



Фонд державного майна України

АНАЛІТИЧНА ДОВІДКА
про роботу Фонду державного майна України
та хід виконання
Державної програми приватизації
у I півріччі 2014 року

Київ-2014

Зміст

| | | |
|-----------|---|-----------|
| 1. | Загальні підсумки приватизації та управління державною власністю за I півріччя 2014 року | 5 |
| 2. | Підготовка підприємств до приватизації | 6 |
| 2.1. | Вивчення попиту потенційних покупців на об'єкти приватизації та аналіз фінансового стану підприємств до прийняття рішення про їх приватизацію | 6 |
| 2.2. | Передприватизаційна підготовка та підготовка до продажу об'єктів груп В, Г | 7 |
| 3. | Підсумки приватизації державного майна у I півріччі 2014 року | 10 |
| 3.1. | Організаційне забезпечення виконання завдань з приватизації державного майна у I півріччі 2014 року | 10 |
| 3.2. | Приватизація об'єктів груп А, Д, Ж | 10 |
| 3.3. | Приватизація об'єктів групи Е | 13 |
| 3.4. | Продаж пакетів акцій на фондових біржах, аукціонах, конкурсах | 13 |
| 4. | Фінансові результати приватизації | 16 |
| 5. | Контроль за виконанням умов договорів купівлі-продажу об'єктів та аналіз результатів виконання покупцями взятих зобов'язань | 17 |
| 6. | Оцінка державного майна | 22 |
| 7. | Ведення Єдиного реєстру об'єктів державної власності | 27 |
| 8. | Управління державним майном | 31 |
| 8.1. | Управління державним майном, що не увійшло у процесі приватизації до статутних капіталів господарських товариств. Інформація про прийняті Фондом рішення щодо відчуження та списання об'єктів державної власності | 31 |
| 9. | Управління державними корпоративними правами | 35 |
| 9.1. | Структура корпоративних прав держави | 35 |
| 9.2. | Взаємодія з іншими органами виконавчої влади у сфері управління державними корпоративними правами | 37 |
| 9.3. | Діяльність Фонду з удосконалення системи управління державними корпоративними правами | 37 |
| 9.4. | Участь Фонду в процедурах банкрутства підприємств та реструктуризації господарських товариств, у статутних капіталах яких корпоративні права держави перевищують 50 відсотків і які належать до сфери управління Фонду | 40 |

| | | |
|-----|---|----|
| 10. | Оренда державного майна..... | 43 |
| 11. | Діяльність регіональних відділень Фонду..... | 46 |
| 12. | Виявлення, запобігання та усунення порушень чинного законодавства. Захист державних інтересів у судах | 50 |
| 13. | Законодавче забезпечення процесів приватизації та управління державною власністю | 57 |
| 14. | Взаємодія з Верховною Радою України та Кабінетом Міністрів України | 59 |
| 15. | Інформаційне забезпечення процесів приватизації та управління державною власністю | 61 |
| 16. | Міжнародне співробітництво | 64 |
| 17. | Організаційно-кадрове забезпечення діяльності Фонду | 67 |

Перелік додатків

| | | |
|------------------|---|----|
| Додаток 1 | Інформація щодо кількості об'єктів, які змінили державну форму власності, за групами за 1992-2014 (6 місяців) рр. | 71 |
| Додаток 2 | Інформація щодо кількості об'єктів, які змінили комунальну форму власності, за групами за 1992-2014 (6 місяців) рр. | 72 |
| Додаток 3 | Довідка (1) про надходження та перерахування коштів, одержаних від приватизації державного майна, за січень-червень 2014 року | 73 |
| Додаток 4 | Довідка (2) про надходження та перерахування коштів, одержаних від приватизації державного майна, за січень-червень 2014 року | 74 |
| Додаток 5 | Довідка про надходження коштів, одержаних від приватизації об'єктів державної власності Фондом за січень-червень 2014 року | 76 |

1. Загальні підсумки приватизації та управління державною власністю за I півріччя 2014 року

У I півріччі 2014 року в Україні змінили державну форму власності **57 об'єктів**, в тому числі об'єкти груп: А – 44; В, Г – 2; Д – 6; Е – 3; Ж – 2 (додаток 1).

Протягом відповідного періоду 2013 року в Україні змінили державну форму власності 55 об'єктів, в тому числі об'єкти груп: А – 41; В, Г – 5 та по 3 об'єкти груп Д, Е та Ж.

Упродовж звітної періоду органи приватизації за угодами з органами місцевого самоврядування змінили **комунальну форму власності 401 об'єкта**, з яких 400 об'єктів групи А та 1 об'єкт групи Д (додаток 2).

Протягом відповідного періоду 2013 року в Україні змінили комунальну форму власності 449 об'єктів, з яких 444 належить до групи А; 3 – до групи Д та по 1 об'єкту груп Е та Ж.

Протягом I півріччя 2014 року від продажу державного майна та надходжень, безпосередньо пов'язаних з процесом приватизації, надійшло 51,857 млн грн, з них із урахуванням залишку станом на 01.01.2014 в сумі 895,9 тис. грн до загального фонду державного бюджету перераховано 52,753 млн грн.

Крім того, від продажу земельних ділянок несільськогосподарського призначення або прав на них, що перебувають у державній власності, на яких розташовані об'єкти, що підлягали приватизації, надійшло 1 606,1 тис. грн, з них із урахуванням залишку станом на 01.01.2014 в сумі 10,6 тис. грн, до загального фонду державного бюджету перераховано 1 616,7 тис. грн.

Протягом відповідного періоду 2013 року до загального фонду державного бюджету було перераховано 172,967 млн грн.

Крім того, від продажу земельних ділянок несільськогосподарського призначення або прав на них, що перебувають у державній власності, на яких розташовані об'єкти, що підлягали приватизації, надійшло та перераховано до загального фонду державного бюджету 1081,4 тис. грн.

Протягом I півріччя 2014 р. від оренди державного майна до державного бюджету надійшло 471,171 млн грн, що становить 60,34 % виконання річного плану (планове завдання 794,164 млн грн).

Станом на 01 липня 2014 р. до державного бюджету перераховано **398,214 млн грн дивідендів** нарахованих на корпоративні права держави, що знаходяться в сфері управління Фонду.

2. Підготовка підприємств до приватизації

2.1. Вивчення попиту потенційних покупців на об'єкти приватизації та аналіз фінансового стану підприємств до прийняття рішення про їх приватизацію

З метою вивчення попиту потенційних покупців на об'єкти приватизації та аналізу фінансового стану підприємств до прийняття рішення про їх приватизацію на веб-сайті Фонду в рубриці „Приватизація” створено підрубрику „Вивчення попиту”.

Протягом I півріччя 2014 року у підрубриці була оприлюднена інформація про фінансово-майновий стан таких підприємств:

- Державного підприємства (далі – ДП) „Київпассервіс”;
- ДП Вінницький завод „Кристал”;
- ДП „Адміністрація річкових портів”;
- Відокремленого підрозділу (далі – ВП) „Шахта імені XIX з'їзду КПРС” ДП „Луганськвугілля”;
- ВП „Шахта „Лутугінська” ДП „Луганськвугілля”;
- ВП „Шахта „Вергелівська” ДП „Луганськвугілля”;
- ВП „Шахта „Фащівська” ДП „Луганськвугілля”;
- ВП „Шахта імені Артема” ДП „Луганськвугілля”;
- ВП „Шахта „Ніканор-Нова” ДП „Луганськвугілля”;
- ВП „Шахта імені В.М. Бажанова” ДП „Макіїввугілля”;
- ВП „Шахта „Холодна Балка” ДП „Макіїввугілля”;
- ВП „Шахтоуправління імені 17 партз'їзду” ДП Шахтарськантрацит”;
- ВП „Шахта ім. Є.Т. Абакумова” ДП „ДВЕК”;
- ВП „Шахта „Чайкіно” ДП „Макіїввугілля”;
- ВП „Ордена Трудового Червоного Прапора Шахтоуправління імені В.І. Леніна” ДП „Макіїввугілля”;
- ВП „Шахта імені Челюскінців” ДП „Донецька вугільна енергетична компанія”;
- ВП „Шахта „Жовтневий рудник” ДП „Донецька вугільно-енергетична компанія”;
- ВП „Шахтоуправління ім. С.М. Кірова”;
- ВП „Шахта „Північна” ДП „Макіїввугілля”;
- ВП „Шахта „Бутівська” ДП „Макіїввугілля”;
- ВП „Шахта „Черкаська” ДП „Луганськвугілля”;
- ВП „Шахта імені М.І. Калініна” ДП „Донецька вугільна енергетична компанія”;
- ВП „Шахтоуправління „Волинське” ДП „Торезантрацит”;
- ВП „Шахта Димитрова” ДП „Красноармійськвугілля”;
- ВП „Шахта „Стаханова” ДП „Красноармійськвугілля”;
- ВП „Шахта „Центральна” ДП „Красноармійськвугілля”;
- Структурного підрозділу (далі – СП) „Шахта імені Карла Маркса” ДП „Орджонікідзевугілля”;

- СП „Шахта „Булавинська” ДП „Орджонікідзевугілля”;
- СП „Шахта „Ольховатська” ДП „Орджонікідзевугілля”;
- СП „Шахта „Єнакієвська” ДП „Орджонікідзевугілля”;
- СП „Шахта „Полтавська” ДП „Орджонікідзевугілля”;
- Орендного підприємства санаторій „Червона калина”.

За період вивчення попиту щодо зазначених підприємств анкет не надходило.

На виконання пункту 10 Заходів Фонду щодо реалізації Указу Президента України від 19 березня 2002 р. № 267 „Про організаційні заходи з підготовки об’єктів права державної власності до приватизації”, затверджених наказом Фонду від 31 березня 2004 р. № 641, протягом звітнього періоду здійснено аналіз фінансового стану за спрощеною схемою та надано відповідні висновки щодо 37 підприємств груп В, Г, що підлягають приватизації.

У рамках забезпечення індивідуальних підходів під час приватизації державного майна, відповідно до вимог Державної програми приватизації на 2012 – 2014 роки, з метою прийняття відповідних управлінських рішень здійснено аналіз фінансового стану та надано відповідні висновки щодо 34 підприємств, які перебувають на етапі до прийняття рішення про їх приватизацію.

2.2. Передприватизаційна підготовка та підготовка до продажу об’єктів груп В, Г

Згідно з пунктом в) статті 2 Указу Президента України від 19 березня 2002 р. № 267 уповноважені органи управління повинні забезпечувати надання Фонду державного майна України (далі – Фонд) проектів планів-графіків передприватизаційної підготовки об’єктів права державної власності.

Фонд листом від 28 березня 2014 р. № 10-21-3437 поінформував Кабінет Міністрів України про відсутність пропозицій від міністерств стосовно об’єктів, на яких доцільно провести передприватизаційну підготовку у 2014 році.

На даний час виконання спільного наказу Фонду та Міністерства інфраструктури від 04 жовтня 2013 р. № 2657/750 „Про передприватизаційну підготовку Кримського державного авіаційного підприємства „Універсал-Авіа” призупинено в зв’язку з анексією Автономної республіки Крим, де розташовано підприємство.

Також Фонд поінформував Кабінет Міністрів України, що Міністерством енергетики та вугільної промисловості здійснено лише окремі заходи з передприватизаційної підготовки вугледобувних підприємств, які передбачені статтею 6 Закону України „Про особливості приватизації вугледобувних підприємств” та здійснюються відповідно до наказу міністерства від 13 грудня 2013 р. № 1004, але поза межами процедури, встановленої Порядком передприватизаційної підготовки підприємств, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 17 серпня 1998 р. № 1301. Таким чином, строки проведення заходів з передприватизаційної підготовки вугледобувних підприємств зірвано.

На виконання пункту 2 Заходів щодо виконання Указу Президента України від 19 березня 2002 р. № 267 „Про організаційні заходи з підготовки об’єктів права державної власності до приватизації”, затверджених розпорядженням

Кабінету Міністрів України від 26 квітня 2002 р. № 224-р, до уповноважених органів управління направлено лист Фонду від 15 січня 2014 р. № 10-19-328 щодо надання до 1 лютого 2014 року пропозицій стосовно включення об'єктів державної власності до переліку об'єктів, які підлягають приватизації в 2014 році.

На основі наданих пропозицій сформовано перелік об'єктів груп В, Г, які підлягають підготовці до продажу у 2014 році, який було затверджено наказом Фонду від 20 січня 2014 р. № 150 (із змінами та доповненнями). Затверджений перелік та інформацію по кожному об'єкту стосовно подальшої їх приватизації направлено до відповідних міністерств.

Також Фонд листом від 14 березня 2014 р. № 10-19-2767 поінформував Міністерство фінансів стосовно затвердження переліків об'єктів груп А, Д, Е, Ж, що підлягають приватизації у 2014 році, та об'єктів групи В, які підлягають підготовці до продажу в 2014 році.

Відповідно до наказу Фонду від 20 січня 2014 р. № 150 „Про затвердження Переліку об'єктів груп В, Г, які підлягають підготовці до продажу в 2014 році, з метою подальшого їх продажу” (із змінами та доповненнями, внесеними наказами від 17 лютого 2014 р. № 511 та від 27 червня 2014 р. № 1875) та наказу Фонду від 24 березня 2014 р. № 846 „Про затвердження помісячних графіків підготовки об'єктів груп В, Г до продажу в 2014 році” протягом звітнього періоду здійснювалась робота з підготовки до продажу таких підприємств:

- Костянтинівський державний хімічний завод;
- Черкаський державний завод хімічних реактивів;
- ДП „Виробниче об'єднання „Знамя”;
- ЦМК дочірнього підприємства „Іршанський державний гірничо-збагачувальний комбінат”, що переданий в оренду;
- ЦМК дочірнього підприємства „Вільногірський державний гірничо-металургійний комбінат”, що переданий в оренду;
- ЄМК „Іллічівський судноремонтний завод”;
- ДП „Сільськогосподарське підприємство „Іллінецьке”.

Також Фондом завершено пільговий продаж пакетів акцій 2 акціонерних товариств (ПАТ „НВП „Система” та ПАТ „Кримтеплоелектроцентрально”).

Наказом Фонду від 16 квітня 2014 р. № 1104, зареєстрованим в Міністерстві юстиції 17 червня 2014 року за № 643/25420, удосконалено процедуру проведення пільгового продажу акцій акціонерних товариств.

Слід зазначити, що незважаючи на надані міністерствами та відомствами пропозиції стосовно приватизації об'єктів, функції з управління майном цих підприємств до Фонду та його регіональних відділень по значній кількості об'єктів не передаються, що унеможлиблює забезпечення підготовки підприємств до продажу у визначені законодавством строки.

Відповідно до доручення Кабінету Міністрів України (засідання Уряду 23 березня 2014 року) Міністерством економічного розвитку і торгівлі разом з Фондом проведена робота з підготовки та подання у місячний термін проектів актів стосовно затвердження переліку державного майна, що підлягає приватизації (продажу) у 2014 – 2015 роках. Фонд листом від 14 травня 2014 р. № 10-19-5883 поінформував Міністерство економічного розвитку і торгівлі, що не

заперечує щодо затвердження запропонованого переліку за умови врахування наданих пропозицій та інформації, наведеної у додатках до листа, а також вимог частини шостої статті 5 Закону України „Про приватизацію державного майна”.

Пунктом 3 проекту постанови Кабінету Міністрів України „Про затвердження переліку державного майна, що підлягає приватизації, в тому числі акціонерних товариств, державні пакети акцій яких підлягають приватизації, у 2014 – 2015 роках”, що був надісланий до Фонду на перепогодження Міністерством економічного розвитку і торгівлі листом від 25 червня 2014 р. № 3212-03/21383-03, передбачається зобов’язати органи управління державним майном здійснити передприватизаційну підготовку об’єктів державної власності, які підлягають підготовці до продажу, та передати їх в установленому порядку Фонду.

Крім того, на виконання абзацу 5 пункту 3 доручення Прем’єр-міністра України від 30 квітня 2014 року № 11502/2/1-14 про внесення на розгляд Кабінету Міністрів України проекту акта щодо визначення переліку об’єктів права державної власності, що підлягають приватизації в 2014 році Фондом, як головним розробником, після отримання необхідних матеріалів від заінтересованих органів виконавчої влади підготовлено та направлено на розгляд Кабінету Міністрів України проект розпорядження Кабінету Міністрів України “Про затвердження переліку об’єктів права державної власності, що підлягають приватизації в 2014 році” для подальшого його затвердження в установленому порядку (лист від 02 липня 2014 р. № 10-19-8353).

Розпорядженням Кабінету Міністрів України від 17 липня 2014 р. №667-р затверджено перелік об’єктів права державної власності, що підлягають приватизації у 2014 році.

З метою забезпечення виконання завдань з надходження коштів від приватизації державного майна вживалися наступні організаційні заходи:

- підготовлено та затверджено в установленому порядку зміни (уточнення) до планів розміщення акцій 9 акціонерних товариств (далі – АТ), що передбачають способи продажу акцій, визначені чинним законодавством;
- для організації продажу пакетів акцій шляхом проведення конкурсів підготовлено 5 наказів про затвердження змін (уточнень) до планів розміщення акцій АТ. Номінальна вартість пакетів акцій становила 441,53 млн грн;
- для організації продажу пакетів акцій АТ на фондових біржах підготовлено 9 пакетів документів. Номінальна вартість пакетів акцій становила 364,31 млн грн.

Закріплення (розкріплення) у державній власності пакетів акцій акціонерних товариств

На сьогодні у реєстрі корпоративних прав держави за Фондом не обліковуються пакети акцій акціонерних товариств, щодо яких прийняті відповідні рішення Уряду про закріплення у державній власності.

3. Підсумки приватизації державного майна у I півріччі 2014 року

3.1. Організаційне забезпечення виконання завдань з приватизації державного майна у I півріччі 2014 року

З метою забезпечення приватизації державного майна та виконання, визначених Законом України „Про Державний бюджет України на 2014 рік” (із змінами), завдань з надходження коштів від приватизації до державного бюджету Фондом протягом 2014 року вжито низку організаційних заходів.

Зокрема, відповідно до ст. 5 Закону України „Про Фонд державного майна України”, ст. 11 Закону України „Про приватизацію державного майна” та п. 13 Державної програми приватизації на 2012 – 2014 роки, затвердженої Законом України „Про Державну програму приватизації”, наказом Фонду від 20 січня 2014 р. № 149 затверджено Перелік об’єктів груп В, Г, які заплановані до продажу в 2014 році.

З метою забезпечення виконання визначених завдань Фондом було розроблено і затверджено наказами:

- від 20 січня 2014 р. № 150 – *Перелік об’єктів груп В, Г, які підлягають підготовці до продажу в 2014 році з метою подальшого їх продажу;*
- від 22 січня 2014 р. № 188 – *План-графік очікуваного надходження у 2014 році грошових коштів від продажу об’єктів приватизації державної власності груп А, Д та Ж, у тому числі разом із земельними ділянками;*
- від 28 січня 2014 р. № 387 – *Єдиний план-графік виставлення на продаж у 2014 році об’єктів груп В, Г;*
- від 24 березня 2014 р. № 846 – *Помісячні графіки підготовки об’єктів груп В, Г до продажу в 2014 році.*

3.2. Приватизація об’єктів груп А, Д, Ж

З метою забезпечення у 2014 році процесу приватизації та надходжень до державного бюджету від приватизації об’єктів державної власності груп А, Д та Ж, у тому числі разом із земельними ділянками, Фондом видано наказ від 22 січня 2014 р. № 188 „*Про затвердження плану-графіка очікуваного надходження у 2014 році грошових коштів від продажу об’єктів приватизації державної власності груп А, Д та Ж, у тому числі разом із земельними ділянками*”, в якому передбачено орієнтовне надходження коштів щомісячно та в розрізі регіонів.

Завдання з надходження коштів від приватизації об’єктів державної власності груп А, Д та Ж на 6 місяців 2014 року становить **5357,50 тис. грн**, у тому числі від продажу земельних ділянок, на яких розташовані об’єкти приватизації – **484,50 тис. грн**. (Інформація надана без урахування надходжень у сумі 1771,00 тис. грн, які планувалось отримати від продажу об’єктів, що розташовані в Автономній Республіці Крим.)

В розрізі груп завдання становить:

- група А – 4157,50 тис. грн (у тому числі 157,50 тис. грн – від продажу земельних ділянок);
- група Д – 680,00 тис. грн (у тому числі 322,00 тис. грн – від продажу земельних ділянок);

– група Ж – 520,00 тис. грн. (у тому числі 5,00 тис. грн – від продажу земельних ділянок).

Протягом I півріччя 2014 року приватизовано 52 об'єкти державної власності груп А, Д та Ж, у тому числі 17 об'єктів разом із земельними ділянками, з них 40 об'єктів приватизовано шляхом продажу на аукціоні та 12 об'єктів – шляхом викупу.

Вартість продажу об'єктів державної власності груп А, Д та Ж у I півріччі 2014 року (сума коштів відповідно до укладених договорів купівлі-продажу) становить **12 683,25 тис. грн** (у тому числі від продажу земельних ділянок – **1 702,79 тис. грн**), що становить 236,74 % від плану по надходженню коштів на 6 місяців, встановленого наказом Фонду від 22.01.2014 № 188 (у тому числі від продажу земельних ділянок – **351,45 %**).

За 6 місяців 2014 року приватизовано 17 об'єктів груп А, Д та Ж разом із земельними ділянками. Продаж об'єктів разом із земельними ділянками за цей період здійснили регіональні відділення по Вінницькій, Запорізькій, Івано-Франківській, Львівській, Полтавській, Рівненській, Хмельницькій та Черкаській областях.

За аналогічний період 2013 року було приватизовано 47 об'єктів державної власності груп А, Д та Ж, у тому числі 8 об'єктів разом із земельними ділянками.

Надходження коштів від продажу об'єктів груп А, Д та Ж становило 27 646,46 тис. грн (у тому числі від продажу земельних ділянок – 3 113,3 тис. грн).

Головними причинами, які стримували процес приватизації об'єктів груп А, Д та Ж є:

– суттєве обмеження фінансування з державного бюджету витрат державних органів приватизації на заходи, пов'язані з підготовкою до приватизації об'єктів разом із земельними ділянками, на яких вони розташовані (виготовлення документації із землеустрою, реєстрація права власності, визначення ціни продажу, опублікування інформації про продаж в засобах масової інформації, проведення аукціону та ін.);

– імперативність норми, встановленої статтею 3 Закону України „Про особливості приватизації об'єктів незавершеного будівництва”, щодо продажу об'єктів незавершеного будівництва на аукціонах разом із земельними ділянками, на яких розташовані такі об'єкти. Зазначена норма зменшує попит на об'єкти незавершеного будівництва внаслідок подорожчання об'єкта приватизації у зв'язку з включенням компонента земельної ділянки;

– зменшення попиту на об'єкти нерухомості внаслідок зниження купівельної спроможності покупців;

– відсутність заяв на конкурс з відбору виконавців робіт із землеустрою;

– відсутність правовстановлюючих документів на об'єкти нерухомості унеможливорює реєстрацію права власності на земельні ділянки та виготовлення документації із землеустрою, оскільки статтею 50 Закону України „Про землеустрій” встановлено, що складовою проекту землеустрою щодо відведення земельних ділянок є копії правовстановлюючих документів на об'єкти нерухомого майна, які розташовані на земельних ділянках (за наявності таких об'єктів);

– відмова нотаріусів посвідчувати договори купівлі-продажу об'єктів незавершеного будівництва (у тому числі разом із земельними ділянками), оскільки нотаріуси, всупереч положенням статті 11 Закону України „Про особливості приватизації об'єктів незавершеного будівництва” та Порядку вчинення нотаріальних дій нотаріусами України, затвердженого наказом Міністерства юстиції України від 22 лютого 2012 р. № 296/5, дотримуються загальних вимог законодавства, що застосовується при відчуженні нерухомого майна, та продовжують вимагати документ про державну реєстрацію права власності на об'єкт незавершеного будівництва, виданого органом, що здійснює державну реєстрацію прав на нерухоме майно;

– поширення на об'єкти приватизації дії частини 9 статті 11 Закону України „Про управління об'єктами державної власності” в редакції від 13 березня 2012 р., згідно з якою щодо нерухомого майна об'єктів державної власності, що не підлягають приватизації, не можуть вчинятися дії, наслідком яких може бути його відчуження;

– із року в рік міністерствами та відомствами надаються пропозиції щодо включення до переліку об'єктів, що підлягають приватизації, одних і тих самих підприємств. При цьому проблемні питання, які унеможлилювали приватизацію підприємств у минулі роки, органами управління не вирішуються;

– органи управління пропонують для приватизації підприємства, які перебувають на межі банкрутства, тобто після того, як ці підприємства стають збитковими та непривабливими для потенційних покупців. У зв'язку з цим, підготовка до їх продажу потребує значних фінансових витрат, оскільки у підприємств відсутні кошти на виготовлення правовстановлюючих документів, проведення аудиту та інше. Для забезпечення функціонування таких підприємств і виплати заробітної плати працівникам їх керівництво за погодженням з органами управління здійснює відчуження найбільш ліквідного майна.

