

ВІСНИК

приватизації

№ 19 (662)

ЗАСНОВАНО У ВЕРЕСНІ 1993 РОКУ

18 травня 2011 р.

ОФІСНЕ ВИДАННЯ ФОНДУ
ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

НОВИНИ

♦ Фонд державного майна України виконав річний план з надходжень до державного бюджету від приватизації

Фонд державного майна України (ФДМУ) виконав річний план з надходжень від приватизації, який відповідно до Державного бюджету України на 2011 рік становить 10 млрд грн. Основна сума надходжень в розмірі 10,5751 млрд грн. була одержана від продажу 92,79%-го державного пакета акцій ВАТ «Укртелеком».

11 травня 2011 року ФДМУ та ТОВ «ЕСУ» (покупець пакета акцій ВАТ «Укртелеком») підписали акт приймання-передавання пакета акцій ВАТ «Укртелеком». Акт приймання-передавання був підписаний після того, як покупець повністю розрахувався, сплативши до державного бюджету ціну зазначеного пакета акцій.

11 березня 2011 року ФДМУ та ТОВ «ЕСУ» був підписаний договір купівлі-продажу 92,79%-го пакета акцій ВАТ «Укртелеком». Відповідно до вимог чинного законодавства України покупець мав сплатити вартість пакета акцій протягом 60 днів з моменту нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу. Суму застави за участь у конкурсі з продажу пакета акцій національного оператора зв'язку у розмірі 1,05 млрд грн., перераховану ТОВ «ЕСУ» до державного бюджету у березні 2011 року, зараховано в загальну суму погашення ціни пакета акцій.

Перший транш у розмірі 4,23755 млрд грн. за пакет акцій ВАТ «Укртелеком» покупцем був перерахований 8 квітня ц. р., другий транш в розмірі 5,28755 млрд грн. був перерахований 10 травня ц. р.

Нагадаємо, що вартість 92,79 %-го пакета акцій національного оператора зв'язку ВАТ «Укртелеком» у розмірі 10,5751 млрд грн. була визначена за результатами експертної оцінки і перевищала стартову ціну пакета акцій на 75 млн грн.

За матеріалами веб-сайта www.spfu.gov.ua

ПРОДАЖ ПАКЕТІВ АКЦІЙ

Департамент підготовки та проведення конкурсів, т. 200-36-16

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Відповідно до п. 2.1 Положення про порядок проведення конкурсів з продажу пакетів акцій акціонерних товариств, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 31.08.2004 № 1800, розпорядженням Антимонопольного комітету України від 31.08.2004 № 330-р, рішенням Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку України від 17.11.2004 № 489 і зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 23.12.2004 за № 1634/10233, для забезпечення відкритості проведення конкурсів та з метою більшої інформованості потенційних покупців Фонд державного майна України інформує про те, що розпочато підготовку до проведення конкурсу з продажу пакета акцій з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукціону такого акціонерного товариства:

Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській області

Код за ЄДРПОУ	Назва ВАТ	Розмір пакета акцій, %
3808756	Львівський завод «Четовангапакуч»	57,389

Фонд державного майна України пропонує потенційним покупцям взяти участь у розроблених умовах продажу пакета акцій зазначеного підприємства за конкурсом.

Свої пропозиції надсилайте за адресою: 79000, м. Львів, вул. Снових Стрипців, 3. Департамент підготовки та проведення конкурсів. Телефон для довідок (032) 272-20-34, факс 272-88-95.

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Регіональне відділення ФДМУ по Волинській області про проведення повторного аукціону з продажу пакета акцій у розмірі 50,005 % статутного капіталу відкритого акціонерного товариства «Оснастка» з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукціону

1. Дані про емітента.
Код за ЄДРПОУ 05797977.
Повна назва відкритого акціонерного товариства (ВАТ): відкрите акціонерне товариство «Оснастка».
Місцезнаходження ВАТ: 45400, м. Новолиницьк, вул. Луцька, 25.
Телефон, телефакс (03344) 3-03-87.
Інформація про ВАТ «Оснастка» щодо його стану на відповідному товарному ринку: займає монополію стосовно на загальнодержавному ринку України з виробництва вузлів до вітротурбін, верстатів для намотки котушок, обладнання для виробництва окисленого свинцю для акумуляторних батарей.
2. Регіональне відділення ФДМУ по Волинській області пропонує до продажу пакет акцій у кількості 147 426 847 штук, що становить 50,005 % статутного капіталу.
Номинальна вартість однієї акції – 0,25 грн.
Початкова вартість пакета акцій – 36 900,000 тис. грн. (тридцять шість мільйонів дев'ять тисяч гривень).
Крок, за яким здійснюється збільшення ціни за пакет акцій в ході торгів «з голосу» – 369,000 тис. грн.
3. Форма випуску акцій – бездокументарна.

Акції зараховані 04.10.05 на рахунок Фонду державного майна України у цінних паперах № 050006, відкритий зберігачем – ВАТ «Державний Ощадний банк України» (ліцензія на здійснення ДКЦПФР від 20.06.05 № АБ 218398), юридична адреса: 01023, м. Київ, вул. Госпітальна, 12.

4. Характеристика ВАТ.
Статутний капітал: 73 705,27 тис. грн.
ВАТ «Оснастка» володіє частками у господарських товариствах

№ по р.	Назва господарського товариства	Статутний капітал господарського товариства, тис. грн.	Частка, яка належить ВАТ, %
1	ЗАТ «Оснастка-Енерго» (процедура ліквідації)	101,101	40,19
2	ПРАТ «Оснастка-Інструмент»	69,878	52,62
3	ТЗДВ «Оснастка-Маркет»	92,5	50,39
4	ЗАТ «Волан» (процедура ліквідації)	92,5	68,0

Обсяги реалізації продукції, товарів, робіт, послуг за останній звітний період (I квартал 2011 року) – 645 тис. грн.
Основна номенклатура – виготовлення дверей вхідних броньованих (сертифікованих), котлів опалювання на твердому паливі (сертифікованих), стрічкових пиларам, запасних частин, контейнерів для сміття, лавок садових, виконання фрезерних, зварювальних, шліфувальних, токарних робіт.

Кількість робочих місць станом на 31.03.11 – 57; середньопіслявоєнна чисельність працівників станом на 31.03.11 – 58 осіб.

Відомості про споруди та земельні ділянки, де знаходиться ВАТ, умов їх використання.

Кількість будівель і споруд – 11 (будівля інформаційно-обчислювального корпусу, будівля складу реагентів, будівля складу хіміка та депо електрокар, будівля енергоблоку, будівля ГРП, АПК (9-поверховий), виробничий корпус, будівля стрілочної будки, будівля КПП, стоянка автомашин);

площа земельної ділянки – 10,6725 га.
Земельна ділянка надана 18.03.97 Новолиницькою міською радою відповідно до державного акта № 23/7 на право постійного користування.

Основні показники господарської діяльності ВАТ «Оснастка» за останні три роки та останній звітний період

Показник	2008 рік	2009 рік	2010 рік	I квартал 2011 року
Обсяг реалізації продукції, тис. грн.	2 708	2 639	2 574	645
Балансовий прибуток, тис. грн.	-4 242	-2 538	-1 097	-677
Дебіторська заборгованість, тис. грн.	3 124	2 385	1 408	1 372
Кредиторська заборгованість, тис. грн.	1 932	2 122	2 854	3 048
Рентабельність, %	-4,6	-3,4	-1,6	-0,97
Вартість активів, тис. грн.	76 710	74 013	70 657	70 124

Господарським судом Волинської області 21.08.04 порушено справу про банкрутство ВАТ «Оснастка» за заявою Новолиницької об'єднаної податкової інспекції м. Новолиницька. Відповідно до ухвали господарського суду від 18.05.05 на ВАТ «Оснастка» введена процедура санації. Ухвалою господарського суду від 28.12.10 строк санації продовжено до 01.07.11.

5. Фіксовані умови конкурсу.
- 5.1. В економічній діяльності:
 - 5.1.1. забезпечення погашення простроченої кредиторської заборгованості ВАТ протягом шести місяців від дати підписання договору купівлі-продажу, у тому числі:
 - перед бюджетом у сумі 424,0 тис. грн. протягом шести місяців від дати підписання договору купівлі-продажу;
 - зі страхування у сумі 1 300,8 тис. грн. протягом шести місяців від дати підписання договору купівлі-продажу;
 - 5.1.2. забезпечення зменшення дебіторської заборгованості ВАТ;
 - 5.1.3. виконання вимог Закону України «Про захист економічної конкуренції»;
 - 5.1.4. забезпечення виконання визначених для ВАТ мобілізаційних завдань.

5.2. В інноваційно-інвестиційній діяльності ВАТ:

- 5.2.1. забезпечення освоєння нових та підвищення якості наявних видів продукції та послуг;
- 5.2.2. забезпечення впровадження прогресивних технологій, механізація та автоматизація виробництва;
- 5.2.3. забезпечення вдосконалення виробництва, праці та управління;
- 5.2.4. забезпечення економії матеріалів, палива та електроенергії.
- 5.3. У соціальної діяльності ВАТ:
 - 5.3.1. недопущення накопичення заборгованості підприємства перед працівниками із заробітної плати;
 - 5.3.2. підвищення рівня заробітної плати з урахуванням інфляційних процесів;
 - 5.3.3. забезпечення матеріального стимулювання працівників залежно від результатів господарської діяльності підприємства;
 - 5.3.4. недопущення звільнення працівників підприємства з ініціативи покупця чи уповноваженого ним органу (за винятком звільнення на підставі пункту 6 статті 40 Кодексу законів про працю України або вчинення працівником дій, за які законодавством передбачено звільнення на підставі пунктів 3, 4, 7, 8 статті 40 Кодексу законів про працю України) протягом 6 місяців від дати переходу до нього права власності на пакет акцій;
 - 5.3.5. забезпечення протягом шести місяців від дати підписання договору купівлі-продажу внесення зміни до колективного договору (у разі потреби);
 - 5.3.6. забезпечення утримання об'єктів соціально-побутового призначення;
 - 5.3.7. забезпечення витрат ВАТ на поліпшення соціально-побутових умов працюючих на рівні не менш як 0,5 відсотка річної суми реалізованої продукції ВАТ;
 - 5.3.8. забезпечення витрат ВАТ на охорону праці не менш як 0,5 відсотка річної суми реалізованої продукції ВАТ;
 - 5.3.9. забезпечення належного утримання і зберігання державного майна, яке у процесі створення господарського товариства не увійшло до статутного капіталу, але залишилося на його балансі;
 - 5.3.10. забезпечення нешкідливих і безпечних умов праці, що мінімізують випадки виробничого травматизму;
 - 5.3.11. працевлаштування осіб з обмеженими фізичними можливостями, створення належних умов праці для таких осіб з урахуванням їх особливих потреб, відповідного обладнання виробничих та забезпечення доступу до них зазначених осіб.

5.4. У природоохоронній діяльності:

- 5.4.1. забезпечення дотримання вимог та додаткових обмежень природоохоронного законодавства до користування об'єктом в частині охорони повітряного басейну, охорони і раціонального використання земель;
- 5.4.2. забезпечення утилізації наявних хімічних відходів виробництва;
- 5.4.3. виконання заходів щодо охорони навколишнього середовища.

5.5. У сфері корпоративних відносин:

- 5.5.1. до повної сплати за пакет акцій згідно з договором купівлі-продажу не голосувати на загальних зборах акціонерів ВАТ з питань збільшення розміру статутного капіталу, зміни номіналу акцій, перетворення на інші господарські товариства, а також забезпечити неголосування ВАТ під час вирішення вищезазначених питань у господарських товариствах, за ВАТ володіє корпоративними правами;
- 5.5.2. після переходу права власності на пакет акцій та впродовж трьох років без попередньої згоди регіонального відділення Фонду державного майна України не допускати укладання договорів застави будь-якого майна товариства, кредитних договорів, договорів переведення боргу, продажу (відчуження) усього або значної частини майна ВАТ. Значною частиною майна ВАТ вважається майно, ринкова вартість якого становить понад 10 відсотків статутного капіталу ВАТ. Під відчуженням розуміють вчинення будь-яких дій або укладення правочинів, наслідком яких буде зміна власника майна ВАТ, а саме: укладання договорів купівлі-продажу, мін, дарування, безоплатного передання, угод про передавання майна до статутних капіталів інших господарських організацій.

Вимоги до концепції розвитку підприємства мають містити: зобов'язання учасника конкурсу щодо виконання умов конкурсу та реалізації плану довгострокових інтересів у розвитку підприємства щодо підвищення економічних, соціальних, фінансових, технологічних та екологічних показників його діяльності.

Бізнес-план або техніко-економічне обґрунтування післяприватизаційного розвитку об'єкта, що включає план зайнятості працівників підприємства, пропозицію інвестора із зазначенням максимального розміру інвестицій, термінів та порядку їх внесення.

Виконання фіксованих умов конкурсу, які не мають визначеного строку їх реалізації, здійснюється протягом 5 років з дати переходу права власності на пакет акцій.

Продовження рубрики на стор. 2

У НОМЕРІ:

- Продаж об'єктів групи А 3
- Продаж об'єктів групи Д 4
- Продаж об'єктів групи Е 5
- Продаж об'єктів групи Ж 5
- Конкурси з вибору розробників документації із землеустрою 5
- Конкурси з вибору суб'єктів оціночної діяльності та виконавців робіт із землеустрою 6
- ФДМУ повідомляє 7
- Продаж пакетів акцій на фондовій біржі 7
- Оренда 8

ВІСНИК приватизації

Засновник і видавець – Фонд державного майна України

Свідоцтво про державну реєстрацію серія КВ № 151 від 15 жовтня 1993 р.
Додаток виходить щосереди
Передплатні індекси: 22437, 22438

ІНФОРМАЦІЯ з питань інформування громадськості у сфері запобігання та протидії корупції

Фонд державного майна України.
Адреса: 01133, м. Київ, вул. Кутузова, 18/9.
Тел. (044) 285-12-74; факс (044) 286-79-85.

Телефони, за якими можна повідомити про вчинення корупційних правопорушень:

(044) 284-54-46, 200-31-31 – відділ розгляду звернень громадян Департаменту взаємодії з Верховною Радою України та зв'язків з громадськістю;

(044) 254-28-31 – відділ зв'язків з громадськістю Департаменту взаємодії з Верховною Радою України та зв'язків з громадськістю;

(044) 284-26-58, 200-34-19 – Управління контролю-ревізійної роботи;

(044) 286-65-06, 200-34-90 – Департамент управління персоналом.



20 років у центрі економічних перетворень

Фонд державного майна України

Приватизація та можливості інвестування в Україні
www.spfu.gov.ua

6. Інші умови проведення конкурсу:

6.1. Покупець не має права здійснювати подальше відчуження окремих частин пакета акцій пального виконання покупцем умов договору купівлі-продажу об'єкта приватизації, а також здійснювати відчуження об'єкта без збереження для нового власника зобов'язань, визначених умовами конкурсу.

6.2. Покупець, до якого переходять права власника, внаслідок відчуження пакета акцій повинен відповідати вимогам, що викладені в умовах проведення конкурсу.

6.3. Враховуючи норми ст. 24 Закону України «Про захист економічної конкуренції» учасник конкурсу повинен надати, як підтверджені документи, копію рішення Антимонопольного комітету України про надання згоди на придбання пакета акцій з відміткою (штамп, дата, відкритий номер, підпис) канцелярії органу Антимонопольного комітету про її отримання не пізніше, як за 8 календарних днів до останнього дня прийняття конкурсної документації.

6.4. Покупець зобов'язаний надати концепцію післяприватизаційного розвитку товариства, яка має містити: зобов'язання учасника конкурсу щодо повного виконання умов конкурсу та реалізації довгострокових планів підвищення економічних, соціальних, фінансових, технологічних показників діяльності товариства та заходів з дотримання екологічних норм експлуатації об'єкта; бізнес-план або техніко-економічне обґрунтування подальшого розвитку об'єкта, що включає план зайнятості працівників товариства, пропозицію інвестора із зазначенням максимального розміру інвестицій, термінів та порядку їх внесення.

6.5. Засобами платежу за пакет акцій є національна валюта України та відносно конвертована іноземна валюта.

6.6. Для придбання акцій в бездокументарній формі випуску фізичні та юридичні особи повинні укласти договір про відкриття рахунка у цінних паперах з обраним зберігателем.

6.7. Конкурс буде проведено без радника відповідно до Положення про порядок проведення конкурсів з продажу пакетів акцій акціонерних товариств, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 31.03.2004 № 1800, розпорядженням Антимонопольного комітету України від 31.08.2004 № 330-р, рішенням Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку України від 17.11.2004 № 4894 зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 23.12.2004 за № 1634/10233, зі змінами та доповненнями до нього.

7. Для участі у конкурсі потенційний покупець:

7.1. Сплатує 3 690 тис. грн. (три мільйони шістьсот дев'яносто тисяч гривень) як конкурсну гарантію на рахунок РВ ФДМУ по Волинській області № 97313006000023, код 13347870 в банку ГУДКУ у Волинській області, МФО 803014. Призначення платежу: конкурсна гарантія (застава) для участі в конкурсі з продажу пакета акцій ВАТ «Оснастка».

7.2. Сплатує 17 грн. як реєстраційний збір на рахунок РВ ФДМУ по Волинській області № 37180500900001, код 13347870 в банку ГУДКУ у Волинській області, МФО 803014. Призначення платежу: реєстраційний збір за подання заяви для участі у конкурсі з продажу пакета акцій ВАТ «Оснастка».

7.3. Подає два примірники конкурсних пропозицій та заяви про участь у конкурсі, проект остаточного договору купівлі-продажу пакета акцій; конкурсну пропозицію вартості; концепцію післяприватизаційного розвитку товариства. Кожний примірник підтверджених документів запечатується в окремий конверт. Усі конверти з підтвердженими документами об'єднуються в окремий непрозорий конверт з надписом «Підтверджені документи» із зазначенням на ньому тільки адреси органу приватизації та назви конкурсу. На пакетах «Підтверджені документи» не повинно міститися ніякої іншої інформації, за допомогою якої можна було б ідентифікувати потенційного покупця.

Конкурсна пропозиція вартості учасників конкурсу за формою плану приватизації пакета акцій згідно з додатком 1 Положення про порядок проведення конкурсів з продажу пакета акцій акціонерних товариств запечатується в окремий непрозорий конверт з надписом «Конкурсні пропозиції цінні» із зазначенням на ньому тільки адреси органу приватизації та назви конкурсу. Концепція післяприватизаційного розвитку товариства запечатується в окремий непрозорий конверт з надписом «Концепція розвитку» із зазначенням на ньому тільки адреси органу приватизації та назви конкурсу.

8. Прийняття заяв про участь у конкурсі та підтверджених документів починається з дня опублікування інформаційного повідомлення в газеті «Відомості приватизації».

Останній день строку прийняття заяв про участь у конкурсі та підтверджених документів – за сім календарних днів до дати проведення конкурсу.

Останній день строку подання проекту остаточного договору купівлі-продажу – не пізніше ніж за 3 робочих дні до дати проведення конкурсу.

Конкурсна пропозиція вартості та концепція післяприватизаційного розвитку підприємства подається на дату проведення конкурсу, реєстрація конкурсних пропозицій завершується за 10 хвилин до початку конкурсу.

9. Адреса прийняття заяв на участь у конкурсі та підтверджених документів: 43027, м. Луцьк, Київський майдан, 9, Регіональне відділення ФДМУ по Волинській області, каб. 833, щодня з 8.00 до 17.00, п'ятниця та в передсвяткові дні з 8.00 до 16.00, телефон для довідок 24-12-29.

10. Ознайомитись з об'єктом та отримати докладну інформацію можна щодня, крім вихідних та святкових днів, за адресою: 45400, м. Новооволинськ, вул. Луцька, 25. Телефон для довідок (244) 3-03-87.

11. Дата початку та місце проведення конкурсу: конкурс з продажу пакета акцій ВАТ «Оснастка» буде проведено через 75 днів після опублікування інформаційного повідомлення в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 43027, м. Луцьк, Київський майдан, 9, Регіональне відділення ФДМУ по Волинській області, каб. 815.

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Донецькій області про проведення конкурсу з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукциону з продажу пакета акцій відкритого акціонерного товариства «Скіф»

1. Дані про емітента.

Код за ЄДРПОУ 14310253.

Повна назва ВАТ: відкрито акціонерне товариство (ВАТ) «Скіф». Місцезнаходження ВАТ: 86123, Донецька обл., м. Макіївка, вул. Таяжна.

Ухвалою господарського суду Донецької області від 24.07.01 порушено справу про банкрутство ВАТ «Скіф», ухвалою від 24.12.01 введено процедуру санації.

Телефон, факс арбітражного керуючого – керуючого санацією ВАТ: Саварський Андрій Євгенович (062) 334-97-08.

2. Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області пропонує до продажу пакет акцій у кількості 210 904 шт., що становить 66,592% статутного капіталу ВАТ.

Номінальна вартість однієї акції – 1,05 грн.

Початкова вартість пакета акцій – 221 449,2 грн.

Крок збільшення ціни лічильником під час проведення торгів «з голосу» – 2 500 грн.

3. Форма випуску акцій – документарна.

4. Характеристика ВАТ.

Статутний капітал – 332 545,5 грн.

Основний вид економічної діяльності товариства за КВЕД: 32.30.1 – виробництво апаратури для приймання, запису та відтворення звуку і зображення (згідно з довідкою відділу статистики у м. Макіївка Головного управління статистики у Донецькій області).

На теперішній час господарська діяльність на підприємстві не здійснюється.

Обсяги продукції (робіт, послуг) за 2010 рік – 0 тис. грн.

Кількість працівників станом на 31.03.11 – 6 чол. Відомості про споруди та земельну ділянку, де розташоване ВАТ, умови їх використання, згідно з довідкою Управління держреєстру у м. Макіївці Донецької області рішенням Макіївської міської ради від 25.09.02 № 5/57 земельна ділянка площею 13,9351 га за адресою: м. Макіївка, вул. Таяжна передана в оренду терміном на 3 роки ВАТ «Скіф» для функціонування заводу (згідно з рішенням міської ради вилучення земельної ділянки № 29/26 від 23.01.08 – 0,2881га, № 32/47 від 12.03.08 – 0,5547га, № 39/05 від 30.09.08 – 0,0621га). Документи на відведення земель під корпусами, які відчужені, не оформлені новими власниками.

Основні показники господарської діяльності ВАТ за попередні три роки та останній звітний період (тис. грн.)

Показники	За 2008 р.	За 2009 р.	За 2010 р.	І квартал 2011 р.
Обсяг реалізації продукції	—	—	—	—
Непокрытий збиток	-51 153,0	-51 397,0	-51 605,0	-51 713,0
Дебіторська заборгованість	151,0	150,0	304,0	152
Кредиторська заборгованість	3 935,0	4 168,0	4 500	4 453
Вартість активів	629,0	1 099,0	1 201,0	1 041,0

5. Фісовані умови конкурсу:

Покупець зобов'язаний забезпечити:

в економічній діяльності ВАТ:

дотримання положень плану санації, затвердженого ухвалою господарського суду Донецької області від 29.01.04 за справою № 18/1376 про банкрутство ВАТ «Скіф» та сприяння його виконання;

участь у погашенні заборгованості перед кредиторами, вимоги яких внесені до реєстру вимог кредиторів ВАТ, затвердженого ухвалою господарського суду Донецької області від 07.11.01 № 18/1376;

довідково: станом на 31.03.11 реструктуризаторська заборгованість становить 1524,448 тис. грн.;

погашення простроченої кредиторської заборгованості ВАТ, у тому числі перед бюджетом, з позабюджетних платежів, зі страхування протягом одного року від дати переходу права власності на пакет акцій;

довідково: станом на 31.03.11 прострочена кредиторська заборгованість перед бюджетом становить 1 287 тис. грн., зі страхування 343 тис. грн. (за довідкою підприємства);

недопущення появи нових простроченої заборгованості підприємства за платежами до бюджету усіх рівнів та соціальними платежами;

забезпечення зменшення дебіторської заборгованості ВАТ протягом одного року від дати переходу права власності на пакет акцій;

довідково: станом на 31.03.11 дебіторська заборгованість становить 152 тис. грн., з неї прострочена – 150 тис. грн. (за довідкою підприємства);

виконання вимог Закону України «Про захист економічної конкуренції».

