



**Фонд державного майна України**

# **ЗВІТ**

**про роботу Фонду державного майна  
України та хід виконання  
Державної програми приватизації**

**у 2010 році**

**Київ-2011**

## Зміст

<b>1.</b>	<b>Стислий огляд узагальнених результатів роботи Фонду стосовно управління державною власністю та приватизації державного майна як за роки приватизації так і за звітний період .....</b>	<b>5</b>
<b>2.</b>	<b>Діяльність Фонду з ведення Єдиного реєстру об'єктів державної власності .....</b>	<b>11</b>
<b>3.</b>	<b>Управління державною власністю .....</b>	<b>13</b>
3.1.	Аналіз результатів діяльності Фонду з управління державним майном у сфері орендних відносин .....	13
3.2.	Управління державним майном, що не увійшло у процесі приватизації до статутних капіталів господарських товариств .....	15
<b>4.</b>	<b>Управління державними корпоративними правами .....</b>	<b>19</b>
4.1.	Структура корпоративних прав держави .....	19
4.2.	Діяльність Фонду з удосконалення системи управління державними корпоративними правами .....	23
4.3.	Стан перерахування дивідендів до державного бюджету .....	25
<b>5.</b>	<b>Діяльність Фонду зі здійснення державного регулювання оціночної діяльності .....</b>	<b>26</b>
5.1.	Здійснення організаційного та нормативно-правового забезпечення оцінки майна .....	26
5.2.	Роботи, виконані Фондом з оцінки майна. Контроль за додержанням єдності нормативно-правового, організаційного забезпечення оцінки майна та створення конкурентного середовища серед суб'єктів оціночної діяльності .....	27
5.3.	Оцінка стану та особливостей ціноутворення на майно та майнові права. Облік, узагальнення та аналіз робіт з оцінки майна, контроль щодо якості робіт суб'єктів оціночної діяльності за результатами рецензування звітів про оцінку майна .....	28
5.4.	Ведення Державного реєстру суб'єктів оціночної діяльності та Державного реєстру оцінювачів .....	29
5.5.	Робота Наглядової ради та інформування суспільства з питань оціночної діяльності .....	30
<b>6.</b>	<b>Підготовка підприємств до приватизації .....</b>	<b>31</b>
6.1.	Вивчення попиту потенційних покупців на об'єкти приватизації та аналіз фінансового стану підприємств до прийняття рішення про їх приватизацію .....	31
6.2.	Передприватизаційна підготовка та підготовка підприємств до продажу .....	32
6.3.	Закріплення (розкріплення) у державній власності пакетів акцій відкритих акціонерних товариств .....	33
6.4.	Обсяги та результати реструктуризації підприємств .....	34

<b>7.</b>	<b>Підсумки приватизації державного майна .....</b>	<b>42</b>
7.1.	Організаційне забезпечення виконання завдань з приватизації державного майна у звітному періоді .....	42
7.2.	Приватизація об'єктів груп А, Д, Е та Ж .....	43
7.3.	Продаж пакетів акцій на фондових біржах, аукціонах, конкурсах .....	43
7.4.	Приватизація стратегічно важливих підприємств та підприємств-монополістів .....	47
<b>8.</b>	<b>Виконання Державної програми приватизації регіональними відділеннями Фонду у 2010 році .....</b>	<b>50</b>
<b>9.</b>	<b>Фінансові результати приватизації .....</b>	<b>53</b>
<b>10.</b>	<b>Діяльність Фонду щодо контролю за виконанням умов договорів купівлі-продажу об'єктів та аналіз результатів виконання покупцями взятих зобов'язань .....</b>	<b>54</b>
<b>11.</b>	<b>Участь Фонду в процедурах банкрутства підприємств .....</b>	<b>57</b>
<b>12.</b>	<b>Законодавче забезпечення процесів управління державною власністю .....</b>	<b>60</b>
<b>13.</b>	<b>Взаємодія з Верховною Радою України .....</b>	<b>66</b>
<b>14.</b>	<b>Організаційно-кадрове забезпечення діяльності Фонду .....</b>	<b>67</b>
<b>15.</b>	<b>Виявлення, запобігання та усунення порушень чинного законодавства. Захист державних інтересів у судах .....</b>	<b>69</b>
<b>16.</b>	<b>Міжнародне співробітництво .....</b>	<b>76</b>
<b>17.</b>	<b>Інформаційне забезпечення процесів управління державною власністю .....</b>	<b>79</b>
<b>18.</b>	<b>Основні напрями діяльності Фонду державного майна України на наступний звітний період .....</b>	<b>81</b>

## Перелік додатків

- Додаток 1** Інформація щодо кількості об'єктів, які змінили державну форму власності, за групами за 1992-2010 рр.
- Додаток 2** Інформація щодо кількості об'єктів, які змінили комунальну форму власності, за групами за 1992-2010 рр.
- Додаток 3** Кількість приватизованих об'єктів малої приватизації
- Додаток 4** Кількість приватизованих об'єктів незавершеного будівництва
- Додаток 5** Кількість об'єктів незавершеного будівництва, що увійшли до статутних капіталів приватизованих підприємств
- Додаток 6** Хід приватизації підприємств групи Б,В,Г в основних галузях економіки станом на 01.01.2011
- Додаток 7** Створення акціонерних товариств (об'єктів груп Б,В,Г) у 1992-2010 рр.
- Додаток 8** Динаміка надходження до загального фонду Державного бюджету України коштів від приватизації державного майна за 1992-2010 роки
- Додаток 9** Динаміка надходження коштів до Державного бюджету від оренди державного майна
- Додаток 10** Динаміка надходження дивідендів до Державного бюджету у 2000-2010 роках
- Додаток 11** Довідка про надходження коштів, одержаних від приватизації об'єктів державної власності Фондом державного майна України за січень-грудень 2010 року
- Додаток 12** Довідка про надходження та використання коштів, одержаних від приватизації державного майна за січень-грудень 2010 року
- Додаток 13** Довідка про надходження та використання коштів, одержаних від приватизації державного майна за січень-грудень 2010 року

## **1. Стислий огляд узагальнених результатів роботи Фонду стосовно управління державною власністю та приватизації державного майна як за роки приватизації так і за звітний період**

За роки приватизації (з 1992 по 2010 р). роздержавлено більше **125 тисяч** об'єктів. Починаючи з 1992 р. в Україні приватизовано **28608** об'єктів державної форми власності (додаток 1) та **97278** об'єктів комунальної власності (додаток 2).

Змінено форму власності більше **106 тисяч** об'єктів групи А (додаток 3). Малою приватизацією створено умови для конкуренції у сфері обслуговування, у малому бізнесі. Економічний аналіз роботи приватизованих малих підприємств свідчить про те, що значна їх кількість має позитивну динаміку обсягів виробництва продукції, яка орієнтована на споживчий ринок.

Приватизовано **1533** об'єкти соціальної сфери (група Ж) державної та комунальної форм власності. Приватизація об'єктів соціальної сфери позитивно впливає як на ці об'єкти, так і на підприємства, на балансах яких вони перебували.

Протягом 1992-2010 років приватизовано **5071** об'єкти незавершеного будівництва (група Д), а також **13986** об'єктів (групи Д), що увійшли до статутних капіталів приватизованих підприємств (додатки 4-5).

Глибину реформування власності в основних галузях економіки станом на 01.01.2011 наведено в додатку 6.

Внаслідок приватизації державного майна створено вагомий недержавний сектор економіки, основу якого становлять понад **11 тисяч** акціонерних товариств (додаток 7).

За 1992-2010 рр. від приватизації державного майна надійшло більше **43 млрд грн** (додаток 8), плати за оренду державного майна **3,6 млрд грн**, **4,5 млрд грн дивідендів**, нарахованих на державні акції (паї). Переважна частина цих коштів перерахована до Державного бюджету, що дало змогу вирішити багато соціальних та економічних питань.

*Протягом 2010 року державну форму* власності за участю регіональних відділень змінили **189 об'єктів**. Місцевими органами приватизації та регіональними відділеннями за угодами з органами місцевого самоврядування змінено **комунальну форму** власності **2653 об'єктів**.

Законом України “Про Державний бюджет України на 2010 рік” **планове завдання з надходження коштів від приватизації державного майна до державного бюджету встановлено у розмірі 6,3 млрд грн.**

Фактично у 2010 році від приватизації державного майна та інших надходжень, безпосередньо пов'язаних з процесом приватизації, надійшло **1,093 млрд грн**, які перераховані до спеціального фонду Державного бюджету України у повному обсязі. Загальна сума коштів, одержаних від приватизації об'єктів державної форми власності регіональними відділеннями у 2010 році, становить **134,74 млн грн.**

Крім того, від продажу земельних ділянок, які перебувають у державній власності та на яких розташовані об'єкти, що підлягають приватизації,

перераховано до бюджету **2,198 млн грн**, у тому числі 90 % до спеціального фонду Державного бюджету у сумі 1,98 млн грн та 10 % до відповідних місцевих бюджетів у сумі 219,8 тис. грн.

Крім того, протягом 2010 року регіональними відділеннями ФДМУ від приватизації об'єктів **комунальної** форми власності отримано і **перераховано** коштів до відповідних місцевих бюджетів у сумі **73,41 млн грн**.

Хоча це і менше встановленого завдання однак, ця сума значно перевищує рівень надходжень 2009 року. При встановленні завдання на 2010 рік передбачалося включення до переліку об'єктів приватизації цілого ряду інвестиційно-привабливих підприємств за рахунок зняття мораторію на їх приватизацію.

Однак, протягом 10 місяців 2010 року продовжувала діяти заборона на приватизацію стратегічно-важливих інвестиційно-привабливих підприємств, встановлена Указами Президента України від 06.03.2008 № 200/2008 та від 16.05.2008 № 449, що і привело до невиконання планів надходження коштів від приватизації.

Внаслідок неприйняття нової Державної програми приватизації залишилася без змін застаріла нормативна база приватизації, не були вирішені проблемні питання, накопичені за період дії чинної Державної програми приватизації на 2000-2002 роки.

В економічному житті країни продовжувалися відчуватися наслідки світової фінансової кризи, які призвели до спаду інвестиційної діяльності, зниження інтересу іноземних інвесторів до України в тому числі і внаслідок політичної кризи попередніх років.

Надходження коштів від **оренди** державного майна до Державного бюджету за 2010 рік становить **606,344 млн грн**. при плановому завданні – 650 млн грн.

Невиконання завдання було спричинено тим, що на 2010 рік було продовжено дію понижувального коефіцієнту 0,45 до орендних ставок за нерухоме державне майно, що не враховувалося при складанні завдання на звітний період.

Крім того, Законом України “Про внесення змін до деяких законів України щодо спрощення умов ведення бізнесу в Україні” від 15.12.2009 було введено мораторій на збільшення орендної плати для орендарів – суб'єктів малого підприємництва.

В цих умовах Фондом було ініційовано прийняття Урядом рішення про підвищення з липня 2010 року коефіцієнту з 0,45 до 0,8. Це дозволило частково виправити ситуацію з надходження орендної плати.

Значну увагу Фонд приділяв роботі з орендарями, які несвоєчасно сплачують орендну плату за користування державним майном. Зокрема до них вживалися **штрафні санкції**. За січень - грудень 2010 р. **надходження пені**, неустойки та штрафів за всіма договорами оренди до державного бюджету становить **7,92 млн грн**.

Станом на 01.01.2011 до бюджету перераховано **дивідендів**, нарахованих на акції (частки, паї) господарських товариств, які є у державній власності,

загальною сумою **251,78** млн грн, тоді як планове завдання на 2010 рік становить 111,40 млн грн. Планове завдання з цього показника перевиконано більше ніж удвічі.

## **Підсумки виконання Фондом у 2010 році Програми економічних реформ на 2010-2014 роки “Заможне суспільство, конкурентна економіка, ефективна держава”**

Фондом у 2010 році проведена значна робота по реалізації завдань Програми економічних реформ на 2010-2014 роки, підготовленої Комітетом з економічних реформ на чолі з Президентом України.

Робочою підгрупою “Приватизація й управління державною власністю” у складі повноважних представників міністерств, науковців та міжнародних експертів, яку очолював Голова Фонду Рябченко О.В., підготовлено розділ “Приватизація й управління державною власністю” Програми економічних реформ України на 2010-2014 роки, яким передбачено проведення системних реформ у цьому напрямку.

Розділом “Приватизація й управління державною власністю” передбачено, що приватизація, як важливий спосіб реалізації цієї мети, покликана оптимізувати співвідношення державного і недержавного секторів української економіки, і має бути завершена до кінця 2014 року як широкомасштабний проект реформування державної власності.

**На першому етапі реформ (до кінця 2010 року) було заплановано:**

- прийняти Закон України “Про Фонд державного майна”;
- розробити й затвердити галузеві програми реформування й розвитку стратегічних галузей (або зміни до них) з визначенням термінів, умов і способів приватизації підприємств цих галузей;
- переглянути критерії віднесення об’єктів державної власності до таких, які не підлягають приватизації, і прийняти закон з метою істотного зменшення їх кількості;
- прийняти зміни до земельного законодавства з метою скорочення термінів виготовлення землепорядної документації;
- прийняти зміни до нормативно-правових актів, що забезпечать прозорість процесу приватизації;
- прийняти зміни у галузі управління акціонерними товариствами щодо підвищення захисту інтересів держави при здійсненні корпоративного управління шляхом зниження чинного порога для кворуму з 60 до 50 % + 1 акція.

**На другому етапі реформ (до кінця 2012 р.)** передбачається проведення приватизації підприємств стратегічних галузей економіки на основі галузевих програм розвитку та оновленого приватизаційного законодавства.

**На III-му етапі реформ (до кінця 2014 р.)** планується завершення приватизації як широкомасштабного соціально-економічного проекту трансформації державної власності та переорієнтування діяльності Фонду державного майна на процес обліку й управління майном державного сектору економіки.

Для виконання Програми економічних реформ України на 2010-2014 роки робочою підгрупою “Приватизація й управління державною власністю” разом



із тематичними робочими групами Фонду, утвореними відповідно до наказу від 17.06.2010 № 828, було розроблено план-графік реформ за напрямком “Приватизація та управління державною власністю”. План-графік 19 липня 2010 року затверджено Віце-прем’єр-міністром України. З метою забезпечення виконання затвердженого плану-графіка реформ проведено роботу з організації виконання заходів плану-графіку, що стосуються компетенції Фонду та щомісячного звітування про його виконання до Кабінету Міністрів України.

У звітному періоді у Фонді відбулося 9 засідань робочої підгрупи “Приватизація й управління державною власністю”, на яких було обговорено важливі питання впровадження першого етапу реформ, розглянуто та підтримано розроблені законопроекти.

З метою реалізації завдань першого етапу Програми економічних реформ на 2010-2014 роки Фондом підготовлено низку важливих законопроектів, а саме:

- **“Про Державну програму приватизації”;**
- **“Про внесення змін до деяких законів України з питань приватизації”;**
- **“Про внесення змін до деяких законодавчих актів України з питань приватизації та земельних відносин”;**
- **“Про Фонд державного майна України”.**

У співпраці з Мінекономіки підготовлено ще два не менш важливих законопроекти:

- **“Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо стратегічних галузей економіки”;**
- **“Про внесення змін до деяких законів України з питань приватизації щодо скорочення переліку об’єктів, заборонених до приватизації”.**

На сьогодні зазначені законопроекти знаходяться на завершальних стадіях узгодження з метою подальшого їх схвалення Кабінетом Міністрів України та Верховною Радою України.

Слід відмітити, що зазначені законопроекти були розроблені, узгоджені і в установленому порядку подані на розгляд Кабінету Міністрів України у визначені планом-графіком реформ терміни. Однак, у зв’язку з адміністративною реформою, яка започаткована відповідно до Указів Президента України від 09.12.2010 № 1085 “Про оптимізацію системи центральних органів виконавчої влади” та від 24.12.2010 № 1199 “Деякі питання організації роботи міністерств, інших центральних органів виконавчої влади”.

Крім цього, на виконання плану-графіка реформ за напрямком “Приватизація та управління державною власністю”, наказом Фонду від 26.08.2010 № 1240 створено робочу групу, яка працює над **переглядом законодавства з метою недопущення відчуження безпосередньо підприємствами державного сектору економіки майнових об’єктів, що є самостійними об’єктами приватизації.**

Таким чином слід зауважити, що Фонд і інші центральні органи виконавчої влади, які брали участь у реалізації завдань, визначених Планом-графіком реформ у напрямку “Приватизація та управління державною власністю”, доклали значних зусиль для виконання поставлених у 2010 році завдань.

Протягом року підготовлено практично всі необхідні зміни до законодавства, що регулюють процес приватизації, знято заборону на приватизацію стратегічно важливих підприємств. Після ухвалення згаданих законопроектів будуть створені всі чинники для розгортання широкомасштабної приватизації на принципах відкритості та прозорості з урахуванням програм розвитку галузей економіки.

Для виконання у 2011 році Програми економічних реформ України на 2010-2014 роки було розроблено план-графік реформ за напрямком “Приватизація та управління державною власністю” з кроком виконання завдань до 2 тижнів.

У 2011 році планується завершити завдання першого етапу реформ, які не були виконані в повному обсязі у 2010 році. Також передбачається проведення приватизації підприємств стратегічних галузей економіки на основі галузевих програм розвитку та оновленого приватизаційного законодавства.

## **2. Діяльність Фонду з ведення Єдиного реєстру об'єктів державної власності**

Відповідно до ст. 6 Закону України “Про управління об'єктами державної власності” **органи державної влади** уповноважені **вести облік** об'єктів державної власності, що перебувають в їх управлінні, **здійснювати контроль** за ефективним використанням та збереженням таких об'єктів, забезпечувати **надання розпоряднику Єдиного реєстру об'єктів державної власності (Фонду державного майна України) інформації** про наявність і поточний стан майна об'єктів державної власності та будь-які зміни в їх стані.

Діяльність Фонду з ведення Єдиного реєстру об'єктів державної власності (далі – Єдиний реєстр) ґрунтується на положеннях постанов Уряду від 14.04.2004 № 467 “Про затвердження Положення про Єдиний реєстр об'єктів державної власності” (із змінами та доповненнями) та від 30.10.2005 № 1121 “Про затвердження Методики проведення інвентаризації об'єктів державної власності”.

Станом на 01.01.2011 за даними, які подані до Фонду органами державної влади (за підсумками проведеної інвентаризації об'єктів державної власності), в Єдиному реєстрі обліковується:

- **25,084 тис. юридичних осіб**, що діють лише на основі державної власності, і належність яких до сфери управління відповідного органу державної влади підтверджена цим органом (“визнані”);
- **664 господарські організації з корпоративними правами держави**;
- **більше 1 млн об'єктів державного майна**, а саме:
  - **607,413 тис. об'єктів нерухомого майна державних підприємств, установ, організацій**;
  - **413,065 тис. об'єктів державного майна**, яке не увійшло до статутних капіталів господарських товариств у процесі **корпоратизації**, але залишилося на їх балансі;
  - **38,885 тис. об'єктів державного майна**, яке не увійшло до статутних капіталів господарських товариств у процесі **приватизації**, але залишилося на їх балансі.

Інформацію про нерухоме майно державних підприємств, установ та організацій надали більше 10,8 тис. юридичних осіб (балансоутримувачів), на балансах майже 14,96 тис. юридичних осіб майно не обліковується.

Реалізуючи державну політику в сфері обліку об'єктів державної власності, Фонд співпрацює з 136 органами державної влади.

Виходячи з того, що відповідно до законодавства органи державної влади уповноважені вести облік об'єктів державної власності, що перебувають в їх управлінні, та є відповідальними за надання розпоряднику Єдиного реєстру інформації про об'єкти державної власності, Фонд організував співпрацю з ними таким чином, щоб крім інформації в електронному вигляді, отримувати від усіх 136 органів управління паперові звіти для підтвердження інформації, наданої в електронному вигляді.

Для впорядкування обліку виявлених об'єктів, які “не визнані” жодним органом державної влади, і відомості про них не подавались до Єдиного

реєстру (відповідно до положень постанови Кабінету Міністрів України від 30.11.2005 № 1121), у регіонах створено комісії під керівництвом обласних державних адміністрацій, Ради Міністрів АР Крим, Київської та Севастопольської міськдержадміністрацій, координацію та методологію роботи яких забезпечує Фонд.

У результаті спільної роботи комісій по упорядкуванню обліку юридичних осіб, органів державної влади та методичній допомозі Фонду станом на 01.01.2011 з **16798** юридичних осіб (записів в ЄДРПОУ):

- упорядковано (підтверджено належність до сфери управління, надано інформацію до Єдиного реєстру, завершено процедуру припинення юридичних осіб тощо) – **10569**;
- не упорядковано – **6229**, з яких:
  - ✓ опрацьовано комісіями **3253**, у тому числі щодо **1335** юридичних осіб (записів ЄДРПОУ) складені Акти обстеження;
  - ✓ не опрацьовано комісіями – **2976**.

Від загальної кількості неопрацьованих комісіями юридичних осіб (записів ЄДРПОУ) **82,9 %** знаходяться в опрацюванні **6** комісій. Це комісії, що утворені при Дніпропетровській, Донецькій, Львівській, Одеській, Харківській обласних та Київській міській державній адміністрації.

### 3. Управління державною власністю

#### 3.1. Аналіз результатів діяльності Фонду з управління державним майном у сфері орендних відносин

Законом України “Про Державний бюджет на 2010 рік” на Фонд покладено відповідальність і контроль за виконанням бюджетного завдання із забезпечення надходження коштів в обсязі 650,0 млн грн до державного бюджету за оренду державного майна.

За даними Державного казначейства України від оренди державного майна до Державного бюджету України за 2010 рік надійшло **606,344 млн грн** (додаток 9). Планове завдання виконано на 93,28 %.

Невиконання завдання, незважаючи на вжиті Фондом та його регіональними відділеннями необхідні заходи, було спричинено тим, що на 2010 рік було продовжено дію понижувального коефіцієнту 0,45 до орендних ставок за нерухоме державне майно.

Крім того, Законом України “Про внесення змін до деяких законів України щодо спрощення умов ведення бізнесу в Україні” від 15.12.2009 було введено мораторій на збільшення орендної плати для орендарів – суб’єктів малого підприємництва, що унеможливило у подальшому відміну застосування коефіцієнту 0,45 для цієї переважаючої групи орендарів (81 % орендарів нерухомого майна без бюджетних організацій).

Як наслідок, частиною регіональних відділень Фонду не було забезпечено виконання завдань по орендній платі. Найбільше відставання було допущено Регіональним відділенням Фонду по м. Києву та Регіональним відділенням Фонду по Харківській області, що вплинуло на недостатнє виконання плану в цілому.

З метою забезпечення бюджетного завдання з надходження плати за оренду державного майна Урядом ухвалено, підготовлену Фондом, постанову Кабінету Міністрів України від 16.06.2010 № 440 “Про внесення змін до постанови Кабінету Міністрів України від 25 березня 2009 р. № 316”, розроблену на виконання доручення Кабінету Міністрів України від 22.04.2010 № 20936/1/1-10. Зазначеною постановою було підвищено коефіцієнт з 0,45 до 0,8 з липня до кінця 2010 року, що дозволило за рахунок цього забезпечити збільшення надходження коштів (біля 27 млн грн).

За розрахунками, при умові відміни у 2010 році застосування понижувального коефіцієнту до орендних ставок, при забезпеченому Фондом рівні розвитку орендних відносин бюджетне завдання було б виконано в повному обсязі.

Протягом 2010 року органами приватизації на конкурсних засадах було укладено **4200** договорів оренди державного нерухомого майна.

Згідно з даними ІПС “Етап-Оренда” станом на 01.01.2011 загальна кількість чинних договорів оренди державного майна, які укладені та дозволені органами приватизації, становить **22794**, зокрема:

– **151** договір оренди цілісних майнових комплексів державних підприємств;

- **44** договори оренди цілісних майнових комплексів структурних підрозділів державних підприємств;
- **18591** договір оренди нерухомого майна, яке знаходиться на балансі державних підприємств;
- **658** договорів оренди державного нерухомого майна, яке знаходиться на балансі господарських товариств;
- **30** договорів оренди іншого окремого індивідуально визначеного майна, яке знаходиться на балансі господарських товариств;
- унаслідок здійснюваної до 2004 р. політики децентралізації управління орендою державні підприємства ще й досі є орендодавцями за **3320** договорами оренди нерухомого майна, які погоджені органами приватизації. Переукладення з органами приватизації договорів оренди, укладених підприємствами, продовжується.

З метою виконання плану з надходження плати від оренди державного майна Фонд і його регіональні відділення постійно здійснюють роботу з контролю за надходженням орендної плати за укладеними договорами оренди.

Для забезпечення вчасного перерахунку орендної плати фахівцями Фонду проведено наради з орендарями державного майна.

Одним з пріоритетних напрямів роботи органів приватизації щодо забезпечення виконання бюджетних завдань з надходження коштів від оренди державного майна є **вжиття штрафних санкцій** (нарахування пені) до орендарів, які несвоєчасно сплачують орендну плату за користування державним майном, а також систематичне здійснення заходів щодо погашення заборгованості з орендної плати. За даними інформаційно-пошукової підсистеми “Етап-Оренда”, за січень-грудень 2010 року **надходження пені, неустойки та штрафів** за всіма договорами оренди до державного бюджету становить **7,92 млн грн.**

На виконання доручення Кабінету Міністрів України від 20.01.2009 № 1552/1/1-09 до листа Фонду від 14.01.2009 № 10-16-329 міністерства та відомства у 2010 році продовжували надавати до Фонду перелік об’єктів державного майна, яке знаходиться на балансах підпорядкованих їм державних підприємств, тимчасово не задіяне в їхній господарській діяльності та яке, на думку міністерств, може розглядатися як потенційні об’єкти оренди відповідно до вимог чинного законодавства.

Станом на 01.01.2011 на веб-сайті Фонду (рубрика “Оренда державного майна” у підрубриці “Потенційні об’єкти”) міститься опрацьований перелік потенційних об’єктів оренди. Цей перелік поновлюється при надходженні нової інформації про об’єкти оренди.

З метою удосконалення орендних відносин Фондом підготовлено проект Закону України “Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо орендних відносин”. Зазначений законопроект передбачає комплекс змін законодавчої бази орендних відносин, спрямованих на удосконалення організації відносин оренди державного та комунального майна, усунення недоліків, виявлених практикою реалізації законодавчих вимог, конкретизацію об’єктів та суб’єктів регулювання спеціального Закону України “Про оренду державного та комунального майна”. Зазначений законопроект схвалено

Кабінетом Міністрів України і прийнято 19.10.2010 Верховною Радою України за основу.

### **3.2. Управління державним майном, що не увійшло у процесі приватизації до статутних капіталів господарських товариств**

Фондом здійснюється систематична робота із удосконалення управління державним майном, яке у процесі приватизації не увійшло до статутних капіталів господарських товариств, але залишилося у них на балансі, а також у сфері майнових відносин з організаціями з недержавною формою власності, управління об'єктами державної власності, у тому числі відчуження об'єктів державної власності та списання майна.

Зокрема, у сфері управління державним майном, яке не увійшло до статутних капіталів, але залишилось на балансі господарських товариств, регіональними відділеннями Фонду протягом 2010 року проводилась постійна робота щодо забезпечення наповнення підсистеми "Етап-Майно", яка є інформаційним джерелом для наповнення Єдиного реєстру об'єктів державної власності, повною та достовірною інформацією. Станом на 31.12.2010 у державній власності перебуває **38885** об'єктів державного майна, яке не увійшло у процесі приватизації до статутних капіталів господарських товариств, але перебуває на їх балансі.

Протягом 2010 року регіональними відділеннями Фонду реалізовано управлінських рішень щодо **2868** об'єктів державного майна, зокрема:

- приватизовано – **466** об'єктів;
- передано в оренду – **82** об'єкти;
- передано в комунальну власність – **1115** об'єктів;
- передано господарським товариствам на умовах договору зберігання – **317** об'єктів;
- передано до сфери управління міністерств та інших органів виконавчої влади – **17** об'єктів;
- списано – **165** об'єктів;
- інші управлінські рішення (знято з балансу на підставі свідоцтв на право власності малоквартирні житлові будинки, відшкодовано збитки тощо) – **706** об'єктів.

Проведено вибіркові перевірки в рамках контролю за збереженням та належним використанням щодо **7157** об'єктів. При цьому повторно перевірено **6750** об'єктів.

Виявлено факти порушення господарськими товариствами вимог збереження щодо **2399** об'єктів.

Для усунення цих порушень:

- направлено звернення до правоохоронних органів, КРУ, суду щодо **391** об'єкта;
- направлено звернення до суб'єктів господарювання (балансоутримувачів) про відновлення майна, відшкодування збитків щодо **189** об'єктів, проводиться робота щодо **2** об'єктів;

– запропоновано балансоутримувачам:

- переукласти договір оренди (передати у комунальну власність) – 79 об'єктів;
- укласти договір безстрокового безкоштовного користування – 1 об'єкт;
- укласти договори зберігання – 45 об'єктів;
- приватизувати – 239 об'єктів;
- передати у комунальну власність – 207 об'єктів;
- передати до сфери управління міністерств та інших органів виконавчої влади – 239 об'єктів;
- списати – 533 об'єкти;
- перепрофілювати – 1 об'єкт;
- інше – 473 об'єкти.

Зазначені результати затверджено наказом Фонду від 19.01.2011 № 54 на виконання вимог наказу Фонду від 16.12.2009 № 1998 “Про забезпечення збереження, контролю за використанням та реалізацією пропозицій інвентаризаційних комісій щодо державного майна, яке не увійшло до статутних капіталів господарських товариств у процесі приватизації, але залишилось у них на балансі”.

