

В НОМЕРЕ:

СТАТИСТИЧЕСКАЯ ОТЧЕТНОСТЬ 2

АНАЛИТИЧЕСКОЕ ОБОЗРЕНИЕ

Справка о продаже на фондовых биржах пакетов акций акционерных обществ, принадлежащих государству, за 9 месяцев 2013 года 4

ФГИУ КОНТРОЛИРУЕТ 6

ТРЕБУЕТ РЕШЕНИЯ

О. ЯКОВЛЕВ. Вопросы управления государственным имуществом, относящимся к объектам гражданской обороны 7

МИРОВОЙ ОПЫТ ПРИВАТИЗАЦИИ

Н. ВОЕВОДИНА. Разгосударствление по-британски 10

ЮРИДИЧЕСКИЙ ПРАКТИКУМ

Д. ОКСАМИТНЫЙ. Практика судебного влияния на недобросовестных пользователей государственного имущества 12

ТЕРРИТОРИЯ ПОЗИТИВА

Херсонская область

ООО «ФПК «Корабел»: создаем гармонию качества, красоты дизайна и разумных цен 13

ИЗУЧАЕМ СПРОС НА ОБЪЕКТЫ ПРИВАТИЗАЦИИ

Полтавская область

Объекты государственной собственности групп А, Ж 14

ИНФОРМАЦИЯ ДЛЯ БИЗНЕСА

Реестр юридических лиц, заключивших (перезаключивших) в сентябре – октябре 2013 года договор с Фондом государственного имущества Украины об организации продажи имущества, находящегося в государственной собственности 16

НОРМАТИВНАЯ БАЗА

Постановление Кабинета Министров Украины от 27 мая 2013 г. № 502 «О внесении изменений в постановление Кабинета Министров Украины от 21 февраля 2007 г. № 257» ... 17

Приказ Фонда государственного имущества Украины от 5 июня 2013 г. № 774 «О признании утратившими силу приказов Фонда государственного имущества Украины от 2 июля 1998 года № 1303, от 5 октября 2000 года № 2081, от 22 февраля 2011 года № 240» (зарегистрировано в Министерстве юстиции Украины 20 июня 2013 г. под № 1047/23579) 19

Приказ Фонда государственного имущества Украины и Министерства образования и науки Украины от 5 июня 2013 г. № 775/685 «О признании утратившим силу приказа Фонда государственного имущества Украины, Государственного комитета по вопросам науки и технологий от 27 июля 1995 года № 969/97» (зарегистрировано в Министерстве юстиции Украины 20 июня 2013 г. под № 1045/23577) 19

Приказ Фонда государственного имущества Украины от 7 июня 2013 г. № 787 «О признании утратившими силу нормативно-правовых актов» (зарегистрировано в Министерстве юстиции Украины 26 июня 2013 г. под № 1077/23609) 19

Приказ Фонда государственного имущества Украины от 12 июня 2013 г. № 811 «О внесении изменений в приказ Фонда государственного имущества Украины от 4 октября 2000 года № 2074 (с изменениями и дополнениями)» (зарегистрировано в Министерстве юстиции Украины 5 июля 2013 г. под № 1128/23660) 20

Приказ Фонда государственного имущества Украины от 18 июня 2013 г. № 862 «О признании утратившим силу приказа Фонда государственного имущества Украины от 8 ноября 2005 года № 2946» (зарегистрировано в Министерстве юстиции Украины 5 июля 2013 г. под № 1116/23648) 20

Приказ Фонда государственного имущества Украины от 25 июня 2013 г. № 889 «О внесении изменений в приказ Фонда государственного имущества Украины от 7 августа 1997 года № 847 «Об утверждении Порядка возврата арендованных целостных имущественных комплексов государственных предприятий после прекращения или расторжения договора аренды» (зарегистрировано в Министерстве юстиции Украины 17 июля 2013 г. под № 1193/23725) 21

ЖУРНАЛ В ЖУРНАЛЕ – «ОЦЕНЩИК»

Постановление Кабинета Министров Украины от 10 апреля 2013 г. № 403 «Об утверждении Порядка определения среднерыночной стоимости легковых автомобилей, мотоциклов, мопедов» 22

Приказ Фонда государственного имущества Украины и Министерства аграрной политики и продовольствия Украины от 10 июня 2013 г. № 805/359 «Об утверждении Положения о порядке работы Экзаменационной комиссии» (зарегистрировано в Министерстве юстиции Украины 14 июня 2013 г. под № 963/23495) 23

КОРРУПЦИЯ – СТОП

Закон Украины от 14 мая 2013 г. № 224-VII «О внесении изменений в некоторые законодательные акты Украины относительно реализации государственной антикоррупционной политики» (извлечение) 29

Указатель основных материалов, опубликованных в «Государственном информационном бюллетене о приватизации» в 2013 году 33

Статистическая отчетность

В соответствии с *Информацией о реформировании отношений собственности в Украине за 9 мес. 2013 года*, по данным ведомственной отчетности по вопросам приватизации по форме № 1-приватизация «Информация о приватизации имущества предприятия, учреждения, организации», утвержденной приказом ФГИУ от 10.07.2006 № 1067 «Об утверждении формы отчетности № 1-приватизация и Инструкции по ее заполнению» и зарегистрированной в Министерстве юстиции Украины 26.07.2006 под № 873/12747 (с изменениями), с начала процесса приватизации по состоянию на 01.10.2013 реформировано 129 597 объектов, из которых более чем три четверти (100 548 объектов) относились к коммунальной форме собственности, остальные (29 049 объектов) – к государственной.

Подавляющее большинство объектов (84,8 %) относятся к группе А, остальные – к группам В, Г (8,9), Д (4), Ж (1,2) и Е (1,1 %). По региональному распределению значительное количество объектов группы А сосредоточено в Донецкой (11 710 объектов), Львовской (11 441), Днепропетровской (7 078), Харьковской (6 605), Запорожской (5 104) областях, Автономной Республике Крым и г. Севастополе (6 800), г. Киеве (12 146 объектов). По группам В, Г большинство объектов реформировано в Донецкой (963 объекта), Днепропетровской (786), Харьковской (683), Луганской (616), Одесской (598), Киевской (585) областях и г. Киеве (692 объекта).

Приватизация имущества предприятий, учреждений, организаций осуществлялась преимущественно путем выкупа: свыше 52 % объектов приобретены этим способом.

Распределение объектов по способам приватизации по состоянию на 01.10.2013 приведено в табл. 1*, распределение реформированных объектов в разрезе регионов по формам собственности до приватизации – в табл. 2.

Удельный вес реформированных объектов государственной формы собственности превышает средний показатель по государству (22,41 %) в Винницкой (43,95), Житомирской (41,77), Черниговской (38,30), Ривненской (37,02), Киевской (34,47), Донецкой (31,42), Черкасской (31,42), Одесской (29,32), Луганской (28,87), Николаевской (28), Полтавской (27,35), Сумской (27,2) и Волынской (26,73) областях. В Автономной Республике Крым и г. Севастополе (92,31), г. Киеве (91,29), Ивано-Франковской (89,06), Львовской (87,17), Закарпатской (86,03), Черновицкой (84,043) и Харьковской (78,934) областях удельный вес реформированных объектов коммунальной формы собственности превышает средний показатель по Украине (77,59 %).

По видам экономической деятельности процессом приватизации наиболее охвачены единые

* Данные приведены с учетом исключения объектов, относительно которых, по информации ФГИУ, региональных отделений ФГИУ, органов местного самоуправления, расторгнуты договоры купли-продажи по состоянию на 01.10.2013.

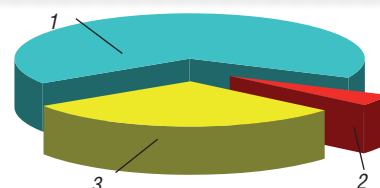


Рис. 1. Распределение реформированных объектов по категориям (по состоянию на 01.10.2013):

1 – структурные подразделения предприятий (67,66 %); 2 – ОНС (3,98 %); 3 – ЕИК предприятий (28,36 %)

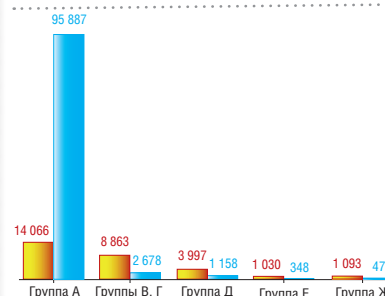


Рис. 2. Распределение реформированных объектов по классификационным группам (по состоянию на 01.10.2013):

— государственной формы собственности;
— объекты коммунальной формы собственности

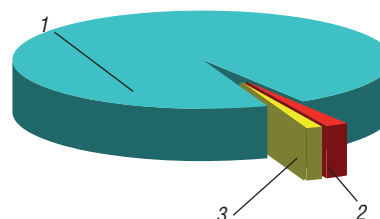


Рис. 3. Распределение реформированных объектов по категориям (за 9 мес. 2013 года):

1 – структурные подразделения предприятий (96,85 %); 2 – ОНС (1,94 %); 3 – ЕИК предприятий (1,21 %).

Таблица 1
Распределение объектов по способам приватизации (на 01.10.2013)

Способ приватизации	Всего объектов	% общего количества
Выкуп объекта приватизации	68 053	52,51
Выкуп по альтернативному плану приватизации	457	0,35
Выкуп имущества, сданного в аренду с правом выкупа	23 273	17,96
Продажа на аукционе	19 417	14,98
Продажа на конкурсной основе	7 797	6,02
Продажа акций акционерных обществ	10 600	8,18
Всего...	129 597	100,0

Таблица 2

Распределение реформированных объектов в разрезе регионов по формам собственности до приватизации (на 01.10.2013)

Регион	Всего объектов	Форма собственности			
		государственная		коммунальная	
		Всего объектов	% общего количества	Всего объектов	% общего количества
Область:					
Винницкая	2 903	1 276	43,95	1 627	56,05
Волынская	2 619	700	26,73	1 919	73,27
Днепропетровская	8 152	1 847	22,66	6 305	77,34
Донецкая	13 264	4 168	31,42	9 096	68,58
Житомирская	2 988	1 248	41,77	1 740	58,23
Закарпатская	3 035	424	13,97	2 611	86,03
Запорожская	5 802	1 335	23,01	4 467	76,99
Ивано-Франковская	4 414	483	10,94	3 931	89,06
Киевская	3 151	1 086	34,47	2 065	65,53
Кировоградская	2 722	690	25,35	2 032	74,65
Луганская	5 809	1 677	28,87	4 132	71,13
Львовская	12 640	1 622	12,83	11 018	87,17
Николаевская	3 986	1 116	28,00	2 870	72,00
Одесская	5 004	1 467	29,32	3 537	70,68
Полтавская	3 349	915	27,32	2 434	72,68
Ривненская	2 334	864	37,02	1 470	62,98
Сумская	3 165	861	27,20	2 304	72,80
Тернопольская	3 175	769	24,22	2 406	75,78
Харьковская	7 707	1 624	21,07	6 083	78,93
Херсонская	2 511	580	23,10	1 931	76,90
Хмельницкая	2 555	592	23,17	1 963	76,83
Черкасская	2 559	804	31,42	1 755	68,58
Черновицкая	3 121	498	15,96	2 623	84,04
Черниговская	1 726	661	38,30	1 065	61,70
г. Киев	13 140	1 145	8,71	11 995	91,29
Автономная Республика Крым и г. Севастополь	7 766	597	7,69	7 169	92,31
Всего...	129 597	29 049	22,41	100 548	77,59

Таблица 3

Распределение реформированных объектов в разрезе регионов по формам собственности до приватизации (за 9 мес. 2013 года)

Регион	Всего объектов	Форма собственности			
		государственная		коммунальная	
		Всего объектов	% общего количества	Всего объектов	% общего количества
Область:					
Винницкая	12	12	100,00	0	0,00
Волынская	1	1	100,00	0	0,00
Днепропетровская	56	3	5,36	53	94,64
Донецкая	49	3	6,12	46	93,88
Житомирская	15	3	20,00	12	80,00
Закарпатская	24	1	4,17	23	95,83
Запорожская	63	1	1,59	62	98,41
Ивано-Франковская	21	0	0,00	21	100,00
Киевская	2	2	100,00	0	0,00
Кировоградская	14	2	14,29	12	85,71
Луганская	71	3	4,23	68	95,77
Львовская	108	18	16,67	90	83,33
Николаевская	26	6	23,08	20	76,92
Одесская	11	1	9,09	10	90,91
Полтавская	26	5	19,23	21	80,77
Ривненская	23	9	39,13	14	60,87
Сумская	42	1	2,38	41	97,62
Тернопольская	19	5	26,32	14	73,68
Харьковская	145	4	2,76	141	97,24
Херсонская	32	3	9,38	29	90,63
Хмельницкая	21	4	19,05	17	80,95
Черкасская	21	5	23,81	16	76,19
Черновицкая	8	1	12,50	7	87,50
Черниговская	5	3	60,00	2	40,00
г. Киев	4	3	75,00	1	25,00
Автономная Республика Крым и г. Севастополь	7	7	100,00	0	0,00
Всего...	826	106	12,83	720	87,17

имущественные комплексы (ЕИК) предприятий торговли, по производству бытовых товаров и предметов личного употребления; промышленности; по предоставлению коммунальных и индивидуальных услуг.

За отчетный период в процессе приватизации изменили форму собственности 826 объектов: государственной формы собственности – 106, коммунальной – 720.

По состоянию на 01.10.2013 по классификационным группам реформированные объекты распределялись следующим образом %: А – 95,63; Д – 1,94; Е – 0,97; Ж – 0,73; В, Г – 0,73.

По региональному признаку больше всего объектов группы А реформировано в Харьковской (143 объекта), Львовской (102), Луганской (71), Запорожской (63), Днепропетровской (52), Донецкой (47), Сумской (41 объект) областях; групп В, Г – в Киевской (1 объект), Кировоградской (1), Львовской (1), Хмельницкой (1) областях и г. Киеве (2 объекта).

Объекты группы А коммунальной формы собственности, составляющие 98,75 % общего количества объектов этой классификационной группы, реформированы преимущественно путем выкупа (81,58 %), продажи на аукционах (12,66) и на конкурсной основе (5,77 %).

Объекты группы А государственной формы собственности приватизированы преимущественно путем выкупа (67,09 %), продажи на аукционе (30,38) и на конкурсной основе (2,53 %).

Преобладающее количество объектов группы Д как государственной, так и коммунальной форм собственности, продано на аукционах (9) и путем выкупа (7).

Приведенные данные свидетельствуют, что наиболее часто объектами приватизации становятся структурные подразделения предприятий, в частности помещения, здания и сооружения, которые по классификации относятся к объектам группы А (95,64 %).

Среди способов приватизации наиболее распространенными были выкуп (78,9 %), продажа на аукционе (15) и на конкурсной основе (5,4 % общего количества реформированных объектов по Украине).

Приватизация государственного и коммунального имущества за 9 мес. 2013 года осуществлялась исключительно за денежные средства. По договорам купли-продажи от продажи объектов коммунальной формы собственности в соответствующие местные бюджеты должно поступить почти 344,5 млн грн. От продажи объектов групп А, Д, Е, Ж государственной формы собственности по договорам купли-продажи в государственный бюджет должно поступить 32,7 млн грн. Суммарная номинальная стоимость уставных капиталов объектов большой приватизации, в отчетном периоде изменивших государственную форму собственности, составляет 307,155 млн грн.

Отдел обеспечения функционирования прикладных программных систем Управления информационных технологий и мониторинга ФГИУ



На украинском фондовом рынке есть ресурс, есть интересные объекты, которые выставляются на продажу. Фондовый рынок не является нашей стратегической линией. Стратегически мы базируемся на продаже контрольных пакетов акций на конкурсах аукционного типа, это главная позиция Фонда государственного имущества, но продажа на фондовом рынке эффективно дополняет главные продажи. Она позволяет создать систему миноритарных акционеров, которые так же важны для цивилизованного мира, как и мажоритарные акционеры.

А. Рябченко, Председатель Фонда государственного имущества Украины

СПРАВКА о продаже на фондовых биржах пакетов акций акционерных обществ, принадлежащих государству, за 9 месяцев 2013 года

Одним из направленных деятельности Фонда государственного имущества Украины (далее – Фонд) является продажа через фондовые биржи пакетов акций акционерных обществ (АО) в процессе приватизации. В целях обеспечения проведения этого способа продажи на принципах прозрачности и открытости Фондом заключены договоры с 9 фондовыми биржами.

Выставление пакетов акций АО, предлагаемых к продаже, осуществляется в соответствии с утвержденными Фондом планами-графиками выставления на продажу пакетов акций АО и холдинговых компаний.

В 2011 году проведено 399 торговых сессий, на которых предложено 93 пакета акций АО, из них продано 17 пакетов акций. Стоимость проданных акций по заключенным контрактам составляет 23,29 млн грн.

В 2012 году проведена 381 торговая сессия, на которой предложено 115 пакетов акций, из них продано 37 пакетов акций. Стоимость проданных акций по заключенным контрактам составляет 118,62 млн грн.

За 9 мес. 2013 года проведено 286 торговых сессий, на которых предложено 107 пакетов акций, из них продано 40 пакетов акций. Стоимость

проданных акций по заключенным контрактам составляет 153,82 млн грн.

Динамика результатов продажи государственных пакетов акций АО на фондовых биржах Украины за 2011 год – 9 мес. 2013 года приведена на рис. 1.

Из вышеприведенного можно сделать вывод, что за 9 мес. 2013 года по сравнению с 2011 годом наблюдается значительное улучшение всех показателей. По сравнению с 2012 годом количество предложенных к продаже пакетов акций АО было меньше на 8, количество проданных – увеличилось на 3, что, в свою очередь, привело к увеличению стоимости проданных пакетов акций АО по заключенным контрактам на 35 млн грн., по сравнению с 2011 годом – на 131 млн грн.

Эти показатели свидетельствуют об эффективной работе Фонда в 2013 году, что является результатом применения новых норм *Положения о порядке продажи в процессе приватизации на фондовых биржах пакетов акций акционерных обществ*, утвержденного приказом Фонда, Государственной комиссии по ценным бумагам и фондовому рынку, Антимонопольного комитета Украины от 16.11.1998 № 2141/297/9 (в редакции приказа Фонда от 09.04.12 № 481,

решения Национальной комиссии по ценным бумагам и фондовому рынку от 09.04.12 № 508, распоряжения Антимонопольного комитета Украины от 09.04.12 № 216-р, вступило в силу с 25.05.2012).

В разрезе отдельных групп объектов за 9 мес. 2013 года через фондовые биржи продано 39 пакетов акций объектов группы В (97,5 % общего количества проданных) на общую сумму 152,968 млн грн. по заключенным контрактам (99,4 % общей суммы продажи) и один пакет акций объекта группы Г (2,5 % общего количества проданных) на сумму 0,850 млн грн. по заключенному контракту (0,6 % общей суммы продажи).

Результаты анализа распределения поступления средств от продажи объектов групп В и Г свидетельствуют, что привлекательность объектов группы Г для инвесторов снижается с каждым годом. Такая тенденция свидетельствует в том, что за 9 мес. 2013 года на фондовых биржах предлагались пакеты акций объектов группы Г низкой инвестиционной привлекательности.

Динамика результатов продажи государственных пакетов акций АО за 2011 год – 9 мес. 2013 года в разрезе отдельных групп предприятия приведена на рис. 2 и 3.

За 9 мес. 2013 года на фондовых биржах продано:

- с превышением номинала – 17 пакетов акций, в том числе 13 пакетов акций продано в ходе первых торгов;
- по цене, равной номинальной, – 3 пакета акций;
- по цене, ниже номинальной стоимости, – 20 пакетов акций.

Снятие ограничения на минимальный уровень цен при продаже пакетов акций АО позволило продать неликвидные пакеты акций АО (по цене акций, ниже номинальной стоимости), завершить приватизацию этих АО и получить поступление в Государственный бюджет Украины в сумме 122,395 млн грн.

Подготовка, организация и проведение аукционов и торгов на фондовых биржах акциями в процессе приватизации проводились Фондом в соответствии с законодательными и нормативно-правовыми актами и с соблюдением установленных планов.

Украинский фондовый рынок в 2013 году, как и мировые фондовые рынки, является нестабильным, что вызвало снижение спроса на низколиквидные объекты. Относительно инвестиционно привлекательных объектов даже в условиях нестабильности фондового рынка наблюдается существенный рост цены продажи по сравнению с предложенной начальной.

В целях достижения максимального экономического эффекта от приватизации через фондовые биржи Фонд несмотря на нестабильный фондовый рынок в течение 2013 года старается продавать выставленные пакеты акций по максимально возможной цене.

Примерами таких продаж являются:

- ПАО «Бережаныгаз» – стоимость продажи 26,04 % акций, которые принадлежат государству в уставном капитале АО, составляет 101,57 тыс. грн. и в 30 раз превышает начальную и номинальную стоимость, равную 3,39 тыс. грн.;
- ПАО «Теребовлягаз» – стоимость продажи 25,98 % акций, которые принадлежат государству в уставном капитале АО, составляет 12,56 тыс. грн. и в 6 раз превышает начальную и номинальную стоимость, равную 2,15 тыс. грн.

Управление биржевой деятельности и проведения аукционов ФГИУ

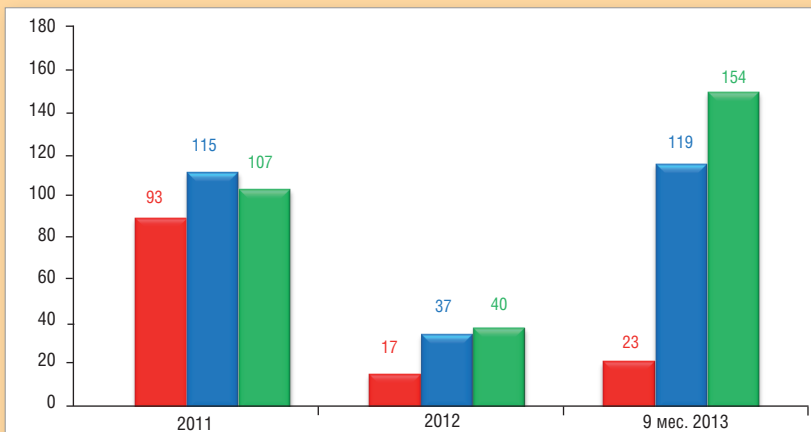


Рис. 1. Динамика продажи акций АО на фондовых биржах Украины за 2011 год – 9 мес. 2013 года:

■ – количество пакетов акций, предложенных к продаже, шт.; ■ – количество пакетов акций, по которым состоялась продажа, шт.; ■ – стоимость проданных акций по заключенным контрактам, млн грн.

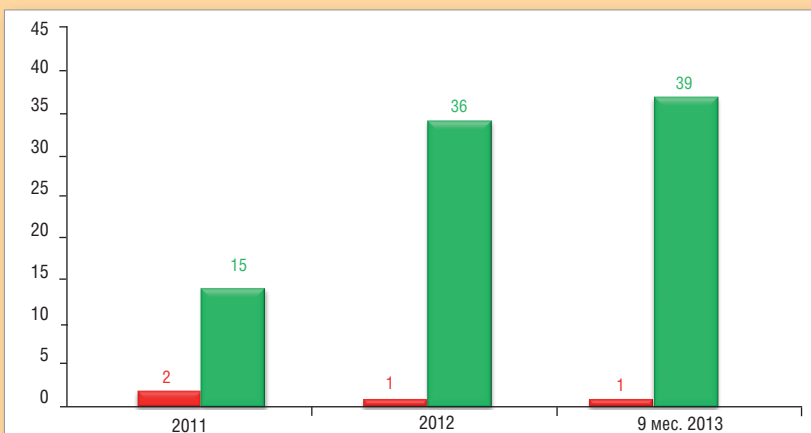


Рис. 2. Количественная динамика продажи государственных пакетов акций АО за 2011 год – 9 мес. 2013 года по отдельным группам предприятий:

■ – количество пакетов акций предприятий группы Г, шт.; ■ – количество пакетов акций предприятий группы В, шт.

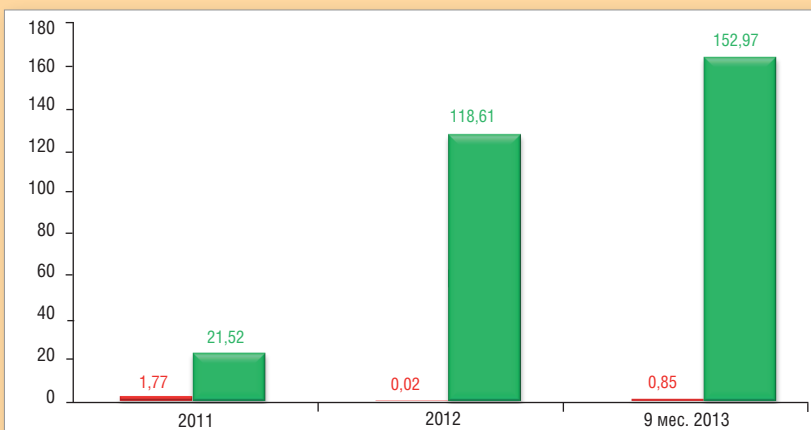


Рис. 3. Стоимостная динамика продажи государственных пакетов акций АО за 2011 год – 9 мес. 2013 года по отдельным группам предприятий:

■ – стоимость проданных акций по заключенным контрактам предприятий, относящихся к группе Г, млн грн.; ■ – стоимость проданных акций по заключенным контрактам предприятий, относящихся к группе В, млн грн.

ФГИУ контролирует

По данным *Отчета о результатах контроля за выполнением условий договоров купли-продажи объектов приватизации, осуществленного в течение III квартала 2013 года, на учете органов приватизации находятся 12 602 договора купли-продажи государственного имущества*, в том числе: пакетов акций акционерных обществ – 1 108; объектов малой приватизации – 8 484; объектов незавершенного строительства – 3 010.

Из общего количества указанных договоров в III квартале 2013 года подлежало проверке выполнение условий 302 договоров, фактическое количество проверенных договоров составляет 306. Проверками установлено, что большинство взятых покупателями объектов приватизации обязательств выполняется надлежащим образом.

Из всех договоров купли-продажи объектов незавершенного строительства невыполнение условий установлено по 193 договорам (6,4 %), ненадлежащее выполнение условий зафиксировано по 8 (0,3 %), срок выполнения условий не наступил по 387 (12,8 %), в полном объеме выполнены условия 2 422 договоров (80,5 %).

Из общего количества договоров купли-продажи объектов малой приватизации **условия выполнены в полном объеме по 7 903 договорам (93,1 %), невыполнение условий зафиксировано по 49 (0,6 %),** ненадлежащее выполнение условий (с нарушением сроков) – по 24 (0,3 %), срок выполнения условий не наступил по 508 (6,0 %) договорам.

Полное и своевременное выполнение условий договоров купли-продажи пакетов акций открытых акционерных обществ установлено **по 995 договорам (89,8 %),** ненадлежащее выполнение условий (отставание от предусмотренных договорами сроков) – по 8 (0,7 %), невыполнение условий – по 27 (2,4 %), срок выполнения условий не наступил по 78 (7,0 %) договорам.

На контроле органов приватизации находятся 82 договора, содержащие условие относительно сохранения количества рабочих мест, которые существовали на объектах на момент их приватизации, и 75 договоров – относительно создания новых.