В інноваційно-інвестиційній діяльності ВАТ:

здійснення відповідно до Концепції розвитку товариства інвестицій (розмір та строки) для забезпечення відновлення діяльності підприємства за рахунок заходів щодо технічного переозброєння, реконструкції виробництва, розширення діючих і побудови нових об'єктів;

створення нових видів продукції та/або послуг.

У соціальній діяльності ВАТ:

погашення простроченої заборгованості із заробітної плати та соціальних виплат протягом 3 місяців від дати переходу права власності на пакет акцій;

недопущення появи простроченої заборгованості підприємства перед працівниками із заробітної плати;

підвищення рівня заробітної плати з урахуванням інфляційних процесів;

матеріальне стимулювання працівників залежно від результатів господарської діяльності підприємства;

ініціювання ініціатив працівників підприємства з ініціативи Покупця чи уповноваженого ним органу (за винятком звільнення на підставі пункту 6 статті 40 Кодексу законів про працю України або вчинення працівником дій, за які законодавством передбачено звільнення на підставі пунктів 3, 4, 7, 8 статті 40 та статті 41 Кодексу законів про працю України) протягом 6 місяців від дати переходу права власності на пакет акцій;

укладення колективного договору протягом трьох місяців від дати переходу права власності на пакет акцій з обов'язком урахуванням умов і соціальних гарантій згідно з Законом України «Про колективні договори і угоди»;

введення ВАТ на поліпшення соціально-побутових умов працюючих на рівні не менш як 0,5 відсотка суми реалізованої продукції ВАТ за рік;

витрати ВАТ на охорону праці не менше 0,6 відсотка від суми реалізованої продукції ВАТ за рік;

виконання колективного договору;

належне утримання і зберігання державного майна, в тому числі споруд цивільного захисту (цивільної оборони), яке в процесі створення господарського товариства не увійшло до статутного капіталу, але знаходиться на балансі ВАТ;

сприяття недопущенню беззастовного використання державного майна та його незаконного відчуження;

збереження кількості існуючих на дату переходу права власності на пакет акцій робочих місць та створення нових;

безпечні умови праці, що мінімізують випадки виробничого травматизму;

виконання нормативу робочих місць для працевлаштування інвалідів відповідно до виконання вимог Закону України «Про основи соціальної захищеності інвалідів в Україні», створення для них умов праці з урахуванням індивідуальних програм реабілітації та надання інших соціально-економічних гарантій, передбачених законодавством.

У природоохоронній діяльності ВАТ:

дотримання вимог та додаткових обмежень природоохоронного законодавства до користування об'єктом у частині охорони повітряного басейну, охорони і раціонального використання земель, водного фонду, мінеральних ресурсів;

виконання заходів щодо охорони навколишнього середовища.

У сфері корпоративних відносин та розпорядження майном ВАТ:

до повного виконання умов договору купівлі-продажу голосувати на загальних зборах акціонерів ВАТ з питань збільшення (зменшення) розміру статутного капіталу, зміни номіналу акцій, перетворення на інші господарські товариства виключно у разі отримання попередньої згоди Продавця, а також забезпечити голосування ВАТ під час вирішення визначених питань у господарських товариствах, в яких ВАТ володіє корпоративними правами, виключно за умови отримання на це попередньої згоди Продавця. У разі нестримання згоди Продавця на день проведення загальних зборів акціонерів ВАТ із зазначених питань, Покупець зобов'язаний голосувати «проти» збільшення (зменшення) розміру статутного капіталу, зміни номіналу акцій, перетворення на інші господарські товариства;

після переходу права власності на пакет акцій до Покупця та протягом 5 років після переходу згоди Регіонального відділення ФДМУ по Донецькій області не допускати продажу (відчуження) усього або значної частини майна ВАТ. Значною частиною ВАТ вважається майно, ринкова вартість якого становить більше 10% статутного капіталу ВАТ. Продаж майна меншої вартості не вимагає погодження з Регіональним відділенням ФДМУ. Ці умови не стосуються відчуження майна, яке здійснюється у межах звичайної комерційної діяльності ВАТ.

Відчуженням сторони Договору розуміють вчинення будь-яких дій або укладення правочинів, результатом яких буде зміна власника майна ВАТ, а саме: укладення договорів купівлі-продажу, міни, дарування, безоплатної передачі, угод про передачу майна до статутних капіталів інших господарських організацій.

У разі виявлення розбіжностей між фісованими умовами конкурсу, зазначеними у договорі, та концепцією, яка є невід'ємною частиною договору, що змінило обов'язки покупця (передача інші напрати інвестування та/або інші суми, строки здійснення інвестицій тощо), покупця зобов'язується виконувати фісовані умови конкурсу та внести

відповідні зміни до концепції протягом місяця з дати підписання продавцем акта перевірки стану виконання умов договору, де зафіксовані такі розбіжності.

Зміни до концепції вносяться покупцем виключно за погодженням продавця.

Покупець зобов'язується надавати на запити продавця в установлені ним строки необхідні матеріали, відомості, документи щодо виконання умов договору.

Покупець у разі зміни свого місцезнаходження та банківських реквізитів повинен повідомити про це продавця протягом 5 робочих днів.

Виконання фісованих умов конкурсу, які не мають визначеного строку їх реалізації, здійснюється протягом п'яти років з моменту набуття права власності на пакет акцій.

Покупець зобов'язується надати концепцію післяприватизаційного розвитку підприємства, яка має містити:

зобов'язання учасника конкурсу щодо виконання фісованих умов конкурсу та реалізації довгострокових планів підвищення економічних, соціальних, фінансових, технологічних та екологічних показників діяльності ВАТ;

бізнес-план або техніко-економічне обґрунтування післяприватизаційного розвитку об'єкта, що включає план створення робочих місць та зайнятості працівників підприємства, пропозицію інвестора із зазначенням максимального розміру інвестицій, термінів та порядку їх внесення та напрямів використання.

6. Інші умови проведення конкурсу.

Конкурс проводиться без залучення радника відповідно до Положення про порядок проведення конкурсів з продажу пакетів акцій акціонерних товариств, затвердженого наказом ФДМУ від 31.08.2004 № 1800, розпорядженням АМКУ від 31.08.04 № 330-р, рішенням ДКЦПФР від 17.11.2004 № 489 та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 23.12.2004 за № 1634/10223, зі змінами та доповненнями до нього.

7. Для участі в конкурсі потенційний покупець:

сплатує 22 144,92 грн. як конкурсну гарантію на розрахунковий рахунок РВ ФДМУ по Донецькій області № 37313008000034 в Головному управлінні Державного казначейства України у Донецькій області, м. Донецьк, МФО 834016, код за ЄДРПОУ 13511245. Призначення платежу – конкурсна гарантія для участі в конкурсі з продажу пакета акцій ВАТ «Скіф»;

сплатує 17 грн. як реєстраційний збір на розрахунковий рахунок РВ ФДМУ по Донецькій області № 37187561900001 у Головному управлінні Державного казначейства України у Донецькій області, м. Донецьк, МФО 834016, код за ЄДРПОУ 13511245. Призначення платежу – реєстраційний збір для участі в конкурсі з продажу пакета акцій ВАТ «Скіф»;

подає 2 примірники підтверджених документів та заяви про участь у конкурсі; проект остаточного договору купівлі-продажу пакета акцій; конкурсну пропозицію ціни; концепцію розвитку товариства.

Кожний примірник підтверджених документів запечатується в окремий конверт. Усі конверти з підтвердженими документами об'єднуються та запечатуються в окремий непрозорий конверт з надписом «Підтверджені документи» із зазначенням на ньому тільки адреси органу приватизації та назви конкурсу. На пакетах «Підтверджені документи» не повинно міститися ніякої інформації, за допомогою якої можна було б ідентифікувати потенційного покупця.

Конкурсна пропозиція ціни учасників конкурсу запечатується в окремий непрозорий конверт з надписом «Конкурсні пропозиції ціни» із зазначенням на ньому тільки адреси органу приватизації та назви конкурсу. На пакетах «Конкурсні пропозиції ціни» не повинно міститися ніякої інформації, за допомогою якої можна було б ідентифікувати потенційного покупця.

Концепція розвитку товариства запечатується в окремий непрозорий конверт з надписом «Концепція розвитку» із зазначенням на ньому тільки адреси органу приватизації та назви конкурсу. На пакетах «Концепція розвитку» не повинно міститися ніякої інформації, за допомогою якої можна було б ідентифікувати потенційного покупця.

8. Останній день строку прийняття заяв про участь у конкурсі та підтверджених документів – за сім календарних днів до дати проведення конкурсу.

Останній день строку подання проекту остаточного договору купівлі-продажу – не пізніше ніж за 3 робочих дні до дати проведення конкурсу.

Конкурсна пропозиція ціни та концепція розвитку підприємства подається на дату проведення конкурсу, реєстрація конкурсних пропозицій завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

9. Адреса прийняття заяв про участь у конкурсі та підтверджених документів: 83001, м. Донецьк, вул. Артема, 97, РВ ФДМУ по Донецькій області, к. 118, понеділок – четвер з 8.00 до 17.00, п'ятниця та передсвяткові дні з 8.00 до 16.00, крім вихідних та святкових днів.

10. Час та місце ознайомлення з ВАТ «Скіф».

Пакет документації про конкурс та дозвіл на відвідання ВАТ можна отримати щодня з 8.00 до 17.00, по п'ятницях та передсвяткових днях з 8.00 до 16.00 за адресою: 83001, м. Донецьк, вул. Артема, 97, РВ ФДМУ по Донецькій області, к. 138. Телефон для довідок (062) 319-51-32.

Ознайомитись з об'єктом та отримати докладну інформацію можна за адресою: 86123, Донецька обл., м. Макіївка, вул. Таяжна.

11. Дата початку та місце проведення конкурсу.

Конкурс з продажу пакета акцій ВАТ «Скіф» буде проведено через 50 днів після опублікування цього інформаційного повідомлення в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 83001, м. Донецьк, вул. Артема, 97, РВ ФДМУ по Донецькій області.

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Львівській області про проведення конкурсу з продажу пакета акцій відкритого акціонерного товариства «Львівська вугільна компанія» з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукциону

1. Дані про емітента.

Код за ЄДРПОУ 35879807.

Повна назва відкритого акціонерного товариства: відкрите акціонерне товариство «Львівська вугільна компанія» (скорочена – ВАТ «Львівська вугільна компанія»).

Місцезнаходження ВАТ: 80086, Львівська обл., Сокальський р-н, с. Сільче.

Телефон/факс: (380 3249) 2-34-97, 4-01-11.

2. Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській області пропонує до продажу пакет акцій ВАТ «Львівська вугільна компанія» у кількості 459 367 600 шт., що становить 37,57% від статутного капіталу ВАТ.

Номінальна вартість однієї акції – 0,25 грн.

Початкова вартість пакета акцій – 114 845 000,00 гривень.

Крок, за яким здійснюється збільшення ціни за пакет акцій в ході торгів «з голосу» – 1 150 000,00 гривень.

3. Форма випуску акцій – документарна.

Додаткова інформація: у зв'язку з предиведенням діяльності ВАТ у відповідності до Закону України «Про акціонерні товариства» загальними зборами акціонерів ВАТ «Львівська вугільна компанія», що відбулися 20.04.11, прийнято рішення про переведення випуску акцій документарної форми існування в бездокументарну форму існування, депозитарієм обрано – ВАТ «Національний депозитарій України» (м. Київ), зберігателем – ПАТ «Фольксбанк» (м. Львів).

4. Характеристика ВАТ «Львівська вугільна компанія».

Статутний капітал – 305 610 000 гривень.

Основна номенклатура та обсяг продукції (робіт, послуг) за останній звітний період – I квартал 2011 року:

послуги по переробці та збагаченню рудового вугілля (давальної сировини) – 427,7 тис. тонн на суму 16 817,8 тис.

Закінчення. Початок рубрики на стор. 1, 2

Кількість працюючих станом на 31.03.11 – 1 122 чол.
Кількість робочих місць станом на 31.03.11 – 314.
Відомості про споруди та земельні ділянки, де розташоване ВАТ, умови їх використання.
Підприємство розташоване на орендних земельних ділянках загальною площею 318,3161 га, а саме:
на земельних ділянках площею 54,3812 га, 0,2012 га, 65,4525 га та 72,8921 га (договори оренди земельних ділянок та території Межирічанської сільської ради від 19.12.08) за адресою: Львівська обл., Сокальський р-н, с. Мезиріччя;
на земельних ділянках площею 24,8935 га, 93,4243 га та 7,0713 га (договори оренди земельних ділянок та території Сілецької сільської ради від 19.12.08 та від 26.10.10) за адресою: Львівська обл., Сокальський р-н, с. Сілець.
На зазначених територіях знаходяться 34 будівлі (з них 3 – невірні об'єкти призначення), 43 споруди (з них 3 – невірні об'єкти призначення), що є власністю ВАТ.

Основні показники господарської діяльності ВАТ «Львівська вугільна компанія» за три останні роки та останній звітний період

Показник	2008 р.	2009 р.	2010 р.	I квартал 2011 р.
Обсяг реалізації продукції (робіт, послуг), (р. 035 ф. № 2 звіт), тис. грн.	81 159	56 081	67 532	42 638
Балансовий прибуток (збиток), (р. 250 ф. № 1 (баланс)), тис. грн.	58	- 34 107	-92 024	-83 376
Добропорядкові зобов'язання, (р. 160, 170-210 ф. № 1 (баланс)), тис. грн.	159 066	213 128	115 168	159 932
Кредиторська заборгованість, (р. 330-610 ф. № 1 (баланс)), тис. грн.	80 409	48 876	99 787	343 166
Загальна рентабельність, (р. 50 або р. 55 (випадку збитку) ф. № 2 / р. 40 ф. № 2)	-	-	-	41,25
Вартість активів, (р. 280 або р. 640 ф. № 1 (баланс)), тис. грн.	400 378	441 364	335 793	587 820

5. **Фіксовані умови конкурсу.**
Популець пакета акцій ВАТ у межах корпоративних прав зобов'язаний забезпечувати:
5.1. **В економічній діяльності:**
дотримання тих основних видів економічної діяльності підприємства, які є на дату підписання договору купівлі-продажу пакета акцій ВАТ;
часткове погашення (в розмірі придбаних корпоративних прав) протягом 180 календарних днів від дати переходу права власності на пакет акцій ВАТ простроченої кредиторської заборгованості товариства перед бюджетом, Пенсійним фондом та з соціальних платежів, яка буде наявна на останню звітну дату, що передуватиме даті переходу права власності на пакет акцій, та участь у заходах товариства, направлених на її повне погашення;
недопущення появи нової простроченої заборгованості ВАТ по платежах до бюджету усіх рівнів та соціальних платежів;
виконання вимог Закону України «Про захист економічної конкуренції»;
виконання мобілізаційних завдань у разі визначення їх державою для підприємства.

5.2. **В інноваційно-інвестиційній діяльності ВАТ:**
впровадження сучасних енерго- та ресурсозощадних програм, прогресивних технологій, здійснення модернізації, механізації та автоматизації виробництва;
участь у виконанні п'ятирічної програми технічного переоснащення та реконструкції виробництва товариства шляхом інвестування протягом 2011-2015 років не менше 7,5 млн грн. (але не менше 1,5 млн грн. щорічно);
освоєння нових видів продукції та послуг;
вдосконалення організації праці та управління;
економію матеріалів, палива та електроенергії.
5.3. **У соціальній діяльності:**
часткове погашення (в розмірі придбаних корпоративних прав) протягом 60 календарних днів від дати переходу права власності на пакет акцій ВАТ простроченої заборгованості товариства із заробітної плати, яка буде наявна на дату підписання договору купівлі-продажу пакета акцій ВАТ, та участь у заходах товариства, направлених на її повне погашення;
недопущення появи простроченої заборгованості підприємства перед працівниками із заробітної плати;
виконання діючого колективного договору та укладення нових колективних договорів на наступні періоди з дотриманням норм чинного законодавства та урахуванням положень галузевої Угоди;

підвищення рівня заробітної плати працівників підприємства з урахуванням інфляційних процесів та відповідно до умов галузевої Угоди;
недопущення звільнення працівників з ініціатию покупця чи уповноваженого ним органу протягом 6 місяців від дати переходу права власності на пакет акцій ВАТ за винятком звільнення на підставі п. 6 ст. 40 КЗпП або винятком працівником ФГ, за які законодавством передбачено звільнення на підставі п. 3, 4, 7 і 8 ст. 40 та ст. 41 КЗпП;
недопущення зменшення кількості робочих місць, що будуть наявні на дату підписання договору купівлі-продажу пакета акцій ВАТ, та створення нових робочих місць;
дотримання належного рівня охорони праці і техніки безпеки згідно з Законом України «Про охорону праці».

5.4. **У природоохоронній діяльності товариства:**
виконання заходів з охорони навколишнього середовища, екологічної безпеки виробництва та дотримання екологічних норм експлуатації об'єкта відповідно до вимог чинного природоохоронного законодавства України;
усуєнення недоліків, визначених у звіті та висновку обов'язкового екологічного аудиту об'єкта приватизації.
5.5. **В сфері корпоративних відносин:**
належне утримання та збереження державного майна, яке в процесі створення господарського товариства не увійшло до його статутного капіталу, але залишилося на його балансі;
недопущення незаконного використання державного майна та його незаконного відчуження;
сприяння передачі гуртожитку, як об'єкта державної власності, у комунальну власність відповідної територіальної громади;
до повного виконання зобов'язань за договором купівлі-продажу пакета акцій ВАТ не ініціювати включення до порядку денного загальних зборів акціонерів питань збільшення (зменшення) розміру статутного капіталу товариства, зміни номіналу акцій, місцезнаходження, перетворення у інші господарські товариства, а також не брати участі у голосуванні на загальних зборах акціонерів ВАТ з вирішення зазначених питань у разі включення таких пропозицій до порядку денного загальних зборів акціонерів іншими акціонерами або органами управління ВАТ.
5.6. Виконання фіксованих умов конкурсу, які не мають визначеного строку їх реалізації, здійснюється протягом п'яти років з дати переходу права власності на пакет акцій.
6. **Інші умови проведення конкурсу.**

6.1. Конкурс проводиться без залучення радника відповідно до Положення про порядок проведення конкурсів з продажу пакетів акцій акціонерних товариств, затвердженого наказом ФДМУ від 31.08.2004 № 1800, розпорядженням АМКУ від 31.08.2004 № 330-р, рішенням ДКЦПФР від 17.11.2004 № 489 та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 23.12.2004 за № 1634/10223, зі змінами та доповненнями.
7. **Для участі в конкурсі потенційний покупець:**
7.1. Сплачує конкурсу гарантію в сумі 11 484 500,00 грн. (одинадцять мільйонів чотирисот вісімдесят чотири тисячі п'ятсот гривень 00 копійок). Одержувач: Регіональне відділення ФДМУ по Львівській області, код за ЄДРПОУ 20823070, р/р № 37310009000186, банк одержувач: Головне управління Державного казначейства України у Львівській області, МФО 825014. Призначення платежу: конкурсна гарантія для участі в конкурсі з продажу пакета акцій ВАТ «Львівська вугільна компанія».
7.2. Сплачує 17,00 грн. реєстраційного збору. Одержувач: Регіональне відділення ФДМУ по Львівській області, код за ЄДРПОУ 20823070, р/р № 37180509000011, банк: Головне управління Державного казначейства України у Львівській області, МФО 825014. Призначення платежу: реєстраційний збір за подання заяви для участі в конкурсі з продажу пакета акцій ВАТ «Львівська вугільна компанія».

7.3. Подає два примірники підтверджених документів та заяви про участь у конкурсі; проект остаточного договору купівлі-продажу пакета акцій ВАТ; конкурсну пропозицію ціни.
Кожний примірник підтверджених документів про участь у конкурсі запечатується в окремий конверт.
Усі конверти з підтвердженими документами об'єднуються і запечатуються в окремий непрозорий конверт з написом «Підтверджені документи» із зазначенням на ньому тільки адреси органу приватизації та назви конкурсу. На пакетах «Підтверджені документи» не має міститися жодної інформації, що допоможе якої можна б було ідентифікувати потенційного покупця.

Конкурсна пропозиція ціни учасника конкурсу запечатується в окремий непрозорий конверт з написом «Конкурсні пропозиції ціни» із зазначенням на ньому тільки адреси органу приватизації та назви конкурсу.
8. Останній день строку прийняття заяв про участь у конкурсі з підтвердженими документами – за сім календарних днів до дати проведення конкурсу.

Останній день строку подання проекту остаточного договору купівлі-продажу пакета акцій ВАТ – не пізніше ніж за 3 робочих дні до дати проведення конкурсу.

Конкурсна пропозиція ціни подається на дату проведення конкурсу, реєстрація конкурсних пропозицій завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

9. Адреса прийняття заяв про участь у конкурсі разом з підтвердженими документами:
Регіональне відділення ФДМУ по Львівській області, 79000, м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3, кім. 5 (канцелярія), щодня з 9.00 до 18.00, по п'ятницях та передствоткових днях з 9.00 до 16.45, тел. (032) 261-66-01.

Пакет документації про конкурс та дозвіл на відвідання ВАТ «Львівська вугільна компанія» можна отримати в Регіональному відділенні ФДМУ по Львівській області: 79000, м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3, кім. 6, відділ приватизації об'єктів груп В, Г, Е та продажу акцій щодня з 9.00 до 18.00, по п'ятницях та передствоткових днях з 9.00 до 16.45. Телефон для довідок: (032) 272-88-95, 272-20-34.

10. Час та місце ознайомлення з ВАТ «Львівська вугільна компанія»:
Ознайомитись з об'єктом та отримати інформацію про ВАТ можна з 8.00 до 16.00 щодня, крім вихідних та святкових днів, за адресою: 80086, Львівська обл., Сокальський р-н, с. Сілець, тел./факс (380 3249) 2-34-97, 4-01-11.

11. **Дата початку та місце проведення конкурсу.**
Конкурс з продажу пакета акцій ВАТ «Львівська вугільна компанія» з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукціону буде проведено через 50 календарних днів після опублікування цієї інформації в газеті «Відомості приватизації» об 11-й годині за адресою: м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3, Регіональне відділення ФДМУ по Львівській області.

12. **Додаткові умови проведення повторного конкурсу з продажу пакета акцій ВАТ «Львівська вугільна компанія» у розмірі 37,57% з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукціону.**
Потенційний покупець для участі в конкурсі повинен подати як підтверджені документи:
1. Копію рішення органу Антимонопольного комітету України про надання згоди на придбання пакета акцій чи копію заяви про надання згоди на придбання пакета акцій з відмітками (штамп, дата, вихідний номер, підпис) канцелярії органу Антимонопольного комітету про її прийняття не пізніше як за 8 календарних днів до граничного терміну прийняття конкурсних документів (підтверджених документів).
2. Відомості про джерела надходження коштів для оплати за об'єкт приватизації.
3. Довідку податкового органу про відсутність заборгованості перед бюджетом.
4. Довідку основного банку потенційного покупця, в якій зазначається термін, протягом якого він є клієнтом банку.
До участі в конкурсі не допускаються компанії, що зареєстровані в офшорних зонах, перелік яких визначений Кабінетом Міністрів України.

В інформаційному повідомленні Фонду державного майна України про підсумки конкурсу з продажу пакета акцій ПАТ «Центральна збагачувальна фабрика «Кіндратівська» з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукціону, опублікованому в газеті «Відомості приватизації» від 11 травня 2011 року № 18 (661), слід читати:
«Популець зобов'язаний забезпечити: стабільне та ритмічне постачання товариству рядового вугілля в обсязі не менше 210 тис. тонн на рік; стабільний збув технічних концентратів виробництва товариства; постачання теплої води від діючого трубопроводу, що належить Горлівському управлінню водопровідно-каналізаційного господарства державного виробничого підприємства «Укрпромводчормет», розташованого в районі залізничної станції Байрак; внесення інвестицій для забезпечення приросту виробничих потужностей за рахунок реалізації заходів щодо технічного переоснащення, реконструкції виробництва, розширення діючих і будівництва нових об'єктів у сумі не менш як 2 млн грн.
В економічній діяльності ПАТ у межах корпоративних прав:
дотримання тих видів економічної діяльності, які є на дату переходу права власності на пакет акцій;
отримання доходу (виручки) від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) протягом 5 років від дати переходу права власності на пакет акцій не менш як в такому обсязі: перший рік – 4 500 тис. грн., другий рік – 4 500 тис. грн., третій рік – 4 500 тис. грн., четвертий рік – 4 500 тис. грн., п'ятий рік – 4 500 тис. грн.»
далі за текстом.