**У сфері відчуження державного майна** за результатами роботи згідно з Порядком відчуження об'єктів державної власності, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 06.06.2007 № 803 “Про затвердження Порядку відчуження об'єктів державної власності” (із змінами і доповненнями), Фондом у 2010 році за поданням відповідних суб'єктів управління надано згоду **44** суб'єктам господарювання на відчуження **134** об'єктів державної власності за умови продажу таких об'єктів виключно на аукціоні.

Незалежна оцінка вартості майна (початкова вартість), на яке надано погодження на відчуження, становила **256, 206** млн грн (з урахуванням ПДВ).

З метою реалізації положень постанови Кабінету Міністрів України від 02.03.2010 № 220 “Про внесення змін до Порядку відчуження об'єктів державної власності” ФДМУ за участю Міністерства економіки України було розроблено та затверджено спільним наказом від 30.06.2010 № 905/773 Порядок погодження змін умов продажу, включаючи початкову вартість, на повторному аукціоні (zareєстровано у Міністерстві юстиції України 21.08.2010 за № 726/18021).

**У сфері списання об'єктів державної власності** відповідно до вимог Порядку списання об'єктів державної власності, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 08.11.2006 № 1314 “Про відновлення дії постанови Кабінету Міністрів України від 24 грудня 2004 р. № 1742 та внесення змін до деяких постанов Кабінету Міністрів України”, опрацьовано документи на списання державного майна 35 суб'єктів господарювання, за результатами розгляду яких:

- надано згоду на списання державного майна – **22** суб'єктам господарювання;



- документи повернуті на доопрацювання – 9 суб'єктам господарювання;
- надано роз'яснення щодо випадків надання погодження на списання державного майна та повернуто документи, оскільки порушені в них питання знаходились поза межами повноважень Фонду – 4 суб'єктам господарювання.

З метою удосконалення процедури відчуження та списання суб'єктами господарювання об'єктів державної власності, розширення сфери застосування Порядку списання об'єктів державної власності, а також приведення Порядку відчуження об'єктів державної власності у відповідність з нормами та вимогами чинних законодавчих актів України був підготовлений проект постанови Кабінету Міністрів України “Про внесення змін до Порядку відчуження об'єктів державної власності та Порядку списання об'єктів державної власності”.

Зазначений проект регуляторного акта доопрацьовується з урахуванням зауважень та пропозицій заінтересованих органів.

**Тривають заходи щодо вирішення питань, пов'язаних з тимчасовим перебуванням Чорноморського флоту Російської Федерації на території України.**

Так, на виконання завдань, визначених дорученням Кабінету Міністрів України від 27.12.2008 № 57557/3/1-08 та пунктами 3, 6, 7, 8 розпорядження Кабінету Міністрів України від 21.12.2005 № 555-р щодо державного майна, яке використовується Чорноморським флотом Російської Федерації (далі – ЧФ РФ), та на виконання доручення Кабінету Міністрів України від 14.06.2010 № 10603/3/1-06 Фондом, в межах своїх повноважень та з урахуванням домовленостей, досягнутих під час роботи Підкомісії з питань функціонування ЧФ РФ та його перебування на території України Україно-Російської міждержавної комісії, було розроблено проект постанови Кабінету Міністрів України “Про внесення змін до Порядку проведення інвентаризації нерухомого майна, що використовується ЧФ РФ на території України”.

Під час повторного погодження заінтересованими органами були висловлені зауваження щодо необхідності відображення погодженого раніше механізму проведення інвентаризації безпосередньо у редакції проекту акта Уряду.

Опрацювання зазначеного проекту акта, з метою врахування висловлених зауважень та досягнутих під час дев'ятого засідання Підкомісії домовленостей, триває.

**Для врегулювання питань майнових відносин з організаціями з недержавною формою власності** на виконання Плану забезпечення реалізації постанови Верховної Ради України від 21.10.2009 № 1653 “Про запровадження мораторію на виселення творчих спілок”, схваленого на засіданні Кабінету Міністрів України 11.11.2009, Фондом було розроблено проект Закону України “Про внесення змін до статті 9 Закону України “Про професійних творчих працівників та творчі спілки” щодо переважного права творчих спілок на укладання договору найму приміщень державної або комунальної власності”.

Зазначений законопроект схвалено Кабінетом Міністрів України та 24.09.2010 внесено до Верховної Ради України (реєстр. № 7171). Верховна Рада України 30.11.2010 прийняла законопроект у першому читанні.

На виконання підпункту 4 пункту 2 постанови Кабінету Міністрів України від 17.07.2009 № 737 “Про заходи щодо упорядкування державних, у тому числі адміністративних послуг” (із змінами і доповненнями) щодо затвердження стандартів адміністративних послуг було розроблено Стандарт адміністративної послуги з оформлення права власності на нерухоме майно, яке передається творчим спілкам, затверджений наказом Фонду від 22.12.2010 № 1902.

З метою виконання завдань плану-графіка реформ щодо недопущення відчуження безпосередньо підприємствами державного сектору економіки майнових об’єктів, які є самостійними об’єктами приватизації, а також впровадження концептуальних засад забезпечення реалізації національних інтересів у сфері приватизації в частині запровадження механізму реалізації надлишкового нерухомого майна, закріпленого на праві оперативного управління та праві господарського відання, виключно через органи приватизації з поверненням отриманих коштів суб’єктам господарювання Фондом розроблено проект Закону України “Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо відчуження майна суб’єктів господарювання державного сектору економіки”.

Зазначений законопроект доопрацьовано з заінтересованими міністерствами та направлено до Міністерства юстиції України для проведення правової експертизи та надання відповідних висновків.

## 4. Управління державними корпоративними

### 4.1. Структура корпоративних прав держави

Для забезпечення оперативного обліку акцій (часток, паїв), що належать державі у статутних капіталах господарських товариств, здійснення ефективного управління корпоративними правами держави Фондом, відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 29.10.2003 № 1679 “Про формування і ведення Реєстру корпоративних прав держави”, ведеться Реєстр корпоративних прав держави.

Станом на 01.01.2011 в Реєстрі корпоративних прав держави обліковується **664** господарських товариства, у статутному капіталі яких є державна частка.

Держава в особі Уряду України, Фонду, міністерств та інших центральних та місцевих органів виконавчої влади здійснювала управління корпоративними правами держави у **560** відкритих та закритих акціонерних товариствах, **75** товариствах з обмеженою відповідальністю та **29** національних акціонерних і державних холдингових компаніях (НАК і ДХК), створених спеціальними рішеннями Президента та Уряду України.

З них:

- ✓ **290** господарських товариств (**43,7%** загальної кількості) мають у статутному капіталі державну частку понад **50 %**, яка дає державі право контролю за їх діяльністю (далі – контрольний пакет), з них **151** господарських товариств (**21,7 %**) мають державну частку **100 %**;
- ✓ **176** господарських товариства (**26,5 %**) мають державну частку в статутному капіталі розміром від **25 %** до **50 %** (блокуючий пакет);
- ✓ **198** господарських товариств (**29,8 %**) мають державну частку в статутному капіталі менше **25 %** (рисунок 1).

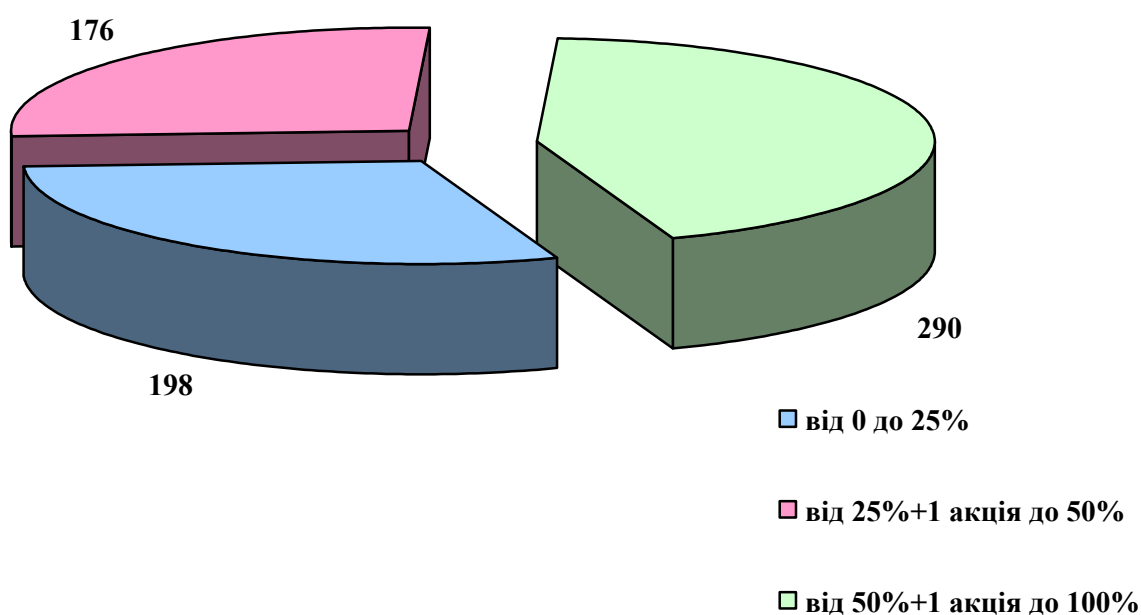


Рисунок 1. Розподіл корпоративних прав держави за розміром державної частки в статутному капіталі станом на 1 січня 2011 р.

Із загальної кількості:

- **110** акціонерних товариств засновано міністерствами в процесі корпоратизації державних підприємств та функції з управління цими товариствами здійснюють засновники – міністерства. Зазначені акціонерні товариства не подають до Фонду фінансової та статистичної звітності;
- **57** господарських товариств (**8,6 %** загальної кількості) мають стратегічне значення для економіки та безпеки держави, з них – **45** мають у статутному капіталі контрольний пакет акцій.

Фонд та його регіональні відділення здійснюють управління **536** об'єктами з корпоративними правами держави (**80,7 %** загальної кількості), з них з державною часткою від **50 %** до **100 %** статутного капіталу – **169** об'єктів.

Міністерства та інші центральні та місцеві органи виконавчої влади здійснюють управління корпоративними правами **128 (19,3 %)** господарських товариств.

Загальна кількість пакетів акцій (часток, паїв) що належать державі у статутному капіталі господарських товариств, станом на 01.01.2011 порівняно з початком 2010 року наведена у таблиці 1.

Таблиця 1

**Загальна кількість пакетів акцій (часток, паїв) що належать державі у статутних капіталах господарських товариств**

Вид ГТ	Загальна кількість		до 10%		від 10% до 25%		від 25% до 50%		від 50% до 100%	
	станом на	станом на	станом на	станом на	станом на	станом на	станом на	станом на	станом на	станом на
	01.01.2010	01.01.2011	01.01.2010	01.01.2011	01.01.2010	01.01.2011	01.01.2010	01.01.2011	01.01.2010	01.01.2011
<b>ВАТ, створені в процесі приватизації та корпоратизації</b>	<b>434</b>	<b>367</b>	<b>82</b>	<b>72</b>	<b>71</b>	<b>57</b>	<b>135</b>	<b>114</b>	<b>146</b>	<b>124</b>
<b>ХК, ДАК, НАК</b>	<b>31*</b>	<b>29*</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>31</b>	<b>29</b>
<b>АТ, створені за участю ФДМУ</b>	<b>91</b>	<b>83</b>	<b>27</b>	<b>28</b>	<b>11</b>	<b>11</b>	<b>37</b>	<b>30</b>	<b>16</b>	<b>14</b>
<b>ТОВ</b>	<b>77</b>	<b>75</b>	<b>13</b>	<b>10</b>	<b>19</b>	<b>20</b>	<b>26</b>	<b>25</b>	<b>19</b>	<b>20</b>
<b>АТ, які знаходяться на обліку інших органів виконавчої влади</b>	<b>118</b>	<b>110</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>8</b>	<b>7</b>	<b>110</b>	<b>103</b>
<b>Разом</b>	<b>751</b>	<b>664</b>	<b>122</b>	<b>110</b>	<b>101</b>	<b>88</b>	<b>206</b>	<b>176</b>	<b>322</b>	<b>290</b>

\*в т. ч. 18 ХК, які знаходяться на обліку інших органів виконавчої влади.

Частка власності держави в статутному капіталі усіх господарських товариств, управління якою здійснюють усі суб'єкти управління (в т.ч. Фонд державного майна України), за номінальною вартістю пакетів акцій на 01.01.2011 становить **43,28** млрд грн, з них НАК і ДХК мають **20,54** млрд грн (**47,5%**) загальної вартості. Частка власності держави в статутному капіталі господарських товариств, управління якою здійснює Фонд (з урахуванням НАК

і ДХК, що становить **0,14** млрд грн), становить **5,56** млрд грн (**12,8 %**). Номінальна вартість державної частки акціонерних товариств, заснованих міністерствами в процесі корпоратизації державних підприємств, становить **17,32** млрд грн (**40,0 %**) (таблиця 2).

Таблиця 2

**Динаміка вартості корпоративних прав відповідно до Реєстру  
корпоративних прав держави**

Господарські товариства	Вартість державної частки, млрд грн		Зміни, млрд грн.
	станом на 01.01.2010	станом на 01.01.2011	
НАК і ДХК	20,38	20,54	0,16
Господарські товариства з державною часткою власності:	6,21	5,42	-0,79
<i>З них: господарські товариства з державною часткою у статутному капіталі більше 50 відсотків</i>	4,07	3,95	-0,12
Акціонерні товариства, засновані міністерствами в процесі корпоратизації державних підприємств	17,33	17,32	-0,01

Здійснюючи управління корпоративними правами **536** об'єктів, Фонд державного майна України та його регіональні відділення мають в підпорядкуванні господарські товариства, частка власності держави в статутному капіталі яких становить **5,56** млрд грн. Водночас, безпосередньо Уряд і міністерства управляють корпоративними правами лише **128** об'єктів, частка власності держави в статутному капіталі яких становить **37,72** млрд грн, або понад **87,2 %** сумарної вартості державної частки в статутних капіталах господарських товариств. Протягом порівняльного періоду загальна вартість корпоративних прав, управління якими здійснює Фонд (без урахування НАК і ДХК), зменшилася на **0,79** млрд грн.

На підставі п.5 ст.159 Цивільного кодексу України, абз.1 ст.45 Закону України “Про господарські товариства” та з метою дотримання ст.59 Закону України “Про Державний бюджет України на 2010 рік”, Фонд забезпечив участь представника держави у 46 загальних зборах акціонерів (чергових – 40, позачергових – 6) акціонерних товариств за винятком тих, відносно яких порушено справу про банкрутство і які знаходяться у стадії санації та ліквідації.

У зв'язку з відсутністю кворуму під час проведення загальних зборів акціонерів на деяких товариствах, Фонд вживав заходів щодо повторного скликання загальних зборів акціонерів.

Протягом вказаної кампанії були розглянуті та ухвалені відповідні рішення з питань звіту правління про результати фінансово-господарської діяльності товариств за звітний період та визначення основних напрямків діяльності на перспективний період, звіти наглядових рад та ревізійних комісій, підготовлені завдання щодо розподілу прибутку (визначення порядку покриття збитків) за звітний період, затверджені нормативи розподілу прибутку на перспективний період, відкликання (обрання) членів наглядової ради, ревізійних

комісій, голів та членів виконавчого органу товариств, затвердження змін до статутів та внутрішніх документів товариств.

Відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 29.03.2010 № 297 “Деякі питання управління корпоративними правами держави” завдання на голосування представникам держави на загальні збори господарських товариств з державною часткою акцій понад 50 % статутного капіталу погоджуються Прем’єр-міністром України або Першим віце-прем’єр-міністром України.

Таким чином, у 2010 році Фондом було підготовлено та погоджено з Кабінетом Міністрів України 38 завдань (27 – центральний апарат, 11 – регіональні відділення) на голосування представникам держави на загальних зборах акціонерів.

Також, слід зазначити, що відповідно до вимог Закону України “Про акціонерні товариства” щодо існування акцій товариств виключно в бездокументарній формі, Фондом було забезпечено участь представника держави на загальних зборах акціонерів, на яких було ухвалено рішення про переведення акцій товариств з документарної форми у бездокументарну форму існування (18 акціонерних товариств).

Одним із основних напрямків роботи здійснення Фондом функцій з управління державними корпоративними правами у відкритих акціонерних товариствах є забезпечення ефективного функціонування наглядових рад в корпоративному секторі економіки.

Наглядова рада акціонерного товариства є органом, що здійснює захист прав акціонерів товариства і в межах компетенції, визначеної статутом, контролює та регулює діяльність виконавчого органу. Згідно з Законом України “Про господарські товариства” створення наглядової ради є обов’язковим або ж у разі її відсутності (у товаристві з кількістю акціонерів – власників простих акцій менше 50) передбачені цим Законом повноваження здійснюються загальними зборами.

Наглядові ради створені в усіх господарських товариствах за винятком тих, де статутом не передбачено їх створення, або які перебувають у процедурі банкрутства на стадії санації чи ліквідації.

Виконавчий орган акціонерного товариства на чолі з головою правління здійснює управління поточною діяльністю товариства. Фондом не укладені контракти з 8 головами правління акціонерних товариств, у статутному капіталі яких частка держави перевищує 50 %, що зумовлено неефективною роботою акціонерного товариства.

Фонд постійно контролює стан виконання заходів щодо забезпечення погашення заборгованості із заробітної плати працівникам акціонерних товариств, у статутному капіталі яких державна частка перевищує 50 %, та своєчасності виплати заробітної плати на підпорядкованих підприємствах.

Створено реєстр підпорядкованих господарських товариств, які мають заборгованість із заробітної плати, щодо яких запроваджено щомісячний та щотижневий моніторинг зі стану погашення зазначеної заборгованості.

Так, за 2010 рік підприємства, що перебувають у сфері управління Фонду з державною часткою у статутному капіталі більше 50 %, мають заборгованість

із виплати заробітної плати у розмірі 62,59 млн грн. Варто зауважити, що 51,48 % загальної суми заборгованості (або 32,22 млн грн) становить заборгованість із виплати заробітної плати працівників товариств, які перебувають в процедурі банкрутства.

Погашення заборгованості із заробітної плати підприємствами-боржниками, які знаходяться на таких стадіях банкрутства, як санація або ліквідація, відбувається згідно з положеннями Закону України “Про відновлення платоспроможності боржника або визнання його банкрутом”. При цьому слід зазначити, що відповідно до пункту 4 статті 17 цього Закону з дня винесення ухвали суду про санацію керівник підприємства-боржника відсторонюється від посади і управління переходить до керуючого санацією, припиняються повноваження органів управління боржника.

З огляду на це, єдиним дієвим заходом Фонду є погодження планів санації таких господарських товариств з вимогою першочергового погашення заборгованості із виплати заробітної плати працівникам товариства (відповідно до Указу Президента України “Про невідкладні заходи щодо завершення погашення заборгованості із заробітної плати”).

На виконання доручень Кабінету Міністрів України щодо урегулювання питань погашення заборгованості із виплати заробітної плати заслуховуються звіти керівників господарських товариств, які мають заборгованість із виплати заробітної плати та перед Пенсійним фондом України, на засіданнях постійно діючої Комісії з проведення фінансово-економічного аналізу господарської діяльності підприємств. Протягом 2010 року органами приватизації було проведено 46 засідань цієї Комісії, на яких заслухано звіти керівників 92 товариств. На виконання постанови Кабінету Міністрів України від 12.08.2009 № 863 “Про посилення контролю за погашенням заборгованості із заробітної плати (грошового забезпечення), пенсій, стипендій та інших соціальних виплат” наказом Фонду від 03.09.2009 № 1399 також створено тимчасову комісію з питання погашення заборгованості із заробітної плати (грошового забезпечення), пенсій, стипендій та інших соціальних виплат. Аналогічні тимчасові комісії створено і в регіональних відділеннях Фонду. Так, протягом 2010 року проведено 111 засідань зазначеної комісії, за результатами яких 50 керівників попереджено про персональну відповідальність.

На сьогодні триває робота щодо аналізу діяльності органів управління господарських товариств у напрямі підвищення ефективності управління підприємствами та вживаються вичерпні заходи для забезпечення повної ліквідації заборгованості із виплати заробітної плати на підпорядкованих органам приватизації підприємствах.

#### **4.2. Діяльність Фонду з удосконалення системи управління корпоративними правами держави**

Одним із ключових питань у сфері корпоративного управління залишається удосконалення та узгодження положень законодавства. З цією метою Фонд розробив проект постанови Кабінету Міністрів України

від 22.03.2010 № 274 “Про затвердження базового нормативу відрахування частки прибутку, що спрямовується на виплату дивідендів за результатами фінансово-господарської діяльності у 2009 році господарських товариств, у статутному капіталі яких є корпоративні права держави”.

Працівники Фонду продовжують роботу з підвищення ефективності управління державними корпоративними правами в акціонерних товариствах та контролю за фінансовою діяльністю цих товариств, зокрема:

- проводиться аналіз діяльності наглядових рад відкритих акціонерних товариств та моніторинг рішень, ухвалених наглядовими радами;
- проводиться аналіз персонального складу наглядових рад ВАТ з метою залучення до роботи в них осіб виключно з числа фахівців, які пройшли навчання, отримали сертифікати на право здійснення функцій з управління корпоративними правами та мають досвід у цій сфері діяльності;
- проводиться оцінка виконання представниками держави функцій з управління корпоративними правами держави в господарських товариствах, у статутному капіталі яких державна частка перевищує 50 відсотків, відповідно до Основних критеріїв, затверджених наказом Фонду від 29.01.2008 № 121;
- проводиться оцінка управління об’єктами державної власності відповідно до Критеріїв ефективності управління корпоративними правами держави, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 19.06.2007 № 832. Результати оцінки щоквартально надаються Міністерству економіки України для узагальнення і прийняття управлінських рішень;
- готуються та проводяться спільні засідання Комісії з проведення фінансово-економічного аналізу господарської діяльності відкритих акціонерних товариств та Комісії з проведення атестації керівників господарських товариств з державною часткою понад 50 %;
- з метою підвищення якості управлінського контролю даються доручення відповідальним представникам держави в органах управління господарських товариств;
- з метою підвищення кваліфікації посадових осіб господарських товариств у сфері корпоративного управління протягом 2010 року було організовано та проведено **8** навчальних семінарів.

За програмою “*Корпоративний секретар*”, у якому взяли участь **87** представників господарських товариств, котрі виконують функції корпоративних секретарів в акціонерних товариствах, проведено **6** семінарів. По закінченню семінару слухачі склали кваліфікаційний іспит, за результатами якого отримали свідоцтва державного зразка про проходження навчання за даною програмою та сертифікати на право на управління корпоративними правами.

У зв’язку з набранням чинності Закону України “Про акціонерні товариства” для посадових осіб та власників акціонерних товариств та холдингових компаній з метою підвищення їх професіоналізму та рівня



обізнаності у сфері корпоративного управління організовано та проведено **2** семінари-практикуми на теми “*Організація кумулятивного голосування в АТ: як реалізувати вимоги нового законодавства*” та “*Приведення статуту та інших внутрішніх нормативних документів АТ у відповідність до вимог нового законодавства України*”, на яких навчалось **39** представників акціонерних товариств.

Також, за минулий рік було проведено **2** семінари, що були організовані Фондом у рамках Консультаційного проекту Уряду Німеччини з питань приватизації, за програмою “Проблемні питання управління корпоративними правами держави. Закон України “Про акціонерні товариства”, у яких взяли участь **76** фахівців Фонду з метою підвищення кваліфікації у сфері управління корпоративними правами держави.

З метою забезпечення потреб діяльності та розвитку товариства, виконання його зобов’язань, включаючи зобов’язання щодо сплати податків та обов’язкових платежів, складається фінансовий план. Всього підлягають погодженню (затвердженню) на 2011 рік фінансові плани **72** товариств. На звітну дату перебувають у стадії погодження (затвердження) **6** фінансових планів.

#### **4.3. Стан перерахування дивідендів до Державного бюджету**

Відповідно до помісячного розпису доходів загального фонду Державного бюджету України на 2010 рік, розробленого Міністерством фінансів України, **планове** завдання по надходженню дивідендів (доходу), нарахованих на акції (частки, паї) господарських товариств, які є у державній власності, на 2010 рік становить **111,40** млн грн.

Згідно з інформацією, наданою Державним казначейством України, станом на 01.01.2011 до бюджету **перераховано дивідендів**, нарахованих на акції (частки, паї) господарських товариств, які є у державній власності, на суму **251,78** млн грн (додаток 10). Виконання річного плану з надходження дивідендів за 2010 рік становить 226,02 %.

## **5. Діяльність Фонду зі здійснення державного регулювання оціночної діяльності**

### **5.1. Здійснення організаційного та нормативно-правового забезпечення оцінки майна**

З метою удосконалення законодавства про оцінку та оціночну діяльність, спрямованого на підвищення якості державного та громадського регулювання оціночної діяльності, у Фонді державного майна створено міжвідомчу робочу групу, до складу якої входять як кваліфіковані спеціалісти з оцінки майна, так і народні депутати. Робочою групою розроблено концепцію проекту змін до Закону “Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність” та інших законодавчих актів”, яку найближчим часом буде подано до Кабінету Міністрів. Після її схвалення будуть підготовлені відповідні зміни до законодавства.

З метою вдосконалення нормативно-правових актів з питань оцінки майна упродовж 2010 року підготовлено та затверджено накази Фонду:

– від 27.01.2010 № 97 “Щодо звичайної ціни послуг на виконання робіт і послуг з оцінки майна, земельних ділянок та об’єктів аукціону”;

– від 11.02.2010 № 190 “Щодо проведення перевірок навчальних закладів, які уклали з ФДМУ угоди про співробітництво з професійної підготовки оцінювачів”;

– від 31.05.2010 № 712 про внесення змін до “Порядку складання актів оцінки пакетів акцій відкритих акціонерних товариств під час їх продажу на конкурентних засадах (крім продажу на конкурсах)”, затвердженого наказом ФДМУ від 08.04.2004 № 703;

– від 30.06.2010 № 906 “Щодо затвердження стандарту надання адміністративної послуги з видачі сертифіката суб’єкта оціночної діяльності”;

– від 30.06.2010 № 907 “Щодо затвердження стандарту надання адміністративної послуги щодо ведення Державного реєстру суб’єктів оціночної діяльності”;

– від 01.07.2010 № 912 “Щодо затвердження стандарту надання адміністративної послуги ФДМУ з реєстрації фізичних осіб (оцінювачів) в Державному реєстрі оцінювачів”;

– від 06.09.2010 № 1295 “Щодо заходів, спрямованих на недопущення зриву термінів виконання робіт з оцінки майна”;

– від 13.12.2010 № 1853 “Щодо укладання договору на проведення оцінки об’єкта аукціону”.

Також підготовлені інструктивні листи:

- від 11.05.2010 № 10-36-5542 “Щодо роз’яснення деяких питань порядку оцінки земельних ділянок, що проводиться з метою внесення їх до статутного капіталу господарських товариств”;
- від 24.06.2010 № 10-36-8103 “Щодо проведення оцінки об’єктів, що підлягають приватизації, разом із земельними ділянками державної власності”;

- від 13.07.2010 № 10-36-9058 “Про надання роз’яснень з проведення стандартизованої оцінки пакетів акцій”;
- від 20.07.2010 № 10-36-9470 “Щодо застосування індексів зміни ринкової вартості будівельно-монтажних робіт, продукції промислового виробництва під час проведення оцінки нерухомого майна”;
- від 03.11.2010 №10-36-14983 “Щодо вдосконалення навчального процесу оцінювачів”.

## **5.2. Роботи, виконані Фондом з оцінки майна. Контроль за додержанням єдності нормативно-правового, організаційного забезпечення оцінки майна та за створення конкурентного середовища серед суб’єктів оціночної діяльності**

Відповідно до вимог Методики оцінки майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 10.12.2003 № 1891 (із змінами), фахівцями Фонду здійснювалась стандартизована оцінка початкової вартості пакетів акцій відкритих акціонерних товариств для продажу їх через організаторів торгівлі цінними паперами (крім міжнародних фондових ринків), на відкритих грошових регіональних аукціонах, спеціалізованих аукціонах за гроші та на конкурсах.

Зокрема, станом на 01.01.2011 складено:

- 17 актів оцінки пакета акцій для продажу на конкурсах;
- 23 акти оцінки пакета акцій для продажу через організаторів торгівлі цінними паперами.

З метою контролю правильності здійснення оцінки майна, дотримання вимог нормативно-правових актів з оцінки та згідно з вимогами статті 13 Закону України “Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні” фахівцями Фонду здійснено рецензування актів оцінки. Зокрема, за звітний період прорецензовано та підготовлено до затвердження 23 акти оцінки пакета акцій для продажу через організаторів торгівлі цінними паперами, 18 актів оцінки пакета акцій для продажу на конкурсах та 5 актів оцінки майна з метою визначення розміру статутного капіталу ПАТ, що створюється в процесі приватизації.

За звітний період загалом прорецензовано 387 звітів про оцінку майна, які розподіляються таким чином:

- 362 звіти про оцінку об’єктів у матеріальній формі;
- 23 звіти про оцінку державних пакетів акцій, цілісних майнових комплексів та об’єктів у нематеріальній формі;
- 2 звіти про оцінку прав на об’єкти інтелектуальної власності.

Відповідно до вимог статті 7 Закону України “Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні”, Положення про конкурсний відбір суб’єктів оціночної діяльності та виконавців робіт із землеустрою, затвердженого наказом Фонду від 25.11.2003 № 2100, Фонд проводить відбір суб’єктів оціночної діяльності з метою проведення робіт з

оцінки об'єктів приватизації. Протягом 2010 року було проведено 22 засідання конкурсної комісії Фонду щодо відбору суб'єктів оціночної діяльності з метою оцінки 38 об'єктів приватизації.

