

Відомості про приватизації

№ 47 (640)

ЗАСНОВАНО У ВЕРЕСНІ 1993 РОКУ

8 грудня 2010 р.

ОФІЦІЙНЕ ВИДАННЯ ФОНДУ
ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

ПРОДАЖ ПАКЕТІВ АКЦІЙ

Департамент підготовки та проведення конкурсів, т. 200-36-16

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ
Фонду державного майна України про проведення конкурсу з використанням відкритості пропонування цін за принципом аукциону з продажу пакета акцій відкритого акціонерного товариства «Фотон»

1. Дані про емітента.
Код за ЄДРПОУ 25128758.
Повна назва відкритого акціонерного товариства (ВАТ): відкрите акціонерне товариство «Фотон».
Місцезнаходження ВАТ: 95021, Автономна Республіка Крим, м. Сімферополь, вул. Данилова, 43.
Телефон (06562) 50-07-40.
2. Фонд державного майна України пропонує до продажу пакет акцій в кількості 266 042 800 штук, що становить 99,485 % статутного капіталу ВАТ.
Номинальна вартість однієї акції – 0,25 грн.
Початкова вартість пакета акцій – 66 511 000 грн.
Крок збільшення ціни при проведенні торгів «з голосу» ліцитатором – 700 000 грн.
3. Форма випуску акцій – бездокументарна.

4. Характеристика ВАТ.
Статутний капітал – 66 854 950,0 грн.
Основна номенклатура – телевізійна техніка.
Обсяг виробленої продукції (робіт, послуг) за 2009 рік – 3 964,5 тис. грн., за III квартал 2010 року – 897,3 тис. грн.
Кількість робочих місць станом на 01.11.10 – 108.
Облікова чисельність працюючих станом на 01.11.10 – 72 чол.
Відомості про споруди та земельну ділянку, де знаходиться ВАТ, умови її використання:
кількість будівель та споруд – 4 шт., а саме: виробничого призначення – 4 шт.
Площа земельної ділянки – 89,35 га. Земельна ділянка використовується на підставі рішення виконавчого комітету Сімферопольської міської ради від 22.10.63 № 931.

Основні показники господарської діяльності ВАТ за останні три роки та останній звітний період

Показники	За 2007 рік	За 2008 рік	За 2009 рік	За III квартал 2010 року
Обсяг реалізації продукції, тис. грн.	1 529,6	1 127,7	2 798,8	1 472,7
Балансовий прибуток, тис. грн.	-2 718,1	927,0	-3 164,0	-1 377,0
Депрорська заборгованість, тис. грн.	886,3	1 447,0	2 012,0	1 757,0
Кредиторська заборгованість, тис. грн.	2 087,2	2 060,0	1 996,0	2 131,0
Рентабельність, %	-	-	-	-
Вартість активів, тис. грн.	30 736,6	30 343,0	49 489,0	46 720,0

5. Фіксовані умови конкурсу.
Покупець зобов'язаний забезпечити: в економічній діяльності ВАТ: дотримання тих видів економічної діяльності, які є на дату підписання договору купівлі-продажу; недопущення появи простроченої заборгованості підприємства по платежах до бюджетів усіх рівнів та соціальних платежах; виконання вимог Закону України «Про захист економічної конкуренції».

В інноваційно-інвестиційній діяльності ВАТ: освоєння нових та підвищення якості наявних видів продукції та послуг; впровадження прогресивних технологій, механізації та автоматизації виробництва; вдосконалення виробництва, організації праці та управління; економію матеріалів, палива та електроенергії; проведення конструкторських робіт; внесення інвестицій у розрахунок строки та за напрямками, передбаченими Концепцією розвитку товариства.
У соціальній діяльності ВАТ: недопущення утворення простроченої заборгованості з виплати заробітної плати працівникам товариства та з платежів до державних цільових фондів; підвищення рівня заробітної плати з урахуванням інфляційних процесів;

матеріальне стимулювання працівників залежно від результатів господарської діяльності підприємства; недопущення звільнення працівників підприємства з ініціативи покупця чи уповноваженого ним органу (за винятком звільнення на підставі пункту 6 статті 40 Кодексу законів про працю України або вчинення працівником дій, за які законодавством передбачене звільнення на підставі пунктів 3, 4, 7, 8 статті 40 та статті 41 Кодексу законів про працю України) протягом 6 місяців від дати передачі покупцю пакета акцій; виконання чинного колективного договору та укладання нового згідно з Законом України «Про колективні договори і угоди»;

витрати ВАТ на поліпшення соціально-побутових умов працюючих на рівні не менше 0,5 відсотка від суми реалізованої продукції ВАТ за рік; зниження частки виробництва з небезпечними та шкідливими умовами праці і зменшення їх впливу на працюючих;

витрати ВАТ на охорону праці не менше 0,5 відсотка від суми реалізованої продукції ВАТ за рік; збереження кількості існуючих на дату передачі покупцю пакета акцій робочих місць; безпеки умови праці, що мінімізують випадки виробничого травматизму; виконання нормативу робочих місць для працевлаштування інвалідів відповідно до вимог Закону України «Про основи соціальної захищеності інвалідів в Україні», створення для них умов праці з урахуванням індивідуальних програм реабілітації та надання інших соціально-економічних гарантій, передбачених законодавством.
У природоохоронній діяльності ВАТ: дотримання вимог та додаткових обмежень природоохоронного законодавства щодо користування об'єктом в частині охорони повітряного басейну, охорони і раціонального використання земель, водного фонду, мінеральних ресурсів; виконання заходів щодо охорони навколишнього середовища.

У сфері корпоративних відносин та розпорядження майном ВАТ: належне утримання і зберігання державного майна, яке у процесі створення господарського товариства не увійшло до статутного капіталу, але залишилося на його балансі; сприяння недопущенню безкоштовного використання державного майна та його незаконного відчуження; до повного виконання умов договору купівлі-продажу голосувати на загальних зборах акціонерів ВАТ з питань збільшення (зменшення) розміру статутного капіталу, зміни номіналу акції, перетворення на інші господарські товариства виключно у разі отримання попередньої згоди Фонду, а також забезпечити голосування ВАТ під час вирішення вищезазначених питань у господарських товариствах, де ВАТ володіє корпоративними правами, виключно за умови отримання на це попередньої згоди Фонду. У разі неотримання згоди Фонду на день проведення загальних зборів акціонерів ВАТ з зазначених у цьому пункті питань покупець зобов'язаний голосувати «проти» збільшення (зменшення) розміру статутного капіталу, зміни номіналу акції, перетворення на інші господарські товариства;

після переходу права власності на пакет акцій до покупця та впродовж п'яти років без попередньої згоди Фонду державного майна України на допуск продажу (відчуження) всього або значної частини майна ВАТ. Значною частиною майна ВАТ вважатиметься майно, ринкова вартість якого становить більше 10 % статутного капіталу ВАТ. Продаж майна меншої вартості не вимагає погодження з Фондом державного майна України. Цей пункт не стосується відчуження майна, яке здійснюється у рамках звичайної комерційної діяльності ВАТ. Під відчуженням сторони договору розуміють вчинення будь-яких дій або укладення правочинів, наслідком яких буде зміна власника майна ВАТ, а саме: укладання договорів купівлі-продажу, міни, дарування, безоплатної передачі, угод про передачу майна до статутних капіталів інших господарських організацій.

