

# ВІДОМОСТІ ПРИВАТИЗАЦІЇ

Офіційне видання Фонду державного майна України

## У НОМЕРІ

- 1 Конкурси з відбору радників
- 1 Competitive selection of Advisers
- 2 Мала приватизація
- 2 Результати продажу об'єктів малої приватизації
- 2 Продаж об'єктів малої приватизації
- 24 Конкурси з відбору суб'єктів оціночної діяльності
- 24 Оголошення конкурсів з відбору суб'єктів оціночної діяльності
- 24 Підсумки конкурсів з відбору суб'єктів оціночної діяльності
- 24 Прийнято рішення про приватизацію

## ВІДОМОСТІ ПРИВАТИЗАЦІЇ

Свідчення про державну реєстрацію серія КВ № 23653-13493 ПР від 17.12.2018  
Газета виходить друком щосереди

Газету «Відомості приватизації» можна передплатити у передплатних агентствах:

ТОВ «Меркурій Екс-прес» 0 800 750 570  
www.mercury.net.ua

ТОВ «ПресЦентр Київ» (044) 451 51 61  
www.prescentr.kiev.ua (044) 536 11 75

Вартість передплати 180,00 грн на місяць

## КОНКУРСИ З ВІДБОРУ РАДНИКІВ

Затверджено рішенням конкурсної комісії з відбору радників у процесі приватизації об'єктів державної власності (протокол засідання конкурсної комісії від 22.06.2021)

### ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ про проведення відбору радника для включення до переліку кваліфікованих учасників відбору

#### ПІДСТАВА ПРОВЕДЕННЯ ВІДБОРУ

Порядок проведення відбору радника для включення до переліку кваліфікованих учасників відбору встановлено Законом України «Про приватизацію державного і комунального майна» (далі – Закон), Порядком залучення радників у процесі приватизації об'єктів державної власності, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 24.02.2021 № 134 «Деякі питання залучення радників у процесі приватизації об'єктів державної власності» (далі – Порядок), Положенням про конкурсну комісію з відбору радників у процесі приватизації об'єктів державної власності, затвердженим наказом Фонду державного майна України від 19.05.2021 № 839, зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 02 червня 2021 року за № 726/36348 (далі – Положення), наказом Фонду державного майна України від 22.06.2021 № 1075 «Про прийняття рішення щодо проведення планового відбору радників для включення до переліку кваліфікованих учасників відбору».

Радниками не можуть бути особи, визначені частиною другою статті 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Також не допускаються до участі у відборі особи, щодо яких застосовані санкції відповідно до Указу Президента України від 14.05.2020 № 184/2020, яким було введено в дію рішення Ради національної безпеки і оборони України від 14.05.2020 «Про застосування персональних спеціальних економічних та інших обмежувальних заходів (санкцій)», та Закону України «Про санкції».

#### СТРОК І ПОРЯДОК ПОДАННЯ ДОКУМЕНТАЦІЇ ВІДБОРУ

Документація відбору має бути подана не пізніше 17.00 12.07.2021.

Документація відбору подається за адресою: вул. Генерала Алмазова, 18/9, м. Київ, 01133, Фонд державного майна України, щодня з 08.00 до 17.00, по п'ятницях з 08.00 до 15.45, по передсвяткових днях – з 08.00 до 16.00.

Підтвердні документи подаються в запечатаному непрозорому конверті з написом «Підтвердні документи відбору».

На конверті зазначається повне найменування, місцезнаходження, код згідно з ЄДРПОУ (за наявності) учасника відбору та номери контактних телефонів.

#### СКЛАД ДОКУМЕНТАЦІЇ ВІДБОРУ

Претенденти подають Фонду таку документацію відбору:

- заяву про участь у відборі за встановленою Фондом формою;
- підтвердні документи відбору.

Заява має бути складена за формою, затвердженою наказом Фонду державного майна України від 12.05.2021 № 775, зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 24 травня 2021 року за № 679/36301.

#### ЗАЯВА

про участь у відборі радника для включення до переліку кваліфікованих учасників відбору

Заявник \_\_\_\_\_  
(найменування юридичної особи або прізвище, власне ім'я, по батьковій (за наявності) фізичної особи)

Ідентифікаційний код юридичної особи в Єдиному державному реєстрі підприємств та організацій України

Реєстраційний номер облікової картки платника податків або серія та/або номер паспорта (для фізичних осіб, які через свої релігійні переконання відмовилися від прийняття реєстраційного номера облікової картки платника податків, повідомили про це відповідний контролюючий орган і мають відмітку в паспорті про право здійснювати платежі за серією (за наявності) та/або номером паспорта)

## COMPETITIVE SELECTION OF ADVISERS

Approved by the decision of the competition commission for the selection of advisers in the process of privatization of state-owned objects (protocol of the meeting of the competition commission of 22.06.2021)

### ANNOUNCEMENT on the selection of an adviser for inclusion in the list of qualified participants of the selection

#### THE BASIS FOR THE SELECTION

The procedure for selecting an adviser for inclusion in the list of qualified participants of the selection is established by the Law of Ukraine "On Privatization of State and Communal Property" (hereinafter referred to as the "Law"), the Procedure for involving advisers in the process of privatization of state-owned objects, approved by the Resolution of the Cabinet of Ministers of Ukraine of February 24, 2021 No. 134 "Some issues of involving advisers in the process of privatization of state-owned objects" (hereinafter referred to as the "Procedure"), the Regulations on the competitive commission for the selection of advisers in the process

Місцезнаходження (місце проживання)

Телефон Телефакс Електронна адреса

Просимо дозволити взяти участь у відборі радника для включення до переліку кваліфікованих учасників відбору

Керівник юридичної особи  
Особа, яка має право вчиняти дії від імені юридичної особи (без довіреності)  
Уповноважена особа (за довіреністю чи іншим документом, що підтверджує її повноваження)  
Фізична особа

(Власне ім'я та прізвище) (підпис) (дата)

#### Підтвердними документами відбору є:

- засвідчена в установленому порядку у належний спосіб копія документа про підтвердження повноважень особи, яка підписала заяву про участь у відборі (у разі підписання заяви уповноваженим представником);
- документи, що підтверджують відповідність учасника відбору критеріям відбору (пункт 21 Порядку);
- витяг з торговельного, банківського, судового реєстру або інший офіційний документ, що підтверджує реєстрацію іноземної юридичної особи в країні, в якій зареєстровано головний офіс такої юридичної особи, та містить інформацію про місцезнаходження такої особи, склад учасників (акціонерів), керівника (для юридичних осіб — нерезидентів);
- інформація про кінцевих бенефіціарних власників. Якщо учасник не має кінцевих бенефіціарних власників, зазначається інформація про відсутність і про причину такої відсутності.

Складені іноземною мовою документи повинні бути перекладені та у передбачених законодавством випадках легалізовані в установленому законом порядку.

Підтвердні документи складаються у порядку черговості, визначеному в інформаційному повідомленні про відбір. До підтвердних документів додається їх опис із зазначенням назви документа, кількості сторінок та критерію відбору, відповідність якому підтверджує зазначений підтвердний документ.

Адреса електронної пошти для кореспонденції: maya@spfu.gov.ua.  
Відомості про мову, якою проводиться відбір: відбір проводиться українською мовою.

#### Дата, час і місце проведення відбору:

- Конкурс з відбору радника для включення до переліку кваліфікованих учасників відбору буде проведено 27 липня 2021 року об 11.00 у приміщенні Фонду державного майна України за адресою: вул. Генерала Алмазова, 18/9, місто Київ, 01133, кімната 303.

Контактні особи та номери телефонів для довідок:  
Переверзева Майя Валеріївна тел. (044) 200-33-25  
Славна Ольга Петрівна тел. (044) 200-32-21.

Privatization Department, т. 200-33-10

of privatization of state-owned objects, approved by the order of the State Property Fund of Ukraine of May 19, 2021 No. 839, registered by the Ministry of Justice of Ukraine of June 2, 2021 No. 726/36348 (hereinafter referred to as the "Regulations"), by the order of the State Property Fund of Ukraine dated 22.06.2021 No. 1075 "On making a decision on the planned selection of advisers for inclusion in the list of qualified participants of the selection".

Advisors cannot be persons defined in part two of Article 8 of the Law of Ukraine "On Privatization of State and Communal Property".

#### TERM AND PROCEDURE FOR SUBMISSION OF SELECTION DOCUMENTATION

Selection documentation must be submitted no later than at 17:00 of 12.07.2021.

Selection documentation is submitted at the address: 18/9, Henerala Almazova St., Kyiv, 01133, the State Property Fund of Ukraine, daily from 08.00 to 17.00, on Fridays from 08.00 to 15.45, on pre-holiday days: from 08.00 to 16.00.

## НОВИНИ ПРИВАТИЗАЦІЇ



ФОНД  
ДЕРЖАВНОГО  
МАЙНА  
УКРАЇНИ

Національний оператор  
інвестиційних процесів

www.spfu.gov.ua  
www.privatization.gov.ua

З питань розповсюдження  
телефонуйте за номером  
(044) 200 35 01





## Відомості про об'єкт (нерухоме майно)

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Нежитлова будівля загальною площею 172,9 м <sup>2</sup>	Хмельницька обл., Деражнянський р-н, м. Деражня, вул. Миру, 89	712,9	413203368215	1220.1 Будівлі органів державного та місцевого управління	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права та їх обтяжень від 22.07.2014 № 24579939. Рішення виконавчого комітету місцевої Ради депутатів, серія та номер: 11-15/2012, виданий 10.10.2012	Державна; Міністерство юстиції України, код за ЄДРПОУ 00015622

\*Наказом Управління культури, національностей та релігій Хмельницької ОДА від 28.02.2013 № 65н об'єкт включений до Переліку щойно виявлених об'єктів культурної спадщини Хмельницької області за видом «архітектура» та «містобудування», як житловий особняк приватного адвоката Периторіна.

**Відомості про земельну ділянку:** інформація відсутня.

Відомості про договори оренди: не укладались.

## 2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 23 липня 2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні з умовами, аукціоні із зниженням стартової ціни (подання цінних аукціонних пропозицій) встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передують дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінних пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

## 3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА

Приватизація об'єкта приватизації здійснюється відповідно до вимог Закон України «Про приватизацію державного і комунального майна», Закону України «Про охорону культурної спадщини» від 08.06.2000 № 1805-III (із змінами), Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432 (із змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим ст. 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

**СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону з умовами – 319 379,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 159 689,50 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінних пропозицій – 159 689,50 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

**Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону з умовами – 31 937,90 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 15 968,95 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінних пропозицій – 15 968,95 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску: 1 200,00 гривень.**

**УМОВИ ПРОДАЖУ:**

1. Покупець зобов'язаний протягом 30 календарних днів з дня укладення договору купівлі-продажу об'єкта приватизації компенсувати витрати, понесені Регіональним відділенням Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях на оплату послуги, наданої суб'єктом оціночної діяльності, що був залучений для проведення оцінки об'єкта приватизації, на рахунок Регіонального відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях (рахунок буде зазначено в договорі купівлі-продажу) в сумі 12 200,00 грн без ПДВ.

2. До моменту підписання та нотаріального посвідчення Договору купівлі-продажу майбутній власник відповідно до абз. 2 ч. 1 ст. 18 Закону України «Про охорону культурної спадщини» від 08.06.2000 № 1805-III (із змінами) зобов'язаний укласти з органом охорони культурної спадщини попередній договір про укладення в майбутньому охоронного договору на пам'ятку.

## 4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

**в національній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях

Рахунок № UA598201720355549001000156369 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбані об'єкти приватизації).

Рахунок № UA388201720355219001000156369 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: банк ДКСУ м. Київ, МФО 820172

код за ЄДРПОУ 42964094

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних внесків, розміщено за посиланням: <http://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** у робочі дні з 8.00 до 17.00 за місцем розташування об'єкта.

Відповідальна особа від Центрально-Західного міжрегіонального управління Міністерства юстиції (м. Хмельницький): Косевич Сергій Олександрович, тел.: 3856-3-03-75, 3856-2-24-26.

**Організатор аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях, адреса: 21018, м. Вінниця, вул. Гоголя, 10, e-mail [vinnytsia@spfu.gov.ua](mailto:vinnytsia@spfu.gov.ua), тел. (0432) 65-26-08.

Відповідальна особа від регіонального відділення: Капранова Наталія Василівна, телефон: (0382) 72-09-40, e-mail: [n.kapranova@spfu.gov.ua](mailto:n.kapranova@spfu.gov.ua).

## 5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Управління забезпечення реалізації повноважень у Хмельницькій області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях від 10.06.2021 № 387-у.

**Унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: UA-AR-P-2020-03-06-000001-3.**

**Період між аукціонами:**

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінних пропозицій: 30 календарних днів.

**Крок аукціону для:**

аукціону з умовами – 3 193,79 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 1 596,90 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінних пропозицій – 1 596,90 грн.

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРО-ЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

## ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Управління забезпечення реалізації повноважень у Хмельницькій області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – адмінбудинку, гаража, убиральні загальною площею 175,4 м<sup>2</sup> та огорожі довжиною 79,8 пог.м, що знаходиться за адресою: Хмельницька обл., Теофіпольський р-н, смт Теофіполь, пров. Тихий, 8 та обліковується на балансі Головного управління Держпродспоживслужби в Хмельницькій області, код за ЄДРПОУ 40358308

## 1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ

► **Найменування об'єкта приватизації:** адмінбудинок, гараж, убиральня загальною площею 175,4 м<sup>2</sup> та огорожа довжиною 79,8 пог.м (далі – об'єкт приватизації).

Місцезнаходження: Хмельницька обл., Теофіпольський р-н, смт Теофіполь, пров. Тихий, 8.

Балансоутримувач: Головне управління Держпродспоживслужби в Хмельницькій області, код за ЄДРПОУ 40358308, що розташований за адресою: м. Хмельницький, вул. Шевченка, 53, тел. (0382) 65-07-34.

## Відомості про об'єкт (нерухоме майно)

Інв. номер	Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
1013100057	Адмінбудинок	Хмельницька обл., Теофіпольський р-н, смт Теофіполь, пров. Тихий, 8	106,2	2054957868247	1220.9 Будівлі для конторських та адміністративних цілей інше	Витяг з ДРРП на нерухоме майно про реєстр пр. 204281503 від 16.03.2020	Державна, Держпродспоживслужба*
1013100060	Гараж	Хмельницька обл., Теофіпольський р-н, смт Теофіполь, пров. Тихий, 8	65,8	–	1242.1 Гаражі наземні	–	Державна, Держпродспоживслужба*
1013100059	Убиральня	Хмельницька обл., Теофіпольський р-н, смт Теофіполь, пров. Тихий, 8	3,4	–	1274.6 Господарські будівлі	–	Державна, Держпродспоживслужба*
1013200058	Огорожа	Хмельницька обл., Теофіпольський р-н, смт Теофіполь, пров. Тихий, 8	79,8 пог.м.	–	1274.6 Господарські будівлі	–	Державна, Держпродспоживслужба*

\* Держпродспоживслужба – Державна служба України з питань безпечності харчових продуктів та захисту споживачів.

## Відомості про земельні ділянки

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (м <sup>2</sup> )	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Земельна ділянка	Хмельницька обл., Теофіпольський р-н, смт Теофіполь, пров. Тихий, 8	1390	6824755100:01:003:0257	03.14 Для розміщення та постійної діяльності органів і підрозділів ДСНС	Витяг з Державного земельного кадастру НВ-6806683142018 від 03.07.2018

## 2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 23 липня 2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни (подання цінних аукціонних пропозицій) встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передують дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінних пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

## 3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА

Приватизація об'єкта приватизації, здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432 (із змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим ст.8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

**СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону з умовами – 384 975,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 192 487,50 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінних пропозицій – 192 487,50 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

**Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону з умовами – 38 497,50 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 19 248,75 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінних пропозицій – 19 248,75 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску: 1 200,00 гривень.**

**УМОВИ ПРОДАЖУ:** відшкодувати Регіональному відділенню Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях послуги суб'єкта оціночної діяльності за проведення незалежної оцінки об'єкта приватизації в сумі 6000,00 грн у місячний строк з дати укладення договору купівлі-продажу.

## 4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

**в національній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях

Рахунок № UA598201720355549001000156369 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбані об'єкти приватизації).

Рахунок № UA388201720355219001000156369 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: банк ДКСУ м. Київ, МФО 820172

код за ЄДРПОУ 42964094

**в іноземній валюті:**

Одержувач:

Адреса:

Рахунок: № UA

Банк одержувача:

SWIFT:

Код ЄДРПОУ:

Призначення платежу: (обов'язково вказати що)

Receiver:

Address:

Account:

UA

Bank of receiver:

Address:

SWIFT:

Code YeDRPOU:

Purpose of payment (please, indicate without fail the purpose of payment)

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних внесків, розміщено за посиланням: <http://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.



**Час і місце проведення огляду об'єкта:** пн. – чт. з 8.00 до 17.15, пт. з 8.00 до 16.00.

Телефон (0382) 72-09-40, E-mail: uriy\_68@spfu.gov.ua.

Відповідальна особа:

від Регіонального відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях: Степасюк Юрій Михайлович, тел. (0382) 72-09-40;

від Головного управління Держпродспоживслужби в Хмельницькій області: Шевчук Павло Федорович, тел. 0979346789.

**Організатор аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях, адреса: 21018, м. Вінниця, вул. Гоголя, 10, e-mail vinnytsia@spfu.gov.ua, тел. (0432) 65-26-08.

#### 5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Управління забезпечення реалізації повноважень у Хмельницькій області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях від 01.04.2021 № 199-у.

**Унікальний код,** присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2020-10-27-000003-3.**

#### Період між аукціонами:

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

#### Крок аукціону для:

аукціону з умовами – 3849,75 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 1924,88 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 1924,88 грн.

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРО-ЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРОЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

## ДНІПРОПЕТРОВСЬКА, ЗАПОРІЗЬКА та КІРОВОГРАДСЬКА ОБЛАСТІ

### ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях про продаж єдиного майнового комплексу – структурного підрозділу державного підприємства «Управління справами Фонду державного майна України» (Дніпропетровська філія), що розташований за адресою: Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, вул. Коломойцівська, 25

#### 1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ

► **Найменування об'єкта приватизації:** структурний підрозділ державного підприємства «Управління справами Фонду державного майна України» (Дніпропетровська філія).

Місцезнаходження: Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, вул. Коломойцівська, 25.

Дніпропетровська філія є відокремленим структурним підрозділом Державного підприємства «Управління справами Фонду державного майна України» без права юридичної особи.

Ідентифікаційний код відокремленого підрозділу: 44063185.

Середньооблікова чисельність працівників – 1.

Основним видом діяльності згідно Єдиного державного реєстру юридичних осіб, фізичних осіб – підприємств та громадських формувань є: надання в оренду й експлуатацію власного чи орендованого нерухомого майна.

Обсяг реалізації продукції (робіт, послуг) – відсутній (фінансово-господарська діяльність не ведеться).

Активи об'єкта приватизації: майно єдиного майнового комплексу колишнього державного підприємства «Трансмаш» (будівлі, споруди, обладнання та устаткування промислового призначення), розташованого за адресою Дніпропетровська область, м. Кривий Ріг, вул. Коломойцівська, 25, яке передано на баланс структурного підрозділу державного підприємства «Управління справами Фонду державного майна України» (Дніпропетровська філія). Балансова вартість активів становить 75 612 843,00 грн.

#### Відомості про об'єкт (нерухоме майно)

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Комплекс	Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, вул. Коломойцівська, 25	–	1861260012110	–	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 27.06.2019	Держава в особі Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях

#### Відомості про складові частини об'єкта нерухомого майна

Назва складові частини об'єкта нерухомого майна	Загальна площа (м <sup>2</sup> )
Будівля, СБК	5 619,2
Головний корпус	30 179,6
Склад матеріалів	1 815,5
Склад металу	2 357,4
Ідальня	2 903,3
Насосна станція	65,0
Компресорна	239,2
Пральня	943,0
Котельня	154,9
Дільниця СТО	1 110,5
Гараж – стоянка	556,5
Склад ПММ	24,4
Адміністративна будівля (незавершене будівництво)	готовність 88 %
Будівля ідальні (незавершене будівництво)	готовність 63 %
Зварювальна лабораторія (незавершене будівництво)	готовність 87 %
Блок очистки (незавершене будівництво)	готовність 87 %
Допоміжне приміщення (незавершене будівництво)	готовність 90 %
Приймочна камера (незавершене будівництво)	готовність 87 %
Малярне відділення (незавершене будівництво)	готовність 87 %
Газорегуляторний пункт (незавершене будівництво)	готовність 87 %
Склад для зберігання лаків та фарб (незавершене будівництво)	готовність 87 %
Кислородна накопичувальна (незавершене будівництво)	готовність 87 %
Вентиляційна градирня (незавершене будівництво)	готовність 60 %
Блок відстійників №1 (незавершене будівництво)	готовність 56 %
Блок відстійників №2 (незавершене будівництво)	готовність 56 %
Залізничні шляхи	7 800,8
Внутрішньо-майданчикові автодороги	6 714,0
Огорожа № 1-7	

Крім того, до складу об'єкта входить: 10 інвентарних одиниць колісних транспортних засобів (оригінали технічної документації на транспортні засоби відсутні, в наявності лише копії на 9 одиниць транспортних засобів) та 1 027 інвентарних одиниць обладнання й інвентарю.

#### Відомості про земельні ділянки

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (м <sup>2</sup> )	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Земельна ділянка	Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг	154 448	121 1000000:04:432:0007	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості	Комунальна власність Територіальної громади м. Кривого Рога в особі Криворізької міської ради
Земельна ділянка	Ріг, вул. Коломойцівська, 25	85 646	121 1000000:04:432:0003		

Право користування земельними ділянками за адресою: Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, вул. Коломойцівська, 25 структурним підрозділом державного підприємства «Управління справами Фонду державного майна України» (Дніпропетровська філія) не оформлювалось.

Інформація про договори оренди, укладені щодо об'єкта: договори оренди відсутні.

Інформація про обсяги викидів та скидів забруднюючих речовин: господарська діяльність не здійснюється.

#### 2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**ДАТА І ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 26 липня 2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні з умовами, аукціоні із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

#### 3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА

Приватизація єдиного майнового комплексу – структурного підрозділу державного підприємства «Управління справами Фонду державного майна України» (Дніпропетровська філія), що розташований за адресою: Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, вул. Коломойцівська, 25, здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» та Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (зі змінами).

Відповідно до вимог статті 20 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» у випадках, передбачених законодавством про захист економічної конкуренції, покупець зобов'язаний отримати дозвіл Антимонопольного комітету України на безпосереднє або опосередковане придбання у власність активів у вигляді єдиного майнового комплексу або структурного підрозділу суб'єкта господарювання (далі – дозвіл на концентрацію). Порядок подання та розгляду заяви про надання дозволу на концентрацію встановлюється законодавством про захист економічної конкуренції.

Покупець єдиного майнового комплексу – структурного підрозділу державного підприємства «Управління справами Фонду державного майна України» (Дніпропетровська філія), що розташований за адресою: Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, вул. Коломойцівська, 25 повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Відповідно до Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» покупець стає правонаступником всіх майнових прав і обов'язків підприємства, крім права постійного користування земельною ділянкою.

#### СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:

аукціону з умовами – 75 612 843,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 37 806 421,50 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 37 806 421,50 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

#### Розмір гарантійного внеску для:

аукціону з умовами – 7 561 284,30 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 3 780 642,15 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 3 780 642,15 грн (без урахування ПДВ).

#### Умови реєстраційного внеску: 1 200 гривень 00 копійок.

#### УМОВИ ПРОДАЖУ ОБ'ЄКТА ПРИВАТИЗАЦІЇ:

покупець єдиного майнового комплексу – структурного підрозділу державного підприємства «Управління справами Фонду державного майна України» (Дніпропетровська філія), що розташований за адресою: Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, вул. Коломойцівська, 25 зобов'язаний з моменту переходу права власності на об'єкт приватизації забезпечити:

дотримання вимог та додаткових обмежень природоохоронного законодавства щодо користування об'єктом.

Строк виконання зобов'язань покупця щодо умов, які не мають визначеного періоду їх виконання, не перевищує п'яти років з моменту переходу права власності на об'єкт приватизації до покупця відповідно до вимог частини третьої статті 27 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

#### 4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

**Рахунок для внесення операторами електронних майданчиків реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях.

Код ЄДРПОУ 42767945.

Рахунок UA958201720355549003000055549.

Банк одержувача: Державна казначейська служба України м. Київ, ГУДКСУ у Дніпропетровській області, МФО 820172.

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та за який об'єкт надійшли кошти).

**Рахунок для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях.

Код ЄДРПОУ 42767945.

Рахунок: UA748201720355219003000055549.

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ, ГУДКСУ у Дніпропетровській області, МФО 820172.

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та за який об'єкт надійшли кошти).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** в робочі дні з 9.00 до 16.00 за попередньою домовленістю за місцем розташування об'єкта.

Контактна особа організатора аукціону, яка є відповідальною за забезпечення можливості огляду об'єкта, – Олійник Наталя Георгіївна, тел. (056) 744-11-41, адреса електронної пошти: [reform\\_12@spfu.gov.ua](mailto:reform_12@spfu.gov.ua).

**Організатор аукціону:** Регіональне відділення ФДМУ по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях адреса: м. Дніпро, вул. Центральна, 6, к. 36, з 9.00 до 18.00, п'ятниця – з 9.00 до 16.45, обідня перерва з 13.00 до 13.45, адреса вебсайта: [www.spfu.gov.ua](http://www.spfu.gov.ua), (056) 744-11-41.

#### 5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ

Дата і номер рішення про затвердження умов продажу об'єкта: наказ Регіонального відділення ФДМУ по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях від 14.06.2021 № 12/01-106-РП.

**Унікальний код,** присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2021-02-12-000005-3.**

#### Період між аукціонами:

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.



**Крок аукціону для:**

аукціону з умовами – 756 128,43 грн;  
аукціону зі зниженням стартової ціни – 378 064,22 грн;  
аукціону за методом покрового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 378 064,22 грн.

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРО-ЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

**Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях про продаж об'єкта малої приватизації – об'єкта соціально-культурного призначення – бази відпочинку «Проект» за адресою: Дніпропетровська обл., Криворізький район, село Кудашівка, вул. Лівобережна сторона, 7, що перебуває на балансі ДП «Державний інститут по проектуванню підприємств гірничорудної промисловості «Кривбаспроект» (код ЄДРПОУ 04689369)**

**1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ**

► **Найменування об'єкта приватизації:** база відпочинку «Проект».

Місцезнаходження: Дніпропетровська обл., Криворізький район, село Кудашівка, вул. Лівобережна сторона, 7.

Назва балансоутримувача: ДП «Державний інститут по проектуванню підприємств гірничорудної промисловості «Кривбаспроект» (код ЄДРПОУ 04689369), адреса: просп. Поштовий, 40, м. Кривий Ріг, 5000, телефон (0564) 92-35-87, факс (0564) 92-40-41.

**Відомості про об'єкт (нерухоме майно)**

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава для державної реєстрації	Форма власності та власник
База відпочинку «Проект»	Дніпропетровська обл., Криворізький район, село Кудашівка, вул. Лівобережна сторона, 7	–	2002180012218	1212 – Інші будівлі для тимчасового проживання 1274.6 – Господарські будівлі	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно по реєстрації права власності від 25.02.2021, індексний номер 248968257. Лист № 10-15-454 від 12.01.2021 Фонду державного майна України	Державна, в особі Міністерства розвитку економіки, торгівлі та сільського господарства України (код за ЄДРПОУ 37508596)

**Інформація про об'єкт.**

До складу об'єкта малої приватизації соціально-культурного призначення – бази відпочинку «Проект» входять:

1. Будинок для відпочинку літ. «А» площею 107,97 м<sup>2</sup>: фундамент – з/б, стіни – цегл., дерев, покрівля – шифер, перекриття дерев'яні, підлога – дерев., підведено електропостачання, рік побудови – 1975.

2. Будинок для відпочинку літ. «Б» площею 48,79 м<sup>2</sup>: фундамент – з/б, стіни – цегл., дерев, покрівля – шифер, перекриття дерев'яні, підлога – дерев., підведено електропостачання, рік побудови – 1975.

3. Будинок для відпочинку літ. «В» площею 102,17 м<sup>2</sup>: фундамент – з/б, стіни – цегл., дерев, покрівля – шифер, перекриття дерев'яні, підлога – дерев., підведено електропостачання, рік побудови – 1975.

