

ЗВІТ

Фонду державного майна України
 про результати моніторингу умов інвестиційної діяльності
 та стану роботи із зверненнями інвесторів за I півріччя 2013 року

	Кількість звернень у звітному періоді	Зміст звернень	Зміст роботи із зверненнями
1. Надання роз'яснень положень нормативно-правових актів, усього у тому числі з питань :	62		
• оподаткування	1	Щодо законності сплати податку на додану вартість.	Надано роз'яснення застосування норм ст. 187.1 Податкового кодексу України.
• власності	20	Звернення гр. Борисенко Н.І. щодо прав власності на придбані акції ВАТ «Завод хімічних реактивів».	Надано роз'яснення.
		Звернення гр. Донец П.М. щодо прав власності на придбані акції ВАТ «Південелектромережбуд».	Надано роз'яснення.
		Звернення ПАТ Чернігівський ремонтно-механічний завод «Жовтневий молот» щодо правовстановлюючих документів, які підтверджують право власності на майно.	Надано роз'яснення.
		Щодо особливостей застосування Закону України «Про особливості приватизації підприємств АПК».	Надано роз'яснення.

		<p>З питань реєстрації та порядку випуску акцій.</p> <p>Звернення потенційних покупців щодо придбання акцій ПАТ «Білики» на фондових біржах.</p> <p>З питань надання переліків майна, що увійшло до статутних капіталів товариств, створених в процесі приватизації.</p> <p>Щодо реалізації, здачі в оренду та списання основних засобів державних підприємств та акціонерних товариств, у статутних капіталах яких є державні частки.</p> <p>Щодо участі в аукціонах з приватизації об'єктів державної власності груп А, Д та Ж, в т.ч. разом із земельними ділянками.</p>	<p>Надано роз'яснення щодо порядку оформлення та подання документів щодо реєстрації випуску акцій до НКЦПФР</p> <p>Надано роз'яснення.</p> <p>Надано роз'яснення.</p> <p>Надано роз'яснення.</p> <p>Надано роз'яснення.</p>
• сертифікації та ліцензування	-	-	-
• реєстрації	-	-	-
• повноважень центральних (місцевих) органів виконавчої влади	11	<p>Щодо особливостей застосування Закону України «Про управління об'єктами державної власності» з питань порядку розпорядження майном державних підприємств та акціонерних товариств, у статутних капіталах яких є державні частки.</p> <p>Щодо особливостей застосування Законів України «Про Фонд державного майна України» та «Про Державну програму приватизації».</p> <p>Проведення семінарів та «круглих столів» за</p>	<p>Надано необхідні роз'яснення потенційним інвесторам, господарським товариствам та арбітражним керуючим.</p> <p>Надано роз'яснення</p> <p>Надано роз'яснення щодо</p>

		<p>участю голів районних та сільських рад, керівників комунальних підприємств Черкаської області.</p> <p>Щодо законності вимог до покупця з боку місцевих органів виконавчої влади стосовно оформлення ним документів на право користування земельною ділянкою та укладання договору про пайову участь у розвитку інфраструктури міста.</p>	<p>управління державним та комунальним майном, особливостей відчуження об'єктів права державної та комунальної власності.</p> <p>Надано роз'яснення.</p>
<ul style="list-style-type: none"> з інших питань 	30	<p>Щодо внесення змін до договорів купівлі-продажу державного майна, в т.ч. щодо продовження термінів будівництва об'єктів приватизації.</p> <p>Щодо погодження подальшого відчуження об'єктів приватизації.</p> <p>Щодо виконання умов договорів купівлі-продажу.</p> <p>Звернення ПрАТ «Клавдієвський дослідно-експериментальний завод» щодо виконання</p>	<p>РВ ФДМУ по Харківській обл. розглянуто представлені матеріали на відповідність вимогам нормативно-правової бази щодо внесення змін та доповнень до договорів купівлі-продажу. Надано роз'яснення щодо переліку документів, які необхідні для розгляду питання про внесення змін до договорів купівлі-продажу.</p> <p>Надано роз'яснення.</p> <p>Надано роз'яснення власникам об'єктів приватизації щодо нормативно-правової бази з питань здійснення органами приватизації контролю за виконанням умов договорів купівлі-продажу.</p> <p>Надано роз'яснення відповідно до вимог чинного законодавства.</p>