Приватизація об'єктів групи А

Протягом I півріччя 2014 року органами приватизації приватизовано **44** об'єкти групи А державної форми власності, у тому числі **12** об'єктів разом із земельними ділянками.

Надходження коштів від продажу об'єктів групи А становить **10 008,39 тис. грн** (у тому числі від продажу земельних ділянок – 1 096,27 тис. грн).

За відповідний період 2013 року було приватизовано 41 об'єкт групи А державної форми власності, у тому числі 7 об'єктів разом із земельними ділянками. Надходження коштів від продажу об'єктів групи А державної форми власності становило 23 923,24 тис. грн (у тому числі від продажу земельних ділянок – 1 427,76 тис. грн).

Приватизація об'єктів групи Д

Протягом I півріччя 2014 року органами приватизації приватизовано **6** об'єктів незавершеного будівництва державної форми власності, у тому числі **3** об'єкти разом із земельними ділянками.

Надходження коштів від продажу об'єктів групи Д становить **2 413,13 тис. грн** (у тому числі від продажу земельних ділянок – **521,59 тис. грн**).

За відповідний період 2013 року було приватизовано 3 об'єкти групи Д

державної форми власності, у тому числі 1 об'єкт разом із земельною ділянкою. Надходження коштів від продажу об'єктів групи Д державної форми власності становило **3 607,02 тис. грн.** (у тому числі від продажу земельних ділянок – 1 685,54 тис. грн).

Приватизація об'єктів групи Ж

Протягом I півріччя 2014 року органами приватизації приватизовано 2 об'єкти групи Ж державної форми власності разом із земельними ділянками.

Надходження коштів від продажу об'єктів групи Ж становить **261,73 тис. грн** (у тому числі від продажу земельних ділянок – **84,93 тис. грн**).

За відповідний період 2013 року було приватизовано 3 об'єкти групи Ж державної форми власності. Надходження коштів від продажу об'єктів групи Ж державної форми власності становило 116,20 тис. грн.

3.3. Приватизація об'єктів групи Е

Наказом Фонду від 15.05.2013 № 629 було затверджено Перелік об'єктів групи Е, які підлягають приватизації у 2013-2014 роках (зі змінами та доповненнями).

Відповідно до затвердженого Переліку протягом I півріччя 2014 року Фондом укладено 2 договори купівлі-продажу об'єктів групи Е. Надходження коштів від продажу об'єктів становить **545,15 тис. грн.**

За відповідний період 2013 року Фондом було укладено 2 договори купівлі-продажу об'єкту групи Е, від продажу якого до державного бюджету надійшло 25,64 тис. грн.

3.4. Продаж пакетів акцій на фондових біржах, аукціонах, конкурсах

У I півріччі 2014 року Фондом було запропоновано до продажу на фондових біржах 72 пакети акцій, загальною номінальною вартістю 852,485 млн грн.

Виставлення всіх пакетів акцій, які пропонувалися до продажу, було передбачено затвердженим Фондом єдиним план-графіком.

За підсумками торгів протягом січня-червня 2014 року на фондових біржах продано 2 пакети акцій загальною вартістю за укладеними контрактами **132,977 тис. грн.** Серед проданих:

- пакет акцій ПАТ „ДИТЯЧИЙ ЗАКЛАД ОЗДОРОВЛЕННЯ ТА ВІДПОЧИНКУ „ПРИМОР'Я” розміром 23,53 % за ціною 65,158 тис. грн;
- пакет акцій ПАТ „ДИТЯЧИЙ ЗАКЛАД ОЗДОРОВЛЕННЯ ТА ВІДПОЧИНКУ „ПРИМОР'Я” розміром 24,49 % за ціною 67,818 тис. грн.

У зв'язку з ситуацією, що склалася на фондовому ринку України, наказом Фонду від 25.02.14 № 625 було призупинено аукціони на фондових біржах України з продажу пакетів акцій акціонерних товариств (далі – АТ).

З 08 травня 2014 р. поновлено проведення аукціонів на фондових біржах України.

Фондом у звітному періоді на відкритих грошових регіональних аукціонах було запропоновано до продажу пакет акцій ПАТ „Укрвуглепромтранс”, який не був проданий.

За період з 01.01.2014 по 30.06.2014 Фондом в газеті „Відомості приватизації” оприлюднено 5 інформаційних повідомлень (1 повторно) про **проведення конкурсів** з продажу пакетів акцій (загальна початкова ціна продажу пакетів акцій – 70,665 млн грн). Зокрема:

Центральним апаратом Фонду оголошено 3 конкурси (1 повторно) (загальна початкова ціна продажу пакетів акцій – 59,649 млн грн). А саме:

ПАТ „Науково-виробниче підприємство „Система” – пакет акцій розміром 94,83 % статутного капіталу. Початкова ціна пакета 28 977 тис. грн. Конкурс з продажу пакета акцій ПАТ „Науково-виробниче підприємство „Система” визнано таким, що не відбувся, через відсутність попиту на пакет акцій;

ПАТ „Гайворонський тепловозоремонтний завод” – пакет акцій розміром 100 % статутного капіталу. Початкова ціна пакета акцій 10 389 тис. грн. Конкурс з продажу пакета акцій ПАТ „Гайворонський тепловозоремонтний завод” визнано таким, що не відбувся, через відсутність попиту на пакет акцій;

ПАТ „Науково-виробниче підприємство „Система” (повторно) – пакет акцій розміром 94,83 % статутного капіталу. Початкова ціна пакета 20 283,9 тис. грн. Конкурс з продажу пакета акцій ПАТ „Науково-виробниче підприємство „Система” визнано таким, що не відбувся, через відсутність попиту на пакет акцій.

Регіональними відділеннями Фонду оголошено 2 конкурси (загальна початкова ціна пакетів акцій – 11 015,806 тис. грн). А саме:

РВ Фонду по Запорізькій області: **ПАТ „Запорізьке облплемпідприємство”** – пакет акцій розміром 50 % + 1 акція статутного капіталу. Початкова ціна пакета 1 330,560 тис. грн. Конкурс з продажу пакета акцій ПАТ „Запорізьке облплемпідприємство” визнано таким, що не відбувся, через відсутність попиту на пакет акцій.

РВ Фонду по Луганській області: **ПАТ „Луганське регіональне управління автобусних станцій”** – пакет акцій розміром 35,986 % статутного капіталу. Початкова ціна пакета акцій 9 685,246 тис. грн. Конкурс з продажу пакета акцій ПАТ „Луганське регіональне управління автобусних станцій” триває.

Протягом звітнього періоду за результатами конкурсу з продажу пакетів акцій АТ, оголошеного наприкінці 2013 року, **укладено договір купівлі-продажу** пакета акцій ПАТ „АТ Науково-дослідний інститут радіотехнічних вимірювань” розміром 50 % + 1 акція за ціною 14,44 млн грн.

*Приватизація стратегічно важливих підприємств
та підприємств-монополістів*

Станом на 01 липня 2014 р. **процес приватизації** охопив **319** акціонерних товариств, що мають стратегічне значення для економіки і безпеки держави або займають монополіне становище на загальнодержавному ринку товарів (робіт, послуг)*.

Стан реалізації планів приватизації стратегічних підприємств та підприємств-монополістів на 01 липня 2014 р. наведено у таблиці 1.

Таблиця 1

| | <i>Кількість підприємств, од.</i> | <i>Сума статутних капіталів, тис. грн</i> | <i>% загальної кількості</i> |
|---|-----------------------------------|---|------------------------------|
| Приватизовані на 100% | 256 | 8666481,34 | 80,25 |
| Продаж триває, | 35 | 3835132,13 | 10,97 |
| <i>у тому числі з глибиною продажу:</i> | | | |
| <i>від 70 до 100%</i> | 6 | 59172,87 | 1,88 |
| <i>від 50 до 70%</i> | 3 | 2977,88 | 0,94 |
| <i>до 50%</i> | 26 | 3772981,38 | 8,15 |
| ПРА реалізовано на 100% (пакет закріплено (залишено) у державній власності та передано до холдингів | 17 | 133731,93 | 5,33 |
| ПРА реалізовано на 100% (пакет закріплено (залишено) у державній власності) | 11 | 82917,37 | 3,45 |
| Всього: | 319 | | 100,00 |

* відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 23 грудня 2004 р. № 1734 „Про затвердження переліку підприємств, які мають стратегічне значення для економіки і безпеки держави” та переліку суб’єктів господарювання, що займають монопольне становище на загальнодержавному ринку, за інформацією Антимонопольного комітету України від 05 квітня 2006 р., з подальшими змінами і доповненнями.

У звітному періоді Фондом було запропоновано до продажу **на фондових біржах 9** пакетів акцій АТ, що є монополістами або стратегічно важливими для економіки та безпеки держави, загальною номінальною вартістю **65,07 млн грн**. Продаж зазначених пакетів акцій АТ на фондових біржах у I півріччі 2014 року не відбувся.

На виконання наказу Фонду від 28 січня 2014 р. № 387 „Про затвердження єдиного плану-графіка виставлення на продаж у 2014 році об’єктів груп В, Г” у I півріччі 2014 року **конкурси** з продажу пакетів АТ, що займають монопольне становище на загальнодержавному ринку відповідних товарів (робіт і послуг) або мають стратегічне значення для економіки та безпеки держави не оголошувалися.

Протягом звітнього періоду від продажу пакетів акцій АТ, що займають монопольне становище на загальнодержавному ринку відповідних товарів (робіт і послуг) або мають стратегічне значення для економіки та безпеки держави, оголошених наприкінці 2013 року, укладено договір купівлі-продажу пакета акцій ПАТ „АТ Науково-дослідний інститут радіотехнічних вимірювань” розміром 50 % + 1 акція за ціною 14,44 млн грн.

4. Фінансові результати приватизації

Законом України від 16 січня 2014 р. № 719-VII „Про Державний бюджет України на 2014 рік” встановлено завдання з надходження коштів від приватизації державного майна до державного бюджету у 2014 році обсягом 19,4 млрд грн.

Верховною Радою України 27 березня 2014 року внесено зміни до Закону України „Про Державний бюджет України на 2014 рік”, згідно з якими Фонду встановлено завдання з надходження коштів від приватизації державного майна до державного бюджету у 2014 році обсягом 17 млрд грн.

Протягом I півріччя 2014 року від продажу державного майна та надходжень, безпосередньо пов'язаних з процесом приватизації, надійшло 51,857 млн грн, з них із урахуванням залишку станом на 01.01.2014 в сумі 895,9 тис. грн до загального фонду державного бюджету перераховано 52,753 млн грн.

Крім того, від продажу земельних ділянок несільськогосподарського призначення або прав на них, що перебувають у державній власності, на яких розташовані об'єкти, що підлягали приватизації, надійшло 1 606,1 тис. грн, з них із урахуванням залишку станом на 01.01.2014 в сумі 10,6 тис. грн, до загального фонду державного бюджету перераховано 1 616,7 тис. грн.

У тому числі, загальна сума коштів, одержаних від приватизації об'єктів **державної** форми власності регіональними відділеннями Фонду за I півріччя 2014 року, становить **11,202 млн грн**.

Довідки про надходження та перерахування коштів, одержаних від приватизації державного майна, за січень-червень 2014 року, наведені у додатках 3,4.

Регіональними відділеннями Фонду у I півріччі 2014 року забезпечено надходження коштів від приватизації **комунального майна** у сумі **3,46 млн грн**, які перераховано до відповідних місцевих бюджетів.

Протягом відповідного періоду 2013 року до державного бюджету було перераховано 172,967 млн грн.

Крім того, від продажу земельних ділянок несільськогосподарського призначення або прав на них, що перебувають у державній власності, на яких розташовані об'єкти, що підлягали приватизації, надійшло та перераховано до загального фонду державного бюджету 1 081,4 тис грн.

5. Контроль за виконанням умов договорів купівлі-продажу об'єктів та аналіз результатів виконання покупцями взятих зобов'язань

Контроль за виконанням умов договорів купівлі-продажу об'єктів та аналіз результатів виконання покупцями взятих зобов'язань органами приватизації здійснюються на виконання вимог статей 7 та 27 Закону України “Про приватизацію державного майна”, постанови Кабінету Міністрів України від 31.05.2012 № 487 “Про затвердження Порядку здійснення контролю за виконанням зобов'язань, визначених умовами договорів купівлі-продажу об'єктів, приватизація яких проводиться на підставі рішень Кабінету Міністрів України”, відповідно до Порядку здійснення державними органами приватизації контролю за виконанням умов договорів купівлі-продажу об'єктів приватизації, затвердженого наказом Фонду від 10.05.2012 № 631, зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 24.05.2012 за № 815/21127, та згідно з щоквартальними графіками перевірок, затвердженими наказами Фонду та його регіональними відділеннями “Про організацію щоквартальних перевірок виконання умов договорів купівлі-продажу”.

За підсумками роботи в I півріччі 2014 року загальна кількість договорів купівлі-продажу державного майна, які перебувають на обліку органів приватизації, становить **12236** договорів, в тому числі:

- пакетів акцій акціонерних товариств – 1083;
- об'єктів малої приватизації – 8222;
- об'єктів незавершеного будівництва – 2931.

У першому півріччі 2014 року з 12574 договорів, які перебувають на обліку, стан виконання умов контролюється за 944 договорами.

За вказаний період **фактично перевірено 493 договори**.

Перевірками встановлено, що зобов'язання, взяті покупцями об'єктів приватизації, переважно виконуються належним чином.

Невиконання окремих умов встановлено у 70 випадках (14,2 відсотка від кількості договорів, виконання умов яких було перевірено).

У розрізі окремих груп об'єктів, з числа зазначених вище, стан виконання умов договорів (за накопичувальним підсумком) є таким.

З усіх договорів, які знаходяться на обліку органів приватизації, найбільша кількість порушень фіксується за договорами купівлі-продажу **об'єктів незавершеного будівництва**. Із 2931 договору цієї групи невиконання умов встановлено за 159 договорами (5,4 відсотків загальної кількості договорів цієї групи). Неналежне виконання умов зафіксовано за 4 договорами (0,1 відсотка). Термін виконання умов не закінчився за 354 договорами (12,1 відсотка). У повному обсязі виконано умови 2414 договорів (82,4 відсотка).

Найбільша кількість договорів з тих, що обліковуються, відноситься до **об'єктів малої приватизації**. Із їх загальної кількості – 8222 договори, умови у повному обсязі виконано за 7731 договором (94,0 відсотка загальної кількості). Невиконання умов виявлене за 45 договорами (0,5 відсотка). Неналежне виконання умов (з порушенням термінів) має місце за 19 договорами (0,2 відсотка). Строк виконання умов не закінчився за 427 договорами (5,2 відсотка).

На обліку органів приватизації перебуває 1083 договори купівлі-продажу **пакетів акцій відкритих акціонерних товариств**. Повне і своєчасне виконання умов зафіксовано за 984 договорами (90,8 відсотка загальної кількості). Неналежне виконання умов, тобто відставання від передбачених договорами термінів, допущено покупцями за 5 договорами (0,5 відсотка). Невиконання умов зафіксовано за 27 договорами (2,5 відсотка). За 67 договорами (6,2 відсотка) термін виконання умов не настав.

Значна кількість порушень умов договорів фіксується за договорами купівлі-продажу об'єктів незавершеного будівництва і стосується порушень **термінів завершення будівництва та введення в експлуатацію**. Протягом першого півріччя 2014 року невиконання умов встановлено за 24 договорами (4,9 відсотка перевірених). Найбільшу кількість порушень термінів завершення будівництва та введення в експлуатацію зафіксовано Регіональними відділеннями Фонду по Луганській, Харківській, Рівненській, Київській областях та в апараті Фонду.

Зафіксовано порушення в частині **ненадання документів, що підтверджують виконання умов договорів купівлі-продажу**. Такі випадки встановлено за 21 договором (4,2 відсотка від перевірених) Регіональними відділеннями Фонду по Київській, Харківській та Дніпропетровській областях. Причиною зазначеного порушення є, в більшості випадків, безвідповідальність та недобросовісність покупців.

Порушення умови в частині **розбирання будівель і споруд** протягом певного часу зафіксовано за договором (0,2 відсотка перевірених) встановленим Регіональним відділенням Фонду по Чернівецькій області. Основною причиною такого невиконання власником цієї умови є відсутність коштів для демонтажу об'єкту.

Недотримання **термінів здачі земельної ділянки місцевим органам влади після розбирання** придбаних покупцями об'єктів приватизації зафіксовано за 6 договорами (1,2 відсотка перевірених договорів), а саме Регіональним відділенням Фонду по Луганській області. Невиконання власниками договірних зобов'язань обумовлено причинами фінансового характеру, а також ігнорування покупцями вимог регіонального відділення.

Порушення виконання умов договорів в частині **переоформлення права на земельну ділянку** органами приватизації встановлено за 5 договорами (1,0 відсоток перевірених), а саме Регіональними відділеннями Фонду по Донецькій та Рівненській областях.

Порушення виконання умов договорів в частині **переоформлення права забудовника** органами приватизації встановлено за 2 договорами (0,4 відсотка перевірених) Регіональним відділенням Фонду по Харківській області. Однією з причин такого порушення власниками приватизованих об'єктів є зволікання органів місцевого самоврядування з переоформленням документів.

Порушення умов договорів в частині **зобов'язання щодо створення робочих місць** в ході перевірки органами приватизації встановлено за договором (0,2 відсотка перевірених), укладеним Регіональним відділенням Фонду по Київській області.

Результати перевірки стану виконання покупцями зобов'язань щодо

збереження існуючої на момент приватизації кількості робочих місць та створення нових такі.

На контролі органів приватизації перебувають 63 договори, що містять умову щодо **збереження кількості робочих місць**, які існували на об'єктах на момент їх приватизації, та 61 договір щодо **створення нових робочих місць**.

Протягом звітного періоду перевірено 32 договори, які містять умову зі збереження робочих місць, та 32 договори щодо створення нових робочих місць.

Результати перевірки засвідчили, що існуюча на момент приватизації кількість робочих місць на підприємствах, стосовно яких укладено зазначені 32 договори з умовою **збереження робочих місць**, становила 2989 одиниць. Станом на 01 липня 2014 р. їх кількість становить 9181 одиницю.

Наприклад, у Миколаївській області за договором купівлі-продажу пакета акцій ВАТ „Украгроінжпроект” покупцем (ТОВ „Миколаївагропроектбуд”) збережено 35 робочих місць.

Також, у м. Києві за договором купівлі-продажу єдиного майнового комплексу ДП „Завод нестандартного обладнання „Укрінмаш” покупець (корпорація „Укрінмаш”) повинен зберігати робочі місця у кількості 38 одиниць. На момент перевірки на підприємстві існує 68 робочих місць.

При перевірці договорів купівлі-продажу із зобов'язанням щодо створення нових робочих місць, яке передбачено 32 перевіреними договорами, органами приватизації було зафіксовано, що за цими договорами, у період до 2017 року, повинно бути створено 506 робочих місць. Результати перевірок, проведених у звітному періоді, засвідчили створення 167 робочих місць. Власниками продовжується робота в цьому напрямі.

Наприклад, у Донецькій області за договором купівлі-продажу єдиного майнового комплексу комунального підприємства „Готель „Київ” покупець (ТОВ „Проект-2012”) повинен зберігати робочі місця у кількості 41 одиниці, крім того протягом двох років після введення об'єкта в експлуатацію, створити 15 додаткових робочих місць. На момент перевірки встановлено, що на підприємстві існує 80 робочих місць.

Також, у Сумській області за договором купівлі-продажу пакета акцій ПрАТ „Конотопський ремонтно-механічний завод” покупцем (ТОВ „Промисловість і технології”) з моменту приватизації було створено 61 робоче місце.

Результати перевірок стану виконання **інвестиційних зобов'язань та інших зобов'язань, виражених у грошовій формі**, засвідчили, що такі зобов'язання містять 857 договорів купівлі-продажу пакетів акцій, 50 договорів купівлі-продажу об'єктів малої приватизації і 30 договорів купівлі-продажу об'єктів незавершеного будівництва.

Загалом цими договорами **передбачено інвестування підприємств** (у 1995-2019 роках) на загальну суму 16 315,494 млн грн, 2 217,7 млн дол. США та 19,26 млн євро. В тому числі, станом на 01.07.2014 – 9 337,097 млн грн, 1 489,00 млн дол. США, 19,26 млн євро. Фактично на 01.07.2014 **українські підприємства отримали** 13 044,432 млн грн, 1 864,76 млн дол. США та 72 млн євро, що в перерахунку на національну валюту становить **24 742,704 млн грн**.

За окремими групами договорів ці цифри розподіляються так.

За договорами купівлі-продажу **пакетів акцій акціонерних товариств** передбачено надходження до акціонерних товариств у період з 1995 до 2019 року коштів на загальну суму 14 999,671 млн грн, 1 919,44 млн дол. США та 19,26 млн євро. Станом на 01.07.2014 за умовами договорів купівлі – продажу пакетів акцій передбачено надходження 8 536,49 млн грн, 1 446,34 млн дол. США та 19,26 млн євро.

Фактично з 1995 року підприємства вже отримали інвестиції за всіма договорами купівлі-продажу пакетів акцій у розмірі 11 652,94 млн грн, 1 841,25 млн дол. США та 72,00 млн євро.

За договорами купівлі-продажу **об'єктів незавершеного будівництва** заплановано надходження інвестицій у період з 1995 по 2019 роки у розмірі 941,85 млн грн і 10 тис. дол. США, а станом на 01.07.2014 – 661,125 млн грн, 10 тис. дол. США. Фактично станом на 01.07.2014 внесено 924,28 млн грн і 27,756 тис. дол. США.

За договорами купівлі-продажу **об'єктів малої приватизації** передбачено до 2019 року внесення інвестицій на загальну суму 373,97 млн грн. і 298,29 млн дол. США, а станом на 01.07.2014 – 139,49 млн грн та 42 650,00 тис. дол. США. Фактично станом на 01.07.2014 надійшло 467,21 млн грн і 23477,314 тис. дол. США.

У всіх встановлених випадках порушення покупцями взятих ними зобов'язань органами приватизації здійснювалася необхідна претензійно-позовна робота щодо застосування до них, передбачених договорами та законодавством, санкцій.

Загальна сума штрафів, пені та неустойок, яка була нарахована (за наростаючим підсумком) за рішеннями судів за попередні роки – 31,89 млн грн та 119,3 тис. дол. США. Загальна сума штрафів, пені та неустойок, яка була сплачена – 17,02 млн грн та 106,4 тис. дол. США.

У першому півріччі 2014 року нараховано за рішеннями судів штрафних санкцій 348,44 тис. грн, фактично сплачено 231,781 тис. грн.

Різниця між сумами нарахованих та сплачених штрафів, за накопичувальним підсумком, на початок третього кварталу 2014 року становить 14,874 млн грн.