Результаты проверки 21 договора показали, что существующее на момент приватизации количество рабочих мест на предприятиях, относительно которых заключены договоры с условием сохранения рабочих мест, составляло 740. На сегодня их количество составляет 775, то есть собственниками в послеприватизационный период условия договора выполнены и **дополнительно создано 35 новых рабочих мест.**

Необходимо отметить факты создания новых рабочих мест по договорам, в которых условия относительно сохранения или создания новых рабочих мест не предусмотрены, на 5 объектах приватизации, где **создано 40 новых рабочих мест.**

Результаты проверок состояния выполнения инвестиционных обязательств и других обязательств, выраженных в денежной форме, показали, что подобные обязательства содержит 881 договор купли-продажи пакетов акций, 392 – объектов малой приватизации и 88 – объектов незавершенного строительства.

В целом этими договорами в течение 1995 – 2018 годов предусмотрено инвестирование предприятий на общую сумму 15 931,461 млн грн., 2 237,3 млн долл. США и 19,26 млн евро. По состоянию на 01.10.2013 **инвестировано 9 581,29 млн грн., 1 501,12 млн долл. США, 19,26 млн евро.** Фактически украинские предприятия получили 12 225,85 млн грн., 1 824,00 млн долл. США и 72 млн евро, что в пересчете на национальную валюту составляет 23 555,526 млн грн.

Во всех установленных случаях нарушения покупателями взятых обязательств органы приватизации проводили претензионно-исковую работу относительно применения предусмотренных договорами и законодательством санкций. За отчетный период по решениям судов начислено штрафных санкций на сумму 1 478,89 тыс. грн.

В III квартале 2013 года сумма штрафных санкций, уплаченных в Государственный бюджет Украины, составляет 5,720 тыс. грн.

По состоянию на 01.10.2013 **в собственность государства возвращены 326** (накопительным итогом) **объектов приватизации**, в том числе: пакеты акций – 84, единые имущественные комплексы – 57, и объекты незавершенного строительства – 185.

По 131 договору продолжается претензионно-исковая работа по их расторжению (признанию недействительными) и возврату отчужденных объектов в государственную собственность. Из числа возвращенных в государственную собственность объектов приватизации повторно продано 163 объекта, в том числе: пакетов акций – 49; объектов незавершенного строительства – 83; единых имущественных комплексов – 31.

Общая сумма средств, полученных от продажи возвращенных государству по решениям судов объектов, накопительным итогом составляет 98,64 млн грн.

Полный текст отчета обнародован на официальном веб-сайте ФГИУ www.spfu.gov.ua.

Управление по вопросам договорного менеджмента ФГИУ

УДК 330.256.34:338.24



Олег ЯКОВЛЕВ

начальник отдела
по вопросам учета и распоряжения
государственным имуществом
хозяйственных обществ РО ФГИУ
по Донецкой области

Статьей 19 Конституции Украины определено, что органы государственной власти и местного самоуправления, их должностные лица обязаны действовать только на основании, в пределах полномочий и способом, которые предусмотрены Конституцией и законами Украины.

В соответствии со статьей 1 Закона Украины от 21.09.2006 № 185-V «Об управлении объектами государственной собственности» (далее – Закон об управлении) управление объектами государственной собственности заключается в осуществлении соответствующими органами полномочий относительно реализации прав государства как собственника объектов, связанных с владением, пользованием и распоряжением, в пределах, определенных законодательством Украины, в целях удовлетворения государственных и общественных потребностей. Уполномоченным органом управления государственным имуществом, не вошедшим в уставные капиталы хозяйственных обществ в процессе приватизации, но находящимся на их балансе (далее – государственное внеуставное имущество), на основании статей 4, 6, 7 Закона об управлении и статьи 6 Закона Украины от 09.12.2011 № 4107-VI «О Фонде государственного имущества Украины» является Фонд государственного имущества Украины (ФГИУ) и его региональные отделения.

Таким государственным внеуставным имуществом являются и объекты гражданской защиты (гражданской обороны) (далее – объекты ГО).

© О. А. Яковлев, 2013

Статья поступила в редакцию 25.10.2013

Каждый человек имеет право на защиту жизни и здоровья от последствий аварий, катастроф, пожаров, стихийных бедствий и требовать гарантий обеспечения этого права от центральных и местных органов власти, органов местного самоуправления, руководства предприятий, учреждений и организаций независимо от форм собственности и подчинения.

Государство как гарант этого права создает систему гражданской обороны для защиты населения от последствий аварий и катастроф техногенного, экологического, природного и военного характера. Обеспечение реализации государственной политики в сфере гражданской защиты осуществляется единой государственной системой гражданской защиты, которая состоит из функциональных и территориальных подсистем и их звеньев. Одной из задач единой государственной системы гражданской защиты является, в частности, обеспечение готовности министерств, центральных и местных органов исполнительной власти, органов местного самоуправления, подчиненных им сил и средств к действиям, направленным на предотвращение и своевременное реагирование на чрезвычайные ситуации.

ВОПРОСЫ УПРАВЛЕНИЯ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ, ОТНОСЯЩИМСЯ К ОБЪЕКТАМ ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЫ

Непосредственно функции управления Регионального отделения ФГИУ по Донецкой области (далее – региональное отделение) объектами ГО заключаются в проведении проверок государственного имущества, которые регламентированы *Порядком проведения государственными органами приватизации проверок состояния эффективного использования и хранения государственного имущества, не вошедшего в уставные капиталы хозяйственных обществ, созданных в процессе приватизации, но находящегося на их балансе*, утвержденным приказом ФГИУ от 16.12.2009 № 1998, и принятии управленческих решений относительно дальнейшего использования объектов государственной собствен-

ности в соответствии с *Положением об управлении государственным имуществом, не вошедшим в уставные капиталы хозяйственных обществ в процессе приватизации, но находящимся на их балансе*, утвержденным совместным приказом ФГИУ и Минэкономки от 19.05.1999 № 908/68.

По состоянию на 01.10.2013 на учете регионального отделения, по данным базы ИППС «Этап-имущество», находится 230 защитных сооружений, являющихся государственным внеуставным имуществом, из них 30 учитываются по 22 ликвидированным хозяйственным обществам.

Для реализации мер государства относительно защиты населения принят ряд законодательных актов, в частности,

распоряжение Кабинета Министров Украины от 26.11.2008 № 1473-р «О подготовке и проведении в 2009 – 2010 годах технической инвентаризации защитных сооружений гражданской обороны (гражданской защиты)», которым утвержден *План мероприятий и проведения в 2009 – 2010 годах технической инвентаризации защитных сооружений гражданской обороны (гражданской защиты)*. Основная цель технической инвентаризации защитных сооружений заключается в осуществлении контроля за их наличием и фактическим техническим состоянием, надлежащим содержанием и эксплуатацией, установлении уровня готовности к использованию по назначению, уточнении данных государственного учета таких сооружений, а также недопущении хаотичной реконструкции и переоборудования. В связи со сложностью проведения работ по технической инвентаризации объектов ГО распоряжением Кабинета Министров Украины от 24.10.2014 № 817-р срок действия указанного плана мероприятий продлен до конца 2014 года.

Выполняя возложенную задачу относительно технической инвентаризации объектов ГО, региональное отделение выступило заказчиком инвентаризации относительно 83 объектов (получило технические паспорта или справки о невозможности проведения технической инвентаризации). Хозяйственные общества выступили заказчиками относительно 82 объектов, осуществив инвентаризацию за собственные средства. Относительно 12 объектов проведение технической инвентаризации или не является возможным, или является нецелесообразным в связи с их разрушением. Осталось провести техническую инвентаризацию 53 объектов, это будет осуществляться за счет средств государственного бюджета.

В процессе этой работы возникли неурегулированные вопросы, а именно:

- отсутствия балансодержателей объектов ГО по их адресам;
- нормативной неопределенности относительно обновления учетной документации по объектам ГО, которые остались без балансодержателя;
- наличия в базе данных регионального отделения объектов ГО, статус которых не подтверждается соответствующим реестром Государственной службы по чрезвычайным ситуациям Украины;
- отсутствия действенного механизма влияния на работу объектовых и местных инвентаризационных комиссий и бездеятельность хозяйственных обществ, которые не

принимают меры по проведению технической инвентаризации защитных сооружений в сроки, определенные законодательством;

➤ сложности процедуры проведения государственной регистрации права собственности на государственное внеуставное имущество (в том числе объекты ГО) в соответствии с *Порядком государственной регистрации прав на недвижимое имущество и их обременений* и *Порядком предоставления информации из Государственного реестра вещных прав на недвижимое имущество*, утвержденными постановлением Кабинета Министров Украины от 22.06.2011 № 703, в связи с отсутствием в перечне документов, подтверждающих возникновение, переход права собственности, определенные в пункте 27 указанного порядка регистрации, заверенных копий акта оценки и плана приватизации (других документов относительно факта перехода права собственности ФГИУ и его региональные отделения не выдают).

Учитывая то что объекты ГО имеют специальный статус и находятся под особым надзором государства, до введения в действие *Кодекса гражданской защиты Украины (далее – Кодекс)* среди возможных управленческих решений у регионального отделения был выбор только между передачей балансодержателю указанного государственного имущества для хозяйственных, культурных и бытовых потребностей или передачей хозяйственным обществам, в том числе при ликвидации балансодержателя, на условиях соответствующего договора безвозмездного хранения. А поскольку большинство объектов, относительно которых необходимо принять управленческое решение о дальнейшем использовании, находились на балансах ликвидированных обществ, имеют неудовлетворительное состояние или разрушены, реализация этих управленческих решений практически невозможна.

Требует особого внимания и вопрос списания защитных сооружений. Пунктом 3 постановления Кабинета Министров Украины от 08.04.1999 № 567 «Об утверждении Инструкции о порядке списания непригодных защитных сооружений гражданской обороны» определено, что заключения о состоянии защитного сооружения и целесообразности проведения работ представляются представителем проектной организации на основании результатов непосредственного осмотра сооружения, технических испытаний элементов строительных конструкций неубыточными метода-

ми контроля и инженерных расчетов. При этом определение прочностных характеристик основных защитных и несущих строительных конструкций осуществляет проектная организация, которая разрабатывала проектно-сметную документацию списываемого защитного сооружения, или предприятие, имеющее лицензию на проведение таких работ. Указанные работы имеют стоимостный характер. Вопрос относительно того, кто именно будет оплачивать выполненные работы, является актуальным, особенно относительно ликвидированных обществ или находящихся в стадии ликвидации, поскольку источник финансирования этих работ в действующих нормативных актах не определен.

При приватизации государственных предприятий в состав имущества, не подлежавшего приватизации, включали объекты ГО (мобилизационный резерв), которые согласно данным бухгалтерского учета являются товарно-материальными ценностями (например, фонари, штыковые лопаты, перевязочный материал, носилки, противогазы, другое). Вследствие неудовлетворительного состояния и истекшего срока пригодности указанные объекты ГО не могут быть использованы, но правовой базы относительно применения каких-либо способов управления (кроме заключения договора хранения) относительно такого имущества нет. Балансодержатели обязаны сохранять указанное имущество, а региональное отделение – учитывать его в Едином реестре государственного имущества, что, в свою очередь, ухудшает показатели эффективности работы регионального отделения по принятию и реализации управленческих решений относительно государственного внеуставного имущества.

Особенно остро вопрос содержания и сохранения объектов ГО возникает в случае банкротства хозяйственного общества. Ликвидаторы хозяйственных обществ, на балансе которых находятся объекты ГО, обращаются в региональное отделение с предложением определиться относительно дальнейшего использования государственного имущества. Поскольку объекты ГО не подлежат приватизации, единственным возможным способом управления этим имуществом, как было указано выше, является его передача другим субъектам хозяйствования на условиях договора безвозмездного хранения (только в случае снятия статуса объекта ГО и перевода к простым хозяйственным объектам возможна

дальнейшая приватизация такого объекта). В ходе процедуры банкротства хозяйственный суд утверждает ликвидационные балансы без учета предложений регионального отделения, следовательно, хозяйственные общества ликвидируются, государственное имущество остается без балансодержателя, что приводит к его разворовыванию и разрушению.

С 01.07.2013 вступила в силу новая редакция Кодекса, одним из существенных нововведений которого является урегулирование вопросов относительно защитных сооружений гражданской защиты (объектов ГО), находящихся на балансах субъектов хозяйствования всех форм собственности. В соответствии с требованиями Кодекса внесены изменения в законы Украины «Об аренде государственного и коммунального имущества», «О приватизации небольших государственных предприятий (малой приватизации)», «О приватизации государственного имущества», «О местном самоуправлении в Украине», «О передаче объектов права государственной и коммунальной собственности». Главное содержание этих изменений состоит в том, что защитные сооружения, находящиеся в составе имущественных комплексов, не могут отделяться от них, должны под держиваться собственником в надлежащем состоянии и быть готовыми к использованию по целевому назначению. В случае расположения объекта ГО в приватизируемом здании (сооружении, помещении) или на земельном участке, который приватизируется вместе с объектом недвижимости, покупатель берет на себя обязательства осуществлять мероприятия, направленные на сохранение защитного сооружения гражданской защиты. В случае если имущество

приватизируется (выкупается), в договор купли-продажи вносятся обязательства собственника приватизированных объектов осуществлять мероприятия, направленные на сохранение объектов ГО. В случае передачи объектов ГО (в том числе и находящихся в составе объектов незавершенного строительства) другому собственнику, а также передачи в аренду проекты решений подлежат согласованию с центральным органом исполнительной власти, который обеспечивает формирование и реализует государственную политику в сфере гражданской защиты. Защитные сооружения в мирное время могут передаваться в аренду для удовлетворения хозяйственных, культурных и бытовых потребностей с сохранением целевого назначения таких сооружений, кроме находящихся в постоянной готовности к использованию по назначению, а именно:

- > в которых расположены пункты управления;
- > предназначенных для укрытия работников субъектов хозяйствования, имеющих в своем составе объекты повышенной опасности;
- > расположенных в зонах наблюдения атомных электростанций и предназначенных для укрытия населения при радиационных авариях.

Особенности аренды защитных сооружений указываются в типовом договоре аренды, который утверждается Кабинетом Министров Украины. Передача в аренду указанного имущества может некоторым образом способствовать сохранению фонда защитных сооружений и обеспечит поступление дополнительных средств в государственный бюджет. Однако сейчас такая форма договора аренды еще не определена.

Положительным результатом введения в действие новой редакции Кодекса является и внесение изменений в Закон Украины от 03.03.1998 № 147/98-ВР «О передаче объектов права государственной и коммунальной собственности» относительно того, что защитные сооружения гражданской обороны (гражданской защиты) могут выступать объектами безвозмездной передачи в коммунальную собственность. Это положительно обозначается на эффективности управления государственным имуществом, не вошедшим в уставные капиталы обществ при приватизации, но оставшимся на их балансе, поскольку статьей 19 Кодекса к полномочиям органов местного самоуправления в сфере гражданской защиты отнесены обеспечение гражданской защиты на соответствующей территории; принятие решений о дальнейшем использовании защитных сооружений гражданской защиты государственной и коммунальной собственности в случае банкротства (ликвидации) субъекта хозяйствования, на балансе которого они находятся, и бесхозных защитных сооружений.

Однако давать оценку сложившейся ситуации еще рано, поскольку механизм передачи государственного имущества, относящегося к объектам ГО, в нормативных документах не определен.

Это далеко не весь перечень вопросов, которые необходимо согласовать при осуществлении функций управления государственным имуществом – объектами ГО. А решение ключевых вопросов позволит эффективно управлять таким имуществом. ▲

О проведении оценки для целей налогообложения при наследовании и дарении имущества

Со вступлением в силу Налогового кодекса Украины с 1 января 2011 года установлено требование по применению оценочной стоимости. В частности, пунктом 172.3 статьи 172 Налогового кодекса Украины предусмотрено, что доход от продажи объекта недвижимости определяется исходя из цены, указанной в договоре купли-продажи, но не ниже **оценочной стоимости** такого объекта, рассчитанной органом, уполномоченным осуществлять такую оценку в соответствии с законом.

Порядком проведения оценки для целей налогообложения и начисления и уплаты других обязательных платежей, взимаемых в соответствии с законодательством, утвержденным постановлением Кабинета Министров Украины от 4 марта 2013 года № 231, определен механизм проведения оценки недвижимого и движимого имущества для целей налогообложения и начисления и уплаты других обязательных платежей, взимаемых в соответствии с законодательством, в целях исчисления дохода налогоплательщика – физического лица от продажи (обмена) и иного дохода такого налогоплательщика в виде полученной им денежной компенсации от отчуждения движимого и недвижимого имущества (кроме случаев его наследования и дарения).

Объектами оценки являются движимое и недвижимое имущество, а также имущественные права на движимое и недвижимое имущество.

Таким образом, действие постановления не распространяется на оценку недвижимого и движимого имущества, а также имущественных прав на недвижимое (объекты недвижимости) и движимое имущество в случае его наследования и дарения.

По материалам www.spfu.gov.ua



УДК 330.5:338.242.4.025.88



Наталья ВОЕВОДИНА

главный специалист Управления официальных печатных изданий и международной интеграции ФГИУ, ответственный секретарь Бюллетеня

В 2014 году должно произойти почти историческое приватизационное событие общеевропейского масштаба – Королевская почта (Роял Мейл) Великобритании перестанет быть государственной собственностью. Британская власть, наконец, определилась с планом приватизации этой крупнейшей и старейшей государственной компании, сейчас проходит ее предпродажная подготовка. IPO контрольного пакета акций планируется провести на Лондонской фондовой бирже – приобрести акции смогут не только институциональные инвесторы, но и обычные граждане страны.

Королевская почта Великобритании за свою почти пятисотлетнюю историю была монополистом на соответствующем рынке услуг около 350 лет. Сегодня этот гигант обслуживает 29 миллионов британских адресов ежедневно, имеет в штате около 200 тысяч работников и насчитывает по всей стране 14 тысяч отделений. Как свидетельствуют историки, в свое время Королевская почта была образцом эффективной компании. Как свидетельствуют экономисты, пик ее могущества прошел, и потому сегодня она олицетворяет противоположные эффективным тенденциям. Выход из положения путем повышения тарифов представляется наиболее легким, но практика показала, что он является ошибочным. Жесткая конкуренция, которую вызвало, с одной стороны, внедрение новых технологий (например, распространение электронной почты), а с другой – недавнее разрешение британских влас-

Без экономической свободы никакой другой свободы быть не может.

М. Тэтчер

Когда в 1979 году к власти в Великобритании пришел консервативный кабинет Маргарет Тэтчер, страна была охвачена системным экономическим кризисом. В то время в экономике господствовал жесткий государственный контроль. В Великобритании доля валового внутреннего продукта, приходящегося на национализированные отрасли промышленности, составляла десять процентов, а понятие «государственное предприятие» было синонимом слов «убыточность», «лень», «неэффективность». Как свидетельствует историческая практика, без здоровой конкуренции отрасли приходят в упадок – и государство не в состоянии преодолеть это системное явление командными методами. Таким образом, десятая часть экономики государства нуждалась в немедленном оздоровлении, реформах и обновлении. Среди прочих пунктов программа экономических реформ Маргарет Тэтчер содержала, в частности, и пункт о приватизации предприятий государственного сектора.

РАЗГОСУДАРСТВЛЕНИЕ ПО-БРИТАНСКИ

тей вести аналогичную деятельность другим, в том числе иностранным, компаниям, поставила перед Королевской почтой задачи модернизации, поиска новых моделей и направлений работы. Это возможно реализовать только благодаря привлечению инвестиций, а следовательно, настало время разгосударствления.

Впервые идея приватизировать Королевскую почту появилась почти двадцать лет назад, а соответствующий законопроект был внесен на рассмотрение парламента только в начале 2009 года (тогда было предложено отдать в частную собственность 30 процентов акций компании), однако в условиях общеевропейского экономического спада принятие окончательного решения неоднократно задерживалось.

Только недавно были определены окончательный срок и новые условия разгосударствления: 90 процентов акций будут направлены в частные руки,

а 10 – останутся во владении сотрудников компании, которые будут самостоятельно управлять местными отделениями почты. Финансовые ожидания британской казны от приватизации Королевской почты составляют в пересчете 4,75 – 6,35 трлн долл. США.

Великобританию с уверенностью можно назвать пионером приватизации в Европе, поэтому разгосударствление Королевской почты, своеобразного олицетворения консервативной страны, является символическим актом, влияние которого будет ощущаться во всем современном экономическом мире. И именно поэтому сегодня все чаще говорят о новом понятии – «перезагрузка приватизации».

Разгосударствление предприятий требует тщательной подготовки объектов к продаже. В целом западная модель имеет существенное отличие от модели восточной приватизации постсоветского периода и заклю-

чается прежде всего в неспешной подготовке объектов к продаже, которая включает в себя реорганизацию, вложение инвестиций для того, чтобы сделать объект привлекательным для покупателя. Государство не продает то, что имеется в наличии, и в имеющемся состоянии, а само вкладывает немалые средства в объект перед продажей, также параллельно привлекая квалифицированных менеджеров, специалистов по пиару, оценщиков, поскольку, как говорят англичане, «то, что дается даром, никогда не ценится». Грамотная продажа объекта – это тоже бизнес. Поэтому 1979 – 1981 гг. в Великобритании можно назвать годами «вынашивания планов» разгосударствления.

Вследствие продолжительной подготовки массовая продажа объектов стартовала ближе к середине 80-х годов прошлого столетия. В целом 1986 – 1987 гг. можно назвать периодом пиковой приватизации в Великобритании. Так, в период с августа 1984 по май 1987 года в частную собственность было передано девять важнейших концернов, что составляло треть собственности государства в промышленности (в том числе в отрасли телекоммуникаций и газовой), например, таких как «Ягуар», «Бритиш Телеком», «Бритиш Аэроспейс», «Бритиш Гас». В октябре 1987 года состоялась продажа акций гиганта – нефтяной компании «Бритиш Петролеум», а после этого были реализованы в частные руки акции предприятий сталелитейной отрасли, электроэнергетики и водоснабжения.

Широкая продажа компаний этих отраслей промышленности значительно увеличила число держателей акций, которые были непосредственно заинтересованы в прибыльности своих предприятий. Так, в 1979 году число держателей акций составило семь процентов избирателей (то есть мужчин и женщин старше 18 лет), а в 1988 году – уже двадцать. Тогда по количеству акционеров Великобритания занимала второе место в мире после США. Вместе с тем государственные компании, которые не стали предметом приватизации, подвергались существенной перестройке, получили большую хозяйственную самостоятельность и финансовую автономию. Отношения государства с такими компаниями все больше строились на основе контрактов. Государственные предприятия были выведены из системы искусственного благоприятного климата, в котором они находились до того. Например, цены на произведенные

ими товары и услуги больше не поддерживались за счет специальных государственных мер, а полностью определялись условиями рынка. Правительство Маргарет Тэтчер всячески стремилось сделать «здоровую конкуренцию» универсальным принципом экономического прогресса, причем эта конкуренция переносилась преимущественно в сферу ценообразования, где компании-соперники в борьбе за рынок сбыта вынуждены были... понижать цены.

Период до 1991 года можно охарактеризовать как период активной приватизации. В списке государственных активов, которые реализовывались в частные руки, были известные «Бритиш Стил», «Роллс Ройс», «Бритиш Аирвейз». После этого процесс немного замедлился, до 1996 года из наиболее крупных сделок можно выделить только продажу акций государственной угольной корпорации «Бритиш Коал», энергогенерирующих компаний «Поверджен» и «Нэшнл Пауэр», железнодорожной компании «Бритиш Рэйл». Также была совершена первая попытка разгосударствления части Королевской почты, однако эта идея не нашла поддержки в правительственных кругах.

В 1996 году к власти в стране пришли новые политические силы (лейбористы), и темпы приватизации значительно замедлились. Одновременно с замедлением темпов приватизации в стране внедрялась новая программа по распространению предпринимательской культуры, создавался новый механизм «государственно-частных партнерств», – Программа частного финансирования, которая должна была некоторым образом заменить программу массового разгосударствления.

Однако время показало, что альтернативы разгосударствлению нет. Именно оно способно оздоровить экономику, поэтому уже в начале 2000-х годов в Великобритании снова заговорили о массовой приватизации, однако реально крупных продаж не состоялось. Более того, вследствие кризиса были национализированы несколько банков, однако это было сделано с целью как можно быстрее оздоровить их и вернуть в частные руки.

С 2009 года настало время нового витка массового разгосударствления, или «перезагрузки приватизации». Правительством (теперь уже коалиционным) были разработаны планы приватизации на сумму около 16 млрд фунтов стерлингов, что является наибольшей планируемой распродажей государственных активов со времен Маргарет Тэтчер.

В целом в Великобритании в результате крупномасштабной приватизации размер государственного сектора сократился на две трети, а в казну страны было направлено около 80 млрд фунтов стерлингов. Эти меры способствовали созданию конкурентной среды на рынке и увеличению заинтересованности работников в результате своего труда, а следовательно – повысили эффективность производства. Это, в свою очередь, стабилизировало экономику, укрепило бюджет страны.

Опыт Великобритании как государства взвешенных решений повлиял на приватизационные процессы практически всех современных европейских стран, поэтому он интересен и для Украины.

Когда верстался номер...

Стало известно, что продажа акций Королевской почты состоялась. «Для нас главное – это стабильные долгосрочные инвесторы,» – заявил по поводу продажи Винс Кэйбл, министр по делам бизнеса Великобритании.

ЛИТЕРАТУРА

1. *Виноградов В., Веселовский С.* Приватизация в глобальном контексте. Опыт критического исследования. – М., 1998.
2. *Бокарева Н.* Приватизация по-английски: по пути народного капитализма// <http://www.bfm.ru/rubric/macroeconomics>.
3. *Кокшаров А.* Портрет королевы – в частные руки// Эксперт. – 2012. – № 14(797).
4. *Allegra Stratton, Jo Adetunji.* Brown faces his biggest rebellion as Labour anger at postal sell-off grows//The Guardian. – 2009. – Feb 25. – <http://www.guardian.co.uk>.
5. *Mark Kleinman.* Mandelson Bank Wins Role In Royal Mail Sale//SkyNews. – 2013. – Feb 25. – <http://news.sky.com>.



**ДМИТРИЙ
ОКСАМИТНЫЙ**

заместитель начальника
РО ФГИУ по Одесской области

УДК 342.56: 339.187.62

ПРАКТИКА СУДЕБНОГО ВЛИЯНИЯ НА НЕДОБРОСОВЕСТНЫХ ПОЛЬЗОВАТЕЛЕЙ ГОСУДАРСТВЕННОГО ИМУЩЕСТВА

Органы приватизации призваны всячески отстаивать интересы государства как собственника имущества. У Регионального отделения ФГИУ по Одесской области (РО) имеется немалый опыт защиты прав государства в суде, в частности по делам относительно возврата средств недобросовестными арендаторами государственного имущества.

В декабре 2007 года РО заключило в соответствии с требованиями действующего законодательства и согласно разрешению органа управления – Министерства по вопросам жилищно-коммунального хозяйства Украины – договор аренды целостного государственного комплекса (ЦИК) государственного предприятия (ГП) «Государственное специализированное ремонтно-строительное и монтажно-наладочное управление «Одессакоммунаэкология» с ООО «Одессакоммунаэкология» сроком действия до 30.11.10.

Согласно договору аренды арендодатель передал, а арендатор принял в срочное платное пользование имущество (расположенное по адресу: г. Одесса, ул. Атамана Головатого, 40/42) в целях использования объекта аренды для осуществления основных видов деятельности в соответствии с уставом арендатора с сохранением существующего профиля предприятия.

Сразу после заключения договора аренды Министерство по вопросам жилищно-коммунального хозяйства Украины приказом от 12.12.07 № 203-1 приняло решение о прекращении деятельности ГП путем присоединения его к ООО «Одессакоммунаэкология» в соответствии с требованиями действующего законодательства.

