



Фонд державного майна України

ЗВІТ

**про роботу Фонду державного майна
України та хід виконання
Державної програми приватизації**

у 2009 році

Київ-2010

Зміст

1.	Стислий огляд узагальнених результатів роботи Фонду стосовно управління державною власністю та приватизації державного майна за всі роки приватизації та за звітний період	1
2.	Діяльність Фонду з ведення Єдиного реєстру об'єктів державної власності	3
3.	Управління державною власністю	6
3.1.	Аналіз результатів діяльності Фонду з управління державним майном у сфері орендних відносин	6
3.2.	Управління державним майном, що не увійшло до статутних капіталів господарських товариств	7
4.	Управління державними корпоративними правами	13
4.1.	Структура корпоративних прав держави	13
4.2.	Діяльність Фонду з удосконалення системи управління державними корпоративними правами	18
4.3.	Стан виконання перерахування дивідендів до державного бюджету	20
5.	Діяльність Фонду зі здійснення державного регулювання оціночної діяльності	22
5.1.	Здійснення методологічного та організаційного нормативно-правового забезпечення оцінки майна	22
5.2.	Роботи, виконані Фондом з оцінки майна. Контроль за додержанням єдності нормативно-правового, організаційного забезпечення оцінки майна, за дотриманням конкурентного середовища серед суб'єктів оціночної діяльності	23
5.3.	Оцінка стану та особливостей ціноутворення на майно та майнові права. Облік, узагальнення та аналіз робіт з оцінки майна, контроль щодо якості робіт суб'єктів оціночної діяльності за результатами рецензування звітів про оцінку майна	24
5.4.	Ведення Державного реєстру суб'єктів оціночної діяльності та Державного реєстру оцінювачів	25
5.5.	Робота Наглядової ради та інформування суспільства з питань оціночної діяльності	26
6.	Підготовка підприємств до приватизації	29
6.1.	Вивчення попиту потенційних покупців на об'єкти приватизації та аналіз фінансового стану підприємств до прийняття рішення про їх приватизацію	29
6.2.	Передприватизаційна підготовка та підготовка підприємств до продажу ...	30
6.3.	Закріплення (розкріплення) у державній власності пакетів акцій відкритих акціонерних товариств	31
6.4.	Обсяги та результати реструктуризації підприємств	33
7.	Підсумки приватизації державного майна	40
7.1.	Організаційне забезпечення виконання завдань з приватизації державного майна у звітному періоді	40
7.2.	Приватизація об'єктів групи А	41

7.3.	Приватизація об'єктів групи Д	41
7.4.	Приватизація об'єктів групи Ж	41
7.5.	Приватизація об'єктів групи Е	42
7.6.	Продаж пакетів акцій на фондових біржах, аукціонах, конкурсах	42
7.7.	Приватизація стратегічно важливих підприємств та підприємств-монополістів	43
8.	Виконання Державної програми приватизації регіональними відділеннями Фонду у 2009 році	47
9.	Фінансові результати приватизації	50
10.	Діяльність Фонду щодо контролю за виконанням умов договорів купівлі-продажу об'єктів та аналіз результатів виконання покупцями взятих зобов'язань	51
11.	Участь Фонду в процедурах банкрутства підприємств	57
12.	Законодавче забезпечення процесів управління державною власністю	60
13.	Взаємодія з Верховною Радою України	65
14.	Організаційно-кадрове забезпечення діяльності Фонду	69
15.	Виявлення, запобігання та усунення порушень чинного законодавства. Захист державних інтересів у судах	71
16.	Міжнародне співробітництво	78
17.	Інформаційне забезпечення процесів управління державною власністю	81
18.	Основні напрями діяльності Фонду державного майна України на наступний звітний період	82

1. Стислий огляд узагальнених результатів роботи Фонду стосовно управління державною власністю та приватизації державного майна за всі роки приватизації та за звітний період

За роки приватизації з 1992 по 2009 р. роздержавлено більше **123 тисяч** об'єктів. Починаючи з 1992 р. в Україні приватизовано **28401** об'єкт державної форми власності (додаток 1) та **94625** об'єктів комунальної власності (додаток 2).

Змінено форму власності більше **103 тисяч** об'єктів групи А (додаток 3). Малою приватизацією створено умови для конкуренції у сфері обслуговування, у малому бізнесі. Економічний аналіз роботи приватизованих малих підприємств свідчить про те, що значна їх кількість має позитивну динаміку обсягів виробництва продукції, яка орієнтована на споживчий ринок.

В Україні приватизовано **1515** об'єктів соціальної сфери (група Ж) державної та комунальної форм власності. Приватизація об'єктів соціальної сфери позитивно впливає як на ці об'єкти, так і на підприємства, на балансах яких вони перебували.

Протягом 1992-2009 років приватизовано **5043** об'єкти незавершеного будівництва (група Д), а також **13983** об'єкти (групи Д), що увійшли до статутних капіталів приватизованих підприємств (додатки 4-5).

Глибину реформування власності в основних галузях економіки станом на 01.01.2010 наведено в додатку 6.

Внаслідок приватизації державного майна створено вагомий недержавний сектор економіки, основу якого становлять понад **11 тисяч** відкритих акціонерних товариств (додаток 7).

Протягом 2009 р. державну форму власності за участю регіональних відділень змінили **236 об'єктів**. Місцевими органами приватизації та регіональними відділеннями за угодами з органами місцевого самоврядування змінено **комунальну форму** власності **3625 об'єктів**.

За всі роки від приватизації державного майна надійшло більше **42 млрд грн** (додаток 8), **3 млрд грн** плати за оренду державного майна, **4,26 млрд грн дивідендів**, нарахованих на державні акції (паї), переважна частина яких перерахована до Державного бюджету, що дало змогу вирішити багато соціальних питань, а саме – погашення боргів з пенсій, заробітної плати працівникам бюджетної сфери, виплати допомоги малозабезпеченим.

Законом України від 26.12.2008 № 835-VI “Про Державний бюджет на 2009 рік” встановлено **планове завдання з надходження коштів від приватизації державного майна** до державного бюджету обсягом **8 501 224 тис. грн** (до спеціального фонду державного бюджету – 8 501 224 тис. грн).

За звітний період від приватизації державного майна до державного бюджету **надійшло 814,89 млн грн**. У тому числі регіональними відділеннями Фонду забезпечено надходження коштів від продажу земельних ділянок під **об'єктами приватизації у сумі 7,16 млн грн**, а саме: Миколаївська область – 6,9 млн грн; Запорізька область – 120,3 тис. грн; Волинська область – 100 тис.

грн; Черкаська область – 20,3 тис. грн; Житомирська область – 9,6 тис. грн; Чернігівська область – 9,4 тис. грн.

Разом з тим Фонд, за підсумками 2009 р., перевиконав річні плани з надходження коштів від оренди державного майна та дивідендів на державну частку майна. А саме: **план з оренди виконано на 117,95 %**, а **план з надходження дивідендів – на 144,8 %**. Всього від оренди за 2009 р. надійшло **655,23 млн грн**, а дивідендів – **431,19 млн грн**.

Фактично сумарним заліком за 2009 р. отримано кошти **від управлінських рішень щодо приватизації, оренди, дивідендів, штрафних санкцій** за невиконання **інвестиційних зобов'язань** у сумі **1,88 млрд грн**.

Загальна сума надходження коштів, одержаних від приватизації об'єктів державної форми власності Фондом майна АР Крим та регіональними відділеннями станом на 01.01.2010 – **134,56 млн грн.**, що становить 16,67 % загальної суми надходжень від приватизації державного майна.

Найбільше коштів перераховано Регіональними відділеннями ФДМУ по м. Києву (22,91 млн грн), Івано-Франківській (16,13 млн грн), Луганській (15,09 млн грн), Миколаївській (12,78 млн грн) областях, Регіональним відділенням ФДМУ в АР Крим та м. Севастополі (12,51 млн грн), Харківській (11,20 млн грн), Донецькій (7,72 млн грн), Закарпатській (5,94 млн грн), Вінницькій (4,67 млн грн), Запорізькій (4,4 млн грн), Хмельницькій (3,26 млн грн), Дніпропетровській (4,26 млн грн), Київській (3,24 млн грн), Тернопільській (2,86 млн грн), Львівській (2,85 млн грн), Одеській (2,37 млн грн), Сумській (2,72 млн грн) і Херсонській (1,63 млн грн) областях.

Упродовж звітного періоду місцевими органами приватизації та регіональними відділеннями Фонду за угодами з органами місцевого самоврядування **від приватизації об'єктів комунальної форми власності перераховано до відповідних місцевих бюджетів 43,52 млн грн.**

У 2009 р. **надходження пені**, нарахованої за несвоєчасно сплачену орендну плату за користування державним майном, за всіма договорами оренди до державного бюджету становило **3,59 млн. грн.**

2. Діяльність Фонду з ведення Єдиного реєстру об'єктів державної власності

Відповідно до ст. 6 Закону України “Про управління об'єктами державної власності” органи державної влади, уповноважені вести облік об'єктів державної власності, що перебувають в їх управлінні, здійснювати контроль за ефективним використанням та збереженням таких об'єктів, забезпечувати надання розпоряднику Єдиного реєстру об'єктів державної власності (Фонду державного майна України) інформації про наявність і поточний стан майна об'єктів державної власності та будь-які зміни в їх стані.

Діяльність Фонду з ведення Єдиного реєстру об'єктів державної власності (далі – Єдиний реєстр) побудована на положеннях постанов Уряду від 14.04.2004 № 467 “Про затвердження Положення про Єдиний реєстр об'єктів державної власності” (із змінами та доповненнями) та від 30.10.2005 № 1121 “Про затвердження Методики проведення інвентаризації об'єктів державної власності”.

Станом на 01.01.2010 за даними, які подані до Фонду органами державної влади (за підсумками проведеної інвентаризації об'єктів державної власності) в Єдиному реєстрі обліковується:

- **25,27 тис. юридичних осіб**, що діють лише на основі державної власності, і належність яких до сфери управління відповідного органу державної влади підтверджена цим органом (“визнані”);
- 751 господарська організація з корпоративними правами держави;
- майже **1 млн. об'єктів державного майна**, а саме:
 - **535,69 тис. об'єктів нерухомого майна державних підприємств, установ, організацій;**
 - **412,77 тис. об'єктів державного майна**, яке не увійшло до статутних капіталів господарських товариств у процесі корпоратизації, але залишилося на їх балансі;
 - **41,32 тис. об'єктів державного майна**, яке не увійшло до статутних капіталів господарських товариств у процесі приватизації, але залишилося на їх балансі.

Інформацію про нерухоме майно державних підприємств, установ та організацій подано більше 9,5 тис. юридичних осіб (балансоутримувачах), на балансах майже 13,2 тис. юридичних осіб майно не обліковується.

Відомості про державне майно подано до Фонду для внесення до Єдиного реєстру (тобто інвентаризація проведена в повному обсязі на 100 %) 50 органами державної влади. **Не подали відомості** про державне майно до Єдиного реєстру в повному обсязі (тобто інвентаризація не проведена в повному обсязі) наступні органи державної влади, а саме:

- **Міністерство освіти і науки України по 842 юридичних особах;**
- Міністерство аграрної політики України – 218;
- Міністерство промислової політики України – 204;
- Державний комітет ветеринарної медицини України – 263;

- Міністерство охорони здоров'я України – 305;
- Міністерство України з питань надзвичайних ситуацій та у справах захисту населення від наслідків Чорнобильської катастрофи – 381;
- Міністерство внутрішніх справ України – 130;
- Міністерство вугільної промисловості – 121;
- Державна податкова адміністрація України – 105.

Реалізуючи державну політику в сфері обліку об'єктів державної власності, Фонд співпрацює з 130 органами державної влади.

Виходячи з того, що відповідно до законодавства органи державної влади уповноважені вести облік об'єктів державної власності, що перебувають в їх управлінні, та є відповідальними за надання розпоряднику Єдиного реєстру інформації про об'єкти державної власності, Фонд організував співпрацю з ними таким чином, щоб крім інформації в електронному вигляді, отримувати від усіх 130 органів управління паперові звіти для підтвердження інформації, наданої в електронному вигляді.

З цією метою Фондом направлено листи щодо наповнення інформації, виправлення помилок ведення обліку та упорядкування обліку об'єктів державної власності, а саме у:

- 2006 році – 431 лист;
- 2007 році – 593 листа;
- 2008 році – 667 листів;
- 2009 році – 703 листа.

Фахівцями Фонду постійно надається методична допомога усім суб'єктам, які беруть участь у формуванні Єдиного реєстру. У 2009 році фахівцями Фонду було проведено чотири навчальних семінари для фахівців, до функціональних обов'язків яких входить проведення інвентаризації державного майна, у тому числі, два для фахівців органів управління центрального рівня (міністерства, відомства) один – для обласних державних адміністрацій, ще один – для регіональних відділень Фонду. Було б доцільним поширити практику проведення навчальних семінарів і за кошти інших Учасників (міністерств і відомств) ведення Єдиного реєстру. Так, у 2006 році подібний семінар проводився за ініціативою Ради Міністрів Автономної Республіки Крим для фахівців міністерств АР Крим, а у 2007 та 2009 роках – для фахівців Нацбанку.

Для впорядкування обліку виявлених об'єктів, які “не визнані” жодним органом державної влади (належність до сфери управління відповідного органу державної влади не підтверджена цим органом) і відомості про них не подавались до Єдиного реєстру, за рішенням постанови Кабінету Міністрів України від 30.11.2005 № 1121) у регіонах створено комісії під керівництвом обласних державних адміністрацій, координацію та методологію роботи яких забезпечує Фонд.

У результаті спільної роботи комісій по упорядкування обліку юридичних осіб, створених при обласних державних адміністраціях, Раді Міністрів АР Крим, Київській та Севастопольській міськдержадміністраціях,

органів державної влади та методичній допомозі Фонду станом на 01.01.2010 **16798** юридичних осіб (записів в ЄДРПОУ):

- упорядковано (підтверджено належність до сфери управління, надано інформацію до Єдиного реєстру, завершено процедуру припинення юридичних осіб тощо) – **9965**;
- не упорядковано – **6833**, з яких:
 - ✓ опрацьовано Комісіями **2908**, у тому числі щодо **717** юридичних особах (записів ЄДРПОУ) складені Акти обстеження;
 - ✓ не опрацьовано Комісіями – **3925**.

Від загальної кількості неопрацьованих комісіями **3230** юридичних осіб (записів ЄДРПОУ), що становить **82 %** знаходяться в опрацюванні **6** з **27** комісій. Це комісії, що утворені при Дніпропетровській, Донецькій, Львівській, Одеській, Харківській обласних та Київській міській державних адміністраціях.

Станом на 01.01.2010 комісіям при Миколаївській та Чернігівській ОДА залишилось упорядкувати **5 %** юридичних осіб, що “не визнані” жодним органом державної влади.

Комісії при Дніпропетровській та Харківській ОДА станом на 01.01.2010 упорядкували менш ніж **50 %** юридичних осіб, що “невизнані” жодним органом державної влади.

В результаті діяльності Фонду та органів державної влади:

– створено Єдиний реєстр об’єктів державної власності – автоматизовану систему збирання, накопичення, обліку, обробки, захисту, надання інформації про державні підприємства та організації і державне майно.

– запроваджено єдину методологію обліку юридичних осіб державного сектору економіки у всій вертикалі органів державного управління.

3. Стан управління державною власністю та діяльність у сфері орендних відносин

3.1. Аналіз результатів діяльності Фонду з управління державним майном у сфері орендних відносин

Законом України “Про Державний бюджет України на 2009 рік” на Фонд державного майна України покладено відповідальність і контроль за виконанням бюджетного завдання з надходження коштів від плати за оренду державного майна, яке становить **555,50 млн грн.**

Станом на 01.01.2010 за даними Державного казначейства України від оренди державного майна до Державного бюджету України надійшло **655,23 млн грн** або **117,95 %** річного бюджетного завдання (додаток 9).

Згідно з даними інформаційно-пошукової підсистеми “Етап-Оренда” (далі – ІПС “Етап-Оренда”) загальна кількість діючих договорів, які укладені та дозволені органами приватизації, станом на 01.01.2010 становить **20 838**, в тому числі:

- **168** договорів оренди цілісних майнових комплексів державних підприємств;

- **49** договорів оренди цілісних майнових комплексів структурних підрозділів державних підприємств;

- **15 681** договір оренди нерухомого майна, яке знаходиться на балансі державних підприємств;

- **696** договорів оренди державного нерухомого майна, яке знаходиться на балансі господарських товариств;

- **31** – інше окреме індивідуально визначене майно, яке знаходиться на балансі господарських товариств;

- унаслідок здійснюваної до 2004 р. політики децентралізації управління орендою державні підприємства ще й досі є орендодавцями за **4213** договорами оренди нерухомого майна, які погоджені органами приватизації. Переукладення з органами приватизації договорів оренди, укладених підприємствами, продовжується.

Одним з пріоритетних напрямків роботи органів приватизації щодо забезпечення виконання бюджетних завдань з надходження коштів від оренди державного майна є вжиття **штрафних санкцій** (нарахування пені) до орендарів, які несвоєчасно сплачують орендну плату за користування державним майном, а також систематичне проведення заходів щодо погашення заборгованості з орендної плати. За даними ІПС “Етап-Оренда” за січень-грудень 2009 року **надходження пені** за всіма договорами оренди до державного бюджету становить **3,59 млн грн.**

На виконання доручення Кабінету Міністрів України від 20.01.2009 № 1552/1/1-09 до листа Фонду державного майна України від 14.01.2009 № 10-16-329 міністерства та відомства в 2009 році надавали перелік об’єктів державного майна, що знаходиться на балансах підпорядкованих їм державних підприємств, яке тимчасово не задіяне в їхній господарській діяльності та яке,

на думку міністерств, може розглядатися як потенційні об'єкти оренди відповідно до вимог чинного законодавства.

До Фонду державного майна України у 2009 році надійшла від 33 міністерств та відомств інформація про переліки потенційних об'єктів оренди у кількості 4029 од. Найбільшу кількість майна, яке може розглядатися як потенційні об'єкти оренди відповідно до вимог чинного законодавства, пропонували Міністерство транспорту та зв'язку України, Міністерство аграрної політики України, Міністерство вугільної промисловості України, Міністерство промислової політики України. Також 24 міністерства та відомства проінформували Фонд про відсутність потенційних об'єктів оренди.

На веб-сайті Фонду (рубрика “Оренда державного майна” у підрубриці “Нерухоме майно”) міститься опрацьований перелік потенційних об'єктів оренди. Цей перелік поновлюється при надходженні опрацьованої інформації про об'єкти оренди від підрозділів Фонду.

З метою збереження та розвитку орендних відносин в кризовий період Фонд робив кроки назустріч орендарям.

Так, на численні звернення громадських організацій інвалідів щодо зменшення розміру річної орендної плати Фондом у 2009 р. розроблено проект постанови Кабінету Міністрів України “Про внесення зміни у додаток 2 до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна”. Зазначені зміни прийнято Урядом – постанова Кабінету Міністрів України від 03.12.2009 № 1287, якою встановлено додаткові пільги для розміщення громадських організацій інвалідів на площі, яка не використовується для здійснення підприємницької діяльності.

На сьогодні розмір орендної ставки для розміщення громадських організацій інвалідів становить: на площі, не більш як 100 кв. м. (а не 50 кв. м., як було раніше) – 1 %; понад 100 кв. метрів – 7 %.

Також прийнято розроблену Фондом постанову Кабінету Міністрів України від 22.07.2009 № 753 “Про доповнення пункту 10 Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна”, якою встановлено додаткову пільгу для розміщення Товариства Червоного Хреста України і його місцевих організацій.

Слід також зазначити, що Верховною Радою України 10 червня 2009 року прийнято Закон України № 1498-VI “Про внесення змін до статті 73 Закону України “Про Державний бюджет України на 2009 рік”, проект якого розроблено Фондом. Законом передбачається вилучення зі ст. 73 Закону України “Про Державний бюджет України на 2009 рік” норми щодо продовження договорів оренди виключно на конкурсних засадах, що дало змогу орендарям в період економічної кризи зберегти орендні відносини не витрачаючи на це додаткові кошти.

3.2. Управління державним майном, що не увійшло до статутних капіталів господарських товариств

Фондом здійснюється систематична робота із вдосконалення управління державним майном, яке у процесі приватизації не увійшло до статутних

капіталів господарських товариств, але залишилося у них на балансі, а також у сфері майнових відносин з організаціями з недержавною формою власності, управління об'єктами державної власності, у тому числі відчуження об'єктів державної власності та списання майна.

Зокрема, у сфері управління державним майном, яке не увійшло до статутних капіталів, але залишилося на балансі господарських товариств, регіональними відділеннями Фонду державного майна України протягом 2009 р. проводилася постійна робота щодо забезпечення наповнення підсистеми "Етап-Майно", яка є інформаційним джерелом для наповнення Єдиного реєстру об'єктів державної власності, повною та достовірною інформацією. Станом на 31.12.2009 відповідно до інформації, занесеної до підсистеми "Етап-Майно" у державній власності перебуває **41267** об'єктів.

Регіональними відділеннями Фонду на виконання наказу Фонду від 09.06.1999 № 1077 "Про забезпечення збереження, контролю за використанням та реалізацією пропозицій інвентарних комісій стосовно державного майна, яке не увійшло до статутних капіталів господарських товариств у процесі приватизації, але залишилося у них на балансі" (на сьогодні зазначений наказ скасовано, діє наказ Фонду від 16.12.2009 № 1998) протягом 12 місяців 2009 р. перевірено стан утримання, зберігання та використання **7593** об'єктів державного майна, яке не увійшло до статутних капіталів господарських товариств, але перебуває на їх балансі. З них повторно перевірено 7011 об'єктів.

За 12 місяців 2009 року реалізовано управлінських рішень щодо **3118** об'єктів державного майна, зокрема:

- приватизовано – **294** об'єкта;
- передано в оренду – **118** об'єктів;
- передано в комунальну власність – **1264** об'єкта;
- укладено договорів безстрокового безкоштовного користування – **1** об'єкт;
- передано до сфери управління міністерств та інших органів виконавчої влади – **19** об'єктів;
- передано господарським товариствам на умовах договору зберігання – **320** об'єктів;
- списано – **115** об'єктів;
- інші (знято з балансу на підставі свідоцтва на право власності малоквартирні житлові будинки, відшкодовано збитки тощо) – **987** об'єктів.

На виконання постанови колегії Рахункової палати від 09.06.2009 № 14-8 з розгляду Звіту про результати аудиту ефективності дій державних органів влади при збереженні та використанні державного майна, яке не включено до статутних капіталів господарських товариств в Харківській та Сумській областях, враховуючи рекомендації Рахункової палати та доручення Кабінету Міністрів України від 13.07.2009 № 37693/1/1-09 щодо вдосконалення нормативно-правових актів стосовно управління державним майном, яке не включено до статутних капіталів господарських товариств, Фонд видав наказ від 17.07.2009 № 1104, в якому передбачено здійснення низки заходів з метою

захисту інтересів держави в частині збереження та ефективного використання державного майна, а саме:

- розроблено Порядок проведення державними органами приватизації перевірок стану ефективного використання та збереження державного майна, затверджений наказом Фонду від 16.12.2009 № 1998 “Про забезпечення контролю за використанням та реалізацією пропозицій інвентарних комісій щодо державного майна, яке не увійшло до статутних капіталів господарських товариств у процесі приватизації, але залишилося у них на балансі”;
- внесено зміни та доповнення до спільного наказу Фонду державного майна України та Міністерства економіки України від 19.05.1999 № 908/68 “Про управління державним майном, яке не увійшло до статутних фондів господарських товариств у процесі приватизації, але перебуває на їх балансі”, які затверджені спільним наказом ФДМУ та Мінекономіки від 06.11.2009 № 1738/1330, зареєстровані в Міністерстві юстиції 15.12.2009 за № 1207/17223.

На виконання доручення в.о. Голови Фонду від 27.04.2009 № К/66 здійснюється аналіз державного майна, яке у процесі приватизації не увійшло до статутних капіталів господарських товариств, але залишилося на їх балансі, яке є в наявності, не має заборони на приватизацію та оренду і може бути привабливим для потенційного покупця чи орендаря.

Після проведення зазначеного аналізу ця інформація опубліковується у додатку до Державного інформаційного бюлетеня про приватизацію – газети “Відомості приватизації” та паралельно розміщується на офіційному веб-сайті Фонду з метою захисту інтересів держави в частині збереження об’єктів такого державного майна.

Розпорядженням Кабінету Міністрів України від 26.11.2008 № 1473-р “Про підготовку та проведення у 2009-2010 рр. технічної інвентаризації захисних споруд цивільної оборони (цивільного захисту)” затверджено План заходів з підготовки та проведення у 2009-2010 рр. технічної інвентаризації захисних споруд цивільної оборони (цивільного захисту) (далі – План заходів).

Фонд є співвиконавцем зазначеного Плану заходів щодо державного майна – об’єктів цивільної оборони, які в процесі приватизації не увійшли до статутних капіталів господарських товариств, але обліковуються на їх балансі.

Відповідно до Методичних рекомендацій щодо проведення технічної інвентаризації захисних споруд, затверджених наказом Міністерства України з питань надзвичайних ситуацій та у справах захисту населення від наслідків Чорнобильської катастрофи від 10.06.2009 № 390, наказом Фонду від 27.07.2009 № 1173 утворена відомча інвентаризаційна комісія з організації заходів, пов’язаних з проведенням технічної інвентаризації захисних споруд, які не увійшли до статутного капіталу господарських товариств та перебувають у державній власності.

Також затверджено Заходи відомчої комісії Фонду з підготовки та проведення технічної інвентаризації захисних споруд цивільної оборони (цивільного захисту) державної власності, які не увійшли до статутних

капіталів господарських товариств, створених в процесі приватизації, та оформлення її результатів.

На сьогодні триває робота з технічної інвентаризації захисних споруд цивільної оборони (цивільного захисту).

У сфері майнових відносин з організаціями з недержавною формою власності на виконання Закону України від 15.01.2009 № 883-VI “Про мораторій на відчуження від редакцій державних та комунальних засобів масової інформації приміщень та майна” розпорядженням Фонду від 19.02.2009 № 6-Р була утворена робоча група з виконання завдань, встановлених цим Законом, складено перелік редакцій державних та комунальних засобів масової інформації із зазначенням відомостей щодо законності перебування приміщень у редакцій; встановлена частка держави та інших суб’єктів господарювання щодо кожного приміщення; складено перелік приміщень та майна редакцій державних та комунальних засобів масової інформації, яке було відчужено протягом 2000-2009 рр.

На виконання Плану забезпечення реалізації Постанови Верховної Ради України від 21.10.2009 № 1653 “Про запровадження мораторію на виселення творчих спілок”, схваленого на засіданні Кабінету Міністрів України, яке відбулося 11.11.2009, розроблено проект Закону України “Про заборону виселення творчих спілок із займаних ними на законних підставах приміщень державної та комунальної власності”, який листом від 20.01.2010 № 10-24-475 направлено до Міністерства юстиції України для надання висновку.

На виконання доручень Кабінету Міністрів України:

- від 17.04.2009 № 16881/4/1-09 підготовлено розпорядження Кабінету Міністрів України від 10.06.2009 № 619-р “Про передачу нерухомого майна Львівській митрополії Римсько-католицької церкви”;
- від 23.11.2009 № 66355/1/1-09 комісією, утвореною ФДМУ, з виїздом на місце опрацьовано питання щодо використання будівлі храму Святих рівноапостольних Кирила і Мефодія, яка входить до комплексу Міжнародного дитячого центру “Золотий ключик” у м. Євпаторія та проінформовано Кабінет Міністрів України;
- від 30.11.2009 № 67783/1/1-09 міжвідомчою робочою комісією, утвореною за дорученням ФДМУ Регіональним відділенням ФДМУ по Одеській області, з виїздом на місце опрацьовано питання використання приміщень будинку, який розташований за адресою: м. Одеса, вул. Буніна, 23 та проінформовано Кабінет Міністрів України.

На виконання п. 4 Протоколу № 1 засідання Комісії з питань забезпечення прав релігійних організацій від 24.09.2009 наказом Фонду від 15.10.2009 № 1611 була утворена міжвідомча комісія, яка з виїздом на місце опрацьовувала питання щодо використання будівель, які розташовані за адресами: м. Київ, вул. Лютеранська, 18-20. За результатами виїзного засідання було складено довідку, яку листом від 29.10.2009 № 10-24-15744 направлено до Кабінету Міністрів України.

Опрацьовано проект розпорядження Кабінету Міністрів України “Про передачу нерухомого майна військового містечка № 6” та на адресу Міністерства оборони України надано відповідь листом від 16.11.2009 № 10-24-16633.

У сфері відчуження державного майна згідно з Порядком відчуження об’єктів державної власності, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 06.06.2007 № 803, у 2009 р. було надано погодження (згоду) 117 суб’єктам господарювання на відчуження **741** об’єкта основних фондів загальною вартістю **670,21** млн грн (з урахуванням ПДВ).

У сфері списання об’єктів державної власності відповідно до Порядку списання об’єктів державної власності, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 08.11.2006 № 1314, за звітний період згідно з поданнями розглянуто матеріали 25 суб’єктів господарювання щодо погодження або надання згоди на списання майна, за результатами опрацювання яких:

- погоджено (надано згоду) Фондом списання державного майна 13 суб’єктам;
- опрацьовано та повернуто документи на доопрацювання 3 суб’єктам;
- опрацьовано та повернуто документи суб’єктам звернення (або скеровано до відповідних органів управління) у випадках, коли порушене питання знаходиться поза межами повноважень Фонду – 9 суб’єктам.

З метою удосконалення процедури списання об’єктів державної власності розроблено пропозиції щодо внесення змін та доповнень до діючого Порядку, які після узгодження у встановленому порядку будуть направлені на розгляд Кабінету Міністрів України.

У сфері управління державним майном відповідно до вимог Законів України “Про управління об’єктами державної власності”, “Про передачу об’єктів права державної та комунальної власності”, постанов Кабінету Міністрів України від 21.09.1998 № 1482 “Про передачу об’єктів права державної та комунальної власності”, від 29.08.2002 № 1282 “Про затвердження Порядку вилучення і передачі військового майна Збройних Сил” Фондом державного майна України погоджено **159** проектів розпоряджень Кабінету Міністрів України, у т.ч. проекти розпоряджень: “Про схвалення Концепції Державної програми передачі гуртожитків у власність територіальних громад”; “Про підвищення ефективності управління державним майном газорозподільних мереж”; “Про затвердження плану заходів щодо подальшого розвитку Кіровоградського академічного обласного музично-драматичного театру імені М.Л. Кропивницького”; “Деякі питання утилізації звичайних видів боєприпасів, непридатних для подальшого використання і зберігання”; “Про вдосконалення управління лісовим господарством”.

У тому числі погоджено проекти розпоряджень Кабінету Міністрів України:

- про передачу військових містечок до сфери управління інших міністерств та відомств – **5**;
- про передачу військових містечок у комунальну власність – **10**.

