



ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

НАКАЗ

Київ

№ _____

Про зупинення доступу до Єдиної бази даних звітів про оцінку суб'єкту оціночної діяльності фізичній особі – підприємцю Кулішову Сергію Вікторовичу та оцінювачу Кулішову Сергію Вікторовичу

Відповідно до Закону України «Про адміністративну процедуру», Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні», пункту 2 розділу II та пункту 2 розділу VII Порядку ведення єдиної бази даних звітів про оцінку, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 17 травня 2018 року № 658, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 05 червня 2018 року за № 677/32129 (зі змінами), пунктів 56-61 Національного стандарту № 1 «Загальні засади оцінки майна і майнових прав», затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 вересня 2003 року № 1440 (далі – Національний стандарт № 1), наказу Фонду державного майна України від 02 травня 2024 року № 937 «Про початок адміністративного провадження щодо недотримання вимог нормативно-правових актів з оцінки майна суб'єктом оціночної діяльності фізичною особою – підприємцем Кулішовим Сергієм Вікторовичем та оцінювачем Кулішовим Сергієм Вікторовичем», з урахуванням листа Фонду державного майна України від 07 травня 2024 року № 10-66-12542, та у зв'язку із неодноразовим внесенням до Єдиної бази даних звітів про оцінку (далі – Єдина база) суб'єктом оціночної діяльності фізичною особою – підприємцем Кулішовим Сергієм Вікторовичем (реєстраційний номер облікової картки платника податків 2837111156; місце проживання: 67400, Одеська обл., Роздільнянський район, м. Роздільна, вул. Ленінградська, буд. 41; сертифікат суб'єкта оціночної діяльності від 26 січня 2021 року № 54/21) та оцінювачем Кулішовим Сергієм Вікторовичем (реєстраційний номер облікової картки платника податків 2837111156; місце проживання: 67400, Одеська обл., Роздільнянський район, м. Роздільна, вул. Ленінградська, буд. 41; кваліфікаційне свідоцтво оцінювача від 02 квітня 2011 року МФ № 7806, видане Фондом державного майна України та товариством з обмеженою відповідальністю «ІНСТИТУТ ЕКСПЕРТИЗИ ТА УПРАВЛІННЯ ВЛАСНІСТЮ») документів, що не містять ознак звіту про оцінку відповідно до вимог, встановлених пунктами 56-61 Національного стандарту № 1, а саме:



UB
Фонд державного майна України
№1191 від 30.05.2024
КЕП: ШУГАЛІЙ Д. А. 29.05.2024 18:08
5E984D526F82F38F04000000E1B7DC00E8BDA104
Сертифікат дійсний з 08.12.2023 16:38 до 07.12.2024
23:59

звіт про оцінку майна – об'єкт оцінки: будинок, що розташований за адресою: Одеська обл., Роздільнянський р-н, Старостинська, с. Старостине, вул. Шевченка, буд. 20 (пароль пошуку в Єдиній базі: КЖМЗЧЕ457147) – завантажено 5 (п'ять) файлів, які містять зображення/сканкопії документів щодо об'єкта нерухомості;

звіт про оцінку майна – об'єкт оцінки: будинок, що розташований за адресою: Одеська обл., Роздільнянський р-н, м. Роздільна, вул. Запрудна, буд. 2а (пароль пошуку в Єдиній базі: РМБКТВ765238) – завантажено 5 (п'ять) файлів, які містять зображення/сканкопії документів щодо об'єкта нерухомості;

звіт про оцінку майна – об'єкт оцінки: будинок, що розташований за адресою: Одеська обл., Роздільнянський р-н, Новоукраїнська, с. Новоукраїнка, пров. Степовий, буд. 21 (пароль пошуку в Єдиній базі: ХОЮКАС096640) – завантажено 5 (п'ять) файлів, які містять зображення/сканкопії документів щодо об'єкта нерухомості;

НАКАЗУЮ:

1. Зупинити доступ до Єдиної бази суб'єкту оціночної діяльності фізичній особі – підприємцю Кулішову Сергію Вікторовичу та оцінювачу Кулішову Сергію Вікторовичу (далі – Учасники адміністративного провадження).

2. Департаменту оцінки майна, майнових прав та професійної оціночної діяльності вжити заходів щодо:

зупинення доступу до Єдиної бази Учасникам адміністративного провадження, зазначеним у пункті 1 цього наказу;

передачі інформації щодо звітів з паролями пошуку: КЖМЗЧЕ457147, РМБКТВ765238, ХОЮКАС096640 - документів, що не містять ознак звіту про оцінку відповідно до вимог, встановлених пунктами 56-61 Національного стандарту № 1 для розгляду Екзаменаційною комісією питання щодо професійної оціночної діяльності оцінювача Кулішова Сергія Вікторовича.

3. Цей наказ набирає чинності з дня його видання.

4. Цей наказ може бути оскаржений шляхом звернення Учасників адміністративного провадження до адміністративного суду протягом тридцяти календарних днів з дня доведення цього наказу до відома Учасників адміністративного провадження.

5. Контроль за виконанням цього наказу покласти на директора Департаменту оцінки майна, майнових прав та професійної оціночної діяльності Фонду державного майна України.

Перший заступник Голови Фонду

Денис ШУГАЛІЙ