



ФОНД  
ДЕРЖАВНОГО  
МАЙНА  
УКРАЇНИ


27.10.2021


# Мала приватизація

Інформаційний бюлетень

■ Більше аукціонів на [privatization.gov.ua](https://privatization.gov.ua)


# ЄМК ДП «Білоцерківський завод «Еталон»


 Київська область, м. Біла Церква,  
вул. Сухоярського, 16.

 До складу комплексу нежитлових приміщень ЄМК входять: нежитлова будівля адмінбудівля та виробничий корпус, гараж легкових та грузових автомашин, склад покрасочних матеріалів, закрита мийка для автомобілів, АЗС (будівля оператора), будівлі прохідних та склад. До складу рухомого майна входять 4 одиниці колісних транспортних засобів (автомобіль ЗИЛ 13081 (сідельний тягач), причіп (платформа), екскаватор та автотранспортувач.

Загальна площа земельних ділянок – 3,2519 га. Загальна площа будівель та споруд – 12166,7 м<sup>2</sup>. Кількість працівників станом на 30.06.2021 року – 12 осіб.

 **02.11.2021**


 Взяти участь  
в аукціоні


 Інформація  
про об'єкт

**€41 203 342**



# ЄМК ДКП «Готель «Слов'янський»


 Чернігівська обл., м. Новгород-Сіверський,  
вул. Монастирська, 2а.


 Номерний фонд готелю (30 номерів) представлений в чотирьох категоріях: стандарт, напівлюкс, люкс та апартаменти. Конференц-зал готелю вміщує до 40 осіб та обладнаний усім необхідним для проведення конференцій, ділових зустрічей, корпоративних і приватних заходів. На базі готелю функціонує ресторан на дві зали – велика (на 100 місць) та мала (на 30 місць).

Нерухомість, що входить до складу ЄМК: будівля готелю (чотири поверхи та надбудова) площею 4752,7 м<sup>2</sup>., будівля котельні і гаражу площею 131,2 м<sup>2</sup>. Рік побудови – 2005. Загальна площа – 4883,9 м<sup>2</sup>. Тип опалення – автономне газове та фанкойли, водовідведення та холодне водопостачання – централізоване, гаряче водопостачання – автономне.




 **05.11.2021**


 Взяти участь  
в аукціоні

 Інформація  
про об'єкт

**₴50 991 045**


# ЄМК промислового залізничного транспорту ДВАТ «Димитроввуглевантажтранс»


 Донецька область, м. Мирноград,  
вул. Соборна, 51.

 До складу ЄМК входять 30 об'єктів інфраструктури, зокрема, автодороги, мости, колії тощо, а також 82 одиниці рухомого майна: легкові та вантажні автомобілі, автобуси, тепловози, вагони, колійні машини та ін. Господарською діяльністю підприємства є допоміжне обслуговування наземного транспорту, а саме – надання послуг зі штовхання та буксирування, що полягають у доставці споживачам вантажів у залізничних вагонах від станцій загального користування до вантажних фронтів контрагентів. Майновий комплекс «Димитроввуглевантажтранс» розташований на 14 земельних ділянках, що займають територію у 56,9 га. До складу об'єкту входять 18 будівель та споруд загальною площею 13519,0 м<sup>2</sup>. Підприємство забезпечує робочими місцями 346 осіб.




 05.11.2021


 Взяти участь  
в аукціоні

 Інформація  
про об'єкт

**₴67 063 556**

# ПрАТ «Хлібозавод «Залізничник»


 Сумська область, м. Тростянець,  
пров. Гаївський, 2б.


 До складу ПрАТ «Хлібозавод «Залізничник»  
входять: виробничий корпус, службово-  
побутовий корпус, залізнична рампа, насосна,  
артсвердловина, водонапірна вежа, труба  
димова, огорожа залізобетонна, підстанція.


Підприємство не здійснює виробничу діяльність  
уже понад 10 років.

Загальна площа земельних ділянок –1,8626 га.  
Загальна площа будівель та споруд –3367,7 м<sup>2</sup>.