За результатами проведених у Фонді конкурсів протягом звітного періоду підготовлено близько 250 документів (договорів на проведення робіт з оцінки майна, змін до зазначених договорів, актів приймання-передавання робіт, актів остаточного розрахунку з суб'єктами оціночної діяльності).

Відповідно до Положення про порядок укладання угоди про співробітництво з професійної підготовки оцінювачів, затвердженого наказом Фонду від 29.10.2001 № 1977, та з метою забезпечення належного рівня підготовки фахівців навчальними закладами, які уклали угоду з ФДМУ про співробітництво з професійної підготовки оцінювачів, Фондом підготовлено наказ від 04.02.2009 № 146 про утворення Комісії з тестування, а також розроблено Порядок діяльності такої Комісії. З початку року за участю фахівців Фонду було здійснено 10 перевірок навчальних закладів, а також проведено 5 засідань Комісії з тестування, за результатами яких підготовлено протоколи.

### **5.3. Оцінка стану та особливостей ціноутворення на майно та майнові права. Облік, узагальнення та аналіз робіт з оцінки майна, контроль щодо якості робіт суб'єктів оціночної діяльності за результатами рецензування звітів про оцінку майна**

На виконання положень ст. 23 Закону України “Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні”, з метою вдосконалення контролю за проведенням оцінки державного майна введено до електронної бази даних 3261 інформаційне повідомлення про звіти з оцінки майна, які погоджувалися, затверджувалися або приймалися регіональними відділеннями Фонду, а також інформацію про 113 звітів з оцінки комунального майна, які погоджувалися, затверджувалися або приймалися органами місцевого самоврядування.

У 2010 році на ринку оцінки державного майна за даними Автоматичної підсистеми “Рецензент” працювали 964 суб'єкти оціночної діяльності – суб'єкти господарювання.

Згідно зі статтею 13 Закону України “Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні” спеціалістами-рецензентами регіональних відділень та центрального апарату Фонду проведено рецензування 8098 звітів про оцінку державного майна. Виявлено 556 звітів (6,87 відсотків від загальної кількості) про оцінку державного майна, які мали значні недоліки й потребували доопрацювання. Негативну рецензію отримав 51 звіт (0,63 %). Такі показники свідчать, що постійний та якісний контроль з боку Фонду за дотриманням суб'єктами оціночної діяльності – суб'єктами господарювання законодавчих та інших нормативних документів про оцінку майна підвищує якість робіт з оцінки майна, що проводяться в Україні.

На виконання постанови Кабінету Міністрів України від 04.01.2002 № 3 “Про порядок оприлюднення в мережі Інтернет інформації про діяльність

органів виконавчої влади” проводиться постійна робота з актуалізації Державного реєстру суб’єктів оціночної діяльності на веб-сайті ФДМУ, який на сьогодні містить інформацію про 4985 суб’єктів оціночної діяльності.

#### **5.4. Ведення Державного реєстру суб’єктів оціночної діяльності та Державного реєстру оцінювачів**

Відповідно до Положення про порядок видачі сертифікатів суб’єкта оціночної діяльності, затвердженого наказом ФДМУ від 14.03.2002 № 479, здійснюється приймання документів від суб’єктів господарювання з метою видачі сертифікатів суб’єкта оціночної діяльності.

За звітний період було видано 1029 сертифікатів суб’єкта оціночної діяльності (зокрема, 516 юридичним особам та 513 фізичним особам – підприємцям) та підготовлено 188 наказів про анулювання 268 сертифікатів суб’єкта оціночної діяльності.

На підставі протокольних рішень Екзаменаційної комісії з проведення іспитів на отримання кваліфікаційних свідоцтв оцінювачів упродовж 2010 року Фондом оформлено 344 кваліфікаційних свідоцтва оцінювача.

Відповідно до Порядку реєстрації фізичних осіб у Державному реєстрі оцінювачів, затвердженого наказом ФДМУ від 19.12.2001 № 2355 та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 28.12.2001 за № 1092/6283, ФДМУ здійснює реєстрацію фізичних осіб (оцінювачів) в Державному реєстрі оцінювачів (далі – ДРО) за напрямами і спеціалізаціями оцінки майна на підставі відповідних базових кваліфікаційних документів оцінювачів.

За звітний період Фондом підготовлено **573** свідоцтва про реєстрацію в ДРО, накази ФДМУ про анулювання 272 свідоцтв про реєстрацію в ДРО та введено дані до ДРО про **підвищення кваліфікації 3124** оцінювачів та **340 нових оцінювачів**.

Згідно зі ст.14 Закону України “Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні” професійна підготовка оцінювачів складається з навчання за програмами базової підготовки та підвищення кваліфікації. Фонд постійно здійснює контроль за додержанням оцінювачами вимог чинного законодавства у частині обов’язкового проходження курсів за програмою підвищення кваліфікації не рідше ніж один раз в два роки. Невиконання оцінювачами цієї вимоги є підставою для зупинення Фондом дії кваліфікаційних свідоцтв оцінювачів. Тому, наказами Фонду протягом звітного року **призупинено дію 936 кваліфікаційних свідоцтв оцінювача фізичним особам**, які вчасно не пройшли навчання за програмою підвищення кваліфікації та не подали копії відповідних посвідчень до ФДМУ.

У 2010 році наказами Фонду **поновлено дію 445 кваліфікаційних свідоцтв** оцінювача на підставі поданої інформації про підвищення кваліфікації за відповідними напрямами оцінки майна.

## **5.5. Робота Наглядової ради та інформування суспільства з питань оціночної діяльності**

Відповідно до вимог статті 21 Закону України “Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні” та на підставі Порядку роботи Наглядової ради з питань оціночної діяльності, затвердженому наказом ФДМУ від 08.05.2002 № 791, створена Наглядова рада з питань оціночної діяльності.

Мета створення Наглядової ради полягає у колегіальному вирішенні питань щодо видачі суб’єктам оціночної діяльності – суб’єктам господарювання сертифікатів, анулювання сертифікатів, забезпечення прозорості в питаннях державного регулювання оціночної діяльності, підвищення професійного рівня суб’єктів оціночної діяльності.

У 2010 році фахівцями Фонду підготовлено та проведено 8 засідань Наглядової ради з питань оціночної діяльності, у тому числі 09.09.2010 спільне засідання Наглядової ради ФДМУ та Наглядової ради з питань експертної грошової оцінки земельних ділянок Державного комітету України із земельних ресурсів.

Протягом 2010 року на засіданнях Наглядової ради з питань оціночної діяльності були ухвалені рішення стосовно 11 нормативно-правових актів з оцінки майна та оціночної діяльності.

Згідно з рішенням Наглядової ради від 01.07.2010 (Протокол № 46) створено постійно діючі спеціалізовані комітети з числа представників Наглядової ради за напрямками:

- Комітет з питань удосконалення законодавства, методології та стандартизованої оцінки;
- Комітет з питань удосконалення професійної підготовки оцінювачів;
- Комітет з питань рецензування та експертизи звітів;
- Дисциплінарний Комітет з питань професійної етики.

Рішенням Наглядової ради затверджено Регламент та Положення про порядок роботи комітетів Наглядової ради з питань оціночної діяльності.

У 2010 році на засіданнях Наглядової ради розглянуто 45 скарг на професійну оціночну діяльність 48 суб’єктів оціночної діяльності.

## 6. Підготовка підприємств до приватизації

### 6.1. Вивчення попиту потенційних покупців на об'єкти приватизації та аналіз фінансового стану підприємств до прийняття рішення про їх приватизацію

З метою вивчення попиту потенційних покупців Фондом протягом звітного періоду проводилася робота зі збору, опрацювання та оприлюднення економічної інформації, яка характеризує фінансово-майновий стан 9 підприємств груп В,Г, а саме: ВАТ “ДХК Спецшахтобуріння”, ВАТ “Трест Донецькшахтопроходка”, ДП “Виробниче об'єднання “Знамя”, ДСК “Керченська паромна переправа”, ДНВП “Електронмаш”, Дніпродзержинське ДП “Екоантілід”, ДП “Світловодський комбінат твердих сплавів і тугоплавких металів”, ДП “Київпассервіс”, ПАТ “Новогорлівський машинобудівний завод”.

Станом на 01.01.2011 існує попит зі сторони українських інвесторів лише на 2 державних підприємства: “Виробниче об'єднання “Знамя” (гр.В) та “Київпассервіс” (гр.Г). Основні чинники, які вплинули на вибір саме цих підприємств – виробничий потенціал та наявні потужності.

З метою прийняття відповідних управлінських рішень та відповідно до Положення про порядок здійснення аналізу фінансового стану підприємств, що підлягають приватизації (затвердженого спільним наказом Міністерства фінансів та Фонду від 26.01.2001 № 49/121), протягом 2010 року здійснено **аналіз фінансового стану 7** підприємств, які знаходилися на етапі до прийняття рішення про приватизацію. За результатами фінансового аналізу надано відповідні висновки: три підприємства (ДП “Світловодський комбінат твердих сплавів і тугоплавких металів”, ДНВП “Електронмаш” та ПАТ “Новогорлівський машинобудівний завод”) є достатньо привабливими з точки зору їх фінансового стану.

На виконання пункту 10 Заходів Фонду щодо реалізації Указу Президента України від 19.03.2002. № 267 “Про організаційні заходи з підготовки об'єктів права державної власності до приватизації”, затверджених наказом Фонду від 27.06.2002 № 1138 (зі змінами та доповненнями), протягом звітного періоду також здійснено аналіз фінансового стану за спрощеною схемою та надано відповідні висновки щодо **23** підприємств.

Результати аналізу свідчать, що 11 сільськогосподарських підприємств: ДП “Чайка”, ДП “Малинська насіннева база “Сортнасіннєвоч”, ДП “Сільськогосподарське підприємство “Ювілейне”, ДП “Городенківське сільськогосподарське підприємство по племінній справі у тваринництві”, ДП “Черкаський консервний комбінат”, ДП “Волинське облплемпідприємство”, Державне підприємство матеріально-технічного забезпечення “Агропромтехпостач”, ДП “Лік трави”, ДП “Грузинське”, ДП “Плодовод”, ДП “Сільськогосподарське підприємство “Маслівське” є достатньо інвестиційно-привабливими з точки зору їх фінансового стану. Решта підприємств характеризуються незадовільним фінансовим станом.

## **6.2. Передприватизаційна підготовка та підготовка підприємств до продажу.**

Спільними наказами Міністерства оборони України та Фонду державного майна України у вересні 2009 року було затверджено плани-графіки передприватизаційної підготовки ДП “Кіровоградський ремонтний завод” та ДП “Українська дорожньо-транспортна компанія “Воєнконверс-43”. Але листом від 09.06.2010 № 282/314 Міноборони повідомило про недоцільність проведення передприватизаційної підготовки підприємств.

Затверджено план-графік передприватизаційної підготовки ДП “Харківський завод транспортного устаткування” спільним наказом Мінпромполітики та Фонду від 01.09.2010 № 423/1267.

На виконання доручень Кабінету Міністрів України від 18.07.2005 № 41336/12/1-04 та від 15.04.2008 № 41336/39/1-04 щодо прискорення роботи з передприватизаційної підготовки підприємств та щоквартального інформування Кабінету Міністрів України здійснюється постійний моніторинг з питань передприватизаційної підготовки підприємств.

На виконання Державної програми економічного і соціального розвитку України на 2010 рік, затвердженої Законом України від 20.05.2010 № 2278-VI, з метою удосконалення процесу передприватизаційної підготовки Фонд звернувся до Мінпромполітики України з пропозиціями до проекту Програми реструктуризації, передприватизаційної підготовки підприємств оборонно-промислового комплексу (далі – ОПК), які передбачають обов’язковість проведення передприватизаційної підготовки та реструктуризації підприємств ОПК, що дасть можливість для залучення недержавних інвестицій.

Відповідно до наказу Фонду від 25.12.2009 № 2065 “Про затвердження Переліку об’єктів груп В, Г та об’єктів агропромислового комплексу, які підлягають підготовці до продажу у 2010 році” (зі змінами та доповненнями) протягом звітного періоду проводилася робота з підготовки до продажу таких підприємств:

*група Г:*

- ВАТ “Київський мотоциклетний завод”;
- Запорізьке державне підприємство “Кремнійполімер”;
- Державне науково-виробниче підприємство “Електронмаш”;
- Бердянський державний завод скловолокна;

*група В:*

- Дніпродзержинське державне підприємство “Екоантилід”;
- Підприємство “Черкаський державний завод хімічних реактивів”;
- Костянтинівський державний хімічний завод;
- Київське державне підприємство “Ізумруд”;
- ДП “Світловодський комбінат твердих сплавів і тугоплавких металів”;
- ДП “Компанія вугільна “Красноліманська”;
- ДП “Виробниче об’єднання “Знамя”;
- ДП “Керченський судноремонтний завод”;
- ДП “Чайка”;



- ВАТ “Артемівський машинобудівний завод “Победа труда”;
- ПАТ “Центральна збагачувальна фабрика “Кіндратівська”;
- ДП “Хотимирсько-Березівський рибгосп”;
- ДП “Тепличний комбінат”;
- ДП “Сільськогосподарське підприємство “Іллінецьке”;
- ДП “Сільськогосподарське підприємство “Ювілейне”;
- ПАТ “Новогорлівський машинобудівний завод”;
- Лиманське державне виробниче сільськогосподарське рибоводне підприємство;
- ДП “Київпассервіс”;
- Державна судноплавна компанія “Керченська паромна переправа”.

**Завершено підготовку до продажу таких промислових об’єктів:**

- Київське державне підприємство “Ізумруд”;
- ПАТ “Центральна збагачувальна фабрика “Кіндратівська”;
- ПАТ “Новогорлівський машинобудівний завод»;
- ВАТ “Артемівський машинобудівний завод “Победа труда”;
- ДВАТ “Первомайське шахтопрохідницьке управління по бурінню стволів і свердловин” – дочірнє підприємство ВАТ “Державна холдингова компанія “Спецшахтобуріння”;
- Стебницьке державне гірничо-хімічне підприємство “Полімінерал”;

*та об’єктів агропромислового комплексу:*

- ДП “Хмельницьке”;
- ДП “Тепличний комбінат”;
- ДП “Локачинське племпідприємство по племінній справі у свинарстві”;
- Міжгосподарський оздоровчий табір “Примор’я”.

Протягом 2010 року підготовлено та затверджено в установленому порядку уточнені плани розміщення акцій **54** ВАТ, що передбачають способи продажу акцій, визначені чинним законодавством.

З метою забезпечення проведення конкурсів і торгів на фондових біржах були внесені зміни до **29** планів розміщення акцій ВАТ у частині продовження термінів проведення продажу.

Для організації продажу пакетів акцій шляхом проведення конкурсів підготовлено **19** уточнених планів розміщення акцій ВАТ (загальна номінальна вартість пакетів акцій становить **5,052** млрд грн).

Для організації продажу пакетів акцій ВАТ на фондових біржах та САГК підготовлено пакети документів **19** об’єктів груп В,Г (загальна номінальна вартість пакетів акцій становить **207,31** млн грн).

### **6.3. Закріплення (розкріплення) у державній власності пакетів акцій відкритих акціонерних товариств**

Відповідно до вимог Порядку захисту закріплення пакетів акцій у державній власності, затвердженого наказом Фонду від 18.08.2000 № 1732, зареєстрованого у Міністерстві юстиції України 06.09.2000 за № 585/4806 (зі

змiнами та доповненнями), протягом звітнього періоду продовжувалася робота із закріплення у державній власності на новий однорічний строк пакета 25 % + 1 акція ВАТ **“Київський науково-дослідний та проектно-конструкторський інститут “Енергопроект”**. Розпорядженням Кабінету Міністрів України від 02.03.2010 № 333-р пакет 25 % + 1 акція ВАТ **“Київський науково-дослідний та проектно-конструкторський інститут “Енергопроект”** закріплено у державній власності на новий однорічний строк.

18.07.2010 закінчився термін закріплення у державній власності пакета 50 % + 1 акція ВАТ **“Науково-дослідний інститут електромеханічних приладів”**.

08.08.2010 закінчився термін закріплення у державній власності пакета акцій у розмірі 25 % + 1 акція ВАТ **“Чернігівський завод радіоприладів “ЧеЗаРа”**.

Відповідно до розпорядження Кабінету Міністрів України від 27.09.2010 № 1884-р **“Питання приватизації ВАТ “Укртелеком”** визнано за доцільне здійснити достроковий продаж раніше закріпленого у державній власності пакета 25 % + 1 акція ВАТ **“Укртелеком”**.

21 листопада 2010 року закінчилися терміни закріплення у державній власності двох пакетів 50 % + 1 акція ВАТ: **“Завод “Фіолент” та “Меридіан” імені С.П. Корольова**.

29.12.2010 проведено засідання Робочої групи з підготовки і проведення публічного захисту закріплення на новий строк пакета 50 % + 1 акція ВАТ **“Меридіан” імені С.П. Корольова**.

Таким чином, станом на 01.01.2011 у державній власності залишаються закріпленими пакети акцій **4** ВАТ, а саме:

- **“Український науково-дослідний інститут авіаційної технології”** – пакет 50 % + 1 акція номінальною вартістю 2,099 млн грн;
- **“Хартрон”** – пакет 50 % + 1 акція номінальною вартістю 10,68 млн грн;
- **“АТ НДІ радіотехнічних вимірювань”** – пакет 50 % + 1 акція номінальною вартістю 5,17 млн грн.;
- **“Київський науково-дослідний та проектно-конструкторський інститут “Енергопроект”** – пакет 25 % + 1 акція номінальною вартістю 248,28 тис. грн.

Загальна номінальна вартість закріплених у державній власності пакетів акцій становить **18,198 млн грн**.

#### **6.4. Обсяги та результати реструктуризації підприємств**

Реструктуризація підприємств здійснюється відповідно до чинної Державної програми приватизації та Положення про порядок реструктуризації підприємств у редакції, затвердженій наказом Фонду від 06.02.2007 № 201 та зареєстрованій в Міністерстві юстиції України 23.04.2007 за № 404/13671.

Протягом 2010 року в процесі реструктуризації за рішенням Фонду знаходилося **10** підприємств, серед яких:

*2 підприємства, які мають стратегічне значення для економіки та безпеки держави (об'єкти групи Г):*

- ВАТ “Науково-виробничий комплекс “Київський завод автоматики ім. Г.І. Петровського”;
- ВАТ “Тернопільський радіозавод “Оріон”;

*8 підприємств, які віднесені до об'єктів групи В:*

- ВАТ “Фотон”;
- ПАТ “Завод “Маяк”;
- ПАТ “Кварцсамоцвіти”;
- ВАТ “Київський мотоциклетний завод”;
- ВАТ “Київський завод реле і автоматики”;
- ВАТ “Кіровоградський комбінат по випуску продовольчих товарів”;
- ВАТ “Телевізійний завод “Славутич”;
- ПАТ “Дніпроспецмаш”.

Результати реструктуризації підприємств наведені нижче.

**ВАТ “Науково-виробничий комплекс “Київський завод автоматики ім. Г.І. Петровського”** (далі – ВАТ “НВК “КЗА ім. Г.І. Петровського”) – державна частка становить 93,074 % статутного капіталу товариства.

План реструктуризації затверджено протоколом загальних зборів від 26.04.2002. Зміни та доповнення до плану реструктуризації затверджено протоколом загальних зборів від 04.10.2007.

На виконання рішення загальних зборів акціонерів ВАТ “НВК “КЗА ім. Г.І. Петровського” наглядовою радою (протокол № 36 від 02.03.2010) ухвалено рішення про продовження терміну дії плану реструктуризації строком на 1 рік.

Протягом звітнього періоду здійснювалися заходи відповідно до плану реструктуризації: було продано 161,8 т металобрухту на суму 357,3 тис. грн, реалізовано обладнання, яке було у використанні, на суму 8,6 тис. грн.

Відповідно до плану реструктуризації товариства кошти, які надходять від виконання заходів плану реструктуризації після сплати податків, направляються на наукові та проектні розробки, заходи щодо технічного переозброєння виробництва, енергозберігаючі заходи, придбання оргтехніки та програмного забезпечення, рекламні та маркетингові витрати, екологічні заходи та охорону навколишнього середовища, соціальні заходи, проведення будівельно-ремонтних робіт.

Майно товариства до статутних капіталів інших суб'єктів господарювання не передавалось.

Основні фінансові показники діяльності підприємства за 2010 рік:

- статутний капітал – 25,92 млн грн;
- вартість необоротних активів – 37,03 млн грн, у тому числі основних засобів – 27,77 млн грн;
- кредиторська заборгованість – 55,74 млн грн;
- дебіторська заборгованість – 22,00 млн грн;
- дохід від реалізації продукції – 38,58 млн грн;
- обсяг виробництва – 40,48 млн грн;
- середньооблікова чисельність – 742 особи;

– середня заробітна плата – 2414 грн.

Аналізуючи основні фінансові показники діяльності ВАТ “НВК “КЗА ім. Г.І. Петровського” за 2010 рік у порівнянні з 2009 роком слід відзначити, що загальна кредиторська заборгованість зросла на 46,91 млн грн, дебіторська заборгованість зросла на 7,69 млн грн. Спостерігається зменшення доходу від реалізації продукції на 27,5 млн грн та обсягу виробництва на 16,45 млн грн.

**ВАТ “Тернопільський радіозавод “Оріон”** (далі ВАТ “ТРЗ “Оріон”) (державна частка становить 96,19 % статутного капіталу).

План реструктуризації ВАТ “ТРЗ “Оріон” затверджений 06.04.2004.

Відповідно до наказу Фонду від 20.01.2010 № 42 було призупинено здійснення будь-яких заходів з реструктуризації до прийняття загальними зборами акціонерів товариства рішення про продовження терміну їх виконання, тому товариством майно не відчужувалося і не передавалося до статутних капіталів інших суб’єктів господарювання.

Загальними зборами акціонерів ВАТ “ТРЗ “Оріон” (протокол від 16.04.2010 № 11) ухвалено рішення про продовження терміну виконання окремих заходів з реструктуризації товариства до кінця 2010 року, тому Фонд наказом від 17.06.2010 № 827 скасував своє рішення про призупинення виконання заходів з реструктуризації товариства.

На початок 2011 року залишилася невиконана частина заходів, які були передбачені планом реструктуризації, а саме: не відбулася реалізація цілісного майнового комплексу Зборівської філії “Тонар”, будівлі насосної станції, будівлі ковбасного цеху та пекарні, корпусів № 86 та № 33.

На підприємстві діє 34 договори оренди майна. За 2010 рік від оренди одержано 2,14 млн грн.

Основні фінансові показники діяльності підприємства за 2010 рік:

- статутний капітал товариства становить – 25,89 млн грн;
- вартість необоротних активів – 32,77 млн грн, у тому числі основних засобів – 31,45 млн грн;
- кредиторська заборгованість – 9,04 млн грн;
- заборгованість перед бюджетом – 578 тис. грн;
- заборгованість з оплати праці – 1,51 млн грн;
- дебіторська заборгованість – 5,29 млн грн;
- дохід від реалізації продукції – 26,39 млн грн;
- обсяг виробництва – 30,26 млн грн;
- середньооблікова чисельність – 765 осіб;
- середня заробітна плата – 1196 грн.

Аналізуючи основні фінансові показники діяльності ВАТ “ТРЗ “Оріон” за 2010 рік у порівнянні з 2009 роком слід відзначити, що загальна кредиторська заборгованість зросла на 4,58 млн грн, дебіторська заборгованість зменшилася на 1,5 млн грн. Існує заборгованість перед бюджетом та з оплати праці. Спостерігається падіння обсягів виробництва на 7,21 млн грн та доходу від реалізації продукції на 15,69 млн грн.

**ВАТ “Фотон”** (державна частка становить 100 % статутного капіталу).

Наказом Фонду від 20.11.2007 № 1810 затверджено план реструктуризації ВАТ “Фотон”.

Протягом звітнього періоду товариством були виконані такі заходи з реструктуризації:

- проведено роботу з потенційними покупцями приміщень корпусу № 55 (13820 кв.м) і незавершеного будівництва висотного складу (1750 кв.м), здійснена незалежна оцінка майна та підготовка приміщень для продажу;
- проведено списання 80% майна на суму 145,1 тис. грн.;
- завершено роботу щодо узгодження меж землекористування з новими власниками об'єктів;
- проведено дооцінку основних фондів ВАТ “Фотон”.

Від продажу основних засобів товариством отримано 567,8 тис. грн. Списано основних засобів на суму 145,1 тис. грн.

Термін виконання заходів з реструктуризації ВАТ “Фотон” закінчився 30.09.2010.

**ПАТ “Завод “Маяк”** (державна частка становить 100 % статутного капіталу).

Наказом Фонду від 05.03.2001 № 350 ухвалено рішення про реструктуризацію підприємства.

Наказом Фонду від 03.02.2010 № 148 затверджено статут ПАТ “Завод “Маяк” в новій редакції, товариство перереєстровано у публічне акціонерне товариство, статут товариства зареєстровано.

Відповідно до наказу Фонду від 24.12.2009 № 2057 термін виконання окремих заходів з реструктуризації ПАТ “Завод “Маяк” закінчився 01.12.2010.

Протягом 11 місяців 2010 року на підприємстві проведено роботу, спрямовану на виконання плану заходів з реструктуризації та доповнень до нього, а саме:

- проведена експертна оцінка основних засобів ремонтно-будівельної ділянки по вул. Замковецькій, 7 (забудова 1981р.), отримана рецензія Фонду;
- отримано кошти в повному обсязі згідно з укладеним договором купівлі-продажу корпоративних прав у статутному капіталі ЗАТ “БВК “Маяк” розміром 37,5 %;
- на підставі аналізу організації виробництва військового озброєння та модернізації військової техніки розроблена та затверджена рішенням комісії з реструктуризації нова структура управління виробництвом.

Кошти, отримані від виконання заходів з реструктуризації, були спрямовані на розробку військового стрілецького озброєння та освоєння технологій виробництва зброї, модернізації військової техніки, реконструкції корпусу під виробництво зазначеної продукції, закупівлю сучасного високопродуктивного обладнання.

**ПАТ “Кварцсамоцвіти”** (державна частка становить 100 % статутного капіталу).

Для виведення ПАТ “Кварцсамоцвіти” з кризового стану, наказом Фонду від 22.11.2007 № 1836 введено процедуру реструктуризації товариства.

План реструктуризації ПАТ “Кварцсамоцвіти” затверджено наказом Фонду від 09.09.2008 № 1051.

Товариством були виконані наступні заходи з реструктуризації:

– проведено незалежну оцінку майна ПАТ “Кварцсамоцвіти” з метою приведення вартості майна до справедливої, проведено рецензування Звіту про незалежну оцінку необоротних активів;

– проведено переоцінку необоротних активів ПАТ “Кварцсамоцвіти” для цілей бухгалтерського обліку, проведено аудит для підтвердження достовірності відображення в бухгалтерському обліку результатів переоцінки необоротних активів;

– приведено загальну номінальну вартість випущених акцій у відповідність до статутного капіталу ПАТ “Кварцсамоцвіти”;

– проведено аудит з метою визначення вартості чистих активів ПАТ “Кварцсамоцвіти”;

– приведено розмір статутного капіталу ПАТ “Кварцсамоцвіти” у відповідність до вартості чистих активів;

– зареєстровано новий статут та нову емісію акцій ПАТ “Кварцсамоцвіти”;

– проведено упорядкування документів щодо прав ПАТ “Кварцсамоцвіти” на землекористування (документи знаходяться на реєстрації в обласному земельному відділі).

У зв’язку з виконанням заходів з реструктуризації ПАТ “Кварцсамоцвіти”, наказом Фонду від 24.09.2010 № 1390 припинено процес реструктуризації товариства.

**ВАТ “Київський мотоциклетний завод”** (державна частка становить 100% статутного капіталу).

Наказом Фонду від 30.09.2008 № 1135 ухвалено рішення про реструктуризацію ВАТ “Київський мотоциклетний завод”. Наказом Фонду від 15.01.2009 № 40 затверджено план реструктуризації ВАТ.

Наказом Фонду від 26.10.2010 № 1569 затверджено зміни до плану реструктуризації ВАТ “Київський мотоциклетний завод” в частині внесення змін до переліку нерухомого майна, яке увійшло до статутного капіталу товариства та підлягає продажу, а також продовжено термін виконання окремих заходів з реструктуризації товариства до 31 грудня 2011 року.

Протягом 2010 року відповідно до плану реструктуризації ВАТ здійснено:

– продаж 5 об’єктів (будівель), які не задіяні у виробничому процесі, на суму 25,86 млн грн;

– незалежну оцінку обладнання, призначеного до списання та продажу;

– після пошуку потенційного інвестора та отримання попередньої згоди на участь в створенні господарського товариства, що спеціалізуватиметься на гарантійно-сервісному обслуговуванні, розпочата інвентаризація майна, яке буде внесено до статутного капіталу новоствореної юридичної особи, розпочата незалежна оцінка цього майна.

Основні фінансові показники діяльності підприємства за 2010 рік:

– статутний капітал – 7,45 млн грн;

– вартість необоротних активів – 26,51 млн грн, у тому числі основних засобів – 26,08 млн грн;

– кредиторська заборгованість – 7,47 млн грн;

- дебіторська заборгованість – 3,89 млн грн;
- дохід від реалізації продукції – 22,02 млн грн;
- обсяг виробництва – 8,61 млн грн;
- середньооблікова чисельність – 300 осіб;
- середня заробітна плата – 1478,2 грн.

