



**Звіт**  
**про роботу Фонду державного майна України**  
**та хід приватизації державного майна**  
**у 2018 році**



Фонд державного майна України є центральним органом виконавчої влади із спеціальним статусом, що реалізує державну політику у сфері приватизації, оренди, використання та відчуження державного майна, управління об'єктами державної власності, у тому числі корпоративними правами держави щодо об'єктів державної власності, що належать до сфери його управління, а також у сфері державного регулювання оцінки майна, майнових прав та професійної оціночної діяльності.

*стаття 1 Закону України «Про Фонд державного майна України»*



## **Шановні колеги!**

Вашій увазі пропонується звіт про роботу Фонду державного майна України за 2018 рік.

У 2018 році ми наполегливо працювали над втіленням завдань, поставлених Президентом України, Верховною Радою та Урядом України.

Робота Фонду у звітному періоді здійснювалася відповідно до Стратегії сталого розвитку «Україна – 2020», середньострокового Плану пріоритетних дій Уряду до 2020 року в рамках реформи щодо управління державною власністю та приватизації.

Увага Фонду була зосереджена на запровадженні прозорого процесу приватизації на абсолютно нових принципах та підходах, закладених новим революційним Законом про приватизацію державного і комунального майна, до підготовки та прийняття якого було докладено багато професійних зусиль та залучено кращих спеціалістів Міністерства економічного розвит-

ку і торгівлі, Уряду, парламентських комітетів, народних депутатів України, міжнародних експертів, громадськість тощо. Закон відкрив нову сторінку якісного процесу залучення інвестицій в економіку країни через відкриту, публічну, прозору та конкурентну приватизацію.

Новий закон зробив процес приватизації прозорим, зрозумілим інвесторам, вдвічі скоротив бюрократичні процедури, а сам продаж запустив через електронні майданчики для малої приватизації, а для об'єктів великої приватизації – із залученням міжнародних радників.

2018 рік дав старт процесу приватизації в Україні за новими прогресивними правилами. Осучаснена приватизація – це важлива реформа, відлік якої розпочався у 2018 році з набранням чинності 7 березня новим законом про приватизацію.

Вважаю, що одним з головних підсумків роботи Фонду державного майна України у 2018 році стала підготовка у короткі терміни нормативної бази для проведення приватизації за новими принципами та підходами. А це – розроблення повного обсягу порядків, процедур, необхідних для запуску осучасненої приватизації, що створило передумови успішних продажів об'єктів у майбутньому. З метою зручного ознайомлення потенційних інвесторів з новою нормативною базою у Державному інформаційному бюлетені про приватизацію було опубліковано повний комплект нових актів.

Вже з перших днів набрання чинності новим законом Фонд розпочав роботу з формування переліків об'єктів великої та малої приватизації. Ми активно працювали з органами

управління та Урядом. Результатом цієї роботи стало затвердження у березні рішенням Фонду п'яти переліків об'єктів малої приватизації, які на кінець року налічували 818 об'єктів, у травні – рішенням Уряду переліку з 23 об'єктів великої приватизації.

2018 рік став проривом для малої приватизації, яку було виведено на сучасний рівень. Фонд вийшов з об'єктами малої приватизації на електронні майданчики як платформу для продажу через систему «ProZorro.Продажі». 381 об'єкт продавався на аукціонах через електронну торгову систему.

Відтепер державне і комунальне майно продається за уніфікованими процедурами, що відкрило нові можливості для потенційних покупців та інвесторів, забезпечило зручність та більш широкий вибір об'єктів.

У 2018 році Фонд державного майна України перерахував до державного бюджету майже

3 363 млн грн: від приватизації – 268,65 млн грн, від оренди – 1,44 млрд грн, дивідендів та частини чистого прибутку господарських товариств – 1,65 млрд грн.

У 2018 році Фонд працював над розробкою нових принципів регулювання оренди державного і комунального майна, запровадження конкуренції орендарів, стимулювання добросовісних і запобігання зловживанням недобросовісних. Ці напрацювання лягли в основу нової редакції закону про оренду, який було направлено на розгляд Уряду.

Звичайно, хотілося б досягнути більших результатів, але умови, в яких довелося працювати, не дали змоги цього зробити.

У 2019 році Фонд робитиме все можливе задля відновлення продажу об'єктів великої приватизації, який у 2018 році було заблоковано судами, а також продовжить роботу над законодавством з питань оренди.

**В. о. Голови Фонду державного майна України**



**ВІТАЛІЙ ТРУБАРОВ**

# Стислий огляд результатів роботи Фонду за звітний період та всі роки діяльності

Протягом звітного періоду державну форму власності змінили 249 об'єктів приватизації (додатки 1, 2). У січні-липні 2018 року відповідно до норм Закону України від 04 березня 1992 року № 2163-ХІІ «Про приватизацію державного майна» державну форму власності змінили 58 об'єктів приватизації груп А, Д, Е та Ж. У серпні-грудні 2018 року відповідно до норм нового Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» державну форму власності змінив 191 об'єкт малої приватизації.

*Протягом 2017 року державну форму власності змінили 145 об'єктів.*

*Починаючи з 1992 року, в Україні приватизовано більше 133 тисяч об'єктів: 29 859 об'єктів державної форми власності та 103 364 об'єкти комунальної власності (додаток 3).*

*За всі роки від приватизації державного майна надійшло більше 67 млрд грн.*

**Загалом у 2018 році Фонд перерахував до державного бюджету кошти у розмірі більше 3,36 млрд грн.**

Згідно із Законом України від 07 грудня 2017 року № 2246-VIII «Про Державний бюджет України на 2018 рік» сума надходжень від приватизації державного майна встановлена у розмірі 21,3 млрд грн. Відповідно до Закону України від 06 грудня 2018 року № 2648-VIII «Про внесення змін до Закону України «Про Державний бюджет України на 2018 рік» завдання було зменшено до 18,8 млрд грн.

Розпорядженням Кабінету Міністрів України від 18 грудня 2018 року № 1006-р обсяг джерел фінансування загального фонду державного бюджету, встановлений Законом України «Про Державний бюджет України на 2018 рік», за кодом класифікації фінансування бюджету 401000 «Запозичення» збільшено на суму 18,445 млрд грн у зв'язку із зменшенням обсягу джерел фінансування державного бюджету за кодом класифікації фінансування бюджету 500000 «Надходження від приватизації державного майна» з дотриманням граничного обсягу річного дефіциту державного бюджету.

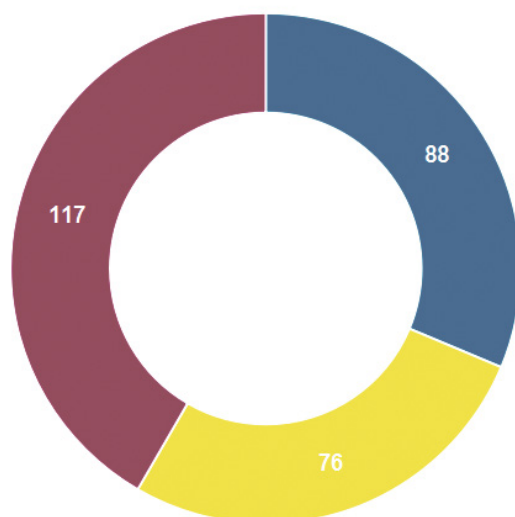
Протягом 2018 року від **приватизації державного майна** надійшло 275,45 млн грн (додаток 4) та перераховано до державного бюджету 268,65 млн грн, що становить 75,7 % виконання планового показника (355,019 млн грн).

*У 2017 році надходження від продажу державного майна та інших надходжень, безпосередньо пов'язаних з процесом приватизації, становили 3,376 млрд грн. З 1992 року від приватизації державного майна до державного бюджету надійшло 67,386 млрд грн (додаток 5).*

З 2000 року Фондом перераховано до державного бюджету 12,19 млрд грн надходжень від **оренди державного майна** (додаток 6). У **2018 році** від оренди державного майна надійшло 1,445 млрд грн при плановому завданні 1 млрд грн, що є найвищим показником за всі роки роботи Фонду.



В управлінні Фонду перебуває 281 господарське товариство з державною часткою у статутному капіталі



● менше 25 % ● від 25 % до 50 % ● понад 50 %

Надходження від сплати **дивідендів та перерахування частини чистого прибутку** господарських товариств, які перебувають у сфері управління Фонду, є найвищими за останні 10 років та становлять 1,65 млрд грн (додаток 7).

На виконання поставлених перед Фондом завдань у сфері приватизації вплинули блокування судами процесу великої приватизації, непередача у встановлений строк об'єктів приватизації уповноваженими органами управління та інші чинники.

Незважаючи на обставини, що ускладнювали здійснення повноважень щодо приватизації та управління державним майном, Фонд протягом звітного періоду проводив системну та наполегливу роботу щодо створення умов для виконання завдань з наповнення державного бюджету.





## **1. Приватизація державного майна**

<b>Стор. 10</b>	1.1 Формування переліків об'єктів, що підлягають приватизації	<b>Стор. 14</b>	1.2 Підготовка до продажу об'єктів приватизації
<b>Стор. 21</b>	1.3 Продаж об'єктів малої приватизації	<b>Стор. 22</b>	1.4 Продаж об'єктів великої приватизації
<b>Стор. 24</b>	1.5 Фінансові результати приватизації	<b>Стор. 25</b>	1.6 Контроль за виконанням договорів купівлі-продажу

## **Стор. 32 2. Оренда державного майна**

## **3. Управління корпоративними правами держави**

<b>Стор. 41</b>	3.1 Структура корпоративних прав держави	<b>Стор. 45</b>	3.2 Робота Фонду з управління корпоративними правами держави. Захист майнових інтересів держави за кордоном
<b>Стор. 56</b>	3.3 Участь Фонду в процедурах банкрутства		

## **4. Управління державним майном**

<b>Стор. 60</b>	4.1 Ведення Єдиного реєстру об'єктів державної власності	<b>Стор. 64</b>	4.2 Діяльність Фонду з питань управління державним майном
<b>Стор. 68</b>	4.3 Упорядкування обліку юридичних осіб		

## **Стор. 72 5. Оцінка державного майна та регулювання оціночної діяльності**

## **Стор. 78 6. Законодавче забезпечення процесів приватизації та управління об'єктами державної власності**

## **Стор. 80 7. Захист інтересів держави у судах**

## **Стор. 83 8. Внутрішній аудит та внутрівідомчий контроль в системі органів приватизації**

## **Стор. 88 9. Інформаційно-комунікаційна діяльність Фонду**

## **Стор. 92 10. Участь Фонду в міжнародному співробітництві**

## **Стор. 95 11. Організаційно-кадрова діяльність Фонду**

## **Стор. 98 12. Запобігання корупції в органах приватизації**

## **Стор. 100 Плани роботи Фонду на 2019 рік**

## **Стор. 103 Додатки**

# 1. Приватизація державного майна



## 1.1 Формування переліків об'єктів, що підлягають приватизації

У звітному періоді Фонд разом з Міністерством економічного розвитку і торгівлі України (далі – Мінекономрозвитку), органами управління, Кабінетом Міністрів України на виконання Закону України від 18 січня 2018 року № 2269-VIII «Про приватизацію державного і комунального майна» (далі – Закон про приватизацію) забезпечив формування переліків об'єктів великої та малої приватизації, що підлягали продажу в 2018 році.

Відповідно до статті 11 Закону про приватизацію перелік об'єктів великої приватизації державної власності, що підлягають приватизації атверджується Урядом за поданням Фонду, переліки об'єктів малої приватизації – Фондом за пропозиціями уповноважених органів управління.

З метою виконання цієї норми Закону про приватизацію Фонд 07 березня 2018 року звернувся до

уповноважених органів управління з проханням надати пропозиції щодо включення об'єктів державної власності до зазначених переліків.

Конкретні пропозиції отримано від 23 уповноважених органів управління, якими до приватизації запропоновано 418 об'єктів (у більшості випадків – це окреме майно), з яких:

- ▶ 1 об'єкт включено до переліків об'єктів великої приватизації державної власності, що підлягають приватизації у 2018 році;
- ▶ 80 об'єктів включено до переліків об'єктів малої приватизації державної власності, що підлягають приватизації у 2018 році;
- ▶ 43 об'єкти включено до переліків об'єктів малої приватизації державної власності, що підлягають приватизації у 2019 році;



## 1. Приватизація державного майна

- ▶ 14 об'єктів включено до переліку об'єктів права державної власності, що не підлягають приватизації;
- ▶ щодо 60 об'єктів направлено додаткові запити уповноваженим органам управління;
- ▶ 28 об'єктів через перебування в стані припинення, відсутність за адресою реєстрації тощо не можуть розглядатися як об'єкти приватизації.

Щодо решти об'єктів Фонд звернувся до регіональних відділень з проханням опрацювати питання щодо їх включення до відповідних переліків об'єктів, що підлягають приватизації. Опрацювання регіональними відділеннями наданих пропозицій триває.

Разом з цим регіональні відділення Фонду протягом 2018 року згідно з частиною сьомою статті 11 Закону про приватизацію опрацьовували заяви потенційних покупців про включення об'єктів права державної власності до переліків об'єктів великої або малої приватизації, що підлягають приватизації.

Протягом звітного періоду потенційними покупцями подано 131 заяву, з яких:

- ▶ щодо 18 об'єктів уповноваженими органами управління надано згоду на їх включення до переліків об'єктів, що підлягають приватизації у 2018 році (10 об'єктів) та у 2019 році (8 об'єктів);
- ▶ щодо 15 об'єктів здійснюється опрацювання;
- ▶ щодо 98 об'єктів отримано відмову уповно-

важених органів управління щодо включення об'єктів до переліків об'єктів, що підлягають приватизації.

За результатами проведеної роботи поданий Кабінету Міністрів України перелік об'єктів великої приватизації державної власності, що підлягають приватизації у 2018 році, Уряд затвердив розпорядженням 10 травня 2018 року за № 358-р.

До цього переліку увійшло 23 підприємства, що належать, зокрема, до енергетичної, машинобудівної, сільськогосподарської галузей, добувної, хімічної, переробної промисловості, з яких 17 об'єктів перебувають в управлінні Фонду, 6 – в управлінні уповноважених органів управління.

Розпорядженням Кабінету Міністрів України від 28 листопада 2018 року № 912-р внесено зміни у додаток до розпорядження Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 358-р, якими виключено державне підприємство «Дніпровський електровозобудівний завод» з переліку об'єктів великої приватизації державної власності, що підлягають приватизації у 2018 році.

Відповідно до вимог частини третьої статті 11 Закону про приватизацію та з метою забезпечення надходження коштів від приватизації державного майна до державного бюджету наказом Фонду від 27 березня 2018 року № 447 затверджено переліки об'єктів малої приватизації, що підлягали приватизації в 2018 році, а саме:

- ▶ перелік державних пакетів акцій (часток) господарських товариств та інших господарських організацій і підприємств, заснованих на базі об'єднання майна різних форм



## 1. Приватизація державного майна

власності (64 об'єкти);

- ▶ перелік єдиних майнових комплексів державних підприємств і їх структурних підрозділів, у тому числі тих, що передані в оренду (90 об'єктів);
- ▶ перелік окремого майна (394 об'єкти);
- ▶ перелік об'єктів незавершеного будівництва, законсервованих об'єктів (214 об'єктів);
- ▶ перелік об'єктів соціально-культурного призначення (56 об'єктів);
- ▶ перелік інших об'єктів (1 об'єкт).

Ці переліки протягом року доповнювалися новими об'єктами. За результатами проведеної роботи до них внесено 13 змін і станом на 31 грудня 2018 року до них було включено 818 об'єктів.

З метою нормативного забезпечення формування переліків об'єктів приватизації Урядом прийнято підготовлену Фондом постанову Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 387 «Про затвердження Порядку подання уповноваженими органами управління державним органам приватизації пропозицій щодо включення об'єктів права державної власності до переліку об'єктів, що підлягають приватизації», а також наказом Фонду від 22 травня 2018 року № 675, зареєстрованим у Мін'юсті 20 червня 2018 року за № 730/32182, затверджено Порядок подання та розгляду заяв про включення об'єктів права державної власності до переліку

об'єктів великої або малої приватизації, що підлягають приватизації.

Фондом відповідно до затвердженого Урядом порядку підготовлено проект розпорядження Кабінету Міністрів України «Про затвердження переліку об'єктів великої приватизації державної власності, що підлягають приватизації у 2019 році», який 23.08.2018 направлено на розгляд Уряду.

За результатами доопрацювання проекту Кабінетом Міністрів України прийнято розпорядження від 16 січня 2019 року № 36-р «Про затвердження переліку об'єктів великої приватизації державної власності», до якого включено 21 об'єкт.

Разом з цим з метою формування переліків об'єктів, що підлягатимуть приватизації в 2019 році, Фонд на виконання частини п'ятої статті 11 Закону про приватизацію 31.08.2018 звернувся до уповноважених органів управління з проханням надати пропозиції про включення об'єктів державної власності до вказаних переліків.

Пропозиції надійшли від 24 уповноважених органів управління, які запропонували до приватизації 209 об'єктів малої приватизації, з яких:

- ▶ 14 об'єктів включено до переліку об'єктів права державної власності, що не підлягають приватизації;
- ▶ 29 об'єктів включено до переліків об'єктів малої приватизації, що підлягають приватизації в 2018 році;
- ▶ 51 об'єкт включено до переліків об'єктів



## 1. Приватизація державного майна

---

малої приватизації, що підлягають приватизації в 2019 році;

- ▶ 23 об'єкти потребують здійснення уповноваженими органами управління певних управлінських заходів щодо реєстраційних відомостей стосовно майна запропонованих об'єктів;
- ▶ 20 об'єктів не можуть розглядатися як об'єкти приватизації через перебування в стані припинення, відсутність за адресою реєстрації тощо;
- ▶ 72 об'єкти розглядаються як потенційні об'єкти приватизації.

Про відсутність пропозицій повідомили 48 уповноважених органів управління.

Наказом Фонду від 27 грудня 2018 року № 1637 затверджено переліки об'єктів малої приватизації, що підлягають приватизації в 2019 році, до яких включено:

- ▶ перелік державних пакетів акцій (часток) господарських товариств та інших господарських організацій і підприємств, заснованих на базі об'єднання майна різних форм власності, що підлягають приватизації в 2019 році (додаток 1 до наказу), до якого включено 1 об'єкт;
- ▶ перелік єдиних майнових комплексів державних підприємств і їх структурних підрозділів, у тому числі тих, що передані в оренду, які підлягають приватизації в 2019 році (додаток 2 до наказу), до якого

включено 14 об'єктів;

- ▶ перелік окремого майна, що підлягає приватизації в 2019 році (додаток 3 до наказу), до якого включено 142 об'єкти;
- ▶ перелік об'єктів незавершеного будівництва, законсервованих об'єктів, що підлягають приватизації в 2019 році (додаток 4 до наказу), до якого включено 14 об'єктів;
- ▶ перелік об'єктів соціально-культурного призначення, що підлягають приватизації в 2019 році (додаток 5 до наказу), до якого включено 13 об'єктів;
- ▶ перелік державних пакетів акцій (часток) господарських товариств та інших господарських організацій і підприємств, заснованих на базі об'єднання майна різних форм власності, приватизацію яких розпочато в 2018 році (додаток 6 до наказу), до якого включено 47 об'єктів;
- ▶ перелік єдиних майнових комплексів державних підприємств і їх структурних підрозділів, у тому числі тих, що передані в оренду, приватизацію яких розпочато в 2018 році (додаток 7 до наказу), до якого включено 78 об'єктів;
- ▶ перелік окремого майна, приватизацію якого розпочато в 2018 році (додаток 8 до наказу), до якого включено 260 об'єктів;
- ▶ перелік об'єктів незавершеного будівни-



## 1. Приватизація державного майна

цтва, законсервованих об'єктів, приватизацію яких розпочато в 2018 році (додаток 9 до наказу), до якого включено 176 об'єктів;

- ▶ перелік об'єктів соціально-культурного призначення, приватизацію яких розпочато в 2018 році (додаток 10 до наказу), до якого включено 46 об'єктів;

- ▶ перелік інших об'єктів, приватизацію яких розпочато в 2018 році (додаток 11 до наказу), до якого включено 1 об'єкт.

Загалом до переліку об'єктів малої приватизації, що підлягають приватизації в 2019 році, включено 792 об'єкти.

### 1.2 Підготовка до продажу об'єктів приватизації

З метою нормативного забезпечення підготовки об'єктів державної власності до приватизації Урядом прийнято підготовлені Фондом нормативно-правові акти, а саме:

- ▶ постанову Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 389 «Про затвердження Порядку передачі (повернення) функцій з управління майном державних підприємств, функцій з управління пакетами акцій (частками) у зв'язку з прийняттям рішення про приватизацію або про припинення приватизації об'єкта приватизації»;
- ▶ постанову Кабінету Міністрів України від 06 червня 2018 року № 451 «Про визнання такими, що втратили чинність, деяких актів Кабінету Міністрів України» (розпорядження Кабінету Міністрів України від 26 квітня 2002 року № 224-р «Про заходи щодо виконання Указу Президента України від 19 березня 2002 року № 267», постанова Кабінету Міністрів України від 17 серпня 2002 року № 1141 «Про затвердження По-

рядку складання прогнозу надходження до державного бюджету коштів від приватизації державного майна»);

- ▶ постанову Кабінету Міністрів України від 11 липня 2018 року № 552 «Про затвердження Порядку утворення акціонерних товариств у процесі приватизації та перетворення державних підприємств, здійснення емісії акцій таких товариств»;
- ▶ розпорядження Кабінету Міністрів України від 5 грудня 2018 року № 935-р «Про внесення змін до розпоряджень Кабінету Міністрів України від 3 квітня 2013 р. № 204 і від 3 вересня 2014 р. № 861» (щодо виключення планів розміщення акцій).

Крім того, Фондом розроблено власні нормативно-правові акти:

- ▶ наказ від 06 квітня 2018 року № 486 «Про затвердження Положення про діяльність аукціонної комісії для продажу об'єктів малої приватизації та Положен-



## 1. Приватизація державного майна

ня про діяльність аукціонної комісії для продажу об'єктів великої приватизації», зареєстрований в Мін'юсті 27 квітня 2018 року за № 529/31981, який набрав чинності 15 травня 2018 року;

- ▶ наказ від 02 травня 2018 року № 592 «Про затвердження Типового договору про продаж об'єктів малої приватизації між організатором аукціону та оператором електронного майданчика», зареєстрований в Мін'юсті 24 травня 2018 року за № 624/32076;
- ▶ наказ від 22 травня 2018 року № 680 «Про затвердження форми плану розміщення акцій акціонерного товариства», зареєстрований в Мін'юсті 11 червня 2018 року за № 703/32155.

Відповідно до розпорядження Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 358-р приватизації в 2018 році підлягали 23 об'єкти великої приватизації. Підготовку до приватизації цих об'єктів здійснює апарат Фонду.

Протягом 2018 року до переліків об'єктів малої приватизації, що підлягали приватизації в 2018 році, затверджених наказом Фонду від 27 березня 2018 року № 447 (із змінами), включено 818 об'єктів, з яких:

- ▶ 681 об'єкт підлягав продажу на електронних аукціонах;
- ▶ 111 об'єктів підлягали приватизації відповідно до вимог статей 16, 18 Закону про прива-

тизацію;

- ▶ щодо 12 об'єктів здійснюються заходи з визначення способу приватизації;
- ▶ 11 об'єктів реалізовано відповідно до частини другої розділу V «Прикінцеві та перехідні положення» Закону про приватизацію, з яких щодо 2 об'єктів тривають судові справи у зв'язку з несплатою коштів у повному обсязі;
- ▶ 2 об'єкти передано в комунальну власність;
- ▶ приватизацію державної судноплавної компанії «Чорноморське морське пароплавання» відповідно до протокольного рішення Кабінету Міністрів України від 26 травня 2018 року № 18 зупинено.

Для підготовки до продажу об'єктів приватизації, визначених розпорядженням Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 358-р та наказом Фонду від 27 березня 2018 року № 447, відповідними наказами органів приватизації:

- ▶ прийнято рішення про **приватизацію 22 об'єктів великої приватизації**, а саме:
  1. ВАТ «Тернопільобленерго»
  2. ПАТ «Запоріжжяобленерго»
  3. АК «Харківобленерго»
  4. АТ «Миколаївобленерго»
  5. ПАТ «Хмельницькобленерго»
  6. АТ «Херсонська ТЕЦ»



## 1. Приватизація державного майна

- |   |  |
|---|--|
| 7. АТ «Дніпровська ТЕЦ»   | завод»*;   |
| 8. ПАТ «Криворізька теплоцентраль»                                  | ▶ прийнято рішення про приватизацію <b>773</b> об'єктів малої приватизації;  |
| 9. ПАТ «Об'єднана гірничо-хімічна компанія»                         | ▶ прийнято від уповноважених органів управління до сфери управління державних органів приватизації <b>18</b> ЄМК державних підприємств;  |
| 10. ПАТ «Азовмаш»   |  |
| 11. АТ «Турбоатом»  |  |
| 12. ПАТ «Сумихімпром»   | ▶ утворено <b>671</b> аукціонну комісію з продажу об'єктів малої приватизації;   |
| 13. ПАТ «Одеський припортовий завод»                                |  |
| 14. ВАТ «Оріана»  | ▶ утворено <b>21</b> аукціонну комісію з продажу об'єктів великої приватизації;  |
| 15. ПрАТ «Президент-Готель»   | ▶ затверджено <b>29</b> планів розміщення акцій об'єктів малої приватизації;   |
| 16. ПрАТ «Індар»  |  |
| 17. Державного ПАТ «Національна акціонерна компанія «Украгролізинг» | ▶ затверджено <b>15</b> планів розміщення акцій об'єктів великої приватизації, а саме: ВАТ «Тернопільобленерго», ПАТ «Запоріжжяобленерго», АТ «Харківобленерго», АТ «Миколаївобленерго», ПАТ «Хмельницькобленерго», АТ «Херсонська ТЕЦ», АТ «Дніпровська ТЕЦ», ПАТ «Криворізька теплоцентраль», ПАТ «Об'єднана гірничо-хімічна компанія», ПАТ «Азовмаш», АТ «Турбоатом», ПАТ «Сумихімпром», ПАТ «Одеський припортовий завод», ВАТ «Оріана» та ПрАТ «Президент-Готель». |
| 18. Державної частки ТОВ «Запорізький титано-магнієвий комбінат»    |  |
| 19. ДП «Сєверодонецька теплоелектроцентраль»                        |  |
| 20. ДП «Вугільна компанія «Краснолиманська»                         |  |
| 21. ДП «Завод «Електроважмаш»                                       |  |
| 22. ДП «Дніпровський електровозобудівний                            | Протягом звітнього періоду ЄМК державних під-  |

\* У зв'язку з прийняттям розпорядження Кабінету Міністрів України від 28 листопада 2018 року № 912-р підприємство виключено з переліку об'єктів великої приватизації, що підлягали приватизації у 2018 році, та наказом Фонду від 27 грудня 2018 року № 1637 включено до переліків об'єктів малої приватизації, що підлягають приватизації у 2019 році, та визнано такими, що втратили чинність раніше прийняті рішення про його приватизацію як об'єкта великої приватизації та створення аукціонної комісії.





## 1. Приватизація державного майна

приємств, які включені до переліків об'єктів великої та малої приватизації, не перетворювалися у процесі приватизації в акціонерні товариства.

У зв'язку з непередачею об'єктів державної власності в установлений строк та з урахуванням норм частини другої статті 12 Закону про приватизацію Фондом *підготовлено та подано на розгляд Уряду 24 проекти* розпоряджень Кабінету Міністрів України щодо передачі до сфери управління Фонду 24 об'єктів (20 об'єктів малої приватизації, 4 – великої приватизації).

Кабінетом Міністрів України прийнято 3 розпорядження:

- ▶ від 11 липня 2018 року № 486-р «Про передачу єдиного майнового комплексу державного підприємства «Укресресурси» до сфери управління Фонду державного майна» (мала приватизація);
- ▶ від 5 грудня 2018 року № 936-р «Про передачу єдиного майнового комплексу державного підприємства «Літинський автобусний парк» до сфери управління Фонду державного майна» (мала приватизація);
- ▶ від 21 листопада 2018 року № 938-р «Про визначення Фонду державного майна органом, що здійснює функції з управління пакетом акцій державного публічного акціонерного товариства «Національна акціонерна компанія «Украгролізінг» (велика приватизація).

Решта проектів залишається на розгляді Кабінету Міністрів України.

З метою відбору радника для підготовки до приватизації та продажу пакета акцій ПАТ «Центренерго», продаж якого здійснюватиметься відповідно до Прикінцевих та перехідних положень Закону про приватизацію, Фондом проведено конкурс, за результатами якого з переможцем конкурсу польським відділенням компанії Ernst&Young укладено договір. Урядом прийнято розпорядження Кабінету Міністрів України від 21 лютого 2018 року № 111-р «Про визначення радника для підготовки до приватизації та продажу пакета акцій ПАТ «Центренерго» розміром 78,289 відсотка статутного капіталу товариства та оплати його послуг».

Радником проведено роботу з надання професійних послуг з підготовки до приватизації та продажу пакета акцій цього товариства, зокрема з відповідними компаніями укладено договори про проведення оцінки пакета акцій та надання послуг з екологічного аудиту товариства, підготовлено «Тізер» – коротку інформаційну довідку про ПАТ «Центренерго» і список потенційних інвесторів, які погоджено Фондом.

Радник надав Фонду проект звіту за результатами комплексної перевірки, звіт за результатами аналізу економічних, технічних та фінансових показників діяльності товариства з пропозиціями щодо покращення його діяльності та підвищення інвестиційної привабливості, зокрема шляхів реструктуризації кредиторської заборгованості. Проведено аналіз основних показників бухгалтерської звітності на предмет їх відповідності стандартам бухгалтерського обліку.



## 1. Приватизація державного майна

Для здійснення заходів щодо пошуку потенційних інвесторів радником розповсюджено тізер поміж компаній із затвердженого «довгого списку», здійснено презентацію ПАТ «Центренерго» в рамках роад-шоу як на території України (другий українсько-китайський форум економічного співробітництва у м. Києві), так і за її межами (X Європейський економічний конгрес у Республіці Польща). Проводилася маркетингова компанія з поширення прес-релізу в українських та закордонних засобах масової інформації. Прес-реліз також розміщено на офіційному веб-сайті Фонду.

У червні 2018 року радником надано Фонду для рецензування Звіт про оцінку державного пакета акцій ПАТ «Центренерго», за результатами якого затверджено висновок про вартість пакета акцій, що становить 5 984 992 000 гривень без ПДВ. Радником підготовлено та надано Фонду Інформаційний меморандум, який містить детальний опис діяльності товариства.

Наказом Фонду від 20 червня 2018 року № 831 створено конкурсну комісію з продажу за конкурсом з відкритістю пропонування ціни за принципом аукціону пакета акцій ПАТ «Центренерго», на засіданнях якої визначено фіксовані умови конкурсу, початкову ціну пакета акцій товариства у розмірі 5 984 992 000 гривень та крок торгів у розмірі 60 000 000 гривень.

05.09.2018 Кабінет Міністрів України затвердив розроблений Фондом графік виконання заходів із завершення підготовки до продажу та проведення конкурсу з продажу державного пакета акцій ПАТ «Центренерго».

Фондом підготовлено проект розпорядження Кабінету Міністрів України «Про затвердження умов продажу державного пакета акцій публічного акціонерного товариства «Центренерго» за конкурсом з відкритістю пропонування ціни за принципом аукціону», який 03.10.2018 розглянуто на засіданні Уряду та затверджено за № 756-р.

На виконання вимог статті 19 Закону про приватизацію, Порядку залучення радників у процесі приватизації об'єктів державної власності, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 30 листопада 2016 року № 878 (із змінами), наказом Фонду від 15 червня 2018 року № 800 (із змінами) створено конкурсну комісію з відбору радників у процесі приватизації об'єктів державної і комунальної власності.

25 червня 2018 року Фондом оголошено конкурси з відбору радників для підготовки до приватизації та продажу пакетів акцій **6 об'єктів великої приватизації**: ПАТ «Одеський припортовий завод», ПрАТ «Президент-Готель», ПАТ «Об'єднана гірничо-хімічна компанія», ПрАТ «Індар», державних підприємств «Вугільна компанія «Краснолиманська» та «Завод «Електроважмаш», які відбулися з 26 по 31 липня 2018 року.

30.08.2018 підписано договір про надання послуг радника з підготовки до приватизації та продажу ПАТ «Одеський припортовий завод», 03.09.2018 – договори про надання послуг радника з підготовки до приватизації та продажу пакетів акцій інших 5 об'єктів.

06 серпня 2018 року Фондом оголошено конкурси з відбору радників для підготов-



## 1. Приватизація державного майна

ки до приватизації та продажу пакетів акцій **8 об'єктів великої приватизації**: ПАТ «Азовмаш», ВАТ «Оріана», ПАТ «Сумихімпром», ДПАТ «Національна акціонерна компанія «Укragролізинг», АТ «Херсонська ТЕЦ», АТ «Дніпровська ТЕЦ», ПАТ «Криворізька теплоцентраль», ДП «Сєверодонецька теплоелектроцентраль».

Перший етап конкурсу проведено 10.09.2018, другий – 17.09.2018.

Визначено переможця конкурсу з відбору радника для підготовки до приватизації об'єктів та продажу АТ «Херсонська ТЕЦ», АТ «Дніпровська ТЕЦ», ПАТ «Криворізька теплоцентраль», ДП «Сєверодонецька теплоелектроцентраль» – ТОВ «Конкорд консалтинг».