Виконання фіксованих умов конкурсу, які не мають визначеного строку їх реалізації, здійснюється протягом п'яти років з дати переходу права власності на пакет акцій.
Концепція розвитку підприємства має містити: зобов'язання учасника конкурсу щодо виконання умов конкурсу та реалізації плану довгострокових інтересів у розвитку підприємства щодо підвищення економічних, соціальних, фінансових, технологічних та екологічних показників його діяльності; бізнес-план або техніко-економічне обґрунтування післяприватизаційного розвитку об'єкта, що включає план зайнятості працівників підприємства, пропозицію інвестора із зазначенням максимального розміру інвестицій, термінів та порядку їх внесення.

6. Інші умови проведення конкурсу.
Конкурс проводиться без залучення радника відповідно до Положення про порядок проведення конкурсів з продажу пакетів акцій акціонерних товариств, затвердженого наказом ФДМУ від 31.08.2004 № 1800, розпорядженням АМКУ від 31.08.2004 № 330-р, рішенням ДКЦПФР від 17.11.2004 № 489 та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 23.12.2004 за № 1634/10233, зі змінами та доповненнями.
Для придбання акцій у бездокументарній формі випуску фізичні та юридичні особи повинні укласти договір про відкриття рахунку у цінних паперах з обраним зберігачем.

7. Для участі у конкурсі потенційний покупець: сплачує 6 651,1 тис. грн. як конкурсну гарантію на розрахунковий рахунок № 37316021000058, одержувач коштів – Фонд державного майна України, в ОПЕРУ ДКУ, м. Київ, МФО 820172, код за ЄДРПОУ 00032945. Призначення платежу: як конкурсна гарантія для участі у конкурсі з продажу пакета акцій ВАТ «Фотон»; сплачує 17 грн. реєстраційного збору на розрахунковий рахунок № 37183500000028, одержувач коштів – Фонд державного майна України, в ОПЕРУ ДКУ, м. Київ, МФО 820172, код за ЄДРПОУ 00032945. Призначення платежу: як реєстраційний збір для участі у конкурсі з продажу пакета акцій ВАТ «Фотон»;

послідовно до кандидатів: досвід практичної роботи на керівних посадах, вища освіта.
Для участі у конкурсі подаються: заява про участь у конкурсі; належним чином завірені: копія документа, що посвідчує особу; витяг з трудової книжки; копія документа про повну вищу освіту за відповідною спеціальністю; заповнений у встановленому порядку особовий листок з обліку кадрів з наклеєною фотографією; автобіографія; інформація про досвід успішної роботи з управління підприємством; довідка про стан здоров'я; довідка про відсутність у особи судимості; рекомендації та інші документи на розсуд претендента. Відповідальність за достовірність документів несе претендент.

ФДМУ ПОВІДОМЛЯЄ

Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській області оголошує конкурс на заміщення вакантної посади голови правління відкритого акціонерного товариства (ВАТ) «Дніпромтеобуд»
Адреса: 49700, м. Дніпропетровськ, вул. Шмідта, 5.
Основний вид діяльності: виконання функцій генерального підрядника по будівництву метрополітену в місті Дніпропетровську.

Вимоги до кандидатів: досвід практичної роботи на керівних посадах, вища освіта.
Для участі у конкурсі подаються: заява про участь у конкурсі; належним чином завірені: копія документа, що посвідчує особу; витяг з трудової книжки; копія документа про повну вищу освіту за відповідною спеціальністю; заповнений у встановленому порядку особовий листок з обліку кадрів з наклеєною фотографією; автобіографія; інформація про досвід успішної роботи з управління підприємством; довідка про стан здоров'я; довідка про відсутність у особи судимості; рекомендації та інші документи на розсуд претендента. Відповідальність за достовірність документів несе претендент.

Регіональне відділення звертає увагу, що конкурс на заміщення вакантної посади голови правління ВАТ «Дніпромтеобуд» відбудеться відповідно до Порядку проведення конкурсних відборів керівників державних суб'єктів господарювання, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 3 вересня 2008 р. № 777.

Для участі в конкурсному відборі претендент особисто подає документи протягом 30 календарних днів після оприлюднення оголошення конкурсу за адресою: 49000, м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58, к. 309, тел.: 742-87-36, 742-82-60.

Продовження рубрики на стор. 9

УСЕ ПРО ПРИВАТИЗАЦІЮ – В ОДНОМУ ВИДАННІ ФОНДУ ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ!

ТРИВАЄ ПЕРЕДПЛАТА на офіційне видання ФДМУ на 2011 рік – «Державний інформаційний бюлетень про приватизацію» з додатком – газетою «Відомості приватизації». Необхідні дані Ви знайдете в Каталозі видань України на 2011 рік, с. 98, 100

Індекс та назва видання	Періодичність	Вартість передплати, грн.			
		1 міс.	3 міс.	6 міс.	12 міс.
22437, 22438 Комплект у складі: журналу «Державний інформаційний бюлетень про приватизацію» (укр., рос.), Законодавча, нормативно-методичні та інформаційні матеріали щодо приватизації	12 разів на рік	15,60	46,80	93,60	187,20
газети «Відомості приватизації» – додаток до «Державного інформаційного бюлетеня про приватизацію» (укр.). Інформація про проведення процедур приватизації майна	1 раз на тиждень				

Телефон/факс для довідок (044) 200-33-77.

ВИДАННЯ МОЖНА ПЕРЕДПЛАТИТИ В УСІХ ВІДДІЛЕННЯХ ЗВ'ЯЗКУ УКРАЇНИ.

Продовження на стор. 2

У НОМЕРІ:

Продаж об'єктів групи А	6	Конкурси з відбору суб'єктів оціночної діяльності та виконавців робіт із землеустрою	8
Продаж об'єктів групи Е	7	ФДМУ повідомляє	9
Конкурси з відбору розробників документації із землеустрою	7	До уваги оцінювачів	9
		Оренда	9



Фонд державного майна України

Приватизація та можливості інвестування в Україні
www.spfu.gov.ua

Продовження. Початок на стор. 1.

подає 2 примірники підтвердних документів та заяви про участь у конкурсі; проект остаточного договору купівлі-продажу пакета акцій; конкурсну пропозицію ціни; концепцію розвитку товариства.

Кожний примірник підтвердних документів запечатується в окремий конверт. Усі конверти з підтвердними документами об'єднуються та запечатуються в окремий непрозорий конверт з надписом «Підтвердні документи» із зазначенням на ньому тільки адреси органу приватизації та назви конкурсу. На пакетах «Підтвердні документи» повинно міститися ніякої інформації, за допомогою якої можна було б ідентифікувати потенційного покупця.

Конкурсна пропозиція ціни учасників конкурсу запечатується в окремий непрозорий конверт з надписом «Конкурсні пропозиції ціни» із зазначенням на ньому тільки адреси органу приватизації та назви конкурсу. Концепція розвитку товариства запечатується в окремий непрозорий конверт з надписом «Концепція розвитку» із зазначенням на ньому тільки адреси органу приватизації та назви конкурсу.

8. Останній день строку прийняття заяв про участь у конкурсі та підтвердних документів – за сім календарних днів до дати проведення конкурсу.

