

Вісник приватизації

№ 9 (602)

ЗАСНОВАНО У ВЕРЕСНІ 1993 РОКУ

10 березня 2010 р.

ОФІЦІЙНЕ ВИДАННЯ ФОНДУ ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

НА КОЛЕГІЇ ФОНДУ ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

4 березня 2010 року відбулося підсумкове засідання колегії Фонду державного майна України (ФДМУ). На засіданні були присутні члени колегії, керівники регіональних відділень та структурних підрозділів ФДМУ.

До порядку денного засідання колегії були включені такі питання:

1. Про підсумки діяльності ФДМУ та його регіональних відділень у 2009 році (доповідач – Т. ЯНИЦЬКА, директор Департаменту законодавчо-аналітичного забезпечення реформування власності та виконання програмних документів).
2. Про результати моніторингу за виконанням умов договорів купівлі-продажу об'єктів приватизації протягом 2009 року (доповідач – Ю. НІКІТИН, директор Департаменту договірної менеджменту).
3. Про роботу з догосподарськими фінансовими інвестиціями із врахуванням змін до Порядку передачі ФДМУ часток (паїв, акцій), що належать державі, в майні суб'єктів підприємницької діяльності (доповідач – О. НАКОНЕЧНИЙ, заступник директора Департаменту інвестиційних проектів та майна за кордоном).
4. Про виконавську дисципліну у структурних підрозділах ФДМУ в 2009 році (доповідач – Є. КИСЛЮК, директор Департаменту документального забезпечення та контролю).

Далі подаємо тексти довідок із зазначених питань.

♦ «Про підсумки діяльності ФДМУ та його регіональних відділень у 2009 році у сфері приватизації та основні завдання на 2010 рік»
Законом України від 26.12.08 № 635-VI «Про Державний бюджет України на 2009 рік» (далі – Закон) майна завдання з надходження коштів від приватизації державного майна до державного бюджету встановлено у розмірі 8 501 224 тис. грн.

За січень – грудень 2009 року від приватизації державного майна до державного бюджету переказано 807,15 млн грн.
Протягом 2009 року в Україні роздержавлено 250 об'єктів державної власності. В основному це об'єкти групи А (191), з яких: 110 об'єктів викуплено, 70 об'єктів продано на аукціонах, 8 об'єктів викуплено через оренду, 3 об'єкти продано за комерційним конкурсом. Також роздержавлено 23 об'єкти групи Д (3 – викуплено, 20 – продано на аукціонах), 9 об'єктів групи Е (8 – викуплено, один – продано на аукціоні) та 16 об'єктів групи Ж (8 – викуплено, 8 – продано на аукціонах), із 11 об'єктів груп В, Г, І – приватизовано шляхом продажу акцій ВАТ, 3 – викуплено та один – викуплено за альтернативним планом приватизації.

Протягом звітного періоду органи приватизації за угодами з органами місцевого самоврядування змінили форму власності 3 625 об'єктів комунальної власності, з яких 3 893 об'єкти групи А, 24 – групи Д, 11 – групи Ж та 7 – групи Е.

До більшості об'єктів комунальної власності був застосований спосіб викупу – 2 412 об'єктів, через оренду викуплено 613 об'єктів, на аукціонах продано 436 об'єктів, за комерційним конкурсом продано 124 об'єкти, за некомерційним – 40 об'єктів.

Водночас ФДМУ за підсумками 2009 року перевищив річні плани з надходження коштів від оренди державного майна та дивідендів на державні корпоративні права, а саме: план з надходжень від оренди виконано на 117,95%, а план з надходження дивідендів – на 144,8%. Усього від оренди за 2009 рік надійшло 655,23 млн грн., а дивідендів – 431,19 млн грн.

Фактично сумарним заліком за 2009 рік одержано коштів від управлінських рішень щодо приватизації, оренди, дивідендів, штрафних санкцій за невиконання інвестиційних зобов'язань у сумі 1,88 млрд грн.
Загальна сума надходження коштів, одержаних від приватизації об'єктів державної форми власності Фондом майна Автономної Республіки Крим та регіональними відділеннями (РВ) ФДМУ у 2009 році – 14,56 млн грн., що становить 16,67% загальної суми надходжень. У тому числі від продажу земельних ділянок під об'єктами приватизації надійшло 7,16 млн грн.

Найбільше коштів переказано РВ ФДМУ по м. Києву (22,91 млн грн.), Івано-Франківській (16,13 млн грн.), Луганській (15,09 млн грн.), Миколаївській (12,78 млн грн.), Харківській (11,20 млн грн.) областях, РВ ФДМУ в Автономній Республіці Крим та м. Севастополь (12,51 млн грн.).

З метою забезпечення виконання завдань, встановлених Законом, ФДМУ протягом звітного періоду здійснив низку організаційних заходів.

На виконання пункту 123 Державної програми приватизації на 2000 – 2002 роки наказом ФДМУ від 26.01.09 № 101 затверджено «Помісячний пооб'єктний план-графік виставлення на продаж у 2009 році пакетів акцій господарських товариств і холдингових компаній».

Відповідно до частини першої статті 128 Земельного кодексу України та статті 181 Закону України «Про приватизацію державного майна» ФДМУ розробив проект постанови Кабінету Міністрів України «Про затвердження Порядку продажу об'єктів, що підлягають приватизації разом із земельними ділянками державної власності», який був затверджений постановою Кабінету Міністрів України від 08.07.09 № 689.

З початку 2009 року були підготовлені та затверджені в установленому порядку утворюючі плани розміщення акцій 74 ВАТ (56 – об'єкти центрального апарату (ЦА), 18 – об'єкти РВ), які передбачають способи продажу акцій, визначені чинним законодавством (за конкурсом та на фондових біржах).

Своєчасно забезпечено формування пакетів документів та інформаційних повідомлень для проведення продажу пакетів акцій 23 ВАТ на фондових біржах.

Станом на 01.01.10 завершено підготовку до продажу 23 підприємств: 9 промислових об'єктів та 14 об'єктів агропромислового комплексу.
За участю працівників ЦА ФДМУ до продажу підготовлено 3 промислових об'єкти та 2 об'єкти агропромислового комплексу, працівниками РВ ФДМУ – 6 промислових об'єктів та 12 об'єктів агропромислового комплексу.

Протягом 2009 року відповідно до вимог Порядку захисту закріплення пакетів акцій у державній власності проведено 10 засідань робочої групи з підготовки та проведення публічного захисту закріплення у державній власності пакетів акцій ВАТ.

На сьогодні у державній власності закріплено пакети акцій таких ВАТ: «Укртелеком», «Науково-дослідний інститут електромеханічних приладів», «Меридіан» ім. С. П. Корольова, «Український науково-дослідний інститут авіаційної технології», «Чернігівський завод радіоприладів

«ЧеЗар», «Хартрон», «АТ Науково-дослідний інститут радіотехнічних виробів», «Завод «Фіолент», загальна номінальна вартість яких становить 1 192 140,785 тис. грн.

Протягом 2009 року до продажу на фондових біржах було запропоновано 137 пакетів акцій 133 ВАТ, номінальна вартість яких становить 461,29 млн грн. За підсумками торгів було продано 34 пакети акцій загальною вартістю 505,68 млн грн. за укладеними контрактами (60,93 млн грн. за номіналом).

Серед проданих пакетів акцій ВАТ: «Львівобленерго» (26,98 % -вий пакет акцій за ціною 197,85 млн грн.); «Енергопоставальна компанія «Чернігівобленерго» (25 % -вий пакет акцій за ціною 223,42 млн грн.); «Цукровий завод «Поділля» (55,77 % -вий пакет акцій за ціною 2,49 млн грн.); «Харківський добувувальний комбінат № 1» (25,47 % -вий пакет акцій за ціною 2,48 млн грн.); «Компанія «Дніпро» (24,95 % -вий пакет акцій за ціною 1,31 млн грн.); «АрселорМіттал Кривий Ріг» (0,1 % -вий пакет акцій за ціною 54,82 млн грн.); «Нова осмолода» (32,39 % -вий пакет акцій за ціною 15,55 млн грн.); «Хмельницький виробничо-сільськогосподарсько-рибоводне підприємство» (25,0 % -вий пакет акцій за ціною 1,77 млн грн.).

Протягом 2009 року ФДМУ запропонував до продажу на відкритих грошових регіональних аукціонах (ВІРА) 8 пакетів акцій ВАТ.
ФДМУ протягом звітного періоду виставив на продаж за конкурсами 54 пакети акцій ВАТ (35 – ЦА ФДМУ, 19 – РВ ФДМУ) загальною початковою вартістю 6,25 млрд грн.

За результатами проведених конкурсів укладено 8 договорів купівлі-продажу пакетів акцій ВАТ на загальну суму 143,23 млн грн. Умовами договорів купівлі-продажу передбачено здійснення інвестицій у сумі 100,8 млн грн.

Серед проданих пакетів акцій ВАТ: «Дунайсудоремонт» (75 % -вий пакет акцій за ціною 33,37 млн грн.); «Авіаційна компанія «Дніпроавіа» (99,544 % -вий пакет акцій за ціною 59,02 млн грн.); «Готельний комплекс «Братиславна» (51 % -вий пакет акцій за ціною 20,56 млн грн.); Ж «Укрпромгазінвестор» (97,897 % -вий пакет акцій за ціною 12,12 млн грн.).

Слід також зазначити, що ФДМУ оголосив 15.07.09 конкурс з продажу 99,567 % -ого пакета акцій ВАТ «Одеський припортовий завод» (підприємство займає монополіює становище на загальнодержавному ринку відповідних товарів та послуг і має стратегічне значення для економіки та безпеки держави). Засідання конкурсної комісії з продажу зазначеного пакета акцій відбулося 29 вересня 2009 р.

У ході голосування з питання визначення переможця конкурсу з продажу пакета акцій ВАТ «Одеський припортовий завод» за результатами торгів «з голосу» конкурсна комісія не визнала ТОВ «Нортіма» переможцем конкурсу з продажу 99,567 % -ого пакета акцій ВАТ «Одеський припортовий завод», яке запропонувало найвищу ціну за пакет акцій – 5 млрд грн.

Відповідно до вимог Методики оцінки майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 10.12.03 № 1891, фахівцями ФДМУ здійснено аналіз стандартизована оцінка з розрахунку початкової вартості пакетів акцій ВАТ для їх продажу через організаторів торгівлі цінними паперами (крім міжбанківських фондів ринку), на ВАТ та на конкурсах.

Крім того, за звітний період проведено понад 520 візитів по оцінці майна.

За даними Реєстру державного орендованого майна, станом на 01.01.10 кількість чинних укладених та погоджених органами приватизації договорів оренди становить 20 636 од.

Серед напрямів роботи органів приватизації щодо забезпечення виконання бюджетних завдань з надходження коштів від оренди державного майна – вжиття штрафних санкцій (нараження пені) до орендарів, які не своєчасно сплатили орендну плату за користування державним майном, а також систематичне проведення заходів щодо погашення заборгованості з орендної плати. За даними інформаційно-пошукової підсистеми «Етал-Оренда», за січень – грудень 2009 року надходження пені за всіма договорами оренди до державного бюджету становить 3,59 млн грн.

Для забезпечення оперативного обліку акцій (часток, паїв), що належать державі у статутних капіталах господарських товариств, здійснення ефективного управління корпоративними правами держави ведеться Реєстр корпоративних прав держави. Станом на 01.01.10 у Реєстрі корпоративних прав держави обліковується 751 господарське товариство, у статутному капіталі яких є державна частка.

Держава в особі Уряду України, ФДМУ, міністерств та інших центральних і місцевих органів виконавчої влади здійснювала управління корпоративними правами держави у ВАТ ВАТ та 31 НАК і ДХК, які створені спеціальними рішеннями Президента України та Уряду України, з них: 322 господарських товариства (42,9 % загальної кількості) мають

Продовження на стор. 2 ➔

ФДМУ ПОВІДОМЛЯЄ

ІНФОРМАЦІЯ про хід приватизації державного майна в Україні за січень 2010 року

За оперативними даними Фонду державного майна України (далі – Фонд), за січень 2010 року по Україні роздержавлено 8 об'єктів державної власності. В основному це об'єкти групи А – 6, з яких 4 об'єкти продано на аукціонах, 2 – викуплено. Також роздержавлено: один об'єкт групи Е шляхом викупу, один об'єкт групи Д продано на аукціоні.

Протягом звітного періоду органи приватизації за угодами з органами місцевого самоврядування змінили форму власності 244 об'єктів комунальної власності, з яких 241 об'єкт групи А та по одному об'єкту груп Д, Е та Ж відведено. До більшості об'єктів комунальної власності був застосований спосіб викупу – 136 об'єктів. Через оренду викуплено 61 об'єкт, на аукціонах продано 32 об'єкти. За комерційним конкурсом продано 10 об'єктів, за некомерційним – 5 об'єктів.

Регіональними відділеннями Фонду протягом звітного періоду виставлено до продажу на конкурсах 4 пакети акцій ВАТ загальною початковою вартістю 125,65 млн грн.

Протягом січня договори купівлі-продажу пакетів акцій ВАТ на конкурсах з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукціону не укладалися.

За звітний період на фондових біржах України для продажу за грошові кошти запропоновано 98 пакетів акцій 97 ВАТ, які виставлялися на продаж у 2009 році. Номінальна вартість запропонованих акцій становить 378,63 млн грн. За підсумками торгів було продано 4 пакети акцій загальною вартістю 18,83 млн грн.

За січень 2010 року від приватизації державного майна та інших надходжень, безпосередньо пов'язаних з процесом приватизації, надійшло 31,21 млн грн., з них до спеціального фонду Державного бюджету України переказано 30,61 млн грн.

Крім того, від продажу земельних ділянок, що перебувають у державній власності, на яких розташовані об'єкти, що підлягають приватизації, надійшло та передано до бюджету 895,3 тис. грн., у тому числі 90 % до спеціального фонду (805,8 тис. грн.) та 10 % до відповідних місцевих бюджетів (89,5 тис. грн.).

Найбільше коштів надійшло від продажу об'єктів державної власності регіональними відділеннями Фонду по областях: Закарпатській – 1,23 млн грн. (у тому числі 782,9 тис. грн. від продажу земельних ділянок), Одеській – 1,06 млн грн. та по м. Києву – 1,17 млн грн.

Підготуємо Департаментом законодавчо-аналітичного забезпечення реформування власності та виконання програмних документів Фонду державного майна України

ІНФОРМАЦІЯ

про підсумки першого етапу конкурсу з вибору голови правління ВАТ «Кіровоградський комбінат по випуску продовольчих товарів»
У Регіональному відділенні ФДМУ по Кіровоградській області відповідало до Порядку проведення конкурсного вибору керівників державних суб'єктів господарств, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03.09.08 № 777, відбувся перший етап конкурсу з вибору голови правління ВАТ «Кіровоградський комбінат по випуску продовольчих товарів» та прийнято рішення про допущення до участі у конкурсі Чабанюка Віктора Івановича та Вісьняковича Юрія Івановича.

Підсумкове засідання комісії з розгляду конкурсних пропозицій планується провести 23 березня 2010 року у приміщенні регіонального відділення за адресою: м. Кіровоград, вул. Глиниці, 2.

Продовження рубрики на стор. 6

УСЕ ПРО ПРИВАТИЗАЦІЮ – В ОДНОМУ ВИДАННІ ФОНДУ ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ!

ТРИВАЄ ПЕРЕДПЛАТА на офіційне видання ФДМУ на 2010 рік – «Державний інформаційний бюлетень про приватизацію»

з додатком – газетою «Відомості приватизації». Необхідні дані Ви знайдете в Каталозі видань України на 2010 рік, с. 92, 94.

Індекс та назва видання	Періодичність	Вартість передплати, грн.			
		1 міс.	3 міс.	6 міс.	12 міс.
22437 Комплекс у складі журналу «Державний інформаційний бюлетень про приватизацію» (укр.). Законодавчі, нормативно-методичні та інформаційні матеріали щодо приватизації, наукові статті для ВАК	12 разів на рік	15,68	47,04	94,08	188,16
газети «Відомості приватизації» – додаток до «Державного інформаційного бюлетеня про приватизацію» (укр.). Інформація про проведення процедур приватизації майна	1 раз на тиждень				
22438 Комплекс у складі журналу «Государственный информационный бюллетень о приватизации» (рос.). Законодавчі, нормативно-методичні та інформаційні матеріали щодо приватизації, наукові статті для ВАК	12 разів на рік	15,68	47,04	94,08	188,16
газети «Відомості приватизації» – додаток до «Державного інформаційного бюлетеня про приватизацію» (укр.). Інформація про проведення процедур приватизації майна	1 раз на тиждень				

Телефон редакції (044) 284-50-53, факс 200-33-77.
ВИДАННЯ МОЖНА ПЕРЕДПЛАТИТИ В УСІХ ВІДДІЛЕННЯХ ЗВ'ЯЗКУ УКРАЇНИ.

У НОМЕРІ:

- Продаж об'єктів групи А 3
- Продаж об'єктів групи Д 4
- Продаж об'єктів групи Ж 5
- Конкурси з вибору розробників документації із землеустрою 5

- Конкурси з вибору експертів – оцінювачів 5
- ФДМУ повідомляє
Наказ ФДМУ від 01.03.10 № 292 «Про внесення змін до наказу Фонду від 08.02.2010 № 158 «Про затвердження Помісячного пооб'єктного плану-графіка виставлення на продаж у 2010 році пакетів акцій господарських товариств і холдингових компаній» 6
- Оренда 6

Продовження на стор. 2 ➔

у статуюлю капіталі державну частку понад 50% (контрольний пакет), у тому числі 169 господарських товариств (22,5%) мають державну частку 100%; 206 господарських товариств (27,4%) – 25 до 50% (блоковий пакет); 223 господарських товариств (29,7%) – менше 25%.

ФДМУ та його РВ здійснюють управління 615 об'єктами з корпоративними правами держави (81,9% загальної кількості) з них з державною часткою від 50 до 100% – 194 об'єкти.

Питання погашення заборгованості із заробітної плати залишається одним із головних, йому приділяють особливу увагу Уряд. ФДМУ та інші центральні органи державної виконавчої влади.

Так, наказом ФДМУ від 26.06.09 № 978 зобов'язано РВ ФДМУ забезпечити щоденне внесення інформації про господарські товариства, які належать до сфери їх управління та мають заборгованість із заробітної плати, до Реєстру корпоративних прав держави.

Слід зазначити, що найбільшими боржниками із виплати заробітної плати є підприємства-банкрути. На початок 2010 року 47,5% загальної суми заборгованості (або 40,95 млн грн.) становить заборгованість із виплати заробітної плати товариства, які перебувають на різних стадіях банкрутства. По кожному підприємству-боржнику, яке перебуває в управлінні ФДМУ, розроблено графіки погашення заборгованості із виплати заробітної плати.

Протягом 2009 року ФДМУ продовжив роботу над усунюванням, оновленням законодавства з питань приватизації з метою вирішення питань і проблем, пов'язаних із сучасними економічними реаліями.

Так, зважаючи на нагальну необхідність вдосконалення законодавства з питань приватизації, у зв'язку з виділенням Верховною Радою України проекту Закону України «Про внесення змін до деяких законів України з питань приватизації» ФДМУ відповідно до доручень Уряду підготував проекти законів України «Про внесення змін до Закону України «Про приватизацію державних майна», «Про внесення змін до Закону України «Про приватизацію невеликих державних підприємств (малу приватизацію)», «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо приватизації державного майна».

Законопроекти спрямовані на вдосконалення законодавства з питань приватизації, досягнення максимальної ефективності продажу державного майна шляхом підвищення прозорості і відкритості приватизації в результаті широкого застосування конкурентних способів, максимального залучення потенційних покупців, врахування особливостей кожного об'єкта приватизації.

Для забезпечення супроводження законопроектів, які в установленому порядку були прийняті у Кабінеті Міністрів України, відбулися спільні консультаційні наради, на яких відрацьовувалися положення проекту.

За підсумками спільної роботи фахівці ФДМУ підготували допрацьовані редакції проектів, які знаходяться на розгляді в Кабінеті Міністрів України, триває робота з урахуванням зауважень щодо супроводження проектів для забезпечення схвалення їх Урядом.

Відповідно до доручень Першого віце-прем'єра-міністра України у жовтні 2009 року розпочато підготовку проекту Закону України «Про Державну програму приватизації на 2010 – 2014 роки».

Для належного організації виконання доручення Уряду проект Програми підготовлено в узагоді з редакцією проекту Закону України «Про приватизацію на 2009 – 2013 рр.», яку було підготовлено Комітетом Верховної Ради України з питань економічної політики до 11 червня, з урахуванням положень проектів базових законів з питань приватизації, які знаходяться на розгляді Уряду.

Сформовані заходи контролю в установленому порядку надіслані на розгляд міністерств, інших центральних органів виконавчої влади. Розраді триває робота з відрацьовування пропозицій та зауважень до положень проекту Державної програми приватизації на 2010 – 2014 рр., які надходять від міністерств, органів виконавчої влади, громадян та громадських організацій.

Державна програма приватизації на 2010 – 2014 рр. разом із проектами базових законів з питань приватизації, у разі їх прийняття, сприятимуть розвитку приватизаційного процесу, створенню чіткої та прозорої законодавчої бази як правового підґрунтя для здійснення реформованої власності, залучення інвестицій в економіку країни, створення конкурентного середовища як умови для зростання економіки країни, добробуту населення України.

Протягом 2009 року також проводилася робота з розгляду, опрацювання, узгодження проектів законів, які надходять від центральних органів виконавчої влади і стосуються врегулювання різноманітних питань, які належать до компетенції ФДМУ. Так, розглядалися законопроекти щодо господарських об'єднань, релігійних організацій, житлових прав мешканців приватизованих житлових будинків.

Національної та галузевих академії наук. Концепція державної інформаційної політики, збереження призначення книгари і видавництва у разі їх приватизації тощо.

Протягом 2009 року ФДМУ розглянуло 62 проекти законодавчих актів, з яких опрацьовано 21 законопроект; опрацьовано та узгоджено 17 законів; опрацьовано та підготовлено висновки до 16 законів; опрацьовано, проведено експертизу 8 законів України.

З метою широкого інформування громадськості, органів законодавчої та виконавчої влади, зацікавлених представників ділових кіл в Україні та за кордоном ФДМУ тісно співпрацює з друкованими та електронними засобами масової інформації.

З метою розв'язання проблем, усунення недоліків у процесах приватизації, подальшого розвитку процесу реформування відносин власності, удосконалення законодавства з питань приватизації, управління та розпорядження державним майном, забезпечення реалізації встановлених завдань на 2010 рік, а також для підвищення ефективності управління державною власністю ФДМУ передбачає такі основні напрями діяльності:

забезпечення надходження грошових коштів до державного бюджету відповідно до встановлених Законом завдань завжди застосуванню конкурентних засад при приватизації державного майна та продажу об'єктів приватизації;

створення привабливого інвестиційного клімату в державі шляхом підвищення прозорості та відкритості приватизації;

забезпечення прийняття нової Державної програми приватизації разом зі змінами до законодавства з питань приватизації;

продовження роботи з розроблення нормативно-методологічного забезпечення в галузі земельних відносин, у тому числі з питань розпорядження земельними ділянками та продажу земельних ділянок державної власності разом з об'єктами приватизації;

забезпечення ефективного управління державним майном, корпоративними правами держави, які перебувають в управлінні ФДМУ, та подальшого удосконалення орендних відносин;

посилення відповідальності керівників державних підприємств за виконання показників фінансової плати і якості виконаних заходів для погашення заборгованості із заробітної плати на підприємствах ФДМУ підприємствах;

подальше вдосконалення процесу перевірки та контролю за виконанням покупцями інвестиційних зобов'язань;

продовження проведення роботи з державними органами управління інвесторизації об'єктів приватизації (на рівні юридичних осіб та державного майна) і формування за її результатами Єдиного реєстру об'єктів державної власності.