ПРОДАЖ ОБ'ЄКТІВ ГРУПИ А

Департамент продажу об'єктів нерухомості, т. 280-42-34

ПРИВАТИЗОВАНО ШЛЯХОМ ВИКУПУ ВІННИЦЬКА ОБЛАСТЬ

Нежитлові будівля приміщення у 6-поверховому складному корпусі (літ. Т(В) загальною площею 1 202,9 м², у т. ч.: група приміщень № 1 у підвалі (приміщення № 1-7); група приміщень № 2 на першому поверсі (приміщення № 1-12, № 1-14, № 1-15); група приміщень № 3 на першому поверсі (приміщення № 1 (частина коридору), № 9, № 12-16, № 18, № 22); група приміщень № 4 на першому поверсі (приміщення № 1-7), які під час приватизації не увійшли до статутного капіталу ВАТ «Вінницький оптико-механічний завод» та перебувають на його балансі; за адресою: 21027, м. Вінниця, вул. 600-річчя, 25. Приватизовано юридичною особою за 1 925 419,20 грн., у т. ч. ПДВ – 320 903,20 грн.

Львівська область

Окреме індивідуально визначене майно – шахтний колодязь № 4 з будівлею насосної станції загальною площею 8,00 м² та артезіанська свердловина № 9 з будівлею насосної станції загальною площею 16,80 м² за адресою: м. Львів, вул. Личаківська, 232. Приватизовано юридичною особою за 148 728,00 грн., у т. ч. ПДВ – 24 788,00 грн.

Цілісний майновий комплекс державного підприємства «Санаторій «Шахтар» за адресою: м. Трускавець, вул. С. Бандери, 44. Приватизовано юридичною особою за 21 174 149 грн., у т. ч. ПДВ – 3 529 025 грн.

ПРИВАТИЗОВАНО ШЛЯХОМ ПРОДАЖУ НА АУКЦІОНІ ВІННИЦЬКА ОБЛАСТЬ

Будівля гаражів, літ. Р, площею 815,8 м² (склад НЗ) та майно колишньої воєнізованої колонії (запасні частини, матеріали, МШП), що перебувають на балансі ВАТ «Вінницьке автотранспортне підприємство-10556», за адресою: м. Вінниця, вул. С.Ценського, 14. Приватизовано юридичною особою за 520 480,74 грн., у т. ч. ПДВ – 86 746,79 грн.

Будівля ідальні № 6 загальною площею 257,62 м² за адресою: 24240, Вінницька область, Томашпільський р-н, смт Валпяркя, вул. Привокзальна, 9. Приватизовано фізичною особою за 151 326,12 грн., у т. ч. ПДВ – 25 221,02 грн.

Донецька область

Об'єкт аукціону – цілісний майновий комплекс «Дільниця по ремонту контейнерів в великовантажними контейнерами», що орендується ТОВ «Чермет АГС», разом із земельною ділянкою державної власності, на якій він розташований, у складі: об'єкт приватизації – цілісний майновий комплекс «Дільниця по ремонту контейнерів з великовантажними контейнерами», що орендується ТОВ «Чермет АГС» за адресою: 87500, м. Маріуполь, Приморський р-н, вул. Краснофлотська (Червонофлотська), 121а; земельна ділянка площею 3,4491 га; цільове призначення згідно з КВЕД 28.12.0 (виробництво металевих резервуарів, цистерн

та контейнерів), 34.20.0 (виробництво корпусів для автомобілів та причепів) за адресою: 87500, м. Маріуполь, Приморський р-н, вул. Краснофлотська (Червонофлотська), 121а. Приватизовано юридичною особою. Ціна продажу об'єкта аукціону – 12 410 958 грн. 47 коп., у т. ч. ПДВ – 2 068 493 грн. 08 коп., при цьому:

ціна продажу об'єкта приватизації – 6 787 908 грн. 48 коп., у т. ч. ПДВ – 1 131 319 грн. 08 коп.; ціна продажу земельної ділянки – 5 623 049 грн. 99 коп., у т. ч. ПДВ – 937 175 грн. 00 коп.

Харківська область

Нежитлова будівля (коліщине пожежне діло) (літ. АА-1) загальною площею 15,7 м², яка не увійшла до статутного документа ліквідованого ВАТ «Фармацевтична фірма «Здоров'я» та перебуває на балансі ТОВ «Фармацевтична компанія «Здоров'я», за адресою: м. Харків, вул. Шевченка, 22. Приватизовано юридичною особою за 74 006,40 грн., у т. ч. ПДВ – 12 434,40 грн.

ПІДЛЯГОТЬ ПРИВАТИЗАЦІЇ ШЛЯХОМ ПРОДАЖУ НА АУКЦІОНІ

Донецька область

Нежитлова будівля колишньої старої школи загальною площею 157,23 м², що перебуває на балансі відділу освіти Тельманського райдержадміністрації, за адресою: 87170, Донецька обл., Тельманський район, с. Михайлівка, вул. Радянська, 1д.

Донецька область

ІНФОРМАЦІЯ про продаж на аукціоні інженерної споруди – басейну бризкового

Адреса балансоутримувача: 84112, Донецька обл., м. Слов'янськ, вул. Чубаря, 91, код за ЄДРПОУ 00204895.
Назва об'єкта: інженерна споруда – басейн бризкальний, що перебуває на балансі ВАТ «Содовий завод».
Місцезнаходження об'єкта: 84112, Донецька обл., м. Слов'янськ, вул. Новоселівська, 2.

Відомості про об'єкт: басейн бризкальний – некритий чотирискілевий бетонний басейн для штучного охолодження води або іншої рідини, введений в експлуатацію у 1971 р., за призначенням не використовується, обладнання та інженерні мережі, необхідні для технологічного процесу, відсутні.
Вартість продажу об'єкта без ПДВ – 149 670 грн. 47 коп.; ПДВ – 29 934 грн. 09 коп.

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ – 179 604 грн. 56 коп.

Умови продажу:
подальше використання об'єкта приватизації покупець вирішує самостійно; забезпечення вимог екологічної безпеки, охорони навколишнього природного середовища під час експлуатації об'єкта приватизації; питання використання земельної ділянки, на якій розташований об'єкт приватизації, покупець вирішує самостійно згідно з чинним законодавством.

Реєстраційний збір у розмірі 17 грн. (без ПДВ) та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться на р/р № 37187561900001 в банк ГУДКУ у Донецькій області, м. Донецьк, МФО 834016, код за ЄДРПОУ 13511245, одержувач – Регіональне відділення Фонду державного майна України по Донецькій області.

Грошові кошти в розмірі 17 960 грн. 46 коп. (без ПДВ), що становить 10 % від початкової вартості об'єкта приватизації, вносяться на р/р № 373130080000034 в банк ГУДКУ у Донецькій області, м. Донецьк, МФО 834016, код за ЄДРПОУ 13511245, одержувач – Регіональне відділення Фонду державного майна України по Донецькій області.

Прийняття заяв закінчується за три дні до проведення аукціону. Заяви на участь в аукціоні приймаються в робочі дні з 8.00 до 17.00, в п'ятницю з 8.00 до 16.00 за адресою: 83000, м. Донецьк, вул. Артема, 97, кімната 118, Регіональне відділення Фонду державного майна України по Донецькій області.

Аукціон буде проведено об 11.00 на 34-й день після опублікування цієї інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 83003, м. Донецьк, пр. Ілліча, 27, ТОВ «ІНТЕРБІЗНЕС-КОНТАКТ».

Адреса служби з організації аукціону: 83001, м. Донецьк, вул. Артема, 97, Регіональне відділення Фонду державного майна України по Донецькій області.

Ознайомитись з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати за тел. (062) 300-38-05.

ІНФОРМАЦІЯ

про повторний продаж на аукціоні групи інвентарних об'єктів у складі: ємність 50 м³ (інв. № 02014), згущувач (інв. № 04530, уточнений інв. № 04532), відстійник з приводом, мішалкою та комунікаціями до них (інв. № 371110), відстійник з приводом та мішалкою (інв. № 371111) (з урахуванням 30 % зниження початкової вартості)

Адреса балансоутримувача: 84112, Донецька обл., м. Слов'янськ, вул. Чубаря, 91, код за ЄДРПОУ 00204895.

Назва об'єкта: група інвентарних об'єктів, у складі: ємність 50 м³ (інв. № 02014), згущувач (інв. № 04530, уточнений інв. № 04532), відстійник з приводом, мішалкою та комунікаціями до них (інв. № 371110), відстійник з приводом та мішалкою (інв. № 371111), що перебуває на балансі ВАТ «Содовий завод».

Місцезнаходження об'єкта: 84112, Донецька обл., м. Слов'янськ, вул. Чубаря, 91.

Відомості про об'єкт: обладнання, що використовується у технологічному процесі виробництва хлористого кальцію: ємність 50 м³ (інв. № 02014), згущувач (інв. № 04530, уточнений інв. № 04532), відстійник з приводом, мішалкою та комунікаціями до них (інв. № 371110), введений в експлуатацію у 1981 р.; відстійник з приводом та мішалкою (інв. № 371111), введений в експлуатацію у 1981 р.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ – 62 453 грн. 02 коп.; ПДВ – 12 490 грн. 60 коп.

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ – 74 943 грн. 62 коп.**Умови продажу:**

подальше використання об'єкта приватизації купується вирішувати самостійно; забезпечення вимог екологічної безпеки, охорони навколишнього природного середовища під час експлуатації об'єкта приватизації; питання використання земельної ділянки, на якій розташований об'єкт приватизації, купується вирішувати самостійно згідно з чинним законодавством.

Реституційний збір у розмірі 17 грн. (без ПДВ) та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться на р/р № 97187561900001 в банк ГУДКУ Удонецької області, м. Донецьк, МФО 834016, код за ЄДРПОУ 13511245, одержувач – Регіональне відділення Фонду державного майна України по Донецькій області.

Грошові кошти в розмірі 7 494 грн. 36 коп. (без ПДВ), що становить 10 % від початкової вартості об'єкта приватизації, вносяться на р/р № 97313008000034 в банк ГУДКУ Удонецької області, м. Донецьк, МФО 834016, код за ЄДРПОУ 13511245, одержувач – Регіональне відділення Фонду державного майна України по Донецькій області.

Приняття заяв закінчується за три дні до проведення аукціону. Заяви на участь в аукціоні приймаються в робочі дні з 8.00 до 17.00, в п'ятницю з 8.00 до 16.00 за адресою: 83000, м. Донецьк, вул. Артема, 97, кімната 118, Регіональне відділення Фонду державного майна України по Донецькій області.

Аукціон буде проведено о 10.00 на 34-й день після опублікування цієї інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 83003, м. Донецьк, пр. Ілліна, 27, ТОВ «ІНТЕРБІЗНЕСКОН-ТАКТ».

Адреса служби з організації аукціону: 83001, м. Донецьк, вул. Артема, 97, Регіональне відділення Фонду державного майна України по Донецькій області.

Ознайомитися з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати за тел. (062) 300-38-05.

ЗАКАРПАТСЬКА ОБЛАСТЬ**ІНФОРМАЦІЯ**

про продаж на аукціоні об'єкта державної власності – конструктивних складових колишньої залізничної вітки (інв. № 4) та колишньої під'їзної залізничної дороги (інв. № 14)

Балансоутримувач об'єкта: відсутній.
Адреса об'єкта: Мукачівський район, с. Страбичове, вул. Борканюка, 35 (б/н).

Відомості про об'єкт: до складу конструктивних складових колишньої залізничної вітки (інв. № 4) входить земельне полотно з заглибленим баластовим шаром товщиною до 25 см, довжиною 722 м; баластова призма із щобено дожиною 552 м, ширина баластової призми по верху колії 3,2 м; дві залізобетонні конструкції (естакади), які призначені для укладання шпал та рейок довжиною 115 м та 55 м, висотою 2 м, шириною 3,2 м.

До складу конструктивних складових колишньої під'їзної залізничної дороги (інв. № 14) входить земельне полотно з заглибленим баластовим шаром товщиною до 25 см, довжиною 828 м; баластова призма із щобено дожиною 743 м; ширина баластової призми по верху колії 3,2 м; шпалі – 114 шт.; залізобетонна конструкція (естакада), яка призначена для укладання шпал та рейок довжиною 85 м, висотою 2 м, шириною 3,2 м.

Площа земельної ділянки окремо під об'єкт приватизації не відведена. Питання землекористування купується вирішувати самостійно відповідно вимог до чинного законодавства.

Вартість продажу об'єкта без урахування ПДВ – 114 158,00 грн., ПДВ – 28 831,60 грн.

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ – 136 989,60 грн.

Умови продажу:

подальше використання об'єкта визначає покупець; відшкодування покупцем органу приватизації витрат, пов'язаних з підготовкою об'єкта приватизації до продажу.

Покупець, який визначив переможцем аукціону і відмовився від підписання протоколу аукціону або договору купівлі-продажу, грошові кошти в розмірі 13 698,96 грн., що становить 10 % від початкової вартості продажу об'єкта, не повертаються. Крім того, покупець відшкодує продавцю вартість робіт, пов'язаних з підготовкою об'єкта до продажу та проведенням аукціону.

Засоби платежу для фізичних та юридичних осіб: грошові кошти. Плата за реєстрацію заяви в розмірі 17,00 грн. та кошти під час розрахунку за придбаний об'єкт вносяться на р/р № 3718250900001 в ГУДКУ у Закарпатській області, одержувач: РВ ФДМУ по Закарпатській області, код 22111310, МФО 812016.

Грошові кошти в розмірі 13 698,96 грн., що становить 10 % початкової вартості об'єкта, перераховуються на р/р № 97314009000173 в ГУДКУ у Закарпатській області, одержувач: РВ ФДМУ по Закарпатській області, код 22111310, МФО 812016.

Приняття заяв проводиться у робочі дні з 8.00 до 17.00, а в п'ятницю з 8.00 до 15.45 та закінчується за 3 дні до проведення аукціону.

Аукціон буде проведено о 11.00 через 30 днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: Закарпатська область, м. Ужгород, вул. Соборна, 60.

Ознайомитися з об'єктом можна за адресою: Закарпатська область, Мукачівський р-н, с. Страбичове, вул. Борканюка, 35 (б/н). Служба з організації та проведення аукціону: РВ ФДМУ по Закарпатській області, адреса: м. Ужгород, вул. Соборна, 60, кімн. 316; телефони для довідок у м. Ужгороді: (03122) 3-53-21, 3-71-93.

ТЕРНОПІЛЬСЬКА ОБЛАСТЬ**ІНФОРМАЦІЯ**

про повторний продаж на аукціоні об'єкта державної форми власності – будівлі колишньої дільниці площею 185,6 м², яка не увійшла до статутного капіталу ВАТ «Зоря» в процесі приватизації, але перебуває на його балансі

Назва об'єкта: будівля колишньої дільниці площею 185,6 м².
Адреса: вул. Шевченка, 64а, с. Зарубинці, Збарзький район, Тернопільська область, 47343.

Відомості про об'єкт: одноповерхова цегляна будівля, стіни оштукатурені; наявні три окремих входи з бокових та головного фасадів; комунікації відсутні. Об'єкт не експлуатується впродовж останніх 15-20 років. Частина приміщення будівлі площею 111,4 м² належать до ІІІ групи капітальності, а приміщення площею 74,2 м² – до V групи капітальності. Будівля знаходиться в межах земельної ділянки, наданої в постійне користування ВАТ «Зоря».

Балансоутримувач: ВАТ «Зоря», код за ЄДРПОУ 14056139, адреса: с. Зарубинці, Збарзький район, Тернопільська область, 47343.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ: 20 730,00 грн. (двадцять тисяч сімсот тридцять три грн. 00 коп.).

ПДВ: 4 146,00 грн. (чотири тисячі сто сорок шість грн. 00 коп.).

Початкова вартість продажу об'єкта з урахуванням ПДВ: 24 876,00 грн. (двадцять чотири тисячі вісімсот сімдесят шість грн. 00 коп.).

Умови продажу:

покупець на власний розсуд визначає подальше використання об'єкта; забезпечення дотримання екологічних норм та вимог природоохоронного законодавства під час користування об'єктом; питання землекористування купується вирішувати самостійно відповідно до вимог чинного законодавства; об'єкт приватизації відчужується або здається в оренду з одержанням умов, на яких він був придбаний; у випадку відмови покупця від підписання протоколу аукціону сплачені грошові кошти в розмірі 10 % від початкової вартості об'єкта йому не повертаються. Учасник аукціону позбавляється права на подальшу участь в аукціоні з продажу цього об'єкта приватизації; у випадку відмови покупця від підписання договору купівлі-продажу сплачені грошові кошти в розмірі 10 % від початкової вартості об'єкта йому не повертаються; відшкодування витрат, пов'язаних з підготовкою об'єкта до продажу та проведенням аукціону.

Плата за реєстрацію заяви в розмірі 17 грн. та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться: одержувач кошти: Регіональне відділення ФДМУ по Тернопільській області, р/р № 37187501900001, банк ГУДКУ у Тернопільській області, МФО 838012, код за ЄДРПОУ 14037372.

Грошові кошти в розмірі 2 487,60 грн., що становить 10 % від початкової вартості об'єкта приватизації, вносяться: одержувач кошти: Регіональне відділення ФДМУ по Тернопільській області, р/р № 37315011000166, банк ГУДКУ у Тернопільській області, МФО 838012, код за ЄДРПОУ 14037372.

Останній день прийняття заяв: 16 червня 2011 року.

Аукціон буде проведено 20 червня 2011 року об 11.30 за адресою: вул. Танцюрова, 11, м. Тернопіль, тел. 25-39-88.

Ознайомитися з об'єктом можна за адресою: вул. Шевченка, 64а, с. Зарубинці, Збарзький район, Тернопільська область.

Служба з організації та проведення аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Тернопільській області, вул. Танцюрова, 11, м. Тернопіль, тел. (0352) 25-39-88.

ЧЕРКАСЬКА ОБЛАСТЬ**ІНФОРМАЦІЯ**

про продаж на аукціоні об'єкта державної власності – будівлі філії банку колишнього АКБ «Україна» разом із земельною ділянкою, що перебуває на балансі Черкаської області державної адміністрації (державна власність)

Код за ЄДРПОУ 00022668.

Адреса: 19812, Драбівський р-н, смт Шрамківка, вул. Леніна, 41/2.

Балансоутримувач: Черкаська обласна державна адміністрація.

Призначення об'єкта: нежитлове приміщення.

Характеристика об'єкта: частина одноповерхової будівлі, розташованої в центральній частині смт Шрамківка, загальною площею 55,9 м², у т. ч. 2,85 м основних приміщень 48,4 м², площі коридору 7,5 м², висота 2,16 м. Фундаменти цегляні, стрічкові, стіни та перегородки цегляні, побилені; перекриття, прозори, підлога – дерев'яні; дах – азбобетонні листи на дерев'яних кроквах. У середині приміщення стіни та перекриття оббиті гіпсокартоном, який в багатьох місцях відшарувався. Інженерне обладнання – електроосвітлення та лічне опалення.

Приміщення об'єкта потребують поточного ремонту. Середньозважений фізичний знос становить 50 %, підлога, система опалення та освітлення знаходяться в аварійному стані і мають знос 80 %.

Відомості про земельну ділянку.

Загальна площа земельної ділянки 137,0 м², площа під забудовою 76,0 м².

Форма ділянки: прямокутна, рельєф – рівнинний.

Кадастровий номер земельної ділянки 712065570001:002:0261.

Категорія земель: землі житлової та громадської забудови.

Цільове призначення земельної ділянки: землі існуючої громадсько-громадської призначення.

Обмеження та сервітути – відсутні.

Умови продажу та експлуатації об'єкта та земельної ділянки:

подальше використання та використання об'єкта купується вирішувати самостійно; здійснити заходи щодо збереження навколишнього середовища, забезпечення дотримання санітарних та екологічних норм, правил пожежної безпеки згідно з чинним законодавством України; відчуження об'єкта можливе після отримання акта приймання-передачі, виконання всіх невиконаних зобов'язань за договором купівлі-продажу

переходить до нового власника; покупець відшкодує всі витрати, пов'язані з підготовкою об'єкта до продажу та проведенням аукціону.

Вартість об'єкта без ПДВ: 6 029,00 грн.

Вартість земельної ділянки без ПДВ: 2 444,08 грн.

Вартість об'єкта аукціону без ПДВ: 8 473,08 грн., ПДВ: 1 694,61 грн.

Початкова вартість продажу об'єкта аукціону з ПДВ: 10 167,69 грн.

Грошові кошти в розмірі 1 016,76 грн., що становить 10 % від початкової вартості об'єкта приватизації, вносяться на р/р № 37310007000007 в ГУДКУ у Черкаській області, МФО 854018, код 21368158, одержувач – РВ ФДМУ по Черкаській області.

Плата за реєстрацію заяви в розмірі 17 грн. та кошти під час розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться на р/р № 37184006000007 в ГУДКУ у Черкаській області, МФО 854018, код 21368158, одержувач – РВ ФДМУ по Черкаській області.

Ознайомитися з об'єктом можна за адресою: 01001, м. Київ, вул. Трьохсвятительська, 46 у робочі дні та години з дозволу Регіонального відділення ФДМУ по м. Києву.

Термін прийняття заяв: до 20 червня 2011 року включно.

Аукціон буде проведено 24 червня 2011 року об 11.00 за адресою Регіонального відділення ФДМУ по Черкаській області.

Ознайомитися з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування.

Умови розрахунку за об'єкт для юридичних та фізичних осіб – грошові кошти.

Служба з організації та проведення аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Черкаській області, адреса: 18000, м. Черкаси, бульв. Шевченка, 185, к. 445, тел.: 37-26-61, 45-64-35, час роботи з 9.00 до 18.00, крім вихідних.

ЧЕРНІГІВСЬКА ОБЛАСТЬ**ІНФОРМАЦІЯ**

про продаж на аукціоні об'єкта державної власності

Назва об'єкта: адміністративна будівля з погребом загальною площею 213,9 м²

Адреса: м. Новгород-Сіверський, вул. Свободи, 12а.

Балансоутримувач: Територіальне управління ДСА України в Чернігівській області, код за ЄДРПОУ 26295412.

Відомості про об'єкт: одноповерхова будівля зі стінами з керамічної цегли, покриття хвилястим азбестоцементним листом, погріб розташований під будівлею. Протягом 10 років будівля не використовується, знаходиться в незадовільному стані.

Відомості про земельну ділянку: земельна ділянка під об'єктом не виділялась.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ – 60 640,65 грн., ПДВ – 12 813,30 грн.

Початкова вартість продажу об'єкта з урахуванням ПДВ – 72 768,78 грн.

Умови продажу:

сплата за об'єкт приватизації здійснюється грошовими коштами; питання землекористування купується вирішувати самостійно з органами місцевого самоврядування згідно з чинним законодавством.

Грошові кошти в розмірі 7 276,88 грн., що становить 10 % від початкової вартості об'єкта приватизації, вносяться на р/р № 37312006000431, одержувач – РВ ФДМУ по Чернігівській обл., код 14243893, банк одержувач – ГУДКУ у Чернігівській обл., МФО 853592.

Плата за реєстрацію заяви в розмірі 17 грн. вноситься на р/р № 37187500900002, одержувач – РВ ФДМУ по Чернігівській обл., код 14243893, банк одержувач – ГУДКУ у Чернігівській обл., МФО 853592.

Аукціон буде проведений 8 липня 2011 року об 11.00 за адресою: м. Чернігів, просп. Перемоги, 20/6.

Кінцевий термін прийняття заяв: 4 липня 2011 року.

Служба з організації та проведення аукціону – Регіональне відділення ФДМУ по Чернігівській області, адреса: 14000, м. Чернігів, просп. Миру, 43, кімн. 319, тел. 67-63-02, заяви про приватизацію об'єктів приймаються з 8.00 до 17.00, крім суботи та неділі.

