

ВІСНИК

приватизації

№ 18 (661)

ЗАСНОВАНО У ВЕРЕСНІ 1993 РОКУ

11 травня 2011 р.

ОФІЦІЙНЕ ВИДАННЯ ФОНДУ
ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

ФДМУ ПОВІДОМЛЯЄ

На виконання постанови Кабінету Міністрів України від 3 вересня 2008 р. № 777 «Про проведення конкурсного відбору керівників державних суб'єктів господарювання», відповідно до Порядку проведення конкурсного відбору керівників державних суб'єктів господарювання 4 травня 2011 року у ЦА ФДМУ відбувся другий етап засідання конкурсної комісії з проведення конкурсу на заміщення вакантної посади керівника державного підприємства «Виробниче об'єднання «Знамя» («Відомості приватизації» від 02.03.11 № 9 (642).

Для участі в конкурсі була подана одна програма, розроблена кандидатом на посаду керівника зазначеного державного підприємства, яка була детально розглянута комісією та повернута претенденту на доопрацювання.

Підсумкове засідання конкурсної комісії з проведення конкурсу на заміщення вакантної посади керівника ДП «ВО «Знамя» призначено на 17 травня 2011 року об 11.00 у приміщенні ЦА ФДМУ.

Продовження рубрики на стор. 12

У НОМЕРІ:

Продаж об'єктів групи А	2
Продаж об'єктів групи Д	4
Продаж об'єктів групи Ж	6
Конкурси з відбору розробників документації із землеустрою	6
Конкурси з відбору суб'єктів оціночної діяльності та виконавців робіт із землеустрою	9
ФДМУ повідомляє	
Інформація про хід приватизації державного майна в Україні за січень – березень 2011 року	12
До уваги оцінювачів	
Наказ ФДМУ від 26.04.11. № 618 «Про поновлення дії кваліфікаційних свідоцтв оцінювачів»	12
Оренда	13

ВІДОМОСТІ
приватизаціїЗасновник і видавець –
Фонд державного майна України

Свідоцтво про державну реєстрацію серія КВ № 151 від 15 жовтня 1993 р.

Додаток виходить щосереди

Передплатні індекси: 22437, 22438

ІНФОРМАЦІЯ

з питань інформування громадськості у сфері
запобігання та протидії корупціїФонд державного майна України,
Адреса: 01133, м. Київ, вул. Кутузова, 18/9,
Тел. (044) 285-12-74; факс (044) 286-79-85.Телефони, за якими можна повідомити про вчинення корупційних правопорушень:
(044) 284-54-46, 200-31-31 – відділ розгляду звернень громадян
Департаменту взаємодії з Верховною Радою України та зв'язків з громадськістю;

(044) 254-28-31 – відділ зв'язків з громадськістю Департаменту взаємодії з Верховною Радою України та зв'язків з громадськістю;

(044) 284-26-58, 200-34-19 – Управління контрольно-ревізійної роботи;
(044) 286-65-06, 200-34-90 – Департамент управління персоналом.20 років
у центрі економічних перетвореньФонд
державного
майна УкраїниПриватизація та можливості
інвестування в Україні
www.spfu.gov.ua

ПРОДАЖ ПАКЕТІВ АКЦІЙ

Департамент підготовки та проведення конкурсів, т. 200-36-16

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ
Фонду державного майна України про проведення
конкурсу з продажу пакета акцій ВАТ «Горлівський
машинобудівний завод» з використанням відкритості
пропонування ціни за принципом аукціону

1. Дані про емітента.
4. Характеристика ВАТ.
Код за ЄДРПОУ 00165758.
Повна назва ВАТ: відкрите акціонерне товариство «Горлівський машинобудівний завод».

Місцезнаходження ВАТ: 84603, Донецька обл., м. Горлівка, вул. Катеринина, 1, тел. (06242) 7-49-29, факс 4-94-00.
2. Фонд державного майна України пропонує до продажу пакет акцій у кількості 9 360 394 шт., що становить 94,90 % статутного капіталу ВАТ.

Номінальна вартість однієї акції – 1,05 грн.
Початкова ціна пакета акцій – 50 285 тис. грн.

Крок збільшення ціни при проведенні торгів «з голосу» лічотавром – 503 тис. грн.

3. Форма випуску акцій – документарна.

4. Статутний капітал – 10 356 601,50 грн.

Основний вид економічної діяльності за КВЕД: 29.52.1 – виробництво машин та устаткування для добувної промисловості й будівництва.

Основна номенклатура – виробництво інструментів, виробництво дерев'яної тари та модельного оснащення, продукція за разовими замовленнями.

Послуги: розподілення та постачання електроенергії, постачання пари та гарячої води, електротранспорту, будівельні та транспортні.

Обсяги виробленої продукції (робіт, послуг) за 2009 рік – 10 162,3 тис. грн., за 2010 рік – 13 417,4 тис. грн., за I квартал 2011 року – 5 502,6 тис. грн., продукція не експортувалася.

Кількість робочих місць станом на 01.04.11 – 406.

Облікова чисельність працівників станом на 01.04.11 – 373 чол.

Відомості про спорути та земельну ділянку, на якій знаходиться товариство, та умови її використання:

виробничі приміщення (будівлі) – 35,

невиробничі приміщення (будівлі) – 21,

складські приміщення (будівлі) – 19.

Площа земельної ділянки 647 тис. м².

Земельна ділянка використовується на підставі Державних актів на право постійного користування землею: серія ДН № 00051 від 5 грудня 1994 року, серія І-ДН № 005717 від 20 січня 1997 року та серія ДН № 00183 від 9 вересня 1997 року, виданих на підставі рішень виконавчому Горлівській міській ради народних депутатів. Договори оренди землі від 21.12.09 загальною площею 44,0 га згідно з рішенням Горлівської міської ради від 24.09.2009 № V/55-30 (на десять років).

На балансі ВАТ перебувають три гуртожитки та профілакторій, які не входять до статутного капіталу, а також ідеальні, домові кухні, клуб та стадіон, які входять до статутного капіталу.

Основні показники господарської діяльності ВАТ за останні три роки та за останній звітний період

Показники	За 2008 рік	За 2009 рік	За 2010 рік	За I кв. 2011 року
Обсяг реалізації (з ПДВ) продукції (робіт, послуг), тис. грн.	11 930	12 770	16 356	7 469
Балансовий (чистий) прибуток (збиток), тис. грн.	-1 313	-1 347	-3 828	-514
Дебіторська заборгованість, тис. грн.	13 753	27 118	61 499	82 902
Кредиторська заборгованість, тис. грн.	22 321	42 110	97 804	123 130
Рентабельність, %	12,2	5,6	4,3	4,9
Вартість активів, тис. грн.	105 568	124 081	175 786	200 593

* Рентабельність обороту з реалізації продукції.

5. Фіксовані умови конкурсу:

1. В економічній діяльності:

1.1 дотримання тих видів економічної діяльності, які проводилися на дату підписання договору купівлі-продажу;

1.2 беззбиткова діяльність товариства протягом 5 років від дати передачі купівлі пакета акцій;

1.3 недопущення появи простроченої заборгованості по платежах до бюджетів усіх рівнів та соціальних платежів;

1.4 зменшення дебіторської заборгованості ВАТ;

1.5 виконання Закону України «Про державну таємницю» в частині провадження діяльності, пов'язаної з державною таємницею, забезпечення діяльності органу спеціального зв'язку та режимно-секретного органу (РСО), збереження та обліку матеріальних носіїв секретної інформації та функціонування приміщень для зберігання секретної інформації;

1.6 виконання вимог Закону України «Про захист економічної конкуренції».

2. В інноваційно-інвестиційній діяльності:

згідно з Концепцією розвитку товариства;

2.1 підвищення якості наявних видів послуг;

2.2 впровадження прогресивних технологій, механізація та автоматизація виробництва;

2.3 вдосконалення виробництва, організація праці та управління;

2.4 економія матеріалів, палива та електроенергії;

2.5 забезпечення проведення науково-дослідних та конструкторських робіт;

2.6 внесення інвестицій, передбачених Концепцією розвитку товариства, для забезпечення пристою виробничих потужностей за рахунок реалізації заходів щодо технічного переоснащення, реконструкції виробництва, розширення діючих і будівництва нових об'єктів.

3. У соціальної діяльності:

3.1 недопущення появи простроченої заборгованості товариства із виплати заробітної плати працівникам товариства та платежів до державних цільових фондів;

3.2 підвищення розміру заробітної плати з урахуванням інфляційних процесів;

3.3 матеріальне стимулювання працівників залежно від результатів господарської діяльності товариства;

3.4 недопущення звільнення працівників товариства з ініціативи покупця чи уповноваженого ним органу (за винятком звільнення на підставі пункту 6 статті 40 Кодексу законів про працю України або вчинення працівником дій, за які законодавством передбачене звільнення на підставі пунктів 3, 4, 7, 8 статті 40 та статті 41 Кодексу законів про працю України) протягом 6 місяців від дати переходу права власності на пакет акцій;

3.5 забезпечення виконання чинного колективного договору та укладання нового після закінчення строку дії попереднього згідно з Законом України «Про колективні договори і угоди»;

3.6 забезпечення передачі житлового фонду, у тому числі гуртожитків як об'єктів державної власності, у комунальну власність відповідних територіальних громад;

3.7 забезпечення збереження кількості існуючих на дату передачі купівлі пакета акцій робочих місць та створення нових;

3.8 належне утримання об'єктів соціально-побутових призначення шляхом фінансування та здійснення відповідних заходів;

3.9 витрати товариства на поліпшення соціально-побутових умов працюючих на рівні не менше 0,5 відсотка від суми реалізованої продукції ВАТ за рік;

3.10 витрати товариства на охорону праці не менше 0,5 відсотка від суми реалізованої продукції ВАТ за рік;

3.11 забезпечення безпечних умов праці, що мінімізують випадки виробничого травматизму;

3.12 забезпечення зниження частки виробництва з небезпечними та шкідливими умовами праці з зменшення їх впливу на працюючих;

3.13 виконання нормативу робочих місць для працевлаштування інвалідів відповідно до вимог Закону України «Про основи соціальної захищеності інвалідів в Україні», створення для них умов праці з урахуванням індивідуальних програм реабілітації та надання інших соціально-економічних гарантій, передбачених законодавством.

4. У природоохоронній діяльності:

4.1 дотримання вимог та додаткових обмежень природоохоронного законодавства до користування об'єктом у частині охорони повітряного басейну, охорони і раціонального використання земель, водного фонду;

4.2 виконання заходів щодо охорони навколишнього середовища.

5. У сфері корпоративних відносин та розпорядження майном товариства:

5.1 забезпечення належного утримання і зберігання державного майна, яке у процесі створення господарського товариства не увійшло до статутного фонду, але залишилося на його балансі;

5.2 недопущення беззастовного використання державного майна та його незаконного відчуження;

5.3 до повного виконання умов договору купівлі-продажу голосувати на загальних зборах акціонерів ВАТ з питань збільшення (зменшення) розміру статутного капіталу, зміни номіналу акцій, перетворення на інші господарські товариства виключно у разі отримання попередньої згоди Фонду, а також забезпечити голосування ВАТ під час вирішення вищезазначених питань у господарських товариствах, де ВАТ володіє корпоративними правами, виключно за умов отримання на це попередньої згоди Фонду. У разі неотримання згоди Фонду на день проведення загальних зборів акціонерів ВАТ з зазначених у цьому пункті питань, покупець зобов'язаний голосувати «проти» збільшення (зменшення) розміру статутного капіталу, зміни номіналу акцій, перетворення на інші господарські товариства;

5.4 після переходу права власності на пакет акцій до покупця та впродовж п'яти років зразі повної реалізації згоди Фонду державного майна України на доплати продажу (відчуження) всього або значної частини майна ВАТ. Значною частіною майна ВАТ вважається майно, ринкова вартість якого становить більше 10 % статутного капіталу ВАТ. Продаж майна меншої вартості не вимагає погодження з Фондом державного майна України. Цей пункт не стосується відчуження майна, яке здійснюється у рамках звичайної комерційної діяльності ВАТ. Під відчуженням сторони договору розуміють вчинення будь-яких дій або укладання правочинів, наслідком яких буде зміна власника майна ВАТ, а саме: укладання договорів купівлі-продажу, міни, дарування, безоплатної передачі, угоди про передачу майна до статутних капіталів інших господарських організацій.

Концепція розвитку підприємства має містити:

зобов'язання учасника конкурсу щодо виконання умов конкурсу та реалізації плану довгострокових інтересів у розвитку підприємства щодо підвищення економічних, соціальних, фінансових, технологічних та екологічних показників його діяльності;

техніко-економічне обґрунтування ісплывівацізаціонного розвитку об'єкта, що включає план зайнятості працівників підприємства, пропозицію інвестора із зазначенням максимального розміру інвестицій, термінів, порядку їх внесення та напрямків використання.

Виконання фіксованих умов конкурсу, які не мають визначеного строку їх реалізації, здійснюється протягом 5 років з дати переходу права власності на пакет акцій.

6. Інші умови проведення конкурсу.

Конкурс проводиться без залучення радника відповідно до Положення про порядок проведення конкурсів з продажу пакетів акцій акціонерних товариств, затвердженого наказом ФДМУ від 31.08.2004 № 1800, розпорядженням АМКУ від 31.08.2004 № 330-р, рішенням ДКЦПФР від 17.11.2004 № 489 та зареєстрованого в Міністерстві Юстиції України 23.12.2004 за № 1634/10223, зі змінами, затвердженими наказом ФДМУ від 11.07.2005 № 2029, розпорядженням АМКУ від 08.07.2005 № 1189-р, рішенням ДКЦПФР від 07.07.2005 № 374 та зареєстрованими Міністерством юстиції України 22.07.2005 за № 790/1070.

Компанії, зареєстровані в офшорних зонах та країнах, які занесені FATF до списку ризиків, що не співпрацюють у сфері протидії відмиванню доходів, одержаних злочинним шляхом, до участі у конкурсі не допускаються.

7. Для участі у конкурсі потенційний покупець:

сплачує 5 028 500 грн. як конкурсну гарантію на розрахунковий рахунок № 37316021000058, одержувач коштів – Фонд державного майна

Продовження рубрики на стор. 2

Продовження. Початок рубрики на стор. 1

України, в ОПЕРУ ДКУ, м. Київ, МФО 820172, код за ЄДРПОУ 00032945. Призначення платежу: як конкурсна гарантія для участі у конкурсі з продажу пакета акцій ВАТ «Горлівський машинобудівний завод»...

коштовний примірник підтвердних документів та заяви про участь у конкурсі, проект остаточного договору купівлі-продажу пакета акцій, конкурсну пропозицію ціни; концепцію розвитку товариства.

Конкурсна пропозиція ціни учасників конкурсу зазначається в окремій непрозорій конверті з надписом «Конкурсні пропозиції ціни»...

Концепція розвитку товариства зазначається в окремій непрозорій конверті з надписом «Концепція розвитку»...

8. Останній день строку прийняття заяви про участь у конкурсі та підтвердних документів – за сім календарних днів до дати проведення конкурсу.

Останній день строку подання проекту остаточного договору купівлі-продажу – не пізніше, ніж за 3 робочих дні до дати проведення конкурсу.

Конкурсна пропозиція ціни та концепція розвитку підприємства подається на дату проведення конкурсу, реєстрація конкурсних пропозицій завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

9. Адреса прийняття заяви про участь у конкурсі та підтвердних документів: 01133, м. Київ, вул. Кутузова, 18/9, Фонд державного майна України, к. 514 щодня з 9.00 до 18.00, по п'ятницях та передсвяткових днях з 9.00 до 16.45.

Пакет документів про конкурс та дозвіл на відвідання ВАТ можна отримати з 9.00 до 18.00 щодня, крім вихідних та святкових днів, за адресою: 01133, м. Київ, вул. Кутузова, 18/9, Фонд державного майна України, Департамент підготовки та проведення конкурсів.

Телефони для довідок: (044) 200-33-53, 200-36-16, 200-36-17. 10. Знайомитися з об'єктом та отримати докладні інформації можна за адресою: 84603, Донецька обл., м. Горлівка, вул. Катеринична, 1.

11. Дата початку та місце проведення конкурсу: конкурс з продажу пакета акцій ВАТ «Горлівський машинобудівний завод» буде проведено через 75 днів після опублікування інформаційного повідомлення в газеті «Відомості приватизації» об 11-й годині за адресою: 01133, м. Київ, вул. Кутузова, 18/9, Фонд державного майна України, к. 303.

Місцезнаходження, номер телефону та час роботи служб з організації конкурсу: 01133, м. Київ, вул. Кутузова, 18/9, Фонд державного майна України, к. 514 щодня з 9.00 до 18.00, по п'ятницях та передсвяткових днях з 9.00 до 16.45. Відвід роботи з потенційними покупцями, к. 614.

Телефони для довідок: (044) 200-33-53, 200-36-16. Електронна адреса: budz@srfu.gov.ua.

ПДСУМКИ

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

про підсумки конкурсу з продажу пакета акцій ПАТ «Центральна збагачувальна фабрика «Кін»... пропонувати ціни за принципом аукциону

Фондом державного майна України підбито підсумки конкурсу з продажу пакета акцій ПАТ «Центральна збагачувальна фабрика «Кін»

ПРОДАЖ ОБ'ЄКТІВ ГРУПИ А

Департамент продажу об'єктів нерухомості, т. 280-42-34

ПРИВАТИЗОВАНО ШЛЯХОМ ВИКУПУ

ОДЕСЬКА ОБЛАСТЬ

Обладнання ідальмистю, що перебуває на балансі ВАТ «Котівська автотранспортне підприємство 15171», за адресою: Одеська область, м. Котовськ, вул. 50 років Жовтня, 273. Приватизовано юридичною особою за 1 496,72 грн., у т. ч. ПДВ – 249,45 грн.

ПРИВАТИЗОВАНО ШЛЯХОМ ПРОДАЖУ

НА АУКЦІОНІ

ВІННИЦЬКА ОБЛАСТЬ

Виробниче обладнання у кількості 51 од., що перебуває на позабалансовому рахунку ТОВ «Турбівська шукрова компанія», за адресою: 22513, Вінницька область, Липовецький район, смт Турбів, вул. Миру, 93. Приватизовано юридичною особою за 288 809,22 грн., у т. ч. ПДВ – 48 134,87 грн.

ЗАКАРПАТСЬКА ОБЛАСТЬ

Група інвентарних об'єктів колишнього військового містечка № 33 (разом із земельною ділянкою), у складі: будівля клубу, літ. А, площею 457,6 м²; будівля ідальні, літ. Б, площею 468,9 м²; будівля ідальні, літ. В, площею 140,2 м²; будівля казарми, літ. Г, площею 1 056,0 м²; будівля шахвипунку, літ. Д, площею 78,0 м²; будівля, літ. Д1, площею 196,5 м²; будівля свинарника, літ. Ж, площею 150,0 м²; будівля свинарника, літ. Б, площею 32,3 м²; будівля овочово-овочовища, літ. Е1, площею 125,3 м²; будівля котельні, літ. І, площею 199,7 м²; будівля, літ. К, площею 121,4 м²; будівля дизельної, літ. М, площею 35,3 м²; будівля насосної, літ. Н, площею 16,6 м²; навіс, літ. З, площею 62,0 м²; бункер, літ. С, площею 52,4 м²; будівля вибарильної, літ. В1, площею 28,62 м²; будівля вибарильної, літ. І1, площею 18,8 м²; замощення, І-ІІ, що перебуває на балансі Березівської районної державної адміністрації, за адресою: Березівський р-н, с. Мала Битинь, вул. Карла Маркса, 36. Приватизовано юридичною особою за 1 445 112,48 грн., у т. ч. ПДВ – 240 852,08 грн. (у т. ч.: вартість об'єкта приватизації – 609 837,47 грн., у т. ч. ПДВ – 101 639,58 грн., вартість земельної ділянки – 835 275,01 грн., у т. ч. ПДВ – 139 212,50 грн.).

ЧЕРНІВЕЦЬКА ОБЛАСТЬ

Нежитлове будівля (будівля колишньої котельні) загальною площею 45,0 м² разом із земельною ділянкою державної власності площею 0,0207 га, що перебуває на балансі ВАТ «Ошихський консервний завод», за адресою: Чернівецька обл., Кіцманський р-н, с. Ошихлиби, вул. Заводська, 1а. Приватизовано фізичною особою за 9 550,53 грн., у т. ч. ПДВ – 1 591,76 грн. (у т. ч.: вартість об'єкта приватизації – 6 970,59 грн., у т. ч. ПДВ – 1 161,77 грн.; вартість земельної ділянки – 2 579,94 грн., у т. ч. ПДВ – 429,99 грн.).

ПІДЛЯГАЮТЬ ПРИВАТИЗАЦІ ШЛЯХОМ ВИКУПУ

ДОНЕЦЬКА ОБЛАСТЬ

Промислово-побутові приміщення: котельня (реконструкція) (Г-1, 2Г) загальною площею 284,9 м²; будівля бетономішувального вузла (1Е) загальною площею 106,3 м²; будівля гірляло (Д, 1Д) загальною площею 467,3 м²; будівля нарядної (1А) загальною площею 258,4 м²; будівля будматеріалів (1В) загальною площею 347,3 м², що перебувають на балансі ДД «Укршахтідрозахист», за адресою: Донецька обл., м. Макіївка, вул. Абакумова, 1.

ОДЕСЬКА ОБЛАСТЬ

Нежитлові приміщення магазину (літ. А) загальною площею 251,7 м², що перебувають на балансі ВАТ «Котівський цукровий завод» та орендуються СФД «Присяжний С, А», за адресою: 66300, Одеська область, м. Котовськ, вул. Бочковича, 9а.

дратівська», розташованого за адресою: 84611, Донецька область, м. Горлівка, вул. Вуглерізьке шосе, 3276, код за ЄДРПОУ 36898904.

Конкурс проведено за адресою: 01133, м. Київ, вул. Кутузова, 18/9, Фонд державного майна України.

ПЕРЕМОЖЦЕМ КОНКУРСУ ВИЗНАНО ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬністю «ПАЛІВНА КІМПАНО «ІНДУСТРІАЛ ГРУП».

Умови продажу пакета акцій.

Купувач зобов'язаний забезпечити:

стабільне та ритмічне постачання товариству рідного вугілля в середньомісячному обсязі не менше 210 тис. тон;

стабільний збув вугільних концентратів виробництва товариства;

забезпечення постачання технічної води від дічного трубопроводу, що належить Горлівському управлінню водопровідно-каналізаційного господарства державного виробничого підприємства «Укрпромдочермет», розташованого в районі залізничної станції Байрак;

внесення інвестицій для забезпечення приросту виробничих потужностей за рахунок реалізації заходів щодо технічного переоснащення, реконструкції виробництва, розширення діючих і будівництва нових об'єктів не менш як 2 млн грн.

В економічній діяльності ПАТ у межах корпоративних прав:

дотримання тих видів економічної діяльності, які є на дату переходу права власності на пакет акцій;

отримання доходу (виручки) від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) протягом 5 років від дати переходу права власності на пакет акцій не менше, як в такому обсязі: перший рік – 4 500 тис. грн., другий рік – 450 тис. грн., третій рік – 4 500 тис. грн., четвертий рік – 450 тис. грн., п'ятий рік – 4 500 тис. грн.;

недопущення появи простроченої заборгованості підприємства по платежах до бюджетів усіх рівнів, страхування та соціальних плантажів;

зменшення дебіторської заборгованості ПАТ;

отримання чистого прибутку товариства протягом 5 років від дати переходу права власності на пакет акцій не менше, як в такому обсязі: перший рік – 1 500 тис. грн., другий рік – 1 500 тис. грн., третій рік – 1 500 тис. грн., четвертий рік – 1 500 тис. грн., п'ятий рік – 1 500 тис. грн.;

виконання мобілізаційних завдань, визначених для ПАТ;

виконання Закону України «Про державну таємницю» в частині продавничої діяльності, пов'язаної з державною таємницею, забезпечення діяльності органу спеціального зв'язку та режимно-секретного органу (РСО), збереження та обліку матеріальних носіїв секретної інформації та функціонування приміщень для зберігання секретної інформації;

виконання вимог Закону України «Про захист економічної конкуренції».

В інноваційно-інвестиційній діяльності ПАТ у межах корпоративних прав:

підвищення якості наявних видів продукції та послуг;

впровадження прогресивних технологій, механізації та автоматизації виробництва;

вдосконалення виробництва, організації праці та системи управління;

економію матеріалів, палива та електроенергії.

У соціальній діяльності ПАТ у межах корпоративних прав:

погашення наявної простроченої заборгованості із заробітної плати та соціальних виплат на дату переходу права власності на пакет акцій;

недопущення утворення простроченої заборгованості товариства з виплат заробітної плати працівникам товариства та платежів до державних цільових фондів;

розмір середньої заробітної плати працівників товариства у сумі не менше 4 000 грн. на місяць;

підвищення рівня оплати середньої заробітної плати з урахуванням індексу інфляції за відповідний рік та умов Галузевої угоди;

матеріальне стимулювання працівників залежно від результатів господарської діяльності товариства;

недопущення звільнення працівників підприємства з ініціативи покупця чи уповноваженого ним органу (за винятком звільнення на підставі пункту Б статті 40 Кодексу законів про працю України або вчинення нападків на дії, за які законодавством передбачено звільнення на підставі пунктів 4, 7, 8 статті 40 та статті 41 Кодексу законів про працю України) протягом 6 місяців від дати передачі купівлі пакета акцій;

ПІДЛЯГАЮТЬ ПРИВАТИЗАЦІ ШЛЯХОМ ПРОДАЖУ НА АУКЦІОНІ

ПЕРЕЛІК

об'єктів державної власності групи А, що підлягають приватизації шляхом продажу на аукціоні (затверджений наказом ФДМУ від 28.04.11 № 651)

ВІННИЦЬКА ОБЛАСТЬ

Нежитлові приміщення, придбані на першому поверсі багатоповerroвого житлового будинку, літ. А, загальною площею 259,5 м² та приміщення підвалу, літ. А1, загальною площею 113,2 м² за адресою: 24000, Вінницька обл., м. Могилів-Подільський, вул. Гоголя, 15. Баланоутримувач: ВАТ «Могилів-Подільська швейна фабрика «Аліса» (РВ ФДМУ по Вінницькій області).

ЛЬВІВСЬКА ОБЛАСТЬ

Окреме індивідуально визначене майно – нежитлове приміщення складу НЗ МТЮ загальною площею 65,8 м² за адресою: 16100, Львівська обл., м. Миколаївка, вул. Лисівська, 37. Баланоутримувач: ВАТ «Миколаївська АТП-24665» (РВ ФДМУ по Львівській області).

МИКОЛАЇВСЬКА ОБЛАСТЬ

Нежитлове пдвальне приміщення площею 110,6 м² за адресою: 56600, Миколаївська обл., м. Нова Одеса, вул. Кучарова, 38Ф. Баланоутримувач: ВАТ «Новоодеський райгазопостач» (РВ ФДМУ по Миколаївській області).

Частина нежитлової будівлі (зерносклад № 5) загальною площею 945,5 м² за адресою: 56600, Миколаївська обл., м. Нова Одеса, вул. Решеветова, 79Г. Баланоутримувач: ВАТ «Новоодеський ХПП» (ліквідовано). Знаходиться на зберіганні у ТОВ «Новоодеський елеватор» за договором № 1 від 09.07.09 (РВ ФДМУ по Миколаївській області).

ПЕРЕЛІК

об'єктів державної власності групи А, які підлягають приватизації шляхом продажу на аукціоні (затверджений наказом ФДМУ від 28.04.11 № 645)

ЛЬВІВСЬКА ОБЛАСТЬ

Цілісний майновий комплекс структурного підрозділу Державного підприємства «Управління промислових підприємств Державної адміністрації залізничного транспорту України» – Стрийський кар'єрувправління за адресою: Львівська обл., м. Стрий, с. Дуліби, вул. Кар'єрна, 12.

ЗАКАРПАТСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж на аукціоні об'єкта державної власності – вбудованого приміщення складу площею 29,7 м² (літ. Б), повернутого за рішенням суду в державну власність

Баланоутримувач об'єкта: відсутній.

Адреса об'єкта: Закарпатська область, м. Мукачеве, вул. А. Павлова, 16 (прим. 2).

Відомості про об'єкт: вбудоване приміщення складу загальною площею 29,7 м² побудоване у 1932 р., розташоване на території автостанції, яка забудована будівлями складу площею 29,7 м² (літ. Б), об'єктами торгової нерухомості. Приміщення складу знаходиться у задовільному технічному стані, придатне для подальшого використання після проведення ремонту.

Технічна характеристика об'єкта: стіни та перегородки цегляні; фундамент бетонний; перекриття дерев'яні з накатом та підшивкою; покриття – шифер; підлога – плитка; внутрішнє оздоблення – гладка штукатурка, оздоблена водяними сумішми; вікна і двері металопластикові, на вхідних дверях та вікні зі сторони вулиці декоративна металева решітка; інженерні комунікації – електроосвітлення, водо-постачання, каналізація.

Вартість продажу об'єкта без урахування ПДВ – 46 600,00 грн., ПДВ – 9 320,00 грн.

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ – 55 920,00 грн.



виконання чинного колективного договору та укладання нового згідно з Законом України «Про колективні договори і угоди» з урахуванням норм і положень Генеральної угоди, Галузевої угоди; витрати підприємства на покращення соціальних умов праці працівників на рівні не менше 0,5 відсотка від суми реалізованої продукції ПАТ за рік;

витрати товариства на охорону праці не менше 0,5 відсотка від суми реалізованої продукції ПАТ за рік;

збереження кількості існуючих на дату переходу права власності на пакет акцій робочих місць та створення нових;

безпечні умови праці, що мінімізують випадки виробничого травматизму;

працевлаштування осіб з обмеженими фізичними можливостями, створення належних умов праці для таких осіб з урахуванням їх особливих потреб, відповідного облаштування виробничих та забезпечення доступу до них значених осіб;

забезпечення працівників та пенсіонерів паливом на побутові потреби відповідно до статті 43 Гринячого закону України.

У природоохоронній діяльності ПАТ у межах корпоративних прав:

дотримання вимог чинного природоохоронного законодавства (законів України «Про охорону навколишнього природного середовища» «Про охорону атмосферного повітря», «Про відходи», «Водний кодекс України», Кодекс України «Про надра», «Земельний кодекс України», а також відповідних нормативно-правових документів Кабінету Міністрів України та Міністерства охорони навколишнього природного середовища України) при користуванні об'єктом;

щорічна розробка природоохоронних заходів спрямованих на зменшення обсягу складування у відвали породи, зникнення негативного впливу відвалів на навколишнє середовище, зменшення викидів і скидів шкідливих речовин в атмосферу, ріки і водойми, ліквідацію порушень земної поверхні, охорону і комплексне раціональне використання надр тощо та надання їх відповідальному розробнику (Державному науково-дослідному та проектно-конструкторському інституту вугільної промисловості «УкрДіпроект») комплексної програми з вирішення питань охорони довкілля та екологічної безпеки вугільних регіонів України, а також безумовне виконання зазначеної програми.

У сфері корпоративних відносин та розпорядження майном ПАТ у межах корпоративних прав:

належне утримання і зберігання державного майна, яке у процесі створення господарського товариства не увійшло до статутного капіталу, але залишилося на його балансі;

сприяння недопущенню безкоштовного використання державного майна та його незаконного відчуження;

до повного виконання умов договору купівлі-продажу голосувати на загальних зборах акціонерів ПАТ з питань збільшення (зменшення) розміру статутного капіталу, зміни номіналу акції, перетворення на інші господарські товариства включно у разі отримання попередньої згоди Фонду, а також забезпечити голосування ПАТ під час вирішення вищезазначених питань у господарських товариствах, де ПАТ володіє корпоративними правами, включно за умови отримання на це попередньої згоди Фонду. У разі неотримання згоди Фонду на день проведення загальних зборів акціонерів ПАТ з зазначених у цьому пункті питань, покупць зобов'язаний голосувати «проти» збільшення (зменшення) розміру статутного капіталу, зміни номіналу акції, перетворення на інші господарські товариства;

після переходу права власності на пакет акцій до покупця та впродовж п'яти років без попередньої згоди Фонду державного майна України не допускати продажу (відчуження) всього або значної частини майна ПАТ. Знаючи частіше майна ПАТ вважається майно, ринкова вартість якого становить більше 1% статутного капіталу ПАТ. Продаж майна меншої вартості не визнається відчуженням з Фондом державного майна України. Цей пункт не стосується відчуження майна, яке здійснюється у рамках звичайної комерційної діяльності ПАТ. Під відчуженням сторони договору розуміють вчинення будь-яких дій або укладення правочинів, наслідком яких буде зміна власника майна ПАТ, а саме: укладання договорів купівлі-продажу, мінн, дарування, безоплатної передачі, угод про передачу майна до статутних капіталів інших господарських організацій.

Вартість статутного капіталу ПАТ становить 420 шт. акцій, що становить 42,129 % статутного капіталу товариства.

Початкова вартість пакета акцій – 10 156 000 гривень.

Ціна, за якою продано пакет акцій, – 10 262 000 гривень.

Умови продажу:

подальше використання об'єкта визначає покупцеві; дотримання санітарно-екологічних норм під час експлуатації об'єкта; провести ресторацію об'єкта в бюро технічної інвентаризації (БТІ); відшкодування органу приватизації витрат, пов'язаних з підготовкою об'єкта до продажу та проведенням аукциону.

Покупцеві, який визначений переможцем аукциону і відмовився від підписання протоколу аукциону або договору купівлі-продажу, грошові кошти в розмірі 5 592,00 грн., що становить 10 % від початкової вартості продажу об'єкта, не повертаються. Крім того, покупцеві відшкодує продацю вартість робіт, пов'язаних з підготовкою об'єкта до продажу та проведенням аукциону.

Засоби платежу: грошові кошти для фізичних та юридичних осіб.

Плата за ресторацію заяви вносить у розмірі 17,00 грн. та кошти під час розрахунку за придбаний об'єкт вносяться на р/р № 3718250090001 в ГУДКУ у Закарпатській області, одержувач: РВ ФДМУ по Закарпатській області, код 22111310, МФО 812016.

Грошові кошти в розмірі 5 592,00 грн., що становить 10 % початкової вартості об'єкта, перераховуються на р/р № 3714009000173 в ГУДКУ у Закарпатській області, одержувач: РВ ФДМУ по Закарпатській області, код 22111310, МФО 812016.

Пройти відомості у робочий день з 8.00 по 17.00, а в п'ятницю з 8.00 до 15.45 та закінчується за 3 дні до проведення аукциону.

Аукцион буде проведено об 11.00 через 30 днів після опублікування цієї інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: Закарпатська область, м. Ужгород, вул. Соборницька, 60.

Знайти інформацію з об'єктом можна за адресою: м. Мукачеве, вул. А. Павлова, 16 (прим. 2).

Служба з організації та проведення аукциону: РВ ФДМУ по Закарпатській області, вул. Соборницька, 60, кім. № 316, телефон: 316; телефони для довідок в Ужгороді: (03122) 3-53-21, 3-71-93.

ПОЛТАВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж на аукціоні об'єктів державної власності

1. Назва об'єкта: частина громадської будівлі (магазин) загальною площею 43,5 м², реєстраційний номер 5581898.9.ААББЖ931.

Адреса об'єкта: Полтавська область, м. Полтава, вул. Рибчанська, 31. Баланоутримувач: ВАТ «Полтавська хлібоприймальне підприємство», 36009, м. Полтава, вул. Рибчанська, 31, код за ЄДРПОУ 05581898.

Відомості про об'єкт: фундаменти бетонні; стіни цегляні, зовні оштукатурені; перекриття залізобетонні; покриття паркетне; підлога – бетонна/керамічна плитка; сходи – залізобетонні марші; вікна дерев'яні; двері дерев'яні/металеві; комунікації – електропостачання (відключене); вентиляція звичайна; оздоблення: штукатурка/полюбка/керамічна плитка. Загальний стан об'єкта задовільний. Об'єкт знаходиться на межі з орогорожею ВАТ «Полтавська хлібоприймальне підприємство» та має окремі входи з закріпленої території підприємства та з вул. Рибчанської, розташованій у центральній житловій частині м. Полтава.

Відомості про земельну ділянку: земельна ділянка передана в оренду ВАТ «Полтавська хлібоприймальне підприємство».

Вартість продажу без ПДВ: 127 300,00 грн., ПДВ: 25 500,00 грн.

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ: 152 800,00 грн.

Плата за об'єкт приватизації здійснюється грошовими коштами.

Грошові кошти у розмірі 15 280,00 грн., що становить 10 % від початкової вартості продажу об'єкта, вносяться одержувачу: РВ ФДМУ по Полтавській області, код за ЄДРПОУ 22

Адреса об'єкта: Полтавська область, Гребінківський р-н, с. Відрадне, вул. Молодіжна, 24.

Балансоутримувач: ВАТ «Гребінківськ», 37400, Полтавська область, Гребінківський район, с. Тополіве, код за ЄДРПОУ 22527015. Відомості про об'єкт: фундамент – шлакоблоки; стіни – черепашник; перекриття дерев'яне; покриття азбестоцементна; підлога – мозаїчна плитка; внутрішнє опорядження – штукатурка, водне пофарбування, зовнішнє опорядження – штукатурка, наявна електрофікація, інші інженерні комунікації відсутні. Загальний стан будівлі незадовільний. Об'єкт розташований в межах центральної частини с. Відрадне.

Відомості про земельну ділянку: земельна ділянка входить до земель запасу Тополівської сільської ради. Категорія земель – землі житлової та громадської забудови. Цільове призначення – комерційне використання.

Вартість продажу без ПДВ: 847,00 грн. ПДВ: 169,40 грн. Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ: 1 016,40 грн.

Плата за об'єкт приватизації здійснюється грошовими коштами. Грошові кошти у розмірі 101,64 грн., що становить 10 % від початкової вартості продажу об'єкта, вносяться одержувачу: РВ ФДМУ по Полтавській області, код за ЄДРПОУ 22527015, банк одержувача: ГУДКУ у Полтавській області, МФО 831019, р/р № 373110005000259.

Плата за реєстрацію заяви в сумі 17,00 грн. та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться одержувачу: РВ ФДМУ по Полтавській області, код за ЄДРПОУ 22527015, банк одержувача: ГУДКУ у Полтавській області, МФО 831019, р/р № 371185500900001.

3. Назва об'єкта: нежитлове приміщення магазину загальною площею 48,8 м² (зі зниженням початкової вартості на 30 %).

Адреса об'єкта: Полтавська область, Гребінківський р-н, с. Відрадне, вул. Молодіжна, 24.

Балансоутримувач: ВАТ «Гребінківськ», 37400, Полтавська область, Гребінківський район, с. Тополіве, код за ЄДРПОУ 22527015. Відомості про об'єкт: фундамент – шлакоблоки; стіни – черепашник; перекриття дерев'яне; покриття азбестоцементна; підлога – мозаїчна плитка; внутрішнє опорядження – штукатурка, водне пофарбування, зовнішнє опорядження – штукатурка, наявна електрофікація, інші інженерні комунікації відсутні. Загальний стан будівлі незадовільний. Об'єкт розташований в межах центральної частини с. Відрадне.

Відомості про земельну ділянку: земельна ділянка входить до земель запасу Тополівської сільської ради. Категорія земель – землі житлової та громадської забудови. Цільове призначення – комерційне використання.

Вартість продажу без ПДВ: 3 143,00 грн. ПДВ: 628,60 грн. Початкова вартість продажу з ПДВ: 3 771,60 грн.

Плата за об'єкт приватизації здійснюється грошовими коштами. Грошові кошти у розмірі 377,16 грн., що становить 10 % від початкової вартості продажу об'єкта, вносяться одержувачу: РВ ФДМУ по Полтавській області, код за ЄДРПОУ 22527015, банк одержувача: ГУДКУ у Полтавській області, МФО 831019, р/р № 373110005000259.

Плата за реєстрацію заяви в сумі 17,00 грн. та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться одержувачу: РВ ФДМУ по Полтавській області, код за ЄДРПОУ 22527015, банк одержувача: ГУДКУ у Полтавській області, МФО 831019, р/р № 371185500900001.

Умови продажу для об'єктів № 1-3:

1. Установлений договором купівлі-продажу строк сплатити податку на додану вартість, у встановлений договором купівлі-продажу строк сплатити ціну продажу об'єкта приватизації; у встановлений договором купівлі-продажу строк прийняти об'єкт приватизації; здійснити реєстрацію об'єкта приватизації в бюро технічної інвентаризації; подальше використання об'єкта покупцем вирішує самостійно; не відшукують об'єкт приватизації до сплати його повної ціни продажу; питання користування земельною ділянкою покупцем об'єкта вирішує самостійно в межах чинного законодавства після набуття права власності на об'єкт надавати продацю матеріали, відомості, документи щодо виконання умов договору; подальше відчуження та передача в заставу покупцем об'єкта приватизації в період чинності умов договору здійснюється за погодженням продавця із забезпеченням переходу до нового власника всіх зобов'язань, невиконаних покупцем на момент такого відчуження, а також відповідальності за їх невиконання, визначених законодавством та договором купівлі-продажу, прагати обов'язків покупця згідно з законодавством України.

2. У випадку відмови покупця від підписання протоколу аукціону сплачені грошові кошти в розмірі 10 % від початкової вартості об'єкта аукціону йому не повертаються. Учасник аукціону позбавляється права на подальшу участь в цьому аукціоні.

3. У випадку відмови покупця від підписання договору купівлі-продажу сплачені грошові кошти в розмірі 10 % від початкової вартості об'єкта аукціону йому не повертаються.

4. Подальше відчуження та передача в заставу покупцем об'єкта аукціону в період чинності зобов'язань покупця здійснюється після повної сплати ціни продажу виключно за погодженням з продавцем у порядку, встановленому Фондом державного майна України, із забезпеченням збереження для нового власника всіх зобов'язань, передбачених договором купівлі-продажу, які не виконано покупцем на момент такого відчуження.

5. Покупець зобов'язаний використовувати земельну ділянку відповідно до цільового призначення згідно з чинним законодавством України.

6. Покупець відшкодує витрати, пов'язані з підготовкою об'єкта аукціону до продажу та проведенням аукціону.

7. У випадку відмови покупця від підписання протоколу аукціону сплачені грошові кошти в розмірі 10 % від початкової вартості об'єкта аукціону йому не повертаються.

8. У випадку відмови покупця від підписання договору купівлі-продажу сплачені грошові кошти в розмірі 10 % від початкової вартості об'єкта аукціону йому не повертаються.

9. Плата за реєстрацію заяви в розмірі 17 грн. та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт аукціону вносять: одержувач коштів: РВ ФДМУ по Полтавській області, р/р № 371185500900001, банк ГУДКУ у Тернопільській області, МФО 838012, код за ЄДРПОУ 14037372.

Грошові кошти в розмірі 1 722,36 грн., що становить 10 % від початкової вартості об'єкта аукціону, вносяться: одержувач коштів: РВ ФДМУ по Тернопільській області, р/р № 37315011000166, банк ГУДКУ у Тернопільській обл., МФО 838012, код за ЄДРПОУ 14037372.

До участі в аукціоні допускаються фізичні та юридичні особи, що можуть бути покупцями об'єктів приватизації відповідно до статті 8 Закону України «Про приватизацію державного майна» та згідно із Земельним кодексом України мають право на придбання земельних ділянок у власність, сплатили встановлений державним органом приватизації реєстраційний внесок.

Фізична або юридична особа, що бажає зареєструватися як учасник аукціону, повинна подати: заяву про участь в аукціоні в порядку, що встановлюється Фондом державного майна України; документи, що підтверджують сплату реєстраційного та гарантійного внесків; декларацію про доходи, копію довідки про ідентифікаційний номер згідно з Державним реєстром фізичних осіб – платників податків та інших обов'язкових платежів (крім осіб, що відповідають до законодавства не мають ідентифікаційного номера) (для фізичних осіб – громадян України); нотаріально посвідчену копію свідоцтва про державну реєстрацію фізичної особи – підприємця, копію довідки про взяття на облік платника податків (для фізичних осіб – підприємців); нотаріально засвідчені (легалізовані та перекладені – для нерезидентів) копії: установчих документів, свідоцтва про державну реєстрацію (витягу з торговельного, банківського чи судового реєстру або реєстраційного посвідчення – для нерезидентів), довідку з Єдиного державного реєстру підприємств та організацій; копію довідки про взяття на облік платника податків та свідоцтва про реєстрацію платника податку на додану вартість; рішення про участь в аукціоні; документи щодо призначення керівників (для юридичних осіб); документ, що підтверджує розподіл статутного капіталу серед учасників (акціонерів); документ, що підтверджує наявність та розмір державної частки у статутному капіталі та інформацію про рішення про участь в аукціоні; документи щодо призначення керівників (для юридичних осіб) або фізичних осіб; відомості про державне надходження коштів, що використовуватимуться для оплати об'єкта аукціону (для іноземних інвесторів, підприємств з іноземними інвестиціями); копію свідоцтва про реєстрацію іноземною юридичною особою постійного представництва з правом провадження господарської діяльності на території України.

Під час подання заяви потенційний покупець пред'являє паспорт або інший документ, що посвідчує його особу, а якщо він діє як представник юридичної особи – засвідчене в установленному порядку відповідне доручення.

Останній день прийняття заяв: 13 червня 2011 року. Аукціон буде проведено 17 червня 2011 року об 11.00 за адресою: вул. Танцюрова, 11, м. Тернопіль, тел. 25-39-88.

Ознайомитися з об'єктом можна за адресою: вул. Коліюва (вул. Горького), 49, смт Козова, Тернопільська область.

Служба з організації та проведення аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Тернопільській області, вул. Танцюрова, 11, м. Тернопіль, 46008, тел. (0352) 25-39-88.

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж на аукціоні об'єкта державної форми власності – нежитлової будівлі адміністративного будинку (літ. А) площею 30 м² (разом із земельною ділянкою)

Назва об'єкта приватизації: нежитлова будівля адміністративного будинку (літ. А) площею 30 м². Місцезнаходження: вул. Коліюва (вул. Горького), 49, смт Козова, Тернопільська область, 47600.

Балансоутримувач: ВАТ «Козівський агропостан» (постановою господарського суду Тернопільської області від 24.02.06 товариство визначено банкрутом та відкрито ліквідаційну процедуру).

Відомості про об'єкт: нежитлова будівля адміністративного будинку (літ. А) площею 30 м² – одноповерхова, І групи капітальності, не експлуатується.

Приміщення будівлі є офісними. Ззовні приміщень виконана штукатурка, в середині – штукатурка стін, побліка водними сумішами стін та стелі, фарбування підлоги.

Відомості про земельну ділянку: Площа 140 м²; цільове призначення – землі житлової та громадської забудови; кадастровий номер 6123055100.02.007.0748.

Вартість об'єкта аукціону без урахування ПДВ – 14 353 грн. (чотиринадцять тисяч триста п'ятдесят три грн. 00 коп.). ПДВ – 2 870,60 грн. (два тисячі вісімсот сімдесят три грн. 60 коп.).

Початкова вартість продажу об'єкта аукціону – нежитлової будівлі адміністративного будинку (літ. А) площею 30 м² (разом із земельною ділянкою) з урахуванням ПДВ – 17 223,60 грн. (сімнадцять тисяч двісті двадцять три грн. 60 коп.).

Умови продажу об'єкта аукціону:

1. Покупець на власний розсуд визначає подальше використання об'єкта приватизації.

2. Здійснювати заходи щодо збереження навколишнього середовища.

3. Здійснити реєстрацію: нерухомого майна, яке входить до складу об'єкта аукціону, у бюро технічної інвентаризації (БТІ); державного акта на земельну ділянку – в органах Держрежиму.

Протягом одного року після підписання акта приймання-передачі об'єкта аукціону здійснити заходи щодо оформлення державного акта на право власності на земельну ділянку згідно з чинним законодавством України.

4. Подальше відчуження та передача в заставу покупцем об'єкта аукціону в період чинності зобов'язань покупця здійснюється після повної сплати ціни продажу виключно за погодженням з продавцем у порядку, встановленому Фондом державного майна України, із забезпеченням збереження для нового власника всіх зобов'язань, передбачених договором купівлі-продажу, які не виконано покупцем на момент такого відчуження.

5. Покупець зобов'язаний використовувати земельну ділянку відповідно до цільового призначення згідно з чинним законодавством України.

6. Покупець відшкодує витрати, пов'язані з підготовкою об'єкта аукціону до продажу та проведенням аукціону.

7. У випадку відмови покупця від підписання протоколу аукціону сплачені грошові кошти в розмірі 10 % від початкової вартості об'єкта аукціону йому не повертаються. Учасник аукціону позбавляється права на подальшу участь в цьому аукціоні.

8. У випадку відмови покупця від підписання договору купівлі-продажу сплачені грошові кошти в розмірі 10 % від початкової вартості об'єкта аукціону йому не повертаються.

9. Плата за реєстрацію заяви в розмірі 17 грн. та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт аукціону вносять: одержувач коштів: РВ ФДМУ по Полтавській області, р/р № 371185500900001, банк ГУДКУ у Тернопільській області, МФО 838012, код за ЄДРПОУ 14037372.

Грошові кошти в розмірі 1 722,36 грн., що становить 10 % від початкової вартості об'єкта аукціону, вносяться: одержувач коштів: РВ ФДМУ по Тернопільській області, р/р № 37315011000166, банк ГУДКУ у Тернопільській обл., МФО 838012, код за ЄДРПОУ 14037372.

До участі в аукціоні допускаються фізичні та юридичні особи, що можуть бути покупцями об'єктів приватизації відповідно до статті 8 Закону України «Про приватизацію державного майна» та згідно із Земельним кодексом України мають право на придбання земельних ділянок у власність, сплатили встановлений державним органом приватизації реєстраційний внесок.

Фізична або юридична особа, що бажає зареєструватися як учасник аукціону, повинна подати: заяву про участь в аукціоні в порядку, що встановлюється Фондом державного майна України; документи, що підтверджують сплату реєстраційного та гарантійного внесків; декларацію про доходи, копію довідки про ідентифікаційний номер згідно з Державним реєстром фізичних осіб – платників податків та інших обов'язкових платежів (крім осіб, що відповідають до законодавства не мають ідентифікаційного номера) (для фізичних осіб – громадян України); нотаріально посвідчену копію свідоцтва про державну реєстрацію фізичної особи – підприємця, копію довідки про взяття на облік платника податків (для фізичних осіб – підприємців); нотаріально засвідчені (легалізовані та перекладені – для нерезидентів) копії: установчих документів, свідоцтва про державну реєстрацію (витягу з торговельного, банківського чи судового реєстру або реєстраційного посвідчення – для нерезидентів), довідку з Єдиного державного реєстру підприємств та організацій; копію довідки про взяття на облік платника податків та свідоцтва про реєстрацію платника податку на додану вартість; рішення про участь в аукціоні; документи щодо призначення керівників (для юридичних осіб); документ, що підтверджує розподіл статутного капіталу серед учасників (акціонерів); документ, що підтверджує наявність та розмір державної частки у статутному капіталі та інформацію про рішення про участь в аукціоні; документи щодо призначення керівників (для юридичних осіб) або фізичних осіб; відомості про державне надходження коштів, що використовуватимуться для оплати об'єкта аукціону (для іноземних інвесторів, підприємств з іноземними інвестиціями); копію свідоцтва про реєстрацію іноземною юридичною особою постійного представництва з правом провадження господарської діяльності на території України.

Під час подання заяви потенційний покупець пред'являє паспорт або інший документ, що посвідчує його особу, а якщо він діє як представник юридичної особи – засвідчене в установленному порядку відповідне доручення.

Останній день прийняття заяв: 13 червня 2011 року. Аукціон буде проведено 17 червня 2011 року об 11.00 за адресою: вул. Танцюрова, 11, м. Тернопіль, тел. 25-39-88.

Ознайомитися з об'єктом можна за адресою: вул. Коліюва (вул. Горького), 49, смт Козова, Тернопільська область.

Служба з організації та проведення аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Тернопільській області, вул. Танцюрова, 11, м. Тернопіль, 46008, тел. (0352) 25-39-88.

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж на аукціоні об'єкта державної форми власності – нежитлової будівлі адміністративного будинку (літ. Г) площею 8,4 м² (разом із земельною ділянкою)

Назва об'єкта приватизації: нежитлова будівля адміністративного будинку (літ. Г) площею 8,4 м². Місцезнаходження: вул. Коліюва (вул. Горького), 49, смт Козова, Тернопільська область, 47600.

Балансоутримувач: ВАТ «Козівський агропостан» (постановою господарського суду Тернопільської області від 24.02.06 товариство визначено банкрутом та відкрито ліквідаційну процедуру).

Відомості про об'єкт: нежитлова будівля адміністративного будинку (літ. Г) площею 8,4 м² – одноповерхова, І групи капітальності, не експлуатується.

Приміщення будівлі є побутовими. Ззовні приміщень оздоблено вапняними роботами не проводилися, у середині – штукатурка стін, побліка водними сумішами стін та стелі, фарбування підлоги.

Відомості про земельну ділянку: Площа 130 м²; цільове призначення – землі житлової та громадської забудови; кадастровий номер 6123055100.02.007.0749.

Вартість об'єкта аукціону без урахування ПДВ – 3 977 грн. (три тисячі дев'ятсот сімдесят сім грн. 00 коп.). ПДВ – 795,40 грн. (сімсот дев'яносто п'ять грн. 40 коп.).

Початкова вартість продажу об'єкта аукціону – нежитлової будівлі адміністративного будинку (літ. Г) площею 8,4 м² (разом із земельною ділянкою) з урахуванням ПДВ – 4 772,40 грн. (чотири тисячі сімсот сімдесят два грн. 40 коп.).

Умови продажу об'єкта аукціону:

1. Покупець на власний розсуд визначає подальше використання об'єкта приватизації.

2. Здійснювати заходи щодо збереження навколишнього середовища.

3. Здійснити реєстрацію: нерухомого майна, яке входить до складу об'єкта аукціону, у бюро технічної інвентаризації (БТІ); державного акта на земельну ділянку – в органах Держрежиму.

Протягом одного року після підписання акта приймання-передачі об'єкта аукціону здійснити заходи щодо оформлення державного акта на право власності на земельну ділянку згідно з чинним законодавством України.

4. Подальше відчуження та передача в заставу покупцем об'єкта аукціону в період чинності зобов'язань покупця здійснюється після повної сплати ціни продажу виключно за погодженням з продавцем у порядку, встановленому Фондом державного майна України, із забезпеченням збереження для нового власника всіх зобов'язань, передбачених договором купівлі-продажу, які не виконано покупцем на момент такого відчуження.

5. Покупець зобов'язаний використовувати земельну ділянку відповідно до цільового призначення згідно з чинним законодавством України.

6. Покупець відшкодує витрати, пов'язані з підготовкою об'єкта аукціону до продажу та проведенням аукціону.

7. У випадку відмови покупця від підписання протоколу аукціону сплачені грошові кошти в розмірі 10 % від початкової вартості об'єкта аукціону йому не повертаються. Учасник аукціону позбавляється права на подальшу участь в цьому аукціоні.

8. У випадку відмови покупця від підписання договору купівлі-продажу сплачені грошові кошти в розмірі 10 % від початкової вартості об'єкта аукціону йому не повертаються.

9. Плата за реєстрацію заяви в розмірі 17 грн. та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт аукціону вносять: одержувач коштів: РВ ФДМУ по Тернопільській області, р/р № 371185500900001, банк ГУДКУ у Тернопільській області, МФО 838012, код за ЄДРПОУ 14037372.

Грошові кошти в розмірі 477,24 грн., що становить 10 % від початкової вартості об'єкта аукціону, вносять: одержувач коштів: РВ ФДМУ по Тернопільській області, р/р № 37315011000166, банк ГУДКУ у Тернопільській обл., МФО 838012, код за ЄДРПОУ 14037372.

До участі в аукціоні допускаються фізичні та юридичні особи, що можуть бути покупцями об'єктів приватизації відповідно до статті 8 Закону України «Про приватизацію державного майна» та згідно із Земельним кодексом України мають право на придбання земельних ділянок у власність, сплатили встановлений державним органом приватизації реєстраційний внесок.

Фізична або юридична особа, що бажає зареєструватися як учасник аукціону, повинна подати: заяву про участь в аукціоні в порядку, що встановлюється Фондом державного майна України; документи, що підтверджують сплату реєстраційного та гарантійного внесків; декларацію про доходи, копію довідки про ідентифікаційний номер згідно з Державним реєстром фізичних осіб – платників податків та інших обов'язкових платежів (крім осіб, що відповідають до законодавства не мають ідентифікаційного номера) (для фізичних осіб – громадян України); нотаріально посвідчену копію свідоцтва про державну реєстрацію фізичної особи – підприємця, копію довідки про взяття на облік платника податків (для фізичних осіб – підприємців); нотаріально засвідчені (легалізовані та перекладені – для нерезидентів) копії: установчих документів, свідоцтва про державну реєстрацію (витягу з торговельного, банківського чи судового реєстру або реєстраційного посвідчення – для нерезидентів), довідку з Єдиного державного реєстру підприємств та організацій; копію довідки про взяття на облік платника податків та свідоцтва про реєстрацію платника податку на додану вартість; рішення про участь в аукціоні; документи щодо призначення керівників (для юридичних осіб); документ, що підтверджує розподіл статутного капіталу серед учасників (акціонерів); документ, що підтверджує наявність та розмір державної частки у статутному капіталі та інформацію про рішення про участь в аукціоні; документи щодо призначення керівників (для юридичних осіб) або фізичних осіб; відомості про державне надходження коштів, що використовуватимуться для оплати об'єкта аукціону (для іноземних інвесторів, підприємств з іноземними інвестиціями); копію свідоцтва про реєстрацію іноземною юридичною особою постійного представництва з правом провадження господарської діяльності на території України.

Під час подання заяви потенційний покупець пред'являє паспорт або інший документ, що посвідчує його особу, а якщо він діє як представник юридичної особи, – засвідчене в установленному порядку відповідне доручення.

Останній день прийняття заяв: 13 червня 2011 року. Аукціон буде проведено 17 червня 2011 року об 11.00 за адресою: вул. Танцюрова, 11, м. Тернопіль, тел. 25-39-88.

Ознайомитися з об'єктом можна за адресою: вул. Коліюва (вул. Горького), 49, смт Козова, Тернопільська область.

Служба з організації та проведення аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Тернопільській області, вул. Танцюрова, 11, м. Тернопіль, 46008, тел. (0352) 25-39-88.

ХАРКІВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про повторний продаж на аукціоні окремого індивідуального визначеного майна – ліфта (Івв. № 2155), що не увійшов до статутного фонду ліквідованого ЗАТ «Солониський комбінат м'ябелевих деталей» (початкова вартість продажу знижена на 30 %)

Назва об'єкта: ліфт (Івв. № 2155), що не увійшов до статутного фонду ліквідованого ЗАТ «Солониський комбінат м'ябелевих деталей». Адреса об'єкта: Харківська обл., Дергачівський р-н, смт Солониська, вул. Заводська, 1.

Відомості про об'єкт: ліфт (Івв. № 2155) призначений для транспортування вантажів без провідки, вантажопідйомність 100 кг, електродвигун типу 4 АХС 80-136, рік випуску – 1979.

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ (знижена на 30 %) – 1 463 грн. Вартість продажу без ПДВ – 1 219,17 грн., ПДВ – 243,83 грн.

Умови продажу об'єкта:

1. Надавати РВ ФДМУ по Харківській області необхідні матеріали, відомості, документи тощо про виконання умов договору купівлі-продажу. Не перешкоджати продацю у здійсненні контролю за виконанням умов договору купівлі-продажу.

2. Подальше відчуження та передача в заставу покупцем об'єкта приватизації до зняття договору купівлі-продажу за контролю РВ ФДМУ по Харківській області можливі тільки після повної сплати за об'єкт приватизації за погодженням з регіональним відділенням.

3. Відшкодувати витрати, пов'язані з підготовкою об'єкта до приватизації.

4. У випадку відмови покупця від здійснення грошовими коштами. Плата за реєстрацію заяви в розмірі 17,00 грн. та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться РВ ФДМУ по Харківській області на р/р № 371185500900001 в ГУДКУ у Харківській області, МФО 851011, код за ЄДРПОУ 23148337, одержувач коштів: РВ ФДМУ по Харківській області.

Грошові кошти в розмірі 146,30 грн., що становить 10 % від початкової вартості об'єкта приватизації, переаховуються РВ ФДМУ по Харківській області на р/р № 37317000140001 в ГУДКУ у Харківській області, МФО 851011, код за ЄДРПОУ 23148337, одержувач коштів: РВ ФДМУ по Харківській області.

Служба з організації та проведення аукціону: РВ ФДМУ по Харківській області за адресою: м. Харків, вул. Гуданова, 18, к. 404. Заяви за встановленою органом приватизації формою від юридичних та фізичних осіб приймаються за вказаною адресою, телефон для довідок 705-18-62.