Усе вищезазначене повинно комплексно забезпечити подальший розвиток процесів реформування державного сектору економіки, посилити керуваність процесів відчуження об'єктів приватизації, сприяти аналізу та своєчасній підготовці переліків підприємств для приватизації, покращенню функціонування фондового ринку, ринкового середовища країни та забезпечення виконання завдань з надходження грошових коштів до Державного бюджету України.

«Про результати моніторингу за виконанням умов договорів купівлі-продажу об'єктів приватизації» здійсненого державними органами приватизації протягом 2009 року»

У процесі контролю за виконанням умов договорів купівлі-продажу об'єктів приватизації державними органами приватизації реалізується комплекс таких заходів:

здійснення перевірок стану виконання покупцями об'єктів приватизації зобов'язань;

застосування передбачених законодавством санкцій при встановленні невиконання зобов'язань;

коригування складу зобов'язань у разі об'єднаного необхідності; погашення переподатку власником приватизованого об'єкта у період дії умов договору купівлі-продажу;

удосконалення законодавчих і нормативних актів у частині відносин, що виникають під час післяприватизаційного супроводження об'єктів приватизації.

На облік органів приватизації перебуває 12 100 договорів, з них договорів купівлі-продажу; пакетів акцій акціонерних товариств – 1 047; об'єктів малої приватизації – 7 951; об'єктів незавершеного будівництва (ОНБ) – 3 102.

Із загальної кількості зазначених договорів на контролі залишається 2 251 договір (решта 9 849 – це договори, умови яких вже виконані, внаслідок чого їхня з'являється контролю). Протягом року фактична кількість перевірок договорів становить 2 488.

За результатами роботи можна зробити такі загальні висновки.

Зберігається тенденція до поліпшення загальних показників виконання власниками об'єктів приватизації взятих зобов'язань. Частка договорів, за якими виконано повністю фінансові умови купівлі-продажу ОНБ, зростає. Якщо у 1996 році вона становила 36,6% їх загальної кількості, то у 2009 році – 2,4%.

У кожному випадку встановлення невиконання умов договору до покупців застосовуються відповідні санкції, передбачені законодавством та умовами договорів. Загальна сума штрафів та пені, стягнутих органами приватизації (за всіма видами контролю) становила 14,336 млн грн., з них 106,40 тис. дол. США.

У розрізі окремих груп договорів із числа зазначених вище стан виконання умов (накопичувальним підсумком) такий.

З усіх договорів, які перебувають на обліку органів приватизації, найбільша частка належить фінансовим умовам договорів купівлі-продажу ОНБ. Так, із 3 102 договорів цієї групи невиконання умов встановлено за 198 договорів (6,4% загальної кількості договорів цієї групи), неналежне виконання умов зафіксовано за 29 договорами (0,9%), термін виконання умов не закінчився за 652 договорами (21,0%), у повному обсязі виконано умови 2 223 договорів (71,6%).

Стан виконання умов договорів з купівлі-продажу пакетів акцій такий.

На облік органів приватизації перебуває 1 047 договорів купівлі-продажу пакетів акцій ВАТ. Повне і своєчасне виконання умов зафіксовано за 951 договором (90,8% загальної кількості); неналежне виконання умов, тобто відставання від передбачених договором термінів, допущене покупцями за 6 договорів (0,6% виконання умов зафіксовано за 32 договорами (3,1%), за 58 договорами (5,5%) термін виконання умов не настав.

Серед зазначених договорів купівлі-продажу пакетів акцій 125 договорів стосується підприємств, що мають стратегічне значення для економіки та безпеки держави. З них на облік у ЦА ФДМУ перебуває 101 договір, у РВ ФДМУ – 24.

Стан їх виконання такий: за 116 договорами (92,8% загальної кількості) умов виконано у повному обсязі; за 7 (5,6%) – зобов'язання перебувають у стадії виконання (інвестиційні зобов'язання та інші зобов'язання, виражені у грошовій формі виконані, а за іншими зобов'язаннями кінець терміну виконання не закінчився); за 2 (1,6%) – зафіксовано невиконання умов.

Значна кількість порушень умов договорів фіксується за договорами купівлі-продажу ОНБ і стосується порушень термінів надбавки та розбирання об'єктів. Протягом року таке невиконання встановлено за 137 договорами (5,5% перевернені). Найбільшу кількість таких випадків зафіксовано РВ ФДМУ по Луганській та Житомирській областях.

Застосування РВ розпочато після прийняття Закону України «Про застосування до покупців передбачених законодавством та договорами норм відповідальності».

Факти порушення розрахунків за придбані об'єкти приватизації встановлено за 26 договорами цієї групи (1,2% перевернені). Такі випадки встановлено РВ ФДМУ по Київській, Волинській та Львівській областях (по 3 договори) та по Луганській області (4 договори).

Недотримання термінів державної рестрації нової форми власності придбаних покупцями об'єктів приватизації виявлено за 6 договорами (0,2% перевернені договори) – Регіональними відділеннями РВ по Чернігівській та Харківській (по 2 договори) та по Кіровоградській і Тернопільській (по одному договору) областях.

Також зафіксовано порушення в частині збереження профілю діяльності за 8 договорами (0,3% перевернені договори). Таке невиконання встановлено у Херсонській та Харківській (по 2 договори), Одеській, Донецькій, Дніпропетровській областях та по ЦА ФДМУ (по одному до договору).

Порушень умов договорів у частині зобов'язань щодо збереження або збільшення обсягів виробництва продукції (послуг) у ході перевірки органами приватизації не встановлено.

Результати перевірки стану виконання покупцями зобов'язань щодо збереження існуючої на момент приватизації кількості робочих місць та інших зобов'язань, виражених у грошовій формі, зафіксували, що такі зобов'язання виконані за 924 договорами (92,4% загальної кількості); порушення умов зафіксовано за 75 договорами (7,6% загальної кількості договорів, які контролюються органами приватизації), що містять умову щодо збереження кількості робочих місць, які існували на об'єктах на момент їх приватизації, та 124 договорами (5,5%) – щодо створення нових.

Результати перевірки показали, що існуюча на момент приватизації кількість робочих місць на підприємств, створених якслідно договорів з умовою збереження робочих місць, становила 3 048 од. На сьогодні їх кількість становить 3 105 од., тобто власниками з післяприватизаційний період ця умова договорів виконана і додатково створено 57 нових робочих місць.

На виконання зобов'язань щодо створення нових робочих місць, яких передбачено зазначеними договорами, власниками цих об'єктів післяприватизаційний період створено 682 робочих місця, що на 405 одиниць більше ніж передбачалося договорами.

Результати перевірок стану виконання інвестиційних зобов'язань та інших зобов'язань, виражених у грошовій формі, зафіксували, що такі зобов'язання виконані за 924 договорами (92,4% загальної кількості); порушення умов зафіксовано за 75 договорами (7,6% загальної кількості договорів, які контролюються органами приватизації), що містять умову щодо збереження кількості робочих місць, які існували на об'єктах на момент їх приватизації, та 124 договорами (5,5%) – щодо створення нових.

Результати перевірки показали, що існуюча на момент приватизації кількість робочих місць на підприємств, створених якслідно договорів з умовою збереження робочих місць, становила 3 048 од. На сьогодні їх кількість становить 3 105 од., тобто власниками з післяприватизаційний період ця умова договорів виконана і додатково створено 57 нових робочих місць.

На виконання зобов'язань щодо створення нових робочих місць, яких передбачено зазначеними договорами, власниками цих об'єктів післяприватизаційний період створено 682 робочих місця, що на 405 одиниць більше ніж передбачалося договорами.

Результати перевірок стану виконання інвестиційних зобов'язань та інших зобов'язань, виражених у грошовій формі, зафіксували, що такі зобов'язання виконані за 924 договорами (92,4% загальної кількості); порушення умов зафіксовано за 75 договорами (7,6% загальної кількості договорів, які контролюються органами приватизації), що містять умову щодо збереження кількості робочих місць, які існували на об'єктах на момент їх приватизації, та 124 договорами (5,5%) – щодо створення нових.

Результати перевірки показали, що існуюча на момент приватизації кількість робочих місць на підприємств, створених якслідно договорів з умовою збереження робочих місць, становила 3 048 од. На сьогодні їх кількість становить 3 105 од., тобто власниками з післяприватизаційний період ця умова договорів виконана і додатково створено 57 нових робочих місць.

На виконання зобов'язань щодо створення нових робочих місць, яких передбачено зазначеними договорами, власниками цих об'єктів післяприватизаційний період створено 682 робочих місця, що на 405 одиниць більше ніж передбачалося договорами.

Результати перевірок стану виконання інвестиційних зобов'язань та інших зобов'язань, виражених у грошовій формі, зафіксували, що такі зобов'язання виконані за 924 договорами (92,4% загальної кількості); порушення умов зафіксовано за 75 договорами (7,6% загальної кількості договорів, які контролюються органами приватизації), що містять умову щодо збереження кількості робочих місць, які існували на об'єктах на момент їх приватизації, та 124 договорами (5,5%) – щодо створення нових.

Результати аналізу напрямів залучення інвестицій підприємствами України за кількістю спрямованих на покращення кредиторської заборгованості підприємств з платежів до бюджету всіх рівнів та перед Пенсійним фондом (146,35 млн грн., 42,33 млн дол. США).

У всіх виявлених випадках порушення покупцями взятих зобов'язань органами приватизації здійснювалося необхідна претензійно-позовна робота. Зокрема, крім заходів стягнення штрафів, пені і неустойки (загальна сума нарастаних коштів за всі роки контролю – 14,336 млн грн., з них 106,40 тис. дол. США), після використання всіх можливостей досудового врегулювання спорів у напрямі забезпечення реалізації цих умов здійснювалися дії щодо розорвання (визнання недійсними) договорів і повернення відчужених за ними об'єктів у державну власність. У 2009 році сума штрафних санкцій, сплачених до державного бюджету, становить 1 004 тис. грн.

Станом на 18.01.10 у власність держави повернуто 288 (накопичувальним підсумком) об'єктів приватизації (з яких 82 – пакети акцій, 51 – цілісні майнові комплекси (ЦМК) і 155 – ОНБ).

За 141 договором триває претензійно-позовна робота щодо розорання (визнання недійсними) повністю виконаних договорів з об'єктів державної власності (з них 17 – пакети акцій, 15 – ЦМК та 109 – ОНБ).

Із числа повернутих у державну власність об'єктів приватизації повторно продано 149 об'єктів, з яких: 49 пакетів акцій; 72 ОНБ; 28 ЦМК.

Загальна сума коштів, отриманих від продажу повернутих державі об'єктів за рішеннями судів, накопичувальним підсумком становить 97,4 млн грн.

Відповідно до положень Генеральної угоди між Кабінетом Міністрів України та всеукраїнськими профспілками та проф'єднаннями Департамент договірному менеджменту залучає представників профспілок до проведення перевірок виконання умов договорів купівлі-продажу в частині виконання соціальних зобов'язань.

Постійною є робота з моніторингу баз даних щодо стану виконання умов договорів купівлі-продажу та ведення претензійно-позовної роботи по всіх регіонах України. Здійснюється ця робота у автоматизованому режимі (інформаційно-пошукова система «Етап – Інвестиційні зобов'язання»).

Департаментом проведена робота, спрямована на удосконалення нових засад управління баз даних з питань приватизації.

Так, підготовлено для рестрації у Міністерстві юстиції України проект наказу Фонду державного майна України «Про внесення змін до Порядку надання державними органами приватизації згоди на подальше відчуження та передачу в заставу об'єктів, обтяжених зобов'язаннями їх власників перед державою, затвердженого наказом Фонду державного

майна України від 30.03.01 № 500». У проекті врегульовано особливості погодження подальшого відчуження ЦМК, що сприятиме впорядкуванню та скороченню нерациональних витрат під час вирішення питань розпорядження ЦМК.

Урядовим комітетом з питань економічної політики попередньо підтримано проект постанови «Про внесення змін до Порядку повернення у державну власність об'єктів приватизації у разі розорвання або визнання недійсними договорів купівлі-продажу таких об'єктів, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 18 січня 2001 року № 32».

Протягом виконання проекту здійснено роботу з залучення спеціалізованих організацій, які на договірній основі залучатимуться для забезпечення збереження об'єкта приватизації, повернутого за рішенням суду у державну власність, до його повторного продажу. Після виконання проекту, передбачених пунктами 11 – 14 параграфу 6Б Регламенту Кабінету Міністрів України зазначений проект постанови буде розглянуто на засіданні Кабінету Міністрів України.

«Про роботу з догостроковими фінансовими інвестиціями, із врахуванням змін до Порядку передачі ФДМУ часток (паїв, акцій), що належать державі, у майні суб'єктів підприємницької діяльності»

Порядок передачі ФДМУ часток (паїв, акцій), що належать державі, у майні суб'єктів підприємницької діяльності, затверджений наказом ФДМУ від 18.02.98 № 284 та зареєстрований у Міністерстві юстиції України 19.03.98 № 180/2620 (із змінами та доповненнями), визначає механізм передачі часток (паїв, акцій), які залишилися за державним підприємством, відповідно до п.7 Декрету Кабінету Міністрів України від 31.12.92 № 24-92 «Про впровадження діяльності суб'єктів підприємницької діяльності у сфері приватизації» та вартість цих часток (паїв, акцій) яких вилучена в процесі приватизації з чистої вартості ЦМК, відповідно до п. 31 Методики оцінки майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 10.12.03 № 1891, або не врахована в балансі підприємства на дату оцінки.

Практика застосування Порядку показала, що у деяких випадках ФДМУ не може бути гарантованою стороною передачі часток (паїв, акцій) не може бути кваліфікований як об'єкт приватизації групи Е, оформлення права місцезнаходження суб'єкта господарювання; об'єкт передачі обтяжений додатковими зобов'язаннями або рішенням суду; неможливо передати до ФДМУ частки (паїв, акцій) через відсутність об'єкта передачі або суб'єкта господарювання, частка (пай, акція) не належить державі; частка (пай, акція) вилучена з вилучення в процесі приватизації з чистої вартості ЦМК, відповідно до п. 31 Методики оцінки майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 10.12.03 № 1891, або не врахована в балансі підприємства на дату оцінки.

Практика застосування Порядку показала, що у деяких випадках ФДМУ не може бути гарантованою стороною передачі часток (паїв, акцій) не може бути кваліфікований як об'єкт приватизації групи Е, оформлення права місцезнаходження суб'єкта господарювання; об'єкт передачі обтяжений додатковими зобов'язаннями або рішенням суду; неможливо передати до ФДМУ частки (паїв, акцій) через відсутність об'єкта передачі або суб'єкта господарювання, частка (пай, акція) не належить державі; частка (пай, акція) вилучена з вилучення в процесі приватизації з чистої вартості ЦМК, відповідно до п. 31 Методики оцінки майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 10.12.03 № 1891, або не врахована в балансі підприємства на дату оцінки.

Крім того, інформація, надана РВ ФДМУ про інвентаризацію догострокових фінансових інвестицій, які не увійшли до статистичних капіталів господарських товариств, утворених у процесі приватизації (корпоратизації), а також акцій, встановлення порядку компенсації догострокових фінансових інвестицій, вилучених або не врахованих під час проведення оцінки ЦМК під час приватизації (корпоратизації) державних (орендних) підприємств, які не можуть бути передані до ФДМУ, або прийняті ФДМУ з додержанням встановлених законодавством вимог, було розроблено та затверджено Фондом державного майна України від 12.10.09 за № 1598 і зареєстровано в Міністерстві юстиції України 12.11.09 за № 1062/17078, зміни до вищезазначеного Порядку.

Зміни до Порядку поширюються на частки (паї, акції), які не були переоформлені на державні органи приватизації відповідно до Декрету Кабінету Міністрів України від 31.12.92 № 24-92; частки (паї, акції), вартість яких була вилучена у процесі приватизації (корпоратизації) державних підприємств або не врахована в балансі підприємства на дату оцінки.

Також змінами до Порядку встановлюється порядок компенсації догострокових фінансових інвестицій, вилучених або не врахованих під час проведення оцінки ЦМК під час приватизації (корпоратизації) державних (орендних) підприємств, які не можуть бути передані до ФДМУ часток (паїв, акцій) обтяжених додатковими зобов'язаннями (рішенням суду).

У випадку неможливості передачі частки (паї, акції) або неможливості прийняття частки (паї, акції) до ФДМУ, сума якої визначається відповідно до пункту 95 Методики оцінки майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 10.12.03 № 1891 (зі змінами), а саме:

«95. Розмір компенсації державному органу приватизації вартості часток (паїв, акцій) у разі неможливості їх отримання у зв'язку з відсутністю часток (паїв, акцій) або вилучення часток (паїв, акцій) з балансу підприємства, сума якої визначається відповідно до пункту 95 Методики оцінки майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 10.12.03 № 1891 (зі змінами), а саме:

«95. Розмір компенсації державному органу приватизації вартості часток (паїв, акцій) у разі неможливості їх отримання у зв'язку з відсутністю часток (паїв, акцій) або вилучення часток (паїв, акцій) з балансу підприємства, сума якої визначається відповідно до пункту 95 Методики оцінки майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 10.12.03 № 1891 (зі змінами), а саме:

«95. Розмір компенсації державному органу приватизації вартості часток (паїв, акцій) у разі неможливості їх отримання у зв'язку з відсутністю часток (паїв, акцій) або вилучення часток (паїв, акцій) з балансу підприємства, сума якої визначається відповідно до пункту 95 Методики оцінки майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 10.12.03 № 1891 (зі змінами), а саме:

«95. Розмір компенсації державному органу приватизації вартості часток (паїв, акцій) у разі неможливості їх отримання у зв'язку з відсутністю часток (паїв, акцій) або вилучення часток (паїв, акцій) з балансу підприємства, сума якої визначається відповідно до пункту 95 Методики оцінки майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 10.12.03 № 1891 (зі змінами), а саме:

«95. Розмір компенсації державному органу приватизації вартості часток (паїв, акцій) у разі неможливості їх отримання у зв'язку з відсутністю часток (паїв, акцій) або вилучення часток (паїв, акцій) з балансу підприємства, сума якої визначається відповідно до пункту 95 Методики оцінки майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 10.12.03 № 1891 (зі змінами), а саме:

Закінчення. Початок на стор. 1,2

підприємницької діяльності, сприяє впровадженню системи відносин між державою та бізнесом, а також оптимізації процедури передачі до ФДМУ наявних догостровських фінансових інвестицій, вартість яких не була включена до статистичного капіталу підприємств (або не врахована при визначенні розміру статистичного капіталу), створення в процесі приватизації (корпоратизації) та виявлення в процесі інвентаризації цих інвестицій ФДМУ та його РВ.

♦ «Про виконавську дисципліну у структурних підрозділах ФДМУ в 2009 році»
Протягом 2009 р. до ФДМУ надійшло 4 314 документів вищих органів влади, в тому числі: Секретарату Президента України – 272, з них: указів Президента України – 60, доручень Президента України – 60, звернень Секретарату Президента України – 152; Ради національної безпеки і оборони України – 60; Верховної Ради України – 277, з них: законів України – 51, постанов Верховної Ради України – 14, звернень Верховної Ради України – 212; народних депутатів України – 201; Кабінету Міністрів України – 2 947, з них: постанов Кабінету Міністрів України – 195, розпоряджень Кабінету Міністрів України – 235, доручень Уряду – 3 056; Конституційного Суду України – 17.

У 2009 р. ФДМУ видав 2 105 наказів та 170 доручень Голови Фонду, по яких на контроль виконання поставлено 5 096 завдань.
Порушень термінів виконання цих завдань відповідалимися виконавцями не зафіксовано. У стадії виконання перебувають одні завдання. Затримка виконання завдання пояснюється розглядом справи в судах.

Аналіз причин несвочасного виконання розпорядчих документів свідчить, що в більшості випадків порушення терміну виконання має місце у зв'язку з несвочасним наданням необхідної інформації зовнішніми співколлабораціями, стилісти (об'єктами) термінами виконання завдань, необхідності вичерпання архівних матеріалів та отримання додаткової інформації, розглядом справи в судах тощо.

У звітному періоді до працівників центрального апарату ФДМУ, що допустили порушення виконавської дисципліни, заходи дисциплінарного та матеріального впливу не застосовувалися.

Протягом звітнього періоду вжито комплекс організаційних та практичних заходів підняття рівня виконавської дисципліни у ФДМУ:
- прийнято низку розпорядчих документів, якими регулюється правила роботи з документами, питання забезпечення контролю та поліпшення виконавської дисципліни (накази ФДМУ від 02.02.09 № 140, від 07.02.09 № 175, від 10.02.09 № 188, від 23.02.09 № 276, від 06.04.09 № 499, від 16.07.09 № 1091, від 01.10.09 № 1549, доручення в.о. Голови ФДМУ від 04.02.09 № К/12, від 15.06.09 № К/85);

з метою підвищення якості підготовки проектів актів законодавства у вересні 2009 р. організовано та проведено навчання працівників ФДМУ з питань дотримання Регламенту Кабінету Міністрів України та правил нормопроєктальної техніки і діловодства, надано методичну допомогу з підвищення інформованості працівників ФДМУ про існуючі процедури роботи з документами;
- переврено стан організації роботи з питань контролю за виконанням

документів та дотримання норм ведення діловодства і архівної справи в Департаменті продажу об'єктів нерухомості, Департаменті очіночної діяльності, в Регіональних відділеннях ФДМУ по Хмельницькій та Одеській областях, в його перевірках надано практичну допомогу з поліпшення організації роботи ФДМУ по Одеській області та контролю за її виконанням;
- організовано та проведено навчання з підвищення комп'ютерної грамотності працівників ФДМУ, в тому числі навчання з питань удосконалення навичок роботи з системою автоматизації діловодства та документообігу ФДМУ;

- проведено 3 консультаційні наради з відповідальними за стан виконавської дисципліни у структурних підрозділах ФДМУ, за підсумками яких опрацьовано пропозиції розвитку системи контролю у ФДМУ.
Необхідно зазначити, що стан виконавської дисципліни у ФДМУ потребує вжиття додаткових заходів з метою зміцнення виконавської дисципліни, а саме:

- організації та проведення навчання з питань дотримання Регламенту Кабінету Міністрів України та правил нормопроєктальної техніки і діловодства;
- поширення практики перевірок організації роботи з документами та контролю за їх виконанням у структурних підрозділах центрального апарату Фонду та в його регіональних відділеннях;
- подальшого розвитку та функціонування автоматизованої системи діловодства та документообігу ФДМУ.

ПРОДАЖ ОБ'ЄКТІВ ГРУПИ А

Департамент продажу об'єктів нерухомості, т. 280-42-34

ПРИВАТИЗОВАНО ШЛЯХОМ ВИКУПУ

ДОНЕЦЬКА ОБЛАСТЬ

Нежитлове приміщення з ганком площею 227,1 м² за адресою: м. Горлівка, буд. 31А, прим 1. Приватизовано юридичною особою за 228 349,86 грн., у т.ч. ПДВ – 38 058,31 грн. (комунальна власність).

ПІДЛЯГОТЮ ПРИВАТИЗАЦІЇ ШЛЯХОМ ВИКУПУ

м. КІЇВ

Нежилий будинок площею 333,8 м² за адресою: м. Київ, пров. Делегатський, б. літ. А (комунальна власність).

ПЕРЕЛІК

об'єкт державної власності групи А, який перебуває в оренді та підлягає приватизації шляхом викупу (затверджений наказом ФДМУ від 27.02.10 № 279)

ЖИТОМИРСЬКА ОБЛАСТЬ

Нежитлові напівапідвальні (цокольні) приміщення площею 70,6 м², розташовані у торговельно-бульварному, що орендуються фізичною особою – підприємцем Суботіною П. І., за адресою: 10001, м. Житомир, вул. Кібальчича, 2/4 (блок В). Балансоутримувач: ДП «Житловик» фірми «Житоміринвест» ВАТ (РВ ФДМУ по Житомирській області).

ЛЬВІВСЬКА ОБЛАСТЬ

Окреме індивідуально визначене майно – двоповерхова будівля колишнього лікувального корпусу № 5, позначена в технічній документації літ. К-2, загальною площею 421,6 м², що орендуються ПП «Старий Експрескомфортбуд», за адресою: 82482, Стрийський р-н, м. Моршин, вул. Дзвонівська, 1. Балансоутримувач: Державне підприємство «Санаторій «Моршинський» (Державне управління справами).