С момента подписания договора арендатор выполнял все его требования. Однако когда специалисты РО в мае 2009 года прибыли на ЦИК для очередной плановой проверки соблюдения арендатором условий договора аренды, то выявили, что в арендованном ООО «Одессакоммунаэкология» здании работает иностранная компания «СЖС Украина», предоставляющая услуги в области контроля количества и качества, экспертизы, испытаний и сертификации известных товаров.

РО начало тщательную проверку арендованного объекта, к которой были привлечены представители правоохранительных органов и прокуратуры. Во время проверки установлены следующие факты.

По неизвестным причинам РО не было информировано должностными лицами ООО «Одессакоммунаэкология» о том, что согласно договору аренды от 08.07.08 часть имущества передана в аренду компании «СЖС Украина». В период действия договора внесены изменения и дополнения, согласно которым площадь арендованных помещений административного пятиэтажного здания составила 1 435 м².

Кроме того, между ООО и «СЖС Украина» 03.03.08 заключен договор услуг по предоставлению территории за плату (площадки, помещения и оборудования) для стоянки, хранения, технического обслуживания и ремонта автотранспорта «СЖС Украина». Таким образом, по этому договору ООО передало субъекту хозяйствования в срочное платное пользование имущество для осуществления деятельности этого субъекта, в том числе и государственное имущество, которое было передано ООО в аренду по договору аренды ЦИК.

По выявленным во время проверки платным доверенностям ООО получило по двум договорам (аренды и срочного платного пользования) средства на сумму 4 260 910,23 грн. и 32 115,04 грн. соответственно. Эти средства должны быть перечислены в Государственный бюджет Украины в полном объеме.

После обобщения материалы проверки были направлены в правоохранительные органы. Одновременно в целях приведения способа использования государственного имущества в соответствие с требованиями действующего законодательства РО подало иск в суд относительно признания недействительным договора аренды ЦИК.

Решением хозяйственного суда Одесской области от 24.01.11 и постановлением Одесского апелляционного хозяйственного суда от 14.03.11 указанный договор аренды ЦИК признан недействительным на будущее.

Во исполнение указанных решения и постановления относительно признания недействительным на будущее договора аренды ГП «Государственное специализированное ремонтно-строительное и монтажно-наладочное управление «Одессакоммунаэкология» от 03.12.07 и возврата имущества указанного ЦИК государствену в лице Министерства по вопросам жилищно-коммунального хозяйства Украины, согласно *Порядку возврата арендованных целостных имущественных комплексов государственных предприятий после расторжения договора аренды*, утвержденному приказом ФГИУ от 07.08.97 № 847, зарегистрированному в Министерстве юстиции Украины 25.09.97 под № 446/22503, между РО и ООО «Одессакоммунаэкология» 17.06.11 подписано соглашение о порядке возврата арендодателю арендованного государственного имущества в связи с прекращением договора аренды ЦИК.

В июне 2011 года РО издало приказы об организации работы относительно проведения инвентаризации, размежевания и оценки стоимости имущества указанного ЦИК.

Учитывая обращение ООО «Одессакоммунаэкология» от 20.07.11 относительно переноса сроков предоставления документов на 30 календарных дней, РО внесло соответствующие изменения в приказы относительно проведения инвентаризации, продлив сроки для предоставления материалов в РО.

Однако в августе 2011 года материалы инвентаризации в РО не поступили, в связи

с чем РО письмом предупредило ООО «Одессакоммунаэкология» о необходимости немедленного предоставления указанных материалов.

И снова должностные лица ООО «Одессакоммунаэкология» не выполнили требования РО, к тому же новых предложений относительно переноса сроков инвентаризации от ООО также не поступило.

Таким образом, РО начало работу по принудительному возврату имущества указанного ЦИК в сферу управления Министерства по вопросам жилищно-коммунального хозяйства Украины. Письмом от 08.09.11 во второй Суворовский отдел государственной исполнительной службы Одесского городского управления юстиции РО направило приказ государственного суда Одесской области от 04.05.11 для исполнения решения в принудительном порядке.

В соответствии с приказом хозяйственного суда Одесской области вторым Суворовским отделом государственной исполнительной службы Одесского городского управления юстиции осуществлена процедура принудительного возврата имущества ЦИК.

Согласно акту государственного исполнителя от 24.11.11 имущество ЦИК возвращено в сферу управления Министерства регионального развития, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Украины на баланс Южноукраинского государственного производственного предприятия по инженерным разведкам для строительства «Укрюжстройразведка».

В свою очередь, иностранное предприятие «СЖС Украина» обратилось к балансодержателю государственного имущества и органу управления с просьбой о заключении договора аренды части помещений (тех, которые оно занимало) и получило согласие. Была начата процедура заключения договора аренды.

Одновременно РО принимало меры по возмещению убытков, нанесенных государству со стороны компании «СЖС Украина» во время безосновательного использовании государственного имущества, и решению вопроса покрытия ущерба, причиненного государству по незаконному договору аренды.

В соответствии с условиями нового договора аренды от 13.07.12 арендатор («СЖС Украина») обязан компенсировать арендодателю – РО и балансодержателю – «Укрюжстройразведка» арендную плату за период фактического пользования недвижимым имуществом (а это почти два года) на общую сумму 2 583 219,76 грн., 70 % которых должны поступить в Государственный бюджет Украины, 30 % – к балансодержателю).

В результате проведенной РО работы уже в текущем году «СЖС Украина» уплачено в Государственный бюджет Украины 1 935 746,38 грн., остальная сумма обязательно будет уплачена.

Таким образом, органы приватизации могут и должны защищать государство от недобросовестных пользователей государственного имущества. ▲

ООО «ФПК «КОРАБЕЛ»:

СОЗДАЕМ ГАРМОНИЮ КАЧЕСТВА, КРАСОТЫ ДИЗАЙНА И РАЗУМНЫХ ЦЕН

История Фирменно-промышленного комплекса (ФПК) «Корабел» начинается в 1988 году, когда на Херсонском судостроительном заводе стали производить товары широкого потребления. В 1996 году производство товаров широкого потребления отделяется как хозрасчетное производство (ХОЗП ФПК «Корабел»), а в 1998 году по приказу Министра промышленной политики Украины ФПК «Корабел» преобразуется в отдельное государственное предприятие с аналогичным названием. Предприятие занималось производством бытовой мебели, однако в Украину начали завозить много мебели из-за рубежа, поэтому продукция ФПК «Корабел» мало пользовалась спросом. Вследствие перенасыщения мебельного рынка дешевой импортной продукцией перспектив дальнейшего развития мебельного производства не было. До 2002 года количество работников на предприятии сократилось с 426 до 53 человек.

В 2003 году в ФПК начали изготавливать межкомнатные двери «канадского типа», однако объемы производства были незначительными. Загрузка производственного оборудования составляла от 15 до 30 процентов, производственные площади использовались только на 36 процентов.

В 2005 году по решению общего собрания трудового коллектива целостный имущественный комплекс государственного предприятия взял в аренду трудовой коллектив – так было создано ООО «ФПК «Корабел».

После проведения маркетингового исследования рынка Украины на предприятии решили остановиться на изготовлении дверных полотен, коробок, наличников и расширить существующие мощности производства. Использование качественных материалов и применение технологии изготовления дверных полотен «канадского типа» позволили найти нишу на рынке строительных материалов, а качество и себестоимость продукции – завоевать повышенный спрос на изделия. К началу 2006 года предприятие увеличило объемы производства и количество работающих, приобрело более современное оборудование, освоило новые изделия, отремонтировало производственные помещения и т.п.

Сегодня ООО «ФПК «Корабел» является одним из наиболее крупных предприятий Украины, специализирующихся на производстве межкомнатных дверей. Уникальное технологическое оборудование – линия по переработке щитовых деталей и станок по односторонней обработке кромки щитовых деталей фирмы «Homag» (Германия), фрезерные центры фирм «Biesse», «SCM» (Италия), круглошлипные станки фирмы «Altendorf» (Австрия), станки по окучиванию заготовок пленками и бумагой с финишнэффектом фирмы «Barberan» (Испания), автоматическое оборудование по раскрою стекла и нанесению на него рисунка производства Великобритании, инструмент фирм «Leitz», «Leuko», «Pilana», «Freud» – является залогом качества продукции, которая не уступает продукции, изготавливаемой ведущими западными фирмами по производству мебели.

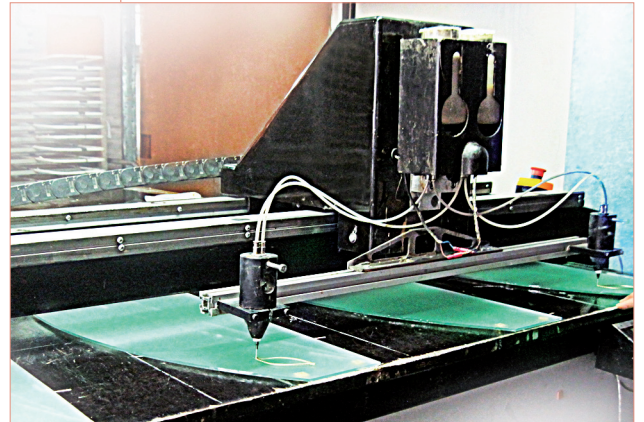
ФПК «Корабел» постоянно осваивает новые виды продукции с дальнейшим серийным выпуском, закупает и вводит в эксплуатацию современное оборудование. В течение 2011 – 2012 гг. объем произведенной продукции увеличился в среднем на 125 процентов, а объем реализованной продукции – на 173,5 процента.

В 2012 году введены в эксплуатацию участок по изготовлению дверных полотен типа «Маэстро», участок по изготовлению гнутых элементов витражных рамок, внедрено серийное производство дверных полотен сборной конструкции «Амата», «Эскада», «Волна», «Премьера», «Рока», дверных полотен, окутанных в поливинилхлоридную пленку – «Агата», «Нора», «Нота».

ООО «ФПК «Корабел» активно сотрудничает с торговой маркой «Новый стиль», экспортирует товары собственного производства в Болгарию, Казахстан, Киргизстан, Россию, Узбекистан, Молдову, Литву и другие страны.

Директор ООО «ФПК «Корабел» Олег Владимирович ЛЕБЕДЕНКО – менеджер, который в течение десяти лет успешно руководит предприятием и преодолевает кризисные ситуации. Руководство ФПК уделяет внимание и социальным вопросам. Сейчас на предприятии работает свыше тысячи человек. В течение 2011 – 2012 гг. средняя заработная плата выросла на 156 процентов. Для работников созданы необходимые условия для эффективного труда и отдыха: все рабочие места аттестованы, работают аспирационные системы с замкнутым циклом очистки воздуха фирм «Атон» (Италия) и «Aagaard» (Польша), имеются буфет, раздевалки. Производственные и трудовые отношения между руководством и трудовым коллективом регулирует коллективный договор.

В настоящее время ООО «ФПК «Корабел» ищет новые пути для дальнейшего развития, в ближайших планах – расширение ассортимента продукции, увеличение объемов производства, расширение производственных площадей и организация новых рабочих мест.



Линии производства на перепрофилированном предприятии

ПОЛТАВСКАЯ ОБЛАСТЬ

Объект государственной собственности группы А – нежилое здание торгового центра с подвалом (вместе с земельным участком)

Местонахождение объекта: Оржицкий р-н, пгт Новооржицкое, просп. Мира, 4.

Балансодержатель объекта: ООО «Оржицкий сахарный завод».

Сведения об объекте: представляет собой двухэтажное отдельно расположенное здание с подвалом общей площадью 3 285,1 м². Фундамент – железобетонные блоки; стены железобетонные; перекрытия – сборные железобетонные плиты; кровля рулонная; пол – керамическая плитка; окна деревянные; двери деревянные. Имеются инженерные сети водоснабжения, водоотвода, электроснабжения, водяное отопление. Есть подъездной путь с твердым покрытием.

Объект находится в удовлетворительном состоянии.

Пгт Новооржицкое – центр Новооржицкого поселкового совета. Расположен за 35 км от райцентра и 8 км от железнодорожной станции Вила и автотрассы Киев – Харьков, население – 2,3 тыс. человек. Поселок появился во время строительства Оржицкого сахарного завода. В поселке есть десять 60-квартирных домов, общежитие, общеобразовательная школа I-III ст., столовая, гостиница, библиотека, парикмахерская, почта, детсад на 280 мест, фельдшерско-акушерский пункт.

Сведения о земельном участке: Земельный участок не предоставлен в собственность и постоянное пользование в пределах населенного пункта. Ориентировочная площадь земельного участка – 2 024,0 м². Целевое использование земельного участка – для строительства и обслуживания зданий торговли. Ведется работа по изготовлению технической документации на земельный участок под объектом приватизации.

Объект предлагается к продаже на аукционе вместе с земельным участком.



Объект государственной собственности группы Ж – баня (вместе с земельным участком)

Местонахождение объекта: Глобинский р-н, с. Опрышки, ул. Ленина, 58а.

Балансодержатель объекта: Частное сельскохозяйственное предприятие с арендными отношениями «Колос».

Сведения об объекте: баня общей площадью 239,5 м². Год постройки – 1968. Фундаменты бутовые; стены кирпичные; перекрытия железобетонные; кровля асбестовая; пол – керамическая плитка, дерево. Имеются электроснабжение, водяное отопление.

Объект находится в удовлетворительном состоянии.

В с. Опрышки есть детский сад, общеобразовательная средняя школа, фельдшерско-акушерский пункт.

Сведения о земельном участке: Земельный участок не предоставлен в собственность и постоянное пользование в пределах населенного пункта. Ведется работа по изготовлению технической документации на земельный участок под объектом приватизации.

Объект предлагается к продаже на аукционе вместе с земельным участком.



Объект государственной собственности группы А – нежилое здание – магазин (вместе с земельным участком)

Местонахождение объекта: Чутовский р-н, с. Лозуватка, ул. Садовая, 2.

Балансодержатель объекта: сельскохозяйственное общество с ограниченной ответственностью «Люкс».

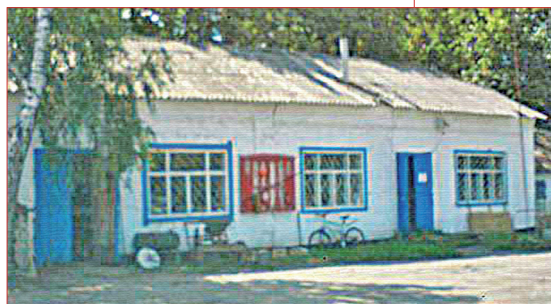
Сведения об объекте: Магазин общей площадью 184,8 м². Годы постройки: 1952 – 1966. Фундаменты бетонные; стены кирпичные, из ракушечника; перекрытия – дерево; кровля – шифер; пол – бетон, дерево. Имеется печное отопление. Есть подъездной путь с твердым покрытием.

Объект находится в удовлетворительном состоянии.

Село Лозуватка входит в состав Васильевского сельского совета Чутовского района Полтавской области. В селе есть детский сад, общеобразовательная средняя школа, фельдшерско-акушерский пункт.

Сведения о земельном участке: Земельный участок предоставлен в пользование сельскохозяйственному обществу с ограниченной ответственностью «Люкс» в соответствии с договором аренды от 01.07.2011 сроком на 10 лет. Ведется работа по изготовлению технической документации на земельный участок под объектом приватизации.

Объект предлагается к продаже на аукционе вместе с земельным участком.



Объект государственной собственности группы Ж – нежилое здание столовой-магазина (вместе с земельным участком)

Местонахождение объекта: Глобинский р-н, с. Новомосковское, вул. Весенняя, 13/2.

Балансодержатель объекта: ООО «Новомосковск Агро».

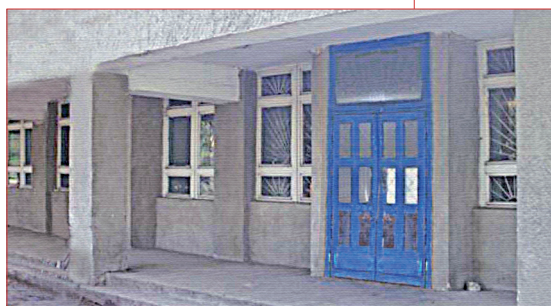
Сведения об объекте: нежилое здание столовой-магазина общей площадью 635,3 м². Год постройки – 1987. Фундаменты – бетонные блоки; стены кирпичные; перекрытия железобетонные; кровля – железобетонные плиты; пол бетонный. Имеются инженерные сети газо- и электроснабжения. Есть подъездной путь с твердым покрытием.

Объект находится в удовлетворительном состоянии.

В с. Новомосковском есть детский сад, общеобразовательная средняя школа, фельдшерско-акушерский пункт.

Сведения о земельном участке: Земельный участок не предоставлен в собственность и постоянное пользование в пределах населенного пункта. Ведется работа по изготовлению технической документации на земельный участок под объектом приватизации.

Объект предлагается к продаже на аукционе вместе с земельным участком.



Дополнительную информацию об объектах и условиях их продажи можно получить в Региональном отделении ФГИУ по Полтавской области по адресу: г. Полтава, ул. Ленина, 1/23, комн. 418.

☎ (05322) 2-24-36, (0532) 56-35-55.

РЕЕСТР

юридических лиц, заключивших (перезаключивших) в сентябре – октябре 2013 года договор с Фондом государственного имущества Украины об организации продажи имущества, находящегося в государственной собственности

Код по ЕГРПОУ	Номер договора	Дата заключения (перезаключение) договора	Полное название юридического лица	Фактическое местонахождение юридического лица	Руководитель
г. Севастополь					
35337396	309	06.09.13	ООО «Конекс-Девелопмент»	99011, г. Севастополь, Исторический бульвар, 3, тел. (0692) 45-55-81	Куцмус Александр Васильевич
Житомирская область					
35285909	310	06.09.13	ПП «Приват-Инвест»	11201, пгт Емильчино, ул. Ленина, 25, тел. (04149) 4-21-76	Радзевелюк Владимир Владимирович
30736919	352	15.10.13	Житомирская товарная агропромышленная биржа	10002, г. Житомир, ул. Довженко, 38а, тел. (0412) 41-33-11, 41-33-09	Пятак Александр Аркадьевич
Луганская область					
21838322	313	16.09.13	ООО «Агентство по недвижимости «Дисконт»	93400, г. Северодонецк, пр. Гвардейский, 48, тел. (06452) 5-30-30, 2-59-68, 2-34-29	Барановский Сергей Иванович
25364683	343	10.10.13	ООО «Оценочная фирма «Полинформ»	91055, г. Луганск, ул. Почтовая, 2, тел. (0642) 58-20-01	Луговский Дмитрий Валериевич
36736029	368	24.10.13	ООО «Правовое агентство «Статус»	91055, г. Луганск, ул. Ленина, 34, тел. (0642) 52-65-19	Мальцев Алексей Иванович
Николаевская область					
30333858	331	24.09.13	Универсальная биржа «Юг»	54001, г. Николаев, ул. Садовая, 3в, тел. (0512) 36-82-76, 46-45-61, 67-55-18	Караман Игорь Иванович
24056962	353	15.10.13	Черноморская товарная биржа агропромышленного комплекса	54017, г. Николаев, ул. Московская, 54а, тел. (0512) 50-02-00, 47-30-73	Ярмолик Лидия Константиновна
Донецкая область					
35637056	332	24.09.13	Товарная биржа «Товарно-сырьевая биржа «Инновация»	83017, г. Донецк, ул. Овнатяна, 23, тел. (062) 345-10-16, 345-10-17	Костюк Юлия Александровна
Черкасская область					
33133658	340	04.10.13	ООО «Уманский центр оценщиков»	20300, г. Умань, ул. Горького, 14, тел. (04744) 4-08-60	Борейко Анна Карловна
Винницкая область					
20812131	341	04.10.13	ООО «Специализированное бюро по доверительным операциям»	21036, г. Винница, Хмельницкое шоссе, 2, комн. 702, тел. (0432) 52-03-28	Шинкаренко Людмила Валентиновна
г. Киев					
23397632	344	10.10.13	Международная универсальная товарно-сырьевая биржа «Эпсилон»	03067, г. Киев, бульв. Ивана Лепсе, 4, тел. (044) 497-50-43	Щербин Михаил Сергеевич
36687993	347	10.10.13	Товарная биржа «Украинские контракты»	02660, г. Киев, ул. Марины Расковой, 15, тел. (044) 566-54-32	Петросюк Неля Васильевна
2030198	355	16.10.13	Товарная биржа «Киевская универсальная биржа»	01103, г. Киев, Железнодорожное шоссе, 57, тел. (044) 285-11-29	Лапушен Константин Анатолиевич
Полтавская область					
38667701	345	10.10.13	Центральная универсальная товарная биржа	36020, г. Полтава, ул. Комсомольская, 36, оф. 214, тел. (0532) 69-15-45	Хотёнка Дмитрий Петрович
25158707	365	22.10.13	Украинская универсальная биржа	36039, г. Полтава, ул. Шевченко, 52, тел. (0532) 56-00-37, 56-32-57	Кучеренко Игорь Борисович
Одесская область					
33506443	346	10.10.13	ООО «Синергия Инвест»	65065, г. Одесса, ул. Варненская, 19/1, тел. (0482) 35-77-04	Мамаева Вера Сергеевна
Харьковская область					
24660868	354	16.10.13	Универсальная товарная биржа «Актив»	61050, г. Харьков, ул. Ю. Чигирина, 5, тел. (057) 714-09-16, 714-09-17	Ткаченко Александр Иванович
Херсонская область					
31759770	358	16.10.13	Товарная биржа «Украинская универсальная товарная биржа»	73034, г. Херсон, ул. Некрасова, 2, тел. (0552) 33-55-33	Барсук Сергей Григорьевич
Автономная Республика Крым					
30266766	362	21.10.13	ПП фирма «Автодель»	95034, г. Симферополь, просп. Победы, 110, тел. (0652) 54-85-22, 54-27-77	Товстокор Владислав Александрович
Ривненская область					
23302583	367	24.10.13	Ривненская товарная биржа	33028, г. Ривне, ул. Драгоманова, 27, тел. (0362) 62-05-24, 62-05-88	Бачинский Андрей Ростиславович



ПОСТАНОВЛЕНИЕ КАБИНЕТА МИНИСТРОВ УКРАИНЫ О внесении изменений в постановление Кабинета Министров Украины от 21 февраля 2007 г. № 257

от 27 мая 2013 г. № 502

Киев

Кабинет Министров Украины ПОСТАНОВЛЯЕТ:

Внести в постановление Кабинета Министров Украины от 21 февраля 2007 г. № 257 «Об образовании Межведомственной комиссии по вопросам противодействия противоправному поглощению и захвату предприятий»* (Офіційний вісник України, 2007 г., № 14, ст. 516; 2010 г., № 43, ст. 1422; 2012 г., № 22, ст. 849, № 47, ст. 1850) прилагаемые изменения.

Премьер-министр Украины Н. АЗАРОВ

УТВЕРЖДЕНО
постановлением Кабинета Министров Украины
от 27 мая 2013 г. № 502

ИЗМЕНЕНИЯ, которые вносятся в постановление Кабинета Министров Украины от 21 февраля 2007 г. № 257

1. В названии и пунктах 1 и 2 постановления после слов «по вопросам» дополнить словами «защиты прав инвесторов», а слово «противоправному» заменить словом «незаконному».

2. Приложение к постановлению изложить в следующей редакции:

«Приложение
к постановлению Кабинета Министров Украины
от 21 февраля 2007 г. № 257
(в редакции постановления Кабинета
Министров Украины от 27 мая 2013 г. № 502)

СОСТАВ Межведомственной комиссии по вопросам защиты прав инвесторов, противодействия незаконному поглощению и захвату предприятий

Первый вице-премьер-министр Украины, председатель Комиссии

Советник Первого вице-премьер-министра Украины, заместитель председателя Комиссии

Советник Первого вице-премьер-министра Украины, секретарь Комиссии

Министр внутренних дел

Министр доходов и сборов

Министр экономического развития и торговли

Министр иностранных дел

Министр промышленной политики

Министр финансов

Министр юстиции

Председатель Фонда государственного имущества

Председатель Госземагентства

Председатель Госпредпринимательства

Председатель ГИС

Председатель Госфининспекции

Председатель Укргосреестра

Председатель Госфинмониторинга

Председатель Нацгосслужбы

Директор Департамента юридического обеспечения Секретариата Кабинета Министров Украины

Советник Премьер-министра Украины

Советник Первого вице-премьер-министра Украины

Заместитель руководителя Службы Первого вице-премьер-министра Украины

Председатель НКЦБФР (по согласию)

Председатель Антимонопольного комитета (по согласию)

Председатель Национального банка (по согласию)

Председатель СБУ (по согласию)

Генеральный прокурор Украины (по согласию)

Председатель Высшего совета юстиции (по согласию)

Председатель Рады судей Украины (по согласию)

Председатель Комитета Верховной Рады Украины по верховенству права и правосудия (по согласию)

Секретарь Рады национальной безопасности и обороны Украины (по согласию).

3. Положение о Межведомственной комиссии по вопросам противодействия противоправному поглощению и захвату предприятий, утвержденное указанным постановлением, изложить в следующей редакции:

«УТВЕРЖДЕНО
постановлением Кабинета Министров Украины
от 21 февраля 2007 г. № 257
(в редакции постановления Кабинета
Министров Украины от 27 мая 2013 г. № 502)

ПОЛОЖЕНИЕ о Межведомственной комиссии по вопросам защиты прав инвесторов, противодействия незаконному поглощению и захвату предприятий

1. Межведомственная комиссия по вопросам защиты прав инвесторов, противодействия незаконному поглощению и захвату предприятий (далее – Комиссия) является временным совещательным органом Кабинета Министров Украины, которая образуется им для обеспечения осуществления своих полномочий.

2. Комиссия в своей деятельности руководствуется Конституцией и законами Украины, актами Президента Украины и Кабинета Министров Украины, а также настоящим Положением.

3. Основными задачами Комиссии являются: содействие обеспечению координации действий государственных органов по вопросам защиты прав инвесторов, усиления противодействия незаконному поглощению и захвату предприятий, нарушениям земельного законодательства;

подготовка предложений относительно формирования и реализации государственной политики в сфере защиты прав инвесторов, противодействия незаконному поглощению и захвату предприятий, нарушениям земельного законодательства, в частности относительно повышения эффективности деятельности центральных и местных органов исполнительной власти в соответствующей сфере;

разработка комплекса мероприятий по защите прав инвесторов, противодействию незаконному поглощению и захвату предприятий, нарушениям земельного законодательства, обеспечению совершенствования механизма регулирования в соответствующей сфере.

4. Комиссия в соответствии с возложенными на нее задачами:

проводит мониторинг состояния выполнения органами исполнительной власти мероприятий по противодействию

* Государственный информационный бюллетень о приватизации, 2007, № 3, с. 49 – 51. – Прим. ред.

нарушениям прав инвесторов, незаконному поглощению и захвату предприятий, нарушениям земельного законодательства;

изучает результаты деятельности центральных и местных органов исполнительной власти, органов местного самоуправления, предприятий, учреждений и организаций по вопросам, относящимся к ее компетенции;

обеспечивает оперативный обмен между государственными органами соответствующей информацией;

организует работу по сбору и мониторингу информации о фактах нарушения прав инвесторов, незаконного поглощения и захвата предприятий, нарушения земельного законодательства;

проводит анализ обращений и других документов на предмет наличия признаков нарушения прав инвесторов, незаконного поглощения и захвата предприятий, нарушения земельного законодательства;

принимает участие в разработке проектов нормативно-правовых актов по вопросам, относящимся к ее компетенции;

подает Кабинету Министров Украины разработанные по результатам своей работы рекомендации и предложения;

заслушивает на своих заседаниях информацию должностных лиц предприятий, учреждений и организаций, представителей государственных органов по вопросам, относящимся к ее компетенции;

информирует общественность о фактах нарушения прав инвесторов, незаконного поглощения и захвата предприятий, нарушения земельного законодательства.