Аукціон буде проведено 10 червня 2011 року об 11.00 в приміщенні Універсальної біржі «Україна» за адресою: м. Харків, Палац Праці, 7-й під'їзд, 5-й поверх.

Останній день прийняття заяв – 6 червня 2011 року. Ознайомитися з об'єктом можна за місцем його розташування.

ІНФОРМАЦІЯ

про повторний продаж на аукціоні окремого індивідуально визначеного майна (об'єкта майна) – електростанції (інв. № 20), що перебуває на балансі ВАТ «Ульяновськ» (початкова вартість продажу знижена на 30 %)

Назва об'єкта: окреме індивідуально визначене майно (обладнання) – електростанція (інв. № 20).
Адреса об'єкта: 621103, Харківська обл., Богодухівський р-н, с. Іванівка.

Балансоутримувач: код за ЄДРПОУ 00387097, відкрите акціонерне товариство «Ульяновськ», 621103, Харківська обл., Богодухівський р-н, с. Ульяновка.

Відомості про об'єкт: електростанція (інв. № 20), марка – ЕСС – 8–82 – НУ2 (пересувна установка), рівень продукції – 1964. На дату проведення інвентаризації (30.11.10) об'єкт знаходився на складі в с. Мар'їне.

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ (знижена на 30 %) – 980 грн.

Вартість продажу без ПДВ – 816,67 грн., ПДВ – 163,33 грн.

Умови продажу об'єкта:

1. Надавати РВ ФДМУ по Харківській області необхідні матеріали, відомості, документи тощо про виконання умов договору купівлі-продажу. Не перешкоджати продавцю у здійсненні контролю за виконанням умов договору купівлі-продажу.

2. Подальше відчуження та передача в заставу покупцем об'єкта приватизації до зняття договору купівлі-продажу з контролю РВ ФДМУ по Харківській області можливі тільки після повної сплати за об'єкт приватизації за погодженням з регіональним відділенням.

3. Відшкодувати витрати, пов'язані з підготовкою об'єкта до приватизації.

Сплата за об'єкт приватизації здійснюється грошовими коштами. Плата за реєстрацію заяви у розмірі 17,0 грн. та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться РВ ФДМУ по Харківській області на р/р № 37186501900001 в ГУДКУ у Харківській області, МФО 851011, код за ЄДРПОУ 23148337, одержувач коштів: РВ ФДМУ по Харківській області.

Грошові кошти в розмірі 98,0 грн., що становить 10 % від початкової вартості об'єкта приватизації, перераховуються РВ ФДМУ по Харківській області на р/р № 37186501900001 в ГУДКУ у Харківській області, МФО 851011, код за ЄДРПОУ 23148337, одержувач коштів: РВ ФДМУ по Харківській області.

Служба з організації та проведення аукціону: РВ ФДМУ по Харківській області за адресою: м. Харків, вул. Гуданова, 18, к. 404. Заяви за встановленою органом приватизації формою від юридичних та фізичних осіб приймаються за вказаною адресою, телефон для довідок 705-18-62.

Аукціон буде проведено 10 червня 2011 року об 11.00 в приміщенні Універсальної біржі «Україна» за адресою: м. Харків, Палац Праці, 7-й під'їзд, 5-й поверх.

Останній день прийняття заяв – 6 червня 2011 року. Ознайомитися з об'єктом можна за місцем його розташування.

ІНФОРМАЦІЯ

про повторний продаж на аукціоні мотопомпи в комплекті (інв. № 385), що перебуває на балансі ВАТ «Автотранспортне підприємство 1634» (початкова вартість продажу знижена на 30 %)

Назва об'єкта: мотопомпа в комплекті (інв. № 385).
Адреса об'єкта: 61105, м. Харків, вул. Морозова, 18.

Балансоутримувач: код за ЄДРПОУ 03118999, відкрите акціонерне товариство «Автотранспортне підприємство 1634», 61105, м. Харків, вул. Морозова, 18.

Відомості про об'єкт: мотопомпа в комплекті (інв. № 385), тип МП – 160, ринк випуску – 1980, двигун типу ЗМХЗ-24-01, паливе – бензин.

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ (знижена на 30 %) – 4116 грн.

Вартість продажу без ПДВ – 3430 грн., ПДВ – 686 грн.

Умови продажу об'єкта:

1. Надавати РВ ФДМУ по Харківській області необхідні матеріали, відомості, документи тощо про виконання умов договору купівлі-продажу. Не перешкоджати продавцю у здійсненні контролю за виконанням умов договору купівлі-продажу.

2. Подальше відчуження та передача в заставу покупцем об'єкта приватизації до зняття договору купівлі-продажу з контролю РВ ФДМУ по Харківській області можливі тільки після повної сплати за об'єкт приватизації за погодженням з регіональним відділенням.

3. Відшкодувати витрати, пов'язані з підготовкою об'єкта до приватизації.

Сплата за об'єкт приватизації здійснюється грошовими коштами. Плата за реєстрацію заяви у розмірі 17,0 грн. та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться РВ ФДМУ по Харківській області на р/р № 37186501900001 в ГУДКУ у Харківській області, МФО 851011, код за ЄДРПОУ 23148337, одержувач коштів: РВ ФДМУ по Харківській області.

Грошові кошти в розмірі 411,60 грн., що становить 10 % від початкової вартості об'єкта приватизації, перераховуються РВ ФДМУ по Харківській області на р/р № 37186501900001 в ГУДКУ у Харківській області, МФО 851011, код за ЄДРПОУ 23148337, одержувач коштів: РВ ФДМУ по Харківській області.

Служба з організації та проведення аукціону: РВ ФДМУ по Харківській області за адресою: м. Харків, вул. Гуданова, 18, к. 404. Заяви за встановленою органом приватизації формою від юридичних та фізичних осіб приймаються за вказаною адресою, телефон для довідок 705-18-62.

Аукціон буде проведено 10 червня 2011 року об 11.00 в приміщенні Універсальної біржі «Україна» за адресою: м. Харків, Палац Праці, 7-й під'їзд, 5-й поверх.

Останній день прийняття заяв – 6 червня 2011 року. Ознайомитися з об'єктом можна за місцем його розташування.

ІНФОРМАЦІЯ

про повторний продаж на аукціоні нежитлових приміщень першого поверху № 1-17, 19-21, другого поверху № 1, третього поверху № 1-1-14 (колишня ідальня № 904) загальною площею 623,5 м² в літ. БН-3, які перебувають на балансі ВАТ «Харківський автомобільний комбінат № 1»

Назва об'єкта: нежитлові приміщення першого поверху № 1-17, 19-21, другого поверху № 1, третього поверху № 1-1-14 (колишня ідальня № 904) загальною площею 623,5 м² в літ. БН-3.

Адреса об'єкта: 61106, м. Харків, вул. Плиткова, 12.
Балансоутримувач: код за ЄДРПОУ 01270478, ВАТ «Харківський добувально-виробничий комбінат № 1», 61106, м. Харків, вул. Плиткова, 12.

Відомості про об'єкт: нежитлові приміщення першого поверху № 1-17, 19-21, другого поверху № 1, третього поверху № 1-1-14 (колишня ідальня № 904) загальною площею 623,5 м² у триповерховій будівлі. Висота поверху 3,3 м. Рік побудови – 1983.

Відомості про земельну ділянку –

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ – 358 320,00 грн.

Вартість продажу без ПДВ – 298 600,00 грн., ПДВ – 59 720,00 грн.

Умови продажу об'єкта:

1. Дотримуватися санітарно-екологічних та протипожежних норм під час експлуатації об'єкта, утримувати прилеглу територію у належному санітарному стані.

2. Надавати РВ ФДМУ по Харківській області необхідні матеріали, відомості, документи тощо про виконання умов договору купівлі-продажу та не перешкоджати у здійсненні контролю за виконанням умов договору купівлі-продажу.

3. Подальше відчуження та передача в заставу покупцем об'єкта приватизації до зняття з контролю договору купівлі-продажу можливі тільки після повної сплати за об'єкт приватизації за погодженням з РВ ФДМУ по Харківській області.

4. У разі передачі об'єкта приватизації в оренду покласти умови пунктів 1-2 на орендаря.

5. Відшкодувати РВ ФДМУ по Харківській області витрати, пов'язані з підготовкою об'єкта до приватизації.

Сплата за об'єкт приватизації здійснюється грошовими коштами.

Плата за реєстрацію заяви у розмірі 17 грн. та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться РВ ФДМУ по Харківській області на р/р № 37186501900001 в ГУДКУ у Харківській області, МФО 851011, код за ЄДРПОУ 23148337, одержувач коштів: РВ ФДМУ по Харківській області.

Грошові кошти в розмірі 35 832,00 грн., що становить 10 % від початкової вартості об'єкта приватизації, перераховуються РВ ФДМУ по Харківській області на р/р № 37186501900001 в ГУДКУ у Харківській області, МФО 851011, код за ЄДРПОУ 23148337, одержувач коштів: РВ ФДМУ по Харківській області.

Служба з організації та проведення аукціону: РВ ФДМУ по Харківській області за адресою: м. Харків, вул. Гуданова, 18, к. 404. Заяви за встановленою органом приватизації формою від юридичних та фізичних осіб приймаються за вказаною адресою, телефон для довідок 705-18-62.

Аукціон буде проведено 10 червня 2011 року об 11.00 в приміщенні Універсальної біржі «Україна» за адресою: м. Харків, Палац Праці, 7-й під'їзд, 5-й поверх.

Останній день прийняття заяв – 6 червня 2011 року. Ознайомитися з об'єктом можна за місцем його розташування.

ІНФОРМАЦІЯ

про повторний продаж на аукціоні нежитлової будівлі крамниці (літ. А-1) загальною площею 69,9 м², яка перебуває на балансі фермерського господарства «Альфа» (початкова вартість продажу знижена на 30 %)

Назва об'єкта: нежитлова будівля крамниці (літ. А-1) загальною площею 69,9 м².

Адреса об'єкта: 62214, Харківська обл., Золочівський р-н, с. Стогін, вул. Центральна, 23.

Балансоутримувач: код за ЄДРПОУ 21235629, фермерське господарство «Альфа», 62210, Харківська обл., Золочівський р-н, с-ще Одноробівка.

Відомості про об'єкт: одноповерхова нежитлова дерев'яна, 16-пласова цеглою будівля крамниці (літ. А-1) загальною площею 69,9 м², 1969 року побудови.

Відомості про земельну ділянку: земельна ділянка окремо не виділена. Питання землекористування покупця вирішує самостійно.

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ (знижена на 30 %) – 822,00 грн.

Вартість продажу без ПДВ – 3 185,00 грн., ПДВ – 637,00 грн.

Умови продажу об'єкта:

1. Дотримуватися санітарно-екологічних та протипожежних норм під час експлуатації об'єкта, утримувати прилеглу територію у належному санітарному стані.

2. Надавати РВ ФДМУ по Харківській області необхідні матеріали, відомості, документи тощо про виконання умов договору купівлі-продажу та не перешкоджати у здійсненні контролю за виконанням умов договору купівлі-продажу.

3. Подальше відчуження та передача в заставу покупцем об'єкта приватизації до зняття з контролю умов договору купівлі-продажу можливі тільки після повної сплати за об'єкт приватизації за погодженням з РВ ФДМУ по Харківській області.

4. У разі подальшого відчуження об'єкта приватизації покласти умови пунктів 1-4 відповідальності за їх невиконання, права та обов'язки покупця, визначені законодавством та договором купівлі-продажу, на нового власника. У разі передачі об'єкта в оренду покласти умови пунктів 1-2 – на орендаря.

5. Відшкодувати РВ ФДМУ по Харківській області витрати, пов'язані з підготовкою об'єкта до приватизації.

Сплата за об'єкт приватизації здійснюється грошовими коштами.

Плата за реєстрацію заяви у розмірі 17 грн. та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться РВ ФДМУ по Харківській області на р/р № 37186501900001 в ГУДКУ у Харківській області, МФО 851011, код за ЄДРПОУ 23148337, одержувач коштів: РВ ФДМУ по Харківській області.

Грошові кошти в розмірі 382,20 грн., що становить 10 % від початкової вартості об'єкта приватизації, перераховуються РВ ФДМУ по Харківській області на р/р № 37317000140001 в ГУДКУ у Харківській області, МФО 851011, код за ЄДРПОУ 23148337, одержувач коштів: РВ ФДМУ по Харківській області.

Служба з організації та проведення аукціону: РВ ФДМУ по Харківській області за адресою: м. Харків, вул. Гуданова, 18, к. 404. Заяви за встановленою органом приватизації формою від юридичних та фізичних осіб приймаються за вказаною адресою, телефон для довідок 705-18-62.

Аукціон буде проведено 10 червня 2011 року об 11.00 в приміщенні Універсальної біржі «Україна» за адресою: м. Харків, Палац Праці, 7-й під'їзд, 5-й поверх.

Останній день прийняття заяв – 6 червня 2011 року. Ознайомитися з об'єктом можна за місцем його розташування.

ІНФОРМАЦІЯ

про повторний продаж на аукціоні нежитлової будівлі крамниці (літ. А-1) загальною площею 115,2 м², яка перебуває на балансі фермерського господарства «Альфа» (початкова вартість продажу знижена на 30 %)

Назва об'єкта: нежитлова будівля крамниці (літ. А-1) загальною площею 115,2 м².

Адреса об'єкта: 62210, Харківська обл., Золочівський р-н, с-ще Одноробівка, вул. Пшошова, 51.

Балансоутримувач: код за ЄДРПОУ 21235629, фермерське господарство «Альфа», 62210, Харківська обл., Золочівський р-н, с-ще Одноробівка.

Відомості про об'єкт: одноповерхова нежитлова цегляна будівля крамниці (літ. А-1) загальною площею 115,2 м², 1972 року побудови.

Відомості про земельну ділянку: земельна ділянка окремо не виділена. Питання землекористування покупця вирішує самостійно.

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ (знижена на 30 %) – 5376,00 грн.

Вартість продажу без ПДВ – 4 480,00 грн., ПДВ – 896,00 грн.

Умови продажу об'єкта:

1. Дотримуватися санітарно-екологічних та протипожежних норм під час експлуатації об'єкта, утримувати прилеглу територію у належному санітарному стані.

2. Надавати РВ ФДМУ по Харківській області необхідні матеріали, відомості, документи тощо про виконання умов договору купівлі-продажу та не перешкоджати у здійсненні контролю за виконанням умов договору купівлі-продажу.

3. Подальше відчуження та передача в заставу покупцем об'єкта приватизації до зняття з контролю умов договору купівлі-продажу можливі тільки після повної сплати за об'єкт приватизації за погодженням з РВ ФДМУ по Харківській області.

4. У разі подальшого відчуження об'єкта приватизації покласти умови пунктів 1-4 відповідальності за їх невиконання, права та обов'язки покупця, визначені законодавством та договором купівлі-продажу, на нового власника. У разі передачі об'єкта в оренду покласти умови пунктів 1-2 – на орендаря.

5. Відшкодувати РВ ФДМУ по Харківській області витрати, пов'язані з підготовкою об'єкта до приватизації.

Сплата за об'єкт приватизації здійснюється грошовими коштами.

Плата за реєстрацію заяви у розмірі 17 грн. та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться РВ ФДМУ по Харківській області на р/р № 37186501900001 в ГУДКУ у Харківській області, МФО 851011, код за ЄДРПОУ 23148337, одержувач коштів: РВ ФДМУ по Харківській області.

Грошові кошти в розмірі 537,60 грн., що становить 10 % від початкової вартості об'єкта приватизації, перераховуються РВ ФДМУ по Харківській області на р/р № 37317000140001 в ГУДКУ у Харківській області, МФО 851011, код за ЄДРПОУ 23148337, одержувач коштів: РВ ФДМУ по Харківській області.

Служба з організації та проведення аукціону: РВ ФДМУ по Харківській області за адресою: м. Харків, вул. Гуданова, 18, к. 404. Заяви за встановленою органом приватизації формою від юридичних та фізичних осіб приймаються за вказаною адресою, телефон для довідок 705-18-62.

Аукціон буде проведено 10 червня 2011 року об 11.00 в приміщенні Універсальної біржі «Україна» за адресою: м. Харків, Палац Праці, 7-й під'їзд, 5-й поверх.

Останній день прийняття заяв – 6 червня 2011 року. Ознайомитися з об'єктом можна за місцем його розташування.

Ознайомитися з об'єктом можна за місцем його розташування.

Пропонується до продажу на аукціоні цілісний майновий комплекс – державне підприємство «Науково-дослідний та конструкторсько-технологічний інститут холодильної техніки і технології «Агрохолд» разом із земельною ділянкою, який розташований за адресою: Одеська обл., Комінтернівський р-н, 21-й км Старокітківського шляху.

Загальна площа будівель становить 24,5 тис. м², будівлі розташовані на земельній ділянці площею 4 га. Підприємство розташоване на відстані 2 км від м. Одеси у промисловій зоні.

Інститут майже 10 років не здійснює ніякої діяльності. На даний час в інституті працює 10 чоловік. Матеріально-технічна база та кадри для здійснення наукової діяльності відсутні.

Підприємство забезпечено потужним енергопостачанням, його потужності можуть бути використані як у виробничій, так і у комерційній діяльності.

Інформація про об'єкт можна отримати в РВ ФДМУ по Одеській області за телефонами: (040731)-50-36, 731-50-28 або за адресою: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15, каб. 1009.

ПРОДАЖ ОБ'ЄКТІВ ГРУПИ Д

Департамент продажу об'єктів нерухомості, т. 280-42-49

Львівська область

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж на аукціоні об'єктів незавершеного будівництва за методом незалежного ціни лота (державна власність)

1. Назва об'єкта: гараж на 5 автомашин.

Місцезнаходження: 82195, с. Довге, Дрогобицький район, Львівська область.

Балансоутримувач: відсутній (об'єкт повернуто у державну власність).

Відомості про об'єкт незавершеного будівництва: одноповерхова цегляна будівля розміром 22х12 м, площа забудови 264 м², висота будівлі 4,2 м. Фундамент залізобетонний. Не змонтовані вікони та дверні заповнення. Рулонна покриття пошкоджене. Масова закладка стін внаслідок дії атмосферних опадів. Відсутня внутрішня штукатурка. Інженерні комунікації відсутні. Друга група капітальності. Будівництво здійснювалося з 1979 р. до 1983 р.

Земельна ділянка: належить до земель водного фонду.

Ступінь будівельної готовності: – 75 %.

Умови продажу:

завершення будівництва протягом 5 років без збереження первісного призначення об'єкта; дотримання вимог щодо збереження охорони навколишнього середовища згідно з чинним законодавством; право користування, купівлі, оренди земельної ділянки, а також її розмір під об'єктом покупцем вирішується самостійно у порядку, встановленому чинним законодавством України; заборона відчуження об'єкта до завершення будівництва та введення в експлуатацію; протягом одного року з моменту підписання акта приймання-передачі покупцю підготувати документи та здійснити відповідні дії щодо переоформлення

права забудовника на об'єкт приватизації; на вимогу продавця покупця зобов'язаний до моменту завершення будівництва об'єкта та підписання акта підсумкової перевірки виконання умов договору надавати продавцю для ознайомлення необхідні матеріали, відомості, документи тощо про виконання умов договору; переможцю аукціону, який відмовився від підписання протоколу аукціону або укладання договору купівлі-продажу об'єкта в 7-тиденний термін з дня затвердження протоколу аукціону, внесені грошові кошти у розмірі 10 % початкової вартості продажу об'єкта не повертаються.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ – 32 800 грн., ПДВ – 5 600 грн.

Початкова ціна продажу об'єкта з урахуванням ПДВ – 39 360 грн.

Грошові кошти в розмірі 9366 грн., що становить 10 % від початкової вартості об'єкта приватизації, вносяться на рахунок № 3731009000186, одержувач коштів: Регіональне відділення ФДМУ по Львівській області, код за ЄДРПОУ 20823070, банк одержувача – ГУДКУ у Львівській області, МФО 825014.

2. Назва об'єкта: котельня з допоміжними спорудами.

Місцезнаходження: 82195, с. Довге, Дрогобицький район, Львівська область.

Балансоутримувач: відсутній (об'єкт повернуто у державну власність).

Відомості про об'єкт незавершеного будівництва: одноповерхова будівля висотою 6,0 м. Площа забудови 192,0 м² (8х24). Стіни та перегородки цегляні. Перекрита збірні залізобетонні. Рулонна покриття пошкоджене. Масова закладка стін внаслідок дії атмосферних опадів, відсутня внутрішня штукатурка. Ін

від 08.07.09 № 689; позитивний висновок державної експертизи технічної документації (у випадку, якщо розроблена документація підлягає обов'язковій державній експертизі).

Перелік документів, які подаються претендентами у складі конкурсної документації:

1. Підтвердні документи:

заява на участь у конкурсі за встановленою формою; копії довідки про присвоєння ідентифікаційного номера за Державним реєстром фізичних осіб (ДРФО) – платників податків та інших обов'язкових платежів (для претендента – фізичної особи); копія установчого документа претендента (для претендента – юридичної особи); копія ліцензії на проведення робіт із землеустрою; копії кваліфікаційних документів щодо наявності вищої освіти відповідного рівня і професійного спрямування фахівця, які залучаються до виконання робіт із землеустрою; письмова інформація щодо досвіду роботи претендента, кваліфікації та досвіду роботи фахівця, які залучаються ним до виконання робіт із землеустрою, завірена претендентом.

2. Конкурсна пропозиція:

пропозиція щодо вартості виконання робіт; калькуляція витрат, пов'язаних з виконанням робіт; строк виконання робіт.

Конкурсна пропозиція подається в окремому запечатаному конверті.

Конкурс з вибору виконавця робіт із землеустрою проводиться згідно з Положенням про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності та виконавця робіт із землеустрою, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 25.11.03 № 2100 і зареєстрованого у Міністерстві юстиції України 19.12.03 за № 1194/8515 (зі змінами).

Конкурсна документація за описом підтвердних документів подається в запечатаному конверті до загального відділу Фонду державного майна України (м. Київ, вул. Кутузова, 18/9, кім. 514) до 18.00 02.06. 11. На конверті необхідно вказати назву об'єкта землеустрою. Отримати перепустку до загального відділу Фонду державного майна України та ознайомитися за наявними документами та відомостями щодо об'єктів землеустрою можна за адресою: м. Київ, вул. Кутузова, 18/9, кім. 812. Телефон для довідок 200-36-73.

Конкурс відбувається у Фонді державного майна України 08.06.11 о 15.00.

ДНІПРОПЕТРОВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Дніпропетровській області про оголошення конкурсу з вибору виконавця робіт із землеустрою з метою підготовки до продажу земельних ділянок державної власності, на яких розташовані об'єкти, що підлягають приватизації

1. Земельна ділянка, на якій розташований об'єкт незавершеного будівництва – житловий будинок на 44 квартири за адресою: Дніпропетровська обл., м. Дніпродзержинськ, вул. Дружби народів, 39.

Роботи із землеустрою будуть виконуватися відповідно до Земельного кодексу України та Закону України «Про землеустрій».

Виконувана робота (завдання): розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості); виконання кадастрової зйомки земельної ділянки (погодження меж земельної ділянки із суміжними власниками та землекористувачами, відновлення меж земельної ділянки на місцевості; встановлення меж частин земельної ділянки, які містять обтяження та обмеження щодо використання землі); закріплення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) межовими знаками; внесення відомостей про земельну ділянку до бази даних Автоматизованої системи ведення земельного кадастру (присвоєння кадастрового номера земельній ділянці, передача обмінного файла до територіального органу ДЗК).

Додаткові умови: виконавець робіт погоджує технічну документацію із землеустрою з відповідними державними установами; виконавець робіт передає розроблену технічну документацію із землеустрою на державну експертизу та у разі необхідності допрацьовує її з метою позитивного висновку.

Підстава для виконання роботи: наказ ФДМУ від 04.08.10 № 1135 «Про включення до переліку об'єктів незавершеного будівництва, що підлягають приватизації».

Документи, що підтверджують право користування земельною ділянкою: за даними Головного управління Держкомземи в Дніпропетровській області інформація відсутня (лист від 14.10.10 № 3837/10-10).

Форма власності: державна.

Цільове призначення: за даними Головного управління Держкомземи в Дніпропетровській області інформація відсутня (лист від 14.10.10 № 3837/10-10).

Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: за даними Головного управління Держкомземи в Дніпропетровській області інформація відсутня (лист від 14.10.10 № 3837/10-10).

Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж конкурентним способом земельної ділянки разом із об'єктом приватизації, який на ній розташований.

Розмір земельної ділянки: за даними Головного управління Держкомземи в Дніпропетровській області інформація відсутня (лист від 14.10.10 № 3837/10-10).

Наявні обмеження: за даними Головного управління Держкомземи в Дніпропетровській області інформація відсутня (лист від 14.10.10 № 3837/10-10).

Земельні сервітути (зокрема, об'єкти цивільної оборони тощо): за даними Головного управління Держкомземи в Дніпропетровській області інформація відсутня (лист від 14.10.10 № 3837/10-10).

Додаткові відомості: балансоутримувач – ВАТ «Батліжкокс», код за ЄДРПОУ балансоутримувача 05393079, адреса: 51909, Дніпропетровська обл., м. Дніпродзержинськ, вул. Щербигицького, 1.

2. Земельна ділянка, на якій розташований об'єкт незавершеного будівництва – житловий будинок № 4 за адресою: м. Орджонікідзе, вул. Калініна.

Роботи із землеустрою будуть виконуватися відповідно до Земельного кодексу України та Закону України «Про землеустрій».

Виконувана робота (завдання): розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості); виконання кадастрової зйомки земельної ділянки (погодження меж земельної ділянки із суміжними власниками та землекористувачами, відновлення меж земельної ділянки на місцевості; встановлення меж частин земельної ділянки, які містять обтяження та обмеження щодо використання землі); закріплення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) межовими знаками; внесення відомостей про земельну ділянку до бази даних Автоматизованої системи ведення земельного кадастру (присвоєння кадастрового номера земельній ділянці, передача обмінного файла до територіального органу ДЗК).

Додаткові умови: виконавець робіт погоджує технічну документацію із землеустрою з відповідними державними установами; виконавець робіт передає розроблену технічну документацію із землеустрою на державну експертизу та у разі необхідності допрацьовує її з метою позитивного висновку.

Підстава для виконання роботи: наказ ФДМУ від 30.07.07 № 1263 «Про включення до переліку об'єктів незавершеного будівництва, що підлягають приватизації».

Документи, що підтверджують право користування земельною ділянкою: за інформацією Орджонікідзівського міського відділу земельних ресурсів правостановлюючі документи на земельну ділянку відсутні (лист від 13.08.08 № 13/01-134).

Форма власності: державна.

Цільове призначення: за інформацією Орджонікідзівського міського відділу земельних ресурсів інформація відсутня (лист від 13.08.08 № 13/01-134).

Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: за інформацією Орджонікідзівського міського відділу земельних ресурсів інформація відсутня (лист від 13.08.08 № 13/01-134).

Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж конкурентним способом земельної ділянки разом із об'єктом приватизації, який на ній розташований.

Розмір земельної ділянки: 0,3 га

Наявні обмеження: за інформацією Дніпропетровської регіональ-

ної філії ДП «Центр Державного земельного кадастру при державному комітеті України по земельних ресурсах» інформація відсутня (лист від 15.10.07 № 2593).

Земельні сервітути (зокрема, об'єкти цивільної оборони тощо): за даними Дніпропетровської регіональної філії ДП «Центр Державного земельного кадастру при державному комітеті України по земельних ресурсах» інформація відсутня (лист від 15.10.07 № 2593).

Додаткові відомості: балансоутримувач – «Орджонікідзівський гірничо-збагачувальний комбінат», код за ЄДРПОУ балансоутримувача 00190928, адреса: 53304, Дніпропетровська обл., м. Орджонікідзе, вул. Калініна, 11.

3. Земельна ділянка, на якій розташований об'єкт групи А – будівлі дитячого садка (літ. А-2) загальною площею 1 423,7 м², сарай (літ. В), навес (літ. В, Г, Д, Е, Ж, З), за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Банківська, 18.

Роботи із землеустрою будуть виконуватися відповідно до Земельного кодексу України та Закону України «Про землеустрій».

Виконувана робота (завдання): розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості); виконання кадастрової зйомки земельної ділянки (погодження меж земельної ділянки із суміжними власниками та землекористувачами, відновлення меж земельної ділянки на місцевості; встановлення меж частин земельної ділянки, які містять обтяження та обмеження щодо використання землі); закріплення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) межовими знаками; внесення відомостей про земельну ділянку до бази даних Автоматизованої системи ведення земельного кадастру (присвоєння кадастрового номера земельній ділянці, передача обмінного файла до територіального органу ДЗК).

Додаткові умови: виконавець робіт погоджує технічну документацію із землеустрою з відповідними державними установами; виконавець робіт передає розроблену технічну документацію із землеустрою на державну експертизу та у разі необхідності допрацьовує її з метою позитивного висновку.

Підстава для виконання роботи: наказ ФДМУ від 07.08.09 № 1252 «Про перелік об'єктів, що підлягають приватизації».

Документи, що підтверджують право користування земельною ділянкою: за інформацією Головного управління Держкомземи в Дніпропетровській області не вивоглялися (лист від 17.09.09 № 2267/09-10).

Форма власності: державна.

Цільове призначення: за даними Головного управління Держкомземи в Дніпропетровській області інформація відсутня (лист від 17.09.09 № 2267/09-10).

Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: за даними Головного управління Держкомземи в Дніпропетровській області інформація відсутня (лист від 17.09.09 № 2267/09-10).

Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж конкурентним способом земельної ділянки разом із об'єктом приватизації, який на ній розташований.

Розмір земельної ділянки: за даними Головного управління Держкомземи в Дніпропетровській області інформація відсутня (лист від 17.09.09 № 2267/09-10).

Наявні обмеження: за даними Головного управління Держкомземи в Дніпропетровській області інформація відсутня (лист від 17.09.09 № 2267/09-10).

Земельні сервітути (зокрема, об'єкти цивільної оборони тощо): за даними Головного управління Держкомземи в Дніпропетровській області інформація відсутня (лист від 17.09.09 № 2267/09-10).

Інші матеріали: на об'єкті нерухомого майна вищезазначеного об'єкта приватизації технічна документація, що видається БП, відсутня.

Додаткові відомості: балансоутримувач – Птахофабрика «3а мир» (літ. А-2).

4. Земельна ділянка, на якій розташований об'єкт групи А – комплекс будівель та споруд складу готової продукції у складі 9 одиниць за адресою: м. Кривий Ріг, вул. Орджонікідзе, 118.

Роботи із землеустрою будуть виконуватися відповідно до Земельного кодексу України та Закону України «Про землеустрій».

Виконувана робота (завдання): розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості); виконання кадастрової зйомки земельної ділянки (погодження меж земельної ділянки із суміжними власниками та землекористувачами, відновлення меж земельної ділянки на місцевості; встановлення меж частин земельної ділянки, які містять обтяження та обмеження щодо використання землі); закріплення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) межовими знаками; внесення відомостей про земельну ділянку до бази даних Автоматизованої системи ведення земельного кадастру (присвоєння кадастрового номера земельній ділянці, передача обмінного файла до територіального органу ДЗК).

Додаткові умови: виконавець робіт погоджує технічну документацію із землеустрою з відповідними державними установами; виконавець робіт передає розроблену технічну документацію із землеустрою на державну експертизу та у разі необхідності допрацьовує її з метою позитивного висновку.

Підстава для виконання роботи: наказ ФДМУ від 02.04.07 № 538 «Про перелік об'єктів, що підлягають приватизації».

Документи, що підтверджують право користування земельною ділянкою: об'єкт аукціону розташований у межах земельного відведення Криворізького державного гірничо-металургійного комбінату «Криворізьксталь». Державний акт на право постійного користування землею видано Криворізькою міською радою народних депутатів, акт зареєстровано у Книзі записів державних актів на право постійного користування землею за № 565 від 26.02.02 (виданий в цілому для підприємства).

Форма власності: державна.

Цільове призначення: для виробничих потреб (згідно з Державним актом на право постійного користування землею).

Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: за даними Головного управління Держкомземи в Дніпропетровській області інформація відсутня (лист від 21.08.08 № 195/08-10).

Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж конкурентним способом земельної ділянки разом із об'єктом приватизації, який на ній розташований.

Розмір земельної ділянки: 1,5 га (орієнтовано).

Наявні обмеження: за даними управління Держкомземи у м. Кривому Розі Дніпропетровської області не зареєстровані (лист від 15.06.07 № 1281/6).

Земельні сервітути (зокрема, об'єкти цивільної оборони тощо): за даними управління Держкомземи у м. Кривому Розі Дніпропетровської області не зареєстровані (лист від 15.06.07 № 1281/6).

Інші матеріали: на об'єкті нерухомого майна вищезазначеного об'єкта приватизації виготовлено технічний паспорт та свідоцтво про право власності за державою в особі Верховної Ради України.

Додаткові відомості: балансоутримувач – ВАТ «АрселорМіттал Кривий Ріг», код за ЄДРПОУ балансоутримувача 24432974, адреса: 50095, Дніпропетровська область, м. Кривий Ріг, вул. Орджонікідзе, 1.

5. Земельна ділянка, на якій розташований об'єкт групи А – будівлі та споруди колишньої фабрики-кулінарії, у складі: нежитлова будівля (літ. А-4) з прибудованими (літ. А'-1-2, літ. А''-1) загальною площею 5 086,9 м²; прибудова (літ. «а») – основна площа 6,9 м²; ганок (літ. «а1», «а2»); прохід (літ. В) – основна площа 10,5 м²; ганок (літ. «б»-1) – основна площа 15,0 м²; сарай (літ. В) – площа основи 52,8 м² з прибудовою (літ. «в») – площа основи 36,5 м²; огорожа № 1, 2; ворота № 3; ворота-плагоса № 4 за адресою: Дніпропетровська область, м. Кривий Ріг, вул. Г. Отса, 7.

Роботи із землеустрою будуть виконуватися відповідно до Земельного кодексу України та Закону України «Про землеустрій».

Виконувана робота (завдання): розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення (відновлення) меж земельної ділянки в натурі (на місцевості); виконання кадастрової зйомки земельної ділянки (погодження меж земельної ділянки із суміжними власниками та землекористувачами, відновлення меж земельної ділянки на місцевості; встановлення меж частин земельної ділянки, які містять обтяження та обмеження щодо використання землі); закріплення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) межовими знаками; внесення відомостей про земельну ділянку до бази даних Автоматизованої системи ведення земельного кадастру (присвоєння

кадастрового номера земельній ділянці, передача обмінного файла до територіального органу ДЗК).

Додаткові умови: виконавець робіт погоджує технічну документацію із землеустрою з відповідними державними установами; виконавець робіт передає розроблену технічну документацію із землеустрою на державну експертизу та у разі необхідності допрацьовує її з метою отримання позитивного висновку.

Підстава для виконання роботи: накази ФДМУ «Про перелік об'єктів, що підлягають приватизації» від 21.09.06 № 1440 та від 26.10.09 № 1672.

Документи, що підтверджують право користування земельною ділянкою: Державний акт на право постійного користування землею видано Криворізькою міською Радою народних депутатів, акт зареєстровано у Книзі записів державних актів на право постійного користування землею за № 476 від 09.08.2000 (виданий у цілому Криворізькому державному залізничному комбінату).

Форма власності: державна.

Цільове призначення: розміщення фабрики-кулінарії (землі роздробної торгівлі та комерційних послуг) за інформацією управління Держкомземи у м. Кривому Розі Дніпропетровської області (лист від 25.05.10 № 1230/5).

Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: землі роздробної торгівлі та комерційних послуг, інформація щодо містобудовного регламенту її поліпшення (за інформацією управління Держкомземи у м. Кривому Розі Дніпропетровської області (лист від 25.05.10 № 1230/5)).

Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж конкурентним способом земельної ділянки разом із об'єктом приватизації, який на ній розташований.

Розмір земельної ділянки: 14 067 м².

Додаткові відомості: балансоутримувач – ВАТ «Криворізький залізничний комбінат», код за ЄДРПОУ балансоутримувача 00191307, адреса: 500029, м. Кривий Ріг, вул. Симбирська, 1.

Учасникам конкурсу потрібно подати до регіонального відділення конкурсну документацію, яка складається з конкурсної пропозиції та підтвердних документів:

заяву на участь у конкурсі за встановленою формою; копію довідки про присвоєння ідентифікаційного номера за Державним реєстром фізичних осіб – платників податків та інших обов'язкових платежів (для претендента – фізичної особи); копію установчого документа претендента (для претендента – юридичної особи); копію ліцензії на проведення робіт із землеустрою; копії кваліфікаційних документів щодо наявності вищої освіти відповідного рівня і професійного спрямування фахівця, які залучаються до виконання робіт із землеустрою; письмова інформація щодо досвіду роботи претендента, кваліфікації та досвіду роботи фахівця, які залучаються ним до виконання робіт із землеустрою, завірену претендентом.

Копії документів, які подаються до регіонального відділення, повинні бути завірені претендентом належним чином.

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також строк виконання робіт.

Вимогами до претендентів для участі в конкурсі з вибору виконавця робіт із землеустрою є наявність:

ліцензії на проведення робіт із землеустрою, отриманої відповідно до Закону України «Про ліцензування певних видів господарської діяльності»;

досвіду роботи з виконання робіт із землеустрою; фахівців у сфері землеустрою, які будуть залучені до виконання робіт із землеустрою;

Конкурсний відбір буде здійснюватися відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності та виконавця робіт із землеустрою, затвердженого наказом ФДМУ від 25.11.03 № 2100 та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 19.12.03 за № 1194/8515 (зі змінами та доповненнями).

Переможець конкурсу після отримання рішення конкурсної комісії зобов'язаний у тижневий строк розробити проект технічного завдання на виконання робіт із землеустрою, який буде наданий (регіональному відділенню) для укладення договору на виконання незапланованих робіт.

Конкурсна документація подається в запечатаному конверті описом документів, що в ньому містяться, зазначенням назви та адреси об'єкта та відмітку на конверті «На конкурс з вибору виконавця робіт із землеустрою» до відділу кадрів та відомостями регіонального відділення за адресою: 49000, м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58, кім. 205 до 3 червня 2011 р.

Конкурс відбувається у РВ ФДМУ по Дніпропетровській області 09.06.11 о 10.00, телефон для довідок (056) 742-85-69.

ЗАПОРІЗЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Запорізькій області про оголошення конкурсу з вибору виконавця робіт із землеустрою для підготовки до продажу земельних ділянок державної власності, на яких розташовані об'єкти, що підлягають приватизації

1. Відомості про земельну ділянку, на якій розташовані об'єкти приватизації – об'єкти незавершеного будівництва – малоповерхова житлова забудова – блок-будинки БД-10/1-9; БД-11/1-9 (адреса: Запорізька обл., м. Енергодод, пров. Таврійський, загальна площа земельної ділянки 0,6315 га; балансоутримувач об'єктів приватизації – ВП «Запорізька АЕС» ДП НАЕК «Енергодот»).

Виконувана робота (завдання): розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки; розроблення технічної документації на встановлення меж земельних ділянок, утворених у результаті поділу, в натурі (на місцевості); поділ земельної ділянки 231250000.06.012.0030 на дві окремі земельні ділянки, на яких розташовані об'єкти незавершеного будівництва – блок-будинки БД-10/1-9; БД-11/1-9 за адресою: Запорізька обл., м. Енергодод, пров. Таврійський; визначення та присвоєння у встановленому порядку кадастрових номерів земельних ділянок, утворених після поділу; геодезичне встановлення меж кожної земельної ділянки; погодження меж кожної земельної ділянки із суміжними власниками (землекористувачами); встановлення меж частин кожної земельної ділянки, які містять обтяження та обмеження щодо використання землі; виготовлення кадастрового плану кожної земельної ділянки; подання інформації (регіональному відділенню) для укладення договору на виконання незапланованих робіт.

Підстава для виконання роботи: накази ФДМУ від 12.08.10 № 196 «Про включення до переліку об'єктів незавершеного будівництва, що підлягають приватизації, та виключення з переліку», зі змінами, внесеними наказами ФДМУ від 02.08.10 № 1129 та від 06.04.11 № 516.

Документи, що підтверджують право користування земельною ділянкою: Державний Акт на право постійного користування землею від 28.09.06 № 119237, згідно з яким загальна площа земельної ділянки, на якій розташовані об'єкти незавершеного будівництва – блок-будинки БД-10/1-9; БД-11/1-9, становить 0,6315 га, кадастровий номер 231250000.06.012.0030, право постійного користування оформлене за ДП НАЕК «Енергодот».

Форма власності: державна.

Цільове призначення: згідно з даними відділу Держкомземи у м. Енергододі Запорізької області (лист від 12.03.10 № 1083/03-04)

землі призначені під розміщення малоповерхових забудов першої та другої черги.

Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: згідно з даними відділу Держкомзему в м. Енергодар Запорізької області (лист від 12.03.10 № 1083/03-04) для розміщення та обслуговування малоповерхової житлової забудови.

Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж на аукціоні разом із об'єктом приватизації згідно з постановою Кабінету Міністрів України від 08.07.09 № 689.

Розмір земельної ділянки під об'єктом приватизації: дві земельні ділянки орієнтовною площею 0,3157 га кожна.

Наванч обмеження: згідно з даними відділу Держкомзему в м. Енергодар Запорізької області (лист від 12.03.10 № 1083/03-04); обмеження щодо продажу земельної ділянки відповідно до вимог земельного законодавства відсутні;

Земельні сервітути: не встановлені.

2. Відомості про земельну ділянку, на якій розташовані об'єкти приватизації – об'єкти незавершеного будівництва – малоповерхової житлової забудова – блок-будинки БД-16/1-6; БД-17 БД-18 (адреса: Запорізька обл., м. Енергодар, пров. Таврійський; загальна площа земельної ділянки 0,2812 га; балансоутримувач об'єктів приватизації – ВАТ «Запорізька АЕС» ДП НАЕК «Енергоатом»).

Виконується робота (завдання): розроблення технічної документації із землеустрою щодо поділу земельної ділянки; розроблення технічної документації на встановлення меж земельних ділянок, утворених в результаті поділу, в натурі (на місцевості); поділ земельної ділянки 231250000-06:012:0031 на три окремі земельні ділянки, на яких розташовані об'єкти незавершеного будівництва – блок-будинки БД-16/1-6; БД-17 БД-18 за адресою: Запорізька обл., м. Енергодар, пров. Таврійський; визначення та присвоєння в установленому порядку кадастрових номерів земельних ділянок, утворених після поділу; геодезичне встановлення меж кожної земельної ділянки; погодження меж кожної земельної ділянки із суміжними власниками (землекористувачами); встановлення меж частин кожної земельної ділянки, які містять обмеження та обмеження щодо використання землі; виготовлення кадастрового плану кожної земельної ділянки; подання інформації для внесення до бази даних Центру державного земельного кадастру та місцевому органу земельних ресурсів, у тому числі на матрічних носіях; погодження технічної документації із землеустрою відповідними органами; передача документації із землеустрою на державну експертизу та отримання позитивного висновку; план меж кожної земельної ділянки, утвореної в результаті поділу; перелік обмежень у використанні земельної ділянки і наявні земельні сервітути; встановлення меж земельних ділянок в натурі та закріплення їх межовими знаками; підготовка інших матеріалів і документів, необхідних для продажу земельної ділянки.

Підстава для виконання робіт: наказ ФДМУ від 12.02.10 № 196-196 про виключення до земельної ділянки незавершеного будівництва, що підлягає приватизації, та виключення з переліку, зі змінами, внесеними наказами ФДМУ від 02.08.10 № 1129 та від 06.04.11 № 516.

Документи, що підтверджують право користування земельною ділянкою: Державний Акт на право постійного користування землею від 28.09.06, серія ЯЯ № 119238, згідно з яким загальна площа земельної ділянки, на якій розташовані об'єкти незавершеного будівництва – блок-будинки БД-16/1-6, БД-17 БД-18, становить 0,3812 га, кадастровий № 231250000-06:012:0031, право постійного користування оформлене за ДП НАЕК «Енергоатом».

Форма власності: державна.

Цільове призначення: згідно з даними відділу Держкомзему в м. Енергодар Запорізької області (лист від 12.03.10 № 1083/03-04) землі призначені під розміщення малоповерхових забудов першої та другої черги.

Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: згідно з даними відділу Держкомзему в м. Енергодар Запорізької області (лист від 12.03.10 № 1083/03-04) для розміщення та обслуговування малоповерхової житлової забудови.

Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж на аукціоні разом із об'єктом приватизації згідно з постановою Кабінету Міністрів України від 08.07.09 № 689.

Розмір земельної ділянки під об'єктом приватизації: три земельні ділянки орієнтовною площею 0,127 га кожна.

Наванч обмеження: згідно з даними відділу Держкомзему в м. Енергодар Запорізької області (лист від 12.03.10 № 1083/03-04) для розміщення та обслуговування малоповерхової житлової забудови.

Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж на аукціоні разом із об'єктом приватизації згідно з постановою Кабінету Міністрів України від 08.07.09 № 689.

Розмір земельної ділянки під об'єктом приватизації: три земельні ділянки орієнтовною площею 0,127 га кожна.

Наванч обмеження: згідно з даними відділу Держкомзему в м. Енергодар Запорізької області (лист від 12.03.10 № 1083/03-04) для розміщення та обслуговування малоповерхової житлової забудови.

Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж на аукціоні разом із об'єктом приватизації згідно з постановою Кабінету Міністрів України від 08.07.09 № 689.

Розмір земельної ділянки під об'єктом приватизації: три земельні ділянки орієнтовною площею 0,127 га кожна.

Наванч обмеження: згідно з даними відділу Держкомзему в м. Енергодар Запорізької області (лист від 12.03.10 № 1083/03-04) для розміщення та обслуговування малоповерхової житлової забудови.

Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж на аукціоні разом із об'єктом приватизації згідно з постановою Кабінету Міністрів України від 08.07.09 № 689.

Розмір земельної ділянки під об'єктом приватизації: три земельні ділянки орієнтовною площею 0,127 га кожна.

Наванч обмеження: згідно з даними відділу Держкомзему в м. Енергодар Запорізької області (лист від 12.03.10 № 1083/03-04) для розміщення та обслуговування малоповерхової житлової забудови.

Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж на аукціоні разом із об'єктом приватизації згідно з постановою Кабінету Міністрів України від 08.07.09 № 689.

Розмір земельної ділянки під об'єктом приватизації: три земельні ділянки орієнтовною площею 0,127 га кожна.

Наванч обмеження: згідно з даними відділу Держкомзему в м. Енергодар Запорізької області (лист від 12.03.10 № 1083/03-04) для розміщення та обслуговування малоповерхової житлової забудови.

Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж на аукціоні разом із об'єктом приватизації згідно з постановою Кабінету Міністрів України від 08.07.09 № 689.

Розмір земельної ділянки під об'єктом приватизації: три земельні ділянки орієнтовною площею 0,127 га кожна.

Наванч обмеження: згідно з даними відділу Держкомзему в м. Енергодар Запорізької області (лист від 12.03.10 № 1083/03-04) для розміщення та обслуговування малоповерхової житлової забудови.

Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж на аукціоні разом із об'єктом приватизації згідно з постановою Кабінету Міністрів України від 08.07.09 № 689.

Розмір земельної ділянки під об'єктом приватизації: три земельні ділянки орієнтовною площею 0,127 га кожна.

Наванч обмеження: згідно з даними відділу Держкомзему в м. Енергодар Запорізької області (лист від 12.03.10 № 1083/03-04) для розміщення та обслуговування малоповерхової житлової забудови.

Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж на аукціоні разом із об'єктом приватизації згідно з постановою Кабінету Міністрів України від 08.07.09 № 689.

3. Документи, що підтверджують право користування земельною ділянкою: відділом Держкомзему у Шепетівському районі інформація не надана (лист від 11.11.09 № 01-10/3793).

4. Цільове призначення: відділом Держкомзему у Шепетівському районі інформація не надана (лист від 11.11.09 № 01-10/3793). Цільове призначення буде визначатися у процесі розроблення документації із землеустрою.

6. Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: відділом Держкомзему у Шепетівському районі інформація не надана.

7. Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж земельної ділянки разом із об'єктом, що підлягає приватизації.

8. Розмір земельної ділянки: загальна площа земельної ділянки, на якій розташовані вказані об'єкт, – **0,50 га**.

9. Наявні обмеження: відділом Держкомзему у Шепетівському районі інформація не надана (лист від 11.11.09 № 01-10/3793). Обмеження будуть визначатися у процесі розроблення документації із землеустрою.

10. Земельні сервітути (зокрема, об'єктів цивільної оборони): відділом Держкомзему у Шепетівському районі інформація не надана (лист від 11.11.09 № 01-10/3793). Земельні сервітути будуть визначатися у процесі розроблення документації із землеустрою.

11. Об'єкт, розташований на земельній ділянці: об'єкт незавершеного будівництва державної власності – 2-квартирний житловий будинок за адресою: Хмельницька обл., Шепетівський р-н, с. Михайлочка, вул. Некрасова, 18а.

12. Балансоутримувач: ВАТ «Майдан-Вільський комбінат нагнетри», адреса: Хмельницька обл., с. Михайлочка (код за ЄДРПОУ 00293640).

II. Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт незавершеного будівництва державної власності – вагона за адресою: Хмельницька обл., м. Ізяслав, територія колишнього військового містечка № 13, що облягається на балансі відділу житлово-комунального господарства Ізяславської райдержадміністрації.

1. Виконується робота (завдання): визначення меж земельної ділянки; погодження меж земельної ділянки із суміжними власниками та землекористувачами; закріплення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) межовими знаками; погодження технічної документації із землеустрою з відповідними державними установами; проведення державної експертизи виготовленої технічної документації; внесення відомостей про земельну ділянку до бази даних Автоматизованої системи ведення земельного кадастру (присвоєння кадастрового номера земельної ділянки, передача обмінного файлу до територіального органу ДЗК, підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки).

2. Підстава для виконання робіт: рішення 45-ї сесії Ізяславської міської ради V скликання від 28.09.10, накази ФДМУ від 03.10.10 № 301 та від 22.02.08 № 216.

3. Документи, що підтверджують право користування земельною ділянкою: управлінням Держкомзему в Ізяславському районі інформація не надана (лист від 24.03.10 № 01-19/297).

4. Форма власності: державна.

5. Цільове призначення: управлінням Держкомзему в Ізяславському районі інформація не надана (лист від 24.03.10 № 01-19/297). Цільове призначення буде визначатися у процесі розроблення документації із землеустрою.

6. Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: управлінням Держкомзему в Ізяславському районі інформація не надана.

7. Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж земельної ділянки разом із об'єктом, що підлягає приватизації.

8. Розмір земельної ділянки: загальна площа земельної ділянки, на якій розташований вказаний об'єкт, – **0,0191 га**.

9. Наявні обмеження: управлінням Держкомзему в Ізяславському районі інформація не надана (лист від 24.03.10 № 01-19/297). Обмеження будуть визначатися у процесі розроблення документації із землеустрою.

10. Земельні сервітути (зокрема, об'єктів цивільної оборони): управлінням Держкомзему в Ізяславському районі інформація не надана (лист від 24.03.10 № 01-19/297). Земельні сервітути будуть визначатися у процесі розроблення документації із землеустрою.

11. Об'єкт, розташований на земельній ділянці: об'єкт незавершеного будівництва державної власності – вагона за адресою: Хмельницька обл., м. Ізяслав, територія колишнього військового містечка № 13. 12. Балансоутримувач: відділ ЖЗ Ізяславської райдержадміністрації, адреса: Хмельницька обл., м. Ізяслав, вул. Незалежності, 2 (код за ЄДРПОУ 05543206).

III. Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт незавершеного будівництва державної власності – магазин та аптека за адресою: Хмельницька обл., Кам'янець-Подільський р-н, с. Довжок, вул. Унявко, 1, що перебуває на балансі державного підприємства «Довжоцький спиртний завод».

1. Виконується робота (завдання): визначення меж земельної ділянки; погодження меж земельної ділянки із суміжними власниками та землекористувачами; закріплення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) межовими знаками; погодження технічної документації із землеустрою з відповідними державними установами; проведення державної експертизи виготовленої технічної документації; внесення відомостей про земельну ділянку до бази даних Автоматизованої системи ведення земельного кадастру (присвоєння кадастрового номера земельної ділянки, передача обмінного файлу до територіального органу ДЗК, підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки).

2. Підстава для виконання робіт: накази ФДМУ від 22.02.08 № 216.

3. Документи, що підтверджують право користування земельною ділянкою: рішення № 201 Довжоцької сільської ради ХХІІІ скликання від 28.03.01.

4. Форма власності: державна.

5. Цільове призначення: Головним управлінням земельних ресурсів у Хмельницькій області інформація не надана.

6. Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: під будівництво аптечного магазину та кабінету медичних процедур.

7. Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж у складі об'єкта аукціону.

8. Розмір земельної ділянки: 170 м².

9. Наявні обмеження: не встановлено (лист Управління земельних ресурсів у Кам'янці-Подільському районі Хмельницької області від 11.04.08 № 774).

10. Земельні сервітути (зокрема, об'єктів цивільної оборони): інформація відсутня (лист Управління земельних ресурсів у Кам'янці-Подільському районі Хмельницької області від 11.04.08 № 774).

11. Об'єкт розташований на земельній ділянці за адресою: Хмельницька обл., Кам'янець-Подільський р-н, с. Довжок, вул. Унявко, 1.

12. Балансоутримувач: ДП «Довжоцький спиртний завод», адреса: Хмельницька обл., Кам'янець-Подільський р-н, с. Довжок, вул. Унявко, 1.

IV. Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт незавершеного будівництва державної власності – школа за адресою: Хмельницька обл., Кам'янець-Подільський р-н, с. Рункошів, що перебуває на балансі СГК «Рункошівський».

1. Виконується робота (завдання): визначення меж земельної ділянки; погодження меж земельної ділянки із суміжними власниками та землекористувачами; закріплення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) межовими знаками; погодження технічної документації із землеустрою з відповідними державними установами; проведення державної експертизи виготовленої технічної документації; внесення відомостей про земельну ділянку до бази даних Автоматизованої системи ведення земельного кадастру (присвоєння кадастрового номера земельної ділянки, передача обмінного файлу до територіального органу ДЗК, підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки).

2. Підстава для виконання робіт: накази ФДМУ від 21.09.01 № 1709 та від 22.02.08 № 216.

3. Документи, що підтверджують право користування земельною ділянкою: управлінням Держкомзему у Кам'янці-Подільському районі інформація не надана (лист від 23.03.11 № 05-01-03/907).

4. Форма власності: державна.

5. Цільове призначення: управлінням Держкомзему у Кам'янці-Подільському районі інформація не надана (лист від 23.03.11

№ 05-01-03/907).

6. Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: інформація відсутня (управлінням Держкомзему у Кам'янці-Подільському районі інформація не надана (лист від 23.03.11 № 05-01-03/907).

7. Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж у складі об'єкта аукціону.

8. Розмір земельної ділянки: відсутній.

9. Наявні обмеження: не встановлено (управлінням Держкомзему у Кам'янці-Подільському районі інформація не надана (лист від 23.03.11 № 05-01-03/907).

10. Земельні сервітути (зокрема, об'єктів цивільної оборони): інформація відсутня (управлінням Держкомзему у Кам'янці-Подільському районі інформація не надана (лист від 23.03.11 № 05-01-03/907).

11. Об'єкт розташований на земельній ділянці за адресою: Хмельницька обл., Кам'янець-Подільський р-н, с. Рункошів.

12. Балансоутримувач: Сільськогосподарський кооператив «Рункошів», адреса: Хмельницька обл., Кам'янець-Подільський р-н, с. Рункошів.

V. Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт державної власності – житлова будівля з підвалом загальною площею 2411,3 м² за адресою: Хмельницька обл., Волочиський р-н, смт Наркевичі, вул. Театральна, 8.

1. Виконується робота (завдання): визначення меж земельної ділянки; погодження меж земельної ділянки з суміжними власниками та землекористувачами; закріплення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) межовими знаками; погодження технічної документації із землеустрою з відповідними державними установами; проведення державної експертизи виготовленої технічної документації; внесення відомостей про земельну ділянку до бази даних Автоматизованої системи ведення земельного кадастру (присвоєння кадастрового номера земельної ділянки, передача обмінного файлу до територіального органу ДЗК, підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки).

2. Підстава для виконання робіт: наказ ФДМУ від 22.02.08 № 216 та рішення Наркевичівської сільської ради Волочиського району Хмельницької області від 18.10.07 № 177 про надання дозволу на відведення земельної ділянки для розроблення технічної документації із землеустрою.

3. Документи, що підтверджують право користування земельною ділянкою: управлінням земельних ресурсів у Волочиському районі інформація не надана (лист від 01.04.08 № 05-1351/08).

4. Форма власності: державна.

5. Цільове призначення: управлінням земельних ресурсів у Волочиському районі інформація не надана (лист від 01.04.08 № 05-1351/08). Цільове призначення буде визначатися у процесі розроблення документації із землеустрою.

6. Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: управлінням земельних ресурсів у Волочиському районі інформація не надана (лист від 01.04.08 № 05-1351/08).

7. Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж земельної ділянки разом із об'єктом, що підлягає приватизації.

8. Розмір земельної ділянки: управлінням земельних ресурсів у Волочиському районі інформація не надана (лист від 01.04.08 № 05-1351/08).

9. Наявні обмеження: за інформацією управління земельних ресурсів у Волочиському районі (лист від 01.04.08 № 05-1351/08) обмеження не встановлювалися.

10. Земельні сервітути (зокрема, об'єктів цивільної оборони): за інформацією управління земельних ресурсів у Волочиському районі (лист від 01.04.08 № 05-1351/08) сервітути не встановлювалися.

11. Об'єкт, розташований на земельній ділянці: нежитлова будівля з підвалом загальною площею 2411,3 м² за адресою: Хмельницька обл., Волочиський р-н, смт Наркевичі, вул. Театральна, 8.

12. Балансоутримувач: ТОВ «Наркевичівський цукровий завод» (код за ЄДРПОУ 34412545). Місцезахождження балансоутримувача: Хмельницька обл., Наркевичівський р-н, смт Наркевичі, вул. Заводська, 1.

Претенденти подають до органу приватизації конкурсну документацію в запечатаному конверті з описом підтверджених документів, що містяться у конверті. До підтверджених документів, які подаються на розгляд конкурсної комісії, належать:

заява на участь у конкурсі за встановленою формою (відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності та виконання робіт із землеустрою, затвердженого наказом ФДМУ від 25.11.03 № 2100 (зі змінами від 17.05.08 № 560);

копія довідки про присвоєння ідентифікаційного номера з ДРФО (для претендента – фізичної особи);

копія установчого документа претендента (для претендента – юридичної особи);

копія ліцензії на проведення робіт із землеустрою; копія кваліфікаційних документів щодо наявності освіти відповідного рівня і професійного спрямування спеціаліста, які залучаються до виконання робіт із землеустрою (засвідчені претендентом);

відомості щодо досвіду роботи претендента, кваліфікації та досвіду роботи спеціаліста, які залучаються ним до виконання робіт із землеустрою (засвідчені претендентом).

Конкурсна пропозиція подається в запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт із землеустрою, кваліфікації спеціаліста з виконання робіт із землеустрою, а також строк виконання робіт.

Кваліфікаційні вимоги до учасників конкурсу: практичний досвід з проведення робіт з виготовлення документації із землеустрою.

Конкурс відбудеться 30.05.11 о 14.00 у приміщенні РВ ФДМУ по Хмельницькій області за адресою: м. Хмельницький, вул. Соборна, 75.

Кінцевий термін подання конкурсної документації: 23.05.11 (включно) до 16.00.

Телефон для довідок 79-56-16.

ЧЕРНІВЕЦЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Чернівецькій області про результати конкурсу з відбору виконавців робіт із землеустрою для підготовки до продажу земельних ділянок державної власності, на яких розташовані об'єкти, що підлягають приватизації, призначеного на 28.04.11

Конкурс з відбору виконавців робіт із землеустрою для підготовки до продажу земельних ділянок державної власності, на яких розташовані об'єкти, що підлягають приватизації, за адресою: м. Чернівці, вул. Руска, 248Л);

об'єкт малої приватизації – державне підприємство «Особливе конструкторське бюро «Рута» (м. Чернівці, вул. Руска, 248Л);

об'єкт незавершеного будівництва – частина будівель корпусу блоку допоміжного (виробнича будівля літ. А, А') площею 1 084,5 м² (м. Чернівці, вул. Прутська, 10а), що перебуває на балансі ЗАТ «Чернівецький машинобудівний завод»;

об'єкт незавершеного будівництва – 27-квартирний житловий будинок (м. Чернівці, вул. Південно-Кільцева, 5

Виконувана робота (завдання): розроблення проекту відведення земельної ділянки під об'єкт приватизації, погодження його з відповідними організаціями; виготовлення, встановлення межових знаків; погодження меж земельної ділянки із суміжними землекористувачами; проведення робіт з присвоєння кадастрового номера земельній ділянці; внесення відомостей до бази даних Центру державного земельного кадастру, у т. ч. інформації на магнітних носіях; передача документації із землеустрою на державну експертизу та отримання позитивного висновку; замовлення технічного паспорта земельної ділянки та отримання виготовленого паспорта; підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки.