 05.11.2021


 Взяти участь  
в аукціоні

 Інформація  
про об'єкт

**₴3 906 586**

# ЄМК ДП «Ремонтно-будівельна діляниця «Агрос»


 м. Одеса, вул. Михайлівська, 13.


 До складу об'єкта приватизації входять 9 одиниць нерухомого майна, а саме: виробнича, слюсарна, збиральна, столярна, складська, господарська, адміністративно-виробнича, підсобно-складська, загально-побутова будівлі, а також 4 навіси, вимощення, ворота. На балансі підприємства знаходиться обладнання, яке перебуває у задовільному стані: прес-ножиці, верстат трубогібний, верстат свердловий, верстат наждачний, передавальне обладнання.

Загальна площа будівель та споруд: 1124,7 м<sup>2</sup>. Будівлі та споруди розташовані на земельній ділянці площею 0,2027 га. Привабливим для інвестицій цей об'єкт робить вдале місцезрештування, зокрема, поруч розташовані комерційні установи.



 **08.11.2021**


 Взяти участь  
в аукціоні

 Інформація  
про об'єкт

**₴9 054 036**

# ЄМК ДП «Вінницький експертно-технічний центр Держпраці»


 м. Вінниця, пров. Цегельний, 12.


 Державне підприємство розташоване в орендованому приміщенні площею 389,92 м<sup>2</sup> на четвертому поверсі чотириповерхової будівлі поштамту. На балансі підприємства знаходяться п'ять транспортних засобів.

Вінницький експертно-технічний центр Держпраці – провідне підприємство в галузі надання послуг з питань охорони праці та промислової безпеки по Вінницькій області. Основні напрямки діяльності: охорона праці, безпека праці, експертиза, діагностика, навчання, атестація, експертний центр, підвищена небезпека.




 08.11.2021


 Взяти участь  
в аукціоні

 Інформація  
про об'єкт

**€1 727 012**


# Комплекс будівель та споруд


 Дніпропетровська обл., Царичанський р-н, смт. Царичанка, вул. Театральна, 33.


 Об'єкт являє собою комплекс будівель та споруд у складі 2 будівель, 4 гаражів, навіса, огорожі та воріт. Загальна площа будівель та споруд: 1167,8 м<sup>2</sup>. Найвні: електропостачання, опалення, водопостачання та каналізація.

Договори оренди, укладені щодо об'єкта приватизації або його частини відсутні. Земельна ділянка не зареєстрована, кадастровий номер не присвоювався.



