

# ВІДОМОСТІ ПРИВАТИЗАЦІЇ

ОФІЦІЙНЕ ВИДАННЯ ФОНДУ ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

## У НОМЕРІ

- 1 Мала приватизація  
Продаж об'єктів малої приватизації
- 7 Конкурси з відбору суб'єктів оціночної діяльності
- 1, 8 Прийнято рішення про приватизацію

## ПРИЙНЯТО РІШЕННЯ ПРО ПРИВАТИЗАЦІЮ

## АПАРАТ ФДМУ

## ІНФОРМАЦІЯ про прийняття рішення про приватизацію

## Наказами Фонду державного майна України від 29.04.2021

№ 721 прийнято рішення про приватизацію об'єкта державної власності – єдиного майнового комплексу державного підприємства «Смоли» (код за ЄДРПОУ 30168850) (51917, Дніпропетровська обл., м. Кам'янське, просп. Аношкіна, 179);

№ 722 прийнято рішення про приватизацію об'єкта державної власності – єдиного майнового комплексу державного підприємства «Новосуханівський спиртовий завод» (код за ЄДРПОУ 00375214) (42341, Сумська обл., Сумський р-н, с. Новосуханівка, вул. Заводська, 1);

№ 723 прийнято рішення про приватизацію об'єкта державної власності – єдиного майнового комплексу державного підприємства «Одеське державне конструкторське бюро кіноустаткування» (код за ЄДРПОУ 20966087) (65005, м. Одеса, вул. Дальницька, 32/34).

№ 724 прийнято рішення про приватизацію об'єкта державної власності – єдиного майнового комплексу державного підприємства «Харківський завод шампанських вин» за адресою: м. Харків, вул. Лозівська, 20 (ідентифікаційний код ЄДРПОУ 30590422), шляхом продажу на аукціоні. Орган управління – апарат Фонду.

## ХАРКІВСЬКА ОБЛАСТЬ

## ІНФОРМАЦІЯ про прийняття рішення про приватизацію

Наказом Регіонального відділення Фонду державного майна України по Харківській, Донецькій та Луганській областях від 29.04.2021 № 01316 прийнято рішення про приватизацію об'єкта малої приватизації: Єдиний майновий комплекс державного підприємства «Харківський завод шампанських вин» за адресою: м. Харків, вул. Лозівська, 20 (ідентифікаційний код ЄДРПОУ 30590422), шляхом продажу на аукціоні. Орган управління – апарат Фонду.

ВІДОМОСТІ  
ПРИВАТИЗАЦІЇ

Свідоцтво про державну реєстрацію серія KB № 23653-13493 PR від 17.12.2018  
Газета виходить друком щосереди

Газету  
«Відомості приватизації»  
можна передплатити  
у передплатних агентствах:

ТОВ «Меркурій Експрес» 0 800 750 570  
www.mercury.net.ua

ТОВ «ПресЦентр Київ» (044) 451 51 61  
www.prescentr.kiev.ua (044) 536 11 75

Вартість передплати 180,00 грн на місяць

З планів розповсюдження  
телефонуйте за номером  
(044) 200 85 01

## МАЛА ПРИВАТИЗАЦІЯ

## ПРОДАЖ ОБ'ЄКТІВ МАЛОЇ ПРИВАТИЗАЦІЇ

ДНІПРОПЕТРОВСЬКА, ЗАПОРІЗЬКА  
та КІРОВОГРАДСЬКА ОБЛАСТІ

## ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – будівлі медпункту № 68 загальною площею 102,6 м<sup>2</sup> за адресою: м. Дніпро, вул. Повітряна, 5, що перебуває на балансі КП «Комбінат виробничих підприємств» (код за ЄДРПОУ 01373246)

## 1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ

Найменування об'єкта приватизації: будівля медпункту № 68 загальною площею 102,6 м<sup>2</sup>.

Місцезнаходження: м. Дніпро, вул. Повітряна, 5.  
Назва балансоутримувача: КП «Комбінат виробничих підприємств» (код за ЄДРПОУ 01373246). Адреса: 49022, м. Дніпро, вул. Повітряна, 5. Телефон/факс: (0562) 39-22-51, (0562) 39-22-51.

## Відомості про об'єкт (нерухоме майно)

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Регістраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Будівля медпункту № 68	м. Дніпро, вул. Повітряна, 5	102,6	1248088712101	1264.4- Поліклініка, пункти медичного обслуговування та консультації	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 16.05.2017 індексний номер: 87167229. Витяг з Єдиного реєстру об'єктів Державної власності щодо державного майна від 02.02.2017 № 10-151981	Державна, в особі Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській області

**Інформація про об'єкт:** об'єкт являє собою окремо розташовану одноповерхову нежитлову будівлю медпункту загальною площею 102,6 м<sup>2</sup>. Рік побудови – 1966. Фундамент – бетон, стіни – цегла, покрівля – руберойд, перекриття – залізобетонні плити, підлога – цементна стяжка та дощата підлога. Підведено електропостачання. Водопровід, каналізація, газопостачання, опалення – відсутні. Будівля не використовується.

Право власності зареєстровано 27.04.2017. Реєстраційний номер об'єкта 1248088712101.

**Відомості про земельні ділянки:** земельна ділянка під об'єкт не виділена. Інформація про договори оренди, укладені щодо об'єкта: договори оренди відсутні.

## 2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН

Спосіб проведення аукціону: аукціон з умовами.

**ДАТА І ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ: 03 червня 2021 року.**

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні з умовами, аукціоні із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передуює дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінних пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

## 3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА

Приватизація об'єкта – будівлі медпункту № 68 загальною площею 102,6 м<sup>2</sup> за адресою: м. Дніпро, вул. Повітряна, 5 здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (зі змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

## СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:

аукціону з умовами – 247 061,00 грн (без урахування ПДВ);  
аукціону із зниженням стартової ціни – 123 530,50 грн (без урахування ПДВ);  
аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінних пропозицій – 123 530,50 грн (без урахування ПДВ).  
На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

Управління малої  
приватизації, т. 200-31-64

## Розмір гарантійного внеску для:

аукціону з умовами – 24 706,10 грн (без урахування ПДВ);  
аукціону із зниженням стартової ціни – 12 353,05 грн (без урахування ПДВ);  
аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінних пропозицій – 12 353,05 грн (без урахування ПДВ).

## Розмір реєстраційного внеску: 1 200,00 грн.

## УМОВИ ПРОДАЖУ:

покупець зобов'язаний протягом 30 календарних днів з дня укладення договору купівлі-продажу об'єкта приватизації компенсувати витрати, понесені Регіональним відділенням Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях на оплату послуги, наданої суб'єктом оціночної діяльності, що був залучений для проведення оцінки об'єкта приватизації, на рахунок Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях (буде зазначено в договорі купівлі-продажу) в сумі 3500,00 грн без ПДВ.

## 4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти.

**Рахунок для внесення операторами електронних майданчиків реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях.  
Код за ЄДРПОУ 42767945.

Рахунок №UA958201720355549003000055549

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ, ГУДКСУ у Дніпропетровській області.

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та за який об'єкт надійшли кошти).

Рахунок для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків: Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях.  
Код за ЄДРПОУ 42767945.

Рахунок №UA7482017203555219003000055549.

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ, ГУДКСУ у Дніпропетровській області.

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та за який об'єкт надійшли кошти).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** в робочі дні з 9.00 до 16.00 за попереднього домовленостю за місцем розташування об'єкта.

Контактна особа організатора аукціону, яка є відповідальною за забезпечення можливості огляду об'єкта, – Остащенко Ольга Сергіївна, тел. (056) 744-11-41, адреса електронної пошти: [privat\\_12@spfu.gov.ua](mailto:privat_12@spfu.gov.ua).

**Організатор аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях, адреса: м. Дніпро, вул. Центральна, 6, к. 36, з 9.00 до 18.00, п'ятниця – з 9.00 до 16.45, обідня перерва з 13.00 до 13.45, адреса вебсайта: [www.spfu.gov.ua](http://www.spfu.gov.ua), тел. (056) 744-11-41.

## 5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ

Дата і номер рішення про затвердження умов продажу об'єкта: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях від 23.04.2021 № 12/01-63-РП.

**Унікальний код,** присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі:

**UA-AR-P-2018-07-26-000141-2.**

## Період між аукціонами:

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;  
аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінних пропозицій: 30 календарних днів.

## Крок аукціону для:

аукціону з умовами – 2 470,61 грн;  
аукціону із зниженням стартової ціни – 1 235,31 грн;  
аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінних пропозицій – 1 235,31 грн.

**Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).**

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

## НОВИНИ ПРИВАТИЗАЦІЇ



ФОНД  
ДЕРЖАВНОГО  
МАЙНА  
УКРАЇНИ

Національний оператор  
інвестиційних процесів

[www.spfu.gov.ua](http://www.spfu.gov.ua)  
[www.privatization.gov.ua](http://www.privatization.gov.ua)

**ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**  
Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – гаражів загальною площею 61,4 м<sup>2</sup> за адресою: Дніпропетровська обл., Петропавлівський р-н, смт Петропавлівка, вул. Миру, 68, що перебувають на балансі Управління Державної казначейської служби України у Петропавлівському районі Дніпропетровської області (код за ЄДРПОУ 36725512)

### 1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ

► **Найменування об'єкта приватизації:** гаражі загальною площею 61,4 м<sup>2</sup>.

Місцезнаходження: Дніпропетровська обл., Петропавлівський р-н, смт Петропавлівка, вул. Миру, 68.

Назва балансоутримувача: Управління Державної казначейської служби України у Петропавлівському районі Дніпропетровської області (код за ЄДРПОУ 36725512). Адреса: 52700, Дніпропетровська обл., Петропавлівський район, смт Петропавлівка, вул. Миру, 68. Телефон/факс (0563) 13-17-01.

#### Відомості про об'єкт (нерухоме майно)

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Гаражі загальною площею 61,4 м <sup>2</sup>	Дніпропетровська обл., Петропавлівський р-н, смт Петропавлівка, вул. Миру, 68	61,4	98319512238	1242.1 – Гаражі на землі	Витяг про реєстрацію права власності на нерухоме майно, серія та номер 8684551 від 19.10.2005, видавник: КП Павлоградське міжміське бюро технічної інвентаризації	Державна, в особі Державної казначейської служби України

**Інформація про об'єкт:** одноповерхова будівля, яка являє собою два гаражі 23,5 м<sup>2</sup> кожен, приміщення 7,6 м<sup>2</sup> та приміщення 6,8 м<sup>2</sup>. Рік побудови – 1969. Фундамент – бут, стіни – цегла, покрівля – шифер, підлога – бетон.

**Відомості про земельні ділянки:** земельна ділянка окремо від об'єкта не виділена.

Інформація про договори оренди, укладені щодо об'єкта: договори оренди відсутні.

### 2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон без умов.

**ДАТА І ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 03 червня 2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні без умов, аукціоні із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні за методом покровокового зниження ціни та подальшого подання цінних пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

### 3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА

Приватизація окремого майна – гаражів загальною площею 61,4 м<sup>2</sup> за адресою: Дніпропетровська обл., Петропавлівський р-н, смт Петропавлівка, вул. Миру, 68 здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (зі змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

#### СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:

аукціону без умов – 171,06 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 85,53 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покровокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінних пропозицій – 85,53 грн (без урахування ПДВ).

На остаточної ціну продажу нараховується ПДВ.

#### Розмір гарантійного внеску для:

аукціону без умов – 17,11 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 8,55 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покровокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінних пропозицій – 8,55 грн (без урахування ПДВ).

#### Розмір реєстраційного внеску: 1 200,00 грн.

#### 4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти.

**Рахунок для внесення операторами електронних майданчиків реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях  
Код за ЄДРПОУ 42767945.

Рахунок № UA958201720355549003000055549

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ, ГУДКСУ у Дніпропетровській області.

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та за який об'єкт надійшли кошти).

Рахунок для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях

Код за ЄДРПОУ 42767945.

Рахунок № UA7482017203555219003000055549.

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ, ГУДКСУ у Дніпропетровській області.

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та за який об'єкт надійшли кошти).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** в робочі дні з 9.00 до 16.00 за попередньою домовленістю за місцем розташування об'єкта.

**Організатор аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях, адреса: м. Дніпро, вул. Центральна, 6, к. 36, з 9.00 до 18.00, п'ятниця – з 9.00 до 16.45, обідня перерва з 13.00 до 13.45, адреса веб-сайта: [www.spfu.gov.ua](http://www.spfu.gov.ua), тел. (056) 744-11-41. Контактна особа організатора аукціону, яка є відповідальною за забезпечення можливості огляду об'єкта, – Лихина Дмитро Сергійович, тел. (056) 744-11-41, адреса електронної пошти: [privat1\\_12@spfu.gov.ua](mailto:privat1_12@spfu.gov.ua).

### 5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ

Дата і номер рішення про затвердження умов продажу об'єкта: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях від 23.04.2021 № 12/01-64-РП.

**Унікальний код,** присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі:

**UA-AR-P-2021-01-15-000001-3.**

#### Період між аукціонами:

аукціон без умов – аукціон із зниженням стартової ціни: 25 календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покровокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінних пропозицій: 25 календарних днів.

#### Крок аукціону для:

аукціону без умов – 1,71 грн;

аукціону зі зниженням стартової ціни – 0,86 грн;

аукціону за методом покровокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінних пропозицій – 0,86 грн.

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій надаються посилання на вебсторінку операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклад відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

### ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – будівлі магазину, літ. А-1, загальною площею 49,5 м<sup>2</sup> за адресою: м. Дніпро, вул. Снігова, 9д, що перебуває на балансі КП «Комбінат виробничих підприємств» (код за ЄДРПОУ 01373246)

### 1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ

► **Найменування об'єкта приватизації:** будівля магазину, літ. А-1, загальною площею 49,5 м<sup>2</sup>.

Місцезнаходження: м. Дніпро, вул. Снігова, 9д.

Назва балансоутримувача: КП «Комбінат виробничих підприємств» (код за ЄДРПОУ 01373246). Адреса: 49022, м. Дніпро, вул. Повітряна, 5. Телефон/факс (0562) 39-22-21, (0562) 39-22-51.