Після використання всіх можливостей досудового врегулювання спорів здійснювалися дії щодо розірвання таких договорів та повернення відчужених за ними об'єктів у державну власність.

За 104 договорами триває претензійно-позовна робота щодо їх розірвання (визнання недійсними) і повернення відчужених об'єктів у державну власність (з них: 11 – пакети акцій, 12 – єдині майнові комплекси та 81 – об'єкти незавершеного будівництва).

Станом на 01.07.2014 у власність держави повернуто 334 (за накопичувальним підсумком) об'єкти приватизації (з яких 84 – пакети акцій, 58 – єдині майнові комплекси і 192 – об'єкти незавершеного будівництва).

У звітному періоді до державної власності повернуто чотири об'єкти

незавершеного будівництва.

Загальна сума коштів, отриманих від продажу повернутих державі об'єктів за рішеннями судів, за накопичувальним підсумком, становить 100,689 млн грн. За звітний період було повторно продано три об'єкти незавершеного будівництва та отримано 1,839 млн грн.

6. Оцінка державного майна

Відповідно до Методики оцінки майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 10.12.2003 № 1891 (із змінами), Фондом проведено стандартизовану оцінку та рецензування актів оцінки 7 пакетів акцій акціонерних товариств, складено і підготовлено до затвердження:

- 3 акти оцінки пакетів акцій для продажу через організаторів торгівлі цінними паперами;
- 4 акти оцінки пакетів акцій для продажу на конкурсі.

Керуючись вимогами статті 13 Закону України „Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні” фахівцями Фонду у I півріччі 2014 року було прорецензовано у встановленому законодавством порядку 211 звітів про оцінку майна, які розподіляються таким чином:

- 206 звітів про оцінку об’єктів у матеріальній формі;
- 5 звітів про оцінку державних пакетів акцій, цілісних майнових комплексів та об’єктів у нематеріальній формі.

Також прорецензовано 18 актів оцінки нерухомого майна та акт оцінки збитків.

На виконання постанови Кабінету Міністрів України від 04.03.2013 № 231 „Деякі питання проведення оцінки для цілей оподаткування та нарахування і сплати інших обов’язкових платежів, які справляються відповідно до законодавства” розглянуто та прорецензовано 2046 звітів для цілей оподаткування.

Положення статті 23 Закону України „Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні” визначають зміст і напрями державного регулювання оціночної діяльності, зокрема:

- здійснення контролю за дотриманням вимог законодавства суб’єктами оціночної діяльності та іншими суб’єктами під час проведення оцінки майна;
- сприяння встановленню єдиних норм та правил оцінки майна в Україні, що базуються на міжнародних нормах і правилах.

Станом на 01 липня 2014 року співробітниками регіональних відділень Фонду та апарату Фонду, які мають право здійснювати рецензування, за даними автоматизованої підсистеми (далі – АПС) „Рецензент”, прорецензовано та надано висновки щодо 3740 звітів про оцінку державного майна, виконаних суб’єктами оціночної діяльності (таблиця 2).

Таблиця 2

| Регіон | Кількість рецензій на звіти про оцінку | |
|---|--|--------------------|
| | I півріччя 2013 р. | I півріччя 2014 р. |
| Вінницька область | 216 | 132 |
| Волинська область | 89 | 50 |
| Дніпропетровська область | 337 | 211 |
| Донецька область | 499 | 292 |
| Житомирська область | 143 | 125 |
| Закарпатська область | 78 | 58 |
| Запорізька область | 156 | 176 |
| Івано-Франківська область | 92 | 73 |
| Київська область | 158 | 27 |
| Кіровоградська область | 103 | 93 |
| Луганська область | 223 | 133 |
| Львівська область | 248 | 215 |
| Миколаївська область | 84 | 102 |
| Одеська область | 276 | 175 |
| Полтавська область | 163 | 172 |
| Рівненська область | 155 | 120 |
| Сумська область | 125 | 55 |
| Тернопільська область | 74 | 69 |
| Харківська область | 481 | 333 |
| Херсонська область | 83 | 98 |
| Хмельницька область | 127 | 131 |
| Черкаська область | 129 | 80 |
| Чернівецька область | 49 | 30 |
| Чернігівська область | 193 | 98 |
| м. Київ | 597 | 401 |
| Автономна Республіка Крим та м. Севастополь | 196 | 57 |
| апарат Фонду | 95 | 234 |
| Всього | 5169 | 3740 |

Порівняно з аналогічним періодом 2013 року загальна кількість прорецензованих звітів про оцінку майна зменшилась на 28% (таблиця 3), що свідчить про спад на ринку оцінки об'єктів оренди та продажу об'єктів державного та комунального майна у I півріччі 2014 р.

Таблиця 3

| № з/п | Показник | I півріччя 2013 р. | I півріччя 2014 р. | Відсоток (I півр. 2014 р. до I півр. 2013 р) | Відхилення, % |
|---|---|--------------------|--------------------|--|----------------|
| 1 | Чисельність суб'єктів оціночної діяльності, що працювали на ринку оцінки державного та комунального майна | 444 | 477 | 107 | 7 |
| 2 | Кількість прорецензованих звітів про оцінку майна | 5169 | 3740 | 72 | - 28 |
| <i>З них класифіковано на відповідність вимогам нормативно-правових актів з оцінки майна:</i> | | | | | |
| | – звіти, що повністю відповідають таким вимогам | 36 | 21 | 58 | - 42 |
| | – звіти, що в цілому відповідають таким вимогам | 4924 | 3488 | 71 | -29 |
| | – звіти, що не повною мірою відповідають таким вимогам | 203 | 198 | 97 | - 3 |
| | – звіти, що не відповідають таким вимогам | 6 | 23 | - | > ніж у 3 рази |

Питання контролю за дотриманням суб'єктами оціночної діяльності – суб'єктами господарювання вимог законодавчих та нормативних документів про оцінку майна знаходиться під постійною увагою Фонду.

Упродовж I півріччя 2014 року на ринку оцінки державного майна, за даними АПС „Рецензент”, працювало 477 суб'єктів оціночної діяльності – суб'єктів господарювання, які надавали Фонду та органам місцевого самоврядування послуги з оцінки державного та комунального майна. В порівнянні з аналогічним періодом у 2013 році цей показник збільшився на 7 %.

За класифікацією пункту 67 Національного стандарту № 1 „Загальні засади оцінки майна і майнових прав”, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.09.2003 № 1440 (щодо відповідності звітів про оцінку майна нормативно-правовим актам з оцінки майна), звітами про оцінку, що повністю відповідають таким вимогам, визнано 21 звіт, що на 42 % менше ніж за аналогічний період 2013 року. На 29 % зменшилась кількість висновків рецензентів про звіти, які в цілому відповідають таким вимогам, та на 3 % за висновками рецензентів зменшилась кількість звітів, що не повною мірою відповідають вимогам нормативно-правових актів з оцінки майна. Негативних висновків рецензента за I півріччя 2014 року отримано у 3 рази більше, ніж за аналогічний період у 2013 році (таблиця 3).

Відповідно до вимог статті 7 Закону України „Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні”, Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності та виконавців робіт із землеустрою, затвердженого наказом Фонду від 29 серпня 2011 р. № 1270, Фонд здійснює конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності – суб'єктів господарювання для проведення незалежної оцінки майна у випадках, визначених законодавством.

У I півріччі 2014 року проведено 11 конкурсів з відбору суб'єктів оціночної діяльності з метою оцінки 14 об'єктів приватизації та оренди, у тому числі 1 конкурс з метою оцінки єдиного майнового комплексу пансіонату „Геолог” разом із земельною ділянкою, на якій він розташований. За зверненням органів державної влади та органів місцевого самоврядування було проведено 3 конкурси з відбору

суб'єктів оціночної діяльності з метою оцінки 3 об'єктів державного майна.

Згідно зі статтею 18 Закону України „Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні” та пунктом 6 Положення про порядок видачі сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом Фонду від 14 березня 2002 р. № 479, Фонд приймає документи від суб'єктів господарювання з метою видачі сертифікатів суб'єкта оціночної діяльності.

У I півріччі 2014 року Фонд видав 801 сертифікат суб'єкта оціночної діяльності, у тому числі 136 для цілей оподаткування та нарахування і сплати інших обов'язкових платежів, які справляються відповідно до законодавства, (зокрема: 523 – юридичним особам та 278 – фізичним особам, приватним підприємцям), за видачу яких до державного бюджету перераховано 40 851 грн. Підготовлено 203 накази про анулювання 368 сертифікатів суб'єкта оціночної діяльності.

Відповідно до статей 15, 16 Закону України „Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні” та Положення про порядок роботи Екзаменаційної комісії, затвердженого наказом Фонду від 13 листопада 2002 р. № 1997, Фонд спільно з навчальними закладами здійснює видачу кваліфікаційних свідоцтв оцінювача.

Проведено 7 засідань Екзаменаційної комісії та на підставі протокольних рішень Фондом оформлено **173** кваліфікаційних свідоцтва оцінювача.

На виконання вимог статті 17 Закону України „Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні” та Порядку ведення Державного реєстру оцінювачів та суб'єктів оціночної діяльності (далі – ДРОСОД), затвердженого наказом Фонду від 10 червня 2013 р. № 796, за звітній період Фондом підготовлено до видачі 711 свідоцтв про реєстрацію у ДРОСОД, 175 наказів Фонду про анулювання свідоцтв про реєстрацію у ДРОСОД.

Згідно з вимогами статті 15 Закону України „Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні” та Положення про порядок роботи Екзаменаційної комісії, затвердженого наказом Фонду від 10 червня 2013 р. № 805/359, за звітній період підготовлено проведення 28 засідань Екзаменаційної комісії та оформлено 456 кваліфікаційних свідоцтв оцінювача з оцінки майна для цілей оподаткування та нарахування і сплати інших обов'язкових платежів, які справляються відповідно до законодавства.

Відповідно до вимог Порядку роботи атестаційно-рецензійної комісії, затвердженого наказом Фонду від 10 червня 2013 р. № 794, за звітній період підготовлено проведення 11 засідань Атестаційно-рецензійної комісії та оформлено 128 свідоцтв керівника суб'єкта оціночної діяльності, які успішно склали іспит.

Згідно з вимогами статті 14 Закону України „Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні” внесено до ДРОСОД дані про підвищення кваліфікації 1192 оцінювачів та 549 нових оцінювачів, які пройшли навчання за програмою базової підготовки оцінювачів та успішно склали іспит.

Наказами Фонду поновлено дію **138** кваліфікаційних свідоцтв оцінювача відповідно до поданої інформації про підвищення кваліфікації за відповідними напрямками оцінки майна.

Наказами Фонду призупинено дію **391** кваліфікаційного свідоцтва

фізичним особам, які вчасно не пройшли навчання за програмою підвищення кваліфікації та не подали копій відповідних посвідчень до Фонду.

Відповідно до статті 4 Закону України „Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні” однією із форм оціночної діяльності є методичне забезпечення оцінки майна, що полягає в розробленні методичних нормативних документів з оцінки майна та наданні роз’яснень щодо їх застосування в удосконаленні законодавчого та нормативного забезпечення оцінки.

З метою вдосконалення нормативно-правових актів з питань оцінки майна та оціночної діяльності Фондом підготовлено проекти таких нормативно-правових актів:

– постанова Кабінету Міністрів України “Про внесення змін до Методики оцінки майна”;

– постанова Кабінету Міністрів України “Про внесення змін до деяких актів Кабінету Міністрів України”;

– постанова Кабінету Міністрів України “Про внесення змін до деяких постанов Кабінету Міністрів України, що стосуються національних стандартів оцінки майна”;

– наказ Фонду “Про внесення змін до деяких нормативно-правових актів Фонду державного майна України”;

– наказ Фонду “Про внесення змін у додатки до наказів Фонду державного майна України від 21 лютого 2006 р. № 342, від 15 жовтня 2007 р. № 1653”;

– спільний наказ Фонду, Міністерства юстиції України, Міністерства доходів і зборів України та Міністерства аграрної політики та продовольства України “Про затвердження Порядку електронної та інформаційної взаємодії Фонду державного майна України, Міністерства юстиції України, Міністерства доходів і зборів України та Міністерства аграрної політики та продовольства України під час проведення оцінки для цілей оподаткування”.

7. Ведення Єдиного реєстру об'єктів державної власності

Діяльність Фонду з ведення Єдиного реєстру об'єктів державної власності (далі – Реєстр) ґрунтується на положеннях постанов Уряду від 14 квітня 2004 р. № 467 „Про затвердження Положення про Єдиний реєстр об'єктів державної власності” (із змінами та доповненнями) та від 30 листопада 2005 р. № 1121 „Про затвердження Методики проведення інвентаризації об'єктів державної власності”.

Відповідно до ст. 6 Закону України „Про управління об'єктами державної власності” суб'єкти управління уповноважені **вести облік** об'єктів державної власності, які перебувають в їх управлінні, **здійснювати контроль** за ефективним використанням та збереженням таких об'єктів, **забезпечувати надання** розпоряднику Реєстру відомостей про об'єкти державної власності для формування і ведення Реєстру.

Станом на 01 липня 2014 р., за інформацією, наданою Фонду суб'єктами управління (за підсумками проведеної інвентаризації об'єктів державної власності), в Реєстрі обліковуються:

– **25,1 тис. юридичних осіб**, які діють лише на основі державної власності і належність яких до сфери управління відповідного суб'єкта управління підтверджена цим суб'єктом;

– **557 господарських організацій з корпоративними правами держави**;

– **більше 1 млн об'єктів державного майна**, а саме:

• **722,0 тис. об'єктів нерухомого майна державних підприємств, установ, організацій**;

• **410,9 тис. об'єктів державного майна**, яке не увійшло до статутних капіталів господарських товариств у процесі **корпоратизації**, але залишилося на їх балансі;

• **31,4 тис. об'єктів державного майна**, яке не увійшло до статутних капіталів господарських товариств у процесі **приватизації**, але залишилося на їх балансі.

Інформацію про нерухоме майно державних підприємств, установ та організацій суб'єкти управління надали по майже 10,8 тис. юридичних особах (балансоутримувачах) та повідомили, що на балансах 13,8 тис. юридичних осіб нерухоме державне майно не обліковується.

Загальна кількість юридичних осіб, що діють лише на основі державної власності і належність яких до сфери управління відповідного суб'єкта управління підтверджена цим суб'єктом, станом на 01 липня 2014 р., порівняно з відповідними двома попередніми періодами, наведена у таблиці 4.

Таблиця 4

| | 01 липня 2012 р. | 01 липня 2013 р. | 01 липня 2014 р. |
|---|---------------------|---------------------|---------------------|
| Кількість юридичних осіб, які діють на основі лише державної власності і належність яких до сфери управління відповідного суб'єкта управління підтверджена цим суб'єктом (тис.) | 25,9 | 26,2 | 25,1 |

Як свідчать дані таблиці, протягом порівняльних періодів загальна кількість юридичних осіб зменшилася у зв'язку з проведенням процедури державної реєстрації припинення юридичних осіб, реорганізацією юридичних осіб в

результаті адміністративної реформи, а також оптимізацією кількості суб'єктів господарювання державного сектору економіки, яка проводиться суб'єктами управління об'єктами державної власності разом з Міністерством економічного розвитку і торгівлі та Фондом (за дорученнями Прем'єр-міністра України від 11 січня 2013 р. № 596/3/1-13, від 11 квітня 2013 р. № 596/56/1-13, від 22 травня 2013 р. № 596/75/1-13 та № 19401/1/1-13).

Найбільшу кількість юридичних осіб, які віднесені до сфери управління, мають:

- Міністерство юстиції України – 3 тис.;
- Державна ветеринарна та фітосанітарна служба України – 1,6 тис.;
- Міністерство освіти і науки України – 1,5 тис.;
- Міністерство фінансів України – 1,2 тис.;
- Міністерство внутрішніх справ України – 1, тис.

Здійснюючи функції розпорядника Реєстру, Фонд організував співпрацю із 154 суб'єктами управління, з яких 6 органів виконавчої влади АР Крим, 11 районних державних адміністрацій АР Крим та державної адміністрації у місті Севастополі, які на сьогодні не подали до Фонду оновлені відомості про об'єкти державної власності.

Суб'єкти управління, уповноважені вести облік об'єктів державної власності, що перебувають в їх управлінні, та надають розпоряднику Реєстру інформацію про об'єкти державної власності в електронному та паперовому вигляді.

Фондом разом з новоствореними суб'єктами управління, в результаті адміністративної реформи у 2011-2014 роках, вживалися заходи щодо обліку об'єктів державної власності.

З червня 2013 року виконання завдання щодо надання суб'єктами управління відомостей про об'єкти державної власності для внесення до Реєстру знаходиться на контролі у Кабінеті Міністрів України.

Дорученням Кабінету Міністрів України від 22 травня 2013 р. № 19401/1/1-13 керівників суб'єктів управління об'єктами державної власності зобов'язано забезпечити виконання цього завдання та подавати Фонду відповідну інформацію для внесення змін до Реєстру. Фонд проводить моніторинг щодо подання суб'єктами управління інформації для внесення до Реєстру та **щомісяця** надає результати моніторингу до Кабінету Міністрів України.

Відповідно до вимог положень Методики проведення інвентаризації об'єктів державної власності, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 30 листопада 2005 р. № 1121, комісіями з питань упорядкування обліку юридичних осіб (далі – комісії) під керівництвом обласних державних адміністрацій, Ради міністрів АР Крим, Київської та Севастопольської міськдержадміністрацій проводиться робота з упорядкування обліку юридичних осіб, які за даними Єдиного державного реєстру підприємств та організацій України (далі – ЄДРПОУ) віднесені до сфери управління відповідного суб'єкта управління, який цього не підтверджує.

За підсумками проведеної інвентаризації об'єктів державної власності з 2006 року упорядкуванню підлягало **24,1 тис.** юридичних осіб (записів в ЄДРПОУ), з яких станом на 01 січня 2014 р. упорядковано **19,1 тис.** (у тому числі за результатами

роботи тимчасових міжвідомчих комісій по **1,5 тис.** юридичних осіб внесено запис до ЄДР „свідомство про державну реєстрацію недійсне”), що становить **79,2 %** загальної кількості юридичних осіб, які підлягали упорядкуванню.

При цьому підлягають упорядкуванню **5 тис.** юридичних осіб, які значаться в ЄДРПОУ, але належність до сфери управління не підтверджена відповідним суб'єктом управління.

Із зазначеної кількості юридичних осіб (записів в ЄДРПОУ), які підлягають упорядкуванню:

- опрацьовано комісіями майже **2,7 тис.**;
- підлягає опрацюванню комісіями – **2,3 тис.**

Від загальної кількості не опрацьованих комісіями матеріалів щодо юридичних осіб (записів в ЄДРПОУ) майже **52 %** перебувають в опрацюванні 4 комісій. Такі комісії утворені при Дніпропетровській (229 записи в ЄДРПОУ), Донецькій (222), Одеській (306) обласних та Київській (427) міській державних адміністраціях.

Загальна кількість юридичних осіб, які за даними ЄДРПОУ віднесені до сфери управління відповідного суб'єкта управління, який цього не підтверджує, станом на 01 липня 2014 р., порівняно з відповідними двома попередніми періодами, наведена у таблиці 5.

Таблиця 5

| Кількість юридичних осіб (записів в ЄДРПОУ) тис. | 01 липня 2012 р. | 01 липня 2013 р. | 01 липня 2014 р. |
|---|---------------------|---------------------|---------------------|
| Упорядковано облік | 11,1 | 16,6 | 19,1 |
| Не упорядковано облік | 5,7 | 7,1 | 5,0 |
| у тому числі: | | | |
| - опрацьовані комісіями | 3,6 | 3,9 | 2,7 |
| - не опрацьовані комісіями | 2,1 | 3,2 | 2,3 |

Найбільшу кількість юридичних осіб, які підлягають упорядкуванню, мають:

- місцеві державні адміністрації – 1 027;
- Міністерство аграрної політики України (правонаступник – Міністерство аграрної політики та продовольства України) – 544;
- Міністерство промислової політики України (Державне агентство України з управління державними корпоративними правами та майном) – 346;
- Міністерство освіти і науки України – 261;
- Міністерство охорони здоров'я – 236;
- Міністерство енергетики та вугільної промисловості України – 207.

За результатами опрацювання даних комісій та відповідних суб'єктів управління про юридичні особи (записи в ЄДРПОУ), які підлягають упорядкуванню, з'ясовано, що більшість юридичних осіб не здійснюють діяльності, не звітують до органів Державної податкової служби та Пенсійного фонду, не розташовані за юридичною адресою, не є балансоутримувачами нерухомого державного майна та дані про які не внесені до ЄДР.

Із зазначеної кількості юридичних осіб (записів в ЄДРПОУ), які підлягають упорядкуванню:

- **2,1 тис.** юридичних осіб, що становить **42,2 %** загальної кількості

юридичних осіб, які підлягають упорядкуванню, внесені до ЄДР (перереєстровані в установленому порядку), з яких:

- **1,3 тис.**, що становить **28,6 %** загальної кількості юридичних осіб, які підлягають упорядкуванню, не перебувають в процесі припинення – підлягають приведенню у відповідність реєстраційні дані (організаційно-правова форма господарювання), установчі документи та закріпленню за суб'єктами управління;

- **0,8 тис.**, що становить **15,4 %** загальної кількості юридичних осіб, які підлягають упорядкуванню, перебувають в стані припинення діяльності – процедура припинення державної реєстрації буде проведена в установленому законодавством порядку, та щодо них відсутні підтвердження відомостей про юридичну особу;

- **2,9 тис.** юридичних осіб, що становить **57,8 %** загальної кількості юридичних осіб, які підлягають упорядкуванню, відсутні в ЄДР (zareєстровані до 01 липня 2004 р. та не включені до ЄДР), тому неможливо завершити процедуру припинення державної реєстрації в установленому порядку. По цих юридичних особах тимчасовими міжвідомчими комісіями вживаються заходи щодо включення їх до ЄДР.

8. Управління державним майном

8.1. Управління державним майном, що не увійшло у процесі приватизації до статутних капіталів господарських товариств. Інформація про прийняті Фондом рішення щодо відчуження та списання об'єктів державної власності

Фондом здійснюється систематична робота щодо управління державним майном, яке у процесі приватизації не увійшло до статутних капіталів господарських товариств, але залишилося у них на балансі, майнових відносин з організаціями з недержавною формою власності, відчуження та списання об'єктів державної власності, а також питань, пов'язаних з тимчасовим перебуванням Чорноморського флоту Російської Федерації на території України.

Всього у процесі приватизації до статутних капіталів господарських товариств не було включено і перебувало в управлінні державних органів приватизації понад 150 тис. об'єктів державної власності, обмеження або особливості приватизації яких було встановлено законодавством.

Стосовно 118,6 тис. зазначених об'єктів було прийнято і реалізовано відповідні управлінські рішення (приватизація, передача у комунальну власність, до сфери управління органів державної влади тощо).

Відповідно до наказу Фонду від 05 березня 2001 р. № 357 регіональні відділення Фонду (далі – регіональні відділення) виконують функції з управління державним майном, яке в процесі приватизації не увійшло до статутних капіталів господарських товариств, але знаходиться на їх балансі, за територіальною ознакою – місцем розташування господарських товариств.

При цьому Положенням про управління державним майном, яке не увійшло до статутних капіталів господарських товариств у процесі приватизації, але перебуває на їх балансі, затвердженим спільним наказом Фонду державного майна України та Міністерства економіки України від 19 травня 1999 № 908/68 (із змінами), визначені способи управління таким державним майном.

Згідно з інформацією, внесеною регіональними відділеннями Фонду до інформаційно-пошукової підсистеми Фонду „Етап-майно” станом на 30 червня 2014 р., у державній власності перебувало **31394** об'єкти державної власності, які не увійшли до статутного капіталу господарських товариств у процесі приватизації.