Щодо 3 об'єктів приватизації оголошено повторний конкурс у зв'язку з наданням по одній заяві на об'єкт.

17 вересня 2018 року Фондом повторно оголошено конкурси з відбору радників для підготовки до приватизації та продажу пакетів акцій ВАТ «Оріана», ПАТ «Сумихімпром», ДПАТ «Національна акціонерна компанія «Укragролізинг».

Перший етап конкурсу проведено 29.10.2018, для участі в якому подано по одній заяві (окрім ПАТ «Сумихімпром» - жодної заяви). 31 жовтня 2018 року Фондом оголошено повторний конкурс. Перший етап було проведено 06.12.2018, другий – 10.12.2018.

У зв'язку з тим, що на участь у конкурсі з відбору радника з підготовки та продажу ВАТ «Оріана» було подано одну заяву та учасник конкурсу з відбору радника з підготовки та продажу

ДПАТ «Національна акціонерна компанія «Укragролізинг» набрав менше 30 балів, конкурсною комісією прийнято рішення про оголошення повторного конкурсу з відбору радника з підготовки до приватизації зазначених об'єктів. 26.12.2018 оприлюднено інформаційні повідомлення про проведення конкурсів. Перший етап конкурсу та засідання конкурсної комісії з відбору радників було заплановано на 04.02.2019, проте у зв'язку з відсутністю кворуму засідання перенесено.

За результатами конкурсу з відбору радників та відповідно до укладених договорів про надання послуг радника з підготовки до приватизації та продажу об'єктів великої приватизації державної власності Фондом **розроблено 7 проектів** розпоряджень Кабінету Міністрів України про визначення радника та джерел оплати його послуг для 10 об'єктів:

- ▶ ПрАТ «По виробництву інсулінів «Індар»;
- ▶ ДП «Завод «Електроважмаш»;
- ▶ ПАТ «Об'єднана гірничо-хімічна компанія»;
- ▶ ДП «Вугільна компанія «Краснолиманська»;
- ▶ ПрАТ «Президент-Готель»;
- ▶ ПАТ «Одеський припортовий завод»;
- ▶ АТ «Херсонська ТЕЦ»;
- ▶ АТ «Дніпровська ТЕЦ»;
- ▶ ПАТ «Криворізька теплоцентраль»;
- ▶ ДП «Сєверодонецька теплоелектроцентраль».



## 1. Приватизація державного майна

У той же час ТОВ «Грант Торнтон» та ТОВ «АК Маршаллер і партнери», які брали участь у конкурсах з відбору радника, звернулися до Окружного адміністративного суду міста Києва з адміністративними позовами до Фонду, в яких просили скасувати рішення конкурсних комісій та протоколи засідань конкурсної комісії з відбору радника у процесі приватизації ПАТ «Одеський припортовий завод», ПрАТ «Індар», ПАТ «Об'єднана гірничо-хімічна компанія», ДП «Завод «Електроважмаш», ДП «Вугільна компанія «Краснолиманська».

Окружний адміністративний суд м. Києва ухвалою від 08.10.2018 заборонив Фонду вчиняти дії з підготовки та внесення проєктів рішень Кабінету Міністрів України щодо визначення радника у процесі приватизації ПАТ «Одеський припортовий завод», ПрАТ «Індар», ПАТ «Об'єднана гірничо-хімічна компанія», ДП «Завод «Електроважмаш», ДП «Вугільна компанія «Краснолиманська».

Також цією ухвалою заборонено Мінфіну та Мінекономрозвитку вчиняти будь-які дії, у тому числі ухвалювати рішення щодо погодження проєктів актів Кабінету Міністрів України з визначення радника за результатами конкурсу у процесі приватизації зазначених об'єктів.

Проєкт розпорядження Кабінету Міністрів України «Про визначення радника для надання послуг з підготовки до приватизації та продажу пакетів акцій: АТ «Херсонська ТЕЦ» розміром 99,8328 % статутного капіталу товариства, АТ «Дніпровська ТЕЦ» розміром 99,9277 % статут-

ного капіталу товариства, ПАТ «Криворізька теплоцентраль» розміром 99,9864 % статутного капіталу товариства та ДП «Севєродонецька теплоелектроцентраль» та джерел оплати його послуг» погоджено заінтересованими органами влади та 22.02.2019 подано на розгляд Кабінету Міністрів України.

Розпорядженням Кабінету Міністрів України від 14 листопада 2018 року № 843-р визначено радника для надання послуг з підготовки до приватизації та продажу пакета акцій приватного акціонерного товариства «Президент-Готель» розміром 100 % статутного капіталу товариства та джерела оплати його послуг.

Зважаючи на частину четверту статті 19 Закону про приватизацію, відповідно до якої **підготовка до приватизації здійснюється без залучення радника** якщо у конкурсному відборі радників не виявив бажання взяти участь жоден кандидат, наказом Фонду від 12 вересня 2018 року № 1174 встановлено, що підготовка до приватизації та продаж пакета акцій ПАТ «Азовмаш» буде здійснюватися Фондом без залучення радника.

На виконання зазначеного наказу Фонду 13.09.2018 направлено запит на адресу товариства з пропозицією надати кандидатури для участі у роботі комісії з інвентаризації майна ПАТ (відповідь не надійшла). 24.10.2018 Фонд звернувся до Регіонального відділення по Донецькій області як до уповноваженого органу управління державним пакетом акцій розміром 50 % статутного капіталу ПАТ «Азовмаш» з пропозицією забезпечити надання відповідної інформації.



## 1. Приватизація державного майна

Регіональне відділення повідомило про неможливість витребувати у ПАТ «Азовмаш» необхідну інформацію, оскільки це товариство фактично припинило свою господарську діяльність та не надсилає жодної фінансової та статистичної звітності.

У грудні 2018 року Регіональному відділенню по Донецькій області запропоновано здійснити вичерпні заходи з метою дотримання цим товариством вимог чинного законодавства або прийняти відповідні управлінські рішення.

У зв'язку з відсутністю заяв на участь у повторному конкурсі з відбору радників для надання послуг з підготовки до приватизації та продажу пакета акцій ПАТ «Сумихімпром» (інформаційне повідомлення надруковано в газеті «Відомості приватизації» 17.09.2018) підготовку до приватизації та продажу пакета акцій також має здійснювати Фонд. Проте ухвалою Окружного адміністративного суду

м. Києва від 11.10.2018 зупинено дію наказу Фонду від 08.06.2018 № 765 «Про прийняття рішення про приватизацію державного пакета акцій публічного акціонерного товариства «Сумихімпром».

За Законом про приватизацію продаж об'єктів малої приватизації здійснюється на електронних аукціонах. Адміністратором електронної торгової системи Урядом визначено державне підприємство «Прозоро.Продажі». Фонд уклав договори з 40 електронними майданчиками, авторизованими адміністратором.

Таким чином, протягом 2018 року Фондом здійснювалася робота з органами влади, Кабінетом Міністрів України щодо формування переліків об'єктів великої та малої приватизації та вживалися відповідні заходи з метою їх підготовки до продажу.

*До набрання чинності новим Законом про приватизацію продаж об'єктів державної власності здійснювався відповідно до вимог Закону України від 04 березня 1992 року № 2163-ХІІ «Про приватизацію державного майна».*

### 1.3 Продаж об'єктів малої приватизації

Відповідно до Закону про приватизацію встановлено нові критерії визначення груп об'єктів приватизації, запроваджено нові способи їх продажу, впроваджено механізм отримання додаткових пропозицій від уповноважених органів управління та заяв про включення до переліків об'єктів приватизації від потенційних покупців, що сприяє постійному доповненню переліків приватизації новими об'єктами.

Враховуючи зазначене, планові показники щодо кількості об'єктів, що підлягають приватизації у звітному році, та надходження коштів від їх продажу Фондом не встановлювалися.

До реєстру електронної торгової системи внесено всі об'єкти, визначені переліками об'єктів малої приватизації, що підлягають приватизації в 2018 році.

Станом на 31.12.2018 через електронну торгівлю



## 1. Приватизація державного майна

систему виставлено на продаж 381 об'єкт малої приватизації.

Відбулися аукціони з продажу 224 об'єктів малої приватизації (загальна стартова ціна об'єктів – 271,314 млн грн, ціна продажу – 316,636 млн грн), а саме:

- ▶ 69 об'єктів на аукціонах з умовами/без умов (загальна стартова ціна об'єктів – 98,505 млн грн, ціна продажу – 232,052 млн грн);
- ▶ 45 об'єктів шляхом викупу покупцеві, який єдиний подав заяву на участь в аукціоні з умовами/без умов (загальна стартова ціна об'єктів – 18,232 млн грн, ціна продажу – 18,784 млн грн);
- ▶ 24 об'єктів на аукціонах із зниженням стартової ціни на 50 % (загальна стартова ціна об'єктів – 10,614 млн грн, ціна продажу – 21,041 млн грн);
- ▶ 26 об'єктів шляхом викупу покупцеві, який єдиний подав заяву на участь в аукціоні із зниженням стартової ціни на 50 % (загальна стартова ціна об'єктів –

12,145 млн грн, ціна продажу – 13,532 млн грн);

- ▶ 60 об'єктів на аукціонах за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій (загальна стартова ціна об'єктів – 131,818 млн грн, ціна продажу – 31,228 млн грн).

Крім того, державними органами приватизації відповідно до вимог статей 16 та 18 Закону про приватизацію реалізовано 18 об'єктів малої приватизації на загальну суму 48,161 млн грн.

Відповідно до укладених договорів купівлі-продажу об'єктів малої приватизації до державного бюджету перераховано 158,961 млн грн.

**Загалом від приватизації об'єктів малої приватизації до державного бюджету перераховано 215,810 млн грн.**

Вся необхідна інформація про лоти доступна в системі «Прозоро.Продажі», що дає змогу кожному ознайомитися як з вже виставленими на продаж об'єктами, так і з тими, які внесені до реєстру електронної торгової системи.

### 1.4 Продаж об'єктів великої приватизації

Після набрання чинності новим Законом про приватизацію та з метою нормативного забезпечення процесу продажу об'єктів великої приватизації Урядом прийнято розроблені Фондом:

- ▶ постанову Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 386 «Про затверджен-

ня Порядку продажу об'єктів великої приватизації державної власності»;

- ▶ постанову Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 392 «Про внесення змін до постанови Кабінету Міністрів



## 1. Приватизація державного майна

України від 30 листопада 2016 року № 878, якою внесено зміни до порядку залучення радників у процесі приватизації об'єктів державної власності»;

- ▶ постанову Кабінету Міністрів України від 14 листопада 2018 року № 950 «Про затвердження Порядку затвердження місцевими радами умов продажу об'єктів великої приватизації комунальної власності».

Також Фондом розроблено власні нормативно-правові акти:

- ▶ наказ від 29 березня 2018 року № 458 «Про затвердження Положення про конкурсну комісію з відбору радників у процесі приватизації об'єктів державної власності»;
- ▶ наказ від 10 квітня 2018 року № 495 «Про затвердження форми аукціонної пропозиції щодо стартової ціни об'єктів великої приватизації», зареєстрований в Мін'юсті 27 квітня 2018 року за № 513/31965;
- ▶ наказ від 21 травня 2018 року № 672 «Про затвердження Порядку надання потенційними покупцями об'єктів великої приватизації коментарів та пропозицій до проекту договору купівлі-продажу», зареєстрований в Міністерстві юстиції України 07 червня 2018 року за № 687/32139;
- ▶ наказ від 26 червня 2018 року № 872 «Про затвердження Примірного договору купівлі-продажу об'єкта великої приватизації державної власності (якщо об'єктом продажу

є пакет акцій)»;

- ▶ наказ від 12 липня 2018 року № 937 «Про затвердження Примірного договору купівлі-продажу об'єктів великої приватизації державної власності (якщо об'єктом продажу є єдиний майновий комплекс)».

Відповідно до розпорядження Кабінету Міністрів України від 03 жовтня 2018 року № 756-р «Про затвердження умов продажу державного пакета акцій публічного акціонерного товариства «Центренерго» за конкурсом з відкритістю пропонування ціни за принципом аукціону» Фондом 29.10.2018 в газеті «Відомості приватизації» № 87 (1211) оприлюднено інформаційне повідомлення про проведення конкурсу з продажу пакета акцій товариства розміром 78,289 % початковою ціною 5,985 млрд грн. Дата проведення конкурсу 13.12.2018.

До Фонду надійшли 2 заяви для участі у конкурсі, а саме: від товариства з обмеженою відповідальністю «Укрдонінвест» та виробничого унітарного підприємства «Нафтобітумний завод». Відповідно до наказу Фонду від 10 грудня 2018 року № 1558 зазначені товариства не допущені для участі у конкурсі.

Наказом Фонду від 13 грудня 2018 року № 1572 «Про підсумки конкурсу з відкритістю пропонування ціни за принципом аукціону з продажу пакета акцій ПАТ «Центренерго» визначено, що зазначений конкурс не відбувся. Інформаційне повідомлення про підсумки конкурсу надруковано в газеті «Відомості приватизації» від 17.12.2018 № 101 (1225).



### 1.5 Фінансові результати приватизації

Законом України від 07 грудня 2017 року № 2246-VIII «Про Державний бюджет України на 2018 рік» (із змінами) Фонду встановлено завдання з надходження коштів від приватизації державного майна до державного бюджету обсягом 18,8 млрд грн.

Розпорядженням Кабінету Міністрів України від 18 грудня 2018 року № 1006-р обсяг джерел фінансування загального фонду державного бюджету, встановлений Законом України «Про Державний бюджет України на 2018 рік», за кодом класифікації фінансування бюджету 401000 «Запозичення» збільшено на суму 18,445 млрд грн у зв'язку із зменшенням обсягу джерел фінансування державного бюджету за кодом класифікації фінансування бюджету 500000 «Надходження від приватизації державного майна» з дотриманням граничного обсягу річного дефіциту державного бюджету.

**За 2018 рік від приватизації державного майна та інших надходжень, безпосередньо пов'язаних з процесом приватизації, надійшло 275,451 млн грн. До Державного бюджету України перераховано 268,651 млн грн (із урахуванням залишку станом на 01.01.2018 року в сумі «-2,8» тис. грн).**

Від продажу земельних ділянок несільськогосподарського призначення або прав на них, що пере-

бувають у державній власності, на яких розташовані об'єкти, що підлягають приватизації, надійшло та перераховано до Державного бюджету України 3,163 млн грн\*.

Довідка про надходження та перерахування коштів, одержаних від приватизації державного майна за січень-грудень 2018 року, наведена у додатку 8.

*У 2017 році до державного бюджету від приватизації державного майна та інших надходжень, пов'язаних з процесом приватизації, було перераховано 3 376,755 млн грн, від продажу земельних ділянок несільськогосподарського призначення або прав на них, що перебувають у державній власності, на яких розташовані об'єкти, що підлягали приватизації – 2,670 млн грн.*

Від державних органів приватизації, яким відповідно до чинного законодавства було делеговано власні повноваження органами місцевого самоврядування щодо приватизації майна, яке перебуває у комунальній власності, від відчуження комунального майна та інших надходжень, безпосередньо пов'язаних з процесом приватизації, надійшло та перераховано до спеціального фонду місцевого бюджету 225,9 тис. грн. Від продажу земельних ділянок несільськогосподарського призначення або прав на них, що перебувають у комунальній власності, надійшло та перераховано до спеціального фонду місцевого бюджету 154,8 тис. грн\*.

\* надходження від продажу об'єктів в порядку, визначеному Законом України від 04 березня 1992 року № 2163-XII «Про приватизацію державного майна»





## 1. Приватизація державного майна

Використання бюджетних коштів на заходи, пов'язані з приватизацією державного майна, здійснювалося відповідно до Порядку використання коштів, передбачених у державному бюджеті для здійснення заходів з приватизації державного майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 17 березня 2011 року № 258.

Відповідно до річного кошторису Фонду (з урахуванням внесених змін) згідно із Законом України «Про Державний бюджет України на 2018 рік» у паспорті бюджетної програми за КПКВК 6611020 «Заходи, пов'язані з проведенням приватизації державного майна» на 2018 рік за загальним фондом державного бюджету було передбачено 111 600,00 тис. грн. Протягом року на заходи, пов'язані з проведенням приватизації державного майна, Фондом

використано 9 742,2 тис. грн.

Інформацію про використання бюджетних коштів на заходи, пов'язані з проведенням приватизації державного майна за 2018 рік, наведено в додатку 9.

Інформацію про бюджет головного розпорядника бюджетних коштів за КВКВ 661 «Фонд державного майна України» за 2018 рік (додаток 10) підготовлено відповідно до частини п'ятої статті 28 Бюджетного кодексу України, наказу Міністерства фінансів України від 01 грудня 2010 року № 1489 «Про затвердження Вимог та форм публічного представлення головними розпорядниками коштів державного бюджету інформації про бюджет» та оприлюднено на офіційному веб-сайті Фонду.

### 1.6 Контроль за виконанням договорів купівлі-продажу

Контроль за виконанням умов договорів купівлі-продажу об'єктів та аналіз результатів виконання покупцями взятих зобов'язань органами приватизації протягом звітного періоду здійснювався на виконання вимог статей 7 та 27 Закону про приватизацію, постанови Кабінету Міністрів України від 31 травня 2012 року № 487 «Про затвердження Порядку здійснення контролю за виконанням зобов'язань, визначених умовами договорів купівлі-продажу об'єктів, приватизація яких проводиться на підставі рішень Кабінету Міністрів України», відповідно до Порядку здій-

снення контролю за виконанням умов договорів купівлі-продажу об'єктів приватизації державними органами приватизації, затвердженого наказом Фонду від 10 травня 2012 року № 631, зареєстрованим у Міністерстві юстиції України 24 травня 2012 року за № 815/21127, та згідно з щоквартальними графіками перевірок, затвердженими наказами Фонду та його регіональних відділень «Про організацію щоквартальних перевірок виконання умов договорів купівлі-продажу».

У зв'язку з набранням чинності Законом про приватизацію та з метою виконання Плану організації підготовки проектів актів, необхідних для забезпечення реалізації цьо-

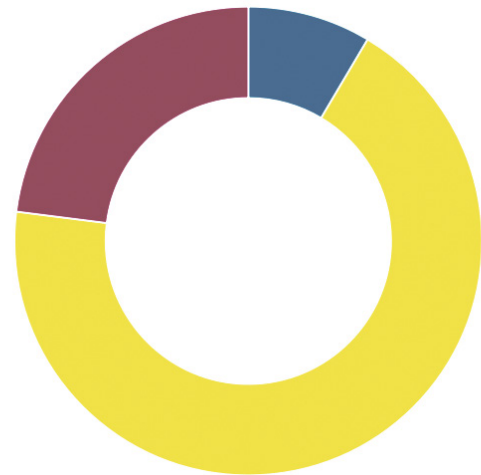


## 1. Приватизація державного майна

го закону, Фондом підготовлено наказ від 18 жовтня 2018 року № 1327 «Про затвердження Порядку здійснення контролю за виконанням умов договорів купівлі-продажу об'єктів приватизації органами приватизації», зареєстрований у Міністерстві юстиції України 27 листопада 2018 року за № 1349/32801, відповідно до якого наказ Фонду від 10 травня 2012 року № 631 визнано таким, що втратив чинність. Порядок набрав чинності 21 грудня 2018 року.

Згідно з постановою Кабінету Міністрів України від 27 грудня 2018 року № 1168 «Про визнання такими, що втратили чинність, деяких постанов Кабінету Міністрів України» втратила чинність, зокрема, постанова Кабінету Міністрів України від 31 травня 2012 року № 487 «Про затвердження Порядку здійснення контролю за виконанням зобов'язань, визначених умовами договорів купівлі-продажу об'єктів, приватизація яких проводиться на підставі рішень Кабінету Міністрів України».

**Станом на 01 січня 2019 року на обліку органів приватизації перебувають 12 732 договори купівлі-продажу державного майна, у тому числі:**



- пакетів акцій АТ – 1 085;
- об'єктів малої приватизації – 8 719;
- об'єктів незавершеного будівництва – 2 928.

На контролі органів приватизації станом на 01 січня 2019 року перебувають 696 договорів, на 01 січня 2018 року перебувало 812 договорів (з урахуванням договорів, за якими проводиться претензійно-позовна робота щодо їх розірвання та повернення проданих за ними об'єктів у державну власність).

Зменшення кількості договорів купівлі-продажу, які перебувають на контролі, пов'язано із зняттям частини договорів з контролю у зв'язку з повним виконанням покупцями взятих на себе зобов'язань та за рішенням комісії органу приватизації з питань зняття з контролю договорів купівлі-продажу об'єктів приватизації.

Також на загальну кількість договорів, що перебувають на контролі органів приватизації, вплинуло те, що кількість укладених договорів за звітний період є значно меншою за кількість договорів, знятих з контролю.



## 1. Приватизація державного майна

Протягом 2018 року кількість договорів купівлі-продажу, взятих на контроль, становить 163 договори, кількість знятих з контролю договорів купівлі-продажу – 181 договір.

На виконання взятих зобов'язань власники приватизованих об'єктів (починаючи з 1995 року) забезпечили інвестування у підприємства України грошових коштів у сумі 21,054 млрд грн, 2,521 млрд дол. США та 72 млн євро, що в перерахунку на національну валюту становить 35,847 млрд грн (таблиця 1.1 ▶), у тому числі протягом звітного періоду – 1,587 млрд грн та 424,970 тис. дол. США.

У 2018 році згідно з щоквартальними графіками перевірок, затвердженими наказами Фонду та його регіональних відділень «Про організацію щоквартальних перевірок виконання умов договорів купівлі-продажу», органами приватизації перевірено 591 договір купівлі-продажу державного майна, що становить 100 % запланованих до перевірки. У 2017 році перевірено 695 договорів, що становило 100 % запланованих до перевірки.

У звітному періоді органами приватизації перевірено 36 договорів купівлі-продажу пакетів акцій, 246 договорів купівлі-продажу об'єктів малої приватизації та 309 договорів купівлі-продажу об'єктів незавершеного будівництва.

Таблиця 1.1

### Результати інвестиційної діяльності в рамках приватизаційних процесів

План до 2021 року	План на 01.01.2019	Факт на 01.01.2019
<b>За всіма групами договорів купівлі-продажу</b>		
23 505,737 млн грн	19 149,675 млн грн	21 054,318 млн грн
2 022,986 млн дол. США	2 002,568 млн дол. США	2 521,780 млн дол. США
19,26 млн євро	19,26 млн євро	72 млн євро
<b>За договорами купівлі-продажу пакетів акцій</b>		
21 556,562 млн грн	17 473,054 млн грн	19 160,601 млн грн
1 938, 942 млн дол. США	1 921, 274 млн дол. США	2 467,604 млн дол. США
19,26 млн євро	19,26 млн євро	72 млн євро
<b>За договорами купівлі-продажу об'єктів незавершеного будівництва</b>		
1 158,810 млн грн	1 145,751 млн грн	1 099,936 млн грн
10 тис. дол. США	10 тис. дол. США	27,756 тис. дол. США
<b>За договорами купівлі-продажу об'єктів малої приватизації</b>		
790,365 млн грн	530,870 млн грн	793,781 млн грн
74,044 млн дол. США	71, 294 млн дол. США	26,420 млн дол. США

За результатами контролю невиконання умов встановлено за 74 договорами, що становить 12,5 % загальної кількості перевірених договорів (у 2017 році було зафіксовано невиконання за 81 договором, що становило 11,7 % перевірених).

Перевірками встановлено, що більшість договірних зобов'язань належним чином ви-

конуються покупцями. Разом з тим за низкою договорів було допущено порушення відповідних умов (таблиця 1.2 ▶).

Протягом 2018 року за 22 договорами купівлі-продажу об'єктів незавершеного будівництва (3,7 % перевірених) зафіксовано порушення термінів **завершення будівництва та введення його в експлуатацію**

Таблиця 1.2

### Найбільш характерні порушення договірних умов

Умови, за якими зафіксовано невиконання	2017 рік	2018 рік
Завершення будівництва та введення об'єкта в експлуатацію	35	22
Порушення умови в частині переоформлення права на земельну ділянку	6	13
Ненадання документів, що підтверджують стан виконання умов договору	14	12
Переоформлення права забудовника	11	7
Порушення санітарних вимог та пожежних норм	8	7
Порушення вимог законодавства про охорону навколишнього середовища (екологія)	13	6
Передача земельної ділянки місцевим органам виконавчої влади	3	6
Створення нових робочих місць	2	6
Порушення термінів розбирання об'єкта	4	5
Порушення терміну сплати за об'єкт	3	4
Недотримання термінів державної реєстрації нової форми власності	1	4
Невнесені інвестиції	4	3
Зміна профілю діяльності	3	2
Відчуження об'єкта без згоди органу приватизації	-	2
Недопущення працівників органу приватизації до проведення перевірки	-	2
Здійснення заходів щодо припинення юридичної особи	-	1
Здійснення капітального ремонту будівлі з метою відновлення об'єкта приватизації за призначенням	-	1
Порушення в частині погашення заборгованості із заробітної плати	-	1
Здійснення технічного переозброєння, модернізації виробництва	-	1
Виконання умов охоронного договору	-	1



## 1. Приватизація державного майна

---

За 13 договорами (2,2 % перевірених) зафіксовано порушення в частині **переоформлення права на земельну ділянку**.

Крім того, органами приватизації за 7 договорами (1,2 % перевірених) виявлено порушення умов договорів в частині **переоформлення права забудовника**.

Причинами невиконання цих умов у більшості випадків є відсутність коштів для завершення будівництва, а також неможливість своєчасного оформлення правостановлюючих документів на земельну ділянку.

Слід зазначити, що проблемою для покупців об'єктів незавершеного будівництва залишаються питання щодо переоформлення права забудовника та землевідведення під цими об'єктами в органах місцевого самоврядування, які не вирішуються протягом тривалого часу. Зазначені проблеми тісно пов'язані між собою, оскільки без переоформлення права володіння земельною ділянкою власник об'єкта приватизації не може отримати дозвіл на проведення будівельних робіт. Це тягне за собою порушення термінів завершення будівництва, передбачених договором купівлі-продажу, та здачу об'єкта в експлуатацію.

За 12 договорами (2,03 % перевірених) зафіксовано порушення в частині **ненадання документів, що підтверджують стан виконання умов договорів**.

За 7 договорами (1,2 % перевірених) виявлено порушення виконання умов щодо **недотримання санітарних і пожежних норм**.

Змістовних пояснень або обґрунтування цих порушень власники не наводять.

Зафіксовано порушення щодо **дотримання вимог законодавства про охорону навколишнього середовища (екологія), передачі земельної ділянки місцевим органам виконавчої влади та створення нових робочих місць** за 6 договорами (1,01 % перевірених) відповідно.

Крім того, органами приватизації за 5 договорами (0,8 % перевірених) виявлено порушення виконання умов щодо **термінів розбирання об'єкта**.

Також зафіксовано порушення умов щодо **терміну сплати за об'єкт** (покупцям нараховано неустойку відповідно до умов договорів та законодавства) та **недотримання термінів державної реєстрації нової форми власності** за 4 договорами (0,7 % перевірених) відповідно.

За 3 договорами (0,5 % перевірених) виявлено порушення **виконання умов щодо внесення інвестицій**. За результатами виявлених порушень згідно з актами перевірок покупцям нараховано штрафні санкції на загальну суму 46,5 тис. грн та 90 тис. дол. США.

Зафіксовано порушення умов щодо **зміни профілю діяльності та відчуження об'єкта без згоди органу приватизації** за 2 договорами (0,3 % перевірених) відповідно.

Причиною зазначених вище порушень є безвідповідальність та недобросовісність покупців.

Крім того, зафіксовано факт **недопущення працівників органів приватизації до проведення ними перевірки дотримання умов** за



2 договорами купівлі-продажу (0,3 % перевірених), підтверджений складеним у присутності правоохоронних органів та підписаний працівниками органів приватизації актом про недопущення до проведення перевірки. Наразі органами приватизації вживаються заходи щодо здійснення претензійно-позовної роботи з метою стягнення штрафів з покупців об'єктів приватизації в установленому законодавством порядку.

За підсумками перевірок стану виконання покупцями зобов'язань щодо збереження існуючої на момент приватизації кількості робочих місць та створення нових зафіксовано такі результати.

Загалом перевірено 18 договорів, що містять умову зі створення нових робочих місць. Результати перевірок засвідчили створення 77 робочих місць.

Слід зазначити, що на контролі органів приватизації перебуває 21 договір, що містить умову щодо **збереження кількості робочих місць**, які існували на об'єктах на момент їх приватизації, та 18 договорів – щодо **створення нових**.

У звітному періоді з договорів купівлі-продажу, що містять умову щодо збереження кількості робочих місць, було перевірено **13 договорів**.

Результати перевірки засвідчили, що наявна на момент приватизації кількість робочих місць на підприємствах за цими договорами становила **109 одиниць**. На сьогодні їх кількість не змінилася.

У всіх випадках виявлення порушень до власників об'єктів приватизації застосовуються санкції, передбачені законодавством та умовами

договорів купівлі-продажу.

У 2018 році за рішеннями судів штрафні санкції не нараховувалися, сплата штрафних санкцій не здійснювалася.

Водночас протягом звітнього періоду згідно з актами перевірок органами приватизації нараховано штрафні санкції за невиконання/неналежне виконання окремих умов договорів купівлі-продажу об'єктів у сумі 51,3 тис. грн (сплачено 47,9 тис. грн) та 90 тис. дол. США.

Загальна сума штрафів, пені та неустойок, що була нарахована (наростаючим підсумком) за рішеннями судів за попередні роки, становить 2 262,1 млн грн (з них 2 171,2 млн грн пені за невнесення інвестицій за договором купівлі-продажу пакета акцій ВАТ «Укртелеком») та 119,3 тис. дол. США, фактично до державного бюджету сплачено 18,5 млн грн та 106,4 тис. дол. США.

*У 2017 року сума штрафних санкцій, сплачених до державного бюджету, становила 204,422 тис. грн.*

Після використання всіх можливостей судового врегулювання спорів Фондом здійснюються дії щодо розірвання договорів купівлі-продажу та повернення відчужених за ними об'єктів у державну власність.

Станом на 01 січня 2019 року за 108 договорами триває претензійно-позовна робота щодо їх розірвання та повернення відчужених об'єктів у державну власність (з них: 11 – пакети акцій, 16 – єдині майнові комплекси та 81 – об'єкти незавершеного будівництва).



За результатами перевірок виконання умов договорів купівлі-продажу, проведених органами приватизації у 2018 році та попередніх періодах, розпочато претензійно-позовну роботу з розірвання **1** договору купівлі-продажу пакета акцій, **6** договорів купівлі-продажу єдиних майнових комплексів та **23** об'єктів незавершеного будівництва.

Станом на 01 січня 2019 року у власність держави накопичувальним підсумком **повернено 372 об'єкти приватизації** (з яких: 87 – пакети акцій, 61 – об'єкти малої приватизації і 224 – об'єкти незавершеного будівництва).

Протягом 2018 року у державну власність **повернено 10 об'єктів** незавершеного будівництва та **1** об'єкт малої приватизації. Також продовжується робота щодо повернення у державну власність пакета акцій ПАТ «Укртелеком».

Перелік об'єктів приватизації, повернених у державну власність, які підлягають повторному продажу, станом на 01.01.2019 включає 112 об'єктів, з яких: 7 – пакети акцій, 4 – єдині майнові комплекси та 101 – об'єкти незавершеного будівництва.

З урахуванням заходів, здійснених у попередні періоди, станом на 01 січня 2019 року накопичувальним підсумком повторно продано **202** об'єкти, у тому числі: 49 пакетів акцій, 31 єдиний майновий комплекс, 122 об'єкти незавершеного будівництва.

Загальна сума коштів, отриманих від продажу повернених державі об'єктів за рішеннями судів, накопичувальним підсумком становить

**116,616 млн грн.**

Протягом 2018 року повторно продано **19** об'єктів незавершеного будівництва. Сума коштів, отримана за повторний продаж у звітному періоді, становить **7,24 млн грн.**

## 2. Оренда державного майна



Фонд відповідно до повноважень, визначених законами України «Про Фонд державного майна України», «Про оренду державного та комунального майна», здійснює разом з Кабінетом Міністрів України державну політику у сфері оренди державного майна та виконує функції орендодавця державного майна.

**На 31 грудня 2018 року загальна кількість чинних договорів оренди державного майна, які укладені органами приватизації, становить 17 311, у тому числі в розрізі видів орендованого майна:**

- ▶ 72 договори оренди єдиних майнових комплексів державних підприємств (далі – ЄМК ДП);
- ▶ 22 договори оренди єдиних майнових комплексів структурних підрозділів державних підприємств (далі – ЄМК струк-

турних підрозділів);

- ▶ 16 938 договорів оренди нерухомого майна державних підприємств;
- ▶ 260 договорів оренди державного нерухомого майна, що перебуває на балансі господарських товариств;
- ▶ 19 договорів оренди іншого окремого індивідуально визначеного майна, що перебуває на балансі господарських товариств.

Із загальної кількості договорів оренди 876 договорів укладено щодо державного майна, розташованого на тимчасово окупованій території АР Крим та м. Севастополя, 28 договорів – щодо оренди державного майна, розташованого в населених пунктах, на території яких органи державної влади тимчасово не здійснюють свої повноваження, перелік яких визначено розпорядженням Кабінету Міністрів України від





04 листопада 2014 року № 1085 (у редакції розпорядження Кабінету Міністрів України від 02 грудня 2015 року № 1276) «Про затвердження переліку населених пунктів, на території яких органи державної влади тимчасово не здійснюють свої повноваження, та населених пунктів, що розташовані на лінії зіткнення».