#### Відомості про об'єкт (нерухоме майно)

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Будівля магазину, літ. А-1	м. Дніпро, вул. Снігова, 9д	49,5	1261256212101	1230 – Будівлі торговельні	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 30.05.2017 індексний номер 88347416. Витяг з Єдиного реєстру об'єктів Державної власності щодо державного майна від 02.02.2017 № 1981	Державна, в особі Регіонального відділення ФДМУ по Дніпропетровській області

**Інформація про об'єкт:** об'єкт являє собою окремо розташовану одноповерхову нежитлову будівлю, літ. А-1, загальною площею 49,5 м<sup>2</sup>. Рік побудови – 1946. Фундамент – бетон стрічковий, стіни – шпалоблок, перекриття – залізобетонні плити, підлога – мармурова крихта, дах – руберойд. Підведено електропостачання, водопровід, каналізація. Газопостачання, опалення – відсутнє. Будівля не використовується.

Право власності зареєстровано 24.05.2017. Реєстраційний номер об'єкта 1261256212101.

**Відомості про земельні ділянки:** земельна ділянка під об'єкт не виділена.

Інформація про договори оренди, укладені щодо об'єкта: договори оренди відсутні.

### 2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**ДАТА І ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 03 червня 2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні з умовами, аукціоні із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні за методом покровокового зниження ціни та подальшого подання цінних пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

### 3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА

Приватизація об'єкта – будівлі магазину, літ. А-1, загальною площею 49,5 м<sup>2</sup> за адресою: м. Дніпро, вул. Снігова, 9д здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (зі змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

#### СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:

аукціону з умовами – 136 472,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 68 236,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покровокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінних пропозицій – 68 236,00 грн (без урахування ПДВ).

На остаточної ціну продажу нараховується ПДВ.

#### Розмір гарантійного внеску для:

аукціону з умовами – 13 647,20 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 6 823,60 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покровокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінних пропозицій – 6 823,60 грн (без урахування ПДВ).

#### Розмір реєстраційного внеску: 1 200,00 грн.

#### УМОВИ ПРОДАЖУ:

покупець зобов'язаний протягом 30 календарних днів з дня укладення договору купівлі-продажу об'єкта приватизації компенсувати витрати, понесені Регіональним відділенням Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях на оплату послуги, наданої суб'єктом оціночної діяльності, що був залучений для проведення оцінки об'єкта приватизації, на рахунок Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях (буде зазначено в договорі купівлі-продажу) в сумі 3500,00 грн без ПДВ.

### 4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти.

**Рахунок для внесення операторами електронних майданчиків реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях  
Код за ЄДРПОУ 42767945.

Рахунок № UA958201720355549003000055549

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ, ГУДКСУ у Дніпропетровській області.

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та за який об'єкт надійшли кошти).

Рахунок для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях  
Код за ЄДРПОУ 42767945.

Рахунок № UA748201720355219003000055549.

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ, ГУДКСУ у Дніпропетровській області.

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та за який об'єкт надійшли кошти).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** в робочі дні з 9.00 до 16.00 за попередньою домовленістю за місцем розташування об'єкта.

Контактна особа організатора аукціону, яка є відповідальною за забезпечення можливості огляду об'єкта, – Остащенко Ольга Сергіївна, тел. (056) 744-11-41, адреса електронної пошти: [privat\\_12@spfu.gov.ua](mailto:privat_12@spfu.gov.ua).

**Організатор аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях, адреса: м. Дніпро, вул. Центральна, 6, к. 36, з 9.00 до 18.00, п'ятниця – з 9.00 до 16.45, обідня перерва з 13.00 до 13.45, адреса веб-сайта: [www.spfu.gov.ua](http://www.spfu.gov.ua), тел. (056) 744-11-41.

### 5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ

Дата і номер рішення про затвердження умов продажу об'єкта: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях від 23.04.2021 № 12/01-65-РП.

**Унікальний код,** присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі:

**UA-AR-P-2018-07-26-000140-2.**

#### Період між аукціонами:

аукціону з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покровокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінних пропозицій: 30 календарних днів.

#### Крок аукціону для:

аукціону з умовами – 1 364,72 грн;

аукціону зі зниженням стартової ціни – 682,36 грн;

аукціону за методом покровокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінних пропозицій – 682,36 грн.

**Місце проведення аукціону:** аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій надаються посилання на вебсторінку операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклад відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

### ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – комплексу будівель, у складі: контора з прибудовами літ. Б, загальною площею 169,4 м<sup>2</sup>; гараж літ. Г; сарай літ. С; вбиральня літ. У, за адресою: Запорізька обл., смт Чернігівка, вул. Соборна, 369

### 1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ

► **Найменування об'єкта приватизації:** комплекс будівель, у складі: контора з прибудовами літ. Б загальною площею 169,4 м<sup>2</sup>; гараж літ. Г; сарай літ. С; вбиральня літ. У.

Місцезнаходження: Запорізька обл., смт Чернігівка, вул. Соборна, 369.

Назва балансоутримувача: Головне управління статистики у Запорізькій області (код за ЄДРПОУ 02360576).

Місцезнаходження та контактні дані балансоутримувача: 69600, Запорізька обл., м. Запоріжжя, просп. Соборний, 75, тел. (061) 787-60-41.

#### Відомості про об'єкт (нерухоме майно)

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Комплекс будівель, у складі: контора з прибудовами літ. Б, загальною площею 169,4 м <sup>2</sup> ; гараж літ. Г; сарай літ. С; вбиральня літ. У	Запорізька обл., смт Чернігівка, вул. Соборна, 369	169,4	148			

## ВІДОМОСТІ ПРИВАТИЗАЦІЇ

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрового зниження стартової ціни та подальшого подання цінних пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

### 3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА

Приватизація комплексу будівель, у складі: контора з прибудовами літ. Б, загальною площею 169,4 м<sup>2</sup>; гараж літ. Г; сарай літ. С; вбиральня літ. У, за адресою: Запорізька обл., смт Чернігівка, вул. Соборна, 369 здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», із змінами, Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432, зі змінами.

Покупець комплексу будівель, у складі: контора з прибудовами літ. Б, загальною площею 169,4 м<sup>2</sup>; гараж літ. Г; сарай літ. С; вбиральня літ. У, за адресою: Запорізька обл., смт Чернігівка, вул. Соборна, 369 має відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», із змінами та довести відсутність ознак, передбачених частиною 2 статті 8 цього закону.

#### СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:

аукціону з умовами – 212 202,00 грн (без урахування ПДВ);  
аукціону із зниженням стартової ціни – 106 101,00 грн (без урахування ПДВ);  
аукціону за методом покрового зниження стартової ціни та подальшого подання цінних пропозицій – 106 101,00 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

#### Розмір гарантійного внеску для:

аукціону з умовами – 21 220,20 грн (без урахування ПДВ);  
аукціону із зниженням стартової ціни – 10 610,10 грн (без урахування ПДВ);  
аукціону за методом покрового зниження стартової ціни та подальшого подання цінних пропозицій – 10 610,10 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску: сума коштів у розмірі 0,2 мінімальної заробітної плати станом на 1 січня поточного року.**

#### УМОВИ ПРОДАЖУ:

покупець зобов'язаний відшкодувати Регіональному відділенню Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях витрати на проведення оцінки об'єкта у розмірі 4 400,00 грн без урахування ПДВ протягом 30 днів з дня укладення договору купівлі-продажу.

### 4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбаним об'єктом.

**Перерахування операторами електронних майданчиків реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаним об'єктом здійснюється за такими реквізитами:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях, код за ЄДРПОУ 42767945

Рахунок UA95820172035549003000055549

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ  
Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та за який об'єкт перераховуються кошти).

**Перерахування оператором електронного майданчика гарантійного внеску потенційного покупця здійснюється за такими реквізитами:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях, код за ЄДРПОУ 42767945

Рахунок UA748201720355219003000055549

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ  
Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та за який об'єкт перераховуються кошти).

Реквізити розрахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта приватизації:** у робочі дні з 9.00 до 15.00 за місцем знаходження об'єкта: Запорізька обл., смт Чернігівка, вул. Соборна, 369.

**Організатор аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях, 49000, м. Дніпро, вул. Центральна, буд. 6, тел. (061) 226-07-75.

Адреса вебсайта організатора аукціону: <http://www.spfu.gov.ua>.  
Контактна особа відповідальна за забезпечення можливості огляду об'єкта: Шерстюк Юлія Миколаївна, (061) 226-07-75, reform4\_23@spfu.gov.ua, yuliiia.sherstiuik@spfu.gov.ua.

Для детального ознайомлення з об'єктом приватизації підготовлено віртуальну кімнату даних, яка містить повну інформацію щодо об'єкта приватизації, переглянути її можливо за посиланням: <http://vdr.spfu.gov.ua/Products/Files/#4635>.

### 5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження протоколу аукціонної комісії та умов продажу об'єкта малої приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях від 28.04.2021 № 12/1-282.

**Унікальний код,** присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі:

**UA-AR-P-2020-08-28-000001-3.**

#### Період між аукціонами:

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 (тридцять) календарних днів;  
аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрового зниження стартової ціни та подальшого подання цінних пропозицій: 30 (тридцять) календарних днів.

#### Крок аукціону для:

аукціону з умовами – 2 122,02 грн;  
аукціону із зниженням стартової ціни – 1 061,01 грн;  
аукціону за методом покрового зниження стартової ціни та подальшого подання цінних пропозицій – 1 061,01 грн.

**Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО, ПРОДАЖІ» (адміністратор).**

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінку операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**  
Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – нежитлової будівлі, літ. А, загальною площею 387,6 м<sup>2</sup> за адресою: Запорізька обл., м. Оріхів, вул. Шевченка, 15

### 1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ

**Найменування об'єкта приватизації: нежитлова будівля, літ. А, загальною площею 387,6 м<sup>2</sup>.**

Місцезнаходження: Запорізька обл., м. Оріхів, вул. Шевченка, 15.  
Назва балансоутримувача: Головне управління статистики у Запорізькій області (код за ЄДРПОУ 02360576).

Місцезнаходження та контактні дані балансоутримувача: 69600, Запорізька обл., м. Запоріжжя, просп. Соборний, 75, тел. (061) 787-60-41.

### Відомості про об'єкт (нерухоме майно)

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Нежитлова будівля літ. А, загальною площею 387,6 м <sup>2</sup>	Запорізька обл., м. Оріхів, вул. Шевченка, 15	387,6	1578104723239	Будівля органів державного та місцевого управління	Витяг з реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, індексний номер витягу 127813397 вида-ний 15.06.2018	Державна. Державна служба статистики України, код ЄДРПОУ 37507880

**Відомості про будівлю:** нежитлова будівля літ. А окремо розташована, двоповерхова. Вікна – частково металопластикові, частково дерев'яні. Вхідні двері – металеві, внутрішні двері – дерев'яні. Нежитлова будівля має один відокремлений вхід з головного фасаду будівлі. Під'їзні і внутрішні дворові шляхи з твердим покриттям. Навколо будівлі асфальтове заощення. Інженерне забезпечення нежитлової будівлі літ. А – теплопостачання, електропостачання. Водопостачання та каналізація відсутні.  
Рік побудови будівлі – невідомо.

### Відомості про земельну ділянку

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (м <sup>2</sup> )	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Земельна ділянка	Запорізька обл., м. Оріхів, вул. Шевченка, 15	331,0	2323910100010110060	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування, для розташування та обслуговування нежитлової будівлі	Державна. Витяг з реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права, індексний номер витягу 114975324 виданий 22.02.2018, інформація про обтяження земельної ділянки відсутня

### Перелік майна, яке передано в оренду, станом на 15.04.2021

№ з/п	Орендар	Назва об'єкта оренди	Орендована площа (м <sup>2</sup> )	Цільове призначення оренди	Реквізити договору оренди та термін його дії	Орендна плата за 1 м <sup>2</sup> на місяць без ПДВ
1	Південно-східне між-регіональне управління Міністерства юстиції (м. Дніпро) управління Міністерства юстиції (м. Дніпро) код за ЄДРПОУ 43314918	Нежитлові приміщення № 1-6, 1-7, 1-8, 1-9 Частини приміщення спільного користування № 1, 1-5, 1-10	55,4 34,2	Розміщення Оріхівської державної нотаріальної контори	Договір № 3121/д від 17.06.2013, строк дії – до 14.05.2022 включно	1 грн на рік

### 2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.  
**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ З УМОВАМИ: 25 травня 2021 року.**

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами; аукціоні із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрового зниження стартової ціни та подальшого подання цінних пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

### 3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА

Приватизація нежитлової будівлі, літ. А, загальною площею 387,6 м<sup>2</sup> за адресою: Запорізька обл., м. Оріхів, вул. Шевченка, 15 здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», із змінами, Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432, зі змінами.

Покупець нежитлової будівлі, літ. А, загальною площею 387,6 м<sup>2</sup> за адресою: Запорізька обл., м. Оріхів, вул. Шевченка, 15 повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», із змінами та довести відсутність ознак, передбачених частиною 2 статті 8 цього закону.

#### СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:

аукціону з умовами – 812 243,00 грн (без урахування ПДВ);  
аукціону із зниженням стартової ціни – 406 121,50 грн (без урахування ПДВ);  
аукціону за методом покрового зниження стартової ціни та подальшого подання цінних пропозицій – 406 121,50 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

#### Розмір гарантійного внеску для:

аукціону з умовами – 81 224,30 грн (без урахування ПДВ);  
аукціону із зниженням стартової ціни – 40 612,15 грн (без урахування ПДВ);  
аукціону за методом покрового зниження стартової ціни та подальшого подання цінних пропозицій – 40 612,15 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску: сума коштів у розмірі 0,2 мінімальної заробітної плати станом на 1 січня поточного року.**

#### УМОВИ ПРОДАЖУ:

покупець зобов'язаний відшкодувати Регіональному відділенню Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях витрати на проведення оцінки об'єкта у розмірі 3 500,00 грн без урахування ПДВ протягом 30 днів з дня укладення договору купівлі-продажу.

### 4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбаним об'єктом.

**Перерахування операторами електронних майданчиків реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаним об'єктом здійснюється за такими реквізитами:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях, код за ЄДРПОУ 42767945

Рахунок UA95820172035549003000055549

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ  
Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та за який об'єкт перераховуються кошти).

**Перерахування оператором електронного майданчика гарантійного внеску потенційного покупця здійснюється за такими реквізитами:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях, код за ЄДРПОУ 42767945

Рахунок UA748201720355219003000055549

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ  
Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та за який об'єкт перераховуються кошти).

Реквізити розрахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта приватизації:** у робочі дні з 9.00 до 15.00 за місцем знаходження об'єкта: Запорізька обл., м. Оріхів, вул. Шевченка, 15.

**Організатор аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях, 49000, м. Дніпро, вул. Центральна, буд. 6, тел. (061) 226-07-75.