Аналізуючи основні фінансові показники діяльності ВАТ “Київський мотоциклетний завод” за 2010 рік у порівнянні з 2009 роком, слід відзначити, що спостерігається збільшення кредиторської заборгованості на 4,08 млн грн. Дебіторська заборгованість зменшилася на 1,18 млн грн. Заборгованості перед бюджетом та з оплати праці підприємство не має. Дохід від реалізації продукції зменшився на 7,71 млн грн, але обсяг виробництва збільшився на 27,5 тис.грн.

**ВАТ “Київський завод реле та автоматики”** (державна частка становить 58,94 % статутного капіталу).

Наказом Фонду від 17.07.2009 № 1095 ухвалено рішення про реструктуризацію ВАТ “Київський завод реле та автоматики”. Листом від 23.10.2009 № 10-17-15536 Фонд погодив план реструктуризації ВАТ “Київський завод реле та автоматики”.

Відповідно до плану реструктуризації товариства для оздоровлення фінансового стану підприємства та створення фінансових можливостей (резерву коштів) для продовження господарської діяльності у I кварталі 2010 року було проведено роботу по пошуку потенційних інвесторів, здійснено незалежну експертну оцінку вартості та проведено реалізацію належної товариству частки нерухомого майна – корпусу № 2 з прибудовою, що дало можливість отримати понад 4,7 млн грн чистого доходу.

Отримані кошти дали можливість ліквідувати загрозу зупинки та банкрутства підприємства, стабілізували фінансово-господарський стан та дозволили розрахуватися з боргами та поточними платежами до державного та місцевого бюджетів, сплатити заробітну плату працівникам, створити відповідні матеріальні запаси, які забезпечують виробничі та господарські потреби.

Однак, у III кварталі 2010 року фінансовий стан підприємства ускладнився, виникла заборгованість навіть у сфері обов’язкових платежів (по виплаті заробітної плати працівникам, відрахувань до Пенсійного та інших фондів, оплати енергоресурсів, зв’язку).

Основні фінансові показники діяльності підприємства за 2010 рік:

- статутний капітал – 313,6 тис.грн;
- вартість необоротних активів – 27,22 млн грн, у тому числі основних засобів – 9,79 млн грн;
- кредиторська заборгованість – 15,85 млн грн;
- заборгованість перед бюджетом – 586 тис. грн;
- заборгованість з оплати праці – 2,7 млн грн;
- дебіторська заборгованість – 5,6 млн грн;
- дохід від реалізації продукції – 5,02 млн грн;
- обсяг виробництва – 2,7 млн грн;
- середньооблікова чисельність – 274 особи;
- середня заробітна плата – 1859 грн.

Аналізуючи основні фінансові показники діяльності ВАТ “Київський завод реле та автоматики” за 2010 рік у порівнянні з 2009 роком, слід відзначити зменшення кредиторської та дебіторської заборгованості на 4,7 млн грн та 7,66 млн грн відповідно. Існує заборгованість перед бюджетом та з оплати праці. Дохід від реалізації продукції зріс на 81 тис. грн., але обсяг виробництва впав на 1,38 млн грн.

**ВАТ “Кіровоградський комбінат по випуску продовольчих товарів”** (державна частка становить 99,528 % статутного капіталу).

Наказом Фонду від 26.04.04 № 834 ухвалено рішення про реструктуризацію ВАТ “Кіровоградський комбінат по випуску продовольчих товарів”.

В результаті проведення заходів, передбачених планом реструктуризації, реалізовано активи невиробничого призначення та активи, які не задіяні у виробництві, зокрема об’єкти незавершеного будівництва, які становлять 90 % необоротних активів підприємства.

З метою зменшення статутного капіталу укладено договір з Кіровоградським аукціонним центром ДАК “Національної мережі аукціонних центрів” та надано документи для проведення експертної оцінки.

Невиконання плану реструктуризації у повному обсязі щодо продажу незавершеного будівництва пояснюється відсутністю попиту покупців на ці об’єкти.

Залишкова балансова вартість об’єктів незавершеного будівництва станом на 1 квітня 2010 року становила 2,16 млн грн.

У зв’язку з закінченням терміну виконання заходів з реструктуризації ВАТ “Кіровоградський комбінат по випуску продовольчих товарів”, Фонд наказом від 10.06.2010 № 780 припинив процес реструктуризації товариства.

**ВАТ “Телевізійний завод “Славутич”** (державна частка становить 96,63% статутного капіталу).

Наказом Фонду від 31.08.2009 № 1368 ухвалено рішення про реструктуризацію ВАТ “Телевізійний завод “Славутич”.

23.03.2010 відбулися загальні збори акціонерів, на яких ухвалено рішення про затвердження плану реструктуризації товариства.

Наказом по підприємству від 31.03.2010 № 18 “Про організацію проведення реструктуризації” визначені заходи, передбачені планом реструктуризації, термін їх виконання та відповідальні за їх виконання посадові особи.

У зв’язку із закінченням терміну виконання заходів з реструктуризації товариства, Фонд наказом від 21.06.2010 № 847 припинив процес реструктуризації ВАТ “Телевізійний завод “Славутич”.

**ПАТ “Дніпроспецмаш”** (державна частка становить 93,081 % статутного капіталу).

Наказом від 01.04.2010 № 434 Фонд ухвалив рішення про реструктуризацію ПАТ “Дніпроспецмаш”.

Створено комісію з реструктуризації ПАТ “Дніпроспецмаш” наказом Фонду від 20.04.2010 № 527.



Протягом I півріччя 2010 року підприємство не продавало, не списувало, не передавало до статутних капіталів інших суб'єктів господарювання основні засоби.

У зв'язку з виконанням заходів з реструктуризації ПАТ «Дніпроспецмаш» Фонд наказом від 02.08.2010 № 1126 припинив процес реструктуризації товариства.

## 7. Підсумки приватизації державного майна

### 7.1. Організаційне забезпечення виконання завдань з приватизації державного майна

З метою забезпечення виконання завдань з надходження коштів від приватизації державного майна протягом 2010 року Фондом здійснено низку організаційних заходів.

На виконання доручення Кабінету Міністрів України від 01.12.2009 № 67614/1/1-09 щодо продовження у 2010 році приватизації та підготовки до продажу об'єктів державної власності згідно з переліками, затвердженими розпорядженням Кабінету Міністрів України від 03.12.2008 № 1517-р “Про затвердження переліків господарських товариств і холдингових компаній, державні пакети акцій (частки) яких підлягають продажу, державних підприємств, холдингових компаній і відкритих акціонерних товариств, що підлягають підготовці до продажу в 2009 році”, Фондом розроблено відповідні **накази**:

- *“Про затвердження Переліку об'єктів груп В,Г та об'єктів агропромислового комплексу, які підлягають підготовці до продажу в 2010 році”* від 25.12.2009 № **2065**;
- *“Про затвердження помісячних графіків підготовки об'єктів груп В, Г та об'єктів агропромислового комплексу до продажу в 2010 році”* від 09.02.2010 № **175**.

На виконання пункту 123 Державної програми приватизації на 2000-2002 роки наказом Фонду від 05.02.2010 № **158** затверджено “Помісячний пооб'єктний план-графік виставлення на продаж у 2010 році пакетів акцій господарських товариств і холдингових компаній”, до якого включено пакети акцій 170 ВАТ номінальною вартістю близько 1 млрд грн.

Для забезпечення виконання завдань з надходження коштів від приватизації державного майна до державного бюджету Фонд тричі звертався до центральних органів виконавчої влади щодо надання пропозицій для розширення Переліків об'єктів, що підлягають приватизації у 2010 році.

Результати опрацювання отриманої від центральних органів виконавчої влади інформації показали, що суттєвих пропозицій для доповнення переліку об'єктів, що підлягають приватизації у 2010 році, не надійшло.

З метою забезпечення надходження у 2010 році коштів до Державного бюджету України від приватизації державного майна та продажу земельних ділянок Фондом розроблено наказ від 03.02.2010 № **147** “Про затвердження плану-графіку очікуваного надходження у 2010 році грошових коштів від продажу об'єктів приватизації державної власності груп А, Д, Е та Ж, у тому числі разом із земельними ділянками”.

Також, наказом Фонду від 13.05.2010 № **630** затверджено “Помісячний пооб'єктний план-графік виставлення на продаж у квітні-грудні 2010 року пакетів акцій господарських товариств і холдингових компаній”.

Наказом Фонду від 30.07.2010 № 1109 затверджено “Помісячний пооб’єктний план-графік виставлення на продаж у липні-грудні 2010 року пакетів акцій господарських товариств і холдингових компаній”.

Наказом Фонду від 19.10.2010 № 1522 затверджено “Перелік підприємств агропромислового комплексу, приватизація яких здійснюється за погодженням з Кабінетом Міністрів України, із зазначенням конкурентного виду продажу”.

Наказом Фонду від 21.10.2010 № 1536 затверджено “Помісячний пооб’єктний план-графік виставлення на продаж у жовтні-грудні 2010 року пакетів акцій господарських товариств і холдингових компаній”.

На виконання розпорядження Кабінету Міністрів України від 27.09.2010 № 1884-р “Питання приватизації ВАТ “Укртелеком” наказом Фонду від 28.09.2010 № 1404 затверджено уточнений план розміщення акцій ВАТ “Укртелеком”.

## 7.2. Приватизація об’єктів груп А, Д, Е та Ж

Протягом 2010 року приватизовано **198** об’єктів державної власності груп А, Д, Е та Ж (у тому числі, 20 об’єктів разом із земельними ділянками), а саме:

- **155** об’єктів групи А (у тому числі, 11 об’єктів разом із земельними ділянками);
- **13** об’єктів незавершеного будівництва (група Д) (у тому числі, 9 об’єктів разом із земельними ділянками);
- **17** об’єктів групи Е;
- **13** об’єктів групи Ж.

Надходження коштів від продажу зазначених об’єктів становить **228,18** млн грн (у тому числі, від продажу земельних ділянок – **2,19** млн грн), а також **36,36** млн дол. США.

## 7.3. Продаж пакетів акцій на фондових біржах, аукціонах, конкурсах

За 2010 рік Фондом державного майна України було запропоновано до продажу на **фондових біржах 137 пакетів акцій**. Номінальна вартість запропонованих пакетів акцій становить 561,99 млн грн.

За підсумками торгів було продано **34 пакети акцій** загальною вартістю **429,36** млн грн по укладених контрактах (124,04 млн грн за номіналом).

Серед проданих на фондових біржах пакети акцій таких ВАТ:

№	Назва ВАТ	Розмір пакета, % СК	Вартість проданого пакета за номіналом, тис. грн	Ринкова вартість проданого пакета, тис. грн
1	ВАТ “ПРИКАРПАТТЯ ОБЛЕНЕРГО”	25.02	6 482.63	86 364.22
2	ВАТ “ПОЛТАВАОБЛЕНЕРГО”	25.00	13810.0	167360.63
3	ВАТ “КИЇВСЬКИЙ ЦЕНТРАЛЬНИЙ УНІВЕРМАГ”	39.65	25 618.14	89 053.55

4	ВАТ “ТРЕСТ ДОНЕЦЬКШАХТОБУДМОНТАЖ”	46.45	619.68	1178.37
5	ВАТ “АВІАКОМПАНІЯ КОНСТАНТА”	42.22	987.33	1486.17
6	ПАТ “ТРЕСТ “ЛУГАНСЬКШАХТОПРОХОДКА”	24.00	830.08	830.08
7	ВАТ “ХМЕЛЬНИЦЬКЕ АВІАПІДПРИЄМСТВО “ПОДІЛЛЯ-АВІА”	95.00	2578.11	2578.11
8	ВАТ “МАРІУПОЛЬСЬКИЙ ЗАВОД ВАЖКОГО МАШИНОБУДУВАННЯ”	11.00	423.16	17417.06
9	ВАТ “БІОФАРМА”	29.01	59566.60	53014.27

У 2010 році поновився продаж пакетів акцій акціонерних товариств на **спеціалізованих аукціонах за грошові кошти (САГК)** через Державну акціонерну компанію “Національна мережа аукціонних центрів”. Станом на 01.01.2011 Фондом було запропоновано до продажу **59** пакетів акцій акціонерних товариств. За підсумками аукціонів було повністю продано **11** пакетів акцій, частково – 16. Надходження від продажу пакетів акцій за цей період становили **521,008 тис. грн.**

На **відкритих грошових регіональних аукціонах (ВГРА)** у 2010 році Фондом було запропоновано до продажу 15 пакетів акцій ВАТ. За підсумками торгів продано 3 пакети акцій ВАТ:

- “Інгулецький” (25,00 % СК) на суму 815,32 тис. грн;
- “АТП 15339” (25,27 % СК) на суму 36,40 тис. грн;
- “Житомироблплемоб’єднання” (25,00 % СК) на суму 542,046 тис. грн.

Від продажу пакетів акцій на ВГРА до Державного бюджету України надійшло 1 393,766 тис. грн.

Фондом протягом звітного періоду виставлено на **продаж на конкурсах 87 пакетів акцій ВАТ** (37 – центральним апаратом, 50 – регіональними відділеннями) загальною початковою вартістю **13,39 млрд грн.** Із загальної кількості оголошених конкурсів – 33 повторно.

За результатами проведених конкурсів укладено 13 договорів купівлі-продажу на загальну суму 99,467 млн грн. Умовами договорів купівлі-продажу передбачено внесення інвестицій у сумі 257,54 млн грн.

Забезпечено надходження коштів до Державного бюджету України від продажу пакета 82,19 % акцій ВАТ “Конотопський ремонтно-механічний завод” за результатом підписання Акта приймання-передавання. *(Конкурс з продажу пакета акцій ВАТ “Конотопський ремонтно-механічний завод” було проведено Фондом наприкінці 2008 року. З переможцем конкурсу – ТОВ “Компанія “Іннованційно-технічний центр” 21.11.2008 було укладено договір купівлі-продажу КПП-548. На виконання Ухвали господарського суду м. Києва від 01.07.2010 по справі № 40/251, якою затверджено Мирову угоду № 261 від 25.06.2010 між ФДМУ та покупцем, 23.11.2010 підписано Акт приймання-передавання. Сплата за пакет акцій здійснювалася таким чином: конкурсна гарантія у сумі 78 800 грн була перерахована до Державного бюджету України 12.11.2008. Решта коштів у сумі 821 240,10 грн – 29.07.2010).*

Серед проданих з перевищенням ціни продажу від номінальної вартості пакети акцій ВАТ:

– **“Харківметробуд”** – пакет 50 % + 1 акція при початковій вартості 3 млн грн. Переможцем конкурсу визначено ВАТ **“Південспецбуд”** за ціною продажу 3,02 млн грн.

– **“Енергія”** – пакет 78,45 % акцій при початковій вартості 25,65 млн грн. Переможцем конкурсу визначено ВАТ **“Київський картонно-паперовий комбінат”** за ціною продажу 26,27 млн грн.

– **“Клавдієвський дослідно-експериментальний завод”** – пакет 51 % акцій при початковій вартості пакета акцій 859,05 тис. грн. Переможцем конкурсу визначено ТОВ **“М& Консультативна група”** за ціною продажу 910 тис. грн.

– **“Телевізійний завод “Славутич”** – пакет 96,633 % акцій при початковій вартості пакета акцій 16,41 млн грн. Переможцем конкурсу визначено ТОВ **“ІНВЕСТБУД 1”** за ціною продажу 16,45 млн грн.

– **“Мукачівський завод “Точприлад”** – пакет 50 % + 1 акція. Підприємство має стратегічне значення для економіки та безпеки держави. Початкова вартість пакета акцій 8,90 млн грн. Переможцем конкурсу визначено ЗАТ **“Ділові партнери”** за ціною продажу 10,34 млн грн.

– **“Макіївський коксохімічний завод”** – пакет 73,37 % акцій при початковій вартості 24,52 млн грн. Переможцем конкурсу визначено ЗАТ **“Донецьксталь”** за ціною продажу 24,80 млн грн.

Визнано такими, що **не відбулися** у зв'язку з відсутністю заяв від претендентів на участь у конкурсі, **54** конкурси, 2 конкурси призупинено (АТ **“Машинобудівне виробниче об'єднання “Оріон”**, ВАТ **“Дніпрометробуд”**).

Також, на підставі ухвали господарського суду Київської області, на виконання постанови про відкриття виконавчого провадження від 04.02.2010 № 171510080 наказом ФДМУ від 05.02.2010 №156 було призупинено конкурс з продажу пакета 39,647 % акцій **ВАТ “Київський центральний універмаг”** (початкова вартість 25,618 млн грн). Враховуючи запити народних депутатів України, конкурс було відмінено наказом ФДМУ від 23.02.2010 № 259. Згодом пакет акцій ВАТ **“Київський центральний універмаг”** було реалізовано на фондовій біржі.

За результатами неодноразово оголошених конкурсів, на які не надійшло жодної заяви від потенційних покупців, було рекомендовано змінити вид продажу трьох пакетів акцій, а саме ВАТ: **“Білоцерківський завод гумових технічних виробів”**, **“Приладобудівний завод “Сокіл”** та **“Авіакомпанія “Константа”**. Пакет 42,2 % акцій ВАТ **“Авіакомпанія “Константа”** було реалізовано на фондовій біржі.

З метою виконання Помісячного пооб'єктного плану-графіка виставлення на продаж у 2010 році пакетів акцій господарських товариств і холдингових компаній та реалізації плану розміщення акцій **ВАТ “Завод “Ніжинсільмаш”** членами конкурсної комісії було ухвалено рішення не оголошувати конкурс до виконання плану санації, яким передбачено відчуження майнових активів та подальше приведення розміру статутного капіталу товариства у відповідність з вартістю його чистих активів.

ВАТ **“Науково-виробниче підприємство “Синтез”** було вилучено з Помісячного пооб'єктного плану-графіка виставлення на продаж пакетів акцій

господарських товариств і холдингових компаній у зв'язку з припиненням діяльності товариства шляхом ліквідації за рішенням загальних зборів акціонерів від 17.08.2010.

Згідно з Помісячним пооб'єктним планом-графіком виставлення на продаж у 2010 році пакетів акцій господарських товариств і холдингових компаній надходження коштів від продажу на конкурсах з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукціону у 2010 році мали становити близько 5,690 млрд грн за умови реалізації всіх запланованих пакетів акцій. Водночас більшість підприємств, пакети акцій яких були заплановані на продаж за конкурсом, мали незадовільний фінансовий стан та перебували на різних стадіях банкрутства. Пакети акцій таких відкритих акціонерних товариств неодноразово пропонувалися до продажу, але не були реалізовані у зв'язку з відсутністю зацікавленості з боку потенційних покупців.

Зокрема, Помісячним пооб'єктним планом – графіком передбачався продаж пакетів акцій акціонерних товариств: “Надвірнянський лісокомбінат”, “Авіакомпанія “Національні авіалінії України”, “Завод “Ніжинсільмаш”, “Полтавський завод газорозрядних ламп”, “Джанкойський машинобудівний завод”, “Конотопський завод по ремонту дизель-потягів”, “АК “Свема”, “Азовкабель”, “Макіївський металургійний комбінат”.

Зазначені товариства проходили або проходять процедуру санації, в ході якої відбувається відчуження активів, що досить суттєво впливає на формування ринкової вартості пакетів акцій, виставлених на продаж.

Отримання коштів від продажу пакетів акцій за конкурсом у 2010 році значною мірою залежало від виставлення на продаж пакета акцій ВАТ “Укртелеком”. Рішення про розмір пакета акцій ВАТ “Укртелеком”, який виставлено на продаж, було ухвалено Кабінетом Міністрів України 27.09.2010. Процедура проведення конкурсу згідно з нормами чинного законодавства займає близько 3 місяців (без урахування строків оплати за пакет акцій). Крім цього на конкурс з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукціону, який планувалося провести 28.12.2010, була подана одна заявка на участь у конкурсі.

Відповідно до чинної нормативної бази у випадку, коли бажання брати участь у торгах виявила лише одна компанія, Фонд зобов'язаний запропонувати їй викупити пакет акцій за вартістю, визначеною шляхом незалежної експертної оцінки. Для проведення оцінки пакету акцій Фонд здійснив низку організаційних заходів.

У зв'язку з цим, кошти від реалізації пакета акцій цього товариства не могли надійти до державного бюджету до кінця 2010 року, що призвело до невиконання плану надходження коштів від приватизації у 2010 році.

#### 7.4. Приватизація стратегічно важливих підприємств та підприємств-монополістів

Станом на 01.01.2011 процес приватизації охопив 330 АТ, що мають стратегічне значення для економіки і безпеки держави або займають монополітне становище на загальнодержавному ринку товарів (робіт, послуг)\*.

Стан реалізації планів приватизації стратегічних підприємств та підприємств монополістів наведено у таблиці 3.

Таблиця 3

**Стан реалізації планів приватизації об'єктів, які мають стратегічне значення для економіки та безпеки держави чи займають монополітне становище на загальнодержавному ринку відповідних товарів (робіт, послуг), станом на 01.01.2011**

	<i>Кількість підприємств, шт.</i>	<i>Сума статутних капіталів, тис. грн.</i>	<i>% загальної кількості</i>
<b>Приватизовані на 100%</b>	241	13854302,45	73,03
Продаж триває,	39	8205847,19	11,82
<i>у тому числі з глибиною продажу:</i>			
<i>від 70% до 100%</i>	10	417146,71	3,03
<i>від 50% до 70%</i>	3	42618,14	0,91
<i>до 50%</i>	26	7746082,34	7,88
ПРА реалізовано на 100% (пакет закріплено (залишено) у державній власності та передано до холдингів	41	1709694,68	12,42
ПРА реалізовано на 100% (пакет закріплено (залишено) у державній власності)	9	52803,89	2,73
<b>Всього:</b>	<b>330</b>		<b>100,00</b>

\* Відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 23.12.2004 № 1734 “Про затвердження переліку підприємств, які мають стратегічне значення для економіки і безпеки держави” та Переліку суб'єктів господарювання, що займають монополітне становище на загальнодержавному ринку, за інформацією Антимонопольного комітету України від 05.04.2006, з подальшими змінами і доповненнями.

У звітному періоді Фондом було запропоновано до продажу **на фондових біржах 18 пакетів** акцій 17 АТ, що є монополістами або стратегічно важливими для економіки та безпеки держави, загальною номінальною вартістю **59,16 млн грн.** За підсумками торгів було **продано 4 пакети** акцій 4 підприємств загальною вартістю **271,18 млн грн** за укладеними контрактами (20,73 млн грн за номіналом), перелік яких наведено у таблиці 4.

Таблиця 4

№	Код за ЄДРПОУ	Назва ВАТ	Стратег / монопол.	Розмір проданого пакета, % СК	Вартість пакета акцій, за номіналом, тис. грн	Ціна продажу пакета за укладеними контрактами, тис. грн	Дата продажу
1	147134	ВАТ "УКРАЇНСЬКИЙ НАФТОГАЗОВИЙ ІНСТИТУТ"	С	0,63	11,62	34,87	25.02.2010
2	20355550	ВАТ "МАРІУПОЛЬСЬКИЙ ЗАВОД ВАЖКОГО МАШИНОБУДУВАННЯ"	С,М	11,00	423,16	17 417,06	27.01.2010
3	131819	ВАТ "ПОЛТАВАОБЛЕНЕРГО"	С	25,00	13 810,00	167 360,63	24.12.2010
4	131564	ВАТ "ПРИКАРПАТТЯОБЛ ЕНЕРГО"	С	25,02	6 482,63	86 364,23	17.08.2010
<b>ЗАГАЛОМ</b>					<b>20 727,41</b>	<b>271 176,79</b>	

Протягом 2010 року у торгах на фондових біржах знаходяться та станом на 01.01.2011 залишаються непроданими 14 державних пакетів акцій підприємств групи Г, з яких на 5 пакетів акцій (розмір пакетів більше 25 %) діє суттєве обмеження щодо мінімально можливого рівня ціни, за якою вони на даний час і пропонуються. До решти державних пакетів акцій акціонерних товариств групи Г застосовується процедура зниження ціни, але на даний час вони залишаються не проданими через відсутність попиту.

Протягом 2010 року Фондом було оголошено **27 конкурсів** з продажу пакетів акцій АТ, що займають монопольне становище на загальнодержавному ринку відповідних товарів і послуг або мають стратегічне значення для економіки та безпеки держави (12 – центральним апаратом, з яких 3 – повторно, та 15 – регіональними відділеннями, з яких 7 – повторно), сумарною початковою вартістю пакетів акцій **12,02 млрд грн.**

За результатами конкурсів, проведених протягом 2010 року, укладено **4** договори купівлі-продажу. Переможцем конкурсу з продажу пакета 50 % + 1 акція ВАТ “Харківметробуд” визнано ВАТ “Південспецбуд” за ціною продажу **3,02 млн грн** (конкурс оголошено у грудні 2009 року). Переможцем конкурсу з продажу пакета 76 % акцій ВАТ “ХК ”Луганськтепловоз” визнано ЗАТ “Керуюча компанія “Брянський машинобудівний завод” за ціною продажу **410 млн грн.** Переможцем конкурсу з продажу пакета 50 % + 1 акція ВАТ “Мукачівський завод “Точприлад” визнано ЗАТ “Ділові партнери” за ціною продажу **10,34 млн грн.** Переможцем конкурсу з продажу пакета 84,997 % акцій ВАТ “Особливе конструкторське бюро комплектних пристроїв” визнано ОП “Електротехнічна корпорація “Елкор” за ціною продажу **575,0 тис. грн.**

На виконання доручення Кабінету Міністрів України від 07.04.2010 № 18059/1/1-10 щодо підготовки ВАТ “Укртелеком” до приватизації, на підставі розпорядження Кабінету Міністрів України від 27.09.2010 № 1884-р “Питання приватизації ВАТ “Укртелеком” наказом Фонду від 28.09.2010 № 1405 було затверджено уточнений план розміщення акцій ВАТ “Укртелеком”, яким передбачено виставлення на продаж за конкурсом пакета акцій у розмірі 92,791 % статутного капіталу.



В результаті поведеної роботи з підготовки до продажу, 13.10.2010 оголошено конкурс з продажу пакета 92,791 % акцій ВАТ “Укртелеком” початковою вартістю 10,5 млрд грн.

До Фонду у письмовій формі звернулися 5 потенційних покупців, які мали намір отримати пакет документації про конкурс та уклали договір про конфіденційність наданої інформації про товариство, а саме:

1. ПрАТ “МТС Україна” (Україна);
2. ЗАО “АйКомХолдинг” (Російська Федерація);
3. ТОВ “АЕФ” (Україна);
4. ТОВ “ЕСУ” (Україна);
5. Інвестиційний фонд Icon Private Equity (Україна).

Про участь у конкурсі до Фонду надійшла одна заява від ТОВ “ЕСУ”. Наказом Фонду від 22.12.2010 № 1904 “Щодо конкурсу з продажу пакета акцій ВАТ “Укртелеком” затверджено ТОВ “ЕСУ” учасником конкурсу та допущено його до подання конкурсної пропозиції ціни, але через наявність лише однієї заявки про участь у конкурсі, ціна продажу пакета акцій визначається за результатами незалежної оцінки. Фондом 22.12.2010 було оголошено конкурс з відбору суб’єкта оціночної діяльності для визначення ринкової вартості пакета акцій ВАТ “Укртелеком”. Переможцем конкурсу стало ТОВ “Консалтингова фірма “Острів”.

Фонд завершив рецензування звіту про оцінку пакета 92,79 % акцій ВАТ “Укртелеком”, здійснену ТОВ “Консалтингова фірма “Острів”, та затвердив його як такий, що повністю відповідає вимогам нормативної бази з оцінки державного майна.

За результатами оцінки, вартість пакета 92,79 % акцій національного оператора зв’язку ВАТ “Укртелеком” становить 10,5751 млрд грн, що на 75 млн грн перевищує його стартову ціну. Згідно з вимогами чинного законодавства Фонд звернувся до ТОВ “ЕСУ”, як єдиного учасника конкурсу з продажу пакета акцій ВАТ “Укртелеком”, з пропозицією придбати пакет акцій за таку ціну. Листом від 18.02.2011 ТОВ “ЕСУ” повідомило Фонд про згоду придбати пакет 92,79 % акцій ВАТ “Укртелеком” за ціною 10,575 млрд грн.

На рахунку Фонду обліковуються кошти у сумі 1,05 млрд грн – конкурсна гарантія для участі у конкурсі від потенційного покупця ТОВ “ЕСУ”. Зазначені кошти будуть перераховані до державного бюджету після укладення договору купівлі-продажу ВАТ “Укртелеком” з ТОВ “ЕСУ”.

## 8. Виконання Державної програми приватизації регіональними відділеннями Фонду у 2010 році

Регіональні відділення Фонду у 2010 році виконали значний обсяг роботи з приватизації об'єктів.

За звітний період за участю регіональних відділень державну форму власності змінили **189 об'єктів – 91,3 %** усіх роздержавлених за звітний період (додаток 1), в тому числі: **групи А – 150 (79,37 % загальної кількості), групи В – 8 (4,23 %), групи Д – 13 (6,88 %), групи Е – 7 (3,7 %), групи Ж – 11 (5,82 %).**

Регіональні відділення приватизували **150 об'єктів групи А.** Цей показник найвищий у Вінницькій (24 об'єкти), Львівській (21), Миколаївській (15) областях, по м. Києву (14), Харківській (10), Полтавській (8), Дніпропетровській, Тернопільській і Черкаській (по 7), Закарпатській і Запорізькій областях (по 3).

За участю регіональних відділень Фонду державну форму власності змінили **8 об'єктів групи В.** У Київській області – 2 об'єкти, Вінницькій, Волинській, Донецькій, Луганській, Львівській і Миколаївській областях приватизовано по 1 об'єкту.