4. Склад літ. «Г»: стіни – мет., покрівля – шифер, рік побудови – 1975.

5. Павільйон літ. «Д» площею 208,28 м<sup>2</sup>: фундамент – з/б, стіни – профл., покрівля – профл., перекриття дерев'яні, підлога – кер. плитка, підведено електропостачання, водопровід та каналізація, рік побудови – 1975.

6. Будівля охорони літ. «Е» площею 54,58 м<sup>2</sup>: фундамент – з/б, стіни – цегл. дерев., покрівля – бітум, перекриття та підлога – дерево, підведено електропостачання, рік побудови – 1975.

7. Будинок для відпочинку літ. «Ж» площею 52,86 м<sup>2</sup>: фундамент – з/б, стіни – цегл. дерев, покрівля – бітум, перекриття дерев'яні, підлога – кер. плитка, підведено електропостачання, водопровід та каналізація, рік побудови – 1975.

8. Будинок для відпочинку літ. «З» площею 50,08 м<sup>2</sup>: фундамент – з/б, стіни – цегл. дерев., покрівля – профл., перекриття та підлога – дерев., підведено електропостачання, рік побудови – 1975.

9. Будинок для відпочинку літ. «И» площею 18,09 м<sup>2</sup>: фундамент – з/б, стіни – дерев., покрівля – профл., перекриття та підлога – дерев., підведено електропостачання, рік побудови – 1975.

10. Будинок для відпочинку літ. «К» площею 17,16 м<sup>2</sup>: фундамент – з/б, стіни – дерев., покрівля – профл., перекриття та підлога – кер. плитка, підведено електропостачання, рік побудови – 1975.

11. Душ літ. «Л»: фундамент та підлога – бет., стіни – профл., рік побудови – 2011.

12. Туалет літ. «М» площею 5,5 м<sup>2</sup>: фундамент – з/б, стіни – цегла, покрівля – шифер, перекриття – дерев., підлога – бет., підведено електропостачання, рік побудови – 1975.

13. КТП літ. «Н»: фундамент, стіни, покрівля, перекриття – мет. шафа, рік побудови – 2010.

14. Пірс літ. «О»: дер.

15. Навіс літ. «П»: стіни – мет., покрівля – профл., підлога – бет.

16. Навіс літ. «Р»: стіни – мет., покрівля – профл., підлога – бет.

17. Навіс літ. «С»: стіни – мет., покрівля – профл., підлога – бет.

18. Навіс літ. «Т»: стіни – мет., покрівля – профл., підлога – бет.

19. Паркан № 1-3: складається з огорожі (металева, 116,95 пог. м), воріт (металеві, 5,95 пог. м) та хвіртки (металева, 1,1 пог. м).

20. Замощення I: асфальт./б. плитка.

21. Волейбольна площадка II: пісок.

**Відомості про земельну ділянку**

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (м <sup>2</sup> )	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Земельна ділянка	Дніпропетровська обл., Криворізький район, село Кудашівка, вул. Лівобережна сторона, 7	0,98	1221882900:02:001:0548	07.01 – для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення	Державний акт на право постійного користування від 09.03.1999 видано ДП «Державний інститут по проектуванню підприємств гірничорудної промисловості «Кривбаспроект» (код ЄДРПОУ 04689369) орендодавця – Криворізька районна державна адміністрація. На теперішній час товариство веде роботу з переоформлення земельної ділянки у зв'язку із зміною адреси. Обмеження та обтяження – відсутні.

Договори оренди, укладені щодо об'єкта приватизації або його частини: відсутні.

**2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**ДАТА І ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 23 липня 2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні з умовами, аукціоні із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передую дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні за методом покрового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

**3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація об'єкта малої приватизації – об'єкта соціально-культурного призначення – бази відпочинку «Проект» за адресою: Дніпропетровська обл., Криворізький район, село Кудашівка, вул. Лівобережна сторона, 7 здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (зі змінами).

Покупець повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

**СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону з умовами – 168 942,65 грн (без урахування ПДВ);  
аукціону із зниженням стартової ціни – 84 471,33 грн (без урахування ПДВ);  
аукціону за методом покрового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 84 471,33 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

**Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону з умовами – 16 894,27 грн (без урахування ПДВ);  
аукціону із зниженням стартової ціни – 8 447,13 грн (без урахування ПДВ);  
аукціону за методом покрового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 8 447,13 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску: 1 200 гривень 00 копійок.**

**УМОВИ ПРОДАЖУ:**

покупець об'єкта соціально-культурного призначення – бази відпочинку «Проект» з моменту переходу права власності на об'єкт приватизації зобов'язаний забезпечити використання об'єкта зі збереженням профілю діяльності – база відпочинку протягом п'яти років.

**4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

**Рахунок для внесення операторами електронних майданчиків реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях  
Код ЄДРПОУ 42767945.  
Рахунок № UA958201720355549003000055549

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ, ГУДКСУ у Дніпропетровській області.

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та за який об'єкт надійшли кошти).

**Рахунок для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків:**  
Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях  
Код ЄДРПОУ 42767945.

Рахунок: № UA748201720355219003000055549.  
Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ, ГУДКСУ у Дніпропетровській області.

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та за який об'єкт надійшли кошти).

**Рахунок для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків:**  
Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях  
Код ЄДРПОУ 42767945.  
Рахунок: № UA748201720355219003000055549.  
Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ, ГУДКСУ у Дніпропетровській області.

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що та за який об'єкт надійшли кошти).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** в робочі дні з 9.00 до 16.00 за попередньою домовленістю за місцем розташування об'єкта.

**Організатор аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях, адреса: м. Дніпро, вул. Центральна, 6, к. 36, час роботи: з 9.00 до 18.00, п'ятниця – з 9.00 до 16.45, обідня перерва з 13.00 до 13.45, адреса вебсайта: [www.spfu.gov.ua](http://www.spfu.gov.ua), тел. (056) 744-11-41.

Контактна особа організатора аукціону, яка є відповідальною за забезпечення можливості огляду об'єкта, – Коломовець Вікторія Олександрівна, тел. (056) 744-11-41, адреса електронної пошти: [dkp1\\_12@spfu.gov.ua](mailto:dkp1_12@spfu.gov.ua).

**5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення про затвердження умов продажу об'єкта: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях від 16.06.2021 № 12/01-108-ПП.

**Унікальний код,** присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2020-08-21-000013-3.**

**Період між аукціонами:**

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;  
аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

**Крок аукціону для:**

аукціону з умовами – 1 689,43 грн;  
аукціону зі зниженням стартової ціни – 844,71 грн;  
аукціону за методом покрового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 844,71 грн.

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРО-ЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**ІВАНО-ФРАНКІВСЬКА, ЧЕРНІВЕЦЬКА та ТЕРНОПІЛЬСЬКА ОБЛАСТІ**

**ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

**Управління забезпечення реалізації повноважень у Тернопільській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях про продаж об'єкта малої приватизації – Єдиного майнового комплексу державного підприємства «Тернопільський експертно-технічний центр Держпраці» (код за ЄДРПОУ 22607725)**

**1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ**

► **Найменування об'єкта приватизації:** Єдиний майновий комплекс державного підприємства «Тернопільський експертно-технічний центр Держпраці» (далі – **Об'єкт приватизації**).

Місцезнаходження Об'єкта приватизації: Тернопільська область, м. Тернопіль, вул. Шпитальна, 7.

Ідентифікаційний код згідно з ЄДРПОУ 22607725.

Середньоблікова чисельність працівників станом на 31.03.2021 – 23 особи.

Основним видом діяльності відповідно до Статуту є технічні випробовування та дослідження. Обсяг реалізації продукції (робіт, послуг) за період 2018 року – 7580 тис. грн, 2019 року – 8069 тис. грн, 2020 року – 5841 тис. грн та I квартал 2021 року – 1164 тис. грн, у тому числі експортної – .

Основна номенклатура продукції: технічні випробовування та дослідження; навчання з охорони праці; психофізіологічна експертиза, в тому числі експортної: – .

**Обсяг та основна номенклатура продукції (робіт, послуг)**

Період	Загальний дохід, тис. грн	Дохід за основним видом діяльності, тис. грн
2018 рік	7793	7580
2019 рік	8323	8069
2020 рік	6536	5841
I квартал 2021 року	1206	1164

**Основні показники господарської діяльності підприємства за останні три роки**

№ з/п	Показники	Одиниця виміру	2018 р.	2019 р.	2020 р.	I квартал 2021 р.
<b>1.</b>	<b>Активи (форма №1, рядок 1300)</b>	тис. грн	<b>3581</b>	<b>4616</b>	<b>3112</b>	<b>2910</b>
1.1.	Необоротні активи	тис. грн	1132	1066	1705	1754
1.1.1.	Балансова вартість нематеріальних активів	тис. грн	25	39	31	31
1.1.2.	Балансова вартість незавершених капітальних інвестицій	тис. грн	–	–	–	–
1.1.3.	Балансова вартість основних засобів	тис. грн	1069	1003	1673	1589
1.1.4.	Довгострокові фінансові інвестиції	тис. грн	–	–	–	–
1.2.	Оборотні активи	тис. грн	2449	3550	1407	1156





Продовження таблиці

№ з/п	Показники	Одиниця виміру	2018 р.	2019 р.	2020 р.	I квартал 2021 р.
1.2.1.	Заласи	тис. грн	161	121	60	45
1.2.2.	сумарна дебіторська заборгованість (форма №1, рядок 1125 + 1130 + 1135 + 1140 + 1145 + 1155)	тис. грн	377	310	127	217
1.2.3.	гроші (форма №1, рядок 1165)	тис. грн	1547	2530	985	706
<b>2.</b>	<b>Пасиви</b>	<b>тис. грн</b>	<b>3581</b>	<b>4616</b>	<b>3112</b>	<b>2910</b>
2.1.	Власний капітал (форма №1, рядок 1495)	тис. грн	829	722	1262	1284
2.2.	Довгострокові зобов'язання (форма 1, рядок 1595)	тис. грн	334	380	272	292
2.3.	Поточні зобов'язання, в тому числі:	тис. грн	2418	3514	1578	1334
2.3.1.	поточна кредиторська заборгованість сумарна (форма №1, рядок 1695-1660-1665-1670)	тис. грн	2418	3514	1578	1334
2.4.	Прострочена кредиторська заборгованість, в тому числі за:	тис. грн	–	–	–	–
2.4.1.	розрахунками з оплати праці	тис. грн	–	–	–	–
2.4.2.	розрахунками перед бюджетом	тис. грн	–	–	–	–
2.4.3.	розрахунками зі страхування	тис. грн	–	–	–	–
2.4.4.	розрахунками за товари, роботи, послуги	тис. грн	–	–	–	–
<b>3.</b>	<b>Доходи всього, в тому числі:</b>	<b>тис. грн.</b>	<b>7793</b>	<b>8323</b>	<b>6536</b>	<b>1206</b>
3.1.	Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	тис. грн	7580	8069	5841	1164
3.2.	Інші операційні доходи	тис. грн	213	254	695	42
3.3.	Інші фінансові доходи	тис. грн	–	–	–	–
<b>4.</b>	<b>Витрати всього, в тому числі:</b>	<b>тис. грн</b>	<b>7442</b>	<b>7991</b>	<b>6321</b>	<b>1120</b>
4.1.	Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	тис. грн	4625	4646	3604	724
4.2.	Адміністративні витрати	тис. грн	2652	3191	2179	368
4.3.	Витрати на збут	тис. грн	–	–	–	–
4.4.	Інші операційні витрати	тис. грн	88	112	513	–
4.5.	Інші витрати	тис. грн	–	–	–	–
4.6.	Витрати з податку на прибуток	тис. грн	77	42	25	28
<b>5.</b>	<b>Чистий прибуток (збиток) +, -</b>	<b>тис. грн</b>	<b>351</b>	<b>332</b>	<b>215</b>	<b>86</b>
<b>6.</b>	<b>Середня кількість всіх працівників</b>	<b>осіб</b>	<b>25</b>	<b>23</b>	<b>23</b>	<b>23</b>
<b>7.</b>	<b>Фонд оплати праці усіх працівників</b>	<b>тис. грн</b>	<b>3973</b>	<b>4302</b>	<b>3208</b>	<b>497</b>
<b>8.</b>	<b>Середньомісячна заробітна плата</b>	<b>грн</b>	<b>13243</b>	<b>15587</b>	<b>11623</b>	<b>7203</b>

Станом на 31.03.2021:

Прострочена кредиторська заборгованість – відсутня.

Поточна кредиторська заборгованість – 1 334 000 грн,

у тому числі:

заборгованість із заробітної плати – 99 219 грн;

податки з заробітної плати – 58 334 грн;

заборгованість з податку на нерухоме майно – відсутня;

туристичний збір – відсутній;

фінансова допомога – відсутня;

інша кредиторська заборгованість – 1 176 447 грн.

Відомості про об'єкт: діюче державне комерційне підприємство, метою діяльності якого є здійснення виробничої, комерційної, посередницької та іншої діяльності, пов'язаної із забезпеченням науково-технічної підтримки державного нагляду у сферах промислової безпеки, охорони та гігієни праці, проведенням експертної оцінки стану безпеки промислового виробництва технологій та машин, механізмів, устаткування, об'єктів підвищеної небезпеки і виконання робіт й надання послуг. Проведення будь-яких видів виробничо-комерційної діяльності не заборонених чинним законодавством України.

У підприємства відсутні експортні послуги.

Підприємство працює на умовах госпрозрахунку та самофінансування є платником податку на прибуток на загальних підставах.

На балансі підприємства обліковуються необоротні матеріальні активи в кількості 987 одиниць.

Господарська діяльність підприємства проводиться в орендованих приміщеннях загальною площею 340,56 м<sup>2</sup> за адресою: вул. Шпитальна, 7, м. Тернопіль, що перебуває на балансі Державної установи «Госпрозрахункова група Тернопільської обласної державної адміністрації», відповідно до укладеного договору оренди державного нерухомого майна, термін дії якого до 31.05.2021.

Підприємство володіє рухомими майном, а саме транспортними засобами: ВАЗ 21074, ВАЗ 21070, ВАЗ 217130, FORD TOURNET CUSTOM, RENO LOGAN, OPEL ASTRA.

Підприємство не володіє об'єктами нерухомого майна, спорудами, нежитловими приміщеннями, земельними ділянками та іншим.

Підприємство не експлуатує стаціонарні об'єкти, з яких надходять викиди та скиди в навколишнє середовище забруднюючих речовин або їх суміші та не здійснює підприємницької діяльності, яка пов'язана з викидами стаціонарних об'єктів в навколишнє середовище забруднюючих речовин.

У підприємства відсутні судові спори щодо майна, яке входить до єдиного майнового комплексу.

## 2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН

Спосіб проведення аукціону: аукціон з умовами.

ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ: 26 липня 2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передуює дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

## 3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА ПРИВАТИЗАЦІЇ

Приватизація Об'єкта приватизації здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (зі змінами).

Покупець Об'єкта приватизації має відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Відповідно до вимог статті 20 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» у випадках, передбачених законодавством про захист економічної конкуренції, покупець зобов'язаний отримати дозвіл Антимонопольного комітету України на безпосереднє або опосередковане придбання у власність активів у вигляді єдиного майнового комплексу (далі – дозвіл на концентрацію). Порядок подання та розгляду заяви про надання дозволу на концентрацію встановлюється законодавством про захист економічної конкуренції.

Відповідно до Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» покупець стає правонаступником всіх майнових прав і обов'язків підприємства, крім права постійного користування земельною ділянкою.

### СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ПРИВАТИЗАЦІЇ ДЛЯ:

аукціону з умовами – 2 909 982,00 грн (без урахування ПДВ);  
аукціону із зниженням стартової ціни – 1 454 991,00 грн (без урахування ПДВ);  
аукціону за методом покрового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 1 454 991,00 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

### Розмір гарантійного внеску для:

аукціону з умовами – 290 998,20 грн (без урахування ПДВ);  
аукціону із зниженням стартової ціни – 145 499,10 грн (без урахування ПДВ);  
аукціону за методом покрового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 145 499,10 грн (без урахування ПДВ).

### Розмір реєстраційного внеску: 1200 гривень 00 копійок.

#### УМОВИ ПРОДАЖУ:

покупець єдиного майнового комплексу державного підприємства «Тернопільський експертно-технічний центр Держпраці» зобов'язаний віддати перехід права власності забезпечити:

збереження основних видів діяльності підприємства протягом одного року з дати переходу до покупця права власності на єдиний майновий комплекс;

погашення протягом шести місяців боргів із заробітної плати та перед бюджетом, простроченої кредиторської заборгованості у розмірі, що складеться на день переходу права власності на єдиний майновий комплекс (у разі наявності такої заборгованості);

недопущення звільнення працівників приватизованого підприємства з ініціативи покупця чи уповноваженого ним органу (за винятком вчинення працівником дій, за які передбачено звільнення на підставі пунктів 3,4,7 і 8 частини першої статті 40 та статті 41 Кодексу законів про працю України) протягом шести місяців.

## 4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

в національній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях

Рахунок № UA698201720355549001001142097 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбані об'єкти приватизації).

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

Рахунок № UA488201720355219001001142097 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

Код ЄДРПОУ 42891875

в іноземній валюті:

Одержувач: РВ ФДМУ по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях

Адреса: вул. Василянок, 48, м. Івано-Франківськ, Україна

Рахунок № UA053223130000025209000000058

Банк одержувача: Акціонерне товариство «Державний експортно-імпортерний банк України»

Адреса: вул. Антоновича, 127, м. Київ, Україна

SWIFT: EXBSUAUX

Код ЄДРПОУ 322313

Receiver: The Regional office of the State Property Fund of Ukraine in Ivano-Frankivsk, Chernivtsi and Ternopil regions.

Address: 48 Vasyliyanok Street, Ivano-Frankivsk, Ukraine

Enterprise code 42891875

Currency of account EUR, USD

Account number UA053223130000025209000000058

Bank of receiver: Joint-Stock company «State Export Import Bank of Ukraine»

Address: 127 Antonovycha Street, Kyiv, Ukraine

Code YeDRPOU 322313

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** ознайомитися з Об'єктом приватизації можна у робочі дні з 9.00 до 17.00 за місцем його розташування за адресою: Тернопільська область, м. Тернопіль, вул. Шпитальна, 7.

ПІБ контактної особи на об'єкті: Сагайдак Богдан Степанович – директор Державного підприємства «Тернопільський експертно-технічний центр Держпраці», контактний телефон 097-942-21-07.

**Найменування організатора аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях, що знаходиться за адресою: 76019, м. Івано-Франківськ, вул. Василянок, 48.

Адреса вебсайта: [www.spfu.gov.ua/ua/regions/ternopil](http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/ternopil); email: [ternopil@spfu.gov.ua](mailto:ternopil@spfu.gov.ua).

Телефон для довідок (0352) 25-04-87.

Час роботи: з 8.00 до 17.00 (крім вихідних), у п'ятницю – з 8.00 до 15.45, обідня перерва з 12.00 до 12.45.

Контактна особа організатора аукціону – Белошицький Руслан Анатолійович, тел. (0352) 52-73-77.

## 5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Управління забезпечення реалізації повноважень у Тернопільській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській, Чернівецькій та Тернопільській областях від 18.06.2021 № 321.

**Унікальний код,** присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2020-11-26-000002-2.**

### Період між аукціонами:

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

### Крок аукціону для:

аукціону з умовами – 29 099,82 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 14 549,91 грн;

аукціону за методом покрового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 14 549,91 грн.

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРО-ЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінку операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

## КИЇВСЬКА, ЧЕРКАСЬКА та ЧЕРНІГІВСЬКА ОБЛАСТІ

### ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна державної установи «Ірпінський виправний центр (№ 132)»

## 1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ

► **Найменування об'єкта приватизації: окреме майно державної установи «Ірпінський виправний центр (№ 132)» у складі:**

- (101310002) Будівля КПП, літера «Б» (заг. пл. 54,8 м<sup>2</sup>);
- (101310003) Будівля харчоблоку, літера «В» (заг. пл. 999,7 м<sup>2</sup>), у тому числі:
- (101310005) Склад овочесховища, (заг. пл. 125,0 м<sup>2</sup>);
- (101310004) Будівля банно-прального комбінату (Будівля БПК), літера «З» (заг. пл. 472,6 м<sup>2</sup>);
- (101310006) Гуртожиток на 320 місць, літера «Д» (заг. пл. 2230,9 м<sup>2</sup>);
- (101310007) Будівля медчастини, літера «Ж» (заг. пл. 1817,2 м<sup>2</sup>);
- (101310008) Адмінкорпус, літера «А» (заг. пл. 3577,4 м<sup>2</sup>), у тому числі:
- (101310016) Будівля штабу, КПП (заг. пл. 151,9 м<sup>2</sup>);
- (101310015) Ідальня для співробітників (заг. пл. 240,2 м<sup>2</sup>);
- (101310011) Вежа з пультом (заг. пл. 17,0 м<sup>2</sup>);
- (101310010) Гуртожиток, літера «Е» (заг. пл. 2693,6 м<sup>2</sup>);
- (101310013) Клуб для засуджених, літера «Г» (заг. пл. 389,8 м<sup>2</sup>);
- (101310014) Будівля очікувань, літера «И» (заг. пл. 45,3 м<sup>2</sup>);
- (101310017) Інженерно-технічна огорожа, літера «Н1» (1906,25 пог. м);
- (101310019) Вежа для КПП, N XXXIII;
- (101310020) Альтанка, літера «Л» (заг. пл. 6,0 м<sup>2</sup>);
- (101310025) Інженерні засоби охорони, літера «N2»(2340 пог. м);
- (101310012) Будівля туалету, літера «1Л» (заг. пл. 10,0 м<sup>2</sup>);
- (101310034) Ворота металеві, літера «N3» (заг. пл. 15,75 м<sup>2</sup>);
- (101310035) Ворота металеві, літера «N4» (заг.пл. 15,75 м<sup>2</sup>);
- (101310033) Альтанка, літера «М» (заг. пл. 4,6 м<sup>2</sup>);
- (10310010) Будівля ВГМ, літера «1Е» (заг. пл. 2145,1 м<sup>2</sup>);
- (10310007) Склад готової продукції, літера «Н» (заг. пл. 925,5 м<sup>2</sup>);
- (10310013) Котельня на газовому паливі, літера «Р» (заг. пл. 995,4 м<sup>2</sup>);
- (10310037) Пост охорони, літера «Ц» (заг. пл. 5,5 м<sup>2</sup>);
- (10310038) Магазин з реалізації промислової групи товарів «Лавка майстра», літера «1М» (заг. пл. 31,0 м<sup>2</sup>);
- (101310014)Алюмінієвий склад, літера «Т» (заг. пл. 342,2 м<sup>2</sup>);
- (10310021) Артезіанська свердловина 2,N XXX;
- (10310022) Артезіанська свердловина 3,N XXXII;
- (10310024) Артезіанська свердловина 4, літера «Ф» (заг. пл. 8,6 м<sup>2</sup>);







Продовження таблиці

№ з/п	Найменування, інвентарний номер об'єкта	Адреса розташування	Реєстраційний номер об'єкта	Розмір / площа об'єкта, м <sup>2</sup> / пог.м / м <sup>2</sup>	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
33	Алюмінієвий склад, У, інв. 10310011	08298, Київська обл., м. Ірпінь, смт Коцюбинське, вул. Залізнична, 1	1151956932109	324,6 м <sup>2</sup>	Об'єкт не використовується	Витяг з Єдиного реєстру об'єктів державної власності щодо державного майна, серія та номер: 10-15-217 від 05.01.2017. Наказ Міністерства юстиції України «Про закріплення державного майна на праві оперативного управління» від 03.09.2020 № 2265/7 зі змінами від 20.10.2020 № 2758/7	Державна; Міністерство юстиції України
34	Аспераційна установка, 1Д, інв. 10310032	08298, Київська обл., м. Ірпінь, смт Коцюбинське, вул. Залізнична, 1	1151956932109	1151,2 м <sup>2</sup>	Об'єкт не використовується	Витяг з Єдиного реєстру об'єктів державної власності щодо державного майна, серія та номер: 10-15-217 від 05.01.2017. Наказ Міністерства юстиції України «Про закріплення державного майна на праві оперативного управління» від 03.09.2020 № 2265/7 зі змінами від 20.10.2020 № 2758/7	Державна; Міністерство юстиції України
35	Будівля механічної обробки, 1А, інв. 10310008	08298, Київська обл., м. Ірпінь, смт Коцюбинське, вул. Залізнична, 1	1151956932109	221,2 м <sup>2</sup>	Об'єкт не використовується	Витяг з Єдиного реєстру об'єктів державної власності щодо державного майна, серія та номер: 10-15-217 від 05.01.2017. Наказ Міністерства юстиції України «Про закріплення державного майна на праві оперативного управління» від 03.09.2020 № 2265/7 зі змінами від 20.10.2020 № 2758/7	Державна; Міністерство юстиції України
36	Автогараж, С, інв. 10310009	08298, Київська обл., м. Ірпінь, смт Коцюбинське, вул. Залізнична, 1	1151956932109	697,4 м <sup>2</sup>	Об'єкт не використовується	Витяг з Єдиного реєстру об'єктів державної власності щодо державного майна, серія та номер: 10-15-217 від 05.01.2017. Наказ Міністерства юстиції України «Про закріплення державного майна на праві оперативного управління» від 03.09.2020 № 2265/7 зі змінами від 20.10.2020 № 2758/7	Державна; Міністерство юстиції України
37	Будівля складу № 1, П, інв. 10310018	08298, Київська обл., м. Ірпінь, смт Коцюбинське, вул. Залізнична, 1	1151956932109	1699,9 м <sup>2</sup>	Об'єкт не використовується	Витяг з Єдиного реєстру об'єктів державної власності щодо державного майна, серія та номер: 10-15-217 від 05.01.2017. Наказ Міністерства юстиції України «Про закріплення державного майна на праві оперативного управління» від 03.09.2020 № 2265/7 зі змінами від 20.10.2020 № 2758/7	Державна; Міністерство юстиції України
38	Будівля пожежного депо, О, інв. 10310017	08298, Київська обл., м. Ірпінь, смт Коцюбинське, вул. Залізнична, 1	1151956932109	244,4 м <sup>2</sup>	Об'єкт не використовується	Витяг з Єдиного реєстру об'єктів державної власності щодо державного майна, серія та номер: 10-15-217 від 05.01.2017. Наказ Міністерства юстиції України «Про закріплення державного майна на праві оперативного управління» від 03.09.2020 № 2265/7 зі змінами від 20.10.2020 № 2758/7	Державна; Міністерство юстиції України
39	Склад для рихтування проволони, 1Г, інв. 10310012	08298, Київська обл., м. Ірпінь, смт Коцюбинське, вул. Залізнична, 1	1151956932109	101,7 м <sup>2</sup>	Об'єкт не використовується	Витяг з Єдиного реєстру об'єктів державної власності щодо державного майна, серія та номер: 10-15-217 від 05.01.2017. Наказ Міністерства юстиції України «Про закріплення державного майна на праві оперативного управління» від 03.09.2020 № 2265/7 зі змінами від 20.10.2020 № 2758/7	Державна; Міністерство юстиції України
40	Котельня на твердому паливі, 1Ж, інв. 10310006	08298, Київська обл., м. Ірпінь, смт Коцюбинське, вул. Залізнична, 1	1151956932109	680,6 м <sup>2</sup>	Об'єкт не використовується	Витяг з Єдиного реєстру об'єктів державної власності щодо державного майна, серія та номер: 10-15-217 від 05.01.2017. Наказ Міністерства юстиції України «Про закріплення державного майна на праві оперативного управління» від 03.09.2020 № 2265/7 зі змінами від 20.10.2020 № 2758/7	Державна; Міністерство юстиції України
41	Будівля цеху № 1, Щ, нв. 10310002	08298, Київська обл., м. Ірпінь, смт Коцюбинське, вул. Залізнична, 1	1151956932109	2768,4 м <sup>2</sup>	Об'єкт не використовується	Витяг з Єдиного реєстру об'єктів державної власності щодо державного майна, серія та номер: 10-15-217 від 05.01.2017. Наказ Міністерства юстиції України «Про закріплення державного майна на праві оперативного управління» від 03.09.2020 № 2265/7 зі змінами від 20.10.2020 № 2758/7	Державна; Міністерство юстиції України
42	Дизельна електростанція, Ч, інв. 10310004	08298, Київська обл., м. Ірпінь, смт Коцюбинське, вул. Залізнична, 1	1151956932109	54,7 м <sup>2</sup>	Об'єкт не використовується	Витяг з Єдиного реєстру об'єктів державної власності щодо державного майна, серія та номер: 10-15-217 від 05.01.2017. Наказ Міністерства юстиції України «Про закріплення державного майна на праві оперативного управління» від 03.09.2020 № 2265/7 зі змінами від 20.10.2020 № 2758/7	Державна; Міністерство юстиції України
43	Виставковий майданчик, 1Н, інв. 10310039	08298, Київська обл., м. Ірпінь, смт Коцюбинське, вул. Залізнична, 1	1151956932109	32,0 м <sup>2</sup>	Об'єкт не використовується	Витяг з Єдиного реєстру об'єктів державної власності щодо державного майна, серія та номер: 10-15-217 від 05.01.2017. Наказ Міністерства юстиції України «Про закріплення державного майна на праві оперативного управління» від 03.09.2020 № 2265/7 зі змінами від 20.10.2020 № 2758/7	Державна; Міністерство юстиції України
44	Благоустрій, NI, інв. 10310026	08298, Київська обл., м. Ірпінь, смт Коцюбинське, вул. Залізнична, 1	1151956932109		Об'єкт не використовується	Витяг з Єдиного реєстру об'єктів державної власності щодо державного майна, серія та номер: 10-15-217 від 05.01.2017. Наказ Міністерства юстиції України «Про закріплення державного майна на праві оперативного управління» від 03.09.2020 № 2265/7 зі змінами від 20.10.2020 № 2758/7	Державна; Міністерство юстиції України

## Інформація про земельні ділянки

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (га)	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Земельна ділянка	Київська обл., м. Ірпінь, смт Коцюбинське, вул. Залізнична, 1	6.1884	3210946200:01:034:0014	Іншого громадського призначення	Державна; Державний акт на право постійного користування землею серія II-КВ № 003004 від 18.05.2004. Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 06.11.2020 № 231511493. Витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 03.09.2020 № НВ-3220260172020. Охоронна зона навколо промислового об'єкта
Земельна ділянка	Київська обл., м. Ірпінь, смт Коцюбинське, вул. Залізнична, 1	2.0963	3210946200:01:034:0015	Іншого громадського призначення	Державна; Державний акт на право постійного користування землею серія II-КВ № 003004 від 18.05.2004. Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 06.11.2020 № 231511193. Витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 03.09.2020 № НВ-3220260142020. Охоронна зона навколо промислового об'єкта
Земельна ділянка	Київська обл., м. Ірпінь, смт Коцюбинське, вул. Залізнична, 1	0.0106	3210946200:01:034:0016	Іншого громадського призначення	Державна; Державний акт на право постійного користування землею серія II-КВ № 003004 від 18.05.2004; витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права від 06.11.2020 № 231510913. Витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку від 03.09.2020 № НВ-3220260122020. Охоронна зона навколо промислового об'єкта

На земельній ділянці площею 6,1884 га, кадастровий номер 3210946200:01:034:0014, розташована будівля сімейного гуртожитку заг. пл. 831,1 м<sup>2</sup> за адресою: вул. Залізнична, буд. 5, смт Коцюбинське, Київська обл., що обліковується на балансі державного підприємства «Центр оцінки інформації» (код ЄДРПОУ 00209131).

