



# ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

## НАКАЗ

Київ

№ \_\_\_\_\_

*Про початок адміністративного провадження  
щодо недотримання вимог нормативно-правових актів  
з оцінки майна суб'єктом оціночної діяльності –  
товариством з обмеженою відповідальністю «ОЦІНОЧНА  
КОМПАНІЯ ГРЕАТ СВІМ»*

Відповідно до Закону України «Про адміністративну процедуру», абзацу третього частини першої статті 21 Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні», пункту 2 розділу VII Порядку ведення Єдиної бази даних звітів про оцінку, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 17 травня 2018 року № 658, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 05 червня 2018 року за № 677/32129 (із змінами), абзацу другого пункту 4, пункту 7 розділу II Порядку розгляду питань про відкликання або визнання недійсним сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 11 червня 2025 року № 854, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 25 червня 2025 року за № 981/44387 (із змінами) (далі – Порядок), абзацу одинадцятого пункту 3 розділу II Положення про Кваліфікаційно-дисциплінарну комісію оцінювачів, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 15 жовтня 2025 року № 1712, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України від 24 жовтня 2025 року за № 1545/44951 (із змінами), протокольного рішення Кваліфікаційно-дисциплінарної комісії оцінювачів від 04 червня 2026 року (протокол № 7), відповідно до якого три звіти про оцінку майна (паролі пошуку в Єдиній базі даних звітів про оцінку: ХОФНВХ877284, ПМЦУРЯ473905, ХДУАМО839873), складені суб'єктом оціночної діяльності – товариством з обмеженою відповідальністю «ОЦІНОЧНА КОМПАНІЯ ГРЕАТ СВІМ» (місцезнаходження юридичної особи: 02090, м. Київ, вул. Лісовського Роберта, буд. 7; ідентифікаційний код за ЄДРПОУ – 45588262; сертифікат суб'єкта оціночної діяльності від 10 вересня 2025 року № 61/2025), (оцінювачем Крючковим Сергієм Анатолійовичем), що за результатами рецензування рецензентом, який працює у штаті Фонду державного майна України класифікуються за ознакою абзацу п'ятого пункту 67 Національного стандарту № 1 «Загальні засади оцінки майна і майнових прав», затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 вересня 2003 року № 1440, не можуть бути використаними, з урахуванням мети оцінки, визначеної у таких звітах,



UB  
Фонд державного майна України  
№1433 від 08.07.2026  
КЕП: Панова Н. В. 08.07.2026 10:33  
04AF212836405D99040000007D3C3900FCE6EC00  
Сертифікат дійсний з 12.01.2026 00:00 до 11.01.2028 23:59

## **НАКАЗУЮ:**

1. Розпочати адміністративне провадження щодо недотримання вимог нормативно-правових актів з оцінки майна товариством з обмеженою відповідальністю «ОЦІНОЧНА КОМПАНІЯ ГРЕАТ СВІМ».

2. Департаменту оцінки майна, майнових прав та професійної оціночної діяльності Фонду державного майна України вжити заходів, направлених на забезпечення дотримання прав учасника цього адміністративного провадження – товариства з обмеженою відповідальністю «ОЦІНОЧНА КОМПАНІЯ ГРЕАТ СВІМ», визначених частиною першою статті 28 Закону України «Про адміністративну процедуру», а також пунктами 5, 6 розділу II Порядку.

3. Цей наказ набирає чинності з дня його видання.

4. Контроль за виконанням цього наказу покласти на директора Департаменту оцінки майна, майнових прав та професійної оціночної діяльності Фонду державного майна України.

**Заступник Голови Фонду**

**Наталія ПАНОВА**