Ознайомитися з об'єктом можна за місцем його розташування.

М. КІЇВ**ІНФОРМАЦІЯ**

про повторний продаж на аукціоні групи інвентарних об'єктів державної власності (зніжка 30 %)

Назва об'єкта: група інвентарних об'єктів – майно колишнього Українського державного підприємства управління по комплектуванню будов машинобудівного комплексу «Укрмашкомплект».

Місцезнаходження об'єкта: 01001, м. Київ, вул. Трьохсвятительська, 46.

Балансоутримувач: ОП «Укрмашкомплект», код за ЄДРПОУ 01886709.

Відомості про об'єкт: група інвентарних об'єктів у кількості 71 од. (друкарські машини, калькулятори, електрорадіоапарати, меблі тощо) знаходяться в неробочому стані та не придатні для подальшого використання, легковий автомобіль ВАЗ 2107 та причіп «Турист» технічно несправні.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ – 3 675,00 грн., ПДВ – 735,00 грн.

Початкова вартість продажу об'єкта з урахуванням ПДВ – 4 410,00 грн.

Сума грошових коштів у розмірі 10 % від початкової вартості продажу: 441,00 грн.

Умови продажу: використання майна визначає покупець; покупець відшкодує органу приватизації витрати, пов'язані зі здійсненням незалежної оцінки об'єкта.

Кожний учасник аукціону укладає відповідний договір з ТБ «Універсальна товарно-сировинна біржа» про зобов'язання відшкодувати витрати, пов'язані з проведенням аукціону. Переможць аукціону відшкодує ТБ «Універсальна товарно-сировинна біржа» витрати, пов'язані з проведенням аукціону.

Засоби платежу: грошові кошти.

Аукціон буде проведено 21 червня 2011 року об 11.00 за адресою: м. Київ, вул. Вороського, 51, офіс 11, ТБ «Універсальна товарно-сировинна біржа».

Кінцевий термін прийняття заяв про приватизацію для участі в аукціоні – 17 червня 2011 року.

Плата за реєстрацію заяви про приватизацію в розмірі 17 грн. (призначення платежу: «Плата за реєстрацію заяви на участь в аукціоні без ПДВ»), кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації та ПДВ вносяться на р/р № 37184501900001 в Головному управлінні Держказначейства у м. Києві, ЄДРПОУ 19030825, банк: Головне управління Державного казначейства у м. Києві, код банку 820019.

Сума грошових коштів в розмірі 10 % від початкової вартості продажу вносяться на р/р № 37317007000034 в Головному управлінні Держказначейства у м. Києві, ЄДРПОУ 19030825, банк: Головне управління Державного казначейства у м. Києві, код банку 820019. У призначенні платежу вказати: для РВ ФДМУ по м. Києву.

Ознайомитися з об'єктом можна за адресою: 01001, м. Київ, вул. Трьохсвятительська, 46 у робочі дні та години з дозволу Регіонального відділення ФДМУ по м. Києву.

Отримати додаткову інформацію та подати заяву на участь в аукціоні можна в Регіональному відділенні ФДМУ по м. Києву за адресою: м. Київ, бульвар Т. Шевченка, 50г, кімн. 331, тел. 281-00-35 в робочі дні та години.

ПРОДАЖ ОБ'ЄКТІВ ГРУПИ Д

Департамент продажу об'єктів нерухомості, т. 280-42-49

ПРИВАТИЗОВАНО ШЛЯХОМ ПРОДАЖУ НА АУКЦІОНІ**ЛЬВІВСЬКА ОБЛАСТЬ**

Об'єкт незавершеного будівництва – огорожа зі збірних бетонних плит за адресою: Львівська обл., Дрогобицький р-н, с. Довге. Приватизовано фізичною особою за 4 000 грн., у т. ч. ПДВ – 666,66 грн. (під розбирання).

ІВАНО-ФРАНКІВСЬКА ОБЛАСТЬ**ІНФОРМАЦІЯ**

про продаж об'єкта аукціону – об'єкта незавершеного будівництва державної форми власності разом із земельною ділянкою, на якій він розташований (зі зніженням початкової вартості на 30 %)

Назва об'єкта незавершеного будівництва: перепрофілювання лікувально-оздоровчого центру під ендокринологічний санаторій.

Місцезнаходження об'єкта: 78000, Івано-Франківська область, Тлумачський район, с. Тарасівка, урочище Кагана, вул. Жураки, 73.

Балансоутримувач: державний заклад «Прикарпатський центр репродукції людини».

Код за ЄДРПОУ балансоутримувача 19400512.

Місцезнаходження балансоутримувача: 76018, м. Івано-Франківськ, вул. В. Чорновола, 49.

Відомості про об'єкт незавершеного будівництва: приміально-методичний корпус (літ. А) – двоповерхова цегляна будівля загальною площею 468,4 м², дах з металочерепиці. Вікна і двері відсутні. Ступінь будівельної готовності – 51 %;

спальний корпус № 1 (літ. Б, В1) – двоповерхова цегляна будівля загальною площею 457,3 м², цоколь з бетонних блоків площею 241,3 м², шиферний дах. Вікна і двері відсутні. Ступінь будівельної готовності – 57 %;

спальний корпус № 2 (літ. В, В1) – двоповерхова цегляна будівля загальною площею 457,6 м², цоколь з бетонних блоків площею 241,1 м², шиферний дах. Вікна і двері відсутні. Ступінь будівельної готовності – 57 %;

60 м². Будівлі і споруди частково пошкоджені внаслідок дії атмосферних опадів.

У будівлі котельні знаходиться нестановлене устаткування, придбане для функціонування після завершення будівництва, – котлова автоматика (три котли КСУМ-Г у неробочому стані).

Ступінь будівельної готовності по об'єкту: 58 %.

Відомості про земельну ділянку: 7,068 га; кадастровий номер 262588100.07.001.0001; землі оздоровчого призначення; накладені обмеження господарської діяльності в охоронній зоні ліній електропередач.

Вартість об'єкта аукціону без урахування ПДВ – 2 160 255 (два мільйони сто шістдесят тисяч двісті п'ятдесят п'ять) грн.

ПДВ – 432 051 (чотириста тридцять дев'ять тисяч п'ятдесят одна) грн.
Початкова вартість об'єкта аукціону (об'єкта незавершеного будівництва разом із земельною ділянкою, на якій він розташований) з урахуванням ПДВ – 2 592 306 (два мільйони п'ятсот дев'яносто дві тисячі триста шість) грн.

Умови продажу об'єкта аукціону.
Завершити будівництво об'єкта та ввести його в експлуатацію протягом 5 років з правом зміни первісного призначення з урахуванням встановленого цільового використання земельної ділянки. До завершення будівництва і введення об'єкта в експлуатацію покупцю забороняється здійснювати відчуження об'єкта і земельної ділянки. Дотримуватись вимог Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища», здійснювати заходи щодо збереження навколишнього середовища, забезпечувати дотримання санітарних та екологічних норм під час добудови та експлуатації об'єкта. У 3-місячний термін від нотаріального посвідчення та державної реєстрації договору купівлі-продажу оформити технічний звіт для подальшої видачі державного акта та провести його реєстрацію. Відшкодувати Прикарпатському центру репродукції людини витрати за виготовлення проекту землеустрою земельної ділянки в сумі 6 924,44 грн. протягом 10 днів від нотаріального посвідчення та державної реєстрації договору купівлі-продажу. Відшкодувати Тлумачському районному відділу земельних ресурсів витрати за виготовлення технічного паспорта земельної ділянки у сумі 300 грн. протягом 10 днів від нотаріального посвідчення та державної реєстрації договору купівлі-продажу.

Аукціон буде проведено 20 червня 2011 року об 11.00 в Регіональному відділенні ФДМУ по Івано-Франківській області.

Кінцевий термін прийняття заяв – за три дні до дати проведення аукціону.

Учасники аукціону перераховують Регіональному відділенню ФДМУ по Івано-Франківській області (код установи за ЄДРПОУ 13660726) в банк ГУДК в Івано-Франківській області, МФО 836014:

за реєстрацію заяви 17 грн. та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації на рахунок № 37180500900001; 259 231 грн. – грошові кошти в розмірі 10 % від початкової вартості об'єкта приватизації на рахунок № 37314913660726.

Номер валютного рахунка для сплати гарантійних внесків для учасників-нерезидентів: одержувач: Фонд державного майна України; адреса: вул. Куцузова, 18/8 м. Київ, Україна; рахунок № 25307012823277; банк одержувача: ВАТ «Державний експортно-імпортний банк України»; адреса: вул. Горького, 127, м. Київ, Україна; МФО 322313; код за ЄДРПОУ 00032945 (обов'язково вказати призначення платежу).

Ознайомитися з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування. Додаткову інформацію можна отримати в Регіональному відділенні ФДМУ по Івано-Франківській області за адресою: м. Івано-Франківськ, вул. Васильянка, 48, тел. 2-53-52.

ЛЬВІВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж на аукціоні об'єкта незавершеного будівництва зі зниженням початкової вартості на 30 % (державна власність)

Назва об'єкта: плавлений басейн (балансоутримувач АС ТОВ «Звенигород», адреса: 81156, с. Звенигород, Пустомитівський район, Львівська область, код за ЄДРПОУ 857539 (балансоутримувач ліквідований).

Місцезаходження: 81156, с. Звенигород, Пустомитівський район, Львівська область.

Відомості про технічний стан об'єкта.
Будівля двоповерхова цегляна розмірами в натурі 30,7х31 м. Висота будівлі 8,0 м. Плавальні басейни розмірами 8х25 м та 6х10 м. Будівельний об'єм 7 614 м³. Загальна площа 1 585 м². На першому поверсі розташовані приміщення вестибюля, гардеробної, бойлерної. На другому поверсі два плавальні басейни.

Виконано такі будівельно-монтажні роботи: фундаменти стрічковий зі збірних з/б блоків; стіни цегляні товщиною 0,27 м під розшивку; перегородки цегляні, оштукатурені, товщиною 0,2 м, перекриття та покриття з/б з ребристим плити, дах склиний складний з дерев'яним кроквом та обрешіткою; покриття з черепиці. Вологовідвідні пристрої відсутні. Підлоги бетонні, плиточні. Сходи – з/б марші. Віконні блоки двостулкові, дерев'яні. Дверні блоки: вхідні однопольні, дерев'яні, внутрішні дверні блоки відсутні. Внутрішня оздоблення: оштукатурення, часткове облицювання стін керамічною плиткою. Стелі оштукатурені, в басейнах підвісні стелі. До будівлі підведено водопровід, каналізація, електроосвітлення, центральне опалення, газопостачання.

Земельна ділянка: земельна ділянка під об'єктом окремо не виділяється та відноситься до земель сільськогосподарського призначення.

Ступінь будівельної готовності: ~ 80 %.

Умови продажу:
завершення будівництва протягом 5 років без збереження первісного призначення об'єкта; дотримання умов щодо збереження охорони навколишнього середовища згідно з чинним законодавством; питання землекористування покупцю вирішує самостійно з органами місцевого самоврядування відповідно до вимог чинного законодавства; заборона відчуження об'єкта до завершення будівництва та введення в експлуатацію; протягом року з моменту підписання договору підготувати документи та здійснити відповідні дії щодо реформування права забудовника на об'єкт приватизації; на вимогу продавця покупцю зобов'язаний до моменту завершення будівництва об'єкта та підписання акта підсумкової перевірки виконання умов договору надавати продавцю для ознайомлення необхідні матеріали, відомості, документи тощо про виконання умов договору; переможе аукціону, який відмовився від підписання протоколу аукціону або укладання договору купівлі-продажу об'єкта в п'ятиденний термін з дня затвердження протоколу аукціону, внесені грошові кошти у розмірі 10 % початкової вартості продажу об'єкта не повертаються; у зв'язку з обмеженим фінансуванням Регіонального відділення ФДМУ Львівської області на заходи з підготовки об'єкта до продажу вартість робіт та послуг; пов'язаних з підготовкою, організацією та проведенням РВ ФДМУ аукціону з продажу об'єкта незавершеного будівництва, оплачує переможе аукціону.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ – 345 718,1 грн., ПДВ – 69 143,62 грн.

Початкова ціна продажу об'єкта з урахуванням ПДВ – 414 861,72 грн.

Грошові кошти в розмірі 41 486,17 грн., що становить 10 % від початкової вартості об'єкта приватизації, вносяться на рахунок № 37310009000186, одержувач кошти: Регіональне відділення ФДМУ по Львівській області, код за ЄДРПОУ 20823070, банк одержувача – ГУДК у Львівській області, МФО 825014.

Плата за реєстрацію заяви в сумі 17 грн. та кошти під час розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться на розрахунковий рахунок № 37180500900001; грошові кошти: Регіональне відділення ФДМУ Львівської області, код за ЄДРПОУ 20823070, банк одержувача – ГУДК у Львівській області, МФО 825014.

У призначенні платежу слід вказати за що сплачуються дані кошти. Ознайомитися з об'єктом можна за адресою: 81156, с. Звенигород, Пустомитівський район, Львівська область.

Прийняття заяв припиняється за 3 дні до проведення аукціону.

Аукціон відбудеться об 11.00 через 30 днів з дня публікації інформації у газеті «Відомості приватизації» за адресою: м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3, 3-й поверх, кімн. 17.

Служба з організації та проведення аукціону: м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3, 3-й поверх, кімн. 17, тел./факс 272-49-10.

ПРОДАЖ ОБ'ЄКТІВ ГРУПИ Е

Департамент інвестиційних проектів та майна за кордоном, т. 284-54-64

Фондом державного майна України внесено зміну до Переліку об'єктів групи Е, які підлягають приватизації у 2011 році за участю центрального апарату Фонду державного майна України, затвердженого наказом Фонду від 25.02.2011 № 261, а саме:

№ поп.	Код за ЄДРПОУ	Назва підприємства	Державна частина статутного капіталу, запропонована до продажу, %	Номінальна вартість державної частки статутного капіталу, тис. грн.
39	06311170	ТОВ «Санаторій «Карпати»	2,65	295,00

ПРОДАЖ ОБ'ЄКТІВ ГРУПИ Ж

Департамент продажу об'єктів нерухомості, т. 280-42-32

РІВНЕНЬСКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж на аукціоні об'єкта державної власності – майна соціально-побутового призначення, що перебуває на балансі ВАТ «Рівненгослопстач»

Назва об'єкта: майно соціально-побутового призначення
Місцезаходження об'єкта: 33009, м. Рівне, вул. Князя Володимира, 112а.

Балансоутримувач: ВАТ «Рівненгослопстач», код за ЄДРПОУ 04542761, 33009, м. Рівне, вул. Князя Володимира, 112а.

Відомості про об'єкт: соціально-побутові приміщення загальною площею 866,9 м² на цокольному, першому та другому поверхах двоповерхової цегляної будівлі та 35 одиниць обладнання охорони здоров'я, побутового обслуговування, культури, мистецтва. Будівля розташована на території ВАТ «Рівненгослопстач». Рік будівництва – 1971. Призначення: соціально-побутове.

Наявні інженерні комунікації: електроосвітлення, центральне опалення, вентиляція, водопостачання, каналізація, телефон.

КОНКУРС З ВІБРОРУ РОЗРОБИВКІВ ДОКУМЕНТАЦІЇ ІЗ ЗЕМЛЕУСТРОЮ

ДНІПРОПЕТРОВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Дніпропетровській області про оголошення конкурсу з вибору виконавців робіт із землеустрою з метою підготовки до продажу земельних ділянок державної власності, на яких розташовані об'єкти, що підлягають приватизації.

1. Земельна ділянка, на якій розташований об'єкт групи А – будівля ковбасного цеху – пункту з переробки м'яса (літ. А-1) площею 210,2 м² за адресою: Криворізький район, смт Радушене вул. Зоологічна, 25.

Роботи із землеустрою будуть виконуватись відповідно до Земельного кодексу України, Закону України «Про землеустрій».

Виконувана робота (завдання): розроблення проекту землеустрою; виконання кадастрової зйомки земельної ділянки; погодження проекту землеустрою з відповідними організаціями; визначення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та закріплення їх межовими знаками; погодження меж земельної ділянки з суміжними; внесення відомостей про земельну ділянку до бази даних Автоматизованої системи ведення земельного кадастру (присвоєння кадастрового номера земельній ділянці, передача обмінного файлу до територіального органу ДЗК); виконавець робіт передає розроблену технічну документацію із землеустрою на державну експертизу та у разі необхідності допрацьовує її з метою позитивного висновку.

Підстава для виконання роботи: наказ ФДМУ від 28.03.07 № 490 «Про перелік об'єктів, що підлягають приватизації»; розпорядження Голови районної державної адміністрації від 24.12.08 № 1090-р щодо надання згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

Документи, що підтверджують право користування земельною ділянкою: за даними Криворізького районного відділу земельних ресурсів не виготовлялись (лист від 14.06.07 № 217).

Форма власності: державна.
Цільове призначення: за даними Радушенської селищної ради земельна ділянка відноситься до земель господарських будівель та дворів (лист від 07.04.08 № 3/219-117).

Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: за даними Криворізького районного відділу земельних ресурсів інформація відсутня (лист від 14.06.07 № 217).

Фондом державного майна України прийнято рішення про приватизацію державної частки, що становить 2,65 % статутного капіталу товариства з обмеженою відповідальністю «Санаторій «Карпати», загальною номінальною вартістю 295 000,00 гривень, розташованого за адресою: м. Трускавець, вул. Карпатська, 2, код за ЄДРПОУ 05311710.

Державний пакет акцій приватного акціонерного товариства «Авіакомпанія «МІЖНАРОДНІ АВІАЛІНІ УКРАЇНИ» у кількості 335 000 (триста тридцять п'ять тисяч) протист іменних акцій номінальною вартістю пакета акцій 63 449 000,00 (шістдесят три мільйони чотириста сорок дев'ять тисяч гривень 00 копійок) гривень, що становить 61,58 % статутного капіталу товариства, розташованого

Вартість продажу об'єкта без ПДВ – 1 518 744,00 грн., ПДВ – 303 748,80 грн.

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ – 1 822 492,80 грн.

Умови продажу:
збереження профілю діяльності; дотримання покупцем термінів оплати за придбаний об'єкт; створення робочих місць протягом одного року з моменту набуття права власності; утримання об'єкта та прилеглої території в належному санітарно-екологічному стані; об'єкт не підлягає відчуженню та передачі в оренду тощо іншим юридичним та фізичним особам без збереження умов, на яких він придбаний; подальше відчуження об'єкта за договором купівлі-продажу до моменту підписання сторонами підсумкового акта перевірки виконання умов договору можливе лише за згодою органу приватизації. У разі зміни власника об'єкта приватизації покупцю повинен поклатися всі зобов'язання за договором на нового власника. Новий власник у двотижневий термін з дня переходу до нього права власності на об'єкт подає до державного органу приватизації копії документів, що підтверджують передачу до нього права власності; питання землекористування покупцю вирішує самостійно згідно з чинним законодавством України протягом одного року з моменту набуття права власності; учасник аукціону, який відмовився від підписання протоколу, який це підтверджується актом, підписаним трьома незайнятими особами, позбавляється права на подальшу участь в аукціоні. Учасник аукціону, який

Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж конкурентним способом земельної ділянки разом з об'єктом приватизації, який на ній розташований.

Розмір земельної ділянки: 0,0420 га.
Наявні обмеження: за даними Криворізького районного відділу земельних ресурсів інформація відсутня (лист від 14.06.07 № 217).

Земельні сервітути (зокрема, об'єкт цивільної оборони тощо): за даними Криворізького районного відділу земельних ресурсів інформація відсутня (лист від 14.06.07 № 217).

Інші матеріали: на об'єкті нерухомого майна вищеазначеного об'єкта приватизації виготовлений технічний паспорт та Свідоцтво про право власності за державою в особі Верховної Ради України.

Додаткові відомості: балансоутримувач: ВАТ «АрселорМіттал Кривий Ріг». Код за ЄДРПОУ балансоутримувача 24432974. Адреса: 50095, Дніпропетровська область, м. Кривий Ріг, вул. Орджонікідзе, 1.

2. Земельна ділянка, на якій розташований об'єкт групи Д – об'єкт незавершеного будівництва – 5-поверховий житловий будинок на 79 квартир за адресою: Дніпропетровська область, м. Верхньодніпровськ, вул. Яцьковського.

Роботи із землеустрою будуть виконуватись відповідно до Земельного кодексу України, Закону України «Про землеустрій».

Виконувана робота (завдання): розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості); виконання кадастрової зйомки земельної ділянки (погодження меж земельної ділянки з суміжними власниками та землекористувачами, відновлення меж земельної ділянки на місцевості; встановлення меж частин земельної ділянки, які містять обтяження та обмеження щодо використання землі); закріплення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) межовими знаками; внесення відомостей про земельну ділянку до бази даних Автоматизованої системи ведення земельного кадастру (присвоєння кадастрового номера земельній ділянці, передача обмінного файлу до територіального органу ДЗК).

Додаткові умови: виконавець робіт погоджує технічну документацію із землеустрою з відповідними державними установами; виконавець робіт передає розроблену технічну документацію із землеустрою на державну експертизу та у разі необхідності допрацьовує її з метою позитивного висновку.

Підстава для виконання роботи: наказ ФДМУ від 13.01.98 № 30 «Про включення до переліку об'єктів незавершеного будівництва, що підлягають приватизації» та наказ РВ від 28.04.11 № 12/01-18-РП.

Документи, що підтверджують право користування земельною ділянкою: за інформацією Головного управління Держкомзему у Дніпропетровській області інформація відсутня (лист від 24.11.10 № 4517/10-10).

за адресою: м. Київ, вул. Лисенка, 4, код за ЄДРПОУ 14348681, приватизовано шляхом акціону акціонерами: ТОВ «КЕПТЕЛІНВЕСТМЕНТ ПРОДЖЕКТ» – 52 093 прості іменні акції, що становить 9,58 % статутного капіталу товариства, за 44 664 538,20 (сорок чотири мільйони шістдесят шість тисяч чотири сотні тридцять вісім гривень 20 копійок) гривень;

Холдинговою компанією з обмеженою відповідальністю «УІА» (Австрійська Республіка) – 196 352 прості іменні акції, що становить 36,09 % статутного капіталу товариства, за 168 352 204,80 (сто шістьдесят вісім мільйонів триста п'ятдесят дві тисячі двісті чотири гривні 80 копійок) гривень;

ТОВ «Ю-Ай-Ей Холдінг ГімбіХ» (Австрійська Республіка) – 86 555 простих іменних акцій, що становить 15,91 % статутного капіталу товариства, за 74 212 257,00 (сімдесят чотири мільйони двісті дванадцять тисяч двісті п'ятдесят сім гривень 00 копійок) гривень.

визнаний переможцем, але відмовився від підписання договору купівлі-продажу, відшкодує органу приватизації вартість робіт, пов'язаних з підготовкою об'єкта до продажу та проведенням аукціону.

Грошові кошти за реєстрацію заяви на участь в аукціоні у розмірі 17 грн. та кошти під час розрахунку за придбаний об'єкт вносяться на рахунок № 37180500900001; банк ГУДК у Рівненській області, МФО 833017, код за ЄДРПОУ 13989432, одержувач: Регіональне відділення ФДМУ по Рівненській області.

Грошові кошти в розмірі 182 249,28 грн., що становить 10 % від початкової вартості об'єкта приватизації, вносяться на рахунок № 37313004000095, банк ГУДК у Рівненській області, МФО 833017, код за ЄДРПОУ 13989432, одержувач: Регіональне відділення ФДМУ по Рівненській області.

Кінцевий термін прийняття заяв: 18 липня 2011 року включно до 17.15.

Аукціон буде проведено 22 липня 2011 року об 11.00 у приміщенні Регіонального відділення ФДМУ по Рівненській області за адресою: м. Рівне, вул. 16 Липня, 77.

Ознайомитися з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування з дозволу Регіонального відділення ФДМУ по Рівненській області.

Отримати додаткову інформацію та подати заяву за встановленою органом приватизації формою можна за адресою: м. Рівне, 16 Липня, 77, тел.: (0362) 63-58-19, 26-25-56.