5. Комиссия имеет право:

получать в установленном порядке от центральных и местных органов исполнительной власти, органов местного самоуправления, предприятий, учреждений и организаций информацию, необходимую для выполнения возложенных на нее задач;

привлекать к участию в своей работе представителей центральных и местных органов исполнительной власти, правоохранительных органов, органов местного самоуправления, предприятий, учреждений и организаций (по согласованию с их руководителями);

образовывать при необходимости для выполнения возложенных на нее задач постоянные или временные рабочие группы;

организовывать проведение конференций, семинаров, совещаний и других мероприятий.

6. Комиссия при выполнении возложенных на нее задач взаимодействует с государственными органами, органами местного самоуправления, предприятиями, учреждениями и организациями.

7. Комиссия образуется в составе председателя, заместителя председателя, секретаря и членов Комиссии.

Должностной состав Комиссии утверждает Кабинет Министров Украины. Председателем Комиссии является Первый вице-премьер-министр Украины.

Председатель Комиссии утверждает персональный состав Комиссии и при необходимости вносит в него изменения.

В случае отсутствия председателя Комиссии его обязанности выполняет заместитель.

8. Председатель Комиссии:

организует работу Комиссии;

созывает заседание Комиссии;

утверждает проект повестки дня Комиссии и вносит в него изменения;

ведет заседание Комиссии;

подписывает письма, обращения и другие документы, подготовленные Комиссией по результатам ее работы.

9. Формой работы Комиссии являются заседания, которые проводятся по решению председателя Комиссии, но не реже чем один раз в три месяца. Член Комиссии имеет право инициировать проведение внеочередного заседания.

Заседание Комиссии является правомочным, если на нем присутствуют более половины членов Комиссии.

10. На своих заседаниях Комиссия разрабатывает предложения и рекомендации по вопросам, относящимся к ее компетенции.

Предложения и рекомендации Комиссии считаются принятыми, если за них проголосовало более половины присутствующих на заседании членов Комиссии. В случае равного распределения голосов решающим является голос председателя.

Предложения и рекомендации Комиссии оформляются протоколом, который подписывается председательствующим и копии которого направляются Кабинету Министров Украины, членам Комиссии, другим заинтересованным лицам в течение трех дней после проведения заседания Комиссии.

Предложения и рекомендации Комиссии являются обязательными к рассмотрению государственными органами.

Предложения и рекомендации Комиссии могут быть реализованы путем принятия Кабинетом Министров Украины решения, проект которого вносит орган исполнительной власти в соответствии со своими полномочиями.

11. Комиссия использует в работе бланк со своим наименованием. Комиссия имеет собственную веб-страницу и раздел на Правительственном портале.

12. Обработку информации, подготовку материалов, подлежащих рассмотрению на заседании Комиссии, в частности проекта повестки дня заседания, заключений по вопросам повестки дня и соответствующих проектов решений, осуществляет аналитическая группа, которую возглавляет секретарь Комиссии.

Положение об аналитической группе и ее персональном составе утверждает председатель Комиссии.

13. Организационное, информационное обеспечение деятельности Комиссии осуществляет Секретариат Кабинета Министров Украины».

Рейдерству – нет

В сентябре 2013 года под председательством Первого вице-премьер-министра Сергея Арбузова состоялось первое заседание возобновленной **Межведомственной комиссии по вопросам защиты прав инвесторов, противодействия незаконному поглощению и захвату предприятий**.

«Президент неоднократно подчеркивал недопустимость такого явления, как коррупция в составе органов исполнительной власти, правоохранительных органов и судейского корпуса. Ни один случай не должен оставаться без реагирования», — указал Первый вице-премьер-министр во время заседания.

Для активизации борьбы с противоправным захватом предприятий руководителям соответствующих министерств, главам местных администраций, другим ответственным должностным лицам поручено возобновить работу региональных Межведомственных комиссий по вопросам борьбы с рейдерством в составе местных органов исполнительной власти. Кроме того, поручено подготовить предложения относительно разработки государственной антирейдерской программы.

Отдельно дано поручение министру внутренних дел взять под личный контроль ход расследования соответствующих уголовных дел по вопросам, которые рассматривают на заседаниях комиссии. Также Министерству внутренних дел Украины совместно с Министерством юстиции Украины и при участии Генеральной прокуратуры Украины поручено провести обсуждение изменений к законодательству относительно противодействия рейдерству, поскольку крайне важным остается и вопрос принятия специального антирейдерского закона.

По материалам газеты «Урядовий кур'єр»



ФОНД ГОСУДАРСТВЕННОГО ИМУЩЕСТВА УКРАИНЫ

ПРИКАЗ

О признании утратившими силу приказов Фонда государственного имущества Украины от 2 июля 1998 года № 1303, от 5 октября 2000 года № 2081, от 22 февраля 2011 года № 240

от 5 июня 2013 г. № 774

Зарегистрировано в Министерстве юстиции Украины 20 июня 2013 г. под № 1047/23579

В целях приведения нормативно-правовых актов Фонда государственного имущества Украины в соответствие с действующим законодательством Украины ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Признать утратившими силу приказы Фонда государственного имущества Украины:

от 2 июля 1998 года № 1303 «Об утверждении Положения о порядке подготовки и проведения открытых торгов», зарегистрированный в Министерстве юстиции Украины 3 июля 1998 года под № 416/2856;

от 5 октября 2000 года № 2081 «О внесении изменений и дополнений в Положение о порядке подготовки и проведения открытых торгов», зарегистрированный в Министерстве юстиции Украины 20 октября 2000 года под № 729/4950;

от 22 февраля 2011 года № 240 «О внесении изменений в Положение о порядке подготовки и проведения откры-

тых торгов», зарегистрированный в Министерстве юстиции Украины 12 марта 2011 года под № 311/19049.

2. Управлению конкурсной продажи в установленном законодательством порядке обеспечить представление настоящего приказа на государственную регистрацию в Министерство юстиции Украины.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя Председателя Фонда государственного имущества Украины в соответствии с распределением функциональных обязанностей.

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования*.

Председатель Фонда А. РЯБЧЕНКО

ФОНД ГОСУДАРСТВЕННОГО ИМУЩЕСТВА УКРАИНЫ

МИНИСТЕРСТВО ОБРАЗОВАНИЯ И НАУКИ УКРАИНЫ

ПРИКАЗ

О признании утратившим силу приказа Фонда государственного имущества Украины, Государственного комитета по вопросам науки и технологий от 27 июля 1995 года № 969/97

от 5 июня 2013 г. № 775/685

Зарегистрировано в Министерстве юстиции Украины 20 июня 2013 г. под № 1045/23577

В соответствии с Законом Украины «Об оценке имущества, имущественных прав и профессиональной оценочной деятельности в Украине» ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Признать утратившим силу приказ Фонда государственного имущества Украины, Государственного комитета по вопросам науки и технологий от 27 июля 1995 года № 969/97 «Об утверждении Порядка экспертной оценки нематериальных активов», зарегистрированный в Министерстве юстиции Украины 10 августа 1995 года под № 292/828**.

2. Управлению по вопросам оценочной деятельности в установленном порядке обеспечить представление

настоящего приказа на государственную регистрацию в Министерство юстиции Украины.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя Председателя Фонда в соответствии с распределением функциональных обязанностей.

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования***.

Министр образования и науки Украины Д. ТАБАЧНИК

Председатель Фонда государственного имущества Украины А. РЯБЧЕНКО



ФОНД ГОСУДАРСТВЕННОГО ИМУЩЕСТВА УКРАИНЫ

ПРИКАЗ

О признании утратившими силу нормативно-правовых актов

от 7 июня 2013 г. № 787

Зарегистрировано в Министерстве юстиции Украины 26 июня 2013 г. под № 1077/23609

В соответствии с пунктом 16 Положения о государственной регистрации нормативно-правовых актов министерств, других органов исполнительной власти, утвержденного постановлением Кабинета Министров Украины от 28 декабря 1992 года № 731, в целях приведения нормативно-правовых актов Фонда государственного имущества Украины в соот-

ветствии с требованиями действующего законодательства Украины ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Признать утратившими силу приказы Фонда государственного имущества Украины:

от 9 августа 1996 года № 903 «Об утверждении положений по вопросам приватизации имущества в агропромышленном комплексе», зарегистрированный в Министерстве юстиции Украины 3 сентября 1996 года под № 494/1519 (с изменениями);

от 14 августа 2000 года № 1691 «Об утверждении Положения о порядке предприватизационной подготовки предприятий, в уставных фондах которых есть государственная доля»,

* Опубликован в «Офіційному віснику України» от 23 июля 2013 г. № 53. – *Прим. ред.*

** Государственный информационный бюллетень о приватизации, 1995, № 10, с. 56. – *Прим. ред.*

*** Опубликован в «Офіційному віснику України» от 2 августа 2013 г. № 56. – *Прим. ред.*

зарегистрированный в Министерстве юстиции Украины 30 августа 2000 года под № 562/4783 (с изменениями);

от 30 августа 2000 года № 1800 «Об утверждении Порядка определения долей, принадлежащих государству в уставных фондах предприятий, созданных при участии негосударственных субъектов хозяйствования», зарегистрированный в Министерстве юстиции Украины 20 сентября 2000 года под № 626/4847 (с изменениями).

2. Управлению по вопросам реформирования собственности Департамента планирования процессов приватизации

и реформирования собственности представить настоящий приказ в установленном порядке на государственную регистрацию в Министерство юстиции Украины.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на первого заместителя Председателя Фонда государственного имущества Украины.

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования*.

Председатель Фонда А. РЯБЧЕНКО



ФОНД ГОСУДАРСТВЕННОГО ИМУЩЕСТВА УКРАИНЫ

ПРИКАЗ

О внесении изменений в приказ Фонда государственного имущества Украины от 4 октября 2000 года № 2074 (с изменениями и дополнениями)

от 12 июня 2013 г. № 811

Зарегистрировано в Министерстве юстиции Украины 5 июля 2013 г. под № 1128/23660

В целях приведения нормативно-правового акта Фонда государственного имущества Украины в соответствие с действующим законодательством ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести изменения в приказ Фонда государственного имущества Украины от 4 октября 2000 года № 2074 «Об утверждении Положения о конкурсной комиссии», зарегистрированный в Министерстве юстиции Украины 16 октября 2000 года под № 711/4932 (с изменениями):

1) преамбулу приказа изложить в следующей редакции:

«В соответствии с Законами Украины «О Государственной программе приватизации», «О приватизации государственного имущества» и Положением о порядке проведения конкурсов по продаже пакетов акций акционерных обществ, утвержденным приказом Фонда государственного имущества Украины от 10 мая 2012 года № 639, распоряжением Антимонопольного комитета Украины от 10 мая 2012 года № 282-р, решением Национальной комиссии по ценным бумагам и фондовому рынку от 10 мая 2012 года № 674, зарегистрированным в Министерстве юстиции Украины 12 июня 2012 года под № 940/21252.»;

2) абзац первый преамбулы Положения о конкурсной комиссии, утвержденного этим приказом, изложить в следующей редакции:

«Настоящее Положение разработано в соответствии с Законами Украины «О Государственной программе приватизации», «О приватизации государственного имущества»

и Положением о порядке проведения конкурсов по продаже пакетов акций акционерных обществ, утвержденным приказом Фонда государственного имущества Украины от 10 мая 2012 года № 639, распоряжением Антимонопольного комитета Украины от 10 мая 2012 года № 282-р, решением Национальной комиссии по ценным бумагам и фондовому рынку от 10 мая 2012 года № 674, зарегистрированным в Министерстве юстиции Украины 12 июня 2012 года под № 940/21252.».

2. Управлению конкурсной продажи в установленном законодательством порядке обеспечить представление настоящего приказа на государственную регистрацию в Министерство юстиции Украины.

3. Управлению конкурсной продажи в десятидневный срок после государственной регистрации приказа в Министерстве юстиции Украины обеспечить его публикацию в Государственном информационном бюллетене о приватизации, а также на официальном веб-сайте Фонда государственного имущества Украины.

4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя Председателя Фонда государственного имущества Украины в соответствии с распределением функциональных обязанностей.

5. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования**.

Председатель Фонда А. РЯБЧЕНКО



ФОНД ГОСУДАРСТВЕННОГО ИМУЩЕСТВА УКРАИНЫ

ПРИКАЗ

О признании утратившим силу приказа Фонда государственного имущества Украины от 8 ноября 2005 года № 2946

от 18 июня 2013 г. № 862

Зарегистрировано в Министерстве юстиции Украины 5 июля 2013 г. под № 1116/23648

В целях приведения нормативно-правовых актов Фонда в соответствие с действующим законодательством Украины ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Признать утратившим силу приказ Фонда государственного имущества Украины от 8 ноября 2005 года № 2946 «Об утверждении Положения о порядке осуществления контроля за распоряжением активами, принадлежа-

щими хозяйственным обществам», зарегистрированный в Министерстве юстиции Украины 28 февраля 2006 года под № 208/12082 (с изменениями).

2. Начальнику Управления финансового анализа и восстановления платежеспособности обеспечить представление настоящего приказа на государственную регистрацию в Министерство юстиции Украины в установленном законодательством порядке.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на первого заместителя Председателя Фонда.

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования***.

Председатель Фонда А. РЯБЧЕНКО

* Опубликован в «Офіційному віснику України» от 26 июля 2013 г. № 54. – Прим. ред.

** Опубликован в «Офіційному віснику України» от 9 августа 2013 г. № 58. – Прим. ред.

*** Опубликован в «Офіційному віснику України» от 26 июля 2013 г. № 54. – Прим. ред.



ФОНД ГОСУДАРСТВЕННОГО ИМУЩЕСТВА УКРАИНЫ

ПРИКАЗ

О внесении изменений в приказ Фонда государственного имущества Украины от 7 августа 1997 года № 847 «Об утверждении Порядка возврата арендованных целостных имущественных комплексов государственных предприятий после прекращения или расторжения договора аренды»

от 25 июня 2013 г. № 889

Зарегистрировано в Министерстве юстиции Украины 17 июля 2013 г. под № 1193/23725

В соответствии со статьей 27 Закона Украины «Об аренде государственного и коммунального имущества», статьей 5 Закона Украины «О Фонде государственного имущества Украины» и в целях приведения собственных нормативно-правовых актов в соответствие с законодательством ПРИКАЗЫВАЮ:

1. Внести в приказ Фонда государственного имущества Украины от 7 августа 1997 года № 847 «Об утверждении Порядка возврата арендованных целостных имущественных комплексов государственных предприятий после прекращения или расторжения договора аренды», зарегистрированный в Министерстве юстиции Украины 25 сентября 1997 года под № 446/2250*, следующие изменения:

1) пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2. Фонду государственного имущества Украины и его региональным отделениям руководствоваться указанным Порядком в практической деятельности по прекращению (расторжению) договоров аренды целостных имущественных комплексов государственных предприятий и организаций.»;

2) пункт 4 исключить.

В связи с этим пункт 5 считать пунктом 4;

3) пункт 4 изложить в следующей редакции:

«4. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя Председателя Фонда государственного

имущества Украины в соответствии с распределением функциональных обязанностей.».

2. Утвердить прилагаемые Изменения к Порядку возврата арендованных целостных имущественных комплексов государственных предприятий после прекращения или расторжения договора аренды, утвержденному приказом Фонда государственного имущества Украины от 7 августа 1997 года № 847, зарегистрированному в Министерстве юстиции Украины 25 сентября 1997 года под № 446/2250.

3. Управлению по вопросам управления государственным имуществом и арендных отношений представить настоящий приказ на государственную регистрацию в Министерство юстиции Украины в установленном порядке.

4. Управлению взаимодействия с Верховной Радой Украины и коммуникационного обеспечения обеспечить в установленном порядке размещение настоящего приказа на веб-странице Фонда государственного имущества Украины.

5. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя Председателя Фонда государственного имущества Украины в соответствии с распределением функциональных обязанностей.

6. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования**.

Председатель Фонда А. РЯБЧЕНКО

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО
в Министерстве юстиции Украины
17 июля 2013 г. под № 1193/23725

УТВЕРЖДЕНО
Приказ Фонда государственного имущества Украины
25.06.2013 № 889

ИЗМЕНЕНИЯ

к Порядку возврата арендованных целостных имущественных комплексов государственных предприятий после прекращения или расторжения договора аренды

1. Пункт 1 главы 1 после слов «Об аренде государственного» дополнить словами «и коммунального».

2. В главе 2:

1) в пункте 5 слова «образованной арендодателем на первое число месяца» заменить словами «образованной арендодателем, по состоянию на последнее число месяца»;

2) в пункте 6 слова «приватизируются, а также имущества государственных предприятий и организаций, которое передается в аренду» заменить словами «приватизируются (корпоратизируются), а также имущества государственных предприятий и организаций, которое передается в аренду (возвращается по истечении срока действия договора аренды или после его расторжения)»;

3) в пункте 9 слова «составляется передаточный баланс» заменить словами «составляются передаточный и распределительный балансы»;

4) в пунктах 9 и 18 слова «протокол о результатах инвентаризации» заменить словами «сводный акт инвентаризации»;

5) в пункте 10 слово «срок» заменить словом «срок»;

6) в пункте 11:

слова «оценки стоимости» заменить словом «оценки»;

слова и цифры «подлежит индексации в порядке, определенном Методикой оценки стоимости имущества при приватизации, утвержденной постановлением Кабинета Министров

Украины от 15.08.96 № 961» заменить словами и цифрами «определяется в порядке, установленном Методикой оценки имущества, утвержденной постановлением Кабинета Министров Украины от 10 декабря 2003 года № 1891»;

7) в пункте 15 слова и цифры «в пункте 31 Методики оценки стоимости имущества при приватизации, утвержденной постановлением Кабинета Министров Украины от 15.08.96 № 961» заменить словами и цифрами «в пункте 33 Методики оценки имущества, утвержденной постановлением Кабинета Министров Украины от 10 декабря 2003 года № 1891»;

8) пункт 18 дополнить двумя подпунктами следующего содержания:

«г) передаточный баланс;

д) распределительный баланс».

3. В тексте Порядка:

слова «арбитражного суда», «или арбитражного суда», «либо арбитражного суда» исключить;

слово «передаточный» во всех падежах заменить словом «передаточный» в соответствующем падеже;

слова «приема-передачи» во всех падежах заменить словами «приема-передачи» в соответствующих падежах.

4. В тексте Порядка и приложению к нему слова «уставный фонд» заменить словами «уставный капитал» в соответствующих падежах.

* Государственный информационный бюллетень о приватизации, 1995, № 12, с. 23 – 26. – Прим. ред.

** Опубликован в «Офіційному віснику України» от 2 августа 2013 г. № 56. – Прим. ред.

Начальник Управления по вопросам
управления государственным имуществом
и арендных отношений В. ПИЛЬКЕВИЧ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ КАБИНЕТА МИНИСТРОВ УКРАИНЫ Об утверждении Порядка определения среднерыночной стоимости легковых автомобилей, мотоциклов, мопедов

от 10 апреля 2013 г. № 403

Киев

В соответствии с пунктом 173.1 статьи 173 Налогового кодекса Украины Кабинет Министров Украины ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый Порядок определения среднерыночной стоимости легковых автомобилей, мотоциклов, мопедов.
2. Министерству экономического развития и торговли провести анализ эффективности применения среднерыноч-

ной стоимости легковых автомобилей, мотоциклов, мопедов налогоплательщиками на доходы физических лиц и внести до конца 2013 года при необходимости Кабинету Министров Украины соответствующие предложения.

Премьер-министр Украины Н. АЗАРОВ

УТВЕРЖДЕНО

постановлением Кабинета Министров Украины
от 10 апреля 2013 г. № 403

ПОРЯДОК определения среднерыночной стоимости легковых автомобилей, мотоциклов, мопедов

1. Настоящий Порядок устанавливает механизм определения среднерыночной стоимости легковых автомобилей, мотоциклов, мопедов (далее – транспортные средства) в целях определения дохода от их продажи (обмена) для целей налогообложения на доходы физических лиц.

2. Среднерыночной стоимостью транспортных средств является величина, которая определяется статистическими методами и эквивалентна возможной цене, по которой может осуществляться купля-продажа транспортных средств определенной марки и модели с соответствующим сроком эксплуатации и пробегом на установленную дату проведения оценки.

3. Среднерыночная стоимость транспортного средства рассчитывается по методу аналогии цен идентичных транспортных средств по следующей формуле:

$$C_{\text{ср}} = C_{\text{ц}} \times (\Gamma / 100) \times (1 \pm (\Gamma_{\text{к}} / 100)),$$

где $C_{\text{ц}}$ – цена нового транспортного средства в Украине;

Γ – коэффициент корректирования рыночной цены транспортных средств в зависимости от срока эксплуатации согласно приложению 1;

$\Gamma_{\text{к}}$ – коэффициент корректирования рыночной цены транспортных средств в зависимости от пробега согласно приложению 2.

4. Источником информации о ценах новых транспортных средств в Украине является официальные прайс-письма производителей (дилеров) или справочные данные о ценах относительно идентичных или аналогичных новых транспортных средств в Украине или странах-производителях (экспортерах) с учетом налогов и сборов, которые определяются в соответствии с законодательством.

5. Идентичными являются транспортные средства, в которых совпадают следующие признаки и параметры:

- марка;
- страна-производитель;
- тип кузова (седан, универсал и т.п.);
- модель;
- конструкция привода ведущих колес;
- тип и рабочий объем двигателя;
- тип коробки передач и других составных частей силовой передачи;
- габаритные размеры;
- год выпуска;
- технические характеристики.

Расхождения могут касаться комплектности и укомплектованности, пробега и технического состояния.

6. Аналогичными являются транспортные средства, в которых совпадают следующие признаки и параметры:

- 1) для легковых автомобилей:
 - тип кузова (седан, универсал и т.п.);
 - назначение (дорожные, внедорожные);
 - тип двигателя (бензиновый, дизельный и т.п.);
 - рабочий объем двигателя;
 - привод ведущих колес (переднеприводные, заднеприводные, полноприводные);
 - тип коробки передач;
 - габаритные размеры;
 - комплектность;
 - количество дверей;
- 2) для мотоциклов и мопедов:
 - назначение;
 - тип рамы;
 - рабочий объем двигателя, количество цилиндров;
 - количество тактов двигателя;
 - габаритные размеры.

7. При наличии нескольких аналогов аналогичным транспортным средством является транспортное средство одного производителя (страны-производителя).

8. В случае когда невозможно определить цену идентичного нового транспортного средства в Украине (отсутствуют необходимые справочные данные), допускается использование данных относительно аналогичных транспортных средств.

9. В случае когда невозможно определить цену нового транспортного средства в Украине, используется информация о его цене в странах-производителях (экспортерах).

В таком случае цена нового транспортного средства в Украине определяется на уровне цены в странах-производителях (экспортерах) без учета налога на добавленную стоимость таких стран, увеличенной на суммы налогов, сборов и других обязательных платежей, которые в соответствии с законодательством платятся при таможенном оформлении транспортного средства.

10. В случае когда невозможно определить цену нового транспортного средства в Украине согласно пунктам 4 – 9 настоящего Порядка, допускается использование информации о ценах новых транспортных средств, указанной в специализированных периодических изданиях для продажи транспортных средств, компьютерных программах, Интернете и т. п.

11. Коэффициент корректирования рыночной цены транспортных средств в зависимости от срока эксплуатации определяется как среднее значение соотношения цены транспортных средств, которые были в использовании, к цене аналогичных новых транспортных средств и не может быть меньше 4.

12. Коэффициент корректирования рыночной цены транспортных средств в зависимости от пробега определяется с учетом фактического и нормативного среднегодового пробега транспортных средств.

В случае когда фактический среднегодовой пробег транспортных средств выше, чем их нормативный среднегодовой пробег, среднерыночная стоимость уменьшается, а в случае, когда фактический среднегодовой пробег ниже, чем нормативный среднегодовой пробег, среднерыночная стоимость увеличивается.

13. Среднерыночная стоимость транспортных средств рассчитывается ежеквартально Минэкономразвития для каждой марки и модели транспортных средств с учетом года выпуска и пробега, обнаружывается до 10 числа следующего месяца в установленном Минэкономразвития порядке на официальном веб-сайте Министерства для свободного доступа и сохраняется в течение 1095 дней со дня ее обнаружения.

14. Минэкономразвития обеспечивает режим работы официального веб-сайта, который дает возможность получить информацию о среднерыночной стоимости транспортных средств путем введения данных об их марке, модели, годе выпуска и пробеге, а также распечатать указанную информацию с реквизитами Министерства.

*Приложение 1
к Порядку*

КОЭФФИЦИЕНТ корректирования рыночной цены транспортных средств

Наименование транспортных средств	Коэффициент с учетом срока эксплуатации транспортных средств в годах											
	до 1	свыше 1 до 2	свыше 2 до 3	свыше 3 до 4	свыше 4 до 5	свыше 5 до 6	свыше 6 до 7	свыше 7 до 8	свыше 8 до 9	свыше 9 до 10	свыше 10 до 11	свыше 11 до 12
Легковые автомобили производства:												
стран – участниц СНГ	66	52	45	40	37	34	32	30	28	26	24	23
других стран	74	62	50	45	42	39	36	33	31	29	27	25
Мопеды	81	65	52	42	34	27	22	18	14	11	9	7
Мотоциклы	91	82	75	69	62	57	51	47	43	39	37	35

Примечание. В случае эксплуатации транспортных средств свыше 12 лет коэффициент снижается на 1 для легковых автомобилей и на 2 для мопедов и мотоциклов за каждый год, но не может быть меньше 4.

*Приложение 2
к Порядку*

КОЭФФИЦИЕНТ корректирования рыночной цены транспортных средств

Страны – производители транспортных средств	Нормативный среднегодовой пробег транспортных средств, тыс. км	Фактический среднегодовой пробег транспортных средств, тыс. км	Коэффициент с учетом разности между фактическим и нормативным среднегодовым пробегом транспортных средств в тыс. км									
			свыше 2 до 5	свыше 5 до 8	свыше 8 до 10	свыше 10 до 12	свыше 12 до 14	свыше 14 до 16	свыше 16 до 18	свыше 18 до 20	свыше 20 до 22	свыше 22
Страны – участницы СНГ	22	до 22	1,5	3,5	5,5	6,5	7	7,5	8	8,5	9	9,5
		свыше 22	1	2	3,5	5	5,5	6	6,5	7	7,5	8
Другие страны	27	до 27	1	3	5	6	6,5	7	7,5	8	8,5	9
		свыше 27	0,5	1,5	3	4,5	5	5,5	6	6,5	7	7,5

Примечание. Для транспортных средств со сроком эксплуатации до 1 года, а также транспортных средств, разность между фактическим и нормативным среднегодовым пробегом которых составляет до 2 тыс. километров, коэффициент не определяется.

