

### Будівля лазні



Фасад будівлі лазні

Будівля лазні розташована в центрі с. Руда Сквирського району. Відстань до м. Біла Церква – 21 км, залізничної станції «Біла Церква» – 24 км, автодороги Сквир – Біла Церква – 3 км.

Об'єкт являє собою одноповерхову будівлю загальною площею 207,5 м<sup>2</sup> та висотою 3,1 м.

Фундамент кам'яний, стіни цегляні, всередині обкладені плиткою, поштукатурені та побілені. Переkritтя залізобетонне, підлога цементна, покрівля шиферна, двері та рами дерев'яні.

Інженерне забезпечення: електрика, водопровід (холодне водопостачання), каналізація, автономна котельня. В будівлі лазні є басейн, сауна та більярдна кімната.

Будівля перебуває у задовільному стані, впродовж певного часу не використовувалася, оскільки потребує ремонту та заміни деяких елементів інженерно-технічного обладнання.

**Отримати додаткову інформацію про об'єкт та умови продажу можна в Регіональному відділенні Фонду державного майна України по Київській області за адресою:**

**м. Київ, бульвар Лесі Українки, 1, к. 815б.**

**☎ (044) 286-84-32.**



Сауна



Басейн

### Незавершене будівництво будинків садибного типу

Будівництво 40 будинків садибного типу, що перебувають на балансі управління капітального будівництва Київської обласної державної адміністрації, розпочалося в 1994 р., через брак коштів припинено в 1997 р.

Будівельні майданчики розташовані в с. Переяславське Переяслав-Хмельницького району при в'їзді в село на відстані 0,7 км від центру села та залізничної станції, 2 км від автотраси Київ – Харків.

Під кожен садibu відведено згідно з генеральним планом забудови мікрорайону земельну ділянку площею 0,25 га.

Під'їзні шляхи до майданчиків та вулиці мікрорайону мають тверде покриття. На території об'єкта є каналізація та водопровід.

Проектом передбачено одноповерхові дво- та трикімнатні будинки із монолітного важкого бетону з подальшим утепленням шаром пінопласту.

На цей час виконано:

фундаменти та стіни будинків із монолітного важкого бетону – в повному обсязі;

господарчі будівлі: фундаменти та стіни – 100 %;

льохи: стіни – 100 %, перегородки частково розібрані.

**Отримати додаткову інформацію про об'єкт та умови продажу можна в Регіональному відділенні Фонду державного майна України по Київській області за адресою:**

**м. Київ, бульвар Лесі Українки, 1, к. 832.**

**☎ (044) 286-87-30.**

## ОНБ – перепрофілювання лікувально-оздоровчого центру на ендокринологічний санаторій

Об'єкт розташований в урочищі Кагава Тлумачького району Івано-Франківської області на земельній ділянці площею 5,8 га. Будівництво лікувально-оздоровчого центру розпочато в 1986 р. і зупинено в 2002 р.

### Відомості про об'єкт:

приймально-методичний корпус, літ. А – двоповерхова цегляна будівля загальною площею 468,4 м<sup>2</sup>, дах з металочерепиці, вікна та двері відсутні, ступінь будівельної готовності – 51 %;

спальний корпус № 1, літ. Б, Б1 – двоповерхова цегляна будівля загальною площею 457,3 м<sup>2</sup>, цоколь з бетонних блоків площею 241,3 м<sup>2</sup>, шиферний дах, вікна та двері відсутні, ступінь будівельної готовності – 57 %;

спальний корпус № 2, літ. В, В1 – двоповерхова цегляна будівля загальною площею 457,6 м<sup>2</sup>, цоколь з бетонних блоків площею 241,1 м<sup>2</sup>, шиферний дах, вікна та двері відсутні, ступінь будівельної готовності – 57 %;

спальний корпус № 3, літ. Г, Г1 – двоповерхова цегляна будівля загальною площею 457,8 м<sup>2</sup>, цоколь з бетонних блоків площею 243,3 м<sup>2</sup>, шиферний дах, вікна та двері відсутні, ступінь будівельної готовності – 57 %;

клуб-їдальня, літ. Д – одноповерхова цегляна будівля загальною площею 1 507,8 м<sup>2</sup>, шиферний дах, вікна та двері відсутні, ступінь будівельної готовності – 62 %;

господарчий блок, літ. Ж – одноповерхова цегляна будівля загальною площею 312,4 м<sup>2</sup>, шиферний дах, вікна та двері відсутні, ступінь будівельної готовності – 48 %;

котельня, літ. З – одноповерхова цегляна будівля загальною площею 162,0 м<sup>2</sup>, шиферний дах, вікна та двері відсутні, ступінь будівельної готовності – 78 %;

ГРП, літ. К – одноповерхова цегляна будівля загальною площею 52,3 м<sup>2</sup>, шиферний дах, вікна та двері відсутні, ступінь будівельної готовності – 66 %;

насосна, літ. Л – одноповерхова цегляна будівля загальною площею 30,6 м<sup>2</sup>, шиферний дах, вікна та двері відсутні, ступінь будівельної готовності – 59 %;

насосна, літ. М – одноповерхова цегляна будівля загальною площею 30,6 м<sup>2</sup>, шиферний дах, вікна та двері відсутні, ступінь будівельної готовності – 41 %;

мала архітектурна форма, літ. Н – одноповерхова цегляна будівля загальною площею 20,2 м<sup>2</sup>, шиферний дах, вікна та двері відсутні, ступінь будівельної готовності – 41 %;

три протипожежні резервуари, літ. О, П та Р – бетонні споруди висотою 2,60 м, площею 40,7 м<sup>2</sup> кожна, ступінь будівельної готовності кожної – 64 %.

У будівлі котельної є невстановлене устаткування – котлова автоматика (три котли КСУМ-Г).

Ступінь будівельної готовності об'єкта – 58 %.

Спосіб приватизації: продаж на аукціоні.

Умови продажу об'єкта:

завершити будівництво об'єкта та ввести його в експлуатацію протягом двох років з правом зміни первісного призначення;

до завершення будівництва та введення об'єкта в експлуатацію покупцю забороняється здійснювати відчуження об'єкта та земельної ділянки;

під час добудови об'єкта та введення його в експлуатацію покупець зобов'язаний здійснювати заходи щодо збереження навколишнього середовища, забезпечувати дотримання санітарних та екологічних норм;

питання оренди або приватизації земельної ділянки вирішується покупцем самостійно після укладення договору купівлі-продажу об'єкта згідно з чинним законодавством;

покупець відшкодовує Регіональному відділенню Фонду державного майна України по Івано-Франківській області витрати, пов'язані з підготовкою об'єкта до приватизації.

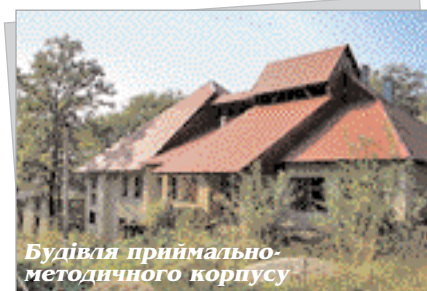
Ознайомитися з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування.

**Отримати додаткову інформацію про об'єкт можна в Регіональному відділенні Фонду державного майна України по Івано-Франківській області за адресою:**

**м. Івано-Франківськ, вул. Січових Стрільців, 15, каб. 307.**



(03422) 75-00-44.



Будівля приймально-методичного корпусу



Спальні корпуси