Фондом підтримано **24** звернення центральних та місцевих органів виконавчої влади щодо передачі індивідуально визначеного майна та **2** звернення щодо нерухомого військового майна зі сфери управління Міністерства оборони України до сфери управління інших міністерств та відомств, місцевих органів виконавчої влади, **6** звернень щодо передачі нерухомого майна та **11** звернень щодо передачі індивідуально визначеного військового майна у комунальну власність.

Фондом видано **8** спільних наказів та **2** розпорядження з іншими центральними та місцевими органами виконавчої влади щодо передачі державного майна із сфери управління Фонду державного майна України, яке у процесі приватизації не увійшло до статутних капіталів та залишилося на балансі господарських товариств.

Протягом року Фонд брав активну участь у вирішенні питань, пов'язаних з тимчасовим перебуванням Чорноморського флоту Російської Федерації на території України, та здійснював у межах компетенції контроль за дотриманням військовими формуваннями, підприємствами, установами та організаціями Чорноморського флоту Російської Федерації переліку та умов використання об'єктів, переданих Російській Федерації для потреб військових формувань флоту.

4. Управління державними корпоративними правами

4.1. Структура корпоративних прав держави

Для забезпечення оперативного обліку акцій (часток, паїв), що належать державі у статутних капіталах господарських товариств, здійснення ефективного управління корпоративними правами держави Фондом, відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 29.10.2003 № 1679 “Про формування і ведення Реєстру корпоративних прав держави”, ведеться Реєстр корпоративних прав держави.

Станом на 01.01.2010 в Реєстрі корпоративних прав держави обліковується **751** господарське товариство, у статутному капіталі яких є державна частка.

Держава в особі Уряду України, Фонду, міністерств та інших центральних та місцевих органів виконавчої влади здійснювала управління корпоративними правами держави у **643** відкритих та закритих акціонерних товариствах, **77** товариствах з обмеженою відповідальністю та **31** національній акціонерній і державній холдинговій компанії (НАК і ДХК), створених спеціальними рішеннями Президента України та Уряду України.

З них:

- ✓ **322** господарських товариства (**42,9 %** загальної кількості) мають у статутному капіталі державну частку понад **50 %**, яка дає державі право контролю за їх діяльністю (далі – **контрольний пакет**), з них **169** господарських товариств (**22,5 %**) мають державну частку **100 %**;
- ✓ **206** господарських товариств (**27,4 %**) мають державну частку в статутному капіталі розміром від **25 %** до **50 %** (блокуючий пакет);
- ✓ **223** господарських товариства (**29,7 %**) мають державну частку в статутному капіталі менше **25%** (рисунок 1).

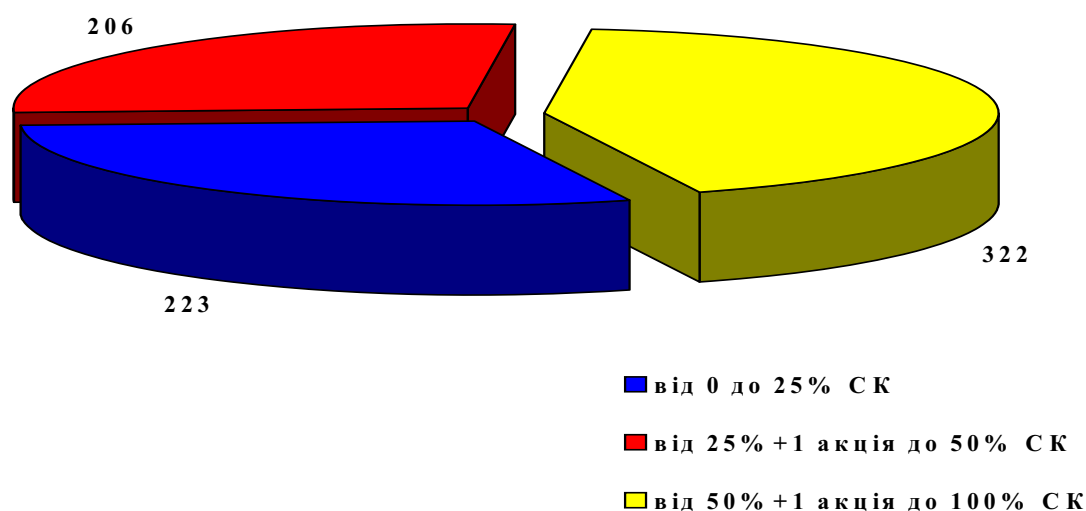


Рисунок 1. Розподіл корпоративних прав держави за розміром державної частки в статутному капіталі станом на 1 січня 2010 р.

Із загальної кількості:

- **118** акціонерних товариств засновані міністерствами в процесі корпоратизації державних підприємств, а функції з управління цими товариствами здійснюють виключно засновники – міністерства. Зазначені акціонерні товариства не подають Фонду статистичної звітності;
- **50** господарських товариств із державними корпоративними правами у статутному капіталі мають стратегічне значення для економіки та безпеки держави, у тому числі **34** мають у статутному капіталі контрольний пакет акцій.

Фонд та його регіональні відділення здійснюють управління **615** об'єктами з корпоративними правами держави (**81,9 %** загальної кількості), з них з державною часткою від **50** до **100 %** статутного капіталу – **194** об'єкти.

Міністерства та інші центральні та місцеві органи виконавчої влади здійснюють управління корпоративними правами **136 (18,1 %)** господарських товариств.

Загальна кількість пакетів акцій (часток, паїв), що належать державі у статутних капіталах господарських товариств станом на 01.01.2010 порівняно з початком 2009 р., наведена у таблиці 1.

Таблиця 1

Загальна кількість пакетів акцій (часток, паїв), що належать державі у статутних капіталах господарських товариств

Вид ГТ	Загальна кількість		до 10%		від 10% до 25%		від 25% до 50%		від 50% до 100%	
	станом на 01.01.2009	станом на 01.01.2010	станом на 01.01.2009	станом на 01.01.2010	станом на 01.01.2009	станом на 01.01.2010	станом на 01.01.2009	станом на 01.01.2010	станом на 01.01.2009	станом на 01.01.2010
ВАТ, створені у процесі приватизації та корпоратизації	497	434	99	82	80	71	159	135	159	146
ХК, ДАК, НАК	30*	31*	0	0	0	0	0	0	30	31
АТ, створені за участю ФДМУ	98	91	29	27	9	11	42	37	18	16
ТОВ	83	77	13	13	20	19	31	26	19	19
АТ, які знаходяться на обліку інших органів вик. влади	103	118	0	0	0	0	5	8	98	110
Разом	811	751	141	122	109	101	237	206	324	322

*в т. ч. 18 ХК, які знаходяться на обліку інших органів виконавчої влади

Як свідчать дані наведеної таблиці, протягом порівняльного періоду загальна кількість господарських товариств зменшилася на **60**. Зокрема, загальна кількість відкритих акціонерних товариств (далі – ВАТ), створених у процесі приватизації та корпоратизації, зменшилася на **63**, а саме: з державною часткою до 10 % – **17** ВАТ, з державною часткою від 10 до 25 % – **9** ВАТ, з державною часткою від 25 до 50 % – **24** ВАТ та з державною часткою від 50 до

100 % – 13 ВАТ. Водночас кількість АТ, які перебувають на обліку інших органів виконавчої влади, збільшилася на 15 одиниць.

У структурі корпоративних прав держави значний сегмент продовжують займати підприємства, щодо яких порушено провадження по справі про банкрутство, кредиторська заборгованість яких утворилася переважно до передачі Фонду корпоративних прав.

Станом на 1 січня 2010 р. 194 господарських товариства (25,6 % загальної кількості) знаходяться на тій чи іншій стадії банкрутства (з них контрольних – 75 товариств (23,3% загальної кількості контрольних). Із загальної кількості підприємств-банкрутів: 32 (10 контрольних) – в стадії розпорядження майном; 60 (40 контрольних) – в стадії санації; 102 (25 контрольних) – у процесі ліквідації.

Сумарна вартість частки власності держави в статутному капіталі усіх господарських товариств за номінальною вартістю пакетів акцій на 01.01.2010 становить 43,55 млрд грн, з них НАК і ДХК – 20,74 млрд грн (47,6 % загальної вартості), інші господарські товариства – 10,82 млрд грн (24,9 %). Сумарна номінальна вартість державної частки в статутному капіталі акціонерних товариств, заснованих міністерствами у процесі корпоратизації державних підприємств, становить 11,93 млрд грн (27,4 %) (таблиця 2).

Таблиця 2

Динаміка вартості корпоративних прав відповідно до Реєстру корпоративних прав держави

Господарські товариства	Вартість державної частки, млрд. грн		Зміни, млрд. грн
	станом на 01.01.2009	станом на 01.01.2010	
НАК і ДХК	20,70	20,74	0,04
Господарські товариства з державною часткою власності, з них:	11,13	10,82	-0,31
<i>господарські товариства з державною часткою у статутному капіталі більше 50 відсотків</i>	9,29	8,66	-0,63
Акціонерні товариства, засновані міністерствами в процесі корпоратизації державних підприємств	2,51	11,93	9,42

Здійснюючи управління корпоративними правами 615 об'єктів, Фонд державного майна України та його регіональні відділення мають в підпорядкуванні господарські товариства, сумарна вартість державної частки у статутному капіталі яких становить 11,06 млрд грн. Водночас безпосередньо Уряд і міністерства управляють корпоративними правами лише 136 об'єктів, сумарна вартість державної частки у статутному капіталі яких становить 32,49 млрд грн, або понад 74,6 % всього статутного капіталу, яким володіє держава.

Наведені дані свідчать про те, що Фонду передані в управління переважно корпоративні права дрібних та середніх малопривабливих, збиткових підприємств.

Загальні збори є вищим органом акціонерного товариства. Акціонерне товариство (далі – АТ) зобов'язане щороку скликати загальні збори.

Виходячи з того, що із **525** АТ, у статутному капіталі яких є державна частка, **172** АТ перебувають у стадії санації чи ліквідації, **69** АТ не здійснюють господарської діяльності та у **45** АТ державна частка у статутному капіталі становить 100%, то **239** АТ мають скликати річні загальні збори акціонерів.

На підставі п. 5 ст. 159 Цивільного кодексу України, абз. 1 ст. 45 Закону України “Про господарські товариства” та з метою дотримання ст. 59 Закону України “Про Державний бюджет України на 2009 рік” Фонд забезпечив проведення **196 чергових** загальних зборів акціонерів (з них центральним апаратом забезпечено проведення 86 зборів, регіональними відділеннями Фонду – 110), а також **48 позачергових** (з них центральним апаратом забезпечено проведення 29 зборів, регіональними відділеннями Фонду – 19).

У зв'язку з відсутністю кворуму під час проведення загальних зборів акціонерів у деяких товариствах Фонд вживав заходів щодо повторного скликання загальних зборів акціонерів.

Не відбулося **59** загальних зборів акціонерів, з них **33** – річних та **26** – позачергових. Головною причиною цього була відсутність кворуму на зборах.

Наглядова рада акціонерного товариства є органом, що здійснює захист прав акціонерів товариства і в межах компетенції, визначеної статутом, контролює та регулює діяльність виконавчого органу. Згідно з Законом України “Про господарські товариства” створення наглядової ради є обов'язковим або ж у разі її відсутності (у товаристві з кількістю акціонерів – власників простих акцій менше 50) передбачені цим Законом повноваження здійснюються загальними зборами.

Кількість акціонерних товариств, у статутному капіталі яких частка держави перевищує 50 % та в яких мають бути створені наглядові ради, становить **143**. При цьому кількість АТ, де створена наглядова рада, становить **119**. У **24** акціонерних товариствах наглядові ради відсутні через те, що вони за статутом не потребують їх створення або перебувають у процедурі банкрутства на стадії санації чи ліквідації.

Для проведення перевірки фінансово-господарської діяльності акціонерного товариства загальні збори обирають ревізійну комісію.

На звітну дату у **18** акціонерних товариствах, у статутному капіталі яких частка держави перевищує 50 %, не укомплектовано склад ревізійних комісій з боку держави (конкретно не визначені голова або члени ревізійної комісії від держави). Головними причинами цього є нездійснення господарської діяльності або неможливість обрати загальними зборами персональний склад комісії.

Виконавчий орган акціонерного товариства здійснює управління поточною діяльністю товариства. Фондом не укладені контракти з **8** головами правління акціонерних товариствах, у статутному капіталі яких частка держави

перевищує 50 %, що зумовлено неефективною роботою акціонерного товариства або ж не передбачено його статутом.

Фонд постійно контролює стан виконання заходів щодо забезпечення погашення заборгованості із заробітної плати працівникам державних підприємств та акціонерних товариств, у статутному капіталі яких державна частка перевищує 50 %, та своєчасності виплати заробітної плати на підпорядкованих підприємствах.

Створено реєстр підпорядкованих господарських товариств, які мають заборгованість із заробітної плати, по яких запроваджено щомісячний та щотижневий моніторинг зі стану погашення зазначеної заборгованості.

Так, станом на 01.01.2010 до сфери управління Фонду належать 434 ВАТ, з яких 146 мають у статутному капіталі державну частку понад 50 %. Заборгованість із виплати заробітної плати мають 89 підприємств у розмірі 86,24 млн грн, яка протягом 2009 р. збільшилася на 27,02 млн грн, або 45,64 %.

Суттєве збільшення заборгованості із виплати заробітної плати наприкінці 2009 р. відбулося виключно через те, що в управління Фонду передано ряд підприємств, які вже мали значну заборгованість. Зокрема, за рішенням господарського суду Луганської області від 24.09.2009 (справа № 10/167) у власність держави повернуто пакет 76,0013 % акцій ВАТ “ХК “Луганськтепловоз” у кількості 166 583 258 шт. Зазначений пакет акцій зараховано на особовий рахунок Фонду в системі реєстру акціонерів 5 листопада 2009 р. Сума заборгованості по цьому товариству на момент передачі до органу приватизації становила понад 25 млн грн.

Також варто зауважити, що 47,49 % загальної суми заборгованості (або 40,96 млн грн) становить заборгованість із виплати заробітної плати працівників товариств, які перебувають на різних стадіях банкрутства.

Погашення заборгованості із заробітної плати підприємствами-боржниками, які знаходяться на таких стадіях банкрутства, як санація або ліквідація, відбувається згідно з положеннями Закону України “Про відновлення платоспроможності боржника або визнання його банкрутом”. При цьому слід зазначити, що відповідно до пункту 4 статті 17 цього Закону з дня винесення ухвали суду про санацію керівник боржника відсторонюється від посади і управління боржником переходить до керуючого санацією, припиняються повноваження органів управління боржника – юридичної особи.

З огляду на це, єдиним дієвим заходом Фонду є погодження планів санації таких господарських товариств з вимогою першочергового погашення заборгованості із виплати заробітної плати працівникам товариства (відповідно до Указу Президента України “Про невідкладні заходи щодо завершення погашення заборгованості із заробітної плати”).

Також Фонду передано функції управління майном 17 державних підприємств, щодо яких прийнято рішення про приватизацію. Серед зазначеної групи заборгованість із виплати заробітної плати мають 6 підприємств на суму 14,9 млн грн, або 17,28 % загальної суми боргу.

На виконання доручень Кабінету Міністрів України щодо урегулювання питань погашення заборгованості із виплати заробітної плати заслуховуються звіти керівників господарських товариств, які мають заборгованість із виплати

заробітної плати та перед Пенсійним фондом України, на засіданнях постійно діючої Комісії з проведення фінансово-економічного аналізу господарської діяльності підприємств. Протягом 2009 р. органами приватизації було проведено 78 засідань цієї Комісії, на яких заслухано звіти керівників 122 товариств.

На виконання постанови Кабінету Міністрів України від 12.08.2009 № 863 “Про посилення контролю за погашенням заборгованості із заробітної плати (грошового забезпечення), пенсій, стипендій та інших соціальних виплат” наказом Фонду від 03.09.2009 № 1399 також створено тимчасову комісію з питання погашення заборгованості із заробітної плати (грошового забезпечення), пенсій, стипендій та інших соціальних виплат. Аналогічні тимчасові комісії створено і в регіональних відділеннях Фонду. Так, протягом 2009 р. проведено 41 засідання зазначеної комісії, за результатами яких 38 керівників попереджено про персональну відповідальність та розірвано 21 контракт з керівниками виконавчих органів господарських товариств.

На сьогодні триває робота щодо аналізу діяльності органів управління господарських товариств у напрямі підвищення ефективності управління підприємствами та вживаються вичерпні заходи для забезпечення повної ліквідації заборгованості із виплати заробітної плати на підпорядкованих органам приватизації підприємствах.

4.2. Діяльність Фонду з удосконалення системи управління державними корпоративними правами

Одним із ключових питань у Фонді державного майна України залишається вдосконалення та узгодження положень законодавства.

З метою упорядкування діяльності Фонду державного майна України щодо приведення у відповідність із Законом України “Про акціонерні товариства” нормативно-правових актів було розроблено План заходів Фонду державного майна України щодо реалізації норм Закону України “Про акціонерні товариства”, затверджений наказом Фонду від 27.02.2009 № 314 (із змінами, внесеними наказом Фонду від 30.04.2009 № 663).

На виконання пункту 2 Плану було розроблено Методичні рекомендації щодо проведення загальних зборів акціонерів та механізму кумулятивного голосування. Відповідно до пункту 5 Плану було розроблено Примірний статут публічного акціонерного товариства, в статутному капіталі якого є державна частка.

Відповідно до статті 7 Закону України “Про управління об’єктами державної власності”, пункту 3 Критеріїв визначення ефективності управління об’єктами державної власності, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 19.06.2007 № 832 (із змінами), та з метою підвищення ефективності управління корпоративними правами держави було видано наказ Фонду від 07.05.2009 № 694 “Про затвердження Критеріїв ефективності управління корпоративними правами держави” та зареєстровано його у Міністерстві юстиції України 01.06.2009 за № 477/16493.

З метою підвищення якості контролю за ефективністю управління корпоративними правами держави було видано наказ Фонду від 16.06.2009

№ 893 “Щодо забезпечення ефективності управління акціонерними товариствами шляхом аналізу показників управлінського контролю”.

Фонд також брав участь у розробці Порядку проведення спеціального моніторингу погашення підприємствами, установами та організаціями заборгованості із заробітної плати, страхових внесків до Пенсійного фонду України та обов’язкових платежів до державного та місцевих бюджетів.

З метою підвищення ефективності управління об’єктами державної власності розроблено Порядок проведення аукціону із залучення інвесторів державними підприємствами, установами та організаціями, затверджений постановою Кабінету Міністрів України від 17.04.2009 № 530, та проект Положення про Комісію з проведення аукціону із залучення інвесторів державними підприємствами, установами та організаціями та її склад, який відповідно до Регламенту Кабінету Міністрів України подано на погодження Мінфіну, Мінекономіки та Мін’юсту.

Працівники Фонду продовжують роботу з підвищення ефективності управління державними корпоративними правами в акціонерних товариствах та контролю за фінансовою діяльністю цих товариств, зокрема:

- проводиться аналіз діяльності наглядових рад ВАТ та моніторинг рішень, прийнятих наглядовими радами;
- проводиться аналіз персонального складу наглядових рад ВАТ з метою залучення осіб виключно з числа фахівців, які пройшли навчання, отримали сертифікати на право здійснення функцій з управління корпоративними правами та мають досвід у цій сфері діяльності;
- проводиться оцінка виконання представниками держави функцій з управління корпоративними правами держави в господарських товариствах, у статутному капіталі яких державна частка перевищує 50 %, відповідно до Основних критеріїв, затверджених наказом Фонду від 29.01.2008 № 121;
- проводиться оцінка управління об’єктами державної власності відповідно до Критеріїв ефективності управління корпоративними правами держави, затверджених постановою Кабінету Міністрів України від 19.06.2007 № 832. Результати оцінки щоквартально надаються Міністерству економіки України для узагальнення і прийняття управлінських рішень;
- готуються та проводяться спільні засідання Комісії з проведення фінансово-економічного аналізу господарської діяльності ВАТ та Комісії з проведення атестації керівників господарських товариств з державною часткою понад 50 %;
- з метою підвищення якості управлінського контролю даються доручення відповідальним представникам держави в органах управління господарських товариств;
- з метою підвищення кваліфікації посадових осіб господарських товариств у сфері корпоративного управління протягом 2009 р.

організовано та проведено **8** навчальних семінарів з питань управління корпоративними правами:

- **1 семінар** за програмою “*Корпоративний директор та стратегія бізнесу*”, на якому підвищили кваліфікацію у сфері корпоративного управління **10** посадових осіб органів управління господарських товариств.
- **4 семінари** за програмою “*Корпоративний секретар*”, у яких взяли участь **48** представників господарських товариств, які виконують функції корпоративних секретарів у акціонерних товариствах. По закінченні семінарів слухачі склали кваліфікаційні іспити, за результатами яких отримали свідоцтва державного зразка про проходження навчання за цією програмою та сертифікати на право управління корпоративними правами.

У зв’язку з набранням чинності Законом України “Про акціонерні товариства” для посадових осіб та власників акціонерних товариств та холдингових компаній з метою підвищення рівня їх професіоналізму та обізнаності у сфері корпоративного управління організовано та проведено **1 семінар** на тему “*Новий Закон України “Про акціонерні товариства”: діяльність органів управління АТ та захист прав акціонерів*”, на якому навчалися **58** представників акціонерних товариств.

У межах консультаційного проекту Уряду Німеччини з питань приватизації для працівників органів приватизації проведено **2** семінари, з них:

- один семінар за програмою “*Закон України “Про акціонерні товариства”: питання застосування та реалізації його норм в процесі приватизації*”. Проводився для начальників регіональних відділень та посадових осіб центрального апарату Фонду, головним завданням якого було висвітлення проблем, які виникають з введенням в дію цього Закону, та питань його застосування. На семінарі навчалися **39** представників органів приватизації;
- один семінар за програмою “*Проблеми управління Фондом державного майна України та його регіональними відділеннями корпоративними правами держави*”, в якому взяли участь **38** працівників структурних підрозділів центрального апарату та регіональних відділень Фонду, які займаються корпоративним управлінням.

4.3. Стан виконання перерахування дивідендів до державного бюджету

Відповідно до помісячного плану податків, зборів та платежів до загального фонду Державного бюджету України, розробленого Міністерством фінансів України, планове завдання на 2009 р. з надходження дивідендів, нарахованих на акції (частки, паї) господарських товариств, які перебувають в державній власності, встановлено у розмірі **297,80 млн грн.**

За даними Державного казначейства України загальна сума перерахованих дивідендів, нарахованих на акції (частки, паї) господарських товариств, які перебувають у державній власності, на 01.01.2010 становить

431,19 млн грн (додаток 10). З них товариствами, управління корпоративними правами держави яких здійснює Фонд та у статутному капіталі яких частка держави перевищує 50 %, нараховано **325,97 млн грн**, сплачено – **327,05 млн грн** (у тому числі сплачено борги за минулі роки – **2,06 млн грн**). Щодо господарських товариств, які мають борги за дивідендами, Фондом ведеться претензійно-позовна робота.

Виконання річного плану з надходження дивідендів за 2009 р. становить **144,8 %**.

5. Діяльність Фонду зі здійснення державного регулювання оціночної діяльності

5.1. Здійснення методологічного, організаційного та нормативно-правового забезпечення оцінки майна

Відповідно до Закону України “Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні” однією із форм оціночної діяльності є методичне забезпечення оцінки майна, яке полягає в розробленні методичних нормативних документів з оцінки майна та наданні роз’яснень щодо їх застосування, в удосконаленні законодавчого та нормативного процесу оцінки.

Упродовж 2009 р., з метою організаційно-методичного забезпечення оціночної діяльності, Фонд здійснив розробку та узгодження низки наказів, серед яких:

- зміни, внесені постановами Кабінету Міністрів України від 18.03.2009 № 225 та від 19.08.2009 № 909 до Методики оцінки майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 10.12.2003 № 1891;
- накази Фонду від 26.02.2009 № 298, від 07.10.2009 № 1582 “Про внесення змін до Порядку складання актів оцінки пакетів акцій відкритих акціонерних товариств під час їх продажу на конкурентних засадах (крім продажу на конкурсах)”, затвердженого наказом Фонду від 08.04.2004 № 703;
- накази Фонду від 17.03.2009 № 386 та № 387 про затвердження складу Наглядової ради з питань оціночної діяльності (в частині представництва саморегульованих організацій оцінювачів та в частині представництва органів державної влади);
- наказ Фонду від 17.04.2009 № 576 “Про затвердження Змін до Порядку визначення початкової вартості пакетів акцій відкритих акціонерних товариств, що підлягають продажу на конкурсах” (зареєстрований у Міністерстві юстиції України 21.05.2009 за № 450/16466);
- наказ Фонду від 20.05.2009 № 744 “Про затвердження Змін до Положення про порядок укладання угоди про співробітництво з професійної підготовки оцінювачів” (зареєстрований у Міністерстві юстиції України 30.06.2009 за № 577/16593);
- наказ Фонду від 26.05.2009 № 787 “Про внесення змін до тематичного плану та програми курсів базової підготовки оцінювачів за напрямом “Оцінка об’єктів у матеріальній формі” та спеціалізацією “Оцінка нерухомих речей (нерухомого майна, нерухомості), у тому числі експертна грошова оцінка земельних ділянок”;
- наказ Фонду від 04.06.2009 № 844 “Щодо встановлення розміру умовно безризикової складової ставки капіталізації, яка використовується для розрахунку ставки капіталізації, та інших показників”;

- наказ Фонду від 27.07.2009 № 1170 “Щодо звичайної ціни послуг на виконання робіт і послуг з оцінки майна та земельних ділянок”;
- наказ Фонду від 30.09.2009 № 1536 “Щодо укладення договору на проведення оцінки об’єкта аукціону”;
- наказ Фонду від 12.11.2009 № 1767 “Про визнання статусу саморегулювальної організації оцінювачів”.

Підготовлено інструктивні листи Фонду:

1. від 03.02.2009 № 10-36-1420 “Щодо розроблення методичних рекомендацій”;
2. від 17.02.2009 № 10-36-2113 “Про застосування положень Методики оцінки майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 10.12.2003 № 1891” (зі змінами);
3. від 18.08.2009 № 10-36-12121 “Внесення доповнень до Роз’яснення деяких положень Методики оцінки майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 10.12.2003 № 1891, наданих листом Фонду державного майна України від 23.01.2004 № 10-36-835”;
4. від 07.10.2009 № 10-36-14577 “Щодо проведення оцінки об’єктів, що підлягають приватизації, разом із земельними ділянками державної власності”;
5. від 04.11.2009 № 10-36-16059 “Про застосування положень Методики оцінки майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 10.12.2003 № 1891, в частині визначення початкової вартості пакетів акцій відкритих акціонерних товариств, які підлягають продажу на конкурсах”.

5.2. Роботи, виконані Фондом з оцінки майна. Контроль за додержанням єдності нормативно-правового, організаційного забезпечення оцінки майна, за дотриманням конкурентного середовища серед суб’єктів оціночної діяльності

Відповідно до вимог Методики оцінки майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 10.12.2003 № 1891, фахівцями Фонду здійснювалася стандартизована оцінка з розрахунку початкової вартості пакетів акцій відкритих акціонерних товариств для продажу їх через організаторів торгівлі цінними паперами (крім міжнародних фондових ринків), на відкритих грошових регіональних аукціонах, спеціалізованих аукціонах за гроші та на конкурсах.

Зокрема за 2009 р. складено:

- 31 акт оцінки пакетів акцій ВАТ для продажу на конкурентних засадах (крім конкурсів);
- 13 актів оцінки пакетів акцій відкритих акціонерних товариств, які пропонуються до продажу на конкурсах.

З метою контролю правильності здійснення оцінки майна, дотримання вимог нормативно-правових актів з оцінки та відповідно до статті 13 Закону України “Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні” здійснено рецензування зазначених вище 44 актів оцінки пакетів акцій ВАТ, та забезпечено рецензування 3 актів оцінки пакетів акцій ВАТ, приватизація яких здійснюється регіональними відділеннями ФДМУ.

З метою визначення розміру статутного капіталу ВАТ, які створюються в процесі приватизації, прорецензовано 7 актів оцінки майна та 1 акт оцінки структурного підрозділу, який передається в оренду.

За 2009 рік загалом прорецензовано 520 звітів про оцінку майна, які розподіляються таким чином:

- 469 звітів про оцінку об'єктів у матеріальній формі (у тому числі з метою приватизації – 5 звітів).
- 51 звіт про оцінку цілісних майнових комплексів, паїв, акцій, часток, об'єктів у нематеріальній формі (у тому числі з метою приватизації – 30 звітів).

Відповідно до вимог ст.7 Закону України “Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні”, Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності та виконавців робіт із землеустрою (із змінами), затвердженого наказом ФДМУ від 25.11.2003 № 2100 та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 19.12.2003 за № 1194/8515, Фонд здійснює конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності – суб'єктів господарювання для проведення незалежної оцінки майна у випадках, визначених законодавством.

Протягом звітного періоду Фонд провів 28 засідань конкурсної комісії з відбору суб'єктів оціночної діяльності з метою оцінки 53 об'єктів приватизації.

За результатами проведених у Фонді конкурсів протягом 2009 р. підготовлено близько 350 документів (договорів на проведення робіт з оцінки майна, змін до вищезазначених договорів, актів приймання-передавання робіт, актів остаточного розрахунку з суб'єктами оціночної діяльності).

5.3. Оцінка стану та особливостей ціноутворення на майно та майнові права. Облік, узагальнення та аналіз робіт з оцінки майна, контроль щодо якості робіт суб'єктів оціночної діяльності за результатами рецензування звітів про оцінку майна

На виконання положень ст.23 Закону України “Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні”, з метою вдосконалення контролю за проведенням оцінки державного майна введено до електронної бази даних 4987 інформаційних повідомлень про звіти з оцінки майна, які погоджувалися, затверджувалися або приймалися регіональними відділеннями Фонду, а також інформацію про 277 звітів з оцінки комунального майна, які погоджувалися, затверджувалися або приймалися органами місцевого самоврядування.

За 2009 р. на ринку оцінки державного майна працювало 1511 суб'єктів оціночної діяльності – суб'єктів господарювання.

Рецензентами регіональних відділень та центрального апарату Фонду згідно зі ст.13 Закону України “Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні” здійснено рецензування 11973 звітів про оцінку державного майна. Аналіз результатів рецензування свідчить, що 739 звітів (6,17 % загальної кількості) мали значні недоліки і потребували доопрацювання. Негативні рецензії отримав 71 звіт, що становить 0,59 відсотка загальної кількості виконаних робіт з рецензування. Такі показники свідчать,

що постійний та якісний контроль з боку Фонду за дотриманням суб'єктами оціночної діяльності – суб'єктами господарювання законодавчих та нормативних документів про оцінку майна підвищує якість робіт з оцінки майна.

