

ВІСНИК

приватизації

№ 15 (658)

ЗАСНОВАНО У ВЕРЕСНІ 1993 РОКУ

13 квітня 2011 р.

ОФІЦІЙНЕ ВИДАННЯ ФОНДУ
ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

НОВИНИ

♦ ТОВ «ЕСУ» перерахувало до Державного бюджету України половину суми за придбаний пакет акцій ВАТ «Укртелеком»

8 квітня ч. р. ТОВ «ЕСУ» перерахувало до Державного бюджету України першу половину суми за придбаний 92,791 %-вий пакет акцій ВАТ «Укртелеком», що становить 4 237 550 тис. грн.

До цього часу до державного бюджету вже були зараховані кошти застави за участь у конкурсі з продажу зазначеного пакета акцій, внесені ТОВ «ЕСУ», в розмірі 1,050 млрд грн.

Таким чином, від продажу 92,791 %-ого пакета акцій ВАТ «Укртелеком» до Державного бюджету України вже надійшло майже 5,3 млрд грн.

Нагадаємо, договір купівлі-продажу 92,791 %-ого пакета акцій ВАТ «Укртелеком» було підписано 11 березня 2011 року.

За експертною оцінкою, вартість пакета акцій національного оператора зв'язку становить 10 575 100 000 грн.

Відповідно до вимог чинного законодавства покупець має сплатити кошти за придбаний пакет акцій протягом 60 днів з моменту нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу, тобто з 11 березня 2011 року.

За матеріалами веб-сайта www.spfu.gov.ua

У НОМЕРІ:

- Продаж об'єктів групи А 2
- Продаж об'єктів групи Д 3
- Продаж об'єктів групи Ж 4
- Конкурси з відбору розробників документації із землеустрою 4
- Конкурси з відбору суб'єктів оціночної діяльності та виконавців робіт із землеустрою 7
- Продаж пакетів акцій на фондовій біржі 8
- ФДМУ повідомляє 8
- Оренда 9
- До уваги оцінювачів 16

ВІСНИК

Засновник і видавець –
Фонд державного майна України

Свідчення про державну реєстрацію серія КВ № 151 від 15 жовтня 1993 р.
Додаток виходить щосереди

Передплатні індекси: 22437, 22438

ІНФОРМАЦІЯ з питань інформування громадськості у сфері запобігання та протидії корупції

Фонд державного майна України,
Адреса: 01133, м. Київ, вул. Кутузова, 18/9,
Тел. (044) 285-12-74; факс (044) 286-79-85.

Телефони, за якими можна повідомити про вчинення корупційних правопорушень:

(044) 284-54-46, 200-31-31 – відділ розгляду звернень громадян
Департаменту взаємодії з Верховною Радою України та зв'язків з громадськістю;

(044) 254-28-31 – відділ зв'язків з громадськістю Департаменту взаємодії з Верховною Радою України та зв'язків з громадськістю;

(044) 284-26-58, 200-34-19 – Управління контролюючо-ревізійної роботи;

(044) 286-65-06, 200-34-90 – Департамент управління персоналом.



20 років
у центрі економічних перетворень

Фонд
державного
майна України

Приватизація та можливості
інвестування в Україні
www.spfu.gov.ua

ПРОДАЖ ПАКЕТІВ АКЦІЙ

Департамент підготовки та проведення конкурсів, т. 200-36-16

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Відповідно до п. 2.1 Положення про порядок проведення конкурсів з продажу пакетів акцій акціонерних товариств, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 31.08.2004 № 1800, розпорядженням Антимонопольного комітету України від 31.08.2004 № 330-р, рішенням Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку України від 17.11.2004 № 489 і зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 23.12.2004 за № 1634/10233, для забезпечення відкритості проведення конкурсів та з метою більшої інформованості потенційних покупців Фонд державного майна України інформує про те, що розпочато підготовку до проведення конкурсу з продажу пакетів акцій з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукціону такого акціонерного товариства:

Регіональне відділення Фонду державного майна України по Донецькій області

Код за ЄДРПОУ	Назва ВАТ	Розмір пакета акцій, %
00293574	Слов'янський керамічний завод	92,897

Фонд державного майна України пропонує потенційним покупцям взяти участь у розробленні умов продажу пакета акцій зазначеного підприємства за конкурсом.

Свої пропозиції надсилайте за адресою:

83001, м. Донецьк, вул. Артема, 97.

Телефон для довідок: (062) 319-51-32.

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Фонд державного майна України про проведення конкурсу з продажу пакета акцій ВАТ «Артемівський машинобудівний завод «Победа труда» з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукціону

1. Дані про емітента.
Код за ЄДРПОУ 00165652.

Повна назва ВАТ: Відкрите акціонерне товариство «Артемівський машинобудівний завод «Победа труда».

Місцезнаходження ВАТ: вул. Артема, 6, м. Артемівськ, Донецька обл., 84500.

Тел. (0627) 44-69-29, факс (0627) 44-69-27.

2. Фонд державного майна України пропонує до продажу пакет акцій у кількості 45 099 976 штук, що становить 92,04 % статутного капіталу ВАТ.

Номинальна вартість однієї акції – 0,25 грн.

Початкова ціна пакета акцій – 11 275,0 тис. грн.

Крок збільшення ціни при проведенні торгів «з голосу» лічотатіром – 120 тис. грн.

3. Форма випуску акцій – бездокументарна.

4. Характеристика ВАТ:
статутний капітал – 12 251,134 тис. грн.;

основна номенклатура – металообробний інструмент (різці токарні), інструмент гірничо-різальний (різці для гірничодобувної промисловості);

обсяги виробленої продукції (робіт, послуг) за 2010 р. – 10 906,5 тис. грн., у тому числі металообробний інструмент (різці токарні) – 2 792,6 тис. грн., інструмент гірничо-різальний (різці для гірничодобувної промисловості) – 8 093,4 тис. грн.;

кількість робочих місць станом на 01.03.11 – 80 чел.;

кількість працюючих станом на 01.03.11 – 75 чел.;

відомості про спорути та земельні ділянки, де знаходиться ВАТ, та умови використання;

площа земельної ділянки для користування у виробничій діяльності – 1,0278 га (державний акт на право користування землею Е№ 003666, виданий Артемівською міською радою у 1983 році);

площа земельної ділянки – 4,4520 га (договір на право тимчасового користування землею з Дронівською сільською радою від 15 вересня 1999 р. ІІ-ДН № 00000542). Земельна ділянка надана у довгострокове користування строком на 25 років для рекреаційних цілей;

кількість будівель та споруд:
промислового призначення – 23 од.,

непромислового призначення – 61 од. (база відпочинку «Пчелка» – 24 од., дитячий оздоровчий табір «Орленок» – 32 од., ідалія – 3 од., павільйон «Минутка» – 1 од. та пташник – 1 од.);

на балансі ВАТ обліковуються об'єкти соціально-побутового призначення:

база відпочинку «Пчелка»;

дитячий оздоровчий табір «Орленок»;

павільйон «Минутка»;

житловий фонд та ґуртожитків на балансі ВАТ немає.

Основні показники господарської діяльності ВАТ за останні три роки

Показники	За 2008 р.	За 2009 р.	За 2010 р.
Обсяг реалізованої продукції, тис. грн.	13 031	12 648	13 769
Балансовий прибуток (збиток), тис. грн.	(660)	(1 430)	(1 227)
Дебіторська заборгованість, тис. грн., у т.ч. безнадія	4 346	4 071	3 701
Кредиторська заборгованість, тис. грн.	6 322	8 287	7 513
Рентабельність, %	4,6	2,0	2,0
Вартість активів, тис. грн.	8 074	6 644	5 417

Довідково.
Кредиторська заборгованість ВАТ станом на 01.03.11:
перед бюджетом – 151 тис. грн.;

з позабюджетних платежів – немає;

зі страхування – 3 133 тис. грн., у т.ч. 197 тис. грн. (поточна);

перед Пенсійним фондом України по виплаті пільгових пенсій по списках № 1 та № 2 – 2 936 тис. грн.

5. Фінансові умови конкурсу.

Покупець зобов'язаний забезпечити:

1. В економічній діяльності:
дотримання тих видів економічної діяльності, які є на дату підписання договору купівлі-продажу;

дохід (виручку) від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) протягом 5 років від дати передачі покупцю пакета акцій у обсягах, не менш ніж: перший рік – 15 552,0 тис. грн.;

другий рік – 17 928,0 тис. грн.; третій рік – 18 792,0 тис. грн.; четвертий рік – 19 728,0 тис. грн.; п'ятий рік – 20 736,0 тис. грн.

погашення простроченої кредиторської заборгованості ВАТ перед Пенсійним фондом України з виплат пільгових пенсій;

недопущення появи нової простроченої заборгованості підприємства по платежах до бюджетів усіх рівнів та соціальних платежах;

чистий прибуток підприємства протягом 5 років від дати передачі покупцю пакета акцій у обсягах, не менш ніж: другий рік – 156,0 тис. грн.; третій рік – 164,0 тис. грн.; четвертий рік – 172,0 тис. грн.; п'ятий рік – 185,0 тис. грн.;

виконання вимог Закону України «Про захист економічної конкуренції».

2. В інноваційно-інвестиційній діяльності ВАТ:
освоєння нових та підвищення якості наявних видів продукції та послуг;

впровадження прогресивних технологій, механізації та автоматизації виробництва;

вдосконалення виробництва, організації праці та управління;

економію матеріалів, палива та електроенергії;

внесення інвестицій, передбачених Концесійним договором та угодами, для забезпечення приросту виробничих потужностей за рахунок заходів щодо технічного переозброєння, реконструкції виробництва, розширення діючих об'єктів у обсягах, не менш ніж: перший рік – 82,0 тис. грн.;

другий рік – 87,0 тис. грн.; третій рік – 92,0 тис. грн.; четвертий рік – 95,0 тис. грн.; п'ятий рік – 99,7 тис. грн.

3. У соціальній діяльності ВАТ:
недопущення появи простроченої заборгованості підприємства перед працівниками із заробітної плати;

підвищення рівня заробітної плати з урахуванням інфляційних процесів;

матеріальне стимулювання працівників залежно від результатів господарської діяльності підприємства;

недопущення звільнення працівників підприємства з ініціативи покупця чи уповноваженого ним органу (за винятком звільнення на підставі пункту 6 статті 40 Кодексу законів про працю України або вчинення працівником дії, за якої законодавством передбачене звільнення на підставі пунктів 3, 4, 7, 8 статті 40 та статті 41 Кодексу законів про працю України) протягом 6 місяців від дати передачі покупцю пакета акцій;

виконання чинного колективного договору та укладання нового згідно з Законом України «Про колективні договори і угоди»;

належне утримання об'єктів соціально-побутового призначення шляхом відповідного фінансування та здійснення відповідних заходів;

витрати ВАТ на поліпшення соціально-побутових умов працюючих на рівні не менше 0,5 відсотка від суми реалізованої продукції ВАТ за рік;

зниження частки виробництва з небезпечними та шкідливими умовами праці і зменшення їх впливу на працюючих;

витрати ВАТ на охорону праці не менше 0,5 відсотка від суми реалізованої продукції ВАТ за рік;

збереження кількості існуючих на дату передачі покупцю пакета акцій робочих місць та створення нових;

безпечні умови праці, що мінімізують випадки виробничого травматизму;

виконання нормативу робочих місць для працевлаштування інвалідів відповідно до вимог Закону України «Про основи соціальної захищеності інвалідів в Україні»;

створення для них умов праці з урахуванням індивідуальних програм реабілітації та надання інших соціально-економічних гарантій, передбачених законодавством.

4. У природоохоронній діяльності ВАТ:
виконання заходів щодо охорони навколишнього середовища.

5. У сфері корпоративних відносин та розпорядження майном ВАТ:

належне утримання і зберігання державного майна, яке у процесі створення господарського товариства не увійшло до статутного капіталу, але залишилося на його балансі;

до повного виконання умов договору купівлі-продажу голосувати на загальних зборах акціонерів ВАТ з питань збільшення (зменшення) розміру статутного капіталу, зміни номіналу акцій, перетворення на інші господарські товариства включно у разі отримання попередньої згоди Фонду; а також забезпечити голосування ВАТ під час вирішення вищезазначених питань у господарських товариствах, де ВАТ володіє корпоративними правами, включно за умов отримання на це попередньої згоди Фонду. У разі неотримання згоди Фонду на день проведення загальних зборів акціонерів ВАТ з зазначених у цьому пункті питань покупець зобов'язаний голосувати «проти» збільшення (зменшення) розміру статутного капіталу, зміни номіналу акцій, перетворення на інші господарські товариства;

після переходу права власності на пакет акцій до покупця та впродовж п'яти років без попередньої згоди Фонду державного майна України не допускати продажу (відчуження) всього або значної частини майна ВАТ. Значною частиною майна ВАТ вважається майно, ринкова вартість якого становить більше 10% статутного капіталу ВАТ. Продаж майна меншої вартості не вимагає погодження з Фондом державного майна України. Цей пункт не стосується відчуження майна, яке здійснюється у рамках звичайної комерційної діяльності ВАТ. Під відчуженням сторони договору розуміють вчинення будь-яких дій або укладення правочинів, наслідком яких буде зміна власника майна ВАТ, а саме: укладання договорів купівлі-продажу, мін. дарування, безоплатної передачі, угод про передачу майна до статутних капіталів інших господарських організацій.

Концепція розвитку підприємства має містити:

зобов'язання учасника конкурсу щодо виконання умов конкурсу та реалізації плану довгострокових інтересів у розвитку підприємства щодо підвищення економічних, соціальних, фінансових, технологічних та екологічних показників його діяльності;

Продовження. Початок рубрики на стор. 1.



бізнес-план або техніко-економічне обґрунтування післяприватизаційного розвитку об'єкта, що включає план зайнятості працівників підприємства, пропозицію інвестора із зазначенням максимального розміру інвестицій, термінів та порядку їх внесення.

6. Інші умови проведення конкурсу.

Конкурс проводиться без залучення радника відповідно до Положення про порядок проведення конкурсів з продажу пакетів акцій акціонерних товариств, затвердженого наказом ФДМУ від 31.08.2004 № 1800, розпорядженням АМКУ від 31.08.2004 № 330-р, рішенням ДКЦПФР від 17.11.2004 № 489 та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 23.12.2004 за № 1634/10223 (із змінами).

Для придбання акцій у бездокументарній формі випуску фізичні та юридичні особи повинні укласти договір про відкриття рахунку у цінних паперах з обраним зберігачем.

7. Для участі у конкурсі потенційний покупець:

сплатиче 1 127,5 тис. грн. як конкурсну гарантію на розрахунковий рахунок № 37316021000058, одержуєв коштів – Фонд державного майна України, в ОПЕРУ ДКУ, м. Київ, МФО 820172, код за ЗКПО 00032945. Призначення платежу: як конкурсна гарантія для участі у конкурсі з продажу пакета акцій ВАТ «Артемський машинобудівний завод «Победа Труда»;

сплатиче 17 грн. рестраційної збори на розрахунковий рахунок № 37183500900028, одержуєв коштів – Фонд державного майна України, в ОПЕРУ ДКУ, м. Київ, МФО 820172, код за ЗКПО 00032945. При-

значення платежу: як рестраційний збір для участі у конкурсі з продажу пакета акцій ВАТ «Артемський машинобудівний завод «Победа Труда»;

платив 2 примірники підтвердних документів та заяви про участь у конкурсі; проект остаточного договору купівлі-продажу пакета акцій; конкурсну пропозицію ціни; концепцію розвитку товариства.

Кожний примірник підтвердних документів запечатується в окремий конверт. Усі конверти з підтвердними документами об'єднуються та запечатуються в окремий непрозорий конверт з надписом «Підтвердні документи» із зазначенням на ньому тільки адреси органу приватизації та назви конкурсу. На пакетах «Підтвердні документи» не повинно міститися ніякої інформації, що допоможе якої мого було б ідентифікувати потенційного покупця.

Конкурсна пропозиція ціни учасників конкурсу запечатується в окремий непрозорий конверт з надписом «Конкурсні пропозиції ціни» із зазначенням на ньому тільки адреси органу приватизації та назви конкурсу.

Концепція розвитку товариства запечатується в окремий непрозорий конверт з надписом «Концепція розвитку» із зазначенням на ньому тільки адреси органу приватизації та назви конкурсу.

8. Останній день строку прийняття заяв про участь у конкурсі та підтвердних документів – за сім календарних днів до дати проведення конкурсу.

Останній день строку подання проекту остаточного договору купівлі-продажу – не пізніше ніж за 3 робочих дні до дати проведення конкурсу.

ПРОДАЖ ОБ'ЄКТІВ ГРУПИ А

Департамент продажу об'єктів нерухомості, т. 280-42-34

ПРИВАТИЗОВАНО ШЛЯХОМ ВИКУПУ

ОДЕСЬКА ОБЛАСТЬ

Автомобіль МТО АТ М-1 на базі ЗІЛ-131, державний № 48-63 ОДН, що перебуває на балансі ВАТ «Котовське автотранспортне підприємство 15171», за адресою: Одеська область, м. Котовськ, вул. 50 років Жовтня, 273. Приватизовано фізичною особою за 4 727,54 грн., у т. ч. ПДВ – 787,92 грн.

ПРИВАТИЗОВАНО ШЛЯХОМ ПРОДАЖУ НА АУКЦІОНІ

ВІННИЦЬКА ОБЛАСТЬ

Група інвентарних об'єктів: будівля вилучена та обладнана (8 од.), що не увійшла до статутного фонду ліквідованого ВАТ «Шаргородський завод продуктів», за адресою: Вінницька обл., м. Шаргород, вул. Леніна, 292. Приватизовано фізичною особою за 44 629,45 грн., у т. ч. ПДВ – 7 438,24 грн.

ЦІЛІЙНО ПРИБУТОК ПРИВАТИЗАЦІЇ ШЛЯХОМ ВИКУПУ

ВІННИЦЬКА ОБЛАСТЬ

Літній будинок загальною площею 43,8 м², що перебуває на балансі Вінницького обласного центру дитячого і юнацького туризму та екскурсій, за адресою: 21003, м. Вінниця, вул. Маяковського, 9 (комунальна власність).

ПЕРЕЛІК

об'єктів державної власності групи А, які перебувають в оренді та підлягають приватизації шляхом викупу (затверджений наказом ФДМУ від 29.03.11 № 452)

ВІННИЦЬКА ОБЛАСТЬ

Цілісний майновий комплекс структурного підрозділу Сутицької ГЕС за адресою: 23320, Вінницька обл., Тиврівський р-н, смт Сутицьки, вул. Зарічна, 6.

Цілісний майновий комплекс структурного підрозділу Сабарівської ГЕС за адресою: 21037, м. Вінниця, вул. Черняхівського, 98.

ЦІЛІЙНО ПРИБУТОК ПРИВАТИЗАЦІЇ ШЛЯХОМ ПРОДАЖУ НА АУКЦІОНІ

ПЕРЕЛІК

об'єктів державної власності групи А, що підлягають приватизації шляхом продажу на аукціоні (затверджений наказом ФДМУ від 31.03.11 № 477)

ЗАПОРІЗЬКА ОБЛАСТЬ

Коридори першого поверху № 1 площею 10,0 м² та № 2 площею 32,7 м² двоповерхової адміністративної будівлі «А», приміщення № 19-24 підвалу «під А» та сходової клітки БІ загальною площею 132,3 м², підземне приміщення «Б» площею 96,16 м² за адресою: 71140, Запорізька обл., Бердирський р-н, смт Андріївка, вул. Нова, 4а. Балансоутримувач: ВАТ «Автотранспортне підприємство 12357» (РВ ФДМУ по Запорізькій області).

ЧЕРНІГІВСЬКА ОБЛАСТЬ

Індивідуально визначене майно – альянція (№ 44) загальною площею 13,4 м² за адресою: 17500, Чернігівська обл., м. Прилуки, вул. Пирятинська, 14. Балансоутримувач: відсутній (РВ ФДМУ по Чернігівській області).

Група інвентарних об'єктів нефункціонуючої автотранспортної станції контейнерного типу № 9 у складі двох автотранспортних блоків-пунктів (АБП) (інв. № 2233, 2232), мірника на 10 л (інв. № 221) за адресою: 14014, м. Чернігів, вул. Толстого, 154. Балансоутримувач: ВАТ «Чернігівнафтопродукт» (РВ ФДМУ по Чернігівській області).

Група інвентарних об'єктів нефункціонуючої автотранспортної станції контейнерного типу № 10 у складі двох АБП контейнерних (інв. № 670/9, 670/10), трьох АБП модульних (інв. № 670/11, 670/12, 670/13), операторної контейнерної металевий (інв. № 670/1), трьох резервуарів горизонтальних металевих (інв. № 670/6, 670/7, 670/8), трьох колонок маслороздавальних (інв. № 670/3, 670/4, 670/5), мірника на 10 л (інв. № 670/2) за адресою: 14014, м. Чернігів, вул. Толстого, 154. Балансоутримувач: ВАТ «Чернігівнафтопродукт» (РВ ФДМУ по Чернігівській області).

ВІННИЦЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж за конкурсом цілісного майнового комплексу державного підприємства «Літницький автобусний парк» Назва об'єкта: цілісний майновий комплекс державного підприємства «Літницький автобусний парк».

Адреса: 22306, Вінницька обл., смт Літин, вул. Сосонське шосе, 4. Код за ЄДРПОУ 14349640.

Цільовість праці: пасажирські перевезення.

Вид діяльності: пасажирські перевезення.

Основні показники діяльності ДП «Літницький автобусний парк»

Показник	Станом на 31.12.08	Станом на 31.12.09	Станом на 31.12.10
Чистий дохід (виручку) від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг), тис. грн.	666,1	479,9	414,4
Прибуток (збиток), тис. грн.	-270,4	-83	-339,6
Дебіторська заборгованість, тис. грн.	121,6	212,0	146,6
Кредиторська заборгованість, тис. грн.	329,4	453,1	586,3
Рентабельність діяльності, %	-35,2	-23,6	-88,2

Характеристика об'єкта: на території підприємства розташований адміністративний будинок з прибудованими, будівля складу з медичним пунктом, диспетчерська, ремонтний цех, убірняння, естакада з навісом, крихта, паливнозаправний пункт, майданчик контейнерний. До автотранспортних засобів відносяться: ЛіАЗ-537 № 08434, 2003 р.в.; ЛАЗ 699 № 8209, 1994 р.в.; ЛАЗ 699 № 5323, 1992 р.в.; ЛАЗ 695 № 07211, 1988 р.в.; ЛАЗ 695 № 8207, 1994 р.в.; ЛАЗ 695 № 8208, 1994 р.в.; ЛАЗ 695 № 03103, 2000 р.в.; ЛАЗ 695 № 03412, 2001 р.в.; ЛАЗ 695 № 05354, 2001 р.в.; ЛАЗ 695 № 05360, 2001 р.в.; ЛАЗ 32051 № 03627, 2004 р.в.; ЛАЗ 672 № 8130, 1994 р.в.; ЛАЗ 64229 № 16712, 1993 р.в.; причін № 2813, 1993 р.в.; ЗІЛ 131 № 07778, 2001 р.в.; РАФ 2203 № 0559, 1992 р.в.; ГАЗ 24 № 0275, 1994 р.в.; ГАЗ 31029 № 0441,

1995 р.в. Паливнозаправні колонки некомплекти, в неробочому стані. Територія огорожена. Підприємство розташоване на трьох земельних ділянках, на які є Державні акти на право їх постійного користування: перша ділянка – 1 9016 га (смт Літин, вул. Сосонське шосе, 4); друга ділянка – 0 9870 га (смт Літин, вул. Сосонське шосе); третя ділянка – 0 1629 га (смт Літин, вул. Сосонське шосе). Підприємство здійснювало перевезення пасажирів протягом 30 років. Дві ліцензії на перевезення пасажирів припинено 23.03.11.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ – 3 452 672,00 грн.; ПДВ – 690,84, 40 грн.

Початкова вартість продажу об'єкта з ПДВ – 4 143 206,40 грн.

Умови продажу:

встановлений договором купівлі-продажу строк сплатити ціну продажу об'єкта приватизації, встановлений договором купівлі-продажу строк прийняти об'єкт приватизації; надавати продавцю необхідні матеріали, відомості, документи тощо про виконання умов договору купівлі-продажу; не звільняти працівників приватизованого підприємства протягом 6 місяців з моменту укладання договору купівлі-продажу; використовувати об'єкт на розсуд покупця; протягом 3 днів з дати проведення конкурсу сплатити до Державного бюджету України податкову заборгованість суми 204 248,00 грн. з урахуванням зміни суми боргу на момент проведення конкурсу; протягом 3 днів з дати проведення конкурсу сплатити кошти у сумі 122 623,16 грн. відповідно до наказу господарського суду Вінницької області від 18.02.10 № 7/233-10 та виконавчий збір у сумі 12 262,31 грн.; протягом 30 календарних днів з дати нотаріального посвідчення та державної реєстрації договору купівлі-продажу погасити заборгованість перед Управлінням пенсійного фонду України у Літницькому районі Вінницької області у сумі 67 705,00 грн.; протягом 30 календарних днів з дати нотаріального посвідчення та державної реєстрації договору купівлі-продажу оплатити вартість виконаних робіт по придобанню об'єкта – ДП «Літницький автобусний парк» до приватизації, а саме: послуги аудитора фізичної особи – підприємця Панарній О. В. у сумі 3 000,00 грн. та виконавчої незалежної оцінки об'єкта ТБФ фірми «Медіатерація» ПТД у сумі 3 000,00 грн.

Плата за реєстрацію заяви в розмірі 17 грн. та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт вносяться на рахунок РВ ФДМУ по Вінницькій області № 37187006000498 в ГУДКУ у Вінницькій області, МФО 802015, код за ЄДРПОУ 13327990, одержуєв коштів: РВ ФДМУ по Вінницькій області.

