

Звіт
про базове відстеження результативності
наказу Фонду державного майна України
від 12 грудня 2024 року № 2775 «Про внесення змін до Порядку надання
орендарю згоди орендодавця державного майна на здійснення
невід’ємних поліпшень орендованого державного майна»

1. Вид та назва регуляторного акта

Наказ Фонду державного майна України від 12 грудня 2024 року № 2775 «Про внесення змін до Порядку надання орендарю згоди орендодавця державного майна на здійснення невід’ємних поліпшень орендованого державного майна», зареєстрований у Міністерстві юстиції України 25 грудня 2024 року за № 1998/43343 (далі – Наказ).

2. Назва виконавця заходів з відстеження результативності

Фонд державного майна України.

3. Цілі прийняття акта

Наказ розроблено з метою вдосконалення процедури надання згоди на здійснення невід’ємних поліпшень орендованого державного майна.

4. Строк виконання заходів з відстеження результативності

з 27.01.2025 по 08.05.2026.

5. Тип відстеження

Базове відстеження.

6. Метод одержання результатів відстеження результативності

Збір статистичних даних.

7. Дані та припущення, на основі яких відстежувалася результативність, а також способи отримання даних

Відстеження результативності регуляторного акта здійснено шляхом моніторингу інформації стосовно кількості звернень орендарів щодо надання згоди орендодавця на здійснення невід’ємних поліпшень та кількості відмов орендодавців у наданні згоди на здійснення невід’ємних поліпшень, наданої Фондом та регіональними відділеннями Фонду державного майна України.

8. Кількісні та якісні значення показників результативності акта

Даними, на основі яких відстежувалася результативність регуляторного акта, є статистичні показники за період з 27.01.2025 по 08.05.2026, а саме:

1. Кількість звернень орендарів щодо надання згоди орендодавця на здійснення невід’ємних поліпшень – 10.

2. Кількість відмов орендодавців у наданні згоди на здійснення невід’ємних поліпшень – 7.



9. Оцінка результатів реалізації регуляторного акта та ступеня досягнення визначених цілей

На підставі базового відстеження результативності дії Наказу можна зробити висновок про те, що у результаті прийняття Наказу при наданні згоди на здійснення невід'ємних поліпшень:

1. Уточнено період часу, до якого повинна належати дата оцінки об'єкта оренди;

2. Посилено контроль з боку балансоутримувача за проведенням обстеження об'єкта оренди, на якому планується зробити невід'ємні поліпшення, із залученням фахівців, що мають відповідну кваліфікацію;

3. Деталізовано повноваження та порядок дій орендодавця, балансоутримувача та уповноваженого органу управління при розгляді клопотання про надання згоди на здійснення невід'ємних поліпшень.

**Голова Фонду
державного майна України**

Дмитро НАТАЛУХА