



Фонд державного майна України

АНАЛІТИЧНА ДОВІДКА
про роботу Фонду державного майна України
та хід виконання
Державної програми приватизації
у I кварталі 2014 року

Київ-2014

Зміст

1.	Загальні підсумки приватизації та управління державною власністю за I квартал 2014 року	5
2.	Підготовка підприємств до приватизації	6
2.1.	Вивчення попиту потенційних покупців на об'єкти приватизації та аналіз фінансового стану підприємств до прийняття рішення про їх приватизацію	6
2.2.	Передприватизаційна підготовка та підготовка до продажу об'єктів груп В, Г	6
3.	Підсумки приватизації державного майна у I кварталі 2014 року	8
3.1.	Організаційне забезпечення виконання завдань з приватизації державного майна у I кварталі 2014 року	8
3.2.	Приватизація об'єктів груп А, Д, Ж	8
3.3.	Приватизація об'єктів групи Е	11
3.4.	Продаж пакетів акцій на фондових біржах, аукціонах, конкурсах	11
4.	Фінансові результати приватизації	15
5.	Контроль за виконанням умов договорів купівлі-продажу об'єктів та аналіз результатів виконання покупцями взятих зобов'язань	16
6.	Оцінка державного майна	21
7.	Ведення Єдиного реєстру об'єктів державної власності	26
8.	Управління державним майном	30
8.1.	Управління державним майном, що не увійшло у процесі приватизації до статутних капіталів господарських товариств. Інформація про прийняті Фондом рішення щодо відчуження та списання об'єктів державної власності	30
9.	Управління державними корпоративними правами	35
9.1.	Структура корпоративних прав держави	35
9.2.	Взаємодія з іншими органами виконавчої влади у сфері управління державними корпоративними правами	37
9.3.	Діяльність Фонду з удосконалення системи управління державними корпоративними правами	37
9.4.	Участь Фонду в процедурах банкрутства підприємств та реструктуризації господарських товариств, у статутних капіталах яких корпоративні права держави перевищують 50 відсотків і які належать до сфери управління Фонду	38

10.	Оренда державного майна.....	40
11.	Діяльність регіональних відділень Фонду.....	42
12.	Виявлення, запобігання та усунення порушень чинного законодавства. Захист державних інтересів у судах	46
13.	Законодавче забезпечення процесів приватизації та управління державною власністю	53
14.	Взаємодія з Верховною Радою України та Кабінетом Міністрів України	55
15.	Інформаційне забезпечення процесів приватизації та управління державною власністю	57
16.	Міжнародне співробітництво	60
17.	Організаційно-кадрове забезпечення діяльності Фонду	61

Перелік додатків

Додаток 1	Інформація щодо кількості об'єктів, які змінили державну форму власності, за групами за 1992-2014 (3 місяці) рр.	64
Додаток 2	Інформація щодо кількості об'єктів, які змінили комунальну форму власності, за групами за 1992-2014 (3 місяці) рр.	65
Додаток 3	Довідка (1) про надходження та перерахування коштів, одержаних від приватизації державного майна, за січень-березень 2014 року	66
Додаток 4	Довідка (2) про надходження та перерахування коштів, одержаних від приватизації державного майна, за січень-березень 2014 року	67
Додаток 5	Довідка про надходження коштів, одержаних від приватизації об'єктів державної власності Фондом за січень-березень 2014 року.....	69

1. Загальні підсумки приватизації та управління державною власністю за I квартал 2014 року

У I кварталі 2014 року в Україні змінили державну форму власності **28 об'єктів**, в тому числі об'єкти груп: А – 18; В – 1; Д – 4 ; Е – 3; Ж – 2 (додаток 1).

Протягом відповідного періоду 2013 року в Україні змінили державну форму власності 23 об'єкти, в тому числі об'єкти груп: А – 18; В, Г – 2; Д – 2; Е – 1.

Упродовж звітнього періоду органи приватизації за угодами з органами місцевого самоврядування змінили комунальну форму власності **217 об'єктів** групи А (додаток 2).

Протягом відповідного періоду 2013 року в Україні змінили комунальну форму власності 282 об'єкта, з яких 279 належить до групи А; 2 – до групи Д; 1 – до групи Ж.

Протягом I кварталу 2014 року від продажу державного майна та надходжень, безпосередньо пов'язаних з процесом приватизації, надійшло 46,768 млн грн, з них із урахуванням залишку станом на 01.01.2014 в сумі 895,9 тис. грн до загального фонду державного бюджету перераховано 47,664 млн грн.

Крім того, від продажу земельних ділянок несільськогосподарського призначення або прав на них, що перебувають у державній власності, на яких розташовані об'єкти, що підлягали приватизації, надійшло 719,2 тис. грн, з них із урахуванням залишку станом на 01.01.2014 в сумі 10,6 тис. грн, до загального фонду державного бюджету перераховано 729,8 тис грн.

Протягом відповідного періоду 2013 року до загального фонду державного бюджету було перераховано 25,829 млн грн.

Крім того, від продажу земельних ділянок несільськогосподарського призначення або прав на них, що перебувають у державній власності, на яких розташовані об'єкти, що підлягали приватизації, надійшло та перераховано до загального фонду державного бюджету 55,4 тис грн.

Станом на 01 квітня 2014 р. від оренди державного майна до державного бюджету надійшло **242,272 млн грн**, що становить 30,5 % виконання річного плану (планове завдання **794,164 млн грн**).

Станом на 01 квітня 2014 р. до державного бюджету перераховано **4,921 млн грн дивідендів** на державну частку за підсумками діяльності у 2013 році господарських товариств, що належать до сфери управління Фонду.

2. Підготовка підприємств до приватизації

2.1. Вивчення попиту потенційних покупців на об'єкти приватизації та аналіз фінансового стану підприємств до прийняття рішення про їх приватизацію

З метою вивчення попиту потенційних покупців на об'єкти приватизації та аналізу фінансового стану підприємств до прийняття рішення про їх приватизацію на веб-сайті Фонду в рубриці „Приватизація” створено підрубрику „Вивчення попиту”.

Протягом I кварталу 2014 року у підрубриці була оприлюднена інформація про фінансово-майновий стан таких підприємств:

- Відокремлений підрозділ „Шахта імені XIX з'їзду КПРС” Державного підприємства „Луганськвугілля”;
- Відокремлений підрозділ „Шахта „Лутугінська” Державного підприємства „Луганськвугілля”;
- Державного підприємства „Київпассервіс”;
- Державного підприємства „Адміністрація річкових портів”.

За період вивчення попиту щодо зазначених підприємств анкет не надходило.

На виконання пункту 10 Заходів Фонду щодо реалізації Указу Президента України від 19 березня 2002 р. № 267 „Про організаційні заходи з підготовки об'єктів права державної власності до приватизації”, затверджених наказом Фонду від 31 березня 2004 р. № 641, протягом звітнього періоду здійснено аналіз фінансового стану за спрощеною схемою та надано відповідні висновки щодо 37 підприємств груп В, Г, що підлягають приватизації.

У рамках забезпечення індивідуальних підходів під час приватизації державного майна, відповідно до вимог Державної програми приватизації на 2012 – 2014 роки, з метою прийняття відповідних управлінських рішень здійснено аналіз фінансового стану та надано відповідні висновки щодо 7 підприємств, які перебувають на етапі до прийняття рішення про їх приватизацію.

2.2. Передприватизаційна підготовка та підготовка до продажу об'єктів груп В, Г

Згідно з пунктом в) статті 2 Указу Президента України від 19 березня 2002 р. № 267 уповноважені органи управління повинні забезпечувати надання Фонду державного майна України (далі – Фонд) проектів планів-графіків передприватизаційної підготовки об'єктів права державної власності.

Фонд листом від 28 березня 2014 р. № 10-21-3437 поінформував Кабінет Міністрів України, що пропозицій щодо проведення центральними органами виконавчої влади передприватизаційної підготовки на підприємствах, що знаходяться у сфері їх управління, протягом I кварталу 2014 року не надходило. Також листом надана інформація про стан проведення Міненерговугіллям передприватизаційної підготовки вугледобувних підприємств.

Враховуючи зазначене, Фонд запропонував Кабінету Міністрів України надати доручення уповноваженим органам управління подати до Фонду проекти планів-графіків передприватизаційної підготовки підпорядкованих їм підприємств

на 2014 рік.

Листом від 15 січня 2014 р. № 10-19-328 Фонд звернувся до уповноважених органів управління щодо надання до 1 лютого 2014 року пропозицій стосовно включення об'єктів державної власності до переліку об'єктів, які підлягають приватизації в 2014 році.

На основі наданих пропозицій сформовано перелік об'єктів груп В, Г, які підлягають підготовці до продажу у 2014 році, який було затверджено наказом Фонду.

Відповідно до наказу Фонду від 20 січня 2014 р. № 150 „Про затвердження Переліку об'єктів груп В, Г, які підлягають підготовці до продажу в 2014 році, з метою подальшого їх продажу” (із доповненнями, внесеними наказом від 17 лютого 2014 р. № 511) та наказу Фонду від 24 березня 2014 р. № 846 „Про затвердження помісячних графіків підготовки об'єктів груп В, Г до продажу в 2014 році” протягом звітнього періоду здійснювалась робота з підготовки до продажу таких підприємств:

- Костянтинівський державний хімічний завод;
- Черкаський державний завод хімічних реактивів;
- ДП „Виробниче об'єднання „Знамя”;
- ЦМК дочірнього підприємства „Іршанський державний гірничо-збагачувальний комбінат”, що переданий в оренду;
- ЦМК дочірнього підприємства „Вільногірський державний гірничо-металургійний комбінат”, що переданий в оренду.

Також Фондом завершено пільговий продаж пакетів акцій 2 акціонерних товариств (ПАТ „НВП „Система” та ПАТ „Кримтеплоелектроцентрально”).

Слід зазначити, що незважаючи на надані міністерствами та відомствами пропозиції стосовно приватизації об'єктів, функції з управління майном цих підприємств до Фонду та його регіональних відділень по значній кількості об'єктів не передаються, що унеможливує забезпечення підготовки підприємств до продажу у визначені законодавством строки.

Відповідно до доручення Кабінету Міністрів України, наданому на засіданні Уряду 23 березня 2014 року, Міністерством економічного розвитку і торгівлі разом з Фондом проводиться робота з підготовки та подання у місячний термін проектів актів стосовно затвердження переліку державного майна, що підлягає приватизації (продажу) у 2014 – 2015 роках.

З метою забезпечення виконання завдань з надходження коштів від приватизації державного майна вживалися наступні організаційні заходи:

- підготовлено та затверджено в установленому порядку зміни (уточнення) до планів розміщення акцій 3 акціонерних товариств (далі – АТ), що передбачають способи продажу акцій, визначені чинним законодавством;
- для організації продажу пакетів акцій шляхом проведення конкурсів підготовлено наказ про затвердження змін (уточнень) до плану розміщення акцій АТ. Номінальна вартість пакету акцій становила 8,91 млн грн;
- для організації продажу пакетів акцій АТ на фондових біржах підготовлено 2 пакети документів. Номінальна вартість пакетів акцій становить 28,136 млн грн.

3. Підсумки приватизації державного майна у I кварталі 2014 року

3.1. Організаційне забезпечення виконання завдань з приватизації державного майна у I кварталі 2014 року

З метою забезпечення приватизації державного майна та виконання, визначених Законом України „Про Державний бюджет України на 2014 рік” (із змінами), завдань з надходження коштів від приватизації до державного бюджету Фондом протягом 2014 року вжито низку організаційних заходів.

Зокрема, відповідно до ст. 5 Закону України „Про Фонд державного майна України”, ст. 11 Закону України „Про приватизацію державного майна” та п. 13 Державної програми приватизації на 2012 – 2014 роки, затвердженої Законом України „Про Державну програму приватизації”, наказом Фонду від 20 січня 2014 р. № 149 затверджено Перелік об’єктів груп В, Г, які заплановані до продажу в 2014 році.

З метою забезпечення виконання визначених завдань Фондом було розроблено і затверджено наказами:

- від 20 січня 2014 р. № 150 – *Перелік об’єктів груп В, Г, які підлягають підготовці до продажу в 2014 році з метою подальшого їх продажу;*
- від 22 січня 2014 р. № 188 – *План-графік очікуваного надходження у 2014 році грошових коштів від продажу об’єктів приватизації державної власності груп А, Д та Ж, у тому числі разом із земельними ділянками;*
- від 28 січня 2014 р. № 387 – *Єдиний план-графік виставлення на продаж у 2014 році об’єктів груп В, Г;*
- від 24 березня 2014 р. № 846 – *Помісячні графіки підготовки об’єктів груп В, Г до продажу в 2014 році.*

3.2. Приватизація об’єктів груп А, Д, Ж

З метою забезпечення у 2014 році процесу приватизації та надходжень до державного бюджету від приватизації об’єктів державної власності груп А, Д та Ж, у тому числі разом із земельними ділянками, Фондом видано наказ від 22 січня 2014 р. № 188 „*Про затвердження плану-графіка очікуваного надходження у 2014 році грошових коштів від продажу об’єктів приватизації державної власності груп А, Д та Ж, у тому числі разом із земельними ділянками*”, в якому передбачено орієнтовне надходження коштів щомісячно та в розрізі регіонів.

Завдання з надходження коштів від приватизації об’єктів державної власності груп А та Д у I кварталі 2014 року становить **818,00 тис. грн**, у тому числі від продажу земельних ділянок, на яких розташовані об’єкти приватизації – **30,00 тис. грн**.

В розрізі груп завдання становить:

- група А – 768,00 тис. грн (у тому числі 20,00 тис. грн – від продажу земельних ділянок);
- група Д – 50,00 тис. грн (у тому числі 10,00 тис. грн – від продажу земельних ділянок).

Завдання з надходження коштів від приватизації об’єктів державної власності групи Ж на I квартал 2014 року не встановлювалось.

Протягом I кварталу 2014 року приватизовано **24** об'єкти державної власності груп А, Д та Ж, у тому числі 12 об'єктів разом із земельними ділянками, з них 19 об'єктів приватизовано шляхом продажу на аукціоні та 5 об'єктів – шляхом викупу.

Вартість продажу об'єктів державної власності груп А, Д та Ж у I кварталі 2014 року (сума коштів відповідно до укладених договорів купівлі-продажу) становить **6,80 млн грн** (у тому числі від продажу земельних ділянок – **763,04 тис. грн**).

За аналогічний період 2013 року було приватизовано 20 об'єктів державної власності груп А та Д, у тому числі 2 об'єкти разом із земельними ділянками.

Надходження коштів від продажу об'єктів груп А, Д та Ж становило 15,34 млн грн (у тому числі від продажу земельних ділянок – 64,4 тис. грн).

Головними причинами, які стримували процес приватизації об'єктів груп А, Д та Ж є:

– суттєве обмеження фінансування з державного бюджету витрат державних органів приватизації на заходи, пов'язані з підготовкою до приватизації об'єктів разом із земельними ділянками, на яких вони розташовані (виготовлення документації із землеустрою, реєстрація права власності, визначення ціни продажу, опублікування інформації про продаж в засобах масової інформації, проведення аукціону та ін.);

– імперативність норми, встановленої статтею 3 Закону України „Про особливості приватизації об'єктів незавершеного будівництва”, щодо продажу об'єктів незавершеного будівництва на аукціонах разом із земельними ділянками, на яких розташовані такі об'єкти. Зазначена норма зменшує попит на об'єкти незавершеного будівництва внаслідок подорожчання об'єкта приватизації у зв'язку з включенням компонента земельної ділянки;

– зменшення попиту на об'єкти нерухомості внаслідок зниження купівельної спроможності покупців;

– відсутність заяв на конкурс з відбору виконавців робіт із землеустрою;

– відсутність правовстановлюючих документів на об'єкти нерухомості унеможливорює реєстрацію права власності на земельні ділянки та виготовлення документації із землеустрою, оскільки статтею 50 Закону України „Про землеустрій” встановлено, що складовою проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок є копії правовстановлюючих документів на об'єкти нерухомого майна, які розташовані на земельних ділянках (за наявності таких об'єктів);

– довготривалий процес отримання документації на земельні ділянки та погодження проектів відведення земельних ділянок місцевими радами, територіальними органами Держземагентства, Управлінням архітектури та містобудування;

– недосконалість та довготривалість процедури оформлення права власності на об'єкти нерухомого майна, що заважає органам приватизації вчасно укладати договори купівлі-продажу;

– відмова нотаріусів посвідчувати договори купівлі-продажу об'єктів незавершеного будівництва (у тому числі разом із земельними ділянками), оскільки нотаріуси, всупереч положенням статті 11 Закону України „Про

особливості приватизації об'єктів незавершеного будівництва" та Порядку вчинення нотаріальних дій нотаріусами України, затвердженого наказом Міністерства юстиції України від 22 лютого 2012 р. № 296/5, дотримуються загальних вимог законодавства, що застосовується при відчуженні нерухомого майна, та продовжують вимагати документ про державну реєстрацію права власності на об'єкт незавершеного будівництва, виданого органом, що здійснює державну реєстрацію прав на нерухоме майно;

– поширення на об'єкти приватизації дії частини 9 статті 11 Закону України „Про управління об'єктами державної власності” в редакції від 13 березня 2012 р., згідно з якою щодо нерухомого майна об'єктів державної власності, що не підлягають приватизації, не можуть вчинятися дії, наслідком яких може бути його відчуження;

– із року в рік міністерствами та відомствами надаються пропозиції щодо включення до переліку об'єктів, що підлягають приватизації, одних і тих самих підприємств. При цьому проблемні питання, які унеможливлювали приватизацію підприємств у минулі роки, органами управління не вирішуються;

– органи управління пропонують для приватизації підприємства, які перебувають на межі банкрутства, тобто після того, як ці підприємства стають збитковими та непривабливими для потенційних покупців. У зв'язку з цим, підготовка до їх продажу потребує значних фінансових витрат, оскільки у підприємств відсутні кошти на виготовлення правовстановлюючих документів, проведення аудиту та інше. Для забезпечення функціонування таких підприємств і виплати заробітної плати працівникам їх керівництво за погодженням з органами управління здійснює відчуження найбільш ліквідного майна.

Приватизація об'єктів групи А

Протягом I кварталу 2014 року органами приватизації приватизовано **18** об'єктів групи А державної форми власності, у тому числі **7** об'єктів разом із земельними ділянками.

Надходження коштів від продажу об'єктів групи А становить **4,29 млн грн** (у тому числі від продажу земельних ділянок – 156,51 тис. грн).

За відповідний період 2013 року було приватизовано 18 об'єктів групи А державної форми власності, у тому числі 2 об'єкти разом із земельними ділянками. Надходження коштів від продажу об'єктів групи А державної форми власності становило 15,31 млн грн (у тому числі від продажу земельних ділянок – 64,4 тис. грн).

Приватизація об'єктів групи Д

Протягом I кварталу 2014 року органами приватизації приватизовано **4** об'єкти незавершеного будівництва державної форми власності, у тому числі **3** об'єкти разом із земельними ділянками.

Надходження коштів від продажу об'єктів групи Д становить **2,25 млн грн** (у тому числі від продажу земельних ділянок – 521,59 тис. грн).

За відповідний період 2013 року було приватизовано 2 об'єкти групи Д державної форми власності. Надходження коштів від продажу об'єктів групи Д державної форми власності становило 27,4 тис. грн.

Приватизація об'єктів групи Ж

Протягом I кварталу 2014 року органами приватизації приватизовано **2** об'єкти групи Ж державної форми власності разом із земельними ділянками.

Надходження коштів від продажу об'єктів групи Ж становить **261,73 тис. грн** (у тому числі від продажу земельних ділянок – **84,93 тис. грн**).

За відповідний період 2013 року Фондом не уклалися договори купівлі-продажу об'єктів групи Ж державної форми власності.

3.3. Приватизація об'єктів групи Е

Протягом I кварталу 2014 року Фондом укладено **2** договори купівлі-продажу об'єктів групи Е. Надходження коштів від продажу об'єктів становить **545,15 тис. грн**.

За відповідний період 2013 року Фондом було укладено 1 договір купівлі-продажу об'єкту групи Е, від продажу якого до державного бюджету надійшло 25,64 тис. грн.

3.4. Продаж пакетів акцій на фондових біржах, аукціонах, конкурсах

У I кварталі 2014 року Фондом було запропоновано до продажу на **фондових біржах 56** пакетів акцій, загальною номінальною вартістю 462,467 млн грн.

Виставлення всіх пакетів акцій, які пропонувалися до продажу, було передбачено затвердженими Фондом планами-графіками.

За підсумками торгів протягом січня-березня 2014 року на фондових біржах продано 2 пакети акцій загальною вартістю за укладеними контрактами **132,977 тис. грн**. Серед проданих:

- пакет акцій ПАТ „ДИТЯЧИЙ ЗАКЛАД ОЗДОРОВЛЕННЯ ТА ВІДПОЧИНКУ „ПРИМОР'Я” розміром 23,53 % за ціною 65,158 тис. грн;
- пакет акцій ПАТ „ДИТЯЧИЙ ЗАКЛАД ОЗДОРОВЛЕННЯ ТА ВІДПОЧИНКУ „ПРИМОР'Я” розміром 24,49 % за ціною 67,818 тис. грн.