Форма власності: державна.
Цільове призначення: за інформацією Головного управління Держкомзему у Дніпропетровській області землі під житлове забудову (лист від 24.11.10 № 4517/10-10).

Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: за інформацією Головного управління Держкомзему у Дніпропетровській області інформація відсутня (лист від 24.11.10 № 4517/10-10).

Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж конкурентним способом земельної ділянки разом з об'єктом приватизації, який на ній розташований.

Розмір земельної ділянки: близько 0,59 га.

Наявні обмеження: за інформацією Верхньодніпровського міського відділу Дніпропетровської регіональної філії ДП «Центр Державного земельного кадастру при державному комітеті України по земельних ресурсах» дані відсутні (лист від 19.11.10 № 3/6/3-0143).

Земельні сервітути (зокрема, об'єкт цивільної оборони тощо): за інформацією Верхньодніпровського міського відділу Дніпропетровської регіональної філії ДП «Центр Державного земельного кадастру при державному комітеті України по земельних ресурсах» відомості відсутні (лист від 19.11.10 № 3/6/3-0143).

Додаткові відомості: на підставі договору безоплатного зберігання № 12/10-5-М ВАТ «Верхньодніпровський завод потужного радіобудування» прийняв на облік та зберігання вказаний об'єкт незавершеного будівництва. Код за ЄДРПОУ зберігача 14313961. Адреса: 51600, Дніпропетровська обл., м. Верхньодніпровськ, вул. Тітова, 11.

3. Земельна ділянка, на якій розташований об'єкт групи Д – об'єкт незавершеного будівництва – депю за адресою: м. Кривий Ріг, Жовтєвий район, Коломийцевський провулок.

Роботи із землеустрою будуть виконуватись відповідно до Земельного кодексу України, Закону України «Про землеустрій».

Виконувана робота (завдання): розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості); виконання кадастрової зйомки земельної ділянки (погодження меж земельної ділянки з суміжними власниками та землекористувачами, відновлення меж земельної ділянки на місцевості; встановлення меж частин земельної ділянки, які містять обтяження та обмеження щодо використання землі); закріплення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) межовими знаками; внесення відомостей про земельну ділянку до бази даних Автоматизованої системи ведення земельного кадастру (присвоєння кадастрового номера земельній ділянці, передача обмінного файлу до територіального органу ДЗК).

Додаткові умови: виконавець робіт погоджує технічну документацію із землеустрою з відповідними державними установами; виконавець

робіт передає розроблену технічну документацію із землеустрою на державну експертизу та у разі необхідності доопрацьовує її з метою позитивного висновку.

Підстава для виконання роботи: наказ ФДМУ від 13.01.98 № 30 «Про включення до переліку об'єктів незавершеного будівництва, що підлягають приватизації» та рішення РВ від 27.04.11 № 2/01-17-9П.

Документи, що підтверджують право користування земельною ділянкою: інформація відсутня (лист Головного управління Держкомзему у Дніпропетровській області від 12.11.10 № 4349/10-10).

Форма власності: державна.

Цільове призначення: землі промислової.

Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: інформація відсутня (лист Головного управління Держкомзему у Дніпропетровській області від 12.11.10 № 4349/10-10).

Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж конкурентним способом земельної ділянки разом з об'єктом приватизації, який на ній розташований.

Розмір земельної ділянки: близько 1,1 га.

Нав'яні обмеження: інформація відсутня (лист Головного управління Держкомзему у Дніпропетровській області від 14.10.10 № 3837/10-10).

Земельні сервітути (зокрема, об'єкти цивільної оборони тощо): інформація відсутня (лист Головного управління Держкомзему у Дніпропетровській області від 14.10.10 № 3837/10-10).

Додаткові відомості: на підставі договору безоплатного зберігання від 30.07.08 об'єкт передано на відповідальне зберігання ЗАТ «Дніпро-трансшас» код ЄДРПОУ зберігача 21882406. Адреса: 49044, м. Дніпропетровськ, вул. Дзержинського, буд. 15а-3, кв. 2.

4. Земельна ділянка, на якій розташований об'єкт групи Д – об'єкт незавершеного будівництва – адміністративна будівля з відділенням зв'язку за адресою: Дніпропетровська обл., Нікопольський р-н, с. Катеринівка.

Роботи із землеустрою будуть виконуватись відповідно до Земельного кодексу України, Закону України «Про землеустрій».

Виконувана робота (завдання): розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості); виконання кадастрової зйомки земельної ділянки (погодження меж земельної ділянки з суміжними власниками та землекористувачами, відновлення меж земельної ділянки на місцевості; встановлення меж частин земельної ділянки, які містять обтяження та обмеження щодо використання землі); закріплення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) межовими знаками; внесення відомостей про земельну ділянку до бази даних Автоматизованої системи ведення земельного кадастру (присвоєння кадастрового номера земельній ділянці, передача обмінного файлу до територіального органу ДЗК).

Додаткові умови: виконавці робіт погоджує технічну документацію із землеустрою з відповідними державними установами, виконавць робіт передає розроблену технічну документацію із землеустрою на державну експертизу та у разі необхідності доопрацьовує її з метою позитивного висновку.

Підстава для виконання роботи: наказ ФДМУ від 04.08.08 № 890 «Про включення до переліку об'єктів незавершеного будівництва, що підлягають приватизації, та виключення з переліку».

Документи, що підтверджують право користування земельною ділянкою: за інформацією ВАТ «Орджонікідзівський гірничо-збагачувальний комбінат» не оформлювались (лист від 22.02.10 № 86-102).

Форма власності: державна.

Цільове призначення: за інформацією відділу Держкомзему у Нікопольському районі Дніпропетровської області землі житлової та промислової забудови (лист від 28.01.11 № 529/4).

Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: за інформацією відділу Держкомзему у Нікопольському районі Дніпропетровської області інформація відсутня (лист від 28.01.11 № 529/4).

Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж конкурентним способом земельної ділянки разом з об'єктом приватизації, який на ній розташований.

Розмір земельної ділянки: за інформацією відділу земельних ресурсів у Нікопольському районі Дніпропетровської області **інформація відсутня** (лист від 17.09.08 № 502).

Нав'яні обмеження: за інформацією Дніпропетровської регіональної філії ДП «Центр Державного земельного кадастру при державному комітеті України по земельних ресурсах» інформація відсутня (лист від 18.09.08 № 3-2/2324).

Земельні сервітути (зокрема, об'єкти цивільної оборони тощо): за інформацією Дніпропетровської регіональної філії ДП «Центр Державного земельного кадастру при державному комітеті України по земельних ресурсах» інформація відсутня (лист від 18.09.08 № 3-2/2324).

Додаткові відомості: балансоутримувач: ВАТ «Орджонікідзівський гірничо-збагачувальний комбінат». Код ЄДРПОУ балансоутримувача 00190928. Адреса: 53300, Дніпропетровська обл., м. Орджонікідзе, 1, вул. Капіліна, 11.

Учасникам конкурсу потрібно подати до регіонального відділення конкурсну документацію, яка складається з конкурсної пропозиції і підтверджувальних документів, а саме:

заяву на участь у конкурсі за встановленою формою; копію довідки про присвоєння ідентифікаційного номера за Державним реєстром фізичних осіб – платників податків та інших обов'язкових платежів (для претендента – фізичної особи); копію установчого документа претендента (для претендента – юридичної особи); копію ліцензії на проведення робіт із землеустрою; копії кваліфікаційних документів щодо наявності вищої освіти відповідного рівня і професійного спрямування фахівця, які зазначаються до виконання робіт із землеустрою; письмову інформацію щодо досвіду роботи претендента, кваліфікації та досвіду роботи фахівця, які зазначаються ним до виконання робіт із землеустрою, завірену претендентом.

Копії документів, які подаються до регіонального відділення, повинні бути завірені претендентом належним чином.

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт,

калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також строк виконання робіт.

Вимогами до претендентів для участі у конкурсі з відбору виконавців робіт із землеустрою передано наявність:

ліцензії на проведення робіт із землеустрою, отриманої відповідно до Закону України «Про ліцензування певних видів господарської діяльності»; досвіду роботи з виконання робіт із землеустрою; фахівця у сфері землеустрою, які будуть залучені до виконання робіт із землеустрою.

Конкурсний відбір буде здійснюватись відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності та виконавців робіт із землеустрою, затвердженого наказом ФДМУ від 25.11.03 № 2100 і зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 19.12.03 за № 1194/8515 (зі змінами та доповненнями).

Переможець конкурсу після отримання рішення конкурсної комісії зобов'язаний у тиждень строк розробити проект технічного завдання на землеустрійні роботи та надати його замовнику (РВ ФДМУ по Дніпропетровській області) для укладення договору на виконання землеустрійних робіт.

Конкурсна документація подається в запечатаному конверті з описом документів, що в ньому містяться, зазначенням назви та адреси об'єкта та відміткою на конверті «На конкурс з відбору виконавців робіт із землеустрою» до відділу кадрів та діловодства регіонального відділення за адресою: 49000, м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58, кім. 205, до 10 червня 2011 р.

Конкурс відбувається у РВ ФДМУ по Дніпропетровській області 16.06.11 о 10.00, телефон для довідок (056) 742-85-69.

ЧЕРНІГІВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Чернігівській області про оголошення повторного конкурсу з відбору виконавців робіт із землеустрою для підготовки до продажу земельних ділянок державної власності, на яких розташовані об'єкти, що підлягають приватизації

1. Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт групи А – колишня будівля суду, у складі: адмінбудівля площею 215,4 м², гараж площею 22,2 м², хлів площею 4,3 м², огорожа за адресою: м. Мена, вул. Жовтнева, 20.

Виконувана робота (завдання): розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, погодження та затвердження проекту відповідними державними органами у встановленому законодавством порядку, погодження меж земельної ділянки із суміжними землевласниками та землекористувачами, подання документації із землеустрою до органів Держкомзему та підрозділів Державного підприємства «Центр ДЗК» для присвоєння кадастрового номера, а також внесення відомостей до державного реєстру земель та бази даних Автоматизованої системи державного земельного кадастру (у т. ч. на магнітних носіях), передача документації із землеустрою для проведення державної експертизи та отримання позитивного висновку цієї експертизи, закріплення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) межовими знаками встановленого зразка, підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки.

Підстава для виконання роботи: наказ ФДМУ від 28.03.07 № 490.

Документи, що підтверджують право користування земельною ділянкою: рішення 20-ї сесії В скликання Менської міської ради від 27 квітня 2007 р. «Про надання дозволу РВ ФДМУ по Чернігівській області на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки».

Форма власності – державна.

Цільове призначення – інформація відсутня (лист відділу Держкомзему у Менському районі від 26.09.07 № 543).

Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення – інформація відсутня.

Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж у складі об'єкта аукціону.

Розмір земельної ділянки: дозвіл надано на відведення земельної ділянки під об'єктом у розмірі **0,10 га**.

Нав'яні обмеження: не встановлені (лист відділу Держкомзему у Менському районі від 26.09.07 № 543).

Земельні сервітути: інформація відсутня.

Об'єкт групи А – колишня будівля суду, у складі: адмінбудівля площею 215,4 м², гараж площею 22,2 м², хлів площею 4,3 м², огорожа, що розташовані на земельній ділянці за адресою: м. Мена, вул. Жовтнева, 20.

Інші матеріали: відсутні.

Додаткові відомості: балансоутримувач – Територіальне управління ДСА України в Чернігівській області, код за ЄДРПОУ 26295412, адреса: м. Чернігів, просп. Миру, 49а.

2. Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт групи А – будівля гаража на 4 бокси загальною площею 115,2 м² та естакада (навіс) за адресою: м. Мена, вул. Північна, 2.

Виконувана робота (завдання): розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, погодження та затвердження проекту відповідними державними органами у встановленому законодавством порядку, погодження меж земельної ділянки із суміжними землевласниками та землекористувачами, подання документації із землеустрою до органів Держкомзему та підрозділів Державного підприємства «Центр ДЗК» для присвоєння кадастрового номера, а також внесення відомостей до державного реєстру земель та бази даних Автоматизованої системи державного земельного кадастру (у т. ч. на магнітних носіях), передача документації із землеустрою для проведення державної експертизи та отримання позитивного висновку цієї експертизи, закріплення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) межовими знаками встановленого зразка, підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки.

Підстава для виконання роботи: наказ ФДМУ від 28.02.08 № 244.

Документи, що підтверджують право користування земельною ділянкою: рішення 20-ї сесії В скликання Менської міської ради від 17 квітня 2008 р. «Про надання дозволу РВ ФДМУ по Чернігівській області на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки».

Форма власності – державна.

Цільове призначення – інформація відсутня (лист відділу Держкомзему у Менському районі від 24.02.11 № 77).

Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення – інформація відсутня (лист відділу Держкомзему у Менському районі від 24.02.11 № 77).

Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж у складі об'єкта аукціону.

Розмір земельної ділянки: дозвіл надано на відведення земельної ділянки під об'єктом у розмірі **0,040 га**.

Нав'яні обмеження: інформація відсутня (лист відділу Держкомзему у Менському районі від 24.02.11 № 77).

Земельні сервітути: не встановлювались (лист відділу Держкомзему у Менському районі від 24.02.11 № 77).

Об'єкт групи А – будівля гаража на 4 бокси загальною площею 115,2 м² та естакада (навіс), що розташовані на земельній ділянці за адресою: м. Мена, вул. Північна, 2.

Інші матеріали: відсутні.

Додаткові відомості: балансоутримувач – ВАТ «Чернігівнафтопродукт», адреса: м. Чернігів, вул. Толстого, 154.

3. Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт групи А – будівля складу загальною площею 84,5 м² за адресою: м. Мена, вул. Радянська, 326.

Виконувана робота (завдання): розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, погодження та затвердження проекту відповідними державними органами у встановленому законодавством порядку, погодження меж земельної ділянки із суміжними землевласниками та землекористувачами, подання документації із землеустрою до органів Держкомзему та підрозділів Державного підприємства «Центр ДЗК» для присвоєння кадастрового номера, а також внесення відомостей до державного реєстру земель та бази даних Автоматизованої системи державного земельного кадастру (у т. ч. на магнітних носіях), передача документації із землеустрою для проведення державної експертизи та отримання позитивного висновку цієї експертизи, закріплення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) межовими знаками встановленого зразка, підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки.

Підстава для виконання роботи: наказ ФДМУ від 28.03.08 № 362.

Документи, що підтверджують право користування земельною ділянкою: рішення 20-ї сесії В скликання Менської міської ради від 17 квітня 2008 р. «Про надання дозволу РВ ФДМУ по Чернігівській області на виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки».

Форма власності – державна.

Цільове призначення – інформація відсутня (лист відділу Держкомзему у Менському районі від 24.02.11 № 77).

Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення – інформація відсутня (лист відділу Держкомзему у Менському районі від 24.02.11 № 77).

Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж у складі об'єкта аукціону.

Розмір земельної ділянки: дозвіл надано на відведення земельної ділянки під об'єктом у розмірі **0,015 га**.

Нав'яні обмеження: інформація відсутня (лист відділу Держкомзему у Менському районі від 24.02.11 № 77).

Земельні сервітути: не встановлювались (лист відділу Держкомзему у Менському районі від 24.02.11 № 77).

Об'єкт групи А – будівля складу площею 84,5 м², що розташована на земельній ділянці за адресою: м. Мена, вул. Радянська, 326.

Інші матеріали: відсутні.

Додаткові відомості: балансоутримувач – ВАТ «Менська АТП-17442», адреса: м. Мена, вул. Радянська, 326.

Претенденти подають до регіонального відділення конкурсну документацію. Конкурсна документація подається в запечатаному конверті з описом документів, що містяться у конверті. До підтверджувальних документів, поданих на конкурс з відбору виконавців робіт із землеустрою, належать:

заяву на участь у конкурсі (за встановленою формою); копію довідки про присвоєння ідентифікаційного номера за Державним реєстром фізичних осіб – платників податків та інших обов'язкових платежів (для претендента – фізичної особи); копію установчого документа претендента (для претендента – юридичної особи); копію ліцензії на проведення робіт із землеустрою; копію кваліфікаційних документів щодо наявності вищої освіти відповідного рівня і професійного спрямування фахівця, які зазначаються до виконання робіт із землеустрою; письмову інформацію щодо досвіду роботи претендента, кваліфікації та досвіду роботи фахівця, які зазначаються ним до виконання робіт із землеустрою, завірену претендентом.

Конкурсна пропозиція претендентів подається в запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також строк виконання робіт.

Кваліфікаційні вимоги до учасників конкурсу – наявність практичного досвіду у проведенні робіт із землеустрою.

Під час обрання переможця конкурсу з відбору виконавців робіт із землеустрою враховується запропонована учасником конкурсу вартість виконання робіт порівняно з вартістю, розрахованою згідно з Порядком виконання земельно-кадастрових робіт та надання послуг на платній основі державними органами земельних ресурсів, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 01.11.2000 № 1619, та Розмірами оплати земельно-кадастрових робіт та послуг, затвердженими наказом Держкомзему України, Мінфіну України, Мінекономіки України від 15.06.01 № 97/239/124, зареєстрованим у Міністерстві юстиції України 10.07.01 за № 579/01, а також термін виконання робіт.

Конкурс з відбору розробників документації із землеустрою для підготовки до продажу земельних ділянок державної власності відбувається 24.06.11 о 10.00 у РВ ФДМУ по Чернігівській області у кім. 305.

Останній день подання конкурсної документації: 20.06.11.

Конкурсна документація з описом підтверджувальних документів подається до канцелярії РВ ФДМУ по Чернігівській області за адресою: м. Чернігів, просп. Миру, 43, 3-й поверх, к. 320.

Телефон для довідок (0462) 67-63-02.

КОНКУРСИ З ВІДБОРУ СУБ'ЄКТІВ ОЦІНОЧНОЇ ДІЯЛЬНОСТІ ТА ВИКОНАВЦІВ РОБІТ ІЗ ЗЕМЛЕУСТРОЮ

Департамент оціночної діяльності, т. 200-36-36

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Донецькій області про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені для проведення незалежної оцінки майна

Об'єкт комунальної власності.

Заявлена дата оцінки: 31.05.11.

Назва об'єкта оцінки: нежитлова будівля колишньої старої школи загальною площею 157,23 м².

Місцезнаходження об'єкта оцінки: 87170, Донецька обл., Тельманівський р-н, с. Михайлівка, вул. Радянська, 1д.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення початкової вартості для приватизації об'єкта шляхом продажу на аукціоні.

Балансоутримувач: відділ освіти Тельманівської райдержадміністрації, тел. (06279) 5-11-08, факс 5-16-33.

Основні види продукції (послуг), що виробляються: –.

Кількість об'єктів необоротних активів згідно з аналітичним звітним матеріалом (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи): –.

Розмір статутного фонду (власного капіталу) господарського товариства (заповнюється в разі оцінки ціннісних майнових комплексів): –.

Балансова залишкова вартість основних засобів, незавершеного будівництва, довгострокових фінансових інвестицій, нематеріальних активів: 0 грн. станом на 11.03.11.

Розмір земельної ділянки (ділянок): 0,0448 га.

Місце розташування земельної ділянки (ділянок): –.

Цільове призначення земельної ділянки (ділянок): –.

Нормативна грошова оцінка земельної ділянки (ділянок): –.

Наявність об'єктів, що містять державну таємницю (так, ні): –.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.05.11.

Претендентам на участь у конкурсі потрібно подати до конкурсної комісії конкурсну документацію в запечатаному конверті з описом підтверджувальних документів, що містяться у конверті. До підтверджувальних документів належать:

заяву на участь у конкурсі за встановленою формою; копію установчого документа претендента; копію кваліфікаційних документів та свідоцтво про реєстрацію у Державному реєстрі оціночавців, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; письмові згоди оціночавців, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірені їхніми особистими підписами; копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України; інформація про встановлення документації, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оціночавців, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна, тощо); конкурсна пропозиція, яка подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також термін виконання робіт.

Конкурс відбувається 3 червня 2011 року о 10.00 за адресою: м. Донецьк, вул. Артема, 97.

Відповідно до інструктивного листа ФДМУ від 27.06.2008 № 10-36-9171 редакція приймає електронною поштою **від регіональних відділень ФДМУ** (gazeta@srfi.gov.ua) **зосереджені до 15.00 на публікації в газеті «Відомості приватизації»** інформації про оголошення конкурсів з відбору суб'єктів оціночної діяльності.

Інформації мають бути надіслані із супроводжувальним листом, в якому зазначаються:

вихідний номер;

прізвище особи, що підписала лист;

прізвище, ім'я та по батькові (повністю), телефон виконавця;

електронна адреса.

Інформації, надані пізніше визначеного терміну, будуть надруковані у номері газети, що вийде друком лише за два тижні.

Представництва ФДМУ надсилають інформації тільки через регіональні відділення ФДМУ.

Оригінали інформації, надіслані електронною поштою, у паперовому вигляді залишаються в регіональному відділенні.

Конкурсна документація подається до відділу організаційної роботи регіонального відділення не пізніше, ніж за чотири робочі дні до оголошеної дати проведення конкурсу (включно), за адресою: м. Донецьк, вул. Артема, 37, к. 18.
Тел. для довідок (062) 335-35-44.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Львівській області про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки об'єкта приватизації державної власності
Назва об'єкта: нежитлове приміщення складу НЗ МТО площею 65,8 м².

Адреса: Львівська обл., м. Миколаїв, вул. Лисенка, 37в.
Балансоутримувач: ВАТ «Миколаївське АТП-24665».

Спосіб приватизації: аукціон.
Мета оцінки: визначення ринкової вартості продажу об'єкта на аукціоні.

Учасникам конкурсу потрібно подати до конкурсної комісії такі документи: заяву на участь у конкурсі за встановленою формою (відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності та виконавців робіт із землеустрою, затвердженого наказом ФДМУ від 25.11.03 № 2100); копію установчого документа претендента; копії кваліфікаційних документів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірених їхніми особистими підписами; копію сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту ФДМУ; інформацію про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки, у тому числі подібного майна, тощо).

Конкурсна пропозиція претендента подається в запечатаному конверті і повинна містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також терміну виконання робіт, якщо він не визначений в інформації про проведення конкурсу.

Конкурс відбувається в РВ ФДМУ по Львівській області 1 червня 2011 р. о 12.00 за адресою: м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3.
Документи приймаються РВ ФДМУ по Львівській області до 18.00 26 травня 2011 р. Телефон для довідок (032) 261-62-14.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Полтавській області про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які буде залучено до проведення незалежної оцінки майна із визначенням ринкової вартості об'єктів державної власності групи А для подальшого продажу на аукціоні

1. Назва об'єкта: **нежитлове приміщення готелю (літ. А-2) загальною площею 581,5 м².**

Місцезнаходження об'єкта: 37240, Полтавська обл., Лохвицький р-н, м. Червонозаводське, вул. Матросова, 19б.

Балансоутримувач: ТЗОВ «Райз-Цукор».

Мета оцінки: визначення ринкової вартості для подальшого продажу об'єкта на аукціоні.

2. Назва об'єкта: **нежитлова будівля (літ. А) площею 86,0 м².**

Місцезнаходження об'єкта: 39050, Полтавська обл., Глобинський р-н, с. Балабушині Верби, вул. Кірова, 42.

Балансоутримувач: ПАТ «Агрокомплекс».

Мета оцінки: визначення ринкової вартості для подальшого продажу об'єкта на аукціоні.

Учасникам конкурсу потрібно подати до конкурсної комісії такі документи:

заяву на участь у конкурсі за встановленою формою (відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності та виконавців робіт із землеустрою, затвердженого наказом ФДМУ від 25.11.03 № 2100) за змінами та доповненнями; копію установчого документа претендента; копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено претендентом до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірених їхніми особистими підписами; копію сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту ФДМУ; інформацію про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна, тощо); один конверт із зазначенням адреси учасника конкурсу.

Конкурсна пропозиція претендента подається в запечатаному конверті і повинна містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, коротшору витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також терміну виконання робіт, якщо він не визначений в інформації про проведення конкурсу.

Конкурсну документацію слід подавати до відділу адміністративно-кадрової роботи та зв'язків з громадськістю РВ ФДМУ по Полтавській області за адресою: м. Полтава, вул. Леніна, 1/23 (кім. 401) до 26.05.11 року включно.