ПЕРЕЛІК

об'єкт державної власності групи А, що підлягає приватизації шляхом викупу (затверджений наказом ФДМУ від 27.02.10 № 287)

ЗАКАРПАТСЬКА ОБЛАСТЬ

Цілісний майновий комплекс – Закарпатський міжнародний туристичний центр «Верховина», що орендуються ТОВ «Туристичний центр «Верховина». Адреса: Закарпатська обл., Ужгородський р-н, с. Кам'яниця, вул. Ужанська, 105.

ПІДЛЯГОТЮ ПРИВАТИЗАЦІЇ ШЛЯХОМ ПРОДАЖУ НА АУКЦІОНІ

ПЕРЕЛІК

об'єкт державної власності групи А, що підлягає приватизації шляхом продажу на аукціоні (затверджений наказом ФДМУ від 24.02.10 № 261)

ДНІПРОПЕТРОВСЬКА ОБЛАСТЬ

Цілісний майновий комплекс Новомосковської фірми «Фрегат», що перебуває в оренді. Адреса: 51217, Дніпропетровська обл., Новомосковський р-н, смт Мелітополь, вул. Заводська, 5.

ДНІПРОПЕТРОВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про повторний продаж на аукціоні групи інвентарних об'єктів – державного майна розбornoвальної колонії, що перебуває на балансі ВАТ «Автоприм» (вартість знижена на 30%)

Балансоутримувач: код за ЄДРПОУ 02139245, відкрите акціонерне товариство «Автоприм» за адресою: 49006, м. Дніпропетровськ, вул. Філософська, 39.

Назва об'єкта: група інвентарних об'єктів – державне майно розбornoвальної автомобільної колонії, у складі: будівля складу ПАРМ (літ. Л-1) площею 368,9 м²; майстерня техобслуговування МТО-АТ (ЗІЛ-131 № 87-54 ДНТ); майстерня техобслуговування МТО-АТ (ЗІЛ-131 № 93-50 ДНТ) з причепом № 1412 ДР; майстерня техобслуговування МТО-АТ (ЗІЛ-131 № 01-01 ДНУ) з причепом № 0454 ДР; автобус ІКАРУС № 49-97 ЯАА; автобус ІКАРУС № 49-98 ЯАА; автобус ТРП 42091 № 45-86 ЯАА.

Адреса: 49006, м. Дніпропетровськ, вул. Філософська, 39.

Відомості про об'єкт: однопверхова будівля складу ПАРМ (літ. Л-1) площею 368,9 м² без підвалу; будівля складу ПАРМ (літ. Л-1) площею 368,9 м² без підвалу; складський приміщення площею 103,2 м²; трете – 100,4 м²; майстерня техобслуговування МТО-АТ (ЗІЛ-131 № 87-54 ДНТ), рік випуску – 1991; майстерня техобслуговування МТО-АТ (ЗІЛ-131 № 93-50 ДНТ) з причепом № 1412 ДР, рік випуску – 1991; майстерня техобслуговування МТО-АТ (ЗІЛ-131 № 01-01 ДНУ) з причепом № 0454 ДР, рік випуску – 1991; автобус ІКАРУС № 49-97 ЯАА, рік випуску – 1995; автобус ІКАРУС № 45-86 ЯАА, рік випуску – 1995; автобуси розкомплектовані, демонтована більшість вузлів, відсутні колеса.

Вартість продажу без ПДВ: 566 167,00 грн., ПДВ: 113 233,40 грн.

Початкова вартість продажу з ПДВ: 679 400,40 грн.

Умови продажу зазначеного об'єкта: виконання всіх технічних, санітарних та екологічних норм, передбачених законодавством України; здійснення розрахунку за об'єкт приватизації грошовими коштами; право користування, купівлі, оренди, передачі в оренду, продажу об'єктом приватизації покупцем вирішується самостійно в порядку, встановленому чинним законодавством України; забезпечення майно екологічної безпеки, охорони навколишнього природного середовища під час експлуатації об'єкта; покупцем повинні провести перереєстрацію автотранспорту в органи ДАІ. Покупець відшкодує витрати, пов'язані з підготовкою продажу об'єкта, та сплачує нотаріальні послуги, пов'язані з оформленням актів про приватизацію.

Грошові кошти на участь в аукціоні – 67 940,04 грн. (без ПДВ), що становить 10% від початкової вартості об'єкта приватизації, покупець перераховує на р/р № 3731100900114 в ГДКУ в Дніпропетровській області, МФО 805012, Регіональному відділенню Фонду державного майна України по Дніпропетровській області, код за ЄДРПОУ 13467337.

Плата за реєстрацію заяви у розмірі 17,00 грн. (без ПДВ) та грошові кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться на р/р № 3718850000011 в ГДКУ в Дніпропетровській області, МФО 805012, код за ЄДРПОУ 13467337, Регіональному відділенню Фонду державного майна України по Дніпропетровській області.

Умови аукціону, який відомився від підписання протоколу аукціону або укладання договору купівлі-продажу об'єкта, грошові кошти у розмірі 10 відсотків початкової вартості продажу об'єкта, внесени учасником для участі в аукціоні, не повертаються.

Аукціон відбудеться в 10.00 12 квітня 2010 року на товарній біржі «Дніпропетровська біржа» за адресою: 49000, м. Дніпропетровськ, пр. Пушкіна, 49 (тел. 790-32-99).

Заяви на участь в аукціоні приймає Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській області за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58, кімн. 315. Кінцевий термін прий-

няття заяв – 8 квітня 2010 року до 17.00. Додаткова інформація про продаж об'єкта за тел.: (056) 742-85-19, 742-89-65. Знайомилися з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування.

ОДЕСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про повторний продаж на аукціоні об'єкта державної власності – обладнання (дальні 30 одиниць), що перебуває на балансі ЗАТ «Одеський завод оздоблювальних матеріалів» (початкова вартість знижена на 30%)

Код за ЗКПО балансоутримувача та його адреса: 00291411; 65031, м. Одеса, Ленінградське шосе, 5.

Назва об'єкта: обладнання (дальні 30 одиниць).

Адреса: 65031, м. Одеса, Ленінградське шосе, 5.

Інформація про об'єкт: 30 одиниць обладнання (дальні, яке використовується підприємством за призначенням, у т.ч.: шафа холодна ШХ-0,56; шафа холодна ШХ-0,40; 2 холодильні камери КХН 2,6; холодильна реграт ФАК-1,5; шафи жаростійкі; електричні плити, сковороди, м'ясорубка, картплетелька, оверочерка, та ін.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ – 4 677,40 грн., ПДВ – 935,48 грн.

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ – 5 612,88 грн.

Умови продажу: подальше використання об'єкта визначає покупцем.

Відшкодування Регіональному відділенню ФДМУ по Одеській області витрат, пов'язаних з підготовкою об'єкта до приватизації.

Плата за реєстрацію заяви у розмірі 17,00 грн. та розрахунок за придбаний об'єкт приватизації вносяться на р/р № 37184004004570 в банку ГДКУ в Одеській області, м. Одеса, МФО 828011, код 20984091, одержувач: РВ ФДМУ по Одеській області.

Грошові кошти у розмірі 6 323,74 грн., що становить 10% від вартості об'єкта, вносяться одержувачу – РВ ФДМУ по Одеській області на р/р № 37313002004570; МФО 828011; код 20984091; банк ГДКУ в Одеській області, м. Одеса.

Примання заяв приймаються за 3 дні до початку проведення аукціону.

Аукціон відбудеться через 30 днів після публікації у газеті «Відомості приватизації» об'єкта 11-ї години за адресою: м. Одеса, Листодорська дорога, 55.

Знайомилися з об'єктом можна в робочі дні з 10.00 до 16.00 за місцем його розташування за сприяння Регіонального відділення Фонду державного майна України по Одеській області. Додаткову інформацію можна отримати за телефоном 728-72-62 та у службі з організації проведення аукціону – ТОВ «Регіональне агентство з розвитку економіки».

Примання заяв в робочі дні з 10.00 до 17.00 у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області, адреса: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15, 11-й поверх, каб. 1113, тел. 728-72-62.

ІНФОРМАЦІЯ

про повторний продаж на аукціоні об'єкта державної власності – будівлі складу-пакувального з двома рампами та козирками загальною площею 493,6м², що перебуває на балансі СБМРПС Одеського БМЕУ № 1 Одеської залізниці (початкова вартість знижена на 30%)

Код за ЗКПО балансоутримувача та його адреса: 01071580; 65033, м. Одеса, вул. 5-та Заводська, 231Б.

Назва об'єкта: будівля складу-пакувального з двома рампами та козирками загальною площею 493,6 м².

Адреса: 68542, Одеська область, Тарутинський район, с. Березине, вул. Привокзальна, 8.

Інформація про об'єкт: окремо розташована кам'яна будівля з двома рампами, яка знаходиться біля залізничної колії залізничної станції «Березине». Будівля складається з трьох приміщень: два складських приміщення – 224,4 м² та 91,6 м² та підсобне приміщення – 9,9 м²; висота приміщень – 6,5 м². Два рампи з козирками: перша площею 68,8 м², друга площею 51,6 м². Інженерне забезпечення відсутнє. Рік введення в експлуатацію – 1954. Об'єкт потребує ремонту. Земельна ділянка окремо не виділена.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ – 73 352,71 грн., ПДВ – 14 670,54 грн.

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ – 88 023,25 грн.

Умови продажу: подальше використання об'єкта визначає покупцем.

Утримання об'єкта та прилеглої території у належному санітарно-технічному стані. Відшкодування Одеській залізниці витрат, пов'язаних з виготовленням правочинних документів на об'єкт. Відшкодування Регіональному відділенню ФДМУ по Одеській області витрат, пов'язаних з підготовкою об'єкта до приватизації. Питання виведення земельної ділянки під придбаний об'єкт вирішується покупцем самостійно після укладання договору купівлі-продажу об'єкта згідно з чинним законодавством.

Плата за реєстрацію заяви у розмірі 17,00 грн. та розрахунок за придбаний об'єкт приватизації вносяться на р/р № 37184004004570 в банку ГДКУ в Одеській області, м. Одеса, МФО 828011, код 20984091, одержувач: РВ ФДМУ по Одеській області.

Грошові кошти у розмірі 8 802,33 грн., що становить 10% від вартості об'єкта, вносяться одержувачу – РВ ФДМУ по Одеській області на р/р № 37313002004570; МФО 828011; код 20984091; банк ГДКУ в Одеській області, м. Одеса.

Примання заяв приймаються за 3 дні до початку проведення аукціону.

Аукціон відбудеться через 30 днів після публікації у газеті «Відомості приватизації» об'єкта 11-ї години за адресою: м. Одеса, Листодорська дорога, 55.

Знайомилися з об'єктом можна в робочі дні з 10.00 до 16.00 за місцем його розташування за сприяння Регіонального відділення Фонду державного майна України по Одеській області. Додаткову інформацію можна отримати за телефоном 728-72-62 та у службі з організації проведення аукціону – ТОВ «Регіональне агентство з розвитку економіки».

Примання заяв в робочі дні з 10.00 до 17.00 у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області, адреса: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15, 11-й поверх, каб. 1113, тел. 728-72-62.

ІНФОРМАЦІЯ

про повторний продаж на аукціоні об'єкта державної власності – будівлі приколійного складу (інв. № 10238) загальною площею 231,7 м², що перебуває на балансі Котівського БМЕУ № 2 Одеської залізниці (початкова вартість знижена на 30%)

Код за ЗКПО балансоутримувача, його назва та адреса: 01071663, Котівський БМЕУ № 2 Одеської залізниці; 66300, Одеська область, м. Котовськ, пр. Польовий, 1.

Назва об'єкта: будівля приколійного складу (інв. № 10238) загальною площею 231,7 м².

Адреса: 66410, Одеська область, Анааньївський район, с. Жеребове, вул. Привокзальна, 43.

Інформація про об'єкт: окремо розташована кам'яна будівля, яка знаходиться біля залізничної колії залізничної станції «Жеребове». Будівля складається з трьох суміжних приміщень, які мають окремі входи. Площа приміщень: перше – 94 м², друге – 130,2 м², третє – 7,5 м². Загальна площа 231,7 м². Рік введення в експлуатацію – 1952. Об'єкт потребує ремонту. Земельна ділянка окремо не виділена.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ – 52 697,87 грн., ПДВ – 10 539,57 грн.

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ – 63 237,44 грн.

Умови продажу: подальше використання об'єкта визначає покупцем.

Утримання об'єкта та прилеглої території у належному санітарно-технічному

стані. Відшкодування Одеській залізниці витрат, пов'язаних з виготовленням правочинних документів на об'єкт. Відшкодування Регіональному відділенню ФДМУ по Одеській області витрат, пов'язаних з підготовкою об'єкта до приватизації. Питання виведення земельної ділянки під придбаний об'єкт вирішується покупцем самостійно після укладання договору купівлі-продажу об'єкта згідно з чинним законодавством.

Плата за реєстрацію заяви у розмірі 17,00 грн. та розрахунок за придбаний об'єкт приватизації вносяться на р/р № 37184004004570 в банку ГДКУ в Одеській області, м. Одеса, МФО 828011, код 20984091, одержувач: РВ ФДМУ по Одеській області.

Грошові кошти у розмірі 6 323,74 грн., що становить 10% від вартості об'єкта, вносяться одержувачу – РВ ФДМУ по Одеській області на р/р № 37313002004570; МФО 828011; код 20984091; банк ГДКУ в Одеській області, м. Одеса.

Примання заяв приймаються за 3 дні до початку проведення аукціону.

Аукціон відбудеться через 30 днів після публікації у газеті «Відомості приватизації» об'єкта 11-ї години за адресою: м. Одеса, Листодорська дорога, 55.

Знайомилися з об'єктом можна в робочі дні з 10.00 до 16.00 за місцем його розташування за сприяння Регіонального відділення Фонду державного майна України по Одеській області. Додаткову інформацію можна отримати за телефоном 728-72-62 та у службі з організації проведення аукціону – ТОВ «Регіональне агентство з розвитку економіки».

Примання заяв в робочі дні з 10.00 до 17.00 у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області, адреса: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15, 11-й поверх, каб. 1113, тел. 728-72-62.

ІНФОРМАЦІЯ

про повторний продаж на аукціоні об'єкта державної власності – будівлі приколійного складу (інв. № 10250) з двома рампами загальною площею 386,0 м², що перебуває на балансі Котівського БМЕУ № 2 Одеської залізниці (початкова вартість знижена на 30%)

Код за ЗКПО балансоутримувача, його назва та адреса: 01071663, Котівський БМЕУ № 2 Одеської залізниці; 66300, Одеська область, м. Котовськ, пр. Польовий, 1.

Назва об'єкта: будівля приколійного складу (інв. № 10250) з двома рампами загальною площею 386,0 м².

Адреса: 66500, Одеська область, смт Любашівка, вул. Привокзальна, 25а.

Інформація про об'єкт: окремо розташована кам'яна будівля, яка знаходиться біля залізничної колії залізничної станції «Любашівка». Будівля складається з трьох приміщень, які мають окремі входи. Площа приміщень: перше – 87,8 м², друге – 11,1 м², третє – 21,1 м², висота приміщень – 5 м. До будівлі з двох сторін прибудовано рампи з однієї сторони для навантаження-розвантаження залізничних вагонів, з другої – автотранспорту. Площа кожної рампи 37,6м². Загальна площа 386,0 м². Рік введення в експлуатацію – 1956. Об'єкт не використовується, потребує ремонту. Земельна ділянка окремо не виділена.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ – 179 029,20 грн., ПДВ – 35 805,84 грн.

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ – 214 835,04 грн.

Умови продажу: подальше використання об'єкта визначає покупцем.

Утримання об'єкта та прилеглої території у належному санітарно-технічному стані. Відшкодування Регіональному відділенню ФДМУ по Одеській області витрат, пов'язаних з підготовкою об'єкта до приватизації. Питання виведення земельної ділянки під придбаний об'єкт вирішується покупцем самостійно після укладання договору купівлі-продажу об'єкта згідно з чинним законодавством.

Плата за реєстрацію заяви у розмірі 17,00 грн. та розрахунок за придбаний об'єкт приватизації вносяться на р/р № 37184004004570 в банку ГДКУ в Одеській області, м. Одеса, МФО 828011, код 20

Аукціон відбудеться через 30 днів після публікації у газеті «Відомості приватизації» об 11-й робочий день за адресою: м. Одеса, Люстдорфська дорога, 55.

Ознайомитися з об'єктом можна в робочі дні з 10.00 до 16.00 за місцем його розташування за напрямком Регіонального відділення Фонду державного майна України по Одеській області. Додаткову інформацію можна отримати за телефоном 728-72-62 та/або служби організації проведення аукціону – ТОВ «Регіональне агентство з розвитку економіки».

Прийняття заяв в робочі дні з 10.00 до 17.00 у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області, адреса: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15, 11-й поверх, каб. 1113, тел. 728-72-62.

М. КІЇВ

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж на аукціоні групи інвентарних об'єктів державної власності

Назва об'єкта: група інвентарних об'єктів у кількості 605 од. Балансотримувач: БАТ «ЦБК «Шушна», код за ЄДРПОУ 14310135. **Місцезнаходження об'єкта:** 01032, м. Київ, вул. Комінтерна, 80. Відомості про об'єкт: група інвентарних об'єктів у кількості 605 одиниць – майно швейної фабрики, яке не придатне до використання за призначенням та не увійшло до статутного фонду БАТ «ЦБК «Шушна».

Вартість продажу об'єкта без ПДВ – 2 787,00 грн., ПДВ – 557,40 грн.

Початкова вартість продажу об'єкта з урахуванням ПДВ – 3 344,40 грн.

Сума грошових коштів у розмірі 10% від початкової вартості продажу – 334,44 грн.

Умови продажу: використання майна визначає покупця; покупець відшкодує органу приватизації витрати, пов'язані з здійсненням незалежної оцінки об'єкта.

Кожний учасник аукціону укладає відповідний договір з ДАК «Національна мережа аукціонних центрів» про зобов'язання відшкодувати витрати, пов'язані з проведенням аукціону. Переможець аукціону відшкодує ДАК «Національна мережа аукціонних центрів» витрати, пов'язані з проведенням аукціону.

Засоби платежу: грошові кошти.

Аукціон буде проведено 12.04.10 об 11.00 за адресою: м. Київ, вул. Марини Расковой, 15 (3-й поверх), ДАК «Національна мережа аукціонних центрів».

Кінцевий термін прийняття заяв на участь в аукціоні – 08.04.10. Плата за реєстрацію заяв в розмірі 17,00 грн. (призначена платіжнику: плата за реєстрацію заяв на участь в аукціоні, без ПДВ), кошти при розрахунку за придбаний об'єкт ПДВ вносяться на р/р № 37184501900001 в Головному управлінні Державного казначейства України у м. Києві, МФО 820019, одержувач – РВ ФДМУ по м. Києві, ЄДРПОУ 19030825.

Сума грошових коштів у розмірі 10% від початкової вартості продажу вноситься на р/р № 37317007000034 в Головному управлінні Державного казначейства України у м. Києві, МФО 820019, одержувач – РВ ФДМУ по м. Києві, ЄДРПОУ 19030825.

Ознайомитися з об'єктом можна за адресою: м. Київ, вул. Комінтерна, 30 (у робочі дні та години з дозволу Регіонального відділення Фонду державного майна України по м. Києву).

Отримати додаткову інформацію про об'єкт та подати заяву на участь в аукціоні можна в Регіональному відділенні Фонду державного майна України по м. Києву за адресою: 01032, м. Київ, бульвар Т. Шевченка, 50г, ким. 226, тел. 235-41-84.

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж на аукціоні цільного майнового комплексу державного підприємства «Завод нестандартного обладнання «Укрінмаш»

Назва об'єкта: цільний майновий комплекс державного підприємства «Завод нестандартного обладнання «Укрінмаш».

Код за ЄДРПОУ 30180679. **Місцезнаходження об'єкта:** 03062, м. Київ, вул. Туполева, 8. Призначення об'єкта: технічне обслуговування та ремонт автомобілів. Відомості про об'єкт: до складу ЦМК входить: триповерховий цегляний нежилый будинок – цех загальною площею 2 792,7 м², споруди, передавальні пристрої, транспортні засоби, обладнання та інше майно.

Відомості про земельну ділянку: земельна ділянка окремо не виділена, призначення використання вирішує новий власник згідно з чинним законодавством України.

Кількість працюючих: 38 осіб. Заборгованість станом на 31.12.09: дебіторська – 146 000,0 грн.; кредиторська – 2 848 000,0 грн.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ – 6 919 600,00 грн., ПДВ – 1 393,90 грн.

Початкова вартість продажу об'єкта з урахуванням ПДВ – 8 303 520,00 грн.

Сума грошових коштів у розмірі 10% від початкової вартості продажу – 830 352,00 грн.

Умови продажу: збереження протягом п'яти років основного виду діяльності покупцем зобов'язує в разі реалізації об'єкта; не допускає збільшення працівників приватизованого підприємства з ініціативи покупця чи уповноваженого ним органу протягом 6 місяців від дня переходу до покупця права власності; зберігати робочі місця згідно зі штатним розкладом, затвердженим 01.01.10, протягом п'яти років з моменту переходу до покупця права власності; виконувати заходи щодо створення безпечних нешкідливих умов праці; зняти відповідні заходи щодо дотримання екологічних норм експлуатації об'єкта, забезпечувати та виконувати вимоги екологічної безпеки, охорони навколишнього середовища.

Почепує відшкодує органу приватизації витрати, пов'язані з здійсненням незалежної оцінки об'єкта. Кожний учасник аукціону за 3 (три) дні до початку аукціону укладає відповідний договір з ТБ «Універсальна товарно-сировинна біржа» про зобов'язання відшкодувати витрати, пов'язані з проведенням аукціону. Переможець аукціону відшкодує ТБ «Універсальна товарно-сировинна біржа» витрати, пов'язані з проведенням аукціону.

Засоби платежу: грошові кошти.

Аукціон буде проведено 09.04.10 об 11.00 за адресою: м. Київ, вул. Вороського, 51, офіс 11, ТБ «Універсальна товарно-сировинна біржа».

Кінцевий термін прийняття заяв на участь в аукціоні – 05.04.10. Плата за реєстрацію заяв в розмірі 17,00 грн. (призначена платіжнику: плата за реєстрацію заяв на участь в аукціоні, без ПДВ), кошти при розрахунку за придбаний об'єкт та ПДВ вносяться на р/р № 37184501900001 в Головному управлінні Державного казначейства України у м. Києві, МФО 820019, одержувач – РВ ФДМУ по м. Києві, ЄДРПОУ 19030825.

Сума грошових коштів у розмірі 10% від початкової вартості продажу вноситься на р/р № 37317007000034 в Головному управлінні Державного казначейства України у м. Києві, МФО 820019, одержувач – РВ ФДМУ по м. Києві, ЄДРПОУ 19030825.

Ознайомитися з об'єктом можна за адресою: м. Київ, вул. Туполева, 8 (у робочі дні та години з дозволу Регіонального відділення Фонду державного майна України по м. Києву).

Отримати додаткову інформацію про об'єкт та подати заяву на участь в аукціоні можна в Регіональному відділенні Фонду державного майна України по м. Києву за адресою: 01032, м. Київ, бульвар Т. Шевченка, 50г, ким. 325, тел. 234-31-78.

ПРОДАЖ ОБ'ЄКТІВ ГРУПИ Д

Департамент продажу об'єктів нерухомості, т. 280-42-49

ДНІПРОПЕТРОВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж на аукціоні об'єкта незавершеного будівництва «котедж № 1, що перебуває на балансі БАТ «Губинський цукровий завод»

Балансотримувач: код за ЄДРПОУ 00373155, відкрите акціонерне товариство «Губинський цукровий завод» за адресою: 51251, Дніпропетровська обл., Новомосковський район, смт Губинська, вул. Берегового-1.