Земельні ділянки, на яких розташовані об'єкти приватизації, не є предметом купівлі-продажу, тому питання землекористування покупець вирішує самостійно в установленому чинним законодавством порядку після переходу до покупця права власності на об'єкт приватизації.

Інформація про балансоутримувача об'єкта приватизації: державна установа «Ірпінський вишневий центр (№ 132)» (ідентифікаційний код 08563725), місцезнаходження: 08298, Київська область, м. Ірпінь, смт Коцюбинське, вул. Залізнична, 1, телефон (044) 361-44-04, факс (045-97) 72-152, 72-161, e-mail: dep-optim@ukr.net.

## 2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН

Спосіб проведення аукціону: аукціон без умов.

ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ: 27.07.2021.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні без умов, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

## 3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА

Приватизація об'єкта приватизації здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432 (із змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

## СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:

аукціону без умов – 220 211 587,66 грн (без урахування ПДВ); аукціону із зниженням стартової ціни – 110 105 793,83 грн (без урахування ПДВ); аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 110 105 793,83 грн (без урахування ПДВ).

На остаточної ціну продажу нараховується ПДВ.

## Розмір гарантійного внеску для:

аукціону без умов – 22 021 158,77 грн (без урахування ПДВ); аукціону із зниженням стартової ціни – 11 010 579,38 грн (без урахування ПДВ); аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 11 010 579,38 грн (без урахування ПДВ).

Розмір реєстраційного внеску: становить 1 200,00 грн (0,2 мінімальної заробітної плати станом на 1 січня поточного року).

## 4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:

в національній валюті для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбані об'єкти

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях

Рахунок: UA568201720355519001000140075

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

МФО: 820172

Код ЄДРПОУ: 43173325

в національній валюті для перерахування гарантійного внеску

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях

Рахунок: UA598201720355289001000140075

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

МФО: 820172

Код ЄДРПОУ: 43173325

в іноземній валюті (в доларах США):

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях

Рахунок: UA36305299000025307046200356

Банк одержувача: АТ КБ «ПРИВАТБАНК»

МФО: 300711

Код за ЄДРПОУ: 14360570

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що)

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

Час і місце проведення огляду об'єкта приватизації: у робочі дні з 9.00 до 16.00 за місцезнаходженням: 08298, Київська обл., м. Ірпінь, смт Коцюбинське, вул. Залізнична, 1.

Відповідальна особа: Пархомчук Леонід Петрович – інспектор групи охорони державної установи «Ірпінський виправний центр (№ 132)», старший лейтенант внутрішньої служби, тел. (050) 802 90 25.

Найменування організатора аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях, адреса: 03039, м. Київ, проспект Голосівський, 50, адреса вебсайта: <http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/kiyobl.html>.

Телефони для довідок: (044) 200-25-40, (044) 200-25-38.

Контактна особа, яка є відповідальною за забезпечення можливості огляду об'єкта приватизації: начальник управління приватизації, контролю за договорами купівлі-продажу та умов використання державного майна Києнко Сергій Миколайович, тел. (044) 200-25-40, адреса електронної пошти: [priv\\_32@spfu.gov.ua](mailto:priv_32@spfu.gov.ua).Для можливості огляду та ознайомлення з документами, що стосуються об'єкта приватизації, потенційним покупцям необхідно перейти на портал: [vdr.spfu.gov.ua](http://vdr.spfu.gov.ua) та після короткої реєстрації переглянути документи, які розміщені в віртуальній кімнаті даних.

## 5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації:

наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях від 14.06.2021 № 555.

Унікальний код, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: UA-AR-P-2021-02-10-000006-3.

## Період між аукціоном:

аукціон без умов – аукціон із зниженням стартової ціни: 32 (тридцять два) календарних дні; аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 32 (тридцять два) календарних дні.

## Крок аукціону для:

аукціону без умов – 2 202 115,88 грн; аукціону із зниженням стартової ціни – 1 101 057,94 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 1 101 057,94 грн.

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРО-ЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінку операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклад відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

## ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – будівлі лабораторії (літ. Г) загальною площею 78,1 м<sup>2</sup> за адресою: Черкаська обл., Лисянський р-н, смт Лисянка, вул. Михайла Грушевського, 36Г

## 1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ

Найменування об'єкта приватизації: будівля лабораторії (літ. Г) загальною площею 78,1 м<sup>2</sup>.

Місцезнаходження: Черкаська обл., Лисянський р-н, смт Лисянка, вул. Михайла Грушевського, 36Г.

Назва балансоутримувача: Лисянська районна державна лікарня ветеринарної медицини (код за ЄДРПОУ 00709342). Адреса балансоутримувача: 19300, Черкаська обл., смт Лисянка, вул. Михайла Грушевського, 36.



## Відомості про нерухоме майно

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник	
Будівля лабораторії (літ. Г)	Черкаська обл., Лисянський р-н, смт Лисянка, вул. Михайла Грушевського, 36Г	78,1	2361675171228	112	Об'єкти ветеринарної діяльності*	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, індексний номер витягу 257951024 від 24.05.2021	Державна, Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях

\* Об'єкт нерухомості не використовується з 1998 року.

**Відомості про об'єкт:** одноповерхова будівля загальною площею 78,1 м<sup>2</sup> побудована у 1970 році. Фундамент бутвий, стрічковий; стіни із червоної цегли, покрівля – шифер, двері та вікна відсутні. Фізичний стан незадовільний. Об'єкт розташований на території Лисянської районної лікарні ветеринарної медицини.

Договори оренди щодо об'єкта приватизації або його частини відсутні.

## Відомості про земельні ділянки

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (м <sup>2</sup> )	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Земельна ділянка*	Черкаська обл., Лисянський р-н, смт Лисянка, вул. Михайла Грушевського, 36	5854	7122855100:01:003:0762	03.03. Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги	Державна, державний акт на право постійного користування земельною ділянкою Серія ЯЯ№ 340101 від 11.12.2008, виданий на підставі рішення Лисянської селищної ради від 18.11.2008 № 30-4/У

\* Земельна ділянка під об'єкт приватизації окремо не виділена.

## 2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон без умов.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 16 липня 2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні без умов, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо у проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінних пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

## 3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА

Приватизація об'єкта малої приватизації – окремого майна – будівлі лабораторії (літ. Г) загальною площею 78,1 м<sup>2</sup> здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (зі змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

## СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА (БЕЗ УРАХУВАННЯ ПДВ) ДЛЯ:

аукціону без умов – 15 337,82 грн;  
аукціону із зниженням стартової ціни – 7 668,91 грн;  
аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінних пропозицій – 7 668,91 грн.

На остаточну ціну продажу нараховується податок на додану вартість.

## Розмір гарантійного внеску (без урахування ПДВ) для:

аукціону без умов – 1 533,78 грн;  
аукціону із зниженням стартової ціни – 766,89 грн;  
аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінних пропозицій – 766,89 грн.

**Розмір реєстраційного внеску: 1200,00 грн (0,2 мінімальної заробітної плати станом на 1 січня поточного року).**

## 4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбаний об'єкт.

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

в національній валюті:

**для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях.

Рахунок: № UA568201720355519001000140075

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

МФО: 820172

Код за ЄДРПОУ 43173325

## для перерахування гарантійного внеску:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях.

Рахунок: № UA598201720355289001000140075

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

МФО: 820172

Код за ЄДРПОУ 43173325

в іноземній валюті (долари США):

**для перерахування реєстраційного внеску, гарантійного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях.

Рахунок: № UA383007110000025300052600820

Банк одержувача: АТ КБ «ПРИВАТБАНК»

МФО: 300711

Код за ЄДРПОУ банку: 14360570.

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronnimajdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** оглянути об'єкт можна в робочі дні за місцем його розташування, попередньо звернувшись до Управління забезпечення реалізації повноважень у Черкаській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях за адресою: 18000, м. Черкаси, бульв. Шевченка, 205, тел. (0472) 37-51-10, телефон для довідок (0472) 37-26-61. Час роботи управління з 8.00 до 17.00 (крім вихідних), у п'ятницю – з 8.00 до 15.45, обідня перерва з 12.30 до 13.15. Контактна особа: Заставенко Євдокія Макарівна, адреса електронної пошти: zozulja\_71@spfu.gov.ua, телефон для довідок (0472) 37-26-61.

Контактна особа від балансоутримувача: Палата Людмила Петрівна, начальник Лисянської районної державної лікарні ветеринарної медицини, електронна адреса: lusk.vetmed@gmail.com, (096) 313-80-59.

**Найменування організатора аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях. Юридична адреса: 03039, м. Київ, просп. Голосіївський, 50, телефон для довідок (0472) 37-26-61, адреса вебсайта: <https://www.spfu.gov.ua/ua/regions/kievobl/html>.

## 5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Управління забезпечення реалізації повноважень у Черкаській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях від 14.06.2021 № 0539-О.

**Унікальний код,** присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торгівній системі: **UA-AR-P-2020-03-04-000054-2.**

## Період між аукціонами:

аукціон без умов – аукціон із зниженням стартової ціни: 23 календарних дні;  
аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінних пропозицій: 23 календарних дні.

## Крок аукціону для:

аукціону без умов – 153,38 грн;  
аукціону із зниженням стартової ціни – 76,69 грн;  
аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінних пропозицій – 76,69 грн.

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торгівній системі «ПРО-ЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінку операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик та з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

## ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях про продаж об'єкта малої приватизації – об'єкта соціально-культурного призначення – єдиного майнового комплексу державного підприємства «Дитячий оздоровчий табір «Ходорів» (код ЄДРПОУ 02841711) за адресою: Київська область, Миронівський район, с. Ходорів, вул. Героїв Дніпра, 61

## 1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ

**Повне найменування об'єкта:** єдиний майновий комплекс державного підприємства «Дитячий оздоровчий табір «Ходорів».

Місцезнаходження об'єкта: Київська область, Миронівський район, с. Ходорів, вул. Героїв Дніпра, 61.

Ідентифікаційний код згідно з ЄДРПОУ: 02841711.

Середньооблікова чисельність працівників станом на 31.12.2020: 4 особи.

Основний вид діяльності відповідно до Статуту: надання послуг з оздоровлення дітей (комплекс спеціальних заходів соціального, виховного, медичного, гігієнічного, спортивного характеру, надання яких спрямоване на відновлення та поліпшення фізичного і психічного стану здоров'я дитини).

Основний вид економічної діяльності за КВЕД: 55.20 Діяльність засобів розміщування на період відпустки та іншого тимчасового проживання (основний).

Основна номенклатура продукції: відсутня (підприємство недіюче).

Обсяг реалізованої продукції (робіт, послуг): відсутній (підприємство недіюче).

## Основні показники господарської діяльності

№ з/п	Показники	Одиниця виміру	2018 рік	2019 рік	2020 рік	Станом на 30.04.2021
<b>1.</b>	<b>Активи</b>	<b>тис. грн</b>	<b>774,0</b>	<b>774,0</b>	<b>774,0</b>	<b>774,0</b>
1.1	Необоротні активи	тис. грн	774,0	774,0	774,0	774,0
1.1.1	Балансова вартість нематеріальних активів	тис. грн	–	–	–	–
1.1.2	Балансова вартість незавершених капітальних інвестицій	тис. грн	–	–	–	–
1.1.3	Балансова вартість основних засобів	тис. грн	774,0	774,0	774,0	774,0
1.1.4	Довгострокові фінансові інвестиції	тис. грн	–	–	–	–
1.2	Оборотні активи	тис. грн	–	–	–	–
1.2.1	Запаси	тис. грн	–	–	–	–
1.2.2	Сумарна дебіторська заборгованість	тис. грн	–	–	–	–
1.2.3	Гроші	тис. грн	–	–	–	–
<b>2.</b>	<b>Пасиви</b>	<b>тис. грн</b>	<b>774,0</b>	<b>774,0</b>	<b>774,0</b>	<b>774,0</b>
2.1	Власний капітал	тис. грн	-982,5	-1512,8	-1826,9	-1975,1
2.2	Довгострокові зобов'язання	тис. грн	–	–	–	–
2.3	Кредиторська заборгованість, в тому числі за:	тис. грн	1756,5	2286,8	2600,9	2749,1
2.3.1	Розрахунками з оплати праці	тис. грн	1134,4	1526,8	1721,0	1841,0
2.3.2	Розрахунками перед бюджетом	тис. грн	130,0	193,0	198,7	200,5
2.3.3	Розрахунками зі страхування	тис. грн	482,1	557,0	671,2	697,6
2.3.4	Розрахунками за товари, роботи, послуги	тис. грн	–	–	–	–
2.3.5	Інші поточні зобов'язання	тис. грн	10,0	10,0	10,0	10,0
<b>3.</b>	<b>Доходи всього, у тому числі:</b>	<b>тис. грн</b>	<b>–</b>	<b>–</b>	<b>–</b>	<b>–</b>
3.1	Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	тис. грн	–	–	–	–
3.2	Інші операційні доходи	тис. грн	–	–	–	–
3.3	Інші фінансові доходи	тис. грн	–	–	–	–
<b>4.</b>	<b>Витрати всього, у тому числі:</b>	<b>тис. грн</b>	<b>–</b>	<b>–</b>	<b>–</b>	<b>–</b>
4.1	Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	тис. грн	–	–	–	–
4.2	Адміністративні витрати	тис. грн	–	–	–	–
4.3	Витрати на збут	тис. грн	–	–	–	–
4.4	Інші операційні витрати	тис. грн	–	–	–	–
4.5	Інші витрати	тис. грн	–	–	–	–
4.6	Витрати з податку на прибуток	тис. грн	–	–	–	–
<b>5.</b>	<b>Чистий прибуток (збиток) +, –</b>	<b>тис. грн</b>	<b>–</b>	<b>–</b>	<b>–</b>	<b>–</b>

Станом на 30.04.2021:

прострочена та поточна кредиторська заборгованість, в тому числі:

з оплати праці – 1841,0 тис. грн;

зі страхування – 697,6 тис. грн;

перед бюджетом – 200,5 тис. грн;

інші поточні зобов'язання – 10,0 тис. грн.

## Відомості про об'єкт (нерухоме майно)

Назва майна	Назва майна згідно із відомостями з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно	Площа згідно із відомостями з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно (м <sup>2</sup> )	Адреса розташування	Реєстраційний номер	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Спальний корпус	Нежитлова будівля (літ. А)	1 513,90	Київська область, Миронівський район, с. Ходорів, вул. Героїв Дніпра, 61	1643960132229	Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень (з відкриттям розділу) індексний номер: 43003316 від 14.09.2018	Форма власності: державна. Власник: Державний комітет телебачення і радіомовлення України, код ЄДРПОУ 00013936
Ідільня	Нежитлова будівля (літ. Б)	370,71	Київська область, Миронівський район, с. Ходорів, вул. Героїв Дніпра, 61	1643960132229	Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень (з відкриттям розділу) індексний номер: 43003316 від 14.09.2018	Форма власності: державна. Власник: Державний комітет телебачення і радіомовлення України, код ЄДРПОУ 00013936
Павільйон гравальний	Нежитлова будівля (літ. В)	194,25	Київська область, Миронівський район, с. Ходорів, вул. Героїв Дніпра, 61	1643960132229	Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень (з відкриттям розділу) індексний номер: 43003316 від 14.09.2018	Форма власності: державна. Власник: Державний комітет телебачення і радіомовлення України, код ЄДРПОУ 00013936



Продовження таблиці

Назва майна	Назва майна згідно із відомостями з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно	Площа згідно із відомостями з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно (м <sup>2</sup> )	Адреса розташування	Реєстраційний номер	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Будинок арбобітовий	Нежитлова будівля (літ. Г)	151,69	Київська область, Миронівський район, с. Ходорів, вул. Героїв Дніпра, 61	1643960132229	Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень (з відкриттям розділу) індексний номер: 43003316 від 14.09.2018	Форма власності: державна. Власник: Державний комітет телебачення і радіомовлення України, код ЄДРПОУ 00013936
	Нежитлова будівля (літ. Д)	148,58				
	Нежитлова будівля (літ. Е)	30,96				
	Нежитлова будівля (літ. Є)	28,49				
Сайма-котельня	Нежитлова будівля (літ. Ж)	200,18	Київська область, Миронівський район, с. Ходорів, вул. Героїв Дніпра, 61	1643960132229	Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень (з відкриттям розділу) індексний номер: 43003316 від 14.09.2018	Форма власності: державна. Власник: Державний комітет телебачення і радіомовлення України, код ЄДРПОУ 00013936
	Нежитлова будівля (літ. З)	141,31				
Гараж	Нежитлова будівля (літ. І)	117,54	Київська область, Миронівський район, с. Ходорів, вул. Героїв Дніпра, 61	1643960132229	Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень (з відкриттям розділу) індексний номер: 43003316 від 14.09.2018	Форма власності: державна. Власник: Державний комітет телебачення і радіомовлення України, код ЄДРПОУ 00013936
	Нежитлова будівля (літ. І)	52,51				
Комора	Нежитлова будівля (літ. Й)	71,80	Київська область, Миронівський район, с. Ходорів, вул. Героїв Дніпра, 61	1643960132229	Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень (з відкриттям розділу) індексний номер: 43003316 від 14.09.2018	Форма власності: державна. Власник: Державний комітет телебачення і радіомовлення України, код ЄДРПОУ 00013936
Погріб	Погріб з шийкою (літ. К)	-	Київська область, Миронівський район, с. Ходорів, вул. Героїв Дніпра, 61	1643960132229	Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень (з відкриттям розділу) індексний номер: 43003316 від 14.09.2018	Форма власності: державна. Власник: Державний комітет телебачення і радіомовлення України, код ЄДРПОУ 00013936
Башта водонапірна	Колодязь (1)	-	Київська область, Миронівський район, с. Ходорів, вул. Героїв Дніпра, 61	1643960132229	Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень (з відкриттям розділу) індексний номер: 43003316 від 14.09.2018	Форма власності: державна. Власник: Державний комітет телебачення і радіомовлення України, код ЄДРПОУ 00013936
	Водонапірна башня (2)	-				
	Свердловина (3)	-				
Паркан залізобетонний	Огорожа (4)	-	Київська область, Миронівський район, с. Ходорів, вул. Героїв Дніпра, 61	1643960132229	Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень (з відкриттям розділу) індексний номер: 43003316 від 14.09.2018	Форма власності: державна. Власник: Державний комітет телебачення і радіомовлення України, код ЄДРПОУ 00013936
	Ворота (6)	-				
	Ворота (7)	-				
Паркан металевий	Хвіртка (8)	-	Київська область, Миронівський район, с. Ходорів, вул. Героїв Дніпра, 61	1643960132229	Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень (з відкриттям розділу) індексний номер: 43003316 від 14.09.2018	Форма власності: державна. Власник: Державний комітет телебачення і радіомовлення України, код ЄДРПОУ 00013936
	Ворота (5)	-				
Доріжка асфальтна	Замощення (9)	-	Київська область, Миронівський район, с. Ходорів, вул. Героїв Дніпра, 61	1643960132229	Рішення про державну реєстрацію прав та їх обтяжень (з відкриттям розділу) індексний номер: 43003316 від 14.09.2018	Форма власності: державна. Власник: Державний комітет телебачення і радіомовлення України, код ЄДРПОУ 00013936

## Відомості про земельні ділянки

Назва	Площа земельної ділянки, (м <sup>2</sup> )	Кадастровий номер земельної ділянки	Адреса розташування	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Земельна ділянка	36862,0	3222981504:02:004:0008	Київська область, Миронівський район, с. Ходорів, вул. Героїв Дніпра, 61	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення	Державна власність. Державний акт від 07.04.1999 ІІ-КВ 001311
Земельна ділянка	2031,0	3222981504:02:005:0029	Київська область, Миронівський район, с. Ходорів, вул. Героїв Дніпра, 61	Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення	Державна власність. Державний акт від 07.04.1999 ІІ-КВ 001311

Інформація про договори оренди об'єкта або його частини із зазначенням за кожним договором найменування орендаря, орендованої площі, розміру місячної орендної плати, строку дії договору оренди: договори оренди відсутні.

Обсяги викидів та скидів забруднюючих речовин у навколишнє природне середовище, утворення і розміщення відходів, інформацію про сплату екологічних зборів та платежів: підприємство не діюче, викиди та скиди забруднюючих речовин у навколишнє природне середовище відсутні.

## 2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН

Спосіб проведення аукціону: аукціон з умовами.

ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ: 23.07.2021.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

## 3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА

Приватизація об'єкта приватизації – об'єкта соціально-культурного призначення – єдиного майнового комплексу державного підприємства «Дитячий оздоровчий табір «Ходорів» (код ЄДРПОУ 02841711) за адресою: Київська область, Миронівський район, с. Ходорів, вул. Героїв Дніпра, 61 здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна». Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432 (із змінами).

Покупець об'єкта приватизації – об'єкта соціально-культурного призначення – єдиного майнового комплексу державного підприємства «Дитячий оздоровчий табір «Ходорів» (код ЄДРПОУ 02841711) за адресою: Київська область, Миронівський район, с. Ходорів, вул. Героїв Дніпра, 61 має відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Відповідно до вимог статті 20 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» у випадках, передбачених законодавством про захист економічної конкуренції, покупець зобов'язаний отримати дозвіл Антимонопольного комітету України на безпосереднє або опосередковане придбання у власність активів у вигляді єдиного майнового комплексу (далі – дозвіл на концентрацію). Порядок подання та розгляду заяви про надання дозволу на концентрацію встановлюється законодавством про захист економічної конкуренції.

Відповідно до Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» покупець стає правонаступником всіх майнових прав і обов'язків підприємства, крім права постійного користування земельною ділянкою.

## СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:

аукціону з умовами – 774 000,00 грн (без урахування ПДВ);  
аукціону із зниженням стартової ціни – 387 000,00 грн (без урахування ПДВ);  
аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 387 000,00 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

## Розмір гарантійного внеску для:

аукціону з умовами – 77 400,00 грн (без урахування ПДВ);  
аукціону із зниженням стартової ціни – 38 700,00 грн (без урахування ПДВ);  
аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 38 700,00 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску: становить 0,2 мінімальної заробітної плати станом на 1 січня поточного року – 1 200 грн.**

## УМОВИ ПРОДАЖУ:

покупець об'єкта приватизації – об'єкта соціально-культурного призначення – єдиного майнового комплексу державного підприємства «Дитячий оздоровчий табір «Ходорів» (код ЄДРПОУ 02841711) за адресою: Київська область, Миронівський район, с. Ходорів, вул. Героїв Дніпра, 61 зобов'язаний від дати переходу права власності забезпечити:

недопущення звільнення працівників приватизованого підприємства з ініціативи нового власника чи уповноваженого ним органу (за винятком вчинення працівником дій, за які передбачено звільнення на підставі пунктів 3, 4, 7 і 8 частини першої статті 40 та статті 41 Кодексу законів про працю України) протягом шести місяців з дня переходу до нього права власності (частина 7 статті 26 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»);

протягом шести місяців погашення боргів із заробітної плати та перед бюджетом, простроченої кредиторської заборгованості підприємства (частина 1 статті 28 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»);

протягом одного року з дати підписання акта приймання-передачі забезпечити проведення державної реєстрації припинення юридичної особи – державного підприємства «Дитячий оздоровчий табір «Ходорів» (код ЄДРПОУ 02841711) (стаття 104 Цивільного кодексу України).

Об'єкт приватизації може бути репродукований (приватизується без збереження профілю діяльності).

## 4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

**в національній валюті для перерахування реєстраційного внеску**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях

Рахунок: UA568201720355519001000140075

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

МФО: 820172

Код ЄДРПОУ: 43173325

**в національній валюті для перерахування гарантійного внеску**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях

Рахунок: UA598201720355289001000140075

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

МФО: 820172

Код ЄДРПОУ: 43173325

**в іноземній валюті (в доларах США):**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях

Рахунок: UA363052990000025307046200356

Банк одержувача: АТ КБ «ПРИВАТБАНК»

МФО: 300711

Код за ЄДРПОУ: 14360570

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що)

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** огляд об'єкта можливий у робочі дні за місцем його розташування.

ПІБ контактної особи для організації огляду об'єкта: в.о. директора державного підприємства «Дитячий оздоровчий табір «Ходорів» – Чернявський Віктор Миколайович, тел. (050) 144-13-44.

**Найменування організатора аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях, адреса: 03039, м. Київ, проспект Голосіївський, 50, адреса вебсайта: <http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/kiyovobl.html>.

Телефони для довідок: (044) 200-25-40, (044) 200-25-38.

Для можливості огляду та ознайомлення з документами, що стосуються об'єкта приватизації, потенційним покупцям необхідно перейти на портал: [vdr.spfu.gov.ua](http://vdr.spfu.gov.ua) та після короткої реєстрації переглянути документи, які розміщені в віртуальній кімнаті даних.

## 5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях від 14.06.2021 № 556.

**Унікальний код,** присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2020-08-21-000010-3.**

## Період між аукціоном:

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 (тридцять) днів;  
аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 (тридцять) днів.