Грошові кошти в розмірі 41 320,64 грн., що становить 10% від початкової вартості об'єкта, вносяться на рахунок РВ ФДМУ по Вінницькій області № 37187006000498 в ГУДКУ у Вінницькій області, МФО 802015, код за ЄДРПОУ 13327990, одержуєв коштів: РВ ФДМУ по Вінницькій області.

Заяви на участь у конкурсі приймаються в РВ ФДМУ по Вінницькій області до 10.05.11 включно.

Конкурс буде проведено 18.05.11 за адресою: м. Вінниця, вул. Гоголя, 10 у Вінницькій філії ДАК «Національна мережа аукціонних центрів» – 00.00.

Ознайомитися з об'єктом можна в робочі дні за адресою його розташування, реєстрації організації: м. Вінниця, вул. Гоголя, 10 у Вінницькій області за адресою: м. Вінниця, вул. Гоголя, 10, тел. 35-46-29. Час роботи: з 8.00 до 17.00 (крім вихідних), по п'ятницях з 8.00 до 16.00.

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж на аукціоні об'єкта державної власності

Назва об'єкта: група інвентарних об'єктів: будівля виробничого цеху (літ. А), прибудови (літ. А1, А2), підвал (літ. А3), вхід до підвалу (літ. а) загальною площею 1351,1 м²; підлощиско (літ. Б) загальною площею 528,6 м² та обладнання (188 од.), що під час приватизації не увійшли до статутного фонду СВAT «Перше Травня» та перебувають на позабалансовому рахунку ТОВ «Саді Поділья».

Балансоутримувач: ТОВ «Саді Поділья», код за ЄДРПОУ 33143080, адреса: 23027, Вінницька обл., Барський район, с. Терешки, вул. Леніна, 1д.

Відомості про об'єкт: група інвентарних об'єктів: будівля виробничого цеху (літ. А) 1984 р. побудови, прибудови (літ. А1, А2) 1984 р. побудови, підвал (літ. А3), вхід до підвалу (літ. а) загальною площею 1351 м²; підлощиско (літ. Б) 1966 р. побудови загальною площею 528,6 м². Обладнання у кількості 188 одиниць: 1970 р. введення в експлуатацію: чин дерев'яний 3 м³ – 2 од.; фільтр-прес «Прогрес» – 1 од.; електротермолер 0,5 т – 1 од.; вага ВПУ-2М ЦІФ – 1 од.; 1973 р. введення в експлуатацію: цистерна 5 м³ – 1 од.; 1975 р. введення в експлуатацію: насос ЖБ-ВІН-1025 – 2 од.; спиртометр – 1 од.; 1976 р. введення в експлуатацію: пак-прес – 1 од.; прес П-62 – 1 од.; транспортер ТИПА-1 – 1 од.; розподільний пункт 945-5 – 1 од.; 1978 р. введення в експлуатацію: цистерна 10 м³ – 7 од.; цистерна 20 м³ – 20 од.; цистерна 8 м³ – 79 од.; автоцистерна МО 3,7 м³ – 1 од.; 1979 р. введення в експлуатацію: цистерна 6,5 м³ ВС-1 – 7 од.; цистерна 50 м³ – 1 од.; 1980 р. введення в експлуатацію: насос 5Ф-12 – 1 од.; 1981 р. введення в експлуатацію: мішалка УПН-3 – 3 од.; стерилзатор ВК – 1 од.; яблукорізка ЯРМ-1 – 1 од.; 1982 р. введення в експлуатацію: фільтр-прес ВА ВПС-4 – 2 од.; дробарка плодова ДДС – 1 од.; дробарка плодова ВДР – 1 од.; насос 6Ф-8 – 1 од.; емальпалат СЗ-2000 – 1 од.; емальпалат СМ-630 – 1 од.; 1983 р. введення в експлуатацію: теплогенератор ТГ-2 – 2 од.; прес ВПШ-5 – 1 од.; 1989 р. введення в експлуатацію: сервант – 1 од.; 1990 р. введення в експлуатацію: верстат ТНП-111 – 1 од.; транспортер ТСН-ЗД – 1 од.; калорифер «Мусон» – 1 од.; закатна машина Б-1 – 1 од.; закатна машина ЗК – 1 од.; транспортер МВ-АКС – 1 од.; 1991 р. введення в експлуатацію: котел – 1 од.; компресор 60-76 – 1 од.; напони, розливу НЗДЛ – 1 од.; водопомп'якувальне устаткування – 1 од.; візок ТГ-1250 – 1 од.; 1992 р. введення в експлуатацію: зварювальний трансформатор ГДЗ-3 – 1 од.; пневмоциліндр машина БМГ – 1 од.; водонагрівач САОС-40 – 1 од.; блок розливу вина – 1 од.; автоподорожний автомобіль – 1 од.; 1993 р. введення в експлуатацію: цистерна 16 м³ – 1 од.; емність 3,5 м³ – 2 од.; авторозливне устаткування ЗП – 1 од.; пакувальний прес – 1 од.; насос ЖБ-ВІН – 1 од.; 1994 р. введення в експлуатацію: насос ЖБ-6 – 1 од.; 1995 р. введення в експлуатацію: етикетувальна машина – 1 од.; 1997 р. введення в експлуатацію: цистерна алюмінієва – 2 од.

Кадастровий номер земельної ділянки площею 0,8072 га 058285000.05.017.0004.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ: 509 987,00 грн. ПДВ: 101 997,40 грн.

Початкова вартість продажу об'єкта з урахуванням ПДВ: 611 984,40 грн.

Умови продажу: подальше використання об'єкта визначає покупець; покупець зобов'язаний повністю сплатити ціну продажу об'єкта в строк, установлений договором купівлі-продажу; покупець зобов'язаний в установленний договором купівлі-продажу строк прийняти об'єкт.

Конкурсна пропозиція ціни та концепція розвитку підприємства подається на дату проведення конкурсу, реєстрація конкурсних пропозицій завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

9. Адреса прийняття заяв про участь у конкурсі та підтвердних документів: 01133, м. Київ, вул. Кутузова, 18/9, Фонд державного майна України, к. 514 щодня з 9.00 до 18.00, по п'ятницях та передсвяткових днях з 9.00 до 16.45.

Пакет документів про конкурс та дозвіл на відвідання ВАТ можна отримати з 9.00 до 18.00 щодня, крім вихідних та святкових днів, за адресою: 01133, м. Київ, вул. Кутузова, 18/9, Фонд державного майна України, Департамент підготовки та проведення конкурсів.

9. Адреса прийняття заяв про участь у конкурсі та підтвердних документів: 01133, м. Київ, вул. Кутузова, 18/9, Фонд державного майна України, к. 514 щодня з 9.00 до 18.00, по п'ятницях та передсвяткових днях з 9.00 до 16.45.

10. Ознайомитися з об'єктом та отримати копію інформації можна за адресою: вул. Артема, 6, м. Артемівськ, Донецька обл., 84500.

11. Дата початку та місце проведення конкурсу: конкурс з продажу пакета акцій ВАТ «Артемський машинобудівний завод «Победа Труда» буде проведено через 50 днів після опублікування інформаційного повідомлення в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 01133, м. Київ, вул. Кутузова, 18/9, Фонд державного майна України.

Місцезнаходження: номер телефону та час роботи служби з організації конкурсу: 01133, м. Київ, вул. Кутузова, 18/9, Фонд державного майна України, к. 514 щодня з 9.00 до 18.00, по п'ятницях та передсвяткових днях з 9.00 до 16.45. Відвід роботи з потенційними покупцями, к. 614.

Телефони для довідок: (044) 200-33-53, 200-36-16. Електронна адреса: budz@spfu.gov.ua.

Плата за реєстрацію заяви в розмірі 17,00 грн. та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться Регіональному відділенню ФДМУ по Вінницькій області на р/р № 37187006000498 в ГУДКУ у Вінницькій області, МФО 802015, код за ЄДРПОУ 13327990, одержуєв коштів: Регіональне відділення ФДМУ по Вінницькій області.

Грошові кошти в розмірі 61 198,44 грн., що становить 10% від початкової вартості об'єкта приватизації, перераховуються Регіональному відділенню ФДМУ по Вінницькій області на р/р № 37187006000498 в ГУДКУ у Вінницькій області, МФО 802015, код за ЄДРПОУ 13327990, одержуєв коштів: Регіональне відділення ФДМУ по Вінницькій області.

Заяви на участь у конкурсі приймаються в Регіональному відділенні ФДМУ по Вінницькій області до 10.05.11 включно.

Аукцион буде проведено 16.05.11 о 10.00 за адресою: м. Вінниця, вул. Гоголя, 10 (Вінницька філія ДАК «Національна мережа аукціонних центрів»).

Ознайомитися з об'єктом можна в робочі дні за адресою його розташування. Додаткову інформацію можна одержати за місцем подання заяви. Служба з організації та проведення аукціону: Регіональне відділення ФДМУ по Вінницькій області за адресою: м. Вінниця, вул. Гоголя, 10 (к.м.н. 27). Час роботи: з 8.00 до 17.00 (крім вихідних); з 8.00 до 17.00, по п'ятницях з 8.00 до 16.00.

ДНІПРОПЕТРОВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж на аукціоні цілісного майнового комплексу Новомосковської фірми «Фрегат», що перебуває в оренді

Назва об'єкта: цілісний майновий комплекс Новомосковської фірми «Фрегат», що перебуває в оренді.

Адреса об'єкта: 51217, Дніпропетровська область, Новомосковський район, смт Меліоративне, вул. Заводська, 5.

Код за ЄДРПОУ 19144546.

Балансоутримувач: товариство з обмеженою відповідальністю Новомосковська фірма «Фрегат», адреса: 51217, Дніпропетровська область, Новомосковський район, смт Меліоративне, вул. Заводська, 5.

Відомості про об'єкт: об'єкт перебуває в оренді у ТОВ Новомосковська фірма «Фрегат».

До складу державної частки, а саме об'єктів, переданих в оренду, входять основні об'єкти нерухомості у кількості 10 од., комунальні будівлі (включаючи та водостанція), транспортні засоби (УАЗ 469), підстанція ПП 6 кВ, обладнання та устаткування, товарно-матеріальні цінності на складі (штамп ВАЗ) – 8 од. та інші товарно-матеріальні цінності у кількості 107 найменувань.

Обсяг та основна номенклатура продукції (робіт, послуг), у тому числі експортної: основним видом діяльності ТОВ Новомосковська фірма «Фрегат» є виготовлення нестандартного обладнання, послуги зі штампівання, ремонт тракторів та інших сільськогосподарських машин, виробництво спеціальних металоконструкцій. Ринков збуток – місцевий.

Кількість та склад працюючих ТОВ Новомосковська фірма «Фрегат»: 31 працівник.

Баланс активів і пасивів, рентабельність за останні три роки: дані відносяться до ТОВ Новомосковська фірма «Фрегат»: дебіторська заборгованість: 66,7 тис. грн.; кредиторська заборгованість: 1 880,3 тис. грн.; рентабельність: 2008 рік: чистий прибуток – 0,1 тис. грн.; чистий збиток – 116 тис. грн.; 2010 рік: чистий збиток – 205,3 тис. грн.

Відомості про будівлі (споруди, приміщення) та земельну ділянку, на якій розташований об'єкт, умови користування ними: до складу державної частки, переданої в оренду, входять: склад (літ. В) площею 53,10 м², майстерня (літ. Г) площею 1 662,60 м², гараж (літ. Є) площею 231,70 м², прохідна (літ. Ж) площею 30,80 м², адміністративна будівля (літ. З) площею 470,00 м², тимчасова вбиральня (літ. І), тимчасовий навес (літ. І), замощення (літ. ІІ), огорожа (літ. ІІ-1-4), естакада (літ. ІІ-5).

Земельна ділянка перебуває в оренді під об'єкти ТОВ Новомосковська фірма «Фрегат» та об'єкти державної власності в оренду строком на 49 років. Загальна площа земельної ділянки 1,728 га.

Обсяги вивидів та скідів забруднюючих реч

Аукціон відбудеться 16 травня 2011 р. о 10.00 на Придніпровській товарній біржі за адресою: 49000, м. Дніпропетровськ, вул. Набережна В. І. Леніна, 15а, тел.: 35-77-11, 35-77-45.

Заяви на участь в аукціоні приймає Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській області за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58, ким. 315, 316. Кінцевий термін прийняття заяв: 12 травня 2011 року до 17.00. Додаткова інформація про продаж об'єкта за тел.: (056) 742-89-48, 742-85-19. Ознайомитись з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування.

ДОНЕЦЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж на аукціоні об'єкта комунальної власності – нежитлової будівлі колишньої пекарні площею 185,30 м² (літ. А-1) з сараєм площею 18,20 м² (літ. Б-1), ганком площею 1,4 м² (літ. а¹) та ганком площею 5,3 м² (літ. а²)

Назва об'єкта: нежитлово-промислова будівля пекарні площею 185,30 м² (літ. А-1) з сараєм площею 18,20 м² (літ. Б-1), ганком площею 1,4 м² (літ. а¹) та ганком площею 5,3 м² (літ. а²).

Адреса об'єкта: 85783, Донецька обл., Волноваський р-н, с-ще Кіровське, вул. Шкільна, 8.

Код за ЄДРПОУ балансоутримувача 23117414, Кіровська сільська рада.

Адреса балансоутримувача: 85783, Донецька обл., Волноваський р-н, с-ще Кіровське, вул. Миру, 1а.

Відомості про об'єкт: одноповерхова будівля площею 185,3 м², до якої прибудовано приміщення сараю площею 18,20 м². Будівля (літ. А-1) має два окремі входи, складається з 15 приміщень, з яких 6 – основні та 9 – підсобні. Фундамент, стіни шлаконаливні (в приміщенні сараю шалоблочні); перегородки цегляні, шлаконаливні; перекриття дерев'яне; дах шиферний. Інженерні комунікації: електропостачання, водопровід, вентиляція, водяне опалення; в приміщенні сараю – лише електропостачання. Об'єкт приватизації збудований у 1962 році. Земельна ділянка площею 945 м².

Вартість продажу об'єкта без ПДВ – 46 632 грн. 00 коп., ПДВ – 9 326 грн. 40 коп.

Початкова вартість продажу об'єкта з урахованням ПДВ – 55 958 грн. 40 коп.

Умови продажу: питання подальшої експлуатації об'єкта покупцеві вирішує самостійно в порядку, визначеному чинним законодавством; утримання об'єкта у належному санітарно-технічному стані; утримання прилеглої території відповідно до санітарних норм та вимог з благоустрою; дотримання екологічних норм та правил під час експлуатації об'єкта; компенсація покупцем витрат Кіровою сільською радою на проведення незалежної оцінки об'єкта та публікації інформації про продаж об'єкта; об'єкт приватизації відбудеться або здасться в оренду з додержанням умов, на яких він був придбаний; питання землекористування покупцеві вирішує самостійно згідно з чинним законодавством.

Грошові кошти в розмірі 5 595 грн. 84 коп. (без ПДВ), що становить 10% від початкової вартості об'єкта приватизації, вносяться на р/р № 37313008000034 в банк ГУДКУ у Донецькій області, МФО 834016, ЄДРПОУ 13511245, одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Донецькій області.

Рестраційний збір у сумі 17 грн. 00 коп. (без ПДВ) та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться на р/р

№ 37184103800001 в банк ГУДКУ у Донецькій області, МФО 834016, ЄДРПОУ 13511245, одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Донецькій області.

Аукціон буде проведено на 34-й день після опублікування цієї інформації в газеті «Відомості приватизації» о 10.00 за адресою: 83023, м. Донецьк, вул. Ходяковського, 5, к. 603, ТОВ Науково-консультативна управдавувальна фірма «Універсал-Консалтинг».

Адреса служби з організації аукціону: 83001, м. Донецьк, вул. Артема, 97, Регіональне відділення Фонду державного майна України по Донецькій області.

Прийняття заяв закінчується за три дні до проведення аукціону. Заяви на участь в аукціоні приймаються в робочі дні з 8.00 до 17.00, в п'ятницю з 8.00 до 16.00 за адресою: 83001, м. Донецьк, вул. Артема, 97, Регіональне відділення Фонду державного майна України по Донецькій області, каб. 118.

Ознайомитись з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати за тел. (062) 335-94-75.

МІКОЛАЇВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж на аукціоні об'єкта групи А

Назва об'єкта: нежитлова будівля торговельного павільйону, що перебуває в оренді у приватної особи.

Адреса об'єкта: Миколаївська обл., Миколаївський р-н, с. Комсомольське, вул. Комсомольська, 49д.

Відомості про об'єкт: одноповерхова окремо розташована нежитлова будівля торговельного павільйону (непродовольчі товари) загальною площею 42,1 м². Рік будівництва – 1979. Земельна ділянка не виділена. Об'єкт перебуває в оренді строком до 31.12.11.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ – 7 000 грн., ПДВ – 1 400 грн.

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ – 8 400 грн.

Сума грошових коштів (10% початкової вартості продажу) для участі в аукціоні: 840 грн.

Ознайомитись з об'єктом можна за адресою: Миколаївська обл., Миколаївський р-н, с. Комсомольське, вул. Комсомольська, 49д.

Умови продажу: подальше використання об'єкта визначає покупець.

Плата за рестрацію заяви в сумі 17 грн. та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться на р/р № 37184003000049, одержувач: Регіональне відділення ФДМУ по Миколаївській області, код за ЄДРПОУ 20917284, банк: Головне управління Державного казначейства України у Миколаївській області, МФО 826013.

Грошові кошти в розмірі 10% від початкової вартості продажу об'єкта приватизації вносяться на р/р № 37318006000049, одержувач: Регіональне відділення ФДМУ по Миколаївській області, код за ЄДРПОУ 20917284, банк: Головне управління Державного казначейства України у Миколаївській області, МФО 826013.

Кінцевий термін прийняття заяв на участь в аукціоні – 3 дні до початку аукціону. Заяви приймаються в робочі дні з 9.00 до 18.00 (в п'ятницю з 9.00 до 17.00) та подаються уповноваженою особою підприємства особисто.

Аукціон відбудеться через 30 календарних днів від дня опублікування цієї інформації за адресою: м. Миколаїв, вул. Чкалова, 20 у конференц-залі Регіонального відділення ФДМУ по Миколаївській області об 11.00.

ПРОДАЖ ОБ'ЄКТІВ ГРУПИ Д

Департамент продажу об'єктів нерухомості, т. 280-42-49

ЗАКАРПАТЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж на аукціоні незавершеного будівництва будівлі на Ужському перевалі, що повернута за рішенням суду у державну власність, разом земельною ділянкою, на якій вона розташована

Назва об'єкта аукціону: незавершене будівництво будівлі на Ужському перевалі, що повернута за рішенням суду у державну власність разом земельною ділянкою.

Адреса об'єкта аукціону: Закарпатська обл., Великоберезнянський р-н, с. Ужок, вул. Без назви, 249.

Відомості про об'єкт приватизації, що входить до складу об'єкта аукціону: будівля триповерхова цегляна з цокольним поверхом (літ. А) площею забудови 322,2 м², загальною площею приміщень 679,7 м²; фундамент залізобетонний, перекриття залізобетонне, покрівля – азбестоцементні листи, підлога та отвори відсутні, інженерні комунікації відсутні. У зв'язку з відсутністю сараю будівля має окремі елементи ОНБ знаменні руйнувань та вносів. Відстань від меж об'єкта незавершеного будівництва до дороги загального користування 150 м. На будівельному майданчику ОНБ у зруйнованому стані знаходяться тимчасові споруди: склад (літ. Б), склад (літ. Г) та склад (літ. В). Початок будівництва – 1968 р., припинення будівельних робіт – 1995 р.

Ступінь будівельної готовності об'єкта: 75%.

Відомості про земельну ділянку, що входить до складу об'єкта аукціону:

площа 0,5000 га; кадастровий номер 212088680001:001:0001; цільове призначення: землі рекреаційного призначення.

На земельну ділянку встановлено сервіту: право проїзду на транспортному засобі по наявному шляху.

Вартість об'єкта аукціону без ураховання ПДВ – 230 932,00 (двісті тридцять тисяч дев'яносто три гривні 00 коп.) грн.;

ПДВ – 46 186,40 (сорок шість тисяч сто вісімдесят шість гривень 40 коп.) грн.

Початкова вартість продажу об'єкта аукціону з урахованням ПДВ – 277 118,40 (двісті сімдесят сім тисяч сто вісімдесят шість гривень 40 коп.) грн., у т. ч.:

вартість об'єкта без ураховання ПДВ – 95 932,00 (дев'яносто п'ять тисяч дев'яносто тридцять дві гривні 00 коп.) грн.; ПДВ – 19 186,40 (дев'ятнадцять тисяч сто вісімдесят шість гривень 40 коп.) грн.; вартість об'єкта з урахованням ПДВ – 115 118,40 (сто п'ятнадцять тисяч сто вісімдесят шість гривень 40 коп.) грн.;

вартість земельної ділянки без ураховання ПДВ – 135 000,00 (сто тридцять п'ять тисяч гривень 00 коп.) грн.; ПДВ – 27 000,00 (двадцять сім тисяч гривень 00 коп.) грн.; вартість земельної ділянки з урахованням ПДВ – 162 000,00 (сто шістдесят дві тисячі гривень 00 коп.) грн.

Умови продажу об'єкта аукціону:

подальше використання об'єкта незавершеного будівництва, що входить до складу об'єкта аукціону, визначає покупець; завершення будівництва об'єкта незавершеного будівництва та введення його в експлуатацію протягом 5 років з моменту підписання акта приймання-передачі об'єкта аукціону; заборона відчуження об'єкта незавершеного будівництва та земельної ділянки, на якій розташований цей об'єкт, до моменту завершення будівництва та введення об'єкта в експлуатацію; забезпечення виконання вимог екологічної безпеки, охорони навколишнього природного середовища під час добудови та подальшого введення в експлуатацію об'єкта незавершеного будівництва, що входить до складу об'єкта аукціону; подальше використання земельної ділянки здійснюється відповідно до цільового призначення згідно з чинним законодавством України; здійснити рестрацію; нерухомість може вийти до складу об'єкта аукціону, у бюро технічної інвентаризації, державного акта на право власності на земельну ділянку – у Закарпатській регіональній філії ДП «Центр державного земельного кадастру»; протягом одного року після підписання акта приймання-передачі об'єкта аукціону здійснити заходи щодо оформлення державного акта на право власності на земельну ділянку згідно з чинним законодавством України; подальше відчуження та передача в заставу покупцем об'єкта аукціону в період дієвості зобов'язань покупця здійснюється за погодженням з продавцем у порядку, встановленому ФДМУ, із забезпеченням збереження для нового власника всіх зобов'язань, які не виконано покупцем на момент такої відчуження; протягом 30 днів з моменту підписання договору купівлі-продажу відшкодувати витрати, пов'язані з підготовкою об'єкта аукціону до продажу.

Покупцеві, який визначений переможцем аукціону і відмовився від підписання протоколу аукціону або договору купівлі-продажу, грошові кошти в розмірі 27 711,84 грн., що становить 10% від початкової

вартості продажу об'єкта, не повертаються. Крім того, покупець відшкодує продавцю вартість робіт, пов'язаних з підготовкою об'єкта до продажу та проведенням аукціону.

Засоби платежу: грошові кошти для фізичних та юридичних осіб. Плата за рестрацію заяви в розмірі 17,00 грн. та кошти під час розрахунку за придбаний об'єкт вносяться на р/р № 37182500900001 в ГУДКУ у Закарпатській області, одержувач: РВ ФДМУ по Закарпатській області, код за ЄДРПОУ 20917284, банк: Головне управління Державного казначейства України у Закарпатській області, МФО 826013.

Грошові кошти в розмірі 27 711,84 грн., що становить 10% початкової вартості продажу об'єкта аукціону (гарантійний внесок), переаховуються на р/р № 37314009000173 в ГУДКУ у Закарпатській області, одержувач: РВ ФДМУ по Закарпатській області, код за ЄДРПОУ 20917284, банк: Головне управління Державного казначейства України у Закарпатській області, МФО 826013.

Прийняття заяв проводиться в робочі дні з 8.00 по 17.00, а в п'ятницю з 8.00 до 15.45 та закінчується за 3 дні до проведення аукціону.

Аукціон буде проведено через 30 днів після опублікування цієї інформації в газеті «Відомості приватизації» об 11.00 за адресою: Закарпатська область, м. Ужгород, вул. Соборницька, 60.

Ознайомитись з об'єктом можна за адресою: Закарпатська обл., Великоберезнянський р-н, с. Ужок, вул. Без назви, 249.

Служба з організації та проведення аукціону: Регіональне відділення ФДМУ по Закарпатській області, 88000, м. Ужгород, вул. Соборницька, 60, кімната 316, телефони для довідок: (03122) 3-53-21, 3-71-93.

ТЕРНОПІЛЬСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про повторний продаж на аукціоні об'єкта державної форми власності – навчально-виробничого майстерня, що перебуває на балансі Підгаєцького професійного аграрного ліцею

Назва об'єкта: навчально-виробничий майстерня.

Адреса: вул. Шевченка, м. Підгайці, Тернопільська область, 48000.

Відомості про об'єкт: не завершена будівництвом навчально-виробничий майстерня є одноповерховою цегляною будівлею, площа забудови якої становить 2 500 м². По об'єкту змонтовано фундаменти, цегляну кладку стіт з перекриттям. Влаштовано шиферну покрівлю. Зовнішні комунікації відсутні. Ступінь будівельної готовності об'єкта становить близько 30%. Земельна ділянка під об'єктом приватизації окремо не виділена. Об'єкт знаходиться в межах земельної ділянки, наданої в постійне користування Підгаєцькому професійному аграрному ліцею.