Останній день строку подання проекту остаточного договору купівлі-продажу – не пізніше ніж за 3 робочих дні до дати проведення конкурсу.

Конкурсна пропозиція ціни та концепція розвитку підприємства подаються на дату проведення конкурсу, реєстрація конкурсних пропозицій завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

9. Адреса прийняття заяв про участь у конкурсі та підтвердних документів: 01133, м. Київ, вул. Кутузова, 18/9, Фонд державного майна України, к. 514 щодня з 9.00 до 18.00, по п'ятницях та передсвяткових днях з 9.00 до 16.45.

Пакет документів про конкурс та дозвіл на відвідання ВАТ можна отримати з 9.00 до 18.00 щодня, крім вихідних та святкових днів, за адресою: 01133, м. Київ, вул. Кутузова, 18/9, Фонд державного майна України, Департамент підготовки та проведення конкурсів.

Телефони для довідок: (044) 200-33-53, 200-36-16, 200-36-17. Електронна адреса: budz@srfu.gov.ua.

10. Місце ознайомлення з ВАТ. Ознайомитись з об'єктом та отримати докладну інформацію можна за адресою: 02021, Автономна Республіка Крим, м. Сімферополь, вул. Данилова, 43.

11. Дата початку та місце проведення конкурсу.

Конкурс з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукциону з продажу пакета акцій ВАТ «Конотопський завод по ремонту дизель-потягів» з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукциону проводиться через 50 днів після опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації» об 11-й годині у приміщенні Фонду державного майна України за адресою: 01133, м. Київ, вул. Кутузова, 18/9.

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Фонду державного майна України про проведення конкурсу з повторного продажу пакета акцій ВАТ «Конотопський завод по ремонту дизель-потягів» з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукциону

1. Дані про емітента.
Код за ЄДРПОУ 30604216.

Повна назва акціонерного товариства: відкрите акціонерне товариство «Конотопський завод по ремонту дизель-потягів».

Місцезнаходження ВАТ: пл. Новикова, 8, м. Конотоп, Сумська область, 41606.

Телефон/факс (05447) 6-06-97.

2. Фонд державного майна України пропонує до продажу пакет акцій у кількості 29 724 000 штук, що становить 100 % статутного капіталу ВАТ «Конотопський завод по ремонту дизель-потягів».

Номинальна вартість акції – 1,0 грн.

Початкова вартість пакета акцій – 20 810 тис. грн.

Крок збільшення ціни при проведенні торгів «з голосу» ліцитатором – 210 тис. грн.

3. Форма випуску акцій – документарна.

4. Характеристика ВАТ «Конотопський завод по ремонту дизель-потягів».

Статутний капітал – 29 724 тис. грн.

Основний вид економічної діяльності товариства: ремонт технічне обслуговування залізничного рухомого складу.

Обсяг реалізації виробленої продукції (робіт, послуг): за 2009 рік – 5,2 тис. грн., за дев'ять місяців 2010 року – продукція не виробляється.

Кількість робочих місць станом на 01.11.10 – 17.

Облікова кількість штатних працівників станом на 01.11.10 – 15 осіб.

Відомості про споруди та земельну ділянку розташування ВАТ «Конотопський завод по ремонту дизель-потягів» та умови її використання: розмір земельної ділянки – 7 га;

будівель та споруд – 37 об'єктів одиниць.

Земельна ділянка виділена рішенням Конотопської міської ради від 29.01.10.

Основні показники фінансово-господарської діяльності підприємства за попередні три роки і останній звітний період (тис. грн.)

Показник	За 2007 рік	За 2008 рік	За 2009 рік	За 9 місяців 2010 року
Дівид (виручка) від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	2 863	145	5	0
Чистий прибуток (збиток)	(3 239)	(1 099)	(4 290)	(455)
Дебіторська заборгованість	223	243	221	235
Кредиторська заборгованість	8 675	9 289	13 183	13 496
Усього активів	8 389	7 908	7 511	7 329

Ухвалою Господарського суду Сумської області від 6 жовтня 2008 року порушено провадження у справі № 6/177-08 про банкрутство ВАТ «Конотопський завод по ремонту дизель-потягів». Ухвалою Господарського суду Сумської області від 10 червня 2010 року встановлено термін санації – 01.10.10.

5. Фіксовані умови конкурсу: в економічній діяльності ВАТ:

дотримання тих видів економічної діяльності, які є на дату підписання договору купівлі-продажу;

забезпечення погашення протестованого п'яти років від дати передачі покупцю пакета акцій простроченої кредиторської заборгованості ВАТ, у тому числі: перед бюджетом у сумі 8 096,6 тис. грн., зі страхування в сумі 737,3 тис. грн.;

забезпечення беззбитковості діяльності підприємства;

недопущення появи нової простроченої заборгованості підприємства по платежах до бюджетів усіх рівнів та соціальних платежах;

забезпечення зменшення дебіторської заборгованості ВАТ;

виконання вимог Закону України «Про захист економічної конкуренції».

В інноваційно-інвестиційній діяльності ВАТ:

згідно з Концепцією розвитку товариства:

забезпечення освоєння нових та підвищення якості наявних видів продукції та послуг;

забезпечення впровадження прогресивних технологій, механізації та автоматизації виробництва;

забезпечення вдосконалення виробництва, організації праці та систем управління;

забезпечення економії матеріалів, палива та енергосистем;

внесення інвестицій, передбачених Концепцією розвитку товариства, для забезпечення пристою виробничих потужностей за рахунок заходів щодо технічного переозброєння, реконструкції виробництва, розширення діючих і побудови нових об'єктів.

У соціальної діяльності ВАТ:

забезпечення погашення протестованого трьох місяців від дати передачі покупцю пакета акцій простроченої заборгованості ВАТ із заробітної плати та соціальних виплат у сумі 45,9 тис. грн.;

недопущення появи простроченої заборгованості підприємства перед працівниками із заробітної плати;

підвищення рівня заробітної плати з урахуванням інфляційних процесів;

забезпечення матеріального стимулювання працівників залежно від результатів господарської діяльності підприємства;

недопущення звільнення працівників підприємства з ініціативи покупця чи уповноваженого ним органу (за винятком звільнення на підставі пункту 6 статті 40 Кодексу законів про працю України або вчинення працівником дій, за які законодавством передбачене звільнення на підставі пунктів 3, 4, 7, 8 статті 40 та статті 41 Кодексу законів про працю України) протягом 6 місяців від дати передачі покупцю пакета акцій;

забезпечення виконання чинного колективного договору та укладання нового згідно з Законом України «Про колективні договори та угоди»;

забезпечення належного утримання об'єкта соціально-побутового призначення шляхом відповідного фінансування та здійснення відповідних заходів;

забезпечення витрат ВАТ на поліпшення соціально-побутових умов працюючих на рівні не менше 0,5 відсотка від суми реалізованої продукції ВАТ за рік;

забезпечення зниження частки виробництва з небезпечними та шкідливими умовами праці і зменшення їх впливу на працюючих;

забезпечення витрат ВАТ на охорону праці не менше 0,5 відсотка від суми реалізованої продукції ВАТ за рік;

забезпечення збереження кількості існуючих на дату передачі покупцю пакета акцій робочих місць та створення нових;

забезпечення безпечних умов праці, що мінімізують випадки виробничого травматизму;

виконання нормативу робочих місць для працевлаштування інвалідів відповідно до вимог Закону України «Про основи соціальної захищеності інвалідів в Україні», створення для них умов праці з урахуванням індивідуальних потреб реабілітації та надання інших соціально-економічних гарантій, передбачених законодавством.