У зв'язку з ситуацією, що склалася на фондовому ринку України, наказом Фонду від 25.02.14 № 625 було призупинено аукціони на фондових біржах України з продажу пакетів акцій акціонерних товариств (далі – АТ).

Фондом у звітному періоді на відкритих грошових регіональних аукціонах та спеціалізованих аукціонах за гроші пакети акцій АТ не пропонувались до продажу.

У січні-березні 2014 року Фондом запропоновано до **продажу на конкурсах** пакет акцій ПАТ „Науково-виробниче підприємство „Система” розміром 94,83 % початковою вартістю **28,977 млн грн**.

Протягом звітного періоду за результатами конкурсу з продажу пакетів акцій АТ, оголошеного наприкінці 2013 року, **укладено** договір купівлі-продажу пакета акцій ПАТ „АТ Науково-дослідний інститут радіотехнічних вимірювань” розміром 50 % + 1 акція за ціною 14,44 млн грн.

Стосовно підприємств, які планувалися на продаж у I кварталі 2014 року,

інформація про продаж яких не була оприлюднена в газеті „Відомості приватизації”

Щодо ПАТ „АК „Харківобленерго”

Розпорядженням Кабінету Міністрів України від 03 квітня 2013 року № 204-р „Про затвердження планів розміщення акцій підприємств паливно-енергетичного комплексу” (зі змінами, внесеними розпорядженням Кабінету Міністрів України від 29 січня 2014 року № 45-р) передбачено продаж пакета акцій у розмірі 60,00104818 % статутного капіталу ПАТ „АК „Харківобленерго” на конкурсі з відкритістю пропонування ціни за принципом аукціону.

Міністерство енергетики та вугільної промисловості листом від 05 березня 2014 р. № 01/12-0310 звернулося до Фонду стосовно призупинення продажу енергогенеруючих та енергопостачальних товариств.

Враховуючи вищезазначений лист Міненерговугілля Фонд листом від 28 березня 2014 р. № 10-33-3439 звернувся до Кабінету Міністрів України з пропозицією про визначення подальших дій щодо продажу пакетів акцій енергопостачальних товариств.

Щодо ПАТ „Сумихімпром”

Фонд листом від 22 листопада 2013 р. № 10-33-14822 надав на розгляд Кабінету Міністрів України проект розпорядження Кабінету Міністрів України „Про затвердження умов продажу державного пакета акцій публічного акціонерного товариства „Сумихімпром” за конкурсом з відкритістю пропонування ціни за принципом аукціону”, підготовлений на виконання постанови Кабінету Міністрів України від 13 червня 2012 р. № 525 „Деякі питання прийняття Кабінетом Міністрів України рішення про приватизацію та затвердження умов продажу об’єктів групи Г та паливно - енергетичного комплексу”.

Зазначений проект розпорядження розглядався на засіданні Уряду 11 грудня 2013 р., проте рішення до Фонду не надійшло.

Щодо ВАТ „Науково-дослідний і проектно - конструкторський інститут атомного та енергетичного насособудування”

На виконання постанови Кабінету Міністрів України від 13 червня 2012 р. № 525 „Деякі питання прийняття Кабінетом Міністрів України рішення про приватизацію та затвердження умов продажу об’єктів групи Г та паливно - енергетичного комплексу” Фондом підготовлено проект розпорядження Кабінету Міністрів України „Про затвердження умов продажу державного пакета акцій відкритого акціонерного товариства „Науково-дослідний і проектно - конструкторський інститут атомного та енергетичного насособудування” за конкурсом з відкритістю пропонування ціни за принципом аукціону” та в установленому порядку внесено на розгляд Кабінету Міністрів України (лист Фонду від 17.12.2013 № 10-33-16113).

У зв’язку з набуттям повноважень новосформованим Кабінетом Міністрів України та відповідно до пункту 2 § 40 Регламенту Кабінету Міністрів вищезазначений проект розпорядження Кабінету Міністрів України повернуто до Фонду (лист Кабінету Міністрів України від 03 березня 2014 р. № 1941/0/2-14).

Щодо ВАТ „Центральне конструкторське бюро Ритм”

На виконання постанови Кабінету Міністрів України від 13 червня 2012 р. № 525 „Деякі питання прийняття Кабінетом Міністрів України рішення про приватизацію та затвердження умов продажу об’єктів групи Г та паливно - енергетичного комплексу” Фондом підготовлено проект розпорядження Кабінету Міністрів України „Про затвердження умов продажу державного пакета акцій відкритого акціонерного товариства „Центральне конструкторське бюро Ритм” за конкурсом з відкритістю пропонування ціни за принципом аукціону”.

Відповідно до вимог Регламенту Кабінету Міністрів України Фонд листами від 19 листопада 2013 р. № 10-33-14594 направив вищезазначений проект розпорядження на погодження Міністерству фінансів, Міністерству економічного розвитку і торгівлі, Міністерству промислової політики, Антимонопольному комітету та отримав їх погодження.

У зв’язку з набуттям повноважень новосформованим Кабінетом Міністрів України та відповідно до пункту 2 § 40 Регламенту Кабінету Міністрів вищезазначений проект розпорядження Кабінету Міністрів України потребує погодження новопризначеними керівниками Міністерства фінансів, Міністерства економічного розвитку і торгівлі, Міністерства промислової політики та Антимонопольного комітету.

*Приватизація стратегічно важливих підприємств
та підприємств-монополістів*

Станом на 01 квітня 2014 р. процес приватизації охопив **319** акціонерних товариств (далі – АТ), що мають стратегічне значення для економіки і безпеки держави або займають монополічне становище на загальнодержавному ринку товарів (робіт, послуг)*.

Стан реалізації планів приватизації стратегічних підприємств та підприємств-монополістів на 01 квітня 2014 р. наведено у таблиці 1.

	<i>Кількість підприємств, од.</i>	<i>Сума статутних капіталів, тис. грн</i>	Таблиця 1 <i>% загальної кількості</i>
Приватизовані на 100%	256	8666481,34	80,25
Продаж триває, у тому числі з глибиною продажу:	35	3835132,13	10,97
<i>від 70 до 100%</i>	6	59172,87	1,88
<i>від 50 до 70%</i>	3	2977,88	0,94
<i>до 50%</i>	26	3772981,38	8,15
ПРА реалізовано на 100% (пакет закріплено (залишено) у державній власності та передано до холдингів)	17	133731,93	5,33
ПРА реалізовано на 100% (пакет закріплено (залишено) у державній власності)	11	82917,37	3,45
Всього:	319		100,00

* відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 23 грудня 2004 р. № 1734 „Про затвердження переліку підприємств, які мають стратегічне значення для економіки і

безпеки держави” та переліку суб’єктів господарювання, що займають монопольне становище на загальнодержавному ринку, за інформацією Антимонопольного комітету України від 05 квітня 2006 р., з подальшими змінами і доповненнями.

У звітному періоді Фондом було запропоновано до продажу **на фондових біржах 7 пакетів акцій 5 АТ**, що є монополістами або стратегічно важливими для економіки та безпеки держави, загальною номінальною вартістю **33,59 млн грн.** Продаж зазначених пакетів акцій АТ на фондових біржах у I кварталі 2014 року не відбувся.

На виконання наказу Фонду від 28 січня 2014 р. № 387 „Про затвердження єдиного плану-графіка виставлення на продаж у 2014 році об’єктів груп В, Г” протягом I кварталу 2014 року конкурси з продажу пакетів АТ, що займають монопольне становище на загальнодержавному ринку відповідних товарів (робіт і послуг) або мають стратегічне значення для економіки та безпеки держави, не оголошувалися.

Протягом звітнього періоду від продажу на конкурсах пакетів акцій АТ, що займають монопольне становище на загальнодержавному ринку відповідних товарів (робіт і послуг) або мають стратегічне значення для економіки та безпеки держави, на конкурсах, оголошених наприкінці 2013 року, укладено договір купівлі-продажу пакета акцій ПАТ „АТ Науково-дослідний інститут радіотехнічних вимірювань” розміром 50 % + 1 акція за ціною 14,44 млн грн.

4. Фінансові результати приватизації

Законом України від 16 січня 2014 р. № 719-VII „Про Державний бюджет України на 2014 рік” встановлено завдання з надходження коштів від приватизації державного майна до державного бюджету у 2014 році обсягом 19,4 млрд грн.

Верховною Радою України 27 березня 2014 року внесено зміни до Закону України „Про Державний бюджет України на 2014 рік”, згідно з якими Фонду встановлено завдання з надходження коштів від приватизації державного майна до державного бюджету у 2014 році обсягом 17 млрд грн.

Протягом I кварталу 2014 року від продажу державного майна та надходжень, безпосередньо пов'язаних з процесом приватизації, надійшло 46,768 млн грн, з них із урахуванням залишку станом на 01.01.2014 в сумі 895,9 тис. грн до загального фонду державного бюджету перераховано 47,664 млн грн.

Крім того, від продажу земельних ділянок несільськогосподарського призначення або прав на них, що перебувають у державній власності, на яких розташовані об'єкти, що підлягали приватизації, надійшло 719,2 тис. грн, з них із урахуванням залишку станом на 01.01.2014 в сумі 10,6 тис. грн, до загального фонду державного бюджету перераховано 729,8 тис. грн (річне планове завдання становить 3 402,50 тис.грн).

У тому числі, загальна сума надходження коштів, одержаних від приватизації об'єктів **державної** форми власності регіональними відділеннями Фонду за I квартал 2014 року, становить **5,23 млн грн**.

Довідки про надходження та перерахування коштів, одержаних від приватизації державного майна, за I квартал 2014 року, наведені у додатках 3, 4.

Регіональними відділеннями Фонду за I квартал 2014 року забезпечено надходження коштів від приватизації **комунального майна** у сумі **2,192 млн грн**, які перераховано до відповідних місцевих бюджетів.

Протягом відповідного періоду 2013 року до державного бюджету було перераховано 25,848 млн грн.

Крім того, від продажу земельних ділянок несільськогосподарського призначення або прав на них, що перебувають у державній власності, на яких розташовані об'єкти, що підлягали приватизації, надійшло та перераховано до загального фонду державного бюджету 55,4 тис грн.

5. Контроль за виконанням умов договорів купівлі-продажу об'єктів та аналіз результатів виконання покупцями взятих зобов'язань

Згідно з вимогами статей 7 та 27 Закону України “Про приватизацію державного майна” щодо контролю державними органами приватизації (далі – орган приватизації) за виконанням умов договорів купівлі-продажу державного майна, постанови Кабінету Міністрів України від 31 травня 2012 р. № 487 “Про затвердження Порядку здійснення контролю за виконанням зобов'язань, визначених умовами договорів купівлі-продажу об'єктів, приватизація яких проводиться на підставі рішень Кабінету Міністрів України”, відповідно до Порядку здійснення державними органами приватизації контролю за виконанням умов договорів купівлі-продажу об'єктів приватизації, затвердженого наказом Фонду від 10 травня 2012 р. № 631, зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 24 травня 2012 р. за № 815/21127, протягом 2013 року проведено перевірки виконання покупцями державного майна умов укладених договорів. Підсумки здійсненого контролю наведено нижче.

На обліку органів приватизації перебуває **12633** договори купівлі-продажу державного майна, у тому числі:

- пакетів акцій акціонерних товариств – 1109;
- об'єктів малої приватизації – 8557;
- об'єктів незавершеного будівництва – 2997.

Із загальної кількості зазначених договорів у першому кварталі 2014 року **підлягало перевірці** виконання умов **253** договорів.

За вказаний період **фактично перевірено 260 договорів**.

Перевірками встановлено, що зобов'язання, взяті покупцями об'єктів приватизації, переважно виконуються належним чином.

За результатами цієї роботи можна зробити такі загальні висновки.

Невиконання тих чи інших умов встановлено у 38 випадках, що становить 14,6 відсотка загальної кількості перевірених договорів. Вагома частина такого невиконання зафіксована у Київській (5,2 відсотка загальної кількості договорів), Харківській та Одеській (по 1,5 відсотка) областях і стосується порушення термінів добудови об'єктів, демонтажу, ненадання документів, а також інших умов.

У розрізі окремих груп об'єктів, з числа зазначених вище, стан виконання умов договорів (за накопичувальним підсумком) є таким.

З усіх договорів, які знаходяться на обліку органів приватизації, найбільша кількість порушень фіксується за договорами купівлі-продажу **об'єктів незавершеного будівництва**. Із 2997 договорів цієї групи невиконання умов встановлено за 178 договорами (5,9 відсотків загальної кількості договорів цієї групи). Неналежне виконання умов зафіксовано за 5 договорами (0,2 відсотка). Термін виконання умов не закінчився за 379 договорами (12,6 відсотка). У повному обсязі виконано умови 2435 договорів (81,2 відсотка).

Найбільша кількість договорів з тих, що обліковуються, відноситься до **об'єктів малої приватизації**. Із їх загальної кількості – 8557 договорів, умови у повному обсязі виконано за 8006 договорами (93,6 відсотка загальної кількості). Невиконання умов виявлене за 49 договорами (0,6 відсотка). Неналежне

виконання умов (з порушенням термінів) має місце за 23 договорами (0,3 відсотка). Строк виконання умов не закінчився за 479 договорами (5,6 відсотка).

Стан виконання умов договорів купівлі-продажу **пакетів акцій** є таким.

На обліку органів приватизації перебуває 1109 договорів купівлі-продажу пакетів акцій відкритих акціонерних товариств. Повне і своєчасне виконання умов зафіксовано за 1003 договорами (90,4 відсотка загальної кількості). Неналежне виконання умов, тобто відставання від передбачених договорами термінів, допущено покупцями за 4 договорами (0,4 відсотка). Невиконання умов зафіксовано за 26 договорами (2,3 відсотка). За 76 договорами (6,8 відсотка) термін виконання умов не настав.

Значна кількість порушень умов договорів фіксується за договорами купівлі-продажу об'єктів незавершеного будівництва і стосується порушень **термінів завершення будівництва та введення в експлуатацію**. Протягом першого кварталу 2014 року невиконання умов встановлено за 6 договорами (2,2 відсотка перевірених). Найбільшу кількість порушень термінів завершення будівництва та введення в експлуатацію зафіксовано Регіональними відділеннями Фонду по Харківській (3 договори), Рівненській (1 договір) областях та в апараті Фонду (2 договори).

Зафіксовано порушення в частині **ненадання документів, що підтверджують виконання умов договорів купівлі-продажу**. Такі випадки встановлено за 18 договорами (6,7 відсотка від перевірених) Регіональними відділеннями Фонду по Київській (14 договорів), Харківській (3 договори) та Дніпропетровській (1 договір) областях. Причиною зазначеного порушення є, в більшості випадків, безвідповідальність та недобросовісність покупців.

Порушення умови в частині **розбирання будівель і споруд** протягом певного часу встановлено за 1 договором (0,4 відсотка перевірених). Такий випадок встановлено Регіональним відділенням Фонду по Чернівецькій області. Основною причиною такого невиконання власниками цієї умови є відсутність коштів для демонтажу та добудови об'єкту.

Недотримання **термінів здачі земельної ділянки місцевим органам влади після розбирання** придбаних покупцями об'єктів приватизації зафіксовано за 3 договорами (1,1 відсотка перевірених договорів) – Регіональним відділенням Фонду по Луганській області. Невиконання власниками договірних зобов'язань обумовлено причинами фінансового характеру, а також ігнорування покупцями вимог регіонального відділення.

Порушення виконання умов договорів в частині **переоформлення права на земельну ділянку** органами приватизації встановлено за 3 договорами (1,1 відсоток перевірених), а саме Регіональними відділеннями по Донецькій (2 договори) та Рівненській (1 договір) областях.

Результати перевірки стану виконання покупцями зобов'язань щодо **збереження існуючої на момент приватизації кількості робочих місць та створення нових** такі. На контролі органів приватизації перебувають 63 договори, що містять умову щодо **збереження кількості робочих місць**, які існували на об'єктах на момент їх приватизації, та 61 договір – щодо **створення нових**.

У звітному кварталі із зазначених договорів купівлі-продажу, що містять умову щодо збереження кількості робочих місць, було перевірено 18 договорів.

Результати перевірки засвідчили, що існуюча на момент приватизації кількість робочих місць на підприємствах, стосовно яких укладено зазначені 18 договорів з умовою **збереження робочих місць**, становила 729 одиниць. На сьогодні їх кількість становить 772 одиниці.

Наприклад, у Миколаївській області за договором купівлі-продажу пакета акцій ВАТ „Украгроінжпроект” покупцем (ТОВ „Миколаївагропроектбуд”) збережено 35 робочих місця.

Також, у м. Києві за договором купівлі-продажу єдиного майнового комплексу ДП „Завод нестандартного обладнання „Укрінмаш” покупець (корпорація „Укрінмаш”) повинен зберігати робочі місця у кількості 38 одиниць. На момент перевірки на підприємстві існує 68 робочих місць.

При перевірці договорів купівлі-продажу із зобов'язанням щодо створення нових робочих місць, яке передбачено 18 перевіреними договорами, органами приватизації було зафіксовано, що за цими договорами повинно бути створено 287 робочих місць. Фактично створено 41 робоче місце. Це обумовлено тим, що термін виконання зазначеної умови ще не настав.

Слід відзначити **створення нових робочих місць за договорами, умовами яких збереження або створення нових робочих місць не передбачено**. За звітний період із загальної кількості перевірених договорів такі приклади є на 7 об'єктах приватизації, де було створено 43 нових робочих місця. Наприклад, у Вінницькій області за договором купівлі-продажу нежитлового вбудованого приміщення, що знаходилось на балансі ВАТ „Вінницьке АТП-0161”, покупцем (фізична особа) створено 28 нових робочих місць.

Також, у Донецькій області за договором купівлі-продажу нежитлових приміщень власником (ТОВ „Успенка-цемент”) проведена реконструкція приміщень, на базі яких відкрито відділення банку, та створено 7 нових робочих місць, що не передбачено умовами договору.

Мають місце і інші приклади, де завдяки добросовісній діяльності власників приватизованих об'єктів та ефективному контролю з боку органів приватизації вдається досягати позитивних результатів не лише у фінансових, економічних, але і в соціальних аспектах реалізації приватизаційних завдань у регіонах.

Результати перевірок стану виконання **інвестиційних зобов'язань та інших зобов'язань, виражених у грошовій формі**, засвідчили, що такі зобов'язання містять 883 договори купівлі-продажу пакетів акцій, 399 договорів купівлі-продажу об'єктів малої приватизації і 88 договорів купівлі-продажу об'єктів незавершеного будівництва.

Загалом цими договорами передбачено інвестування підприємств (у 1995-2019 роках) на загальну суму 16 996,735 млн грн, 2 237,3 млн дол. США та 19,26 млн євро. В тому числі, станом на 01.04.2014 – 9759,25 млн грн, 1501,07 млн дол. США, 19,26 млн євро. Фактично на 01.04.2014 українські підприємства отримали 13164,092 млн грн, 1878,82 млн дол. США та 72 млн євро, що в перерахунку на національну валюту становить 24 931,814 млн грн.

За окремими групами договорів ці цифри розподіляються так.

За договорами купівлі-продажу **пакетів акцій акціонерних товариств**

передбачено надходження до акціонерних товариств у період з 1995 до 2019 року коштів на загальну суму 15353,538 млн грн, 1938,94 млн дол. США та 19,26 млн євро. Станом на 01.04.2014 за умовами договорів купівлі – продажу пакетів акцій передбачено надходження 8769,27 млн грн, 1458,42 млн дол. США та 19,26 млн євро.

Фактично з 1995 року підприємства вже отримали інвестиції за всіма договорами купівлі-продажу пакетів акцій у розмірі 11794,967 млн грн, 1855,32 млн дол. США та 72,00 млн євро.

За договорами купівлі-продажу **об'єктів незавершеного будівництва** заплановано надходження інвестицій у період з 1995 по 2019 роки у розмірі 1207,40 млн грн і 10 тис. дол. США, а станом на 01.04.2014 – 830,01 млн грн, 10 тис. дол. США. Фактично станом на 01.04.2014 внесено 879,36 млн грн і 27,756 тис. дол. США.

За договорами купівлі-продажу **об'єктів малої приватизації** передбачено до 2019 року внесення інвестицій на загальну суму 435,79 млн грн. і 298,29 млн дол. США, а станом на 01.04.2014 – 159,97 млн грн та 42650,00 тис. дол. США. Фактично станом на 01.04.2014 надійшло 489,76 млн грн і 23477,314 тис. дол. США.

У всіх встановлених випадках порушення покупцями взятих ними зобов'язань органами приватизації здійснювалася необхідна претензійно-позовна робота щодо застосування до них, передбачених договорами та законодавством, санкцій.