Балансоутримувач: Підгаєцький професійний аграрний ліцей, код за ЄДРПОУ 2547530, адреса: майдан Незалежності, 31, м. Підгайці, Тернопільська область, 48000.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ: 109 435,00 грн. (сто дев'ять тисяч чотириста тридцять п'ять грн. 00 коп.); ПДВ: 21 857,00 грн. (двадцять одна тисяча вісімсот вісімдесят сім грн. 00 коп.).

Початкова вартість продажу об'єкта з урахованням ПДВ: 131 322,00 грн. (сто тридцять одна тисяча триста двадцять два грн. 00 коп.)

Умови продажу: без збереження первісного призначення об'єкта; завершити будівництво об'єкта та ввести його в експлуатацію протягом п'яти років з моменту підписання акта приймання-передачі об'єкта; питання землекористування покупцеві вирішує самостійно згідно з чинним законодавством; не відчужувати об'єкт до завершення будівництва та введення його в експлуатацію; здійснити заходи щодо забезпечення вимог екологічної безпеки, дотримання санітарних та екологічних норм під час будівництва об'єкта та введення його в експлуатацію; у випадку відмови покупця від підписання протоколу аукціону сплатити грошові кошти в розмірі 10% від початкової вартості об'єкта йому не повертаються. Учасник аукціону пов'язується права на подальшу участь в цьому аукціоні; у випадку відмови покупця від підписання договору купівлі-продажу сплатити грошові кошти в розмірі 10% від початкової вартості об'єкта йому не повертаються; відшкодувати регіональному відділенню витрати, пов'язані з проведенням аукціону, протягом 10 днів від дати нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу.

Плата за рестрацію заяви в розмірі 17 грн. та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться: одержувач кошти: РВ ФДМУ по Тернопільській області, р/р № 37187501900001, банк ГУДКУ у Тернопільській області, МФО 838012, код за ЄДРПОУ 14037372. Грошові кошти в розмірі 13 132,20 грн., що становить 10% від початкової вартості об'єкта приватизації, вносяться: одержувач кошти: РВ ФДМУ по Тернопільській області, р/р № 37315011000166, банк ГУДКУ у Тернопільській області, МФО 838012, код за ЄДРПОУ 14037372.

Останній день прийняття заяв – 16 травня 2011 року.

Аукціон буде проведено 20 травня 2011 року об 11.00 за адресою: вул. Танцюрова, 11, м. Тернопіль, тел. 25-39-88.

Ознайомитись з об'єктом можна за адресою: вул. Шевченка, м. Підгайці, Тернопільська область.

Служба з організації та проведення аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Миколаївській області, м. Миколаїв, вул. Чкалова, 20, 6-й поверх, кімн. 22, тел. (0512) 47-04-11.

ХАРКІВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про повторний продаж на аукціоні незавершеного будівництва державної форми власності – господарського корпусу разом із земельною ділянкою (початкова вартість знижена на 30%)

Назва об'єкта: напілпричип ОДАЗ-9370, держ. № 38-01 ХЕ.

Адреса об'єкта: 61172, м. Харків, вул. Роганська, 160.

Балансоутримувач: код за ЄДРПОУ 01332106, відкриті акціонерне товариство «Харківське автотранспортне підприємство № 16363», 61172, м. Харків, вул. Роганська, 160.

Відомості про об'єкт: напілпричип ОДАЗ-9370, держ. № 38-01 ХЕ, двохосовий бортовий з тяглом, рік випуску – 1990. У зв'язку із втратою панелі з ідентифікаційним номером шасі напілпричип знято з обліку в органах ДА для продажу на підставі постанови Харківського окружного адміністративного суду.

Початкова вартість продажу з урахованням ПДВ (знижена на 30%) – 5 376,00 грн.

Вартість продажу без ПДВ – 4 480,00 грн., ПДВ – 896,00 грн.

Умови продажу об'єкта:

1. Надати Регіональному відділенню ФДМУ по Харківській області необхідні матеріали, відомості, документи тощо про виконання умов договору купівлі-продажу. Не перешкоджати продавцю у здійсненні контролю за виконанням умов договору купівлі-продажу.

2. Подальше відчуження та передача в заставу покупцем об'єкта приватизації до моменту зняття договору купівлі-продажу з контролю РВ ФДМУ по Харківській області можливі тільки після повної сплати за об'єкт приватизації за погодженням з регіональним відділенням.

3. Відшкодувати витрати, пов'язані з підготовкою об'єкта до приватизації.

4. Покупцеві забезпечує процедуру перереєстрації автотранспортного засобу в органах Державтоінспекції та здійснює витрати, пов'язані з цією процедурою.

Плата за рестрацію заяви у розмірі 17,00 грн. та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться Регіональному відділенню ФДМУ по Харківській області на р/р № 37186501900001 в ГУДКУ у Харківській області, МФО 851011, код за ЄДРПОУ 23148337, одержувач кошти: РВ ФДМУ по Харківській області.

Грошові кошти в розмірі 537,60 грн., що становить 10% від початкової вартості об'єкта приватизації, переаховуються РВ ФДМУ по Харківській області на р/р № 37317000140001 в ГУДКУ у Харківській області, МФО 851011, код за ЄДРПОУ 23148337, одержувач кошти: РВ ФДМУ по Харківській області.

Служба з організації та проведення аукціону: РВ ФДМУ по Харківській області за адресою: м. Харків, вул. Гуданова, 16, к. 404. Заяви за встановленою формою приватизації, формою від юридичних та фізичних осіб приймаються за вказаною адресою, телефон для довідок 705-18-62.

Аукціон буде проведено 20 травня 2011 року об 11.00 у приміщенні Універсальної біржі «Україна» за адресою: м. Харків, Палац Праці, 7-й під'їзд, 5-й поверх.

Останній день прийняття заяв – 16 травня 2011 року. Ознайомитись з об'єктом можна за місцем його розташування.

Служба з організації та проведення аукціону: РВ ФДМУ по Тернопільській області, вул. Танцюрова, 11, м. Тернопіль, тел. (0352) 25-39-88.

ІНФОРМАЦІЯ

про повторний продаж об'єкта незавершеного будівництва державної форми власності – господарського корпусу разом із земельною ділянкою (початкова вартість знижена на 30%)

Назва об'єкта приватизації: об'єкт незавершеного будівництва державної форми власності – господарський корпус.

Місцезнаходження: с. Білобожниця, Чортківський р-н, Тернопільська обл., 48530.

Балансоутримувач: аграрно-акціонерне господарство ім. Л. Українки, м. Білобожниця.

Відомості про об'єкт незавершеного будівництва: не завершений будівництвом господарський корпус. По об'єкту виконано фундаменти, цегляну кладку стіт першого поверху, перекриття, встановлено шатровий дах та шиферну покрівлю. Об'єкт повністю оштукатурений ззовні та зсередини. Ступінь будівельної готовності: – 44%.

Відомості про земельну ділянку:

Площа 1 100 м²; цільове призначення – землі житлової та громадської забудови; статус: земельна ділянка; кадастровий номер 6125580700:02:001:3380.

Вартість об'єкта аукціону без ураховання ПДВ – 80 318,00 грн. (вісімдесят тисяч триста вісімдесят вісім грн. 00 коп.).

ПДВ – 16 063,60 грн. (шістнадцять тисяч шістдесят три грн. 60 коп.).

Початкова вартість продажу об'єкта аукціону (об'єкта незавершеного будівництва державної форми власності – господарського корпусу разом із земельною ділянкою) з урахованням ПДВ – 96 381,60 грн. (дев'яносто шість тисяч триста вісімдесят одна грн. 60 коп.)

Умови продажу об'єкта аукціону:

1. Покупцеві на власний розсуд визначає подальше використання об'єкта приватизації.

2. Завершити будівництво об'єкта незавершеного будівництва та ввести його в експлуатацію протягом трьох років з моменту укладення договору купівлі-продажу.

завпу про участь в аукціоні в порядку, що встановлюється Фондом державного майна України; документи, що підтверджують сплату реєстраційного та гарантійного внесків; декларацію про доходи, копію довідки про ідентифікаційний номер згідно з Державним реєстром фізичних осіб-платників податків та інших обов'язкових платежів (крім осіб, що відповідно до законодавства не мають ідентифікаційного номера) (для фізичних осіб – громадян України); нотаріально посвідчену копію свідоцтва про державну реєстрацію фізичної особи – підприємця, копію довідки про взяття на облік платника податків (для фізичних осіб – підприємців); нотаріально засвідчені (легалізовані та перекладені – для нерезидентів) копії установчих документів, свідоцтва про державну реєстрацію (витягу з торговельного, банківського чи судового реєстру або реєстраційного рішення – для нерезидентів), довідку з Єдиного державного реєстру підприємств та організацій; копію довідки про взяття на облік платника податків та свідоцтва про реєстрацію платника податку на додану вартість; рішення про участь в аукціоні; документи щодо призначення керівників (для юридичних осіб); документ, що підтверджує розподіл статутного капіталу серед учасників (акціонерів); документ, що підтверджує наявність та розмір державної частки у статутному капіталі та майні учасника, інформацію про наявність серед учасників (акціонерів) юридичної особи іноземних юридичних або фізичних осіб; відомості про державні надходження коштів, що використовуватимуться для оплати об'єкта аукціону (для іноземних інвесторів, підприємств з іноземними інвестиціями); копію свідоцтва про реєстрацію іноземною юридичною особою постійного представництва з правом провадження господарської діяльності на території України.

Під час подання заяви потенційний покупець пред'являє паспорт або інший документ, що посвідчує його особу, а якщо він діє як представник юридичної особи, – засвідчене в установленому порядку відповідне доручення.

Останній день прийняття заяв: 16 травня 2011 року.
Аукціон буде проведено 20 травня 2011 року об 11.00 за адресою: вул. Танцюрова, 11, м. Тернопіль, тел. 25-39-88.

Ознайомитися з об'єктом можна за адресою: с. Білобожниця, Чортківський район, Тернопільська область.

Служба з організації та проведення аукціону: РВ ФДМУ по Тернопільській області, вул. Танцюрова, 11, м. Тернопіль, 46008, тел. (0352) 25-39-88.

ХМЕЛЬНИЦЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про повторний продаж на аукціоні об'єкта незавершеного будівництва – приреєстрованої бази розум із земельною ділянкою, на якій він розташований (зі зниженням початкової вартості на 30%)

Назва об'єкта незавершеного будівництва: приреєстрована база. Місцезнаходження: Хмельницька обл., м. Кам'янець-Подільський, вул. Маршала Харченка, 2а.

Балансоутримувач: державне підприємство «Довжоцький спиртовий завод».

Адреса балансоутримувача: Хмельницька обл., Кам'янець-Подільський р-н, с. Довжок, вул. Уняцько, 1.

Відомості про об'єкт незавершеного будівництва: будівля прохідної із цегли розміром 12х12 м, фундаменти з/б, перекриття – з/б плити, покрівля – три шари руберойду, підлога – цементна стяжка по бетонній основі та деревні опори дерев'яні. Ступінь будівельної готовності – 93 %.

будівля зерноскладу різновисотна. Одна частина однопверхового розміром 6бх18м, висота до перекриття 5 м, стіни цегляні, фундаменти з/б, перекриття – з/б плити, ступінь будівельної готовності – 70 %. Друга частина згідно з проектом триповерхового розміром 9х18 м, висотою з перекриттями 4,8 м. Фактично наявні стіни двох поверхів, перекриття першого поверху. Ступінь будівельної готовності – 46 %.

будівельний майданчик об'єктований огорожею із бетонних плит, ступінь будівельної готовності – 100 %;

автомобільні дороги висипані щебенем, ступінь будівельної готовності – 30%;

залізнична колія довжиною 170 м від стрілкового перевалу до тупика, ступінь будівельної готовності – 100 %;

розвантажувальна рама із бетонних блоків довжиною 36 м, висотою 1,2 м, ступінь будівельної готовності – 30 %;

залізобетонні опори ліній електропередач, ступінь будівельної готовності – 100 %;

внутрішня каналізаційна мережа, ступінь будівельної готовності – 50 %.

Земельна ділянка 1,4389 га.

Кадастровий номер 68104000009:005:0007.

Цільове призначення – для обслуговування виробничій бази.

Обмеження і обмеження по використанню земельної ділянки не встановлені.

Умови продажу об'єкта аукціону:

1. Вартість об'єкта аукціону без урахування ПДВ – 1 517 503,71 грн., у т. ч.:

об'єкта незавершеного будівництва – 1 263 379,58 грн., земельної ділянки – 254 124,13 грн.

Початкова вартість продажу об'єкта аукціону з урахуванням ПДВ: 1 821 004,45 грн. (один мільйон вісімсот двадцять одна тисяча чотириста тридцять чотири коп.)

ПДВ – 303 500,74 грн. (триста три тисячі триста тридцять чотири коп.).

2. Звершити будівництво об'єкта незавершеного будівництва та ввести його в експлуатацію без збереження первісного призначення протягом п'яти років з моменту укладення договору купівлі-продажу.

3. Забезпечувати виконання вимог екологічної безпеки, охорони навколишнього природного середовища під час добування та подальшого введення в експлуатацію об'єкта.

4. Забороняється відчуження об'єкта та земельної ділянки, на якій розташований об'єкт, до моменту завершення будівництва та введення його в експлуатацію.

5. Оформити право власності на земельну ділянку згідно з чинним законодавством України.

6. Подальше використання земельної ділянки здійснювати відповідно до вимог чинного законодавства України.

7. Умови розрахунку за об'єкт аукціону для юридичних та фізичних осіб – грошові кошти.

8. Плата за реєстрацію заяви в сумі 17 грн. та кошти під час розрахунку за придбаний об'єкт аукціону перераховувати РВ ФДМУ по Хмельницькій області, ідент. код 02898152, р/р № 37189500900001 в банку ГУДКУ у Хмельницькій області, м. Хмельницький, МФО 815013.

9. Грошові кошти в розмірі 182 100,44 грн., що становить 10% від початкової вартості об'єкта аукціону, перераховувати РВ ФДМУ по Хмельницькій області, ідент. код 02898152, р/р № 37318002200304 в банку ГУДКУ у Хмельницькій області, м. Хмельницький, МФО 815013.

10. Переможець аукціону, який відмовився від підписання протоколу аукціону чи договору купівлі-продажу або не з'явився без поважних причин для його підписання протягом п'яти днів після затвердження протоколу, позбавляється права на подальшу участь щодо придбання даного об'єкта аукціону. Сплатений такою особою гарантійний внесок (грошові кошти у розмірі 10% від початкової вартості продажу об'єкта) перераховується до державного бюджету.

11. У разі коли учасник або уповноважений ним представник не з'явився без поважних причин на аукціон та/або зрівня його проведення, сплатений такою особою гарантійний внесок (грошові кошти у розмірі 10% від початкової вартості продажу об'єкта) перераховується до державного бюджету.

Право власності на об'єкт аукціону покупець набуває після державної реєстрації договору купівлі-продажу об'єкта аукціону з моменту сплати його повної вартості на рахунок державного органу приватизації, відкрити в органах Державного казначейства, та державної реєстрації державного акта на право власності на земельну ділянку.

Для участі в аукціоні потенційний покупець подає до органу приватизації заяву встановленого зразка разом з відповідним пакетом документів.

Кінцевий строк прийняття заяв на участь в аукціоні: 13 травня 2011 року включно до 15.00.

Аукціон буде проведено 17 травня 2011 року об 11.00 за адресою: м. Хмельницький, вул. Соборна, 75.

Ознайомитися з об'єктом за домовленістю, тел. (8249) 9-42-20.

Служба з організації та проведення аукціону: РВ ФДМУ по Хмельницькій області, м. Хмельницький, вул. Соборна, 75, тел. 79-56-16.

ЧЕРКАСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про повторний продаж на аукціоні зі зниженням вартості на 30% об'єкта незавершеного будівництва – вально-повалитної фабрики разом із земельною ділянкою (державна власність)

Адреса: м. Черкаси, вул. Зелінського, 18.

Призначення об'єкта: виробничо-складські приміщення.

Загальний ступінь будівельної готовності: 60 %.

Відомості про об'єкт: об'єкт розташований в промислово-складській зоні північно-східного району м. Черкас. Будівельно-монтажні роботи виконувалися з 1991 р. до 1997 р. До об'єкта незавершеного будівництва відносяться головний виробничий корпус, допоміжний корпус, підсобно-виробничий корпус, склад паливно-мастильних матеріалів.

Відомості про об'єкт: однопверхового цегляна будівля загальною площею 217,5 м², 1987 р. побудови, I групи капітальності.

Площа земельної ділянки 0,0882 га.

Кадастровий номер: 0520880600:02:001:0531.

Категорія земель: землі житлової та громадської забудови.

Цільове призначення: для обслуговування лазні (код цільового використання 1.12.9).

Через земельну ділянку проходить ЛЕМ напругою 0,4 кВ та лінія зв'язку, на які встановлюються обмеження, визначені правилами охорони ЛЕМ, та лінії зв'язку і сервіти на проїзді у випадку їх ремонту та технічного обслуговування.

Вартість продажу об'єкта аукціону без урахування ПДВ: 49 329,00 грн.; ПДВ: 9 865,8 грн.

Початкова вартість продажу об'єкта аукціону з урахуванням ПДВ: 59 194,80 грн.

Умови продажу: використовувати об'єкт за призначенням протягом п'яти років згідно з чинним законодавством України; здійснити реєстрацію нерухомого майна, яке входить до складу об'єкта аукціону, в БТІ; подальше

будівля головного виробничого корпусу – двоповерхова каркасна будівля із залізобетонних конструкцій, висота першого поверху 6 м; другого з 5,6 м. Каркас будівлі збірний залізобетонний.

Будівля допоміжного корпусу – 4-поверхова каркасна будівля із залізобетонних конструкцій з підвалом, висота поверху 3 м.

Будівля підсобно-виробничого корпусу – будівля змішаної поверховості, яка складається з однопверхового блоку висотою поверху 6 м і двоповерхового блоку висотою поверху 4,2 м. Підсобно-виробничий корпус зблокований з допоміжним і зв'язаний з ним переходом на Другому поверсі.

Будівля складу паливно-мастильних матеріалів – однопверхова каркасна будівля із залізобетонних конструкцій, підлога земляна.

Відомості про земельну ділянку: земельна ділянка загальною площею 24 691,0 м², має форму багатокутника, рельєф спокійний, рівнинний. Кадастровий номер земельної ділянки 7110136400:03:007:0013.

Категорія земель: землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення.

Цільове призначення: землі промисловості.

Умови продажу об'єкта аукціону: призначення та використання об'єкта покупець вирішує самостійно; протягом року з моменту підписання акта приймання-передачі отримати дозвіл на виконання будівельних робіт; завершити будівництво об'єкта незавершеного будівництва та ввести його в експлуатацію у нормативні строки, але не пізніше 5 років з моменту підписання акта приймання-передачі; здійснювати заходи щодо збереження навколишнього середовища, забезпечувати дотримання санітарних та екологічних нормативів; будівництво об'єкта незавершеного будівництва та введення його в експлуатацію; покупець зобов'язаний використовувати земельну ділянку під об'єктом приватизації відповідно до вимог земельного законодавства України; не відчужувати об'єкт незавершеного будівництва та земельну ділянку, на якій він розташований, до завершення будівництва та введення його в експлуатацію; покупець відшкодує всі витрати, пов'язані з підготовкою об'єкта аукціону до продажу та проведенням аукціону.

Вартість об'єкта незавершеного будівництва без ПДВ: 1 378 881,00 грн.

Вартість земельної ділянки без ПДВ: 1 767 780,00 грн.

Вартість об'єкта аукціону без ПДВ: 3 146 661,00 грн.; ПДВ: 629 332,20 грн.

Початкова вартість об'єкта аукціону з урахуванням ПДВ: 3 775 993,20 гривень.

Грошові кошти в розмірі 377 599,32 грн., що становить 10% вартості об'єкта аукціону, вносяться на р/р № 37310007000007 в ГУДКУ у Черкаській області, МФО 854018, код 21368158, одержувач – РВ ФДМУ по Черкаській області.

Плата за реєстрацію заяви у розмірі 17 грн. та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться на р/р № 37184006000007 в ГУДКУ у Черкаській області, МФО 854018, код 21368158, одержувач – РВ ФДМУ по Черкаській області.

Термін прийняття заяв: до 16 травня 2011 року включно.

Аукціон буде проведено 20 травня 2011 року об 11-й годині за адресою РВ ФДМУ по Черкаській області.

Ознайомитися з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування.

Умови розрахунку за об'єкт для юридичних та фізичних осіб – грошові кошти.

Служба з організації та проведення аукціону: РВ ФДМУ по Черкаській області, Адреса: 18000, м. Черкаси, бульв. Шевченка, 185, кім. 445, тел.: 37-26-61, 45-64-35, час роботи з 9.00 до 18.00, крім вихідних.

ПЕРЕЛІК

об'єктів незавершеного будівництва державної власності, які виключаються наказом ФДМУ від 05.04.11 № 507 з ринку продажу державних перелік об'єктів, що підлягають приватизації

ДОНЕЦЬКА ОБЛАСТЬ

П'ятиповерховий 64-квартирний житловий будинок, м. Горлівка, Катинський р-н, квартал 919в, вул. Неміровича, Данченко-Сокільського, державне Донбаське підприємство з пуску, наладження, удосконалення технологій та експлуатації електростанцій і мереж «ДОНОРГРЕС» (Міністерство палива та енергетики України).

ЧЕРКАСЬКА ОБЛАСТЬ

Дванадцятиквартирний житловий будинок (разом із земельною ділянкою), Черкаська обл., Чорнобівський р-н, с. Веселий Хутір, ВАТ «Веселий Хутір».

ЧЕРНІГІВСЬКА ОБЛАСТЬ

Плавальний басейн школи, Чернігівська обл., смт Варва, вул. Миру, 54а, УКБ Чернігівської ОДА (Чернігівська ОДА).

ПРОДАЖ ОБ'ЄКТІВ ГРУПИ Ж

Департамент продажу об'єктів нерухомості, т. 280-42-32

ВІННИЦЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про повторний продаж об'єкта аукціону державної власності – недіючої лазні (початкова вартість знизена на 30%)

Назва об'єкта: лазня (недіюча) разом із земельною ділянкою площею 0,0882 га, під час приватизації не увійшла до статутного фонду КПС «Подільля».

Місцезнаходження об'єкта: 23700, Вінницька обл., Гайсинський р-н, с. Бубнівка, вул. Першотравнева, 20б.

Балансоутримувач: СВК «Бубнівський» (ідентифікаційний код за ЄДРПОУ 00448150).

Адреса балансоутримувача: 23700, Вінницька обл., Гайсинський р-н, с. Бубнівка.

КОНКУРС З ВІДБОРУ РОЗРОБНИКІВ ДОКУМЕНТАЦІЇ ІЗ ЗЕМЛЕУСТРОЮ

КИЇВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Київській області про оголошення конкурсу з відбору виконавців робіт із землеустрою для підготовки до продажу земельних ділянок державної власності, на яких розташовані об'єкти, що підлягають приватизації

1. Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт приватизації – будівля недіючої лазні за адресою: Київська область, Васильківський район, с. Плещецьке, вул. Варовицька, 10.

Виконувана робота (завдання): розроблення проекту виведення земельної ділянки під об'єкт приватизації, погодження його з відповідними органами та затвердження його на черговій сесії сільської ради; встановлення межових знаків; погодження меж земельної ділянки з суміжними власниками; проведення робіт з присвоєння кадастрового номера земельній ділянці; подання відомостей для внесення до бази даних Центру державного земельного кадастру, у т. ч. інформації на магнітних носіях; передача документації із землеустрою на державну експертизу та отримання позитивного висновку; підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки.

Підстава для виконання роботи: наказ ФДМУ від 04.07.08 № 775; рішення Плещецької сільської ради № 430-32-У від 23 грудня 2008 року «Про надання дозволу на розробку проекту виведення земельної ділянки для обслуговування будівлі недіючої лазні на вул. Варовицька, 10, с. Плещецьке».

Документи, що підтверджують право користування земельною ділянкою: не надавалися.

Форма власності: державна.

Цільове призначення: землі житлової та громадської забудови.

Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: інформація відсутня.

13 квітня 2011 року

Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою – продаж у складі об'єкта аукціону.

Розмір земельної ділянки: 0,1600 га.

Наявні обмеження: Васильківським районним відділом земельних ресурсів інформація не надана.

Земельні сервіти (зокрема, об'єкти цивільної оборони): Васильківським районним відділом земельних ресурсів інформація не надана.

Об'єкт розташований на земельній ділянці: Васильківський р-н, с. Плещецьке, вул. Варовицька, 10.

Балансоутримувач: ВАТ «Глемзаход «Дзвінкове», код за ЄДРПОУ балансоутримувача 00857404, місцезнаходження балансоутримувача: 08622, Київська область, Васильківський р-н, с. Плещецьке.

2. Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт приватизації – об'єкт незавершеного будівництва – 52-квартирний житловий будинок за адресою: 08622, Київська обл., Васильківський р-н, с. Плещецьке, вул. Васильківська, 159.

Виконувана робота (завдання): розроблення проекту виведення земельної ділянки під об'єкт приватизації, погодження його з відповідними органами та затвердження його на черговій сесії сільської ради; встановлення межових знаків; погодження меж земельної ділянки з суміжними власниками; проведення робіт з присвоєння кадастрового номера земельній ділянці; подання відомостей для внесення до бази даних Центру державного земельного кадастру, у т. ч. інформації на магнітних носіях; передача документації із землеустрою на державну експертизу та отримання позитивного висновку; підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки.

Підстава для виконання роботи: наказ ФДМУ від 08.10.03 № 1773 та від 02.02.08 № 217.