*На 31 грудня 2017 року загальна кількість чинних договорів оренди державного майна, які були укладені органами приватизації, становила 18 906.*

Законом України «Про Державний бюджет України на 2018 рік» річне бюджетне завдання з надходження від орендної плати за користування цілісними майновими комплексами та іншим державним майном встановлено в розмірі 1 млрд грн. З метою його виконання наказом Фонду від 05 січня 2018 року № 12 встановлено відповідні завдання Фонду та його регіональним відділенням.

Зазначений показник річного бюджетного завдання був розрахований на основі тенденцій надходження орендної плати за користування державним майном у 2017 році (надходження за 6 місяців 2017 року склали 491,327 млн грн), а також враховував наявний обсяг договорів оренди та чинну нормативно-правову базу.

При цьому брався до уваги той факт, що протягом 2017 року припинилося орієнтовно 3 000 договорів оренди, надходження за якими склали близько 34 млн грн у рік, а прогнозований рівень інфляції у 2018 році відповідно до Основних прогно-

зних макропоказників економічного і соціального розвитку України на 2018 рік, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 31 травня 2017 р. № 411, становив 9,5 %.

Разом з цим існує ряд чинників, які впливають на сукупні надходження від оренди державного майна, які у повній мірі не залежать від виконання органами приватизації функцій орендодавців державного майна.

Серед них, насамперед, варто виділити попит на об'єкти оренди з боку потенційних орендарів, а також виконання уповноваженими органами управління власних повноважень у частині надання висновків щодо умов договорів оренди або відмов в укладанні відповідних договорів. Адже фактично органи приватизації здійснюють визначені законодавством процедури після надходження заяв від потенційних орендарів, і є неможливим спрогнозувати кількість таких заяв, а також погодження передачі в оренду об'єктів державної власності уповноваженими органами управління.

Так, наприкінці 2017 року та протягом 2018 року органами приватизації було укладено більше 2 900 нових договорів оренди, загальні надходження за якими у 2018 році склали понад 162 млн грн. При цьому відповідно до умов, визначених уповноваженими органами управління, близько 30 млн грн орендної плати було сплачено в рахунок користування державним майном у майбутніх періодах.



## 2. Оренда державного майна

Важливою функцією органів приватизації у сфері оренди є контроль за виконанням умов договорів оренди державного майна, у тому числі сплати орендарями заборгованості з орендної плати та нарахованих штрафних санкцій.

Питання стягнення заборгованості з орендної плати вирішується у судовому порядку і, як показує практика, фактичне надходження таких коштів до бюджету залежить від тривалості розгляду судових справ, у подальшому – від виконання повноважень органами виконавчої служби. Тому обсяг відповідних платежів до бюджету враховується по факту їх надходження і, зокрема, у 2018 році становив 27,3 млн грн.

Згідно з розпорядженням Кабінету Міністрів України від 17 липня 2015 р. № 728-р прийнято рішення про перетворення УДППЗ «Укрпошта» у публічне акціонерне товариство. Новостворене товариство мало вжити низку організаційних заходів, у тому числі реєстрацію за товариством права власності на об'єкти державної власності, які увійшли до статутного капіталу. Однак реалізація зазначених дій розтягнулася у часі і, як наслідок, до державного бюджету протягом 2018 року надійшло близько 10 млн грн орендної плати за договорами оренди державного майна, яке перебувало на балансі УДППЗ «Укрпошта» та було включено до статутного капіталу товариства.

Також протягом 2018 року до державного бюджету надійшло майже 47 млн грн за дого-

ворами оренди, термін дії яких припинився у попередніх періодах, у тому числі відносини користування за якими оскаржувалися у судовому порядку.

Окремо слід зазначити, що у 2018 році до державного бюджету надійшло більше 290 млн грн орендної плати за договорами оренди державного майна, яке розташовано на території проведення операції об'єднаних сил (Донецької та Луганської областей). Для порівняння у 2017 році зазначена сума складала близько 79 млн грн, у 2016 році – близько 40 млн грн.

У зв'язку з особливостями здійснення господарської діяльності на зазначених територіях при формуванні бюджетного завдання враховувався фактичний рівень надходжень за такими договорами, досягнутий у попередньому періоді.

**З урахуванням зазначених факторів у 2018 році органами приватизації забезпечено надходження коштів від оренди державного майна до Державного бюджету України в розмірі 1 445,494 млн грн, що підтверджено довідкою Державної казначейської служби України, та становить 144,55 % виконання річного плану.**

Загальна сума надходжень від орендної плати у розрізі видів орендованого майна складається з таких надходжень:



## 2. Оренда державного майна



- за договорами оренди ЄМК ДП, ЄМК структурних підрозділів (у тому числі кошти за договорами оренди державного майна, що перебуває на балансі господарських товариств) – 493,545 млн грн, або 34,14 % загальної суми надходжень від оренди державного майна;
- за договорами оренди майна бюджетних установ – 202,494 млн грн, або 14,01 % загальної суми надходжень від оренди державного майна;
- за договорами оренди іншого державного майна – 749,455 млн грн, або 51,85 % загальної суми надходжень від оренди державного майна.

За всі роки оренди, починаючи з першого року, в якому Фонду було встановлено планове завдання (2000 рік), до державного бюджету перераховано 12,368 млрд грн.

Органами приватизації здійснюється систематичний контроль за виконанням орендарями умов договорів оренди і у разі їх порушення

вживаються заходи щодо захисту майнових інтересів держави.

Так, станом на 31.12.2018 розмір загальної заборгованості орендарів перед державним бюджетом, що не сплачена більш як три місяці підряд, становить **141,8 млн грн** (без урахування даних за договорами оренди державного майна, розташованого на окупованій території АР Крим та м. Севастополя і в зоні проведення операції об'єднаних сил), у тому числі заборгованість у сумі **16,5 млн грн** виявлена органами приватизації у звітному періоді.

За результатами проведеної роботи судами на користь органів приватизації прийнято рішення щодо стягнення до державного бюджету заборгованості з орендної плати у сумі 96,4 млн грн. Наразі зусилля органів приватизації спрямовані на реалізацію цих рішень, зокрема щодо 51,9 млн грн здійснюються заходи відповідно до вимог Закону України «Про виконавче провадження», 23,1 млн грн перебуває на стягненні відповідно до Закону України «Про відновлення платоспроможності боржника або визнання його банкрутом».

Крім того, заборгованість у сумі 22,7 млн грн перебуває на стадії судового розгляду, щодо решти заборгованості здійснюється досудове врегулювання.

Разом з тим заборгованість за договорами оренди державного майна, розташованого на території До-



нецької та Луганської областей, становить 58,6 млн грн (з них заборгованість у сумі 46,9 млн грн стягується відповідно до Закону України «Про відновлення платоспроможності боржника або визнання його банкрутом», щодо заборгованості у сумі 2,2 млн грн здійснюються заходи відповідно до вимог Закону України «Про виконавче провадження», заборгованість у сумі 6,5 млн грн перебуває на стадії судового розгляду, щодо решти заборгованості здійснюється досудове врегулювання).

Орендарям, які мають заборгованість перед державним бюджетом зі сплати орендної плати, органами приватизації нараховано майже 71,4 млн грн пені, у тому числі 9,9 млн грн у звітному періоді, відповідно до умов договорів оренди – штрафів на суму 10,8 млн грн, у тому числі 0,8 млн грн у звітному періоді, а також у зв'язку з не своєчасним поверненням орендарями майна після закінчення терміну дії договорів оренди – 154,5 млн грн неустойки, у тому числі 40,8 млн грн у звітному періоді (без урахування даних за договорами оренди державного майна, розташованого на тимчасово окупованій території АР Крим та м. Севастополя). Також нараховано майже 14,9 млн грн пені та 16,5 млн грн неустойки за договорами оренди державного майна, розташованого у Донецькій та Луганській областях.

Завдяки проведеній органами приватизації роботі у звітному

періоді орендарями сплачено близько 3,9 млн грн пені, 3,6 млн грн неустойки, 0,8 млн грн штрафів, а також погашено заборгованість з орендної плати у сумі 18,9 млн грн, що утворилася у попередніх періодах. Стягнення решти нарахованих штрафних санкцій здійснюється відповідно до вимог чинного законодавства.

Протягом звітного періоду Фондом здійснювалася робота щодо фіксації суми недоотриманої орендної плати за договорами оренди державного майна, яке розташоване на тимчасово окупованій території АР Крим та м. Севастополя і у зоні проведення операції об'єднаних сил.

Так, органами приватизації в процесі здійснення заходів з контролю за договорами оренди на зазначених територіях було зафіксовано суми недоотриманої у 2018 році у зв'язку з незаконною анексією території АР Крим та м. Севастополя та проведенням бойових дій у зоні проведення операції об'єднаних сил орендної плати в розмірі:

- ▶ 109,2 млн грн – за договорами оренди державного майна, яке розташоване на тимчасово окупованій території АР Крим та м. Севастополя, виникнення якої пов'язане з її незаконною анексією;
- ▶ 88,87 млн грн – за договорами оренди державного майна, яке розташоване на території Донецької та Луганської обла-



стей, що пов'язане з проведенням бойових дій на вказаних територіях.

Зазначена інформація узагальнюється та в подальшому надається з метою захисту майнових прав держави правоохоронним органам у разі їх звернення, а також за потребою іншим органам державної влади.

З метою забезпечення розвитку і підвищення ефективності оренди державного майна Фондом у межах повноважень систематично здійснюється надання методичної допомоги і консультацій органам державного і місцевого управління тощо, зокрема у разі прийняття нових законодавчих, підзаконних актів та нормативно-правових актів Фонду з питань оренди.

Фондом письмово надаються роз'яснення з питань оренди за запитамі і зверненнями центральних та місцевих органів влади, народних депутатів України, громадських організацій, орендарів державного та комунального майна.

Крім того, постійно надається методична допомога стосовно окремих питань організаційних відносин, пов'язаних з передачею в оренду майна державних підприємств. Так, у звітному періоді було надано методичні роз'яснення з питань проведення конкурсів на право оренди державного майна у зв'язку з внесенням змін до Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 22 листопада 2017 року № 886.

Враховуючи норми Закону України від 05 вересня 2017 року № 2145-VIII «Про освіту», який було викладено у новій редакції, на виконання пункту 5 рекомендацій Комітету Верховної Ради України з питань науки і освіти до рішення «Про надання в оренду державного нерухомого майна, яке перебуває на балансі закладів вищої освіти» Фондом і Міністерством освіти і науки України (далі – МОН) підготовлено спільний лист щодо оренди майна закладів освіти, який було доведено до відома регіональних відділень Фонду та підприємств і організацій, підпорядкованих МОН.

З метою реалізації державної політики у сфері оренди державного майна Фондом здійснюється системна та послідовна робота щодо удосконалення нормативно-правового регулювання та методологічного забезпечення у сфері орендних відносин.

Так, у 2018 році, зокрема, розроблено:

- ▶ проект Закону України «Про деякі питання оренди цілісних майнових комплексів та нерухомого майна господарських товариств, що закріплене за ними на праві господарського відання, та об'єктів майнового комплексу Національної академії наук України та галузевих академій наук» (розроблено на виконання доручення Кабінету Міністрів України від 12.01.2018 № 406/2/1-18 з метою виконання пункту 32 Плану організації підготовки



проектів актів, необхідних для забезпечення реалізації Закону України від 07 грудня 2017 року № 2246-VIII «Про Державний бюджет України на 2018 рік»). Метою законопроекту є забезпечення наповнення Державного бюджету України та застосування єдиних методологічних засад під час передачі в оренду майна академій наук та майна господарських товариств шляхом поширення чинних для державного майна положень щодо визначення розміру орендної плати, пропорцій її розподілу та порядку проведення конкурсу.

Відповідно до висновків правової експертизи та з огляду на позицію заінтересованих органів стосовно поширення дії Закону України «Про оренду державного та комунального майна» на оренду майна, переданого на праві господарського відання господарським товариствам у процесі їх утворення і діяльності, та щодо якого до статутного капіталу внесено право господарського відання за дорученням Уряду з метою виконання пункту 32 зазначеного вище Плану здійснено доопрацювання проекту Закону України «Про оренду державного та комунального майна» (у новій редакції);

▶ проект Закону України «Про

оренду державного та комунального майна» (нова редакція) на виконання пункту 33 Плану заходів щодо дерегуляції господарської діяльності, затвердженого розпорядженням Кабінету Міністрів України від 23 серпня 2016 року № 615-р, пункту 1 протоколу № 34 від 13.09.2018 засідання Урядового комітету з питань економічної, фінансової та правової політики, розвитку паливно-енергетичного комплексу, інфраструктури, оборонної та правоохоронної діяльності, відповідно до якого у Фонді проведено узгоджувальну нараду та досягнуто домовленості про необхідність доопрацювання законопроекту з урахуванням висловлених представниками заінтересованих органів пропозицій та зауважень. Доопрацьований проект закону 21.12.2018 подано на розгляд Кабінету Міністрів України;

▶ постанову Кабінету Міністрів України від 05 грудня 2018 р. № 1098 «Про внесення змін до пункту 10 Методики розрахунку орендної плати за державне майно та пропорції її розподілу» (розроблено з метою створення умов для реалізації в Україні принципів соціально-орієнтованої медицини шляхом надання благодійним організаціям права орендувати на пільгових умовах в за-



кладах охорони здоров'я приміщення для облаштування кімнат відпочинку (сімейних кімнат) для осіб, які перебувають на лікуванні, та членів їх родин);

▶ проект постанови Кабінету Міністрів України «Про внесення зміни до пункту 1 постанови Кабінету Міністрів України від 02 квітня 2008 р. № 313 та визнання такою, що втратила чинність, постанови Кабінету Міністрів України від 08 квітня 2009 р. № 317» на виконання протокольного доручення Прем'єр-міністра України стосовно опрацювання питання доцільності погодження з Кабінетом Міністрів України передачі цілісних майнових комплексів підприємств та їх структурних підрозділів в оренду;

▶ наказ Фонду від 25 травня 2018 року № 686 «Про затвердження Порядку надання орендарю згоди орендодавця державного майна на здійснення невід'ємних поліпшень орендованого державного майна», зареєстрований в Міністерстві юстиції України 11 червня 2018 року за № 711/32163, метою якого є приведення процедури надання орендарю згоди на здійснення невід'ємних поліпшень орендованого майна у відповідність до вимог Закону про приватизацію;

▶ наказ Фонду від 27 серпня 2018 р. № 1113 «Про внесення змін до Типових договорів оренди», зареєстрований в Міністерстві юстиції України 18 вересня 2018 року за № 1071/32523, метою якого є удосконалення правового регулювання відносин між сторонами договірних орендних відносин.

Відповідно до Закону України «Про оренду державного та комунального майна» регіональні відділення Фонду виступають орендодавцями державного майна, до повноважень яких належать, зокрема, функції контролю за виконанням умов договорів оренди та використанням орендованого майна.

Станом на 31 грудня 2018 року загальна кількість договорів, орендодавцями за якими виступають регіональні відділення Фонду, становить 17 290.

У звітному періоді регіональні відділення Фонду забезпечили надходження коштів від оренди державного майна до державного бюджету в розмірі 1 393,7 млн грн.

Виконання регіональними відділеннями Фонду завдання з надходження коштів від оренди державного майна наведено у таблиці 2.1 ▶.



## 2. Оренда державного майна

Таблиця 2.1

Виконання регіональними відділеннями Фонду річного планового завдання з надходження коштів від оренди державного майна до Державного бюджету України у 2018 році

Регіональне відділення Фонду по області (місту):	Кількість чинних договорів оренди	Планове завдання на 2018 рік, встановлене наказом Фонду від 05 січня 2018 року № 12 (млн грн)	Надходження орендної плати за січень-грудень 2018 р. (млн грн)	Виконання планового завдання, %
Вінницькій	601	13,80	15,62	113,19
Волинській	385	6,00	11,99	199,83
Дніпропетровській	1203	44,00	92,76	210,82
Донецькій	414	77,30	287,36	371,75
Житомирській	684	6,80	8,16	120,00
Закарпатській	422	7,00	9,05	129,29
Запорізькій	615	13,50	15,14	112,15
Івано-Франківській	247	10,00	11,11	111,10
м. Києву	1 960	172,00	197,63	114,90
Київській	764	123,30	149,71	121,42
Кіровоградській	380	4,50	4,9	108,89
Луганській	242	2,00	3,37	168,50
Львівській	1052	55,20	71,11	128,82
Миколаївській	455	35,50	39,18	110,37
Одеській	1247	232,80	283,67	121,85
Полтавській	568	35,00	38,15	109,00
Рівненській	475	5,60	7,45	133,04
Сумській	499	8,00	12,47	155,88
Тернопільській	438	9,00	8,39	101,08
Харківській	1 522	40,00	49,16	122,90
Херсонській області, АРК та м. Севастополі	383 876*	6,00	6,33	105,50
Хмельницькій	523	10,00	14,32	143,20
Черкаській	594	43,00	42,77	101,83
Чернівецькій	158	3,20	3,98	124,38
Чернігівській	583	9,50	9,92	104,42
<b>Разом</b>	<b>17 290</b>	<b>973,00</b>	<b>1 393,7</b>	

\* договори оренди державного майна, яке перебуває на тимчасово окупованій території АР Крим та м. Севастополя.



## 3. Управління корпоративними правами держави



### 3.1 Структура корпоративних прав держави

Повноваження Фонду щодо обліку корпоративних прав держави, формування і ведення Реєстру корпоративних прав держави визначені законами України «Про управління об'єктами державної власності», «Про Фонд державного майна України» та постановою Кабінету Міністрів України від 29 жовтня 2003 року № 1679 «Про формування і ведення Реєстру корпоративних прав держави».

Станом на 01 січня 2019 року в Реєстрі корпоративних прав держави обліковується 468 господарських товариств, які мають частку держави у статутному капіталі.

Держава в особі Уряду України, Фонду, міністерств та інших центральних і місцевих органів виконавчої влади здійснює управління корпоративними правами держави у 367 АТ, 80 товариствах з

обмеженою відповідальністю (ТОВ) та 21 національній акціонерній компанії (НАК) і державній холдинговій компанії (ДХК), створених відповідно до окремих рішень Президента України та Уряду.

У Реєстрі корпоративних прав держави обліковується 137 АТ, заснованих міністерствами, а також 17 НАК і ДХК, які не подають Фонду жодної звітності, функції з управління якими здійснюють виключно засновники – міністерства.

Фонд та його регіональні відділення здійснюють управління 281 об'єктами з корпоративними правами держави (60,04 % загальної кількості), з них з державною часткою від 50 % до 100 % – 117 об'єктами.

Міністерства та інші центральні й місцеві органи виконавчої влади здійснюють управління корпоративними правами у 187 господарських товариствах (39,95 % загальної кількості), з них з державною часткою більше 50 % – у 139 об'єктах.



### 3. Управління корпоративними правами держави

Із загальної кількості господарських товариств, які мають частку держави у статутному капіталі:



- 256 господарських товариств (54,70 % загальної кількості) мають у статутному капіталі державну частку понад 50 %, що надає державі право контролю за їх діяльністю (контрольний пакет), з яких 145 господарських товариств (30,98 % загальної кількості) мають державну частку 100 %;
- 104 господарських товариства (22,22 %) мають державну частку у статутному капіталі розміром від 25 % до 50 % (блокуючий пакет);
- 108 господарських товариств (23,07 %) мають державну частку у статутному капіталі менше 25 %.

Загальна кількість пакетів акцій, часток, що належать державі у статутному капіталі господарських товариств, станом на 01 січня 2019 року порівняно з відповідним періодом 2018 року наведена у таблиці 3.1 ▶.

Як свідчать дані таблиці, протягом порівняльного періоду загальна кількість господарських товариств зменшилася на 33 за рахунок приватизації та ліквідації.

Станом на 01 січня 2019 року Фонд здійснював управління корпоративними правами держави у 281 господарському товаристві, з яких апарат Фонду – у 94 товариствах, регіональні відділення Фонду – у 187. Розподіл корпоративних прав держави, які перебувають в управлінні Фонду, за часткою відображено на діаграмі 3.1 ▶.

Розподіл корпоративних прав держави, які перебувають в управлінні Фонду, за видами товариств відображено на діаграмі 3.2 ▶.

Розподіл за місцем розташування корпоративних прав держави, які перебувають в управлінні Фонду, відображено на діаграмі 3.3 ▶.

На територіях, на яких органи державної влади тимчасово не здійснюють свої повноваження, розташовано: в Донецькій області – 16 господарських товариств, в Луганській області – 31 товариство та на тимчасово окупованій території АР Крим – 25 товариств.

Протягом 2018 року до Фонду надійшло 247 запитів стосовно надання інформації щодо наявності та розміру державної частки у статутному капіталі господарських товариств, на які своєчасно надавалися інформаційні довідки, сформовані на підставі відомостей з Реєстру корпоративних прав держави, який є складовою Єдиного реєстру об'єктів державної власності.

У Фонді розроблено та функціонує автоматизована система «Юридичні особи», яка дає змогу вно-



### 3. Управління корпоративними правами держави

Таблиця 3.1

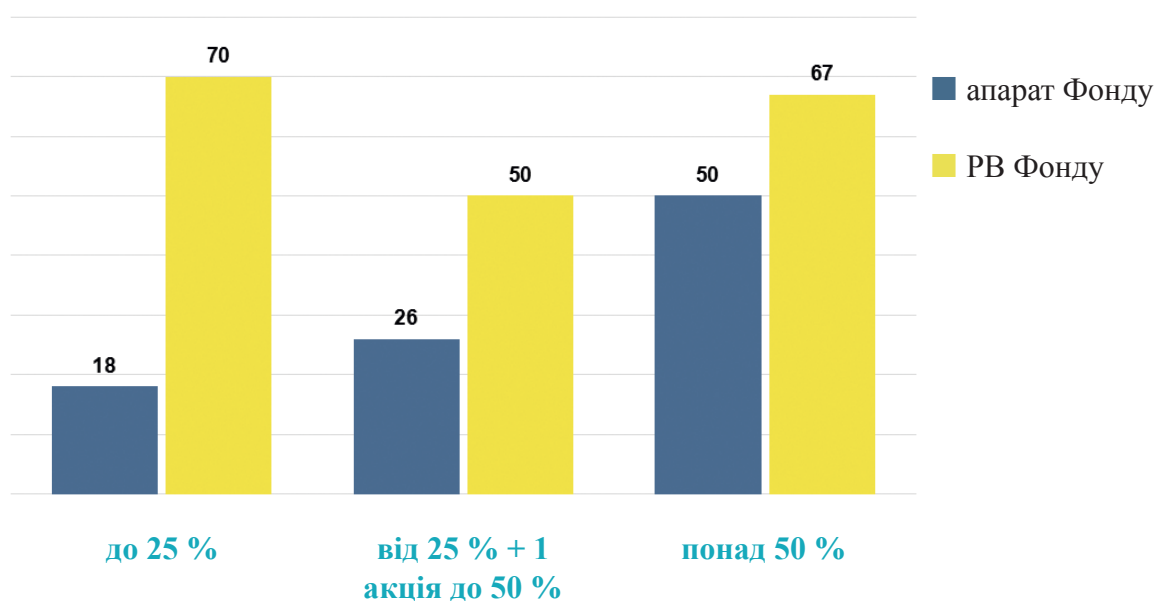
Порівняльна таблиця кількості господарських товариств, пакети акцій (частки) у статутних капіталах яких належать державі

Вид господарських товариств	Загальна кількість		до 10%		від 10% до 25%		від 25% до 50%		від 50% до 100%	
	станом на 01.01.2018	станом на 01.01.2019	станом на 01.01.2018	станом на 01.01.2019	станом на 01.01.2018	станом на 01.01.2019	станом на 01.01.2018	станом на 01.01.2019	станом на 01.01.2018	станом на 01.01.2019
АТ, створені в процесі приватизації та корпоратизації	191	179	31	29	23	17	49	45	88	88
ХК, ДАК, НАК	27	21*	0	0	0	0	1	0	26	21*
АТ, створені за участю Фонду	62	51	22	18	6	5	23	17	11	11
ТОВ	52	47	5	4	15	15	18	14	14	14
АТ, ТОВ які перебувають на обліку інших органів виконавчої влади	169	170	5	7	14	13	30	28	120	122
<b>Разом</b>	<b>501</b>	<b>468</b>	<b>63</b>	<b>58</b>	<b>58</b>	<b>50</b>	<b>121</b>	<b>104</b>	<b>259</b>	<b>256</b>

\* у т. ч. ХК, які перебувають на обліку інших органів виконавчої влади

Діаграма 3.1

Розподіл корпоративних прав держави, які перебувають в управлінні Фонду, за часткою

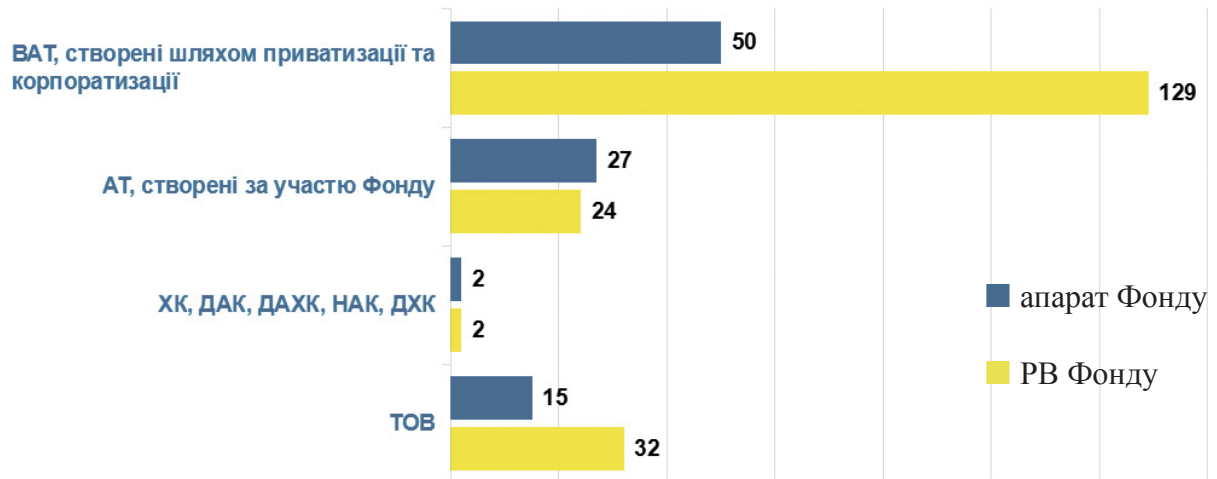




### 3. Управління корпоративними правами держави

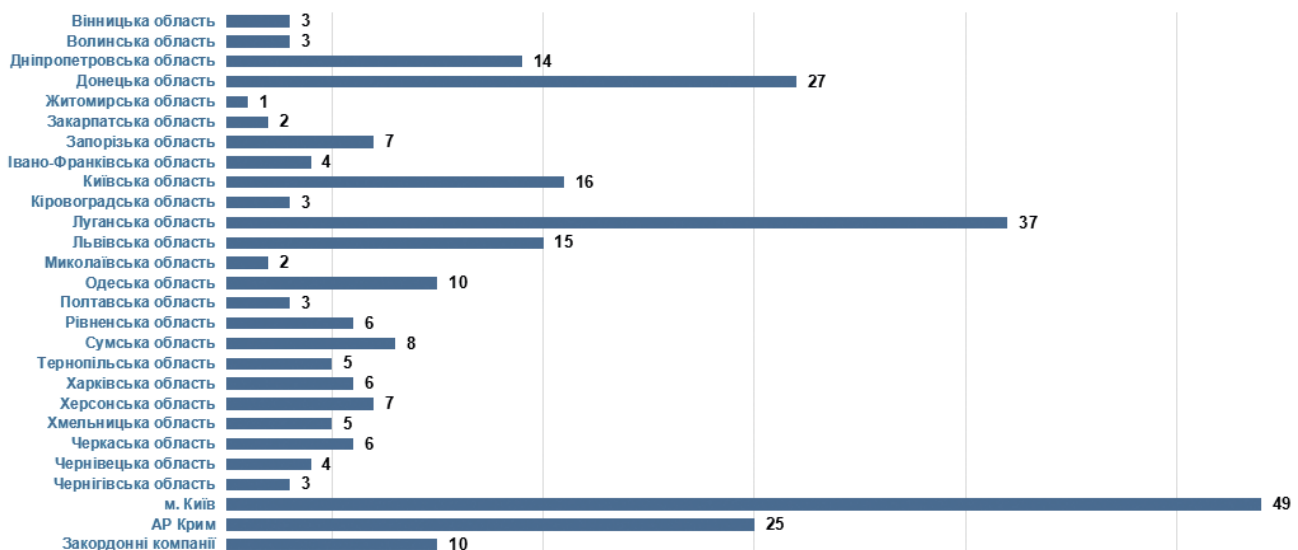
Діаграма 3.2

#### Розподіл корпоративних прав держави, які перебувають в управлінні Фонду, за видами товариств



Діаграма 3.3

#### Розподіл за місцем розташування корпоративних прав держави, які перебувають в управлінні Фонду





### 3. Управління корпоративними правами держави

сити відомості про корпоративні права держави через форму вводу «КПД» (корпоративні права держави).

Зазначена система впроваджена в міністерствах та інших органах виконавчої влади, яка дає змогу органам влади щокварталу відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 29 жовтня 2003 року № 1679 подавати Фонду в електронному вигляді відомості про об'єкти державної власності, щодо яких вони виступають засновниками або здійснюють управління корпоративними правами держави, зокрема інформацію про розмір статутного капіталу, корпоративні права держави тощо.

#### 3.2 Робота Фонду з управління корпоративними правами держави. Захист майнових інтересів держави за кордоном

Фонд відповідно до Порядку складання, затвердження та контролю виконання фінансового плану суб'єкта господарювання державного сектору економіки, затвердженого наказом Мінекономрозвитку від 02 березня 2015 року № 205 (із змінами), зареєстрованого в Мін'юсті 19 березня 2015 року за № 300/26745, здійснює погодження (затвердження) фінансових планів господарських товариств та державних підприємств, що перебувають у сфері його управління, фінансові плани яких підлягають затвердженню.

Станом на 31.12.2018 Фондом затверджено фінансові плани:

- ▶ на 2018 рік 38 господарських товариств і 26 державних підприємств (з урахуванням затверджених у 2017 році) та зміни до затверджених фінансових планів 3 державних підприємств та 4 господарських товариств;

Фонд вживає відповідні заходи щодо приведення діяльності АТ, створених до набрання чинності Законом України «Про акціонерні товариства», у відповідність до норм цього закону. Згідно з частиною другою статті 20 Закону України «Про акціонерні товариства» акції товариств існують виключно в бездокументарній формі.

Станом на 01.01.2019 бездокументарну форму існування акцій мають 133 товариства, з них 68 мають контрольний пакет акцій.

За звітний період проблем у сфері обліку корпоративних прав держави не виникало.

- ▶ на 2019 рік 19 господарських товариств та 23 державних підприємств.

Аналіз результатів фінансової діяльності підприємств Фондом проводиться згідно з Порядком здійснення контролю за виконанням функцій з управління об'єктами державної власності, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 19 червня 2007 року № 832, та Методичними рекомендаціями застосування критеріїв визначення ефективності управління об'єктами державної власності, затвердженими наказом Мінекономрозвитку від 15 березня 2013 року № 253 (далі – Методичні рекомендації).

На сьогодні здійснюється робота зі збору та моніторингу фінансової звітності підприємств за результатами їх роботи за 2018 рік, яка буде відображена в аналітичній довідці про роботу Фонду у I півріччі 2019 року.

Фінансова звітність за 9 місяців відповідно до статті 13 Закону України «Про бухгалтерський облік та

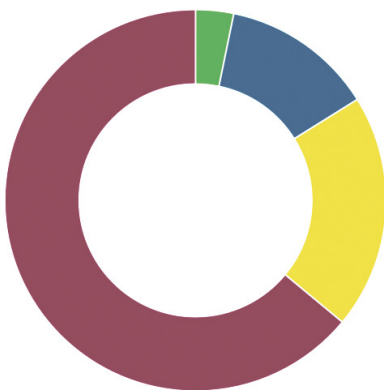


### 3. Управління корпоративними правами держави

фінансову звітність в Україні» вважається проміжною, а звітним періодом для складання фінансової звітності є календарний рік. За оперативними даними, основні показники фінансових планів, зокрема, показники чистого прибутку за 2018 рік підприємствами, що перебувають в управлінні Фонду, будуть виконані. Так, ПАТ «Центренерго» чистий прибуток за 2018 рік збільшено на 9 619 тис. грн порівняно з показником чистого прибутку за 9 місяців 2018 року, а ПАТ «Турбоатом» – на 196 750 тис грн.

Станом на 01.10.2018 за даними Єдиного реєстру об'єктів державної власності та Реєстру корпоративних прав держави кількість державних підприємств та кількість товариств, частка держави у статутних капіталах яких перевищує 50 % і які належать до сфери управління Фонду та його регіональних відділень, становить 186 підприємств, з них: 66 державних підприємств та 120 господарських товариств.

За результатами аналізу фінансово-господарської діяльності підприємств за 9 місяців 2018 року згідно з критеріями оцінки фінансово-господарської діяльності із 186 державних підприємств та господарських товариств з державною часткою більше 50 % статутного капіталу, які підлягали оцінюванню:



- діяльність 6 визнана ефективною;
- діяльність 24 визнана задовільною;
- діяльність 37 визнана неефективною;
- 119 не оцінювалися з підстав, визначених у пункті 4.6 Методичних рекомендацій\*.