За I півріччя 2014 року регіональними відділеннями Фонду реалізовано управлінські рішення щодо **1022** об'єктів державної власності, зокрема:

- приватизовано – **55** об'єктів;
- передано в оренду – **22** об'єкти;
- передано у комунальну власність – **333** об'єкти;
- передано господарським товариствам на умовах договору зберігання – **285** об'єктів;
- списано – **69** об'єктів;
- передано до сфери управління міністерств та інших органів виконавчої влади – **4** об'єкти;
- прийнято інші управлінські рішення (знято з балансу на підставі свідоцтва на право власності малоквартирні житлові будинки, відшкодовано

збитки тощо) – **254** об'єкти.

Крім того, у звітному періоді регіональними відділеннями було підготовлено пропозиції стосовно прийняття управлінських рішень стосовно 738 об'єктів.

Регіональними відділеннями Фонду здійснювалися перевірки згідно з Порядком проведення державними органами приватизації перевірок стану ефективного використання та збереження державного майна, яке не увійшло до статутних капіталів господарських товариств у процесі приватизації, але перебуває на їх балансі, затвердженим наказом Фонду від 16 грудня 2009 р. № 1998, та на підставі доручень і наказів Фонду. При виявленні порушень утримання, зберігання та використання такого державного майна оперативно вживалися заходи з їх усунення, зокрема велася претензійно-позовна робота з метою відшкодування збитків державі внаслідок неналежного утримання та використання державного майна.

Так, протягом I півріччя 2014 року проведено вибірккові перевірки збереження та належного використання **3982** об'єктів. При цьому повторно перевірено **3770** об'єктів.

За результатами перевірок виявлено факти порушення господарськими товариствами вимог збереження **1532** об'єктів. Для усунення цих порушень вжито, зокрема, таких заходів:

– направлено звернення правоохоронним органам, Державній фінансовій інспекції України, суду щодо **475** об'єктів;

– направлено звернення суб'єктам господарювання (балансоутримувачам) про відновлення майна, відшкодування збитків щодо **319** об'єктів.

Відповідно до Плану заходів з підготовки та проведення у 2009 – 2014 роках *технічної інвентаризації захисних споруд цивільної оборони (цивільного захисту)*, затвердженого розпорядженням Кабінету Міністрів України від 26 листопада 2008 р. № 1473-р (із змінами), Фондом в особі регіональних відділень здійснюється робота в частині забезпечення проведення технічної інвентаризації захисних споруд цивільної оборони (цивільного захисту), які не увійшли до статутних капіталів господарських товариств у процесі приватизації.

Проаналізувавши та узагальнивши інформацію від регіональних відділень, Фонд щокварталу надає зведені дані Державній службі України з надзвичайних ситуацій (далі – ДСНС України) про хід проведення технічної інвентаризації захисних споруд цивільної оборони (цивільного захисту), які не увійшли до статутних капіталів господарських товариств у процесі приватизації.

За інформацією регіональних відділень Фонду, станом на 30 червня 2014 р. було укладено **614** угод з бюро технічної інвентаризації, проінвентаризовано **973** захисних споруд цивільної оборони (цивільного захисту).

У зв'язку з ситуацією, що пов'язана з тимчасовою окупацією АР Крим, інформація надається без відомостей РВ ФДМУ в АРК та м. Севастополі.

Також протягом звітної періоду проводилася робота щодо надання погодження (згоди) на відчуження та списання державного майна.

Так, згідно із Порядком відчуження об'єктів державної власності, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 06 червня 2007 р.

№ 803 (із змінами), за поданням відповідних суб'єктів управління надано погодження (згода) на відчуження 3 об'єктів основних фондів (нерухоме майно, повітряні судна).

Погодження (згода) на відчуження зазначеного майна надавалося Фондом за умови продажу цього майна виключно на аукціоні. Незалежна оцінка вартості майна (початкова вартість), на яке надано погодження (згода) на відчуження, становить 13,243 млн грн (з урахуванням ПДВ).

Згідно із Порядком списання об'єктів державної власності, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 08 листопада 2007 р. № 1314 (із змінами), за поданням відповідних суб'єктів управління Фондом надано погодження (згода) на списання 12 об'єктів основних засобів (нерухоме майно).

З метою забезпечення проведення інвентаризації об'єктів нерухомості, які використовуються *Чорноморським флотом Російської Федерації* (далі – ЧФ РФ) на території України, а також реалізації міждержавних домовленостей, зафіксованих у пункті 21 протокольного рішення шостого засідання Українсько-Російської міждержавної комісії (далі – УРМК), Фонд в межах своїх повноважень вніс (січень 2014 року) Міністерству закордонних справ конкретні пропозиції стосовно подальших дій для продовження процесу інвентаризації.

На сьогодні, у зв'язку із тимчасовою окупацією території АР Крим та м. Севастополя внаслідок збройної агресії Російської Федерації, обмежується можливість проведення інвентаризації нерухомого майна, яке передано у користування ЧФ РФ, до припинення окупації.

У свою чергу, з метою захисту майнових прав держави та на виконання завдань, визначених підпунктом 2 пункту 8 протоколу № 11 засідання Кабінету Міністрів України від 25 березня 2014 року та іншими дорученнями Уряду щодо надання Мін'юсту копій правовстановлюючих документів та інших документів, які підтверджують майнові права держави на об'єкти державної власності, що розташовуються в АР Крим, Фонд надіслав Мін'юсту відповідну інформацію щодо об'єктів державної власності, які передані у тимчасове користування ЧФ РФ згідно з додатками № 2 та № 3 до Угоди між Україною і Російською Федерацією про параметри поділу Чорноморського флоту від 28 травня 1997 року, а також зведений акт (частковий) результатів інвентаризації об'єктів нерухомого майна, що використовується ЧФ РФ на території України, за 2011-2012 роки в розрізі військових містечок.

Відповідно до пункту 1 постанови Кабінету Міністрів від 15 серпня 2011 р. № 902 „Про утворення Комісії з питань проведення інвентаризації майна загальносоюзних громадських об'єднань (організацій) колишнього Союзу РСР, яке станом на 24 серпня 1991 р. перебувало на території України” (із змінами) утворено Комісію з питань проведення інвентаризації майна загальносоюзних громадських об'єднань (організацій) колишнього Союзу РСР, яке станом на 24 серпня 1991 р. перебувало на території України (далі – Комісія).

З метою виконання доручення Першого віце-прем'єр-міністра України від 14.04.2014 № 27980/20/1-13 щодо надання інформації про роботу Комісії за період з 2011 року по 2014 рік, Фонд надіслав Уряду відповідну інформацію з порушеного питання.

На сьогодні, на виконання чергового доручення Першого віце-прем'єр-

міністра України Фондом разом з Міністерством внутрішніх справ, Міністерством економічного розвитку і торгівлі, Міністерством охорони здоров'я, Міністерством соціальної політики, Міністерством доходів і зборів опрацьовується питання щодо доцільності функціонування зазначеної Комісії.

Продовжується робота, пов'язана із поверненням у власність держави в особі Фонду *майна загальносоюзних громадських об'єднань (організацій) колишнього СРСР*, яке перебувало/перебуває у користуванні громадських організацій (Федерації профспілок України та суб'єктів господарювання, створених за її участю) і яке за рішенням судів повертається у власність держави в особі Фонду.

З метою забезпечення організації державної реєстрації права власності за державою в особі Фонду на майно загальносоюзних громадських об'єднань (організацій) колишнього Союзу РСР, яке повертається у власність держави за рішенням суду, регіональним відділенням Фонду на виконання наказу Фонду від 18 травня 2012 р. № 711 „Про організацію роботи з реєстрації права власності на майно загальносоюзних громадських об'єднань (організацій) колишнього Союзу РСР, яке повертається у власність держави за рішенням суду” доручено забезпечити державну реєстрацію права власності на таке майно.

Станом на 01.07.2014 регіональними відділеннями надіслано до Фонду 20 витягів про державну реєстрацію прав власності на такі об'єкти.

9. Управління державними корпоративними правами

9.1. Структура корпоративних прав держави

Повноваження Фонду щодо управління корпоративними правами держави та формування і ведення Реєстру корпоративних прав держави визначені:

- Законом України від 21 вересня 2006 р. № 185-V „Про управління об’єктами державної власності”;
- Законом України від 9 грудня 2011 р. № 4107-VI „Про Фонд державного майна України ”;
- постановою Кабінету Міністрів України від 29 жовтня 2003 р. № 1679 „Про формування і ведення Реєстру корпоративних прав держави”;
- постановою Кабінету Міністрів України від 29 березня 2010 р. № 297 „Деякі питання управління корпоративними правами держави”

Станом на 01 липня 2014 р. у Реєстрі корпоративних прав держави обліковується **557** господарських товариств, які мають частку держави у статутному капіталі.

Держава в особі Уряду України, Фонду, міністерств та інших центральних та місцевих органів виконавчої влади здійснює управління корпоративними правами держави у **470** акціонерних товариствах, **56** товариствах з обмеженою відповідальністю та **31** національних акціонерних і державних холдингових компаніях (НАК і ДХК), створених спеціальними рішеннями Президента та Уряду.

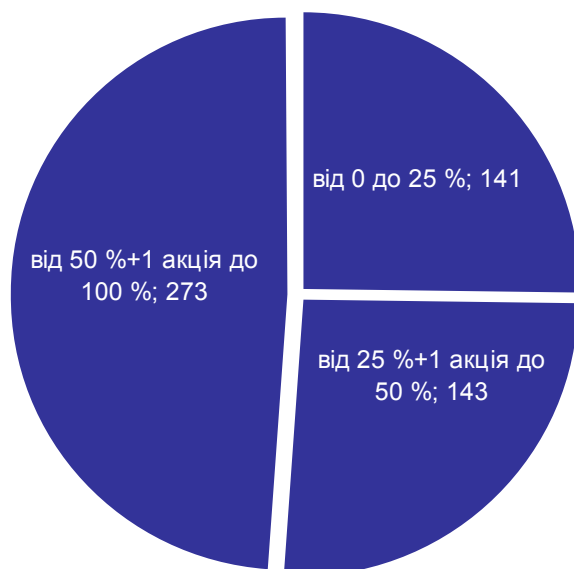
Із загальної кількості:

– **273** господарських товариства (49,01 % загальної кількості) мають у статутному капіталі державну частку понад **50 %**, що надає державі право контролю за їх діяльністю (далі – контрольний пакет), з яких **148** господарських товариств (**26,57 %**) мають державну частку **100 %**;

– **143** господарських товариства (25,67 %) мають державну частку у статутному капіталі розміром від **25 %** до **50 %** (блокуючий пакет);

– **141** господарське товариство (25,31 %) має державну частку у статутному капіталі **менше 25 %** (діаграма 1).

В Реєстрі корпоративних прав держави обліковується **130** акціонерних товариств (далі – АТ), засноване міністерствами, а також **21** НАК та ДХК, які не подають до Фонду жодної звітності, а функції з управління цими товариствами здійснюють виключно засновники – міністерства; з них **52** господарських товариства (9,33 % загальної кількості) мають стратегічне значення для економіки та безпеки держави, з них у **41** товаристві контрольний пакет акцій належить державі.



Діаграма 1. Розподіл корпоративних прав держави за розміром державної частки у статутному капіталі господарських товариств станом на 01 липня 2014 року

Фонд і його регіональні відділення здійснюють управління **370** об'єктами з корпоративними правами держави (66,42 % загальної кількості), з них з державною часткою від 50 % до 100 % – **137** об'єктів.

Міністерства та інші центральні та місцеві органи виконавчої влади здійснюють управління корпоративними правами **187** (33,57 %) господарських товариств, з них з державною часткою більше 50 % – **136** об'єктів.

Загальна кількість пакетів акцій, часток, паїв, що належать державі у статутному капіталі господарських товариств, станом на 01 липня 2014 р., порівняно з відповідним періодом 2013 року, наведена у таблиці 6.

Таблиця 6

| Вид господарських товариств | Загальна кількість | | до 10% | | від 10 до 25% | | від 25 до 50% | | від 50 до 100% | |
|---|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|----------------------|
| | станом на 01.07.2013 | станом на 01.07.2014 | станом на 01.07.2013 | станом на 01.07.2014 | станом на 01.07.2013 | станом на 01.07.2014 | станом на 01.07.2013 | станом на 01.07.2014 | станом на 01.07.2013 | станом на 01.07.2014 |
| АТ, створені в процесі приватизації та корпоратизації | 269 | 233 | 48 | 40 | 39 | 32 | 80 | 64 | 102 | 97 |
| ХК, ДАК, НАК | 31 | 31* | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 31 | 30 |
| АТ, створені за участю Фонду | 71 | 71 | 22 | 22 | 7 | 7 | 29 | 28 | 13 | 14 |
| ТОВ | 58 | 56 | 5 | 5 | 16 | 15 | 22 | 20 | 15 | 16 |
| АТ, ТОВ які перебувають на обліку інших органів виконавчої влади | 164 | 166 | 5 | 6 | 11 | 14 | 25 | 30 | 123 | 116 |
| Разом | 593 | 557 | 80 | 73 | 73 | 68 | 156 | 143 | 284 | 273 |

* в т. ч. 21 ХК, які перебувають на обліку інших органів виконавчої влади.

Як свідчать дані таблиці, протягом порівняльного періоду загальна кількість господарських товариств зменшилась на **36** (за рахунок приватизації та ліквідації).

9.2. Взаємодія з іншими органами виконавчої влади у сфері управління державними корпоративними правами

Протягом I півріччя 2014 року до Фонду надійшло 158 запитів, в тому числі запити, які відповідно до Закону України „Про доступ до публічної інформації”, потребують надання у 3-денний термін інформації щодо наявності та розміру державної частки у статутному капіталі господарських товариств. Зазначені запити були вчасно опрацьовані та у відповідь сформовані інформаційні довідки на підставі відомостей з Реєстру корпоративних прав держави.

Фондом розроблено автоматизовану систему (АС) „Юридичні особи”, яка передбачає можливість внесення відомостей про корпоративні права держави через форму вводу „КПД” (Корпоративні права держави).

У міністерствах та відомствах впроваджено АС „Юридичні особи” і ними щокварталу до Фонду в електронному вигляді подаються відомості про об’єкти державної власності, в яких, зокрема, містяться інформація про розмір статутного капіталу, розмір корпоративних прав держави, депозитарної установи тощо.

Відповідно до п.6 постанови Кабінету Міністрів України від 29 жовтня 2003 року № 1679 міністерства та відомства засобами АС „Юридичні особи” до Фонду в електронному вигляді подають відомості про об’єкти державної власності, щодо яких вони виступають засновниками або здійснюють управління корпоративними правами держави.

9.3. Діяльність Фонду з удосконалення системи управління державними корпоративними правами

Удосконалення та узгодження законодавства з питань корпоративного управління являється одним із ключових питань у Фонді державного майна України.

Опрацьовано проекти:

– Закону України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо управління об’єктами державної власності”;

– постанови Кабінету Міністрів України „Про внесення змін до пункту 1 постанови Кабінету Міністрів України від 29 січня 2014 р. № 33”;

– розпоряджень Кабінету Міністрів України „Про погодження пропозицій щодо відчуження майна Дочірньої компанії „Газ України” Національної акціонерної компанії „Нафтогаз України”, „Про погодження пропозицій щодо відчуження майна дочірнього підприємства „Науково-дослідний інститут нафтогазової промисловості” Національної акціонерної компанії „Нафтогаз України”, „Про відчуження власного майна публічного акціонерного товариства „Укртрансгаз”, „Про відчуження власного майна публічного акціонерного товариства „Укртранснафта”;

– наказу „Про затвердження Порядку здійснення контролю за правильністю та своєчасністю надходження дивідендів до державного бюджету, сплачених господарським товариством, у статутному капіталі якого є корпоративні права держави, та господарським товариством, понад 50 відсотків акцій (часток, паїв) якого знаходяться у статутному капіталі товариства, частка держави якого становить 100 відсотків”;

– спільного наказу Мінекономіки, ФДМУ та Міндоходів і зборів України „Про визнання таким, що втратив чинність, наказу Міністерства економіки України, Фонду державного майна України, Державної податкової адміністрації України від 07 лютого 2009 року № 98/174/46”;

– наказу Мінінфраструктури „Про затвердження Порядку організації проведення аукціонів у провадженні у справах про банкрутство та вимоги до їх організаторів стосовно майна державних підприємств, що належать до сфери управління Державного агентства автомобільних доріг України, та господарських товариств, у статутному капіталі яких частка державної власності перевищує п'ятдесят відсотків, повноваження з управління корпоративними правами держави щодо яких здійснюється Державним агентством автомобільних доріг України”.

Стосовно зазначених вище проектів нормативно-правових актів надано пропозиції головним розробникам.

Відповідно до вимог постанови Кабінету Міністрів України від 29.03.2010 № 297 „Деякі питання управління корпоративними правами держави” голосування представниками держави на засіданнях наглядових рад акціонерних товариств з державною часткою 50 відсотків і більше здійснюється на підставі погодженого Кабінетом Міністрів України завдання на голосування.

Так, за I півріччя 2014 року до Кабінету Міністрів України надіслано **73** пакети документів для погодження завдання на голосування представникам держави у наглядових радах 21 акціонерного товариства, що відносяться до сфери управління апарату Фонду, та **36** пакетів документів для погодження завдання на голосування представникам держави у наглядових радах 9 АТ по підприємствам у яких управління державними корпоративними правами здійснюють регіональні відділення Фонду. Із 109 надісланих на погодження до Кабінету Міністрів України пакетів документів для погодження завдання на голосування представниками держави у наглядових радах за I півріччя 2014 року, 45 пакетів було повернуто на доопрацювання з метою актуалізації та необхідністю подання документів з довідкою про фінансовий стан товариств за новою формою, а 39 пакетів залишається на погодженні в Кабінеті Міністрів України. Повернуті завдання стосувалися таких питань як проведення загальних зборів акціонерів та затвердження фінансових планів підприємств на 2014 рік.

Фондом протягом I півріччя 2014 р.:

– опрацьовано документи та прийнято відповідні управлінські рішення стосовно прийняття участі у загальних зборах акціонерів **32** господарських товариств, у статутному капіталі яких є державна частка;

– забезпечено участь представників держави у проведенні загальних зборів акціонерів **23** господарських товариств, у статутному капіталі яких є державна частка;

– підготовлено погодження завдань представникам держави на голосування на загальних зборах акціонерів **2** господарським товариствам, повноваження з управління державними корпоративними правами яких здійснюють інші органи виконавчої влади, з якими укладені генеральні угоди.

Крім того, у Фонді створено та діють: тимчасова комісія Фонду з питань погашення заборгованості із заробітної плати (грошового забезпечення), пенсій,

стипендій та інших соціальних виплат; Комісія з проведення фінансово-економічного аналізу господарської діяльності акціонерних товариств та Комісія з атестації керівників виконавчих органів акціонерних товариств, роботу яких організовує Фонд. На засіданнях зазначених комісій заслуховують звіти голів правлінь, що мають заборгованість із виплати заробітної плати, по платежах до бюджету, перед Пенсійним фондом України та не виконують показників фінансового плану.

У I півріччі 2014 року проведено **52** засідання тимчасових Комісій, на яких заслуховувались звіти керівників підпорядкованих підприємств, що мають заборгованість із виплати заробітної плати та перед Пенсійним фондом України, у тому числі, центральним апаратом проведено **1** засідання тимчасової Комісії з питань погашення заборгованості із заробітної плати (грошового забезпечення), пенсій, стипендій та інших соціальних виплат, **3** спільних засідання тимчасової Комісії і Комісії з проведення фінансово-економічного аналізу господарської діяльності акціонерних товариств. За результатами заслуховування керівників на засіданнях вищезазначених Комісій були прийняті наступні рішення:

– наказом Фонду державного майна України від 24.06.2014 № 1864 увільнено від виконання обов'язків генерального директора ПАТ ДАК „Національна мережа аукціонних центрів” Голдіна О.Р. та покладено тимчасово виконання обов'язків генерального директора товариства на Мужецького О.М.;

– наказом Фонду державного майна України від 20.03.2014 № 842 „Про призначення виконуючого обов'язки голови правління ПАТ „АЗМОЛ” увільнено Жукова О.П. від виконання обов'язків голови правління ПАТ „АЗМОЛ” та покладено виконання обов'язків голови правління на Ходикіну І.В., кандидатуру якої підтримала Запорізька обласна державна адміністрація.

Триває робота з підвищення ефективності управління державними корпоративними правами в акціонерних товариствах та контролю за фінансовою діяльністю цих товариств, зокрема:

– проводиться оцінка ефективності управління об'єктами державної власності відповідно до Критеріїв ефективності управління корпоративними правами держави, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 19.06.2007 № 832. Результати оцінки щокварталу надаються Міністерству економічного розвитку і торгівлі України для узагальнення і прийняття управлінських рішень;

– з метою підвищення кваліфікації посадових осіб господарських товариств у сфері корпоративного управління протягом першого півріччя 2014 року було організовано та проведено навчальний семінар за програмою „Корпоративний секретар”, в яких взяли участь 12 представників господарських товариств, що виконують функції корпоративних секретарів в акціонерних товариствах.

Стан перерахування дивідендів до державного бюджету по господарських товариствах, що належать до сфери управління Фонду

Станом на 01.07.2014 господарськими товариствами, що знаходяться в сфері управління Фонду, перераховано до державного бюджету дивідендів, нарахованих на корпоративні права держави, обсягом **398 214,042 тис. грн.** У 2013 році до бюджету було перераховано 125 165,773 тис. грн дивідендів.

Заборгованість зі сплати дивідендів, яка виникла у минулих роках, мають

два товариства:

1. ВАТ „Нафтохімік Прикарпаття” (Івано-Франківська обл.) за результатами роботи у 2005 та 2006 роках має борг в сумі 8 297,256 тис. грн.

Незважаючи на суперечливі рішення судів різних інстанцій, Фонд продовжує роботу із захисту інтересів держави по справі зі стягнення вищезазначеної заборгованості.

2. Українсько-Російське ЗАТ „Фазотрон-Україна” за результатами роботи у 2010 році має борг у сумі 499,720 тис. грн. За позовом Фонду, Господарським судом м. Києва прийнято рішення стягнути з товариства на користь державного бюджету заборгованість по дивідендах разом із пенею, за несвоєчасно сплачені дивіденди, у сумі 105,324 тис. грн. Фонд неодноразово звертався до Відділу державної виконавчої служби Шевченківського районного управління юстиції у м. Києві з проханням прискорити розгляд питання стягнення заборгованості.

Таким чином, Фондом докладено зусиль для забезпечення стягнення заборгованості із виплати дивідендів.

Зазначаємо, що за результатами діяльності у 2012 році боржників зі сплати дивідендів серед господарських товариств, які належать до сфери управління Фонду, немає. За результатами діяльності 2013 року боржники також відсутні.

9.4. Участь Фонду в процедурах банкрутства підприємств та реструктуризації господарських товариств, у статутних капіталах яких корпоративні права держави перевищують 50 відсотків і які належать до сфери управління Фонду

Повноваження Фонду державного майна України стосовно участі у процедурах банкрутства підприємств-боржників регламентуються чинними законодавчими та рядом нормативних документів, розроблених з урахуванням положень законодавства з питань банкрутства.

З урахуванням вимог Закону України „Про відновлення платоспроможності боржника або визнання його банкрутом”, Закону України „Про Фонд державного майна України” Фондом:

– направлялися звернення, клопотання до господарських судів щодо залучення Фонду до розгляду справ про банкрутство господарських організацій, управління державними корпоративними правами яких здійснює Фонд, та державних підприємств, що перебувають в управлінні Фонду;

– направлялися відповідні клопотання, апеляційні та касаційні скарги до суду, звернення до комітету кредиторів щодо провадження у справах про банкрутство підприємств-боржників;

– забезпечувалась участь представників Фонду на зборах кредиторів, засіданнях комітетів кредиторів, на аукціонах з продажу майна банкрутів, та в засіданнях господарських судів при розгляді справ про банкрутство підприємств-боржників;

– здійснювалися заходи щодо визначення та погодження кандидатури організатора аукціону стосовно майна підприємств-боржників, які перебувають в управлінні Фонду державного майна Україна та його регіональних відділень.

