



# ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

## НАКАЗ

м. Київ

№ \_\_\_\_\_

*Про початок адміністративного провадження  
щодо недотримання вимог нормативно-правових актів  
з оцінки майна суб'єктом оціночної діяльності –  
товариством з обмеженою відповідальністю  
«БУДИНОК ОЦІНКИ»*

Відповідно до Закону України «Про адміністративну процедуру», абзацу другого частини першої статті 20 Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні», пункту 2 розділу VII Порядку ведення Єдиної бази даних звітів про оцінку, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 17 травня 2018 року № 658, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 05 червня 2018 року за № 677/32129 (зі змінами), абзацу десятого пункту 1 розділу II Положення про порядок анулювання сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності – суб'єктів господарювання та їх поновлення після анулювання, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 27 березня 2006 року № 513, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 11 квітня 2006 року за № 417/12291 (із змінами), враховуючи наявність у Фонді державного майна України трьох звітів про оцінку майна, а саме:

- «Звіт про оцінку майна № 33-241011-002 - житлового будинку, загальною площею 88,8 кв.м., з надвірними спорудами, за адресою: Черкаська обл., Черкаський р-н, м. Сміла, вул. Кармелюка, буд. 68» (пароль пошуку в Єдиній базі даних звітів про оцінку ЕООФМГ166652);

- «Звіт про оцінку майна № 33-241011-001 - житлового будинку, загальною площею 95,6 кв.м., з надвірними спорудами, за адресою: Черкаська обл., Черкаський р-н, с. Сахнівка, вул. Захаренка О. А. академіка, буд. 8» (пароль пошуку в Єдиній базі даних звітів про оцінку КЕЗЯЕЕ661573);

- «Звіт про оцінку майна № 18-241011-001 - однокімнатної квартири, загальною площею 32,00 кв.м, житловою площею 17,20 кв.м, розташованої за адресою: Івано-Франківська область, м. Калуш, вул. Хіміків, буд. 2, кв. 13 (пароль пошуку в Єдиній базі даних звітів про оцінку АВЖТМС854795), складених суб'єктом оціночної діяльності – товариством з обмеженою відповідальністю «БУДИНОК ОЦІНКИ» (місцезнаходження: 01032, м. Київ, вул. Жилянська, буд. 72; ідентифікаційний код за ЄДРПОУ – 45647427; сертифікат суб'єкта оціночної діяльності від 03 травня 2024 року № 207/2024), які за результатами рецензування рецензентом, що працює у штаті Фонду державного майна України, класифікуються за ознакою абзацу п'ятого пункту 67 Національного стандарту № 1 «Загальні засади оцінки майна і майнових прав», затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 вересня 2003 року № 1440,



UB  
Фонд державного майна України  
№2599 від 11.11.2024  
КЕП: ШУГАЛІЙ Д. А. 11.11.2024 15:04  
5E984D526F82F38F04000000E1B7DC00E8BDA104  
Сертифікат дійсний з 08.12.2023 16:38 до 07.12.2024 23:59

## **НАКАЗУЮ:**

1. Розпочати адміністративне провадження щодо недотримання вимог нормативно-правових актів з оцінки майна товариством з обмеженою відповідальністю «БУДИНОК ОЦІНКИ» під час складання звітів про оцінку майна.

2. Департаменту оцінки майна, майнових прав та професійної оціночної діяльності Фонду державного майна України вжити заходів, направлених на забезпечення дотримання прав учасника цього адміністративного провадження – товариства з обмеженою відповідальністю «БУДИНОК ОЦІНКИ», визначених частиною першою статті 28 Закону України «Про адміністративну процедуру».

3. Цей наказ набирає чинності з дня його видання.

4. Контроль за виконанням цього наказу покласти на директора Департаменту оцінки майна, майнових прав та професійної оціночної діяльності Фонду державного майна України.

**Заступник Голови Фонду  
з питань цифрового розвитку,  
цифрових трансформацій  
і цифровізації**

**Денис ШУГАЛІЙ**