

ВІДОМОСТІ

приватизації

№ 6 (649)

ЗАСНОВАНО У ВЕРЕСНІ 1993 РОКУ

9 лютого 2011 р.

ОФІЦІЙНЕ ВИДАННЯ ФОНДУ
ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

У НОМЕРІ:

- Продаж об'єктів групи А 2
- Продаж об'єктів групи Д 3
- Продаж об'єктів групи Ж 3
- Конкурси з відбору розробників документалії із землеустрою 3
- Конкурси з відбору суб'єктів оціночної діяльності та виконавців робіт із землеустрою 4
- ФДМУ повідомляє
- Інформація про хід приватизації державного майна в Україні за січень – грудень 2010 року 6
- Наказ ФДМУ від 31.01.11 № 105 «Про затвердження Помісячного пооб'єктного плану-графіка виставлення на продаж у I-IV кварталі 2011 року пакетів акцій господарських товариств і холдингових компаній» (з додатком) 6
- До уваги оцінювачів
- Наказ ФДМУ від 26.01.11 № 86 «Щодо поновлення дії кваліфікаційних свідоцтв оцінювачів» 7
- Продаж пакетів акцій на фондовій біржі 8
- Оренда 8

ПРОДАЖ ПАКЕТІВ АКЦІЙ

Департамент підготовки та проведення конкурсів, т. 200-36-16

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Відповідно до п. 2.1 Положення про порядок проведення конкурсів з продажу пакетів акцій акціонерних товариств, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 31.08.2004 № 1800, розпорядженням Антимонопольного комітету України від 31.08.2004 № 330-р, рішенням Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку України від 17.11.2004 № 489 зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 23.12.2004 за № 1634/10233, та з метою реалізації розпорядження Кабінету Міністрів України від 5 березня 2008 року № 421-р «Про затвердження умов продажу пакета акцій ВАТ «Завод «Маяк» разом із земельною ділянкою», а також для забезпечення відкритості проведення конкурсів та для більшої інформованості потенційних покупців Фонд державного майна України інформує про те, що розпочато підготовку до проведення конкурсу з продажу пакета акцій з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукціону такого акціонерного товариства:

Центральний апарат Фонду державного майна України

Код за ЄДРПОУ	Назва ПАТ	Розмір пакета акцій, %
14307423	Завод «Маяк»	98,698

Фонд державного майна України пропонує потенційним покупцям взяти участь у розробленні умов продажу пакета акцій зазначеного підприємства за конкурсом.

Свої пропозиції надсилайте за адресою: 01133, м. Київ, вул. Кутузова, 18/9. Департамент підготовки та проведення конкурсів. Телефони для довідок: (044) 200-36-16, 200-33-53, 200-36-17, факс 200-36-16.

ПІДСУМКИ

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

про підсумки конкурсу з продажу пакета акцій ВАТ «Феодосійський приладобудівний завод» з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукціону

Фонд державного майна України підбив підсумки конкурсу з продажу пакета акцій ВАТ «Феодосійський приладобудівний завод», розташованого за адресою: 98105, Автономна Республіка Крим, м. Феодосія, вул. Сімферопольське шосе, 48, код за ЄДРПОУ 14308055. Конкурс проведено за адресою: 01133, м. Київ, вул. Кутузова, 18/9, Фонд державного майна України.

Переможець конкурсу визнано Товариство з обмеженою відповідальністю «Електробудсервіс».

Умови продажу пакета акцій. Покупцеві зобов'язаний забезпечити: в економічній діяльності ВАТ:

- дотримання тим видів економічної діяльності, які є на дату підписання договору купівлі-продажу;
- погашення кредиторської заборгованості ВАТ у сумі 5 774 741,41 грн. відповідно до реструвимог кредиторів, затвердженого Ухвалою господарського суду Автономної Республіки Крим від 08.07.08 по справі № 2-3/3233, 1-2008, у черговості, передбаченій Законом України «Про відновлення платоспроможності боржника або визнання його банкрутом»;
- погашення заборгованості перед бюджетом у сумі 3 148 тис. грн. протягом 6 місяців від дати передачі купується пакета акцій;
- погашення заборгованості перед Пенсійним фондом у сумі 1 805 тис. грн. протягом 6 місяців від дати передачі купується пакета акцій;
- недопущення появи нової простроченої заборгованості підприємства по платежах до бюджетів усіх рівнів та соціальних платежах;
- виконання вимог Закону України «Про захист економічної конкуренції».

В інноваційно-інвестиційній діяльності ВАТ: освоєння нових видів продукції;

впровадження прогресивних технологій, механізації та автоматизації виробництва;

вдосконалення виробництва, організації праці та управління; економію матеріалів, палива та електроенергії;

внесення інвестицій у розмірах, строки та за напрямками, передбаченими Концепцією розвитку товариства.

У соціальній діяльності ВАТ: погашення простроченої заборгованості із заробітної плати та соціальних виплат, яка склалася на дату підписання договору купівлі-продажу пакета акцій, протягом трьох місяців з дати передачі купується пакета акцій;

недопущення появи простроченої заборгованості із заробітної плати перед працівниками товариства;

підвищення рівня заробітної плати з урахуванням інфляційних процесів;

матеріальне стимулювання працівників залежно від результатів господарської діяльності підприємства;

недопущення звільнення працівників підприємства з ініціативи покупця чи уповноваженого ним органу (за винятком звільнення на підставі пункту 6 статті 40 Кодексу законів про працю України або вчинення працівником дій, за які законодавством передбачене звільнення на підставі пунктів 3, 4, 7, 8 статті 40 та статті 41 Кодексу законів про працю України) протягом 6 місяців від дати переходу права власності на пакет акцій;

виконання чинного колективного договору та укладання нового колективного договору відповідно до Закону України «Про колективні договори і угоди»;

витрати ВАТ на поліпшення соціально-побутових умов працюючих на рівні не менше 0,5 відсотка від суми реалізованої продукції ВАТ за рік;

забезпечення зняття частки виробництва з небезпечними та шкідливими умовами праці і зменшення їх впливу на працюючих;

забезпечення витрат ВАТ на охорону праці не менше 0,5 відсотка від суми реалізованої продукції ВАТ за рік;

завершення передачі житлового фонду ВАТ у комунальну власність територіальних громад міста Феодосії відповідно до чинного законодавства;

збереження кількості існуючих робочих місць на дату переходу права власності на пакет акцій;

безпечні умови праці, що мінімізують випадки виробничого травматизму;

виконання нормативу робочих місць для працевлаштування інвалідів відповідно до вимог Закону України «Про основи соціальної захищеності інвалідів в Україні», створення для них умов праці з урахуванням індивідуальних програм реабілітації та надання інших соціально-економічних гарантій, передбачених законодавством.

У природоохоронній діяльності ВАТ: дотримання вимог та додаткових обмежень природоохоронного законодавства щодо користування об'єктом в частині охорони повітряного басейну, охорони і раціонального використання земель, водного фонду, мінеральних ресурсів;

виконання заходів щодо охорони навколишнього середовища.

У сфері корпоративних відносин та розпорядження майном ВАТ:

до повного виконання умов договору купівлі-продажу голоувати на загальних зборах акціонерів ВАТ з питань збільшення (зменшення) розміру статутного капіталу, зміни номіналу акцій, перетворення на інші господарські товариства виключно у разі отримання попередньої згоди Фонду, а також забезпечити головування ВАТ під час вирішення вищезазначених питань у господарських товариствах, де ВАТ володіє корпоративними правами, виключно за умови отримання на це попередньої згоди Фонду.

У разі неотримання згоди Фонду на день проведення загальних зборів акціонерів ВАТ з зазначених у цьому пункті питань покупець зобов'язаний голосувати «проти» збільшення (зменшення) розміру статутного капіталу, зміни номіналу акцій, перетворення на інші господарські товариства;

після переходу права власності на пакет акцій до покупця та впродовж п'яти років без попередньої згоди Фонду державного майна України не допускати продажу (відчуження) всього або значної частини майна ВАТ. Значною частиною майна ВАТ вважається майно, ринкова вартість якого становить більше 10% статутного капіталу ВАТ. Продаж майна меншої вартості не вимагає погодження з Фондом державного майна України. Цей пункт не стосується відчуження майна, яке здійснюється у рамках звичайної комерційної діяльності ВАТ. Під «відчуженням» сторони договору розуміють вчинення будь-яких дій або укладення правочинів, наслідком яких буде зміна власника майна ВАТ, а саме: укладення договорів купівлі-продажу, міни, дарування, безоплатної передачі, угод про передачу майна до статутних капіталів інших господарських організацій.

Пакет міститиме 1 901 156 шт. акцій, що становить 99,415% статутного капіталу товариства.

Початкова вартість пакета акцій – 476 000 гривень.

Ціна, за якою продано пакет акцій, – 490 000 гривень.

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

ВІДОМОСТІ

Засновник і видавець –
Фонд державного майна України

Свідоцтво про державну реєстрацію серія КВ № 151 від 15 жовтня 1993 р.
Додаток виходить щосереди
Передплатні індекси: 22437, 22438

ІНФОРМАЦІЯ

з питань інформування громадськості у сфері запобігання та протидії корупції

Фонд державного майна України.

Адреса: 01133, м. Київ, вул. Кутузова, 18/9.

Тел. (044) 285-12-74; факс (044) 286-79-85.

Телефони, за якими можна повідомити про вчинення корупційних правопорушень:

(044) 284-54-46, 200-31-31 – відділ розгляду звернень громадян Департаменту взаємодії з Верховною Радою України та зв'язків з громадськістю;

(044) 254-28-31 – відділ зв'язків з громадськістю Департаменту взаємодії з Верховною Радою України та зв'язків з громадськістю;

(044) 284-26-58, 200-34-19 – Управління контрольно-ревізійної роботи;

(044) 286-65-06, 200-34-90 – Департамент управління персоналом.



20 років
у центрі економічних перетворень

Фонд
державного
майна України

Приватизація та можливості інвестування в Україні
www.spfu.gov.ua

Продовження. Початок рубрики на стор. 1.

До продажу був запропонований пакет акцій розміром 92,362% статутного капіталу товариства та кількості акцій 58 616 892 шт. Код за ЄДРПОУ 24516317.

Номінальна вартість однієї акції – 0,25 грн.

Початкова вартість пакета акцій – 10 260 тис. грн.

Форма випуску акцій – бездокументарна.

Відповідно до Положення про порядок проведення конкурсів з продажу пакетів акцій акціонерних товариств, затвердженого наказом ФДМУ від 31.08.04 № 1800, розпорядженням АМКУ від 31.08.04 № 330-р, рішенням ДКЦПФР від 17.11.04 № 489 та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 23.12.04 за № 1634/10233, зі змінами та доповненнями, та наказу Фонду державного майна України конкурс з продажу пакета акцій ВАТ «Вугледевий композит» вважається таким, що не відбувся.

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

про конкурс з продажу пакета акцій ВАТ «Конотопський завод по ремонту дизель-потягів» з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукціону, що не відбувся
Фонд державного майна України підбив підсумки конкурсу з продажу пакета акцій ВАТ «Конотопський завод по ремонту дизель-потягів», оголошення про який було оприлюднено в газеті «Відомості приватизації» від 08.12.10 № 47 (640).

ПРОДАЖ ОБ'ЄКТІВ ГРУПИ А

Департамент продажу об'єктів нерухомості, т. 280-42-34

ПРИВАТИЗОВАНО ШЛЯХОМ ВИКУПУ

ХАРКІВСЬКА ОБЛАСТЬ

Окреме індивідуально визначене майно: шити баскетбольні (інв. № 3050153), теплообмінники (інв. № 3055302, 3053204), що не ввійшли до статутного фонду ліквідатора ВАТ «Харківський завод «Кондиціонер», за адресою: м. Харків, вул. Немилішанська, 56а. Приватизовано фізичною особою за 1 302,00 грн., у т. ч. ПДВ – 217,00 грн.

ПРИВАТИЗОВАНО ШЛЯХОМ ПРОДАЖУ НА АУКЦІОНІ

ЗАПОРІЗЬКА ОБЛАСТЬ

Гараж № 7 загальною площею 16,6 м² разом із земельною ділянкою площею 0,0025 га, що перебуває на балансі Запорізького державного підприємства «Радіоприлад», за адресою: м. Запоріжжя, пр. Леніна, 58 (у дворі житлового будинку). Цільове призначення земельної ділянки – землі транспорту та можливість зміни цільового призначення і дозволеного функціонального використання земельної ділянки згідно з чинним законодавством. Приватизовано фізичною особою за 83 791,20 грн., у т. ч. ПДВ – 13 965,20 грн., ціна продажу об'єкта приватизації – 49 502,40 грн., у т. ч. ПДВ – 8 653,40 грн., ціна продажу земельної ділянки – 31 870,80 грн., у т. ч. ПДВ – 5 311,80 грн.

Гараж № 14 загальною площею 14,6 м² разом із земельною ділянкою площею 0,0024 га, що перебуває на балансі Запорізького державного підприємства «Радіоприлад», за адресою: м. Запоріжжя, пр. Леніна, 58 (у дворі житлового будинку). Цільове призначення земельної ділянки – землі транспорту та можливість зміни цільового призначення і дозволеного функціонального використання земельної ділянки згідно з чинним законодавством. Приватизовано фізичною особою за 81 065,60 грн., у т. ч. ПДВ – 13 510,93 грн., ціна продажу об'єкта приватизації – 49 502,91 грн., у т. ч. ПДВ – 8 250,49 грн., ціна продажу земельної ділянки – 31 562,69 грн., у т. ч. ПДВ – 5 260,45 грн.

ПОЛТАВСЬКА ОБЛАСТЬ

Нежитлове приміщення складу з топочною загальною площею 17,9 м², що перебуває на балансі ВАТ «Гребінківське», за адресою: Гребінківський район, с. Світанок, пров. Шкільний, 1/2. Приватизовано фізичною особою за 1 850,00 грн., у т. ч. ПДВ – 308,33 грн.

Нежитлове приміщення магазину з погрібком загальною площею 60,8 м², що перебуває на балансі ВАТ «Гребінківське», за адресою: Гребінківський район, с. Світанок, пров. Шкільний, 1/2. Приватизовано фізичною особою за 9 469,00 грн., у т. ч. ПДВ – 1 578,17 грн.

ПІДЛЯГАЮТЬ ПРИВАТИЗАЦІЇ ШЛЯХОМ ПРОДАЖУ

НА АУКЦІОНІ

ВІННИЦЬКА ОБЛАСТЬ

Група інвентарних об'єктів, у складі: склад з рампою загальною площею 655,6 м², стораж загальною площею 23,0 м², навис загальною площею 705,6 м², склад загальною площею 441,8 м² (разом із земельною ділянкою), що не увійшли до статутного фонду ВАТ «Тулчинський консервний завод» та перебувають на балансі ТОВ «Тулчинський консервний завод», за адресою: Тулчинський р-н, с. Маяки, вул. Заводська, 31 (наказ ФДМУ від 09.12.10 № 1835).

Група інвентарних об'єктів, у складі: прохідна загальною площею 73,2 м², адміністративний корпус загальною площею 1 919,0 м² (у т. ч. склад, ідальня, овочевий цех), будівля колишнього клубу загальною площею 225,9 м², металева емність 400 м³ (разом із земельною ділянкою), що не увійшли до статутного фонду ВАТ «Тулчинський консервний завод» та перебувають на балансі ТОВ «Тулчинський консервний завод», за адресою: Тулчинський р-н, с. Маяки, вул. Заводська, 2 (наказ ФДМУ від 09.12.10 № 1835).

ЛЬВІВСЬКА ОБЛАСТЬ

Окреме індивідуально визначене майно – адміністративний корпус (будівля літ. А-2) загальною площею 551,9 м², що орендується приватним підприємством «МЕДІА СЕРВІС» та перебуває на балансі Львівської обласної державної телерадіокомпанії Державного комітету телебачення і радіомовлення України, за адресою: м. Львів, вул. Князя, 5 (наказ ФДМУ від 26.01.11 № 83).

ПЕРЕЛІК

об'єктів державної власності групи А, що підлягають приватизації шляхом продажу на аукціоні (затверджений наказом ФДМУ від 26.01.11 № 82)

МИКОЛАЇВСЬКА ОБЛАСТЬ

Нежитлова будівля торговельного павільйону загальною площею 42,1 м² за адресою: 57150, Миколаївська обл., Миколаївський р-н, с. Комсомольське, вул. Комсомольська, 49д. Балансоутримувач: КСП «Сонячне» (РВ ФДМУ по Миколаївській області).

ПОЛТАВСЬКА ОБЛАСТЬ

Частина громадської будівлі (магазину) загальною площею 43,5 м² (реєстраційний номер 5581898.9.ААБЕЖ931) за адресою: 36009, Полтавська обл., м. Полтава, вул. Рибчанська, 31. Балансоутримувач: ВАТ «Полтавське хлібоприймальне підприємство» (РВ ФДМУ по Полтавській області).

ВАТ «Конотопський завод по ремонту дизель-потягів» розташовано за адресою: 41606, Сумська область, м. Конотоп, пл. Новікова, 8.

До продажу був запропонований пакет акцій розміром 100% статутного капіталу товариства та кількості акцій 29 724 000 шт. Код за ЄДРПОУ 30640216.

Номінальна вартість однієї акції – 1,0 грн.

Початкова вартість пакета акцій – 20 810 тис. грн.

Форма випуску акцій – документарна.

Відповідно до Положення про порядок проведення конкурсів з продажу пакетів акцій акціонерних товариств, затвердженого наказом ФДМУ від 31.08.04 № 1800, розпорядженням АМКУ від 31.08.04 № 330-р, рішенням ДКЦПФР від 17.11.04 № 489 та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 23.12.04 за № 1634/10233, зі змінами та доповненнями, та наказу Фонду державного майна України конкурс з продажу пакета акцій ВАТ «Конотопський завод по ремонту дизель-потягів» вважається таким, що не відбувся.

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Регіональне відділення ФДМУ по Львівській області про визнання повторного конкурсу з продажу пакета акцій відкритого акціонерного товариства «Львівський завод «Автонавантажувач» з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукціону таким, що не відбувся
Регіональне відділення ФДМУ по Львівській області підбило результати повторного конкурсу з продажу пакета акцій ВАТ

ПІДЛЯГАЮТЬ ПРИВАТИЗАЦІЇ ШЛЯХОМ ПРОДАЖУ ЗА КОНКУРСОМ

ПЕРЕЛІК

об'єктів державної власності групи А, що підлягають приватизації шляхом продажу за конкурсом (затверджений наказом ФДМУ від 28.01.11 № 95)

ВІННИЦЬКА ОБЛАСТЬ

Цілісний майновий комплекс – Винницький виробничо-технічний вузол за адресою: м. Вінниця, вул. Київська, 14а.

АВТОНОМНА РЕСПУБЛІКА КРИМ ТА М. СЕВАСТОПОЛЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про повторний продаж на аукціоні об'єкта малої приватизації (початкова вартість знижена на 30%)

Назва об'єкта: окреме індивідуально визначене майно – частина під'їзної залізничної колії довжиною 2 465,64 м.

Місцезнаходження об'єкта: м. Севастополь, вул. Індустріальна, 16 (від воріт ВАТ «Севастопольський хладокомбінат» до колії № 3 станції Севастополь Товарний).

Балансоутримувач об'єкта: майно, що не увійшло до статутного капіталу ВАТ «Севастопольський хладокомбінат» під час приватизації.

Відомості про об'єкт: частина під'їзної залізничної колії довжиною 2 465,64 м, у складі: стрілкові переводи № 1, 2; уловлювальний тупик № 5; з'єднувальна колія № 1; приміюальне-відправний шлях № 2; шпунтні спорудження: залізобетонний міст 3,0х11,5 м довжиною 40,7 м; металева труба Ф 1,0 м довжиною 22,5 м; металева труба Ф 1,4 м довжиною 29,5 м; залізобетонна прямокутна труба 1,0х1,75 м довжиною 34,0 м; залізобетонна кругла труба 1,0х1,5 м довжиною 19,0 м; залізобетонна кругла труба 1,0х1,0 м довжиною 16,2 м (на балансі ПЧ-1); залізобетонна кругла труба 2,0х1,5 м довжиною 22,4 м (на балансі ПЧ-1); залізобетонна кругла труба 2,0х1,0 м довжиною 20,0 м (на балансі ПЧ-1); переїзд-настил складається з рейок (13 шт. х12,5 м); баласт відкритий, кріплення укосів природне (дерен), кількість шпал 3 295 шт.

Технічний стан характеризується як незадовільний або непридатний до експлуатації.

З 1996 року під'їзної залізничної колія за призначенням не використовувалася, поточне утримання і ремонт шляху не проводилися, внаслідок чого, через наявність несправностей і відступів від норм технічного утримання, колія була закрита Міністерством транспорту України з 08.12.97 як збиткова, перспектива використання якої у подальшому відсутня.

Земельна ділянка під об'єкт окремо не виділена. Вартість продажу об'єкта без ПДВ – 311 640,00 грн., ПДВ – 62 328,00 грн.

Початкова ціна продажу об'єкта з урахуванням ПДВ – 373 968,00 грн.

Сума коштів (10% початкової ціни продажу) для участі в аукціоні – 37 396,80 грн.

Умови продажу об'єкта:

1. Подальше використання об'єкта приватизації покупцем вищує самостійно згідно з чинним законодавством України.
2. Питання землекористування покупцем вирішує самостійно після укладання договору купівлі-продажу із землекористувачем земельної ділянки та органами місцевого самоврядування згідно з чинним законодавством.
3. Покупець зобов'язаний забезпечити подальше використання об'єкта з дотриманням санітарних норм, правил протипожежної та екологічної безпеки протягом 2 років після підписання акта приймання-передачі об'єкта приватизації.
4. Об'єкт не підлягає відчуженню до сплати його повної вартості.

5. Подальше відчуження й передача в заставу, оренду покупцем об'єкта у період чинності обов'язків, визначених договором купівлі-продажу, здійснюються виключно за згодою з продавцем із забезпеченням переходу до нового власника всіх зобов'язань, відповідальності за їх невиконання, визначених законодавством та договором купівлі-продажу об'єкта.
6. Покупець сплачує всі витрати органу приватизації на підготовку об'єкта до продажу.

Засоби платежу: грошові кошти. Переможець визнається покупцем, що запропонував у ході торгів найвищу ціну.

Кошти в розмірі, що становить 10% від початкової вартості об'єкта приватизації, вносяться на рахунок РВ ФДМУ в Автономній Республіці Крим та м. Севастополь, ЄДРПОУ 20677058, р/п № 37313006000006 у банку ГУДКУ м. Севастополя, МФО 824509. Плата за рестрацію заяви (17 грн.) та сплата за об'єкт приватизації на рахунок РВ ФДМУ в АРК та м. Севастополь, ЄДРПОУ 20677058, р/п № 37185500900001 в банку ГУДКУ м. Севастополя, МФО 824509.

Переможець аукціону, який відмовився від підписання протоколу аукціону або підписання договору купівлі-продажу об'єкта, або не з'явився без поважних причин для його підписання протягом п'яти днів після затвердження протоколу аукціону, втрачає право на подальшу участь у придбанні даного об'єкта аукціону. Сплачений такою особою гарантійний внесок для участі в аукціоні (кошти) в розмірі 10% від початкової вартості продажу об'єкта перераховується до державного бюджету. У випадку, коли учасник або уповноважений ним представник не з'явився без поважних причин на аукціон та/або з'явив його проведення, сплачений такою особою гарантійний внесок для участі в аукціоні (кошти) в розмірі 10% від початкової вартості продажу об'єкта перераховується до державного бюджету.

«Львівський завод «Автонавантажувач» з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукціону, розташованого за адресою: 79039, м. Львів, вул. Залізнична, 7, код за ЄДРПОУ 05808758, інформація про проведення якого надрукована в газеті «Відомості приватизації» від 27.10.10 № 41 (634).

Пакет акцій, який запропонований до продажу, містить 35 096 007 шт. акцій, що становить 57,389% від статутного капіталу ВАТ «Львівський завод «Автонавантажувач».

Початкова вартість пакета акцій – 6 145 000,00 грн.

Номінальна вартість однієї акції – 0,25 грн.

Форма випуску акцій – документарна.

Відповідно до Положення про порядок проведення конкурсів з продажу пакетів акцій акціонерних товариств, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 31.08.2004 № 1800, розпорядженням Антимонопольного комітету України від 31.08.2004 № 330-р, рішенням Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку України від 17.11.2004 № 489 та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 23.12.2004 № 1634/10233, зі змінами та доповненнями, повторний конкурс з продажу пакета акцій ВАТ «Львівський завод «Автонавантажувач» з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукціону визнано таким, що не відбувся у зв'язку з відсутністю заяв претендентів на участь у конкурсі.

Заяви на участь в аукціоні подаються в РВ ФДМУ в Автономній Республіці Крим та м. Севастополь за адресою: 99008, м. Севастополь, пл. Повсталіх, 6, каб. 19 з 8.00 до 17.00 протягом 27 днів з дати публікації в газеті «Відомості приватизації». Ознайомлення з об'єктом проводиться за місцем його розташування в період подання заяви.

Аукціон відбудеться о 10.00 через 30 днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 99008, м. Севастополь, пл. Повсталіх, 6, каб. 17 (праворуч).

Телефон для довідок (0692) 55-71-51.

ВІННИЦЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж на аукціоні об'єкта державної власності – частини одноповерхової будівлі магазину «Торговий комплекс»

Назва об'єкта: частина одноповерхової будівлі магазину «Торговий комплекс», літ. А, яка під час приватизації не увійшла до статутного фонду ліквідатора ВАТ «Озеоф-Миколаївський цукровий завод».

Адреса об'єкта: 22172, Вінницька область, Козятинський р-н, с. Широка Гребля, вул. Заводська, 6.

Відомості про об'єкт: частина одноповерхової будівлі магазину «Торговий комплекс», літ. А, загальною площею 182,4 м² (18/25 від усієї будівлі магазину «Торговий комплекс»: приміщення № 8 – 26,4 м²; № 9 – 14,7 м²; № 10 – 43,7 м²; № 11 – 1,4 м²; № 12 – 2,0 м²; № 13 – 9,3 м²; № 14 – 1,9 м²; № 15 – 83,0 м²), 1920 року побудови, перебуває в задовільному стані. Земельна ділянка окремо не виділена.

Вартість продажу без урахування ПДВ: 79 526,00 грн.; ПДВ: 15 905,20 грн.

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ: 95 431,20 грн.

Умови продажу: покупцю зобов'язаний в установленний договором купівлі-продажу строк сплатити повну ціну продажу об'єкта та прийняти об'єкт приватизації.

Плата за рестрацію заяви в розмірі 17 грн. та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт вносяться на рахунок РВ ФДМУ по Вінницькій області № 371870060000498 в ГУДКУ у Вінницькій області, МФО 802015, код за ЄДРПОУ 13327990, одержувач коштів: РВ ФДМУ по Вінницькій області.

Грошові кошти в розмірі 9 543,12 грн., що становить 10% від початкової вартості об'єкта, вносяться на рахунок РВ ФДМУ по Вінницькій області № 373150050000498 в ГУДКУ у Вінницькій області, МФО 802015, код за ЄДРПОУ 13327990, одержувач коштів: РВ ФДМУ по Вінницькій області.

Заяви на участь в аукціоні приймаються в РВ ФДМУ по Вінницькій області до 10.03.11 включно.

Аукціон буде проведено о 10.00 14.03.11 за адресою: м. Вінниця, вул. Тоголя, 10 у Вінницькій філії ДАК «Національна мережа аукціонних центрів».

Ознайомитися з об'єктом можна в робочі дні за адресою його розташування.

Служба організації та проведення аукціону: РВ ФДМУ по Вінницькій області за адресою: м. Вінниця, вул. Тоголя, 10, тел. 35-27-08, час роботи з 8.00 до 17.00 (крім вихідних), по п'ятницях з 8.00 до 16.00.

ДОНЕЦЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж на аукціоні об'єкта комунальної власності – нежитлового приміщення підвалу під житловим будинком № 59, що перебуває на балансі МКП «Будинкоуправління № 2»

Назва об'єкта: нежитлове приміщення підвалу під житловим будинком № 59, що перебуває на балансі МКП «Будинкоуправління № 2».

Адреса об'єкта: 85700, Донецька обл., м. Волноваха, вул. Леніна, 59, приміщення 13.

Код за ЄДРПОУ балансоутримувача 04053105. Адреса балансоутримувача: 85700, Донецька обл., м. Волноваха, вул. Тельмана, 25.

Відомості про об'єкт: нежитлове приміщення підвалу розташоване в житловому будинку. Будинок двоповерховий цегляний, збудований в 1955 році. Підвальне приміщення має окремий вхід з боку двірського фасаду будинку. Перебуває в незадовільному технічному стані, частково засипане будівельним сміттям. З інженерного устаткування в наявності мережа електропостачання, що відключена, та елементи водопроводу, інші комунікації транзитні загальнодомові (труби опалення ізолювані). Земельна ділянка окремо не виділена.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ – 82 129 грн. 00 коп., ПДВ – 16 425 грн. 80 коп.

Початкова вартість продажу об'єкта з урахуванням ПДВ – 98 554 грн. 80 коп.

Умови продажу: утримання об'єкта у належному санітарно-технічному стані; забезпечення благоустрою прилеглої до об'єкта території; дотримання екологічних норм та правил під час експлуатації об'єкта; доступ до комунікацій загальногосподарного користування; об'єкт приватизації відчужується або здається в оренду з додержанням умов, на яких він був придбаний; питання землекористування покупцем вирішує самостійно згідно з чинним законодавством.

Грошові кошти у розмірі 9 855 грн. 48 коп. (без ПДВ), що становить 10% від початкової вартості об'єкта приватизації, вносяться на р/п № 37313008000034 в банк ГУДКУ в Донецькій області, МФО 834016, ЄДРПОУ 13511245, одержувач: Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області.

Рестраційний збір у сумі 17 грн. 00 коп. (без ПДВ) та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться на

р/р № 37184103800001 в банк ГУДКУ у Донецькій області, МФО 834016, ЕДРПОУ 13511245, одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Донецькій області.

Аукціон буде проведено о 10.00 на 34-й день після опублікування цієї інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 83023, м. Донецьк, вул. Ходяковського, 5, к. 603, ТОВ Науково-консультативна упродовжувальна фірма «Універсал-Консалтинг».

Адреса служби з організації аукціону: 83000, м. Донецьк, вул. Артема, 97, Регіональне відділення Фонду державного майна України по Донецькій області

Прийняття заяв закінчується за три дні до проведення аукціону. Заяви на участь в аукціоні приймаються в робочі дні з 8.00 до 17.00, в п'ятницю з 8.00 до 16.00 за адресою: 83000, м. Донецьк, вул. Артема, 97, Регіональне відділення Фонду державного майна України по Донецькій області, каб. 118.

Ознайомитись з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати за тел. (062) 335-94-75.

ЛЬВІВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж на аукціоні об'єкта державної власності, що перебуває на балансі ВАТ Самбірський «Райагрошпостач»

Назва об'єкта: окреме індивідуально визначене майно – будівля колишнього гуртожитку – нежитлова двоповерховою прибудова до деревообробного цеху загальною площею 466,7 м².

Адреса об'єкта: 81400, м. Самбір, вул. Промислова, 56. Балансоутримувач: відкрите акціонерне товариство Самбірський «Райагрошпостач». Код за ЕДРПОУ 00906834, адреса: 81400, м. Самбір, вул. Промислова, 56.

Відомості про об'єкт: будівля колишнього гуртожитку – нежитлова двоповерховою прибудова до деревообробного цеху загальною площею 466,7 м². Будівля використовувалась як гуртожиток, на даний час за призначенням не використовується. Інженерні комунікації: водопровід, каналізація, центральне опалення, газопостачання відсутні. Віконні та дверні блоки, доцята підлога потребують заміни. Рік введення будівлі в експлуатацію – 1991.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ – 220 483 грн., ПДВ – 44 096,60 грн.

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ – 264 579,60 грн.

Умови продажу об'єкта: відшкодування органу приватизації витрат, пов'язаних з підготовкою об'єкта до приватизації; подальше використання об'єкта приватизації покупцем вирішує самостійно.

Плата за реєстрацію заяви в розмірі 17 грн. та кошти під час розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться на рахунок № 37180500900001 в УДК у Львівській області. Банк одержувач – УДК у Львівській області, МФО 825014. Одержувач коштів – Регіональне відділення ФДМУ по Львівській області, ЗКПО 20823070.

Сума грошових коштів у розмірі 10 % початкової ціни продажу об'єкта, що становить 26 457,96 грн., вноситься на рахунок № 3731009000186 в УДК у Львівській області, МФО 825014. Одержувач коштів – Регіональне відділення ФДМУ по Львівській області, ЗКПО 20823070.

Засоби платежу для юридичних та фізичних осіб – грошові кошти.

Кінцевий термін прийняття заяв на участь в аукціоні – три дні до початку аукціону.

Аукціон буде проведено об 11.00 через 30 календарних днів від дня публікації інформації у газеті «Відомості приватизації» за адресою: м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3, кімн. 72, Регіональне відділення ФДМУ по Львівській області.

Ознайомитись з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування.

Служба з організації та проведення аукціону: 79000, м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3, кімн. 72, тел. (0322) 61-62-14.

ОДЕСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про повторний продаж на аукціоні об'єкта державної власності – будівлі приколиного складу (інв. № 10250) з двома рампами загальною площею 386,0 м², що перебуває на балансі Котовського БМЕУ № 2 Одеської залізниці (початкова вартість знижена на 30 %)

Код за ЗКПО балансоутримувача, його назва та адреса: 01071663, Котовське БМЕУ № 2 Одеської залізниці; 66300, Одеська область, м. Котовськ, пр. Польовий, 1.

Назва об'єкта: будівля приколиного складу (інв. № 10250) з двома рампами загальною площею 386,0 м².

Адреса: 66500, Одеська область, смт Любашівка, вул. Привокзальна, 29а.

Інформація про об'єкт: окремо розташована кам'яна будівля біля залізничної колії станції «Любашівка». Будівля складається з трьох приміщень, які мають окремі входи. Площа приміщень: 1-го – 87,8 м², 2-го – 111,1 м², 3-го – 211,9 м², висота приміщень 5 м. До будівлі з двох сторін прибудовані рампи: з однієї сторони для навантаження-розвантаження залізничних вагонів, з другої – автотранспорту. Площа експортної рами 37,6 м². Загальна площа 386,0 м². Рік введення в експлуатацію – 1956. Об'єкт не

використовується, потребує ремонту. Земельна ділянка окремо не виділена.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ – 110 600,00 грн. ПДВ – 22 120,00 грн.

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ – 132 720,00 грн.

Умови продажу: подальше використання об'єкта визначає покупець. Утримання об'єкта та прилеглої території у належному санітарно-технічному стані. Відшкодування Регіональному відділенню ФДМУ по Одеській області витрат, пов'язаних з підготовкою об'єкта до приватизації. Питання відведення земельної ділянки під придбаний об'єкт вирішується покупцем самостійно після укладення договору купівлі-продажу об'єкта згідно з чинним законодавством.

Плата за реєстрацію заяви в розмірі 17,00 грн. та розрахунок за придбаний об'єкт приватизації вносяться на р/р № 37184004004570 в банку ГУДКУ в Одеській області, м. Одеса, МФО 828011, код 20984091, одержувач: РВ ФДМУ по Одеській області.

Грошові кошти у розмірі 13 272,00 грн., що становить 10 % від вартості об'єкта, вносяться одержувачу – РВ ФДМУ по Одеській області на р/р № 37313002004570, МФО 828011, код 20984091, банк ГУДКУ в Одеській області, м. Одеса.

Приймання заяв припиняється за 3 дні до початку проведення аукціону.

Аукціон відбудеться об 11-й годині через 30 днів після публікації у газеті «Відомості приватизації» за адресою: м. Одеса, вул. Балківська, 120/2, каб. 513.

Ознайомитись з об'єктом можна в робочі дні з 10.00 до 16.00 за місцем його розташування за сприяння Регіонального відділення Фонду державного майна України по Одеській області. Додаткову інформацію можна отримати за телефоном 728-72-62 та у службі з організації по проведенню аукціону – філії «Одеський аукціонний центр» ДАК «Національна мережа аукціонних центрів», тел. 737-31-34.

Прийняття заяв в робочі дні з 10.00 до 17.00 у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області, адреса: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15, 11-й поверх, каб. 1113, тел. 728-72-62.

В інформаційному повідомленні про повторний продаж за конкурсом зі зниженням початкової вартості на 30 % цілісного майнового комплексу колишнього державного підприємства ліхобазов «Поділля», що перебуває на балансі та орендується ТОВ «Котовський ліхобазов «Поділля», опублікованому в газеті «Відомості приватизації» від 02.02.11 № 5 (648), дату проведення конкурсу слід читати: «Конкурс відбудеться 9 березня 2011 року об 11.00 за адресою: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15, 11-й поверх, каб. 1112.».

ПРОДАЖ ОБ'ЄКТІВ ГРУПИ Д

Департамент продажу об'єктів нерухомості, т. 280-42-49

ПРИВАТИЗОВАНО ШЛЯХОМ ВИКУПУ

ВОЛИНСЬКА ОБЛАСТЬ

Об'єкт незавершеного будівництва – майданчикова каналізація за адресою: Волинська обл., смт Стара Вижівка, вул. Володимирська, 116. Приватизовано фізичною особою за 1 684,80 грн. з урахуванням ПДВ, ПДВ – 280,80 грн.

Об'єкт незавершеного будівництва – позамайданчикова водопровід за адресою: Волинська обл., смт Стара Вижівка, вул. Володимирська, 116. Приватизовано фізичною особою за 1 608,00 грн. з урахуванням ПДВ, ПДВ – 268,00 грн.

ЛЬВІВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж на аукціоні об'єкта незавершеного будівництва Назва об'єкта: плавальний басейн (балансоутримувач АС ТЗОВ «Звенигород», адреса: 81156, Львівська область, Пустомитівський район, с. Звенигород, код за ЕДРПОУ 857539 (балансоутримувач ліквідований).

Місцезнаходження: 81156, Львівська область, Пустомитівський район, с. Звенигород.

Відомості про технічний стан об'єкта: будівля двоповерхова цегляна розмірами в натурі 30,7х31 м. Висота будівлі 8,0 м. Плавальні басейни розмірами 8х25 м та 6х10 м. Будівельний об'єм 7 614 м³. Загальна площа 1 585 м². На першому поверсі розташовані приміщення вестибюля, гардеробної, бойлерної. На другому поверсі два плавальні басейни.

ПРОДАЖ ОБ'ЄКТІВ ГРУПИ Ж

Департамент продажу об'єктів нерухомості, т. 280-42-32

ВІННИЦЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про повторний продаж об'єкта аукціону державної власності – лазні (недіючої) Назва об'єкта: лазня (недіюча) разом із земельною ділянкою площею 0,0882 га, що під час приватизації не увійшла до статутного фонду КСП «Поділля».

Місцезнаходження об'єкта: 23700, Вінницька обл., Гайсинський р-н, с. Бубнівка, вул. Першотравнева, 206. Балансоутримувач: СВК «Бубнівський» (ідентифікаційний код за ЕДРПОУ 00448150).

Адреса балансоутримувача: 23700, Вінницька обл., Гайсинський р-н, с. Бубнівка.

Відомості про об'єкт: одноповерхова цегляна будівля загальною площею 217,5 м², 1987 р. побудови, І групи капітальності. Площа земельної ділянки 0,0882 га.

Кадастровий номер 0520880600.02.001.0531.

Категорія земель: землі господарського двору Будинової сільської ради.

Виконані такі будівельно-монтажні роботи: фундамент стрічковий зі збірних з/б блоків; стіни цегляні товщиною 0,4 м під розшивку; перегородки цегляні оштукатурені товщиною 0,27 м; перекриття та покриття з/б з ребристим плит; дах шкільний складний з дерев'яних кроків та обрешітки; покрівля з черепиці. Водовідвідні пристрої відсутні. Підлога бетонні, плиточні. Сходи – з/б марші. Віконні блоки двостулкові, дерев'яні. Дверні блоки: вхідні однополю, одеські; внутрішні дверні блоки відсутні. Внутрішнє оздоблення: оштукатурення, часткове облицювання стін керамичною плиткою. Стелі оштукатурені, в басейні підвісні стелі. До будівлі підведено водопровід, каналізація, електроосвітлення, центральне опалення, газопостачання.