Адреса вебсайта організатора аукціону: <http://www.spfu.gov.ua>.  
Контактна особа відповідальна за забезпечення можливості огляду об'єкта: Шерстюк Юлія Миколаївна, (061) 226-07-75, reform4\_23@spfu.gov.ua, yuliiia.sherstiuik@spfu.gov.ua.

Для детального ознайомлення з об'єктом приватизації підготовлено віртуальну кімнату даних, яка містить повну інформацію щодо об'єкта приватизації, переглянути її можливо за посиланням: <http://vdr.spfu.gov.ua/Products/Files/#3511>.

### 5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження протоколу аукціонної комісії та умов продажу об'єкта малої приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях від 28.04.2021 № 12/1-282.

**Унікальний код,** присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі:

**UA-AR-P-2020-06-26-000001-3.**

#### Період між аукціонами:

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 (тридцять) календарних днів;  
аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрового зниження стартової ціни та подальшого подання цінних пропозицій: 30 (тридцять) календарних днів.

#### Крок аукціону для:

аукціону з умовами – 8 122,43 грн;  
аукціону із зниженням стартової ціни – 4 061,22 грн;  
аукціону за методом покрового зниження стартової ціни та подальшого подання цінних пропозицій – 4 061,22 грн.

**Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО, ПРОДАЖІ» (адміністратор).**

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінку операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

## ІВАНО-ФРАНКІВСЬКА, ЧЕРНІВЕЦЬКА ТА ТЕРНОПІЛЬСЬКА ОБЛАСТІ

**ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**  
Регіонального відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – лікарні ветеринарної медицини, А загальною площею 146,8 м<sup>2</sup>, за адресою: Богородчанський р-н, смт Солотвин, вул. Шевченка, 10

### 1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ

**Найменування об'єкта приватизації: лікарня ветеринарної медицини, А загальною площею 146,8 м<sup>2</sup>.**

Місцезнаходження: Івано-Франківська область, Богородчанський р-н, смт Солотвин, вул. Шевченка, 10.

Назва балансоутримувача: Богородчанська районна державна лікарня ветеринарної медицини, код за ЄДРПОУ 00699520, адреса: Івано-Франківська область, смт Богородчани, вул. Я. Мудрого, 5.

### Відомості про об'єкт (нерухоме майно)

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Лікарня ветеринарної медицини, А загальною площею 146,8 м <sup>2</sup>	Івано-Франківська область, Богородчанський р-н, смт Солотвин, вул. Шевченка, 10	146,8	866133926204	1220,9 Будівля для конторських та адміністративних цілей інші	Інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкта нерухомого майна, (довідка № 211844099 від 09.06.2020) на підставі передавального акта, серія та номер: б/н, виданого 06.11.2017 Державною службою України з питань безпечності харчових продуктів та захисту споживачів	Державна. Державна служба України з питань безпечності харчових продуктів та захисту споживачів

**Об'єкт:** одноповерхова цегляна будівля ветлікарні загальною площею 146,8 м<sup>2</sup>. Фундамент – бутобетон, стіни – цегла, покрівля – залізни листи. З комунікацій наявна електрика та газопостачання. Опалення водяне. Будівля не використовується.

### Відомості про земельну ділянку

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (м <sup>2</sup> )	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Земельна ділянка	Івано-Франківська область, Богородчанський р-н, смт Солотвин, вул. Шевченка, 10	1 655	2620455000110050516	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги, для обслуговування Солотвинської дільничної лікарні ветеринарної медицини	Державна. Інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно та Реєстру прав власності на нерухоме майно, Державного реєстру Іпотек, Єдиного реєстру заборон відчуження об'єктів нерухомого майна щодо об'єкту нерухомого майна, (довідка № 211844099 від 09.06.2020) на підставі розпорядження, серія та номер: 101, виданого 01.03.2014 Богородчанською районною державною адміністрацією Івано-Франківської області. Право користування – Богородчанська районна державна лікарня ветеринарної медицини

Станом на 01.04.2021 об'єкт в оренді не перебуває.

### 2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУК

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покорокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

### 3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА

Приватизація лікарні ветеринарної медицини А загальною площею 146,8 м<sup>2</sup> за адресою: Богородчанський р-н, смт Солотвин, вул. Шевченка, 10 здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (зі змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

#### СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:

аукціону з умовами – 226 806 грн (без урахування ПДВ);  
аукціону зі зниженням стартової ціни – 113 403 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покорокового зниження стартової ціни – 113 403 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

#### Розмір гарантійного внеску для:

аукціону з умовами – 22 680,60 грн;  
аукціону зі зниженням стартової ціни – 11 340,30 грн;  
аукціону за методом покорокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 11 340,30 грн.

#### Розмір реєстраційного внеску: 1200,00 грн.

#### УМОВИ ПРОДАЖУ ОБ'ЄКТА:

покупець лікарні ветеринарної медицини А загальною площею 146,8 м<sup>2</sup> за адресою: Богородчанський р-н, смт Солотвин, вул. Шевченка, 10 зобов'язаний компенсувати Регіональному відділенню Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях витрати на проведення незалежної оцінки об'єкта приватизації в сумі 4 500,00 грн протягом 30 днів з дати укладення договору купівлі-продажу.

### 4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

у національній валюті:  
Рахунок для внесення операторами електронних майданчиків реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях  
р/р UA69820172035549001001142097  
ЄДРПОУ 42891875

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ  
Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та від якого об'єкта надійшли кошти).

Рахунок для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях  
р/р UA488201720355219001001142097  
ЄДРПОУ 42891875

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ  
Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та від якого об'єкта надійшли кошти).

в іноземній валюті:  
Receiver: The Regional office of the State Property Fund of Ukraine in Ivano-Frankivsk, Chernivtsi and Ternopil regions.

Address: 48 Vasyliyanok Street, Ivano-Frankivsk, Ukraine  
Enterprise code 42891875  
Currency of account EUR, USD

Account number UA053223130000025090000000058  
Bank of receiver: Joint-Stock company «State Export Import Bank of Ukraine»

Address: 127 Antonovycha Street, Kyiv, Ukraine  
Bank code 322313  
SWIFT: EXBSUAUX

Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

Час і місце проведення огляду об'єкта: у робочі дні з 8.00 до 15.45 за місцем розташування об'єкта.

Відповідальна особа від балансоутримувача – Кузишин Ірина Дмитрівна.

Телефон (03471) 2-18-91.

Найменування особи організатора аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях, адреса: м. Івано-Франківськ, вул. Василянко, 48, 3-й поверх, адреса вебсайта: [www.srfu.gov.ua](http://www.srfu.gov.ua), тел.: (0342) 55-31-39, 75-23-67.

Час роботи служби з організації аукціону – робочі дні з 8.00 до 17.00 (в п'ятницю та передсвяткові дні з 8.00 до 15.45).

Контактна особа організатора аукціону, яка є відповідальною за забезпечення можливості огляду об'єкта, – Клеймьонна Ірина Василівна, тел. (0342) 55-31-39, адреса електронної пошти: [klimnva\\_26@srfu.gov.ua](mailto:klimnva_26@srfu.gov.ua).

### 5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ

Дата і номер рішення про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях від 23.04.2021 № 418 «Про затвердження протоколу № 2 засідання аукціонної комісії з продажу окремого майна – лікарні ветеринарної медицини за адресою: Богородчанський р-н, смт Солотвин, вул. Шевченка, 10».

Унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі:

UA-AR-P-2020-12-10-000001-1.

#### Період між аукціонами:

аукціон умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покорокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

#### Крок аукціону для:

аукціону з умовами – 2 268,06 грн;  
аукціону із зниженням стартової ціни – 1 134,03 грн;  
аукціону за методом покорокового зниження стартової ціни – 1 134,03 грн.

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій надаються посилання на вебсторінку операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклад відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

### ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Управління забезпечення реалізації повноважень у Тернопільській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях про продаж об'єкта малої приватизації – Єдиного майнового комплексу державного підприємства «Тернопільський експертно-технічний центр Держпраці» (код за ЄДРПОУ 22607725)

### 1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ

Найменування об'єкта приватизації: Єдиний майновий комплекс державного підприємства «Тернопільський експертно-технічний центр Держпраці» (далі – Об'єкт приватизації).

Місцезнаходження Об'єкта приватизації: Тернопільська область, м. Тернопіль, вул. Шпитальна, 7.

Ідентифікаційний код згідно з ЄДРПОУ: 22607725.

Середньооблікова чисельність працівників станом на 31.03.2021 – 23 особи.

Основним видом діяльності відповідно до Статуту є технічні випробування та дослідження.

Обсяг реалізації продукції (робіт, послуг) за період 2018 року – 7580 тис. грн, 2019 року – 8069 тис. грн, 2020 року – 5841 тис. грн та I квартал 2021 року – 1164 тис. грн, у тому числі експортної –.

Основна номенклатура продукції: технічні випробування та дослідження; навчання з охорони праці; психофізіологічна експертиза, в тому числі експортної –.

#### Обсяг та основна номенклатура продукції (робіт, послуг)

Період	Загальний дохід, тис. грн	Дохід за основним видом діяльності, тис. грн
2018 рік	7793	7580
2019 рік	8323	8069
2020 рік	6536	5841
I квартал 2021 року	1206	1164

#### Основні показники господарської діяльності підприємства за останні три роки

№ з/п	Показники	Од. виміру	2018 р.	2019 р.	2020 р.	I квартал 2021 р.
1.	Активи (форма № 1, рядок 1300)	тис. грн	3581	4616	3112	2910
1.1.	Необоротні активи	тис. грн	1132	1066	1705	1754
1.1.1.	Балансова вартість нематеріальних активів	тис. грн	25	39	31	31
1.1.2.	Балансова вартість незавершених капітальних інвестицій	тис. грн	–	–	–	–
1.1.3.	Балансова вартість основних засобів	тис. грн	1069	1003	1673	1589
1.1.4.	Довгострокові фінансові інвестиції	тис. грн	–	–	–	–
1.2.	Оборотні активи	тис. грн	2449	3550	1407	1156
1.2.1.	Запаси	тис. грн	161	121	60	45
1.2.2.	сумарна дебіторська заборгованість (форма № 1, рядок 1125+1130+1135+1140+1145+1155)	тис. грн	377	310	127	217
1.2.3.	гроші (форма №1, рядок 1165)	тис. грн	1547	2530	985	706
2.	Пасиви	тис. грн	3581	4616	3112	2910
2.1.	Власний капітал (форма №1, рядок 1495)	тис. грн	829	722	1262	1284
2.2.	Довгострокові зобов'язання (форма 1, рядок 1595)	тис. грн	334	380	272	292
2.3.	Поточні зобов'язання, в тому числі:	тис. грн	2418	3514	1578	1334
2.3.1.	поточна кредиторська заборгованість сумарна (форма №1, рядок 1695-1660-1665-1670)	тис. грн	2418	3514	1578	1334
2.4.	Прострочена кредиторська заборгованість, в тому числі за:	тис. грн	–	–	–	–
2.4.1.	розрахунками з оплати праці	тис. грн	–	–	–	–
2.4.2.	розрахунками перед бюджетом	тис. грн	–	–	–	–
2.4.3.	розрахунками зі страхування	тис. грн	–	–	–	–
2.4.4.	розрахунками за товари, роботи, послуги	тис. грн	–	–	–	–
3.	Доходи всього, в тому числі:	тис. грн	7793	8323	6536	1206
3.1.	Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	тис. грн	7580	8069	5841	1164
3.2.	Інші операційні доходи	тис. грн	213	254	695	42
3.3.	Інші фінансові доходи	тис. грн	–	–	–	–
4.	Витрати всього, в тому числі:	тис. грн	7442	7991	6321	1120
4.1.	Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	тис. грн	4625	4646	3604	724
4.2.	Адміністративні витрати	тис. грн	2652	3191	2179	368
4.3.	Витрати на збут	тис. грн	–	–	–	–
4.4.	Інші операційні витрати	тис. грн	88	112	513	–
4.5.	Інші витрати	тис. грн	–	–	–	–
4.6.	Витрати з податку на прибуток	тис. грн	77	42	25	28
5.	Чистий прибуток (збиток) +, -	тис. грн	351	332	215	86
6.	Середня кількість всіх працівників	осіб	25	23	23	23
7.	Фонд оплати праці усіх працівників	тис. грн	3973	4302	3208	497
8.	Середньомісячна заробітна плата	грн	13243	15587	11623	7203

#### Станом на 31.03.2021:

прострочена кредиторська заборгованість відсутня.  
Поточна кредиторська заборгованість – 1 334 000 грн,

у тому числі:

заборгованість по заробітній платі – 99 219 грн;  
податки з заробітної плати – 58 334 грн;

заборгованість з податку на нерухоме майно – відсутня;  
туристичний збір – відсутній;

фінансова допомога – відсутня;  
інша кредиторська заборгованість – 1 176 447 грн.

Відомості про об'єкт: діюче державне комерційне підприємство, метою діяльності якого є здійснення виробничої, комерційної, посередницької та іншої діяльності, пов'язаної із забезпеченням науково-технічної підтримки державного нагляду у сферах промислової безпеки, охорони та гігієни праці, проведенням експертної оцінки стану безпеки промислового виробництва технологій та машин, механізмів, устаткування, об'єктів підвищеної небезпеки і виконання робіт й надання послуг. Проведення будь-яких видів виробничо-комерційної діяльності не заборонених чинним законодавством України.

У підприємства відсутні експортні послуги.  
Підприємство працює на умовах госпрозрахунку та самофінансування, є платником податку на прибуток на загальних підставах.

На балансі підприємства обліковуються необоротні матеріальні активи в кількості 987 одиниць.

Господарська діяльність підприємства проводиться в орендованих приміщеннях загальною площею 340,56 м<sup>2</sup> за адресою: вул. Шпитальна,

7, м. Тернопіль, що перебувають на балансі Державної установи «Госпрозрахункова група Тернопільської обласної державної адміністрації», відповідно до укладеного договору оренди державного нерухомого майна, термін дії якого до 31.05.2021.

Підприємство володіє рухомим майном, а саме транспортними засобами: BA3 21074, BA3 21070, BA3 217130, FORD TOURNET CUSTOM, RENO LOGAN, OPEL ASTRA.

Підприємство не володіє об'єктами нерухомого майна, спорудами, нежитловими приміщеннями, земельними ділянками та іншим.