З метою створення цивілізованого ринку оцінки в рамках співпраці з Консультаційним проектом Уряду Німеччини, відповідно до угоди, укладеної ФДМУ з Федеральним міністерством фінансів Німеччини, фахівцями Фонду підготовлено та проведено семінари на теми:

- “Особливості здійснення оцінки майна в умовах фінансово-економічної кризи”;
- “Організація оцінки для цілей оподаткування та особливості оцінки бізнесу в сучасних умовах”.

На виконання постанови Кабінету Міністрів України від 04.01.2002 № 3 “Про порядок оприлюднення в мережі Інтернет інформації про діяльність органів виконавчої влади” здійснюється постійна робота з актуалізації Державного реєстру оцінювачів на веб-сайті ФДМУ, який на сьогодні містить інформацію про 4693 суб'єкти оціночної діяльності.

5.4. Ведення Державного реєстру суб'єктів оціночної діяльності та Державного реєстру оцінювачів

Згідно зі ст.ст. 15, 16 Закону України “Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні” та Положенням про порядок роботи Екзаменаційної комісії, затвердженим наказом ФДМУ від 13.11.2002 № 1997 і зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 28.11.2002 за № 925/7213, Фонд спільно з навчальними закладами здійснює видачу кваліфікаційних свідоцтв оцінювача.

Відповідно до ст. 17 Закону України “Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні” та Порядку реєстрації фізичних осіб у Державному реєстрі оцінювачів, затвердженого наказом ФДМУ від 19.12.2001 № 2355 та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 28.12.2001 за № 1092/6283, Фонд здійснює реєстрацію фізичних осіб (оцінювачів) в Державному реєстрі оцінювачів (далі – ДРО) за напрямками і спеціалізаціями оцінки майна на підставі відповідних базових кваліфікаційних документів оцінювачів.

У 2009 р. фахівцями Фонду організаційно забезпечено 18 засідань Екзаменаційної комісії.

На підставі протокольних рішень Екзаменаційної комісії з проведення іспитів на отримання кваліфікаційних свідоцтв оцінювачів упродовж 2009 р. оформлено 791 кваліфікаційне свідоцтво оцінювача.

Оформлено 809 свідоцтв про реєстрацію у ДРО, підготовлено 182 накази Фонду про анулювання свідоцтва про реєстрацію у ДРО; введено до ДРО дані про підвищення кваліфікації 5076 оцінювачів та дані про 627 нових оцінювачів.

Згідно зі ст.14 Закону України “Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні” професійна підготовка оцінювачів складається з навчання за програмами базової підготовки та підвищення кваліфікації. Фонд постійно здійснює контроль за додержанням оцінювачами

вимог чинного законодавства у частині обов'язкового проходження курсів за програмою підвищення кваліфікації кожних два роки. Невиконання оцінювачами цієї вимоги є підставою для зупинення Фондом дії кваліфікаційних свідоцтв оцінювачів.

Так, наказами Фонду протягом 2009 р. **призупинено дію 1199 кваліфікаційних свідоцтв фізичним особам**, які вчасно не пройшли навчання за програмою підвищення кваліфікації та не подали копії посвідчень до Фонду.

Наказами Фонду у 2009 р. **поновлено дію 601 кваліфікаційного свідоцтва оцінювача** на підставі поданої інформації про підвищення кваліфікації за відповідними напрямками оцінки майна.

Організовано навчання працівників регіональних відділень та центрального апарату Фонду у 2009 р. на курсах базової підготовки та підвищення кваліфікації, а також складання іспитів з оцінки майна за програмою Фонду та з оцінки земель за програмою Державного комітету із земельних ресурсів.

Організаційно забезпечено проведення семінару “Особливості оцінки майна в умовах фінансово-економічної кризи” з 28.03.2009 по 01.04.2009 на базі ТОВ “Інститут експертизи та управління власністю” для працівників регіональних відділень та центрального апарату Фонду.

Відповідно до вимог Закону України “Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні” та Положення про порядок видачі сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом ФДМУ від 14.03.2002 № 479 та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України від 28.03.2002 за № 312/2200, Фонд здійснює прийом документів від суб'єктів господарювання з метою видачі сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності та внесення цих даних до Державного реєстру суб'єктів оціночної діяльності. За видачу сертифіката справляється плата у розмірі трьох неоподатковуваних мінімумів доходів громадян, яка спрямовується до Державного бюджету України.

У 2009 році Фонд **видав 1060 сертифікатів суб'єкта оціночної діяльності**, з них: 519 – юридичним особам та 541 – фізичним особам-приватним підприємцям. До державного бюджету перераховано 54,06 тис. грн.

Відповідно до рішення Наглядової ради з питань оціночної діяльності у зв'язку з реорганізацією підприємств, не проходженням оцінювачами підвищення кваліфікації, зміною складу оцінювачів, невчасним проходженням оцінювачами підвищення кваліфікації тощо підготовлено та оформлено 217 наказів про анулювання сертифікатів 323 суб'єктам оціночної діяльності.

5.5. Робота Наглядової ради та інформування суспільства з питань оціночної діяльності

Відповідно до вимог ст. 21 Закону України “Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні” та на підставі Положення “Про затвердження Порядку роботи Наглядової ради з питань оціночної діяльності” (затвердженого наказом Фонду від 08.05.2002 № 791 та

zareєстрованого в Міністерстві юстиції України 04.06.2002 за № 477/6765) створено Наглядову раду з питань оціночної діяльності.

Мета створення Наглядової ради полягає у колегіальному вирішенні питань щодо видачі суб'єктам оціночної діяльності – суб'єктам господарювання сертифікатів, анулювання сертифікатів, забезпечення прозорості в питаннях державного регулювання оціночної діяльності, підвищення професійного рівня суб'єктів оціночної діяльності.

У 2009 р. фахівці Фонду організаційно забезпечили 8 засідань Наглядової ради з питань оціночної діяльності.

На засіданнях Наглядової ради з питань оціночної діяльності розглядалися такі проекти нормативно-правових та законодавчих актів:

- проект постанови Кабінету Міністрів України “Про затвердження порядку рецензування звітів з експертної грошової оцінки земельних ділянок”;
- проект Закону України “Про оціночну діяльність в Україні”;
- проект Закону України “Про внесення змін та доповнень до Закону України “Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні”;
- проект Закону України “Про регулювання оціночної діяльності в Україні”;
- проект змін до наказу Мін'юсту та ФДМУ “Про затвердження Методики товарознавчої експертизи та оцінки дорожніх транспортних засобів”;
- проект Закону України “Про внесення змін до Закону України “Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні” та інших законодавчих актів України (щодо усунення корупційних механізмів у сфері оціночної діяльності та недопущення монополізації сфери оціночної діяльності)”;
- проект постанови Кабінету Міністрів України “Про внесення змін до Методики оцінки майна”.

Наглядовою радою було в цілому погоджено проект змін до Методики товарознавчої експертизи та оцінки дорожніх транспортних засобів (спільний наказ Мін'юсту та ФДМУ від 24.07.2009 № 1335/5/1159) та проект постанови Кабінету Міністрів України “Про внесення змін до Методики оцінки майна” затверджений Кабінетом Міністрів України від 19.08.2009 № 909.

Відповідно до ст. 14 Закону України “Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні” та Положення про порядок укладання угоди про співробітництво з професійної підготовки оцінювачів, затвердженого наказом ФДМУ від 29.10.2001 № 1977 і zareєстрованого Міністерством юстиції України 15.11.2001 за № 955/6146, Фондом оформлено 10 угод про співробітництво з професійної підготовки оцінювачів з навчальними закладами України.

Методичні рекомендації щодо складання навчального звіту, тематичні плани навчання оцінювачів та підвищення кваліфікації погоджені з цими закладами.

З метою забезпечення належного рівня підготовки фахівців навчальними закладами, які уклали угоду з Фондом про співробітництво з професійної підготовки оцінювачів, Фондом утворено комісію з тестування навчальних закладів (далі – Комісія), затверджено порядок її діяльності. За участю фахівців Фонду у 2009 р. було проведено 4 засідання Комісії. Відповідно до рішення Комісії та з метою встановлення єдиних вимог до перевірки навчальних закладів, які уклали з Фондом угоди про співробітництво, підготовлено наказ Фонду про затвердження Висновку перевірки навчального закладу.

Комісією спільно з Фондом проведено 11 перевірок навчальних закладів, які уклали угоди про співробітництво з професійної підготовки оцінювачів з оформленням висновків перевірок.

6. Підготовка підприємств до приватизації

6.1. Вивчення попиту потенційних покупців на об'єкти приватизації та аналіз фінансового стану підприємств до прийняття рішення про їх приватизацію

У рамках інформаційно-маркетингової програми протягом 2009 року вивчався попит на **37** підприємств, які знаходяться на етапі прийняття рішення про приватизацію.

За основними видами економічної діяльності 10 із зазначених підприємств належать до переробної промисловості, 21 підприємство – до добувної промисловості, 4 – до галузі будівництва, по 1 підприємству – до галузей дослідження і розробки та транспорту і зв'язку.

Протягом звітної періоду вісім потенційних українських інвесторів зацікавилися ДП “Нововолинський ремонтно-механічний завод” та Дніпродзержинським державним підприємством «Екоантилід». Основні чинники, які вплинули на вибір саме цих підприємств: виробничий потенціал та наявні потужності, основна спеціалізація, ринки збуту.

Щодо ряду підприємств, попит на які вивчався протягом звітної періоду, приватизація призупинена. Наказом Фонду від 25.05.2009 № 766 **18** підприємств вилучено з Переліку об'єктів груп В, Г та об'єктів агропромислового комплексу, які підлягають підготовці до продажу у 2009 році.

З метою прийняття відповідних управлінських рішень та відповідно до вимог Державної програми приватизації протягом 2009 р. здійснено **аналіз фінансового стану** та надано відповідні висновки щодо **25** підприємств, які знаходилися на етапі прийняття рішення про приватизацію. Аналіз фінансового стану здійснено відповідно до вимог Положення про порядок здійснення аналізу фінансового стану підприємств, що підлягають приватизації, затвердженого спільним наказом Міністерства фінансів України та ФДМУ від 26.01.2001 № 49/121.

Результати аналізу свідчать, що такі підприємства: ЗАТ “Головинський кар'єр “Граніт”, ДП “Світловодський комбінат твердих сплавів і тугоплавких металів”, ДНВП “Електронмаш”, ДВАТ “Луганський інститут по проектуванню підприємств вугільної промисловості “Луганськдіпрошахт”, ДП “Артемвугілля”, ДП “Передпускова дирекція шахти № 10 “Нововолинська”, ДП “Орджонікідзевугілля” та ВАТ “Проектно-технологічний трест “Оргтехшахтобуд” характеризуються задовільним рівнем ліквідності, достатністю оборотних активів, наявністю фінансових ресурсів для ведення і розширення своєї виробничої діяльності, оптимальною структурою джерел фінансування поточної виробничої діяльності, яка здійснюється переважно за рахунок власних коштів, високим рівнем платоспроможності (фінансової стійкості). Вищезазначені підприємства мають достатньо високий рівень ділової активності, про що свідчить висока ефективність використання існуючих ресурсів. Це має позитивно вплинути на продаж цих підприємств у короткі строки.

Решта підприємств характеризується незадовільним фінансовим станом.

На виконання пункту 10 Заходів Фонду щодо реалізації Указу Президента України від 19.03.2002 № 267 “Про організаційні заходи з підготовки об’єктів права державної власності до приватизації”, затверджених наказом Фонду від 27.06.2002 № 1138 (зі змінами та доповненнями), протягом 2009 р. за спрощеною схемою було здійснено аналіз фінансового стану та надано висновки щодо **26** підприємств.

Результати фінансового аналізу зазначених підприємств свідчать, що **11** підприємств (сільського господарства, мисливства та лісового господарства) є достатньо інвестиційно-привабливими. Ці підприємства характеризуються задовільним рівнем ліквідності, платоспроможності (фінансової стійкості) та мають високий рівень ділової активності.

Незадовільним фінансовим станом (високою ризикованістю діяльності з точки зору неповернення боргів, низьким рівнем ліквідності, платоспроможності (фінансової стійкості), ділової активності, а також збитковою діяльністю) характеризуються **15** підприємств. Продаж таких підприємств в заплановані терміни та очікування надходження значних грошових коштів до Державного бюджету України від їх приватизації може бути проблематичним.

6.2. Передприватизаційна підготовка та підготовка підприємств до продажу

Спільними наказами Міноборони України та Фонду державного майна України від 21.09.2009 № 474/1475 та від 21.09.2009 № 475/1476 затверджено плани-графіки передприватизаційної підготовки ДП “**Кіровоградський ремонтний завод**” та ДП “**Українська дорожньо-транспортна компанія “Воєнконверс-43”**”.

Протягом звітного періоду тривала робота з передприватизаційної підготовки ДП “**Запорізький конструкторсько-технологічний інститут сільськогосподарського машинобудування**” (уповноважений орган управління – Мінпромполітики України) та ДП “**Український державний науково-технічний і проектний інститут промислових технологій**”.

Відповідно до наказу Фонду від 22.01.2009 № 68 “Про затвердження Переліку об’єктів груп В, Г та об’єктів агропромислового комплексу, які підлягають підготовці до продажу у 2009 році” та доповнень до нього протягом звітного періоду проводилася робота з підготовки підприємств до продажу.

Станом на 01.01.2010 завершено підготовку до продажу **28** підприємств: **12** промислових об’єктів та **16** об’єктів агропромислового комплексу.

За участю працівників центрального апарату ФДМУ до продажу підготовлено **3** промислових об’єкти: ЦМК структурного підрозділу ДП “Центр ринкових інформаційних технологій та маркетингу”; ЦМК Київського підприємства по виробництву бактерійних препаратів “Біофарма”; ВАТ “Феодосійський приладобудівний завод” та **2** об’єкти агропромислового комплексу: ДП “Запорізьке” та ДП “Синельниківське”.

Регіональні відділення ФДМУ підготували до продажу:

9 промислових об’єктів:

- ЦМК ДВАТ “Центральна збагачувальна фабрика “Стаханівська”;
 - ВАТ “Білопільський машинобудівний завод”;
 - ВАТ “Вуглецевий композит”;
 - ЦМК ДП деревинно-стружкових плит “Осмолода”;
 - ВАТ “Львівська вугільна компанія”;
 - ВАТ “Горлівський машинобудівний завод “Універсал”;
 - ДП по видобутку бурого вугілля “Бурвугілля”;
 - ДВАТ “Вуглеавтотранс” (дочірнє підприємство ДХК “Луганськвуглебуд”);
 - ВАТ “Ватутінський ремонтно-механічний завод”;
- 14 об’єктів агропромислового комплексу:*
- ЦМК Хмельницького державного підприємства “Агропродукт”;
 - ЦМК ДП “Севастопольський хлібокомбінат ім. Кірова” (ОАО “Царь Хлеб”);
 - ВАТ “Перспектива 1”;
 - ВАТ “Сонячне 2007”;
 - ВАТ “Вірівське”;
 - ВАТ “Буркутець”;
 - ДП “Сільськогосподарське підприємство ім. А.В. Трофімова”;
 - ДП “Шовкорадгосп “Українець”;
 - ДП “Сільськогосподарське підприємство “Крив’янське”;
 - ДП “Вінницьке сільськогосподарське підприємство “Селекція-сервіс”;
 - ДП “Шовкопідприємство “Гребеники”;
 - ДП “Сільськогосподарське підприємство “Шубківське”;
 - ДП “Сільськогосподарське підприємство “Надія”;
 - ДП “Сільськогосподарське підприємство “Роздолля”.

З метою забезпечення проведення конкурсів і торгів на фондових біржах були внесені зміни до **37 планів розміщення акцій ВАТ** (далі – ПРА) у частині продовження термінів проведення продажу.

Для організації продажу пакетів акцій шляхом проведення конкурсів підготовлено **24 ПРА ВАТ** (загальна номінальна вартість пакетів акцій становить **328,94 млн грн**).

Для організації продажу пакетів акцій ВАТ на фондових біржах підготовлено та передано **23** пакети документів об’єктів груп В, Г. Загальна номінальна вартість зазначених пакетів становить **170,60 млн грн**.

6.3. Закріплення (розкріплення) у державній власності пакетів акцій відкритих акціонерних товариств

Відповідно до вимог Порядку захисту закріплення пакетів акцій у державній власності, затвердженого наказом Фонду від 18.08.2000 № 1732, зареєстрованого у Міністерстві юстиції України 06.09.2000 за № 585/4806 (зі змінами та доповненнями), протягом 2009 року відбулося 10 засідань робочої

групи з підготовки і проведення публічного захисту закріплення пакетів акцій підприємств у державній власності, з яких: 5 засідань – щодо попереднього аналізу обґрунтування доцільності закріплення у державній власності на новий строк пакетів акцій і 5 засідань – щодо публічного захисту закріплення у державній власності пакетів акцій таких ВАТ: “Точмаш”; “Хартрон”; “АТ Науково-дослідний інститут радіотехнічних вимірювань”; “Дніпрометробуд”; “Київський науково-дослідний та проектно-конструкторський інститут “Енергопроект”.

Листом від 21.07.2009 № 10-19-10442 подано на розгляд Кабінету Міністрів України проект розпорядження Кабінету Міністрів України “Про закріплення у державній власності на новий строк пакета акцій ВАТ “Хартрон”. Розпорядженням Кабінету Міністрів України від 29.07.2009 № 885-р пакет 50 % + 1 акція статутного капіталу ВАТ “Хартрон” закріплено у державній власності на трирічний строк.

Листом від 22.07.2009 № 10-19-10481 подано на розгляд Кабінету Міністрів України проект розпорядження Кабінету Міністрів України “Про закріплення у державній власності на новий строк пакета акцій ВАТ “АТ Науково-дослідний інститут радіотехнічних вимірювань”. Розпорядженням Кабінету Міністрів України від 29.07.2009 № 884-р пакет 50 % + 1 акція статутного капіталу ВАТ “АТ Науково-дослідний інститут радіотехнічних вимірювань” закріплено у державній власності на трирічний строк.

Листами від 12.10.2009 № 10-19-14835, № 10-19-14834 до Міністерства економіки України, Міністерства фінансів України і Міністерства палива та енергетики України направлено на погодження проект розпорядження Кабінету Міністрів України “Про закріплення у державній власності на новий строк пакета акцій ВАТ “Київський науково-дослідний та проектно-конструкторський інститут “Енергопроект”. Роботу з закріплення зазначеного пакета акцій буде продовжено у 2010 році.

Таким чином, станом на 01.01.2010 у державній власності залишаються закріпленими пакети акцій 8 ВАТ, а саме:

- **ВАТ “Укртелеком”** – пакет 25 % + 1 акція номінальною вартістю 1,17 млрд грн;
- **ВАТ “Науково-дослідний інститут електромеханічних приладів”** – пакет 50 % + 1 акція номінальною вартістю 3,19 млн грн;
- **ВАТ “Меридіан” ім. С.П.Корольова”** – пакет 50 % + 1 акція номінальною вартістю 251,86 тис. грн;
- **ВАТ “Чернігівський завод радіоприладів “ЧеЗаРа”** – пакет 25 % + 1 акція номінальною вартістю 242,76 тис. грн;
- **ВАТ “Завод “Фіолент”** – пакет 50 % + 1 акція номінальною вартістю 115,84 тис. грн;
- **ВАТ “Український науково-дослідний інститут авіаційної технології”** – пакет 50 % + 1 акція номінальною вартістю 2,099 млн грн;
- **ВАТ “Хартрон”** – пакет 50 % + 1 акція номінальною вартістю 10,68 млн грн;

- **ВАТ “АТ НДІ радіотехнічних вимірювань”** - пакет 50 %+1 акція номінальною вартістю 5,17 млн грн.

Загальна номінальна вартість закріплених у державній власності пакетів акцій становить **1,19 млрд грн.**

6.4. Обсяги та результати реструктуризації підприємств

Реструктуризація підприємств здійснюється відповідно до чинної Державної програми приватизації та Положення про порядок реструктуризації підприємств (нова редакція затверджена наказом Фонду від 06.02.2007 № 201 та зареєстрована в Міністерстві юстиції України 23.04.2007 за № 404/13671).

У процесі реструктуризації за рішенням Фонду знаходяться **9** відкритих акціонерних товариств, серед яких:

2 підприємства, які мають стратегічне значення для економіки та безпеки держави (об’єкти **групи Г**):

- ВАТ “Науково-виробничий комплекс “Київський завод автоматики ім. Г.І. Петровського”;
- ВАТ “Тернопільський радіозавод “Оріон”;

7 підприємств, які віднесені до об’єктів **групи В**:

- ВАТ “Фотон”;
- ВАТ “Кіровоградський комбінат по випуску продовольчих товарів”;
- ВАТ “Завод “Маяк”;
- ВАТ “Кварцсамоцвіти”;
- ВАТ “Київський мотоциклетний завод”;
- ВАТ “Київський завод реле і автоматики”;
- ВАТ “Телевізійний завод “Славутич”.

Результати реструктуризації підприємств станом на 01.01.2010 наведені нижче.

ВАТ “Науково-виробничий комплекс “Київський завод автоматики ім. Г.І. Петровського” (далі – ВАТ “НВК “КЗА ім. Г.І. Петровського”) – державна частка становить 93,074 % статутного капіталу товариства.

Наказом Фонду від 09.04.2001 № 574 прийнято рішення про реструктуризацію ВАТ “НВК “КЗА ім. Г.І. Петровського”. План реструктуризації затверджено протоколом загальних зборів від 26.04.2002. Зміни та доповнення до плану реструктуризації затверджені 04.10.2007.

Протягом звітнього періоду здійснювалися заходи з передачі в оренду приміщень товариства, не задіяних в основному виробництві. Також було продано приміщення корпусу № 4 та частина приміщень корпусу № 34. Продано 175,8 т металобрухту, реалізовано обладнання на суму 110,3 тис.грн.

Основні фінансові показники діяльності підприємства за 2009 рік:

- статутний капітал товариства становить – 25,92 млн грн;
- вартість необоротних активів – 30,94 млн грн, у т.ч. основних засобів 28,34 млн грн;
- кредиторська заборгованість – 8,83 млн грн;
- заборгованість перед бюджетом – 142 тис. грн;
- заборгованість з оплати праці – 638 тис. грн;

- дебіторська заборгованість – 12,1 млн грн;
- дохід від реалізації продукції – 66,08 млн грн;
- обсяг виробництва – 56,93 млн грн;
- середньооблікова чисельність – 864 особи;
- середня заробітна плата – 2048 грн.

Аналізуючи основні фінансові показники діяльності ВАТ “НВК “КЗА ім. Г.І. Петровського” за 2009 рік порівняно з результатами діяльності підприємства за минулий рік, слід відзначити, що загальна кредиторська заборгованість зменшилася на 5,7 млн грн. Дебіторська заборгованість зросла на 2,06 тис. грн. Спостерігається збільшення обсягів виробництва на 24,7 млн грн та доходу від реалізації продукції у два рази. Розмір середньої заробітної плати виріс на 116 грн.

ВАТ “Тернопільський радіозавод “Оріон” (державна частка становить 96,19 % статутного капіталу).

Проект реструктуризації ВАТ “Тернопільський радіозавод “Оріон” затверджений 06.04.2004.

За звітний період проведено аукціони з продажу 5 одиниць технологічного обладнання на суму 43,7 млн грн. Аукціони з продажу майна товариства (будівель насосної станції, ковбасного цеху та пекарні) не відбулися через відсутність покупців. Майно ЦМК Зборівської філії “Тонар” було розбито на шість лотів, один з них був проданий на аукціоні, який відбувся 24.12.2009.

Кошти від реалізації майна використано на поновлення основних фондів, поповнення обігових коштів та погашення заборгованості з виплати зарплати працівникам підприємства.

Станом на 01.01.2010 на підприємстві діють 35 договорів оренди майна. За звітний період від оренди одержано 2,54 млн грн.

Основні фінансові показники діяльності підприємства за 2009 рік:

- статутний капітал товариства становить 25,89 млн грн;
- вартість необоротних активів – 33,83 млн грн, у т.ч. основних засобів – 32,66 млн грн;
- кредиторська заборгованість – 4,46 млн грн;
- заборгованість перед бюджетом – 1,005 млн грн;
- заборгованість з оплати праці – 1,36 млн грн;
- дебіторська заборгованість – 6,78 млн грн;
- дохід від реалізації продукції – 42,08 млн грн;
- обсяг виробництва – 37,47 млн грн;
- середньооблікова чисельність – 785 осіб;
- середня заробітна плата – 1286 грн.

Аналізуючи основні фінансові показники діяльності ВАТ “Тернопільський радіозавод “Оріон” за 2009 рік порівняно з результатами діяльності підприємства за 2008 рік слід відзначити, що загальна кредиторська заборгованість зменшилася у три рази. Дебіторська заборгованість зросла на 1,6 млн грн. Спостерігається збільшення обсягів виробництва на 8,63 млн грн та доходу від реалізації продукції на 15,59 млн грн.

У зв'язку із закінченням 31 грудня 2009 року терміну реструктуризації ВАТ “Тернопільський радіозавод “Оріон” Фонд державного майна України

наказом від 20.01.2010 № 42 заборонив ВАТ здійснення будь-яких заходів з реструктуризації, передбачених планом реструктуризації, до прийняття загальними зборами акціонерів рішення про продовження терміну їх виконання. Фонд зобов'язав Регіональне відділення ФДМУ по Тернопільській області організувати проведення загальних зборів акціонерів із включенням до порядку денного питання про продовження терміну виконання заходів з реструктуризації ВАТ “Тернопільський радіозавод “Оріон”.

ВАТ “Фотон” (державна частка становить 100% статутного капіталу).

Наказом Фонду від 20.11.2007 № 1810 затверджено план реструктуризації ВАТ “Фотон”. Термін виконання окремих заходів з реструктуризації продовжено до 20.05.2010 (наказ ФДМУ від 09.12.2008 № 1479).

Протягом звітнього періоду здійснено продаж основних засобів (залишковою вартістю 142,7 тис. грн) на суму 231,6 тис. грн. Списано основних засобів на суму 217,0 тис. грн.

Також проводилося оновлення основних засобів, здійснено ремонт головного корпусу та корпусу № 23, був проведений водогін, впроваджувалися заходи з охорони праці та протипожежної безпеки.

Протягом року проводилася робота з упорядкування документів щодо землекористування ВАТ “Фотон”.

Основні фінансові показники діяльності підприємства за 2009 рік:

- статутний капітал товариства становить – 66,86 млн грн;
- вартість необоротних активів – 43,25 млн грн;
- кредиторська заборгованість – 2,1 млн грн;
- дебіторська заборгованість – 2,01 млн грн;
- дохід від реалізації продукції – 3,26 млн грн;
- обсяг виробництва – 3,96 млн грн;
- середньооблікова чисельність – 92 особи;
- середня заробітна плата – 1556 грн.

Аналізуючи основні фінансові показники діяльності ВАТ “Фотон” за 2009 рік порівняно з результатами діяльності підприємства за 2008 рік, слід відзначити, що вартість необоротних активів зменшилася на 21,28 млн грн. Кредиторська заборгованість зменшилася на 87,0 тис. грн. Збільшення дебіторської заборгованості пояснюється тим, що було передано під реалізацію телевізори на суму 998,0 тис. грн торговельним центрам “Таір” та “Орбіта”. Заборгованості перед бюджетом та з оплати праці підприємство не має.

Сума доходу від реалізації власної продукції за 2009 рік на 1,66 млн грн більше ніж у минулому році. Чисельність працюючих за звітний період залишилася без змін. Середня заробітна плата збільшилася на 19,7 %.

ВАТ “Кіровоградський комбінат по випуску продовольчих товарів” (державна частка становить 99,528 % статутного капіталу).

Наказом Фонду від 26.04.2004 № 834 прийнято рішення про реструктуризацію ВАТ “Кіровоградський комбінат по випуску продовольчих товарів”.

Відповідно до плану реструктуризації протягом звітнього періоду здійснювався продаж об'єктів незавершеного будівництва та невстановленого

устаткування. Залишкова балансова вартість об'єктів незавершеного будівництва на 01.01.2010 становить 2,16 млн грн.

Протягом звітного періоду виконувалися заходи з реструктуризації щодо упорядкування документів товариства на землекористування. Всі питання упорядкування документів на землекористування були вирішені на користь осіб, які придбали об'єкти незавершеного будівництва.

Таким чином, загальна кількість землі підприємства зменшилась з 20,04 га до 14,1 га.

Основні фінансові показники діяльності підприємства за 2009 рік:

- статутний капітал товариства – 22,5 млн грн;
- вартість необоротних активів – 3,46 млн грн, у тому числі основних засобів – 2,07 млн грн;
- кредиторська заборгованість – 252 тис. грн, у тому числі прострочена – 55 тис. грн;
- дебіторська заборгованість – 114 тис. грн, у тому числі прострочена – 25 тис. грн;
- дохід від реалізації продукції – 34 тис. грн;
- обсяг виробництва – 25,0 тис. грн;
- середньооблікова чисельність – 19 осіб;
- середня заробітна плата – 850 грн.

Аналізуючи основні фінансові показники діяльності ВАТ “Кіровоградський комбінат по випуску продовольчих товарів” за 2009 рік порівняно з 2008 роком, слід відзначити, що збільшилася кредиторська заборгованість на 105 тис. грн, у тому числі і прострочена. Дебіторська заборгованість зросла на 32 тис. грн. Дохід від реалізації продукції та обсяг виробництва впали.

Відповідно до рішення загальних зборів акціонерів від 07.08.2009 термін виконання заходів з реструктуризації ВАТ “Кіровоградський комбінат по випуску продовольчих товарів” продовжено до 30.04.2010.

ВАТ “Завод “Маяк” (державна частка становить 100 % статутного капіталу).

Наказом Фонду від 05.03.2001 № 350 прийнято рішення про реструктуризацію ВАТ “Завод “Маяк”.

Протягом 2009 року проведено відповідний обсяг робіт, спрямований на виконання плану заходів з реструктуризації та доповнень до нього. Здійснено реалізацію корпоративних прав ВАТ “Завод “Маяк” у статутному капіталі ТОВ “Торговий дім “Маяк” та ТОВ “Санаторій “Маяк”. Однак, кошти від реалізації корпоративних прав ТОВ “Санаторій “Маяк” отримані не в повному обсязі. Тому, з метою їх отримання ведеться позовна робота. На сьогодні розгляд справи триває і переходить в тривалу судову тяжбу.

Протягом року тривало списання майна із залишковою вартістю до 40 грн (відповідно до протоколу комісії з реструктуризації № 2 від 07.08.2007).

Кошти, що надходять від реалізації майна та корпоративних прав, необхідні для внутрішніх інвестицій для впровадження у виробництво та переходу на серійний випуск нових виробів для потреб Збройних Сил України та забезпечення виконання міжнародних контрактів.

Наказом Фонду від 25.09.2009 затверджено доповнення до плану реструктуризації ВАТ “Завод “Маяк”, які стосуються можливості отримання довгострокового кредиту для закупівлі сучасного високотехнологічного обладнання для забезпечення виконання замовлень на техніку військового призначення.