Земельна ділянка: земельна ділянка під об'єктом окремо не виділялася та відноситься до земель сільськогосподарського призначення.

Ступінь будівельної готовності: ~ 80 %.

Умови продажу: завершення будівництва протягом 5 років без збереження первісного призначення об'єкта; дотримання вимог щодо збереження охорони навколишнього середовища згідно з чинним законодавством; питання землекористування покупцем вирішує самостійно з органами місцевого самоврядування згідно з чинним законодавством; заборона відчуження об'єкта до завершення будівництва та введення в експлуатацію; протягом одного року з моменту підписання договору підготувати документи та здійснити відповідні дії щодо переоформлення права забудовника на об'єкт приватизації; на вимогу продавця покупцю зобов'язаний до моменту завершення будівництва об'єкта та підписання акта підсумкової перевірки виконання умов договору надавати продавцю для ознайомлення необхідні матеріали, відомості, документи тощо про виконання умов договору; перемиждо аукціону, який відмовився від підписання протоколу аукціону або укладання договору купівлі-продажу об'єкта в п'ятиденний термін з дня затвердження

протоколу аукціону, внесені грошові кошти у розмірі 10 % початкової вартості продажу об'єкта не повертаються.

У зв'язку з обмеженням фінансуванням Регіонального відділення ФДМУ по Львівській області на заходи з підготовки об'єктів до продажу вартість робіт та послуг, пов'язаних з підготовкою, організацією та проведенням РВ ФДМУ аукціону з продажу об'єкта незавершеного будівництва, оплачує перемиждо аукціону.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ – 493 883 грн., ПДВ – 98 776,60 грн.,

Початкова ціна продажу об'єкта з урахуванням ПДВ – 592 659,60 грн.

Грошові кошти в розмірі 59 265,96 грн., що становить 10 % від початкової вартості об'єкта приватизації, вносяться на рахунок № 3731009000186, одержувач коштів: Регіональне відділення ФДМУ по Львівській області, код за ЕДРПОУ 20823070, банк одержувача – ГУДКУ у Львівській області, МФО 825014.

Плата за реєстрацію заяви в сумі 17 гривень та кошти під час розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться на розрахунковий рахунок № 37180500900001, одержувач коштів: Регіональне відділення ФДМУ по Львівській області, код за ЕДРПОУ 20823070, банк одержувача – ГУДКУ у Львівській області, МФО 825014.

В призначенні платежу слід вказати за що сплачуються дані кошти.

З об'єктом можна ознайомитись за адресою: 81156, Львівська область, Пустомитівський район, с. Звенигород.

Прийняття заяв припиняється за 3 дні до проведення аукціону.

Аукціон відбудеться об 11.00 через 30 днів з дня публікації інформації у газеті «Відомості приватизації» за адресою: м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3, 3-й поверх, кімн. 17.

Служба з організації та проведення аукціону: м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3, 3-й поверх, кімн. 17, тел./факс 272-49-10.

Цільове призначення: для обслуговування лазні (код цільового використання: 1.12.9).

Через земельну ділянку проходить ЛЕМ напружою 0,4 кВ та лінія зв'язку, на які встановлюються обмеження, визначені правилами охорони ЛЕМ, та лінії зв'язку та сервітути на проізду у випадку їх ремонту та технічного обслуговування.

Вартість об'єкта приватизації без урахування ПДВ – 57 658,00 грн., ПДВ – 11 531,60 грн.; вартість об'єкта приватизації з урахуванням ПДВ – 69 189,60 грн.

Вартість земельної ділянки під об'єктом приватизації загальною площею 0,0882 га без ПДВ – 12 812,00 грн., ПДВ – 2 562,40 грн.; вартість земельної ділянки під об'єктом приватизації загальною площею 0,0882 га з ПДВ – 15 374,40 грн.

Початкова вартість продажу об'єкта аукціону без ПДВ – 70 470,00 грн., ПДВ – 14 094,00 грн.

Початкова вартість продажу об'єкта аукціону з урахуванням ПДВ – 84 564,00 грн.

Умови продажу: використовувати об'єкт за призначенням протягом 5 років згідно з чинним законодавством України; здійснити реєстрацію нерухомого майна, яке входить до складу об'єкта аукціону, в БТІ; оформити державний акт на земельну ділянку та зареєструвати його у відповідній організації; подальше використання земель-

ної ділянки здійснювати відповідно до чинного законодавства України.

Плата за реєстрацію заяви в розмірі 17 грн. та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт вносяться на рахунок РВ ФДМУ по Вінницькій області, код за ЕДРПОУ 00600498 в ГУДКУ у Вінницькій області, МФО 802015, код за ЕДРПОУ 13327990, одержувач коштів: РВ ФДМУ по Вінницькій області.

Грошові кошти в розмірі 8 456,40 грн., що становить 10 % від початкової вартості об'єкта аукціону (гарантійний внесок), вносяться на рахунок РВ ФДМУ по Вінницькій обл. № 37315005000498 в ГУДКУ у Вінницькій області, МФО 802015, код за ЕДРПОУ 13327990, одержувач коштів: РВ ФДМУ по Вінницькій області.

Заяви на участь в аукціоні приймаються в РВ ФДМУ по Вінницькій області до 31.03.11 включно.

Аукціон буде проведено о 10.00 04.11 за адресою: м. Вінниця, вул. Гоголя, 10 у Вінницькій філії ДАК «Національна мережа аукціонних центрів».

Ознайомитись з об'єктом можна в робочі дні за адресою його розташування.

Служба з організації та проведення аукціону: РВ ФДМУ по Вінницькій області за адресою: м. Вінниця, вул. Гоголя, 10, тел. 35-46-29. Час роботи: з 8.00 до 17.00 (крім вихідних), по п'ятницях з 8.00 до 16.00.

КОНКУРСИ З ВІДБОРУ РОЗРОБНИКІВ ДОКУМЕНТАЦІЇ ІЗ ЗЕМЛЕУСТРОЮ

ВОЛИНСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Волинській області про оголошення повторного конкурсу з відбору виконавців робіт із землеустрою для підготовки до продажу земельних ділянок державної власності, на якій розташований об'єкти, що підлягають приватизації

1. Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт групи Д – **двоповерховий будинок** за адресою: Волинська обл., м. Нововолинськ, вул. Львівська, 10.

1. Виконується робота (завдання): виготовлення технічної документації із землеустрою з визначення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та подання її з відповідними установами; встановлення межових знаків; погодження меж земельної ділянки

з суміжними землекористувачами; проведення робіт з присвоєння кадастрового номера; перевірка інформації про внесення до бази даних Центру державного земельного кадастру; передача документації із землеустрою на державну експертизу та отримання позитивного висновку; підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки.

2. Підстава для виконання роботи: наказ ФДМУ від 10.02.07 № 247.

3. Документи, що підтверджують право користування земельною ділянкою: відсутні (лист Головного управління Держкомзему у Волинській області від 14.08.09 № 06-05-14/1242).

4. Форма власності: державна.

5. Цільове призначення: не визначено (лист Головного управління Держкомзему у Волинській області від 14.08.09 № 06-05-14/1242).

6. Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: будівництво багатоквартирного житлового будинку (лист Головного управління Держкомзему у Волинській області від 14.08.09 № 06-05-14/1242).

7. Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж у складі об'єкта аукціону.

8. Розмір земельної ділянки: ориєнтовно 1 600 м² (лист Головного управління Держкомзему у Волинській області від 14.08.09 № 06-05-14/1242).

9. Наявні обмеження: не встановлювались (лист Головного управління Держкомзему у Волинській області від 14.08.09 № 06-05-14/1242).

10. Земельні сервітути (зокрема, об'єкти цивільної оборони тощо): не встановлювались (лист Головного управління Держкомзему у Волинській області від 14.08.09 № 06-05-14/1242).

11. Об'єкт розташований на земельній ділянці: двоповерховий будинок за адресою: Волинська обл., м. Нововолинськ, вул. Львівська, 10.

12. Інші матеріали (за наявності): –.

II. Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт групи Д – **двоповерховий будинок за адресою: Волинська обл., м. Нововолинськ, вул. Львівська, 14.**

1. Виконувана робота (завдання): виготовлення технічної документації із землеустрою з визначення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та погодження її з відповідними органами; встановлення межових знаків; погодження меж земельної ділянки з суміжними землекористувачами; проведення робіт з присвоєння кадастрового номера; перевірка інформації по внесеному до бази даних Центру державного земельного кадастру; передача документації із землеустрою на державну експертизу та отримання позитивного висновку; підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки.

2. Підстава для виконання роботи: наказ ФДМУ від 10.02.07 № 247.

3. Документи, що підтверджують право користування земельною ділянкою: відсутні (лист Головного управління Держкомзему у Волинській області від 14.08.09 № 06-05-14/1242).

4. Форма власності: державна.

5. Цільове призначення: не визначено (лист Головного управління Держкомзему у Волинській області від 14.08.09 № 06-05-14/1242).

6. Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: будівництво багатоквартирного житлового будинку (лист Головного управління Держкомзему у Волинській області від 14.08.09 № 06-05-14/1242).

7. Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж у складі об'єкта аукціону.

8. Розмір земельної ділянки: орієнтовно 1 600 м² (лист Головного управління Держкомзему у Волинській області від 14.08.09 № 06-05-14/1242).

9. Наявні обмеження: не встановлювалися (лист Головного управління Держкомзему у Волинській області від 14.08.09 № 06-05-14/1242).

10. Земельні сервітути (зокрема, об'єктів цивільної оборони тощо): не встановлювалися (лист Головного управління Держкомзему у Волинській області від 14.08.09 № 06-05-14/1242).

11. Об'єкт розташований на земельній ділянці: двоповерховий будинок за адресою: Волинська обл., м. Нововолинськ, вул. Львівська, 14.

12. Інші матеріали (за наявності): –.

III. Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт групи Д – житловий будинок № 24, мікрорайон № 5 за адресою: Волинська обл., м. Нововолинськ.

1. Виконувана робота (завдання): виготовлення технічної документації із землеустрою з визначення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та погодження її з відповідними органами; встановлення межових знаків; погодження меж земельної ділянки з суміжними землекористувачами; проведення робіт з присвоєння кадастрового номера; перевірка інформації по внесеному до бази даних Центру державного земельного кадастру; передача документації із землеустрою на державну експертизу та отримання позитивного висновку; підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки.

2. Підстава для виконання роботи: наказ ФДМУ від 10.02.07 № 247.

3. Документи, що підтверджують право користування земельною ділянкою: відсутні (лист Головного управління Держкомзему у Волинській області від 14.08.09 № 06-05-14/1242).

4. Форма власності: державна.

5. Цільове призначення: не визначено (лист Головного управління Держкомзему у Волинській області від 14.08.09 № 06-05-14/1242).

6. Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: будівництво багатоквартирного житлового будинку (лист Головного управління Держкомзему у Волинській області від 14.08.09 № 06-05-14/1242).

7. Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж у складі об'єкта аукціону.

8. Розмір земельної ділянки: орієнтовно 2 000 м² (лист Головного управління Держкомзему у Волинській області від 14.08.09 № 06-05-14/1242).

9. Наявні обмеження: не встановлювалися (лист Головного управління Держкомзему у Волинській області від 14.08.09 № 06-05-14/1242).

10. Земельні сервітути (зокрема, об'єктів цивільної оборони тощо): не встановлювалися (лист Головного управління Держкомзему у Волинській області від 14.08.09 № 06-05-14/1242).

11. Об'єкт розташований на земельній ділянці: житловий будинок № 24, мікрорайон № 5 за адресою: Волинська обл., м. Нововолинськ.

12. Інші матеріали (за наявності): –.

IV. Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт групи Д – житловий будинок № 18, мікрорайон № 5 за адресою: Волинська обл., м. Нововолинськ (шахта № 5 «Нововолинська»).

1. Виконувана робота (завдання): виготовлення технічної документації із землеустрою з визначення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та погодження її з відповідними органами; встановлення межових знаків; погодження меж земельної ділянки з суміжними землекористувачами; проведення робіт з присвоєння кадастрового номера; перевірка інформації по внесеному до бази даних Центру державного земельного кадастру; передача документації із землеустрою на державну ек-

спертизу та отримання позитивного висновку; підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки.

2. Підстава для виконання роботи: наказ ФДМУ від 10.02.07 № 247.

3. Документи, що підтверджують право користування земельною ділянкою: відсутні (лист Головного управління Держкомзему у Волинській області від 14.08.09 № 06-05-14/1242).

4. Форма власності: державна.

5. Цільове призначення: не визначено (лист Головного управління Держкомзему у Волинській області від 14.08.09 № 06-05-14/1242).

6. Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: будівництво багатоквартирного житлового будинку (лист Головного управління Держкомзему у Волинській області від 14.08.09 № 06-05-14/1242).

7. Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж у складі об'єкта аукціону.

8. Розмір земельної ділянки: орієнтовно 6 000 м² (лист Головного управління Держкомзему у Волинській області від 14.08.09 № 06-05-14/1242).

9. Наявні обмеження: не встановлювалися (лист Головного управління Держкомзему у Волинській області від 14.08.09 № 06-05-14/1242).

10. Земельні сервітути (зокрема, об'єктів цивільної оборони тощо): не встановлювалися (лист Головного управління Держкомзему у Волинській області від 14.08.09 № 06-05-14/1242).

11. Об'єкт розташований на земельній ділянці: житловий будинок № 18, мікрорайон № 5 за адресою: Волинська обл., м. Нововолинськ (шахта № 5 «Нововолинська»).

12. Інші матеріали (за наявності): –.

Претендентам на участь у конкурсі потрібно подати до регіонального відділення конкурсну документацію в запечатаному конверті з описом підтверджуваних документів, що містяться в конверті. До підтверджуваних документів належать:

заява на участь у конкурсі (за встановленим зразком); копія довідки про присвоєння ідентифікаційного номера за ДРФО – платників податків та інших обов'язкових платежів (для претендента – фізичної особи); копія установчого документа претендента (для претендента – юридичної особи); копія ліцензії на проведення робіт із землеустрою; копії кваліфікаційних документів щодо наявності вищої освіти відповідного рівня і професійного спрямування фахівця, які залучаються до виконання робіт із землеустрою; письмова інформація щодо досвіду роботи претендента, кваліфікації та досвіду роботи фахівців, які залучаються ним до виконання робіт із землеустрою, завірена претендентом.

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт із землеустрою, а також строк виконання робіт.

Кваліфікаційними вимогами для учасників конкурсу є наявність:

ліцензії на проведення робіт із землеустрою, отриманої відповідно до Закону України «Про ліцензування певних видів господарської діяльності»; досвіду в проведенні робіт із землеустрою; фахівців у сфері землеустрою, які будуть залучені до виконання робіт із землеустрою; спеціального дозволу на проведення діяльності, пов'язаної з державною таємницею, виданого виконавцю робіт із землеустрою, або відповідних допусків до державної таємниці виконавців робіт із землеустрою, які будуть залучені до виконання робіт із землеустрою (у разі потреби).

Конкурс відбувається з 3 березня 2011 року у РВ ФДМУ по Волинській області об'єкту 11-й години за адресою: м. Луцьк, Київський майдан, 9, кім. 801.

Конкурсну документацію слід подати до відділу інформаційно-аналітичної та організаційно-господарської роботи РВ ФДМУ по Волинській області, кім. 833, кінцевий термін прийняття заяв для участі в конкурсі – 25 лютого 2011 року до 16.00 включно.

Служба з організації та проведення конкурсу – РВ ФДМУ по Волинській області, адреса: м. Луцьк, Київський майдан, 9, тел.: 24-00-57, 24-34-92.

ДОНЕЦЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

РВ ФДМУ по Донецькій області про підсумки конкурсу з відбору розробників документації із землеустрою

РВ ФДМУ по Донецькій області повідомляє, що конкурс з відбору виконавців робіт із землеустрою для підготовки до продажу земельної ділянки державної власності, на якій розташований об'єкт державної власності групи А – нежитлова будівля ідальні № 2 загальною площею 2 033,0 м², що підлягає приватизації, оголошений на 28.01.11, не відбувся в зв'язку з тим, що заявлені претенденти не були визнані учасниками конкурсу.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Донецькій області про оголошення конкурсу з відбору виконавців робіт із землеустрою для підготовки до продажу земельної ділянки державної власності, на якій розташований об'єкт, що підлягає приватизації

Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт державної власності групи А – нежитлова будівля ідальні № 2 за-

гальною площею 2 033,0 м² за адресою: 84116, м. Слов'янськ, вул. Сінна, 2.

1. Виконувана робота (завдання): розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, погодження та затвердження проекту відповідними державними органами у встановленому законодавством порядку, погодження меж земельної ділянки із суміжними землевласниками та землекористувачами, подання документації із землеустрою до органів Держкомзему та підрозділів Державного підприємства «Центр ДЗК» для присвоєння кадастрового номера, а також внесення відомостей до державного реєстру земель та бази даних Автоматизованої системи державного земельного кадастру (у т. ч. на магнітних носіях), передача документації із землеустрою для проведення державної експертизи та отримання позитивного висновку цієї експертизи, закріплення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) межовими знаками встановленого зразка, підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки.

2. Підстава для виконання роботи: Порядок продажу об'єктів, що підлягають приватизації, разом із земельними ділянками державної власності, затверджений постановою КМУ від 08.07.09 № 689, наказ ФДМУ від 11.06.2010 № 784, наказ РВ ФДМУ по Донецькій області від 21.12.10 № 02383.

3. Документи, що підтверджують право користування земельною ділянкою: інформація відсутня (лист відділу Держкомзему в м. Слов'янську Донецької області від 29.11.10 № 1132).

4. Форма власності: державна.

5. Цільове призначення: інформація відсутня (лист відділу Держкомзему в м. Слов'янську Донецької області від 29.11.10 № 1132).

6. Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: інформація відсутня (лист відділу Держкомзему в м. Слов'янську Донецької області від 29.11.10 № 1132).

7. Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж конкурентним способом земельної ділянки разом з об'єктом приватизації, який на ній розташований.

8. Розмір земельної ділянки: площа під забудовою 2 033,0 м².

9. Наявні обмеження: інформація відсутня (лист відділу Держкомзему в м. Слов'янську Донецької області від 29.11.10 № 1132).

10. Земельні сервітути (зокрема, об'єктів цивільної оборони тощо): інформація відсутня (лист відділу Держкомзему в м. Слов'янську Донецької області від 29.11.10 № 1132).

11. Об'єкт розташований на земельній ділянці: об'єкт групи А – нежитлова будівля ідальні № 2 загальною площею 2 033,0 м² за адресою: 84116, м. Слов'янськ, вул. Сінна, 2, що перебуває на балансі Слов'янського державного педагогічного університету.

12. Інші матеріали (за наявності): відсутні.

13. Додаткові відомості: балансоутримувач – Слов'янський державний педагогічний університет; ідентифікаційний код за ЄДРПОУ 02125183; адреса: 84116, Донецька обл., м. Слов'янськ, вул. Генерала Батюка, 19.

Претенденти на участь у конкурсі подають до конкурсної комісії конкурсну документацію в запечатаному конверті з описом підтверджуваних документів, що містяться у конверті. До підтверджуваних документів, що подаються на конкурс, належать: заява на участь у конкурсі за встановленою формою (відповідно до додатку 6 Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності та виконавців робіт із землеустрою, затвердженого наказом ФДМУ від 25.11.03 № 2100, у редакції наказу ФДМУ від 17.05.08 № 560); копія довідки про присвоєння ідентифікаційного номера з Державного реєстру фізичних осіб – платників податків та інших обов'язкових платежів (для претендента – фізичної особи); копія установчого документа претендента (для претендента – юридичної особи); копія ліцензії на проведення робіт із землеустрою, отриманої відповідно до Закону України «Про ліцензування певних видів господарської діяльності»; копії кваліфікаційних документів щодо наявності вищої освіти відповідного рівня і професійного спрямування фахівців, які залучаються до виконання робіт із землеустрою; письмова інформація щодо досвіду роботи претендента, кваліфікації та досвіду роботи фахівців, які залучаються ним до виконання робіт із землеустрою, завірена претендентом.

Конкурсна пропозиція претендента подається в окремо запечатаному конверті (з відміткою «Пропозиція на конкурс») і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також строку виконання робіт. Кваліфікаційні вимоги до претендентів на участь у конкурсі, а також фахівців у сфері землеустрою, які будуть залучені до виконання робіт із землеустрою, – наявність практичного досвіду в проведенні робіт із землеустрою.

Конкурс відбувається 25 лютого 2011 р. о 10.00 в РВ ФДМУ по Донецькій області за адресою: м. Донецьк, вул. Артема, 97.

Конкурсна документація подається до відділу організації роботи регіонального відділення не пізніше, ніж за чотири робочі дні до оголошеної дати проведення конкурсу (включно), за адресою: м. Донецьк, вул. Артема, 97, к. 118.

Контактний телефон комісії (062) 333-93-73.

КОНКУРСИ З ВІДБОРУ СУБ'ЄКТІВ ОЦІНОЧНОЇ ДІЯЛЬНОСТІ ТА ВИКОНАВЦІВ РОБІТ ІЗ ЗЕМЛЕУСТРОЮ

Департамент оціночної діяльності, т. 200-36-36

Відповідно до інструктивного листа ФДМУ від 27.06.2008 № 10-36-9171 редакція приймає електронною поштою від регіональних відділень ФДМУ (gazeta@sprfu.gov.ua) щосереди до 15.00 на публікацію в газеті «Відомості приватизації» інформації про оголошення конкурсів з відбору суб'єктів оціночної діяльності. Інформації мають бути надіслані із супроводжувальним листом, в якому зазначаються: вихідний номер; прізвище особи, що підписала лист; прізвище, ім'я та по батькові (повністю), телефон виконавця; електронна адреса. Інформації, надіслані пізніше визначеного терміну, будуть надруковані у номері газети, що вийде друком лише за два тижні. Представництва ФДМУ надсилають інформації тільки через регіональні відділення ФДМУ. Оригінали інформації, надіслані електронною поштою, у паперовому вигляді залишаються в регіональному відділенні.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Дніпропетровській області про оголошення конкурсів з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки майна

Назва об'єкта: циліндричний майновий комплекс Новомосковської фірми «Фрегат». Місцезнаходження об'єкта: 51217, Дніпропетровська обл., Новомосковський район, с/мт Меліоративне, вул. Заводська, 5.

Мета оцінки – визначення ринкової вартості об'єкта для продажу на аукціоні.

Основні види продукції (послуг), що виробляються: ремонт (спеціалізований) тракторів та інших с/машин. Кількість об'єктів необоротних активів згідно з аналітичним обліком станом на 30.11.09: державне майно: основні засоби (35 од.) у складі: будівлі, споруди та комунікації (8 од.), колісний транспортний засіб (1 од.), власні основні засоби: будівлі та споруди (8 од.); комунікації (6 од.); обладнання та устаткування (8 од.). Розмір статутного капіталу товариства з обмеженою відповідальністю Новомосковської фірми «Фрегат»: 18,5 тис. грн. Розмір земельної ділянки: 1,728 га.

Місце розташування земельної ділянки: Дніпропетровська обл., Новомосковський район, с/мт Меліоративне, вул. Заводська, 5. Наявність об'єктів, що містять державну таємницю: немає.

Запланована дата оцінки: 31.01.11.

Конкурсний відбір буде здійснюватися відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності та виконавців робіт із землеустрою, затвердженого наказом ФДМУ від 25.11.03 № 2100 і зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 19.12.03 за № 1194/8515 (зі змінами та доповненнями).

Учасникам конкурсу потрібно подати до регіонального відділення конкурсну документацію, яка складається з конкурсної пропозиції і підтверджуваних документів, а саме: заяву на участь у конкурсі за встановленою формою; копію установчого документа претендента; копії кваліфікаційних доку-

ментів оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірені їхніми особистими підписами; копію сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України (копії документів, які подаються до регіонального відділення, повинні бути завірені належним чином); інформацію про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо досвіду його роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна, тощо).

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, та терміну виконання робіт (в календарних днях).

До участі у конкурсі можуть бути допущені: суб'єкти оціночної діяльності, які діють на підставі сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого відповідно до Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні», якими передбачено здійснення практичної діяльності з оцінки майна за напрямками оцінки майна та спеціалізаціями у межах цих напрямків, що відповідають об'єкту оцінки.

Регіональне відділення буде розглядати лише такі пропозиції учасників конкурсу, в яких термін виконання робіт не перевищує 15 календарних днів.

Конкурсна документація подається в запечатаному конверті з описом документів, що в ньому містяться, зазначенням назви об'єкта та відміткою на конверті «На конкурс з вибору суб'єктів оціночної діяльності» до відділу кадрів та діловодства регіонального відділення до 18 лютого 2011 р. за адресою: 49000, м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58, кімн. 205.

Конкурс відбудеться в РВ ФДМУ по Дніпропетровській області 24.02.11 о 10.00, телефон для довідок (056) 742-85-69.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Дніпропетровській області про оголошення конкурсу з вибору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки майна

Назва об'єкта: об'єкт незавершеного будівництва – недобудована частина житлового будинку на 12 квартири.

Адреса: Дніпропетровська область, м. Верхньодніпровськ, пров. Котляревського, 14.

Мета оцінки – визначення ринкової вартості об'єкта для продажу за конкурсом.

Учасникам конкурсу потрібно подати до регіонального відділення конкурсну документацію, яка складається з конкурсної пропозиції і підтверджувальних документів, саме:

заяву на участь у конкурсі за встановленою формою; копію установчого документа претендента; копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірені їхніми особистими підписами; копію сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України (копію документів, які подаються до регіонального відділення, повинні бути завірені належним чином); інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо досвіду його роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна, тощо).

Конкурсний відбір буде здійснюватись відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності та виконавців робіт із землеустрою, затвердженого наказом ФДМУ від 25.11.03 № 21001 зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 19.12.03 за № 1194/8515 (зі змінами та доповненнями).

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, та терміну виконання робіт (в календарних днях).

Регіональне відділення буде розглядати лише такі пропозиції учасників конкурсу, в яких термін виконання робіт не перевищує 15 календарних днів.

Конкурсна документація подається в запечатаному конверті з описом документів, що в ньому містяться, та відміткою на конверті «На конкурс з вибору суб'єктів оціночної діяльності» до відділу кадрів та діловодства регіонального відділення до 18 лютого 2011 р. за адресою: 49000, м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58, кімн. 205.

Конкурс відбудеться у РВ ФДМУ по Дніпропетровській області 24.02.11 о 10.00, телефон для довідок (056) 742-85-69.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Запорізькій області про повторне оголошення конкурсу з вибору суб'єктів оціночної діяльності, яких буде залучено до проведення незалежної оцінки майна

Назва об'єкта оцінки: основні засоби, довгострокові біологічні активи, інші необоротні матеріальні активи, нематеріальні активи, оборотні матеріальні засоби-запаси (за наявності вищезазначених) цілісного майнового комплексу – бази відпочинку «Титан» – структурного підрозділу казенного підприємства «Запорізький титаномагнієвий комбінат».

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Запорізька область, м. Приморськ, вул. Курортна, 39.

Мета проведення незалежної оцінки: повернення цілісного майнового комплексу бази відпочинку «Титан» у державну власність у зв'язку з розірванням договору оренди.

Телефони (контактні): (099)263-54-75, (061) 226-07-88, телефакс (061) 226-07-73.

Основні види продукції (послуг), що виробляються: послуги, короткотермінове проживання – оздоровлення (база відпочинку).

Кількість об'єктів необоротних активів згідно з аналітичним обліком (основних засобів, незавершеного будівництва, довгострокових фінансових інвестицій, нематеріальних активів): будівлі і споруди – 28 од.; транспортні засоби – 6 од.; інші основні засоби – 428 од.; інші необоротні активи – 2 437 од.

Розмір статутного капіталу (власного капіталу) господарського товариства: 16,5 тис. грн.

Балансова залишкова вартість основних засобів, незавершеного будівництва, довгострокових фінансових інвестицій, нематеріальних активів станом на 30.06.10: 1 682,2 тис. грн.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.01.11. Звіт про оцінку має бути викладений державною мовою.

ІНФОРМАЦІЯ ФДМУ

про оголошення конкурсу з вибору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені для визначення вартості частки Національного спортивного комплексу «Олімпійський» у будівлі, що є незавершеним будівництвом, з метою прийняття управлінського рішення

Оцінка буде здійснюватися згідно з Методикою оцінки майна, затвердженою постановою Кабінету Міністрів України від 10.12.03 № 1891.

Частка Національного спортивного комплексу «Олімпійський» у будівлі, що є незавершеним будівництвом.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: 03150, м. Київ, вул. Велика Васильківська (вул. Червоноармійська), 55, тел. 246-70-16.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості частки Національного спортивного комплексу «Олімпійський» у будівлі, що є незавершеним будівництвом, з метою прийняття управлінського рішення.

Кількість об'єктів незавершеного будівництва: частка (29%) загальних площ у будівлі, що є незавершеним будівництвом, а саме: 2 790 м² на 1 – 3-му поверхках та 930 м² на цокольному поверсі, загалом – 3 720 м².

Наявність об'єктів, що містять державну таємницю, – немає.

Дата оцінки: 31.01.11. Термін виконання робіт – згідно з Методикою оцінки майна, затвердженою постановою Кабінету Міністрів України від 10.12.03 № 1891.

Конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності буде здійснюватися відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності та виконавців робіт із землеустрою, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 25.11.03 № 21001 зареєстрованого в Міністерстві юстиції України від 19.12.03 за № 1194/8515 (із змінами та доповненнями) (далі – Положення).

Претендентам потрібно подати конкурсну документацію в запечатаному конверті (на конверті слід зробити відмітку «На конкурс з вибору суб'єктів оціночної діяльності») з описом підтверджувальних документів, що містяться в ньому:

заяву на участь у конкурсі за встановленою формою (відповідно до Положення); копію установчого документа претендента; копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірені їхніми особистими підписами; копію сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України; інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним для незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна, тощо); конкурсну пропозицію претендентів, яка подається в окремому запечатаному конверті і містить пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також строк виконання робіт щодо об'єкта, якщо він не визначений в інформації про проведення конкурсу. Пропозиції щодо терміну виконання робіт слід зазначати в єдиній одиниці виміру – календарних днях.

У разі невідповідності, неповноти конкурсної документації або її несвочасного подання претендент до участі у конкурсі не допускається.

Конкурсну документацію слід подавати до сектору діловодства РВ ФДМУ по Запорізькій області (кімната № 9) до 21.02.11 (включно).

Конкурс відбудеться у РВ ФДМУ по Запорізькій області 25.02.11 о 10.00 у кімнаті № 35 за адресою: 69001, м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 50. Телефони для довідок: (061) 226-07-56 (53).

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Харківській області про оголошення конкурсу з вибору суб'єктів оціночної діяльності

Назва об'єкта оцінки: основні засоби, довгострокові біологічні активи, інші необоротні матеріальні активи, нематеріальні активи, оборотні матеріальні засоби (запаси) цілісного майнового комплексу колишнього Головного малого державного підприємства «Критерій», переданого в оренду товариству з обмеженою відповідальністю «Критерій».

Місцезнаходження об'єкта оцінки (підприємства, господарського товариства): 61010, м. Харків, вул. 1-ї Кінної Армії, 63.

Мета проведення незалежної оцінки: проведення незалежної оцінки основних засобів, довгострокових біологічних активів, інших необоротних матеріальних активів, нематеріальних активів, оборотних матеріальних засобів (запасів) відповідно до положень (національних стандартів) оцінки майна Методикою оцінки вартості об'єктів оренди, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 10.08.95 № 629, зі змінами, для відображення результатів незалежної оцінки в бухгалтерському обліку підприємства.

Телефон 704-16-98 (дод. 121), телефакс 704-16-98.

Основні види продукції (послуг), що виробляються: ремонт та технічне обслуговування автомобілів та інших транспортних засобів.

Кількість об'єктів необоротних активів згідно з аналітичним обліком (основних засобів, незавершеного будівництва, довгострокових фінансових інвестицій, нематеріальних активів): 37 одиниць.

Балансова залишкова вартість основних засобів, незавершеного будівництва, довгострокових фінансових інвестицій, нематеріальних активів: 26 099,11 грн. станом на 31.12.10 (за останній звітний період).

Розмір земельної ділянки (ділянок) – орієнтовно 1 500 м². Місце розташування земельної ділянки (ділянок): м. Харків, вул. 1-ї Кінної Армії, 63.

Цільове призначення земельної ділянки (ділянок): ремонт та технічне обслуговування автомобілів та інших транспортних засобів.

Нормативна грошова оцінка земельної ділянки (ділянок): невідома.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.01.11.

Термін виконання робіт – 10 календарних днів.

Звіт про оцінку має бути складений державною мовою. Претенденти на участь у конкурсі подають до РВ ФДМУ по Харківській області конкурсну документацію, яка складається з конкурсної пропозиції та підтверджувальних документів. До підтверджувальних документів належать: заява на участь у конкурсі за встановленою формою (відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності та виконавців робіт із землеустрою, затвердженого наказом ФДМУ від 25.11.03 № 21001, зі змінами і доповненнями, внесеними наказами ФДМУ від 24.11.05 № 3035.

Конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності буде здійснюватися відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності та виконавців робіт із землеустрою, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 25.11.03 № 21001 зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 19.12.03 за № 1194/8515 (із змінами). Конкурсною комісією не розглядаються пропозиції щодо вартості виконання робіт з оцінки, що дорівнюють або перевищують 100 тис. грн.

Вимогами до претендентів для участі у конкурсі є наявність:

відповідної кваліфікації оцінювачів стосовно оцінки об'єкта, що має підтверджуватись чинними кваліфікаційними документами оцінювачів та свідцтвами про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів, виданими відповідно до Порядку реєстрації фізичних осіб (оцінювачів) у Державному реєстрі оцінювачів, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 19.12.01 № 23551 зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 28.12.01 за № 1092/6283;

досвіду суб'єкта оціночної діяльності у проведенні оцінки майна, зокрема подібного майна; переліку оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, та їх особистого досвіду у проведенні оцінки подібного майна; письмової згоди оцінювачів, яких додатково буде залучено суб'єктом оціночної діяльності до виконання робіт з оцінки майна;

від 18.09.06 № 1420, від 19.06.07 № 977, від 17.05.08 № 560); копія установчого документа претендента; копії кваліфікаційних документів оцінювачів, копії посвідчень про підвищення кваліфікації оцінювачів за напрямками, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірені їхніми особистими підписами; копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту ФДМУ; інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його практичного досвіду роботи з незалежної оцінки, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів з незалежної оцінки майна, які працюють у його штатному складі та будуть залучені до виконання оцінки, а також тих, що додатково залучаються ним); один конверт із зазначеними адреси учасника конкурсу.

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також строку виконання робіт.

Пропозиції щодо строку виконання робіт слід зазначати в єдиній одиниці виміру – календарних днях.

У разі невідповідності, неповноти конкурсної документації або її несвочасного подання, претендент до участі у конкурсі не допускається.

Конкурсна документація подається в запечатаному конверті з описом підтверджувальних документів, що містяться в конверті. На конверті слід зробити відмітку: «На конкурс з вибору суб'єктів оціночної діяльності».

Документи на участь у конкурсі подаються до відділу службового діловодства РВ ФДМУ по Харківській області за адресою: 61024, м. Харків, вул. Гуданова, 18, 3-й поверх, к. мін. 308. Останній день прийняття заяв на участь у конкурсі – 17.02.11.

Конкурс відбудеться об 11.00 23.02.11 у РВ ФДМУ по Харківській області за адресою: 61024, м. Харків, вул. Гуданова, 18, 3-й поверх, к. мін. 311.
Тел. для довідок (057) 704-16-98.

ІНФОРМАЦІЯ

Фонд майна Автономної Республіки Крим про підсумки конкурсу з вибору суб'єктів оціночної діяльності, яких буде залучено до проведення незалежної оцінки об'єктів

За підсумками конкурсу з вибору суб'єктів оціночної діяльності, що відбувся 26.01.11, для оцінки необоротних активів цілісного майнового комплексу, що належить Автономній Республіці Крим, – державного підприємства «Пансіонат за лікуванням «Північна Діна» за адресою: м. Алушта, вул. 15 Каїтана, 4, переданого у користування за договором оренди ТОВ «Дайвіс» (основні види послуг, що надаються: охорона здоров'я. До складу майна входять 10 будівель, 3 споруди, 26 об'єктів незавершеного будівництва, обладнання, транспорт, нематеріальні активи; розмір земельної ділянки 4,7 га), прийнято рішення про укладення договору з підприємством «СЕВЕРИН КОНСАЛТИНГ».

ІНФОРМАЦІЯ

про підсумки конкурсу, який відбувся 28.01.11 у РВ ФДМУ по Харківській області, з вибору суб'єктів оціночної діяльності

Переможець конкурсу з вибору суб'єктів оціночної діяльності для проведення незалежної оцінки об'єкта державного майна – житлового будинку (інв. № 53, рік введення в експлуатацію – 1985), вартість якого не ввійшла до статутного капіталу ВАТ «Федорівське» (код за ЄДРПОУ 387177) в процесі приватизації, за адресою: Харківська область, Великобульський район, смт Приколотне, вул. Овражна, 13, з метою визначення розміру збитків, завданих державі господарським товариством, визнано ТОВ «БІЗНЕС-ГРУПА СПІВДРУЖІСТЬ».

Переможець конкурсу з вибору суб'єктів оціночної діяльності на проведення незалежної оцінки об'єкта державного майна – 11-квартирного житлового будинку (інв. № 183, рік введення в експлуатацію – 1934), вартість якого не ввійшла до статутного капіталу ВАТ «Федорівське» (код за ЄДРПОУ 387177) в процесі приватизації, за адресою: Харківська область, Великобульський район, с. Федорівка, вул. Гагаріна, 2, з метою визначення розміру збитків, завданих державі господарським товариством, визнано ТОВ «БІЗНЕС-ГРУПА СПІВДРУЖІСТЬ».

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Черкаській області про підсумки конкурсу, який відбувся 21 січня 2011 року, з вибору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки об'єктів

Переможець конкурсу з вибору суб'єктів оціночної діяльності визнано СІД-ФО Калінушка Г. В. (м. Черкаси) по об'єктах: будівлі філії банку колишнього АКБ «Україна» (разом із земельною ділянкою), що перебуває на балансі Черкаської обласної державної адміністрації, адреса об'єкта: 20382, Уманський р-н, с. Ладжинка, вул. Леніна, 4; частині нежитлових приміщень першого поверху чотириповерхової будівлі площею 42,8 м², що орендується приватним нотаріусом Черкаського міського нотаріального округу Ткаченко І. П., адреса об'єкта: м. Черкаси, вул. Леніна, 31.

у разі проведення підприємством діяльності, пов'язаної з державною таємницею, – спеціального дозволу (відповідній категорії режиму секретності) на провадження діяльності, пов'язаної з державною таємницею, виданого Службою безпеки України суб'єкту оціночної діяльності, або відповідних допусків у оцінювачів, які перебувають у трудових відносинах із суб'єктом оціночної діяльності.

До участі в конкурсі можуть бути допущені суб'єкти оціночної діяльності, які діють на підставі сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності, виданих відповідно до Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні», якими передбачено здійснення практичної діяльності з оцінки майна за напрямками оцінки майна та спеціалізаціями у межах цих напрямків, що відповідають об'єкту оцінки.

Учасникам конкурсу потрібно подати до Фонду державного майна України конкурсну документацію, яка складається з конкурсної пропозиції та підтверджувальних документів. До підтверджувальних документів належать:

заява на участь у конкурсі (за встановленою формою); копія установчого документа претендента; копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі, та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірені їхніми особистими підписами (у тому числі тих, що працюють за сумісництвом);

копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України;
інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна, тощо).
Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання

робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також терміну виконання робіт, якщо він не визначений в інформації про проведення конкурсу.

Конкурсну документацію слід подавати до загального відділу Фонду державного майна України (вул. Кутузова, 18/9, кімната 514) до 18.00 17.02.11.

Конкурсна документація подається в запечатаному конверті на кожний об'єкт окремо з описом підтвердних документів, що містяться в конверті. На конверті необхідно

зробити відмітку: «На конкурс з вибору суб'єктів оціночної діяльності», а також зазначити назву об'єкта, на який подано заяву на участь у конкурсі, та назву суб'єкта господарювання, який подає заяву. Перелісти до загального відділу Фонду державного майна України видаються за адресою: вул. Кутузова, 18/7, кімната 411/1. Телефон для довідок 200-36-36.