У природоохоронній діяльності ВАТ:

забезпечення дотримання вимог та додаткових обмежень природоохоронного законодавства до користування об'єктом в частині охорони повітряного басейну, охорони і раціонального використання земель, водного фонду, мінеральних ресурсів;

виконання заходів щодо охорони навколишнього середовища згідно з Кодексом законів про працю України.

У сфері корпоративних відносин та розпорядження майном ВАТ:

до повного виконання умов договору купівлі-продажу голосувати на загальних зборах акціонерів ВАТ з питань збільшення (зменшення) розміру статутного капіталу, зміни номіналу акцій, перетворення на інші господарські товариства виключно у разі отримання попередньої згоди Фонду, а також забезпечити голосування ВАТ під час вирішення питань, пов'язаних з господарською діяльністю ВАТ, де ВАТ володіє корпоративними правами, виключно за умов отримання на це попередньої згоди Фонду, у разі неотримання згоди Фонду на день проведення загальних зборів акціонерів ВАТ з зазначених у цьому пункті питань, купувач зобов'язаний голосувати «проти» збільшення (зменшення) розміру статутного капіталу, зміни номіналу акцій, перетворення на інші господарські товариства.

Після передачі права власності на пакет акцій до покупця та впровадження п'яти років без попередньої згоди Фонду державного майна України не допускається продаж (відчуження) всього або значної частини майна ВАТ. Значною частиною майна ВАТ вважається майно, ринкова вартість якого становить більше 10 % статутного капіталу ВАТ. Продаж майна меншої вартості не вимагає погодження з Фондом державного майна України. Цей пункт не стосується відчуження майна, яке здійснюється у рамках звичайної комерційної діяльності ВАТ. Під відчуженням сторони договору розуміють вчинення будь-яких дій або укладання правочинів, наслідком яких буде зміна власника майна ВАТ, а саме: укладання договору купівлі-продажу, міни, дарування, безоплатної передачі, угоди про передачу майна до статутних капіталів інших господарських організацій.

Концепція розвитку підприємства має містити:

зобов'язання учасника конкурсу щодо виконання умов конкурсу та реалізації плану довгострокових інтересів у розвитку підприємства щодо підвищення економічності, соціальних, фінансових, технологічних та екологічних показників його діяльності;

бізнес-план або техніко-економічне обґрунтування післяприватизаційного розвитку об'єкта, що включає план зайнятості працівників підприємства, пропозицію інвестора із зазначенням максимального розміру інвестицій, термінів та порядку їх внесення.

6. Інші умови проведення конкурсу.

Конкурс проводиться без залучення радника відповідно до Положення про порядок проведення конкурсу з продажу пакета акцій акціонерного товариства, затвердженого наказом ФДМУ від 31.08.2004 № 1800, розпорядженням АМУК від 31.08.2004 № 330-р, рішенням ДКЦПФР від 17.11.2004 № 489 та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 23.12.2004 за № 1634/10223, зі змінами та доповненнями.

7. Для участі у конкурсі потенційний покупець:

сплачує 2 081 тис. грн. як конкурсну гарантію на рахунок № 373183500900028, одержує кошти – Фонд державного майна України, в ОПЕРУ ДКУ, м. Київ, МФО 820172, код за ЄДРПОУ 00032945. Призначення платежу: як реєстраційний збір для участі у конкурсі з продажу пакета акцій ВАТ «Конотопський завод по ремонту дизель-потягів».

подає 2 примірники підтвердних документів та заяви про участь у конкурсі; проект остаточного договору купівлі-продажу пакета акцій; конкурсну пропозицію ціни; концепцію розвитку товариства.

Кожний примірник підтвердних документів запечатується в окремий конверт. Усі конверти з підтвердними документами об'єднуються та запечатуються в окремий непрозорий конверт із зазначенням на ньому тільки адреси органу приватизації та назви конкурсу.

Концепція розвитку товариства запечатується в окремий непрозорий конверт з надписом «Концепція розвитку» із зазначенням на ньому тільки адреси органу приватизації та назви конкурсу.

8. Останній день строку прийняття заяв про участь у конкурсі та підтвердних документів – за сім календарних днів до дати проведення конкурсу.

Останній день строку подання проекту остаточного договору купівлі-продажу – не пізніше ніж за 3 робочих дні до дати проведення конкурсу.

Конкурсна пропозиція ціни та концепція розвитку підприємства подаються на день проведення конкурсу, реєстрація конкурсних пропозицій завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

9. Адреса прийняття заяв про участь у конкурсі та підтвердних документів: вул. Кутузова, 18/9, м. Київ, 01133, Фонд державного майна України, к. 514 щодня з 9.00 до 18.00, по п'ятницях та передсвяткових днях з 9.00 до 16.45.

Пакет документів про конкурс та дозвіл на відвідання ВАТ можна отримати з 9.00 до 18.00 щодня, крім вихідних та святкових днів, за адресою: вул. Кутузова, 18/9, м. Київ, 01133, Фонд державного майна України, Департамент підготовки та проведення конкурсів, відділ роботи з потенційними покупцями, к. 614.

Електронна адреса: budz@srfu.gov.ua.

10. Час та місце ознайомлення з ВАТ. Ознайомитись з об'єктом та отримати докладну інформацію можна за адресою: пл. Новикова, 8, м. Конотоп, Сумська область, 41606.

11. Дата початку та місце проведення конкурсу.

Конкурс з продажу пакета акцій ВАТ «Конотопський завод по ремонту дизель-потягів» буде проведено через 50 днів після опублікування інформаційного повідомлення в газеті «Відомості приватизації» об 11-й годині за адресою: вул. Кутузова, 18/9, м. Київ, 01133, Фонд державного майна України.

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Фонду державного майна України про проведення конкурсу з повторного продажу пакета акцій ВАТ «Азовкабель» (поточно) з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукциону

1. Дані про емітента.
Код за ЄДРПОУ 00214511.

Повна назва відкритого акціонерного товариства (ВАТ): відкрите акціонерне товариство «Азовкабель».

Місцезнаходження ВАТ: Україна, 71100, Запорізька область, м. Бердянськ, вул. Кабельників, 3.

Телефон (06153) 2-12-19, тел./факс (06153) 3-63-97.

2. Фонд державного майна України пропонує до продажу пакет акцій розміром 90,803 % статутного капіталу товариства та кількістю акцій 45 703 101 шт.

Номинальна вартість однієї акції – 0,25 грн.

Початкова вартість пакета акцій – 36 855 000 гривень.

Крок збільшення ціни при проведенні торгів «з голосу» ліцитатором – 369 000 гривень.

3. Форма випуску акцій – документарна.

4. Характеристика ВАТ «Азовкабель».

Статутний фонд – 12 583,0 тис. грн.

