ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

НАКАЗ

Київ

_____ № _____

Про початок адміністративного провадження щодо недотримання вимог нормативно-правових актів з оцінки майна суб'єктом оціночної діяльності фізичною особою - підприємцем Венгловським Романом Адольфовичем та оцінювачем Венгловським Романом Адольфовичем

Відповідно до Закону України «Про адміністративну процедуру», Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні», пункту 2 розділу II та пунктів 1 та 2 розділу VII Порядку ведення єдиної бази даних звітів про оцінку, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 17 травня 2018 року № 658, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 05 червня 2018 року за № 677/32129 (у редакції наказу Фонду державного майна України від 06 липня 2026 року № 1422), Національного стандарту № 1 «Загальні засади оцінки майна і майнових прав», затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 вересня 2003 року № 1440 (далі – Національний стандарт № 1), у зв'язку із неодноразовим внесенням до Єдиної бази даних звітів про оцінку (далі – Єдина база) суб'єктом оціночної діяльності фізичною особою - підприємцем Венгловським Романом Адольфовичем (реєстраційний номер облікової картки платника податків 1697802576; місцезнаходження: 10019, Житомирська обл., м. Житомир, вул. Івана Гонти, буд. 92; сертифікат суб'єкта оціночної діяльності від 26 жовтня 2023 року № 615/2023) та оцінювачем Венгловським Романом Адольфовичем (кваліфікаційне свідоцтво оцінювача від 13 листопада 2025 року № 2994/2025), документів, що не містять ознак звіту про оцінку відповідно до вимог, встановлених пунктами 56- 61 Національного стандарту № 1, а саме:

звіт про оцінку майна (пароль пошуку в Єдиній базі: ХААГЦФ696583) – об'єкт оцінки: житловий будинок із земельною ділянкою, що розташований за адресою: Житомирська область, Овруцький район, Підрудянська, с. Підруддя, вул. Центральна, буд. 22 – завантажено 1 (один) файл, який містить 1 аркуш – свідоцтво про підвищення кваліфікації оцінювача;

звіт про оцінку майна (пароль пошуку в Єдиній базі: КДЕАРЮ074364) – об'єкт оцінки: садовий будинок із земельною ділянкою, що розташований за адресою: Житомирська область, Житомирський район, Іванівська, ... «Колос» СТ «Соколовське» садове товариство, буд. 28 – завантажено 1 (один) файл, який містить 1 аркуш – свідоцтво про підвищення кваліфікації оцінювача;

UB
Фонд державного майна України
№2270 від 03.11.2026
КЕП: Матис Г. С. 03.11.2026 10:08
04AF212836405D99040000002CBB280031DFEF00
Сертифікат дійсний з 24.03.2026 00:00 до 23.03.2028 23:59

звіт про оцінку майна (пароль пошуку в Єдиній базі: СКНХЦ3331105) – об’єкт оцінки: 1-кімнатна квартира, що розташована за адресою: Житомирська область, Житомир, вул. Народицька, буд. 21, кв. 85 – завантажено 1 (один) файл, який містить 1 аркуш – свідоцтво про підвищення кваліфікації оцінювача

НАКАЗУЮ:

1. Розпочати адміністративне провадження щодо недотримання вимог нормативно-правових актів з оцінки майна суб’єктом оціночної діяльності фізичною особою - підприємцем Венгловським Романом Адольфовичем та оцінювачем Венгловським Романом Адольфовичем під час складання та внесення звітів про оцінку до Єдиної бази.

2. Департаменту оцінки майна, майнових прав та професійної оціночної діяльності Фонду державного майна України вжити заходів, направлених на забезпечення дотримання прав учасників цього адміністративного провадження: суб’єкта оціночної діяльності фізичної особи - підприємця Венгловського Романа Адольфовича та оцінювача Венгловського Романа Адольфовича, визначених частиною першою статті 28 Закону України «Про адміністративну процедуру».

3. Цей наказ набирає чинності з дня його видання.

4. Контроль за виконанням цього наказу покласти на директора Департаменту оцінки майна, майнових прав та професійної оціночної діяльності Фонду державного майна України.

Заступник Голови Фонду **Ганна МАТИС**