Основні фінансові показники діяльності підприємства за 2009 рік:

- статутний капітал товариства – 20,19 млн грн;
- вартість необоротних активів – 128,44 млн грн, у т.ч. основних засобів – 57,59 млн грн;
- кредиторська заборгованість – 16,96 млн грн;
- дебіторська заборгованість – 13,05 млн грн;
- дохід від реалізації продукції – 32,34 млн грн;
- обсяг виробництва – 12,42 млн грн;
- середньооблікова чисельність – 468 осіб;
- середня заробітна плата – 1850 грн.

Аналізуючи основні фінансові показники діяльності ВАТ “Завод “Маяк” за 2009 рік порівняно з 2008 роком, слід відзначити, що кредиторська заборгованість зменшилася на 3,65 млн грн. Дебіторська заборгованість зросла на 4,76 млн грн. Збільшилися: обсяг виробництва – на 319 тис. грн та дохід від реалізації продукції – на 8,49 млн грн.

ВАТ “Кварцсамоцвіти” (державна частка становить 100 % статутного капіталу).

На підставі рекомендацій міжвідомчої робочої групи, утвореної наказом Фонду від 12.10.2007 № 1649 для опрацювання питання виведення ВАТ “Кварцсамоцвіти” з кризового стану, наказом Фонду від 22.11.2007 № 1836 введено процедуру реструктуризації товариства.

План реструктуризації ВАТ “Кварцсамоцвіти” затверджено наказом Фонду від 09.09.2008 № 1051.

Відповідно до плану реструктуризації протягом 2009 року були виконані наступні заходи:

- проведено незалежну оцінку майна ВАТ “Кварцсамоцвіти” для цілей бухгалтерського обліку з метою приведення вартості майна до справедливої;
- проведено рецензування звіту про незалежну оцінку необоротних активів ВАТ “Кварцсамоцвіти”;
- проведено переоцінку необоротних активів ВАТ “Кварцсамоцвіти” для цілей бухгалтерського обліку;
- приведено загальну номінальну вартість випущених акцій у відповідність до статутного капіталу ВАТ “Кварцсамоцвіти”.
- розпочато проведення аудиту для підтвердження достовірності відображення у бухгалтерському обліку результатів переоцінки необоротних активів ВАТ “Кварцсамоцвіти”;
- завершується упорядкування документів щодо прав ВАТ “Кварцсамоцвіти” на землекористування;
- розпочато проведення аудиту з метою визначення вартості чистих активів ВАТ “Кварцсамоцвіти”.

Основні фінансові показники діяльності підприємства за 2009 рік:

- статутний капітал товариства – 48,75 млн грн;
- вартість необоротних активів – 8,29 млн грн, у т.ч. основних засобів – 7,62 млн грн;
- кредиторська заборгованість – 4,88 млн грн,
- заборгованість перед бюджетом – 1,53 млн грн;
- заборгованість з оплати праці – 895,1 тис. грн;
- дебіторська заборгованість – 26,4 тис. грн;
- дохід від реалізації продукції – 362,3 тис. грн;
- середньооблікова чисельність – 27 осіб;
- середня заробітна плата – 1698 грн.

Аналізуючи основні фінансові показники діяльності ВАТ “Кварцсамоцвіти” за 2009 рік порівняно з 2008 роком, слід відзначити, що зросли кредиторська та дебіторська заборгованості на 922,3 та 12,3 тис. грн відповідно. Існує заборгованість перед бюджетом та з оплати праці. Дохід від реалізації продукції зменшився майже у два рази.

Відповідно до наказу Фонду від 18.09.2009 № 1471 термін виконання заходів з реструктуризації ВАТ “Кварцсамоцвіти” продовжено до 09.09.2010.

ВАТ “Київський мотоциклетний завод” (державна частка становить 100 % статутного капіталу).

Наказом Фонду від 30.09.2008 № 1135 прийнято рішення про реструктуризацію ВАТ “Київський мотоциклетний завод”. Наказом Фонду від 15.01.2009 № 40 затверджено план реструктуризації ВАТ.

Протягом звітнього періоду організовано аукціон з продажу будівлі станції нейтралізації (після проведення незалежної оцінки, її рецензування Фондом та отримання відповідних погоджень від наглядової ради ВАТ та комісії з реструктуризації).

Здійснюється проведення незалежної оцінки обладнання.

Після отримання попередньої згоди потенційного інвестора на участь в створенні господарського товариства, яке буде спеціалізуватися на гарантійно-сервісному обслуговуванні, розпочато проведення технічної інвентаризації майна, яке буде внесено до статутного капіталу, та проведення незалежної оцінки цього майна.

Основні фінансові показники діяльності підприємства за 2009 рік:

- статутний капітал товариства – 7,45 млн грн;
- вартість необоротних активів – 32,01 млн грн, у т.ч. основних засобів – 31,97 млн грн;
- кредиторська заборгованість – 3,25 млн грн;
- дебіторська заборгованість – 5,69 млн грн;
- дохід від реалізації продукції – 29,72 млн грн;
- обсяг виробництва – 8,58 млн грн;
- середньооблікова чисельність – 355 осіб;
- середня заробітна плата – 1194 грн.

Аналізуючи основні фінансові показники діяльності ВАТ “Київський мотоциклетний завод” за 2009 рік порівняно з 2008 роком, слід відзначити, що спостерігається збільшення кредиторської заборгованості на 640 тис. грн та

дебіторської заборгованості – на 1,43 млн. грн. Упав дохід від реалізації продукції. Зменшився у 1,5 рази обсяг виробництва.

Наказом Фонду від 03.12.2009 № 1900 були затверджені зміни до плану реструктуризації ВАТ та продовжено термін виконання окремих заходів з реструктуризації ВАТ “Київський мотоциклетний завод” до 31.12.2010.

ВАТ “Київський завод реле та автоматики” (державна частка становить 58,94 % статутного капіталу).

Наказом Фонду від 17.07.2009 № 1095 прийнято рішення про реструктуризацію ВАТ “Київський завод реле та автоматики”.

Наказом Фонду від 30.07.2009 № 1209 створено комісію з реструктуризації ВАТ “Київський завод реле та автоматики”.

Листом від 23.10.2009 № 10-17-15536 Фонд державного майна України погодив план реструктуризації ВАТ “Київський завод реле та автоматики”.

ВАТ “Телевізійний завод “Славутич” (державна частка становить 96,63% статутного капіталу).

Наказом Фонду від 31.08.2009 № 1368 прийнято рішення про реструктуризацію ВАТ “Телевізійний завод “Славутич”. Створено комісію з реструктуризації ВАТ “Телевізійний завод “Славутич” наказом Фонду від 25.09.2009 № 1506. Листом від 25.01.2010 № 10-17-711 Фонд державного майна України погодив план реструктуризації ВАТ “Телевізійний завод “Славутич”.

7. Підсумки приватизації державного майна

7.1 Організаційне забезпечення виконання завдань з приватизації державного майна

З метою забезпечення виконання завдань з надходження коштів від приватизації державного майна у 2009 році Фондом здійснено низку організаційних заходів.

На виконання абз.2 п.2 розпорядження Кабінету Міністрів України від 03.12.2008 № 1517-р (із змінами, які внесено розпорядженням Кабінету Міністрів України від 28.04.2009 № 474-р) “Про затвердження переліків господарських товариств і холдингових компаній, державні пакети акцій (частки) яких підлягають продажу, державних підприємств, холдингових компаній і відкритих акціонерних товариств, що підлягають підготовці до продажу в 2009 році” Фондом розроблено відповідні **накази**:

- “Про затвердження Переліку об’єктів груп В,Г та об’єктів агропромислового комплексу, які підлягають підготовці до продажу в 2009 році” від 22.01.2009 № 68;
- “Про затвердження помісячних графіків підготовки об’єктів груп В, Г та об’єктів агропромислового комплексу до продажу в 2009 році” від 19.02.2009 № 247;
- “Про поновлення продажу на фондових біржах України пакетів акцій ВАТ, що належать державі” від 27.02.2009 № 310.

На виконання пункту 123 Державної програми приватизації на 2000-2002 роки наказом Фонду від 26.01.2009 № 101 затверджено “Помісячний пооб’єктний план-графік виставлення на продаж у 2009 році пакетів акцій господарських товариств і холдингових компаній”.

З метою забезпечення виконання завдань щодо надходження коштів від приватизації державного майна та продажу земельних ділянок, встановлених Законом України “Про Державний бюджет України на 2009 рік”, Фондом розроблено наказ від 06.02.2009 № 167 “Про завдання щодо очікуваного надходження коштів від приватизації об’єктів груп А, Д, Е та Ж державної власності, а також продажу земельних ділянок, на яких зазначені об’єкти розташовані, у 2009 році”. Завдання встановлено у розрізі регіонів із щомісячною розбивкою.

Затверджено наказами Фонду:

від 29.05.2009 № 814 “Помісячний пооб’єктний план-графік виставлення на продаж у II-IV кварталах 2009 року пакетів акцій господарських товариств і холдингових компаній”;

від 11.08.2009 № 1272 “Помісячний пооб’єктний план-графік виставлення на продаж у III-IV кварталах 2009 року пакетів акцій господарських товариств і холдингових компаній”;

від 17.09.2009 № 1465 Перелік господарських товариств, до статутного капіталу яких вносяться земельні ділянки, державні пакети акцій (частки) яких підлягають продажу в 2009 році (на виконання п.4 Порядку продажу об’єктів, що підлягають приватизації, разом із земельними ділянками державної

власності, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 08.07.2009 № 689 “Про затвердження Порядку продажу об’єктів, що підлягають приватизації, разом із земельними ділянками державної власності” та наказу Фонду від 03.08.2009 № 1230 “Про забезпечення підготовки та продажу об’єктів, що підлягають приватизації, разом із земельними ділянками державної власності”);

від 18.11.2009 № 1800 “Помісячний пооб’єктний план-графік виставлення на продаж у IV кварталі 2009 року пакетів акцій господарських товариств і холдингових компаній”.

На виконання п.58 Державної програми приватизації на 2000-2002 роки розроблено наказ Фонду від 02.02.2009 № 134 “Про завершення виконання вимог п.57 Закону України “Про Державну програму приватизації на 2000-2002 роки”.

7.2 Приватизація об’єктів групи А

Протягом 2009 р. органами приватизації приватизовано **191** об’єкт групи А державної власності (у тому числі 3 об’єкти разом із земельними ділянками) та **3583** об’єктів комунальної форми власності.

Сумарна вартість проданих об’єктів державної власності групи А за укладеними договорами купівлі-продажу становить **83,52 млн грн** (без ПДВ).

За аналогічний період 2008 р. було приватизовано 220 об’єктів державної форми власності і 4971 – комунальної. Сумарна вартість проданих об’єктів групи А державної форми власності становила 205,86 млн грн.

Найбільшу кількість об’єктів приватизовано Регіональними відділеннями ФДМУ по Харківській (20 об’єктів), Львівській (19 об’єктів) та Вінницькій (17 об’єктів) областях.

7.3 Приватизація об’єктів групи Д

Протягом 2009 р. органами приватизації приватизовано **23** об’єкти незавершеного будівництва державної форми власності (у тому числі 7 об’єктів разом із земельними ділянками) та **24** об’єкти комунальної власності. Сумарна вартість проданих об’єктів державної власності за укладеними договорами купівлі-продажу становить **17,14 млн грн**.

За аналогічний період 2008 р. було приватизовано 15 об’єктів державної власності та 17 – комунальної. Сумарна вартість проданих об’єктів державної власності становила 8,03 млн грн.

7.4 Приватизація об’єктів групи Ж

Протягом 2009 р. органами приватизації приватизовано **16** об’єктів групи Ж державної форми власності і **11** – комунальної. Сумарна вартість проданих об’єктів групи Ж державної форми власності за укладеними договорами купівлі-продажу становить **3,54 млн грн**.

За аналогічний період 2008 р. було приватизовано 16 об’єктів державної форми власності та 21 – комунальної. Сумарна вартість проданих об’єктів державної форми власності становила 11,63 млн грн.

7.5 Приватизація об'єктів групи Е

Протягом 2009 р. центральним апаратом Фонду було укладено **9** договорів купівлі-продажу об'єктів групи Е державної форми власності, сумарна вартість яких становить **61,79 млн грн.** Регіональним відділенням Фонду укладено **1** договір купівлі-продажу об'єкту групи Е державної власності, вартість якого становить **4,42 млн грн.**

За аналогічний період 2008 р. центральним апаратом Фонду укладено 9 договорів купівлі-продажу об'єктів групи Е державної форми власності, сумарна вартість яких становила 73,52 млн грн. Регіональними відділеннями Фонду укладено 4 договори купівлі-продажу об'єктів групи Е державної власності, вартість яких становила 2,8 млн грн.

7.6. Продаж пакетів акцій на фондових біржах, аукціонах, конкурсах

Протягом 2009 року до продажу на **фондових біржах** було **запропоновано 137 пакетів** акцій 133 ВАТ. Номінальна вартість запропонованих до продажу пакетів акцій становить 461,29 млн грн.

За підсумками торгів було **продано 34 пакети** акцій загальною вартістю **505,68 млн грн** за укладеними контрактами (60,93 млн грн за номіналом).

Серед проданих – пакети акцій ВАТ: “Львівобленерго” – 26,98 % акцій за ціною 197,85 млн грн; “ЕК “Чернігівобленерго” – 25 % акцій за ціною 223,42 млн грн; “Цукровий завод “Поділля” – 55,77 % акцій за ціною 2,49 млн грн; “Харківський домобудівельний комбінат № 1” – 25,47 % акцій за ціною 2,48 млн грн; “Компанія “Дніпро” – 24,95 % акцій за ціною 1,31 млн грн; “АрселорМіттал Кривий Ріг” – 0,1 % акцій за ціною 54,82 млн грн; “Нова осмолода” – 32,39 % акцій за ціною 15,55 млн грн; “Хмельницьке виробниче сільськогосподарсько-рибоводне підприємство” – 25,0 % акцій за ціною 1,77 млн грн.

Спеціалізовані аукціони за грошові кошти протягом 2009 року не проводилися.

На **відкритих грошових регіональних аукціонах** (ВГРА) протягом 2009 року Фондом було запропоновано до продажу **8 пакетів** акцій ВАТ. За підсумками аукціону Регіональне відділення ФДМУ по Хмельницькій області уклало договори купівлі-продажу пакетів акцій 2 ВАТ:

- “КАМ’ЯНЕЦЬ-ПОДІЛЬСЬКЕ АТП 16808” пакет 25 % акцій за ціною 177,18 тис. грн;
- “ВОЛОЧИСЬКЕ АТП 16837” пакет 25,04 % акцій за ціною 59,48 тис. грн.

До Державного бюджету України перераховано 236,66 тис. грн.

Фондом протягом звітного періоду виставлено на **продаж на конкурсах 54 пакети** акцій ВАТ (35 – центральним апаратом, 19 – регіональними відділеннями) загальною початковою вартістю **6,25 млрд грн.**

За результатами проведених конкурсів укладено **8 договорів** купівлі-продажу пакетів акцій ВАТ на загальну суму **143,23 млн грн.** Умовами

договорів купівлі-продажу передбачено внесення інвестицій у сумі **100,8 млн грн.**

Серед проданих – пакети акцій ВАТ:

- **“Дунайсудноремонт”** – 75 % акцій за ціною **33,37 млн грн** при початковій вартості 33,36 млн грн;
- **“Авіаційна компанія “Дніпроавіа”** – 99,544 % акцій за ціною **59,02 млн грн** при початковій вартості 58,42 млн грн;
- **“Готельний комплекс “Братислава”** – 51 % акцій за ціною **20,56 млн грн** при початковій вартості 20,51 млн грн;
- **ХК “Укрпромавтошиноремонт”** – 97,897 % акцій за ціною **12,12 млн грн** при початковій вартості 12,00 млн грн;
- **“Мелітопольський верстатобудівний завод ім. 23 Жовтня”** – пакет 50 % + 1 акція за ціною **755 тис. грн** при початковій вартості 740 тис. грн;
- **“Украгроінжпроект”** – 48,32 % акцій за ціною **3,79 млн грн** при початковій вартості 3,75 млн грн;
- **“Свердловська швейна фабрика”** – 93,272 % акцій за ціною **6,052 млн грн** при початковій вартості 6,050 млн грн;
- **“Краснолуцький машинобудівний завод”** – пакет 50 % + 1 акція за ціною **7,560 млн грн** при початковій вартості 7,558 млн грн.

Визнано такими, що не відбулися у зв'язку з відсутністю заяв претендентів на участь у конкурсі, 50 конкурсів (оголошених центральним апаратом – 20, регіональними відділеннями – 22), 4 конкурси тривають. Серед зазначених конкурсів з продажу пакетів акцій ВАТ 11 були оголошені у 2008 році.

7.7. Приватизація стратегічно важливих підприємств та підприємств-монополістів

Станом на 01.01.2010 процес приватизації охопив 329 ВАТ, що мають стратегічне значення для економіки і безпеки держави або займають монопольне становище на загальнодержавному ринку товарів (робіт, послуг)*.

Стан реалізації планів приватизації стратегічних підприємств та підприємств монополістів наведено у таблиці 3.

Таблиця 3

Стан реалізації планів приватизації об'єктів, які мають стратегічне значення для економіки та безпеки держави чи займають монополічне становище на загальнодержавному ринку відповідних товарів (робіт, послуг)*, станом на 01.01.2010

	<i>Кількість підприємств, шт.</i>	<i>Сума статутних капіталів, тис. грн.</i>	<i>% загальної кількості</i>
Приватизовані на 100%	238	1370545,82	72,34
Продаж триває,	39	7889156,58	11,85
<i>у тому числі з глибиною продажу:</i>			
<i>від 70% до 100%</i>	13	546788,66	3,95
<i>від 50% до 70%</i>	2	38420,66	0,61
<i>до 50%</i>	24	7303947,26	7,29
ПРА реалізовано на 100% (пакет закріплено (залишено) у державній власності та передано до холдингів	38	1732234,86	11,55
ПРА реалізовано на 100% (пакет закріплено (залишено) у державній власності)	14	56540,23	4,26
Всього:	329		100,00

* Відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 23.12.2004 № 1734 “Про затвердження переліку підприємств, які мають стратегічне значення для економіки і безпеки держави” та Переліку суб'єктів господарювання, що займають монополічне становище на загальнодержавному ринку, за інформацією Антимонопольного комітету України від 05.04.2006, з подальшими змінами і доповненнями.

У звітному періоді Фондом було запропоновано до продажу **на фондових біржах 19 пакетів** акцій 18 ВАТ, що є монополістами або стратегічно важливими для економіки та безпеки держави, загальною номінальною вартістю **85,96 млн грн.** За підсумками торгів було **продано 3 пакети** акцій 3 підприємств загальною вартістю **476,1 млн грн.** за укладеними контрактами (24,4 млн грн за номіналом), перелік яких наведено у таблиці 4.

Таблиця 4

№	Код за ЄДРПОУ	Назва ВАТ	Стратег / монопол.	Розмір проданого пакета, % СК	Вартість пакета акцій, за номіналом, млн грн	Ціна продажу пакета за укладеними контрактами, млн грн	Дата продажу
1	131587	ВАТ “ЛЬВІВОбленерго”	С	26,98	13,08	197,85	29.04.09
2	22815333	ВАТ “ЕНЕРГОПОСТАЧАЛЬНА КОМПАНІЯ “ЧЕРНІГВОбленерго”	С	25,00	7,46	223,42	14.05.09
3	24432974	ВАТ “АРСЕЛОРМІТТАЛ КРИВИЙ РІГ”	С	0,1	3,86	54,82	16.09.09
ЗАГАЛОМ					24,4	476,1	

Протягом 2009 року Фондом було оголошено **18 конкурсів** з продажу пакетів акцій ВАТ, що займають монополічне становище на

загальнодержавному ринку відповідних товарів і послуг, сумарною початковою вартістю пакетів акцій **4,99 млрд грн.**

За результатами конкурсів укладено 2 договори купівлі-продажу пакетів акцій ВАТ загальною ціною продажу 8,31 млн грн при сумарній початковій вартості 8,29 млн грн.

Серед проданих пакети акцій ВАТ:

- **“Краснолуцький машинобудівний завод”** пакет 50 % + 1 акція за ціною 7,56 млн грн при початковій вартості 7,55 млн грн;
- **“Мелітопольський верстатобудівний завод ім. 23 Жовтня”** пакет 50 % + 1 акція за ціною 755 тис. грн при початковій вартості 740 тис. грн.

Протягом звітного періоду оголошено та проведено конкурс з продажу пакета 99,567 % акцій ВАТ **“Одеський припортовий завод”**. Підприємство займає монопольне становище на загальнодержавному ринку відповідних товарів та послуг і має стратегічне значення для економіки та безпеки держави.

З метою виконання доручень Прем'єр-міністра України від 19.06.2009 № 33810/01/1-09 та від 08.07.2009 № 34860/3/1-09 наказом Фонду державного майна України від 30.06.2009 № 995 було затверджено уточнений план розміщення акцій ВАТ **“Одеський припортовий завод”**, яким передбачено продаж акцій за конкурсом з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукціону. Для забезпечення проведення конкурсу з продажу пакета акцій товариства Фондом були здійснені підготовчі заходи відповідно до вимог чинного законодавства з питань приватизації, а саме: затверджено склад конкурсної комісії (наказ Фонду від 09.07.2009 № 9-КК) та проведено розрахунок початкової вартості пакета акцій ВАТ **“Одеський припортовий завод”** відповідно до Методики оцінки майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 10.12.2003 № 1891, та Порядку визначення початкової вартості пакетів акцій відкритих акціонерних товариств, що підлягають продажу на конкурсах, затвердженого наказом ФДМУ від 23.01.2004 № 105 та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 31.01.2004 за № 135/8734.

13 липня 2009 відбулося засідання конкурсної комісії з продажу пакета акцій ВАТ **“Одеський припортовий завод”** за конкурсом з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукціону, на якому було затверджено початкову вартість пакета акцій у розмірі 4,0 млрд грн та визначено фіксовані умови конкурсу.

Інформаційне повідомлення про проведення конкурсу з продажу пакета акцій ВАТ **“Одеський припортовий завод”** було опубліковано в газеті **“Відомості приватизації”** від 15.07.2009 № 27 (569). В повідомленні були наведені характеристика підприємства, умови проведення конкурсу, термін подання заяв на участь у конкурсі та дата проведення конкурсу. Наказом Фонду від 28.09.2009 № 1522 **“Щодо учасників конкурсу, допущених до участі в конкурсі з продажу пакета акцій ВАТ “Одеський припортовий завод”** було визначено та затверджено список учасників конкурсу, допущених до подання конкурсної пропозиції ціни та концепції розвитку товариства, а саме: ТОВ

“Азот-Сервіс” (Російська Федерація), ТОВ “Нортіма” (Україна), ТОВ “Фрунзе-Флора” (Україна).

29 вересня 2009 відбулося засідання конкурсної комісії з продажу пакета 99,567 % акцій ВАТ “Одеський припортовий завод” щодо визначення переможця конкурсу. Конкурсна комісія розглянула концепції розвитку товариства та конкурсні пропозиції, надані учасниками конкурсу. При виконанні всіх фіксованих умов конкурсу найвищу ціну за пакет акцій ВАТ “Одеський припортовий завод” в конкурсних пропозиціях було запропоновано ТОВ “Нортіма”, що становила 4,1 млрд грн. У результаті торгів “з голосу” найвищу ціну за пакет акцій 5 млрд грн також запропонувало ТОВ “Нортіма”.

У ході голосування з питання визначення переможця конкурсу з продажу пакета акцій ВАТ “Одеський припортовий завод” за результатами торгів “з голосу” конкурсна комісія не визнала ТОВ “Нортіма” переможцем конкурсу з продажу пакета 99,567 % акцій ВАТ “Одеський припортовий завод”.

8. Виконання Державної програми приватизації регіональними відділеннями Фонду у 2009 році

Регіональні відділення Фонду у 2009 р. виконали значний обсяг роботи з приватизації об'єктів.

За 12 місяців 2009 р. за участю регіональних відділень державну форму власності змінили 236 об'єктів – 94,4 % усіх роздержавлених за звітний період (додаток 1), в тому числі: групи А – 187 (79,24 %), груп В, Г – 10 (4,24 %), групи Д – 23 (9,75 %), групи Е – 1 (0,42 %), групи Ж – 15 (6,36 %).

Регіональні відділення за 12 місяців 2009 року приватизували **187 об'єктів групи А**. Цей показник найвищий у Львівській і Харківській (по 19 об'єктів), Вінницькій (17), Миколаївській (14), Донецькій і Дніпропетровській (по 12), Полтавській (11), Луганській (9), Хмельницькій (7), Закарпатській, Одеській і Сумській (по 6), Житомирській, Запорізькій, Тернопільській і Херсонській областях (по 5), Регіональному відділенні Фонду по АР Крим та м. Севастополю (7), Регіональному відділенні Фонду по м. Києву (10).

За участю регіональних відділень Фонду за 12 місяців 2009 р. державну форму власності змінили **10 об'єктів групи В**. У Миколаївській області приватизовано 3 об'єкти, Донецькій – 2 об'єкти, Івано-Франківській, Київській, Луганській, Одеській та Сумській областях – по 1 об'єкту.

Приватизовано **23 об'єкти групи Д**: у Миколаївській та Харківській областях – по 3 об'єкти, Житомирській, Запорізькій, Львівській, Черкаській областях та Регіональним відділенням Фонду по АР Крим та м. Севастополю – по 2 об'єкти, Вінницькій, Дніпропетровській, Київській, Сумській, Херсонській і Хмельницькій областях та Фондом майна АР Крим – по 1 об'єкту.

Приватизовано **1 об'єкт групи Е** у Закарпатській області.

За звітний період приватизовано **15 об'єктів групи Ж**, у Черкаській області – 4 об'єкти, у Дніпропетровській, Луганській і Херсонській областях – по 2 об'єкти, Вінницькій, Донецькій, Одеській, Рівненській і Харківській областях – по 1 об'єкту.

Слід зауважити, що у 2009 р. регіональними відділеннями Фонду забезпечено надходження коштів від продажу земельних ділянок під об'єктами приватизації у сумі **7,16 млн грн**, а саме:

- Миколаївська область – 6,9 млн грн;
- Запорізька область – 120,3 тис. грн;
- Волинська область – 100 тис. грн;
- Черкаська область – 20,3 тис. грн;
- Житомирська область – 9,6 тис. грн;
- Чернігівська область – 9,4 тис. грн.

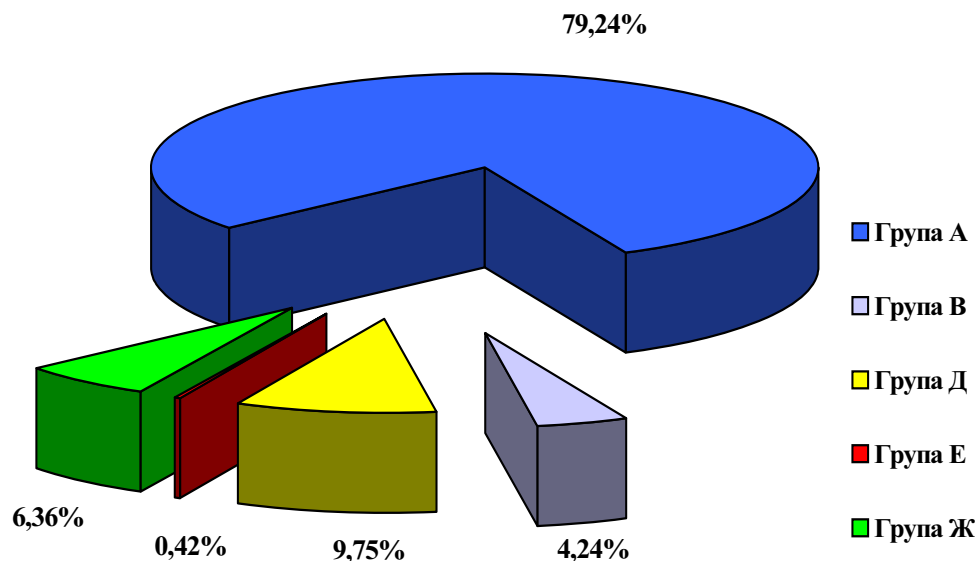


Рисунок 2. Приватизація регіональними відділеннями об'єктів державної форми власності за групами

Загальна сума надходження коштів, одержаних від приватизації об'єктів державної форми власності Фондом майна АР Крим та регіональними відділеннями у 2009 році, – **134,56 млн грн**, що становить 16,67 % загальної суми надходжень, у тому числі від продажу об'єктів на фондових біржах надійшло **25,15 млн грн (додаток 11)**.

Найбільше коштів перераховано Регіональними відділеннями ФДМУ по м. Києву (22,91 млн грн), Івано-Франківській (16,13 млн грн), Луганській (15,09 млн грн), Миколаївській (12,78 млн грн) областях, Регіональним відділенням ФДМУ в АР Крим та м. Севастополі (12,51 млн грн), по Харківській (11,20 млн грн), Донецькій (7,72 млн грн), Закарпатській (5,94 млн грн), Вінницькій (4,67 млн грн), Запорізькій (4,4 млн грн), Хмельницькій (3,26 млн грн), Дніпропетровській (4,26 млн грн), Київській (3,24 млн грн), Тернопільській (2,86 млн грн), Львівській (2,85 млн грн), Одеській (2,73 млн грн), Сумській (2,72 млн грн) і Херсонській (1,63 млн грн) областях.

Протягом 2009 р. місцевими органами приватизації та регіональними відділеннями Фонду за угодами з органами місцевого самоврядування роздержавлено **3625 об'єктів комунальної форми власності (додаток 2)**. Отримано коштів **43,54 млн грн** і перераховано до відповідних місцевих бюджетів **43,52 млн грн**.

За участю регіональних відділень у 2009 р. комунальну форму власності змінили **3583 об'єкти групи А (98,84 % загальної кількості)**. Цей показник найвищий у Харківській (427 об'єктів), Львівській (399), Донецькій (207), Луганській (206), Миколаївській (185), Запорізькій (184), Дніпропетровській (172), Івано-Франківській (129), Кіровоградській (109), Сумській (93) і Полтавській (78) областях, м. Києві (588) та Фонді майна АР Крим (241).

Змінили комунальну форму власності **24 об'єкти групи Д** (0,66 %). У Фонді майна АР Крим – 9 об'єктів, Харківській – 5 об'єктів, Донецькій – 4 об'єкти, Вінницькій і Закарпатській – по 2 об'єкти, Миколаївській і Черкаській областях – по 1 об'єкту.

Змінено комунальну форму власності **7 об'єктів групи Е** (0,19 %). Фондом майна АР Крим – 3 об'єкти, Регіональними відділеннями Фонду по Одеській області – 2 об'єкти, Львівській і Черкаській областях – по 1 об'єкту.