Конкурс відбувається 01.06.11.
Телефон для довідок (05322) 2-89-58.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Вінницькій області про підсумки конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення землеоціночних робіт та незалежної оцінки об'єктів державної власності

Переможець конкурсу з відбору суб'єкта оціночної діяльності, якого буде залучено до проведення землеоціночних робіт та незалежної оцінки об'єкта аукціону державної власності – не завершеного будівництвом цегельного заводу (з будівель) разом із земельною ділянкою площею 2,85 га за адресою: Вінницька область, Жмеринський район, с. Кармалюкове, визнано ТОВ ЦЕБ «Капітал-Інвест», м. Вінниця.

ІНФОРМАЦІЯ

про підсумки конкурсу з відбору суб'єкта оціночної діяльності, який відібрав у РВ ФДМУ по Івано-Франківській області 14.04.11

Переможець конкурсу з відбору суб'єкта оціночної діяльності, якого буде залучено до проведення незалежної оцінки необоротних активів цілісного майнового комплексу структурного підрозділу колишнього Івано-Франківського ДКВП «Залізничник» – Івано-Франківської залізничної пекарні (м. Івано-Франківськ, вул. Пекарська, 3) визнано ТЗОВ «Фінексперт».

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Кіровоградській області про підсумки конкурсу з відбору суб'єкта оціночної діяльності, якого буде залучено до проведення незалежної оцінки об'єкта приватизації

Переможець конкурсу, який відібрав 10 травня 2011 року у РВ ФДМУ по Кіровоградській області, визнано суб'єкт оціночної діяльності – фізичну особу – підприємця Лисовола Д. О. по об'єкту – нежитловий будівлі за адресою: м. Кіровоград, вул. Героїв Сталінграда, 7а.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Львівській області про підсумки конкурсу, що відбувся 27.04.11, з відбору суб'єктів оціночної діяльності для проведення незалежної оцінки об'єктів приватизації комунальної власності

Переможець конкурсу для проведення незалежної оцінки: нежитлого приміщення загальною площею 99,7 м² за адресою: м. Червоноград, вул. Грушевського, 4, визнано ТЗОВ «Латекс»; нежитлого приміщення загальною площею 29,6 м² за адресою: м. Червоноград, вул. Сокольська, 1, визнано ТЗОВ «Периметр»; нежитлого приміщення загальною площею 64,7 м² за адресою: м. Червоноград, вул. С. Бандери, 18, визнано ТЗОВ «Латекс».

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Львівській області про підсумки конкурсу, що відбувся 04.05.11, з відбору суб'єктів оціночної діяльності для проведення незалежної оцінки об'єкта приватизації державної власності

Відповідно до п. 17 Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності та виконавців робіт із землеустрою та у зв'язку з наявністю одного учасника укладено рішення про укладення договору на проведення незалежної оцінки об'єкта приватизації – залізобетонної огорожі, матчи громадської, матчи прожекторної за адресою: м. Львів, вул. Коношинна, 28 з ПП «ЕкспертМаш».

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Тернопільській області про підсумки конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, який відбувся 29 квітня 2011 року

Переможець конкурсу з відбору суб'єкта оціночної діяльності для проведення незалежної оцінки об'єкта – визначення вартості державної частки у статутному капіталі ТОВ «СІТ Керамік» розміром 87,95% за адресою: вул. Л. Українки, 14, смт Дружба Тернопільського р-ну Тернопільської обл., з метою продажу за грошові кошти визнано ТОВ фірму «Гудвіл».

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Херсонській області про підсумки конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки комунального майна
Переможець конкурсу по об'єкту групи А комунальної власності – 16/100 нежитлової будівлі загальною площею 37,0 м², що перебуває на ба-

лансі Новокаховського міськвиконкому, за адресою: Херсонська область, м. Нова Каховка, вул. Піонерська, 28а, визнано ПП Андрусенко Ю. А.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Херсонській області про підсумки конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки комунального майна
Переможець конкурсу по об'єкту групи А комунальної власності – 84/100 нежитлової будівлі загальною площею 193,7 м², що перебуває на балансі Новокаховського міськвиконкому, за адресою: Херсонська область, м. Нова Каховка, вул. Піонерська, 28а, визнано ПП «Фрістайл-плюс».

В інформації ФДМУ про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності та виконавців робіт із землеустрою з метою визначення ринкової вартості ціннісних майнових комплексів державних підприємств «Свердловантрацит» та «Ровенькиантрацит», опублікований в додатку до «Державного інформаційного бюлетеня про приватизацію» – газети «Відомості приватизації» від 11.05.11 № 18 (661) на стор. 11, мету проведення незалежної оцінки ДП «Свердловантрацит» та ДП «Ровенькиантрацит» слід читати: оцінка: а) основних засобів, у тому числі незалежного будівництва, нематеріальних активів з метою їх передачі у концесію; б) оборотних матеріальних активів, що можуть бути викуплені концесіонером; в) дебіторської та кредиторської заборгованості, грошових коштів та цінних паперів, які можуть бути передані концесіонеру на умовах вступальних договорів.
Перший абзац інформаційного повідомлення слід читати: «Оцінка буде здійснюватися згідно з Національними стандартами з оцінки майна».

ФДМУ ПОВІДОМЛЯЄ

Регіональне відділення Фонду державного майна України по Закарпатській області оголошує конкурс на заміщення вакантної посади голови правління ВАТ «Бескид»

Адреса: 90533, Закарпатська обл., Тячівський р-н, с. Новоселиця, вул. Вайди, 79.

Основні напрями діяльності ВАТ «Бескид»: виробництво та реалізація виробів з мармуру, металу та дерева, товарів народного споживання, надання виробничих, торгових, транспортних, заготовчих, вступальних посередницьких послуг.

Вимоги до претендентів: досвід практичної роботи на керівних посадах не менш як 3 роки; вища освіта.

Документи, що подаються для участі у конкурсі: заява про участь у конкурсі;

належним чином завірених: копія документа, що посвідчує особу, витяг з трудової книжки, копія документа про повну вищу освіту за відповідною спеціальністю;

заповнений у встановленому порядку особовий листок з обліку кадрів з наклеєною фотокарткою;

інформація про досвід успішної роботи з управління підприємством;

довідка про стан здоров'я (форма № 133-ОС); довідка про відсутність у особи судимостей;

рекомендації та інші документи на його розсуд.

Відповідальність за достовірність інформації несе претендент. Для участі у конкурсному відборі претендент особисто подає документи.

Документи приймаються протягом 30 днів з дати оголошення конкурсу в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 88000, м. Ужгород, вул. Соборницька, 60.

Довідки за тел./факсом: 3-71-93, 3-22-28.

Відповідно до розпорядження Кабінету Міністрів України від 20.04.11 № 348-р «Про закріплення у державній власності на новий строк пакета акцій ВАТ «Меридіан» імені С. П. Корольова», пункту 35 Державної програми приватизації на 2000-2002 роки закріплено у державній власності на новий трирічний строк пакет акцій ВАТ «Меридіан» імені С. П. Корольова у розмірі 50 відсотків статутного капіталу плюс одна акція.

ПРОДАЖ ПАКЕТІВ АКЦІЙ НА ФОНДОВІЙ БІРЖІ

Департамент продажу акцій на фондових ринках та проведення аукціонів, т. 286-34-30

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж акцій відкритих акціонерних товариств за грошові кошти на УМВБ м.Київ, УМВБ. Аукціонні торги 22.06.2011

№ пор.	Код за ЄДРПОУ та назва підприємства	Адреса	Форма випуску акцій	Ознака монополіста та ст. важливого	Статутний фонд, грн.	Номінал, грн.	Пакет акцій, шт.	% до СФ	Земельна ділянка, га	Дата надання інформації	Кількість правничих, цінних, грн.	Вартість основних фондів, грн.	Знос основних фондів, %	Балансовий прибуток, грн.	Дебіторська заборгованість, грн.	Кредиторська заборгованість, грн.	Обсяг виробництва, грн.	Сукупний обсяг реалізації (товарів, робіт, послуг за останній фінансовий рік), грн.	Сукупна вартість активів (за останній фінансовий рік), грн.	Назва продукції, що виробляється
1	05488313 ВІДКРИТЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «РАЙСРОХІМ» (ДОД.)	07732, КИЇВСЬКА ОБЛ., м. ГОГОЛІН, вул. СІЛЬГОСПТЕХНІК, 1	Д	-	2 601 915,00	0,250	175 605	1,69	2,45	01.01.2011	6	753 700	60,06	-149 900	317 900	301 300	270 100	270 100	3 620 400	СІЛЬГОСПОДАРСЬКІ ПОСЛУГИ
2	14311637 ВІДКРИТЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ПРОМІНЬ» (ДОД.)	07200, КИЇВСЬКА ОБЛ., ІВАНКІВСЬКИЙ Р-Н, СМТ ІВАНКІВ, вул.ФРУНЗЕ, 53	Б	-	106 852,50	0,250	20 860	4,88	4,59	01.01.2011	98	5 660 000	93,36	-812 000	790 000	8 409 000	1 375 000	6 146 000	10 448 000	ВИРОБНИЦТВО ЕЛЕКТРОННО-СЕРВІСНИХ МАШИН ТА ІНШОГО УСТАТКУВАННЯ

Місце проведення торгів: УМВБ, 04070, м. Київ-23, вул. Межигірська, 1, телефони для довідок: 461-54-34, 461-54-24. Дата проведення торгів: 22.06.2011. Початок торгів об 11.00. Позначка «Д» вказує на документарну форму випуску акцій. Позначка «Б» вказує на бездокументарну форму випуску акцій.

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж акцій відкритих акціонерних товариств за грошові кошти на Східно-Європейській фондовій біржі м. Київ, Східно-Європейська фондова біржа. Аукціонні торги 23.06.2011

№ пор.	Код за ЄДРПОУ та назва підприємства	Адреса	Форма випуску акцій	Ознака монополіста та ст. важливого	Статутний фонд, грн.	Номінал, грн.	Пакет акцій, шт.	% до СФ	Земельна ділянка, га	Дата надання інформації	Кількість правничих, цінних, грн.	Вартість основних фондів, грн.	Знос основних фондів, %	Балансовий прибуток, грн.	Дебіторська заборгованість, грн.	Кредиторська заборгованість, грн.	Обсяг виробництва, грн.	Сукупний обсяг реалізації (товарів, робіт, послуг за останній фінансовий рік), грн.	Сукупна вартість активів (за останній фінансовий рік), грн.	Назва продукції, що виробляється
1	00951729 ВІДКРИТЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «БІЛОЦЕРКІВСЬКИЙ ЕЛЕВАТОР» (ДОД.)	09173, КИЇВСЬКА ОБЛ., БІЛОЦЕРКІВСЬКИЙ Р-Н, С. СУХОПІСЬ, вул. ПРИБОЗІАЛЬНА, 8	Д	-	1 259 848,00	0,250	304 291	6,04	9,0	01.01.2011	137	24 107 000	57,66	5 660 000	38 614 000	37 280 000	22 582 000	18 818 000	141 151 000	ЗАГОТІВЛЯ

Місце проведення торгів: Східно-Європейська фондова біржа, 03680, м. Київ, вул. Боженка, 86, літера «И», 2-й поверх, телефони для довідок: (044) 200-09-70, 200-09-71. Дата проведення торгів: 23.06.2011. Початок торгів о 10.00. Позначка «Д» вказує на документарну форму випуску акцій.

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж акцій відкритих акціонерних товариств за грошові кошти на КМФБ та філіях м.Київ, КМФБ. Аукціонні торги 23.06.2011

№ пор.	Код за ЄДРПОУ та назва підприємства	Адреса	Форма випуску акцій	Ознака монополіста та ст. важливого	Статутний фонд, грн.	Номінал, грн.	Пакет акцій, шт.	% до СФ	Земельна ділянка, га	Дата надання інформації	Кількість правничих, цінних, грн.	Вартість основних фондів, грн.	Знос основних фондів, %	Балансовий прибуток, грн.	Дебіторська заборгованість, грн.	Кредиторська заборгованість, грн.	Обсяг виробництва, грн.	Сукупний обсяг реалізації (товарів, робіт, послуг за останній фінансовий рік), грн.	Сукупна вартість активів (за останній фінансовий рік), грн.	Назва продукції, що виробляється
1	02498091 ВІДКРИТЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ХЕРСОН-ДІПРОМІСТО»	73000, м. ХЕРСОН, БУЛЬВАР МИРНИЙ, 3	Б	-	275 664,00	0,050	992 240	18,00	0,27	01.01.2011	78	1 742 000	59,07	891 000	6 725 000	4 804 000	7 629 000	6 705 000	9 581 000	ДІЯЛЬНІСТЬ У СФЕРІ ІНЖЕНІРИНГУ

Місце проведення торгів: КМФБ, 01033, м. Київ, вул. Саксаганського, 36в (5-й поверх), телефони для довідок: (044) 490-57-88, 490-57-86. Дата проведення торгів: 23.06.2011. Початок торгів об 11.00. Позначка «Б» вказує на бездокументарну форму випуску акцій.

Допущені для участі в конкурсі учасники конкурсу або уповноважені особи учасника конкурсу подають конкурсну пропозицію щодо розміру орендної плати за перший місяць оренди... Орган управління: Міністерство інфраструктури України.

КІЇВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Київській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного нерухомого майна... Орган управління: Міністерство інфраструктури України.

Основні умови проведення конкурсу: найбільша запропонована орендна плата порівняно з орендною платою за перший базовий місяць оренди – лютий 2011 року, що становить 7 253,48 грн. без ПДВ; строк оренди – 2 роки 11 місяць; утримання об'єкта відповідно до санітарно-екологічних та протипожжежних норм.

Основні умови проведення конкурсу: найбільша запропонована орендна плата порівняно з орендною платою за перший базовий місяць оренди – квітень 2011 року, що становить 15 985,57 грн. без ПДВ; строк оренди – 2 роки 11 місяць; утримання об'єкта відповідно до санітарно-екологічних та протипожжежних норм.

Основні умови проведення конкурсу: найбільша запропонована орендна плата порівняно з орендною платою за перший базовий місяць оренди – квітень 2011 року, що становить 15 985,57 грн. без ПДВ; строк оренди – 2 роки 11 місяць; утримання об'єкта відповідно до санітарно-екологічних та протипожжежних норм.

Основні умови проведення конкурсу: найбільша запропонована орендна плата порівняно з орендною платою за перший базовий місяць оренди – квітень 2011 року, що становить 15 985,57 грн. без ПДВ; строк оренди – 2 роки 11 місяць; утримання об'єкта відповідно до санітарно-екологічних та протипожжежних норм.

Основні умови проведення конкурсу: найбільша запропонована орендна плата порівняно з орендною платою за перший базовий місяць оренди – квітень 2011 року, що становить 15 985,57 грн. без ПДВ; строк оренди – 2 роки 11 місяць; утримання об'єкта відповідно до санітарно-екологічних та протипожжежних норм.

Основні умови проведення конкурсу: найбільша запропонована орендна плата порівняно з орендною платою за перший базовий місяць оренди – квітень 2011 року, що становить 15 985,57 грн. без ПДВ; строк оренди – 2 роки 11 місяць; утримання об'єкта відповідно до санітарно-екологічних та протипожжежних норм.

Основні умови проведення конкурсу: найбільша запропонована орендна плата порівняно з орендною платою за перший базовий місяць оренди – квітень 2011 року, що становить 15 985,57 грн. без ПДВ; строк оренди – 2 роки 11 місяць; утримання об'єкта відповідно до санітарно-екологічних та протипожжежних норм.

Основні умови проведення конкурсу: найбільша запропонована орендна плата порівняно з орендною платою за перший базовий місяць оренди – квітень 2011 року, що становить 15 985,57 грн. без ПДВ; строк оренди – 2 роки 11 місяць; утримання об'єкта відповідно до санітарно-екологічних та протипожжежних норм.

Основні умови проведення конкурсу: найбільша запропонована орендна плата порівняно з орендною платою за перший базовий місяць оренди – квітень 2011 року, що становить 15 985,57 грн. без ПДВ; строк оренди – 2 роки 11 місяць; утримання об'єкта відповідно до санітарно-екологічних та протипожжежних норм.

Основні умови проведення конкурсу: найбільша запропонована орендна плата порівняно з орендною платою за перший базовий місяць оренди – квітень 2011 року, що становить 15 985,57 грн. без ПДВ; строк оренди – 2 роки 11 місяць; утримання об'єкта відповідно до санітарно-екологічних та протипожжежних норм.

КИРОВОГРАДСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Кіровоградській області про результати конкурсу на право укладення договору оренди державного нерухомого майна... Орган управління: Міністерство внутрішніх справ України.

Основні умови проведення конкурсу: найбільша запропонована орендна плата порівняно з орендною платою за перший базовий місяць оренди – квітень 2011 року, що становить 15 985,57 грн. без ПДВ; строк оренди – 2 роки 11 місяць; утримання об'єкта відповідно до санітарно-екологічних та протипожжежних норм.

Основні умови проведення конкурсу: найбільша запропонована орендна плата порівняно з орендною платою за перший базовий місяць оренди – квітень 2011 року, що становить 15 985,57 грн. без ПДВ; строк оренди – 2 роки 11 місяць; утримання об'єкта відповідно до санітарно-екологічних та протипожжежних норм.

Основні умови проведення конкурсу: найбільша запропонована орендна плата порівняно з орендною платою за перший базовий місяць оренди – квітень 2011 року, що становить 15 985,57 грн. без ПДВ; строк оренди – 2 роки 11 місяць; утримання об'єкта відповідно до санітарно-екологічних та протипожжежних норм.

Основні умови проведення конкурсу: найбільша запропонована орендна плата порівняно з орендною платою за перший базовий місяць оренди – квітень 2011 року, що становить 15 985,57 грн. без ПДВ; строк оренди – 2 роки 11 місяць; утримання об'єкта відповідно до санітарно-екологічних та протипожжежних норм.

Основні умови проведення конкурсу: найбільша запропонована орендна плата порівняно з орендною платою за перший базовий місяць оренди – квітень 2011 року, що становить 15 985,57 грн. без ПДВ; строк оренди – 2 роки 11 місяць; утримання об'єкта відповідно до санітарно-екологічних та протипожжежних норм.

Основні умови проведення конкурсу: найбільша запропонована орендна плата порівняно з орендною платою за перший базовий місяць оренди – квітень 2011 року, що становить 15 985,57 грн. без ПДВ; строк оренди – 2 роки 11 місяць; утримання об'єкта відповідно до санітарно-екологічних та протипожжежних норм.

Основні умови проведення конкурсу: найбільша запропонована орендна плата порівняно з орендною платою за перший базовий місяць оренди – квітень 2011 року, що становить 15 985,57 грн. без ПДВ; строк оренди – 2 роки 11 місяць; утримання об'єкта відповідно до санітарно-екологічних та протипожжежних норм.

Основні умови проведення конкурсу: найбільша запропонована орендна плата порівняно з орендною платою за перший базовий місяць оренди – квітень 2011 року, що становить 15 985,57 грн. без ПДВ; строк оренди – 2 роки 11 місяць; утримання об'єкта відповідно до санітарно-екологічних та протипожжежних норм.

Основні умови проведення конкурсу: найбільша запропонована орендна плата порівняно з орендною платою за перший базовий місяць оренди – квітень 2011 року, що становить 15 985,57 грн. без ПДВ; строк оренди – 2 роки 11 місяць; утримання об'єкта відповідно до санітарно-екологічних та протипожжежних норм.

Основні умови проведення конкурсу: найбільша запропонована орендна плата порівняно з орендною платою за перший базовий місяць оренди – квітень 2011 року, що становить 15 985,57 грн. без ПДВ; строк оренди – 2 роки 11 місяць; утримання об'єкта відповідно до санітарно-екологічних та протипожжежних норм.

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс – 15-й календарний день від дня опублікування цієї інформації в газеті «Відомості приватизації».

Для участі у конкурсі конкурс подає на розгляд конкурсної комісії: 1. Заяву на участь у конкурсі. 2. Документи, визначені наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності».

3. Відомості про учасника конкурсу: а) для учасників – це юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчення нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство; б) для фізичних осіб: копію документа, що посвідчує учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представником фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи.

4. Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу (крім розміру орендної плати, пропозиції щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу), забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати та додаткові пропозиції, які відображають у проекті договору оренди.

Конкурсні пропозиції (крім пропозицій щодо розміру орендної плати) та інші матеріали учасник конкурсу подають супроводивши листом в окремому конверті з написом «На конкурс», зазначеному текстом учасника конкурсу, або за підписом на зворотному боці конверта (для фізичних осіб, які працюють без печатки).

Учасник конкурсу повинен письмово попередити про засоби зв'язку з ним (поштова адреса, контактний та мобільний телефони). Допущені до участі у конкурсі учасники конкурсу або уповноважені особи учасника конкурсу подають конкурсну пропозицію щодо розміру орендної плати за базовий місяць оренди в запечатаному непрозорому конверті в день проведення конкурсу на відкритому засіданні конкурсної комісії. Реєстрація конкурсних пропозицій щодо розміру орендної плати завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

Засоби зв'язку з о'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування. Документи приймаються за адресою: 91000, м. Луґанськ, пл. Героїв БВВ, За, кабінет № 206, РВ ФДМУ по Луґанській області.

За додатковою інформацією слід звертатися за тел.: 58-02-56, 58-01-65, 58-85-43.

ЛЬВІВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Львівській області про проведення конкурсу на право оренди державного нерухомого майна... Орган управління: Державна митна служба України.

Наша та місце розташування об'єкта: Об'єкт № 1: нежитлові будівельні приміщення загальною площею 50,6 м² на першому та на цокольному поверхах будівлі автовокзалу міжнародного автомобільного пункту пропуску «Краковець» за адресою: Львівська обл., Яворівський р-н, смт Краковець, вул. Вербицького, 54, що перебуває на балансі Державної митної служби України та в оперативному управлінні (користуванні) Львівської митниці (далі – користувач). Орган управління: Державна митна служба України.

Вартість майна згідно зі звітом про незалежну оцінку (без ПДВ) на 28.02.11 становить 157 000,00 грн. Об'єкт № 2: нежитлові будівельні приміщення загальною площею 14,00 м² на першому поверху будівлі автовокзалу міжнародного автомобільного пункту пропуску «Шегинь» за адресою: Львівська обл., Мостиський р-н, смт Шегинь, вул. Дружби, 201, що перебувають на балансі Державної митної служби України та в оперативному управлінні (користуванні) Львівської митниці (далі – користувач). Орган управління: Державна митна служба України.

Вартість майна згідно зі звітом про незалежну оцінку (без ПДВ) на 28.02.11 становить 43 300,00 грн. Основні умови проведення конкурсу: Для об'єкта № 1. Використання орендованого майна – розміщення фінансової установи.

Для об'єкта № 2. Початковий розмір орендної плати становить 3 979,95 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди – березень 2011 р. виходячи із вартості майна – 157 000,00 грн. без ПДВ, визначеної в звіті про незалежну оцінку майна на 28.02.11.

Умова 3. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за базовий місяць оренди – березень 2011 р. Умова 4. Об'єкт оренди не підлягає приватизації та передачі в суборенду. Умова 5. Строк оренди – 2 роки 11 місяць. Умова 6. Укладення договору страхування орендованого майна.

Умова 7. Укладення з користувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат користувача на утримання орендованого майна, плати податку за землю та надання комунальних послуг орендарю. Умова 8. Компенсація переможцю конкурсу в місячний термін з дня укладення договору оренди витрат ініціатора проведення конкурсу на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди згідно з поданим договором про проведення незалежної оцінки та копією платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про сплату коштів.

Для об'єкта № 1. Використання орендованого майна – розміщення фінансової установи. Умова 2. Початковий розмір орендної плати становить 1 097,66 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди – березень 2011 р. виходячи із вартості майна – 157 000,00 грн. без ПДВ, визначеної в звіті про незалежну оцінку майна на 28.02.11.

Умова 3. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за базовий місяць оренди – березень 2011 р. Умова 4. Об'єкт оренди не підлягає приватизації та передачі в суборенду. Умова 5. Строк оренди – 2 роки 11 місяць. Умова 6. Укладення договору страхування орендованого майна.