Назва об'єкта: котедж № 1. **Адреса:** 51251, Дніпропетровська обл., Новомосковський р-н, смт Губинська-1, вул. Байкальська.

Відомості про об'єкт: будівництво об'єкта розпочато у 1995 році, призначено у 1997 році. Було збудовано підвальне приміщення, 1-й та 2-й поверхи, а також фронтон 3-го (мансардного) поверху, перекриття – залізобетонні плити. Розмір прямокутний розміром 12,46 х 10,02 м з двома прибудованими розміром: 6,43 х 4,03 та 5,3 х 6,49 м. Фундамент із залізобетонних блоків, ширина 50 см. Стіни із силікатної цегли; товщина стін 50 см (кладка з 2 цегли). Висота приміщення першого поверху 3,16 м, висота підвалу 2,8 м. До майданчика підведено електроосвітлення та газ. Консервування об'єкта не проводилось. Будівельний майнданчик розташований на віддаленій відстані від центру смт Губинська; в зоні пішохідного доступу розташовані продовольчі та непродовольчі магазини, кафе, середня школа.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ – 132 312,50 грн., ПДВ – 26 462,50 грн.

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ – 158 775 грн.

Умови продажу: збереження об'єкта; покупця зобов'язується будівництво та введення об'єкта в експлуатацію за початковим призначенням або зі змінною профілю протягом 5 років від дня підписання акта приймання-передачі; заборона продажу об'єкта незавершеного будівництва та земельної ділянки, на якій розташований цей об'єкт, до моменту завершення будівництва і введення об'єкта в експлуатацію; забезпечення екологічної безпеки, охорони навколишнього природного середовища під час будови та подальшого введення в експлуатацію об'єкта приватизації; право користування, купівлі, оренди земельної ділянки, а також її розмір під об'єктом покупцем вирішується самостійно в порядку, встановленому чинним законодавством України.

Засоби платежу: грошові кошти.

Почепує відшкодує витрати, пов'язані з підготовкою продажу об'єкта, та сплачує нотаріальні послуги, пов'язані з посвідченням договору купівлі-продажу.

Грошові кошти на участь в аукціоні – 15 877,50 грн. (без ПДВ), що становить 10% від початкової вартості об'єкта приватизації, перераховується на р/р № 37311009001104 в ГУДК в Дніпропетровській області, МФО 805012. Регіональному відділенню Фонду державного майна України по Дніпропетровській області, код за ЄДРПОУ 13467337.

Плата за реєстрацію заяв в розмірі 17 грн. (без ПДВ) та грошові кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вноситься на р/р № 3718850900001 в ГУДК в Дніпропетровській області, МФО 805012, код за ЄДРПОУ 13467337, Регіональному відділенню Фонду державного майна України по Дніпропетровській області, код за ЄДРПОУ 13467337.

Переможець аукціону, який відмовився від підписання протоколу аукціону або укладання договору купівлі-продажу об'єкта, грошові кошти у розмірі 10% початкової вартості продажу об'єкта, внесені учасником для участі в аукціоні, не повертаються.

Аукціон відбудеться о 10.00 12 квітня 2010 року на Пridніпровській товарній біржі за адресою: 49000, м. Дніпропетровськ, вул. Набережна В. І. Леніна, 15а (тел. 35-77-45).

Заяви на участь в торгах приймає Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській області за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58, ким. 315. Кінцевий термін прийняття заяв – 8 квітня 2010 року до 17.00. Додаткова інформація про продаж об'єкта за тел.: (056) 742-85-19, 742-89-65. Ознайомитися з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування.

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж на аукціоні об'єкта незавершеного будівництва «котедж № 2, що перебуває на балансі БАТ «Губинський цукровий завод»

Балансотримувач: код за ЄДРПОУ 00373155, відкрите акціонерне товариство «Губинський цукровий завод» за адресою: 51251, Дніпропетровська обл., Новомосковський район, смт Губинська, вул. Берегового-1.

Назва об'єкта: котедж № 2. **Адреса:** 51251, Дніпропетровська обл., Новомосковський р-н, смт Губинська-1, вул. Байкальська.

Відомості про об'єкт: будівництво об'єкта розпочато у 1995 році, призначено у 1997 році. Було збудовано підвальне приміщення та 1-й поверх, перекриття – плити. Розмір прямокутний розміром 12,49 х 10,02 м. Фундамент із залізобетонних блоків, ширина 50 см. Стіни із силікатної цегли; товщина стін 50 см (кладка з 2 цегли). Висота приміщення першого поверху 3,15 м, підвалу – 2,8 м. До майданчика підведено електроосвітлення та газ. Консервування об'єкта не проводилось. Будівельний майнданчик розташований на віддаленій відстані від центру смт Губинська; в зоні пішохідного доступу розташовані продовольчі та непродовольчі магазини, кафе, середня школа.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ – 88 023,33 грн., ПДВ – 17 604,67 грн.

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ – 105 628 грн.

Умови продажу: збереження об'єкта; покупця зобов'язується будівництво та введення об'єкта в експлуатацію за початковим призначенням або зі змінною профілю протягом 5 років від дня підписання акта приймання-передачі; заборона продажу об'єкта незавершеного будівництва та земельної ділянки, на якій розташований цей об'єкт, до моменту завершення будівництва і введення об'єкта в експлуатацію; забезпечення екологічної безпеки, охорони навколишнього природного середовища під час будови та подальшого введення в експлуатацію об'єкта приватизації; право користування, купівлі, оренди земельної ділянки, а також її розмір під об'єктом покупцем вирішується самостійно в порядку, встановленому чинним законодавством України.

Засоби платежу: грошові кошти.

Почепує відшкодує витрати, пов'язані з підготовкою продажу об'єкта, та сплачує нотаріальні послуги, пов'язані з посвідченням договору купівлі-продажу.

Грошові кошти на участь в аукціоні – 10 562,80 грн. (без ПДВ), що становить 10% від початкової вартості об'єкта приватизації, перераховується на р/р № 37311009001104 в ГУДК в Дніпропетровській області, МФО 805012. Регіональному відділенню Фонду державного майна України по Дніпропетровській області, код за ЄДРПОУ 13467337.

Плата за реєстрацію заяв в розмірі 17 грн. (без ПДВ) та грошові ко-

шти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вноситься на р/р № 3718850900001 в ГУДК в Дніпропетровській області, МФО 805012, код за ЄДРПОУ 13467337, Регіональному відділенню Фонду державного майна України по Дніпропетровській області.

Переможець аукціону, який відмовився від підписання протоколу аукціону або укладання договору купівлі-продажу об'єкта, грошові кошти у розмірі 10% початкової вартості продажу об'єкта, внесені учасником для участі в аукціоні, не повертаються.

Аукціон відбудеться о 10.00 12 квітня 2010 року на Пridніпровській товарній біржі за адресою: 49000, м. Дніпропетровськ, вул. Набережна В. І. Леніна, 15а (тел. 35-77-45).

Заяви на участь в торгах приймає Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській області за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58, ким. 315. Кінцевий термін прийняття заяв – 8 квітня 2010 року до 17.00. Додаткова інформація про продаж об'єкта за тел.: (056) 742-85-19, 742-89-65. Ознайомитися з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування.

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж на аукціоні об'єкта незавершеного будівництва «котедж № 3, що перебуває на балансі БАТ «Губинський цукровий завод»

Балансотримувач: код за ЄДРПОУ 00373155, відкрите акціонерне товариство «Губинський цукровий завод» за адресою: 51251, Дніпропетровська обл., Новомосковський район, смт Губинська, вул. Берегового-1.

Назва об'єкта: котедж № 3. **Адреса:** 51251, Дніпропетровська обл., Новомосковський р-н, смт Губинська-1, вул. Байкальська.

Відомості про об'єкт: будівництво об'єкта розпочато у 1995 році, призначено у 1997 році. Проектом передбачалося будівництво 2-поверхового будинку з підвалом та мансардою поверху, а також виконання фундаменту, цоколю, підвального приміщення з перекриттям, до якого є під'їзд вулиці бетонною сиплу. Розмір прямокутний 12,52 х 9,98 м. Фундамент із залізобетонних блоків, ширина 50 см. Стіни із силікатної цегли; товщина стін 50 см (кладка з 2 цегли). Висота підвалу 2,8 м. До майданчика підведено електроосвітлення та газ. Консервування об'єкта не проводилось. Будівельний майнданчик розташований на віддаленій відстані від центру смт Губинська; в зоні пішохідного доступу розташовані продовольчі та непродовольчі магазини, кафе, середня школа.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ – 52 953,33 грн., ПДВ – 10 590,67 грн.

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ – 63 544 грн.

Умови продажу: збереження об'єкта; покупця зобов'язується будівництво та введення об'єкта в експлуатацію за початковим призначенням або зі змінною профілю протягом 5 років від дня підписання акта приймання-передачі; заборона продажу об'єкта незавершеного будівництва та земельної ділянки, на якій розташований цей об'єкт, до моменту завершення будівництва і введення об'єкта в експлуатацію; забезпечення екологічної безпеки, охорони навколишнього природного середовища під час будови та подальшого введення в експлуатацію об'єкта приватизації; право користування, купівлі, оренди земельної ділянки, а також її розмір під об'єктом покупцем вирішується самостійно в порядку, встановленому чинним законодавством України.

Засоби платежу: грошові кошти.

Почепує відшкодує витрати, пов'язані з підготовкою продажу об'єкта, та сплачує нотаріальні послуги, пов'язані з посвідченням договору купівлі-продажу.

Грошові кошти на участь в аукціоні – 6 354,40 грн. (без ПДВ), що становить 10% від початкової вартості об'єкта приватизації, перераховується на р/р № 37311009001104 в ГУДК в Дніпропетровській області, МФО 805012. Регіональному відділенню Фонду державного майна України по Дніпропетровській області, код за ЄДРПОУ 13467337.

Плата за реєстрацію заяв в розмірі 17 грн. (без ПДВ) та грошові кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вноситься на р/р № 3718850900001 в ГУДК в Дніпропетровській області, МФО 805012, код за ЄДРПОУ 13467337, Регіональному відділенню Фонду державного майна України по Дніпропетровській області.

Переможець аукціону, який відмовився від підписання протоколу аукціону або укладання договору купівлі-продажу об'єкта, грошові кошти у розмірі 10% початкової вартості продажу об'єкта, внесені учасником для участі в аукціоні, не повертаються.

Аукціон відбудеться о 10.00 12 квітня 2010 року на Пridніпровській товарній біржі за адресою: 49000, м. Дніпропетровськ, вул. Набережна В. І. Леніна, 15а (тел. 35-77-45).

Заяви на участь в торгах приймає Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській області за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58, ким. 315. Кінцевий термін прийняття заяв – 8 квітня 2010 року до 17.00. Додаткова інформація про продаж об'єкта за тел.: (056) 742-85-19, 742-89-65. Ознайомитися з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування.

ІВАНО-ФРАНКІВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про повторний продаж на аукціоні разом із земельною ділянкою об'єкта незавершеного будівництва державної форми власності лікувально-оздоровчого центру під ендокринологічної санаторії

Місцезнаходження об'єкта: 78000, м. Івано-Франківська область, Тлумачський район, с. Тарасівка, урочище Кагава, вул.Жураки, 73. Балансотримувач: державний заклад «Прикарпатський центр репродукції людини».

Код за ЄДРПОУ балансотримувача 19400512. **Місцезнаходження балансотримувача:** 76018, м. Івано-Франківськ, вул.В. Чорновола, 49.

Відомості про об'єкт незавершеного будівництва: приміально-методичний корпус (літ. А). Двоповерхова цегляна будівля загальною площею 468,4 м², дах м'який. Вікна і двері відсутні. **Ступінь будівельної готовності – 51%.**

Спальний корпус № 1 (літ. Б, В1). Двоповерхова цегляна будівля загальною площею 457,3 м², цоколь з бетонних блоків площею 241,3 м², шиферний дах. Вікна і двері відсутні. **Ступінь будівельної готовності – 57%.**

Спальний корпус № 2 (літ. В, В1). Двоповерхова цегляна будівля загальною площею 457,3 м², цоколь з бетонних блоків площею 241,3 м², шиферний дах. Вікна і двері відсутні. **Ступінь будівельної готовності – 57%.**

Спальний корпус № 3 (літ. Г, Г1). Двоповерхова цегляна будівля загальною площею 457,8 м², цоколь з бетонних блоків площею 243,3 м², шиферний дах. Вікна і двері відсутні. **Ступінь будівельної готовності – 57%.**

Господарський корпус (літ. Ж). Одноповерхова цегляна будівля загальною площею 312,4 м², шиферний дах. Вікна і двері відсутні. **Ступінь будівельної готовності – 48%.**

Котельня (літ. З). Одноповерхова цегляна будівля загальною площею 162,0 м², шиферний дах. Вікна і двері відсутні. **Ступінь будівельної готовності – 78%.**

ТРП (літ. К). Одноповерхова цегляна будівля загальною площею 52,3 м², шиферний дах. Вікна і двері відсутні. **Ступінь будівельної готовності – 66%.**

Насосна (літ. Л). Одноповерхова цегляна будівля загальною площею 30,6 м², шиферний дах. Вікна і двері відсутні. **Ступінь будівельної готовності – 59%.**

Насосна (літ. М). Одноповерхова цегляна будівля загальною площею 30,6 м², шиферний дах, вікна і двері відсутні. **Ступінь будівельної готовності – 41%.**

Мала архітектура форма (літ. Н). Одноповерхова цегляна будівля загальною площею 20,2 м², шиферний дах. Вікна і двері відсутні. **Ступінь будівельної готовності – 35%.**

Три протипожежні резервуари (літ. О, П та Р) – бетонні споруди висотою 2,60 м, площею 40,7 м² кожна. **Ступінь будівельної готовності – 64% кожної.** Насосна станція біологічного очищення площею 60 м², водонапірна вежа площею 15 м², огороження, димова труба, бетонні стовпи ліній електропередач, будинок лінійка площею 60 м².

У будівлі перебуває незавершене устаткування, придбане для функціонування після завершення будівництва, – котлова автоматика (три котли КСММ-Г).

Ступінь будівельної готовності по об'єкту: 58%.

Відомості про земельну ділянку: площа земельної ділянки 7,068 га; кадастровий номер 26258100.07.001.0001; землі оздоровчого призначення; накладені обмеження господарської діяльності в охоронній зоні ліній електропередач.

Вартість об'єкта аукціону (без урахування ПДВ) – 4 462 075 (чотири мільйони чотирисот шістдесят дві тисячі сімсот п'ятдесят і три) гривень, у т. ч.: вартість об'єкта

ВІДОМОСТІ

Відомості про земельну ділянку: площа земельної ділянки 3000 м²; кадастровий номер 4623310100.03.003.0341; цільове призначення: землі житлової та громадської забудови; обмеження: встановлено.
 Початкова вартість об'єкта аукціону (без урахування ПДВ): 862 551,6 (вісімсот шістьдесят дев'ять тисяч п'ятсот п'ятдесят одна гривня 60 копійок), у т. ч.: вартість об'єкта незавершеного будівництва - 741 081,6 (сімсот сорок одна тисяча вісімдесят одна гривня 60 копійок); вартість земельної ділянки - 121 470 (сто двадцять одна тисяча чотириста сімдесят грн).
Початкова вартість об'єкта аукціону (з урахування ПДВ): 1 035 061,92 (один мільйон тридцять п'ять тисяч шістьдесят одна гривня 92 копійки), у т. ч.: вартість об'єкта незавершеного будівництва - 889 297,92 (вісімсот вісімдесят дев'ять тисяч двісті дев'яносто сім гривень 92 копійки); вартість земельної ділянки - 145 764 (сто сорок п'ять тисяч сімсот шістьдесят чотири гривні).

Умови продажу об'єкта аукціону: завершити будівництво об'єкта незавершеного будівництва та ввести його в експлуатацію протягом 5 років з правом зміни первісного призначення з урахуванням встановленого цільового використання земельної ділянки з моменту переходу права власності до покупця; до завершення будівництва і введення об'єкта в експлуатацію покупець зобов'язується добровільно здійснювати відчуження об'єкта і земельної ділянки; під час добування об'єкта та введення його в експлуатацію покупець зобов'язаний здійснювати заходи щодо збереження навколишнього середовища, забезпечувати дотримання санітарних та екологічних норм; у 6-місячний термін від нотаріального посвідчення та державної реєстрації договору купівлі-продажу звернутися в державні органи земельних ресурсів щодо оформлення державного акта на право власності на земельну ділянку та здійснити його реєстрацію в державному підприємстві «Центр державного земельного кадастру»; протягом півтора року з моменту переходу права власності до покупця оформити дозвіл на виконання будівельних робіт на об'єкті приватизації згідно з чинним законодавством; на вимогу продавця покупець зобов'язаний до моменту завершення будівництва об'єкта і підписання акта підсумкової перевірки виконання умов договору надавати продавцю для ознайомлення необхідні матеріали; відомості, документи щодо виконання умов договору, перемижжю аукціону, умов виконання будівельних робіт на об'єкті приватизації, договори купівлі-продажу об'єкта в п'ятиденний термін з дня затвердження протоколу аукціону, внесені грошові кошти у розмірі 10% початкової вартості продажу об'єкта, не повертаються; у зв'язку з обмеженим фінансуванням Регіонального відділення ФДМУ по Львівській області на заході з підготовки об'єктів до продажу, вартість робіт та послуг, пов'язаних з підготовкою, організацією та проведенням РВ ФДМУ аукціону з продажу об'єкта аукціону, об'єкта незавершеного будівництва - адмінбудинку на вул. Галицькій, м. Перемишляни, Львівська область разом із земельною ділянкою, оплачує перемижжю аукціону.

КОНКУРСИ З ВІБОРУ РОЗРОБНИКІВ ДОКУМЕНТАЦІЇ ІЗ ЗЕМЛЕУСТРОЮ

ВІННИЦЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ
РВ ФДМУ по Вінницькій області про оголошення конкурсу з вибору виконавців робіт із землеустрою з метою підготовки до продажу земельних ділянок, на яких розташовані об'єкти державної власності

1. Земельна ділянка, на якій розташований об'єкт соціальної сфери державної власності групи Ж - **вазля з об'їданнями**, що перебуває на балансі Сніжнянської сільської ради, за адресою: 22222, Вінницька обл., Погоребицький р-н, с. Сніжня, вул. Будянової, 2.
 Виконувана робота (завдання) - виготовлення технічної документації із землеустрою.

Підстава для виконання роботи - перелік об'єктів групи Ж державної форми власності, що пропонується РВ ФДМУ для включення в перелік об'єктів, що підлягають приватизації від 09.04.09; рішення 31-ї сесії Сніжнянської сільської ради V скликання від 16.04.09 про дозвіл на розроблення технічної документації із землеустрою.

Документи, що підтверджують право на користвання земельною ділянкою, - (лист відділу Держкомзему у Погоребицькому р-ні Вінницької обл. від 29.05.09 №372-1).

Цільове призначення - житлова та громадська забудова.
 Дозволені види використання ділянки та містобудівний регламент її поліпшення - розміщення будівель та споруд.

Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою - продаж у складі об'єкта аукціону.

Розмір земельної ділянки - 0,0336 га.
 Наявні обмеження - не встановлені (лист відділу Держкомзему у Погоребицькому р-ні Вінницької обл. від 29.05.09 №372-1).

Земельні сервітути (зокрема об'єкт цивільної оборони) - не встановлені (лист відділу Держкомзему у Погоребицькому р-ні Вінницької обл. від 29.05.09 №372-1).

Інші матеріали - викоплювання з плану землекористування Сніжнянської сільської ради; генеральний план села Сніжня.

2. Земельна ділянка, на якій розташований об'єкт державної власності групи А - **будівля лави загальною площею 71,9 м²** за адресою: Вінницька обл., Козятинський р-н, с. Пляхова, вул. Радянська, 2а, що перебуває на балансі СТОБ «Пляхівська».

Цільове призначення - житлова та громадська забудова.
 Дозволені види використання ділянки та містобудівний регламент її поліпшення - відвідування туристів (відомостей про земельну ділянку) відділу Держкомзему у Козятинському р-ні від 29.07.09 6/н.

Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою - продаж у складі об'єкта аукціону.

Розмір земельної ділянки - 0,12 га.
 Наявні обмеження - визначені документації із землеустрою на підставі листа (відомостей про земельну ділянку) відділу Держкомзему у Козятинському р-ні від 29.07.09 6/н.

Земельні сервітути (зокрема об'єкт цивільної оборони) - не встановлені на підставі листа (відомостей про земельну ділянку) відділу Держкомзему у Козятинському р-ні від 29.07.09 6/н.

Інші матеріали - викоплювання з проекту формування території і встановлення меж Пляхівської сільської ради.

В обов'язки виконавців робіт із землеустрою входять: розробка технічної документації із землеустрою; погодження меж земельної ділянки з суміжними землекористувачами; погодження технічної документації з відповідними державними установами; подання технічної документації на затвердження.

оформлення державного акта на право власності на земельну ділянку та здійснити його реєстрацію в державному підприємстві «Центр державного земельного кадастру»; протягом півтора року з моменту переходу права власності до покупця оформити дозвіл на виконання будівельних робіт на об'єкті приватизації згідно з чинним законодавством; на вимогу продавця покупець зобов'язаний до моменту завершення будівництва об'єкта і підписання акта підсумкової перевірки виконання умов договору надавати продавцю для ознайомлення необхідні матеріали; відомості, документи щодо виконання умов договору, перемижжю аукціону, умов виконання будівельних робіт на об'єкті приватизації, договори купівлі-продажу об'єкта в п'ятиденний термін з дня затвердження протоколу аукціону, внесені грошові кошти у розмірі 10% початкової вартості продажу об'єкта, не повертаються; у зв'язку з обмеженим фінансуванням Регіонального відділення ФДМУ по Львівській області на заході з підготовки об'єктів до продажу, вартість робіт та послуг, пов'язаних з підготовкою, організацією та проведенням РВ ФДМУ аукціону з продажу об'єкта аукціону, об'єкта незавершеного будівництва - адмінбудинку на вул. Галицькій, м. Перемишляни, Львівська область разом із земельною ділянкою, оплачує перемижжю аукціону.

Грошові кошти в розмірі 103 506,19 грн., що становить 10% початкової вартості об'єкта аукціону (гарантийний внесок), вносяться на рахунок № 37310090001986, одержувач коштів: Регіональне відділення ФДМУ по Львівській області, код за ЄДРПОУ 20823070; банк одержувача - УДК у Львівській області, МФО 825014.

З об'єктом можна ознайомитися за адресою: вул. Галицька, м. Перемишляни, Львівська область.
 Плата за реєстрацію заяв в сумі 17 гривень та кошти під час розраховки за придбаний об'єкт аукціону вносяться на розрахунок банку

ня відповідної місцевій раді; проведення робіт з присвоєння кадастрового номера земельної ділянки з виготовленням технічного паспорта; внесення відомостей до бази даних Центру державного земельного кадастру, в т.ч. інформації на магнітних носіях.

Претенденти подають до конкурсної комісії конкурсну документацію у запечатаному конверті з описом підтверджених документів, що містяться в конверті. До підтверджених документів належать: заява на участь у конкурсі за встановленою формою; копії довідки про присвоєння ідентифікаційного номера за ДРФО - платника податків та інших обов'язкових платежів (для претендента - фізичної особи); копії установчого документа претендента (для юридичної особи); копія ліцензії на проведення робіт із землеустрою; копії кваліфікаційних документів щодо наявності вищої освіти відповідного рівня і професійного спрямування фахівця, які зазначаються до виконання робіт із землеустрою; письмова інформація щодо досвіду роботи претендента, кваліфікації та досвіду роботи фахівця, які зазначаються ним до виконання робіт із землеустрою, завірена претендентом.
 Конкурсна пропозиція претендентів подається в запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також строк виконання робіт.