ФОНД ГОСУДАРСТВЕННОГО ИМУЩЕСТВА УКРАИНЫ МИНИСТЕРСТВО АГРАРНОЙ ПОЛИТИКИ И ПРОДОВОЛЬСТВИЯ УКРАИНЫ

ПРИКАЗ

от 10 июня 2013 г. № 805/359

Об утверждении Положения о порядке работы Экзаменационной комиссии

Зарегистрировано в Министерстве юстиции Украины

14 июня 2013 г. под № 963/23495

В соответствии со статьями 15, 16 Закона Украины «Об оценке имущества, имущественных прав и профессиональной оценочной деятельности в Украине», постановлением Кабинета Министров Украины от 4 марта 2013 года № 231 «Некоторые вопросы проведения оценки для целей налогообложения и начисления и уплаты других обязательных платежей, взимаемых в соответствии с законодательством», в целях организационного обеспечения принятия решений о выдаче квалификационных свидетельств оценщиков или лишения квалификационных свидетельств оценщиков (их аннулировании) по специализации 1.8 «Оценка для целей налогообложения и начисления и уплаты других обязательных платежей, взимаемых в соответствии с законодатель-

ством» в пределах направления 1 «Оценка объектов в материальной форме» и/или по специализации 2.3 «Оценка для целей налогообложения и начисления и уплаты других обязательных платежей, взимаемых в соответствии с законодательством» в пределах направления 2 «Оценка целостных имущественных комплексов, паев, ценных бумаг, имущественных прав и нематериальных активов, в том числе прав на объекты интеллектуальной собственности» и по направлению 3 «Оценка для целей налогообложения и начисления и уплаты других обязательных платежей, взимаемых в соответствии с законодательством» ПРИКАЗЫВАЕМ:

1. Утвердить Положение о порядке работы Экзаменационной комиссии, которое прилагается.

2. Начальнику Управления по вопросам оценочной деятельности обеспечить представление настоящего приказа на государственную регистрацию в Министерство юстиции Украины в установленном законодательством порядке.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя Председателя Фонда государственного имущества Украины и заместителя Министра аграрной политики и продовольствия Украины в соответствии с распределением функциональных обязанностей.

4. Настоящий приказ вступает в силу со дня его официального опубликования*.

Председатель Фонда государственного имущества Украины А. РЯБЧЕНКО

Министр аграрной политики и продовольствия Украины Н. ПРИСЯЖНЮК

ЗАРЕГИСТРИРОВАНО
в Министерстве юстиции Украины
14 июня 2013 г. под № 963/23495

УТВЕРЖДЕНО
Приказ Фонда государственного имущества Украины,
Министерства аграрной политики и продовольствия Украины
10.06.2013 № 805/359

ПОЛОЖЕНИЕ

о порядке работы Экзаменационной комиссии

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение урегулирует порядок работы Экзаменационной комиссии, к полномочиям которой относятся принятие решений о выдаче квалификационных свидетельств оценщиков или лишение квалификационных свидетельств оценщиков (их аннулирование), осуществляющих оценку для целей налогообложения и начисления и уплаты других обязательных платежей, взимаемых в соответствии с законодательством (далее – Экзаменационная комиссия), по специализации 1.8 «Оценка для целей налогообложения и начисления и уплаты других обязательных платежей, взимаемых в соответствии с законодательством» в пределах направления 1 «Оценка объектов в материальной форме» (далее – специализация 1.8) и/или по специализации 2.3 «Оценка для целей налогообложения и начисления и уплаты других обязательных платежей, взимаемых в соответствии с законодательством» в пределах направления 2 «Оценка целостных имущественных комплексов, паев, ценных бумаг, имущественных прав и нематериальных активов, в том числе прав на объекты интеллектуальной собственности» (далее – специализация 2.3) или по направлению 3 «Оценка для целей налогообложения и начисления и уплаты других обязательных платежей, взимаемых в соответствии с законодательством» (далее – направление 3).

1.2. Состав Экзаменационной комиссии утверждается приказом Фонда государственного имущества Украины, Министерства аграрной политики и продовольствия Украины и формируется из числа представителей Фонда государственного имущества Украины, Государственного агентства земельных ресурсов Украины, представителей других органов государственной власти, к полномочиям которых относится реализация государственной политики по вопросам оценки имущества, имущественных прав и профессиональной оценочной деятельности, имеющих необходимый уровень подготовки по вопросам оценки имущества, и представителей, делегированных саморегулируемыми организациями оценщиков. При этом представители саморегулируемых организаций оценщиков должны составлять не менее двух третей количественного состава Экзаменационной комиссии, исходя из равнопропорционального принципа делегирования представителей каждой из них.

Лица, входящие в состав экзаменационных комиссий по другим направлениям (специализациям), не могут входить в состав Экзаменационной комиссии. Саморегулируемые организации оценщиков, реализовавшие свое право на делегирование своих представителей в состав экзаменационных комиссий по другим направлениям (специализациям), не имеют права делегировать своих представителей в состав Экзаменационной комиссии.

1.3. Председателем Экзаменационной комиссии является уполномоченное Председателем Фонда государственного имущества Украины лицо, в подчинении которого находится соответствующее структурное подразделение, к компетенции которого относятся вопросы по оценке имущества, имущественных прав и профессиональной оценочной деятельности (далее – председатель Экзаменационной комиссии).

Члены Экзаменационной комиссии от саморегулируемых организаций оценщиков должны соответствовать следующим требованиям:

быть членами саморегулируемой организации оценщиков, от которой они заявлены, что подтверждается сведениями из Государственного реестра оценщиков и субъектов оценочной деятельности;

относительно их Фонд государственного имущества Украины и/или Экзаменационная комиссия не принимали решений, указанных в абзаце втором пункта 4.6 раздела IV настоящего Положения, относительно проведения оценочной деятельности этим оценщиком;

не являются учредителями или руководителями учебных заведений, заключивших соглашения о сотрудничестве по профессиональной подготовке оценщиков с Фондом государственного имущества Украины по специализации 1.8 и/или специализации 2.3 и/или направлению 3.

1.4. В соответствии с возложенными задачами Экзаменационная комиссия:

проводит квалификационные экзамены по проверке знаний физических лиц, желающих получить квалификационное свидетельство оценщика;

утверждает перечень вопросов к квалификационным экзаменам и каждые два года вносит изменения в указанный перечень; принимает решение о выдаче квалификационного свидетельства оценщика по специализации 1.8 и/или специализации 2.3 или направлению 3 по результатам сдачи квалификационного экзамена;

принимает решение о повторной выдаче квалификационного свидетельства оценщика в случаях, определенных настоящим Положением;

принимает решение относительно лишения (аннулирования) квалификационного свидетельства оценщика по специализации 1.8 и/или специализации 2.3 или направлению 3, непосредственно составившего отчет об оценке имущества;

инициирует рассмотрение Фондом государственного имущества Украины проблем оптимизации учебного процесса, в частности совершенствования учебных программ по специализации 1.8 и/или специализации 2.3 и/или направлению 3;

в случае необходимости инициирует обращение к соответствующим юридическим лицам и органам государственной власти в целях решения вопросов, относящихся к ее компетенции;

принимает решение относительно необходимости прохождения повышения квалификации оценщиком (оценщиками) по специализации 1.8 и/или специализации 2.3 или направлению 3, соответствующих направлению и специализациям отчета об оценке имущества, к которому были замечания;

обеспечивает организацию рецензирования отчетов об оценке за предыдущие периоды независимо от направления (специализации) оценки, составленных оценщиком-стажером;

инициирует проведение рецензирования отчетов об оценке и назначает рецензента в связи с поступлением жалоб и в других случаях при осуществлении контроля в соответствии с правилами организации системы внешнего контроля качества, утвержденными Фондом государственного имущества Украины, в том числе отчетов об оценке за предыдущие периоды, и в других случаях, определенных нормативно-правовыми актами по вопросам оценки имущества, имущественных прав и профессиональной оценочной деятельности.

1.5. Организационное и техническое обеспечение работы Экзаменационной комиссии осуществляет секретариат Экзаменационной комиссии, который образуется Фондом государственного имущества Украины из числа членов Экзаменационной комиссии и работников Фонда государственного имущества Украины. Возглавляет секретариат Экзаменационной комиссии заместитель председателя Экзаменационной комиссии.

II. Процедура подготовки квалификационного экзамена

2.1. При наличии желания сдать квалификационный экзамен оценщик-стажер за семь календарных дней до даты проведения

* Опубликован в «Офіційному віснику України» от 27 июня 2013 г. № 46. – Прим. ред.

экзамена подает в учебное заведение, на базе которого будет сдаваться квалификационный экзамен, заявление о включении в список лиц, которые будут сдавать квалификационный экзамен, по форме согласно приложению 1 к настоящему Положению (далее – заявление). В заявлении указываются специализации и/или направления, по которым пройдена стажировка и по которым оценщик-стажер желает сдать квалификационный экзамен.

2.2. К заявлению оценщики-стажеры прилагают копию паспортного документа, удостоверяющего личность его владельца, документ, выданный учебным заведением, о том, что лицо обучалось по соответствующей программе базовой подготовки оценщиков, а также:

при сдаче квалификационного экзамена по специализации 1.8 и/или специализации 2.3 прилагаются не менее двух учебных отчетов об оценке и рецензий на них, составленных в соответствии с абзацем вторым пункта 67 Национального стандарта № 1 «Общие принципы оценки имущества и имущественных прав», утвержденного постановлением Кабинета Министров Украины от 10 сентября 2003 года № 1440 (далее – Национальный стандарт № 1), и рецензии, составленные в соответствии с абзацем вторым пункта 67 Национального стандарта № 1, на не менее чем два отчета об оценке, составленных таким оценщиком-стажером за предыдущие периоды, независимо от направления (специализации) оценки;

при сдаче квалификационного экзамена по направлению 3 прилагаются не менее четырех учебных отчетов об оценке и рецензий на них, составленных в соответствии с абзацем вторым пункта 67 Национального стандарта № 1.

Рецензирование учебных отчетов об оценке и отчетов об оценке осуществляется в порядке, определенном Порядком проведения оценки для целей налогообложения и начисления и уплаты других обязательных платежей, взимаемых в соответствии с законодательством, утвержденным постановлением Кабинета Министров Украины от 4 марта 2013 года № 231, с учетом пунктов 64 – 67 Национального стандарта № 1.

2.3. В случае подачи оценщиком-стажером всех вышеуказанных документов учебное заведение включает оценщика-стажера в список лиц, которые будут сдавать квалификационный экзамен.

2.4. Учебное заведение формирует список оценщиков-стажеров для сдачи квалификационного экзамена по соответствующим специализациям и направлениям оценки имущества и направляет его председателю Экзаменационной комиссии для определения соответствующей даты сдачи экзамена.

Общее количество оценщиков-стажеров, заявленных в списке для сдачи квалификационного экзамена, не должно превышать 50 лиц по специализациям и/или направлениям оценки имущества.

2.5. Председатель Экзаменационной комиссии назначает дату проведения квалификационного экзамена, о чем секретариат Экзаменационной комиссии письменно уведомляет учебное заведение.

2.6. Квалификационный экзамен проводится по мере комплектования групп. В сдаче квалификационного экзамена одновременно могут принимать участие оценщики-стажеры нескольких учебных заведений.

2.7. Перечень вопросов к квалификационным экзаменам подлежит опубликованию в средствах массовой информации.

Перечень вопросов (изменения к ним) применяются со дня их опубликования в приложении к «Государственному информационному бюллетеню о приватизации» – газете «Відомості приватизації». На основании утвержденного перечня вопросов секретариат Экзаменационной комиссии разрабатываются комплекты экзаменационных билетов.

Комплект экзаменационных билетов хранится в секретариате Экзаменационной комиссии.

2.8. Помещение для проведения квалификационного экзамена должно обеспечивать возможность индивидуальной подготовки оценщиками-стажерами ответов на вопросы билета и надлежащие условия для работы членов Экзаменационной комиссии.

III. Проведение квалификационного экзамена

3.1. Квалификационный экзамен проводится на базе учебных заведений, которые могут обеспечить соответствующие условия для организации его проведения.

3.2. Квалификационный экзамен принимается по специализации 1.8 и/или специализации 2.3 или направлению 3 при условии личного присутствия на нем не менее трети персонального состава Экзаменационной комиссии. Член Экзаменационной комиссии, который отсутствует на ее заседании, не имеет права передавать свои полномочия другим членам Экзаменационной комиссии или другим лицам.

3.3. До начала проведения квалификационного экзамена представитель секретариата или уполномоченный Экзамена-

ционной комиссией представитель информирует оценщиков-стажеров, желающих сдать квалификационный экзамен, о персональном составе Экзаменационной комиссии, которая будет принимать квалификационный экзамен, продолжительности и порядке сдачи квалификационного экзамена.

Спорные вопросы, связанные со сдачей квалификационного экзамена, решаются Экзаменационной комиссией в день сдачи квалификационного экзамена после его сдачи всей группой.

3.4. Оценщик-стажер сдает квалификационный экзамен в зависимости от специализации и направления оценки, по которому он проходил стажировку и желает сдать квалификационный экзамен.

3.5. Сведения о сдаче квалификационного экзамена фиксируются отдельно в экзаменационном листе, который выдается оценщику-стажеру. При этом результат квалификационного экзамена оценивается как «сдал» («сдала») или «не сдал» («не сдала»), а результат защиты отчета об оценке имущества или учебного отчета об оценке имущества – как «зачислен» или «не зачислен».

Экзаменационный лист должен содержать фотокарточку оценщика-стажера и копию первой и второй страниц паспортного документа, удостоверяющего личность его владельца.

3.6. Квалификационный экзамен проходит в устно-письменной форме путем предоставления ответов на вопросы, приведенные в экзаменационных билетах. Во время сдачи квалификационного экзамена оценщики-стажеры, получившие экзаменационные билеты, не имеют права оставлять помещение, в котором сдают квалификационный экзамен, до его окончания, за исключением случаев, которые делают невозможным дальнейшую сдачу квалификационного экзамена (ухудшение самочувствия и т.п.).

3.7. В случае сдачи квалификационного экзамена по направлению 3 оценщик-стажер предоставляет ответы на два вопроса общего билета, которые позволяют определить уровень знаний оценщика-стажера по вопросам законодательства, регулирующего проведение оценки имущества, и общих методологических аспектов оценки имущества. Ответы на эти вопросы предоставляются в письменной и устной формах. После написания ответов на листе проставляются подпись лица, дававшего ответ, и дата сдачи экзамена. Письменные ответы оценщиков-стажеров хранятся в архиве секретариата Экзаменационной комиссии не менее трех лет с даты сдачи квалификационного экзамена.

Дальше оценщик-стажер предоставляет устный ответ на билет, содержащий три вопроса относительно особенностей определения оценочной стоимости для разных объектов оценки.

В случае сдачи квалификационного экзамена по специализации 1.8 и/или специализации 2.3 оценщик-стажер письменно предоставляет ответы на билет, содержащий три вопроса относительно особенностей определения оценочной стоимости для разных объектов оценки.

После предоставления оценщиком-стажером ответов на вопросы билетов по специализации 1.8 и/или специализации 2.3 или направлению 3 Экзаменационная комиссия может задать вопросы оценщику-стажеру относительно объяснения им отчетов об оценке имущества.

Незачет хотя бы одного отчета об оценке имущества является основанием для негативной оценки знаний оценщика-стажера по данной специализации (направлению).

3.8. По результату сдачи квалификационного экзамена, на основании обобщения информации, содержащейся в экзаменационных листах оценщиков-стажеров, сдававших квалификационный экзамен, оформляется протокол решения Экзаменационной комиссии относительно выдачи квалификационного свидетельства оценщика, в котором указываются специализации в пределах направлений, по которым сдан (не сдан) квалификационный экзамен. Протокол решения Экзаменационной комиссии подписывается всеми членами Экзаменационной комиссии, принимавшими участие в квалификационном экзамене, и хранится не менее трех лет.

Протокол оформляется в двух экземплярах: один экземпляр хранится в учебном заведении, второй экземпляр – в секретариате Экзаменационной комиссии. Ко второму экземпляру прилагаются экзаменационные листы оценщиков-стажеров, сдававших квалификационный экзамен.

3.9. При несдаче оценщиком-стажером экзамена он может сдать его повторно не раньше чем через один месяц с даты предыдущей сдачи экзамена. Процедура подготовки и повторной сдачи экзамена осуществляется в порядке, определенном настоящим разделом.

3.10. В соответствии с решением Экзаменационной комиссии Фонд государственного имущества Украины и учебное заведение выдают квалификационные свидетельства оценщиков по форме, утвержденной Фондом государственного имущества Украины. Организацию печатания и выдачи квалификационных

свидетельств оценщиков, относительно которых принято решение о выдаче, осуществляют учебные заведения, на базе которых проводилась подготовка оценщика. Печать соответствующего количества квалификационных свидетельств оценщиков осуществляется на основании решения Экзаменационной комиссии.

Квалификационное свидетельство выдается оценщику в двухнедельный срок на основании представленных им в Фонд государственного имущества Украины документов, предусмотренных частью пятой статьи 15 Закона Украины «Об оценке имущества, имущественных прав и профессиональной оценочной деятельности в Украине». Образец заявления о выдаче квалификационного свидетельства оценщика приведен в приложении 2 к настоящему Положению.

IV. Порядок принятия решения о лишении квалификационного свидетельства оценщика (его аннулировании)

4.1. Рассмотрение вопросов, связанных с лишением квалификационного свидетельства оценщика (его аннулированием), осуществляется по письменному обращению органов государственной власти и заинтересованных лиц, имеющих право направить обращение по местонахождению Фонда государственного имущества Украины. В случае поступления таких обращений Фонд государственного имущества Украины направляет их в секретариат Экзаменационной комиссии. В обращении должны быть аргументированные основания для лишения квалификационного свидетельства оценщика. К обращению прилагаются материалы, раскрывающие суть вопроса, в частности заключения по рецензированию отчетов об оценке имущества.

4.2. Экзаменационная комиссия на своем заседании рассматривает вопросы относительно осуществления оценочной деятельности оценщиками в формах:

практической деятельности по оценке имущества, которая заключается в практическом выполнении оценки имущества и всех процедур, связанных с ней, в соответствии с требованиями, установленными нормативно-правовыми актами по оценке имущества, имущественных прав и профессиональной оценочной деятельности, путем составления отчетов по оценке имущества и актов оценки имущества;

консультационной деятельности, которая заключается в предоставлении консультаций по оценке имущества путем составления в письменной форме консультации. При этом к рассмотрению принимаются документы, содержащие: подпись, фамилию, имя, отчество оценщика, зарегистрированного в Государственном реестре оценщиков и субъектов оценочной деятельности, а также суждения такого оценщика о стоимости имущества и имущественных прав, ссылку на нормативно-правовые акты об оценке имущества, имущественных прав и профессиональной оценочной деятельности и/или применение оценочных процедур и/или сведения о квалификационных свидетельствах оценщика и/или сертификате субъекта оценочной деятельности;

рецензирования отчета об оценке имущества (акта оценки имущества), которое заключается в его критическом рассмотрении и предоставлении заключений относительно его полноты, правильности выполнения и соответствия примененных процедур оценки имущества требованиям нормативно-правовых актов по оценке имущества, имущественных прав и профессиональной оценочной деятельности в порядке, определенном Законом Украины «Об оценке имущества, имущественных прав и профессиональной оценочной деятельности в Украине» и нормативно-правовыми актами по оценке имущества, имущественных прав и профессиональной оценочной деятельности.

4.3. Решение о лишении (аннулировании) квалификационного свидетельства оценщика принимается Экзаменационной комиссией в случае:

неоднократного грубого нарушения оценщиком требований нормативно-правовых актов по вопросам оценки имущества, имущественных прав и профессиональной оценочной деятельности;

принятия судом решения по фактам непрофессиональной оценки имущества, проведенной оценщиком;

наличия у оценщика непогашенной судимости за корыстные преступления;

установления факта неправомерной выдачи квалификационного свидетельства и/или его недостоверности;

подачи соответствующего обращения оценщика;

установления факта нарушения оценщиком ограничений, определенных Законом Украины «Об оценке имущества, имущественных прав и профессиональной оценочной деятельности в Украине».

Решение о выдаче квалификационного свидетельства оценщику, который лишен его, может быть принято Экзаменационной

комиссией не ранее чем через год с даты лишения такого свидетельства.

4.4. Грубым нарушением оценщиком и/или рецензентом нормативно-правовых актов по оценке имущества, имущественных прав и профессиональной оценочной деятельности, считаются:

составление отчета об оценке имущества оценщиком, не соответствующим квалификационным требованиям, установленным законодательством об оценке имущества, имущественных прав и профессиональной оценочной деятельности;

составление рецензии на отчет об оценке имущества рецензентом с нарушением требований законодательства относительно процедуры рецензирования отчета об оценке имущества;

составление отчета об оценке имущества с нарушением требований законодательства относительно проведения оценки, если отчет об оценке имущества базируется на явно неправдивых исходных данных, нарочно использованных оценщиком для предоставления необъективного заключения о стоимости объекта оценки;

составление отчета об оценке имущества, который по результатам рецензирования классифицирован как не соответствующий требованиям нормативно-правовых актов по оценке имущества, имущественных прав и профессиональной оценочной деятельности, является некачественным и (или) непрофессиональным и не может быть использован;

составление отчета об оценке имущества, который по результатам рецензирования классифицирован как не в полной мере соответствующий требованиям нормативно-правовых актов по оценке имущества, имущественных прав и профессиональной оценочной деятельности и имеет значительные недостатки, повлиявшие на достоверность оценки, но может использоваться с целью, определенной в отчете, после исправления указанных недостатков (в этом случае доработка такого отчета об оценке имущества невозможна, поскольку по результатам выполненной оценки реализованы управленческие решения);

составление по результатам проведенной независимой оценки документа, содержащего суждения о стоимости и другие сведения, указанные в абзаце третьем пункта 4.2 настоящего раздела, составленного с нарушением требований статей 3 и 12 Закона Украины «Об оценке имущества, имущественных прав и профессиональной оценочной деятельности в Украине», пунктов 56, 57 Национального стандарта № 1;

составление рецензии в соответствии с абзацами вторым и третьим пункта 67 Национального стандарта № 1 на отчет об оценке имущества, который на основании рассмотрения и решения Экзаменационной комиссии признан соответствующим абзацу пятому настоящего пункта.

4.5. В двухнедельный срок с даты получения обращения секретариат Экзаменационной комиссии готовит и представляет на рассмотрение Экзаменационной комиссии пакет документов, в котором должны быть:

копия соответствующего решения суда (в случае лишения квалификационного свидетельства оценщика на основании решения суда по фактам непрофессиональной оценки имущества) или;

копия справки, выданной правоохранительным органом, о наличии у оценщика непогашенной судимости за корыстные преступления (в случае наличия у оценщика непогашенной судимости за корыстные преступления) или;

копия отчета об оценке имущества, в подготовке которого принимал участие оценщик, и другие документы, подтверждающие нарушение оценщиком требований статьи 8 Закона Украины «Об оценке имущества, имущественных прав и профессиональной оценочной деятельности в Украине» (в случае лишения квалификационного свидетельства оценщика в связи с нарушением им статьи 8 указанного Закона) или;

копии не менее двух отчетов по оценке имущества, а также рецензий на них (в случае лишения квалификационного свидетельства оценщика в связи с неоднократным грубым нарушением нормативно-правовых актов по оценке имущества, имущественных прав и профессиональной оценочной деятельности) и;

другие документы, которые касаются лишения квалификационного свидетельства оценщика и могут быть учтены при рассмотрении вопроса о лишении квалификационного свидетельства оценщика.

4.6. Заседание Экзаменационной комиссии считается правомочным, если в нем принимают участие более половины общего количества ее членов. Голосование за решение по вопросам повестки дня, в том числе об утверждении повестки дня, происходит по принципу «за» и «против». Решения Экзаменационной комиссии принимаются простым большинством голосов

ее членов, присутствующих на заседании Экзаменационной комиссии. В случае равного распределения голосов «за» и «против» решение, за которое отдал голос председатель Экзаменационной комиссии, является решающим. Член Экзаменационной комиссии, который отсутствует на ее заседании, не имеет права передавать свои полномочия другим членам Экзаменационной комиссии или другим лицам.

По результатам рассмотрения на заседании Экзаменационной комиссии вопросов относительно профессиональной деятельности оценщиков Экзаменационная комиссия имеет право принимать следующие решения:

относительно необходимости внеочередного прохождения обучения по программе повышения квалификации оценщиком по соответствующей(им) специализации(ям) или направлению по оценке имущества, по которой (которым) неоднократно нарушены требования законодательства по вопросам оценки имущества, имущественных прав и профессиональной оценочной деятельности;

относительно лишения оценщика квалификационного свидетельства по специализации (ям) или направлению по оценке имущества, по которой (которым) неоднократно (два и больше раз) нарушены требования законодательства по вопросам оценки имущества, имущественных прав и профессиональной оценочной деятельности.

4.7. На заседание Экзаменационной комиссии заказным письмом с сообщением приглашается оценщик, вопрос о лишении квалификационного свидетельства которого вынесен на рассмотрение. Если оценщик не может лично присутствовать по уважительным причинам, рассмотрение вопроса переносится на следующее заседание. О причине своего отсутствия оценщик должен письменно сообщить секретариату Экзаменационной комиссии с предоставлением подтверждающих документов за день до даты проведения заседания, на которое перенесен вопрос о лишении его квалификационного свидетельства оценщика. В случае неприбытия оценщика на повторное заседание Экзаменационной комиссии, неподачи подтверждающих документов, неинформирования Фонда государственного имущества Украины об изменениях контактных реквизитов (места работы, местожительства, паспортных данных, контактных телефонов) Экзаменационная комиссия имеет право рассматривать вопрос о лишении квалификационного свидетельства оценщика без присутствия оценщика.

4.8. Принятое решение оформляется протоколом заседания Экзаменационной комиссии. Протокол подается в Фонд государственного имущества Украины в двухнедельный срок от даты проведения заседания. Протокол Экзаменационной комиссии подписывается председателем и ответственным секретарем Экзаменационной комиссии. Председатель и ответственный секретарь Экзаменационной комиссии обеспечивают достоверность сведений, внесенных в протокол. В случае отсутствия председателя Экзаменационной комиссии проводит заседание и подписывает протокол заместитель председателя Экзаменационной комиссии.

4.9. О принятом Экзаменационной комиссией решении и его опубликовании в приложении к «Государственному информационному бюллетеню о приватизации» – газете «Відомості приватизації» относительно лишения (аннулирования) квалификационного свидетельства Фонд государственного имущества Украины сообщает оценщику письменно в двухнедельный срок после поступления соответствующего протокола заседания Экзаменационной комиссии. Квалификационное свидетельство оценщика считается аннулированным

с даты принятия соответствующего решения Экзаменационной комиссией.

4.10. В случае лишения лица квалификационного свидетельства оценщика (его аннулирования) Фонд государственного имущества Украины вносит соответствующие изменения в Государственный реестр оценщиков и субъектов оценочной деятельности.

4.11. Решение о лишении квалификационного свидетельства оценщика (его аннулировании) может быть обжаловано в судебном порядке.

V. Повторная выдача квалификационного свидетельства оценщика

5.1. Фонд государственного имущества Украины публикует соответствующую информацию о лишении, аннулировании или потере квалификационного свидетельства оценщиком в приложении к «Государственному информационному бюллетеню о приватизации» – газете «Відомості приватизації».

5.2. Решение о выдаче квалификационного свидетельства оценщику, лишенному его на основании решения Экзаменационной комиссии, принимается Экзаменационной комиссией не ранее чем через год с даты лишения в порядке, предусмотренном настоящим Положением, для выдачи квалификационного свидетельства.

5.3. По собственному желанию или в случае потери, повреждения или уничтожения квалификационного свидетельства оценщик обращается к Экзаменационной комиссии с заявлением о повторной выдаче квалификационного свидетельства оценщика и указывает учебное заведение, на базе которого он желает его получить. При этом оценщик предоставляет письменные объяснения о причине потери, повреждения или уничтожения квалификационного свидетельства оценщика.

