



# ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

## НАКАЗ

м. Київ

№ \_\_\_\_\_

*Про початок адміністративного провадження  
щодо недотримання вимог нормативно-правових  
актів з оцінки майна суб'єктом оціночної діяльності –  
товариством з обмеженою відповідальністю  
«ОЦІНОЧНИЙ ЦЕНТР ПРОФ-СТАР»*

Відповідно до Закону України «Про адміністративну процедуру», абзацу другого частини першої статті 20 Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні», пункту 2 розділу VII Порядку ведення Єдиної бази даних звітів про оцінку, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 17 травня 2018 року № 658, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 05 червня 2018 року за № 677/32129 (зі змінами), абзацу десятого пункту 1 розділу II Положення про порядок анулювання сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності – суб'єктів господарювання та їх поновлення після анулювання, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 27 березня 2006 року № 513, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 11 квітня 2006 року за № 417/12291 (із змінами), враховуючи наявність трьох звітів про оцінку майна, а саме:

- звіту про оцінку майна. Об'єкт оцінки: однокімнатна квартира, загальною площею 40,1 кв. м, житловою площею 17,3 кв. м, що розташована за адресою – Хмельницька обл., Хмельницький р., м. Хмельницький, вул. Кармелюка, буд. 7, кв. 73 (пароль пошуку в Єдиній базі даних звітів про оцінку УОНЮФЯ026052);

- звіту про оцінку майна. Об'єкт оцінки: однокімнатна квартира, загальною площею 41,80 кв. м, житловою площею 18,10 кв. м, що розташована за адресою – Хмельницька область, м. Хмельницький, вул. Свободи, буд. 20/1, кв. 9 (пароль пошуку в Єдиній базі даних звітів про оцінку ЮИИЦА3649836);

- звіту про оцінку майна. Об'єкт оцінки: 1-о кімнатна квартира, загальною площею 34,10 кв. м, житловою площею 17,40 кв. м, що розташована за адресою – Київська обл., Бучанський р., смт Макарів, вул. Проектна, будинок 14, квартира 15 (пароль пошуку в Єдиній базі даних звітів про оцінку ЦГЕЗИД222640), складених суб'єктом оціночної діяльності – товариством з обмеженою відповідальністю «ОЦІНОЧНИЙ ЦЕНТР ПРОФ-СТАР» (місцезнаходження: 02140, м. Київ, просп. Бажана Миколи, буд. 14 А; ідентифікаційний код юридичної особи в ЄДРПОУ – 45196957; сертифікат суб'єкта оціночної діяльності від 12 січня 2024 року № 19/2024), які за результатами рецензування рецензентом, що працює у штаті Фонду державного майна України, класифікуються за ознакою абзацу п'ятого пункту 67 Національного стандарту № 1 «Загальні засади оцінки майна і майнових прав», затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10 вересня 2003 року № 1440,



УВ  
Фонд державного майна України  
№1399 від 19.06.2024  
КЕП: ШУГАЛІЙ Д. А. 19.06.2024 09:54  
5E984D526F82F38F04000000E1B7DC00E8BDA104  
Сертифікат дійсний з 08.12.2023 16:38 до 07.12.2024  
23:59

## **НАКАЗУЮ:**

1. Розпочати адміністративне провадження щодо недотримання вимог нормативно-правових актів з оцінки майна товариством з обмеженою відповідальністю «ОЦІНОЧНИЙ ЦЕНТР ПРОФ-СТАР» під час складання звітів про оцінку майна.

2. Департаменту оцінки майна, майнових прав та професійної оціночної діяльності Фонду державного майна України вжити заходів, направлених на забезпечення дотримання прав учасника цього адміністративного провадження – товариства з обмеженою відповідальністю «ОЦІНОЧНИЙ ЦЕНТР ПРОФ-СТАР», визначених частиною першою статті 28 Закону України «Про адміністративну процедуру».

3. Цей наказ набирає чинності з дня його видання.

4. Контроль за виконанням цього наказу покласти на директора Департаменту оцінки майна, майнових прав та професійної оціночної діяльності Фонду державного майна України.

**Перший заступник Голови Фонду**

**Денис ШУГАЛІЙ**