 08.11.2021

 Взяти участь  
в аукціоні


 Інформація  
про об'єкт

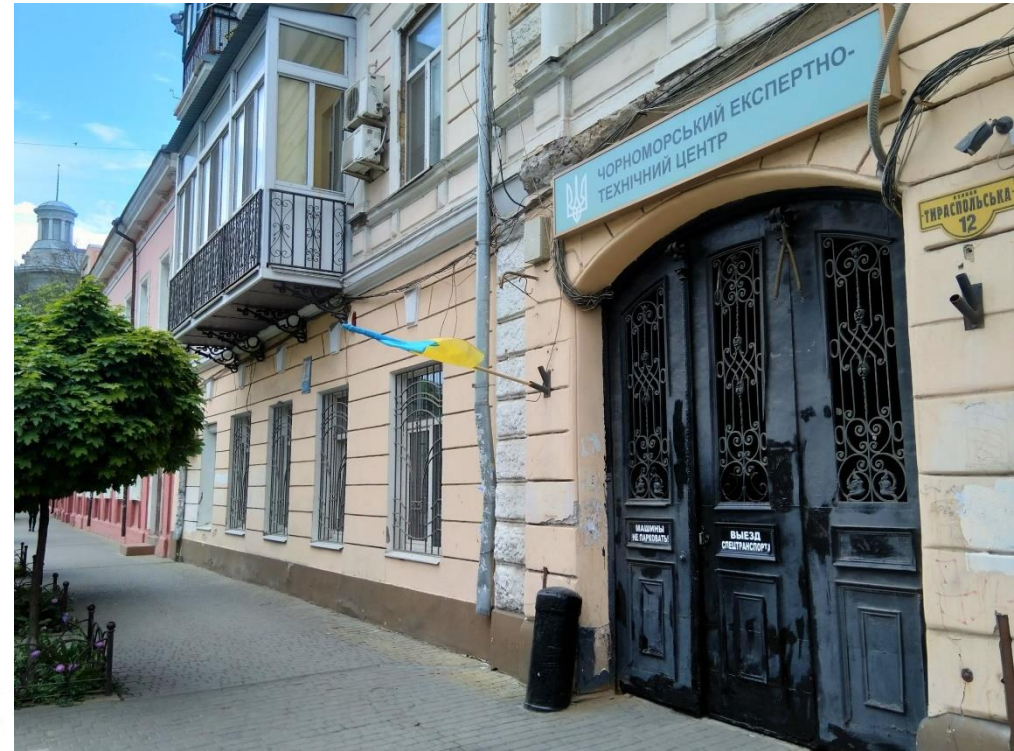
**₴3 962 434**





# ЄМК ДП «Чорноморський експертно-технічний центр Держпраці»


 м. Одеса, вул. Тираспольська, 12.

 Основним видом діяльності відповідно до Статуту є технічні випробування та дослідження. Основна номенклатура продукції (послуг): надання послуг з експертизи стану охорони праці та промислової безпеки на підприємствах, які виконують роботи підвищеної безпеки та експлуатують небезпечне обладнання. Загальна площа будівель та споруд: 198,0 м<sup>2</sup>. До складу об'єкта приватизації входять такі транспортні засоби: (автомобілі, 13 одиниць): Renault Lodgy, Нубіра, Volvo S80, Hyundai, Шевролет АВЕО, Renault DUSTER NEW, Chevrolet Malibu, Chevrolet Lacetti, ГАЗ 33212, ГАЗ 3110 101, ЗАЗ Lanos TF 69 YO, ВАЗ – 21053, ІЖ 2717. До складу підприємства входить відокремлений підрозділ – Миколаївська філія ДП „Чорноморський ЕТЦ Держпраці” за адресою: м. Миколаїв, пр. Миру, 34, розташований в орендованому приміщенні.



 **12.11.2021**


 Взяти участь  
в аукціоні

 Інформація  
про об'єкт

**₴11 414 802**

# Нежитлові будівлі


 Львівська обл., м. Пустомити, вул. Заводська, 10.


 До складу об'єкта приватизації належать 3 будівлі, побудовані в 70-х роках минулого століття: триповерхова адмінбудівля (698,3 м<sup>2</sup>), одноповерхова котельня-склад (37,7 м<sup>2</sup>), одноповерховий склад-гараж (47,2 м<sup>2</sup>). Актив розташований на земельній ділянці площею 0,1997 га.

Наявні інженерні комунікації: електромережі, водопровід, каналізація, теплотраса. Інженерне забезпечення здійснюється від загальноміських мереж. Технічний стан опорядження адмінбудівлі – задовільний, але потребує косметичного ремонту. Технічний стан котельні-складу та складу-гаражу – незадовільний.

Об'єкт приватизації знаходиться в серединній частині міста. Поруч розташовані комерційні та державні установи.

 12.11.2021


 Взяти участь  
в аукціоні


 Інформація  
про об'єкт

**€ 967 000**



# Дитячий оздоровчий табір «Лазурний»

 Донецька область, Мангушський район,  
с. Юр'ївка, вул. Набережна, 74.

 Об'єкт соціально-культурного призначення – оздоровчий табір, розташований на узбережжі Азовського моря. Юр'ївка – курортний населений пункт, на території якого розташовані більше десяти дитячих оздоровчих таборів і безліч баз відпочинку. Об'єкт приватизації налічує 67 одиниць основних засобів, з яких нерухоме майно — 24 одиниці.

Загальна площа будівель та споруд становить 5 705,2 м<sup>2</sup>. Рік побудови — 1978. Загальна площа земельних ділянок: 4,7612 га.