Документи, що підтверджують право користування земельною ділянкою: рішення Плещецької сільської ради від 08.11.07 № 253-20-У щодо погодження виділення земельної ділянки площею 0,20 га на вул. Васильківській, № 159 під розташований на ній не завершений будівництвом 52-квартирний житловий будинок.

Форма власності: державна.

Цільове призначення: землі житлової та громадської забудови.

Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: інформація відсутня.

Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж у складі об'єкта аукціону.

Розмір земельної ділянки: 0,20 га.

Наявні обмеження: інформація не надходила.

Земельні сервіти (зокрема, об'єкти цивільної оборони): інформація не надходила.

Об'єкт розташований на земельній ділянці: об'єкт незавершеного будівництва – 52-квартирний житловий будинок за адресою: 08622, Київська обл., Васильківський р-н, с. Плещецьке, вул. Васильківська, 159.

Балансоутримувач: ВАТ «Племінний завод «Дзвінкове», код за ЄДРПОУ балансоутримувача 00857404, місцезнаходження балансоутримувача: 08622, Київська обл., Васильківський р-н, с. Плещецьке.

3. Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт приватизації – об'єкт незавершеного будівництва – дитячий садок за адресою: 08411, Київська обл., Переяслав-Хмельницький р-н, с. Вовківка.

Виконувана робота (завдання): розроблення проекту виведення земельної ділянки під об'єкт приватизації, погодження його з відповідними органами та затвердження його на черговій сесії сільської ради; встановлення межових знаків; погодження меж земельної ділянки з суміжними власниками; проведення робіт з присвоєння кадастрового номера земельній ділянці; подання відомостей для внесення до бази даних Центру державного земельного кадастру, у т. ч. інформації на магнітних носіях; передача документації із землеустрою на державну експертизу та отримання позитивного висновку; підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки.

Підстава для виконання роботи: наказ ФДМУ від 25.10.99 № 2016 та від 22.02.08 № 217.

Документи, що підтверджують право користування земельною ділянкою: рішення двадцять першої сесії п'ятого скликання Вовківської сільської ради від 18.07.08 № 129 щодо виведення земельної ділянки в розмірі 0,15 га під розташований на ній об'єкт незавершеного будівництва –

Конкурсна документація в запечатаному конверті з описом підтверджених документів, що містяться у конверті, подається до загальною відділу РВ ФДМУ по Київській області за адресою: м. Київ, бульв. В. Українки, 26, кім. 11.

Останній день подання конкурсної документації – 29 квітня 2011 року до 16.00.

Конкурс відбудеться 5 травня 2011 року об 11.00 у РВ ФДМУ по Київській області за адресою: м. Київ, бульв. В. Українки, 26.

Тел. для довідок: 286-80-49, 286-87-30, 286-84-32.

ТЕРНОПІЛЬСКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Тернопільській області про оголошення конкурсу з відбору виконавців робіт із землеустрою для розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки
Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт ґрупи А – група інвентарних об'єктів, у складі: приміщення двох складів площею 901,4 м²; приміщення прохідної площею 18,1 м²; приміщення вагової (фактично вагова); побутове приміщення площею 79,1 м²; вітка під'їзної колії довжиною 180,4 м.

1. Виконувана робота (завдання): розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

2. Підстава для виконання роботи: розпорядження голови Березанської районної державної адміністрації від 14.03.11 № 110 «Про надання дозволу на відкриття проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки».

3. Документи, що підтверджують право користування земельною ділянкою: відсутні (лист ліквідатора ВАТ «Березанська сільгоспхімія» від 05.05.08 № 79 та лист Управління земельних ресурсів у Березанському районі від 02.06.08 № 2083).

4. Форма власності: державна.

5. Цільове призначення: земля промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та інших служб та установ (лист Управління земельних ресурсів у Березанському районі від 19.08.08 № 2957).

6. Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: інформація відсутня (лист Управління земельних ресурсів у Березанському районі від 19.08.08 № 2957).

7. Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж у складі об'єкта аукціону.

8. Розмір земельної ділянки: ориєнтовано 2,8426 га.

9. Наявні обмеження та інформація відсутня (лист Березанського рестраційного відділу ДП «Центр ДЗК при державному комітеті України по земельних ресурсах» від 30.12.08 № 5-1/0095).

10. Земельні сервітути (зокрема, об'єкти цивільної оборони) що: інформація відсутня (лист Березанського рестраційного відділу ДП «Центр ДЗК при державному комітеті України по земельних ресурсах» від 30.12.08 № 5-1/0095).

11. Об'єкт розташований на земельній ділянці: група інвентарних об'єктів, у складі: приміщення двох складів площею 901,4 м²; приміщення прохідної площею 18,1 м²; приміщення вагової (фактично вагова); побутове приміщення площею 79,1 м² на вул. Некрасова, 26; вітка під'їзної колії довжиною 180,4 м на вул. Некрасова, 2г, с. Потугори, Березанський район, Тернопільська область.

12. Інші матеріали (за наявності): –.

Претендентам на участь у конкурсі потрібно подати до регіонального відділення конкурсу документацію в запечатаному конверті з описом підтверджених документів, що містяться у конверті, а саме:
заяву на участь у конкурсі за встановленою формою (відповідно до додатку 6 Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності та виконавців робіт із землеустрою, затвердженого наказом ФДМУ від 25.11.03 № 2100 у редакції наказу ФДМУ від 17.05.08 № 560); копію довідки про присвоєння ідентифікаційного номера за Державним реєстром фізичних осіб – платників податків та інших обов'язкових платежів (для претендента – фізичної особи); копію установчого документа претендента (для претендента – юридичної особи); копію ліцензії на проведення робіт із землеустрою; копію кваліфікаційних документів щодо наявності вищої освіти відповідного рівня і професійного спрямування фахівця, які зазначаються до виконання робіт із землеустрою; письмову інформацію щодо досвіду претендента, кваліфікації та досвіду роботи фахівця, які зазначаються ним до виконання робіт із землеустрою, завірену претендентом.

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті та має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт із землеустрою, а також строк виконання робіт.

Кваліфікаційні вимоги до учасників конкурсу з відбору виконавців робіт із землеустрою: до участі у конкурсі можуть бути допущені розробники документації із землеустрою, що мають ліцензію на проведення робіт із землеустрою, отриману відповідно до Закону України «Про ліцензування певних видів господарської діяльності», та практичний досвід проведення робіт із землеустрою, а також наявність фахівця у сфері землеустрою, який буде залучений до виконання робіт із землеустрою.

У разі невідомості, неповноти конкурсної документації, або її несвочасного подання претендент до участі в конкурсі не допускається про що його письмово повідомляє секретар комісії до оголошеної дати проведення конкурсу. Конкурсні документи претендентів, яких не допущено до участі у конкурсі, повертається претенденту секретарем комісії за їх письмовою заявою після затвердження протоколу засідання комісії.

Претендент має право відкликати свою заяву на участь у конкурсі не пізніше останнього передбаченого проведення конкурсу, повідомивши про це письмово голову комісії.

Конкурсна документація подається до відділу організації документообігу та господарського забезпечення РВ ФДМУ по Тернопільській області до 20 квітня 2011 року включно.

Конкурс відбудеться 28 квітня 2011 року о 15.00 у РВ ФДМУ по Тернопільській області за адресою: м. Тернопіль, вул. Танцюрова, 11 (телефони для довідок: (0352) 25-39-88, 25-66-85).

ЧЕРНІВЕЦЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Чернівецькій області про результати конкурсу, призначеного на 31.03.11, з відбору виконавців робіт із землеустрою для підготовки до продажу земельних ділянок державної власності, на яких розташований об'єкти, що підлягають приватизації

Конкурс з відбору виконавців робіт із землеустрою для підготовки до продажу земельних ділянок державної власності, на яких розташований об'єкти, що підлягають приватизації, а саме:

об'єкт малої приватизації – державне підприємство «Особливе конструкторське бюро «Рута» м. Чернівці, вул. Руска, 248);

об'єкт малої приватизації – частина будівлі корпусу блоку допоміжного (виробнича будівля літ. А. А.) площею 1 084,5 м², м. Чернівці, вул. Прутська, 10а), що перебуває на балансі ЗАТ «Чернівецький машинобудівний завод»;

об'єкт незавершеного будівництва – 27-квартирний житловий будинок (м. Чернівці, вул. Південно-Кільцевська, 5в), що перебуває на балансі ЗАТ «Трансмос»;

об'єкт незавершеного будівництва – фельдшерсько-акушерський пункт (Чернівецька обл., Кіцманський р-н, с. Борішів);

об'єкт незавершеного будівництва – лазня (Чернівецька обл., Хотинський р-н, с. Гордішів);

об'єкт незавершеного будівництва – клуб (Чернівецька обл., Хотинський р-н, с. Гордішів);

об'єкт незавершеного будівництва – житловий будинок (м. Чернівці, вул. Хотинська, 3), що перебував на балансі ВАТ «Чернівецький цукровий завод» (ліквідовано), призначений на 31.03.11, не відбувся через відсутність п'явки.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Чернівецькій області про повторне оголошення конкурсу з відбору виконавців робіт із землеустрою для підготовки до продажу земельних ділянок державної власності, на яких розташований об'єкти, що підлягають приватизації

1. Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт малої приватизації – державне підприємство «Особливе конструкторське бюро «Рута» за адресою: м. Чернівці, вул. Руска, 248л. Виконувана робота (завдання): розроблення проекту відведення земельної ділянки під об'єктом приватизації, погодження його з від-

повідними організаціями; виготовлення, встановлення межових знаків; погодження меж земельної ділянки з суміжними землекористувачами; проведення робіт з присвоєння кадастрового номера земельній ділянці; внесення відомостей до бази даних Центру державного земельного кадастру, у т. ч. інформації на магнітних носіях; передача документації із землеустрою на державну експертизу та отримання позитивного висновку; замовлення технічного паспорта земельної ділянки та отримання виготовленого паспорта; підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки.

Підстава для виконання роботи: наказ ФДМУ від 27.10.09 № 1681.

Документи, що підтверджують право користування земельною ділянкою: Державний акт на право постійного користування 1-ЧВ № 001738 від 30.11.01 (за інформацією Департаменту містобудівного комплексу та земельних відносин Чернівецької міської ради (лист від 08.12.09 № 6-05/5129) технічна документація, на підставі якої виготовлено державний акт на право постійного користування землею, на даний час не відповідає фактичному землекористуванню та необхідно замовити розроблення документації із землеустрою).

Форма власності: державна.

Цільове призначення: для виробничих потреб (лист управління Держкомзему у м. Чернівці від 28.12.09 № 1655).

Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: знаходиться в межах проєктованої території громадських установ. Інформація надана Департаментом містобудівного комплексу та земельних відносин Чернівецької міської ради (лист від 08.12.09 № 6-05/5129).

Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж земельної ділянки у складі об'єкта аукціону.

Розмір земельної ділянки: відповідно до Державного акта на право постійного користування землею 1-ЧВ № 001738 від 30.11.01 площею земельної ділянки становить **0,5686 га**.

Наявні обмеження: відсутні (лист управління Держкомзему у м. Чернівці від 28.12.09 № 1665).

Земельні сервітути (зокрема, об'єкти цивільної оборони): не встановлені (лист управління Держкомзему у м. Чернівці від 28.12.09 № 1665).

Об'єкт розташований на земельній ділянці: цілісний майновий комплекс – державне підприємство «Особливе конструкторське бюро «Рута».

Інші матеріали: –.

2. Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт незавершеного будівництва – 27-квартирний житловий будинок, що перебуває на балансі ЗАТ «Трансмос» та розташований за адресою: м. Чернівці, вул. Південно-Кільцевська, 5в.

Виконувана робота (завдання): розроблення проекту відведення земельної ділянки під об'єктом приватизації, погодження його з відповідними організаціями; виготовлення, встановлення межових знаків; погодження меж земельної ділянки з суміжними землекористувачами; проведення робіт з присвоєння кадастрового номера земельній ділянці; внесення відомостей до бази даних Центру державного земельного кадастру, у т. ч. інформації на магнітних носіях; передача документації із землеустрою на державну експертизу та отримання позитивного висновку; замовлення технічного паспорта земельної ділянки та отримання виготовленого паспорта; підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки.

Підстава для виконання роботи: накази ФДМУ від 06.05.99 № 828 та від 22.02.08 № 216.

Документи, що підтверджують право користування земельною ділянкою: Державний акт на право постійного користування землею 1-ЧВ 000303 зареєстрований за № 521 від 16.11.95.

Форма власності: державна.

Цільове призначення: для багатоповоротної житлової забудови (лист управління Держкомзему у м. Чернівці від 18.11.09 № 537).

Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: багатоквартирний житловий будинок з обмеженими поверховостями за сесійними та протипожежними умовами, багатоквартирний житловий будинок до шести поверхів тощо. Відповідно до вимог ст. 24 Закону України «Про планування і забудову територій» право на забудову земельної ділянки реалізується її власником або користувачем за умови використання земельної ділянки за її цільовим призначенням та відповідно до містобудівних умов і обмежень забудови земельної ділянки, встановлених згідно з вимогами цього Закону, інформація надана Департаментом містобудівного комплексу та земельних відносин Чернівецької міської ради (лист від 24.11.09 № 6-05/2011).

Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж земельної ділянки у складі об'єкта аукціону.

Розмір земельної ділянки: **0,0856 га**.

Наявні обмеження: не встановлювались (лист управління Держкомзему у м. Чернівці від 18.11.09 № 537).

Земельні сервітути (зокрема, об'єкти цивільної оборони): не встановлювались (лист управління Держкомзему у м. Чернівці від 18.11.09 № 537).

Об'єкт розташований на земельній ділянці: не завершений будівництвом 27-квартирний житловий будинок.

Інші матеріали: План зв'язаних меж на вул. Південно-Кільцевій, 5в у м. Чернівці.

3. Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт незавершеного будівництва – фельдшерсько-акушерський пункт за адресою: Чернівецька обл., Кіцманський р-н, с. Борішів.

Виконувана робота (завдання): розроблення проекту відведення земельної ділянки під об'єктом приватизації, погодження його з відповідними організаціями; виготовлення, встановлення межових знаків; погодження меж земельної ділянки з суміжними землекористувачами; проведення робіт з присвоєння кадастрового номера земельній ділянці; внесення відомостей до бази даних Центру державного земельного кадастру, у т. ч. інформації на магнітних носіях; передача документації із землеустрою на державну експертизу та отримання позитивного висновку; замовлення технічного паспорта земельної ділянки та отримання виготовленого паспорта; підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки.

Підстава для виконання роботи: накази ФДМУ від 13.06.2000 № 1248, наказ РВ ФДМУ по Чернівецькій області від 03.06.09 № 82.

Документи, що підтверджують право користування земельною ділянкою: відсутні (лист відділу Держкомзему у Кіцманському районі Чернівецької області від 19.11.09 № 01-07/683).

Форма власності: державна.

Цільове призначення: інформація відсутня (лист відділу Держкомзему у Кіцманському районі Чернівецької області від 19.11.09 № 01-07/683).

Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: інформація відсутня (лист відділу Держкомзему у Кіцманському районі Чернівецької області від 19.11.09 № 01-07/683).

Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж земельної ділянки у складі об'єкта аукціону.

Розмір земельної ділянки: ориєнтовано **0,22 га**.

Наявні обмеження: інформація відсутня (лист відділу Держкомзему у Кіцманському районі Чернівецької області від 19.11.09 № 01-07/683).

Земельні сервітути (зокрема, об'єкти цивільної оборони): інформація відсутня (лист відділу Держкомзему у Кіцманському районі Чернівецької області від 19.11.09 № 01-07/683).

Об'єкт розташований на земельній ділянці: не завершений будівництвом фельдшерсько-акушерський пункт.

Інші матеріали: –.

4. Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт незавершеного будівництва – лазня за адресою: Чернівецька обл., Хотинський р-н, с. Гордішів.

Виконувана робота (завдання): розроблення проекту відведення земельної ділянки під об'єктом приватизації, погодження його з відповідними організаціями; виготовлення, встановлення межових знаків; погодження меж земельної ділянки з суміжними землекористувачами; проведення робіт з присвоєння кадастрового номера земельній ділянці; внесення відомостей до бази даних Центру державного земельного кадастру, у т. ч. інформації на магнітних носіях; передача документації із землеустрою на державну експертизу та отримання позитивного висновку; замовлення технічного паспорта земельної ділянки та отримання виготовленого паспорта; підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки.

Підстава для виконання роботи: накази ФДМУ від 20.02.09 № 262, наказ РВ ФДМУ по Чернівецькій області від 25.05.09 № 78.

Документи, що підтверджують право користування земельною ділянкою: відсутні (лист відділу Держкомзему у Хотинському районі Чернівецької області від 30.10.09 № 1196).

Форма власності: державна.

Цільове призначення: земля громадської забудови (лист відділу Держкомзему у Хотинському районі Чернівецької області від 30.10.09 № 1196).

Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: згідно з умовами продажу (лист відділу Держкомзему у Хотинському районі Чернівецької області від 30.10.09 № 1196).

Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж земельної ділянки у складі об'єкта аукціону.

Розмір земельної ділянки: ориєнтовано **20 м²** (за інформацією Боровецької міської ради Кіцманського району Чернівецької області).

Наявні обмеження: не зареєстровані (лист відділу Держкомзему у Хотинському районі Чернівецької області від 30.10.09 № 1196).

Земельні сервітути (зокрема, об'єкти цивільної оборони): не зареєстровані (лист відділу Держкомзему у Хотинському районі Чернівецької області від 30.10.09 № 1196).

Об'єкт розташований на земельній ділянці: не завершена будівництвом лазня.

Інші матеріали: –.

5. Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт незавершеного будівництва – клуб за адресою: Чернівецька обл., Хотинський р-н, с. Гордішів.

Виконувана робота (завдання): розроблення проекту відведення земельної ділянки під об'єктом приватизації, погодження його з відповідними організаціями; виготовлення, встановлення межових знаків; погодження меж земельної ділянки з суміжними землекористувачами; проведення робіт з присвоєння кадастрового номера земельній ділянці; внесення відомостей до бази даних Центру державного земельного кадастру, у т. ч. інформації на магнітних носіях; передача документації із землеустрою на державну експертизу та отримання позитивного висновку; замовлення технічного паспорта земельної ділянки та отримання виготовленого паспорта; підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки.

Підстава для виконання роботи: наказ РВ ФДМУ по Чернівецькій області від 04.08.09 № 118.

Документи, що підтверджують право користування земельною ділянкою: відсутні (лист відділу Держкомзему у Хотинському районі Чернівецької області від 30.10.09 № 1196).

Форма власності: державна.

Цільове призначення: земля громадської забудови (лист відділу Держкомзему у Хотинському районі Чернівецької області від 30.10.09 № 1196).

Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: згідно з умовами продажу (лист відділу Держкомзему у Хотинському районі Чернівецької області від 30.10.09 № 1196).

Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж земельної ділянки у складі об'єкта аукціону.

Розмір земельної ділянки: **0,50 га**.

Наявні обмеження: не зареєстровані (лист відділу Держкомзему у Хотинському районі Чернівецької області від 30.10.09 № 1196).

Земельні сервітути (зокрема, об'єкти цивільної оборони): не зареєстровані (лист відділу Держкомзему у Хотинському районі Чернівецької області від 30.10.09 № 1196).

Об'єкт розташований на земельній ділянці: не завершений будівництвом клуб.

Інші матеріали: –.

6. Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт незавершеного будівництва – частина будівлі корпусу блоку допоміжного (виробнича будівля, літ. А. А.) площею 1 084,5 м², що перебуває на балансі ЗАТ «Чернівецький машинобудівний завод» за адресою: м. Чернівці, вул. Прутська, 10а.

Виконувана робота (завдання): розроблення проекту відведення земельної ділянки під об'єктом приватизації, погодження його з відповідними організаціями; виготовлення, встановлення межових знаків; погодження меж земельної ділянки з суміжними землекористувачами; проведення робіт з присвоєння кадастрового номера земельній ділянці; внесення відомостей до бази даних Центру державного земельного кадастру, у т. ч. інформації на магнітних носіях; передача документації із землеустрою на державну експертизу та отримання позитивного висновку; замовлення технічного паспорта земельної ділянки та отримання виготовленого паспорта; підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки.

Підстава для виконання роботи: накази ФДМУ від 15.05.01 № 824, від 28.05.04 № 1036, 22.02.08 № 216.

Документи, що підтверджують право користування земельною ділянкою: відсутні. Об'єкт приватизації розташований на земельній ділянці, на якій розташований об'єкт незавершеного будівництва за адресою: вул. Прутська, 16, м. Чернівці, що передана в постійне користування рішенням виконавчого комітету Чернівецької міської ради від 07.11.2000 № 818/21 та посвідчена Державним актом на право постійного користування землею 1-ЧВ № 001529, зареєстрований за № 1755 01.02.01 (лист управління Держкомзему у м. Чернівці від 18.11.09 № 537).

Форма власності: державна.

Цільове призначення: для виробничих потреб (лист управління Держкомзему у м. Чернівці від 18.11.09 № 537).

Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: інформація відсутня (лист управління Держкомзему у Хотинському районі Чернівецької області від 19.11.09 № 01-07/683).

Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж земельної ділянки у складі об'єкта аукціону.

Розмір земельної ділянки: не об'єктується (лист управління Держкомзему у м. Чернівці від 21.10.09 № 1488).

Наявні обмеження: не встановлювались (лист управління Держкомзему у м. Чернівці від 21.10.09 № 1488).

Земельні сервітути (зокрема, об'єкти цивільної оборони): не встановлювались (лист управління Держкомзему у м. Чернівці від 18.11.09 № 537).

Об'єкт розташований на земельній ділянці: частина будівлі корпусу блоку допоміжного (виробнича будівля, літ. А. А.) площею 1 084,5 м².

Інші матеріали: довідка про нормативну грошову оцінку земельної ділянки від 21.09.09 № 3851.

7. Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт незавершеного будівництва – житловий будинок (м. Чернівці, вул. Хотинська, 3), що перебуває на балансі ВАТ «Чернівецький цукровий завод» (ліквідовано).

Виконувана робота (завдання): розроблення проекту відведення земельної ділянки під об'єктом приватизації, погодження його з відповідними організаціями; виготовлення, встановлення межових знаків; погодження меж земельної ділянки з суміжними землекористувачами; проведення робіт з присвоєння кадастрового номера земельній ділянці; внесення відомостей до бази даних Центру державного земельного кадастру, у т. ч. інформації на магнітних носіях; передача документації із землеустрою на державну експертизу та отримання позитивного висновку; замовлення технічного паспорта земельної ділянки та отримання виготовленого паспорта; підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки.

Підстава для виконання роботи: наказ ФДМУ від 30.08.10 № 1255.

Документи, що підтверджують право користування земельною ділянкою: відсутні (лист управління Держкомзему у м. Чернівці від 16.09.10 № 770).

Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: знаходиться у межах житлової садибної забудови. Інформація надана Департаментом містобудівного комплексу та земельних відносин Чернівецької міської ради (лист від 10.09.10 № 6-04/4675).

Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж земельної ділянки у складі об'єкта аукціону.

Розмір земельної ділянки: інформація відсутня (лист управління Держкомзему у місті Чернівці від 16.09.10 № 10 № 770).

Наванч об'єктами: інформація відсутня (лист управління Держкомзему у місті Чернівці від 16.09.10 № 10 № 770).

Земельні сервітути (зокрема, об'єкти цивільної оборони): інформація відсутня (лист управління Держкомзему у місті Чернівці від 16.09.10 № 770).

Об'єкт розташований на земельній ділянці: не завершений будівництвом житлової будинку.

Інші матеріали: –.

Претенденти на участь у конкурсі подають до відділу організаційної та кадрової роботи РВ ФДМУ по Чернівецькій області конкурсну документацію на участь у конкурсі за встановленою формою, який буде залучено до проведення оцінки та підписання звіт про оцінку майна, завірені їхніми особистими підписами; копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту ФДМУ; інформацію про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна, тощо).
Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і повинна містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також терміну виконання робіт, якщо він не визначений в інформації про проведення конкурсу.

Конкурс відбувається у РВ ФДМУ по Львівській області 27 квітня 2011 р. о 12.00 за адресою: м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3. Документи приймаються РВ ФДМУ по Львівській області до 18.00 21 квітня 2011 р. Телефон для довідок (032) 261-62-14.

Конкурсна пропозиція претендента подається в окремому запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт із землеустрою, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт із землеустрою, а також строку виконання робіт.
Пропозиції щодо строку виконання робіт слід зазначати в єдиній одиниці виміру – календарних днях.
Кваліфікаційні вимоги до учасників конкурсу: наявність практичного досвіду в проведенні робіт із землеустрою.
Конкурсну документацію слід подавати до відділу організаційної та кадрової роботи РВ ФДМУ по Чернівецькій області (м. Чернівці, вул. Л. Кобилиць, 21а, кабінет № 9) до 22 квітня 2011 р. (включно) до 16.45.

Конкурс відбувається 28 квітня 2011 р. о 10.00 у РВ ФДМУ по Чернівецькій області за адресою: м. Чернівці, вул. Л. Кобилиць, 21а, кабінет № 6. Телефон для довідок (0372) 55-44-84.