Приватизовано **13 об'єктів групи Д:** у Львівській області – 4 об'єкти, Регіональним відділенням Фонду по АР Крим та м. Севастополю – 2 об'єкти, Вінницькій, Дніпропетровській, Житомирській, Закарпатській, Миколаївській, Сумській та Чернігівській областях – по 1 об'єкту.

Приватизовано **7 об'єктів групи Е:** у Волинській області – 2 об'єкти, Запорізькій, Івано-Франківській, Луганській, Львівській і Черкаській областях – по 1 об'єкту.

За звітний період приватизовано **11 об'єктів групи Ж:** у Вінницькій і Одеській областях – по 3 об'єкти, Харківській області – 2 об'єкти, Полтавській і Рівненській областях та по м. Києву – по 1 об'єкту.

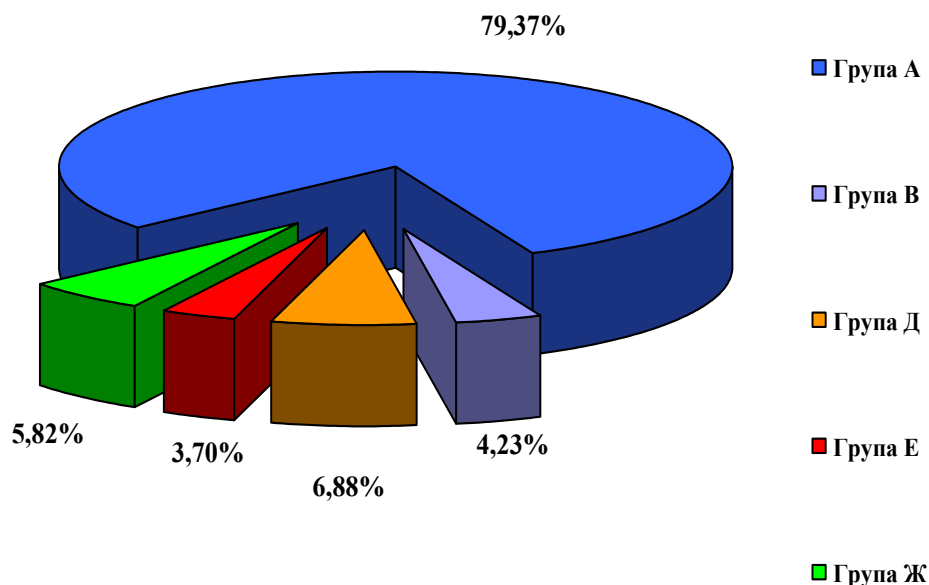


Рисунок 2. Приватизація регіональними відділеннями об'єктів державної форми власності за групами

Загальна сума коштів, одержаних від приватизації об'єктів **державної** форми власності Фондом майна АР Крим та регіональними відділеннями у 2010 році, становить **134,74 млн грн**, у тому числі від продажу об'єктів на фондових біржах надійшло **2,81 млн грн** (додаток 11).

Найбільше коштів перераховано Регіональними відділеннями ФДМУ по: Київській (32,01 млн грн) області, м. Києву (30,81 млн грн), Харківській (22,11 млн грн), Сумській (6,0 млн грн), Закарпатській (5,69 млн грн), Херсонській (5,12 млн грн), Миколаївській (4,54 млн грн), Донецькій (3,96 млн грн), Вінницькій (3,44 млн грн), Івано-Франківській (2,85 млн грн), Луганській (2,79 млн грн) областях.

Також у 2010 році регіональними відділеннями Фонду забезпечено надходження коштів **від продажу земельних ділянок** державної власності під об'єктами приватизації у сумі майже 2,2 млн грн, а саме:

- Закарпатська область – 894,9 тис. грн;
- Житомирська область – 311,4 тис. грн;
- Львівська область – 155,7 тис. грн;
- Миколаївська область – 98,4 тис. грн;
- Черкаська область – 62,6 тис. грн;
- Запорізька область – 56,4 тис. грн;
- Волинська область – 35,0 тис. грн;
- Сумська область – 26,5 тис. грн;
- Чернігівська область – 8,4 тис. грн;
- Вінницька область – 6,7 тис. грн;
- Чернівецька область – 6,1 тис. грн;
- Регіональним відділенням Фонду по АР Крим та м. Севастополю – 535,8 тис. грн.

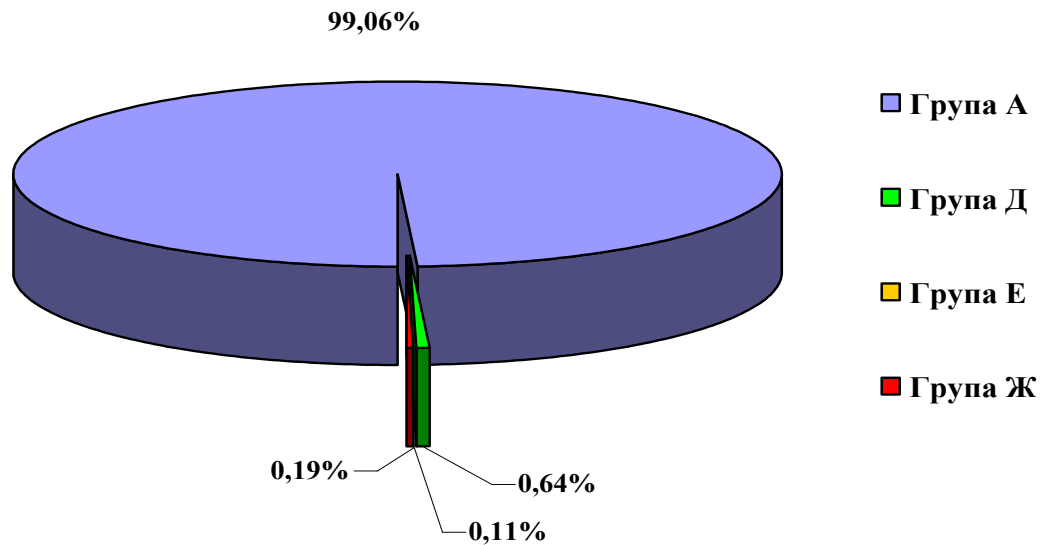
Протягом звітного періоду регіональними відділеннями Фонду за угодами з органами місцевого самоврядування роздержавлено **2653 об'єкти комунальної форми** власності (додаток 2). Отримано і перераховано до відповідних місцевих бюджетів **73,41 млн грн**.

За участю регіональних відділень комунальну форму власності змінили **2628 об'єктів групи А** (99,06 % загальної кількості). Цей показник найвищий у Львівській (284 об'єкти), Харківській (236), Донецькій (175), Луганській (159), Полтавській (100), Миколаївській (95), Дніпропетровській (93), Івано-Франківській (88), Кіровоградській (76), Тернопільській (74), Сумській (73) і Житомирській (68) областях, м. Києві (536) та Фонді майна АР Крим (201).

Змінили комунальну форму власності **17 об'єктів групи Д** (0,64 %). У Харківській області – 9 об'єктів, Донецькій області – 3 об'єкти, Луганській області – 2 об'єкти, Фонді майна АР Крим, Миколаївській і Сумській областях – по 1 об'єкту.

Змінено комунальну форму власності **3 об'єктів групи Е** (0,11 %). У Луганській області – 2 об'єкти, Київській області – 1 об'єкт.

Змінили комунальну форму власності **5 об'єктів групи Ж** (0,19 %). У Закарпатській, Запорізькій, Луганській, Одеській і Чернігівській областях – по 1 об'єкту.



*Рисунок 3. Роздержавлення регіональними відділеннями об'єктів комунальної форми власності за групами*

Станом на 01.01.2011 згідно з даними Реєстру державного орендованого майна є чинними **22794** договори оренди, з яких **19392** договори оренди контролюють регіональні відділення Фонду (85,08 % загальної кількості договорів оренди).

З метою виконання плану з надходження коштів від оренди державного майна регіональними відділеннями постійно проводиться робота з контролю за укладеними договорами оренди.

Наказом Фонду державного майна України від 14.05.2010 № 635, на виконання встановленого Міністерством фінансів України помісячного розпису доходів загального фонду Державного бюджету України на 2010 рік в частині забезпечення надходження орендної плати, регіональним відділенням було встановлено завдання з надходження коштів від оренди державного майна у сумі 614,63 млн грн. Фактично станом на 01.01.2011 за даними Державного казначейства України від оренди державного майна до Державного бюджету України надійшло **606,34** млн грн.

## 9. Фінансові результати приватизації

Законом України від 8 липня 2010 року № 2461-VI “Про внесення змін до Закону України “Про Державний бюджет України на 2010 рік” та “Про загальнообов’язкове державне пенсійне страхування” **планове завдання з надходження коштів від приватизації державного майна** до державного бюджету встановлено у розмірі **6350 млн грн.**

Протягом 2010 року від продажу державного майна та надходжень, безпосередньо пов’язаних з процесом приватизації, **надійшло 1,093 млрд грн**, які перераховані до спеціального фонду Державного бюджету України. Крім того, від продажу земельних ділянок, які перебувають у державній власності та на яких розташовані об’єкти, що підлягають приватизації, надійшло та перераховано до бюджету **2,197 млн грн**, у тому числі 90 % до спеціального фонду Державного бюджету у сумі 1,98 млн грн та 10 % до відповідних місцевих бюджетів у сумі 219,8 тис. грн.

Довідки про надходження та використання коштів, спрямованих на заходи, пов’язані з проведенням приватизації державного майна, за 2010 рік наведені у додатках 11-13.

**Від оренди** державного майна до Державного бюджету України надійшло **606,344 млн грн**. Станом на 01.01.2011 до державного бюджету перераховано **дивідендів**, нарахованих на акції (частки, паї) господарських товариств, які є у державній власності, у сумі **251,78 млн грн**.

Регіональними відділеннями Фонду за 2010 рік забезпечено і перераховано до відповідних місцевих бюджетів коштів від приватизації **комунального майна** у сумі **73,41 млн грн**.

За даними Реєстру державного орендованого майна за звітний період **надходження пені, неустойки та штрафів** за всіма договорами оренди становлять – **7,92 млн грн**.

Протягом звітного періоду на приватизовані підприємства, відповідно до договорів купівлі-продажу, надійшло **4,5 млрд грн інвестицій**, переважна більшість яких спрямована на розвиток виробництва.

Стягнення **штрафних санкцій** у випадках виявлення порушення покупцями взятих зобов’язань у 2010 році до Державного бюджету України склало 1,07 млн грн.

## **10. Діяльність Фонду щодо контролю за виконанням умов договорів купівлі-продажу об'єктів та аналіз результатів виконання покупцями взятих зобов'язань**

Контроль за виконанням умов договорів купівлі-продажу об'єктів та аналіз результатів виконання покупцями взятих зобов'язань органами приватизації здійснюється на виконання вимог статей 7 та 27 Закону України “Про приватизацію державного майна”, постанови Кабінету Міністрів України від 12.09.1997 № 1012 “Про порядок контролю за діяльністю підприємств, приватизація яких здійснюється за погодженням з Кабінетом Міністрів України” та згідно з Порядком здійснення державними органами приватизації контролю за виконанням умов договорів купівлі-продажу об'єктів приватизації, затвердженим наказом Фонду державного майна України від 19.08.1998 № 1649 (із змінами та доповненнями).

Станом на 01.01.2011 на обліку органів приватизації знаходиться **12264** договори купівлі-продажу державного майна, у тому числі:

- пакетів акцій акціонерних товариств – **1054**;
- об'єктів малої приватизації – **8156**;
- об'єктів незавершеного будівництва – **3054**.

Із загальної кількості зазначених договорів станом на 01.01.2011 органами приватизації контролюється стан виконання умов 1845 договорів (решта 10519 договорів – це договори, умови яких вже виконані, внаслідок чого їх знято з контролю).

Протягом 2010 року перевірено стан виконання умов 1957 договорів.

Перевірками встановлено, що зобов'язання, взяті покупцями об'єктів приватизації, переважно виконуються належним чином. Невиконання окремих умов встановлено у 226 випадках, що становить 2,2 відсотка від загальної кількості договорів, виконання умов яких було перевірено.

**Інвестиційні зобов'язання та інші зобов'язання, виражені у грошовій формі**, містять 832 договори купівлі-продажу пакетів акцій, 373 договори купівлі-продажу об'єктів малої приватизації та 89 договорів купівлі-продажу об'єктів незавершеного будівництва.

Загалом цими договорами передбачено надходження інвестицій на підприємства (у 1995-2021 роках) на загальну суму **10,96 млрд грн, 1,72 млрд дол. США та 19,26 млн євро**. У тому числі, станом на 01.01.2011 – 9,14 млрд грн, 1,34 млрд дол. США, 19,26 млн євро. Фактично на зазначену дату українські підприємства отримали **9,70 млрд грн, 1,43 млрд дол. США та 72 млн євро**, що у перерахунку на національну валюту становить 17,87 млрд грн.

За окремими групами договорів ці цифри розподіляються так.

Договорами купівлі-продажу пакетів акцій відкритих акціонерних товариств передбачено надходження на підприємства у період з 1995 року до 2021 року коштів на загальну суму 9,60 млрд грн, 1,42 млрд дол. США та 19,26 млн євро. У тому числі, стратегічно важливі для економіки та безпеки держави

підприємства протягом вказаного періоду мають отримати 4,96 млрд грн, 1,1 млрд дол. США.

Фактично у період з 1995 року підприємствами вже отримано інвестицій:

– за всіма договорами купівлі-продажу пакетів акцій у розмірі 8,91 млрд грн, 1,42 млрд дол. США та 72,0 млн євро;

– у тому числі, за договорами купівлі-продажу пакетів акцій стратегічно важливих для економіки і безпеки держави підприємств – 5,16 млрд грн, 1,14 млрд дол. США. За умовами зазначених договорів у цей період повинно бути внесено 4,76 млрд грн, 1,03 млрд дол. США.

Договорами купівлі-продажу **об'єктів незавершеного будівництва** заплановано надходження інвестицій у період з 1995 року до 2021 року – 1,16 млрд грн і 10 тис дол. США, а станом на 01.01.2011 – 596,89 млн грн, 10 тис дол. США. Фактично на зазначену дату надійшло 631,15 млн грн і 27,76 тис дол. США.

Договорами купівлі-продажу **об'єктів малої приватизації** передбачено у період до 2021 року внесення інвестицій на загальну суму 199,07 млрд грн і 299,29 млн дол. США, а станом на 01.01.2011 – 129,17 млн грн та 650 тис дол. США. Фактично на зазначену дату надійшло 159,92 млн грн і 2,19 млн дол. США.

На контролі органів приватизації знаходиться 82 договори, які містять умову щодо **збереження кількості робочих місць**, та 81 договір – щодо **створення нових**. Протягом 2010 року ці договори було перевірено.

Результати перевірки засвідчили, що існуюча на момент приватизації кількість робочих місць на підприємствах, стосовно яких укладено зазначені 82 договори з умовою **збереження робочих місць**, становила 3344 одиниці. На сьогодні їх кількість становить 3371 робоче місце, тобто власниками у післяприватизаційний період ця умова виконана і додатково створено 27 нових робочих місць.

На виконання зобов'язання **щодо створення нових робочих місць**, яке передбачено 81 договором, власниками цих об'єктів у постприватизаційний період створено 154 робочих місць, що на 7 одиниць більше, ніж передбачалось договорами.

Відмічено створення нових робочих місць за договорами, де умови щодо збереження або створення нових робочих місць не передбачені. Такі приклади є на 30 об'єктах, де створено 1331 нове робоче місце.

У всіх виявлених випадках порушення покупцями взятих зобов'язань органами приватизації здійснювалась необхідна претензійно-позовна робота. Зокрема, крім заходів із стягнення **штрафів, пені і неустойок** (загальна сума за наростаючим підсумком за всі роки контролю становить **87,18 млн грн та 163,4 тис дол. США**), після використання всіх можливостей досудового врегулювання спорів в напрямку забезпечення реалізації цих умов, здійснювались дії щодо визнання недійсними договорів та повернення відчужених за ними об'єктів у державну власність. Протягом 2010 року сума штрафних санкцій сплачених до Державного бюджету України становила 1,07 млн грн.

Станом на 01.01.2011 у власність держави повернуто **292** (за накопичувальним підсумком) об'єкти приватизації (з яких: 82 – пакети акцій, 52 – цілісні майнові комплекси і 158 – об'єкти незавершеного будівництва). За 124 договорами продовжується претензійно-позовна робота щодо їх розірвання (визнання недійсними) і повернення відчужених за ними об'єктів у державну власність (з них: 18 – пакети акцій, 18 – цілісні майнові комплекси та 88 – об'єкти незавершеного будівництва).

З числа повернутих у державну власність об'єктів приватизації повторно продано 153 об'єкти, а саме:

- 49 пакетів акцій;
- 75 об'єктів незавершеного будівництва;
- 29 цілісних майнових комплексів.

**Загальна сума коштів, отриманих від продажу повернутих державі об'єктів за рішеннями судів, за накопичувальним підсумком становить 97,47 млн грн.**



## 11. Участь Фонду в процедурах банкрутства підприємств

Протягом 2010 року кількість господарських товариств, у статутних капіталах яких державна частка перевищує 25 %, та державних підприємств, щодо яких ухвалено рішення про приватизацію, стосовно яких порушено провадження у справі про банкрутство, зменшилась на 30 одиниць.

Відомості щодо кількості підприємств, стосовно яких порушено провадження у справі про банкрутство, станом на 01.01.2010 та 01.01.2011 наведено у таблиці 5.

Таблиця 5

### Відомості щодо кількості підприємств, стосовно яких порушено провадження у справі про банкрутство

Стадія процедури банкрутства	01.01.2010		01.01.2011		Відхилення
	Кількість підприємств	в т.ч. державних	Кількість підприємств	в т.ч. державних	
Розпорядження майном	37	6	30	5	-7
Санація	60	3	48	3	-12
Ліквідація	61	4	50	6	-11
Всього	158	13	128	14	-30

У процедурі розпорядження майном знаходяться такі державні підприємства: ДВП “Дніпронерудпром”, Бердянський державний завод скловолокна, Запорізьке державне підприємство “Кремнійполімер”, Черкаський державний завод хімічних реактивів та ПАТ “НВК “Полярон”.

У процедурі санації: ДП “Центральне конструкторське-технологічне бюро”, ДП ВО “Знамя”, ВАТ “Чорнорудка”.

У процедурі ліквідації ВАТ: “Єнакіївський коксохімічний завод”, “Шатр”, “Західагротехсервіс”, “Молдаванка”, “Темп”, “Кріопром”.

Протягом 2010 року були розглянуті плани санації (зміни та доповнення) та мирові угоди таких підприємств:

- повернуто на доопрацювання плани санації ВАТ: “Конотопський завод по ремонту дизель-потягів”, “Точмаш”, “Червоноградське шахтопрохідницьке підприємство”, “Племзавод “Яненківський”, ДАХК “Енергобуд”, “ХК “Краян”, “Племзавод “Світанок”, “Племзавод “Тімірязєво”, “Юність”;
- погоджено плани санації та зміни і доповнення до планів санації ВАТ: “Житомирський завод хімічного волокна”, “НВФ “Луганські акумулятори”, “Новороздільський завод складних мінеральних добрив”, “Лисичанський завод ГТВ” (державна частка становить 50,131%), “Коломиясільмаш”;
- повернуто на доопрацювання зміни та доповнення до планів санації ВАТ: “Іллічівський рудоремонтний завод”, “Вахрушевський РМЗ”, “Росава”, “Мереф’янський механічний завод”, “Мелітопольський завод

“Автокольорлит”, “АК “Свема”, “Іванівський верстатозавод” та ДП “ВО “Знамя”, ДГ “Токмацьке”;

- мирова угода повернута на доопрацювання ВАТ: “Луганський ремонтно-механічний завод” та ДП “Агропромбуд”.

Відповідно до наказу ФДМУ від 16.10.2006 № 1584 “Про затвердження плану заходів щодо посилення роботи ФДМУ та регіональних відділень по запобіганню банкрутству та забезпечення ефективних умов реалізації процедур відновлення платоспроможності підприємств боржників” постійно здійснюється:

- підготовка звернень, клопотань до господарських судів, комітету кредиторів щодо провадження у справах про банкрутство підприємств-боржників та забезпечення безпосередньої участі представників Фонду у їх засіданнях;
- підготовка та подання апеляційних і касаційних скарг до господарських судів у справах про банкрутство;
- моніторинг рішень господарських судів в частині призупинення приватизації підприємств боржників;
- надання пропозицій щодо призначення арбітражних керуючих розпорядниками майна, керуючими санацією, ліквідаторами при провадженні у справах про банкрутство підприємств, у статутних капіталах яких частка державної власності перевищує 25 відсотків;
- ведення реєстру підприємств боржників;
- організація оперативного отримання ухвал господарських судів із залученням регіональних відділень, органів управління, представників держави;
- надання пропозицій керуючому санацією та комітету кредиторів щодо концепції плану санації;
- перевірка на відповідність вимогам чинного законодавства проектів планів санації;
- створення міжвідомчих робочих груп для ознайомлення з ситуацією на підприємствах.

Фондом постійно відслідковується та вноситься нова інформація до реєстру господарських товариств, у статутних капіталах яких державна частка перевищує 25 %, та державних підприємств, щодо яких ухвалено рішення про приватизацію, відносно яких порушено провадження у справі про банкрутство.

**Протягом звітнього періоду фахівці Фонду брали участь у роботі міжвідомчих робочих груп, міжвідомчих комісій, нарадах, засіданнях комітету кредиторів.**

З метою захисту майнових інтересів держави під час провадження справ про банкрутство державних підприємств та господарських товариств з державною часткою більше 25 відсотків, які знаходяться в управлінні Фонду, протягом звітнього періоду фахівці Фонду брали участь у засіданнях господарських судів по справах про банкрутство таких підприємств-боржників:

– **ВАТ:** “Білоцерківсільмаш”, “Росава”, “Макіївський металургійний комбінат”, “Український науково-дослідний інститут паперу”, “Авіакомпанія “Одеські авіалінії”, “Джанкойський машинобудівний завод”, “Дебальцевський завод металургійного машинобудування”, “Київський завод “Маяк”, “Одеський завод “Центроліт”, “ЧеЗаРа”, “ХК “Краян”, “Точмаш”, “Завод “Красний Луч”, “Іллічівський рудоремонтний завод” ДХК “Луганськшахтобуд”, “Нікопольський прядильно-нитковий комбінат”, “Мелітопольський завод “Автокольорліт”, “Оріана”, “Оснастка”, “Чорнорудка”, “НВП “Луганські акумулятори”, “Житомирський завод хімічного волокна”, “Ніжинський завод сільськогосподарського машинобудування”, “Іванківський верстатозавод”, “Херсонський бавовняний комбінат”, “Феодосійський приладобудівний завод”, “Чорноморський регіональний центр туризму”, “Конотопський завод по ремонту дизель-потягів”, “Кіровське АТП 10923”, “Кіровський завод по виготовленню виробів з металевих порошків”, “Азовкабель”, “Стахановський завод металовиробів”, “Хлібозавод “Залізничник”, “Кварцсамоцвіти”, “Завод “Прилив”, “Завод “Альбатрос”, “НВМО “Діалір”, “Стахановське АТП 10975”, “Брянківське АТП 10963”, “Лисичанський Завод ГТВ”, “Новороздільський завод складних мінеральних добрив”, “Мереф’янський механічний завод”, “АК “Свема”, “Скіф”, “Северодонецький завод опорів” та АТ “МВО “Оріон”;

– **ТОВ:** “Уінденерго ЛТД”, “Інститут “Шельф”, “Систем-Антрацит-Енерго”, “Арсенал-луч”;

– **ЗАТ:** “Укрсибтрансавіа”, “Югрибстрой”, “Золоті піски”, “ДЗЗУ Інститут ектрозварювання ім. Є.О. Патона”;

– **державні підприємства:** “Сергієвський енергорайон РПО “Термокоменерго” ”Сергієвський енергорайон”, “ЖЕД корпорації “Украгропромбуд”, ДАК “Хліб України “Красноперекопський комбінат хлібопродуктів”, ДАК “Укрресурси”, Черкаський державний завод хімічних реактивів, Бердянський державний завод скловолкна, Запорізьке державне підприємство “Кремнійполімер”, УДК “Укрзакордоннафтогазбуд”, ДХК “Каскад”, “ВО “Знамя”, “Укрдонбасгеологія”.

## **12. Законодавче забезпечення процесів управління державною власністю**

Програмою економічних реформ на 2010-2014 роки “Заможне суспільство, конкурентоспроможна економіка, ефективна держава”, підготовленої Комітетом економічних реформ при Президентові України, встановлено завдання у 2010 році сформулювати ефективну, чітку, правову базу з питань приватизації та управління державною власністю як основу для проведення реформ у сфері управління об’єктами державної власності та приватизації державного майна.

Фондом проведено значний обсяг робіт, спрямованих на підготовку законопроектів, необхідних для розвитку економіки, процесів управління та приватизації державного майна.

На виконання завдань, встановлених Законом України “Про Державну програму економічного і соціального розвитку України на 2010 рік” та доручень Прем’єр-міністра України Фондом підготовлено **проекти Законів України “Про Державну програму приватизації” та “Про внесення змін до деяких законів України з питань приватизації”**.

**Проект Державної програми приватизації** (далі – Програма) є концептуально новим програмним документом, який спрямовано на створення системної, послідовної державної політики в сфері приватизації, чітких, прозорих етапів проведення реформи в цій сфері.

Нова Програма визначає стратегічні напрями та нові підходи подальшого процесу приватизації з урахуванням стратегії та ідеології курсу реформування власності на сучасному етапі, виходячи із завдань, які окреслив Президент України щодо завершення до кінця 2014 року приватизації як широкомасштабного соціально-економічного проекту.

Метою нової Програми є сприяння оптимізації частки державного сектору в умовах ринку, підвищення ефективності економіки та посилення її конкурентоспроможності.

Особливістю програми є визначення послідовності проведення приватизації в залежності від стану економіки та підготовки до реформування галузей, запровадження планування приватизації підприємств стратегічних галузей. Підготовка до приватизації важливих галузевих комплексів здійснюватиметься на основі програмно-цільового підходу, з урахуванням особливостей кожної галузі, завдань їх реформування та трансформації. Це значно сприятиме кращому розвитку стратегічних галузей, запобіганню можливим негативним наслідкам для національної економіки та безпеки держави.

Програмою усуваються надмірні перешкоди на шляху масової приватизації, суттєво зменшуються обмеження до включення об’єктів до приватизації. Передбачається, що після реалізації Програми у державі залишаться тільки ті об’єкти, які забезпечують виконання нею своїх функцій та забезпечують безпеку держави, що цілком відповідає вимогам Програми Президента.

Правові інструменти та механізми реалізації положень Програми, їх конкретизація передбачена підготовленим та поданим в єдиному пакеті з Програмою проектом Закону України **“Про внесення змін до деяких Законів України з питань приватизації”**, метою якого є формування чіткої, прозорої, ефективної законодавчої бази в сфері приватизації.

Проектом вносяться суттєві зміни до Законів України **“Про приватизацію державного майна”**, **“Про приватизацію невеликих державних підприємств (малу приватизацію)”**, **“Про особливості приватизації майна в агропромисловому комплексі”**, **“Про особливості приватизації об’єктів незавершеного будівництва”**.

Проект визначає вимоги щодо передприватизаційної підготовки державних об’єктів; уточнює визначення об’єкта приватизації; встановлює вимоги до уповноважених органів управління, які формуватимуть пропозиції для включення об’єктів на приватизацію. На підставі набутого досвіду удосконалена класифікація об’єктів приватизації, суттєво розширено розділи, які регулюють продаж об’єктів приватизації, продаж об’єктів приватизації разом із земельними ділянками.

Чітко визначено способи приватизації (аукціон, конкурс з відкритістю пропонування ціни за принципом аукціону, аукціон із зниженням ціни, аукціон без оголошення ціни, продаж на фондових біржах), які забезпечать конкуренцію покупців, а також дозволять спростити та прискорити продаж об’єктів масової приватизації та реалізувати об’єкти, які користуються низьким попитом.

Запроваджено норми, що регулюють ухвалення рішень та продаж об’єктів приватизації разом із земельними ділянками. У випадку відсутності зацікавленості покупців у придбанні земельної ділянки разом із об’єктом передбачена можливість продажу об’єкта окремо, земельна ділянка передаватиметься покупцеві на умовах оренди згідно з законодавством.

Значна увага в проекті приділена процесу підготовки та приватизації об’єктів групи Г, які здійснюватимуться на засадах індивідуальної приватизації, вивченню кон’юнктури ринку та попиту на конкретний об’єкт.

Відповідно до Регламенту Кабінету Міністрів України проекти в установленому порядку 24.09.2010 подано до Кабінету Міністрів України (лист ФДМУ 24.09.2010 № 10-18-12918).

Проекти Законів України **“Про державну програму приватизації”**, **“Про внесення змін до деяких законів України з питань приватизації”** розглянуто та схвалено 07.12.2010 на засіданні Урядового комітету з питань економічної політики, 15.12.2010 розглянуто на засіданні Кабінету Міністрів України.

Згідно з встановленим завданням, за результатами засідання Кабінету Міністрів України, Фондом опрацьовано висловлені зауваження, підготовлено висновки до них, які разом із редакціями доопрацьованих проектів в установленому порядку направлено Міністерству економічного розвитку і торгівлі України (лист ФДМУ від 17.12.2010 № 10-18-17574).