Конкурс відбувається 26 березня 2010 р. об 11.00 в Регіональному відділенні ФДМУ по Вінницькій області за адресою: м.Вінниця, вул. Гоголя, 10.
 Конкурсна документація подається до канцелярії регіонального відділення до 22 березня 2010 р. (включно). Конкурсна комісія працює за адресою: м.Вінниця, вул. Гоголя, 10. Телефони для довідок: 35-26-31, 35-46-29.

ЧЕРКАСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ
РВ ФДМУ по Черкаській області про оголошення конкурсу з вибору виконавців робіт із землеустрою для підготовки до продажу земельних ділянок, на яких розташовані об'єкти, що підлягають приватизації

1. Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт приватизації групи А - **будівля колишньої азотно-киснєвої станції загальною площею 828 м² та будівля трансформаторної підстанції 2КТП-1000 загальною площею 108 м²** за адресою: м.Черкаси, вул. Шевченка, 185, км. 11.
 2. Балансоутримувач: Черкаський державний завод хімічних реактивів (Міністерство промислової політики).

Цільове призначення (за завданням): розроблення проекту відведення земельної ділянки під об'єкт приватизації, погодження його з відповідними організаціями, складання технічної документації із землеустрою з визначенням меж земельної ділянки в натурі (на місцевості); виготовлення, встановлення межових знаків; погодження меж земельної ділянки з суміжними землекористувачами; проведення робіт з присвоєння кадастрового номера земельній ділянці; внесення відомостей до бази даних Центру державного земельного кадастру, у т.ч. інформації на магнітних носіях; оформлення технічного паспорта на земельну ділянку; виготовлення технічного паспорта земельної ділянки та отримання виготовленого паспорта; підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки.
 Підстава для виконання роботи: наказ ФДМУ від 09.02.10 № 177.

Цільове призначення: державна.
 Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: інформація відсутня.

Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж у складі об'єкта аукціону.

Розмір земельної ділянки: орієнтовно 0,21 га.
 Земельна ділянка розташована в промисловій зоні міста Черкаси.
 Наявні обмеження: інформація відсутня (за даними Головного управління Держкомзему у Черкаській області).

Земельні сервітути (зокрема об'єкт цивільної оборони тощо): інформація відсутня (за даними міськрайонного управління Держкомзему у м. Черкаси та Черкаському районі Черкаської області).
 Об'єкт розташований на земельній ділянці за адресою: м. Черкаси, вул. Чириринська, 21. Балансоутримувач: Черкаський державний завод хімічних реактивів (Міністерство промислової політики).

Інші матеріали: дозвіл на вилучення земельної ділянки (лист Черкаського державного заводу хімічних реактивів від 16.01.10 № 05-48).

2. Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт незавершеного будівництва державної власності групи Д - **валейно-поястя фабрики**, за адресою: м. Черкаси, вул. Зелінького, 18.

Цільове призначення (за завданням): розроблення проекту відведення земельної ділянки під об'єкт приватизації, погодження його з відповідними організаціями, складання технічної документації із землеустрою з визначенням меж земельної ділянки в натурі (на місцевості); виготовлення, встановлення межових знаків; погодження меж земельної ділянки з суміжними землекористувачами; проведення робіт з присвоєння кадастрового номера земельній ділянці; внесення відомостей до бази даних Центру державного земельного кадастру, у т.ч. інформації на магнітних носіях; оформлення технічного паспорта на земельну ділянку; виготовлення технічного паспорта земельної ділянки та отримання виготовленого паспорта; підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки.
 Підстава для виконання роботи: наказ ФДМУ від 09.02.10 № 177.

№ 37180500900001, одержувач коштів: Регіональне відділення ФДМУ по Львівській області, код за ЄДРПОУ 20823070; банк одержувача - УДК у Львівській області, МФО 825014.
 Для участі в аукціоні претендент повинен подати до органу приватизації заяву встановленого зразка разом з відповідним пакетом документів.
 У призначенні платежу слід вказати за що сплачуються дані кошти.
Аукціон відбувається через 80 днів з дня публікації інформації у «Вісникі» за адресою: м. Львів, вул. Снічних Стрильців, 3, третій поверх, кімната 17.
 Приймання заяв припиняється за 3 дні до проведення аукціону.
 Служба з організації та проведення аукціону: м. Львів, вул. Снічних Стрильців, 3, третій поверх, кімната 17, тел./факс 272-49-10.

ПРОДАЖ ОБ'ЄКТІВ ГРУПИ Ж

Департамент продажу об'єктів нерухомості, т. 280-42-32

ПІДЛЯГАЮТЬ ПРИВАТИЗАЦІЇ ШЛЯХОМ ПРОДАЖУ НА АУКЦІОНІ

ДНІПРОПЕТРОВСЬКА ОБЛАСТЬ

Ідальня, що перебуває на балансі філії АСК «Укррічфлот» «Дніпропетровська ремонтно-експлуатаційна база флоту», за адресою: м. Дніпропетровськ, острів Файнберга, 11.

ділянки під об'єкт приватизації, погодження його з відповідними організаціями; складання технічної документації із землеустрою з визначенням меж земельної ділянки в натурі (на місцевості); виготовлення, встановлення межових знаків; погодження меж земельної ділянки з суміжними землекористувачами; проведення робіт з присвоєння кадастрового номера земельній ділянці; внесення відомостей до бази даних Центру державного земельного кадастру, у т.ч. інформації на магнітних носіях; передача документації із землеустрою на державну експертизу та отримання позитивного висновку; замовлення технічного паспорта земельної ділянки та отримання виготовленого паспорта; підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки.
 Підстава для виконання роботи: наказ ФДМУ від 20.10.09 № 586.
 Форма власності: державна.
 Цільове призначення: для виробничих потреб (рішення Черкаської міської ради від 12.08.09 № 15206).

Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: інформація відсутня.

Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж земельної ділянки у складі об'єкта аукціону.

Розмір земельної ділянки: орієнтовно 2,85 га.
 Земельна ділянка розташована в промисловій зоні міста Черкаси.
 Наявні обмеження: інформація відсутня (за даними Головного управління Держкомзему у Черкаській області).

Земельні сервітути (зокрема об'єкт цивільної оборони тощо): інформація відсутня (за даними міськрайонного управління Держкомзему у м. Черкаси та Черкаському районі Черкаської області).

Об'єкт розташований на земельній ділянці за адресою: м. Черкаси, вул. Зелінького, 18.

Інші матеріали (за наявності): відсутні.

Претенденти на участь у конкурсі подають до загального відділу Регіонального відділення ФДМУ по Черкаській області конкурсну документацію у запечатаному конверті з описом підтверджених документів, що містяться в конверті.

До підтверджених документів належать: заява про участь у конкурсі за встановленою формою (відповідно до додатку Б Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності та виконавців робіт із землеустрою, затвердженого наказом ФДМУ від 17.05.08 № 500 - Про внесення змін до наказу Фонду від 25.11.2003 № 2100 та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 10.06.08 за № 51/15206); копії довідки про присвоєння ідентифікаційного номера за Державним реєстром фізичних осіб (ДРФО) - платника податків та інших обов'язкових платежів (для претендента - фізичної особи); копії установчого документа претендента (для претендента - юридичної особи); копія ліцензії на проведення робіт із землеустрою; копії кваліфікаційних документів щодо наявності вищої освіти відповідного рівня і професійного спрямування фахівця, які зазначаються ним до виконання робіт із землеустрою; завірена претендентом письмова інформація щодо досвіду роботи претендента, кваліфікації та досвіду роботи фахівця, які зазначаються ним до виконання робіт із землеустрою.

Конкурсна пропозиція претендента подається в окремому запечатаному конверті (в відмітку «На конкурс») і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт із землеустрою, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт із землеустрою, а також строк виконання робіт.

Тривок виконання робіт слід зазначити в єдиній одиниці виміру - календарних днях.

Кваліфікаційні вимоги до учасників конкурсу: наявність практичного досвіду в проведенні робіт із землеустрою.

Конкурсну документацію слід подавати до загального відділу Регіонального відділення ФДМУ по Черкаській області, (м. Черкаси, бульв. Шевченка, 185, км. № 445а) до 12 квітня 2010 року (включно).

Конкурс відбувається 16 квітня 2010 року о 10.00 у Регіональному відділенні Фонду державного майна України по Черкаській області за адресою: м. Черкаси, бульв. Шевченка, 185, кім. 511.
 Телефони для довідок: 45-75-29, 37-29-38.

СУМСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ
РВ ФДМУ по Сумській області про результати конкурсу з вибору виконавців робіт із землеустрою для підготовки до продажу земельної ділянки державної власності, на якій розташований об'єкт, що підлягає приватизації

Конкурс з вибору виконавців робіт із землеустрою для підготовки до продажу земельної ділянки державної власності, на якій розташований об'єкт, що підлягає приватизації.
 Конкурсна пропозиція претендентів подається в запечатаному конверті і повинна містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також термін виконання робіт, якщо він не визначений в інформації про проведення конкурсу.
 Оплата послуг експерта здійснюється після продажу об'єкта приватизації.

Конкурс відбувається в Регіональному відділенні ФДМУ по Львівській області 24 березня 2010 р. о 12.00 за адресою: м. Львів, вул. Снічних Стрильців, 3.
 Документи приймаються РВ ФДМУ по Львівській області до 16.45 19 березня 2010 р. Телефон для довідок (0322)72-20-67.

Мета проведення аукціону: визначення вартості продажу об'єкта шляхом викупу.
 Учасникам конкурсу потрібно подати до конкурсної комісії такі документи: заяву на участь у конкурсі за встановленою формою (відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності та виконавців робіт із землеустрою, затвердженого наказом ФДМУ від 25.11.03 № 2100); копію установчого документа претендента; копії кваліфікаційних документів, які підтверджують наявність вищої освіти відповідного рівня і професійного спрямування фахівця, які зазначаються ним до виконання робіт із землеустрою; завірена претендентом письмова інформація щодо досвіду роботи претендента, кваліфікації та досвіду роботи фахівця, які зазначаються ним до виконання робіт із землеустрою; завірена претендентом письмова інформація щодо досвіду роботи претендента, кваліфікації та досвіду роботи фахівця, які зазначаються ним до виконання робіт із землеустрою.

Конкурсна пропозиція претендента подається в запечатаному конверті і повинна містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також термін виконання робіт, якщо він не визначений в інформації про проведення конкурсу.
 Оплата послуг експерта здійснюється після продажу об'єкта приватизації.

Конкурс відбувається в Регіональному відділенні ФДМУ по Львівській області 24 березня 2010 р. о 12.00 за адресою: м. Львів, вул. Снічних Стрильців, 3.
 Документи приймаються РВ ФДМУ по Львівській області до 16.45 19 березня 2010 р. Телефон для довідок (0322)72-20-67.

Мета проведення аукціону: визначення вартості продажу об'єкта шляхом викупу.
 Учасникам конкурсу потрібно подати до конкурсної комісії такі документи: заяву на участь у конкурсі за встановленою формою (відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності та виконавців робіт із землеустрою, затвердженого наказом ФДМУ від 25.11.03 № 2100); копію установчого документа претендента; копії кваліфікаційних документів, які підтверджують наявність вищої освіти відповідного рівня і професійного спрямування фахівця, які зазначаються ним до виконання робіт із землеустрою; завірена претендентом письмова інформація щодо досвіду роботи претендента, кваліфікації та досвіду роботи фахівця, які зазначаються ним до виконання робіт із землеустрою; завірена претендентом письмова інформація щодо досвіду роботи претендента, кваліфікації та досвіду роботи фахівця, які зазначаються ним до виконання робіт із землеустрою.

Конкурсна пропозиція претендента подається в запечатаному конверті і повинна містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також термін виконання робіт, якщо він не визначений в інформації про проведення конкурсу.
 Оплата послуг експерта здійснюється після продажу об'єкта приватизації.

Конкурс відбувається в Регіональному відділенні ФДМУ по Львівській області 24 березня 2010 р. о 12.00 за адресою: м. Львів, вул. Снічних Стрильців, 3.
 Документи приймаються РВ ФДМУ по Львівській області до 16.45 19 березня 2010 р. Телефон для довідок (0322)72-20-67.

Мета проведення аукціону: визначення вартості продажу об'єкта шляхом викупу.
 Учасникам конкурсу потрібно подати до конкурсної комісії такі документи: заяву на участь у конкурсі за встановленою формою (відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності та виконавців робіт із землеустрою, затвердженого наказом ФДМУ від 25.11.03 № 2100); копію установчого документа претендента; копії кваліфікаційних документів, які підтверджують наявність вищої освіти відповідного рівня і професійного спрямування фахівця, які зазначаються ним до виконання робіт із землеустрою; завірена претендентом письмова інформація щодо досвіду роботи претендента, кваліфікації та досвіду роботи фахівця, які зазначаються ним до виконання робіт із землеустрою; завірена претендентом письмова інформація щодо досвіду роботи претендента, кваліфікації та досвіду роботи фахівця, які зазначаються ним до виконання робіт із землеустрою.

Конкурсна пропозиція претендента подається в запечатаному конверті і повинна містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також термін виконання робіт, якщо він не визначений в інформації про проведення конкурсу.
 Оплата послуг експерта здійснюється після продажу об'єкта приватизації.

Конкурс відбувається в Регіональному відділенні ФДМУ по Львівській області 24 березня 2010 р. о 12.00 за адресою: м. Львів, вул. Снічних Стрильців, 3.
 Документи приймаються РВ ФДМУ по Львівській області до 16.45 19 березня 2010 р. Телефон для довідок (0322)72-20-67.

Мета проведення аукціону: визначення вартості продажу об'єкта шляхом викупу.
 Учасникам конкурсу потрібно подати до конкурсної комісії такі документи: заяву на участь у конкурсі за встановленою формою (відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності та виконавців робіт із землеустрою, затвердженого наказом ФДМУ від 25.11.03 № 2100); копію установчого документа претендента; копії кваліфікаційних документів, які підтверджують наявність вищої освіти відповідного рівня і професійного спрямування фахівця, які зазначаються ним до виконання робіт із землеустрою; завірена претендентом письмова інформація щодо досвіду роботи претендента, кваліфікації та досвіду роботи фахівця, які зазначаються ним до виконання робіт із землеустрою; завірена претендентом письмова інформація щодо досвіду роботи претендента, кваліфікації та досвіду роботи фахівця, які зазначаються ним до виконання робіт із землеустрою.

Конкурсна пропозиція претендента подається в запечатаному конверті і повинна містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також термін виконання робіт, якщо він не визначений в інформації про проведення конкурсу.
 Оплата послуг експерта здійснюється після продажу об'єкта приватизації.

Конкурс відбувається в Регіональному відділенні ФДМУ по Львівській області 24 березня 2010 р. о 12.00 за адресою: м. Львів, вул. Снічних Стрильців, 3.
 Документи приймаються РВ ФДМУ по Львівській області до 16.45 19 березня 2010 р. Телефон для довідок (0322)72-20-67.

Мета проведення аукціону: визначення вартості продажу об'єкта шляхом викупу.
 Учасникам конкурсу потрібно подати до конкурсної комісії такі документи: заяву на участь у конкурсі за встановленою формою (відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності та виконавців робіт із землеустрою, затвердженого наказом ФДМУ від 25.11.03 № 2100); копію установчого документа претендента; копії кваліфікаційних документів, які підтверджують наявність вищої освіти відповідного рівня і професійного спрямування фахівця, які зазначаються ним до виконання робіт із землеустрою; завірена претендентом письмова інформація щодо досвіду роботи претендента, кваліфікації та досвіду роботи фахівця, які зазначаються ним до виконання робіт із землеустрою; завірена претендентом письмова інформація щодо досвіду роботи претендента, кваліфікації та досвіду роботи фахівця, які зазначаються ним до виконання робіт із землеустрою.

Конкурсна пропозиція претендента подається в запечатаному конверті і повинна містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також термін виконання робіт, якщо він не визначений в інформації про проведення конкурсу.
 Оплата послуг експерта здійснюється після продажу об'єкта приватизації.

оцінку майна, завірені їхніми особистими підписами; копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України; інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна, тощо).

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також терміну виконання робіт, якщо він не визначений в інформації про проведення конкурсу.

Пропозиції щодо умов терміну виконання робіт слід зазначати в єдиній одиниці виміру – календарних днях. Конкурсна документація претендента подається на кожній об'єкт окремо у запечатаному конверті з описом підтверджених документів, що містяться в конверті. На конверті необхідно зробити відмітку: «На конкурс з вибору суб'єкта оціночної діяльності».

Конкурс відбувається 24 березня 2010 р. о 10.00 в Регіональному відділенні Фонду державного майна України по м. Києву за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, тел. для довідок 235-53-86.

Документи приймаються до 12.30 19 березня 2010 р. за адресою: м. Київ, бульв. Т. Шевченка, 50г, кімн. 215. Тел. для довідок 235-53-86.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по м. Києву про оголошення конкурсу з вибору суб'єкта оціночної діяльності, якого буде залучено до проведення незалежної оцінки об'єкта державної власності Об'єкт державної власності групи А, що підлягає приватизації шляхом викупу: окремо розташований нежитловий будинок загальною площею 1 992,7 м² за адресою: м. Київ, просп. Червоноармійський, 119, літ. Х.

Учасникам конкурсу потрібно подати до РВ ФДМУ по м. Києву конкурсну документацію, яка згідно з умовами зазначеної пропозиції та підтверджених документів. До підтверджених документів належать:

- заява на участь у конкурсі (за встановленою формою); копія установчого документа претендента; копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; письмові завірення, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірення їхніми особистими підписами; копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України; інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна, тощо).

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті

має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також терміну виконання робіт, якщо він не визначений в інформації про проведення конкурсу.

Пропозиції щодо умов терміну виконання робіт слід зазначати в єдиній одиниці виміру – календарних днях. Конкурсна документація претендента подається на кожній об'єкт окремо у запечатаному конверті з описом підтверджених документів, що містяться в конверті. На конверті необхідно зробити відмітку: «На конкурс з вибору суб'єкта оціночної діяльності».

Конкурс відбувається 24 березня 2010 р. о 10.00 в Регіональному відділенні Фонду державного майна України по м. Києву за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, тел. для довідок 235-53-86.

Документи приймаються до 12.30 19 березня 2010 р. за адресою: м. Київ, бульвар Т. Шевченка, 50г, кімн. 215. Тел. для довідок 235-53-86.

ІНФОРМАЦІЯ

представництва ФДМУ у Деснянському районі м. Києва про оголошення конкурсу з вибору суб'єкта оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки об'єкта, що належить до комунальної власності територіальної громади Деснянського району м. Києва, з метою приватизації шляхом викупу орендарем

Нежитлове приміщення площею 60,3 м², яке перебуває на балансі КП «Житлопроектсервіс», за адресою: вул. Жукова, 21а. Балансова залишкова вартість: 6 717,30 грн.

Мета оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта з метою приватизації шляхом викупу.

Дата оцінки: 31 січня 2010 р. Термін виконання: 5 календарних днів.

Конкурс відбувається 25 березня 2010 року об 11-й годині у представництві Фонду державного майна України у Деснянському районі м. Києва за адресою: м. Київ, просп. Маяковського, 29, кімн. 239.

Заяви на участь у конкурсі приймаються за адресою: м. Київ, просп. Маяковського, 29, кімн. 239, 242.

Прийняття документів припиняється за чотири робочі дні (19 березня включно) до оголошення дати проведення конкурсу. Тел. для довідок: 548-01-66, 548-1-74. Учасникам конкурсу потрібно подати до конкурсної комісії документацію в запечатаному конверті з описом підтверджених документів, що містяться в конверті:

заява на участь у конкурсі за встановленою формою; нотаріально посвідчену копію установчого документа; копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі претендента та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна, копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного

майна України (копія завіряється в установленому порядку); письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірені їхніми особистими підписами; документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна.

Конкурсні пропозиції учасника конкурсу щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, та терміну виконання робіт подаються в окремому запечатаному конверті.

ІНФОРМАЦІЯ

Фонд майна Автономної Республіки Крим про підсумки конкурсу з вибору суб'єкта оціночної діяльності, який буде залучено до проведення незалежної оцінки об'єкта

За підсумками конкурсу з вибору суб'єкта оціночної діяльності, що відбувся 24.02.10, для оцінки:

- майна, що належить Автономній Республіці Крим, – приміщення котельні, переданого у користування за договором оренди ТОВ «МАС» та розташованого за адресою: м. Ялта, вул. Полікурівська, 25, що перебуває на балансі КРУ «НДІФМЛІМ ім. І. М. Сеченова», – прийнято рішення укласти договір з підприємством «Далекс-Експерт»;
- майна, що належить Автономній Республіці Крим, – нежитловий приміщення корпусу № 16, переданих у користування за договором оренди ТОВ «МАС», розташованих за адресою: м. Ялта, вул. Полікурівська, 25, що перебувають на балансі КРУ «НДІФМЛІМ ім. І. М. Сеченова», – прийнято рішення укласти договір з підприємством «Далекс-Експерт»;
- майна, що належить Автономній Республіці Крим, – нежитловий приміщення корпусу № 18, переданих у користування за договором оренди ТОВ «МАС», розташованих за адресою: м. Ялта, вул. Полікурівська, 25, що перебувають на балансі КРУ «НДІФМЛІМ ім. І. М. Сеченова», – прийнято рішення укласти договір з підприємством «Далекс-Експерт».

ПІДСУМКИ КОНКУРСУ

з вибору суб'єкта оціночної діяльності для проведення незалежної оцінки державного майна, який відбувся 25.02.10 в РВ ФДМУ по Миколаївській області

Переможцем конкурсу визнано: ТОВ «Миколаївська оціночна компанія» на балансі ДП «Миколаївський завод» за адресою: м. Миколаїв, вул. Комсомольська, 48а/3.

Мета проведення оцінки – визначення вартості об'єкта та вартості невід'ємних поліпшень орендованого майна з метою приватизації шляхом викупу.

ФДМУ ПОВІДОМЛЯЄ

Продовження. Початок рубрики на стор. 1

ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ НАКАЗ

01.03.2010 м. Київ № 292

Про внесення змін до наказу Фонду від 05.02.2010 № 158 «Про затвердження Помісничого пооб'єктного плану-графіка виставлення на продаж у 2010 році пакетів акцій господарських товариств і холдингових компаній»

Відповідно до доручення Кабінету Міністрів України від 01.12.2009 № 67614/1/1-09, зважаючи на звернення потенційних інвесторів – листи від 26.02.2010 № 18, від 25.02.2010 № 2502-1, від 26.02.2010 № 2, на виконання наказу Фонду від 27.02.2010 № 289 та з метою забезпечення грошових надходжень від приватизації державного майна до Державного бюджету України у 2010 році,

НАКАЗУЮ: 1. Внести зміни до «Помісничого пооб'єктного плану-графіка виставлення на продаж у 2010 році пакетів акцій господарських товариств і холдингових компаній», а саме: включити до «Помісничого пооб'єктного плану-графіка виставлення на продаж у 2010 році пакетів акцій господарських товариств і холдингових компаній» пакет акцій ВАТ «Київський центральний универсам» розміром 39,647 % статутного капіталу.

Table with 5 columns: № пор., Код за ЄДРПОУ, Назва підприємства, Статутний фонд, Частка статутного капіталу. Row 1: 1, 1564880, ВАТ «Київський центральний универсам», 64 615,663, 39,647

змінити у «Помісничому пооб'єктному плану-графіку виставлення на продаж у 2010 році пакетів акцій господарських товариств і холдингових компаній» – Українській науково-дослідний інститут паперу» розміром 50 % статутного капіталу з конкурсу з використанням методики пропонування ціни за принципом аукціону на фондовому біржі;

Table with 5 columns: № пор., Код за ЄДРПОУ, Назва підприємства, Статутний фонд, Частка статутного капіталу. Row 1: 1, 2126811, ВАТ «Український науково-дослідний інститут паперу», 2 033,70, 50,000

Контроль за виконанням цього наказу залишаю за собою.