Загальна сума штрафів, пені та неустойок, яка була нарахована (за наростаючим підсумком) за рішеннями судів за попередні роки – 35,93 млн грн та 119,3 тис. дол. США. Загальна сума штрафів, пені та неустойок, яка була сплачена – 18,53 млн грн та 106,4 тис. дол. США.

За перший квартал 2014 року нараховано за рішеннями судів штрафних санкцій на суму 335,76 тис. грн.

У IV кварталі 2013 року нараховано за рішеннями судів штрафних санкцій на суму 4946,916 тис. грн та фактично сплачено 465,151 тис. грн.

У першому кварталі 2014 року сума штрафних санкцій сплачених до державного бюджету становить – 225,708 тис. грн.

Різниця між сумами нарахованих та сплачених штрафів на початок першого кварталу 2014 року становить 17,401 млн грн.

Після використання всіх можливостей досудового врегулювання спорів здійснювалися дії щодо розірвання таких договорів та повернення відчужених за ними об'єктів у державну власність.

Станом на 01.04.2014 у власність держави повернуто 333 (за накопичувальним підсумком) об'єкти приватизації (з яких 84 – пакети акцій, 58 – єдині майнові комплекси і 191 – об'єкти незавершеного будівництва).

За 109 договорами триває претензійно-позовна робота щодо їх розірвання (визнання недійсними) і повернення відчужених об'єктів у державну власність (з них 13 – пакети акцій, 13 – єдині майнові комплекси та 83 – об'єкти незавершеного будівництва).

З числа повернутих у державну власність об'єктів приватизації повторно продано 166 об'єктів, зокрема:

- 49 пакетів акцій;
- 86 об'єктів незавершеного будівництва;
- 31 єдиний майновий комплекс.

У звітному кварталі до державної власності повернуто чотири об'єкти незавершеного будівництва.

Сума коштів, отримана протягом звітного періоду від продажу повернутих державі об'єктів становить 1, 059 млн грн.

Загальна сума коштів, отриманих від продажу повернутих державі об'єктів за рішеннями судів, за накопичувальним підсумком, становить 100,689 млн грн.

Перевірками фіксуються конкретні приклади поліпшення виробничого та фінансового стану приватизованих підприємств внаслідок успішної реалізації власниками взятих зобов'язань.

Крім вже наведених прикладів, також:

– у **Луганській області** покупцем (ТОВ „Східноукраїнська Будівельна Компанія”) за договором купівлі-продажу об'єкта незавершеного будівництва спортивного корпусу із залом (відповідно до проектної документації будівля спортивного корпусу із залом та плавальним басейном входять до оздоровчо-розважального комплексу „Plazma” як складові частини комплексу) вже здійснені дії щодо вирішення питання відведення земельної ділянки та укладення договору оренди земельної ділянки з Алчевською міською радою, розроблено та узгоджено проект реконструкції басейну та спорткомплексу в оздоровчо-розважальний комплекс „Plazma”, отримано дозвіл на виконання будівельних робіт, виконані загальнобудівельні роботи та роботи з реконструкції інженерних мереж, а також роботи з оздоблення фасаду. Також покупцем виконані роботи з ремонту покрівель, облицювання та утеплення фасаду. Здійснюються роботи по облаштуванню внутрішньої каналізації, освітлення, з монтажу припливно-витяжних мереж вентиляції, проводяться оздоблювальні роботи, також змонтовано обладнання для басейну. Витрати покупця на роботи з реконструкції об'єкта приватизації становлять понад 10,0 млн грн;

– у **Черкаській області** прикладом позитивної роботи можна вважати діяльність ТОВ „Агрофірма „Насіння”. Основним видом діяльності є вирощування сільськогосподарської продукції (зернові та технічні культури), розведення свиней, коней та інших тварин, виробництво меду, надання послуг в рослинництві та ін. Загальна продуктивність підприємства складає 4702 тонн на рік. Договором купівлі-продажу не передбачено створення або збереження робочих місць, проте діяльність підприємства забезпечує 33 працівники. Середня заробітна плата працівників становить 2300 грн. Працівники користуються усіма соціальними пільгами відповідно до чинного законодавства.

6. Оцінка державного майна

Відповідно до Методики оцінки майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 10 грудня 2003 р. № 1891 (із змінами), фахівцями Фонду була проведена стандартизована оцінка 2 пакетів акцій акціонерних товариств і складено:

- 1 акт оцінки пакета акцій для продажу через організаторів торгівлі цінними паперами;
- 1 акти оцінки пакета акцій для продажу на конкурсі.

З метою контролю за правильністю здійснення оцінки майна, дотриманням нормативно-правових актів з оцінки здійснюється рецензування актів оцінки. Зокрема, за звітний період фахівцями Фонду прорецензовано та підготовлено до затвердження 1 акт оцінки пакета акцій для продажу на конкурсах та 1 акт оцінки пакета акцій для продажу через організаторів торгівлі цінними паперами.

Керуючись вимогами статті 13 Закону України „Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні” фахівцями Фонду у I кварталі 2014 року було прорецензовано у встановленому законодавством порядку 100 звітів про оцінку об’єктів у матеріальній формі.

Також прорецензовано 12 актів оцінки нерухомого майна.

На виконання постанови Кабінету Міністрів України від 04.03.2013 № 231 „Деякі питання проведення оцінки для цілей оподаткування та нарахування і сплати інших обов’язкових платежів, які справляються відповідно до законодавства” розглянуто та прорецензовано 1880 звітів для цілей оподаткування.

Положення статті 23 Закону України „Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні” визначають зміст і напрями державного регулювання оціночної діяльності, зокрема:

- здійснення контролю за дотриманням вимог законодавства суб’єктами оціночної діяльності та іншими суб’єктами під час проведення оцінки майна;
- сприяння встановленню єдиних норм та правил оцінки майна в Україні, що базуються на міжнародних нормах і правилах.

Станом на 01 квітня 2014 року співробітниками регіональних відділень Фонду, Фонду майна Автономної Республіки Крим та апарату Фонду, які мають право здійснювати рецензування, за даними автоматизованої підсистеми (далі – АПС) „Рецензент”, опрацьовано та надано висновки щодо 1830 звітів про оцінку державного майна, виконаних суб’єктами оціночної діяльності (таблиця 2).

Таблиця 2

Region	Кількість рецензій на звіти про оцінку	
	І квартал 2013 р.	І квартал 2014 р.
Вінницька область	98	65
Волинська область	42	26
Дніпропетровська область	177	75
Донецька область	263	162
Житомирська область	60	45
Закарпатська область	47	42
Запорізька область	92	91
Івано-Франківська область	42	25
Київська область	81	27
Кіровоградська область	73	40
Луганська область	112	72
Львівська область	135	99
Миколаївська область	35	50
Одеська область	151	94
Полтавська область	70	67
Рівненська область	73	54
Сумська область	74	27
Тернопільська область	33	32
Харківська область	215	161
Херсонська область	27	34
Хмельницька область	69	65
Черкаська область	82	43
Чернівецька область	29	16
Чернігівська область	98	41
м. Київ	357	220
Автономна Республіка Крим та м. Севастополь	83	57
апарат Фонду	52	100
Всього	2670	1830

Порівняно з відповідним періодом 2013 року загальна кількість прорецензованих звітів про оцінку майна зменшилась на 31% (таблиця 3), що свідчить про спад на ринку об'єктів оренди та продажу об'єктів державного та комунального майна у I кварталі 2014 року.

Таблиця 3

№ з/п	Показник	I квартал 2013 р.	I квартал 2014 р.	Відсоток (I кв. 2014 до I кв. 2013 р.)	Відхилення, %
1	Чисельність суб'єктів оціночної діяльності, що працювали на ринку оцінки державного та комунального майна	304	373	122,70	22,70
2	Кількість прорецензованих звітів про оцінку майна	2670	1830	68,54	- 31,46
<i>З них класифіковано на відповідність вимогам нормативно-правових актів з оцінки майна:</i>					
	– звіти, що повністю відповідають таким вимогам	16	9	56,25	- 43,75
	– звіти, що в цілому відповідають таким вимогам	2548	1687	66,21	-33,79
	– звіти, що не повною мірою відповідають таким вимогам	105	127	120,95	20,95
	– звіти, що не відповідають таким вимогам	1	7	-	-

Питання контролю за дотриманням суб'єктами оціночної діяльності – суб'єктами господарювання вимог законодавчих та нормативних документів про оцінку майна знаходиться під постійною увагою Фонду.

Упродовж I кварталу 2014 року на ринку оцінки державного майна, за даними АПС „Рецензент”, працювало 373 суб'єкти оціночної діяльності – суб'єкти господарювання, які надавали Фонду та органам місцевого самоврядування послуги з оцінки майна. Порівняно з відповідним періодом 2013 року цей показник збільшився на 23 %.

За класифікацією пункту 67 Національного стандарту № 1 „Загальні засади оцінки майна і майнових прав”, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.09.2003 № 1440, щодо відповідності звітів про оцінку майна нормативно-правовим актам з оцінки майна, звітами про оцінку, що повністю відповідають таким вимогам, визнано 9 звітів. Це на 44 % менше, ніж у відповідному періоді 2013 року. Зменшилась на 34 % кількість висновків рецензента про звіти, які в цілому відповідають таким вимогам, та на 21 % збільшилась кількість висновків рецензента про звіти, що не повною мірою відповідають вимогам нормативно-правових актів з оцінки майна. Негативних висновків рецензента отримано у 7 разів більше ніж у відповідному періоді 2013 року (таблиця 3).

Відповідно до вимог статті 7 Закону України „Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні”, Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності та виконавців робіт із землеустрою, затвердженого наказом Фонду від 29 серпня 2011 р. № 1270, Фонд здійснює конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності – суб'єктів господарювання для проведення незалежної оцінки майна у випадках, визначених законодавством.

У I кварталі 2014 року проведено 4 конкурси з відбору суб'єктів оціночної діяльності з метою оцінки 6 об'єктів приватизації та оренди, у тому числі 1 конкурс з метою оцінки єдиного майнового комплексу пансіонату „Геолог” разом із земельною ділянкою, на якій він розташований.

Згідно зі статтею 18 Закону України „Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні” та пунктом 6 Положення про порядок видачі сертифікатів суб’єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом Фонду від 14 березня 2002 р. № 479, Фонд приймає документи від суб’єктів господарювання з метою видачі сертифікатів суб’єкта оціночної діяльності.

У I кварталі 2014 року Фонд видав 315 сертифікатів суб’єкта оціночної діяльності, у тому числі 127 для цілей оподаткування та нарахування і сплати інших обов’язкових платежів, які справляються відповідно до законодавства, (зокрема: 209 – юридичним особам та 106 – фізичним особам – приватним підприємцям), за видачу яких до державного бюджету перераховано 16 065 грн. Підготовлено 90 наказів про анулювання 180 сертифікатів суб’єкта оціночної діяльності.

Відповідно до статей 15, 16 Закону України „Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні” та Положення про порядок роботи Екзаменаційної комісії, затвердженого наказом Фонду від 13 листопада 2002 р. № 1997, Фонд спільно з навчальними закладами здійснює видачу кваліфікаційних свідоцтв оцінювача.

Проведено 3 засідання Екзаменаційної комісії та на підставі протокольних рішень Фондом оформлено **54** кваліфікаційних свідоцтва оцінювача.

На виконання вимог статті 17 Закону України „Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні” та Порядку ведення Державного реєстру оцінювачів та суб’єктів оціночної діяльності (далі – ДРОСОД), затвердженого наказом Фонду від 10 червня 2013р. № 796, за звітній період Фондом підготовлено до видачі 496 свідоцтв про реєстрацію у ДРОСОД, 98 наказів Фонду про анулювання свідоцтв про реєстрацію у ДРОСОД.

Згідно з вимогами статті 15 Закону України „Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні” та Положення про порядок роботи Екзаменаційної комісії, затвердженого наказом Фонду від 10 червня 2013 р. № 805/359, за звітній період підготовлено проведення 22 засідань Екзаменаційної комісії та оформлено 423 кваліфікаційних свідоцтва оцінювача з оцінки майна для цілей оподаткування та нарахування і сплати інших обов’язкових платежів, які справляються відповідно до законодавства.

Відповідно до вимог Порядку роботи атестаційно-рецензійної комісії, затвердженого наказом Фонду від 10 червня 2013 р. № 794, за звітній період підготовлено проведення 5 засідань Атестаційно-рецензійної комісії та оформлено 107 свідоцтв керівника суб’єкта оціночної діяльності, які успішно склали іспит.

Згідно з вимогами статті 14 Закону України „Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні” внесено до ДРОСОД дані про **підвищення кваліфікації 366 оцінювачів та 402 нових оцінювачів**, які пройшли навчання за програмою базової підготовки оцінювачів та успішно склали іспит.

Наказами Фонду **поновлено дію 73 кваліфікаційних свідоцтв оцінювача** відповідно до поданої інформації про підвищення кваліфікації за відповідними напрямками оцінки майна.

Наказами Фонду **призупинено дію 223 кваліфікаційних свідоцтв**

фізичним особам, які вчасно не пройшли навчання за програмою підвищення кваліфікації та не подали копій відповідних посвідчень до Фонду.

Відповідно до статті 4 Закону України „Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні” однією із форм оціночної діяльності є методичне забезпечення оцінки майна, що полягає в розробленні методичних нормативних документів з оцінки майна та наданні роз’яснень щодо їх застосування в удосконаленні законодавчого та нормативного забезпечення оцінки.

З метою вдосконалення нормативно-правових актів з питань оцінки майна та оціночної діяльності Фондом підготовлено проекти таких нормативно-правових актів:

- постанова Кабінету Міністрів України “Про внесення змін до Методики оцінки майна”;
- наказ Фонду “Про внесення змін до деяких нормативно-правових актів Фонду державного майна України”;
- спільний наказ Фонду, Міністерства юстиції України, Міністерства доходів і зборів України та Міністерства аграрної політики та продовольства України “Про затвердження Порядку електронної та інформаційної взаємодії Фонду державного майна України, Міністерства юстиції України, Міністерства доходів і зборів України та Міністерства аграрної політики та продовольства України під час проведення оцінки для цілей оподаткування”;
- постанова Кабінету Міністрів України “Про внесення змін до деяких постанов Кабінету Міністрів України, що стосуються національних стандартів оцінки майна”.

7. Ведення Єдиного реєстру об'єктів державної власності

Діяльність Фонду з ведення Єдиного реєстру об'єктів державної власності (далі – Реєстр) ґрунтується на положеннях постанов Уряду від 14 квітня 2004 р. № 467 „Про затвердження Положення про Єдиний реєстр об'єктів державної власності” (із змінами та доповненнями) та від 30 листопада 2005 р. № 1121 „Про затвердження Методики проведення інвентаризації об'єктів державної власності”.

Відповідно до ст. 6 Закону України „Про управління об'єктами державної власності” суб'єкти управління уповноважені **вести облік** об'єктів державної власності, які перебувають в їх управлінні, **здійснювати контроль** за ефективним використанням та збереженням таких об'єктів, **забезпечувати надання** розпоряднику Реєстру відомостей про об'єкти державної власності для формування і ведення Реєстру.

Станом на 01 квітня 2014 р., за інформацією, наданою Фонду суб'єктами управління (за підсумками проведеної інвентаризації об'єктів державної власності), в Реєстрі обліковуються:

– **25,4 тис. юридичних осіб**, які діють лише на основі державної власності і належність яких до сфери управління відповідного суб'єкта управління підтверджена цим суб'єктом;

– **564 господарські організації з корпоративними правами держави**;

– **більше 1 млн об'єктів державного майна**, а саме:

• **722,0 тис. об'єктів нерухомого майна державних підприємств, установ, організацій**;

• **410,7 тис. об'єктів державного майна**, яке не увійшло до статутних капіталів господарських товариств у процесі корпоратизації, але залишилося на їх балансі;

• **33,3 тис. об'єктів державного майна**, яке не увійшло до статутних капіталів господарських товариств у процесі приватизації, але залишилося на їх балансі.

Інформацію про нерухоме майно державних підприємств, установ та організацій суб'єкти управління надали по майже 11 тис. юридичних осіб (балансоутримувачів) та повідомили, що на балансах 13,5 тис. юридичних осіб нерухоме державне майно не обліковується.

Загальна кількість юридичних осіб, що діють лише на основі державної власності і належність яких до сфери управління відповідного суб'єкта управління підтверджена цим суб'єктом, станом на 01 квітня 2014 р., порівняно з відповідними двома попередніми періодами, наведена у таблиці 4.

Таблиця 4

	01 квітня 2012 р.	01 квітня 2013 р.	01 квітня 2014 р.
Кількість юридичних осіб, які діють на основі лише державної власності і належність яких до сфери управління відповідного суб'єкта управління підтверджена цим суб'єктом (тис.)	25,2	26,8	25,4

Як свідчать дані таблиці, протягом порівняльних періодів загальна кількість юридичних осіб зменшилася у зв'язку з проведенням процедури державної реєстрації припинення юридичних осіб, реорганізацією юридичних осіб в

результаті адміністративної реформи, а також оптимізацією кількості суб'єктів господарювання державного сектору економіки, яка проводиться суб'єктами управління об'єктами державної власності разом з Міністерством економічного розвитку і торгівлі та Фондом (за дорученнями Прем'єр-міністра України від 11 січня 2013 р. № 596/3/1-13, від 11 квітня 2013 р. № 596/56/1-13, від 22 травня 2013 р. № 596/75/1-13 та № 19401/1/1-13).

Найбільшу кількість юридичних осіб, які віднесені до сфери управління, мають:

- Міністерство юстиції України – 3 тис.;
- Державна ветеринарна та фітосанітарна служба України – 1,6 тис.;
- Міністерство освіти і науки України – 1,5 тис.;
- Міністерство внутрішніх справ України – майже 1,2 тис.;
- Міністерство фінансів України – 1,2 тис.

Здійснюючи функції розпорядника Реєстру, Фонд організував співпрацю із 154 суб'єктами управління.

Суб'єкти управління, уповноважені вести облік об'єктів державної власності, що перебувають в їх управлінні, та надають розпоряднику Реєстру інформацію про об'єкти державної власності в електронному та паперовому вигляді.

Фондом разом з новоствореними суб'єктами управління, в результаті адміністративної реформи у 2011-2013 роках, вживалися заходи щодо обліку об'єктів державної власності.

З червня 2013 року виконання завдання щодо надання суб'єктами управління відомостей про об'єкти державної власності для внесення до Реєстру знаходиться на контролі у Кабінеті Міністрів України.

Дорученням Кабінету Міністрів України від 22 травня 2013 р. № 19401/1/1-13 керівники суб'єктів управління об'єктами державної власності зобов'язані забезпечити виконання цього завдання та подавати Фонду відповідну інформацію для внесення змін до Реєстру. Фонд проводить моніторинг щодо подання суб'єктами управління інформації для внесення до Реєстру та щомісяця надає його до Кабінету Міністрів України.

Відповідно до вимог положень Методики проведення інвентаризації об'єктів державної власності, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 30 листопада 2005 р. № 1121, комісіями з питань упорядкування обліку юридичних осіб (далі – комісії) під керівництвом обласних державних адміністрацій, Ради міністрів АР Крим, Київської та Севастопольської міськдержадміністрацій проводиться робота з упорядкування обліку юридичних осіб, які за даними Єдиного державного реєстру підприємств та організацій України (далі – ЄДРПОУ) віднесені до сфери управління відповідного суб'єкта управління, який цього не підтверджує.

Також з метою прискорення упорядкування обліку „недіючих” юридичних осіб (по яких органами управління були прийняті рішення про їх ліквідацію, але вчасно не провели процедуру державної реєстрації припинення в установленому законодавством порядку), вжиття заходів щодо включення до Єдиного державного реєстру юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців (далі – ЄДР) юридичних осіб, які зареєстровані до 01 липня 2004 року і не включені до ЄДР,

Фонд листами від 05 червня 2013 р. № 10-15-6977 та від 27 червня 2013 р. № 10-15-8017 звернувся до Державної реєстраційної служби та Головних управлінь юстиції Міністерства юстиції України в Автономній Республіці Крим, в областях, містах Києві та Севастополі – тимчасовим міжвідомчим спеціальним комісіям з питань проведення інвентаризації юридичних осіб та фізичних осіб підприємців (далі – тимчасові міжвідомчі комісії). Фонд здійснює моніторинг щодо включення юридичних осіб до ЄДР за отриманою від Державної реєстраційної служби інформацією та щомісяця інформує Кабінет Міністрів України (доручення Кабінету Міністрів України від 22 травня 2013 р. № 596/75/1-13).