## Крок аукціону для:

аукціону з умовами – 7 740,00 грн;  
аукціону із зниженням стартової ціни – 3 870,00 грн;  
аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 3 870,00 грн

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРО-ЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

## ЛЬВІВСЬКА, ЗАКАРПАТСЬКА та ВОЛИНСЬКА ОБЛАСТІ

## ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Управління забезпечення реалізації повноважень у Закарпатській області Регіонального відділення ФДМУ по Львівській, Закарпатській та Волинській областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – будівлі Великолучківської дільничної лікарні ветеринарної медицини загальною площею 154,0 м<sup>2</sup>, огорожа за адресою: Закарпатська обл., Мукачівський р-н, с. Великі Лучки, вул. Мукачівська, 273, що перебуває на балансі Мукачівської районної державної лікарні ветеринарної медицини, код за ЄДРПОУ 26395332

## 1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ

► **Найменування об'єкта приватизації: окреме майно – будівля Великолучківської дільничної лікарні ветеринарної медицини загальною площею 154,0 м<sup>2</sup>, огорожа.**

Місцезнаходження: Закарпатська область, Мукачівський р-н, с. Великі Лучки, вул. Мукачівська, 273.

Балансоутримувач: Мукачівська районна державна лікарня ветеринарної медицини, код за ЄДРПОУ 26395332, адреса: 89600 Закарпатська обл., м. Мукачєво, вул. Кооперативна, 73, тел. (03131) 2-33-50.

## Відомості про об'єкт (нерухоме майно)

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Будівля Великолучківської дільничної лікарні ветеринарної медицини, загальною площею 154,0 м <sup>2</sup> , огорожа	Закарпатська обл., Мукачівський р-н, с. Великі Лучки, вул. Мукачівська, 273	154,0	253795921227	1220.9 Будівлі для контрольно-адміністративних цілей інші	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно № 240753660 від 18.01.2021, Свідчення про право власності на нерухоме майно серія САС № 065449, видане виконавчим комітетом Великолучківської сільської ради 06.07.2010	Державна, Державна служба України з питань безпечності харчових продуктів та захисту споживачів, код ЄДРПОУ 39924774



Технічна характеристика об'єкта: окремо стояча одноповерхова будівля 1901 року побудови, площею 154,0 м<sup>2</sup>. Стіни – саман, цегла, дах із черепиці. Огорожа 2004 року побудови довжиною 66,0 пог.м, виконана з азбестових плит на металевих стовпах, ворота та хвіртка – дерев'яні. У цілому технічний стан будівлі та огорожі незадовільний, потребує капітального ремонту.

**Відомості про земельну ділянку.**

Земельна ділянка під об'єктом не сформована. Орієнтовний розмір земельної ділянки – 600,0 м<sup>2</sup>. Станом на 01.06.2021 договорів оренди немає.

**2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон без умов.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 3 серпня 2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні без умов, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

**3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація об'єкта малої приватизації державної власності – окремого майна – будівлі Великолучківської дільничної лікарні ветеринарної медицини загальною площею 154,0 м<sup>2</sup>, огорожі за адресою: Закарпатська область, Мукачівський р-н, с. Великі Лучки, вул. Мукачівська, 273 здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (із змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

**СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону без умов – 9050,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 4525,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 4525,00 грн (без урахування ПДВ).

На остаточної ціну продажу нараховується ПДВ.

**Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону без умов – 905,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 452,50 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 452,50 грн (без урахування ПДВ).

Розмір реєстраційного внеску становить 0,2 відсотка мінімальної заробітної плати на 1 січня поточного року – 1200,00 гривень.

**4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

**в національній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях

Рахунок № UA118201720355569001001157855 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт малої приватизації державної власності – окремого майна – будівлі Великолучківської дільничної лікарні ветеринарної медицини загальною площею 154,0 м<sup>2</sup>, огорожі за адресою: Закарпатська область, Мукачівський р-н, с. Великі Лучки, вул. Мукачівська, 273).

Рахунок № UA868201720355269001000157855 (для перерахування гарантійного внеску).

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, 01601, м. Київ, вул. Бастіонна, 6

Код за ЄДРПОУ 42899921, МФО 820172

**в іноземній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях

Адреса: вул. Коперника, 4, м. Львів, 79005, Україна.

Валюта рахунка – **долари США та Євро**

Рахунок № UA863223130000025203000000065

Банк одержувача: Акціонерне товариство «Державний експортно-імпорتنний банк України»

Адреса: вул. Антоновича, 127, м. Київ, Україна

SWIFT: EXBSUAUX

Код ЄДРПОУ: 42899921

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що)

Receiver: RO in Lviv, Zakarpattia and Volyn oblasts

Address: 4, Kopernyka str., Lviv, city, 79005, Ukraine

Account: UA863223130000025203000000065

Bank of receiver: Joint-Stock company «State Export Import Bank of Ukraine»

Address: 127, Antonovycha Street, Kyiv, Ukraine

SWIFT: EXBSUAUX

Code YeDRPOU: 42899921

Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

**Час і місце проведення огляду об'єкта:**

у робочі дні з 8.00 до 17.00, в п'ятницю – з 8.00 до 15.45 за місцезнаходженням об'єкта.

Відповідальна особа балансоутримувача: Молнар Михайло Михайлович Телефон (03131) 2-33-50. E-mail: miha-il-molnar@ukr.net

Найменування особи організатора аукціону – Управління забезпечення реалізації повноважень у Закарпатській області Регіонального відділення ФДМУ по Львівській, Закарпатській та Волинській областях, адреса: 88000, Закарпатська обл., м. Ужгород, вул. Соборна, 60, адреса веб-сайта: zakarpattia@spfu.gov.ua.

Відповідальна особа організатора аукціону: Качур Марія Михайлівна.

Телефон для довідок (0312) 61-38-83.

**5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2021-02-22-000004-3.**

**Період між аукціонами:**

аукціон – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

**Крок аукціону для:**

аукціону без умов – 90,50 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 45,25 грн;

аукціону за методом покрового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 45,25 грн.

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРО-ЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінку операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorrodazhi-cbd2>.

**ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

**Управління забезпечення реалізації повноважень у Закарпатській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – групи інвентарних об'єктів у складі: нежитлова будівля ветлікарні, літ. «А», загальною площею 471,2 м<sup>2</sup>; пожежний резервуар (I) об'ємом 191,0 м<sup>3</sup> за адресою: Закарпатська область, смт Великий Березний, вул. Партизанська, 54**

**1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ**

► **Найменування об'єкта приватизації:** група інвентарних об'єктів у складі: нежитлова будівля ветлікарні, літ. «А», загальною площею 471,2 м<sup>2</sup>; пожежний резервуар (I) об'ємом 191,0 м<sup>3</sup>.

Місцезнаходження: Закарпатська область, смт Великий Березний, вул. Партизанська, 54.

Балансоутримувач: Головне управління Держпродспоживслужби в Закарпатській області, код за ЄДРПОУ 40314229, адреса: 88015, м. Ужгород, вул. Минайська, 39 а, тел. (0312) 67-24-03.

**Відомості про об'єкт (нерухоме майно)**

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Регістраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Група інвентарних об'єктів у складі: нежитлова будівля ветлікарні, літ. «А», загальною площею 471,2 м <sup>2</sup> ; пожежний резервуар (I) об'ємом 191,0 м <sup>3</sup>	Закарпатська область, смт Великий Березний, вул. Партизанська, 54	471,2	2143236721208	1220.9 Будівлі для контролю адміністративних цілей інші	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно № 219775197 від 11.08.2020, Свідоцтво про право власності на нерухоме майно серія САС № 221674, видане виконавчим комітетом Великоберезнянської селищної ради 03.06.2009	Державна, Державна служба України з питань безпеки харчових продуктів та захисту споживачів, код ЄДРПОУ 39924774

До складу групи інвентарних об'єктів входять: окремо стояча двоповерхова нежитлова будівля ветлікарні загальною площею 471,2 м<sup>2</sup>. Стіни будівлі цегляні, покрівля зруйнована, двері та вікна демонтовані, стіни та перегородки частково демонтовані;

пожежний резервуар являє собою підземну конструкцію глибиною 1,5 м, об'ємом 191,0 м<sup>3</sup>.

Об'єкт в цілому перебуває в незадовільному технічному стані.

**Відомості про земельну ділянку**

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (м <sup>2</sup> )	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Земельна ділянка	Закарпатська область, смт Великий Березний, вул. Партизанська, 54	9009	2120855100:04:001:0001	Для обслуговування адміністративного будинку та господарських будівель	Державна, Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію іншого речового права №227042010 від 06.10.2020, Державний акт на право постійного користування земельною ділянкою серія ЯЯ №097963 від 04.11.2008

Станом на 01.06.2021 договорів оренди немає.

**2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон без умов.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 27 липня 2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні без умов, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

**3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація групи інвентарних об'єктів у складі: нежитлова будівля ветлікарні, літ. «А», загальною площею 471,2 м<sup>2</sup>; пожежний резервуар (I) об'ємом 191,0 м<sup>3</sup> за адресою: Закарпатська область, смт Великий Березний, вул. Партизанська, 54 здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (із змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

**СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону без умов – 54 736,00 грн (без ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 27 368,00 грн (без ПДВ);

аукціону за методом покрового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 27 368,00 грн (без ПДВ).

На остаточної ціну продажу нараховується ПДВ.

**Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону без умов – 5 473,60 грн(без ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 2 736,80 грн (без ПДВ);

аукціону за методом покрового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 2 736,80 грн (без ПДВ).

Розмір реєстраційного внеску становить 0,2 відсотка мінімальної заробітної плати на 1 січня поточного року – 1200,00 гривень.

**4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

**в національній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях

Рахунок № UA118201720355569001001157855 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт – окреме майно – групу інвентарних об'єктів у складі: нежитлова будівля ветлікарні, літ. «А», загальною площею 471,2 м<sup>2</sup>; пожежний резервуар (I) об'ємом 191,0 м<sup>3</sup> за адресою: Закарпатська область, смт Великий Березний, вул. Партизанська, 54).

Рахунок № UA868201720355269001000157855 (для перерахування гарантійного внеску).

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, 01601, м. Київ, вул. Бастіонна, 6

Код за ЄДРПОУ 42899921, МФО 820172

**в іноземній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях

Адреса: вул. Коперника, 4, м. Львів, 79005, Україна.

Валюта рахунка – **долари США та Євро**

Рахунок № UA863223130000025203000000065

Банк одержувача: Акціонерне товариство «Державний експортно-імпорتنний банк України»

Адреса: вул. Антоновича, 127, м. Київ, Україна

SWIFT: EXBSUAUX

Код ЄДРПОУ: 42899921

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що)

Receiver: RO in Lviv, Zakarpattia and Volyn oblasts

Address: 3, Sichoviy str., Lviv, city, 79007

Account: UA863223130000025203000000065

Bank of receiver: Joint-Stock company «State Export Import Bank of Ukraine»



Address: 127, Antonovycha Street, Kyiv, Ukraine

SWIFT: EXBSUAUX

Code YeDRPOU: 42899921

Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorprodazhi-cbd2>.

#### Час і місце проведення огляду об'єкта:

у робочі дні з 8.00 до 17.00, в п'ятницю – з 8.00 до 15.45 за місцем розташування об'єкта.

Телефон (0312) 67-25-99, 67-24-03; E-mail: [mainoffice@zak-dpss.gov.ua](mailto:mainoffice@zak-dpss.gov.ua).

Відповідальна особа балансоутримувача: Петраш Ірина Володимирівна, телефон (0312) 67-25-99, 67-24-03; E-mail: [mainoffice@zak-dpss.gov.ua](mailto:mainoffice@zak-dpss.gov.ua).

Найменування особи організатора аукціону – Управління забезпечення реалізації повноважень у Закарпатській області Регіонального відділення ФДМУ по Львівській, Закарпатській та Волинській областях, адреса: 88000, Закарпатська обл., м. Ужгород, вул. Соборнецька, 60, адреса веб-сайта: [zakarpattia@spfu.gov.ua](mailto:zakarpattia@spfu.gov.ua).

Відповідальна особа організатора аукціону: Полюхіна Лариса Михайлівна, телефон для довідок (0312) 61-38-83

#### 5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2021-01-11-000002-2**.

#### Період між аукціонами:

аукціон без умов – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покорокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

#### Крок аукціону для:

аукціону без умов – 547,36 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 273,68 грн;

аукціону за методом покорокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 273,68 грн.

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРО-ЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorprodazhi-cbd2>.

#### ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – колишнього пожежного автомобіля (ГАЗ 66-01) за адресою: Львівська область, Буський район, м. Красне, вул. Залізнична, 18

#### 1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ

► **Найменування об'єкта приватизації: окреме майно – колишній пожежний автомобіль (ГАЗ 66-01).**

Місцезнаходження: Львівська область, Буський район, м. Красне, вул. Залізнична, 18.

Назва і контактні дані балансоутримувача: Приватне акціонерне товариство «Красненський комбінат хлібопродуктів» (код за ЄДРПОУ 00952060), адреса: Львівська область, Буський район, м. Красне, вул. Залізнична, 18, тел. (063) 8585866.

#### Відомості про об'єкт:

колісний транспортний засіб спеціального призначення АЦ-30, 1984 року випуску, номерний знак 37-90 ЛВС, без реєстрації в Єдиному державному реєстрі МВС, технічний стан – аварійний, неробочий, некомплектний, зберігається під відкритим небом на закритій території підприємства ПрАТ «Красненський комбінат хлібопродуктів». Технічний паспорт ВП № 071022 старого взірця. Автомобіль не експлуатується з 1990 р., останній техогляд був проведений у 2001 році. По факту є купівельні складові частини автомобіля, які можуть бути придатні до використання:

кабіна (технічний стан: корозія металу, дах з вм'ятиною. Електрообладнання, фари, прилади, скло, обшивка салону – відсутні);  
цистерна для води об'ємом 1,6 м<sup>3</sup> з частинами облицювання кузова (тех. стан: корозія, вм'ятини, пошкодження затворів зливів);  
шини – 4 шт. з дисками (тех. стан: протектор зношений, диски з корозією);  
решта складових, непридатних для подальшого використання, у вигляді металобрухту загальною вагою до 1 т.

При огляді не виявлено:  
двигун внутрішнього згорання з навісним обладнанням;  
коробку перемикачів передач;  
передні і задні ступиці коліс;  
передній і задній мости;  
насосне обладнання, автоматика забору води та пожежогасіння;  
електрообладнання повністю;  
систему рульового керування.

Решта систем та агрегатів перебувають в неробочому стані, комплектація кабіни відсутня повністю, шибки на вікнах відсутні, кузовні деталі пошкоджені з масовими деформаціями та корозією, двигун відсутній, насосна система розморожена з масовими тріщинами робочих складових (в неробочому стані), цистерна – порушена цілісність, масова корозія.

#### 2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 23 липня 2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передуює дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покорокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

#### 3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА

Приватизація окремого майна – колишнього пожежного автомобіля (ГАЗ 66-01) за адресою: Львівська область, Буський район, м. Красне, вул. Залізнична, 18 здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (зі змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

#### СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ПРИВАТИЗАЦІЇ ДЛЯ:

аукціону з умовами – 16 132,50 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 8 066,25 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покорокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 8 066,25 грн (без урахування ПДВ).

На остаточної ціну продажу нараховується ПДВ.

#### Розмір гарантійного внеску для:

аукціону з умовами – 1 613,25 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 806,62 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покорокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 806,62 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску: 1 200,00 грн.**

#### УМОВИ ПРОДАЖУ:

покупець протягом 30 календарних днів з дня укладення договору купівлі-продажу об'єкта приватизації зобов'язаний компенсувати витрати, понесені Регіональним відділенням Фонду держав-

ного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях на оплату послуги, наданої суб'єктом оціночної діяльності, що був залучений для проведення оцінки об'єкта приватизації, на рахунок Регіонального відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях (буде зазначено в договорі купівлі-продажу) в сумі 1499,00 грн (одна тисяча чотириста дев'яносто дев'ять гривень 00 коп.) без ПДВ.

#### 4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбаними об'єктами:

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

#### в національній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях

Рахунок UA118201720355569001001157855 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаними об'єктами).

Рахунок UA868201720355269001000157855 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ, вул. Бастіонна, 6.

Код за ЄДРПОУ 42899921, МФО 820172.

#### в іноземній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях.

Адреса місцезнаходження: вул. Коперника, 4, м. Львів, Україна.

#### Валюта рахунка – долари США та Євро.

Рахунок UA863223130000025203000000065

Банк одержувача: Акціонерне товариство «Державний експортно-імпортовий банк України».

Адреса: вул. Антоновича, 127, м. Київ, Україна

SWIFT: EXBSUAUX.

Код ЄДРПОУ: 42899921.

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що).

Receiver: RO in Lviv, Zakarpattia and Volyn oblasts.

Address: 4, Kopernika, Lviv, city, 79005.

Account: UA863223130000025203000000065.

Bank of receiver: Joint-Stock company «State Export Import Bank of Ukraine».

Address: 127, Antonovycha Street, Kyiv, Ukraine.

SWIFT: EXBSUAUX.

Code YeDRPOU: 42899921.

Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** ознайомитися з об'єктом приватизації можна у робочі дні з 8.00 до 17.00, у п'ятницю з 8.00 до 15.45, за місцем його розташування за адресою: Львівська область, Буський район, м. Красне, вул. Залізнична, 18.

Контактна особа на об'єкті (від балансоутримувача): Стадник Віктор Теодозійович, тел. (063) 8585866.

Найменування організатора аукціону – Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях, адреса: 79007, м. Львів, вул. Коперника, 4, контактна особа: Дідик Оксана Степанівна, адреса вебсайта: <http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/lviv.html>, <https://privatization.gov.ua/>, телефони для довідок: (032)261-62-14, (032)255-38-55.

#### 5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ

Умови продажу об'єкта приватизації затверджені наказом Регіонального відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях від 15.06.2021 № 01608.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2020-04-21-000001-2**.

#### Період між аукціоном:

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покорокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

#### Крок аукціону для:

аукціону з умовами – 161,32 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 80,66 грн;

аукціону за методом покорокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 80,66 грн.

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРО-ЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorprodazhi-cbd2>.

#### ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях про продаж на аукціоні об'єкта малої приватизації – окремого майна – групи інвентарних об'єктів у складі: приміщення колишнього медпункту площею 131,3 м<sup>2</sup>, санпропускник до їдальні загальною площею 31,2 м<sup>2</sup>, теплиця загальною площею 93,5 м<sup>2</sup>, овочесховище за адресою: Львівська обл., м. Борислав, вул. Дрогобицька, 721

#### 1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ

► **Найменування об'єкта приватизації: окреме майно – група інвентарних об'єктів у складі: приміщення колишнього медпункту площею 131,3 м<sup>2</sup>, санпропускник до їдальні загальною площею 31,2 м<sup>2</sup>, теплиця загальною площею 93,5 м<sup>2</sup>, овочесховище.**

Місцезнаходження: 82300, Львівська обл., м. Борислав, вул. Дрогобицька, 721.

Балансоутримувач: ВАТ «Галлак» (код ЄДРПОУ 05796446), адреса: 82300, Львівська обл., м. Борислав, вул. Дрогобицька, 721 (станом на сьогоднішній день підприємство не працює).

#### Відомості про об'єкт (нерухоме майно)

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Приміщення колишнього медпункту	82300, Львівська обл., м. Борислав, вул. Дрогобицька, 721	131,3	1409630746103	1999,9 інші будівлі	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності № 104001677 від 16.11.2017	Державна. Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях, код ЄДРПОУ 42899921
Санпропускник до їдальні	82300, Львівська обл., м. Борислав, вул. Дрогобицька, 721	31,2	1409522346103		Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності № 103987705 від 16.11.2017	
Теплиця	82300, Львівська обл., м. Борислав, вул. Дрогобицька, 721	93,5	1409316246103		Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності № 103962121 від 16.11.2017	
Овочесховище	82300, Львівська обл., м. Борислав, вул. Дрогобицька, 721	61,8	2053802346103		Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності № 204107387 від 13.03.2020	

#### Інформація про будівлі, які входять до складу об'єкта приватизації.

Об'єкт приватизації розташований в промисловому районі міста на території ВАТ «Галлак». Приміщення колишнього медпункту площею 131,3 м<sup>2</sup>, розташовані на 1-му поверсі чотириповерхової панельної будівлі побутового корпусу заводу. Висота приміщень – 2,9 м; Фундамент – залізобетонні блоки, стрічковий з тріщинами, місцями просідання, порушення горизонталі; стіни –



залізобетонні панелі, наявні місця зволоження, грибок ураження, тріщини в місцях примикання суміжних конструкцій; перегородки – цегляні, місцями зволоження, грибок ураження, тріщини в місцях примикання суміжних конструкцій; перекриття – залізобетонне плито-настильне, викрошування затирки між швами, відшарування пофарбування; дах – похилий горіщого типу з гнлизною деревини; покрівля – покрівельна сталь гофрована листи з послабленням кріплення, старіння покриття, корозія, часткова відсутність листів, наявні протікання даху; підлога – керамічна плитка з відколами та тріщинами, бетонна плитка, бетонна стяжка; вікна – дерев'яні спарені пакети з провисанням гнлизною рам, масове викрошування фарбного покриття, масова відсутність скла. Вхід в приміщення колишнього медпункту спільний з основним входом в будівлю.

Приміщення санпропускника до ідальні площею 31,2 м<sup>2</sup> розташовані на третьому поверсі будівлі. Вхід по сходах уверх по коридору через приміщення ідальні. Приміщення санпропускника та медпункту схожі по своїх технічних характеристиках та фізичному стану. Технічний стан – незадовільний.

Теплиця площею 93,5 м<sup>2</sup> – одноповерхова цегляна будівля, технічний стан – ветхий, відсутнє перекриття та дах будівлі, частково зруйновані стіни.

Овочесховище площею 61,8 м<sup>2</sup>, заглиблене в землю із залізобетонних блоків, складається з 4 приміщень, у тому числі коридор, технічний стан – задовільний.

Відомості про земельну ділянку: земельна ділянка окремо не виділена.

Договори оренди відсутні.

**2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 23 липня 2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

**3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація окремого майна – групи інвентарних об'єктів у складі: приміщення колишнього медпункту площею 131,3 м<sup>2</sup>, санпропускник до ідальні загальною площею 31,2 м<sup>2</sup>, теплиця загальною площею 93,5 м<sup>2</sup>, овочесховище за адресою: Львівська обл., м. Борислав, вул. Дрогобицька, 721 здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна». Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (зі змінами).

Покупець окремого майна – групи інвентарних об'єктів у складі: приміщення колишнього медпункту площею 131,3 м<sup>2</sup>, санпропускник до ідальні загальною площею 31,2 м<sup>2</sup>, теплиця загальною площею 93,5 м<sup>2</sup>, овочесховище за адресою: Львівська обл., м. Борислав, вул. Дрогобицька, 721 повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

**СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ПРИВАТИЗАЦІЇ ДЛЯ:**

аукціону з умовами – 327 475,00 грн (без урахування ПДВ);  
аукціону із зниженням стартової ціни – 163 737,50 грн (без урахування ПДВ);  
аукціону за методом покрового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 163 737,50 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

**Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону з умовами – 32 747,50 грн (без урахування ПДВ);  
аукціону із зниженням стартової ціни – 16 373,75 грн (без урахування ПДВ);  
аукціону за методом покрового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 16 373,75 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску: 1200 гривень 00 копійок.**

**УМОВИ ПРОДАЖУ ОБ'ЄКТА ПРИВАТИЗАЦІЇ:**

покупець зобов'язаний протягом 30 календарних днів з дня підписання договору купівлі-продажу об'єкта приватизації компенсувати витрати, понесені Регіональним відділенням Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях на оплату послуги, наданої суб'єктом оціночної діяльності, що був залучений для проведення оцінки об'єкта приватизації, на рахунок Регіонального відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях (буде зазначено в договорі купівлі-продажу) в сумі 2 728,00 грн (дві тисячі сімсот двадцять вісім гривень 00 коп.) без ПДВ.

**4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

**в національній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях

Рахунок UA118201720355569001001157855 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт).

Рахунок UA868201720355269001000157855 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м.Київ, вул.Бастіонна, 6.

Код за ЄДРПОУ 42899921, МФО 820172.

**в іноземній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях.

Адреса: вул. Коперника, 4, м. Львів, Україна.

Валюта рахунка – **долар США** та **Євро**.

Рахунок : UA863223130000025203000000065

Банк одержувача: Акціонерне товариство «Державний експортно-імпорتنний банк України» .

Адреса: вул. Антоновича, 127, м. Київ, Україна

SWIFT: EXBSUAUX.

Код ЄДРПОУ: 42899921.

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що).

Receiver: RO in Lviv, Zakarpattia and Volyn oblasts.

Address: 4, Kopernika str. , Lviv, city, 79007.

Account: UA863223130000025203000000065.

Bank of receiver: Joint-Stock company «State Export Import Bank of Ukraine».

Address: 127, Antonovycha Street, Kyiv, Ukraine.

SWIFT: EXBSUAUX.

Code YeDRPOU: 42899921.

Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** ознайомитися з Об'єктом приватизації можна у робочі дні з 8.00 до 17.00, у п'ятницю з 8.00 до 15.45 за місцем його розташування за адресою: 82300, Львівська обл., м. Борислав, вул. Дрогобицька, 721.

**Найменування організатора аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях (фактична адреса: 79005, м. Львів, вул. Коперника, 4, тел.(032)299-91-07, телефони для довідок: (032)261-62-14, 255-38-55). Час роботи регіонального відділення – з 8.00 до 17.00 (крім вихідних), у п'ятницю – з 9.00 до 15.45, обідня перерва з 12.00 до 12.45. Адреса ел. пошти: [lviv@spfu.gov.ua](mailto:lviv@spfu.gov.ua).

Контактна особа від Регіонального відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях – Дідик Оксана Степанівна – начальник відділу малої приватизації регіонального відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях, тел. (032) 261-62-14.

Необхідна інформація стосовно об'єкта приватизації та його фотографії розміщуються на сайті Регіонального відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях: <http://www.spfu.gov.ua/ua/regions/lviv.html> у розділі «Каталог об'єктів».

**5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення ФДМУ по Львівській, Закарпатській та Волинській областях від 16.06.2021 № 01636.

**Унікальний код,** присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2020-01-09-000025-2.**

**Період між аукціонами:**

аукціон з умовами – аукціоні зі зниженням стартової ціни: 30 (тридцять) календарних днів; аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 (тридцять) календарних днів.

**Крок аукціону для:**

аукціону з умовами – 3 274,75 грн;  
аукціону із зниженням стартової ціни – 1 637,38 грн;  
аукціону за методом покрового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 1 637,38 грн.

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРО-ЗОРО.ПРОДАЖИ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

Управління забезпечення реалізації повноважень у Закарпатській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – групи інвентарних об'єктів у складі: адмінбудинок, А загальною площею 53,2 м<sup>2</sup>; будинок спеціалістів, Б загальною площею 34,0 м<sup>2</sup>; хлів, гараж, В загальною площею 32,4 м<sup>2</sup>, навіс, Г загальною площею 15,2 м<sup>2</sup> за адресою : Закарпатська обл., Тячівський р-н, с. Теремля, вул. Шевченка, 44, що перебувають на балансі Тячівської районної державної лікарні ветеринарної медицини (код за ЄДРПОУ 00698839)

**1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ**

**Найменування об'єкта приватизації: окреме майно – група інвентарних об'єктів у складі: адмінбудинок, А загальною площею 53,2 м<sup>2</sup>; будинок спеціалістів, Б загальною площею 34,0 м<sup>2</sup>; хлів, гараж, В загальною площею 32,4 м<sup>2</sup>, навіс, Г загальною площею 15,2 м<sup>2</sup>**

Місцезнаходження: Закарпатська обл., Тячівський р-н, с. Теремля, вул. Шевченка, 44.

Балансоутримувач: Тячівська районна державна лікарня ветеринарної медицини (код за ЄДРПОУ 00698839), адреса: Закарпатська обл., м. Тячів, вул. Польова, 5, тел. (03134) 3-28-74.

**Відомості про об'єкт**

**(нерухоме майно)**

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Група інвентарних об'єктів у складі: адмінбудинок, А загальною площею 53,2 м <sup>2</sup> ; будинок спеціалістів, Б загальною площею 34,0 м <sup>2</sup> ; хлів, гараж, В загальною площею 32,4 м <sup>2</sup> , навіс, Г загальною площею 15,2 м <sup>2</sup>						
	Закарпатська обл., Тячівський р-н, с. Теремля, вул. Шевченка, 44	134,8	2178488021244	1220.9 Будівлі для конторських та адміністративних цілей інші	Інформація з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно, номер інформаційної довідки 232698274 від 16.11.2020	Державна, Державна служба України з питань безпеки харчових продуктів та захисту споживачів (код за ЄДРПОУ 39924774)

Технічна характеристика об'єкта: до складу об'єкта входять чотири одиниці нерухомого майна, побудовані в 1979 році, зокрема: одноповерховий адмінбудинок, А загальною площею 53,2 м<sup>2</sup>; будинок спеціалістів, Б загальною площею 34,0 м<sup>2</sup>; хлів, гараж, В загальною площею 32,4 м<sup>2</sup> та навіс, Г загальною площею 15,2 м<sup>2</sup>.