Статистика щодо кількості підприємств у певній процедурі банкрутства

станом на 01.07.2014 наведена у таблиці 7.

Таблиця 7

| № п/п | Регіон | Кількість підприємств в процесі реструктуризації | Кількість підприємств щодо яких порушено провадження у справах про банкрутство у статутних капіталах яких д. ч. перевищує 50 % (шт.)* | | | |
|-------|--|--|---|----------------------------------|---------------------|---------------------------|
| | | | всього, в тому числі: | в процедурі розпорядження майном | в процедурі санації | в ліквідаційній процедурі |
| 1 | Регіони | | 45 | 1 | 9 | 35 |
| 2 | ЦА | 1 | 21 | 2 | 10 | 9 |
| 3 | В тому числі державні підприємства (регіони та ЦА) | | 7 | 1 | 2 | 4 |

* У тому числі державні підприємства, функції з управління майном яких передані до Фонду державного майна та його регіональних відділень, у зв'язку з прийняттям рішення про їх приватизацію (випуск акцій не зареєстровано).

Розпорядження майном:

1. Костянтинівський державний хімічний завод (у сфері управління ЦА ФДМУ).

Санація:

2. Черкаський державний завод хімічних реактивів (у сфері управління ЦА ФДМУ);

3. ДП „ВО „Знамя” у сфері управління ЦА ФДМУ.

Ліквідація:

4. ДВП „Дніпронерудпром” (у сфері управління РВ ФДМУ по Дніпропетровській області).

5. Бердянський державний завод скловолокна (у сфері управління ЦА ФДМУ).

6. ДП „Центральне конструкторське-технологічне бюро” (об'єкт групи А, супроводжує приватизацію РВ ФДМУ по Харківській області).

7. Державне Рівненське комерційно-виробниче підприємство „Залізничник” (у сфері управління РВ ФДМУ по Рівненській області).

Протягом першого півріччя 2014 року відповідно до Закону України „Про управління об'єктами державної власності”, Закону України „Про відновлення платоспроможності боржника або визнання його банкрутом”, Закону України „Про Фонд державного майна України” Фондом розглядалися надані арбітражними керуючими плани санації (зміни та доповнення до планів санації), мирові угоди та переліки ліквідаційних мас державних підприємств, що перебувають в управлінні Фонду (його регіональних відділень), та господарських організацій з корпоративними правами держави понад 50 відсотків їх статутного капіталу – всього опрацьовано 10 документів.

На офіційному веб-сайті Фонду у підрубриці „Оголошення про організацію аукціонів з продажу майна” розміщено 8 оголошень для виявлення кандидатури організатора аукціону з продажу майна підприємств-боржників та здійснено

погодження таких кандидатур у порядку, визначеному відповідним нормативним актом.

Протягом першого півріччя 2014 року представники Фонду взяли участь у 130 засіданнях господарських судів у справах про банкрутство підприємств-боржників та у 48 засіданнях їх комітетів кредиторів.

10. Оренда державного майна

Відповідно до повноважень, встановлених Законами України „Про Фонд державного майна України” та „Про оренду державного та комунального майна”, Фонд разом з Кабінетом Міністрів України здійснює державну політику у сфері оренди державного майна та виконує функції орендодавця державного майна.

Оренда державного майна є одним із способів його ефективного використання, що сприяє розвитку підприємництва шляхом надання у користування підприємцям необхідних їм основних засобів, перш за все приміщень, та наповненню доходної частини державного бюджету коштами від оренди державного майна.

Також передача державного майна в оренду забезпечує економію державних коштів на його утримання в належному стані, а у разі оренди цілісних майнових комплексів державних підприємств – також і на їх технічний розвиток та створення нових робочих місць.

У звітному періоді Фондом в межах повноважень вживались комплексні заходи щодо забезпечення захисту майнових прав держави стосовно об’єктів оренди, що розташовані на тимчасово окупованій території Автономної Республіки Крим та м. Севастополя.

Так, з урахуванням положень Закону України „Про забезпечення прав і свобод і свобод громадян та правовий режим на тимчасово окупованій території України” та на виконання рішення Кабінету Міністрів України від 25 березня 2014 року (протокол засідання Кабінету Міністрів № 11, розділ 8, пункт 2) та доручення Прем’єр-міністра України від 16.04.2014 № 14328/0/1-14 на адресу Міністерства юстиції України була надана інформація щодо об’єктів оренди, які розташовані на тимчасово окупованій території Автономної Республіки Крим та м. Севастополя (вартість, адреса, уповноважений орган управління, інформація про договір оренди та орендаря, а також копії наявних документів, що встановлюють майнові права держави на деякі із зазначених об’єктів), для вжиття заходів до захисту інтересів держави щодо таких об’єктів у судовому порядку.

Враховуючи те, що зазначеними вище рішенням Уряду та дорученням Прем’єр-міністра України було передбачено надання уповноваженими органами управління Міністерству юстиції інформації, щодо об’єктів державної власності, які розташовуються в Автономній Республіці Крим та м. Севастополі, Фондом було підготовлено звернення до уповноважених органів управління цілісними майновими комплексами державних підприємств, переданих в оренду, а саме: Міністерства доходів і зборів, Міністерства оборони, Міністерства освіти і науки та Міністерства аграрної політики та продовольства, з проханням якнайшвидше надати Міністерству юстиції правовстановлюючі документи.

Фонд також звернувся до Кабінету Міністрів України з проханням надати доручення уповноваженим органам управління прискорити надання Міністерству юстиції документів, що підтверджують право власності на об’єкти державної власності, передані в оренду, які розташовуються в Автономній Республіці Крим та м. Севастополі.

Вказані пропозиції Фонду було підтримано за результатами наради в Апараті Ради національної безпеки і оборони України з питання „Про стан

виконання рішення Ради національної безпеки і оборони України від 28 квітня 2014 року „Про деякі заходи щодо захисту майнових прав та інтересів держави Україна у зв'язку із тимчасовою окупацією території України” (пункт 6 протоколу наради від 20.05.2014).

Крім того, з урахуванням роз'яснення, наданого листом Міністерства юстиції від 25.08.2014 № 1-26/19, Фондом була надана уточнена інформація (щодо закріплення об'єктів у державній власності) про цілісні майнові комплекси державних підприємств, структурні підрозділи державних підприємств, розташовані в Автономній Республіці Крим та м. Севастополі, які передано в оренду.

Також зазначаємо, що згідно з даними ІППС „Етап – Оренда” загальна кількість чинних договорів оренди державного майна, які були укладені органами приватизації, на 01 липня 2014 року становить 21659, в тому числі:

- **106** договорів оренди цілісних майнових комплексів державних підприємств (далі – ЦМК);
- **38** договорів оренди цілісних майнових комплексів структурних підрозділів державних підприємств (далі – ЦМК структурних підрозділів);
- **20854** договори оренди нерухомого майна державних підприємств;
- **630** договорів оренди державного нерухомого майна, що перебуває на балансі господарських товариств;
- **31** договір оренди іншого окремого індивідуально визначеного майна, що перебуває на балансі господарських товариств.

Із зазначеної кількості чинних договорів оренди:

– 916 договорів (з яких, зокрема: 20 – договорів оренди ЦМК, 6 – ЦМК структурних підрозділів) укладено щодо державного майна, розташованого на тимчасово окупованій території Автономної Республіки Крим та м. Севастополя (орендодавець – Регіональне відділення Фонду в Автономній Республіці Крим та м. Севастополі), отримання інформації про надходження коштів за якими відповідно до довідки Державної казначейської служби припинилося з 01.04.2014.

Законом України „Про Державний бюджет України на 2014 рік” (зі змінами та доповненнями) бюджетне завдання з „Надходження від орендної плати за користування цілісним майновим комплексом та іншим державним майном” встановлено на рівні 794 164,6 тис. грн.

З метою виконання планового завдання та з урахуванням пропозицій регіональних відділень розроблено наказ Фонду від 03 лютого 2014 р. № 423 „Про виконання завдань щодо забезпечення надходження коштів від орендної плати до Державного бюджету України у 2014 році”, яким, зокрема, передбачено встановлення завдань Фонду державного майна України і його регіональним відділенням щодо забезпечення надходження коштів від орендної плати до державного бюджету у 2014 році.

Фактично станом на 01 липня 2014 року Фондом забезпечено надходження коштів у розмірі 471,171 млн грн, що підтверджено довідкою Державної казначейської служби України і становить 60,34 % від річного завдання. Із зазначених коштів 10,9 млн грн надійшло за договорами, укладеними РВ Фонду в АР Крим та м. Севастополі (для порівняння: у I півріччі 2013 року – 25,9 млн грн).

Слід зазначити, що загальна сума надходжень від орендної плати складається із надходжень:

- за договорами оренди ЦМК, структурних підрозділів ЦМК – 230,195 млн грн, або 48 % від загальної суми надходжень від оренди державного майна;
- за договорами оренди майна бюджетних установ – 65,923 млн грн, або 13,8 % від загальної суми надходжень від оренди державного майна;
- за договорами оренди іншого державного майна – 183,053 млн грн, або 38,2 % від загальної суми надходжень від оренди державного майна.

Такий розподіл у першу чергу пов'язаний із значною оціночною вартістю об'єктів оренди ЦМК та структурних підрозділів ЦМК. Крім того, відповідно до Методики розрахунку орендної плати за державне майно та пропорції її розподілу, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 04 жовтня 1995 р. № 786, 100 % нарахованої орендної плати за договорами оренди ЦМК та структурних підрозділів ЦМК спрямовується до Державного бюджету України. У той же час, орендна плата нарахована за договорами оренди бюджетних організацій розподіляється у пропорції: 50 % – до державного бюджету, 50 % – для потреб балансоутримувача, а за договорами іншого державного майна 70 % на 30 %, або 30 % на 70 % (відповідно до пропорцій розподілу орендної плати за державне майно, встановлених постановою Кабінету Міністрів України від 04 жовтня 1995 р. № 786).

Органами приватизації здійснюється системний контроль за виконанням орендарями умов договорів оренди, і у разі їх порушення, вживаються заходи щодо захисту майнових інтересів держави. Так, протягом звітнього періоду органами приватизації:

- здійснено документальний контроль (перевірено наявність сплати орендарями орендної плати, страхування майна переданого в оренду) за всіма чинними договорами оренди;
- здійснено комплексний контроль з оглядом об'єкта оренди за 2132 договорами оренди;
- у зв'язку із несвоєчасною сплатою орендарями орендної плати нараховано 2,3 млн грн пені;
- у зв'язку із несвоєчасним поверненням майна після закінчення терміну дії договорів оренди, нараховано 8,6 млн грн неустойки.

При цьому у звітному періоді 1,01 млн грн пені та 2,09 млн грн неустойки орендарями сплачено. Стягнення решти нарахованих штрафних санкцій триває.

11. Діяльність регіональних відділень Фонду

Регіональні відділення (далі – РВ) Фонду протягом I півріччя 2014 року виконали значний обсяг робіт з приватизації об'єктів, оренди державного майна та інших напрямків діяльності Фонду.

Наказом Фонду від 22 січня 2014 р. № 188 затверджено завдання щодо очікуваного надходження у 2014 році коштів від приватизації об'єктів державної власності груп А, Д та Ж, у тому числі разом із земельними ділянками, щомісячно та в розрізі регіонів.

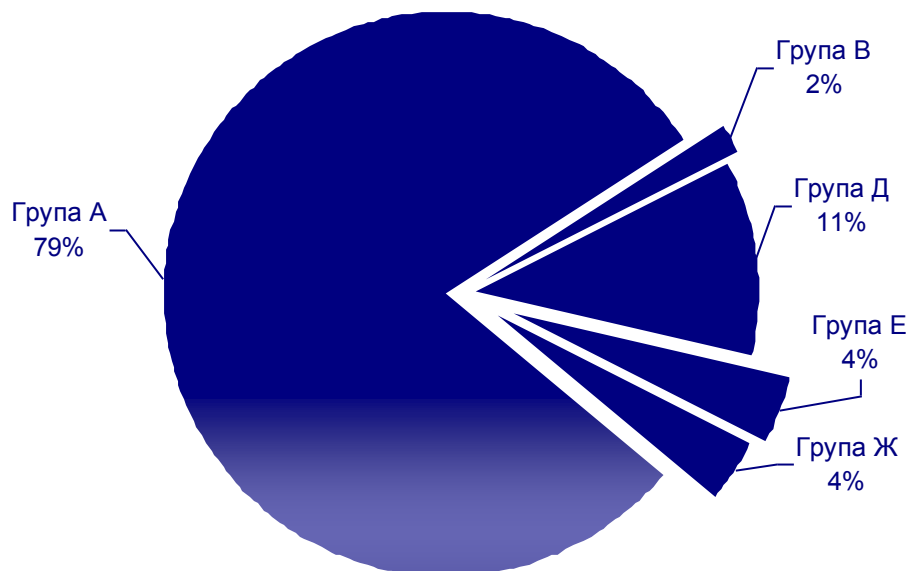
За звітний період за участю регіональних відділень державну форму власності змінили **54 об'єкти – 94,74 %** усіх роздержавлених за звітний період (додаток 1), в тому числі: **групи А – 43 (79 % загальної кількості), групи Д – 6 (11 %), та по 2 об'єкти груп Е, Ж (по 4 % загальної кількості).**

Регіональні відділення приватизували **43 об'єкти групи А**. Цей показник найвищий у Регіональних відділень Фонду по Львівській і Хмельницькій областях – по 7 об'єктів. Крім того, регіональними відділеннями приватизовано: у Вінницькій області – 6 об'єктів, Черкаській – 4 об'єкти, Рівненській – 3, у Дніпропетровській, Луганській, Одеській, Полтавській і Тернопільській областях – по 2 об'єкти, у Запорізькій, Івано-Франківській, Миколаївській, Сумській, Харківській та Херсонській областях – по 1 об'єкту.

Приватизовано об'єкт **групи В** у Житомирській області.

Приватизовано **6 об'єктів групи Д**, а саме: по 2 об'єкти у Вінницькій, Запорізькій та Львівській областях.

Приватизовано по **2 об'єкти груп Е, Ж** у Рівненській та Черкаській областях.



Діаграма 2. Приватизація регіональними відділеннями об'єктів державної форми власності за групами

Загальна сума коштів, одержаних у I півріччі 2014 року від приватизації об'єктів **державної** форми власності Фондом майна АР Крим та регіональними відділеннями, становить **11,202 млн грн**, у тому числі від продажу об'єктів на фондових біржах надійшло **133,0 тис. грн** (додаток 5).

Найбільше коштів перераховано Регіональними відділеннями Фонду по: Запорізькій (3,49 млн грн), Львівській (1,28 млн грн), Вінницькій (1,10 млн грн), Черкаській (1,03 млн грн), Хмельницькій (826,2 тис. грн), Дніпропетровській (635,1 тис. грн), Луганській (518,7 тис. грн), Херсонській (513,3 тис. грн), Полтавській (462,8 тис. грн), Рівненській (426,9 тис. грн), Сумській (315,6 тис. грн), Одеській (238,9 тис. грн), Миколаївській (133,0 тис. грн), Івано-Франківській (117,7 тис. грн), Харківській (49,1 тис. грн), Житомирській (21,1 тис. грн), Закарпатській (19,4 тис. грн), Тернопільській (11,3 тис. грн), Чернігівській (2,2 тис. грн), Донецькій (0,9 тис. грн), Кіровоградській (0,8 тис. грн) областях та Фондом майна АР Крим (1,0 тис. грн).

Також протягом першого півріччя 2014 року регіональними відділеннями Фонду забезпечено надходження коштів **від продажу земельних ділянок** державної власності під об'єктами приватизації обсягом 1 606,1 тис. грн, зокрема:

- Хмельницька область – 779,4 тис. грн;
- Львівська область – 359,0 тис. грн;
- Запорізька область – 162,6 тис. грн;
- Полтавська область – 92,5 тис. грн;
- Рівненська область – 85,3 тис. грн;
- Івано-Франківська область – 60,8 тис. грн;
- Черкаська область – 56,8 тис. грн;
- Вінницька область – 9,7 тис. грн.

Протягом звітної періоду регіональними відділеннями Фонду за угодами з органами місцевого самоврядування роздержавлено **401 об'єкт комунальної форми** власності (додаток 2). Перераховано до відповідних місцевих бюджетів **3,46 млн грн**.

За участю регіональних відділень комунальну форму власності змінили **400 об'єктів групи А**. Цей показник найвищий у Регіональних відділеннях по: Харківській (109 об'єктів), Львівській (69), Житомирській (28), Сумській (25), Луганській (23), Донецькій (22), Тернопільській і Черкаській (по 14), Запорізькій (12), Івано-Франківській і Миколаївській (по 10), Дніпропетровській (9), Кіровоградській, Хмельницькій і Чернівецькій (по 8), Полтавській (7), Вінницькій і Рівненській (по 5), Одеській і Херсонській (по 4), Закарпатській (3), Чернігівській області (2), та м. Києві (1 об'єкт).

Також комунальну форму власності змінив об'єкт групи Д у Черкаській області.

Відповідно до Закону України „Про оренду державного та комунального майна” регіональні відділення Фонду виступають орендодавцями державного майна, до повноважень яких належать, зокрема, функції контролю за виконанням умов договорів оренди та використанням орендованого майна.

Регіональні відділення здійснюють контроль за надходженням до державного бюджету України плати за оренду державного майна по договорах оренди, укладених регіональними відділеннями та штрафних санкцій (пені, штрафів, неустойки).

Регіональні відділення Фонду забезпечили у I півріччі 2014 року надходження коштів від оренди державного майна до державного бюджету в розмірі **392, 978** млн грн, що становить 51 % виконання встановленого їм річного завдання (таблиця 8). На обсяги надходжень вплинули тимчасова окупація території АР Крим та м. Севастополя та ситуація, що склалася у Донецькій та Луганській областях.

Таблиця 8

| № п/п | Регіональне відділення Фонду по області (місту): | Надходження орендної плати за січень-червень 2014 р. (млн грн) | Виконання річного планового завдання, % |
|-------|--|--|---|
| 1 | Вінницькій | 5,165 | 57,4 |
| 2 | Волинській | 1,955 | 61,1 |
| 3 | Дніпропетровській | 15,028 | 38,5 |
| 4 | Донецькій | 102,806 | 52,2 |
| 5 | Житомирській | 2,956 | 53,7 |
| 6 | Закарпатській | 2,277 | 46,5 |
| 7 | Запорізькій | 5,817 | 51,3 |
| 8 | Івано-Франківській | 3,533 | 53,5 |
| 9 | м. Києву | 76,807 | 52,6 |
| 10 | Київській | 20,369 | 72,7 |
| 11 | Кіровоградській | 1,531 | 56,7 |
| 12 | Луганській | 11,672 | 32,4 |
| 13 | Львівській | 12,277 | 53,4 |
| 14 | Миколаївській | 7,855 | 57,8 |
| 15 | Одеській | 47,050 | 59,9 |
| 16 | Полтавській | 13,847 | 55,4 |
| 17 | Рівненській | 2,434 | 60,8 |
| 18 | Сумській | 3,374 | 58,2 |
| 19 | Тернопільській | 2,848 | 53,7 |
| 20 | Харківській | 17,503 | 48,6 |
| 21 | Херсонській | 2,472 | 58,9 |
| 22 | Хмельницькій | 6,361 | 54,4 |
| 23 | Черкаській | 10,451 | 81,7 |
| 24 | Чернівецькій | 1,312 | 54,7 |
| 25 | Чернігівській | 4,324 | 50,0 |
| 26 | в АР Крим та м. Севастополі | 10,954 | 21,8 (за I кв. 2014 року) |
| | Разом | 392,978 | 51 |

Станом на 01 липня 2014 р. Фонд здійснював управління корпоративними правами держави у **370** господарських товариствах, з яких центральний апарат (далі – ЦА) у **169** товариствах та регіональні відділення у – **201**. Розподіл за часткою корпоративних прав держави, які перебувають в управлінні Фонду, наведено у таблиці 9.

Таблиця 9

| Розмір частки держави | Перебуває в управлінні | | Всього |
|----------------------------|------------------------|------------|------------|
| | ЦА Фонду | РВ Фонду | |
| До 25 % | 42 | 79 | 121 |
| Від 25 % + 1 акція до 50 % | 57 | 55 | 112 |
| Понад 50 % | 70 | 67 | 137 |
| Разом | 169 | 201 | 370 |

Розподіл за місцем розташування господарських товариств, управління корпоративними правами в яких здійснює Фонд, наведено у таблиці 10.

Таблиця 10

| Регіон | Кількість об'єктів |
|---------------------------|--------------------|
| Вінницька область | 7 |
| Волинська область | 5 |
| Дніпропетровська область | 18 |
| Донецька область | 28 |
| Житомирська область | 2 |
| Закарпатська область | 5 |
| Запорізька область | 11 |
| Івано-Франківська область | 8 |
| Київська область | 26 |
| Кіровоградська область | 12 |
| Луганська область | 41 |
| Львівська область | 19 |
| Миколаївська область | 2 |
| Одеська область | 11 |
| Полтавська область | 4 |
| Рівненська область | 6 |
| Сумська область | 11 |
| Тернопільська область | 7 |
| Харківська область | 8 |
| Херсонська область | 10 |
| Хмельницька область | 9 |
| Черкаська область | 7 |
| Чернівецька область | 7 |
| Чернігівська область | 6 |
| м. Київ | 61 |
| м. Севастополь | 2 |
| Автономна Республіка Крим | 25 |
| Закордонні компанії | 12 |

12. Виявлення, запобігання та усунення порушень чинного законодавства. Захист державних інтересів у судах

Для забезпечення контролю за дотриманням чинного законодавства в процесі приватизації Фонд із залученням правоохоронних та контролюючих органів (у разі необхідності) проводить перевірки діяльності структурних підрозділів Фонду, регіональних відділень, а також діяльності юридичних осіб, які є учасниками приватизаційних процесів.

Враховуючи вимоги Глави 2 „Планування діяльності з внутрішнього аудиту” Розділу III Стандартів внутрішнього аудиту, затверджених наказом Міністерства фінансів України від 4 жовтня 2011 р. № 1247, та зареєстрованих в Міністерстві юстиції України 20 жовтня 2011 р. за № 1219/19957, Фондом 13 січня 2014 р. погоджено з Державною фінансовою інспекцією України План проведення внутрішнього аудиту на I півріччя 2014 року.

Відповідно до Плану проведення внутрішнього аудиту у звітному періоді проведено внутрішні аудити ефективності за темами:

– „Оцінка діяльності Регіонального відділення Фонду по Чернігівській області щодо забезпечення функціонування системи внутрішнього контролю за період 2011-2013 рр.”;

– „Оцінка діяльності Регіонального відділення по Черкаській області щодо забезпечення функціонування системи внутрішнього контролю за період 2011-2013 рр.”;

– „Оцінка діяльності Регіонального відділення Фонду по Львівській області щодо забезпечення функціонування системи внутрішнього контролю за період 2011-2013 рр.”;

– „Оцінка діяльності Регіонального відділення Фонду по Херсонській області щодо забезпечення функціонування системи внутрішнього контролю за період 2011-2013 рр.”.

На сьогодні проводиться робота з документального оформлення внутрішніх аудитів.

У звітному періоді фахівцями Фонду відповідно до ст. 18 Закону України „Про організаційно-правові основи боротьби з організованою злочинністю” від 30 червня 1993 року № 3341-XII та Закону України „Про Фонд державного майна України” від 09.12.2011 № 4107-VI було проведено перевірки з виїздом на місце.

Зокрема, робочою групою апарату разом з фахівцями РВ Фонду по Запорізькій області на виконання листа Генеральної прокуратури України від 24.02.2014 № 07/1/5-20276-11 було проведено *перевірку законності використання ТОВ „Ресторан „Хортиця” державного нерухомого майна розташованого за адресою: м. Запоріжжя, вул. Наукове містечко, 55-б.*

Перевірка проводилась з виїздом на місце та на підставі даних, наявних у Регіональному відділенні Фонду по Запорізькій області, та документів наданих ТОВ „Ресторан „Хортиця”.