Підприємство не експлуатує стаціонарні об'єкти, з яких надходять викиди та скиди в навколишнє середовище забруднюючих речовин або їх суміші та не здійснює підприємницьку діяльність, яка пов'язана з викидами стаціонарних об'єктів в навколишнє середовище забруднюючих речовин.

У підприємства відсутні судові спори щодо майна, яке входить до єдиного майнового комплексу.

### 2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН

Спосіб проведення аукціону: аукціон з умовами.

ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ: 04 червня 2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передє дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покорокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

### 3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА ПРИВАТИЗАЦІЇ

Приватизація Об'єкта приватизації здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (зі змінами).

Покупець Об'єкта приватизації має відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Відповідно до вимог статті 20 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» у випадках, передбачених законодавством про захист економічної конкуренції, покупець зобов'язаний отримати дозвіл Антимонопольного комітету України на безпосереднє або опосередковане придбання у власність активів у вигляді єдиного майнового комплексу (далі – дозвіл на концентрацію). Порядок подання та розгляду заяви про надання дозволу на концентрацію встановлюється законодавством про захист економічної конкуренції.

Відповідно до Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» покупець стає правонаступником всіх майнових прав і обов'язків підприємства, крім права постійного користування земельною ділянкою.

#### СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ПРИВАТИЗАЦІЇ ДЛЯ:

аукціону з умовами – 2 909 982,00 грн (без урахування ПДВ);  
аукціону із зниженням стартової ціни – 1 454 991,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покорокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 1 454 991,00 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

#### Розмір гарантійного внеску для:

аукціону з умовами – 290 998,20 грн (без урахування ПДВ);  
аукціону із зниженням стартової ціни – 145 499,10 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покорокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 145 499,10 грн (без урахування ПДВ).

#### Розмір реєстраційного внеску: 1200 гривень 00 копійок.

#### УМОВИ ПРОДАЖУ.

Покупець єдиного майнового комплексу державного підприємства «Тернопільський експертно-технічний центр Держпраці» зобов'язаний від дати переходу права власності забезпечити: збереження основних видів діяльності підприємства протягом одного року з дати переходу до покупця права власності на єдиний майновий комплекс;

погашення протягом шести місяців боргів із заробітної плати та перед бюджетом, простроченої кредиторської заборгованості у розмірі, що складається на день переходу права власності на єдиний майновий комплекс (у разі наявності такої заборгованості);

недопущення звільнення працівників приватизованого підприємства з ініціати покупця чи уповноваженого ним органу (за винятком вчинення працівником дій, за які передбачено звільнення на підставі пунктів 3,4,7 і 8 частини першої статті 40 та статті 41 Кодексу законів про працю України) протягом шести місяців;

виконання умов колективного договору протягом строку його дії, але не більше одного року (частина б статті 9 Закону України «Про колективні договори і угоди»).

### 4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

у національній валюті:

та Тернопільській областях, що знаходиться за адресою: 76019, м. Івано-Франківськ, вул. Василянок, 48.  
Адреса вебсайта: [www.spfu.gov.ua/ua/regions/ternopil](http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/ternopil); email: [ternopil@spfu.gov.ua](mailto:ternopil@spfu.gov.ua).

Телефон для довідок (0352) 25-04-87.  
Час роботи: з 8.00 до 17.00 (крім вихідних), у п'ятницю – з 8.00 до 15.45, обідня перерва з 12.00 до 12.45.  
Контактна особа організатора аукціону – Белощицький Руслан Анатолійович, тел. (0352) 52-73-77.

**5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Управління забезпечення реалізації повноважень у Тернопільській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях від 29.04.2021 № 217.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі:

**UA-AR-P-2020-11-26-000002-2.**

**Період між аукціонами:**

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;  
аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінних пропозицій: 30 календарних днів.

**Крок аукціону для:**

аукціону з умовами – 29 099,82 грн;  
аукціону із зниженням стартової ціни – 14 549,91 грн;  
аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінних пропозицій – 14 549,91 грн.

**Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).**

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклад відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronnij-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**ЛЬВІВСЬКА, ЗАКАРПАТСЬКА та ВОЛИНСЬКА ОБЛАСТІ**

**ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

**Управління забезпечення реалізації повноважень у Волинській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях про продаж об'єкта малої приватизації – єдиного майнового комплексу державного підприємства «Волинський експертно-технічний центр Держпраці» за адресою: м. Луцьк, вул. Кравчука, 22в (код за ЄДРПОУ 21750544)**

**1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ**

**Найменування об'єкта приватизації: єдиний майновий комплекс державного підприємства «Волинський експертно-технічний центр Держпраці».**

Місцезнаходження: м. Луцьк, вул. Кравчука, 22в.  
Ідентифікаційний код згідно з ЄДРПОУ 21750544.  
Середньооблікова чисельність працівників станом на 31.03.2021 – 23 особи.

Основним видом діяльності відповідно до Статуту є технічні випробування та дослідження.

Обсяг реалізованої продукції (робіт, послуг) за 2020 рік: 5653 тис. грн, в тому числі експертної – 0 тис. грн.  
Основна номенклатура продукції за 2020 рік: технічні випробування та дослідження – 5072 тис. грн; інша професійна, наукова та технічна діяльність – 581 тис. грн; у тому числі експортної – 0 тис. грн.

Обсяг реалізованої продукції (робіт, послуг) за I квартал 2021 року – 1133 тис. грн, в тому числі експертної – 0 тис. грн.  
Основна номенклатура продукції за I квартал 2021 року: технічні випробування та дослідження – 1007 тис. грн; інша професійна, наукова та технічна діяльність – 126 тис. грн; у тому числі експортної – 0 тис. грн.

**Обсяг та основна номенклатура продукції (робіт, послуг)**

Період	Загальний дохід, тис. грн	Дохід за основним видом діяльності, тис. грн
2018 р.	8872	8872
2019 р.	8780	8780
2020 р.	5653	5653

**Основні показники господарської діяльності підприємства за останні три роки**

№ з/п	Показники	Од. виміру	2018 р.	2019 р.	2020 р.	3 місяці 2021 р.
<b>1.</b>	<b>Активи (форма № 1, рядок 1300)</b>	тис. грн	<b>4385</b>	<b>3887</b>	<b>2027</b>	<b>2341</b>
1.1.	Необоротні активи	тис. грн	1241	1070	801	1009
1.1.1.	Балансова вартість нематеріальних активів	тис. грн	48	54	20	17
1.1.2.	Балансова вартість незавершених капітальних інвестицій	тис. грн	–	–	–	–
1.1.3.	Балансова вартість основних засобів	тис. грн	1178	1016	781	992
1.1.4.	Довгострокові фінансові інвестиції	тис. грн	–	–	–	–
1.2	Оборотні активи	тис. грн	3144	2817	1226	1332
1.2.1.	Запаси	тис. грн	189	133	122	110
1.2.2.	Сумарна дебіторська заборгованість (форма №1, рядок 1125+1135+1140+1145+1155+1170+1190)	тис. грн	543	535	534	375
1.2.3.	Гроші (форма №1, рядок 1165)	тис. грн	2412	2149	570	847
<b>2.</b>	<b>Пасиви</b>	тис. грн	<b>4385</b>	<b>3887</b>	<b>2027</b>	<b>2341</b>
2.1.	Власний капітал (форма №1, рядок 1495)	тис. грн	1593	1517	1245	1430
2.2.	Довгострокові зобов'язання (форма №1, рядок 1595)	тис. грн	–	–	–	–
2.3.	Поточні зобов'язання, в тому числі:	тис. грн	2792	2370	782	911
2.3.1.	Поточна кредиторська заборгованість сумарна (форма №1, рядок 1695-1660-1665-1670)	тис. грн	2643	2301	774	908
2.4.	Прострочена кредиторська заборгованість, в тому числі за:	тис. грн	–	–	–	–
2.4.1.	Розрахунками за оплати праці	тис. грн	–	–	–	–
2.4.2.	Розрахунками перед бюджетом	тис. грн	–	–	–	–
2.4.3.	Розрахунками зі страхування	тис. грн	–	–	–	–
2.4.4.	Розрахунками за товари, роботи, послуги	тис. грн	–	–	–	–
<b>3.</b>	<b>Доходи всього, в тому числі:</b>	тис. грн	<b>9102</b>	<b>9028</b>	<b>5774</b>	<b>1142</b>
3.1.	Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	тис. грн	8872	8780	5653	1133
3.2.	Інші операційні доходи	тис. грн	230	248	121	9
3.3.	Інші фінансові доходи	тис. грн	–	–	–	–
<b>4.</b>	<b>Витрати всього, в тому числі:</b>	тис. грн	<b>8382</b>	<b>8332</b>	<b>5962</b>	<b>1243</b>

*Продовження таблиці*

№ з/п	Показники	Од. виміру	2018 р.	2019 р.	2020 р.	3 місяці 2021 р.
4.1.	Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	тис. грн	5993	5754	4050	838
4.2.	Адміністративні витрати	тис. грн	2041	2185	1816	381
4.3.	Витрати на збут	тис. грн	7	–	–	–
4.4.	Інші операційні витрати	тис. грн	183	240	96	24
4.5.	Інші витрати	тис. грн	–	–	–	–
4.6.	Витрати з податку на прибуток	тис. грн	158	153	–	–
<b>5.</b>	<b>Чистий прибуток (збиток)+, -</b>	тис. грн	<b>720</b>	<b>696</b>	<b>-188</b>	<b>-101</b>
<b>6.</b>	<b>Середня кількість всіх працівників осіб</b>		<b>29</b>	<b>27</b>	<b>25</b>	<b>23</b>
<b>7.</b>	<b>Фонд оплати праці усіх працівників тис. грн</b>		<b>4632</b>	<b>4797</b>	<b>3281</b>	<b>730</b>
<b>8.</b>	<b>Середньомісячна заробітна плата грн</b>		<b>13 310</b>	<b>14 806</b>	<b>10 937</b>	<b>10 580</b>

**Станом на 31.03.2021:**

прострочена кредиторська заборгованість – відсутня;  
поточна кредиторська заборгованість, в тому числі: заборгованість за роботи, товари, послуги – 10 тис. грн; заборгованість по заробітній платі – 170 тис. грн; розрахунки з бюджетом – 123 тис. грн.; розрахунки зі страхування – 64 тис. грн. інші поточні зобов'язання – 541 тис. грн.

**Відомості про об'єкт (нерухоме майно)**

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м²)	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Частина адміністративного приміщення (№ 5, 6, 9-11, 29-33, 36, 59, 60, 64, 66а, 67, 87-98, 100-107) (літер. А-2)	м. Луцьк, вул. Кравчука, 22в	562,0	22169861	Адміністративне приміщення	Свідоцтво про право власності серія САВ №050079 від 22.11.2007	Державна. Державне підприємство «Волинський експертно-технічний центр»
Учебний клас та зал засідань (приміщення з №136-1 по 136-5) (літер. А-2)	м. Луцьк, вул. Кравчука, 22в	132,9	13599590	Адміністративне приміщення	Свідоцтво про право власності серія ЯЯЯ № 168387 від 20.12.2005	Державна. Державне підприємство «Волинський експертно-технічний центр»

Відповідно до свідоцтва про право власності серія САВ № 050079 від 22.11.2007 в спільному користуванні перебувають приміщення № 1, 48, 50-54, 65 загальною площею 262,3 м² адміністративного приміщення за адресою: м. Луцьк, вул. Кравчука, 22в.

**Відомості про транспортні засоби:**

1. Автомобіль TOYOTA CAMRY, вид легковий седан 2017 року випуску.
2. Автомобіль SKODA OCTAVIA, вид легковий седан 2005 року випуску.
3. Автомобіль RENAUL LOGAN 90L, вид легковий, 2010 року випуску.
4. Автомобіль DACIA LOGAN 90K, вид легковий універсал, 2008 року випуску.
5. Автомобіль ГАЗ 2217, вид загальний легковий пасажирський, 2004 року випуску.

**Відомості про земельні ділянки**

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (м²)	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Земельна ділянка	м. Луцьк, вул. Кравчука, 22в	1191	0710100000:22:055:0054	Для обслуговування адміністративного приміщення	Державна. Державний акт на право постійного користування земельною ділянкою, серія та номер: ІІ-ВЛ №000124, виданий 02.11.2001

Відповідно до Державного акта на право постійного користування земельною ділянкою, серія та номер ІІ-ВЛ №000124, виданого 02.11.2001, земельна ділянка площею 3040 м² перебуває у спільному користуванні. Обсяги вихідів та скидів забруднюючих речовин: виходи і скиди забруднюючих речовин у навітряне природне середовище не здійснюються, виходи на території підприємства не утворюються і не зберігаються, екологічні збори та платежі не сплачуються.

**2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.  
**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 03.06.2021.  
Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінних пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

**3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація об'єкта приватизації здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна». Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432 (зі змінами). Покупець об'єкта приватизації має відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Відповідно до вимог статті 20 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» у випадках, передбачених законодавством про захист економічної конкуренції, покупець зобов'язаний отримати дозвіл Антимонопольного комітету України на безпосереднє або опосередковане придбання у власність активів у вигляді єдиного майнового комплексу (далі – дозвіл на концентрацію). Порядком подання та розгляду заяви про надання дозволу на концентрацію встановлюється законодавством про захист економічної конкуренції.

Відповідно до Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» покупець стає правонаступником всіх майнових прав і обов'язків підприємства, крім права постійного користування земельною ділянкою.

Відповідно до частини шостої статті 9 Закону України «Про колективні договори і угоди» у разі зміни власника підприємства чинність колективного договору зберігається протягом строку його дії, але не більше одного року.

**СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ПРИВАТИЗАЦІЇ ДЛЯ:**  
аукціону з умовами – 2 340 604,49 грн (без урахування ПДВ);  
аукціону із зниженням стартової ціни – 1 170 302,25 грн (без урахування ПДВ);  
аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінних пропозицій – 1 170 302,25 грн (без урахування ПДВ).  
На остаточної ціну продажу нараховується ПДВ.

**Розмір гарантійного внеску для:**  
аукціону з умовами – 234 060,45 грн (без урахування ПДВ);  
аукціону із зниженням стартової ціни – 117 030,23 грн (без урахування ПДВ);  
аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінних пропозицій – 117 030,23 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску: 1200,00 грн.**

**УМОВИ ПРОДАЖУ:**  
покупець єдиного майнового комплексу державного підприємства «Волинський експертно-технічний центр Держпраці» зобов'язаний віддати перехід права власності забезпечити: збереження основних видів діяльності підприємства протягом одного року;

погашення протягом шести місяців боргів із заробітної плати та перед бюджетом, простроченої кредиторської заборгованості у розмірі, що складеться на дату підписання акта приймання-передачі державного майна (у разі наявності такої заборгованості);  
недопущення звільнення працівників приватизованого підприємства з ініціативи покупця чи уповноваженого ним органу (за винятком вчинення працівником дій, за які передбачено звільнення на підставі пунктів 3, 4, 7 і 8 частини першої статті 40 та статті 41 Кодексу законів про працю України) протягом шести місяців.