Змінили комунальну форму власності **11 об'єктів групи Ж** (0,3 %). У Харківській області – 7 об'єктів, у Донецькій, Одеській, Рівненській та Черкаській областях – по 1 об'єкту.

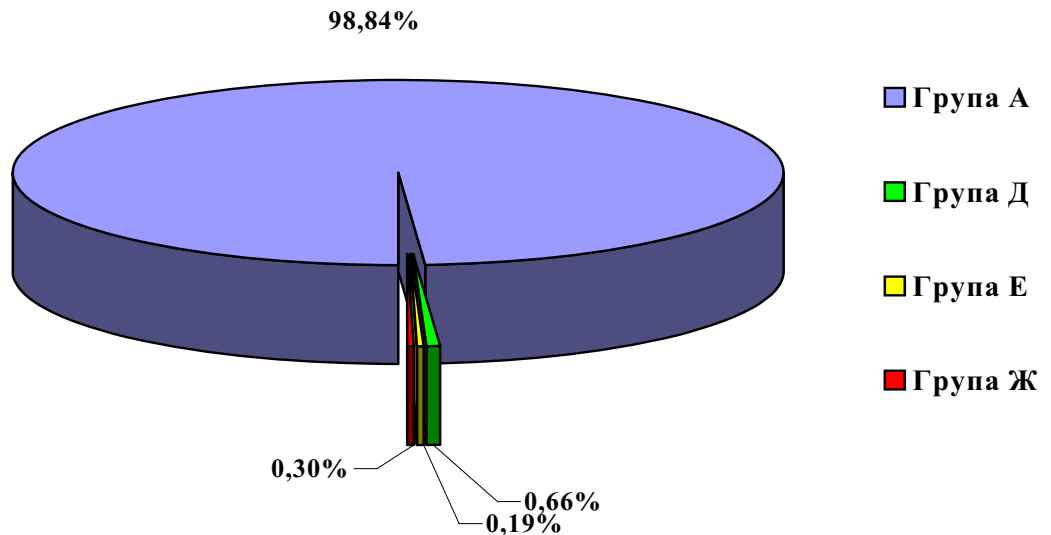


Рисунок 3. Роздержавлення регіональними відділеннями об'єктів комунальної форми власності за групами

Станом на 01.01.2010 згідно з даними Реєстру державного орендованого майна є чинними **20838** договорів оренди, з яких **20560** договорів оренди контролюють регіональні відділення Фонду (**98,66 %** загальної кількості договорів оренди).

З метою виконання плану з надходження коштів від оренди державного майна регіональними відділеннями постійно проводиться робота з контролю за укладеними договорами оренди.

Відповідно до наказу Фонду від 19.01.2009 № 54 регіональним відділенням було встановлено завдання забезпечити у 2009 р. надходження коштів від оренди державного майна у сумі **555,5 млн грн**. За даними Державного казначейства, у звітному періоді за участю регіональних відділень забезпечено надходження **655,23 млн грн**, що становить 117,95 % виконання планового завдання.

9. Фінансові результати приватизації

Законом України від 26.12.08 № 835-VI “Про Державний бюджет на 2009 рік” встановлено **планове завдання з надходження коштів від приватизації державного майна** до державного бюджету у розмірі **8 501 224 тис. грн** (до спеціального фонду державного бюджету – 8 501 224 тис. грн.).

Протягом **2009 року від продажу державного майна** та надходжень, безпосередньо пов’язаних з процесом приватизації, надійшло **807,15 млн грн**, із них, з урахуванням залишку станом на 01.01.2009 у сумі 500,1 тис. грн, до спеціального фонду Державного бюджету України перераховано **807,73 млн грн**.

У тому числі, загальна сума надходження коштів, одержаних від приватизації об’єктів **державної** форми власності Фондом майна АР Крим та регіональними відділеннями ФДМУ у 2009 р. – **134,56 млн грн**, що становить 16,67 % загальної суми надходжень від приватизації.

Крім того, за 2009 рік від продажу земельних ділянок, що перебувають у державній власності, на яких розташовані об’єкти, які підлягають приватизації, надійшло 7,16 млн грн, з яких перераховано 90 % до спеціального фонду державного бюджету в сумі 6,44 млн грн. До бюджетів місцевого самоврядування перераховано 10 % зазначених коштів в сумі 0,72 млн грн.

Довідки про надходження та використання коштів, спрямованих на заходи, пов’язані з проведенням приватизації державного майна за 2009 рік, наведені у **додатках 11-13**.

Також, **від оренди** державного майна надійшло **655,23 млн грн**, що становить **117,95 %** виконання бюджетного завдання на 2009 рік. За 2009 рік до державного бюджету перераховано **дивідендів**, нарахованих на акції (частки, паї) господарських товариств, які є у державній власності, на суму **431,19 млн грн**. Виконання річного плану з надходження дивідендів за 2009 рік становить **144,8 %**.

Фактично сумарним заліком за 2009 р. отримано коштів від управлінських рішень щодо приватизації, оренди, дивідендів, штрафних санкцій за невиконання інвестиційних зобов’язань у сумі 1,88 млрд грн.

Крім того, Регіональними відділеннями Фонду за 2009 рік забезпечено надходження коштів від приватизації **комунального майна** у сумі **43,54 млн грн** і перераховано до відповідних місцевих бюджетів – 43,52 млн грн.

10. Діяльність Фонду щодо контролю за виконанням умов договорів купівлі-продажу об'єктів та аналіз результатів виконання покупцями взятих зобов'язань

Вагомий інструмент у руках держави, який передусім дає не лише змогу, а й право державі впливати на управління майном, це **контроль за виконанням умов договорів купівлі-продажу об'єктів приватизації**.

Контроль за виконанням умов договорів купівлі-продажу об'єктів та аналіз результатів виконання покупцями взятих зобов'язань органами приватизації здійснюється на виконання вимог статей 7 та 27 Закону України “Про приватизацію державного майна”, постанови Кабінету Міністрів України від 12.09.1997 № 1012 “Про порядок контролю за діяльністю підприємств, приватизація яких здійснюється за погодженням з Кабінетом Міністрів України” та наказу Фонду від 27.02.2004 № 372 “Про внесення змін до Порядку здійснення державними органами приватизації контролю за виконанням умов договорів купівлі-продажу об'єктів приватизації”.

Станом на 01.01.2010 на обліку органів приватизації знаходяться **12100** договорів купівлі-продажу державного майна, у тому числі:

- договорів купівлі-продажу пакетів акцій акціонерних товариств – **1047**;
- договорів купівлі-продажу об'єктів малої приватизації – **7951**;
- договорів купівлі-продажу об'єктів незавершеного будівництва – **3102**.

Так, за 9849 договорами виконано всі умови, внаслідок чого їх знято з контролю. Станом на 01.01.2010 органи приватизації контролюють стан виконання умов **2251** договору. Протягом року перевірено стан виконання умов 2488 договорів.

Перевірками встановлено, що зобов'язання, взяті покупцями об'єктів приватизації, переважно виконуються належним чином. Разом з тим, невиконання тих чи інших умов встановлено у 294 випадках, що становить 2,4 відсотка загальної кількості договорів, виконання умов яких було перевірено. У кожному з цих випадків до покупців були застосовані відповідні санкції, передбачені законодавством та договорами.

Інвестиційні зобов'язання та інші зобов'язання, виражені у грошовій формі, містять 824 договори купівлі-продажу пакетів акцій, 361 договір купівлі-продажу об'єктів малої приватизації і 92 договори купівлі-продажу об'єктів незавершеного будівництва.

У цілому цими договорами передбачено інвестування підприємств (у 1995-2019 роках) на загальну суму **11,14 млрд грн, 1,45 млн дол. США та 19,26 млн євро**. В тому числі станом на 01.01.2010 – 8,92 млрд грн, 719,40 млн дол. США, 19,26 млн євро. Фактично станом на 01.01.2010 українські підприємства отримали **9,41 млрд грн, 1,32 млрд дол. США та 72 млн євро**, що у перерахунку в національну валюту становить 16,70 млрд грн.

За окремими групами договорів ці цифри розподіляються так.

Договорами купівлі-продажу **пакетів акцій** відкритих акціонерних товариств передбачено надходження до них у період з 1995 р. по 2020 р. коштів

на загальну суму 9,55 млрд грн, 1,42 млрд дол. США та 19,26 млн євро. У тому числі стратегічно важливі для економіки та безпеки держави підприємства протягом вказаного періоду мають отримати 4,94 млрд грн, 1,1 млрд дол. США.

Фактично у період з 1995 р. підприємствами вже отримано інвестицій:

- за всіма договорами купівлі-продажу пакетів акцій – 8,76 млрд грн, 1,31 млрд дол. США та 72 млн євро;
- у тому числі за договорами купівлі-продажу пакетів акцій стратегічно важливих для економіки і безпеки держави підприємств – 5,07 млрд грн, 1,05 млрд дол. США. За умовами зазначених договорів у цей період повинно бути внесено 4,76 млрд грн, 465,49 млн дол. США.

Договорами купівлі-продажу **об'єктів незавершеного будівництва** заплановано надходження інвестицій у період з 1995 р. по 2020 р. – 1,20 млрд грн і 10 тис дол. США, а станом на 01.01.2010 – 507,86 млн грн, 10 тис. дол. США. Фактично станом на 01.01.2010 внесено 508,10 млн грн і 27,76 тис. дол. США.

Договорами купівлі-продажу **об'єктів малої приватизації** передбачено у період до 2020 р. внесення інвестицій на загальну суму 389,27 млн грн і 42,65 млн дол. США, а станом на 01.01.2010 – 126,39 млн грн та 650 тис. дол. США. Фактично станом на 01.01.2010 надійшло 144,14 млн грн і 1,61 млн дол. США.

Зацікавленість інвесторів викликають підприємства базових галузей економіки, а саме: чорної та кольорової металургії (обсяг внесених інвестицій становить 3,67 млрд грн та 998,88 млн дол. США), машинобудування та металообробки (1,33 млрд грн та 36,24 млн дол. США), енергетичної та паливної промисловості (833,48 млн грн, 57,92 млн дол. США та 71,14 млн євро).

Аналіз напрямів залучення інвестицій свідчить, що більшість їх спрямовується на технічне переоснащення та реконструкцію виробництва (5,30 млрд грн та 980,05 млн дол. США), що необхідно для розвитку виробничої бази підприємств для випуску конкурентоспроможної продукції.

Іншими напрямками залучення інвестицій підприємствами України за кількісними показниками є погашення кредиторської заборгованості підприємств по платежах до бюджету всіх рівнів та перед Пенсійним фондом (146,35 млн грн, 42,33 млн дол. США).

З усіх договорів, які знаходяться на обліку органів приватизації, найбільше порушень фіксується за договорами купівлі-продажу **об'єктів незавершеного будівництва**. Із 3102 договорів цієї групи невиконання умов встановлено за 198 договорами (6,4 відсотка загальної кількості договорів цієї групи). Неналежне виконання умов зафіксовано за 29 договорами (0,9 відсотка). Строк виконання умов не завершився за 652 договорами (21,0 відсотка). У повному обсязі виконано умови 2223 договорів (71,6 відсотка).

Найбільше договорів з тих, які обліковуються, стосуються **об'єктів малої приватизації**. Їх загальна кількість – 7951 договір, умови в повному обсязі виконано за 6881 договором (86,5 відсотка загальної кількості). Невиконання умов виявлене за 41 договором (0,5 відсотка). Неналежне виконання умов (з

порушенням термінів) має місце за 26 договорами (0,3 відсотка). Строк виконання умов не завершився за 1003 договорами (12,6 відсотка).

Стан виконання умов договорів купівлі-продажу **пакетів акцій** такий.

На обліку органів приватизації перебувають 1047 договорів купівлі-продажу пакетів акцій відкритих акціонерних товариств. Повне і своєчасне виконання умов відзначено за 951 договором (90,8 відсотка загальної кількості). Неналежне виконання умов, тобто відставання від передбачених договорами термінів, допущено покупцями за 6 договорами (0,6 відсотка). Невиконання умов зафіксовано за 32 договорами (3,1 відсотка). За 58 договорами (5,5 відсотка) термін виконання умов не настав.

Серед зазначених договорів купівлі-продажу пакетів акцій 125 договорів стосуються підприємств, які мають стратегічне значення для економіки та безпеки держави. З них на обліку в центральному апараті Фонду знаходиться 101 договір, у регіональних відділеннях – 24.

Стан їх виконання такий:

- умови виконано в повному обсязі – 116 договорів (92,8 відсотка загальної кількості);
- кінцеві строки внесення інвестицій та виконання інших зобов'язань ще не завершилися – 7 договорів (5,6 відсотка);
- зафіксовано невиконання умов, передбачених договором – 2 договори (1,6 відсотка).

Органи приватизації працюють у напрямі забезпечення їх безумовного виконання, а у разі недосягнення позитивних результатів вживаються заходи щодо розірвання договорів та повернення пакета акцій у державну власність.

Значна кількість порушень умов договорів фіксується за договорами купівлі-продажу об'єктів незавершеного будівництва і стосується порушень **термінів добудови та розбирання об'єктів**. Протягом року таке невиконання встановлено за 137 договорами (5,5 відсотка перевірених). Найбільше таких випадків зафіксовано Регіональними відділеннями ФДМУ по Луганській та Житомирській областях. Органи приватизації розпочали претензійно-позовну роботу з метою застосування до покупців передбачених законодавством та договорами норм відповідальності.

Факти порушення **розрахунків за придбані об'єкти приватизації** встановлено за 9 договорами цієї групи (0,4 відсотка перевірених). Такі випадки встановлено регіональними відділеннями ФДМУ по Київській, Волинській, Львівській та Луганській областях.

Недотримання термінів **державної реєстрації нової форми власності** придбаних покупцями об'єктів приватизації виявлено за 6 договорами (0,2 відсотка перевірених договорів). Недисциплінованість покупців у цій частині виявлена Регіональними відділеннями ФДМУ по Кіровоградській, Харківській, Чернігівській, Тернопільській областях.

Також зафіксовано факти порушення в частині **збереження профілю діяльності** за 8 договорами купівлі-продажу в Херсонській, Харківській, Одеській, Донецькій, Дніпропетровській областях та по центральному апарату Фонду.

На контролі органів приватизації знаходяться 130 договорів (5,7 відсотка загальної кількості договорів, які контролюються органами приватизації), що містять умову щодо **збереження кількості робочих місць**, які існували на об'єктах на момент їх приватизації, та 124 договори (5,5 відсотка) – щодо **створення нових**.

Протягом року перевірено 103 договори (5,5 відсотка загальної кількості перевірених), що містять умову щодо збереження робочих місць, та 97 договорів (5,1 відсотка) – щодо **створення нових**.

Результати перевірки показали, що існуюча на момент приватизації кількість робочих місць на підприємствах, стосовно яких укладено договори з умовою **збереження робочих місць**, становила 3048 одиниць. На сьогодні їх кількість становить 3105 одиниць, тобто власниками у післяприватизаційний період ця умова договорів виконана і додатково створено 57 нових робочих місць.

Наприклад, за договором купівлі-продажу пакета акцій ВАТ “НДІ РЕМА” у Львівській області однією з умов є збереження 24 робочих місць. У результаті перевірки встановлено, що скорочення робочих місць не проводилося, на час перевірки кількість робочих місць становить 34 одиниці.

На виконання зобов'язання **щодо створення нових робочих місць**, яке передбачено зазначеними договорами, власниками цих об'єктів у постприватизаційний період створено 682 робочих місця, що на 405 одиниць більше, ніж передбачалося договорами.

Прикладом позитивного результату діяльності власника на приватизованому об'єкті є створення нових робочих місць у Одеській області за договором купівлі-продажу об'єкта малої приватизації – ЦМК колишнього Державного підприємства “Дунайрембуд”. За умовами договору купівлі-продажу власник повинен був створити 30 робочих місць. На даний час фактично створено 115 робочих місць, тобто додатково створено 85 робочих місць.

Поряд із зазначеним зафіксовано випадок, коли власником у післяприватизаційний період не виконані умови договору купівлі-продажу щодо збереження та створення нових робочих місць. Це договір купівлі-продажу від 06.07.2007 року № КПП-514 ВАТ “Сумське автотранспортне підприємство № 15928” (покупець ТОВ фірма “Сарекс”). На момент приватизації на підприємстві існувало 83 робочих місця, на даний час існує 62. Тобто власником не збережено 21 робоче місце та не створено нові.

Слід відзначити також створення нових робочих місць за договорами, в яких умови щодо збереження або створення нових робочих місць не передбачені. Із загальної кількості перевірених такі приклади є на 50 об'єктах приватизації, де було створено 1272 нових робочих місця. Наприклад, у Дніпропетровській області за договором купівлі-продажу об'єкта незавершеного будівництва “Гуртожиток готельного типу” (нова назва: багатофункціональний торгово-комерційний комплекс “Apollo”) створено 67 робочих місць.

У Сумській області фізичною особою-підприємцем, який є власником нежитлового приміщення облаштованого під кафе, витрачено на поточний ремонт більше ніж 300 тис. грн та створено 32 робочих місця.

Мають місце і такі приклади, де завдяки добросовісній діяльності власників приватизованих об'єктів та ефективному контролю з боку органів приватизації вдається досягати позитивних результатів не лише у фінансових, економічних, але і в соціальних аспектах наслідків реалізації приватизаційних завдань у регіонах.

У всіх виявлених випадках порушення покупцями взятих зобов'язань органи приватизації здійснювали необхідну претензійно-позовну роботу. Зокрема, крім заходів зі стягнення штрафів, пені та неустойок (загальна сума за наростаючим підсумком за всі роки контролю становить 14,34 млн грн та 106,4 тис. дол. США), після використання всіх можливостей досудового врегулювання спорів у напрямі забезпечення реалізації цих умов, виконувалися дії щодо розірвання (визнання недійсними) договорів та повернення відчужених за ними об'єктів у державну власність. У 2009 р. сума штрафних санкцій, сплачених до Державного бюджету України, становить понад 1 млн грн.

Станом на 01.01.2010 у власність держави повернено 288 (за накопичувальним підсумком) об'єктів приватизації (з них: 82 – пакети акцій, 51 – цілісні майнові комплекси, 155 – об'єкти незавершеного будівництва). За 141 договором триває претензійно-позовна робота щодо їх розірвання (визнання недійсними) і повернення відчужених за ними об'єктів у державну власність (з них: 17 – пакети акцій, 15 – цілісні майнові комплекси та 109 – об'єкти незавершеного будівництва). У тому числі у 2009 р. у власність держави повернено 18 об'єктів.

З числа повернутих у державну власність об'єктів приватизації повторно продано 149 об'єктів, а саме:

- 49 пакетів акцій;
- 72 об'єкти незавершеного будівництва;
- 28 цілісних майнових комплексів.

Загальна сума коштів, отриманих від продажу повернутих державі об'єктів за рішеннями судів, за накопичувальним підсумком становить 97,40 млн грн.

Відповідно до Меморандуму порозуміння між Кабінетом Міністрів України та підприємствами гірничо-металургійного комплексу Фондом внесено зміни до двох договорів купівлі-продажу пакетів акцій (ВАТ “Криворізький гірничо-металургійний комбінат “Криворіжсталь” та ВАТ “Миколаївський глиноземний завод”) стосовно перенесення термінів виконання частини інвестиційних зобов'язань на період подолання кризових явищ.

Також, враховуючи складну ситуація на ВАТ “Запорізький алюмінієвий комбінат”, Фондом досягнуто домовленості з власником (Компанія “Російський алюміній”) стосовно спільних можливих дій щодо виходу підприємства із кризи.

Таким чином, Фонд продовжує працювати над вирішенням проблемних питань при виконанні інвестиційних зобов'язань власниками приватизованих підприємств в період фінансової кризи.

11. Участь Фонду в процедурах банкрутства підприємств

Протягом 2009 року кількість господарських товариств, у статутних капіталах яких державна частка перевищує 25%, та державних підприємств, щодо яких прийнято рішення про приватизацію, відносно яких порушено провадження по справі про банкрутство, збільшилася на 9 підприємств.

Статистика кількості підприємств у певній стадії процедури банкрутства станом на 01.01.2009 та станом на 01.01.2010 наведена у таблиці 5.

Таблиця 5

Стадія процедури банкрутства	01.01.2009		01.01.2010		Динаміка
	Кількість підпр.	з них державних	Кількість підпр.	з них державних	
Розпорядження майном	39	4	37	6	-2
Санація	60	2	60	3	0
Ліквідація	50	5	61	4	+ 11
Всього	149	11	158	13	+ 9

У процедурі розпорядження майном знаходяться такі державні підприємства: ДВП “Дніпронерудпром”, Бердянський державний завод скловолокна, Запорізьке державне підприємство “Кремнійполімер”, Київське державне підприємство “Ізумруд”, Черкаський державний завод хімічних реактивів.

У процедурі санації: ДП “Центральне конструкторсько-технологічне бюро”, ДП ВО “Знамя”, ВАТ “Чорнорудка”.

У процедурі ліквідації: Державне житлово-комунальне підприємство “Житлосервіс”, ВАТ “Єнакіївський коксохімічний завод”, ВАТ “Шатр”, ВАТ “Західагротехсервіс”.

Протягом 2009 року були розглянуті плани санації (зміни та доповнення) та мирові угоди таких підприємств:

- погоджено плани санації ВАТ: “Мелітопольський завод “Автокольорлит”, “Пульсар”, “Донецький проектно-конструкторський технологічний інститут” (державна частка – 100 %), ДП “Центральне конструкторсько-технологічне бюро” та дослідного господарства “Токмацьке” Запорізької державної сільськогосподарської дослідної станції;
- погоджено зміни та доповнення до планів санації ВАТ: “Новогорлівський машинобудівний завод”, “Конотопський ремонтно-механічний завод” та “Завод “Ніжинсільмаш”;
- повернуто на доопрацювання зміни та доповнення до планів санації ВАТ: “Іллічівський рудоремонтний завод”, “Житомирський завод хімічного волокна”, “Лисичанський завод ГТВ”, “Краснолуцький машинобудівний завод”, “Красний Луч” та ДВАТ “Вахрушевський ремонтно-механічний завод” ХК “Антрацитвуглесервіс”;

- повернуто на доопрацювання плани санації ВАТ: “Кіровський завод по виготовленню виробів з металевих порошків”, “Городоцьке АТП 16838” та ДАХК “Енергобуд”;
- погоджено мирові угоди у справі про банкрутство ВАТ: “Новоселицьке хлібоприймальне підприємство”, “Птахофабрика “Маловисківська”, “Червоноградське проектно-конструкторське бюро”, “НДМО “Діалір”; ДП: “Струтинський спиртовий завод”, “Нігинський кар’єр”, “Агропромбуд” та “Старокостянтинівський елеватор”;
- повернуто мирові угоди на доопрацювання: УДВКП “Концерн Укртара” та ВАТ “Донецькголовапостач”;
- розглянуто мирову угоду у справі № 15/301Б про банкрутство ВАТ ДХК “Добропіллявугілля”. Погоджено із зауваженнями;
- не погоджено план санації ДП “Дирекція Криворізького гірничо-збагачувального комбінату окислених руд”;
- не погоджено мирову угоду у справі про банкрутство ВАТ “Луцький шовковий комбінат “Волтекс”.

Відповідно до наказу ФДМУ від 16.10.2006 № 1584 “Про затвердження плану заходів щодо посилення роботи ФДМУ та регіональних відділень по запобіганню банкрутству та забезпечення ефективних умов реалізації процедур відновлення платоспроможності підприємств боржників” постійно здійснюються такі заходи:

- підготовка звернень, клопотань до господарських судів, комітету кредиторів щодо провадження по справах про банкрутство підприємств-боржників та забезпечення безпосередньої участі представників Фонду у їх засіданнях;
- вжиття заходів щодо підготовки та подання апеляційних і касаційних скарг до господарських судів у справах про банкрутство;
- здійснення моніторингу рішень господарських судів у частині призупинення приватизації підприємств боржників;
- надання пропозицій щодо призначення арбітражних керуючих розпорядниками майна, керуючими санацією, ліквідаторами при провадженні по справах про банкрутство підприємств, у статутних капіталах яких частка державної власності перевищує 25 відсотків;
- ведення реєстру підприємств боржників;
- вжиття заходів щодо оперативного отримання ухвал господарських судів із залученням регіональних відділень, органів управління, представників держави;
- надання пропозицій керуючому санацією та комітету кредиторів щодо концепції плану санації;
- перевірка на відповідність вимогам чинного законодавства проектів планів санації;
- створення міжвідомчих робочих груп для ознайомлення з ситуацією на підприємствах.

Протягом звітного періоду фахівці Фонду брали участь у роботі міжвідомчих робочих груп, міжвідомчих комісій, нарадах, засіданнях комітету кредиторів.

З метою захисту майнових інтересів держави під час провадження по справах про банкрутство державних підприємств та господарських товариств з державною часткою більше 25 відсотків, які знаходяться в управлінні Фонду, протягом звітного періоду фахівці Фонду брали участь у засіданнях судів по 44 підприємствах, серед яких ВАТ: “Херсонській бавовняний комбінат”, Макіївський металургійний комбінат”, “Житомирський завод хімічного волокна”, “Росава”, “НВФ “Луганські акумулятори”, “Севєродонецький завод опорів”, “Іллічівський рудоремонтний завод” та інші.

12. Законодавче забезпечення процесів управління державною власністю

Фонд державного майна України постійно здійснює роботу з удосконалення приватизаційного законодавства з метою узгодження його з вимогами часу та стратегією держави, забезпечення проведення індивідуальної, виваженої приватизації на засадах прозорості та відкритості, а також для підвищення ефективності процесів реформування власності.

Протягом 2009 року Фонд продовжив роботу над удосконаленням, оновленням законодавства з питань приватизації з метою вирішення питань і проблем, пов'язаних із сучасними економічними реаліями.

Так, зважаючи на нагальну необхідність вдосконалення законодавства з питань приватизації, в зв'язку з відхиленням Верховною Радою України проекту Закону України **“Про внесення змін до деяких законів України з питань приватизації”** (реєстр. № 2331) Фонд відповідно до доручень Уряду підготував проекти Законів України **“Про внесення змін до Закону України “Про приватизацію державного майна”**, **“Про внесення змін до Закону України “Про приватизацію невеликих державних підприємств (малу приватизацію)”**, **“Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо приватизації державного майна”**.

Законопроекти спрямовані на вдосконалення законодавства з питань приватизації, досягнення максимальної ефективності продажу державного майна шляхом підвищення прозорості і відкритості приватизації в результаті широкого застосування конкурентних способів, максимального залучення потенційних покупців, врахування особливостей кожного об'єкта приватизації.

Метою проекту Закону України **“Про внесення змін до Закону України “Про приватизацію державного майна”** є вдосконалення та оновлення Закону України **“Про приватизацію державного майна”**, формування чіткої, ефективної, стабільної правової бази у сфері приватизації, досягнення прозорості, відкритості приватизаційного процесу, вирішення питань уникнення прогалин законодавчого акта, забезпечення узгодження закону з новоприйнятими законодавчими актами.

Метою проекту Закону України **“Про внесення змін до Закону України “Про приватизацію невеликих державних підприємств (малу приватизацію)”** є вдосконалення та оновлення Закону України **“Про приватизацію невеликих державних підприємств (малу приватизацію)”**, формування чіткої правової бази у сфері приватизації таких об'єктів, забезпечення взаємоузгодженості та гармонізації законодавства з питань приватизації, узгодження закону з новоприйнятими законодавчими актами та новою редакцією Закону України **“Про приватизацію державного майна”**.

Проектом Закону України “Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо приватизації державного майна” вносяться зміни до Земельного кодексу України, Законів України **“Про особливості приватизації майна в агропромисловому комплексі”**, **“Про особливості приватизації об'єктів незавершеного будівництва”**. Метою проекту є вдосконалення положень законів, які регулюють особливості приватизації

об'єктів агропромислового комплексу, об'єктів незавершеного будівництва, вирішення проблемних питань у сфері приватизації цих об'єктів, забезпечення узгодженості законів з питань приватизації. Проектом вносяться зміни до окремих положень Земельного кодексу України для врегулювання питань та чіткого визначення повноважень державних органів приватизації в сфері земельних відносин, забезпечення виконання завдань щодо продажу об'єктів приватизації разом із земельними ділянками державної власності, на яких вони розташовані.

Проекти взаємоузгоджені між собою і є єдиним пакетом законодавчих актів, спрямованих на реалізацію державної політики в сфері приватизації, забезпечення виконання завдань, поставлених перед державними органами приватизації, досягнення максимальної ефективності продажу державного майна, широкого застосування конкурентних способів, максимального залучення потенційних покупців, врахування особливостей кожного об'єкта приватизації.

Підготовлені проекти забезпечать розвиток процесів приватизації, розв'язання проблем приватизації попередніх років та питань, пов'язаних з сучасними економічними реаліями, збільшення надходжень до державного бюджету, сприятимуть створенню конкурентного середовища як умови для економічного зростання країни.

Для забезпечення супроводження законопроектів, які в установленому порядку були передані до Кабінету Міністрів України, відбулися спільні консультаційні наради, на яких відпрацьовувалися положення проектів.

За підсумками спільної роботи Фонд підготував доопрацьовані редакції проектів, які знаходяться на розгляді в Кабінеті Міністрів України, триває робота та здійснюються заходи щодо супроводження проектів для забезпечення схвалення їх Урядом.

На виконання доручень Першого віце-прем'єр-міністра України у жовтні 2009 року розпочато підготовку **проекту Закону України “Про Державну програму приватизації на 2010-2014 роки”**.

Стратегія подальшого реформування державної власності передбачає здійснення заходів, спрямованих на завершення приватизації державного майна як широкомасштабного проекту трансформації державної власності, що розпочався в Україні в 1992 році, гармонізацію процесів приватизації із стратегією розвитку національної економіки та її окремих галузей.

Метою приватизації встановлюється підвищення соціально-економічної ефективності виробництва, забезпечення взаємопов'язаності стратегії приватизації із стратегією розвитку економіки, оптимізація частки державного сектору економіки, створення умов для підвищення ефективності діяльності підприємств, створення конкурентного середовища, сприяння технологічному та управлінському оновленню підприємств, а також забезпечення коштів, отриманих від приватизації, для задоволення потреб подальшого розвитку суспільства та структурної перебудови економіки.

Сформований законопроект в установленому порядку надіслано на розгляд міністерств, інших центральних органів виконавчої влади.

З метою оприлюднення законопроекту, залучення громадськості до обговорення проекту Державної програми приватизації на 2010-2014 роки її редакцію розміщено на офіційному веб-сайті Фонду: spfu.gov.ua.

На сьогодні, проводиться робота з відпрацювання пропозицій та зауважень до положень проекту Державної програми приватизації на 2010-2014 роки, які надходять від міністерств, органів виконавчої влади, громадян та громадських організацій.

Державна програма приватизації на 2010-2014 роки разом із проектами базових законів з питань приватизації у разі їх прийняття сприятимуть розвитку приватизаційних процесів, створенню чіткої та прозорої законодавчої бази як правової основи для здійснення реформування власності, залучення інвестицій в економіку країни, створенню конкурентного середовища як умови для зростання економіки країни.