За підсумками проведеної інвентаризації об'єктів державної власності з 2006 року упорядкуванню підлягало **24,1 тис.** юридичних осіб (записів в ЄДРПОУ), з яких станом на 01 квітня 2014 р. упорядковано **18,8 тис.** (у тому числі за результатами роботи тимчасових міжвідомчих комісій по **1,5 тис.** юридичних осіб внесено запис до ЄДР „свідоцтво про державну реєстрацію недійсне”), що становить **78 %** загальної кількості юридичних осіб, які підлягали упорядкуванню.

При цьому підлягають упорядкуванню майже **5,3 тис.** юридичних осіб, які значаться в ЄДРПОУ, але належність до сфери управління не підтверджена відповідним суб'єктом управління.

Із зазначеної кількості юридичних осіб (записів в ЄДРПОУ), які підлягають упорядкуванню:

- опрацьовано комісіями майже **2,9 тис.**;
- підлягає опрацюванню комісіями – **2,4 тис.**

Від загальної кількості не опрацьованих комісіями матеріалів щодо юридичних осіб (записів в ЄДРПОУ) майже **56 %** перебувають в опрацюванні 4 комісій. Такі комісії утворені при Дніпропетровській (234 записи в ЄДРПОУ), Донецькій (235), Одеській (269) обласних та Київській (435) міській державній адміністрації.

Загальна кількість юридичних осіб, які за даними ЄДРПОУ віднесені до сфери управління відповідного суб'єкта управління, який цього не підтверджує, станом на 01 квітня 2014 р., порівняно з відповідними двома попередніми періодами, наведена у таблиці 5.

Таблиця 5

Кількість юридичних осіб (записів в ЄДРПОУ) тис.	01 квітня 2012 р.	01 квітня 2013 р.	01 квітня 2014 р.
Упорядковано облік	10,9	16,4	18,8
Не упорядковано облік	5,9	7,3	5,3
у тому числі:			
- опрацьовані комісіями	3,6	3,8	2,9
- не опрацьовані комісіями	2,3	3,5	2,4

Найбільшу кількість юридичних осіб, які підлягають упорядкуванню, мають:

- місцеві державні адміністрації – 1 121;
- Міністерство аграрної політики України (правонаступник – Міністерство аграрної політики та продовольства України) – 548;
- Міністерство промислової політики України (Державне агентство України з управління державними корпоративними правами та майном) – 348;

- Міністерство освіти і науки України – 268;
- Міністерство охорони здоров'я – 238;
- Міністерство енергетики та вугільної промисловості України – 209.

За результатами опрацювання даних комісій та відповідних суб'єктів управління про юридичні особи (записи в ЄДРПОУ), які підлягають упорядкуванню, з'ясовано, що більшість юридичних осіб не здійснюють діяльності, не звітують до органів Державної податкової служби та Пенсійного фонду, не розташовані за юридичною адресою, не є балансоутримувачами нерухомого державного майна та дані про які не внесені до ЄДР.

Із зазначеної кількості юридичних осіб (записів в ЄДРПОУ), які підлягають упорядкуванню:

– **2,4 тис.** юридичних осіб, що становить **45,3 %** загальної кількості юридичних осіб, які підлягають упорядкуванню, внесені до ЄДР (перереєстровані в установленому порядку), з яких:

- **1,6 тис.**, що становить **30,2 %** загальної кількості юридичних осіб, які підлягають упорядкуванню, не перебувають в процесі припинення – підлягають приведенню у відповідність реєстраційні дані (організаційно-правова форма господарювання), установчі документи та закріпленню за суб'єктами управління;

- **0,8 тис.**, що становить **15,1 %** загальної кількості юридичних осіб, які підлягають упорядкуванню, перебувають в стані припинення діяльності – процедура припинення державної реєстрації буде проведена в установленому законодавством порядку, та щодо них відсутні підтвердження відомостей про юридичну особу;

– **2,9 тис.** юридичних осіб, що становить **54,7 %** загальної кількості юридичних осіб, які підлягають упорядкуванню, відсутні в ЄДР (зареєстровані до 01 липня 2004 р. та не включені до ЄДР), тому неможливо завершити процедуру припинення державної реєстрації в установленому порядку. По цих юридичних особах тимчасовими міжвідомчими комісіями вживаються заходи щодо включення їх до ЄДР.

8. Управління державним майном

8.1. Управління державним майном, що не увійшло у процесі приватизації до статутних капіталів господарських товариств.

Інформація про прийнятті Фондом рішення щодо відчуження та списання об'єктів державної власності

Фондом здійснюється систематична робота щодо управління державним майном, яке у процесі приватизації не увійшло до статутних капіталів господарських товариств, але залишилося у них на балансі, майнових відносин з організаціями з недержавною формою власності, відчуження та списання об'єктів державної власності, а також питань, пов'язаних з тимчасовим перебуванням Чорноморського флоту Російської Федерації на території України.

Всього у процесі приватизації до статутних капіталів господарських товариств не було включено і перебувало в управлінні державних органів приватизації понад 150 тис. об'єктів державної власності, обмеження або особливості приватизації яких було встановлено законодавством.

Стосовно 116,6 тис. зазначених об'єктів було прийнято і реалізовано відповідні управлінські рішення (приватизація, передача у комунальну власність, до сфери управління органів державної влади тощо).

Функції з управління державним майном, за територіальною ознакою – місцем розташування господарських товариств, покладено на регіональні відділення Фонду.

Згідно з інформацією, внесеною регіональними відділеннями Фонду до інформаційно-пошукової підсистеми Фонду державного майна „Етап-майно” станом на 31 березня 2014 р., у державній власності перебувало **33318** об'єктів державної власності, які не увійшли до статутного капіталу господарських товариств у процесі приватизації.

За I квартал 2014 року регіональними відділеннями Фонду реалізовано управлінські рішення щодо **544** об'єктів державної власності, зокрема:

- приватизовано – **37** об'єктів;
- передано в оренду – **5** об'єктів;
- передано у комунальну власність – **121** об'єкт;
- передано господарським товариствам на умовах договору зберігання – **226** об'єктів;
- списано – **25** об'єктів;
- передано до сфери управління міністерств та інших органів виконавчої влади – **2** об'єкти;
- прийнято інші управлінські рішення (знято з балансу на підставі свідоцтва на право власності малоквартирні житлові будинки, відшкодовано збитки тощо) – **128** об'єктів.

Крім того, регіональними відділеннями було підготовлено пропозиції стосовно прийняття управлінських рішень щодо 273 об'єктів.

Регіональними відділеннями Фонду здійснювалися перевірки згідно з Порядком проведення державними органами приватизації перевірок стану ефективного використання та збереження державного майна, яке не увійшло до

статутних капіталів господарських товариств у процесі приватизації, але перебуває на їх балансі, затвердженим наказом Фонду від 16 грудня 2009 р. № 1998, та на підставі доручень і наказів Фонду. При виявленні порушень утримання, зберігання та використання такого державного майна оперативно вживалися заходи з їх усунення, зокрема велася претензійно-позовна робота з метою відшкодування збитків державі внаслідок неналежного утримання та використання державного майна.

Так, протягом I кварталу 2014 року проведено вибіркові перевірки збереження та належного використання **1496** об'єктів. При цьому повторно перевірено **1479** об'єктів.

За результатами перевірок виявлено факти порушення господарськими товариствами вимог збереження **579** об'єктів. Для усунення цих порушень вжито, зокрема, таких заходів:

– направлено звернення правоохоронним органам, Державній фінансовій інспекції України, суду щодо **291** об'єкта;

– направлено звернення суб'єктам господарювання (балансоутримувачам) про відновлення майна, відшкодування збитків щодо **12** об'єктів.

Відповідно до Плану заходів з підготовки та проведення у 2009 – 2014 роках *технічної інвентаризації захисних споруд цивільної оборони (цивільного захисту)*, затвердженого розпорядженням Кабінету Міністрів України від 26 листопада 2008 р. № 1473-р (із змінами), Фондом в особі регіональних відділень здійснюється робота в частині забезпечення проведення технічної інвентаризації захисних споруд цивільної оборони (цивільного захисту), які не увійшли до статутних капіталів господарських товариств у процесі приватизації.

Проаналізувавши та узагальнивши інформацію від регіональних відділень, Фонд щокварталу надає зведені дані Державній службі України з надзвичайних ситуацій (далі – ДСНС України) про хід проведення технічної інвентаризації захисних споруд цивільної оборони (цивільного захисту), які не увійшли до статутних капіталів господарських товариств у процесі приватизації.

За інформацією регіональних відділень Фонду, станом на 31 березня 2014 р. було укладено **639** угод з бюро технічної інвентаризації, проінвентаризовано **985** захисних споруд цивільної оборони (цивільного захисту).

Також протягом звітнього періоду проводилася робота щодо надання погодження (згоди) на відчуження та списання державного майна.

Так, згідно із Порядком відчуження об'єктів державної власності, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 06 червня 2007 р. № 803 (із змінами), за поданням відповідних суб'єктів управління надано погодження (згода) на відчуження 3 об'єктів основних фондів (нерухоме майно, повітряних суден).

Погодження (згода) на відчуження зазначеного майна надавалося Фондом за умови продажу цього майна виключно на аукціоні. Незалежна оцінка вартості майна (початкова вартість), на яке надано погодження (згода) на відчуження, становить 13,243 млн грн (з урахуванням ПДВ).

Згідно із Порядком списання об'єктів державної власності, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 08 листопада 2007 р. № 1314 (із

змiнами), за поданням відповідних суб'єктів управління Фондом надано погодження (згода) на списання 8 об'єктів основних засобів (нерухоме майно).

Інвентаризація об'єктів нерухомості, переданих у користування *Чорноморському флоту Російської Федерації* (далі – ЧФ РФ), проводиться відповідно до Порядку проведення інвентаризації нерухомого майна, що використовується Чорноморським флотом Російської Федерації на території України, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03 березня 2006 р. № 246 (із змінами).

Відповідно до пункту 6 Порядку, інвентаризація об'єктів нерухомості проводиться спільними робочими групами, до складу яких входять представники Української та Російської сторін, з виїздом на місце після надання доступу на територію, на якій вони розташовані, за умови дотримання режиму секретності. Вихідними даними для проведення інвентаризації об'єктів нерухомості, розташованих на земельних ділянках, що використовуються ЧФ РФ, є відомості, що містяться в додатках 2 і 3 до Угоди між Україною і Російською Федерацією про параметри поділу Чорноморського флоту та плани земельних ділянок, погоджені російськими та українськими експертами.

Інвентаризація об'єктів нерухомості, які використовуються ЧФ РФ на території України, починаючи з жовтня 2011 року проведена у 95 військових містечках, що складає 60 % від загальної кількості військових містечок, повністю покритих земельними ділянками, плани яких погоджено з російськими експертами, і становить 42,8 % від загальної кількості військових містечок.

З метою забезпечення проведення інвентаризації об'єктів нерухомості, які використовуються ЧФ РФ на території України, а також реалізації міждержавних домовленостей, зафіксованих у пункті 21 протокольного рішення шостого засідання Українсько-Російської міждержавної комісії (далі – УРМК), Фонд в межах своїх повноважень вніс (січень 2014 року) Міністерству закордонних справ конкретні пропозиції стосовно подальших дій для продовження процесу інвентаризації, зокрема, щодо:

– необхідності активізації роботи з виконання Українською стороною протокольних домовленостей, досягнутих під час засідання Робочої групи з питань інвентаризації земельних ділянок та державного майна, переданих у користування ЧФ РФ, що було проведено в квітні 2013 року у м. Севастополі, з метою подальшої реалізації домовленостей, зафіксованих у пункті 21 протокольного рішення УРМК;

– розгляду Міністерством закордонних справ питання щодо ініціювання звернення до заінтересованих органів державної виконавчої влади з пропозицією щодо термінового додаткового опрацювання Робочих пропозицій щодо врегулювання питань оренди (у тому числі в частині проведення капітального ремонту об'єктів нерухомості), що стосуються об'єктів берегової інфраструктури України, які використовуються військовими формуваннями, підприємствами, організаціями і установами ЧФ РФ, дислокованими на території України та пропозицій Російської сторони, які були направлені по дипломатичних каналах Українській стороні, стосовно проведення капітального ремонту об'єктів нерухомості, які використовуються ЧФ РФ на території України;

– розгляду питання щодо врегулювання питання капітального ремонту

об'єктів нерухомості, які використовуються ЧФ РФ на території України, з урахуванням відповідних висновків і пропозицій заінтересованих органів державної виконавчої влади на засіданні Української частини Підкомісії з питань функціонування Чорноморського флоту Російської Федерації і його перебування на території України.

У I кварталі 2014 року (лютий 2014 року) Регіональне відділення Фонду в АР Крим та м. Севастополі повідомило, що неодноразово протягом звітного періоду зверталось до представників Російської сторони у м. Севастополі стосовно поновлення процесу інвентаризації, складання графіків роботи спільних робочих груп та виділення спеціалістів до складу цих спільних робочих груп, проте, представники Російської сторони у м. Севастополі гальмували процес поновлення інвентаризації, мотивуючи тим, що в Міністерстві оборони РФ і на ЧФ РФ йде процес переформування військових частин і підрозділів і до його закінчення (березень-квітень 2014 року) поновлення процесу інвентаризації не є можливим.

Оскільки у I кварталі 2014 року не було поновлено роботу спільних робочих груп та враховуючи ситуацію що склалася на території АР Крим, кількість проінвентаризованих об'єктів нерухомості станом на 1 квітня 2014 року лишилася незмінною.

Фонд щоквартально інформує Уряд про хід інвентаризації нерухомого майна, яке використовується ЧФ РФ на території України, про заходи, які здійснюються для забезпечення її продовження, а також відповідна інформація надається до Ради національної безпеки і оборони.

Відповідно до пункту 1 постанови Кабінету Міністрів від 15 серпня 2011 р. № 902 „Про утворення Комісії з питань проведення інвентаризації майна загальносоюзних громадських об'єднань (організацій) колишнього Союзу РСР, яке станом на 24 серпня 1991 р. перебувало на території України” (із змінами) утворено Комісію з питань проведення інвентаризації майна загальносоюзних громадських об'єднань (організацій) колишнього Союзу РСР, яке станом на 24 серпня 1991 р. перебувало на території України (далі – Комісія).

З урахуванням вимог Положення про Комісію, затвердженого постановою Кабінету Міністрів від 15 серпня 2011 р. № 902, на виконання завдань, визначених Секретаріатом Кабінету Міністрів України від 15.01.2014 № 27980/12/1-13 щодо продовження роботи з підготовки та внесення проекту орієнтовного плану роботи Комісії на 2014 рік та доручення Першого віце-прем'єр-міністра України від 27.01.2014 № 27980/13/1-13, Фонд, як орган що здійснює організаційне, інформаційне, матеріально-технічне забезпечення діяльності Комісії повідомив членів Комісії (згідно з персональним складом Комісії, затвердженим Першим віце-прем'єр-міністром України, Головою Комісії 20.09.2012) про проведення засідання 25.02.2014.

Однак, у зв'язку з політичними подіями в країні, вказане засідання не відбулося.

На даний час Фондом відповідно до Положення про Комісію, як органом, що здійснює організаційне, інформаційне, матеріально-технічне забезпечення її діяльності, проводиться робота щодо збору інформації стосовно змін персонального складу Комісії у зв'язку із кадровими змінами у посадовому складі Уряду.

Фонд щоквартально інформує Уряд про роботу згаданої Комісії.

Продовжується робота, пов'язана із поверненням у власність держави в особі Фонду *майна загальносоюзних громадських об'єднань (організацій) колишнього СРСР*, яке перебувало/перебуває у користуванні громадських організацій (Федерації профспілок України та суб'єктів господарювання, створених за її участю) і яке за рішенням судів повертається у власність держави в особі Фонду.

З метою забезпечення організації державної реєстрації права власності за державою в особі Фонду на майно загальносоюзних громадських об'єднань (організацій) колишнього Союзу РСР, яке повертається у власність держави за рішенням суду, регіональним відділенням Фонду на виконання наказу Фонду від 18 травня 2012 р. № 711 „Про організацію роботи з реєстрації права власності на майно загальносоюзних громадських об'єднань (організацій) колишнього Союзу РСР, яке повертається у власність держави за рішенням суду” доручено забезпечити державну реєстрацію права власності на таке майно.

Станом на 01.04.2014 кількість наявних витягів про державну реєстрацію прав власності на такі об'єкти, які надіслані регіональними відділеннями Фонду, залишилась незмінною (всього надіслано 20 витягів).

9. Управління державними корпоративними правами

9.1. Структура корпоративних прав держави

Повноваження Фонду щодо управління корпоративними правами держави та формування і ведення Реєстру корпоративних прав держави визначені:

- Законом України від 21 вересня 2006 р. № 185-V „Про управління об’єктами державної власності”;
- Законом України від 9 грудня 2011 р. № 4107-VI „Про Фонд державного майна України ”;
- постановою Кабінету Міністрів України від 29 жовтня 2003 р. № 1679 „Про формування і ведення Реєстру корпоративних прав держави”;
- постановою Кабінету Міністрів України від 29 березня 2010 р. № 297 „Деякі питання управління корпоративними правами держави”

Станом на 01 квітня 2014 р. у Реєстрі корпоративних прав держави обліковується **564** господарських товариства, які мають частку держави у статутному капіталі.

Держава в особі Уряду України, Фонду, міністерств та інших центральних та місцевих органів виконавчої влади здійснює управління корпоративними правами держави у **475** акціонерних товариствах, **57** товариствах з обмеженою відповідальністю та **32** національних акціонерних і державних холдингових компаніях (НАК і ДХК), створених спеціальними рішеннями Президента та Уряду.

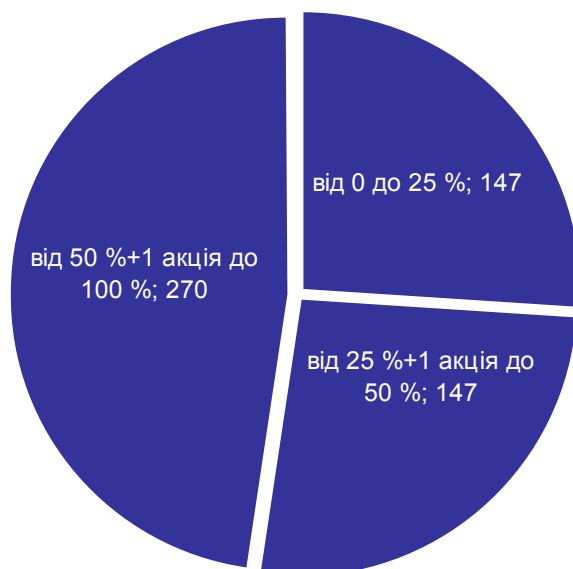
Із загальної кількості:

– **270** господарських товариства (47,87 % загальної кількості) мають у статутному капіталі державну частку понад **50 %**, що надає державі право контролю за їх діяльністю (далі – контрольний пакет), з яких **147** господарських товариств (**26,06 %**) мають державну частку **100 %**;

– **147** господарських товариств (26,06 %) мають державну частку у статутному капіталі розміром від **25 %** до **50 %** (блокуючий пакет);

– **147** господарських товариств (26,06 %) мають державну частку у статутному капіталі **менше 25 %** (діаграма 1).

В Реєстрі корпоративних прав держави обліковується **131** акціонерне товариство (далі – АТ), засноване міністерствами, а також **21** НАК та ДХК, які не подають до Фонду жодної звітності, а функції з управління цими товариствами здійснюють виключно засновники – міністерства; з них 51 господарське товариство (9,04 % загальної кількості) має стратегічне значення для економіки та безпеки держави, з них у 40 товариствах контрольний пакет акцій належить державі.



Діаграма 1. Розподіл корпоративних прав держави за розміром державної частки у статутному капіталі господарських товариств станом на 01 квітня 2014 року

Фонд і його регіональні відділення здійснюють управління **373** об'єктами з корпоративними правами держави (66,13 % загальної кількості), з них з державною часткою від 50 % до 100 % – **136** об'єктів.

Міністерства та інші центральні та місцеві органи виконавчої влади здійснюють управління корпоративними правами **191** (33,86 %) господарського товариства, з них з державною часткою більше 50 % – **134** об'єктів.

Загальна кількість пакетів акцій, часток, паїв, що належать державі у статутному капіталі господарських товариств, станом на 01 квітня 2014 р., порівняно з відповідним періодом 2013 року, наведена у таблиці 6.

Таблиця 6

Вид господарських товариств	Загальна кількість		до 10%		від 10 до 25%		від 25 до 50%		від 50 до 100%	
	станом на 01. 04.2013	станом на 01. 04.2014	станом на 01. 04.2013	станом на 01. 04.2014	станом на 01. 04.2013	станом на 01. 04.2014	станом на 01. 04.2013	станом на 01. 04.2014	станом на 01. 04.2013	станом на 01. 04.2014
	АТ, створені в процесі приватизації та корпоратизації	284	234	54	40	46	32	87	67	97
ХК, ДАК, НАК	30	32*	0	0	0	0	0	1	30	31
АТ, створені за участю Фонду	75	71	23	23	8	7	31	27	13	14
ТОВ	60	57	5	5	16	15	22	21	17	16
АТ, ТОВ які перебувають на обліку інших органів виконавчої влади	150	170	5	6	9	19	23	31	113	114
Разом	599	564	87	74	79	73	163	147	270	270

* в т. ч. 21 ХК, які перебувають на обліку інших органів виконавчої влади.