Фундаменти будівель бутвої; стіни та перегородки – цегляні, дерев'яні, підбиті дранкою та оштукатурені; перекриття – дерев'яні балки, підбиті дранкою та поштукатурені; підлоги дощаті, бетонні; вікна та двері дерев'яні; покрівля – скатні/металеві листи.

Адмінбудинок, А, хлів, гараж, В та навіс, Г перебувають в незадовільному технічному стані, потребують термінового капітального ремонту. Будинок спеціалістів знаходиться в напівзруйнованому стані внаслідок атмосферних чинників (снігопади та дощі) та має аварійний стан покрівлі. Зазначене нерухоме майно впродовж тривалого терміну не використовується у виробничій діяльності балансоутримувача.

Внутрішні інженерні комунікації: в адмінбудинку електро- та газопостачання відключене, в інших будівлях, що входять до складу об'єкта (будинок спеціалістів, хлів, гараж, та навіс, Г), внутрішні інженерні комунікації відсутні.

**Відомості про земельну ділянку**

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (м <sup>2</sup> )	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Земельна ділянка	Закарпатська обл., Тячівський р-н, с. Теремля, вул. Шевченка, 44	667	2124487000:03:001:0184	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги	Державна, Витяг з Державного земельного кадастру про земельну ділянку № НВ-3221313632020 від 21.12.2020

Станом на 07.06.2021 договори оренди відсутні.

**2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 03 серпня 2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

**3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація об'єкта малої приватизації державної власності – окремого майна – групи інвентарних об'єктів у складі: адмінбудинок, А загальною площею 53,2 м<sup>2</sup>; будинок спеціалістів, Б загальною площею 34,0 м<sup>2</sup>; хлів, гараж, В загальною площею 32,4 м<sup>2</sup>, навіс, Г загальною площею 15,2 м<sup>2</sup> за адресою : Закарпатська обл., Тячівський р-н, с. Теремля, вул. Шевченка, 44 здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна», Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (із змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

**СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону з умовами – 61 322,00 грн (без урахування ПДВ);  
аукціону із зниженням стартової ціни – 30 661,00 грн (без урахування ПДВ);  
аукціону за методом покрового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 30 661,00 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

**Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону з умовами – 6 132,20 грн (без урахування ПДВ);



аукціону із зниженням стартової ціни – 3066,10 грн (без урахування ПДВ);  
аукціону за методом покрового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 3066,10 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску становить 0,2 відсотка мінімальної заробітної плати на 1 січня поточного року – 1200,00 гривень.**

#### УМОВИ ПРОДАЖУ

покупець зобов'язаний протягом 30 календарних днів з дня укладення договору купівлі-продажу об'єкта приватизації компенсувати витрати, понесені Регіональним відділенням Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях на оплату послуги, наданої суб'єктом оціночної діяльності, що був залучений для проведення оцінки об'єкта приватизації, на рахунок UA 788201720343130003000157855 в ДКСУ, одержувач коштів: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях, код ЄДРПОУ 42899921, банк одержувача – Державна казначейська служба України, МФО 820172, адреса: 01601, м. Київ, вул. Бастіонна, 6 в сумі 2 900,00 грн (дві тисячі дев'ятсот гривень 00 коп.) без ПДВ.

#### 4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти:

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

в національній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях.

Рахунок № UA118201720355569001001157855 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбані об'єкти).

Рахунок № UA868201720355269001000157855 (для перерахування гарантійного внеску).

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, 01601, м. Київ, вул. Бастіонна, 6

Код за ЄДРПОУ 42899921, МФО 820172

в іноземній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях

Адреса: вул. Коперника, 4, м. Львів, 79005, Україна.

Валюта рахунка – **долари США та Євро**

Рахунок № UA863223130000025203000000065

Банк одержувача: Акціонерне товариство «Державний експортно-імпорتنний банк України»

Адреса: вул. Антоновича, 127, м. Київ, Україна

SWIFT: EXBSUAUX

Код ЄДРПОУ: 42899921

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що)

Receiver: RO in Lviv, Zakarpattia and Volyn oblasts

Address: 4, Kopernyka str., Lviv, city, 79005, Ukraine

Account: UA863223130000025203000000065

Bank of receiver: Joint-Stock company «State Export Import Bank of Ukraine»

Address: 127, Antonovycha Street, Kyiv, Ukraine

SWIFT: EXBSUAUX

Code YeDRPOU: 42899921

Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment).

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

#### Час і місце проведення огляду об'єкта:

у робочі дні з 8.00 до 17.00, в п'ятницю – з 8.00 до 15.45 за місцезнаходженням об'єкта.

Відповідальна особа балансоутримувача: Клованич Андрій Андрійович, телефон (03134) 3-28-74. E-mail: [vetmedtjachiv@ukr.net](mailto:vetmedtjachiv@ukr.net).

**Найменування особи організатора аукціону** – Управління забезпечення реалізації повноважень у Закарпатській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях, адреса: 88000, Закарпатська обл., м. Ужгород, вул. Собранецька, 60, адреса вебсайта: [zakarpattia@spfu.gov.ua](mailto:zakarpattia@spfu.gov.ua).

Відповідальна особа організатора аукціону: Качур Марія Михайлівна, телефон для довідок (0312) 61-38-83

#### 5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Управління забезпечення реалізації повноважень у Закарпатській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях від 16.06.2021 № 00365.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2021-03-31-000001-3**.

#### Період між аукціонами:

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

#### Крок аукціону для:

аукціону з умовами – 613,22 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 306,61 грн;

аукціону за методом покрового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 306,61 грн.

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРО-ЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

#### Обсяг та основна номенклатура продукції (робіт, послуг)

Період	Загальний дохід, тис. грн	Дохід за основним видом діяльності, тис. грн
2018 р.	757,5	673,6
2019 р.	392,5	297,5
2020 р.	140,3	85,8
I квартал 2021 р.	15,3	0

#### Основні показники господарської діяльності підприємства за останні три роки та останній звітний період

№ з/п	Показники	Одиниця виміру	2018 р.	2019 р.	2020 р.	I квартал 2021 р.
<b>1.</b>	<b>Активи (форма № 1, рядок 1300)</b>	тис. грн	<b>1475,2</b>	<b>1312,3</b>	<b>19692,3</b>	<b>19462,1</b>
1.1	Необоротні активи	тис. грн	1250,4	1250,4	19632,0	19392,3
1.1.1	Балансова вартість нематеріальних активів	тис. грн	1250,4	1250,4	1250,4	1250,4
1.1.2	Балансова вартість незавершених капітальних інвестицій	тис. грн	–	–	–	–
1.1.3	Балансова вартість основних засобів	тис. грн	0	0	18381,6	18141,9
1.1.4	Довгострокові фінансові інвестиції	тис. грн	–	–	–	–
1.2	Оборотні активи	тис. грн	224,8	61,9	60,3	69,8
1.2.1	запаси	тис. грн	8,5	9,7	10,1	10,0
1.2.2	сумарна дебіторська заборгованість (форма № 1, рядок 1125 + 1130 + 1135 + 1140 + 1145 + 1155)	тис. грн	204,2	21,1	19,2	19,5
1.2.3	гроші (форма № 1, рядок 1165)	тис. грн	9,7	3,1	2,1	0,6
<b>2.</b>	<b>Пасиви</b>	тис. грн	<b>1475,2</b>	<b>1312,3</b>	<b>19692,3</b>	<b>19462,1</b>
2.1	Власний капітал (форма № 1, рядок 1495)	тис. грн	1156,0	657,3	18606,8	18229,3
2.2	Довгострокові зобов'язання (форма № 1, рядок 1595)	тис. грн	–	36,5	–	–
2.3	Поточні зобов'язання, в тому числі:	тис. грн	319,2	618,5	1085,5	1232,8
2.3.1	поточна кредиторська заборгованість сумарна (форма № 1, рядок 1695 – 1660 – 1665 – 1670)	тис. грн	319,2	618,5	1085,5	1212,1
2.4	Прострочена кредиторська заборгованість, в тому числі за:	тис. грн	101,0	309,6	776,0	884,4
2.4.1	розрахунками з оплати праці	тис. грн	84,5	245,4	539,8	601,6
2.4.2	розрахунками перед бюджетом	тис. грн	16,5	64,2	202,1	226,5
2.4.3	розрахунками зі страхування	тис. грн	0,0	0,0	34,02	56,3
2.4.4	розрахунками за товари, роботи, послуги	тис. грн	0,0	0,0	0,0	0,0
<b>3.</b>	<b>Доходи всього, в тому числі:</b>	тис. грн	<b>757,5</b>	<b>392,5</b>	<b>140,3</b>	<b>15,3</b>
3.1	Чистий дохід від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	тис. грн	673,6	297,5	85,8	0
3.2	Інші операційні доходи	тис. грн	83,9	95,0	54,5	15,3
3.3	Інші доходи	тис. грн	–	–	–	–
<b>4.</b>	<b>Витрати всього, в тому числі:</b>	тис. грн	<b>848,8</b>	<b>891,2</b>	<b>572,3</b>	<b>419,9</b>
4.1	Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	тис. грн	533,1	327,7	314,3	329,4
4.2	Інші операційні витрати	тис. грн	315,7	563,5	258,0	90,5
4.3	Інші витрати	тис. грн	–	–	–	–
<b>5.</b>	<b>Чистий прибуток (збиток) +, -</b>	тис. грн	<b>-91,3</b>	<b>-498,7</b>	<b>-432,0</b>	<b>-404,6</b>
<b>6.</b>	<b>Середня кількість всіх працівників</b>	осіб	<b>7</b>	<b>6</b>	<b>5</b>	<b>4</b>
<b>7.</b>	<b>Фонд оплати праці усіх працівників</b>	тис. грн	<b>383,2</b>	<b>365,3</b>	<b>368,7</b>	<b>108,0</b>
<b>8.</b>	<b>Середньомісячна заробітна плата</b>	Грн	<b>4562,0</b>	<b>5073,6</b>	<b>6145,0</b>	<b>7200,0</b>

Станом на 31.03.2021:

прострочена кредиторська заборгованість – 884,36 тис. грн, в тому числі:

заборгованість із заробітної плати – 601,61 тис. грн;

розрахунки за ЄСВ – 56,26 тис. грн;

розрахунки за ПДФО – 133,79 тис. грн;

військовий збір – 11,15 тис. грн;

за землю – 81,55 тис. грн.

Поточна кредиторська заборгованість – 327,71 тис. грн, в тому числі:

заборгованість із заробітної плати – 28,99 тис. грн;

розрахунки за ЄСВ – 7,92 тис. грн;

розрахунки за ПДФО – 6,48 тис. грн;

військовий збір – 0,54 тис. грн;

за землю – 7,61 тис. грн;

ПДВ – 0,17 тис. грн.

за товари, роботи, послуги – 1,4 тис. грн;

інші поточні зобов'язання – 274,6 тис. грн.

#### Відомості про об'єкт (нерухоме майно)

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Адміністративна будівля	Полтавська обл., м. Полтава, вул. Сапіго, 1	2427,3	431568653101	Адміністративна будівля	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності від 07.08.2014, номер запису про право власності 6682585;	Державна, Фонд державного майна України
					свідцтво про право власності на нерухоме майно, серія та номер САС № 785359, виданий 15.06.2010, видавник: Управління житлово-комунального господарства	

#### Відомості про земельні ділянки

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (гектари)	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Земельна ділянка	Полтавська обл., м. Полтава, вул. Сапіго, 1	0,3056	5310136400:14:005:0030	Громадського призначення	Комунальна, Державний акт на право постійного користування земельною ділянкою, серія ЯЯ № 225161 від 11.01.2017, обтяження відсутні

#### Відомості про транспортні засоби

№ з/п	Назва ТЗ/марка	Рік випуску	Пробіг, км
1	Легковий автомобіль ВАЗ 21053	1997	–

#### Перелік майна, яке передане в оренду

№ з/п	Орендар	Назва об'єкта оренди	Орендована площа (м <sup>2</sup> )	Цільове призначення оренди	Реквізити договору оренди та термін його дії	Орендна плата за 1 м <sup>2</sup> за місяць без ПДВ (грн)
1	ТОВ «Т					



Продовження таблиці

№ з/п	Орендар	Назва об'єкта оренди	Орендована площа (м <sup>2</sup> )	Цільове призначення оренди	Реквізити договору оренди та термін його дії	Орендна плата за 1 м <sup>2</sup> за місяць без ПДВ (грн)
2	ТОВ «Теледіагностика» (ТОВ «Теледіагностика» - компанія «АІР»)	Нежитлові будівельні приміщення	137,0	Може бути використане за будь-яким цільовим призначенням	№ 1603/1 від 16.03.2021, термін дії – до 16.03.2026 (договір оренди укладений на строк, визначений у договорі, але в будь-якому разі не довше ніж до моменту переходу права власності на майно (єдиний майновий комплекс, до складу якого входить майно) до перееможення аукціону, проведеного відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»)	75,36

Договори оренди зберігають свою чинність для нового власника приватизованого майна згідно з частиною 4 статті 18 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

На балансі підприємства перебувають об'єкти, що не підлягають приватизації, – право користування земельною ділянкою за адресою: Полтавська обл., м. Полтава, вул. Сапіго, 1, кадастровий номер 5310136400:14:005:0030 балансовою вартістю 1 250 384,00 грн.

Адміністративна будівля значиться у Списку об'єктів культурної спадщини м. Полтава, затвердженому рішенням позачергової 58-ї сесії Полтавської міськради «Про затвердження Списку об'єктів культурної спадщини міста Полтава» від 21.10.2010 та рішенням Полтавської міської ради від 15 вересня 2017 року.

Вказаний об'єкт не занесений до Переліку об'єктів культурної спадщини відповідно до Закону України «Про охорону культурної спадщини» та Порядку обліку об'єктів культурної спадщини, затвердженого наказом Міністерства культури України від 11.03.2013 № 158 (із внесеними змінами від 24.06.2019 № 501), а тому не є щойно виявленим, статусу пам'ятки культурної спадщини не має. Вказана будівля не занесена до Списку будинків-пам'яток архітектури, приватизація яких заборонена.

Викиди і скиди забруднюючих речовин у навколишнє природне середовище не здійснюються.

**2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 23 липня 2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

**3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація єдиного майнового комплексу державного підприємства «Державний інститут по проектуванню підприємств м'ясної та молочної промисловості «Полтавадипром'ясомолпром» (код за ЄДРПОУ 21049938), розташованого за адресою: м. Полтава, вул. Сапіго, 1, здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (зі змінами).

Покупець єдиного майнового комплексу державного підприємства «Державний інститут по проектуванню підприємств м'ясної та молочної промисловості «Полтавадипром'ясомолпром» (код за ЄДРПОУ 21049938), розташованого за адресою: м. Полтава, вул. Сапіго, 1, повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

Відповідно до вимог статті 20 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» у випадках, передбачених законодавством про захист економічної конкуренції, покупець зобов'язаний отримати дозвіл Антимонопольного комітету України на безпосереднє або опосередковане придбання у власність активів у вигляді єдиного майнового комплексу (далі – дозвіл на концентрацію). Порядок подання та розгляду заяви про надання дозволу на концентрацію встановлюється законодавством про захист економічної конкуренції.

Відповідно до Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» покупець стає правонаступником всіх майнових прав і обов'язків підприємства, крім права постійного користування земельною ділянкою.

**СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону з умовами – 18 211 742,56 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 9 105 871,28 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 9 105 871,28 грн (без урахування ПДВ).

На остаточної ціні продажу нараховується ПДВ.

**Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону з умовами – 1 821 174,26 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 910 587,13 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 910 587,13 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску: 1 200,00 грн.**

**УМОВИ ПРОДАЖУ:**

покупець єдиного майнового комплексу державного підприємства «Державний інститут по проектуванню підприємств м'ясної та молочної промисловості «Полтавадипром'ясомолпром» зобов'язаний від дати переходу права власності забезпечити:

недопущення звільнення працівників приватизованого підприємства з ініціативи нового власника чи уповноваженого ним органу (за винятком вчинення працівником дій, за які передбачено звільнення на підставі пунктів 3, 4, 7 і 8 частини першої статті 40 та статті 41 Кодексу законів про працю України) протягом шести місяців з дня переходу до нього права власності (частина 7 статті 26 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»);

погашення протягом шести місяців боргів із заробітної плати та перед бюджетом, простроченої кредиторської заборгованості у розмірі, що складеться на день переходу права власності на єдиний майновий комплекс (відповідно до абзацу б частини 2 статті 26 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»).

**4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбаним об'єктом.

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

**в національній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях

Рахунок № UA448201720355599003000018853 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаним об'єктом малої приватизації)

Рахунок № UA238201720355269003000018853 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України

Код за ЄДРПОУ 42769539

**в іноземній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях

Адреса: 36014, Полтавська обл., м. Полтава, вул. Небесної Сотні, 1/23

Рахунок № UA20305299000025209041200813 (USD),

№ UA64305299000025202031200820 (EUR)

Банк одержувача: АТ КБ «Приватбанк»

SWIFT: PBANUA2X

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що).

Recipient: Regional Office of the State Property Fund of Ukraine in Poltava and Sumy regions.

Address: 1/23 Nebesnoi Sotni str., Poltava city, 36014.  
Account: № UA20305299000025209041200813 (USD),  
№ UA64305299000025202031200820 (EUR)  
Bank of receiver: JSC CB «PRIVATBANK»  
Address: 1D, HRUSHEVSKOHO STR., KYIV, 01001, UKRAINE  
SWIFT: PBANUA2X

Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment)

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** в робочі дні: з 10.00 до 16.00 за попередньою домовленістю за місцем розташування об'єкта.

ПІБ контактної особи на об'єкті: Шапран Ігор Володимирович, телефон (097) 577-35-50, адреса електронної пошти: [dp\\_polmmproekt@ukr.net](mailto:dp_polmmproekt@ukr.net).

Найменування організатора аукціону – Регіональне відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях, адреса: м. Полтава вул. Небесної Сотні, 1/2, адреса веб-сайта: <http://www.spu.gov.ua/ua/regions/poltava.html>. Час роботи: з 8.00 до 17.15 (крім вихідних), у п'ятницю – з 8.00 до 16.00, обідня перерва з 12.00 до 13.00. Контактна особа організатора аукціону – Шевчук Ірина. Телефон для довідок (0532) 50-06-12.

**5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Полтавській та Сумській областях від 11.06.2021 № 655.

**Унікальний код,** присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2019-06-26-000005-3.**

**Період між аукціонами:**

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

**Крок аукціону для:**

аукціону з умовами – 182 117,43 грн;

аукціон із зниженням стартової ціни – 91 058,72 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 91 058,72 грн.

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРО-ЗОРРО.ПРОДАЖИ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінку операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**РІВНЕНСЬКА та ЖИТОМИРСЬКА ОБЛАСТІ**

**ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

**Регіонального відділення Фонду державного майна по Рівненській та Житомирській областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – частини адміністративного приміщення «А-2» I та II поверхів загальною площею 258,0 м<sup>2</sup> та будівлі гаражів «Б-1» загальною площею 63,2 м<sup>2</sup>, що знаходяться за адресою: Рівненська область, Гощанський р-н, смт Гоща, вул. Олени Теліги, буд. 1 та перебувають на балансі Головного управління Держпродслужби в Рівненській області (код згідно з ЄДРПОУ 40309748). Орган управління – Державна служба України з питань безпеки харчових продуктів та захисту споживачів**

**1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ**

► **Найменування об'єкта приватизації:** частина адміністративного приміщення «А-2» I та II поверхів загальною площею 258,0 м<sup>2</sup> та будівля гаражів «Б-1» загальною площею 63,2 м<sup>2</sup>.

Місцезнаходження: Рівненська область, Гощанський р-н, смт Гоща, вул. Олени Теліги, буд. 1  
Назва балансоутримувача: Головне управління Держпродслужби в Рівненській області, код за ЄДРПОУ 40309748.

**Відомості про об'єкт (нерухоме майно)**

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Частина адміністративного приміщення «А-2» I та II поверхів загальною площею 258,0 м <sup>2</sup> та будівля гаражів «Б-1» загальною площею 63,2 м <sup>2</sup>	Рівненська область, Гощанський р-н, смт Гоща, вул. Олени Теліги, буд. 1	258,0; 63,2	1124261156212; 1124574956212	Адміністративне приміщення, гаражі	Акт приймання-передачі серія та номер б.у, виданий 10.04.2017, видавник – Комісія з прийняття-передачі, утворена наказом Держпродслужби України з питань безпеки харчових продуктів та захисту споживачів від 11.01.2017 № 12; акт приймання-передачі, виданий 10.04.2017 затверджений т.в.о. зас. Голови Держпродслужби України з питань безпеки харчових продуктів та захисту споживачів	Державна, в особі Державної служби України з питань безпеки харчових продуктів та захисту споживачів

**Відомості про земельні ділянки**

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (м <sup>2</sup> )	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Частина адміністративного приміщення «А-2» I та II поверхів загальною площею 258,0 м <sup>2</sup> та будівля гаражів «Б-1» загальною площею 63,2 м <sup>2</sup>	Рівненська область, Гощанський р-н, смт Гоща, вул. Олени Теліги, буд. 1	1 184	5621255100:01:001:0121	Для будівництва та обслуговування будівель органів державної влади та місцевого самоврядування	Державна, Власник – Гощанська РДА. Правокористувач – Головне управління Держпродслужби в Рівненській області. Право постійного користування – Рішення місцевого органу державної виконавчої влади, розпорядження серія та № 16 виданий 23.01.2020, видавник – Гощанська РДА

**Перелік майна, яке передане в оренду, станом на 15 червня 2021 року**

№ з/п	Орендар	Назва об'єкта оренди	Орендована площа (м <sup>2</sup> )	Цільове призначення оренди	Реквізити договору оренди та термін його дії	Орендна плата за 1 м <sup>2</sup> за місяць без ПДВ (грн)
1	ТОВ «Полісся-Гарант»	Частина адміністративного приміщення «А-2» I та II поверхів загальною площею 258,0 м <sup>2</sup> та будівлі гаражів «Б-1» загальною площею 63,2 м <sup>2</sup>	386,7	З метою розміщення офісу, розміщення складу	Договір № 1682-2019 від 25.04.2019 строком на 2 роки 6 місяців. Термін дії – до 24.10.2021	38,65 грн за 1 м <sup>2</sup> (базовий місяць розрахунку – березень 2019 р.)

**2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон без умов.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 27 липня 2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 для проведення електронного аукціону.



**3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація об'єкта малої приватизації – частини адміністративного приміщення «А-2» I та II поверхів загальною площею 258,0 м<sup>2</sup> та будівлі гаражів «Б-1» загальною площею 63,2 м<sup>2</sup>, що знаходяться за адресою: Рівненська область, Гошанський р-н, смт Гоща, вул. Олени Теліги, буд. 1 та перебувають на балансі Головного управління Держпродслужби в Рівненській області, здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (зі змінами).

Покупець об'єкта малої приватизації – частини адміністративного приміщення «А-2» I та II поверхів загальною площею 258,0 м<sup>2</sup> та будівлі гаражів «Б-1» загальною площею 63,2 м<sup>2</sup>, що знаходяться за адресою: Рівненська область, Гошанський р-н, смт Гоща, вул. Олени Теліги, буд. 1, повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

**СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону без умов – 37 668,54 грн (без урахування ПДВ);  
аукціону із зниженням стартової ціни – 18 834,27 грн (без урахування ПДВ);  
аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 18 834,27 грн (без урахування ПДВ).

На остаточної ціну продажу об'єкта нараховується ПДВ.

**Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону без умов – 3 766,85 грн (без урахування ПДВ);  
аукціону із зниженням стартової ціни – 1 883,43 грн (без урахування ПДВ);  
аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 1 883,43 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску:** 1 200,00 грн (0,2 мінімальної заробітної плати станом на 1 січня поточного року).

**4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти.

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

**в національній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях, ЄДРПОУ 42956062

Рахунок № UA 30820172035559003001141358 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт – частину адміністративного приміщення «А-2» I та II поверхів загальною площею 258,0 м<sup>2</sup> та будівлі гаражів «Б-1» загальною площею 63,2 м<sup>2</sup>, що знаходяться за адресою: Рівненська область, Гошанський р-н, смт Гоща, вул. Олени Теліги, буд. 1,

Рахунок № UA 0882017203555259003000141358 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

Код за ЄДРПОУ 42956062

**в іноземній валюті:**

в іноземній валюті **EUR:**

Номер рахунка в банку бенефіціара (одержувача)

account № UA283223130000025300000000236

Назва банку бенефіціара (одержувача)

SWIFT: EXBSUAUXRIV JSC STATE EXPORT-IMPORT BANK OF UKRAINE

UKREXIMBANK, UKRAINE, RIVNE BRANCH, 2 SOBORNA STR. RIVNE UKRAINE

Назва банку кореспондента:

DEUTSCHE BANK AG FRANKFURT AM MAIN

SWIFT: DEUTDEFF

Номер кореспондентського рахунка: 949876710

**або**

UNICREDIT BANK AG, MUNICH,

SWIFT: HYVEDEMM

Номер кореспондентського рахунку: 69114920

**або**

Raiffeisen Bank International AG, Vienna, Austria

SWIFT: RZBAATWW

Номер кореспондентського рахунку: 001-50.087.824

в іноземній валюті **USD:**

Номер рахунка в банку бенефіціара (одержувача)

account № UA283223130000025300000000236

Назва банку бенефіціара (одержувача)

SWIFT: EXBSUAUXRIV, JSC STATE EXPORT-IMPORT BANK OF UKRAINE

UKREXIMBANK, UKRAINE, RIVNE BRANCH, 2 SOBORNA STR. RIVNE UKRAINE

Назва банку кореспондента:

CITIBANK N.A., NEW YORK

SWIFT: CITIUS33

Номер кореспондентського рахунку: 36083522

**або**

JP Morgan Chase Bank N. A., New York, USA

SWIFT: CHAS US 33

Номер кореспондентського рахунку: 400-124432

**або**

Deutsche Bank Trust Company Americas, New York, USA

SWIFT: BKTR US 33

Номер кореспондентського рахунку: 04094227

**або**

The Bank of New York Mellon, New York, USA

SWIFT: IRVT US 3N

Номер кореспондентського рахунку: 8901487651

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** у робочі дні з 8.00 до 17.00 за адресою: Рівненська область, м. Рівне, вул. Поповича, буд. 65в.

Телефони: (0362) 68-36-93, 38(093) 280-11-57.

Відповідальна особа: Стельмах Оксана Миколаївна – головний спеціаліст відділу приватизації, управління державним майном та корпоративними правами держави регіонального відділення.

Найменування особи організатора аукціону – Регіональне відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях, адреса: м. Рівне, вул. Петра Могили, 24.

Телефон для довідок 38(093) 280-11-57.

**5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження протоколу засідання аукціонної комісії з продажу об'єкта малої приватизації – частини адміністративного приміщення «А-2» I та II поверхів загальною площею 258,0 м<sup>2</sup> та будівлі гаражів «Б-1», загальною площею 63,2 м<sup>2</sup>, що знаходяться за адресою: Рівненська область, Гошанський р-н, смт Гоща, вул. Олени Теліги, буд. 1: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях від 15 червня 2021 року № 514.

**Унікальний код,** присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **ID UA-AR-P-2021-05-26-000006-1.**

**Період між аукціонами:**

аукціон без умов – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;  
аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

**Крок аукціону для:**

аукціону без умов – мінімальний крок аукціону становить 1 % (один відсоток) стартової ціни об'єкта приватизації – 376,69 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – мінімальний крок аукціону становить 1 % (один відсоток) стартової ціни об'єкта приватизації – 188,34 грн;

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – мінімальний крок аукціону становить 1 % (один відсоток) стартової ціни об'єкта приватизації – 188,34 грн.

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРО-ЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінці операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклад відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

**Регіонального відділення Фонду державного майна по Рівненській та Житомирській областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – будівлі гаражів з блоком побутових приміщень загальною площею 315,4 м<sup>2</sup>, що знаходяться за адресою: Рівненська область, м. Рівне, вул. Поповича, буд. 65в та перебувають на балансі Головного управління Держпродслужби в Рівненській області (код згідно ЄДРПОУ 40309748). Орган управління – Державна служба України з питань безпечності харчових продуктів та захисту споживачів**

**1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ**

**Найменування об'єкта приватизації: будівля гаражів з блоком побутових приміщень загальною площею 315,4 м<sup>2</sup>.**

Місцезнаходження: Рівненська обл., м. Рівне, вул. Поповича, буд. 65в.