5.4. Секретариат Экзаменационной комиссии проверяет факт выдачи квалификационного свидетельства оценщика в соответствии с имеющейся в Государственном реестре оценщиков и субъектов оценочной деятельности информацией, протоколами Экзаменационной комиссии.

5.5. Решение о повторной выдаче квалификационного свидетельства оценщика оформляется протоколом Экзаменационной комиссии. На основании решения Экзаменационной комиссии соответствующее учебное заведение выписывает новое квалификационное свидетельство оценщика, которое подписывает руководитель учебного заведения, и передает его в Фонд государственного имущества Украины для подписания и выдачи оценщику.

5.6. Информация о повторной выдаче оценщику квалификационного свидетельства оценщика, в том числе в связи с лишением его квалификационного свидетельства или потерей квалификационного свидетельства, подлежит отображению в Государственном реестре оценщиков и субъектов оценочной деятельности.

Директор Департамента координации разработки и выполнения программных документов, оценки и распоряжения объектами государственной собственности М. ГОРЯЙНОВ

Заместитель директора Департамента земледелия Минзагполитики Украины Ю. ЖАРУН

*Приложение 1
к Положению о порядке работы
Экзаменационной комиссии
(пункт 1 раздела II)*

ЗАЯВЛЕНИЕ

о включении в список лиц, которые будут сдавать квалификационный экзамен

Заявитель _____ (фамилия, имя, отчество)

Местожительство _____ (почтовый индекс и адрес)

Телефон

Обучался по программе базовой подготовки оценщиков

с «__» _____ 20__ года по «__» _____ 20__ года
(дата) (дата)

в _____ (наименование учебного заведения, в котором будет проводиться квалификационный экзамен)



ЗАКОН УКРАИНЫ

О внесении изменений в некоторые законодательные акты Украины относительно реализации государственной антикоррупционной политики* (Извлечение)

Верховная Рада Украины ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести изменения в следующие законодательные акты Украины:

1. Пункт 7¹ части первой статьи 36 *Кодекса законов о труде Украины* (Ведомости Верховного Совета УССР, 1971 г., приложение к № 50, ст. 375) дополнить словами «связанное с нарушением ограничений, предусмотренных Законом Украины «О принципах предупреждения и противодействия коррупции»»...

...8. Пункт 8¹ статьи 30 *Закона Украины «О нотариате»* (Ведомости Верховного Совета Украины, 1993 г., № 39, ст. 383; 2009 г., № 13, ст. 161; 2013 г., № 14, ст. 89) дополнить словами «связанное с нарушением ограничений, предусмотренных Законом Украины «О принципах предупреждения и противодействия коррупции»».

9. В части двенадцатой статьи 37 *Закона Украины «О государственной службе»* (Ведомости Верховного Совета Украины, 1993 г., № 52, ст. 490; 2012 г., № 12 – 13, ст. 82; 2013 г., № 14, ст. 89) слова «умышленное преступление, содеянное» заменить словами «умышленное криминальное правонарушение, содеянное», а слова «к уголовной ответственности за совершение коррупционного правонарушения» заменить словами «к ответственности за совершение административного коррупционного правонарушения, связанного с нарушением ограничений, предусмотренных Законом Украины «О принципах предупреждения и противодействия коррупции»».

10. В абзаце четвертом части пятой статьи 55, абзаце четвертом части четвертой статьи 56 и в пункте 3¹ части первой статьи 79 *Закона Украины «О местном самоуправлении в Украине»* (Ведомости Верховной Рады Украины, 1997 г., № 24, ст. 170; 2009 г., № 19, ст. 260; 2013 г., № 14, ст. 89) слова «административной ответственности за коррупционное правонарушение» заменить словами «ответственности за административное коррупционное правонарушение, связанное с нарушением ограничений, предусмотренных Законом Украины «О принципах предупреждения и противодействия коррупции»»...

...12. Часть вторую статьи 20 *Закона Украины «О службе в органах местного самоуправления»* (Ведомости Верховной Рады Украины, 2001 г., № 33, ст. 175; 2013 г., № 14, ст. 89) после слов «коррупционные правонарушения» дополнить словами «связанные с нарушением ограничений, предусмотренных Законом Украины «О принципах предупреждения и противодействия коррупции»»...

...22. В части шестой статьи 6 *Закона Украины «О доступе к публичной информации»* (Ведомости Верховной Рады Украины, 2011 г., № 32, ст. 314; 2013 г., № 14, ст. 89) слова и цифру «в пункте 7 примечания приложения к» заменить словами и цифрами «в абзаце втором части второй статьи 12».

23. В *Закоме Украины «О принципах предупреждения и противодействия коррупции»*** (Ведомости Верховной Рады Украины, 2011 г., № 40, ст. 404; 2013 г., № 2, ст. 4; с изменениями, внесенными Законом Украины от 5 июля 2012 года № 5083-VI):

1) в части первой статьи 1:

абзацы третий и четвертый изложить в следующей редакции:

«близкие лица – муж, жена, отец, мать, отчим, мачеха, сын, дочь, пасынок, падчерица, родной брат, родная сестра, дед, баба, прадед, прабабка, внук, внучка, правнук, правнучка, усыновитель или усыновленный, опекун или попечитель, лица, находящиеся под опекой или попечительством, а также лица, которые совместно проживают, связаны общим бытом и имеют взаимные права и обязанности с субъектом, указанным в части первой статьи 4 настоящего Закона, в том числе лица, которые совместно проживают, но не находятся в браке;

конфликт интересов – противоречие между личными имущественными, неимущественными интересами лица или близких ему лиц и его служебными полномочиями, наличие которого может повлиять на объективность или непредвзятость принятия решений, а также на совершение или несвершение действий при выполнении предоставленных ему служебных полномочий»;

после абзаца седьмого дополнить двумя новыми абзацами следующего содержания:

«субъекты декларирования – лица, указанные в пункте 1, подпункте «а» пункта 2 части первой статьи 4 настоящего Закона, которые обязаны подавать декларацию об имуществе, доходах, расходах и обязательстве финансового характера;

уполномоченные подразделения – уполномоченные подразделения (лица) по вопросам предупреждения и выявления коррупции, которые образуются (определяются) в государственных органах, органах власти Автономной Республики Крым, их аппаратах, органах местного самоуправления и юридических лицах публичного права по решению руководителя органа или юридического лица публичного права в порядке, определенном законодательством».

В связи с этим абзац восьмой считать абзацем десятым;

в абзаце десятом после слов «которые находятся в браке» дополнить словами «а также», а после слов «их дети» дополнить словами «в том числе совершеннолетние, родители»;

2) в части первой статьи 4:

в пункте 1:

подпункт «г» дополнить словами «кроме военнослужащих срочной военной службы»;

в подпункте «д» слова «органов и подразделений гражданской защиты» исключить, а после слов «налоговой милиции» дополнить словами «лица начальствующего состава органов и подразделений гражданской защиты»;

в подпункте «ж» слова «органов государственной власти» заменить словами «государственных органов, органов власти Автономной Республики Крым»;

в подпункте «а» пункта 2 слова «но получают заработную плату за счет государственного или местного бюджета» исключить;

в пункте 3 слова «обязанностей, или лица» заменить словами «обязанностей, или»;

3) в статье 5:

в части четвертой слова «органами исполнительной власти» и «и действует в соответствии с требованиями, установленными законом» исключить;

в абзаце втором части пятой слова «налоговой милиции» и «Военной службы правоохранительных органов в Вооруженных Силах Украины, подразделения внутренней безопасности таможенных органов» исключить;

в части седьмой слова «органов государственной власти» заменить словами «государственных органов, органов власти Автономной Республики Крым», а после слов «юридических лиц» дополнить словами «публичного права»;

4) в части первой статьи 7:

в пункте 1 слова «или предпринимательской деятельностью» исключить, а слово «если» заменить словами «или предпринимательской деятельностью, если»;

пункт 2 изложить в следующей редакции:

«2) входить в состав правления, других исполнительных или контрольных органов, или наблюдательного совета предприятия или организации, которая имеет целью получение прибыли (кроме случаев, когда лица осуществляют функции по управлению акциями (долями, паями), принадлежащими государству или территориальной общине, и представляют интересы государства или территориальной общины в совете (наблюдательном совете), ревизионной комиссии хозяйственной организации), если иное не предусмотрено Конституцией или законами Украины»;

5) в части первой статьи 9:

в абзаце втором слова «Лица, указанные» заменить словами «Лица, претендующие на занятие должностей, указанных»;

* С изменениями и дополнениями, внесенными Законом Украины от 4 июля 2013 года № 406-VII

** Государственный информационный бюллетень о приватизации, 2011, № 9, с. 46 – 55. – *Прим. ред.*



пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3) лиц, работающих в сельских населенных пунктах (кроме являющихся районными центрами), а также горных населенных пунктах»;

пункт 4 дополнить словами «социальной защиты, кроме государственных органов, органов власти Автономной Республики Крым и органов местного самоуправления»;

пункт 5 исключить;

6) в части первой статьи 10:

в абзаце первом слово «должности» заменить словами «работы (службы)»;

пункт 1 после слов «независимо от формы собственности» дополнить словами «или физическими лицами – предпринимателями», а после слов «деятельности этих предприятий, учреждений или организаций» – словами «или физических лиц – предпринимателей»;

7) в статье 11:

часть первую дополнить абзацами четвертым и пятым следующего содержания:

«Специальная проверка не проводится относительно кандидата на должность, находящегося в должности в государственном органе, органе местного самоуправления и назначаемого в порядке перевода на должность в другом государственном органе, органе местного самоуправления.

Кандидат на должность, относительно которого специальная проверка уже проводилась, при назначении, переводе на должность в другой государственный орган, орган местного самоуправления, уведомляет об этом соответствующий орган, который в установленном порядке запрашивает информацию относительно ее результатов»;

часть третья изложить в следующей редакции:

«3. Специальная проверка проводится по письменному согласию лица, претендующего на занятие должности в срок, не превышающий пятнадцати календарных дней со дня предоставления согласия на проведение специальной проверки.

В случае непредоставления лицом такого согласия вопрос относительно назначения его на должность не рассматривается.

Порядок проведения специальной проверки утверждается Президентом Украины.

В случае установления по результатам специальной проверки факта расхождений в представленных претендентом на должность автобиографии и/или декларации об имуществе, доходах, расходах и обязательстве финансового характера за прошедший год должностным лицом (органом), которое (который) проводит специальную проверку, предоставляется возможность претенденту на должность в течение пяти рабочих дней предоставить письменное объяснение по такому факту и/или исправить такое расхождение.

В случае установления по результатам специальной проверки сведений о претенденте на должность, не соответствующих установленным законодательством требованиям для занятия должности, должностное лицо (орган), которое (который) осуществляет назначение (избрание) на эту должность, отвечает отказом претенденту в назначении (избрании) на должность.

В случае установления по результатам специальной проверки и рассмотрения вышеупомянутых объяснений претендента на должность факта подачи им подделанных документов или неправдивых сведений, должностное лицо (орган), которое (который) осуществляет назначение (избрание) на эту должность, уведомляет в течение трех рабочих дней о выявленном факте правоохранительные органы и отвечает отказом претенденту в назначении (избрании) на должность.

Решение об отказе в назначении (избрании) на должность может быть обжаловано в суд»;

8) в статье 12:

в части первой:

в абзаце первом слова «Лица, указанные в пункте 1, подпункте «а» пункта 2 части первой статьи 4 настоящего Закона» заменить словами «Субъекты декларирования»;

в первом предложении абзаца второго слово «Лица» заменить словами «Субъекты декларирования»;

второе предложение абзаца второго заменить двумя предложениями следующего содержания: «Субъекты декларирования, которые увольняются или иным образом прекращают деятельность, связанную с выполнением функций государства или местного самоуправления, подают деклара-

цию об имуществе, доходах, расходах и обязательстве финансового характера за период, не охваченный ранее поданными декларациями. Субъекты декларирования, которые уволились или иным образом прекратили деятельность, связанную с выполнением функций государства или местного самоуправления, обязаны в течение одного года подавать по своему последнему месту работы (службе) декларацию об имуществе, доходах, расходах и обязательстве финансового характера за прошедший год по форме и в порядке, определенными настоящим Законом»;

в части второй:

слова «руководителей других органов государственной власти и их заместителей, членов коллегиальных органов государственной власти (комиссий, советов), руководителей органов местного самоуправления и их заместителей, подлежат обнародованию в течение 30 дней со дня их подачи путем опубликования в официальных печатных изданиях соответствующих органов государственной власти и органов местного самоуправления» заменить словами «первых заместителей и заместителей министров, заместителей министров – руководителей аппаратов, руководителей других государственных органов, органов власти Автономной Республики Крым и их заместителей, членов коллегиальных государственных органов (комиссий, советов), сельского, поселкового, городского председателя, председателя районного в городе (в случае его образования), районного, областного совета и их заместителей, руководителей исполнительных органов сельских, поселковых, городских, районных в городах (в случае их образования) советов и их заместителей, секретаря сельского, поселкового, городского совета подлежат обнародованию в течение 30 дней со дня их подачи путем размещения на официальных веб-сайтах или опубликования в официальных печатных изданиях соответствующих государственных органов и органов местного самоуправления. Соответствующие сведения, размещенные на официальных веб-сайтах государственных органов и органов местного самоуправления, обнародуются на срок не менее одного года»;

дополнить абзацем вторым следующего содержания:

«Сведения относительно регистрационного номера учетной карточки налогоплательщика или серии и номера паспорта гражданина Украины, а также регистрации местожительства, даты рождения декларанта, местонахождения объектов, которые приводятся в декларации об имуществе, доходах, расходах и обязательстве финансового характера, являются информацией с ограниченным доступом и обнародованию не подлежат»;

в части третьей слова «В случае открытия лицом, указанным в пункте 1 и подпункте «а» пункта 2 части первой статьи 4 настоящего Закона» заменить словами «В случае открытия субъектом декларирования или членом его семьи», а слово «оно» заменить словами «такое лицо»;

дополнить частями шестой – десятой следующего содержания:

«6. В целях обеспечения открытости и прозрачности деятельности лиц, уполномоченных на выполнение функций государства или местного самоуправления, уполномоченными подразделениями проводятся:

- 1) проверка фактов своевременности подачи деклараций;
- 2) проверка деклараций на наличие конфликта интересов;
- 3) логический и арифметический контроль деклараций.

7. Проверка факта своевременности подачи декларации осуществляется в течение пятнадцати рабочих дней со дня, в который такая декларация должна быть подана.

8. Проверка декларации на наличие конфликта интересов субъекта декларирования осуществляется в течение тридцати дней со дня подачи декларации и заключается в сравнении служебных обязанностей субъекта декларирования с его и членов его семьи финансовыми интересами.

9. Логический и арифметический контроль декларации осуществляется в течение тридцати дней со дня подачи декларации в порядке, определенном центральным органом исполнительной власти, ответственным за формирование государственной налоговой политики, и Министерством юстиции Украины.

При выявлении во время проверки декларации арифметических или логических ошибок уполномоченное подразделение безотлагательно письменно уведомляет об этом соответствующего субъекта декларирования, который имеет право в течение пяти дней со дня получения такого

уведомления подать уполномоченному подразделению письменное объяснение и/или исправленную декларацию.

В связи с проведением логического и арифметического контроля декларации об имуществе, доходах, расходах и обязательстве финансового характера субъекта декларирования уполномоченное подразделение имеет право делать запросы в государственные органы, органы власти Автономной Республики Крым, органы местного самоуправления, на предприятия, в учреждения, организации независимо от формы собственности относительно указанных сведений.

Государственные органы, органы власти Автономной Республики Крым, органы местного самоуправления, предприятия, учреждения, организации, которым направлен запрос уполномоченного подразделения, обязаны не позднее десяти рабочих дней со дня получения запроса подать копии необходимых документов или соответствующую информацию.

10. В случае установления по результатам предусмотренных настоящей статьей проверок признаков правонарушения уполномоченное подразделение письменно уведомляет руководителя соответствующего государственного органа, органа власти Автономной Республики Крым, его аппарата, органа местного самоуправления, юридического лица публичного права и правоохранительные органы;

9) в статье 14:

в пункте 2 части первой слова «сообщать безотлагательно» заменить словами «безотлагательно в письменной форме сообщить»;

дополнить частями третьей – седьмой следующего содержания:

«3. Лица, указанные в пункте 1, подпункте «а» пункта 2 части первой статьи 4 настоящего Закона обязаны в течение десяти дней после назначения (избрания) на должность передать в управление другому лицу надлежащие им предприятия и корпоративные права в порядке, установленном законом.

В таком случае лицам, указанным в пункте 1, подпункте «а» пункта 2 части первой статьи 4 настоящего Закона, запрещается передавать в управление надлежащие им предприятия и корпоративные права в пользу членов своей семьи.

4. Методическое обеспечение деятельности уполномоченных подразделений по вопросам предупреждения, выявления и урегулирования конфликта интересов в деятельности государственных служащих и должностных лиц местного самоуправления осуществляет центральный орган исполнительной власти, реализующий государственную политику в сфере государственной службы.

5. Контроль за соблюдением требований законодательства относительно урегулирования конфликта интересов в деятельности судей Конституционного Суда Украины и судей судов общей юрисдикции, Председателя и членов Высшей квалификационной комиссии судей Украины, Председателя Государственной судебной администрации Украины и его заместителей осуществляется Советом судей Украины.

6. Контроль за соблюдением требований законодательства относительно урегулирования конфликта интересов в деятельности Председателя Верховной Рады Украины и народных депутатов Украины осуществляется комитетом, определенным Верховной Радой Украины.

7. Контроль за соблюдением требований законодательства относительно урегулирования конфликта интересов лиц, указанных в пункте 1, подпункте «а» пункта 2 части первой статьи 4 настоящего Закона, за исключением лиц, указанных в частях пятой и шестой настоящей статьи, осуществляется уполномоченными подразделениями;

10) статью 15 изложить в следующей редакции:

«Статья 15. Антиторрупционная экспертиза нормативно-правовых актов

1. В целях выявления в действующих нормативно-правовых актах и проектах нормативно-правовых актов факторов, которые способствуют или могут способствовать совершению коррупционных правонарушений, разработки рекомендаций относительно их устранения проводится антиторрупционная экспертиза.

Порядок и методология проведения антиторрупционной экспертизы и порядок обнародования ее результатов определяются Министерством юстиции Украины.

2. Антиторрупционная экспертиза осуществляется Министерством юстиции Украины, кроме антиторрупционной экспертизы проектов нормативно-правовых актов, внесенных на рассмотрение Верховной Рады Украины народными депутатами Украины, которая осуществляется комитетом Верховной Рады Украины, к предмету ведения которого относится вопрос борьбы с коррупцией.

3. Обязательной антиторрупционной экспертизе подлежат проекты законов Украины, актов Президента Украины, других нормативно-правовых актов, которые разрабатываются Кабинетом Министров Украины, министерствами, другими центральными органами исполнительной власти.

Результаты антиторрупционной экспертизы проекта нормативно-правового акта подлежат обязательному рассмотрению при принятии решения относительно издания (принятия) соответствующего нормативно-правового акта.

4. Антиторрупционная экспертиза нормативно-правовых актов осуществляется относительно законов Украины, актов Президента Украины и Кабинета Министров Украины согласно ежегодному плану, который утверждается Министерством юстиции Украины, в следующих сферах:

1) прав и свобод человека и гражданина;

2) полномочий органов государственной власти и органов местного самоуправления, лиц, уполномоченных на исполнение функций государства или местного самоуправления;

3) предоставления административных услуг;

4) распределения и расходования средств государственного бюджета и местных бюджетов;

5) конкурсных (тендерных) процедур.

Антиторрупционная экспертиза нормативно-правовых актов государственных органов, нормативно-правовые акты которых подлежат государственной регистрации, осуществляется при такой регистрации.

5. Результаты антиторрупционной экспертизы в случае выявления факторов, которые способствуют или могут способствовать совершению коррупционных правонарушений, подлежат обязательному обнародованию.

6. Результаты антиторрупционной экспертизы действующих нормативно-правовых актов министерств и других центральных органов исполнительной власти подлежат обязательному рассмотрению субъектом их издания (принятия).

7. По инициативе физических лиц, общественных объединений, юридических лиц может проводиться общественная антиторрупционная экспертиза действующих нормативно-правовых актов и проектов нормативно-правовых актов.

Проведение общественной антиторрупционной экспертизы действующих нормативно-правовых актов, проектов нормативно-правовых актов, а также обнародование ее результатов осуществляются за счет соответствующих физических лиц, общественных объединений, юридических лиц или других источников, не запрещенных законодательством»;

11) статью 20 дополнить частью третьей следующего содержания:

«3. Лицо не может быть уволено или вынуждено к увольнению, привлечено к дисциплинарной ответственности или подвергнуто со стороны руководителя или работодателя другим негативным мерам воздействия (перевод, аттестация, изменение условий работы и т.п.) в связи с сообщением им о нарушении требований настоящего Закона другим лицом»;

12) в статье 21:

название и часть вторую изложить в следующей редакции:

«Статья 21. Виды ответственности и систематизация сведений о коррупционных правонарушениях»;

«2. Сведения о лицах, привлеченных к ответственности за совершение коррупционных правонарушений, кроме сведений о личном составе органов, осуществляющих оперативно-розыскную или разведывательную или контрразведывательную деятельность, вносятся в Единый государственный реестр лиц, совершивших коррупционные правонарушения, который формируется и ведется Министерством юстиции Украины.

Положение о Едином государственном реестре лиц, совершивших коррупционные правонарушения, порядок его формирования и ведения утверждаются Министерством юстиции Украины.

Сведения о лицах, привлеченных к криминальной, административной или гражданско-правовой ответственности



за совершение коррупционных правонарушений, вносятся в Единый государственный реестр лиц, совершивших коррупционные правонарушения, в течение трех рабочих дней со дня поступления из Государственной судебной администрации Украины в Министерство юстиции Украины электронной копии решения суда, вступившего в законную силу, из Единого государственного реестра судебных решений.

Сведения о наложении дисциплинарного взыскания за коррупционное правонарушение вносятся в Единый государственный реестр лиц, совершивших коррупционные правонарушения, в течение трех рабочих дней со дня поступления в Министерство юстиции Украины от кадровой службы государственного органа, органа власти Автономной Республики Крым, органа местного самоуправления, а также предприятия, учреждения и организации, должностные лица которых являются субъектами ответственности за коррупционные правонарушения, электронной и заверенной в установленном порядке бумажной копии приказа о наложении дисциплинарного взыскания»;

дополнить частями третьей и четвертой следующего содержания:

«3. Информация из Единого государственного реестра лиц, совершивших коррупционные правонарушения, о внесении сведений о лице в указанный Реестр или об отсутствии сведений о таком лице подается:

на запрос государственных органов, органов власти Автономной Республики Крым, органов местного самоуправления в целях проведения специальной проверки сведений о лицах, претендующих на занятие должностей, связанных с выполнением функций государства или местного самоуправления;

на запрос правоохранительных органов в случае необходимости получения такой информации в рамках уголовного или административного проведения или на запрос прокурора в рамках осуществления надзора за соблюдением требований и применением законов;

при сверке перечня лиц, уволенных с должностей в связи с привлечением к ответственности за коррупционные правонарушения, со сведениями, содержащимися в Едином государственном реестре лиц, совершивших коррупционные правонарушения;

при обращении физического лица (уполномоченного им лица) относительно получения сведений о себе.

4. Министерство юстиции Украины обеспечивает обновление на своем официальном веб-сайте сведений из Единого государственного реестра лиц, совершивших коррупционные правонарушения, в течение трех рабочих дней после их внесения в реестр. Открытыми для бесплатного круглосуточного доступа являются следующие сведения о лице, привлеченном к ответственности за совершение коррупционного правонарушения:

1) фамилия, имя, отчество;

2) место работы, должность на момент совершения коррупционного правонарушения;

3) состав коррупционного правонарушения;

4) вид наказания (взыскания);

5) способ совершения дисциплинарного проступка;

6) вид дисциплинарного взыскания»;

13) в статье 22:

в части второй:

абзац первый после слов «к ответственности за коррупционное правонарушение» дополнить словами «связанное с нарушением ограничений, предусмотренных настоящим Законом»;

в абзаце втором слова «соответствующих должностей» заменить словами «работы (службы)»;

в части третьей слова «специально уполномоченный центральный орган исполнительной власти по вопросам государственной службы» и «специально уполномоченного центрального органа исполнительной власти по вопросам государственной службы» заменить соответственно словами «центральный орган исполнительной власти, реализующий государственную политику в сфере государственной службы» и «центрального органа исполнительной власти, реализующего государственную политику в сфере государственной службы»;

14) в приложении к Закону:

название графы «Фамилия, инициалы» позиции 4 раздела I дополнить словами «дата рождения»;

в примечании:

в пункте 6 слово «девятого» заменить словом «десятого»;

пункт 7 изложить в следующей редакции:

«7. Сведения о длине транспортного средства указываются только в позициях 37, 38, 42 и 43»;

в пункте 11 слово и цифры «и 59» заменить цифрами и словом «59 и 62», а цифры «150» заменить цифрами «80»;

дополнить пунктом 11¹ следующего содержания:

«11¹. В полях «Всего» и «в том числе за рубежом» в позициях 45 – 64 указывается полное наименование банков, других финансовых учреждений, обществ, предприятий, организаций и т.п., с которыми у декларанта или членов его семьи есть соответствующие отношения».

24. В Законе Украины «О восстановлении платежеспособности должника или признании его банкротом» (Ведомости Верховной Рады Украины, 2012 г., № 32 – 33, ст. 413):

1) в статье 98:

часть вторую дополнить пунктом 7¹ следующего содержания:

«7¹) принимать меры к недопущению какой-либо возможности возникновения конфликта интересов и безотлагательно уведомлять суд о наличии такого конфликта»;

после части третьей дополнить двумя новыми частями следующего содержания:

«4. При реализации своих прав и обязанностей арбитражный управляющий обязан соблюдать требования Закона Украины «О принципах предупреждения и противодействия коррупции» относительно ограничения использования своих полномочий в целях получения неправомерной выгоды или принятия предложения такой выгоды для себя или других лиц, получения подарков (пожертвований).

5. Нарушение арбитражным управляющим требований Закона Украины «О принципах предупреждения и противодействия коррупции», а также возникновение конфликта интересов при осуществлении его полномочий является основанием для устранения его от выполнения обязанностей арбитражного управляющего при производстве по делу о банкротстве, о чем хозяйственный суд выносит постановление».

В связи с этим части четвертую и пятую считать соответственно частями шестой и седьмой;

2) в статье 114:

часть вторую после абзаца четвертого дополнить новым абзацем следующего содержания:

«4) имеющих конфликт интересов (лица, у которых возникает противоречие между собственными или их близких лиц имущественными, неимущественными интересами и полномочиями арбитражного управляющего)».

В связи с этим абзац пятый считать абзацем шестым;

часть третью после абзаца седьмого дополнить новым абзацем следующего содержания:

«6) наличия конфликта интересов».

В связи с этим абзац восьмой считать абзацем девятым...

II. Заключительные положения

1. Настоящий Закон вступает в силу со дня, следующего за днем его опубликования*, кроме пункта 2, который вступает в силу с 1 июля 2013 года, абзацев одиннадцатого – двадцать второго подпункта 8 и абзацев третьего – девятого подпункта 9, абзацев четырнадцатого – двадцатого подпункта 12 и абзаца седьмого подпункта 14 пункта 23 раздела I настоящего Закона, которые вступают в силу с 1 января 2014 года.