Основна номенклатура та обсяги продукції (робіт, послуг) за 9 місяців 2010 року: ВАТ «Азовкабель» здійснює діяльність з продажу запасів готової продукції, товарно-матеріальних цінностей та передавання у найм окремих частин капітальних споруд. Виробнича діяльність повністю припинена.

Кількість робочих місць станом на 31.10.10 – 45.

Середньооблікова чисельність штатних працівників станом на 31.10.10 – 45 чол.

Відомості про споруди та земельну ділянку, де знаходиться ВАТ, умови її використання за умов договору купівлі-продажу ВАТ у статтею порядку на підставі Державних актів на право постійного користування землею та становить 20,4035 га.

5. Основні показники господарської діяльності ВАТ за останні три роки та останній звітний період

Показник діяльності	2007 рік	2008 рік	2009 рік	9 місяців 2010 року
Обсяг реалізації продукції, без ПДВ, тис. грн.	1 203	1 436	819	491,0
Балансовий прибуток, тис. грн.	-1 863,7	-2 563	-2 968	-2 407
Дебіторська заборгованість, тис. грн.	83,9	77	58	76
Кредиторська заборгованість, тис. грн.	1 031,8	1 559	2 328	4 620
Рентабельність послуг, %	-47,9	-49,9	-68,2	-31,9
Вартість активів, тис. грн.	11 518	9 338	7 340	7 225

Ухвалою Господарського суду Запорізької області від 08.09.09 по справі № 25/164-/9 порушено провадження про банкрутство ВАТ «Азовкабель». Станом на 23.11.10 ВАТ «Азовкабель» перебуває у процедурі санації.

5. Фіксовані умови конкурсу.

Купувач зобов'язаний забезпечити:

1. В економічній діяльності ВАТ:

1.1. забезпечення погашення кредиторської заборгованості ВАТ, яка є на дату підписання договору купівлі-продажу ВАТ у статтею порядку частинами частками протягом одного року з моменту передачі покупцю пакета акцій;

1.2. недопущення появи нової простроченої заборгованості підприємства по платежах до бюджетів усіх рівнів та соціальних платежах;

1.3. забезпечення зменшення дебіторської заборгованості ВАТ;

1.4. виконання вимог Закону України «Про захист економічної конкуренції».

2. В інноваційно-інвестиційній діяльності ВАТ:

2.1. забезпечення освоєння нових та підвищення якості наявних видів продукції та послуг;

2.2. забезпечення впровадження прогресивних технологій, механізації та автоматизації виробництва;

2.3. забезпечення вдосконалення виробництва, організації праці та управління;

2.4. забезпечення економії матеріалів, палива та електроенергії;

2.5. внесення інвестицій (розмір та строки), передбачених Концепцією розвитку товариства, для забезпечення пристою виробничих потужностей за рахунок заходів щодо технічного переозброєння, реконструкції виробництва, розширення діючих і побудови нових об'єктів.

3. У соціальної діяльності ВАТ:

3.1. забезпечення погашення простроченої заборгованості із заробітної плати, яка є на дату підписання договору купівлі-продажу;

3.2. недопущення появи простроченої заборгованості підприємства перед працівниками із заробітної плати;

3.3. підвищення рівня заробітної плати з урахуванням інфляційних процесів;

3.4. забезпечення матеріального стимулювання працівників залежно від результатів господарської діяльності підприємства;

3.5. недопущення звільнення працівників підприємства з ініціативи покупця чи уповноваженого ним органу (за винятком звільнення на підставі пункту 6 статті 40 Кодексу законів про працю України або вчинення працівником дій, за які законодавством передбачене звільнення на підставі пунктів 3, 4, 7, 8 статті 40 та статті 41 Кодексу законів про працю України) протягом 6 місяців з моменту передачі покупцю пакета акцій;

3.6. забезпечення виконання чинного колективного договору та укладання нового згідно з Законом України «Про колективні договори та угоди»;

3.7. забезпечення витрат ВАТ на поліпшення соціально-побутових умов працюючих на рівні не менше 0,5 відсотка від суми реалізованої продукції ВАТ за рік;

3.8. забезпечення витрат ВАТ на охорону праці не менше 0,5 відсотка від суми реалізованої продукції ВАТ за рік;

3.9. забезпечення збереження кількості існуючих з моменту передачі покупцю пакета акцій, робочих місць та створення нових;

3.10. забезпечення безпечних умов праці, що мінімізують випадки виробничого травматизму;

3.11. виконання нормативу робочих місць для працевлаштування інвалідів відповідно до вимог Закону України «Про основи соціальної захищеності інвалідів в Україні», створення для них умов праці з урахуванням індивідуальних потреб реабілітації та надання інших соціально-економічних гарантій, передбачених законодавством.

4. У природоохоронній діяльності ВАТ:

4.1

Продовження. Початок на стор. 1, 2.

Концепція розвитку підприємства має містити: зобов'язання учасника конкурсу щодо виконання умов конкурсу та реалізації плану довгострокових інтересів у розвитку підприємства...

Конкурс проводиться без залучення радника відповідно до Положення про порядок проведення конкурсів з продажу пакетів акцій акціонерних товариств...

7. Для участі у конкурсі потенційний покупець: сплатив 3 685 500 грн., як конкурсну гарантію на рахунок № 37316021000058, одержувані кошти - Фонд державного майна України...

понад 2 примірники підтвердних документів та заяви про участь у конкурсі; проект остаточного договору купівлі-продажу пакета акцій; конкурсну пропозицію ціни; концепцію розвитку товариства.

Конкурсна пропозиція ціни учасників конкурсу запечатується в окремий непрозорий конверт з надписом «Конкурсні пропозиції ціни»...

8. Останній день строку подання заявки про участь у конкурсі та підтвердних документів - за 5 мін. календарних днів до дати проведення конкурсу.

Конкурсна пропозиція ціни та концепція розвитку підприємства подається на дату проведення конкурсу, рестрація конкурсних пропозицій завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

9. Адреса прийняття заяв про участь у конкурсі та підтвердних документів: 01133, м. Київ, вул. Кутузова, 18/9, Фонд державного майна України...

Пакет документів про конкурс та дозвіл на відвідання VAT можна отримати з 9.00 до 18.00 щодня, крім вихідних та святкових днів...

10. Місце проведення конкурсу «Азовкабель»: ознайомитись з об'єктом та отримати докладну інформацію можна з 8.00 до 16.30 щодня...

11. Дата початку та місце проведення конкурсу: конкурс з продажу пакета акцій VAT «Азовкабель» буде проведено через 75 днів після опублікування інформаційного повідомлення в газеті «Вуглецевий композит»...

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Фонду державного майна України про проведення повторного конкурсу з продажу пакета акцій VAT «Вуглецевий композит» з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукціону

1. Дані про емітента. Код за ЄДРПОУ 24516317. Повна назва VAT: відкрите акціонерне товариство «Вуглецевий композит».

Місцезнаходження VAT: 69600, м. Запоріжжя, Північне шосе, 31а. Тел. (061) 222-11-07, факс (061) 222-11-07.

2. Фонд державного майна України пропонує до продажу пакет акцій у кількості 58 616 892 штуки, що становить 99,362 % статутного капіталу VAT.

Особні показники господарської діяльності VAT за останні три роки та останній звітний період. Table with 5 columns: Показники, За 2007 р., За 2008 р., За 2009 р., За 9 місяців 2010 р.