Підстава для виконання роботи: наказ ФДМУ від 27.10.09 № 1681.

Документи, що підтверджують право користування земельною ділянкою: Державний акт на право постійного користування 1-ЧВ № 001738 від 30.11.01 (за інформацією Департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин Чернівецької міської ради (лист від 08.12.09 № 6-05/5129) технічна документація, на підставі якої виготовлено державний акт на право постійного користування землею, на даний час не відповідає фактичному землекористуванню та необхідно замовити розроблення документації із землеустрою).

Форма власності: державна.
Цільове призначення: для виробничих потреб (лист управління Держкомзему у місті Чернівці від 28.12.09 № 1665).

Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: знаходиться у межах проєктованої території громадських установ. Інформація надана Департаментом містобудівного комплексу та земельних відносин Чернівецької міської ради (лист від 08.12.09 № 6-05/5129).

Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж земельної ділянки у складі об'єкта аукціону.
Розмір земельної ділянки: відповідно до Державного акта на право постійного користування землею 1-ЧВ № 001738 від 30.11.01 площа земельної ділянки становить **0,5686 га**.

Наявні обмеження: відсутні (лист управління Держкомзему у місті Чернівці від 28.12.09 № 1665).

Земельні сервітути (зокрема, об'єкти цивільної оборони): не встановлені (лист управління Держкомзему у місті Чернівці від 28.12.09 № 1665).

Об'єкт, розташований на земельній ділянці: цілісний майновий комплекс – державне підприємство «Особливе конструкторське бюро «Рута».

Інші матеріали: –.
2. Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт незавершеного будівництва – 27-квартирний житловий будинок, що перебуває на балансі ЗАТ «Транс» та розташований за адресою: м. Чернівці, вул. Південно-Кільцевий, 5в.

Виконувана робота (завдання): розроблення проекту відведення земельної ділянки під об'єкт приватизації, погодження його з відповідними організаціями; виготовлення, встановлення межових знаків; погодження меж земельної ділянки із суміжними землекористувачами; проведення робіт з присвоєння кадастрового номера земельній ділянці; внесення відомостей до бази даних Центру державного земельного кадастру, у т. ч. інформації на магнітних носіях; передача документації із землеустрою на державну експертизу та отримання позитивного висновку; замовлення технічного паспорта земельної ділянки та отримання виготовленого паспорта; підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки.

Підстава для виконання роботи: накази ФДМУ від 06.05.99 № 828 та від 22.02.08 № 216.

Документи, що підтверджують право користування земельною ділянкою: Державний акт на право постійного користування землею 1-ЧВ 000303 зареєстрований за № 521 від 16.11.95.

Форма власності: державна.
Цільове призначення: для багатопверхової житлової забудови (лист управління Держкомзему у м. Чернівці від 18.11.09 № 537).

Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: багатоквартирний житловий будинок з обмеженими поверхностями через сейсмічний та протипожжевий, багатоквартирний житловий будинок до 6 поверхів тощо. Відповідно до вимог ст. 24 Закону України «Про планування і забудову територій» право на забудову земельної ділянки реалізується її власником або користувачем за умови використання земельної ділянки за її цільовим призначенням та відповідно до містобудівних умов і обмежень забудови земельної ділянки, встановлених згідно з вимогами цього закону. Інформація надана Департаментом містобудівного комплексу та земельних відносин Чернівецької міської ради (лист від 24.11.09 № 6-05/2011).

Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж земельної ділянки у складі об'єкта аукціону.
Розмір земельної ділянки: **0,0856 га**.

Наявні обмеження: не встановлювались (лист управління Держкомзему у м. Чернівці від 18.11.09 № 537).

Земельні сервітути (зокрема, об'єкти цивільної оборони): не встановлювались (лист управління Держкомзему у м. Чернівці від 18.11.09 № 537).

Об'єкт, розташований на земельній ділянці: не завершений будівництвом 27-квартирний житловий будинок.
Інші матеріали: план зонних меж на вул. Південно-Кільцевий, 5в у м. Чернівці.
3. Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт незавершеного будівництва – фельдшерсько-акушерський пункт за адресою: Чернівецька обл., Кіцманський р-н, с. Борівці.

Виконувана робота (завдання): розроблення проекту відведення земельної ділянки під об'єкт приватизації, погодження його з відповідними організаціями; виготовлення, встановлення межових знаків; погодження меж земельної ділянки із суміжними землекористувачами; проведення робіт з присвоєння кадастрового номера земельній ділянці; внесення відомостей до бази даних Центру державного земельного кадастру, у т. ч. інформації на магнітних носіях; передача документації із землеустрою на державну експертизу та отримання позитивного висновку; замовлення технічного паспорта земельної ділянки та отримання виготовленого паспорта; підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки.

Підстава для виконання роботи: наказ ФДМУ від 13.06.2000 № 1248, наказ РВ ФДМУ по Чернівецькій області від 03.06.09 № 62.

Документи, що підтверджують право користування земельною ділянкою: відсутні (лист управління Держкомзему у Кіцманському районі Чернівецької області від 19.11.09 № 01-07/683).

Форма власності: державна.
Цільове призначення: інформація відсутня (лист відділу Держкомзему у Кіцманському районі Чернівецької області від 19.11.09 № 01-07/683).

Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: інформація відсутня (лист відділу Держкомзему у Кіцманському районі Чернівецької області від 19.11.09 № 01-07/683).

Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж земельної ділянки у складі об'єкта аукціону.
Розмір земельної ділянки: орієнтовно 0,22 га.

Наявні обмеження: інформація відсутня (лист відділу Держкомзему у Кіцманському районі Чернівецької області від 19.11.09 № 01-07/683).

Земельні сервітути (зокрема, об'єкти цивільної оборони): інформація відсутня (лист відділу Держкомзему у Кіцманському районі Чернівецької області від 19.11.09 № 01-07/683).

Об'єкт, розташований на земельній ділянці: не завершений будівництвом фельдшерсько-акушерський пункт.
Інші матеріали: –.

4. Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт незавершеного будівництва – лазня за адресою: Чернівецька обл., Хотинський р-н, с. Гордієвці.

Виконувана робота (завдання): розроблення проекту відведення земельної ділянки під об'єкт приватизації, погодження його з відповідними організаціями; виготовлення, встановлення межових знаків; погодження меж земельної ділянки із суміжними землекористувачами; проведення робіт з присвоєння кадастрового номера земельній ділянці; внесення відомостей до бази даних Центру державного земельного кадастру, у т. ч. інформації на магнітних носіях; передача документації із землеустрою на державну експертизу та отримання позитивного висновку; замовлення технічного паспорта земельної ділянки та отримання виготовленого паспорта; підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки.

Підстава для виконання роботи: наказ ФДМУ від 20.02.09 № 262, наказ РВ ФДМУ по Чернівецькій області від 25.05.09 № 78.

Документи, що підтверджують право користування земельною ділянкою: відсутні (лист відділу Держкомзему у Хотинському районі Чернівецької області від 30.10.09 № 1196).

Форма власності: державна.
Цільове призначення: землі громадської забудови (лист відділу Держкомзему у Хотинському районі Чернівецької області від 30.10.09 № 1196).

Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: згідно з умовами продажу (лист відділу Держкомзему у Хотинському районі Чернівецької області від 30.10.09 № 1196).

Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж земельної ділянки у складі об'єкта аукціону.
Розмір земельної ділянки: орієнтовно 20 м² (за інформацією Бороверської сільської ради Кіцманського району Чернівецької області).

Наявні обмеження: не зареєстровані (лист відділу Держкомзему у Хотинському районі Чернівецької області від 30.10.09 № 1196).

Земельні сервітути (зокрема, об'єкти цивільної оборони): не зареєстровані (лист відділу Держкомзему у Хотинському районі Чернівецької області від 30.10.09 № 1196).

Об'єкт, розташований на земельній ділянці: не завершена будівництвом лазня.
Інші матеріали: –.

5. Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт незавершеного будівництва – клуб за адресою: Чернівецька обл., Хотинський р-н, с. Гордієвці.

Виконувана робота (завдання): розроблення проекту відведення земельної ділянки під об'єкт приватизації, погодження його з відповідними організаціями; виготовлення, встановлення межових знаків; погодження меж земельної ділянки із суміжними землекористувачами; проведення робіт з присвоєння кадастрового номера земельній ділянці; внесення відомостей до бази даних Центру державного земельного кадастру, у т. ч. інформації на магнітних носіях; передача документації із землеустрою на державну експертизу та отримання позитивного висновку; замовлення технічного паспорта земельної ділянки та отримання виготовленого паспорта; підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки.

Підстава для виконання роботи: наказ РВ ФДМУ по Чернівецькій області від 04.08.09 № 118.

Документи, що підтверджують право користування земельною ділянкою: відсутні (лист відділу Держкомзему у Хотинському районі Чернівецької області від 30.10.09 № 1196).

Форма власності: державна.
Цільове призначення: землі громадської забудови (лист відділу Держкомзему у Хотинському районі Чернівецької області від 30.10.09 № 1196).

Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: згідно з умовами продажу (лист відділу Держкомзему у Хотинському районі Чернівецької області від 30.10.09 № 1196).

Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж земельної ділянки у складі об'єкта аукціону.
Розмір земельної ділянки: 0,50 га.

Наявні обмеження: не зареєстровані (лист відділу Держкомзему у Хотинському районі Чернівецької області від 30.10.09 № 1196).

Земельні сервітути (зокрема, об'єкти цивільної оборони): не зареєстровані (лист відділу Держкомзему у Хотинському районі Чернівецької області від 30.10.09 № 1196).

Об'єкт, розташований на земельній ділянці: не завершений будівництвом клуб.
Інші матеріали: –.

6. Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт малої приватизації – частина будівлі корпусу блоку допоміжного (виробнича будівля літ. А, А') площію 1 084,5 м², що перебуває на балансі ЗАТ «Чернівецький машинобудівний завод» та розташований за адресою: м. Чернівці, вул. Прутська, 10а.

Виконувана робота (завдання): розроблення проекту відведення земельної ділянки під об'єкт приватизації, погодження його з відповідними організаціями; виготовлення, встановлення межових знаків; погодження меж земельної ділянки із суміжними землекористувачами; проведення робіт з присвоєння кадастрового номера земельній ділянці; внесення відомостей до бази даних Центру державного земельного кадастру, у т. ч. інформації на магнітних носіях; передача документації із землеустрою на державну експертизу та отримання позитивного висновку; замовлення технічного паспорта земельної ділянки та отримання виготовленого паспорта; підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки та отримання позитивного висновку; замовлення технічного паспорта земельної ділянки та отримання виготовленого паспорта; підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки.

манія виготовленого паспорта; підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки.

Підстава для виконання роботи: накази ФДМУ від 15.05.01 № 824, від 28.05.04 № 1036 та 22.02.08 № 216.

Документи, що підтверджують право користування земельною ділянкою: відсутні. Об'єкт приватизації розташований на земельній ділянці ТОВ «Машзавод» за адресою: вул. Прутська, 16, м. Чернівці, що передана в постіжне користування рішенням виконавчого комітету Чернівецької міської ради від 07.11.2000 № 818/21 та посвідчена Державним актом на право постійного користування землею 1-ЧВ № 001529, зареєстрованим за № 1755 від 01.02.01 (лист управління Держкомзему у м. Чернівці від 18.11.09 № 537).

Форма власності: державна.
Цільове призначення: для виробничих потреб (лист управління Держкомзему у м. Чернівці від 18.11.09 № 537).

Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: допускається використовувати для будівництва виробничих і промислових підприємств, технологічних об'єктів та установок і-ї класів шкідливості тощо. Відповідно до вимог ст. 24 Закону України «Про планування і забудову територій» право на забудову земельної ділянки реалізується її власником або користувачем за умови використання земельної ділянки за її цільовим призначенням та відповідно до містобудівних умов і обмежень забудови земельної ділянки, встановлених згідно з вимогами цього закону. Інформація надана Департаментом містобудівного комплексу та земельних відносин Чернівецької міської ради (лист від 24.11.09 № 6-05/2011).

Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж земельної ділянки у складі об'єкта аукціону.
Розмір земельної ділянки: не обліковується (лист управління Держкомзему у м. Чернівці від 21.10.09 № 1488).

Наявні обмеження: не встановлювались (лист управління Держкомзему у м. Чернівці від 21.10.09 № 1488).

Земельні сервітути (зокрема, об'єкти цивільної оборони): не встановлювались (лист управління Держкомзему у м. Чернівці від 18.11.09 № 537).

Об'єкт, розташований на земельній ділянці: частина будівлі корпусу блоку допоміжного (виробнича будівля літ. А, А') площею 1 084,5 м².

Інші матеріали: довідка про нормативну грошову оцінку земельної ділянки від 21.09.09 № 3851.

7. Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт незавершеного будівництва – житловий будинок (м. Чернівці, вул. Хотинська, 3), що перебуває на балансі ЗАТ «Чернівецький цукровий завод» (ліквідовано).

Виконувана робота (завдання): розроблення проекту відведення земельної ділянки під об'єкт приватизації та погодження його з відповідними організаціями; виготовлення, встановлення межових знаків; погодження меж земельної ділянки із суміжними землекористувачами; проведення робіт з присвоєння кадастрового номера земельній ділянці; внесення відомостей до бази даних Центру державного земельного кадастру, у т. ч. інформації на магнітних носіях; передача документації із землеустрою на державну експертизу та отримання позитивного висновку; замовлення технічного паспорта земельної ділянки та отримання виготовленого паспорта; підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки.

Підстава для виконання роботи: наказ ФДМУ від 30.08.10 № 1255.

Документи, що підтверджують право користування земельною ділянкою: відсутні (лист управління Держкомзему у місті Чернівці від 16.09.10 № 770).

Форма власності: державна.
Цільове призначення: управлінням Держкомзему у місті Чернівці та Департаментом містобудівного комплексу та земельних відносин Чернівецької міської ради інформація не надана (листи від 16.09.10 № 770, від 10.09.10 № 6-04/4675).

Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: знаходиться у межах житлової садибної забудови. Інформація надана Департаментом містобудівного комплексу та земельних відносин Чернівецької міської ради (лист від 10.09.10 № 6-04/4675).

Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж земельної ділянки у складі об'єкта аукціону.
Розмір земельної ділянки: інформація відсутня (лист управління Держкомзему у місті Чернівці від 16.09.10 № 770).

Наявні обмеження: інформація відсутня (лист управління Держкомзему у м. Чернівці від 16.09.10 № 770).

Земельні сервітути (зокрема, об'єкти цивільної оборони): інформація відсутня (лист управління Держкомзему у місті Чернівці від 16.09.10 № 770).

Об'єкт, розташований на земельній ділянці: не завершений будівництвом житловий будинок.
Інші матеріали: –.

Претенденти на участь у конкурсі подають до відділу організаційної та кадрової роботи РВ ФДМУ по Чернівецькій області конкурсну документацію у запечатаному конверті з описом підтверджуваних документів, що містяться у конверті. До підтверджуваних документів належать:
заява про участь у конкурсі за встановленою формою; копія довідки про присвоєння ідентифікаційного номера за Державним реєстром фізичних осіб (ДФРФ) – ретанка податків та інших обов'язкових платежів (для претендента – фізичної особи); копія установчого документа претендента (для претендента – юридичної особи); копія ліцензії на проведення робіт із землеустрою; копія кваліфікаційних документів щодо наявності вищої освіти відповідного рівня і професійного спрямування фахівця, які залучаються до м. виконання робіт із землеустрою; завірена претендентом письмова інформація щодо досвіду роботи претендента, кваліфікації та досвіду роботи фахівця, які залучаються ним до виконання робіт із землеустрою.

Конкурсна пропозиція претендента подається у окремому запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт із землеустрою, а також строку виконання робіт.

Пропозиції щодо строку виконання робіт слід зазначати в єдиній одиниці виміру – календарних днях.

Кваліфікаційні вимоги до учасників конкурсу: наявність практичного досвіду у проведенні робіт із землеустрою.

Конкурсну документацію слід подавати до відділу організаційної та кадрової роботи РВ ФДМУ по Чернівецькій області (м. Чернівці, вул. Л. Кобилиць, 21а, кабінет № 9) до 27 травня 2011 р. (включно) до 16.45.

Конкурс відбудеться 2 червня 2011 р. о 10.00 в РВ ФДМУ по Чернівецькій області за адресою: м. Чернівці, вул. Л. Кобилиць, 21а, кабінет № 6.
Телефон для довідок (0372) 55-44-84.

КОНКУРСИ З ВІБРОУ СУБ'ЄКТІВ ОЦІНОЧНОЇ ДІЯЛЬНОСТІ ТА ВИКОНАВЦІВ РОБІТ ІЗ ЗЕМЛЕУСТРОЮ

Департамент оціночної діяльності, т. 200-36-36

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Вінницькій області про оголошення конкурсу з віброду суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки об'єктів

1. Об'єкт державної власності гр. А – група інвентарних об'єктів, що перебуває на балансі ВАТ «Козятинліво», у складі: стілярний цех, літ. С, загальною площею 47,5 м²; кладовки ПММ, літ. ІІ, загальною площею 5,4 м²; паражні бокси з коморою, літ. Л, загальною площею 101,5 м²; майстерні, літ. Р, загальною площею 144,6 м²; вибіральні; паркан за адресою: Вінницька область, м. Козятин, вул. Червоноармійська, 72.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта з метою приватизації шляхом продажу на аукціоні.

Запланована дата оцінки: 30.04.11.

Вартість групи інвентарних об'єктів згідно з незалежною оцінкою станом на 30.11.04: 49 690 грн.

2. Об'єкт державної власності гр. А – **окремо розташована будівля колишнього магазину-складу загальною площею 77,1 м²** за адресою: Вінницька область, Оратівський район, с. Угарове, вул. Дзержинського, 7, під час приватизації не уійшла до статутного документа КСП «Угарівське» та перебуває на балансі Угарівської сільської ради та орендується фізичною особою – підприємцем Яременко Л. В.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта з метою приватизації шляхом викупу з закріпаним орендарю вартості невід'ємних поліпшень, здійснених за рахунок власних коштів за час оренди.

Запланована дата оцінки: 30.04.11.

Залишкова вартість станом на 31.12.10: 30 247,00 грн.

Претендентам на участь у конкурсі потрібно подати до конкурсної комісії документацію у запечатаному конверті з описом підтверджуваних документів, що містяться у конверті. До підтверджуваних документів належать:

заява на участь у конкурсі за встановленою формою; копія установчого документа претендента; копія кваліфікаційних документів претендента, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірені їхніми особистими підписами; копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України; інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та

Відповідно до інструкційного листа ФДМУ від 27.06.2008 № 10-36-9171 редакція приймає електронною поштою від регіональних відділень ФДМУ (gazeta@zrti.gov.ua) щосереди до 15.00 на публікацію в газеті «Вісник оціночної діяльності» інформації про оголошення конкурсу з віброду суб'єктів оціночної діяльності.

Інформація мають бути надіслані із супроводжувальним листом, в якому зазначаються: вихідний номер; прізвище особи, що підписала лист; прізвище, ім'я та по батькові (повністю), телефон виконавця; електронна адреса.

Інформація, надіслані пізніше визначеного терміну, будуть надруковані у номері газети, що вийде друком лише за два тижні.

Представництва ФДМУ надсилають інформації тільки через регіональні відділення ФДМУ.

Оригінали інформації, надіслані електронною поштою, у паперовому вигляді залишаються в регіональному відділенні.

додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна, тощо).

Конкурсна пропозиція претендента подається в запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляцій витрат, пов'язаних з виконанням робіт, та терміну виконання робіт (у календарних днях). РВ ФДМУ по Вінницькій області розглядає лише такі конкурсні пропозиції претендентів, в яких термін виконання робіт відповідає вимогам Методики оцінки майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 10.12.03 № 1891.

У разі невідповідності, неповноти конкурсної документації або її несвочасного подання претендент до участі у конкурсі не допускається, конкурсні документи претендентів, яких не допущено до участі у конкурсі, повертаються секретарем комісії за їх письмовою заявою після затвердження протоколу засідання комісії. Претендент має право відкликати свою заяву до дати проведення конкурсу, повідомивши про це письмово голову комісії.

Конкурс відбувається 26 травня 2011 року об 11.00 за адресою: м. Вінниця, вул. Гоголя, 10, телефон для довідок 35-26-31.

Конкурсну документацію слід подавати до канцелярії регіонального відділення до 16-ї години 20 травня 2011 року (включно) за адресою: м. Вінниця, вул. Гоголя, 10.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Закарпатській області про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки об'єкта приватизації

Назва об'єкта оцінки: ЦМК державного підприємства «Закарпатський навчальний центр підготовки і перепідготовки кадрів». Місцезнаходження об'єкта: 88018, м. Ужгород, вул. Минайська, 16.

Тел. (03122) 2-05-32, тел./факс (03122) 2-05-22. Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості об'єкта з метою приватизації шляхом продажу за конкурсом з визначенням відсоткового співвідношення державної частки та частки орендаря у ринкової вартості цільного майнового комплексу переданого в оренду.

Основні види продукції (послуг), що виробляються: здійснює підготовку спеціалістів робітничих професій, водіїв категорій А, В, С та Д, організовує навчальні курси з підготовки операторів ЕОМ та програмістів, підготовку та атестацію посадових осіб та спеціалістів з охорони праці та інші.

Кількість об'єктів необоротних активів згідно з аналітичним обліком (основних засобів, незавершеного будівництва, довгострокових фінансових інвестицій, нематеріальних активів) – 420 одиниць, у т. ч.: 109 од. основних засобів, 9 од. нематеріальних активів, 303 од. інших необоротних матеріальних активів.

Розмір статутного фонду (власного капіталу) господарського товариства: 32 000,00 грн.

Балансова залишкова вартість основних засобів, незавершеного будівництва, довгострокових фінансових інвестицій, нематеріальних активів: 574 000,0 грн. станом на 31.12.10.

Розмір земельної ділянки: 0,0956 га. Місце розташування земельної ділянки: м. Ужгород, вул. Минайська, 16.

Цільове призначення земельної ділянки: іншого громадського призначення. Нормативна грошова оцінка земельної ділянки: 83,22 грн. станом на 01.01.11.

Наявність об'єктів, що містять державну таємницю: немає. Організаційно-правова форма: державна.

Запланована дата оцінки: 30.04.11. Конкурсний відбір буде здійснюватися відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності та виконавців робіт із землеустрою, затвердженого наказом ФДМУ від 25.11.03 № 2100 з зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 19.12.03 за № 1194/05/15.

До участі в конкурсі можуть бути допущені: суб'єкти оціночної діяльності, які діють на підставі сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності, виданих відповідно до Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні», якими передбачено здійснення практичної діяльності з оцінки майна за напрямками оцінки майна та спеціалізаціями у межах цих напрямків, що відповідають об'єкту оцінки.

Вимогами до претендентів для участі у конкурсі є наявність: відповідної кваліфікації оцінювачів стосовно об'єкта оцінки, що має підтверджуватися чинними кваліфікаційними документами оцінювачів та свідцтвами про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів, виданими відповідно до Порядку реєстрації фізичних осіб (оцінювачів) у Державному реєстрі оцінювачів, затвердженого наказом ФДМУ від 19.12.01 № 2355; досвіду суб'єкта оціночної діяльності у проведенні оцінки майна, зокрема подібного майна; переліку оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, та їх особистого досвіду у проведенні оцінки подібного майна; письмової згоди оцінювачів, яких буде залучено суб'єктом оціночної діяльності до виконання робіт з оцінки майна.

Учасникам конкурсу потрібно подати до РВ ФДМУ по Закарпатській області конкурсну документацію, яка складається з конкурсної пропозиції та підтверджених документів. До підтверджених документів належать:

заява на участь у конкурсі за встановленою формою; копія установчого документа претендента; копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України; письмової згоди оцінювачів, яких буде залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірених їхніми особистими підписами; інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна, тощо).

Конкурсна пропозиція претендента подається в запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, кошторису витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також терміну виконання робіт (у календарних днях). Регіональне відділення має розглядати лише такі пропозиції учасників конкурсу, в яких термін виконання робіт до 15 календарних днів.

У разі відсутності фінансування за Державного бюджету України замовник не несе відповідальності за прострочення оплати, але зобов'язується оплатити виконані роботи відразу після надходження коштів з Державного бюджету України.

Конкурсна документація подається у запечатаному конверті з описом підтверджених документів, що містяться в конверті. На конверті необхідно зробити помітку: «На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності».

Конкурсну документацію слід подавати до канцелярії РВ ФДМУ по Закарпатській області за адресою: 88000, м. Ужгород, вул. Соборницька, 60 до 17.00 19.05.10 включно.

Конкурс відбувається 26.05.11 о 10.00 у РВ ФДМУ по Закарпатській області за адресою: м. Ужгород, вул. Соборницька, 60, каб. 303.

Телефони для довідок: 3-62-68, 3-71-93.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Київській області про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки державного майна

Назва об'єкта: окремі індивідуально визначене майно – нежитлове будівля колишнього учбово-побутового корпусу, літ. А, площею 757,2 м², сарай, літ. Б, площею 38,0 м², сарай, літ. Г, площею 77,3 м². Місцезнаходження: Київська область, м. Ірпін, вул. Центральна, 119. Балансоутримувач: фізична особа – суб'єкт підприємницької діяльності Дюбенко А. О. (ідентифікаційний номер 2510011616).

Телефон (067) 782-93-96. Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта державної власності групи А, що підлягає приватизації.

Організаційно-правова форма: державна. Кількість об'єктів необоротних активів згідно з аналітичним обліком (основних засобів, незавершеного будівництва, довгострокових фінансових інвестицій, нематеріальних активів): 3 (три).

Балансова залишкова вартість основних засобів, незавершеного будівництва, довгострокових фінансових інвестицій, нематеріальних активів станом на 31.03.11:

будівля колишнього учбово-побутового корпусу – 145 268,00 грн.; сарай, літ. Б – 18 003,00 грн.; сарай, літ. Г – 6 670,00 грн.

Наявність об'єктів, що містять державну таємницю: немає. Запланована дата оцінки: 30.04.11.

Претендентам на участь у конкурсі потрібно подати до РВ ФДМУ по Київській області конкурсну документацію, яка складається з конкурсної пропозиції та підтверджених документів. До підтверджених документів належать:

заява на участь у конкурсі за встановленою формою (відповідно до додатку 3 Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності та виконавців робіт із землеустрою, затвердженого наказом ФДМУ від 25.11.03 № 2100, у редакції наказу ФДМУ від 17.05.08 № 560); копія установчого документа претендента; копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; письмової згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірених їхніми особистими підписами; копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України; інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна, тощо); один конверт із зазначенням адреси претендента на участь у конкурсі.

Кваліфікаційними вимогами до претендентів на участь у конкурсі з відбору суб'єктів оціночної діяльності є наявність: відповідної кваліфікації оцінювачів стосовно об'єкта оцінки, що має підтверджуватися чинними кваліфікаційними документами оцінювачів та свідцтвами про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів; досвіду СОД у проведенні оцінки, зокрема подібного майна.

Конкурсна пропозиція учасника конкурсу щодо умов оплати відповідно до калькуляції витрат та терміну виконання робіт подаються у запечатаному конверті. Пропозиції щодо умов виконання робіт слід зазначати в єдиній одиниці виміру – календарних днях.

Регіональне відділення має розглядати лише такі пропозиції учасників конкурсу, в яких термін виконання робіт не більше 10 календарних днів.

Конкурсна документація в запечатаному конверті з описом підтверджених документів, що містяться в конверті, подається до загального відділу РВ ФДМУ по Київській області за адресою: м. Київ, бульв. Л. Українки, 26, кімн. 728.

Останній день подання конкурсної документації – 20 травня 2011 року до 15.00.

Конкурс відбувається 26 травня 2011 року об 11.00 за адресою: м. Київ, бульв. Л. Українки, 26 (РВ ФДМУ по Київській області).

Тел. для довідок 200-25-36.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Миколаївській області про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності для проведення незалежної оцінки державного майна

1. **Нежитлове півдальнє приміщення площею 110,6 м²**, що перебуває на балансі ВАТ «Новоодеський райгазопостач», за адресою: 56600, Миколаївська область, м. Нова Одеса, вул. Кухарева, 38Ф.

2. **Частина нежитлової будівлі (зерносклад № 5) загальною площею 945,5 м²**, що перебуває на балансі ВАТ «Новоодеське ХПЛП», за адресою: 56600, Миколаївська область, м. Нова Одеса, вул. Решетева, 79Г.

Мета проведення оцінки – визначення ринкової вартості для приватизації шляхом продажу на аукціоні.

Учасникам конкурсу потрібно подати до канцелярії РВ ФДМУ по Миколаївській області конкурсну документацію в запечатаному конверті з описом підтверджених документів, що містяться в конверті. До підтверджених документів належать:

заява на участь у конкурсі за встановленою формою; копія установчого документа претендента; копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки; копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України; інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у штатному складі).

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також строк виконання робіт.

Конкурс відбувається через 14 днів після опублікування цієї інформації за адресою: м. Миколаїв, вул. Чкалова, 20, 6-й поверх, кімн. 22.

Конкурсна документація подається до канцелярії РВ ФДМУ по Миколаївській області за чотири робочі дні до оголошення дати проведення конкурсу (включно) за адресою: м. Миколаїв, вул. Чкалова, 20, 6-й поверх, кімн. 38. Телефон для довідок (0512) 47-04-11.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Харківській області про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності

1. Мета проведення незалежної оцінки: незалежна оцінка об'єкта незавершеного будівництва – громадсько-побутового корпусу (ПТУ-61), що повертається у державну власність, та визначення розміру збитків, завданих об'єкту приватизації покупцем – Акундимов Н. А. за час володіння ним об'єктом.

Назва підприємства (об'єкта оцінки): об'єкт незавершеного будівництва – громадсько-побутовий корпус (ПТУ-61).

Місцезнаходження підприємства (об'єкта оцінки): Харківська обл., м. Ізюм, вул. Курортна, 5.

Галузь народного господарства, основні види продукції (послуг), що виробляються: –.

Кількість об'єктів необоротних активів згідно з аналітичним обліком (основних засобів, незавершеного будівництва, довгострокових фінансових інвестицій, нематеріальних активів) (відомості про об'єкт): –.

Розмір статутного фонду (власного капіталу) господарського товариства: –.

Балансова залишкова вартість основних засобів, незавершеного будівництва, довгострокових фінансових інвестицій, нематеріальних активів: –.

Наявність об'єктів, що містять державну таємницю (так, ні): ні. Організаційно-правова форма (державна/орендна): –.

Запланована дата оцінки: 23.12.10. Термін виконання робіт: 10 календарних днів.

Звіт про оцінку має бути складений державною мовою.

2. Мета проведення незалежної оцінки: незалежна оцінка об'єкта незавершеного будівництва – станція нейтралізації, що повертається у державну власність, та визначення розміру збитків, завданих об'єкту приватизації покупцем – Іменнін В. О. за час володіння ним.

Назва підприємства (об'єкта оцінки): об'єкт незавершеного будівництва – станція нейтралізації.

Місцезнаходження підприємства (об'єкта оцінки): м. Харків, вул. Селянська, ХАДП ім. Т. Г. Шевченка.

Галузь народного господарства, основні види продукції (послуг), що виробляються: –.

Розмір статутного фонду (власного капіталу) господарського товариства: –.

Балансова залишкова вартість основних засобів, незавершеного будівництва, довгострокових фінансових інвестицій, нематеріальних активів: –.

Наявність об'єктів, що містять державну таємницю (так, ні): ні. Організаційно-правова форма (державна/орендна): –.

Запланована дата оцінки: 06.12.10. Термін виконання робіт: 10 календарних днів.

Звіт про оцінку має бути складений державною мовою.

Претенденти на участь у конкурсі подають до РВ ФДМУ по Харківській області конкурсну документацію, яка складається з конкурсної пропозиції та підтверджених документів. До підтверджених документів належать:

заява на участь у конкурсі за встановленою формою (відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності та виконавців робіт із землеустрою, затвердженого наказом ФДМУ від 25.11.03 № 2100, зі змінами і доповненнями, внесеними наказами ФДМУ від 24.11.05 № 3035, від 18.09.06 № 1420, від 19.06.07 № 977, від 17.05.08 № 560); копія установчого документа претендента; копії кваліфікаційних документів оцінювачів, копії посвідчень про підвищення кваліфікації оцінювачів за напрямками, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; письмової згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірених їхніми особистими підписами; копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту ФДМУ; інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його практичного досвіду роботи з незалежної оцінки, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів з незалежної оцінки майна, які працюють у його штатному складі та будуть залучені до виконання оцінки, а також тих, що додатково залучаються ним); один конверт із зазначенням адреси учасника конкурсу.

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також строк виконання робіт.

Пропозиції щодо строків виконання робіт слід зазначати в єдиній одиниці виміру – календарних днях.

У разі невідповідності, неповноти конкурсної документації або її несвочасного подання, претендент до участі у конкурсі не допускається.

Конкурсна документація подається в запечатаному конверті з описом підтверджених документів, що містяться в конверті. На конверті слід зробити відмітку: «На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності».

Документи на участь у конкурсі подаються до відділу службового довідництва РВ ФДМУ по Харківській області за адресою: 61024, м. Харків, вул. Гуданова, 18, 3-й поверх, кімн. 308. Останній день прийняття заяв на участь у конкурсі – 23.05.11.

Конкурс відбувається 27.05.11 об 11.00 у РВ ФДМУ по Харківській області за адресою: 61024, м. Харків, вул. Гуданова, 18, 3-й поверх, кімн. 311.

Тел. для довідок (057) 704-16-98.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Черкаській області про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки об'єкта

Державна власність. Назва об'єкта оцінки: службові приміщення банку колишнього АКAB «Україна» (разом із земельною ділянкою), що перебуває на балансі Черкаської обласної державної адміністрації.

Адреса об'єкта: 19715, Золотоніський р-н, с. Гельмязів, вул. Леніна, 6.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості.

Відомості про об'єкт: двоповерхова будівля на земельній ділянці площею 0,368 га.

Спосіб приватизації: аукціон. Дата оцінки: 30.04.11.

2. Назва об'єкта оцінки: майно, яке перебуває в податковій заставі та належить ДП «Оризон-Промжитлобуд», код 21387368.

Адреса об'єкта: Черкаська обл., м. Сміла, вул. Промислова, 12.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості.

Відомості про об'єкт оцінки: майно – розчинобетонний вузол, склад (3 од.), шитова, вентиляційна камера, замощення, огорожа, бетонозмішувач, дозатор, радіостанція «Льон», комп'ютер, факс.

Замовником є одне з Смілянської об'єднана державна податкова інспекція Черкаської області.

Учасники конкурсу подають до регіонального відділення конкурсу документацію в запечатаному конверті з описом підтверджених документів. До підтверджених документів належать:

заява на участь у конкурсі за встановленою формою відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом ФДМУ від 25.11.03 № 2100; копія установчого документа претендента (для претендента – юридичної особи); копія довідки про присвоєння ідентифікаційного номера за Державним реєстром фізичних осіб – платників податків та інших обов'язкових платежів (для претендента – фізичної особи); копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого Фондом державного майна України, та ліцензії на виконання землеоціночних робіт; письмової згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірених їхніми особистими підписами; інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у т. ч. подібного майна, тощо).

Конкурсну документацію слід подавати до загального відділу РВ ФДМУ по Черкаській області (з відміткою «На конкурс») за чотири робочі дні до оголошення дати проведення конкурсу (включно). Останній день подання заяв – 23 травня 2011 року.

Конкурсна пропозиція претендента подається в окрему запечатаному конверті (з відміткою «Пропозиція на конкурс») і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також терміну виконання робіт в календарних днях.

До подання заяви до РВ ФДМУ по Черкаській області оцінювач повинен ознайомитися з об'єктом оцінки. У разі відмови від проведення оцінки об'єкта приватизації суб'єкт оціночної діяльності відшкодує витрати про оголошення конкурсу в пресі.

Конкурс відбувається 27 травня 2011 року в РВ ФДМУ по Черкаській області за адресою: 18000, м. Черкаси, бульв. Шевченка, 185.

Телефон для довідок 37-29-71.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Чернівецькій області про повторне оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, якого буде залучено до проведення незалежної оцінки

Назва об'єкта оцінки: цільний майновий комплекс – Новодністровська державна швейно-трикотажна фабрика.

Місцезнаходження: м. Новодністровськ, Чернівецька обл., 60236, тел. (03741) 3-30-59.

Мета проведення незалежної оцінки: приватизація шляхом продажу на аукціоні.

Основні види продукції (послуг), що виробляються: виробництво швейних виробів. Підприємство не здійснює виробничу діяльність, продукція не випускається.

Кількість об'єктів необоротних активів згідно з аналітичним обліком станом на 28.02.11: будівлі і споруди – немає; транспортні засоби – 2 од.; інші основні засоби – 452 од.

Розмір статутного капіталу: 96,4 тис. грн.

Балансова залишкова вартість основних засобів 9,2 тис. грн. станом на 28.02.11

Розмір земельної ділянки: земельна ділянка відсутня.

Місцезнаходження земельної ділянки: –.

Наявність об'єктів, що містять державну таємницю: немає.

Цільове призначення земельної ділянки: –.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна) 30.04.11.

Вартість об'єкта приватизації визначається шляхом здійснення незалежної оцінки суб'єктом оціночної діяльності.

Претенденти на участь у конкурсі подають до РВ ФДМУ по Чернівецькій області конкурсну документацію у запечатаному конверті з описом підтверджених документів, що містяться в конверті. До підтверджених документів належать:

заява на участь у конкурсі за встановленою формою (відповідно до додатку 3 Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності та виконавців робіт із землеустрою, затвердженого наказом ФДМУ від 25.11.03 № 2100 і зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 19.12.03 за № 1194/8515, зі змінами); копія установчого документа претендента; копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна, письмової згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено на підставі записки про проведення робіт з оцінки та підписання звіту про оцінку майна, заверених їхніми особистими підписами; копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України відповідно до Положення про порядок видачі сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом ФДМУ від 14.03.02 № 479 і зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 28.03.02 за № 312/6600, за відповідними напрямками оцінки майна та спеціалізаціями в межах цих напрямків; інформація про претендента (документи, які містять відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна, тощо).

Конкурсна пропозиція претендента подається в окремо запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт з оцінки об'єкта, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також строку виконання робіт. Пропозиції щодо строку виконання робіт слід зазначати в єдиній одиниці виміру – календарних днях.

Кваліфікаційними вимогами до учасників конкурсу є наявність: відповідної кваліфікації оцінювачів стосовно оцінки об'єкта оцінки, що повинна підтверджуватися чинними кваліфікаційними документами оцінювачів та свідченнями про рестрації в Державному реєстрі оцінювачів, виданими відповідно до Порядку рестрації фізичних осіб (оцінювачів) у Державному реєстрі оцінювачів, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 19.12.01 № 2355 і зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 28.12.01 за № 1092/6283, зі змінами; досвіду суб'єкта оціночної діяльності у проведенні оцінки майна, зокрема подібного майна; переліку оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки, підписання звіту про оцінку майна та їх особистого досвіду у проведенні оцінки подібного майна; письмової згоди оцінювачів, яких додатково буде залучено суб'єктом оціночної діяльності до виконання робіт з оцінки.

Конкурсну документацію слід подавати до відділу організації та кадрової роботи РВ ФДМУ по Чернівецькій області (м. Чернівці, вул. Л. Кобилиць, 21а, каб. 9) до 20 травня 2011 р. (включно) до 16.45.

Конкурс відбувається 26 травня 2011 р. о 10.00 у РВ ФДМУ по Чернівецькій області за адресою: м. Чернівці, вул. Л. Кобилиць, 21а, каб. 6.

Телефон для довідок (0372) 55-44-84.

ІНФОРМАЦІЯ

Фонд майна Автономної Республіки Крим про підписку конкурсів з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки об'єктів

За підписання конкурсів з відбору суб'єктів оціночної діяльності, що відбуваються 13.04.11, для оцінки:

майна, що підлягає поверненню до складу майна, що належить Автономній Республіці Крим, – об'єкта незавершеного будівництва – 2-ї і 3-ї блоків секційного житлового будинку, що не увійшов до статутного фонду ВАТ «Сімферопольський ремонтно-механічний завод», за адресою: м. Сімферополь, мкр-п Каменка, вул. Пахотна, 5 (на момент приватизації будівельна готовність становила 40 %), з метою визначення ринкової вартості об'єкта для виявлення збитку та постановки на баланс прийнято рішення укласти договір з ПП «КРИМ-ЕКСПЕРТ»;

об'єкта комунальної власності Перовської сільської ради – будівлі колишньої котельні загальною площею 108,5 м² за адресою: Сімферопольський район, с. Дубки, вул. Промислова, 2/1 (балансоутримувач: ДКП «Жиллобудсервіс Дубки», Сімферопольський р-н, с. Дубки, вул. Спеціалістів, 1а), з метою визначення ринкової вартості об'єкта для приватизації шляхом викуту прийнято рішення укласти договір з ПП «КРИМ-ЕКСПЕРТ»;

майна, що належить Автономній Республіці Крим, – незавершеного будівництва корпусу № 12, що перебуває на балансі Кримської республіканської установи «Науково-дослідний інститут фізичних методів лікування і медичної кліматології ім. Сеченова» (м. Ялта, вул. Полікурівська, 25), за адресою: м. Ялта, вул. Полікурівська, 25, з метою визначення ринкової вартості для приватизації шляхом продажу на аукціоні прийнято рішення укласти договір з ВАТ «АЛЬТЕРНАТИВА-ЕКСПЕРТ».

об'єкта державної власності – цілісного майнового комплексу структурного підрозділу Сутицької ГЕС (23320, Закарпатська обл., Тиврівський р-н, смт Сутицька, вул. Заринча, 6), що перебуває на балансі та орендується «ТОВ «Енергоінвест», ТОВ «Експертно-консалтинговий союз», м. Київ;

об'єкту державної власності – цілісному майновому комплексу структурного підрозділу Сабарівської ГЕС (21037, м. Вінниця, вул. Черняхівського, 98), що перебуває на балансі і орендується «ТОВ «Енергоінвест», ТОВ «Експертно-консалтинговий союз», м. Київ.

об'єкту державної власності р-н. А – будівлі теплового вагонного депо, що не увійшла до статутного фонду ВАТ «Крижопільський цукровий завод», за адресою: Вінницька область, Крижопільський район, с. Гордківка, вул. Леніна, 103, СПД Петричко Л. В., м. Вінниця;

об'єкту державної власності р-н. А – будівлі адміністративно-побутового корпусу, що не увійшла до статутного фонду ВАТ «Крижопільський цукровий завод», за адресою: Вінницька область, Крижопільський район, с. Гордківка, вул. Леніна, 103, СПД Петричко Л. В., м. Вінниця;

об'єкту державної власності р-н. А – будівлю приміщення першого поверку з прибудованим та підвалом загальною площею 411,5 м² у триповерховому будинку, що перебуває на балансі КП «Вогник», за адресою: м. Вінниця, вул. Соборна, 34, Вінницьку торговельно-промислову палату, м. Вінниця.

об'єкту державної власності р-н. А – незавершеному будівництвом житлового будинку з господарськими приміщеннями (садиба № 2 в кварталі № 14) за адресою: Немірівський р-н, с. Нови Обиходи (Самчицький), що перебуває на балансі УКБ облдержадміністрації та розташований на земельній ділянці площею 0,25 га;

об'єкту акціону державної власності р-н. Д – не завершеному будівництвом житлового будинку з господарськими приміщеннями (садиба № 2 в кварталі № 14) за адресою: Немірівський р-н, с. Нови Обиходи (Самчицький), що перебуває на балансі УКБ облдержадміністрації та розташований на земельній ділянці площею 0,25 га;

об'єкту акціону державної власності р-н. Д – не завершеному будівництвом житлового будинку з господарськими приміщеннями (садиба № 3 в кварталі № 14) за адресою: Немірівський р-н, с. Нови Обиходи (Самчицький), що перебуває на балансі УКБ облдержадміністрації та розташований на земельній ділянці площею 0,25 га;

об'єкту акціону державної власності р-н. Д – не завершеному будівництвом житлового будинку з господарськими приміщеннями (садиба № 4 в кварталі № 14) за адресою: Немірівський р-н, с. Нови Обиходи (Самчицький), що перебуває на балансі УКБ облдержадміністрації та розташований на земельній ділянці площею 0,25 га;

об'єкту акціону державної власності р-н. Д – не завершеному будівництвом житлового будинку з господарськими приміщеннями (садиба № 30 в кварталі № 15) за адресою: Немірівський р-н, с. Нови Обиходи (Самчицький), що перебуває на балансі УКБ облдержадміністрації та розташований на земельній ділянці площею 0,25 га;

об'єкту акціону державної власності р-н. Д – не завершеному будівництвом житлового будинку з господарськими приміщеннями (садиба № 31 в кварталі № 15) за адресою: Немірівський р-н, с. Нови Обиходи (Самчицький), що перебуває на балансі УКБ облдержадміністрації та розташований на земельній ділянці площею 0,25 га;

об'єкту акціону державної власності р-н. Д – не завершеному будівництвом житлового будинку з господарськими приміщеннями (садиба № 32 в кварталі № 15) за адресою: Немірівський р-н, с. Нови Обиходи (Самчицький), що перебуває на балансі УКБ облдержадміністрації та розташований на земельній ділянці площею 0,25 га.

Кількість об'єктів необоротних активів згідно з аналітичним обліком, шт.:

основних засобів – 89 881;

нематеріальних активів – 244;

незавершеного будівництва – 1 533;

фінансових інвестицій – 76.

Балансова залишкова вартість станом на 01.04.11, тис. грн.:

основних засобів – 1 817 262,0;

нематеріальних активів – 1 732,0;

незавершеного будівництва – 362 091,0;

довгострокових фінансових інвестицій – 1, 0.

Розмір земельних ділянок: 1152,8384 га.

Місце розташування земельних ділянок: м. Ровенки Луганської області, м. Красний Луч Луганської області, Антрацитівський район, Свердловський район, Перевальський район Луганської області.

Цільове призначення земельних ділянок: обслуговування виробничих будівель та споруд.

Наявність об'єктів, що містять державну таємницю, – так.

Дата оцінки: 30.04.11.

Термін виконання робіт – згідно з Методикою оцінки майна, затвердженою постановою Кабінету Міністрів України від 10.12.03 № 1891.

Конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності буде здійснюватися відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності та виконавців робіт із землеустрою, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 25.11.03 № 2100 і зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 19.12.03 за № 1194/8515 (зі змінами). Конкурсною комісією не розглядаються пропозиції щодо вартості виконання робіт з оцінки, що дорівнюють або перевищують 100 тис. грн.

Вимогами до претендентів для участі у конкурсі є наявність: відповідної кваліфікації оцінювачів стосовно оцінки об'єкта, що має підтверджуватися чинними кваліфікаційними документами оцінювачів та свідченнями про рестрації в Державному реєстрі оцінювачів, виданими відповідно до Порядку рестрації фізичних осіб (оцінювачів) у Державному реєстрі оцінювачів, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 19.12.01 № 2355 і зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 28.12.01 за № 1092/6283;

досвіду суб'єкта оціночної діяльності у проведенні оцінки майна, зокрема подібного майна;

переліку оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, та їх особистого досвіду у проведенні оцінки подібного майна;

письмової згоди оцінювачів, яких додатково буде залучено суб'єктом оціночної діяльності до виконання робіт з оцінки майна; у разі проведення підприємством діяльності, пов'язаної з державною таємницею, – спеціального дозволу (відповідної категорії режиму секретності) на провадження діяльності, пов'язаної з державною таємницею, виданого Службою безпеки України суб'єкту оціночної діяльності, або відповідних допусків у оцінювачів, які перебувають у трудових відносинах із суб'єктом оціночної діяльності.

До участі в конкурсі можуть бути допущені суб'єкти оціночної діяльності, які діють на підставі сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності, виданих відповідно до Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні», якими передбачено здійснення практичної діяльності з оцінки майна за напрямками оцінки майна та спеціалізаціями в межах цих напрямків, що відповідають об'єкту оцінки.

Учасникам конкурсу потрібно подати до Фонду державного майна України конкурсну документацію, яка складається з конкурсної пропозиції та підтверджених документів. До підтверджених документів належать:

заява на участь у конкурсі (за встановленою формою); копія установчого документа претендента; копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі, та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; письмової згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, заверених їхніми особистими підписами (у тому числі тих, що працюють за сумісництвом); копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України; інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна, тощо).

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також терміну виконання робіт у календарних днях.

Конкурсну документацію слід подавати до загального відділу Фонду державного майна України (вул. Кутузова, 18/9, кімната 514) до 18.00 19.05.11.

Конкурсна документація подається в запечатаному конверті на кожний об'єкт окремо з описом підтверджених документів, що містяться у конверті. На конверті необхідно зробити відмітку: «На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності», а також зазначити назву об'єкта, на який подано заяву на участь у конкурсі, та назву суб'єкта господарювання, який подає заяву. Перелістки до загального відділу Фонду державного майна України видаються за адресою: вул. Кутузова, 18/7, кімната 411/1. Телефон для довідок 200-36-36.

Конкурс відбувається у Фонді державного майна України 25.05.11 о 15.00.

об'єкта комунальної власності Перовської сільської ради – будівлі колишньої котельні загальною площею 108,5 м² за адресою: Сімферопольський район, с. Дубки, вул. Промислова, 2/1 (балансоутримувач: ДКП «Жиллобудсервіс Дубки», Сімферопольський р-н, с. Дубки, вул. Спеціалістів, 1а), з метою визначення ринкової вартості об'єкта для приватизації шляхом викуту прийнято рішення укласти договір з ПП «КРИМ-ЕКСПЕРТ»;

майна, що належить Автономній Республіці Крим, – незавершеного будівництва корпусу № 12, що перебуває на балансі Кримської республіканської установи «Науково-дослідний інститут фізичних методів лікування і медичної кліматології ім. Сеченова» (м. Ялта, вул. Полікурівська, 25), за адресою: м. Ялта, вул. Полікурівська, 25, з метою визначення ринкової вартості для приватизації шляхом продажу на аукціоні прийнято рішення укласти договір з ВАТ «АЛЬТЕРНАТИВА-ЕКСПЕРТ».

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Вінницькій області про підписку конкурсів з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежних оцінок об'єктів державної власності

Переможцями конкурсів з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки об'єктів державної власності, визнають:

об'єкту державної власності р-н. А – будівлі теплового вагонного депо, що не увійшла до статутного фонду ВАТ «Крижопільський цукровий завод», за адресою: Вінницька область, Крижопільський район, с. Гордківка, вул. Леніна, 103, СПД Петричко Л. В., м. Вінниця;

об'єкту державної власності р-н. А – будівлі адміністративно-побутового корпусу, що не увійшла до статутного фонду ВАТ «Крижопільський цукровий завод», за адресою: Вінницька область, Крижопільський район, с. Гордківка, вул. Леніна, 103, СПД Петричко Л. В., м. Вінниця;

об'єкту державної власності р-н. А – будівлю приміщення першого поверку з прибудованим та підвалом загальною площею 411,5 м² у триповерховому будинку, що перебуває на балансі КП «Вогник», за адресою: м. Вінниця, вул. Соборна, 34, Вінницьку торговельно-промислову палату, м. Вінниця.

об'єкту державної власності р-н. А – незавершеному будівництвом житлового будинку з господарськими приміщеннями (садиба № 2 в кварталі № 14) за адресою: Немірівський р-н, с. Нови Обиходи (Самчицький), що перебуває на балансі УКБ облдержадміністрації та розташований на земельній ділянці площею 0,25 га;

об'єкту акціону державної власності р-н. Д – не завершеному будівництвом житлового будинку з господарськими приміщеннями (садиба № 2 в кварталі № 14) за адресою: Немірівський р-н, с. Нови Обиходи (Самчицький), що перебуває на балансі УКБ облдержадміністрації та розташований на земельній ділянці площею 0,25 га;

об'єкту акціону державної власності р-н. Д – не завершеному будівництвом житлового будинку з господарськими приміщеннями (садиба № 3 в кварталі № 14) за адресою: Немірівський р-н, с. Нови Обиходи (Самчицький), що перебуває на балансі УКБ облдержадміністрації та розташований на земельній ділянці площею 0,25 га;

об'єкту акціону державної власності р-н. Д – не завершеному будівництвом житлового будинку з господарськими приміщеннями (садиба № 4 в кварталі № 14) за адресою: Немірівський р-н, с. Нови Обиходи (Самчицький), що перебуває на балансі УКБ облдержадміністрації та розташований на земельній ділянці площею 0,25 га;

об'єкту акціону державної власності р-н. Д – не завершеному будівництвом житлового будинку з господарськими приміщеннями (садиба № 30 в кварталі № 15) за адресою: Немірівський р-н, с. Нови Обиходи (Самчицький), що перебуває на балансі УКБ облдержадміністрації та розташований на земельній ділянці площею 0,25 га;

об'єкту акціону державної власності р-н. Д – не завершеному будівництвом житлового будинку з господарськими приміщеннями (садиба № 31 в кварталі № 15) за адресою: Немірівський р-н, с. Нови Обиходи (Самчицький), що перебуває на балансі УКБ облдержадміністрації та розташований на земельній ділянці площею 0,25 га;

об'єкту акціону державної власності р-н. Д – не завершеному будівництвом житлового будинку з господарськими приміщеннями (садиба № 32 в кварталі № 15) за адресою: Немірівський р-н, с. Нови Обиходи (Самчицький), що перебуває на балансі УКБ облдержадміністрації та розташований на земельній ділянці площею 0,25 га.

Кількість об'єктів необоротних активів згідно з аналітичним обліком, шт.:

основних засобів – 89 881;

нематеріальних активів – 244;

незавершеного будівництва – 1 533;

фінансових інвестицій – 76.

Балансова залишкова вартість станом на 01.04.11, тис. грн.:

основних засобів – 1 817 262,0;

нематеріальних активів – 1 732,0;

незавершеного будівництва – 362 091,0;

довгострокових фінансових інвестицій – 1, 0.

Розмір земельних ділянок: 1152,8384 га.

Місце розташування земельних ділянок: м. Ровенки Луганської області, м. Красний Луч Луганської області, Антрацитівський район, Свердловський район, Перевальський район Луганської області.

Цільове призначення земельних ділянок: обслуговування виробничих будівель та споруд.

Наявність об'єктів, що містять державну таємницю, – так.

Дата оцінки: 30.04.11.

Термін виконання робіт – згідно з Методикою оцінки майна, затвердженою постановою Кабінету Міністрів України від 10.12.03 № 1891.

Конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності буде здійснюватися відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності та виконавців робіт із землеустрою, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 25.11.03 № 2100 і зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 19.12.03 за № 1194/8515 (зі змінами). Конкурсною комісією не розглядаються пропозиції щодо вартості виконання робіт з оцінки, що дорівнюють або перевищують 100 тис. грн.

Вимогами до претендентів для участі у конкурсі є наявність: відповідної кваліфікації оцінювачів стосовно оцінки об'єкта, що має підтверджуватися чинними кваліфікаційними документами оцінювачів та свідченнями про рестрації в Державному реєстрі оцінювачів, виданими відповідно до Порядку рестрації фізичних осіб (оцінювачів) у Державному реєстрі оцінювачів, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 19.12.01 № 2355 і зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 28.12.01 за № 1092/6283;

досвіду суб'єкта оціночної діяльності у проведенні оцінки майна, зокрема подібного майна;

переліку оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, та їх особистого досвіду у проведенні оцінки подібного майна;

письмової згоди оцінювачів, яких додатково буде залучено суб'єктом оціночної діяльності до виконання робіт з оцінки майна; у разі проведення підприємством діяльності, пов'язаної з державною таємницею, – спеціального дозволу (відповідної категорії режиму секретності) на провадження діяльності, пов'язаної з державною таємницею, виданого Службою безпеки України суб'єкту оціночної діяльності, або відповідних допусків у оцінювачів, які перебувають у трудових відносинах із суб'єктом оціночної діяльності.

До участі в конкурсі можуть бути допущені суб'єкти оціночної діяльності, які діють на підставі сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності, виданих відповідно до Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні», якими передбачено здійснення практичної діяльності з оцінки майна за напрямками оцінки майна та спеціалізаціями в межах цих напрямків, що відповідають об'єкту оцінки.

Учасникам конкурсу потрібно подати до Фонду державного майна України конкурсну документацію, яка складається з конкурсної пропозиції та підтверджених документів. До підтверджених документів належать:

заява на участь у конкурсі (за встановленою формою); копія установчого документа претендента; копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі, та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; письмової згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, заверених їхніми особистими підписами (у тому числі тих, що працюють за сумісництвом); копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України; інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна, тощо).

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також терміну виконання робіт у календарних днях.

ФДМУ ПОВІДОМЛЯЄ

Продовження. Початок рубрики на стор. 1

**ІНФОРМАЦІЯ
про хід приватизації державного майна в Україні
за січень – березень 2011 року**

З метою організованого забезпечення виконання встановлених завдань з надходження коштів від приватизації державного майна у 2011 році та на виконання п. 123 Закону України «Про Державну програму приватизації на 2000 – 2002 роки» наказом Фонду державного майна України (далі – Фонд) від 31.01.11 № 105 затверджено «Помісячний пооб'єктний план-графік виставлення на продаж у І-ІV кварталах 2011 року пакетів акцій господарських товариств і холдингових компаній».

До плану-графіка включено 105 об'єктів, щодо яких визначено спосіб продажу та розмір пакетів акцій, які плануються запропонувати до продажу. Серед зазначених в інвестиційно-привабливі об'єкти, а саме: ПАТ «Український науково-дослідний інститут технологій суднового машинобудування УкрНДТСТ» (50% статутного капіталу); ПАТ «Завод Мавк» (100% статутного капіталу, за винятком пільгового продажу); ПАТ «Феодосійська суднобудівна компанія «Море» (100% статутного капіталу, за винятком пільгового продажу); ВАТ «Цар хліб» (43% статутного капіталу); ВАТ «Український науково-дослідний інститут паперу» (50% статутного капіталу); ВАТ «Науково-дослідний і проектно-конструкторський інститут засобів технологічного устаткування «Велт» (100% статутного капіталу).

З метою забезпечення підготовки об'єктів до продажу у 2011 році наказом Фонду від 10.02.11 № 171 затверджено «Перелік об'єктів груп В, Г та об'єктів агропромислового комплексу, які підлягають підготовці до продажу в 2011 році».

Також наказом Фонду від 16.02.11 № 201 затверджено План-графік очікуваного надходження у 2011 році грошових коштів від продажу об'єктів приватизації державної власності груп А, Д, Ж, у тому числі разом із земельними ділянками, а також об'єктів групи Е.

За оперативними даними Фонду за січень – березень 2011 року по Україні роздержавлено 50 об'єктів державної власності, з яких: 27 об'єктів групи А (з них: 13 – вилучено, 12 – продано на аукціонах, 2 – вилучено через оренду), 12 об'єктів групи Д (6 – вилучено, 6 – продано на аукціонах), 5 об'єктів групи Ж (3 – вилучено, 2 – продано на аукціонах), 3 об'єкти групи Е (вилучено) та 3 об'єкти груп В, Г (з них: один – вилучено, 2 – приватизовано шляхом продажу акцій відкритих акціонерних товариств).

Протягом звітного періоду органи приватизації за угодами з органами місцевого самоврядування змінили форму власності 308 об'єктів комунальної власності, з яких 301 об'єкт групи А, 5 об'єктів групи Ж та 2 об'єкти групи Д.

Фондом протягом звітного періоду запропоновано до продажу за конкурсними 3 пакети акцій ВАТ загальною початковою вартістю 25,08 млн грн.

За результатами проведених конкурсів укладено 3 договори купівлі-продажу пакетів акцій ВАТ на загальну суму 10,577 млрд грн. Серед проданих на конкурсах у січні – березні 2011 року: 99,415% -вий

пакет акцій ВАТ «Феодосійський приладобудівний завод» за ціною 490 тис. грн., 100% -вий пакет акцій ПАТ «Випробувальний центр «Тест» за ціною 1,32 млн грн., 92,791% -вий пакет акцій ВАТ «Укртелеком» за ціною 10,575 млрд грн.