Конкурс відбудеться у Фонді державного майна України 23.02.11 о 15.00.

ФДМУ ПОВІДОМЛЯЄ

ІНФОРМАЦІЯ

прохід приватизації державного майна в Україні за січень – грудень 2010 року

Законом України від 8 липня 2010 року № 2461-VI «Про внесення змін до законів України «Про Державний бюджет України на 2010 рік» та «Про загальнообов'язкове державне пенсійне страхування» планове завдання з надходження коштів від приватизації державного майна до державного бюджету встановлене у розмірі 6,3 млрд грн. Під час затвердження плану враховувалося включення у процес приватизації таких інвестиційно привабливих великоартистичних підприємств як ВАТ «Укртелеком», ВАТ «Одеський припортовий завод», ВАТ «Турбоатом» та об'єкти електроенергетики, фактичного дозволу на приватизацію яких у 2010 році не було отримано, крім дозволу на приватизацію ВАТ «Укртелеком».

З метою забезпечення грошових надходжень від приватизації державного майна до державного бюджету в 2010 році Фондом державного майна України (далі – Фонд) розроблено та затверджено «Помісячний пооб'єктний план-графік виставлення на продаж у 2010 році пакетів акцій господарських товариств і холдингових компаній» (зі змінами та доповненнями, затвердженнями відповідними наказами Фонду), до якого включено пакети акцій 170 ВАТ номінальною вартістю близько 1 млрд грн.

Слід зазначити, що через законодавчо встановлені обмеження до плану-графіка не були включені інвестиційно привабливі об'єкти, надходження коштів від реалізації яких могло б сприяти збільшенню обсягів надходжень до державного бюджету від приватизації в 2010 році.

Для забезпечення виконання завдань із надходження коштів від приватизації державного майна до державного бюджету Фонд тричі звертався до центральних органів виконавчої влади щодо надання пропозицій для розширення Переліку об'єктів, що підлягають приватизації у 2010 році.

Результати опрацювання отриманої від центральних органів виконавчої влади інформації свідчать, що суттєвих пропозицій для доповнення Переліку об'єктів, що підлягають приватизації у 2010 році, не надійшло.

Виконання завдань із надходження коштів від приватизації державного майна неможливе без включення до переліку об'єктів, які пропонуються до продажу, інвестиційно привабливих об'єктів, приватизація яких упродовж року була обмежена низкою Указів Президента України.

З огляду на вищезазначене вже з початку року було відомо про неможливість виконання завдань із надходження коштів від приватизації без розблокування заборони на приватизацію стратегічно важливих об'єктів групи Г, встановленої Указами Президента України від 06.03.08 № 200 та від 16.05.08 № 449.

З метою вирішення наявних проблем Фонд ще 02.04.10 звернувся до Кабінету Міністрів України з пропозицією зупинити дію вищезазначених Указів Президента.

Ухвалення Указу Президента України від 10.12.10 № 1118 «Про рішення Ради національної безпеки і оборони України від 22 жовтня 2010 року «Про ситуацію у сфері приватизації державного майна»» припиняє дію Указу Президента України від 16.05.08 № 449, що дає змогу Фонду в подальшому розширити Перелік об'єктів, які підлягають приватизації, новими інвестиційно привабливими об'єктами.

Для забезпечення грошових надходжень від приватизації державного майна до державного бюджету у 2010 році Фондом відповідно до розпорядження Кабінету Міністрів України від 27.09.10 № 1884-р «Питання приватизації ВАТ «Укртелеком» 13.10.2010 було оголошено конкурс з продажу 92,791 % вола пакета акцій ВАТ «Укртелеком» початковою вартістю 10,5 млрд грн. Конкурс із використанням відкритості пролонгований згідно з принципом аукціону проведено 28.12.10, подана одна заявка на участь у конкурсі та підтвердні документи від ТОВ «ESU» (дочірнє підприємство австрійського концерну «Еріс»).

Відповідно до чинної нормативної бази у випадку, коли бажання брати участь у торгах виявила лише одна компанія, Фонд зобов'язаний запропонувати їй викупити пакет акцій за вартістю,

визначеною шляхом незалежної експертної оцінки. Для проведення оцінки пакета акцій Фонд здійснив низку організаційних заходів. У зв'язку з цим продаж пакета акцій ВАТ «Укртелеком» відбувається у першому кварталі 2011 року.

З метою додаткового залучення об'єктів до приватизації відповідно до наказу Фонду від 02.08.10 № 1119 було поновлено проведення спеціалізованих аукціонів з продажу пакетів акцій ВАТ за грошові кошти через Державну акціонерну компанію «Національна мережа аукціонних центрів».

Для реалізації низьколіквідних пакетів акцій Фонд запропонував у змianaх до законодавства з питань приватизації конкурентні способи прискореного продажу – аукціони за методом зниження ціни та аукціони без оголошення ціни (коли ціну визначає сам покупець), які застосовуватимуться до об'єктів, щодо яких не виявлено заінтересованих покупців і які залишаються протягом останніх років непродованими (крім контрольних пакетів акцій об'єктів групи Г), що дало б змогу державі зменшити витрати на утримання низьколіквідних об'єктів.

За оперативними даними Фонду, за січень – грудень 2010 року по Україні роздержавлено 207 об'єктів державної власності. В основному це об'єкти групи А – 155 (з яких: 84 – викулено, 62 – продано на аукціонах, 7 – викулено через оренду, 2 – продано за комерційним конкурсом). Також роздержавлено 17 об'єктів групи Е (16 – викулено, один – проданий на аукціоні), 13 об'єктів групи Ж (7 – продано на аукціонах, 5 – викулено, один – проданий за некомерційним конкурсом) та 13 об'єктів групи Д (11 – продано на аукціонах, 2 – викулено). Із 9 об'єктів груп В, Г, 6 приватизовано шляхом продажу акцій відкритих акціонерних товариств, 3 – викулено.

Протягом звітного періоду органи приватизації за угодами з органами місцевого самоврядування змінили форму власності 2 653 об'єктів комунальної власності, з яких 2 628 об'єктів групи А, 17 – групи Д, 5 – групи Ж та 3 об'єкти групи Е.

До більшості об'єктів комунальної власності був застосований спосіб викупу – 1 691 об'єкт. Через оренду викулено 482 об'єкти, на аукціонах продано 369 об'єктів. За комерційним конкурсом продано 89 об'єктів, за некомерційним конкурсом – 22 об'єкти.

Фондом протягом звітного періоду запропоновано до продажу за конкурсом 87 пакетів акцій ВАТ загальною початковою вартістю 13,39 млрд грн.

За результатами проведених конкурсів укладено 13 договорів купівлі-продажу пакетів акцій ВАТ на загальну суму 100,29 млрд грн. Умовами договорів купівлі-продажу передбачено здійснення інвестицій у сумі 257,54 млн грн.

Серед проданих пакетів акцій: 51,199 %-вий пакет акцій ВАТ «Рітм» за ціною 2,32 млн грн., 96,633 %-вий пакет акцій ВАТ «Телевізійний завод «Славутич» за ціною 16,45 млн грн., 78,45 %-вий пакет акцій ВАТ «Енергія» за ціною 26,27 млн грн., 51 %-вий пакет акцій ВАТ «Кладівський дослідно-експериментальний завод» за ціною 910 тис. грн., 84,997 %-вий пакет акцій ВАТ «Особливе конструкторське бюро комплексних пристроїв» за ціною 575,0 тис. грн., 71,379 %-вий пакет акцій ВАТ «Заліське» за ціною 2,55 млн грн., 73,37 %-вий пакет акцій ВАТ «Макіївський коксохімічний завод» за ціною 24,80 млн грн., 91,055 %-вий пакет акцій ПАТ «Кварцсамоцвіт» за ціною 32,56 млн грн., ВАТ «Харківметробуд» (підприємство має стратегічне значення для економіки держави) – 50 % + 1 акція за ціною 3,02 млн грн. та ВАТ «Муканівський завод «Точприлад» – 50 % + 1 акція за ціною 10,34 млн грн.

За звітний період на фондових біржах України для продажу за грошові кошти запропоновано 137 пакетів акцій ВАТ. Номінальна вартість запропонованих пакетів акцій становить 561,99 млн грн.

За підсумками торгів було продано 34 пакети акцій ВАТ загальною вартістю 429,36 млн грн.

Серед проданих на фондових біржах пакети акцій таких ВАТ: «Маріупольський завод важкого машинобудування» – 11,00 %-вий пакет акцій за ціною 17,42 млн грн., «Київський центральний універсам» – 39,65 %-вий пакет акцій за ціною 89,05 млн грн., «Прикарпаттяобленерго» – 25,02 %-вий пакет акцій за ціною 86,36 млн грн., «Полтаваобленерго» – 25,00 %-вий пакет акцій за ціною 167,36 млн грн.

партamentу продажу акцій на фондових ринках та проведення аукціонів та начальникам регіональних відділень описомця надавати оперативну інформацію до Департаменту оперативного планування з метою проведення моніторингу продажу пакетів акцій господарських товариств і холдингових компаній згідно з планом-графіком.

6. Департаменту оперативного планування забезпечити внесення змін до плану-графіка відповідно до наданих пропозицій.

7. Кошти від продажу пакетів акцій ВАТ зараховуються у рахунок виконання завдань органу приватизації, відповідальному за виставлення на продаж цих пакетів, згідно з планом-графіком. Контроль за виконанням цього наказу залишаю за собою.

Голова Фонду

О. РЯБЧЕНКО

Додаток до наказу ФДМУ від 31.01.11 № 105

Помісячний пооб'єктний план-графік виставлення на продаж у січні-грудні 2011 року пакетів акцій господарських товариств і холдингових компаній

№ пор.	Код за ЄДРПОУ	Назва підприємства	Статусний фонд, тис. грн.	Частка статутного капіталу, що буде виставлена на продаж, %
СІЧЕНЬ				
Фондова біржа				
ЦА ФДМУ				
1	14313151	ВАТ «Приладобудівний завод «Сокол»	391.83	67.268

№ пор.	Код за ЄДРПОУ	Назва підприємства	Статусний фонд, тис. грн.	Частка статутного капіталу, що буде виставлена на продаж, %
ЛЮТИЙ				
Фондова біржа				
ДОНЕЦЬКА ОБЛАСТЬ				
2	414546	ВАТ «Агрофірма «Сверський Донець»	900.40	36.710
3	4601771	ВАТ «Науково-дослідний і проектно-технологічний інститут машинобудування (НДІПТМАШ)»	1425.08	55.743
ЗАПОРІЗЬКА ОБЛАСТЬ				
4	25677850	ВАТ «Сонячне 2007»	9561.68	47.980
ХМЕЛЬНИЦЬКА ОБЛАСТЬ				
5	3119227	ВАТ «Полонське автопідприємство 16844»	226.44	20.002
6	21316894	ВАТ «Пульсар»	18381.00	99.940
ЦА ФДМУ				
7	36273281	ВАТ «Біофарма»	205340.00	0.447
Відкриті грошові регіональні аукціони				
ДОНЕЦЬКА ОБЛАСТЬ				
8	122358	ВАТ «Південелектромережу»	208.46	24.700
9	375906	ВАТ «Горлівський комбінат хлібопродуктів»	1997.93	11.333
10	5428116	ВАТ «Донінвестбуд»	1533.91	22.269

Продовження додатка на стор. 2.

ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

НАКАЗ

31.01.2011 м. Київ № 105

Про затвердження Помісячного пооб'єктного плану-графіка виставлення на продаж у I-IV кварталах 2011 року пакетів акцій господарських товариств і холдингових компаній

На виконання п.123 Закону України «Про Державну програму приватизації на 2000-2002 роки», а також з метою вжиття заходів для забезпечення грошових надходжень від приватизації державного майна до державного бюджету України у 2011 році,

НАКАЗУЮ:

- Затвердити «Помісячний пооб'єктний план-графік виставлення на продаж у I-IV кварталах 2011 року пакетів акцій господарських товариств і холдингових компаній» (додається).
- Департаменту оперативного планування, Департаменту реформування власності, Департаменту з питань корпоративних відносин та відновлення платоспроможності, начальникам регіональних відділень забезпечити згідно з планом-графіком підготовку пакетів акцій підприємств для виставлення на продаж.
- Департаменту оціночної діяльності забезпечити своєчасну передачу затверджених акцій оцінок пакетів акцій у строки не пізніше двох тижнів до дати оголошення конкурсів.
- Департаменту підготовки та проведення конкурсів, Департаменту продажу акцій на фондових ринках та проведення аукціонів, начальникам регіональних відділень забезпечити своєчасне виставлення на продаж пакетів акцій підприємств згідно з планом-графіком.
- Департаменту оціночної діяльності, Департаменту реформування власності, Департаменту з питань корпоративних відносин, Департаменту підготовки та проведення конкурсів, Де-

Закінчення додатка. Початок на стор. 6.

№ пор.	Код за ЄДРПОУ	Назва підприємства	Статутний фонд, тис. грн.	Частка статутного капіталу, що буде виставлена на продаж, %
БЕРЕЗЕНЬ				
Конкурс з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукціону				
МИКОЛАЇВСЬКА ОБЛАСТЬ				
11	14309296	ПАТ «Український науково-дослідний інститут технологій суднового машинобудування УкрНДТМС»	308.60	50.000
ЦА ФДМУ				
12	165741	ПАТ «Новогородський машинобудівний завод»	6204.62	80.520
Фондова біржа				
ВІННИЦЬКА ОБЛАСТЬ				
13	35797976	ВАТ «Агрокомплекс Хмельницький»	10958.64	37.021
ЛУГАНСЬКА ОБЛАСТЬ				
14	181473	ВАТ «Антрацитшахтабуд»	1225.22	51.000
15	846279	ВАТ «Племінний завод імені Лівінова»	2794.83	26.020
16	5473246	ВАТ «Луганське шахтопрохідне управління»	1285.98	47.393
ДНІПРОПЕТРОВСЬКА ОБЛАСТЬ				
17	24995832	ВАТ «Криворізьке автотранспортне підприємство 14100»	2864.30	25.000
ДОНЕЦЬКА ОБЛАСТЬ				
18	36934182	ПАТ «Спецтекстол А»	14707.00	32.950
ЛЬВІВСЬКА ОБЛАСТЬ				
19	5771118	ВАТ «Перемишлянський приладобудівний завод «Модуль»	6028.60	24.720
МИКОЛАЇВСЬКА ОБЛАСТЬ				
20	5521100	ПАТ «ДЗОВ «Примор'я»	2769.20	22.920
ЦА ФДМУ				
21	378589	ПАТ «Переяслав-Хмельницький завод продоварів»	4135.30	47.900
22	385661	СВАТ «Брайлівське»	3941.84	6.460
23	4762586	ВАТ «Брайлівська база зберігання та реалізації засобів захисту рослин»	12230.60	48.993
24	5761258	ВАТ «Донецький завод хімічних реактивів»	435.99	11.940
25	36898904	ПАТ «Центральна збагачувальна фабрика «Кіндратівська»	34436.00	1.046
КВІТЕНЬ				
Конкурс з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукціону				
ДОНЕЦЬКА ОБЛАСТЬ				
26	293574	ВАТ «Слов'янський керамичний комбінат»	10970.00	92.900
ЦА ФДМУ				
27	165652	ВАТ «Артемівський завод «Победа труда»	12251.13	92.032
28	238180	ВАТ «Коломийський завод «Сільмаш»	459.99	93.436
Фондова біржа				
ЗАПОРІЗЬКА ОБЛАСТЬ				
29	954254	ВАТ «Токмацький елеватор»	920.30	10.390
КИЇВСЬКА ОБЛАСТЬ				
30	383414	ВАТ «Оранський хромаліній завод»	978.76	1.045
31	857404	ВАТ «Племзавод «Дзвінок»	2031.03	9.990
32	951729	ВАТ «Білоцерківський елеватор»	1259.85	6.040
33	2133082	ВАТ «Пересувна механізована колонна № 4»	938.58	8.740
34	3744155	ВАТ «Баршівська МТС»	789.52	8.260
35	5489313	ВАТ «Райагропром»	2601.92	8.917
36	5538603	ВАТ «Автосфера»	893.99	17.040
37	14307512	ВАТ «Аркас»	9082.09	6.839
38	14311637	ВАТ «Промін»	106.85	16.020
39	14314512	ВАТ «Іскра»	708.18	8.580
40	20597543	ВАТ «Племзавод «Яненківський»	1428.82	2.820
ОДЕСЬКА ОБЛАСТЬ				
41	223267	ВАТ «Одеський завод «Центроліт»	14484.70	69.910
РІВНЕНСЬКА ОБЛАСТЬ				
42	906670	ВАТ «Зарічненський «Агротехсервіс»	215.14	5.320
ХЕРСОНСЬКА ОБЛАСТЬ				
43	218354	ВАТ «Генієвський машинобудівний завод»	10032.96	4.589
44	444205	ВАТ «Херсонський м'ясокомбінат»	1991.04	24.000
45	486801	ВАТ «Червоний чабан»	3347.35	22.560
46	1036483	ВАТ «Херсонводстрой»	12951.80	49.573
47	14312499	ВАТ «Машинобудівний завод «Аметист»	7957.70	49.569
48	30704866	ВАТ «Виробництво «Техна»	3214.90	37.980
ЦА ФДМУ				
49	306650	ВАТ «Тернопільське об'єднання «Текстерно»	48709.52	25.000
50	306710	ВАТ «Херсонський бавовняний комбінат»	35996.86	25.000

№ пор.	Код за ЄДРПОУ	Назва підприємства	Статутний фонд, тис. грн.	Частка статутного капіталу, що буде виставлена на продаж, %
ТРАВЕНЬ				
Конкурс з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукціону (за винятком пільгового продажу)				
ЦА ФДМУ				
51	231314	ВАТ «Київський мотоциклетний завод»	7449.98	100.000
Конкурс з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукціону				
ДОНЕЦЬКА ОБЛАСТЬ				
52	14310253	ВАТ «Сюф»	332.55	66.590
ТЕРНОПІЛЬСЬКА ОБЛАСТЬ				
53	22607719	ВАТ «Тернопільський радіозавод «Оріон»	25888.00	96.130
ЦА ФДМУ				
54	18201	Акціонерна холдингова компанія «Укрнафто-продукт»	36652.95	50.000
55	165758	ВАТ «Горлівський машинобудівний завод»	10356.60	94.900
Фондова біржа				
ЗАКАРПАТСЬКА ОБЛАСТЬ				
56	5432477	ВАТ «Залізобетон»	8202.80	37.700
57	5468239	ВАТ «Вилочка взуттєва фабрика»	317.00	20.607
ХЕРСОНСЬКА ОБЛАСТЬ				
58	2498091	ВАТ «Херсон-Діпромісто»	275.66	17.900
ЦА ФДМУ				
59	238204	ВАТ «Білоцерківський завод «Сільмаш»	666.94	33.483
60	1130609	ВАТ «Авіакомпанія «Аеролок»	5039.90	8.320
61	21661438	ВАТ «Ліангова компанія «Укрпромашінвест»	58306.61	50.080
ЧЕРВЕНЬ				
Конкурс з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукціону (за винятком пільгового продажу)				
ЦА ФДМУ				
62	14307423	ПАТ «Завод «Маяк»	20192.50	100.000
Конкурс з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукціону				
ЦА ФДМУ				
63	274358	ВАТ «Надвірнянський локомотивний завод»	6383.75	79.540
64	5758948	ВАТ «Науково-виробнича фірма «Луганська акумулятори»	16521.56	50.000
Фондова біржа				
ЛЬВІВСЬКА ОБЛАСТЬ				
65	701912	ВАТ «Львівський селекційно-племенний центр»	1154.59	20.981
ЦА ФДМУ				
66	23050348	ВАТ «Хлібозавод «Залізничник»	3208.00	23.021
ЛИПЕНЬ				
Конкурс з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукціону (за винятком пільгового продажу)				
ЦА ФДМУ				
67	14309008	ВАТ «Феодосійська суднобудівна компанія «Море»	112779.40	100.000
Конкурс з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукціону				
ЦА ФДМУ				
68	1522669	ВАТ «Росава»	69246.46	74.620
69	191170	ВАТ «Маківський металургійний комбінат»	354160.36	60.860
70	14311643	ВАТ «Ніжинський завод сільськогосподарського машинобудування «Ніжинськмаш»	11271.81	99.996
71	21851891	ПАТ «Дніпроцепамаш»	4743.00	93.081
Фондова біржа				
ХЕРСОНСЬКА ОБЛАСТЬ				
72	1036491	ВАТ «Будівельно-монтажне управління 20»	583.80	14.390
ХМЕЛЬНИЦЬКА ОБЛАСТЬ				
73	711451	ВАТ «Витовцьке підприємство з племенних справів в тваринництві»	203.14	25.450
74	3374244	ВАТ «Кам'янець-Подільське АТП 16855»	386.40	25.000
ЦА ФДМУ				
75	14312980	ДАХ «Чорноморський суднобудівний завод»	129195.52	9.640
76	23510755	ДАХ «Енергобуд»	1163.46	94.470
СЕРПЕНЬ				
Конкурс з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукціону				
КИРОВОГРАДСЬКА ОБЛАСТЬ				
77	1057723	ВАТ «Гайворонський тепловозеромітний завод»	9898.60	100.000
ЦА ФДМУ				
78	231878	ВАТ «Джанкойський машинобудівний завод»	43551.00	99.990
79	5758463	ВАТ «Полтавський завод газорозрядних ламп»	9150.15	51.030

№ пор.	Код за ЄДРПОУ	Назва підприємства	Статутний фонд, тис. грн.	Частка статутного капіталу, що буде виставлена на продаж, %
Фондова біржа				
ЗАПОРІЗЬКА ОБЛАСТЬ				
80	699224	ВАТ «Запорізьке облігемпідприємство»	3801.60	47.970
ЧЕРНІВЕЦЬКА ОБЛАСТЬ				
81	710016	ПАТ «Буковинапем-сервіс»	1053.88	22.007
ЦА ФДМУ				
82	2308021	ВАТ «Стрхова компанія «Астарт»	1280.00	26.310
ВЕРЕСЕНЬ				
Конкурс з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукціону (за винятком пільгового продажу)				
ЦА ФДМУ				
83	14311459	ВАТ «Завод «Прилив»	6995.00	100.000
Конкурс з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукціону				
ЛЬВІВСЬКА ОБЛАСТЬ				
84	35879807	ВАТ «Львівська вугільна компанія»	305610.00	37.578
ЦА ФДМУ				
85	214853	ВАТ «Київський завод реле та автоматики»	313.61	58.940
86	16464888	Українська державна акціонерна холдингова компанія «Укрспіропром»	12405.05	94.900
Фондова біржа				
ДНІПРОПЕТРОВСЬКА ОБЛАСТЬ				
87	3113443	ВАТ «Нікопольське автотранспортне підприємство»	1164.90	24.536
АВТОНОМНА РЕСПУБЛІКА КРИМ та м. СЕВАСТОПОЛЬ				
88	32498670	ВАТ «Цар хліб»	30013.20	43.660
ХЕРСОНСЬКА ОБЛАСТЬ				
89	35568570	ВАТ «Індустріальна скляна компанія»	68346.20	23.000
ХМЕЛЬНИЦЬКА ОБЛАСТЬ				
90	711578	ВАТ «Балинське підприємство по племенній справі в тваринництві»	348.92	25.000
ЖОВТЕНЬ				
Конкурс з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукціону				
ЦА ФДМУ				
91	14309356	ВАТ «Науково-виробничий комплекс «Київський завод автоматики імені Г. І. Петровського»	25916.00	93.070
92	30722314	ВАТ «Київський радіозавод»		50.000
ЛИСТОПАД				
Конкурс з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукціону				
АВТОНОМНА РЕСПУБЛІКА КРИМ та м. СЕВАСТОПОЛЬ				
93	700513	ВАТ «Кримське підприємство по племенній справі в тваринництві»	941.25	25.000
94	852571	ВАТ «Племзавод «Кримський»	7097.84	36.143
Фондова біржа				
ЗАКАРПАТСЬКА ОБЛАСТЬ				
95	25437212	ВАТ «Бескид»	2989.56	99.916
ЦА ФДМУ				
96	2126811	ВАТ «Український науково-дослідний інститут паперу»	2033.70	50.000
97	3326877	ВАТ «Нікопольський завод трубопровідної арматури»	202.57	30.000
ГРУДЕНЬ				
Конкурс з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукціону (за винятком пільгового продажу)				
ЦА ФДМУ				
98	23945298	ДАХ «Дніпровський машинобудівний завод»	18733.13	100.000
Конкурс з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукціону				
ЦА ФДМУ				
99	5769299	ВАТ «ХК «Крася»	6700.44	99.817
100	30777667	ДАХ «Хмельництво»	7448.11	98.270
Фондова біржа				
ДНІПРОПЕТРОВСЬКА ОБЛАСТЬ				
101	1238318	ВАТ «Дніпролітбул»	3072.45	66.205
КИЇВСЬКА ОБЛАСТЬ				
102	385862	ВАТ «Шарвайське»	4232.12	32.957
103	904463	ВАТ «Таращарайагропостач»	496.18	28.179
104	5538632	ВАТ «Ріпінське автотранспортне підприємство 13250»	740.81	25.123
ЦА ФДМУ				
105	216488	ВАТ «Науково-дослідний і проєктно-конструкторський інститут засобів технологічного устаткування «Велт»	28201.40	100.000

Заступник Голови Фонду **А. МАНГУЛ**

Регіональне відділення ФДМУ по м. Києву оголошує конкурс на заміщення вакантної посади головного спеціаліста-юриста консультанта юридичного відділу на період відпустки основного працівника по догляду за дитиною до досягнення нею трирічного віку

Вимоги до кандидатів:
 громадянство України;
 повна вища освіта відповідного професійного спрямування за освітньо-кваліфікаційним рівнем спеціаліста, магістра;
 стаж роботи за фахом на державній службі – не менш як 3 роки, в інших сферах управління – не менш як 5 років;
 володіння основними навиками роботи на комп'ютері.

Згідно з чинним порядком заміщення посад державних службовців конкурсанти складають іспит на знання Конституції України, законів України «Про державну службу», «Про боротьбу з корупцією», а також законодавства з професійного спрямування.

Перелік документів, що подаються: заява, особова картка П-2ДС, автобіографія, копія паспорта, копії документів про освіту, декларація про доходи (форма № 001/ДС), дві фотокартки.

Документи подаються за адресою: м. Київ, бульвар Т. Шевченка, 50, упродовж одного місяця з дня опублікування оголошення про конкурс.
 Додаткові відомості про умови конкурсу можна отримати за телефоном (044) 235-20-37.

Регіональне відділення ФДМУ по Волинській області (м. Луцьк, Київський майдан, 9/815, тел. (0332) 24-34-77) оголошує конкурс на заміщення вакантних посад головного спеціаліста: відділу реформування власності та оцінки майна; відділу оренди державного майна; відділу контролінгу

Вимоги до кандидатів:
 повна вища освіта відповідного професійного спрямування за освітньо-кваліфікаційним рівнем магістра, спеціаліста;
 стаж роботи за фахом на державній службі на посаді провідного спеціаліста не менш як 1 рік або стаж роботи в інших сферах управління не менш як 3 роки;
 досконале володіння державною мовою;
 володіння основними навиками роботи на комп'ютері.

Заяви для участі у конкурсі приймаються протягом 30 календарних днів з дня опублікування оголошення.

Додаткову інформацію щодо подання для участі у конкурсі необхідних документів, відомостей про функціональні обов'язки та інше можна отримати за тел. (0332) 24-54-81.

Документи приймаються за адресою: м. Луцьк, Київський майдан, 9, каб. 810, тел. (0332) 24-54-81.

Заступник Голови Фонду

Є. ГРИГОРЕНКО

Продовження на стор. 8.

ДО УВАГИ ОЦІНЮВАЧІВ

Департамент оціночної діяльності, т. 200-32-42

ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

НАКАЗ

26.01.2011 м. Київ № 86

Додаток до наказу від 26.01.2011 № 86

Кваліфікаційні свідоцтва оцінювачів, дію яких поновлено

№ п.р.	Прізвище, ім'я, по батькові	Свідоцтво про реєстрацію у Державному реєстрі оцінювачів		Кваліфікаційний документ оцінювача			Регіон
		Номер	Дата видачі	Номер	Дата видачі	Навчальний заклад	
1	Галахова Наталя Миколаївна	1004	31-01-2004	МФ № 785	20-12-2003	ККН	Луганська обл.
2	Гучко Олена Володимирівна	2127	26-01-2005	МФ № 2669	18-12-2004	УКШ	м. Київ
3	Дедюк Інесса Олегівна	2933	30-05-2005	МФ № 1893	02-10-2004	ХЦНТЕІ	м. Харків
4	Джелали Олена Миколаївна	6267	20-02-2008	МФ № 5556	15-12-2007	УКШ	Донецька обл.
5	Жолондівська Оксана Володимирівна	7224	26-01-2009	ЦМК № 413	25-10-2008	ХЦНТЕІ	м. Харків
6	Конonenko Михайло Михайлович	2361	04-03-2005	МФ № 2631	11-12-2004	ХЦНТЕІ	м. Полтава
7	Конonenko Михайло Михайлович	2361	04-03-2005	МФ № 1411	26-06-2004	ХЦНТЕІ	м. Полтава
8	Макаренко Грина Валентинівна	5107	18-01-2007	МФ № 4705	16-12-2006	Експерт-Л	м. Кіровоград
9	Нетребін Віктор Вікторович	8544	22-12-2010	МФ № 4981	31-03-2007	Інст. екс. та ул. власн.	м. Одеса
10	Папоротна Ніна Юріївна	7166	25-12-2008	МФ № 6589	13-12-2008	ККН	Чернігівська обл.
11	Семенов Олег Григорович	7228	26-01-2009	МФ № 6590	13-12-2008	УКШ	м. Хмельницький

№ п.р.	Прізвище, ім'я, по батькові	Свідоцтво про реєстрацію у Державному реєстрі оцінювачів		Кваліфікаційний документ оцінювача			Регіон
		Номер	Дата видачі	Номер	Дата видачі	Навчальний заклад	
12	Стокос Юрій Іванович	2566	30-04-2005	МФ № 2644	11-12-2004	ХЦНТЕІ	м. Полтава
13	Сушко Олександр Миколайович	5381	30-03-2007	МФ № 4653	02-12-2006	Придн.ДАБА	Дніпропетровська обл.
14	Тимів Андрій Петрович	2568	31-03-2005	МФ № 1938	02-10-2004	ХЦНТЕІ	м. Харків
15	Трунов Олександр Іванович	4164	28-11-2005	МФ № 3885	01-10-2005	ККН	Херсонська обл.
16	Чугай Наталя Олександрівна	3355	30-06-2005	МФ № 2535	25-12-2004	Далекс-експерт	м. Севастополь
17	Шульга Олексій Миколайович	7044	25-11-2008	МФ № 6415	18-10-2008	ІКЦ УТО	Чернігівська обл.
18	Щербак Олександр Вікторович	7476	06-05-2009	МФ № 6586	13-12-2008	Егіда	м. Київ
19	Щербак Олексій Вікторович	5767	09-08-2007	МФ № 5161	02-06-2007	Егіда	м. Київ
20	Яню Наталя Олександрівна	2717	18-12-2004	МФ № 2717	18-12-2004	ІКЦ УТО	м. Донецьк

Примітка. УКШ – Українська комерційна школа; ІКЦ УТО – Колективне підприємство «Інформаційно-консультативний центр» Українського товариства оцінювачів; Далекс-експерт – Центр післядипломної освіти підприємств «Далекс-експерт»; Егіда – ТОВ «Агентство незалежної експертизи «Егіда»; Інст. екс. та ул. власн. – Інститут експертизи та управління власністю; ХЦНТЕІ – Харківський центр науково-технічної та економічної інформації; Експерт-Л – ТОВ «Навчально-консалтинговий центр «Експерт-Л»; Придн.ДАБА – Придніпровська державна академія будівництва та архітектури; ККН – Київський коледж нерухомості.

ПРОДАЖ ПАКЕТІВ АКЦІЙ НА ФОНДОВІЙ БІРЖІ

Департамент продажу акцій на фондових ринках та проведення аукціонів, т. 286-34-30

Інформація про продаж акцій відкритих акціонерних товариств за грошові кошти на УМФБ м. Київ, УМФБ. Аукціонні торги 18.03.2011

№ п.р.	Код за ЄДРПОУ та назва підприємства	Адреса	Форма випуску акцій	Ознака монополіста та ст. вказ.	Стат. фонд, грн.	Номінал, грн.	Пакет акцій, шт.	% до СОФ	Земельна ділянка, га	Дата надання інформації	Кількість прізвищ, чол.	Вартість ФФ, грн.	Знос ФФ, %	Балансовий прибуток, грн.	Дебіторська заборгованість, грн.	Кредиторська заборгованість, грн.	Об'єм виробництва, грн.	Сукупний обсяг реалізації (товарів, робіт, послуг за останній фінансовий рік), грн.	Сукупна вартість (за останній фінансовий рік), грн.	Назва продукції, що виробляється
1	21316884 ВІДКРИТЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ПУЛЬСАР» (ДОД.)	30400, ХМЕЛЬНИЦЬКА ОБЛ., м. ШЕПЕЛІВКА, вул. ЕКОНОМІЧНА, 27	Б	–	18 381 000,00	0,250	73 476 730	99,94	15,76	01.10.2010	40	23 809 000	54,98	-1 346 000	62 000	9 640 000	96 000	130 000	13 962 000	ЛИТТЯ КОЛЬОРОВИХ МЕТАЛІВ ТА ОБРОБКА МЕТАЛІВ

Місце проведення торгів: УМФБ, 01033, м. Київ, вул. Сакаганського, 36в (3-й поверх), телефони для довідок: 490-57-90, 498-48-79. Дата проведення торгів: 18.03.2011. Початок торгів об 11.00. Позначка «Б» вказує на бездокументарну форму випуску акцій.

* Ухвалою Господарського суду Хмельницької області від 28.02.2007 № 2/155-Б порушена справа про визнання банкрутом ВАТ «Пулсар». На даному етапі підприємство перебуває в процедурі санації.

ОРЕНДА

Департамент з питань управління державним майном та орендних відносин, т. 200-34-39

ОРЕНДА ДЕРЖАВНОГО МАЙНА

Інформація регіональних відділень ФДМУ

АВТОНОМНА РЕСПУБЛІКА КРИМ ТА М. СЕВАСТОПОЛЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ в Автономній Республіці Крим та м. Севастополь про проведення конкурсу на право оренди державного нерухомого майна

● I. Назва об'єкта та його місцезнаходження: **вбудоване приміщення, літ. 35, загальною площею 15,6 м² на цокольному поверсі п'ятиповерхової адміністративної будівлі** за адресою: м. Севастополь, вул. Руднева, 40.
Балансоутримувач: Севастопольський міський центр зайнятості.

Майно передається в оренду строком на 2 роки 364 дні.
Орган управління – Міністерство праці та соціальної політики України.

Вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 1 листопада 2010 року становить без ПДВ 31280,00 гривень.
Стартовий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць – листопад 2010 р.) становить 391,00 грн. (без ПДВ) при використанні об'єкта оренди: 15% – розміщення сервісного центру.

● II. Назва об'єкта та його місцезнаходження: **приміщення вестибюля, літ. 1-1, загальною площею 48,7 м² у прибудові, літ. Б1, до будівлі, літ. Б, за адресою:** м. Севастополь, пл. Нахімова, 3.
Балансоутримувач: Державне підприємство «Севастопольський морський торговельний порт».

Майно передається в оренду строком до трьох років.
Орган управління – Міністерство транспорту та зв'язку України.

Вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 1 листопада 2010 року становить без ПДВ 182 910,00 гривень.

Стартовий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць – жовтень 2010 р.) становить 2743,65 грн. (без ПДВ) при використанні об'єкта оренди: 18% – розміщення торговельного об'єкта з продажу товарів підказначної групи.

● III. Назва об'єкта та його місцезнаходження: **частина холу загальною площею 8,8 м² в окремо стоячій одноповерховій адміністративній будівлі** за адресою: м. Севастополь, вул. Промислова, 1.
Балансоутримувач: Управління Міністерства внутрішніх справ України в м. Севастополі.

Майно передається в оренду строком до трьох років.
Орган управління – Міністерство внутрішніх справ України.

Вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 31 серпня 2010 року становить без ПДВ 57 149,00 гривень.

Стартовий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць – серпень 2010 р.) становить 714,36 грн. (без ПДВ) при використанні об'єкта оренди: 15% – надання послуг щодо оформлення карток технічного огляду транспортних засобів, довідок – рахунків при купівлі-продажу транспортних засобів (інше використання).

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільшій запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою.

2. Протягом місяця з дня укладення договору оренди орендар зобов'язаний забезпечити внесення орендної плати у вигляді задатку в розмірі, не меншому, ніж орендна плата за один місяць. Задаток, перерахований несвочасно або не в повному обсязі, застається в державний бюджет.

3. Ефективне використання об'єкта оренди за цільовим призначенням відповідно до договору оренди.

4. Дотримання умов експлуатації об'єкта оренди, у т.ч. екологічних, санітарно-епідеміологічних, протипожежних норм.

5. Утримання прилеглої території в належному санітарно-технічному стані.

6. Компенсація коштів за виконану незалежну оцінку замовником оцінки протягом 7 календарних днів з моменту оголошення переможця конкурсу.

7. Забезпечення страхування об'єкта оренди на користь балансоутримувача на весь період оренди на суму, не меншу, ніж його вартість, визначена незалежною оцінкою.

8. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом 20 днів з моменту визначення переможця конкурсу.

9. Під час визначення переможця конкурсу перевага надається тому учасникові конкурсу, який запропонує найбільшу орендну плату за інших рівних умов.

Учасникам конкурсу потрібно подати до конкурсної комісії такі документи:

заяву на участь у конкурсі та документи, визначені наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцем для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»;

відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що засвідчують повноваження представника юридичної особи; засвідчені нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (латоспроможність) учасника конкурсу з обліком дебіторської та кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу, що проти нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що підтверджує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлене доручення, видане представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи; зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу (відображаються в проекті договору оренди); пропозиції відносно гарантії оплати орендної плати (завдаток – відображається в проекті договору оренди).

Конкурсні пропозиції подаються в окремому конверті з написом «На конкурс на право оренди», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін прийняття заяв про участь у конкурсі, підтверджені документи і конкурсні пропозиції – за сім календарних днів до початку проведення конкурсу.

Конкурс відбудеться через 20 календарних днів після опублікування цієї інформації в газеті «Відомості приватизації». Документи приймаються за адресою: 99008, м. Севастополь, пл. Повсталих, 6, тел.: (0692) 55-98-73, 92-02-49 (довідки).

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ в Автономній Республіці Крим та м. Севастополь про результати конкурсу на право оренди державного нерухомого майна (за 19 січня 2011 р.)

Об'єкт оренди, площа	Балансоутримувач	Переможець конкурсу
Нежитлове вбудоване приміщення (літ. А, пом. V-2) загальною площею 7,8 м ² за адресою: м. Севастополь, вул. Меншикова, 64	Севастопольська дирекція УДПТЗ «Крипішта»	ВАТ «Державний скарбінковий банк України»
Нежитлове приміщення загальною площею 6,9 м ² на першому поверсі в будівлі (літ. А-2) державної підпорядкованої інспекції за адресою: АРК, м. Судак, вул. Януковича, 10	Державна податкова інспекція у м. Судак, АРК	ПАТ К «Приватбанк»
Окремо розташоване нежитлове одноповерхове будівля з напівабудом (літ. А) загальною площею 1 603,70 м ² з прибудовою з напівабудом (літ. А1) двома ганжками, примком і сходами за адресою: м. Севастополь, вул. Гранатів, 1/3	Фонд державного майна України	ТОВ «СВБГА»
Нежитлий будинок (літ. Б) з прибудовою (літ. Б) загальною площею 66,5 м ² за адресою: м. Севастополь, вул. Курортна, 6/1	РВ ФДМУ в АРК та м. Севастополі	Фізична особа – підприємець Шестакова О. В.

ВІННИЦЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Вінницькій області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного нерухомого майна

● I. Уповноважений орган управління: Міністерство інфраструктури України.

Назва та місцезнаходження органу, що проводить конкурс: РВ ФДМУ по Вінницькій області за адресою: 21100, м. Вінниця, вул. Гоголя, 10.

Назва об'єкта та його місцезнаходження: **нежитлове вбудоване приміщення площею 17,6 м² на першому поверсі двоповерхової адміністративної будівлі з підвалом (літ. А)** за адресою: 22600, Вінницька обл., Оратівський р-н, смт Оратів, вул. Леніна, 113, що перебуває на балансі Вінницької дирекції УДПТЗ «Крипішта» і є державною власністю.

Вартість об'єкта за незалежною оцінкою – 15 330,00 грн.

Орендна плата, визначена відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.95 № 786, **без ПДВ за базовий місяць розрахунку – грудень 2010 р. становить 64,39 грн. і є стартовою.**

Основні умови проведення конкурсу:

використання об'єкта оренди з метою розміщення перукарні; запропонований найбільший розмір орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовим розміром; авансовий внесок у розмірі місячної орендної плати протягом 5 днів з моменту укладення договору оренди; своєчасна і в повному обсязі сплата орендної плати (щомісяця до 10 числа); ефективне використання об'єкта оренди відповідно до умов договору оренди; дотримання належних умов експлуатації об'єкта оренди; збереження об'єкта оренди; забезпечення заходів протипожежної безпеки об'єкта оренди; заборона: а) суборенди об'єкта оренди; б) приватизації об'єкта оренди; в) переходу права власності на об'єкт оренди до третіх осіб; здійснення своєчасно та за свій рахунок капітального, поточного та інших видів ремонту об'єкта оренди; з дозволу орендодавця згодою балансоутримувача та уповноваженого органу управління внесення змін до стану об'єкта оренди, проведення його реконструкції тощо, що зумовлює підвищення його вартості; неможливість компенсації і/або припинення або розірвання договору оренди невід'ємних поліпшень об'єкта оренди; страхування об'єкта оренди протягом 5 днів після укладення договору оренди; термін оренди – до 5 років; компенсація витрат на оцінку об'єкта оренди за рахунок переможця конкурсу.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

● II. Уповноважений орган управління: Міністерство аграрної політики України.

Назва та місцезнаходження органу, що проводить конкурс: РВ ФДМУ по Вінницькій області за адресою: 21100, м. Вінниця, вул. Гоголя, 10.

Назва об'єкта та його місцезнаходження: **нежитлові вбудовані приміщення загальною площею 72,3 м² на першому поверсі двоповерхової нежитлової будівлі бардонасossoї станції (літ. А)** за адресою: Вінницька обл., Бершадський р-н, м. Бершадь, вул. Пархоменка, 12, що перебувають на балансі державного підприємства «Бершадський спиртний завод» і є державною власністю, рік будівництва (введення в експлуатацію) – 1981.

Вартість зазначеного об'єкта за незалежною оцінкою – 37 715,00 грн.

Орендна плата, визначена відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.95 № 786, **без ПДВ за базовий місяць розрахунку – грудень 2010 р. становить 565,73 грн. і є стартовою.**

Основні умови проведення конкурсу:

використання об'єкта оренди з метою здійснення торгівлі непродовольчими товарами; запропонований найбільший розмір орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовим розміром; авансовий внесок у розмірі двомісячної орендної плати протягом 5 днів з моменту укладення договору оренди; своєчасна і в повному обсязі сплата орендної плати (щомісяця до 10 числа); ефективне використання об'єкта оренди відповідно до умов договору оренди; дотримання належних умов експлуатації об'єкта оренди; збереження об'єкта оренди; забезпечення заходів протипожежної безпеки об'єкта оренди; заборона: а) приватизації об'єкта оренди; б) суборенди об'єкта оренди; здійснення своєчасно та за свій рахунок капітального, поточного та інших видів ремонту об'єкта оренди; погодження з орендодавцем та балансоутримувачем внесення змін до стану

об'єкта оренди, проведення його реконструкції тощо, що зумовлює підвищення його вартості; неможливість у разі припинення або розірвання договору оренди компенсації невід'ємних поліпшень об'єкта оренди; страхування об'єкта оренди протягом 5 днів після укладення договору оренди; термін оренди – до 5 років; компенсація витрат на оцінку об'єкта оренди та публікацію в пресі за рахунок переможця конкурсу.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Дія участі в конкурсі учасники подають на розгляд конкурсній комісії:

заяву на участь у конкурсі; документи, передбачені наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»; відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2 Порядку проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.04 № 2149;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиції щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), які включаються до проекту договору оренди.

Пропозиції (крім пропозиції щодо розміру орендної плати) та інші матеріали учасників конкурсу подаються у конвертах з написом «На конкурс», запечатаних печаткою учасника конкурсу (за наявності).

Кінцевий термін прийняття пропозицій учасників конкурсу – за 3 дні до проведення конкурсу.

Пропозиції щодо розміру орендної плати за базовий місяць оренди надаються учасником конкурсу в окремому конверті на дату проведення конкурсу.

Конкурс буде проведено у РВ ФДМУ по Вінницькій області за адресою: 21100, м. Вінниця, вул. Гоголя, 10 у актовій залі о 10.00 через 20 календарних днів після публікації цієї інформації у газеті «Відомості приватизації».

Телефон для довідок з питань проведення конкурсу (0432) 35-22-30.

ДНІПРОПЕТРОВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Дніпропетровській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного нерухомого майна

● I. Балансоутримувач: Нікопольський технікум Національної металургійної Академії України.
Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Адреса об'єкта оренди	Об'єкт оренди, площа	Базова орендна плата за грудень 2010 р. за умови використання
Дніпропетровська обл., м. Нікополь, пр. Трубицька, 18	Нежитлове вбудоване приміщення площею 13,9 м ²	451,10 грн. – розміщення суб'єкта господарювання, що веде діяльність у сфері права

● II. Балансоутримувач: Головне управління статистики у Дніпропетровській області.
Орган управління: Державний комітет статистики України.

Адреса об'єкта оренди	Об'єкт оренди, площа	Базова орендна плата за грудень 2010 р. за умови використання
м. Кривий Ріг, пр. Дзержинського, 1а	Нежитлове приміщення площею 23,34 м ² Нежитлове приміщення площею 11,18 м ² Нежитлове приміщення площею 11,19 м ² Нежитлове приміщення площею 12,3 м ²	270,16 грн. – розміщення торговельно-голдівського об'єкта з продажу канцтоварів і поліграфічної продукції 130,98 грн. – розміщення хвороса 323,32 грн. з метою іншого використання (надання дизайнерських послуг) 336,0 грн. з метою іншого використання (допоміжні матеріали)
Дніпропетровська обл., м. Кіровоград, вул. Телупина, 19	Нежитлові вбудовані приміщення загальною площею 82,9 м ² : нежитлові вбудовані приміщення площею 6,8 м ² та 6,5 м ² нежитлові вбудовані приміщення площею 28,5 м ² та 7,7 м ² нежитлові вбудовані приміщення площею 17,4 м ² та 16,0 м ²	669,92 грн. – розміщення хімічестки та інше використання 899,80 грн. – побутові послуги 1 074,56 грн. – ремонт ювелірних виробів

● III. Балансоутримувач: Машинобудівний коледж ДНУ ім. О. Гончара.
Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Адреса об'єкта оренди	Об'єкт оренди, площа	Базова орендна плата за грудень 2010 р. за умови використання
м. Дніпропетровськ, вул. Бердянська, 5	Нежитлове вбудоване приміщення площею 354,3 м ²	2 599,76 грн. – за умови використання для організації вивчення-розробки нових завдань

● IV. Балансоутримувач: Ордонікідзевська ОДП Дніпропетровської області.
Орган управління: Державна податкова адміністрація України.

Адреса об'єкта оренди	Об'єкт оренди, площа	Базова орендна плата за грудень 2010 р. за умови використання
м. Орджонікідзе, вул. Героїв, 7	Нежитлові вбудовані приміщення площею 11,3 м ²	112,05 грн. – розміщення торговельного об'єкта з продажу канцтоварів і поліграфічної продукції та розміщення хвороса без права продажу товарів різноманітної групи

● V. Балансоутримувач: Головне управління статистики у Дніпропетровській області.
Орган управління: Державний комітет статистики України.

Адреса об'єкта оренди	Об'єкт оренди, площа	Базова орендна плата за грудень 2010 р. за умови використання
м. Павлоград, вул. Добровольова, 9	Нежитлові приміщення площею 239,7 м ²	2 319,81 грн. – розміщення виробництва без права реалізації

● VI. Балансоутримувач: Автогосподарство ГУМВС України в Дніпропетровській області.
Орган управління: Міністерство внутрішніх справ України.

Адреса об'єкта оренди	Об'єкт оренди, площа	Базова орендна плата за грудень 2010 р. за умови використання
м. Дніпропетровськ, вул. Героїв Сталінграда, 146	Нежитлові вбудовані приміщення площею 127,28 м ²	3 237,32 грн. – розміщення побутових без права продажу товарів різноманітної групи

● VII. Балансоутримувач: ДЗ «Відділка лікарня ст. «Нижньодніпровськ-Вузол» ДП «Придніпровська залізниця».
Орган управління: Міністерство інфраструктури транспорту України.

Адреса об'єкта оренди	Об'єкт оренди, площа	Базова орендна плата за грудень 2010 р. за умови використання
м. Дніпропетровськ, вул. Придніпровська, 9	Нежитлові вбудовані приміщення площею 21,0 м ²	870,83 грн. – розміщення аптеки, що розліває готові ліки

● VIII. Балансоутримувач: Дніпропетровська державна медична академія.
Орган управління: Міністерство охорони здоров'я України.

Адреса об'єкта оренди	Об'єкт оренди, площа	Базова орендна плата за грудень 2010 р. за умови використання
м. Дніпропетровськ, вул. Севастопольська, 17 (протокол № 3)	Частина нежитлового вбудованого приміщення площею 2,0 м ²	140,69 грн. з метою іншого використання (розміщення пральної машини)
м. Дніпропетровськ, вул. Севастопольська, 17 (протокол № 4)	Частина нежитлового вбудованого приміщення площею 2,0 м ²	140,69 грн. з метою іншого використання (розміщення пральної машини)

● IX. Балансоутримувач: Придніпровська державна академія будівництва та архітектури.
Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Адреса об'єкта оренди	Об'єкт оренди, площа	Базова орендна плата за грудень 2010 р. за умови використання
м. Дніпропетровськ, пр. Гагаріна, 33	Нежитлове вбудоване приміщення 48,8 м ²	6 005,75 грн. – розміщення суб'єкта господарювання, що веде на основі приватної власності і проводить діяльність з медичної практики

Базовий місяць орендної плати визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.95 (зі змінами та доповненнями).

Основні умови проведення конкурсу:
1. Найбільший затребуваний розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди.
2. Своєчасне і повному обсязі внесення орендної плати (шостимісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

3. Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу. На підтвердження зобов'язання і забезпечення його виконання переможцю конкурсу повинен сплатити до державного бюджету протягом 14 днів завдаток у розмірі відсотка місячної базової орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем реєстрації заявника.

Протягом місяця з дня укладення договору оренди орендар зобов'язаний забезпечити сплату орендної плати у вигляді завдатку у розмірі двомісячної орендної плати. Завдатки зарховуються як орендна плата за останні три місяці оренди. У випадку відмови переможця конкурсу від укладення договору оренди завдаток повернено не підлягає.

4. Ефективне використання орендованого майна.
5. Дотримання умов експлуатації об'єкта.
6. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна.
7. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.

8. Забезпечення страхування об'єкта оренди на весь період оренди та забезпечення його охорони.
9. Забезпечення пожежної безпеки об'єкта оренди.
10. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у порядку, визначеному чинним законодавством, в стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно, та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта з вини орендаря.

11. Право орендодавця здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди.
12. Заборона передачі об'єкта оренди в суборенду.
13. Наявність діючої незалежної оцінки на момент укладення договору оренди. Якщо орендна плата, визначена за новою незалежною оцінкою, буде вищою/нижчою, ніж орендна плата, надана у пропозиції заявника, то під час укладення договору оренди буде враховано її більше значення.

14. Компенсація переможцем конкурсу витрат іншого учасника на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди та витрат на публікацію оголошення про конкурс за виставленими рахунками відповідних ЗМІ.

Конкурс відбудеться в РВ ФДМУ по Дніпропетровській області за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58 на 21-й календарний день з дати опублікування інформаційного повідомлення у газеті «Відомості приватизації».

Термін прийняття конкурсних пропозицій – протягом 15 днів з дати публікації цієї інформації у газеті «Відомості приватизації».

Дія участі в конкурсі учасник подає на розгляд комісії:
1) заяву на участь у конкурсі;
2) зазначення мети використання;
3) документи, визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»;

4) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу та додаткові пропозиції, які відображаються у проекті договору оренди, підписаному учасником конкурсу і завіреному печаткою (за наявності);
5) пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (завдаток відображається в проекті договору оренди);
6) відомості про учасника конкурсу;

для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчення нотаріальною копією установчих документів; звіт про фінансові результати; довідку про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

для фізичних осіб: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи, копію ідентифікаційного номера; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи, або завірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку.

Конкурсні пропозиції подаються в окремому непрозрачному конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу, або за підписом на зворотному боці конверта (для фізичних осіб, які працюють без печатки).

Документи приймаються за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58.
За додатковою інформацією слід звертатися за тел.: (056) 742-87-43, 742-87-37.

ДОНЕЦЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Донецькій області про проведення конкурсу на право оренди державного нерухомого майна

● I. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **частина нежитлового вбудованого приміщення першого поверху будинку вузла зв'язку площею 2,0 м² за адресою: м. Маріуполь, пр. Леніна, 85.**

Балансоутримувач: Донецька дирекція УДППЗ «Укрпошта». Орган управління: Міністерство інфраструктури України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – грудень 2010 р.) становить без ПДВ 221,35 грн. (орендна ставка 30 %).

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку на 31.10.10 становить 8 714,00 грн.

Основні умови проведення конкурсу:
термін дії договору оренди – 2 роки 360 днів; використовувати орендоване майно з метою розміщення банкомата; заборона передачі в суборенду та на приватизації орендованого майна орендарем; своєчасно за згодою балансоутримувача здійснювати за власний рахунок капітальний, поточний та інші види ремонту орендованого майна; сторони погоджуються, що у випадку продажу об'єкта оренди третій особі договір буде достроково розірваний, а орендар зобов'язується звільнити приміщення у місячний термін.

Конкурс буде проведено о 9.40 на 26-й календарний день після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації».

● II. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **частина нежитлового вбудованого приміщення площею 19,8 м², вбудована у 19/100 нежитлової будівлі вузла поштового зв'язку, за адресою: м. Торез, вул. Николаєва, 47.**

Балансоутримувач: Донецька дирекція УДППЗ «Укрпошта». Орган управління: Міністерство інфраструктури України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – грудень 2010 р.) становить без ПДВ 234,31 грн. (орендна ставка 18 %).

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку на 31.10.10 становить 15 497,00 грн.

Основні умови проведення конкурсу:
термін дії договору оренди – 2 роки 360 днів; використовувати орендоване майно з метою розміщення торговельного об'єкта з продажу непродовольчих товарів; майно передається в оренду без згоди органу, уповноваженого управляти зазначеним державним майном, на передачу майна в суборенду; своєчасно за згодою балансоутримувача здійснювати за власний рахунок капітальний, поточний та інші види ремонту орендованого майна; сторони погоджуються, що у випадку продажу об'єкта оренди третій особі договір буде достроково розірваний, а орендар зобов'язується звільнити приміщення у місячний термін.

Конкурс буде проведено о 10.00 на 26-й календарний день після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації».

● III. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **група інвентарних об'єктів: приміщення аптеки площею 160,8 м² та підсобні споруди: сарай площею 70,8 м², підвальне приміщення площею 11,1 м² та огорожа дожиною 46,8 пог. м, за адресою: м. Красноармійськ, пров. Борового, 5а.**

Балансоутримувач: ДЗ «Вузлова лікарня станції Красноармійськ ДП «Донецька залізниця».

Орган управління: Міністерство інфраструктури України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – грудень 2010 р.) становить без ПДВ 833,07 грн. (орендна ставка: 160,8 м² – 8 %, 70,8 м² та 11,1 м² – 12 %, 46,8 пог. м – 15 %); розрахований відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ від 04.10.95 № 786 (зі змінами).

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку на 30.11.10 становить 116 567,10 грн.

Основні умови проведення конкурсу:
термін дії договору оренди – 1 рік; використовувати орендоване майно з метою розміщення аптеки, що реалізує ліки (160,8 м²), розміщення складів (70,8 м² та 11,1 м²) та огорожі (46,8 пог. м); своєчасно здійснювати за власний рахунок капітальний, поточний та інші види ремонту орендованого майна; заборона приватизації, суборенди, переходу права власності на орендоване майно до третіх осіб; погодження з балансоутримувачем та органом, уповноваженим управляти державним майном, внесення змін та доповнень, розірвання договору оренди, здійснення невід'ємних поліпшень орендованого майна.

Конкурс буде проведено о 10.45 на 26-й календарний день після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації».

● IV. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **нежитлове вбудоване приміщення площею 9,7 м² на першому поверсі будівлі учбового корпусу за адресою: м. Донецьк, вул. Університетська, 82.**

Балансоутримувач: ДНЗ «Донецький центр професійно-технічної освіти будівництва і архітектури».

Орган управління: Міністерство освіти і науки, молоді та спорту України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – грудень 2010 р.) становить без ПДВ 94,23 грн. (5 % орендна ставка – побутові послуги); розрахований відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ від 04.10.95 № 786 (зі змінами).

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку на 30.11.10 становить 22 436,00 грн.

Основні умови проведення конкурсу:
термін дії договору оренди – 2 роки 360 днів; використовувати орендоване майно для розміщення майстерні з ремонту взуття; майно передається в оренду без дозволу органу, уповноваженого управляти відповідним державним майном, на передачу його в суборенду та на приватизацію.

Конкурс буде проведено о 9.00 після на 26-й календарний день після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації».

● V. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **нежитлові вбудовані приміщення на першому поверсі учбового корпусу загальною площею 120,0 м² за адресою: м. Гірник, вул. Шевченка, 53.**

Балансоутримувач: Гірницьке професійно-технічне училище.

Орган управління: Міністерство освіти і науки, молоді та спорту України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – грудень 2010 р.) становить без ПДВ 94,23 грн. (5 % орендна ставка – побутові послуги); розрахований відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ від 04.10.95 № 786 (зі змінами).

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку на 30.11.10 становить 22 436,00 грн.

Основні умови проведення конкурсу:
термін дії договору оренди – 2 роки 360 днів; використовувати орендоване майно для розміщення майстерні з ремонту взуття; майно передається в оренду без дозволу органу, уповноваженого управляти відповідним державним майном, на передачу його в суборенду та на приватизацію.

Конкурс буде проведено о 9.00 після на 26-й календарний день після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації».

● VI. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **нежитлові вбудовані приміщення на першому та другому поверхах учбового корпусу загальною площею 120,0 м² за адресою: м. Селидове, вул. Карла Маркса, 35.**

Балансоутримувач: Гірницьке професійно-технічне училище.

Орган управління: Міністерство освіти і науки, молоді та спорту України.

Початковий розмір орендної плати за годину (базовий місяць розрахунку – грудень 2010 р.) становить без ПДВ 2,98 грн., за місяць – 143,04 грн. (орендна ставка 10 % – за умови подинного використання майна не менше 48 годин за місяць).

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку на 30.09.10 становить 64 759,00 грн.

Основні умови проведення конкурсу:
термін дії договору оренди – 2 роки 360 днів; використовувати орендоване майно для розміщення курсів з навчання водіїв автомобілів; майно передається в оренду без надання органом, уповноваженим управляти відповідним державним майном, дозволу на його приватизацію та передачу орендованого майна в суборенду.

Конкурс буде проведено о 10.00 на 26-й календарний день після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації».

● VII. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **нежитлові вбудовані приміщення на першому та другому поверхах учбового корпусу загальною площею 120,0 м² за адресою: м. Селидове, вул. Карла Маркса, 35.**

Балансоутримувач: Селидівський гірничий технікум.
Орган управління: Міністерство освіти і науки, молоді та спорту України.

Початковий розмір орендної плати за годину (базовий місяць розрахунку – грудень 2010 р.) становить без ПДВ 3,83 грн., за місяць – 183,84 грн. (орендна ставка 10 % – за умови погодинного використання майна не менше 48 годин на місяць).

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку на 30.09.10 становить 83 261,00 грн.

Основні умови проведення конкурсу:
термін дії договору оренди – 2 роки 360 днів; використовувати орендоване майно для розміщення курсів з навчання водіїв автомобілів; майно передається в оренду без надання органом, уповноваженим управляти відповідним державним майном, дозволу на його приватизацію та передачу орендованого майна в суборенду.

Конкурс буде проведено о 10.30 на 26-й календарний день після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації».

● VII. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **нежитлове будівництво приміщення п'ятиповерхового поверху будинку площею 33,7 м² за адресою: м. Донецьк, вул. Серова, 56.**

Балансоутримувач: ДП «Центральне бюро науково-технічної інформації вугільної промисловості».

Орган управління: Міністерство енергетики та вугільної промисловості України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – грудень 2010 р.) становить без ПДВ 933,95 грн. (орендна ставка 12 %).

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку на 30.09.10 становить 91 917,00 грн.

Основні умови проведення конкурсу:
термін дії договору оренди – 2 роки 360 днів; використовувати орендоване майно для розміщення складу; передача в суборенду, здійснення невід'ємних поліпшень та приватизація орендованого майна може здійснюватися лише після отримання попереднього письмового дозволу органу, уповноваженого управляти зазначеним державним майном.

Конкурс буде проведено об 11.00 на 26-й календарний день після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації».

● VIII. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **нежитлові будівлі приміщення в будівлі магазину площею 52,9 м² за адресою: м. Донецьк, вул. Лівобережна, 25.**

Балансоутримувач: БАТ «Донецьккокс».

Орган управління: РВ ФДМУ по Донецькій області.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – грудень 2010 р.) становить без ПДВ 404,91 грн. (орендна ставка 6 %).

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку на 31.12.10 становить 80 981,00 грн.

Основні умови проведення конкурсу:
термін дії договору оренди – 2 роки 360 днів; використовувати орендоване майно для розміщення фірмового магазину вітчизняних промислових підприємств-товаровиробників, крім тих, що виробляють товари підказничої групи.

Конкурс буде проведено об 11.45 на 26-й календарний день після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації».

● IX. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **нежитлові будівлі приміщення на першому (108,2 м²), другому (252,5 м²), третьому (13,5 м²), четвертому (13,4 м²) поверхах будівлі інженерно-лабораторного корпусу (літ. Б-4) та на другому (247,0 м²), третьому (22,2 м²) поверхах будівлі інженерно-лабораторного корпусу (літ. А-8) загальною площею 656,8 м² за адресою: м. Донецьк, пр. Комсомольський, 6а.**

Балансоутримувач: Служба автомобільних доріг у Донецькій області.

Орган управління: Державна служба автомобільних доріг України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – грудень 2010 р.) становить без ПДВ 30 342,50 грн. (орендна ставка 15 %); розраховано відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ від 04.10.95 № 786 (зі змінами).

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку на 30.11.10 становить 2 408 135,00 грн.

Основні умови проведення конкурсу:
термін дії договору оренди – 2 роки 360 днів; використовувати орендоване майно з метою розміщення офіса; майно передається в оренду без дозволу органу, уповноваженого управляти відповідним державним майном, на його приватизацію та передачу в суборенду.

Конкурс буде проведено о 9.30 на 26-й календарний день після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації».

● X. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **нежитлове будівництво приміщення площею 33,0 м² на першому поверху будівлі за адресою: м. Донецьк, вул. Артема, 60.**

Балансоутримувач: ДП «Центральне бюро науково-технічної інформації (ЦБНТ) вугільної промисловості».

Орган управління: Міністерство енергетики та вугільної промисловості України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – грудень 2010 р.) становить без ПДВ 374,21 грн. (орендна ставка 3 %); розрахований відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ від 04.10.95 № 786 (зі змінами).

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку на 31.10.10 становить 148 050,00 грн.

Основні умови проведення конкурсу:
термін дії договору оренди – 2 роки 360 днів; використовувати орендоване майно з метою розміщення громадської організації на площі, що не використовується для провадження підприємницької діяльності; передача майна підприємства в суборенду, здійснення невід'ємних поліпшень орендованого майна та приватизація об'єкта оренди може здійснюватися лише після отримання попереднього письмового дозволу органу, уповноваженого управляти відповідним державним майном.

Конкурс буде проведено о 10.15 на 26-й календарний день після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації».

● XI. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **нежитлове підвальне приміщення площею 10,8 м² за адресою: м. Донецьк, вул. Серова, 56.**

Балансоутримувач: ДП «Центральне бюро науково-технічної інформації (ЦБНТ) вугільної промисловості».

Орган управління: Міністерство енергетики та вугільної промисловості України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – грудень 2010 р.) становить без ПДВ 403,16 грн. (орендна ставка 15 %); розрахований відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ від 04.10.95 № 786 (зі змінами).

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку на 31.10.10 становить 31 901,00 грн.

Основні умови проведення конкурсу:
термін дії договору оренди – 2 роки 360 днів; використовувати орендоване майно з метою розміщення офіса; передача майна підприємства в суборенду, здійснення невід'ємних поліпшень орендованого майна та приватизація об'єкта оренди може здійснюватися лише після отримання попереднього письмового дозволу органу, уповноваженого управляти відповідним державним майном.

Конкурс буде проведено о 10.00 на 26-й календарний день після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації».

● XII. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **частина нежитлового будівництва приміщення в одноповерховій прибудові до учбового корпусу № 3 площею 20,0 м² за адресою: м. Слов'янськ, вул. Добровольського, 1.**

Балансоутримувач: Слов'янський державний педагогічний університет.

Орган управління: Міністерство освіти і науки, молоді та спорту України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – грудень 2010 р.) становить без ПДВ 50,54 грн. (орендна ставка 4 %); розрахований відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ від 04.10.95 № 786 (зі змінами).

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку на 31.10.10 становить 14 996,00 грн.

Основні умови проведення конкурсу:
термін дії договору оренди – 2 роки 360 днів; використовувати орендоване майно з метою розміщення буфету, який не здійснює продаж товарів підказничої групи, у навчальному закладі; майно передається в оренду без дозволу органу, уповноваженого управляти відповідним державним майном, на його приватизацію та передачу в суборенду.

Конкурс буде проведено о 10.30 на 26-й календарний день після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації».

● XIII. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **нежитлові будівлі приміщення загальною площею 29,6 м² на першому поверху будівлі гуртожитку за адресою: м. Донецьк, вул. Текстильників, 6.**

Балансоутримувач: Донецький професійний лицей сфери послуг.

Орган управління: Міністерство освіти і науки, молоді та спорту України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – грудень 2010 р.) становить без ПДВ 1 006,37 грн. (площа 10,0 м² – орендна ставка 15 %, площа 19,6 м² – орендна ставка 18 %); розрахований відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ від 04.10.95 № 786.

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку на 31.10.10 становить 70 319,00 грн.

Основні умови проведення конкурсу:
термін дії договору оренди – 2 роки 360 днів; використовувати орендоване майно з метою здійснення ветеринарної практики та розміщення торговельного об'єкта з продажу супутніх товарів; майно передається в оренду без надання органом, уповноваженим управляти відповідним державним майном, дозволу на його приватизацію та передачу в суборенду.

Конкурс буде проведено о 14.30 на 26-й календарний день після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації».

● XIV. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **нежитлове будівництво приміщення площею 54,4 м² на першому поверху будівлі гуртожитку за адресою: м. Донецьк, вул. Текстильників, 6.**

Балансоутримувач: Донецький професійний лицей сфери послуг.

Орган управління: Міністерство освіти і науки, молоді та спорту України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – грудень 2010 р.) становить без ПДВ 1 959,91 грн. (орендна ставка 18 %); розрахований відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ від 04.10.95 № 786.

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку на 31.10.10 становить 129 236,00 грн.

Основні умови проведення конкурсу:
термін дії договору оренди – 2 роки 360 днів; використовувати орендоване майно для розміщення торговельного об'єкта з продажу непродовольчих товарів; майно передається в оренду без надання органом, уповноваженим управляти відповідним державним майном, дозволу на його приватизацію та передачу в суборенду.

Конкурс буде проведено о 14.30 на 26-й календарний день після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації».

Загальні умови проведення конкурсу для об'єктів I – III:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром.

2. Протягом місяця після підписання договору оренди вносити задаток у розмірі, не меншому, ніж двомісячна орендна плата.

3. Своєчасно й у повному обсязі сплачувати оренду плати (щомісяця не пізніше 15 числа місяця, наступного за звітним місяцем, з урахуванням індексу інфляції).

4. Щомісяця до 15 числа надавати орендодавцеві та балансоутримувачу інформацію про перерахування орендної плати за попередній місяць (копію платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про перерахування орендної плати до Державного бюджету України та на розрахунковий рахунок балансоутримувача).

5. Щокварталу до 10 числа проводити з орендодавцем звірку взаєморозрахунків за орендними платежами і оформляти відповідні акти звірки.

6. Забезпечити збереження орендованого майна, запобігти його пошкодженню і псування, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки.

7. Протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму, не меншу, ніж його вартість за звітом про оцінку, і надати орендодавцю та балансоутримувачу копію страхового поліса і платіжного доручення.

8. Компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати протягом 30 календарних днів після визначення переможця конкурсу.

9. Протягом 15 робочих днів після підписання договору оренди укласти з балансоутримувачем договір на відшкодування податку за землю.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Загальні умови проведення конкурсу для об'єктів IV – XIV:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром.

2. Протягом місяця після підписання договору оренди вносити задаток у розмірі, не меншому, ніж двомісячна місячна орендна плата.

3. Своєчасно й у повному обсязі сплачувати оренду плати (щомісяця не пізніше 15 числа місяця, наступного за звітним місяцем, з урахуванням індексу інфляції).

4. Щомісяця до 15 числа надавати орендодавцеві інформацію про перерахування орендної плати за попередній місяць (копію платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про перерахування орендної плати до Державного бюджету України).

5. Щокварталу до 10 числа проводити з орендодавцем звірку взаєморозрахунків за орендними платежами і оформляти відповідні акти звірки.

6. Забезпечити збереження орендованого майна, запобігти його пошкодженню і псування, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки.

7. Своєчасно здійснювати за власний рахунок капітальний, поточний та інші види ремонту орендованого майна.

8. Протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму, не меншу, ніж його вартість за звітом про оцінку, і надати орендодавцю копію страхового поліса і платіжного доручення.

9. Компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати, протягом 30 календарних днів після визначення переможця конкурсу.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурси проводяться відповідно до Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.04 № 2149, зі змінами. Адреса: 83001, м. Донецьк, вул. Артема, 97, РВ ФДМУ по Донецькій області, каб. 112.

Для участі в конкурсі учасник подає на розгляд конкурсної комісії такі документи:

1) заяву на участь у конкурсі (із зазначенням засобів зв'язку, номера телефону);

2) проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу та заверений печаткою (за наявності), із зобов'язаннями щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якої вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу;

3) відомості про учасника конкурсу:
а) для учасників, які є юридичними особами: посвідчені нотаріусом копії установчих документів (статуту та установчого договору (у разі звернення господарського товариства із заявою про оренду); копію свідоцтва про державну реєстрацію суб'єкта підприємницької діяльності; копію довідки органу статистики про включення орендаря – юридичної особи до ЄДРПОУ; копію свідоцтва про реєстрацію платника податку на додану вартість (форма № 2-р); копію довідки про взяття на облік платника податку (4-ОПП); копію ліцензії на здійснення юридичною особою окремого виду діяльності (за наявності такого); документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу (паспорт (стор. 1, 2, 11), або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; копію ідентифікаційного коду; копію свідоцтва про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; копію свідоцтва про сплату єдиного податку або свідоцтва про реєстрацію платника ПДВ; декларацію про доходи або завірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва.

Учасники повідомляють про засоби зв'язку з ними;

4) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якої вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу. Забезпечення виконання зобов'язань щодо сплати орендної плати (завдаток) включаються до проекту договору оренди.

5) додаткові пропозиції до договору оренди.

Пропозиції учасників конкурсу до проекту договору оренди мають відповідати умовам конкурсу, зазначеним в оголошенні про конкурс, та чинному законодавству України.

Кінцевий термін прийняття заяв та документів на участь у конкурсі – 16-й календарний день після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації». Заява з документами на участь у конкурсі приймається в конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу (для фізичних осіб за наявності), із зазначенням назви учасника конкурсу та об'єкта оренди (адреса, площа, балансоутримувач) щодо з 8.00 до 17.00, по п'ятницю та передсвяткових днях з 8.00 до 16.00 (кім. 118) за адресою: 83001, м. Донецьк, вул. Артема, 97 (РВ ФДМУ по Донецькій області).

Допущені для участі у конкурсі учасники конкурсу або уповноважені особи учасників конкурсу подають конкурсну пропозицію щодо розміру орендної плати за перший/базовий місяць оренди в запечатаному непрозорому конверті на відкритому засіданні конкурсної комісії за участю учасників конкурсу. Реєстрація конкурсних пропозицій щодо розміру орендної плати завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі по укладенню договорів оренди нерухомого майна РВ ФДМУ по Донецькій області за тел. (062) 305-34-01.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Донецькій області про результати конкурсів на право оренди державного нерухомого майна

Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області повідомляє, що відповідно до вимог чинного законодавства укладено договори оренди державного майна:

нежитлових будівлях приміщень кошицької ідальні загальною площею 150,2 м² за адресою: м. Горлівка, вул. Гагаріна, 40, що

перебувають на балансі Горлівського технікуму Донецького національного університету, з **єдиним заявником – ТОВ «ВЕЛЕСТОК»**; нежитлового вбудованого приміщення на першому поверсі будівлі гуртожитку площею 27,6 м² за адресою: м. Докучаєвськ, вул. Калініна, 11, що перебуває на балансі Докучаєвського гірничо-технікуму Національного гірничого університету, з **єдиним заявником – фізичною особою-підприємцем Мартиновською Л. Б.**; нежитлового вбудованого приміщення на першому поверсі учбового корпусу площею 21,2 м² за адресою: м. Слов'янськ, вул. Свободи, 23, що перебуває на балансі ВП «Слов'янський технікум Луганського національного аграрного університету», з **єдиним заявником – ПП «ВОСТОКТРАНС»**; нежитлового вбудованого приміщення на першому поверсі корпусу № 4 загальної площі 424,1 м² за адресою: м. Слов'янськ, вул. Добровольського, 2, що перебувають на балансі ВСП НАУ Слов'янський коледж НАУ, з **єдиним заявником – ТОВ «Ектолайн»**; нежитлового вбудованого приміщення другого поверху адміністративної будівлі площею 17,4 м² за адресою: м. Горлівка, пр. Леніна, 13, що перебуває на балансі ДП «Артемвугілля», з **єдиним заявником – ПП «Агентство безпеки – АВТОРИТЕТ»**; частини нежитлового вбудованого приміщення площею 3,0 м² на першому поверсі будівлі гуртожитку № 6 за адресою: м. Донецьк, вул. Калюцька, 8, що перебуває на балансі Донецького національного медичного університету ім. М. Горького, з **єдиним заявником – фізичною особою-підприємцем Борисовим С. І.**; частини нежитлового вбудованого приміщення площею 3,0 м² на першому поверсі будівлі гуртожитку № 7 за адресою: м. Донецьк, вул. Калюцька, 6, що перебуває на балансі Донецького національного медичного університету ім. М. Горького, з **єдиним заявником – фізичною особою-підприємцем Борисовим С. І.**; частини нежитлового вбудованого приміщення холу площею 22,0 м² на першому поверсі будівлі морфологічного корпусу № 1 за адресою: м. Донецьк, пр. Ілліча, 16, що перебуває на балансі Донецького національного медичного університету ім. М. Горького, з **єдиним заявником – фізичною особою-підприємцем Заславським О. Ю.**

ЗАКАРПАТСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

РВ ФДМУ по Закарпатській області про результати конкурсів на право оренди державного майна, проведених у листопаді та грудні 2010 р.

Найменування об'єкта оренди, адреса	Балансоутримувач	Назва переможця конкурсу
Будівельні приміщення за № 36, 37 і частини № 38 площею 218,70 м ² м' одноповоротної будівлі (цегляні, літ. А-1), Ужгородського професійного ліцею за адресою: м. Ужгород, вул. Гагаріна, 8	Ужгородський професійний ліцей	Єдиний заявник – приватний підприємець Проклець Михайло Андрійович
Будівельне приміщення площею 28,9 м ² на другому поверсі адміністративної будівлі Управління статистики і Ужгородський район за адресою: м. Уж, вул. Івана Франка, 6	Головне управління статистики в Закарпатській області	Єдиний заявник – ТОВ «Шаньські мінеральні води»
Будівельні приміщення (поп. № 4-16, 4-17) першого поверху будівлі Славського технікуму коледжу Національного університету харчових технологій (літ. А-4) загальною площею 18,4 м ² за адресою: м. Славянка, вул. Дзюновка, 6	Славський технічний коледж Національного університету харчових технологій	Єдиний заявник – приватний підприємець Кобак Дмитро Васильович
Частини магістрала з асфальтобетонним покриттям загальною площею 9,0 м ² за адресою: м. Ужгород, вул. Загорська, 10а	Ужгородська мікрорайонна державна податкова інспекція	Єдиний заявник – АТ «Кімінебланта»
Будівельні приміщення (поп. 21, 22 на плані) загальною площею 59,4 м ² нежитлового приміщення частини будівлі колективного АК АГБ-Україна (літ. А) за адресою: м. Виноградський район, вул. Митру, 16	Управління державного історичного заповідника в Виноградському районі ГУДМУ в Закарпатській області	Єдиний заявник – приватний підприємець Ляк Я. Ю.
Будівельні приміщення загальною площею 68,6 м ² на першому поверсі службової будівлі мітлого оформлення (літ. І) за адресою: м. Ужгород, вул. Соборна, 224	Державна мітпа служба України	Єдиний заявник – приватний підприємець Опекс І. І.
Частини вбудованого приміщення (перша 1/2 приміщення поп. 12 площею 5,1 м ² на першому поверсі службової будівлі мітлого оформлення (літ. І) за адресою: м. Ужгород, вул. Соборна, 224	Державна мітпа служба України	Єдиний заявник – ТОВ «Світло»
Частини вбудованого приміщення (друга 1/2 приміщення поп. 18 площею 8,1 м ² на першому поверсі службової будівлі мітлого оформлення (літ. І) за адресою: м. Ужгород, вул. Соборна, 224	Державна мітпа служба України	Єдиний заявник – Сільсько-Українське підприємство ТОВ «РСТ Україна»
Частини вбудованого приміщення (друга 1/3 приміщення поп. 18 площею 8,1 м ² на першому поверсі службової будівлі мітлого оформлення (літ. І) за адресою: м. Ужгород, вул. Соборна, 224	Державна мітпа служба України	Єдиний заявник – Українське державне підприємство по обслуговуванню низькотемпературних та відчужених застосунків засобів «Укрінтергазсервіс»
Частини вбудованого приміщення (третя 1/3 приміщення поп. 18 площею 8,1 м ² на першому поверсі службової будівлі мітлого оформлення (літ. І) за адресою: м. Ужгород, вул. Соборна, 224	Державна мітпа служба України	Єдиний заявник – ТОВ «Чоп-Транс-1»
Будівельні приміщення площею 5,1 м ² на першому поверсі службової будівлі мітлого оформлення (літ. І) за адресою: м. Ужгород, вул. Соборна, 224	Державна мітпа служба України	Єдиний заявник – АТ «Райффайзен Банк Аваль»
Будівельні приміщення загальною площею 28,8 м ² в одноповоротної будівлі господарського блоку № 2 (літ. В) за адресою: Великобірчанський р-н, с. Малий Бірчанський, вул. Улібицька (вул. Бєльська), 50	Державна мітпа служба України	Єдиний заявник – АТ «Райффайзен Банк Аваль»
Частини вбудованого приміщення кабінету (поп. 19) площею 5,0 м ² в лівому крилі першого поверху адміністративної будівлі (літ. А) ВП «Ужгородська дирекція залізничних перевезень» ДТТО «Львівська залізниця» за адресою: Закарпатська обл., м. Ужгород, вул. Ф. Тіхого, 8	ВП «Ужгородська дирекція залізничних перевезень» ДТТО «Львівська залізниця»	Єдиний заявник – ТОВ «Сєвротранстелеком»
Частини вбудованого приміщення (поп. 2-7) площею 4,0 м ² в правому крилі другого поверху будівлі поста електричної централізації (літ. Б) ВП «Ужгородська дирекція залізничних перевезень» ДТТО «Львівська залізниця» за адресою: Закарпатська обл., смт. Бєльська, вул. Привокзальна, 11	ВП «Ужгородська дирекція залізничних перевезень» ДТТО «Львівська залізниця»	Єдиний заявник – ТОВ «Сєвротранстелеком»
Частини вбудованого приміщення кабінету (п. 8) площею 2,0 м ² в лівому крилі першого поверху будівлі завул. (літ. А) ВП «Ужгородська дирекція залізничних перевезень» ДТТО «Львівська залізниця» за адресою: Закарпатська обл., м. Чоп, вул. Бєль, 84	ВП «Ужгородська дирекція залізничних перевезень» ДТТО «Львівська залізниця»	Єдиний заявник – ТОВ «Сєвротранстелеком»
Частини вбудованого приміщення кабінету (п. 97) площею 5,0 м ² в лівому крилі третього поверху будівлі завул. (літ. А) ВП «Мукачівська дирекція залізничних перевезень» ДТТО «Львівська залізниця» за адресою: Закарпатська обл., м. Мукачеве, вул. Міцкевича, 2а	ВП «Мукачівська дирекція залізничних перевезень» ДТТО «Львівська залізниця»	Єдиний заявник – ТОВ «Сєвротранстелеком»

Найменування об'єкта оренди, адреса	Балансоутримувач	Назва переможця конкурсу
Двоповерховою цегляною санітоблук (літ. І) загальною площею приміщення 645,75 м ² за адресою: Закарпатська обл., Виноградський р-н, с. Чорногірський, вул. Шевченка, 23а	ВП «Ужгородська дирекція залізничних перевезень» ДТТО «Львівська залізниця»	Єдиний заявник – ТОВ «Виноградський Райагро-ТрансСервіс»
Будівельні службові приміщення (53, 54, 56, 57) загальною площею 21,6 м ² в лівому крилі першого поверху будівлі вокзалу (літ. А) за адресою: Закарпатська обл., м. Чоп, пл. Сервєльська, 5	ВП «Станція Чоп-ДТТО «Львівська залізниця»	Єдиний заявник – ТОВ «Інтерпартна»
Одноповерховою будівлею оліїного цеху, літ. 3, загальною площею 147,6 м ² та підвальні приміщення будівлі осадку, літ. Ж, площею 293,9 м ² за адресою: Закарпатська область, м. Мукачеве, вул. Герцена, 70	Відокремлений підрозділ Національного університету біоресурсів та природокористування України «Мукачівський аграрний коледж»	Єдиний заявник – ПП «Сєврот-Тур»
Споруда навісу для сільськогосподарських машин загальною площею 789,57 м ² , огорожа площею 41,7 м ² , парова 5,0 м ² та цегляна кладовка площею 1,544,1 м ² за адресою: Закарпатська обл., Мукачівський р-н, с. Ключівці, вул. Гагаріна, 30а	Державне сільськогосподарське підприємство «Ключівське»	Єдиний заявник – приватний підприємець Добш П. В.
Будівля асеператорного цеху (літ. В) загальною площею приміщення 165,2 м ² на території Говорівського та Білгородського лісництва ДП «Равське лісове господарство» за адресою: Закарпатська обл., Равський р-н, с. Луги, 328	Державне підприємство «Равське лісове господарство»	Єдиний заявник – приватний підприємець Зюков С. С.
Будівельні приміщення під № 14 та № 15 за планом першого поверху адміністративної будівлі відділу ДАІ ГУМС України в Закарпатській області площею 79,2 м ² за адресою: м. Ужгород, вул. Кішова, 4	Відділ ДАІ ГУМС України в Закарпатській області	Єдиний заявник – приватний підприємець Урбан О. І.

ЗАПОРІЗЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Запорізькій області про проведення конкурсів на право оренди державного нерухомого майна

● I. Назва об'єкта та його місцезнаходження: **нежитлові приміщення, вбудовані в одинадцятиповерхову будівлю, загальною площею 412,70 м²** за адресою: м. Запоріжжя, пр. Леніна, 75, а саме: нежитлові приміщення, вбудовані в цокольний поверх будівлі (літ. А-11, приміщення 25, частини приміщення з № 1 до № 11 включно площею 113,80 м²); нежитлові приміщення, вбудовані в перший поверх будівлі (літ. А-11, приміщення 25, частини приміщення з № 12 до № 19 включно площею 107,50 м²); нежитлові приміщення, вбудовані в другий поверх будівлі (літ. А-11, приміщення 25, частини приміщення з № 20 до № 33 включно площею 191,40 м²).

Згідно зі звітним про незалежну оцінку станом на 01.11.10 м² вартість нерухомого майна без ПДВ становить 1 121 842,00 грн.

Об'єкт оренди перебуває на балансі Головного управління статистики у Запорізькій області.

Орган управління: Державний комітет статистики України.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Цільове призначення: орендна ставка 12 % – розміщення складських приміщень (літ. А-11, приміщення 25, частини приміщення з № 1 до № 11 включно площею 113,80 м²); орендна ставка 8 % – розміщення аптеки (літ. А-11, приміщення 25, частини приміщення з № 12 до № 19 включно площею 107,50 м²); орендна ставка 15 % – розміщення офіса (літ. А-11, приміщення 25, частини приміщення з № 20 до № 33 включно площею 191,40 м²).

2. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати порівняно зі стартовим. **Стартовий розмір орендної плати за базовий місяць – грудень 2010 року без урахування ПДВ становить 11 673,00 грн. на місяць.**

3. Строк оренди – 10 років.

4. Забезпечувати збереження орендованого майна, запобігти його пошкодженню та псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки.

5. Передаче в оренду майно чи його частина не підлягає передачі в суборенду та приватизації.

6. Страхування орендованого майна протягом місяця з дати укладення договору оренди на суму, не меншу, ніж його вартість за звітним про незалежну оцінку.

7. Укладення протягом 15 робочих днів після підписання договору оренди з балансоутримувачем орендованого майна – Головного управління статистики у Запорізькій області договору про відшкодування витрат на утримання об'єкта оренди, прилеглої території та надання комунальних послуг.

8. Компенсація протягом 10 календарних днів з дати підписання договору оренди переможцем конкурсу витрат на виготовлення звіту про незалежну оцінку замовнику названого звіту, якщо останній не стане переможцем конкурсу (за наявності документів, що підтверджують виготовлення звіту про незалежну оцінку та його оплату).

9. На підтвердження зобов'язання по договору оренди і на забезпечення його виконання протягом одного місяця з дати укладення договору оренди внести до державного бюджету та балансоутримувачу завдаток в установленому чинним законодавством співвідношенні в розмірі орендної плати за базовий місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди.

10. Здійснення невід'ємних поліпшень орендованого майна за умови обов'язкового попереднього погодження з балансоутримувачем майна та органом, уповноваженим управляти об'єктом оренди. Вартість невідокремлених поліпшень, здійснених орендарем за рахунок власних коштів, які неможливо відокремити від об'єкта оренди не вважатимуться його шкідливими, визнаються власністю держави і компенсації не підлягають.

11. Договір оренди підлягає нотаріальному посвідченню та реєстрації в установленому чинним законодавством порядку. Усі витрати, пов'язані з нотаріальним посвідченням та реєстрацією договору, бере на себе орендар.

12. Після отримання проекту договору оренди протягом п'яти робочих днів повернути підписаний договір орендодавцеві.

Конкурс буде проведений о 10.00 на 21-й календарний день з дати опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації».

● II. Назва об'єкта та його місцезнаходження: **державне нерухоме майно загальною площею 152,50 м²** за адресою: м. Запоріжжя, пр. Леніна, 77, а саме: частина даху десятиповерхової будівлі (літ. А-10) загальною площею 104,00 м²; надбудова машинного відділення на даху десятиповерхової будівлі (літ. А-10) загальною площею 48,50 м².

Згідно зі звітним про незалежну оцінку на 31.10.10 вартість нерухомого майна без ПДВ становить 197 995,00 грн.

Об'єкт оренди перебуває на балансі Державного підприємства Запорізький державний центр науково-технічної і економічної інформації.

Орган управління: Державний комітет України з питань науки, інновацій та інформатизації.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Цільове призначення (орендна ставка 30 %): розміщення антен та обладнання оператора та провайдера телекомунікацій, який надає послуги з доступу до мережі Інтернет.

2. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати порівняно зі стартовим. **Стартовий розмір орендної плати за базовий місяць – грудень 2010 року без урахування ПДВ становить 5 005,00 грн. на місяць.**

3. Строк оренди – 2 (два) роки 364 (триста шістдесят чотири) дні з можливістю продовження договору оренди за обов'язковою наявністю дозволу органу, уповноваженого управляти об'єктом оренди.

4. Забезпечувати збереження орендованого майна, запобігти його пошкодженню та псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки.

5. Передаче в оренду майно чи його частина не підлягає передачі в суборенду та приватизації.

6. Страхування орендованого майна протягом місяця з дати укладення договору оренди на суму, не меншу, ніж його вартість за звітним про незалежну оцінку.

7. Укладення протягом 15 робочих днів після підписання договору оренди з балансоутримувачем орендованого майна – Головного управління статистики у Запорізькій області договору про відшкодування витрат на утримання об'єкта оренди, прилеглої території та надання комунальних послуг.

8. Компенсація протягом 10 календарних днів з дати підписання договору оренди переможцем конкурсу витрат на виготовлення звіту про незалежну оцінку замовнику названого звіту, якщо останній не стане переможцем конкурсу (за наявності документів, що підтверджують виготовлення звіту про незалежну оцінку та його оплату).

9. На підтвердження зобов'язання по договору оренди і на забезпечення його виконання протягом одного місяця з дати укладення договору оренди внести до державного бюджету та балансоутримувачу завдаток в установленому чинним законодавством співвідношенні за базовий місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди.

10. Після отримання проекту договору оренди протягом п'яти робочих днів повернути підписаний договір орендодавцеві.

Конкурс буде проведений о 10.20 на 21-й календарний день з дати опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації».

● III. Назва об'єкта та його місцезнаходження: **частина нежитлового приміщення (літ. А-5-6, частина приміщення № 60), вбудованого в перший поверх будівлі вокзалу, реєстровий номер 21560045.800.АААЖЖБ110, загальною площею 4,00 м²** за адресою: м. Запоріжжя, пр. Леніна, 133.

Згідно зі звітним про незалежну оцінку станом на 01.11.10 вартість нерухомого майна без ПДВ становить 14 475,00 грн.

Об'єкт оренди перебуває на балансі Запорізької дирекції Українського державного підприємства поштової зв'язку «Укрпошта».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Цільове призначення (орендна ставка 30 %): розміщення банкомата.

2. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати порівняно зі стартовим. **Стартовий розмір орендної плати за базовий місяць – грудень 2010 року без урахування ПДВ становить 366,00 грн. на місяць.**

3. Строк оренди – 2 (два) роки 11 (одинадцять) місяців з можливістю продовження договору оренди за обов'язковою наявністю дозволу органу, уповноваженого управляти об'єктом оренди.

4. Забезпечувати збереження орендованого майна, запобігти його пошкодженню та псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки.

5. Передаче в оренду майно чи його частина не підлягає передачі в суборенду та приватизації.

6. Страхування орендованого майна протягом місяця з дати укладення договору оренди на суму, не меншу, ніж його вартість за звітним про незалежну оцінку.

7. Укладення протягом 15 робочих днів після підписання договору оренди з балансоутримувачем орендованого майна – Запорізькою дирекцією Українського державного підприємства поштової зв'язку «Укрпошта» договору про відшкодування витрат на утримання об'єкта оренди, прилеглої території та надання комунальних послуг.

8. Компенсація протягом 10 календарних днів з дати підписання договору оренди переможцем конкурсу витрат на виготовлення звіту про незалежну оцінку замовнику названого звіту, якщо останній не стане переможцем конкурсу (за наявності документів, що підтверджують виготовлення звіту про незалежну оцінку та його оплату).

9. На підтвердження зобов'язання по договору оренди і на забезпечення його виконання протягом одного місяця з дати укладення договору оренди внести до державного бюджету та балансоутримувачу завдаток в установленому чинним законодавством співвідношенні в розмірі орендної плати за базовий місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди.

10. Здійснення невід'ємних поліпшень орендованого майна за умови обов'язкового попереднього погодження з балансоутримувачем майна та органом, уповноваженим управляти об'єктом оренди.

11. Після отримання проекту договору оренди протягом п'яти робочих днів повернути підписаний договір орендодавцеві.

Конкурс буде проведений о 10.45 на 22-й календарний день з дати опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації».

● IV. Назва об'єкта та його місцезнаходження: **вбудоване в перший поверх будівлі гуртожитку нежитлове приміщення, реєстровий номер 14313843.11.ААВАВ304 (літ. А-5, приміщення № 68) (переведене розпорядженнями голови обласної державної адміністрації від 12.12.01 № 574 з жилого фонду в нежитловий) загальною площею 18,50 м²** за адресою: м. Запоріжжя, вул. Горького, 159Б.

Згідно зі звітним про незалежну оцінку на 31.08.10 вартість нерухомого майна без ПДВ становить 34 825,00 грн.

Об'єкт оренди не увійшов до статутного капіталу ВАТ «ГАММА», але перебуває на його балансі.

Орган управління: РВ ФДМУ по Запорізькій області.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Цільове призначення (орендна ставка 15 %): розміщення офіса.

2. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати порівняно зі стартовим. **Стартовий розмір орендної плати**

за базовий місяць – грудень 2010 року без урахування ПДВ становить 456,00 грн. на місяць.

3. Строк оренди – один рік.
4. Забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню та псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки.

5. Передаване в оренду майно чи його частина не підлягає передачі в суборенду та приватизації.

6. Страхування орендованого майна протягом місяця з дати укладення договору оренди на суму, не меншу, ніж його вартість за звітним про незалежну оцінку.

7. Укладення протягом 15 робочих днів після підписання договору оренди з балансоутримувачем орендованого майна – ВАТ «ГАММА» договору про відшкодування витрат на утримання об'єкта оренди, прилеглої території та надання комунальних послуг.

8. Компенсація протягом 10 календарних днів з дати підписання договору оренди переможем конкурсу витрат на виготовлення звіту про незалежну оцінку замовнику названого звіту, якщо останній не стане переможцем конкурсу (за наявності документів, що підтверджують виготовлення звіту про незалежну оцінку та його оплату).

9. На підтвердження зобов'язання по договору оренди і на забезпечення його виконання протягом одного місяця з дати укладення договору оренди внести до державного бюджету завдаток в установленому чинним законодавством співвідношенні з базовий місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди.

10. Здійснення невід'ємних поліпшень орендованого майна за умови обов'язкового попереднього погодження з балансоутримувачем майна та органом, уповноваженим управляти об'єктом оренди. Вартість невідокремлених поліпшень, здійснених орендарем за рахунок власних коштів, які неможливо відокремити від об'єкта оренди не завдаючи йому шкоди, визнаються власністю держави і компенсації не підлягають.

11. Після отримання проекту договору оренди протягом п'яти робочих днів повернути підписаний договір орендодавцеві.

Конкурс буде проведений о 10.00 на 22-й календарний день з дати опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації».

● **V. Назва об'єкта та його місцезнаходження: вбудована в перший поверх будівлі гуртожитку нежитлове приміщення, реєстраційний номер 14313843.11.ААВВВ305 (лит. А-5, приміщення № 39) (переведене розпорядженням голови обласної державної адміністрації від 12.12.01 № 574 з адресою: м. Запоріжжя, вул. Горького, 1596).**

Згідно зі звітним про незалежну оцінку на 30.09.10 вартість нерухомого майна без ПДВ становить 20 214,00 грн.

Об'єкт оренди не увійшов до статутного капіталу ВАТ «ГАММА», але перебуває на його балансі.

Орган управління: РВ ФДМУ по Запорізькій області.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Цільове призначення (орендна ставка 15 %): розміщення офіса.

2. Найближчий запропонований розмір місячної орендної плати порівняно зі стартовим. **Стартовий розмір орендної плати за базовий місяць – грудень 2010 року без урахування ПДВ становить 384,00 грн. на місяць.**

3. Строк оренди – 1 рік.

4. Забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню та псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки.

5. Передаване в оренду майно чи його частина не підлягає передачі в суборенду та приватизації.

6. Страхування орендованого майна протягом місяця з дати укладення договору оренди на суму, не меншу, ніж його вартість за звітним про незалежну оцінку.

7. Укладення протягом 15 робочих днів після підписання договору оренди з балансоутримувачем орендованого майна – ВАТ «ГАММА» договору про відшкодування витрат на утримання об'єкта оренди, прилеглої території та надання комунальних послуг.

8. Компенсація протягом 10 календарних днів з дати підписання договору оренди переможем конкурсу витрат на виготовлення звіту про незалежну оцінку замовнику названого звіту, якщо останній не стане переможцем конкурсу (за наявності документів, що підтверджують виготовлення звіту про незалежну оцінку та його оплату).

9. На підтвердження зобов'язання по договору оренди і на забезпечення його виконання протягом одного місяця з дати укладення договору оренди внести до державного бюджету завдаток в установленому чинним законодавством співвідношенні в подвійному розмірі орендної плати за базовий місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останні місяці оренди.

10. Здійснення невід'ємних поліпшень орендованого майна за умови обов'язкового попереднього погодження з балансоутримувачем майна та органом, уповноваженим управляти об'єктом оренди. Вартість невідокремлених поліпшень, здійснених орендарем за рахунок власних коштів, які неможливо відокремити від об'єкта оренди не завдаючи йому шкоди, визнаються власністю держави і компенсації не підлягають.

11. Після отримання проекту договору оренди протягом п'яти робочих днів повернути підписаний договір орендодавцеві.

Конкурс буде проведений о 10.15 на 22-й календарний день з дати опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації».

Для участі в конкурсі учасник подає на розгляд конкурсної комісії такі матеріали:

заяву на участь у конкурсі та документи, передбачені Переліком документів, які подаються орендодавцеві для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності, затвердженим наказом Фонду державного майна України від 14.11.05 № 2975 та зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 16.01.06 за № 29/11903, крім позицій 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16, 24 Переліку;

відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2 Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.04 № 2149, зі змінами та доповненнями;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), які включаються до проекту договору оренди;

додаткові пропозиції до договору оренди;

відомості про засоби зв'язку з учасником конкурсу.

Пропозиції учасників конкурсу до проекту договору оренди мають відповідати умовам конкурсу, зазначеним в оголошенні про конкурс, та чинному законодавству України.

Конкурсні пропозиції (крім пропозицій щодо розміру орендної плати) та інші матеріали учасники конкурсу надають у конвертах з написом «На конкурс», запечатаних печаткою учасника конкурсу.

Допущені для участі у конкурсі учасники конкурсу або уповноважені особи учасників конкурсу подають конкурсну пропозицію щодо розміру орендної плати за перший/базовий місяць оренди в запечатаному непрозорому конверті на відкритому засіданні конкурсної комісії за участю учасників конкурсу. Реєстрація конкурсних пропозицій щодо розміру орендної плати завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

Конкурси будуть проведені за адресою: 69001, м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 50, кімн. 35, РВ ФДМУ по Запорізькій області.

Кінцевий термін прийняття заяв – за сім днів до проведення конкурсу до 15.00 за адресою: 69001, м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 50, кімн. 9, РВ ФДМУ по Запорізькій області.

У разі якщо дата кінцевого терміну прийняття заяв та/або дата проведення конкурсу припадає на неробочий чи святковий день, то днем кінцевого терміну прийняття заяв та/або датою проведення конкурсу вважається наступний за вихідними чи святковими днями робочий день.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі оренди державного майна РВ ФДМУ по Запорізькій області, кімн. 43 (41) або за тел.: (061) 226-07-88, 226-07-87.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Запорізькій області про проведення конкурсу на право оренди державного нерухомого майна

Назва об'єкта оренди та його місцезнаходження: вбудована в одноповерхове будівлю (лит. Д) нежитлові приміщення загальною площею 33,4 м² (реєстраційний номер 01039228.2.ЩЦВХМН002) за адресою: Запорізька обл., смт Балабине, вул. Урицького, 242.

Згідно зі звітним про незалежну оцінку вартість об'єкта оренди на 31.08.10 становить 23 663,00 грн.

Об'єкт оренди перебуває на балансі Державного регіонального проектно-випускального інституту «Запоріжжяпроводгосп».

Орган управління: Державне агентство водних ресурсів України Міністерства екології та природних ресурсів України.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найближчий запропонований розмір місячної орендної плати порівняно зі стартовим. **Стартовий розмір орендної плати за базовий місяць – грудень 2010 року без урахування ПДВ становить 413,00 грн. на місяць.**

2. Цільове призначення – розміщення майстерень, що здійснюють технічне обслуговування та ремонт автомобілів (орендна ставка 20 %).

3. Строк оренди – 2 роки 364 дні з можливим продовженням договору оренди при обов'язковій наявності дозволу органу, уповноваженого управляти державним майном.

4. Протягом місяця після підписання договору оренди до державного бюджету в установленому чинним законодавством співвідношенні завдаток у розмірі, не меншому, ніж подвійна орендна плата за базовий місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останні два місяці оренди.

5. Забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню та псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, відповідно до Правил пожежної безпеки в Україні, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки.

6. Страхування орендованого майна протягом місяця з дати укладення договору оренди на суму, не меншу, ніж його вартість за звітним про незалежну оцінку.

7. Укладення протягом 15 робочих днів з дати підписання договору оренди з балансоутримувачем орендованого майна – ВАТ «ГАММА» договору про відшкодування витрат на утримання об'єкта оренди, прилеглої території та надання комунальних послуг.

8. Заборона приватизації та передачі орендованого майна або його частини в суборенду.

9. Компенсація протягом 10 календарних днів з дати підписання договору оренди переможем конкурсу витрат на виготовлення звіту про незалежну оцінку замовнику названого звіту, якщо останній не стане переможцем конкурсу (за наявності документів, що підтверджують виготовлення звіту про незалежну оцінку та його оплату).

10. Переможем конкурсу після отримання проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає орендодавцю підписаний договір оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник подає на розгляд конкурсної комісії такі матеріали:

заяву на участь у конкурсі та документи, передбачені Переліком документів, які подаються орендодавцеві для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності, затвердженим наказом Фонду державного майна України від 14.11.05 № 2975 та зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 16.01.06 за № 29/11903, крім позицій 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16, 24 Переліку;

відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2 Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.04 № 2149, зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), які включаються до проекту договору оренди;

додаткові пропозиції до договору оренди;

пропозиції учасників конкурсу до проекту договору оренди мають відповідати умовам конкурсу, зазначеним в оголошенні про конкурс, та чинному законодавству України;

відомості про засоби зв'язку з учасником конкурсу.

Конкурсні пропозиції (крім пропозицій щодо розміру орендної плати) та інші матеріали учасники конкурсу подають у конвертах з написом «На конкурс», запечатаних печаткою учасника конкурсу. Допущені для участі у конкурсі учасники конкурсу або уповноважені особи учасників конкурсу подають конкурсну пропозицію щодо розміру орендної плати за перший/базовий місяць оренди в запечатаному непрозорому конверті на відкритому засіданні конкурсної комісії за участю учасників конкурсу. Реєстрація конкурсних пропозицій щодо розміру орендної плати завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

Конкурс буде проведено о 15.00 на 21-й календарний день з дати опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації» за

адресою: 69001, м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 50, кімн. 35, РВ ФДМУ по Запорізькій області.

Кінцевий термін прийняття заяв – за сім днів до проведення конкурсу до 15.00 за адресою: 69001, м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 50, кімн. 9, РВ ФДМУ по Запорізькій області.

У разі якщо дата кінцевого терміну прийняття заяв та/або дата проведення конкурсу припадає на неробочий чи святковий день, то днем кінцевого терміну прийняття заяв та/або датою проведення конкурсу вважається наступний за вихідними чи святковими днями робочий день.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі оренди державного майна РВ ФДМУ по Запорізькій області, кімн. 37 (41) або за тел.: (061) 226-07-85, 226-07-87.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Запорізькій області про результати конкурсу оренди на право оренди державного нерухомого майна

За результатами засідання конкурсної комісії прийнято рішення про укладення з приватною фірмою «Артур» договору оренди державного нерухомого майна – вбудованого в четвертий поверх будівлі гуртожитку нежитлового приміщення, переведеного розпорядженням голови Запорізької обласної державної адміністрації від 12.02.10 № 34 з жилго фонду в нежиле (лит. А-9, приміщення XIV, частина приміщення № 11 площею 18,8 м² та місія спільного користування площею 6,77 м²) загальною площею 25,57 м² за адресою: м. Запоріжжя, вул. Чарівна, 50, що перебуває на балансі Запорізького авіаційного коледжу ім. О. Г. Івченка.

За результатами засідання конкурсної комісії прийнято рішення про укладення з приватною фірмою «Каскад ЛТД» договору оренди державного нерухомого майна – вбудованих в перший та другий поверхи будівлі учбового корпусу № 2 нежитлових приміщень (приміщення першого поверху площею 126,0 м²; приміщення другого поверху з № 2 до № 6 площею 192,32 м²), приміщення № 7 площею 34,8 м² та приміщення № 8 площею 47,3 м² будівлі гаража за адресою: м. Запоріжжя, вул. Мінська, 10, що перебувають на балансі Запорізького гідроенергетичного коледжу Запорізької державної інженерної академії.

КИЇВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Київській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного нерухомого майна

Назва об'єкта оренди: вищозначення-майданчик станції Ірпінська загальною площею 711 м² за адресою: Київська область, м. Ірпінська, вул. Центральна, 6.

Балансоутримувач: Київське будівельно-монтажне управління № 1.

Орган управління: Міністерство інфраструктури України.

Основні умови проведення конкурсу:

найбільша запропонована орендна плата порівняно з орендною платою за перший базовий місяць оренди – листопад 2010 р., що становить 19 349,4 грн. без ПДВ; строк оренди – 2 роки 364 дні; утримання об'єкта відповідно до санітарно-екологічних та протипожежних норм, дотримання правил охорони праці; підтримання належних умов експлуатації та технічного стану об'єкта оренди; заборона приватизації та передачі в суборенду орендованого майна; у повному обсязі виконувати усі зобов'язання, зазначені у договорі оренди; переможем конкурсу зобов'язаний сплатити завдаток протягом місяця з моменту підписання договору в розмірі, не меншому, ніж потрібна орендна плата за перший місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останні три місяці оренди; до укладення договору оренди переможем конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача та орендаря щодо стану майна та необхідності проведення поточного ремонту; відшкодування переможем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди; договір оренди повинен відповідати вимогам спільного листа Міністерства транспорту та зв'язку України та Фонду державного майна України від 03.05.07 № 1910/16/10-07/110-16-7093; мета використання – розміщення кіоску для здійснення торгівлі продуктами харчування та товарами промислового виробництва без підказначної групи.

Для участі у конкурсі претендент подає:

1. Лист-заяву на участь у конкурсі.
2. Документи, затверджені наказом Фонду державного майна України від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцеві для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності», зареєстрованим у Міністерстві юстиції України 16.01.06 за № 29/11903.

3. Відомості про учасника конкурсу:
а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; відомості про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документів, що посвідчують особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; декларацію про доходи або завірену в установленому порядку копію звіту су'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку.

4. Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), що включаються до проекту договору оренди.

5. Учасники повідомляють про засоби зв'язку з ними.

Конкурс буде проведено об 11.00 через 20 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 01196, м. Київ, пл. Лесі Українки, 1 (кімн. 913К).

Конкурсні пропозиції подаються в окремо запечатаному конверті.

Кінцевий термін подання документів для участі у конкурсі – за 5 календарних днів до проведення конкурсу до 16.00.

Документи приймаються за адресою: 01196, м. Київ, пл. Лесі Українки, 1.

Довідки за телефоном 286-80-48.

ЛУГАНСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Луганській області про проведення конкурсу на право оренди державного нерухомого майна

● I. Назва об'єкта: вбудоване нежитлове приміщення загальною площею 48,0 м² на першому поверсі двоповерхового учбового корпусу № 1.

Адреса: Луганська обл., м. Краснодон, смт Краснодон, вул. Єлісеєнко, 17.

Підприємство, на балансі якого перебуває об'єкт оренди: Краснодонський професійний гірничий лицей (ідент. код 02541254,

94430, Луганська обл., м. Краснодон, смт Краснодон, вул. Єлісеєнко, 17).

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.
Вартість об'єкта за незалежною оцінкою станом на 31.10.10 – 47 173,00 грн.

Початкова орендна плата становить 158,98 грн. без урахування ПДВ за базовий місяць – грудень 2010 року, орендна ставка 4 %.

Основні умови проведення конкурсу:
найбільший запропонований розмір місячної орендної плати порівняно з початковою, але не менше, ніж орендна плата, визначена відповідно до Методики розрахунку орендної плати для запропонованого виду діяльності; рекомендоване використання – розміщення ідальні, що не здійснює продаж товарів підкацізної групи, у навчальному закладі; на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможцю конкурсу повинен сплатити завдаток у розмірі місячної орендної плати протягом місяця з моменту підписання договору оренди; своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 8 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції; ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням; дотримання вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки; своєчасне здійснення поточного та інших видів ремонту орендованого майна; утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані; забезпечення страхування об'єкта оренди на суму, не меншу, ніж його оціночна вартість; заборона приватизації та суборенди об'єкта оренди; строк дії договору оренди – 2 роки 364 дні з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем своїх обов'язків за договором; переможцю конкурсу компенсує заявнику витрати на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди.

Конкурс відбудеться у РВ ФДМУ по Луганській області за адресою: м. Луганськ, пл. Героїв ВВВ, За на 22-й календарний день починаючи з дня, наступного за днем публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації», об 11.00 у каб. 231.

У разі якщо дата проведення конкурсу припадає на неробочий чи святковий день, то днем проведення конкурсу вважається наступний за вихідним чи святковим днями робочий день.

Прийняття документів на конкурс – протягом 15 днів починаючи з дня, наступного за днем публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації».

● II. Назва об'єкта: **вбудоване нежитлове приміщення загальною площею 15,12 м² (кім. № 105) на першому поверсі п'ятиповерхової будівлі.**

Адреса: Луганська обл., м. Лисичанськ, вул. Свердлова, 275. Підприємство, на баланс якого перебуває об'єкт оренди: Лисичанський орден Трудового Червоного Прапора гірничий технікум (ідент. код 00173290, 93120, Луганська обл., м. Лисичанськ, просп. Леніна, 84).

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.
Вартість об'єкта за незалежною оцінкою станом на 30.09.10 – 11 314,00 грн.

Початкова орендна плата становить 47,90 грн. без урахування ПДВ за базовий місяць – грудень 2010 року, орендна ставка 5 %.

Основні умови проведення конкурсу:
найбільший запропонований розмір місячної орендної плати порівняно з початковою, але не менше, ніж орендна плата, визначена відповідно до Методики розрахунку орендної плати для запропонованого виду діяльності; рекомендоване використання – розміщення суб'єкта господарювання, що здійснює побутове обслуговування населення (перукарні); на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможцю конкурсу повинен сплатити завдаток у розмірі місячної орендної плати протягом місяця з моменту підписання договору оренди; своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 8 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції; ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням; дотримання вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки; своєчасне здійснення поточного та інших видів ремонту орендованого майна; утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані; забезпечення страхування об'єкта оренди на суму, не меншу, ніж його оціночна вартість; заборона приватизації та суборенди об'єкта оренди; строк дії договору оренди – 2 роки 364 дні з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем своїх обов'язків за договором; переможцю конкурсу компенсує заявнику витрати на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди.

Конкурс відбудеться у РВ ФДМУ по Луганській області за адресою: м. Луганськ, пл. Героїв ВВВ, За на 22-й календарний день починаючи з дня, наступного за днем публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації», о 15.00 у каб. 231.

У разі якщо дата проведення конкурсу припадає на неробочий чи святковий день, то днем проведення конкурсу вважається наступний за вихідним чи святковим днями робочий день.

Прийняття документів на конкурс – протягом 15 днів починаючи з дня, наступного за днем публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації».

● III. Назва об'єкта оренди: **вбудоване нежитлове приміщення № 1 площею 42,0 м² на першому поверсі двоповерхової будівлі ідальні.**

Адреса: Луганська обл., м. Ровеньки, вул. Дзержинського, 2. Підприємство, на баланс якого перебуває об'єкт оренди: Ровеньківський гірничий технікум (ідент. код 00173261, Луганська обл., м. Ровеньки, вул. Дзержинського, 2).

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.
Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою станом на 30.09.10 – 20 159,00 грн.

Початковий розмір орендної плати становить 136,6 грн. без урахування ПДВ за базовий місяць розрахунку – грудень 2010 року, орендна ставка 8 %.

Основні умови проведення конкурсу:
найбільший запропонований розмір місячної орендної плати порівняно з початковою, але не менше, ніж орендна плата, визначена відповідно до Методики розрахунку орендної плати для запропонованого виду діяльності; рекомендоване використання – розміщення торговельного об'єкта з продажу продовольчих товарів, крім товарів підкацізної групи; при зміні мети використання приміщення, у разі якщо сума орендної плати буде меншою від визначеної за конкурсом, сума орендної плати не зменшується протягом строку дії договору оренди; на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможцю конкурсу повинен сплатити завдаток у розмірі запропонованої ним суми орендної плати протягом місяця з моменту підписання договору оренди; своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 8 числа місяця, наступного за звітним); ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням, дотримання вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки, утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані; забезпечення страхування об'єкта оренди на суму, не меншу,

ніж його оціночна вартість; заборона приватизації об'єкта оренди та суборенди; строк дії договору оренди – 2 роки 364 дні з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем своїх обов'язків за договором; переможцю конкурсу компенсує заявнику витрати на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання наведених умов конкурсу.

Конкурс відбудеться об 11.30 у РВ ФДМУ по Луганській області за адресою: м. Луганськ, вул. Героїв ВВВ, За, кім. 216 на 22-й календарний день з дня публікації інформації в газеті «Відомості приватизації».

У разі якщо дата проведення конкурсу припадає на неробочий чи святковий день, то днем проведення конкурсу вважається наступний за вихідним чи святковим днями робочий день.

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс – 15-й календарний день від дня опублікування цієї інформації в газеті «Відомості приватизації».

Для участі у конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд комісії:

1. Заяву на участь у конкурсі.
2. Документи, визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності».
3. Відомості про учасника конкурсу:
 - а) для учасника, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчення нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;
 - б) для учасників, що є фізичними особами: копію документа, що посвідчує учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представником фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або звірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємства – фізичної особи – платника єдиного податку (для об'єктів І, II); декларацію про доходи (для об'єкта III).
4. Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу (крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу), забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати та додаткові пропозиції, які відображаються у проекті договору оренди.

Конкурсні пропозиції (крім пропозиції щодо розміру орендної плати) та інші матеріали учасники конкурсу подають супровідним листом в окрему конверт з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу, або за підписом на зворотному боці конверта (для фізичних осіб, які працюють без печатки).

Учасник конкурсу повинен письмово попередити про засоби зв'язку з ним (поштова адреса, контактний та мобільний телефони).

Допущені до участі у конкурсі учасники конкурсу або уповноважені особи учасників конкурсу подають конкурсу пропозицію щодо розміру орендної плати за базовий місяць оренди в запечатаному непрозорому конверті в день проведення конкурсу на відкритому засіданні конкурсної комісії. Реєстрація конкурсних пропозицій щодо розміру орендної плати завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

Ознайомитись з об'єктами оренди можна в робочі дні за місцем їх розташування.

Документи приймаються за адресою: 91000, м. Луганськ, пл. Героїв ВВВ, За, кімнат № 206, РВ ФДМУ по Луганській області.
За додатковою інформацією слід звертатися за тел.: 58-02-56, 58-01-65, 53-85-43.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Луганській області про проведення конкурсу на право оренди державного нерухомого майна

● I. Назва об'єкта: **вбудоване нежитлове приміщення гараж площею 158,8 м² одноповверхової будівлі.**

Адреса: м. Луганськ, вул. Ватутіна, 1.
Підприємство, на баланс якого перебуває об'єкт: Східноукраїнський національний університет імені Володимира Даля (ідент. код 02070714, м. Луганськ, кв. Молодіжний, 20а).

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.
Вартість об'єкта за незалежною оцінкою станом на 30.09.10 – 156 038,00 грн.

Початкова орендна плата становить 1 585,48 грн. без урахування ПДВ за базовий місяць – грудень 2010 року, орендна ставка 12 %.

Основні умови проведення конкурсу:
найбільший запропонований розмір місячної орендної плати порівняно з початковою, яка становить 1 585,48 грн. за базовий місяць – грудень 2010 року (без урахування ПДВ), але не менше, ніж орендна плата, визначена відповідно до Методики розрахунку орендної плати для запропонованого виду діяльності; рекомендоване використання – розміщення складу; на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможцю конкурсу повинен сплатити завдаток у розмірі місячної орендної плати протягом місяця з моменту підписання договору оренди; своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 8 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції; ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням; дотримання вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки; своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна; утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані; забезпечення страхування об'єкта оренди на суму, не меншу, ніж його оціночна вартість; заборона приватизації та суборенди; строк дії договору оренди – 2 роки 364 дні з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем своїх обов'язків за договором; переможцю конкурсу компенсує заявнику витрати на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання наведених умов конкурсу.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону.

Конкурс відбудеться у РВ ФДМУ по Луганській області за адресою: м. Луганськ, пл. Героїв ВВВ, За на 22-й календарний день починаючи з дня, наступного за днем публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації», об 11.00 у каб. 231.

У разі якщо дата проведення конкурсу припадає на неробочий чи святковий день, то днем проведення конкурсу вважається наступний за вихідним чи святковим днями робочий день.

Прийняття документів на конкурс – протягом 15 днів починаючи з дня, наступного за днем публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації».

● II. Назва об'єкта: **вбудоване нежитлове приміщення площею 16,3 м² на першому поверсі п'ятиповерхової будівлі гуртожитку № 8.**

Адреса: м. Луганськ, кв. Молодіжний, 3.
Підприємство, на баланс якого перебуває об'єкт: Східноукраїнський національний університет імені Володимира Даля (ідент. код 02070714, м. Луганськ, кв. Молодіжний, 20а).

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.
Вартість об'єкта за незалежною оцінкою станом на 30.09.10 – 40 009,00 грн.

Початкова орендна плата становить 135,52 грн. без урахування ПДВ за базовий місяць – грудень 2010 року, орендна ставка 4 %.

Основні умови проведення конкурсу:
найбільший запропонований розмір місячної орендної плати порівняно з початковою, яка становить 135,52 грн. за базовий місяць – грудень 2010 року (без урахування ПДВ), але не менше, ніж орендна плата, визначена відповідно до Методики розрахунку орендної плати для запропонованого виду діяльності; рекомендоване використання – розміщення буфету, який не здійснює продаж товарів підкацізної групи, у навчальному закладі; на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможцю конкурсу повинен сплатити завдаток у розмірі місячної орендної плати протягом місяця з моменту підписання договору оренди; своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 8 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції; ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням; дотримання вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки; своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна; утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані; забезпечення страхування об'єкта оренди на суму, не меншу, ніж його оціночна вартість; заборона приватизації та суборенди; строк дії договору оренди – 2 роки 364 дні з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем своїх обов'язків за договором; переможцю конкурсу компенсує заявнику витрати на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання наведених умов конкурсу.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону.

Конкурс відбудеться у РВ ФДМУ по Луганській області за адресою: м. Луганськ, пл. Героїв ВВВ, За на 29-й календарний день починаючи з дня, наступного за днем публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації», об 11.00 у каб. 231.

У разі якщо дата проведення конкурсу припадає на неробочий чи святковий день, то днем проведення конкурсу вважається наступний за вихідним чи святковим днями робочий день.

Прийняття документів на конкурс – протягом 22 днів починаючи з дня, наступного за днем публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації».

● III. Назва об'єкта оренди: **вбудовані нежитлові приміщення загальною площею 1 341,4 м² у підвалі, на першому, другому та третьому поверхах семиповерхової будівлі виробничого корпусу.**

Адреса: Луганська обл., м. Северодонецьк, вул. Вілосова, 1в.
Підприємство, на баланс якого перебуває об'єкт оренди: ДП «Інститут азотної промисловості і продуктів органічного синтезу» (ідент. код за ЄДРПОУ 33968601, Луганська обл., м. Северодонецьк, вул. Вілосова, 1в).

Орган управління: Міністерство промислової політики України.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою станом на 31.08.10 – 2 602 287,00 грн.

Початковий розмір орендної плати становить 68 020,23 грн. без урахування ПДВ за базовий місяць розрахунку – грудень 2010 року, орендна ставка 30 %.

Основні умови проведення конкурсу:
найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковою орендною платою, яка становить 68 020,23 грн. за базовий місяць – грудень 2010 року (без урахування ПДВ), але не менше, ніж орендна плата, визначена відповідно до Методики розрахунку орендної плати для запропонованого виду діяльності; рекомендоване використання – розміщення фінансової установи; на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможцю конкурсу повинен сплатити завдаток у розмірі запропонованої суми місячної орендної плати протягом місяця з моменту підписання договору оренди; своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 8 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції; ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням; дотримання вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки; своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна; утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані; забезпечення страхування об'єкта оренди на суму, не меншу, ніж його оціночна вартість; строк дії договору оренди – 2 роки 364 дні з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем своїх обов'язків за договором; переможцю конкурсу компенсує заявнику витрати на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання наведених умов конкурсу.

Конкурс відбудеться у РВ ФДМУ по Луганській області за адресою: м. Луганськ, пл. Героїв ВВВ, За на 22-й календарний день починаючи з дня, наступного за днем публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації», об 11.00 у каб. 216.

У разі якщо дата проведення конкурсу припадає на неробочий чи святковий день, то днем проведення конкурсу вважається наступний за вихідним чи святковим днями робочий день.

Прийняття документів на конкурс – протягом 15 днів починаючи з дня, наступного за днем публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації».

● IV. Назва об'єкта: **вбудоване нежитлове приміщення площею 30,00 м² на першому поверсі двоповерхової будівлі.**

Адреса: Луганська обл., м. Гірське, вул. Советська, 3.
Підприємство, на баланс якого перебуває об'єкт оренди: відокремлений підрозділ Шахта «Гірська» Державного підприємства «Первомайськавугілля» (ідент. код 26402894, 93292, м. Гірське, вул. Куйбішева, 21).

Орган управління: Міністерство вугільної промисловості України.

Вартість об'єкта за незалежною оцінкою станом на 31.10.10 – 7 241,00 грн.

Початкова орендна плата становить 109,81 грн. без урахування ПДВ за базовий місяць – грудень 2010 року, орендна ставка 18 %.

Основні умови проведення конкурсу:
найбільший запропонований розмір місячної орендної плати порівняно з початковою, яка становить 109,81 грн. за базовий місяць оренди – грудень 2010 року (без урахування ПДВ), але не менше, ніж орендна плата, визначена відповідно до Методики розрахунку орендної плати для запропонованого виду діяльності; при зміні мети використання приміщення у разі якщо сума орендної плати буде меншою від визначеної за конкурсом, сума орендної плати не зменшується протягом строку дії договору; рекомендоване використання – розміщення торговельного об'єкта з продажу непродовольчих товарів; на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможцю конкурсу повинен сплатити задаток у розмірі місячної орендної плати протягом місяця з моменту підписання договору оренди; своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 8 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції; ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням; дотримання вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки; своєчасне здійснення поточного та інших видів ремонту орендованого майна; утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані; забезпечення страхування об'єкта оренди на суму, не меншу, ніж його оціночна вартість; суборенда та приватизація може здійснюватися лише з дозволу органу управління; строк дії договору оренди – 2 роки 364 дні з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем своїх зобов'язань за договором; переможцю конкурсу компенсує заявлені витрати на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди.

Конкурс відбудеться у РВ ФДМУ по Луганській області за адресою: м. Луганськ, пл. Героїв ВВВ, За на 22-й календарний день починаючи з дня, наступного за днем публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації», об 11.00 у каб. № 216.

У разі якщо дата проведення конкурсу припадає на неробочий чи святковий день, то днем проведення конкурсу вважається наступний за вихідним чи святковим днями робочий день.

Прийняття документів на конкурс – протягом 15 днів починаючи з дня, наступного за днем публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації».

● **V. Назва об'єкта: частина нежитлового вбудованого приміщення площею 2,0 м².**

Адреса: м. Луганськ, городок ЛНАУ.
Підприємство, на балансі якого перебувають об'єкт оренди: Луганський національний аграрний університет (ідент. код за ЄДРПОУ 00493669, 91008, м. Луганськ, агроуніверситет).
Орган управління: Міністерство аграрної політики України.
Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою станом на 30.09.10 – 12 085,00 грн.

Початковий розмір орендної плати становить 306,98 грн. без урахування ПДВ за базовий місяць розрахунку – грудень 2010 року, орендна ставка 30 %.

Основні умови проведення конкурсу:
найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковою орендною платою за базовий місяць – грудень 2010 року (без урахування ПДВ), але не менше, ніж орендна плата, визначена відповідно до Методики розрахунку орендної плати для запропонованого виду діяльності – 306,98 грн.; рекомендоване використання об'єкта оренди – розміщення банкомата; на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможцю конкурсу повинен сплатити задаток у розмірі запропонованої ній суми місячної орендної плати протягом місяця з моменту підписання договору оренди. Внесений задаток підлягає зарахуванню в рахунок орендної плати за останній місяць оренди; своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 8 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції; ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням; дотримання вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки; своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна; утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані; заборона приватизації та передачі в суборенду державного майна; забезпечення страхування об'єкта оренди на суму, не меншу, ніж його оціночна вартість; строк дії договору оренди – 2 роки 364 дні з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем своїх зобов'язань за договором; переможцю конкурсу компенсує заявлені витрати на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритих пропозицій у форматі аукціону.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання наведених умов конкурсу.

Конкурс відбудеться в РВ ФДМУ по Луганській області за адресою: м. Луганськ, пл. Героїв ВВВ, За на 22-й календарний день починаючи з дня, наступного за днем публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації», об 11.00 у каб. № 216.

У разі якщо дата проведення конкурсу припадає на неробочий чи святковий день, то днем проведення конкурсу вважається наступний за вихідним чи святковим днями робочий день.

Прийняття документів на конкурс – протягом 15 днів починаючи з дня, наступного за днем публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації».

Для участі у конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд комісії:

1. Заяву на участь у конкурсі.
2. Документи, визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладання договору оренди майна, що належить до державної власності».
3. Відомості про учасника конкурсу:
 - а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчення нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;
 - б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або завірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку.
4. Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення

виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завадток), які включаються до проекту договору оренди (для об'єктів I, II, III, IV).

Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу та додаткові пропозиції, які відображаються у проекті договору оренди (для об'єкта V).

Конкурсні пропозиції (крім пропозиції щодо розміру орендної плати) та інші матеріали учасники конкурсу подають супровідним листом в окремому конверті з написом «На конкурс на право оренди», запечатаному печаткою учасника конкурсу, або за підписом на зворотному боці конверта (для фізичних осіб, які працюють без печатки).

Учасник конкурсу повинен письмово повідомити про засоби зв'язку з ним (поштова адреса, контактний та мобільний телефони).

Допущені для участі у конкурсі учасники конкурсу або уповноважені особи учасників конкурсу подають конкурсну пропозицію щодо розміру орендної плати за базовий місяць оренди в запечатаному непрозорому конверті на відкритому засіданні конкурсної комісії за участю учасників конкурсу. Реєстрація конкурсних пропозицій щодо розміру орендної плати завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

Ознайомитись з об'єктами оренди можна в робочі дні за місцем їх розташування.

Документи приймаються за адресою: 91000, м. Луганськ, пл. Героїв ВВВ, за РВ ФДМУ по Луганській області (каб. № 206).
За додатковою інформацією звертатись за тел.: 58-02-56, 58-01-65, 53-85-43.

ЛЬВІВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Львівській області про проведення конкурсу на право оренди державного нерухомого майна

Назва та місце розташування об'єктів:

● **I. Частина нежитлового приміщення загальною площею (побутова кімната № XX) площею 1,5 м² на першому поверсі п'ятиповерхової будівлі гуртожитку № 2 за адресою: Львівська обл., Жовківський р-н, м. Дубляни, вул. Шевченка, 14, що перебуває на балансі Львівського національного аграрного університету. Орган управління: Міністерство аграрної політики та продовольства України.**

Вартість майна згідно з звітом про незалежну оцінку (без ПДВ) на 30.11.10 становить 3 641,00 грн.

● **II. Вбудовані нежитлові приміщення № 33, 34 загальною площею 30,8 м² на першому поверсі будівлі за адресою: Львівська обл., м. Мостиська, вул. Грушевського, 17, що перебуває на балансі Львівської дирекції Українського державного підприємства поштового зв'язку «Укрпошта». Орган управління: Міністерство інфраструктури України.**

Вартість майна згідно з звітом про незалежну оцінку (без ПДВ) на 30.11.10 становить 49 740,00 грн.

● **III. Санітарно-гігієнічне приміщення загальною площею 58,5 м² на першому поверсі двоповерхової будівлі автовокзалу МАПП «Краковець» за адресою: Львівська обл., Яворівський р-н, смт Краковець, вул. Вербицького, 54, що перебуває на балансі Державної митної служби України (в оперативному управлінні (користуванні) Львівської митниці). Орган управління: Державна митна служба України.**

Вартість майна згідно з звітом про незалежну оцінку (без ПДВ) на 30.09.10 становить 256 000,00 грн.

● **IV. Нежитлове приміщення загальною площею 11,0 м² на цокольному поверсі двоповерхової будівлі автовокзалу МАПП «Краковець» за адресою: Львівська область, Яворівський район, смт Краковець, вул. Вербицького, 54, що перебуває на балансі Державної митної служби України (в оперативному управлінні (користуванні) Львівської митниці). Орган управління: Державна митна служба України.**

Вартість майна згідно з звітом про незалежну оцінку (без ПДВ) на 30.09.10 становить 30 382,00 грн.

● **V. Нежитлові вбудовані приміщення загальною площею 115,3 м² на другому поверсі двоповерхової будівлі автовокзалу МАПП «Шегині» (позначені на поверховому плані літ. А-2) за адресою: Львівська обл., Мостиський р-н, с. Шегині, вул. Дружби, 201, що перебуває на балансі Державної митної служби України (в оперативному управлінні (користуванні) Львівської митниці). Орган управління: Державна митна служба України.**

Вартість майна згідно з звітом про незалежну оцінку (без ПДВ) на 31.10.10 становить 9 050,00 грн.

● **VI. Нежитлове вбудоване приміщення модульного павільйону (позначені на поверховому плані літ. Т) загальною площею 5,5 м² на МАПП «Шегині» за адресою: Львівська обл., Мостиський р-н, с. Шегині, вул. Дружби, 201, що перебуває на балансі Державної митної служби України (в оперативному управлінні (користуванні) Львівської митниці). Орган управління: Державна митна служба України.**

Вартість майна згідно з звітом про незалежну оцінку (без ПДВ) на 31.10.10 становить 9 050,00 грн.

Основні умови проведення конкурсу:

Для об'єкта I:

Умова 1. Використання орендованого майна – розміщення суб'єкта господарювання, що здійснює побутове обслуговування населення (розміщення пральних машин для надання населенню послуг з прання одягу).

Умова 2. **Початковий розмір орендної плати становить 15,29 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди – грудень 2010 року** виходячи із вартості майна – 3 641,00 грн. без ПДВ, визначеної в звіті про незалежну оцінку майна на 30.11.10.

Умова 3. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за базовий місяць оренди – грудень 2010 року.

Умова 4. Об'єкт оренди не підлягає приватизації та передачі в суборенду.

Умова 5. Строк оренди – 2 роки 364 дні.

Умова 6. Укладення договору страхування орендованого майна.

Умова 7. Укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, плати податку за землю та надання комунальних послуг орендарю.

Умова 8. Погодження продовження строку дії договору оренди з органом, уповноваженим управляти державним майном.

Умова 9. Компенсація переможцем конкурсу в місячний строк з дня укладення договору оренди витрат ініціатора проведення конкурсу на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди згідно з поданим договором про проведення незалежної оцінки та копією платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про сплату коштів.

Для об'єкта II:

Умова 1. Використання орендованого майна – розміщення суб'єкта господарювання, що діє на основі приватної власності і проводить господарську діяльність з медичної практики.

Умова 2. **Початковий розмір орендної плати становить 838,14 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди – грудень**

2010 року виходячи із вартості майна – 49 740,00 грн. без ПДВ, визначеної в звіті про незалежну оцінку майна на 31.10.10.

Умова 3. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за базовий місяць оренди – грудень 2010 року.

Умова 4. Об'єкт оренди не підлягає приватизації та передачі в суборенду.

Умова 5. Строк оренди – 5 років.

Умова 6. Укладення договору страхування орендованого майна на користь балансоутримувача та надання орендодавцю та балансоутримувачу копії договору страхування орендованого майна.

Умова 7. Погодження з органом, уповноваженим управляти державним майном, внесення змін до договору оренди щодо продовження терміну дії договору оренди, здійснення невід'ємних поліпшень орендованого майна.

Умова 8. Укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, плати податку за землю та надання комунальних послуг орендарю.

Умова 9. Компенсація переможцем конкурсу в місячний строк з моменту укладення договору оренди витрат ініціатора проведення конкурсу на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди згідно з представленим договором про проведення незалежної оцінки та копією платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про сплату коштів.

Для об'єкта III:

Умова 1. Використання орендованого майна: розміщення громадських вбиралень.

Умова 2. **Початковий розмір орендної плати становить 867,05 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди – грудень 2010 року** виходячи із вартості майна – 256 000,00 грн. без ПДВ, визначеної в звіті про незалежну оцінку майна на 30.09.10.

Умова 3. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за базовий місяць оренди – грудень 2010 року.

Умова 4. Об'єкт оренди не підлягає приватизації та передачі в суборенду.

Умова 5. Строк оренди – 2 роки 364 дні.

Умова 6. Укладення договору страхування орендованого майна.

Умова 7. Укладення з користувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, плати податку за землю та надання комунальних послуг орендарю.

Умова 8. Компенсація переможцем конкурсу в місячний строк з дня укладення договору оренди витрат ініціатора проведення конкурсу на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди згідно з поданим договором про проведення незалежної оцінки та копією платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про сплату коштів.

Для об'єкта IV:

Умова 1. Використання орендованого майна: розміщення брокерської контори.

Умова 2. **Початковий розмір орендної плати становить 771,76 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди – грудень 2010 року** виходячи із вартості майна – 30 382,00 грн. без ПДВ, визначеної в звіті про незалежну оцінку майна на 30.09.10.

Умова 3. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за базовий місяць оренди – грудень 2010 року.

Умова 4. Об'єкт оренди не підлягає приватизації та передачі в суборенду.

Умова 5. Строк оренди – 2 роки 364 дні.

Умова 6. Укладення договору страхування орендованого майна.

Умова 7. Укладення з користувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, плати податку за землю та надання комунальних послуг орендарю.

Умова 8. Компенсація переможцем конкурсу в місячний строк з дня укладення договору оренди витрат ініціатора проведення конкурсу на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди згідно з поданим договором про проведення незалежної оцінки та копією платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про сплату коштів.

Для об'єкта V:

Умова 1. Використання орендованого майна: розміщення кафе, що здійснює продаж товарів підкацізної групи.

Умова 2. **Початковий розмір орендної плати становить 4 092,12 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди – грудень 2010 року** виходячи із вартості майна – 323 800,00 грн. без ПДВ, визначеної в звіті про незалежну оцінку майна на 31.10.10.

Умова 3. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за базовий місяць оренди – грудень 2010 року.

Умова 4. Об'єкт оренди не підлягає приватизації та передачі в суборенду.

Умова 5. Строк оренди – 2 роки 364 дні.

Умова 6. Укладення договору страхування орендованого майна.

Умова 7. Укладення з користувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, плати податку за землю та надання комунальних послуг орендарю.

Умова 8. Компенсація переможцем конкурсу в місячний строк з дня укладення договору оренди витрат ініціатора проведення конкурсу на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди згідно з поданим договором про проведення незалежної оцінки та копією платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про сплату коштів.

Для об'єкта VI:

Умова 1. Використання орендованого майна: розміщення брокерської контори.

Умова 2. **Початковий розмір орендної плати становить 228,74 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди – грудень 2010 року** виходячи із вартості майна – 9 050,00 грн. без ПДВ, визначеної в звіті про незалежну оцінку майна на 31.10.10.

Умова 3. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за базовий місяць оренди – грудень 2010 року.

Умова 4. Об'єкт оренди не підлягає приватизації та передачі в суборенду.

Умова 5. Строк оренди – 2 роки 364 дні.

Умова 6. Укладення договору страхування орендованого майна.

Умова 7. Укладення з користувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, плати податку за землю та надання комунальних послуг орендарю.

Умова 8. Компенсація переможцем конкурсу в місячний строк з дня укладення договору оренди витрат ініціатора проведення конкурсу на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди згідно з поданим договором про проведення незалежної оцінки та копією платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про сплату коштів.

Конкурс будуть проведені в РВ ФДМУ по Львівській області (79000, м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3, каб. 25) через 22 календарних дні з наступного дня після опублікування

інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в галузі «Відомості приватизації» по об'єктах: I – о 10.00, II – о 11.00, III – о 12.00, IV – о 14.30, V – о 15.30, VI – о 16.30.

Термін прийняття заяв та інших матеріалів, що визначені п. 9 Порядку проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.04 № 2149, – протягом 12 календарних днів з наступного дня після опублікування цієї інформації.

Ознайомитись з об'єктами можна в робочі дні за місцем їх розташування.

Для участі в конкурсі учасник подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву на участь у конкурсі, в якій повідомляє про засоби зв'язку з ним, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і заверений печаткою (за наявності), та комплект документів, визначених наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975, зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 16.01.06 за № 29/11903 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»;

відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2 Порядку, а саме:

- а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;
- б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або завірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку;

конкурсні пропозиції:

- а) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу (крім пропозиції щодо розміру орендної плати), які відображаються в проекті договору оренди;
- б) пропозиції щодо розміру орендної плати подаються окремо в конверті на конкурс, про що орендодавець повідомляє учасника конкурсу протягом одного робочого дня після включення його до списку учасників конкурсу тими засобами зв'язку, які обрав учасник конкурсу;
- в) додаткові пропозиції до договору оренди, у тому числі щодо поліпшення орендованого майна;
- г) пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо відображаються в проекті договору оренди).

Конкурсні пропозиції подаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу. Кінцевий термін прийняття заяв – 12-й календарний день з наступного дня після опублікування інформаційного повідомлення.

Заяви приймаються за адресою: 79000, м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3, у РВ ФДМУ по Львівській області (каб. 05).

Додаткову інформацію можна отримати у відділі з питань оренди РВ ФДМУ по Львівській області (каб. 25) або за тел.: (032) 261-62-04, 272-49-00, 272-50-07.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Львівській області про результати конкурсу на право укладення договору оренди державного нерухомого майна

Конкурс проведено 21.01.11.

Конкурсною комісією прийнято рішення про укладення РВ ФДМУ по Львівській області договору оренди державного нерухомого майна – нежитлового вбудованого цокольного приміщення загальною площею 53,99 м² у будівлі культурно-популярного корпусу за адресою: м. Львів, вул.б. П. Гоголя, 222, що перебуває на балансі ДП Міністерства оборони України «Львівський завод збірних конструкцій», з єдиним заявником – суб'єктом підприємницької діяльності фізичною особою – підприємцем Фльорком Б. М.

Конкурс проведено 27.01.11.

За результатами проведеного конкурсу конкурсною комісією прийнято рішення про укладення РВ ФДМУ по Львівській області договору оренди державного нерухомого майна – вбудованого нежитлового приміщення загальною площею 176,3 м² у підвалі триповерхової будівлі гуртожитку за адресою: Львівська обл., Пустомитівський р-н, с. Лапаївка, вул. Геофізиків, 12, що перебуває на балансі Західно-Української геофізичної розвідувальної експедиції, з єдиним заявником – фізичною особою – підприємцем Хильком Андрієм Георгійовичем.

НИКОЛАЇВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Миколаївській області про проведення конкурсів на право укладення договорів оренди державного нерухомого майна

● I. Назва та місцезнаходження об'єкта оренди: **нерухоме майно – нежитлове приміщення першого поверху триповерхової адміністративної будівлі площею 23 м²** за адресою: вул. Космонавтів, 61, м. Миколаїв.

Балансоутримувач: МФ ДП «Державний науково-дослідний та проектно-вишуквальний інститут «НДПроектреконструкція».

Орган управління майном: Міністерство регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України. Ринкова вартість майна, що пропонується в оренду, – 54 303 грн. без ПДВ.

Початковий розмір орендної плати становить 456,15 грн. без ПДВ за базовий місяць – листопад 2010 р. при використанні орендованого майна для розміщення магазину з торгівлі періодичними виданнями.

- Основні умови проведення конкурсу:
- 1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць оренди – листопад 2010 року, яка без урахування ПДВ становить 456,15 грн.
- 2. Використання орендованого майна для розміщення магазину з торгівлі періодичними виданнями.
- 3. Заборона приватизації та суборенди орендованого майна.
- 4. Термін дії договору оренди – 2 роки 364 дні.
- 5. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

- 6. Внесення завдатку у розмірі, не меншому, ніж тримісячна орендна плата, протягом місяця після підписання договору оренди, який зараховується в рахунок плати за останні 3 місяці оренди.
- 7. Забезпечення збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи пожежної безпеки.

8. Своєчасне виконання поточного та інших видів ремонту за рахунок орендаря без компенсації витрат на їх здійснення.

9. Страхування орендарем протягом місяця з дати укладення договору оренди державного нерухомого майна на користь балансоутримувача. Постійно поновлювати договір страхування таким чином, щоб увесь строк оренди майно було застрахованим.

10. Компенсація переможцем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки та публікації в місцевій пресі про проведення конкурсу протягом 10 календарних днів з моменту укладення договору оренди.

● II. Назва та місцезнаходження об'єкта оренди: **нерухоме майно – нежитлові приміщення першого поверху триповерхової адміністративної будівлі площею 54 м²** за адресою: вул. Космонавтів, 61, м. Миколаїв.

Балансоутримувач: МФ ДП «Державний науково-дослідний та проектно-вишуквальний інститут «НДПроектреконструкція».

Орган управління майном: Міністерство регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України. Ринкова вартість майна, що пропонується в оренду, – 146 688 грн. без ПДВ.

Початковий розмір орендної плати становить 1 848,30 грн. без ПДВ за базовий місяць – листопад 2010 р. при використанні орендованого майна під розміщення офіса.

Основні умови проведення конкурсу:

- 1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць оренди – листопад 2010 року, яка без урахування ПДВ становить 1 848,30 грн.
- 2. Використання орендованого майна для розміщення офіса.
- 3. Заборона приватизації та суборенди орендованого майна.
- 4. Термін дії договору оренди – 2 роки 364 дні.
- 5. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

6. Внесення завдатку у розмірі, не меншому, ніж тримісячна орендна плата протягом місяця після підписання договору оренди, який зараховується в рахунок плати за останні 3 місяці оренди.

7. Забезпечення збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи пожежної безпеки.

8. Своєчасне виконання поточного та інших видів ремонту за рахунок орендаря без компенсації витрат на їх здійснення.

9. Страхування орендарем протягом місяця з дати укладення договору оренди державного нерухомого майна на користь балансоутримувача. Постійно поновлювати договір страхування таким чином, щоб увесь строк оренди майно було застрахованим.

10. Компенсація переможцем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки та публікації в місцевій пресі про проведення конкурсу протягом 10 календарних днів з моменту укладення договору оренди.

● III. Назва та місцезнаходження об'єкта оренди: **нерухоме майно – нежитлове вбудоване приміщення першого поверху чотириповерхової будівлі вулового учбового корпусу площею 42,2 м²** за адресою: вул. Морехідна, 2, м. Миколаїв.

Балансоутримувач: Київська Держава академія водного транспорту імені Гетьмана Петра Конашевича-Сагайдачного.

Орган управління майном: Міністерство освіти і науки, молоді та спорту України. Ринкова вартість майна, що пропонується в оренду, – 81 020 грн. без ПДВ.

Початковий розмір орендної плати становить 272,24 грн. без ПДВ за базовий місяць – грудень 2010 р. при використанні орендованого майна для розміщення буфету, який не здійснює продаж товарів підказначної групи з метою організації харчування курсантів та слухачів навчального закладу.

Основні умови проведення конкурсу:

- 1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць оренди – грудень 2010 року, яка без урахування ПДВ становить 272,24 грн.
- 2. Використання орендованого майна – розміщення буфету, який не здійснює продаж товарів підказначної групи з метою організації харчування курсантів та слухачів навчального закладу.
- 3. Заборона приватизації та суборенди орендованого майна.
- 4. Термін дії договору оренди – 1 рік.
- 5. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

6. Внесення завдатку у розмірі, не меншому, ніж тримісячна орендна плата, протягом місяця після підписання договору оренди, який зараховується в рахунок плати за останні 3 місяці оренди.

7. Забезпечення збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи пожежної безпеки.

8. Своєчасне виконання поточного та інших видів ремонту за рахунок орендаря без компенсації витрат на їх здійснення.

9. Страхування орендарем протягом місяця з дати укладення договору оренди державного нерухомого майна на користь балансоутримувача. Постійно поновлювати договір страхування таким чином, щоб увесь строк оренди майно було застрахованим.

10. Компенсація переможцем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки та публікації в місцевій пресі про проведення конкурсу протягом 10 календарних днів з моменту укладення договору оренди.

● IV. Назва та місцезнаходження об'єкта оренди: **нерухоме майно – нежитлове приміщення другого поверху будівлі причалу 6 в «Соکیل» площею 14,0 м²** за адресою: б/в «Соکیل», с. Рибаківка, Березанський р-н, Миколаївська обл.

Балансоутримувач: ДП «Миколаївський авіаперемісний завод «НАРП».

Орган управління майном: Міністерство оборони України. Ринкова вартість майна, що пропонується в оренду, – 13 851 грн. без ПДВ.

Початковий розмір орендної плати становить 45,88 грн. без ПДВ за базовий місяць – грудень 2010 р. при використанні орендованого майна під розміщення громадської організації без права провадження підприємницької діяльності.

Основні умови проведення конкурсу:

- 1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць оренди – грудень 2010 р., яка без урахування ПДВ становить 45,88 грн.
- 2. Використання орендованого майна під розміщення громадської організації, без права провадження підприємницької діяльності.
- 3. Заборона приватизації та передачі орендованого майна в суборенду.

4. Термін дії договору оренди – 2 роки.

5. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

6. Внесення завдатку у розмірі, не меншому, ніж тримісячна орендна плата, протягом 30 днів з моменту укладення договору оренди, який вноситься в рахунок плати за три останні місяці оренди.

7. Забезпечення збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи пожежної безпеки.

8. Своєчасне виконання поточного та інших видів ремонту за рахунок орендаря без компенсації витрат на їх здійснення.

9. Страхування орендарем протягом місяця з дати укладення договору оренди державного нерухомого майна на користь балансоутримувача. Постійно поновлювати договір страхування таким чином, щоб увесь строк оренди майно було застрахованим.

10. Компенсація переможцем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки та публікації в місцевій пресі про проведення конкурсу протягом 10 календарних днів з моменту укладення договору оренди.

Основним критерієм визначення переможця конкурсу є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник подає на розгляд конкурсної комісії такі документи:

- 1) заяву на участь у конкурсі;
- 2) документи, визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності», крім пунктів 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16, 24 Переліку;
- 3) відомості про учасника конкурсу:

- а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;
- б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або завірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку.

Учасники повідомляють про засоби зв'язку з ними.

Конкурсні пропозиції (проект договору оренди), крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якої вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, подаються в окремому непрозорому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу (за наявності).

Заяви на участь у конкурсі з пакетами документів приймаються за адресою: м. Миколаїв, вул. Чкалова, 20, РВ ФДМУ по Миколаївській області, 6-й поверх, кімн. 24-27.

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс – за 7 календарних днів до початку проведення конкурсу.

Конкурс з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону відбувається об 11.00 через 20 календарних днів з дати публікації в конференц-залі РВ ФДМУ по Миколаївській області за адресою: м. Миколаїв, вул. Чкалова, буд. 20, 6-й поверх.

Ознайомитись з об'єктами оренди можна в робочі дні за місцем їх розташування.

Додаткову інформацію щодо умов конкурсу можна отримати у відділі оренди державного майна (кімн. 24-27) РВ ФДМУ по Миколаївській області або за тел.: (0512) 47-04-18, 47-03-76, 47-89-82 з 9.00 до 18.00 (крім вихідних).

ОДЕСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Одеській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного нерухомого майна

● I. Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, що перебуває на балансі ДП «Одеський морський торговельний порт», орган управління – Міністерство транспорту та зв'язку України.

Назва об'єкта оренди: **склад металу 181-а-1 (інв. № 065514) площею 15 410,5 м².**

Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Одеса, Митна площа, 1/1.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою – 13 665 500,00 грн.

Стартова орендна плата за базовий місяць (грудень 2010 р.) – 137 758,32 грн. (без ПДВ) при використанні об'єкта оренди: розміщення складського майданчика для зберігання контейнерів та генеральних вантажів (розміщення складів) (орендна ставка 12 %); визначена відповідно до вимог чинного законодавства.

Основні умови проведення конкурсу:

- 1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою.
- 2. Мета використання: розміщення складського майданчика для зберігання контейнерів та генеральних вантажів (розміщення складів).
- 3. Строк оренди – на 2 роки 11 місяців.
- 4. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати до державного бюджету та балансоутримувачу (щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним, з урахуванням індексу інфляції), надання орендарем копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.

5. Належне утримання та використання об'єкта оренди за цілювими призначеннями.

6. Забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псуванню, здійснення заходів проти пожежної безпеки.

7. Страхування об'єкта оренди протягом 15 днів з дати укладення договору оренди на суму, не меншу, ніж зазначена в звіті про незалежну оцінку, на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством. Постійно поновлювати договір страхування таким чином, щоб увесь строк оренди майно було застраховане.

8. Уклати з балансоутримувачем договір на компенсацію комунальних платежів протягом місяця з дати укладення договору.

13. У разі припинення або розірвання договору повернути балансоутримувачу орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та відшкодувати балансоутримувачу збитки в разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) орендованого майна з вини орендаря.

14. Нести витрати, пов'язані з утриманням орендованого майна. Протягом 15 робочих днів після підписання договору укласти з балансоутримувачем орендованого майна договір про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю, компенсацію податку за землю.

15. Одночасно з підписанням договору внести завдаток у розмірі тримісячної орендної плати, розрахованої за базовий місяць оренди. Дані кошти будуть зараховані на оплату орендної плати за останні місяці оренди.

16. Нести відповідальність за дотримання правил експлуатації інженерних мереж, пожежної безпеки і санітарії в приміщеннях згідно із законодавством.

17. У разі зміни рахунка, назви підприємства, номера телефону, юридичної адреси повідомляти про це орендодавця та балансоутримувача у тижневий строк.

18. Компенсація переможцем конкурсу витрат за незалежну оцінку об'єкта оренди протягом 20 календарних днів з моменту укладення договору оренди.

Основним критерієм визначення переможця конкурсу є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі матеріали:

1) заяву на участь у конкурсі та документи, передбачені Переліком документів, які подаються орендодавцеві для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 14.11.05 № 2975 (крім позицій 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16, 24 Переліку);

2) відомості про учасника конкурсу, а саме:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчення нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; посвідчення нотаріусом копію свідоцтва про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або завірену в установленному порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку.

Крім того, учасники конкурсу повідомляють про засоби зв'язку з ними;

3) конкурсні пропозиції:

а) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиції щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), які включаються до проекту договору оренди;

б) додаткові пропозиції до договору оренди (варіанти поліпшення орендованого майна).

Пропозиції учасників конкурсу до проекту договору оренди мають відповідати умовам конкурсу, зазначеним в оголошенні про конкурс, та чинному законодавству України.

Конкурсні пропозиції разом з відомостями про учасника конкурсу подаються у конвертах з написом «На конкурс», запечатаних печаткою учасника конкурсу.

Документи, що подаються на конкурс, мають бути належним чином оформлені. Помарки і виправлення в них не допускаються. Кінцевий термін прийняття заяв та документів на конкурс – п'ятнадцятий календарний день після публікації оголошення про конкурс в газеті «Відомості приватизації».

Конкурс буде проведено о 14-ї годині на п'ятий календарний день після закінчення терміну прийняття заяв та документів на конкурс в приміщенні РВ ФДМУ по Сумській області за адресою: м. Суми, вул. Харківська, 30/1.

Додаткову інформацію можна отримати в відділі оренди РВ ФДМУ по Сумській області за адресою: м. Суми, вул. Харківська, 30/1 (кабінети 5, 6, 7, 8).

Телефон для довідок (0542) 36-11-33.

Ознайомитися з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Сумській області про підсумки конкурсу на право оренди державного нерухомого майна

Конкурсною комісією на право оренди державного нерухомого майна ухвалено рішення про укладення договору оренди з єдиними заявниками:

фізичною особою – підприємцем Морозовою Юлією Сергіївною на державне нерухоме майно – частину нежитлового приміщення хому площею 6,4 м² на першому поверсі триповерхової будівлі центрального корпусу, що перебуває на балансі Сумського державного університету, за адресою: м. Суми, вул. Римського-Корсакова, 2;

юридичною особою – ТОВ «Павлабор» на державне нерухоме майно – частину нежитлових приміщень загальною площею 6,0 м², а саме: площею 2,0 м² на технічному поверсі будівлі гуртожитку № 2 за адресою: м. Суми, вул. Роменська, 87, площею 2,0 м² на технічному поверсі будівлі гуртожитку № 3 за адресою: м. Суми, вул. Роменська, 91, площею 2,0 м² на технічному поверсі будівлі гуртожитку № 4 за адресою: м. Суми, вул. Роменська, 93, що перебувають на балансі Сумського державного педагогічного університету ім. А. С. Макаренка.

ТЕРНОПІЛЬСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Тернопільській області про проведення конкурсу на право оренди державного нерухомого майна

Назва та місцезнаходження об'єкта: нежитлові приміщення першого поверху управління статистики поз. (1-4) – (1-22) загальною площею 190,6 м², ресторовий номер 02362374.1.ААДЖК256.1, за адресою: вул. С. Бандери, 19а, м. Борщів, Тернопільська область.

Вартість об'єкта згідно із звітом про оцінку майна на 30.11.10 становить 219 285,00 грн. без ПДВ, орендна ставка 18%.

Стартова орендна плата: місячна орендна плата, яка визначена на підставі Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.95 № 786 (зі змінами та доповненнями), **за перший (базовий) місяць оренди – грудень 2010 року становить 3 155,59 грн. без ПДВ.**

Орган управління: Державна служба статистики України.

Балансоутримувач: Головне управління статистики у Тернопільській області. Юридична адреса: вул. Над Ставом, 10, м. Тернопіль, 46001.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Мета передачі в оренду нерухомого майна, що належить до державної власності: здійснення торгівлі непродовольчими товарами.

2. Розмір стартової орендної плати за перший (базовий) місяць оренди – грудень 2010 року становить 3 155,59 грн. без ПДВ.

3. Найбільша запропонована орендна плата порівняно зі старою орендною платою.

4. Ефективне використання орендованого майна відповідно до мети використання, визначеної умовами конкурсу, з можливістю її зміни після укладення договору оренди за умови погодження з балансоутримувачем та органом, уповноваженим управляти майном.

5. Строк оренди – 2 (два) роки 11 (одинадцять) місяців з можливістю продовження строку відповідно до вимог чинного законодавства і належного виконання орендарем всіх обов'язків за договором оренди.

6. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним).

7. Фізичні та юридичні особи, які бажають взяти участь у конкурсі, повинні сплатити гарантійний внесок (заставу) у розмірі 50 відсотків тримісячної стартової орендної плати та надати до регіонального відділення підтвердні документи про його сплату разом з іншими документами, необхідними для участі в конкурсі. Застава має бути перерахована на рахунок № 37315011000166 у банк: ГУДКУ у Тернопільській області, МФО 838012, одержувач: РВ ФДМУ по Тернопільській області, код за ЄДРПОУ 14037372, призначення платежу: гарантійний внесок (застава) за участь у конкурсі оренди.

8. Під час укладення договору оренди з переможцем конкурсу сума застави зараховується йому як виконання зобов'язання за договором оренди (складова завдатку). Особа, якій стали переможцем конкурсу, сума застави підлягає поверненню у 30-денний термін з дати затвердження результатів конкурсу на рахунок, вказаний учасником конкурсу.

9. Неукладення переможцем конкурсу договору оренди протягом 20 днів з моменту затвердження результатів конкурсу розцінюється орендодавцем, як відмова від його укладення, і гарантійний внесок (застава) повернено не підлягає та перераховується до державного бюджету.

10. Обов'язкова сплата завдатку у розмірі тримісячної орендної плати. Розмір завдатку вкладає суму сплаченого гарантійного внеску (застави, сплаченої для участі в конкурсі) та різницю між тримісячною, встановленою за результатами конкурсу, орендною платою і гарантійним внеском, яка підлягає сплаті протягом 5 (п'яти) банківських днів з дати укладення договору.

11. Страхування орендованого майна на повну його вартість, визначену за звітом про оцінку майна, протягом п'яти робочих днів з дати укладення договору оренди на весь строк дії договору оренди.

12. Об'єкт оренди не підлягає приватизації та передачі в суборенду; забороняється перехід права власності на орендоване майно до третіх осіб.

13. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.

14. Забезпечення дотримання заходів протипожежної безпеки.

15. Дотримання правил охорони праці.

16. Зобов'язання орендаря погоджувати з орендодавцем, балансоутримувачем та органом, уповноваженим управляти державним майном, внесення змін до складу орендованого майна, проведення його реконструкції тощо, що зумовлює підвищення його вартості за власний рахунок.

17. У разі потреби проводити поточний, капітальний та інші види ремонту об'єкта оренди за власний рахунок орендаря. Поліпшення орендованого майна, здійснені орендарем за власний рахунок, які можна відокремити від орендованого майна не задовжують йому шкоди, визнаються власністю орендаря. Поліпшення орендованого майна, які неможливо відокремити від орендованого майна без заподіяння йому шкоди (невід'ємні поліпшення), у разі припинення або розірвання договору оренди компенсаци не підлягають і є власністю держави.

18. Зобов'язання орендаря у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) орендованого майна з вини орендаря відновити майно або відшкодувати збитки балансоутримувачу у разі неможливості його відновлення.

19. Відшкодування переможцем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди протягом 5 (п'яти) робочих днів з дати укладення договору оренди.

20. Відшкодування переможцем конкурсу витрат на публікацію оголошення про конкурс у засобах масової інформації протягом 5 (п'яти) робочих днів з дати укладення договору оренди.

21. Протягом 20 днів з дати затвердження результатів конкурсу фізична або юридична особа, з якою прийнято рішення укласти договір оренди, але яка відмовилася від його підписання, зобов'язана компенсувати витрати, зазначені в пунктах 19-20.

22. На вимогу орендодавця та балансоутримувача надавати їм необхідну інформацію щодо об'єкта оренди та забезпечувати умови для перевірки об'єкта.

23. Протягом 15 днів з дати підписання договору оренди укласти з балансоутримувачем об'єкта оренди договір про відшкодування витрат на надання комунальних послуг орендарю.

24. Юридичні та фізичні особи, які відмовилися від укладення договору оренди, ставши переможцями у попередніх конкурсах на право оренди державного майна, проведених регіональним відділенням, до участі в конкурсі не допускаються.

25. Перед поданням документів на участь у конкурсі претенденту в обов'язковому порядку необхідно ознайомитися з об'єктом оренди і умовами його експлуатації та разом з іншими документами, необхідними для участі в конкурсі, надати відповідну розписку.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено о 10.00 2 березня 2011 року у приміщенні РВ ФДМУ по Тернопільській області за адресою: вул. Танцюрова, 11, м. Тернопіль, тел. 52-36-38.

Ознайомитися з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Для участі в конкурсі учасник подає на розгляд конкурсної комісії такі матеріали:

1) заяву на участь у конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завірений печаткою (за наявності), та документи, затвержені наказом Фонду державного майна від 14.11.05 № 2975 «Про визначення Переліку документів, які подаються орендодавцеві для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності», крім позицій 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16, 24;

2) відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2 Порядку проведення конкурсу на право укладення договору орен-

ди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.04 № 2149 та затверженого в Міністерстві юстиції України 03.11.04 за № 1405/20004 (зі змінами та доповненнями), а саме:

а) для учасників конкурсу, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчення нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство; розписку про ознайомлення претендента з об'єктом оренди і умовами його експлуатації; підтвердні документи про сплату завдатку;

б) для учасників конкурсу, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або завірену в установленному порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку; розписку про ознайомлення претендента з об'єктом оренди і умовами його експлуатації; підтвердні документи про сплату завдатку;

3) конкурсні пропозиції:

а) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиції щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу в запечатаному непрозорому конверті, не пізніше ніж за 10 хвилин до початку проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), які включаються до проекту договору оренди;

б) додаткові пропозиції до договору оренди – варіанти поліпшення орендованого майна;

4) інформацію про засоби зв'язку з ними.

Конкурсні пропозиції та інші матеріали подаються у конверті з написом «На конкурс» із зазначенням назви, площі та адреси об'єкта оренди, запечатаному печаткою (за наявності), і підписом учасника конкурсу.

Документи, що подаються на конкурс, мають бути належним чином оформлені. Помарки і виправлення в них не допускаються.

Кінцевий термін прийняття заяв та документів на участь у конкурсі – за 5 календарних днів до проведення конкурсу, а саме: 24 лютого 2011 року.

Отримати додаткову інформацію та подати заяву можна за адресою: 46008, м. Тернопіль, вул. Танцюрова, 11, РВ ФДМУ по Тернопільській області (каб. 701), тел. (0352) 52-36-38.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Тернопільській області про результати конкурсу на право оренди державного нерухомого майна

За результатами засідань конкурсних комісій, які відбулися 31.01.11 та 01.02.11, прийнято рішення про укладення договорів оренди державного нерухомого майна:

частини площадки для розміщення контейнера площею 7,0 м² та одного антенно-міся (частина зовнішньої поверхні радіовещі типу А0-40 для розміщення антенно-фідерних пристроїв на висоті 42,0 м від поверхні землі площею 1,0 м²), ресторовий номер 00100227.6.ААДЖК503, за адресою: вул. Енергетична, 58, смт Березівка, Тернопільський р-н, Тернопільська обл., що перебуває на балансі Тернопільських магістральних електричних мереж державного підприємства «Національна енергетична компанія «Укренерго», ідент. код за ЄДРПОУ 21150809, з єдиним учасником – ЗАТ «Квістар Дж. Ес. Ем»;

кімнати на п'ятому поверсі гуртожитку для встановлення обладнання мобільного зв'язку площею 117,7 м² та одного антенно-міся (частина покривля даху під встановлення вежі висотою 18 м та антенно-фідерних пристроїв площею 43,0 м²), ресторовий номер 0547524.1.АААВІГ303, за адресою: вул. Кременецька, 31, м. Почаїв, Кременецький р-н, Тернопільська обл., що перебувають на балансі Вищого професійного училища № 21, ідент. код за ЄДРПОУ 02547524, з єдиним учасником – ПАТ «МТС Україна».

ХАРКІВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

РВ ФДМУ по Харківській області про проведення конкурсу на право оренди державного нерухомого майна

І. Назва об'єкта оренди: нежитлове приміщення – кімн. № 32 на третьому поверсі чотириповерхової будівлі учбового корпусу (інв. № 10313500) загальною площею 66,7 м² за адресою: м. Харків, бульв. Івана Каркача, 20, що перебуває на балансі Центру професійно-технічної освіти № 1 м. Харкова.

Ринкова вартість майна, визначена згідно зі звітом про незалежну оцінку на 28.09.10, становить 117 900,00 грн. без ПДВ.

Орган управління: Міністерство освіти і науки, молоді та спорту України.

Умови конкурсу на право укладення договору оренди:

1. Найбільш запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта порівняно зі старою орендною платою за базовий місяць розрахунку – грудень 2010 року, яка без урахування ПДВ становить 77,04 грн. при орендній ставці 15% виходячи з ринкової вартості згідно зі звітом про незалежну оцінку.

2. Цільове використання об'єкта оренди: розміщення курсів з навчання водіїв автомобілів (чотири години на добу три дні на тиждень).

3. Використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

4. Дотримання протипожежних норм експлуатації об'єкта оренди.

5. За участь у конкурсі учасник конкурсу має сплатити гарантійний внесок (заставу) у розмірі тримісячної стартової орендної плати та надати до регіонального відділення підтвердні документи. За сім днів до проведення конкурсу застаета має бути перерахована на рахунок № 37317000140001 у банк ГУДКУ у Харківській області, МФО 851011, одержувач: РВ ФДМУ по Харківській області, код за ЄДРПОУ 23148337, призначення платежу: застава за участь у конкурсі з оренди.

6. Під час укладення договору оренди з переможцем конкурсу сума застави зараховується йому в рахунок зобов'язань за договором оренди (як передбачений законодавством завдаток). Особа, якій стали переможцем конкурсу, сума застави підлягає поверненню у 30-денний термін з дати затвердження результатів конкурсу на рахунок, вказаний учасником конкурсу.

7. Переможцем конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом 15 днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.

8. У разі неукладення переможцем конкурсу договору оренди протягом 15 днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу застава повернено не підлягає та перераховується до державного бюджету.

9. За наявності усіх необхідних документів переможець конкурсу зобов'язаний компенсувати витрати за виконаний звіт про незалежну оцінку замовнику звіту протягом 10 календарних днів з моменту оголошення його переможцем конкурсу під час засідання конкурсної комісії з визначення переможця конкурсу.

10. Під час визначення переможця конкурсу буде надана перевага тому учаснику конкурсу, який запропонував найбільшу орендну плату за інших рівних умов.

11. Строк дії договору оренди – 2 (два) роки 11 (одинадцять) місяців. Подальше використання орендованого майна буде здійснюватися відповідно до чинного законодавства.

12. Заборона суборенди та приватизації орендованого майна. Учасникам конкурсу необхідно ознайомитися з об'єктом оренди та умовами його експлуатації протягом 15 днів з дати публікації у газеті інформації про проведення конкурсу на право оренди вищезазначених приміщень.

II. Назва об'єкта оренди: **нежитлові приміщення – кімн. № 17 площею 49,2 м² на першому поверсі та кімн. № 25 площею 81,3 м² на другому поверсі чотириповерхової будівлі учбово-господарського корпусу (інв. № 10313505), загальною площею 130,5 м² за адресою: м. Харків, бульв. Івана Каркача, 22, що перебувають на балансі Центру професійно-технічної освіти № 1 м. Харкова.**

Ринкова вартість майна, визначена згідно зі звіттом про незалежну оцінку на 18.11.10, становить 262 800,00 грн. без ПДВ.

Орган управління: Міністерство освіти і науки, молоді та спорту України.

Умови конкурсу на право укладення договору оренди:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта порівняно зі **стартовим орендним платою за базовий місяць розрахунку – грудень 2010 року, яка без урахування ПДВ становить 171,73 грн. при орендній ставці 15 %** виходячи з ринкової вартості згідно зі звіттом про незалежну оцінку.

2. Цільове використання об'єкта оренди: розміщення курсів з навчання водіїв автомобілів (чотири години на добу три дні на тиждень).

3. Використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

4. Дотримання протипожежних норм експлуатації об'єкта оренди.

5. За участь у конкурсі учасник конкурсу має сплатити гарантійний внесок (заставу) у розмірі тримісячної стартової орендної плати та надати до регіонального відділення підтвердні документи. За сім днів до проведення конкурсу застava має бути перерахована на рахунок № 37317000140001 у банк ГУДКУ у Харківській області, МФО 851011, одержувач: РВ ФДМУ по Харківській області, код за ЄДРПОУ 23148337, призначення платежу: застava за участь у конкурсі з оренди.

6. Під час укладення договору оренди з переможцем конкурсу сума застави зберігається йому в рахунок зобов'язань за договором оренди (як передбачений законодавством завдаток). Особам, які не стали переможцями конкурсу, сума застави підлягає поверненню у 30-денний термін з дати затвердження результатів конкурсу на рахунки, вказані учасниками конкурсу.

7. Переможць конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом 15 днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.

8. У разі неукладення переможцем конкурсу договору оренди протягом 15 днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу застava поверненню не підлягає та перераховується до державного бюджету.

9. За наявності усіх необхідних документів переможць конкурсу зобов'язаний компенсувати витрати за виконаний звіт про незалежну оцінку замовнику звіту протягом 10 календарних днів з моменту оголошення його переможцем конкурсу під час засідання конкурсної комісії з визначення переможця конкурсу.

10. Під час визначення переможця конкурсу буде надана перевага тому учаснику конкурсу, який запропонував найбільшу орендну плату за інших рівних умов.

11. Строк дії договору оренди – 2 (два) роки 11 (одинадцять) місяців. Подальше використання орендованого майна буде здійснюватися відповідно до чинного законодавства.

12. Заборона суборенди та приватизації орендованого майна. Учасникам конкурсу необхідно ознайомитися з об'єктом оренди та умовами його експлуатації протягом 15 днів з дати публікації у газеті інформації про проведення конкурсу на право оренди вищезазначених приміщень.

III. Назва об'єкта оренди: **частина нежитлового приміщення вестибюля – кімн. № 2 на першому поверсі п'ятиповерхового учбового корпусу (інв. № 35808, літ. 3-5) загальною площею 20,5 м² за адресою: м. Харків, вул. Пушкінська, 77, що перебуває на балансі Національної Юридичної Академії України імені Ярослава Мудрого.**

Ринкова вартість майна, визначена згідно зі звіттом про незалежну оцінку станом на 18.11.10, становить 16 900,00 грн. без ПДВ.

Орган управління: Міністерство освіти і науки, молоді та спорту України.

Умови конкурсу на право укладення договору оренди:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта порівняно зі **стартовим орендним платою за базовий місяць розрахунку – грудень 2010 року, яка без урахування ПДВ становить 427,16 грн. при орендній ставці 30 %** виходячи з ринкової вартості згідно зі звіттом про незалежну оцінку.

2. Цільове використання об'єкта оренди: розміщення банкомата.

3. Використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

4. Дотримання протипожежних норм експлуатації об'єкта оренди.

5. За участь у конкурсі учасник конкурсу має сплатити гарантійний внесок (заставу) у розмірі тримісячної стартової орендної плати та надати до регіонального відділення підтвердні документи. За сім днів до проведення конкурсу застava має бути перерахована на рахунок № 37317000140001 у банк ГУДКУ у Харківській області, МФО 851011, одержувач: РВ ФДМУ по Харківській області, код за ЄДРПОУ 23148337, призначення платежу: застava за участь у конкурсі з оренди.

6. Під час укладення договору оренди з переможцем конкурсу сума застави зберігається йому в рахунок зобов'язань за договором оренди (як передбачений законодавством завдаток). Особам, які не стали переможцями конкурсу, сума застави підлягає поверненню у 30-денний термін з дати затвердження результатів конкурсу на рахунки, вказані учасниками конкурсу.

7. Переможць конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом 15 днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.

8. У разі неукладення переможцем конкурсу договору оренди протягом 15 днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу застava поверненню не підлягає та перераховується до державного бюджету.

9. За наявності усіх необхідних документів переможць конкурсу зобов'язаний компенсувати витрати за виконаний звіт про незалежну оцінку замовнику звіту протягом 10 календарних днів з моменту оголошення його переможцем конкурсу під час засідання конкурсної комісії з визначення переможця конкурсу.

10. Під час визначення переможця конкурсу буде надана перевага тому учаснику конкурсу, який запропонував найбільшу орендну плату за інших рівних умов.

11. Строк дії договору оренди – 2 (два) роки 11 (одинадцять) місяців. Подальше використання орендованого майна буде здійснюватися відповідно до чинного законодавства.

12. Заборона суборенди та приватизації орендованого майна. Учасникам конкурсу необхідно ознайомитися з об'єктом оренди та умовами його експлуатації протягом 15 днів з дати публікації у газеті інформації про проведення конкурсу на право оренди вищезазначених приміщень у такі дні та години: понеділок – п'ятниця з 9.00 до 16.00, за адресою: м. Харків, вул. Пушкінська, 77.

IV. Назва об'єкта оренди: **частина нежитлового приміщення вестибюля – кімн. № 54 на першому поверсі п'ятиповерхового учбового корпусу (інв. № 84143, літ. А-5) загальною площею 2,5 м² за адресою: м. Харків, вул. Пушкінська, 106, що перебуває на балансі Національної юридичної академії України імені Ярослава Мудрого.**

Ринкова вартість майна, визначена згідно зі звіттом про незалежну оцінку на 18.11.10, становить 16 900,00 грн. без ПДВ.

Орган управління: Міністерство освіти і науки, молоді та спорту України.

Умови конкурсу на право укладення договору оренди:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта порівняно зі **стартовим орендним платою за базовий місяць розрахунку – грудень 2010 року, яка без урахування ПДВ становить 427,16 грн. при орендній ставці 30 %** виходячи з ринкової вартості згідно зі звіттом про незалежну оцінку.

2. Цільове використання об'єкта оренди: розміщення банкомата.

3. Використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

4. Дотримання протипожежних норм експлуатації об'єкта оренди.

5. За участь у конкурсі учасник конкурсу має сплатити гарантійний внесок (заставу) у розмірі тримісячної стартової орендної плати та надати до регіонального відділення підтвердні документи. За сім днів до проведення конкурсу застava має бути перерахована на рахунок № 37317000140001 у банк ГУДКУ у Харківській області, МФО 851011, одержувач: РВ ФДМУ по Харківській області, код за ЄДРПОУ 23148337, призначення платежу: застava за участь у конкурсі з оренди.

6. Під час укладення договору оренди з переможцем конкурсу сума застави зберігається йому в рахунок зобов'язань за договором оренди (як передбачений законодавством завдаток). Особам, які не стали переможцями конкурсу, сума застави підлягає поверненню у 30-денний термін з дати затвердження результатів конкурсу на рахунки, вказані учасниками конкурсу.

7. Переможць конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом 15 днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.

8. У разі неукладення переможцем конкурсу договору оренди протягом 15 днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу застava поверненню не підлягає та перераховується до державного бюджету.

9. За наявності усіх необхідних документів переможць конкурсу зобов'язаний компенсувати витрати за виконаний звіт про незалежну оцінку замовнику звіту протягом 10 календарних днів з моменту оголошення його переможцем конкурсу під час засідання конкурсної комісії з визначення переможця конкурсу.

10. Під час визначення переможця конкурсу буде надана перевага тому учаснику конкурсу, який запропонував найбільшу орендну плату за інших рівних умов.

11. Строк дії договору оренди – 2 (два) роки 11 (одинадцять) місяців. Подальше використання орендованого майна буде здійснюватися відповідно до чинного законодавства.

12. Заборона суборенди та приватизації орендованого майна. Учасникам конкурсу необхідно ознайомитися з об'єктом оренди та умовами його експлуатації протягом 15 днів з дати публікації у газеті інформації про проведення конкурсу на право оренди вищезазначених приміщень у такі дні та години: понеділок – п'ятниця з 9.00 до 16.00 за адресою: м. Харків, вул. Пушкінська, 106.

V. Назва об'єкта оренди: **нежитлові приміщення – кімн. № 1, 2 (згідно з планом) першого поверху двоповерхової будівлі різнопверхового агрегатного корпусу (інв. № 125037, об'єктується в Єдиному реєстрі об'єктів державної власності за реєстром № ППАВБІ108) загальною площею 291,40 м² за адресою: м. Харків, вул. Примакова, 40/42, що перебуває на балансі Державного підприємства Науково-дослідний технологічний інститут приладобудування (ДП НДТІП).**

Ринкова вартість майна, визначена згідно зі звіттом про незалежну оцінку станом на 17.08.10, становить 346 000,00 грн. без ПДВ.

Орган управління: Державне космічне агентство України.

Умови конкурсу на право укладення договору оренди:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта порівняно зі **стартовим орендним платою за базовий місяць розрахунку – грудень 2010 року, яка без урахування ПДВ становить 457,26 грн. при орендній ставці 15 %** виходячи з ринкової вартості згідно зі звіттом про незалежну оцінку.

2. Цільове використання об'єкта оренди: розміщення виробництва (інше використання нерухомого майна).

3. Використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

4. Дотримання протипожежних норм експлуатації об'єкта оренди.

5. За участь у конкурсі учасник конкурсу має сплатити гарантійний внесок (заставу) у розмірі тримісячної стартової орендної плати та надати до регіонального відділення підтвердні документи. За сім днів до проведення конкурсу застava має бути перерахована на рахунок № 37317000140001 у банк ГУДКУ у Харківській області, МФО 851011, одержувач: РВ ФДМУ по Харківській області, код за ЄДРПОУ 23148337, призначення платежу: застava за участь у конкурсі з оренди.

6. Під час укладення договору оренди з переможцем конкурсу сума застави зберігається йому в рахунок зобов'язань за договором оренди (як передбачений законодавством завдаток). Особам, які не стали переможцями конкурсу, сума застави підлягає поверненню у 30-денний термін з дати затвердження результатів конкурсу на рахунки, вказані учасниками конкурсу.

7. Переможць конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом 15 днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.

8. У разі неукладення переможцем конкурсу договору оренди протягом 15 днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу застava поверненню не підлягає та перераховується до державного бюджету.

9. За наявності усіх необхідних документів переможць конкурсу зобов'язаний компенсувати витрати за виконаний звіт про незалежну оцінку замовнику звіту протягом 10 календарних днів з моменту оголошення його переможцем конкурсу під час засідання конкурсної комісії з визначення переможця конкурсу.

10. Під час визначення переможця конкурсу буде надана перевага тому учаснику конкурсу, який запропонував найбільшу орендну плату за інших рівних умов.

11. Строк дії договору оренди – 2 (два) роки 11 (одинадцять) місяців. Подальше використання орендованого майна буде здійснюватися відповідно до чинного законодавства.

12. В договорі оренди повинні бути втрачені вимоги листа Національного космічного агентства від 05.10.10 № 5171/10-4

(вх. 11.10.10 № Ф-8447), що не суперечать чинному законодавству.

13. Заборона суборенди та приватизації орендованого майна.

Учасникам конкурсу необхідно ознайомитися з об'єктом оренди та умовами його експлуатації протягом 15 днів з дати публікації у газеті інформації про проведення конкурсу на право оренди вищезазначених приміщень у такі дні та години: понеділок – п'ятниця з 8.00 до 16.15 за адресою: 61010, м. Харків, вул. Примакова, 40/42.

VI. Назва об'єкта оренди: **нежитлове приміщення буфету на першому поверсі чотириповерхового учбового корпусу Медичного коледжу ХНМУ (інв. № 10310001, літ. А-4) загальною площею 59,1 м² за адресою: м. Харків, вул. Тінякова, 11, що перебуває на балансі Харківського національного медичного університету.**

Ринкова вартість майна, визначена згідно зі звіттом про незалежну оцінку на 09.11.10, становить 201 900,00 грн. без ПДВ.

Орган управління: Міністерство охорони здоров'я України.

Умови конкурсу на право укладення договору оренди:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта порівняно зі **стартовим орендним платою за базовий місяць розрахунку – грудень 2010 року, яка без урахування ПДВ становить 148,84 грн. при орендній ставці 4 %** виходячи з ринкової вартості згідно зі звіттом про незалежну оцінку.

2. Цільове використання об'єкта оренди: розміщення буфету, що не здійснює продаж товарів підказначної групи, в навчальному закладі (7 годин на добу 5 днів на тиждень).

3. Використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

4. Дотримання протипожежних норм експлуатації об'єкта оренди.

5. За участь у конкурсі учасник конкурсу має сплатити гарантійний внесок (заставу) у розмірі тримісячної стартової орендної плати та надати до регіонального відділення підтвердні документи. За сім днів до проведення конкурсу застava має бути перерахована на рахунок № 37317000140001 у банк ГУДКУ у Харківській області, МФО 851011, одержувач: РВ ФДМУ по Харківській області, код за ЄДРПОУ 23148337, призначення платежу: застava за участь у конкурсі з оренди.

6. Під час укладення договору оренди з переможцем конкурсу сума застави зберігається йому в рахунок зобов'язань за договором оренди (як передбачений законодавством завдаток). Особам, які не стали переможцями конкурсу, сума застави підлягає поверненню у 30-денний термін з дати затвердження результатів конкурсу на рахунки, вказані учасниками конкурсу.

7. Переможць конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом 15 днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.

8. У разі неукладення переможцем конкурсу договору оренди протягом 15 днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу застava поверненню не підлягає та перераховується до державного бюджету.

9. За наявності усіх необхідних документів переможць конкурсу зобов'язаний компенсувати витрати за виконаний звіт про незалежну оцінку замовнику звіту протягом 10 календарних днів з моменту оголошення його переможцем конкурсу під час засідання конкурсної комісії з визначення переможця конкурсу.

10. Під час визначення переможця конкурсу буде надана перевага тому учаснику конкурсу, який запропонував найбільшу орендну плату за інших рівних умов.

11. Строк дії договору оренди – 2 (два) роки 11 (одинадцять) місяців. Подальше використання орендованого майна буде здійснюватися відповідно до чинного законодавства.

12. Заборона суборенди та приватизації орендованого майна.

Учасникам конкурсу необхідно ознайомитися з об'єктом оренди та умовами його експлуатації протягом 15 днів з дати публікації у газеті інформації про проведення конкурсу на право оренди вищезазначених приміщень у такі дні та години: понеділок – п'ятниця з 10.00 до 13.00 за адресою: м. Харків, вул. Тінякова, 11.

Учасникам конкурсу потрібно подати до конкурсних комісій такі документи:

- 1) заяву на участь у конкурсі;
- 2) відомості про учасника конкурсу: для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчення нотаріусом копії установчих документів; копію звіту про фінансові результати за останній звітний період (заверіну в установленному порядку); довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство; копію ліцензії на здійснення окремого виду діяльності (за наявності такого); для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; посвідчення нотаріусом копії установчих документів; декларацію про доходи або копію звіту про фінансові результати за останній звітний період (заверіну в установленному порядку);
- 3) запечатаний та опечатаний конверт з конкурсними пропозиціями, крім розміру орендної плати.

Кінцевий термін прийняття заяв на участь у конкурсі, установчих документів та пропозиції щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, – через 21 календарний день після опублікування цієї інформації в газеті «Відомості приватизації» до 16.00 за адресою: м. Харків, вул. Гуданова, 18, 3-й поверх, кімн. № 308. Конкурсні пропозиції подаються в непрозору конверт з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Конкурс з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону буде проведено на 33-ій день після опублікування цієї інформації в газеті «Відомості приватизації».

Додаткову інформацію можна отримати за адресою: м. Харків, вул. Гуданова, 18, к. 401 у вівторок з 9.30 до 13.00 та четвер з 14.00 до 17.30.

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

РВ ФДМУ по Харківській області про результати конкурсу на право оренди державного майна, що відбувся 31.01.11

Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: нежитлових приміщень № 1, 2, 3, 5 площею 134,1 м² на першому поверсі та нежитлового приміщення № 6 площею 6,4 м² на другому поверсі триповерхової будівлі ідальні (інв. № 101030003), загальною площею 140,5 м² за адресою: м. Харків, пров. Орточа, 30, що перебуває на балансі Харківського професійного машинобудівного ліцею, визнано ТОВ фірму «ІСДА».

Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: нежитлового приміщення – кімн. № 23 на першому поверсі п'ятиповерхової будівлі гуртожитку (інв. № 103000061, літ. А-5) загальною площею 34,0 м² за адресою: м. Харків, вул. О. Яроша, 11, що перебуває на балансі Харківського національного університету ім. В.Н. Каразіна, визнано ФОП Зявля М. М.

ХМЕЛЬНИЦЬКА ОБЛАСТЬ**ІНФОРМАЦІЯ****РВ ФДМУ по Хмельницькій області про результати конкурсу на право оренди державного нерухомого майна**

За результатами конкурсу, проведеного 19.01.11, на право оренди державного майна – приміщення кіоску в будівлі вокзалу площею 10,6 м², яке розташоване за адресою: м. Хмельницький, вул. Проскурівська, 92 та перебуває на балансі Вокзалу станції Хмельницький, прийнято рішення укласти договір оренди з фізичною особою – підприємцем Підберезню О. В.

ЧЕРНІВЕЦЬКА ОБЛАСТЬ**ІНФОРМАЦІЯ****РВ ФДМУ по Чернівецькій області про проведення конкурсу на право оренди державного нерухомого майна**

Орган управління: Державна податкова адміністрація України.

Балансоутримувач: Новоселицька мікрайонна державна податкова інспекція Чернівецької області (код за ЄДРПОУ 21423093).

Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: нежитловий вбудований приміщення (122) площею 27,0 м² та частини нежитлового вбудованого приміщення (123) площею 2,95 м² на першому поверсі адміністративного будинку (літ. А) (реєстровий номер 21423093.1.ААДДЕД732) за адресою: Чернівецька область, м. Новоселиця, вул. Центральна, 108, що перебуває на балансі Новоселицької мікрайонної державної податкової інспекції Чернівецької області (код за ЄДРПОУ 21423093).

Вартість об'єкта оренди згідно з звітом про незалежну оцінку на 31.10.10 становить 136 790 грн.

Початковий розмір орендної плати за базовий місяць – листопад 2010 року при використанні об'єкта оренди: 27,0 м² – розміщення фінансової установи (орендна ставка 30 %); 2,95 м² – розміщення банкомата (орендна ставка 30 %), визначений відповідно до вимог чинного законодавства, становить **3 430,01 грн. (без ПДВ).**

Основні умови проведення конкурсу:

- 1) найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з початковим розміром орендної плати;
- 2) своєчасна сплата орендної плати з урахуванням її індексації (шостісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) та надання орендодавцю та балансоутримувачу інформації про перерахування орендної плати (копії платіжних доручень з відміткою обслуговуючого банку);
- 3) забезпечення сплати орендної плати у вигляді завдатку у розмірі, не меншому, ніж орендна плата за один місяць, яка сплачується протягом місяця з дня укладення договору;
- 4) належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням;
- 5) страхування об'єкта оренди на суму, не меншу, ніж зазначена у звіті про незалежну оцінку, на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством;
- 6) заборона суборенди та переходу права власності на орендоване майно до третіх осіб;
- 7) збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псування та забезпечення пожежної безпеки;
- 8) забезпечення вимог режиму об'єкта Новоселицької МДПІ;
- 9) своєчасне здійснення за рахунок орендаря капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна з дозволу балансоутримувача;
- 10) об'єкт оренди не підлягає приватизації;
- 11) право балансоутримувача разом з орендодавцем здійснювати контроль за станом та цільовим використанням майна;
- 12) укладення з балансоутримувачем орендованого майна окремого договору про компенсацію плати податку за землю та відшкодування комунальних платежів протягом 15 робочих днів після укладення договору оренди;
- 13) термін оренди – 5 років, якщо орендар не запропонує менший термін;
- 14) подальше продовження терміну дії договору за умови виконання орендарем своїх обов'язків за договором оренди за наявності згоди балансоутримувача. Продовження вказаного договору у визначеному вище порядку можливе за умови, якщо інше не буде встановлено законодавством на момент закінчення строку дії цього договору;
- 15) у разі припинення або розірвання договору поліпшення орендованого майна, здійснені орендарем за рахунок власних коштів, які можна відокремити від орендованого майна не завдаючи йому шкоди, визнаються власністю орендаря, а невідокремлювані поліпшення – власністю держави і компенсації не підлягають;
- 16) компенсація орендарем витрат замовника на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди протягом 3 робочих днів з моменту оголошення його переможцем конкурсу та надання орендодавцю на момент укладення договору оренди копії підтвердженого документа;
- 17) переможцем конкурсу визнається орендар, який запропонував найбільшу орендну плату при забезпеченні виконання інших умов конкурсу;
- 18) переможець конкурсу після отримання від орендодавця проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний договір оренди.

Відомості про учасника конкурсу:

для учасників, які є юридичними особами: посвідчені нотаріусом копії: установчих документів (статуту та установчого договору), свідоцтва про державну реєстрацію, довідки органу статистики про включення орендаря – юридичної особи до ЄДРПОУ, довідки про взяття на облік платника податку, свідоцтва про реєстрацію платника податку на додану вартість (форма № 2-р) (за наявності такої); копію ліцензії на здійснення юридичною особою окремого виду діяльності (за наявності такої); документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство.

Учасники повідомляють про засоби зв'язку з ними.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву на участь в конкурсі; комплект відповідних вищезазначених документів, передбачених п.9.2 Порядку проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.11.04 № 2149 та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 03.11.04 за № 1405/10004 (зі змінами та доповненнями та Переліком документів, які подаються орендарем орендодавцеві для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності, затвердженим наказом ФДМУ від 14 листопада 2005 року № 2975 (крім позицій 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16, 24 Переліку); пропозиції (проект договору оренди), крім розміру орендної плати;

довідкові пропозиції по договору оренди (за наявності). Вовідказані документи подаються в запечатаному конверті з написом «На конкурс» із зазначенням об'єкта оренди, підписаною учасником конкурсу і запечатаному печаткою (за наявності).

Кінцевий термін подання заяв та документів для участі в конкурсі – двадцятий календарний день з дня опублікування оголошення про конкурс у газеті «Відомості приватизації».

Заяви приймаються за адресою: 58001, м. Чернівці, вул. Л. Кобилиць, 21а, каб. № 9.

Конкурс буде проведено о 10.00 на 3-й робочий день після закінчення прийняття заяв та документів за адресою: м. Чернівці, вул. Л. Кобилиць, 21а, каб. № 3.

Допущені для участі в конкурсі учасники конкурсу або уповноважені особи повинні подати конкурсні пропозиції щодо розміру орендної плати за перший/базовий місяць оренди в запечатаному непрозорому конверті секретарю конкурсної комісії в день проведення конкурсу. Реєстрація конкурсних пропозицій завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

Контактний телефон для довідок 55-42-35.

ЧЕРНІГІВСЬКА ОБЛАСТЬ**ІНФОРМАЦІЯ****РВ ФДМУ по Чернігівській області про проведення конкурсу на право оренди державного нерухомого майна**

Назва об'єкта: нежитлові приміщення першого та другого поверхів п'ятиповерхового будівлі гуртожитку площею 146,8 м². Місцезнаходження м. Прилуки, вул. Садова, 60.

Орган управління: Міністерство аграрної політики України.

Балансоутримувач: Прилуцький агротехнічний коледж.

Статус майна: нерухоме майно державної форми власності.

Вартість об'єкта оренди згідно з незалежною оцінкою на 04.10.10 становить 301 674,10 грн.

Основні умови проведення конкурсу:

найбільший розмір орендної плати порівняно зі **стартовим орендною платою**, розрахованою відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженою постановою КМУ від 04.10.95 № 786, з урахуванням змін та доповнень до неї, для здійснення навчального процесу з підготовки вадів автотранспортних засобів з **орендною ставкою 10 %, що за базовий місяць – грудень 2010 року (без ПДВ) становить 2 629,59 грн.**, але не менше, ніж орендна плата, визначена відповідно до Методики розрахунку орендної плати для запропонованого виду діяльності; ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням відповідно до мети, вказаної у договорі оренди; заборона приватизації, суборенди та переходу права власності до третіх осіб; виконання поточного та капітального ремонту за рахунок орендаря без компенсації витрат на їх здійснення; забезпечення орендарем експлуатації об'єкта оренди, запобігання його пошкодженню та псуванню, страхування протягом місяця з дати укладення договору орендованого майна на користь балансоутримувача на суму, не меншу, ніж його вартість, визначена незалежною оцінкою; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг протягом 15 днів після укладення договору оренди; своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції; компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки майна та публікацію оголошення про конкурс за виставленими рахунками відповідних ЗМІ; внесення завдатку у розмірі, не меншому, ніж орендна плата за базовий місяць оренди, який вноситься за рахунок плати за останній місяць оренди, протягом місяця після підписання договору оренди; термін оренди – 5 років, якщо орендар не запропонує менший термін; здійснення орендарем за власний рахунок нотаріального посвідчення та державної реєстрації договору (у разі укладення договору оренди терміном на 3 роки і більше).

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі матеріали:

заяву на участь в конкурсі та документи, визначені наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендарем для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності», зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 16.01.06 за № 29/11903, крім позицій № 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16, 24;

відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представником фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємництва – діяльності; декларацію про доходи або заявлену в установленному порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), які виконуються до проекту договору оренди;

довідкові пропозиції по договору оренди.

Учасники повідомляють про засоби зв'язку з ними.

Пропозиції (крім пропозиції щодо розміру орендної плати) та інші матеріали подаються у конвертах з написом «На конкурс», запечатаних печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін прийняття заяв про участь в конкурсі та пропозицій до договору оренди, що відповідають вимогам конкурсу, – 16-й календарний день починаючи з дня, наступного за днем публікації інформації в газеті «Відомості приватизації».

Конкурс відбувається о 10.00 через 22 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 14000, м. Чернігів, проспект Миру, 43, кімн. 321, РВ ФДМУ по Чернігівській області.

У разі якщо кінцевий термін прийняття документів та день проведення конкурсу припадає на неробочий, святковий або вихідний день, останнім днем прийняття документів та проведення конкурсу вважається перший за ним робочий день.

Більш детальну інформацію можна отримати у відділі оренди державного майна регіонального відділення (кімн. 411) за тел. 77-44-95 з 8.00 до 17.00 (крім вихідних).

ІНФОРМАЦІЯ**РВ ФДМУ по Чернігівській області про результати конкурсу на право оренди державного нерухомого майна, призначених на 28 січня 2011 року**

1. **Конкурсною комісією прийнято рішення про укладення регіональним відділенням договору оренди нерухомого державного майна – нежитлових приміщень одноповерхового будівлі ділення поштового зв'язку площею 68,2 м², що перебуває на балансі Чернігівської дирекції УДПЗ «Укрпошта», за адресою: Чернігівський р-н, с. Колічівка, вул. Дружби, 16, з єдиним заявником – ФОП Шохом С. М.**

2. **Конкурсною комісією прийнято рішення про укладення регіональним відділенням договорів оренди нерухомого державного**

майна, що перебуває на балансі Головного управління юстиції у Чернігівській області за адресою: м. Носівка, вул. Вокзальна, 6, а саме:

нежитлових приміщень на другому поверсі двоповерхової адмінбудівлі площею 259,85 м² з єдиним заявником – **Комунальним підприємством «Носівські теплові мережі» Носівської районної ради;**

нежитлових приміщень на першому поверсі двоповерхової адмінбудівлі площею 79,4 м² з єдиним заявником – **ПАТ КБ «Приватбанк»;**

нежитлових приміщень на першому поверсі двоповерхової адмінбудівлі площею 57,7 м² з єдиним заявником – **ФОП Сидоренко В. О.;**

нежитлових приміщень на другому поверсі двоповерхової адмінбудівлі площею 34,85 м² – з приватним нотаріусом Рекухою Л. М.

М. КІЇВ**ІНФОРМАЦІЯ****РВ ФДМУ по м. Києву щодо проведення конкурсу з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону на право оренди державного нерухомого майна**

● 1. Назва об'єкта оренди та його місцезнаходження: **нерухоме майно загальною площею 10,5 м² (частина технічного поверху площею 7,5 м² та частина даху площею 3,0 м²) дванадцятиповерхового будівлі учбового корпусу, яке розташоване за адресою: м. Київ, вул. Лаботорна, 5/17 та перебуває на балансі Київського національного лінгвістичного університету.**

Ринкова вартість об'єкта оренди згідно з звітом про незалежну оцінку на 30.09.10 становить 240 401,00 грн. без урахування ПДВ.

Стартова орендна плата без урахування ПДВ становить 6 106,66 грн. (базовий місяць розрахунок – грудень 2010 р.), мета використання – розміщення оператора телекомунікацій, який надає послуги з рухомого (мобільного) зв'язку (орендна ставка 30 %). Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, – Міністерство освіти і науки України.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови проведення конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно зі встановленою на торгах початковою орендною платою; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди; строк оренди – 1 рік; заборона суборенди, приватизації, суборенди та переходу права власності на орендоване майно до третіх осіб; забезпечення збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки; компенсація переможцем конкурсу протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконання незалежної оцінки об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтвердженого документів); на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможцем конкурсу повинен сплатити завдаток у розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за останній місяць платежу за використання майна; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю; протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму, не меншу, ніж його вартість за звітом про оцінку, на користь балансоутримувача і подати орендодавцю копію страхового поліса і платіжного доручення про сплату страхового платежу; учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії посвідчену нотаріусом копію ліцензії на здійснення юридичною особою ліцензованої діяльності; на момент укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача – Київського національного лінгвістичного університету та орендаря щодо стану майна; переможець конкурсу після отримання від орендодавця проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний зі свого боку договір оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збігнення ціни здійснюється учасниками з кроком 1 % початкової плати торгів.

Основним критерієм визначення переможця є найбільша орендна плата при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено об 11.00 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: м. Київ, булев. Шевченка, 50р, РВ ФДМУ по м. Києву (кімн. № 225).

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договорів оренди державного нерухомого майна РВ ФДМУ по м. Києву або за тел. (044) 234-86-82.

● 2. Назва об'єкта оренди та його місцезнаходження: **нерухоме майно – частина нежилого приміщення площею 18,67 м² на цокольному поверсі будівлі учбово-лабораторного корпусу, яке розташоване за адресою: м. Київ, вул. Солом'янська, 7 та перебуває на балансі Державного університету інформаційно-комунікаційних технологій.**

Ринкова вартість об'єкта оренди згідно з звітом про незалежну оцінку на 30.09.10 становить 146 250,00 грн. без урахування ПДВ.

Стартова орендна плата без урахування ПДВ становить 495,34 грн. (базовий місяць розрахунок – грудень 2010 р.), мета використання – розміщення буфету, який не здійснює продаж товарів підкаціонної групи, у навчальних закладах (орендна ставка 4 %). Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, – Міністерство транспорту та зв'язку України.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови проведення конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно зі встановленою на торгах початковою орендною платою; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди; строк оренди – 1 рік; заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно до третіх осіб; забезпечення збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки; компенсація переможцем конкурсу протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконання незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за

учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1 % початкової плати торгів.

Основним критерієм визначення переможця є найбільша оренда плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено о 12.00 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, РВ ФДМУ по м. Києву (кім. № 225).

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договорів оренди державного нерухомого майна РВ ФДМУ по м. Києву або за тел. (044) 235-05-28.

● 8. Назва об'єкта оренди та його місцезнаходження: **нерухоме майно – частина нежилого приміщення загальною площею 1,00 м² у вестибюлі на першому поверсі шестиповерхової будівлі Південного вокзалу**, яке розташоване за адресою: м. Київ, Привокзальна площа, 1 та перебуває на балансі Вокзалу станції Київ-Пасажирський Державного територіально-галузевого об'єднання «Південно-Західна залізниця».

Ринкова вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 30.09.10 становить 17 530,00 грн. без урахування ПДВ.

Стартова оренда плата становить без урахування ПДВ 445,30 грн. (базовий місяць розрахунок – грудень 2010 р.), мета використання: розміщення банкомата (орендна ставка 30 %). Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, – Міністерство інфраструктури України.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови проведення конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно зі встановленою на торгах початковою орендною платою; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди; строк оренди – 1 рік; заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно до третіх осіб; забезпечення збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи проти пожежної безпеки; компенсація переможцем конкурсу протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконанням незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтверджених документів); на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток у розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за останній місяць платежів за використання майна; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю; протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму, не меншу, ніж його вартість за звітом про оцінку, на користь балансоутримувача і подати орендодавцю копії страхового поліса і платіжного доручення про сплату страхового платежу; на момент укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача – Вокзалу станції Київ-Пасажирський Державного територіально-галузевого об'єднання «Південно-Західна залізниця» та орендаря щодо стану майна; переможець конкурсу після отримання від орендодавця проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний зі свого боку проект договору оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1 % початкової плати торгів.

Основним критерієм визначення переможця є найбільша орендна плата при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено о 10.00 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, РВ ФДМУ по м. Києву (кім. № 225).

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договорів оренди державного нерухомого майна РВ ФДМУ по м. Києву або за тел. (044) 234-86-82.

● 9. Назва об'єкта оренди та його місцезнаходження: **нерухоме майно – нежилі приміщення (приміщення № 127, 154) загальною площею 68,20 м² на першому поверсі будівлі**, яке розташоване за адресою: м. Київ, вул. Мельникова, 42 та перебуває на балансі Національного телекомунікаційного агентства України.

Ринкова вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 30.09.10 становить 700 000,00 грн. без урахування ПДВ.

Стартова оренда плата без урахування ПДВ становить 4 741,70 грн. (базовий місяць розрахунок – грудень 2010 р.), мета використання: розміщення аптеки, що реалізує готові ліки (орендна ставка 8 %). Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, – Кабінет Міністрів України.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови проведення конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно зі встановленою на торгах початковою орендною платою; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди; строк оренди – 2 роки 11 місяців; заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно до третіх осіб; забезпечення збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи проти пожежної безпеки; компенсація переможцем конкурсу протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконанням незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтверджених документів); на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток у розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за останній місяць платежів за використання майна; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю; протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму, не меншу, ніж його вартість за звітом про оцінку, на користь балансоутримувача і подати орендодавцю копії страхового поліса і платіжного доручення про сплату страхового платежу; на момент

укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача – Національного телекомунікаційного агентства України; переможець конкурсу після отримання від орендодавця проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний зі свого боку договір оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1 % початкової плати торгів.

Основним критерієм визначення переможця є найбільша орендна плата при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено об 11.00 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, РВ ФДМУ по м. Києву (кім. № 225).

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договорів оренди державного нерухомого майна РВ ФДМУ по м. Києву або за тел. (044) 235-05-28.

● 10. Назва об'єкта оренди та його місцезнаходження: **нерухоме майно загальною площею 167,00 м² (з них: 83,00 м² на шостому поверсі; 84,00 м² на десятому поверсі)**, яке розташоване за адресою: м. Київ, вул. Тургенєвська, 8-14 та перебуває на балансі Національного педагогічного університету ім. М. П. Драгоманова.

Ринкова вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 30.09.10 становить 1 692 267,00 грн. (з них: 841 067,00 грн. на площі 83,00 м² та 851 200,00 грн. на площі 84,00 м²) без урахування ПДВ.

Стартова оренда плата становить без урахування ПДВ 5 731,59 грн. (базовий місяць розрахунок – грудень 2010 р.), мета використання – розміщення бюджету, які не здійснюють продаж товарів підкашної групи, у навчальному закладі (орендна ставка 4 %). Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, – Міністерство освіти і науки України.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови проведення конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно зі встановленою на торгах початковою орендною платою; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди; строк оренди – 1 рік; забезпечення збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи проти пожежної безпеки; компенсація переможцем конкурсу протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконання незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтверджених документів); на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток у розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати за розрахунковий рахунок відділу Державного казначейства за місцем розташування об'єкта оренди протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за останній місяць платежів за використання майна; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю; протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму, не меншу, ніж його вартість за звітом про оцінку, на користь балансоутримувача і подати орендодавцю копії страхового поліса і платіжного доручення про сплату страхового платежу; на момент укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача – Національного педагогічного університету ім. М. П. Драгоманова; переможець конкурсу після отримання від орендодавця проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний зі свого боку договір оренди; протягом одного місяця з моменту укладення договору оренди надати орендодавцю завіреним належним чином копії дозвільної документації уповноважених органів на розміщення бюджетів відповідно до наказу Міністерства економіки України від 24.07.02 № 219 «Про затвердження Правил роботи закладів (підприємств) ресторанного господарства».

Додаткові вимоги щодо умов договору оренди: заборона приватизації, суборенди та переходу права власності на орендоване майно до третіх осіб.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1 % початкової плати торгів.

Основним критерієм визначення переможця є найбільша орендна плата при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено о 14.00 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, РВ ФДМУ по м. Києву (кім. № 225).

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договорів оренди державного нерухомого майна РВ ФДМУ по м. Києву або за тел. (044) 234-53-58.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсній комісії такі матеріали:

1. Заяву на участь у конкурсі та документи, визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцю для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності» (крім позицій 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16, 24 Переліку), у тому числі:

а) проект договору оренди об'єкта, який відповідає Типовому договору оренди, затвердженому наказом Фонду державного майна України № 1329 від 09.08.07, з розрахунком стартової орендної плати за базовий місяць оренди, проект акта приймання-передачі нерухомого майна, що підписаний учасником конкурсу і завіреним його печаткою (на паперовому і електронному носіях).

Якщо учасник конкурсу вже подавав заяву про оренду, яка стала підставою для оголошення конкурсу, після оголошення конкурсу він подає нові пропозиції відповідно до умов конкурсу.

2. Відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: посвідчення нотаріальної копії установчих документів (статуту та установчого договору (у разі звернення господарського товариства із заявою про оренду); свідоцтво про державну реєстрацію; довідку органу статистики про включення орендаря – юридичної особи до ЄДРПОУ; копію свідоцтва про реєстрацію платника податку на додану вартість (форма № 2-р); копію довідки про взяття на облік платника податку; копію ліцензії на здійснення юридичною осо-

бою окремого виду діяльності (за наявності такого); документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; звіт про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу (паспорт (стор. 1, 2, 11) тощо), або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; копію ідентифікаційного коду (також для фізичних осіб, які не є суб'єктами підприємницької діяльності); свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; свідоцтво про сплату єдиного податку або свідоцтво про реєстрацію платника ПДВ (нотаріально посвідчені); декларацію про доходи (звіт про фінансові результати суб'єкта малого підприємництва).

Учасники повідомляють про засоби зв'язку з ними.

3. Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиції щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу. Забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток) включаються до проекту договору оренди.

4. Додаткові пропозиції до договору оренди.

Пропозиції учасників конкурсу до проекту договору оренди мають відповідати умовам конкурсу, зазначеним в оголошенні про конкурс, та чинному законодавству України.

Заяву та документи на участь у конкурсі приймаються протягом 17 календарних днів з дати опублікування до 16.00 останнього дня (кім. 214) за адресою: 01032, м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення Фонду державного майна України по м. Києву, в конверті з написом «на конкурс», зазначеному печаткою учасника конкурсу (для фізичних осіб за наявності), із зазначенням назви учасника конкурсу та об'єкта оренди (адреса, площа, балансоутримувач).

Допущені для участі у конкурсі учасники конкурсу або уповноважені особи учасників конкурсу подають конкурсну пропозицію щодо розміру орендної плати за перший/базовий місяць оренди в запечатаному непрозорому конверті на відкритому засіданні конкурсної комісії за участю учасників конкурсу. Реєстрація конкурсних пропозицій щодо розміру орендної плати завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

.....

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по м. Києву щодо проведення конкурсу з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону на право оренди державного нерухомого майна

Назва об'єкта оренди та його місцезнаходження: **нерухоме майно – нежилі приміщення загальною площею 132,2 м² на другому поверсі чотирьохповерхової будівлі атлентическі складів**, яке розташоване за адресою: м. Київ, вул. Ташченська, 60 та перебуває на балансі Державного підприємства «Укртрансфармація».

Ринкова вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 30.11.10 становить 841 619,00 грн. без урахування ПДВ.

Стартова оренда плата без урахування ПДВ становить 8 879,78 грн. (базовий місяць розрахунок – грудень 2010 р.), мета використання: розміщення складу – 107,5 м² (орендна ставка 12 %), офіса – 24,7 м² (орендна ставка 15 %). Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, – Міністерство транспорту та зв'язку України (Міністерство інфраструктури України).

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови проведення конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно зі встановленою на торгах початковою орендною платою; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди; строк оренди – 1 рік; заборона суборенди, приватизації, суборенди та переходу права власності на орендоване майно до третіх осіб; забезпечення збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи проти пожежної безпеки; компенсація переможцем конкурсу протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконанням незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтверджених документів); на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток у розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за останній місяць платежів за використання майна; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю, та сплати податку за землю; протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму, не меншу, ніж його вартість за звітом про оцінку, на користь балансоутримувача і подати орендодавцю копії страхового поліса і платіжного доручення про сплату страхового платежу; на момент укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача – Державного підприємства «Укртрансфармація»; переможець конкурсу після отримання від орендодавця проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний зі свого боку договір оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1 % початкової плати торгів.

Основним критерієм визначення переможця є найбільша орендна плата при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено об 11.30 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, РВ ФДМУ по м. Києву (кім. № 225).

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договорів оренди державного нерухомого майна РВ ФДМУ по м. Києву або за тел. (044) 234-69-85.

Для участі в конкурсі учасник подає на розгляд конкурсній комісії такі матеріали:

1) заяву на участь у конкурсі та документи, визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцю для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності» (крім позицій 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16, 24 Переліку), у тому числі:

а) проект договору оренди об'єкта, який відповідає Типовому договору оренди, затвердженому наказом Фонду державного

майна України № 1329 від 09.08.07, з розрахунком стартової орендної плати за базовий місяць оренди, проект акта прийняття-передачі нерухомого майна, що підписані учасником конкурсу і завірені його печаткою (на паперовому і електронному носіях).

Якщо учасник конкурсу вже подавав заяву про оренду, яка стала підставою для оголошення конкурсу, після оголошення конкурсу він подає нові пропозиції відповідно до умов конкурсу;

2) відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: посвідчені нотаріусом копії установчих документів (статуту та установчого договору (у разі звернення господарського товариства із заявою про оренду); свідоцтво про державну реєстрацію; довідку органу статистики про включення орендаря – юридичної особи до ЄДРПОУ; копію свідоцтва про реєстрацію платника податку на додану вартість (форма № 2-р); копію довідки про взяття на облік платника податку; копію ліцензії на здійснення юридичною особою окремого виду діяльності (за наявності такого); довідку органу статистики про приналежність учасника конкурсу до суб'єкта малого підприємництва (у разі віднесення його до даного критерію); документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; звіт про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу (паспорт (стор. 1, 2, 11) тощо), або належним чином оформлену довіреність, видану представником фізичної особи; копію ідентифікаційного коду (також для фізичних осіб, які не є суб'єктами підприємницької діяльності); свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; свідоцтво про сплату єдиного податку або свідоцтво про реєстрацію платника ПДВ (нотаріально посвідчені); декларацію про доходи (звіт про фінансові результати суб'єкта малого підприємництва).

Учасники повідомляють про засоби зв'язку з ними;

3) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу. Забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток) включаються до проекту договору оренди;

4) додаткові пропозиції до договору оренди.

Пропозиції учасників конкурсу до проекту договору оренди мають відповідати умовам конкурсу, зазначеним в оголошенні про конкурс, та чинному законодавству України.

Заяви та документи на участь у конкурсі приймаються протягом 17 календарних днів з дати опублікування до 16.00 останнього дня (кім. 214) за адресою: 01032, м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, РВ ФДМУ по м. Києву, в конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу (для фізичних осіб за наявності), із зазначенням назви учасника конкурсу та об'єкта оренди (адреса, площа, балансоутримувач).

Допущені для участі у конкурсі учасники конкурсу або уповноважені особи учасників конкурсу подають конкурсну пропозицію щодо розміру орендної плати за перший/базовий місяць оренди в запечатаному непрозорому конверті на відкритому засіданні конкурсної комісії за участю учасників конкурсу. Реєстрація конкурсних пропозицій щодо розміру орендної плати завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по м. Києву про результати конкурсу на право оренди державного нерухомого майна

За результатами конкурсів, проведених 21.01.11, на право укладення договорів оренди державного нерухомого майна, що перебуває на балансі Національного педагогічного університету ім. М. П. Драгоманова, комісією прийнято рішення укласти договори оренди з фізичною особою – підприємцем Дехтяренком Олександром Івановичем, а саме на:

частини нежитлового приміщення загальною площею 3,00 м² на першому поверсі гуманітарного корпусу за адресою: м. Київ, вул. Тургенівська, 8-14;

частини нежитлового приміщення загальною площею 2,00 м² на першому поверсі будівлі спорткомплексу за адресою: м. Київ, вул. Тургенівська, 3-9;

частини нежитлового приміщення загальною площею 3,00 м² на першому поверсі будівлі центрального корпусу за адресою: м. Київ, вул. Пирогова, 9;

частини нежитлового приміщення загальною площею 1,00 м² на першому поверсі будівлі корпусу історичної освіти за адресою: м. Київ, вул. Освітлі, 6.

За результатами конкурсів, проведеного 21.01.11, на право укладення договору оренди державного нерухомого майна загальною площею 1,0 м², яке розташоване за адресою: м. Київ, вул. Комінтерну, 27 та перебуває на балансі Головного інформаційно-обчислювального центру ДП НЕК «Укренерго», комісією прийнято рішення укласти договори оренди з єдиним заявником – Публичним акціонерним товариством «Перший Український Міжнародний банк».

За результатами конкурсів, проведених 28.01.11, на право укладення договорів оренди державного нерухомого майна комісією прийнято рішення укласти договори оренди на:

частину нежитлового приміщення загальною площею 5,50 м², яке розташоване на даху будівлі інженерно-лабораторного корпусу за адресою: м. Київ, вул. І.Клименка, 25 та перебуває на балансі Державного проектного інституту «Діпроверф», з єдиним заявником – ТОВ «Українські новітні технології»;

частину стіни нежитлового приміщення загальною площею 2,16 м² на першому поверсі біля дальні в приміщенні гуртожитку № 3, що розташований за адресою: м. Київ, вул. Желябова, 4 та перебуває на балансі ДВНЗ «Київський національний економічний університет імені Вадима Гетьмана», з єдиним заявником – ТОВ «Інтер Аудитор».

ОРЕНДА МАЙНА ЗБРОЙНИХ СИЛ УКРАЇНИ

(відповідно до наказу ФДМУ № 30 від 15.01.08)

ІНФОРМАЦІЯ

про проведення конкурсу на право укладення договору оренди військового нерухомого майна, яке перебуває на балансі і обліковується в Яворській КЧР району

Назва та місце розташування органу, що проводить конкурс: КЧР м. Яворова, адреса: 81000, Львівська обл., м. Яворів, вул. Львівська, 19.

Назва об'єктів та їх місцезнаходження:
нежитлові приміщення будівлі № 437 (свинарник) військового містечка № 53 загальною площею 217,3 м² за адресою: Львівська обл., м. Яворів, вул. І. Хрестителя;

нежитлові вбудовані приміщення будівлі № 437 (свинарник) військового містечка № 53 загальною площею 379,1 м² за адресою: Львівська обл., м. Яворів, вул. І. Хрестителя;

нежитлові вбудовані приміщення будівлі № 439 (підсобка, будинок тваринника) військового містечка № 53 загальною площею 103,5 м² за адресою: Львівська обл., м. Яворів, вул. І. Хрестителя.

Стартовий розмір орендної плати, визначений відповідно до вимог чинного законодавства України, за базовий місяць оренди – листопад 2010 р. становить 5 583,95 грн. на місяць (без ПДВ).

Основні умови проведення конкурсу та вимоги щодо використання об'єкта:

найбільший розмір орендної плати; використання нежитлових будівель: № 437 на площі 217,3 м² – розміщення автомобіля; № 437 на площі 160,0 м² – розміщення торговельного об'єкта з продажу автоавтомобілів; № 438 на площі 379,1 м² – розміщення залу для проведення урочистих подій, банкетів; № 439 на площі 103,5 м² – розміщення кафе, бару, закусокної, кафетерію, що здійснюють продаж товарів підказначної групи; компенсація витрат за виконання незапланованих робіт; виконання ремонту орендованого майна; встановлення приладів обліку комунальних послуг за рахунок власних коштів орендаря та укладення прямих договорів з постачальними організаціями, забезпечення зобов'язання орендаря щодо сплати орендної плати внесенням завдатку у розмірі, не меншому, ніж одна місячна орендна плата.

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс: по завершенні 20 календарних днів з дати опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».

Телефон для довідок (03259) 21-11-40, тел./факс 2-11-30.

ІНФОРМАЦІЯ

про проведення конкурсу на право укладення договору оренди військового нерухомого майна

Назва та місце розташування органу, що проводить конкурс: КЕВ міста Миколаєва, адреса: 54056, м. Миколаїв, просп. Миру, 62а.

Назва та місцезнаходження об'єкта оренди: **нерухоме військоове майно – нежитлові приміщення будівлі овочевиховища № 78 площею 469 м² військового містечка № 63а**, яке розташоване за адресою: м. Миколаїв, вул. Аеродромна, 1.

Стартовий розмір орендної плати, визначений відповідно до вимог чинного законодавства, за базовий місяць оренди – грудень 2010 року становить 1 980,80 грн. (без ПДВ) з метою використання військового майна під розміщення складу (орендна ставка 12 %).

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір орендної плати порівняно зі стартовою, але не менший, ніж орендна плата, визначена відповідно до методики розрахунку орендної плати для запропонованого виду діяльності.

2. Ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням відповідно до мети, вказаної в договорі оренди.

3. Термін дії договору оренди – 2 роки 11 місяців з можливістю пролонгацією за умови погодження з балансоутримувачем.

4. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 15 числа поточного місяця) з урахуванням індексу інфляції.

5. Зобов'язання орендаря щодо підтримання належних умов експлуатації, ефективного використання, збереження об'єкта оренди, запобігання його пошкодженням та псування, забезпечення пожежної безпеки.

6. Своєчасне виконання капітального, поточного та інших видів ремонту за рахунок орендаря без компенсації витрат на їх здійснення.

7. Страхування орендарем протягом місяця з дати укладення договору оренди державного майна на користь балансоутримувача. Постійно поновлювати договір страхування таким чином, щоб увесь строк оренди майно було застраховане.

8. Компенсувати орендодавцеві частину податку за землю пропорційно площі землі, яку займає здане в оренду приміщення, та прилеглої території у розмірі та порядку, що встановлені чинним законодавством.

9. Компенсація переможцем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки протягом 30 днів з моменту укладення договору оренди.

10. Встановлення приладів обліку комунальних послуг за рахунок власних коштів орендаря та укладення прямих договорів з постачальними організаціями.

11. Забезпечення зобов'язання орендаря щодо сплати орендної плати внесенням завдатку у розмірі, не меншому, ніж одна місячна орендна плата.

12. Заборона передачі об'єкта в суборенду.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі документи:

1) заяву на участь у конкурсі;

2) документи, виконані наказом Фонду державного майна України від 14.11.05 № 2975-Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцеві для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності;

3) відомості про учасника конкурсу;

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представником фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи – суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи.

Конкурсні пропозиції подаються в окремому непрозорому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу (за наявності).

Заяви на участь у конкурсі з пакетами документів до них приймаються за адресою: м. Миколаїв, просп. Миру, 62а, КЕВ міста Миколаєва, кім. 18.

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс – за 2 робочі дні до початку проведення конкурсу.

Конкурс відбувається о 15.00 через 20 календарних днів з дати публікації інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: м. Миколаїв, просп. Миру, 62а.

Додаткову інформацію щодо умов конкурсу можна отримати в кім. № 18 КЕВ м. Миколаєва або за телефоном (0512) 23-65-67 з 9.00 до 18.00 (крім вихідних) у економіста з орендних відносин – Путятіної Наталі Іллініви.

ІНФОРМАЦІЯ

про проведення конкурсу на право укладення договору оренди військового нерухомого майна, яке перебуває на балансі і обліковується в Білгород-Дністровській КЧР району

Назва та місце розташування органу, що проводить конкурс: Білгород-Дністровська КЧР району, адреса: 67701, м. Білгород-Дністровський, вул. Болшинна, 1

Назва об'єкта та його місцезнаходження:

1. **Нежитлові приміщення будівлі складу (за генпланом № 15) військового містечка № 5 площею 152,50 м² за адресою:** Одеська обл., м. Болград, вул. Варненська, 19а.

Ринкова вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 01.11.10 становить 144 771,00 грн. без урахування ПДВ.

Стартова орендна плата без урахування ПДВ становить 1 447,71 грн. (базовий місяць розрахунку – жовтень 2010 р.), мета використання – розміщення складу (орендна ставка 12 %).

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

2. **Асфальтований майданчик військового містечка № 5 площею 100,00 м² за адресою:** Одеська обл., м. Болград, вул. Варненська, 19а.

Ринкова вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 01.11.10 становить 18 086,00 грн. без урахування ПДВ.

Стартова орендна плата без урахування ПДВ становить 180,86 грн. (базовий місяць розрахунку – жовтень 2010 р.), мета використання – розміщення стоянки автотранспорту (орендна ставка 12 %).

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови проведення конкурсу та вимоги щодо використання об'єкта:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно зі встановленою на торгах початковою орендною платою; забезпечення сплати орендної плати у вигляді завдатку в розмірі, не меншому, ніж орендна плата за один місяць, яка сплачується протягом місяця з дня укладення договору, належне утримування та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням; страхування об'єкта оренди на суму, не меншу, ніж зазначена у звіті про незалежну оцінку, на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством; заборона суборенди та переходу права власності на орендоване майно до третіх осіб; збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню, псування та забезпечення пожежної безпеки; своєчасне здійснення за рахунок орендаря поточного та інших видів ремонту орендованого майна; об'єкт оренди не підлягає приватизації; переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом одного місяця з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу; компенсація переможцем конкурсу протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконання незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтверджених документів); компенсація орендодавцю податку за землю.

Основним критерієм визначення переможця є найбільша орендна плата при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник подає на розгляд конкурсної комісії такі матеріали:

1) заяву на участь у конкурсі;

2) відомості про учасника конкурсу;

а) для учасників, які є юридичними особами: посвідчені нотаріусом копії установчих документів (статуту та установчого договору (у разі звернення господарського товариства із заявою про оренду); свідоцтво про державну реєстрацію; довідку органу статистики про включення орендаря – юридичної особи до ЄДРПОУ; копію свідоцтва про реєстрацію платника податку на додану вартість (форма № 2-р); копію довідки про взяття на облік платника податку; копію ліцензії на здійснення юридичною особою окремого виду діяльності (за наявності такого); документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; звіт про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу (паспорт (стор. 1, 2, 11) тощо), або належним чином оформлену довіреність, видану представником фізичної особи; копію ідентифікаційного коду (для фізичних осіб, які не є суб'єктами підприємницької діяльності); свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; свідоцтво про сплату єдиного податку або свідоцтво про реєстрацію платника ПДВ (нотаріально посвідчені); декларацію про доходи (звіт про фінансові результати суб'єкта малого підприємництва).

Запечатаний та опечатаний конверт з конкурсними пропозиціями.

Заяви та документи на участь у конкурсі приймаються протягом 14 календарних днів з дати опублікування до 16.00 останнього дня за адресою: 67701, м. Білгород-Дністровський, вул. Болшинна, 1, Білгород-Дністровська КЧР району, кім. 7, у конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу (для фізичних осіб за наявності), із зазначенням назви учасника конкурсу та об'єкта оренди (адреса, площа, балансоутримувач).

Конкурс буде проведено об 11.00 на 21-й календарний день з дати опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 67701, м. Білгород-Дністровський, вул. Болшинна, 1, Білгород-Дністровська КЧР району (кім. № 7).

Ознайомитись з об'єктами оренди можна в робочі дні за місцем їх розташування.

Додаткову інформацію можна отримати за адресою: Одеська обл., м. Білгород-Дністровський, вул. Болшинна, 1. Телефон для довідок (04849) 3-39-78.

ІНФОРМАЦІЯ

КЕВ м. Луганська про проведення конкурсу на право укладення договору оренди військового нерухомого майна

Назва та місце розташування органу, що проводить конкурс: КЕВ міста Луганська, адреса: 91047, м. Луганськ, вул. Оборонна, 32.

1. Назва об'єкта та його місцезнаходження: **нежитлове вбудоване приміщення загальною площею 15,68 м² на першому поверсі будівлі гуртожитку № 28 військового містечка № 31 (1988 рік побудови)** за адресою: м. Луганськ, вул. Оборонна, 32б.

Стартовий розмір орендної плати, визначений відповідно до вимог чинного законодавства, за базовий місяць розрахунку – вересень 2010 становить 684,41 грн (без ПДВ).

2. Назва об'єкта та його місцезнаходження: **нежитлові приміщення загальною площею 382,4 м² у одноповорховій будівлі № 142 військового містечка № 1 (1978 рік побудови)** за адресою: м. Луганськ, вул. Артема, 459б.

Стартовий розмір орендної плати, визначений відповідно до вимог чинного законодавства, за базовий місяць розрахунку – жовтень 2010 становить 4 324,35 грн. (без ПДВ).

Основні умови проведення конкурсу та вимоги щодо використання об'єкта:

найбільший розмір орендної плати; використання нерухомого майна: для об'єкта № 1 – під офіс; для об'єкта № 2 – під офіс – 35,8 м², магазин – 59,51 м², виробничою – 72,7 м², склад – 214,39 м²; компенсація податку за землю під об'єктами оренди та за прилеглою територією; компенсація витрат за виконання незалежної оцінки майна; виконання ремонту орендованого майна; встановлення приладів обліку комунальних послуг за рахунок коштів орендаря та укладення прямих договорів з постачальними організаціями; забезпечення зобов'язання орендаря щодо сплати орендної плати внесенням завдатку у розмірі, не меншому, ніж одна місячна орендна плата.

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс: по завершенні 20 календарних днів дати опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».

Тел./факс для довідок (0642) 50-28-91.

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Управління Служби безпеки України в Харківській області про проведення конкурсу на право оренди військового нерухомого майна

1. Назва об'єкта та його місцезнаходження: **нерухоме майно – фрагмент вестибуля четвертого поверху загальною площею 2,0 м² в адміністративній будівлі (літ. А-5, інв. № 10340018), за адресою: м. Харків, вул. Міроносицька, 2, що перебуває на балансі Управління СБ України в Харківській області.**

Вартість майна, визначена згідно зі звітним про незалежну оцінку на 30.09.10, становить 11 550,00 грн. (одинадцять тисяч п'ятсот п'ятдесят) гривень без ПДВ.

Балансоутримувач: Управління Служби безпеки України в Харківській області.

Умови конкурсу на право укладення договору оренди:

1. Цільове використання об'єкта оренди – розміщення торговельних автоматів, що відносяться до продовольчих товарів.

2. Згідно з постановою КМУ від 04.10.95 № 786, оренда ставка за цільове використання об'єкта оренди становить 9 %.

3. **Стартова орендна плата згідно зі звітним про незалежну оцінку за базовий місяць розрахунку – листопад 2010 року без урахування ПДВ становить 89,85 грн.**

4. Використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

5. Дотримання протипожежних норм експлуатації об'єкта оренди.

6. Заборона суборенди орендованого майна та ініціювання списання орендованого майна балансоутримувачем.

7. Проведення ремонтних робіт приміщень, необхідних для утримання їх в належному стані.

8. Дотримання вимог перепускного режиму.

9. Договір оренди може бути розірвано достроково на вимогу орендодавця, якщо орендар: користується майном не відповідно до умов договору; навмисно або з необережності погіршує стан орендованого майна; систематично порушує терміни здійснення будь-яких платежів за договором оренди; не робить ремонт орендованого майна згідно з умовами договору оренди; перешкоджає співробітникам балансоутримувача здійснювати перевірку стану орендованого майна; не переглядає розмір орендної плати у разі внесення відповідних змін до Методики; протягом місяця не вніс завдатку, передбачений договором оренди.

10. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом одного місяця з моменту повідомлення йому про визначення його переможцем конкурсу за наявності всіх необхідних документів та висновків про стан майна, підписаних переможцем конкурсу та балансоутримувачем.

11. У разі закінчення терміну дії звіту про незалежну оцінку до моменту укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язується протягом трьох тижнів надати на затвердження до регіонального відділення звіту про незалежну оцінку нерухомого майна на поточну дату та укласти договір оренди протягом двох тижнів з моменту затвердження звіту регіональним відділенням.

12. Під час визначення переможця конкурсу буде надана перевага тому учаснику конкурсу, який запропонував найбільшу орендну ставку за інших рівних умов.

13. Строк дії договору оренди – 2 роки 11 місяців. Подальше використання орендованих приміщень буде здійснюватися відповідно до чинного законодавства та за умови згоди балансоутримувача.

Учасникам конкурсу необхідно ознайомитись з об'єктом оренди та умовами його експлуатації.

14. Назва об'єкта та його місцезнаходження: **нерухоме майно – фрагмент вестибуля четвертого поверху загальною площею 2,0 м² в адміністративній будівлі (літ. А-5, інв. № 10340018), за адресою: м. Харків, вул. Міроносицька, 2, що перебуває на балансі Управління СБ України в Харківській області.**

Вартість майна, визначена згідно зі звітним про незалежну оцінку на 30.09.10, становить 11 550,00 грн. (одинадцять тисяч п'ятсот п'ятдесят) гривень без ПДВ.

Балансоутримувач: Управління Служби безпеки України в Харківській області.

Умови конкурсу на право укладення договору оренди:

1. Цільове використання об'єкта оренди – розміщення торговельних автоматів, що відносяться до продовольчих товарів.

2. Згідно з постановою КМУ від 04.10.95 № 786, оренда ставка за цільове використання об'єкта оренди становить 9 %.

3. **Стартова орендна плата згідно зі звітним про незалежну оцінку за базовий місяць розрахунку – листопад 2010 року без урахування ПДВ становить 89,85 грн.**

4. Використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

5. Дотримання протипожежних норм експлуатації об'єкта оренди.

6. Заборона суборенди орендованого майна та ініціювання списання орендованого майна балансоутримувачем.

7. Проведення ремонтних робіт приміщень, необхідних для утримання їх в належному стані.

8. Дотримання вимог перепускного режиму.

9. Договір оренди може бути розірвано достроково на вимогу орендодавця, якщо орендар: користується майном не відповідно до умов договору; навмисно або з необережності погіршує стан орендованого майна; систематично порушує терміни здійснення будь-яких платежів за договором оренди; не робить ремонт орендованого майна згідно з умовами договору оренди; перешкоджає співробітникам балансоутримувача здійснювати перевірку стану орендованого майна; не переглядає розмір орендної плати у разі внесення відповідних змін до Методики; протягом місяця не вніс завдатку, передбачений договором оренди.

10. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом одного місяця з моменту повідомлення йому про визначення його переможцем конкурсу за наявності всіх необхідних документів та висновків про стан майна, підписаних переможцем конкурсу та балансоутримувачем.

11. У разі закінчення терміну дії звіту про незалежну оцінку до моменту укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язується протягом трьох тижнів надати на затвердження до регіонального відділення звіту про незалежну оцінку нерухомого майна на поточну дату та укласти договір оренди протягом двох тижнів з моменту затвердження звіту регіональним відділенням.

12. Під час визначення переможця конкурсу буде надана перевага тому учаснику конкурсу, який запропонував найбільшу орендну ставку за інших рівних умов.

13. Строк дії договору оренди – 2 роки 11 місяців. Подальше використання орендованих приміщень буде здійснюватися відповідно до чинного законодавства та за умови згоди балансоутримувача. Учасникам конкурсу необхідно ознайомитись з об'єктом оренди та умовами його експлуатації.

Учасникам конкурсу потрібно подати до конкурсної комісії такі документи:

1) заяву на участь у конкурсі;

2) відомості про учасника конкурсу;

для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; копію звіту про фінансові результати за останній звітний період (завірений в установленому порядку); довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлене довіреність, видану представнику фізичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; копію звіту про фінансові результати за останній звітний період (завірений в установленому порядку);

3) запечатаний та опечатаний конверт із конкурсними пропозиціями.

Конкурс відбудеться об 11.00 через 30 календарних днів після опублікування цієї інформації в газеті «Відомості приватизації».

Конкурсні пропозиції подаються в окремому конверті з надписом «На конкурс», запечатаному початку учасника конкурсу, до 17.00 останнього дня прийняття заявок за адресою: 61002, м. Харків, вул. Міроносицька, 2, громадська приймальня. Контактний телефон (057) 700-16-54.

ОРЕНДА МАЙНА ДЕРЖАВНИХ ПІДПРИЄМСТВ ТА ОРГАНІЗАЦІЙ

(відповідно до наказу ФДМУ № 30 від 15.01.08)

ІНФОРМАЦІЯ

про проведення конкурсу на право оренди державного нерухомого майна

Назва об'єкта та його місцезнаходження: нежитлові приміщення загальною площею 6,0 м² (частини приміщень у корпусі № 1: вестибуля першого поверху першого під'їзду – 1 м², вестибуля третього поверху першого під'їзду – 1 м², вестибуля першого поверху третього під'їзду – 1 м², вестибуля другого поверху шостого під'їзду – 1 м²; частина приміщення у корпусі № 2: вестибуля другого поверху першого під'їзду – 1 м²) за адресою: м. Київ, вул. М. Грушевського, 12/2.

Технічна характеристика приміщень: електропостачання – є; водопостачання – відсутнє; каналізаційна мережа – відсутня; вхід з вулиці відсутній; вхід через приміщення першого поверху шостого під'їзду будинку; приміщення розташоване на об'єкті, щодо якого здійснюється державна охорона.

Балансоутримувач: Управління адміністративних будинків Господарсько-фінансового департаменту Секретаріату Кабінету Міністрів України.

Орган управління: Господарсько-фінансовий департамент Секретаріату Кабінету Міністрів України.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою на 31 серпня 2010 року становить 104 712,00 грн.

Початковий розмір орендної плати за базовий місяць розрахунку – грудень 2010 р. становить 821,10 грн. (без ПДВ) при використанні об'єкта оренди для розміщення торговельних автоматів, що відносяться до продовольчих товарів (орендна ставка 9 %).

Умови проведення конкурсу:

1. Максимальний розмір орендної плати порівняно зі стартовою, але не менший, ніж орендна плата, визначена відповідно до Методики розрахунку орендної плати для запропонованого виду діяльності.

2. Мета використання; розміщення торговельних автоматів, що відносяться до продовольчих товарів.

3. Строк оренди – 35 місяців з можливістю продовження терміну на умови виконання орендарем усіх обов'язків за договором оренди та отримання від органу управління майном відповідного дозволу.

4. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати (шостого до 12 числа місяця, наступного до звітного, з урахуванням індексу інфляції), надання орендарем копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.

5. Належне утримання та використання об'єкта оренди за призначенням.

6. Забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псуванню, здійснення заходів протипожежної безпеки.

7. Страхування об'єкта оренди протягом одного місяця з дати укладення договору оренди на суму, не меншу, ніж зазначена у звіті про незалежну оцінку, на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.

8. Орендар повинен здійснювати витрати, пов'язані з утриманням об'єкта оренди. Протягом 15 робочих днів після укладення договору оренди орендар повинен укласти балансоутримувачем договір про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання об'єкта оренди.

ня об'єкта оренди, компенсацію плати за землю та комунальних послуг орендаря.

9. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно, та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

10. Право орендодавця за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням та виконанням інших умов договору оренди.

11. Своєчасно здійснювати за рахунок коштів орендаря капітальний, поточний та інші види ремонту об'єкта оренди. Ця умова не розглядається як дозвіл на здійснення поліпшень об'єкта оренди і не тягне за собою зобов'язання орендодавця щодо компенсації вартості поліпшень.

Капітальний ремонт здійснюється орендарем за погодженням з балансоутримувачем з дозволу орендодавця.

12. У разі припинення, розірвання договору оренди поліпшення об'єкта оренди, здійснені орендарем за рахунок власних коштів з дозволу орендодавця, які неможливо відокремити від об'єкта оренди без загрози шкоди, є державною власністю і компенсації не підлягають.

13. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом 20 днів з моменту повідомлення йому про визначення його переможцем конкурсу.

14. Для забезпечення виконання зобов'язань зі сплати орендної плати переможець повинен сплатити авансовий платіж протягом місяця з моменту підписання договору в розмірі місячної орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем розташування об'єкта, який підлягає зарахуванню в рахунок наступних платежів за використання майна.

15. Об'єкт оренди не підлягає приватизації та передачі в суборенду.

16. Орендар зобов'язаний у разі погіршення стану або втрати орендованого майна з вини орендаря відновити майно або відшкодувати збитки у разі неможливості його відновлення.

17. Інші умови відповідають умовам Типового договору оренди, затвердженого наказом ФДМУ від 09.08.07 № 1329.

18. Учасник конкурсу повинен отримати спеціальний допуск відповідних служб на право роботи в будівлях, де працюють особи, що охороняються Державою відповідно до Закону України «Про державну охорону органів державної влади України та посадових осіб» від 4 березня 1998 року № 160/98-ВР, зі змінами та доповненнями.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання умов конкурсу.

Для участі у конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь у конкурсі;

проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завірений початку, та комплект документів, визначених наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975-«Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцю для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»;

відомості про учасника конкурсу;

якщо учасник є юридичною особою: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованості;

довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

якщо учасник є фізичною особою: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи; зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсу розмір орендної плати (відображається у проекті договору оренди).

Заяви на участь у конкурсі з матеріалами приймаються протягом 17 календарних днів з дати опублікування в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 01008, м. Київ, вул. М. Грушевського, 12/2, Господарсько-фінансовий департамент Секретаріату Кабінету Міністрів України, кімн. 510, щодня з 9.00 до 18.00, по п'ятницях та передсвяткових днях – з 9.00 до 16.45, тел.: 256-70-47, 256-65-88.

Конкурсні пропозиції подаються в окремому конверті з надписом «На конкурс з оренди», запечатаному початку учасника конкурсу.

Конкурс буде проведено в Управлінні адміністративних будинків Господарсько-фінансового департаменту Секретаріату Кабінету Міністрів України (01008, м. Київ, вул. М. Грушевського, 12/2, тел.: 256-70-20, 256-61-81) о 10.00 на 21-й день після опублікування інформаційного повідомлення в газеті «Відомості приватизації».

Ознайомитись з об'єктом оренди можна за місяць його розташування в робочі дні – вівторок та четвер з 11.00 до 12.00, крім вихідних та святкових днів (контактні телефони: 256-79-26, 256-70-20).

Додаткову інформацію можна отримати у Господарсько-фінансовому департаменті Секретаріату Кабінету Міністрів України за тел. 256-70-47 та Управлінні адміністративних будинків Господарсько-фінансового департаменту Секретаріату Кабінету Міністрів України за тел. 256-61-81 (крім вихідних).



6 лютого 2011 року на 72-му році після важкої і тривалої хвороби пішла з життя

Алла Петрівна КАРЧЕВА,

яка майже 15 років поспіль була незмінним відповідальним секретарем та редактором журналу «Державний інформаційний бюлетень про приватизацію».

Саме завдяки її професіоналізму журнал набув статусу наукового видання, саме вона підняла планку фаховості редакторів, з величезним терпінням навчала молодь.

Для нас, її учнів і колег, Алла Петрівна залишилась прикладом редактора високого класу – експерта слова, чарівної жінки, справедливої і мудрої людини.

Немає слів, які могли б втішити близьких і рідних Алли Петрівни.

Світла їй пам'ять, пухом земля.

Газета «Відомості приватизації» – додаток до «Державного інформаційного бюлетеня про приватизацію»

Редактор **В. П. БОРКІВСЬКА**
тел. (044) 200-36-58

Над номером працювали:

Л. М. ВОЙТУШЕНКО (випусковий)

Г. О. ВОЙТУШЕНКО,
В. М. ТОВСТА, О. В. ЦАРУЛИЦА
(видавничі підготовки)

В. О. МАЛЮКІНА, Л. П. ПЮРА
(дополіграфічна підготовка)

Адреса редакції:
01601, м. Київ-133,
вул. КУТУЗОВА, 18/9

Віддруковано
ПРАТ «Видавництво
«Київська правда», м. Київ,
вул. Маршала Гречка, 13.
Загальний тираж 8 000.
Зам. 129

Інформація, надрукована в додатку «Відомості приватизації», є офіційною публікацією та друкується за умови оригіналу в авторському викладі. Її розміщення в інших засобах масової інформації чи передрук державні лише з письмового дозволу Фонду державного майна України із зазначенням номера й дати видачі дозволу.