3. Форма випуску акцій - бездокументарна. 4. Характеристика VAT: статутний капітал - 14 748 318,00 грн.

5. Фіксовані умови конкурсу. Покупець зобов'язаний забезпечити: в економічній діяльності Товариства: дотримання тих видів економічної діяльності, які є на дату підписання договору купівлі-продажу...

недопущення появи нової простроченої заборгованості Товариства за платежами до бюджетів всіх рівнів та соціальних платежам; виконання вимог Закону України «Про захист економічної конкуренції».

6. Інноваційно-інвестиційні діяльності Товариства: освоєння нових та підвищення якості наявних видів продукції та послуг; впровадження прогресивних технологій, механізації та автоматизації виробництва;

7. Для участі у конкурсі потенційний покупець: сплатив 3 685 500 грн., як конкурсну гарантію на рахунок № 37316021000058, одержувані кошти - Фонд державного майна України...

понад 2 примірники підтвердних документів та заяви про участь у конкурсі; проект остаточного договору купівлі-продажу пакета акцій; конкурсну пропозицію ціни; концепцію розвитку товариства.

Конкурсна пропозиція ціни учасників конкурсу запечатується в окремий непрозорий конверт з надписом «Конкурсні пропозиції ціни»...

8. Останній день строку подання заявки про участь у конкурсі та підтвердних документів - за 5 мін. календарних днів до дати проведення конкурсу.

Конкурсна пропозиція ціни та концепція розвитку підприємства подається на дату проведення конкурсу, рестрація конкурсних пропозицій завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

9. Адреса прийняття заяв про участь у конкурсі та підтвердних документів: 01133, м. Київ, вул. Кутузова, 18/9, Фонд державного майна України...

Пакет документів про конкурс та дозвіл на відвідання VAT можна отримати з 9.00 до 18.00 щодня, крім вихідних та святкових днів...

10. Місце проведення конкурсу «Азовкабель»: ознайомитись з об'єктом та отримати докладну інформацію можна з 8.00 до 16.30 щодня...

11. Дата початку та місце проведення конкурсу: конкурс з продажу пакета акцій VAT «Азовкабель» буде проведено через 75 днів після опублікування інформаційного повідомлення в газеті «Вуглецевий композит»...

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Луганській області про проведення конкурсу з повторного продажу пакета акцій VAT «Сєверодонецький приладобудівний завод» з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукціону

1. Дані про емітента. Код за ЄДРПОУ 05744350. Повна назва: відкрите акціонерне товариство (ВАТ) «Сєверодонецький приладобудівний завод».

Місцезнаходження VAT: 93400, Луганська обл., м. Сєверодонецьк, вул. Новикова, 2. Телефон (06452) 9-75-57, факс (06452) 9-75-48.

2. Регіональне відділення Фонду державного майна України по Луганській області пропонує до повторного продажу пакет акцій у кількості 5 256 306 шт., що становить 55,77% статутного капіталу VAT «Сєверодонецький приладобудівний завод».

Особні показники господарської діяльності VAT «Сєверодонецький приладобудівний завод» за останні три роки та останній звітний період (тис. грн.). Table with 5 columns: Показники, 2007 р., 2008 р., 2009 р., 9 міс. 2010 р.

3. Форма випуску акцій - документарна. 4. Характеристика VAT: Статутний капітал становить 9 525 486,00 грн.

5. Фіксовані умови конкурсу. Покупець зобов'язаний забезпечити: в економічній діяльності Товариства: дотримання тих видів економічної діяльності підприємства, які є на дату підписання договору купівлі-продажу пакета акцій; забезпечення погашення протитом 60 днів від дати переходу права власності на пакет акцій VAT в повному обсязі простроченої заборгованості товариства із заробітної плати та компенсації за несвоєчасну виплату суми, яка буде складатися на дату підписання договору купівлі-продажу пакета акцій VAT;

Концепція розвитку товариства запечатується в окремий непрозорий конверт з надписом «Концепція розвитку» із зазначенням на ньому тільки адреси органу приватизації та назви конкурсу.

Останній день строку прийняття заяв про участь у конкурсі та підтвердних документів - за 5 мін. календарних днів до дати проведення конкурсу.

Конкурсна пропозиція ціни та концепція розвитку підприємства подається на дату проведення конкурсу, рестрація конкурсних пропозицій завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

9. Адреса прийняття заяв про участь у конкурсі та підтвердних документів: 01133, м. Київ, вул. Кутузова, 18/9, Фонд державного майна України, к. 514, щодня з 9.00 до 18.00, по п'ятницях та передсвяткових днях з 9.00 до 16.45.

Пакет документів про конкурс та дозвіл на відвідання VAT можна отримати з 9.00 до 18.00 щодня, крім вихідних та святкових днів, за адресою: 01133, м. Київ, вул. Кутузова, 18/9, Фонд державного майна України, Департамент підготовки та проведення конкурсів.

11. Дата початку та місце проведення конкурсу: конкурс з продажу пакета акцій VAT «Вуглецевий композит» буде проведено через 75 днів після опублікування інформаційного повідомлення в газеті «Відомості приватизації» об 11-й годині за адресою: 01133, м. Київ, вул. Кутузова, 18/9, Фонд державного майна України.

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Регіонального відділення Фонду державного майна України по Луганській області про проведення конкурсу з повторного продажу пакета акцій VAT «Сєверодонецький приладобудівний завод» з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукціону

1. Дані про емітента. Код за ЄДРПОУ 05744350. Повна назва: відкрите акціонерне товариство (ВАТ) «Сєверодонецький приладобудівний завод».

Місцезнаходження VAT: 93400, Луганська обл., м. Сєверодонецьк, вул. Новикова, 2. Телефон (06452) 9-75-57, факс (06452) 9-75-48.

2. Регіональне відділення Фонду державного майна України по Луганській області пропонує до повторного продажу пакет акцій у кількості 5 256 306 шт., що становить 55,77% статутного капіталу VAT «Сєверодонецький приладобудівний завод».

3. Форма випуску акцій - документарна. 4. Характеристика VAT: Статутний капітал становить 9 525 486,00 грн.

5. Фіксовані умови конкурсу. Покупець зобов'язаний забезпечити: в економічній діяльності Товариства: дотримання тих видів економічної діяльності підприємства, які є на дату підписання договору купівлі-продажу пакета акцій; забезпечення погашення протитом 60 днів від дати переходу права власності на пакет акцій VAT в повному обсязі простроченої заборгованості товариства із заробітної плати та компенсації за несвоєчасну виплату суми, яка буде складатися на дату підписання договору купівлі-продажу пакета акцій VAT;

6. Інші умови проведення конкурсу. Конкурс проводиться без залучення радника відповідно до Положення про порядок проведення конкурсів з продажу пакетів акцій акціонерних товариств, затвердженого наказом ФДМУ від 31.08.2004 № 1800, розпорядженням АМУК від 31.08.2004 № 330-р, рішенням ДКЦПФР від 17.11.2004 № 489 та зареєстрованим у Міністерстві юстиції України 23.12.2004 за № 1634/10223, зі змінами, затвердженим наказом ФДМУ від 11.07.2005 № 2029, розпорядженням АМУК від 08.07.2005 № 1189-р, рішенням ДКЦПФР від 07.07.2005 № 374 та зареєстрованим Міністерством юстиції України 22.07.2005 за № 790/11070 (Положення).