Назва балансоутримувача: Головне управління Держпродспоживслужби в Рівненській області, код за ЄДРПОУ 40309748.

**Відомості про об'єкт (нерухоме майно)**

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Будівля гаражів з блоком побутових приміщень загальною площею 315,4 м <sup>2</sup>	Рівненська область, м. Рівне, вул. Поповича, буд. 65в	315,4	1626795656101	Будівля гаражів	Передавальний акт балансових рахунків, матеріальних цінностей та активів управління ветеринарної медицини в Рівненській області станом на 01.06.2008, з питань безпечності виданий 05.06.2008 Головою Державного комітету ветеринарної медицини України Г. Б. Івановим	Державна, Державна служба України з питань безпечності харчових продуктів та захисту споживачів

Відомості про земельну ділянку, на якій розташована будівля гаражів з блоком побутових приміщень загальною площею 315,4 м<sup>2</sup>, – відсутні.

**Перелік майна, яке передане в оренду, станом на 15 червня 2021 року**

№ з/п	Орендар	Назва об'єкта оренди	Орендована площа (м <sup>2</sup> )	Цільове призначення оренди	Реквізити договору оренди та термін його дії	Орендна плата за 1 м <sup>2</sup> за місяць без ПДВ (грн)
1	ТОВ «АПАРТ-МЕНС СІЛВЕР»	Будівля гаражів з блоком побутових приміщень загальною площею 315,4 м <sup>2</sup>	315,4	З метою розміщення транспортних засобів (автомобілів) (інше використання майна)	Договір № 1703-2019 від 21.06.2019 строком на 2 роки 6 місяців. Термін дії – до 20.12.2021	20,91 за 1 м <sup>2</sup> за місяць (базовий місяць розрахунку – травень 2019 р.)

**2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон без умов.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ: 27 липня 2021 року.**

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 для проведення електронного аукціону.

**3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація об'єкта малої приватизації – будівлі гаражів з блоком побутових приміщень загальною площею 315,4 м<sup>2</sup> за адресою: Рівненська область, м. Рівне, вул. Поповича, буд. 65в здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (зі змінами).

Покупець об'єкта малої приватизації – будівлі гаражів з блоком побутових приміщень загальною площею 315,4 м<sup>2</sup> за адресою: Рівненська область, м. Рівне, вул. Поповича, буд. 65в повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

**СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону без умов – 9 885,80 грн (без урахування ПДВ);  
аукціону із зниженням стартової ціни – 4 942,90 грн (без урахування ПДВ);  
аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 4 942,90 грн (без урахування ПДВ).

На остаточної ціну продажу об'єкта нараховується ПДВ.

**Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону без умов – 988,58 грн (без урахування ПДВ);  
аукціону із зниженням стартової ціни – 494,29 грн (без урахування ПДВ);  
аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 494,29 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску:** 1 200,00 грн (0,2 мінімальної заробітної плати станом на 1 січня поточного року).

**4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти.

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

**в національній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях, ЄДРПОУ 42956062

Рахунок № UA 30820172035559003001141358 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт – будівлю гаражів з блоком побутових приміщень загальною площею 315,4 м<sup>2</sup> за адресою: Рівненська область, м. Рівне, вул. Поповича, буд. 65в)

Рахунок № UA 0882017203555259003000141358 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

Код за ЄДРПОУ 42956062

**в іноземній валюті:**

в іноземній валюті **EUR:**

Номер рахунка в банку бенефіціара (одержувача)

account № UA283223130000025300000000236

Назва банку бенефіціара (одержувача)



SWIFT: EXBSUAUXRIV JSC STATE EXPORT-IMPORT BANK OF UKRAINE  
UKREXIMBANK, UKRAINE, RIVNE BRANCH, 2 SOBORNA STR. RIVNE UKRAINE  
Назва банку кореспондента:  
DEUTSCHE BANK AG FRANKFURT AM MAIN  
SWIFT: DEUTDEFF  
Номер кореспондентського рахунка: 949876710

**або**  
UNICREDIT BANK AG, MUNICH,  
SWIFT: HYVEDEMM  
Номер кореспондентського рахунка: 69114920

**або**  
Raiffeisen Bank International AG, Vienna, Austria  
SWIFT: RZBAATWW  
Номер кореспондентського рахунка: 001-50.087.824  
в іноземній валюті **USD**:

Номер рахунка в банку бенефіціара (одержувача)  
account № UA283223130000025300000000236  
Назва банку бенефіціара (одержувача)  
SWIFT: EXBSUAUXRIV, JSC STATE EXPORT-IMPORT BANK OF UKRAINE  
UKREXIMBANK, UKRAINE, RIVNE BRANCH, 2 SOBORNA STR. RIVNE UKRAINE  
Назва банку кореспондента:  
CITIBANK N.A., NEW YORK  
SWIFT: CITIUS33  
Номер кореспондентського рахунка: 36083522

**або**  
JP Morgan Chase Bank N. A., New York, USA  
SWIFT: CHAS US 33  
Номер кореспондентського рахунка: 400-124432

**або**  
Deutsche Bank Trust Company Americas, New York, USA  
SWIFT: BKTR US 33  
Номер кореспондентського рахунка: 04094227

**або**  
The Bank of New York Mellon, New York, USA  
SWIFT: IRVT US 3N  
Номер кореспондентського рахунка: 8901487651

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** у робочі дні з 8.00 до 17.00 за адресою: Рівненська область, м. Рівне, вул. Поповича, буд. 65в.

Телефони: (0362) 68-36-93, 38(093) 280-11-57.

Відповідальна особа: Стельмах Оксана Миколаївна – головний спеціаліст відділу приватизації, управління державним майном та корпоративними правами держави регіонального відділення.

Найменування особи організатора аукціону – Регіональне відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях, адреса: м. Рівне, вул. Петра Могили, 24.  
Телефон для довідок 38(093) 280-11-57

**5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження протоколу засідання аукціонної комісії з продажу об'єкта малої приватизації – будівлі гаражів з блоком побутових приміщень загальною площею 315,4 м<sup>2</sup> за адресою: Рівненська область, м. Рівне, вул. Поповича, буд. 65в: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях від 15 червня 2021 року № 515.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **ID UA-AR-P-2021-05-27-000004-1**.

**Період між аукціонами:**

аукціон без умов – аукціон і зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;  
аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

**Крок аукціону для:**

аукціону без умов – мінімальний крок аукціону становить 1 % (один відсоток) стартової ціни об'єкта приватизації – 98,86 грн;  
аукціону із зниженням стартової ціни – мінімальний крок аукціону становить 1 % (один відсоток) стартової ціни об'єкта приватизації – 49,43 грн;  
аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – мінімальний крок аукціону становить 1 % (один відсоток) стартової ціни об'єкта приватизації – 49,43 грн.

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРО-ЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Едіне посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінці операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**  
Регіонального відділення Фонду державного майна по Рівненській та Житомирській областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – адмінбудинку загальною площею 49,9 м<sup>2</sup> за адресою: Рівненська обл., Костопільський р-н, м. Костопіль, вул. Незалежності, 20, що перебуває на балансі Державної установи «Рівненська обласна фітосанітарна лабораторія», код за ЄДРПОУ 38503282

**1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ**

➤ **Найменування об'єкта приватизації:** адмінбудинок загальною площею 49,9 м<sup>2</sup>.

Місцезнаходження: Рівненська обл., Костопільський р-н, м. Костопіль, вул. Незалежності, 20.

Ідентифікаційний код згідно з ЄДРПОУ 38503282.

Назва балансоутримувача: Державна установа «Рівненська обласна фітосанітарна лабораторія», код за ЄДРПОУ 38503282.

**Відомості про об'єкт (нерухоме майно)**

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Регістраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Адмінбудинок загальною площею 49,9 м <sup>2</sup>	Рівненська обл., Костопільський р-н, м. Костопіль, вул. Незалежності, 20	49,9	52893356234	–	Постанова «Про утворення територіальних органів Державної служби з питань безпеки харчових продуктів та захисту споживачів», серія та номер 1092, видана 16.12.2015	Державна, Державна служба України з питань безпеки харчових продуктів та захисту споживачів

**Відомості про земельні ділянки**

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (м <sup>2</sup> )	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Адмінбудинок загальною площею 49,9 м <sup>2</sup>	Рівненська обл., Костопільський р-н, м. Костопіль, вул. Незалежності, 20	313	5623410100:02:001:0208	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги	Державна власність, розпорядження голови районної державної адміністрації «Про передачу земельної ділянки в постійне користування» серія та номер 15, видане 26.01.2015, інформація про обтяження відсутні

**2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 28 липня 2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 для проведення електронного аукціону.

**3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація адмінбудинку загальною площею 49,9 м<sup>2</sup> за адресою: Рівненська область, Костопільський р-н, м. Костопіль, вул. Незалежності, 20, що перебуває на балансі Державної установи «Рівненська обласна фітосанітарна лабораторія», код за ЄДРПОУ 38503282, здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (зі змінами).

Покупець адмінбудинку загальною площею 49,9 м<sup>2</sup> за адресою: Рівненська обл., Костопільський р-н, м. Костопіль, вул. Незалежності, 20, що перебуває на балансі Державної установи «Рівненська обласна фітосанітарна лабораторія», код за ЄДРПОУ 38503282, повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

**СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону з умовами/без умов – 218 365,00 грн (двісті вісімнадцять тисяч триста шістьдесят п'ять грн 00 коп.) (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 109 182,50 грн (сто дев'ять тисяч сто вісімдесят дві грн 50 коп.) (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 109 182,50 грн (сто дев'ять тисяч сто вісімдесят дві грн 50 коп.) (без урахування ПДВ).

**Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону з умовами – 21 836,50 грн (двадцять одна тисяча вісімсот тридцять шість грн 50 коп.) (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 10 918,25 грн (десять тисяч дев'ятсот вісімнадцять грн 25 коп.) (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 10 918,25 грн (десять тисяч дев'ятсот вісімнадцять грн 25 коп.) (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску:** 1200,00 (одна тисяча двісті грн 00 коп.)

**УМОВИ ПРОДАЖУ:**

покупець адмінбудинку загальною площею 49,9 м<sup>2</sup> за адресою: Рівненська обл., Костопільський р-н, м. Костопіль, вул. Незалежності, 20 зобов'язаний відшкодувати вартість послуг суб'єкта оціночної діяльності за проведення незалежної оцінки у розмірі 2 850,00 грн (дві тисячі вісімсот п'ятдесят грн 00 коп.) (без урахування ПДВ).

**4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбаними об'єктами.

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

**в національній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях, ЄДРПОУ 42956062

Рахунок № UA 30820172035559003001141358 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаним складом, нежитлове приміщення загальною площею 46,7 м<sup>2</sup>)

Рахунок № UA 088201720355259003000141358 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

Код за ЄДРПОУ 42956062

**в іноземній валюті:**

в іноземній валюті **EUR**:

Номер рахунка в банку бенефіціара (одержувача)

account № UA283223130000025300000000236

Назва банку бенефіціара (одержувача)

SWIFT: EXBSUAUXRIV, JSC STATE EXPORT-IMPORT BANK OF UKRAINE

UKREXIMBANK, UKRAINE, RIVNE BRANCH, 2 SOBORNA STR. RIVNE UKRAINE

Назва банку кореспондента:

DEUTSCHE BANK AG FRANKFURT AM MAIN

SWIFT: DEUTDEFF

Номер кореспондентського рахунка: 949876710

**або**

UNICREDIT BANK AG, MUNICH,

SWIFT: HYVEDEMM

Номер кореспондентського рахунка: 69114920

**або**

Raiffeisen Bank International AG, Vienna, Austria

SWIFT: RZBAATWW

Номер кореспондентського рахунку: 001-50.087.824

в іноземній валюті **USD**:

Номер рахунка в банку бенефіціара (одержувача)

account №UA283223130000025300000000236

Назва банку бенефіціара (одержувача)

SWIFT: EXBSUAUXRIV, JSC STATE EXPORT-IMPORT BANK OF UKRAINE

UKREXIMBANK, UKRAINE, RIVNE BRANCH, 2 SOBORNA STR. RIVNE UKRAINE

Назва банку кореспондента:

CITIBANK N.A., NEW YORK

SWIFT: CITIUS33

Номер кореспондентського рахунка: 36083522

**або**

JP Morgan Chase Bank N. A., New York, USA

SWIFT: CHAS US 33

Номер кореспондентського рахунка: 400-124432

**або**

Deutsche Bank Trust Company Americas, New York, USA

SWIFT: BKTR US 33

Номер кореспондентського рахунка: 04094227

**або**

The Bank of New York Mellon, New York, USA

SWIFT: IRVT US 3N

Номер кореспондентського рахунка: 8901487651

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** у робочі дні з 8.00 до 17.00, у п'ятницю – з 8.00 до 15.45.

Телефон (0362) 68-36-93.

Відповідальна особа: Дімітрук Яна Ігорівна.

Найменування особи організатора аукціону – Регіональне відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях, адреса: 33001, Рівненська обл., м. Рівне, вул. Петра Могили, 24, адреса вебсайта: <http://www.spfu.gov.ua/>.



**5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження протоколу засідання аукціонної комісії з продажу об'єкта малої приватизації – адмінбудинку загальною площею 49,9 м<sup>2</sup> за адресою: Рівненська обл., Костопільський р-н, м. Костопіль, вул. Незалежності, 20: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях від 16.06.2021 № 520.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **ID: UA-AR-P-2021-02-09-000003-1.**

**Період між аукціонами:**

аукціон з умовами – аукціон і зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;  
аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

**Крок аукціону для:**

аукціону з умовами – мінімальний крок аукціону становить 1 % (один відсоток) стартової ціни об'єкта приватизації – 2 183,65 грн (дві тисячі сто вісімдесят три грн 65 коп.);  
аукціону із зниженням стартової ціни – мінімальний крок аукціону становить 1 % (один відсоток) стартової ціни об'єкта приватизації – 1 091,83 грн (одна тисяча дев'яносто одна грн 83 коп.);  
аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – мінімальний крок аукціону становить 1 % (один відсоток) – 1 091,83 грн (одна тисяча дев'яносто одна грн 83 коп.).

Місце проведення аукціону: аукціон буде проведений в електронній торговій системі «ПРО-ЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінці операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

Регіонального відділення Фонду державного майна по Рівненській та Житомирській областях про продаж об'єкта малої приватизації – окремого майна – гаража, нежитлової будівлі загальною площею 44,2 м<sup>2</sup> за адресою: Рівненська обл., Костопільський р-н, м. Костопіль, вул. Незалежності, 20, що перебуває на балансі Державної установи «Рівненська обласна фітосанітарна лабораторія», код за ЄДРПОУ 38503282

**1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ**

► **Найменування об'єкта приватизації:** гараж, нежитлова будівля загальною площею 44,2 м<sup>2</sup>.

Місцезнаходження: Рівненська область, Костопільський район., м. Костопіль, вул. Незалежності, 20.

Ідентифікаційний код згідно з ЄДРПОУ 38503282.

Назва балансоутримувача: Державна установа «Рівненська обласна фітосанітарна лабораторія», код за ЄДРПОУ 38503282

**Відомості про об'єкт (нерухоме майно)**

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Регістраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Гараж, нежитлова будівля загальною площею 44,2 м <sup>2</sup>	Рівненська обл., Костопільський р-н, м. Костопіль, вул. Незалежності, 20	44,2	527024366234	–	Наказ «Про утворення комісії з приймання-передачі цільних майнових комплексів Держветфітослужби», серія та номер 47, виданий 20.04.2016	Державна, Державна служба України за питань безпечності харчових продуктів та захисту споживачів

**Відомості про земельні ділянки**

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (м <sup>2</sup> )	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Гараж, нежитлова будівля загальною площею 44,2 м <sup>2</sup>	Рівненська обл., Костопільський р-н, м. Костопіль, вул. Незалежності, 20	313	5623410100:02:001:0208	Для будівництва та обслуговування будівель закладів охорони здоров'я та соціальної допомоги	Державна власність, розпорядження голови районної державної адміністрації «Про передачу земельної ділянки в постійне користування» серія та номер: 15 виданий 26.01.2015, інформація про обтяження відсутні

**2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ: 28 липня 2021 року.**

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передуює дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо з 16.15 до 16.45 для проведення електронного аукціону.

**3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація гаража, нежитлової будівлі загальною площею 44,2 м<sup>2</sup> за адресою: Рівненська обл., Костопільський р-н, м. Костопіль, вул. Незалежності, 20, що перебуває на балансі Державної установи «Рівненська обласна фітосанітарна лабораторія», код за ЄДРПОУ 38503282, здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 травня 2018 року № 432 (зі змінами).

Покупець гаража, нежитлової будівлі загальною площею 44,2 м<sup>2</sup> за адресою: Рівненська обл., Костопільський р-н, м. Костопіль, вул. Незалежності, 20, що перебуває на балансі Державної установи «Рівненська обласна фітосанітарна лабораторія», код за ЄДРПОУ 38503282, повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

**СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціон з умовами/без умов – 107 340,00 грн (сто сім тисяч триста сорок грн 00 коп.) (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 53 670,00 грн (п'ятдесят три тисячі шістьсот сімдесят грн 00 коп.) (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 53 670,00 грн (п'ятдесят три тисячі шістьсот сімдесят грн 00 коп.) (без урахування ПДВ).

**Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону з умовами – 10 734,00 грн (десять тисяч сімсот тридцять чотири грн 00 коп.) (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 5 367,00 грн (п'ять тисяч триста шістьдесят сім грн 00 коп.) (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 5 367,00 грн (п'ять тисяч триста шістьдесят сім грн 00 коп.) (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску: 1200,00 (одна тисяча двісті грн).****УМОВИ ПРОДАЖУ:**

покупець гаража, нежитлової будівлі загальною площею 44,2 м<sup>2</sup> за адресою: Рівненська обл., Костопільський р-н, м. Костопіль, вул. Незалежності, 20 зобов'язаний відшкодувати вартість послуг суб'єкта оціночної діяльності за проведення незалежної оцінки у розмірі 2 700,00 грн (дві тисячі сімсот грн 00 коп.) (без урахування ПДВ).

**4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти.

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

**в національній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях, ЄДРПОУ 42956062

Рахунок № UA 30820172035559003001141358 (для перерахування реєстраційного внеску та проведення переможцем аукціону розрахунків за гараж, нежитлову будівлю загальною площею 44,2 м<sup>2</sup>)

Рахунок № UA 088201720355259003000141358 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

Код за ЄДРПОУ 42956062

**в іноземній валюті:****в іноземній валюті EUR:**

Номер рахунка в банку бенефіціара (одержувача)

account № UA283223130000025300000000236

Назва банку бенефіціара (одержувача)

SWIFT: EXBSUAUXRIV JSC STATE EXPORT-IMPORT BANK OF UKRAINE

UKREXIMBANK, UKRAINE, RIVNE BRANCH, 2 SOBORNA STR. RIVNE UKRAINE

Назва банку кореспондента:

DEUTSCHE BANK AG FRANKFURT AM MAIN

SWIFT: DEUTDEFF

Номер кореспондентського рахунка: 949876710

**або**

UNICREDIT BANK AG, MUNICH,

SWIFT: HYVEDEMM

Номер кореспондентського рахунка: 69114920

**або**

Raiffeisen Bank International AG, Vienna, Austria

SWIFT: RZBAATWW

Номер кореспондентського рахунка: 001-50.087.824

**в іноземній валюті USD:**

Номер рахунку в банку бенефіціара (одержувача)

account №UA283223130000025300000000236

Назва банку бенефіціара (одержувача)

SWIFT: EXBSUAUXRIV, JSC STATE EXPORT-IMPORT BANK OF UKRAINE

UKREXIMBANK, UKRAINE, RIVNE BRANCH, 2 SOBORNA STR. RIVNE UKRAINE

Назва банку кореспондента:

CITIBANK N.A., NEW YORK

SWIFT: CITIUS33

Номер кореспондентського рахунка: 36083522

**або**

JP Morgan Chase Bank N. A., New York, USA

SWIFT: CHAS US 33

Номер кореспондентського рахунка: 400-124432

**або**

Deutsche Bank Trust Company Americas, New York, USA

SWIFT: BKTR US 33

Номер кореспондентського рахунка: 04094227

**або**

The Bank of New York Mellon, New York, USA

SWIFT: IRVT US 3N

Номер кореспондентського рахунка: 8901487651

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** у робочі дні з 8.00 до 17.00, у п'ятницю – з 8.00 до 15.45

Телефон (0362) 68-36-93.

Відповідальна особа: Дімітрук Яна Ігорівна.

Найменування особи організатора аукціону – Регіональне відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях, адреса: 33001, Рівненська обл., м. Рівне, вул. Петра Могили, 24, адреса вебсайта: <http://www.spfu.gov.ua/>.

**5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження протоколу засідання аукціонної комісії з продажу об'єкта малої приватизації – гаража, нежитлової будівлі загальною площею 44,2 м<sup>2</sup> за адресою: Рівненська обл., Костопільський р-н, м. Костопіль, вул. Незалежності, 20: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях від 16.06.2021 № 519.

**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **ID: UA-AR-P-2021-02-09-000005-1.**

**Період між аукціонами:**

аукціон з умовами – аукціон і зниженням стартової ціни: 30 календарних днів;  
аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

**Крок аукціону для:**

аукціону з умовами – мінімальний крок аукціону становить 1 % (один відсоток) стартової ціни об'єкта приватизації – 1 073,40 грн (одна тисяча сімдесят три грн 40 коп.);  
аукціону із зниженням стартової ціни – мінімальний крок аукціону становить 1 % (один відсоток) стартової ціни об'єкта приватизації – 536,70 грн (п'ятсот тридцять шість грн 70 коп.);  
аукціону за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій – мінімальний крок аукціону становить 1 % (один відсоток) – 536,70 грн (п'ятсот тридцять шість грн 70 коп.).

Місце проведення аукціону: аукціон буде проведений в електронній торговій системі «ПРО-ЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій є посилання на вебсторінці операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**ХАРКІВСЬКА ОБЛАСТЬ****ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Харківській області про приватизацію об'єкта малої приватизації – окремого майна – нежитлової будівлі (адмінбудівлі) літера «А» загальною площею 179,3 м<sup>2</sup>, нежитлової будівлі (котельні) літера «Б» загальною площею 7,8 м<sup>2</sup> та огорожі № 1 за адресою: Харківська обл., Борівський р-н, смт Борова, вул. Світла, 16

**1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ**

► **Найменування об'єкта приватизації:** нежитлова будівля (адмінбудівля) літера «А» загальною площею 179,3 м<sup>2</sup>, нежитлова будівля (котельня) літера «Б» загальною площею 7,8 м<sup>2</sup> та огорожа № 1.

Місцезнаходження: Харківська обл., Борівський р-н, смт Борова, вул. Світла, 16.

Найменування балансоутримувача: Головне управління статистики у Харківській області (код за ЄДРПОУ 02362629).

Місцезнаходження та контактні дані балансоутримувача: м. Харків, вул. Маршала Бажанова, 28, тел. (057) 706-26-16.



**Відомості про об'єкт  
(нерухоме майно)**

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне призначення	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Нежитлова будівля (адмінбудівля) літера «А» загальною площею 179,3 м <sup>2</sup> , нежитлова будівля (котельня) літера «Б» загальною площею 7,8 м <sup>2</sup> та огорожа № 1	Харківська обл., Борівський р-н, смт Борова, вул. Світла, 16	187,1	2101150263210	1220.1 – Будівлі органів державного та місцевого управління	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно від 16.06.2020 № 212674707; свідоцтво про право власності від 24.12.2002; витяг з Єдиного реєстру об'єктів державної власності щодо державного майна (лист Фонду державного майна України від 13.12.2019 № 10-15-22179)	Державна. Державна служба статистики України (код за ЄДРПОУ 37507880)

Опис об'єкта: об'єкт приватизації складається з: нежитлової будівлі (адмінбудівля) літера «А» загальною площею 179,3 м<sup>2</sup>, нежитлової будівлі (котельня) літера «Б» загальною площею 7,8 м<sup>2</sup> та огорожі № 1. Будівлі розташовані в центральній частині смт Борова. Під'їзні шляхи асфальтовані.

Нежитлова будівля (адмінбудівля) – одноповерхова, 1958 року побудови, фундамент – бетон, стіни – дерево, обкладена цеглою, покрівля – шифер. Фізичний знос будівлі становить 39,4 %. Будівля тривалий час не використовується, загальний технічний стан задовільний, але потребує ремонту. У будівлі передбачено опалення та електропостачання (демонтовано), водовідведення відсутнє.

Нежитлова будівля (котельня) літера «Б» загальною площею 7,8 м<sup>2</sup> прибудована до адмінбудівлі, 1978 року побудови, фундамент – стрічковий, бетон, стіни – шлакоблок, покрівля – шифер.

Огорожа – шифер, площа – 55,4 м<sup>2</sup> (частково встановлено огорожу з шиферу на опорах), стан – задовільний, потребує ремонту.

**Відомості про земельні ділянки**

Назва	Адреса розташування	Площа земельної ділянки (га)	Кадастровий номер земельної ділянки	Цільове призначення земельної ділянки	Форма власності, підстава на право користування земельною ділянкою, інформація про обтяження
Земельна ділянка	Харківська обл., Борівський р-н, смт Борова, вул. Світла, 16	0,0788	6321055100:03:007:0021	Для обслуговування нежитлової будівлі	Державний акт на право постійного користування земельною ділянкою від 26.09.2007 серія ЯЯ № 316603

Інформація про договори оренди, укладені щодо об'єкта або його частини: договори оренди відсутні.

**2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**ДАТА І ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** 23 липня 2021 року.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні з умовами, аукціоні із зниженням стартової ціни (подання цінних аукціонних пропозицій) встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в аукціоні за методом покорокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінних пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

**3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація об'єкта приватизації здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна»; Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432 (зі змінами).

Покупець об'єкта приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна».

**СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА ДЛЯ:**

аукціону з умовами – 355 100,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 177550,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покорокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінних пропозицій – 177550,00 грн (без урахування ПДВ).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

**Розмір гарантійного внеску для:**

аукціону з умовами – 355 100,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону із зниженням стартової ціни – 17755,00 грн (без урахування ПДВ);

аукціону за методом покорокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінних пропозицій – 17755,00 грн (без урахування ПДВ).

**Розмір реєстраційного внеску: 1200,00 грн.**

**УМОВИ ПРОДАЖУ:**

покупець зобов'язаний протягом 30 календарних днів з дня укладення договору купівлі-продажу компенсувати Регіональному відділенню Фонду державного майна України по Харківській області витрати, понесені на оплату послуг суб'єкта оціночної діяльності, залученого для проведення оцінки об'єкта малої приватизації – окремого майна – нежитлової будівлі (адмінбудівлі) літера «А» загальною площею 179,3 м<sup>2</sup>, нежитлової будівлі (котельня) літера «Б» загальною площею 7,8 м<sup>2</sup> та огорожі № 1, за адресою: Харківська обл., Борівський р-н, смт Борова, вул. Світла, 16, у розмірі 5200,00 грн (п'ять тисяч двісті грн 00 копійок).

**4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбаним об'єктом.

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

в національній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Харківській області Рахунок № UA588201720355569003000156774 (для перерахування реєстраційного внеску та розрахунків за придбаний об'єкт)

Рахунок № UA388201720355209003001156774 (для перерахування гарантійного внеску)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України м. Київ ГУДКСУ у Харківській області

Код за ЄДРПОУ 44223324

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що)

в іноземній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Харківській області, код за ЄДРПОУ 44223324

Валюта рахунку – USD

№ рахунка UA243510050000025200867496000

Назва банку: АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «УКРСИББАНК»

Банк бенефіціара (АТ «УКРСИББАНК»): 020061151200138, UKRSIBBANK, ANDRIIVSKA STREET 2/12 KYIV, UKRAINE. SWIFT-код: KHABUA2K

Банк-посередник: BNP PARIBAS U.S.A. – New York Branch, New York, USA.

SWIFT-код: BNPAUS3N

Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment)

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** у робочі дні з 9.00 до 16.00 за місцезнаходженням об'єкта приватизації: Харківська обл., Борівський р-н, смт Борова, вул. Світла, 16.

