

Звіт

про результати базового відстеження результативності дії Закону України від 08 вересня 2011 р. № 3713 “Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо відчуження майна суб’єктів господарювання державного сектору економіки”

Вид та назва регуляторного акта, відстеження результативності якого здійснюється

Закон України від 08 вересня 2011 р. № 3713 “Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо відчуження майна суб’єктів господарювання державного сектору економіки” (далі - Закон).

Назва виконавця заходів базового відстеження результативності

Фонд державного майна України.

Цілі прийняття акта

Проект Закону розроблено з метою виконання завдань, визначених пунктом 4.3 плану-графіка реформ, затвердженого Віце-прем’єр-міністром України С. Тігіпком 19 липня 2010 року (щодо недопущення відчуження безпосередньо підприємствами державного сектору економіки майнових об’єктів, які є самостійними об’єктами приватизації), а також впровадження концептуальних засад забезпечення реалізації національних інтересів у сфері приватизації.

Основною метою прийнятого Закону є посилення державного контролю щодо відчуження майна суб’єктів господарювання державного сектору економіки, забезпечення конкурентних засад продажу такого майна за встановленою процедурою з урахуванням відповідних особливостей.

У свою чергу реалізація цієї мети здійснюється шляхом:

встановлення особливостей щодо розпорядження майном державних комерційних (казенних) підприємств;

визначення Фонду державного майна організатором продажу нерухомого майна суб’єктів господарювання.

Крім того, з метою поєднання інтересів держави та державних підприємств необхідним було запровадження єдиних підходів щодо розподілу коштів, які мали бути отримані в результаті продажу нерухомого майна, що надало б змогу збільшити надходження до Державного бюджету України і водночас уникнути збитків державного підприємства.

Так, Законом передбачається спрямування до Державного бюджету України коштів, отриманих від продажу нерухомого майна, яке належить до основних фондів державного комерційного підприємства, за вирахуванням балансової (залишкової) вартості такого майна.

Строк виконання заходів з відстеження

з 01.11.2011 по 31.12.2012.

Тип відстеження

Базове відстеження.

Методи одержання результатів відстеження

Під час проведення базового відстеження дії Закону застосований статистичний метод одержання результатів відстеження.

Дані та припущення, на основі яких відстежувалася результативність, а також способи одержання даних

Дані, на основі яких відстежувалася результативність Закону, отримані на підставі аналізу звітів за результатами відчуження та використання коштів, одержаних від продажу майна, які надійшли від суб'єктів господарювання відповідно до Порядку відчуження об'єктів державної власності, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 06 червня 2007 р. № 803.

Відчуження майна, за результатами продажу якого відстежувалася результативність Закону, погоджувалося Фондом державного майна з 01.11.2011 по 31.12.2012.

Кількісні та якісні значення показників результативності акта

Відповідно до Порядку відчуження об'єктів державної власності Фондом державного майна в період з **01.11.2011 по 31.12.2012** за поданням відповідних суб'єктів управління надано погодження 12 суб'єктам господарювання на відчуження **80** об'єктів нерухомості, у тому числі **6** державним комерційним підприємствам на відчуження **45** об'єктів нерухомості.

Відповідно до наданих звітів суб'єктів господарювання протягом зазначеного періоду 4 суб'єктами господарювання укладено 8 договорів купівлі-продажу об'єктів нерухомості на загальну суму 11 177,3 тис. грн з ПДВ, в тому числі державними комерційними підприємствами укладено 5 договорів купівлі-продажу об'єктів нерухомості на загальну суму 10 689,1 тис. грн з ПДВ (балансова залишкова 2 112, 1 тис. грн з ПДВ).

До Державного бюджету України було спрямовано 8 577,0 тис. грн з ПДВ від відчуження 5 об'єктів нерухомості державних комерційних підприємств.

Оцінка результатів реалізації регуляторного акта та ступеня досягнення визначених цілей

На підставі результатів базового відстеження результативності дії Закону можна зробити висновок про його доцільність.

Впровадження цього регуляторного акта надало змогу:

удосконалити шляхом уніфікації процедуру відчуження нерухомого майна суб'єктів господарювання державного сектору економіки;

підвищити ефективність продажу та контроль за процесом відчуження майна суб'єктів господарювання державного сектору економіки;

мінімізувати умови для зловживань у процесі реалізації державного майна.

Реалізація положень Закону мала поєднати інтереси держави та державних підприємств щодо розподілу коштів, які мали бути отримані в результаті продажу нерухомого майна, що надало би змогу збільшити надходження до Державного бюджету України і водночас уникнути збитків державного підприємства.

Водночас впроваджений регуляторним актом розподіл коштів, отриманих від продажу нерухомого майна, сприйнявся державними підприємствами як надмірно жорсткий метод державного регулювання.

Такий розподіл коштів, як засвідчив аналіз звернень державних підприємств, не вирішив, як правило, проблемних питань зазначених підприємств, пов'язаних із відсутністю власних коштів для погашення заборгованості по заробітній платі, перед бюджетом та державними цільовими фондами, а також на відновлення основних фондів.

Отже, на сьогодні доцільно розглядати питання щодо перегляду пропорції розподілу коштів, отриманих державними комерційними підприємствами від продажу нерухомого майна, та встановлення інших пропорцій такого розподілу коштів шляхом внесення відповідних змін до статті 75 Господарського кодексу України.

Голова Фонду

О. Рябченко