3 66 державних підприємств оцінюванню підлягало 30 підприємств, з них: фінансово-господарська діяльність 1 підприємства визнана ефективною, 12 підприємств визнана задовільною, 17 підприємств – неефективною.

З підстав, наведених у пункті 4.6 Методичних рекомендацій, оцінка діяльності 36 державних підприємств не проводилася, з яких: 10 – не здійснюють господарської діяльності, 1 – відсутній головний бухгалтер, 6 – в ліквідації, 2 – в стані припинення юридичної особи, 6 – перебувають на тимчасово окупованій території України, 2 – продано, 1 – здійснюються заходи з відновлення бухгалтерського обліку та виробничої діяльності, 3 – створені у звітному періоді, 5 – передано згідно з актами приймання-передачі в звітному періоді Державним агентством рибного господарства України, Міністерством регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України.

Із 120 господарських товариств підлягало оцінюванню 37, з яких: фінансово-господарська діяльність 5 товариств визнана ефективною, діяльність 12 товариств визнана задовільною, 20 товариств – неефективною.

\* Відповідно до пункту 4.6 Методичних рекомендацій оцінка результатів діяльності не проводиться стосовно підприємств, які створені у звітному періоді; щодо яких розпочато процедуру реорганізації (реструктуризації) або ліквідації за рішенням суб'єкта управління або за рішенням суду; які розташовані за межами території України, тощо.



### 3. Управління корпоративними правами держави

З підстав, наведених у пункті 4.6 Методичних рекомендацій, оцінка діяльності 83 товариств не проводилася, з яких: 30 – в ліквідації, 2 – в стані припинення юридичної особи; 26 – перебувають на тимчасово окупованій території України, 12 – не здійснюють господарської діяльності, 6 – не звітують, 5 – перебувають в процедурі санації, 1 – підприємство продано, 1 – відсутнє в єдиному державному реєстрі юридичних осіб.

Зведений показник чистого фінансового результату державних підприємств становив від'ємне значення – 201 516,9 тис. грн. Порівняно з відповідним періодом минулого року чистий збиток збільшився на 93 130,8 тис. грн, або на 86 %.

Така ситуація, насамперед, пов'язана, з тим, що до сфери управління Фонду на приватизацію передаються підприємства, які мають незадовільний фінансово – економічний стан, обтяжені боргами. Так, у липні 2018 року Міністерством аграрної політики та продовольства України до сфери управління Фонду було передано ДП «Новопокровський комбінат хлібопродуктів», яке за 9 місяців 2018 року отримало збиток у розмірі 54 697 тис. грн.

Зведений показник чистого фінансового результату господарських товариств становив від'ємне значення – 55 999,6 тис. грн. Порівняно з відповідним періодом минулого року чистий прибуток зменшився на 2 627 685,4 тис. грн (за 9 місяців 2017 року зведений показник чистого фінансового результату господарських товариств становив 2 571 685,8 тис. грн прибутку).

Така ситуація, насамперед, пов'язана із значним зменшенням ПАТ «Центрэнерго» за 9 місяців 2018 року порівняно з відповідним періодом 2017 року чистого фінансового результату, що обумовлено зменшенням об-

сягу чистого доходу від реалізації продукції. Зменшення фактичного чистого доходу від реалізації продукції за 9 місяців 2018 року цим товариством обумовлено вжиттям Кабінетом Міністрів України тимчасових надзвичайних заходів на ринку електричної енергії протягом березня-липня 2017 року.

У 2017 році у зв'язку з блокуванням вантажних перевезень енергетичного вугілля антрацитової групи та з метою забезпечення надійної, безперебійної, стабільної роботи об'єднаної енергетичної системи України, запобігання виникненню дисбалансу між виробництвом і споживанням електричної енергії Уряд погодився з пропозицією Міністерства енергетики та вугільної промисловості про вжиття тимчасових надзвичайних заходів на ринку електричної енергії (розпорядження Кабінету Міністрів України від 15 лютого 2017 року № 103-р та від 16 березня 2017 року № 163-р). Крім цього, Рішенням Ради національної безпеки і оборони України (далі – РНБОУ) від 15.03.2017 (введено в дію Указом Президента України від 15 березня 2017 року № 62/2017) припинено переміщення вантажів через лінію зіткнення у межах Донецької та Луганської областей.

Враховуючи надзвичайний стан в енергетиці, тариф ТЕС включав суттєву частку платежів за розвантаження нижче мінімально допустимого складу обладнання, що вплинуло на суттєве зростання прибутку протягом дії цих заходів на ринку електричної енергії в період березня-липня 2017 року.

У 2018 році зазначені заходи не застосовувалися.

За 9 місяців 2018 року сумарну дебіторську заборгованість державними підприємствами зменшено на 124 754,7 тис. грн, або на 29 %, господарськими товари-



### 3. Управління корпоративними правами держави

ствами – збільшено на 1 275 174,1 тис. грн, або на 13 %.

У цьому ж періоді сумарна кредиторська заборгованість державних підприємств збільшилася на 66 320,3 тис. грн, або на 7,6 %, господарських товариств – на 1 937 759,9 тис. грн, або на 6 %.

Заборгованість з виплати заробітної плати державними підприємствами за 9 місяців 2018 року порівняно з відповідним періодом минулого року зменшено на 31,8 тис. грн, господарськими товариствами – збільшено на 102 449,8 тис. грн (на збільшення загальної суми заборгованості з виплати заробітної плати вплинуло збільшення заборгованості на ПАТ «Запоріжжяобленерго», яке порівняно з іншими господарськими товариствами, що мають заборгованість із заробітної плати, має більший фонд оплати праці).

До основних завдань Фонду, серед іншого, належить управління об'єктами державної власності, зокрема корпоративними правами держави у статутних капіталах господарських товариств, щодо яких прийнято рішення про приватизацію.

Основним механізмом управління корпоративними правами в господарських товариствах є організація та проведення загальних зборів акціонерів (учасників).

Так, Фондом у 2018 році забезпечено представництво держави у проведенні загальних зборів акціонерів 48 АТ з державною часткою, що перебувають в управлінні Фонду, з них у 24 АТ загальними зборами прийнято рішення про затвердження річних звітів товариств.

На загальних зборах акціонерів, проведення яких забезпечено Фондом, прийнято важливі для господарських товариств та держави в цілому рішення, а саме:

- ▶ змінено тип товариств з урахуванням норм Закону України від 16 листопада 2017 року

№ 2210-VIII «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо спрощення ведення бізнесу та залучення інвестицій емітентами цінних паперів»;

- ▶ внесено зміни до статутів господарських товариств;
- ▶ змінено склади наглядових рад та ревізійних комісій;
- ▶ прийнято рішення про виплату дивідендів тощо.

За ініціативою Фонду було прийнято нові редакції статутів АТ, що перебувають в управлінні Фонду. Розроблений Фондом з урахуванням найкращих вітчизняних та зарубіжних практик корпоративного управління (у тому числі Керівних принципів ОЕСР з корпоративного управління для підприємств з державною участю) уніфікований статут використовується товариствами у процесі підготовки власних статутів. Ним посилено роль наглядових рад і ревізійних комісій та переведено на новий рівень контроль з боку останніх за господарською діяльністю товариств з державною часткою.

Також удосконалення корпоративного законодавства з урахуванням найкращих зарубіжних практик та національного досвіду спрощує та підвищує ефективність управління АТ, що сприяє створенню надійної системи захисту прав акціонерів, а також формуванню сприятливого інвестиційного клімату в Україні.

Зокрема, Законом України № 2210-VIII «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо спрощення ведення бізнесу та залучення інвестицій емітентами цінних паперів», який набрав чинності 06 січня 2018 року, серед іншого внесено зміни до Зако-





### 3. Управління корпоративними правами держави

ну України «Про акціонерні товариства», які спрямовані на підвищення прозорості фондового ринку та рівня корпоративного управління в АТ відповідно до європейських практик та стандартів, що сприятиме захисту прав інвесторів та розширенню можливостей для залучення капіталу.

Слід також зазначити, що Фонд вживав всіх необхідних заходів, передбачених чинним законодавством, щодо виконання електропостачальними компаніями, які перебувають у сфері управління Фонду, вимог щодо відокремлення та незалежності оператора системи розподілу електроенергії, встановлених Законом України «Про ринок електричної енергії», у частині відокремлення діяльності з розподілу електроенергії від інших видів діяльності.

Так, на сьогодні вертикально інтегровані суб'єкти господарювання, які перебувають у сфері управління Фонду, на виконання вимог пункту 13 Розділу XVII «Прикінцеві та перехідні положення» вчасно здійснюють послідовні дії, спрямовані на виконання запланованих заходів щодо юридичного та організаційного відокремлення оператора системи розподілу від виробництва, постачання електричної енергії та переходу на новий ринок електричної енергії.

Відповідно до вимог законів України «Про акціонерні товариства» та «Про управління об'єктами державної власності» Фондом протягом 2018 року:

- ▶ підготовлено 2 проекти розпоряджень Кабінету Міністрів України з питань погодження кандидатур для обрання керівників АТ;
- ▶ проведено за участю представників держави 287 засідань наглядових рад АТ, у статутних ка-

піталах яких є корпоративні права держави та управління якими здійснює Фонд;

- ▶ на офіційному веб-сайті Фонду опубліковано 11 оголошень про проведення конкурсного відбору претендентів на заміщення вакантних посад керівників господарських товариств, що перебувають в управлінні Фонду;
- ▶ проведено 30 засідань постійної конкурсної комісії Фонду з проведення конкурсного відбору керівників суб'єктів господарювання державного сектору економіки на заміщення вакантної посади керівників товариств, на яких визначено переможців конкурсного відбору – керівників п'яти товариств;
- ▶ за участю представників Фонду наглядовими радами обрано 12-х керівників АТ;
- ▶ проведено засідання конкурсної комісії Фонду з відбору кандидатів на посаду незалежного члена наглядової ради державного унітарного підприємства та господарського товариства, у статутному капіталі якого більше 50 % акцій (часток) належить державі, а саме: ПАТ «Запоріжжяобленерго» (визначено 19 кандидатів), ПАТ «Миколаївобленерго» (визначено 18 кандидатів), ПАТ «Хмельницькобленерго» (визначено 17 кандидатів), АК «Харківобленерго» (визначено 20 кандидатів), ПАТ «Одеський припортовий завод» (визначено 15 кандидатів), ПАТ «Турбоатом» (визначено 13 кандидатів), ПАТ «Центренерго» (визначено 14 кандидатів);



### 3. Управління корпоративними правами держави

- ▶ прийнято рішення про оголошення конкурсного відбору на посади керівників виконавчих органів ПАТ «Одеський припортовий завод», ПАТ «Сумхімпром», ПАТ «Запоріжжяобленерго», ПАТ «Центренерго», АТ «Харківобленерго», АТ «Криворізька ТЦ» відповідно до вимог постанови Кабінету Міністрів України від 03 вересня 2008 року № 777 «Про проведення конкурсного відбору керівників суб'єктів господарювання державного сектору економіки» (із змінами, внесеними постановою Кабінету Міністрів України від 21 березня 2018 р. № 190 «Деякі питання призначення керівників суб'єктів господарювання державного сектору економіки та членів їх наглядових рад»);
- ▶ до обрання генерального директора ПрАТ «Державний науково-виробничий комплекс заготівлі і збереження аутологічної крові та її компонентів» (ПрАТ «Банк крові») загальними зборами акціонерів товариства обрано виконувача обов'язків генерального директора, переможця конкурсного відбору на заміщення вакантної посади генерального директора цього товариства, кандидатура якого погоджена Київською міською державною адміністрацією;
- ▶ затверджено умови контракту з виконувачем обов'язків генерального директора ПрАТ «Банк крові».

Зазначена вище робота свідчить про те, що Фонд як орган управління об'єктами державної власності, що перебувають в його управлінні, здійснює активне управління такими об'єктами, яке спрямоване на підви-

щення їх інвестиційної привабливості з метою забезпечення їх подальшого продажу на найбільш вигідних умовах.

Відповідно до відомостей, зазначених у Реєстрі корпоративних прав держави, Фондом проведено відповідні заходи, пов'язані з ліквідацією та припиненням 14 суб'єктів господарювання (11 – в Україні та 3 – у Російській Федерації).

Станом на 01.01.2019 8 державних підприємств і 25 господарських товариств, що перебувають у сфері управління Фонду, мали заборгованість з виплати заробітної плати на загальну суму 11 740,1 тис. грн та 54 876,3 тис. грн відповідно.

При цьому до сумарної заборгованості із заробітної плати господарських товариства, які перебувають у сфері управління Фонду, не включено заборгованість із заробітної плати працівникам ПАТ «Запоріжжяобленерго», яка станом на 01.01.2019 становила 122 200,3 тис. грн.

За інформацією ПАТ «Запоріжжяобленерго» причиною непогашення та збільшення заборгованості з виплати заробітної плати стало запровадження Національною комісією, що здійснює державне регулювання у сферах енергетики та комунальних послуг (далі – НКРЕКП) спеціального алгоритму розподілу коштів через борги підприємства перед ДП «Енергоринок», які виникли у зв'язку з незадовільною платіжною дисципліною деяких споживачів, у тому числі підприємств державного сектору економіки. Зазначене призвело до дефіциту обігових коштів й неспроможності товариства провести розрахунки з виплати заробітної плати працівникам.

Фонд як орган управління корпоративними правами



### 3. Управління корпоративними правами держави

держави в статутному капіталі ПАТ «Запоріжжяобленерго» в межах компетенції вживає всіх можливих заходів, зокрема неодноразово звертався листами до НКРЕКП з метою вирішення цього питання та стабілізації ситуації щодо забезпечення повних та регулярних виплат заробітної плати співробітникам товариства.

Питання пошуку шляхів погашення заборгованості з виплати заробітної плати на ПАТ «Запоріжжяобленерго» було винесено на розгляд спільного засідання Комісії з розгляду річних фінансових планів суб'єктів господарювання державного сектору економіки, управління майном та корпоративними правами держави в яких здійснюється апаратом Фонду, Комісії з проведення фінансово-економічного аналізу господарської діяльності АТ та Тимчасової комісії з питань погашення заборгованості із заробітної плати (грошового забезпечення), пенсій, стипендій та інших соціальних виплат (далі – Тимчасова комісія).

За результатами розгляду зазначеного питання товариство зобов'язало розробити та надати Фонду план – графік, відповідно якого ПАТ «Запоріжжяобленерго» буде погашати заборгованість з виплати заробітної плати протягом 2018 року та планувати виплати з погашення заборгованості із заробітної плати у фінансовому плані товариства у 2018 році.

Затвердженим фінансовим планом ПАТ «Запоріжжяобленерго» на 2018 рік передбачено погашення заборгованості з виплати заробітної плати.

Зважаючи на ситуацію, що склалася в ПАТ «Запоріжжяобленерго», Фонд у лютому 2018 року розірвав контракт з керівником товариства.

З метою виведення товариства з кризової ситуації, покращення інвестиційної привабливості у процесі

приватизації було призначено виконуючого обов'язки генерального директора ПАТ «Запоріжжяобленерго».

За результатами вжитих Фондом заходів протягом останніх звітних періодів на ПАТ «Запоріжжяобленерго» спостерігається тенденція зменшення заборгованості із заробітної плати, яка за інформацією ПАТ «Запоріжжяобленерго» станом на 01.03.2019 погашена майже в повному обсязі.

Поряд з цим ПАТ «Запоріжжяобленерго» включено до переліку об'єктів великої приватизації державної власності, що підлягають приватизації. Приватизація товариства надасть можливість залучити ефективні інвестиційні ресурси та покращити ситуацію щодо погашення заборгованості із виплати заробітної плати.

Крім того, із загальної кількості товариств, що мають заборгованість з виплати заробітної плати, 11 перебувають на різних стадіях банкрутства. Погашення заборгованості із заробітної плати підприємствами, щодо яких порушено провадження у справі про банкрутство, здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про відновлення платоспроможності боржника або визнання його банкрутом». Згідно зі статтею 45 цього Закону під час погашення кредиторської заборгованості підприємства-боржника у процедурах банкрутства, санації та ліквідації у першу чергу задовольняються, зокрема, вимоги щодо виплати заборгованості із заробітної плати перед працюючими та звільненими працівниками.

Заходи щодо задоволення вимог кредиторів, зокрема щодо виплати заборгованості із заробітної плати, належать до повноважень арбітражних керуючих або ліквідаторів таких підприємств. Така заборгованість може бути погашена лише в порядку, межах та у спо-



### 3. Управління корпоративними правами держави

сіб, що встановлені вищезазначеним законом. Важелі впливу Фонду на роботу арбітражних керуючих (керуючих санацією) за погіршення фінансово-майнового стану підприємства-боржника відсутні. Згідно із законодавством України арбітражні керуючі підзвітні та підконтрольні Мін'юсту, який має право перевіряти, контролювати діяльність арбітражних керуючих та приймати рішення про скасування свідоцтва про право на здійснення діяльності арбітражного керуючого. Одночасно Фонд у межах компетенції вживає всіх можливих заходів з метою погашення заборгованості із заробітної плати на підприємствах, які перебувають у процедурах банкрутства.

Стосовно 6 товариств, які перебувають в управлінні Фонду, що розташовані в Донецькій, Луганській областях та в АР Крим, у зв'язку з ситуацією, що склалася у вказаних регіонах, інформація щодо суми заборгованості із заробітної плати тимчасово не змінюється та не включається до суми загальної заборгованості.

З метою вирішення питання щодо погашення існуючої заборгованості із заробітної плати Фонд здійснює постійний моніторинг своєчасності і повноти виплати заробітної плати суб'єктами господарювання, що перебувають у сфері його управління.

Фонд систематично повідомляє підприємства про першочерговість розрахунків з оплати праці та попереджає про персональну відповідальність керівника за неналежне виконання вимог законодавства України про оплату праці, з'ясовує причини непогашення зобов'язань щодо оплати праці перед працівниками та наполягає на вжитті дієвих заходів, які будуть спрямовані на погашення заборгованості із заробітної плати.

З метою організації поточного контролю погашення

заборгованості у Фонді діє Тимчасова комісія, за результатами засідань якої вживаються заходи до керівників підпорядкованих підприємств.

З початку 2018 року проведено 87 засідань Тимчасової комісії, за результатами яких керівників товариств зобов'язали вжити заходів щодо забезпечення погашення заборгованості із виплати заробітної плати, до Пенсійного фонду України та інших платежів, недопущення їх зростання та утворення нової заборгованості, а також виконання графіків погашення зазначеної заборгованості.

З метою відстеження виконання заходів, спрямованих на погашення заборгованості із заробітної плати, Фондом на підставі наданої підприємствами інформації складено та затверджено зведений графік погашення заборгованості із заробітної плати на підприємствах і товариствах, які належать до сфери управління Фонду і його регіональних відділень.

За результатами роботи Фонду та його регіональних відділень з початку 2018 року відбулося **зменшення заборгованості із виплати заробітної плати на ДП «Костянтинівський державний хімічний завод»** – на 5 075,3 тис. грн, АТ «Науково-дослідний та проєктний інститут по збагаченню та агломерації руд чорних металів «Механобрчормет» – на 2 899,2 тис. грн, ПАТ «Азовмаш» – на 1 300,0 тис. грн, ВАТ «Полтавський завод газорозрядних ламп» – на 138,8 тис. грн, ВАТ «Лисичанський завод гумових технічних виробів» – на 98,4 тис. грн, ВАТ «Содовий завод» – на 29,0 тис. грн та ВАТ «Сєверодонецький приладобудівний завод» – на 4 тис. грн.

З початку 2018 року **погашено в повному обсязі заборгованість із заробітної плати на ПрАТ «Укр-**



### 3. Управління корпоративними правами держави

нафтопродукт», ПАТ «Артемівський машинобудівний завод «Побєда труда», ВАТ «Вуглецевий композит» та ВАТ «Акціонерна компанія «Свема» та ПАТ «Хімтекстильмаш».

Більшість підприємств-боржників плануються до приватизації у 2019-2020 роках, що дасть змогу залучити ефективні інвестиційні ресурси та вирішити питання погашення заборгованості із заробітної плати.

Слід звернути увагу, що до сфери управління Фонду належать передані на приватизацію підприємства різних галузей, державну політику в яких впроваджують відповідні міністерства та інші органи влади. Передані на приватизацію підприємства, як правило, мають незадовільний фінансово-економічний стан, обтяжені боргами та потребують значних фінансових інвестицій. При цьому Фонд не має бюджетних коштів для підтримки суб'єктів господарювання через відсутність відповідного бюджетного фінансування.

Одночасно відбувається постійний рух масиву підприємств або корпоративних прав держави, щодо яких прийнято рішення про приватизацію або їх виключення із зазначеного переліку у зв'язку з продажем. Також постійно змінюється розмір державної частки у статутному капіталі господарських товариств (розмір частки менше 50 % відповідно до законодавства значно обмежує вплив з боку держави на такі товариства). Таким чином, показники кількості затверджених фінансових планів, заборгованості із заробітної плати підприємств, які перебувають у сфері управління Фонду, результати аналізу фінансово-господарської діяльності підприємств порівнювати за різні періоди некоректно, оскільки вони стосуються різного масиву підприємств.

Відповідно до вимог статті 5 Закону України «Про

Фонд державного майна України» Фонд здійснює моніторинг сплати до державного бюджету дивідендів, нарахованих на корпоративні права держави, господарськими товариствами, що належать до сфери управління Фонду.

Станом на 01.01.2019 господарськими товариствами, що перебувають у сфері управління Фонду, прийнято рішення про нарахування за результатами фінансово-господарської діяльності у 2017 році дивідендів на корпоративні права держави в розмірі 1 596,361 млн грн. До державного бюджету перераховано дивіденди на суму 1 592,961 млн грн, з них з порушенням термінів перераховано дивіденди ПрАТ «Президент-Готель» та ПАТ «Науково-технічний комплекс «Електронприлад».

За несвоєчасно сплачені ПАТ «Науково-технічний комплекс «Електронприлад» дивіденди за результатами фінансово-господарської діяльності 2017 року Фондом забезпечено сплату товариством пені на суму 290,403 тис. грн.

Різниця між сумою нарахованих та сплачених дивідендів господарськими товариствами, управління корпоративними правами держави яких здійснює Фонд, виникла у зв'язку зі сплатою дивідендів ПрАТ «Президент-Готель» у меншому розмірі, ніж прийнято відповідно до наказу Фонду від 27 квітня 2018 року № 584. Проте 02.01.2019 ПрАТ «Президент-готель» відповідно до платіжного доручення № 480 перерахувало 3,4 млн грн, чим забезпечило сплату дивідендів за результатами 2017 року у повному обсязі.

Найбільшими платниками до державного бюджету дивідендів є:

- ▶ ПАТ «Центренерго» – 1 110,371 млн грн;



### 3. Управління корпоративними правами держави

- ▶ ПАТ «Турбоатом» – 400,805 млн грн;
- ▶ ПАТ «Хмельницькобленерго» – 22,909 млн грн;
- ▶ АК «Харківобленерго» – 15,130 млн грн.

Крім того, господарськими товариствами, які перебувають у сфері управління Фонду, з незалежних від Фонду причин, загальні збори яких не відбулися або не прийняли рішення про відрахування дивідендів на державні корпоративні права, відповідно до абзацу восьмою частини п'ятої статті 11 Закону України «Про управління об'єктами державної власності» здійснено перерахування частини чистого прибутку на суму 56,526 млн грн.

Найбільшими платниками до державного бюджету частини чистого прибутку є:

- ▶ ПАТ «Сумиобленерго» – 29,835 млн грн;
- ▶ ВАТ «Тернопільобленерго» – 18,594 млн грн.

**Отже, станом на 01.01.2019 Фонд забезпечив надходження до державного бюджету коштів від сплати дивідендів на корпоративні права держави та відрахування частини чистого прибутку господарських товариств, що перебувають в управлінні Фонду, на загальну суму 1,65 млрд грн.**

Фонд активно взаємодіє з органами державної влади та правоохоронними органами з метою захисту майнових прав держави щодо об'єктів державної власності на території України та за кордоном.

Так, у звітному періоді Фонд передав Міністерству закордонних справ України для надання Агентству публічної власності Республіки Молдова пакет

нотаріально посвідчених документів стосовно питання визначення середини гідротехнічної споруди буферного гідровузла Дністровського гідроенергетичного комплексу.

Крім того, 1 березня 2018 року у Фонді відбулася узгоджувальна нарада з визначення спільної позиції з питання топографічної та геодезичної зйомки гідротехнічної споруди, метою якої є визначення її середини для визнання прав власності України на частину буферного гідровузла Дністровського комплексного гідровузла, що знаходиться на території Республіки Молдова.

З метою виконання домовленостей, досягнутих під час 14-го засідання Міжурядової українсько-молдовської змішаної комісії з питань торговельно-економічного співробітництва, враховуючи, що питання ідентифікації зазначеного об'єкта становить особливий інтерес для України, Фондом з урахуванням рекомендацій Міністерства закордонних справ України розроблено проект директив для участі делегації Уряду України у переговорах у рамках уповноважених робочих груп з питань взаємного визнання прав та регулювання відносин власності та затверджено з відповідними міністерствами та іншими центральними органами виконавчої влади.

Для підготовки до підписання проектів протоколів про правовий статус (право власності) 25 окремих об'єктів, розташованих на території України, на які претендує Республіка Молдова відповідно до Угоди між Урядом України та Урядом Республіки Молдова про взаємне визнання прав та регулювання відносин власності від 11.08.1994, Фондом проводиться робота щодо узгодження змісту та формулювання проектів протоколів про правовий статус (право власності) об'єктів.



### 3. Управління корпоративними правами держави

Зокрема, Фонд у квітні 2018 року направив Мін'юсту доопрацьовані з урахуванням зауважень та пропозицій міністерства проекти Протоколів між Фондом та Урядом Республіки Молдова про правовий статус (право власності) бази відпочинку «Івушка» та санаторію ім. Сергія Лазо, які Фондом пропонується взяти за зразок для підготовки проектів протоколів, роз'яснень до проектів протоколів та повної інформації щодо кожного з 25 об'єктів.

Також підготовлено та узгоджено з Мін'юстом, Міністерством закордонних справ України проект Протоколу про правовий статус (право власності) мосту через ріку Дністер в с. Бронниця (Вінницька область, Україна) – с. Унгурь (Окницький район, Республіка Молдова).

Фондом підготовлено та попередньо узгоджено з Міністерством екології та природних ресурсів України проект протоколу про правовий статус (право власності) майна (будівель та обладнання) очисних споруд м. Сороки (Республіка Молдова), що розташовані на території с. Цекинівка Ямпільського району Вінницької області.

З метою захисту майнових інтересів держави, дотримання норм чинного та міжнародного законодавства Фондом направлено звернення до Генеральної прокуратури України, Мін'юсту, Міністерства закордонних справ України та Голови Української частини Міжурядової українсько-молдовської змішаної комісії з питань торговельно-економічного співробітництва Віце-прем'єр-міністра України Кістіона В. Є. щодо рейдерського захоплення санаторіїв в смт Сергіївка молдовським ТОВ «Холдинг «Молдсіндбальнеотур».

Протягом звітного періоду Фондом опрацьовано запит Міністерства енергетики та вугільної промис-

ловості України та відповідно до компетенції надано роз'яснення щодо розмежування експлуатації та балансової приналежності міждержавних ліній електропередачі.

14 листопада 2018 року в м. Кишиневі відбулися спільні консультації з питань врегулювання прав власності (засідання молдовської та української уповноважених груп). Під час засідання розглядалися питання врегулювання майнових прав на частину буферного гідровузла Дністровського гідроенергетичного комплексу, зокрема, стосовно визначення середини гідротехнічної споруди буферного гідровузла Дністровської ГАЕС та врегулювання майнових відносин на об'єкти, права власності на які зареєстровані за іншими суб'єктами.

Фонд надав актуалізовані інформаційно-довідкові матеріали про стан та перспективи двостороннього співробітництва з Республікою Молдова у сфері майнових відносин для розгляду на зустрічі Прем'єр-міністра України з Прем'єр-міністром Республіки Молдова.

Відповідно до доручення Кабінету Міністрів України про відновлення права власності України на частину нафтопродуктопроводу Самара-Західний напрямок та Грозний-Армавір-Трудова, що проходить територією України, довжиною 1 433 км, з метою запобігання втрати цього стратегічно важливого для держави об'єкта Фондом підготовлено інформацію про проведену роботу з врегулювання майнових відносин на дочірнє підприємство «ПрикарпатЗахідтранс» (м. Рівне) Південно-західного відкритого акціонерного товариства трубопровідного транспорту нафтопродуктів з російською стороною відповідно до Угоди від 15.01.1993.

21 червня 2018 року представники Фонду взяли участь у засіданні Спеціальної контрольної комісії



### 3. Управління корпоративними правами держави

Верховної Ради України з питань приватизації, під час якого обговорювалося питання щодо ситуації, яка склалася навколо дочірнього підприємства «Прикарпат-Західтранс» (м. Рівне).

Опрацьовано спільно з Генеральною прокуратурою України питання щодо ділянки нафтопродуктопроводу Грозний-Армавір-Трудова, надано відповідні пояснення та запитовані документи, отримані від російської сторони з метою реалізації Угоди від 15.01.1993.

З метою підготовки до проведення позачергового засідання загальних зборів бінаціональної компанії «Алкантара Циклон Спейс» (далі – БК «АЦС») Фондом відповідно до компетенції опрацьовано пропозиції бразильської сторони стосовно узгодженого закриття БК «АЦС» та надано відповідну інформацію Державному космічному агентству України.

За результатами опрацювання неофіційного пере-

кладу Тимчасового наказу Президента Федеративної Республіки Бразилія про закриття БК «АЦС» Фондом повідомлено, що прийняття Бразильською стороною рішення про закриття БК «АЦС» в односторонньому порядку є грубим порушенням положень Договору та Статуту БК «АЦС», тому уповноваженим органам потрібно вжити відповідних заходів щодо захисту прав та інтересів України.

Опрацьовано проект постанови Кабінету Міністрів України «Про затвердження Порядку розміщення, придбання, оренди, відчуження та особливості будівництва об'єктів нерухомого майна для потреб закордонних установ України», розроблений Міністерством закордонних справ України, до якого надано пропозиції та зауваження.

### 3.3 Участь Фонду в процедурах банкрутства

З урахуванням вимог законів України «Про відновлення платоспроможності боржника або визнання його банкрутом», «Про Фонд державного майна України» Фондом протягом звітного періоду:

- ▶ направлялися звернення, клопотання до господарських судів щодо залучення Фонду до розгляду справ про банкрутство господарських організацій, управління державними корпоративними правами яких здійснює Фонд, та державних підприємств, що перебувають в його управлінні;
- ▶ направлялися відповідні клопотання до господарських судів, комітетів кредиторів

щодо подальшого провадження у справах про банкрутство підприємств-боржників;

- ▶ забезпечувалася участь представників Фонду на зборах кредиторів, засіданнях комітетів кредиторів, на аукціонах з продажу майна банкрутів та засіданнях господарських судів під час розгляду справ про банкрутство підприємств-боржників;
- ▶ здійснювалося погодження переліків ліквідаційних мас та організаторів аукціонів з продажу майна підприємств-боржників, які перебувають в управлінні Фонду та його ре-





### 3. Управління корпоративними правами держави

гіональних відділень;

► здійснювався постійний контроль за станом супроводження справ про банкрутство підприємств-боржників, які перебувають в управлінні регіональних відділень Фонду, та надавалися відповідні рекомендації і вказівки стосовно:

► прийняття управлінських рішень щодо державного майна, яке перебуває на балансі банкрутів, з метою запобігання залишення його без балансоутримувача

після ліквідації банкрута;

► супроводження справ про банкрутство;

► забезпечення належного наповнення інформацією бази «Банкрутство» ІПІС «ЕТАП- КПК» та вирішення інших актуальних питань.

Статистика щодо кількості підприємств, які перебувають у певній процедурі банкрутства, станом на 01.01.2019 порівняно з відповідним періодом 2018 року наведена у таблиці 3.4 ►.

За підсумками 2018 року із загальної кільк-

Таблиця 3.4

#### Порівняльна таблиця кількості підприємств державного сектору економіки, які перебувають у певній стадії банкрутства, управління якими здійснює Фонд

Орган управління	Кількість державних підприємств та господарських товариств, у статутних капіталах яких частка держави перевищує 50 %, щодо яких порушено провадження у справах про банкрутство, (од.)							
	усього, у тому числі:		у процедурі розпорядження майном		у процедурі санації		у ліквідаційній процедурі	
	станом на 01.01.2018	станом на 01.01.2019	станом на 01.01.2018	станом на 01.01.2019	станом на 01.01.2018	станом на 01.01.2019	станом на 01.01.2018	станом на 01.01.2019
Регіональні відділення Фонду	58	31	4	-	12	7	42	24
Апарат Фонду	32	14	7	4	5	3	20	7
У тому числі державні підприємства (регіональні відділення та апарат Фонду)	8	5	4	1*	1	1**	3	3***

\* ДП «Український державний науково-технічний центр антикризових технологій в промисловості» (згідно з актом приймання – передачі від 25.10.2018 передано зі сфери управління Фонду до Київської обласної державної адміністрації).

\*\* Черкаський державний завод хімічних реактивів (у сфері управління апарату Фонду).

\*\*\* Державне виробниче підприємство «Дніпронерудпром» (у сфері управління Регіонального відділення Фонду по Дніпропетровській області), ДП «ВО «Знамя» (у сфері управління Регіонального відділення Фонду по Полтавській області), Костянтинівський державний хімічний завод (у сфері управління апарату Фонду).