Фотографічні зображення та документи по об'єкту розміщені у Віртуальній кімнаті даних на сайті privatization.gov.ua.

**Організатор аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна України по Харківській області, адреса: 61057, Харківська область, м. Харків, майдан Театральний, 1, адреса вебсайта: [www.srfu.gov.ua](http://www.srfu.gov.ua), тел. (057) 700-75-60. Час роботи: з 8.00 до 17.00 (крім вихідних), у п'ятницю – з

8.00 до 15.45, обідня перерва з 12.00 до 12.45. Контактна особа організатора аукціону, яка є відповідальною за забезпечення можливості огляду об'єкта, – Шпортак Н. Ю., тел. (057) 700-75-60, адреса електронної пошти: [kharkiv@srfu.gov.ua](mailto:kharkiv@srfu.gov.ua).

**5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення про затвердження умов продажу об'єкта: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Харківській області від 14.06.2021 № 00211.

**Унікальний код,** присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торгової системі: **UA-AR-P-2021-02-11-000003-3.**

**Період між аукціонами:**

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 (тридцять) днів;

аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покорокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінних пропозицій: 30 (тридцять) днів.

**Крок аукціону для:**

аукціону з умовами – 3551,00 грн;

аукціону із зниженням стартової ціни – 1775,50 грн;

аукціону за методом покорокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінних пропозицій – 1775,50 грн.

Місце проведення: аукціони будуть проведені в електронній торгової системі «ПРОЗОРО. ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**ХЕРСОНСЬКА ОБЛАСТЬ, АРК та м. СЕВАСТОПОЛЬ**

**ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

**Регіонального відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі про продаж на аукціоні з умовами об'єкта малої приватизації – окремого майна – складу ПММ, літ. Г, загальною площею 31,4 м<sup>2</sup> за адресою: вул. Степова, 15в, с. Рибальче, Голопристанський р-н, Херсонська обл., що перебуває на балансі Басейнового управління водних ресурсів нижнього Дніпра (код за ЄДРПОУ 01039040)**

**1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ**

► **Найменування об'єкта приватизації:** склад ПММ, літ. Г, загальною площею 31,4 м<sup>2</sup>.

Місцезнаходження об'єкта: вул. Степова, 15в, с. Рибальче, Голопристанський р-н, Херсонська обл.

Найменування балансоутримувача: Басейнове управління водних ресурсів нижнього Дніпра (код за ЄДРПОУ 01039040).

Місцезнаходження та контактні дані балансоутримувача: вул. Торгова, 37, м. Херсон, 73000, тел. (0552) 46-04-56, факс (0552) 49-53-79.

**Відомості про об'єкт  
(нерухоме майно)**

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Склад ПММ, літ. Г	вул. Степова, 15в, с. Рибальче, Голопристанський р-н, Херсонська область	31,4	10046370659223	1251 – Будівлі промислові	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, індексний номер витягу: 204271168 від 16.03.2020. Дата реєстрації: 11.03.2020. Номер запису: 35952141	Державна, Чаплинське управління водного господарства (код за ЄДРПОУ 01034679). Державне агентство водних ресурсів України, код ЄДРПОУ за 37472104*

\*На виконання наказу Державного агентства водних ресурсів України від 08.06.2020 № 504 «Про реорганізацію Чаплинського УВГ» усі майнові права та обов'язки передано від Чаплинського УВГ до Басейнового управління водних ресурсів нижнього Дніпра (передавальний акт від 26.10.2020).

Склад ПММ, літ. Г – одноповерхова будівля загальною площею 31,4 м<sup>2</sup>, рік побудови – 1985. Висота споруди – 3 м, фундамент бетонний, стіни та перегородки з цегли, з/б покриття, підлога цементна, дах та покрівля шиферні.

Об'єкт приватизації розташований на відстані 88 км від обласного центру – м. Херсон та 43 км від колишнього районного центру – м. Гола Пристань. Під'їзні шляхи мають зруйноване асфальтоване покриття, що переходить у ґрунтові дороги.

Земельна ділянка окремо не виділена.

Договори оренди щодо об'єкта нерухомого майна або його частин, які входять до складу об'єкта приватизації, не укладались.

**2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ЕЛЕКТРОННИЙ АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** аукціон в електронній формі буде проведено 23.07.2021.

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покорокового зниження ціни та подальшого подання цінних пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

**3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація об'єкта малої приватизації – окремого майна – складу ПММ, літ. Г, загальною площею 31,4 м<sup>2</sup> за адресою: вул. Степова, 15в, с. Рибальче, Голопристанський р-н, Херсонська обл. здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» від 18.01.2018 № 2269-VIII (із змінами), Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432 (зі змінами).

Покупець об'єкта малої приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» від 18.01.2018 № 2269-VIII.

**СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА (БЕЗ ПДВ) ДЛЯ:**

аукціону з умовами – 9 646,00 грн (дев'ять тисяч шістьсот сорок шість грн 00 коп.);

аукціону із зниженням стартової ціни – 4 823,00 грн (чотири тисячі вісімсот двадцять три грн 00 коп.);

аукціону за методом покорокового зниження ціни та подальшого подання цінних пропозицій – 4 823,00 грн (чотири тисячі вісімсот двадцять три грн 00 коп.).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

**Розмір гарантійного внеску (без ПДВ) для:**

аукціону з умовами – 964,60 грн (дев'ятсот шістьдесят чотири грн 60 коп.);

аукціону із зниженням стартової ціни – 482,30 грн (чотиреста вісімдесят дві грн 30 коп.);

аукціону за методом покорокового зниження ціни та подальшого подання цінних пропозицій – 482,30 грн (чотиреста вісімдесят дві грн 30 коп.).

**Розмір реєстраційного внеску: 1200,00 грн (одна тисяча двісті грн 00 копійок).**

Заява на участь в електронному аукціоні повинна містити закриту цінову пропозицію та подається протягом всього часу з моменту призначення дати аукціону електронною торговою системою до закінчення кінцевого строку прийняття заяв/закритих цінних пропозицій.

Документ, що додається потенційним покупцем до заяви на участь у приватизації, повинен підтверджувати сплату ним гарантійного внеску в розмірі 10 відсотків стартової ціни з рахунка потенційного покупця, відкритого в українському або іноземному банку (крім банків держав, внесених FATF до списку держав, що не співпрацюють у сфері протидії відмиванню доходів, одержаних злочинним шляхом), на рахунок оператора електронного майданчика, через який подається заява на участь у приватизації.



Не допускається сплата гарантійного внеску шляхом внесення готівки на банківський рахунок оператора електронного майданчика через касу відділення банку.

#### УМОВИ ПРОДАЖУ:

покупець зобов'язаний протягом 30 календарних днів з дня укладання договору купівлі-продажу об'єкта приватизації компенсувати витрати, понесені Регіональним відділенням Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі, на оплату послуги, наданої суб'єктом оціночної діяльності, що був залучений для проведення оцінки об'єкта приватизації, на рахунок Регіонального відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі (буде зазначено в договорі купівлі-продажу) в сумі 3 000,00 грн (три тисячі грн 00 коп.) без ПДВ.

#### 4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти.

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

##### в національній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі

Рахунок № UA94820172035539001000001233 (для перерахування сплачених учасниками аукціону реєстраційних внесків та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбані об'єкти приватизації)

Рахунок № UA738201720355209001000001233 (для перерахування сплаченого переможцем електронного аукціону гарантійного внеску в рахунок оплати ціни продажу об'єкта приватизації)

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

МФО 820172

Код за ЄДРПОУ 21295778

##### в іноземній валюті:

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі

Адреса: м. Херсон, просп. Ушакова, 47

Рахунок: UA643510050000025305218539400

Банк одержувача: Публічне акціонерне товариство «УкрСиббанк»

Адреса: вул. Андріївська, 2/12, м. Київ, Україна

МФО 351005

Код за ЄДРПОУ 21295778

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що)

Receiver: State Property Fund of Ukraine by Kherson region

Address: Ushakova avenue, 47, Kherson, Ukraine

Account: UA643510050000025305218539400

Bank of receiver: Public Company UkrSibbank

Address: Andriivska Street 2/12, Kyiv, Ukraine

MFO 351005

SWIFT: KNABUA2K

Code YeDRPOU: 21295778

Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment)

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** огляд об'єкта можна здійснити в робочі дні за місцем його розташування: вул. Степова, 15в, с. Рибальче, Голопристанський р-н, Херсонська обл., за попереднім узгодженням з контактною особою від Регіонального відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі.

Контактна особа від Регіонального відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі, яка є відповідальною за забезпечення можливості огляду об'єкта: Тищенко Оксана Анатоліївна, тел. (0552) 22-44-44, e-mail: prodaga\_65@spfu.gov.ua.

Контактна особа від Басейнового управління водних ресурсів нижнього Дніпра, яка є відповідальною за забезпечення можливості огляду об'єкта: Федченко Дмитро Вікторович, тел. моб. (095) 318-78-13.

**Організатор аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі, адреса: 73000, м. Херсон, просп. Ушакова, 47, 2-й поверх. Телефон для довідок: (0552) 22-44-44, e-mail: prodaga\_65@spfu.gov.ua.

Час роботи служби з організації аукціону: понеділок – четвер з 8.00 до 17.00, п'ятниця з 8.00 до 15.45, вебсайт: [www.spfu.gov.ua](http://www.spfu.gov.ua).

Для можливості ознайомлення з документами, що стосуються об'єкта, потенційним покупцям необхідно в письмовій формі звернутись до Регіонального відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі за адресою: 73000, м. Херсон, просп. Ушакова, 47 в робочі дні з 8.00 до 17.00, в п'ятницю – з 8.00 до 15.45 не пізніше ніж за 2 робочі дні до дати проведення аукціону.

З детальною інформацією про об'єкт приватизації, з фотографічними зображеннями та документами можна ознайомитись у віртуальній кімнаті даних, розміщеній на промо-сторінці Фонду державного майна України: <http://www.privatization.gov.ua>.

#### 5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі від 16.06.2021 № 457.

**Унікальний код,** присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2021-02-12-000006-3.**

##### Період між аукціонами:

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 30 календарних днів; аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покорокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 30 календарних днів.

##### Крок аукціону для:

аукціону з умовами – 96,46 грн (дев'яносто шість грн 46 коп.); аукціону із зниженням стартової ціни – 48,23 грн (сорок вісім грн 23 коп.); аукціону за методом покорокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 48,23 грн (сорок вісім грн 23 коп.).

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРО-ЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

#### Відомості про об'єкт (нерухоме майно)

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м²)	Реєстраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Склад для обладнання, літ. Д	вул. Степова, 15в, с. Рибальче, Голопристанський р-н, Херсонська область	62,5	1004637065223	1251 – Будівлі промислові	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, індексний номер витягу: 204271168 від 16.03.2020. Дата реєстрації: 11.03.2020. Номер запису: 35952141.	Державна, Чаплинське управління водного господарства (код за ЄДРПОУ 01034679). Державне агентство водних ресурсів України, код за ЄДРПОУ 37472104*

\*На виконання наказу Державного агентства водних ресурсів України від 08.06.2020 № 504 «Про реорганізацію Чаплинського УВГ» усі майнові права та обов'язки передано від Чаплинського УВГ до Басейнового управління водних ресурсів нижнього Дніпра (передавальний акт від 26.10.2020).

Склад для обладнання, літ. Д – одноповерхова будівля загальною площею 62,5 м², рік побудови – 1985. Висота споруди – 5 м, фундамент бетонний, стіни та перегородки з цегли, з/б покриття, підлога цементна, дах та покрівля шиферні.

Об'єкт приватизації розташований на відстані 88 км від обласного центру – м. Херсон та 43 км від колишнього районного центру – м. Гола Пристань. Під'їзні шляхи мають зруйноване асфальтоване покриття, що переходить у ґрунтові дороги.

Земельна ділянка окремо не виділена.

Договори оренди щодо об'єкта нерухомого майна або його частин, які входять до складу об'єкта приватизації, не укладались.

#### 2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ЕЛЕКТРОННИЙ АУКЦІОН

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** аукціон в електронній формі буде проведено

**21.07.2021.**

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покорокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....



Bank of receiver: Public Company UkrSibbank  
Address: Andriivska Street 2/12, Kyiv, Ukraine  
MFO 351005  
SWIFT: KHABUA2K  
Code YeDRPOU: 21295778

Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment)

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** огляд об'єкта можна здійснити в робочі дні за місцем його розташування: вул. Степова, 15в, с. Рибальче, Голопристанський р-н, Херсонська обл. за попереднім узгодженням з контактною особою від Регіонального відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі.

Контактна особа від Регіонального відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі, яка є відповідальною за забезпечення можливості огляду об'єкта: Тищенко Оксана Анатоліївна, тел. (0552) 22-44-44, e-mail: prodaga\_65@spfu.gov.ua.

Контактна особа від Басейнового управління водних ресурсів нижнього Дніпра, яка є відповідальною за забезпечення можливості огляду об'єкта: Федченко Дмитро Вікторович, тел. моб. (095) 318-78-13.

**Організатор аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі, адреса: 73000, м. Херсон, просп. Ушакова, 47, 2-й поверх. Телефон для довідок: (0552) 22-44-44, e-mail: prodaga\_65@spfu.gov.ua.

Час роботи служби з організації аукціону: понеділок – четвер з 8.00 до 17.00, п'ятниця з 8.00 до 15.45, вебсайт: [www.spfu.gov.ua](http://www.spfu.gov.ua).

Для можливості ознайомлення з документами, що стосуються об'єкта, потенційним покупцям потрібно в письмовій формі звернутись до Регіонального відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі за адресою: 73000, м. Херсон, просп. Ушакова, 47 в робочі дні з 8.00 до 17.00, в п'ятницю – з 8.00 до 15.45 не пізніше ніж за 2 робочих дні до дати проведення аукціону.

З детальною інформацією про об'єкт приватизації, з фотографічними зображеннями та документами можна ознайомитись у віртуальній кімнаті даних, розміщеній на промо-сторінці Фонду державного майна України: <http://www.privatisation.gov.ua>.

**5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі від 16.06.2021 № 456.

**Унікальний код,** присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2021-02-12-000007-3.**

**Період між аукціонами:**

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 28 календарних днів;  
аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрокового зниження стартової ціни та подальшого подання цінових пропозицій: 28 календарних днів.

**Крок аукціону для:**

аукціону з умовами – 190,30 грн (сто дев'яносто грн 30 коп.);  
аукціону із зниженням стартової ціни – 95,15 грн (дев'яносто п'ять грн 15 коп.);  
аукціону за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 95,15 грн (дев'яносто п'ять грн 15 коп.).

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРО-ЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

**Регіонального відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі про продаж на аукціоні з умовами об'єкта малої приватизації – окремого майна – гідравлічна лабораторія, літ. Є, загальною площею 93,5 м<sup>2</sup> за адресою: вул. Степова, 15в, с. Рибальче, Голопристанський р-н, Херсонська обл., що перебуває на балансі Басейнового управління водних ресурсів нижнього Дніпра (код за ЄДРПОУ 01039040)**

**1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ**

► **Найменування об'єкта приватизації: гідравлічна лабораторія, літ. Є, загальною площею 93,5 м<sup>2</sup>.**

Місцезнаходження об'єкта: вул. Степова, 15в, с. Рибальче, Голопристанський р-н, Херсонська обл.

Найменування балансоутримувача: Басейнове управління водних ресурсів нижнього Дніпра (код за ЄДРПОУ 01039040).

Місцезнаходження та контактні дані балансоутримувача: вул. Торгова, 37, м. Херсон, 73000, тел. (0552) 46-04-56, факс (0552) 49-53-79.

**Відомості про об'єкт (нерухоме майно)**

Назва	Адреса розташування	Загальна площа (м <sup>2</sup> )	Регістраційний номер	Функціональне використання	Підстава виникнення права власності	Форма власності та власник
Гідравлічна лабораторія, літ. Є	вул. Степова, 15в, с. Рибальче, Голопристанський р-н, Херсонська область	93,5	1004637066223	1251 – Будівлі промислові	Витяг з Державного реєстру речових прав на нерухоме майно про реєстрацію права власності, індексний номер витягу: 204271168 від 16.03.2020. Дата реєстрації: 11.03.2020. Номер запису: 35952141.	Державна. Чаплинське управління водного господарства (код за ЄДРПОУ 01034679). Державне агентство водних ресурсів України, код за ЄДРПОУ 37472104*

\* На виконання наказу Державного агентства водних ресурсів України від 08.06.2020 № 504 «Про реорганізацію Чаплинського УВГ» усі майнові права та обов'язки передано від Чаплинського УВГ до Басейнового управління водних ресурсів нижнього Дніпра (передавальний акт від 26.10.2020).

Гідравлічна лабораторія, літ. Є – одноповерхова будівля загальною площею 93,5 м<sup>2</sup>, рік побудови – 1985. Висота споруди – 3,9 м, фундамент бетонний, стіни та перегородки з цегли, з/б перекриття, підлога цементна, дах та покрівля шиферні.

Об'єкт приватизації розташований на відстані 88 км від обласного центру – м. Херсон та 43 км від колишнього районного центру – м. Гола Пристань. Під'їзні шляхи мають зруйноване асфальтоване покриття, що переходить у ґрунтові дороги.

Земельна ділянка окремо не виділена.

Договори оренди щодо об'єкта нерухомого майна або його частин, які входять до складу об'єкта приватизації, не укладались.

**2. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ЕЛЕКТРОННИЙ АУКЦІОН**

**Спосіб проведення аукціону:** аукціон з умовами.

**ДАТА ТА ЧАС ПРОВЕДЕННЯ АУКЦІОНУ:** аукціон в електронній формі буде проведено **28.07.2021.**

Після опублікування інформаційного повідомлення електронна торгова система автоматично встановлює для кожного електронного аукціону час його проведення.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні з умовами, із зниженням стартової ціни встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 19.30 до 20.30 дня, що передує дню проведення електронного аукціону.

Кінцевий строк подання заяви на участь в електронному аукціоні за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій встановлюється електронною торговою системою для кожного електронного аукціону окремо в проміжку часу з 16.15 до 16.45 дня проведення електронного аукціону.

**3. ІНФОРМАЦІЯ ПРО УМОВИ, НА ЯКИХ ЗДІЙСНЮЄТЬСЯ ПРИВАТИЗАЦІЯ ОБ'ЄКТА**

Приватизація об'єкта малої приватизації – окремого майна – гідравлічної лабораторії, літ. Є, загальною площею 93,5 м<sup>2</sup> за адресою: вул. Степова, 15в, с. Рибальче, Голопристанський р-н, Херсонська обл. здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» від 18.01.2018 № 2269-VIII (зі змінами), Порядку проведення електронних аукціонів для продажу об'єктів малої приватизації та визначення додаткових умов продажу, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.05.2018 № 432 (зі змінами).

Покупець об'єкта малої приватизації повинен відповідати вимогам, передбаченим статтею 8 Закону України «Про приватизацію державного і комунального майна» від 18.01.2018 № 2269-VIII.

**СТАРТОВА ЦІНА ОБ'ЄКТА (БЕЗ ПДВ) ДЛЯ:**

аукціону з умовами – 28 469,00 грн (двадцять вісім тисяч чотириста шістьдесят дев'ять грн 00 коп.);

аукціону із зниженням стартової ціни – 14 234,50 грн (чотирнадцять тисяч двісті тридцять чотири грн 50 коп.);

аукціону за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 14 234,50 грн (чотирнадцять тисяч двісті тридцять чотири грн 50 копійок).

На остаточну ціну продажу нараховується ПДВ.

**Розмір гарантійного внеску (без ПДВ) для:**

аукціону з умовами – 2 846,90 грн (два тисячі вісімсот сорок шість грн 90 копійок);

аукціону із зниженням стартової ціни – 1 423,45 грн (одна тисяча чотириста двадцять три грн 45 коп.);

аукціону за методом покрокового зниження ціни та подальшого подання цінових пропозицій – 1 423,45 грн (одна тисяча чотириста двадцять три грн 45 коп.).

**Розмір реєстраційного внеску: 1200,00 грн (одна тисяча двісті грн 00 коп.).**

Заява на участь в електронному аукціоні повинна містити закрити цінову пропозицію та подається протягом всього часу з моменту призначення дати аукціону електронною торговою системою до закінчення кінцевого строку прийняття заяв/закритих цінових пропозицій.

Документ, що додається потенційним покупцем до заяви на участь у приватизації, повинен підтверджувати сплату ним гарантійного внеску в розмірі 10 відсотків стартової ціни з рахунка потенційного покупця, відкритого в українському або іноземному банку (крім банків держав, внесених FATF до списку держав, що не співпрацюють у сфері протидії відмиванню доходів, одержаних злочинним шляхом), на рахунок оператора електронного майданчика, через який подається заява на участь у приватизації.

Не допускається сплата гарантійного внеску шляхом внесення готівки на банківський рахунок оператора електронного майданчика через касу відділення банку.

**УМОВИ ПРОДАЖУ:**

покупець зобов'язаний протягом 30 календарних днів з дня укладення договору купівлі-продажу об'єкта приватизації компенсувати витрати, понесені Регіональним відділенням Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі, на оплату послуги, наданої суб'єктом оціночної діяльності, що був залучений для проведення оцінки об'єкта приватизації, на рахунок Регіонального відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі (буде зазначено в договорі купівлі-продажу) в сумі 2 400,00 грн (два тисячі чотириста грн 00 коп.) без ПДВ.

**4. ДОДАТКОВА ІНФОРМАЦІЯ**

Найменування установи (банку, казначейства), її місцезнаходження та номери рахунків у національній та іноземній валюті, відкритих для внесення операторами електронних майданчиків гарантійних внесків, реєстраційних внесків потенційних покупців та проведення переможцями аукціонів розрахунків за придбані об'єкти.

**Оператор електронного майданчика здійснює перерахування гарантійного та реєстраційного внесків на казначейські рахунки за такими реквізитами:**

**в національній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі.

Рахунок № UA948201720355539001000001233 (для перерахування сплачених учасниками аукціону реєстраційних внесків та проведення переможцем аукціону розрахунків за придбаний об'єкт приватизації).

Рахунок № UA738201720355209001000001233 (для перерахування сплаченого переможцем електронного аукціону гарантійного внеску в рахунок оплати ціни продажу об'єкта приватизації).

Банк одержувача: Державна казначейська служба України, м. Київ

МФО 820172

Код за ЄДРПОУ 21295778

**в іноземній валюті:**

Одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі

Адреса: м. Херсон, просп. Ушакова, 47

Рахунок: UA643510050000025305218539400

Банк одержувача: Публічне акціонерне товариство «УкрСиббанк»

Адреса: вул. Андріївська, 2/12, м. Київ, Україна

МФО 351005

Код за ЄДРПОУ 21295778

Призначення платежу: (обов'язково вказати за що)

Receiver: State Property Fund of Ukraine by Kherson region

Address: Ushakova avenue, 47, Kherson, Ukraine

Account: UA643510050000025305218539400

Bank of receiver: Public Company UkrSibbank

Address: Andriivska Street 2/12, Kyiv, Ukraine

MFO 351005

SWIFT: KHABUA2K

Code YeDRPOU: 21295778

Purpose of payment: (please, indicate without fail the purpose of payment)

Реквізити рахунків операторів електронних майданчиків, відкритих для сплати потенційними покупцями гарантійних та реєстраційних внесків, розміщено за посиланням <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**Час і місце проведення огляду об'єкта:** огляд об'єкта можна здійснити в робочі дні за місцем його розташування: вул. Степова, 15в, с. Рибальче, Голопристанський р-н, Херсонська обл. за попереднім узгодженням з контактною особою від Регіонального відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі.

Контактна особа від Регіонального відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі, яка є відповідальною за забезпечення можливості огляду об'єкта: Тищенко Оксана Анатоліївна, тел. (0552) 22-44-44, e-mail: prodaga\_65@spfu.gov.ua.

Контактна особа від Басейнового управління водних ресурсів нижнього Дніпра, яка є відповідальною за забезпечення можливості огляду об'єкта: Федченко Дмитро Вікторович, тел. моб. (095) 318-78-13.

**Організатор аукціону:** Регіональне відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі, адреса: 73000, м. Херсон, просп. Ушакова, 47, 2-й поверх. Телефон для довідок: (0552) 22-44-44, e-mail: prodaga\_65@spfu.gov.ua.

Час роботи служби з організації аукціону: понеділок – четвер з 8.00 до 17.00, п'ятниця з 8.00 до 15.45, вебсайт: [www.spfu.gov.ua](http://www.spfu.gov.ua).

Для можливості ознайомлення з документами, що стосуються об'єкта, потенційним покупцям потрібно в письмовій формі звернутись до Регіонального відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі за адресою: 73000, м. Херсон, просп. Ушакова, 47 в робочі дні з 8.00 до 17.00, в п'ятницю – з 8.00 до 15.45 не пізніше ніж за 2 робочих дні до дати проведення аукціону.

З детальною інформацією про об'єкт приватизації, з фотографічними зображеннями та документами можна ознайомитись у віртуальній кімнаті даних, розміщеній на промо-сторінці Фонду державного майна України: <http://www.privatisation.gov.ua>.

**5. ТЕХНІЧНІ РЕКВІЗИТИ ІНФОРМАЦІЙНОГО ПОВІДОМЛЕННЯ**

Дата і номер рішення органу приватизації про затвердження умов продажу об'єкта приватизації: наказ Регіонального відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі від 16.06.2021 № 455.



**Унікальний код**, присвоєний об'єкту приватизації під час публікації переліку об'єктів, що підлягають приватизації, в електронній торговій системі: **UA-AR-P-2021-02-12-000008-3**.

**Період між аукціонами:**

аукціон з умовами – аукціон із зниженням стартової ціни: 35 календарних днів;  
аукціон із зниженням стартової ціни – аукціон за методом покрового зниження стартової ціни та подальшого подання цінних пропозицій: 35 календарних днів.

**Крок аукціону для:**

аукціону з умовами – 284,69 грн (двісті вісімдесят чотири грн 69 коп.);  
аукціону із зниженням стартової ціни – 142,35 грн (сто сорок дві грн 35 коп.);  
аукціону за методом покрового зниження ціни та подальшого подання цінних пропозицій – 142,35 грн (сто сорок дві грн 35 коп.).

Місце проведення аукціону: аукціони будуть проведені в електронній торговій системі «ПРО-ЗОРРО.ПРОДАЖІ» (адміністратор).

Єдине посилання на вебсторінку адміністратора, на якій наводяться посилання на вебсторінки операторів електронного майданчика, які мають право використовувати електронний майданчик і з якими адміністратор уклав відповідний договір: <https://prozorro.sale/info/elektronni-majdanchiki-ets-prozorroprodazhi-cbd2>.

**ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

**Регіонального відділення Фонду державного майна в Херсонській області, Автономній Республіці Крим та м. Севастополі про продаж на аукціоні з умовами об'єкта малої приватизації – пакета акцій у розмірі 100 %, що належить державі у статутному капіталі публічного акціонерного товариства «Херсонський завод «Судмаш»»**

**1. ІНФОРМАЦІЯ ПРО ОБ'ЄКТ ПРИВАТИЗАЦІЇ**

► **Найменування товариства:** публічне акціонерне товариство «Херсонський завод «Судмаш» (далі – ПАТ «Херсонський завод «Судмаш», Товариство).

Місцезнаходження об'єкта: м. Херсон, Карантинний острів, 1.

Ідентифікаційний код згідно з ЄДРПОУ 24944438.

Розмір статутного капіталу товариства: 67 235 000,00 грн (шістдесят сім мільйонів двісті тридцять п'ять тисяч грн 00 коп.).

Пропонується до продажу: державний пакет акцій ПАТ «Херсонський завод «Судмаш» у кількості 67 235 шт., що становить 100 % статутного капіталу Товариства.

**Відомості про об'єкт приватизації:**

Середньооблікова чисельність працівників станом на 01.02.2021 – 22 особи, з них: ІТР – 12 осіб, почасових робітників – 10 осіб.