На розгляді Верховної Ради України знаходиться підготовлений Фондом проект Закону України **“Про внесення змін до деяких законів України з питань приватизації щодо відповідальності покупців об’єктів приватизації”**(реєстр. № 4275 від 30.03.2009).

Проектом передбачено необхідність посилення контролю держави за дотриманням покупцем умов договору купівлі-продажу об’єкта приватизації, посилення відповідальності нових власників об’єктів приватизації за невиконання зобов’язань, визначених умовами договорів купівлі-продажу таких об’єктів, створення дієвого механізму запобігання порушенням вимог договорів купівлі-продажу, взятих покупцем у процесі приватизації об’єктів державної власності.

На засіданні Комітету Верховної Ради України з питань економічної політики 24 червня 2009 року було розглянуто та обговорено проект і прийнято рішення рекомендувати Верховній Раді України взяти проект у першому читанні за основу.

На пленарному засіданні Верховної Ради України 18 лютого 2010 року проект Закону України "Про внесення змін до деяких законів України з питань приватизації щодо відповідальності покупців об’єктів приватизації" було відхилено.

Для забезпечення реалізації пункту 2 Постанови Верховної Ради України від 17.03.2009 № 1137-VI **“Про запровадження мораторію на ліквідацію, відчуження, репродукування оздоровчих закладів (дитячих, професійних тощо)”**, на виконання до доручень Віце-прем’єр-міністра України від 30.03.2009 № 16148/1/1-09 та від 30.06.2008 № 35233/1/1-08, відповідно до витягу з протоколу засідання Урядового комітету з питань гуманітарної та соціальної політики від 25.05.2009 № 17 Фонд підготував **проект Закону України “Про заборону ліквідації, репродукування, відчуження та передачі в оренду оздоровчих закладів для проведення діяльності, не пов’язаної з оздоровленням та відпочинком”**.

Метою проекту є збереження мережі оздоровчих закладів, недопущення їх ліквідації та нецільового використання, розв’язання проблем якісного оздоровлення населення шляхом встановлення заборони ліквідації,

перепрофілювання, відчуження та передачі в оренду оздоровчих закладів для проведення діяльності, не пов'язаної з оздоровленням та відпочинком.

Проект відпрацьовано з Міністерством охорони здоров'я, Міністерством у справах сім'ї, молоді та спорту, Міністерством праці та соціальної політики України, Міністерством економіки України, Міністерством фінансів України та узгоджено з Федерацією профспілок України, Федерацією роботодавців України. Отримано висновки Міністерства юстиції України за результатами правової експертизи проекту.

Доопрацьований проект закону та матеріали до проекту надіслані на розгляд до Кабінету Міністрів України (лист Фонду від 18.09.2009 № 10-18-13624).

За результатами розгляду проект схвалено Урядом та внесено на розгляд Верховної Ради України (реєстр. № 5268 від 22.10.2009).

Законопроект розглянуто та підтримано на засіданні Комітету Верховної Ради України з питань сім'ї, молодіжної політики, спорту та туризму 04.11.2009 та на засіданні Комітету Верховної Ради України з питань охорони здоров'я 23.12.2009.

Відповідно до частини першої статті 128 Земельного кодексу України та статті 18¹ Закону України “Про приватизацію державного майна” Фонд розробив проект постанови Кабінету Міністрів України “Про затвердження Порядку продажу об'єктів, що підлягають приватизації разом із земельними ділянками державної власності”, затверджений постановою Кабінету Міністрів України від 08.07.2009 № 689.

На виконання доручень Кабінету Міністрів України від 13.07.2009 № 61535/15/1-08 та від 28.09.2009 № 53608/1/1-09 Фонд розробив у встановленому порядку та листом від 07.10.2009 № 10-30-14620 надіслав на розгляд до Кабінету Міністрів України доопрацьований з Міністерством юстиції України, Міністерством промислової політики України, Державним комітетом України з земельних ресурсів та Державним комітетом України з питань регуляторної політики та підприємництва **проект Закону України “Про внесення змін до деяких законодавчих актів України з питань приватизації та земельних відносин”**.

Згідно з п. 2 витягу із протоколу № 40 засідання Урядового комітету з питань економічної політики від 05.11.2009 законопроект був схвалений та відповідно до п. 9 § 66 Регламенту Кабінету Міністрів наданий Урядовому уповноваженому з питань антикорупційної політики для проведення в установленому порядку антикорупційної експертизи.

У зв'язку з прийняттям Закону України від 05.11.2009 № 1702-VI “Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо спрощення порядку набуття прав на землю” Кабінет Міністрів України дорученням від 04.12.2009 № 69805/0/1-09 повернув на доопрацювання вказаний законопроект.

Фонд державного майна листом від 02.03.2010 № 10-30-2409 надав доопрацьований законопроект на розгляд Кабінету Міністрів України.

Протягом 2009 року разом із розробкою законопроектів проводилася робота з розгляду, опрацювання, узгодження проектів законів, які надходять від

центрального органу виконавчої влади і стосуються врегулювання різноманітних питань, що належать до компетенції ФДМУ.

Так протягом звітного періоду розглядалися законопроекти щодо господарських об'єднань, релігійних організацій, житлових прав мешканців гуртожитків, спільної діяльності, управління об'єктами Національної та галузевих академій наук, Концепція державної інформаційної політики, збереження призначення книгарень і видавництв у разі їх приватизації тощо.

Протягом 2009 року Фонд **розглянув 62 проекти** законодавчих актів, з яких **опрацьовано 21** законопроект; **опрацьовано та узгоджено 17** законопроектів; **опрацьовано та підготовлено висновки до 16** законопроектів, **проведено експертизу 8** законів України.

13. Взаємодія з Верховною Радою України

Організація роботи з Верховною Радою України є одним з важливих напрямків роботи Фонду державного майна України над удосконаленням законодавства щодо реформування відносин власності. Суть цієї роботи полягає в конструктивному співробітництві з комітетами Верховної Ради України, депутатськими фракціями, окремими народними депутатами з метою якісної підготовки законодавчих актів з питань, що належать до компетенції Фонду, та прискорення їх розгляду у Верховній Раді України.

Фонд постійно здійснює заходи щодо супроводження розгляду в депутатських фракціях (групах), у комітетах Верховної Ради України та на її пленарних засіданнях законопроектів, головним розробником яких є Фонд, а також таких, що належать до його компетенції.

Одним з найбільш вагомих здобутків є прийняття Закону України “Про внесення змін до статті 73 Закону України від 10.06.2009 № 1498-VI “Про Державний бюджет України на 2009 рік” (щодо договорів оренди)”, розробленого Фондом і представленого народним депутатам в.о. Голови Фонду Д. Парфененком.

Протягом 2009 року Верховна Рада України розглядала законопроекти, які стосуються сфери діяльності Фонду. З них прийнято та підписано Президентом України вісім, які супроводжувалися Фондом:

– “Про внесення змін до Закону України “Про оренду державного та комунального майна України” (щодо захисту прав власників)” від 19.02.2009 № 1022-VI;

– “Про внесення доповнень до Закону України “Про концесії” (щодо особливостей застосування концесійних угод для об’єктів права державної чи комунальної власності, що використовуються для здійснення діяльності з централізованого водо-, тепlopостачання та водовідведення)” від 19.02.2009 № 1023-VI;

– “Про мораторій на відчуження від редакцій державних та комунальних засобів масової інформації приміщень та майна” від 15.01.2009 № 883-VI;

– “Про структуру, повноваження та особливості правового і економічного режиму майнового комплексу Національного виробничо-аграрного об’єднання “Масандра” від 04.06.2009 № 1442-VI;

– “Про внесення змін до статті 7 Закону України “Про приватизацію державного майна” (щодо врегулювання порядку звільнення Голови Фонду державного майна України) від 20.05.2009 № 1361-VI;

– “Про доповнення до статті 9 Закону України “Про оренду державного та комунального майна” (щодо книговидавничої справи)” від 04.02.2009 № 911-VI;

– “Про внесення змін до Закону України “Про перелік об’єктів права державної власності, що не підлягають приватизації” (щодо Мінпаливенерго)” від 21.10.2009 № 1654-VI;

– “Про внесення змін до Закону України “Про відновлення платоспроможності боржника або визнання його банкрутом” (щодо заборони на

порушення справ про банкрутство гірничих підприємств)» від 23.12.2009 № 1790-VI.

Народні депутати не подолали вето Президента щодо Законів України: “Про внесення змін до деяких законодавчих актів України (щодо орендних відносин)”, “Про Фонд державного майна України”, “Про внесення змін до статті 30 Закону України “Про приватизацію державного майна” щодо гарантійного платежу (застави) у випадку звернення позивача до суду про призупинення або припинення приватизації об’єктів або пакетів акцій”, “Про внесення змін до деяких законів України щодо розвитку малої гідроенергетики України” та “Про внесення змін до Закону України “Про внесення змін та визнання такими, що втратили чинність, деяких законодавчих актів України у зв’язку з прийняттям Цивільного кодексу України”.

Розроблений Фондом проект Закону України “Про Державну програму приватизації на 2008-2012 роки” (реєстр. № 2330 від 07.04.2008) 19.05.2009 не був прийнятий у цілому.

Підтримавши в першому читанні підготовлений Фондом проект Закону України “Про внесення змін до деяких законів України з питань приватизації” (реєстр. № 2331 від 07.04.2008) щодо вдосконалення законодавства з питань приватизації, народні депутати в подальшому 19.02.2009 проект не підтримали.

На повторне друге читання народні депутати направили проект Закону України “Про внесення змін до деяких законодавчих актів України” (щодо формування статутних капіталів господарських товариств) (реєстр. № 2639 від 12.06.2008).

Проекти Законів України “Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо охорони культурної спадщини” (реєстр. № 3190 від 18.09.2008), “Про внесення змін до деяких законів України” (реєстр. № 4552 від 29.05.2009) та “Про внесення змін до деяких законодавчих актів України (щодо прав концесіонерів)” (реєстр. № 4674 від 18.06.2009) було взято в першому читанні за основу.

З метою вдосконалення процесу управління корпоративними правами держави прийнято у першому читанні розроблений Фондом проект Закону України “Про внесення змін до статті 11 Закону України “Про управління об’єктами державної власності” (щодо врегулювання порядку участі та голосування представників держави на зборах господарських товариств) (реєстр. № 4474 від 14.05.2009).

На пленарних засіданнях не було прийнято законопроекти, внесені Кабінетом Міністрів України, в розробці яких брав участь Фонд:

– “Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо управління об’єктами державної власності” (реєстр. № 2532 від 22.05.2008);

– “Про внесення змін до Закону України “Про перелік об’єктів права державної власності, що не підлягають приватизації” (реєстр. № 2657 від 18.06.2008) щодо уточнення переліку об’єктів права державної власності, що не підлягають приватизації, з урахуванням змін, які відбулися, зокрема в організаційно-правовому та майновому стані відповідних державних підприємств, установ та організацій останнім часом;

– “Про внесення змін до Закону України “Про передачу об’єктів права державної та комунальної власності” (щодо уточнення окремих положень) (реєстр. № 3408 від 25.11.2008);

– “Про повернення цілісного майнового комплексу закритого акціонерного товариства “Коростенський фарфор” у державну власність” (реєстр. № 4609 від 05.06.2009).

Протягом 2009 року в.о. Голови Фонду та його заступники взяли участь у 29 засіданнях комітетів Верховної Ради України та 7 засіданнях Спеціальної контрольної комісії Верховної Ради України з питань приватизації, на яких було розглянуто 51 законопроект, що належить до компетенції Фонду.

У звітному періоді в Комітеті Верховної Ради України з питань економічної політики відбулися слухання, в яких брали участь представники Фонду, на теми: “Про соціально-економічне становище в реальному секторі економіки та пропозиції щодо антикризових заходів” та “Розвиток бухгалтерської професії як важливий чинник подолання економічної кризи в Україні”.

На засіданні Комітету Верховної Ради України з питань екологічної політики, природокористування та ліквідації наслідків Чорнобильської катастрофи розглядалося питання: “Про стан виконання рішення виїзного засідання Комітету від 3 червня 2008 року № 17/1 “Про розгляд екологічних і соціальних питань в районі розташування колишнього виробничого об’єднання “Придніпровський хімічний завод”.

Відбулися парламентські слухання на теми: “Про організацію та проведення фінальної частини чемпіонату Європи 2012 року з футболу в Україні”, організовані Комітетом Верховної Ради України з питань сім’ї, молодіжної політики, спорту та туризму; “Про стан свободи слова у регіональних засобах масової інформації”, організовані Комітетом Верховної Ради України з питань свободи слова та інформації. У слуханнях взяли участь заступники Голови та представники Фонду державного майна України

Також відбулися засідання круглих столів на теми: “Європейський досвід законодавчого забезпечення сфери телекомунікацій”, організовані Комітетом Верховної Ради України з питань європейської інтеграції; “Реформування та розвиток вугільної галузі України в 2010 році”, організовані Комітетом Верховної Ради України з питань промислової і регуляторної політики та підприємництва. В роботі круглих столів брали участь представники Фонду.

Напередодні кожного пленарного тижня здійснюється аналіз законопроектів, що належать до компетенції Фонду, та вживаються заходи із забезпечення врахування позиції Фонду щодо законопроектів, реалізація яких впливає на соціально-економічний розвиток держави.

Здійснюється постійний моніторинг проходження законопроектів, які відносяться до компетенції Фонду у Верховній Раді України і оперативно інформується керівництво Фонду та структурні підрозділи про їх стан. На сьогодні такий моніторинг охоплює 92 проекти законодавчих актів.

Протягом 2009 року Фонд опрацював **223 звернення та 10 запитів народних депутатів України**. Від фракції “Блок Юлії Тимошенко” отримано 2

запити та 86 звернень, від фракції “Партія регіонів” – 1 запит та 45 звернень, від фракції “Комуністична партія України” – 2 запити та 40 звернень, від фракції Блоку “Наша Україна – Народна самооборона” – 3 запити та 36 звернень, від фракції “Блок Литвина” – 2 запити та 16 звернень. Найбільше звернень надійшло від народних депутатів Мармазова Є.В. (18 звернень) та Кармазіна Ю.А. (11 звернень). Переважна більшість звернень та запитів стосувалася питань приватизації державного майна та управління об’єктами державної власності.

Фонд надав змістовні відповіді про вжиті заходи з вирішення питань, наведених у зверненнях та запитах. Порушення терміну розгляду чи інших зауважень не було.

14. Організаційно-кадрове забезпечення діяльності Фонду

Фонд протягом 2009 року організовував та здійснював кадрову роботу, виходячи з головних завдань, що стоять перед органами приватизації.

Формування організаційної структури центрального апарату і регіональних відділень Фонду та його кадрове забезпечення здійснювалося на підставі вимог Закону України “Про державну службу”, Кодексу законів про працю України, Державної програми приватизації та інших нормативних актів.

Штатний розпис і структура центрального апарату Фонду на 2009 рік погоджені з Міністерством фінансів України та введені в дію з 16.03.2009.

Підготовлено, погоджено з Мінфіном України та введено в дію 7 переліків змін у штатному розписі центрального апарату Фонду на 2009 рік.

Гранична чисельність працівників Фонду становить 3092 особи, в тому числі:

- у 26 структурних підрозділах центрального апарату – 780 осіб;
- у 26 регіональних відділеннях – 2312 осіб.

Протягом 2009 року прийнято на роботу 91 особу, звільнено – 60 осіб.

Вжито комплекс заходів щодо забезпечення ефективної роботи персоналу центрального апарату та регіональних відділень Фонду, а також щодо організації міжнародних зв'язків, а саме:

- підготовлено, затверджено і подано до Голодержслужби кадровий резерв на керівні посади центрального апарату Фонду на 2009 рік;
- підготовлено і подано до Держкомстату річні звіти з кадрових питань;
- проведено підготовчу роботу та взято участь у 52 зустрічах з іноземними представниками з 17 країн, зокрема: 25 зустрічей за участю в.о. Голови Фонду, 26 зустрічей – заступників Голови Фонду, 1 зустріч – директора департаменту;
- проведено щорічну оцінку державних службовців центрального апарату та регіональних відділень Фонду;
- підготовлено та надіслано до Секретаріату Президента України та Голодержслужби України щомісячні звіти щодо вакантних посад 1-4 категорій центрального апарату Фонду та щоквартальну інформацію про віковий склад керівного складу відповідно до наказу Голодержслужби України від 23.05.2005 № 124;
- підготовлено та надіслано до Міністерства фінансів України звіт за I та II півріччя 2009 року про фактично зайняті посади центрального апарату Фонду.

Серед інших важливих напрямів діяльності Фонду вжито комплекс заходів з питань навчання та підвищення кваліфікації працівників державних органів приватизації для ефективного та якісного виконання поставлених перед ними завдань, а саме:

- організовано та проведено 107 семінарів, на яких підвищили кваліфікацію 326 працівників Фонду. В рамках Консультаційного проекту Уряду Німеччини з питань приватизації (міжнародна технічна допомога) проведено 9 семінарів, на яких підвищили

кваліфікацію 333 працівники (59 – з центрального апарату та 274 – з регіональних відділень). Всього на короткострокових фахових семінарах навчалися та підвищували кваліфікацію 659 осіб;

- у вищих навчальних закладах навчаються 48 держслужбовців Фонду. Першу вищу освіту отримують 6 працівників, другу – 42, в аспірантурі навчаються 6 спеціалістів, магістратурі – 34;
- у магістратурах Головного управління державної служби України навчаються 25 працівників, у Національній академії державного управління при Президентові України та її регіональних інститутах - 20 працівників Фонду;
- протягом звітного періоду 14 держслужбовців підвищили кваліфікацію в Інституті підвищення кваліфікації керівних кадрів Національної академії державного управління при Президентові України;
- за усіма видами (підготовка, перепідготовка та підвищення кваліфікації) навчалися 134 держслужбовці центрального апарату Фонду, зарахованих до кадрового резерву, а саме: за магістерськими програмами – 13 осіб; здобували другу вищу освіту – 13 осіб; підвищували кваліфікацію на короткострокових фахових семінарах – 108 осіб;
- з метою просування по службі 19 держслужбовців центрального апарату пройшли стажування на відповідні вакантні посади і були на них призначені, прийняті на державну службу працівники пройшли стажування згідно з планами входження в посаду;
- виробничу міжкурсову і переддипломну практику в структурних підрозділах центрального апарату Фонду пройшли 36 студентів вищих навчальних закладів.

15. Виявлення, запобігання та усунення порушень чинного законодавства. Захист державних інтересів у судах

З метою контролю за дотриманням чинного законодавства в процесі приватизації Фонд із залученням правоохоронних та контролюючих органів проводить планові комплексні перевірки регіональних відділень Фонду за напрямками:

- проведення оцінки об'єктів приватизації;
- фінансово-господарська діяльність;
- збереження та використання майна, яке не увійшло до статутних капіталів господарських товариств;
- стан орендних відносин;
- претензійно-позовна робота;
- контроль за виконанням умов договорів купівлі-продажу.

На виконання п.164 чинної Державної програми приватизації на 2000-2002 роки, а також вимог постанов Кабінету Міністрів України від 22.05.2002 № 685 “Про здійснення міністерствами, іншими центральними органами виконавчої влади внутрішнього фінансового контролю” та від 29.11.2006 № 1673 “Про стан фінансової дисципліни, заходи щодо посилення боротьби з корупцією та контролю за використанням державного майна і фінансових ресурсів” Фондом проводяться ревізії окремих питань фінансово-господарської діяльності регіональних відділень ФДМУ.

За результатами ревізій складаються акти та розробляються заходи з усунення недоліків, які мали місце в роботі регіональних відділень.

На виконання наказів Фонду державного майна України від 01.04.2009 № 474, від 25.05.2009 № 767 та від 04.08.2009 № 1238 проведено планові ревізії окремих питань діяльності **Регіональних відділень ФДМУ по Житомирській, Хмельницькій, Одеській та Херсонській областях** за період 2006-2009 рр. за такими напрямками: фінансово-господарська діяльність, дотримання законодавства в сфері управління державним майном та орендних відносин, організація та здійснення роботи з постприватизаційного супроводження об'єктів приватизації, стан управління корпоративними правами держави, дотримання вимог законодавства при приватизації об'єктів державної власності, адміністративно-кадрова робота та стан психологічного клімату в колективі регіонального відділення, стан контрольної-ревізійної роботи, стан ведення претензійно-позовної роботи, стан ведення діловодства та архівної справи.

За результатами перевірок комісією підготовлені висновки та пропозиції щодо усунення встановлених порушень та недоліків у роботі регіональних відділень ФДМУ.

На виконання наказу Фонду державного майна України від 30.11.2009 № 1866 проведено планову ревізію окремих питань діяльності Регіонального відділення ФДМУ по Полтавській області за II квартал 2008-9 місяців 2009 рр. за такими напрямками: додержання вимог законодавства у сфері управління державним майном та орендних відносин, стан управління

корпоративними правами держави, додержання вимог законодавства при приватизації об'єктів державної власності, стан проведення оціночної діяльності. Матеріали перевірки узагальнюються та готується довідка про результати перевірки.

З метою здійснення контролю за ефективним використанням міністерствами, відомствами, іншими центральними органами виконавчої влади та підвідомчими їм установами та організаціями нежитлових будинків та приміщень у м. Києві, що належать до державної власності, (п.6 постанови Кабінету Міністрів України від 05.11.2008 № 980) та на виконання наказу Фонду державного майна України від 17.04.2009 № 577 “Про перевірку використання державного майна” Фондом утворено робочі групи для здійснення перевірок з операції відчуження, передачі в оренду державного майна, підвідомчих підприємств, установ та організацій Міністерства транспорту України за територіальною ознакою – місцем розташування об'єкта перевірки.

Фонд на запит Головного управління по боротьбі з корупцією та організованою злочинністю Служби безпеки України (ГУ БКОЗ СБУ) доручив Регіональному відділенню ФДМУ по Миколаївській області провести перевірку дотримання вимог чинного законодавства під час використання майна ДП “**Миколаївський морський торговельний порт**”. Регіональним відділенням ФДМУ по Миколаївській області було створено робочу групу та здійснено виїзну перевірку дотримання чинного законодавства під час використання майна ДП “Миколаївський морський торговельний порт”. Про результати перевірки проінформовано ГУ БКОЗ СБУ.

Фонд на запит Комітету Верховної Ради України з питань боротьби з організованою злочинністю і корупцією здійснив перевірку інформації про можливі неправомірні дії окремих посадових осіб ВАТ “**Надвірнянський лісокомбінат**”. З метою більш детального вивчення ситуації, яка склалася навколо ВАТ “Надвірнянський лісокомбінат”, було утворено робочу групу. Робоча група перевірила дотримання вимог чинного законодавства в процесі корпоратизації та приватизації зазначеного товариства. Про результати перевірки проінформовано Комітет Верховної Ради України з питань боротьби з організованою злочинністю і корупцією.

Фондом, відповідно до листа народного депутата України Веліжанського С.К., утворено робочу групу із фахівців Управління контролюючої роботи та організовано (з 22.04.2009) перевірку з метою вивчення ситуації, яка склалася навколо ДП МОУ “**Балаклавський судноремонтний завод “Металіст”**”.

Фондом на звернення Головного управління Служби безпеки України у м. Києві та Київській області проведено документальну перевірку всіх обставин щодо дій керівництва **корпорації “Укראгропромбіржа”** в частині оформлення права власності на об'єкти нерухомості, стану утримання та використання державного майна, яке в процесі приватизації не увійшло до статутного капіталу ВАТ “Племзавод “Олександрівка”, але залишилось на його балансі, а також об'єктів виставкового комплексу в с. Чубинське Бориспільського району Київської області, які Міністерством аграрної політики України були передані

на баланс корпорації “Украгропромбїржа”. Враховуючи вищевикладене, Фонд в межах своїх повноважень доручив Регіональному відділенню ФДМУ по Київській області здійснити зазначену перевірку та надати відповідь про її результати на адресу Головного управління Служби безпеки України у м. Києві та Київській області.

Фондом на звернення ВАТ “Сумське АТП-15928” проведено документальну перевірку ситуації, яка склалася навколо виконання умов договору купівлі-продажу ВАТ “Сумське АТП-15928”, та встановлено таке.

Між Фондом державного майна України та ТОВ “Фірма “Сарекс” 06.07.2007 було укладено договір купівлі-продажу № КПП-514 пакета 50 % + 1 акція ВАТ “Сумське АТП-15928” та договір безпроцентної цільової позики. Відповідно до п.2.1 договору позики метою надання позики позичальнику є *“погашення простроченої кредиторської заборгованості ВАТ “Сумське АТП 15928”*. Це відповідає умовам виконання договору купівлі-продажу № КПП-514. Виходячи з викладеного, договір позики укладався виключно з метою виконання зобов’язань за договором купівлі-продажу № КПП-514. Належне виконання інвестиційних зобов’язань ТОВ “Фірма “Сарекс” підтверджено в акті поточної перевірки виконання умов договору купівлі-продажу, проведеної у березні 2008 року Фондом державного майна України, зазначено, що станом на 06.03.2008 умови договору купівлі-продажу ТОВ “Фірма “Сарекс” виконано. При цьому суми безпроцентної цільової позики, надані ТОВ “Фірма “Сарекс”, не були віднесені на валові доходи ВАТ “Сумське АТП-15928” як отримані інвестиції. Відповідно до умов договору купівлі-продажу № КПП-514 це може стати причиною порушення ФДМУ питання про розірвання цього договору та повернення пакета 50 % + 1 акція у державну власність.

На виконання доручення Кабінету Міністрів України від 06.07.2009 № 37577/0/1-09 з метою захисту державних інтересів та відповідно до Закону України “Про управління об’єктами державної власності” Фондом утворено міжвідомчу робочу групу з залученням представників міністерств, відомств та правоохоронних органів для вивчення обставин, пов’язаних з продажем основних засобів агропромислового комплексу, розташованих у **с. Нива Трудова** Апостолівського району Дніпропетровської області. За результатами перевірки висновки разом з пропозиціями щодо врегулювання питань використання зазначеного майна та землекористування будуть подані до Кабінету Міністрів України.

Фондом на запит Служби безпеки України проведено перевірку дотримання вимог чинного законодавства України у ході відчуження майнових активів ВАТ “Львівський селекційно-племінний центр” у 2007-2008 роках. Матеріали перевірки направлено на адресу Служби безпеки України для відповідного реагування.

Фондом на звернення ГУ БКОЗ СБУ проведено перевірку всіх обставин порушення норм чинного законодавства під час використання цілісного майнового комплексу ДП “Конструкторське бюро радіозв’язку”. Робочою групою зроблено висновок, що в процесі відчуження державного майна корпусу № 34-Б ДП “Конструкторське бюро радіозв’язку” державі було нанесено збитків шляхом: заниження фактичної вартості даної нерухомості в

декілька разів, розірвання виробничого ланцюга цілісного майнового комплексу ДП “Конструкторське бюро радіозв’язку”, що призвело до виникнення заборгованості за оренду приміщень. Виникла кредиторська заборгованість в розмірі 5,27 млн грн, яка призвела до процедури банкрутства ДП “Конструкторське бюро радіозв’язку”, а в подальшому – санації. Матеріали перевірки направлено на адресу Служби безпеки України для вжиття заходів щодо захисту інтересів держави.

Відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 13.06.2000 № 950 “Про затвердження Порядку проведення службового розслідування стосовно державних службовців” Фонд проводить службове розслідування щодо правомірності дій посадових осіб Регіонального відділення ФДМУ по Донецькій області за фактом передачі в оренду державного майна цілісного майнового комплексу державного підприємства “Макіїввантажтранс”. Матеріали перевірки узагальнюються.

З метою поліпшення ефективності збереження державного майна, недопущення корупційних проявів та посилення дієвості контрольно-ревізійної роботи у регіональних відділеннях ФДМУ, на виконання постанови Кабінету Міністрів України від 22.05.2002 № 685 “Про здійснення міністерствами, іншими центральними органами виконавчої влади внутрішнього фінансового контролю” Фонд узагальнює пропозиції регіональних відділень для визначення механізму та розробки методологічних вказівок щодо усунення виявлених порушень, розроблення порядку проведення перевірок, взаємодії з правоохоронними та контролюючими органами.

З метою забезпечення **конкурентності, справедливості, неупередженості та контролю за проведенням конкурсів** фахівці контрольно-ревізійної служби Фонду постійно беруть участь у роботі конкурсних комісій з продажу пакетів акцій господарських товариств на конкурсах з елементами аукціону.

За 2009 рік Фондом активно здійснювалася **претензійно-позовна робота із захисту інтересів держави**. На сьогодні представники Фонду беруть активну участь у розгляді понад **1450 судових справ**.

У середньому за календарний місяць відбувається близько 40 судових засідань, в яких Фонд бере участь в різних процесуальних статусах (позивач, відповідач, третя особа). Необхідно зазначити, що непоодинокими є випадки, коли Фонд залучається судом для надання роз’яснень, які відіграють в подальшому вирішальну роль при винесенні рішення та сприяють посиленню захисту позиції держави загалом. Фонд наполегливо здійснює захист прав та інтересів держави в усіх судових інстанціях, враховуючи право звернення у передбачених законодавством випадках до Верховного Суду України.

Однак є випадки, коли судами ігноруються наявні порушення прав та інтересів Фонду. Наприклад, негативною тенденцією є спонукання всупереч нормам Закону України “Про приватизацію невеликих державних підприємств (малу приватизацію)” саме регіональних відділень ФДМУ до включення відповідного майна до переліків об’єктів, які підлягають продажу на аукціоні, за конкурсом, а також шляхом викупу. Вбачається, що судами не враховується надане чинним законодавством право й обов’язок виключно Фонду державного

майна України щодо затвердження за поданням органів приватизації переліків об'єктів, які перебувають у державній власності і підлягають приватизації. У свою чергу Фонд вживає заходів з недопущення втручання судів у діяльність державних органів приватизації у вищевказаний спосіб.

Залишається актуальним вплив на реалізацію державою в особі Фонду своїх прав власника через судові органи у спосіб отримання особами, які не мають безпосереднього зв'язку з приватизаційними процесами, рішень та ухвал, які обмежують відповідні права держави. У результаті вказаних дій судами зупиняються на невизначений строк процеси проведення розпочатих конкурсів, аукціонів, тендерів. Крім того, зупиняється виконання умов укладених договорів, оскаржуються етапи проведення та результати конкурсів, аукціонів, тендерів.

Також на сьогодні застосовується такий спосіб впливу на приватизаційні процеси як необґрунтоване застосування судами заходів забезпечення позову. У даному випадку судами не дотримується принцип процесуальної рівності сторін, рівності перед законом і судом. Продовжується практика забезпечення позову судом у випадках відсутності доцільності, обґрунтованості та причинного зв'язку з самим предметом спору, правовідносинами, які розглядаються судом.