### 3. Управління корпоративними правами держави

кості підприємств, стосовно яких порушено провадження у справі про банкрутство, в АР Крим та зоні проведення операції об'єднаних сил (інформація надана з урахуванням розпорядження Кабінету Міністрів України від 02 грудня 2015 року № 1275-р «Перелік населених пунктів, на території яких здійснювалася антитерористична операція») знаходяться 17 підприємств-боржників, органом управління яких є апарат та регіональні відділення Фонду, з них:

- ▶ АР Крим – 6 підприємств (з них в санації – 1, в ліквідації – 5);
- ▶ Луганська область – 5 підприємств (з них в санації – 1, в ліквідації – 4);
- ▶ Донецька область – 6 підприємств (з них в санації – 2, в ліквідації – 4).

Фондом відповідно до законів України «Про управління об'єктами державної власності», «Про відновлення платоспроможності боржника або визнання його банкрутом», «Про Фонд державного майна України» розглядаються надані на погодження арбітражними керуючими плани санації та переліки ліквідаційних мас господарських організацій з корпоративними правами держави понад 50 % їх статутного капіталу, а також документи щодо погодження організаторів аукціонів з продажу майна банкрутів.

Так, за підсумками 2018 року Фонд погодив 6 кандидатур організаторів аукціонів у справах про банкрутство.

У звітному періоді представники Фонду взя-

ли участь у 84 засіданнях комітетів кредиторів підприємств-боржників, а також у 193 засіданнях господарських судів у справах про банкрутство підприємств-боржників.

Відповідно до законів України «Про приватизацію державного і комунального майна» та «Про відновлення платоспроможності боржника або визнання його банкрутом» Фондом подано клопотання про припинення провадження у справах про банкрутство до господарських судів України щодо 16 підприємств, стосовно яких прийнято рішення про приватизацію та частка державної власності у статутних капіталах яких перевищує 50 %, з яких щодо 9 підприємств припинено провадження; щодо 7 підприємств розгляд клопотання Фонду ще триває.

З метою запобігання банкрутству та забезпечення ефективних умов реалізації процедур відновлення платоспроможності підприємств-боржників Фондом постійно вживаються заходи, зокрема, відповідно до:

- ▶ Порядку надання згоди державними органами приватизації на введення процедури санації боржника до порушення провадження у справі про банкрутство за рахунок небюджетних джерел фінансування, затвердженого наказом Фонду від 03 березня 2016 року № 449 та зареєстрованого в Мін'юсті 25 березня 2016 року за № 454/28584;
- ▶ Порядку погодження планів санації, мирових угод і переліків ліквідаційних



### 3. Управління корпоративними правами держави

---

мас, затвердженого наказом Фонду від 01 листопада 2016 року № 1991 та зареєстрованого в Мін'юсті 23 листопада 2016 року за № 1519/29649;

- ▶ Порядку організації проведення аукціонів у провадженні у справах про банкрутство та вимог до їх організаторів стосовно майна державних підприємств, які належать до сфери управління Фонду, та господарських організацій з корпоративними правами держави понад 50 відсотків їх статутного капіталу, які перебувають у процесі приватизації, затвердженого наказом Фонду від 19 грудня 2012 року № 4009 та зареєстрованого в Мін'юсті 03 січня 2013 року за № 42/22574.

Фондом здійснюється захист майнових інтересів держави під час провадження справ про банкрутство державних підприємств та господарських товариств з державною часткою, які перебувають в управлінні Фонду, шляхом безпосередньої участі з правом дорадчого голосу у засіданнях зборів та комітетів кредиторів, засіданнях господарських судів під час розгляду справ про банкрутство.

У разі необхідності Фонд долучає до участі у таких справах правоохоронні та інші органи з метою вжиття невідкладних заходів реагування, спрямованих на захист майнових інтересів держави.

Також на виконання завдань, поставлених Урядом перед Фондом, з метою наповнення державного бюджету коштами від приватизації запланованих до продажу об'єктів Фонд надав доручення регіональ-

ним відділенням своєчасно вживати вичерпні заходи щодо запобігання банкрутству підприємств-боржників та щомісячно інформувати про їх результати.

## 4. Управління державним майном



### 4.1 Ведення Єдиного реєстру об'єктів державної власності

Формування та ведення Єдиного реєстру об'єктів державної власності (далі – Реєстр) здійснюється Фондом відповідно до Закону України «Про управління об'єктами державної власності», постанов Уряду від 14 квітня 2004 року № 467 «Про затвердження Положення про Єдиний реєстр об'єктів державної власності» (із змінами та доповненнями), від 30 листопада 2005 року № 1121 «Про затвердження Методики проведення інвентаризації об'єктів державної власності» та інших нормативно-правових актів.

Відповідно до статті 6 Закону України «Про управління об'єктами державної власності» суб'єкти управління уповноважені вести облік об'єктів державної власності, які перебувають в їх управлінні, здійснювати контроль за ефективним використанням та збереженням таких об'єктів, за-

безпечувати надання в електронному та паперовому вигляді розпоряднику Реєстру відомостей про об'єкти державної власності для формування і ведення Реєстру.

Фондом запроваджено на єдиних методологічних засадах збір інформації про об'єкти державної власності. На підставі отриманих від суб'єктів управління відомостей про об'єкти державної власності Фондом щоквартально вносяться зміни до Реєстру. Тому внесення Фондом даних до Реєстру напряму залежать від дій суб'єктів управління.

Здійснюючи функції розпорядника Реєстру, Фондом організовано співпрацю із 148 суб'єктами управління (у тому числі з 65 центральними органами виконавчої влади, 25 державними місцевими адміністраціями, 6 академіями наук, 5 господарськими структурами тощо).

У рамках взаємодії з суб'єктами управління



## 4. Управління державним майном

об'єктами державної власності з метою забезпечення належного ведення обліку об'єктів державної власності Фонд оперативно надає суб'єктам управління роз'яснення щодо порядку подання відомостей про об'єкти державної власності.

Станом на 01 січня 2019 року за інформацією, наданою суб'єктами управління (за підсумками проведеної інвентаризації об'єктів державної власності), в Реєстрі обліковуються:

- ▶ 21,2 тис. юридичних осіб, які діють на основі лише державної власності і належать до сфери управління відповідного суб'єкта управління;
- ▶ 468 господарських організацій з корпоративними правами держави;
- ▶ більше 1 млн об'єктів державного майна, з яких:
  - ▶ 566,5 тис. об'єктів нерухомого майна державних підприємств, установ, організацій;

- ▶ 557,9 тис. об'єктів державного майна, яке не увійшло до статутних капіталів господарських товариств у процесі корпоративізації, але залишилося на їх балансі;
- ▶ 26,5 тис. об'єктів державного майна, яке не увійшло до статутних капіталів господарських товариств у процесі приватизації, але залишилося на їх балансі.

Суб'єкти управління надали інформацію про нерухоме майно державних підприємств, установ та організацій щодо 9,4 тис. юридичних осіб (балансоутримувачів) та повідомили, що на балансах 11,5 тис. юридичних осіб нерухоме державне майно не обліковується.

Загальна кількість юридичних осіб, що діють на основі лише державної власності і належать до сфери управління відповідного суб'єкта управління, та державного майна станом на 01 січня 2019 року порівняно з двома відповідними періодами 2017 та 2018 років наведена у таблиці 4.1.

Таблиця 4.1

Кількість об'єктів станом на	01 січня 2017 р.	01 січня 2018 р.	01 січня 2019 р.
державні підприємства, установи, організації			
юридичних осіб, що діють на основі лише державної власності і належать до сфери управління відповідного суб'єкта управління (тис.)	23,9	23,3	21,2
державне майно			
нерухомого майна державних підприємств, установ, організацій (тис.)	595,0	566,8	566,5
державного майна, яке не увійшло до статутних капіталів господарських товариств у процесі корпоративізації, але залишилося на їх балансі (тис.)	505,7	553,5	557,9
державного майна, яке не увійшло до статутних капіталів господарських товариств у процесі приватизації, але залишилося на їх балансі (тис.)	29,1	27,9	26,5



## 4. Управління державним майном

Як свідчать дані таблиці, протягом порівняльних періодів загальна кількість:

- ▶ юридичних осіб (державних підприємств, установ, організацій) зменшилася у зв'язку з припиненням державної реєстрації, реорганізацією юридичних осіб за результатами здійснення адміністративної реформи, оптимізацією кількості суб'єктів господарювання державного сектору економіки, яка проводиться суб'єктами управління об'єктами державної власності разом з Мінекономрозвитку та Фондом за відповідними дорученнями Кабінету Міністрів України, а також приватизацією їх майнових комплексів;
- ▶ державного майна зменшилася/збільшилася у зв'язку з виконанням прийнятих управлінських рішень, зокрема, відчуження, списання, передачі майна до комунальної/державної власності, утворення акціонерних товариств на базі державних підприємств, установ, організацій, повернення об'єктів за рішенням суду, а також рішень щодо об'єднання та поділення об'єктів державної власності відповідно до отриманих технічних паспортів на об'єкти.

Найбільшу кількість юридичних осіб, які належать до сфери управління відповідного суб'єкта управління, мають:

- ▶ Міністерство юстиції України – 2,8 тис.;
- ▶ Міністерство освіти і науки України –

1,5 тис.;

- ▶ Міністерство фінансів України – майже 1,2 тис.;
- ▶ Державна служба України з питань безпечності харчових продуктів та захисту споживачів – майже 1,1 тис.;
- ▶ Міністерство внутрішніх справ України – 1,0 тис.

Найбільшу кількість державного майна, яке належить до сфери управління відповідного суб'єкта управління, мають:

- ▶ Міністерство енергетики та вугільної промисловості України – майже 540 тис.;
- ▶ Міністерство інфраструктури України – 110 тис.;
- ▶ Державне агентство водних ресурсів України – 81 тис.;
- ▶ Міністерство освіти і науки України – 58 тис.;
- ▶ Міністерство оборони України – 48 тис.;
- ▶ Міністерство внутрішніх справ України – 30 тис.;
- ▶ Фонд державного майна України – 28 тис.;
- ▶ Державне агентство лісових ресурсів України – 27 тис.

З червня 2013 року на особливому контролі Кабінету Міністрів України перебуває виконання



завдання щодо надання суб'єктами управління відомостей про об'єкти державної власності для внесення їх до Реєстру. Зокрема, окремим дорученням Уряду керівників уповноважених органів управління зобов'язано забезпечувати виконання цього завдання та подавати Фонду інформацію для внесення змін до Реєстру. Фонд здійснює моніторинг подання суб'єктами управління інформації для внесення до Реєстру та з березня 2015 року щокварталу надає його результати Кабінету Міністрів України.

За результатами моніторингу щодо контролю за несвоєчасним поданням суб'єктами управління відповідної інформації майже всіма суб'єктами управління в установленому порядку на кінець 2018 року надано відомості про об'єкти державної власності Фонду з метою внесення змін до Реєстру. Зокрема, Українською державною корпорацією по транспортному будівництву «Укртрансбуд» надані оновлені відомості про об'єкти державної власності, що перебувають у сфері її управління. Також Фондом відновлено базу даних об'єктів державної власності, які раніше надавалися Українською державною корпорацією по виконанню монтажних і спеціальних будівельних робіт «Укрмонтажспецбуд» до Реєстру, якою розпочато роботу щодо оновлення даних про об'єкти державної власності, що належать до сфери її управління, для внесення змін до Реєстру.

Станом на кінець 2018 року Фонду не надано оновлених відомостей про об'єкти державної власності, які подавалися органами

державної влади АР Крим, а також Українською кооперативно-державною корпорацією по агропромислому будівництву «Укראгропромбуд». Стосовно зазначеної корпорації Урядом у 2017 році надано доручення Мін'юсту разом з Мінекономрозвитку, Мінагрополітики, МВС та Фонду за участю Генеральної прокуратури України розглянути, перевірити інформацію стосовно порушень вимог законодавства під час управління об'єктами державної власності, а також Мінагрополітики разом з Мін'юстом, Фондом та Державною аудиторською службою провести інвентаризацію об'єктів державної власності корпорації «Укראгропромбуд». На виконання цих доручень Фондом надано всю наявну інформацію щодо об'єктів зазначеної корпорації, зокрема у лютому та травні 2018 року – Мінагрополітики, яке має здійснювати координацію та контроль за діяльністю корпорації «Укראгропромбуд».

Фонд вживає залежних від нього заходів щодо підтримування даних Реєстру в актуальному стані та удосконалення механізму взаємодії з суб'єктами управління об'єктами державної власності в процесі ведення Реєстру.

Так, Фондом було розроблено проект Закону України «Про внесення змін до деяких законів України щодо інформаційної взаємодії» (реєстр. № 5387 від 10.11.2016), який спрямовано на вдосконалення порядку ведення Реєстру шляхом впровадження інформаційної взаємодії в електронній формі між Єдиним державним реєстром юридичних осіб, фізичних осіб – підприємців



та громадських формувань, держателем якого є Міністерство юстиції, та Єдиним реєстром об'єктів державної власності, розпорядником якого є Фонд. Прийняття законопроекту дасть змогу оперативно отримувати актуальну та достовірну інформацію щодо змін в реєстраційних даних, зокрема щодо назви, місцезнаходження, організаційно-правової форми, створення, припинення юридичних осіб (балансоутримувачів державного майна), у тому числі для надання адміністративної послуги.

Законопроект було розглянуто 07.12.2016 на засіданні Комітету з питань економічної політики Верховної Ради України та рекомендовано Верховній Раді України прийняти за основу і в цілому як закон.

У зв'язку з тим, що законопроект перебуває у

Верховній Раді України і до цього часу не прийнятий, у Фонду відсутня нормативно-правова база для забезпечення вдосконалення порядку ведення Реєстру. Враховуючи, що законопроект є актуальним, Фонд постійно вносить пропозиції щодо першочергового його розгляду.

У сфері надання адміністративних послуг Фонд є суб'єктом надання адміністративної послуги «Надання інформації (відомостей або витягу) з Єдиного реєстру об'єктів державної власності». Адміністративна послуга надається з метою проведення державної реєстрації прав державної та комунальної власності на об'єкти нерухомого майна, захисту майнових прав держави у судах тощо. У 2018 році на основі даних Реєстру було надано 10,1 тис. адміністративних послуг.

### 4.2 Діяльність Фонду з питань управління державним майном

Фондом здійснюється системна робота щодо управління державним майном, яке у процесі приватизації не увійшло до статутних капіталів господарських товариств, але залишилося у них на балансі; передачі об'єктів права державної та комунальної власності; відчуження та списання об'єктів державної власності; майнових відносин із суб'єктами господарювання з недержавною формою власності.

Усього на початок процесу приватизації до статутних капіталів господарських товариств не було включено і перебувало в управлінні державних органів приватизації понад 150 тис. об'єктів дер-

жавної власності, обмеження або особливості приватизації яких встановлено законодавством.

Упродовж всіх років приватизації стосовно понад 120 тис. зазначених об'єктів прийнято і реалізовано відповідні управлінські рішення (приватизація, передача в комунальну власність, до сфери управління органів державної влади тощо).

Відповідно до наказу Фонду від 05 березня 2001 року № 357 регіональні відділення Фонду виконують функції з управління державним майном, яке в процесі приватизації не увійшло до статутних капіталів господарських товариств, але перебуває на їх балансі, за територіальною ознакою – місцем



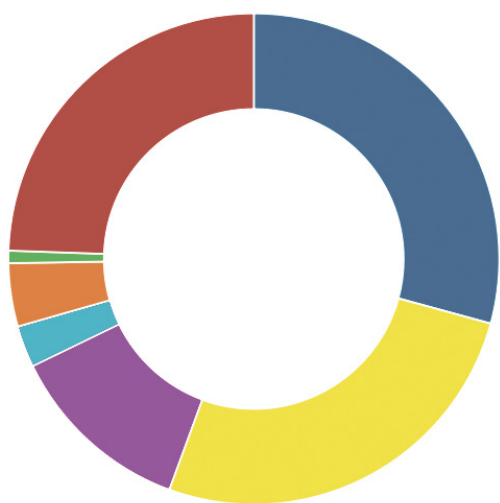


розташування господарських товариств.

Положенням про управління державним майном, яке не увійшло до статутних капіталів господарських товариств у процесі приватизації, але перебуває на їх балансі, затвердженим спільним наказом Фонду та Міністерства економіки України від 19 травня 1999 року № 908/68 (із змінами), визначено способи управління таким державним майном.

Згідно з інформацією, внесеною регіональними відділеннями Фонду до Інформаційно-пошукової підсистеми (ІППС) Фонду «Етап-майно», станом на 31 грудня 2018 року в державній власності перебувало 25 354 об'єкти державної власності (без урахування об'єктів, що знаходяться на тимчасово окупованій території АР Крим та м. Севастополя), які не увійшли до статутних капіталів господарських товариств у процесі приватизації.

За 2018 рік реалізовано управлінські рішення щодо 1 464 об'єктів державної власності, зокрема:



- передано в оренду – 428 об'єктів;

## 4. Управління державним майном

- приватизовано – 386 об'єктів;
- передано в комунальну власність – 179 об'єктів;
- передано господарським товариствам на умовах договору зберігання – 40 об'єктів;
- списано – 61 об'єкт;
- передано до сфери управління міністерств та інших органів виконавчої влади – 12 об'єктів;
- прийнято інші управлінські рішення (знято з балансу малоквартирні житлові будинки на підставі свідоцтва про право власності, відшкодовано збитки тощо) – 358 об'єктів.

Фондом постійно проводиться системна та комплексна робота щодо забезпечення збереження та належного використання державного майна, яке не увійшло до статутних капіталів господарських товариств у процесі приватизації, за результатами якої вживаються заходи стосовно захисту майнових інтересів держави, зокрема проводиться претензійно-позовна робота з метою відшкодування збитків державі внаслідок неналежного збереження та використання зазначеного майна.

Так, протягом 2018 року проведено роботу стосовно **7 634** об'єктів державної власності, які не увійшли до статутних капіталів господарських товариств у процесі приватизації. За результатами проведеної роботи з метою забезпечення



збереження та належного використання таких об'єктів надіслано звернення правоохоронним органам, Державній фінансовій інспекції України, суду щодо 2 519 об'єктів, а також з метою відновлення майна, відшкодування збитків – суб'єктам господарювання (балансоутримувачам) щодо 399 об'єктів.

У 2018 році Фондом опрацьовано та погоджено без зауважень проект розпорядження Кабінету Міністрів України «Про внесення змін до розпорядження Кабінету Міністрів України від 16 січня 2017 р. № 18», розроблений Державним комітетом телебачення і радіомовлення України, стосовно визначення його органом, що здійснює функції з управління майном, яке не увійшло до статутного капіталу та закріплене за АТ «Національна суспільна телерадіокомпанія України» на праві господарського відання.

Фондом здійснюється робота щодо забезпечення проведення технічної інвентаризації захисних споруд цивільної оборони (цивільного захисту), які не увійшли до статутних капіталів господарських товариств у процесі приватизації.

Зведені дані про хід проведення технічної інвентаризації щокварталу надаються Державній службі України з надзвичайних ситуацій (без урахування об'єктів, що знаходяться на тимчасово окупованій території АР Крим та м. Севастополя).

Станом на 31 грудня 2018 року забезпечено проведення технічної інвентаризації щодо 1 169 захисних споруд цивільної оборони (цивільного захисту).

Протягом 2018 року відповідно до вимог

Закону України «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності» та постанови Кабінету Міністрів України від 21 вересня 1998 року № 1482 «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності» опрацьовано 994 рішення щодо *передачі об'єктів права державної та комунальної власності*, у тому числі 122 проекти розпоряджень Кабінету Міністрів України. Підписано 4 спільні накази Фонду та Адміністрації Державної прикордонної служби України, Фонду та Національної академії наук України, Фонду та Державної служби України з надзвичайних ситуацій, Фонду та Державної судової адміністрації України, наказ Фонду щодо передачі державного майна до сфери управління Горохівської райдержадміністрації та наказ Фонду щодо приймання-передачі об'єктів права державної власності.

Крім того, опрацьовано 3 проекти законів України «Про внесення змін до Закону України «Про передачу об'єктів права державної та комунальної власності», «Про внесення змін до деяких законів України щодо управління об'єктами державної власності», «Про особливості користування Андріївською церквою Національного заповідника «Софія Київська», 4 проекти постанов Уряду з питань передачі об'єктів права державної та комунальної власності: «Деякі питання державного підприємства «Антонов-Фінанс», «Про внесення змін до постанови Кабінету Міністрів України від 4 грудня 2013 р. № 878» і 2 проекти «Деякі питання розпорядження майном публічного акціонерного товариства «Українська заліз-



ниця», 1 проект Указу Президента України «Про внесення змін до статті 2 Указу Президента України від 16 червня 1995 року № 451».

Також протягом звітнього періоду проводилася робота щодо надання погодження (згоди) на відчуження та списання державного майна.

Так, згідно з Порядком відчуження об'єктів державної власності, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 06 червня 2007 року № 803, за поданням відповідних суб'єктів управління надано погодження (згоду) на відчуження 28 об'єктів основних фондів (об'єкти нерухомості, плаваючі засоби, автотранспорт). Погодження (згоду) на відчуження зазначеного майна надавалося Фондом за умови продажу цього майна виключно на аукціоні. Незалежна оцінка вартості майна (початкова вартість), на яке надано погодження (згода) на відчуження, становить 219,17 млн грн (з урахуванням ПДВ).

Відповідно до Порядку списання об'єктів державної власності, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 08 листопада 2007 року № 1314 (із змінами), у 2018 році за зверненням 69 суб'єктів господарювання державними органами приватизації було погоджено списання 251 об'єкта державної власності.

Крім цього, за результатами списання державного майна, яке перебувало у сфері управління державних органів приватизації, у звітному періоді до державного бюджету надійшли кошти у розмірі **714 195,61** грн.

На виконання рішення Урядового комітету з питань економічної, фінансової та право-

вої політики, розвитку паливно-енергетичного комплексу, інфраструктури, оборонної та правоохоронної діяльності від 19 вересня 2018 року (п. 5 протоколу № 35) доопрацьовано та подано 18.10.2018 на розгляд Уряду проект постанови Кабінету Міністрів України «Про внесення змін до деяких постанов Кабінету Міністрів України», метою якого є удосконалення процедури відчуження, списання та безоплатної передачі суб'єктами управління та суб'єктами господарювання об'єктів державної власності.

Фондом здійснюється робота стосовно майнових відносин власності, зокрема із суб'єктами господарювання з недержавною формою власності, яка пов'язана з *майном загальносоюзних громадських об'єднань (організацій) та творчих спілок колишнього СРСР*, а також майном загальносоюзних громадських об'єднань (організацій), яке перебувало/перебуває у користуванні громадських організацій (Федерації профспілок України та суб'єктів господарювання, створених за її участю) і яке повертається за рішенням судів у власність держави в особі Фонду.

З урахуванням вимог постанови Кабінету Міністрів України від 07 жовтня 2015 року № 817 «Про затвердження Порядку визначення суб'єкта управління об'єктами, що повернуті у власність держави, та іншим майном, суб'єкт управління якого не визначений» станом на 31.12.2018 Урядом прийнято 33 рішення щодо віднесення майна загальносоюзних громадських об'єднань (організацій) колишнього СРСР, яке повернено у державну власність, до сфери управлін-



ня органів державної влади.

Також з урахуванням протокольного рішення міжвідомчої наради від 30.01.2017 під головуванням Секретаря РНБОУ, за результатами обговорення питання, зокрема, щодо стану розгляду позовів, поданих Україною до міжнародних судових органів щодо анексії Криму, збору доказової бази, необхідної для захисту прав та інтересів України та її громадян, яким доручено невідкладно активізувати роботу щодо неухильного виконання рішення РНБОУ від 20.07.2015, уведеного в дію Указом Президента України від 26 серпня 2015 року № 514, Фондом і надалі проводиться відповідна робота з метою захисту майнових прав та інтересів держави щодо майна загальносоюзних громадських організацій колишнього Союзу РСР, яке розташовано на тимчасово окупованій території АР Крим та повернено у державну власність за рішенням судів.

Станом на 31 грудня 2018 року 16 рішень суду щодо повернення у державну власність такого майна набрали законної сили.

Забезпечено реєстрацію права власності за державою на вказане майно на підставі 9 рішень суду.

### 4.3 Упорядкування обліку юридичних осіб

Відповідно до вимог положень Методики проведення інвентаризації об'єктів державної власності, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 30 листопада 2005 року № 1121, комісіями з питань упорядкування обліку юридичних осіб (далі

Також станом на 31.12.2018 одне судове рішення щодо майна, яке перебувало у віданні, володінні, користуванні загальносоюзних громадських об'єднань (організацій) колишнього Союзу РСР, яке розташовано на території Луганської області, набрало законної сили. На це майно забезпечено реєстрацію права власності за державою.

Крім того, Фондом розроблено проект змін до *Порядку передачі нерухомого майна у власність творчим спілкам*, яким передбачається передача вказаного майна на підставі рішення Фонду за актом приймання-передавання.

Враховуючи зауваження Мін'юсту, а також те, що зазначений Порядок затверджено спільним наказом Мінекономіки, Фонду та Мін'юсту від 18 серпня 1998 року № 110/1639/45/5, Фонд у вересні 2018 року передав проект наказу для подальшої роботи Мінекономрозвитку як суб'єкту нормотворення, який є головним розробником зазначеного наказу.

За результатами опрацювання проекту наказу, надісланого Мінекономрозвитку, Фонд в установленому порядку підписав його та 18.12.2018 надіслав Мінекономрозвитку.

– комісії) під керівництвом обласних державних адміністрацій, Ради міністрів АР Крим, Київської та Севастопольської міськдержадміністрацій проводилася робота з упорядкування обліку юридичних осіб, які за даними Єдиного державного реєстру



## 4. Управління державним майном

підприємств та організацій України (ЄДРПОУ) належать до сфери управління відповідного суб'єкта управління, який цього не підтверджує.

За підсумками проведеної інвентаризації об'єктів державної власності упорядкуванню підлягало 25 тис. юридичних осіб (записів у ЄДРПОУ), що діють на основі лише державної власності, перелік яких формувався у 2006, 2012 та 2018 роках.

Станом на 01 січня 2019 року упорядковано 20,4 тис. юридичних осіб, з яких:

- ▶ належність 6,4 тис. до сфери управління підтверджена відповідним суб'єктом управління та дані щодо них внесено до Реєстру;
- ▶ припинено в установленому законодавством порядку державну реєстрацію 8,7 тис. та внесено до Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб-підприємців та громадських формувань (ЄДР) запис «свідоцтво про державну реєстрацію недійсне»;
- ▶ облікові дані стосовно 5,3 тис. приведено у відповідність до фактичної організаційно-правової форми господарювання.

Таким чином, завдяки зусиллям Фонду та інших органів влади, співробітники яких входили

до складу згаданих комісій, упорядковано 81,6 % загальної кількості юридичних осіб (записів у ЄДРПОУ), які підлягали упорядкуванню.

На сьогодні упорядкуванню підлягають 4,6 тис. юридичних осіб, які значаться в ЄДРПОУ, але їх належність до сфери управління відповідним суб'єктом управління не підтверджена.

Із зазначеної кількості юридичних осіб (записів у ЄДРПОУ), які підлягають упорядкуванню:

- ▶ опрацьовано комісіями 2,7 тис.;
- ▶ підлягає опрацюванню комісіями 1,9 тис.

Із загальної кількості неопрацьованих комісіями матеріалів щодо юридичних осіб (записів у ЄДРПОУ), які підлягають упорядкуванню, найбільша кількість таких юридичних осіб перебуває в 4 комісіях, які утворено при Дніпропетровській (205 записів у ЄДРПОУ), Донецькій (200), Одеській (215) обласних та Київській (420) міській державних адміністраціях.

Загальна кількість юридичних осіб, які за даними ЄДРПОУ належать до сфери управління відповідного суб'єкта управління, який цього не підтверджує, станом на 01 січня 2019 року порівняно з двома відповідними періодами 2016 та 2017 років наведена у таблиці 4.2 ▶.

Таблиця 4.2

Кількість юридичних осіб (записів у ЄДРПОУ) тис.	01 січня 2017 р.	01 січня 2018 р.	01 січня 2019 р.
Упорядковано облік	19,4	19,6	20,4
Не упорядковано облік	4,6	4,5	4,6*
у тому числі:			
- опрацьовані комісіями	2,6	2,5	2,7
- неопрацьовані комісіями	2,0	2,0	1,9

\* з них: 382 юридичні особи, що значаться (зареєстровані) на тимчасово окупованій території АР Крим та м. Севастополя, 295 – на території Донецької області, 134 – на території Луганської області.



## 4. Управління державним майном

Найбільшу кількість юридичних осіб, які підлягають упорядкуванню, мають:

- ▶ місцеві державні адміністрації – 777;
- ▶ Міністерство аграрної політики України ( правонаступник – Міністерство аграрної політики та продовольства України) – 496;
- ▶ Міністерство промислової політики України ( правонаступник – Міністерство економічного розвитку і торгівлі України) – 321;
- ▶ Міністерство освіти і науки України – 256;
- ▶ Міністерство охорони здоров'я України – 219;
- ▶ Міністерство енергетики та вугільної промисловості України – 201;
- ▶ Міністерство оборони України – 201.

Із зазначеної вище кількості юридичних осіб (записів у ЄДРПОУ), які підлягають упорядкуванню:

- ▶ 1,8 тис. юридичних осіб (**39,1 %** загальної кількості юридичних осіб, які підлягають упорядкуванню) внесено до ЄДР (перереєстровані в установленому порядку), з яких:
  - ▶ 1,1 тис. (**23,9 %** загальної кількості юридичних осіб, які підлягають упорядкуванню) не перебувають у процесі припинення діяльності, стосовно яких необхідно привести реєстраційні

дані (організаційно-правова форма господарювання), установчі документи у відповідність до визначених вимог;

- ▶ 0,7 тис. (**15,2 %** загальної кількості юридичних осіб, які підлягають упорядкуванню) перебувають у стані припинення діяльності, стосовно яких процедура припинення державної реєстрації буде проведена в установленому законодавством порядку та щодо яких відсутнє підтвердження відомостей про юридичну особу;
- ▶ 2,8 тис. юридичних осіб (майже **61 %** загальної кількості юридичних осіб, які підлягають упорядкуванню) відсутні в ЄДР (зареєстровані до 01 липня 2004 року та не включені до ЄДР), стосовно яких неможливо завершити процедуру припинення державної реєстрації в установленому порядку.

Також на виконання доручення Уряду до Протоколу наради з питань упорядкування обліку суб'єктів господарювання державного сектору економіки від 28.02.2018 Фондом з урахуванням пропозицій, розглянутих на нарадах, що проводилися Держстатом, сформовано та у квітні 2018 року направлено Державній фіскальній службі (далі – ДФС), Пенсійному фонду, Держстату, Державній казначейській службі, Мін'юсту, Мінекономрозвитку, Мінсоцполітики (Фонду соціального страхування) перелік юридичних осіб, які значаться в ЄДРПОУ та ЄДР,



але їх належність до сфери управління відповідним суб'єктом управління не підтверджена, для проведення аналізу щодо перебування юридичних осіб на обліку, здійснення діяльності та наявності заборгованості, надання фінансової звітності, порушення справи про банкрутство та його процедури.

З урахуванням інформації, отриманої від вищезазначених органів, оновлені переліки юридичних осіб (записи в ЄДРПОУ), які підлягають упорядкуванню, були надані на опрацювання комісіям 30 травня 2018 року та суб'єктам управління у серпні та грудні 2018 року.

За результатами опрацювання інформації органів державної влади, а також даних комісій та відповідних суб'єктів управління встановлено, що більшість юридичних осіб не здійснюють діяльності (прийнято рішення про припинення юридичної особи, але процедура припинення державної реєстрації в установленому законодавством порядку не завершена), не перебувають на обліку та/або зняті з обліку в органах ДФС, Пенсійному фонді, не є платниками податків, не звітують органам ДФС та Пенсійному фонду, не розташовані за юридичною адресою, не є балансоутримувачами нерухомого державного майна та дані про які не внесено до ЄДР (зареєстровані до 01 липня 2004 року та не включені до ЄДР).

Для завершення заходів з упорядкування обліку юридичних осіб уповноваженим органам управління необхідно приділяти більше уваги питанням обліку юридичних осіб, що значаться в ЄДРПОУ за відповідним уповноваженим орга-

ном управління, а також своєчасно проводити в установленому законодавством порядку процедуру припинення державної реєстрації юридичних осіб.

## 5. Оцінка державного майна та регулювання оціночної діяльності



Відповідно до повноважень, визначених законами України «Про Фонд державного майна України», «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні» (далі – Закон про оцінку), Фонд здійснює державну політику у сфері оцінки майна та регулювання оціночної діяльності в Україні.

Протягом звітного періоду спеціалістами Фонду та його регіональних відділень, за даними автоматизованої підсистеми (АПС) «Рецензент», прорецензовано та надано висновки стосовно 6 872 звітів про оцінку державного майна, складених суб'єктами оціночної діяльності.

*Протягом 2017 року прорецензовано та надано висновки стосовно 7 400 звітів про оцінку державного майна, складених суб'єктами оціночної діяльності.*

Таким чином, загальна кількість прорецензованих протягом 2018 року звітів про оцінку майна порівняно з 2017 роком зменшилася на

7,2 %, що свідчить про зменшення активності на ринку оцінки об'єктів оренди, продажу об'єктів державного та комунального майна.