**12.11.2021**




Взяти участь  
в аукціоні




Інформація  
про об'єкт

**€10 475 350**


# ЄМК ДП «Електронмаш»


 м. Київ, вул. Кільцева дорога, 4.


 Загальна площа об'єкта – більше 100 тисяч квадратних метрів. До складу об'єкту приватизації входять: 37 одиниць нерухомого майна; 3 земельні ділянки; 7 об'єктів переданих у оренду.

Основним видом діяльності підприємства відповідно до Статуту є виробництво комп'ютерів і периферійного устаткування, у тому числі експортної продукції: електродвигунів, генераторів і трансформаторів. Станом на 30.06.2021 року на об'єкті працює 139 осіб.




 **12.11.2021**


 Взяти участь  
в аукціоні

 Інформація  
про об'єкт

**₴66 741 200**


# Борщівське МПД та зберігання спирту ДП «Укрспирт»


 Тернопільська область, м. Борщів, пров. Січових Стрільців, 2; м. Борщів, вул. Степана Бандери, 140.

 До складу об'єкта приватизації входять 32 об'єкти нерухомого майна, а саме: автогаражі з побутовими приміщеннями, автовагова з прохідною, водяна насосна, компресорна, корпус заводу, майстерня, механізований зерносклад та інші будівлі та споруди. Окрім того, на балансі підприємства перебуває 10 одиниць транспортних засобів та 770 одиниць устаткування. Стан основного технологічного обладнання – задовільний.

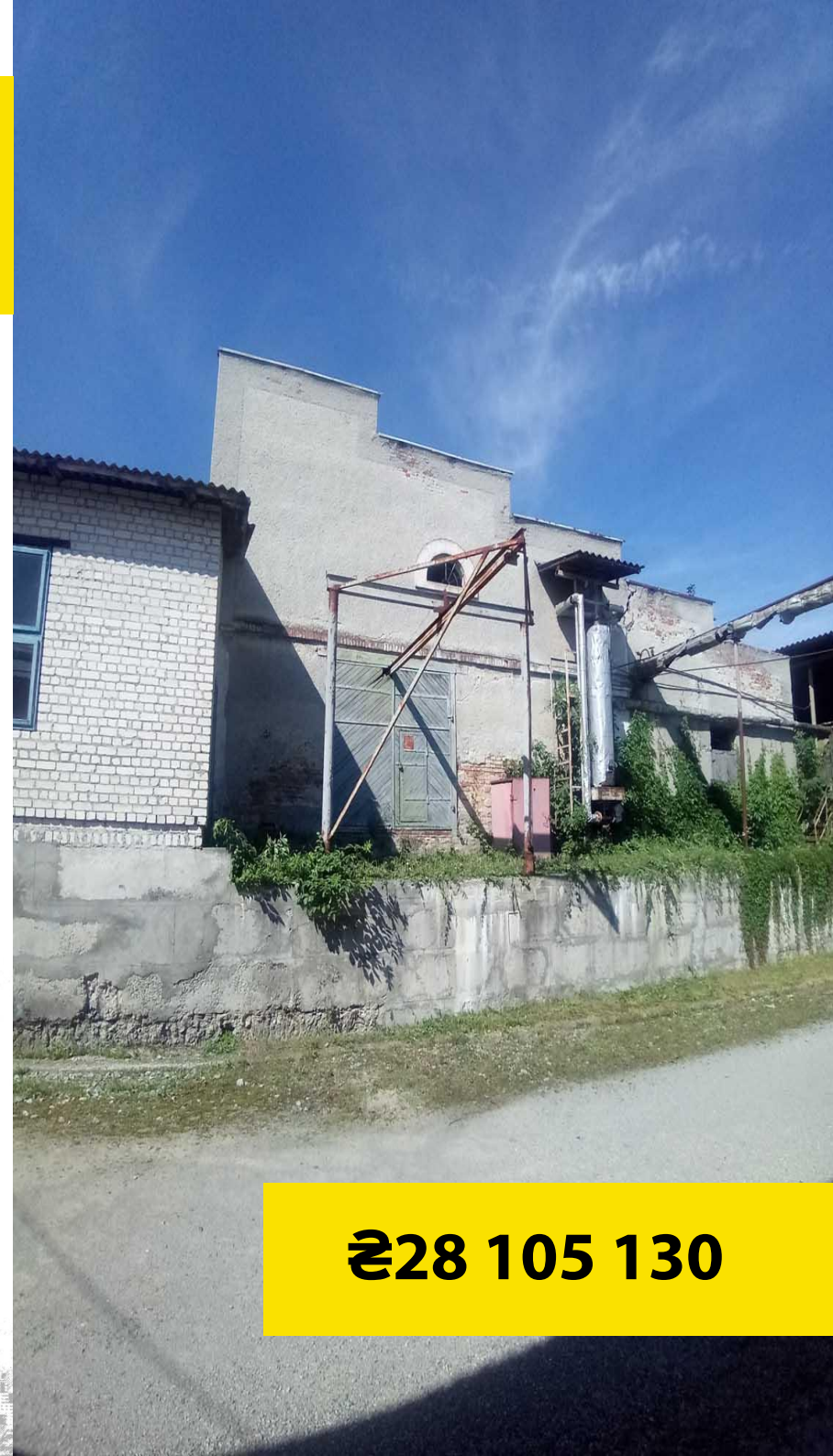
До активу підведені основні інженерні комунікації: водопостачання, електропостачання та каналізація. Найвні під'їзні шляхи, відстань до Тернополя становить 102 км. Загальна площа будівель та споруд становить 13 295,1 м<sup>2</sup>. Об'єкт приватизації розташований на земельній ділянці площею 7,4071 га.