		<p>умов договору купівлі-продажу пакета акцій ПрАТ «Клавдієвський дослідно-експериментальний завод».</p> <p>Звернення ДП «Вугілля України» щодо механізму захисту інтересів державних вугледобувних підприємств в умовах продажу державних пакетів акцій ПАТ «ДТЕК Західенерго» та ПАТ «ДТЕК Дніпроенерго».</p> <p>Звернення ПАТ «Ритм» щодо надання інформації про виконання рішення Господарського суду м. Києва про розірвання договору купівлі-продажу пакетів акцій ПАТ «Ритм» та повернення його у державну власність.</p>	<p>Надано роз'яснення щодо виконання фіксованих умов конкурсу та обсягу використання вугілля вітчизняного добутку для виробництва електричної та теплової енергії.</p> <p>Надано роз'яснення щодо відкриття виконавчого впровадження.</p>
2. Розгляд скарг, усього у т. ч. щодо роботи:	8		
• центральних (місцевих) органів виконавчої влади	-	-	-
• органів місцевого самоврядування	-	-	-
• органів контролю	-	-	-
• податкових органів	-	-	-
• суб'єктів підприємницької діяльності	-	-	-
• з інших питань	8	<p>Щодо законності надання в оренду державного та комунального майна.</p> <p>Щодо законності передачі майна у комунальну власність.</p>	<p>Надано роз'яснення застосування Закону України «Про оренду державного та комунального майна».</p> <p>Надано роз'яснення відповідно до вимог чинного законодавства.</p>

		<p>Щодо законності приватизації агро-промислового підприємства</p> <p>Звернення гр. Костіка Р.Г. щодо врегулювання питання погашення заборгованості із заробітної плати перед колишнім працівником орендного підприємства «Азовське морське пароплавство».</p> <p>Звернення мешканців житлового будинку по вул. Шмідта, 6, м. Костянтинівка Донецької обл. щодо врегулювання відносин з балансоутримувачем ТОВ «ТК «Кристал».</p>	<p>Надано роз'яснення відповідно до вимог чинного законодавства.</p> <p>Відповідно до вимог чинного законодавства заявнику рекомендовано звернутись до арбітражного керуючого – ліквідатора орендного підприємства «Азовське морське пароплавство».</p> <p>Відповідно до вимог чинного законодавства заявнику рекомендовано звернутись до органу управління державним майном – Міністерства промислової політики України.</p>
3. Розгляд пропозицій, усього у тому числі щодо:	24		
• поліпшення роботи центральних (місцевих) органів виконавчої влади	-	-	-
• удосконалення нормативно-правових актів	-	-	-
• реалізації соціальних проектів, у тому числі разом з центральними (місцевими) органами виконавчої влади	1	Щодо участі у розробці Генеральної угоди про регулювання основних принципів норм реалізації соціально-економічної політики і трудових відносин в Україні.	Надано відповідь.
• розвитку інвестиційної, виробничої та	4	Щодо наповнення бази даних інвестиційно-інноваційних проектів Черкаської області.	Надаються відомості про потенційні об'єкти приватизації, що потребують внесення інвестицій.