7. Для участі у конкурсі потенційний покупець: сплатив 3 685 500 грн., як конкурсну гарантію на рахунок № 37316021000058, одержувані кошти - Фонд державного майна України, в ОПЕРДКУ, м. Київ, МФО 820172, код за ЄДРПОУ 00032945. Призначення платежу: як конкурсна гарантія для участі у конкурсі з продажу пакета акцій VAT «Вуглецевий композит»;

понад 2 примірники підтвердних документів та заяви про участь у конкурсі; проект остаточного договору купівлі-продажу пакета акцій; конкурсну пропозицію ціни; концепцію розвитку товариства.

Конкурсна пропозиція ціни учасників конкурсу запечатується в окремий непрозорий конверт з надписом «Конкурсні пропозиції ціни» із зазначенням на ньому тільки адреси органу приватизації та назви конкурсу.

Останній день строку подання заявки про участь у конкурсі та підтвердних документів - за 5 мін. календарних днів до дати проведення конкурсу.

Конкурсна пропозиція ціни та концепція розвитку підприємства подається на дату проведення конкурсу, рестрація конкурсних пропозицій завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

9. Адреса прийняття заяв про участь у конкурсі та підтвердних документів: 01133, м. Київ, вул. Кутузова, 18/9, Фонд державного майна України, Департамент підготовки та проведення конкурсів.

Пакет документів про конкурс та дозвіл на відвідання VAT можна отримати з 9.00 до 18.00 щодня, крім вихідних та святкових днів, за адресою: 01133, м. Київ, вул. Кутузова, 18/9, Фонд державного майна України, Департамент підготовки та проведення конкурсів.

10. Місце проведення конкурсу «Азовкабель»: ознайомитись з об'єктом та отримати докладну інформацію можна з 8.00 до 16.30 щодня, крім вихідних та святкових днів, за адресою: Україна, 71100, Запорізька область, м. Бердянськ, вул. Кабелівників, 3. Телефон (06153) 2-02-20, тел./факс (06153) 3-63-97.

11. Дата початку та місце проведення конкурсу: конкурс з продажу пакета акцій VAT «Азовкабель» буде проведено через 75 днів після опублікування інформаційного повідомлення в газеті «Вуглецевий композит» об 11-й годині за адресою: Україна, 71100, Запорізька область, м. Бердянськ, вул. Кабелівників, 3. Телефон (06153) 2-02-20, тел./факс (06153) 3-63-97.

12. Місце проведення конкурсу «Азовкабель»: ознайомитись з об'єктом та отримати докладну інформацію можна з 8.00 до 16.30 щодня, крім вихідних та святкових днів, за адресою: Україна, 71100, Запорізька область, м. Бердянськ, вул. Кабелівників, 3. Телефон (06153) 2-02-20, тел./факс (06153) 3-63-97.

13. Місце проведення конкурсу «Азовкабель»: ознайомитись з об'єктом та отримати докладну інформацію можна з 8.00 до 16.30 щодня, крім вихідних та святкових днів, за адресою: Україна, 71100, Запорізька область, м. Бердянськ, вул. Кабелівників, 3. Телефон (06153) 2-02-20, тел./факс (06153) 3-63-97.

14. Місце проведення конкурсу «Азовкабель»: ознайомитись з об'єктом та отримати докладну інформацію можна з 8.00 до 16.30 щодня, крім вихідних та святкових днів, за адресою: Україна, 71100, Запорізька область, м. Бердянськ, вул. Кабелівників, 3. Телефон (06153) 2-02-20, тел./факс (06153) 3-63-97.

15. Місце проведення конкурсу «Азовкабель»: ознайомитись з об'єктом та отримати докладну інформацію можна з 8.00 до 16.30 щодня, крім вихідних та святкових днів, за адресою: Україна, 71100, Запорізька область, м. Бердянськ, вул. Кабелівників, 3. Телефон (06153) 2-02-20, тел./факс (06153) 3-63-97.

16. Місце проведення конкурсу «Азовкабель»: ознайомитись з об'єктом та отримати докладну інформацію можна з 8.00 до 16.30 щодня, крім вихідних та святкових днів, за адресою: Україна, 71100, Запорізька область, м. Бердянськ, вул. Кабелівників, 3. Телефон (06153) 2-02-20, тел./факс (06153) 3-63-97.

17. Місце проведення конкурсу «Азовкабель»: ознайомитись з об'єктом та отримати докладну інформацію можна з 8.00 до 16.30 щодня, крім вихідних та святкових днів, за адресою: Україна, 71100, Запорізька область, м. Бердянськ, вул. Кабелівників, 3. Телефон (06153) 2-02-20, тел./факс (06153) 3-63-97.

18. Місце проведення конкурсу «Азовкабель»: ознайомитись з об'єктом та отримати докладну інформацію можна з 8.00 до 16.30 щодня, крім вихідних та святкових днів, за адресою: Україна, 71100, Запорізька область, м. Бердянськ, вул. Кабелівників, 3. Телефон (06153) 2-02-20, тел./факс (06153) 3-63-97.

Продовження. Початок на стор. 1, 2, 3.

недопущення звільнення працівників підприємства з ініціати...

забезпечення протязом трьох місяців від дати переходу права власності укладання нового колективного договору...

забезпечення зняття частки виробництва з небезпечними та шкідливими умовами праці і зменшення їх впливу на працюючих...

5.4. У природоохоронній діяльності: забезпечення дотримання вимог та додаткових обмежень природоохоронного законодавства до користування об'єктом у частині охорони повітряного басейну...

5.5. У сфері корпоративних відносин та розпорядження майном ВАТ: 5.5.1. До повного виконання зобов'язань за договором купівлі-продажу пакета акцій ВАТ не брати участь у голосуванні на загальних зборах акціонерів ВАТ з питань збільшення (зменшення) розміру статутного капіталу...

5.5.2. Після переходу права власності на пакет акцій до покупця та впродовж 5 років без попередньої згоди Регіонального відділення ФДМУ по Луганській області не допускати продаж (відчуження) усього або значної частини майна ВАТ...

5.5.3. Пакет акцій не може бути предметом застави або іншим видом забезпечення зобов'язань, а також предметом продажу без отримання попередньої згоди продавця.

5.5.4. Обов'язки покупця, визначені пунктом 1 цих рекомендацій, виникають з моменту отримання Покупцем дозволу Антимонопольного комітету України чи адміністративної колегії Антимонопольного комітету України на придбання пакета акцій.

5.5.5. Виконання фіскальних умов конкурсу, які не мають визначеного строку їх реалізації, здійснюється протягом 5 років з дати переходу права власності на пакет акцій.

5.6. Концепція розвитку підприємства має містити: 5.6.1. Зобов'язання учасника конкурсу щодо виконання умов конкурсу та реалізації плану довгострокових інтересів у розвитку підприємства...

5.6.2. Бізнес-план або техніко-економічне обґрунтування післяприватизаційного розвитку об'єкта, що включає план зайнятості працівників підприємства, пропозицію інвестора із зазначенням максимального розміру інвестицій, термінів та порядку їх внесення.