Найбільшу кількість звітів прорецензовано у регіональних відділеннях м. Києва (724), Харківській (729), Львівській (522), Дніпропетровській (362), Одеській (362) областях.

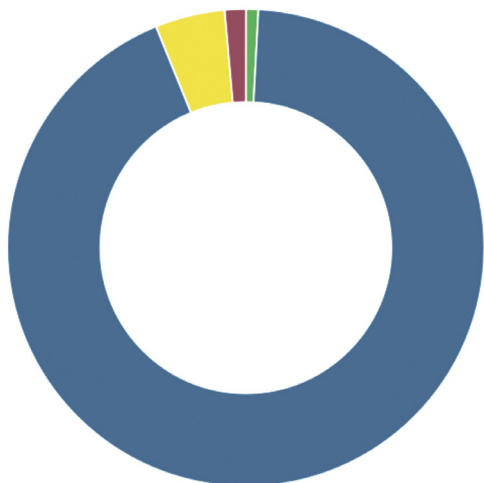
Зокрема, протягом звітного періоду забезпечено рецензування звіту про оцінку державного пакета акцій публічного акціонерного товариства «Центренерго», а також 14 звітів про оцінку, складених з метою реалізації права обов'язкового продажу простих акцій згідно з Законом України «Про акціонерні товариства».

За результатами рецензування звітів про оцінку майна відповідно до пункту 67 Національного стандарту № 1 «Загальні засади оцінки майна і майнових прав», затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 вересня 2003 року № 1440:





## 5. Оцінка державного майна та регулювання оціночної діяльності



- 58 звітів визнано такими, що повністю відповідають нормативно-правовим актам з оцінки майна (у 2017 році – 61);
- 6 392 звіти визнано такими, що в цілому відповідають таким вимогам, але мають незначні недоліки, що не вплинули на достовірність оцінки (у 2017 році – 6 475);
- 325 звітів визнано такими, що не повною мірою відповідають вимогам нормативно-правових актів з оцінки майна і мають значні недоліки, що вплинули на достовірність оцінки, але можуть використовуватися після виправлення зазначених недоліків (у 2017 році – 383);
- 97 звітів визнано такими, що не відповідають вимогам нормативно-правових актів з оцінки майна, є неякісними та (або) непрофесійними і не можуть бути використані (у 2017 році – 481).

Упродовж звітнього періоду на ринку оцінки

державного майна, за даними АПС «Рецензент», працювали 735 суб'єктів оціночної діяльності – суб'єктів господарювання, які надавали Фонду та органам місцевого самоврядування послуги з оцінки державного та комунального майна. Порівняно з відповідним періодом 2017 року цей показник зменшився на 1,5 %.

У період з 01.01.2018 по 18.07.2018 було опрацьовано 453 письмових звернення суб'єктів оціночної діяльності для забезпечення їх доступом до Єдиної бази звітів про оцінку з метою внесення інформації. Загалом станом на 18.07.2018 мали право на надання послуг з оцінки майна для цілей оподаткування 2 690 суб'єктів оціночної діяльності.

З метою удосконалення процедури моніторингу звітів на предмет відсутності порушень під час їх складання, виявлення недоліків, у тому числі невідповідності оціночної вартості майна, майнових прав ринковим цінам, 18 липня 2018 року введено в експлуатацію оновлену Єдину базу даних звітів про оцінку (далі – Єдина база) – інформаційно-телекомунікаційну систему, до складу якої входять база даних та Модуль електронного визначення оціночної вартості подібного до об'єкта оцінки майна (далі – Модуль).

Єдина база забезпечує розміщення, створення, зберігання та оприлюднення всієї інформації про об'єкт нерухомості та його вартість (крім інформації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки), електронне визначення оціночної вартості, автоматичний обмін інформацією і документами з авторизованими електронними



## 5. Оцінка державного майна та регулювання оціночної діяльності

майданчиками та користування сервісами з автоматичним обміном інформацією, доступ до яких здійснюється за допомогою мережі Інтернет. Визначення середньоринкових цін на нерухоме майно за допомогою моніторингу цінових пропозицій, які містяться в оголошеннях, розміщених в мережі Інтернет, здійснюється Модулем.

Механізм ведення Єдиної бази та реєстрації в ній звітів про оцінку майна, складених для цілей обчислення доходу платника податку – фізичної особи від продажу (обміну) майна, визначено Порядком ведення Єдиної бази, затвердженим наказом Фонду від 17 травня 2018 року № 658, розробленим відповідно до статті 172 Податкового кодексу України.

Внесення інформації зі звітів про оцінку до Єдиної бази здійснюється суб'єктами оціночної діяльності через авторизовані електронні майданчики. Для внесення звітів про оцінку до Єдиної бази станом на 31.12.2018 авторизовано 4 електронні майданчики, на яких зареєстровано:

- ▶ «ОЦІНКА.online» – 1 715 суб'єктів оціночної діяльності та 5 467 нотаріусів (та/або осіб, які вчиняють дії щодо операції з відчуження об'єктів рухомого майна);
- ▶ «ЕКСПРЕС ОЦІНКА» – 742 суб'єкти оціночної діяльності та 398 нотаріусів;
- ▶ «РЕЄСТР ОЦІНКА» – 594 суб'єкти оціночної діяльності та 179 нотаріусів (та/або осіб, які вчиняють дії щодо операції з відчуження об'єктів рухомого майна);

- ▶ «ПРОФЕСІЙНА ОЦІНКА» – 344 суб'єкти оціночної діяльності та 286 нотаріусів.

Станом на 31.12.2018 у Єдиній базі зареєстровано 216 040 звітів про оцінку. Перевірено нотаріусами 126 585 звітів, відмовлено в реєстрації 17 243 звітам.

**Враховуючи те, що перевірка звітів про оцінку майна нотаріусами опосередковано свідчить про вчинення правочину, орієнтовні надходження до державного бюджету від податків та зборів за період роботи оновленої Єдиної бази становлять понад 2 млрд грн.**

Фондом у звітному періоді підготовлено 13 засідань Екзаменаційної комісії з проведення іспитів на отримання кваліфікаційного свідоцтва оцінювача за напрямками «Оцінка об'єктів у матеріальній формі» та «Оцінка цілісних майнових комплексів, паїв, цінних паперів, майнових прав та нематеріальних активів, у тому числі прав на об'єкти інтелектуальної власності». За їх підсумками підготовлено 283 кваліфікаційних свідоцтва оцінювача.

Протягом звітного періоду на засіданнях Екзаменаційної комісії з питань розгляду професійної діяльності оцінювачів розглянуто 90 питань щодо професійної діяльності оцінювачів та прийнято рішення про:

- ▶ позбавлення 19 оцінювачів кваліфікаційного свідоцтва за відповідними спеціалізаціями в межах напрямів оцінки майна;



## 5. Оцінка державного майна та регулювання оціночної діяльності

- ▶ позачергове підвищення кваліфікації 45 оцінювачам.

У 2018 році Фондом забезпечено видачу 302 кваліфікаційних свідоцтва оцінювача. Крім того, у звітному періоді Фондом внесено до Державного реєстру оцінювачів та суб'єктів оціночної діяльності інформацію щодо 19 оцінювачів, яких відповідно до рішення Екзаменаційної комісії позбавлено кваліфікаційного свідоцтва оцінювача.

На виконання вимог статті 14 Закону про оцінку до Державного реєстру оцінювачів та суб'єктів оціночної діяльності внесено дані про 3 092 посвідчення про підвищення кваліфікації оцінювачів.

Наказами Фонду поновлено дію 364 кваліфікаційних свідоцтв оцінювача згідно з поданою інформацією про підвищення кваліфікації за відповідними напрямками оцінки майна і зупинено дію 724 кваліфікаційних свідоцтв оцінювача, виданих фізичним особам, які вчасно не пройшли навчання за програмою підвищення кваліфікації.

Відповідно до Положення про видачу сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом Фонду від 14 березня 2002 року № 479, протягом звітного періоду Фондом підготовлено для видачі 1 031 сертифікат суб'єкта оціночної діяльності (525 юридичним особам та 506 фізичним особам – підприємцям), за видачу яких до Державного бюджету України перераховано 52 581,0 грн.

У 2018 році підготовлено 228 наказів про

анулювання 336 сертифікатів суб'єкта оціночної діяльності у зв'язку з реорганізацією підприємств, не проходженням оцінювачами підвищення кваліфікації тощо.

До Державного реєстру оцінювачів та суб'єктів оціночної діяльності внесено інформацію про 1 031 сертифікат суб'єкта оціночної діяльності та 336 анульованих сертифікатів.

Станом на 31.12.2018 в Україні зареєстровано 12 902 оцінювача та 2 847 суб'єктів, які мали діючий сертифікат суб'єкта оціночної діяльності.

Крім того, протягом звітного періоду забезпечено проведення 21 засідання конкурсної комісії з відбору суб'єктів оціночної діяльності для оцінки 11 об'єктів приватизації та 8 об'єктів оренди. За результатами проведених конкурсів з початку року із суб'єктами оціночної діяльності забезпечено укладення 19 договорів про надання послуг з оцінки майна.

Протягом звітного періоду укладено 3 угоди між Фондом та навчальними закладами, які виявили бажання брати участь у професійній підготовці оцінювачів, забезпечено проведення 8 засідань Комісії з тестування навчальних закладів.

Крім того, проведено перевірку громадської організації «Всеукраїнське об'єднання «Українське товариство оцінювачів», за результатами якої складено акт.

Відповідно до статті 4 Закону про оцінку Фонд здійснює методичне забезпечення оцінки майна шляхом розроблення нормативно-правових актів з оцінки майна та надання роз'яснень щодо



## 5. Оцінка державного майна та регулювання оціночної діяльності

їх застосування, а також удосконалення законодавчого та нормативного забезпечення оцінки.

У зв'язку з прийняттям Закону України «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо забезпечення збалансованості бюджетних надходжень у 2018 році» та з метою підвищення якості послуг з оцінки майна, здійснення Фондом повноважень щодо ведення Єдиної бази, а також введення обмежень стосовно діяльності суб'єктів господарювання, що мають у своєму штаті осіб, які не мають права на проведення оціночної діяльності, у період тимчасової окупації території України Фондом розроблено проект Закону України «Про внесення змін до Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні» і Закону України «Про Фонд державного майна України» щодо питань оціночної діяльності». На сьогодні проводиться робота з погодження законопроекту із заінтересованими органами.

З метою приведення у відповідність до Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», удосконалення організаційного забезпечення оцінки державного і комунального майна у випадках його приватизації, відчуження, прискорення процедури приватизації об'єктів державної та комунальної власності, забезпечення надходжень до Державного бюджету України від продажу об'єктів державної (комунальної) власності Фондом розроблено проект постанови Кабінету Міністрів України «Про внесення змін до Методики оцінки майна»,

яким пропонується викласти Методику оцінки майна у новій редакції.

Проект постанови розглянуто на засіданні Урядового комітету з питань економічної, фінансової та правової політики, розвитку паливно-енергетичного комплексу, інфраструктури, оборонної та правоохоронної діяльності та 20.02.2019 прийнято Урядом.

З метою приведення у відповідність до Закону України «Про внесення змін до Податкового кодексу України та деяких законодавчих актів України щодо забезпечення збалансованості бюджетних надходжень у 2018 році», постанови Кабінету Міністрів України від 21 серпня 2014 р. № 358 «Деякі питання реалізації положень Податкового кодексу України щодо оцінки майна» Фондом розроблено проект постанови Уряду «Про внесення змін до постанови Кабінету Міністрів України від 21 серпня 2014 р. № 358». Проект схвалено на засіданні Урядового комітету з питань економічної, фінансової та правової політики, розвитку паливно-енергетичного комплексу, інфраструктури, оборонної та правоохоронної діяльності та прийнято Урядом 21 листопада 2018 року за № 971.

Наказом Фонду від 16 січня 2018 року № 47 «Про внесення змін до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності», зареєстрованим в Мін'юсті 20 лютого 2018 року за № 198/31650, змінено процедуру конкурсного відбору суб'єктів оціночної діяльності та забезпечено ефективне використання державних ко-



## 5. Оцінка державного майна та регулювання оціночної діяльності

---

штів на оплату послуг таких суб'єктів.

З метою приведення власних нормативно-правових актів у відповідність до законодавства Фондом підготовлено наказ від 17 травня 2018 року № 658 «Про затвердження Порядку ведення єдиної бази даних звітів про оцінку», який зареєстровано в Мін'юсті 05 червня 2018 року за № 677/32129.

Крім того, Фондом проводиться робота з розроблення проекту закону, метою якого є врегулювання діяльності брокерів у сфері нерухомості. Наказом Фонду від 03 серпня 2018 року № 1038 створено робочу групу з розроблення зазначеного законопроекту, до складу якої увійшли представники Мінекономрозвитку, Держфінмоніторингу, представники громадських організацій фахівців з нерухомості (брокерів). У 2018 році робочою групою проведено вісім засідань.

## 6. Законодавче забезпечення процесів приватизації та управління об'єктами державної власності



Фонд у звітному періоді працював над удосконаленням законодавства України з метою забезпечення проведення реформи у сфері приватизації та управління державною власністю.

07 березня 2018 року набрав чинності прийнятий Верховною Радою України 18 січня 2018 року Закон України № 2269-VIII «**Про приватизацію державного і комунального майна**», підготовку якого здійснив Фонд разом з іншими органами влади, міжнародними експертами та громадськістю. Законом об'єднано 7 приватизаційних законів в один законодавчий акт, запроваджено спрощену класифікацію об'єктів приватизації, скорочено терміни приватизації, оптимізовано способи продажу, залучено до процесу великої приватизації радників, запроваджено банківську гарантію як альтернативу гарантійного внеску, впроваджено продаж об'єктів малої приватизації виключно на електронних майданчиках, забезпечено захист прав інвестора, а також недопущення до участі в приватизації осіб, пов'язаних з

країною-агресором.

З метою впровадження Закону про приватизацію Фондом здійснено комплекс організаційних заходів. Так, наказом Фонду від 02 лютого 2018 року № 160 затверджено перелік нормативно-правових актів, які необхідно розробити для забезпечення реалізації зазначеного закону. Відповідно до урядового плану організації підготовки проектів актів, необхідних для забезпечення реалізації Закону про приватизацію, схваленого на засіданні Кабінету Міністрів України 14 березня 2018 року, Фондом затверджено відповідний План організаційних заходів (наказ від 19 березня 2018 року № 423).

Згідно з урядовим планом Фондом підготовлено проект Указу Президента України (схвалено на засіданні Урядового Комітету з питань економічної, фінансової та правової політики, розвитку паливно-енергетичного комплексу, інфраструктури, оборонної та правоохоронної діяльності 03.05.2018 та розглянуто на засіданні Уряду 16.05.2018), 13



## 6. Законодавче забезпечення процесів приватизації та управління об'єктами державної власності

проектів актів Кабінету Міністрів України (прийнято 12 постанов та 1 розпорядження), 32 накази Фонду.

На виконання пункту 1 протоколу № 34 засідання Урядового комітету з питань економічної, фінансової та правової політики, розвитку паливно-енергетичного комплексу, інфраструктури, оборонної та правоохоронної діяльності, що відбулося 13.09.2018, з урахуванням пропозицій та зауважень заінтересованих органів Фондом доопрацьовано проект Закону України «**Про оренду державного та комунального майна**» (у новій редакції). Законопроектом, зокрема, передбачається зменшення строків передачі майна в оренду, запровадження е-платформи для проведення аукціонів на право оренди державного майна, скасування необхідності отримання додаткових дозволів на право оренди, періодична актуалізація вартості об'єкта оренди тощо. Відповідно до пропозицій Мін'юсту до законопроекту також увійшли положення проекту Закону України «Про деякі питання оренди цілісних майнових комплексів та нерухомого майна господарських товариств, що закріплене за ними на праві господарського відання, та об'єктів майнового комплексу Національної академії наук України та галузевих академій наук».

21.12.2018 законопроект подано на розгляд Кабінету Міністрів України.

Розроблений Фондом з метою приведення у відповідність до пункту 12 частини першої статті 85 Конституції України проект Закону України «**Про внесення змін до Закону України «Про Фонд державного майна України**» направлено

на розгляд Уряду. Законопроектом пропонується внести до Закону України «Про Фонд державного майна України» зміни з питань призначення на посаду та звільнення з посади заступників Голови Фонду.

Законопроект розглянуто на засіданні Урядового комітету з питань економічної, фінансової та правової політики, розвитку паливно-енергетичного комплексу, інфраструктури, оборонної та правоохоронної діяльності, що відбулося 19.09.2018. На сьогодні проект закону внесено на розгляд Уряду.

З метою урегулювання питань визначення статусу майна, що перебувало у володінні, користуванні загальносоюзних громадських об'єднань (організацій) колишнього Союзу РСР та розташовано на території України, робочою групою, яка створена Фондом за участю Мінекономрозвитку, Мінсоцполітики, Секретаріату Кабінету Міністрів України та Федерації професійних спілок України, розроблено проект Закону України «**Про внесення змін до Закону України «Про професійні спілки, їх права та гарантії діяльності**». У червні 2018 року законопроект було подано на розгляд Уряду. У січні 2019 року проект закону повернено для доопрацювання.

Протягом звітнього періоду Фондом розроблено 1 660 організаційно-розпорядчих та нормативно-правових актів, з яких 57 подано на державну реєстрацію Мін'юсту (пройшли державну реєстрацію 56 актів). Також розроблено 1 проект Указу Президента України, 75 проектів актів Уряду. Проведено експертизу 2 законів, які надійшли на підпис Президентів України.

## 7. Захист інтересів держави у судах



Фондом та його регіональними відділеннями постійно проводиться претензійно-позовна робота щодо захисту інтересів держави у сфері приватизації, повернення у державну власність нерухомого майна та стягнення до державного бюджету заборгованості з орендної плати, дивідендів на корпоративні права держави та штрафних санкцій.

Одним із напрямів цієї роботи є здійснення захисту прав та інтересів держави в судах загальної юрисдикції та спеціалізованих судах усіх інстанцій.

Протягом звітного періоду в роботі юридичної служби Фонду та його регіональних відділень перебувала 1 251 судова справа, у 488 з яких Фонд та його регіональні відділення брали участь як позивач, 294 – як відповідач та 469 – як третя особа.

З метою захисту прав та інтересів держави Фондом та його регіональними відділеннями протягом 2018 року подано 419 позовних заяв,

137 апеляційних та 74 касаційні скарги у справах щодо стягнення заборгованості з орендної плати, штрафних санкцій, розірвання договорів оренди, визнання недійсними договорів купівлі-продажу державного майна, стягнення штрафних санкцій за договорами купівлі-продажу державного майна, визнання права власності тощо. Загальна сума позовних вимог за позовами майнового характеру, поданими Фондом та його регіональними відділеннями, становить 228,86 млн грн.

Протягом звітного періоду у справах за участю Фонду та його регіональних відділень прийнято 848 судових рішень, 625 з яких прийнято на користь держави та 201 – не на користь держави. У 22 судових справах, у яких прийнято рішення, Фонд брав участь як третя особа.

У 2018 році на користь держави стягнено 8,63 млн грн заборгованості з орендної плати, а





також 11,86 млн грн штрафних санкцій. За виконавчим написом нотаріуса, судовим наказом та в інший позасудовий спосіб на користь держави стягнуто 5,05 млн грн. Позовні заяви про стягнення заборгованості зі сплати дивідендів протягом звітного періоду не подавалися. Крім того, протягом звітного періоду визнано право державної власності та у судовому порядку витребувано з чужого незаконного володіння 35 об'єктів.

Отже, більшість судових рішень виносяться на користь Фонду, а це, насамперед, стягнення до державного бюджету коштів та повернення у державну власність нерухомого майна. Підтвердженням цього є, зокрема, такі судові справи:

1. За позовом заступника Генерального прокурора – керівника Спеціалізованої антикорупційної прокуратури в інтересах держави в особі Фонду компанії «Толексіс Трейдінг Лімітед» про розірвання договору про заснування ТОВ «Запорізький титано-магнієвий комбінат» – зобов'язано ТОВ «Запорізький титано-магнієвий комбінат» повернути до сфери управління Фонду внесене до статутного капіталу товариства майно.

2. За позовом Фонду до ПАТ «Укргеолбудм» про стягнення 7,61 млн грн. Рішенням Господарського суду міста Києва від 17.05.2018 позов задоволено частково – відповідача зобов'язано виплатити на користь державного бюджету 3,37 млн грн збитків, 2,4 млн грн неустойки. Також відповідача зобов'язано відшкодувати на користь Фонду витрати на сплату судового збору у

розмірі 86,69 тис. грн. Постановою Київського апеляційного господарського суду від 19.09.2018 рішення суду першої інстанції залишено без змін.

3. За позовом Фонду до ТОВ «Футурра» про розірвання договору, стягнення заборгованості з орендної плати та виселення. Рішенням Господарського суду міста Києва від 19.06.2018 позов задоволено частково – відповідача зобов'язано виплатити на користь державного бюджету 136,69 тис. грн заборгованості з орендної плати, 22,72 тис. грн пені, а також 3,79 тис. грн штрафу. Договір оренди державного майна розірвано, а відповідача виселено із зайнятих ним нежитлових приміщень загальною площею 191,3 кв. м.

4. За позовом заступника Генерального прокурора України в інтересах держави в особі Фонду до ТОВ «Антур Трейд» про визнання права власності та витребування майна. Рішенням Господарського суду міста Києва від 25.07.2016 визнано право власності та витребувано на користь держави в особі Фонду із володіння відповідача нежитлове приміщення загальною площею 1 830,8 кв. м. Постановами Київського апеляційного господарського суду від 11.09.2018 та Верховного Суду України від 22.12.2018 рішення суду першої інстанції залишено без змін.

5. За позовом заступника Генерального прокурора України в інтересах Міністерства аграрної політики та продовольства України до Фонду, Регіонального відділення Фонду по м. Києву, ТОВ «ППМГ» про визнання незаконним та скасування наказу Фонду від 24.10.2012



№ 3714 «Про перелік об'єктів, що підлягають приватизації», наказу Регіонального відділення Фонду по м. Києву від 09.11.2012 № 1612 «Рішення про приватизацію нежитлових приміщень (вул. Хрещатик, 24, літ. «А»), визнання недійсним договору купівлі-продажу нежилих приміщень державної власності від 06.02.2013 та витребування зазначеного майна на користь Міністерства аграрної політики та продовольства України. У задоволенні позову відмовлено в повному обсязі. Рішенням Господарського суду міста Києва від 17.07.2018 відмовлено в задоволенні позову у повному обсязі. Постановою Північного апеляційного господарського суду від 25.02.2019 рішення суду першої інстанції залишено без змін.

6. За позовом ПАТ «Сумихімпром» до Фонду про визнання протиправним та скасування наказу від 11.03.2015 № 306 «Про проведення конкурсного відбору претендентів на заміщення вакантної посади керівника ПАТ «Сумихімпром». Постановою Верховного Суду від 17.07.2018 касаційну скаргу ПАТ «Сумихімпром» залишено без задоволення, а постанову Харківського апеляційного адміністративного суду від 22.11.2017, у якій позовні вимоги ПАТ «Сумихімпром» визнано необґрунтованими та такими, що не підлягають задоволенню, – без змін.

Крім того, протягом звітної періоду Регіональним відділенням Фонду в Херсонській області, АР Крим та м. Севастополі з метою стягнення заборгованості з орендної плати та

штрафних санкцій відновлено 8 виконавчих проваджень, втрачених у результаті тимчасової анексії АР Крим та м. Севастополя, на загальну суму 525 тис. грн, надіслано 29 заяв про відкриття (відновлення) виконавчих проваджень на загальну суму 1,45 млн грн.

## 8. Внутрішній аудит та внутрівідомчий контроль в системі органів приватизації



Планування діяльності з внутрішнього аудиту, ведення бази даних внутрішнього аудиту, організація та проведення внутрішнього аудиту, документування його результатів, моніторинг врахування рекомендацій за результатами внутрішнього аудиту, звітування підрозділів внутрішнього аудиту, порядок формування та зберігання справ внутрішнього аудиту, надання інформації про результати внутрішнього аудиту визначено Рекомендаціями з діяльності підрозділів внутрішнього аудиту в державних органах приватизації, затвердженими наказом Фонду від 11 квітня 2017 року № 581 (далі – Рекомендації).

Відповідно до Рекомендацій протягом звітного періоду:

- ▶ затверджено плани діяльності з внутрішнього аудиту Фонду на I та II півріччя 2018 року, I півріччя 2019 року, які розміщено на офіційному веб-сайті Фонду в рубриці «Внутрішній аудит»;

- ▶ вживалися заходи щодо наповнення бази даних внутрішнього аудиту відповідними об'єктами аудиту;
- ▶ здійснювався моніторинг впровадження аудиторських рекомендацій, наданих за результатами внутрішнього аудиту;
- ▶ вживалися заходи щодо координації діяльності регіональних відділень Фонду, надання пропозицій та консультацій щодо здійснення внутрішнього аудиту та забезпечення його якості.

Крім того, Фондом підготовлено та направлено Міністерству фінансів України зведені звіти про результати діяльності підрозділу внутрішнього аудиту у Фонді та його регіональних відділень за I та II півріччя 2018 року.

Наказом від 06 липня 2018 року № 924 затверджено Критерії, за якими оцінюється ступінь ризику від провадження діяльності апарату Фонду, його регіональних відділень, під-



## 8. Внутрішній аудит та внутрівідомчий контроль в системі органів приватизації

приємств, установ, організацій, що належать до сфери управління Фонду, здійснюється відбір об'єктів для проведення планових внутрішніх аудитів та визначається періодичність проведення таких аудитів.

З метою набуття фахового досвіду та ознайомлення з актуальними проблемами і змінами в законодавстві проведено 2 відеоконференції для керівників регіональних відділень та працівників підрозділів внутрішнього аудиту в державних органах приватизації. Крім того, в рамках співробітництва Міністерства фінансів Королівства Нідерландів з Міністерством фінансів України працівники Фонду взяли участь у тренінгах з питань внутрішнього контролю та аудиту.

Відповідно до планів діяльності з внутрішнього аудиту Фонду на I та II півріччя 2018 року протягом звітної періоду здійснено 22 внутрішніх аудити ефективності.

У регіональних відділеннях Фонду по Івано-Франківській, Сумській та Київській областях здійснено аудити ефективності щодо оренди єдиних майнових комплексів за період 2016-2017 років. Також у Регіональному відділенні Фонду по Київській області проведено аудит ефективності планування та використання коштів, ведення кадрової роботи та здійснення контролю за виконанням умов договорів купівлі-продажу за період 2015-2017 років.

У регіональних відділеннях Фонду в Херсонській області, АР Крим та м. Севастополі, по Донецькій, Дніпропетровській, Запорізькій областях проведено аудити щодо ефективності пла-

нування та використання бюджетних коштів за період 2015-2017 років.

У регіональних відділеннях Фонду по Дніпропетровській та Запорізькій областях здійснено аудити ефективності роботи під час здійснення контролю за виконанням умов договорів купівлі-продажу за період 2016-2017 років.

У регіональних відділеннях Фонду по м. Києву та по Закарпатській області здійснено аудити ефективності внутрішнього контролю під час планування і використання бюджетних коштів та збереження державного майна, що перебуває на балансі регіонального відділення за період 2016-2017 років. Крім того, у Регіональному відділенні Фонду по м. Києву здійснено аудит ефективності внутрішнього контролю під час прийняття та реалізації рішень регіональним відділенням щодо майна, яке не увійшло до статутних капіталів господарських товариств під час приватизації за період 2016-2017 років. У Регіональному відділенні Фонду по Закарпатській області здійснено аудити ефективності внутрішнього контролю під час здійснення контроль-но-наглядових функцій щодо оренди державного майна за період 2016-2017 років, виконання контроль-но-наглядових функцій щодо майна, яке не увійшло до статутних капіталів господарських товариств під час приватизації за період 2017 рік – I півріччя 2018 року.

У Регіональному відділенні Фонду по Хмельницькій області здійснено аудит ефективності внутрішнього контролю під час здійснення щодо підготовки та передачі державного майна в орен-



## 8. Внутрішній аудит та внутрівідомчий контроль в системі органів приватизації

ду за період 2015-2017 років.

У Регіональному відділенні Фонду по Рівненській області здійснено аудити ефективності внутрішнього контролю під час здійснення постприватизаційного контролю за виконанням умов купівлі-продажу за період 2017 рік – I півріччя 2018 року та під час здійснення функцій з управління корпоративними правами за період 2016 рік – I квартал 2018 року.

У Регіональному відділенні Фонду по Миколаївській області здійснено аудит ефективності внутрішнього контролю щодо функції оренди державного майна за період 2016-2017 років.

У Регіональному відділенні Фонду по Одеській області здійснено аудит ефективності внутрішнього контролю під час планування і використання бюджетних коштів та збереження державного майна, що перебуває на балансі регіонального відділення, за період 2015-2017 років.

Крім того, здійснено аудити ефективності діяльності державного підприємства «Северодонецька теплоелектроцентраль за період 2016-2017 років, внутрішнього контролю діяльності державного підприємства «Володимирське» за період 2015-2017 років та I півріччя 2018 року.

Плани діяльності з внутрішнього аудиту Фонду у 2018 році виконано в повному обсязі. За результатами проведених аудитів надано 143 рекомендації. Всі рекомендації, термін впровадження яких настав, були враховані.

З метою забезпечення контролю за дотри-

манням чинного законодавства в процесі приватизації Фонд здійснює перевірки діяльності структурних підрозділів Фонду та його регіональних відділень.

Процедуру проведення перевірок діяльності структурних підрозділів апарату Фонду та регіональних відділень Фонду визначено Порядком проведення перевірок підрозділом внутрівідомчого контролю Фонду державного майна України, затвердженим наказом Фонду від 25 травня 2018 року № 689.

На виконання вимог зазначеного порядку у звітному періоді було проведено перевірки:

- ▶ дотримання вимог законодавства України під час приватизації об'єктів державної власності у м. Трускавці за період з 1992 року по листопад 2017 року;
- ▶ діяльності Регіонального відділення Фонду по Івано-Франківській області з питань дотримання законодавства про оренду державного та комунального майна та законодавства про оцінку майна, майнових прав та професійної оціночної діяльності за період діяльності IV квартал 2016 року – I квартал 2018 року;
- ▶ діяльності регіональних відділень Фонду по Хмельницькій, Чернігівській та Черкаській областях щодо дотримання законодавства про оренду державного майна за період з 01.01.2015 по 31.12.2017;
- ▶ діяльності Регіонального відділення



## 8. Внутрішній аудит та внутрівідомчий контроль в системі органів приватизації

Фонду по Рівненській області з питань дотримання законодавства про оренду державного майна за період з 01.01.2016 по 31.12.2017;

- ▶ діяльності Регіонального відділення Фонду по Закарпатській області щодо дотримання законодавства про оренду державного майна за період з 01.07.2016 по 31.12.2017;
- ▶ діяльності Регіонального відділення Фонду в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі щодо дотримання законодавства про оренду державного майна за період з 01.01.2016 по 30.06.2018, а також дотримання вимог чинного законодавства під час оренди та приватизації об'єкта державної власності «Дитячого оздоровчого табору «Фрегат»;
- ▶ діяльності Регіонального відділення Фонду по Полтавській області за період з 01.01.2016 по 30.06.2018, а також дотримання вимог чинного законодавства під час укладання та здійснення контролю за виконанням умов договору оренди цілісного майнового комплексу ДП «Полтавський лікеро-горілчаний завод»;
- ▶ дотримання законодавства Регіональним відділенням Фонду по Житомирській області під час управління, розпорядження та використання ДП «Головинський кар'єр».

За результатами розгляду та опрацювання пропозицій компанії «АрселорМіттал Дуїзбург Бетайлінгунгсгезельшафт мБХ» щодо внесення змін до договору купівлі-продажу пакета акцій ВАТ «Криворізький гірничо-металургійний комбінат «Криворіжсталь» робочою групою Фонду рекомендовано комісії з питань внесення змін до договорів купівлі-продажу державного майна розглянути запропоновані пропозиції до вказаного договору.

За результатами службового розслідування з виконання вимог припису Національного агентства з питань запобігання корупції від 13.04.2018 № 755 про порушення вимог законодавства щодо етичної поведінки, запобігання та врегулювання конфлікту інтересів, інших порушень Закону України «Про запобігання корупції» складено акт від 23 червня 2018 року, який було надано керівництву Фонду для прийняття управлінського рішення.

Крім того, протягом звітного періоду фахівці Фонду брали участь в роботі комісій та робочих груп:

- ▶ з опрацювання питань, викладених у листі Прокуратури Донецької області від 28 листопада 2017 року;
- ▶ з перевірки інформації, викладеної в листі Управління СБУ в Херсонській області, щодо укладеного Регіональним відділенням Фонду в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі



## 8. Внутрішній аудит та внутрівідомчий контроль в системі органів приватизації

---

з ТОВ «РВ ЮВеНТ» договору оренди державного майна. За результатами перевірки складено довідку та поінформовано Управління СБУ в Херсонській області;

- ▶ з перевірки діяльності Регіонального відділення Фонду по Запорізькій області за період діяльності з 01.04.2015 по 01.04.2018 включно. За результатами перевірки складено акт, який було надано керівництву Фонду для розгляду та прийняття управлінського рішення;
- ▶ з перевірки діяльності Регіонального відділення Фонду по Тернопільській області в частині здійснення контролю за додержанням умов договорів оренди нежитлових приміщень.

