



ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

НАКАЗ

Київ

№ _____

*Про початок адміністративного провадження
щодо недотримання вимог нормативно-правових
актів з оцінки майна суб'єктом оціночної
діяльності ТОВ «ХОМ ІНВЕСТ» та оцінювачем
Фірсовою Ларисою Іванівною*

Відповідно до Закону України «Про адміністративну процедуру», Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні», пункту 2 розділу II та пункту 2 розділу VII Порядку ведення єдиної бази даних звітів про оцінку, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 17 травня 2018 року № 658, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 05 червня 2018 року за № 677/32129 (зі змінами) (далі – Порядок), у зв'язку із неодноразовим внесенням до Єдиної бази даних звітів про оцінку (далі – Єдина база) суб'єктом оціночної діяльності ТОВ «ХОМ ІНВЕСТ» (ідентифікаційний код юридичної особи в ЄДРПОУ 44026625; місцезнаходження: 54001, Миколаївська обл., м. Миколаїв, вул. Потьомкінська, буд. 36, кв. 4; firsova2806@gmail.com; сертифікат суб'єкта оціночної діяльності від 01 липня 2024 року № 307/2024) та оцінювачем Фірсовою Ларисою Іванівною (кваліфікаційне свідоцтво оцінювача від 02 березня 2013 року МФ № 8753) недостовірної, неправдивої інформації зі звітів про оцінку, невідповідності такої інформації офіційним документам про об'єкт нерухомості та звітам про оцінку, а саме:

звіт про оцінку майна (пароль пошуку в Єдиній базі: ФПТБЛО381747) – в рядку 2 розділу I «Поштова адреса об'єкта оцінки» додатка 4 до Порядку «Інформація зі звіту про оцінку щодо об'єкта житлової нерухомості (квартира в багатоповерховій або малоповерховій житловій будівлі)» в назві вулиці внесена цифра «0» замість літери «О», що унеможлиблює ідентифікацію адреси об'єкта оцінки для коректної роботи Єдиної бази, а саме: «Миколаївська область, Миколаїв, р. Заводський, вул. КРИЛОВА, буд. 46, кв. 11, вул. Євгенія Логінова»;

звіт про оцінку майна (пароль пошуку в Єдиній базі: ЦЛХЛРТ584434) – в рядку 2 розділу I «Поштова адреса об'єкта оцінки» додатка 4 до Порядку «Інформація зі звіту про оцінку щодо об'єкта житлової нерухомості (квартира в багатоповерховій або малоповерховій житловій будівлі)» в назві вулиці внесена цифра «0» замість літери «О», що унеможлиблює ідентифікацію адреси об'єкта оцінки для коректної роботи Єдиної бази, а саме: «Миколаївська область, Миколаїв, р. Заводський, вул. ЧЕРВОНІХ МАЙОВЩИКІВ, буд. 31, кв. 124, зараз вул.0ЗЕРНА»;



УВ
Фонд державного майна України
№1573 від 24.09.2025
КЕП: Панова Н. В. 24.09.2025 12:05
3FAA9288358EC003040000007D3C3900F633D500
Сертифікат дійсний з 05.06.2024 00:00 до 04.06.2026 23:59

звіт про оцінку майна (пароль пошуку в Єдиній базі: ГВФИЖП797992) – в рядку 2 розділу I «Поштова адреса об'єкта оцінки» додатка 5 до Порядку «Інформація зі звіту про оцінку щодо об'єкта житлової нерухомості (житловий будинок або дачний (садовий) будинок)» назва вулиці замість «5 Нагірний» внесено «Нагірний п'ятий», що унеможливило ідентифікацію адреси об'єкта оцінки для коректної роботи Єдиної бази.

НАКАЗУЮ:

1. Розпочати адміністративне провадження щодо недотримання вимог нормативно-правових актів з оцінки майна суб'єктом оціночної діяльності ТОВ «ХОМ ІНВЕСТ» та оцінювачем Фірсовою Ларисою Іванівною під час складання та внесення звітів про оцінку до Єдиної бази.

2. Департаменту оцінки майна, майнових прав та професійної оціночної діяльності Фонду державного майна України вжити заходів, направлених на забезпечення дотримання прав учасників цього адміністративного провадження: суб'єкта оціночної діяльності ТОВ «ХОМ ІНВЕСТ» та оцінювача Фірсової Лариси Іванівни, визначених частиною першою статті 28 Закону України «Про адміністративну процедуру».

3. Цей наказ набирає чинності з дня його видання.

4. Контроль за виконанням цього наказу покласти на директора Департаменту оцінки майна, майнових прав та професійної оціночної діяльності Фонду державного майна України.

Заступник Голови Фонду

Наталія ПАНОВА