2. Кабинету Министров Украины в трехмесячный срок со дня вступления в силу настоящего Закона:

обеспечить принятие нормативно-правовых актов, предусмотренных настоящим Законом;

привести свои нормативно-правовые акты в соответствие с настоящим Законом;

обеспечить приведение нормативно-правовых актов министерств и других центральных органов исполнительной власти в соответствие с настоящим Законом.

Президент Украины В. ЯНУКОВИЧ

г. Киев

14 мая 2013 года

№ 224-VII

* Опубликовано в газете «Голос України» от 8 июня 2013 г. № 106. – Прим. ред.

УКАЗАТЕЛЬ

основных материалов, опубликованных в «Государственном информационном бюллетене о приватизации» в 2013 году

Законы Украины

Закон Украины от 17 мая 2012 г. № 4709-VI «О морских портах Украины» (*извлечение*), № 4, с. 18

Закон Украины от 17 мая 2012 г. № 4765-VI «О передаче, принудительном отчуждении или изъятии имущества в условиях правового режима военного или чрезвычайного положения», № 7, с. 35

Закон Украины от 17 мая 2012 г. № 4766-VI «О внесении изменений в Семейный кодекс Украины относительно имущества, являющегося личной частной собственностью жены, мужа», № 7, с. 37

Закон Украины от 5 июля 2012 г. № 5063-VI «О внесении изменений в некоторые законодательные акты Украины относительно особенностей ведения хозяйственной деятельности по обеспечению функционирования дипломатических представительств и консульских учреждений иностранных государств, представительств международных организаций в Украине» (*извлечение*), № 4, с. 19

Закон Украины от 6 сентября 2012 г. № 5213-VI «О некоторых вопросах задолженности предприятий оборонно-промышленного комплекса – участников Государственного концерна «Укроборонпром» и обеспечения их стабильного развития» (*извлечение*), № 4, с. 19

Закон Украины от 2 октября 2012 г. № 5405-VI «О внесении изменений в некоторые законодательные акты Украины относительно выполнения хозяйственных обязательств», № 3, с. 16

Закон Украины от 2 октября 2012 г. № 5406-VI «О внесении изменений в некоторые законодательные акты Украины относительно выполнения соглашений о распределении продукции» (*извлечение*), № 4, с. 20

Закон Украины от 16 октября 2012 г. № 5462-VI «О внесении изменений в некоторые законодательные акты Украины относительно деятельности Министерства аграрной политики и продовольствия Украины, Министерства социальной политики Украины, других центральных органов исполнительной власти, деятельность которых направляется и координируется через соответствующих министров» (*извлечение*), № 6, с. 29

Закон Украины от 16 октября 2012 г. № 5463-VI «О внесении изменений в некоторые законодательные акты Украины относительно деятельности Министерства финансов Украины, Министерства экономического развития и торговли Украины, других центральных органов исполнительной власти, деятельность которых направляется и координируется через соответствующих министров» (*извлечение*), № 5, с. 25

Закон Украины от 20 ноября 2012 г. № 5492-VI «О Едином государственном демографическом реестре и документах, подтверждающих гражданство Украины, удостоверяющих личность или ее специальный статус» (*извлечение*), № 6, с. 29

Закон Украины от 6 декабря 2012 г. № 5515-VI «О Государственном бюджете Украины на 2013 год» (*извлечение*), № 3, с. 18

Закон Украины от 22 марта 2013 г. № 155-VII «О внесении изменения в Закон Украины «О восстановлении платежеспособности должника или признании его банкротом» относительно запрета на возбуждение дел о банкротстве горных предприятий», № 6, с. 15

Закон Украины от 14 мая 2013 г. № 224-VII «О внесении изменений в некоторые законодательные акты Украины относительно реализации государственной антикоррупционной политики» (*извлечение*), № 12, с. 29

Закон Украины от 14 мая 2013 г. № 233-VII «О внесении изменений в некоторые законы Украины относительно совершенствования порядка государственной регистрации вещных прав на земельные участки государственной и коммунальной собственности в связи с их размежеванием», № 9, с. 12

Закон Украины от 15 мая 2013 г. № 238-VII «О внесении изменений в некоторые законы Украины относительно обеспечения стабильной работы стратегических предприятий энергетической отрасли», № 10, с. 20

Закон Украины от 4 июля 2013 г. № 402-VII «О внесении изменений в некоторые законодательные акты Украины в связи с введением государственной регистрации вещных прав на недвижимое имущество и их отягчений», № 11, с. 13

Закон Украины от 4 июля 2013 г. № 406-VII «О внесении изменений в некоторые законодательные акты Украины в связи с проведением административной реформы» (*извлечение*), № 10, с. 20

Закон Украины от 4 июля 2013 г. № 411-VII «О внесении изменений в статью 4 Закона Украины «Об аренде государственного и коммунального имущества», № 10, с. 17

Указы и распоряжения Президента Украины

Указ Президента Украины от 12 марта 2013 г. № 128/2013 «О Национальном плане действий на 2013 год по внедрению Программы экономических реформ на 2010 – 2014 годы «Зажиточное общество, конкурентоспособная экономика, эффективное государство», № 6, с. 15

Указ Президента Украины от 25 апреля 2013 г. № 230/2013 «О Концепции борьбы с терроризмом», № 11, с. 14

Нормативные акты, утвержденные указами и распоряжениями Президента Украины

Концепция борьбы с терроризмом, № 11, с. 15

Национальный план действий на 2013 год по внедрению Программы экономических реформ на 2010 – 2014 годы «Зажиточное общество, конкурентоспособная экономика, эффективное государство» (*извлечение*), № 6, с. 16

Постановления и распоряжения Кабинета Министров Украины

Постановление Кабинета Министров Украины от 12 ноября 2012 г. № 1035 «О внесении изменений в некоторые постановления Кабинета Министров Украины», № 3, с. 19

Постановление Кабинета Министров Украины от 14 ноября 2012 г. № 1048 «О внесении изменений в Порядок отчуждения объектов государственной собственности», № 1, с. 14

Постановление Кабинета Министров Украины от 5 декабря 2012 г. № 1138 «О внесении изменений в Порядок осуществления контроля за выполнением функций по управлению объектами государственной собственности и критерии определения эффективности управления объектами государственной собственности», № 3, с. 19

Постановление Кабинета Министров Украины от 5 декабря 2012 г. № 1146 «Об утверждении Порядка передачи полномочий по управлению корпоративными правами государства субъектам управления объектами государственной собственности», № 3, с. 21

Постановление Кабинета Министров Украины от 26 декабря 2012 г. № 1195 «О внесении изменений в постановление Кабинета Министров Украины от 6 мая 2000 г. № 765», № 3, с. 22

Постановление Кабинета Министров Украины от 26 декабря 2012 г. № 1199 «О внесении изменений в Порядок списания объектов государственной собственности», № 3, с. 22

Постановление Кабинета Министров Украины от 23 января 2013 г. № 32 «О внесении изменений в Порядок приватизационной подготовки предприятий», № 4, с. 21

Постановление Кабинета Министров Украины от 4 марта 2013 г. № 231 «Некоторые вопросы проведения оценки для целей налогообложения и начисления и уплаты других обязательных платежей, взимаемых в соответствии с законодательством», № 6, с. 29

Постановление Кабинета Министров Украины от 27 марта 2013 г. № 214 «Об утверждении базового норматива отчисления доли прибыли, направляемой на выплату дивидендов по результатам финансово-хозяйственной деятельности в 2012 году хозяйственных обществ, в уставном капитале которых имеются корпоративные права государства», № 6, с. 20

Постановление Кабинета Министров Украины от 1 апреля 2013 г. № 244 «Об утверждении Порядка отчуждения в процедуре санации имущества должника путем замещения активов», № 6, с. 21

Постановление Кабинета Министров Украины от 8 апреля 2013 г. № 233 «О внесении изменений в некоторые постановления Кабинета Министров Украины», № 6, с. 20

Постановление Кабинета Министров Украины от 8 апреля 2013 г. № 238 «Об утверждении Порядка проведения аукциона и инвестиционного конкурса по продаже единых имущественных комплексов, пакетов акций, принадлежащих государству в уставном капитале акционерных обществ, образованных в процессе приватизации или корпоратизации государственных угледобывающих предприятий», № 7, с. 19

Постановление Кабинета Министров Украины от 10 апреля 2013 г. № 253 «О внесении изменений в постановления Кабинета Министров Украины от 10 августа 1995 г. № 629 и от 4 октября 1995 г. № 786», № 8, с. 15

Постановление Кабинета Министров Украины от 10 апреля 2013 г. № 375 «Об утверждении Порядка согласования перепрофилирования, консервации или прекращения деятельности угледобывающих предприятий в течение срока действия условий договора купли-продажи таких предприятий», № 9, с. 13

Постановление Кабинета Министров Украины от 10 апреля 2013 г. № 403 «Об утверждении Порядка определения среднерыночной стоимости легковых автомобилей, мотоциклов, мопедов», № 12, с. 22

Постановление Кабинета Министров Украины от 15 апреля 2013 г. № 266 «О передаче Министерству энергетики и угольной промышленности пакетов акции некоторых публичных акционерных обществ», № 9, с. 13

Постановление Кабинета Министров Украины от 13 мая 2013 г. № 350 «Об утверждении Государственной целевой программы развития государственной службы на период до 2016 года», № 8, с. 21

Постановление Кабинета Министров Украины от 15 мая 2013 г. № 339 «О реализации статьи 85 Закона Украины «О восстановлении платежеспособности должника или признании его банкротом», № 8, с. 17

Постановление Кабинета Министров Украины от 22 мая 2013 г. № 416 «О внесении изменений в постановления Кабинета Министров Украины от 12 мая 2007 г. № 702 и от 16 февраля 2011 г. № 106», № 10, с. 22

Постановление Кабинета Министров Украины от 27 мая 2013 г. № 502 «О внесении изменений в постановление Кабинета Министров Украины от 21 февраля 2007 г. № 257», № 12, с. 17

Постановление Кабинета Министров Украины от 12 июня 2013 г. № 409 «О внесении изменений в перечень объектов топливно-энергетического комплекса права государственной собственности, которые могут предоставляться в концессию», № 9, с. 14

Постановление Кабинета Министров Украины от 19 июня 2013 г. № 421 «Об утверждении Порядка определения перечня отдельных особо важных объектов права государственной собственности, охрана которых осуществляется исключительно государственными предприятиями и организациями», № 9, с. 15

Постановление Кабинета Министров Украины от 17 июля 2013 г. № 507 «О внесении изменений в приложение к постановлению Кабинета Министров Украины от 19 сентября 2012 г. № 987», № 11, с. 14

Постановление Кабинета Министров Украины от 1 августа 2013 г. № 501 «О внесении изменений в пункт 2 постановления Кабинета Министров Украины от 4 марта 2013 г. № 231», № 9, с. 18

Распоряжение Кабинета Министров Украины от 6 февраля 2013 г. № 72-р «Об одобрении Концепции проекта Закона Украины «Об обществах с ограниченной и дополнительной ответственностью», № 6, с. 23

Распоряжение Кабинета Министров Украины от 5 июня 2013 г. № 382-р «Об утверждении перечня объектов группы Г, подлежащих приватизации в 2014 году», № 9, с. 15

Распоряжение Кабинета Министров Украины от 11 июля 2013 г. № 502-р «Вопросы приватизации публичного акционерного общества «АО Научно-исследовательский институт радиотехнических измерений», № 9, с. 16

Нормативные акты, утвержденные постановлениями и распоряжениями Кабинета Министров Украины

Государственная целевая программа развития государственной службы на период до 2016 года, № 8, с. 21

Изменения, вносимые в перечень объектов топливно-энергетического комплекса права государственной собственности, которые могут предоставляться в концессию, № 9, с. 14

Изменения, которые вносятся в постановления Кабинета Министров Украины, № 3, с. 19; № 6, с. 20

Изменения, которые вносятся в постановления Кабинета Министров Украины от 10 августа 1995 г. № 629 и от 4 октября 1995 г. № 786, № 8, с. 15

Изменения, которые вносятся в постановление Кабинета Министров Украины от 21 февраля 2007 г. № 257, № 12, с. 17

Изменения, которые вносятся в постановления Кабинета Министров Украины от 6 мая 2000 г. № 765, № 3, с. 22

Изменения, которые вносятся в постановления Кабинета Министров Украины от 12 мая 2007 г. № 702 и от 16 февраля 2011 г. № 106, № 10, с. 22

Изменения, которые вносятся в Порядок отчуждения объектов государственной собственности, № 1, с. 14

Изменения, которые вносятся в Порядок осуществления контроля за выполнением функций по управлению объектами государственной собственности и критерии определения эффективности управления объектами государственной собственности, № 3, с. 20

Изменения, которые вносятся в приложение к постановлению Кабинета Министров Украины от 19 сентября 2012 г. № 987, № 11, с. 14

Концепция проекта Закона Украины «Об обществах с ограниченной и дополнительной ответственностью», № 6, с. 23

Перечень особо опасных субъектов предпринимательской деятельности – должников, прекращение деятельности которых требует осуществления специальных мероприятий по предотвращению причинения возможного вреда жизни и здоровью граждан, имуществу, сооружениям, окружающей природной среде, № 8, с. 18

Перечень постановлений Кабинета Министров Украины, утративших силу, № 8, с. 19

Порядок определения перечня отдельных особо важных объектов права государственной собственности, охрана которых осуществляется исключительно государственными предприятиями и организациями, № 9, с. 15

Порядок определения среднерыночной стоимости легковых автомобилей, мотоциклов, мопедов, № 12, с. 22

Порядок отчуждения в процедуре санации имущества должника путем замещения активов, № 6, с. 21

Порядок передачи полномочий по управлению корпоративными правами государства субъектам управления объектами государственной собственности, № 3, с. 21

Порядок проведения аукциона и инвестиционного конкурса по продаже единых имущественных комплексов, пакетов акций, принадлежащих государству в уставном капитале акционерных обществ, образованных в процессе угледобывающих предприятий, № 7, с. 19

Порядок согласования перепрофилирования, консервации или прекращения деятельности угледобывающих предприятий в течение срока действия условий договора купли-продажи таких предприятий, № 9, с. 13

Порядок удовлетворения требований кредиторов особо опасного субъекта предпринимательской деятельности – должника относительно возмещения расходов на осуществление мероприятий по предотвращению причинения возможного вреда жизни и здоровью граждан, имуществу, сооружениям, окружающей природной среде, № 8, с. 17

Приказы Фонда государственного имущества Украины

Приказ Фонда государственного имущества Украины от 3 мая 2012 г. № 603 «О внесении изменений в Положение о порядке работы Экзаменационной комиссии» (зарегистрировано в Министерстве юстиции Украины 18 мая 2012 года под № 793/21106), № 1, с. 36

Приказ Фонда государственного имущества Украины от 7 мая 2012 г. № 626 «О внесении изменений в Положение о порядке согласования планов санации и мировых соглашений» (зарегистрировано в Министерстве юстиции Украины 18 мая 2012 года под № 791/21104), № 1, с. 18

Приказ Фонда государственного имущества Украины от 8 мая 2012 г. № 629 «О внесении изменений в приказ Фонда государственного имущества Украины от 29.07.2000 № 878» (зарегистрировано в Министерстве юстиции Украины 28 мая 2012 г. под № 845/21157), № 4, с. 21

Приказ Фонда государственного имущества Украины от 10 мая 2012 г. № 631 «Об утверждении Порядка контроля за выполнением условий договоров купли-продажи объектов приватизации государственными органами приватизации» (зарегистрировано в Министерстве юстиции Украины 24 мая 2012 г. под № 815/21127), № 4, с. 24

Приказ Фонда государственного имущества Украины от 10 мая 2012 г. № 640 «О внесении изменений в приказ Фонда государственного имущества Украины от 27.07.2000 № 1559» (зарегистрировано в Министерстве юстиции Украины 25 мая 2012 года под № 838/21150), № 1, с. 23

Приказ Фонда государственного имущества Украины от 10 мая 2012 г. № 646 «О внесении изменений в нормативно-правовой акт» (зарегистрировано в Министерстве юстиции Украины 12 июля 2012 г. под № 1177/21489), № 3, с. 23

Приказ Фонда государственного имущества Украины от 11 мая 2012 г. № 648 «О внесении изменений в приказ Фонда государственного имущества Украины от 03.03.2000 № 433» (зарегистрировано в Министерстве юстиции Украины 28 мая 2012 г. под № 846/21158), № 3, с. 24

Приказ Фонда государственного имущества Украины от 14 мая 2012 г. № 655 «Относительно выполнения контрольных функций Фонда государственного имущества Украины в сфере аренды» (зарегистрировано в Министерстве юстиции Украины 22 мая 2012 г. под № 809/21121), № 4, с. 27

Приказ Фонда государственного имущества Украины от 15 мая 2012 г. № 670 «Об утверждении Положения о ведомственных поощрительных отличиях Фонда государственного имущества Украины» (зарегистрировано в Министерстве юстиции Украины 31 мая 2012 г. под № 871/21183), № 8, с. 23

Приказ Фонда государственного имущества Украины от 22 мая 2012 г. № 722 «О признании утратившими силу некоторых нормативно-правовых актов» (зарегистрировано в Министерстве юстиции Украины 6 июня 2012 г. под № 898/21210), № 3, с. 25

Приказ Фонда государственного имущества Украины от 29 мая 2012 г. № 754 «Об утверждении Порядка составления и подачи запросов на публичную информацию, распорядителем которой является Фонд государственного имущества Украины, и форм для подачи запроса на получение публичной информации» (зарегистрировано в Министерстве юстиции Украины 15 июня 2012 г. под № 980/21292), № 3, с. 35

Приказ Фонда государственного имущества Украины от 5 июня 2012 г. № 825 «О внесении изменений в Порядок предоставления арендатору согласия арендодателя государственного имущества на осуществление неотъемлемых улучшений арендованного государственного имущества» (зарегистрировано в Министерстве юстиции Украины 21 июня 2012 г. под № 1028/21340), № 3, с. 26

Приказ Фонда государственного имущества Украины от 11 июня 2012 г. № 2911 «О внесении изменений в Порядок согласования Фондом государственного имущества Украины,

его региональными отделениями и представительствами размера платы за аренду государственного имущества» (зарегистрировано в Министерстве юстиции Украины 27 июня 2012 г. под № 1077/21389), № 3, с. 26

Приказ Фонда государственного имущества Украины от 14 июня 2012 г. № 2946 «О внесении изменений в приказ Фонда государственного имущества Украины от 30.08.2000 № 1798» (зарегистрировано в Министерстве юстиции Украины 4 июля 2012 г. под № 1106/21418), № 4, с. 28

Приказ Фонда государственного имущества Украины от 21 июня 2012 г. № 3005 «О внесении изменений в приказ Фонда государственного имущества Украины от 10.07.2006 № 1067 «Об утверждении формы отчетности № 1-приватизация, приложения к форме отчетности № 1-приватизация и Инструкции по их заполнению» (зарегистрировано в Министерстве юстиции Украины 11 июля 2012 г. под № 1169/21481), № 5, с. 25

Приказ Фонда государственного имущества Украины от 6 июля 2012 г. № 3082 «О внесении изменений в приказ Фонда государственного имущества Украины от 31 марта 2000 года № 667» (зарегистрировано в Министерстве юстиции Украины 27 июля 2012 г. под № 1265/21577), № 2, с. 12

Приказ Фонда государственного имущества Украины от 10 июля 2012 г. № 3101 «О внесении изменений в нормативно-правовые акты Фонда государственного имущества Украины» (зарегистрировано в Министерстве юстиции Украины 1 августа 2012 г. под № 1302/21614), № 2, с. 14

Приказ Фонда государственного имущества Украины от 16 июля 2012 г. № 3128 «Об использовании Автоматизированной подсистемы «Рецензент» рецензентами, работающими в штате Фонда государственного имущества Украины, его региональных отделений и представительств» (зарегистрировано в Министерстве юстиции Украины 19 сентября 2012 г. под № 1601/21913), № 4, с. 31

Приказ Фонда государственного имущества Украины от 13 августа 2012 г. № 3302 «Об утверждении Перечня бесплатных административных услуг, предоставляемых Фондом государственного имущества Украины» (зарегистрировано в Министерстве юстиции Украины 30 августа 2012 г. под № 1464/21776), № 2, с. 21

Приказ Фонда государственного имущества Украины от 30 августа 2012 г. № 3403 «О внесении изменений в Положение о порядке работы Экзаменационной комиссии» (зарегистрировано в Министерстве юстиции Украины 12 сентября 2012 года под № 1570/21882), № 1, с. 37

Приказ Фонда государственного имущества Украины от 4 сентября 2012 г. № 3436 «О внесении изменений в Положение о порядке выдачи сертификатов субъектов оценочной деятельности» (зарегистрировано в Министерстве юстиции Украины 19 сентября 2012 г. под № 1599/21911), № 4, с. 33

Приказ Фонда государственного имущества Украины от 19 сентября 2012 г. № 3534 «О внесении изменений в Порядок согласования планов санации, мировых соглашений и перечней ликвидационных масс» (зарегистрировано в Министерстве юстиции Украины 8 октября 2012 г. под № 1697/22009), № 5, с. 32

Приказ Фонда государственного имущества Украины от 8 октября 2012 г. № 3633 «О признании утратившим силу приказа Фонда государственного имущества Украины от 07.05.2009 № 694» (зарегистрировано в Министерстве юстиции Украины 18 октября 2012 г. под № 1749/22061), № 5, с. 33

Приказ Фонда государственного имущества Украины от 15 октября 2012 г. № 3660 «О внесении изменений в нормативно-правовой акт» (зарегистрировано в Министерстве юстиции Украины 31 октября 2012 г. под № 1832/22144), № 5, с. 33

Приказ Фонда государственного имущества Украины от 19 октября 2012 г. № 3678 «О внесении изменений в Порядок регистрации физических лиц (оценщиков) в Государственном реестре оценщиков» (зарегистрировано в Министерстве юстиции Украины 6 ноября 2012 года под № 1858/22170), № 1, с. 37

Приказ Фонда государственного имущества Украины от 22 октября 2012 г. № 3688 «Об утверждении нормативно-правового акта» (зарегистрировано в Министерстве юстиции Украины 30 октября 2012 года под № 1816/22128), № 1, с. 25

Приказ Фонда государственного имущества Украины от 19 декабря 2012 года № 4009 «Об утверждении Порядка организации проведения аукционов в производстве по делам о банкротстве и требований к их организаторам относительно имущества государственных предприятий, относящихся к сфере управления Фонда государственного имущества Украины, и хозяйственных организаций с корпоративными правами государства свыше 50 процентов их уставного капитала, находящихся в процессе приватизации» (зарегистрировано в Министерстве юстиции Украины 3 января 2013 г. под № 42/22574), № 5, с. 34

Приказ Фонда государственного имущества Украины от 21 декабря 2012 г. № 4036 «О внесении изменений в приказ Фонда государственного имущества Украины от 22 июня 2012 года № 3020», № 2, с. 21

Приказ Фонда государственного имущества Украины от 18 января 2013 г. № 61 «Относительно Примерных показателей обычной цены услуг на выполнение услуг по оценке имущества, земельных участков и объектов аукциона» № 4, с. 34

Приказ Фонда государственного имущества Украины от 24 января 2013 г. № 84 «О внесении изменений в Положение о порядке выдачи сертификатов субъектов оценочной деятельности» (зарегистрировано в Министерстве юстиции Украины 7 февраля 2013 г. под № 224/22756), № 6, с. 34

Приказ Фонда государственного имущества Украины от 4 февраля 2013 г. № 146 «Об утрате силы приказом Фонда государственного имущества Украины от 8 мая 2002 года № 791» (зарегистрировано в Министерстве юстиции Украины 13 февраля 2013 г. под № 249/22781), № 6, с. 35

Приказ Фонда государственного имущества Украины от 15 февраля 2013 г. № 201 «Об утверждении Перечня документов, которые подаются арендодателю для заключения договора аренды имущества, относящегося к государственной собственности» (зарегистрировано в Министерстве юстиции Украины 1 марта 2013 г. под № 346/22878), № 7, с. 23

Приказ Фонда государственного имущества Украины от 19 февраля 2013 г. № 210 «Об утверждении форм квалификационных свидетельств оценщиков» (зарегистрировано в Министерстве юстиции Украины 7 марта 2013 г. под № 378/22910), № 6, с. 36

Приказ Фонда государственного имущества Украины от 19 февраля 2013 г. № 211 «Об утверждении форм удостоверений о повышении квалификации оценщиков» (зарегистрировано в Министерстве юстиции Украины 7 марта 2013 г. под № 379/22911), № 6, с. 37

Приказ Фонда государственного имущества Украины от 5 марта 2013 г. № 276 «О внесении изменений в Типовые договоры аренды» (зарегистрировано в Министерстве юстиции Украины 21 марта 2013 г. под № 458/22990), № 7, с. 24

Приказ Фонда государственного имущества Украины от 12 марта 2013 г. № 293 «Об утверждении Методики оценки активов субъектов естественных монополий, субъектов хозяйствования на смежных рынках в сфере комбинированного производства электрической и тепловой энергии» (зарегистрировано в Министерстве юстиции Украины 29 марта 2013 г. под № 522/23054), № 7, с. 26

Приказ Фонда государственного имущества Украины от 26 марта 2013 г. № 378 «О признании утратившим силу нормативно-правового акта» (зарегистрировано в Министерстве юстиции Украины 11 апреля 2013 г. под № 601/23133), № 8, с. 19

Приказ Фонда государственного имущества Украины от 4 апреля 2013 г. № 452 «О внесении изменения в Порядок регистрации физических лиц (оценщиков) в Государственном реестре оценщиков» (зарегистрировано в Министерстве юстиции Украины 22 апреля 2013 г. под № 656/23188), № 7, с. 26

Приказ Фонда государственного имущества Украины от 23 апреля 2013 г. № 550 «О признании утратившим силу приказа Фонда государственного имущества Украины от 25 октября 1994 года № 658» (зарегистрировано в Министерстве юстиции Украины 16 мая 2013 г. под № 754/23286), № 8, с. 19

Приказ Фонда государственного имущества Украины от 23 апреля 2013 г. № 551 «О признании утратившими силу некоторых приказов Фонда государственного имущества Украины» (зарегистрировано в Министерстве юстиции Украины 16 мая 2013 г. под № 745/23277), № 8, с. 20

Приказ Фонда государственного имущества Украины от 23 апреля 2013 г. № 552 «О признании утратившим силу приказа Фонда государственного имущества Украины от 13 июля 2000 года № 1450» (зарегистрировано в Министерстве юстиции Украины 16 мая 2013 г. под № 753/23285), № 8, с. 20

Приказ Фонда государственного имущества Украины от 26 апреля 2013 г. № 579 «О внесении изменений в приказ Фонда государственного имущества Украины от 23 января 2004 года № 105» (зарегистрировано в Министерстве юстиции Украины 18 мая 2013 г. под № 767/23299), № 8, с. 20

Приказ Фонда государственного имущества Украины от 13 мая 2013 г. № 624 «О признании утратившим силу приказа Фонда государственного имущества Украины от 15 августа 2000 года № 1701» (зарегистрировано в Министерстве юстиции Украины 28 мая 2013 г. под № 818/23350), № 9, с. 16

Приказ Фонда государственного имущества Украины от 20 мая 2013 г. № 659 «О внесении изменений в Положение о конкурсном отборе субъектов оценочной деятельности» (зарегистрировано в Министерстве юстиции Украины 5 июня 2013 г. под № 894/23426), № 10, с. 29

Приказ Фонда государственного имущества Украины от 21 мая 2013 г. № 667 «О признании утратившими силу приказов Фонда государственного имущества Украины от 11 сентября 1995 года № 1149 и от 7 марта 1996 года № 284» (зарегистрировано в Министерстве юстиции Украины 29 мая 2013 г. под № 829/23361), № 10, с. 23