КОНКУРСУ З ВІБОРУ СУБ'ЄКТІВ ОЦІНОЧНОЇ ДІЯЛЬНОСТІ ТА ВИКОНАВЦІВ РОБІТ ІЗ ЗЕМЛЕУСТРОЮ

Департамент оціночної діяльності, т. 200-36-36

Відповідно до інструкційного листа ФДМУ від 27.06.2008 № 10-36-91/71 редакция приймає електронною поштою від **регіональних відділень ФДМУ** (gazeta@splu.gov.ua) **шосередди до 15.00 на публікацію в газеті «Відомості приватизації» інформації про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності.**
Інформації мають бути надіслані із супроводжувальним листом, в якому зазначаються:
вихідний номер;
прізвище особи, що підписала лист;
прізвище, ім'я та по батькові (повністю), телефон виконавця; електронна адреса.
Інформації, надіслані пізніше визначеного терміну, будуть надруковані у номері газети, що вийде друком лише за два тижні.
Представництво ФДМУ надсилає інформації тільки через регіональні відділення ФДМУ.
Оригінали інформації, надіслані електронною поштою, у паперовому вигляді залишаються в регіональному відділенні.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Вінницькій області про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки об'єктів

1. Об'єкт спільної комунальної власності територіальних громад Вінницької області – **літній будинок загальною площею 43,8 м²**, що перебуває на балансі Вінницького обласного центру дитячого і юнацького туризму та екскурсій, за адресою: м. Вінниця, вул. Маякowsького, 9.
Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості об'єкта з метою приватизації шляхом викупу.
Запланована дата оцінки: 30.04.11.
Балансова первісна вартість станом на 31.03.11: 25 274 грн.
2. Об'єкт державної власності – **цілісний майновий комплекс структурного підрозділу Сутиської ГЕС** (23320, Вінницька обл., Тиврівський р-н, смт Сутиськи, вул. Зарічна, 6), що перебуває на балансі та орендується у ТОВ «Енергоінвест».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості об'єкта з метою приватизації шляхом викупу.
Запланована дата оцінки: 30.04.11.
Балансова первісна вартість станом на 30.06.08: 3 013 583 грн.
3. Об'єкт державної власності – **цілісний майновий комплекс структурного підрозділу Сабарівської ГЕС** (21037, м. Вінниця, вул. Черняхівська, 98), що перебуває на балансі та орендується у ТОВ «Енергоінвест».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості об'єкта з метою приватизації шляхом викупу.
Запланована дата оцінки: 30.04.11.
Балансова первісна вартість станом на 30.06.08: 4 117 974 грн.
Балансова залишкова вартість станом на 30.06.08: 1 873 996 грн.
Претендент на участь у конкурсі за встановленою формою; копія установчого документа претендента; копії документів, що підтверджують кваліфікацію оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна, письмові згоди оцінювачів, які працюють у штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна, тощо).

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, та терміну виконання робіт (у календарних днях). РВ ФДМУ по Вінницькій області розглядатиме лише такі конкурсні пропозиції претендентів, в яких термін виконання робіт відповідає вимогам Методики оцінки майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 10.12.03 № 1891.

У разі невідповідності, неповноти конкурсної документації або її несвочасного подання претендент до участі у конкурсі не допускається, конкурсні документи претендентів, які не допущено до участі у конкурсі, повертаються секретарем комісії за їх письмовою заявою після затвердження протоколу засідання комісії. Претендент має право відкликати свою заяву до дати проведення конкурсу, повідомивши про це письмово голову комісії.

Конкурс відбувається 29 квітня 2011 року об 11.00 за адресою: м. Вінниця, вул. Гоголя, 10. Телефон для довідок: 35-26-31.
Конкурсну документацію слід подавати до канцелярії регіонального відділення до 17.00 22 квітня 2011 року (включно) за адресою: м. Вінниця, вул. Гоголя, 10.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Львівській області про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки об'єктів приватизації комунальної власності

Назва об'єкта: **нежитлове приміщення загальною площею 99,7 м²**. Адреса: м. Червоноград, вул. Грушевського, 4.
Балансоутримувач: КП «Червонограджитлокомунсервіс». Спосіб приватизації: викуп.
Мета оцінки: визначення ринкової вартості продажу об'єкта шляхом викупу.
Назва об'єкта: **нежитлове приміщення загальною площею 29,6 м²**. Адреса: м. Червоноград, вул. Сокальська, 1.
Балансоутримувач: КП «Червонограджитлокомунсервіс». Спосіб приватизації: викуп.
Мета оцінки: визначення ринкової вартості продажу об'єкта шляхом викупу.

Назва об'єкта: **нежитлове приміщення загальною площею 64,7 м²**. Адреса: м. Червоноград, вул. Степана Бандери, 18.
Балансоутримувач: КП «Червонограджитлокомунсервіс». Спосіб приватизації: викуп.
Мета оцінки: визначення ринкової вартості продажу об'єкта шляхом викупу.

Учасникам конкурсу потрібно подати до конкурсної комісії такі документи: заяву на участь у конкурсі за встановленою формою (відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності та виконавців робіт із землеустрою, затвердженого наказом ФДМУ від 25.11.03 № 2100); копію установчого документа претендента; копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна, завірені їхніми особистими підписами; копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту ФДМУ; інформацію про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна, тощо).

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Тернопільській області про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки об'єкта

Назва об'єкта оцінки: державна частка у статутному капіталі ТОВ «СП Керамік» розміром 87,95 %.
Місцезнаходження об'єкта оцінки: вул. Л. Українки, 14, смт Дружба, Тернопільський район, Тернопільська область.
Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості державної частки з метою продажу за грошові кошти.
Розмір статутного капіталу ТОВ «СП Керамік»: 818,3 тис. грн.
Кількість об'єктів необоротних активів згідно з аналітичним обліком – 12.
Розмір земельної ділянки 3,7 га.
Запланована дата оцінки: 31.03.11.

Претендентам потрібно подати до регіонального відділення конкурсну документацію в запечатаному конверті з описом підтверджувальних документів, що містяться у конверті, а саме:
заяву на участь у конкурсі за встановленою формою; копію установчого документа претендента; копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; письмові згоди оцінювачів, які працюють у штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна, тощо).

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також строку виконання робіт.
Кваліфікаційними вимогами до учасників конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності є наявність:
відповідної кваліфікації оцінювачів стосовно об'єкта оцінки, що має підтверджуватися чинними кваліфікаційними документами оцінювачів та свідоцтвами про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів, виданими відповідно до Порядку реєстрації фізичних осіб (оцінювачів) у Державному реєстрі оцінювачів, затвердженого наказом ФДМУ від 19.12.01 № 2355 і зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 28.12.01 за № 1092/6283;

досвіду суб'єкта оціночної діяльності у проведенні оцінки майна, зокрема, подібної оцінки; переліку оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, та їх особистого досвіду у проведенні оцінки подібного майна; письмової згоди оцінювачів, які додатково буде залучено до проведення оцінки майна, у тому числі подібного майна, тощо).

До участі можуть бути допущені суб'єкти оціночної діяльності, які діють на підставі сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності, виданих відповідно до Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні», якими передбачено здійснення діяльності з оцінки майна за напрямом оцінки майна та спеціалізаціями в межах цих напрямів, що відповідають об'єкту оцінки.

Претендент – суб'єкт оціночної діяльності для участі в конкурсі подає конкурсну документацію в запечатаному конверті.
Конкурсна документація повинна містити конкурсну пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також терміну виконання робіт.

У разі невідповідності, неповноти конкурсної документації, її несвочасного подання претендент до участі у конкурсі не допускається. Конкурсні документи претендентів, які не допущено до участі у конкурсі, повертаються секретарем комісії за їх письмовою заявою після затвердження протоколу засідання комісії.

Претендент має право відкликати свою заяву до дати проведення конкурсу, повідомивши про це письмово голову комісії.
Конкурсна документація приймається до 21 квітня 2011 року включно.

Конкурс відбувається 29.04.11 у РВ ФДМУ по Тернопільській області за адресою: м. Тернопіль, вул. Танцюрова, 11, телефони для довідок: (0352) 25-39-88; 52-66-85.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Херсонській області про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення оцінки комунального майна

Об'єкт групи А комунальної власності – 84/100 нежитлової будівлі загальною площею 198,7 м², що перебуває на балансі Новокаховського міського виконавчого, за адресою: Херсонська область, м. Нова Каховка, вул. Понорська, 28а.
Спосіб приватизації – викуп орендарем (рішення Новокаховської міської ради від 24.10.10 № 34 та наказ представництва ФДМУ в м. Нова Каховка від 24.03.11 № 12).

Мета проведення незалежної оцінки – визначення ринкової вартості для приватизації шляхом викупу орендарем.
Запланована дата оцінки 30.04.11.
Для участі у конкурсі претенденти подають конкурсну документацію в запечатаному конверті з описом підтверджувальних документів (наказ ФДМУ від 25.11.03 № 2100, з змінами та доповненнями), а саме:
заяву на участь у конкурсі за встановленою формою; копію установчого документа претендента; копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; письмові згоди оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірені їхніми особистими підписами; копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту ФДМУ; інформацію про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна, тощо).

діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України; інформацію про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна, тощо); конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, та терміну виконання робіт (не більше 15 календарних днів).
У разі невідповідності, неповноти конкурсної документації або її несвочасного подання претендент до участі у конкурсі не допускається.

Конкурс відбувається 28.04.11 о 10.00 за адресою: м. Херсон, просп. Ушакова, 47, РВ ФДМУ по Херсонській області, кімн. 243.

Конкурсна документація приймається до 25.04.11 (включно) за адресою: м. Херсон, просп. Ушакова, 47, РВ ФДМУ по Херсонській області, кімн. 218, тел. для довідок 49-33-68.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по м. Києву про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки об'єкта державної власності
Об'єкт державної власності групи А, що підлягає приватизації шляхом продажу на аукціоні: група інвентарних об'єктів у кількості 4 114 од. – майно цивільної оборони, що не увійшло до статутного фонду ВАТ «Київське автотранспортне підприємство-13056», за адресою: м. Київ, вул. Перегоми, 20.

Учасникам конкурсу потрібно подати до РВ ФДМУ по м. Києву конкурсну документацію, яка складається з конкурсної пропозиції та підтверджувальних документів. До підтверджувальних документів належать: заяву на участь у конкурсі (за встановленою формою); копію установчого документа претендента; копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; письмові згоди оцінювачів, які працюють у штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна, тощо).

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також терміну виконання робіт, якщо він не визначений в інформації про проведення конкурсу.
Кількість об'єктів необоротних активів згідно з аналітичним обліком – 12.
Конкурсна документація претендента подається на кожний об'єкт окремо у запечатаному конверті з описом підтверджувальних документів, що містяться у конверті. На конверті необхідно зробити відмітку: «На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності».

Конкурс відбувається 5 травня 2011 р. о 10.00 у РВ ФДМУ по м. Києву за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, тел. для довідок 281-00-32.

ПІДСУМКИ КОНКУРСУ

з відбору суб'єктів оціночної діяльності, який відбувся 31.03.11 у РВ ФДМУ по Закарпатській області
Для оцінки об'єкта державної власності: конструктивних складових колишньої залізничної в'їмки (інв. № 4) та колишньої під'їзної залізничної доріжки (інв. № 14); балансоутримувач – відсутній. Місцезнаходження об'єкта оцінки: Закарпатська область, Мукачівський р-н, с. Страбичеве, вул. Борканюк, 35 (б/н) переможцем конкурсу визнано РВ «Експерт-центр» (м. Ужгород).
Для оцінки об'єкта державної власності: вбудованого приміщення складу площею 29,7 м² (літ. Б), повернутого за рішенням суду у державну власність; балансоутримувач – відсутній. Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Мукачеве, вул. А. Павлова, 16в (приміщення 2) переможцем конкурсу визнано ФВП Лендел Л. І. (м. Ужгород).

Для проведення оцінки майна комунальної власності: нежитлових приміщень площею 39,03 м², що перебувають на балансі Березівської районної ради Закарпатської області. Місцезнаходження об'єкта оцінки: 90200, Закарпатська область, м. Берегове, площа Героїв, 1 переможцем конкурсу визнано ФВП Троць-Безбородь Н. М. (с. Виха Березівського р-ну).

ІНФОРМАЦІЯ

Управління у справах приватизації Запорізької міської ради про підсумки конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, який відбувся 22.03.11

Переможцями конкурсу визнано:
ПП «Запорізьке експертне агентство «Укрконсалт» по об'єкту – нежитловому приміщенню за адресою: м. Запоріжжя, вул. Кривільська, 45;
ПП Жуган В. С. по об'єкту – нежитловому приміщенню за адресою: м. Запоріжжя, вул. Залізнична, 23;
приватне підприємство – оціночну фірму «Аналітик» по об'єкту – нежитловому приміщенню за адресою: м. Запоріжжя, вул. Гоголя, 10.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Рівненській області про підсумки конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, який відбувся 31.03.11

Переможцем конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності для проведення незалежної оцінки визнано РВ «Експерт-центр» по об'єкту державної власності – майну соціально-публічного призначення (нежитлові приміщення площею 686,9 м² та 35 од. обладнання), що перебуває на балансі ВАТ «Рівнегоспоствач». Адреса об'єкта: м. Рівне, вул. Князя Володимирів, 112а.

Відповідно до рішення Комісії Фонду державного майна України з конкурсного відбору суб'єктів оціночної діяльності та виконавців робіт із землеустрою від 30.03.11 переможцем конкурсу для визначення ринкової вартості цілісного майнового комплексу Київського державного підприємства «Змурду» з метою його продажу на аукціоні обрано суб'єкта оціночної діяльності – ТОВ «Об'єднане підприємство з оцінки та експертизи спеціальності об'єкти інвестицій» – «Україна».

ПРОДАЖ ПАКЕТІВ АКЦІЙ НА ФОНДОВІЙ БІРЖІ

Департамент продажу акцій на фондових ринках та проведення аукціонів, т. 286-34-30

Інформація про продаж акцій відкритих акціонерних товариств за грошові кошти на УФБ та філіях
Івано-Франківська філія, УФБ. Аукціонні торги 17.05.2011

№ пор.	Код за ЄДРПОУ та назва підприємства	Адреса	Форма випуску акцій	Ознака монополіста та ст. важливого	Стат. фонд, грн.	Номинал, грн.	Пакет акцій, шт.	% до СФ	Земельна ділянка, га	Дата надання інформації	Кількість працівників, чол.	Вартість ОФ, грн.	Знос ОФ, %	Балансовий прибуток, грн.	Дебіторська заборгованість, грн.	Кредиторська заборгованість, грн.	Обсяг виробництва, грн.	Сукупний обсяг реалізації (товарів, робіт, послуг за останній фінансовий рік), грн.	Сукупна вартість активів (за останній фінансовий рік), грн.	Назва продукції, що виробляється
1	00701912 ВІДКРИТЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ЛЬВІВСЬКИЙ СЕЛЕКЦІЙНО-ПЛЕМІННИЙ ЦЕНТР» (ДОД.)	80514, ЛЬВІВСЬКА ОБЛ., БУСЬКИЙ Р-Н, С. КУПЧЕ	Д	-	1 154 590,00	0,250	968 776	20,98	108,0	01.01.2011	3	3 002 500	39,77	-30 000	0	26 000	8 000	8 000	2 171 200	ЗДАЧА ПРИМІШЕННЯ В ОРЕНДУ
2	05432477 ВІДКРИТЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ЗАЛІЗОБЕТОН» (ДОД.)	88000, ЗАКАРПАТСКА ОБЛ., М. УЖГОРОД, ВУЛ. ПАРИЗЬКОЇ КОМУНИ, Б. 8	Д	-	8 202 800,00	0,250	12 368 496	37,70	3,68	01.01.2011	7	10 694 000	61,11	-189 000	78 000	75 000	444 000	370 000	4 286 000	ВИРОБНИЦТВО ЗАЛІЗОБЕТОННИХ ВИРОБІВ
3	05468239 ВІДКРИТЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ВИЛОЦЬКА ВЗУТТЄВА ФАБРИКА» (ДОД.)	90351, ЗАКАРПАТСКА ОБЛ., ВІНОГРАДСЬКИЙ РАЙОН, СМТ ВІЛОК, ВУЛ. РАКОВЦІ, 18	Д	-	317 000,00	0,250	261 295	20,61	1,51	01.07.2007	-	-	-	-	-	-	-	-	-	ВИРОБНИЦТВО ВЗУТТЯ

Місце проведення торгів: Івано-Франківська філія УФБ, м. Івано-Франківськ, вул. Шевченка, 9, телефони для довідок: (0342) 50-56-56, 50-56-53.

Дата проведення торгів: 17.05.2011. Початок торгів об 11.00.

Позначка «Д» вказує на документарну форму випуску акцій.

* Господарський суд Закарпатської області (справа від 26.02.2004 р. № 6/9) ухвалив затвердити мирову угоду, укладену 06.02.04.

Інформація про продаж акцій відкритих акціонерних товариств за грошові кошти на фондовій біржі «ІННЕКС»
м. Київ, фондова біржа «ІННЕКС». Аукціонні торги 18.05.2011

№ пор.	Код за ЄДРПОУ та назва підприємства	Адреса	Форма випуску акцій	Ознака монополіста та ст. важливого	Стат. фонд, грн.	Номинал, грн.	Пакет акцій, шт.	% до СФ	Земельна ділянка, га	Дата надання інформації	Кількість працівників, чол.	Вартість ОФ, грн.	Знос ОФ, %	Балансовий прибуток, грн.	Дебіторська заборгованість, грн.	Кредиторська заборгованість, грн.	Обсяг виробництва, грн.	Сукупний обсяг реалізації (товарів, робіт, послуг за останній фінансовий рік), грн.	Сукупна вартість активів (за останній фінансовий рік), грн.	Назва продукції, що виробляється
1	04601771 ВІДКРИТЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «НАУКОВО-ДОСЛІДНИЙ І ПРОЕКТНО-ТЕХНОЛОГІЧНИЙ ІНСТИТУТ МАШИНОБУДУВАННЯ» (НДІПТМАШ) (ДОД.)	84313, ДОНЕЦЬКА ОБЛ., М. КРАМАТОРСЬК, ВУЛ. ОРДЖОНІДІЗЕ, 10	Б	-	1 425 080,00	0,250	3 177 507	55,74	15,9	01.01.2011	27	5 121 000	53,68	-128 000	305 000	1 577 000	2 096 000	2 096 000	3 338 000	НАУКОВО-ТЕХНІЧНІ ПОСЛУГИ
2	05761258 ВІДКРИТЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ДОНЕЦЬКИЙ ЗАВОД ХІМІЧНИХ РЕАКТИВІВ» (ДОД.)	83008, ДОНЕЦЬКА ОБЛ., М. ДОНЕЦЬК, КУЙБИШЕВСЬКИЙ РАЙОН, ВУЛ. УМОВА, 1	Д	-	435 991,50	0,750	69 413	11,94	28,2	01.01.2011	35	148 277 500	91,63	-1 728 100	680 400	25 699 300	2 393 000	2 426 900	14 992 400	ЗДАВАННЯ В ОРЕНДУ МАЙНА

Місце проведення торгів: фондова біржа «ІННЕКС», 01015, м. Київ, вул. Московська, 43/11, телефони для довідок: 459-31-49, 496-34-26.

Дата проведення торгів: 18.05.2011. Початок торгів о 10.00.

Позначка «Д» вказує на документарну форму випуску акцій. Позначка «Б» вказує на бездокументарну форму випуску акцій.

* Господарський суд Донецької області (справа від 17.02.2011 № 3/229 Б) постановив: визнати боржника – Відкрите акціонерне товариство «Донецький завод хімічних реактивів» банкрутом; відкрити ліквідаційну процедуру по справі до 17.02.12.

Інформація про продаж акцій відкритих акціонерних товариств за грошові кошти на КМФБ та філіях
м. Київ, КМФБ. Аукціонні торги 19.05.2011

№ пор.	Код за ЄДРПОУ та назва підприємства	Адреса	Форма випуску акцій	Ознака монополіста та ст. важливого	Стат. фонд, грн.	Номинал, грн.	Пакет акцій, шт.	% до СФ	Земельна ділянка, га	Дата надання інформації	Кількість працівників, чол.	Вартість ОФ, грн.	Знос ОФ, %	Балансовий прибуток, грн.	Дебіторська заборгованість, грн.	Кредиторська заборгованість, грн.	Обсяг виробництва, грн.	Сукупний обсяг реалізації (товарів, робіт, послуг за останній фінансовий рік), грн.	Сукупна вартість активів (за останній фінансовий рік), грн.	Назва продукції, що виробляється
1	00954254 ВІДКРИТЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ТОКМАЦЬКИЙ ЕЛЕВАТОР» (ДОД.)	71706, ЗАПОРІЗЬКА ОБЛ., М. ТОКМАК, ВУЛ. ШАВИ, 84	Д	-	920 300,00	0,250	382 496	10,39	0	01.01.2011	1	213 800	43,55	0	485 700	419 500	0	-	2 891 700	ЗАГОТОВЛЕННЯ ЗЕРНОВИХ КУЛЬТУР ТА СОНЯШНИКУ

Місце проведення торгів: КМФБ, 01033, м. Київ, вул. Сакаганського, 36а (5-й поверх), телефони для довідок: (044) 490-57-88, 490-57-86.

Дата проведення торгів: 19.05.2011. Початок торгів об 11.00.

Позначка Д вказує на документарну форму випуску акцій.

Інформація про продаж акцій відкритих акціонерних товариств за грошові кошти на ФБ ПФТС
м. Київ, ФБ ПФТС. Аукціонні торги 20.05.2011

№ пор.	Код за ЄДРПОУ та назва підприємства	Адреса	Форма випуску акцій	Ознака монополіста та ст. важливого	Стат. фонд, грн.	Номинал, грн.	Пакет акцій, шт.	% до СФ	Земельна ділянка, га	Дата надання інформації	Кількість працівників, чол.	Вартість ОФ, грн.	Знос ОФ, %	Балансовий прибуток, грн.	Дебіторська заборгованість, грн.	Кредиторська заборгованість, грн.	Обсяг виробництва, грн.	Сукупний обсяг реалізації (товарів, робіт, послуг за останній фінансовий рік), грн.	Сукупна вартість активів (за останній фінансовий рік), грн.	Назва продукції, що виробляється
1	01130609 ВІДКРИТЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «АВІАКОМПАНІЯ «АЕРОЛОКС» (ДОД.)	49083, ДНІПРОПЕТРОВСЬКА ОБЛ., М. ДНІПРОПЕТРОВСЬК, ПРОСПЕКТ ІМ. ГАЗЕТИ «ПРАВДА», БУД. 29	Б	-	5 039 900,00	1,000	419 180	8,32	2,8	01.01.2011	4	12 908 500	81,69	-718 800	196 100	26 680 400	169 500	38 900	4 261 700	РЕАЛІЗАЦІЯ ЗАПЧАСТИН; РЕАЛІЗАЦІЯ ОБЛАДНАННЯ; ЗДАВАННЯ В ОРЕНДУ ВЛАСНОГО МАЙНА

Місце проведення торгів: ФБ ПФТС, 03150, м. Київ, вул. Червоноармійська (Велика Васильківська), буд. 72 (3-й поверх), телефони для довідок: 277-50-00, 277-50-05.

Дата проведення торгів: 20.05.2011. Початок торгів об 11.00.

Позначка «Б» вказує на бездокументарну форму випуску акцій.

ФДМУ ПОВІДОМЛЯЄ

Відповідно до наказу ФДМУ від 01.04.11 № 483 «Про скасування наказів ФДМУ про призначення приватизації та про прийняття рішення про приватизацію Державної судноплавної компанії «Керченська паромна переправа», враховуючи накази Фонду державного майна України від 25.10.10 № 1559 та від 10.02.11 № 171, скасовано:

наказ Фонду державного майна України від 06.10.10 № 1460 «Про прийняття рішення про приватизацію Державної судноплавної компанії «Керченська паромна переправа» як такої, що не реалізований;

наказ Фонду державного майна України від 27.10.10 № 1571 «Про призначення приватизації Державної судноплавної компанії «Керченська паромна переправа».

У Фонді державного майна України 1 квітня 2011 року було проведено другий (заключний) етап засідання конкурсної комісії з проведення конкурсу на заміщення вакантної посади керівника ВАТ «Фотон». Для участі у конкурсі була подана одна програма, розроблена учасником конкурсного відбору на посаду керівника зазначеного господарського товариства, яка була детально розглянута комісією.

Відповідно до рішення конкурсної комісії конкурс на заміщення вакантної посади керівника ВАТ «Фотон», оголошений у газеті «Відомості приватизації» від 02.02.11 № 5 (648), визнаний таким, що відбувся. **Переможцем конкурсу на заміщення вакантної посади керівника зазначеного ВАТ визнано МУСІЙЧУКА Віталія Борисовича**, з яким Фондом державного майна України укладено контракт.

Регіональне відділення Фонду державного майна України по м. Києву оголошує конкурс на заміщення вакантних посад **провідного спеціаліста відділу оцінки; провідного спеціаліста відділу дловодства та контролю (архів); провідного (3 вакансії) та головного (3 вакансії) спеціалістів відділу контролю за договорами оренди нерухомого майна**

Вимоги до кандидатів:
громадянство України;
повна вища освіта відповідного професійного спрямування за освітньо-кваліфікаційним рівнем спеціаліста, магістра;
стаж роботи за фахом на державній службі – не менш як 3 роки, в інших сферах управління – не менш як 5 років;
володіння основними навиками роботи на комп'ютері.
Згідно з чинним порядком заміщення посад державних службовців конкурсант складає іспит на знання Конституції України, законів України «Про державну службу», «Про боротьбу з корупцією», а також законодавства з професійного спрямування.

Перелік документів, що подаються: заява, особова картка П-2ДС, автобіографія, копія паспорта, копії документів про освіту, декларація про доходи (форма № 001/ДС), дві фотографії.
Документи подаються за адресою: м. Київ, бульв. Т. Шевченка, 50г, упродовж одного місяця з дня опублікування оголошення про конкурс.

Додаткові відомості про умови конкурсу можна отримати за телефонами: (044) 235-20-37, 281-00-40.