Поширеним є спонукання Фонду до вчинення будь-яких дій, зокрема, визнання того чи іншого претендента учасником конкурсу, аукціону, тендера; зобов'язання укладення договору купівлі-продажу чи оренди певною особою тощо. Крім того, часто судами виносяться рішення на користь юридичних чи фізичних осіб, за якими визнають право на приватизацію чи оренду об'єктів державної власності.

Проблемним залишається підвищення ефективності захисту з огляду на помилковість визначення судами підсудності певних категорій справ: непоодинокими є випадки, коли суди касаційних інстанцій змінюють підсудність, направляють справу на новий розгляд, а це, в свою чергу, затягує настання факту захисту чи відновлення прав та/або інтересів держави.

Необхідно звернути увагу на те, що з метою належного і своєчасного виконання завдань із захисту державних майнових інтересів Фонд співпрацює з органами державної влади, прокуратури та правоохоронними органами, що дає змогу на законних підставах всебічно підходити до методів та способів захисту майнових інтересів держави (в тому числі, в частині виявлення, запобігання ймовірним порушенням).

У 2007 році Фондом було ініційовано позов про стягнення дивідендів за 2005-2006 роки з ВАТ "Нафтохімік Прикарпаття", та лише у 2009 році Вищим господарським судом України було прийнято рішення на користь держави в особі Фонду державного майна України, що свідчить про зацікавленість окремих судових інстанцій затягувати вирішення спору на користь приватних осіб, а не на користь держави.

З метою вжиття вичерпних заходів, направлених на захист інтересів держави, Фондом було ініційовано позов до ЗАТ "Керуюча компанія "Брянський машинобудівний завод" та ТОВ "Центр-Реєстратор", третя особа – ВАТ "Холдингова компанія "Луганськтепловоз", щодо витребування

державного майна (відповідного пакета акцій ВАТ “ХК “Луганськтепловоз”) з чужого незаконного володіння. 24 вересня 2009 р. господарський суд Луганської області оголосив вступну та резолютивну частини рішення по справі № 10/167 пн, яким позов Фонду державного майна України до ЗАТ “Керуюча компанія “Брянський машинобудівний завод” та ТОВ “Центр-Реєстратор”, третя особа – ВАТ “ХК “Луганськтепловоз”, було задоволено частково. Вказаним рішенням суду, зокрема, було задоволено повністю позовні вимоги Фонду державного майна України до ТОВ “Центр-Реєстратор”. Зобов’язано ТОВ “Центр-Реєстратор”:

- списати з рахунка ЗАТ “Керуюча компанія “Брянський машинобудівний завод” акції ВАТ “ХК “Луганськтепловоз” у кількості 166 583 258 штук простих іменних акцій, номінальна вартість одного цінного папера – 0,25 грн, випущених в документарній формі існування, що становить 76 % статутного капіталу ВАТ “ХК “Луганськтепловоз”;
- відкрити в системі реєстру власників іменних цінних паперів особовий рахунок Фонду державного майна України для зарахування зазначених акцій ВАТ “ХК “Луганськтепловоз”;
- внести до реєстру власників іменних цінних паперів Фонд державного майна України як власника зазначених акцій ВАТ “ХК “Луганськтепловоз”;
- видати Фонду державного майна України сертифікат на 166 583 258 штук простих іменних акцій ВАТ “ХК “Луганськтепловоз”, номінальна вартість одного цінного папера 0,25 грн, випущених в документарній формі існування, що становить 76 % статутного капіталу ВАТ “ХК “Луганськтепловоз”.

Слід зауважити, що зазначене рішення виконано, а пакет акцій готується до повторного продажу.

Фонд проводить активну роботу з врегулювання питань права власності на об’єкти нерухомого майна, до якого слід застосовувати процедури, передбачені міжнародними договорами. Зокрема, ст. 1 Закону України “Про підприємства, установи, організації союзного підпорядкування, що розташовані на території України” передбачає, що майно та фінансові ресурси підприємств, установ, організацій та інших об’єктів союзного підпорядкування, розташованих на території України, є державною власністю України. У разі, коли підприємства, установи, організації знаходяться за межами території України, а їх майновий комплекс (пансіонат, санаторій і т.д.) знаходиться в Україні, слід застосовувати відповідний порядок врегулювання, передбачений Угодами про взаємне визнання прав та врегулювання відносин власності, які укладено, зокрема, між Україною та Російською Федерацією, Україною та Республікою Молдова.

Однак, при вирішенні спорів суди не зважають на норми вказаного закону та Угоди і врегульовують права власності на спірні об’єкти в порядку загальних норм цивільного законодавства, незважаючи на наявність норм міжнародного права.

Враховуючи, що одним з принципів і пріоритетів приватизації в Україні є забезпечення соціальної захищеності та рівності прав участі громадян України у процесі приватизації, Фонд займає активну позицію щодо розв'язання проблем приватизації гуртожитків, що, в свою чергу, сприяє захисту прав громадян на житло. Протягом 2009 року в судовому порядку було повернуто у державну власність 13 гуртожитків та житлових будинків, продовжується претензійно-позовна робота щодо 50 об'єктів житлового фонду.

Наведені проблеми не є вичерпними. В кожному конкретному випадку, існує багато інших важливих питань, які також потребують відповідного врегулювання. Насамперед – це необхідність прийняття Закону України “Про Фонд державного майна України”, який сприятиме підвищенню ефективності захисту інтересів і прав держави Фондом державного майна України.

Фондом здійснено значний обсяг роботи з розгляду звернень громадян, аналізу стану роботи зі зверненнями громадян у центральному апараті та регіональних відділеннях. За звітний період Фондом державного майна України одержано та розглянуто 1154 звернення громадян. У тому числі від:

- Секретаріату Президента України – 73;
- Верховної Ради України – 7;
- Кабінету Міністрів України – 136;
- народних депутатів України – 28;
- інших органів – 74;
- безпосередньо громадян – 835.

Серед звернень громадян до Фонду індивідуальні звернення становили 902, а колективні – 227.

За звітний період Фонд отримав 5 анонімних листів.

За соціальним станом автори листів розподіляються: 6 – інвалідів ВВВ, 830 – громадян, що потребують соціального захисту та підтримки. На запити було підготовлено та надано вичерпні відповіді та обґрунтовані роз'яснення в межах повноважень Фонду.

Відповідно до Закону України “Про звернення громадян”, Указу Президента України “Про першочергові заходи щодо забезпечення реалізації та гарантування конституційного права на звернення до органів державної влади та органів місцевого самоврядування” та з метою удосконалення роботи зі зверненнями громадян у Фонді державного майна України щосереді, з 17-00 до 18-00, ведеться особистий прийом громадян керівним складом Фонду.

Протягом 2009 року до Фонду державного майна України під час особистого прийому звернулися 583 особи.

Крім того, Фондом щомісяця надається інформація, яка містить конкретні заходи щодо звернень громадян, для розміщення на веб-сторінці Урядового порталу “Уряд і громадськість”. На сайті Фонду запроваджено окрему веб-сторінку “Звернення громадян”, присвячену організації роботи зі зверненнями громадян.

16. Міжнародне співробітництво

Протягом 2009 року тривала співпраця з міжнародними фінансовими організаціями, інвестиційними інститутами, а також державними органами приватизації інших країн.

З 2008 року в рамках відносин між Україною та Міжнародним валютним фондом запроваджено програму “*Stand-by*”, головні напрями якої викладено у Меморандумі про економічну та фінансову політику на 2009-2010 роки. Мета програми “*Stand-by*” – сприяння стабільному та довгостроковому зростанню економіки України шляхом проведення економічної політики в рамках надання Україні фінансової допомоги. Меморандум передбачає виконання Фондом завдань 2009 року з надходження коштів до Державного бюджету України.

З метою запровадження програми антикризових заходів протягом 2009 року в Україні працювали місії Європейського департаменту Міжнародного валютного фонду (МВФ). У рамках цього співробітництва Фонд надавав інформаційно-аналітичні матеріали Уряду України для зустрічей з керівником Європейського департаменту МВФ.

У рамках співпраці зі Світовим банком тривала реалізація проекту “*Третя позика на політику розвитку*” (далі – ППР-3). З метою організації виконання заходів і моніторингу проекту ППР-3 Фонд підготував та надав інформацію про зведені звіти господарських товариств, у статутних капіталах яких корпоративні права держави перевищують 50 %. На сьогодні проект Світового банку “*Третя позика на політику розвитку*” завершено, підписано Угоду між Україною та Міжнародним банком реконструкції та розвитку щодо отримання кредиту у розмірі 500 млн дол. США.

Також тривала робота з реалізації спільного зі Світовим банком проекту “*Модернізація державних фінансів*”, метою якого є зміцнення управління державними фінансами шляхом підвищення його функціональної ефективності. Період реалізації проекту – 2008-2012 роки. Роботу зосереджено на запровадженні стійкої інтегрованої Системи управління державними фінансами в Україні.

Згідно з Указом Президента України від 02.03.2009 № 116/2009 “*Про Цільовий план Україна – НАТО на 2009 рік у рамках Плану дій Україна – НАТО*” Фонд відповідно до компетенції надав звіт про результати виконання заходів Цільового плану за 2009 рік.

2009 рік відзначився плідною співпрацею з Федеративною Республікою Німеччина. Позитивним досвідом довгострокового співробітництва між Фондом державного майна та Німецьким товариством з технічного співробітництва (GTZ) є реалізація спільного проекту. Мета проекту – надання спеціалістам Фонду інформаційної підтримки з конкретних питань у сфері фінансового моніторингу, контролінгу приватизаційних угод та роботи з інвесторами у процесі приватизації та постприватизаційний період, вивчення досвіду інших країн. За звітний період було проведено дев'ять семінарів, в яких взяли участь понад 200 фахівців центрального апарату та регіональних відділень Фонду. Особливу увагу було приділено вирішенню таких проблемних питань, як виконання покупцями умов договорів купівлі-продажу об'єктів

приватизації у період світової фінансової кризи, проведення оцінки об'єктів приватизації у матеріальній формі, а також застосування та реалізація норм Закону України “Про акціонерні товариства”.

У форматі співпраці з ЄС керівництво Фонду брало участь у роботі комітетів та підкомітетів з питань співробітництва між Україною та ЄС. 28 квітня 2009 року у м. Києві відбулося одинадцяте спільне засідання підкомітету № 1 “Торгівля та інвестиції” за участю представника Фонду. Під час спільного засідання підкомітету обговорювалися питання приватизаційної політики в Україні.

Також Фондом проводилася робота щодо виконання Плану заходів з підготовки дванадцятого спільного засідання Комітету з питань співробітництва між Україною та ЄС, яке відбулося 26 листопада 2009 року у м. Брюсселі.

Протягом звітного періоду тривала співпраця Фонду з Європейським банком реконструкції та розвитку (далі – ЄБРР), під час якої здійснено перегляд проектного портфеля ЄБРР у державному секторі економіки України та визначено коло головних проблемних питань, що викликають стурбованість ЄБРР, зокрема щодо приватизації ЗАТ “Українська енергозберігаюча сервісна компанія”. Фахівці Фонду брали участь у переговорах з експертами ЄБРР та відповідальними виконавцями інших міністерств та відомств для врегулювання цього питання.

Також Фонд брав участь у проекті “Консультативна підтримка політики у сфері європейської інтеграції” із залученням зовнішньої допомоги Європейської Комісії в рамках використання інструменту ТАІЕХ.

Відповідно до Угоди між Фондом і Державним комітетом з управління державним майном Республіки Таджикистан та Угоди між Фондом та Державним комітетом Республіки Узбекистан з управління державним майном і підтримки підприємництва про співробітництво в галузі створення умов, що сприяють взаємній участі суб'єктів господарювання країн у програмах приватизації, Фонд за підтримки МЗС надав переліки господарських товариств, державні пакети акцій яких підлягають продажу в 2009 році. Мета обміну інформацією – залучення бізнесових кіл Таджикистану та Узбекистану до приватизаційних процесів та інвестування в економіку України.

З метою налагодження партнерських взаємин між Україною та Китаєм, залучення китайських інвесторів до приватизації українських підприємств було проведено зустріч керівництва Фонду з представниками Корпорації з управління державним майном “Велика Китайська Стіна”.

Відповідно до розпорядження Кабінету Міністрів України від 18.02.2009 № 183-р “Про утворення міжвідомчих робочих груп з підготовки пропозицій щодо активізації українсько-японського співробітництва” керівництво Фонду працює у складі чотирьох міжвідомчих робочих груп. За участю заступників Голови Фонду відбулися наради, на яких обговорювалися масштабні та довгострокові проекти співпраці з Японією у сфері будівництва метрополітенів та розвитку інфраструктури транспортування сільськогосподарської продукції, модернізації підприємств гірничо-металургійного і хімічного комплексу, реконструкції станцій водопідготовки та очищення побутових стічних вод,

модернізації котелень з переведенням котлів на альтернативні види палива та реконструкції теплових електростанцій.

На офіційному сайті Фонду державного майна України створено нову рубрику “Міжнародне співробітництво”, де можна детальніше ознайомитися з діяльністю Фонду у цьому напрямку.

17. Інформаційне забезпечення процесів управління державною власністю

З метою широкого інформування громадськості, органів законодавчої та виконавчої влади, зацікавлених представників ділових кіл в Україні та за кордоном Фонд тісно співпрацює з друкованими та електронними засобами масової інформації.

Діяльність Фонду висвітлюється через власний веб-сайт www.spfu.gov.ua. На сайті є рубрики “Новини прес-служби” та “Актуально”, де щоденно розміщуються новини, заяви та роз’яснення за всіма напрямками діяльності Фонду. В середньому щотижнево на сайті розміщується до 30 новин. Щодня сайт відвідують понад 300 осіб. З метою вдосконалення роботи сайту фахівці Фонду впроваджують нові рубрики, технічні елементи, які полегшують роботу з сайтом.

Найважливіші питання діяльності Фонду, що висвітлювалися протягом звітнього періоду, такі: виконання плану надходження коштів; продаж пакетів акцій за конкурсом та на біржах; хід продажу підприємств енергетики; підготовка до продажу пакета акцій ВАТ “Одеський припортовий завод”; результати контролю за виконанням умов договорів купівлі-продажу; стан управління корпоративними правами держави; стан законодавчого забезпечення тощо.

Протягом 2009 року було організовано **18 інтерв’ю** в.о. Голови Фонду провідним засобам масової інформації, під час яких порушувалися зазначені питання.

За звітний період Фонд організував **4 прес-конференції** та надав близько **100 коментарів** засобам масової інформації за підсумками вирішення або обговорення важливих питань, що стосуються діяльності Фонду.

Фонд щоденно надає, в середньому, 7-10 роз’яснень та коментарів на запити засобів масової інформації.

Упродовж звітнього періоду відбулися засідання Громадської ради при Фонді державного майна України, під час яких розглядалися питання за напрямками діяльності Фонду, а також про внесення змін до Положення про Громадську раду, її реорганізацію та ефективність роботи.

Крім того, Фонд видає журнал “Державний інформаційний бюлетень про приватизацію”, в якому постійно публікуються аналітичні матеріали про діяльність Фонду, та додаток до нього – газету “Відомості приватизації”. Журнал виходить щомісяця українською та російською мовами, газета – щотижня українською мовою.

18. Основні напрями діяльності Фонду державного майна України у 2010 році

З метою вирішення проблем, усунення недоліків в процесах приватизації, подальшого розвитку процесу реформування відносин власності, удосконалення законодавства з питань приватизації, управління та розпорядження державним майном, забезпечення реалізації завдань на 2010 рік, а також для підвищення ефективності управління державною власністю Фонд передбачає такі пріоритетні напрями діяльності:

- забезпечення надходження грошових коштів до державного бюджету відповідно до встановлених завдань завдяки застосуванню, насамперед, конкурентних засад при приватизації державного майна та продажу об'єктів приватизації;
- створення привабливого інвестиційного клімату в державі, шляхом підвищення прозорості та відкритості приватизації;
- забезпечення прийняття нової Державної програми приватизації разом зі змінами до законодавства з питань приватизації;
- продовження роботи із розробки нормативно-методологічного забезпечення в галузі земельних відносин, в тому числі з питань розпорядження землями державної власності та продажу земельних ділянок державної власності разом з об'єктами приватизації;
- забезпечення ефективного управління державним майном, корпоративними правами держави, які знаходяться в управлінні Фонду, та подальшого удосконалення орендних відносин;
- посилення відповідальності керівників державних підприємств за виконання показників фінансових планів і вжиття вичерпних заходів для погашення заборгованості із заробітної плати на підпорядкованих Фонду підприємствах;
- подальше вдосконалення процесу перевірки та контролю за виконанням покупцями інвестиційних зобов'язань;
- продовження проведення разом з державними органами управління інвентаризації об'єктів державної власності (на рівні юридичних осіб та державного майна) і формування за її результатами Єдиного реєстру об'єктів державної власності.

Визначені напрями діяльності мають комплексно забезпечити подальший розвиток процесів реформування державного сектору економіки, посилити керованість процесів відчуження об'єктів приватизації, сприяти аналізу та своєчасній підготовці переліків підприємств для приватизації, підвищення функціонування фондового ринку, поліпшення ринкового середовища країни та сприяти забезпеченню виконання завдань з надходження грошових коштів до Державного бюджету України.

Перелік додатків

- Додаток 1** Інформація щодо кількості об'єктів, які змінили державну форму власності, за групами за 1992-2009 рр.
- Додаток 2** Інформація щодо кількості об'єктів, які змінили комунальну форму власності, за групами за 1992-2009 рр.
- Додаток 3** Кількість приватизованих об'єктів малої приватизації
- Додаток 4** Кількість приватизованих об'єктів незавершеного будівництва
- Додаток 5** Кількість об'єктів незавершеного будівництва, що увійшли до статутних капіталів приватизованих підприємств
- Додаток 6** Хід приватизації підприємств групи Б,В,Г в основних галузях економіки станом на 01.01.2010
- Додаток 7** Створення акціонерних товариств (об'єктів груп Б,В,Г) у 1992-2009 рр.
- Додаток 8** Динаміка надходження до загального фонду Державного бюджету України коштів від приватизації державного майна за 1992-2009 роки
- Додаток 9** Динаміка надходження коштів до Державного бюджету від оренди державного майна
- Додаток 10** Динаміка надходження дивідендів до Державного бюджету у 2000-2009 роках
- Додаток 11** Довідка про надходження коштів, одержаних від приватизації об'єктів державної власності Фондом державного майна України за січень-грудень 2009 року
- Додаток 12** Довідка про надходження та використання коштів, одержаних від приватизації державного майна за січень-грудень 2009 року
- Додаток 13** Довідка про надходження та використання коштів, одержаних від приватизації державного майна за січень-грудень 2009 року

Додаток 1

Інформація щодо кількості об'єктів, які змінили державну форму власності, за групами за 1992 - 2009 (12 місяців) рр.

№ п/ п	Відділення по областях	1992 - 2008 рр. з урахуванням дообліку та вилучення						За 12 місяців 2009 року						1992 - 2009 рр.					
		Всього	в тому числі					Всього	в тому числі					Всього	в тому числі				
			А	БВГ	Д	Е	Ж		А	ВГ	Д	Е	Ж		А	БВГ	Д	Е	Ж
1	Вінницький	1171	499	376	187	48	61	19	17	0	1	0	1	1190	516	376	188	48	62
2	Волинський	685	387	150	103	25	20	2	2	0	0	0	0	687	389	150	103	25	20
3	Дніпропетровський	1808	1005	575	136	47	45	16	12	0	1	1	2	1824	1017	575	137	48	47
4	Донецький	4125	2858	799	357	43	68	15	12	2	0	0	1	4140	2870	801	357	43	69
5	Житомирський	1228	217	294	655	9	53	7	5	0	2	0	0	1235	222	294	657	9	53
6	Закарпатський	398	163	191	30	3	11	9	6	0	0	3	0	407	169	191	30	6	11
7	Запорізький	1309	722	380	97	34	76	7	5	0	2	0	0	1316	727	380	99	34	76
8	Ів.-Франківський	477	223	191	47	11	5	2	0	1	0	1	0	479	223	192	47	12	5
9	Київський	1071	369	510	151	7	34	3	1	1	1	0	0	1074	370	511	152	7	34
10	Кіровоградський	681	321	230	87	39	4	2	0	0	0	2	0	683	321	230	87	41	4
11	Луганський	1646	849	469	253	34	41	12	9	1	0	0	2	1658	858	470	253	34	43
12	Львівський	1514	631	421	206	163	93	21	19	0	2	0	0	1535	650	421	208	163	93
13	Миколаївський	1061	430	330	210	41	50	20	14	3	3	0	0	1081	444	333	213	41	50
14	Одеський	1445	571	487	161	130	96	8	6	1	0	0	1	1453	577	488	161	130	97
15	Полтавський	852	415	308	64	10	55	12	11	0	0	1	0	864	426	308	64	11	55
16	Рівненський	845	399	231	148	26	41	1	0	0	0	0	1	846	399	231	148	26	42
17	Сумський	842	400	297	96	18	31	8	6	1	1	0	0	850	406	298	97	18	31
18	Тернопільський	745	257	295	122	44	27	5	5	0	0	0	0	750	262	295	122	44	27
19	Харківський	1560	673	556	239	29	63	24	20	0	3	0	1	1584	693	556	242	29	64
20	Херсонський	556	213	203	87	10	43	9	5	0	1	0	3	565	218	203	88	10	46
21	Хмельницький	578	262	230	72	4	10	8	7	0	1	0	0	586	269	230	73	4	10
22	Черкаський	774	337	307	80	13	37	10	4	0	2	0	4	784	341	307	82	13	41
23	Чернівецький	493	229	156	56	44	8	1	1	0	0	0	0	494	230	156	56	44	8
24	Чернігівський	640	256	195	136	26	27	4	4	0	0	0	0	644	260	195	136	26	27
25	м. Києву	1088	425	501	42	106	14	14	13	1	0	0	0	1102	438	502	42	106	14
26	м. Севастополю	175	88	51	24	5	7	9	7	0	2	0	0	184	95	51	26	5	7
27	АР Крим	384	214	88	47	15	20	2	0	0	1	1	0	386	214	88	48	16	20
Всього		28151	13413	8821	3893	984	1040	250	191	11	23	9	16	28401	13604	8832	3916	993	1056
в т.ч. - центральний апарат		1395	149	1050	41	143	12	14	4	1		8	1	1409	153	1051	41	151	13

**Інформація щодо кількості об'єктів, які змінили комунальну форму власності, за групами
за 1992 - 2009 (12 місяців) рр.**

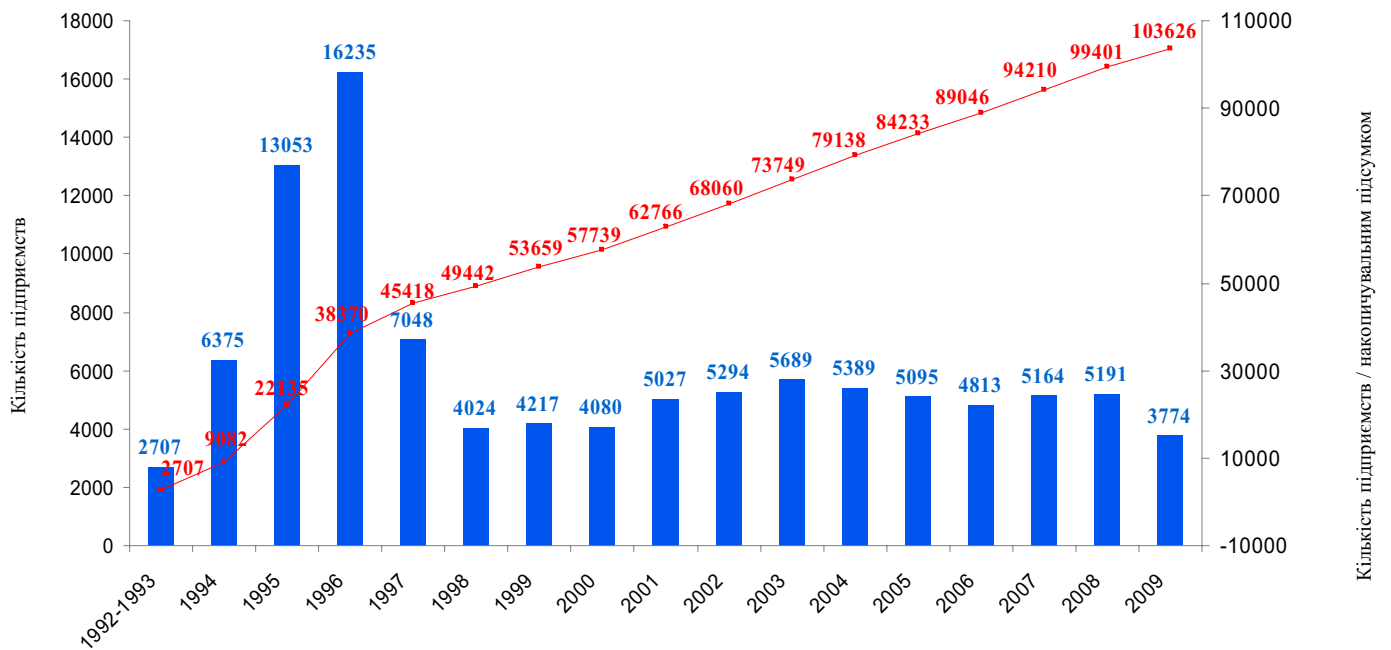
№ п/ п	Відділення по областях	1992 - 2008 рр.						За 12 місяців 2009 року						1992 - 2009 рр.					
		з урахуванням дообліку та вилучення						Всього	в тому числі					Всього	в тому числі				
		Всього	А	БВГ	Д	Е	Ж		А	БВГ	Д	Е	Ж		А	БВГ	Д	Е	Ж
1	Вінницькій	1594	1507	50	31	2	4	25	23	0	2	0	0	1619	1530	50	33	2	4
2	Волинській	1896	1753	68	36	1	38	16	16	0	0	0	1912	1769	68	36	1	38	
3	Дніпропетровській	5839	5584	209	28	3	15	172	172	0	0	0	6011	5756	209	28	3	15	
4	Донецькій	8411	8152	152	83	4	20	212	207	0	4	0	8623	8359	152	87	4	21	
5	Житомирській	1567	1408	145	8	1	5	48	48	0	0	0	1615	1456	145	8	1	5	
6	Закарпатській	2444	2346	26	51	7	14	57	55	0	2	0	2501	2401	26	53	7	14	
7	Запорізькій	3872	3771	76	10	9	6	184	184	0	0	0	4056	3955	76	10	9	6	
8	Ів.-Франківській	3622	3476	49	68	7	22	129	129	0	0	0	3751	3605	49	68	7	22	
9	Київській	2018	1880	71	42	7	18	28	28	0	0	0	2046	1908	71	42	7	18	
10	Кіровоградській	1744	1679	20	38	4	3	109	109	0	0	0	1853	1788	20	38	4	3	
11	Луганській	3492	3289	145	37	12	9	206	206	0	0	0	3698	3495	145	37	12	9	
12	Львівській	9892	9614	89	66	64	59	400	399	0	0	1	10292	10013	89	66	65	59	
13	Миколаївській	2472	2278	133	36	11	14	186	185	0	1	0	2658	2463	133	37	11	14	
14	Одеській	3394	3177	109	72	18	18	52	49	0	0	2	3446	3226	109	72	20	19	
15	Полтавській	2185	2075	64	36	6	4	78	78	0	0	0	2263	2153	64	36	6	4	
16	Рівненській	1353	1306	31	9	1	6	51	50	0	0	0	1404	1356	31	9	1	7	
17	Сумській	2018	1952	30	24	0	12	93	93	0	0	0	2111	2045	30	24	0	12	
18	Тернопільській	2228	2174	11	12	3	28	41	41	0	0	0	2269	2215	11	12	3	28	
19	Харківській	4936	4762	125	32	8	9	439	427	0	5	0	5375	5189	125	37	8	16	
20	Херсонській	1804	1511	243	38	1	11	36	36	0	0	0	1840	1547	243	38	1	11	
21	Хмельницькій	1825	1716	83	19	1	6	35	35	0	0	0	1860	1751	83	19	1	6	
22	Черкаській	1585	1413	103	35	16	18	67	64	0	1	1	1652	1477	103	36	17	19	
23	Чернівецькій	2507	2446	4	45	1	11	46	46	0	0	0	2553	2492	4	45	1	11	
24	Чернігівській	1008	873	114	14	2	5	14	14	0	0	0	1022	887	114	14	2	5	
25	м. Києву	10846	10531	187	52	60	16	588	588	0	0	0	11434	11119	187	52	60	16	
26	м. Севастополю	492	472	18	2	0	0	60	60	0	0	0	552	532	18	2	0	0	
27	АР Крим	5956	5294	322	179	84	77	253	241	0	9	3	6209	5535	322	188	87	77	
Всього		91000	86439	2677	1103	333	448	3625	3583	0	24	7	11	94625	90022	2677	1127	340	459
в т.ч.- центральний апарат		1	1	0	0	0	0	0						1	1	0	0	0	0