**Основними напрямками діяльності ПАТ «Херсонський завод «Судмаш» є:**

розробка комплексу конструкторської документації для виробництва середньосерійної моделі автомобільного підйомника телескопічного з висотою підйому робочої платформи до 40 метрів, для потреб комунальних підприємств та пожежно-рятувальних частин ДСНС України, і виготовлення дослідного зразка;

розробка комплексу конструкторської документації для виробництва середньосерійної моделі автомобільного підйомника телескопічного з висотою підйому робочої платформи до 18 метрів, модульного типу (виготовлення та випробування без шасі), для потреб комунальних підприємств та пожежно-рятувальних частин ДСНС України, і виготовлення дослідних зразків;

розробка комплексу конструкторської документації для виробництва середньосерійної моделі причіпного підйомника телескопічного з висотою підйому робочої платформи до 15 метрів, для потреб комунальних і приватних підприємств та адаптованої моделі для потреб пожежно-рятувальних частин ДСНС України, і виготовлення дослідного зразка;

розробка комплексу конструкторської документації для проведення модернізації та капітального ремонту автопідйомника гідравлічного пожежного АППП 30/20-300/206, і виконання модернізації та капітального ремонту;

розробка комплексу конструкторської документації для проведення капітального ремонту пожежних автопідйомників інших виробників (виробництва: Італії, Німеччини, Китаю та держав СНД);

розробка комплексу конструкторської документації для проведення капітального ремонту та повної модернізації пожежних автодрабин (моделі: АЛ-30(Л21), АЛ-30(ПМ-506) та її модифікацій) для потреб пожежно-рятувальних частин ДСНС України, і виконання ремонтних робіт;

розробка комплексу конструкторської документації і виготовлення гідравлічних циліндрів та гідравлічних амортизаторів для зразків нової військової техніки, за програмою імпортозаміщення.

**Супутні напрямки діяльності ПАТ «Херсонський завод «Судмаш»:**

розробка, впровадження нових технологічних процесів і виготовлення зразків судових пристроїв, кнехтів, судових водогазонепроникних дверей;

розробка комплексу конструкторської документації і виготовлення виробів гідравліки (силової та управляючої гідроциліндри, центруючі колони) для установки без ударного заштовхування фундаментних паль;

розробка комплексу конструкторської документації для проведення ремонту гідравлічних циліндрів, машин та агрегатів сільськогосподарської галузі, і виконання ремонтних робіт.

Зберігаючи загальну номенклатуру виробництва, завод протягом останніх років, розробив комплекти конструкторської документації та освоїв виробництво нової продукції – дослідних зразків автомобільних підйомників ПТ-40П, ПТ-18, ППТ-15.

Ці вироби вкрай необхідні вітчизняним замовникам, оскільки щороку в Україні вводиться в експлуатацію значна кількість багатоповерхових будівель різного призначення, тому збільшується потреба пожежних та рятувальних підрозділів ДСНС України в автопідйомниках з максимальною висотою підйому робочої платформи до 40 м.

Враховуючи вище зазначені потреби, завод провів комплекс заходів з модернізації дослідних зразків та підготовку до впровадження їх у серійне виробництво.

Прийнявши до проектування та початку виготовлення пожежного автомобільного підйомника телескопічного на базі автомобіля МАЗ з висотою підйому робочої платформи 40 м для потреб м. Херсона, підприємство вже отримало попередні замовлення на аналогічну техніку з інших міст.

Спроекував та виготовив три дослідні зразки автомобільного підйомника з висотою підйому стріли до 18 метрів, модульного типу, та встановив два з них на шасі.

Спроекував та виготовив дослідний зразок причіпного підйомника телескопічного з висотою підйому робочої платформи до 15 метрів.

Окрім цього, завод постійно працює над освоєнням нових технологій металообробки, зменшення енергоспоживання, приймає участь в державних програмах імпортозаміщення, розробляє нові актуальні вироби та вдосконалює виготовлену продукцію.

**Основна номенклатура та обсяг продукції (робіт, послуг)**

Продукція (роботи, послуги)	Одиниця виміру	За 2020 рік
28.99.52.80 – готова продукція для машин спеціального призначення	тис. грн	154,7
30.11.92.00 – продукція для оснащення суден цивільного використання	тис. грн	720,1
33.12.15.00 – послуги з ремонту устаткування	тис. грн	55,3

**Основні показники господарської діяльності ПАТ «Херсонський завод «Судмаш» за останні три роки**

№ з/п	Найменування показників	Одиниця виміру	2018 р.	2019 р.	2020 р.
1	Чистий дохід (виручка) від реалізації продукції	тис. грн	1544	1663	947
2	Інші операційні доходи, всього	тис. грн	4056	3513	889
3	Інші доходи	тис. грн	566	1554	880
4	Всього доходів	тис. грн	6166	6730	2716
5	Собівартість реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг)	тис. грн	2334	2864	1747
6	Адміністративні витрати, всього	тис. грн	2044	1574	989
7	Витрати на збут, всього	тис. грн	195	219	
8	Інші операційні витрати, всього	тис. грн	2001	3120	1379
9	Інші витрати, всього	тис. грн			3
10	Витрати з податку на прибуток	тис. грн			
11	Всього витрати	тис. грн	6604	7777	4118

№ з/п	Найменування показників	Одиниця виміру	2018 р.	2019 р.	2020 р.
12	Валовий прибуток (збиток)	тис. грн	-790	(1201)	(800)
13	Фінансовий результат від звичайної діяльності до оподаткування	тис. грн	-438	(1047)	(1402)
14	Чистий прибуток (збиток)	тис. грн	-438	(1047)	(1402)
15	Капітальні інвестиції, усього	тис. грн	23	97	53
16	Сплата податків, зборів та обов'язкових платежів, усього	тис. грн	1500	1788	598

**Дебіторська заборгованість ПАТ «Херсонський завод «Судмаш» станом на 02.01.2021**

Дебітор найменування	Сума дебіторської заборгованості за даними бухгалтерського обліку, усього, грн
Державна установа «Агентство з розвитку інфраструктури фондового ринку України»	2600,00
ПАТ «Національний Депозитарій України»	800,00
Публічне акціонерне товариство «Укртелеком»	10,09
АТ «Херсонобленерго»	8064,99
ДП «Харківське конструкторське бюро з машинобудування ім. А. А. Морозова»	100202,40
Д.І.О. Трейдер Інтернаціонал	133,00
ЄВРО ПАУЕР ТОВ	0,01
ТОВ «Кривбас пром ресурс»	0,30
ТОВ «Мінерали України»	117,00
РИМЗ ТОВ	106,59
ТОВ «СХД АВТО»	205000,00
ТОВ «Навчально-курсовий комбінат «Херсонбуд»	813,60
Розрахунки з іншими дебіторами	27,33
Розрахунки з державними цільовими фондами	4036,03
РИМЗ ТОВ	0,06
Податок на прибуток	15471,00
Збір за забруднення навколишнього середовища	4,09
Податок на землю	6778,32
<b>Разом</b>	<b>344164,81</b>

**Кредиторська заборгованість ПАТ «Херсонський завод «Судмаш» станом на 02.01.2021**

Кредитор найменування	Сума кредиторської заборгованості за даними бухгалтерського обліку, усього, грн
Державне підприємство «Укроборресурси»	9051,90
ТОВ «КОНСАЛТІНГ-ЛЮКС»	255000,00
Автопромподшипник ДП	0,20
Державне підприємство «Новатор»	6361,21
Публічне акціонерне товариство «Дніпровське підприємство ЕРА»	36000,00
Мале приватне підприємство «Издательство «П»	0,40
Товариство з обмеженою відповідальністю торгівельно-промислова компанія «НАК»	10072,50
ТОВ «Нова пошта»	620,00
ТОВ Синтез ЧХЗ	9497,40
ПП Спецуніверсал	4212,30
ФОП Співак С. В.	51100,00
ТОВ НВП ТО-НАР	20288,00
ТОВ Укрметпромтех	0,02
ФОП ВАЙСБЕРГ М. Б.	9280,00
ДП «Херсонський науково-виробничий центр стандартизації, метрології та сертифікації»	4763,90
Балабанцев Олег Вікторович	0,06
Головна Наталя Юріївна	23035,10
Ланцова Олена Олександрівна	0,06
Рожук Лариса Павлівна	1484,50
Поточні забезпечення	35667,17
Податок на доходи з фізичних осіб	609577,22
Розрахунки з ПДВ	107346,99
Військовий збір	786,11
Податкові зобов'язання невідтверджені	0,05
Податковий кредит	65705,68
Розрахунки з ЄСВ	17664,48
Розрахунки з виплати заробітної плати	711389,84
Розрахунки з виплат по лікарняним листам	6242,48
Державне підприємство «Харківське конструкторське бюро з машинобудування ім. А. А. Морозова»	144000,00
ДП Укроборонпром	12500,00
ПрАТ «Український пожежний концерн «Укрпожсервіс»	5306500,00
Артеменко Людмила Петрівна	50000,00
Балабанцев Олег Вікторович	323795,00
ТОВ «КОНСАЛТІНГ-ЛЮКС»	541700,00
Балабанцева Ірина Юріївна	16428,94
<b>Разом</b>	<b>8390071,51</b>

Відомості про будівлі (споруди, нежитлові приміщення) та земельні ділянки, на яких розташовано товариство, умови користування ними.

**Об'єкти нерухомого майна (будівлі, споруди, нежитлові приміщення тощо)**

№ з/п	Назва будівлі	Інвентарний номер	Загальна площа будівлі, м²	Кількість поверхів	Площа забудова, м²	Функціональне призначення	Фактичне використання, %
1	Дільниця судового обладнання	000002	15390	3	13554	Не використовується	0
2	Дільниця судової арматури	000005	10368	4	8683	Випуск продукції	80
3	Дільниця виготовлення кріпелю	000005-01	1728	1	1728	Не використовується	0
4	Будівля ЕМО	000002-01	768,8	2	384,4	Не використовується	0
5	Складське приміщення	000005-02	3731	1	3731	Загально-технічне	–
6	Насосна станція	000005-04	61,8	1	61,8	Не використовується	–
7	Мазутна	000005-05	30,8	1	30,8	Не використовується	–
8	Склад	000006	162	1	162	Не використовується	–
9	Дільниця порізки	000002-02	136,9	1	136,9	Не використовується	–
10	Прохідна	000002-04	121,1	1	121,1	Загально-організаційне	100
11	Гараж	000005-03	378,2	2	189,1	Загально-технічне	–







## КОНКУРСИ З ВІДБОРУ СУБ'ЄКТІВ ОЦІНОЧНОЇ ДІЯЛЬНОСТІ

Департамент оцінки майна,  
майнових прав та професійної  
оціночної діяльності,  
т. 200-36-36

### КИЇВСЬКА, ЧЕРКАСЬКА та ЧЕРНІГІВСЬКА ОБЛАСТІ

#### ІНФОРМАЦІЯ

**Управління забезпечення реалізації повноважень у Черкаській області** Регіонального відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки

Мета проведення незалежної оцінки: викуп.

Замовник робіт з оцінки: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях.

■ Назва об'єкта оцінки: **об'єкт малої приватизації державної власності – державна частка у розмірі 30 % статутного капіталу ТОВ «ДОБРОБУД-ПАРТНЕР», код за ЄДРПОУ 38972277.**

Найменування балансоутримувача об'єкта оцінки: –.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Черкаси, вул. Анатолія Пашкевича, 2.

Платник робіт з оцінки: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях.

Види економічної діяльності (коди КВЕД) суб'єкта господарювання, необоротні активи або цілісний майновий комплекс якого оцінюються: 23.61 – Виготовлення виробів із бетону для будівництва (основний); 23.63 – Виробництво бетонних розчинів, готових для використання; 41.10 – будівництво житлових і нежитлових будівель.

Кількість об'єктів необоротних активів (нематеріальні активи, основні засоби, об'єкти незавершених капітальних інвестицій, довгострокові фінансові інвестиції) згідно з обліком: –.

Розмір статутного капіталу (власного капіталу) господарського товариства: 7 326,70907 тис. грн.

Балансова залишкова вартість нематеріальних активів, основних засобів, об'єктів незавершених капітальних інвестицій, довгострокових фінансових інвестицій станом на 31.12.2020: –.

Кількість земельних ділянок: –.

Наявність об'єктів, відомості про які містять державну таємницю: ні.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31 травня 2021 року.

Конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності буде здійснюватися відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 31.12.2015 № 2075, зі змінами (далі – Положення).

Для участі в конкурсі можуть бути допущені суб'єкти оціночної діяльності, які діють на підставі сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності, виданих відповідно до Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні», якими передбачено проведення практичної діяльності з оцінки майна у межах напрямів, що відповідають об'єкту оцінки, а також відповідають вимогам до учасників конкурсу, передбаченим пунктом 12 розділу II Положення.

Оцінювачі, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки та підписання звіту про оцінку майна, повинні мати відповідну кваліфікацію оцінювача стосовно об'єкта оцінки, що має підтверджуватися чинними кваліфікаційними свідоцтвами (кваліфікаційними документами) оцінювача згідно з Законом України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні».

**Претендентам потрібно подати до Управління забезпечення реалізації повноважень у Черкаській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях конкурсну документацію в запечатаному конверті** (на конверті слід зазначити «На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності», а також зазначити назву об'єкта оцінки, щодо якого буде проводитися конкурсний відбір суб'єкта оціночної діяльності та найменування юридичної особи або прізвище, ім'я, по батькові фізичної особи – підприємця, який подає конкурсну документацію) **по кожному об'єкту оцінки окремо, відповідно до Положення, яка складається з:**

конкурсної пропозиції, запечатаної в окремому конверті, в якій зазначено також строк виконання робіт (у календарних днях), якщо його не було визначено в інформації про оголошення конкурсу. Пропозиція щодо ціни надання послуг з оцінки подається з урахуванням усіх податків, які сплачує претендент згідно із законом;

документів щодо практичного досвіду виконання робіт з оцінки разом із заповненою інформацією щодо досвіду суб'єкта оціночної діяльності та (або) оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна (експертної грошової оцінки земельної ділянки) та підписання звіту про оцінку майна (експертну грошову оцінку земельної ділянки) (додаток 3 до Положення);

підтверджених документів, а саме: заява про участь у конкурсі з відбору суб'єктів оціночної діяльності за встановленою формою (додаток 4 до Положення); письмова згода керівника суб'єкта оціночної діяльності, що має спеціальний дозвіл на провадження діяльності, пов'язаної з державною таємницею і залучається претендентом (за потреби); інформація про претендента (додаток 5 до Положення).

Враховуючи вимоги листа Фонду державного майна України від 24.02.2021 № 0-59-3947 «Щодо формування показників очікуваної найбільшої ціни надання послуг з оцінки об'єктів оцінки в II півріччі 2020 року» та згідно з пунктами 5, 7 розділу III Положення про конкурсний відбір СОД комісією не будуть розглядатися конкурсні пропозиції, що перевищують ціну надання послуг з оцінки об'єкта оцінки за групами об'єктів: цілісний майновий комплекс – 11,7 тис. грн, збільшену рішенням комісії згідно з абзацом 2 пункту 3 розділу VI Положення про конкурсний відбір СОД.

Для визначення об'єкта, подібного до об'єкта оцінки, будуть використовуватись ознаки подібності, наведені в додатку 2 до Положення.

Пропозиції щодо строку виконання робіт слід зазначити в єдиній одиниці виміру – календарних днях.

У разі невідповідності, неповноти конкурсної документації або її несвоєчасного подання претендент до участі в конкурсі не допускається.

Конкурсна документація подається в запечатаному конверті (розмір конверта не менше А-5) окремо по кожному об'єкту оцінки до Управління забезпечення реалізації повноважень у Черкаській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях за адресою: бульв. Шевченка, 205, м. Черкаси, 18000. Email: cherkasy@spfu.gov.ua. Останній день подання заяв – 01.07.2021 до 16.00.

■ **Конкурс відбудеться 07.07.2021 об 11.00 в Управлінні забезпечення реалізації повноважень у Черкаській області Регіонального відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях за адресою: бульв. Шевченка, 205, м. Черкаси, 18000, тел. 37-29-21.**

### ПІДСУМКИ

#### ІНФОРМАЦІЯ

**Регіонального відділення Фонду державного майна України по ХАРКІВСЬКІЙ, ДОНЕЦЬКІЙ та ЛУГАНСЬКІЙ ОБЛАСТЯХ про підсумки конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, що відбувся 06.05.2021**

Назва об'єкта оцінки: об'єкт малої приватизації – окреме майно – адміністративна будівля загальною площею 442,3 м<sup>2</sup>. Балансоутримувач: Головне управління статистики у Луганській області (код за ЄДРПОУ 02359834). Місцезнаходження об'єкта оцінки: Луганська область, Станічно-Луганський район, смт Станиця Луганська, вул. Центральна, 53. Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості для подальшої приватизації шляхом продажу на аукціоні.

Переможець конкурсу – ФОП Сорокін С. В., вартість послуг з оцінки – 4300 грн, строк виконання – 5 календарних днів.

#### ІНФОРМАЦІЯ

**Регіонального відділення Фонду державного майна України по ДНІПРОПЕТРОВСЬКІЙ, ЗАПОРІЗЬКІЙ та КІРОВОГРАДСЬКІЙ ОБЛАСТЯХ про підсумки конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки об'єктів, що відбувся 14.05.2021**

1. Назва об'єкта оцінки: будівля котельної (інв. № 91007), будівля котельної ПТВМ (інв. № 91001), мазутосховище (інв. № 91008), які не увійшли до статутного капіталу господарського товариства (ПрАТ «Завод «Південгідромаш») у процесі приватизації.

Балансоутримувач: ТОВ «ПРОММЕТ ГРУП». Місцезнаходження об'єкта оцінки: Запорізька обл., м. Бердянськ, вул. Мелітопольське шосе, 77.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення розміру збитків, що призвели до завдання майнової шкоди державі, в результаті пошкодження державного майна.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 30.09.2018. Замовник/платник – Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях. Конкурс не відбувся.

2. Назва об'єкта оцінки: технічна будівля ПРЦ, літ. А (інв. № і230000-1016300007), технічна будівля ПРЦ, літ. К (інв. № і230000-1016300005), склад ПММ, літ. М, (інв. № і230000-1016300006), які не увійшли до статутного капіталу господарського товариства ВАТ «Укртелеком» (право-наступник – ПАТ «Укртелеком»).

Балансоутримувач: Запорізька філія АТ «Укртелеком». Місцезнаходження об'єкта оцінки: Запорізька обл., Запорізький р-н, с. Кушугум, вул. Історична, 11.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення розміру збитків, що призвели до завдання майнової шкоди державі, в результаті пошкодження державного майна.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 30.09.2018. Замовник/платник – Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях. Конкурс не відбувся.

3. Назва об'єкта оцінки: об'єкт малої приватизації – об'єкт незавершеного будівництва – корпус № 2 літ. А<sup>10-8</sup>. Місцезнаходження об'єкта оцінки: Запорізька обл., м. Бердянськ, вул. Туристична (вул. Єгорова), 1.

Балансоутримувач: ПрАТ «ЗАВОД «ПРИЛИВ» (код за ЄДРПОУ 14311459). Мета проведення незалежної оцінки: приватизація шляхом викупу. Наявність об'єктів, відомості про які містять державну таємницю: ні. Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.05.2020. Замовник/платник – Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях. Конкурс скасовано.

4. Назва об'єкта оцінки: об'єкт малої приватизації – об'єкт незавершеного будівництва – корпус № 9 літ. А<sup>11</sup>, підвал під літ. А<sup>11</sup>, вхід у підвал. Місцезнаходження об'єкта оцінки: Запорізька обл., м. Бердянськ, вул. Туристична (вул. Єгорова), 1.

Балансоутримувач: ПрАТ «ЗАВОД «ПРИЛИВ» (код за ЄДРПОУ 14311459). Мета проведення незалежної оцінки: приватизація шляхом викупу. Наявність об'єктів, відомості про які містять державну таємницю: ні. Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.05.2020. Замовник/Платник – Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях. Конкурс скасовано.

5. Назва об'єкта оцінки: об'єкт державної власності – нежитлове приміщення № 7 основної частини літ. А ІV НЖ загальною площею 1 712,3 м<sup>2</sup>. Місцезнаходження об'єкта оцінки: Запорізька обл., м. Бердянськ, вул. Туристична (вул. Єгорова), 2а.

Балансоутримувач: ПрАТ «ЗАВОД «ПРИЛИВ» (код за ЄДРПОУ 14311459). Мета проведення незалежної оцінки: приватизація шляхом викупу. Замовник/платник – Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях. Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.05.2020. Конкурс скасовано.

6. Назва об'єкта оцінки: об'єкт малої приватизації – об'єкт незавершеного будівництва – житловий будинок, літ. А. Місцезнаходження об'єкта оцінки: Запорізька обл., Запорізький р-н, с. Ручайка, вул. Степова, 32. Балансоутримувач: ПрАТ «СОНЯЧНЕ 2007» (код за ЄДРПОУ 25677850).

Мета проведення незалежної оцінки: приватизація шляхом викупу. Наявність об'єктів, відомості про які містять державну таємницю: ні. Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.10.2020. Замовник/платник – Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях. Конкурс не відбувся.

7. Назва об'єкта оцінки: об'єкт державної власності – підвал (гараж) літ. Д, загальною площею 42,0 м<sup>2</sup>. Місцезнаходження об'єкта оцінки: Запорізька обл., м. Запоріжжя, просп. Соборний (просп. Леніна), 38. Балансоутримувач: ПАТ «ЗАПОРІЗЬКИЙ СТАЛЕПРОКАТНИЙ ЗАВОД» (код за ЄДРПОУ 00191247).

Мета проведення незалежної оцінки: приватизація шляхом викупу. Наявність об'єктів, відомості про які містять державну таємницю: ні. Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.10.2020. Замовник/платник – Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях. Конкурс не відбувся.

8. Назва об'єкта оцінки: об'єкта державної власності – підвал (склад) літ. В, загальною площею 82,0 м<sup>2</sup>. Місцезнаходження об'єкта оцінки: Запорізька обл., м. Запоріжжя, просп. Соборний (просп. Леніна), 38. Балансоутримувач: ПАТ «ЗАПОРІЗЬКИЙ СТАЛЕПРОКАТНИЙ ЗАВОД» (код за ЄДРПОУ 00191247).

Мета проведення незалежної оцінки: приватизація шляхом викупу. Наявність об'єктів, відомості про які містять державну таємницю: ні. Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.10.2020. Замовник/платник – Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях. Конкурс не відбувся.

9. Назва об'єкта оцінки: об'єкта державної власності – підвал (склад) літ. В, загальною площею 82,0 м<sup>2</sup>. Місцезнаходження об'єкта оцінки: Запорізька обл., м. Запоріжжя, просп. Соборний (просп. Леніна), 38. Балансоутримувач: ПАТ «ЗАПОРІЗЬКИЙ СТАЛЕПРОКАТНИЙ ЗАВОД» (код за ЄДРПОУ 00191247).

Мета проведення незалежної оцінки: приватизація шляхом викупу. Наявність об'єктів, відомості про які містять державну таємницю: ні. Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.10.2020. Замовник/платник – Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях. Конкурс не відбувся.

10. Назва об'єкта оцінки: об'єкта державної власності – підвал (склад) літ. В, загальною площею 82,0 м<sup>2</sup>. Місцезнаходження об'єкта оцінки: Запорізька обл., м. Запоріжжя, просп. Соборний (просп. Леніна), 38. Балансоутримувач: ПАТ «ЗАПОРІЗЬКИЙ СТАЛЕПРОКАТНИЙ ЗАВОД» (код за ЄДРПОУ 00191247).

Мета проведення незалежної оцінки: приватизація шляхом викупу. Наявність об'єктів, відомості про які містять державну таємницю: ні. Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.10.2020. Замовник/платник – Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях. Конкурс не відбувся.

## ПРИЙНЯТО РІШЕННЯ ПРО ПРИВАТИЗАЦІЮ

### ВІННИЦЬКА та ХМЕЛЬНИЦЬКА ОБЛАСТІ

#### ІНФОРМАЦІЯ

**про прийняття рішення про приватизацію**

Наказом Регіонального відділення Фонду державного майна України по Вінницькій та Хмельницькій областях від 15.06.2021 № 877 прийнято рішення про приватизацію шляхом продажу на аукціоні з умовами єдиного майнового комплексу Державного підприємства «Чечельницький спиртовий завод», код за ЄДРПОУ 05459176, за адресою: 24800, Вінницька обл., Чечельницький р-н, смт Чечельник, вул. Паркова, 17.

### ДНІПРОПЕТРОВСЬКА, ЗАПОРІЗЬКА та КІРОВОГРАДСЬКА ОБЛАСТІ

#### ІНФОРМАЦІЯ

**про прийняття рішення про приватизацію**

Наказом Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях від 16.06.2021 № 12/01-128 прийнято рішення про приватизацію об'єкта малої приватизації – окремого майна: каркас пилорами (інв. №031812), що перебуває на балансі приватного акціонерного товариства «Науково-виробниче об'єднання «Етал» (28000, м. Олександрія, вул. Заводська, 1, код за ЄДРПОУ 05814256).

#### ІНФОРМАЦІЯ

**про прийняття рішення про приватизацію**

Наказом Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях від 16.06.2021 № 12/01-129 прийнято рішення про приватизацію об'єкта малої приватизації – окремого майна: установка бетонозмішувальна СБ-140А (інв. №034650), що перебуває на балансі приватного акціонерного товариства «Науково-виробниче об'єднання «Етал» (28000, м. Олександрія, вул. Заводська, 1, код за ЄДРПОУ 05814256).

#### ІНФОРМАЦІЯ

**про прийняття рішення про приватизацію**

Наказом Регіонального відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській, Запорізькій та Кіровоградській областях від 16.06.2021 № 12/01-107-РП прийнято рішення про приватизацію єдиного майнового комплексу державного підприємства «Дніпропетровський обласний виробничо-технічний центр стандартизації і метрології «Дніпрооблагростандарт» (код за ЄДРПОУ 05500428), яке розташоване за адресою: м. Дніпро, просп. Сергія Нігояна, 16/5.

### КИЇВСЬКА, ЧЕРКАСЬКА та ЧЕРНІГІВСЬКА ОБЛАСТІ

#### ІНФОРМАЦІЯ

**про прийняття рішення про приватизацію**

Наказом Регіонального відділення Фонду державного майна України по Київській, Черкаській та Чернігівській областях від 17 червня 2021 року № 13/460 прийнято рішення про приватизацію об'єкта державної власності – єдиного майнового комплексу Державного підприємства «Торговий дім «Сіверщина», код за ЄДРПОУ 21391080, м. Чернігів, вул. Громадська, 62а.

### ЛЬВІВСЬКА, ЗАКАРПАТСЬКА та ВОЛИНСЬКА ОБЛАСТІ

#### ІНФОРМАЦІЯ

**про прийняття рішення про приватизацію**

Наказом Регіонального відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях від 17.06.2021 № 01656 прийнято рішення про приватизацію єдиного майнового комплексу державного підприємства «Волиньторф» за адресою: Волинська область, Маневський район, с. Прілісне, вул. Соїне, 15, код за ЄДРПОУ 00426302, шляхом продажу на аукціоні з умовами.

#### ІНФОРМАЦІЯ

**про прийняття рішення про приватизацію**

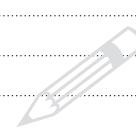
Наказом Регіонального відділення Фонду державного майна України по Львівській, Закарпатській та Волинській областях від 17.06.2021 № 01655 прийнято рішення про приватизацію об'єкта малої приватизації: окремого майна – групи інвентарних об'єктів у складі: будівля адмінбудинку (літер. Д-2) загальною площею 728,2 м<sup>2</sup> та ремонтних боксів з операторною АЗС (літер. Г-1) загальною площею 409,9 м<sup>2</sup> за адресою: Волинська область, м. Луцьк, вул. Лідавська, 30 (балансоутримувач відсутній), шляхом продажу на аукціоні з умовами.

### РІВНЕНСЬКА та ЖИТОМИРСЬКА ОБЛАСТІ

#### ІНФОРМАЦІЯ

**про прийняття рішення про приватизацію**

Наказом Регіонального відділення Фонду державного майна України по Рівненській та Житомирській областях від 17.06.2021 № 547 прийнято рішення про приватизацію єдиного майнового комплексу державного підприємства Коростишівський завод «Ремашторф» (код за ЄДРПОУ 02968160) за адресою: Житомирська обл., м. Коростишів, 19-та Буддильниця.



Газета «Відомості приватизації»

Розповсюдження Т. М. КАРПЮК,  
тел. (044) 200-35-01

Над номером працювали:

В. П. БОРКІВСЬКА  
Т. М. КАРПЮК  
Л. П. ПОРА  
О. В. ЦАРУЛІЦА

Адреса видавця:

Фонд державного майна України,  
вул. Генерала Алмазова, 18/9,  
м. Київ-133, 01133

Віддруковано:

ПП «Компанія «Аполлон»,  
вул. Яворницького, 8/82, м. Львів, 79054  
e-mail: imperial@mail.lviv.ua

Тираж: 100 прим.

Замовлення № 241-1