Відповідно до доручення Першого віце-прем’єр-міністра України А.Клюєва від 17.12.2010 № 74582/0/1-10, Секретаріату Кабінету Міністрів України від 18.01.2011 № 70553/2/1-10 Міністерством економічного розвитку і

торгівлі спільно з Фондом здійснена робота по доопрацюванню проектів із заінтересованими міністерствами та Адміністрацією Президента України. За результатами проведеної роботи доопрацьовані проекти 04.03.2011 внесені Міністерством економіки на розгляд Кабінету Міністрів України.

Для врегулювання повноважень органів приватизації в частині земельних відносин Фондом розроблено законопроект **“Про внесення змін до деяких законодавчих актів України з питань приватизації та земельних відносин”**, який в установленому порядку розглянуто і схвалено Кабінетом Міністрів України та зареєстровано у Верховній Раді (реєстр. № 7328 від 03.11.2010).

З метою підвищення інвестиційної привабливості об'єктів шляхом приватизації їх разом із земельними ділянками, на яких вони розташовані, законопроектом законодавчо закріплюється за органом приватизації повноваження, необхідні для формування земельних ділянок, що підлягають продажу разом з об'єктом приватизації або вносяться до статутних капіталів господарських товариств.

Дотримання норм цього законопроекту дозволить конкретизувати функції державних органів приватизації у процесі розпорядження вищевказаними землями, визначити способи їх реалізації і усунути суперечливості положень Земельного кодексу та його Перехідних положень, які призводять до колізії норм законодавства під час їх застосування.

Законопроект сприятиме підвищенню ефективності здійснення державними органами приватизації повноважень у сфері приватизації державного майна разом із земельними ділянками.

На жаль, цей законопроект не було включено до порядку денного сесії 30.11.10.

Фонд 06.12.2010 направив листи Прем'єр-міністру України та Голові Верховної Ради України з **пропозицією повернутись до розгляду питання щодо включення законопроекту до плану роботи сесії**.

Дорученням Кабінету Міністрів України від 17.12.10 № 72264/1/1-10 було визначено про необхідність проведення консультацій щодо положень законопроекту з депутатськими фракціями у Верховній Раді України.

Станом на 02.02.2011 законопроект знаходиться у Верховній Раді України.

На виконання Плану-графіку реформ підгрупи “Приватизація й управління державною власністю” наказом Фонду від 26.08.2010 № 1240 було створено робочу групу для перегляду законодавства з метою недопущення відчуження безпосередньо підприємствами державного сектору економіки майнових об'єктів, що є самостійними об'єктами приватизації. За результатами засідання робочої групи 13.09.2010 підготовлено пропозиції щодо внесення змін до законодавства в частині здійснення продажу нерухомого державного майна через державні органи приватизації, а також вдосконалення механізму розпорядження майном суб'єктів господарювання державного сектору економіки. Розроблений проект Закону України **“Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо відчуження майна суб'єктів господарювання державного сектору економіки”**, погоджений із

заінтересованими органами виконавчої влади листом Фонду від 05.01.2011 № 10-24-26 подано до Мін'юсту для отримання юридичного висновку.

Спільно з Міністерством економіки України підготовлено проект Закону України **“Про внесення змін до деяких законів України з питань приватизації”**, спрямований на суттєве зменшення об'єктів, що не підлягають приватизації, виведення на приватизацію об'єктів, які втратили ознаки загальнодержавного значення.

Проектом вносяться зміни до Закону України “Про перелік об'єктів права державної власності, що не підлягають приватизації” та до статті 5 Закону України “Про приватизацію державного майна”.

Передбачається зняття обмежень на приватизацію підприємств Національного космічного агентства, підприємств авіаційної промисловості, підприємств з виробництва основної залізничної техніки, підприємств, які увійшли до статутного капіталу ДАК “Хліб України” і не забезпечують зберігання зерна державного резерву, деяких об'єктів портової інфраструктури, майнових комплексів з виробництва вина і лікєро-горілчаних виробів, підприємств соляної промисловості, об'єктів державної системи сертифікації тощо.

Законопроект в установленому порядку подано Мінекономіки на розгляд Кабінетові Міністрів України.

На засіданні Урядового комітету з питань розвитку галузей економіки та науково-інноваційної політики 10.12.2010 відбувся розгляд проекту.

На сьогодні проект доопрацьовується з урахуванням Указів Президента щодо адмінреформи і найближчим часом буде поданий на розгляд Кабінету Міністрів.

Схвалення зазначеного законопроекту забезпечить суттєве скорочення переліку об'єктів права державної власності, які не підлягають приватизації, та включення їх в процес приватизації.

Відповідно до плану-графіка реформ на 2010 рік Фонд взяв безпосередню участь у підготовці **проекту Закону України “Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо стратегічних галузей економіки”** (головний розробник Міністерство економіки України).

Метою проекту є надання Кабінету Міністрів України повноважень щодо визначення стратегічних галузей економіки, формування їх переліку та затвердження галузевих програм реформування та розвитку цих галузей.

Проектом пропонується внести зміни до Господарського кодексу України, Законів України “Про Кабінет Міністрів України” та “Про управління об'єктами державної власності”.

Ухвалення проекту є необхідним кроком для розроблення програм реформування та розвитку стратегічних галузей економіки та подальшої приватизації підприємств цих галузей з урахуванням галузевих особливостей, що сприятиме оптимізації державного сектору економіки і завершенню широкомасштабної приватизації.

Результатом спільної роботи стало схвалення проекту Урядом та внесення його на розгляд до Верховної Ради України (реєстр. № 7180 від

29.09.2010). Проект розглянуто на засіданні Комітету Верховної Ради України з питань економічної політики (02.11.2010), підтримано та рекомендовано Верховній Раді України прийняти його за основу. Однак, при розгляді законопроекту в сесійному залі 01.03.2011 його було відхилено та знято з розгляду.

Одним з важливих напрямків проведення реформ, визначених Президентом України на 2010-2014 роки, є вдосконалення та трансформація системи управління державною власністю.

Протягом звітнього періоду Фонд взяв активну участь у підготовці законопроекту, спрямованого на удосконалення процесу управління державною власністю, врегулювання проблемних питань законодавства в сфері управління державним майном, головним розробником якого є Міністерство економіки України.

Проектом **Закону України “Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо управління об’єктами державної власності”** передбачено внесення змін до Господарського та Цивільного кодексів України, Законів України “Про управління об’єктами державної власності”, “Про перелік об’єктів права державної власності, що не підлягають приватизації”, “Про Кабінет Міністрів України” та інших.

Проектом уточнюються об’єкти державної власності, суб’єкти управління об’єктами державної власності; повноваження Кабінету Міністрів України, уповноважених органів управління, Фонду державного майна України в сфері управління об’єктами державної власності; повноваження господарських структур та уповноважених осіб, які виконують функції з управління корпоративними правами держави; положення щодо розпорядження корпоративними правами держави, управління державним майном, яке не підлягає приватизації.

Підтримуючи положення проекту, які стосуються врегулювання розбіжностей законодавства у сфері управління об’єктами державної власності, підвищення ефективності управління державним майном, Фонд відстоює позиції щодо врахування в проекті нових підходів до цього процесу, окреслених стратегією розвитку системи управління державною власністю, націлених на реалізацію реформ у цій сфері.

Удосконалення законодавчих актів, які регулюють процеси управління об’єктами державної власності, має здійснюватись на основі Концепції нової моделі управління державною власністю, яка має визначити стратегію розвитку системи управління державною власністю, трансформацію цієї системи з урахуванням Програми економічних реформ.

На сьогодні, у зв’язку з прийняттям Указів Президента України від 09.12.2010 № 1085/2010 “Про оптимізацію системи центральних органів виконавчої влади” та від 24.12.2010 № 1199/2010 “Деякі питання організації роботи міністерств, інших центральних органів виконавчої влади” дорученням Першого Віце-прем’єр-міністра України А.Клюєва від 04.01.2010 № 13258/9/1-10 встановлено завдання доопрацювати законопроект з урахуванням зазначених Указів Президента України.



Протягом 2010 року разом із розробкою законопроектів проводилася робота з розгляду, опрацювання, узгодження проектів законів, які надходять від центральних органів виконавчої влади і стосуються врегулювання питань, що належать до компетенції Фонду.

Так, Фондом опрацьовано та узгоджено 24 законопроекти, опрацьовано та підготовлено висновки до 17 законопроектів, 10 проектів постанов Кабінету Міністрів України, 1 проекту розпорядження Кабінету Міністрів України, проведено експертизу 4 законів України, опрацьовано та узгоджено 9 проектів постанов Кабінету Міністрів України, та 4 проекти розпоряджень Кабінету Міністрів України.

### 13. Взаємодія з Верховною Радою України

Організація роботи з Верховною Радою України є одним з важливих напрямків роботи Фонду державного майна України над удосконаленням законодавства щодо реформування відносин власності. Суть цієї роботи полягає в конструктивному співробітництві з комітетами Верховної Ради України, депутатськими фракціями, окремими народними депутатами з метою якісної підготовки законодавчих актів з питань, що належать до компетенції Фонду, та прискорення їх розгляду у Верховній Раді України.

Фонд постійно здійснює заходи щодо супроводження розгляду в депутатських фракціях (групах), у комітетах Верховної Ради України та на її пленарних засіданнях законопроектів, головним розробником яких є Фонд, а також таких, що належать до його компетенції.

Протягом звітнього періоду керівництво Фонду взяло участь у 33 засіданнях комітетів Верховної Ради України та 9 засіданнях Спеціальної контрольної комісії Верховної Ради України з питань приватизації, на яких було розглянуто 45 законопроектів, що належать до компетенції Фонду.

Напередодні кожного пленарного тижня здійснюється аналіз законопроектів, що належать до компетенції Фонду, та вживаються заходи із забезпечення врахування позиції Фонду щодо законопроектів, реалізація яких впливає на соціально-економічний розвиток держави.

Фонд державного майна України ґрунтовно опрацьовує законопроекти, які розроблені народними депутатами і які відносяться до питань діяльності Фонду. Так, протягом 2010 року було опрацьовано 67 таких законопроектів та по кожному з них підготовлено позицію Фонду.

Здійснюється постійний моніторинг розгляду у Верховній Раді України законопроектів, які відносяться до компетенції Фонду. На сьогодні такий моніторинг охоплює 75 проектів законодавчих актів.

Протягом 2010 року Фонд опрацював **290 звернень та 13 запитів народних депутатів України**. Переважна більшість звернень та запитів стосувалася питань приватизації державного майна та управління об'єктами державної власності.

Фонд надав змістовні відповіді про вжиті заходи з вирішення питань, наведених у зверненнях та запитах. Порушення терміну розгляду чи інших зауважень не було.

## 14. Організаційно-кадрове забезпечення діяльності Фонду

Фонд протягом 2010 року організовував та здійснював кадрову роботу, виходячи з головних завдань, що стоять перед органами приватизації.

Формування організаційної структури центрального апарату і регіональних відділень Фонду та його кадрове забезпечення здійснювалося на підставі вимог Закону України “Про державну службу”, Кодексу законів про працю України, Державної програми приватизації та інших нормативних актів.

Штатний розпис і структура центрального апарату Фонду на 2010 рік погоджені з Міністерством фінансів України та введені в дію з 02.03.2010.

Підготовлено, погоджено з Міністерством фінансів України та введено в дію переліки змін у штатному розписі на 2010 рік – 12 переліків змін в центральному апараті Фонду та 132 в регіональних відділеннях.

Протягом 2010 року прийнято на роботу 235 осіб, звільнено – 239 осіб.

Вжито комплекс заходів щодо забезпечення ефективної роботи персоналу центрального апарату та регіональних відділень Фонду, а також щодо організації міжнародних зв'язків, а саме:

- підготовлено, затверджено і подано до Голодержслужби кадровий резерв на керівні посади центрального апарату Фонду на 2010 рік;
- підготовлено та проведено атестацію державних службовців. За результатами атестації надіслано звіт до Голодержслужби України;
- підготовлено та надіслано до Голодержслужби України звіт про проведення щорічної оцінки виконання держслужбовцями покладених на них завдань;
- підготовлено та надіслано до Держкомстату України звіт про кількісний та якісний склад працівників Фонду (Ф-9ДС та 6-ПВ);
- підготовлено та надіслано до Адміністрації Президента України та Голодержслужби України щомісячні звіти щодо вакантних посад 1-4 категорій центрального апарату Фонду та щомісячну інформацію про віковий склад керівного складу, зміни особових справ та призначення-звільнення працівників відповідно до наказів Голодержслужби України від 07.07.2009 № 182, № 183 та до Управління державної служби в м. Києві та Київській області щодо електронних справ працівників 4-5 категорій посад;
- підготовлено та надіслано звіт до Міністерства фінансів України щодо кількості працівників бюджетних організацій, які утримуються за рахунок коштів Державного бюджету (центрального апарату та регіональних відділень ФДМУ) та фактично зайнятих посад;
- на виконання доручення Прем'єр-міністра України від 03.07.2010 № 39074/2/1-10 підготовлено та надіслано звіт до Голодержслужби України щодо інформаційно-аналітичних даних про стан кадрової роботи у Фонді за 2010 рік;

Серед інших важливих напрямів діяльності Фонду вжито комплекс заходів з питань навчання та підвищення кваліфікації працівників державних органів приватизації для ефективного та якісного виконання поставлених перед ними завдань, а саме:

- організовано та проведено 64 семінари, на яких підвищили кваліфікацію 653 працівники Фонду (234 – з центрального апарату, 418 – з регіональних відділень та 1 представник Укрпрофспілки). В рамках Консультаційного проекту Уряду Німеччини з питань приватизації (міжнародна технічна допомога) проведено 13 семінарів, на яких підвищили кваліфікацію 379 працівників (88 – з центрального апарату та 291 – з регіональних відділень);
- у вищих навчальних закладах за держзамовленням навчається 59 працівників Фонду (26 – з центрального апарату та 33 – з регіональних відділень);
- у вищих навчальних закладах на контрактній основі навчаються 53 працівники Фонду. Першу вищу освіту отримують 5 працівників, другу – 48, в аспірантурі навчаються 8 спеціалістів, магістратурі – 34;
- у магістратурах Головного управління державної служби України навчаються 22 працівники, у Національній академії державного управління при Президентові України та її регіональних інститутах – 27 працівників, в Інституті інтелектуальної власності – 10 працівників Фонду;
- в Інституті підвищення кваліфікації керівних кадрів Національної академії державного управління при Президентові України підвищили кваліфікацію 70 держслужбовців, в обласних центрах – 9 держслужбовців, у Школі вищого корпусу державної служби України – 3 держслужбовці.

## **15. Виявлення, запобігання та усунення порушень чинного законодавства. Захист державних інтересів у судах**

З метою контролю за дотриманням чинного законодавства в процесі приватизації Фонд із залученням правоохоронних та контролюючих органів проводить планові комплексні перевірки регіональних відділень Фонду.

На виконання п.164 чинної Державної програми приватизації на 2000-2002 роки, а також вимог постанов Кабінету Міністрів України від 22.05.2002 № 685 “Про здійснення міністерствами, іншими центральними органами виконавчої влади внутрішнього фінансового контролю” та від 29.11.2006 №1673 “Про стан фінансової дисципліни, заходи щодо посилення боротьби з корупцією та контролю за використанням державного майна і фінансових ресурсів” Фондом проводяться ревізії окремих аспектів фінансово-господарської діяльності регіональних відділень ФДМУ.

Планові комплексні перевірки регіональних відділень ФДМУ проводяться за такими напрямками: фінансово-господарська діяльність, додержання законодавства в сфері управління державним майном та орендних відносин, організація здійснення роботи по постприватизаційному супроводженню об’єктів приватизації, стан управління корпоративними правами держави, додержання вимог законодавства при приватизації об’єктів державної власності, адміністративно-кадрова робота та стан психологічного клімату в колективі регіонального відділення, стан контрольно-ревізійної роботи та стан ведення діловодства та архівної справи.

Слід зазначити, що Фонд бере участь у роботі міжвідомчих та урядових комісій, проводить роботу за дорученнями центральних органів влади та правоохоронних органів в режимі швидкого реагування, в т.ч. з виїздом на місце.

У 2010 році Фонд брав участь у 45 робочих комісіях організованих на звернення контролюючих та правоохоронних органів, які потребували оперативного реагування та виконання, в тому числі з виїздом на місце.

Фонд державного майна України за зверненням Головного управління Міністерства внутрішніх справ України в місті Києві провів такі перевірки:

– перевірка фактів щодо можливого порушення вимог Закону України “Про оренду державного та комунального майна” службовими особами **Національного транспортного університету України** (м. Київ, вул. Суворова, 1);

– перевірка законності відчуження ВАТ “**Київський центральний універмаг**” нерухомого майна та земельної ділянки.

– перевірка щодо ефективності використання службовими особами державного майна **Київського державного підприємства “Ізумруд”**.

На звернення Департаменту контррозвідувального захисту економіки держави Служби безпеки України було організовано проведення перевірок:

– дотримання чинного законодавства під час укладання договорів оренди Регіональним відділенням ФДМУ по Київській області **щодо майна Богуславської та Дибинецької гідроелектростанції;**

– щодо можливого порушення вимог чинного законодавства при використанні коштів, отриманих у ході реструктуризації **ВАТ “НВК “КЗА ім. Г.І. Петровського”** (м. Київ вул. Старокиївська, 10);

– щодо дотримання вимог чинного законодавства стосовно придбання та внесення інвестицій орендарем **ЗАТ “Головинський кар’єр “Граніт”** в ЦМК ДП “Головинський кар’єр”, дотримання чинного законодавства при перетворенні ЗАТ “Головинський кар’єр “Граніт”, що є орендарем державного майна ЦМК ДП “Головинський кар’єр”, в публічне акціонерне товариство;

– щодо перевірки передумов до нанесення збитків економічним інтересам держави в результаті протиправного відчуження продукції **ВАТ “Азовські мастила і оливи”**;

– щодо перевірки фактів порушення норм чинного законодавства при перетворенні орендного підприємства на базі **ЦМК ДП “Севастопольський хлібокомбінат ім. Кірова”**, який було передано в оренду дочірньому підприємству “Цар Хліб” ТОВ “Хлібні Інвестиції” та проведення пільгового продажу акцій ВАТ “Цар Хліб”;

– щодо перевірки дотримання вимог чинного законодавства у ході укладання договору оренди групи інвентарних об’єктів **Державного підприємства “Садовод”**;

– щодо фінансово-господарської діяльності, законності укладання договорів оренди та спільної діяльності **ВАТ “Генеральне агентство туризму “Інтурс-Київ”** та **“Туристичний комплекс “Пролісок”**.

Разом із співробітниками Головного управління по боротьбі з корупцією та організованою злочинністю Служби безпеки України проведено виїзну перевірку дотримання вимог чинного законодавства під час підготовки до передачі в оренду майнового комплексу ДП **МОУ “Центральний військовий санаторій “Ялтинський”**.

За участю представника Головного управління по боротьбі з корупцією та організованою злочинністю Служби безпеки України проведено перевірку законності відчуження об’єктів державної власності, які перебували на балансі ДП **МОУ “Київський завод “Ремдизель”**.

На звернення Служби безпеки України проведено виїзну перевірку дотримання вимог чинного законодавства при передачі в оренду цілісного майнового комплексу ДП “Золотоніський лікєро-горілочний завод” та проведено перевірку фактів службової недбалості службовими особами **Головного управління комунальної власності Київської міської державної адміністрації** за ознаками злочину ч.1 ст. 367 КК України.

Фонд на звернення Народного депутата України Харліма В.М. здійснив перевірку щодо приватизації **державного підприємства „Тепличний комбінат”**.

На звернення Київської транспортної прокуратури Фондом проведено перевірку дотримання вимог чинного законодавства при укладанні регіональним відділенням Фонду по м. Києву договорів оренди державного майна (гідротехнічних споруд), яке перебуває на балансі ДП “Адміністрація річкових портів” та здійснення контролю за виконанням орендарями умов договорів.

З метою запобігання проявам корупції та захисту майнових прав держави, керуючись Тимчасовим положенням про Фонд державного майна України, затвердженим Постановою Верховної Ради України від 07.07.1992 № 2558-ХІІ, ст. 7 Закону України “Про управління об’єктами державної власності”, ст. 18 Закону України „Про організаційно-правові основи боротьби з організованою злочинністю”, відповідно до листа Регіонального відділення ФДМУ по Рівненській області Фонд проводить перевірку з виїздом на місце ситуації, яка склалась навколо Рівненського державного комерційного виробничого підприємства “Залізничник”.

За результатами всіх проведених перевірок підготовлені інформаційні матеріали та висновки, які направлені відповідним органам влади.

У 2010 році Фондом активно здійснювалася **претензійно-позовна робота із захисту інтересів держави**. На сьогодні представники Фонду беруть активну участь у розгляді понад **2000 судових справ**.

З метою належного і своєчасного виконання завдань щодо захисту майнових прав та інтересів держави Фонд співпрацює з органами державної влади, органами прокуратури та правоохоронними органами, що дозволяє на законних підставах всебічно підходити до методів та способів захисту майнових інтересів держави (в тому числі в частині виявлення, запобігання ймовірним порушенням). Зокрема, така співпраця є особливо важливою в сфері протидії рейдерським захопленням.

Залишається актуальним вплив на реалізацію державою в особі Фонду своїх прав власника через судові органи у спосіб отримання особами, які не мають безпосереднього зв’язку з приватизаційними процесами, рішень та ухвал, які обмежують відповідні права держави. У результаті вказаних дій судами зупиняються на невизначений строк процеси проведення розпочатих конкурсів та аукціонів. Крім того, зупиняється виконання умов укладених договорів, оскаржуються етапи проведення та результати конкурсів та аукціонів.

Також застосовується такий спосіб впливу на приватизаційні процеси як необґрунтоване застосування судами заходів забезпечення позову. В таких випадках судами не дотримується принцип процесуальної рівності сторін, рівності перед законом і судом. Продовжується практика забезпечення позову судами у випадках відсутності доцільності, обґрунтованості та причинного зв’язку з самим предметом спору, правовідносинами, які розглядаються судом.

Так, ухвалою Господарського суду Харківської області (суддя Светлічний Ю.В.) про вжиття заходів забезпечення позову від 21.05.2010 по справі № 47/147-10 за позовом ТОВ “Актиком” до Регіонального відділення Фонду державного майна України по Харківській області; ТОВ “Дергачівський моторобудівний завод” про визнання договору недійсним було заборонено Регіональному відділенню ФДМУ по Харківській області та ТОВ “Дергачівський моторобудівний завод” вчиняти будь-які дії щодо виконання взятих на себе обов’язків за договором від 06.04.2010 № 1287 купівлі-продажу об’єкта малої приватизації (група А) – цілісного майнового комплексу колишнього підприємства “Дергачівський моторобудівний завод” за

виключенням інтелектуальної власності держави (креслярсько-конструкторської документації на двигун ХКД-2) та залізничної платформи “Моторна”, за адресою: 62300, Харківська обл., м. Дергачі, вул. Залізнична, 31, укладеним між Регіональним відділенням ФДМУ по Харківській області та ТОВ “Дергачівський моторобудівний завод”.

Зазначена ухвала оскаржена у порядку, встановленому процесуальним законом. Постановою Харківського апеляційного господарського суду від 04.08.2010 ухвалу Господарського суду Харківської області від 21.05.2010 у справі № 47/147-10 відмінено. Справу передано на розгляд до Господарського суду Харківської області.

Слід зазначити, що більшість судових рішень у справах за участю Фонду, виносяться на користь останнього, а це, насамперед, стягнення до Державного бюджету коштів та повернення у державну власність нерухомого майна.

Так, за рішенням Господарського суду м. Києва від 10.06.2010 по справі № 38/514 за позовом Фонду до ВАТ “Укртелеком” було стягнуто з ВАТ “Укртелеком” в дохід Державного бюджету України дивіденди в сумі 74,37 млн грн та пеню в сумі 20,4 млн грн. В подальшому до Фонду надійшла апеляційна скарга на вищезазначене рішення. Постановою Київського апеляційного суду від 07.10.2010 по справі зазначене рішення залишено без змін, а апеляційну скаргу Спільного Українсько-Німецького підприємства у формі ТОВ “Інфоком” залишено без задоволення.

Постановою Вищого господарського суду України від 23.11.2010 по справі № 38/514 було задоволено касаційну скаргу ВАТ “Укртелеком”, рішення Господарського суду міста Києва від 10.06.2010 та постанову Київського апеляційного господарського суду від 07.10.2010 у справі № 38/514 скасовано в частині стягнення пені в сумі 20,4 млн грн і в цій частині в позові відмовлено, в решті рішення та постанова залишені без змін.

На зазначену постанову Вищого господарського суду України від 23.11.2010 по справі № 38/514 Фондом подано заяву до Верховного Суду України.

Рішенням Господарського суду Дніпропетровської області від 21.04.2010 № К30/74-10 позов Фонду до ДХК “Дніпровський машинобудівний завод” задоволено, стягнуто з ДХК “Дніпровський машинобудівний завод” в дохід Державного бюджету України 19,95 тис. грн. дивідендів за 2008 рік та пеню в розмірі 3,16 тис. грн за прострочення сплати дивідендів. На підставі зазначеного рішення було видано наказ, який направлено Фондом до Державної виконавчої служби для примусового виконання рішення.

30.09.2010 Господарським судом Черкаської області, врахувавши пояснення Фонду, було ухвалено рішення про задоволення позовних вимог прокурора Соснівського району м. Черкас та зобов'язано ВАТ “Черкаський завод телеграфної апаратури” безоплатно передати гуртожитки № 1 по вул. Одеській, 8-а, № 2 та по вул. Одеській, 8/1, а також гуртожиток по вул. Хоменка, 14 до комунальної власності територіальної громади м. Черкас.

У травні 2008 р. Перший заступник прокурора Приморського району м. Одеси в інтересах держави в особі Фонду державного майна України, РВ ФДМУ по Одеській області та АТ “МВО “Оріон” звернувся до Господарського



суду Одеської області з позовом про визнання недійсними договорів купівлі-продажу об'єктів нерухомості та зобов'язання повернути майно, а саме будівлі та приміщення лікувально-оздоровчого комплексу "Оріон", які злочинним шляхом були відчужені на користь третіх осіб колишнім керівництвом підприємства.

Зазначена справа доходила до вищих судових інстанцій декілька разів і 16.06.2010 Господарським судом Одеської області прийнято законне та обґрунтоване рішення про визнання недійсними договорів купівлі-продажу та повернення майна лікувально-оздоровчого комплексу "Оріон" до статутного капіталу АТ "МВО "Оріон", яке залишено в силі судом апеляційної та касаційної інстанції.

30.07.2010 Господарський суд міста Києва відкрив провадження за позовом Компанії "МАНТАРА ХОЛДІНГЗ ЛІМІТЕД" проти Фонду та ЗАТ "Керуюча компанія "Брянський машинобудівний завод". Позивач, який не був допущений Фондом до участі у конкурсі, оскаржив результати та вимагав визнати недійсними результати конкурсу і договір № КПП-570 купівлі-продажу пакета 76 % акцій ВАТ "Холдингова компанія "Луганськтепловоз" від 29.06.2010.

21.09.2010 Господарський суд м. Києва визнав недійсним договір купівлі-продажу пакета акцій ВАТ „Холдингова компанія "Луганськтепловоз". Постановою від 07.12.2010 Київський апеляційний господарський суд скасував рішення Господарського суду м. Києва від 21.09.2010 по справі № 6/399 та прийняв нове рішення, яким в задоволенні позову Компанії "МАНТАРА ХОЛДІНГЗ ЛІМІТЕД" відмовлено повністю.

Рішенням від 22.10.2010 Господарський суд м. Києва розірвав договір купівлі-продажу та зобов'язав покупця сплатити штраф та пеню у розмірі 84,2 млн грн. Однак, 07.12.2010 Київський апеляційний господарський суд скасував рішення господарського суду міста Києва від 22.10.2010 у справі № 6/469 і виніс нове рішення, яким відмовив у задоволенні позову Фонду до ЗАТ "Керуюча компанія "Брянський машинобудівний завод" про розірвання договору № КПП-570 купівлі-продажу пакета акцій ВАТ "Холдингова компанія "Луганськтепловоз" від 29.06.2010 та стягнення з ЗАТ "Керуюча компанія "Брянський машинобудівний завод" на користь Фонду 84,18 млн грн.

Розпорядженням Кабінету Міністрів України від 21.06.2010 № 1501-р "Деякі питання проведення розрахунків за пакет акцій ВАТ "Холдингова компанія "Луганськтепловоз" (із змінами і доповненнями, внесеними розпорядженням Кабінету Міністрів України від 15.12.2010 № 2261-р) Фонду доручено забезпечити укладання мирової угоди, умови якої передбачатимуть припинення в повному обсязі зобов'язань Фонду, що впливають з постанови Київського апеляційного господарського суду від 06.12.2010 у справі № 40/140-2/223, та зобов'язань ЗАТ "Керуюча компанія "Брянський машинобудівний завод" щодо сплати за пакет акцій ВАТ "Холдингова компанія "Луганськтепловоз" від 29.06.2010.

Фондом здійснюються заходи щодо недопущення незаконної передачі в оренду державного майна.

Генеральна прокуратура України та Фонд державного майна України звернулись до Верховного суду України із заявою про перегляд постанови Вищого господарського суду України від 27.07.2010 у справі № 35/231-46/28 за позовами ТОВ “УЗИН Транс” до Фонду про спонукання до укладення договору оренди державного майна аеродромно-майнового комплексу “Авіаційна база “Узин”.

Верховний суд України постановою від 15.11.2010 задовольнив заяви Генеральної прокуратури України та Фонду державного майна України від 27.07.2010, а справу направив на новий розгляд до Вищого господарського суду України.