ФОНД
ДЕРЖАВНОГО
МАЙНА
УКРАЇНИ

Додаток 3
Приватизація

Кількість приватизованих об'єктів малої приватизації

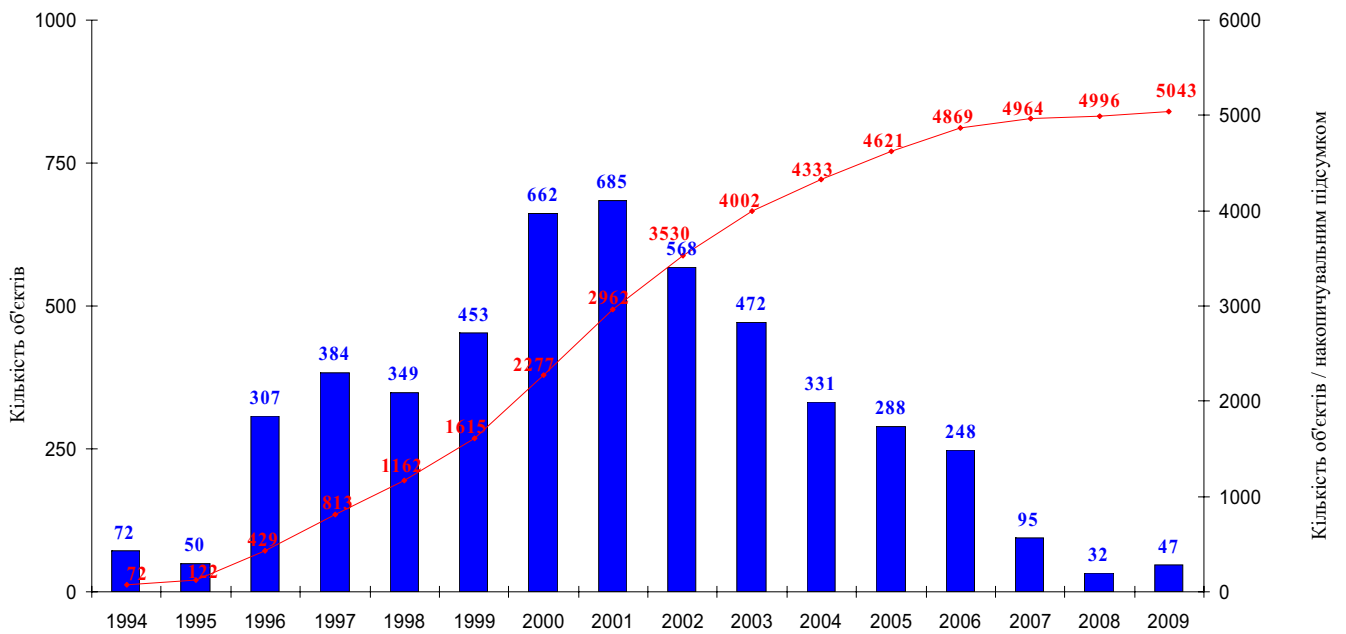




ФОНД
ДЕРЖАВНОГО
МАЙНА
УКРАЇНИ

Додаток 4
Приватизація

Кількість приватизованих об'єктів незавершеного будівництва



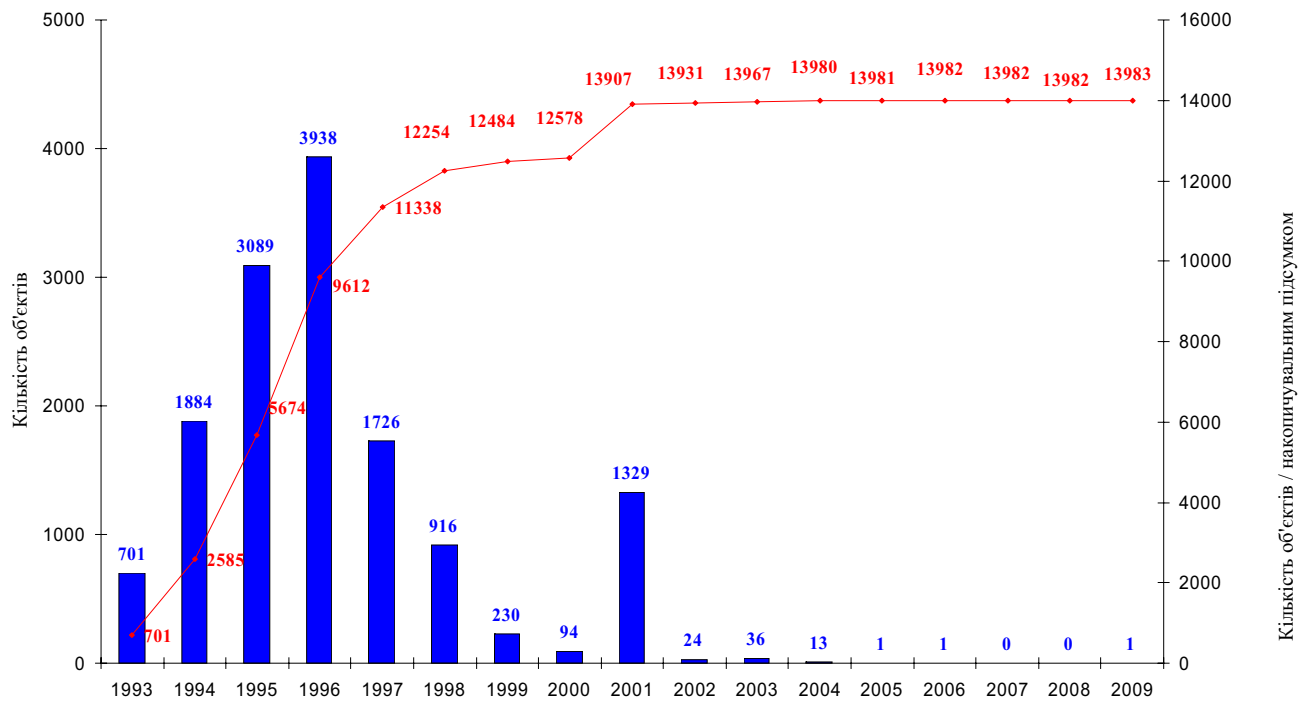
* - уточнена інформація з урахуванням дообліку та вилучення



ФОНД
ДЕРЖАВНОГО
МАЙНА
УКРАЇНИ

Додаток 5
Приватизація

Кількість об'єктів незавершеного будівництва, що увійшли до статутних капіталів приватизованих підприємств

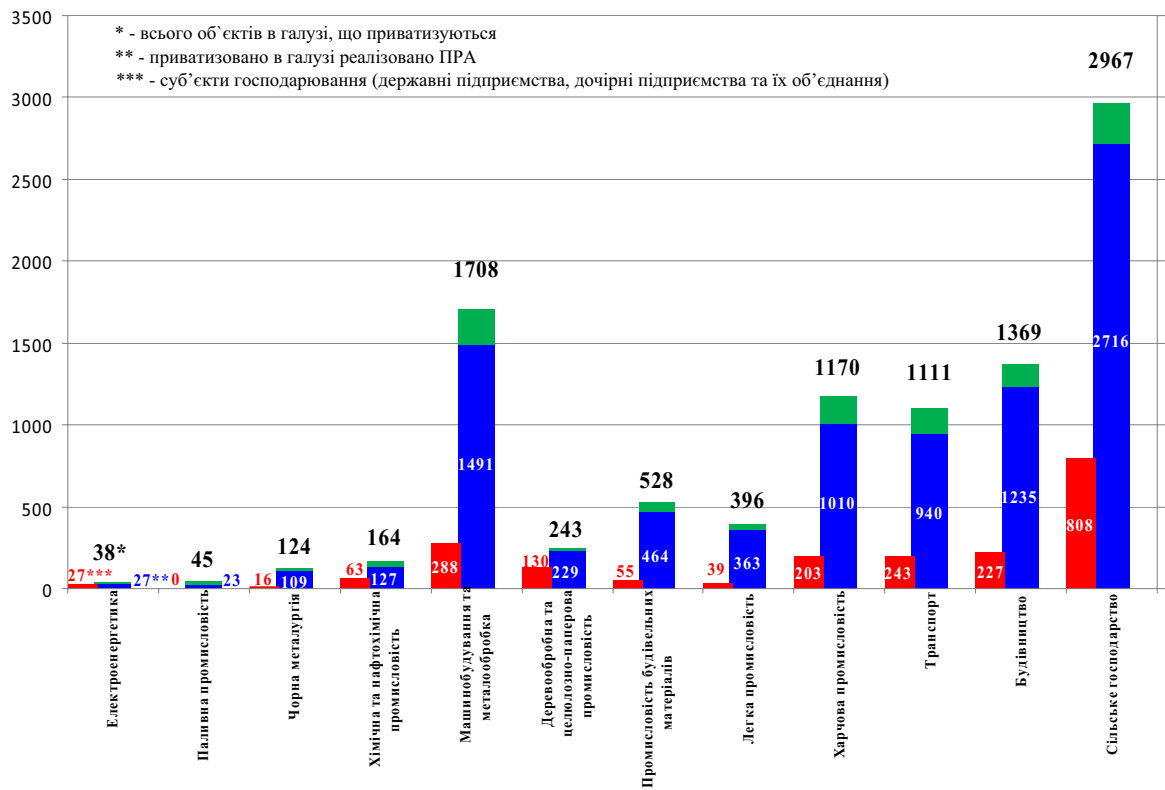




ФОНД
ДЕРЖАВНОГО
МАЙНА
УКРАЇНИ

Додаток 6
Приватизація

Хід приватизації підприємств групи Б,В,Г в основних галузях економіки
станом на 01.01.2010

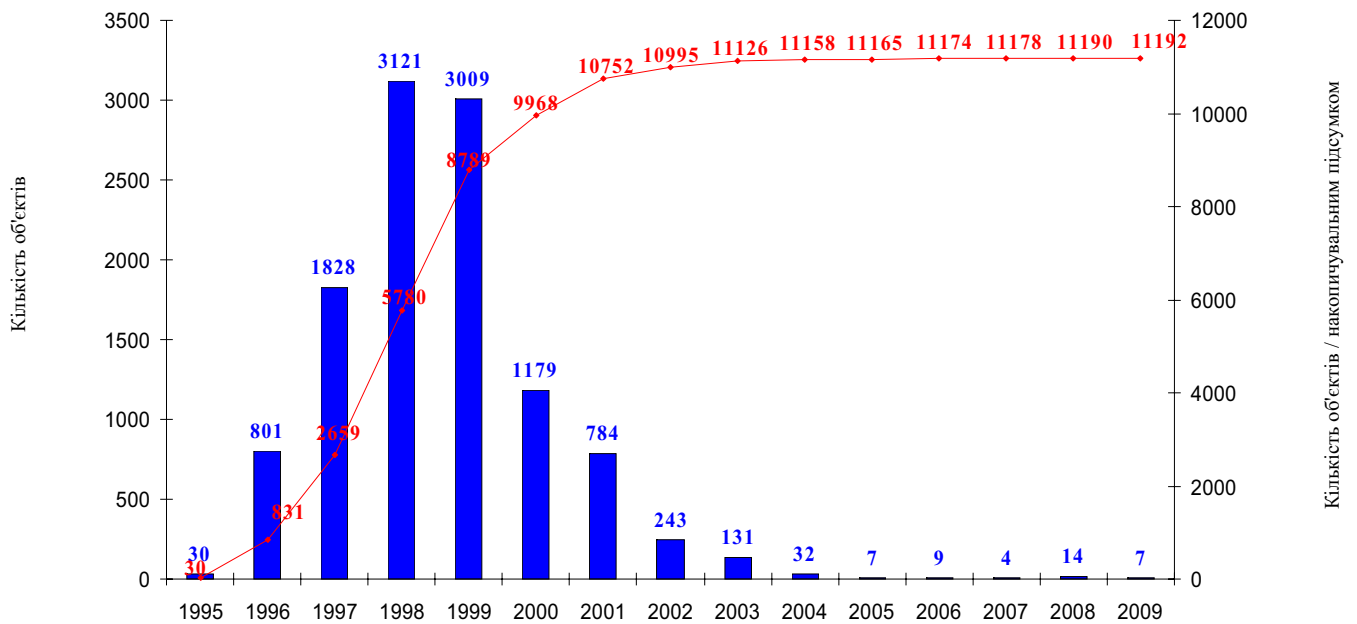




ФОНД
ДЕРЖАВНОГО
МАЙНА
УКРАЇНИ

Додаток 7
Приватизація

Створення акціонерних товариств (об'єктів груп Б, В, Г)
у 1992-2009 рр.

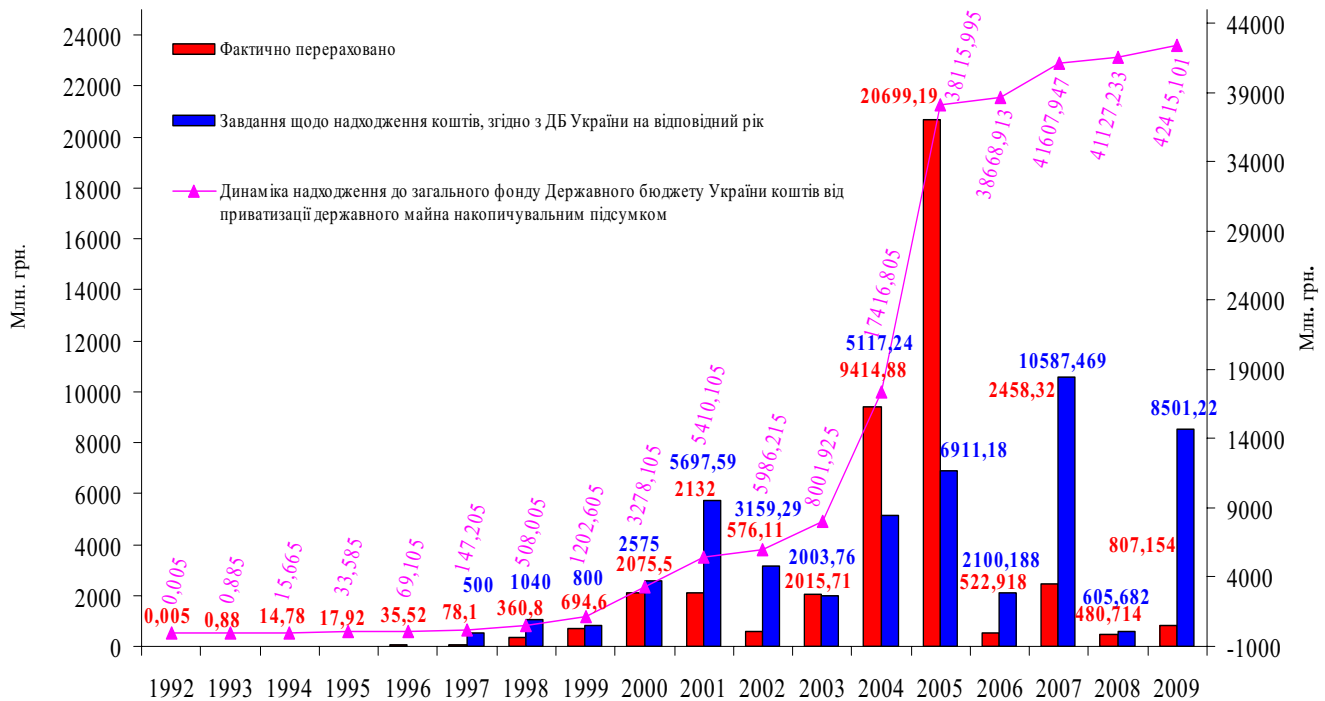




**ФОНД
ДЕРЖАВНОГО
МАЙНА
УКРАЇНИ**

**Додаток 8
Приватизація**

**Динаміка надходження до загального* фонду Державного бюджету
України коштів від приватизації державного майна за 1992-2009 роки**



* у 2009 році надходження від приватизації державного майна перераховуються до спеціального фонду Державного бюджету України

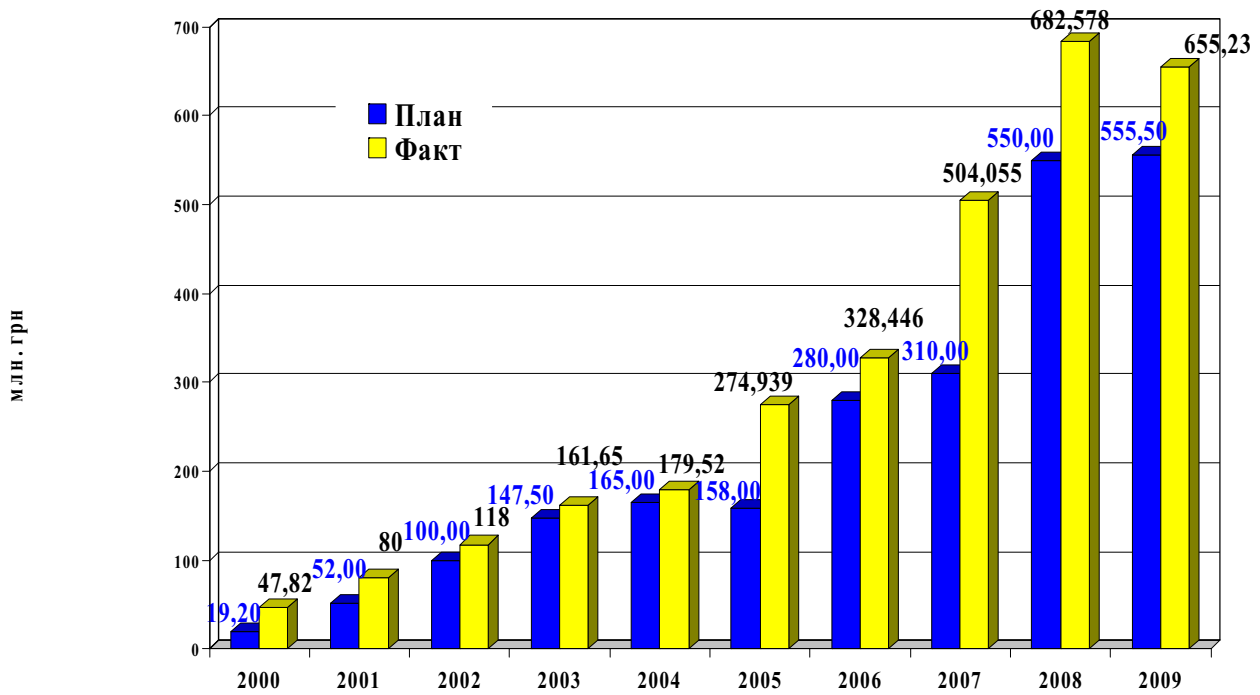


ФОНД
ДЕРЖАВНОГО
МАЙНА
УКРАЇНИ

Додаток 9

Оренда державного майна

Динаміка надходження коштів до Державного бюджету
від оренди державного майна

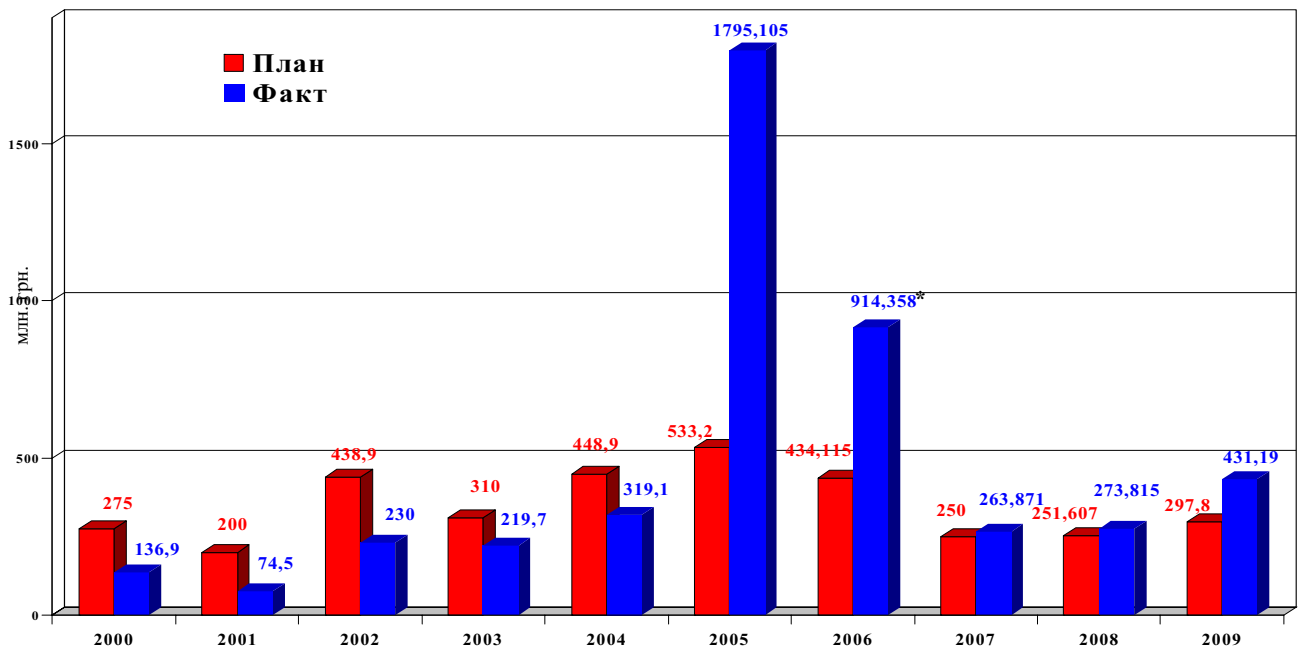




ФОНД
ДЕРЖАВНОГО
МАЙНА
УКРАЇНИ

Додаток 10
Корпоративні права держави

Динаміка надходження дивідендів до Державного бюджету у 2000-2009 роках



* В тому числі 400238,0 тис.грн. – компенсація за недоотримані дивіденди на корпоративні права держави, стягнуті з ВАТ “Міттал Стіл Кривий Ріг” в зв’язку з продажем ВАТ “Криворіжсталь”

ДОВІДКА
про надходження коштів, одержаних від приватизації
об'єктів державної власності Фондом державного майна України
за січень - грудень 2009 року

тис. грн.

№ п/п	РВ ФДМУ по області	РАЗОМ	Всього від приватизації державного майна	у тому числі:			Надійшло від продажу земельних ділянок
				надійшло коштів на рахунки регіональних відділень	продано на фондових біржах	продано на спеціалізованих аукціонах за грошові кошти	
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Вінницький	4 676,4	4 676,4	4 676,4	0,0	0,0	0,0
2	Волинський	982,2	882,2	882,2	0,0	0,0	100,0
3	Дніпропетровський	4 257,4	4 257,4	4 257,4	0,0	0,0	0,0
4	Донецький	7 721,9	7 721,9	7 721,9	0,0	0,0	0,0
5	Житомирський	723,4	713,8	713,8	0,0	0,0	9,6
6	Закарпатський	5 940,7	5 940,7	5 792,3	148,4	0,0	0,0
7	Запорізький	4 400,0	4 279,7	4 279,6	0,1	0,0	120,3
8	Івано-Франківський	16 132,9	16 132,9	102,2	16 030,7	0,0	0,0
9	Київський	3 236,4	3 236,4	479,7	2 756,7	0,0	0,0
10	Кіровоградський	226,3	226,3	191,5	34,8	0,0	0,0
11	Луганський	15 087,0	15 087,0	14 961,0	126,0	0,0	0,0
12	Львівський	2 849,0	2 849,0	1 720,1	1 128,9	0,0	0,0
13	Миколаївський	12 784,9	5 887,5	5 887,5	0,0	0,0	6 897,4
14	Одеський	2 726,4	2 726,4	2 726,4	0,0	0,0	0,0
15	Полтавський	838,1	838,1	838,1	0,0	0,0	0,0
16	Рівненський	249,2	249,2	249,2	0,0	0,0	0,0
17	Сумський	2 723,8	2 723,8	2 723,8	0,0	0,0	0,0
18	Тернопільський	2 857,1	2 857,1	268,9	2 588,2	0,0	0,0
19	Харківський	11 201,3	11 201,3	11 201,3	0,0	0,0	0,0
20	Херсонський	1 629,0	1 629,0	1 629,0	0,0	0,0	0,0
21	Хмельницький	3 256,6	3 256,6	1 202,5	2 054,1	0,0	0,0
22	Черкаський	961,0	940,7	940,7	0,0	0,0	20,3
23	Чернівецький	278,3	278,3	24,8	253,5	0,0	0,0
24	Чернігівський	537,2	527,8	527,8	0,0	0,0	9,4
25	м.Києву	22 912,1	22 912,1	22 912,1	0,0	0,0	0,0
26	АРК та м. Севастополь	12 510,4	12 510,4	12 484,9	25,5	0,0	0,0
27	Фонд майна АР Крим	15,3	15,3	15,3	0,0	0,0	0,0
Всього по РВ ФДМУ		141 714,3	134 557,3	109 410,4	25 146,9	0,0	7 157,0
27	Центральний апарат	672 596,8	672 596,8	192 062,5	480 534,3	0,0	0,0
Всього		814 311,1	807 154,1	301 472,9	505 681,2	0,0	7 157,0

Довідка

про надходження та використання коштів, одержаних від приватизації державного майна за січень - грудень 2009 року

тис.грн.

Надходження та використання коштів	Всього
Залишок коштів на початок звітного періоду	538,7
Надійшло коштів - всього,	845 892,0
в тому числі :	
1. Від приватизації державного майна (з урахуванням податку на додану вартість) - всього,	837 178,6
в тому числі :	
- сума податку на додану вартість	30 024,5
надходження від приватизації державного майна - всього,	807 154,1
в тому числі:	
- від приватизації державного майна та інших надходжень, безпосередньо пов'язаних з процесом приватизації з них :	807 154,1
надходження, безпосередньо пов'язані з процесом приватизації та кредитуванням підприємств	550,7
2. Від продажу земельних ділянок , що перебувають у державній власності, на яких розташовані об'єкти, які підлягають приватизації (з урахуванням податку на додану вартість)	8 566,5
в тому числі:	
- сума податку на додану вартість	1 409,5
- від продажу земельних ділянок , що перебувають у державній власності, на яких розташовані об'єкти, які підлягають приватизації	7 157,0
3. Інші	146,9
Розподілено коштів - всього,	844 632,5
у тому числі :	
1. Перераховано на фінансування спеціального фонду Державного бюджету України, всього	807 786,6
в тому числі :	
- 100% від приватизації державного майна та інших надходжень, безпосередньо пов'язаних з процесом приватизації	807 734,1
- перерахування коштів від продажу бюлетеня про приватизацію	52,5
2. Перераховано коштів до бюджету від продажу земельних ділянок , що перебувають у державній власності, на яких розташовані об'єкти, які підлягають приватизації (33010400)	7 157,0
з них на :	
- 90 % коштів від продажу земельних ділянок до спеціального фонду державного бюджету	6 441,4
- 10 % коштів від продажу земельних ділянок до бюджету місцевого самоврядування	715,6
3. Сплачено податку на додану вартість на ціну продажу об'єкта приватизації державного майна та надходжень, безпосередньо пов'язаних з процесом приватизації	28 117,4
4. Сплачено податку на додану вартість від продажу земельних ділянок, що перебувають у державній власності, на яких розташовані об'єкти, які підлягають приватизації	1 409,5
5. Примусово списано згідно рішення суду	73,1
6. Інші	88,9
Залишок коштів на кінець звітного періоду	1 798,2

Довідка

про надходження та використання коштів на заходи, пов'язані з проведенням приватизації державного майна за січень 2007 року

тис.грн.

Надходження та використання коштів	Всього
Залишок коштів на початок звітного періоду	0,0
Надійшло на заходи, пов'язані з проведенням приватизації державного майна	0,0
Використано коштів - всього,	0,0
у тому числі:	
1. Створення і функціонування єдиної комп'ютерної мережі державних органів приватизації, придбання обчислювальної техніки, засобів зв'язку, оргтехніки, програмної продукції	0,0
2. Оплата послуг НМАЦ, пов'язаних із завершенням сертифікатної приватизації, проведенням грошових аукціонів, послуг інших сторонніх осіб та організацій, залучених до роботи, пов'язаної з передприватизаційною підготовкою, реструктуризацією, приватизацією, юридичних послуг, послуг зберігачів, уповноважених осіб при розміщенні акцій на міжнародних ринках шляхом випуску депозитарних розписок	0,0
3. Оплата послуг радників (уповноважених осіб) при підготовці до продажу пакетів акцій на конкурсах, відкритих торгах (тендерах)	0,0
4. Проведення інформаційно-пропагандистської та рекламної діяльності з проведення індивідуальної приватизації, висвітлення приватизаційних процесів в Україні у засобах масової інформації, підтримка сторінки Фонду в Інтернет	0,0
5. Оплата господарських витрат та господарсько-договірних робіт	0,0
6. Матеріальне заохочення працівників державних органів приватизації, соціально-побутове забезпечення	0,0
7. Навчання кадрів органів приватизації, менеджменту підприємств, що приватизуються та осіб, уповноважених управляти державними корпоративними правами	0,0
8. Фінансування витрат, пов'язаних із забезпеченням міжнародної діяльності у сфері приватизації, у тому числі розрахунки за борговими забор'язаннями	0,0
9. Видання Державного інформаційного бюлетеня "Про приватизацію"	0,0
Залишок коштів на кінець звітного періоду	0,0

Директор Департаменту
фінансової роботи

Н.Невмержицька

Д О В І Д К А
про надходження та використання коштів, одержаних від
приватизації державного майна за січень - грудень 2009 року

тис.грн.

Залишок коштів на початок звітної періоду		538,7
у тому числі :		
від приватизації державного майна та інших надходжень, безпосередньо пов'язаних з процесом приватизації та кредитуванням підприємств		500,1
від продажу земельних ділянок, що перебувають у державній власності, на яких розташовані об'єкти, які підлягають приватизації		0,0
податок на додану вартість		4,9
від інших надходжень		33,7
Надійшло коштів - всього,		845 892,0
у тому числі :		
1. Від приватизації державного майна (з урахуванням податку на додану вартість) - всього,		837 178,6
в тому числі:		
сума податку на додану вартість		30 024,5
надходження від приватизації державного майна - всього,		807 154,1
в тому числі:		
від приватизації державного майна та інших надходжень, безпосередньо пов'язаних з процесом приватизації та кредитуванням підприємств		807 154,1
у тому числі надходження, безпосередньо пов'язані з процесом приватизації та кредитуванням підприємств		550,7
2. Від продажу земельних ділянок, що перебувають у державній власності, на яких розташовані об'єкти, які підлягають приватизації (з урахуванням податку на додану вартість)		8566,5
в тому числі:		
- сума податку на додану вартість		1409,5
від продажу земельних ділянок, що перебувають у державній власності, на яких розташовані об'єкти, які підлягають приватизації		7157,0
3. Інші надходження		146,9

Напрями використання	Розподіл коштів згідно Закону України "Про Державний бюджет України на 2009 рік"		Фактично	Відхилення від встановленого розподілу	Відсоток від фактичного надходження
	%	тис.грн.			
1	2	3	4	5	6
Використано коштів - усього			844 632,5		
1. Перераховано на фінансування спеціального фонду Державного бюджету - всього			807 786,6		
1.1. 100% від приватизації державного майна та інших надходжень, безпосередньо пов'язаних з процесом приватизації та кредитуванням підприємств	100	807 654,2	807 734,1	79,9	100,0
1.2. - перерахування коштів від продажу бюлетеня про приватизацію		0,0	52,5	0,0	0,0

Напрями використання	Розподіл коштів згідно Закону України "Про Державний бюджет України на 2009 рік"		Фактично	Відхилення від встановленого розподілу	Відсоток від фактичного надходження
	%	тис.грн.			
1	2	3	4	5	6
2. Перераховано коштів до бюджету від продажу земельних ділянок, що перебувають у державній власності, які підлягають приватизації (33010400), всього з них:	100	7 157,0	7 157,0	0,0	100,0
- 90 % від продажу земельних ділянок до спеціального фонду державного бюджету	90	6441,3	6441,4	0,1	100,0
- 10% коштів від продажу земельних ділянок до бюджету місцевого самоврядування	10	715,7	715,6		
3.Сплачено податку на додану вартість на ціну продажу об'єкту приватизації державного майна та надходжень, безпосередньо пов'язаних з процесом приватизації			28 117,4		
4.Сплачено податку на додану вартість від продажу земельних ділянок, що перебувають у державній власності, на яких розташовані об'єкти, які підлягають приватизації			1409,5		
5. Примусово списано згідно рішення суду			73,1		
6. Інші витрати			88,9		
Залишок коштів на кінець звітного періоду			1 798,2		
у тому числі :					
від приватизації державного майна та інших надходжень, безпосередньо пов'язаних з процесом приватизації та кредитуванням підприємств				-153,0	
від продажу земельних ділянок , що перебувають у державній власності, на яких розташовані об'єкти, які підлягають приватизації				0,0	
податок на додану вартість				1912,0	
від інших надходжень				39,2	