Як свідчать дані таблиці, протягом порівняльного періоду загальна кількість господарських товариств зменшилась на **35** (за рахунок приватизації та ліквідації).

9.2. Взаємодія з іншими органами виконавчої влади у сфері управління державними корпоративними правами

Фондом розроблено автоматизовану систему (АС) „Юридичні особи”, яка передбачає можливість внесення відомостей про корпоративні права держави через форму вводу „КПД” (Корпоративні права держави).

У міністерствах та відомствах впроваджено АС „Юридичні особи” і ними щокварталу до Фонду в електронному вигляді подаються відомості про об’єкти державної власності, в яких, зокрема, містяться інформація про розмір статутного капіталу, розмір корпоративних прав держави, депозитарної установи тощо.

Відповідно до п.6 постанови Кабінету Міністрів України від 29 жовтня 2003 р. № 1679 міністерства та відомства для внесення в Реєстр корпоративних прав держави надають відомості до Фонду про господарські товариства, щодо яких вони виступають засновниками або здійснюють управління корпоративними правами держави.

9.3. Діяльність Фонду з удосконалення системи управління державними корпоративними правами

Відповідно до вимог постанови Кабінету Міністрів України від 29.03.2010 № 297 „Деякі питання управління корпоративними правами держави” голосування представниками держави на засіданнях наглядових рад акціонерних товариств з державною часткою 50 відсотків і більше здійснюється на підставі погодженого Кабінетом Міністрів України завдання на голосування.

Так, за I квартал 2014 року до Кабінету Міністрів України надіслано **36** пакетів документів для погодження завдання на голосування представникам держави у наглядових радах 19 акціонерних товариств, що відносяться до сфери управління апарату Фонду, та **13** пакетів документів для погодження завдання на голосування представникам держави у наглядових радах 7 АТ по підприємствам у яких управління державними корпоративними правами здійснюють регіональні відділення Фонду. Із 49 надісланих на погодження до Кабінету Міністрів України пакетів документів для погодження завдання на голосування представниками держави у наглядових радах, 20 пакетів було повернуто на доопрацювання з метою актуалізації. Це стосувалося таких питань як проведення загальних зборів акціонерів та затвердження фінансових планів підприємств на 2014 рік.

Фондом протягом I кварталу 2014 р. була проведена робота, а саме:

– опрацьовано документи та прийнято відповідні управлінські рішення стосовно прийняття участі у загальних зборах акціонерів **5** господарських товариств, у статутному капіталі яких є державна частка;

– забезпечено участь представників держави у проведенні загальних зборів акціонерів **3** господарських товариств, у статутному капіталі яких є державна частка;

– підготовлено та подано на погодження Кабінету Міністрів України завдання на голосування представникам держави на загальні збори акціонерів **2** господарських товариств з державною часткою більше 50 %.

Крім того, у Фонді створено та діють: тимчасова комісія Фонду з питань погашення заборгованості із заробітної плати (грошового забезпечення), пенсій,

стипендій та інших соціальних виплат; Комісія з проведення фінансово-економічного аналізу господарської діяльності акціонерних товариств та Комісія з атестації керівників виконавчих органів акціонерних товариств, роботу яких організовує Фонд. На засіданнях зазначених комісій заслуховують звіти голів правлінь, що мають заборгованість із виплати заробітної плати, по платежах до бюджету, перед Пенсійним фондом України та не виконують показників фінансового плану.

У I кварталі 2014 року проведено **27** засідань тимчасових Комісій, на яких заслуховувались звіти керівників підпорядкованих підприємств, що мають заборгованість із виплати заробітної плати та перед Пенсійним фондом України, у тому числі, центральним апаратом проведено **1** засідання тимчасової Комісії з питань погашення заборгованості із заробітної плати (грошового забезпечення), пенсій, стипендій та інших соціальних виплат, **1** спільне засідання тимчасової Комісії і Комісії з проведення фінансово-економічного аналізу господарської діяльності акціонерних товариств.

На підставі рішення спільного засідання Комісії з проведення фінансово-економічного аналізу господарської діяльності АТ та тимчасової Комісії з питань погашення заборгованості із заробітної плати (грошового забезпечення), пенсій, стипендій та інших соціальних виплат Фонд наказом від 20.03.2014 № 842 „Про призначення виконуючого обов’язки голови правління ПАТ „АЗМОЛ” звільнив Жукова О.П. від виконання обов’язків голови правління ПАТ „АЗМОЛ” та поклав виконання обов’язків голови правління на Ходикіну І.В., кандидатуру якої підтримала Запорізька обласна державна адміністрація.

Стан перерахування дивідендів до державного бюджету по господарських товариствах, що належать до сфери управління Фонду

Станом на 01.04.2014 до державного бюджету перераховано 4 921,78 тис. грн дивідендів на державну частку за підсумками діяльності господарських товариств, що належать до сфери управління Фонду у 2013 році.

9.4. Участь Фонду в процедурах банкрутства підприємств та реструктуризації господарських товариств, у статутних капіталах яких корпоративні права держави перевищують 50 відсотків і які належать до сфери управління Фонду

Повноваження Фонду державного майна України стосовно участі у процедурах банкрутства підприємств-боржників регламентуються чинними законодавчими та рядом нормативних документів, розроблених з урахуванням положень законодавства з питань банкрутства.

Статистика щодо кількості підприємств у певній процедурі банкрутства станом на 01.04.2014 наведена у таблиці 7.

Таблиця 7

№ п/п	Регіон	Кількість підприємств в процесі реструктуризації	Кількість підприємств щодо яких порушено провадження у справах про банкрутство у статутних капіталах яких д. ч. перевищує 50 % (шт.)*			
			всього, в тому числі:	в процедурі розпорядження майном	в процедурі санації	в ліквідаційній процедурі
1	Регіони	1	35	-	6	29
2	ЦА		30	2	17	11
3	В тому числі державні підприємства (регіони та ЦА)		5	-	2	3

* У тому числі державні підприємства, функції з управління майном яких передані до Фонду державного майна та його регіональних відділень, у зв'язку з прийняттям рішення про їх приватизацію (випуск акцій не зареєстровано).

Санація:

1. Черкаський державний завод хімічних реактивів (у сфері управління ЦА ФДМУ);

2. ДП „ВО „Знамя” (Полтавська область) у сфері управління ЦА ФДМУ.

Ліквідація:

3. ДВП „Дніпронерудпром” (у сфері управління РВ ФДМУ по Дніпропетровській області).

4. Бердянський державний завод скловолокна (у сфері управління ЦА ФДМУ).

5. ДП „Центральне конструкторське-технологічне бюро” (об'єкт групи А, супроводжує приватизацію РВ ФДМУ по Харківській області).

Протягом I кварталу 2014 року працівники Фонду:

– розглянули плани санації (зміни та доповнення до планів санації), мирові угоди та переліки ліквідаційних мас державних підприємств, що перебувають в управлінні Фонду (його регіональних відділень), та господарських організацій з корпоративними правами держави понад 50 відсотків їх статутного капіталу 7 підприємств – боржників;

– взяли участь у 70 засіданнях господарських судів у справах про банкрутство підприємств-боржників та у 25 засіданнях комітетів кредиторів підприємств – боржників.

Протягом 2013 року в процесі реструктуризації за рішенням Фонду перебувало ПАТ „Фотон” (об'єкт групи В).

ПАТ „Фотон” – державна частка становить 100 % статутного капіталу.

У зв'язку з тим, що ПАТ „Фотон” знаходиться на території Автономної Республіки Крим, інформація щодо реструктуризації товариства за I квартал 2014 року до Фонду не надходила.

10. Оренда державного майна

Відповідно до повноважень, встановлених Законами України „Про Фонд державного майна України” та „Про оренду державного та комунального майна”, Фонд, передусім, здійснює разом з Кабінетом Міністрів України державну політику у сфері оренди державного майна, яка втілюється перш за все у створенні та удосконаленні нормативно-правової бази.

Оренда державного майна має на меті вирішення кількох взаємопов’язаних задач:

1. Наповнення доходної частини державного бюджету коштами від оренди державного майна.

2. Підвищення ефективності використання державного майна, яке не використовується або використовується недостатньо;

3. Сприяння розвитку підприємництва шляхом надання у користування підприємцям необхідних їм основних засобів, перш за все приміщень.

Передача державного майна в оренду також забезпечує економію державних коштів на його утримання в належному стані, а у разі оренди цілісних майнових комплексів державних підприємств – також і на їх технічний розвиток та створення нових робочих місць.

У звітному періоді продовжувався процес системного удосконалення правового регулювання орендних відносин, розпочатий прийняттям Закону України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо орендних відносин” від 21.04.2011 № 3269-VI, який передбачив комплекс змін законодавчої бази орендних відносин, спрямованих на вдосконалення організації і підвищення ефективності оренди державного та комунального майна.

Зокрема, продовжується супроводження проекту Закону України „Про внесення змін до Закону України „Про оренду державного та комунального майна”, який був схвалений на засіданні Кабінету Міністрів України 11 березня 2013 року та внесений на розгляд Верховної Ради України (реєстраційний № 2695 від 02.04.2013). Верховною Радою України цей законопроект прийнятий у першому читанні 2 липня 2013 року і підготовлений до розгляду у другому читанні.

Законопроект спрямований на підвищення ефективності орендних відносин, захист майнових інтересів держави і комунальних власників, посилення фінансової дисципліни, унеможливлення накопичення заборгованості орендарів по орендній платі та координації дій орендодавців та уповноважених органів управління.

Законом України „Про Державний бюджет України на 2014 рік” на Фонд покладено відповідальність і контроль за виконанням бюджетного завдання із забезпечення надходження коштів до Державного бюджету України в 2014 році за користування цілісними майновими комплексами та іншим державним майном. Законом України „Про внесення змін до Закону України „Про Державний бюджет України на 2014 рік” від 27 березня 2014 року № 1165-VII бюджетне завдання було встановлено на рівні 794 164,6 тис. грн.

З метою виконання планового завдання та з врахуванням пропозицій регіональних відділень розроблено наказ Фонду від 03 лютого 2014 року № 423 „Про виконання завдань щодо забезпечення надходження коштів від орендної

плати до Державного бюджету України у 2014 році”, яким, зокрема, передбачено встановлення завдань Фонду і його регіональним відділенням щодо забезпечення надходження коштів від орендної плати до державного бюджету у 2014 році.

Фактично станом на 01 квітня 2014 р. Фондом забезпечено надходження коштів у розмірі 242,272 млн грн, що підтверджено довідкою Державної казначейської служби України і становить 101,9 % виконання квартальних індикативних показників, доведених Міністерством фінансів, або 30,5 % виконання річного бюджетного завдання.

Базою для виконання бюджетного завдання стали чинні договори оренди. Згідно з даними ІППС „Етап – Оренда” загальна кількість чинних договорів оренди державного майна, які були укладені органами приватизації, на 01 квітня 2014 року становить 21525 (проти 20942 на 01 квітня 2013 року), у тому числі:

- **105** договорів оренди цілісних майнових комплексів державних підприємств;
- **37** договорів оренди цілісних майнових комплексів структурних підрозділів державних підприємств;
- **20715** договорів оренди нерухомого майна державних підприємств;
- **636** договорів оренди державного нерухомого майна, що перебуває на балансі господарських товариств;
- **32** договори оренди іншого окремого індивідуально визначеного майна, що перебуває на балансі господарських товариств.

Відповідно до своєї компетенції Фондом вживаються вичерпні заходи щодо погашення заборгованості орендарів за сплату оренди державного майна. Відповідно до законодавства у разі відмови орендаря добровільно погасити заборгованість, до нього вживаються примусові заходи. Наказом Фонду від 25.02.2013 № 232 удосконалено (порівняно з встановленим раніше наказом Фонду від 13.12.2010 № 1850) порядок взаємодії структурних підрозділів Фонду з питань погашення заборгованості з орендної плати та штрафних санкцій, який ними і реалізувався у звітному періоді.

Загальні надходження від оренди державного майна за період з 1999 року, коли Фонду було вперше встановлено завдання з надходження орендної плати за користування цілісним майновим комплексом та іншим державним майном, станом на 01.04 2014 становить 6 907, 871 млн грн. У той же час заборгованість з орендної плати станом на 01.04.2014 (за весь період орендних відносин) становить 104,5 млн грн. Таким чином, питома вага заборгованості з орендної плати за надходження коштів від оренди державного майна зменшилась з 1,58 % на початок звітного періоду (станом на 01.01 2014) до 1,51 % на 01.04 2014.

11. Діяльність регіональних відділень Фонду

Регіональні відділення (далі – РВ) Фонду протягом I кварталу 2014 року виконали значний обсяг робіт з приватизації об'єктів, оренди державного майна та інших напрямків діяльності Фонду.

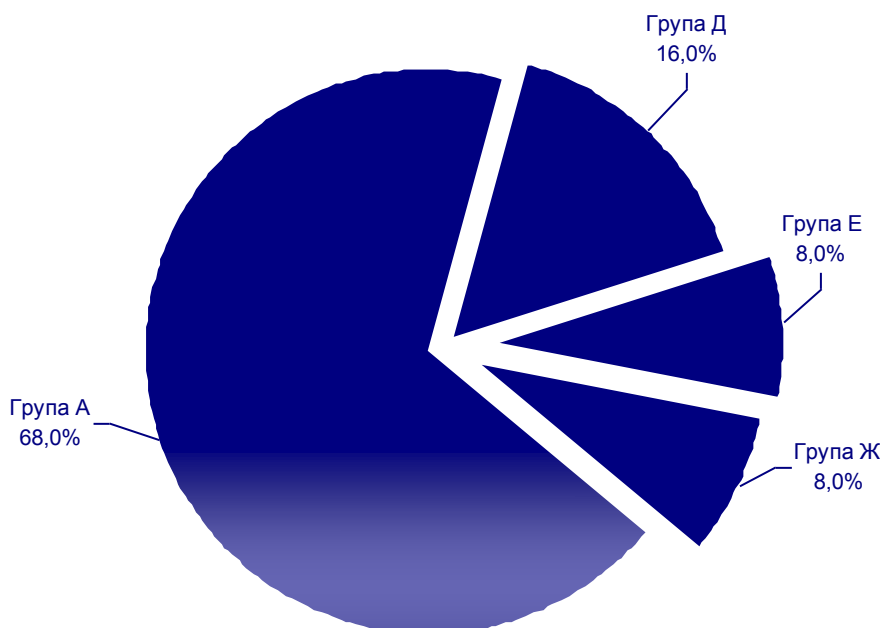
Наказом Фонду від 22 січня 2014 р. № 188 затверджено завдання щодо очікуваного надходження у 2014 році коштів від приватизації об'єктів державної власності груп А, Д та Ж, у тому числі разом із земельними ділянками, щомісячно та в розрізі регіонів.

За звітний період за участю регіональних відділень державну форму власності змінили **25 об'єктів – 89,29 %** усіх роздержавлених за звітний період (додаток 1), в тому числі: **групи А – 17 (68 % загальної кількості), групи Д – 4 (16 %), та по 2 об'єкти груп Е, Ж (по 8 % загальної кількості).**

Регіональні відділення приватизували **17 об'єктів групи А**. Цей показник найвищий у Регіонального відділення Фонду по Хмельницькій області – 4 об'єкти. Крім того, регіональними відділеннями приватизовано: у Вінницькій та Черкаській областях – по 3 об'єкти, у Івано-Франківській, Луганській, Львівській, Полтавській, Рівненській, Харківській та Херсонській областях – по 1 об'єкту.

Приватизовано **4 об'єкти групи Д**, а саме: по 2 об'єкти у Запорізькій та Львівській областях.

Приватизовано по **2 об'єкти груп Е, Ж** у Рівненській та Черкаській областях.



Діаграма 2. Приватизація регіональними відділеннями об'єктів державної форми власності за групами

Загальна сума коштів, одержаних у I кварталі 2014 року від приватизації об'єктів державної форми власності Фондом майна АР Крим та регіональними відділеннями, становить **5,23 млн грн**, у тому числі від продажу об'єктів на фондових біржах надійшло **133,0 тис. грн** (додаток 5).

Найбільше коштів перераховано Регіональними відділеннями Фонду по: Запорізькій (1,42 млн грн), Черкаській (1,03 млн грн), Вінницькій (749,0 тис. грн), Львівській (702,4 тис. грн), Херсонській (413,3 тис. грн), Полтавській (238,7 тис. грн), Рівненській (193,4 тис. грн), Миколаївській (133,0 тис. грн), Івано-Франківській (117,7 тис. грн), Хмельницькій (47,1 тис. грн), Харківській (43,8 тис. грн), Луганській (22,6 тис. грн), Житомирській (21,1 тис. грн), Тернопільській (3,8 тис. грн) областях та Фондом майна АР Крим (1,0 тис. грн).

Також протягом першого кварталу 2014 року регіональними відділеннями Фонду забезпечено надходження коштів від продажу земельних ділянок державної власності під об'єктами приватизації обсягом 719,2 тис. грн, зокрема:

- Львівська область – 359,0 тис. грн;
- Запорізька область – 162,6 тис. грн;
- Рівненська область – 67,1 тис. грн;
- Івано-Франківська область – 60,8 тис. грн;
- Черкаська область – 56,7 тис. грн;
- Хмельницька область – 13,0 тис. грн;

Протягом звітної періоду регіональними відділеннями Фонду за угодами з органами місцевого самоврядування роздержавлено **217 об'єктів комунальної форми** власності (додаток 2). Отримано та перераховано до відповідних місцевих бюджетів **2,19 млн грн**.

За участю регіональних відділень комунальну форму власності змінили **217 об'єктів групи А**. Цей показник найвищий у Регіональних відділеннях по: Харківській (54 об'єкти), Львівській (43), Сумській (22), Луганській (13), Запорізькій (12), Житомирській (9), Хмельницькій (7), Дніпропетровській, Донецькій, Івано-Франківській, Миколаївській і Тернопільській (по 6 об'єктів), Рівненській (5), Кіровоградській і Одеській (по 4), Полтавській і Чернівецькій (по 3), Закарпатській, Херсонській і Черкаській (по 2), Чернігівській області та м. Києві (по 1 об'єкту).

Відповідно до Закону України „Про оренду державного та комунального майна” регіональні відділення Фонду виступають орендодавцями державного майна, до повноважень яких належать, зокрема, функції контролю за виконанням умов договорів оренди та використання орендованого майна.

Регіональні відділення здійснюють контроль за надходженням до державного бюджету плати за оренду державного майна за договорами оренди, укладеним регіональними відділеннями та штрафних санкцій (пені, штрафів, неустойки).

Регіональні відділення Фонду забезпечили у I кварталі 2014 року надходження коштів від оренди державного майна до державного бюджету в розмірі 196,817 млн грн, що становить 27,2 % виконання встановленого їм річного завдання (таблиця 8).

При цьому, за період з 01.01.2014 по 31.03.2014 розмір забезпеченої регіональними відділеннями сплати штрафних санкцій становить 0,769 млн грн. Стягування зазначених коштів буде продовжуватися.

Таблиця 8

№ п/п	Регіональне відділення Фонду по області (місту):	Надходження орендної плати за січень-березень 2014 р. (млн грн)	Виконання річного планового завдання у 1 кварталі 2014 р., у %
1	Вінницькій	2,520	28,0
2	Волинській	0,945	29,5
3	Дніпропетровській	6,747	17,3
4	Донецькій	51,624	26,2
5	Житомирській	1,392	25,3
6	Закарпатській	0,976	19,9
7	Запорізькій	2,681	23,6
8	Івано-Франківській	1,648	25,0
9	м. Києву	37,555	25,7
10	Київській	10,847	38,7
11	Кіровоградській	0,785	29,1
12	Луганській	5,731	15,9
13	Львівській	5,610	24,4
14	Миколаївській	3,835	28,2
15	Одеській	22,464	28,6
16	Полтавській	6,964	27,9
17	Рівненській	1,210	30,3
18	Сумській	1,701	29,3
19	Тернопільській	1,409	26,6
20	Харківській	8,386	23,3
21	Херсонській	1,154	27,5
22	Хмельницькій	3,023	25,8
23	Черкаській	3,953	30,9
24	Чернівецькій	0,638	26,6
25	Чернігівській	2,070	23,9
26	в АР Крим та місті Севастополі	10,949	21,8
	Разом	196,817	27,2

Станом на 01 квітня 2014 р. Фонд здійснював управління корпоративними правами держави у **373** господарських товариствах, з яких центральний апарат (далі – ЦА) у **191** товаристві та регіональні відділення у – **182**. Розподіл за часткою корпоративних прав держави, які перебувають в управлінні Фонду, наведено у таблиці 9.