Строк виконання зобов'язань покупця щодо умов, які не мають визначеного періоду їх виконання, не перевищує п'яти років з моменту переходу права власності на об'єкт приватизації до покупця відповідно до вимог частини третьої статті 27 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

**4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти.

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

**у національній валюті:**  
Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях  
Рахунок UA118201720355569001001157855 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт приватизації)  
Рахунок UA868221720355269001000157855 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: ДКСУ м. Київ, вул. Бастіонна, 6  
МФО 820172  
Код за ЄДРПОУ 42899921  
Призначення платежу: (обов'язково вказати за що).

**в іноземній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях.  
Адреса: вул. Січових Стрільців, 3, м. Львів, Україна.  
Валюта рахунка – долари США та Євро.  
Рахунок UA863223130000025203000000065  
Банк одержувача: Акціонерне товариство «Державний експортно-імпортний банк України».

Адреса: вул. Антоновича, 127, м. Київ, Україна  
SWIFT: EXBSUAUX.  
Код за ЄДРПОУ 42899921.  
Призначення платежу: (обов'язково вказати за що).  
Receiver: RO in Lviv, Zakarpattia and Volyn oblasts.  
Address: 3, Sichovyh str., Lviv, city, 79007.  
Account: UA863223130000025203000000065.  
Bank of receiver: Joint-Stock company «State Export Import Bank of Ukraine».

Address: 127, Antonovycha Street, Kyiv, Ukraine.  
SWIFT: EXBSUAUX.  
Code YeDRPOU: 42899921.  
Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків (посилання на сторінку офіційного вебсайта адміністратора, на якій зазначені реквізити таких рахунків): <https://prozorro.sale/info/elektronnij-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Інші відомості:**

повна сплата переможцем аукціону вартості об'єкта здійснюється протягом 30 днів з дня укладення договору купівлі-продажу (стаття 24 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»);  
усі витрати, пов'язані з нотаріальним посвідченням договору купівлі-продажу, покладаються на покупця (стаття 26 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»).

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** ознайомитися з об'єктом приватизації можна у робочі дні з 8.00 до 17.00, у п'ятницю з 8.00 до 16.00 за місцем його розташування за адресою: м. Луцьк, вул. Кравчука, 22в. Дані контактної особи: Самарук Наталія Олександрівна (03322) 71-14-21, 71-84-88, (066) 779-97-19, 22vetc@gmail.com, в. о. директора державного підприємства «Волинський експертно-технічний центр Держпраці».

**Найменування особи організатора аукціону** – Управління забезпечення реалізації повноважень у Волинській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях, адреса: 43027, Волинська обл., м. Луцьк, Київський майдан, 9, адреса вебсайта: <http://www.spfu.gov.ua>.  
Телефон для довідок (0332) 24-00-57.

**5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення про затвердження умов продажу об'єкта: наказ Управління забезпечення реалізації повноважень у Волинській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях від 26.04.2021 № 193.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі:

**UA-AR-P-2020-11-20-000002-1.**

**Період між аукціонами:**

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;  
аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження ціни та подальшого

**ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**  
Регіонального відділення Фонду державного майна по Рівненській та Житомирській областях про продаж об'єкта малої приватизації – будівлі насосної станції загальною площею 32,4 м<sup>2</sup> за адресою: 34100, Рівненська обл., м. Дубровиця, вул. Гагаріна, 88, що не увійшла до статутного капіталу ВАТ «Дубровицьке ВО «Райагротехсервіс» (ЄДРПОУ 906829), балансоутримувач – відсутній

### 1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ

► **Найменування об'єкта приватизації: будівля насосної станції загальною площею 32,4 м<sup>2</sup>.**  
Місцезнаходження: 34100, Рівненська обл., м. Дубровиця, вул. Гагаріна, 88.  
Ідентифікаційний код згідно з ЄДРПОУ 906829.  
Назва балансоутримувача: балансоутримувач – відсутній.

#### Відомості про об'єкт (нерухоме майно)

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Будівля насосної станції, загальною площею 32,4 м <sup>2</sup>	34100, Рівненська область, м. Дубровиця, вул. Гагаріна, 88	32,4	1436380556218	–	Номер запису про право власності 36422652 від 29.04.2020.	Державна, в особі Регіонального відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях

#### Відомості про земельні ділянки

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Будівля насосної станції, загальною площею 32,4 м <sup>2</sup>	34100, Рівненська область, м. Дубровиця, вул. Гагаріна, 88	Не оформлена	Відсутній	–	Інформація про обтяження відсутня

### 2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовою.  
Відшкодування переможцем аукціону Регіональному відділенню Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях вартості послуг суб'єкта оціночної діяльності за проведення незалежної оцінки в сумі 3700,00 грн (три тисячі сімсот грн 00 коп.) протягом 30 календарних днів з дати нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ: 7 червня 2021 року.**  
Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрового зниження стартової ціни та подальшого подання цінних пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 для проведення електронного аукціону.

### 3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА

Приватизація будівлі насосної станції загальною площею 32,4 м<sup>2</sup> за адресою: 34100, Рівненська обл., м. Дубровиця, вул. Гагаріна, 88, що не увійшла до статутного капіталу ВАТ «Дубровицьке ВО «Райагротехсервіс» (ЄДРПОУ 906829), балансоутримувач – відсутній, здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; «Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (зі змінами).

Покупець будівлі насосної станції загальною площею 32,4 м<sup>2</sup> за адресою: 34100, Рівненська обл., м. Дубровиця, вул. Гагаріна, 88, що не увійшла до статутного капіталу ВАТ «Дубровицьке ВО «Райагротехсервіс» (ЄДРПОУ 906829), балансоутримувач – відсутній, повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

**СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**  
аукціону без умов – 60 200,00 грн (шістдесят тисяч двісті грн 00 коп.) (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 30 100,00 грн (тридцять тисяч сто грн 00 коп.) (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрового зниження стартової ціни та подальшого подання цінних пропозицій – 30 100,00 грн (тридцять тисяч сто грн 00 коп.) (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

**Розмір гарантійного внеску для:**  
аукціону без умов – 6020,00 грн (шість тисяч двадцять грн 00 коп.) (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 3010,00 грн (три тисячі десять грн 00 коп.) (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрового зниження стартової ціни та подальшого подання цінних пропозицій – 3010,00 грн (три тисячі десять грн 00 коп.) (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску: 0,2 відсотки мінімальної заробітної плати станом на 1 січня поточного року – 1200,00 грн (одна тисяча двісті грн 00 коп.).**

### 4. Додаткова інформація

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбаним об'єктом.

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

в національній валюті:  
Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях, ЄДРПОУ 42956062

Рахунок № UA 30820172035559003001141358 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбанням будівлі насосної станції загальною площею 32,4 м<sup>2</sup> за адресою: 34100, Рівненська обл., м. Дубровиця, вул. Гагаріна, 88, що не увійшла до статутного капіталу ВАТ «Дубровицьке ВО «Райагротехсервіс» (ЄДРПОУ 906829), балансоутримувач – відсутній).

Рахунок № UA 088201720355590030001141358 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ  
Код за ЄДРПОУ 42956062

в іноземній валюті:  
в іноземній валюті EUR:  
Номер рахунка в банку бенефіціара (одержувача)  
account № UA283223130000025300000000236

Назва банку бенефіціара (одержувача)  
SWIFT: EXBSUAUXRIV, JSC STATE EXPORT-IMPORT BANK OF UKRAINE  
UKREXIMBANK, UKRAINE, RIVNE BRANCH, 2 SOBORNA STR. RIVNE UKRAINE

Назва банку кореспондента:  
DEUTSCHE BANK AG FRANKFURT AM MAIN  
SWIFT: DEUTDEFF

Номер кореспондентського рахунка: 949876710

або  
UNICREDIT BANK AG, MUNICH,  
SWIFT: HYVEDEMM  
Номер кореспондентського рахунка: 69114920  
або  
Raiffeisen Bank International AG, Vienna, Austria  
SWIFT: RZBAATWW  
Номер кореспондентського рахунка: 001-50.087.824  
в іноземній валюті USD:  
Номер рахунка в банку бенефіціара (одержувача)  
account № UA283223130000025300000000236

Назва банку бенефіціара (одержувача)  
SWIFT: EXBSUAUXRIV, JSC STATE EXPORT-IMPORT BANK OF UKRAINE  
UKREXIMBANK, UKRAINE, RIVNE BRANCH, 2 SOBORNA STR. RIVNE UKRAINE

Назва банку кореспондента:  
CITIBANK N.A., NEW YORK  
SWIFT: CITIUS33

Номер кореспондентського рахунка: 36083522  
або  
JP Morgan Chase Bank N. A., New York, USA  
SWIFT: CHAS US 33

Номер кореспондентського рахунка: 400-124432  
або  
Deutsche Bank Trust Company Americas, New York, USA  
SWIFT: BKTR US 33

Номер кореспондентського рахунка: 04094227  
або  
The Bank of New York Mellon, New York, USA  
SWIFT: IRVT US 3N

Номер кореспондентського рахунка: 8901487651  
Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:**  
у робочі дні з 8.00 до 17.00.  
Телефон: +38(0362) 68-36-93, e-mail: rivne@sfp.gov.ua.  
Відповідальна особа: Миронюк Марія Миколаївна.

**Найменування особи організатора аукціону** – Регіональне відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях, адреса: юридична адреса: вул. 16 Липня, 77, м. Рівне, 33028, фактична адреса: Петра Могили, 24, м. Рівне, 33001.

Телефони для довідок: +38(093) 280-11-57, (0362) 68-36-93, e-mail: rivne@sfp.gov.ua, Марія Миронюк.

### 5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження протоколу засідання аукціонної комісії з продажу об'єкта малої приватизації – будівлі насосної станції загальною площею 32,4 м<sup>2</sup> за адресою: 34100, Рівненська обл., м. Дубровиця, вул. Гагаріна, 88, що не увійшла до статутного капіталу ВАТ «Дубровицьке ВО «Райагротехсервіс» (ЄДРПОУ 906829), наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях від 28.04.2021 № 278.

**Унікальний код,** присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі ID:

**UA-AR-P-2021-02-10-000002-1.**  
**Період між аукціонами:**  
аукціон з умовами – аукціон і зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;

аукціону із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрового зниження стартової ціни та подальшого подання цінних пропозицій: 30 календарних днів.

**Крок аукціону для:**  
аукціону з умовами – мінімальний крок аукціону становить 1 % (один відсоток) стартової ціни об'єкта приватизації – 602,00 грн (шістсот дві грн 00 коп.);

аукціону із зниженням стартової ціни – мінімальний крок аукціону становить 1 % (один відсоток) стартової ціни об'єкта приватизації – 301,00 грн (триста одна грн 00 коп.);

аукціону за методом покрового зниження стартової ціни та подальшого подання цінних пропозицій – мінімальний крок аукціону становить 1 % (один відсоток) – 301,00 грн (триста одна грн 00 коп.).

**Місце проведення аукціону:** аукціон буде проведений в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінку операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**ХАРКІВСЬКА, ДОНЕЦЬКА та ЛУГАНСЬКА ОБЛАСТІ**

**ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**  
Регіонального відділення Фонду державного майна України по Харківській, Донецькій та Луганській областях про проведення продажу на аукціоні об'єкта малої приватизації – єдиного майнового комплексу Державного підприємства «Бюро з стандартизації та нормативного забезпечення на залізничному транспорті», код за ЄДРПОУ 24341869, за адресою: м. Харків, вул. Халтуріна, 46

**1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ**  
► **Найменування об'єкта приватизації: єдиний майновий комплекс Державного підприємства «Бюро з стандартизації та нормативного забезпечення на залізничному транспорті».**

Місцезнаходження: м. Харків, вул. Халтуріна, 46.  
Ідентифікаційний код згідно з ЄДРПОУ 24341869.  
Середньооблікова чисельність працівників станом на 31.12.2020 – 6 осіб.

Основним видом діяльності відповідно до даних Єдиного державного реєстру юридичних осіб та фізичних осіб – підприємців є дослідження й експериментальні розробки в галузі інших природних і технічних наук (основний КВЕД – 72.19).

Обсяг реалізації продукції (робіт, послуг) за період 01.01.2018 – 31.12.2020 – 1180,00 тис. грн, у тому числі експортної: –.