соціальної інфраструктури			
<ul style="list-style-type: none"> • стимулювання інвестиційної діяльності з боку центральних (місцевих) органів виконавчої влади 	7	<p>Щодо пошуку потенційних покупців для продажу об'єктів приватизації та сприяння реалізації пропозицій.</p> <p>Звернення Курахівської міської ради Мар'їнського району Донецької області щодо ВАТ «Курахівський механічний завод».</p>	<p>Щомісяця надається інформація про об'єкти, що пропонуються до продажу.</p> <p>Надано роз'яснення.</p>
<ul style="list-style-type: none"> • з інших питань 	12	<p>Щодо перенесення, в зв'язку з економічними труднощами, термінів виконання умов договору купівлі-продажу ОНБ, яким передбачено зобов'язання щодо переоформлення права власності забудовника та завершення будівництва.</p> <p>Звернення ПрАТ «Горлівський машинобудівник» та ПАТ «Горлівський машинобудівний завод» щодо надання згоди на відчуження будівлі палацу культури.</p> <p>Звернення Компанії Ostchem Germany GmbH щодо надання згоди на передачу в заставу пакету акцій ПрАТ «Кримський ТИТАН», обтяженого зобов'язаннями згідно з договором купівлі-продажу.</p> <p>Звернення ПАТ «Телевізійний завод «Славутич» та ТОВ «Інвестбуд1» щодо надання згоди на перетворення ПАТ «Телевізійний завод «Славутич» у товариство з додатковою</p>	<p>РВ ФДМУ по Черкаській обл. внесено зміни до 1 договору купівлі-продажу ОНБ та продовжено терміни виконання зобов'язань щодо переоформлення права власності забудовника.</p> <p>Надано відповідь заявникам, що Фонд розгляне питання доцільності відчуження будівлі після опрацювання додаткових документів та приведення об'єктів соцсфери ПрАТ «Горлівський машинобудівник» до належного стану.</p> <p>Надано відповідь заявнику, що Фонд розгляне питання щодо доцільності передачі пакета акцій в заставу після опрацювання додаткових документів.</p> <p>Надано роз'яснення заявникам.</p>

		<p>відповідальністю.</p> <p>Звернення ВАТ «Харківський завод тракторних двигунів» щодо планової перевірки виконання умов договору купівлі-продажу.</p> <p>Звернення ПАТ «Сєверодонецьке об'єднання «Азот» щодо погодження договору управління майном, укладеного між компанією «Остхем Венчерс Лімітед» та ПАТ «Сєверодонецьке об'єднання «Азот».</p> <p>Звернення ТОВ «Смарт-Груп» щодо внесення змін до договору купівлі-продажу пакета акцій ВАТ «Балаклавське рудоуправління ім. О.М. Горького» від 23.08.2006 № КПП-503.</p> <p>Звернення ПрАТ «Газтек» щодо надання платіжних реквізитів для перерахування дивідендів на пакети акцій газорозподільних та газопостачальних підприємств, придбаних в процесі приватизації.</p> <p>Звернення ТОВ «Бізнес Інтеграція» щодо погодження в новій редакції Концепції розвитку ПАТ «Новогорлівський машинобудівний завод».</p>	<p>Надано роз'яснення заявнику щодо умов проведення планової перевірки виконання умов договору купівлі-продажу.</p> <p>Надано відповідь, що Фондом взято до уваги факт укладення договору управління майном та наголошено про необхідність виконання компанією «Остхем Венчерс Лімітед» належним чином всіх зобов'язань за договором купівлі-продажу від 03.10.2008.</p> <p>Укладено договір від 09.07.2013 № 251 про внесення змін до договору купівлі-продажу пакета акцій ВАТ «Балаклавське рудоуправління ім. О.М. Горького» від 23.08.2006 № КПП-503.</p> <p>Заявнику надано платіжні реквізити для перерахування грошових коштів.</p> <p>Надано відповідь заявнику, що Фонд погоджує в новій редакції Концепцію розвитку ПАТ «Новогорлівський машинобудівний завод».</p>
--	--	--	--

		<p>Звернення ТОВ «Бізнес-інтеграція» щодо погодження збільшення статутного капіталу ПАТ «Новогорлівський машинобудівний завод».</p> <p>Звернення ПАТ «Головинський граніт» щодо включення до переліку об'єктів державної власності, що підлягають приватизації шляхом викупу єдиного майнового комплексу державного підприємства «Головинський граніт» за адресою: Житомирська обл., Черняхівський р-н, смт Головине, вул. Адміністративна, 8.</p>	<p>Надано відповідь заявнику, що Фонд надає згоду на збільшення статутного капіталу ПАТ «Новогорлівський машинобудівний завод».</p> <p>Регіональним відділенням ФДМУ по Житомирський обл. направлено пакет документів до ФДМУ для погодження включення зазначеного об'єкту до переліку об'єктів державної власності, що підлягають приватизації.</p>
--	--	--	--

Заступник начальника Управління координації розробки та виконання програмних документів - начальник відділу

І. Маламент