Таблиця 9

Розмір частки держави	Перебуває в управлінні		Всього
	ЦА Фонду	РВ Фонду	
До 25 %	46	76	122
Від 25 % + 1 акція до 50 %	63	52	115
Понад 50 %	82	54	136
Разом	191	182	373

Розподіл за місцем розташування господарських товариств, управління корпоративними правами в яких здійснює Фонд, наведено у таблиці 10.

Таблиця 10

Регіон	Кількість об'єктів
Вінницька область	7
Волинська область	5
Дніпропетровська область	18
Донецька область	28
Житомирська область	2
Закарпатська область	5
Запорізька область	11
Івано-Франківська область	8
Київська область	26
Кіровоградська область	11
Луганська область	41
Львівська область	19
Миколаївська область	2
Одеська область	11
Полтавська область	4
Рівненська область	6
Сумська область	13
Тернопільська область	7
Харківська область	8
Херсонська область	10
Хмельницька область	9
Черкаська область	7
Чернівецька область	7
Чернігівська область	6
м. Київ	63
м. Севастополь	2
Автономна Республіка Крим	25
Закордонні компанії	12

12. Виявлення, запобігання та усунення порушень чинного законодавства. Захист державних інтересів у судах

Для забезпечення контролю за дотриманням чинного законодавства в процесі приватизації Фонд із залученням правоохоронних та контролюючих органів (у разі необхідності) проводить перевірки діяльності структурних підрозділів Фонду, регіональних відділень, а також діяльності юридичних осіб, які є учасниками приватизаційних процесів.

Враховуючи вимоги Глави 2 „Планування діяльності з внутрішнього аудиту” Розділу III Стандартів внутрішнього аудиту, затверджених наказом Міністерства фінансів України від 4 жовтня 2011 р. № 1247, та зареєстрованих в Міністерстві юстиції України 20 жовтня 2011 р. за № 1219/19957 Фондом 13 січня 2014 р. погоджено з Державною фінансовою інспекцією України План проведення внутрішнього аудиту на I півріччя 2014 року.

Відповідно до Плану проведення внутрішнього аудиту у звітному періоді проведено внутрішні аудити ефективності за темами:

– „Оцінка діяльності Регіонального відділення Фонду по Чернігівській області щодо забезпечення функціонування системи внутрішнього контролю за період 2011-2013 рр.”;

– „Оцінка діяльності Регіонального відділення по Черкаській області щодо забезпечення функціонування системи внутрішнього контролю за період 2011-2013 рр.”;

– „Оцінка діяльності Регіонального відділення Фонду по Львівській області щодо забезпечення функціонування системи внутрішнього контролю за період 2011-2013 рр.”;

– „Оцінка діяльності Регіонального відділення Фонду по Херсонській області щодо забезпечення функціонування системи внутрішнього контролю за період 2011-2013 рр.”.

Відповідно до Плану проведення внутрішнього аудиту Фонду на I півріччя 2013 року аудиторською групою Управління контролю та аудиту завершено дослідження *виконання основних завдань та функцій Управлінням офіційних друкованих видань та міжнародної інтеграції* в частині інформаційного забезпечення процесів приватизації та реформування власності і відповідності до ст. 26 Бюджетного кодексу України у період з 2010 по 2011 роки.

За підсумками проведення аудиторського дослідження було встановлено відсутність на виданнях Фонду штрихового коду, що створює проблеми з реалізацією друкованої продукції в роздріб та веде до можливого застосування до Фонду штрафних санкцій, як до порушника договірних відносин (в договорах з ТОВ „Агенство Союздрук” визначено, що друкована продукція, яку постачає Фонд повинна мати штриховий код і, що у разі його відсутності до Фонду можуть застосовуватись штрафні санкції). В Управлінні офіційних друкованих видань та міжнародної інтеграції відсутня система аналітичного обліку, щодо постійного моніторингу за формуванням заявки на друковану продукцію, друкуванням, реалізації продукції за напрямками, залишком продукції, списанням, здачею на макулатуру та оприбуткуванням.

За результатами проведеного дослідження оцінку ефективності діяльності у

2010-2011 роках Управління офіційних друкованих видань та міжнародної інтеграції Фонду в частині інформаційного забезпечення процесів приватизації та реформування власності визнано як умовно-позитивну.

Відповідно до Плану проведення внутрішнього аудиту Фонду на II півріччя 2013 року аудиторською групою завершено проведення аудиту *ефективності виконання контрольних-наглядових функцій Регіональним відділенням Фонду по Сумській області* щодо використання державного майна, переданого в оренду у період 2010-2012 років.

Узагальнюючи результати проведеного дослідження аудиторська група дійшла висновку, що причинами виникнення проблем під час виконання регіональним відділенням функцій контролю щодо орендованого державного майна є: не визначені законодавством терміни використання накопичених амортизаційних відрахувань; недостатня взаємодія регіонального відділення з орендарями з питання використання амортизаційних відрахувань, а саме незабезпечення наявності в укладених договорах оренди процедури використання амортизаційних відрахувань та відповідальності орендаря за дотриманням зазначеної процедури; незабезпечення регіональним відділенням укладання договорів страхування без франшизи у періоді, що підлягав дослідженню; відсутність а актах перевірки виконання умов договорів оренди зобов'язання орендарів вжити заходів за виявленими порушеннями з встановленням відповідних термінів; відсутність письмової вимоги регіонального відділення усунути порушення за результатами перевірок.

За результатами проведеного дослідження діяльність Регіонального відділення по Сумській області Фонду в частині виконання ним контрольних-наглядових функцій щодо використання державного майна, переданого в оренду, оцінено як умовно-позитивну. З метою вдосконалення роботи з даного напрямку регіональному відділенню надано відповідні рекомендації.

Відповідно до Плану проведення внутрішнього аудиту Фонду на II півріччя 2013 року аудиторською групою завершено оцінку *діяльності Регіонального відділення Фонду по Волинській області* щодо законності та достовірності фінансової і бюджетної звітності, правильності ведення бухгалтерського обліку в 2010-2012 роках.

Встановлені наступні недоліки в діяльності фінансово - господарського підрозділу регіонального відділення: недотримання вимог ведення картки обліку основних засобів, відповідно до типових форм з обліку основних засобів, що належать установам і організаціям, які утримуються за рахунок державного бюджету; не враховано зміни, внесені в нормативно-правові акти щодо форми посвідчення на відрядження, звіту та порядку їх оформлення; не виплачувалися добові при направленні працівників у відрядження на семінари; порушено вимоги Інструкції № 114 щодо обліку на позабалансовому рахунку № 01 орендованих приміщень; не забезпечено виконання п.4.8 Положення № 637 щодо виконання обов'язків касира; не уклалися Договори про повну матеріальну відповідальність у разі тривалої відсутності осіб, відповідальних за необоротні активи, запаси, бланки суворої звітності.

За результатами проведеного дослідження діяльність Регіонального відділення по Волинській області Фонду щодо законності та достовірності

фінансової і бюджетної звітності, правильності ведення бухгалтерського обліку оцінено як умовно-позитивну.

Відповідно до Плану проведення внутрішнього аудиту Фонду на II півріччя 2013 року аудиторською групою завершено проведення аудиту *ефективності виконання контрольних-наглядових функцій Регіональним відділенням по Волинській області* щодо використання державного майна, наданого в оренду; управління державним майном, яке не увійшло до статутних капіталів АТ при приватизації у 2010-2012 рр.

Аудиторська група дійшла висновків, що контрольні-наглядові функції щодо використання державного майна, наданого в оренду та управління державним майном, яке не увійшло до статутних капіталів АТ при приватизації, в існуючих правових реаліях регіональним відділення виконуються на належному рівні, достатньо економічно, ефективно та результативно. Виконання функцій регіональним відділенням можна оцінити як умовно-позитивне.

За результатами проведених аудитів здійснюється постійний моніторинг впровадження рекомендацій.

Відповідно до листа Державної фінансової інспекції України від 04 березня 2014 р. № 21-14/102 фахівці Фонду у березні поточного року брали участь у семінарі за темою: „Підсумки діяльності та перспективи розвитку внутрішнього аудиту в центральних органах виконавчої влади”.

З метою вжиття дієвих заходів щодо дотримання фінансово-бюджетної дисципліни в усіх сферах діяльності Фонду, підвищення ефективності управління бюджетними резервами, належного виконання вимог розпорядження Кабінету Міністрів України від 19 січня 2011 р. № 148 „Питання зміцнення фінансово-бюджетної дисципліни” у березні поточного року на колегії Фонду заслухано інформацію начальника Регіонального відділення Фонду по Чернігівській області щодо стану зміцнення фінансово-бюджетної дисципліни у 2013 році.

Правова робота Фонду спрямована на правильне застосування, неухильне дотримання та запобігання невиконанню вимог законодавства, інших нормативних актів працівниками під час виконання покладених на них завдань і функціональних обов'язків, а також представництво інтересів Фонду (регіональних відділень) в судах, інших органах державної влади.

Також, Фондом постійно проводиться контроль за діяльністю юридичних служб регіональних відділень, надається методична та практична допомога.

Фондом та його регіональними відділеннями постійно **проводиться претензійно-позовна робота щодо захисту інтересів держави** у сфері приватизації, повернення у державну власність нерухомого майна та стягнення до державного бюджету заборгованості з орендної плати, дивідендів на корпоративні права держави та штрафних санкцій.

Протягом I кварталу 2014 року Фондом здійснювалася претензійно-позовна робота із захисту інтересів держави. На сьогодні фахівці Фонду беруть активну участь у розгляді 311 судових справ, в яких Фонд представлений у різних процесуальних статусах (позивач, відповідач, третя особа).

Крім того, у звітному періоді регіональними відділеннями Фонду (в т. ч. і органами прокуратури в інтересах регіональних відділень Фонду) було подано 112 позовних заяв щодо стягнення заборгованості з орендної плати, штрафних

санкцій, розірвання договорів оренди, визнання недійсними договорів купівлі-продажу державного майна, визнання права власності, тощо.

Вдосконалення правового супроводження процесів приватизації, управління державною власністю, вдосконалення організації правової роботи із захисту інтересів держави в судах є одним з пріоритетних напрямків в діяльності юридичних служб Фонду. Для цього постійно опрацьовується судова практика, знання якої може вплинути на досягнення позитивного судового рішення.

При підготовці процесуальних документів акцентується увага на доказах та судовій практиці з аналогічних правовідносин з метою прийняття рішень на користь Фонду. З метою збільшення кількості рішень, прийнятих на користь Фонду, детально вивчаються всі наявні матеріали справи та перспективи задоволення позову, в разі його подання.

З метою належного і своєчасного виконання завдань щодо захисту майнових прав та інтересів держави Фонд співпрацює з органами державної влади, органами прокуратури та правоохоронними органами, що дає змогу на законних підставах всебічно підходити до методів та способів захисту майнових інтересів держави (в тому числі у частині виявлення та запобігання ймовірним порушенням). Така співпраця є особливо важливою у сфері протидії рейдерським захопленням.

Слід зазначити, що діяльність Фонду за встановлення справедливості і підтримання законності в судах не завжди приводить до логічних, з правового погляду, наслідків з огляду на те, що є випадки, коли судами ігноруються наявні порушення прав та інтересів Фонду. Судами не враховуються надані чинним законодавством право та обов'язок, виключно Фонду, затверджувати переліки об'єктів, які перебувають у державній власності і підлягають приватизації. У свою чергу, Фонд вживає заходів з недопущення втручання судів у діяльність державних органів приватизації у названий спосіб, зокрема Фондом ініційовано ряд звернень до Вищої ради юстиції України.

Більшість судових рішень у справах за участю Фонду виносяться на користь останнього, а це, насамперед, стягнення до державного бюджету коштів та повернення у державну власність нерухомого майна. Підтвердженням цього є такі приклади:

1. Рішенням Господарського суду Київської області від 05 грудня 2013 р. по справі № 3/132-12, яке залишено без змін постановою Київського апеляційного господарського суду від 13 лютого 2014 р., позов Заступника прокурора Київської області в інтересах держави в особі Фонду до ПАТ „Забір'я” та Регіонального відділення Фонду по Київській області про скасування наказу та витребування майна задоволено в повному обсязі. Визнано незаконним та скасовано наказ Регіонального відділення Фонду по Київській області від 02 червня 1998 р. № 5-25-7/27 „Про перетворення державного виробничого сільськогосподарського рибоводного підприємства „Забір'я” у відкрите акціонерне товариство” в частині передачі, згідно з Переліком нерухомого майна ПАТ „Забір'я” водних об'єктів; витребувано на користь держави в особі Фонду водний об'єкт, а саме: став „Млинок”, загальною площею 9,3 га, розташованого за адресою: Київська область, Фастівський р-н, с. Млинок.

Ухвалою Вищого господарського суду України від 26 березня 2014 р.

№ 3/132-12 касаційну скаргу ПАТ „Забір’я” прийнято до провадження.

Постановою Вищого господарського суду України від 07 квітня 2014 р. по даній справі касаційну скаргу ПАТ „Забір’я” залишено без задоволення, а постанову Київського апеляційного господарського суду від 13 лютого 2014 р. у справі № 3/132-12 залишено без змін.

2. Заочним рішенням суду від 22 жовтня 2013 р. по справі № 123/10732/13-ц, задоволено позов Саруханяна А.А. до ПАТ „Науково-дослідний інститут електромеханічних приладів” та Фонду, скасовано наказ Фонду від 23 серпня 2012 р. № 3371, поновлено його на роботі та стягнуто з товариства 123 895 грн.

Рішенням Апеляційного суду АР Крим від 17 лютого 2014 р. по зазначеній справі апеляційну скаргу Фонду задоволено, рішення суду першої інстанції скасовано, та прийнято нове рішення, яким в позові відмовлено повністю.

Ухвалою Вищого спеціалізованого суду України з розгляду цивільних і кримінальних справ від 11 березня 2014 р. відкрито провадження у зазначеній справі за касаційною скаргою Саруханяна А.А.

3. Рішенням Господарського суду міста Києва від 21 січня 2014 р. по справі № 910/23630/13 позов Фонду до ТОВ „Турінвестбуд” про стягнення заборгованості з орендної плати та пені задоволено повністю. Стягнуто на користь Фонду судовий збір у розмірі 1 720,50 грн, до державного бюджету перераховано 19 920,15 грн пені.

Дане судове рішення не оскаржене в апеляційному порядку.

4. Рішенням Господарського суду м. Києва від 17 березня 2014 р. у справі № 910/993/14 позов Заступника прокурора м. Києва в інтересах держави в особі Фонду до Об’єднання профспілок, організацій профспілок у м. Києві „Київська міська рада профспілок” за участю третіх осіб: Підприємство „Дитячо-юнацький учбово-спортивний центр профспілок м. Києва „Авангард”; ТОВ „Деміс груп”; Міністерство молоді та спорту України про визнання права власності задоволено в повному обсязі. Визнано право власності за державою в особі Фонду на будівлю льодового палацу площею 8 422,80 кв.м. по вул. Мельникова, 46-А у м. Києві.

Не погоджуючись із вказаним рішенням суду, Об’єднанням профспілок, організацій профспілок у м. Києві „Київська міська рада профспілок” та Підприємством „Дитячо-юнацький учбово-спортивний центр профспілок м. Києва „Авангард” подано до Київського апеляційного господарського суду апеляційні скарги.

5. Рішенням Господарського суду м. Києва від 25 березня 2014 р. по справі № 910/21918/13 відмовлено у задоволенні позову ВАТ „ХК „КРАЯН” до Фонду, Товариства з обмеженою відповідальністю „Санаторно-оздоровчий комплекс „Магнолія” про визнання відсутнім права власності на цілісний майновий комплекс „Санаторно-оздоровчий багатoproфільний комплекс для дітей з батьками „Магнолія” загальною площею 10 573,1 м², що знаходиться на земельній ділянці площею 35 236 м² за адресою: м. Одеса, Французький бульвар, 63/65.

6. Рішенням Господарського суду м. Києва від 10 лютого 2014 р. по справі № 910/7635/13 за позовом Публічного акціонерного товариства „Укртелеком” до Адміністрації державної служби спеціального зв’язку та захисту інформації України, Фонду про визнання права власності на будівлю за набувальною давністю позов задоволено та визнано за ПАТ „Укртелеком” право власності на

нежитлову будівлю, яка розташована за адресою: м. Київ, вул. І. Шевцова, буд. 5-Б за набувальною давністю.

Ухвалою Київського апеляційного господарського суду від 02 квітня 2014 р. апеляційну скаргу Прокуратури м. Києва в інтересах Фонду прийнято до провадження. Наразі справа перебуває в провадженні Київського апеляційного господарського суду.

Вагома частина правової роботи Фонду полягає у проведенні юридичної експертизи нормативно-правових актів.

Так, при проведенні юридичної експертизи нормативно-правових актів Фонд дотримується форми висновку юридичної служби міністерства, іншого центрального органу виконавчої влади та його територіальних органів, місцевих державних адміністрацій за результатами проведення юридичної експертизи проекту нормативно-правового акта, затвердженої наказом Міністерства юстиції України від 06 липня 2011 р. № 1805/5, зареєстрованим у Міністерстві юстиції України 07 липня 2011 р. за № 826/19564.

Відповідно до Порядку проведення органами виконавчої влади антидискримінаційної експертизи проектів нормативно-правових актів, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 30 січня 2013 р. № 61, проводиться антидискримінаційна експертиза нормативно-правових актів, які розробляються Фондом.

Фондом здійснюється перегляд нормативно-правових актів з метою приведення їх у відповідність до чинного законодавства, а також здійснюється інформування керівника центрального органу виконавчої влади про необхідність вжиття заходів для внесення змін до нормативно-правових актів, визнання їх такими, що втратили чинність, або підготовки нових організаційно-розпорядчих та нормативно-правових актів.

Фонд відповідно до покладених на нього завдань в процесі правової діяльності здійснює функції, зокрема: з організації та участі у забезпеченні реалізації державної правової політики у сфері приватизації; зі здійснення заходів щодо адаптації законодавства України до законодавства Європейського Союзу; участі у здійсненні заходів правового впливу у разі невиконання чи неналежного виконання договірних зобов'язань, контроль за якими здійснює Фонд тощо.

Крім того, з метою забезпечення виконання вимог постанов Кабінету Міністрів України від 14 грудня 2001 р. № 1693 „Про вдосконалення організації правової роботи в міністерствах, інших центральних органах виконавчої влади”, від 26 листопада 2008 р. № 1040 „Про затвердження Загального положення про юридичну службу міністерства, іншого органу виконавчої влади, державного підприємства, установи та організації” у Фонді ведеться робота з питань систематизації законодавства.

Слід також зазначити, що з метою поширення позитивного досвіду та недопущення виникнення типових порушень та недоліків Фонд доводить до відома структурних підрозділів та регіональних відділень відповідну інформацію (в т.ч. з надання правової допомоги) шляхом проведення нарад, інформаційних листів та службових записок.

Крім цього, організуються і проводяться наради та відеоконференції з керівниками юридичних служб регіональних відділень з питань їх організаційно-

правової роботи та стану претензійно-позовної роботи.

Так, 28 березня 2014 р. проведено відеоконференцію з керівниками юридичних служб регіональних відділень Фонду з питань внесення змін до Закону України „Про судовий збір” щодо звільнення державних органів приватизації від сплати судового збору; недопущення списання заборгованості (у тому числі і безнадійної) по орендній платі; невиконання органами місцевого самоврядування судових рішень з передачі об’єктів соціальної сфери у комунальну власність.

13. Законодавче забезпечення процесів приватизації та управління державною власністю

У I кварталі 2014 року продовжувалася робота з удосконалення законодавства України з метою подальшого розвитку процесу реформування відносин власності та управління об'єктами державної власності.

Системна робота над удосконаленням законодавства спрямована на приведення його норм у відповідність до вимог часу, пріоритетів та стратегій держави щодо розпорядження, управління та роздержавлення майна.

Протягом звітнього періоду продовжувався процес системного вдосконалення правового регулювання орендних відносин, розпочатий у 2011 році прийняттям Закону України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів щодо орендних відносин” від 21 квітня 2011 р. № 3269, який передбачив комплекс змін законодавчої бази орендних відносин, спрямованих на вдосконалення організації і підвищення ефективності оренди державного та комунального майна, зокрема, шляхом внесення змін до Закону України „Про оренду державного та комунального майна”.

Проект Закону України „Про внесення змін до Закону України „Про оренду державного та комунального майна” схвалено на засіданні Кабінету Міністрів України 11 березня 2013 року і внесено Урядом на розгляд Верховної Ради України (реєстраційний № 2695 від 02 квітня 2013 р.). Верховною Радою України цей законопроект прийнято у першому читанні 2 липня 2013 року та підготовлено до розгляду у другому читанні.

Законопроект спрямований на підвищення ефективності орендних відносин, захист майнових інтересів держави і комунальних власників, посилення фінансової дисципліни, унеможливлення накопичення заборгованості орендарів по орендній платі та координації дій орендодавців та уповноважених органів управління.