**Обсяг та основна номенклатура продукції (робіт, послуг)**

Період	Загальний дохід, тис. грн	Дохід за основним видом діяльності, тис. грн
2018 р.	484,9	457,4
2019 р.	457,3	457,2
2020 р.	349,9	265,4

**Основні показники господарської діяльності підприємства за останні три роки**

№ з/п	Показники	Од. виміру	2018 р.	2019 р.	2020 р.
1.	Активи (форма № 1, рядок 1300)	тис. грн	26,4	38,4	45,9
1.1	Необоротні активи	тис. грн	–	–	–
1.1.1	Балансова вартість нематеріальних активів	тис. грн	–	–	–
1.1.2	Балансова вартість незавершених капітальних інвестицій	тис. грн	–	–	–
1.1.3	Балансова вартість основних засобів	тис. грн	–	–	–
1.1.4	Довгострокові фінансові інвестиції	тис. грн	–	–	–

Продовження таблиці

№ з/п	Показники	Од. виміру	2018 р.	2019 р.	2020 р.
1.2	Оборотні активи	тис. грн	26,4	38,4	45,9
1.2.1	запаси	тис. грн	–	–	–
1.2.2	сумарна дебіторська заборгованість (форма № 1, рядок 1125+1130+1135+1140+1145+1155)	тис. грн	3,1	4,9	1,9
1.2.3	гроші (форма № 1, рядок 1165)	тис. грн	1,9	6,7	18,8
2.	Пасиви	тис. грн	26,4	38,4	45,9
2.1	Власний капітал (форма № 1, рядок 1495)	тис. грн	-338,9	-476,7	-516,0
2.2	Довгострокові зобов'язання (форма № 1, рядок 1595)	тис. грн	–	–	–
2.3	Поточні зобов'язання, в тому числі:	тис. грн	365,3	515,1	561,9
2.3.1	поточна кредиторська заборгованість сумарна (форма № 1, рядок 1695 – 1660 – 1665 – 1670)	тис. грн	365,3	515,1	561,9
2.4	Прострочена кредиторська заборгованість, в тому числі за:	тис. грн	–	–	–
2.4.1	розрахунками з оплати праці	тис. грн	–	–	–
2.4.2	розрахунками перед бюджетом	тис. грн	–	–	–
2.4.3	розрахунками зі страхування	тис. грн	–	–	–
2.4.4	розрахунками за товари, роботи, послуги	тис. грн	–	–	–
3.	Доходи всього, в тому числі:	тис. грн	484,9	457,3	349,9
3.1	Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	тис. грн	457,4	457,2	265,4
3.2	Інші операційні доходи	тис. грн	27,5	–	84,4
3.3	Інші фінансові доходи	тис. грн	–	0,1	0,1
4.	Витрати всього, в тому числі:	тис. грн	554,7	595,1	389,2
4.1	Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	тис. грн	393,3	399,3	291,9
4.2	Адміністративні витрати	тис. грн	154,4	195,8	95,9
4.3	Витрати на збут	тис. грн	–	–	–
4.4	Інші операційні витрати	тис. грн	7,0	–	1,4
4.5	Інші витрати	тис. грн	–	–	–
4.6	Витрати з податку на прибуток	тис. грн	–	–	–
5.	Чистий прибуток (збиток) +/-	тис. грн	-69,8	-137,8	-39,3
6.	Середня кількість всіх працівників осіб	тис. грн	7	6	6
7.	Фонд оплати праці усіх працівників	тис. грн	356,9	332,9	355,2
8.	Середньомісячна заробітна плата	грн	4248,8	4623,6	4933,3

**Станом на 31.12.2020:**  
прострочена кредиторська заборгованість відсутня;  
поточна кредиторська заборгованість, у тому числі:  
заборгованість із заробітної плати – 343024,34 грн;  
податки із заробітної плати – 2111,43 грн;  
інша заборгованість перед бюджетом – 4141,36 грн;  
інша кредиторська заборгованість – 193636,97 грн.

Відомості про об'єкт (нерухоме майно): нерухоме майно відсутнє.  
Відомості про земельні ділянки: земельні ділянки відсутні.  
Договори оренди: відсутні.

На балансі підприємства відсутні об'єкти, що не підлягають приватизації.

Обсяги викидів та скидів забруднюючих речовин у навколишнє природне середовище, утворення і розміщення відходів, інформація про сплату екологічних зборів та платежів: викиди та скиди забруднюючих речовин у навколишнє природне середовище не здійснюються.

Детальна інформація та документи про об'єкт розміщені на: <https://privatization.gov.ua/>.

### 2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.  
**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ: 04 червня 2021 року.**  
Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрового зниження стартової ціни та подальшого подання цінних пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 для проведення електронного аукціону.

### 3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА

Приватизація єдиного майнового комплексу державного підприємства «Бюро з стандартизації та нормативного забезпечення на залізничному транспорті» здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (зі змінами).

Покупець єдиного майнового комплексу державного підприємства «Бюро з стандартизації та нормативного забезпечення на залізничному транспорті» повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Відповідно до вимог статті 20 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» у випадках, передбачених законодавством про захист економічної конкуренції, покупець зобов'язаний отримати дозвіл Антимонопольного комітету України на безпосереднє або опосередковане придбання у власність активів у вигляді єдиного майнового комплексу (далі – дозвіл на концентрацію). Порядок подання та розгляду заяви про надання дозволу на концентрацію встановлюється законодавством про захист економічної конкуренції.

Відповідно до Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» покупець стає правонаступником всіх майнових прав і обов'язків підприємства, крім права постійного користування земельною ділянкою.

**СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**  
аукціону з умовами – 45900,00 грн (без урахування ПДВ);  
аукціону із зниженням стартової ціни – 22950,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрового зниження стартової ціни та подальшого подання цінних пропозицій – 2295

## ВІДОМОСТІ ПРИВАТИЗАЦІЇ

Покупець єдиного майнового комплексу державного підприємства «Бюро з стандартизації та нормативного забезпечення на залізничному транспорті» зобов'язаний від дати переходу права власності забезпечити:

- 1) недопущення звільнення працівників приватизованого підприємства з ініціативи покупця чи уповноваженого ним органу (за винятком вчинення працівником дій, за які передбачено звільнення на підставі п. 3, 4, 7 і 8 ч. 1 ст. 40 та ст. 41 Кодексу законів про працю України) протягом 6 місяців з дня переходу до нього права власності на об'єкт;
  - 2) протягом 6 місяців з дня переходу права власності на об'єкт забезпечити погашення боргів із заробітної плати та перед бюджетом, простроченої кредиторської заборгованості підприємства відповідно до офіційної інформації податкового органу та Пенсійного фонду;
  - 3) протягом одного року з дня переходу права власності на об'єкт покупець зобов'язаний вжити заходи щодо державної реєстрації припинення юридичної особи – Державного підприємства «Бюро з стандартизації та нормативного забезпечення на залізничному транспорті», код за ЄДРПОУ 24341869, за адресою: м. Харків, вул. Халтуріна, 46 (Закон України «Про державну реєстрацію юридичних осіб та фізичних осіб – підприємців»).
- Строк виконання зобов'язань покупця щодо умов, які не мають визначеного періоду їх виконання, не перевищує п'яти років з моменту переходу права власності на об'єкт приватизації до покупця відповідно до вимог частини третьої статті 27 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

### 4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбаним об'єктом.

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

в національній валюті:  
Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Харківській, Донецькій та Луганській областях  
Рахунок № UA718201720355509003000122001 (для перерахування реєстраційного внеску та розрахунків за придбаний об'єкт)  
Банк одержувача: ДКСУ м. Київ ГУДКСУ у Харківській області  
Рахунок № UA748201720355279003000122001 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: ДКСУ м. Київ ГУДКСУ у Харківській області  
Код за ЄДРПОУ 43023403  
Призначення платежу: (обов'язково вказати за що) в іноземній валюті:

Найменування юридичної особи: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Харківській, Донецькій та Луганській областях  
Код за ЄДРПОУ юридичної особи 43023403  
Валюта рахунка – EUR

№ рахунка UA 353510050000025206763799300  
Назва банку – АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «УКРСИББАНК»  
Банк бенефіціара (АТ «УКРСИББАНК») 07205696 UKRSIBBANK ANDRIIVSKA STREET 2/12 KYIV, UKRAINE SWIFT-код: KHABUA2K  
Банк-посередник – BNP PARIBAS U.S.A. – New York Branch New York, USA SWIFT-код: BNPAUS3N

Валюта рахунка – USD  
№ рахунка UA 353510050000025206763799300  
Назва банку – АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «УКРСИББАНК»  
Банк бенефіціара (АТ «УКРСИББАНК») 020061151200138 UKRSIBBANK ANDRIIVSKA STREET 2/12 KYIV, UKRAINE SWIFT-код: KHABUA2K  
Банк-посередник – BNP PARIBAS U.S.A. – New York Branch New York, USA SWIFT-код: BNPAUS3N

Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment)

Розрахунок за придбаний об'єкт у вільноконвертованій валюті проводиться за курсом Національного банку України на день сплати:  
Payment for the purchased object in foreign currency According to exchange rate of National Bank of Ukraine on the date of the payment

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektroni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektroni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** ознайомитися з об'єктом приватизації можна в робочі дні за місцем його розташування.  
Особа, відповідальна за забезпечення можливості огляду об'єкта, – Невмержичка О. М., тел. (057) 700-75-60, адреса електронної пошти: [kharkiv@sflu.gov.ua](mailto:kharkiv@sflu.gov.ua).

**Найменування організатора аукціону** – Регіональне відділення Фонду державного майна України по Харківській, Донецькій та Луганській областях, Україна, м. Харків, майдан Театральний, 1, адреса вебсайту: <http://www.sflu.gov.ua/ua/regions/kharkiv.html>.

Телефони для довідок (057) 700-75-60.  
**5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Харківській, Донецькій та Луганській областях від 27.04.2021 № 01281.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі:  
**UA-AR-P-2019-01-02-000002-2.**

**Період між аукціонами:**  
аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;  
аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покровогого зниження стартової ціни та подальшого подання цінних пропозицій: 30 календарних днів.

**Крок аукціону для:**  
аукціону з умовами – 459,00 грн;  
аукціону із зниженням стартової ціни – 229,50 грн;  
аукціону за методом покровогого зниження стартової ціни та подальшого подання цінних пропозицій – 229,50 грн.

**Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).**  
Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінку операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektroni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

## ХЕРСОНСЬКА ОБЛАСТЬ, АРК та м. СЕВАСТОПОЛЬ

**ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ  
Регіонального відділення Фонду державного майна України в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі про продаж на аукціоні без умов об'єкта малої приватизації державної власності – окремого майна – підвального приміщення адмінбудівлі площею 338,1 м<sup>2</sup>, розташованого за адресою: Херсонська обл., Скадовський р-н, м. Скадовськ, вул. Олександрівська (Володарського), 32, що перебуває на балансі Головного управління Пенсійного фонду України в Херсонській області (код за ЄДРПОУ 21295057)**

### 1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ

► **Найменування об'єкта приватизації: підвальне приміщення адмінбудівлі площею 338,1 м<sup>2</sup>.**

Місцезнаходження об'єкта: Херсонська обл., Скадовський р-н, м. Скадовськ, вул. Олександрівська (Володарського), 32.

Найменування балансоутримувача: Головне управління Пенсійного фонду України в Херсонській області (код за ЄДРПОУ 21295057), юридична адреса: вул. 28 Армії, 6, м. Херсон, 73036, тел.: (0552) 35-39-80; 35-47-82.

Відомості про об'єкт приватизації (нерухоме майно)	
Назва	Підвальне приміщення адмінбудівлі
Адреса розташування	Херсонська обл., Скадовський р-н, м. Скадовськ, вул. Олександрівська (Володарського), 32
Загальна площа	338,1 м <sup>2</sup>
Реєстраційний номер	1296999065247
Функціональне використання	1220.9 – Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші
Підстава виникнення права власності	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 22.02.2018, індексний номер витягу 114901029
Форма власності та власник	Державна, Головне управління Пенсійного фонду України в Херсонській області, код ЄДРПОУ 21295057

**Опис об'єкта:** підвальні приміщення загальною площею 338,1 м<sup>2</sup>, розташовані в чотириповерховій адміністративній будівлі, не використовуються, знаходяться в незадовільному стані. Фундамент, стіни, перекриття та підлога – залізобетонні. Інформація про інженерні комунікації відсутня.

Відомості про земельну ділянку: відсутні.  
Договори оренди щодо об'єкта нерухомого майна або його частин, які входять до складу об'єкта приватизації, не укладались.

**2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ЕЛЕКТРОННИЙ АУКЦІОН**  
**Спосіб проведення аукціону:** аукціон без умов.  
**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** аукціон в електронній формі буде проведено 26.05.2021.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні без умов, аукціоні із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покровогого зниження стартової ціни та подальшого подання цінних пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

### 3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА

Приватизація об'єкта малої приватизації державної власності – окремого майна – підвального приміщення адмінбудівлі площею 338,1 м<sup>2</sup>, розташованого за адресою: Херсонська обл., Скадовський р-н, м. Скадовськ, вул. Олександрівська (Володарського), 32, здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Аукціон проводиться відповідно до Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432 (зі змінами).

До участі в аукціоні не допускаються особи, на яких поширюється обмеження, визначені частиною другою статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» від 18.01.2018 № 2269-VIII.

**СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА (БЕЗ ПДВ) для:**  
аукціону без умов – 811 343,88 грн (вісімсот одинадцять тисяч триста сорок три грн 88 коп.);  
аукціону із зниженням стартової ціни – 405 671,94 грн (чотириста п'ять тисяч шістсот сімдесят одна грн 94 коп.);  
аукціону за методом покровогого зниження ціни та подальшого подання цінних пропозицій – 405 671,94 грн (чотириста п'ять тисяч шістсот сімдесят одна грн 94 коп.).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.  
**Розмір гарантійного внеску (без ПДВ) для:**  
аукціону без умов – 81 134,39 грн (вісімдесят одна тисяча сто тридцять чотири грн 39 коп.);  
аукціону із зниженням стартової ціни – 40 567,19 грн (сорок тисяч п'ятсот шістдесят сім грн 19 коп.);  
аукціону за методом покровогого зниження ціни та подальшого подання цінних пропозицій – 40 567,19 грн (сорок тисяч п'ятсот шістдесят сім грн 19 коп.).

**Розмір реєстраційного внеску: 1 200,00 грн (одна тисяча двісті грн 00 коп.).**  
Заява на участь в електронному аукціоні повинна містити закриту цінову пропозицію та подається протягом всього часу з моменту призначення дати аукціону електронною торговою системою до закінчення кінцевого строку прийняття заяв/закритих цінних пропозицій.

Документ, що додається потенційним покупцем до заяви на участь у приватизації, повинен підтверджувати сплату ним гарантійного внеску в розмірі 10 відсотків стартової ціни з рахунка потенційного покупця, відкритого в українському або іноземному банку (крім банків держав, внесених FATF до списку держав, що не співпрацюють у сфері протидії відмиванню доходів, одержаних злочинним шляхом), на рахунок оператора електронного майданчика, через який подається заява на участь у приватизації.

Не допускається сплата гарантійного внеску шляхом внесення готівки на банківський рахунок оператора електронного майданчика через касу відділення банку.

### 4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбаним об'єктом.

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

в національній валюті:  
Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі  
Адреса: м. Херсон, просп. Ушакова, 47  
Рахунок № UA948201720355539001000001233 (для перерахування сплачених учасниками аукціону реєстраційних внесків протягом п'яти робочих днів з дня проведення електронного аукціону та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт приватизації).

Рахунок № UA738201720355209001000001233 (для перерахування сплаченого переможцем електронного аукціону гарантійного внеску протягом п'яти робочих днів з дня опублікування договору купівлі-продажу об'єкта приватизації в електронній торговій системі в рахунок оплати ціни продажу об'єкта приватизації).

