



Фонд державного майна України

20 років у центрі економічних перетворень

ДОДАТОК ДО «ДЕРЖАВНОГО ІНФОРМАЦІЙНОГО БЮЛЕТЕНЯ ПРО ПРИВАТИЗАЦІЮ»

ВІДМОСТІ

приватизації

№ 31 (674)

ЗАСНОВАНО У ВЕРЕСНІ 1993 РОКУ

17 серпня 2011 р.

ОФІЦІЙНЕ ВИДАННЯ ФОНДУ
ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ



19 серпня 1991 року відповідно до постанови Кабінету Міністрів УРСР № 158 утворено Фонд державного майна України

З 19 серпня 1991 року відповідно до постанови Кабінету Міністрів УРСР № 158 здійснення повноважень щодо захисту майнових прав держави та реформування відносин власності в країні було покладено на новостворену інституцію – Фонд державного майна України. Саме з цього дня розпочалася історія української приватизації, на чолі якої вже 20 років поспіль стоїть Фонд державного майна України.

Проаналізувавши зроблене, можна впевнено сказати, що за 20 років існування Фонду державного майна України його працівниками була проведена величезна робота:

роздержавлено більш як 125 тисяч об'єктів приватизації; у результаті приватизації створено вагомий недержавний сектор економіки, основу якого складають понад 11 тисяч акціонерних товариств.

Загалом за 1992 – 2011 роки від приватизації до державного бюджету перераховано більш як 53 млрд грн.

Працівники Фонду державного майна України чітко усвідомлюють відповідальність, що покладена на них за виконання поставлених завдань, і, спираючись на багаторічний досвід, впевнено роблять на високопрофесійному рівні нелегку, але дуже важливу для нашої країни справу.

Бажаємо всьому колективу Фонду державного майна України міцного здоров'я, невичерпної енергії, віри в себе і щасливе майбутнє України. Нехай прагнення досягати поставленої мети, професійно виконувати свою роботу, активно відстоювати свої позиції і у подальшому надихають на успішне виконання відповідальних завдань!

ФДМУ ПОВІДОМЛЯЄ

26 липня 2011 року у Фонді державного майна України було проведено другий (заключний) етап засідання конкурсної комісії з проведення конкурсного відбору на заміщення вакантної посади керівника ПАТ «НВП «Більшовик». Для участі в конкурсі були подані три програми, розроблені учасниками конкурсного відбору на посаду керівника зазначеного господарського товариства, які були детально розглянуті комісією. Відповідно до рішення конкурсної комісії конкурс на заміщення вакантної посади голови правління ПАТ «НВП «Більшовик», оголошений у газеті «Відомості приватизації» від 01.06.11 № 21 (664), визнаний таким, що відбувся. **Переможцем конкурсу на заміщення вакантної посади керівника зазначеного ПАТ визнано Бабялю Олександра Володимировича**, з яким Фондом державного майна України буде укладено контракт.

ПРОДАЖ ОБ'ЄКТІВ ГРУПИ А

Департамент продажу об'єктів нерухомості, т. 280-42-34

ПРИВАТИЗОВАНО ШЛЯХОМ ВИСТУ

ДОНЕЦЬКА ОБЛАСТЬ

Група інвентарних об'єктів у складі: частина будинку майстерні, літ. Б-1, з прибудовою, літ. Б-11, у складі приміщень № 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 15, 17 площею 196,6 м²; ганок б, сходи б3 та сарай Д, що перебуває на балансі Автомобільно-дорожнього інституту Державного вищого навчального закладу «Донецький національний технічний університет», за адресою: 84646, Донецька обл., м. Горлівка, вул. Кірова, 53а. Приватизовано юридичною особою за 287 695,61 грн., у т.ч. ПДВ – 47 949,27 грн.