За результатами перевірки робочою групою було встановлено наступне: державне майно, яке знаходиться за адресою: м. Запоріжжя, вул. Наукове містечко (о. Хортиця) буд.55-Б (нова поштова адреса: м. Запоріжжя, вул. Наукове містечко 2) ТОВ „Ресторан „Хортиця” не звільнено.

ТОВ „Ресторан „Хортиця” використовує державне майно, при цьому кошти до державного бюджету за користування майном не сплачуються.

Другий поверх будівлі ресторану (Літ. Б-2) перебуває в незадовільному стані та потребує капітального ремонту.

Запорізьке обласне акціонерне товариство по туризму та екскурсіях „Запоріжтурист” продовжує використовувати майно, яке повернулось у власність держави за рішенням суду у своїй господарській діяльності.

Проект розпорядження Кабінету Міністрів України „Деякі питання управління майном загальносоюзних громадських об'єднань (організацій) колишнього Союзу РСР, яке повертається у власність держави за рішенням суду” на момент проведення перевірки не прийнято. Матеріали перевірки для відповідного реагування надіслано до Генеральної прокуратури України.

На виконання доручення Кабінету Міністрів України від 30.04.2014 № 15382/1/1-14 до доручення в.о. Президента України від 01.04.2014 № 113/19224-01 з метою недопущення нанесення шкоди економічним інтересам держави, керуючись Законом України „Про Фонд державного майна України”, фахівцями Фонду створено робочу групу з перевірки фінансово-господарської діяльності ПрАТ „ПРЕЗИДЕНТ-ГОТЕЛЬ”, розташованого за адресою: м. Київ, вул. Госпітальна, буд. 12, та додержання вимог законодавства під час прийняття рішень щодо управління державним пакетом акцій зазначеного товариства у період з 2009 по 2014 р. Перевірка продовжується.

На виконання вимог Стандартів внутрішнього аудиту, затверджених наказом Міністерства фінансів України від 04 жовтня 2011 року № 1247 та зареєстрованих в Міністерстві юстиції України 20 жовтня 2011 року за № 1219/19957 фахівцями Фонду розроблено:

- Положення про внутрішній аудит в системі державних органів приватизації, затверджений наказом Фонду від 22.03.2013 № 360;
- Порядок формування, зберігання та використання справ з внутрішнього аудиту в Фонді, затверджений наказом від 27.05.2013 № 705;
- Програму забезпечення та підвищення якості внутрішнього аудиту Фонду на 2013 рік;
- Порядок проведення оцінки якості функції внутрішнього аудиту в системі державних органів приватизації.

Управлінням контролю та аудиту Фонду відповідно до п. 16 Порядку утворення структурних підрозділів внутрішнього аудиту та проведення такого аудиту в міністерствах, інших центральних органах виконавчої влади, їх територіальних органах та бюджетних установах, які належать до сфери управління міністерств, інших центральних органів виконавчої влади, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 28 вересня 2011 року № 1001, узагальнюється інформація від регіональних відділень Фонду для підготовки зведеного звіту про діяльність підрозділів внутрішнього аудиту Фонду. Зведений звіт про результати роботи Управління контролю та аудиту та підрозділів внутрішнього аудиту регіональних відділень надається до Державної фінансової інспекції України двічі на рік (до 20 січня та до 20 липня).

З метою вжиття дієвих заходів щодо дотримання фінансово-бюджетної

дисципліни у всіх сферах діяльності Фонду, підвищення ефективності управління бюджетними резервами, належного виконання вимог розпорядження Кабінету Міністрів України від 19.01.2011 № 148 „Питання зміцнення фінансово-бюджетної дисципліни” у березні поточного року на колегії Фонду заслухано інформацію начальника Регіонального відділення Фонду по Чернігівській області щодо стану зміцнення фінансово-бюджетної дисципліни у 2013 році.

Відповідно до листів Державної фінансової інспекції України фахівці Фонду у березні 2014 року брали участь у семінарі за темою: „Підсумки діяльності та перспективи розвитку внутрішнього аудиту в центральних органах виконавчої влади”; у травні 2014 року працівники Фонду брали участь в практичному тренінгу з внутрішнього аудиту ефективності в рамках міжнародного співробітництва з Національною академією фінансів та економіки Міністерства фінансів Королівства Нідерландів.

Правова робота Фонду спрямована на правильне застосування, неухильне дотримання та запобігання невиконанню вимог законодавства, інших нормативних актів працівниками під час виконання покладених на них завдань і функціональних обов'язків, а також представництво інтересів Фонду (регіональних відділень) в судах, інших органах державної влади.

Також, Фондом постійно проводиться контроль за діяльністю юридичних служб регіональних відділень, надається методична та практична допомога.

Фондом та його регіональними відділеннями постійно **проводиться претензійно-позовна робота щодо захисту інтересів держави у сфері приватизації, повернення у державну власність нерухомого майна та стягнення до державного бюджету заборгованості з орендної плати, дивідендів на корпоративні права держави та штрафних санкцій.**

Протягом I півріччя 2014 року фахівці Фонду беруть активну участь у розгляді **415 судових справ**, в яких Фонд представлений у різних процесуальних статусах (позивач, відповідач, третя особа).

Крім того, у I півріччі 2014 року за результатами проведення претензійно-позовної роботи із стягнення коштів до державного бюджету (оренда, дивіденди на корпоративні права) та виконання судових рішень регіональними відділеннями Фонду (в т. ч. і органами прокуратури в інтересах регіональних відділень Фонду) було подано 160 позовних заяв щодо стягнення заборгованості з орендної плати, штрафних санкцій, розірвання договорів оренди, визнання недійсними договорів купівлі-продажу державного майна, визнання права власності тощо.

З метою належного і своєчасного виконання завдань щодо захисту майнових прав та інтересів держави Фонд співпрацює з органами державної влади, органами прокуратури та правоохоронними органами, що дає змогу на законних підставах всебічно підходити до методів та способів захисту майнових інтересів держави (в тому числі у частині виявлення та запобігання ймовірним порушенням). Така співпраця є особливо важливою у сфері протидії рейдерським захопленням.

Фахівці Фонду наполегливо захищають права та інтереси держави в судах загальної юрисдикції та спеціалізованих судах усіх інстанцій.

Слід зазначити, що діяльність Фонду за встановлення справедливості і підтримання законності в судах не завжди приводить до логічних, з правового

погляду, наслідків з огляду на те, що є випадки, коли судами ігноруються наявні порушення прав та інтересів держави в особі Фонду. Судами не враховуються надані чинним законодавством право та обов'язок виключно Фонду щодо затвердження переліків об'єктів, які перебувають у державній власності і підлягають приватизації.

Проте, більшість судових рішень у справах за участю Фонду, виносяться на користь останнього, а це насамперед стягнення до державного бюджету коштів та повернення у державну власність нерухомого майна. Підтвердженням цього є такі приклади:

1. Рішенням Господарського суду Київської області від 05 грудня 2013 р. по справі № 3/132-12, яке залишено без змін постановою Київського апеляційного господарського суду від 13 лютого 2014 р., позов Заступника прокурора Київської області в інтересах держави в особі Фонду до ПАТ „Забір'я” та Регіонального відділення Фонду по Київській області про скасування наказу та витребування майна задоволено в повному обсязі. Визнано незаконним та скасовано наказ Регіонального відділення Фонду по Київській області від 02 червня 1998 р. № 5-25-7/27 „Про перетворення державного виробничого сільськогосподарського рибоводного підприємства „Забір'я” у відкрите акціонерне товариство” в частині передачі, згідно з Переліком нерухомого майна ПАТ „Забір'я” водних об'єктів; витребувано на користь держави в особі Фонду водний об'єкт, а саме: став „Млинок”, загальною площею 9,3 га, розташованого за адресою: Київська область, Фастівський р-н, с. Млинок.

Ухвалою Вищого господарського суду України від 26 березня 2014 р. № 3/132-12 касаційну скаргу ПАТ „Забір'я” прийнято до провадження.

Постановою Вищого господарського суду України від 07 квітня 2014 р. по даній справі касаційну скаргу ПАТ „Забір'я” залишено без задоволення, а постанову Київського апеляційного господарського суду від 13 лютого 2014 р. у справі № 3/132-12 залишено без змін.

2. Заочним рішенням суду від 22 жовтня 2013 р. по справі № 123/10732/13-ц, задоволено позов Саруханяна А.А. до ПАТ „Науково-дослідний інститут електромеханічних приладів” та Фонду, скасовано наказ Фонду від 23 серпня 2012 р. № 3371, поновлено його на роботі та стягнуто з товариства 123 895 грн.

Рішенням Апеляційного суду АР Крим від 17 лютого 2014 р. по зазначеній справі апеляційну скаргу Фонду задоволено, рішення суду першої інстанції скасовано, та прийнято нове рішення, яким в позові відмовлено повністю.

Ухвалою Вищого спеціалізованого суду України з розгляду цивільних і кримінальних справ від 11 березня 2014 р. відкрито провадження у зазначеній справі за касаційною скаргою Саруханяна А.А.

3. Рішенням Господарського суду м. Києва від 21 січня 2014 р. по справі № 910/23630/13 позов Фонду до ТОВ „Турінвестбуд” про стягнення заборгованості з орендної плати та пені задоволено повністю. Стягнуто на користь Фонду судовий збір у розмірі 1 720,50 грн, до державного бюджету перераховано 19 920,15 грн пені.

Дане судове рішення не оскаржене в апеляційному порядку. Фондом подано до ДВС Печерського районного управління юстиції в м. Києві заяви про примусове виконання рішення господарського суду м. Києва від 21.01.2014 по

справі № 910/23630/13 в частині стягнення судового збору та пені. Постановами ДВС Печерського районного управління юстиції в м. Києві відкрито виконавче провадження зі стягнення зазначених коштів.

4. Рішенням Господарського суду м. Києва від 17 березня 2014 р. у справі № 910/993/14 позов Заступника прокурора м. Києва в інтересах держави в особі Фонду до Об'єднання профспілок, організацій профспілок у м. Києві „Київська міська рада профспілок” за участю третіх осіб: Підприємство „Дитячо-юнацький учбово-спортивний центр профспілок м. Києва „Авангард”; ТОВ „Деміс груп”; Міністерство молоді та спорту України про визнання права власності задоволено в повному обсязі. Визнано право власності за державою в особі Фонду на будівлю льодового палацу площею 8 422,80 кв.м. по вул. Мельникова, 46-А у м. Києві.

Не погоджуючись із вказаним рішенням суду, Об'єднанням профспілок, організацій профспілок у м. Києві „Київська міська рада профспілок” та Підприємством „Дитячо-юнацький учбово-спортивний центр профспілок м. Києва „Авангард” подано до Київського апеляційного господарського суду апеляційні скарги.

Постановою Київського апеляційного господарського суду від 15.05.2014 по вказаній справі апеляційні скарги залишені без задоволення, а рішення Господарського суду м. Києва від 17.03.2014 – без змін.

Ухвалою Вищого господарського суду України від 20.06.2014 касаційну скаргу Об'єднання профспілок, організацій профспілок у м. Києві „Київська міська рада профспілок” повернено скаржнику.

5. Рішенням Господарського суду м. Києва від 25 березня 2014 р. по справі № 910/21918/13 відмовлено у задоволенні позову ВАТ „ХК „КРАЯН” до Фонду, Товариства з обмеженою відповідальністю „Санаторно-оздоровчий комплекс „Магнолія” про визнання відсутнім права власності на цілісний майновий комплекс „Санаторно-оздоровчий багатoproфільний комплекс для дітей з батьками „Магнолія” загальною площею 10 573,1 м², що знаходиться на земельній ділянці площею 35 236 м² за адресою: м. Одеса, Французький бульвар, 63/65.

6. Рішенням Господарського суду м. Києва від 10 лютого 2014 р. по справі № 910/7635/13 за позовом Публічного акціонерного товариства „Укртелеком” до Адміністрації державної служби спеціального зв'язку та захисту інформації України, Фонду про визнання права власності на будівлю за набувальною давністю позов задоволено та визнано за ПАТ „Укртелеком” право власності на нежитлову будівлю, яка розташована за адресою: м. Київ, вул. І. Шевцова, буд. 5-Б за набувальною давністю.

Постановою Київського апеляційного господарського суду від 28.05.2014 апеляційну скаргу Прокуратури м. Києва в інтересах Фонду залишено без задоволення, а рішення Господарського суду м. Києва від 10.02.2014 по справі № 910/7635/13 залишено без змін.

Прокуратурою м. Києва 12.06.2014 подано касаційну скаргу на постанову Київського апеляційного господарського суду від 28.05.2014 по справі № 910/7635/13.

Фонд відповідно до покладених на нього завдань в процесі своєї діяльності здійснює функції з організації та участі у забезпеченні реалізації державної правової політики у сфері приватизації; зі здійснення заходів щодо адаптації

законодавства України до законодавства Європейського Союзу; участі у здійсненні заходів правового впливу у разі невиконання чи неналежного виконання договірних зобов'язань, контроль за якими здійснює Фонд.

Крім того, з метою забезпечення виконання вимог постанов Кабінету Міністрів України від 14 грудня 2001 р. № 1693 „Про вдосконалення організації правової роботи в міністерствах, інших центральних органах виконавчої влади”, від 26 листопада 2008 р. № 1040 „Про затвердження Загального положення про юридичну службу міністерства, іншого органу виконавчої влади, державного підприємства, установи та організації” у Фонді ведеться робота з питань систематизації законодавства.

Слід також зазначити, що з метою переймання позитивного досвіду та недопущення найпоширеніших недоліків Фонд доводить до відома структурних підрозділів та регіональних відділень відповідну інформацію (в т. ч. з надання правової допомоги) шляхом проведення нарад, надсилання інформаційних листів та службових записок.

Вагома частина роботи Фонду полягає у проведенні експертизи правових актів, а також укладенні договорів (контрактів, угод), в яких Фонд є стороною, підготовці цих договорів, а також погодженні зазначених проектів за наявності візи погодження керівників відповідних структурних підрозділів Фонду, за умови їх відповідності нормам чинного законодавства.

Враховуючи, що чинним законодавством не передбачено звільнення державних органів приватизації від сплати державного мита, важливе значення для роботи Фонду та юридичних служб його регіональних відділень має розроблення проекту Закону України „Про внесення зміни до статті 5 Закону України „Про судовий збір” щодо доповнення переліку пільгових категорій” (далі – проект Закону), який дозволить звільнити державні органи приватизації від сплати судового збору у справах, пов'язаних із захистом майнових прав та інтересів держави.

Проект Закону погоджено без зауважень Міністерством економічного розвитку і торгівлі. Міністерством фінансів та Мін'юстом проект Закону погоджено із зауваженнями, які враховано. 13.06.2014 проект Закону схвалено на засіданні Урядового комітету соціально-економічного розвитку та з питань міжнародного співробітництва та зареєстровано у Верховній Раді України 23.06.2014 за № 4157а.

Внесення змін до Закону України „Про судовий збір” в частині звільнення державних органів приватизації від сплати судового збору – за позовами, скаргами, заявами, з якими вони звертаються до суду та господарського суду, в усіх справах, пов'язаних із захистом майнових прав та інтересів держави, дозволило б покращити роботу державних органів приватизації при виконанні останніми своїх завдань та функцій.

Крім цього, Фондом організуються і проводяться наради та відеоконференції із керівниками юридичних служб регіональних відділень з питань їх діяльності та стану претензійно-позовної роботи.

Так, зокрема, 28 березня 2014 року було проведено відеоконференцію з керівниками юридичних служб регіональних відділень Фонду з питань стосовно внесення змін до Закону України „Про судовий збір” щодо звільнення державних

органів приватизації від сплати судового збору; недопущення списання заборгованості (у тому числі і безнадійної) по орендній платі; невиконання органами місцевого самоврядування судових рішень з передачі об'єктів соціальної сфери у комунальну власність.

Крім цього, 26 червня 2014 року також проведено відеоконференцію із керівниками юридичних служб регіональних відділень Фонду щодо питань: внесення змін до Закону України „Про судовий збір” та вирішення питання щодо сплати судового збору органами приватизації; запровадження пільг орендарям в частині звільнення, або відстрочення від сплати орендної плати, на період проведення антитерористичної операції у східних регіонах України, затвердженої Указом Президента України від 14 квітня 2014 року № 405/2014 „Про рішення Ради національної безпеки і оборони України від 13 квітня 2014 року „Про невідкладні заходи щодо подолання терористичної загрози і збереження територіальної цілісності України”; внесення змін до Положення про регіональне відділення Фонду державного майна України в зв'язку з втратою чинності Указу Президента України від 24 травня 2013 року № 307 „Про заходи щодо забезпечення здійснення місцевими державними адміністраціями виконавчої влади на відповідній території”.

13. Законодавче забезпечення процесів приватизації та управління державною власністю

У I півріччі 2014 року продовжувалася робота з удосконалення законодавства України з метою подальшого розвитку процесу реформування відносин власності та управління об'єктами державної власності.

Системна робота над удосконаленням законодавства спрямована на приведення його норм у відповідність до вимог часу, пріоритетів та стратегій держави щодо розпорядження, управління та роздержавлення майна.

З метою удосконалення положень законодавчих актів, пов'язаних з проведенням в Україні адміністративної реформи, забезпечення взаємоузгодження законодавчих актів в частині перерозподілу повноважень між Президентом України та Кабінетом Міністрів України, побудови ефективної системи державного управління у I кварталі 2014 року продовжувалася робота щодо підготовки редакції проекту Закону України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо забезпечення проведення адміністративної реформи, скорочення контрольно-наглядових функцій центральних органів виконавчої влади та позбавлення Кабінету Міністрів України невластивих повноважень”, головним розробником якого є Міністерство юстиції України.

За результатами опрацювання положень законопроекту Фондом підготовлено пропозиції та зауваження, які враховано Міністерством юстиції у доопрацьованій редакції проекту. Доопрацьований проект погоджено Фондом без зауважень.

Враховуючи прийняття Закону України „Про відновлення дії окремих положень Конституції”, яким повернуто редакцію Конституції України зі змінами, внесеними законами України від 8 грудня 2004 року № 2222-IV, від 1 лютого 2011 року № 2952-VI, від 19 вересня 2013 року № 586-VII, та прийняття низки інших законодавчих актів, у II кварталі 2014 року відповідно до доручення Віце-прем'єр-міністра України – Міністра регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 16.06.2014 № 20278/1/1-14 розпочато нову роботу стосовно перегляду повноважень Уряду і центральних органів виконавчої влади з метою позбавлення Кабінету Міністрів України невластивих функцій.

Листом від 27.06.2014 № 10-18-8220 пропозиції Фонду щодо формування нової редакції законопроекту в установленому порядку направлено до Міністерства юстиції.

Фонд бере участь у підготовці змін до законодавства у сфері управління об'єктами державної власності.

У звітному періоді опрацьовано проект Закону України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо управління об'єктами державної власності”. Головним розробником проекту є Міністерство економічного розвитку і торгівлі.

Метою проекту є розмежування повноважень суб'єктів управління об'єктами державної власності, створення умов для оптимізації структури державного сектору економіки та запровадження ринкових методів управління

суб'єктами господарювання державного сектору економіки.

За результатами розгляду підготовлено висновки до проекту.

Крім того, продовжується робота щодо розгляду законопроектів, ініційованих народними депутатами України, та формування проектів експертних висновків до таких законопроектів.

Зокрема, у звітному періоді згідно з дорученням Кабінету Міністрів України від 25 березня 2013 р. № 12142/0/1-13 Фондом спільно з Мінекономрозвитку, Мінфіном та Мін'юстом розглянуто проект Закону України „Про внесення змін до Закону України „Про приватизацію державного майна” (щодо захисту національних інтересів під час приватизації державного майна), внесений на розгляд Верховної Ради України народним депутатом України М. Рудьковським (реєстр. № 4602 від 28 березня 2014 р.).

Положення законопроекту стосуються відміни чинної Державної програми приватизації та встановлення заборони приватизації державного майна до прийняття нової Програми.

За результатами розгляду проект не підтримано, оскільки його прийняття може призвести до негативних наслідків для економіки держави, неможливості наповнення державного бюджету коштами від приватизації для стабілізації економіки та виведення держави з кризи. Заборона чи призупинення приватизації на невизначений час суттєво обмежить можливості залучення інвестицій, призведе до погіршення інвестиційного клімату, падіння активності на фондовому ринку, послаблення національної валюти.

Проект експертного висновку до проекту в установленому порядку направлено до Кабінету Міністрів України.

Протягом I півріччя 2014 року за участю Фонду опрацьовано 1879 організаційно-розпорядчих та нормативно-правових актів (з них зареєстровано в Міністерстві юстиції України – 3), а також опрацьовано 211 нормативно-правових актів, розроблених іншими центральними органами виконавчої влади.

14. Взаємодія з Верховною Радою України та Кабінетом Міністрів України

Організація роботи з Верховною Радою є одним з важливих напрямків роботи Фонду. Суть цієї роботи полягає в конструктивному співробітництві з комітетами Верховної Ради, депутатськими фракціями, окремими народними депутатами з метою якісної підготовки законодавчих актів з питань, що належать до компетенції Фонду, та прискорення їх розгляду у Верховній Раді.

Фонд постійно вживає заходів щодо супроводження розгляду в депутатських фракціях (групах), у комітетах Верховної Ради України та на її пленарних засіданнях законопроектів, головним розробником яких є Фонд, а також таких, що належать до його компетенції.

Протягом I півріччя 2014 року на пленарних засіданнях Верховної Ради України було розглянуто законопроекти, які стосуються сфери діяльності Фонду, а також проект постанови Верховної Ради України. З них **прийнято та підписано** Президентом України закони України від 16 січня 2014 р. № 719-VII „Про Державний бюджет України на 2014 рік” та від 27 березня 2014 р. № 1165-VII „Про внесення змін до Закону України „Про Державний бюджет України на 2014 рік” та прийнято постанову Верховної Ради України від 23 лютого 2014 р. № 762-VII „Про повернення урядової резиденції „Межигір’я” у державну власність”.

За звітний період керівництво Фонду взяло участь у 5 пленарних засіданнях Верховної Ради України та в 9 засіданнях Комітетів Верховної Ради України, де було розглянуто 5 законопроектів з питань компетенції Фонду.

Також керівництво Фонду взяло участь у 4 засіданнях Спеціальної контрольної комісії Верховної Ради України з питань приватизації, на яких:

- поінформовано про стан виконання Фондом рішень Спеціальної контрольної комісії з питань приватизації за 2008-2013 роки;
- поінформовано з питання законодавчого врегулювання діяльності Фонду у зв’язку з прийняттям Закону України „Про відновлення дії окремих положень Конституції України”;
- поінформовано з питання української державної власності у Криму;
- розглянуто питання щодо раціонального використання майна та земель колишніх військових формувань Міністерства оборони України;
- затверджено план роботи Комісії на період роботи четвертої сесії Верховної Ради України сьомого скликання (лютий-липень 2014 року);
- підтримано проект Закону України „Про внесення змін до деяких законодавчих актів України (щодо заборони приватизації, передачі у концесію (оренду) Державного міжнародного аеропорту „Сімферополь”), реєстр. № 3730-1 від 18 грудня 2013 р.;
- розглянуто проект Закону України „Про внесення змін до Закону України „Про перелік об’єктів державної власності, що не підлягають приватизації” (щодо Державного міжнародного аеропорту „Сімферополь”), реєстр. № 3730 від 05 грудня 2013 р. – законопроект не схвалено;
- не схвалено проект Закону України „Про внесення змін до Закону України „Про перелік об’єктів державної власності, що не підлягають

приватизації” (щодо включення підприємства „Рівнеторф” до переліку об’єктів, що не підлягають приватизації), реєстр. № 2825 від 16 квітня 2013 р.;

- розглянуто питання щодо стану справ на державних підприємствах виноробної галузі майно яких передано в оренду, на прикладі Кілійського виноробного заводу;
- поінформовано про роботу Фонду державного майна України, хід та результати виконання Державної програми приватизації у 2013 році.