 15.11.2021


 Взяти участь  
в аукціоні


 Інформація  
про об'єкт

**€28 105 130**



# Нежитлова будівля


 Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг,  
вул. Бірюзова, 2А.


 Об'єкт являє собою окремо розташовану нежитлову чотириповерхову будівлю колишнього наркологічного диспансеру з підвалом, прибудовою, загальною площею 1849,7 м<sup>2</sup>, ганками, огорожею, замоцненням.

Фундамент – кам'яний, стіни – шлакоблок, перегородки – цегляні, міжповерхові перекриття – залізобетонні плити, підлога – лінолеум, дошки, керамічна плитка, покрівля даху – м'який рулон, сумісний з перекриттям. Рік побудови – 1962.



 15.11.2021


 Взяти участь  
в аукціоні

 Інформація  
про об'єкт

**₴697 464**

# ЄМК ДП «Центр сертифікації і контролю якості будівництва об'єктів нафтогазового комплексу Держпраці»


 м. Дніпро, вул. Князя Ярослава Мудрого, 68, корп. 9.


 Основними напрямками діяльності підприємства є дії, пов'язані з забезпеченням промислової безпеки, охорони праці та підвищення якості будівництва, ремонту, реконструкції та експлуатації об'єктів нафтогазового комплексу України.

До складу об'єкта входить: автотранспорт, технічне обладнання, меблі та інвентар. Власні приміщення та земельні ділянки у підприємства відсутні.

Середньооблікова чисельність працівників станом на 30.06.2021 становить 33 особи.

 16.11.2021


 Взяти участь в аукціоні


 Інформація про об'єкт

**€1 014 104**




# Частина будівлі ремонтно-механічної майстерні


 м. Херсон, вул. Вишнева, 60.


 Об'єкт являє собою нежитлові приміщення на першому поверсі триповерхової будівлі ремонтно-механічної майстерні загальною площею 171,9 м<sup>2</sup>, огорожа, ворота металеві та 2 огорожі з бетонних плит.

Об'єкт приватизації розташований на околиці міста. Поруч з об'єктом приватизації знаходяться житлові будинки. Під'їзні шляхи мають зруйноване асфальтоване покриття, що переходить у ґрунтові під'їзні шляхи. Паркування транспорту неможливе.



 **18.11.2021**

 Взяти участь  
в аукціоні


 Інформація  
про об'єкт

**€677 107**



# Група інвентарних об'єктів


 Волинська обл., м. Луцьк, вул. Лідавська, 30.