Інформація щодо об'єкта, по якому прийнято рішення про приватизацію

Назва об'єкта приватизації	Код за ЄДРПОУ	Юридична адреса	Орган, уповноважений до прийняття рішення про приватизацію управління відповідним державним майном	Належність до переліку підприємств, які мають стратегічне значення для економіки та безпеки держави (дата та номер постанови КМУ)	Монополістне становище на загальнодержавному ринку відповідних товарів (робіт, послуг) займає (не займає) вид продукції, послуг	Вартість основних засобів на 01.01.11 первісна, тис. грн. залишкова, тис. грн.	Основні види діяльності об'єкта приватизації (за даними статуту або Держреєстру України)
Державне підприємство «Сільськогосподарське підприємство «Лазурне»	00489797	72372, Закарпатська обл., Мелітопольський р-н, с. Лазурне, вул. Студентська, буд. 21	Міністерство аграрної політики України	-	-	10 265 4 344	Виробництво, переробка та реалізація продукції сільськогосподарського виробництва, елітного насіння, вирощування племенної худоби, іншої продукції сільськогосподарського призначення

● VI. Назва об'єкта оренди та його місцезнаходження: **нежитлове будівництво приміщення першого поверху будівлі загальної площі 17,9 м²**, за адресою: м. Дніпро, вул. Гоголя, 127, грн. (орендна ставка 30 %).

Балансоутримувач: Господарська служба ДП «Донецька залізниця». Орган управління: Міністерство інфраструктури України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – лютий 2011 року становить 485,71 грн. (без ПДВ)). Балансоутримувач об'єкта оренди: Малинський лісотехнічний коледж. Орган, уповноважений управляти майном: Державний комітет лісового господарства України.

Термін оренди: 2 роки 364 дні.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільш запропонований розмір місячної орендної плати за базовий місяць оренди порівняно з орендною платою за виконанням умов оренди.
2. Об'єкт оренди не підлягає приватизації та передачі в суборенду.
3. Використання орендованого майна для розміщення магазину з продажу продовольчих товарів, крім товарів підвальної групи.
4. Продовження терміну дії договору оренди здійснюється згідно з чинним законодавством.
5. Виконання істотних умов договору оренди відповідно до законодавства з питань оренди державного майна.
6. Зобов'язання орендаря щодо підтримання належних умов експлуатації, ефективного використання, збереження об'єкта оренди, забезпечення пожежної безпеки, а також відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг та сплати земельного податку.
7. Право балансоутримувача разом з орендодавцем здійснювати контроль за станом та цільовим використанням об'єкта оренди.
8. Компенсація переможею конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки майна протягом 10 днів з моменту оголошення результату конкурсу замовнику оцінкою.

Конкурс буде проведено о 9.25 на 28-й календарний день після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації».

Загальні умови проведення конкурсу для об'єкта I – IV:

1. Найбільш запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром.
2. Протягом місяця після укладення договору оренди внести завадки у розмірі, не меншому, ніж двомісячна орендна плата.
3. Своєчасно і у повному обсязі сплачувати оренду плати (щомісяця не пізніше 15 числа місяця, наступного за звітним місяцем, з урахуванням індексу інфляції).
4. Щомісяця до 15 числа надавати орендодавцю інформацію про перерахування орендної плати за попередній місяць (копію платіжного доручення з відбиткою обслуговуючого банку про перерахування орендної плати до Державного бюджету України).
5. Щокварталу до 10 числа проводити з орендодавцем звірку взаєморозрахунків за орендними платежами і оформляти відповідні акти звірки.
6. Забезпечити збереження орендованого майна, запобігти його пошкодженню і внаслідок цього збільшенню орендної плати, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки.
7. Своєчасно здійснювати за власний рахунок капітальний, поточний та інші види ремонту орендованого майна.
8. Протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму, не меншу, ніж його вартість за звітний про місяць, і надати орендодавцю копію страхового поліса та платіжного доручення.
9. Компенсація переможею конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди, якщо була підставою для визначення стартової орендної плати протягом 30 календарних днів після визначення переможею конкурсу.

Основним критерієм визначення переможею є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Загальні умови проведення конкурсу для об'єкта № V, VI:

1. Найбільш запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром.
2. Протягом місяця після підписання договору оренди внести завадки у розмірі, не меншому, ніж двомісячна орендна плата.
3. Своєчасно і у повному обсязі сплачувати оренду плати (щомісяця не пізніше 15 числа місяця, наступного за звітним місяцем, з урахуванням індексу інфляції).
4. Щокварталу до 10 числа проводити з орендодавцем звірку взаєморозрахунків за орендними платежами і оформляти відповідні акти звірки.
6. Своєчасно здійснювати за власний рахунок капітальний, поточний та інші види ремонту орендованого майна.
7. Компенсація переможею конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди, якщо була підставою для визначення стартової орендної плати протягом 30 календарних днів після визначення переможею конкурсу.
8. Щомісяця до 15 числа надавати орендодавцю інформацію про перерахування орендної плати за попередній місяць (копію платіжного доручення з відбиткою обслуговуючого банку про перерахування орендної плати до Державного бюджету України та на розрахунковий рахунок балансоутримувача).

Основним критерієм визначення переможею є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс проводиться відповідно до Порядку проведення конкурсу на право оренди нерухомого майна, опублікованого в газеті «Відомості приватизації» від 13.10.04 № 2149, з змінами. Адреса: 83001, м. Донецьк, вул. Артема, 97, РВ ФДМУ по Донецькій області, каб. 112.

Для участі в конкурсі учасник подає на розгляд конкурсній комісії такі документи:

- 1) заяву на участь в конкурсі із зазначенням засобів зв'язку, номера телефону;
- 2) проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу та звірений печаткою (за наявності), із зобов'язаннями щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, що здійснюється за звітний місяць; умов конкурсу в день проведення конкурсу;
- 3) відомості про учасника конкурсу:
 - а) для учасників, які є юридичними особами: повсякденні нотаріусом копії установчих документів (статуту та угоди про створення (у разі створення господарського товариства із заявою про оренду); копію свідоцтва про державну реєстрацію суб'єкта підприємницької діяльності; копію довідки органу статистики про включення орендаря – юридичної особи до ЄДРПОУ; копію свідоцтва про реєстрацію платіжної платіжки на додачу до акту оренди; копію довідки про взяття на облік платіжника (податку (ОПТ); копію ліцензії на здійснення юридичної особи окремого виду діяльності (за наявності); документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;
 - б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу (паспорт (стор. 2, 1, 11), або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; копію ідентифікаційного картка (копію свідоцтва про реєстрацію фізичної особи бізнесу підприємницької діяльності; копію свідоцтва про сплату єдиного податку або свідоцтва про реєстрацію платника ПДВ; декларацію про доходи або завірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи).
- 4) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу. Забезпечення виконання зобов'язань щодо сплати орендної плати здійснюється за проектом договору оренди;
- 5) додаткові пропозиції до договору оренди.

Пропозиції учасників конкурсу до проекту договору оренди мають відповідати умовам конкурсу, зазначеним в оголошенні про конкурс, та чинному законодавству України.

Ключевий термін прийняття заяв та документів на участь в конкурсі – 16-й календарний день після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації».

Заява з документами на участь в конкурсі приймається в конверті з наліпкою «На конкурс», зазначеною печаткою учасника конкурсу (для фізичних осіб за наявності), із зазначенням назви учасника конкурсу та об'єкта оренди (адреса, площа, балансоутримувач) шодня з 8.00 до 17.00, по п'ятницях та пересадкових днях з 8.00 до 16.00 (к.м. 118) за адресою: 83001, м. Донецьк, вул. Артема, 97 (РВ ФДМУ по Донецькій області).

Допущення для участі в конкурсі учасники конкурсу або уповноважені особи учасників конкурсу подають конкурсну пропозицію щодо розміру орендної плати за перший/базовий місяць оренди в зазначеному неперозному конверті відповідно до умов конкурсу, а також до початку проведення конкурсу, а саме: естрація конкурсних пропозицій щодо розміру орендної плати завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі по укладенню договору оренди нерухомого майна РВ ФДМУ по Донецькій області за тел. (062) 305-34-01.

В інформації РВ ФДМУ по Донецькій області про проведення конкурсу на право оренди державного нерухомого майна, опублікованого в газеті «Відомості приватизації» від 13.10.04 № 2149, з змінами, в розділі «Відомості приватизації» V, VII – XVI слід читати: «Конкурс буде проведено на 28-й календарний день...».

ЖИТОМІРСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Житомирській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного нерухомого майна

Назва та місцезнаходження органу, що проводить конкурс: РВ ФДМУ по Житомирській області за адресою: 10008, м. Житомир, вул. Третьяка, 20. Назва об'єкта та його місцезнаходження: частина будівлі магазину (к.м. 1, 2, 3, 4, 5, 8) загальною площею 82,24 м² за адресою: Житомирська обл., Малинський р-н, с. Гамарня, вул. Миклухі-Маклая, 8а, що перебуває на балансі Малинського лісотехнічного коледжу та належить до сфери управління Державного комітету лісового господарства України.

Ринкова вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку на 31.01.11 становить 72 207,00 грн.

Стартовий розмір орендної плати, визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, згідно з постановою КМУ від 31.10.04 № 736, за базовий місяць оренди – лютий 2011 року становить 485,71 грн. (без ПДВ).

Балансоутримувач об'єкта оренди: Малинський лісотехнічний коледж.

Орган, уповноважений управляти майном: Державний комітет лісового господарства України.

Термін оренди: 2 роки 364 дні.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільш запропонований розмір місячної орендної плати за базовий місяць оренди порівняно з орендною платою за виконанням умов оренди.
2. Об'єкт оренди не підлягає приватизації та передачі в суборенду.
3. Використання орендованого майна для розміщення магазину з продажу продовольчих товарів, крім товарів підвальної групи.
4. Продовження терміну дії договору оренди здійснюється згідно з чинним законодавством.
5. Виконання істотних умов договору оренди відповідно до законодавства з питань оренди державного майна.
6. Зобов'язання орендаря щодо підтримання належних умов експлуатації, ефективного використання, збереження об'єкта оренди, забезпечення пожежної безпеки, а також відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг та сплати земельного податку.
7. Право балансоутримувача разом з орендодавцем здійснювати контроль за станом та цільовим використанням об'єкта оренди.
8. Компенсація переможею конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки майна протягом 10 днів з моменту оголошення результату конкурсу замовнику оцінкою.

Конкурс буде проведено о 12.00 на 21-й календарний день з дати опублікування оголошення в офіційному виданні ФДМУ – газеті «Відомості приватизації» у РВ ФДМУ по Житомирській області за адресою: 10008, м. Житомир, вул. Третьяка, 20.

Ключевий термін прийняття документів – за 5 днів до дати проведення конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник подає на розгляд конкурсній комісії:

- 1) заяву на участь в конкурсі та комплект документів, визначених наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975, крім додаткової копії документа, який подаються орендодавцю для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності, крім позицій 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16, 24 відповідно до п. 9.1. Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна;
- 2) проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язань щодо сплати орендної плати (завадки), які включені до проекту договору оренди;
- 3) додаткові пропозиції до проекту договору оренди, які подаються орендодавцю для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності, крім позицій 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16, 24 відповідно до п. 9.1. Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна, а саме:
 - а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; повсякденні нотаріусом копії установчих документів (статуту та угоди про створення (у разі створення господарського товариства із заявою про оренду); копію свідоцтва про державну реєстрацію суб'єкта підприємницької діяльності; копію довідки органу статистики про включення орендаря – юридичної особи до ЄДРПОУ; копію свідоцтва про реєстрацію платіжника (податку (ОПТ); копію ліцензії на здійснення юридичної особи окремого виду діяльності (за наявності); документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;
 - б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу (паспорт (стор. 1, 2, 11), або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; копію ідентифікаційного картка (копію свідоцтва про реєстрацію фізичної особи бізнесу підприємницької діяльності; копію свідоцтва про сплату єдиного податку або свідоцтва про реєстрацію платника ПДВ; декларацію про доходи або завірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи).
- 4) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язань щодо сплати орендної плати (завадки), які включені до проекту договору оренди;
- 5) додаткові пропозиції до проекту договору оренди, які подаються орендодавцю для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності, крім позицій 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16, 24 відповідно до п. 9.1. Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна, а саме:
 - а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; повсякденні нотаріусом копії установчих документів (статуту та угоди про створення (у разі створення господарського товариства із заявою про оренду); копію свідоцтва про державну реєстрацію суб'єкта підприємницької діяльності; копію довідки органу статистики про включення орендаря – юридичної особи до ЄДРПОУ; копію свідоцтва про реєстрацію платіжника (податку (ОПТ); копію ліцензії на здійснення юридичної особи окремого виду діяльності (за наявності); документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;
 - б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу (паспорт (стор. 1, 2, 11), або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; копію ідентифікаційного картка (копію свідоцтва про реєстрацію фізичної особи бізнесу підприємницької діяльності; копію свідоцтва про сплату єдиного податку або свідоцтва про реєстрацію платника ПДВ; декларацію про доходи або завірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи).

Учасник конкурсу повинен письмово повідомити орендодавця про засоби зв'язку з ним (поштова адреса, контактний та мобільний телефони).

Ключевий термін прийняття заяв та документів на участь в конкурсі – 5 днів до дати проведення конкурсу.

Заяви приймаються за адресою: 10008, м. Житомир, вул. Третьяка, 20 у РВ ФДМУ по Житомирській області (к.м. 405).

Додаткову інформацію можна отримати у відділі оренди РВ ФДМУ по Житомирській області (к.м. 405) або за тел. (0412) 22-64-72.

ЗАКАРПАТСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Закарпатській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного нерухомого майна

Назва та місцезнаходження органу, що проводить конкурс: РВ ФДМУ по Закарпатській області, 88000, м. Ужгород, вул. Соборнацька, 10. Назва об'єкта та його місцезнаходження: приміщення 1-14 та 1-15 загальною площею 34,3 м² на першому поверсі двоповерхової контори, літ. А, за адресою: м. Мукачеве, вул. Шевченка, 10.

Балансоутримувач: Державний заклад «Мукачевська санітарно-епідеміологічна станція».

Орган управління майном – Міністерство охорони здоров'я України.

Термін оренди: 2 роки 364 дні.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільш запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць оренди – лютий 2011 року становить 503,73 грн., ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням; розміщення суб'єкта господарювання, що здійснює обслуговування населення (майстерня з ремонту одягу); термін дії договору оренди – 35 (тридцять п'ять) місяців; у подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячній індексі інфляції; компенсація переможею конкурсу витрат учасника конкурсу на здійснення незалежної оцінки майна протягом 10 днів з моменту оголошення результату конкурсу; завірення в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи.
2. Об'єкт оренди не підлягає приватизації та передачі в суборенду.
3. Використання орендованого майна для розміщення магазину з продажу продовольчих товарів, крім товарів підвальної групи.
4. Продовження терміну дії договору оренди здійснюється згідно з чинним законодавством; право орендодавця здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди; своєчасно здійснювати за власний рахунок капітальний, поточний та інші види ремонту орендованого майна. Ця умова виконується орендаром за рахунок власних коштів, які неможливо відокремити від об'єкта оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди.
5. Здійснення невід'ємних поліпшень, здійснених орендаром за рахунок власних коштів, які неможливо відокремити від об'єкта оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди.
6. Здійснення невід'ємних поліпшень орендованого майна за умови обов'язкового попереднього погодження з орендодавцем майна та органом, уповноваженим управляти об'єктом оренди. Вартість поліпшень, здійснених орендаром за рахунок власних коштів, які неможливо відокремити від об'єкта оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди.
7. Своєчасно здійснювати за власний рахунок капітальний, поточний та інші види ремонту орендованого майна. Ця умова виконується орендаром за рахунок власних коштів, які неможливо відокремити від об'єкта оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди.
8. Протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму, не меншу, ніж його вартість за звітний про місяць, і надати орендодавцю копію страхового поліса та платіжного доручення.
9. Компенсація переможею конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди, якщо була підставою для визначення стартової орендної плати протягом 30 календарних днів після визначення переможею конкурсу.
10. Щомісяця до 15 числа надавати орендодавцю інформацію про перерахування орендної плати за попередній місяць (копію платіжного доручення з відбиткою обслуговуючого банку про перерахування орендної плати до Державного бюджету України та на розрахунковий рахунок балансоутримувача).

Основним критерієм визначення переможею є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс проводиться відповідно до Порядку проведення конкурсу на право оренди нерухомого майна, опублікованого в газеті «Відомості приватизації» від 13.10.04 № 2149, з змінами. Адреса: 83001, м. Донецьк, вул. Артема, 97, РВ ФДМУ по Донецькій області, каб. 112.

Для участі в конкурсі учасник подає на розгляд конкурсній комісії:

- 1) заяву на участь в конкурсі із зазначенням засобів зв'язку, номера телефону;
- 2) проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу та звірений печаткою (за наявності), із зобов'язаннями щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, що здійснюється за звітний місяць; умов конкурсу в день проведення конкурсу;
- 3) відомості про учасника конкурсу:
 - а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; повсякденні нотаріусом копії установчих документів (статуту та угоди про створення (у разі створення господарського товариства із заявою про оренду); копію свідоцтва про державну реєстрацію суб'єкта підприємницької діяльності; копію довідки органу статистики про включення орендаря – юридичної особи до ЄДРПОУ; копію свідоцтва про реєстрацію платіжника (податку (ОПТ); копію ліцензії на здійснення юридичної особи окремого виду діяльності (за наявності); документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;
 - б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, а також належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; декларацію про доходи або завірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи).
- 4) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу. Забезпечення виконання зобов'язань щодо сплати орендної плати здійснюється за проектом договору оренди;
- 5) додаткові пропозиції до проекту договору оренди, які подаються орендодавцю для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності, крім позицій 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16, 24 відповідно до п. 9.1. Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна, а саме:
 - а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; повсякденні нотаріусом копії установчих документів (статуту та угоди про створення (у разі створення господарського товариства із заявою про оренду); копію свідоцтва про державну реєстрацію суб'єкта підприємницької діяльності; копію довідки органу статистики про включення орендаря – юридичної особи до ЄДРПОУ; копію свідоцтва про реєстрацію платіжника (податку (ОПТ); копію ліцензії на здійснення юридичної особи окремого виду діяльності (за наявності); документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;
 - б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу (паспорт (стор. 1, 2, 11), або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; копію ідентифікаційного картка (копію свідоцтва про реєстрацію фізичної особи бізнесу підприємницької діяльності; копію свідоцтва про сплату єдиного податку або свідоцтва про реєстрацію платника ПДВ; декларацію про доходи або завірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи).

Учасник конкурсу повинен письмово повідомити орендодавця про засоби зв'язку з ним (поштова адреса, контактний та мобільний телефони).

Ключевий термін прийняття заяв та документів на участь в конкурсі – 5 днів до дати проведення конкурсу.

Заяви приймаються за адресою: 10008, м. Житомир, вул. Третьяка, 20 у РВ ФДМУ по Житомирській області (к.м. 405) або за тел. (0412) 22-64-72.

ЗАПОРІЗЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Запорізькій області про проведення конкурсу на право оренди державного нерухомого майна

● I. Назва об'єкта оренди та його місцезнаходження: **літні будинки (рекреативні номери 1239559,97, ААВБГ105), а саме: літ. Г¹, загальною площею 23,50 м²; літ. Г², загальною площею 25,60 м²; літ. Г³, загальною площею**

25,20 м²; літ. С¹, загальною площею 22,00 м²; літ. С², загальною площею 22,10 м²; літ. С³, загальною площею 27,30 м²; літ. С⁴, загальною площею 19,50 м²; літ. С⁵, загальною площею 19,70 м²; літ. С⁶, загальною площею 19,90 м²; літ. С⁷, загальною площею 39,80 м²; літ. С⁸, загальною площею 29,40 м²; літ. С⁹, загальною площею 29,10 м²; літ. С¹⁰, загальною площею 29,40 м²; літ. С¹¹, загальною площею 145,30 м² на земельній ділянці для будівництва будівлю «Лісова Поляна» за адресою: Запорізька обл., Запорізький р-н, с. Розумівка.

Згідно зі звітом про незалежну оцінку вартість нерухомого майна на 31.01.11 становить 1 464,00 грн.

Державне нерухоме майно не увійшло до статутного капіталу ЗАТ «Запоріжбуд» під час приватизації.

Орган управління: РВ ФДМУ по Запорізькій області.

Термін оренди: 2 роки 364 дні.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Стартовий розмір орендної плати за базовий місяць – лютий 2011 року без урахування ПДВ становить 1 464,00 грн.
2. Цільове призначення (орендна ставка 18 %): розміщення літніх будинків.
3. Строк оренди – 2 роки 364 дні.
4. Договір оренди приймається у разі зміни власника орендованого державного нерухомого майна.
5. Укладення протягом 15 робочих днів після підписання договору оренди при об'єкті оренди, а загальною площею 191 247,50 ААВБГ106).
6. Підтвердження зобов'язання за договором оренди і забезпечення його виконання протягом одного місяця з дати укладення договору оренди внести до державного бюджету завадки у розмірі, не меншому, ніж двомісячний місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди.

3. Строк оренди – 1 рік 364 дні з можливим продовженням договору оренди за умови погодження з органом, уповноваженим управляти об'єктом оренди.

4. На підтвердження зобов'язання по договору оренди на забезпечення його виконання протягом одного місяця з дати укладення договору оренди внести до державного бюджету та балансуотримувачу у визначеному законодавством співвідношенні завадок у розмірі, не меншому, ніж орендна плата за базовий місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди.

5. Передаче в оренду майно чи його частина не підлягає приватизації та передачі в суборенду.

Конкурс буде проведений о 15.00 на 21-й календарний день з дати опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації».

● VII. Назва об'єкта оренди та його місцезнаходження: **нежитлові приміщення (літ. А-2, приміщення № 23, 26, 27, 28), вбудовані в другий поверх будівлі (реєстровий номер 04653199, 10 ХЕЮЮАХЖДЮ), загальною площею 34,60 м² за адресою: м. Мелітополь, вул. Гоголя, 136.**

Згідно зі звітом про незалежну оцінку вартість нерухомого майна на 30.11.10 без ПДВ становить 27 957,00 грн.

Об'єкт оренди перебуває на балансі Запорізької філії державного підприємства «Державний науково-дослідний та проектно-вишукальний інститут «НДПроектоконструкція».

Орган управління: Міністерство регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Стартовий розмір орендної плати за базовий місяць – лютий 2011 року без урахування ПДВ становить 359,00 грн.

2. Цільове призначення (орендна ставка 15 %): розміщення офіса.

3. Строк оренди – 2 роки.

4. Передаче в оренду майно чи його частина не підлягає передачі в суборенду та приватизації.

5. На підтвердження зобов'язання по договору оренди на забезпечення його виконання протягом одного місяця з дати укладення договору оренди внести до державного бюджету та балансуотримувачу у визначеному чинним законодавством співвідношенні завадок у розмірі, не меншому, ніж подвійна орендна плата за базовий місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останні два місяці оренди.

Конкурс буде проведений о 9.20 на 22-й календарний день з дати опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації».

● VII. Назва об'єкта оренди та його місцезнаходження: **вбудовані нежитлові приміщення (приміщення котирповерхою будівлі (літ. А-4, приміщення № 15, 17) загальною площею 52,5 м² за адресою: м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 129А.**

Згідно зі звітом про незалежну оцінку вартість нерухомого майна на 25.11.10 без ПДВ становить 10 168,00 грн.

Об'єкт оренди перебуває на балансі Запорізької філії державного підприємства «Державний науково-дослідний та проектно-вишукальний інститут «НДПроектоконструкція».

Орган управління: Міністерство регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Стартовий розмір орендної плати за базовий місяць – лютий 2011 року без урахування ПДВ становить 1 068,00 грн.

2. Цільове призначення (орендна ставка 15 %): розміщення офіса.

3. Строк оренди – 2 роки 364 дні з можливим продовженням договору оренди за умови погодження з органом, уповноваженим управляти об'єктом оренди.

4. На підтвердження зобов'язання по договору оренди на забезпечення його виконання протягом одного місяця з дати укладення договору оренди внести до державного бюджету та балансуотримувачу у визначеному чинним законодавством співвідношенні завадок у розмірі, не меншому, ніж орендна плата за базовий місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди.

5. Заборона приватизації та передачі орендованого майна або його частини в суборенду.

Конкурс буде проведений о 9.00 на 22-й календарний день з дати опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації».

● VIII. Назва об'єкта оренди та його місцезнаходження: **вбудовані нежитлові приміщення № I, II, III (реєстровий номер 27786542, 1,АААДТ 124) першого поверху будівлі (літ. А-1, 2) загальною площею 13,60 м² за адресою: м. Запоріжжя, пр. Шевченка, 168.**

Згідно зі звітом про незалежну оцінку вартість нерухомого майна на 31.10.10 становить без ПДВ 40 059,00 грн.

Об'єкт оренди перебуває на балансі Головного управління Державного казначейства України у Запорізькій області.

Орган управління: Міністерство фінансів України.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Стартовий розмір орендної плати за базовий місяць – лютий 2011 року без урахування ПДВ становить 757,00 грн.

2. Цільове призначення (орендна ставка 15 %): розміщення суб'єктів господарювання, що провадять торговельно-торг та тургастицьку діяльність.

3. Строк оренди – 2 роки 364 дні.

4. Передаче в оренду майно чи його частина не підлягає передачі в суборенду.

5. На підтвердження зобов'язання по договору оренди на забезпечення його виконання протягом одного місяця з дати укладення договору оренди внести до державного бюджету завадок у визначеному чинним законодавством співвідношенні завадок у розмірі, не меншому, ніж подвійна орендна плата за базовий місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останні два місяці оренди.

Конкурс буде проведений о 10.00 на 22-й календарний день з дати опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації».