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ МФО 820172  
Код за ЄДРПОУ 21295778  
в іноземній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі  
Адреса: м. Херсон, просп. Ушакова, 47  
Рахунок: UA643510050000025305218539400  
Банк одержувача: Публічне акціонерне товариство «УкрСиббанк»  
Адреса: вул. Андріївська, 2/12, м. Київ, Україна  
МФО 351005

Код за ЄДРПОУ 21295778  
Призначення платежу: (обов'язково вказати за що)  
Receiver: State Property Fund of Ukraine by Kherson region  
Address: Ushakova avenue, 47, Kherson, Ukraine  
Account: UA643510050000025305218539400

Bank of receiver: Public Company UkrSibbank  
Address: Andriivska Street 2/12, Kyiv, Ukraine  
MFO 351005  
SWIFT: KHABUA2K  
Code YeDRPOU: 21295778

Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment)

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням <https://prozorro.sale/info/elektroni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** огляд об'єкта можна здійснити у робочі дні з 10.05.2021 до 14.05.2021 з 11.00 до 12.00 за місцем його розташування: Херсонська обл., Скадовський р-н, м. Скадовськ, вул. Олександрівська (Володарського), 32.

Контактна особа Головного управління Пенсійного фонду України в Херсонській області, яка є відповідальною за забезпечення можливості огляду об'єкта: Кожуковська Олена Олександрівна, тел. (+38) (095) 902-95-03.

**Організатор аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі, м. Херсон, просп. Ушакова, 47, 2-й поверх, 73000. Телефон для довідок (0552) 22-44-44, e-mail: [prodaga\\_65@sflu.gov.ua](mailto:prodaga_65@sflu.gov.ua).

Для можливості ознайомлення з документами, що стосуються об'єкта, потенційним покупцям потрібно в письмовій формі звернутися до Регіонального відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі за адресою: 73000, м. Херсон, просп. Ушакова, 47 не пізніше ніж за 2 робочих дні до дати проведення аукціону.

Контактна особа від Регіонального відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі, яка є відповідальною за забезпечення можливості огляду об'єкта: Шерстюк Світлана Вікторівна, тел. (0552) 22-44-44, e-mail: [prodaga\\_65@sflu.gov.ua](mailto:prodaga_65@sflu.gov.ua).

Час роботи служби з організації аукціону: понеділок – четвер з 8.00 до 17.00, п'ятниця з 8.00 до 15.45, субота та неділя – вихідний; вебсайт: [www.sflu.gov.ua](http://www.sflu.gov.ua).

З детальною інформацією про об'єкт приватизації, з фотографічними зображеннями та документами можна ознайомитися у віртуальній кімнаті даних, розміщеній на промо-сторінці Фонду державного майна України: <http://www.privatisation.gov.ua>.

### 5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ

Наказ Регіонального відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі від 27.04.2021 № 317 «Про затвердження протоколу засідання аукціонної комісії та умов продажу об'єкта малої приватизації державної власності – окремого майна – підвального приміщення адмінбудівлі площею 338,1 м<sup>2</sup>».

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації в електронній торговій системі:  
**UA-AR-P-2021-03-01-000001-3.**

**Період між аукціонами:**  
аукціон без умов – аукціон із зниженням стартової ціни: 22 календарних днів;  
аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покровогого зниження ціни та подальшого подання цінних пропозицій: 22 календарних днів.

**Крок аукціону для:**  
аукціону без умов – 8 113,44 грн (вісім тисяч сто тринадцять грн 44 коп.);  
аукціону із зниженням стартової ціни – 4 056,72 грн (чотири тисячі п'ятдесят шість грн 72 коп.);  
аукціону за методом покровогого зниження ціни та подальшого подання цінних пропозицій: 4 056,72 грн (чотири тисячі п'ятдесят шість грн 72 коп.).

**Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).**  
Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на вебсторінку операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektroni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

Ціновачі, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки та підписання звіту про оцінку майна, повинні мати відповідну кваліфікацію оціновача стосовно об'єкта оцінки, що має підтверджуватися чинними кваліфікаційними свідоцтвами (кваліфікаційними документами) оціновача згідно з Законом України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні».

**Претендентам потрібно подати** до Управління забезпечення реалізації повноважень у Черкаській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях **конкурсну документацію в запечатаному конверті** (на конверті слід зазначити «На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності», а також

## КОНКУРСИ З ВІДБОРУ СУБ'ЄКТІВ ОЦІНОЧНОЇ ДІЯЛЬНОСТІ

### КИЇВСЬКА, ЧЕРКАСЬКА ТА ЧЕРНІГІВСЬКА ОБЛАСТІ

**ІНФОРМАЦІЯ  
Управління забезпечення реалізації повноважень у Черкаській області Регіонального відділення ФДМУ по Київській, Черкаській та Чернігівській областях про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки**

Мета проведення незалежної оцінки: викуп.  
Замовник робіт з оцінки: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях.  
Назва об'єкта оцінки: **об'єкт малої приватизації державної власності – державна частка у розмірі 30 % статутного капіталу ТОВ «ДОБРОБУД-ПАРТНЕР», код за ЄДРПОУ 38972277.**  
Найменування балансоутримувача об'єкта оцінки: –.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Черкаси, вул. Анатолія Пашкевича, 2.

Платник робіт з оцінки: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях.

Види економічної діяльності (коди КВЕД) суб'єкта господарювання, неопорні активи або цілісний майновий комплекс якого оцінюються: 23.61 – Виговлення виробів із бетону для будівництва (основний); 23.63 – Виробництво бетонних розчинів, готових для використання; 41.10 – Будівництво житлових і нежитлових будівель.

Кількість об'єктів неопорних активів (нематеріальні активи, основні засоби, об'єкти незавершених капітальних інвестицій, довгострокові фінансові інвестиції) згідно з об'єктом: –.

Розмір статутного капіталу (власного капіталу) господарського товариства: 7 326,70907 тис. грн.

Балансова залишкова вартість нематеріальних активів, основних засобів, об'єктів незавершених капітальних інвестицій, довгострокових фінансових інвестицій станом на 31.12.2020: –.

Кількість земельних ділянок: –.  
Наявність об'єктів, відомості про які містять державну таємницю: ні.  
Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 30 квітня 2021 р.  
Конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності буде здійснюватися від-

Департамент оцінки майна, майнових прав та професійної оціночної діяльності, т. 200-36-36

повідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 31.12.2015 № 2075, зі змінами (далі – Положення).

Для участі в конкурсі можуть бути допущені суб'єкти оціночної діяльності, які діють на підставі сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності, виданих відповідно до Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні», якими передбачено провадження практичної діяльності з оцінки майна в межах напрямів, що відповідають об'єкту оцінки, а також відповідають вимогам до учасників конкурсу, передбачених пунктом 12 розділу II Положення.

Ціновачі, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки та підписання звіту про оцінку майна, повинні мати відповідну кваліфікацію оціновача стосовно об'єкта оцінки, що має підтверджуватися чинними кваліфікаційними свідоцтвами (кваліфікаційними документами) оціновача згідно з Законом України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні».

**Претендентам потрібно подати** до Управління забезпечення реалізації повноважень у Черкаській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях **конкурсну документацію в запечатаному конверті** (на конверті слід зазначити «На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності», а також

зазначити назву об'єкта оцінки, щодо якого буде проводитися конкурсний відбір суб'єкта оціночної діяльності та найменування юридичної особи або фізичної особи, ім'я, по батькові фізичної особи – підпріємця, який подає конкурсну документацію) **по кожному об'єкту оцінки окремо, відповідно до Положення, яке складається з:**

- конкурсної пропозиції, запечатаної в окремому конверті, в якій зазначено також строк виконання робіт (у календарних днях), якщо його не було визначено в інформації про оголошення конкурсу. Пропозиція щодо ціни надання послуг з оцінки подається з урахуванням усіх податків, які сплачує претендент згідно із законом;
- документів щодо практичного досвіду виконання робіт з оцінки разом із заповненою інформацією щодо досвіду суб'єкта оціночної діяльності та (або) оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна (експертної грошової оцінки земельної ділянки) та підписання звіту про оцінку майна (експертну грошову оцінку земельної ділянки) (додаток 3 до Положення);
- підтвердних документів, а саме: заява про участь у конкурсі з відбору суб'єктів оціночної діяльності за встановленою формою (додаток 4 до Положення); письмова згода керівника суб'єкта оціночної діяльності, що має спеціальний дозвіл на провадження діяльності, пов'язаної з державною таємницею і залучається претендентом (за потреби); інформація про претендента (додаток 5 до Положення).

Ураховуючи вимоги листа Фонду державного майна України від 24.02.2021 № 0-59-3947 «Щодо формування показників очікуваної найбільшої ціни надання послуг з оцінки об'єктів оцінки в II півріччі 2020 року» та згідно з пунктами 5, 7 розділу III Положення про конкурсний відбір СОД комісією не будуть розглядатися конкурсні пропозиції, що перевищують ціни надання послуг з оцінки об'єкта оцінки за групами об'єктів: цілісний майновий комплекс – 9,0 тис. грн.

Для визначення об'єкта, подібного до об'єкта оцінки, будуть використовуватися ознаки подібності, наведені в додатку 2 до Положення.

Пропозиції щодо строку виконання робіт слід зазначити в єдиній одиниці виміру – календарних днях.

У разі невідповідності, неповноти конкурсної документації або її несвочасного подання претендент до участі в конкурсі не допускається.

Конкурсна документація подається в запечатаному конверті (розмір конверта не менше А-5) окремо по кожному об'єкту оцінки до Управління забезпечення реалізації повноважень у Черкаській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях за адресою: бульв. Шевченка, 205, м. Черкаси, 18000. Email: cherkasy@spfu.gov.ua.

Останній день подання заяв – 13.05.2021 до 16.00.

- Конкурс відбудеться 19.05.2021 об 11.00 в Управлінні забезпечення реалізації повноважень у Черкаській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях за адресою: бульв. Шевченка, 205, м. Черкаси, 18000, тел. 37-29-21.**

## ІНФОРМАЦІЯ

**Управління забезпечення реалізації повноважень у Чернігівській області Регіонального відділення ФДМУ України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки об'єкта приватизації**

- Назва об'єкта оцінки: **об'єкт малої приватизації, що містить невід'ємні поліпшення, – нежитлова будівля (гараж для легкових автомобілів).**

Найменування балансоутримувача об'єкта оцінки: відсутній. Місцезнаходження об'єкта оцінки: Чернігівська область, м. Ніжин, вул. Шевченка, 90.

Мета проведення оцінки: визначення ринкової вартості орендованого нерухомого майна та ринкової вартості невід'ємних поліпшень для приватизації шляхом викупу.

Очікувана найбільша ціна надання послуг з оцінки об'єкта – 4000 грн. Строк виконання робіт – не більше 5 календарних днів від дати підписання договору про надання послуг з оцінки майна.

Подібними до об'єкта оцінки вважатимуться об'єкти за такими ознаками: окремі будівлі, зокрема, порівняної площі виробничого, виробничо-складського або складського призначення.

Дата оцінки: 30.04.2021.

Замовник робіт з оцінки: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях в особі Управління забезпечення реалізації повноважень у Чернігівській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях.

Платник робіт з оцінки: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях.

Телефон замовника конкурсу (0462) 67-28-18.

Електронна адреса замовника конкурсу: chernigiv@spfu.gov.ua.

Строк надання послуг з оцінки не повинен перевищувати 5 календарних днів.

Оцінку потрібно здійснити відповідно до вимог Методики оцінки майна, затвердженої постановою КМУ від 10.12.2003 № 1891 (зі змінами) та Порядку оцінки орендованого нерухомого майна, що містить невід'ємні поліпшення, здійснені за час його оренди, під час приватизації, затверджений наказом Фонду державного майна України від 27.02.2004 № 377.

Конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності буде здійснюватися відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 31.12.2015 № 2075 (зі змінами) (далі – Положення).

Для участі в конкурсі допускаються претенденти, які діють на підставі чинних сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності, виданих відповідно до Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні», якими передбачено провадження практичної оціночної діяльності з оцінки майна за напрямками оцінки майна та спеціалізаціями в межах напрямків, що відповідають об'єкту оцінки, а також вимогам до учасників конкурсу, передбаченим пунктом 12 розділу II Положення.

Вимоги до претендентів для участі в конкурсі (учасників конкурсу) викладені у розділі II Положення. Вимоги до конкурсної документації, порядку її складання, оформлення та подання містяться у Положенні, зокрема у розділах I, II, III, та додатках до нього.

Заява про участь у конкурсі з відбору суб'єктів оціночної діяльності, інформація щодо досвіду претендента та оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, інформація про претендента подаються за встановленими в додатках 3 – 5 до Положення формами. Конкурсні пропозиції щодо ціни виконання робіт з оцінки, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням таких робіт, а також строку виконання робіт (у календарних днях), подаються запечатані в окремому конверті.

Конкурсна документація подається до Управління забезпечення реалізації повноважень у Чернігівській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях у запечатаному конверті з описом підтвердних документів та обов'язковим зазначенням об'єкта, на який подається конкурсна документація, не пізніше ніж за чотири робочих дні до оголошеної дати проведення конкурсу (включно) за адресою: 14000, м. Чернігів, просп. Миру, 43, к. 320, тел. для довідок (0462) 67-28-18.

- Конкурс відбудеться в Управлінні забезпечення реалізації повноважень у Чернігівській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях о 15.00 26 травня 2021 року за адресою: м. Чернігів, просп. Миру, 43.**

## ОДЕСЬКА та МИКОЛАЇВСЬКА ОБЛАСТІ

### ІНФОРМАЦІЯ

**Регіонального відділення ФДМУ по Одеській та Миколаївській областях про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки об'єкта державної власності**

- Найменування об'єкта оцінки: **нежитлова будівля (частка 6/100).**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Одеська обл., Ананьївський р-н, с. Жеребове, вул. Привокзальна, 4.

Найменування балансоутримувача об'єкта оцінки: балансоутримувач відсутній.

Об'єкт перебуває на зберіганні ТОВ «Конювський елеватор».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта оцінки з метою продажу на аукціоні, у т. ч. аукціоні із зниженням стартової ціни, аукціоні за методом покрового зниження стартової ціни та подальшого подання ценових пропозицій.

Телефон замовника конкурсу (048) 731-50-39, факс замовника конкурсу (048) 731-50-28, електронна адреса замовника конкурсу: odesa@spfu.gov.ua.

Кількість об'єктів необоротних активів (основні засоби) згідно з аналітичним обліком: 1 (об'єктом оцінки згідно з аналітичним обліком є 6/100 часток об'єкта, що складається з 63 нежитлових будівель та споруд).

Наявність об'єктів, що містять державну таємницю: ні.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 30.04.2021.

Інформація про особу – платника робіт з оцінки: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Одеській та Миколаївській областях (65048, м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15).