У другому кварталі 2014 р. керівництво та представники Фонду взяли участь у парламентських слуханнях на тему: „Про забезпечення реалізації житлових прав мешканців гуртожитків: проблеми та шляхи їх вирішення”, організованих Комітетом Верховної Ради України з питань будівництва, містобудування і житлово-комунального господарства та регіональної політики та у роботі круглого столу на тему: „Приватизація в енергетиці: проблеми і подальші кроки”, організованого Спеціальною контрольною комісією Верховної Ради України з питань приватизації.

Здійснювався постійний моніторинг розгляду у Верховній Раді законопроектів, які стосуються компетенції Фонду. Станом на 9 липня 2014 року такий моніторинг охоплював 56 проектів законодавчих актів.

Протягом звітнього періоду Фонд опрацював **87 звернень та 10 запитів народних депутатів України**. Переважна більшість звернень та запитів стосувалася питань приватизації державного майна й управління об’єктами державної власності.

Фонд надав змістовні відповіді щодо вжитих заходів з вирішення питань, наведених у зверненнях та запитах. Порушень термінів розгляду чи інших зауважень не було.

Протягом I півріччя 2014 року Фонд забезпечував належну організацію супроводження розгляду на засіданнях Кабінету Міністрів України нормативно-правових актів, розроблених Фондом.

За звітний період Голова Фонду взяв участь у 6 засіданнях Кабінету Міністрів України, на яких доповідав про проекти постанов та розпоряджень Кабінету Міністрів України, внесені Фондом на розгляд Уряду.

У результаті конструктивного співробітництва Фонду з Секретаріатом Кабінету Міністрів України та здійснення заходів щодо забезпечення супроводження розгляду нормативно-правових актів, розроблених Фондом, на засіданнях Кабінету Міністрів України було: прийнято та підписано Прем’єр-міністром України дві постанови та розпорядження Кабінету Міністрів України; схвалено та внесено до Верховної Ради України проект Закону України „Про внесення змін до статті 5 Закону України „Про судовий збір” щодо доповнення переліку пільгових категорій” (реєстр. № 4157а від 23.06.2014).

15. Інформаційне забезпечення процесів приватизації та управління державною власністю

З метою широкого інформування громадськості, органів законодавчої та виконавчої влади, зацікавлених представників ділових кіл в Україні та за кордоном Фонд тісно співпрацює з друкованими та електронними засобами масової інформації.

Діяльність Фонду висвітлюється через власний веб-сайт www.spfu.gov.ua. На сайті є рубрики „Новини” та „Актуально”, де щодня розміщуються новини, заяви та роз’яснення за всіма напрямками діяльності Фонду. В середньому щотижня на сайті розміщується до 30 новин. За результатами аналізу відвідування сайту Фонду, який проведено у першому півріччі 2014 року, сайт відвідали більше 103 тисяч осіб, щодня його відвідують в середньому 600 осіб, щомісяця – більше 17 тисяч осіб.

Крім того, на сайті Фонду створено спеціальні банери „Спецтема: Приватизація енергокомпаній” та „Приватизація газових компаній”, де акумулюється вся інформація з цих питань. У вересні 2012 року започатковано нову рубрику „Держава продає”, де анонсуються підприємства, виставлені на продаж. Рубрика-банер оновлюється щосередини, у день оголошення нових конкурсів та аукціонів. Рубрика підкріплена базою даних, де потенційні інвестори можуть отримати детальнішу інформацію про виставлені на продаж підприємства.

З метою забезпечення відкритості та прозорості діяльності Фонду на сайті Фонду проводяться online-трансляції конкурсів з продажу пакетів акцій.

Серед найважливіших питань діяльності Фонду, що висвітлювалися протягом звітнього періоду: виконання плану надходження коштів; продаж пакетів акцій за конкурсом та на біржах; результати контролю за виконанням умов договорів купівлі-продажу; стан управління корпоративними правами держави.

У мережі Facebook працює сторінка Фонду, де оприлюднюється актуальна інформація про його діяльність.

Щодня надається в середньому 4-5 роз’яснень та коментарів на запити засобів масової інформації. Протягом першого півріччя 2014 року засобам масової інформації на їх запити надано фахівцями Фонду близько 70 коментарів.

На виконання постанови Кабінету Міністрів України від 03 листопада 2010 р. № 996 „Про забезпечення участі громадськості у формуванні та реалізації державної політики” при Фонді створено та працює Громадська рада з представників інститутів громадянського суспільства.

У I півріччі 2014 року відбулося засідання Громадської ради при Фонді (14 травня 2014 року) на якому розглядалися питання: затвердження Плану роботи Громадської ради при Фонді державного майна України на 2014 рік; прохід виконання Державної програми приватизації; пропозиції щодо вибору критеріїв завершення приватизації в Україні.

Відповідно до Закону України „Про Державний бюджет України на 2014 рік” передбачено поповнення державного бюджету за рахунок надходжень від реалізації державного та комунального майна; передачі в оренду; управління державними правами; перерахування дивідендів; виконання інвестиційних зобов’язань тощо.

Уся інформація щодо оголошення про проведення зазначених процедур відповідно до законодавства друкується в офіційному виданні Фонду – „Державному інформаційному бюлетені про приватизацію” (далі – Бюлетень), оперативна частина якого – газета „Відомості приватизації” виходить щотижня.

У звітному періоді в Бюлетені друкувалися законодавчі та нормативно-правові акти, розроблені та прийняті Фондом, оприлюднювалися довідково-аналітичні матеріали стосовно роботи Фонду.

Відповідно до ст. 22 Закону України від 23 вересня 1997 року № 539 „Про порядок висвітлення діяльності органів державної влади та органів місцевого самоврядування в Україні засобами масової інформації” та ст. 5 Указу Президента України від 3 жовтня 1992 року № 493 „Про державну реєстрацію нормативно-правових актів міністерств та інших органів виконавчої влади” шляхом публікації в Бюлетені забезпечується інформування громадян про прийняті законодавчі та нормативно-правові акти з питань приватизації та реформування відносин власності із зазначенням друкованого органу і дати оприлюднення відповідно до Указу Президента України від 10 червня 1997 року № 503.

З метою забезпечення виконання п. 11 ст. 15 Закону України „Про доступ до публічної інформації” у Бюлетені № 3 за 2014 рік підготовлено до друку інформацію щодо керівного складу регіональних відділень Фонду.

Щотижня виходить оперативна частина Бюлетеня – газета „Відомості приватизації”, в якій публікуються інформаційні повідомлення про проведення процедур приватизації майна, зокрема: оголошення конкурсів з продажу пакетів акцій акціонерних товариств на конкурсах з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукціону; про продаж пакетів акцій на відкритих грошових регіональних аукціонах; інформаційні повідомлення про виставлення на продаж на фондових біржах пакетів акцій акціонерних товариств; інформаційні повідомлення про продаж об'єктів приватизації груп А, Д, Е, Ж, В; інформації щодо оголошення конкурсів на право здійснення незалежної оцінки державного майна, інформаційні повідомлення про оголошення конкурсів з відбору розробників документації із землеустрою для проведення незалежної оцінки об'єктів державного майна та виготовлення документації із землеустрою для продажу об'єктів разом із земельною ділянкою.

На сторінках газети публікуються інформаційні повідомлення про оголошення конкурсів на право укладення договорів оренди державного майна та оголошення про намір передати в оренду об'єкти державного майна, щодо яких надійшли заяви.

З метою забезпечення прозорості та відкритості діяльності органу приватизації у звітному періоді опубліковані матеріали засідання колегії Фонду.

На виконання рішення Комісії з питань погашення заборгованості із заробітної плати від 12 травня 2011 р. щомісяця оприлюднюється інформація щодо стану погашення заборгованості із заробітної плати підприємствами-боржниками, які перебувають в управлінні Фонду, з державною часткою більш як 50 %.

Протягом I півріччя 2014 року газета „Відомості приватизації” виходила регулярно, відповідно до графіка (вийшло друком 25 номерів газети, з них один – у потрійному обсязі). Загальний тираж газети за I півріччя 2014 р. становить 25 400 примірників, журналу – 4 000 примірників.

Електронні варіанти Бюлетеня щомісяця та додатка щотижня розміщуються на офіційному сайті Фонду www.spfu.gov.ua.

Також електронні варіанти Бюлетеня щомісяця та додатка щотижня поширюються через міжнародну мережу Інформаційного агентства „Українські новини”.

Протягом I півріччя 2014 року виконано значний обсяг роботи з розгляду звернень громадян, аналізу стану роботи зі зверненнями громадян у апараті Фонду та його регіональних відділеннях. За звітний період Фондом одержано та розглянуто 1057 звернень громадян, у тому числі від:

- центральних органів виконавчої влади – 99;
- Кабінету Міністрів України – 131;
- інших органів – 99;
- безпосередньо громадян – 310.

За звітний період до керівництва Фонду під час особистого прийому звернулося 418 осіб.

Усього до Фонду з урахуванням колективних звернень звернулися 4804 особи. Переважна більшість громадян, які звернулися до Фонду, це люди з проблемами щодо виплати їм компенсації за невикористані приватизаційні майнові сертифікати, акціонери, щодо виплати дивідендів господарськими товариствами, громадяни, з питаннями щодо націоналізації приватизованих підприємств.

Найбільше звернень надійшло до Фонду від жителів Київської, Харківської, Львівської, Полтавської областей та міста Києва.

Розгляд та відповіді на листи громадян у Фонді знаходяться на постійному контролі, порушень термінів їх виконання немає, було підготовлено та надано вичерпні відповіді й обґрунтовані роз’яснення в межах повноважень Фонду.

Крім того, Фондом забезпечено оперативне реагування на звернення громадян, що надходять від державної установи „Урядовий контактний центр”. Так, протягом I півріччя 2014 року від державної установи „Урядовий контактний центр” на електронну адресу Фонду для опрацювання та надання відповідей заявникам надійшло 31 звернення.

З метою виконання завдань, визначених Законом України „Про доступ до публічної інформації”, забезпечено оперативне реагування на запити щодо публічної інформації. Протягом звітного періоду було забезпечено виконання 216 запитів. Також за звітний період на „гарячу телефонну лінію” Фонду звернулося 2 012 осіб.

16. Міжнародне співробітництво

У зв'язку з подіями в Україні, які відбулися наприкінці 2013 та початку 2014 року, співпраця міжнародних фінансових організацій, інвестиційних інституцій та державних органів приватизації інших країн з Фондом сповільнилася.

У січні 2014 року на адресу Міністерства закордонних справ України було підготовлено та надано звіт про стан виконання міжнародних договорів у другому півріччі 2013 року.

У рамках підготовки та проведення 7-го засідання змішаної українсько-французької міжурядової комісії з економічного співробітництва Фонд на адресу Мінекономрозвитку надав перелік об'єктів груп В, Г, пакети акцій яких будуть запропоновані до продажу в 2014 році (далі – Перелік).

З метою визначення перспективних напрямів двосторонньої співпраці та започаткування нових українсько-в'єтнамських інвестиційних проектів Перелік надано для підготовки 14-го засідання українсько-в'єтнамської Міжурядової комісії.

У березні поточного року Фондом було опрацьовано та погоджено проект Угоди про вільну торгівлю послугами держав-учасниць Співдружності Незалежних Держав (СНД).

Наприкінці березня на адресу Мінекономрозвитку було надано інформацію щодо виконання п. 7.10 Протоколу 11-го засідання спільної міждержавної українсько-казахстанської комісії з економічного співробітництва стосовно виконання договірних зобов'язань ПАТ „Азовмаш” перед АТ „БРК-Лізінг”.

З метою формування спільної позиції делегації України на переговорах у рамках Робочої групи зі вступу Республіки Казахстан до Світової організації торгівлі у квітні 2014 р. Фондом опрацьовано та погоджено проекти документів, пов'язаних із процедурою вступу.

У другому кварталі поточного року опрацьовано питання підготовки проекту рішення про затвердження Плану першочергових заходів щодо інтеграції України до ЄС на 2014 рік та подальше співробітництво Фонду з Міністерством державної скарбниці Польщі.

У рамках виконання плану заходів з реалізації домовленостей, досягнутих на п'ятому спільному засіданні Міжурядової українсько-індійської комісії по торговельному, економічному, науковому, технічному, промисловому і культурному співробітництву Фонд надав інформацію стосовно пакетів акцій підприємств з виробництва мінеральних добрив та ПАТ „Одеський припортовий завод”, які заплановано на продаж у поточному році.

У звітному періоді поінформовано Міністерства закордонних справ щодо стану виконання домовленостей, досягнутих під час переговорів (зустрічей) Президента України та Прем'єр-міністра України з офіційними особами іноземних держав відповідного рівня.

У липні 2014 р. опрацьовано та погоджено проект Закону України „Про ратифікацію Угоди про асоціацію між Україною, з однієї сторони, та Європейським Союзом, Європейським Співтовариством з атомної енергії і їхніми державами-членами, з іншої”.

Також 8 липня 2014 р. відбулась зустріч з Японським агентством міжнародної співпраці за участю фахівців Фонду, на якій обговорювалися питання виконання програми приватизації (2013 – 2014 рр.), середньострокова програма приватизації (цілі й обмеження) та інші питання, за допомогою яких агентство має провести оцінку та моніторинг макроекономічних тенденцій в Україні.

Фонд протягом I півріччя 2014 року активно взаємодіяв з органами державної влади та правоохоронними органами з метою захисту майнових прав держави щодо об'єктів державної власності, зокрема розташованих на тимчасово окупованій території України, та надавав інформацію та відповідні документи щодо конкретних об'єктів, право власності на які підлягає врегулюванню відповідно до Угоди між Україною та Російською Федерацією про взаємне визнання прав та регулювання відносин власності від 15 січня 1993 року.

Відповідно до доручення Першого віце-прем'єр-міністра України від 28.05.2014 № 18338/1/1-14 Фондом вживались заходи захисту щодо майнових інтересів держави стосовно майна Державного лікувально-профілактичного закладу „Санаторій ім. М.О. Семашка” (м. Кисловодськ, Ставропольський край, Російська Федерація), зокрема проведено міжвідомчу нараду з питань визначення можливих заходів, спрямованих на захист майнових інтересів держави щодо майна зазначеного лікувально-профілактичного закладу, а також утворено відповідну міжвідомчу робочу групу.

Також, фахівці Фонду брали участь в опрацюванні пропозицій щодо визначення умов користування російською стороною об'єктами залізничного транспорту на дільниці Розсош-Чорткове-Міллерове з урахуванням необхідності додержання інтересів національної безпеки з огляду на ситуацію, що склалася на сході України, та встановлених чинними міжнародними (галузевими) договорами України, зокрема з Російською Федерацією, умов функціонування об'єктів транспортної (залізничної) галузі.

Крім того, Фонд забезпечував подальше регулювання міждержавних майнових відносин, зокрема щодо Шполянського заводу запасних частин (м. Шпола, Черкаська область), Дочірнього підприємства „Прикарпат-Західтранс” (м. Рівне).

З метою підготовки робочого візиту Прем'єр-міністра України до Республіки Молдова та Румунії, який відбувся 20-21 червня 2014 року, відповідно до доручення Кабінету Міністрів України від 17.06.2014 № 22414/0/1-14 Фонд забезпечив підготовку та надання Міністерству закордонних справ України інформаційно-аналітичних матеріалів щодо актуального стану українсько-молдовських міждержавних майнових відносин.

Відповідно до Угоди між Кабінетом Міністрів України та Урядом Республіки Молдова про взаємне визнання прав та регулювання відносин власності (від 11 серпня 1994 року) Фондом опрацьовувалось питання врегулювання правового статусу (право власності) частини буферного гідровузла Дністровського гідроенергетичного комплексу, розташованого на території Республіки Молдова (на правому березі р. Дністер), відповідно до якого має бути

підтверджено право власності України на зазначену частину буферного гідровузла.

Здійснювалась підготовка до проведення у липні 2014 року в м. Кишиневі (Республіка Молдова) українсько-молдовських консультацій з питань власності.

Відповідно до норм Угоди між Кабінетом Міністрів України та Урядом Азербайджанської Республіки про взаємне визнання прав та регулювання відносин власності (від 30 липня 1999 року) проводиться підготовча робота щодо продажу майна Бакинського спецавтоцентру „Таврія” (Азербайджанська Республіка, м. Баку), право власності України на яке підтверджено Протоколом між Кабінетом Міністрів України і Урядом Азербайджанської Республіки про визнання прав власності.

17. Організаційно-кадрове забезпечення діяльності Фонду

Фахівці Фонду протягом I півріччя 2014 року організовували кадрову роботу, враховуючи головні завдання, що стоять перед державними органами приватизації.

Формування структури апарату і регіональних відділень Фонду та його кадрове забезпечення здійснювалися на підставі вимог Закону України „Про державну службу”, Кодексу законів про працю України, Закону України „Про Фонд державного майна України” та інших нормативно-правових актів.

Штатний розпис апарату Фонду на 2014 рік, погоджений Міністерством фінансів України, введено в дію з 01.01.2014. Введено в дію 3 переліки змін до штатного розпису апарату Фонду. Затверджено штатні розписи 26 регіональних відділень Фонду на 2014 рік.

Гранична чисельність працівників Фонду становить 2625 осіб, у тому числі:

- у структурних підрозділах апарату Фонду – 544 особи;
- у 26 регіональних відділеннях – 2081 особа.

Відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 5 квітня 2014 року № 85 „Деякі питання затвердження граничної чисельності працівників апарату та територіальних органів центральних органів виконавчої влади, інших державних органів” визначено граничну чисельність апарату Фонду – 490 осіб, регіональних відділень Фонду – 1873 особи. У Фонді вживаються заходи, пов’язані зі скороченням чисельності та реорганізацією.

До структури апарату Фонду входять 4 департаменти, у складі яких 9 управлінь, 2 самотійні відділи та 14 самотійних управлінь, самотійний відділ (режимно-секретний) та самотійний сектор (Сектор координації робіт з питань корпоративного управління, планування процесів приватизації та реформування власності).

Протягом I півріччя 2014 року в апараті Фонду та його регіональних відділеннях призначено на посади 49 осіб, звільнено – 107 осіб.

Відповідно до ст. 12 Закону України „Про засади запобігання і протидії корупції” проведено роботу щодо подання до 01 квітня 2014 року державними службовцями декларацій про майно, доходи, витрати і зобов’язання фінансового характеру за 2013 рік та надіслано до Нацдержслужби України відповідний звіт.

На виконання підпункту 5 пункту 1 розділу III завдань і заходів з виконання Державної програми щодо запобігання і протидії корупції на 2011-2015 роки, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 28 листопада 2011 року № 1240, у апараті Фонду розроблено та затверджено наказом Фонду від 21.01.2014 № 7-р План заходів щодо запобігання і протидії корупції в апараті Фонду на 2014 рік (далі – План).

Згідно з вимогами Плану у Фонді здійснюється постійний моніторинг виконання структурними підрозділами Фонду положень зазначеного Плану, зокрема щодо питань урегулювання конфлікту інтересів, обмеження роботи

близьких осіб, а також попередження про інші обмеження, передбачені статтями 6, 7, 8 та 10 Закону.

Відповідно до вимог Закону України „Про засади запобігання і протидії корупції” в регіональних відділеннях Фонду розроблено внутрішні плани щодо запобігання та протидії корупції. Організовано профілактичну роботу щодо недопущення зловживань і корупційних діянь працівниками відділень. Запроваджено щоквартальне звітування регіональними відділеннями щодо вжиття практичних заходів із запобігання і протидії проявам корупції. Особи, які претендують на зайняття посад державних службовців, попереджаються про спеціальні обмеження, встановлені Законами України „Про державну службу”, „Про засади запобігання і протидії корупції” та Законом України „Про правила етичної поведінки”.

На офіційному веб-сайті Фонду в рубриці „Офіційна інформація” створено та постійно підтримується підрубрика „Запобігання корупції”, через яку Фонд інформує громадськість про вжиті ним антикорупційні заходи та розміщує нормативні документи з цього питання. З метою забезпечення відкритості та прозорості діяльності регіональними відділеннями також проводиться постійна актуалізація інформації на своїх веб-сайтах. Окрім того, регіональні відділення публікують необхідні матеріали та документи за результатами роботи, а також власні тематичні статті, що стосуються актуальних питань діяльності відділення.

На виконання постанови Кабінету Міністрів України від 04 вересня 2013 р. № 706 „Питання запобігання та виявлення корупції” створено та забезпечено функціонування підрозділів (осіб) з питань запобігання та виявлення корупції в межах загальної чисельності в регіональних відділеннях Фонду та на підприємствах, які належать до сфери управління Фонду та його регіональних відділень.

Фондом забезпечено виконання постанови Кабінету Міністрів України від 12 жовтня 2011 р. № 1072, якою затверджено Порядок інформування Нацагентства України з питань державної служби про осіб, уповноважених на виконання функцій держави або місцевого самоврядування, які звільнені у зв'язку з притягненням до відповідальності за корупційне правопорушення. Відповідно до зазначеної постанови Фонд поінформував Нацагентство України з питань державної служби у I кварталі 2014 року про відсутність в апараті Фонду та його регіональних відділеннях державних службовців, звільнених з посади на підставі рішення суду, та у II кварталі 2014 року – про наявність 1 особи, яку звільнено з посади у зв'язку із притягненням до відповідальності за корупційне правопорушення.

На виконання постанови Кабінету Міністрів України від 28 грудня 2000 р. № 1922 „Про затвердження Положення про проведення атестації державних службовців” (із змінами та доповненнями) та Загального порядку проведення щорічної оцінки виконання держслужбовцями покладених на них обов'язків та

завдань, затверджених наказом Головдержслужби України від 31 жовтня 2003 р. № 122 (із змінами та доповненнями), у березні 2014 року проведено щорічну оцінку виконання державними службовцями апарату Фонду та його регіональних відділень покладених на них завдань та обов'язків за 2013 рік.

Відповідно до абзацу 1 пункту 2 постанови Кабінету Міністрів України від 25 травня 1998 року № 731 „Про затвердження Порядку ведення особових справ державних службовців в органах виконавчої влади” (із змінами і доповненнями) проведено звірку особових справ працівників апарату Фонду з оригіналами документів (паспорти, військові квитки, дипломи про освіту, сертифікати, свідоцтва про підвищення кваліфікації тощо).

У звітному періоді Фондом підготовлено та надіслано звіти:

- до Адміністрації Президента України та Національного агентства України з питань держслужби – щомісячні звіти про вакантні посади апарату Фонду; звіт про організаційно-кадрове забезпечення, звіт щодо структури, штатного розпису та реєстру посад державних службовців апарату Фонду та його регіональних відділень; щомісячну інформацію про віковий склад керівництва, зміни особових справ та призначення-звільнення працівників 1-3 категорій посад відповідно до наказів Головдержслужби від 07 липня 2009 р. № 182, № 183 та до Управління державної служби в м. Києві та Київській області – щодо електронних справ працівників 4-5 категорій посад;
- до Головного управління статистики у м. Києві надіслано звіт про кількісний та якісний склад держслужбовців апарату Фонду;
- до Центру зайнятості Печерського району м. Києва надано звітну інформацію за I півріччя 2014 року щодо прийнятих працівників та вакантних посад апарату Фонду.

Забезпечується супроводження Єдиної державної комп'ютерної системи „Кадри”, база якої налічує 1579 особових справ та проводиться робота щодо створення комплексної системи захисту інформації в ЄДКС „Кадри”.

Серед інших важливих напрямів діяльності Фонду значна увага приділялася навчанню та підвищенню кваліфікації працівників державних органів приватизації для забезпечення ефективного та якісного виконання ними встановлених завдань, зокрема: в Інституті підвищення кваліфікації керівних кадрів Національної академії державного управління при Президентові України підвищили кваліфікацію 137 держслужбовців апарату Фонду та 19 – в інших центрах підвищення кваліфікації. Шляхом стажування підвищили кваліфікацію 13 осіб.