Окрім проведення вищезазначеної роботи, працівниками Фонду проводиться претензійно-позовна робота щодо стягнення заборгованості з орендної плати та штрафних санкцій, що в свою чергу призвело до таких результатів:

– рішенням Господарського суду міста Києва від 22.06.2010 у справі № 40/559 задоволено позов Фонду до ТОВ “РТМ” про стягнення заборгованості з орендної плати за договором оренди від 06.11.2006 № 474 у розмірі 169, 91 тис грн;

– рішенням Господарського суду міста Києва від 22.06.2010 по справі № 40/172 задоволено позов Фонду до ПП “ДІЛ” про стягнення заборгованості з орендної плати за договором оренди від 06.11.2006 № 474 у розмірі 10,84 тис. грн;

– рішенням Господарського суду міста Києва від 18.05.2010 по справі № 40/561 задоволено позов Фонду до ТОВ “Компанія “Елано” про стягнення заборгованості в розмірі 73, 67 тис. грн;

– рішенням Господарського суду міста Києва від 14.01.2010 по справі № 32/684 задоволено позов Заступника військового прокурора Дарницького гарнізону в інтересах держави в особі: Міністерства транспорту та зв’язку України, 195 центральної бази Державної спеціальної служби транспорту (в/ч Т0710), Фонду до ТОВ “Компанія “Елано” про стягнення заборгованості у розмірі 161,95 тис грн. На даний час ТОВ “Компанія “Елано” подано касаційну скаргу до Вищого господарського суду України на рішення Господарського суду міста Києва від 14.01.2010 по справі № 32/684;

– рішенням Господарського суду м. Києва від 11.03.2010 по справі № 32/710 задоволено позов Заступника військового прокурора Дарницького гарнізону в інтересах держави в особі: Міністерства транспорту та зв’язку України, 195 центральної бази Державної спеціальної служби транспорту (в/ч Т0710), Фонду до ТОВ “Альпсервісбуд” про стягнення заборгованості у розмірі 59,31 тис грн.

Слід зазначити, що боротьба Фонду за встановлення справедливості і підтримання законності в судах не завжди приводить до логічних з правової точки зору наслідків, з огляду на те, що є випадки, коли **судами ігноруються наявні порушення прав та інтересів Фонду**. Негативною тенденцією залишається спонукання, всупереч нормам Закону України “Про приватизацію невеликих державних підприємств (малу приватизацію)”, регіональних відділень Фонду до включення відповідного майна до переліків об’єктів, які підлягають

продажу на аукціоні, за конкурсом, а також шляхом викупу. Судами не враховується надане чинним законодавством право й обов'язок виключно Фонду щодо затвердження за поданням органів приватизації переліків об'єктів, які перебувають у державній власності і підлягають приватизації. У свою чергу Фонд вживає заходів з недопущення втручання судів у діяльність державних органів приватизації у вищевказаний спосіб.

## 16. Міжнародне співробітництво

Протягом 2010 року тривала співпраця з міжнародними фінансовими організаціями, інвестиційними інститутами, а також державними органами приватизації інших країн.

Так, з метою активізації співробітництва з міжнародними та донорськими організаціями у Фонді державного майна України відбулися зустрічі Голови Фонду з представниками:

1. Німецького товариства з технічного співробітництва (GTZ) Федерального міністерства фінансів Німеччини;
2. Агентства США з міжнародного розвитку в Україні (USAID);
3. Представництва IFC в Україні;
4. Європейського банку реконструкції та розвитку в Україні.

Темою зустрічей було обговорення подальшої співпраці в рамках залучення технічної допомоги на реформування державного сектору економіки, запрошення фахових консультантів (радників) для вирішення питань щодо:

- розробки і супроводження проекту нової Державної програми приватизації та проекту змін до законів з питань приватизації, які забезпечать її виконання;
- трансформації унітарних державних підприємств у господарські товариства ринкового типу;
- правового регулювання продажу землі у процесі приватизації державного майна;
- визначення механізмів підвищення якості проведення оціночної діяльності та оцінки об'єктів, що пропонуються до продажу разом із земельними ділянками.

Одним із позитивних результатів проведених переговорів стало підписання 24 вересня 2010 року Протоколу про співробітництво та технічну допомогу Фонду державного майна України з боку “Фаненшіал Маркетс Інтернешнл Інк.” (Financial Markets International Inc.) Проекту USAID “Розвиток ринків капіталу”. Відповідно до цього Протоколу Фонд отримав рекомендації щодо внесення змін до Закону України “Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні”.

Також керівництвом Фонду були проведені переговори щодо участі Фонду в проекті USAID “Розвиток фінансового сектору в Україні” (FINREP) з метою отримання технічної та консалтингової допомоги на вдосконалення оціночної діяльності в Україні.

Разом з цим, продовжувалася співпраця з Федеративною Республікою Німеччина. Зокрема, позитивним досвідом довгострокового співробітництва є співпраця між Фондом та Німецьким товариством з технічного співробітництва (GTZ) в реалізації спільного проекту “Консультавання Фонду державного майна України у сфері приватизації та управління корпоративними правами”. Мета проекту – надання спеціалістам Фонду інформаційної підтримки з питань у сфері фінансового моніторингу, контролінгу приватизаційних угод та роботи з інвесторами у процесі приватизації та постприватизаційний період, вивчення досвіду інших країн. За звітний період було проведено десять семінарів, в яких

взяли участь 379 фахівців центрального апарату та регіональних відділень Фонду. Особливу увагу на семінарах було приділено розгляду таких актуальних питань, як здійснення Фондом повноважень щодо розпорядження землями під об'єктами державної власності, роль оцінки в реалізації державної політики приватизації об'єктів разом із земельними ділянками, управління корпоративними правами держави, організація оренди державного майна, правові та практичні аспекти супроводження договорів купівлі-продажу об'єктів приватизації в постприватизаційний період, перспективи розвитку та поточного стану Єдиного реєстру об'єктів державної власності.

У зв'язку з отриманням багаторічного позитивного результату роботи зазначеного Проекту керівництво Фонду провело переговори з представниками Федерального міністерства фінансів Німеччини та GTZ щодо продовження проведення семінарів у 2011 році. На даний час триває підписання Додаткової угоди.

Одночасно продовжувалося співробітництво з Федеративною Республікою Німеччина в рамках роботи Українсько-німецької Групи високого рівня з питань економічного співробітництва (ГВР). В червні 2010 року в м. Київ відбулося засідання української частини ГВР, під час якого представники Фонду надали пропозиції стосовно перспектив подальшого партнерства в напрямку залучення міжнародної технічної допомоги для вирішення проблемних питань проведення реформ у сфері приватизації та управління державною власністю.

У липні 2010 року (м. Берлін) відбулося засідання ГВР. За результатами переговорів підписано План заходів з реалізації домовленостей, досягнутих під час п'ятого засідання ГВР. До Плану заходів включені питання, запропоновані представниками Фонду.

На виконання зазначеного Плану заходів в 2010 році проводилася робота стосовно розгляду пропозицій Фонду, в результаті якої німецькі колеги запропонували внести обговорення пропозицій Фонду до чергового раунду переговорів, які відбудуться в березні 2011 року.

Відповідно до Порядку підготовки та виконання плану залучення зовнішньої допомоги Європейської Комісії у рамках ТАІЕХ, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 09.04.2008 № 316, Фонд підготував та надав на розгляд пропозиції щодо участі фахівців Фонду у семінарах та навчальних поїздках.

З метою подальшої підтримки макроекономічної стабільності та економічного зростання в Україні відбулися переговори Уряду України з представниками місії Європейського Департаменту МВФ щодо підготовки нової програми "Stand-by". Реалізація попередньої програми МВФ "Stand-by" завершена.

Місія працювала в Україні в період з 21 червня по 2 липня 2010 року. До зустрічей керівництва Кабінету Міністрів України з фахівцями місії МВФ Фондом надавалися інформаційно-аналітичні матеріали.

Фонд брав участь у впровадженні спільного зі Світовим банком проекту "Модернізація державних фінансів" (період реалізації проекту 2008-2012 роки). Мета проекту – зміцнення управління державними фінансами шляхом

підвищення його функціональної ефективності, а також запровадження стійкої інтегрованої системи управління державними фінансами в Україні. З метою налагодження співпраці для виконання поставлених проектом завдань у червні 2010 року відбулась зустріч з фахівцями ГоловокРУ.

У форматі співпраці України з ЄС Фонд залучено до виконання положення Порядку денного асоціації Україна – ЄС на 2010 рік (далі – ПДА). Передбачається, що положення ПДА сприятимуть досягненню політичної асоціації та більшої економічної інтеграції України до ЄС, а також проведення демократичних реформ, зокрема, реформ судової системи, поваги до верховенства права та прав людини, прозорості та демократичній відповідальності, боротьбі з корупцією, збільшенню участі громадян у публічному прийнятті рішень. Фондом розроблено і затверджено форму звіту та моніторингу завдання, передбаченого положенням ПДА “Подальший розвиток відкритих, конкурентних та прозорих правил та процедур приватизації та їх імплементація відповідно до найкращих практик ЄС”, згідно з якою Фонд надавав щоквартальну звітність.

У вересні 2010 року Фондом було підготовлено та надано інформаційно-аналітичні матеріали до чергових спільних засідань Підкомітету № 1 “Торгівля та інвестиції” (27-29 вересня 2010 року, м. Брюссель) та Комітету з питань співробітництва між Україною та ЄС (9 листопада 2010 року, м. Київ).

В рамках виконання пунктів положень Угод (Меморандумів) і Протоколів міжурядових комісій (плани-заходів) Фонд з метою залучення іноземних інвесторів до приватизаційних процесів та інвестування в економіку України передав Міністерству закордонних справ України для розповсюдження Орієнтовний перелік підприємств, пакети акцій (частки) яких не менше 25 відсотків статутного капіталу будуть запропоновані до продажу у 2010 році.

У червні Фонд надав інформаційно-аналітичні матеріали до Міністерства економіки України з метою інформування Уряду України та подання в Орган огляду торговельної політики Світової організації торгівлі (СОТ).

На офіційному сайті Фонду у рубриці “Міжнародне співробітництво” детально висвітлюється діяльність Фонду у цьому напрямку.

## **17. Інформаційне забезпечення процесів управління державною власністю**

З метою широкого інформування громадськості, органів законодавчої та виконавчої влади, зацікавлених представників ділових кіл в Україні та за кордоном Фонд тісно співпрацює з друкованими та електронними засобами масової інформації.

Діяльність Фонду висвітлюється через власний веб-сайт [www.spfu.gov.ua](http://www.spfu.gov.ua). На сайті є рубрики “Новини прес-служби” та “Актуально”, де щоденно розміщуються новини, заяви та роз’яснення за всіма напрямками діяльності Фонду. В середньому щотижнево на сайті розміщується до 30 новин. З метою вдосконалення роботи сайту фахівці Фонду впроваджують нові рубрики, технічні елементи, які полегшують роботу з сайтом.

Найважливіші питання діяльності Фонду, що висвітлювалися протягом звітного періоду, такі: виконання плану надходження коштів; продаж пакетів акцій за конкурсом та на біржах; хід продажу підприємств енергетики; підготовка та продаж пакета акцій ВАТ “ХК “Луганськтепловоз” та ВАТ “Укртелеком”; результати контролю за виконанням умов договорів купівлі-продажу; стан управління корпоративними правами держави.

З метою висвітлення діяльності Фонду з реалізації положень Програми економічних реформ на 2010-2014 роки “Заможне суспільство, конкурентоспроможна економіка, ефективна держава”, розробленої Комітетом з економічних реформ при Президентові України, на офіційному веб-сайті Фонду створено окрему рубрику. Рубрика включає в себе розділ “Приватизація й управління держвласністю” Програми економічних реформ, склад робочої підгрупи “Приватизація та управління державною власністю”, план-графік реформ, звітні матеріали про виконання план-графіку, орієнтовний план роботи на 2010 рік робочої підгрупи, матеріали засідань робочої підгрупи.

В зазначеній рубриці висвітлюється діяльність робочої підгрупи “Приватизація та управління державною власністю”, яку очолює Голова Фонду, робочої групи “Сталий економічний розвиток, бізнес-клімат та інвестиції” Комітету з питань економічних реформ при Президентові України.

Відповідно до вимог Закону України “Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності” та на виконання доручення Кабінету Міністрів України від 03.04.2009 № 18191/1/1-09 щодо забезпечення реалізації “Концепції сприяння органами виконавчої влади розвитку громадянського суспільства” Фондом, відповідно до затвердженого річного плану заходів з реалізації Концепції сприяння органами виконавчої влади розвитку громадського суспільства на 2010 рік, було забезпечено оприлюднення та обговорення проектів нормативно-правових актів шляхом їх розміщення на офіційному веб-сайті Фонду, а також на урядовому веб-сайті “Громадянське суспільство і влада”.

Протягом 2010 року було організовано **17 інтерв’ю** Голови Фонду провідним засобам масової інформації, під час яких порушувалися питання діяльності Фонду.

За звітний період Фонд організував **7 прес-конференцій** та надав близько **70 коментарів** засобам масової інформації за підсумками вирішення або обговорення важливих питань, що стосуються діяльності Фонду.

Упродовж звітнього періоду відбулися три засідання секцій Громадської ради при Фонді державного майна України, під час яких розглядалися питання за напрямками діяльності Фонду.

Крім того, Фонд видає журнал “Державний інформаційний бюлетень про приватизацію”, в якому постійно публікуються аналітичні матеріали про діяльність Фонду, та додаток до нього – газету “Відомості приватизації”. Журнал виходить щомісяця українською та російською мовами, газета – щотижня українською мовою.

Протягом 2010 року здійснено значний обсяг роботи з розгляду звернень громадян, аналізу стану роботи зі зверненнями громадян у центральному апараті та регіональних відділеннях. За звітний період Фондом державного майна України одержано та розглянуто 1653 звернень громадян (1582 – громадяни, що потребують соціального захисту та підтримки). У тому числі, від:

- Секретаріату Президента України – 22;
- Верховної Ради України – 1;
- Кабінету Міністрів України – 87;
- народних депутатів України – 10;
- інших органів – 65;
- безпосередньо громадян – 362.

Серед звернень громадян до Фонду індивідуальні звернення становили 270, колективні – 92.

За звітний період до керівництва Фонду під час особистого прийому звернулося 1105 осіб.

На запити громадян було підготовлено та надано вичерпні відповіді та обґрунтовані роз’яснення в межах повноважень Фонду.

Всього до Фонду з урахуванням колективних звернень звернулося 5348 громадян.

Крім того, Фондом щомісяця надається інформація, яка містить конкретні заходи щодо звернень громадян, для розміщення на веб-сторінці Урядового порталу “Уряд і громадськість”. На сайті Фонду запроваджено окрему веб-сторінку “Звернення громадян”, присвячену організації роботи зі зверненнями громадян.



## **18. Основні напрями діяльності Фонду державного майна України у 2011 році**

З метою забезпечення виконання завдань Програми економічних реформ на 2010-2014 роки щодо оптимізації державного сектору української економіки, підвищення ефективності і прозорості процедур приватизації, завершення приватизації до кінця 2014 року як широкомасштабного соціально-економічного проекту реформування державної власності, підвищення ефективності управління державною власністю та з метою забезпечення надходження коштів від приватизації державного майна Фонд передбачає такі пріоритетні напрями діяльності:

- забезпечення надходження грошових коштів до державного бюджету в обсягах визначених законом про Державний бюджет;
- забезпечення прийняття нової Державної програми приватизації разом зі змінами до законодавства з питань приватизації;
- продовження роботи щодо законодавчо-нормативного забезпечення повноважень органів приватизації в галузі земельних відносин;
- запровадження програмно-цільових засад приватизації;
- оптимізація державного сектору економіки шляхом суттєвого скорочення переліку об'єктів, заборонених до приватизації, виведення на приватизацію надлишкових державних об'єктів;
- забезпечення ефективного управління державним майном;
- забезпечення прийняття закону про Фонд;
- подальше вдосконалення процесу перевірки та контролю за виконанням покупцями інвестиційних зобов'язань.

Обсяг робіт, виконаний Фондом протягом 2010 року, створив вагомий доробок на майбутнє для забезпечення виконання всіх завдань, що доведені Фонду на 2011 рік.

Прийняття та реалізація розроблених у 2010 році законопроектів має забезпечити перехід на програмні засади приватизації у стратегічних галузях економіки, гармонізацію приватизаційних процесів з реформуванням та розвитком цих галузей, оптимізацію державного сектору економіки, підвищення ефективності і прозорості процедур приватизації з метою забезпечення надходження коштів від приватизації державного майна.

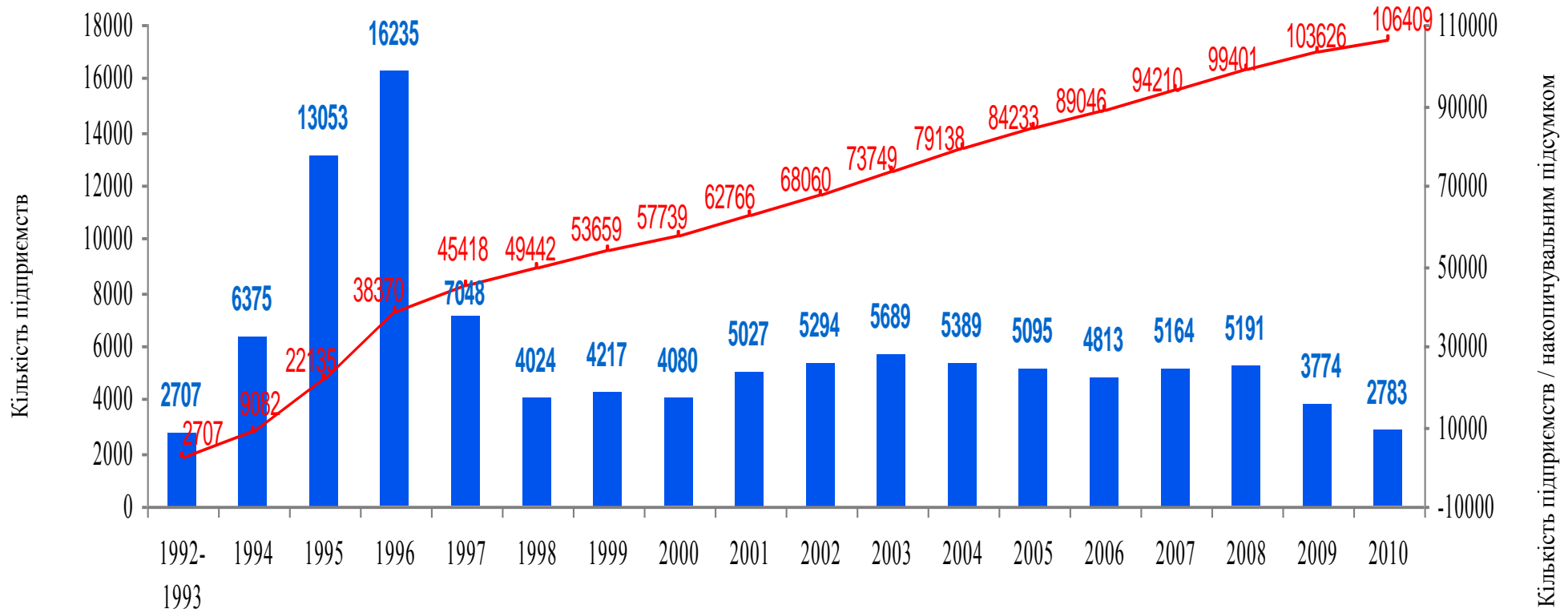
Все це має комплексно забезпечити виконання Програми реформ Президента, яка поставила перед Фондом низку завдань із запровадження нових підходів до здійснення процесів приватизації в Україні, що відповідають економічним реаліям.

**Інформація щодо кількості об'єктів, які змінили державну форму власності, за групами  
за 1992 - 2010 (12 місяців) рр.**

№ п/ п	Відділення по областях	1992 - 2009 рр. з урахуванням дообліку та вилучення						За 12 місяців 2010 року						1992 - 2010 рр.					
		Всього	в тому числі					Всього	в тому числі					Всього	в тому числі				
			А	БВГ	Д	Е	Ж		А	ВГ	Д	Е	Ж		А	БВГ	Д	Е	Ж
1	Вінницькій	1190	516	376	188	48	62	29	24	1	1	0	3	1219	540	377	189	48	65
2	Волинській	687	389	150	103	25	20	4	1	1	0	2	0	691	390	151	103	27	20
3	Дніпропетровській	1824	1017	575	137	48	47	9	7	0	1	1	0	1833	1024	575	138	49	47
4	Донецькій	4140	2870	801	357	43	69	5	3	2	0	0	0	4145	2873	803	357	43	69
5	Житомирській	1235	222	294	657	9	53	3	2	0	1	0	0	1238	224	294	658	9	53
6	Закарпатській	407	169	191	30	6	11	5	4	0	1	0	0	412	173	191	31	6	11
7	Запорізькій	1316	727	380	99	34	76	5	4	0	0	1	0	1321	731	380	99	35	76
8	Ів.-Франківській	479	223	192	47	12	5	2	1	0	0	1	0	481	224	192	47	13	5
9	Київській	1074	370	511	152	7	34	5	3	2	0	0	0	1079	373	513	152	7	34
10	Кіровоградській	683	321	230	87	41	4	2	2	0	0	0	0	685	323	230	87	41	4
11	Луганській	1658	858	470	253	34	43	4	1	1	0	2	0	1662	859	471	253	36	43
12	Львівській	1535	650	421	208	163	93	28	21	1	4	2	0	1563	671	422	212	165	93
13	Миколаївській	1081	444	333	213	41	50	17	15	1	1	0	0	1098	459	334	214	41	50
14	Одеській	1453	577	488	161	130	97	7	4	0	0	0	3	1460	581	488	161	130	100
15	Полтавській	864	426	308	64	11	55	10	8	0	0	1	1	874	434	308	64	12	56
16	Рівненській	846	399	231	148	26	42	3	2	0	0	0	1	849	401	231	148	26	43
17	Сумській	850	406	298	97	18	31	4	3	0	1	0	0	854	409	298	98	18	31
18	Тернопільській	750	262	295	122	44	27	7	7	0	0	0	0	757	269	295	122	44	27
19	Харківській	1584	693	556	242	29	64	13	10	0	0	1	2	1597	703	556	242	30	66
20	Херсонській	565	218	203	88	10	46	3	3	0	0	0	0	568	221	203	88	10	46
21	Хмельницькій	586	269	230	73	4	10	0	0	0	0	0	0	586	269	230	73	4	10
22	Черкаській	784	341	307	82	13	41	8	7	0	0	1	0	792	348	307	82	14	41
23	Чернівецькій	494	230	156	56	44	8	1	1	0	0	0	0	495	231	156	56	44	8
24	Чернігівській	644	260	195	136	26	27	4	3	0	1	0	0	648	263	195	137	26	27
25	м. Києву	1102	438	502	42	106	14	24	17	0	0	5	2	1126	455	502	42	111	16
26	м. Севастополю	184	95	51	26	5	7	4	2	0	2	0	0	188	97	51	28	5	7
27	АР Крим	386	214	88	48	16	20	1	0	0	0	0	1	387	214	88	48	16	21
<b>Всього</b>		<b>28401</b>	<b>13604</b>	<b>8832</b>	<b>3916</b>	<b>993</b>	<b>1056</b>	<b>207</b>	<b>155</b>	<b>9</b>	<b>13</b>	<b>17</b>	<b>13</b>	<b>28608</b>	<b>13759</b>	<b>8841</b>	<b>3929</b>	<b>1010</b>	<b>1069</b>
в т.ч. - центральний апарат		<b>1395</b>	149	1050	41	143	12	<b>18</b>	5	1		<b>10</b>	2	<b>1413</b>	154	1051	41	153	14

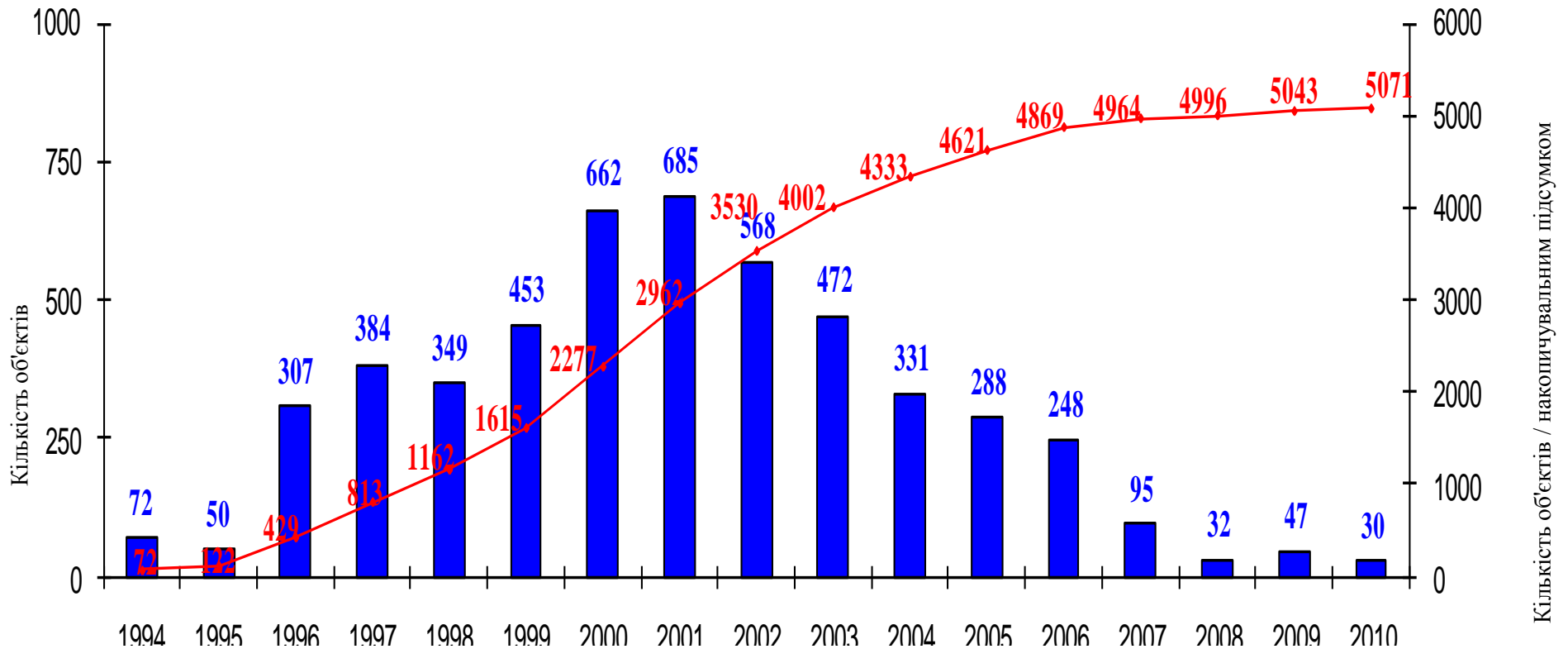


Кількість приватизованих об'єктів малої приватизації





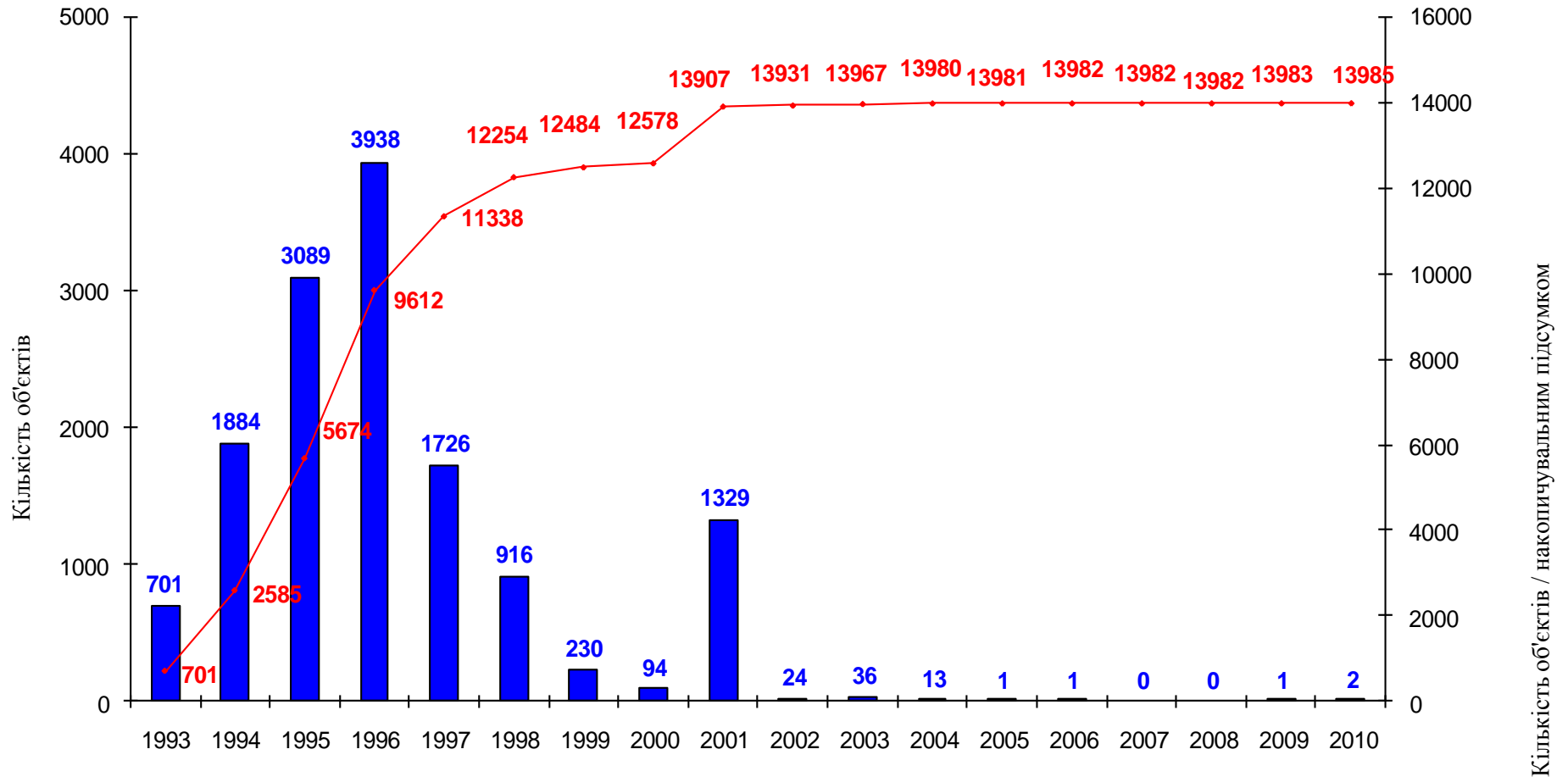
Кількість приватизованих об'єктів незавершеного будівництва



