



# ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

## НАКАЗ

02.06.2021

Київ

№ 947

*Про затвердження змін до Плану діяльності Фонду державного майна України з підготовки проектів регуляторних актів на 2021 рік, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 15 грудня 2020 року № 2016 (із змінами)*

Відповідно до статті 7 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності»

### НАКАЗУЮ:

1. Затвердити зміни до Плану діяльності Фонду державного майна України з підготовки проектів регуляторних актів на 2021 рік, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 15 грудня 2020 року № 2016 (із змінами), що додаються.

2. Контроль за виконанням цього наказу покласти на заступників Голови Фонду державного майна України відповідно до розподілу функціональних обов'язків.

Голова Фонду

Дмитро СЕННИЧЕНКО

## ЗАТВЕРДЖЕНО

наказ Фонду державного майна України

02.06.2021 № 947

## Зміни до Плану діяльності Фонду державного майна України з підготовки проєктів регуляторних актів на 2021 рік

1. Викласти пункти 1 та 3 Плану діяльності Фонду державного майна України з підготовки проєктів регуляторних актів на 2021 рік у такій редакції:

№ з/п	Назва регуляторного акта	Обґрунтування необхідності прийняття регуляторного акта	Очікуваний результат	Виконавець	Строк виконання
1	2	3	4	5	6
1	Проект Закону України «Про брокерську діяльність у сфері нерухомості»	Відповідно до листа Секретаріату Кабінету Міністрів України від 09 серпня 2018 року № 25618/3/1-18 щодо внесення до Кабінету Міністрів України в установленому порядку проєкту Закону України «Про ріелторську діяльність»	Визначення правових засад провадження брокерської діяльності у сфері нерухомості в Україні, її державного та громадського регулювання, забезпечення створення системи захисту прав споживачів брокерських послуг у сфері нерухомості, належного рівня професійної діяльності учасників ринку нерухомості	Департамент оцінки майна, майнових прав та професійної оціночної діяльності	IV квартал
3	Проект постанови Кабінету Міністрів України «Про внесення змін до деяких актів Кабінету Міністрів України»	У зв'язку із змінами законодавства з питань оренди державного (комунального) майна необхідним є узгодження положень Методики оцінки об'єктів оренди, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 10 серпня 1995 року № 629, Методики оцінки майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 10 грудня 2003 року № 1891, та Положення про інвентаризацію майна державних підприємств, що приватизуються (корпоратизуються), а також майна державних підприємств та організацій, яке передається в оренду (повертається після закінчення строку дії договору оренди або його розірвання), затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 02 березня 1993 року № 158, із такими змінами	Узгодження норм постанов Кабінету Міністрів України зі змінами у законодавстві з оренди державного (комунального) майна	Департамент оцінки майна, майнових прав та професійної оціночної діяльності	IV квартал

2. Доповнити План діяльності Фонду державного майна України з підготовки проектів регуляторних актів на 2021 рік пунктами 22 та 23 такого змісту:

№ з/п	Назва регуляторного акта	Обґрунтування необхідності прийняття регуляторного акта	Очікуваний результат	Виконавець	Строк виконання
22	Проект постанови Кабінету Міністрів України «Про внесення змін до постанови Кабінету Міністрів України від 15 липня 2020 р. № 611»	Розроблено з метою підтримки підприємств, які потрапили під дію карантину, встановленого Кабінетом Міністрів України з метою запобігання поширенню на території України гострої респіраторної хвороби COVID-19, спричиненої коронавірусом SARS-CoV-2	Сприятиме зменшенню негативного впливу на результати фінансово-господарської діяльності орендарів державного майна, які несуть збитки від повної зупинки роботи або ж діяльності в обмежувальному форматі, збереженню орендних відносин із суб'єктами господарювання, які надають санаторно-курортні послуги	Департамент оренди та розпорядження державним майном Управління методології орендних відносин	IV квартал
23	Наказ Фонду державного майна України «Про затвердження Порядку визначення оціночної вартості нерухомості та об'єктів незавершеного будівництва, що продаються (обмінюються)»	Відповідно до вимог статті 172.11 Податкового кодексу України	Приведення нормативно-правової бази з питань роботи єдиної бази даних звітів про оцінку у відповідність до законодавства України	Департамент оцінки майна, майнових прав та професійної оціночної діяльності	III квартал



Голова Фонду

Дмитро СЕННИЧЕНКО