Приказ Фонда государственного имущества Украины от 22 мая 2013 г. № 674 «О внесении изменений в Положение о конкурсном отборе исполнителей работ по землеустройству» (зарегистрировано в Министерстве юстиции Украины 6 июня 2013 г. под № 901/23433), № 10, с. 23

Приказ Фонда государственного имущества Украины от 28 мая 2013 г. № 715 «О признании утратившим силу приказа Фонда государственного имущества Украины от 19 августа 1997 года № 899» (зарегистрировано в Министерстве юстиции Украины 13 июня 2013 г. под № 947/23479), № 10, с. 24

Приказ Фонда государственного имущества Украины от 29 мая 2013 г. № 724 «О признании утратившим силу приказа Фонда государственного имущества Украины от 17.11.2004 № 2502» (зарегистрировано в Министерстве юстиции Украины 13 июня 2013 г. под № 946/23478), № 10, с. 24

Приказ Фонда государственного имущества Украины от 5 июня 2013 г. № 768 «Об утрате силы приказом Фонда государственного имущества Украины от 9 марта 1993 года № 117» (зарегистрировано в Министерстве юстиции Украины 20 июня 2013 г. под № 1041/23573), № 10, с. 30

Приказ Фонда государственного имущества Украины от 5 июня 2013 г. № 774, «О признании утратившими силу приказов Фонда государственного имущества Украины от 2 июля 1998 года № 1303, от 5 октября 2000 года № 2081, от 22 февраля 2011 года № 240» (зарегистрировано в Министерстве юстиции Украины 20 июня 2013 г. под № 1047/23579), № 12, с. 19

Приказ Фонда государственного имущества Украины от 7 июня 2013 г. № 787 «О признании утратившими силу нормативно-правовых актов» (зарегистрировано в Министерстве юстиции Украины 26 июня 2013 г. под № 1077/23609), № 12, с. 19

Приказ Фонда государственного имущества Украины от 10 июня 2013 г. № 793 «Об утверждении формы свидетельства руководителя субъекта оценочной деятельности» (зарегистрировано в Министерстве юстиции Украины 13 июня 2013 г. под № 934/23466), № 9, с. 18

Приказ Фонда государственного имущества Украины от 10 июня 2013 г. № 794 «Об утверждении Порядка работы аттестационно-рецензионной комиссии» (зарегистрировано в Министерстве юстиции Украины 13 июня 2013 г. под № 935/23467), № 9, с. 19

Приказ Фонда государственного имущества Украины от 10 июня 2013 г. № 795 «Об утверждении Порядка ведения единой базы данных отчетов об оценке для целей налогообложения и начисления и уплаты других обязательных платежей, взимаемых в соответствии с законодательством» (зарегистрировано в Министерстве юстиции Украины 13 июня 2013 г. под № 936/23468), № 9, с. 20

Приказ Фонда государственного имущества Украины от 10 июня 2013 г. № 796 «Об утверждении Порядка ведения Государственного реестра оценщиков и субъектов оценочной деятельности» (зарегистрировано в Министерстве юстиции Украины 13 июня 2013 г. под № 937/23469), № 9, с. 30

Приказ Фонда государственного имущества Украины от 10 июня 2013 г. № 797 «Об утверждении Правил организации системы внешнего контроля качества» (зарегистрировано в Министерстве юстиции Украины 13 июня 2013 г. под № 938/23470), № 10, с. 25

Приказ Фонда государственного имущества Украины от 10 июня 2013 г. № 798 «Об утверждении Порядка проведения экзаменов руководителей субъектов оценочной деятельности» (зарегистрировано в Министерстве юстиции Украины 13 июня 2013 г. под № 939/23471), № 11, с. 18

Приказ Фонда государственного имущества Украины от 10 июня 2013 г. № 799 «О внесении изменений в некоторые приказы Фонда государственного имущества Украины» (зарегистрировано в Министерстве юстиции Украины 13 июня 2013 г. под № 940/23472), № 11, с. 20

Приказ Фонда государственного имущества Украины от 12 июня 2013 г. № 811 «О внесении изменений в приказ Фонда государственного имущества Украины от 4 октября 2000 года № 2074 (с изменениями и дополнениями)» (зарегистрировано в Министерстве юстиции Украины 5 июля 2013 г. под № 1128/23660), № 12, с. 20

Приказ Фонда государственного имущества Украины от 18 июня 2013 г. № 862 «О признании утратившим силу приказа Фонда государственного имущества Украины от 8 ноября 2005 года № 2946» (зарегистрировано в Министерстве юстиции Украины 5 июля 2013 г. под № 1116/23648), № 12, с. 20

Приказ Фонда государственного имущества Украины от 25 июня 2013 г. № 889 «О внесении изменений в приказ Фонда государственного имущества Украины от 7 августа 1997 года № 847 «Об утверждении Порядка возврата арендованных целостных имущественных комплексов государственных предприятий после прекращения или расторжения договора аренды» (зарегистрировано в Министерстве юстиции Украины 17 июля 2013 г. под № 1193/23725), № 12, с. 21

Приказ Фонда государственного имущества Украины от 9 августа 2013 г. № 1589 «Относительно Примерных показателей обычной цены услуг на выполнение услуг по оценке имущества, земельных участков и объектов аукциона», № 10, с. 30

Нормативные документы, утвержденные приказами Фонда государственного имущества Украины

Изменения к некоторым нормативно-правовым актам Фонда государственного имущества Украины, № 11, с. 24

Изменения к Положению о конкурсном отборе исполнителей работ по землеустройству, № 10, с. 23

Изменения к Положению о плане приватизации акций (долей, паев), принадлежащих государству в имуществе межхозяйственных предприятий и в уставных фондах созданных на их базе хозяйственных обществ, № 3, с. 23

Изменения к Положению о плане приватизации несельскохозяйственных предприятий и организаций агропромышленного комплекса, № 2, с. 16

Изменения к Положению о порядке изучения спроса потенциальных покупателей на объекты приватизации, № 4, с. 28

Изменения к Положению о порядке согласования планов санации и мировых соглашений, № 1, с. 18

Изменения к Положению о порядке приватизации несельскохозяйственных предприятий и организаций агропромышленного комплекса, № 2, с. 15

Изменения к Порядку возврата арендованных целостных имущественных комплексов государственных предприятий после прекращения или расторжения договора аренды, № 12, с. 21

Изменения к Порядку проведения дополнительной продажи акций открытых акционерных обществ по номинальной стоимости, № 4, с. 21

Изменения к Порядку согласования планов санации, мировых соглашений и перечней ликвидационных масс, № 5, с. 32

Изменения к Типовому договору аренды индивидуально определенного (недвижимого или другого) имущества, относящегося к государственной собственности, № 7, с. 25

Изменения к Типовому договору аренды целостного имущественного комплекса государственного предприятия (структурного подразделения предприятия), № 7, с. 24

Инструкция по заполнению формы отчетности № 1 – приватизация «Информация о приватизации государственного имущества предприятия, учреждения, организации», № 5, с. 28

Квалификационное свидетельство оценщика (форма), № 11, с. 23

Методика оценки активов субъектов естественных монополий, субъектов хозяйствования на смежных рынках в сфере комбинированного производства электрической и тепловой энергии, № 7, с. 27; № 8, с. 31; № 10, с. 33

Перечень бесплатных административных услуг, предоставляемых Фондом государственного имущества Украины, № 2, с. 21

Перечень документов, которые подаются арендодателю для заключения договора аренды имущества, относящегося к государственной собственности, № 7, с. 23

Перечень документов, которые подаются в Фонд государственного имущества Украины в случае приобретения государством пакета акций (долей) у других владельцев, № 3, с. 24

Положение о ведомственных поощрительных отличиях Фонда государственного имущества Украины, № 8, с. 23

Положение о порядке приватизации имущества предприятий и организаций рыбного хозяйства, № 2, с. 11

Положение о порядке приватизации имущества совхозов и других государственных сельскохозяйственных предприятий, а также основанных на их базе хозяйственных обществ, созданных членами трудового коллектива, № 2, с. 19

Порядок ведения Государственного реестра оценщиков и субъектов оценочной деятельности, № 9, с. 30

Порядок ведения единой базы данных отчетов об оценке для целей налогообложения и начисления и уплаты других обязательных платежей, взимаемых в соответствии с законодательством, № 9, с. 21

Порядок контроля за выполнением условий договоров купли-продажи объектов приватизации государственными органами приватизации, № 4, с. 25

Порядок определения стоимости воспроизводства или замещения земельных улучшений – домов, зданий и сооружений многоэтажного жилищного строительства, № 2, с. 26

Порядок организации проведения аукционов в производстве по делам о банкротстве и требования к их организаторам относительно имущества государственных предприятий, относящихся к сфере управления Фонда государственного имущества Украины, и хозяйственных организаций с корпоративными правами государства свыше 50 процентов их уставного капитала, находящихся в процессе приватизации, № 5, с. 34

Порядок организации работы государственных органов приватизации при определении размера доли, принадлежащей государству в уставном капитале хозяйственных организаций, основанных с участием государства на базе объединения имущества разных форм собственности, № 1, с. 25

Порядок передачи единых имущественных комплексов государственных предприятий, учреждений, организаций, их структурных подразделений в сферу управления государственных органов приватизации в связи с принятием решения об их приватизации, № 2, с. 12

Порядок проведения экзаменов руководителей субъектов оценочной деятельности, № 11, с. 18

Порядок работы аттестационно-рецензионной комиссии, № 9, с. 19

Порядок составления и подачи запросов на публичную информацию, распорядителем которой является Фонд государственного имущества Украины, № 3, с. 35

Правила организации системы внешнего контроля качества, № 10, с. 25

Удостоверение о повышении квалификации (форма), № 11, с. 23

Приказы Фонда государственного имущества Украины, утвержденные совместно с другими министерствами и ведомствами

Приказ Министерства аграрной политики и продовольствия Украины и Фонда государственного имущества Украины от 13 июня 2012 г. № 353/2944 «О признании утратившим силу приказа Министерства лесного хозяйства Украины, Фонда государственного имущества Украины от 28 августа 1996 года № 107/1040» (зарегистрировано в Министерстве юстиции Украины 26 июня 2012 г. под № 1069/21381), № 4, с. 29

Приказ Фонда государственного имущества Украины и Министерства аграрной политики и продовольствия Украины от 6 июля 2012 г. № 3080/398 «О внесении изменений в нормативно-правовой акт» (зарегистрировано в Министерстве юстиции Украины 24 июля 2012 г. под № 1248/21560), № 2, с. 11

Приказ Фонда государственного имущества Украины и Министерства регионального развития, строительства и жилищно-коммунального хозяйства Украины от 27 августа 2012 г. № 3379/430 «Об утверждении Порядка определения стоимости воспроизводства или замещения земельных улучшений – домов, зданий и сооружений многоэтажного жилищного строительства» (зарегистрировано в Министерстве юстиции Украины 19 сентября 2012 г. под № 1608/21920), № 2, с. 26

Приказ Министерства финансов Украины, Фонда государственного имущества Украины от 4 января 2013 г. № 2/23 «О внесении изменений в нормативно-правовой акт» (зарегистрировано в Министерстве юстиции Украины 29 января 2013 г. под № 188/22720), № 6, с. 22

Приказ Фонда государственного имущества Украины и Министерства образования и науки Украины от 5 июня 2013 г. № 775/685 «О признании утратившим силу приказа Фонда государственного имущества Украины, Государственного комитета по вопросам науки и технологий от 27 июля 1995 года № 969/97» (зарегистрировано в Министерстве юстиции Украины 20 июня 2013 г. под № 1045/23577), № 12, с. 19

Приказ Фонда государственного имущества Украины и Министерства аграрной политики и продовольствия Украины от 10 июня 2013 г. № 805/359 «Об утверждении Положения о порядке работы Экзаменационной комиссии» (зарегистрировано в Министерстве юстиции Украины 14 июня 2013 г. под № 963/23495), № 12, с. 23

Приказы других министерств и ведомств

Решение Национальной комиссии по ценным бумагам и фондовому рынку от 22 мая 2012 г. № 741 «О признании утратившими силу некоторых нормативно-правовых актов» (зарегистрировано в Министерстве юстиции Украины 6 июня 2012 г. под № 898/21210), № 3, с. 25

Приказ Министерства обороны Украины от 3 августа 2012 г. № 514 «Об утверждении Инструкции об организации передачи в аренду и заключении договоров аренды движимого военного имущества» (зарегистрировано в Министерстве юстиции Украины 30 августа 2012 г. под № 1465/21777), № 3, с. 27

Приказ Министерства экономического развития и торговли Украины от 19 ноября 2012 г. № 1307 «Некоторые вопросы выполнения государственными предприятиями, учреждениями, организациями, а также хозяйственными обществами, в уставном капитале которых доля государства превышает 50 процентов, договоров о совместной деятельности, договоров комиссии, поручения и управления имуществом» (зарегистрировано в Министерстве юстиции Украины 12 декабря 2012 г. под № 2063/22375), № 3, с. 33

Приказ Министерства юстиции Украины от 15 мая 2013 г. № 888/5 «Об утверждении Изменений к Порядку совершения нотариальных действий нотариусами Украины», № 8, с. 38

Приказ Министерства юстиции Украины от 5 августа 2013 г. № 1608/5 «Некоторые вопросы проведения антикоррупционной экспертизы» (зарегистрировано в Министерстве юстиции Украины 5 августа 2013 г. под № 1325/23857), № 11, с. 37

Статьи

БАРАНОВ П. Ю. Квалиметрический подход к анализу наиболее эффективного использования при оценке объектов недвижимости, № 1, с. 30

БАРАНОВ П. Ю., КУЧМА Е. А., АРАКЕЛОВ А. А. Комплексная оценка качества оценочных услуг, № 8, с. 27

БАРАНОВ П. Ю., КУЧМА Е. А., АРАКЕЛОВ А. А. Некоторые вопросы оценки стоимости имущества для целей налогообложения, № 9, с. 36

БОЖКОВА О. Н. Вопросы возврата арендованных единичных имущественных комплексов органом приватизации, № 11, с. 6

БРИЧКОВСКАЯ Е. Н. Управление имуществом, не вошедшим в уставные капиталы хозяйственных обществ Харьковщины, № 4, с. 12

ВЕЧЕРСКИЙ Е. Ю. Передача объектов государственного жилищного фонда в коммунальную собственность на Черкащине, № 6, с. 10

ВОЕВОДИНА Н. Л. Разгосударствление по-британски, № 12, с. 10

ГАЛАСЮК В. В. К вопросу распределения благ в экономике, № 7, с. 15

ГУСАКОВ С. И. Управление государственными корпоративными правами убыточных предприятий в условиях действия последних нововведений законодательства о банкротстве, № 4, с. 4

ДЕДОВЕЦ Е. М. Из опыта оценки земельных участков вместе с объектами государственной собственности, подлежащими приватизации, № 2, с. 23

ДОЛГОПОЛАЯ М. Э. Некоторые вопросы урегулирования споров относительно аренды единичных имущественных комплексов государственных предприятий, № 5, с. 18

ДРАПИКОВСКИЙ А. И., ИВАНОВА И. Б. Определение рыночной стоимости физических составляющих недвижимого имущества, № 6, с. 25

ДУДЧЕНКО Н. В. Некоторые вопросы регистрации прав на недвижимое имущество, № 10, с. 8

ЗУЧЕК Е. Н. Некоторые правовые аспекты управления объектами государственной собственности и защита права собственности государства на эти объекты, № 2, с. 3

ИОНАНИДЗЕ К. Т. Проведение специальной проверки относительно лиц, претендующих на занятие должностей, связанных с выполнением функций государства или местного самоуправления, как первичная мера предупреждения и выявления проявлений коррупции, № 10, с. 18

КОЗЛОВ И. Е. Государственное имущество в столице: передать в аренду, сохранить и пополнить бюджет, № 8, с. 4

КОЛЯДА С. В. Запорожье: ОНС под постоянным контролем, № 4, с. 10

КОМОРНА Е. В. Некоторые вопросы определения способа защиты при рассмотрении судами споров относительно возврата недвижимого имущества из аренды, № 6, с. 11

КОСТЕНКО Н. А. Эффективное использование арендованного государственного имущества (опыт Николаевской области), № 11, с. 9

КРУГАЛЬ Е. А. К вопросу урегулирования права собственности на землю, № 9, с. 5

ЛАНОВАЯ Ю. В. Обзор изменений к законодательным и нормативным актам, касающимся деятельности эмитентов и совершенствования законодательства о ценных бумагах, которые произошли в течение 2012 года, № 1, с. 5

МАЯЦКАЯ Е. И. Оценка земельных участков вместе с объектами государственной собственности, подлежащими приватизации, № 1, с. 34

НИКОЛАЕНКО Н. В. Практическая реализация законодательных новаций относительно продления договорных отношений, № 3, с. 11

ОКСАМИТНЫЙ Д. А. Практика судебного воздействия на недобросовестных пользователей государственным имуществом, № 12, с. 12

ПОГРЕБАК Ю. В. Осуществление контроля за выполнением покупателями условий договоров купли-продажи органами приватизации Луганской области, № 7, с. 10

ПРОЦКИВ О. П. Эффективное управление коммунальной собственностью – механизм реализации экономической самодостаточности территориальных общин, № 7, с. 5

ПРОЦКИВ О. П. Исследование явления «коррупция»: современное состояние, государственно-правовой механизм противодействия, международный опыт, № 8, с. 10; № 9, с. 9; № 10, с. 15

РАКША А. В. ООО «ФПК «Корабел»: создаем гармонию качества, красоты дизайна и разумных цен, № 12, с.13

САБЕЦКИЙ В. Р. Некоторые вопросы управления имуществом, оставшимся без балансодержателя, № 11, с. 4

СИВАК Н. М. Правовые аспекты признания недействительными договоров хранения, скрывающих арендные правоотношения, № 9, с. 7

СКУРАТОВ Д. В. Неустойка как мера гражданско-правовой ответственности за нарушение условий договоров аренды, № 8, с. 7

СЛОБОДЗЯН А. Г. Хмельниччина: предложения – инвестиции – результат, № 10, с. 10

СОПКО С. П. Относительно неоднозначного толкования норм статьи 24 Закона Украины «О приватизации государственного имущества» в редакции, действовавшей до 19.02.1997, № 2, с. 8

СОРОКИНА Е. В. Актуальные вопросы передачи объектов в коммунальную собственность, № 3, с. 13

ТИМОЩИК Л. П. Комментарий по вопросу проведения оценки для целей налогообложения, № 9, с. 17

ТРУБАРОВ В. Н. Деятельность РО ФГИУ по г. Киеву в условиях внедрения Государственной программы приватизации на 2012 – 2014 годы, № 6, с. 6

УТЕЧЕНКО Т. Н. Частная или государственная: плюсы перевешивают минусы, № 3, с. 5

ЦВЕТКОВА О. Ю. Передача в аренду государственного имущества как механизм развития малого предпринимательства, № 5, с. 16

ШКИЛЬНЯК М. М. Частные тенденции взаимоотношений собственников и менеджеров в системе корпоративного управления, № 5, с. 12

ЩЕРБАКОВ Б. В. Взаимодействие РО ФГИУ по Запорожской области с органами ГИС, № 1, с. 10

ЩЕРБИНА О. В. К практике признания договора аренды недействительным с момента заключения, № 1, с. 11

ЯКОВЛЕВ О. А. Вопросы управления государственным имуществом, относящимся к объектам гражданской обороны, № 12, с. 7

Справочно-аналитические материалы

Аналитическая справка о работе Фонда государственного имущества Украины и ходе выполнения Государственной программы приватизации в I полугодии 2013 года, № 10, с. 2

На заседании коллегии Фонда государственного имущества Украины, № 1, с. 3; № 4, с. 3; № 6, с. 4; № 7, с. 4; № 11, с. 3

Новое в законодательстве о банкротстве, № 6, с. 38; № 7, с. 38

О внутреннем и внешнем положении Украины в 2013 году: Ежегодное Послание Президента Украины к Верховной Раде Украины (*извлечение*), № 8, с. 2

Отчет о работе Фонда государственного имущества Украины, ходе и результатах выполнения Государственной программы приватизации в 2012 году, № 5, с. 2

Приватизация в цифрах, № 1, с. 2; № 2, с. 2; № 4, с. 2; № 7, с. 2

Разъяснения Национального агентства Украины по вопросам государственной службы относительно некоторых положений Закона Украины от 7 апреля 2011 года № 3206-VI «Об основах предотвращения и противодействия коррупции», № 1, с. 39; № 4, с. 38

Реестр организаторов аукционов по отчуждению имущества, № 3, с. 10

Реестр юридических лиц, заключивших (перезаключивших) в ноябре 2012 года договор с Фондом государственного имущества Украины об организации продажи имущества, находящегося в государственной собственности, № 1, с. 13

Реестр юридических лиц, заключивших (перезаключивших) в декабре 2012 года договор с Фондом государственного имущества Украины об организации продажи имущества, находящегося в государственной собственности, № 2, с. 10

Реестр юридических лиц, заключивших (перезаключивших) в январе – феврале 2013 года договор с Фондом государственного имущества Украины об организации продажи имущества, находящегося в государственной собственности, № 4, с. 9

Реестр юридических лиц, заключивших (перезаключивших) в марте 2013 года договор с Фондом государственного имущества Украины об организации продажи имущества, находящегося в государственной собственности, № 5, с. 22

Реестр юридических лиц, заключивших (перезаключивших) в апреле – июне 2013 года договор с Фондом государственного имущества Украины об организации продажи имущества, находящегося в государственной собственности, № 8, с. 13

Реестр юридических лиц, заключивших (перезаключивших) в июле – августе 2013 года договор с Фондом государственного имущества Украины об организации продажи имущества, находящегося в государственной собственности, № 10, с. 19

Реестр юридических лиц, заключивших (перезаключивших) в сентябре – октябре 2013 года договор с Фондом государственного имущества Украины об организации продажи имущества, находящегося в государственной собственности, № 12, с. 16

Результаты контроля за выполнением условий договоров купли-продажи объектов приватизации, осуществленного в течение 2012 года, № 3, с. 7

Руководящий состав региональных отделений и представительств Фонда государственного имущества Украины, № 5, с. 38

Справка о продаже на фондовых биржах пакетов акций акционерных обществ, принадлежащих государству, за 9 месяцев 2013 года, № 12, с. 4

Статистическая отчетность, № 3, с. 2; № 6, с. 2; № 9, с. 2; № 12, с. 2

ФГИУ контролирует, № 6, с. 5; № 9, с. 4; № 12, с. 6

После приватизации

ООО «ОДЕК» Украина – мастера и меценаты, № 7, с. 14

ПАО «Племзавод «Степной» – лидер агропромышленной и пищевой отраслей Запорожской области, № 6, с. 13

Ривненский завод высоковольтной аппаратуры «Электрик», № 1, с. 4

Черновицкая трикотажная фирма «Арника»: два десятилетия становления и развития, № 8, с. 8

Изучаем спрос на объекты приватизации

Винницкая область, № 4, с. 7

Волынская область, № 4, с. 8

Днепропетровская область, № 4, с. 16

Житомирская область, № 5, с. 20

Закарпатская область, № 1, с. 9; № 7, с. 12

Ивано-Франковская область, № 6, с. 8

Кировоградская область, № 11, с. 11

Львовская область, № 10, с. 14

Николаевская область, № 6, с. 9

Одесская область, № 3, с. 15

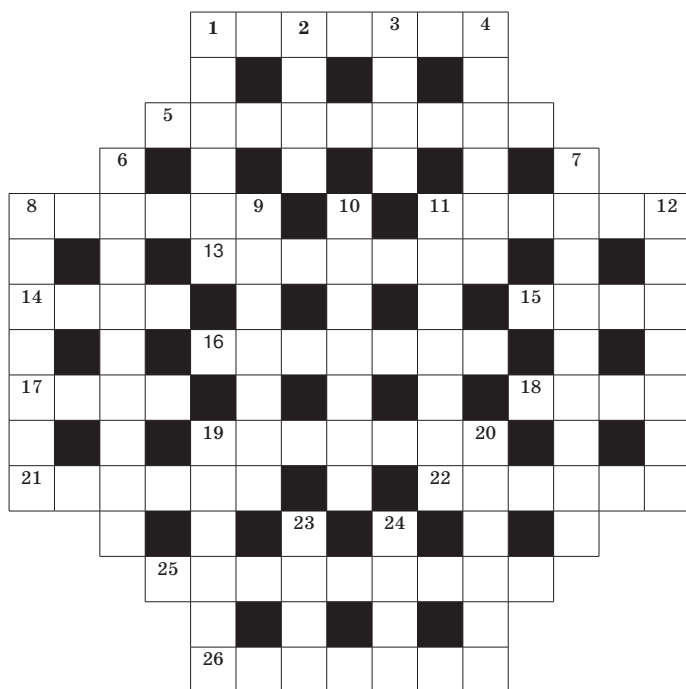
Полтавская область, № 12, с. 14

Сумская область, № 11, с. 12

Черкасская область, № 7, с. 13

Черновицкая область, № 4, с. 17

Кроссворд



По горизонтали:

- 1. Конкурсный отбор будущих звезд подиума, шоу-бизнеса.
- 5. Специалист по постановке танца.
- 8. Пламенный оратор.
- 11. Элемент уха, который называют так же, как и соцветие незабудки.
- 13. Саночки.
- 14. Детский голос.
- 15. Футбол, домино, жмурки – обобщающее понятие.
- 16. Защитник, заступник, поверенный по делам.
- 17. Набивная хлопчатобумажная ткань.
- 18. Косвенный виновник гибели Айседоры Дункан.
- 19. Искусство составления букетов.
- 21. Рубашка древнего римлянина.
- 22. Рефери.
- 25. Главнее его в стране нет.
- 26. Казачье селение.

По вертикали:

- 1. Шафран.
- 2. И. Гете метко заметил, что где его много, там тьма гуще.
- 3. Ягода.
- 4. Только растяпа наступает на них дважды.
- 6. Орудие казни, названное по имени его изобретателя.
- 7. Застой, спад деловой активности.
- 8. Марка немецкого автомобиля.
- 9. Удача искателя.
- 10. Опера М. Мусоргского.
- 11. Страна в Европе.
- 12. Вечный скиталец.
- 19. Марка венгерского автобуса.
- 20. Пользование чужим имуществом.
- 23. Крестьянский дом.
- 24. ... Хепберн.

Судоку

Условия игры:

Заполните пустые ячейки сетки 9x9 цифрами от 1 до 9 таким образом, чтобы в каждом вертикальном столбце, в каждой горизонтальной строке и в каждом из выделенных квадратов 3x3 были все девять цифр.

6	5	1		2				
		3		4				6
				5	3			8
	6			8			3	9
	9			1			5	
1	7			9			4	
5		7	3					
4			6			9		
			7			2	8	5

					8	9	5	
6	4					3		
9				1	2			
						6	7	4
				8	4	5		
3	9	4						
			7	2				8
		2					6	5
	3	1	6					

Мудрые мысли

НИКОЛАЙ ВАСИЛЬЕВИЧ ТОГОЛЬ

классик русской и украинской литературы, публицист

(1809 – 1852)



- » Быть в мире и ничем не обозначить своего существования – это кажется мне ужасным.
- » Стоит только попристальнее взглянуть на настоящее, будущее вдруг выступит само собой.
- » Какое необъятное расстояние между знанием света и умением пользоваться этим знанием!
- » Обращаться со словами нужно честно.
- » Обязанность для меня дело священное, закон – я немею пред законом.
- » Нет ничего приятнее, чем быть обязанным во всем самому себе.