МИКОЛАЇВСЬКА ОБЛАСТЬ

Нежитлова будівля (зерносклад № 5) загальною площею 945,5 м², що перебувала на балансі ВАТ «Новоодеське ХТП», за адресою: Миколаївська обл., м. Нова Одеса, вул. Решетєва, 79г. Приватизовано юридичною особою – ТОВ «Новоодеський елеватор» за 125 400,00 грн., у т.ч. ПДВ – 20 900,00 грн.

ВІННИЦЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж на аукціоні об'єкта державної власності – нежитлових приміщень, прибудованих на першому поверсі багатопверхового житлового будинку, літ. А, загальною площею 259,5 м² та приміщення підвалу, літ. А1, загальною площею 113,2 м²
Назва об'єкта: нежитлові приміщення, прибудовані на першому поверсі багатопверхового житлового будинку, літ. А, загальною площею 259,5 м² та приміщення підвалу, літ. А1, загальною площею 113,2 м², що не увійшли до статутного капіталу ВАТ «Могилів-Подільська швейна фабрика «Аліса» та перебувають на його балансі.
Балансоутримувач: ВАТ «Могилів-Подільська швейна фабрика «Аліса», код за ЄДРПОУ 05468162; адреса: 24000, Вінницька обл., м. Могилів-Подільський, вул. Сагайдачного, 8/2.
Адреса об'єкта: 24000, Вінницька обл., м. Могилів-Подільський, вул. Гоголя, 15.

Відомості про об'єкт: нежитлові приміщення, прибудовані на першому поверсі багатопверхового житлового будинку, літ. А, загальною площею 259,5 м² та приміщення підвалу, літ. А1, загальною площею 113,2 м², 1992 р. побудови. Земельна ділянка окремо не виділена.
Вартість продажу без урахування ПДВ: 320 789,00 грн., ПДВ: 64 157,80 грн.

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ: 384 946,80 грн.
Умови продажу: покупець зобов'язаний в установленний договором купівлі-продажу строк сплатити повну ціну продажу об'єкта та прийняти об'єкт приватизації.

Плата за реєстрацію заяви в розмірі 17 грн. та кошти при розрахунку за приданий об'єкт вносяться на рахунок РВ ФДМУ по Вінницькій області № 37187006000498 в ГУДКУ у Вінницькій області, МФО 802015, код за ЄДРПОУ 13327990, одержувач коштів: РВ ФДМУ по Вінницькій області.

Грошові кошти в розмірі 38 494,68 грн., що становить 10 % від початкової вартості об'єкта, вносяться на рахунок РВ ФДМУ по Вінницькій області № 37315005000498 в ГУДКУ у Вінницькій області, МФО 802015, код за ЄДРПОУ 13327990, одержувач коштів: РВ ФДМУ по Вінницькій області.

Заяви на участь в аукціоні приймаються у РВ ФДМУ по Вінницькій області до 15.09.11 включно.
Аукціон відбудеться о 10.00 19.09.11 за адресою: м. Вінниця, вул. Гоголя, 10 у Вінницькій філії ДАК «Національна мережа аукціонних центрів».

Ознайомитися з об'єктом можна в робочі дні за адресою його розташування.

Служба з організації та проведення аукціону: Регіональне відділення ФДМУ по Вінницькій області за адресою: м. Вінниця, вул. Гоголя, 10, тел. 35-27-08, час роботи: з 8.00 до 17.00 (крім вихідних), по п'ятницях з 8.00 до 16.00.

ЗАКАРПАТСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про повторний продаж на аукціоні об'єкта державної власності – вбудованого приміщення складу площею 29,7 м² (літ. Б), побудованого за рішенням суду у державній власності (зі зниженням початкової вартості на 30 %)
Назва об'єкта: вбудоване приміщення складу площею 29,7 м² (літ. Б), повернуте за рішенням суду у державну власність.

Балансоутримувач об'єкта: відсутній.
Адреса об'єкта: Закарпатська область, м. Мукачеве, вул. А. Павлова, 16в (прим. 2).