Умова 7. Укладення з користувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат користувача на утримання орендованого майна, плати податку за землю та надання комунальних послуг орендарю. Умова 8. Компенсація переможцю конкурсу в місячний термін з дня укладення договору оренди витрат ініціатора проведення конкурсу на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди згідно з поданим договором про проведення незалежної оцінки та копією платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про сплату коштів.

Конкурси будуть проведені в РВ ФДМУ по Львівській області за адресою: 79000, м. Львів, вул. Снових Стрілців, 3, каб. 25 через 22 календарний день з наступного дня після опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу у газеті «Відомості приватизації» об'єктом № 1 – о 10.00, № 2 – об 11.00.

Термін прийняття заяв та інших матеріалів, визначених п. 9 Порядку проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.04 № 2149, – протягом 12 календарних днів з наступного дня після опублікування цієї інформації.

Ознайомлення з об'єктами можна в робочі дні за місцем їх розташування. Для участі в конкурсі учасник подає на розгляд конкурсної комісії: заяву на участь у конкурсі, в якій повідомляється про засоби зв'язку з ним, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і зав'язаний печаткою (за наявності), та комплект документів, визначених наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності».

відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2 Порядку, а саме: а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчення нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство; б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представником фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або звітну форму в установленому порядку копію звітну суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку;

конкурсні пропозиції: а) пропозиції щодо виконання умов конкурсу (крім пропозицій щодо розміру орендної плати, які відображаються у проекті договору оренди); б) пропозиції щодо розміру орендної плати подаються окремо в конверті на конкурсні, про що орендодавець повідомляє учасника конкурсу протягом одного робочого дня після вчинення його до списку учасників конкурсу тим засобом зв'язку, який вказано в заяві учасника конкурсу;

а) додаткові пропозиції до договору оренди, в тому числі щодо поліпшення орендованого майна; б) пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо відображаються у проекті договору оренди).

Конкурсні пропозиції подаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін прийняття заяв – 12-й календарний день з наступного дня після опублікування інформаційного повідомлення. Заяви приймаються за адресою: 79000, м. Львів, вул. Снових Стрілців, 3, у РВ ФДМУ по Львівській області (каб. 05).

Додаткову інформацію можна отримати у відділі з питань оренди РВ ФДМУ по Львівській області (каб. 25) або за тел.: (032) 261-62-04, 272-49-00, 272-50-07.

ОДЕСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Одеській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного нерухомого майна... Орган управління: Міністерство аграрної політики та продовольства України.

● I. Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, що перебуває на балансі Одеського державного аграрного університету, орган управління – Міністерство аграрної політики та продовольства України.

Наша об'єкта оренди: нежитлові приміщення першого, шостого (технічного) та шістнадцятого поверхів у будівлі гуртожитку загальною площею 280,40 м².

Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Одеса, вул. Канатна, 98. Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою становить 1 046 613,00 грн. Стартова орендна плата за базовий місяць (березень 2011 р.) – 8 843,88 грн. (без ПДВ) при використанні об'єкта оренди; розміщення редакційного засобу масової інформації та розповсюдження інформаційних, публіцистичних програм та передач (розміщення редакційної масової інформації, крім зазначених у пункті 8 Методики); надання орендарем копії платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.

Основні умови проведення конкурсу: 1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою. 2. Мета використання: розміщення редакційної масової інформації та розповсюдження інформаційних, публіцистичних програм та передач (розміщення редакційної масової інформації, крім зазначених у пункті 8 Методики).

3. Строк оренди – 2 роки 11 місяць. 4. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати до державного бюджету та балансоутримувачу (шостимся до 12 числа місяця, наступного за звітним, з урахуванням індексу інфляції), надання орендарем копії платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.

5. Належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням. 6. Забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодження і псування, здійснення заходів протипожежної безпеки.

7. Страхування об'єкта оренди протягом 15 днів з дати укладення договору оренди на суму, не меншу, ніж зазначена в звіті про незалежну оцінку, на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством. Постійно поновлювати договір страхування таким чином, щоб увесь строк оренди майно було застраховано.

8. Укласти з балансоутримувачем договір на компенсацію комунальних платежів протягом місяця з дати укладення договору. 9. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно, та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

10. Права орендодавця за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди. 11. У разі припинення, розірвання договору оренди поліпшення об'єкта оренди, здійснені орендарем за рахунок власних коштів як з дозволу, так і без дозволу орендодавця, не підлягають відшкодуванню від об'єкта оренди без заходження на його шкідли, є державною власністю і компенсації не підлягають.

12. Компенсація переможцю конкурсу витрат на здійснення звіту про незалежну оцінку об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати, протягом 10 днів з моменту повідомлення про переможку конкурсу. 13. Переможцю конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом 20 робочих днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу, а у разі його відмови від укладення договору оренди (протягом 20 робочих днів) договір оренди укладається з учасником конкурсу, який останній відмовився від надання пропозицій щодо орендної плати, але погодився укласти договір оренди з урахуванням своєї останньої пропозиції орендної плати.

14. Для забезпечення виконання зобов'язань щодо сплати орендної плати переможцю повинні сплатити авансові платіжні протягом 10 днів з моменту підписання договору в розмірі місячної орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем розташування об'єкта, який підлягає зарахуванню в рахунок наступних платежів за використання майна.

15. Інші умови відповідно до умов Типового договору оренди, затвердженого наказом ФДМУ від 23.08.2000 № 1774 (у редакції наказу ФДМУ від 09.08.07 № 1329) та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 27.08.07 за № 98/14247.

Додаткові умови: заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно до третей осіб. Основні умови проведення конкурсу: 1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

● II. Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, що перебуває на балансі ДП «Одеський морський торговельний порт», орган управління – Міністерство транспорту та зв'язку України.

Наша об'єкта оренди: нежитлові приміщення на третьому ярусі будівлі пасажирського комплексу Одеського морвокзалу площею 6,2 м². Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Одеса, вул. Приморська, 6. Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою – 52 700,00 грн. Стартова орендна плата за базовий місяць (березень 2011 р.) становить 57 000,00 грн. при використанні об'єкта оренди для реалізації промислових товарів (розміщення непродовольчих товарів) – орендна ставка 18%; визначена відповідно до вимог чинного законодавства.

Основні умови проведення конкурсу: 1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою. 2. Мета використання: реалізація промислових товарів (розміщення непродовольчих товарів).

3. Строк оренди – 2 роки 11 місяць. 4. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати до державного бюджету та балансоутримувачу (шостимся до 12 числа місяця, наступного за звітним, з урахуванням індексу інфляції), надання орендарем копії платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.

5. Належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням. 6. Забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодження і псування, здійснення заходів протипожежної безпеки.

7. Страхування об'єкта оренди протягом 15 днів з дати укладення договору оренди на суму, не меншу, ніж зазначена в звіті про незалежну оцінку, на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством. Постійно поновлювати договір страхування таким чином, щоб увесь строк оренди майно було застраховано.

8. Укласти з балансоутримувачем договір на компенсацію комунальних платежів протягом місяця з дати укладення договору. 9. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно, та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

10. Права орендодавця за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди. 11. У разі припинення, розірвання договору оренди поліпшення об'єкта оренди, здійснені орендарем за рахунок власних коштів як з дозволу, так і без дозволу орендодавця, не підлягають відшкодуванню від об'єкта оренди без заходження на його шкідли, є державною власністю і компенсації не підлягають.

12. Компенсація переможцю конкурсу витрат на здійснення звіту про незалежну оцінку об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати, протягом 10 днів з моменту повідомлення про переможку конкурсу. 13. Переможцю конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом 20 робочих днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу, а у разі його відмови від укладення договору оренди (протягом 20 робочих днів) договір оренди укладається з учасником конкурсу, який останній відмовився від надання пропозицій щодо орендної плати, але погодився укласти договір оренди з урахуванням своєї останньої пропозиції орендної плати.

14. Для забезпечення виконання зобов'язань щодо сплати орендної плати переможцю повинні сплатити авансові платіжні протягом 10 днів з моменту підписання договору в розмірі місячної орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем розташування об'єкта, який підлягає зарахуванню в рахунок наступних платежів за використання майна.

установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку.

Конкурсні пропозиції (крім пропозицій оренди плати) подаються супроводженим листом в окрему конверт з написом «На конкурс», запечатаному лівачкою учасника конкурсу.

Кінцевий термін прийняття зава – за п'ять календарних днів до проведення конкурсу.

Конкурсні пропозиції щодо розміру орендної плати за перший (базовий) місяць оренди (крім пропозицій оренди плати) подаються супроводженим листом в окрему конверт з написом «На конкурс», запечатаному лівачкою учасника конкурсу.

Конкурс з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону відповідно до Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.04 № 2149, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 03.11.04 за № 1405/10004, зі змінами та доповненнями, **виділяється о 10.00 у РВ ФДМУ по Полтавській області через 20 календарних днів з дати публікації інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 36014, м. Полтава, вул. Леніна, 1, м. Київ, пр. Червоноармійський, кін. 404.**

Контактний телефон 2-89-58.
Ознайомитися з об'єктами можна у робочі дні за місцем їх розташування.

РІВНЕНСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Рівненській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного нерухомого майна

● I. Назва об'єкта та місцезнаходження: **комплекс будівель, у складі: нежитлова будівля, цех переобробки деревини площею 1 069,9 м² з навісним площею 410,1 м²; склад готової продукції площею 327 м² з навісним площею 136,3 м²; цех хвойного борошна площею 234,8 м²; котельня площею 215,8 м²; плодосеконсервний цех площею 350 м², за адресою: смт Зариччя, вул. Центральна, 78б, 78в, 78г, 78з, 78ж, 78д.**

Балансоутримувач: ДП «Зариччеський лігосос».

Орган управління: Державне агентство лісових ресурсів України.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою станом на 28.02.11 – 804 146 (вісімсот чотири тисячі сім соток шість) грн. без ПДВ.

Стартова орендна плата за базовий місяць – березень 2011 року становить 10 192,55 грн. без ПДВ.

Мета використання: здійснення виробничої діяльності (інше використання, орендна ставка 15 %).

Строк оренди – 2 роки 11 місяців з можливістю продовження терміну за умов виконання орендарем усіх обов'язків за договором оренди.

Особливі умови проведення конкурсу:

1. Найбільш запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта порівняно зі старою орендною платою.

2. Своєчасне і повне виконання орендою плати з урахуванням індексу інфляції (щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним); надання у цей же термін копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.

3. Ефективне використання орендованого майна.

4. Страхування орендованого майна на користь балансоутримувача протягом усього строку дії договору оренди на весь термін дії договору оренди на суму, не меншу, ніж його вартість, визначена шляхом проведення незалежної оцінки.

5. Протягом місяця після підписання договору внести задаток у розмірі місячної орендної плати.

6. Заборона приватизації, передачі об'єкта в суборенду та переходу права власності на орендоване майно до третіх осіб.

7. Зобов'язання у разі повернення майна з оренди передбачати наступну передачу його безпосередньо балансоутримувачу за участю орендодавця. При цьому вартість невід'ємних поліпшень, здійснених орендарем, не відшкодовується; поліпшення залишаються власністю держави.

8. Зобов'язання підписувати з балансоутримувачем та орендодавцем внесення змін до складу орендованого майна, проведення його реконструкції тощо, що зумовлює підвищення його вартості.

9. Зобов'язання орендаря у разі погіршення стану або втрати орендованого майна з вини орендаря відновити майно або відшкодувати збитки у разі неможливості його відновлення.

10. Право балансоутримувача здійснювати разом з орендодавцем контроль за станом та цільовим використанням об'єкта оренди.

11. Забезпечення пожежної безпеки об'єкта оренди.

12. Дотримання екологічних норм експлуатації об'єкта.

13. Укладення з балансоутримувачем об'єкта оренди договору про відшкодування витрат на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг у місячний строк з дня укладення договору оренди.

14. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту об'єкта оренди за згодою балансоутримувача та орендодавця.

15. Відшкодування переможцем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди протягом десяти днів з дати укладення договору оренди.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено в приміщенні РВ ФДМУ по Рівненській області за адресою: 33028, м. Рівне, вул. 16 Липня, 77 о 14.30 через 20 календарних днів після опублікування інформаційного повідомлення в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 36014, м. Полтава, вул. Леніна, 1.

● II. Назва об'єкта та місцезнаходження: **частина нежитлового приміщення, збудованого в першій поверсі чотирьохповерхової будівлі лікарні, площею 1 м² за адресою: м. Рівне, вул. Княгині Ольги, 11.**

Балансоутримувач: СМЗ УМВС України в Рівненській області.

Орган управління: Міністерство внутрішніх справ України.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою станом на 28.02.11 – 3 400 (три тисячі чотириста) грн. без ПДВ.

Стартова орендна плата за базовий місяць – березень 2011 року становить 43,10 грн. без ПДВ.

Мета використання – розміщення апарату за продажу одноразових бакл (інше використання майна).

Строк оренди – до 1 січня 2012 року з можливістю продовження терміну за умов виконання орендарем усіх обов'язків за договором оренди.

Особливі умови проведення конкурсу:

1. Найбільш запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта порівняно зі старою орендною платою.

2. Своєчасне і повне виконання орендою плати з урахуванням індексу інфляції (щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним); надання у цей же термін копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.

3. Ефективне використання орендованого майна.

4. Страхування орендованого майна на користь балансоутримувача протягом усього строку дії договору оренди на весь термін дії договору оренди на суму, не меншу, ніж його вартість, визначена шляхом проведення незалежної оцінки.

5. Протягом місяця після підписання договору внести задаток у розмірі місячної орендної плати.

6. Заборона приватизації, передачі об'єкта в суборенду та переходу права власності на орендоване майно до третіх осіб.

7. Зобов'язання у разі повернення майна з оренди передбачати наступну передачу його безпосередньо балансоутримувачу за участю орендодавця. При цьому вартість невід'ємних поліпшень, здійснених орендарем, не відшкодовується; поліпшення залишаються власністю держави.

8. Зобов'язання підписувати з балансоутримувачем та орендодавцем внесення змін до складу орендованого майна, проведення його реконструкції тощо, що зумовлює підвищення його вартості.

9. Зобов'язання орендаря у разі погіршення стану або втрати орендованого майна з вини орендаря відновити майно або відшкодувати збитки у разі неможливості його відновлення.

10. Право балансоутримувача здійснювати разом з орендодавцем контроль за станом та цільовим використанням об'єкта оренди.

11. Забезпечення пожежної безпеки об'єкта оренди.

12. Дотримання екологічних норм експлуатації об'єкта.

13. Укладення з балансоутримувачем об'єкта оренди договору про відшкодування витрат на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг у місячний строк з дня укладення договору оренди.

14. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту об'єкта оренди за згодою балансоутримувача та орендодавця.

15. Відшкодування переможцем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди протягом десяти днів з дати укладення договору оренди.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено в приміщенні РВ ФДМУ по Рівненській області за адресою: 33028, м. Рівне, вул. 16 Липня, 77 о 14.30 через 20 календарних днів після опублікування інформаційного повідомлення у газеті «Відомості приватизації» за адресою: 36014, м. Полтава, вул. Леніна, 1.

Для участі в конкурсі учасник подає на розгляд конкурсної комісії такі матеріали:

1) заяву на участь у конкурсі та документи, визначені наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орен-

додавцями для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»;

2) відомості про учасника конкурсу:
а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчення нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи;

3) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, які відображають проєкт договору оренди;

4) додаткові пропозиції до договору оренди;

4) пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (задаток, гарантія тощо) відображаються у проєкті договору оренди).

Конкурсні пропозиції подаються в окрему конверт з написом «На конкурс», запечатаному лівачкою учасника конкурсу, або за підписом учасника на зворотному боці конверта.

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс – за п'ять календарних днів до початку проведення конкурсу.

Додаткову інформацію можна отримати у відділ орендних відносин РВ ФДМУ по Рівненській області за адресою: м. Рівне, вул. 16 Липня, 77 або за тел. (0362) 22-59-06.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Рівненській області про результати конкурсу, що відбувся 04.05.11, на право оренди державного нерухомого майна

Конкурсною комісією прийнято рішення про укладення регіональним відділенням договору оренди державного нерухомого майна – частини виступів будівлі вокзалу площею 1 м² за адресою: м. Рівне, пл. Привокзальна, 1, що перебуває на балансі ВП «Вокзал станції Рівне» ДТГО «Львівська залізниця» (орендна ставка 30 %) з **сумиським підприємством «ФІЛ Дружба В. В.**

СУМСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Сумській області про підсумки конкурсу на право оренди державного нерухомого майна

Переможцем конкурсу на право оренди державного нерухомого майна – нежитлової вбудовані приміщення загальною площею 52,5 м² в одноповерховій будівлі за адресою: Сумська обл., м. Охтирка, вул. Фрунзе, 46, що перебуває на балансі Охтирського коледжу Сумського національного аграрного університету, визначено фізичною особою – підприємцем **Бабенко Олександр Іванович.**

Конкурсною комісією прийнято рішення про укладення договору оренди державного нерухомого майна – нежитлового приміщення загальною площею 185,2 м² на четвертому поверсі чотирьохповерхової будівлі за адресою: м. Суми, вул. Харківська, п/в 12, що перебуває на балансі Сумського державного науково-дослідного інституту мінеральних добрив і пилментів, з **єдиним замовником приватизації підприємства «Імпулс».**

Конкурс на право оренди державного майна – нежитлової вбудовані приміщення загальною площею 85,35 м² на першому поверсі п'ятиповерхової житлової будівлі за адресою: Сумська обл., м. Шостка, вул. Бабушчина, 41, що перебуває на балансі Казенного підприємства «Шосткинський казенний завод «Імпулс», **вважається таким, що не відбувся у зв'язку з відсутністю заяв.**

ХАРКІВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

РВ ФДМУ по Харківській області про проведення конкурсу на право оренди державного нерухомого майна

● I. Назва об'єкта оренди: **частина нежитлового приміщення – хол на першому поверсі семиповерхового університетського стоматологічного центру (інв. № 10320007, літ. А-7) загальною площею 2,0 м² за адресою: м. Харків, просп. Перемоги, 51, що перебуває на балансі Харківського національного медичного університету.**

Ринкова вартість майна, визначена згідно з звітом про незалежну оцінку на 18.02.11, становить 10 230,00 грн. без ПДВ.

Орган управління: Міністерство охорони здоров'я України.

Умови конкурсу на право укладення договору оренди:

1. Найбільш запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта порівняно зі старою орендною платою за **базовий місяць розрахунку – квітень 2011 року, яка без урахування ПДВ становить 79,52 грн. при орендній ставці 9 %** виходячи з ринкової вартості згідно з звітом про незалежну оцінку. У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

2. Цільове використання об'єкта оренди: розміщення двох торговельних автоматів, що відпускають продовольчі товари (сніжковий автомат на площі 1,0 м² та кавовий автомат на площі 1,0 м²).

3. Використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

4. Дотримання протипожежних норм експлуатації об'єкта оренди.

5. За участь у конкурсі учасник конкурсу має сплатити гарантійний внесок (заставу) у розмірі тримісячної старої орендної плати та подати до регіонального відділення підтверджені документи. За сім днів до проведення конкурсу застava має бути перерахована на рахунок № 37317000140001 у банк ГУДКУ у Харківській області, МФО 851011, одержувач: РВ ФДМУ по Харківській області, код за ЄДРПОУ 23148337, призначення платежу: застava за участь у конкурсі з оренди.

6. Під час укладення договору оренди з переможцем конкурсу сума застави зараховується йому в рахунок зобов'язань за договором оренди (як передбачений законодавством задаток). Особам, які не стали переможцями конкурсу, сума застави підлягає поверненню у 30-денний термін з дати затвердження результатів конкурсу на рахунок, вказаний учасниками конкурсу.

7. Переможцем конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом 15 днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу застava повернено не підлягає та перераховується до державного бюджету.

8. За наявності всіх необхідних документів переможцем конкурсу зобов'язаний компенсувати витрати за виконаний звіт про незалежну оцінку замовнику звіту протягом 10 календарних днів з моменту оголошення його переможцем конкурсу під час засідання конкурсної комісії з визначення переможця конкурсу.

10. Під час визначення переможця конкурсу буде надана перевага тому учаснику конкурсу, який запропонував найбільшу орендну плату за базовий місяць розрахунку за інших рівних умов.

11. Строк дії договору оренди – 2 (два) роки 11 (одинадцять) місяців. Подальше використання орендованого майна буде здійснюватися відповідно до чинного законодавства.

12. Заборона суборенди та приватизації орендованого майна.

Учасникам конкурсу необхідно ознайомитися з об'єктом оренди та умовами його експлуатації протягом 15 днів з дати публікації у газеті «Відомості приватизації» інформації про проведення конкурсу на право оренди вищезазначеного майна в робочі дні та час за місцем його розташування.

● II. Назва об'єкта оренди: **частина нежитлового приміщення – хол на першому поверсі семиповерхової будівлі нагульно-практичного медичного центру (інв. № 10300001, літ. А-7) загальною площею 2,0 м² за адресою: м. Харків, вул. Текстильна, 4, що перебуває на балансі Харківського національного медичного університету.**

Ринкова вартість майна, визначена згідно з звітом про незалежну оцінку на 18.02.11, становить 9 700,00 грн. без ПДВ.

Орган управління: Міністерство охорони здоров'я України.

Умови конкурсу на право укладення договору оренди:

1. Найбільш запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта порівняно зі старою орендною платою за **базовий місяць розрахунку – квітень 2011 року, яка без урахування ПДВ становить 75,40 грн. при орендній ставці 9 %** виходячи з ринкової вартості згідно з звітом про незалежну оцінку. У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

2. Цільове використання об'єкта оренди: розміщення двох торговельних автоматів, що відпускають продовольчі товари (сніжковий автомат на площі 1,0 м² та кавовий автомат на площі 1,0 м²).

3. Використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

4. Дотримання протипожежних норм експлуатації об'єкта оренди.

5. За участь у конкурсі учасник конкурсу має сплатити гарантійний внесок (заставу) у розмірі тримісячної старої орендної плати та подати до регіонального відділення підтверджені документи. За сім днів до проведення конкурсу застava має бути перерахована на рахунок № 37317000140001 у банк ГУДКУ у Харківській області, МФО 851011, одержувач: РВ ФДМУ по Харківській області, код за ЄДРПОУ 23148337, призначення платежу: застava за участь у конкурсі з оренди.

6. Під час укладення договору оренди з переможцем конкурсу сума застави зараховується йому в рахунок зобов'язань за договором оренди (як передбачений законодавством задаток). Особам, які не стали переможцями конкурсу, сума застави підлягає поверненню у 30-денний термін з дати затвердження результатів конкурсу на рахунок, вказаний учасниками конкурсу.

7. Переможцем конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом 15 днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.

8. За наявності всіх необхідних документів переможцем конкурсу зобов'язаний компенсувати витрати за виконаний звіт про незалежну оцінку замовнику звіту протягом 10 календарних днів з моменту оголошення його переможцем конкурсу під час засідання конкурсної комісії з визначення переможця конкурсу.

9. За наявності всіх необхідних документів переможцем конкурсу зобов'язаний компенсувати витрати за виконаний звіт про незалежну оцінку замовнику звіту протягом 10 календарних днів з моменту оголошення його переможцем конкурсу під час засідання конкурсної комісії з визначення переможця конкурсу.

10. Під час визначення переможця конкурсу буде надана перевага тому учаснику конкурсу, який запропонував найбільшу орендну плату за базовий місяць розрахунку за інших рівних умов.

11. Строк дії договору оренди – 2 (два) роки 11 (одинадцять) місяців. Подальше використання орендованого майна буде здійснюватися відповідно до чинного законодавства.

12. Заборона суборенди та приватизації орендованого майна.

Учасникам конкурсу необхідно ознайомитися з об'єктом оренди та умовами його експлуатації протягом 15 днів з дати публікації у газеті «Відомості приватизації» інформації про проведення конкурсу на право оренди вищезазначеного майна в робочі дні та час за місцем його розташування.