\* - уточнена інформація з урахуванням дообліку та вилучення

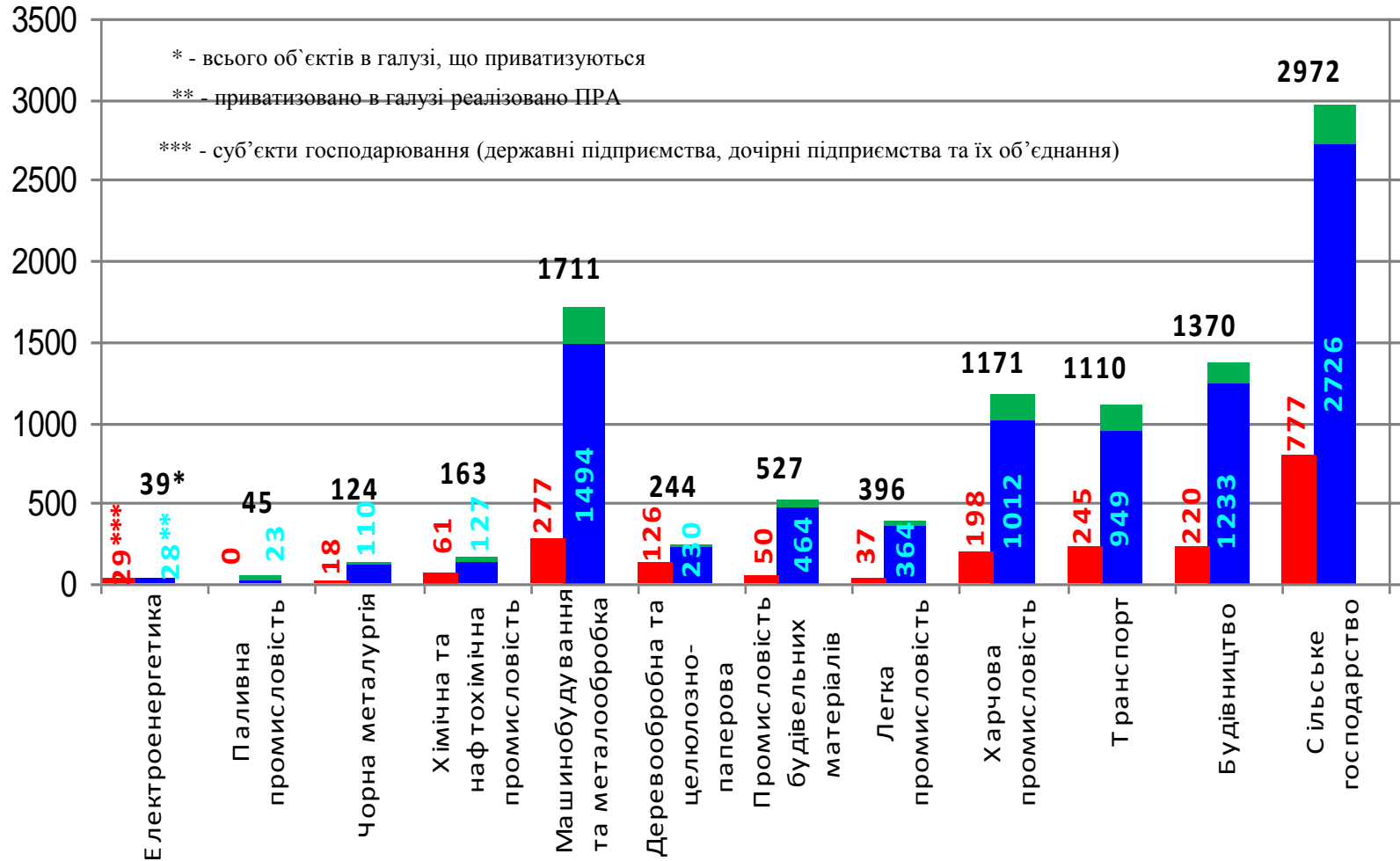


Кількість об'єктів незавершеного будівництва, що увійшли до статутних капіталів приватизованих підприємств



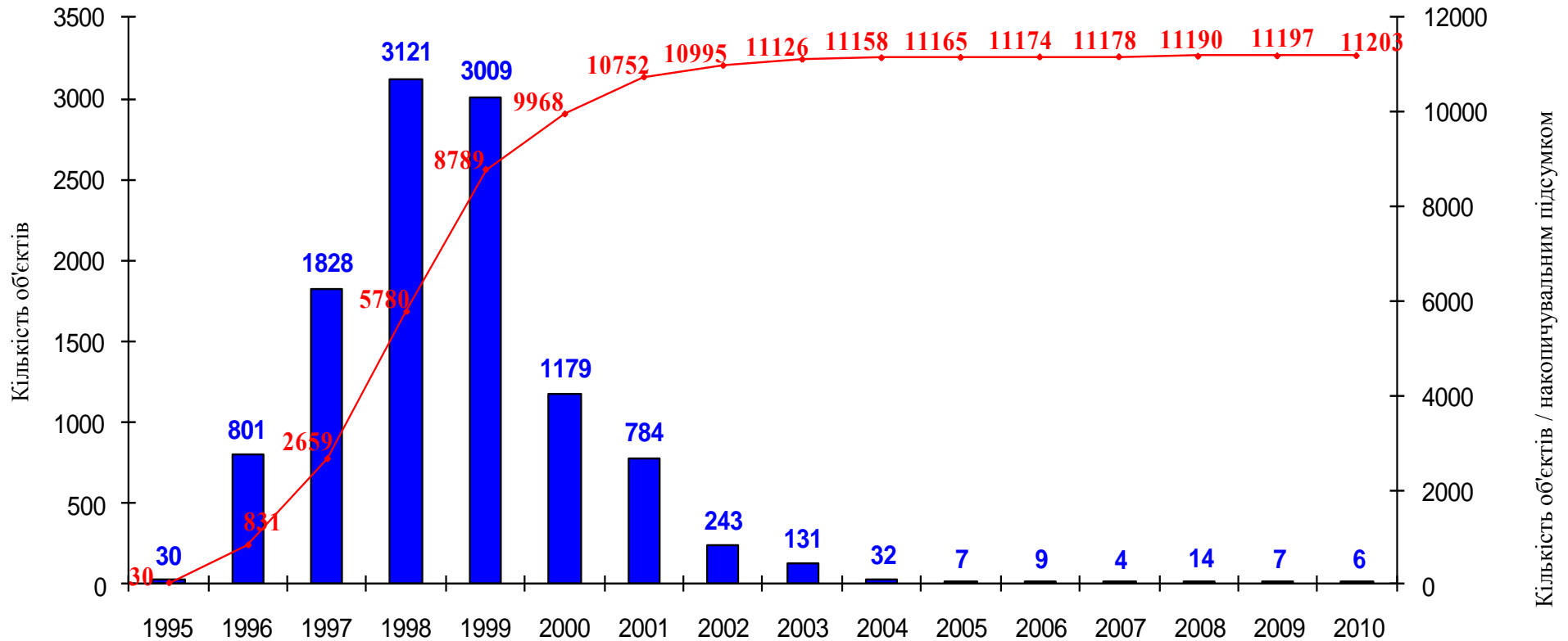


Хід приватизації підприємств групи Б,В,Г в основних галузях економіки  
станом на 01.01.2011



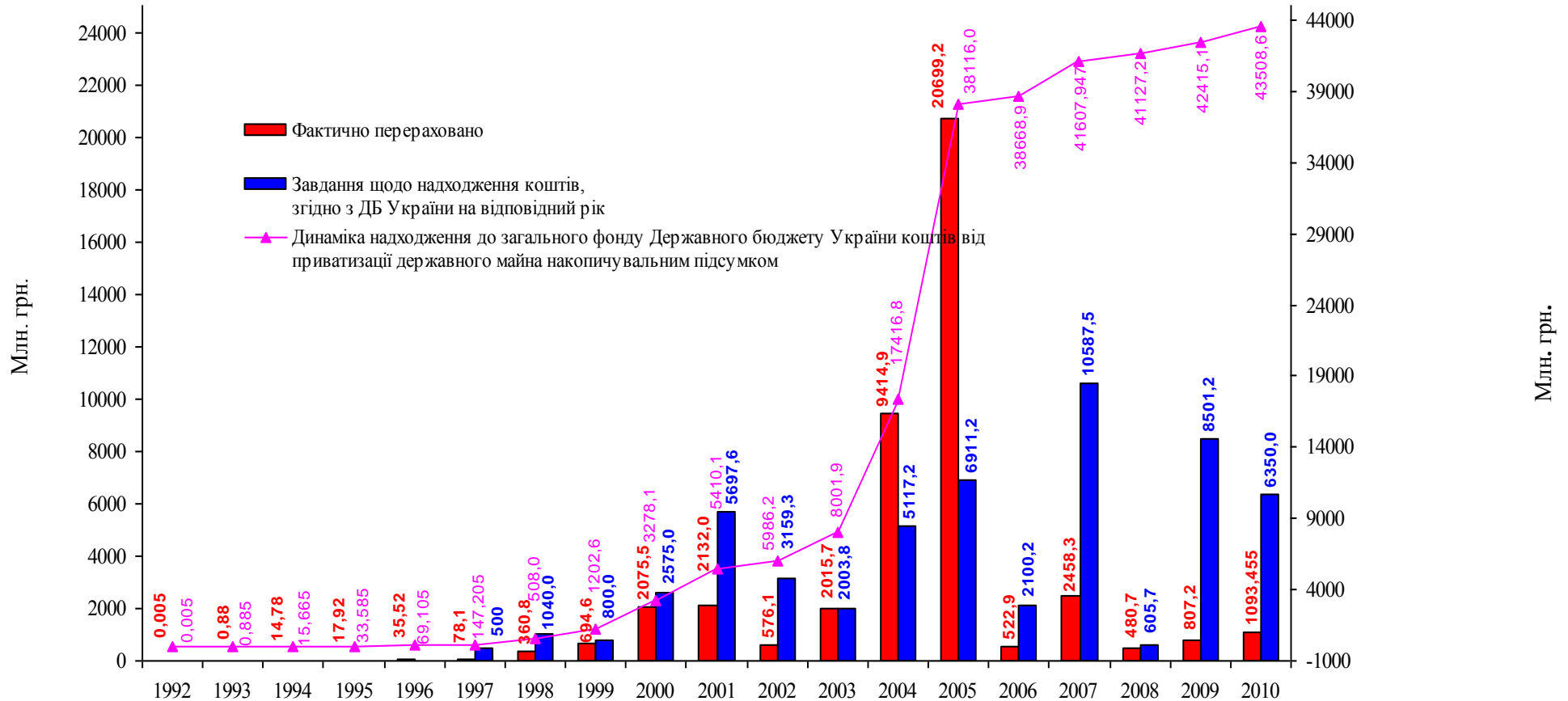


Створення акціонерних товариств (об'єктів груп Б, В, Г)  
у 1992-2010 рр.





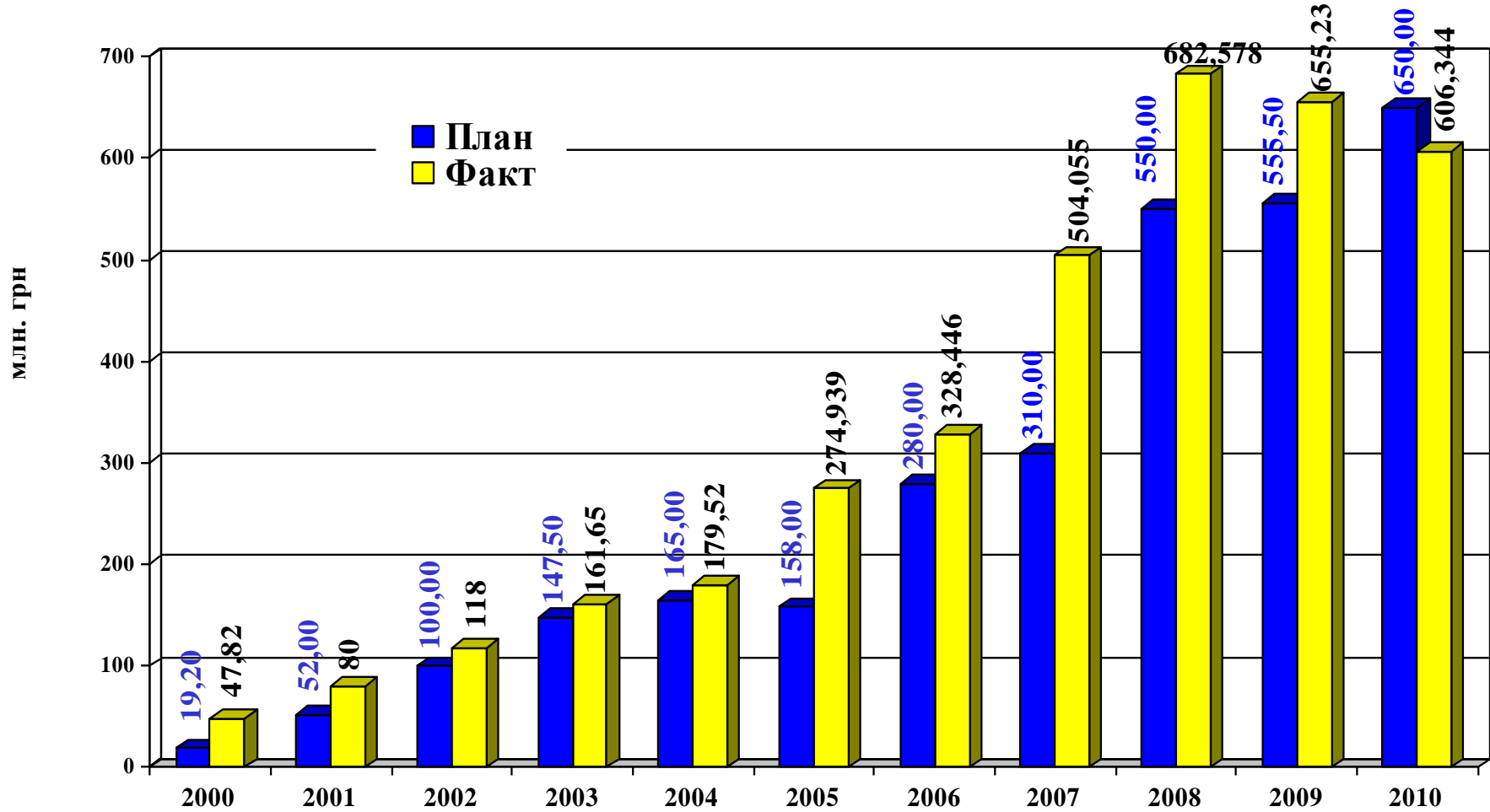
Динаміка надходження до загального фонду Державного бюджету  
України коштів від приватизації державного майна за 1992-2010 роки





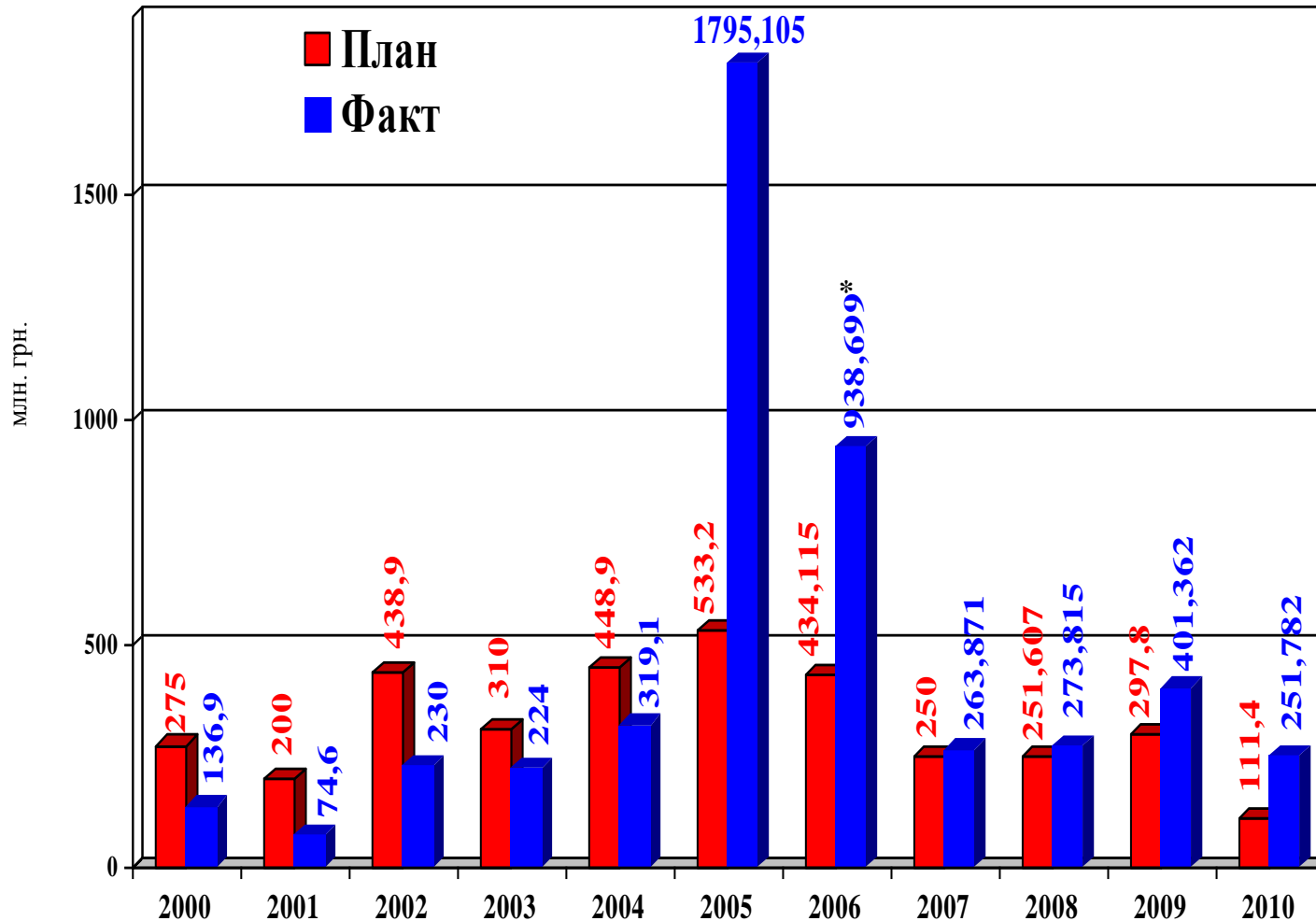


Динаміка надходження коштів до Державного бюджету  
від оренди державного майна





Динаміка надходження дивідендів до Державного бюджету у 2000-2010 роках



\* В тому числі 400238,0 тис.грн. – компенсація за недоотримані дивіденди на корпоративні права держави, стягнуті з ВАТ “Міттал Стіл Кривий Ріг” в зв’язку з продажем ВАТ “Криворіжсталь”

**ДОВІДКА**  
**про надходження коштів, одержаних від приватизації**  
**об'єктів державної власності Фондом державного майна України**  
**за січень - грудень 2010 року**

тис. грн.

№ п/п	РВ ФДМУ по області	РАЗОМ	Всього від приватизації державного майна	у тому числі:			Надійшло від продажу земельних ділянок
				надійшло коштів на рахунки регіональних відділень	продано на фондових біржах	продано на спеціалізованих аукціонах за грошові кошти	
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Вінницькій	3 444,4	3 437,7	3 436,0	0,0	1,7	6,7
2	Волинській	330,2	295,2	295,2	0,0	0,0	35,0
3	Дніпропетровській	2 453,6	2 453,6	2 453,6	0,0	0,0	0,0
4	Донецькій	3 961,8	3 961,8	3 524,0	285,9	151,9	0,0
5	Житомирській	1 993,6	1 682,2	1 633,5	48,7	0,0	311,4
6	Закарпатській	5 691,5	4 796,6	4 796,5	0,0	0,1	894,9
7	Запорізькій	2 012,6	1 956,2	1 956,2	0,0	0,0	56,4
8	Івано-Франківській	2 853,4	2 853,4	2 853,4	0,0	0,0	0,0
9	Київській	32 011,8	32 011,8	31 114,3	822,1	75,4	0,0
10	Кіровоградській	86,5	86,5	86,5	0,0	0,0	0,0
11	Луганській	2 788,1	2 788,1	2 683,2	104,5	0,4	0,0
12	Львівській	1 946,8	1 791,1	1 675,4	90,0	25,7	155,7
13	Миколаївській	4 536,1	4 437,7	4 437,7	0,0	0,0	98,4
14	Одеській	1 296,8	1 296,8	1 296,8	0,0	0,0	0,0
15	Полтавській	688,1	688,1	686,0	0,0	2,1	0,0
16	Рівненській	108,0	108,0	107,8	0,0	0,2	0,0
17	Сумській	6 000,1	5 973,6	5 973,6	0,0	0,0	26,5
18	Тернопільській	141,3	141,3	141,3	0,0	0,0	0,0
19	Харківській	22 110,2	22 110,2	22 110,2	0,0	0,0	0,0
20	Херсонській	5 119,3	5 119,3	4 906,7	0,0	212,6	0,0
21	Хмельницькій	1 159,8	1 159,8	204,6	955,2	0,0	0,0
22	Черкаській	1 467,8	1 405,2	1 182,2	212,4	10,6	62,6
23	Чернівецькій	207,2	201,1	14,1	185,1	1,9	6,1
24	Чернігівській	398,6	390,2	390,2	0,0	0,0	8,4
25	м.Кисву	30 812,3	30 812,3	30 777,4	34,9	0,0	0,0
26	АРК та м. Севастополь	1 108,0	572,2	498,8	73,4	0,0	535,8
27	Фонд майна АР Крим	13,7	13,7	13,7	0,0	0,0	0,0
Всього по РВ ФДМУ		134 741,6	132 543,7	129 248,9	2 812,2	482,6	2 197,9
27	Центральний апарат	960 912,2	960 912,2	534 326,3	426 547,5	38,4	0,0
Всього		1 095 653,8	1 093 455,9	663 575,2	429 359,7	521,0	2 197,9

**Довідка**  
**про надходження та використання коштів, одержаних від**  
**приватизації державного майна за січень - грудень 2010 року**

тис.грн.

Надходження та використання коштів	Всього
<b>Залишок коштів на початок звітного періоду</b>	<b>1 798,2</b>
<b>Надійшло коштів - всього,</b>	<b>1 131 534,4</b>
в тому числі :	
<b>1. Від приватизації державного майна та інших надходжень, безпосередньо пов'язаних з процесом приватизації (з урахуванням податку на додану вартість) - всього,</b>	<b>1 128 283,9</b>
в тому числі :	
- сума податку на додану вартість	34 828,0
<b>надходження від приватизації державного майна - всього,</b>	<b>1 093 455,9</b>
в тому числі:	
- від приватизації державного майна та інших надходжень, безпосередньо пов'язаних з процесом приватизації	1 093 455,9
з них :	
надходження, безпосередньо пов'язані з процесом приватизації та кредитуванням підприємств	645,2
<b>2. Від продажу земельних ділянок, що перебувають у державній власності, на яких розташовані об'єкти, які підлягають приватизації (з урахуванням податку на додану вартість)</b>	<b>2 636,1</b>
в тому числі:	
- сума податку на додану вартість	438,2
- від продажу земельних ділянок, що перебувають у державній власності, на яких розташовані об'єкти, які підлягають приватизації	2 197,9
<b>3. Інші</b>	<b>614,4</b>
<b>Розподілено коштів - всього,</b>	<b>1 132 932,6</b>
у тому числі :	
<b>1. Перераховано на фінансування спеціального фонду Державного бюджету України, всього</b>	<b>1 093 386,6</b>
в тому числі :	
- 100% від приватизації державного майна та інших надходжень, безпосередньо пов'язаних з процесом приватизації	1 093 302,9
- перерахування коштів від продажу бюлетеня про приватизацію	83,7
<b>2. Перераховано коштів до бюджету від продажу земельних ділянок, що перебувають у державній власності, на яких розташовані об'єкти, які підлягають приватизації (33010400)</b>	<b>2 197,9</b>
з них на :	
- 90 % коштів від продажу земельних ділянок до спеціального фонду державного бюджету	1 978,1
- 10 % коштів від продажу земельних ділянок до бюджету місцевого самоврядування	219,8
<b>3. Сплачено податку на додану вартість на ціну продажу об'єкта приватизації державного майна та надходжень, безпосередньо пов'язаних з процесом приватизації</b>	<b>36 740,0</b>
<b>4. Сплачено податку на додану вартість від продажу земельних ділянок, що перебувають у державній власності, на яких розташовані об'єкти, які підлягають приватизації</b>	<b>438,2</b>
<b>5. Примусово списано згідно рішення суду</b>	<b>0,0</b>
<b>6. Інші</b>	<b>169,9</b>
<b>Залишок коштів на кінець звітного періоду</b>	<b>400,0</b>

**Д О В І Д К А**  
**про надходження та використання коштів, одержаних від**  
**приватизації державного майна за січень - грудень 2010 року**

тис.грн.

<b>Залишок коштів на початок року</b>		<b>1 798,2</b>
у тому числі :		
від приватизації державного майна та інших надходжень, безпосередньо пов'язаних з процесом приватизації та кредитування підприємств		-153,0
від продажу земельних ділянок, що перебувають у державній власності, на яких розташовані об'єкти, які підлягають приватизації		0,0
податок на додану вартість		1 912,0
від інших надходжень		39,2
<b>Надійшло коштів - всього,</b>		<b>1 131 534,4</b>
у тому числі :		
<b>1. Від приватизації державного майна (з урахуванням податку на додану вартість) - всього,</b>		<b>1 128 283,9</b>
<i>в тому числі:</i>		
сума податку на додану вартість		34 828,0
<b>надходження від приватизації державного майна - всього,</b>		<b>1 093 455,9</b>
<i>в тому числі:</i>		
від приватизації державного майна та інших надходжень, безпосередньо пов'язаних з процесом приватизації та кредитування підприємств		<b>1 093 455,9</b>
у тому числі надходження, безпосередньо пов'язані з процесом приватизації та кредитування підприємств		645,2
<b>2. Від продажу земельних ділянок, що перебувають у державній власності, на яких розташовані об'єкти, які підлягають приватизації (з урахуванням податку на додану вартість)</b>		<b>2636,1</b>
<i>в тому числі:</i>		
- сума податку на додану вартість		438,2
від продажу земельних ділянок, що перебувають у державній власності, на яких розташовані об'єкти, які підлягають приватизації		<b>2197,9</b>
<b>3. Інші надходження</b>		<b>614,4</b>

Напрями використання	Розподіл коштів згідно проекту Закону України "Про Державний бюджет України на 2010 рік"		Фактично	Відхилення від встановленого розподілу	Відсоток від фактичного надходження
	%	тис.грн.			
1	2	3	4	5	6

**Використано коштів - усього**

1 132 932,6

**1. Перераховано на фінансування спеціального фонду Державного бюджету - всього**

1 093 386,6

1.1. 100% від приватизації державного майна та інших надходжень, безпосередньо пов'язаних з процесом приватизації та кредитуванням підприємств

100 1 093 302,9 1 093 302,9 0,0 100,0

1.2. - перерахування коштів від продажу бюлетеня про приватизацію

0,0 83,7 0,0 0,0

**2. Перераховано коштів до бюджету від продажу земельних ділянок, що перебувають у державній власності, які підлягають приватизації (33010400), всього**

100 2 197,9 2 197,9 -0,0 100,0

з них:

- 90 % від продажу земельних ділянок до спеціального фонду державного бюджету

90 1978,1 1978,1 -0,0 100,0

- 10% коштів від продажу земельних ділянок до бюджету місцевого самоврядування

10 219,8 219,8 0,0

**3. Сплачено податку на додану вартість на ціну продажу об'єкту приватизації державного майна та надходжень, безпосередньо пов'язаних з процесом приватизації**

36 740,0

**4. Сплачено податку на додану вартість від продажу земельних ділянок, що перебувають у державній власності, на яких розташовані об'єкти, які підлягають приватизації**

438,2

**5. Примусово списано згідно рішення суду**

0,0

**6. Інші витрати**

169,9

**Залишок коштів на кінець звітного періоду**

400,0

у тому числі :

від приватизації державного майна та інших надходжень, безпосередньо пов'язаних з процесом приватизації та кредитуванням підприємств

0,0

від продажу земельних ділянок, що перебувають у державній власності, на яких розташовані об'єкти, які підлягають приватизації

0,0

податок на додану вартість

0,0

від інших надходжень

400,0