## 9. Інформаційно-комунікаційна діяльність Фонду



Організація роботи Фонду з Верховною Радою України полягає в конструктивній співпраці з комітетами Верховної Ради України та депутатськими фракціями з метою якісної підготовки законодавчих актів з питань, що належать до компетенції Фонду, прискорення їх розгляду та прийняття парламентом.

Фондом постійно забезпечується супроводження розгляду в депутатських фракціях (групах), у комітетах Верховної Ради України та на її пленарних засіданнях законопроектів, розробником яких є Фонд, а також інших законопроектів, що належать до його компетенції. Напередодні кожного пленарного тижня здійснюється аналіз таких законопроектів та вживаються заходи щодо забезпечення врахування позиції Фонду під час їх розгляду в парламенті.

Керівництво та представники Фонду беруть активну участь у засіданнях та робочих групах парламентських комітетів.

Так, на початку 2018 року зусилля Фонду

було спрямовано на співпрацю з парламентськими комітетами, насамперед **Комітетом Верховної Ради України з питань економічної політики** щодо супроводження та підготовки проекту Закону України «Про приватизацію державного майна» до другого читання із врахуванням пропозицій і поправок народних депутатів України. Керівництво та представники Фонду взяли активну участь у засіданнях та робочих групах цього комітету. Результатом цієї плідної роботи стала підготовка остаточної редакції законопроекту, яку було підтримано Верховною Радою України.

18 січня 2018 року Закон України № 2269-VIII «Про приватизацію державного і комунального майна» прийнято на засіданні Верховної Ради України.

Крім того, представники Фонду взяли участь у засіданнях **Комітету Верховної Ради України з питань запобігання і протидії корупції** щодо розгляду проекту Закону України «Про внесення





## 9. Інформаційно-комунікаційна діяльність Фонду

зміни до статті 2 Закону України «Про публічні закупівлі», розробленого Фондом, на відповідність його положень вимогам антикорупційного законодавства.

У звітному періоді керівництво Фонду взяло участь у 14 засіданнях **Спеціальної контрольної комісії Верховної Ради України з питань приватизації**, на яких розглядалися питання, що належать до компетенції Фонду, зокрема, стан підготовки відповідних об'єктів до приватизації, виконання покупцями інвестиційних зобов'язань, продаж об'єктів малої приватизації із застосуванням електронної торгової системи «ProZorro. Продажі» тощо.

У звітному періоді керівництво та фахівці Фонду взяли участь у роботі низки «круглих столів», парламентських та комітетських слуханнях.

Упродовж 2018 року керівництво Фонду взяло участь у 2 пленарних засіданнях Верховної Ради України та 19 засіданнях комітетів Верховної Ради України, на яких було розглянуто 10 законопроектів з питань, що належать до компетенції Фонду.

У звітному періоді здійснювався постійний моніторинг розгляду у Верховній Раді України законопроектів з питань компетенції Фонду: 2 законопроектів, що розроблено Фондом та внесено до Верховної Ради України Кабінетом Міністрів України, і 9 законопроектів народних депутатів України, відповідальним за супроводження яких Кабінетом Міністрів України визначено Фонд.

З метою широкого інформування громадськості, органів державної влади, представників ділових кіл в Україні та за кордоном Фонд тісно співпрацює з друкованими та електронними засобами масової інформації.

Діяльність Фонду висвітлюється через офіційний веб-сайт, який розміщений у мережі Інтернет за адресою **www.spfu.gov.ua**. Розміщені на сайті каталоги об'єктів приватизації, об'єктів оренди постійно доповнюються новими об'єктами. У середньому щотижня на офіційному веб-сайті Фонду розміщується до 30 новин.

Сайт Фонду розроблено відповідно до сучасних вимог користувачів і вирізняється інтерактивністю, зручним інтерфейсом та наявністю великої кількості актуальної інформації.

Також на офіційному веб-сайті створено потужну громадську платформу, якою забезпечується зворотний зв'язок одночасно за кількома напрямками діяльності Фонду, зокрема надана можливість подання в електронній формі звернень та запитів. У процесі підготовки нормативно-правових актів Фонду постійно проводяться електронні консультації з громадськістю.

Крім того, на офіційному веб-сайті оприлюднюються **набори даних**, які підлягають оприлюдненню у формі **відкритих даних**, зокрема: Реєстр концесійних договорів, Державний реєстр оцінювачів та суб'єктів оціночної діяльності, Реєстр організаторів аукціонів по відчуженню майна, Реєстр корпоративних прав держави у статутних капіталах господарських товариств, Єдиний реєстр об'єктів державної



## 9. Інформаційно-комунікаційна діяльність Фонду

власності (реєстр (перелік) суб'єктів господарювання державного сектору економіки), перелік потенційних об'єктів оренди державного майна тощо.

На сьогодні сайт Фонду адаптований для сприймання особами з ураженням органів зору та слуху.

У Фонді працює безкоштовна «гаряча лінія» за номером **044 254 29 76**, звернувшись на яку можна отримати інформацію за всіма напрямками роботи Фонду та повідомити про порушення прав громадян.

Крім того, у Фонді працює спеціалізована «гаряча лінія» з питань приватизації за номером **0 800 50 56 46**. Дзвінок є безкоштовним з будь-якого українського номера – стаціонарного чи мобільного. На цю лінію можуть звернутися всі, хто бажає отримати фахову інформацію щодо приватизації.

Фондом надаються роз'яснення та коментарі на запити засобів масової інформації. У соціальній мережі Facebook регулярно оновлюється сторінка Фонду, на якій оприлюднюється актуальна інформація про його діяльність.

Інформація щодо процесів приватизації та управління державним майном протягом року друкувалася в офіційному виданні Фонду – **Державному інформаційному бюлетені про приватизацію** (далі – Бюлетень) та його оперативній частині – **газеті «Відомості приватизації»** (далі – газета). Також з метою повного інформаційного забезпечення діяльності Фонду та його регіональних відділень, починаючи з кінця червня

2018 року, видавався спецвипуск Бюлетеня.

У 2018 році вийшло друком **104** номери газети, у яких опубліковано інформаційні повідомлення Фонду та його регіональних відділень про проведення процедур приватизації, оренди, оцінки об'єктів державної власності, встановлених чинним законодавством України, а також оголошення конкурсів на право укладення договорів оренди майна державних підприємств та організацій, військового майна, майна Національної академії наук України.

У звітному періоді також оприлюднено інформацію про бюджет головного розпорядника бюджетних коштів за КВКВ 661 «Фонд державного майна України» за 2017 рік та інформацію про бюджет за бюджетними програмами з деталізацією за кодами економічної класифікації видатків бюджету «Фонд державного майна» за 2017 рік.

Протягом звітнього періоду електронні варіанти Бюлетеня та газети розміщувалися на офіційному веб-сайті Фонду, поширювалися через міжнародну мережу Інформаційного агентства «Українські новини» та розсилалися в електронному вигляді на адреси 60 посольств та консульств іноземних держав в Україні.

На виконання Закону України від 24 грудня 2015 року № 917-VIII «Про реформування державних і комунальних друкованих засобів масової інформації» журнал «Державний інформаційний бюлетень про приватизацію» з додатком – газетою «Відомості приватизації» було перереєстровано в офіційне



## 9. Інформаційно-комунікаційна діяльність Фонду

друковане видання Фонду – газету «Відомості приватизації», свідоцтво про державну реєстрацію КВ № 23653-13493ПР.

Протягом звітнього періоду Фондом виконано значний обсяг роботи з розгляду **звернень громадян**. Так, протягом 2018 року Фондом та його регіональними відділеннями опрацьовано 2 734 звернення громадян, які надійшли, зокрема, від:

- ▶ Кабінету Міністрів України – 140;
- ▶ центральних органів виконавчої влади – 342;
- ▶ інших органів, установ, організацій – 125;
- ▶ громадян через уповноважених осіб – 92;
- ▶ громадян поштою – 769.

Також Фондом забезпечується оперативне реагування на звернення громадян, що надходять від державної установи «Урядовий контактний центр». Протягом 2018 року на електронну адресу Фонду для опрацювання та надання відповідей заявникам надійшло 127 звернень.

За звітний період керівництвом Фонду та його регіональних відділень проведено 1 406 особистих прийомів, під час яких звернулося 1 560 осіб. Серед звернень громадян, що надійшли до Фонду, кількість індивідуальних становить 730, колективних – 39. Переважну більшість звернень становлять заяви (клопотання) – 2 003, решта – скарги (437) та пропозиції (294).

Загалом до Фонду та його регіональних відділень з урахуванням колективних звернень протягом звітнього періоду звернулося 4 128 осіб.

Крім того, з метою виконання вимог Закону України «Про доступ до публічної інформації» забезпечено оперативне реагування на **запити на публічну інформацію**. Протягом звітнього періоду Фондом опрацьовано 1 481 запит на публічну інформацію, регіональними відділеннями Фонду – 1 496 запитів.

Питання стосовно розгляду і підготовки відповідей на звернення громадян та запити на публічну інформацію перебувають у Фонді на постійному контролі, на всі звернення та запити в межах повноважень Фонду надаються вичерпні відповіді.

## 10. Участь Фонду в міжнародному співробітництві



Протягом звітнього періоду Фондом здійснювалася співпраця з міжнародними організаціями, Європейським Союзом (ЄС), представниками державних органів інших країн та потенційними інвесторами.

Основою відносин між Україною та ЄС є Угода про асоціацію між Україною та ЄС, яка передбачає підтримку демократичних та економічних перетворень в Україні, а також зміцнення співпраці. З метою реалізації її положень українською та європейською сторонами розроблено Порядок денний асоціації Україна – ЄС, в рамках якого Фонд залучений до виконання заходів щодо розвитку та імплементації відкритих, конкурентних та прозорих правил та процедур приватизації з урахуванням найкращих практик ЄС, зміцнення управління державною власністю, у тому числі державними підприємствами. Про виконання зазначених положень Фонд поінформував Кабінет Міністрів України.

На виконання Плану заходів з реалізації до-

мовленостей, досягнутих під час першого засідання Комітету асоціації Україна – ЄС, Фонд у 2018 році інформував Кабінет Міністрів України про проведення приватизації відповідно до міжнародних стандартів.

Також щомісяця на адресу Мінфіну Фонд надавав інформацію до пункту 6 додатка 1 «Критерії структурних реформ» Меморандуму про взаєморозуміння між Україною та ЄС (щодо надання Україні макрофінансової допомоги ЄС у сумі до 1 млрд євро).

У 2018 році представники Фонду взяли участь у засіданнях Координаційної ради з реалізації Стратегії комунікації у сфері європейської інтеграції на 2018-2021 роки.

Одним з ефективних інструментів для залучення іноземних інвестицій в економіку України є участь представників Фонду у роботі міждержавних комісій, рад, форумів, конференцій тощо.

З метою підготовки до проведення засідань міждержавних та міжурядових комісій з питань



## 10. Участь Фонду в міжнародному співробітництві

торговельного, економічного, промислового, науково-технічного співробітництва з Туркменістаном, Латвією, Литвою, Таджикистаном, Болгарією, Словачією, Індією, Норвегією та Саудівською Аравією Фонд протягом звітного періоду надав пропозиції до проектів порядків денних та протоколів засідань.

Для залучення іноземних інвестицій в економіку України Фондом через дипломатичні канали надано Саудівській, Литовській, Латвійській, Кувейтській, Корейській, Індійській, Катарській, Японській, Данській, Еміратській, Ізраїльській та Узбекиській сторонам переліки об'єктів державної власності, які планувалися до приватизації у 2018 році.

Також у серпні 2018 року у Фонді для залучення іноземних інвестицій проведено зустріч з представниками Кувейтської інвестиційної адміністрації.

З метою поширення інформації про об'єкти державної власності, які пропонувалися до приватизації протягом звітного періоду, керівництво Фонду взяло участь у роботі:

- ▶ Комітету Американської торгової палати з питань інфраструктури;
- ▶ Шостого засідання міжурядової комісії Україна-Індія з торговельного, економічного, наукового, технічного, промислового і культурного співробітництва;
- ▶ Міжнародної зустрічі високого рівня з питань реформ в Україні за участю Прем'єр-міністра України, Голови Верховної Ради

України та міжнародних партнерів;

- ▶ Українсько-китайського економічного форуму;
- ▶ Круглого столу «Україна на шляху приватизації», який проводився Американською торговою палатою;
- ▶ Інвестиційної конференції «New Ukraine»;
- ▶ Українського фінансового форуму 2018 (Ukrainian Financial Forum 2018);
- ▶ Бізнес-конференції «Тиждень України в Лондоні»;
- ▶ Українсько-Канадського форуму щодо річниці ЗВТ Україна – Канада (CUFTA CUTIS Investment Roadshow);
- ▶ Форуму «Партнерство заради розвитку».

З метою уточнення інформації, яка міститься в Єдиному державному реєстрі міжнародних організацій, членом яких є Україна, Фонд щопівроку надає інформацію стосовно членства України в міжнародних організаціях, у роботі яких бере участь Фонд.

Протягом звітного періоду Фондом надано Адміністрації Президента України та Міністерству закордонних справ України інформаційні матеріали щодо проведення приватизації в Україні.

Представники Фонду взяли участь у зустрічах Технічної робочої групи в рамках впровадження українсько-японського пілотного проекту



стосовно заміни парової турбіни на Трипільській ТЕС, яка була організована Японською організацією з розвитку нових енергетичних та промислових технологій (NEDO).

З метою залучення міжнародної технічної допомоги Фонд направив на адресу Мінекономрозвитку 2 пропозиції щодо визначення регіональних та галузевих пріоритетів такої допомоги.

Для залучення зовнішньої допомоги Європейської комісії у рамках програми TAIEХ на 2018 рік Фонд надав одну заявку-пропозицію на адресу Національного агентства з питань державної служби України (далі – Нацдержслужба). За результатами розгляду заявку-пропозицію в рамках програми TAIEХ відхилено Представництвом Європейського Союзу в Україні.

Фонд щоквартально надає Мінекономрозвитку та Мінфіну звіт про отримання та використання грантів, реципієнтами яких є бюджетні установи.

У 2018 році організовано та проведено 51 зустріч керівництва Фонду з 90 іноземними представниками з 26 країн світу, а саме: США, Латвії, Литви, Кореї, Іспанії, Японії, Польщі, Туреччини, Франції, Канади, Великої Британії, Данії, Сербії, Фінляндії, Словенії, Угорщини, Грузії, Китаю, Чехії, Аргентини, Угорщини, Російської Федерації, Нігерії, Кувейту, Італії, Гани.

## 11. Організаційно-кадрова діяльність Фонду



Фонд державного майна України та його 25 регіональних відділень становлять єдину систему державних органів приватизації. До структури апарату Фонду входять 9 департаментів, у складі яких перебуває 18 управлінь та 9 відділів; 5 самостійних управлінь; 3 самостійні відділи та 1 самостійний сектор.

Формування структури апарату і регіональних відділень Фонду та їх кадрове забезпечення здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про державну службу», Кодексу законів про працю України, Закону України «Про Фонд державного майна України» та інших нормативно-правових актів.

Відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 05 квітня 2014 року № 85 «Деякі питання затвердження граничної чисельності працівників апарату та територіальних органів центральних органів виконавчої влади, інших державних органів» визначено граничну чисельність апарату Фонду у кількості

460 штатних одиниць, регіональних відділень Фонду – 1 194 штатних одиниць.

Структура та штатний розпис апарату Фонду на 2018 рік, погоджений Міністерством фінансів України, введено в дію з 01 січня 2018 року. З метою оптимізації з 23 квітня 2018 року введено в дію нову структуру та штатний розпис апарату Фонду. Протягом року введено в дію 1 перелік змін до штатного розпису.

Також затверджено 35 штатних розписів регіональних відділень та введено в дію 20 переліків змін до них.

Протягом звітнього періоду Фондом здійснено заходи щодо забезпечення проведення оцінювання результатів службової діяльності держслужбовців апарату Фонду та керівного складу регіональних відділень Фонду.

Крім того, у 2018 році:

- ▶ складено індивідуальні програми підвищення рівня професійної компетентності державних службовців, які займають посади



## 11. Організаційно-кадрова діяльність Фонду

державної служби категорій «Б» або «В»;

- ▶ визначено завдання і ключові показники результативності, ефективності та якості службової діяльності для державних службовців апарату Фонду та керівного складу регіональних відділень Фонду на 2019 рік;
- ▶ визначено завдання і ключові показники результативності ефективності та якості службової діяльності для державних службовців, які призначаються на посади державної служби або переводяться на іншу посаду, в інший структурний підрозділ.

За звітний період у Фонді було оголошено 12 конкурсів на зайняття вакантних посад категорій «Б» та «В». За результатами конкурсів 57 осіб визначено переможцями та 32 особи – другими за результатом.

Загалом протягом 2018 року до Фонду та його регіональних відділень прийнято на роботу 140 осіб, звільнено 121 особу.

У звітному періоді Фондом надано звітність та інформацію з питань кадрової діяльності Нацдержслужбі, Мінфіну, Центру зайнятості Печерського району м. Києва та Державній фіскальній службі.

Інформація щодо наявності вакантних посад щомісячно розміщується на офіційному веб-сайті Фонду.

Забезпечується супроводження Єдиної державної комп'ютерної системи (ЄДКС) «Кадри»,

база якої налічує 1 927 особових справ.

Фондом приділяється увага питанням навчання та підвищення кваліфікації працівників державних органів приватизації для забезпечення ефективного та якісного виконання ними встановлених завдань, зокрема: в Інституті підвищення кваліфікації керівних кадрів Національної академії державного управління при Президентові України у звітному періоді підвищили кваліфікацію 14 держслужбовців Фонду, у Всеукраїнському центрі підвищення кваліфікації державних службовців і посадових осіб місцевого самоврядування – 112 держслужбовців, в інших центрах підвищення кваліфікації – 104 держслужбовці. У рамках проекту «Київ заговорить англійською» підвищили кваліфікацію 90 держслужбовців Фонду. Шляхом стажування підвищила кваліфікацію 1 особа. В апараті Фонду пройшли практику 14 студентів вищих навчальних закладів України.

Відповідно до Порядку організації та ведення військового обліку призовників і військовозобов'язаних, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 07 грудня 2016 року № 921, у Фонді ведеться військовий облік військовозобов'язаних і призовників.

Станом на 01 січня 2019 року на військовому обліку перебуває 44 працівники. Згідно з вимогами Порядку бронювання військовозобов'язаних за органами державної влади, іншими державними органами, органами місцевого самоврядування та підприємствами, установами і організаціями на період мобілізації та на воєн-





ний час, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 11 січня 2018 року № 12, на спеціальному військовому обліку перебуває 21 працівник апарату Фонду, з яких у 2018 році на 8 працівників переоформлено відстрочки від призову на військову службу під час мобілізації та на воєнний час, на 13 працівників оформлено відстрочку.

Звіт про чисельність працюючих та військово-возобов'язаних у Фонді та його регіональних відділеннях станом на 01.01.2018, які заброньовані згідно з переліками посад і професій, погоджено з Печерським районним військовим комісаріатом у м. Києві та направлено Мінекономрозвитку.

## 12. Запобігання корупції в органах приватизації



У Фонді згідно з положеннями Закону України «Про запобігання корупції», зокрема стосовно заходів фінансового контролю, надаються консультації працівникам з питань подання декларацій до Єдиного державного реєстру декларацій.

Так, Фондом у звітному періоді проведено організаційну роботу щодо подання до 01 квітня 2018 року суб'єктами декларування електронних декларацій за 2017 рік, за результатами якої 99,3 % працівників Фонду, які відповідно до Закону України «Про запобігання корупції» мали подати декларацію особи, уповноваженої на виконання функцій держави або місцевого самоврядування (електронну декларацію) за 2017 рік, успішно її подали.

Крім того, стосовно десяти осіб, які претендують на зайняття посад, що передбачають зайняття відповідального або особливо відповідального становища, а також посад з підвищеним корупційним ризиком, було проведено

спеціальну перевірку.

Фондом відповідно до частини першої статті 19 зазначеного вище закону розроблена Антикорупційна програма на 2018 рік, яка погоджена Національним агентством з питань запобігання корупції (далі – НАЗК). У Фонді визначено корупційні ризики, які відображені в Антикорупційній програмі, проводяться заходи щодо зменшення корупційної складової та заходи щодо усунення цих ризиків. За результатами виконання заходів, визначених цією програмою, підготовлено та направлено звіт до НАЗК.

Особи, які претендують на зайняття посад державних службовців, попереджаються про спеціальні обмеження, встановлені законами України «Про державну службу», «Про запобігання корупції».

З метою забезпечення належного дотримання антикорупційного законодавства, обмеження впливу корупційних ризиків та запобігання проявам корупції в державних органах приватизації



## 12. Запобігання корупції в органах приватизації

---

надаються роз'яснення, методична та консультативна допомога, проводяться відеосемінари з регіональними відділеннями Фонду з питань запобігання корупції та врегулювання конфлікту інтересів у діяльності осіб, уповноважених на виконання функцій держави.

На офіційному веб-сайті Фонду постійно функціонує рубрика «Антикорупційна діяльність», яка інформує громадськість про вжиті Фондом антикорупційні заходи та містить нормативні документи з цього питання.

З метою забезпечення відкритості та прозорості діяльності регіональними відділеннями Фонду здійснюється постійна актуалізація інформації, розміщеної на їх веб-сайтах. Крім того, регіональні відділення Фонду публікують матеріали та документи за результатами своєї роботи, а також власні тематичні статті з актуальних питань діяльності.

У Фонді діють механізми повідомлення про порушення антикорупційного законодавства, зокрема через:

- ▶ електронну скриньку VB@spfu.gov.ua;
- ▶ телефонну лінію за номером 044 285 12 74;
- ▶ факс 044 286 79 85;
- ▶ поштову скриньку, яка знаходиться безпосередньо біля прохідної Фонду.

З метою безумовного дотримання антикорупційного законодавства Фонд у процесі виконання своїх повноважень співпрацює з НАЗК та іншими спеціально уповноваженими суб'єктами у

сфері протидії корупції.

## Плани роботи Фонду на 2019 рік

У 2019 році Фонд продовжить проведення приватизації державного майна, реалізацію функцій з управління об'єктами державної власності, регулювання оціночної діяльності, виконання функцій орендодавця державного майна та виконання інших завдань.

Прозора приватизація є одним з головних напрямів роботи, на якому буде зосереджена увага Фонду. Фонд вживатиме всіх залежних від нього зусиль та заходів для забезпечення виконання планових показників надходжень до державного бюджету коштів від приватизації державного майна в розмірі 17,1 млрд грн, встановленому Законом України «Про Державний бюджет України на 2019 рік».

Законом України № 2269-VIII «Про приватизацію державного і комунального майна» (далі – Закон) впроваджено новий підхід до приватизації об'єктів великої та малої приватизації, суттєво спрощено процедури продажу об'єктів приватизації, що дає змогу підвищити економічну ефективність продажу об'єктів.

За поданням Фонду Кабінетом Міністрів України затверджено Перелік об'єктів великої приватизації, що підлягають приватизації у 2019 році. Фонд зосередиться на активізації продажу об'єктів великої приватизації, яка була заблокована рішеннями судів.

Наказом Фонду затверджено переліки з 792 об'єктів малої приватизації, продаж яких за

виключенням тих, що підлягають викупу, здійснюватиметься на електронних аукціонах. Ці переліки постійно доповнюються новими об'єктами. Процес малої приватизації за новими принципами запущено Фондом у 2018 році та буде докладено максимум зусиль для збереження і нарощування темпів малої приватизації.

У сфері управління об'єктами державної власності увага Фонду буде зосереджена на забезпеченні надходжень до державного бюджету від оренди державного майна, а також дивідендів на державну частку у статутних капіталах господарських товариств.

Продовжиться робота над новою редакцією закону про оренду державного і комунального майна, який спростить процедуру оренди, посилить конкурентність та захистить державні інтереси.

Робоча група, створена наказом Фонду, працюватиме над питанням регулювання ринку нерухомості України у контексті розроблення проекту Закону України «Про брокерську діяльність у сфері нерухомості».

Також з метою захисту майнових інтересів держави Фонд у рамках укладених меморандумів співпрацюватиме з відповідними органами влади, зокрема Національним антикорупційним бюро та Державним бюро розслідувань.

Таким чином, **головними завданнями Фонду на 2019 рік є:**

- ▶ проведення прозорості приватизації;

- ▶ успішне виконання планового завдання з надходження коштів від приватизації та оренди до державного бюджету.

Також пріоритетними напрямками діяльності Фонду у 2019 році є:

- ▶ забезпечення ефективного процесу перевірки та контролю за виконанням покупцями інвестиційних зобов'язань;
- ▶ забезпечення ефективного управління державним майном, корпоративними правами держави;
- ▶ продовження вжиття заходів щодо уніфікації підходів до управління державними підприємствами та господарськими товариствами;
- ▶ продовження виконання заходів, передбачених Законом України «Про ринок електричної енергії» в частині відокремлення операторів систем розподілу від інших видів діяльності;
- ▶ продовження виконання заходів щодо відображення основних засобів у фінансовій звітності суб'єктів господарювання за спра-

ведливою вартістю;

- ▶ продовження виконання заходів щодо ліквідації економічно не активних суб'єктів господарювання з метою достовірного відображення в Реєстрі корпоративних прав держави інформації про кількість суб'єктів господарювання у сфері управління Фонду;
- ▶ удосконалення процесу та процедур передачі державного майна в оренду;
- ▶ захист інтересів держави в судах;
- ▶ забезпечення роботи щодо формування та ведення Єдиного реєстру об'єктів державної власності, у тому числі надання користувачам Реєстру відповідних адміністративних послуг.

Визначені напрями діяльності у комплексі мають забезпечити розвиток процесів реформування державного сектору економіки, посилити керованість процесів відчуження об'єктів приватизації та забезпечити виконання завдань з надходження грошових коштів до державного бюджету.

**В. о. Голови Фонду  
державного майна України**



**В. ТРУБАРОВ**



# Додатки

## Інформація щодо кількості об'єктів, які змінили державну форму власності, за групами за 1992 - 7 місяців 2018 рр.

№ п/п	Адміністративно-територіальна одиниця	1992 - 2017 рр.										1992 - 2018 (7 місяців) рр.									
		Всього					в тому числі					Всього					в тому числі				
		А	БВГ	Д	Е	Ж	А	ВГ	Д	Е	Ж	А	БВГ	Д	Е	Ж	А	БВГ	Д	Е	Ж
1	Вінницька область	1348	644	378	203	48	75	3	3	3	1351	647	378	203	48	75					
2	Волинська область	714	404	151	110	29	20	6	6	720	410	151	110	29	20						
3	Дніпропетровська область	1872	1049	578	143	49	53	6	5	1878	1054	578	143	50	53						
4	Донецька область	4179	2894	811	360	44	70	0	0	4179	2894	811	360	44	70						
5	Житомирська область	1268	239	296	668	9	56	6	3	1274	242	296	670	9	57						
6	Закарпатська область	439	189	196	36	6	12	3	2	442	191	196	36	7	127						
7	Запорізька область	1357	756	381	107	35	78	0	0	1357	756	381	107	35	78						
8	Івано-Франківська область	495	235	193	49	13	5	0	0	495	235	193	49	13	5						
9	Київська область	1101	389	515	154	7	36	3	2	1104	391	515	154	8	36						
10	Кіровоградська область	720	354	232	89	41	4	1	1	721	355	232	89	41	4						
11	Луганська область	1680	875	471	254	37	43	0	0	1680	875	471	254	37	43						
12	Львівська область	1677	745	424	245	169	94	8	8	1685	753	424	245	169	94						
13	Миколаївська область	1133	482	336	220	42	53	2	2	1135	484	336	220	42	53						
14	Одеська область	1480	596	490	161	131	102	2	2	1482	598	490	161	131	102						
15	Полтавська область	942	491	311	64	13	63	3	3	945	494	311	64	13	63						
16	Рівненська область	887	436	229	151	26	45	1	1	888	437	229	151	26	45						
17	Сумська область	882	434	297	100	19	32	1	1	883	434	297	101	19	32						
18	Тернопільська область	783	292	295	123	46	27	2	1	785	293	295	124	46	27						
19	Харківська область	1645	741	559	243	30	72	4	3	1649	744	559	244	30	72						
20	Херсонська область	595	244	204	90	10	47	1	1	596	245	204	90	10	47						
21	Хмельницька область	620	298	231	75	6	10	1	1	621	299	231	75	6	10						
22	Черкаська область	836	377	310	84	19	46	3	3	839	380	310	84	19	46						
23	Чернівецька область	503	236	156	58	44	9	1	1	504	236	156	59	44	9						
24	Чернігівська область	687	286	197	149	26	29	1	1	688	287	197	149	26	29						
25	м. Київ	1159	475	506	42	120	16	0	0	1159	475	506	42	120	16						
<b>Усього</b>		<b>29002</b>	<b>14161</b>	<b>8747</b>	<b>3978</b>	<b>1019</b>	<b>1097</b>	<b>58</b>	<b>48</b>	<b>29060</b>	<b>14209</b>	<b>8747</b>	<b>3984</b>	<b>1022</b>	<b>1098</b>						
в т.ч. - центральний апарат																					
Довідково:																					
1	АР Крим та м. Севастополь	215	120	51	30	5	9	0	0	215	120	51	30	5	9						
2	АР Крим	393	214	90	48	20	21	0	0	393	214	90	48	20	21						
<b>Усього</b>		<b>608</b>	<b>334</b>	<b>141</b>	<b>78</b>	<b>25</b>	<b>30</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>608</b>	<b>334</b>	<b>141</b>	<b>78</b>	<b>25</b>	<b>30</b>						



**Інформація щодо кількості об'єктів, які змінили державну форму власності  
у серпні-грудні 2018 року  
відповідно до Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»**

№ з/п	Адміністративно-територіальна одиниця	За серпень-грудень 2018 року		
		Всього	в тому числі	
			велика	мала
1	Вінницька область	28		28
2	Волинська область	6		6
3	Дніпропетровська область	9		9
4	Донецька область	1		1
5	Житомирська область	7		7
6	Закарпатська область	8		8
7	Запорізька область	7		7
8	Івано-Франківська область	4		4
9	Київська область	7		7
10	Кіровоградська область	4		4
11	Луганська область	5		5
12	Львівська область	14		14
13	Миколаївська область	1		1
14	Одеська область	3		3
15	Полтавська область	14		14
16	Рівненська область	7		7
17	Сумська область	15		15
18	Тернопільська область	7		7
19	Харківська область	11		11
20	Херсонська область	3		3
21	Хмельницька область	11		11
22	Черкаська область	8		8
23	Чернівецька область	1		1
24	Чернігівська область	6		6
25	м. Київ	4		4
	<b>Всього</b>	<b>191</b>		<b>191</b>
	в т.ч. - апарат Фонду	5		5

**Інформація\* щодо кількості об'єктів, які змінили комунальну форму власності за 1992 – 7 місяців 2018рр., за групами  
(за даними форми № 1-приватизація «Інформація про приватизацію державного майна підприємства, установи, організації»)**

№ з/п	Адміністративно-територіальна одиниця	1992 - 2016 рр.										1992 - 2018 (7 місяців) рр.									
		з урахуванням дообліку та вилучення					у тому числі					з урахуванням дообліку та вилучення					у тому числі				
		Всього	А	Б, В, Г	Д	Е	Ж	Всього	А	В, Г	Д	Е	Ж	Всього	А	Б, В, Г	Д	Е	Ж		
1	Вінницька область	1666	1576	50	34	2	4	0	0	0	4	4	0	0	1576	50	34	2	4		
2	Волинська область	1919	1776	68	36	1	38	0	0	0	1	38	0	0	1776	68	36	1	38		
3	Дніпропетровська область	6443	6185	209	28	6	15	38	38	0	6	15	38	38	6223	209	28	6	15		
4	Донецька область	9150	8881	152	91	4	22	0	0	0	4	22	0	0	8881	152	91	4	22		
5	Житомирська область	1804	1644	146	8	1	5	8	7	1	1	5	1	146	1651	146	9	1	5		
6	Закарпатська область	2676	2574	26	54	7	15	20	18	2	7	15	2	2592	26	56	7	15			
7	Запорізька область	4565	4462	76	10	9	8	10	10	0	9	8	10	4472	76	10	9	8			
8	Івано-Франківська область	4045	3899	49	68	7	22	12	12	0	7	22	12	3911	49	68	7	22			
9	Київська область	2065	1926	71	42	8	18	0	0	0	8	18	0	1926	71	42	8	18			
10	Кіровоградська область	2121	2053	20	38	4	6	8	8	0	6	6	8	2061	20	38	4	6			
11	Луганська область	4212	4000	145	42	14	11	3	3	0	11	11	3	4003	145	42	14	11			
12	Львівська область	11594	11313	89	67	65	60	38	38	0	65	60	38	11351	89	67	65	60			
13	Миколаївська область	2970	2769	133	40	11	17	2	2	0	11	17	2	2771	133	40	11	17			
14	Одеська область	3550	3328	109	72	20	21	2	1	1	20	21	1	3329	109	73	20	21			
15	Полтавська область	2539	2427	64	36	6	6	0	0	0	6	6	0	2427	64	36	6	6			
16	Рівненська область	1512	1462	31	11	1	7	0	0	0	1	7	0	1462	31	11	1	7			
17	Сумська область	2440	2370	30	27	0	13	8	8	0	13	13	8	2378	30	27	0	13			
18	Тернопільська область	2468	2413	11	13	3	28	10	10	0	3	28	10	2423	11	13	3	28			
19	Харківська область	6652	6448	125	49	8	22	93	93	0	8	22	93	6541	125	49	8	22			
20	Херсонська область	1948	1653	243	39	2	11	0	0	0	2	11	0	1653	243	39	2	11			
21	Хмельницька область	2000	1890	83	20	1	6	0	0	0	6	6	0	1890	83	20	1	6			
22	Черкаська область	1823	1647	103	37	17	19	6	6	0	19	19	6	1653	103	37	17	19			
23	Чернівецька область	2666	2605	4	45	1	11	11	11	0	11	11	11	2616	4	45	1	11			
24	Чернігівська область	1096	960	114	14	2	6	5	5	0	6	6	5	1101	965	114	14	2	6		
25	м. Київ	11997	11682	187	52	60	16	0	0	0	60	16	0	11682	187	52	60	16			
<b>Усього</b>		<b>95921</b>	<b>91943</b>	<b>2338</b>	<b>973</b>	<b>260</b>	<b>407</b>	<b>274</b>	<b>270</b>	<b>0</b>	<b>4</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>96195</b>	<b>92213</b>	<b>2338</b>	<b>977</b>	<b>260</b>	<b>407</b>		