Умовами договорів купівлі-продажу передбачено здійснення інвестицій у сумі 12,706 млн грн.

Згідно з договором купівлі-продажу пакета акцій ВАТ «Укртелеком» покупцеві планує здійснення інвестицій у сумі 450 млн дол. США протягом 5 років.

Станом на 01.04.11 тривають конкурси з продажу пакетів акцій: 50,005% -вого пакета акцій ВАТ «Оснастка», 93,436% -вого пакета акцій ВАТ «Коломийський завод сільськогосподарських машин», 42,129% -вого пакета акцій ПАТ «Центральна збагачувальна фабрика «Кіндратівська» та ВАТ «Український науково-дослідний інститут технологій суднового машинобудування» розміром 50% + 1 акція. Загальна початкова вартість оголошена до продажу пакетів акцій становить 25,08 млн грн.

На фондових біржах у звітному періоді пропонувався до продажу 58 пакетів акцій 57 ВАТ загальною номінальною вартістю 340,188 млн грн.

За підсумками торгів протягом січня – березня 2011 року на фондових біржах продано 5 пакетів акцій загальною вартістю по укладених контрактах 2,276 млн грн. Серед проданих пакети акцій: 3,44% -вий пакет акцій ВАТ «Племзавод Тімірязєво» за ціною 61,86 тис. грн., 6,35% -вий пакет акцій ВАТ «Горлівський машинобудівний завод «Універсал» за ціною 91,97 тис. грн., 5,39% -вий пакет акцій ВАТ «Рокитнянський цукровий завод» за ціною 101,18 тис. грн., 29,87% -вий пакет акцій ВАТ «Якимівський елеватор» за ціною 571,88 тис. грн. та 25,91% -вий пакет акцій ПАТ «Нижиріногосподарське підприємство «Енергія» за ціною 1,45 млн грн.

За січень – березень 2011 року від приватизації державного майна та інших надходжень, безпосередньо пов'язаних з процесом приватизації, надійшло 1 094,48 млн грн., з них до загального фонду Державного бюджету України перераховано 1 094,48 млн грн. Крім того, від продажу земельних ділянок несільськогосподарського призначення або прав на них, що перебувають у державній власності, на яких розташовані об'єкти, що підлягають приватизації, надійшло та перераховано до загального фонду Державного бюджету України 112,4 тис. грн.

Найбільше коштів надійшло від продажу об'єктів державної власності регіональними відділеннями Фонду по областях, м.н.г.: Рівненський – 2,82, Дніпропетровський – 2,18, Запорізький – 2,03, Хмельницький – 1,65, Закарпатський – 1,21, м. Києву – 5,78, в Автономній Республіці Крим та м. Севастополі – 1,95.

Підготовлено Департаментом законодавчо-аналітичного забезпечення реформування власності та виконання програмних документів Фонду державного майна України

**Регіональне відділення
Фонду державного майна України по м. Києву
оголошує конкурс на заміщення
вакантної посади провідного спеціаліста
контрольно-ревізійного відділу**

Вимоги до кандидатів:
громадянство України;
повна вища освіта відповідного професійного спрямування за освітньо-кваліфікаційним рівнем спеціаліста, магістра;
стаж роботи за фахом на державній службі – не менш як 3 роки, в інших сферах управління – не менш як 5 років;
володіння основними навиками роботи на комп'ютері.

Згідно з чинним порядком заміщення посад державних службовців конкурсант складає іспит на знання Конституції України, законів України «Про державну службу», «Про боротьбу з корупцією», а також законодавства з професійного спрямування.

Перелік документів, що подаються: заява, особова картка П-2ДС, автобіографія, копія паспорта, копії документів про освіту, декларація про доходи (форма № 001ДС), дві фотографії.

Документи подаються за адресою: м. Київ, бульвар Т. Шевченка, 50г, упродовж одного місяця з дня опублікування оголошення про конкурс.

Додаткові відомості про умови конкурсу можна отримати за телефоном: (044) 281-00-40.

**Регіональне відділення
Фонду державного майна України по Київській області
(01196, м. Київ, пл. Л. Українці, 1, кім. 502)
оголошує конкурс на заміщення вакантних посад
головного, провідного спеціаліста
та спеціаліста I категорії
у відділі регіонального відділення**

До участі в конкурсі допускаються особи, які: є громадянами України;
вільно володіють державною мовою;
мають вищу освіту економічного, юридичного спрямування за освітньо-кваліфікаційним рівнем магістра, спеціаліста, бакалавра.

Документи приймаються протягом 30 днів з дня оголошення конкурсу.

Додаткова інформація надається кадровою службою за тел.: (044) 200-25-35.

ДО УВАГИ ОЦІНЮВАЧІВ

Департамент оціночної діяльності, т. 200-32-42

ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

26.04.2011 м. Київ № 618

Щодо поновлення дії кваліфікаційних свідоцтв оцінювачів

Відповідно до частини шостої ст. 16 Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні» у зв'язку з підвищенням кваліфікації оцінювачами, що зареєстровані в Державному реєстрі оцінювачів, та згідно з п. 9 наказу ФДМУ від 06.04.2004 № 692 (зарєєстрований в Міністерстві юстиції України 23.04.2004 за № 529/9128) НАКАЗУЮ:

1. Поновити дію кваліфікаційних свідоцтв оцінювачів, зазначених у додатку до цього наказу, відповідно до поданої інформації про підвищення кваліфікації за відповідними напрямками оцінки майна.
2. Департаменту оціночної діяльності забезпечити інформування громадськості щодо змісту цього наказу шляхом опублікування його в «Державному інформаційному бюлетені про приватизацію», додатку до «Державного інформаційного бюлетеня про приватизацію» – газети «Відомості приватизації» та на веб-сторінці Фонду в Інтернеті.
3. Контроль за виконанням цього наказу покласти на директора Департаменту оціночної діяльності.

Заступник Голови Фонду

Є. ГРИГОРЕНКО

Додаток до наказу № 618 від 26.04.2011

Кваліфікаційні свідоцтва оцінювачів, дію яких поновлено

№ пор.	Прізвище, ім'я, по батькові	Свідоцтво про реєстрацію у Державному реєстрі оцінювачів		Кваліфікаційний документ оцінювача			Регіон
		Номер	Дата видачі	Номер	Дата видачі	Навчальний заклад	
1	Баранцев Володимир Васильович	3574	11-07-2005	МФ № 3319	26-02-2005	МІБ	м. Луґанськ
2	Баранцев Павло Васильович	3572	11-07-2005	МФ № 3320	26-02-2005	МІБ	м. Кіровоград
3	Богуч Ігор В'ячеславович	3128	17-06-2005	803	09-04-1997	МЦПМ	Дніпропетровська обл.
				МФ № 3321	26-02-2005	МІБ	
4	Божко Єліна Анатоліївна	2185	28-01-2005	МФ № 2613	11-12-2004	ХЦНТЕ	м. Харків
5	Бойко Юлія Василівна	3368	30-06-2005	МФ № 3288	26-02-2005	Експерт-Л	м. Київ
6	Бурименко Тетяна Григорівна	2769	05-05-2005	МФ № 3042	12-02-2005	УКШ	м. Житомир
				2	23-05-1997	Експерт-Л	
7	Гринчук Володимир Валентинович	6555	30-05-2008	МФ № 5430	27-10-2007	Інст. експ. та упр. власн.	м. Одеса
8	Гусева Тетяна Василівна	7426	16-04-2009	ЦМК № 448	14-03-2009	Інст. інт. вл-ті	м. Київ
9	Джунь Сергій Миколайович	2177	28-01-2005	МФ № 2809	25-12-2004	МІБ	Житомирська обл.
10	Діденко Леонід Миколайович	3414	04-07-2005	493	17-04-1996	ІКЦ УТО	м. Дніпропетровськ
11	Дубський Юрій Володимирович	6545	27-05-2008	МФ № 5856	05-04-2008	УКШ	м. Одеса
12	Закотей Олена Миколаївна	5644	05-07-2007	МФ № 4936	17-03-2007	ХЦНТЕ	м. Одеса
13	Кеосак Андрій Петрович	4993	04-12-2006	МФ № 4527	16-09-2006	УКШ	м. Одеса
14	Коваленко Тетяна Миколаївна	4712	20-06-2006	МФ № 4316	13-05-2006	МІБ	Дніпропетровська обл.
15	Козлов Олександр Якович	2	15-01-2003	639	27-05-2002	Мін'юст	Херсонська обл.
16	Корнева Олександра Альбертівна	7439	17-04-2009	ЦМК № 449	14-03-2009	МІБ	м. Запоріжжя
17	Кравченко Володимир Костянтинович	7435	17-04-2009	МФ № 6774	14-03-2009	МІБ	м. Київ
18	Краснощук Ігор Петрович	3061	16-06-2005	МФ № 3470	19-03-2005	УКШ	Київська обл.
19	Кукаренко Олександр Анатолійович	7565	17-06-2009	МФ № 6777	14-03-2009	МІБ	м. Київ
20	Лавно Олександр Васильович	2718	25-04-2005	МФ № 2935	12-02-2005	МІБ	м. Кіровоград
21	Левандовський Владиславович	7049	25-11-2008	МФ № 6335	04-10-2008	УКШ	м. Київ
22	Лушчик Павло Іванович	7422	16-04-2009	МФ № 6780	14-03-2009	МІБ	Донецька обл.
23	Мащурницький Микола Юрійович	7632	16-07-2009	МФ № 6781	14-03-2009	Львів.політех.	м. Львів

Відповідно до наказу ФДМУ від 20.04.11 № 592 у зв'язку з отриманням Логінович М. А. нового кваліфікаційного свідоцтва оцінювача від 12.02.2011 МФ № 7773, виданого ФДМУ спільно з Українською комерційною школою, **анульовано свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів від 28.11.2005 № 4157, видане ФДМУ Логіновичу М. А.**

Відповідно до наказу ФДМУ від 20.04.11 № 591 у зв'язку з отриманням Гур'янович Д. О. нового кваліфікаційного свідоцтва оцінювача від 18.12.2010 ЦМК № 583, виданого ФДМУ спільно з Центром післядипломної освіти підприємств «Далек-Експерт», **анульовано свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів від 05.07.2005 № 3489, видане ФДМУ Гур'яновичу Д. О.**

Відповідно до наказу ФДМУ від 20.04.11 № 590 у зв'язку з отриманням Пожаром А. М. нового кваліфікаційного свідоцтва оцінювача від 09.10.2010 МФ № 7695, виданого ФДМУ спільно з Міжнародним

№ пор.	Прізвище, ім'я, по батькові	Свідоцтво про реєстрацію у Державному реєстрі оцінювачів		Кваліфікаційний документ оцінювача			Регіон
		Номер	Дата видачі	Номер	Дата видачі	Навчальний заклад	
24	Мірошніченко Сергій Олександрович	7068	01-12-2008	МФ № 6393	11-10-2008	МІБ	Донецька обл.
25	Мишуля Ірина Андріївна	3410	21-10-2002	148	22-10-1999	ПШОАР	м. Симферополь
26	Мороз Володимир Михайлович	5499	17-05-2007	МФ № 3203	26-02-2005	ІКЦ УТО	м. Чернігів
27	Мухіна Лєся Леонідівна	8301	19-07-2010	МФ № 6112	07-06-2006	УкраїнБізн.	м. Київ
28	Ножков Василь Михайлович	3326	22-06-2005	МФ № 2948	12-02-2005	МІБ	м. Кіровоград
29	Образік Руслана Леонович	2727	04-05-2005	МФ № 2762	25-12-2004	МІБ	Івано-Франківська обл.
30	Одичирова Галина Володимирівна	2448	23-03-2005	МФ № 1910	02-10-2004	ХЦНТЕ	м. Харків
31	Оксанин Олександр Миколайович	7339	13-03-2009	МФ № 6734	14-02-2009	Експерт-Сервіс	м. Київ
32	Охніченко Сергій Миколайович	1886	02-12-2004	235	07-03-2001	ПШОАР	м. Кіровоград
33	Павлуш Іван Олександрович	3676	14-07-2005	МФ № 3205	26-02-2005	ІКЦ УТО	м. Рівне
34	Пеліх Валерій Миколайович	863	11-12-2003	МФ № 1255	06-02-1999	МІБ	Рівненська обл.
35	Половизкий Станіслав Михайлович	5496	17-05-2007	24-008	12-12-1999	МЦПМ	м. Чернігів
				МФ № 3207	26-02-2005	ІКЦ УТО	
				2029	18-11-2000	ІКЦ УТО	
36	Полнова Орина Володимирівна	6610	23-06-2008	МФ № 5816	29-03-2008	Інст. експ. та упр. власн.	м. Одеса
37	Пономарев Іван Валерійович	7748	16-09-2009	МФ № 6530	06-12-2008	ІКЦ УТО	м. Донецьк
38	Пустовар Олександр Геннадійович	3582	11-07-2005	МФ № 3473	19-03-2005	УКШ	Дніпропетровська обл.
39	Рябенко Юрій Миколайович	7379	23-03-2009	МФ № 6731	14-02-2009	Експерт-Сервіс	м. Київ
40	Савін Сергій Юрійович	3597	14-07-2005	МФ № 3699	25-06-2005	ХЦНТЕ	Харківська обл.
41	Середя Михайло Валентинович	8672	14-04-2011	МФ № ЕО-146	30-05-2001	ККН	Дніпропетровська обл.
				ЦМК № ЕО-146	30-05-2001	ККН	
42	Сіденко Руслана Павливна	5442	20-04-2007	МФ № 4851	24-02-2007	УКШ	м. Черкаси
43	Сухин Анатолій Анатолійович	5362	27-03-2007	МФ № 4849	24-02-2007	УКШ	Київська обл.
44	Софінський Роман Володимирович	7215	22-01-2009	МФ № 6533	06-12-2008	Егіда	м. Київ
45	Степан Віталій Миколайович	2570	31-03-2005	МФ № 2478	13-11-2004	ІКЦ УТО	м. Миколаїв
46	Сторовер Павло Спартаківич	2296	18-02-2005	МФ № 1769	02-10-2004	Інст. експ. та упр. власн.	м. Одеса
47	Танасевський Станіслав Анатолійович	1855	30-11-2004	МФ № 2118	02-10-2004	МІБ	м. Одеса
48	Томченко Алла Сергіївна	7399	30-03-2009	МФ № 6789	14-03-2009	МІБ	м. Київ
49	Федорко Леся Петрівна	3492	24-10-2002	2069	25-11-2000	МЦПМ	м. Львів
50	Харамова Тетяна Анатоліївна	5267	22-02-2007	МФ № 4666	02-12-2006	ХЦНТЕ	Харківська обл.
51	Ходяківський Михайло Петрович	2893	25-05-2005	МФ № 3450	26-02-2005	МІБ	Київська обл.
52	Чередиченко Володимир Миколайович	1056	09-02-2004	МФ № 768	06-12-2003	ХЦНТЕ	м. Дніпропетровськ
53	Шевелева Галина Марківна	229	29-05-2003	МФ № 54	15-03-2003	ХЦНТЕ	Луганська обл.
54	Яблонський Олександр Михайлович	7458	27-04-2009	МФ № 6792	14-03-2009	МІБ	Донецька обл.
55	Ярощевський Володимир Леонідович	6681	14-07-2008	МФ № 5920	05-04-2008	Прிடн.ДАБА	м. Дніпропетровськ

Примітка. УКШ – українська комерційна школа; МІБ – Міжнародний інститут бі

ОРЕНДА

Департамент з питань управління державним майном та орендних відносин, т. 200-34-39

ОРЕНДА ДЕРЖАВНОГО МАЙНА

Інформація регіональних відділень ФДМУ

АВТОНОМНА РЕСПУБЛІКА КРИМ

ТА М. СЕВАСТОПОЛЬ

ІНФОРМАЦІЯ

представництва РВ ФДМУ в Автономній Республіці Крим та м. Севастополь про проведення конкурсів на право оренди державного нерухомого майна

● 1. Назва та місцезнаходження об'єкта оренди: **частина нежитлового приміщення площею 35,0 м² на першому поверсі п'ятиповерхового будинку гуртожитку** за адресою: АРК, Сакський р-н, с. Фрунзе, вул. Гагаріна, 1.

Балансоутримувач: ДП «Навчально-дослідний північний птаховий завод ім. Фрунзе» Національного аграрного університету. Орган управління: Національний університет біоресурсів і природокористування України.

Майно передається в оренду терміном на 2 роки 11 місяців. Вартість майна, визначена за незалежною оцінкою на 28.04.10, становить без ПДВ 39 666,00 (тридцять дев'ять тисяч шістсот шістьдесят шість) грн.

Початковий розмір місячної орендної плати (базовий місяць – січень 2011 р.) становить 208,79 грн. без ПДВ при використанні об'єкта оренди з метою розміщення відділення поштового зв'язку (30 %).

Додаткові умови: заборона на приватизацію об'єкта оренди та передачу в суборенду.

● 2. Назва та місцезнаходження об'єкта оренди: **вбудоване нежитлове приміщення № 65 площею 21,9 м² на другому поверсі триповерхового будинку ЦПЗ № 7** за адресою: АРК, м. Армянськ, вул. Симферопольська, 7.

Балансоутримувач: Кримська дирекція УДПІЗ «Укрпошта». Орган управління: Міністерство інфраструктури України. Майно передається в оренду терміном на 2 роки 11 місяців. Вартість майна, визначена за незалежною оцінкою на 09.08.10, становить без ПДВ 31 000,00 (тридцять одна тисяча) грн.

Початковий розмір місячної орендної плати (базовий місяць – січень 2011 р.) становить 414,11 грн. без ПДВ при використанні об'єкта оренди з метою розміщення офіса (15 %).

Додаткові умови: заборона на приватизацію об'єкта оренди та передачу в суборенду.

● 3. Назва та місцезнаходження об'єкта оренди: **бетонний майданчик площею 12,0 м² та частина даху площею 10,0 м² у триповерховому адміністративному будинку** за адресою: АРК, м. Симферополь, вул. 51 Армії, 55.

Балансоутримувач: КП «Південний еколого-геологічний центр». Орган управління: Міністерство екології та природних ресурсів України. Майно передається в оренду терміном на 2 роки 11 місяців. Вартість майна, визначена за незалежною оцінкою на 31.08.10, становить без ПДВ 73 043,00 (сімдесят три тисячі сорок три) грн.

Початковий розмір місячної орендної плати (базовий місяць – січень 2011 р.) становить 1 928,34 грн. без ПДВ при використанні об'єкта оренди з метою розміщення обладнання мобільного зв'язку (30 %).

Додаткові умови: заборона на приватизацію об'єкта оренди та передачу в суборенду.

● 4. Назва та місцезнаходження об'єкта оренди: **частина даху площею 17,0 м² 9-поверхового будинку гуртожитку № 1** за адресою: АРК, м. Симферополь, вул. Річна, 1а.

Балансоутримувач: ДУ «Кримський державний медичний університет ім. С. І. Гегеля» Севастополя.

Орган управління: Міністерство охорони здоров'я України. Майно передається в оренду терміном на 2 роки 11 місяців. Вартість майна, визначена за незалежною оцінкою на 31.08.10, становить без ПДВ 81 522,00 (вісімдесят одна тисяча п'ятсот двадцять два) грн.

Початковий розмір місячної орендної плати (базовий місяць – січень 2011 р.) становить 2 152,18 грн. без ПДВ при використанні об'єкта оренди з метою розміщення обладнання мобільного зв'язку (30 %).

Додаткові умови: заборона на приватизацію об'єкта оренди та передачу в суборенду.

Основні умови проведення конкурсу: протягом місяця після підписання договору оренди внести завдаток у сумі трьох розмірів орендної плати за перший (базовий) місяць оренди; найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою; ефективне використання об'єкта оренди за цільовим призначенням згідно з договором; дотримання вимог експлуатації об'єкта оренди, у тому числі екологічних, санітарних та протипожежних норм; компенсація коштів замовнику за виконану незалежну оцінку впродовж 7 календарних днів з моменту затвердження результатів конкурсу; забезпечення страхування об'єкта оренди на користь балансоутримувача на весь період оренди на суму, не меншу, ніж його вартість за незалежною оцінкою; підписання договору оренди з переомоченням конкурсу не пізніше 20 календарних днів з моменту затвердження результатів конкурсу; заміна, реконструкція, розширення, технічне переозброєння орендованого майна, що зумовлює підвищення його вартості, дозволяється за письмовою згодою орендодавця та балансоутримувача; невід'ємні поліпшення, здійснені орендарем за час оренди, компенсація не підлягають і залишаються у державній власності.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу.

Основним критерієм визначення переможця конкурсу є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Орендарі ставлять для орендарів, які є суб'єктами малого підприємництва та провадять виробничу діяльність безпосередньо на орендованих виробничих площах (крім офісів), застосовуються з коефіцієнтом 0,7.

Для участі в конкурсі потрібно подати на розгляд конкурсній комісії такі документи:

а) заяву на участь у конкурсі (з повідомленням про засоби зв'язку з ним) та документи, визначені наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»;

б) відомості про учасника конкурсу відповідно до п. 9.2 Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.04 № 2149;

в) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу (крім розміру орендної плати, пропозиції щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу) та забезпечення виконання зобов'язань щодо сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо) відображаються у протоколі договору оренди.

Пропозиції (крім пропозицій щодо розміру орендної плати) та інші матеріали учасників конкурсу подаються до представництва РВ ФДМУ в АРК та м. Севастополь у окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу, за адресою: м. Симферополь, вул. Генерала Васильєва, 44, оф. 51.

Кінцевий термін прийняття заяв на участь у конкурсі та документів закінчується за сім календарних днів до початку проведення конкурсу.

Конкурс відбувається через 20 календарних днів після публікації інформації об'єкта оренди за адресою: м. Симферополь, вул. Генерала Васильєва, 44, оф. 53. Телефон для довідок (0652) 58-32-49.

ІНФОРМАЦІЯ

представництва РВ ФДМУ в Автономній Республіці Крим та м. Севастополь про проведення конкурсів на право оренди державного нерухомого майна

● 1. Назва та місцезнаходження об'єкта оренди: **частина даху площею 14,0 м² 8-поверхового спального корпусу пансіонату «Ізумруд»** за адресою: АРК, Симферопольський р-н, смт Миколаївка, пр. Нахімова, 14.

Балансоутримувач: Пансіонат «Ізумруд» КП «Південний еколого-геологічний центр». Орган управління: Міністерство екології та природних ресурсів України. Майно передається в оренду терміном на 2 роки 11 місяців. Вартість майна, визначена за незалежною оцінкою на 30.11.10, становить без ПДВ 44 913,00 (сорок чотири тисячі дев'ятьсот тринадцять) грн.

Початковий розмір місячної орендної плати (базовий місяць – березень 2011 р.) становить 1 169,56 грн. без ПДВ при використанні об'єкта оренди з метою розміщення обладнання мобільного зв'язку (30 %).

Додаткові умови: заборона на приватизацію об'єкта оренди та передачу в суборенду.

● 2. Назва та місцезнаходження об'єкта оренди: **вбудоване нежитлове приміщення № 1-5 загальною площею 48,5 м² в одноповерховому будинку, літ. А**, за адресою: АРК, м. Симферополь, вул. 51 Армії, 124.

Балансоутримувач: КП «Південний еколого-геологічний центр». Орган управління: Міністерство екології та природних ресурсів України. Майно передається в оренду терміном на 2 роки 11 місяців. Вартість майна, визначена за незалежною оцінкою на 31.01.11, становить без ПДВ 90 992,00 (дев'яносто тисяч дев'ятьсот двісті дев'яносто два) грн.

Початковий розмір місячної орендної плати (базовий місяць – березень 2011 р.) становить 980,65 грн. без ПДВ при використанні об'єкта оренди з метою розміщення торговельного об'єкта з продажу продовольчих товарів (26,0 м² – 8 %) та товарів підкаціонної групи (22,5 м² – 18 %).

Додаткові умови: заборона на приватизацію об'єкта оренди та передачу в суборенду.

● 3. Назва та місцезнаходження об'єкта оренди: **вбудоване нежитлове приміщення № 3-7 загальною площею 44,3 м² в одноповерховому будинку, літ. Г**, за адресою: АРК, м. Симферополь, вул. Ушинського, 7.

Балансоутримувач: Головне управління статистики в АРК. Орган управління: Державний комітет статистики України. Майно передається в оренду терміном на 2 роки 364 дні. Вартість майна, визначена за незалежною оцінкою на 31.01.11, становить без ПДВ 176 260,00 (сто сімдесят шість тисяч двісті шістьдесят) грн.

Початковий розмір місячної орендної плати (базовий місяць – березень 2011 р.) становить 1 323,35 грн. без ПДВ при використанні об'єкта оренди з метою розміщення офіса (10,0 м² – 15 %) та керуючої частини техніки для надання населенню послуг із керування документами (34,3 м² – 7 %).

Додаткові умови: заборона на приватизацію об'єкта оренди та передачу в суборенду.

● 4. Назва та місцезнаходження об'єкта оренди: **вбудоване нежитлове приміщення № 1, 2, 11, 12 та частини № 3, 13, 14 загальною площею 80,0 м² на першому поверсі триповерхового будинку** за адресою: АРК, м. Джанкой, вул. Октябрська, 84.

Балансоутримувач: Головне управління статистики в АРК. Орган управління: Державний комітет статистики України. Майно передається в оренду терміном на 2 роки 364 дні. Вартість майна, визначена за незалежною оцінкою на 01.12.10, становить без ПДВ 66 695,00 (шістдесят шість тисяч шістсот дев'яносто п'ять) грн.

Початковий розмір місячної орендної плати (базовий місяць – березень 2011 р.) становить 868,39 грн. без ПДВ при використанні об'єкта оренди з метою розміщення офіса (15 %).

Додаткові умови: заборона на приватизацію об'єкта оренди та передачу в суборенду.

● 5. Назва та місцезнаходження об'єкта оренди: **частина нежитлового приміщення № 9 площею 1,0 м² у підвалі 5-поверхового будинку ЦПЗ № 1** за адресою: АРК, м. Симферополь, вул. Олександра Невського, 1.

Балансоутримувач: Кримська дирекція УДПІЗ «Укрпошта». Орган управління: Міністерство інфраструктури України. Майно передається в оренду терміном на 2 роки 11 місяців. Вартість майна, визначена за незалежною оцінкою на 30.09.10, становить без ПДВ 3 020,00 (три тисячі двадцять) грн.

Початковий розмір місячної орендної плати (базовий місяць – березень 2011 р.) становить 868,39 грн. без ПДВ при використанні об'єкта оренди з метою розміщення телекомунікаційного обладнання (30 %).

Додаткові умови: заборона на приватизацію об'єкта оренди та передачу в суборенду.

● 6. Назва та місцезнаходження об'єкта оренди: **частина нежитлового приміщення № 109 площею 1,0 м² на першому поверсі триповерхового будинку ЦПЗ № 2** за адресою: АРК, смт Чорноморське, вул. Кірова, 18.

Балансоутримувач: Кримська дирекція УДПІЗ «Укрпошта». Орган управління: Міністерство інфраструктури України. Майно передається в оренду терміном на 2 роки 11 місяців. Вартість майна, визначена за незалежною оцінкою на 30.09.10, становить без ПДВ 2 840,00 (два тисячі вісімсот сорок) грн.

Початковий розмір місячної орендної плати (базовий місяць – березень 2011 р.) становить 74,55 грн. без ПДВ при використанні об'єкта оренди з метою розміщення телекомунікаційного обладнання (30 %).

Додаткові умови: заборона на приватизацію об'єкта оренди та передачу в суборенду.

● 7. Назва та місцезнаходження об'єкта оренди: **частина нежитлового приміщення № 6 площею 1,0 м² на першому поверсі двоповерхового будинку ЦПЗ № 7** за адресою: АРК, Первомайський р-н, смт Первомайське, вул. Леніна, 66.

Балансоутримувач: Кримська дирекція УДПІЗ «Укрпошта». Орган управління: Міністерство інфраструктури України. Майно передається в оренду терміном на 2 роки 11 місяців. Вартість майна, визначена за незалежною оцінкою на 30.09.10, становить без ПДВ 1 670,00 (одна тисяча шістсот сімдесят) грн.

Початковий розмір місячної орендної плати (базовий місяць – березень 2011 р.) становить 43,84 грн. без ПДВ при використанні об'єкта оренди з метою розміщення телекомунікаційного обладнання (30 %).

Додаткові умови: заборона на приватизацію об'єкта оренди та передачу в суборенду.

● 8. Назва та місцезнаходження об'єкта оренди: **частина нежитлового приміщення № 26 площею 1,0 м² на першому поверсі триповерхового будинку ЦПЗ № 7** за адресою: АРК, м. Армянськ, вул. Симферопольська, 7.

Балансоутримувач: Кримська дирекція УДПІЗ «Укрпошта». Орган управління: Міністерство інфраструктури України. Майно передається в оренду терміном на 2 роки 11 місяців. Вартість майна, визначена за незалежною оцінкою на 30.09.10, становить без ПДВ 2 610,00 (два тисячі шістсот десять) грн.

Початковий розмір місячної орендної плати (базовий місяць – березень 2011 р.) становить 68,51 грн. без ПДВ при використанні об'єкта оренди з метою розміщення телекомунікаційного обладнання (30 %).

Додаткові умови: заборона на приватизацію об'єкта оренди та передачу в суборенду.

користанні об'єкта оренди з метою розміщення телекомунікаційного обладнання (30 %).

Додаткові умови: заборона на приватизацію об'єкта оренди та передачу в суборенду.

● 9. Назва та місцезнаходження об'єкта оренди: **вбудоване нежитлове приміщення № 34, 35 загальною площею 18,6 м² на другому поверсі триповерхового будинку поліклініки** за адресою: АРК, м. Симферополь, вул. Київська, 142.

Балансоутримувач: ДЗ «Відділка клінічна лікарня ст. Симферополь» ДП «Придніпровська залізниця». Орган управління: Міністерство інфраструктури України. Майно передається в оренду терміном на 1 рік. Вартість майна, визначена за незалежною оцінкою на 31.12.10, становить без ПДВ 89 680,00 (вісімдесят дев'ять тисяч шістсот вісімдесят) грн.

Початковий розмір місячної орендної плати (базовий місяць – березень 2011 р.) становить 617,81 грн. без ПДВ при використанні об'єкта оренди з метою розміщення аптеного кіоску, що реалізує готові ліки (8 %).

Додаткові умови: заборона на приватизацію об'єкта оренди та передачу в суборенду.

Основні умови проведення конкурсу: протягом місяця після підписання договору оренди внести завдаток у сумі трьох розмірів орендної плати за перший (базовий) місяць оренди; найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою; ефективне використання об'єкта оренди за цільовим призначенням згідно з договором; дотримання вимог експлуатації об'єкта оренди, у тому числі екологічних, санітарних та протипожежних норм; компенсація коштів замовнику за виконану незалежну оцінку впродовж 7 календарних днів з моменту затвердження результатів конкурсу; забезпечення страхування об'єкта оренди на користь балансоутримувача на весь період оренди на суму, не меншу, ніж його вартість за незалежною оцінкою; підписання договору оренди з переомоченням конкурсу не пізніше 20 календарних днів з моменту затвердження результатів конкурсу; заміна, реконструкція, розширення, технічне переозброєння орендованого майна, що зумовлює підвищення його вартості, дозволяється за письмовою згодою орендодавця та балансоутримувача; невід'ємні поліпшення, здійснені орендарем за час оренди, компенсація не підлягають і залишаються у державній власності.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу.

Основним критерієм визначення переможця конкурсу є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Орендарі ставлять для орендарів, які є суб'єктами малого підприємництва та провадять виробничу діяльність безпосередньо на орендованих виробничих площах (крім офісів), застосовуються з коефіцієнтом 0,7.

Для участі в конкурсі потрібно подати до конкурсній комісії такі документи:

а) заяву на участь у конкурсі (з повідомленням про засоби зв'язку з ним) та документи, визначені наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»;

б) відомості про учасника конкурсу відповідно до п. 9.2 Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.04 № 2149;

в) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу (крім розміру орендної плати, пропозиції щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу) та забезпечення виконання зобов'язань щодо сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо).

Пропозиції (крім пропозицій щодо розміру орендної плати) та інші матеріали учасників конкурсу подаються до представництва РВ ФДМУ в АРК та м. Севастополь у окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу, за адресою: м. Симферополь, вул. Генерала Васильєва, 44, оф. 51.

Кінцевий термін прийняття заяв на участь у конкурсі та документів закінчується за сім календарних днів до початку проведення конкурсу.

Конкурс відбувається через 20 календарних днів після публікації цієї інформації об'єкта оренди за адресою: м. Симферополь, вул. Генерала Васильєва, 44, оф. 53. Телефон для довідок (0652) 58-32-49.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ в Автономній Республіці Крим та м. Севастополь про проведення конкурсів на право оренди державного нерухомого майна

● I. Найменування об'єкта оренди та його місцезнаходження: **частина асфальтобетонного замощення площею 1 000,0 м² відкритого вантажно-розвантажувального майданчика на станції Севастополь-Товарний** за адресою: м. Севастополь, Камішово шосе, 17.

Балансоутримувач: ДП «Придніпровська залізниця». Орган управління – Міністерство інфраструктури України. Майно передається в оренду строком на 2 роки 364 дні. Вартість об'єкта оренди відповідно до звіту про незалежну оцінку на 30 червня 2010 року становить без ПДВ 480 000,00 грн.

Стартовий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць – грудень 2010 р.) – 6 000,00 грн. (без ПДВ) при використанні об'єкта оренди: 15 % – складування, перевантаження, зберігання вантажу.

● II. Найменування об'єкта оренди та його місцезнаходження: **частина будівлі прийомодавчої загальною площею 80,6 м² на станції Севастополь-Товарний** за адресою: м. Севастополь, Камішово шосе, 17/6.

Балансоутримувач: ДП «Придніпровська залізниця». Орган управління – Міністерство інфраструктури України. Майно передається в оренду строком на 2 роки 364 дні. Вартість об'єкта оренди відповідно до звіту про незалежну оцінку на 30 червня 2010 року становить без ПДВ 162 970,00 грн.

Стартовий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць – червень 2010 р.) – 2 037,13 грн. (без ПДВ) при використанні об'єкта оренди: 15 % – розміщення офіса та допоміжного приміщення.

● III. Найменування об'єкта оренди та його місцезнаходження: **нежитлове приміщення № 4-3 площею 6,0 м² на другому поверсі шестиповерхового будівлі, літ. А**, за адресою: м. Ялта, вул. Дзержинського, 35.

Балансоутримувач: Головне управління МВС України в АРК. Орган управління – Міністерство внутрішніх справ України. Майно передається в оренду строком на 2 роки 363 дні. Вартість об'єкта оренди відповідно до звіту про незалежну оцінку на 11 січня 2011 року становить без ПДВ 15 600,00 грн.

Стартовий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць – січень 2011 р.) – 390,00 грн. (без ПДВ) при використанні об'єкта оренди: 30 % – розміщення фінансової установи (відділення банку).

● IV. Найменування об'єкта оренди та його місцезнаходження: **частина коридору площею 6,0 м² у підвалі навчального корпусу № 1** за адресою: м. Севастополь, вул. Гоголя, 14.

Балансоутримувач: Севастопольський національний технічний університет. Орган управління – Міністерство освіти і науки України. Майно передається в оренду строком на 2 роки 364 дні. Вартість об'єкта оренди відповідно до звіту про незалежну оцінку на 23 січня 2011 року становить без ПДВ 24 454,00 грн.

Стартовий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць – січень 2011 р.) – 142,65 грн. (без ПДВ) при використанні об'єкта оренди: 7 % – розміщення скеровуючої частини техніки для надання послуг населенню із скеровування документів та торговельного об'єкта з продажу поліграфічної продукції, канцтоварів, що призначаються для убових закладів.

● V. Найменування об'єкта оренди та його місцезнаходження: **частина приміщення вестибюла загальною площею 4,0 м² на другому поверсі в бібліотечному корпусі СевНТУ за адресою:** м. Севастополь, вул. Університетська, 29.

Балансоутримувач: Севастопольський національний технічний університет.

Орган управління – Міністерство освіти і науки України. Майно передається в оренду строком на 2 роки 364 дні.

Вартість об'єкта оренди відповідно до звіту про незалежну оцінку на 23 січня 2011 року становить без ПДВ 9 492,00 грн.

Стартовий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць – січень 2011 р.) – 55,37 грн. (без ПДВ) при використанні об'єкта оренди: 7% – розміщення ксерокопіювальної техніки для надання послуг населенню із ксерокопіювання документів та торговельного об'єкта з продажу поліграфічної продукції, канцтоварів, що призначаються для учбових закладів.

● VI. Найменування об'єкта оренди та його місцезнаходження: **частина вестибюла загальною площею 6,0 м² на першому поверсі (відсік Г) головного корпусу за адресою:** м. Севастополь, вул. Університетська, 33.

Балансоутримувач: Севастопольський національний технічний університет.

Орган управління – Міністерство освіти і науки України. Майно передається в оренду строком на 2 роки 364 дні.

Вартість об'єкта оренди відповідно до звіту про незалежну оцінку на 23 січня 2011 року становить без ПДВ 14 238,00 грн.

Стартовий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць – січень 2011 р.) – 83,06 грн. (без ПДВ) при використанні об'єкта оренди: 7% – розміщення ксерокопіювальної техніки для надання послуг населенню із ксерокопіювання документів та торговельного об'єкта з продажу поліграфічної продукції, канцтоварів, що призначаються для учбових закладів.

● VII. Найменування об'єкта оренди та його місцезнаходження: **частина асфальтобетонного заощаження площею 3 330,0 м² відкритого майданчика на станції Севастополь-Товарний за адресою:** м. Севастополь, Камішеве шосе, 17.

Балансоутримувач: ДП «Примдіпоб'єктзалізниця».

Орган управління – Міністерство інфраструктури України. Майно передається в оренду строком на 2 роки 10 місяців.

Вартість об'єкта оренди відповідно до звіту про незалежну оцінку на 31 січня 2011 року становить без ПДВ 1 598 400,00 грн.

Стартовий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць – січень 2011 р.) – 19 980,0 грн. (без ПДВ) при використанні об'єкта оренди: 15% – розміщення обладнання, призначеного для розвантаження вагонів-зерновозів.

Основні умови проведення конкурсу та умови використання об'єкта оренди:

1. Протягом місяця з дня укладення договору оренди орендар зобов'язаний забезпечити внесення орендної плати у вигляді задатку в розмірі, не меншому, ніж орендна плата за один місяць. Задаток, переахований несвоєчасно або не в повному обсязі, стягується в державний бюджет.

2. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою.

3. Ефективне використання об'єкта оренди за цільовим призначенням відповідно до договору оренди.

4. Дотримання умов: ДП «Примдіпоб'єктзалізниця», санітарно-епідеміологічних, протипожежних норм.

5. Утримання прилеглої території в належному санітарно-технічному стані.

6. Компенсація коштів за виконання незалежну оцінку замовників оцінки протягом 7 календарних днів з моменту оголошення переможця конкурсу.

7. Забезпечення страхування об'єкта оренди на користь балансоутримувача на весь період оренди на суму, не меншу, ніж його вартість, визначена незалежною оцінкою.

8. Переможцю конкурсу об'єкт з'являється у вигляді договору оренди протягом 20 днів з моменту визначення переможця конкурсу.

9. Під час визначення переможця конкурсу перевага надається тому учасникові конкурсу, який запропонує найбільшу оренду плати за інших рівних умов.

Учасникам конкурсу потрібно подати до конкурсної комісії такі документи:

заяву на участь у конкурсі та документи, визначені наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»;

відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що засвідчують повноваження представника юридичної особи; засвідчені нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (латоспроможність) учасника конкурсу з обліком дебіторської та кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що проти нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що підтверджує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлене доручення, видане представником фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи; зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу (відображають у проекті договору оренди); пропозиції відносно гарантії оплати орендної плати (завдаток відображається у проекті договору оренди).

Конкурсні пропозиції подаються в окремому конверті з написом «На конкурс на право оренди», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін прийняття заяв про участь у конкурсі, підтвердних документів і конкурсних пропозицій – за сім календарних днів до початку проведення конкурсу.

Конкурс відбувається через 20 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».

Документи приймаються за адресою: м. Севастополь, пл. Повсталя, 6, тел.: (0692) 92-02-49, 55-98-73 (довідка).

ВІННИЦЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Вінницькій області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного нерухомого майна

Орган, уповноважений управляти державним майном: Міністерство охорони здоров'я України.

Назва та місцезнаходження органу, що проводить конкурс: РВ ФДМУ по Вінницькій області за адресою: 21100, м. Вінниця, вул. Гоґоля, 10.

Назва об'єкта та його місцезнаходження: нежитлове вбудоване приміщення загальною площею 301,6 м² за адресою: 21100, м. Вінниця, вул. 40-річчя Перемоги, 58а на першому поверсі у двоповерховій прибудові до 9-поверхового ґрунтоутки (ліг. А), які перебувають на балансі Вінницького національного медичного університету ім. М. І. Пирогова і є державною власністю, рік забудови – 1990.

Вартість майна за незалежною оцінкою становить 1 181 669,00 грн.

Орендна плата, визначена відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.95 № 786, без ПДВ за базовий місяць розрахунку – березень 2011 р. становить **6 156,50 грн. і є стартовою.**

Основні умови проведення конкурсу: використання об'єкта оренди з метою розміщення ідальні, що не здійснює продаж товарів підкаціонної групи; запропонований найбільший розмір орендної плати за використання об'єкта оренди; авансовий внесок у розмірі місячної орендної плати протягом п'яти днів з моменту укладення договору оренди; своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця від 10 числа); ефективне використання об'єкта оренди відповідно до умов договору оренди;

дотримання належних умов експлуатації об'єкта оренди; збереження об'єкта оренди, забезпечення заходів протипожежної безпеки об'єкта оренди; здійснення своєчасно та за свій рахунок капітального, поточного та інших видів ремонту об'єкта оренди; заборона: а) приватизації об'єкта оренди; б) суборенди об'єкта оренди; погодження з орендодавцем і балансоутримувачем внесення змін до стану об'єкта оренди, проведення його реконструкції тощо, що зумовлює підвищення його вартості; неможливість компенсації у разі припинення або розірвання договору невід'ємних поліпшень об'єкта оренди; страхування об'єкта оренди протягом п'яти днів після укладення договору оренди; строк оренди – 2 роки 11 місяців; компенсація витрат на оцінку об'єкта оренди та на публікацію в пресі оголошення про проведення конкурсу за рахунок переможця конкурсу.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасники подають на розгляд конкурсної комісії:

заяву на участь у конкурсі; документи, передбачені наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»;

відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2 Порядку проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.04 № 2149;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо його внесення учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), які включаються до проекту договору оренди.

Пропозиції (крім пропозиції щодо розміру орендної плати) та інші матеріали учасників конкурсу подаються у конвертах з написом «На конкурс», запечатаних печаткою учасника конкурсу (за наявності).

Кінцевий термін прийняття пропозицій учасників конкурсу – за 3 дні до проведення конкурсу.

Пропозиції щодо розміру орендної плати за базовий місяць оренди подаються учасником конкурсу в окремому конверті на дату проведення конкурсу.

Конкурс буде проведено у РВ ФДМУ по Вінницькій області за адресою: 21100, м. Вінниця, вул. Гоґоля, 10 в актовій залі о 10.00 через 20 календарних днів після публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації».

Телефон для довідок з питань проведення конкурсу (0432) 35-22-30.

ДНІПРОПЕТРОВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Дніпропетровській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного нерухомого майна

● I. Балансоутримувач: Державний Дніпропетровський ліварно-механічний завод.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Адреса об'єкта оренди	Об'єкт оренди, площа	Базова орендна плата за березень 2011 р. за умови використання
м. Дніпропетровськ, вул. Мушкетера, 9	Нежитлове приміщення площею 176,3 м ²	2 765,25 грн. – інше використання нерухомого майна (виробничо-баз. права торгівлі)

● II. Балансоутримувач: Національна металургійна академія України.

Орган управління: Міністерство освіти і науки, молоді та спорту України.

Адреса об'єкта оренди	Об'єкт оренди, площа	Базова орендна плата за березень 2011 р. за умови використання
м. Дніпропетровськ, пр. Гагаріна, 4	Нежитлове вбудоване приміщення на-вального корпусу № 1 площею 37,5 м ² Нежитлове вбудоване приміщення на-вального корпусу № 2 площею 18,3 м ² Нежитлове вбудоване приміщення на-вального корпусу № 3 площею 9,5 м ²	2 326,42 грн. – надання населенню послуг з ксерокопіювання та продажу канцтоварів 1 136,35 грн. – надання населенню послуг з ксерокопіювання та продажу канцтоварів 590,06 грн. – надання населенню послуг з ксерокопіювання та продажу канцтоварів

● III. Балансоутримувач: Національний гірничий університет.

Орган управління: Міністерство освіти і науки, молоді та спорту України.

Адреса об'єкта оренди	Об'єкт оренди, площа	Базова орендна плата за березень 2011 р. за умови використання
м. Дніпропетровськ, вул. Кірова, 1116	Частина даху площею 36,0 м ² Частина нежитлового вбудованого приміщення площею 12,6 м ²	2 589,62 грн. – розміщення антени 396,32 грн. – інше використання (розміщення радіоапаратного обладнання для радіомовлення)

● IV. Балансоутримувач: ДЗ «Відділка клінічна лікарня ст. Кривий Ріг-Головний» ДП «Тридіпоб'єктзалізниця».

Орган управління: Міністерство інфраструктури України.

Адреса об'єкта оренди	Об'єкт оренди, площа	Базова орендна плата за березень 2011 р. за умови використання
м. Кривий Ріг, вул. Вернадського, 141а	Нежитлове вбудоване приміщення площею 416,74 м ²	10 533,65 грн. – розміщення приватного медичного закладу

● V. Балансоутримувач: Національна металургійна академія України.

Орган управління: Міністерство освіти і науки, молоді та спорту України.

Адреса об'єкта оренди	Об'єкт оренди, площа	Базова орендна плата за березень 2011 р. за умови використання
м. Дніпропетровськ, пр. Гагаріна, 17	Частина нежитлового вбудованого приміщення площею 5,0 м ²	222,44 грн. – надання послуг копіювання, фотопослуг та продаж канцтоварів

● VI. Балансоутримувач: Дніпропетровський національний університет.

Орган управління: Міністерство освіти і науки, молоді та спорту України.

Адреса об'єкта оренди	Об'єкт оренди, площа	Базова орендна плата за березень 2011 р. за умови використання
м. Дніпропетровськ, пр. Карла Маркса, 35	Нежитлове вбудоване приміщення площею 10,0 м ² Нежитлове вбудоване приміщення площею 10,0 м ²	548,67 грн. – надання послуг копіювання 326,34 грн. – розміщення фототельових

● VII. Балансоутримувач: ДП «ВО ПМЗ ім. О. М. Макарова».

Орган управління: Національне космічне агентство України.

Адреса об'єкта оренди	Об'єкт оренди, площа	Базова орендна плата за березень 2011 р. за умови використання
м. Дніпропетровськ, вул. Кіровоградська, 1	Нерухоме майно – залицення на копію довозки 425,4 м ²	3 560,88 грн. – інше використання нерухомого майна (для подання вагонів)

● VIII. Балансоутримувач: Дніпропетровський радіоприладобудівний коледж.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Адреса об'єкта оренди	Об'єкт оренди, площа	Базова орендна плата за березень 2011 р. за умови використання
м. Дніпропетровськ, вул. Шмідта, 18	Нежитлове вбудоване приміщення площею 13,82 м ²	154,02 грн. – розміщення суб'єкта господарювання, який здійснює побутове обслуговування населення

● IX. Балансоутримувач: ВАТ «ІнтерПапІНТЗ».

Орган управління: РВ ФДМУ по Дніпропетровській області.

Адреса об'єкта оренди	Об'єкт оренди, площа	Базова орендна плата за березень 2011 р. за умови використання
м. Дніпропетровськ, вул. Косовра, 27а	Нежитлове приміщення площею 37,7 м ² Нежитлове приміщення площею 16,4 м ²	1 293,89 грн. – розміщення буфету, що не здійснює продаж товарів підкаціонної групи 1 036,34 грн. – розміщення офіса без права торгівлі

Базовий місяць орендної плати визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного

майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.95 (зі змінами та доповненнями).

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди.

2. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

3. Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу. На підтвердження зобов'язання і забезпечення його виконання переможцю конкурсу повинні з'явитися до державного бюджету протягом 14 днів завдаток у розмірі відсотка місячної базової орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем реєстрації заявника.

Протягом місяця з дня укладення договору оренди орендар зобов'язаний забезпечити сплату орендної плати у вигляді завдатку у розмірі двомісячної орендної плати. Завдатки зараховуються як орендна плата за останні три місяці оренди. У випадку відмови переможця конкурсу від укладення договору оренди завдаток повернується не підлягає.

4. Ефективне використання орендованого майна.

5. Дотримання вимог експлуатації об'єкта.

6. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна.

7. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.

8. Забезпечення страхування об'єкта оренди на весь період оренди та забезпечення його охорони.

9. Забезпечення пожежної безпеки об'єкта оренди.

10. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у порядку, визначеному чинним законодавством, в стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно, та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта вчині орендаря.

11. Право орендаря здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди.

12. Заборона передачі об'єкта оренди в суборенду.

13. Наявність діючої незалежної оцінки на момент укладення договору оренди. Якщо орендна плата, визначена за новою незалежною оцінкою, буде вищою/нижчою, ніж орендна плата, надана у пропозиції заявника, то під час укладення договору оренди буде враховано її більше значення.

14. Компенсація переможцем конкурсу витрат іншого учасника на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди та витрат на публікацію оголошення про конкурс за виставленими рахунками відповідних ЗМІ.

Конкурс відбувається у РВ ФДМУ по Дніпропетровській області за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58 на 22-й календарний день з дати опублікування інформаційного повідомлення у газеті «Відомості приватизації».

Термін прийняття конкурсних пропозицій – протягом 15 днів з дати публікації цієї інформації у газеті «Відомості приватизації».

Для участі в конкурсі учасник подає на розгляд конкурсної комісії:

1) заяву на участь у конкурсі;

2) зазначення мети використання;

3) довідку про виконання наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»;

4) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу та додаткової пропозиції, які відображаються у проекті договору оренди, підписаному учасником конкурсу і завереному печаткою (за наявності);

5) пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (завдаток відображається у проекті договору оренди);

6) відомості про учасника конкурсу:

для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; засвідчені нотаріально копії установчих документів; звіт про фінансові результати; довідку про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; копію ідентифікаційного номера; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або заверену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку.

Конкурсні пропозиції подаються в окремому непрозорому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу, або за підписом на зворотному боці конверта (для фізичних осіб, які працюють без печатки).

Документи приймаються за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58.

За додатковою інформацією слід звертатися за тел.: (056) 742-87-43, 742-87-37.

Інформація РВ ФДМУ по Дніпропетровській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного нерухомого майна – нежитлового вбудованого приміщення площею 903,0 (144-759) м² та нежитлового вбудованого приміщення площею 121,0 м² за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Бехтерева 5, що перебувають на балансі Ігрєнського виправного центру № 133, опубліковану в газеті «Відомості приватизації» від 27.04.11 № 17 (660) на стор. 14 під номером VIII, **вважати недійсною.**

ДОНЕЦЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Донецькій області про проведення конкурсу на право оренди державного нерухомого майна

● I. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **нежитлове вбудоване прим**

(орендна ставка 22 %); розрахований відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ від 04.10.95 № 766, зі змінами.

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку на 29.12.10 становить 49 290,63 грн.

Основні умови проведення конкурсу:

термін дії договору оренди – 2 роки 360 днів; використовувати орендоване майно з метою розміщення суб'єкта господарювання, що проводить туроператорську та турагентську діяльність; майно передається в оренду без дозволу органу, уповноваженого управляти відповідним державним майном, на його приватизацію та передачу в суборенду.

Конкурс буде проведено о 9.30 на 26-й календарний день після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації».

● III. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **нежитлове вбудоване приміщення в адміністративній будівлі площею 10,1 м² за адресою: м. Амвросіївка, вул. П. Комунарів, 29.**

Балансоутримувач: Управління Державної служби охорони при ГУМСБ України в Донецькій області.

Орган управління: Міністерство внутрішніх справ України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – березень 2011 р.) становить без ПДВ 79,84 грн. (орендна ставка 15 %); розрахований відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ від 04.10.95 № 766, зі змінами.

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку на 31.12.10 становить 6 181,16 грн.

Основні умови проведення конкурсу:

термін дії договору оренди – 2 роки 11 місяців; використовувати орендоване майно з метою розміщення офіса; майно передається в оренду без права викупу та передачі в суборенду.

Конкурс буде проведено о 13.00 на 26-й календарний день після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації».

● IV. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **нежитлове вбудоване приміщення в будівлі гаражів площею 31,2 м² за адресою: м. Амвросіївка, вул. П. Комунарів, 29.**

Балансоутримувач: Управління Державної служби охорони при ГУМСБ України в Донецькій області.

Орган управління: Міністерство внутрішніх справ України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – березень 2011 р.) становить без ПДВ 205,53 грн. (орендна ставка 20 %); розрахований відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ від 04.10.95 № 766, зі змінами.

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку на 31.12.10 становить 221 930,96 грн.

Основні умови проведення конкурсу:

термін дії договору оренди – 2 роки 11 місяців; використовувати орендоване майно з метою розміщення майстерні, що здійснює технічне обслуговування та ремонт автомобілів; майно передається в оренду без права викупу та передачі в суборенду.

Конкурс буде проведено о 13.30 на 26-й календарний день після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації».

● V. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **нежитлові вбудовані приміщення в вокзалі станції Вусілля загальною площею 88,8 м² за адресою: м. Вусілля, вул. П. Комунарів, 53.**

Балансоутримувач: Краснолиманське БМЕУ ДП «Донецька залізниця».

Орган управління: Міністерство інфраструктури України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – березень 2011 р.) становить без ПДВ 3 406,76 грн. (орендна ставка 18 %); розрахований відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ від 04.10.95 № 766, зі змінами.

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку на 31.12.10 становить 221 930,96 грн.

Основні умови проведення конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром; термін дії договору оренди – 1 рік; використовувати орендоване майно з метою розміщення торговельного об'єкта за продажу продовольчих товарів, у т. ч. товарів підкаціної групи; протягом місяця після підписання договору оренди внести завадки у розмірі, не меншому, ніж двомісячна орендна плата; своєчасно й у повному обсязі сплачувати оренду плати (щомісяця не пізніше 15 числа місяця, наступного за звітним місяцем, з урахуванням індексу інфляції); щокварталу до 10 числа проводити з орендодавцем зв'язку взаєморозрахунок за орендами платіжними та оформляти відповідні акти звіту; забезпечити збереження орендованого майна, запобігти його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки; своєчасно здійснювати за власний рахунок капітальний, поточний та інші види ремонту орендованого майна; протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму, не меншу, ніж його вартість за звітом про оцінку, і надати орендодавцю копії страхового поліса і платіжного доручення; компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати, протягом 30 календарних днів після визначення переможця конкурсу; заборона суборенди, приватизації; щомісяця до 15 числа надавати орендодавцю інформацію про перерахування орендної плати за попередній місяць (копія платіжного доручення з відбиткою обслуговуючого банку про перерахування орендної плати до Державного бюджету України та на розрахунковий рахунок балансоутримувача); відшкодування орендарем податку за землю; у випадку припинення або розірвання договору оренди поліпшення орендованого майна, здійснені за рахунок власних коштів, які можна відкредити від орендованого майна не задоволюючи йому шкоди, визнаються власністю орендаря, а невідокремлювані поліпшення – власністю держави і компенсації не підлягають.

Конкурс буде проведено о 14.30 на 26-й календарний день після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації».

Загальні умови проведення конкурсу для об'єктів I – IV:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром.
2. Протягом місяця після підписання договору оренди внести завадки у розмірі, не меншому, ніж двомісячна орендна плата.
3. Своєчасно й у повному обсязі сплачувати оренду плати (щомісяця не пізніше 15 числа місяця, наступного за звітним місяцем, з урахуванням індексу інфляції).
4. Щомісяця до 15 числа надавати орендодавцю інформацію про перерахування орендної плати за попередній місяць (копія платіжного доручення з відбиткою обслуговуючого банку про перерахування орендної плати до Державного бюджету України).
5. Щокварталу до 10 числа проводити з орендодавцем зв'язку взаєморозрахунок за орендами платіжними та оформляти відповідні акти звіту.
6. Забезпечити збереження орендованого майна, запобігти його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки.
7. Своєчасно здійснювати за власний рахунок капітальний, поточний та інші види ремонту орендованого майна.
8. Протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму, не меншу, ніж його вартість за звітом про оцінку, і надати орендодавцю копії страхового поліса і платіжного доручення.
9. Компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати, протягом 30 календарних днів після визначення переможця конкурсу.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурси проводяться відповідно до Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.04 № 2149, зі змінами. Адреса: 83001, м. Донецьк, вул. Артема, 97, РВ ФДМУ по Донецькій області, каб. 112.

Для участі в конкурсі учасник подає на розгляд конкурсної комісії такі документи:

- 1) заяву на участь у конкурсі (із зазначенням засобів зв'язку, номера телефону);
- 2) проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу та завіреним печаткою (за наявності), із зобов'язаннями щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу;
- 3) відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: посвідчення нотаріусом копії установчих документів (статуту та установчого договору (у разі звернення господарського товариства із заявою про оренду); копію свідоцтва про державну реєстрацію суб'єкта підприємницької діяльності; копію довідки органу статистики про включення орендаря – юридичної особи до ЄДРПОУ; копію свідоцтва про реєстрацію платника податку на додану вартість (форма № 2-р); копію довідки про взяття на облік платника податку (4-ОПТ); копію ліцензії на здійснення юридичною особою окремого виду діяльності (за наявності такого); документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованості; лідувка від учасницького конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу (паспорт (стор. 1, 2, 11), або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; копію ідентифікаційного коду; копію свідоцтва про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; копію свідоцтва про сплату єдиного податку або свідоцтва про реєстрацію платника ПДВ; декларацію про доходи або заявлену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва;

в) документи, що свідчать про засоби зв'язку з ними; г) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якої вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу. Забезпечення виконання зобов'язань щодо сплати орендної плати (завадки) включаються до проекту договору оренди;

д) додаткові пропозиції до договору оренди. Пропозиції учасників конкурсу до проекту договору оренди мають відповідати умовам конкурсу, зазначеним в оголошенні про конкурс, та чинному законодавству України.

Кінцевий термін прийняття заяв та документів на участь у конкурсі – 16-й календарний день після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації». Заява з документами на участь у конкурсі приймається у конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу (для фізичних осіб за наявності), із зазначенням назви учасника конкурсу та об'єкта оренди (адреса, площа, балансоутримувач) шодня з 8.00 до 17.00, по п'ятницю та передсвяткових днях з 8.00 до 16.00 (кв. 118) за адресою: 83001, м. Донецьк, вул. Артема, 97 (РВ ФДМУ по Донецькій області).

Допущені для участі в конкурсі учасники конкурсу або уповноважені особи учасників конкурсу подають конкурсну пропозицію щодо розміру орендної плати за період дії базовий місяць оренди в зазначеному неперозомному конверті на відкритому засіданні конкурсної комісії за участю учасників конкурсу. Реєстрація конкурсних пропозицій щодо розміру орендної плати завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі по укладенню договору оренди нерухомого майна РВ ФДМУ по Донецькій області за тел. (062) 305-34-01.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Донецькій області про результати конкурсу на право оренди державного нерухомого майна

Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області повідомляє, що відповідно до вимог чинного законодавства укладено договори оренди державного нерухомого майна:

частини нежитлового вбудованого приміщення будівлі залізничного вокзалу станції Волноваха площею 1,0 м² за адресою: м. Волноваха, вул. Пульгійська (пр. Колійний), 35, що перебуває на балансі Маріупольського БМЕУ ДП «Донецька залізниця», з єдиним заявником – АБ «Експрес-банк»;

частини нежитлового вбудованого приміщення будівлі локомотивного депо площею 1,0 м² за адресою: м. Волноваха, вул. Шевченка, 88, що перебуває на балансі Локомотивного депо Волноваха ДП «Донецька залізниця», з єдиним заявником – АБ «Експрес-банк»;

частини нежитлового вбудованого приміщення першого поверху будівлі локомотивного депо площею 1,0 м² за адресою: м. Красний Лиман, вул. Кірова, 28а, що перебуває на балансі Локомотивного депо Красний Лиман ДП «Донецька залізниця», з єдиним заявником – АБ «Експрес-банк»;

частини нежитлового вбудованого приміщення будівлі залізничного вокзалу станції Красний Лиман площею 1,0 м² за адресою: м. Красний Лиман, вул. Кірова, 14а, що перебуває на балансі Краснолиманського БМЕУ ДП «Донецька залізниця», з єдиним заявником – АБ «Експрес-банк»;

нежитлових вбудованих приміщень загальною площею 22,8 м² за адресою: м. Маріуполь, вул. Новоросійська, 28, що перебувають на балансі ДЗ «Вулвола лікарня станції Маріуполь Донецької залізниці», з єдиним заявником – ТОВ «ЕкоЛітПродукт»;

нежитлових вбудованих приміщень першого поверху адміністративної будівлі загальною площею 17,7 м² за адресою: м. Красний Лиман, пров. Телеграфний, 3, що перебувають на балансі Краснолиманського БМЕУ ДП «Донецька залізниця», з єдиним заявником – ФОП Васютін В. О.;

технологічного майданчика загальною площею 15,36 м² та частини покрівлі бапти площею 20,0 м² на території пожежного депо за адресою: Донецька обл., Краснолиманський район, с. Щурове, територія депо ППЧ-122, що перебувають на балансі Краснолиманського РВ ГУ МНС України в Донецькій області, з єдиним заявником – ЗАТ «Ківи-стар»;

замощення загальною площею 31,0 м² за адресою: м. Сніжне, вул. Мілещька, 13, що перебуває на балансі Сніжнянського МВ ГУ МНС України в Донецькій області, з єдиним заявником – ЗАТ «Ківи-стар»;

залізобетонного замощення загальною площею 10,0 м² на території заводу державної пожежної охорони за адресою: м. Донецьк, вул. Заслонова, 7, що перебуває на балансі Управління МНС у м. Донецьку ГУ МНС України в Донецькій області, з єдиним заявником – ЗАТ «Ківи-стар»;

нежитлового вбудованого приміщення на третьому поверсі будівлі дослідно-експериментального заводу площею 17,2 м² за адресою: м. Донецьк, вул. 50-ї Гвардійської дивізії, 17, що перебуває на балансі УкрНДІВЕ, з єдиним заявником – ТОВ «Нові технології у навантажувальній техніці»;

нежитлового вбудованого приміщення на четвертому поверсі будівлі лабораторного корпусу площею 38,1 м² за адресою: м. Донецьк, вул. 50-ї Гвардійської дивізії, 17, що перебуває на балансі УкрНДІВЕ, з єдиним заявником – ТОВ «ПРИТ ЦЕНТР Україна»;

нежитлового вбудованого приміщення площею 8,5 м² на першому поверсі двоповерхової будівлі за адресою: м. Дружківка, вул. Енгельса, 43, що перебуває на балансі Головного управління статистики в Донецькій області, з єдиним заявником – ФОП Кемдан Л. В.;

частини нежитлового вбудованого приміщення п'ятого (технічного) поверху площею 10,0 м² та частини поверху даху учбового корпусу площею 5,0 м² за адресою: м. Донецьк, вул. Івана Ткаченка, 104, що перебувають на балансі Донецького електрометалургійного технікуму, з єдиним заявником – ПРАТ «МТС Україна»;

нежитлових вбудованих приміщень четвертого поверху загальною площею 14,0 м² та частини поверху даху учбового корпусу площею

30,0 м² за адресою: м. Донецьк, вул. Роздольна, 6а, що перебувають на балансі Донецького професійного ліцею автосервісу, з єдиним заявником – ПРАТ «МТС Україна»;

майданчика площею 8,36 м² та місця на даху гуртожитку площею 0,25 м² за адресою: м. Донецьк, вул. Текстильщиків, 56, що перебувають на балансі Донецького індустріально-педагогічного технікуму, з єдиним заявником – ПРАТ «МТС Україна»;

нежитлового вбудованого приміщення на першому поверсі гуртожитку № 2 площею 23,7 м² за адресою: м. Донецьк, вул. Артема, 131а, що перебувають на балансі ДВНЗ «Донецький національний технічний університет», з єдиним заявником – Колешинової Г. П.;

нежитлових вбудованих приміщень четвертого поверху лабораторно-експериментального корпусу загальною площею 35,3 м² за адресою: м. Донецьк, бульв. Шевченка, 29, що перебувають на балансі ДП «Донецький інститут науково-дослідних, проектних робіт та інженерних послуг у галузі металургійної промисловості» (ДП «ДОНІДГП»), з єдиним заявником – ТОВ «Доналметальс»;

частини нежитлового вбудованого приміщення загальною площею 2,5 м² на першому поверсі учбового корпусу № 8 за адресою: м. Донецьк, вул. 25-річчя РСЧА, 1, що перебуває на балансі ДВНЗ «Донецький національний технічний університет», з єдиним заявником – ФОП Ебрія м. Амін Юсеф Салем;

нежитлових вбудованих приміщень загальною площею 67,6 м² у цокольному поверсі адміністративної будівлі за адресою: м. Горлівка, пр. Леніна, 13, що перебувають на балансі ДП «Артемвугілля», з єдиним заявником – ТОВ «Інтерполіс»;

нежитлового вбудованого приміщення першого поверху адміністративної будівлі площею 14,0 м² за адресою: м. Волноваха, вул. Менделєєва, 4, що перебуває на балансі Державної податкової інспекції у Волновському районі, з єдиним заявником – ФОП Юрченко А. П.;

вбудованих приміщень загальною площею 515,7 м² (364,0 м² першого поверху, 151,7 м² другого поверху) нежитлової будівлі (АТС) за адресою: м. Комсомольське, вул. Набережна, 9а, що перебувають на балансі ВАТ «Комсомольське рудоуправління», з єдиним заявником – ВАТ «УкрІнтелком»;

нежитлового вбудованого приміщення на першому поверсі будівлі площею 23,6 м² за адресою: м. Маріуполь, пр. Леніна, 85а, що перебуває на балансі Головного управління статистики у Донецькій області, з єдиним заявником – ФОП Заруглова Л. В.;

нежитлових вбудованих приміщень на другому поверсі будівлі загальною площею 30,6 м² за адресою: м. Маріуполь, пр. Леніна, 85а, що перебувають на балансі Головного управління статистики у Донецькій області, з єдиним заявником – ТОВ «Квест ЛІД»;

частини нежитлового вбудованого приміщення площею 10,0 м² та частини поверху даху площею 10,0 м² за адресою: м. Слов'янськ, вул. Генерала Батюка, 19, що перебувають на балансі Слов'янського державного педагогічного університету, з єдиним заявником – ЗАТ «Ківи-стар»;

нежитлових вбудованих приміщень загальною площею 156,0 м² у підвальної частині Палацу культури ім. Артема за адресою: м. Димитров, вул. Ватутіна, 5, що перебувають на балансі ВП Шахта «Центральна» ДП «Красноармійськвугілля», з єдиним заявником – ФОП Адрегева Т. С.;

частин нежитлового вбудованого приміщення першого поверху будівлі АПК загальною площею 4,0 м² за адресою: м. Макіївка, с-ще Холодна Балка, що перебувають на балансі ВП «Шахта «Холодна Балка» ДП «Макіїввугілля», з єдиним заявником – ПАТ «Промінвестбанк»;

частини нежитлового вбудованого приміщення коридору першого поверху площею 7,0 м² та частини поверху даху учбового корпусу площею 16,0 м² за адресою: м. Краматорськ, вул. Дніпропетровська, 7, що перебувають на балансі Краматорського вищого професійного машинобудівного училища, з єдиним заявником – ЗАТ «Ківи-стар»;

частини нежитлового вбудованого приміщення четвертого поверху площею 12,0 м² та частини поверху даху учбового корпусу площею 70,0 м² за адресою: м. Краматорськ, вул. Паркова, 62, що перебувають на балансі ДНЗ «Міжрегіональне вище професійне будівельне училище м. Краматорська», з єдиним заявником – ЗАТ «Ківи-стар»;

нежитлового вбудованого приміщення площею 22,06 м² на першому поверсі будівлі головного корпусу лікарні за адресою: м. Волноваха, пров. Залізничний, 23, що перебуває на балансі ДЗ «Вулвола лікарня станції Волноваха ДП «Донецька залізниця», з єдиним заявником – ТОВ «Універсальна фармацевтична компанія»;

частини нежитлового вбудованого приміщення в одноповерховій придобудові до учбового корпусу № 3 площею 20,0 м² за адресою: м. Слов'янськ, вул. Добровольського, 1, що перебуває на балансі Слов'янського державного педагогічного університету, з єдиним заявником – ФОП Бендаренко Н. Ю.;

нежитлових вбудованих приміщень на першому поверсі гуртожитку загальною площею 66,99 м² за адресою: м. Єнакієве, вул. І. Кооперативна, 17, що перебувають на балансі Єнакієвського політехнічного технікуму, з єдиним заявником – ФОП Конєв С. О.

ЖИТОМИРСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Житомирській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного нерухомого майна

Назва та місцезнаходження органу, що проводить конкурс: РВ ФДМУ по Житомирській області за адресою: 10008, м. Житомир, вул. 1 Травня, 20.

Назва об'єкта та його місцезнаходження: частина нежитлового приміщення площею 13,1 м² у навчальному корпусі (реєстровий номер 01566531.1.ЮСПЦХО003), що перебуває на балансі Житомирського професійного ліцею харчових технологій, за адресою: м. Житомир, вул. Перемоги, 9.

Ринкова вартість майна, що передається в оренду, відповідно до звіту про незалежну оцінку майна на 31.01.11 становить 51 239,00 грн.

Стартовий розмір орендної плати, визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 766 від 04.10.95, становить 961,11 грн. (без ПДВ) за базовий місяць оренди – березень 2011 р.

Балансоутримувач об'єкта оренди: Житомирський професійний ліцей харчових технологій.

Орган, уповноважений управляти майном: Міністерство освіти і науки, молоді та спорту України.

Термін оренди: 3 місяці.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з орендною платою за базовий місяць оренди.
2. Використання орендованого майна з метою організації турагентської діяльності.
3. Об'єкт оренди не підлягає приватизації та передачі в суборенду.

4. Продовження терміну дії договору оренди нерухомого майна здійснюється згідно з чинним законодавством.

5. Виконання істотних умов договору оренди відповідно до законодавства з питань оренди державного майна.

6. Зобов'язання орендаря щодо підтримання належних умов експлуатації, ефективного використання, збереження об'єкта оренди, забезпечення пожежної безпеки, а також відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг та сплати земельного податку.

7. Право балансоутримувача разом з орендодавцем здійснювати контроль за станом та цільовим використанням об'єкта оренди.

8. Компенсація переможцем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки майна протягом 10 днів з моменту оголошення результатів конкурсу замовнику оцінки.

Конкурс буде проведено об 11.

Для участі в конкурсі учасник подає на розгляд конкурсної комісії: заяву на участь у конкурсі та комплект документів, визначених наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності», крім позицій 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16, 24 відповідно до п. 9.1 Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна;

відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2 Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна, а саме: а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи – підприємця; декларацію про доходи або завірену в установленому порядку копію звіт/суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), які включаються до проекту договору оренди;

Конкурсні пропозиції подаються в окремому конверті, запечатаному печаткою учасника конкурсу, з надписом «На конкурс».

Учасник конкурсу повинен письмово повідомити орендодавця про засоби зв'язку з ним (поштова адреса, контактний та мобільний телефони).

Ознайомитися з об'єктами оренди можна в робочі дні за місцем їх розташування.

Заяви приймаються за адресою: 10008, м. Житомир, вул. 1 Травня, 20, у РВ ФДМУ по Житомирській області (к.ім. 405).

Додаткову інформацію можна отримати у відділі оренди РВ ФДМУ по Житомирській області (к.ім. 405) або за тел. (0412) 22-64-72.

ЗАКАРПАТСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Закарпатській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного нерухомого майна

Назва та місцезнаходження органу, що проводить конкурс: РВ ФДМУ по Закарпатській області, 88000, м. Ужгород, вул. Соборна, 60.

● I. Назва об'єкта та місцезнаходження: **вбудовані приміщення площею 82,0 м² на першому поверсі будівлі казначейства** за адресою: смт Міжгір'я, вул. Шевченка, 74.

Балансоутримувач: Управління державного казначейства у Міжгірському районі Головного управління державного казначейства України у Закарпатській області.

Орган управління майном – Міністерство фінансів України.

Основні умови проведення конкурсу:

Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі **стартовою орендною платою за базовий місяць оренди – березень 2011 року, що становить 168,45 грн.**; у подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції; ефективне використання орендованого майна відповідно до мети використання; розміщення архіву; термін дії договору оренди – 35 (тридцять п'ять) місяців; компенсація переємцем конкурсу витрат учасника конкурсу на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди, витрат на публікації оголошення про умови конкурсу та результати конкурсу за виставленими рахунками відповідно ЗМІ (у разі відсутності бюджетного фінансування цих витрат) протягом 7 календарних днів після дати затвердження орендодавцем результатів конкурсу; компенсація переємцем конкурсу; фізичною або юридичною особою, з якою прийнято рішення про укладення договору оренди, яка відмовилася від підписання договору оренди, витрат на публікації оголошення про конкурс за виставленими рахунками ЗМІ та на здійснення незалежної оцінки; переємцю конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом 20 календарних днів після дати затвердження орендодавцем результатів конкурсу; протягом місяця після підписання договору оренди внести завдаток у розмірі місячної орендної плати; своєчасно і у повному обсязі сплачувати оренду плати – щомісяця не пізніше 15 числа місяця, наступного за звітним місяцем; продовження терміну дії договору оренди нерухомого майна здійснюється згідно з чинним законодавством; право орендодавця здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди; своєчасно здійснювати за власний рахунок капітальний, поточний та інші види ремонту орендованого майна. Ця умова договору не розглядається як дозвіл на здійснення поліпшень орендованого майна і не тягне за собою зобов'язання орендодавця щодо компенсації вартості поліпшень; укладення договору страхування орендованого майна; здійснювати витрати, пов'язані з утриманням орендованого майна. Протягом 15 робочих днів після підписання договору укласти з балансоутримувачем орендованого майна договір про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг орендарю або безпосередньо з організаціями, що надають відповідні послуги; нести відповідальність за дотримання правил експлуатації інженерних мереж, пожежної безпеки і санітарії в приміщенні згідно із законодавством; орендоване майно не може бути приватизованим та переданим в суборенду.

Інші умови конкурсу відповідають умовам Типового договору оренди, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 23.08.2000 № 174 (у редакції наказу ФДМУ від 09.08.07 № 1329) та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 27.08.07 за № 98/14247.

Основним критерієм визначення переємця конкурсу є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону відбувається через 20 календарних днів з дати публікації інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: м. Ужгород, вул. Соборна, 60, тел. 61-21-50.

● II. Назва об'єкта та місце знаходження: **вбудовані приміщення гаражів площею 190,29 м² у будівлі виробничої майстерні** за адресою: с. Колонава, вул. Шевченка, б/н, Міжгірський район.

Балансоутримувач: Державне підприємство «Колочавський завод технологічного обладнання».

Орган управління майном – Міністерство промислової політики України.

Основні умови проведення конкурсу:

Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі **стартовою орендною платою за базовий місяць оренди – березень 2011 року, що становить 1 385,65 грн.**; у подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції; ефективне використання орендованого майна відповідно до мети використання; розміщення майстерні, що здійснює технічне обслуговування та ремонт автомобілів; термін дії договору оренди – 35 (тридцять п'ять) місяців; компенсація переємцем конкурсу витрат учасника конкурсу на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди, витрат на публікації оголошення про умови конкурсу та оголошення про результати конкурсу за виставленими рахунками відповідно ЗМІ (у разі відсутності бюджетного фінансування цих витрат) протягом 7 календарних днів після дати затвердження орендодавцем результатів конкурсу; компенсація переємцем конкурсу; фізичною або юридичною особою, з якою прийнято рішення про укладення договору оренди, яка відмовилася від підписання договору оренди, витрат на публікації оголошення про конкурс за виставленими рахунками ЗМІ та витрат на здійснення незалежної оцінки; переємцю конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом 20 календарних днів після дати затвердження орендодавцем результатів конкурсу; протягом місяця після підписання договору оренди внести завдаток у розмірі місячної орендної плати; своєчасно і у повному обсязі сплачувати

оренду плати – щомісяця не пізніше 15 числа місяця, наступного за звітним місяцем; продовження терміну дії договору оренди нерухомого майна здійснюється згідно з чинним законодавством; своєчасно здійснювати за власний рахунок капітальний, поточний та інші види ремонту орендованого майна. Ця умова договору не розглядається як дозвіл на здійснення поліпшень орендованого майна і не тягне за собою зобов'язання орендодавця щодо компенсації вартості поліпшень; укладення договору страхування орендованого майна; здійснювати витрати, пов'язані з утриманням орендованого майна. Протягом 15 робочих днів після підписання договору укласти з балансоутримувачем орендованого майна договір про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг орендарю або безпосередньо з організаціями, що надають відповідні послуги; нести відповідальність за дотримання правил експлуатації інженерних мереж, пожежної безпеки і санітарії в приміщенні згідно із законодавством; орендоване майно не може бути приватизованим та переданим в суборенду; право орендодавця здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди.

Основним критерієм визначення переємця конкурсу є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону відбувається через 20 календарних днів з дати публікації інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: м. Ужгород, вул. Соборна, 60, тел. 61-21-50.

● III. Назва об'єкта та місцезнаходження: **частина коридору-холу бібліотеки площею 3,0 м² на першому поверсі головного навчально-лабораторного корпусу (буд., літ. А) ДВНЗ «Ужгородський національний університет»** за адресою: м. Ужгород, вул. Університетська, 14.

Балансоутримувач: Державний вищий навчальний заклад «Ужгородський національний університет».

Орган управління майном – Міністерство освіти і науки, молоді та спорту України.

Основні умови проведення конкурсу:

Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі **стартовою орендною платою за базовий місяць оренди – березень 2011 року, що становить 64,68 грн.**; ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням; розміщення ксерокопійованої техніки для надання населенню послуг із ксерокопювання документів; термін дії договору оренди – 35 місяців; у подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції; компенсація переємцем конкурсу витрат учасника конкурсу на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди, витрат на публікації оголошення про умови конкурсу та результати конкурсу за виставленими рахунками ЗМІ (у разі відсутності бюджетного фінансування цих витрат) протягом 7 календарних днів після дати затвердження орендодавцем результатів конкурсу; компенсація переємцем конкурсу; фізичною або юридичною особою, з якою прийнято рішення про укладення договору оренди, яка відмовилася від підписання договору оренди, витрат на публікації оголошення про конкурс за виставленими рахунками ЗМІ та витрат на здійснення незалежної оцінки; переємцю конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом 20 календарних днів після дати затвердження орендодавцем результатів конкурсу; протягом місяця після підписання договору оренди внести завдаток у розмірі місячної орендної плати; своєчасно і у повному обсязі сплачувати оренду плати – щомісяця не пізніше 15 числа місяця, наступного за звітним місяцем; продовження терміну дії договору оренди нерухомого майна здійснюється згідно з чинним законодавством; право орендодавця здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди; у разі потреби здійснювати за власний рахунок поточний ремонт орендованого майна; укладення договору страхування орендованого майна; здійснювати витрати, пов'язані з утриманням орендованого майна. Протягом 15 робочих днів після підписання договору укласти з балансоутримувачем орендованого майна договір про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг орендарю або безпосередньо з організаціями, що надають відповідні послуги; нести відповідальність за дотримання правил експлуатації інженерних мереж, пожежної безпеки і санітарії в приміщенні згідно із законодавством; орендоване майно не може бути приватизованим та переданим в суборенду.

Інші умови конкурсу відповідають умовам Типового договору оренди, затвердженого наказом ФДМУ від 23.08.2000 № 174 (у редакції наказу ФДМУ від 09.08.07 № 1329) та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 27.08.07 за № 98/14247.

Основним критерієм визначення переємця конкурсу є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону відбувається через 20 календарних днів з дати публікації інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: м. Ужгород, вул. Соборна, 60, тел. 61-21-50.

● IV. Назва об'єкта та місце знаходження: **вбудовані приміщення гаражів площею 190,29 м² у будівлі виробничої майстерні** за адресою: с. Колонава, вул. Шевченка, б/н, Міжгірський район.

Балансоутримувач: Державне підприємство «Колочавський завод технологічного обладнання».

Орган управління майном – Міністерство промислової політики України.

Основні умови проведення конкурсу:

Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі **стартовою орендною платою за базовий місяць оренди – березень 2011 року, що становить 168,45 грн.**; у подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції; ефективне використання орендованого майна відповідно до мети використання; розміщення архіву; термін дії договору оренди – 35 (тридцять п'ять) місяців; компенсація переємцем конкурсу витрат учасника конкурсу на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди, витрат на публікації оголошення про умови конкурсу та результати конкурсу за виставленими рахунками відповідно ЗМІ (у разі відсутності бюджетного фінансування цих витрат) протягом 7 календарних днів після дати затвердження орендодавцем результатів конкурсу; компенсація переємцем конкурсу; фізичною або юридичною особою, з якою прийнято рішення про укладення договору оренди, яка відмовилася від підписання договору оренди, витрат на публікації оголошення про конкурс за виставленими рахунками ЗМІ та на здійснення незалежної оцінки; переємцю конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом 20 календарних днів після дати затвердження орендодавцем результатів конкурсу; протягом місяця після підписання договору оренди внести завдаток у розмірі місячної орендної плати; своєчасно і у повному обсязі сплачувати оренду плати – щомісяця не пізніше 15 числа місяця, наступного за звітним місяцем; продовження терміну дії договору оренди нерухомого майна здійснюється згідно з чинним законодавством; право орендодавця здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди; у разі потреби здійснювати за власний рахунок поточний ремонт орендованого майна; укладення договору страхування орендованого майна; здійснювати витрати, пов'язані з утриманням орендованого майна. Протягом 15 робочих днів після підписання договору укласти з балансоутримувачем орендованого майна договір про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг орендарю або безпосередньо з організаціями, що надають відповідні послуги; нести відповідальність за дотримання правил експлуатації інженерних мереж, пожежної безпеки і санітарії в приміщенні згідно із законодавством; орендоване майно не може бути приватизованим та переданим в суборенду.

Інші умови конкурсу відповідають умовам Типового договору оренди, затвердженого наказом ФДМУ від 23.08.2000 № 174 (у редакції наказу ФДМУ від 09.08.07 № 1329) та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 27.08.07 за № 98/14247.

Основним критерієм визначення переємця конкурсу є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону відбувається через 20 календарних днів з дати публікації інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: м. Ужгород, вул. Соборна, 60, тел. 61-21-50.

Для участі в конкурсі учасник подає на розгляд конкурсної комісії такі документи:

заяву на участь у конкурсі; комплект документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності, затвердженого наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975, крім позицій 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16, 24;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), які включаються до проекту договору оренди;

відомості про учасника конкурсу;

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; декларацію про доходи або завірену в установленому порядку копію звіт/суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку; копію свідоцтва про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності.

Конкурсні пропозиції та інші матеріали учасників конкурсу подаються у конвертах з надписом «На конкурс», запечатаних печаткою учасника конкурсу.

Документи, що подаються на конкурс, мають бути належним чином оформлені. Помарки і виправлення у них не допускаються.

Учасники конкурсу повідомляють про засоби зв'язку з ними. Кінцевий термін прийняття документів на конкурс – за 7 календарних днів до дати проведення конкурсу.

ЗАПОРІЗЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Запорізькій області про проведення конкурсу на право оренди державного нерухомого майна

● I. Назва об'єкта оренди та його місцезнаходження: **вбудовані нежитлові приміщення загальною площею 75,70 м² першого поверху будівлі учбового корпусу № 2 – турботитку** (літ. Е-6, приміщення № 93, а № 135 до № 140 вклучено) за адресою: м. Запоріжжя, вул. Немировича-Данченка/Гастелло, 71/46.

Згідно зі звітом про незалежну оцінку вартість об'єкта оренди на 30.11.10 становить 136 828,00 грн.

Об'єкт оренди перебуває на балансі Запорізького металургійного коледжу Запорізької державної інженерної академії.

Орган управління: Міністерство освіти і науки, молоді та спорту України.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати порівняно зі стартовим. **Стартовий розмір орендної плати за базовий місяць – березень 2011 року становить без урахування ПДВ 1 800,00 грн.**

2. Цільове призначення – розміщення суб'єкта господарювання, що діє на основі приватної власності і провадить господарську діяльність з медичної практики (орендна ставка 20 %).

3. Строк оренди – 364 (триста шістдесят чотири) дні з можливим продовженням договору оренди за умови погодження з органом, уповноваженим управляти об'єктом оренди.

4. На підтвердження зобов'язання по договору оренди і на забезпечення його виконання протягом одного місяця з дати укладення договору оренди внести до державного бюджету та балансоутримувачу у визначеному законодавством співвідношенні завдаток у розмірі, не меншому, ніж орендна плата за базовий місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди.

5. Забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню та псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки.

6. Страхування орендованого майна протягом місяця з дати укладення договору оренди на суму, не меншу, ніж його вартість за звітом про незалежну оцінку.

7. Укладення протягом 15 робочих днів з дати підписання договору оренди з балансоутримувачем орендованого майна – Запорізьким металургійним коледжем Запорізької державної інженерної академії договору про відшкодування витрат на утримання об'єкта оренди, прилеглої території та надання комунальних послуг.

8. Передаче в оренду майно чи його частина не підлягає приватизації та передачі в суборенду.

9. Компенсація протягом 10 календарних днів з дати підписання договору оренди переємцем конкурсу витрат на виготовлення звіту про незалежну оцінку замовнику названого звіту, якщо останній не стане переємцем конкурсу (за наявності документів, що підтверджують виготовлення звіту про незалежну оцінку та його оплату).

10. Переємцю конкурсу після отримання проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає орендодавцю підписаний договір оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону.

Основним критерієм визначення переємця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено о 10.00 на 21-й календарний день з дати опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 69001, м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 50, кім. 35, РВ ФДМУ по Запорізькій області.

● II. Назва об'єкта оренди та його місцезнаходження: **вбудовані в підвільний поверх будівлі нежитлові приміщення загальною площею 272,1 м² (літ. А-3; приміщення № 5, 11 площею 192,1 м² та місця загального користування площею 80,0 м²)** за адресою: м. Запоріжжя, вул. Заводська, 9.

Згідно зі звітом про незалежну оцінку вартість об'єкта оренди на 31.01.11 становить 239 590,00 грн.

Об'єкт оренди перебуває на балансі Державного навчального коледжу «Запорізьке вище професійне училище».

Орган управління: Міністерство освіти і науки, молоді та спорту України.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати порівняно зі стартовим. **Стартовий розмір орендної плати за базовий місяць – березень 2011 року становить без урахування ПДВ 1 800,00 грн.**

2. Цільове призначення – розміщення громадської організації на площі, що не використовується для провадження підприємницької діяльності: площа 50,00 м² (орендна ставка 3 %) та площа 222,1 м² (орендна ставка 7 %).

3. Строк оренди – 364 (триста шістдесят чотири) дні з можливим продовженням договору оренди за умови погодження з органом, уповноваженим управляти об'єктом оренди.

4. На підтвердження зобов'язання по договору оренди і на забезпечення його виконання протягом одного місяця з дати укладення договору оренди внести до державного бюджету та балансоутримувачу у визначеному законодавством співвідношенні завдаток у розмірі, не меншому, ніж орендна плата за базовий місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди.

5. Забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню та псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки.

6. Страхування орендованого майна протягом місяця з дати укладення договору оренди на суму, не меншу, ніж його вартість за звітом про незалежну оцінку.

7. Укладення протягом 15 робочих днів з дати підписання договору оренди з балансоутримувачем орендованого майна – Державним навчальним коледжем «Запорізьке вище професійне училище» договору про відшкодування витрат на утримання об'єкта оренди, прилеглої території та надання комунальних послуг.

8. Передаче в оренду майно чи його частина не підлягає приватизації та передачі в суборенду.

9. Компенсація протягом 10 календарних днів з дати підписання договору оренди переємцем конкурсу витрат на виготовлення звіту про незалежну оцінку замовнику названого звіту, якщо останній не стане переємцем конкурсу (за наявності документів, що підтверджують виготовлення звіту про незалежну оцінку та його оплату).

10. Переємцю конкурсу після отримання проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає орендодавцю підписаний договір оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону.

Основним критерієм визначення переємця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено об 11.00 на 21-й календарний день з дати опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 69001, м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 50, кім. 35, РВ ФДМУ по Запорізькій області.

Для участі в конкурсі учасник подає на розгляд конкурсної комісії такі матеріали:

заяву на участь у конкурсі та документи, передбачені Переліком документів, які подаються орендодавцями для укладення договору

Конкурсні пропозиції (крім пропозиції щодо розміру орендної плати) та інші матеріали учасники конкурсу подають у конвертах з написом «На конкурс», запечатаних печаткою учасника конкурсу.

Допущення для участі у конкурсі учасники конкурсу або уповноважені особи учасників конкурсу подають конкурсні пропозиції щодо розміру орендної плати за перший/базовий місяць оренди в запечатаному непрозорому конверті на відкритому засіданні конкурсної комісії за участю учасників конкурсу. Рестрація конкурсних пропозицій щодо розміру орендної плати завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

Кінцевий термін прийняття заяв – за сім днів до проведення конкурсу до 15.00 за адресою: 69001, м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 50, кімн. 9, РВ ФДМУ по Запорізькій області.

У разі якщо дата кінцевого терміну прийняття заяв та/або дата проведення конкурсу припадає на неробочий чи святковий день, то днем кінцевого терміну прийняття заяв та/або датою проведення конкурсу вважається наступний за вихідними чи святковими днями робочий день.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі оренди державного майна РВ ФДМУ по Запорізькій області, кімн. 44 (37) або за тел.: (061) 226-07-89, 226-07-88.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Запорізькій області про проведення конкурсу на право оренди державного нерухомого майна

● **I. Назва об'єкта та його місцезнаходження: вбудовані в перший поверх гуртожитку нежиттєво приміщення (літ. А-5, приміщення № 4-1, 4-2, 4-3) загальною площею 46,50 м²** за адресою: м. Мелітополь, вул. Держинського, 390.

Згідно зі звітом про незалежну оцінку вартість об'єкта оренди на 30.11.10 становить 54 280,00 грн.

Об'єкт оренди перебуває на балансі державного навчального закладу «Мелітопольський торговельно-промисловий лицей».

Орган управління: Міністерство освіти і науки, молоді та спорту України.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Цільове призначення – розміщення торговельного об'єкта з продажу непродовольчих товарів (оренда ставка 18 %).

2. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати порівняно зі стартовим. **Стартовий розмір орендної плати за базовий місяць – березень 2011 року становить без урахування ПДВ 649,00 грн.**

3. Строк оренди – 364 (триста шістдесят чотири) дні з можливим продовженням договору оренди за умови погодження з органом, уповноваженим управляти об'єктом оренди.

4. На підтвердження зобов'язання по договору оренди і на забезпечення його виконання зобов'язано одного місяця з дати укладення договору оренди внести до державного бюджету та балансоутримувачу у визначеному законодавством співвідношенні завдаток у розмірі, не меншому, ніж орендна плата за базовий місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди.

Конкурс буде проведений о 10.00 на 22-й календарний день з дати опублікування інформаційного повідомлення в газеті «Відомості приватизації».

● **II. Назва об'єкта та його місцезнаходження: нежиттєво приміщення, вбудовані в перший поверх триповерхової адміністративної будівлі порту (літ. А, приміщення № 120), загальною площею 17,0 м²** за адресою: м. Бердянськ, вул. М. Горького, 2.

Згідно зі звітом про незалежну оцінку вартість об'єкта оренди на 30.11.10 становить 35 237,00 грн.

Об'єкт оренди перебуває на балансі державного підприємства «Бердянський морський торговельний порт».

Орган управління: Міністерство інфраструктури України.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Цільове призначення – розміщення офіса (орендна ставка 15 %).

2. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати порівняно зі стартовим. **Стартовий розмір орендної плати за базовий місяць – березень 2011 року становить без урахування ПДВ 459,00 грн.**

3. Строк оренди – 2 роки 11 місяців з можливим продовженням договору оренди за умови погодження з органом, уповноваженим управляти об'єктом оренди.

4. На підтвердження зобов'язання по договору оренди і на забезпечення його виконання зобов'язано одного місяця з дати укладення договору оренди внести до державного бюджету та балансоутримувачу у визначеному законодавством співвідношенні завдаток у розмірі, не меншому, ніж подвійна орендна плата за базовий місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останні два місяці оренди.

Конкурс буде проведений о 11.00 на 22-й календарний день з дати опублікування інформаційного повідомлення в газеті «Відомості приватизації».

● **III. Назва об'єкта та його місцезнаходження: вбудовані в черв'ячній поверх будівлі гуртожитку нежиттєво приміщення, переведені розпорядженням голови Запорізької обласної державної адміністрації від 12.02.10 № 34 із жилого фонду в нежилый (літ. А-9, приміщення XV, частина приміщення № 10 площею 16,3 м² та місце спільного користування площею 5,87 м²), загальною площею 22,17 м²** за адресою: м. Запоріжжя, вул. Чарівна, 50.

Згідно зі звітом про незалежну оцінку вартість об'єкта оренди на 30.11.10 становить 28 655,00 грн.

Об'єкт оренди перебуває на балансі Запорізького авіаційного коледжу ім. О. Г. Івченка.

Орган управління: Міністерство освіти і науки, молоді та спорту України.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Цільове призначення – розміщення ательє, офіса (орендна ставка 15 %).

2. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати порівняно зі стартовим. **Стартовий розмір орендної плати за базовий місяць – березень 2011 року становить без урахування ПДВ 367,00 грн.**

3. Строк оренди – 364 дні з можливим продовженням договору оренди за умови погодження з органом, уповноваженим управляти об'єктом оренди.

4. На підтвердження зобов'язання по договору оренди і на забезпечення його виконання протягом одного місяця з дати укладення договору оренди внести до державного бюджету та балансоутримувачу у визначеному законодавством співвідношенні завдаток у розмірі, не меншому, ніж подвійна орендна плата за базовий місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останні два місяці оренди.

Конкурс буде проведений о 10.30 на 22-й календарний день з дати опублікування інформаційного повідомлення в газеті «Відомості приватизації».

Загальні умови проведення конкурсів для об'єктів I, II, III:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати порівняно зі стартовим.

2. Цільове призначення.

3. Строк оренди.

4. Забезпечувати збереження орендованого майна, запобігти його пошкодженню та псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не піршмо, ніж на момент передачі його в оренду, здійснювати необхідного фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки.

5. Страхування орендованого майна протягом місяця з дати укладення договору оренди на суму, не меншу, ніж його вартість за звітом про незалежну оцінку.

6. Укладення протягом 15 робочих днів після підписання договору оренди з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат на утримання об'єкта оренди, прилеглої території та надання комунальних послуг.

7. Компенсація протягом 10 календарних днів з дати підписання договору оренди переможцем конкурсу витрат на виготовлення звіту про

незалежну оцінку замовнику названого звіту, якщо останній не стане переможцем конкурсу (за наявності документів, що підтверджують виготовлення звіту про незалежну оцінку та його оплату).

8. Після отримання проекту договору оренди протягом п'яти робочих днів вартість підписаний договір орендодавцеві.

Конкурс проводиться за використаним відкритим пропонуванням розміру орендної плати за принципом аукціону.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник подає на розгляд конкурсної комісії такі матеріали: заяву на участь у конкурсі та документи, передбачені Переліком документів, які подаються орендодавцеві для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності, затвердженому наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 та зареєстрованому у Міністерстві юстиції України 16.01.06 за № 29/11903, крим позицій 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16, 24 Переліку;

відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2 Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна, затвердженому наказом ФДМУ від 13.10.04 № 2149;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), які включаються до проекту договору оренди;

документи щодо положення до договору оренди;

У пропозиції учасників конкурсу до проекту договору оренди мають відповідати умовам конкурсу, зазначеним в оголошенні про конкурс, та чинному законодавству України;

відомості про засоби зв'язку з учасником конкурсу.

Конкурсні пропозиції (крім пропозиції щодо розміру орендної плати) та інші матеріали учасники конкурсу подають у конвертах з написом «На конкурс», запечатаних печаткою учасника конкурсу.

Допущення для участі у конкурсі учасники конкурсу або уповноважені особи учасників конкурсу подають конкурсні пропозиції щодо розміру орендної плати за перший/базовий місяць оренди в запечатаному непрозорому конверті на відкритому засіданні конкурсної комісії за участю учасників конкурсу. Рестрація конкурсних пропозицій щодо розміру орендної плати завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

Конкурс буде проведено за адресою: 69001, м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 50, кімната 35, РВ ФДМУ по Запорізькій області.

Кінцевий термін прийняття заяв – за сім днів до проведення конкурсу до 15.00 за адресою: 69001, м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 50, кімн. 9, РВ ФДМУ по Запорізькій області.

У разі якщо дата кінцевого терміну прийняття заяв та/або дата проведення конкурсу припадає на неробочий чи святковий день, то днем кінцевого терміну прийняття заяв та/або датою проведення конкурсу вважається наступний за вихідними чи святковими днями робочий день.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі оренди державного майна РВ ФДМУ по Запорізькій області, кімн. 44 (37) або за тел.: (061) 226-07-89, 226-07-85.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Запорізькій області про підсумки конкурсу на право оренди державного нерухомого майна

За результатами засідань конкурсних комісій, які відбулися 20.04.11, прийняті рішення про укладення договорів оренди з суб'єктами господарювання:

Інформація про об'єкт оренди	Балансоутримувач	Суб'єкт господарювання
Вбудовані в перший поверх чотириповерхової будівлі нежиттєво приміщення (літ. А-4, приміщення № 72 до № 74 включно) загальною площею 81,70 м ² за адресою: м. Запоріжжя, вул. Курнєва, 15	Тарасівський державний агрозоологічний університет	Приватне мале підприємство фірма «ЛРД»
Вбудовані нежиттєво приміщення першого поверху триповерхової будівлі убоного корпусу (літ. А-3, приміщення № 20, 21, 22, 27, 40, 42, 43, 44, частини приміщення № 34, 45) загальною площею 231,0 м ² за адресою: м. Запоріжжя, вул. Заводська, 9	Державний навчальний заклад «Запорізький вищий професійний училище»	Фізична особа – підприємця Соловей З. М.

За результатами засідань конкурсних комісій, які відбулися 21.04.11, прийняті рішення про укладення договорів оренди з суб'єктами господарювання:

Інформація про об'єкт оренди	Балансоутримувач	Суб'єкт господарювання
Вбудовані нежиттєво приміщення цокольного поверху будівлі убоного корпусу № 1 (літ. А-4, частина приміщення № 93 площею 35,8 м ² , частина приміщення № 98 площею 60,0 м ² , приміщення № 75, 80, 84, 87) загальною площею 155,5 м ² за адресою: м. Запоріжжя, вул. Немирівна-Даньчак, Гаспелюк, 11/46	Запорізький металургійний завод Запорізької державної інженерної академії	Фізична особа – підприємця Мадар Олена Степанівна
Частина нежиттєвого приміщення (літ. А-5-6, частина приміщення № 60), вбудованого в перший поверх будівлі приміщення, загальною площею 4,00 м ² за адресою: м. Запоріжжя, пр. Леніна, 133	Запорізька дирекція Українського державного підприємства поштової зв'язку «Укрпошта»	ПАТ КБ «ПРІВАТ БАНК»
Частина двох дев'ятиповерхової будівлі гуртожитку (літ. А-9) загальною площею 12,00 м ² за адресою: м. Запоріжжя, вул. Залізнична, 22	Державний вищий навчальний заклад Запорізький національний університет	ПАТ «Київстар»

ІВАНО-ФРАНКІВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Івано-Франківській області про підсумки конкурсу на право укладення договору оренди державного нерухомого майна

За результатами засідань конкурсної комісії, які відбулися 20.04.11, було прийнято рішення про укладення РВ ФДМУ по Івано-Франківській області договору оренди державного нерухомого майна – нежиттєво приміщення загальною площею 13,9 м² на першому поверсі будівлі поштамту за адресою: м. Івано-Франківськ, вул. С. Стріпичів, 13а, яка перебуває на балансі Івано-Франківської дирекції УДПДЗ «Укрпошта», з єдиним заявником – підприємцем **Стовбан Галиною МIRONIVNO.**

КИЇВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Київській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного нерухомого майна

● **I. Назва об'єкта оренди: нежиттєво приміщення загальною площею 98,0 м²** за адресою: Київська обл., Бориспільський р-н, с. Петрівське, територія насосної станції № 5.

Балансоутримувач: Борщівське мікрорайонне управління водного господарства ім. Гаркуші А. М.

Орган управління: Державний комітет України по водному господарству.

Основні умови проведення конкурсу:

найбільша запропонована орендна плата порівняно з **орендною платою за перший базовий місяць оренди – лютий 2011 року, що становить 1 371,25 грн. без ПДВ;** строк оренди – 2 роки 11 місяців;

утримання об'єкта відповідно до санітарно-екологічних та протипожежних норм, дотримання правил охорони праці; підтримання належних умов експлуатації та технічного стану об'єкта оренди; заборона передачі в суборенду орендованого майна; у повному обсязі виконувати зобов'язання, зазначені у договорі оренди; переможець конкурсу зобов'язаний сплатити завдаток протягом місяця з моменту підписання договору в розмірі, не меншому, ніж подвійна орендна плата за перший місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останні два місяці оренди; відшкодування переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди; мета використання – для виробничої діяльності.

● **II. Назва об'єкта оренди: нежиттєво приміщення будівлі майстерні загальною площею 103,0 м²** за адресою: Київська обл., Бориспільський р-н, с. Рогозів, вул. Вороського, 1.

Балансоутримувач: Борщівське мікрорайонне управління водного господарства ім. Гаркуші А. М.

Орган управління: Державний комітет України по водному господарству.

Основні умови проведення конкурсу:

найбільша запропонована орендна плата порівняно з **орендною платою за перший базовий місяць оренди – лютий 2011 року, що становить 1 071,53 грн. без ПДВ;** строк оренди – 2 роки 11 місяців;

утримання об'єкта відповідно до санітарно-екологічних та протипожежних норм, дотримання правил охорони праці; підтримання належних умов експлуатації та технічного стану об'єкта оренди; заборона передачі в суборенду орендованого майна; у повному обсязі виконувати усі зобов'язання, зазначені у договорі оренди; переможець конкурсу зобов'язаний сплатити завдаток протягом місяця з моменту підписання договору в розмірі, не меншому, ніж подвійна орендна плата за перший місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останні два місяці оренди; відшкодування переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди; мета використання – для виробничої діяльності.

Для участі у конкурсі претендент подає:

1. Лист-заяву на участь у конкурсі.

2. Документи, затверджені наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження списку документів, які подаються орендодавцеві для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності», зареєстрованим у Міністерстві юстиції України 16.01.06 за № 29/11903.

3. Відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчення нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про рестрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або завірену в установленному порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку.

4. Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), що включаються до проекту договору оренди.

5. Учасники повідомляють про засоби зв'язку з ними.

Конкурс буде проведено о 15.00 через 20 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 01133, м. Київ, бульв. Лесі Українки, 26 (кімн. 720).

Конкурсні пропозиції подаються в окремо запечатаному конверті. Кінцевий термін подання документів для участі у конкурсі – за 5 календарних днів до проведення конкурсу до 16.00.

Документи приймаються за адресою: 01133, м. Київ, бульв. Лесі Українки, 26.

Довідки за телефоном 286-80-48.

КИРОВОГРАДСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Кіровоградській області про проведення конкурсів на право укладення договорів оренди державного нерухомого майна

● **I. Назва об'єкта: вбудовані нежиттєво приміщення загальною площею 88,7 м²** за адресою: Кіровоградська обл., м. Олександрія, вул. 6 Грудня, 25.

Орган управління: Департамент Державної служби охорони при Міністерстві внутрішніх справ України.

Балансоутримувач: Відділ Державної служби охорони при УМВС України в Кіровоградській області.

Ринкова вартість майна згідно зі звітом про незалежну оцінку на 31 січня 2011 року становить 123 420 (сто двадцять три тисячі чотириста двадцять) грн. без урахування ПДВ.

Початковий розмір орендної плати становить 103,78 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди – лютий 2011 р. (орендна ставка 1 %).

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

● **2. Назва об'єкта: вбудоване приміщення першого поверху площею 16,2 м²** за адресою: Кіровоградська обл., м. Мала Виска, вул. Жовтнева, 81.

Орган управління: Департамент Державної служби охорони при Міністерстві внутрішніх справ України.

Балансоутримувач: Відділ Державної служби охорони при УМВС України в Кіровоградській області.

Ринкова вартість майна згідно зі звітом про незалежну оцінку на 3 лютого 2011 року становить 31 166 (тридцять одна тисяча сто шістдесят шість) грн. без урахування ПДВ.

Початковий розмір орендної плати становить 786,16 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди – лютий 2011 р. (орендна ставка 30 %).

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

● **3. Назва об'єкта: приміщення гаража площею 50,1 м²** за адресою: м. Світловодськ, вул. Бойка, 11.

Орган управління: Міністерство інфраструктури України.

Балансоутримувач: Кіровоградська дирекція УДПЗ «Укрпошта».

Ринкова вартість майна згідно зі звітом про незалежну оцінку на 28 лютого 2011 року становить 25 164 (двадцять п'ять тисяч сто шістдесят чотири) грн. без урахування ПДВ.

Початковий розмір орендної плати становить 314,55 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди – лютий 2011 р. (орендна ставка 15 %).

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови проведення конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за виконання даного об'єкта оренди порівняно з початковим розміром орендної плати за базовий місяць оренди – лютий 2011 р. (для об'єкта № 1, 2, 3); належне утримання та ефективне використання об'єктів оренди за призначенням: № 1 – розміщення «Олександрійського районного центру соціальних служб для сім'ї, дітей та молоді»; № 2 – розміщення від

використання орендованого майна за цільовим призначенням; дотримання вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки; своєчасне здійснення поточного та інших видів ремонту орендованого майна; утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані; забезпечення страхування об'єкта оренди на суму, не меншу, ніж його оціночна вартість; заборона суборенди та приватизації орендованого майна; строк дії договору оренди – 2 роки 364 дні з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем своїх обов'язків за договором; переможець конкурсу компенсує заявнику витрати на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди.

Конкурс відбудеться у РВ ФДМУ по Луганській області за адресою: м. Луганськ, пл. Героїв ВВВ, За на 34-й календарний день починаючи з дня, наступного за днем публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації», об 11.00 у каб. 231.

У разі якщо дата проведення конкурсу припадає на неробочий чи святковий день, то днем проведення конкурсу вважається наступний за вищезгаданими днями робочий день.

Прийняття документів на конкурс – протягом 27 днів починаючи з дня, наступного за днем публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації».

● 8. Назва об'єкта: вбудоване нежитлове приміщення площею 15,9 м² на другому поверсі триповерхової будівлі поштою.

Адреса: м. Луганськ, вул. Пятнадцятого, 8.
Підприємство, на балансі якого перебуває об'єкт оренди: Луганська дирекція Укрпошти (Ідент. код за ЄДРПОУ 21796581, 91000, м. Луганськ, вул. Поштова, 22).

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.
Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою станом на 31.12.10 становить 50 714,00 грн.

Початковий розмір орендної плати становить 655,07 грн. без урахування ПДВ за базовий місяць розрахунку – березень 2011 року, орендна ставка 15 %.

Основні умови проведення конкурсу:

найбільш запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковою орендною платою за базовий місяць – березень 2011 року (без урахування ПДВ), але не менше, ніж орендна плата, визначена відповідно до Методики розрахунку орендної плати для запропонованого виду діяльності – 655,07 грн.; рекомендоване використання об'єкта оренди – розміщення офіса; на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток у розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати протягом місяця з моменту підписання договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок орендної плати за останній місяць оренди; своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 8 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції; ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням; дотримання вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки; своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна; утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані; забезпечення страхування об'єкта оренди на суму, не меншу, ніж його оціночна вартість; строк дії договору оренди – 2 роки з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем своїх обов'язків за договором; переможець конкурсу компенсує заявнику витрати на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону.
Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання наведених умов конкурсу.

Конкурс відбудеться в РВ ФДМУ по Луганській області за адресою: м. Луганськ, пл. Героїв ВВВ, За на 22-й календарний день починаючи з дня, наступного за днем публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації», об 11.00 у каб. № 216.

У разі якщо дата проведення конкурсу припадає на неробочий чи святковий день, то днем проведення конкурсу вважається наступний за вищезгаданими днями робочий день.

Прийняття документів на конкурс – протягом 15 днів починаючи з дня, наступного за днем публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації».

● 9. Назва об'єкта оренди: частини вбудованих приміщень загальною площею 3,0 м² на другому та третьому поверхів будівлі вокзалу Луганськ.

Адреса: м. Луганськ, вул. П. Пятнадцятого, 8.
Підприємство, на балансі якого перебуває об'єкт оренди: вокзал Луганськ ДП «Донецькі залізничники» (Ідент. код 260771210, Луганська обл., м. Попеляна, вул. Героїв, 19).

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.
Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою станом на 31.01.11 – 34 167,00 грн.

Початковий розмір орендної плати становить 873,93 грн. без урахування ПДВ за базовий місяць розрахунку – березень 2011 року, орендна ставка 30 %.

Основні умови проведення конкурсу:

найбільш запропонований розмір місячної орендної плати порівняно з початковою, але не менше, ніж орендна плата, визначена відповідно до Методики розрахунку орендної плати для запропонованого виду діяльності; рекомендоване використання – розміщення платіжних терміналів; на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток у розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати; своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 8 числа місяця, наступного за звітним); заборона приватизації та суборенди об'єкта оренди; ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням; дотримання вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки; утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані; забезпечення страхування об'єкта оренди на суму, не меншу, ніж його оціночна вартість; строк дії договору оренди – 1 рік з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем своїх обов'язків за договором; переможець конкурсу компенсує заявнику витрати на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання наведених умов конкурсу.

Конкурс відбудеться у РВ ФДМУ по Луганській області за адресою: м. Луганськ, вул. Героїв ВВВ, За, кін. 216 об 11.30 на 22-й календарний день від дня публікації інформації в газеті «Відомості приватизації».

У разі якщо дата проведення конкурсу припадає на неробочий чи святковий день, то днем проведення конкурсу вважається наступний за вищезгаданими днями робочий день.

● 10. Назва об'єкта оренди: вбудовані нежитлові приміщення загальною площею 144,0 м².

Адреса: Луганська обл., м. Стаханов, вул. К. Лібкнехта, 51.
Підприємство, на балансі якого перебуває об'єкт оренди: Стахановський професійний лицей (Ідент. код 02540829, Луганська обл., м. Стаханов, вул. Челюскінців, 10).

Орган управління: Міністерство освіти і науки, молоді та спорту України.
Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою станом на 31.12.10 – 60 975,00 грн.

Початковий розмір орендної плати становить 834,54 грн. без урахування ПДВ за базовий місяць розрахунку – березень 2011 року.

Основні умови проведення конкурсу:

найбільш запропонований розмір місячної орендної плати порівняно з початковою, але не менше, ніж орендна плата, визначена

відповідно до Методики розрахунку орендної плати для запропонованого виду діяльності; рекомендоване використання майна: розміщення автоматостерні – 34,9 м²; розміщення торговельного об'єкта з продажу автотоварів – 39,9 м²; розміщення офіса – 18,2 м²; розміщення офісу – 54,0 м²; на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток у розмірі запропонованої ним суми орендної плати протягом місяця з моменту підписання договору оренди; своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 8 числа місяця, наступного за звітним); ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням; дотримання вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки; утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані; забезпечення страхування об'єкта оренди на суму, не меншу, ніж його оціночна вартість; заборона суборенди та приватизації орендованого майна; строк дії договору оренди – 2 роки 364 дні з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем своїх обов'язків за договором; переможець конкурсу компенсує заявнику витрати на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону.
Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання наведених умов конкурсу.

Конкурс відбудеться у РВ ФДМУ по Луганській області за адресою: м. Луганськ, вул. Героїв ВВВ, За, кін. 216 об 11.30 на 27-й календарний день від дня опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».

У разі якщо дата проведення конкурсу припадає на неробочий чи святковий день, то днем проведення конкурсу вважається наступний за вищезгаданими днями робочий день.

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс – 20-й календарний день від дня опублікування цієї інформації в газеті «Відомості приватизації».

● 11. Назва об'єкта: частина вбудованого нежитлового приміщення загальною площею 1 м² на першому поверсі двоповерхової будівлі нарядної.

Адреса: Луганська обл., м. Красний Луч, вул. Стаханова, 4.
Підприємство, на балансі якого перебуває об'єкт оренди: відокремлений підрозділ «Шахта імені 1937-ї» державного підприємства «Донбасантрацит» (Ідент. код 26410994, 94503, Луганська обл., м. Красний Луч, вул. Стаханова, 4).

Орган управління: Міністерство енергетики та вугільної промисловості України.
Вартість об'єкта за незалежною оцінкою станом на 31.12.10 – 1 821,00 грн.

Початковий розмір орендної плати становить 47,04 грн. без урахування ПДВ за базовий місяць – березень 2011 року, орендна ставка 30 %.

Основні умови проведення конкурсу:

найбільш запропонований розмір місячної орендної плати порівняно з початковою, але не менше, ніж орендна плата, визначена відповідно до Методики розрахунку орендної плати для запропонованого виду діяльності; при зміні мети використання приміщення у разі якщо сума орендної плати буде меншою від визначеної за конкурсом, сума орендної плати не зменшується протягом строку дії договору; рекомендоване використання – розміщення банкомата; на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток у розмірі місячної орендної плати протягом місяця з моменту підписання договору оренди; своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 8 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції; ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням; дотримання вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки; своєчасне здійснення поточного та інших видів ремонту орендованого майна; утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані; забезпечення страхування об'єкта оренди на суму, не меншу, ніж його оціночна вартість; строк дії договору оренди – 2 роки з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем своїх обов'язків за договором; переможець конкурсу компенсує заявнику витрати на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону.
Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання наведених умов конкурсу.

Конкурс відбудеться у РВ ФДМУ по Луганській області за адресою: м. Луганськ, пл. Героїв ВВВ, За на 34-й календарний день починаючи з дня, наступного за днем публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації», об 11.00 у каб. 231.

У разі якщо дата проведення конкурсу припадає на неробочий чи святковий день, то днем проведення конкурсу вважається наступний за вищезгаданими днями робочий день.

Прийняття документів на конкурс – протягом 27 днів починаючи з дня, наступного за днем публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації».

● 12. Назва об'єкта: нерухоме майно – вбудоване нежитлове приміщення площею 18,4 м².

Адреса: м. Луганськ, кв. Шевченка, 38а.
Підприємство, на балансі якого перебуває об'єкт оренди: Ленінська мікрорайонна державна податкова інспекція у м. Луганську (Ідент. код за ЄДРПОУ 21796396, 91033, м. Луганськ, кв. Шевченка, 38а).

Орган управління: Державна податкова адміністрація України.
Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою станом на 28.02.11 – 73 546,00 грн.

Початковий розмір орендної плати становить 372,88 грн. без урахування ПДВ за базовий місяць розрахунку – березень 2011 року, орендна ставка 6 %.

Основні умови проведення конкурсу:

найбільш запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковою орендною платою за базовий місяць – березень 2011 року (без урахування ПДВ), але не менше, ніж орендна плата, визначена відповідно до Методики розрахунку орендної плати для запропонованого виду діяльності – 372,88 грн.; рекомендоване використання об'єкта оренди – розміщення буфету (без продажу товарів підкашійної групи); на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток у розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати протягом місяця з моменту підписання договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок орендної плати за останній місяць оренди; своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 8 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції; ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням; дотримання вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки; своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна; утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані; забезпечення страхування об'єкта оренди на суму, не меншу, ніж його оціночна вартість; строк дії договору оренди – 2 роки 364 дні з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем своїх обов'язків за договором; переможець конкурсу компенсує заявнику витрати на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання наведених умов конкурсу.

Конкурс відбудеться у РВ ФДМУ по Луганській області за адресою: м. Луганськ, пл. Героїв ВВВ, За на 22-й календарний день починаючи з дня, наступного за днем публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації», об 11.00 у каб. № 216.

У разі якщо дата проведення конкурсу припадає на неробочий чи святковий день, то днем проведення конкурсу вважається наступний за вищезгаданими днями робочий день.

Прийняття документів на конкурс – протягом 15 днів починаючи з дня, наступного за днем публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації».

Для участі у конкурсі учасник подає на розгляд конкурсної комісії:

1) заяву на участь у конкурсі;
2) документи, визначені наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»;

3) відомості про учасника конкурсу:
а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчення нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;
б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або завірену в установленному порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку (для об'єктів № 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 11, 12); декларацію про доходи (для об'єктів № 9, 10);

4) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання учасником конкурсу повинен письмово повідомити про засоби зв'язку з ним (поштова адреса, контактний та мобільний телефони).

Допущені для участі у конкурсі учасники конкурсу або уповноважені особи учасників конкурсу подають конкурсну пропозицію щодо розміру орендної плати за базовий місяць оренди в запечатаному непрозору конверті на відкритому засіданні конкурсної комісії за участю учасників конкурсу. Реєстрація конкурсних пропозицій щодо розміру орендної плати завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

Ознайомитися з об'єктами оренди можна в робочі дні за місцем їх розташування.

Документи приймаються за адресою: 91000, м. Луганськ, пл. Героїв ВВВ, За, РВ ФДМУ по Луганській області (каб. № 206).

За додатковою інформацією слід звертатися за тел.: 58-02-56, 58-01-65, 53-85-43.

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

укладення договору оренди майна, що належить до державної власності;

3) відомості про учасника конкурсу: а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження, копії статуту та мобільний телефон; посадінені нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодня нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, що є фізичними особами: копію документа, що посвідчує учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи;

4) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу (крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу), забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати та додаткові пропозиції, які відображаються у проекті договору оренди.

Конкурсні пропозиції (крім пропозицій щодо розміру орендної плати) та інші матеріали учасники конкурсу подають супровідним листом в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу, або за підписом на зворотному боці конверта (для фізичних осіб, які працюють без печатки).

Учасник конкурсу повинен письмово попередити про засоби зв'язку з ним (поштовою адресою, контактною та мобільний телефон).

Допущені до участі у конкурсі учасники конкурсу або уповноважені особи учасників конкурсу подають конкурсу пропозицію щодо розміру орендної плати за базовий місяць оренди з запечатаного непрозрачного конверта в день проведення конкурсу на відкритому засіданні конкурсної комісії. Реєстрація конкурсних пропозицій щодо розміру орендної плати завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

Ознайомитися з об'єктами оренди можна в робочі дні за місцем їх розташування.

Документи приймаються за адресою: 91000, м. Луганськ, пл. Героїв ВВВ, 24, каб. № 206, РВ ФДМУ по Луганській області.

За додатковою інформацією слід звертатися за тел.: 58-02-56, 58-01-65, 53-85-43.

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

РВ ФДМУ по Луганській області про підписку засідань конкурсних комісій на право оренди державного нерухомого майна

Членами конкурсних комісій РВ ФДМУ по Луганській області за підписками засідань конкурсних комісій на право оренди державного майна, проведених за період з 01.04.11 до 29.04.11, були прийняті рішення укласти договори оренди державного майна:

Table with 5 columns: Дата проведення конкурсу, Об'єкт оренди (назва, юридична адреса), Площа об'єкта оренди (м²), Балансоутримувач об'єкта оренди, Переможець конкурсу або фізична особа - підприємство чи юридична особа, з якою прийнято рішення укласти договір оренди.

ЛЬВІВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Львівській області про проведення конкурсів на право оренди державного нерухомого майна

Назва та місце розташування об'єкта:

● Об'єкт I: нежитлове приміщення № 31 площею 11,2 м² на першому поверсі шестиповерхового спального корпусу за адресою: Львівська обл., м. Трускавець, вул. Гордище, 6, що перебуває на балансі Спеціалізованого Трускавецького санаторію «Батьківщина». Орган управління: Міністерство праці та соціальної політики України.

Вартість майна згідно зі звітом про незалежну оцінку (без ПДВ) на 31.01.11 становить 38 930,00 грн.

● Об'єкт II: вбудовані нежитлові приміщення № 45 – 48 магазину загальною площею 93,8 м² на першому поверсі шестиповерхового будівлі за адресою: м. Львів, вул. Широка, 75, що перебуває на балансі ВП «Управління будівельно-монтажних робіт і цивільних споруд № 6» ДТГО «Львівська залізниця». Орган управління: Міністерство інфраструктури України.

Вартість майна згідно зі звітом про незалежну оцінку (без ПДВ) на 30.11.10 становить 458 664,00 грн.

● Об'єкт III: частина нежитлового приміщення № 98 площею 23,058 м² на цокольному поверсі будівлі автовокзалу міжнародного автомобільного пункту пропуску «Краковець» за адресою: Львівська обл., Яворівський район, смт Краковець, вул. Вербицького, 54, що перебуває на балансі Державної митної служби України та в оперативному управлінні (користувачні) Львівської митниці (далі – користувач). Орган управління: Державна митна служба України.

Вартість майна згідно зі звітом про незалежну оцінку (без ПДВ) на 28.02.11 становить 72 566,00 грн.

● Об'єкт IV: частина даху будівлі навчального корпусу № 2 Національного університету «Львівська політехніка» загальною площею 255,00 м² за адресою: м. Львів, вул. Карпінського, 6, що перебуває на балансі НУ «Львівська політехніка». Орган управління: Міністерство освіти і науки, молоді та спорту України.

Вартість майна згідно зі звітом про незалежну оцінку (без ПДВ) на 31.12.10 становить 269 826,00 грн.

● Об'єкт V: частина майданчика ст. Сколе загальною площею 31,0 м² за адресою: Львівська обл., м. Сколе, ст. Сколе, що перебуває на балансі ВП «Львівська дирекція залізничних перевезень» ДТГО «Львівська залізниця». Орган управління: Міністерство інфраструктури України.

Вартість майна згідно зі звітом про незалежну оцінку (без ПДВ) на 31.01.11 становить 23 383,00 грн.

Основні умови проведення конкурсів:

1. Використання орендованого майна – розміщення аптеки, що реалізує готові ліки.

2. Початковий розмір орендної плати становить 265,54 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди – березень 2011 р. виходячи із вартості майна – 38 930,00 грн. без ПДВ, визначеної в звіті про незалежну оцінку майна на 31.01.11.

3. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за базовий місяць оренди – березень 2011 р.

4. Об'єкт оренди не підлягає приватизації та передачі в суборенду.

5. Строк оренди – 2 роки 364 дні.

6. Укладення договору страхування орендованого майна.

7. Укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, плати податку за землю та надання комунальних послуг орендарю.

8. Укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, плати податку за землю та надання комунальних послуг орендарю.

9. Укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, плати податку за землю та надання комунальних послуг орендарю.

10. Компенсація переможцем конкурсу в місячний термін з моменту укладення договору оренди витрат ініціатора проведення конкурсу на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди згідно з поданим договором про проведення незалежної оцінки та копією платіжного документа з відміткою обслуговуючого банку про сплату коштів.

11. Використання орендованого майна – розміщення телекомунікаційного обладнання без доступу до мережі Інтернет та мобільного зв'язку (наше використання нерухомого майна).

12. Початковий розмір орендної плати становить 919,77 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди – березень 2011 р. виходячи із вартості майна – 72 566,00 грн. без ПДВ, визначеної в звіті про незалежну оцінку майна на 28.02.11.

13. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за базовий місяць оренди – березень 2011 р.

14. Об'єкт оренди не підлягає приватизації та передачі в суборенду.

15. Строк оренди – 2 роки 364 дні.

16. Укладення договору страхування орендованого майна.

17. Укладення з користувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат користувача на утримання орендованого майна, плати податку за землю та надання комунальних послуг орендарю.

18. Погодження з органом, уповноваженим управляти державним майном, внесення змін та доповнень щодо продовження терміну дії договору оренди, здійснення невід'ємних поліпшень орендованого майна.

19. Укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, плати податку за землю та надання комунальних послуг орендарю.

20. Компенсація переможцем конкурсу в місячний термін з моменту укладення договору оренди витрат ініціатора проведення конкурсу на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди згідно з поданим договором про проведення незалежної оцінки та копією платіжного документа з відміткою обслуговуючого банку про сплату коштів.

21. Використання орендованого майна – розміщення телекомунікаційного обладнання без доступу до мережі Інтернет та мобільного зв'язку (наше використання нерухомого майна).

22. Початковий розмір орендної плати становить 919,77 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди – березень 2011 р. виходячи із вартості майна – 72 566,00 грн. без ПДВ, визначеної в звіті про незалежну оцінку майна на 28.02.11.

23. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за базовий місяць оренди – березень 2011 р.

24. Об'єкт оренди не підлягає приватизації та передачі в суборенду.

25. Строк оренди – 2 роки 364 дні.

26. Укладення договору страхування орендованого майна.

27. Укладення з користувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат користувача на утримання орендованого майна, плати податку за землю та надання комунальних послуг орендарю.

28. Погодження з органом, уповноваженим управляти державним майном, питання продовження терміну договору оренди.

29. Компенсація переможцем конкурсу в місячний термін з дня укладення договору оренди витрат ініціатора проведення конкурсу на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди згідно з поданим договором про проведення незалежної оцінки та копією платіжного документа з відміткою обслуговуючого банку про сплату коштів.

30. Використання орендованого майна: розміщення операційного обладнання, яке надають послуги з рухомого (мобільного) зв'язку; оператори телекомунікацій, які надають послуги з доступу до мережі Інтернет.

31. Початковий розмір орендної плати становить 6970,67 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди – березень 2011 р. виходячи із вартості майна – 269 826,00 грн. без ПДВ, визначеної в звіті про незалежну оцінку майна на 31.12.10.

32. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за базовий місяць оренди – березень 2011 р.

33. Об'єкт оренди не підлягає приватизації та передачі в суборенду.

34. Строк оренди – 2 роки 364 дні.

Умова 6. Укладення договору страхування орендованого майна.

Умова 7. Укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, плати податку за землю та надання комунальних послуг орендарю.

Умова 8. Погодження з органом, уповноваженим управляти державним майном, продовження терміну договору оренди.

Умова 9. Компенсація переможцем конкурсу в місячний термін з дня укладення договору оренди витрат ініціатора проведення конкурсу на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди згідно з поданим договором про проведення незалежної оцінки та копією платіжного документа з відміткою обслуговуючого банку про сплату коштів.

10. Використання орендованого майна – розміщення торговельного об'єкта з продажу продовольчих товарів, у тому числі товарів піддажної групи (ліва).

11. Початковий розмір орендної плати становить 358,86 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди – березень 2011 р. виходячи із вартості майна – 23 383,00 грн. без ПДВ, визначеної в звіті про незалежну оцінку майна на 31.01.11.

12. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за базовий місяць оренди – березень 2011 р.

13. Об'єкт оренди не підлягає приватизації та передачі в суборенду.

14. Строк оренди – 2 роки 364 дні.

15. Укладення з балансоутримувачем орендованого майна користь балансоутримувача та надання орендодавцю і балансоутримувачу копії договору страхування орендованого майна.

16. Погодження з балансоутримувачем та органом, уповноваженим управляти державним майном, внесення змін до договору оренди щодо продовження терміну дії договору оренди, здійснення невід'ємних поліпшень орендованого майна.

17. Укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, плати податку за землю та надання комунальних послуг орендарю.

18. У випадку здійснення реконструкції та ремонту орендованого майна орендар зобов'язується на вимогу орендодавця за наявності звернення балансоутримувача достроково припинити дію договору оренди та в місячний термін з дня попередження звільнити орендоване майно.

19. Компенсація переможцем конкурсу в місячний термін з дня укладення договору оренди витрат ініціатора проведення конкурсу на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди згідно з поданим договором про проведення незалежної оцінки та копією платіжного документа з відміткою обслуговуючого банку про сплату коштів.

20. Використання орендованого майна – розміщення аптеки за адресою: 79000, м. Львів, вул. Сімонов Стрільців, 3, каб. 25 по об'єктах I, III, IV через 22 календарних днів, по об'єктах II через 20 календарних днів з наступного дня після опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу у газеті «Відомості приватизації»: I – о 10.00, II – о 10.00, III – о 11.00, IV – о 12.00, V – о 15.00.

Термін прийняття заяв та інших матеріалів, визначених п. 9 Порядку проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.04 № 2149, – протягом 12 календарних днів з наступного дня після опублікування цієї інформації.

Ознайомитися з об'єктами можна в робочі дні за місцем їх розташування.

Для участі в конкурсі учасник подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву на участь у конкурсі, в якій повідомляє про засоби зв'язку з ним, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і звернений печаткою (за наявності), та комплект документів, визначених наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975, зареєстрованим у Міністерстві юстиції України 16.01.06 за № 29/1/1903 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцем для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»;

відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2 Порядку, а саме:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посадінені нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодня нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або заявлену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку;

конкурсні пропозиції:

а) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу (крім пропозицій щодо розміру орендної плати), які відображаються у проекті договору оренди;

б) пропозиції щодо розміру орендної плати подаються окремо в конверті на конкурс, про що орендодавець повідомляє учасника конкурсу протягом одного робочого дня після включення його до списку учасників конкурсу тими засобами зв'язку, які обрав учасник конкурсу;

в) додаткові пропозиції до договору оренди, в тому числі щодо поліпшення орендованого майна;

г) пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо) відображаються у проекті договору оренди).

Конкурсні пропозиції подаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін прийняття заяв – 12-й календарний день з наступного дня після опублікування інформаційного повідомлення.

Заяви приймаються за адресою: 79000, м. Львів, вул. Сімонов Стрільців, 3 у РВ ФДМУ по Львівській області (каб. 05).

Додаткову інформацію можна отримати у відділі з питань оренди РВ ФДМУ по Львівській області (каб. 25) або за тел.: (032) 261-62-04, 272-49-00, 272-50-07.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Львівській області про результати конкурсу на право укладення договору оренди державного нерухомого майна

Конкурсною комісією прийнято рішення про укладення РВ ФДМУ по Львівській області договору оренди індивідуально-визначеного державного нерухомого майна – вбудованих нежитлових приміщень № 2, 3 загальною площею 20,6 м² на першому поверсі будівлі за адресою: Львівська обл., Жидківський р-н, с. Вільківці, вул. Шевченка, 1, що перебуває на балансі Львівської дирекції Українського державного підприємства поштового зв'язку «Укрпошта», з єдиним заявником – ТОВ «ДВФ-Захід».

Конкурсною комісією прийнято рішення про укладення РВ ФДМУ по Львівській області договору оренди індивідуально-визначеного державного нерухомого майна – нежитлових приміщень загальною площею 159,1 м² у виробничому корпусі за адресою: м. Львів, вул. Кривоноса, 4а, що перебуває на балансі ДП НДІ «Система», з єдиним заявником – СП «Томекс».

Конкурс проведено 19.04.11.

Конкурсною комісією прийнято рішення про укладення РВ ФДМУ по Львівській області договору оренди державного нерухомого майна – частини площі нежитлового приміщення (коридору) площею 12,5 м² на першому поверсі двоповерхового адміністративно-виробничого будівлі А-2 за адресою: м. Львів, вул. Д. Апостола, 11, що перебуває на балансі Управління Державної автомобільної інспекції Головного управління МВС України у Львівській області, з єдиним заявником – ТОВ «Авто-Сті Медія».

За результатами проведеного конкурсу конкурсною комісією прийнято рішення про укладення РВ ФДМУ по Львівській області договору

оренди державного нерухомого майна – нежитлових приміщень № 65, 66, 67 загальною площею 43,1 м² на першому поверсі будівлі пасажирського павільйону, літ. Б-1, за адресою: м. Львів, вул. Любінська, 168, Аеропорт ЦА, що перебуває на балансі Державного підприємства «Міжнародний аеропорт «Львів», з ТОВ «Делюкс Сервіс».

Конкурс проведено 20.04.11.

За результатами проведеного конкурсу конкурсною комісією прийнято рішення про укладення РВ ФДМУ по Львівській області договору оренди державного нерухомого майна – нежитлових приміщень (№ 32) площею 14,7 м² на першому поверсі триповерхової адміністративної будівлі (А-3) за адресою: м. Львів, вул. Данила Апостола, 11, що перебуває на балансі Державного госпрозрахункового підприємства МВС України «Спеціалізоване монтажно-експлуатаційне управління Головного управління МВС України у Львівській області», з єдиним заявником – ТОВ «САЛОН-ТІС».

НИКОЛАЇВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Николаївській області про проведення конкурсів на право укладення договорів оренди державного нерухомого майна

● 1. Назва та місцезнаходження об'єкта оренди: **державне нерухоме майно – нежитлові приміщення цокольного поверху в двоповерховій будівлі інформаційно-культурного центру «Імпульс» загальною площею 67,7 м²** за адресою: Николаївська обл., м. Южноукраїнськ, бульв. Шевченка, 8а.

Балансоутримувач: ВП «Южно-Українська АЕС» ДП НАЕК «Енергоатом».

Орган управління майном: Міністерство енергетики та вугільної промисловості України.

Ринкова вартість майна, що пропонується в оренду, – 81 240 грн. без ПДВ.

Початковий розмір орендної плати становить 413,95 грн. без ПДВ за базовий місяць (липень 2011 р.) при використанні орендованого майна – розміщення майстерні з ремонту побутової техніки.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць оренди – липень 2011 р., яка без урахування ПДВ становить 413,95 грн.
2. Використання орендованого майна – розміщення майстерні з ремонту побутової техніки.
3. Термін дії договору оренди – 2 роки 364 дні.
4. Заборона приватизації та передачі в суборенду орендованого майна.
5. Відсутність у потенційного орендаря на дату подання документів на участь у конкурсі боргу за попередніми договорами оренди перед бюджетом та балансоутримувачем, договорами про відшкодування податку на земельну ділянку, витрат балансоутримувача з утримання орендованого майна на надання комунальних та інших послуг (підтверджується довідкою балансоутримувача з печаткою).
6. Своєчасне і у повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.
7. Внесення завдатку у розмірі, не меншому, ніж тримісячна орендна плата протягом 30 днів з моменту укладення договору оренди, який вноситься в рахунок плати за три останні місяці оренди.
8. Забезпечення збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки.
9. Своєчасне виконання поточного та інших видів ремонту за рахунок орендаря без компенсації витрат на їх здійснення.
10. Виконання встановлених для АЕС мобілізаційних завдань.
11. Компенсація балансоутримувачу плати за користування земельною ділянкою під об'єктом оренди.
12. Страхування орендарем протягом місяця з дати укладення договору оренди державного нерухомого майна на користь балансоутримувача. Постійно поновлювати договір страхування таким чином, щоб увесь строк оренди майно було застраховано.
13. Компенсація переможцем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки та публікації в місцевій пресі про проведення конкурсу протягом 10 календарних днів з моменту укладення договору оренди.

● 2. Назва та місцезнаходження об'єкта оренди: **державне нерухоме майно – частина вбудованого нежитлового приміщення у вигляді комори на третьому поверсі п'ятиповерхового гуртожитку площею 2 м²** за адресою: вул. Чигрина, 82, м. Николаїв.

Балансоутримувач: Чорноморський державний університет ім. Петра Могили.

Орган управління майном: Міністерство освіти і науки, молоді та спорту України.

Ринкова вартість майна, що пропонується в оренду, – 4 140 грн. без ПДВ.

Початковий розмір орендної плати становить 104,96 грн. без ПДВ за базовий місяць (березень 2011 р.) при використанні орендованого майна – розміщення обладнання, яке надасть послуги з доступу до мережі Інтернет.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць оренди – березень 2011 року, яка без урахування ПДВ становить 104,96 грн.
2. Використання орендованого майна для розміщення обладнання, яке надасть послуги з доступу до мережі Інтернет.
3. Заборона приватизації та суборенди орендованого майна.
4. Термін дії договору оренди – 1 рік.
5. Своєчасне і у повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.
6. Внесення завдатку у розмірі, не меншому, ніж тримісячна орендна плата протягом місяця після підписання договору оренди, який зраховується в рахунок плати за три останні місяці оренди.
7. Забезпечення збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки.
8. Своєчасне виконання поточного та інших видів ремонту за рахунок орендаря без компенсації витрат на їх здійснення.
9. Страхування орендарем протягом місяця з дати укладення договору оренди державного нерухомого майна на користь балансоутримувача. Постійно поновлювати договір страхування таким чином, щоб увесь строк оренди майно було застраховано.
10. Компенсація переможцем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки та публікації в місцевій пресі про проведення конкурсу протягом 10 календарних днів з моменту укладення договору оренди.

● 3. Назва та місцезнаходження об'єкта оренди: **державне нерухоме майно – нежитлове допоміжне приміщення одноповерхової адміністративної будівлі площею 4,4 м²** за адресою: вул. Дзержинського, 18, м. Первомайськ, Николаївська обл.

Балансоутримувач: Первомайська об'єднана державна податкова інспекція.

Орган управління майном: Державна податкова служба України.

Ринкова вартість майна, що пропонується в оренду, – 6 320 грн. без ПДВ.

Початковий розмір орендної плати становить 161,65 грн. без ПДВ за базовий місяць (березень 2011 р.) при використанні орендованого майна – розміщення відділення банку.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць оренди – березень 2011 року, яка без урахування ПДВ становить 161,65 грн.
2. Використання орендованого майна для розміщення обладнання, яке надасть послуги з доступу до мережі Інтернет.
3. Заборона приватизації та суборенди орендованого майна.
4. Термін дії договору оренди – 1 рік.
5. Своєчасне і у повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.
6. Внесення завдатку у розмірі, не меншому, ніж тримісячна орендна плата протягом місяця після підписання договору оренди, який зраховується в рахунок плати за три останні місяці оренди.
7. Забезпечення збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки.
8. Своєчасне виконання поточного та інших видів ремонту за рахунок орендаря без компенсації витрат на їх здійснення.
9. Страхування орендарем протягом місяця з дати укладення договору оренди державного нерухомого майна на користь балансоутримувача. Постійно поновлювати договір страхування таким чином, щоб увесь строк оренди майно було застраховано.
10. Компенсація переможцем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки та публікації в місцевій пресі про проведення конкурсу протягом 10 календарних днів з моменту укладення договору оренди.

● 4. Назва та місцезнаходження об'єкта оренди: **державне нерухоме майно – нежитлове приміщення одноповерхової адміністративної будівлі площею 4,4 м²** за адресою: вул. Дзержинського, 18, м. Первомайськ, Николаївська обл.

Балансоутримувач: Первомайська об'єднана державна податкова інспекція.

Орган управління майном: Державна податкова служба України.

Ринкова вартість майна, що пропонується в оренду, – 6 320 грн. без ПДВ.

Початковий розмір орендної плати становить 161,65 грн. без ПДВ за базовий місяць (березень 2011 р.) при використанні орендованого майна – розміщення відділення банку.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць оренди – березень 2011 р., яка без урахування ПДВ становить 161,65 грн.
2. Використання орендованого майна з метою розміщення відділення банку.
3. Термін дії договору оренди – 2 роки 11 місяців.
4. Заборона приватизації та суборенди орендованого майна.
5. Своєчасне і у повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.
6. Внесення завдатку у розмірі, не меншому, ніж тримісячна орендна плата протягом місяця після підписання договору оренди, який зраховується в рахунок плати за три останні місяці оренди.
7. Забезпечення збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки.
8. Своєчасне виконання поточного та інших видів ремонту за рахунок орендаря без компенсації витрат на їх здійснення.
9. Страхування орендарем протягом місяця з дати укладення договору оренди державного нерухомого майна на користь балансоутримувача. Постійно поновлювати договір страхування таким чином, щоб увесь строк оренди майно було застраховано.
10. Компенсація переможцем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки та публікації в місцевій пресі про проведення конкурсу протягом 10 календарних днів з моменту укладення договору оренди.

Основним критерієм визначення переможця конкурсу є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник подає на розгляд конкурсної комісії такі документи:

- 1) заяву на участь у конкурсі;
- 2) документи, визначені наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності», крім позицій 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16, 24 Переліку;
- 3) відомості про учасника конкурсу:
 - a) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчення нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;
 - b) для учасників, які є фізичними особами: копію паспорта, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або звірену в установленному порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку.

Учасники повідомляють про особи зв'язку з ними.

Конкурсні пропозиції (проект договору оренди), крім розміру орендної плати, пропозиції щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, подаються в окремому непрозрачному конверті з написом «на конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу (за наявності).

Заяви на участь у конкурсі з пакетами документів до них приймаються за адресою: м. Николаїв, вул. Чкалова, 20, РВ ФДМУ по Николаївській області, 6-й поверх, кімн. 24-27.

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс – за 7 календарних днів до початку проведення конкурсу.

Конкурс з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону відбувається через 20 календарних днів з дати публікації в конференц-залі РВ ФДМУ по Николаївській області за адресою: м. Николаїв, вул. Чкалова, 20, 6-й поверх, початок об 11.00.

Ознайомитись з об'єктами оренди можна в робочі дні за місцем їх розташування.

Додаткову інформацію щодо умов конкурсу можна отримати у відділі оренди державного майна (кімн. 24-27) РВ ФДМУ по Николаївській області або за тел.: (0512) 47-04-18, 47-03-76, 47-89-82 з 9.00 до 18.00 (крім вихідних).

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Николаївській області про підсумки конкурсів на право укладення договорів оренди державного нерухомого майна

Конкурс проведено 27.04.11.

За результатами засідань конкурсної комісії прийнято рішення про укладення РВ ФДМУ по Николаївській області договорів оренди державного нерухомого майна, а саме:

1) майна загальною площею 22,0 м² у т.ч.: нежитлових приміщень № 108, 109 першого поверху спортивного корпусу з 3 залами клубу національно-спортивного спорту «Олімп» площею 16,7 м² та площі загального користування 5,3 м² за адресою: Николаївська обл., м. Южноукраїнськ, вул. Комсомольська, 1а, що обліковується на балансі ВП «Южно-Українська АЕС» ДП НАЕК «Енергоатом», з єдиним заявником – фізичною особою – підприємцем Шевченко А. В.;

2) об'єктів газового господарства за адресою: Николаївська обл., м. Южноукраїнськ, Гларокомплекс, 15, що обліковуються на балансі ВП «Южно-Українська АЕС» ДП НАЕК «Енергоатом», з єдиним заявником – ТОВ Торговий дім «Алькор»;

3) майна загальною площею 332,5 м² у т.ч.: частини приміщень першого та цокольного поверхів (кафе) у будівлі Палацу культури «Енергетик» площею 308,6 м² та площі загального користування 23,9 м² за адресою: Николаївська обл., м. Южноукраїнськ, пр. Леніна, 10, що обліковується на балансі ВП «Южно-Українська АЕС» ДП НАЕК «Енергоатом», з єдиним заявником – приватним підприємством «Южноукраїнський комбінат харчування»;

4) частини нежитлового приміщення першого поверху адміністративної будівлі площею 2 м² за адресою: вул. Адміральська, 27/1, м. Николаїв, що перебуває на балансі МД УДПЗ «Крошута», з єдиним заявником – публічним акціонерним товариством комерційним банком «Триumph» в особі Николаївського регіонального управління;

5) частини нежитлового приміщення третього поверху адміністративної будівлі площею 56,2 м² за адресою: вул. Новозаводська, 1, м. Николаїв, що перебуває на балансі МД УДПЗ «Крошута», з єдиним заявником – фізичною особою – підприємцем Чумаченко М. П.;

6) нежитлових вбудованих приміщень другого поверху п'ятиповерхової адміністративної будівлі площею 65,9 м² за адресою: вул. Кірова, 240а, м. Николаїв, що перебуває на балансі Державного Південного виробничо-технічного підприємства, з єдиним заявником – ТОВ «ЛубрикОйл»;

7) вбудованих приміщень частини холу № 3 площею 17,35 м² за адресою: вул. Милу, 3, м. Южноукраїнськ, Николаївська обл., що перебувають на балансі Державного закладу «Спеціалізована медико-санітарна частина № 2», з єдиним заявником – ТОВ «Медекспрес».

ОДЕСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Одеській області про результати конкурсів на право укладення договорів оренди державного нерухомого майна

За результатами конкурсу, проведеного 06.04.11, на право укладення договору оренди державного нерухомого майна:

нежитлових вбудованих приміщень одноповерхової будівлі баромагізин (інв. № 2498) площею 73,1 м² за адресою: Одеська обл., м. Білгород-Дністровський, вул. Шабська, 81, яка перебуває на балансі ДП «Білгород-Дністровський морський торговельний порт», комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – ФОП Маніта Г. Г.;

нежитлових приміщень першого поверху у будівлі харчоблоку площею 24,00 м² за адресою: м. Одеса, вул. Шляхярка, 4а, яка перебуває на балансі Державного закладу «Дорожня лікарня ДП «Одеська залізниця», комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – ФОП Ринзак М. В.;

нежитлового приміщення першого поверху лікувального корпусу площею 44,3 м², які перебувають на балансі Державного закладу «Дорожня лікарня ДП «Одеська залізниця», за адресою: м. Одеса, вул. Шляхярка, 4а, комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – ФОП Ринзак М. В.;

нежитлового приміщення першого поверху (кімн. 101) у двоповерховій будівлі заводоуправління площею 25,3 м², яка перебуває на балансі Державного підприємства «Науково-дослідний проектно-конструкторський інститут морського флоту України з дослідним виробництвом», за адресою: м. Одеса, пр. Газовий, 4, комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – ФОП Сердюк В. М.;

нежитлових вбудованих приміщень першого поверху двоповерхового житлового будинку, літ. А, загальною площею 45,2 м² за адресою: Одеська обл., м. Ізмаїл, вул. Севастопольська, 24, що не увійшли до складу приватизованого майна в процесі приватизації, але перебувають на балансі ВАТ «Ізмаїльський річковий порт «Дунайськодністерськ», комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – ФОП Полубойриного О. Г.;

вбудованого нежитлового приміщення першого поверху двоповерхової будівлі площею 8,8 м² за адресою: Одеська обл., Ольвіопільський район, станція Устатове-1, вул. Залізничників, 14, яка перебуває на балансі Державного підприємства «Український державний центр Транспортного сервісу «Ліски», комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – Українським державним підприємством поштового зв'язку «Укрпошта»;

нежитлових приміщень першого поверху учбово-лабораторного корпусу загальною площею 129,49 м² за адресою: м. Одеса, вул. І. Рабіна, 18а, які перебувають на балансі Державного навчального закладу «Одеський центр професійно-технічної освіти державної служби зайнятості», у зв'язку з відсутністю пропозицій конкурс не відбувся, комісією прийнято рішення прийняти пакет документів ТОВ «Ажуріка».

За результатами конкурсу, проведеного 20.04.11, на право укладення договору оренди державного нерухомого майна:

нежитлових приміщень другого поверху будівлі ДРПВ «Крипідендіпроводгосп» загальною площею 34,9 м², яка перебуває на балансі Державного регіонального проектно-вишукувального інституту «Українедніпроводгосп», комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – ТОВ «Одеські цифрові комунікації»;

частини приміщення операційного залу на першому поверсі будівлі Будинку зв'язку площею 1,5 м², яка перебуває на балансі Українського державного підприємства поштової та телеграфної служби «Укрпошта», комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – ПАТ «ФІНБАНК»;

частини нежитлового приміщення другого поверху у двоповерховому будинку Морткеу (інв. № 082008) площею 6,0 м², який перебуває на балансі ДП «Одеський морський торговельний порт», за адресою: м. Одеса, Митна площа, 1, комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – ТОВ «Українська національна транспортна компанія»;

нежитлового приміщення першого поверху (к. 108) триповерхової будівлі АБК на майданчику транспортно-вантажного терміналу площею 8,24 м², яка перебуває на балансі ДП «Одеський морський торговельний порт», за адресою: м. Одеса, вул. Андріївського, 2, комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – ТОВ «Спірайз».

За результатами конкурсу, проведеного 27.04.11, на право укладення договору оренди державного нерухомого майна:

нежитлових приміщень першого поверху триповерхової будівлі спорткомплексу площею 21,2 м² та нежитлових приміщень другого поверху адміністративної будівлі площею 32,9 м², загальною площею 54,10 м², які розташовані за адресою: Одеська обл., м. Білгород-Дністровський, вул. Шабська, 81 та перебувають на балансі Державного підприємства «Бітторг-Дністровський морський торговельний порт», комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – ФОП Полатайко О. М.;

виділеної частини нежитлового приміщення третього поверху площею 9,0 м² та ділянки даху площею 1,00 м² будівлі учбового корпусу № 2, що перебувають на балансі Державного навчального закладу «Одеський центр професійно-технічної освіти», за адресою: м. Одеса, вул. Новосельського, 86, комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – ПРАТ «Квістар Дж.Ес.Ем.»;

нежитлових приміщень одноповерхової будівлі площею 45,0 м² за адресою: м. Одеса, вул. Ольвіопільська, 3/5, яка перебуває на балансі Державного професійно-технічного навчального закладу «Одеський професійний ліцей морського транспорту», комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – ТОВ «СТВ-ФАРМ»;

виділеної частини нежитлового приміщення цього поверху площею 9,0 м² та ділянки даху площею 1,00 м² будівлі учбового корпусу, яка перебуває на балансі Державного навчального закладу «Одеський центр професійно-технічної освіти», за адресою: м. Одеса, вул. Академіка Заболотного, 9, комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – ПРАТ «Квістар Дж.Ес.Ем.»;

нежитлового приміщення на третьому рівні будівлі пасажирського комплексу Одеського морського вокзалу площею 10,7 м², яка перебуває на балансі ДП «Одеський морський торговельний порт», за адресою: м. Одеса, вул. Приморська, 6, комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – ФОП Добрянко Н. Ж.

ПОЛТАВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Полтавській області про проведення конкурсів на право укладення договорів оренди державного нерухомого майна

● 1. Назва об'єкта оренди: **нежитлове приміщення ангара діагностики автомобільного транспорту площею 227,9 м²**. Місцезнаходження об'єкта оренди: Полтавська область, м. Кременчук, прозді Яропольський, 9.

Балансоутримувач: Управління державної автомобільної інспекції ГУМВС України в Полтавській області.

Орган управління: Міністерство внутрішніх справ України. Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою: 139 703,00 грн.

Початковий розмір орендної плати за базовий місяць – березень 2011 р., визначений відповідно до вимог чинного законодавства, становить 1 786,67 грн. без урахування ПДВ, орендна ставка 15 %.

Мета використання – надання індивідуальних послуг інструментального контролю технічного стану автотранспортних засобів.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використанням зазначеного об'єкта порівняно з початковим розміром орендної плати.
2. Своєчасна оплата орендної плати (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним, з урахуванням індексу інфляції).
3. Належне утримання та використання об'єкта оренди.
4. Строк договору оренди – 2 роки 11 місяців.
5. Страхування орендованого майна протягом одного місяця з дати укладення договору оренди на суму, не меншу, ніж зазначена у звіті про незалежну оцінку, на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.
6. Дотримання заходів протипожежної безпеки орендованого майна.
7. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору оренди повернути орендовані об'єкти оренди у належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно, та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.
8. Заявник

9. Орендар за участю балансоутримувача зобов'язується надати узгоджений висновок про стан майна.
10. Заборона приватизації та передачі в суборенду.

11. Право орендодавця та балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

12. Компенсація переможцем конкурсу витрат ініціатора проведення конкурсу на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди (за наявності документів, що підтверджують виготовлення звіту про незалежну оцінку та його оплату).

13. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом місяця з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.

14. У випадку відмови переможця конкурсу від пропозиції та укладення договору оренди завдаток повернуено не підлягає.

● III. Назва об'єкта оренди: **нежитлове приміщення площею 28,77 м² та 79,19 м² та частина даху площею 9,0 м².**

Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Полтава, вул. Маршала Бірюзова, 26/1.

Балансоутримувач: Управління Міністерства України з питань надзвичайних ситуацій в Полтавській області.

Орган управління: Міністерство надзвичайних ситуацій України.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою: 560 470,00 грн.

Початковий розмір орендної плати за базовий місяць – березень 2011 р., визначений відповідно до вимог чинного законодавства, становить 7 297,49 грн. без урахування ПДВ, орендна ставка 15 %.

Мета використання – розміщення офіса та антени.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта порівняно з початковим розміром орендної плати.

2. Своєчасна сплата орендної плати (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним, з урахуванням індексу інфляції).

3. Належне утримання та використання об'єкта оренди.

4. Строк договору оренди – 2 роки.

5. Страхування орендованого майна протягом одного місяця з дати укладення договору оренди на суму, не меншу, ніж зазначена у звіті про незалежну оцінку, на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.

6. Дотримання заходів протипожежної безпеки орендованого майна.

7. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору оренди повернути орендодавцю об'єкт оренди у належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно, та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

8. Заявник (конкурсант) має сплатити завдаток орендної плати у трикратному розмірі за три робочі дні до проведення конкурсу та надати орендодавцю підтверджені документи.

9. Орендар за участю балансоутримувача зобов'язується надати узгоджений висновок про стан майна.

10. Право орендодавця та балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

11. Заборона приватизації, передачі в суборенду орендованого майна.

12. Компенсація переможцем конкурсу витрат ініціатора проведення конкурсу на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди (за наявності документів, що підтверджують виготовлення звіту про незалежну оцінку та його оплату).

13. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом місяця з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.

14. У випадку відмови переможця конкурсу від пропозиції та укладення договору оренди завдаток повернуено не підлягає.

● III. Назва об'єкта оренди: **частина нежитлового приміщення площею 11,2 м² та частина даху площею 5,0 м².**

Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Полтава, вул. Артема, 64.

Балансоутримувач: Відділ медичного забезпечення ГУ МВС України в Полтавській області.

Орган управління: Міністерство внутрішніх справ України.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою: 32 470,00 грн.

Початковий розмір орендної плати за базовий місяць – березень 2011 р., визначений відповідно до вимог чинного законодавства, становить 830,52 грн. без урахування ПДВ, орендна ставка 30 %.

Мета використання – розміщення базової станції стільникового зв'язку.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта порівняно з початковим розміром орендної плати.

2. Своєчасна сплата орендної плати (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним, з урахуванням індексу інфляції).

3. Належне утримання та використання об'єкта оренди.

4. Строк договору оренди – 2 роки 11 місяців.

5. Страхування орендованого майна протягом одного місяця з дати укладення договору оренди на суму, не меншу, ніж зазначена у звіті про незалежну оцінку, на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.

6. Дотримання заходів протипожежної безпеки орендованого майна.

7. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору оренди повернути орендодавцю об'єкт оренди у належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно, та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

8. Заявник (конкурсант) має сплатити завдаток орендної плати у трикратному розмірі за три робочі дні до проведення конкурсу та надати орендодавцю підтверджені документи.

9. Орендар за участю балансоутримувача зобов'язується надати узгоджений висновок про стан майна.

10. Право орендодавця та балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

11. Заборона приватизації, передачі в суборенду орендованого майна.

12. Компенсація переможцем конкурсу витрат ініціатора проведення конкурсу на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди (за наявності документів, що підтверджують виготовлення звіту про незалежну оцінку та його оплату).

13. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом місяця з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.

14. У випадку відмови переможця конкурсу від пропозиції та укладення договору оренди завдаток повернуено не підлягає.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі у конкурсі учасник подає на розгляд до конкурсної комісії:

1) заяву на участь у конкурсі;

2) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру місячної орендної плати;

3) повідомлення про засоби зв'язку з учасником конкурсу;

4) відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансові результати

учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованості за останній звітний період; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство, видану обласним сектором з банкрутства;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує повноваження представника юридичної особи; оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи, як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або заяврену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку.

Конкурсні пропозиції (крім розміру орендної плати) подаються супровідним листом в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін прийняття заяв – за п'ять календарних днів до проведення конкурсу.

Конкурсні пропозиції щодо розміру орендної плати за перший (базовий) місяць оренди подаються учасниками конкурсу (їх уповноваженими особами) в запечатаному непрозору конверті для реєстрації. Реєстрація проводиться секретарем комісії та завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

Конкурс з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону відповодно до Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.04 № 2149, зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 03.11.04 за № 1405/10004, зі змінами та доповненнями, **відбудеться у РВ ФДМУ по Рівненській області через 20 календарних днів з дати публікації інформації в газеті «Відомості приватизації» о 10.00 за адресою: 36014, м. Полтава, вул. Леніна, 1/23, 4-й поверх, кімн. 404.**
Контактний телефон 2-89-58.
Ознайомитися з об'єктами можна у робочі дні за місцем їх розташування.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Полтавській області про результати засідань конкурсних комісій на право укладення договорів оренди державного нерухомого майна

За результатами засідань конкурсних комісій, які відбулися 12.04.11, на право укладення договорів оренди державного нерухомого майна:

в односторонньому порядку жителями житлового будинку загальною площею 258,17 м² за адресою: Полтавська обл., с. Розсошенці, вул. Фрунзе, 9, прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – фізичною особою – підприємцем **Луцицьким Володимиром Арсентійовичем**;

частини нежитлового приміщення площею 12,1 м² за адресою: Полтавська обл., м. Миргород, вул. Гоголя, 146, прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – фізичною особою – підприємцем **Косинським Андрієм Миколайовичем**;

нежитлового приміщення будівлі площею 30,6 м² за адресою: м. Полтава, вул. Артема, 64, прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – юридичною особою **Полтавським обласним комунальним підприємством «Полтавадрафт»**.

РІВНЕНСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Рівненській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного нерухомого майна

Назва об'єкта та місцезнаходження: частина даху будівлі РФ «Діпрісто» площею 17 м² та нежитлове приміщення (вигордилок) площею 16 м² за адресою: м. Рівне, вул. 16 Липня, 39.

Балансоутримувач: Рівненська філія Українського державного науково-дослідного інституту проєктування міст.

Орган управління: Міністерство регіонального розвитку та будівництва України.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою станом на 31.12.10 – 63 600 (шістдесят три тисячі шістьсот) грн. без ПДВ.

Стартова орендна плата за базовий місяць (березень 2011 р.) становить 1 643,05 грн. без ПДВ.

Мета використання: розміщення оператора телекомунікацій, який надає послуги з рухомого (мобільного) зв'язку, оператора та провайдерів телекомунікацій, який надає послуги з доступу до мережі Інтернет.

Строк оренди – 2 роки 11 місяців з можливістю продовження терміну за умови виконання орендарем усіх обов'язків за договором оренди.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта порівняно зі стартовою орендною платою.

2. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції (щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним); надання у цей же термін копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.

3. Ефективне використання орендованого майна.

4. Страхування орендованого майна на користь балансоутримувача протягом одного місяця з дати укладення договору оренди на весь термін дії договору оренди на суму, не меншу, ніж його вартість, визначена шляхом проведення незалежної оцінки.

5. Протягом місяця після підписання договору внести завдаток у розмірі місячної орендної плати.

6. Заборона приватизації, передачі об'єкта в суборенду та переходу права власності на орендоване майно до третіх осіб.

7. Зобов'язання у разі повернення майна з оренди передбачити наступну передачу його безпосередньо балансоутримувачу за участю орендодавця. При цьому вартість невід'ємних поліпшень, здійснених орендарем, не відшкодується; новілішення залишаються власністю держави.

8. Зобов'язання погоджувати з балансоутримувачем та орендодавцем внесення змін до складу орендованого майна, проведення його реконструкції тощо, що зумовлює підвищення його вартості.

9. Зобов'язання орендаря у разі погіршення стану або втрати орендованого майна з вини орендаря відновити майно або відшкодувати збитки у разі неможливості його відновлення.

10. Право балансоутримувача здійснювати разом з орендодавцем контроль за станом та цільовим використанням об'єкта оренди.

11. Забезпечення пожежної безпеки об'єкта оренди.

12. Дотримання екологічних норм експлуатації об'єкта.

13. Укладення з балансоутримувачем об'єкта оренди договору про відшкодування витрат на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг у місячний строк з дня укладення договору оренди.

14. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту об'єкта оренди за згодою балансоутримувача та орендодавця.

15. Відшкодування переможцем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди протягом десяти днів з дати укладення договору оренди.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено в приміщенні РВ ФДМУ по Рівненській області за адресою: 33028, м. Рівне, вул. 16 Липня, 77 о 14.30 через 20 календарних днів після опублікування інформаційного повідомлення в газеті «Відомості приватизації».

Для участі в конкурсі учасник подає на розгляд конкурсної комісії такі матеріали:

1) заяву на участь у конкурсі та документи, визначені наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцю для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»;

2) відомості про учасника конкурсу;

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи;

3) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, які відображені в проєкті договору оренди;

4) додаткові пропозиції до договору оренди;

5) пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо) відображені у проєкті договору оренди).

Конкурсні пропозиції подаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу, або за підписом учасника на зворотному боці конверта.

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс – за п'ять календарних днів до початку проведення конкурсу.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі орендованих відомостей РВ ФДМУ по Рівненській області за адресою: м. Рівне, вул. 16 Липня, 77 або за тел. (0362) 22-50-79.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Рівненській області про результати конкурсу, що відбувся 27.04.11, на право оренди державного нерухомого майна

Конкурсною комісією прийнято рішення про укладення регіональним відділенням договорів оренди державного нерухомого майна з єдиним заявником, а саме:

ФОП Лівком Ю. Р. на частину вестибюлу будівлі вокзалу площею 6 м² за адресою: Рівненська обл., м. Здолубуві, вул. І. Гончара, 11, що перебуває на балансі ВП «Станція Здолубуві» Державного територіально-галузевого об'єднання «Львівська залізниця» (орендна ставка 8 %);

СПД Сак С. С. на нежитлове приміщення будівлі котельної площею 10 м² за адресою: Рівненська обл., м. Здолубуві, вул. І. Гончара, 11, що перебуває на балансі ВП «Станція Здолубуві» Державного територіально-галузевого об'єднання «Львівська залізниця» (орендна ставка 10 %);

ФОП Маргінюк Г. А. на частину прилеглої площадки-перону ст. Рокитне-Волинський площею 25 м² за адресою: Рівненська обл., смт Рокитне, що перебуває на балансі відокремленого підрозділу «Рівненська дирекція залізничних перевезень» Державного територіально-галузевого об'єднання «Львівська залізниця» (орендні ставки 8 % та 18 %);

публічним акціонерним товариством акціонерний банк «Укргазбанк» на частину нежитлового приміщення площею 1 м² першого поверху будівлі за адресою: м. Рівне, вул. Відицька, 8, що перебуває на балансі Державної податкової інспекції в м. Рівне (орендна ставка 30 %).

СУМСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Сумській області про проведення конкурсу на право оренди державного нерухомого майна

Назва та місцезнаходження органу, що проводить конкурс: РВ ФДМУ по Сумській області, 40024, м. Суми, вул. Харківська, 30/1.

● I. Балансоутримувач об'єкта оренди: Сумська дирекція Українського державного підприємства поштово зв'язку «Укрпошта».

Орган управління: Держава адміністрація зв'язку.

Інформація про об'єкт оренди:

об'єктом оренди є нежитлові приміщення площею 49,1 м²;

б) Будинок (конкурсант) має сплатити завдаток орендної плати за адресою: Сумська обл., м. Буринь, пл. Привокзальна, 1;

в) вартість об'єкта оренди на 31.12.10 згідно зі звітом про незалежну оцінку майна становить 30 970,00 грн.

Стартова орендна плата: місячна орендна плата, визначена на підставі Методики розрахунку орендної плати, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України № 786 від 04.10.95, зі змінами та доповненнями, внесеними постановами Кабінету Міністрів України, становить 484 грн. 86 коп. без ПДВ за базовий місяць розрахунку (березень 2011 року).

При розрахунку використано орендну ставку у розмірі 18%, яка передбачена для розміщення магазину непродовольчих товарів.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою.

2. Строк оренди – 2 роки 364 дні.

3. Об'єкт передається в оренду з заборонуною оєю приватизації та передачі в суборенду.

4. Використання – розміщення магазину непродовольчих товарів.

5. Використовувати орендоване майно відповідно до його призначення та умов договору оренди.

6. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції.

7. Забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і зруйнуванню, утримувати в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки.

8. Забезпечити орендодавцю і балансоутримувачу доступ на об'єкт оренди з метою перевірки його стану і відповідності напрямку використання за цільовим призначенням.

9. У разі виникнення або настання надзвичайних ситуацій, пов'язаних з природною стихією: ураган, великий снігопад, ожеледиця тощо надавати своїх працівників для попередження та ліквідації наслідків.

10. Своєчасно здійснювати за власний рахунок капітальний, поточний та інші види ремонту орендованого майна. Ця умова не розглядається як дозвіл на здійснення поліпшень об'єкта оренди і не тягне за собою зобов'язання орендодавця щодо компенсації вартості поліпшень. Капітальний ремонт здійснюється тільки за погодженням з балансоутримувачем з дозволу орендодавця та органу, уповноваженого управляти майном.

11. Щомісяця до 15 числа орендар повинен сплачувати оренду плати та надавати орендодавцю та балансоутримувачу інформацію про переухування орендної плати за попередній місяць (копію платіжного доручення з відбиткою обслуговуючого банку про переухування орендної плати до Державного бюджету України та балансоутримувачу). На вимогу орендодавця та балансоутримувача проводити звіряння взаєморозрахунків за орендами платіжками та оформляти відповідні акти звіряння.

12. Одночасно з укладенням договору застрахувати орендоване майно на суму, не меншу, ніж його вартість за звітом про оцінку, на користь балансоутримувача, який несе ризик загиби чи пошкодження об'єкта оренди, в порядку, визначеному законодавством, і надати орендодавцю і балансоутримувачу копії страхового поліса і платіжного доручення. Постійно поповнювати довіря страхування таким чином, щоб увесь строк оренди майно було застрахованим.

13. У разі припинення або розірвання договору повернути балансоутримувачу орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та відшкодувати балансоутримувачу збитки в разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) орендованого майна з вини орендаря.

14. Нести витрати, пов'язані з утриманням орендованого майна. Протягом 15 робочих днів після підписання договору укласти з балансоутримувачем орендованого майна

комунальних послуг орендарю, компенсацію податку за землю згідно з чинним законодавством.

15. Одначасно з укладенням договору внести завдаток у розмірі місячної орендної плати, розрахованої за базовий місяць оренди. Дані кошти будуть зарековані за останній місяць оренди.

16. Нести відповідальність за дотримання правил експлуатації інженерних мереж, пожежної безпеки і санітарії в приміщеннях згідно з законодавством.

17. У разі зміни рахунка, назви підприємства, номера телефону, юридичної адреси повідомляти про це орендодавця та балансоутримувача у тижневий строк.

18. Компенсація переможцем конкурсу витрат за незалежну оцінку об'єкта оренди протягом 20 календарних днів з моменту укладення договору оренди.

Основним критерієм визначення переможця конкурсу є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

● II. Балансоутримувач об'єкта оренди: Державний вищий навчальний заклад «Українська академія банківської справи Національного банку України».

Орган управління: Національний банк України.

Інформація про об'єкт оренди:

об'єктом оренди є частина нежитлового приміщення площею 5,0 м²;

об'єкт оренди розташований на першому поверсі триповерхової будівлі навчального корпусу № 2 за адресою: м. Суми, вул. Петропавлівська, 5; вартість об'єкта оренди на 31.01.11 згідно зі звітом про незалежну оцінку майна становить 16 200,00 грн.

Стартова орендна плата: місячна орендна плата, яка визначена на підставі Методики розрахунку орендної плати, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України № 786 від 04.10.95, зі змінами та доповненнями, внесеними постановами Кабінету Міністрів України, становить **86 грн. 46 коп. без ПДВ за базовий місяць розрахунку (березень 2011 року).**

При розрахунку використано орендні ставки у розмірі: 6% – торгівля канцелярськими товарами та 7% – надання послуг із ксерокопіювання документів.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою.

2. Строк оренди – 2 роки 364 дні.

3. Об'єкт передається в оренду із забороною його приватизації та передачі в суборенду.

4. Використання – торгівля канцелярськими товарами (4,0 м²) та надання послуг з ксерокопіювання документів (1,0 м²).

5. Використовувати орендоване майно відповідно до його призначення та умов договору оренди.

6. Своєчасно і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції.

7. Забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки.

8. Забезпечити орендодавцю і балансоутримувачу доступ на об'єкт оренди з метою перевірки його стану і відповідності напрямку використання за цільовим призначенням.

9. У разі виникнення або настання надзвичайних ситуацій, пов'язаних з природною стихією: ураган, великий снігопад, ожеледя тощо надавати своїх працівників для попередження та ліквідації наслідків.

10. Своєчасно здійснювати за власний рахунок капітальний, поточний та інші види ремонту орендованого майна. Ця умова не розглядається як дозвіл на здійснення поліпшень об'єкта оренди і не тягне за собою зобов'язання орендодавця щодо компенсації вартості поліпшень. Капітальний ремонт здійснюється тільки за погодженням з балансоутримувачем з дозволу орендодавця та органу, уповноваженого управляти майном.

11. Шомсяця до 15 числа орендар повинен сплачувати оренду плати та надавати орендодавцю та балансоутримувачу інформацію про перерахування орендної плати за попередній місяць (копію платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про перерахування орендної плати до Державного бюджету України та балансоутримувачу). На вимогу орендодавця та балансоутримувача проводити звіряння взаєморозрахунків за орендними платежами та оформляти відповідні акти звіряння.

12. Одначасно з укладенням договору застрахувати орендоване майно на суму, не меншу, ніж його вартість за звітом про оцінку, на користь балансоутримувача, який несе ризик загибелі чи пошкодження об'єкта оренди, у порядку, визначеному законодавством, і надати орендодавцю та балансоутримувачу копії страхового поліса та платіжного доручення. Постійно поновлювати договір страхування таким чином, щоб увесь строк оренди майно було застрахованим.

13. У разі припинення або розірвання договору повернути балансоутримувачу орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та відшкодувати балансоутримувачу збитки в разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) орендованого майна з вини орендаря.

14. Нести витрати, пов'язані з утриманням орендованого майна. Протягом 15 робочих днів після підписання договору укласти з балансоутримувачем орендованого майна договір про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг орендарю, компенсацію податку за землю згідно з чинним законодавством.

15. Одначасно з укладенням договору внести завдаток у розмірі місячної орендної плати, розрахованої за базовий місяць оренди. Дані кошти будуть зарековані за останній місяць оренди.

16. Нести відповідальність за дотримання правил експлуатації інженерних мереж, пожежної безпеки і санітарії в приміщеннях згідно з чинним законодавством.

17. У разі зміни рахунка, назви підприємства, номера телефону, юридичної адреси повідомляти про це орендодавця та балансоутримувача у тижневий строк.

18. Компенсація переможцем конкурсу витрат за незалежну оцінку об'єкта оренди протягом 20 календарних днів з моменту укладення договору оренди.

Основним критерієм визначення переможця конкурсу є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

● III. Балансоутримувач об'єкта оренди: Державний вищий навчальний заклад «Українська академія банківської справи Національного банку України».

Орган управління: Національний банк України.

Інформація про об'єкт оренди:

об'єктом оренди є частина нежитлових приміщень загальною площею 5,0 м²;

об'єкт оренди розташований на першому поверсі будівлі бібліотечного корпусу (площа 1,5 м²), на другому поверсі будівлі бібліотечного корпусу (площа 1,5 м²) за адресою: м. Суми, вул. Покровська, 9-1 та на першому поверсі будівлі навчального корпусу № 3 (площа 2,0 м²) за адресою: м. Суми, вул. Петропавлівська, 59; вартість об'єкта оренди на 31.01.11 згідно зі звітом про незалежну оцінку майна становить 18 500,00 грн.

Стартова орендна плата: місячна орендна плата, яка визначена на підставі Методики розрахунку орендної плати, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України № 786 від 04.10.95, зі змінами та доповненнями, внесеними постановами Кабінету Міністрів України, становить **111 грн. 48 коп. без ПДВ за базовий місяць розрахунку (березень 2011 року).**

При розрахунку використано орендну ставку у розмірі 7%, яка передбачена для розміщення ксерокопіювальної техніки.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою.

2. Строк оренди – 2 роки 364 дні.

3. Об'єкт передається в оренду із забороною його приватизації та передачі в суборенду.

4. Використання об'єкта оренди – розміщення ксерокопіювальної техніки.

5. Використовувати орендоване майно відповідно до його призначення та умов договору оренди.

6. Своєчасно і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції.

7. Забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки.

8. Забезпечити орендодавцю і балансоутримувачу доступ на об'єкт оренди з метою перевірки його стану і відповідності напрямку використання за цільовим призначенням.

9. У разі виникнення або настання надзвичайних ситуацій, пов'язаних з природною стихією: ураган, великий снігопад, ожеледя тощо надавати своїх працівників для попередження та ліквідації наслідків.

10. Своєчасно здійснювати за власний рахунок капітальний, поточний та інші види ремонту орендованого майна. Капітальний ремонт здійснюється тільки за погодженням з балансоутримувачем з дозволу орендодавця та органу, уповноваженого управляти майном.

11. Шомсяця до 15 числа орендар повинен сплачувати оренду плати та надавати орендодавцю та балансоутримувачу інформацію про перерахування орендної плати за попередній місяць (копію платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про перерахування орендної плати до Державного бюджету України та балансоутримувачу). На вимогу орендодавця та балансоутримувача проводити звіряння взаєморозрахунків за орендними платежами та оформляти відповідні акти звіряння.

12. Одначасно з укладенням договору застрахувати орендоване майно на суму, не меншу, ніж його вартість за звітом про оцінку, на користь балансоутримувача, який несе ризик загибелі чи пошкодження об'єкта оренди, у порядку, визначеному законодавством, і надати орендодавцю та балансоутримувачу копії страхового поліса та платіжного доручення. Постійно поновлювати договір страхування таким чином, щоб увесь строк оренди майно було застрахованим.

13. У разі припинення або розірвання договору повернути балансоутримувачу орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та відшкодувати балансоутримувачу збитки в разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) орендованого майна з вини орендаря.

14. Нести витрати, пов'язані з утриманням орендованого майна. Протягом 15 робочих днів після підписання договору укласти з балансоутримувачем орендованого майна договір про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю, компенсацію податку за землю згідно з чинним законодавством.

15. Одначасно з підписанням договору внести завдаток у розмірі місячної орендної плати, розрахованої за базовий місяць оренди. Дані кошти будуть зарековані в оплату орендної плати за останній місяць оренди.

16. Нести відповідальність за дотримання правил експлуатації інженерних мереж, пожежної безпеки і санітарії в приміщеннях згідно з чинним законодавством.

17. У разі зміни рахунка, номера телефону, юридичної адреси повідомляти про це орендодавця та балансоутримувача у тижневий строк.

18. Компенсація переможцем конкурсу витрат за незалежну оцінку об'єкта оренди протягом 20 календарних днів з моменту укладення договору оренди.

Основним критерієм визначення переможця конкурсу є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

● IV. Балансоутримувач об'єкта оренди: Сумське будівельно-монтажне експлуатаційне управління Південної залізниці.

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Інформація про об'єкт оренди:

об'єктом оренди є нежитлове приміщення площею 35,8 м²; об'єкт оренди розташований в одноповерховій будівлі залізничного вокзалу за адресою: Сумська обл., м. Білопіль, вул. Свердлова, 2; вартість об'єкта оренди на 29.02.11 згідно зі звітом про незалежну оцінку майна становить 57 980 грн. 00 коп.

Стартова орендна плата: місячна орендна плата, яка визначена на підставі Методики розрахунку орендної плати, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України № 786 від 04.10.95, зі змінами та доповненнями, внесеними постановами Кабінету Міністрів України, становить **889 грн. 70 коп. без ПДВ за базовий місяць розрахунку (березень 2011 року).**

При розрахунку використано орендну ставку у розмірі 18%, яка передбачена Методикою для розміщення торговельних об'єктів з продажем алкогольних та тютюнових виробів.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою.

2. Строк оренди – 1 рік.

3. Об'єкт передається в оренду із забороною його приватизації, передачі в суборенду та переходу права власності до третіх осіб.

4. Використання об'єкта оренди – розміщення торговельного об'єкта з продажу товарів ліквідаційної групи (алкогольних та тютюнових виробів) та інших продовольчих товарів.

5. Використовувати об'єкт оренди відповідно до його призначення та умов договору оренди.

6. Своєчасно і в повному обсязі вносити орендну плату з урахуванням індексу інфляції.

7. Забезпечувати збереження об'єкта оренди, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати об'єкт оренди в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати об'єкт оренди в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки.

8. Забезпечити орендодавцю і балансоутримувачу доступ на об'єкт оренди з метою перевірки його стану і відповідності напрямку використання за цільовим призначенням.

9. У разі виникнення або настання надзвичайних ситуацій, пов'язаних з природною стихією: ураган, великий снігопад, ожеледя тощо надавати своїх працівників для попередження та ліквідації наслідків.

10. Своєчасно здійснювати за рахунок коштів орендаря капітальний, поточний та інші види ремонту об'єкта оренди. Ця умова не розглядається як дозвіл на здійснення поліпшень об'єкта оренди і не тягне за собою зобов'язання орендодавця щодо компенсації вартості поліпшень. Капітальний ремонт здійснюється тільки за погодженням з балансоутримувачем з дозволу орендодавця та органу, уповноваженого управляти майном.

11. Проводити заміну, реконструкцію, розширення, технічне переозброєння орендованого майна, що зумовлює підвищення його вартості, та здійснювати невід'ємні поліпшення об'єкта оренди тільки за погодженням з балансоутримувачем за згодою орендодавця та з дозволу органу, уповноваженого управляти майном.

12. У разі подання орендарем заяви до органу, уповноваженого управляти орендованим майном, щодо надання дозволу на здійснення невід'ємних поліпшень і ремонту орендованого майна, він зобов'язаний на вимогу цього органу надавати додаткові матеріали.

13. У разі припинення або розірвання договору поліпшення орендованого майна, здійснені орендарем за рахунок власних коштів, які можна відокремити від орендованого майна не завдаючи йому шкоди, є власністю орендаря, а невід'ємне поліпшення – власністю держави.

Вартість невід'ємних поліпшень орендованого майна, здійснених орендарем як за згодою, так і без згоди орендодавця, не підлягає компенсації.

14. Шомсяця до 15 числа орендар повинен сплачувати оренду плати та надавати орендодавцю та балансоутримувачу інформацію про перерахування орендної плати за попередній місяць (копію платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про перерахування орендної плати до Державного бюджету України та балансоутримувачу). На вимогу орендодавця та балансоутримувача проводити звіряння взаєморозрахунків за орендними платежами та оформляти відповідні акти звіряння.

15. Одначасно з укладенням договору орендар повинен застрахувати об'єкт оренди на суму, не меншу, ніж його вартість за звітом про оцінку, на користь балансоутримувача, який несе ризик загибелі чи пошкодження об'єкта оренди, у порядку, визначеному законодавством, і надати орендодавцю та балансоутримувачу копії страхового поліса та платіжного доручення. Постійно поновлювати договір страхування таким чином, щоб увесь строк оренди майно було застрахованим.

16. У разі припинення або розірвання договору, орендар повинен повернути балансоутримувачу об'єкт оренди у належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та відшкодувати балансоутримувачу збитки в разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

17. Орендар повинен здійснювати витрати, пов'язані з утриманням об'єкта оренди. Протягом 15 робочих днів після підписання договору оренди надати орендодавцю та балансоутримувачу об'єкта оренди договір про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання об'єкта оренди, надання комунальних послуг орендарю та компенсацію податку за землю відповідно до чинного законодавства України, а також здійснювати розрахунки за договорами, незалежно від наслідків своєї господарської діяльності.

18. Одначасно з укладенням договору орендар повинен внести завдаток у розмірі місячної орендної плати, розрахованої за базовий місяць оренди. Дані кошти будуть зарековані в оплату за останній місяць оренди.

19. Орендар несе відповідальність за дотримання правил експлуатації інженерних мереж, пожежної безпеки і санітарії в приміщеннях згідно із законодавством.

20. У разі зміни рахунка, назви підприємства, номера телефону, юридичної адреси орендар повинен повідомляти про це орендодавця та балансоутримувача у тижневий строк.

21. Компенсація переможцем конкурсу витрат орендодавця або іншого учасника на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди протягом 20 календарних днів з моменту укладення договору оренди.

Основним критерієм визначення переможця конкурсу є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник подає на розгляд конкурсній комісії такі матеріали:

1) заяву на участь у конкурсі та документи, передбачені Переліком документів, які подаються орендодавцю для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності, затвердженого наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 (крім позицій 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16, 24 Переліку);

2) відомості про учасника конкурсу, а саме:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріально копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представником фізичної особи; посвідчену нотаріусом копію свідоцтва про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або звірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи за останній календарний податковий рік;

крім того, учасники конкурсу повідомляють про засоби зв'язку з ними;

3) конкурсні пропозиції:

а) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), які включаються до проекту договору оренди;

б) додаткові пропозиції до договору оренди (варіанти поліпшення орендованого майна).

Пропозиції учасників конкурсу до проекту договору оренди мають відповідати умовам конкурсу, зазначеним в оголошенні про конкурс, та чинному законодавству України.

Конкурсні пропозиції разом з відомостями про учасника конкурсу подаються у конвертах з написом «На конкурс», запечатаних печаткою учасника конкурсу.

Документи, що подаються на конкурс, мають бути належним чином оформлені. Помарки вправлення у них не допускаються.

Кінцевий термін прийняття заяв та документів на конкурс – п'ятнадцятий календарний день після публікації оголошення про конкурс в газеті «Відомості приватизації».

Конкурс буде проведено о 14-й годині на п'ятий календарний день після закінчення терміну прийняття заяв та документів на конкурс у приміщенні РВ ФДМУ по Сумській області за адресою: м. Суми, вул. Харківська, 30/1.

Додаткову інформацію можна отримати в відділі оренди РВ ФДМУ по Сумській області за адресою: м. Суми, вул. Харківська, 30/1 (каб. 5, 6, 7, 8).

Телефон для довідок (0542) 36-11-33.

Ознайомитися за об'єктами оренди можна в робочі дні за місцем їх розташування.

ТЕРНОПІЛЬСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Тернопільській області оголошує про проведення конкурсу на право оренди державного нерухомого майна

● I. Назва та місцезнаходження об'єкта: приміщення гаража площею 45,5 м² виробничої бази монастиря Бернадійнів, реєстраційний номер 2114654.1.2.АААДЛІЗ10, за адресою: вул. Незалежності, 8, м. Збараж.

Вартість об'єкта згідно зі звітом про оцінку майна на 31.01.11 становить 28 567,00 грн. без ПДВ.

Мета передачі в оренду нерухомого майна, що належить до державної власності: розміщення мийки (розмір орендної ставки 15%); або розміщення майстерні, що здійснює технічне обслуговування та ремонт автомобілів (розмір орендної ставки 20%).

Стартова орендна плата: місячна орендна плата, визначена на підставі Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.95 № 786 (зі змінами та доповненнями), становить за перший (базовий) місяць оренди – березень 2011 року: розміщення мийки – 365,30 грн. без ПДВ; розміщення майстерні, що здійснює технічне обслуговування та ремонт автомобілів, – 487,07 грн. без ПДВ.

Орган управління: Міністерство регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України.

Балансоутримувач: Національний заповідник «Замки Тернопільня». Юридична адреса: вул. Б. Хмельницького, 6, м. Збараж, Тернопільська обл. 47302.

Основні умови проведення конкурсу для об'єкта I:

1. Мета передачі в оренду нерухомого майна, що належить до державної власності: розміщення мийки або майстерні, що здійснює технічне обслуговування та ремонт автомобілів.

2. Розмір стартових орендних плат за перший (базовий) місяць оренди – березень 2011 року: розміщення мийки – 365,30 грн. без ПДВ; розміщення майстерні, що здійснює технічне обслуговування та ремонт автомобілів, – 487,07 грн. без ПДВ.

3. Строк оренди – 2 роки з можливістю продовження строку відповідно до вимог чинного законодавства і належного виконання орендарем усіх обов'язків за договором оренди.

4. Фізичні та юридичні особи, які бажають взяти участь у конкурсі, повинні сплатити гарантійний внесок (застава) у розмірі 50 відсотків двомісячної стартової орендної плати та надати до регіонального відділення підтверджені документи про його сплату разом з іншими документами, необхідними для участі в конкурсі. Застава має бути перерахована на рахунок № 37315011000166 у банку: ГУДКУ у Тернопільській області, МФО 838012, одержувач: РВ ФДМУ по Тернопільській області, код за ЄДРПОУ 14037372, призначення платежу: гарантійний внесок (застава) за участю у конкурсі з оренди.

5. Об'єкт оренди не підлягає приватизації та передачі в суборенду; забороняється перехід права власності на орендоване майно до третіх осіб.

● II. Назва та місцезнаходження об'єкта: **нежитловий приміщення загальною площею 210,5 м²** (поз. 7, 15, 16, 17, частина приміщення поз. 5, площею 112,6 м², частина приміщення поз. 9, площею 4,7 м², загальною площею 182,1 м² та нежитлових приміщень поз. 12, 14, частина приміщення поз. 5, площею 12,3 м², загальною площею 28,4 м²) **на першому поверсі адміністративного ДПА в Тернопільській області**, рестройний номер 01292217.1.AAАДЕЕ106.11, за адресою: вул. Білецька, 1, м. Тернопіль.

Вартість об'єкта згідно зі звітом про оцінку майна на 31.01.11 становить 877 050, 00 грн. без ПДВ.

Мета передачі в оренду нерухомого майна, що належить до державної власності: розміщення закладу громадського харчування (далішній) з режимом роботи з 9.00 до 18.00 у робочі дні. Розмір орендної ставки 6 %.

Стартова орендна плата: місячна орендна плата, визначена на підставі Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.95 № 786 (зі змінами та доповненнями), **за перший (базовий) місяць оренди – березень 2011 р. становить 335,64 грн. без ПДВ.**

Орган управління: Державна податкова служба України. Балансоутримувач: Державна податкова адміністрація в Тернопільській області. Юридична адреса: вул. Білецька, 1, м. Тернопіль, 46003.

Основні умови проведення конкурсу для об'єкта І:

1. Мета передачі в оренду нерухомого майна, що належить до державної власності, – розташування закладу громадського харчування (далішній) з режимом роботи з 9.00 до 18.00 у робочі дні.

2. Розмір стартової орендної плати за перший (базовий) місяць оренди – березень 2011 року становить 4 486, 11 грн. без ПДВ.

3. Строк оренди – 2 роки з можливістю продовження строку відповідно до вимог чинного законодавства і належного виконання орендарем усіх обов'язків за договором оренди.

4. Фізичні та юридичні особи, які бажають взяти участь у конкурсі, повинні сплатити гарантійний внесок (застава) у розмірі 50 відсотків місячної стартової орендної плати та надати до регіонального відділення підтверджені документи про його сплату разом з іншими документами, необхідними для участі в конкурсі. Застава має бути перерахована на рахунок № 37315011000166 у банку: ГУДКУ у Тернопільській області, МФО 838012, одержувач: РВ ФДМУ по Тернопільській області, код за ЄДРПОУ 14037372, призначення платежу: гарантійний внесок (застава) за участю у конкурсі з оренди.

5. Об'єкт оренди не підлягає приватизації, вилученню орендарем та передачі в суборенду; забороняється перехід права власності на орендоване майно до третіх осіб.

Загальні умови проведення конкурсу для об'єкта І, II:

1. Найбільша запропонована орендна плата порівняно зі стартовою орендною платою.

2. Ефективне використання орендованого майна відповідно до мети використання, визначеної умовами конкурсу, з можливістю її зміни після укладення договору оренди за умови погодження з балансоутримувачем та органом, уповноваженим управляти майном.

3. Спокійно відношення до вимог чинного законодавства і належного виконання орендарем усіх обов'язків за договором оренди.

4. Під час укладення договору оренди з переможцем конкурсу сума застави зараховується йому як виконання зобов'язання за договором оренди (складова завдатку). Особам, які не стали переможцями конкурсу, сума застави підлягає поверненню у 30-денний термін з дати затвердження результатів конкурсу на рахунки, вказані учасниками конкурсу.

5. Неукладення переможцем конкурсу договору оренди протягом 20 днів з моменту затвердження результатів конкурсу розцінюється орендарем як відмова від його укладення, а гарантійний внесок (застава) повернено не підлягає та перераховується до державного бюджету.

6. Обов'язкова сплата завдатку у розмірі тримісячної орендної плати. Розмір завдатку включає суму сплаченого гарантійного внеску (застави, сплаченої для участі в конкурсі) та різницю між тримісячною, встановленою за результатами конкурсу, орендною платою і гарантійним внеском, що підлягає сплаті протягом 5 (п'яти) банківських днів з дати укладення договору.

7. Страхування орендованого майна на повну його вартість, визначена згідно зі звітом про оцінку майна, протягом п'яти робочих днів з дати укладення договору оренди на весь строк дії договору оренди.

8. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.

9. Забезпечення дотримання заходів протипожежної безпеки.

10. Дотримання правил охорони праці.

11. Зобов'язання орендаря погоджувати з орендодавцем, балансоутримувачем та органом, уповноваженим управляти державним майном, внесення змін до складу орендованого майна, проведення його реконструкції тощо, що зумовлює підвищення його вартості за власний рахунок.

12. Відшкодування переможцем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди протягом 5 (п'яти) робочих днів з дати укладення договору оренди.

13. Відшкодування переможцем конкурсу витрат на публікацію оголошення про конкурс у засобах масової інформації протягом 5 (п'яти) робочих днів з дати укладення договору оренди.

14. У разі потреби проводити поточний, капітальний та інші види ремонту об'єкта оренди за власний рахунок орендаря. Поліпшення орендованого майна, здійснені орендарем за власний рахунок, які можна відокремити від орендованого майна не завдаючи йому шкоди, визнаються власністю орендаря. Поліпшення орендованого майна, які неможливо відокремити від орендованого майна без заподіяння йому шкоди (невід'ємні поліпшення), при припиненні або розірванні договору оренди компенсують не підлягають і є власністю держави.

15. Зобов'язання орендаря у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) орендованого майна з вини орендаря відновити майно або відшкодувати збитки балансоутримувачу у разі неможливості його відновлення.

16. Протягом 20 днів з дати затвердження результатів конкурсу фізична або юридична особа, з якою прийнято рішення укласти договір оренди, але яка відмовилась від його підписання, зобов'язана компенсувати витрати, зазначені в пунктах 12-13.

17. На вимогу орендодавця та балансоутримувача надавати їм необхідну інформацію щодо об'єкта оренди та забезпечувати умови для перевірки об'єкта.

18. Протягом 15 днів з дати підписання договору оренди укласти з балансоутримувачем об'єкта оренди договір про відшкодування витрат на надання комунальних послуг орендарю.

19. Юридичні та фізичні особи, які відповіли від укладення договору оренди, ставши переможцями у попередніх конкурсах на право оренди державного майна, проведених регіональним відділенням, до участі в даному конкурсі не допускаються.

20. Перед поданням документів на участь у конкурсі претенденту в обов'язковому порядку необхідно ознайомитися з об'єктом оренди та умовами його експлуатації разом з іншими документами, необхідними для участі в конкурсі, надати відповідний розписку.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведений у приміщенні РВ ФДМУ по Тернопільській області за адресою: м. Тернопіль, вул. Танцюрова, 11, зал засідань 1 червня 2011 року по об'єктах: 1 – 10.00, II – об'єкт 11.00.

Ознайомитися з об'єктами оренди можна в робочі дні за місцем їх розташування.

Для участі в конкурсі учасник подає на розгляд конкурсної комісії такі матеріали:

1) заяву на участь у конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завершений печаткою (за наявності), та документи, визначені наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 – Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності, крім позицій 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16, 24;

2) відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2 Порядку проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.04 № 2149 та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 03.11.04 за № 1405/10004 (зі змінами та доповненнями), а саме:

а) для учасників конкурсу, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати діяльності конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство; розписку про ознайомлення претендента з об'єктом оренди та умовами його експлуатації; підтверджені документи про сплату завдатку;

б) для учасників конкурсу, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або завірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку; розписку про ознайомлення претендента з об'єктом оренди та умовами його експлуатації; підтверджені документи про сплату завдатку;

3) конкурсні пропозиції:

а) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиції щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу в запечатаному непрозорому конверті, не пізніше ніж за 10 хвилин до початку проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдатку), які включаться до проекту договору оренди;

б) додаткову інформацію до договору оренди – варіанти поліпшення орендованого майна;

4) інформацію про засоби зв'язку з ними.

Конкурсні пропозиції та інші матеріали подаються з написом «На конкурс» із зазначенням назви, площі та адреси об'єкта оренди, запечатаному печаткою (за наявності), та підписом учасника конкурсу.

Документи, що подаються на конкурс, мають бути належним чином оформлені. Помарки і виправлення у них не допускаються.

Кінцевий термін прийняття заяв та документів на участь у конкурсі – за 5 календарних днів до проведення конкурсу, а саме: 26 травня 2011 року.

Отримати додаткову інформацію та подати заяву можна за адресою: 46008, м. Тернопіль, вул. Танцюрова, 11, РВ ФДМУ по Тернопільській області (каб. 701), тел. (0352) 56-36-38.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Тернопільській області про результати конкурсу на право оренди державного нерухомого майна

За результатами засідання конкурсної комісії, яке відбулося 27.04.11, прийнято рішення про укладення договору оренди державного нерухомого майна – гаража, каб. А, площею 23,4 м², рестройний номер 02362374.1.AAАДЕЖ265, за адресою: вул. Стефаніка, 16, смт Козова, Тернопільська обл., що перебуває на балансі Головного управління статистики у Тернопільській області, ідентифікаційний код за ЄДРПОУ 02362374, з єдиним учасником – підприємцем **Боднарюком Василем Васильовичем**.

ХАРКІВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

РВ ФДМУ по Харківській області про проведення конкурсів на право оренди державного нерухомого майна

● I. Назва об'єкта оренди: **частина майданчика на вимощеній тротуарною плиткою прилеглої території до семиповерхової адміністративної будівлі (інв. № 010499 будівлі та прилеглої території, літ. А-7, за теласпортом) загальною площею 20,0 м²**, за адресою: м. Харків, вул. Червоноармійська, 7, що перебуває на балансі Харківського будівельно-монтажного експлуатаційного управління Південної залізниці.

Ринкова вартість майна, визначена згідно зі звітом про незалежну оцінку на 01.03.11, становить 102 900, 00 грн. без ПДВ.

Орган управління: Міністерство інфраструктури України.

Умови конкурсу на право укладення договору оренди:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку – березень 2011 року, **яка без урахування ПДВ становить 695,60 грн. при орендній ставці 8 %** виходячи з ринкової вартості згідно зі звітом про незалежну оцінку. У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

2. Цільове використання об'єкта оренди: розміщення торговельно-гоб'єкта за продажу продовольчих товарів, крім товарів підкаціонної групи (лілобубулочних та кондитерських виробів).

3. Використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

4. Дотримання протипожежних норм експлуатації об'єкта оренди.

5. За участь у конкурсі учасник конкурсу має сплатити гарантійний внесок (застава) у розмірі тримісячної стартової орендної плати та подати до регіонального відділення підтверджені документи. За сім днів до проведення конкурсу застара має бути перерахована на рахунок № 37317000140001 у банк ГУДКУ у Харківській області, МФО 851011, одержувач: РВ ФДМУ по Харківській області, код за ЄДРПОУ 23148337, призначення платежу: застава за участю у конкурсі з оренди.

6. Під час укладення договору оренди з переможцем конкурсу сума застави зараховується йому в рахунок зобов'язань за договором оренди (як передбачений законодавством завдаток). Особам, які не стали переможцями конкурсу, сума застави підлягає поверненню у 30-денний термін з дати затвердження результатів конкурсу на рахунки, вказані учасниками конкурсу.

7. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом 15 днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.

8. У разі неукладення переможцем конкурсу договору оренди протягом 15 днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу застара повернено не підлягає та перераховується до державного бюджету.

9. За наявності всіх необхідних документів переможець конкурсу зобов'язаний компенсувати витрати за виконаний звіт про незалежну оцінку замовнику звіту протягом 10 календарних днів з моменту оголошення його переможцем конкурсу під час засідання конкурсної комісії з визначення переможця конкурсу.

10. Під час визначення переможця конкурсу буде надана перевага тому учаснику конкурсу, який запропонував найбільшу орендну плату за базовий місяць розрахунку за інших рівних умов.

11. Строк дії договору оренди – 2 (два) роки 11 (одинадцять) місяців. Подальше використання орендованого майна буде здійснюватись відповідно до чинного законодавства.

12. У договорі оренди повинні бути враховані вимоги спільного листа Міністерства транспорту та зв'язку України та Фонду державного

ного майна України від 19.12.05 № 10-16-20555/4610/16/14-05 та від 03.05.07 № 1910/16/10-07/10-16-7093, які не суперечать чинному законодавству.

13. Заборона суборенди, приватизації та передачі права власності на орендоване майно до третіх осіб.

Учасникам конкурсу необхідно ознайомитися з об'єктом оренди та умовами його експлуатації протягом 15 днів з дати публікації у газеті «Відомості приватизації» інформації про проведення конкурсу на право оренди вищезазначеного майна у такі дні та час: **понеділок – п'ятниця з 8.00 до 16.45 за адресою: м. Харків, вул. Червоноармійська, 7.**

● II. Назва об'єкта оренди: **окремо розташована нежитлова одноповерховою колишня будівля вокзалу (інв. № 010449, літ. А-1) загальною площею 92,5 м²** за адресою: Харківська обл., м. Люботин, ст. Водяне, вул. Девоська, 229, що перебуває на балансі Харківського будівельно-монтажного експлуатаційного управління Південної залізниці.

Ринкова вартість майна, визначена згідно зі звітом про незалежну оцінку на 01.03.11, становить 71 800, 00 грн. без ПДВ.

Орган управління: Міністерство інфраструктури України.

Умови конкурсу на право укладення договору оренди:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку – березень 2011 року, **яка без урахування ПДВ становить 372,03 грн. при орендній ставці 8 % та 255,01 грн. при орендній ставці 18 %**, загальною сумою 627,04 грн. виходячи з ринкової вартості згідно зі звітом про незалежну оцінку. У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

2. Цільове використання об'єкта оренди: розміщення торговельно-гоб'єкта: за продажу продовольчих товарів, крім товарів підкаціонної групи, на площі 70,9 м²; за продажу алкогольних та тютюнових виробів на площі 21,6 м².

3. Використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

4. Дотримання протипожежних норм експлуатації об'єкта оренди.

5. За участь у конкурсі учасник конкурсу має сплатити гарантійний внесок (застава) у розмірі тримісячної стартової орендної плати та подати до регіонального відділення підтверджені документи. За сім днів до проведення конкурсу застара має бути перерахована на рахунок № 37317000140001 у банк ГУДКУ у Харківській області, МФО 851011, одержувач: РВ ФДМУ по Харківській області, код за ЄДРПОУ 23148337, призначення платежу: застава за участю у конкурсі з оренди.

6. Під час укладення договору оренди з переможцем конкурсу сума застави зараховується йому в рахунок зобов'язань за договором оренди (як передбачений законодавством завдаток). Особам, які не стали переможцями конкурсу, сума застави підлягає поверненню у 30-денний термін з дати затвердження результатів конкурсу на рахунки, вказані учасниками конкурсу.

7. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом 15 днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.

8. У разі неукладення переможцем конкурсу договору оренди протягом 15 днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу застара повернено не підлягає та перераховується до державного бюджету.

9. За наявності всіх необхідних документів переможець конкурсу зобов'язаний компенсувати витрати за виконаний звіт про незалежну оцінку замовнику звіту протягом 10 календарних днів з моменту оголошення його переможцем конкурсу під час засідання конкурсної комісії з визначення переможця конкурсу.

10. Під час визначення переможця конкурсу буде надана перевага тому учаснику конкурсу, який запропонував найбільшу орендну плату за базовий місяць розрахунку за інших рівних умов.

11. Строк дії договору оренди – 1 (один) рік. Подальше використання орендованого майна буде здійснюватись відповідно до чинного законодавства.

12. У договорі оренди повинні бути враховані вимоги спільного листа Міністерства транспорту та зв'язку України та Фонду державного

ного майна України від 19.12.05 № 10-16-20555/4610/16/14-05 та від 03.05.07 № 1910/16/10-07/10-16-7093, які не суперечать чинному законодавству.

13. Заборона суборенди, приватизації та передачі права власності на орендоване майно до третіх осіб.

Учасникам конкурсу необхідно ознайомитися з об'єктом оренди та умовами його експлуатації протягом 15 днів з дати публікації у газеті «Відомості приватизації» інформації про проведення конкурсу на право оренди вищезазначеного майна у такі дні та час: **понеділок – п'ятниця з 8.00 до 16.45 за адресою: м. Харків, вул. Червоноармійська, 7.**

● III. Назва об'єкта оренди: **нежитловий приміщення (каб. № 33, 35-42, 44, VI за теласпортом) на другому поверсі двоповерхової нежитлової будівлі (інв. № 10310001, літ. А-2, за теласпортом) загальною площею 122,1 м²** за адресою: Харківська обл., м. Богодухів, вул. Комсомольська, 5, що перебуває на балансі Управління Державного казначейства у Богодухівському районі ГУДКУ у Харківській області.

Ринкова вартість майна, визначена згідно зі звітом про незалежну оцінку на 25.01.11, становить 201 100, 00 грн. без ПДВ.

Орган управління: Міністерство фінансів України.

Умови конкурсу на право укладення договору оренди:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку – березень 2011 року, **яка без урахування ПДВ становить 2 597,60 грн. при орендній ставці 15 %** виходячи з ринкової вартості згідно зі звітом про незалежну оцінку. У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

2. Цільове використання об'єкта оренди: інше використання нерухомого майна (розміщення відділення вичовкової дирекції Фонду соціального страхування від нещасних випадків на виробництві та професійній захворювань).

3. Використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

4. Дотримання протипожежних норм експлуатації об'єкта оренди.

5. За участь у конкурсі учасник конкурсу має сплатити гарантійний внесок (застава) у розмірі тримісячної стартової орендної плати та подати до регіонального відділення підтверджені документи. За сім днів до проведення конкурсу застара має бути перерахована на рахунок № 37317000140001 у банк ГУДКУ у Харківській області, МФО 851011, одержувач: РВ ФДМУ по Харківській області, код за ЄДРПОУ 23148337, призначення платежу: застава за участю у конкурсі з оренди.

6. Під час укладення договору оренди з переможцем конкурсу сума застави зараховується йому в рахунок зобов'язань за договором оренди (як передбачений законодавством завдаток). Особам, які не стали переможцями конкурсу, сума застави підлягає поверненню у 30-денний термін з дати затвердження результатів конкурсу на рахунки, вказані учасниками конкурсу.

7. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом 15 днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.

8. У разі неукладення переможцем конкурсу договору оренди протягом 15 днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу застара повернено не підлягає та перераховується до державного бюджету.

9. За наявності всіх необхідних документів переможець конкурсу зобов'язаний компенсувати витрати за виконаний звіт про незалежну оцінку замовнику звіту протягом 10 календарних днів з моменту оголошення його переможцем конкурсу під час засідання конкурсної комісії з визначення переможця конкурсу.

10. Під час визначення переможця конкурсу буде надана перевага тому учаснику конкурсу, який запропонував найбільшу орендну плату за базовий місяць розрахунку за інших рівних умов.

11. Строк дії договору оренди – 2 (два) роки 11 (одинадцять) місяців. Подальше використання орендованого майна буде здійснюватись відповідно до чинного законодавства.

12. Заборона суборенди та приватизації орендованого майна.

Учасникам конкурсу необхідно ознайомитися з об'єктом оренди та умовами його експлуатації протягом 15 днів з дати публікації у газеті «Відомості приватизації» інформації про проведення конкурсу на право оренди вищезазначеного майна у такі дні та час: **понеділок – п'ятниця з 8.00 до 16.4**

шення його переможцем конкурсу під час засідання конкурсної комісії з визначення переможця конкурсу.

10. Під час визначення переможця конкурсу буде надана перевага тому учаснику конкурсу, який запропонував найбільшу орендну плату за базовий місяць розрахунку за інших рівних умов.

11. Строк дії договору оренди – 2 (два) роки. Подальше використання орендного майна буде здійснюватись відповідно до чинного законодавства.

12. Заборона суборенди та приватизації орендного майна. Учасникам конкурсу необхідно ознайомитися з об'єктом оренди та умовами його експлуатації протягом 15 днів з дати публікації в газеті «Відомості приватизації» інформації про проведення конкурсу на право оренди вищезазначеного майна в робочі дні та час за місцем його розташування.

13. Назва об'єкта оренди: нежитлові приміщення (кім. № 2 по площі 16,0 м² та № 6 по площі 36,7 м² за теласпортом) одноповерхового адміністративно-побутового корпусу (Інв. № 10310049, літ. А, за теласпортом) загальною площею 52,7 м² за адресою: Харківська обл., м. Куп'янськ, вул. Дзержинського, 67а, що перебуває на балансі Балаклійського мікрорайонного управління водного господарства.

Ринкова вартість майна, визначена згідно зі звітним про незалежну оцінку на 28.02.11, становить 40 400,00 грн. без ПДВ.

Орган управління: Державне агентство водних ресурсів України. Умови конкурсу на право укладення договору оренди: 1. Найбільшій запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта порівняно зі стартовим орендним платою за базовий місяць розрахунку – березень 2011 року, яка без урахування ПДВ становить 218,69 грн. при орендній ставці 15% та 238,39 грн. при орендній ставці 12 %, загальною сумою 457,08 грн. виходячи з ринкової вартості згідно зі звітним про незалежну оцінку. У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

2. Цільове використання об'єкта оренди: розміщення офіса на площі 16,0 м² та складу на площі 36,7 м² (зберігання обладнання для переробки металобрухту).

3. Використання об'єкта оренди за цільовим призначенням. 4. Дотримання протипожежних норм експлуатації об'єкта оренди. 5. За участь у конкурсі учасник конкурсу має сплатити гарантійний внесок (заставу) у розмірі тримісячної стартової орендної плати та подати до регіонального відділення підтверджені документи. За сім днів до проведення конкурсу застava має бути перерахована на рахунок № 37317000140001 у банк ГУДКУ у Харківській області, МФО 851011, одержувач: РВ ФДМУ по Харківській області, код за ЄДРПОУ 23148337, призначення платежу: застава за участь у конкурсі з оренди.

6. Під час укладення договору оренди з переможцем конкурсу сума застави зараховується йому в рахунок зобов'язань за договором оренди (як передбачений законодавством завдаток). Особам, які не стали переможцями конкурсу, сума застави підлягає поверненню у 30-денний термін з дати затвердження результатів конкурсу на рахунок, вказаний учасникам конкурсу.

7. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом 15 днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.

8. У разі неукладення переможцем конкурсу договору оренди протягом 15 днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу застава повернується не підлягає та перераховується до державного бюджету.

9. За наявності всіх необхідних документів переможець конкурсу зобов'язаний компенсувати витрати за виконаний звіт про незалежну оцінку замовнику звіту протягом 10 календарних днів з моменту оголошення його переможцем конкурсу під час засідання конкурсної комісії з визначення переможця конкурсу.

10. Під час визначення переможця конкурсу буде надана перевага тому учаснику конкурсу, який запропонував найбільшу орендну плату за базовий місяць розрахунку за інших рівних умов.

11. Строк дії договору оренди – 2 (два) роки. Подальше використання орендного майна буде здійснюватись відповідно до чинного законодавства.

12. Заборона суборенди та приватизації орендного майна. Учасникам конкурсу необхідно ознайомитися з об'єктом оренди та умовами його експлуатації протягом 15 днів з дати публікації в газеті «Відомості приватизації» інформації про проведення конкурсу на право оренди вищезазначеного майна в робочі дні та час за місцем його розташування.

13. Назва об'єкта оренди: відритий залізобетонний майданчик (Інв. № 10310049) на території двору Куп'янської експлуатаційної дільниці загальною площею 1 500,0 м² за адресою: Харківська обл., м. Куп'янськ, вул. Дзержинського, 67а, що перебуває на балансі Балаклійського мікрорайонного управління водного господарства.

Ринкова вартість майна, визначена згідно зі звітним про незалежну оцінку на 23.03.11, становить 241 800,00 грн. без ПДВ.

Орган управління: Державне агентство водних ресурсів України. Умови конкурсу на право укладення договору оренди: 1. Найбільшій запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта порівняно зі стартовим орендним платою за базовий місяць розрахунку – березень 2011 року, яка без урахування ПДВ становить 2 451,05 грн. при орендній ставці 12 % виходячи з ринкової вартості згідно зі звітним про незалежну оцінку. У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

2. Цільове використання об'єкта оренди: розміщення складу (розміщення, складування та зберігання брухту чорних та кольорових металів).

3. Використання об'єкта оренди за цільовим призначенням. 4. Дотримання протипожежних норм експлуатації об'єкта оренди. 5. За участь у конкурсі учасник конкурсу має сплатити гарантійний внесок (заставу) у розмірі тримісячної стартової орендної плати та подати до регіонального відділення підтверджені документи. За сім днів до проведення конкурсу застava має бути перерахована на рахунок № 37317000140001 у банк ГУДКУ у Харківській області, МФО 851011, одержувач: РВ ФДМУ по Харківській області, код за ЄДРПОУ 23148337, призначення платежу: застава за участь у конкурсі з оренди.

6. Під час укладення договору оренди з переможцем конкурсу сума застави зараховується йому в рахунок зобов'язань за договором оренди (як передбачений законодавством завдаток). Особам, які не стали переможцями конкурсу, сума застави підлягає поверненню у 30-денний термін з дати затвердження результатів конкурсу на рахунок, вказаний учасникам конкурсу.

7. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом 15 днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.

8. У разі неукладення переможцем конкурсу договору оренди протягом 15 днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу застава повернується не підлягає та перераховується до державного бюджету.

9. За наявності всіх необхідних документів переможець конкурсу зобов'язаний компенсувати витрати за виконаний звіт про незалежну оцінку замовнику звіту протягом 10 календарних днів з моменту оголошення його переможцем конкурсу під час засідання конкурсної комісії з визначення переможця конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник подає на розгляд конкурсної комісії такі документи:

1) заяву на участь у конкурсі з вказівкою про засоби зв'язку із заявником та реквізитів для повернення застави у разі неотримання переможцем майна в оренду;

2) підтверджені документи щодо сплати гарантійного внеску (застави);

3) відомості про учасника конкурсу: а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчення нотаріусом копій установчих документів; копій реєстраційних документів; копій звітів про фінансовий стан (платоспроможності) учасника конкурсу за останній звітний період; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство; копію ліцензії на здійснення окремого виду діяльності (за наявності); б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або посвідчення нотаріусом довірчості, видану представнику фізичної особи; посвідчення нотаріусом копій установчих документів; копій реєстраційних документів; декларацію про доходи або копію звіту про фінансові результати за останній звітний період;

4) запечатаний та опечатаний конверт із конкурсними пропозиціями, крім розміру орендної плати.

Кінцевий термін приймання заяв на участь у конкурсі, підтверджені документи та конкурсні пропозиції, крім розміру орендної плати, – через 21 календарний день після опублікування цієї інформації в газеті «Відомості приватизації» до 16.00 за адресою: м. Харків, вул. Гуданова, 18, 3-й поверх, кім. № 308. Пакет документів подається за запечатаному непрозору конверту з написом «На конкурс», запечатаному пентагоном учасника конкурсу (за наявності), із зазначенням назви учасника конкурсу, об'єкта оренди (адреса, площа, балансоутримувач) та дати і номера газети «Відомості приватизації», в якій опублікована інформація про об'єкт оренди.

Конкурс з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону буде проведено на 33-й календарний день після опублікування цієї інформації в газеті «Відомості приватизації».

Допуску для участі у конкурсі учасники конкурсу подають конкурсну пропозицію щодо розміру орендної плати за базовий місяць оренди в запечатаному непрозору конверті на відкритому засіданні конкурсної комісії за участю учасників конкурсу.

Додаткову інформацію можна отримати за адресою: м. Харків, вул. Гуданова, 18, кім. № 401 у виторок з 9.30 до 13.00 та четвер з 14.00 до 17.30.

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

РВ ФДМУ по Харківській області про результати конкурсів на право оренди державного нерухомого майна

Конкурс проведено 18.04.11.

Переможцем конкурсу на право оренди державного майна – нежитлових приміщень на першому поверсі двоповерхової адміністративної будівлі (архіву площею 9,0 м², кабінету завідуюча ідальні площею 8,0 м²) (літ. А-2, за теласпортом) загальною площею 17,0 м² за адресою: м. Харків, просп. Героїв Сталінграда, 185а, що перебувають на балансі Харківського національного університету внутрішніх справ, визнано ФОП Гурин М. О.

Переможцем конкурсу на право оренди державного майна – частини нежитлового приміщення коридору на четвертому поверсі семиповерхового учбового корпусу (Інв. № 1030005001) загальною площею 3,0 м² за адресою: м. Харків, вул. Сумська, 40, що перебуває на балансі Харківського державного технічного університету будівництва та архітектури, визнано ФОП Фомін О. С.

Конкурс проведено 26.04.11.

Переможцем конкурсу на право оренди державного майна – нежитлових приміщень – кім. № 16 та частин кім. № 1, 17 на першому поверсі двоповерхової адміністративної будівлі (Інв. № 1031-0009, літ. А-2, об'єктується в Єдиному реєстрі об'єктів державної власності за реєстром № 14319053.1.КВРТОХ260) загальною площею 7,96 м² за адресою: м. Харків, вул. Шевченка, 62, що перебувають на балансі Управління Державної автомобільної інспекції ГУМВС України в Харківській області, визнано публічне акціонерне товариство «Брокбізнесбанк».

Переможцем конкурсу на право оренди державного майна – нежитлового приміщення № 2 на першому поверсі двоповерхової крилової стоянки на вулиці Довгої техніки і навчальних майстерень (Інв. № 10310011, літ. 3-2) загальною площею 27,5 м² за адресою: м. Харків, вул. Котельницька, 3, що перебуває на балансі Харківського автомобільно-дорожнього технікуму, визнано ФОП Гордіюк Н. М. Г.

Переможцем конкурсу на право оренди державного майна – частини холу на першому поверсі триповерхової будівлі навчального корпусу (Інв. № 10314094, літ. А-5) загальною площею 10,0 м² за адресою: м. Харків, вул. Сумська, 18/20, що перебуває на балансі Харківського радіотехнічного технікуму, визнано ФОП Забегайло В. О.

Переможцем конкурсу на право оренди державного майна – нежитлових приміщень – кім. № 16 та частин кім. № 1, 17 на першому поверсі двоповерхової адміністративної будівлі (Інв. № 1031-0009, літ. А-2, об'єктується в Єдиному реєстрі об'єктів державної власності за реєстром № 14319053.1.КВРТОХ260) загальною площею 7,96 м² за адресою: м. Харків, вул. Шевченка, 62, що перебувають на балансі Управління Державної автомобільної інспекції ГУМВС України в Харківській області, визнано публічне акціонерне товариство «Брокбізнесбанк».

Переможцем конкурсу на право оренди державного майна – нежитлового приміщення № 2 на першому поверсі двоповерхової крилової стоянки на вулиці Довгої техніки і навчальних майстерень (Інв. № 10310011, літ. 3-2) загальною площею 27,5 м² за адресою: м. Харків, вул. Котельницька, 3, що перебуває на балансі Харківського автомобільно-дорожнього технікуму, визнано ФОП Гордіюк Н. М. Г.

Переможцем конкурсу на право оренди державного майна – частини холу на першому поверсі триповерхової будівлі навчального корпусу (Інв. № 10314094, літ. А-5) загальною площею 10,0 м² за адресою: м. Харків, вул. Сумська, 18/20, що перебуває на балансі Харківського радіотехнічного технікуму, визнано ФОП Забегайло В. О.

Переможцем конкурсу на право оренди державного майна – нежитлових приміщень на першому поверсі одноповерхової будівлі ідальні (Інв. № 10310067) загальною площею 142,5 м² за адресою: м. Харків, вул. Валтера, 14а, що перебуває на балансі Харківського національного університету ім. В. Н. Каразіна, визнано ФОП Походько Н. М.

Переможцем конкурсу на право оренди державного майна – частини нежитлового приміщення на першому поверсі двоповерхового адміністративного корпусу № 22 (Інв. № 99061, об'єктується в Єдиному реєстрі об'єктів державної власності за реєстром № МПВА-Д0027) загальною площею 1,0 м² за адресою: м. Харків, вул. Григорія Рудика, 8, що перебуває на балансі Державного науково-виробничого «Об'єднання Корнуар», визнано публічне акціонерне товариство «Акціонерний концерн медичної промисловості-інвестиційний банк».

Переможцем конкурсу на право оренди державного майна – нежитлових приміщень – кім. № 26, 27, 28, 29, 30, 32, 33, 34 та частини нежитлового приміщення № 25 на першому поверсі триповерхового учбового корпусу (Інв. № 10310001, літ. Б-3, за теласпортом) загальною площею 121,75 м² за адресою: м. Харків, пр. Перемоги, 55а, що перебуває на балансі Харківського професійного ліцею будівництва, визнано ФОП Софроні А. В.

Переможцем конкурсу на право оренди державного майна – нежитлових приміщень підвалу чотириповерхового учбового корпусу № 3 (Інв. № 1030021) загальною площею 248,2 м² за адресою: Харківська обл. Харків, с. Комуніст, учбово-містечко ХНАУ ім. В. В. Докучаєва, що перебуває на балансі Харківського національного аграрного університету ім. В. В. Докучаєва, визнано ФОП Сухолюбів Я. С.

Конкурс на право оренди державного нерухомого майна – нежитлових приміщень – кім. № 4-352 та частини коридору № XXXV у підвалі двоповерхової частини триповерхової будівлі гуртожитку (Інв. № 100005, літ. А-3) загальною площею 58,9 м² за адресою: м. Харків, пр. Московський, 122, що перебуває на балансі ДП «Завод ім. В. О. Малишева», вважається таким, що не відбувся.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Херсонській області про результати конкурсів на право оренди державного нерухомого майна

● I. Назва та місцезнаходження державного майна: **вбудовані нежитлові приміщення площею 60,66 м² на першому поверсі будівлі гуртожитку № 2** за адресою: Херсонська обл., м. Нова Каховка, вул. Горького, 14.

● II. Назва та місцезнаходження державного майна: **вбудовані нежитлові приміщення площею 85,4 м² на першому поверсі будівлі гуртожитку № 1** за адресою: Херсонська обл., м. Нова Каховка, вул. Дзержинського, 19.

Балансоутримувач: ВСП «Новокаховський коледж Таєрйського державного агротехнологічного університету».

Орган управління: Міністерство аграрної політики та продовольства України.

Основні умови проведення конкурсу: 1. Найбільшій запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовим орендним платою за базовий місяць розрахунку – лютий 2011 р., яка без урахування ПДВ та виходячи з ринкової вартості згідно зі звітним про незалежну оцінку та орендної ставки становить: об'єкт I – 870,22 грн., об'єкт II – 1 088,21 грн.

Мета оренди: об'єкт I – продаж непродовольчих товарів (на площі 36,6 м²); об'єкт II – продаж канцтоварів для навчальних закладів (на площі 24,06 м²); об'єкт II – продаж непродовольчих товарів (на площі 49,4 м²), сесеролопитування та продаж канцтоварів для навчальних закладів (на площі 36 м²).

2. Своєчасне і повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

3. Сплата орендної плати повинна забезпечуватись у вигляді завдатку у розмірі орендної плати за один місяць оренди. Для розрахунку суми цього завдатку використовується розмір орендної плати за 6-й термін дії договору оренди – 1 рік з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем усіх обов'язків згідно з договором оренди.

4. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендного майна.

5. Забезпечення страхування об'єкта оренди на весь період оренди. У разі порушення умов страхування орендного майна орендар сплачує до державного бюджету штраф у розмірі: для об'єкта I – 0,4 %, для об'єкта II – 0,32 % від вартості об'єкта оренди.

6. Обслушування об'єкта оренди засобами протипожежної безпеки. Відповідальність за дотримання вимог пожежної та техногенної безпеки об'єкта та техніки безпеки покладється на орендаря.

7. Укладенні сторонами договорів оренди в частині істотних умов відповідає типовому договору оренди індивідуально визначеного (нерухомого або іншого) майна, що належить до державної власності.

8. Переможець конкурсу зобов'язаний компенсувати замовнику витрати на проведення незалежної оцінки протягом 10 календарних днів з моменту укладення договору оренди.

9. Термін дії договору оренди – 2 роки з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем усіх обов'язків згідно з договором оренди.

10. Заборона приватизації та суборенди об'єкта оренди.

11. Вартість невід'ємних поліпшень не підлягає компенсації.

12. Укласти з регіональним відділенням угоду про права та обов'язки сторін у зв'язку з підписанням договору оренди державного майна за результатами конкурсу в термін, визначений для прийняття конкурсних пропозицій.

Проект угоди про права та обов'язки майна можна отримати в регіональному відділенні (каб. 246).

13. Проект угоди про права та обов'язки майна можна отримати в регіональному відділенні (каб. 246).

14. Проект угоди про права та обов'язки майна можна отримати в регіональному відділенні (каб. 246).

15. Проект угоди про права та обов'язки майна можна отримати в регіональному відділенні (каб. 246).

16. Проект угоди про права та обов'язки майна можна отримати в регіональному відділенні (каб. 246).

Конкурс проводиться за використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати за базовий місяць розрахунку при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс відбудеться у РВ ФДМУ по Херсонській області за адресою: м. Херсон, просп. Ушакова, 47 о 14.30 через 27 календарних днів після опублікування інформаційного повідомлення у газеті «Відомості приватизації».

У разі якщо дата проведення конкурсу припадає на неробочий чи святковий день, то днем проведення конкурсу вважається наступний за вихідними чи святковими днями робочий день.

Термін прийняття конкурсних пропозицій – протягом 20 днів після публікації цієї інформації у газеті «Відомості приватизації».

● III. Назва об'єкта та місцезнаходження: **вбудоване нежитлове приміщення площею 15,7 м² на першому поверсі «Ятпівської будівлі гуртожитку № 8** за адресою: 73000, м. Херсон, вул. Комкова, 76б.

Балансоутримувач: ВАТ «Херсонський суднобудівний завод».

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі **стартовим орендною платою за базовий місяць розрахунку – березень 2011 р., виходячи з ринкової вартості згідно зі звітом про незалежну оцінку, яка без урахування ПДВ становить 528,9 грн. (орендна ставка 15 %).**

Мета оренди: розміщення офіса.
2. Своєчасне і у повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

3. Сплата орендної плати повинна забезпечуватись у вигляді завдатку у розмірі орендної плати за один місяць оренди. Для розрахунку суми цього завдатку використовується розмір орендної плати за базовий місяць оренди, запропонований учасником конкурсу. Завдаток сплачується на відповідний рахунок відділення Державного казначейства та балансоутримувачу на відповідний рахунок у співвідношенні 70 % на 30 % протягом місяця з моменту укладення договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок платежу за останній місяць оренди.

4. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна.

5. Забезпечення страхування об'єкта оренди на весь період оренди. У разі порушення умов страхування орендованого майна орендар сплачує до державного бюджету штраф у розмірі 0,8 % від вартості об'єкта оренди.

6. Облаштування об'єкта оренди засобами протипожежної безпеки. Відповідальність за дотримання вимог пожежної та техногенної безпеки об'єкта та техніки безпеки покладается на орендаря.

7. Укладений сторонами договір оренди в частині істотних умов повинен відповідати типовому договору оренди індивідуально визначеного (нерухомого або іншого) майна, що належить до державної власності.

8. Переможець конкурсу зобов'язаний компенсувати замовнику витрати на проведення незалежної оцінки протягом 10 календарних днів з моменту укладення договору оренди.

9. Термін дії договору оренди – 2 роки з 01 січня з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем усіх обов'язків згідно з договором оренди.

10. Заборона приватизації та передачі в суборенду об'єкта оренди.

11. Вартість невід'ємних поліпшень не підлягає компенсації.

12. Укласти з регіональним відділенням угоду про права та обов'язки сторін у зв'язку з підписанням договору оренди державного майна за результатами конкурсу в термін, визначений для прийняття конкурсних пропозицій.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати за базовий місяць розрахунку при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс проводиться за використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу.

Конкурс відбудеться у РВ ФДМУ по Херсонській області за адресою: м. Херсон, просп. Ушакова, 47 о 11.00 через 27 календарних днів після опублікування інформаційного повідомлення у газеті «Відомості приватизації».

Термін прийняття конкурсних пропозицій – протягом 20 днів після публікації цієї інформації у газеті «Відомості приватизації». У разі якщо дата проведення конкурсу припадає на неробочий чи святковий день, то днем проведення конкурсу вважається наступний за вихідними чи святковими днями робочий день.

● IV. Назва та місцезнаходження державного майна: **вбудовані нежитлові приміщення (позначені на плані поверхів № 7, 9-24, 27-33, 35, 36) загальною площею 317,2 м² на першому поверсі відділення поштового зв'язку № 3** за адресою: м. Херсон, вул. Чорноморська, 64.

Балансоутримувач: Херсонська дирекція УДПЗ «Укрпошта».

Орган управління: Міністерство інфраструктури України.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі **стартовим орендною платою за базовий місяць розрахунку – березень 2011 р., виходячи з ринкової вартості згідно зі звітом про незалежну оцінку, яка без урахування ПДВ становить 9 623,47 грн. (орендна ставка 15 %).**

Мета оренди: розміщення дільниці кондитерської виробництва.
2. Своєчасне і у повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

3. Сплата орендної плати повинна забезпечуватись у вигляді завдатку у розмірі орендної плати за один місяць оренди. Для розрахунку суми цього завдатку використовується розмір орендної плати за базовий місяць оренди, запропонований учасником конкурсу. Завдаток сплачується на відповідний рахунок відділення Державного казначейства та балансоутримувачу на відповідний рахунок у співвідношенні 70 % на 30 % протягом місяця з моменту укладення договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок платежу за останній місяць оренди.

4. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна.

5. Забезпечення страхування об'єкта оренди на весь період оренди. У разі порушення умов страхування орендованого майна орендар сплачує до державного бюджету штраф у розмірі 0,04 % від вартості об'єкта.

6. Облаштування об'єкта оренди засобами протипожежної безпеки. Відповідальність за дотримання вимог пожежної та техногенної безпеки об'єкта та техніки безпеки покладается на орендаря.

7. Укладений сторонами договір оренди в частині істотних умов відповідатиме типовому договору оренди індивідуально визначеного (нерухомого або іншого) майна, що належить до державної власності.

8. Переможець конкурсу зобов'язаний компенсувати замовнику витрати на проведення незалежної оцінки протягом 10 календарних днів з моменту укладення договору оренди.

9. Термін дії договору оренди – 2 роки 11 місяців з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем усіх обов'язків згідно з договором оренди.

10. Заборона приватизації та суборенди об'єкта оренди.

11. Вартість невід'ємних поліпшень не підлягає компенсації.

12. Укласти з регіональним відділенням угоду про права і обов'язки сторін у зв'язку з підписанням договору оренди державного майна за результатами конкурсу в термін, визначений для прийняття конкурсних пропозицій.

Проект угоди про права та обов'язки сторін можна отримати у РВ ФДМУ по Херсонській області (каб. 24б).

Конкурс проводиться за використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається

переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати за базовий місяць розрахунку при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс відбудеться у РВ ФДМУ по Херсонській області за адресою: м. Херсон, просп. Ушакова, 47 о 14.00 через 25 календарних днів після опублікування інформаційного повідомлення у газеті «Відомості приватизації».

У разі якщо дата проведення конкурсу припадає на неробочий чи святковий день, то днем проведення конкурсу вважається наступний за вихідними чи святковими днями робочий день.

Термін прийняття конкурсних пропозицій – протягом 20 днів після публікації цієї інформації у газеті «Відомості приватизації».

● V. Назва об'єкта та місцезнаходження: **частина вбудованого нежитлового приміщення загальною площею 12,77 м² на першому поверсі «Ятпівської будівлі гуртожитку № 8** на першому поверсі «Ятпівської будівлі гуртожитку № 8» за адресою: м. Херсон, вул. Р. Луксембург, 23.

Балансоутримувач: ДНЗ «Херсонський державний аграрний університет».

Орган управління: Міністерство аграрної політики та продовольства України.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі **стартовим орендною платою за базовий місяць розрахунку – березень 2011 р., яка без урахування ПДВ становить 285,57 грн. (орендна ставка 7 %).**

Мета оренди – розміщення скероповальної техніки для надання населенню послуг із скероповальних документів
2. Своєчасне і у повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

3. Сплата орендної плати повинна забезпечуватись у вигляді завдатку у розмірі орендної плати за один місяць оренди. Для розрахунку суми цього завдатку використовується розмір орендної плати за базовий місяць оренди, запропонований учасником конкурсу. Завдаток сплачується на відповідний рахунок відділення Державного казначейства та балансоутримувачу на відповідний рахунок у співвідношенні 50 % на 50 % протягом місяця з моменту укладення договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок платежу за останній місяць оренди.

4. Своєчасне здійснення за власний рахунок капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна.

5. Забезпечення страхування об'єкта оренди на весь період оренди. У разі порушення умов страхування орендованого майна орендар сплачує до державного бюджету штраф у розмірі 0,63 % від вартості об'єкта оренди.

6. Облаштування об'єкта оренди засобами протипожежної безпеки. Відповідальність за дотримання вимог пожежної та техногенної безпеки об'єкта та техніки безпеки покладается на орендаря.

7. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди.

Укладений сторонами договір оренди в частині істотних умов повинен відповідати типовому договору оренди індивідуально визначеного (нерухомого або іншого) майна, що належить до державної власності.

8. Переможець конкурсу зобов'язаний компенсувати замовнику витрати на проведення незалежної оцінки протягом 10 календарних днів з моменту укладення договору оренди.

9. Термін дії договору оренди – 2 роки 11 місяців з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем усіх обов'язків згідно з договором оренди.

10. Заборона приватизації об'єкта оренди та передачі його в суборенду.

11. Вартість невід'ємних поліпшень орендованого майна не підлягає компенсації.

12. Укласти з регіональним відділенням угоду про права та обов'язки сторін у зв'язку з підписанням договору оренди державного майна за результатами конкурсу в термін, визначений для прийняття конкурсних пропозицій.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати за базовий місяць розрахунку при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс відбудеться у РВ ФДМУ по Херсонській області за адресою: м. Херсон, просп. Ушакова, 47 о 14.30 через 25 календарних днів після опублікування інформаційного повідомлення у газеті «Відомості приватизації».

Проект угоди про права та обов'язки можна отримати в регіональному відділенні (кімн. 24б).

Термін прийняття конкурсних пропозицій – протягом 20 днів після публікації цієї інформації у газеті «Відомості приватизації». У разі якщо дата проведення конкурсу припадає на неробочий чи святковий день, то днем проведення конкурсу вважається наступний за вихідними чи святковими днями робочий день.

Для участі в конкурсі учасник подає на розгляд конкурсної комісії:

1. Заяву на участь у конкурсі.
2. Документи, визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди державного майна, що належить до державної власності», крім позицій 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16, 24 Переліку. Якщо учасник конкурсу вводить заяву на оренду, яка стала платною для оголошення конкурсу, після оголошення конкурсу він подає нові пропозиції відповідно до умов конкурсу.

3. Відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчення нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;
б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або заявлену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку.

Учасники повідомляють про засоби зв'язку з ними.

4. Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиції щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдатку), які включаються до проекту договору оренди.

5. Додаткові пропозиції до договору оренди (за наявності).

6. Пропозиції учасників конкурсу до проекту договору оренди мають відповідати умовам конкурсу, зазначеним в оголошенні про конкурс, та чинному законодавству України.
Пропозиції (крім пропозицій щодо розміру орендної плати) та інші матеріали учасників конкурсу подаються до регіонального відділення конверти з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу. Документи приймаються за адресою: м. Херсон, просп. Ушакова, 47.

Конкурсні пропозиції щодо розміру орендної плати за перший/базовий місяць оренди подаються уповноваженою особою учасника конкурсу в запечатаному непрозорому конверті для реєстрації, яка проводиться в день проведення конкурсу у регіональному відділенні з 13.50 до 14.20.

Додаткову інформацію можна отримати за тел. (0552) 26-22-18.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Херсонській області про результати конкурсу на право оренди державного нерухомого майна

Конкурсною комісією прийнято рішення укласти договір оренди державного майна – частини приміщення площею 1,0 м² на першому поверсі будівлі пожежного депозиту, яка перебуває на балансі Головного

управління МНС України у Херсонській області, за адресою: м. Херсон, вул. Молодіжна, 6, з єдиним заявником – ПП «Охоронні системи».

Конкурсною комісією прийнято рішення про укладення договору оренди державного майна, а саме: частини вестибюлю площею 2,3 м² на першому поверсі та частини колу площею 2,0 м² на другому поверсі будівлі учбового корпусу № 5, які розташовані за адресою: м. Херсон, вул. 40 років Хвотяк, 4 та перебувають на балансі Херсонського державного університету, з єдиним заявником – ПП Савченком А. В.

Конкурсною комісією прийнято рішення про укладення договору оренди державного майна – частини приміщення площею 1,0 м² на першому поверсі будівлі пожежного депозиту, яке розташоване за адресою: м. Херсон, вул. Молодіжна, 6 та перебуває на балансі Головного управління МНС України у Херсонській області, з єдиним заявником – ТОВ «Спостеріанга – Херсон».

Конкурсною комісією прийнято рішення про укладення договору оренди державного майна – вбудованих нежитлових приміщень площею 239,2 м² на третьому поверсі адмінкорпусу (реєстровий № 00415468_1БЕШСНП1433), яке розташоване за адресою: м. Херсон, вул. Перелюкська, 168 та перебуває на балансі ДП «Виробничий південний біотехнологічний центр», з єдиним заявником – ПП Башмаковою Я. Ю.

ХМЕЛЬНИЦЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Хмельницькій області про проведення конкурсу на право оренди державного нерухомого майна

● I. Назва об'єкта оренди: **нежитлове приміщення будівлі учбово-лабораторного корпусу площею 10,88 м²**.
Адреса: 32600, Хмельницька обл., смт Нова Ушиця, вул. Подільська, 34.

Орган, уповноважений управляти майном, – Міністерство аграрної політики та продовольства України.

Підприємство, на балансі якого перебуває об'єкт, – Новоушицький технікум Подільського державного аграрно-технічного університету. Вартість об'єкта за незалежною оцінкою станом на 31.12.10 – 6 110,00 грн.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі **стартовим орендною платою за базовий місяць розрахунку – березень 2011 року без урахування ПДВ становить 21,05 грн.**

2. Ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням – розміщення біфурту на навчальному закладі (без продажу товарів підкаційної групи).

3. Своєчасне і у повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції.

4. Строк дії договору оренди – 2 роки 11 місяців.

5. Заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно до третіх осіб.

6. Забезпечення страхування орендованого майна.

7. Дотримання вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки.

8. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна.

9. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.

10. Відшкодування переможцем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки майна протягом 10 днів з дати укладення договору оренди.

11. Невід'ємні поліпшення, здійснені орендарем за рахунок власних коштів, які неможливо відокремити від об'єкта оренди не завдаючи йому шкоди, визнаються власністю держави і компенсації не підлягають.

12. Протягом п'ятнадцяти днів після підписання договору оренди укласти з балансоутримувачем орендованого майна договір про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг орендарю та компенсації частини податку за землю.

13. Протягом місяця після підписання договору оренди внести завдаток у розмірі визначеної місячної орендної плати.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено об 11.00 через 20 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» у РВ ФДМУ по Хмельницькій області за адресою: м. Хмельницький, вул. Соборна, 75.

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс – 12-й день з дати, наступної за датою публікації цієї інформації.

● II. Назва об'єкта оренди: **частина вестибюлю будівлі учбово-лабораторного корпусу площею 18,57 м²**.
Адреса: 32600, Хмельницька обл., смт Нова Ушиця, вул. Подільська, 34.

Орган, уповноважений управляти майном, – Міністерство аграрної політики та продовольства України.

Підприємство, на балансі якого перебуває об'єкт, – Новоушицький технікум Подільського державного аграрно-технічного університету. Вартість об'єкта за незалежною оцінкою станом на 31.12.10 – 9 400,00 грн.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі **стартовим орендною платою за базовий місяць розрахунку – березень 2011 року без урахування ПДВ становить 49,87 грн.**

2. Ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням – продаж канцтоварів (на площі 15,57 м²) та надання послуг з скероповання (на площі 3,0 м²).

3. Своєчасне і у повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції.

4. Строк дії договору оренди – 2 роки 11 місяців.

5. Заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно до третіх осіб.

6. Забезпечення страхування орендованого майна.

7. Дотримання вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки.

8. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна.

9. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.

10. Відшкодування переможцем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки майна протягом 10 днів з дати укладення договору оренди.

11. Невід'ємні поліпшення, здійснені орендарем за рахунок власних коштів, які неможливо відокремити від об'єкта оренди не завдаючи йому шкоди, визнаються власністю держави і компенсації не підлягають.

12. Протягом п'ятнадцяти днів з дати підписання договору оренди укласти з балансоутримувачем орендованого майна договір про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг орендарю та компенсації частини податку за землю.

13. Протягом місяця після підписання договору оренди внести завдаток у розмірі визначеної місячної орендної плати.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено об 11.00 через 20 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» у РВ ФДМУ по Хмельницькій області за адресою: м. Хмельницький, вул. Соборна, 75.
Кінцевий термін прийняття документ

Адреса: м. Хмельницький, просп. Миру, 84/2.

Орган, уповноважений управляти майном, – Міністерство соціальної політики України.

Підприємство, на балансі якого перебуває об'єкт, – Хмельницький обласний центр зайнятості.

Вартість об'єкта за незалежною оцінкою на 31.01.11 становить 113 677,00 грн.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі **стартовим орендною платою за базовий місяць розрахунок – березень 2011 року без урахування ПДВ становить 1 163,06 грн.**

2. Ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням – розміщення складу.

3. Своєчасне і у повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

4. Дотримання вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки.

5. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна.

6. Невід'ємні поліпшення, здійснені орендарем за рахунок власних коштів, які неможливо відокремити від об'єкта оренди не завдаючи йому шкоди, визнаються власністю держави і компенсації не підлягають.

7. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.

8. Забезпечення страхування об'єкта оренди.

9. Заборона приватизації та передачі об'єкта в суборенду.

10. Відшкодування переможцем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди протягом десяти днів з дати укладення договору оренди.

11. Протягом 15 днів з дати підписання договору оренди, укласти з балансоутримувачем об'єкта оренди договір про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг орендарю та компенсації податку за землю.

12. Строк оренди – 2 роки 11 місяців.

13. Протягом місяця після підписання договору внести завдаток у розмірі місячної орендної плати.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено у РВ ФДМУ по Хмельницькій області о 10.00 через 20 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: м. Хмельницький, вул. Соборна, 75.

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс – 12-й день з дати, наступної за датою публікації цієї інформації.

● **V. Назва об'єкта оренди: нежитлове приміщення на четвертому поверсі адмінбудинку загальною площею 17,4 м².**

Адреса: м. Хмельницький, вул. Свободи, 37.

Орган, уповноважений управляти майном, – Міністерство регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України.

Підприємство, на балансі якого перебуває об'єкт – Хмельницький філіал державного підприємства «Державний науково-дослідний та проектно-вишукальний інститут «НДПроектоконструкція».

Вартість об'єкта за незалежною оцінкою на 31.01.11 становить 55 865,00 грн.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі **стартовим орендною платою за базовий місяць розрахунок – березень 2011 року без урахування ПДВ становить 333,42 грн.**

2. Ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням – встановлення ксерокопіювальної техніки для надання населенню послуг із ксерокопіювання документів.

3. Своєчасне і у повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

4. Дотримання вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки.

5. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна.

6. Невід'ємні поліпшення, здійснені орендарем за рахунок власних коштів, які неможливо відокремити від об'єкта оренди не завдаючи йому шкоди, визнаються власністю держави і компенсації не підлягають.

7. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.

8. Забезпечення страхування об'єкта оренди.

9. Заборона приватизації та передачі об'єкта в суборенду.

10. Відшкодування переможцем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди протягом десяти днів з дати укладення договору оренди.

11. Протягом 15 днів, з дати підписання договору оренди, укласти з балансоутримувачем об'єкта оренди договір про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг орендарю та компенсації податку за землю.

12. Строк оренди – 2 роки 11 місяців.

13. Протягом місяця після підписання договору внести завдаток у розмірі місячної орендної плати.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено о 10.20 через 20 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» у РВ ФДМУ по Хмельницькій області за адресою: м. Хмельницький, вул. Соборна, 75.

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс – 12-й день з дати, наступної за датою публікації цієї інформації.

● **V. Назва об'єкта оренди: частина приміщення адмінкорпусу на сьомому поверсі будівлі загальною площею 68,0 м².**

Адреса: м. Хмельницький, вул. Свободи, 36.

Орган, уповноважений управляти майном, – Міністерство освіти і науки, молоді та спорту України.

Підприємство, на балансі якого перебуває об'єкт, – Державне підприємство «Хмельницький державний центр науки, інновацій та інформатизації».

Вартість об'єкта за незалежною оцінкою на 31.12.10 становить 326 936,00 грн.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі **стартовим орендною платою за базовий місяць розрахунок – березень 2011 року без урахування ПДВ становить 3 316,31 грн.**

2. Ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням – здійснення ремонту офісної техніки на площі 46,1 м² та ремонту побутової техніки на площі 21,9 м².

3. Своєчасне і у повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

4. Дотримання вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки.

5. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна.

6. Невід'ємні поліпшення, здійснені орендарем за рахунок власних коштів, які неможливо відокремити від об'єкта оренди не завдаючи йому шкоди, визнаються власністю держави і компенсації не підлягають.

7. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.

8. Забезпечення страхування об'єкта оренди.

9. Заборона приватизації та передачі об'єкта в суборенду.

10. Відшкодування переможцем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди протягом десяти днів з дати укладення договору оренди.

11. Протягом 15 днів, з дати підписання договору оренди укласти з балансоутримувачем об'єкта оренди договір про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг орендарю та компенсації податку за землю.

12. Строк оренди – 2 роки 11 місяців.

13. Протягом місяця після підписання договору внести завдаток у розмірі місячної орендної плати.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено о 10.00 через 20 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» у РВ ФДМУ по Хмельницькій області за адресою: м. Хмельницький, вул. Соборна, 75.

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс – 12-й день з дати, наступної за датою публікації цієї інформації.

● **VI. Назва об'єкта оренди: нежитлове приміщення загальною площею 17,0 м² на першому поверсі адміністративного будинку Управління статистики у Старокостянтинівському районі.**

Адреса: Хмельницька обл., м. Старокостянтинів, пров. Подільський, 2.

Орган, уповноважений управляти майном, – Державна служба статистики України.

Підприємство, на балансі якого перебуває об'єкт, – Головне управління статистики у Хмельницькій області.

Вартість об'єкта за незалежною оцінкою на 28.02.11 становить 29 365,00 грн.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір орендної плати порівняно з **орендною платою за базовий місяць – березень 2011 року без урахування ПДВ становить 372,20 грн.**

2. Ефективне використання об'єкта за цільовим призначенням – розміщення офіса.

3. Створення безпечних та нешкідливих умов праці.

4. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна.

5. Невід'ємні поліпшення, здійснені орендарем за рахунок власних коштів, які неможливо відокремити від об'єкта оренди не завдаючи йому шкоди, визнаються власністю держави і компенсації не підлягають.

6. Строк оренди – 2 роки 11 місяців.

7. Заборона приватизації, суборенди та переходу права власності на орендоване майно до третіх осіб.

8. Дотримання вимог експлуатації об'єкта, забезпечення пожежної безпеки та страхування орендованого майна.

9. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції.

10. Протягом 15 днів орендарю укласти з балансоутримувачем орендованого майна договір про відшкодування витрат на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг орендарю та компенсації податку за землю.

11. Відшкодування переможцем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди протягом десяти днів з дати підписання договору оренди.

12. Протягом місяця після підписання договору оренди внести завдаток у розмірі місячної орендної плати.

13. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.

14. Забезпечення страхування орендованого майна.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено о 10.30 через 20 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» у РВ ФДМУ по Хмельницькій області за адресою: м. Хмельницький, вул. Соборна, 75.

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс – 12-й день з дати, наступної за датою публікації цієї інформації.

Для участі в конкурсі учасник подає на розгляд конкурсної комісії:

1) заяву на участь у конкурсі;

2) документи, визначені наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»;

3) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу та додаткові пропозиції включаються до проекту договору оренди і подаються в окремому непрозорую конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу;

4) зобов'язання (пропозиції) щодо запропонованої орендної плати подаються учасниками конкурсу (їх уповноваженими особами) на відкритому засіданні конкурсної комісії в запечатаному конверті. Реєстрація конкурсних пропозицій завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

Документи приймаються за адресою: 29013, м. Хмельницький, вул. Соборна, 75 у РВ ФДМУ по Хмельницькій області. За додатковою інформацією слід звертатися за тел. 76-42-13.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Хмельницькій області про результати конкурсу на право оренди державного нерухомого майна

За результатами конкурсу, проведеного 13.04.11, на право оренди державного майна – вбудованого приміщення на першому поверсі будівлі адміністративного будинку площею 28,0 м², яке розташоване за адресою: Хмельницька обл., м. Старокостянтинів, пров. Подільський, 2 та перебуває на балансі Головного управління статистики у Хмельницькій області, прийнято рішення про укладення договору оренди державного нерухомого майна, з **приватним підприємством «РОСТ-ЦЕНТР».**

ЧЕРКАСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Черкаській області про проведення конкурсу на право оренди державного нерухомого майна

Назва та місцезнаходження об'єкта оренди: нежитлові приміщення відділення поштово-фінансової служби загальною площею 34,2 м² з окремим входом за адресою: вул. Леніна, 23, с. Дамантово, Золотоніський р-н, Черкаська обл.

Балансоутримувач: Черкаська дирекція Українського державного підприємства поштово-фінансової служби «Укрпошта».

Орган управління: Міністерство інфраструктури України.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою – 16 895 грн.

Початковий розмір орендної плати за базовий місяць – лютий 2011 року, визначений відповідно до вимог чинного законодавства, становить 253,43 грн. (без ПДВ).

Термін, на який укладається договір оренди, – 2 роки 364 дні.

Основні умови проведення конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди, який повинен бути не меншим, ніж початковий розмір орендної плати та відповідати орендним ставкам, що застосовуються до мети використання майна, запропонованій претендентом; своєчасна сплата орендної плати з урахуванням її індексації (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним); своєчасне інформування орендодавця та балансоутримувача про сплату за оренду; забезпечення виконання зобов'язань зі сплати за

оренду (завдаток, пеня, штраф, неустойка); належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням відповідно до заяви орендаря; забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псуванню, утримання майна в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки; підтримання орендованого майна в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду; з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснення заходів протипожежної безпеки; страхування об'єкта оренди на суму, не меншу, ніж зазначена у звіті про незалежну оцінку, на користь балансоутримувача у порядку, визначеному чинним законодавством; укладення з балансоутримувачем договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна протягом 15 робочих днів після укладення договору оренди; дотримання організаційно-технічних вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки; виконання заходів щодо охорони навколишнього середовища; створення безпечних та нешкідливих умов праці; надання працівників для попередження та ліквідації наслідків надзвичайних ситуацій, пов'язаних з природною стихією (в разі їх настання або загрози виникнення); недопущення виникнення заборгованості перед бюджетом та іншими цільовими фондами; своєчасне здійснення за рахунок орендаря капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна; компенсація витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди та публікації щодо проведення конкурсу за виставленням рахунок відповідних ЗМІ та надання орендодавцю на момент укладення договору оренди копій підтверджених документів; заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно до третіх осіб; для небажаних установ на момент укладення договору оренди сплата завдатку у розмірі трьох орендних плат за базовий місяць оренди, який зарохується в рахунок сплати за останні місяці оренди.

Переможцем конкурсу визнається орендар, який запропонував найбільшу оренду плати при забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

У разі якщо переможцем конкурсу стане суб'єкт малого підприємства, який провадитиме виробничу діяльність безпосередньо на орендованих виробничих площах, запропонована ним орендна плата визначається з урахуванням коефіцієнта, передбаченого додатком 2 до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.95 № 786.

Для участі в конкурсі учасник подає на розгляд конкурсної комісії: заяву на участь у конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завершений печаткою (за наявності), та комплект документів, передбачених Переліком документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності, затвердженої наказом ФДМУ від 14 листопада 2005 р. № 2975; зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім пропозицій щодо розміру орендної плати (відрображається у проекті договору оренди).

Для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство.

Для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або завірення в установленому порядку копії звіту суб'єкта малого підприємства (за наявності) – платника єдиного податку.

Крім того, учасники конкурсу можуть бути надані додаткові пропозиції до умов договору оренди, у тому числі щодо поліпшення орендованого майна; пропозиції щодо гарантії орендної плати (завдаток, застава, гарантія тощо), що відображаються у проекті договору оренди.

Конкурс буде проведено 3 червня 2011 року в 11.00 за адресою: м. Черкаси, бульв. Шевченка, 185, кім. 501. Присутність на засіданні комісії учасників конкурсу або уповноважених представників обов'язково.

Конкурсні пропозиції подаються в окремому конверті з написом «На конкурс з оренди, що відбувається 3 червня 2011 року, об'єкт оренди площею 34,20 м² за адресою: вул. Леніна, 23, с. Дамантово, Золотоніський р-н, Черкаська область», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін подання заяв на участь у конкурсі – за три робочі дні до дати проведення конкурсу: 30 травня 2011 року до 17.00.

Пропозиції щодо розміру орендної плати подаються в запечатані непрозорих конвертах під час реєстрації учасників конкурсу до початку засідання конкурсної комісії. Реєстрація конкурсних пропозицій щодо розміру орендної плати завершується за 10 хв. до початку проведення конкурсу.

Заяви приймаються за адресою: 18000, м. Черкаси, бульв. Шевченка, 185, кім. 501.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі оренди державного майна РВ ФДМУ по Черкаській області за тел.: 37-34-48, 37-30-01.

Інформацію РВ ФДМУ по Черкаській області щодо проведення конкурсу на право оренди державного нерухомого майна – нежитлових приміщень у будівлі станції діагностики УДАІ площею 17,5 м² за адресою: вул. Лесі Українки, 21, м. Черкаси, опубліковано в газеті «Відомості приватизації» від 27.04.11 № 17 (660) на стор. 22 під номером III, вважати недійсною.

ЧЕРНІВЕЦЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Чернівецькій області про проведення конкурсу на право оренди державного нерухомого майна

● **I. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: вбудовані приміщення першого поверху адмінбудівлі (літ. А¹) (реєстровий номер 05859067.1.ЮПНЧМ071) загальною площею 18,3 м²**

(у т. ч.: кімн. (1-2) площею 15,8 м², коридор (1-6) площею 1,7 м², коридор (1-6а) площею 0,80 м²), **вбудовані приміщення першого поверху будівлі гаража-спорту (літ. А¹) (реєстровий номер 05859067.1.ЮПНЧМ091) загальною площею 15,1 м²** (у т. ч.: ко-мор (9-2) площею 1,6 м², коридор (9-3) площею 2,1 м², приміщення (9-4) площею 1,4 м², коридор (9-5) площею 1,4 м², коридор (9-6) площею 2,3 м², комода (9-7) площею 4,6 м²), за адресою: вул. Комарова, 1а, м. Чернівці, вартість яких згідно з незалежною оцінкою на 31.03.11 становить: площа 18,3 м² – 99 019,00 грн.; площа 15,1 м² – 81 704,00 грн.

Орган управління: Міністерство надзвичайних ситуацій України.

Балансоутримувач – Управління НАЗ України в Чернівецькій області (код за ЄДРПОУ 05859067).

Початковий розмір орендної плати за базовий місяць – березень 2011 року при використанні об'єкта оренди з метою розміщення майстерні, що здійснює технічне обслуговування (миття) автомобілів (орендна ставка 20%), визначений відповідно до вимог чинного законодавства, становить **3 012,05 грн. (без ПДВ).**

Основні умови проведення конкурсу:

1) найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з початковим розміром орендної плати;

2) своєчасна сплата орендної плати з урах

- 5) страхування об'єкта оренди на суму, не меншу, ніж зазначена у звіті про незалежну оцінку, на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством;
- 6) заборона суборенди та переходу права власності на орендоване майно до третіх осіб;
- 7) збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псування та забезпечення пожежної безпеки;
- 8) забезпечення охорони та режимності об'єкта оренди;
- 9) своєчасне здійснення за рахунок орендаря капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна з дозволу балансоутримувача;
- 10) об'єкт оренди не підлягає приватизації;
- 11) право балансоутримувача разом з орендодавцем здійснювати контроль за станом та цільовим використанням майна;
- 12) укладення з балансоутримувачем орендованого майна окремого договору про компенсацію плати податку за землю та відшкодування комунальних платежів протягом 15 робочих днів після укладення договору оренди;
- 13) термін оренди – 5 років, якщо орендар не запропонує менший термін;
- 14) подальше продовження терміну дії договору за умови виконання орендарем своїх обов'язків за договором оренди за наявності згоди балансоутримувача. Продовження казаного договору у визначеному вище порядку можливе за умови якщо інше не буде встановлено законодавством на момент закінчення строку дії цього договору;
- 15) у разі припинення або розірвання договору поліпшення орендованого майна, здійснені орендарем за рахунок власних коштів, які можна відокремити від орендованого майна не завдаючи йому шкоди, визнаються власністю орендаря, а невідкормовані поліпшення – власністю держави і компенсації не підлягають;
- 16) компенсація орендарем витрат замовника на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди протягом трьох робочих днів з моменту оголошення його переможцем конкурсу та надання орендодавцю на момент укладення договору оренди копії підтвердженого документа;
- 17) переможцем конкурсу визнається орендар, який запропонував найбільшу оренду плати при забезпеченні виконання інших умов конкурсу;
- 18) переможець конкурсу після отримання від орендодавця проекту договору оренди протягом п'яти робочих днів повертає йому підписаний договір оренди.

Кінцевий термін подання заяв та документів для участі у конкурсі – двадцятий календарний день з дня опублікування оголошення про конкурс у газеті «Відомості приватизації».

Заяви приймаються за адресою: 58001, м. Чернівці, вул. Л. Кобилиці, 21а, каб. № 9.

Конкурс буде проведено об 11.00 на 3-й робочий день після закінчення приймання заяв та документів за адресою: м. Чернівці, вул. Л. Кобилиці, 21а, каб. № 3.

● II. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **вбудоване приміщення (1-3) першого поверху адмінбудівлі (літ. АІІ) (реєстровий номер 02363066. 1.АААДЕЖ418) площею 8,0 м²** за адресою: Чернівецька обл., смт Кельменці, вул. О. Довженка, 9. Вартість об'єкта оренди згідно з звітом про незалежну оцінку на 31.01.11 становить 16 440,00 грн.

Орган управління – Державний комітет статистики України. Балансоутримувач – Головне управління статистики у Чернівецькій області (код за ЄДРПОУ 02363066).

Початковий розмір орендної плати за базовий місяць – лютий 2011 року при використанні об'єкта оренди з метою розміщення торговельної об'єкта з продажу непродовольчих товарів (оренда ставка 18 %), визначений відповідно до вимог чинного законодавства, становить **248,82 грн. (без ПДВ).**

Основні умови проведення конкурсу:
1) найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використанням зазначеного об'єкта оренди порівняно з початковим розміром орендної плати;
2) своєчасна сплата орендної плати з урахуванням її індексації (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) та надання орендодавцю та балансоутримувачу інформації про переураховання орендної плати (копії платіжних доручень з відміткою обслуговуючого банку);
3) забезпечення сплати орендної плати у вигляді завдатку в розмірі, не меншому, ніж орендна плата за один місяць, яка сплачується протягом місяця з дня укладення договору;
4) належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням;

5) страхування об'єкта оренди на суму, не меншу, ніж зазначена у звіті про незалежну оцінку, на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством;
6) заборона суборенди та переходу права власності на орендоване майно до третіх осіб;
7) збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псування та забезпечення пожежної безпеки;

8) своєчасне здійснення за рахунок орендаря капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна з дозволу балансоутримувача;
9) об'єкт оренди не підлягає приватизації;
10) право балансоутримувача разом з орендодавцем здійснювати контроль за станом та цільовим використанням майна;

11) укладення з балансоутримувачем орендованого майна окремого договору про компенсацію плати податку за землю та відшкодування комунальних платежів протягом 15 робочих днів після укладення договору оренди;
12) термін оренди – 5 років, якщо орендар не запропонує менший термін;

13) подальше продовження терміну дії договору за умови виконання орендарем своїх обов'язків за договором оренди за наявності згоди балансоутримувача. Пролонгація казаного договору у визначеному вище порядку буде можлива лише за умови, якщо інше не буде передбачено законодавством на момент закінчення строку дії цього договору.

14) у разі припинення або розірвання договору поліпшення орендованого майна, здійснені орендарем за рахунок власних коштів, які можна відокремити від орендованого майна не завдаючи йому шкоди, визнаються власністю орендаря, а невідкормовані поліпшення – власністю держави і компенсації не підлягають;

15) компенсація орендарем витрат замовника на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди протягом трьох робочих днів з моменту оголошення його переможцем конкурсу та надання орендодавцю на момент укладення договору оренди копії підтвердженого документа;

16) переможцем конкурсу визнається орендар, який запропонував найбільшу оренду плати при забезпеченні виконання інших умов конкурсу;
17) переможець конкурсу після отримання від орендодавця проекту договору оренди протягом п'яти робочих днів повертає йому підписаний договір оренди.

Кінцевий термін подання заяв та документів для участі у конкурсі – двадцятий календарний день з дня опублікування оголошення про конкурс у газеті «Відомості приватизації».

Заяви приймаються за адресою: 58001, м. Чернівці, вул. Л. Кобилиці, 21а, каб. № 9.

Конкурс буде проведено о 10.00 на 3-й робочий день після закінчення приймання заяв та документів за адресою: м. Чернівці, вул. Л. Кобилиці, 21а, каб. № 3.

● III. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **вбудовані приміщення першого поверху адмінбудівлі (літ. В.) (реєстровий номер 01292413. 1.АААЕДТ72) загальною площею 16,1 м²** (т. ч. частина приміщення (8-1) на площі 4,55 м², частина приміщення (8-2) на площі 1,15 м², приміщення (8-3) на площі 10,4 м²) за адресою: вул. Червоноармійська, 200а, м. Чернівці.

Початковий розмір орендної плати за базовий місяць – лютий 2011 року при використанні об'єкта оренди з метою розміщення видавничих друкованих засобів масової інформації та видавничої продукції, що видаються українською мовою (оренда ставка 4 %), визначений відповідно до вимог чинного законодавства, становить **496,41 грн. (без ПДВ).**

Орган управління: Державна податкова адміністрація України.

Балансоутримувач: Державна податкова адміністрація в Чернівецькій області.

● IV. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **вбудовані приміщення першого поверху адмінбудівлі (літ. В.) (реєстровий номер 01292413. 1.АААЕДТ72) загальною площею 1,1 м²** (т. ч. частина приміщення (8-1) на площі 4,55 м², частина приміщення (8-2) на площі 1,15 м², приміщення (8-4) на площі 10,4 м²) за адресою: вул. Червоноармійська, 200а, м. Чернівці.

Початковий розмір орендної плати за базовий місяць – лютий 2011 року при використанні об'єкта оренди з метою іншого використання нерухомого майна (розміщення державного підприємства по експлуатації адмінбудинків) (оренда ставка 15 %), визначений відповідно до вимог чинного законодавства, становить **1 861,54 грн. (без ПДВ).**

Орган управління: Державна податкова адміністрація України. Балансоутримувач: Державна податкова адміністрація в Чернівецькій області.

Основні умови проведення конкурсу для об'єктів III, IV:

1) найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використанням зазначеного об'єкта оренди порівняно з початковим розміром орендної плати;
2) своєчасне внесення орендної плати з урахуванням її індексації (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) та надання орендодавцю та балансоутримувачу інформації про переураховання орендної плати (копії платіжних доручень з відміткою обслуговуючого банку);
3) забезпечення сплати орендної плати у вигляді завдатку в розмірі, не меншому, ніж орендна плата за один місяць, яка сплачується протягом місяця з дня укладення договору;

4) належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням;
5) страхування об'єкта оренди на суму, не меншу, ніж зазначена у звіті про незалежну оцінку, на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством;

6) заборона суборенди та переходу права власності на орендоване майно до третіх осіб;
7) збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псування та забезпечення пожежної безпеки;

8) забезпечення охорони та режимності об'єкта оренди;
9) своєчасне здійснення за рахунок орендаря капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна з дозволу балансоутримувача;
10) об'єкт оренди не підлягає приватизації;

11) право балансоутримувача разом з орендодавцем здійснювати контроль за станом та цільовим використанням майна;
12) укладення з балансоутримувачем орендованого майна окремого договору про компенсацію плати податку за землю та відшкодування комунальних платежів протягом 15 робочих днів після укладення договору оренди;

13) термін оренди – 5 років, якщо орендар не запропонує менший термін;
14) подальше продовження терміну дії договору за умови виконання орендарем своїх обов'язків за договором оренди за наявності згоди балансоутримувача. Продовження казаного договору у визначеному вище порядку можливе за умови, якщо інше не буде встановлено законодавством на момент закінчення строку дії цього договору;

15) у разі припинення або розірвання договору поліпшення орендованого майна, здійснені орендарем за рахунок власних коштів, які можна відокремити від орендованого майна не завдаючи йому шкоди, визнаються власністю орендаря, а невідкормовані поліпшення – власністю держави і компенсації не підлягають;

16) компенсація орендарем витрат замовника на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди протягом трьох робочих днів з моменту оголошення його переможцем конкурсу та надання орендодавцю на момент укладення договору оренди копії підтвердженого документа;

17) переможцем конкурсу визнається орендар, який запропонував найбільшу оренду плати при забезпеченні виконання інших умов конкурсу;
18) переможець конкурсу після отримання від орендодавця проекту договору оренди протягом п'яти робочих днів повертає йому підписаний договір оренди.

Кінцевий термін подання заяв та документів для участі у конкурсі – двадцятий календарний день з дня опублікування оголошення про конкурс у газеті «Відомості приватизації».

Заяви приймаються за адресою: 58001, м. Чернівці, вул. Л. Кобилиці, 21а, каб. № 9.

Конкурси будуть проведені на 4-й робочий день після закінчення приймання заяв та документів на конкурс по об'єкту III – о 10.00 та по об'єкту IV – о 12.00 за адресою: м. Чернівці, вул. Л. Кобилиці, 21а, каб. № 3.

Відомості про учасника конкурсу: для учасників, які є юридичними особами: посвідчення нотаріусом копії: установчих документів (статуту та установчого договору), свідоцтва про державну реєстрацію, довідки органу статистики про включення орендаря – юридичної особи до ЄДРПОУ, довідки про взяття на облік платника податку, свідоцтва про реєстрацію платника податку на додану вартість (форма № 2-р) (за наявності); копію ліцензії на здійснення юридичною особою окремого виду діяльності (за наявності); документи, що повідують повноваженням представника юридичної особи; заяв про фізичну участь учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської зобов'язаності; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що повідують особу учасника конкурсу (паспорт (стор. 1, 2, 11) тощо), або належним чином оформлену довіреність, вивдану представнику фізичної особи, копію ідентифікаційного коду; посвідчення нотаріусом копії: свідоцтва про реєстрацію фізичної особи, як суб'єкта підприємницької діяльності, довідки про взяття на облік платника податку, свідоцтва про реєстрацію платника ПДВ (за наявності); декларацію про доходи або завірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку.

Учасники повідомляють про засоби зв'язку з ними. Для участі в конкурсі учасник подає на розгляд конкурсної комісії:

- 1) заяву на участь у конкурсі;
- 2) комплект відповідних вищезазначених документів, передбачених п. 9.2 Порядку проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.11.04 № 2149 та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 03.11.04 за № 1405/10004 (зі змінами та доповненнями та Переліком документів, які подаються орендодавцю для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності, затвердженим наказом ФДМУ від 14 листопада 2005 року № 2975 (крім позицій 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16, 24 Переліку);
- 3) пропозиції (проект договору оренди), крім розміру орендної плати; 4) додаткові пропозиції за договором оренди (за наявності).

Усі вищезазначені документи подаються в запечатаному конверті з написом «На конкурс» із зазначенням об'єкта оренди, підписаною учасником конкурсу та запечатаною печаткою (за наявності). Допущені для участі у конкурсі учасники конкурсу або уповноважені особи повинні подати конкурсні пропозиції щодо розміру орендної плати за перший базовий місяць оренди в запечатаному непрозору конверті секретарю конкурсної комісії в день проведення конкурсу. Реєстрація конкурсних пропозицій завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу. Контактний телефон для довідок 55-42-35.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Чернівецькій області про результати конкурсу на право оренди державного нерухомого майна

За протокольним рішенням засідання конкурсної комісії, проведеного 12.04.11, регіональним відділенням укладено договір оренди вбудованого приміщення (1-16) першого поверху учбового корпусу (літ. А) Буквинського державного медичного університету площею 19,9 м² за адресою: вул. Ризька, 1, м. Чернівці, що перебуває на балансі Буквинського державного медичного університету, з єдиним завинком – фізичною особою – підприємцем Кіцею М. О.

ЧЕРНІГІВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Чернігівській області про проведення конкурсу на право оренди державного нерухомого майна

● I. Назва об'єкта: **частина будівлі перепускного пункту митного переходу «Нові Яриловичі» площею 9,28 м²**. Місцезнаходження: Ріпкинський р-н, с. Скиток, вул. Лісна, 54, митний переїзд «Нові Яриловичі».

Орган управління: Державна митна служба України. Балансоутримувач: Державна митна служба України. Статус майна: нерухоме майно державної форми власності. Вартість об'єкта оренди згідно з незалежною оцінкою на 29.11.10 становить 11 282,53 грн.

Основні умови проведення конкурсу: найбільший розмір орендної плати порівняно зі **стартовим орендною платою**, розрахованою відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ від 04.10.95 № 786, з урахуванням змін та доповнень до неї, **що за базовий місяць – березень 2011 року (без ПДВ) становить 294,76 грн.** для розміщення відділення банку з орендною ставкою 30 %, але не менше, ніж орендна плата, визначена відповідно до Методики розрахунку орендної плати для запропонованого виду діяльності; ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням відповідно до мети, вказаної у договорі оренди; заборона приватизації, суборенди та переходу права власності до третіх осіб; виконання поточного та капітального ремонту за рахунок орендаря без компенсації витрат на їх здійснення; забезпечення орендарем протипожежної безпеки об'єкта оренди; дотримання належних умов експлуатації об'єкта оренди, запобігання його пошкодженню та псуванню; страхування орендованого майна протягом місяця з дати укладення договору орендованого майна на користь балансоутримувача на суму, не меншу, ніж його вартість, визначена незалежною оцінкою; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг протягом 15 днів після укладення договору оренди; своєчасне в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції; компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки майна та публікацію оголошення про конкурс за виставленими рахунками відповідних ЗМІ; внесення завдатку в розмірі, не меншому, ніж орендна плата за базовий місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди, протягом місяця після підписання договору оренди; термін оренди – 5 років, якщо орендар не запропонує менший термін; здійснення орендарем за власний рахунок нотаріального посвідчення та державної реєстрації договору (у разі укладення договору оренди термін на 3 роки і більше).

Кінцевий термін прийняття заяв на участь у конкурсі та пропозицій до договору оренди, що відповідають вимогам конкурсу, – 14-й календарний день починаючи з дня, наступного за днем публікації інформації в газеті «Відомості приватизації».

Конкурс відбудеться о 10.00 через 20 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 14000, м. Чернігів, просп. Миру, 43, кімн. 321, РВ ФДМУ по Чернігівській області.

● II. Назва об'єкта: **частина будівлі колишнього клубу площею 35,3 м²**.

Місцезнаходження: смт Козелець, вул. Сім'ї Розумовських, 15. Орган управління: Міністерство аграрної політики України. Балансоутримувач: Козелецький технікум ветеринарної медицини Білоцерківського національного аграрного університету. Статус майна: нерухоме майно державної форми власності. Вартість об'єкта оренди згідно з незалежною оцінкою на 16.02.11 становить 41 089,21 грн.

Основні умови проведення конкурсу: найбільший розмір орендної плати порівняно зі **стартовим орендною платою**, розрахованою відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ від 04.10.95 № 786, з урахуванням змін та доповнень до неї, **що за базовий місяць – березень 2011 року (без ПДВ) становить 280,23 грн.** для здійснення торгівлі продовольчими товарами без підкаційної групи з орендною ставкою 8 %, але не менше, ніж орендна плата, визначена відповідно до Методики розрахунку орендної плати для запропонованого виду діяльності; ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням відповідно до мети, вказаної у договорі оренди; заборона приватизації, суборенди та переходу права власності до третіх осіб; виконання поточного та капітального ремонту за рахунок орендаря без компенсації витрат на їх здійснення; забезпечення орендарем протипожежної безпеки об'єкта оренди; дотримання належних умов експлуатації об'єкта оренди, запобігання його пошкодженню та псуванню; страхування орендованого майна протягом місяця з дати укладення договору орендованого майна на користь балансоутримувача на суму, не меншу, ніж його вартість, визначена незалежною оцінкою; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг протягом 15 днів після укладення договору оренди; своєчасне в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції; компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки майна та публікацію оголошення на конкурс за виставленими рахунками відповідних ЗМІ; внесення завдатку у розмірі, не меншому, ніж орендна плата за базовий місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди, протягом місяця після підписання договору оренди; термін оренди – 5 років, якщо орендар не запропонує менший термін; здійснення орендарем за власний рахунок нотаріального посвідчення та державної реєстрації договору (у разі укладення договору оренди терміном на 3 роки і більше).

Кінцевий термін прийняття заяв про участь у конкурсі та пропозицій до договору оренди, що відповідають вимогам конкурсу, – 14-й календарний день починаючи з дня, наступного за днем публікації інформації в газеті «Відомості приватизації».

Конкурс відбудеться о 10.15 через 20 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 14000, м. Чернігів, просп. Миру, 43, кімн. 321, РВ ФДМУ по Чернігівській області.

● III. Назва об'єкта: **нежитлове приміщення одноповерхової адмінбудівлі площею 12,6 м²**.

Місцезнаходження: м. Бахмач, вул. Шевченка, 44а. Орган управління: Департамент Державної служби охорони при МВС України. Балансоутримувач: Управління Державної служби охорони при УМВС України в Чернігівській області. Статус майна: нерухоме майно державної форми власності. Вартість об'єкта оренди згідно з незалежною оцінкою на 06.12.10 становить 11 194,34 грн.

Основні умови проведення конкурсу: найбільший розмір орендної плати порівняно зі **стартовим орендною платою**, розрахованою відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ від 04.10.95 № 786, з урахуванням змін та доповнень до неї, **що за базовий місяць – березень 2011 року (без ПДВ) становить 145,81 грн.** для надання друкарських послуг (інше використання майна) з орендною ставкою 15 %, але не менше, ніж орендна плата, визначена відповідно до Методики розрахунку орендної плати для запропонованого виду діяльності; ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням відповідно до мети, вказаної у договорі оренди; заборона приватизації, суборенди та переходу права власності до третіх осіб; виконання поточного та капітального ремонту за рахунок орендаря без компенсації витрат на їх здійснення; забезпечення орендарем протипожежної безпеки об'єкта оренди; дотримання належних умов експлуатації об'єкта оренди, запобігання його пошкодженню та псуванню; страхування протягом місяця з дати укладення договору орендованого майна на користь балансоутримувача на суму, не меншу, ніж його вартість, визначена незалежною оцінкою; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору

про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг протягом 15 днів після укладення договору оренди; своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції; компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки майна та публікацію оголошення про конкурс за виставленими рахунками відповідних ЗМІ; внесення задатку в розмірі, не меншому, ніж орендна плата за базовий місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди, протягом місяця після підписання договору оренди; термін оренди – 5 років, якщо орендар не запропонує менший термін; здійснення орендарем за власний рахунок нотаріального посвідчення та державної реєстрації договору (у разі укладення договору оренди терміном на 3 роки і більше).

Кінцевий термін прийняття заяв на участь у конкурсі та пропозицій до договору оренди, що відповідають вимогам конкурсу, – 14-й календарний день починаючи з дня, наступного за днем публікації інформації в газеті «Відомості приватизації».

Конкурс відбувається через 20 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» о 10.45 за адресою: 14000, м. Чернівці, просп. Миру, 43, кімн. 321, РВ ФДМУ по Чернігівській області.

● IV. Назва об'єкта: **нежитлове приміщення на першому поверсі двоповерхової адмінбудівлі площею 29,7 м².**

Місцезнаходження: смт Королів, вул. Кибальчана, 2.
Орган управління: Департамент Державної служби охорони при МВС України.

Балансоутримувач: Управління Державної служби охорони при УМВС України в Чернігівській області.

Статус майна: нерухоме майно державної форми власності.
Вартість об'єкта оренди згідно з незалежною оцінкою на 01.12.10 становить 23 379,84 грн.

Основні умови проведення конкурсу:

найбільший розмір орендної плати порівняно зі **стартовою орендною платою**, розрахованою відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ від 04.10.06 № 786, з урахуванням змін та доповнень до неї, що за **базовий місяць – березень 2011 року (без ПДВ) становить 366,48 грн.**, для здійснення торгівлі непродовольчими товарами з орендною ставкою 18 %, але не менше, ніж орендна плата, визначена відповідно до Методики розрахунку орендної плати для запропонованого виду діяльності; ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням відповідно до мети, вказаної у договорі оренди; заборона приватизації, суборенди та переходу права власності до третіх осіб; виконання поточного та капітального ремонту за рахунок орендаря без компенсації витрат на їх здійснення; забезпечення орендарем протипожежної безпеки об'єкта оренди; дотримання належних умов експлуатації об'єкта оренди, запобігання його пошкодженню та псуванню; страхування орендованого майна протягом місяця з дати укладення договору орендованого майна на користь балансоутримувача на суму, не меншу, ніж його вартість, визначена незалежною оцінкою; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг протягом 15 днів після укладення договору оренди; своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції; компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки майна та публікацію оголошення на конкурс за виставленими рахунками відповідних ЗМІ; внесення задатку в розмірі, не меншому, ніж орендна плата за базовий місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди, протягом місяця після підписання договору оренди; термін оренди – 5 років, якщо орендар не запропонує менший термін; здійснення орендарем за власний рахунок нотаріального посвідчення та державної реєстрації договору (у разі укладення договору оренди терміном на 3 роки і більше).

Кінцевий термін прийняття заяв на участь у конкурсі та пропозицій до договору оренди, що відповідають вимогам конкурсу, – 14-й календарний день починаючи з дня, наступного за днем публікації інформації в газеті «Відомості приватизації».

Конкурс відбувається о 10.30 через 20 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 14000, м. Чернівці, просп. Миру, 43, кімн. 321, РВ ФДМУ по Чернігівській області.

Для участі в конкурсі учасник подає на розгляд конкурсної комісії такі матеріали:

заяву на участь у конкурсі та документи, визначені наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності», зареєстрованим у Міністерстві юстиції України 16.01.06 за № 29/11903, крім позицій № 1, 2, 5, 6, 7, 8, 15, 24.

відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованості; довідку від банку учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлене довір'я, видане представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларація про доходи або завірення в установленому порядку копії звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розумі оренди плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (задаток), які включаються до проекту договору оренди;

додаткові пропозиції до договору оренди.

Учасники повідомляють про засоби зв'язку з ними.

Пропозиції (крім пропозицій щодо розміру орендної плати) та інші матеріали подаються у конвертах з написом «На конкурс», запечатаними печаткою учасника конкурсу.

У разі якщо кінцевий термін прийняття документів та день проведення конкурсу припадає на неробочий, святковий або вихідний день, останнім днем прийняття документів та проведення конкурсу вважається перший за ним робочий день.

Більш детальну інформацію можна отримати у відділі оренди державного майна регіонального відділення (кімн. 411) за тел. 77-44-95 з 8.00 до 17.00 (крім вихідних).

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Чернігівській області про результати конкурсу на право оренди державного нерухомого майна

Конкурс проведено 20 квітня 2011 року.

Конкурсною комісією прийнято рішення про укладення регіональним відділенням договору оренди державного нерухомого майна – будівлі магазину-складу площею 122,1 м², що перебуває на балансі Державного підприємства «Ніжинський ремонтний завод інженерного озброєння», за адресою: м. Ніжин, вул. Прилуцька, 135, з єдиним зав'язком – ПП «Лан Агро Сервіс».

Конкурс проведено 22 квітня 2011 року.

Конкурсною комісією прийнято рішення про укладення регіональним відділенням договору оренди державного нерухомого майна – нежитлового приміщення першого поверху адмінбудівлі площею 86,7 м², що перебуває на балансі Головного управління статистики в Чернігівській області, за адресою: смт Козелець, вул. Комсомольська, 14, з єдиним зав'язком – ФОП Дядиш Г. Г.

Конкурсною комісією прийнято рішення про укладення регіональним відділенням договору оренди державного нерухомого майна – нежитлового приміщення на першому поверсі двоповерхової адмінбудівлі площею 110,0 м², що перебуває на балансі Прилуцького управління Державного казначейства Головного управління Державного казначей-

ства України у Чернігівській області, за адресою: м. Прилуки, вул. Вокзальна, 6, з єдиним зав'язком – ПАТ КБ «ПриватБанк».

Конкурсною комісією прийнято рішення про укладення регіональним відділенням договору оренди державного нерухомого майна, що перебуває на балансі Управління Міністерства надзвичайних ситуацій України в Чернігівській області, за адресою: м. Чернівці, просп. Миру, 190а, а саме:

1/6 в'єжі радіорелейного зв'язку та частини майданчика площею 9,0 м², з єдиним зав'язком – ТОВ «Астелі»;

1/6 в'єжі радіорелейного зв'язку та частини майданчика площею 10,0 м², з єдиним зав'язком – ЗАТ «Київстар Дж.Єс.Ем.».

Конкурс проведено 27 квітня 2011 року.

Конкурсною комісією прийнято рішення про укладення регіональним відділенням договорів оренди державного нерухомого майна, що перебуває на балансі Головного управління статистики в Чернігівській області, а саме:

нежитлових приміщень другого поверху адмінбудівлі площею 34,4 м² за адресою: м. Мена, вул. Жовтнева, 7, з єдиним зав'язком – ВАТ «Страхово товариство «Гарантія»;

нежитлового приміщення другого поверху адмінбудівлі площею 14,3 м² за адресою: м. Чернівці, вул. Горького, 37, з єдиним зав'язком – ПП «Юридична компанія «Терра»;

нежитлових приміщень третього поверху адмінбудівлі площею 33,0 м² за адресою: м. Ніжин, вул. Богуна, 8, з єдиним зав'язком – ФОП Онисичком О. В.

М. КИЇВ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по м. Києву щодо проведення конкурсу з використанням відкритої пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону на право оренди державного нерухомого майна

● I. Назва об'єкта оренди та його місцезнаходження: **нерухоме майно – нежилі приміщення загальною площею 1,0 м² на першому поверсі поліклініки**, що перебуває на балансі Державного закладу «Дорожня клінічна лікарня № 2 станція Київ ДТГО «Південно-Західна залізниця», за адресою: м. Київ, просп. Повітрофлотський, 9.

Ринкова вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 30.11.10 становить 8 712 грн. без урахування ПДВ.

Стартова орендна плата без урахування ПДВ становить 68,06 грн. (базовий місяць розрахунок – березень 2011 р.), мета використання – розміщення торговельних автоматів, що відносять до родовільних товарів (орендна ставка 9 %). Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, – Міністерство транспорту та зв'язку України.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови проведення конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використанням зазначеного об'єкта оренди порівняно зі встановленою на торгах початковою орендною платою; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди; строк оренди – 1 рік; забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки; компенсація переможцем конкурсу протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконання незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтверджувальних документів); на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможцю конкурсу повинен сплатити задаток у розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати на розрахунковий рахунок відділу Державного казначейства за місцем розташування об'єкта оренди протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесений задаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за останній місяць платежів за використання майна; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна (у тому числі витрат, пов'язаних зі сплатою податку за землю) та надання комунальних послуг орендарю; протягом 10 днів після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму, не меншу, ніж його вартість за звітом про оцінку, на користь балансоутримувача і подати копію страхового поліса та платіжного доручення про сплату страхового платежу; на момент укладення договору оренди переможцю конкурсу зобов'язаний подати узгоджений висновок балансоутримувача – Державного закладу «Дорожня клінічна лікарня № 2 ст. Київ ДТГО «Південно-Західна залізниця» та орендаря щодо стану майна; переможцю конкурсу після отримання від орендодавця проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний зі свого боку договір оренди.

Додаткові вимоги щодо умов договору оренди: заборона приватизації, суборенди та переходу права власності на орендоване майно до третіх осіб.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаний учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1 % початкової плати торгів.

Основним критерієм визначення переможця є найбільша орендна плата при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено о 14.00 на 24-й календарний день з дати публікації за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50р, РВ ФДМУ по м. Києву (кімн. № 225).

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договорів оренди державного нерухомого майна РВ ФДМУ по м. Києву або за тел. (044) 281-00-21.

● II. Назва об'єкта оренди та його місцезнаходження: **нерухоме майно загальною площею 6,00 м² (у т. ч.: приміщення технічного поверху площею 5,00 м², частина даху будівлі площею 1,00 м²)**, яке розташоване за адресою: м. Київ, вул. Прорізна, 2 та перебуває на балансі Державного комітету телебачення та радіомовлення України. Ринкова вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 28.02.11 становить 375 600,00 грн., з них: 35 500,00 грн. (5,00 м²) та 340 100,00 грн. (1,00 м²: одна щогла – 4 антенно-місця) без урахування ПДВ.

Стартова орендна плата без урахування ПДВ становить 9 521,46 грн. (базовий місяць розрахунок – березень 2011 р.), мета використання: розміщення оператора телекомунікації, який надає послуги з рухомого, мобільного зв'язку (орендна ставка 30 %), у т. ч. 1,00 м² для 4 антенно-місць. Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, – Державний комітет телебачення та радіомовлення України.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови проведення конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використанням зазначеного об'єкта оренди порівняно зі встановленою на торгах початковою орендною платою; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди; строк оренди – 1 рік; заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно до третіх осіб; забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки; компенсація переможцем конкурсу протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконання незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтверджувальних документів); на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможцю конкурсу повинен сплатити

задаток у розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесений задаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за останній місяць платежів за використання майна; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю; протягом 10 днів після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму, не меншу, ніж його вартість за звітом про оцінку, на користь балансоутримувача і подати орендодавцю копію страхового поліса та платіжного доручення про сплату страхового платежу; на момент укладення договору оренди переможцю конкурсу зобов'язаний подати узгоджений висновок балансоутримувача – Державного комітету телебачення та радіомовлення України та орендаря щодо стану майна; переможцю конкурсу після отримання від орендодавця проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний зі свого боку договір оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаний учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1 % початкової плати торгів.

Основним критерієм визначення переможця є найбільша орендна плата при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено об 11.45 на 24-й календарний день з дати публікації за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50р, РВ ФДМУ по м. Києву (кімн. № 225).

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договорів оренди державного нерухомого майна РВ ФДМУ по м. Києву або за тел. (044) 281-00-22.

● III. Назва об'єкта оренди та його місцезнаходження: **нерухоме майно – нежилі приміщення на восьмому поверсі в двадцятип'ятиповерховому адміністративному будинку площею 67,50 м²**, яке розташоване за адресою: м. Київ, вул. Марини Раскової, 15 та перебуває на балансі Державного комітету телебачення та радіомовлення України – Державний інститут комплексних техніко-економічних досліджень.

Ринкова вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 31.01.11 становить 483 690,00 грн. без урахування ПДВ.

Стартова орендна плата без урахування ПДВ становить 6 100,55 грн. (базовий місяць розрахунок – лютий 2011 р.), мета використання: розміщення офісу (орендна ставка 15 %). Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, – Міністерство промислової політики України.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови проведення конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використанням зазначеного об'єкта оренди порівняно зі встановленою на торгах початковою орендною платою; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди; строк оренди – 2 роки 11 місяців; заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно до третіх осіб; забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки; компенсація переможцем конкурсу протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконання незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтверджувальних документів); на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможцю конкурсу повинен сплатити задаток у розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесений задаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за останній місяць платежів за використання майна; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю; протягом 10 днів після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму, не меншу, ніж його вартість за звітом про оцінку, на користь балансоутримувача і подати орендодавцю копію страхового поліса та платіжного доручення про сплату страхового платежу; на момент укладення договору оренди переможцю конкурсу зобов'язаний подати узгоджений висновок балансоутримувача щодо стану майна; переможцю конкурсу після отримання від орендодавця проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний зі свого боку договір оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаний учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1 % початкової плати торгів.

Основним критерієм визначення переможця є найбільша орендна плата при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено об 11.00 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50р, РВ ФДМУ по м. Києву (кімн. № 225).

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договорів оренди державного нерухомого майна РВ ФДМУ по м. Києву або за тел. (044) 234-86-82.

● IV. Назва об'єкта оренди та його місцезнаходження: **нерухоме майно – частина нежитлового приміщення загальною площею 3,00 м² на першому поверсі будівлі гуртожитку № 16**, яке розташоване за адресою: м. Київ, вул. Виборжк, 3 та перебуває на балансі Національного технічного університету України «Київський політехнічний інститут».

Ринкова вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 31.01.11 становить 21 436,00 грн. без урахування ПДВ.

Стартова орендна плата без урахування ПДВ становить 91,38 грн. (базовий місяць розрахунок – березень 2011 р.), мета використання: розміщення суб'єкта господарювання, що здійснює побутове обслуговування населення – розміщення міні-прачальні загального користування (орендна ставка 5 %). Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, – Міністерство освіти і науки, молоді та спорту України.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови проведення конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використанням зазначеного об'єкта оренди порівняно зі встановленою на торгах початковою орендною платою; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди; строк оренди – 1 рік; заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно до третіх осіб; забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки; компенсація переможцем конкурсу протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконання незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтверджувальних документів); на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможцю конкурсу повинен сплатити задаток у розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесений задаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за останній місяць платежів за використання майна; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю; протягом 10 днів після укладення договору оренди застрахувати

у розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесення звадаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за останній місяць платежів за використання майна; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю; протягом 10 днів після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму, не меншу, ніж його вартість за вмістом про оцінку, на користь балансоутримувача і подати орендодавцю копію страхового поліса та платіжного доручення про сплату страхового платежу; на момент укладення договору оренди переможе конкурс зобов'язаний подати узгоджений висновок балансоутримувача – Національного технічного університету України «Київський політехнічний інститут» та орендаря щодо стану майна; переможе конкурс після отримання від орендодавця проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний зі свого боку договір оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможе згідно з умовами конкурсу та зобов'язаний учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1 % початкової плати торгів.

Основним критерієм визначення переможця є найбільша орендна плата при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено об 11.45 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, РВ ФДМУ по м. Києву (кім. № 225).

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договору оренди державного нерухомого майна РВ ФДМУ по м. Києву або за тел. (044) 234-86-82.

● **Х. Назва об'єкта оренди та його місцезнаходження: нерухоме майно – нежитлі приміщення загальною площею 98,04 м² в п'ятиповерховій нежитловій будівлі (у т. ч.: 32,39 м² – кім. № 217, 217а на другому поверсі інженерного корпусу; 65,65 м² – кім. № 125 на цокольному поверсі лабораторного корпусу), яке розташоване за адресою: м. Київ, вул. Клименка, 25 та перебуває на балансі Державного підприємства «Державний проєктний інститут «Діпроверф».**

Ринкова вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 31.01.11 становить 527184,00 грн. без урахування ПДВ.

Стартова орендна плата без урахування ПДВ становить 6589,80 грн. (базовий місяць розрахунку – січень 2011 р.), мета використання: розміщення офіса на площі 32,39 м², розміщення ремонтно-збирального цеху на площі 65,65 м² (орендна ставка 15 %). Орган, уповноважений управляти майном, – Міністерство промислової політики України.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови проведення конкурсу: найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно зі встановленою на торгах початковою орендною платою; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди; строк оренди – 2 роки 11 місяців; забезпечення збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в належному санітарному стані згідно з нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки; компенсація переможе конкурс протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконання незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтверджувальних документів); на підтвердження зобов'язання (за наявності його виконання переможе конкурс повинен сплатити звадатку у розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати та розрахунковий звіт у відділ Державного казначейства за місцем розташування об'єкта оренди протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесення звадаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за останній місяць платежів за використання майна; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю; протягом 10 днів після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму, не меншу, ніж його вартість за вмістом про оцінку, на користь балансоутримувача і подати орендодавцю копію страхового поліса та платіжного доручення про сплату страхового платежу; на момент укладення договору оренди переможе конкурс зобов'язаний подати узгоджений висновок балансоутримувача – Державного підприємства «Державний проєктний інститут «Діпроверф»; переможе конкурс після отримання від орендодавця проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний зі свого боку договір оренди.

Додаткові вимоги щодо умов договору оренди: заборона приватизації, суборенди та переходу права власності на орендоване майно до третіх осіб.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможе згідно з умовами конкурсу та зобов'язаний учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1 % початкової плати торгів.

Основним критерієм визначення переможця є найбільша орендна плата при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено о 10.00 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, РВ ФДМУ по м. Києву (кім. № 225).

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договору оренди державного нерухомого майна РВ ФДМУ по м. Києву або за тел. (044) 281-00-21.

● **Х. Назва об'єкта оренди та його місцезнаходження: нерухоме майно – нежитлі приміщення площею 122,50 м² на цокольному поверсі в будівлі лабораторного корпусу № 1, яке розташоване за адресою: м. Київ, вул. М. Кривоноса, 28 та перебуває на балансі ДП «Державний науково-дослідний інститут автоматизованих систем у будівництві».**

Ринкова вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 31.12.10 становить 626 126,00 грн. без урахування ПДВ.

Стартова орендна плата без урахування ПДВ становить 8 087,65 грн. (базовий місяць розрахунку – березень 2011 р.), мета використання – розміщення виробництва освітлювальних приладів (орендна ставка 15 %). Орган, уповноважений управляти майном об'єктом оренди, – Міністерство регіонального розвитку та будівництва України.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови проведення конкурсу: найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно зі встановленою на торгах початковою орендною платою; ефективне використання об'єкта

оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди; строк оренди – 2 роки 11 місяців; заборона приватизації та переходу права власності на орендоване майно до третіх осіб; забезпечення збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в належному санітарному стані згідно з нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки; компенсація переможе конкурс протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконання незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтверджувальних документів); на підтвердження зобов'язання (за наявності його виконання переможе конкурс повинен сплатити звадатку у розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесення звадаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за останній місяць платежу за використання майна; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю; протягом 10 днів після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно від пожежі, заледіння, протиправних дій третіх осіб, стихійних явищ на суму, не меншу, ніж його вартість за вмістом про оцінку, на користь балансоутримувача і подати орендодавцю копію страхового поліса та платіжного доручення про сплату страхового платежу; на момент укладення договору оренди переможе конкурс зобов'язаний подати узгоджений висновок балансоутримувача щодо стану майна; переможе конкурс після отримання від орендодавця проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний зі свого боку договір оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможе згідно з умовами конкурсу та зобов'язаний учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1 % початкової плати торгів.

Основним критерієм визначення переможця є найбільша орендна плата при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено об 11.00 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, РВ ФДМУ по м. Києву (кім. № 225).

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договору оренди державного нерухомого майна РВ ФДМУ по м. Києву або за тел. (044) 234-86-82.

Для участі в конкурсі учасник подає на розгляд конкурентної комісії такі матеріали:

1) заяву на участь у конкурсі та документи, визначені наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцю для укладення договору оренди, що належить до державної власності» (крім позицій 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16, 24 Переліку), у тому числі:

а) проект договору оренди об'єкта, який відповідає Типовому договору оренди, затвердженому наказом ФДМУ від 09.08.07 № 1329, з розрахунком стартової орендної плати за базовий місяць оренди, проект акти приймання-передачі нерухомого майна, що підписані учасником конкурсу і заверені його печаткою (на паперовому та електронному носії);

б) якщо учасник конкурсу вже подавав заяву на оренду, яка стала підставою для оголошення конкурсу, після оголошення конкурсу він подає нові пропозиції відповідно до умов конкурсу;

2) відомості про учасника конкурсу;

а) для учасників, які є юридичними особами: посвідчення нотаріусом копії: установчих документів (статуту та установчого договору (у разі звернення господарського товариства із заявою на оренду); свідоцтво про державну реєстрацію; довідку органу статистики про включення орендаря – юридичної особи до ЄДРПОУ; свідоцтво про реєстрацію платника податку на додану вартість (форма № 2-р); довідку про взяття на облік платника податку; ліцензії на здійснення юридичною особою окремого виду діяльності (за наявності); довідку органу статистики про приналежність учасника конкурсу до суб'єкта малого підприємництва (у разі віднесення його до даного критерію) до об'єкта III, VII, XII); документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; звіт про фінансовий стан (платоспроможності) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованості; свідоцтво про внесення суб'єкта видаткової справи до державного реєстру видавців, виготівників і розповсюджувачів видаткової продукції та довідку про випуск та/або розповсюдження не менше як 50 відсотків книжкової продукції державною мовою (для об'єкта I); довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу (паспорт (стор. 1, 2, 11) стор.), або належним чином оформлену довіреність, видану представником фізичної особи; копію ідентифікаційного коду (також для фізичних осіб, які не є суб'єктами підприємницької діяльності); свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; свідоцтво про сплату єдиного податку або свідоцтво про реєстрацію платника ПДВ (нотаріально посвідчені); копію ліцензії на здійснення юридичною особою окремого виду діяльності (за наявності); декларацію про доходи (звіт про фінансові результати суб'єкта малого підприємництва).

Учасники повідомляють про засоби зв'язку з ними;

3) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиції щодо якого вноситься учасником конкурсу з дня проведення конкурсу. Забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (звдаток) включаються до проекту договору оренди;

4. **Додаткові пропозиції до договору оренди.**

Пропозиції учасників конкурсу до проекту договору оренди мають відповідати умовам конкурсу, зазначеним в оголошенні про конкурс, та чинному законодавству України.

Заяви та документи на участь у конкурсі приймаються протягом 17 календарних днів з дати опублікування до 16.00 останнього дня (кім. 214) за адресою: 01032, м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, РВ ФДМУ по м. Києву, в конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу (для фізичних осіб за наявності), із зазначенням назви учасника конкурсу та об'єкта оренди (адреса, площа, балансоутримувач).

Допущені для участі у конкурсі учасники конкурсу або уповноважені особи учасників конкурсу подають конкурсну пропозицію щодо розміру орендної плати за перший/базовий місяць оренди в запечатаному непрозорому конверті на відкритому засіданні конкурентної комісії за участю учасників конкурсу. Реєстрація конкурсних пропозицій щодо розміру орендної плати завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

м. Київ, вул. П. Лумумби, 17 та перебуває на балансі Київського технічного університету «Київський політехнічний інститут».

За результатами конкурсу, проведеного 15.04.11, на право укладення договору оренди державного нерухомого майна – нежитлого приміщення загальною площею 60,00 м², яке розташоване за адресою: м. Київ, вул. Магнітогорська, 5 та перебуває на балансі 195-ї Центральної бази Державної спеціальної служби транспорту (військова частина Т0710), комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – підприємством громадської організації «Східний погляд».

За результатами конкурсу, проведеного 15.04.11, на право укладення договору оренди державного нерухомого майна загальною площею 425,90 м², яке розташоване за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 27а та перебуває на балансі Київського національного лінгвістичного університету, комісією прийнято рішення укласти договір оренди з ТОВ «Гранд Інвест».

ОРЕНДА МАЙНА ДЕРЖАВНИХ ПІДПРИЄМСТВ ТА ОРГАНІЗАЦІЙ

(відповідно до наказу ФДМУ № 30 від 15.01.08)

ІНФОРМАЦІЯ
Управління адміністративних будинків Господарсько-фінансового департаменту Секретаріату Кабінету Міністрів України про підсумки конкурсу, що відбувся 26.04.11, на право оренди державного нерухомого майна

За результатами конкурсу на право укладення договору оренди державного майна – нежитлового приміщення загальною площею 15,0 м², яке розташоване за адресою: м. Київ, вул. Садова, 14/1 та перебуває на балансі Управління адміністративних будинків, переможе конкурс визнано Київську філію ПРАТ «Київстар».

ОРЕНДА МАЙНА ЗБРОЙНИХ СИЛ УКРАЇНИ

(відповідно до наказу ФДМУ № 30 від 15.01.08)

ІНФОРМАЦІЯ
про проведення конкурсу на право укладення договору оренди нерухомого військового майна

Назва та місцезнаходження органу, що проводить конкурс: в/ч А2038, Житомирська область, Житомирський район, смт Озерне.

Назва об'єкта та його місцезнаходження: нежитлові приміщення – будівля тренажера за ГП № 108 площею 778,43 м² та будівля диспетчерського пункту за ГП № 105 площею 61,90 м², що перебувають на балансі в/ч А2038, за адресою: Житомирська область, Житомирський район, смт Озерне, військово містечко № 84.

Ринкова вартість майна згідно зі звітом про незалежну оцінку на 31.01.11 становить 286 874 грн. а саме: будівлі тренажера за ГП № 108 – 265 733 грн. (без ПДВ); будівлі диспетчерського пункту за ГП № 105 – 21 141 грн. (без ПДВ).

Початковий розмір орендної плати, визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.95, за базовий місяць розрахунку – березень 2011 р., становить **3 668,85 грн. (без ПДВ), а саме: будівлі тренажера за ГП № 108 – 3 398,48 грн., будівлі диспетчерського пункту за ГП № 105 – 270,37 грн.**

Балансоутримувач об'єкта оренди: в/ч А2038, смт Озерне. Орган, уповноважений управляти майном, – Міністерство оборони України.

Основні умови проведення конкурсу: найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з орендною платою за базовий місяць оренди – березень 2011 р., що становить 3 668,85 грн.; наявність в учасника необхідних дозволів на право займатися господарською діяльністю, пов'язаною із забезпеченням функціонування авіаційного транспорту; використання орендованого майна для забезпечення функціонування інфраструктури авіаційного транспорту; зобов'язання орендаря щодо проведення ремонту орендованого майна, підтримання належних умов експлуатації, ефективного використання, збереження об'єкта оренди; забезпечення пожежної безпеки; відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, за надання комунальних послуг та за сплату земельного податку; компенсація переможе конкурс витрат на проведення незалежної оцінки майна протягом 10 днів з моменту оголошення результатів конкурсу замовнику оцінки.

Кінцевий термін прийняття документів – за 5 календарних днів до дати проведення конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає такі матеріали: заяву на участь у конкурсі та документи, визначені наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцю для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності».

Конкурс буде проведено у в/ч А2038 за адресою: Житомирська область, Житомирський район, смт Озерне на 21-й день з дати опублікування інформаційного повідомлення у газеті «Відомості приватизації».

Заяви приймаються за адресою: Житомирська область, Житомирський район, смт Озерне, в/ч А2038.

Додаткову інформацію можна отримати за телефоном (0412) 47-37-05.

ІНФОРМАЦІЯ
КЕВ м. Луганська про проведення конкурсу на право укладення договору оренди нерухомого військового майна

Назва та місце розташування органу, що проводить конкурс: КЕВ м. Луганська, адреса: 91047, м. Луганськ, вул. Оборонна, 32.

Назва об'єкта та його місцезнаходження: нежитлові приміщення будівлі площею 313,1 м² у будівлі № 1 (будівля Мавкіївського військового 1984 року побудови) військово містечка № 24 за адресою: Донецька обл., м. Макіївка, вул. Менделєєва, 32.

Мета використання нежитлових приміщень – розміщення офіса.

Стартовий розмір орендної плати, визначений відповідно до вимог чинного законодавства, за базовий місяць розрахунку – грудень 2010 року становить **4 766,25 грн. (без ПДВ).**

Основні умови проведення конкурсу та вимоги щодо використання об'єкта:

найбільший розмір орендної плати; використання нерухомого майна компенсація орендодавцю податку за землю під об'єктом оренди та за прилеглою територією; компенсація витрат за виконання незалежної оцінки майна; виконання ремонту орендованого майна; встановлення приладів обліку комунальних послуг за рахунок коштів орендаря та укладення прямих договорів із постачальниками організації; забезпечення зобов'язання орендаря зі сплати орендної плати внесенням звадатку в розмірі, не меншому, ніж одна місячна орендна плата.

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс: по завершенні 20 календарних днів з дати опублікування інформаційного повідомлення в газеті «Відомості приватизації».

Тел./факс для довідок (0642) 50-28-91.

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Газета «Відомості приватизації» – додаток до «Державного інформаційного бюлетеня про приватизацію»

Над номером працювали:
Л. М. ВОЙТУШЕНКО (випусковий)
Г. О. ВОЙТУШЕНКО,
В. М. ТОВСТА, О. В. ЦАРУЛІЦА
(видавнична підготовка)
В. О. МАЛОКІНА, Л. П. ПЮРА
(дополіграфічна підготовка)

Адреса редакції:
Фонд державного майна України,
вул. Кутузова, 18/9,
м. Київ-133, 01601

Віддруковано ТОВ «Поліпринт», м. Київ, вул. Лугова, 1а. Заг. тираж 6 000. Зам. 1612

Інформація, надрукована в додатку «Відомості приватизації», є офіційною публікацією та друкується мовою оригіналу в авторському викладі. Її розміщення в інших засобах масової інформації чи передрук можливі лише з письмового дозволу Фонду державного майна України із зазначенням номера й дати видачі дозволу.

Тел. редакції: (044) 200-36-58, тел./факс 200-33-77, «ВР» в Internet: www.spfu.gov.ua, e-mail: gazeta@spfu.gov.ua