Конкурсні пропозиції претендентів щодо послуг з незалежної оцінки майна по об'єкту оцінки вище 7900 грн комісією з конкурсного відбору не розглядатимуться.

**Учасник конкурсу повинен відповідати таким критеріям:**

- суб'єкт оціночної діяльності повинен мати стаж практичної діяльності з оцінки майна не менше трьох років;

- суб'єкт оціночної діяльності повинен мати чинний сертифікат суб'єкта оціночної діяльності, яким передбачено провадження практичної діяльності з оцінки майна за напрямком: 1. «Оцінка об'єктів у матеріальній формі» та спеціалізаціями в межах напрямку: 1.1. «Оцінка нерухомих речей (нерухомого майна, нерухомості), у тому числі земельних ділянок та майнових прав на них»;

до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна суб'єктом оціночної діяльності мають бути залучені оцінювачі, які перебувають у трудових відносинах із таким учасником (зокрема, один з яких є штатним працівником та відповідно до статті 19 Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні» інформація про нього має міститися в довідці про оцінювачів, які працюють в штатному складі суб'єкта господарювання), які мають загальний стаж професійної діяльності не менше 3 років за напрямком «Оцінка об'єктів у матеріальній формі» та спеціалізаціями в межах напрямку: 1.1. «Оцінка нерухомих речей (нерухомого майна, нерухомості), у тому числі земельних ділянок та майнових прав на них».

Об'єктами, подібними до об'єкта оцінки, для зарахування практичного досвіду з оцінки майна будуть вважатися: нерухоме майно, нерухомість.

**ЗАГАЛЬНІ ВИМОГИ до претендентів по об'єкту:**

- оцінювачі, які будуть залучені суб'єктом оціночної діяльності до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна, повинні мати чинні кваліфікаційні свідоцтва (документи) оцінювачів за названим напрямком оцінки майна та спеціалізаціями в межах напрямку;

- суб'єкт оціночної діяльності та (або) оцінювачі, які будуть залучені ним до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна, повинні документально підтвердити досвід з оцінки трьох об'єктів, подібних до об'єкта оцінки (відповідно до інформації щодо об'єктів, які будуть вважатися подібними до об'єкта оцінки);

- суб'єкт оціночної діяльності та (або) оцінювачі, які будуть залучені ним до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна, не повинні мати зауважень до практичної діяльності з оцінки майна за останні три роки до дати проведення конкурсу (за даними автоматизованої підсистеми «Рецензент» автоматизованої системи «Оцінка»), а саме: звітів про оцінку майна, що за результатами рецензування класифікуються згідно з абзацом п'ятим пункту 67 Національного стандарту № 1 «Загальні засади оцінки майна і майнових прав», затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.09.2003 № 1440;

- оцінювачі, які будуть залучені суб'єктом оціночної діяльності до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна, не повинні

мати за останні три роки до дати проведення конкурсу застосовані до них заходи дисциплінарного впливу згідно з рішенням екзаменаційної комісії відповідно до абзаців другого та третього пункту 10 розділу IV Положення про порядок роботи Екзаменаційної комісії, затвердженого наказом Фонду від 13.11.2002 за № 1997, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 28.11.2002 за № 925/7213.

Один і той самий оцінювач може бути залучений до надання послуг з оцінки об'єкта оцінки лише одним суб'єктом оціночної діяльності. У разі з'ясування факту залучення одного і того самого оцінювача з метою надання послуг з оцінки об'єкта оцінки декількома учасниками конкурсу, пропозиція такого учасника буде відхилена, як така, що не відповідає умовам, визначеним в оголошенні про проведення закупівлі.

**Учасник конкурсу повинен подати замовнику документи, а саме:**

- пропозицію щодо ціни надання послуг, калькуляції витрат, пов'язаних з наданням послуг. Пропозиція щодо ціни надання послуг з оцінки подається з урахуванням усіх податків, які сплачує учасник конкурсу згідно із законодавством. У разі якщо учасник конкурсу є платником податку на додану вартість, цінова пропозиція має враховувати суму податку на додану вартість;

- інформацію про учасника конкурсу згідно з вимогами Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 31.12.2015 № 2075, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 15.01.2016 за № 60/28190 (зі змінами, внесеними згідно з наказами Фонду державного майна України № 47 від 16.01.2018, № 227 від 11.02.2020, далі – Положення). В інформації про учасника закупівлі мають бути підписи оцінювачів, які будуть залучені до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна. Підписи оцінювачів розглядаються як їх письмова згода;

- документи щодо практичного досвіду надання послуг з оцінки стосовно об'єктів, подібних до об'єкта оцінки, а саме: копії трьох договорів про надання послуг з оцінки разом з копіями актів приймання-передавання послуг з оцінки, копіями висновків про вартість об'єктів оцінки, копіями рецензій (складених рецензентом, що працює в органі приватизації, або складених експертною радою саморегульованої організації оцінювачів та які класифіковані за ознаками, зазначеними в абзацах другому або третьому пункту 67 Національного стандарту № 1). Документи щодо практичного досвіду подаються разом із заповненою інформацією щодо досвіду суб'єкта оціночної діяльності та (або) оцінювачів, які будуть залучені до надання послуг з оцінки та підписання звіту про оцінку майна згідно з вимогами Положення. У разі відсутності хоча б одного з документів, що підтверджують практичний досвід з оцінки майна, пропозиція такого учасника буде відхилена, як така, що не відповідає умовам, визначеним в оголошенні про проведення конкурсу;

- документи, що підтверджують повноваження посадової особи або представника Учасника процедури конкурсу щодо підпису документів пропозиції (виписка з протоколу засновників, наказ про призначення, довіреність, доручення або інший документ, що підтверджує повноваження посадової особи учасника на підписання документів, цінової пропозиції та договору за результатами конкурсу).

Інформація, що міститься в документах учасника, яка з точки зору суб'єкта господарювання може вважатися конфіденційною або становити комерційну таємницю (зокрема, вартість надання послуг з оцінки, порядок розрахунку, банківські реквізити, інформація про контрагентів тощо) може бути заштрихована.

Строк надання послуг з оцінки: 14 календарних днів з дня підписання договору про надання послуг з оцінки.

**Документи, які має подати суб'єкт оціночної діяльності після завершення надання послуг з оцінки:**

звіт про оцінку майна (в одному примірнику) в паперовому вигляді; висновок про вартість майна в паперовому вигляді (у трьох примірниках).

**Вимоги до оформлення звіту про оцінку майна:**

звіт про оцінку об'єкта оцінки підписується оцінювачами, які безпосередньо брали участь у проведенні оцінки (та були заявлені суб'єктом оціночної діяльності для участі в закупівлі послуги з оцінки), керівником суб'єкта господарювання та скріплюється печаткою (за наявності);

звіт про оцінку об'єкта оцінки та висновок про його вартість мають бути складені відповідно до вимог Національного стандарту № 1;

звіт про оцінку об'єкта оцінки складається із застосуванням офіційно-ділового стилю. Мова звіту про оцінку об'єкта оцінки та висновку про його вартість повинна відповідати сучасним правовим нормам.

**Умови оплати та порядок розрахунків.**

Розрахунки між сторонами здійснюються в такій послідовності: протягом десяти банківських днів від дати підписання акта приймання-передачі послуг з оцінки об'єкта оцінки замовник перераховує на рахунок суб'єкта оціночної діяльності суму договору про надання послуг з оцінки об'єкта оцінки, укладеного між замовником та переможцем закупівлі.

У разі відсутності фінансування з Державного бюджету України замовник не несе відповідальності за прострочення оплати, але зобов'язується оплатити надані послуги з оцінки об'єкта оцінки відразу після надходження коштів з Державного бюджету України.

Конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності буде здійснюватися відповідно до Положення.

Перелік підтвердних документів, які подаються на розгляд комісії з конкурсного відбору, викладені в пункті 6 розділу II Положення.

Вимоги до претендентів для участі в конкурсі (учасників конкурсу) викладені у розділі II Положення.

Конкурсна документація подається у запечатаному конверті шляхом поштового відправлення на адресу: 65048, м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15 або безпосередньо до відділу ІТ підтримки, документального забезпечення та адміністративно-господарської роботи (м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15, 11-й поверх, кімн. 1113), або за умови дії карантинних обмежень у зв'язку із пандемією COVID-19 у скриню для вхідної кореспонденції, встановлену на 11-му поверсі на вході в регіональне відділення, від 15.00 21.04.2021. На конверті потрібно зробити відмітку «На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності», а також зазначити назву об'єкта оцінки щодо якого буде проводитися конкурсний відбір. Місцезнаходження комісії та робочої групи: 65048, м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15.

- Конкурс відбудеться 28.05.2021 о 14.00 у Регіональному відділенні Фонду державного майна України по Одеській та Миколаївській областях (65048, м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15, кімн. 503).**

Телефони для довідок: (048) 731-50-39, 731-50-28, 731-50-29.

## ПРИЙНЯТО РІШЕННЯ ПРО ПРИВАТИЗАЦІЮ

### ДНІПРОПЕТРОВСЬКА, ЗАПОРІЗЬКА та КІРОВОГРАДСЬКА ОБЛАСТІ

**ІНФОРМАЦІЯ про внесення змін до наказу про прийняття рішення про приватизацію**

Наказом Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях від 26.04.2021 № 12/1-277 внесено зміни до наказу Регіонального відділення Фонду державного майна України по Запорізькій області від 25.04.2018 № 247, зі змінами. Пункт 2 наказу викладено в такій редакції: «прийняті рішення про приватизацію шляхом продажу на аукціоні об'єкта малої приватизації – окремого майна у складі: склад зберігання спецмашин, лт. Фінв. № 1-0021 площею 868,6 м<sup>2</sup>; запасні частини до автомобілів в кількості 236 одиниць, у складі: кришка розпод. – 8 шт., авто лампа – 70 шт., автолампа фари – 100 шт., датчик виміру тиску – 1шт., підшипник – 3шт., прокладка гол. блоку – 20 шт., ремінь вентилятора – 30 шт., сальник осики керма – 4 шт., інше майно в кількості 1168 одиниць, у складі: касета для каністр – 100 шт., костюм б/л – 20 шт., локжк алюмінієві – 73 шт., пила – 7 шт., прибор ДК4 – 10 шт., протигаз – 20 шт., резпіратор – 552 шт., СМУ – 41 шт., електромегафон – 1 шт., касета – 40 шт., аптечка – 21 шт., цebro брезентове – 47 шт., цebro гумове – 65 шт., каністра – 22 шт., каністра мала – 54 шт., касета для каністр – 30 шт., лопата – 17 шт., вогнегасник – 44 шт., ланцюг ковзаня – 4шт., розташованого за адресою: м. Запоріжжя, вул. Карпенка-Карого, 60, що перебуває на балансі ВАТ «Автотранспортне підприємство № 12355», код за ЄДРПОУ 03116849».

Наказом Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях від 29.04.2021 № 12/01-67-РП прийнято рішення про приватизацію об'єкта малої приватизації соціально-культурного призначення – 97/100 комплексу будівель та споруд профілакторію шахти «Октябрська» за адресою: Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, вул. Шконди, 1А, що перебуває на балансі ПАТ «Криворізький залізничний комбінат» (код за ЄДРПОУ 00191307).

### ЛЬВІВСЬКА, ЗАКАРПАТСЬКА та ВОЛИНСЬКА ОБЛАСТІ

**ІНФОРМАЦІЯ про прийняття рішення про приватизацію**

Наказом Регіонального відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях від 27.04.2021 № 01190 прийнято рішення про приватизацію об'єкта малої приватизації державної власності – окремого майна – автоцистерни (пожежний автомобіль) АЦ-30 (ГАЗ 51, реєстр. номер 64-211 ЛВЛ за адресою: м. Львів, вул. Угорська, 22, що перебуває на зберіганні Товариства з обмеженою відповідальністю «Львівське хлібоприймальне підприємство» (ЄДРПОУ 37206153), орган управління – Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях, шляхом продажу на аукціоні з умовами.

### ОДЕСЬКА та МИКОЛАЇВСЬКА ОБЛАСТІ

**ІНФОРМАЦІЯ про внесення змін до наказів про прийняття рішення про приватизацію**

Наказом Регіонального відділення Фонду державного майна України по Одеській та Миколаївській областях від 27.04.2021 № 641 внесено зміни до наказу від 24.04.2018 № 454 «Про прийняття рішення про приватизацію об'єкта державної власності соціально-культурного призначення – «Побутовий комплекс», що розташований за адресою: Одеська область, м. Рені, вул. 28 Червня, 282а, який не увійшов до статутного капіталу ПАТ «Одеснафтопродукт» (код ЄДРПОУ 35358018)» шляхом викладення його у новій редакції, а саме:

«Прийнято рішення про приватизацію об'єкта малої приватизації соціально-культурного призначення «Побутовий комплекс» за адресою: Одеська область, м. Рені, вул. 28 Червня, 282а, що знаходиться на балансі ПАТ «Одеснафтопродукт» (код за ЄДРПОУ 03482749), шляхом продажу на аукціоні.»

Наказом Регіонального відділення Фонду державного майна України по Одеській та Миколаївській областях від 27.04.2021 № 645 внесено зміни до наказу від 25.04.2018 № 469 «Про прийняття рішення про приватизацію об'єкта державної власності «Приміщення магазину», що розташований за адресою: Одеська область, Овідіопольський район, смт Авангард, вул. Теплична, 1, який не увійшов до складу майна КСП «Тепличне» в процесі приватизації Державного сільськогосподарського овочового підприємства «Тепличне» (код ЄДРПОУ 05528964)» шляхом викладення його у новій редакції, а саме:

«Прийнято рішення про приватизацію об'єкта малої приватизації окремого майна – «Приміщення магазину» за адресою: Одеська область, Овідіопольський район, смт Авангард, вул. Теплична, 1, що знаходиться на балансі ПП «Тепличне» (код за ЄДРПОУ 05528964), шляхом продажу на аукціоні.»

### ХЕРСОНСЬКА ОБЛАСТЬ, АРК та М. СЕВАСТОПОЛЬ

**ІНФОРМАЦІЯ про прийняття рішення про приватизацію**

Наказом Регіонального відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі від 29.04.2021 № 323 прийнято рішення про приватизацію єдиного майнового комплексу державного підприємства «Новотроїцький елеватор» (код за ЄДРПОУ 00956543), який розташований за адресою: Херсонська область, Новотроїцький район, смт Новотроїцьке, вул. Безроднього, 154, шляхом продажу на аукціоні.

Інформація, надрукована в газеті «Відомості приватизації», є офіційною публікацією. Її розміщення в інших засобах