Довідково

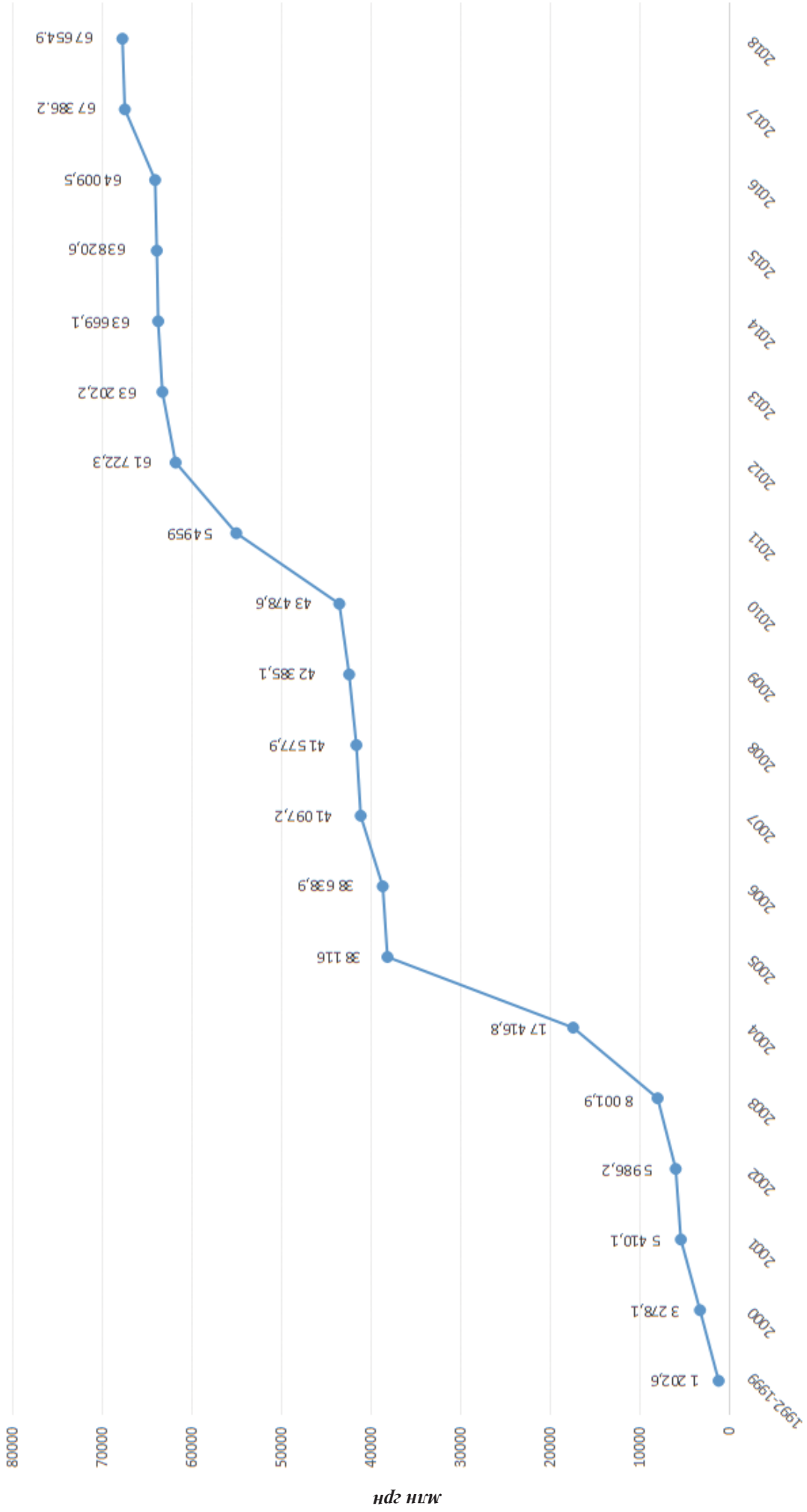
1	АР Крим та м. Севастополь	635	614	18	2	1	0	0	0	0	1	0	0	614	18	2	1	0	
2	АР Крим	6534	5857	322	190	88	77	0	0	0	88	77	0	5857	322	190	88	77	
<b>Всього</b>		<b>7169</b>	<b>6471</b>	<b>340</b>	<b>192</b>	<b>89</b>	<b>77</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>7169</b>	<b>6471</b>	<b>340</b>	<b>192</b>	<b>89</b>	<b>77</b>

\* За даними, поданими регіональними відділеннями Фонду і органами місцевого самоврядування

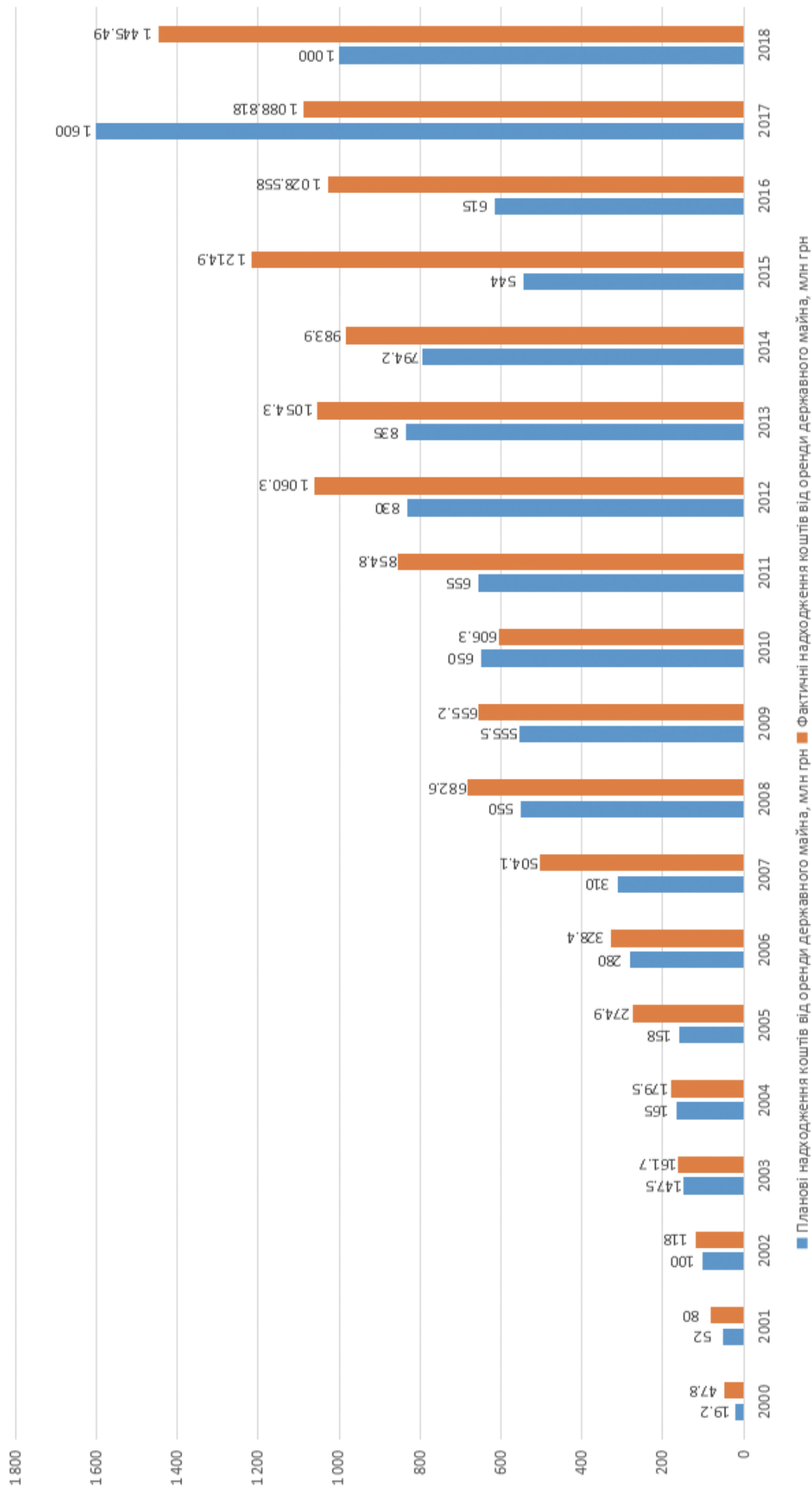
**Довідка про надходження коштів, одержаних від приватизації об'єктів державної власності за січень-грудень 2018 року, у розрізі державних органів приватизації, тис. грн.**

№ з/п	Відділення по областях	Разом	Надійшло коштів від приватизації державного майна	продано на фондових біржах	продано на спец. аукціонах за грошові кошти	у тому числі:		Викуп майна об'єкта, що надавався у концесію	Викуп орендарем об'єктів державної власності	Надійшло від продажу земельних ділянок
						пільговий продаж акцій	викуп			
1	Вінницький	7 289,9	6 916,8	1 917,5	1 131,0		3 833,8			373,1
2	Волинський	2 123,9	2 045,1		1 205,2		823,5			78,8
3	Дніпропетровський	10 160,6	10 160,6		5 309,9		4 562,0			
4	Донецький	60,0	60,0		0,2					
5	Житомирський	2 384,3	2 292,0		290,3		565,9		1 425,3	92,3
6	Закарпатський	27 529,3	27 529,3		9 315,2		18 186,5			
7	Запорізький	8 816,1	8 816,1		8 697,0		42,3			
8	Івано-Франківський	783,7	312,2		100,0		203,3			471,5
9	Київський	9 683,0	9 683,0	1 282,5	3 557,6		4 818,3			
10	Кіровоградський	176,1	176,1		170,9					
11	Луганський	381,4	381,4		368,8		0,2			
12	Львівський	20 507,1	20 507,1		17 755,5		1 374,7			
13	Миколаївський	1 505,3	1 349,9				1 119,2			155,4
14	Одеський	3 285,3	3 285,3				3 258,8			
15	Полтавський	1 366,5	1 366,5		528,6	1,5	804,5			
16	Рівненський	850,8	809,5		100,0		328,2		260,1	41,3
17	Сумський	1 271,0	1 271,0	27,7	63,7		1 109,3			
18	Тернопільський	58 663,4	58 663,4		56 084,8		2 548,7			
19	Харківський	24 469,1	24 469,1	8 554,6	282,8		15 622,7			
20	Херсонський	2 560,5	2 560,5		1 136,2		1 416,9			
21	Хмельницький	1 984,1	1 984,1		1 946,6					
22	Черкаський	6 333,8	6 333,8		5 932,4		371,8			
23	Чернівецький	1 938,0	345,6				345,6			1 592,4
24	Чернігівський	4 109,7	3 751,4		3 682,5		61,4			358,3
25	м. Києву	11 533,1	11 533,1		3 910,0		7 327,3			
26	РВ в АРК та м. Севастополі									
27	Фонд майна АР Крим									
	<b>Разом по РВ Фонду</b>	<b>209 766,0</b>	<b>206 602,9</b>	<b>11 782,3</b>	<b>121 569,2</b>	<b>1,5</b>	<b>68 724,9</b>		<b>1 685,4</b>	<b>3 163,1</b>
28	Апарат Фонду	68 848,3	68 848,3	3 015,4	48 291,7		7 534,0			
	<b>Усього</b>	<b>278 614,3</b>	<b>275 451,2</b>	<b>14 797,7</b>	<b>169 860,9</b>	<b>1,5</b>	<b>76 258,9</b>		<b>1 685,4</b>	<b>3 163,1</b>

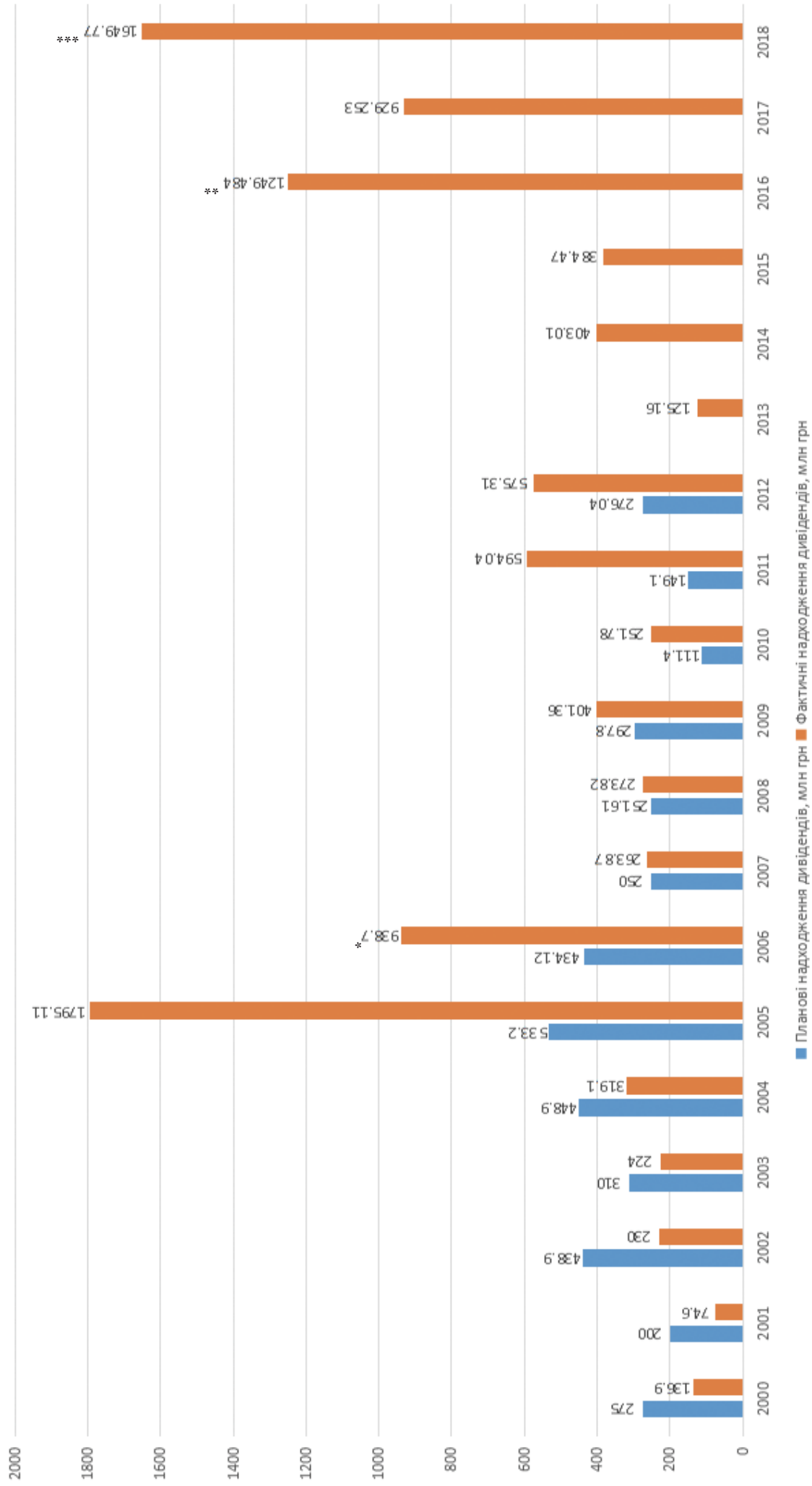
**Находження коштів від приватизації державного майна до загального фонду Державного бюджету України у 1992 – 2018 роках**



Надходження коштів від оренди державного майна до Державного бюджету України у 2000 – 2018 роках



Надходження дивідендів до Державного бюджету України у 2000 – 2018 роках



\* У тому числі 400,238 млн грн – компенсація за недоотримані дивіденди на корпоративні права держави, стягнуті з ВАТ "Міттал Стіл Кривий Ріг" у зв'язку з продажем ВАТ "Криворіжсталь"  
 \*\* Сплачено дивідендів на суму 20 468,388 тис. грн, а також частину чистого прибутку у розмірі 1 228 634,04 тис. грн та пеню за несвочасно сплачені дивіденди – 382,111 тис. грн  
 \*\*\* Сплачено дивідендів на суму 1 592 961,264 тис. грн, а також частину чистого прибутку у розмірі 56 525,95 тис. грн

**Довідка про надходження та перерахування коштів, одержаних від приватизації державного майна за січень-грудень 2018 року, тис. грн**

Назва показника	Сума
<b>I. ЗАЛИШОК КОШТІВ НА ПОЧАТОК ЗВІТНОГО ПЕРІОДУ</b>	<b>0,4</b>
у тому числі:	
- від приватизації державного майна та надходжень, безпосередньо пов'язаних з процесом приватизації	-2,8
- податок на додану вартість	0,0
- від інших надходжень	3,2
- від продажу земельних ділянок несільськогосподарського призначення, що перебувають у державній власності, на яких розташовані об'єкти, що підлягають приватизації (33010300)	0,0
<b>II. НАДІЙШЛО КОШТІВ – УСЬОГО</b>	<b>314 537,4</b>
<b>1. Від приватизації державного майна (з урахуванням податку на додану вартість), всього</b>	<b>296 779,1</b>
у тому числі:	
- сума податку на додану вартість	34 174,7
- від приватизації державного майна (крім об'єктів, для яких передбачено окремий розподіл коштів) (501000)	262 604,4
<b>2. Надходження, безпосередньо пов'язані з процесом приватизації (без урахування ПДВ) (501000), всього</b>	<b>12 846,8</b>
у тому числі:	
- реєстраційний збір	592,9
- штрафи і пені за невиконання умов договорів купівлі-продажу	261,2
- штрафи і пені за порушення строків розрахунків за об'єкти приватизації	11 118,6
- інші	874,1
<b>3. ПДВ, нарахований на суму надходжень, безпосередньо пов'язаних з процесом приватизації</b>	<b>20,5</b>
<b>4. Від продажу земельних ділянок, на яких розташовані об'єкти, що підлягають приватизації (33010300) (з урахуванням податку на додану вартість)</b>	<b>3 795,8</b>
у тому числі:	
- сума податку на додану вартість	632,7
- кошти від продажу земельних ділянок несільськогосподарського призначення, що перебувають у державній власності, на яких розташовано об'єкти, що підлягають приватизації (33010300)	3 163,1
<b>5. Інші надходження</b>	<b>1 095,2</b>
<b>III. ПЕРЕРАХОВАНО КОШТІВ, УСЬОГО</b>	<b>307 813,5</b>
у тому числі:	
<b>1. Перераховано на фінансування загального фонду державного бюджету, всього</b>	<b>268 651,1</b>
- від приватизації державного майна та інших надходжень, безпосередньо пов'язаних з процесом приватизації (501000)	268 651,1
- понадпланові надходження від приватизації державного майна та інших надходжень, безпосередньо пов'язаних з процесом приватизації (505000)	0,0
<b>2. Перераховано до загального фонду державного бюджету (доходи) кошти від продажу земельних ділянок несільськогосподарського призначення, що перебувають у державній власності, на яких розташовано об'єкти, що підлягають приватизації (33010300) (згідно ЗУ від 04.03.1992 № 2163-XII)</b>	<b>3 163,1</b>
<b>3. Перераховано коштів до загального фонду від продажу Державного інформаційного бюлетеня про приватизацію</b>	<b>104,0</b>
<b>4. Сплачено податок на додану вартість на ціну продажу об'єктів приватизації державного майна та надходжень, безпосередньо пов'язаних з процесом приватизації</b>	<b>34 187,7</b>
<b>5. Сплачено податок на додану вартість від продажу земельних ділянок, на яких розташовані об'єкти, що підлягають приватизації</b>	<b>632,7</b>
<b>6. Примусово списано згідно з рішенням суду</b>	<b>97,9</b>
<b>7. Інші надходження, перераховані за призначенням</b>	<b>977,0</b>

**Інформація про використання бюджетних коштів на заходи, пов'язані з проведенням приватизації державного майна за 2018 рік**

тис. грн

Найменування показника	Затверджено паспортом бюджетної програми на 2018 рік (з урахуванням змін)	Касові видатки
1. Оплата послуг осіб та організації, залучених до роботи із забезпечення функціонування єдиної комп'ютерної мережі органів приватизації, придбання і супроводження програмного забезпечення для здійснення процесу приватизації державного майна	2 630,5	918,4
2. Оплата послуг, що надаються особами та організаціями, залученими до робіт з проведення обов'язкового екологічного аудиту, аудиту, експертизи технічного стану, охорони та збереження об'єктів власності в особі органів приватизації до їх подальшого продажу, надання юридичних послуг, оплата послуг, що надаються суб'єктами оціночної діяльності – суб'єктами господарювання, що залучаються для проведення оцінки майна у процесі приватизації (корпоратизації), оцінки об'єктів приватизації повернутих за рішенням суду в державну власність, оплата послуг осіб та організації, залучених до робіт з виготовлення технічної документації на об'єкт, оплата послуг, що надаються депозитарними установами	16 062,4	7 588,8
3. Проведення інформаційної діяльності з питань проведення приватизації, управління майном державного сектору в процесі приватизації, висвітлення приватизаційних процесів у засобах масової інформації, супроводження веб-сайту Фонду державного майна	429,7	242,4
4. Забезпечення міжнародної діяльності у сфері приватизації	61,5	48,8
5. Забезпечення видання та розповсюдження офіційних друкованих видань Фонду державного майна	378,6	420,1
6. Оплата послуг, що надаються закладами та центрами з навчання та підвищення кваліфікації кадрів органів приватизації та осіб, представників держави, які беруть участь у загальних зборах товариств, та осіб які включені до складу наглядових рад, ревізійних комісій	355,4	442,1
7. Забезпечення оплати послуг, що надаються радниками, залученими на конкурсних засадах у встановленому Кабінетом Міністрів України порядку під час підготовки до приватизації та продажу об'єктів великої приватизації	91 600,00	-
8. Забезпечення підготовки до продажу земельних ділянок, на яких розташовані об'єкти, які підлягають приватизації (згідно Закону України «Про приватизацію державного майна» від 04.03.1992 № 2163 - XII, який втратив чинність 07.03.2018)	81,9	81,6
<b>Усього:</b>	<b>111 600,00</b>	<b>9742,2</b>



**Інформація про бюджет  
головного розпорядника бюджетних коштів  
за КВКВ 661 «Фонд державного майна України» за 2018 рік**

Фонд державного майна України є центральним органом виконавчої влади із спеціальним статусом, діяльність якого визначається Законом України “Про Фонд державного майна України” від 09 грудня 2011 року №4107-VI.

Фонд державного майна України забезпечує реалізацію державної політики у сфері приватизації, оренди, використання та відчуження державного майна, управління об’єктами державної власності, у тому числі корпоративними правами держави щодо об’єктів державної власності, що належать до сфери його управління, відчуження державного майна в процесі приватизації, державного регулювання у сфері оцінки майна, майнових прав та професійної оціночної діяльності, а також підвищення відкритості, прозорості та ефективності діяльності Фонду державного майна України.

Основними завданнями Фонду державного майна України є:

- удосконалення управління державною власністю;
- ведення обліку об’єктів державної власності;
- проведення оцінки об’єктів приватизації та оренди;
- моніторинг та контроль за виконанням умов договорів купівлі-продажу об’єктів приватизації;
- виконання планових завдань з надходження коштів від оренди державного майна;

- виконання планових завдань з надходження дивідендів;
- виконання планових завдань з надходження коштів від приватизації державного майна;
- запровадження системи електронного документообігу.

Штатна чисельність працівників системи державних органів приватизації Фонду державного майна України - 1654 одиниць, у тому числі:

- апарат Фонду – 460;
- регіональні відділення – 1194.

Мережа установ та організацій, що отримували кошти з Державного бюджету України в 2018 році складалась з 26 розпорядників бюджетних коштів:

головний розпорядник – розпорядник коштів I рівня – Фонд державного майна України;

25 розпорядників коштів III рівня.

У 2018 році Фондом державного майна України забезпечено виконання повноважень головного розпорядника бюджетних коштів за 3 бюджетними програмами.

Загальна сума видатків, затверджена у кошторисах апарату Фонду та регіональних відділень Фонду державного майна України на 2018 рік становить 455 069,72 тис. грн. З них використано 349 235,48 тис. грн, або 76,7 %, в тому числі:

за загальним фондом державного бюджету:

затверджено кошторисом – 454 254,10 тис. грн;

використано (касові видатки) – 349 043,25 тис. грн, або 76,8 %;

за спеціальним фондом державного бюджету:

затверджено кошторисом – 815,62 тис. грн;

використано (касові видатки) – 192,23 тис. грн, або 23,6 %.

**За бюджетною програмою КПКВК 6611010 “Керівництво та управління у сфері державного майна”:**

Затверджено кошторисом – 341 469,72 тис. грн:

за загальним фондом – 340 654,10 тис. грн,

за спеціальним фондом – 815,62 тис. грн.

Використано (касові видатки) – 337 494,37 тис. грн (98,8 %):

за загальним фондом – 337 302,14 тис. грн (99,0 %),

за спеціальним фондом – 192,23 тис. грн (23,6 %).

За цією бюджетною програмою здійснюється фінансування діяльності апарату та регіональних відділень Фонду, які забезпечують реалізацію державної політики у сфері оренди, використання та відчуження державного майна, управління об’єктами державної власності, у тому числі корпоративними правами держави щодо об’єктів державної власності, що належать до сфери його управління.

Протягом року забезпечено облік 926 304 об’єктів державної власності, які підлягають щорічній інвентаризації для ведення Єдиного реєстру об’єктів державної власності.

Станом на 01.01.2019 обліковується 17 311 договорів оренди.

Відповідно до визначених завдань Законом України «Про Державний бюджет України на 2018 рік» Фондом державного майна України перераховано від оренди державного майна 1 445 493,60 тис. грн, що складає 144,5 % від плану (1 000 000,00 тис. грн).

Станом на 01.01.2019 надходження дивідендів до державного бюджету, нараховані на акції (частки, паї) господарських товариствах, які є у державній власності по господарських товариствах, які належать до сфери управління Фонду державного майна України склали 1 653 177,60 тис. грн, що становить 103 % планового завдання (1 600 000,00 тис. грн).

**За бюджетною програмою КПКВК 6611020 “Заходи, пов’язані з проведенням приватизації державного майна”:**

Затверджено кошторисом за загальним фондом – 111 600,00 тис. грн.

Використано (касові видатки) – 9 742,16 тис. грн (8,7 %).

За цією бюджетною програмою здійснюється фінансування діяльності апарату та регіональних відділень Фонду, які забезпечують реалізацію державної політики у сфері приватизації, відчуження державного майна в процесі приватизації, державне регулювання у сфері оцінки майна, майнових прав та професійної оціночної діяльності.

Протягом року підготовлено та опрацьовано 363 од. звітів про оцінку об’єктів, що підлягають приватизації.

Забезпечено контроль стану виконання 591 договорів купівлі-продажу державного майна.

У 2018 році Фондом державного майна України перераховано від приватизації державного майна до Державного бюджету України коштів у сумі 268 651,10 тис. грн, що складає 75,7 % виконання планового показника (355 019,60 тис. грн).

Надходження коштів від продажу земельних ділянок несільськогосподарського призначення, що перебувають у державній власності, на яких розташовані об’єкти, що підлягають приватизації були заплановані у сумі 3 163,10 тис. грн, фактично надійшло 3 163,10 тис. грн, що становить 100 % виконання річного плану.

**За бюджетною програмою КПКВК 6611040 “Розвиток електронного урядування у сфері державного майна”:**

Затверджено кошторисом за загальним фондом – 2 000,00 тис. грн.

Використано (касові видатки) – 1 998,95 тис. грн (99,9 %).

За цією бюджетною програмою здійснюється фінансування діяльності апарату Фонду, яка забезпечує підвищення відкритості, прозорості та ефективності діяльності Фонду державного майна України.

Фондом державного майна України були проведені закупівлі товарів, робіт та послуг з метою впровадження електронного документообігу. Рівень впровадження системи електронного документообігу у Фонді державного майна України у 2018 році становить 100 %.

Фонд державного майна України у межах затверджених видатків в Державному бюджеті України на 2018 рік забезпечував ефективне, результативне і цільове використання бюджетних коштів. Затверджені видатки у 2018 році були мінімальними та забезпечували лише основні напрями видатків.

Інформація про бюджет за бюджетними програмами (загальний фонд, спеціальний фонд, разом) з деталізацією за кодами економічної класифікації видатків бюджету, затвердженою наказом Міністерства фінансів України від 01 грудня 2010 року №1489 “Про затвердження Вимог та форм публічного представлення головними розпорядниками коштів державного бюджету інформації про бюджет” наведена в додатку.

**Інформація про бюджет за бюджетними програмами з деталізацією за кодами економічної класифікації видатків бюджету Фонд державного майна України за 2018 рік, тис грн**

Код програмної класифікації видатків та кредитування бюджету/ код економічної класифікації видатків бюджету або код кредитування бюджету	Загальний фонд		Спеціальний фонд		Разом	
	План на 2018 рік з урахуванням внесених змін	Касове виконання за 2018 рік	План на 2018 рік з урахуванням внесених змін	Касове виконання за 2018 рік	План на 2018 рік з урахуванням внесених змін	Касове виконання за 2018 рік
<b>Видатки, всього за головним розпорядником коштів державного бюджету, в т.ч.:</b>	<b>454 254,10</b>	<b>349 043,25</b>	<b>815,62</b>	<b>192,23</b>	<b>455 069,72</b>	<b>349 235,48</b>
2000	451 504,10	346 333,81	807,02	183,63	452 311,12	346 517,44
2110	250 304,20	250 301,44			250 304,20	250 301,44
2120	54 686,60	54 240,92			54 686,60	54 240,92
2210	5 613,45	5 437,43	199,14	76,20	5 812,59	5 513,63
2240	115 636,17	16 350,51	232,66	73,88	115 868,83	16 424,39
2250	2 243,76	1 934,10			2 243,76	1 934,10
2271	4 923,20	3 740,74			4 923,20	3 740,74
2272	257,25	181,99			257,25	181,99
2273	3 991,90	3 330,19			3 991,90	3 330,19
2274	532,50	530,67			532,50	530,67
2282	1 016,78	803,43			1 016,78	803,43
2800	12 298,29	9 482,39	375,22	33,55	12 673,51	9 515,94
3000	2 750,00	2 709,44	8,60	8,60	2 758,60	2 718,04
3110	2 252,00	2 211,44	8,60	8,60	2 260,60	2 220,04
3160	498,00	498,00			498,00	498,00
<b>у т.ч. за бюджетними програмами</b>						
<b>6611010 «Керівництво та управління у сфері державного майна»</b>						
<b>Всього</b>	<b>340 654,10</b>	<b>337 302,14</b>	<b>815,62</b>	<b>192,23</b>	<b>341 469,72</b>	<b>337 494,37</b>
2000	338 154,10	334 841,65	807,02	183,63	338 961,12	335 025,28
2110	250 304,20	250 301,44			250 304,20	250 301,44
2120	54 686,60	54 240,92			54 686,60	54 240,92
2210	5 022,25	4 974,24	199,14	76,20	5 221,39	5 050,44
2240	10 110,10	9 994,88	232,66	73,88	10 342,76	10 068,76
2250	2 243,76	1 934,10			2 243,76	1 934,10
2271	4 923,20	3 740,74			4 923,20	3 740,74
2272	257,25	181,99			257,25	181,99
2273	3 991,90	3 330,19			3 991,90	3 330,19
2274	532,50	530,67			532,50	530,67
2282	472,24	361,34			472,24	361,34
2800	5 610,10	5 251,14	375,22	33,55	5 985,32	5 284,69
3000	2 500,00	2 460,49	8,60	8,60	2 508,60	2 469,09
3110	2 002,00	1 962,49	8,60	8,60	2 010,60	1 971,09
3160	498,00	498,00			498,00	498,00
<b>6611020 «Заходи, пов'язані з проведенням приватизації державного майна»</b>						
<b>Всього</b>	<b>111 600,00</b>	<b>9 742,16</b>			<b>111 600,00</b>	<b>9 742,16</b>
2000	111 600,00	9 742,16			111 600,00	9 742,16
2210	591,20	463,19			591,20	463,19
2240	103 776,07	4 605,63			103 776,07	4 605,63
2282	544,54	442,09			544,54	442,09
2800	6 688,19	4 231,25			6 688,19	4 231,25
<b>6611040 «Розвиток електронного урядування у сфері державного майна»</b>						
<b>Всього</b>	<b>2 000,00</b>	<b>1 998,95</b>			<b>2 000,00</b>	<b>1 998,95</b>
2000	1 750,00	1 750,00			1 750,00	1 750,00
2240	1 750,00	1 750,00			1 750,00	1 750,00
3000	250,00	248,95			250,00	248,95
3110	250,00	248,95			250,00	248,95