Відомості про об'єкт: вбудоване приміщення складу загальною площею приміщень 29,7 м² побудоване у 1982 р., розташоване на території автостанції, яка забудована будівлями та спорудами автосподарства, об'єктами торгової нерухомості. Приміщення складу перебуває у задовільному технічному стані, придатне для подальшого використання після проведення ремонту.

Технічна характеристика об'єкта: стіни та перегородки цегляні; фундамент бетонний; перекриття дерев'яне з накатом та підшивкою; покриття – шифер; підлога – плитка; внутрішнє оздоблення – гладка штукатурка, оздоблена водними емалью; вікна і двері металопластикові, на вихідних дверях та вікнах з вулиці – декоративна металева решітка; нежнерні комунікації – електроосвітлення, водопостачання, каналізація.

Вартість продажу об'єкта без урахування ПДВ – 32 620,00 грн., ПДВ – 6 524,00 грн.

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ – 39 144,00 грн.

Умови продажу: подальше використання об'єкта визначає покупець; дотримання санітарно-екологічних норм під час експлуатації об'єкта; проведення реєстрації об'єкта в бюро технічної інвентаризації (БТІ); відшкодування органу приватизації витрат, пов'язаних з підготовкою об'єкта до продажу та проведенням аукціону.

Покупувач, який визначений переможцем аукціону і відмовився від підписання протоколу аукціону або договору купівлі-продажу, грошові кошти в розмірі 3 914,40 грн., що становить 10 % від початкової вартості продажу об'єкта, не повертаються. Крім того, покупець відшкодує продавцю вартість робіт, пов'язаних з підготовкою об'єкта до продажу та проведенням аукціону.

Засоби платежу для фізичних та юридичних осіб: грошові кошти.
Плата за реєстрацію заяви в розмірі 17,00 грн. та кошти під час розрахунку за приданий об'єкт вносяться на р/р № 37182500800001 в ГУДКУ у Закарпатській області, одержувач: РВ ФДМУ по Закарпатській області, код 22111310, МФО 812016.

Грошові кошти в розмірі 3 914,40 грн., що становить 10 % початкової вартості об'єкта, перераховуються на р/р № 37314009000173 в ГУДКУ у Закарпатській області, одержувач: РВ ФДМУ по Закарпатській області, код 22111310, МФО 812016.

Приймання заяв проводиться у робочі дні з 8.00 до 17.00, а по п'ятницях з 8.00 до 15.45 та закінчується за 3 дні до проведення аукціону.

У НОМЕРІ:

- Продаж об'єктів групи Д..... 3
- Конкурси з відбору розробників документації із землеустрою 3
- Конкурси з відбору суб'єктів оціночної діяльності та виконавців робіт із землеустрою 3
- До уваги оцінювачів 4
- Продаж пакетів акцій на фондовій біржі..... 5
- Оренда 5
- Продаж пакетів акцій 8



Засновник і видавець –
Фонд державного майна України

Свідчення про державну реєстрацію серія КВ № 151 від 15 жовтня 1993 р.
Додаток виходить щосереди
Передплатні індекси: 22437, 22438

Приватизація та можливості інвестування в Україні
www.spfu.gov.ua

м. КИЇВ
ОГОЛОШЕННЯ
орендодавця – РВ ФДМУ по м. Києву про намір передати в оренду об'єкти державного майна, щодо яких надійшли заяви

Table with 8 columns: № пор., Назва органу управління, Балансоутримувач, Найменування, рестоєвий номер майна, місцезаходження, загальна площа, м², вартість майна за незалежною оцінкою, грн., максимально можливі строк оренди, мета використання.

Заяви про оренду кожного із зазначених об'єктів приймаються протягом десяти днів після опублікування оголошення в газеті «Відомості приватизації» за адресою: м. Київ, бульв. Тараса Шевченка, 50г, кімн. 107, тел. 281-00-18.

ПІДСУМКИ

ЗАКАРПАТСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ РВ ФДМУ по Закарпатській області про результати вивчення попиту на об'єкти оренди (липень 2011 р.)