З метою удосконалення положень законодавчих актів, пов'язаних з проведенням в Україні адміністративної реформи, забезпечення взаємоузгодження законодавчих актів в частині перерозподілу повноважень між Президентом України та Кабінетом Міністрів України, побудови ефективної системи державного управління у I кварталі 2014 року продовжувалася робота щодо підготовки редакції проекту Закону України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо забезпечення проведення адміністративної реформи, скорочення контрольно-наглядових функцій центральних органів виконавчої влади та позбавлення Кабінету Міністрів України невластивих повноважень”, головним розробником якого є Міністерство юстиції України.

За результатами опрацювання положень законопроекту Фондом підготовлено пропозиції та зауваження, які в установленому порядку направлено до Мінюсту.

На засіданні Кабінету Міністрів України 09 січня 2014 р. відбувся розгляд законопроекту та позицій центральних органів виконавчої влади щодо розбіжностей стосовно його окремих положень. Прийнято рішення про проведення міжвідомчої узгоджувальної наради для врегулювання розбіжностей. За результатами узгоджувальної наради Міністерством юстиції України

враховано пропозиції та зауваження Фонду до законопроекту.

Фонд погодив без зауважень доопрацьований законопроект та в установленому порядку направив до Мініюсту.

Фонд взяв участь у розгляді проекту Концепції (далі – Проект) реформування Торгово-промислової палати України, підготовленого Мінекономрозвитку.

Метою Проекту є вдосконалення роботи Торгово-промислової палати України з органами державної влади для забезпечення наближення бізнес-середовища до прийняття управлінських (регуляторних) рішень. Проект стосується питань діяльності Торгово-промислової палати України щодо представництва інтересів українського бізнесу в органах державної влади, побудови сучасної Торгово-промислової палати країни із перспективою її інноваційного розвитку до 2020 року.

За результатами розгляду Проекту у січні 2014 року підготовлено висновки та пропозиції, які в установленому порядку направлено до Мінекономрозвитку.

Крім того, продовжується робота щодо розгляду законопроектів, ініційованих народними депутатами України, та формування проектів експертних висновків до таких законопроектів.

У звітному періоді згідно з дорученням Кабінету Міністрів України від 25 березня 2013 р. № 12142/0/1-13 Фондом спільно з Мінекономрозвитку, Мінфіном та Мін'юстом розглянуто проект Закону України „Про внесення змін до Закону України „Про приватизацію державного майна” (щодо захисту національних інтересів під час приватизації державного майна), внесений на розгляд Верховної Ради України народним депутатом України М. Рудьковським (реєстр. № 4602 від 28 березня 2014 р.).

Положення законопроекту стосуються відміни чинної Державної програми приватизації та встановлення заборони приватизації державного майна до прийняття нової Програми.

За результатами розгляду проект не підтримано, оскільки його прийняття може призвести до негативних наслідків для економіки держави, неможливості наповнення Державного бюджету України коштами від приватизації для стабілізації економіки та виведення держави з кризи. Заборона чи призупинення приватизації на невизначений час суттєво обмежить можливості залучення інвестицій, призведе до погіршення інвестиційного клімату, падіння активності на фондовому ринку, послаблення національної валюти.

Проект експертного висновку до проекту в установленому порядку направлено до Кабінету Міністрів України.

Протягом I кварталу 2014 року за участю Фонду опрацьовано 891 організаційно-розпорядчий та нормативно-правовий акт (з них зареєстровано в Міністерстві юстиції України – 1), підготовлено 1 юридичний та 3 антидискримінаційні висновки, а також опрацьовано 95 нормативно-правових актів, розроблених іншими центральними органами виконавчої влади.

14. Взаємодія з Верховною Радою України та Кабінетом Міністрів України

Організація роботи з Верховною Радою є одним з важливих напрямків роботи Фонду. Суть цієї роботи полягає в конструктивному співробітництві з комітетами Верховної Ради, депутатськими фракціями, окремими народними депутатами з метою якісної підготовки законодавчих актів з питань, що належать до компетенції Фонду, та прискорення їх розгляду у Верховній Раді.

Фонд постійно вживає заходів щодо супроводження розгляду в депутатських фракціях (групах), у комітетах Верховної Ради України та на її пленарних засіданнях законопроектів, головним розробником яких є Фонд, а також таких, що належать до його компетенції.

Протягом I кварталу 2014 року на пленарних засіданнях Верховної Ради України було розглянуто законопроекти, які стосуються сфери діяльності Фонду, а також проект постанови Верховної Ради України. З них **прийнято та підписано** Президентом України закони України від 16 січня 2014 р. № 719-VII „Про Державний бюджет України на 2014 рік” та від 27 березня 2014 р. № 1165-VII „Про внесення змін до Закону України „Про Державний бюджет України на 2014 рік” та прийнято постанову Верховної Ради України від 23 лютого 2014 р. № 762-VII „Про повернення урядової резиденції „Межигір’я” у державну власність”.

За звітний період керівництво Фонду взяло участь у пленарному засіданні Верховної Ради України та в 2 засіданнях Комітетів Верховної Ради України, де було розглянуто 2 законопроекти з питань компетенції Фонду.

Також керівництво Фонду взяло участь у 2 засіданнях Спеціальної контрольної комісії Верховної Ради України з питань приватизації, на яких:

- поінформовано про стан виконання Фондом рішень Спеціальної контрольної комісії з питань приватизації за 2008-2013 роки;
- поінформовано з питання законодавчого врегулювання діяльності Фонду у зв’язку з прийняттям Закону України „Про відновлення дії окремих положень Конституції України”;
- поінформовано з питання української державної власності у Криму;
- розглянуто питання щодо раціонального використання майна та земель колишніх військових формувань Міністерства оборони України;
- затверджено план роботи Комісії на період роботи четвертої сесії Верховної Ради України сьомого скликання (лютий-липень 2014 року);
- підтримано проект Закону України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України (щодо заборони приватизації, передачі у концесію (оренду) Державного міжнародного аеропорту „Сімферополь”), реєстр. № 3730-1 від 18 грудня 2013 р.;
- не схвалено проект Закону України „Про внесення змін до Закону України „Про перелік об’єктів державної власності, що не підлягають приватизації” (щодо Державного міжнародного аеропорту „Сімферополь”), реєстр. № 3730 від 05 грудня 2013 р.;
- не схвалено проект Закону України „Про внесення змін до Закону України „Про перелік об’єктів державної власності, що не підлягають

приватизації” (щодо включення підприємства „Рівнеторф” до переліку об’єктів, що не підлягають приватизації), реєстр. № 2825 від 16 квітня 2013 р.

Здійснювався постійний моніторинг розгляду у Верховній Раді законопроектів, які стосуються компетенції Фонду. Станом на 31 березня 2014 року такий моніторинг охоплював 47 проектів законодавчих актів.

Протягом звітного періоду Фонд опрацював **36 звернень та 1 запит народних депутатів України**. Переважна більшість звернень та запитів стосувалася питань приватизації державного майна й управління об’єктами державної власності.

Фонд надав змістовні відповіді щодо вжитих заходів з вирішення питань, наведених у зверненнях та запитах. Порухень термінів розгляду чи інших зауважень не було.

Протягом I кварталу 2014 року Фонд забезпечував належну організацію супроводження розгляду на засіданнях Кабінету Міністрів України нормативно-правових актів, розроблених Фондом.

За звітний період Голова Фонду взяв участь у 5 засіданнях Кабінету Міністрів України, на яких доповідав про проекти постанов та розпоряджень Кабінету Міністрів України, внесені Фондом на розгляд Уряду.

У результаті конструктивного співробітництва Фонду з Секретаріатом Кабінету Міністрів України та здійснення заходів щодо забезпечення супроводження розгляду нормативно-правових актів, розроблених Фондом, на засіданнях Кабінету Міністрів України було прийнято та підписано Прем’єр-міністром України дві постанови та розпорядження Кабінету Міністрів України.

15. Інформаційне забезпечення процесів приватизації та управління державною власністю

З метою широкого інформування громадськості, органів законодавчої та виконавчої влади, зацікавлених представників ділових кіл в Україні та за кордоном Фонд тісно співпрацює з друкованими та електронними засобами масової інформації.

Діяльність Фонду висвітлюється через власний веб-сайт www.spfu.gov.ua. На сайті є рубрики „Новини” та „Актуально”, де щодня розміщуються новини, заяви та роз’яснення за всіма напрямками діяльності Фонду. В середньому щотижня на сайті розміщується до 30 новин.

Крім того, на сайті Фонду створено спеціальні банери „Спецтема: Приватизація енергокомпаній” та „Приватизація газових компаній”, де акумулюється вся інформація з цих питань. У вересні 2012 року започатковано нову рубрику „Держава продає”, де анонсуються підприємства, виставлені на продаж. Рубрика-банер оновлюється щосередини, у день оголошення нових конкурсів та аукціонів. Рубрика підкріплена базою даних, де потенційні інвестори можуть отримати детальнішу інформацію про виставлені на продаж підприємства. З метою підтримання позитивного іміджу Фонду та висвітлення позитивного ефекту приватизації та управління державним майном у серпні 2013 року на сайті Фонду розміщено рекламно-інформаційний банер „Гроші, які працюють на Україну”, де відображено результати діяльності Фонду з моменту його створення.

З метою забезпечення відкритості та прозорості діяльності Фонду на сайті Фонду проводяться online-трансляції конкурсів з продажу пакетів акцій.

Серед найважливіших питань діяльності Фонду, що висвітлювалися протягом звітного періоду: виконання плану надходження коштів; продаж пакетів акцій за конкурсом та на біржах; результати контролю за виконанням умов договорів купівлі-продажу; стан управління корпоративними правами держави.

У мережі Facebook працює сторінка Фонду, де оприлюднюється актуальна інформація про його діяльність.

Щодня надається в середньому 4-5 роз’яснень та коментарів на запити засобів масової інформації.

На виконання постанови Кабінету Міністрів України від 03 листопада 2010 р. № 996 „Про забезпечення участі громадськості у формуванні та реалізації державної політики” при Фонді створено та працює Громадська рада з представників інститутів громадянського суспільства.

Відповідно до Закону України „Про Державний бюджет України на 2014 рік” передбачено поповнення державного бюджету за рахунок надходжень від реалізації державного та комунального майна; передачі в оренду; управління державними правами; перерахування дивідендів; виконання інвестиційних зобов’язань тощо.

Уся інформація щодо оголошення про проведення зазначених процедур відповідно до законодавства друкується в офіційному виданні ФДМУ (далі – Фонд) – „Державному інформаційному бюлетені про приватизацію” (далі – Бюлетень), оперативна частина якого – газета „Відомості приватизації” виходить щотижня.

У звітному періоді в Бюлетені друкувалися законодавчі та нормативно-правові акти, розроблені та прийняті Фондом, оприлюднювалися довідково-аналітичні матеріали стосовно роботи Фонду.

Відповідно до ст. 22 Закону України від 23 вересня 1997 року № 539 „Про порядок висвітлення діяльності органів державної влади та органів місцевого самоврядування в Україні засобами масової інформації” та ст. 5 Указу Президента України від 3 жовтня 1992 року № 493 „Про державну реєстрацію нормативно-правових актів міністерств та інших органів виконавчої влади” шляхом публікації в Бюлетені забезпечується інформування громадян про прийняті законодавчі та нормативно-правові акти з питань приватизації та реформування відносин власності із зазначенням друкованого органу і дати оприлюднення відповідно до Указу Президента України від 10 червня 1997 року № 503.

З метою забезпечення виконання п. 11 ст. 15 Закону України „Про доступ до публічної інформації” у Бюлетені № 3 за 2014 рік підготовлено до друку інформацію щодо керівного складу регіональних відділень Фонду.

Щотижня виходить оперативна частина Бюлетеня – газета „Відомості приватизації”, в якій публікуються інформаційні повідомлення про проведення процедур приватизації майна, зокрема: оголошення конкурсів з продажу пакетів акцій акціонерних товариств на конкурсах з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукціону; про продаж пакетів акцій на відкритих грошових регіональних аукціонах; інформаційні повідомлення про виставлення на продаж на фондових біржах пакетів акцій акціонерних товариств; інформаційні повідомлення про продаж об’єктів приватизації груп А, Д, Е, Ж, В; інформації щодо оголошення конкурсів на право здійснення незалежної оцінки державного майна, інформаційні повідомлення про оголошення конкурсів з відбору розробників документації із землеустрою для проведення незалежної оцінки об’єктів державного майна та виготовлення документації із землеустрою для продажу об’єктів разом із земельною ділянкою.

На сторінках газети публікуються інформаційні повідомлення про оголошення конкурсів на право укладення договорів оренди державного майна та оголошення про намір передати в оренду об’єкти державного майна, щодо яких надійшли заяви.

З метою забезпечення прозорості та відкритості діяльності органу приватизації у звітному періоді опубліковані матеріали засідання колегії Фонду.

Електронні варіанти Бюлетеня щомісяця та додатка щотижня розміщуються на офіційному сайті Фонду www.spfu.gov.ua.

Також електронні варіанти Бюлетеня щомісяця та додатка щотижня поширюються через міжнародну мережу Інформаційного агентства „Українські новини”.

Протягом I кварталу 2014 року виконано значний обсяг роботи з розгляду звернень громадян, аналізу стану роботи зі зверненнями громадян у апараті Фонду та його регіональних відділеннях. За звітний період Фондом одержано та розглянуто 487 звернень громадян, у тому числі від:

- центральних органів виконавчої влади – 86;
- інших органів – 35;

– безпосередньо громадян – 170.

За звітний період до керівництва Фонду під час особистого прийому звернулося 196 осіб.

Усього до Фонду з урахуванням колективних звернень звернулися 1007 громадян.

На запити громадян було підготовлено та надано вичерпні відповіді й обґрунтовані роз'яснення в межах повноважень Фонду.

Крім того, Фондом запроваджено підрубрику „Звернення громадян”, присвячену організації роботи зі зверненнями громадян.

Забезпечено оперативне реагування на звернення громадян, що надходять від державної установи „Урядовий контактний центр”. Так, протягом I кварталу 2014 року від державної установи „Урядовий контактний центр” на електронну адресу Фонду для опрацювання та надання відповідей заявникам надійшло 19 звернень.

З метою виконання завдань, визначених Законом України „Про доступ до публічної інформації”, забезпечено оперативне реагування на запити щодо публічної інформації. Протягом звітного періоду було забезпечено виконання 116 запитів. Також за звітний період на „гарячу телефонну лінію” Фонду надійшло 1024 звернення громадян.

16. Міжнародне співробітництво

У зв'язку з подіями в Україні, які відбулися наприкінці 2013 та початку 2014 року, співпраця міжнародних фінансових організацій, інвестиційних інституцій та державних органів приватизації інших країн з Фондом сповільнилася.

Проте доручення Уряду та завдання органів виконавчої влади Фонд у межах компетенції виконував вчасно та в повному обсязі.

У січні 2014 року на адресу Міністерства закордонних справ України було підготовлено та надано звіт про стан виконання міжнародних договорів у другому півріччі 2013 року.

У рамках підготовки та проведення 7-го засідання змішаної українсько-французької міжурядової комісії з економічного співробітництва Фонд на адресу Мінекономрозвитку надав перелік об'єктів груп В, Г, пакети акцій яких будуть запропоновані до продажу в 2014 році (далі – Перелік).

З метою визначення перспективних напрямів двосторонньої співпраці та започаткування нових українсько-в'єтнамських інвестиційних проектів Перелік надано для підготовки 14-го засідання Українсько-в'єтнамської Міжурядової комісії.

У березні поточного року Фондом було опрацьовано та погоджено проект Угоди про вільну торгівлю послугами держав-учасниць Співдружності Незалежних Держав (СНД).

Наприкінці березня на адресу Мінекономрозвитку було надано інформацію щодо виконання п. 7.10 Протоколу 11-го засідання спільної міждержавної українсько-казахстанської комісії з економічного співробітництва стосовно виконання договірних зобов'язань ПАТ „Азовмаш” перед АТ „БРК-Лізінг”.

17. Організаційно-кадрове забезпечення діяльності Фонду

Фахівці Фонду протягом I кварталу 2014 року організували кадрову роботу, враховуючи головні завдання, що стоять перед державними органами приватизації.

Формування структури апарату і регіональних відділень Фонду та його кадрове забезпечення здійснювалися на підставі вимог Закону України „Про державну службу”, Кодексу законів про працю України, Закону України „Про Фонд державного майна України” та інших нормативно-правових актів.

Штатний розпис апарату Фонду на 2014 рік погоджено з Міністерством фінансів України та уведено в дію з 01 січня 2014 р.

Гранична чисельність працівників Фонду становить 2625 осіб, у тому числі:

- у структурних підрозділах апарату Фонду – 544 особи;
- у 26 регіональних відділеннях – 2081 особа.

До структури апарату Фонду входять 4 департаменти, у складі яких 9 управлінь і самостійний відділ, та 14 самостійних управлінь, самостійний відділ (режимно-секретний) та самостійний сектор (Сектор координації робіт з питань корпоративного управління, планування процесів приватизації та реформування власності).

Протягом I кварталу 2014 року у апараті Фонду та його регіональних відділеннях призначено на посади 38 осіб, звільнено – 48 осіб.

Відповідно до ст.12 Закону України „Про засади запобігання і протидії корупції” проведено роботу щодо подання до 01 квітня 2014 року державними службовцями декларацій про майно, доходи, витрати і зобов’язання фінансового характеру за 2013 рік та надіслано до Нацдержслужби України відповідний звіт.

На виконання підпункту 5 пункту 1 розділу III завдань і заходів з виконання Державної програми щодо запобігання і протидії корупції на 2011-2015 роки в апараті Фонду розроблено та затверджено наказом Фонду державного майна України від 09 липня 2013 р. № 83-р План заходів щодо запобігання і протидії корупції в апараті Фонду на 2014 рік (далі – План).

Відповідно до вимог Закону України „Про засади запобігання і протидії корупції” в регіональних відділеннях Фонду розроблено внутрішні плани щодо запобігання та протидії корупції. Організовано профілактичну роботу щодо недопущення зловживань і корупційних діянь працівниками відділень. Запроваджено щоквартальне звітування регіональними відділеннями щодо вжиття практичних заходів із запобігання і протидії проявам корупції. Особи, які претендують на зайняття посад державних службовців, попереджаються про спеціальні обмеження, встановлені Законами України „Про державну службу”, „Про засади запобігання і протидії корупції” та Законом України „Про правила етичної поведінки”.

На офіційному веб-сайті Фонду в рубриці „Офіційна інформація” створено та постійно підтримується підрубрика „Запобігання корупції”, через яку Фонд інформує громадськість про вжиті ним антикорупційні заходи та розміщує нормативні документи з цього питання. З метою забезпечення відкритості та прозорості діяльності регіональними відділеннями також проводиться постійна актуалізація інформації на своїх веб-сайтах. Окрім того, регіональні відділення публікують необхідні матеріали та документи за результатами роботи, а також,

власні тематичні статті що стосуються актуальних питань діяльності відділення.

На виконання постанови Кабінету Міністрів України від 04 вересня 2013 р. № 706 „Питання запобігання та виявлення корупції” створено та забезпечено функціонування підрозділів (осіб) з питань запобігання та виявлення корупції в межах загальної чисельності в регіональних відділеннях Фонду та на підприємствах, які належать до сфери управління Фонду та його регіональних відділень.

Фондом забезпечено виконання постанови Кабінету Міністрів України від 12 жовтня 2011 р. № 1072, якою затверджено Порядок інформування Нацагентства України з питань державної служби про осіб, уповноважених на виконання функцій держави або місцевого самоврядування, які звільнені у зв'язку з притягненням до відповідальності за корупційне правопорушення. Відповідно до зазначеної постанови Фонд поінформував Нацагентство України з питань державної служби про відсутність в апараті Фонду та його регіональних відділеннях державних службовців, звільнених з посади на підставі рішення суду.

На виконання постанови Кабінету Міністрів України від 28 грудня 2000 р. № 1922 „Про затвердження Положення про проведення атестації державних службовців” (із змінами та доповненнями) та Загального порядку проведення щорічної оцінки виконання держслужбовцями покладених на них обов'язків та завдань, затверджених наказом Голодержслужби України від 31 жовтня 2003 р. № 122 (із змінами та доповненнями), у березні 2014 року проведено щорічну оцінку виконання державними службовцями центрального апарату та регіональних відділень Фонду покладених на них завдань та обов'язків за 2013 рік.

Відповідно до абзацу 1 пункту 2 постанови Кабінету Міністрів України від 25 травня 1998 року № 731 „Про затвердження Порядку ведення особових справ державних службовців в органах виконавчої влади” (із змінами і доповненнями) проведено звірку особових справ працівників апарату Фонду з оригіналами документів (паспорти, військові квитки, дипломи про освіту, сертифікати, свідоцтва про підвищення кваліфікації тощо).