 Група інвентарних об'єктів у складі: будівлі адмінбудинку, загальною площею 728,2 м<sup>2</sup> та ремонтних боксів з операторною АЗС загальною площею 409,9 м<sup>2</sup>.

Будівля адмінбудинку – двоповерхова, фундамент – бутобетонні стрічкові, стіни та перегородки – цегляні, перекриття (міжповерхові, над підвальні, горищні) – залізобетонні панелі, покрівля – суміщення з перекриттям, з руберойду. Рік побудови – 1978. Приміщення ремонтних боксів з операторною АЗС – одноповерхова будівля.



 18.11.2021

 Взяти участь  
в аукціоні

 Інформація  
про об'єкт

**€4 588 820**

# Адміністративна будівля

📍 Черкаська обл., Жашківський р-н, м. Жашків,  
вул. Миру, 2.

📄 Двоповерхова цегляна адміністративна будівля з підвалом, ганком та вимощенням загальною площею 700,5 м<sup>2</sup>, розташована в центральній частині міста. Рік побудови – 1981. Має два входи. Фундамент – бетонні блоки; стіни та перегородки – цегляні, облицьовані плиткою, перекриття – залізобетонні плити, дах і покрівля – азбестоцементні листи (реконструкція 2012 року), підлога – цементна, лінолеум; міжкімнатні двері – дерев'яні, входні – металеві; вікна – дерев'яні з ґратами, внутрішнє опорядження – фарба, шпалери; зовнішнє опорядження – плитка. Інженерні комунікації діючі: централізоване опалення, водопостачання, електропостачання; водовідведення автономне (вигрібна яма). Прилегла територія упорядкована, під'їзд до будівлі зручний.



📅 18.11.2021

👉 Взяти участь  
в аукціоні

👉 Інформація  
про об'єкт

€2 222 484

# Липницьке МПД та зберігання спирту ДП «Укрспирт»

📍 Житомирська обл., Коростенський р-н, с. Липники,  
вул. Заводська, 1; с. Липники, вул. М. Жука, 127;  
с. Ігнатпіль, вул. залізнична, 21-а.

📄 Вид продукції об'єкта приватизації: спирт етиловий  
ректифікований. Підприємство засноване у 1880  
році, а модернізоване у 2019. Наявне основне  
технологічне обладнання перебуває у задовільному  
стані. Підприємство забезпечено трубопроводами,  
насосами, запірною арматурою та засобами  
автоматизації. Наявне водопостачання,  
електропостачання, каналізація. Об'єкт  
забезпечений під'їзними шляхами.

Загальна площа будівель та споруд становить 16  
617,62 м<sup>2</sup>. Загальна площа земельних ділянок:  
47,9480 га.




📅 19.11.2021


👉 Взяти участь  
в аукціоні

👉 Інформація  
про об'єкт

€21 627 384


# Нежитлова будівля


 Запорізька обл., м. Оріхів, вул. Шевченка, 15.


 Нежитлова будівля загальною площею 387,6 м<sup>2</sup>, окремо розташована, двоповерхова. Вікна частково металопластикові, частково дерев'яні. Вхідні двері металеві, внутрішні двері дерев'яні. Нежитлова будівля має один відокремлений вхід з головного фасаду будівлі. Під'їзні і внутрішні дворові шляхи з твердим покриттям. Навколо будівлі асфальтове заощення.

Інженерне забезпечення нежитлової будівлі – теплопостачання, електропостачання. Водопостачання та каналізація відсутні.



 22.11.2021

 Взяти участь в аукціоні

 Інформація про об'єкт

**€812 243**



ФОНД  
ДЕРЖАВНОГО МАЙНА  
УКРАЇНИ

# Ми відкриті до співробітництва та спілкування

Пресслужба  
ФДМУ

 [press@spfu.gov.ua](mailto:press@spfu.gov.ua)

Соціальні мережі

 [Facebook-page](#)

 [Twitter-page](#)

 [Telegram-channel](#)

Приватизаційне меню

 [privatization.gov.ua](http://privatization.gov.ua)