Table with 3 columns: Найменування об'єкта оренди, адреса; Балансоутримувач; Назва заявника, з яким укладено договір оренди.

ЧЕРНІВЕЦЬКА ОБЛАСТЬ

Table with 3 columns: Найменування об'єкта оренди, адреса; Балансоутримувач; Назва заявника, з яким укладено договір оренди.

ПРОДАЖ ПАКЕТІВ АКЦІЙ

Департамент підготовки та проведення конкурсів, т. 200-36-16

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ Фонду державного майна України про проведення конкурсу з продажу пакета акцій ПАТ «Новогорлівський машинобудівний завод» з використанням відкритої пропонування ціни за принципом аукціону

1. Дані про підприємство. Код за ЄДРПОУ 001657411.
2. Назва підприємства: ПАТ «Новогорлівський машинобудівний завод».
3. Форми випуску акцій – бездокументарна.
4. Характеристика ПАТ. Статутний капітал – 1 240 923 грн.

Особливі показники господарської діяльності ПАТ за останні три роки та останній звітний період

Table with 5 columns: Показники діяльності, 2008 рік, 2009 рік, 2010 рік, I півріччя 2011 року.

5. Фінансові умови конкурсу. Покупець зобов'язаний забезпечити:
1. В економічній діяльності ПАТ:
1.1. дотримання тих видів економічної діяльності, які є в акту підписання договору купівлі-продажу;

2. Інноваційно-інвестиційна діяльність ПАТ:

2.1. освоєння нових та підвищення якості наявних видів продукції та/або послуг;
2.2. впровадження прогресивних технологій, механізації та автоматизації виробництва;
2.3. вдосконалення виробництва, організації праці та управління;

що до підвищення економічних, соціальних, фінансових, технологічних та екологічних показників його діяльності;

Бізнес-план або техніко-економічне обґрунтування підприємства/розвитку об'єкта, що включає план зайнятості працівників підприємства, пропозицію інвестора із зазначенням максимального розміру інвестицій, термінів та порядку їх вивезення.

Виконання фінансових умов конкурсу, які не мають визначеного строку їх реалізації, здійснюється протягом п'яти років з моменту набуття права власності на пакет акцій.

6. Інші умови проведення конкурсу. Конкурс проводиться без залучення радника відповідно до Положення про порядок проведення конкурсів з продажу пакетів акцій акціонерних товариств, затвердженого наказом ФДМУ від 31.08.2004 № 18/00, розпорядженням АМКУ від 18.08.2004 № 330-р, рішенням ДКЦПРФ від 17.11.2004 № 489 та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 23.12.2004 за № 1634/10233, зі змінами та доповненнями.

7. Для участі у конкурсі потенційні покупці: сплатити 124 100 грн. як конкурсну гарантію на розрахунковий рахунок № 37316021000058, одержувач коштів – Фонд державного майна України, в ОПЕРДУ КМ, м. Київ, МФО 820172, код за ЄДРПОУ 00032945. Призначення платежу: як конкурсна гарантія для участі у конкурсі з продажу пакета акцій ПАТ «Новогорлівський машинобудівний завод»;

сплатити 124 100 грн. як конкурсну гарантію на розрахунковий рахунок № 37316021000058, одержувач коштів – Фонд державного майна України, в ОПЕРДУ КМ, м. Київ, МФО 820172, код за ЄДРПОУ 00032945. Призначення платежу: як рестраційний збір для участі у конкурсі з продажу пакета акцій ПАТ «Новогорлівський машинобудівний завод»;

подає 2 примірники підтвердних документів та заяви про участь у конкурсі; проект остаточного договору купівлі-продажу пакета акцій; конкурсну пропозицію ціни; концепцію розвитку товариства майна України. Кожен примірник підтвердних документів запечатується в окремих конвертах. Усі конверти з підтвердними документами об'єднуються та запечатуються в окремий непрозорий конверт із надписом «Підтвердні документи» із зазначенням на ньому тільки адреси органу приватизації та назви конкурсу. На пакетах «Підтвердні документи» не повинно міститися жодної інформації, що допоможе якоїсь особі бути 6 ідентифікувати потенційного покупця.