У звітному періоді Фондом підготовлено та надіслано звіти:

- до Адміністрації Президента України та Національного агентства України з питань держслужби – щомісячні звіти про вакантні посади апарату Фонду; звіт про організаційно-кадрове забезпечення, звіт щодо структури, штатного розпису та реєстру посад державних службовців апарату Фонду та його регіональних відділень; щомісячну інформацію про віковий склад керівництва, зміни особових справ та призначення-звільнення працівників 1-3 категорій посад відповідно до наказів Голодержслужби від 07 липня 2009 р. № 182, № 183 та до Управління державної служби в м. Києві та Київській області – щодо електронних справ працівників 4-5 категорій посад;
- до Головного управління статистики у м. Києві надіслано звіт про кількісний та якісний склад держслужбовців апарату Фонду;
- до Центру зайнятості Печерського району м. Києва надано звітну інформацію за I квартал 2014 року щодо прийнятих працівників та вакантних посад апарату Фонду.

Забезпечується супроводження Єдиної державної комп'ютерної системи „Кадри”, база якої налічує 1577 особових справ та проводиться робота щодо створення комплексної системи захисту інформації в ЄДКС „Кадри”.

Серед інших важливих напрямів діяльності Фонду значна увага приділялася навчанню та підвищенню кваліфікації працівників державних органів приватизації для забезпечення ефективного та якісного виконання ними встановлених завдань, зокрема: в Інституті підвищення кваліфікації керівних кадрів Національної академії державного управління при Президентові України підвищили кваліфікацію 37 держслужбовців апарату Фонду та 5 – в інших центрах підвищення кваліфікації.

У Національній академії державного управління при Президентові України та її регіональних інститутах навчається 39 працівників Фонду (9 – з апарату та 30 – з регіональних відділень). У магістратурах вищих навчальних закладів навчаються 17 працівників Фонду з регіональних відділень). Шляхом стажування підвищили кваліфікацію 6 осіб.

Крім того, відповідно до Указу Президента України від 18 вересня 1996 р. № 841 „Про заходи щодо вдосконалення координації діяльності органів виконавчої влади у сфері зовнішніх зносин” та постанови Кабінету Міністрів України від 11 грудня 1992 р. № 698 „Про вдосконалення порядку здійснення службових відряджень за кордон” та, водночас, враховуючи вимоги постанов Кабінету Міністрів України від 25 грудня 2013 р. № 969 „Про внесення змін до заходів щодо економного та раціонального використання державних коштів, передбачених для утримання органів державної влади та інших державних органів, підприємств, установ та організацій, утворених у встановленому порядку органами державної влади, які використовують кошти державного бюджету” та від 01 березня 2014 р. № 65 „Про економію державних коштів та недопущення втрат бюджету” щодо припинення державними службовцями службових відряджень за кордон, крім винятків визначених законодавством, протягом I кварталу 2014 року відрядження за кордон керівництвом та працівниками Фонду не здійснювалися.

З метою виконання наказу Фонду від 26 грудня 2008 р. № 1566 фахівцями Фонду організовано прийом іноземців і координацію роботи структурних підрозділів з ними у Фонді.

Крім того, з метою забезпечення міжнародної діяльності у сфері приватизації державного майна укладено Договір про надання послуг з письмового перекладу ТОВ “Лінго” на 2014 рік.

Інформація щодо кількості об'єктів, які змінили державну форму власності, за групами
за 1992 – 2014 (3 місяці) рр.

№ п/п	Відділення по областях	1992 - 2013 рр. з урахуванням дообліку та вилучення						За 3 місяці 2014 року					1992 - 2014 рр.						
		Всього	в тому числі					Всього	в тому числі					Всього	в тому числі				
			А	БВГ	Д	Е	Ж		А	ВГ	Д	Е	Ж		А	БВГ	Д	Е	Ж
1	Вінницький	1281	588	377	196	48	72	3	3	–	–	–	–	1284	591	377	196	48	72
2	Волинський	700	394	151	107	28	20	0	–	–	–	–	–	700	394	151	107	28	20
3	Дніпропетровський	1849	1033	577	141	49	49	0	–	–	–	–	–	1849	1033	577	141	49	49
4	Донецький	4171	2886	811	360	44	70	0	–	–	–	–	–	4171	2886	811	360	44	70
5	Житомирський	1252	230	295	663	9	55	0	–	–	–	–	–	1252	230	295	663	9	55
6	Закарпатський	424	180	194	32	6	12	0	–	–	–	–	–	424	180	194	32	6	12
7	Запорізький	1336	740	381	104	35	76	2	–	–	2	–	–	1338	740	381	106	35	76
8	Івано-Франківський	484	227	192	47	13	5	1	1	–	–	–	–	485	228	192	47	13	5
9	Київський	1086	377	514	154	7	34	0	–	–	–	–	–	1086	377	514	154	7	34
10	Кіровоградський	693	329	231	88	41	4	0	–	–	–	–	–	693	329	231	88	41	4
11	Луганський	1678	873	471	254	37	43	1	1	–	–	–	–	1679	874	471	254	37	43
12	Львівський	1627	706	423	235	169	94	3	1	–	2	–	–	1630	707	423	237	169	94
13	Миколаївський	1116	471	334	217	42	52	0	–	–	–	–	–	1116	471	334	217	42	52
14	Одеський	1468	586	489	161	131	101	0	–	–	–	–	–	1468	586	489	161	131	101
15	Полтавський	917	474	308	64	12	59	1	1	–	–	–	–	918	475	308	64	12	59
16	Рівненський	864	416	228	151	26	43	3	1	–	–	–	2	867	417	228	151	26	45
17	Сумський	864	418	297	100	18	31	0	–	–	–	–	–	864	418	297	100	18	31
18	Тернопільський	769	278	295	123	46	27	0	–	–	–	–	–	769	278	295	123	46	27
19	Харківський	1626	726	559	243	30	68	1	1	–	–	–	–	1627	727	559	243	30	68
20	Херсонський	580	232	204	88	10	46	1	1	–	–	–	–	581	233	204	88	10	46
21	Хмельницький	593	273	231	74	5	10	4	4	–	–	–	–	597	277	231	74	5	10
22	Черкаський	809	362	307	82	16	42	5	3	–	–	2	–	814	365	307	82	18	42
23	Чернівецький	499	235	156	56	44	8	0	–	–	–	–	–	499	235	156	56	44	8
24	Чернігівський	666	273	196	142	26	29	0	–	–	–	–	–	666	273	196	142	26	29
25	м. Києву	1150	471	505	42	116	16	1	1	–	–	–	–	1151	472	505	42	116	16
26	АР Крим та м. Севастополі	215	120	51	30	5	9	0	–	–	–	–	–	215	120	51	30	5	9
27	АР Крим	391	214	89	48	19	21	2	–	1	–	1	–	393	214	90	48	20	21
Всього		29108	14112	8866	4002	1032	1096	28	18	1	4	3	2	29136	14130	8867	4006	1035	1098
в т.ч. - центральний апарат		1424	161	1060	41	150	12	3	1	1	–	1	–	1427	162	1061	41	151	12

Інформація щодо кількості об'єктів, які змінили комунальну форму власності, за групами
за 1992 – 2014 (3 місяці) рр.

№ п/п	Відділення по областях	1992 - 2013 рр. з урахуванням дообліку та вилучення						За 3 місяці 2014 року					1992 - 2014 рр.						
		Всього	в тому числі					Всього	в тому числі					Всього	в тому числі				
			А	БВГ	Д	Е	Ж		А	ВГ	Д	Е	Ж		А	БВГ	Д	Е	Ж
1	Вінницькій	1640	1551	50	33	2	4	0	–	–	–	–	–	1640	1551	50	33	2	4
2	Волинській	1919	1776	68	36	1	38	0	–	–	–	–	–	1919	1776	68	36	1	38
3	Дніпропетровській	6311	6053	209	28	6	15	6	6	–	–	–	–	6317	6059	209	28	6	15
4	Донецькій	9117	8848	152	91	4	22	6	6	–	–	–	–	9123	8854	152	91	4	22
5	Житомирській	1745	1585	146	8	1	5	9	9	–	–	–	–	1754	1594	146	8	1	5
6	Закарпатській	2619	2518	26	53	7	15	2	2	–	–	–	–	2621	2520	26	53	7	15
7	Запорізькій	4475	4373	76	10	9	7	12	12	–	–	–	–	4487	4385	76	10	9	7
8	Івано-Франківській	3943	3797	49	68	7	22	6	6	–	–	–	–	3949	3803	49	68	7	22
9	Київській	2065	1926	71	42	8	18	0	–	–	–	–	–	2065	1926	71	42	8	18
10	Кіровоградській	2044	1976	20	38	4	6	4	4	–	–	–	–	2048	1980	20	38	4	6
11	Луганській	4164	3953	145	41	14	11	13	13	–	–	–	–	4177	3966	145	41	14	11
12	Львівській	11066	10787	89	66	65	59	43	43	–	–	–	–	11109	10830	89	66	65	59
13	Миколаївській	2877	2680	133	39	11	14	6	6	–	–	–	–	2883	2686	133	39	11	14
14	Одеській	3537	3315	109	72	20	21	4	4	–	–	–	–	3541	3319	109	72	20	21
15	Полтавській	2439	2327	64	36	6	6	3	3	–	–	–	–	2442	2330	64	36	6	6
16	Рівненській	1473	1423	31	11	1	7	5	5	–	–	–	–	1478	1428	31	11	1	7
17	Сумській	2309	2239	30	27	0	13	22	22	–	–	–	–	2331	2261	30	27	0	13
18	Тернопільській	2410	2355	11	13	3	28	6	6	–	–	–	–	2416	2361	11	13	3	28
19	Харківській	6137	5933	125	49	8	22	54	54	–	–	–	–	6191	5987	125	49	8	22
20	Херсонській	1931	1637	243	39	1	11	2	2	–	–	–	–	1933	1639	243	39	1	11
21	Хмельницькій	1977	1867	83	20	1	6	7	7	–	–	–	–	1984	1874	83	20	1	6
22	Черкаській	1759	1584	103	36	17	19	2	2	–	–	–	–	1761	1586	103	36	17	19
23	Чернівецькій	2631	2570	4	45	1	11	3	3	–	–	–	–	2634	2573	4	45	1	11
24	Чернігівській	1066	930	114	14	2	6	1	1	–	–	–	–	1067	931	114	14	2	6
25	м. Києву	11995	11680	187	52	60	16	1	1	–	–	–	–	11996	11681	187	52	60	16
26	АР Крим та м. Севастополі	635	614	18	2	1	0	0	–	–	–	–	–	635	614	18	2	1	0
27	АР Крим	6534	5857	322	190	88	77	0	–	–	–	–	–	6534	5857	322	190	88	77
Всього		100818	96154	2678	1159	348	479	217	217	0	0	0	0	101035	96371	2678	1159	348	479
в т.ч. - центральний апарат		1	1	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	1	0	0	0	0

**Довідка (1) про надходження та перерахування коштів,
одержаних від приватизації державного майна
за січень – березень 2014 року, тис. грн**

Надходження та використання коштів	Всього
Залишок коштів на початок звітного періоду	1 746,8
Надійшло коштів - всього,	54 380,8
в тому числі :	
1. Від приватизації державного майна та інших надходжень, безпосередньо пов'язаних з процесом приватизації (з урахуванням податку на додану вартість) - всього,	53 509,9
в тому числі :	
- сума податку на додану вартість	6 741,4
надходження від приватизації державного майна - всього,	46 768,5
в тому числі:	
- від приватизації державного майна та інших надходжень, безпосередньо пов'язаних з процесом приватизації	46 768,5
з них:	
- надходження, безпосередньо пов'язані з процесом приватизації та кредитуванням підприємств	67,4
2. Від продажу земельних ділянок на яких розташовані об'єкти, що підлягають приватизації (з урахуванням податку на додану вартість)	863,0
в тому числі:	
- сума податку на додану вартість	143,8
- від продажу земельних ділянок несільськогосподарського призначення або прав на них, що перебувають у державній власності, на яких розташовані об'єкти, що підлягають приватизації	719,2
3. Інші надходження	7,9
Перераховано коштів - всього,	56 126,9
у тому числі:	
1. Перераховано на фінансування загального фонду Державного бюджету України, всього	47 664,4
в тому числі :	
1.1. Перераховано на фінансування загального фонду Державного бюджету України від приватизації державного майна та інших надходжень, безпосередньо пов'язаних з процесом приватизації.	47 664,4
- від приватизації державного майна та інших надходжень, безпосередньо пов'язаних з процесом приватизації	47 664,4
- понадпланові надходження до державного бюджету від приватизації державного майна та інших надходжень, безпосередньо пов'язаних з процесом приватизації	0,0
1.2. Перераховано на фінансування спеціального фонду Державного бюджету України від приватизації державного майна та інших надходжень, безпосередньо пов'язаних з процесом приватизації (50 % надходжень від приватизації об'єктів паливно-енергетичного комплексу)	0,0
- від приватизації державного майна та інших надходжень, безпосередньо пов'язаних з процесом приватизації	0,0
- понадпланові надходження до державного бюджету від приватизації державного майна та інших надходжень, безпосередньо пов'язаних з процесом приватизації	0,0
2. Перераховано коштів до загального фонду державного бюджету від продажу земельних ділянок несільськогосподарського призначення або прав на них, що перебувають у державній власності, на яких розташовані об'єкти, що підлягають приватизації	729,8
3. Перераховано коштів до загального фонду державного бюджету від продажу Державного інформаційного бюлетеня про приватизацію	1,3
4. Сплачено податок на додану вартість на ціну продажу об'єкта приватизації державного майна та надходжень, безпосередньо пов'язаних з процесом приватизації	7 584,9
5. Сплачено податок на додану вартість від продажу земельних ділянок несільськогосподарського призначення або прав на них, що перебувають у державній власності, на яких розташовані об'єкти, що підлягають приватизації	140,0
6. Примусово списано згідно рішення суду	0,0
7. Інші перерахування	6,5
Залишок коштів на кінець звітного періоду	0,7

Начальник Управління – головний бухгалтер

В. Мишкіна

**Довідка (2) про надходження та перерахування коштів,
одержаних від приватизації державного майна
за січень – березень 2014 року, тис. грн**

Таблиця 1

Залишок коштів на початок року	1 746,8
у тому числі :	
від приватизації державного майна та інших надходжень, безпосередньо пов'язаних з процесом приватизації	895,9
від продажу земельних ділянок несільськогосподарського призначення або прав на них, що перебувають у державній власності, на яких розташовані об'єкти, що підлягають приватизації	10,6
податок на додану вартість	839,7
від інших надходжень	0,6
Надійшло коштів - всього,	54 380,8
у тому числі :	
1. Від приватизації державного майна (з урахуванням податку на додану вартість) - всього,	53 509,9
в тому числі:	
сума податку на додану вартість	6 741,4
надходження від приватизації державного майна - всього,	46 768,5
в тому числі:	
від приватизації державного майна та інших надходжень, безпосередньо пов'язаних з процесом приватизації	46 768,5
у тому числі надходження, безпосередньо пов'язані з процесом приватизації	67,4
2. Від продажу земельних ділянок несільськогосподарського призначення або прав на них, що перебувають у державній власності, на яких розташовані об'єкти, що підлягають приватизації (з урахуванням податку на додану вартість)	863,0
в тому числі:	
- сума податку на додану вартість	143,8
- від продажу земельних ділянок несільськогосподарського призначення або прав на них, що перебувають у державній власності, на яких розташовані об'єкти, що підлягають приватизації	719,2
3. Інші надходження	7,9
в тому числі:	
Надходження коштів від продажу Державного інформаційного бюлетеня про приватизацію	1,4

Таблиця 2

Напрями використання	Розподіл коштів згідно Закону України „Про Державний бюджет України на 2014 рік”		Фактично	Відхилення від встановленого розподілу	Відсоток від фактичного надходження
	%	тис грн			
1	2	3	4	5	6
Використано коштів - усього			56 126,9		
1. Перераховано коштів на фінансування загального та спеціального фондів Державного бюджету України - всього	100	47 664,4	47 664,4	-0,0	100,0
1.1. Перераховано на фінансування загального фонду Державного бюджету України від приватизації державного майна та інших надходжень, безпосередньо пов'язаних з процесом приватизації	100	47 664,4	47 664,4	-0,0	100,0

Продовження таблиці 2

1	2	3	4	5	6
- від приватизації державного майна та інших надходжень, безпосередньо пов'язаних з процесом приватизації	100	47 664,4	47 664,4	-0,0	100,0
- понадпланові надходження до державного бюджету від приватизації державного майна та інших надходжень, безпосередньо пов'язаних з процесом приватизації	100	0,0	0,0	0,0	
1.2. Перераховано на фінансування спеціального фонду Державного бюджету України від приватизації державного майна та інших надходжень, безпосередньо пов'язаних з процесом приватизації (50 % надходжень від приватизації об'єктів паливно-енергетичного комплексу)	100	0,0	0,0	0,0	
- від приватизації державного майна та інших надходжень, безпосередньо пов'язаних з процесом приватизації	100	0,0	0,0	0,0	
- понадпланові надходження до державного бюджету від приватизації державного майна та інших надходжень, безпосередньо пов'язаних з процесом приватизації	100	0,0	0,0	0,0	
2. Перераховано до загального фонду державного бюджету кошти від продажу Державного інформаційного бюлетеня про приватизацію	100	1,4	1,3	-0,1	92,9
3. Перераховано кошти до загального фонду державного бюджету (доходи) від продажу земельних ділянок несільськогосподарського призначення або прав на них, що перебувають у державній власності, на яких розташовані об'єкти, що підлягають приватизації, всього	100	729,8	729,8	0,0	100,0
4. Сплачено податок на додану вартість на ціну продажу об'єкту приватизації державного майна та надходжень, безпосередньо пов'язаних з процесом приватизації			7 584,9		
5. Сплачено податок на додану вартість на ціну від продажу земельних ділянок несільськогосподарського призначення або прав на них, що перебувають у державній власності, на яких розташовані об'єкти, що підлягають приватизації			140,0		
6. Примусово списано згідно рішення суду			0,0		
7. Інші перерахунки			6,5		
Залишок коштів на кінець звітної періоду			0,7		
у тому числі :					
від приватизації державного майна та інших надходжень, безпосередньо пов'язаних з процесом приватизації			0,0		
від продажу земельних ділянок несільськогосподарського призначення або прав на них, що перебувають у державній власності, на яких розташовані об'єкти, що підлягають приватизації			0,0		
податок на додану вартість			0,0		
від інших надходжень			0,7		

Начальник Управління –
головний бухгалтер

В. Мишкіна

Довідка про надходження коштів, одержаних від приватизації об'єктів державної власності Фондом за січень-березень 2014 року, тис. грн

№ п/п	Відділення по областях	Разом	Всього від приватизації державного майна	у тому числі:			Надійшло від продажу земельних ділянок
				надійшло коштів на рахунки регіональних відділень	продано на фондових біржах	продано на спец. аукціонах за грошові кошти	
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Вінницькій	749,0	749,0	749,0	0,0	0,0	0,0
2	Волинській	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
3	Дніпропетровській	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
4	Донецькій	0,9	0,9	0,9	0,0	0,0	0,0
5	Житомирській	21,1	21,1	21,1	0,0	0,0	0,0
6	Закарпатській	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
7	Запорізькій	1 417,3	1 254,7	1 254,7	0,0	0,0	162,6
8	Івано-Франківській	117,7	56,9	56,9	0,0	0,0	60,8
9	Київській	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
10	Кіровоградській	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
11	Луганській	22,6	22,6	22,6	0,0	0,0	0,0
12	Львівській	702,4	343,4	343,4	0,0	0,0	359,0
13	Миколаївській	133,0	133,0	0,0	133,0	0,0	0,0
14	Одеській	0,2	0,2	0,2	0,0	0,0	0,0
15	Полтавській	238,7	238,7	238,7	0,0	0,0	0,0
16	Рівненській	193,4	126,3	126,3	0,0	0,0	67,1
17	Сумській	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
18	Тернопільській	3,8	3,8	3,8	0,0	0,0	0,0
19	Харківській	43,8	43,8	43,8	0,0	0,0	0,0
20	Херсонській	513,3	513,3	513,3	0,0	0,0	0,0
21	Хмельницькій	47,1	34,1	34,1	0,0	0,0	13,0
22	Черкаській	1 025,2	968,5	968,5	0,0	0,0	56,7
23	Чернівецькій	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
24	Чернігівській	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
25	м. Києву	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
26	АР Крим та м. Севастополі	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
27	Фонд майна АР Крим	1,0	1,0	1,0	0,0	0,0	0,0
Всього по РВ ФДМУ		5 230,5	4 511,3	4 378,3	133,0	0,0	719,2
28	Центральний апарат	42 257,2	42 257,2	42,257,2	0,0	0,0	0,0
Всього		47 487,7	46 768,5	46 635,5	133,0	0,0	719,2

Начальник Управління –
головний бухгалтер

В. Мишкіна