

Звіт
про повторне відстеження результативності
постанови Кабінету Міністрів України від 14 вересня 2011 р. № 961
«Про внесення змін до постанов Кабінету Міністрів України від 10 серпня
1995 р. № 629 і від 4 жовтня 1995 р. № 786»

1. Вид та назва регуляторного акта

Постанова Кабінету Міністрів України від 14 вересня 2011 р. № 961 «Про внесення змін до постанов Кабінету Міністрів України від 10 серпня 1995 р. № 629 і від 4 жовтня 1995 р. № 786».

2. Назва виконавця заходів з відстеження результативності

Фонд державного майна України.

3. Цілі прийняття акта

Проект постанови Кабінету Міністрів України від 14 вересня 2011 р. № 961 «Про внесення змін до постанов Кабінету Міністрів України від 10 серпня 1995 р. № 629 і від 4 жовтня 1995 р. № 786» розроблено з метою приведення зазначеного нормативного акта у відповідність із Законом України «Про оренду державного та комунального майна» (зі змінами) та на виконання Плану організації заходів щодо виконання Закону України від 21 квітня 2011 р. № 3269-VI «Про внесення змін до деяких законодавчих актів щодо орендних відносин», схваленого Кабінетом Міністрів України 6 червня 2011 р. (протокол № 30, доручення від 07 червня 2011 р. № 25860/1/1-11).

Запропонованими змінами, зокрема, передбачалося:

1. Удосконалення порядку розрахунку орендної плати за цілісні майнові комплекси державних підприємств, зокрема в частині врахування при розрахунку вартості нематеріальних активів.

2. Приведення Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна у відповідність із статтею 287 Господарського кодексу та статтею 5 Закону України «Про оренду державного та комунального майна» в частині неможливості для державних підприємств бути орендодавцями цілісних майнових комплексів підприємств, їх структурних підрозділів та нерухомого майна загальною площею понад 200 кв. м.

3. Уточнення порядку індексації річної орендної плати у розмірі 1 гривні.

4. Збільшення розміру орендних ставок за використання цілісних майнових комплексів державних підприємств та нерухомого майна для деяких видів господарської діяльності орендарів з урахуванням змін, внесених до статті 19 Закону України «Про оренду державного та комунального майна» (в редакції Закону України від 21 квітня 2011 р. № 3269-VI).

4. Строк виконання заходів з відстеження результативності

з 01.03.2013 по 31.03.2013.

5. Тип відстеження

Повторне відстеження.

6. Метод одержання результатів відстеження результативності

Збір статистичних даних.

7. Дані та припущення, на основі яких відстежувалася результативність, а також способи отримання даних

Відстеження результативності регуляторного акта здійснювалося шляхом моніторингу збільшення кількості договорів оренди з моменту набрання чинності постановою.

Моніторинг стану виконання плану з надходження коштів від оренди державного майна здійснюється у розрізі орендодавців, за інформацією Державного казначейства України.

8. Кількісні та якісні значення показників результативності акта

Протягом 2011 року кількість нових укладених договорів оренди державного майна становила 4202 договори. Протягом 2012 року кількість таких договорів становила 4538.

У цілому від оренди державного майна до Державного бюджету у 2011 році надійшло 854,812 млн грн (порівняно з 606,344 млн грн у 2010 році). Протягом 2012 року надходження до державного бюджету від оренди майна становили 1 060, 329 млн грн, а протягом 1 кварталу 2013 року – 264,757 млн грн, що становить 31,7 % річного завдання. Зазначену інформацію офіційно підтверджено Державною казначейською службою України.

9. Оцінка результатів реалізації регуляторного акта та ступеня досягнення визначених цілей

Реалізація проекту постанови дала змогу привести підзаконний акт у відповідність із Законом України від 21 квітня 2011 р. № 3269-VI. Зняття зазначеним Законом обмеження максимального розміру орендної ставки цілісних майнових комплексів, що становила 10 відсотків, удосконалення порядку розрахунку орендної плати за цілісні майнові комплекси державних підприємств, підвищення деяких орендних ставок за цільове використання орендарем державного майна до ринково обґрунтованого рівня в своїй сукупності надало змогу достроково виконати планові показники надходження до Державного бюджету України від оренди державного майна на 2011 та 2012 роки.

Голова Фонду

О. Рябченко