Відповідно до постанов Кабінету Міністрів України від 25 грудня 2013 року № 969 „Зміни, що вносяться до заходів щодо економного та раціонального використання державних коштів, передбачених для утримання органів державної влади та інших державних органів, підприємств, установ та організацій, утворених у встановленому порядку органами державної влади, які

використовують кошти державного бюджету” та від 01 березня 2014 року № 65 „Про економію державних коштів та недопущення втрат бюджету” здійснення службових відряджень за кордон державними службовцями припинено.

З метою виконання наказу Фонду від 26 грудня 2008 р. № 1566 фахівцями Фонду організовано прийом іноземців і координацію роботи структурних підрозділів з ними у Фонді.

Крім того, з метою забезпечення міжнародної діяльності у сфері приватизації державного майна укладено Договір про надання послуг з письмового перекладу ТОВ “Лінго” на 2014 рік.

Інформація щодо кількості об'єктів, які змінили державну форму власності, за групами
за 1992 – 2014 (6 місяців) рр.

| № п/п | Відділення по областях | 1992 - 2013 рр. з урахуванням дообліку та вилучення | | | | | | За 6 місяців 2014 року | | | | | 1992 - 2014 рр. | | | | | | |
|----------------------------|---------------------------|--|--------------|-------------|-------------|-------------|-------------|------------------------|--------------|----------|----------|----------|-----------------|--------------|--------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| | | Всього | в тому числі | | | | | Всього | в тому числі | | | | | Всього | в тому числі | | | | |
| | | | А | БВГ | Д | Е | Ж | | А | ВГ | Д | Е | Ж | | А | БВГ | Д | Е | Ж |
| 1 | Вінницький | 1281 | 588 | 377 | 196 | 48 | 72 | 8 | 6 | – | 2 | – | – | 1289 | 594 | 377 | 198 | 48 | 72 |
| 2 | Волинський | 700 | 394 | 151 | 107 | 28 | 20 | 0 | – | – | – | – | – | 700 | 394 | 151 | 107 | 28 | 20 |
| 3 | Дніпропетровський | 1849 | 1033 | 577 | 141 | 49 | 49 | 2 | 2 | – | – | – | – | 1851 | 1035 | 577 | 141 | 49 | 49 |
| 4 | Донецький | 4171 | 2886 | 811 | 360 | 44 | 70 | 0 | – | – | – | – | – | 4171 | 2886 | 811 | 360 | 44 | 70 |
| 5 | Житомирський | 1252 | 230 | 295 | 663 | 9 | 55 | 1 | – | 1 | – | – | – | 1253 | 230 | 296 | 663 | 9 | 55 |
| 6 | Закарпатський | 424 | 180 | 194 | 32 | 6 | 12 | 0 | – | – | – | – | – | 424 | 180 | 194 | 32 | 6 | 12 |
| 7 | Запорізький | 1336 | 740 | 381 | 104 | 35 | 76 | 3 | 1 | – | 2 | – | – | 1339 | 741 | 381 | 106 | 35 | 76 |
| 8 | Івано-Франківський | 484 | 227 | 192 | 47 | 13 | 5 | 1 | 1 | – | – | – | – | 485 | 228 | 192 | 47 | 13 | 5 |
| 9 | Київський | 1086 | 377 | 514 | 154 | 7 | 34 | 0 | – | – | – | – | – | 1086 | 377 | 514 | 154 | 7 | 34 |
| 10 | Кіровоградський | 693 | 329 | 231 | 88 | 41 | 4 | 0 | – | – | – | – | – | 693 | 329 | 231 | 88 | 41 | 4 |
| 11 | Луганський | 1678 | 873 | 471 | 254 | 37 | 43 | 2 | 2 | – | – | – | – | 1680 | 875 | 471 | 254 | 37 | 43 |
| 12 | Львівський | 1627 | 706 | 423 | 235 | 169 | 94 | 9 | 7 | – | 2 | – | – | 1636 | 713 | 423 | 237 | 169 | 94 |
| 13 | Миколаївський | 1116 | 471 | 334 | 217 | 42 | 52 | 1 | 1 | – | – | – | – | 1117 | 472 | 334 | 217 | 42 | 52 |
| 14 | Одеський | 1468 | 586 | 489 | 161 | 131 | 101 | 2 | 2 | – | – | – | – | 1470 | 588 | 489 | 161 | 131 | 101 |
| 15 | Полтавський | 917 | 474 | 308 | 64 | 12 | 59 | 2 | 2 | – | – | – | – | 919 | 476 | 308 | 64 | 12 | 59 |
| 16 | Рівненський | 864 | 416 | 228 | 151 | 26 | 43 | 5 | 3 | – | – | – | 2 | 869 | 419 | 228 | 151 | 26 | 45 |
| 17 | Сумський | 864 | 418 | 297 | 100 | 18 | 31 | 1 | 1 | – | – | – | – | 865 | 419 | 297 | 100 | 18 | 31 |
| 18 | Тернопільський | 769 | 278 | 295 | 123 | 46 | 27 | 2 | 2 | – | – | – | – | 771 | 280 | 295 | 123 | 46 | 27 |
| 19 | Харківський | 1626 | 726 | 559 | 243 | 30 | 68 | 1 | 1 | – | – | – | – | 1627 | 727 | 559 | 243 | 30 | 68 |
| 20 | Херсонський | 580 | 232 | 204 | 88 | 10 | 46 | 1 | 1 | – | – | – | – | 581 | 233 | 204 | 88 | 10 | 46 |
| 21 | Хмельницький | 593 | 273 | 231 | 74 | 5 | 10 | 7 | 7 | – | – | – | – | 600 | 280 | 231 | 74 | 5 | 10 |
| 22 | Черкаський | 809 | 362 | 307 | 82 | 16 | 42 | 6 | 4 | – | – | 2 | – | 815 | 366 | 307 | 82 | 16 | 42 |
| 23 | Чернівецький | 499 | 235 | 156 | 56 | 44 | 8 | 0 | – | – | – | – | – | 499 | 235 | 156 | 56 | 44 | 8 |
| 24 | Чернігівський | 666 | 273 | 196 | 142 | 26 | 29 | 0 | – | – | – | – | – | 666 | 273 | 196 | 142 | 26 | 29 |
| 25 | м. Києву | 1150 | 471 | 505 | 42 | 116 | 16 | 1 | 1 | – | – | – | – | 1151 | 472 | 505 | 42 | 116 | 16 |
| 26 | АР Крим та м. Севастополі | 215 | 120 | 51 | 30 | 5 | 9 | 0 | – | – | – | – | – | 215 | 120 | 51 | 30 | 5 | 9 |
| 27 | АР Крим | 391 | 214 | 89 | 48 | 19 | 21 | 2 | – | 1 | – | 1 | – | 393 | 214 | 90 | 48 | 20 | 21 |
| Всього | | 29108 | 14112 | 8866 | 4002 | 1032 | 1096 | 57 | 44 | 2 | 6 | 3 | 2 | 29165 | 14156 | 8868 | 4008 | 1035 | 1098 |
| в т.ч.- центральний апарат | | 1424 | 161 | 1060 | 41 | 150 | 12 | 3 | 1 | 1 | | 1 | | 1427 | 162 | 1061 | 41 | 151 | 12 |

Інформація щодо кількості об'єктів, які змінили комунальну форму власності, за групами
за 1992 – 2014 (6 місяців) рр.

| № п/п | Відділення по областях | 1992 - 2013 рр. з урахуванням дообліку та вилучення | | | | | | За 6 місяців 2014 року | | | | | 1992 - 2014 рр. | | | | | | |
|-----------------------------|---------------------------|--|--------------|-------------|-------------|------------|------------|------------------------|--------------|----------|----------|----------|-----------------|--------------|--------------|-------------|------------|------------|---|
| | | Всього | в тому числі | | | | | Всього | в тому числі | | | | | Всього | в тому числі | | | | |
| | | | А | БВГ | Д | Е | Ж | | А | ВГ | Д | Е | Ж | | А | БВГ | Д | Е | Ж |
| 1 | Вінницький | 1640 | 1551 | 50 | 33 | 2 | 4 | 5 | 5 | – | – | – | – | 1645 | 1556 | 50 | 33 | 2 | 4 |
| 2 | Волинський | 1919 | 1776 | 68 | 36 | 1 | 38 | 0 | – | – | – | – | 1919 | 1776 | 68 | 36 | 1 | 38 | |
| 3 | Дніпропетровський | 6311 | 6053 | 209 | 28 | 6 | 15 | 9 | 9 | – | – | – | 6320 | 6062 | 209 | 28 | 6 | 15 | |
| 4 | Донецький | 9117 | 8848 | 152 | 91 | 4 | 22 | 22 | 22 | – | – | – | 9139 | 8870 | 152 | 91 | 4 | 22 | |
| 5 | Житомирський | 1745 | 1585 | 146 | 8 | 1 | 5 | 28 | 28 | – | – | – | 1773 | 1613 | 146 | 8 | 1 | 5 | |
| 6 | Закарпатський | 2619 | 2518 | 26 | 53 | 7 | 15 | 3 | 3 | – | – | – | 2622 | 2521 | 26 | 53 | 7 | 15 | |
| 7 | Запорізький | 4475 | 4373 | 76 | 10 | 9 | 7 | 12 | 12 | – | – | – | 4487 | 4385 | 76 | 10 | 9 | 7 | |
| 8 | Івано-Франківський | 3943 | 3797 | 49 | 68 | 7 | 22 | 10 | 10 | – | – | – | 3953 | 3807 | 49 | 68 | 7 | 22 | |
| 9 | Київський | 2065 | 1926 | 71 | 42 | 8 | 18 | 0 | – | – | – | – | 2065 | 1926 | 71 | 42 | 8 | 18 | |
| 10 | Кіровоградський | 2044 | 1976 | 20 | 38 | 4 | 6 | 8 | 8 | – | – | – | 2052 | 1984 | 20 | 38 | 4 | 6 | |
| 11 | Луганський | 4164 | 3953 | 145 | 41 | 14 | 11 | 23 | 23 | – | – | – | 4187 | 3976 | 145 | 41 | 14 | 11 | |
| 12 | Львівський | 11066 | 10787 | 89 | 66 | 65 | 59 | 69 | 69 | – | – | – | 11135 | 10856 | 89 | 66 | 65 | 59 | |
| 13 | Миколаївський | 2877 | 2680 | 133 | 39 | 11 | 14 | 10 | 10 | – | – | – | 2887 | 2690 | 133 | 39 | 11 | 14 | |
| 14 | Одеський | 3537 | 3315 | 109 | 72 | 20 | 21 | 4 | 4 | – | – | – | 3541 | 3319 | 109 | 72 | 20 | 21 | |
| 15 | Полтавський | 2439 | 2327 | 64 | 36 | 6 | 6 | 7 | 7 | – | – | – | 2446 | 2334 | 64 | 36 | 6 | 6 | |
| 16 | Рівненський | 1473 | 1423 | 31 | 11 | 1 | 7 | 5 | 5 | – | – | – | 1478 | 1428 | 31 | 11 | 1 | 7 | |
| 17 | Сумський | 2309 | 2239 | 30 | 27 | 0 | 13 | 25 | 25 | – | – | – | 2334 | 2264 | 30 | 27 | 0 | 13 | |
| 18 | Тернопільський | 2410 | 2355 | 11 | 13 | 3 | 28 | 14 | 14 | – | – | – | 2424 | 2369 | 11 | 13 | 3 | 28 | |
| 19 | Харківський | 6137 | 5933 | 125 | 49 | 8 | 22 | 109 | 109 | – | – | – | 6246 | 6042 | 125 | 49 | 8 | 22 | |
| 20 | Херсонський | 1931 | 1637 | 243 | 39 | 1 | 11 | 4 | 4 | – | – | – | 1935 | 1641 | 243 | 39 | 1 | 11 | |
| 21 | Хмельницький | 1977 | 1867 | 83 | 20 | 1 | 6 | 8 | 8 | – | – | – | 1985 | 1875 | 83 | 20 | 1 | 6 | |
| 22 | Черкаський | 1759 | 1584 | 103 | 36 | 17 | 19 | 15 | 14 | – | 1 | – | 1774 | 1598 | 103 | 37 | 17 | 19 | |
| 23 | Чернівецький | 2631 | 2570 | 4 | 45 | 1 | 11 | 8 | 8 | – | – | – | 2639 | 2578 | 4 | 45 | 1 | 11 | |
| 24 | Чернігівський | 1066 | 930 | 114 | 14 | 2 | 6 | 2 | 2 | – | – | – | 1068 | 932 | 114 | 14 | 2 | 6 | |
| 25 | м. Києву | 11995 | 11680 | 187 | 52 | 60 | 16 | 1 | 1 | – | – | – | 11996 | 11681 | 187 | 52 | 60 | 16 | |
| 26 | АР Крим та м. Севастополі | 635 | 614 | 18 | 2 | 1 | 0 | 0 | – | – | – | – | 635 | 614 | 18 | 2 | 1 | 0 | |
| 27 | АР Крим | 6534 | 5857 | 322 | 190 | 88 | 77 | 0 | – | – | – | – | 6534 | 5857 | 322 | 190 | 88 | 77 | |
| Всього | | 100818 | 96154 | 2678 | 1159 | 348 | 479 | 401 | 400 | 0 | 1 | 0 | 101219 | 96554 | 2678 | 1160 | 348 | 479 | |
| в т.ч. - центральний апарат | | 1 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1 | 1 | 0 | 0 | 0 | 0 | |

**Довідка (1) про надходження та перерахування коштів,
одержаних від приватизації державного майна
за січень – червень 2014 року, тис. грн**

| Надходження та використання коштів | Всього |
|--|-----------------|
| Залишок коштів на початок звітного періоду | 1 746,8 |
| Надійшло коштів - всього, | 61 551,5 |
| в тому числі : | |
| 1. Від приватизації державного майна та інших надходжень, безпосередньо пов'язаних з процесом приватизації (з урахуванням податку на додану вартість) - всього, | 59 608,9 |
| в тому числі: | |
| - сума податку на додану вартість | 7 751,3 |
| надходження від приватизації державного майна – всього, | 51 857,6 |
| в тому числі: | |
| - від приватизації державного майна та інших надходжень, безпосередньо пов'язаних з процесом приватизації | 51 857,6 |
| з них: | |
| надходження, безпосередньо пов'язані з процесом приватизації | 85,9 |
| 2. Від продажу земельних ділянок несільськогосподарського призначення або прав на них, що перебувають у державній власності, на яких розташовані об'єкти, що підлягають приватизації (з урахуванням податку на додану вартість) | 1 927,3 |
| в тому числі: | |
| - сума податку на додану вартість | 321,2 |
| - від продажу земельних ділянок несільськогосподарського призначення або прав на них, що перебувають у державній власності, на яких розташовані об'єкти, що підлягають приватизації | 1 606,1 |
| 3. Інші надходження | 15,3 |
| Перераховано коштів - всього, | 63 170,4 |
| в тому числі : | |
| 1. Перераховано на фінансування загального фонду Державного бюджету України від приватизації державного майна та інших надходжень, безпосередньо пов'язаних з процесом приватизації | 52 753,5 |
| - від приватизації державного майна та інших надходжень, безпосередньо пов'язаних з процесом приватизації | 52 753,5 |
| - понадпланові надходження до державного бюджету від приватизації державного майна та інших надходжень, безпосередньо пов'язаних з процесом приватизації | 0,0 |
| 2. Перераховано коштів до загального фонду державного бюджету від продажу земельних ділянок несільськогосподарського призначення або прав на них, що перебувають у державній власності, на яких розташовані об'єкти, що підлягають приватизації | 1 616,7 |
| 3. Перераховано коштів до загального фонду державного бюджету від продажу Державного інформаційного бюлетеня про приватизацію | 2,3 |
| 4. Сплачено податок на додану вартість на ціну продажу об'єкта приватизації державного майна та інших надходжень, безпосередньо пов'язаних з процесом приватизації | 8 469,7 |
| 5. Сплачено податок на додану вартість від продажу земельних ділянок несільськогосподарського призначення або прав на них, що перебувають у державній власності, на яких розташовані об'єкти, що підлягають приватизації | 315,5 |
| 6. Примусово списано згідно рішення суду | 0,0 |
| 7. Інші перерахування | 12,7 |
| Залишок коштів на кінець звітного періоду | 127,9 |

Начальник Управління – головний бухгалтер

В. Мишкіна

**Довідка (2) про надходження та перерахування коштів,
одержаних від приватизації державного майна
за січень – червень 2014 року, тис. грн**

Таблиця 1

| | |
|--|-----------------|
| Залишок коштів на початок року | 1 746,8 |
| <i>у тому числі:</i> | |
| від приватизації державного майна та інших надходжень, безпосередньо пов'язаних з процесом приватизації | 895,9 |
| від продажу земельних ділянок несільськогосподарського призначення або прав на них, що перебувають у державній власності, на яких розташовані об'єкти, що підлягають приватизації | 10,6 |
| податок на додану вартість | 839,7 |
| від інших надходжень | 0,6 |
| Надійшло коштів - всього, | 61 551,5 |
| <i>у тому числі:</i> | |
| 1. Від приватизації державного майна (з урахуванням податку на додану вартість) - всього, | 59 608,9 |
| <i>в тому числі:</i> | |
| сума податку на додану вартість | 7 751,3 |
| надходження від приватизації державного майна - всього | 51 857,6 |
| <i>в тому числі:</i> | |
| від приватизації державного майна та інших надходжень, безпосередньо пов'язаних з процесом приватизації | 51 857,6 |
| у тому числі надходження, безпосередньо пов'язані з процесом приватизації | 85,9 |
| 2. Від продажу земельних ділянок несільськогосподарського призначення або прав на них, що перебувають у державній власності, на яких розташовані об'єкти, що підлягають приватизації (з урахуванням податку на додану вартість) | 1927,3 |
| <i>в тому числі:</i> | |
| - сума податку на додану вартість | 321,2 |
| - від продажу земельних ділянок несільськогосподарського призначення або прав на них, що перебувають у державній власності, на яких розташовані об'єкти, що підлягають приватизації | 1606,1 |
| 3. Інші надходження - всього | 15,3 |
| <i>в тому числі:</i> | |
| надходження коштів від продажу Державного інформаційного бюлетеня про приватизацію | 2,6 |

Таблиця 2

| Напрями використання | Розподіл коштів згідно Закону України „Про Державний бюджет України на 2014 рік” | | Фактично перераховано | Відхилення від встановленого розподілу | Відсоток від фактичного надходження |
|--|--|-----------|-----------------------|--|-------------------------------------|
| | % | тис. грн. | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| Перераховано коштів - усього | | | 63 170,4 | | |
| 1. Перераховано на фінансування загального фонду Державного бюджету України від приватизації державного майна та інших надходжень, безпосередньо пов'язаних з процесом приватизації | 100 | 52 753,5 | 52 753,5 | 0,0 | 100,0 |

Продовження таблиці 2

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
|---|-----|---------------|---------------|-------------|--------------|
| - від приватизації державного майна та інших надходжень, безпосередньо пов'язаних з процесом приватизації | 100 | 52 753,5 | 52 753,5 | 0,0 | 100,0 |
| - понадпланові надходження до державного бюджету від приватизації державного майна та інших надходжень, безпосередньо пов'язаних з процесом приватизації | 100 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | |
| 2.Перераховано до загального фонду державного бюджету кошти від продажу Державного інформаційного бюлетеня про приватизацію | 100 | 2,6 | 2,3 | -0,3 | 88,5 |
| 3.Перераховано кошти до загального фонду державного бюджету (доходи) від продажу земельних ділянок несільськогосподарського призначення або прав на них, що перебувають у державній власності, на яких розташовані об'єкти, що підлягають приватизації, всього | 100 | 1616,7 | 1616,7 | 0,0 | 100,0 |
| 4.Сплачено податок на додану вартість на ціну продажу об'єкту приватизації державного майна та надходжень, безпосередньо пов'язаних з процесом приватизації | | | 8 469,7 | | |
| 5.Сплачено податок на додану вартість на ціну від продажу земельних ділянок несільськогосподарського призначення або прав на них, що перебувають у державній власності, на яких розташовані об'єкти, що підлягають приватизації | | | 315,5 | | |
| 6. Примусово списано згідно рішення суду | | | 0,0 | | |
| 7. Інші перерахунки | | | 12,7 | | |
| Залишок коштів на кінець звітного періоду | | | 127,9 | | |
| у тому числі : | | | | | |
| від приватизації державного майна та інших надходжень, безпосередньо пов'язаних з процесом приватизації | | | 0,0 | | |
| від продажу земельних ділянок несільськогосподарського призначення або прав на них, що перебувають у державній власності, на яких розташовані об'єкти, що підлягають приватизації | | | 0,0 | | |
| податок на додану вартість | | | 127,0 | | |
| від інших надходжень | | | 0,9 | | |

Начальник Управління –
головний бухгалтер

В. Мишкіна

Довідка про надходження коштів, одержаних від приватизації об'єктів державної власності Фондом за січень-червень 2014 року, тис. грн

| № п/п | Відділення по областях | Разом | Всього від приватизації державного майна | у тому числі: | | | Надійшло від продажу земельних ділянок |
|-------------------|----------------------------|----------|--|---|----------------------------|---|--|
| | | | | надійшло коштів на рахунки регіональних відділень | продано на фондових біржах | продано на спец. аукціонах за грошові кошти | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1 | Вінницькій | 1 104,7 | 1 095,0 | 1 095,0 | 0,0 | 0,0 | 9,7 |
| 2 | Волинській | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 3 | Дніпропетровській | 635,1 | 635,1 | 635,1 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 4 | Донецькій | 0,9 | 0,9 | 0,9 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 5 | Житомирській | 21,1 | 21,1 | 21,1 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 6 | Закарпатській | 19,4 | 19,4 | 19,4 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 7 | Запорізькій | 3 491,0 | 3 328,4 | 3 328,4 | 0,0 | 0,0 | 162,6 |
| 8 | Івано-Франківській | 117,7 | 56,9 | 56,9 | 0,0 | 0,0 | 60,8 |
| 9 | Київській | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 10 | Кіровоградській | 0,8 | 0,8 | 0,8 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 11 | Луганській | 518,7 | 518,7 | 518,7 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 12 | Львівській | 1 283,7 | 924,7 | 924,7 | 0,0 | 0,0 | 359,0 |
| 13 | Миколаївській | 133,0 | 133,0 | 0,0 | 133,0 | 0,0 | 0,0 |
| 14 | Одеській | 238,9 | 238,9 | 238,9 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 15 | Полтавській | 462,8 | 370,3 | 370,3 | 0,0 | 0,0 | 92,5 |
| 16 | Рівненській | 426,9 | 341,6 | 341,6 | 0,0 | 0,0 | 85,3 |
| 17 | Сумській | 315,6 | 315,6 | 315,6 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 18 | Тернопільській | 11,3 | 11,3 | 11,3 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 19 | Харківській | 49,1 | 49,1 | 49,1 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 20 | Херсонській | 513,3 | 513,3 | 513,3 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 21 | Хмельницькій | 826,2 | 46,8 | 46,8 | 0,0 | 0,0 | 779,4 |
| 22 | Черкаській | 1 029,0 | 972,2 | 972,2 | 0,0 | 0,0 | 56,8 |
| 23 | Чернівецькій | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 24 | Чернігівській | 2,2 | 2,2 | 2,2 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 25 | м. Києву | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 26 | РВ в АРК та м. Севастополі | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| 27 | Фонд майна АР Крим | 1,0 | 1,0 | 1,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Всього по РВ ФДМУ | | 11 202,4 | 9 596,3 | 9 463,3 | 133,0 | 0,0 | 1 606,1 |
| 28 | Центральний апарат | 42 261,3 | 42 261,3 | 42 261,3 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |
| Всього | | 53 463,7 | 51 857,6 | 51 724,6 | 133,0 | 0,0 | 1 606,1 |

Начальник Управління –
головний бухгалтер

В. Мишкіна