В. о. Голови Фонду

О. ПОТІМКОВ

ОРЕНДА

Департамент з питань управління державним майном та орендних відносин, т. 200-34-39

ОРЕНДА ДЕРЖАВНОГО МАЙНА

Інформація регіональних відділень ФДМУ

АВТОНОМНА РЕСПУБЛІКА КРИМ ТА М. СЕВАСТОПОЛЬ

ІНФОРМАЦІЯ РВ ФДМУ в Автономній Республіці Крим та м. Севастополь про оголошення конкурсу на право оренди державного майна

● I. Назва об'єкта оренди та його місцезнаходження: нежитлове приміщення загальною площею 14,1 м² будівлі навчального корпусу СевНУ за адресою: м. Севастополь, Гаголя, 14.

Балансотримувач: Севастопольський національний технічний університет. Орган управління – Міністерство освіти і науки України.

Майно передається в оренду строком до 3 років. Вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 31 жовтня 2009 року становить без ПДВ 68 800 гривень.

Стартовий розмір орендної плати (базовий місяць – жовтень 2009 р.) становить 1 720 грн. при застосуванні орендної ставки 30 % – розміщення відлітальних бань.

● II. Назва об'єкта оренди та його місцезнаходження: нежитлове приміщення загальною площею 27,18 м² у привбудові до будинку станції надзвичайних рятувальних засобів за адресою: м. Севастополь, вул. Рибаків, 5/16.

нежитловий приміщення загальною площею 17,36 м² у будинку берегових матросів за адресою: м. Севастополь, вул. Рибаків, 5/8.

Балансотримувач: ДП «Севастопольський морський рибний порт». Орган управління – Державний комітет рибного господарства України.

Майно передається в оренду строком до 3 років. Вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 30 червня 2009 року становить без ПДВ 100 000 гривень.

Стартовий розмір орендної плати (базовий місяць – червень 2009 р.) становить 836,77 грн. при застосуванні орендної ставки 15 % – розміщення офіса.

● III. Назва об'єкта оренди та його місцезнаходження: будівлею нежитлове приміщення № 7 загальною площею 58,7 м² на четвертому поверсі будинку інженерного корпусу за адресою: м. Керч, вул. Свердловська, 49.

Балансотримувач: ДП «Керченський морський рибний порт». Орган управління – Державний комітет рибного господарства України.

Майно передається в оренду строком до 3 років. Вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 12 листопада 2009 року становить без ПДВ 237 911 гривень.

Стартовий розмір орендної плати (базовий місяць – грудень 2009 р.) становить 2 973,89 грн. при застосуванні орендної ставки 15 % – розміщення офіса.

● IV. Назва об'єкта оренди та його місцезнаходження: частина відкритого бетонного складського майданчика ст. Сімферополь-вантажний загальною площею 500,0 м² за адресою: м. Сімферополь, с-ще Бутіуме, вул. Звоніцина, 31.

Балансотримувач: ДП «Придніпровська залізниця». Орган управління – Міністерство транспорту та зв'язку України.

Майно передається в оренду строком до 3 років. Вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 30 листопада 2009 року становить без ПДВ 136 365 гривень.

Стартовий розмір орендної плати (базовий місяць – грудень 2009 р.) становить 1 385,65 грн. при застосуванні орендної ставки 12 % – складування вантажів.

му, ніж орендна плата за один місяць. Задаток, перерахований несвочасно або не в повному обсязі, стягуються в державний бюджет.

3. Ефективне використання об'єкта оренди за цільовим призначенням, зазначеним у договорі оренди.

4. Дотримання умов експлуатації об'єкта оренди, у т.ч. екологічних, санітарно-епідеміологічних, протипожарних норм.

5. Утримування прилеглої території в належному санітарно-технічному стані.

6. Компенсація коштів за виконання незалежну оцінку замовником оцінки протягом 7 календарних днів з моменту оголошення переможця конкурсу.

7. Забезпечення страхування об'єкта оренди на користь балансотримувача на весь період оренди на суму, не меншу його вартості, визначеної незалежною оцінкою.

8. Переможцю конкурсу зобов'язують укласти договір оренди протягом 20 днів з моменту визначення переможця конкурсу.

9. При визначенні переможця конкурсу перевага надається тому учасникові конкурсу, який запропонує найбільшу оренду плати за інших рівних умов.

Учасникам конкурсу потрібно подати до конкурсної комісії такі документи:

заява на участь у конкурсі і документи, визначені наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладання договорів оренди державного майна, що належить до державної власності»;

відомості про учасника конкурсу: а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що засвідчують повноваження представника юридичної особи; засвідчені нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможності) учасника конкурсу з об'ємом дебіторської і кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу, що проти нього не порушена справа про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документу, що підтверджує особистість учасника конкурсу, або копію актового оформлене доручення, видане представником фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємничої діяльності; декларацію про доходи; зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу (відображаються в проекті договору оренди); пропозиції орендодавця щодо оплати орендної плати (завдаток відображається в проекті договору оренди).

Конкурсні пропозиції подаються в окремому конверті з написом «На конкурс на право оренди», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін прийняття заяв про участь у конкурсі, підтверджених документами і конкурсних пропозицій – за сім календарних днів до початку проведення конкурсу.

Конкурс відбувається через 20 календарних днів після опублікування цієї інформації в газеті «Відомості приватизації».

Документи приймаються за адресою: м. Севастополь, вул. Гаголя, 14, тел.: (0692) 45-61-09, 46-64-37 (довідка).

ВОЛИНЬСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про проведення конкурсів на право оренди державного майна

Назва та місцезнаходження органу, що проводить конкурс: РВ ФДМУ по Волинській області, 49027, м. Луцьк, Київський майдан, 9.

Балансотримувач: Волинська дирекція УДПЗПЗ «Укрпошта». Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Table with 5 columns: Адреса об'єкта оренди, Об'єкт оренди, площа, Базова орендна плата за счень 2010 року, Термін дії договору, Час проведення конкурсу. Rows include: М. Марьєв, вул. О. С. Васильчука, 74; м. Новий Дібр, вул. Центральна, 20; м. Холмиги, вул. Нова, 3; м. Плещіч, вул. Калініна, 1; м. Замчак, вул. Жовтнева, 26; м. Шельвів, вул. Центральна, 38; м. Борозна, вул. Миря, 2.

Table with 5 columns: Адреса об'єкта оренди, Об'єкт оренди, площа, Базова орендна плата за счень 2010 року, Термін дії договору, Час проведення конкурсу. Rows include: с. Запурці, вул. Липиско-го, 53; с. Бузак, вул. 8 Березня, 27; с. Вороньків, вул. Щорса, 6; с. Мукуньки, вул. Млашанова, 38; с. Плещіч, вул. Центральна, 38; с. Великий Обзар, вул. Партизанська, 23; с. Нові Черевачі, вул. Центральна, 16; с. Камінь-Каширський району Волинської області, 21; с. Млинове, вул. Брестська, 24; с. Хотівське, вул. Л. Українки, 8.

Основні умови проведення конкурсів: найвищий запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з початковим розміром орендної плати; використання об'єкта оренди для розміщення АТС без права надання послуг з доступу до мережі Інтернет; зобов'язання приватизації та передачі в суборенду орендованого майна; протягом місяця після підписання договору оренди внести задаток у розмірі запропонованими місячної орендної плати.

Внесення задатку підлягає зарахуванню в рахунок плати за останній місяць оренди; забезпечення збереження орендованого майна згідно з нормами, передбаченими санітарними нормами та правилами пожежної безпеки; страхування орендованого майна та надання орендодавцю та балансотримувачу копій страхового полісу і платіжних документів орендованого майна протягом 30 днів після укладення договору оренди; відшкодування витрат балансотримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю (у т.ч. плата за землю); компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди; дотримання умов експлуатації об'єкта оренди.

Конкурси проводяться з використанням незалежності пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможцем ціною з урахуванням конкурсної зобов'язання учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 2 % від початкової плати тогочасно.

Основним критерієм визначення переможця конкурсу є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання умов конкурсу.

Документи приймаються за адресою: м. Луцьк, вул. Київський майдан, 9.

Учасникам конкурсу потрібно подати на розгляд конкурсної комісії такі документи:

1. Заяву про участь у конкурсі.

2. Документи, передані в Переліку документів, які подаються орендарем орендодавцю для укладання договору оренди, що належить до державної власності, затвердженого наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975, Крім пунктів 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16 і 24 Переліку.

3. Відомості про учасника конкурсу.

4. Відомості про учасника конкурсу, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство.

5. Для учасників, які є фізичними особами: копію документу, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представником фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємничої діяльності; декларацію про доходи; зобов'язання учасника конкурсу щодо виконання умов конкурсу (відображаються в проекті договору оренди); пропозиції орендодавця щодо оплати орендної плати (завдаток відображається в проекті договору оренди).

Учасники повідомляють про засоби зв'язку з ними.

4. Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, призначаються до виконання учасником конкурсу в день проведення аукцяну, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (задаток), які включаються до проекту договору оренди.

Пропозиції (крім пропозиції щодо розміру орендної плати) та інші матеріали учасники конкурсу подають до початку проведення аукцяну в наступній формі: «На конкурс», запечатані печаткою учасника конкурсу, за адресою: м. Луцьк, Київський майдан, 9, ким. 833.

Кінцевий термін прийняття пропозицій та інших матеріалів учасників конкурсу – за 7 календарних днів до початку проведення конкурсу.

Допущені для участі в конкурсі учасники конкурсу або уповноважені особи учасників конкурсу подають конкурси пропозиції щодо розміру орендної плати за перший (базовий) місяць оренди в запечатаному непрозорому конверті на відкритому засіданні базової орендної плати за участю учасників конкурсу. Реєстрація конкурсних пропозицій щодо розміру орендної плати завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

Конкурс відбувається через 20 календарних днів з дати публікації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: м. Луцьк, Київський майдан, 9, ким. 815.

Телефони для довідок: (0332) 729-114, 24-80-24.

ДНІПРОПЕТРОВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Дніпропетровській області про проведення конкурсу на право оренди державного майна

Балансоутримувач: КП «Підвентургологія».

Орган управління: Міністерство охорони навколишнього природного середовища України.

Адреса об'єкта оренди	Об'єкт оренди, площа	Базова орендна плата за один місяць 2010 р. за мовою використання	Термін дії договору оренди
Дніпропетровська обл., м. Новомихлівськ, вул. Стасяка, 9	Нежитлове будівництво приміщення на першому поверсі будівлі без виробничого резерву та комплексу площі 23,8 м ²	1 491,55 грн. – розміщення металу непрофесійної групи товарів	2 роки 11 місяців

Базовий місяць орендної плати визначений відповідно до Методики розрахунку в порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 1786 від 04 вересня 2009 року (із змінами та доповненнями).

Основні умови проведення конкурсу:

- Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди.
- Своєчасно і повною обсягом внесення орендної плати (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.
- Завдання зобов'язання надають діючу незалежну оцінку та укласти договір оренди у термін не пізніше двох тижнів з дати визнання його переможцем конкурсу, якщо інше не передбачено рішенням конкурсної комісії. Якщо орендна плата, визначена за новою незалежною оцінкою, буде вищою/нижчою ніж орендна плата, надана у пропозиції заявника, то під час укладення договору оренди буде враховано її більше значення.
- Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу. На підтвердження зобов'язання і забезпечення його виконання переможцю конкурсу повинен сплатити до державного бюджету протягом 10 днів завдаток у розмірі відсотка місячної базової орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем реєстрації заявника.

Протягом місяця з дня укладення договору оренди орендар зобов'язаний забезпечити сплату орендної плати у вигляді завдатку у розмірі двохмісячної орендної плати. Завдаток зараховується як орендна плата за останні три місяці оренди. У випадку відмови переможця конкурсу від укладення договору оренди завдаток повернено не підлягає.

- Ефективне використання орендованого майна.
- Дотримання вимог експлуатації та використання об'єкта оренди та за інших ринкових умов – найбільшій оренду плати за базовий місяць розрахунку.
- Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна.
- Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.
- Забезпечення страхування об'єкта оренди на весь період оренди та забезпечення його охорони.
- Забезпечення пожежної безпеки об'єкта оренди.

- Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у порядку, визначеному в проекті договору оренди, та повернути, як не момент паркування його оренди, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно, та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта з вини орендаря.
- Право орендаря здійснювати контроль за станом, щодня використовувати об'єкт оренди.
- Забора на передачі об'єкта оренди в суборенду та приватизації об'єкта орендаря.

Переможцем конкурсу буде визначено учасника конкурсу, який запропонував найкращі умови подальшої експлуатації та використання об'єкта оренди та за інших ринкових умов – найбільшій оренду плати за базовий місяць розрахунку.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії: заяву про участь в конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завершений печаткою (за наявності); комплект документів, визначених наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975-10 за затвердження Переліку документів, які подаються орендареві для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності; відомості про участь учасника конкурсу в інших конкурсах; для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчення нотаріусом копії установчих документів; завіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованості учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство; для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу; або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або завіт суб'єкта малого підприємництва; зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонованих учасником конкурсу орендної плати (відображаються в проекті договору оренди); додаткові пропозиції до договору оренди, пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (заставка), гарантія тощо – відображаються в проекті договору оренди.

Заяви на участь у конкурсі приймаються протягом 15 календарних днів з дати опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».

Конкурсний процес відбувається в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу або підписом (для фізичних осіб, які працюють без печатки).

Конкурс відбувається через 20 календарних днів з дати опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 49000, м. Дніпропетровськ, вул. Космодем'янська, 58, РВ ФДМУ по Дніпропетровській області.

ДОНЕЦЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Донецькій області про проведення конкурсу на право оренди нерухомого державного майна

● I. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **частина нежитлового будівельного приміщення вокзалу станції Волноваха площею 2,0 м²** за адресою: м. Волноваха, пров. Пугетський, 35.

Балансоутримувач: Маріупольська БМЕУ ДП «Донецька залізниця».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – січень 2010 р.) становить без ПДВ 78,79 грн. (орендна ставка 30 %).

Вартість майна, що передається в оренду, згідно з звітом про незалежну оцінку майна на 31.01.10 становить 2 060,00 грн.

● II. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **частина нежитлового будівельного приміщення вокзалу станції Іловайськ площею 2,0 м²** за адресою: м. Іловайськ, вул. Воскожайна, 1.

Балансоутримувач: Іловайське БМЕУ ДП «Донецька залізниця».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – січень 2010 р.) становить без ПДВ 67,26 грн. (орендна ставка 30 %).

Вартість майна, що передається в оренду, згідно з звітом про незалежну оцінку майна на 31.01.10 становить 2 643,00 грн.

● III. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **частина нежитлового будівельного приміщення вокзалу станції Ясинувата ДП «Донецька залізниця».**

Балансоутримувач: Ясинуватська БМЕУ ДП «Донецька залізниця».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – січень 2010 р.) становить без ПДВ 181,38 грн. (орендна ставка 30 %).

Вартість майна, що передається в оренду, згідно з звітом про незалежну оцінку майна на 31.01.10 становить 7 127,00 грн.

● IV. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **частина нежитлового будівельного приміщення вокзалу станції Маріуполь площею 2,0 м²** за адресою: м. Маріуполь, пл. Мічманна Павлова, 10.

Балансоутримувач: Маріупольська БМЕУ ДП «Донецька залізниця».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – січень 2010 р.) становить без ПДВ 152,70 грн. (орендна ставка 30 %).

Вартість майна, що передається в оренду, згідно з звітом про незалежну оцінку майна на 31.01.10 становить 4 000,00 грн.

● V. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **частина нежитлового будівельного приміщення вокзалу станції Дебальцеве площею 2,0 м²** за адресою: м. Дебальцеве, вул. Леніна, 10а.

Балансоутримувач: Дебальцевське БМЕУ ДП «Донецька залізниця».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – січень 2010 р.) становить без ПДВ 69,94 грн. (орендна ставка 30 %).

Вартість майна, що передається в оренду, згідно з звітом про незалежну оцінку майна на 31.01.10 становить 2 748,00 грн.

● VI. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **частина нежитлового будівельного приміщення вокзалу станції Красний Ліман площею 2,0 м²** за адресою: м. Красний Ліман, вул. Кірова, 14А.

Балансоутримувач: Красноліманська БМЕУ ДП «Донецька залізниця».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – січень 2010 р.) становить без ПДВ 67,26 грн. (орендна ставка 30 %).

Вартість майна, що передається в оренду, згідно з звітом про незалежну оцінку майна на 31.01.10 становить 2 060,00 грн.

● VII. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **будівля нежитлової приміщення підвалу та другого поверху загальною площею 266,4 м²** за адресою: м. Ясинувата, вул. Одрижківська, 124а.

Балансоутримувач: Ясинуватська дирекція УПДПС «Укрпошта».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – січень 2010 р.) становить без ПДВ 3 627,00 грн. (орендна ставка 15 %).

Вартість майна, що передається в оренду, згідно з звітом про незалежну оцінку майна на 31.01.10 становить 285 031,29 грн.

Основні умови проведення конкурсу: найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром; термін дії договору оренди – 2 роки 360 днів; використовувати орендоване майно для розміщення емале; протягом місяця після підписання договору оренди внести завдаток розміром не менше двохмісячної орендної плати; своєчасно і у повному обсязі сплачувати оренду плати (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним місяцем, з урахуванням індексу інфляції); щомісяця до 15 числа надавати орендареві та балансоутримувачу інформацію про перерахування орендної плати за попередній місяць копії платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про перерахування орендної плати до Державного бюджету України та розрахунковий рахунок балансоутримувача; орендар повинен виконувати зобов'язання згідно з актами взаєморозрахунку за орендними платежами і оформляти відповідні акти звірки; забезпечити збереження орендованого майна, запобігти його пошкодженню і псування; утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки; своєчасно здійснювати заходи з утримання капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна; протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно не менше, ніж його вартість за звітний період оренди, і надати орендареві та балансоутримувачу копію страхового полісу платіжного доручення; компенсація переможцю конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати протягом 30 календарних днів з дати визначення переможця конкурсу; заборона приватизації об'єкта оренди; протягом 15 робочих днів після підписання договору участі в балансоутримувачу копію орендованого майна доповісти на місцезнаходження; витрат балансоутримувача на сплату податку на землю.

● VIII. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **будівля нежитлової приміщення площею 29,0 м²** за адресою: м. Макіївка, Советський р-н, пос. Жанківне, Трестівська площа, 1.

Балансоутримувач: ДП «Шахта № 13» – ІСГО.

Орган управління: Міністерство вугільної промисловості України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – січень 2010 р.) становить без ПДВ 188,23 грн. (орендна ставка 8 %).

Вартість майна, що передається в оренду, згідно з звітом про незалежну оцінку майна на 31.12.09 становить 27 735,00 грн.

Основні умови проведення конкурсу: найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром; термін дії договору оренди – 2 роки 360 днів; використовувати орендоване майно з метою розміщення атенчонного пункту вилучення готової продукції майно з підприємства в суборенду; здійснення невід'ємних поліпшень орендованого майна та приватизація об'єкта оренди може здійснюватися лише після отримання попереднього письмового дозволу Міністерства вугільної промисловості України.

● IX. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **частина нежитлового будівельного приміщення загальною площею 3,0 м²** за адресою: м. Дмитров, вул. Артема, 2, на першому поверсі адміністративно-побутового корпусу.

Балансоутримувач: ВП «Шахта Центральна» ДП «Красноармійськвугілля».

Орган управління: Міністерство вугільної промисловості України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – січень 2010 р.) становить без ПДВ 65,43 грн. (орендна ставка 30 %).

Вартість майна, що передається в оренду, згідно з звітом про незалежну оцінку майна на 31.12.09 становить 27 735,00 грн.

Основні умови проведення конкурсу: найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром; термін дії договору оренди – 2 роки 360 днів; використовувати орендоване майно з метою розміщення атенчонного пункту вилучення готової продукції майно з підприємства в суборенду; здійснення невід'ємних поліпшень орендованого майна та приватизація об'єкта оренди може здійснюватися лише після отримання попереднього письмового дозволу Міністерства вугільної промисловості України.

● X. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **частина нежитлового будівельного приміщення загальною площею 6,0 м²** за адресою: м. Макіївка, Трестівська площа, 1, на першому поверсі будівлі бункера.

Балансоутримувач: ДП «Шахта № 13» – ІСГО.

Орган управління: Міністерство вугільної промисловості України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – січень 2010 р.) становить без ПДВ 76,24 грн. (орендна ставка 15 %).

Вартість майна, що передається в оренду, згідно з звітом про незалежну оцінку майна на 31.01.10 становить 5 938,00 грн.

Основні умови проведення конкурсу: найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром; термін дії договору оренди – 2 роки 360 днів; використовувати орендоване майно з метою розміщення банкомата; передача майна підприємства в суборенду; здійснення невід'ємних поліпшень орендованого майна та приватизація об'єкта оренди може здійснюватися лише після отримання попереднього письмового дозволу Міністерства вугільної промисловості України.

● XI. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **нежитлове приміщення загальною площею 28,1 м²** за адресою: м. Артемівськ, вул. Сибірська, 17.

Балансоутримувач: ДПТ «Донецькоугілля».

Орган управління: Міністерство охорони навколишнього природного середовища України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – січень 2010 р.) становить без ПДВ 469,87 грн. (орендна ставка 15 %).

Вартість майна, що передається в оренду, згідно з звітом про незалежну оцінку майна на 31.01.10 становить 36 925,24 грн.

Основні умови проведення конкурсу: найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром; термін дії договору оренди – 2 роки 360 днів; використовувати орендоване майно для розміщення об'єкта господарювання, що здійснює пров. рентгенплітки; передача майна підприємства в суборенду; здійснення невід'ємних поліпшень орендованого майна та приватизація об'єкта оренди може здійснюватися лише після отримання попереднього письмового дозволу Міністерства вугільної промисловості України.

● XII. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **нежитлове приміщення загальною площею 28,1 м²** за адресою: м. Артемівськ, вул. Сибірська, 17.

Балансоутримувач: ДПТ «Донецькоугілля».

Орган управління: Міністерство охорони навколишнього природного середовища України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – січень 2010 р.) становить без ПДВ 469,87 грн. (орендна ставка 15 %).

Вартість майна, що передається в оренду, згідно з звітом про незалежну оцінку майна на 31.01.10 становить 36 925,24 грн.

Основні умови проведення конкурсу: найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром; термін дії договору оренди – 2 роки 360 днів; використовувати орендоване майно для розміщення об'єкта господарювання, що здійснює пров. рентгенплітки; передача майна підприємства в суборенду; здійснення невід'ємних поліпшень орендованого майна та приватизація об'єкта оренди може здійснюватися лише після отримання попереднього письмового дозволу Міністерства вугільної промисловості України.

Орган управління: Міністерство охорони навколишнього природного середовища України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – січень 2010 р.) становить без ПДВ 469,87 грн. (орендна ставка 15 %).

Вартість майна, що передається в оренду, згідно з звітом про незалежну оцінку майна на 31.01.10 становить 36 925,24 грн.

Основні умови проведення конкурсу: найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром; термін дії договору оренди – 1 (один) рік; використовувати орендоване майно для розміщення офісу; наявність згідно Міністерства охорони навколишнього природного середовища України на відкритому засіданні базової орендної плати за участю учасників конкурсу; витрати згідно орендованого майна; заборона проведення в орендованому приміщенні будь-якої діяльності орендаря, яка може негативно впливати на стан об'єкта оренди або на об'єкт балансоутримувача; майно передається в оренду без згоди Міністерства вугільної промисловості України; заборона приватизації об'єкта оренди; витрати згідно частини у суборенду; забезпечення ефективного використання орендованого майна та здійснення на орендованій площі технічної політики в контексті завдань Мінагропрод України щодо охорони навколишнього природного середовища.

● XIII. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **будівля адміністративного будівельного приміщення на першому поверсі вестибюлі будівлі АРК ВП «Шахта «Дмитрова» площею 3,0 м²** за адресою: м. Дмитров, вул. Совєтська, 2.

Балансоутримувач: ВП «Шахта «Дмитрова» ДП «Красноармійськвугілля».

Орган управління: Міністерство вугільної промисловості України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – січень 2010 р.) становить без ПДВ 66,25 грн. (орендна ставка 30 %).