Конкурсна пропозиція ціни учасників конкурсу запечатується в окремий непрозорий конверт з надписом «Конкурсні пропозиції ціни» із зазначенням на ньому тільки адреси органу приватизації та назви конкурсу.

Концепція розвитку товариства запечатується в окремий непрозорий конверт з надписом «Концепція розвитку» із зазначенням на ньому тільки адреси органу приватизації та назви конкурсу.

8. Останній день строку прийняття заяв про участь у конкурсі та підтвердних документів – за 3 місяці календарних днів до дати проведення конкурсу.

Останній день строку подання проекту остаточного договору купівлі-продажу – не пізніше ніж за 3 робочих дні до дати проведення конкурсу.

Конкурсна пропозиція ціни та концепція розвитку підприємства подається на дату проведення конкурсу, рестрація конкурсних пропозицій завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

9. Адреса прийняття заяв про участь у конкурсі та підтвердних документів: 01133, м. Київ, вул. Куцузова, 18/9, Фонд державного майна України, к. 514, щодня з 9:00 до 18:00, по п'ятницях та передсвяткових днях з 9:00 до 16:45, по п'ятницях передсвяткових днях з 9:00 до 15:45.

Пакет документів про конкурс та дозвіл на відвідання ПАТ можна отримати з 9:00 до 18:00 щодня, крім вихідних та святкових днів, за адресою: 01133, м. Київ, вул. Куцузова, 18/9, Фонд державного майна України, Департамент підготовки та проведення конкурсів. Телефони для довідок: (044) 200-33-53, 200-36-16, 200-36-17.

10. Місце ознайомлення з ПАТ «Новогорлівський машинобудівний завод»: ознайомлення з об'єктом та отримати докладну інформацію можна з 7:00 до 15:30 щодня, крім вихідних та святкових днів, за адресою: 84613, Донецька обл., м. Горлівка, вул. Шукіна, 2, тел. (0624) 7-92-03, факс (0624) 7-92-76.

11. Дата початку та місця проведення конкурсу: конкурс з продажу пакета акцій ПАТ «Новогорлівський машинобудівний завод» буде проведено через 50 днів після опублікування інформаційного повідомлення в газеті «Відомості приватизації» об 11-й годині за адресою: 01133, м. Київ, вул. Куцузова, 18/9, Фонд державного майна України.

Місцезаходження, номер телефону та час роботи служби з організації конкурсу: 01133, м. Київ, вул. Куцузова, 18/9, Фонд державного майна України, відділ роботи з потенційними покупцями, к. 614, щодня з 9:00 до 18:00, по п'ятницях з 9:00 до 16:45, по п'ятницях у передсвяткові дні з 9:00 до 15:45.

Телефони для довідок: (044) 200-33-53, 200-36-16. Електронна адреса: budz@spfu.gov.ua.

Інформація, надрукована в додатку «Відомості приватизації», є офіційною публікацією та друкується мовою оригіналу в авторському викладі. Розміщення в інших засобах масової інформації чи передрук можливий лише з письмового дозволу Фонду державного майна України із зазначенням номера й дати видачі дозволу.

Газета «Відомості приватизації» – додаток до «Державного інформаційного бюлетеня про приватизацію»

Редактор В. П. БОРКІВСЬКА тел. (044) 200-36-58

Над номером працювали:

Л. М. ВОЙТУШКО (випусковий)
В. П. ТОВСТА (видавнична підготовка)
В. О. МАЛЮКІНА (дополіграфічна підготовка)

Адреса редакції:

Фонд державного майна України, вул. Куцузова, 18/9, м. Київ-133, 01601

Віддруковано

ТОВ «Поліпрінт», м. Київ, вул. Лугова, 1а, Загальний тираж 8 000, Зам. 1817