● IX. Назва об'єкта оренди та його місцезнаходження: **вбудовані нежитлові приміщення (літ. А-3, приміщення № 64, 65, 66) загальною площею 47,70 м² третього поверху триповерхової адміністративної будівлі за адресою: м. Запоріжжя, вул. Українська, 5.**

Згідно зі звітом про незалежну оцінку вартість об'єкта оренди на 31.10.10 становить без ПДВ 78 744,00 грн.

Об'єкт оренди перебуває на балансі Запорізької філії державного підприємства «Український державний головний науково-дослідний і виробничий інститут інженерної справи «Інженерні вишукачі України».

Орган управління: Міністерство регіонального розвитку та будівництва України.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати порівняно зі стартовим. **Стартовий розмір орендної плати за базовий місяць – лютий 2011 року без урахування ПДВ становить 1 014,00 грн.**

2. Цільове призначення: розміщення офіса (орендна ставка 15 %).

3. Строк оренди – 2 роки.

4. На підтвердження зобов'язання по договору оренди на забезпечення його виконання протягом одного місяця з дати укладення договору оренди внести до державного бюджету та балансуотримувачу у визначеному чинним законодавством співвідношенні завадок у розмірі, не меншому, ніж орендна плата за базовий місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди.

5. Здійснення невід'ємних поліпшень орендованого майна тільки за умови обов'язкового попереднього письмового погодження з балансуотримувачем майна та органом, уповноваженим управляти державним майном.

6. Передаче в оренду майно чи його частина не підлягає приватизації та передачі в суборенду.

Конкурс буде проведений о 9.40 на 22-й календарний день з дати опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації».

● X. Назва об'єкта оренди та його місцезнаходження: **частина вбудованого нежитлового приміщення (приміщення коридору № 12) загальною площею 6,25 м² першого поверху котирповерхою будівлі учбового корпусу (літ. А-4, реєстровий номер 03121267, 1.ШЮПОЕЮ01) за адресою: м. Запоріжжя, вул. Музична, 2.**

Згідно зі звітом про незалежну оцінку вартість об'єкта оренди на 30.11.10 становить без ПДВ 7 795,00 грн.

Об'єкт оренди перебуває на балансі Запорізького державного обласного навчально-курсового комбінату.

Орган управління: Міністерство інфраструктури України.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати порівняно зі стартовим. **Стартовий розмір орендної плати за базовий місяць – лютий 2011 року без урахування ПДВ становить 54,00 грн.**

2. Цільове призначення (орендна ставка 8 %): розміщення торговельного об'єкта за продажу продовольчих товарів, крім товарів диєтичної групи.

3. Строк оренди – 2 роки.

4. На підтвердження зобов'язання по договору оренди на забезпечення його виконання протягом одного місяця з дати укладення договору оренди внести до державного бюджету та балансуотримувачу у визначеному законодавством співвідношенні завадок у розмірі, не меншому, ніж подвійна орендна плата за базовий місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останні три місяці оренди.

5. Передаче в оренду майно чи його частина не підлягає передачі в суборенду та приватизації.

6. Здійснення невід'ємних поліпшень орендованого майна за умови обов'язкового попереднього погодження з балансуотримувачем майна та органом, уповноваженим управляти об'єктом оренди.

Конкурс буде проведений о 10.00 на 27-й календарний день з дати опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації».

● XI. Назва об'єкта оренди та його місцезнаходження: **вбудовані нежитлові приміщення першого поверху (приміщення № 6, 7, 8) триповерхової будівлі корпусу № 2 загальною площею 63,08 м² за адресою: м. Запоріжжя, вул. Міська, 2.**

Згідно зі звітом про незалежну оцінку вартість об'єкта оренди на 30.11.10 становить без ПДВ 79 436,00 грн.

Об'єкт оренди перебуває на балансі Запорізького гідроенергетичного коледжу Запорізької державної інженерної академії.

Орган управління: Міністерство освіти і науки, молоді та спорту України.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати порівняно зі стартовим. **Стартовий розмір орендної плати за базовий місяць – лютий 2011 року без урахування ПДВ становить 1 020,00 грн.**

2. Цільове призначення (орендна ставка 15 %): розміщення офіса; розміщення об'єкта торгівельно-сервісного призначення, проектно-вишукальних, проектно-конструкторських роботи.

3. Строк оренди – 364 дні з можливим продовженням договору оренди при обов'язковій наявності дозволу органу, уповноваженого управляти об'єктом оренди.

4. Передаче в оренду майно чи його частина не підлягає передачі в суборенду та приватизації.

5. На підтвердження зобов'язання по договору оренди і на забезпечення його виконання протягом одного місяця з дати укладення договору оренди внести до державного бюджету та балансуотримувачу завадок у установленому чинним законодавством співвідношенні у розмірі, не меншому, ніж орендна плата за базовий місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди.

Конкурс буде проведений о 10.20 на 27-й календарний день з дати опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації».

● XII. Назва об'єкта оренди та його місцезнаходження: **частина нежитлових приміщень першого поверху будівлі учбового корпусу загальною площею 4,0 м², а саме: частина вбудованого нежитлового приміщення № 193 площею 2,0 м² будівлі (літ. А-3) та частина вбудованого нежитлового приміщення № 114 площею 2,0 м² будівлі (літ. А-3) за адресою: м. Запоріжжя, пр. Леніна, 6/8.**

Згідно зі звітом про незалежну оцінку вартість об'єкта оренди на 31.01.11 становить без ПДВ 12 038,00 грн.

Об'єкт оренди перебуває на балансі Запорізького національного технічного університету.

Орган управління: Міністерство освіти і науки, молоді та спорту України.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати порівняно зі стартовим. **Стартовий розмір орендної плати за базовий місяць – лютий 2011 року без урахування ПДВ становить 92,00 грн.**

2. Цільове призначення (орендна ставка в розмірі 9 %): розміщення торговельних автоматів, що відпускають продовольчі товари.

3. Строк оренди – 2 роки 11 місяців з можливим продовженням договору оренди при обов'язковій наявності дозволу органу, уповноваженого управляти об'єктом оренди.

4. На підтвердження зобов'язання по договору оренди і на забезпечення його виконання протягом одного місяця з дати укладення договору оренди внести до державного бюджету та балансуотримувачу завадок у установленому чинним законодавством співвідношенні завадок у розмірі, не меншому, ніж подвійна орендна плата за базовий місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останні три місяці оренди.

5. Передаче в оренду майно чи його частина не підлягає передачі в суборенду та приватизації.

Конкурс буде проведений об 11.00 на 27-й календарний день з дати опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації».

● XIII. Назва об'єкта оренди та його місцезнаходження: **вбудовані в першому поверсі триповерхової адміністративної будівлі (реєстровий номер 01034359, 101 АААБЕ503) нежитлові приміщення (літ. А-3, Кім. № 3, 4) загальною площею 22,20 м² за адресою: Запорізька обл., смт Якимівка, вул. Леніна, 6/8.**

Згідно зі звітом про незалежну оцінку вартість об'єкта оренди на 31.12.10 становить без ПДВ 15 167,00 грн.

Об'єкт оренди перебуває на балансі Якимівського мікрорайонного управління Головного управління Збройних сил України з питань управління меліорації і водного господарства.

Орган управління: Державний комітет України по водному господарству.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати порівняно зі стартовим. **Стартовий розмір орендної плати за базовий місяць – лютий 2011 року без урахування ПДВ становить 194,00 грн. на місяць.**

2. Цільове призначення (орендна ставка 15 %): розміщення офіса.

3. Строк оренди – 2 роки.

4. Передаче в оренду майно чи його частина не підлягає передачі в суборенду та приватизації.

5. На підтвердження зобов'язання по договору оренди і на забезпечення його виконання протягом одного місяця з дати укладення договору оренди внести до державного бюджету та балансуотримувачу завадок у установленому чинним законодавством співвідношенні завадок у розмірі, не меншому, ніж подвійна орендна плата за базовий місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останні два місяці оренди.

6. Здійснення невід'ємних поліпшень орендованого майна за умови обов'язкового попереднього погодження з балансуотримувачем майна та органом, уповноваженим управляти об'єктом оренди. Вартість невідокремлених поліпшень, здійснених орендарем за рахунок власних коштів, які неможливо відокремити від оренди, враховують завадок у установленому чинним законодавством співвідношенні завадок у розмірі, не меншому, ніж подвійна орендна плата за базовий місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останні два місяці оренди.

Конкурс буде проведений об 11.20 на 27-й календарний день з дати опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації».

● XIV. Назва об'єкта оренди та його місцезнаходження: **вбудовані в першому поверсі приміщення консулса для об'єкта І – IIII:**

1) найбільший запропонований розмір місячної орендної плати порівняно зі стартовим; 2) цільове призначення; 3) строк оренди; 4) забезпечення збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню та псування, утримувати в належному стані; 5) зобов'язання орендаря виконувати за умови пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки; 6) укладення протягом 15 робочих днів після підписання договору оренди з балансуотримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат на утримання об'єкта оренди, прилеглої території та надання комунальних послуг (ця умова не застосовується до об'єкта І); 7) компенсація протягом 10 календарних днів з дати підписання договору оренди переможем конкурсу витрат на виготовлення звіту про незалежну оцінку замовнику названого звіту, який останній не стане передавати конкурсу за наявності документів, що підтверджують отримання звіту про незалежну оцінку та його оплату); 8) після отримання проекту договору оренди протягом 10 робочих днів повернути підписаний договір орендодавцю.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати. Найвищий пропозиції щодо виконання умов конкурсу, який є максимальним розміром орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник подає на розгляд конкурсної комісії: заяву на участь в конкурсі та документ, що підтверджує наявність коштів на банківській карті учасника, які подляються орендодавцю для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності, затверджений наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 та зареєстрований у Міністерстві юстиції України 16.01.06 за № 29/119/03, крім позначки «приватизація».

Відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п.9.2. Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.04 № 2149, зі змінами та доповненнями.

5) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, укладення щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завадок), які включються до проекту договору оренди;

додаючи пропозиції до договору оренди; відомості про засоби зв'язку з учасником конкурсу.

Пропозиції учасників конкурсу до проекту договору оренди мають відповідати умовам конкурсу, зазначеним в оголошенні про конкурс, та чинному законодавству України.

Конкурсні пропозиції (крім пропозиції щодо розміру орендної плати) та інші матеріали учасники конкурсу надають у конвертах з написом «І конкурс», запечатаних печаткою учасника конкурсу.

Документи, які учасник конкурсу подає на конкурс, а також документи особи учасника конкурсу, пов'язані з участю в конкурсі, не повертаються орендарю.

Відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п.9.2. Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.04 № 2149, зі змінами та доповненнями.

5) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, укладення щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завадок), які включються до проекту договору оренди;

додаючи пропозиції до договору оренди; відомості про засоби зв'язку з учасником конкурсу.

Пропозиції учасників конкурсу до проекту договору оренди мають відповідати умовам конкурсу, зазначеним в оголошенні про конкурс, та чинному законодавству України.

Конкурсні пропозиції (крім пропозиції щодо розміру орендної плати) та інші матеріали учасники конкурсу надають у конвертах з написом «І конкурс», запечатаних печаткою учасника конкурсу.

Документи, які учасник конкурсу подає на конкурс, а також документи особи учасника конкурсу, пов'язані з участю в конкурсі, не повертаються орендарю.

Відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п.9.2. Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.04 № 2149, зі змінами та доповненнями.

5) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, укладення щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завадок), які включються до проекту договору оренди;

Балансуотримувач: УДК у Миронівському районі Головного управління Державного казначейства України в Київській області.

Орган управління: Міністерство інфраструктури України.

Основні умови проведення конкурсу:

найбільша запропонована орендна плата порівняно з орендною платою за перший базовий місяць оренди – грудень 2010 р., що становить 3 420,23 грн. без ПДВ; строк оренди – 2 роки 11 місяців; утримання об'єкта відповідно до санітарно-екологічних та протипожежних норм, дотримання правил охорони праці; підтримання належних умов експлуатації та технічного стану об'єкта оренди; заборона передачі в суборенду орендованого майна; у повному обсязі виконувати усі зобов'язання, зазначені в договорі оренди; переможем конкурсу зобов'язаний сплатити завадок протягом місяця з моменту підписання договору в розмірі, не меншому, ніж подвійна орендна плата за перший місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останні два місяці оренди; відшкодування переможем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди; договір оренди повинен відповідати вимогам спільного листа Міністерства транспорту та зв'язку України та ФДМУ від 03.05.07 № 1910/16/10-07/10-16-7093; мета використання – розміщення обладнання для надання сервісних послуг пасажиром.

Конкурс буде проведено об 10.00 через 20 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 01196, м. Київ, буль. Лесі Українки, 26 (кім. 720).

● 2. Назва об'єкта оренди: **частина нежитлового приміщення на першому поверсі Термінала «В» загальною площею 5,0 м² за адресою: м. Бориспіль, аеропорт.**

Балансуотримувач: ДП «Міжнародний аеропорт «Бориспіль».

Орган управління: Міністерство інфраструктури України.

Основні умови проведення конкурсу:

найбільша запропонована орендна плата порівняно з орендною платою за перший базовий місяць оренди – жовтень 2010 року, що становить 3 420,23 грн. без ПДВ; строк оренди – 2 роки 11 місяців; утримання об'єкта відповідно до санітарно-екологічних та протипожежних норм, дотримання правил охорони праці; підтримання належних умов експлуатації та технічного стану об'єкта оренди; заборона передачі в суборенду орендованого майна; у повному обсязі виконувати усі зобов'язання, зазначені в договорі оренди; переможем конкурсу зобов'язаний сплатити завадок протягом місяця з моменту підписання договору в розмірі, не меншому, ніж подвійна орендна плата за перший місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останні два місяці оренди; відшкодування переможем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди; договір оренди повинен відповідати вимогам спільного листа Міністерства транспорту та зв'язку України та ФДМУ від 03.05.07 № 1910/16/10-07/10-16-7093; мета використання – розміщення обладнання для надання сервісних послуг пасажиром.

Конкурс буде проведено о 15.00 через 20 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 01133, м. Київ, буль. Лесі Українки, 26 (кім. 720).

● 3. Назва об'єкта оренди: **частина нежитлового приміщення на першому поверсі Термінала «В» загальною площею 5,0 м² за адресою: м. Бориспіль, аеропорт.**

Балансуотримувач: ДП «Міжнародний аеропорт «Бориспіль».

Орган управління:

Місцезнаходження об'єкта оренди: Одеська обл., м. Котовськ, просп. Котовського 1.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою – 24 934 000 грн.
Стартова орендна плата за базовий місяць (лютий 2011 р.) становить 188,69 грн. (без ПДВ) при використанні об'єкта оренди – встановлення автомата з продажу кавових напоїв (орендна ставка 9 %); визначена відповідно до вимог чинного законодавства.

Основні умови проведення конкурсу:

- Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою.
- Мета використання: встановлення автомата з продажу кавових напоїв.
- Строк оренди – 1 рік.
- Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати до державного бюджету та балансоутримувачу (шомсія до 12 числа місяця, наступного за звітним, з урахуванням індексу інфляції), надання орендарем копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.
- Належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.
- Забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псування, здійснення заходів протипожежної безпеки.
- Страхування об'єкта оренди протягом 15 днів з дати укладення договору оренди на суму, не меншу, ніж зазначена в звітті про незалежну оцінку, на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством. Постійно поновлювати договір страхування таким чином, щоб увесь строк оренди майно було застраховано.
- Укласти з балансоутримувачем договір на компенсацію комунальних платежів протягом місяця з дати укладення договору.
- Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно, та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

10. **Право орендаря** – балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

11. У разі припинення, розірвання договору оренди поліпшення об'єкта оренди, здійснені орендарем за рахунок власних коштів як з дозволу, так і без дозволу орендодавця, які неможливо відокремити від об'єкта оренди без заподіяння йому шкоди, є державною власністю і компенсації не підлягають.

12. Компенсація переможцю конкурсу витрат на здійснення звітну про незалежну оцінку об'єкта оренди, здійснену за рахунок власних коштів орендаря, орендної плати, протягом 10 днів з моменту повідомлення про переможу конкурсу.

13. Переможцю конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом 20 робочих днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу, а у разі його відмови від укладення договору оренди (протягом 20 робочих днів) договір оренди укладається з учасником конкурсу, який останній відмовився від надання пропозицій щодо орендної плати, але погодився укласти договір оренди з урахуванням своєї останньої пропозиції орендної плати.

14. Для забезпечення виконання зобов'язань щодо внесення орендної плати переможцю повинен сплатити авансовий платіж протягом 10 днів з моменту підписання договору в розмірі місячної орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем розташування об'єкта, який підлягає зарахуванню в рахунок наступних платежів за використання майна.

15. Інші умови відповідають умовам Типового договору оренди, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 23.08.2000 № 1774 (у редакції наказу ФДМУ від 09.08.07 № 1329) та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України від 27.08.07 № 48/14247.

Додаткові умови: заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно до третіх осіб.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

● **IV. Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області** проводить конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, що перебуває на балансі Одеської залізниці, орган управління – Українзалізниця.

Назва об'єкта оренди: **нежитлове приміщення площею 2,00 м² першого поверху у будівлі Роздільного залізничного вокзалу.**

Місцезнаходження об'єкта оренди: Одеська обл., м. Роздільня, пл. Привокзальна.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою – 18 183,00 грн.
Стартова орендна плата за базовий місяць (лютий 2011 р.) становить 137,60 грн. (без ПДВ) при використанні об'єкта оренди – встановлення автомата з продажу кавових напоїв (орендна ставка 9 %); визначена відповідно до вимог чинного законодавства.

Основні умови проведення конкурсу:

- Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою.
- Мета використання: встановлення автомата з продажу кавових напоїв.
- Строк оренди – 1 рік.
- Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати до державного бюджету та балансоутримувачу (шомсія до 12 числа місяця, наступного за звітним, з урахуванням індексу інфляції), надання орендарем копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.
- Належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.
- Забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псування, здійснення заходів протипожежної безпеки.
- Страхування об'єкта оренди протягом 15 днів з дати укладення договору оренди на суму, не меншу, ніж зазначена в звітті про незалежну оцінку, на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством. Постійно поновлювати договір страхування таким чином, щоб увесь строк оренди майно було застраховано.
- Укласти з балансоутримувачем договір на компенсацію комунальних платежів протягом місяця з дати укладення договору.
- Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно, та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.
- Право орендаря – балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.
- У разі припинення, розірвання договору оренди поліпшення об'єкта оренди, здійснені орендарем за рахунок власних коштів як з дозволу, так і без дозволу орендодавця, які неможливо відокремити від об'єкта оренди без заподіяння йому шкоди, є державною власністю і компенсації не підлягають.
- Компенсація переможцю конкурсу витрат на здійснення звітну про незалежну оцінку об'єкта оренди, здійснену за рахунок власних коштів орендаря, орендної плати, протягом 10 днів з моменту повідомлення про переможу конкурсу.
- Переможцю конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом 20 робочих днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу, а у разі його відмови від укладення договору оренди (протягом 20 робочих днів) договір оренди укладається з учасником конкурсу, який останній відмовився від надання пропозицій щодо орендної плати, але погодився укласти договір оренди з урахуванням своєї останньої пропозиції орендної плати.
- Для забезпечення виконання зобов'язань щодо внесення орендної плати переможцю повинен сплатити авансовий платіж протягом 10 днів з моменту підписання договору в розмірі місячної орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем розташування об'єкта, який підлягає зарахуванню в рахунок наступних платежів за використання майна.
- Інші умови відповідають умовам Типового договору оренди, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 23.08.2000 № 1774 (у редакції наказу ФДМУ від 09.08.07 № 1329) та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України від 27.08.07 № 48/14247.

Додаткові умови: заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно до третіх осіб.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

● **IV. Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області** проводить конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, що перебуває на балансі Головного управління статистики в Одеській області, орган управління – Державний комитет статистики України.

Назва об'єкта оренди: **нежитлове приміщення (поз. № 38), частина коридору (поз. № УП1, ІХ), частина санузелу (поз. № 28-30 літ. А) площею 19,6 м².**

Місцезнаходження об'єкта оренди: Одеська обл., м. Ізмаїл, пр. Леніна, 23. Вартість об'єкту оренди за незалежною оцінкою – 24 611,00 грн.
Стартова орендна плата за базовий місяць (лютий 2011 р.) становить 581,02 грн. (без ПДВ) при використанні об'єкта оренди – розміщення офісного приміщення (орендна ставка 15 %); визначена відповідно до вимог чинного законодавства.

Основні умови проведення конкурсу:

- Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою.
- Мета використання: розміщення офісного приміщення.
- Строк оренди – 2 роки 11 місяць.
- Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати до державного бюджету та балансоутримувачу (шомсія до 12 числа місяця, наступного за звітним, з урахуванням індексу інфляції), надання орендарем копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.
- Належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.
- Забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псування, здійснення заходів протипожежної безпеки.
- Страхування об'єкта оренди протягом 15 днів з дати укладення договору оренди на суму, не меншу, ніж зазначена в звітті про незалежну оцінку, на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством. Постійно поновлювати договір страхування таким чином, щоб увесь строк оренди майно було застраховано.

8. Укласти з балансоутримувачем договір на компенсацію комунальних платежів протягом місяця з дати укладення договору.

9. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно, та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

10. **Право орендодавця** за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

11. У разі припинення, розірвання договору оренди поліпшення об'єкта оренди, здійснені орендарем за рахунок власних коштів як з дозволу, так і без дозволу орендодавця, які неможливо відокремити від об'єкта оренди без заподіяння йому шкоди, є державною власністю і компенсації не підлягають.

12. Компенсація переможцю конкурсу витрат на здійснення звітну про незалежну оцінку об'єкта оренди, здійснену за рахунок власних коштів орендаря, орендної плати, протягом 10 днів з моменту повідомлення про переможу конкурсу.

13. Переможцю конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом 20 робочих днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу, а у разі його відмови від укладення договору оренди (протягом 20 робочих днів) договір оренди укладається з учасником конкурсу, який останній відмовився від надання пропозицій щодо орендної плати, але погодився укласти договір оренди з урахуванням своєї останньої пропозиції орендної плати.

14. Для забезпечення виконання зобов'язань щодо внесення орендної плати переможцю повинен сплатити авансовий платіж протягом 10 днів з моменту підписання договору в розмірі місячної орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем розташування об'єкта, який підлягає зарахуванню в рахунок наступних платежів за використання майна.

15. Інші умови відповідають умовам Типового договору оренди, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 23.08.2000 № 1774 (у редакції наказу ФДМУ від 09.08.07 № 1329) та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України від 27.08.07 № 48/14247.

Додаткові умови: заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно до третіх осіб.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник подає на розгляд конкурсної комісії: заяву на участь у конкурсі з завіскою про заборони за з'ясуванням; проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і заверений печатком та колекцією підписів учасника конкурсу; акт оренди ФДМУ від 14.11.05 № 2975 - Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцю для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності; у тому числі довідку балансоутримувача щодо згоди на передачу в оренду майна орендаря; довідку від учасника конкурсу про те, що стосовно нього не порушено справу про банкрутство; зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язань щодо сплати орендної плати (завдаток), включення до проекту договору оренди додаткових пропозицій до договору оренди.

якщо учасник є юридичною особою; документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчення нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати з урахуванням дебіторської та кредиторської дебіторської діяльності; довідку від учасника конкурсу про те, що стосовно нього не порушено справу про банкрутство; зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язань щодо сплати орендної плати (завдаток), включення до проекту договору оренди додаткових пропозицій до договору оренди.

якщо учасник є фізичною особою; копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; довідку від учасника конкурсу про те, що стосовно нього не порушено справу про банкрутство; зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язань щодо сплати орендної плати (завдаток), включення до проекту договору оренди додаткових пропозицій до договору оренди (за наявності).

Пропозиції учасників конкурсу до проекту договору оренди мають відповідати умовам конкурсу, зазначеним в оголошенні про конкурс, та чинному законодавству.

Пропозиції (крім пропозицій щодо розміру орендної плати) та інші матеріали учасників конкурсу подаються до регіонального відділення у конвертах з написаним на конверті завіскою про заборони за з'ясуванням (без підпису), із зазначенням назви об'єкта оренди (адреса, площа, балансоутримувач).

Заяви на участь у конкурсі з матеріалами приймаються з дати опублікування за адресою: м. Одеса, вулиця Арнаутська, 15, кім. № 113, 11-й поверх, щодня з 9.00 до 18.00, по п'ятницях та передчасно до 16.45.

Кінцевий термін прийняття пропозицій учасників конкурсу (заяв про оренду і пропозицій до договору оренди), що відповідають вимогам конкурсу – за п'ять робочих днів до дати проведення конкурсу.

Допущені для участі у конкурсі учасники конкурсу або уповноважені особи повинні надати копії документів, що посвідчують повноваження учасника конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язань щодо сплати орендної плати (завдаток), включення до проекту договору оренди додаткових пропозицій до договору оренди (за наявності).

Рестрація конкурсних пропозицій щодо розміру орендної плати завершується за п'ять робочих днів до дати проведення конкурсу.

Конкурс буде проведено у РВ ФДМУ по Одеській області (м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15, 5-й поверх, кім. № 503) на 21-й день після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».

Знайомившись з об'єктами оренди можна в робочі дні за місцем їх розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у РВ ФДМУ по Одеській області за тел.: 731-50-38, 731-40-59.

ПОЛТАВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Полтавській області проводить конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна

Назва об'єкта оренди: **нежитлове приміщення площею 53,5 м² за адресою: Полтавська обл., м. Комсомольськ, вул. Добровольського, 55 та нежитлові приміщення вулиці Полтавської за вулицю площею 128,0 м² за адресою: Полтавська обл., м. Комсомольськ, вул. Миру, 18, прийнято рішення укласти договір оренди з одним завзиском – юридичною особою – Благодійним фондом «Ластівка Полтавщина».**

Заяви на участь у конкурсі з матеріалами приймаються з дати опублікування за адресою: м. Одеса, вулиця Арнаутська, 15, кім. № 113, 11-й поверх, щодня з 9.00 до 18.00, по п'ятницях та передчасно до 16.45.