Вартість майна, що передається в оренду, згідно з звітом про незалежну оцінку майна на 31.01.09 становить 2 552,00 грн.

Основні умови проведення конкурсу: найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром; термін дії договору оренди – 2 роки 360 днів; використовувати орендоване майно для розміщення банкомата; передача майна в суборенду; здійснення невід'ємних поліпшень орендованого майна та приватизація здійснюється лише після отримання попереднього письмового дозволу Міністерства вугільної промисловості України.

Орган управління: Міністерство вугільної промисловості України.

на найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використанн об'єкта оренди порівняно з початковим розміром; термін дії договору оренди – один рік; використовувати орендоване майно для розміщення банкомата та здійснення невід'ємних поліпшень орендованого майна; заборона вилучити завдаток розміром не менше двохмісячної орендної плати; своєчасно і у повному обсязі сплачувати оренду плати (щомісяця не пізніше 15 числа місяця, наступного за звітним місяцем, з урахуванням індексу інфляції); щомісяця 15 числа надавати орендареві та балансоутримувачу інформацію про перерахування орендної плати за попередній місяць (копії платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про перерахування орендної плати до Державного бюджету України та на розрахунковий рахунок балансоутримувача); щокварталу до 10 числа проводити взаєморозрахунок між орендарем та балансоутримувачем і оформляти відповідні акти звірки; забезпечити збереження орендованого майна, запобігти його пошкодженню і псування, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки; своєчасно здійснювати заходи з утримання капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна; протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно не менше, ніж його вартість за звітний період оренди, і надати орендареві та балансоутримувачу копію страхового полісу платіжного доручення; компенсація переможцю конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати протягом 30 календарних днів після визначення переможця конкурсу; заборона приватизації, суборенди, перекладу права власності на орендоване майно третім особам; протягом 15 робочих днів після підписання договору участі в балансоутримувачу копію орендованого майна доповісти на місце сплату податку на землю; погодження з балансоутримувачем та Міністерством транспорту та зв'язку України внесення змін та доповнень, розірвання договору оренди, здійснення невід'ємних поліпшень.

Загальні умови проведення конкурсу для об'єктів VIII – XII:

- Протягом місяця після підписання договору оренди вноситься завдаток розміром, що становить двохмісячну оренду плати.
- Своєчасно і у повному обсязі сплачувати оренду плати (щомісяця не пізніше 15 числа місяця, наступного за звітним місяцем, з урахуванням індексу інфляції).
- Щомісяця до 15 числа надавати орендареві інформацію про перерахування орендної плати за попередній місяць (копії платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про перерахування орендної плати до Державного бюджету України).
- Щокварталу до 10 числа проводити з орендарем зв'язку взаєморозрахунок за орендними платежами і оформляти відповідні акти звірки.
- Забезпечити збереження орендованого майна, запобігти його пошкодженню і псування, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки.
- Своєчасно здійснювати заходи з утримання капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна.
- Протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно не менше, ніж його вартість за звітний період оренди, і надати орендареві та балансоутримувачу копію страхового полісу платіжного доручення.
- Компенсація переможцю конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати протягом 30 календарних днів після визначення переможця конкурсу.
- Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено через 20 календарних днів після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації» за адресою: м. Донецьк, вул. Артема, 97, РВ ФДМУ по Донецькій області, каб. 112.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі документи:

- заяву про участь в конкурсі (із зазначенням засобів зв'язку, номера телефону);
- проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу та завершений печаткою (за наявності), із зобов'язанням щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиції щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення аукцяну; заповнений бланк заяви учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;
- відомості про учасника конкурсу;
 - для учасників, які є юридичними особами: посвідчення нотаріусом копії установчих документів (статут та статистична форма) до державного бюджету (у разі наявності) тою ж особою, що визначила учасника конкурсу; копію ліцензії на здійснення юридичного або економічного вида діяльності (за наявності такої); документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; завіт про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованості; дозвіл на проведення аукцяну; дозвіл на здійснення операцій порушено справу про банкрутство;
 - для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу (паспорт (ст. 1, 2, 11 тощо), або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи, копію ідентифікаційного картки учасника конкурсу, визначеної особою, що є суб'єктом підприєм

лового управління статистики у Житомирській області, за адресою: м. Житомир, вул. Я. Гамарника, 6а, **визано ТОВ «Житомир-1 життєтворчність».**

Переможці конкурсу на право оренди державного нерухомого майна – нежитлових приміщень площею 56,7 м² а будинку/двуділу, що перебуває на балансі Головного управління статистики у Житомирській області, за адресою: м. Житомир, вул. Я. Гамарника, 6а, **визано ЗАТ «Житомирська радіокомпанія».**

Переможці конкурсу на право оренди державного нерухомого майна – нежитлових підвальних приміщень площею 31,0 м² а в будинку/двуділу (реєстровий номер 02360412.1.AAADЕВ83), що перебуває на балансі Головного управління статистики у Житомирській області, за адресою: м. Коростень, вул. Коротуна, 1, **визано ФОП Лисенко Л. С.**

Переможцем конкурсу на право оренди державного нерухомого майна – нежитлових приміщень площею 44,4 м² в одноповерховій адміністративній (реєстровий номер 02360412.1.AAADЕВ81), що перебуває на балансі Головного управління статистики у Житомирській області, за адресою: м. Бердичів, вул. К. Лібихнетка, 19/10, **визано ФОП Трибун Л. С.**

Переможцем конкурсу на право оренди державного нерухомого майна – нежитлових приміщень площею 17,1 м² у будинку (реєстровий номер 02360412.1.AAADЕВ83), що перебуває на балансі Головного управління статистики у Житомирській області, за адресою: м. Коростень, вул. Коротуна, 1, **визано ТОВ «Процент-Плюс».**

Переможцем конкурсу на право оренди державного нерухомого майна – частини нежитлових приміщень площею 60,6 м² на першому поверсі двоповерхового будинку побуто, що перебуває на балансі Озерського торфозаводу – філії ДП «Житомиторф», за адресою: Житомирська обл., Лугинський р-н, смт Жовтинець, вул. Заводська, 1, **визано УДПЗТ «Укрпошта».**

ЗАПОРІЖСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про проведення конкурсу з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону на право оренди державного майна

Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: нежитлові приміщення першого поверху п.п. 1, 2, 5, 6, 7, 8 на першому поверсі двоповерхового будинку (реєстровий номер № 01038818.1.AAAЕЕ, загальною площею 27,5 м² за адресою: м. Запоріжжя, пр. Леніна, 105.

Згідно з вимогами про незалежну оцінку вартість об'єкта оренди на 30.11.09 становить 82 823,00 грн.

Об'єкт оренди перебуває на балансі Запорізького обласного виробничого управління меліорації і водного господарства.

Орган управління: Державний комітет України по водному господарству.

Основні вимоги щодо умов оренди: передбаченому санітарним нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки.

5. Страхування орендованого майна протягом місяця з дати підписання договору оренди не менше, ніж на його вартість за вимог про незалежну оцінку.

7. Укладення протоколу в 15 робочих днів з дати підписання договору оренди з балансоутримувачем орендованого майна – Запорізьким обласним виробничим управлінням меліорації і водного господарства до договору про відшкодування витрат на утримання об'єкта оренди, прилеглої території та надання комунальних послуг.

8. Заборона приватизації та передачі орендованого майна або його частини в суборенду.

9. Компенсація протягом 10 календарних днів з дати підписання договору оренди переможцю конкурсу витрат на виготовлення звіту про незалежну оцінку замовнику названого звіту, якщо останній не стане переможцем конкурсу (за наявності документів, які підтверджують виготовлення звіту про незалежну оцінку та його опублікувати).

10. Переможці конкурсу після отримання проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає орендодавцю підписаний договір оренди.

Конкурс проводиться за використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі матеріали:

1. Заяву про участь у конкурсі та документи, передані Переліком документів, які подаються орендодавцю для укладення договору оренди України, що належить до державного майна, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 14.11.05 № 2975 та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України від 16.01.06 за № 29/11903, крім позицій 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16 і 24 Переліку;

2. Відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2. Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 14.11.05 № 2975;

3. Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиції щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), які вносяться учасником конкурсу до моменту підписання договору оренди;

4. додаткові пропозиції до договору оренди;

5. пропозиції учасника конкурсу до проекту договору оренди майна відповідати умов конкурсу, зазначеним в оголошенні про конкурс, та чинному законодавству України.

Допущені для участі у конкурсі учасники конкурсу або уповноважені особи учасників конкурсу подають конкурсну пропозицію щодо розміру орендної плати за перший/базовий місяць оренди в запечатаному непрозорому конверті на відкритому засіданні конкурсної комісії за участю учасників конкурсу. Реєстрація конкурсних пропозицій щодо розміру орендної плати завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

Конкурс буде проведено о 10.00 на 23-й календарний день з дати опублікування інформації про відкриття про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 69001, м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 50, кім. 35, РВ ФДМУ по Запорізькій області.

Кінцевий термін прийняття заяв – за сім днів до проведення конкурсу до 15.00 за адресою: 69001, м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 50, кім. 9, РВ ФДМУ по Запорізькій області.

У разі якщо дата кінцевого терміну прийняття заяв та/або дата проведення конкурсу припадає на неробочий чи святковий день, то днем кінцевого терміну прийняття заяв та/або дату проведення конкурсу вважається наступний за видимими чи святковими днями робочий день.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі оренди державного майна Регіонального управління ФДМУ по Запорізькій області, кім. 44 (41) або за тел.: (061) 226-07-88, 226-07-87.

ІВАНО-ФРАНКІВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Івано-Франківській області про проведення конкурсу з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону на право оренди державного нерухомого майна

Назва об'єкта і місцезнаходження: частини приміщення складу загальною площею 105 м² одноповерхової каркасної будівлі на території вантаного двору станції Івано-Франківськ.

Адреса: м. Івано-Франківськ, Привокзальна, 1.

Об'єкт оренди перебуває на балансі ВП «Станція Івано-Франківськ» Державного територіально-галузевого об'єднання «Львівська залізниця».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Вартість об'єкта оренди згідно з звітом про незалежну оцінку на 31.01.10 становить 191 830 грн. без ПДВ.

Стартовий розмір орендної плати становить 1 918 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди – січень 2010 р., який визначено відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.95, виходячи з ринкової вартості згідно з звітом про незалежну оцінку та орендної ставки 12 %.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати порівняно зі стартовим орендною платою – збільшення плати на певній діл постанови КМУ № 316 від 25 березня 2009 р., зі змінами, буде скорочено відповідно до зазначеної постанови, якщо передбачено, що оренди ставка, визначені в додатку 2 до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.95, застосовуються у розмірі 45 відсотків встановленого обсягу.

2. Цільове використання майна – розміщення складу з мультимедіа зміни шльового використання майна після укладення договору оренди за погодженням сторін договору.

3. Своєчасна сплата орендної плати (щомісяця до 10 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

4. Об'єкт оренди не підлягає вилучу та передачі в суборенду.

5. Належне утримання орендованого майна протягом одного місяця з дати укладення договору оренди не менше, ніж на його вартість згідно з звітом про незалежну оцінку на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.

8. Обов'язкове укладення в 15-денний термін з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання частини орендованого майна/концепції плати податку на землю та надання комунальних послуг орендарю.

9. Поліпшення орендованого майна, здійснені орендарем за рахунок власних коштів, які неможливо відокремити від орендованого майна без заповнення йому акту (невід'ємні поліпшення), є власністю держави та компенсують не тільки оцінку.

10. Відшкодування переможцю конкурсу коштів за виконану незалежну оцінку замовнику оцінку протягом 10 календарних днів з моменту оголошення переможця конкурсу.

Конкурс буде проведено в РВ ФДМУ по Івано-Франківській області (76018, м. Івано-Франківськ, вул. Сновий Стрілець, 15, каб. 303 – відділ оренди) на 22-й календарний день від дати опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації» об 11.00.

Ознайомитися з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

1. Заяву про участь у конкурсі;

2. Документи, визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.05 № 2975-17 про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцю;

3. Відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2. Порядку, а саме:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчення нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представником фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності, декларацию про доходи;

крім того, учасники повідомляють про засоби зв'язку з ними;

конкурсні пропозиції:

1. Заяву про участь у конкурсі, що виконання умов конкурсу (крім розміру орендної плати), підписаний учасником конкурсу (завірний печаток) (за наявності); та комплект документів, визначених наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975-17 про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцю;

2. Відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2. Порядку, а саме:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчення нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представником фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності, декларацию про доходи;

крім того, учасники повідомляють про засоби зв'язку з ними;

конкурсні пропозиції:

1. Заяву про участь у конкурсі, що виконання умов конкурсу (крім розміру орендної плати), пропозиції щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), які вносяться до проекту договору оренди;

2. додаткові пропозиції до договору оренди, в тому числі щодо поліпшення орендованого майна;

3. пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо відображаються в проекті договору оренди).

4. Заяву про участь у конкурсі, що виконання умов конкурсу (крім розміру орендної плати), пропозиції щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), які вносяться до проекту договору оренди;

5. додаткові пропозиції до договору оренди, в тому числі щодо поліпшення орендованого майна;

6) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представником фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності, декларацию про доходи;

крім того, учасники повідомляють про засоби зв'язку з ними;

конкурсні пропозиції:

1. Заяву про участь у конкурсі, що виконання умов конкурсу (крім розміру орендної плати), пропозиції щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), які вносяться до проекту договору оренди;

2. додаткові пропозиції до договору оренди, в тому числі щодо поліпшення орендованого майна;

3. пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо відображаються в проекті договору оренди).

4. Заяву про участь у конкурсі, що виконання умов конкурсу (крім розміру орендної плати), пропозиції щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), які вносяться до проекту договору оренди;

5. додаткові пропозиції до договору оренди, в тому числі щодо поліпшення орендованого майна;

6) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представником фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності, декларацию про доходи;

крім того, учасники повідомляють про засоби зв'язку з ними;

конкурсні пропозиції:

1. Заяву про участь у конкурсі, що виконання умов конкурсу (крім розміру орендної плати), пропозиції щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), які вносяться до проекту договору оренди;

2. додаткові пропозиції до договору оренди, в тому числі щодо поліпшення орендованого майна;

3. пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо відображаються в проекті договору оренди).

4. Заяву про участь у конкурсі, що виконання умов конкурсу (крім розміру орендної плати), пропозиції щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), які вносяться до проекту договору оренди;

5. додаткові пропозиції до договору оренди, в тому числі щодо поліпшення орендованого майна;

6) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представником фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності, декларацию про доходи;

крім того, учасники повідомляють про засоби зв'язку з ними;

конкурсні пропозиції:

1. Заяву про участь у конкурсі, що виконання умов конкурсу (крім розміру орендної плати), пропозиції щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), які вносяться до проекту договору оренди;

2. додаткові пропозиції до договору оренди, в тому числі щодо поліпшення орендованого майна;

3. пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо відображаються в проекті договору оренди).

4. Заяву про участь у конкурсі, що виконання умов конкурсу (крім розміру орендної плати), пропозиції щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), які вносяться до проекту договору оренди;

5. додаткові пропозиції до договору оренди, в тому числі щодо поліпшення орендованого майна;

6) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представником фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності, декларацию про доходи;

крім того, учасники повідомляють про засоби зв'язку з ними;

конкурсні пропозиції:

1. Заяву про участь у конкурсі, що виконання умов конкурсу (крім розміру орендної плати), пропозиції щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), які вносяться до проекту договору оренди;

2. додаткові пропозиції до договору оренди, в тому числі щодо поліпшення орендованого майна;

3. пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо відображаються в проекті договору оренди).

4. Заяву про участь у конкурсі, що виконання умов конкурсу (крім розміру орендної плати), пропозиції щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), які вносяться до проекту договору оренди;

5. додаткові пропозиції до договору оренди, в тому числі щодо поліпшення орендованого майна;

6) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представником фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності, декларацию про доходи;

крім того, учасники повідомляють про засоби зв'язку з ними;

конкурсні пропозиції:

1. Заяву про участь у конкурсі, що виконання умов конкурсу (крім розміру орендної плати), пропозиції щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), які вносяться до проекту договору оренди;

2. додаткові пропозиції до договору оренди, в тому числі щодо поліпшення орендованого майна;

3. пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо відображаються в проекті договору оренди).

4. Заяву про участь у конкурсі, що виконання умов конкурсу (крім розміру орендної плати), пропозиції щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), які вносяться до проекту договору оренди;

5. додаткові пропозиції до договору оренди, в тому числі щодо поліпшення орендованого майна;

6) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представником фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності, декларацию про доходи;

крім того, учасники повідомляють про засоби зв'язку з ними;

конкурсні пропозиції:

1. Заяву про участь у конкурсі, що виконання умов конкурсу (крім розміру орендної плати), пропозиції щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), які вносяться до проекту договору оренди;

2. додаткові пропозиції до договору оренди, в тому числі щодо поліпшення орендованого майна;

3. пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо відображаються в проекті договору оренди).

4. Заяву про участь у конкурсі, що виконання умов конкурсу (крім розміру орендної плати), пропозиції щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), які вносяться до проекту договору оренди;

5. додаткові пропозиції до договору оренди, в тому числі щодо поліпшення орендованого майна;

6) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представником фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності, декларацию про доходи;

крім того, учасники повідомляють про засоби зв'язку з ними;

конкурсні пропозиції:

1. Заяву про участь у конкурсі, що виконання умов конкурсу (крім розміру орендної плати), пропозиції щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), які вносяться до проекту договору оренди;

2. додаткові пропозиції до договору оренди, в тому числі щодо поліпшення орендованого майна;

3. пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо відображаються в проекті договору оренди).

4. Заяву про участь у конкурсі, що виконання умов конкурсу (крім розміру орендної плати), пропозиції щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), які вносяться до проекту договору оренди;

5. додаткові пропозиції до договору оренди, в тому числі щодо поліпшення орендованого майна;

6) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представником фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності, декларацию про доходи;

крім того, учасники повідомляють про засоби зв'язку з ними;

конкурсні пропозиції:

1. Заяву про участь у конкурсі, що виконання умов конкурсу (крім розміру орендної плати), пропозиції щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плат

Термін, на який укладається договір оренди, – 2 роки і 11 місяців. Назва і місцезнаходження об'єкта оренди № 2: **частина приміщення тамбура котельно-виробничого цеху площею 7,0 кв.м за адресою: вул. Леніна, 35, м. Сміла, Черкаська область.** Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою – 5 700 грн.

Початковий розмір орендної плати за базовий місяць (листопад) 2009 року, визначений відповідно до вимог чинного законодавства, становить 144,07 грн. (без ПДВ). Термін, на який укладається договір оренди, – 2 роки і 11 місяців. Назва і місцезнаходження об'єкта оренди № 3: **частина першого поверху цегляної адміні�в будівлі площею 7,0 кв.м за адресою: вул. Шевченка, 35, м. Корсунь, Шенівський, Черкаська область.** Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою – 5 467 грн.

Початковий розмір орендної плати за базовий місяць (грудень) 2009 року, визначений відповідно до вимог чинного законодавства, становить 82,01 грн. (без ПДВ). Термін, на який укладається договір оренди, – 2 роки і 11 місяців. Назва і місцезнаходження об'єкта оренди № 4: **приміщення двоповерхової цегляної будівлі площею 21,5 кв.м за адресою: вул. Московська, 2а, м. Сміла, Черкаська область.** Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою – 44 900 грн.

Початковий розмір орендної плати за базовий місяць (грудень) 2009 року, визначений відповідно до вимог чинного законодавства, становить 592,52 грн. (без ПДВ). Термін, на який укладається договір оренди, – 2 роки і 11 місяців.

Оснoвні умoви пpоведeння кoнкурсy: найбільшій зарплатній частині орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди, який повинен бути не меншим ніж початковий розмір орендної плати та відповідати орендним ставкам, що застосовуються до мети використання майна, запропонованої претендентом; своєчасна сплата орендної плати з урахуванням її індексації (шостнадцять до 15 числа місяця, наступного за вартістю); щомісячне внесення грошових платежів у порядку, визначеному в умови оренди; забезпечення виконання зобов'язань зі сплати за оренду (задаток, пеня, штраф, неустойка), належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням відповідно до завдань орендаря; забезпечення збереження орендного майна, запобігання його пошкодженню і псування, утримання майна в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримування орендного майна в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду; з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснення заходів протипожежної безпеки, страхування об'єкта оренди на суму, не меншу, ніж зазначена у звіті про незалежну оцінку на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством; укладення з балансоутримувачем договору про компенсацію комунальних платежів протягом 15 днів після укладення договору оренди; надання гарантії виконання зобов'язань орендаря в разі виникнення несприятливих ситуацій, пов'язаних з природною стихією (в разі їх настання або загрози виникнення); недопущення виникнення зобов'язань перед бюджетом та іншими цільовими фондами; своєчасне здійснення за рахунок орендаря капітального, поточного та інших видів ремонту будівельного майна (опеніація витрат на здійснення незалежною оцінкою об'єкта оренди та публікацію щодо проведення конкурсу за виставленням рахунок відповідних ЗМІ та надання орендодавцю на момент укладення договору оренди копії підтверджувальних документів: заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам). Переможцю конкурсу визнається орендар, який запропонував найбільшу орендну плату при забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

У разі якщо переможцем конкурсу стане суб'єкт малого підприємництва, який провадить виробничу діяльність безпосередньо на орендних виробничих площах, запропонована ним орендна плата визначається з урахуванням коефіцієнта, передбаченого додатком 2 до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.05 № 786.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії: заяву про участь в конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завернений печаткою (за наявності), та комплект документів, передбачених Методикою розрахунку індексації орендної плати, що входить до складу договору оренди майна, що належить до державної власності, затвердженним наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу (відображаються в проекті договору оренди, крім пропозицій щодо розміру орендної плати); Для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство.

Для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представником фізичної особи, свідчення про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або заявлену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку.

Крім того, учасником конкурсу можуть бути надані додаткові пропозиції до умов договору оренди, в тому числі щодо поліпшення орендного майна; пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (задаток, застава, гарантія тощо), що відображаються в проекті договору оренди.

Конкурс проводиться в період з 10 до 24 березня 2010 року за адресою: м. Черкаси, бульв. Шевченка, 185, ким. 501. Присутність на засіданні комісії учасників конкурсу або уповноважених представників обов'язкова. Конкурсні пропозиції (крім пропозицій щодо розміру орендної плати) надаються в орендарській копії конверта «На конкурс», а оренди, що відбудеться 30 березня 2010 року, із зазначенням об'єкта оренди, підписану учасником конкурсу і запечатану печаткою (за наявності).

Кінцевий термін подання заяв для участі в конкурсах – за три робочих дні до дати проведення конкурсу відповідно до Методики розрахунку індексації орендної плати. Пропозиції щодо розміру орендної плати подаються в запечатаних непрозорих конвертах під час реєстрації учасників конкурсу до початку засідання конкурсної комісії. Реєстрація конкурсних пропозицій щодо розміру орендної плати завершується за 10 хв. до початку проведення конкурсу.

Заяви приймаються за адресою: 18000, м. Черкаси, бульв. Шевченка, 185, ким. 501. Додаткову інформацію можна отримати в відділі оренди державного майна РВ ФДМУ по Черкаській області за телефонами 37-34-48, 37-30-01.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Черкаській області про підсумки конкурсу на право укладення договору оренди державного майна
За результати конкурсу на право укладення договору оренди державного нерухомого майна – у будівлі поштової станції за адресою: вул. Дар'яківко, 26, м. Умань Черкаської області, що об'єктується на балансі ВАТ «УманьФермаш» конкурсною комісією прийнято рішення укласти договір оренди з приватним підприємцем Поляковю А.М.

ЧЕРНІВЕЦЬКА ОБЛАСТЬ

РВ ФДМУ по Чернівецькій області про проведення конкурсу на право оренди державного майна
Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України. Балансоутримувач: ДВНЗ «Чернівецький транспортний коледж». Назва об'єкта оренди: приміщення адміністративного корпусу (№ 3) будівлі університетського корпусу (Л.1), першого поверху площею 2,0 кв.м за адресою: м. Чернівці, вул. 28 Червця, 73.

Вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 30.11.09 становить 18 370 грн. (без ПДВ). **Початковий розмір орендної плати за базовий місяць (грудень) 2009 року** при використанні об'єкта оренди з метою розміщення банкомата (орендна ставка 30%) визначено відповідно до вимог чинного законодавства та становить **463,36 грн. (без ПДВ).**

Оснoвні умoви пpоведeння кoнкурсy:

- 1) найбільшій зарплатній частині розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з початковим розміром орендної плати;
- 2) своєчасна сплата орендної плати з урахуванням її індексації (шостнадцять до 15 числа місяця, наступного за вартістю); та надання орендодавцю та балансоутримувачу інформації про перебігання орендної плати (копії платіжних доручень з відміткою обслуговуючого банку);
- 3) забезпечення сплати орендної плати в вигляді задатку в розмірі не меншому ніж орендна плата за один місяць, яка сплачується протягом місяця з дня укладення договору;
- 4) належне утримання та використання об'єкта оренди як цільовим призначенням;
- 5) урахування об'єкта оренди на суму, не меншу, ніж зазначена у звіті про незалежну оцінку на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством;
- 6) заборона суборенди та переходу права власності на орендоване майно третім особам;
- 7) збереження орендного майна, запобігання його пошкодженню і псуванню та забезпечення пожежної безпеки;
- 8) своєчасне здійснення за рахунок орендаря капітального, поточного та інших видів ремонту будівельного майна (опеніація витрат на здійснення незалежною оцінкою об'єкта оренди та публікацію оголошення про конкурс за виставленням рахунок відповідних ЗМІ та надання орендодавцю на момент укладення договору оренди копії підтверджувальних документів: заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам);
- 9) об'єкт оренди не підлягає приватизації;
- 10) право балансоутримувача разом з орендодавцем здійснювати контроль за станом та цільовим використанням майна;
- 11) укладення балансоутримувачем орендного майна окремого договору про компенсацію плати податку за землю та відшкодування комунальних платежів протягом 15 робочих днів після укладення договору оренди;
- 12) термін оренди – 5 років за умови якщо орендар не пропонує менший термін;
- 13) подальше продовження терміну дії договору за умови виконання орендаром своїх обов'язків за договором оренди та згодою балансоутримувача, в той же час пролонгація вказаного договору у визначеному вище порядку буде можливою лише за умови його відповідності передбаченому законодавством на момент закінчення строку дії цього договору;
- 14) у разі прийняття або розірвання договору поліпшення орендного майна, здійснений орендаром за рахунок власних коштів, які можна відокремити від

орендованого майна не завдаючи йому шкоди, визнаються власністю орендаря, а невідокремлювані поліпшення – власністю держави і компенсації не підлягають; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) витрати за нотаріальне посвідчення договору та проведення державної реєстрації договору покладається на орендаря;

17) компенсація орендарем витрат замовника на здійснення незалежною оцінкою об'єкта оренди розміром плати за витрати на виготовлення його переміщення конкурсу та надання орендодавцю на момент укладення договору оренди копії підтверджувальних документів;

18) переможцю конкурсу визнається орендар, який запропонував найбільшу орендну плату при забезпеченні виконання інших умов конкурсу;

19) переможцю конкурсу після отримання від орендодавця проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний проект договору оренди.

Відомості про учасника конкурсу: для учасників, які є юридичними особами: посвідчені нотаріусом копії: установчих документів (статуту та установчого договору), свідчення про державну реєстрацію, довідки органу статистики про включення орендаря – юридичної особи до ЄДРПОУ, довідки про авіацію на облік платників податку, свідчення про реєстрацію платника податку додану вартість (форма № 2-р) (за наявності обов'язково); копію ліцензії на здійснення юридичною особою окремого виду діяльності (за наявності такої); документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство.

Учасники повідомляють про засоби зв'язку з ними. Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії: заяву про участь в конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завернений печаткою (за наявності), та комплект відповідних визначених документів, передбачених п.9 Порядку проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.11.05 № 2975; довідку про включення орендаря – юридичної особи до ЄДРПОУ (форма № 2-р) (за наявності обов'язково); копію ліцензії на здійснення юридичною особою окремого виду діяльності (за наявності такої); документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство.

Учасники повідомляють про засоби зв'язку з ними. Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії: заяву про участь в конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завернений печаткою (за наявності), та комплект документів, передбачених Методикою розрахунку індексації орендної плати, що входить до складу договору оренди майна, що належить до державної власності, затвердженним наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 (крім платіжних доручень); довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство.

Додаткові пропозиції по договору оренди (за наявності). Всі вивчаєзаявці документи подаються в запечатаному конверті з написом «На конкурс» із зазначенням об'єкта оренди, підписаному учасником конкурсу і завернений печаткою (за наявності).

Кінцевий термін подання заяв та документи для участі в конкурсі – двадцять календарних днів з дня опублікування оголошення про конкурс у газеті «Відомості приватизації». Заяви приймаються за адресою: 58001, м. Чернівці, вул. Л. Кобилиць, 21а, каб. №9.

Конкурс буде проведено о 10.00 на 3-й робочий день після закінчення прийому заяв та документів на конкурс за адресою: м. Чернівці, вул. Л. Кобилиць, 21а, каб. №9.

Допущені для участі в конкурсі учасники конкурсу або уповноважені особи повинні подати конкурсні пропозиції щодо розміру орендної плати за перший/базовий місяць оренди в запечатаному непрозорому конверті секретарю конкурсної комісії в день проведення конкурсу. Реєстрація конкурсних пропозицій завершується до 15 хвилин до початку проведення конкурсу.

Контактний телефон для довідок 55-42-35.

ЧЕРНІГІВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ
РВ ФДМУ по Чернігівській області про проведення конкурсу на право оренди державного майна

І. Назва об'єкта: об'єкт № 1 – **частина нежитлового приміщення на першому поверсі п'ятиповерхової адміністративної будівлі площею 45,1 м²;** об'єкт № 2 – **нежитлове приміщення на першому поверсі п'ятиповерхової адміністративної будівлі площею 45,1 м²;** об'єкт № 3 – **частина нежитлового приміщення на першому поверсі п'ятиповерхової адміністративної будівлі площею 5,5 м²;**

Місцезнаходження: м. Чернігів, вул. Кірилоска, 28. Орган управління: Державна податкова адміністрація України. Балансоутримувач: Державна податкова інспекція в м. Чернігові. Статус майна: нерухоме майно державної форми власності.

Вартість об'єктів оренди згідно з незалежною оцінкою на 17.11.09 становить: об'єкт № 1 – 16 215 грн.; об'єкт № 2 – 191 745,67 грн.; об'єкт № 3 – 18 240,00 грн.; об'єкт № 4 – 22 293,33 грн.

Оснoвні умoви пpоведeння кoнкурсy: найбільшій розмір орендної плати порівняно зі стартовим орендною платою, розрахованою відповідно до Методики розрахунку індексації орендної плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ від 04.10.05 № 786; з урахуванням змін, внесених постановою КМУ від 27 грудня 2006 р. № 1846, що за базовий місяць – грудень 2009 р. (без ПДВ) становить: об'єкт № 1 – 248,06 грн.; об'єкт № 2 – 294,24 грн.; об'єкт № 3 – 297,90 грн.; об'єкт № 4 – 297,90 грн.

Конкурс проводиться в період з 10 до 24 березня 2010 року за адресою: м. Чернівці, вул. Шевченка, 185, ким. 501. Присутність на засіданні комісії учасників конкурсу або уповноважених представників обов'язкова.

Конкурсні пропозиції (крім пропозицій щодо розміру орендної плати) надаються в орендарській копії конверта «На конкурс», а оренди, що відбудеться 30 березня 2010 року, із зазначенням об'єкта оренди, підписану учасником конкурсу і запечатану печаткою (за наявності).

Кінцевий термін подання заяв для участі в конкурсах – за три робочих дні до дати проведення конкурсу відповідно до Методики розрахунку індексації орендної плати. Пропозиції щодо розміру орендної плати подаються в запечатаних непрозорих конвертах під час реєстрації учасників конкурсу до початку засідання конкурсної комісії. Реєстрація конкурсних пропозицій щодо розміру орендної плати завершується за 10 хв. до початку проведення конкурсу.

Заяви приймаються за адресою: 18000, м. Черкаси, бульв. Шевченка, 185, ким. 501. Додаткову інформацію можна отримати в відділі оренди державного майна РВ ФДМУ по Черкаській області за телефонами 37-34-48, 37-30-01.

ІНФОРМАЦІЯ
РВ ФДМУ по Чернівецькій області про проведення конкурсу на право оренди державного майна
Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України. Балансоутримувач: ДВНЗ «Чернівецький транспортний коледж». Назва об'єкта оренди: приміщення адміністративного корпусу (№ 3) будівлі університетського корпусу (Л.1), першого поверху площею 2,0 кв.м за адресою: м. Чернівці, вул. 28 Червця, 73.

Вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 30.11.09 становить 18 370 грн. (без ПДВ). **Початковий розмір орендної плати за базовий місяць (грудень) 2009 року** при використанні об'єкта оренди з метою розміщення банкомата (орендна ставка 30%) визначено відповідно до вимог чинного законодавства та становить **463,36 грн. (без ПДВ).**

Оснoвні умoви пpоведeння кoнкурсy: найбільшій зарплатній частині розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з початковим розміром орендної плати;

2) своєчасна сплата орендної плати з урахуванням її індексації (шостнадцять до 15 числа місяця, наступного за вартістю); та надання орендодавцю та балансоутримувачу інформації про перебігання орендної плати (копії платіжних доручень з відміткою обслуговуючого банку);

3) забезпечення сплати орендної плати в вигляді задатку в розмірі не меншому ніж орендна плата за один місяць, яка сплачується протягом місяця з дня укладення договору;

4) належне утримання та використання об'єкта оренди як цільовим призначенням;

5) урахування об'єкта оренди на суму, не меншу, ніж зазначена у звіті про незалежну оцінку на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством; укладення з балансоутримувачем договору про компенсацію комунальних платежів протягом 15 днів після укладення договору оренди; надання гарантії виконання зобов'язань орендаря в разі виникнення несприятливих ситуацій, пов'язаних з природною стихією (в разі їх настання або загрози виникнення); недопущення виникнення зобов'язань перед бюджетом та іншими цільовими фондами; своєчасне здійснення за рахунок орендаря капітального, поточного та інших видів ремонту будівельного майна (опеніація витрат на здійснення незалежною оцінкою об'єкта оренди та публікацію оголошення про конкурс за виставленням рахунок відповідних ЗМІ та надання орендодавцю на момент укладення договору оренди копії підтверджувальних документів: заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам).

Переможцю конкурсу визнається орендар, який запропонував найбільшу орендну плату при забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Відомості про учасника конкурсу: для учасників, які є юридичними особами: посвідчені нотаріусом копії: установчих документів (статуту та установчого договору), свідчення про державну реєстрацію, довідки органу статистики про включення орендаря – юридичної особи до ЄДРПОУ, довідки про авіацію на облік платників податку, свідчення про реєстрацію платника податку додану вартість (форма № 2-р) (за наявності обов'язково); копію ліцензії на здійснення юридичною особою окремого виду діяльності (за наявності такої); документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

Учасники повідомляють про засоби зв'язку з ними. Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії: заяву про участь в конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завернений печаткою (за наявності), та комплект відповідних визначених документів, передбачених п.9 Порядку проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.11.05 № 2975; довідку про включення орендаря – юридичної особи до ЄДРПОУ (форма № 2-р) (за наявності обов'язково); копію ліцензії на здійснення юридичною особою окремого виду діяльності (за наявності такої); документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство.

Учасники повідомляють про засоби зв'язку з ними. Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії: заяву про участь в конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завернений печаткою (за наявності), та комплект документів, передбачених Методикою розрахунку індексації орендної плати, що входить до складу договору оренди майна, що належить до державної власності, затвердженним наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 (крім платіжних доручень); довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство.

Учасники повідомляють про засоби зв'язку з ними. Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії: заяву про участь в конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завернений печаткою (за наявності), та комплект документів, передбачених Методикою розрахунку індексації орендної плати, що входить до складу договору оренди майна, що належить до державної власності, затвердженним наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 (крім платіжних доручень); довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство.

Учасники повідомляють про засоби зв'язку з ними. Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії: заяву про участь в конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завернений печаткою (за наявності), та комплект документів, передбачених Методикою розрахунку індексації орендної плати, що входить до складу договору оренди майна, що належить до державної власності, затвердженним наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 (крім платіжних доручень); довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство.

Учасники повідомляють про засоби зв'язку з ними. Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії: заяву про участь в конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завернений печаткою (за наявності), та комплект документів, передбачених Методикою розрахунку індексації орендної плати, що входить до складу договору оренди майна, що належить до державної власності, затвердженним наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 (крім платіжних доручень); довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство.

Учасники повідомляють про засоби зв'язку з ними. Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії: заяву про участь в конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завернений печаткою (за наявності), та комплект документів, передбачених Методикою розрахунку індексації орендної плати, що входить до складу договору оренди майна, що належить до державної власності, затвердженним наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 (крім платіжних доручень); довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство.

Учасники повідомляють про засоби зв'язку з ними. Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії: заяву про участь в конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завернений печаткою (за наявності), та комплект документів, передбачених Методикою розрахунку індексації орендної плати, що входить до складу договору оренди майна, що належить до державної власності, затвердженним наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 (крім платіжних доручень); довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство.

Учасники повідомляють про засоби зв'язку з ними. Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії: заяву про участь в конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завернений печаткою (за наявності), та комплект документів, передбачених Методикою розрахунку індексації орендної плати, що входить до складу договору оренди майна, що належить до державної власності, затвердженним наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 (крім платіжних доручень); довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство.

Учасники повідомляють про засоби зв'язку з ними. Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії: заяву про участь в конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завернений печаткою (за наявності), та комплект документів, передбачених Методикою розрахунку індексації орендної плати, що входить до складу договору оренди майна, що належить до державної власності, затвердженним наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 (крім платіжних доручень); довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство.

Учасники повідомляють про засоби зв'язку з ними. Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії: заяву про участь в конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завернений печаткою (за наявності), та комплект документів, передбачених Методикою розрахунку індексації орендної плати, що входить до складу договору оренди майна, що належить до державної власності, затвердженним наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 (крім платіжних доручень); довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство.

Учасники повідомляють про засоби зв'язку з ними. Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії: заяву про участь в конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завернений печаткою (за наявності), та комплект документів, передбачених Методикою розрахунку індексації орендної плати, що входить до складу договору оренди майна, що належить до державної власності, затвердженним наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 (крім платіжних доручень); довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство.

Учасники повідомляють про засоби зв'язку з ними. Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії: заяву про участь в конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завернений печаткою (за наявності), та комплект документів, передбачених Методикою розрахунку індексації орендної плати, що входить до складу договору оренди майна, що належить до державної власності, затвердженним наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 (крім платіжних доручень); довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство.

Учасники повідомляють про засоби зв'язку з ними. Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії: заяву про участь в конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завернений печаткою (за наявності), та комплект документів, передбачених Методикою розрахунку індексації орендної плати, що входить до складу договору оренди майна, що належить до державної власності, затвердженним наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 (крім платіжних доручень); довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство.

Учасники повідомляють про засоби зв'язку з ними. Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії: заяву про участь в конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завернений печаткою (за наявності), та комплект документів, передбачених Мет

Стартова оренда плата становить без ПДВ 4 041,27 грн. (базовий місяць розрахунок – вересень 2009 р.). Мета використання – розміщення офіса орендна ставка... Міністерство промислової політики України.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції. Основні умови проведення конкурсу: найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно зі встановленою на торгах початковою орендною платою...

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1 % початкової плати торгів.

Основним критерієм визначення переможця є найбільша оренда плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу. Конкурс буде проведено о 15.00 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50р, РВ ФДМУ по м. Києву (кімната № 103).

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договорів оренди державного нерухомого майна РВ ФДМУ по м. Києву або за тел. (044) 234-85-28. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: нерухоме майно – нежиттєвим приміщення загальною площею 17,6 м², яке розташоване за адресою: м. Київ, вул. Народного Ополчення, 5а...

Стартова оренда плата становить без урахування ПДВ 1 482,40 грн. (базовий місяць розрахунок – січень 2010 р.). Мета використання – розміщення офісу орендна ставка... Міністерство оборони України.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції. Основні умови проведення конкурсу: найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно зі встановленою на торгах початковою орендною платою...

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1 % початкової плати торгів.

Основним критерієм визначення переможця є найбільша оренда плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу. Конкурс буде проведено о 15.00 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50р, РВ ФДМУ по м. Києву (кімната № 225).

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договорів оренди державного нерухомого майна РВ ФДМУ по м. Києву або за тел. (044) 234-86-82. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: нерухоме майно – нежиттєвим приміщення загальною площею 24,75 м² на першому поверсі будівлі навчального корпусу, яке розташоване за адресою: м. Київ, вул. Освіт. 6 та перебуває на балансі Національного педагогічного університету ім. М. П. Драгоманова.

Стартова оренда плата становить без урахування ПДВ 540,24 грн. (базовий місяць розрахунок – січень 2010 р.). Мета використання – розміщення офісу орендна ставка... Міністерство освіти і науки України.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції. Основні умови проведення конкурсу: найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно зі встановленою на торгах початковою орендною платою...

балансує/урегулювачем орендного майна договору про відшкодування витрат балансує/урегулювача на утримання орендного майна та надання комунальних послуг оренди переможцю конкурсу зобов'язаний надати угоджений висновок балансує/урегулювача – Національного педагогічного університету ім. М. П. Драгоманова та орендаря щодо стану майна; тимчасово до 1 січня 2011 р. орендна ставка по договору оренди застосовується відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 25 березня 2009 р. № 316 «Дяки питання оплати оренди державного майна»...

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1 % початкової плати торгів.

Основним критерієм визначення переможця є найбільша оренда плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу. Конкурс буде проведено о 15.00 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50р, РВ ФДМУ по м. Києву (кімната № 225).

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договорів оренди державного нерухомого майна РВ ФДМУ по м. Києву або за тел. (044) 234-83-58. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: нерухоме майно – нежиттєвим приміщення загальною площею 16,5 м² на першому поверсі інженерно-лабораторного корпусу, яке розташоване за адресою: м. Київ, пр-кт. Перемоги, 57 та перебуває на балансі Державного підприємства «Державний автотранспортний завод» орендна ставка... Міністерство транспорту та зв'язку України.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції. Основні умови проведення конкурсу: найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно зі встановленою на торгах початковою орендною платою...

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1 % початкової плати торгів.

Основним критерієм визначення переможця є найбільша оренда плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу. Конкурс буде проведено о 10.00 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50р, РВ ФДМУ по м. Києву (кімната № 225).

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договорів оренди державного нерухомого майна РВ ФДМУ по м. Києву або за тел. (044) 234-83-58. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: нерухоме майно – нежиттєвим приміщення загальною площею 14,20 м² на першому поверсі гуртожитку № 4, яке розташоване за адресою: м. Київ, вул. Київська, 136 та перебуває на балансі Київського національного університету ім. Т. Шевченка.

Стартова оренда плата становить без ПДВ 268,80 грн. (120 днів на місяць, протягом 6 днів на тиждень по 5 днів на день), базовий місяць розрахунок – листопад 2009 р. Мета використання – розміщення медичного кабінету орендна ставка... Міністерство освіти і науки України.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції. Основні умови проведення конкурсу: найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно зі встановленою на торгах початковою орендною платою...

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1 % початкової плати торгів.

Основним критерієм визначення переможця є найбільша оренда плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу. Конкурс буде проведено о 15.00 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: м. Київ, вул. Ломоносова, 45 та перебуває на балансі Київського національного університету імені Тараса Шевченка.

Стартова оренда плата становить без урахування ПДВ 80,48 грн. (базовий місяць розрахунок – вересень 2009 р.). Мета використання – розміщення суб'єкта господарювання, що здійснює побутове обслуговування населення (встановлення пральних машин самообслуговування, оренда ставка 5 %). Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, – Міністерство освіти і науки України.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1 % початкової плати торгів.

Основним критерієм визначення переможця є найбільша оренда плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу. Конкурс буде проведено о 15.00 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50р, РВ ФДМУ по м. Києву (кімната № 103).

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договорів оренди державного нерухомого майна РВ ФДМУ по м. Києву або за тел. (044) 234-85-28. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: нерухоме майно – нежиттєвим приміщення загальною площею 16,5 м² на першому поверсі інженерно-лабораторного корпусу, яке розташоване за адресою: м. Київ, пр-кт. Перемоги, 57 та перебуває на балансі Державного підприємства «Державний автотранспортний завод» орендна ставка... Міністерство транспорту та зв'язку України.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції. Основні умови проведення конкурсу: найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно зі встановленою на торгах початковою орендною платою...

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1 % початкової плати торгів.

Основним критерієм визначення переможця є найбільша оренда плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу. Конкурс буде проведено о 15.00 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: м. Київ, вул. Київська, 136 та перебуває на балансі Київського національного університету імені Тараса Шевченка.

Стартова оренда плата становить без урахування ПДВ 61,48 грн. (базовий місяць розрахунок – вересень 2009 р.). Мета використання – розміщення суб'єкта господарювання, що здійснює побутове обслуговування населення (встановлення пральних машин самообслуговування, оренда ставка 5 %). Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, – Міністерство освіти і науки України.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції. Основні умови проведення конкурсу: найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно зі встановленою на торгах початковою орендною платою...

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1 % початкової плати торгів.

Основним критерієм визначення переможця є найбільша оренда плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу. Конкурс буде проведено о 15.00 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: м. Київ, вул. Ломоносова, 45 та перебуває на балансі Київського національного університету імені Тараса Шевченка.

Стартова оренда плата становить без урахування ПДВ 160,96 грн. (базовий місяць розрахунок – вересень 2009 р.). Мета використання – розміщення суб'єкта господарювання, що здійснює побутове обслуговування населення (встановлення пральних машин самообслуговування, оренда ставка 5 %). Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, – Міністерство освіти і науки України.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції. Основні умови проведення конкурсу: найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно зі встановленою на торгах початковою орендною платою...

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1 % початкової плати торгів.

Основним критерієм визначення переможця є найбільша оренда плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу. Конкурс буде проведено о 15.00 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: м. Київ, вул. Ломоносова, 45 та перебуває на балансі Київського національного університету імені Тараса Шевченка.

Газета «Відомості приватизації» – додаток до «Державного інформаційного бюлетеня про приватизацію» Засновник Фонду державного майна України. Свідцтво про державну реєстрацію серія КВ № 151 від 15 жовтня 1993 р. Передплатні індекси: 22437, 22438 Тел. редакції: (044) 200-36-58, тел./факс 200-33-77, «ВР» в Internet: www.spfu.gov.ua, e-mail: gazeta@spfu.gov.ua

Редактор В. П. БОРКІВСЬКА Додаток (виходить щосереди) Над номером працювали: Л. М. ВОЙТУШЕНКО (випусковий) Н. В. БОНДАРЕНКО, Т. О. ЗНЕВИЧ, В. М. ТОВСТА, О. В. ЦАРУЛІЦА (видавничі підготовки) О. В. БЛОХІНА, Л. П. ПОРА (дополіграфічна підготовка) Адреса редакції: 01133, м. Київ-133, вул. КУТУЗОВА, 18/9 Друкування ВАТ «Видавництво «Київська правда», м. Київ, вул. Маршала Гречка, 13. Загальний тираж 8 500. Зам. 397.

Інформація, надрукована в додатку «Відомості приватизації», є офіційною публікацією та друкується мовою оригіналу в авторському викладі. Розміщення в інших засобах масової інформації чи передрук можливі лише з письмового дозволу Фонду державного майна України за номером 8 дати видачі дозволу. 0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10