● III. Назва об'єкта оренди: **частини нежитлових приміщень – вестибюля на першому та на другому поверхах шестиповерхового головного учбового корпусу (інв. № 102005, літ. А-6, пам'ятка архітектури) загальною площею 4,0 м² за адресою: м. Харків, просп. Леніна, 4, що перебуває на балансі Харківського національного медичного університету.**

Ринкова вартість майна, визначена згідно з звітом про незалежну оцінку на 18.02.11, становить 33 200,00 грн. без ПДВ.

Орган управління: Міністерство охорони здоров'я України.

Умови конкурсу на право укладення договору оренди:

1. Найбільш запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта порівняно зі старою орендною платою за **базовий місяць розрахунку – квітень 2011 року, яка без урахування ПДВ становить 258,07 грн. при орендній ставці 9 %** виходячи з ринкової вартості згідно з звітом про незалежну оцінку. У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

2. Цільове використання об'єкта оренди: розміщення чотирьох торговельних автоматів, що відпускають продовольчі товари (двох сніжкових автоматів на площі 2,0 м² та двох кавових автоматів на площі 2,0 м²).

3. Використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

4. Дотримання протипожежних норм експлуатації об'єкта оренди.

5. За участь у конкурсі учасник конкурсу має сплатити гарантійний внесок (заставу) у розмірі тримісячної старої орендної плати та подати до регіонального відділення підтверджені документи. За сім днів до проведення конкурсу застava має бути перерахована на рахунок № 37317000140001 у банк ГУДКУ у Харківській області, МФО 851011, одержувач: РВ ФДМУ по Харківській області, код за ЄДРПОУ 23148337, призначення платежу: застava за участь у конкурсі з оренди.

6. Під час укладення договору оренди з переможцем конкурсу сума застави зараховується йому в рахунок зобов'язань за договором оренди (як передбачений законодавством задаток). Особам, які не стали переможцями конкурсу, сума застави підлягає поверненню у 30-денний термін з дати затвердження результатів конкурсу на рахунок, вказаний учасниками конкурсу.

7. Переможцем конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом 15 днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу застava повернено не підлягає та перераховується до державного бюджету.

8. У разі неукладення переможцем конкурсу договору оренди протягом 15 днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу застava повернено не підлягає та перераховується до державного бюджету.

9. За наявності всіх необхідних документів переможцем конкурсу зобов'язаний компенсувати витрати за виконаний звіт про незалежну оцінку замовнику звіту протягом 10 календарних днів з моменту оголошення його переможцем конкурсу під час засідання конкурсної комісії з визначення переможця конкурсу.

10. Під час визначення переможця конкурсу буде надана перевага тому учаснику конкурсу, який запропонував найбільшу орендну плату за базовий місяць роз

Основні умови проведення конкурсу:
 найбільший розмір орендної плати порівняно зі **стартовою орендною платою**, розрахованою відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ від 04.10.95 № 786, з урахуванням змін та доповнень до неї, **що за базовий місяць – березень 2011 року (без ПДВ) становить 6 874,24 грн.** для розміщення відділення банку (орендна ставка 30%), але не менше, ніж орендна плата, визначена відповідно до Методики розрахунку орендної плати за запропонованого виду діяльності; ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням відповідно до мети, вказаної у договорі оренди; заборона приватизації, суборенди та переходу права власності до третіх осіб; виконання поточного та капітального ремонту за рахунок орендаря без компенсації витрат на їх здійснення; забезпечення орендарем протипожежної безпеки об'єкта оренди; дотримання належних умов експлуатації об'єкта оренди; запобігання його пошкодженню та псуванню; страхування протягом місяця з дати укладення договору орендованого майна на користь балансоутримувача на суму, не меншу, ніж його вартість, визначена незалежною оцінкою; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг протягом 15 днів після укладення договору оренди; своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції; компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки майна та публікацію оголошення на конкурс за виставленими рахунками відповідних ЗМІ; внесення завадту у розмірі, не меншому, ніж орендна плата за базовий місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди, протягом місяця після підписання договору оренди; термін оренди – 5 років, якщо орендар не запропонує менший термін; здійснення орендарем за власний рахунок нотаріального посвідчення та державної реєстрації договору (у разі укладення договору оренди терміном на 3 роки і більше).

Кінцевий термін прийняття заяв на участь у конкурсі та пропозицій до договору оренди, що відповідають вимогам конкурсу, – 16 календарний день починаючи з дня, наступного за днем публікації інформації в газеті «Відомості приватизації».

Конкурс відбувається о 10.00 через 22 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 14000, м. Чернігів, просп. Миру, 43, кім. 321, РВ ФДМУ по Чернігівській області.

● II. Назва об'єкта: **нежитлові підвільні приміщення теплопункту триповерхової адміністративної площію 136,9 м².**
 Місцезнаходження: м. Чернігів, вул. Г. Полуботка, 2.
 Орган управління: Державна судова адміністрація України.
 Балансоутримувач: Апеляційний суд Чернігівської області.
 Статус майна: нерухоме майно державної форми власності.
 Вартість об'єкта оренди згідно з незалежною оцінкою на 23.02.11 становить 265 128,75 грн.

Основні умови проведення конкурсу:
 найбільший розмір орендної плати порівняно зі **стартовою орендною платою**, розрахованою відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ від 04.10.95 № 786, з урахуванням змін та доповнень до неї, **що за базовий місяць – квітень 2011 року (без ПДВ) становить 3 433,42 грн.** для розміщення теплопункту (орендна ставка 15%), але не менше, ніж орендна плата, визначена відповідно до Методики розрахунку орендної плати за запропонованого виду діяльності; ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням відповідно до мети, вказаної у договорі оренди; заборона приватизації, суборенди та переходу права власності до третіх осіб; виконання поточного та капітального ремонту за рахунок орендаря без компенсації витрат на їх здійснення; забезпечення орендарем протипожежної безпеки об'єкта оренди; дотримання належних умов експлуатації об'єкта оренди, запобігання його пошкодженню та псуванню; страхування протягом місяця з дати укладення договору орендованого майна на користь балансоутримувача на суму, не меншу, ніж його вартість, визначена незалежною оцінкою; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг протягом 15 днів після укладення договору оренди; своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції; компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки майна та публікацію оголошення на конкурс за виставленими рахунками відповідних ЗМІ; внесення завадту у розмірі, не меншому, ніж орендна плата за базовий місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди, протягом місяця після підписання договору оренди; термін оренди – 5 років, якщо орендар не запропонує менший термін; здійснення орендарем за власний рахунок нотаріального посвідчення та державної реєстрації договору (у разі укладення договору оренди терміном на 3 роки і більше).

Кінцевий термін прийняття заяв на участь у конкурсі та пропозицій до договору оренди, що відповідають вимогам конкурсу, – 14 календарний день починаючи з дня, наступного за днем публікації інформації в газеті «Відомості приватизації».

Конкурс відбувається о 10.15 через 20 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 14000, м. Чернігів, просп. Миру, 43, кім. 321, РВ ФДМУ по Чернігівській області.

● III. Назва об'єкта: **частина нежитлового приміщення на першому поверсі будівлі некомерційного підприємства площею 3,0 м².**
 Місцезнаходження: м. Чернігів, вул. Шевченка, 95.
 Орган управління: Міністерство освіти і науки України.
 Балансоутримувач: Чернігівський державний технологічний університет.
 Статус майна: нерухоме майно державної форми власності.
 Вартість об'єкта оренди згідно з незалежною оцінкою на 12.01.11 становить 9 722,85 грн.

Основні умови проведення конкурсу:
 найбільший розмір орендної плати порівняно зі **стартовою орендною платою**, розрахованою відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ від 04.10.95 № 786, з урахуванням змін та доповнень до неї, **що за базовий місяць – квітень 2011 року (без ПДВ) становить 76,35 грн.** для розміщення кавового апарату (орендна ставка 9%), але не менше, ніж орендна плата, визначена відповідно до Методики розрахунку орендної плати за запропонованого виду діяльності; ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням відповідно до мети, вказаної у договорі оренди; заборона приватизації, суборенди та переходу права власності до третіх осіб; виконання поточного та капітального ремонту за рахунок орендаря без компенсації витрат на їх здійснення; забезпечення орендарем протипожежної безпеки об'єкта оренди; дотримання належних умов експлуатації об'єкта оренди, запобігання його пошкодженню та псуванню; страхування протягом місяця з дати укладення договору орендованого майна на користь балансоутримувача на суму, не меншу, ніж його вартість, визначена незалежною оцінкою; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг протягом 15 днів після укладення договору оренди; своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції; компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки майна та публікацію оголошення на конкурс за виставленими рахунками відповідних ЗМІ; внесення завадту у розмірі, не меншому, ніж орендна плата за базовий місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди, протягом місяця після підписання договору оренди; термін оренди – 5 років, якщо орендар не запропонує менший термін; здійснення орендарем за власний рахунок нотаріального посвідчення та державної реєстрації договору (у разі укладення договору оренди терміном на 3 роки і більше).

Кінцевий термін прийняття заяв на участь у конкурсі та пропозицій до договору оренди, що відповідають вимогам конкурсу, – 14 календарний день починаючи з дня, наступного за днем публікації інформації в газеті «Відомості приватизації».

Конкурс відбувається о 10.30 через 20 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 14000, м. Чернігів, просп. Миру, 43, кім. 321, РВ ФДМУ по Чернігівській області.

● IV. Назва об'єкта: **нежитлові приміщення другого поверху триповерхової будівлі відділення поштової зв'язку площею 24,2 м².**
 Місцезнаходження: м. Чернігів, вул. Шевченка, 95.
 Орган управління: Міністерство інфраструктури України.
 Балансоутримувач: Чернігівська дирекція УДПЦП «Укрпошта».
 Статус майна: нерухоме майно державної форми власності.
 Вартість об'єкта оренди згідно з незалежною оцінкою на 24.02.11 становить 29 040,00 грн.

Основні умови проведення конкурсу:
 найбільший розмір орендної плати порівняно зі **стартовою орендною платою**, розрахованою відповідно до Методики розрахунку і порядку вико-

ристання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ від 04.10.95 № 786, з урахуванням змін та доповнень до неї, **що за базовий місяць – березень 2011 року (без ПДВ) становить 742,70 грн.** для розміщення страхової компанії (орендна ставка 30%), але не менше, ніж орендна плата, визначена відповідно до Методики розрахунку орендної плати за запропонованого виду діяльності; ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням відповідно до мети, вказаної у договорі оренди; заборона приватизації, суборенди та переходу права власності до третіх осіб; виконання поточного та капітального ремонту за рахунок орендаря без компенсації витрат на їх здійснення; забезпечення орендарем протипожежної безпеки об'єкта оренди; дотримання належних умов експлуатації об'єкта оренди, запобігання його пошкодженню та псуванню; страхування протягом місяця з дати укладення договору орендованого майна на користь балансоутримувача на суму, не меншу, ніж його вартість, визначена незалежною оцінкою; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг протягом 15 днів після укладення договору оренди; своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції; компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки майна та публікацію оголошення на конкурс за виставленими рахунками відповідних ЗМІ; внесення завадту у розмірі, не меншому, ніж орендна плата за базовий місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди, протягом місяця після підписання договору оренди; термін оренди – 5 років, якщо орендар не запропонує менший термін; здійснення орендарем за власний рахунок нотаріального посвідчення та державної реєстрації договору (у разі укладення договору оренди терміном на 3 роки і більше).

Кінцевий термін прийняття заяв на участь у конкурсі та пропозицій до договору оренди, що відповідають вимогам конкурсу, – 14 календарний день починаючи з дня, наступного за днем публікації інформації в газеті «Відомості приватизації».

Конкурс відбувається о 10.00 через 20 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 14000, м. Чернігів, просп. Миру, 43, кім. 321, РВ ФДМУ по Чернігівській області.

● V. Назва об'єкта: **нежитлове приміщення на третьому поверсі триповерхової адміністративної площію 16,0 м².**
 Місцезнаходження: м. Ніжин, вул. Богдана, 8.
 Орган управління: Державний комітет статистики України.
 Балансоутримувач: Головне управління статистики у Чернігівській області.

Статус майна: нерухоме майно державної форми власності.
 Вартість об'єкта оренди згідно з незалежною оцінкою на 15.02.11 становить 39 600,00 грн.

Основні умови проведення конкурсу:
 найбільший розмір орендної плати порівняно зі **стартовою орендною платою**, розрахованою відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ від 04.10.95 № 786, з урахуванням змін та доповнень до неї, **що за базовий місяць – березень 2011 року (без ПДВ) становить 506,39 грн.** для розміщення офіса (орендна ставка 15%), але не менше, ніж орендна плата, визначена відповідно до Методики розрахунку орендної плати за запропонованого виду діяльності; ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням відповідно до мети, вказаної у договорі оренди; заборона приватизації, суборенди та переходу права власності до третіх осіб; виконання поточного та капітального ремонту за рахунок орендаря без компенсації витрат на їх здійснення; забезпечення орендарем протипожежної безпеки об'єкта оренди; дотримання належних умов експлуатації об'єкта оренди, запобігання його пошкодженню та псуванню; страхування протягом місяця з дати укладення договору орендованого майна на користь балансоутримувача на суму, не меншу, ніж його вартість, визначена незалежною оцінкою; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг протягом 15 днів після укладення договору оренди; своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції; компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки майна та публікацію оголошення на конкурс за виставленими рахунками відповідних ЗМІ; внесення завадту у розмірі, не меншому, ніж орендна плата за базовий місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди, протягом місяця після підписання договору оренди; термін оренди – 5 років, якщо орендар не запропонує менший термін; здійснення орендарем за власний рахунок нотаріального посвідчення та державної реєстрації договору (у разі укладення договору оренди терміном на 3 роки і більше).

Кінцевий термін прийняття заяв на участь у конкурсі та пропозицій до договору оренди, що відповідають вимогам конкурсу, – 16 календарний день починаючи з дня, наступного за днем публікації інформації в газеті «Відомості приватизації».

Конкурс відбувається о 10.30 через 22 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 14000, м. Чернігів, просп. Миру, 43, кім. 321, РВ ФДМУ по Чернігівській області.

Для участі в конкурсі учасник подає на розгляд конкурсної комісії такі матеріали: заяву на участь у конкурсі та документи, визначені наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендарем для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності», зареєстрованим у Міністерстві юстиції України від 16.01.06 № № 29/11903, крім позицій 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16, 24;
 відомості про учасника конкурсу;
 а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчення нотаріусом копії усіх сторінок статуту учасника конкурсу; довідку від учасника конкурсу про урахуванням дебіторської кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;
 б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану нотаріусом; довідку від учасника конкурсу про урахуванням дебіторської кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;
 з) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиції щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо плати орендної плати (завадатку), які включються до проекту договору оренди;
 додаткові пропозиції до договору оренди.
 Учасники повідомляють про засоби зв'язку з ними.
 Пропозиції (крім пропозицій щодо розміру орендної плати) та інші матеріали подаються у конвертах з написом «На конкурс», запечатані пенткою учасника конкурсу.

У разі якщо кінцевий термін прийняття документів та день проведення конкурсу припадає на неробочий, святковий або вихідний день, останнім днем прийняття документів та проведення конкурсу вважається перший з них робочий день.
 Більш детальну інформацію можна отримати у відділі оренди державного майна регіонального відділення (кім. 411) за тел. 77-44-95 з 8.00 до 17.00 (крім вихідних).

М. КИЇВ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по м. Києву щодо проведення конкурсу з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону на право оренди державного нерухомого майна

Назва об'єкта оренди та його місцезнаходження: **нерухоме майно** (реєстраційний № 05PНП/220) – нежитлі приміщення на другому поверсі будівлі корпусу № 5 площею 243,35 м², яке розташоване за адресою: м. Київ, вул. Гарматна, 2 та перебуває на балансі ДП «Виробниче об'єднання «Київпалітра».
 Ринкова вартість об'єкта оренди згідно з звітом про незалежну оцінку на 31.01.11 становить 1 433 552,00 грн. без урахування ПДВ.
Стартова орендна плата без урахування ПДВ становить 7 333,52 грн. (базовий місяць розрахунок – березень 2011 р.) мета виконання роботи – розміщення ідальні, що не здійснює продаж товарів підкашнічної групи (орендна ставка 6%). Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, – Національне космічне агентство України.
 У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови проведення конкурсу:
 найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використанням зазначеного об'єкта оренди порівняно зі встановленою на торгах почат-

ковою орендною платою; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди; строк оренди – 2 роки 11 місяців; заборона приватизації та переходу права власності на орендоване майно до третіх осіб; забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу; здійснювати заходження згідно з актом інвентаризації, виконаного в Україні від 12.02.93 № 3745-ХІ «Про пожежну безпеку» та постановою Кабінету Міністрів України від 14.02.01 № 150 «Про затвердження Порядку видачі органами державного пожежного нагляду дозволу на початок роботи підприємств та оренди приміщень». Копію отриманого дозволу орендар передає орендодавцю та балансоутримувачу державного майна, компенсація переможцем конкурсу протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат на виконання незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтверджувальних документів), на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завадатку у розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесення завадтук здійснюється в рахунок плати за останній місяць платівеж за використання майна; здійснювати витрати, пов'язані з утриманням орендованого майна. Протягом 15 робочих днів після підписання договору укласти з балансоутримувачем орендованого майна договір про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю, у тому числі сплату земельного податку, нарахування штрафів заборгованості орендарю протягом місяця після укладення договору застрахувати орендоване майно на суму, не меншу, ніж його вартість за звітом про оцінку, на користь балансоутримувача, який несе ризик випадкової загибелі чи пошкодження об'єкта оренди у порядку, визначеному законодавством, і протягом 5 днів після страхування подати орендодавцю та балансоутримувачу копії страхового поліса та платіжного доручення стіт суму страхового платіжку. Постійно поповнювати договір страхування таким чином, щоб увесь строк оренди майно було застрахованим; подати орендодавцеві протягом місяця з моменту укладення договору оренди звірені належним чином копії дозвільної документації уповноважених органів на розміщення ідальні відповідно до наказу Міністерства економіки України від 24.02.2011 № 170 «Про затвердження Правил роботи з ідальні (підприємств) розпорядженого господарства»; на момент укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний подати угоджений список балансоутримувача щодо стану майна; переможець конкурсу після отримання від орендодавця копію договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний з свого боку договір оренди.

Постійно поповнювати документи на використання відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1% початкової плати торгів.

Основним критерієм визначення переможця є найбільша орендна плата при певній зявності забезпечення виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник подає на розгляд конкурсної комісії такі матеріали:

1) заяву на участь у конкурсі та документи, визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендарем для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності», крім позицій 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16, 24 Переліку, у тому числі:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчення нотаріусом копії усіх сторінок статуту учасника конкурсу; довідку від учасника конкурсу про урахуванням дебіторської кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу (паспорт (стор. 1, 2, 11) тощо), або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; копію ідентифікаційного коду (також для фізичних осіб, які не є суб'єктами підприємницької діяльності); свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; свідоцтво про сплату єдиного податку або свідоцтво про реєстрацію платника ПДВ (нотаріально посвідчене); копію ліцензії на здійснення юридичною особою окремого виду діяльності (за наявності); декларацію про доходи (звіт про фінансові результати) суб'єкта малого підприємництва (за наявності); довідку від учасника конкурсу про урахуванням дебіторської кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

в) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу (паспорт (стор. 1, 2, 11) тощо), або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; копію ідентифікаційного коду (також для фізичних осіб, які не є суб'єктами підприємницької діяльності); свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; свідоцтво про сплату єдиного податку або свідоцтво про реєстрацію платника ПДВ (нотаріально посвідчене); копію ліцензії на здійснення юридичною особою окремого виду діяльності (за наявності); декларацію про доходи (звіт про фінансові результати) суб'єкта малого підприємництва (за наявності); довідку від учасника конкурсу про урахуванням дебіторської кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

г) додаткові пропозиції до договору оренди.

Учасники повідомляють про засоби зв'язку з ними.

Пропозиції (крім пропозицій щодо розміру орендної плати) та інші матеріали подаються у конвертах з написом «На конкурс», запечатані пенткою учасника конкурсу.
 У разі якщо кінцевий термін прийняття документів та день проведення конкурсу припадає на неробочий, святковий або вихідний день, останнім днем прийняття документів та проведення конкурсу вважається перший з них робочий день.
 Більш детальну інформацію можна отримати у відділі оренди державного майна регіонального відділення (кім. 411) за тел. 77-44-95 з 8.00 до 17.00 (крім вихідних).

Учасники повідомляють про засоби зв'язку з ними.
 Пропозиції (крім пропозицій щодо розміру орендної плати) та інші матеріали подаються у конвертах з написом «На конкурс», запечатані пенткою учасника конкурсу.

Учасники повідомляють про засоби зв'язку з ними.
 Пропозиції (крім пропозицій щодо розміру орендної плати) та інші матеріали подаються у конвертах з написом «На конкурс», запечатані пенткою учасника конкурсу.

Учасники повідомляють про засоби зв'язку з ними.
 Пропозиції (крім пропозицій щодо розміру орендної плати) та інші матеріали подаються у конвертах з написом «На конкурс», запечатані пенткою учасника конкурсу.

Учасники повідомляють про засоби зв'язку з ними.
 Пропозиції (крім пропозицій щодо розміру орендної плати) та інші матеріали подаються у конвертах з написом «На конкурс», запечатані пенткою учасника конкурсу.

Учасники повідомляють про засоби зв'язку з ними.
 Пропозиції (крім пропозицій щодо розміру орендної плати) та інші матеріали подаються у конвертах з написом «На конкурс», запечатані пенткою учасника конкурсу.

Учасники повідомляють про засоби зв'язку з ними.
 Пропозиції (крім пропозицій щодо розміру орендної плати) та інші матеріали подаються у конвертах з написом «На конкурс», запечатані пенткою учасника конкурсу.

Учасники повідомляють про засоби зв'язку з ними.
 Пропозиції (крім пропозицій щодо розміру орендної плати) та інші матеріали подаються у конвертах з написом «На конкурс», запечатані пенткою учасника конкурсу.

Учасники повідомляють про засоби зв'язку з ними.
 Пропозиції (крім пропозицій щодо розміру орендної плати) та інші матеріали подаються у конвертах з написом «На конкурс», запечатані пенткою учасника конкурсу.

Учасники повідомляють про засоби зв'язку з ними.
 Пропозиції (крім пропозицій щодо розміру орендної плати) та інші матеріали подаються у конвертах з написом «На конкурс», запечатані пенткою учасника конкурсу.

Учасники повідомляють про засоби зв'язку з ними.
 Пропозиції (крім пропозицій щодо розміру орендної плати) та інші матеріали подаються у конвертах з написом «На конкурс», запечатані пенткою учасника конкурсу.

Учасники повідомляють про засоби зв'язку з ними.
 Пропозиції (крім пропозицій щодо розміру орендної плати) та інші матеріали подаються у конвертах з написом «На конкурс», запечатані пенткою учасника конкурсу.

Учасники повідомляють про засоби зв'язку з ними.
 Пропозиції (крім пропозицій щодо розміру орендної плати) та інші матеріали подаються у конвертах з написом «На конкурс», запечатані пенткою учасника конкурсу.

Газета «Відомості приватизації» – додаток до «Державного інформаційного бюлетеня про приватизацію»
 Редактор **В. П. БОРКІВСЬКА**
 тел. (044) 200-36-58

Над номером працювали:
Л. М. ВОЙТУШЕНКО (видавничий)
Г. О. ВОЙТУШЕНКО,
В. М. ТОВСТА, О. В. ЦАРУЛІЦА
 (видавничі підготовки)
В. О. МАЛОУКІНА, Л. П. ПЮРА
 (дополіграфічна підготовка)

АДРЕСА РЕДАКЦІЇ:
Фонд державного майна України,
вул. Кутузова, 18/9,
м. Київ-133, 01601

Віддруковано ТОВ «Поліпринт», м. Київ, вул. Лугова, 1а. Загальний тираж 6 000 Зам. 1613

Інформація, надрукована в додатку «Відомості приватизації», є офіційною публікацією та друється мовою оригіналу в авторській версії. Її розміщення в інших засобах масової інформації чи передрук можуть лише з нисьмового дозволу Фонду державного майна України із зазначенням номера й дати видачі дозволу.