Кінцевий термін прийняття пропозицій учасників конкурсу (заяв про оренду і пропозицій до договору оренди), що відповідають вимогам конкурсу – за п'ять робочих днів до дати проведення конкурсу.

Допущені для участі у конкурсі учасники конкурсу або уповноважені особи повинні надати копії документів, що посвідчують повноваження учасника конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язань щодо сплати орендної плати (завдаток), включення до проекту договору оренди додаткових пропозицій до договору оренди (за наявності).

Рестрація конкурсних пропозицій щодо розміру орендної плати завершується за п'ять робочих днів до дати проведення конкурсу.

Конкурс буде проведено у РВ ФДМУ по Одеській області (м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15, 5-й поверх, кім. № 503) на 21-й день після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».

Знайомившись з об'єктами оренди можна в робочі дні за місцем їх розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у РВ ФДМУ по Одеській області за тел.: 731-50-38, 731-40-59.

РІВНЕСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Рівненській області проводить конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна

Назва об'єкта оренди: **місцезнаходження: частина вестибюлю будівлі вокзалу площею 1 м² за адресою: м. Рівне, вул. Привокзальна, 1.**

Балансоутримувач: ВП «Вокзал ст. Рівне» ДТГО «Львівська залізниця». Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою станом на 31.01.11 – 5 630 (п'ять тисяч шістьсот тридцять) грн. без ПДВ.

Стартова орендна плата за базовий місяць – лютий 2011 року становить 142,02 грн. без ПДВ.

Мета використання: розміщення оператора телекомунікацій (терминала з поповненням рахунок), який надає послуги з рухомого (мобільного) зв'язку, оператора та провайдера телекомунікацій, який надає послуги з доступу до мережі Інтернет (орендна ставка 30 %).

Строк оренди – 1 рік з можливістю продовження терміну за умови виконання умов конкурсу та погодження з орендарем оренди.

Основні умови проведення конкурсу:

- Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта порівняно зі стартовою орендною платою.
- Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції (шомсія до 12 числа місяця, наступного за звітним); надання у цей же термін копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.
- Ефективне використання орендованого майна.
- Страхування орендованого майна балансоутримувачем протягом одного місяця з дати укладення договору оренди на весь термін дії договору оренди на суму, не меншу, ніж його вартість, визначена шляхом проведення незалежної оцінки.
- Протягом місяця після підписання договору внести завдаток у розмірі місячної орендної плати.
- Заборона приватизації, передачі об'єкта в суборенду та переходу права власності на орендоване майно до третіх осіб.
- Зобов'язання орендаря у разі повернення майна з оренди передбачати наступну повну компенсацію балансоутримувачу за збитки та пошкодження об'єкта оренди, що зумовлені погіршенням стану або втратою майна. При цьому вартість невід'ємних поліпшень, здійснених орендарем, не відшкодується; поліпшення залишаються власністю держави.
- Зобов'язання погоджувати з балансоутримувачем та орендодавцем внесення коштів до складу орендованого майна, проведення його реконструкції та/або зумовлені підвищення її вартості.
- Зобов'язання орендаря у разі погіршення стану або втрати орендованого майна з вини орендаря відновити майно або відшкодувати збитки у разі неможливості його відновлення.

10. Право балансоутримувача здійснювати разом з орендодавцем контроль за станом та цільовим використанням об'єкта оренди.

11. Забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псування, здійснення заходів протипожежної безпеки.

12. Дотримання екологічних норм експлуатації об'єкта.

13. Укладення з балансоутримувачем об'єкта оренди договору про відшкодування витрат на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг у разі укладення договору оренди.

14. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту об'єкта оренди за згодою балансоутримувача та орендодавця.

15. Відшкодування переможцю конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди протягом десяти днів з дати укладення договору оренди.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено в приміщенні РВ ФДМУ по Рівненській області за адресою: 33028, м. Рівне, вул. 16 Липня, 77 о 14.30 через 20 календарних днів після опублікування інформаційного повідомлення в газеті «Відомості приватизації».

Для участі в конкурсі учасник подає на розгляд конкурсної комісії такі матеріали:

1) заяву на участь у конкурсі та документи, визначені наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 - Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцю для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності;

2) відомості про учасника конкурсу;

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчення нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для фізичних осіб: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи;

3) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, які відображені в проекті договору оренди;

4) додаткові пропозиції до договору оренди;

5) пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо) від учасника конкурсу.

Конкурсні пропозиції подаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу, або за підписом учасника на зворотньому боці конверта.

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс – за п'ять календарних днів до початку проведення конкурсу.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі оренди відносин РВ ФДМУ по Рівненській області за адресою: м. Рівне, вул. 16 Липня, 77 або за тел. (0362) 22-59-66.

СУМСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Сумській області проводить конкурс на право оренди державного нерухомого майна

Назва та місцезнаходження органу, що проводить конкурс: РВ ФДМУ по Сумській області, 40024, м. Суми, вул. Харківська, 30/1.

Назва об'єкта оренди: **нежитлове приміщення площею 2,00 м² першого поверху у будівлі Роздільного залізничного вокзалу.**

Місцезнаходження об'єкта оренди: Одеська обл., м. Роздільня, пл. Привокзальна.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою – 18 183,00 грн.
Стартова орендна плата за базовий місяць (лютий 2011 р.) становить 137,60 грн. (без ПДВ) при використанні об'єкта оренди – встановлення автомата з продажу кавових напоїв (орендна ставка 9 %); визначена відповідно до вимог чинного законодавства.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою.
2. Строк оренди – 1 рік.
3. Об'єкт передається в оренду із забороною його приватизації та передачі в суборенду.
4. Використання об'єкта оренди – розміщення офіса.
5. Використовувати орендоване майно відповідно до його призначення та умов договору оренди.
6. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції.
7. Забезпечити збереження орендованого майна, запобігти його пошкодженню існуванню, утримувати в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснюючи заходи протипожежної безпеки.
8. Забезпечити орендодавцю і балансоутримувачу доступ на об'єкт оренди з метою перевірки його стану і відповідності напрямку використання за цільовим призначенням.
9. У разі виникнення або настання надзвичайних ситуацій, пов'язаних з природною стихією, великим снігопадом, ожеледцями тощо надавати своїх працівників для попередження та ліквідації наслідків.
10. Своєчасно здійснювати за власний рахунок капітальний, поточний та інші види ремонту орендованого майна. Капітальний ремонт здійснюється тільки за погодженням з орендодавцем за дозволом орендодавця та органу, уповноваженого управляти майном.
11. Щомісяця до 15 числа орендар повинен сплачувати оренду плати та надавати орендодавцю та балансоутримувачу інформацію про перерахування орендної плати за попередній період у порядку, передбаченому законодавством.
12. Односторонньо укладати договори страхування орендоване майно на суму, не меншу, ніж його вартість за звітом про оцінку, на користь балансоутримувача, який несе ризик загинибі чи пошкодження об'єкта оренди, у порядку, визначеному законодавством, і надавати орендодавцю та балансоутримувачу копії страхових полісів на вимогу орендодавця та балансоутримувача догори страхування таким чином, щоб увесь строк оренди майно було застрахованим.
13. У разі припинення або розірвання договору повернути балансоутримувачу орендоване майно в належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та відшкодувати балансоутримувачу збитки в разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) орендованого майна з вини орендаря.
14. Нести відповідальність за дотримання правил експлуатації інженерних мереж, пожежної безпеки та інших питань, пов'язаних з законодавством.
15. У разі зміни рахунка, назви підприємства, номера телефону, юридичної адреси повідомляти про це орендодавця та балансоутримувача у тижневий строк.
16. Компенсація переможем конкурсу витрат за незалежну оцінку об'єкта оренди протягом 20 календарних днів з моменту укладення договору оренди.

Основним критерієм визначення переможця конкурсу є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник подає на розгляд конкурсної комісії такі матеріали:

- 1) заяву на участь у конкурсі та документи, передбачені Переліком документів, які подаються на конкурс; крім того, копію наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 (квіт. позиції 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16, 24 Переліку);
- 2) відомості про учасника конкурсу, а саме:
 - a) для учасників – юридичних осіб: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчення нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;
 - b) для учасників – фізичних осіб: копію завіту суб'єкта малого підприємства – фізичної особи – платника єдиного податку; крім того, учасники конкурсу повідомляють про засоби зв'язку з ними;
- 3) конкурсні пропозиції:
 - a) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), які включаються до проекту договору оренди;
 - b) додаткові пропозиції щодо договору оренди (варіанти поліпшення орендованого майна).

Пропозиції учасників конкурсу до проекту договору оренди мають відповідати умовам конкурсу, зазначеним в оголошенні про конкурс, та чинному законодавству України.

Конкурсні пропозиції разом з відомостями про учасника конкурсу подаються у конвертах з написом «На конкурс», запечатаних печаткою учасника конкурсу.

Документи, що подаються на конкурс, мають бути належним чином оформлені. Помарки вивертати не можна.

Кінцевий термін прийняття заяв та документів на конкурс – п'ятнадцятий календарний день після публікації оголошення про конкурс в газеті «Відомості приватизації».

Конкурс буде проведено о 14-й годині на п'ятий календарний день після закінчення терміну прийняття заяв та документів на конкурс у приміщенні РВ ФДМУ по Сумській області за адресою: м. Суми, вул. Харківська, 30/1.

Додаткову інформацію можна отримати в відділі оренди РВ ФДМУ по Сумській області за адресою: м. Суми, вул. Харківська, 30/1 (каб. 5, 6, 7, 8). Телефон для довідок (0542) 36-11-33.

Ознайомитися з об'єктами оренди можна в робочі дні за місцем їх розташування.

ХАРКІВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ РВ ФДМУ по Харківській області про проведення конкурсу на право оренди державного нерухомого майна

● I. Назва об'єкта оренди: **частина нежитлового приміщення – кімн. № 22 (назва, тип) у підвалі шестиповерхової будівлі гуртожитку № 8 (назва будівлі) загальною площею 4,0 м² за адресою: м. Харків, вул. Динамівська, 4**, що перебуває на балансі Національної юридичної академії України імені Ярослава Мудрого.

Ринкова вартість майна, визначена згідно зі звітом про незалежну оцінку на 09.11.10, становить 11 800,00 грн. без ПДВ.

Орган управління: Міністерство освіти і науки, молоді та спорту України. **Умови конкурсу на право укладення договору оренди:**

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку – **лютий 2011 року, яка без урахування ПДВ становить 149,40 грн. при орендній ставці 15 %** виходячи з ринкової вартості згідно зі звітом про незалежну оцінку.
2. Цільове використання об'єкта оренди: розміщення побутових пральних машин (інше використання нерухомого майна).
3. Використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.
4. Дотримання протипожежних норм експлуатації об'єкта оренди.
5. За участь у конкурсі учасник конкурсу має сплатити гарантійний внесок (заставу) у розмірі тримісячної стартової орендної плати та подати до регіонального відділення підтверджені документи. Засім днів до проведення конкурсу застава має бути перерахована на рахунок № 37317000140001 у банк ГУДКУ у Харківській області, МФО 851011, одержувач: РВ ФДМУ по Харківській області, код за ЄДРПОУ 23148337, призначення платежу: застава за участь у конкурсі з оренди.
6. Під час укладення договору оренди з переможцем конкурсу сума застава зараховується йому в рахунок зобов'язань за договором оренди (як передбачено законодавством завдаток). Особам, які не стали переможцями конкурсу, сума застава повертається у 30-денний термін з моменту отримання результатів конкурсу на рахунок, вказаний учасниками конкурсу.
7. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом 15 днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.
8. У разі неукладення переможцем конкурсу договору оренди протягом 15 днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу застава повернено не підлягає та перераховується до державного бюджету.
9. За наявності всіх необхідних документів переможець конкурсу зобов'язаний компенсувати витрати за виконаний звіт про незалежну оцінку загальною сумою витрат конкурсної комісії з визначення переможця конкурсу.
10. Під час визначення переможця конкурсу буде надана перевага тому учаснику конкурсу, який запропонував найбільшу орендну плату за інших рівних умов.
11. Строк дії договору оренди – 2 (два) роки (11 одиннадцять) місяців. Подальше використання орендованого майна буде здійснюватись відповідно до чинного законодавства.

12. Заборона суборенди та приватизації орендованого майна. Учасник конкурсу необхідно ознайомитися з об'єктом оренди та умовами його експлуатації протягом 9 днів з моменту публікації інформації про проведення конкурсу на право оренди вищезазначеного приміщення у такі дні та час: **чотворедок – п'ятниця з 9.00 до 16.00** за адресою: м. Харків, вул. Динамівська, 4.

● II. Назва об'єкта оренди: **частина нежитлового допоміжного приміщення – кімн. № 22 на шкільному поверсі десятиповерхової будівлі гуртожитку № 13 (назва, тип) загальною площею 4,0 м² за адресою: м. Харків, вул. Студентська, 5/1**, що перебуває на балансі Національної юридичної академії України імені Ярослава Мудрого.

Ринкова вартість майна, визначена згідно зі звітом про незалежну оцінку на 09.11.10, становить 11 800,00 грн. без ПДВ.

Орган управління: Міністерство освіти і науки, молоді та спорту України. **Умови конкурсу на право укладення договору оренди:**

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку – **лютий 2011 року, яка без урахування ПДВ становить 151,97 грн. при орендній ставці 15 %** виходячи з ринкової вартості згідно зі звітом про незалежну оцінку.
2. Цільове використання об'єкта оренди: розміщення побутових пральних машин (інше використання нерухомого майна).
3. Використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.
4. Дотримання протипожежних норм експлуатації об'єкта оренди.
5. За участь у конкурсі учасник конкурсу має сплатити гарантійний внесок (заставу) у розмірі тримісячної стартової орендної плати та подати до регіонального відділення підтверджені документи. Засім днів до проведення конкурсу застава має бути перерахована на рахунок № 37317000140001 у банк ГУДКУ у Харківській області, МФО 851011, одержувач: РВ ФДМУ по Харківській області, код за ЄДРПОУ 23148337, призначення платежу: застава за участь у конкурсі з оренди.
6. Під час укладення договору оренди з переможцем конкурсу сума застава зараховується йому в рахунок зобов'язань за договором оренди (як передбачено законодавством завдаток). Особам, які не стали переможцями конкурсу, сума застава підлягає поверненню у 30-денний термін з дати затвердження результатів конкурсу на рахунок, вказаний учасниками конкурсу.
7. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом 15 днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.
8. У разі неукладення переможцем конкурсу договору оренди протягом 15 днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу застава повернено не підлягає та перераховується до державного бюджету.
9. За наявності всіх необхідних документів переможець конкурсу зобов'язаний компенсувати витрати за виконаний звіт про незалежну оцінку загальною сумою витрат конкурсної комісії з визначення переможця конкурсу.
10. Під час визначення переможця конкурсу буде надана перевага тому учаснику конкурсу, який запропонував найбільшу орендну плату за інших рівних умов.
11. Строк дії договору оренди – 2 (два) роки (11 одиннадцять) місяців. Подальше використання орендованого майна буде здійснюватись відповідно до чинного законодавства.

● III. Назва об'єкта оренди: **частина приміщення на першому поверсі будівлі площею 2,5 м².**

Адреса: м. Хмельницький, вул. Проскурівська, 90.

Орган управління: Міністерство регіонального розвитку та будівництва України. **Умови конкурсу на право укладення договору оренди:**

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку – **лютий 2011 року становить 107,11 грн. при орендній ставці 15 %** виходячи з ринкової вартості згідно зі звітом про незалежну оцінку.
2. Цільове використання об'єкта оренди: розміщення банкомата.
3. Ефективне використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.
4. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна.
5. Строк оренди – 2 роки 11 місяців.
6. Дотримання вимог експлуатації об'єкта оренди.
7. Заборона суборенди та приватизації орендованого майна.
8. Забезпечення пожежної безпеки та страхування орендованого майна.
9. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати.
10. Створення безпечних та нешкідливих умов праці.
11. Протягом 15 днів після підписання договору оренди учасник, укладений з балансоутримувачем об'єкта оренди, договір про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг орендарю та компенсації сплати податку за землю.
12. Компенсація переможцем конкурсу витрат іншого учасника на проведення незалежної оцінки майна протягом 10 днів з дати підписання договору оренди.
13. Переможець конкурсу зобов'язаний протягом місяця після підписання договору оренди сплатити завдаток у розмірі, не меншому, ніж орендна плата за базовий місяць.

Конкурс буде проведено у РВ ФДМУ по Хмельницькій області о 9.30 через 20 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: м. Хмельницький, вул. Соборна, 75. Наступний термін прийняття заяв та документів на конкурс – 12-й день з дати, на-ступної за датою публікації цієї інформації.

Для участі у конкурсі учасник подає до конкурсної комісії такі документи:

- 1) заяву на участь у конкурсі;
- 2) відомості про учасника конкурсу:
 - a) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчення нотаріусом копії установчих документів; копію завіту суб'єкта малого підприємства – фізичної особи – платника єдиного податку; крім того, учасники конкурсу повідомляють про засоби зв'язку з ними;
 - b) для учасників – фізичних осіб: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчення нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;
- 3) конкурсні пропозиції:
 - a) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), які включаються до проекту договору оренди;
 - b) додаткові пропозиції щодо договору оренди (варіанти поліпшення орендованого майна).

Пропозиції учасників конкурсу до проекту договору оренди мають відповідати умовам конкурсу, зазначеним в оголошенні про конкурс, та чинному законодавству України.

Конкурсні пропозиції разом з відомостями про учасника конкурсу подаються у конвертах з написом «На конкурс», запечатаних печаткою учасника конкурсу.

Документи, що подаються на конкурс, мають бути належним чином оформлені. Помарки вивертати не можна.

Кінцевий термін прийняття заяв та документів на конкурс – п'ятнадцятий календарний день після публікації оголошення про конкурс в газеті «Відомості приватизації».

Конкурс буде проведено о 14-й годині на п'ятий календарний день після закінчення терміну прийняття заяв та документів на конкурс у приміщенні РВ ФДМУ по Сумській області за адресою: м. Суми, вул. Харківська, 30/1.

Додаткову інформацію можна отримати в відділі оренди РВ ФДМУ по Сумській області за адресою: м. Суми, вул. Харківська, 30/1 (каб. 5, 6, 7, 8). Телефон для довідок (0542) 36-11-33.

Ознайомитися з об'єктами оренди можна в робочі дні за місцем їх розташування.

ХМЕЛЬНИЦЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ РВ ФДМУ по Хмельницькій області про проведення конкурсу на право оренди державного нерухомого майна

● I. Назва об'єкта оренди: **нежитлові приміщення площею 83,6 м².** Адреса: Хмельницька обл., м. Хмельницький, вул. Свободи, 37.

Орган управління: Міністерство регіонального розвитку та будівництва України. **Умови конкурсу на право укладення договору оренди:**

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку – **лютий 2011 року без урахування ПДВ становить 250,20 грн.**
2. Цільове використання об'єкта оренди за цільовим призначенням – розміщення торговельного об'єкта за продажу поліграфічної продукції та канцтоварів на площі 39,7 м², на площі 44,1 м² – склад.
3. Створення безпечних та нешкідливих умов праці.
4. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна.
5. Невід'ємні поліпшення, здійснені орендарем за рахунок власних коштів, які неможливо відокремити від об'єкта оренди не завдаючи йому шкоди, визнаються власністю держави і компенсації не підлягають.
6. Строк оренди – 1 рік.
7. Заборона приватизації, суборенди та переходу права власності на орендоване майно до третіх осіб.
8. Вимога укладення договору оренди з переможцем конкурсу в належному санітарно-технічному стані.
9. Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено у РВ ФДМУ по Хмельницькій області об 11.10 через 20 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: м. Хмельницький, вул. Соборна, 75.

Кінцевий термін прийняття заяв та документів на конкурс – 12-й день з дати, наступної за датою публікації цієї інформації.

● II. Назва об'єкта оренди: **нежитлове приміщення на четвертому поверсі адміністративної будівлі загальною площею 24,0 м².** Адреса: м. Хмельницький, вул. Свободи, 37.

Орган, уповноважений управляти майном, – Міністерство регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України.

Підприємство, уповноважене управляти майном, – «Хмельницький філіал державного підприємства «Держнаучко-дослідний та проектно-вишукальний інститут «НДПроектоконструкція».

Вартість об'єкта за незалежною оцінкою на 31.01.11 становить 303 411,00 грн.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку – **лютий 2011 року без урахування ПДВ становить 246,77 грн.**
2. Ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням – розміщення офіса.
3. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітичним) з урахуванням індексу інфляції.
4. Дотримання вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки.
5. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна.

6. Невід'ємні поліпшення, здійснені орендарем за рахунок власних коштів, які неможливо відокремити від об'єкта оренди не завдаючи йому шкоди, визнаються власністю держави і компенсації не підлягають.
7. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.
8. Забезпечення страхування об'єкта оренди.
9. Заборона приватизації та передачі об'єкта в суборенду.
10. Протягом місяця після підписання договору оренди учасник, укладений з балансоутримувачем об'єкта оренди, договір про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг орендарю та компенсації податку за землю.

12. Строк оренди – 1 рік.

13. Протягом місяця після підписання договору внести завдаток у розмірі місячної орендної плати.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання наведених умов конкурсу.

Конкурс буде проведено у РВ ФДМУ по Хмельницькій області о 10.00 через 20 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: м. Хмельницький, вул. Соборна, 75. Кінцевий термін прийняття документів на конкурс – 12-й день з дати, наступної за датою публікації цієї інформації.

● III. Назва об'єкта оренди: **частина приміщення на першому поверсі будівлі площею 2,5 м².**

Адреса: м. Хмельницький, вул. Проскурівська, 90.

Орган управління: Міністерство регіонального розвитку та будівництва України. **Умови конкурсу на право укладення договору оренди:**

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку – **лютий 2011 року становить 107,11 грн. при орендній ставці 15 %** виходячи з ринкової вартості згідно зі звітом про незалежну оцінку.
2. Цільове використання об'єкта оренди: розміщення банкомата.
3. Ефективне використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.
4. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна.
5. Строк оренди – 2 роки 11 місяців.
6. Дотримання вимог експлуатації об'єкта оренди.
7. Заборона суборенди та приватизації орендованого майна.
8. Забезпечення пожежної безпеки та страхування орендованого майна.
9. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати.
10. Створення безпечних та нешкідливих умов праці.
11. Протягом 15 днів після підписання договору оренди учасник, укладений з балансоутримувачем об'єкта оренди, договір про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг орендарю та компенсації сплати податку за землю.
12. Компенсація переможцем конкурсу витрат іншого учасника на проведення незалежної оцінки майна протягом 10 днів з дати підписання договору оренди.
13. Переможець конкурсу зобов'язаний протягом місяця після підписання договору оренди сплатити завдаток у розмірі, не меншому, ніж орендна плата за базовий місяць.

Конкурс буде проведено у РВ ФДМУ по Хмельницькій області о 9.30 через 20 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: м. Хмельницький, вул. Соборна, 75. Наступний термін прийняття заяв та документів на конкурс – 12-й день з дати, на-ступної за датою публікації цієї інформації.

Для участі у конкурсі учасник подає до конкурсної комісії такі документи:

- 1) заяву на участь у конкурсі;
- 2) відомості про учасника конкурсу:
 - a) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчення нотаріусом копії установчих документів; копію завіту суб'єкта малого підприємства – фізичної особи – платника єдиного податку; крім того, учасники конкурсу повідомляють про засоби зв'язку з ними;
 - b) для учасників – фізичних осіб: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчення нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;
- 3) конкурсні пропозиції:
 - a) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу та додаткові пропозиції щодо договору оренди, що включаються в окремому непрозорому конверті з написом «На конкурс»;
 - b) зобов'язання (пропозиції) щодо запропонованої орендної плати, що подаються учасниками конкурсу (як уповноваженими особами) на відкритому засіданні конкурсної комісії в запечатаному конверті. Реєстрація конкурсних пропозицій здійснюється за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

Ознайомитися з об'єктами оренди можна в робочі дні за місцем їх розташування.

Документи приймаються за адресою: 29013, м. Хмельницький, вул. Соборна, 75, РВ ФДМУ по Хмельницькій області, тел. 76-42-13.

ЧЕРКАСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ РВ ФДМУ по Черкаській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного нерухомого майна

● I. Назва об'єкта оренди: **частина нежитлового приміщення п'ятого поверку адміністративної будівлі загальною площею 24,0 м².** Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Черкаси, вул. Енгельса, 243/1. Балансоутримувач: Державне підприємство «ОргІм».

Орган управління – Міністерство промислової політики України. **Умови конкурсу на право укладення договору оренди:**

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку – **лютий 2011 року, визначений відповідно до вимог чинного законодавства, становить 527,11 грн. (без ПДВ).**
2. Цільове використання об'єкта оренди – розміщення банкомата.
3. Строк оренди – 2 роки 364 дні.
4. Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Основні умови проведення конкурсу: найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди, який повинен бути, не меншим, ніж початковий розмір орендної плати, та відповідати орендним ставкам, що застосовуються до мети використання майна, запропонованої претендентом; своєчасна сплата орендної плати з урахуванням її індексації (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітичним); щомісячне інформування орендодавця та балансоутримувача про сплату за оренду; забезпечення виконання зобов'язань звіт про незалежну оцінку майна протягом 10 днів з дати підписання договору оренди; забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню існуванню, утримання майна в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки

