



# ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

## НАКАЗ

Київ

№ \_\_\_\_\_

*Про зупинення доступу до Єдиної бази даних звітів про оцінку суб'єкту оціночної діяльності ТОВ «ХОУМ ЕКСПЕРТ» та оцінювачу Карпенку Едуарду Едуардовичу*

Відповідно до Закону України «Про адміністративну процедуру», Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні», пункту 2 розділу II та пункту 2 розділу VII Порядку ведення єдиної бази даних звітів про оцінку, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 17 травня 2018 року № 658, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 05 червня 2018 року за № 677/32129 (зі змінами), абзацу другого пункту 61 Національного стандарту № 1 «Загальні засади оцінки майна і майнових прав», затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 вересня 2003 року № 1440, наказу Фонду державного майна України від 02 травня 2024 року № 911 «Про початок адміністративного провадження щодо недотримання вимог нормативно-правових актів з оцінки майна суб'єктом оціночної діяльності ТОВ «ХОУМ ЕКСПЕРТ» та оцінювачем Карпенком Едуардом Едуардовичем», з урахуванням листа Фонду державного майна України від 07 травня 2024 року № 10-66-12541, та у зв'язку із неодноразовим внесенням до Єдиної бази даних звітів про оцінку (далі – Єдина база) суб'єктом оціночної діяльності ТОВ «ХОУМ ЕКСПЕРТ» (ідентифікаційний код юридичної особи в ЄДРПОУ 45339616; місцезнаходження: 04071, м. Київ, вул. Верхній Вал, буд. 18; homeexpert@ukr.net; сертифікат суб'єкта оціночної діяльності від 02 листопада 2023 року № 618/2023) та оцінювачем Карпенком Едуардом Едуардовичем (реєстраційний номер облікової картки платника податків 3359507752; місце проживання: 03127, м. Київ, вул. Бурмистенка, буд. 7/11, кв. 76; profconsult.in.ua@gmail.com; кваліфікаційне свідоцтво оцінювача від 15 червня 2019 року МФ № 68, видане Фондом державного майна України та товариством з обмеженою відповідальністю «НАВЧАЛЬНО-КОНСАЛТИНГОВИЙ ЦЕНТР «ЕКСПЕРТ-Л») звітів на які не накладено електронні підписи суб'єкта оціночної діяльності та оцінювача, який безпосередньо проводив оцінку, а саме:

звіт про оцінку майна – об'єкт оцінки: квартира, що розташована за адресою: м. Київ, р. Солом'янський, вул. Вишнева, буд. 6-Х, кв. 86 (пароль пошуку в Єдиній базі: НМОУДФ135243);



UB  
Фонд державного майна України  
№1192 від 30.05.2024  
КЕП: ШУГАЛІЙ Д. А. 29.05.2024 18:08  
5E984D526F82F38F04000000E1B7DC00E8BDA104  
Сертифікат дійсний з 08.12.2023 16:38 до 07.12.2024  
23:59

звіт про оцінку майна – об'єкт оцінки: квартира, що розташована за адресою: Київська обл., Києво-Святошинський р-н, Петропавлівсько-Борщагівська, С. Петропавлівська Борщагівка, вул. Садова, буд. 1-В, корп. 3, кв. 13 (пароль пошуку в Єдиній базі: ЧРНСОГ038204);

звіт про оцінку майна – об'єкт оцінки: квартира, що розташована за адресою: м. Київ, р. Голосіївський, вул. Шеметів Братів, буд. 7, кв. 9-99 (пароль пошуку в Єдиній базі: СИТЛРЮ946066);

### **НАКАЗУЮ:**

1. Зупинити доступ до Єдиної бази суб'єкту оціночної діяльності ТОВ «ХОУМ ЕКСПЕРТ» та оцінювачу Карпенку Едуарду Едуардовичу (далі – Учасники адміністративного провадження).

2. Департаменту оцінки майна, майнових прав та професійної оціночної діяльності вжити заходів щодо:

зупинення доступу до Єдиної бази Учасникам адміністративного провадження, зазначеним у пункті 1 цього наказу;

передачі інформації щодо звітів з паролями пошуку: НМОУДФ135243, ЧРНСОГ038204, СИТЛРЮ946066 - звітів на які не накладено електронні підписи суб'єкта оціночної діяльності та оцінювача, який безпосередньо проводив оцінку для розгляду Екзаменаційною комісією питання щодо професійної оціночної діяльності оцінювача Карпенка Едуарда Едуардовича.

3. Цей наказ набирає чинності з дня його видання.

4. Цей наказ може бути оскаржений шляхом звернення Учасників адміністративного провадження до адміністративного суду протягом тридцяти календарних днів з дня доведення цього наказу до відома Учасників адміністративного провадження.

5. Контроль за виконанням цього наказу покласти на директора Департаменту оцінки майна, майнових прав та професійної оціночної діяльності Фонду державного майна України.

**Перший заступник Голови Фонду**

**Денис ШУГАЛІЙ**