6. Інші умови проведення конкурсу: 6.1. У зв'язку з обмеженням фінансування Регіонального відділення Фонду державного майна України по Луганській області на заходи з підготовки об'єктів до продажу, вартість робіт та послуг, пов'язаних з підготовкою, організацією та проведенням РВ ФДМУ конкурсу з продажу пакета акцій ВАТ «Северодонецький приладобудівний завод», оплачує покупець.

6.2. Конкурс проводиться без залучення радника відповідно до Положення про порядок проведення конкурсів з продажу пакетів акцій акціонерних товариств, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 31.08.2004 № 1800, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 23.12.2004 № 1634/10233, з змінами і доповненнями, внесеними наказом Фонду державного майна України від 11.07.2005 № 2029, розпорядженням Антимонопольного комітету України від 08.07.2005 № 189-р, рішенням Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку від 07.07.2005 № 374, на підставі наказу ФДМУ від 07.06.2010 № 758 «Про затвердження угодного плану розміщення акцій ВАТ «Северодонецький приладобудівний завод».

7. Для участі у конкурсі потенційний покупець: 7.1. Сплатити 372 000,00 грн. (триста сімдесят дві тисячі гривень 00 копійок) в якості конкурсної гарантії на рахунок Регіонального відділення Фонду державного майна України по Луганській області № 37316006000535 ГУДКУ у Луганській області, МФО 804013, код за ЄДРПОУ 13398493. Призначення платежу: конкурсна гарантія для участі у конкурсі з повторного продажу пакета акцій ВАТ «Северодонецький приладобудівний завод».

7.2. Сплатити 17 грн. в якості реєстраційного збору на рахунок Регіонального відділення ФДМУ по Луганській області № 3718950670001 ГУДКУ у Луганській області, МФО 804013, код за ЄДРПОУ 13398493. Призначення платежу: реєстраційний збір для участі у конкурсі з повторного продажу пакета акцій ВАТ «Северодонецький приладобудівний завод» з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукціону.

7.3. Подає 2 примірники підтверджених документів та заяви про участь у конкурсі; проект остаточної угоди купівлі-продажу пакета акцій; конкурсну пропозицію ціни; концепцію розвитку товариства. Кожен примірник підтверджених документів зазначається в окремий конверт. Усі конверти з підтвердженими документами об'єднуються та запечатуються в окремий непрозорий конверт із надписом «Підтверджені документи» із зазначенням на ньому тільки адреси органу приватизації та назви конкурсу. На пакетах «Підтверджені документи» не повинно міститися ніякої інформації, за допомогою якої можна було б ідентифікувати потенційного покупця.

Конкурсна пропозиція ціни учасників конкурсу зазначається в окремий непрозорий конверт з надписом «Конкурсні пропозиції ціни» із зазначенням на ньому тільки адреси органу приватизації та назви конкурсу. Концепція розвитку товариства зазначається в окремий непрозорий конверт з надписом «Концепція розвитку» із зазначенням на ньому тільки адреси органу приватизації та назви конкурсу.

8. Строки приймання заяв про участь у конкурсі та підтверджених документів – за сім календарних днів до дати проведення конкурсу.

Останній день строку подання проекту остаточної угоди купівлі-продажу – не пізніше ніж за 3 робочі дні до дати проведення конкурсу.

Конкурс проводиться без залучення радника відповідно до Положення про порядок проведення конкурсів з продажу пакетів акцій

9. Адреса прийняття заяв про участь у конкурсі та підтверджених документів:

91000, м. Луганськ, пл. Героїв Великої Вітчизняної війни, 3а, м.кн. 214. Телефон (0642) 58-08-07.

10. Частина та місце ознайомлення з ВАТ «Северодонецький приладобудівний завод»: необхідні документи та інформація про підприємство надаються за адресою: 91000, м. Луганськ, пл. Героїв Великої Вітчизняної війни, 3а, м.кн. 214. Телефон (0642) 58-08-07.

11. Дата початку та місце проведення конкурсу: Конкурс з повторного продажу пакета акцій ВАТ «Северодонецький приладобудівний завод» з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукціону буде проведено через 75 календарних днів після опублікування цієї інформації в газеті «Вісник приватизації» за адресою: 91000, м. Луганськ, пл. Героїв Великої Вітчизняної війни, 3а, м.кн. 231, РВ ФДМУ по Луганській області.

12. Додаткові умови проведення конкурсу з повторного продажу пакета акцій ВАТ «Северодонецький приладобудівний завод» з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукціону.

12.1. Кваліфікаційними вимогами до учасників конкурсу є дотримання ними однієї з таких умов: провадження протягом не менш як трьох років економічної діяльності з виробництва продукції (виконання робіт, надання послуг), аналогічної основній продукції (роботам, послугам) товариства, пакет акцій якого реалізується.

12.2. Учасник конкурсу зобов'язаний у термін та в порядку, які встановлені Положенням про порядок проведення конкурсів з продажу пакетів акцій акціонерних товариств та інформаційним повідомленням Регіонального відділення ФДМУ по Луганській області про проведення конкурсу з повторного продажу пакета акцій за конкурсом з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукціону «Северодонецький приладобудівний завод» надати інформацію про осіб, пов'язаних з ним відносинами контролю за господарською діяльністю відповідно до статті 1 Закону України «Про захист економічної конкуренції».

До участі в конкурсі не допускаються покупці, що подали інформацію про осіб, пов'язаних з ними відносинами контролю, з якої неможливо встановити суб'єктів господарювання, що будуть контролювати подальшу діяльність ВАТ «Северодонецький приладобудівний завод».

Компанії, зареєстровані в офшорній зоні, до участі у конкурсі не допускаються. Претендент на участь у конкурсі підтверджує свою відповідність кваліфікаційним вимогам учасника, зазначеним в інформаційному повідомленні, такими документами, які містять інформацію про те, що цей учасник дійсно дотримується однієї з указаних умов, а саме: довідкою органів статистики про включення до Єдиного державного реєстру підприємств та організацій України; поточними формами державної статистичної звітності щодо провадження економічної діяльності за видами діяльності (КВЕД), включеними в довідку органів статистики; копіями укладених договорів; копіями податкових накладних; копіями митних декларацій; виплисками з реєстру акціонерів.

Ці документи претендент на участь у конкурсі подає у складі підтверджених документів.

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Луганській області про повторне проведення конкурсу з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукціону з продажу пакета акцій ВАТ «Іванівський верстатозавод».

1. Дані про емітента. Код за ЄДРПОУ 285735. Повна назва: відкрите акціонерне товариство (ВАТ) «Іванівський верстатозавод».

2. Регіональне відділення Фонду державного майна України по Луганській області пропонує до продажу пакет акцій у кількості 8954 628 шт., що становить 99,113% статутного капіталу «Іванівського верстатозавод».

Номинальна вартість однієї акції – 0,25 грн. Початкова вартість пакета акцій – 1 600 000 грн. Крок збільшення ціни при проведенні торгів «з голосу» лінійною – 16 000 грн.

3. Форма випуску акцій – документарна. 4. Характеристика ВАТ. Статутний капітал становить 2 258 690,00 грн. Основна номенклатура – виробництво верстатів для оброблення металу.

Обсяг продукції (робіт, послуг) за 9 міс. 2010 р. – 2,8 тис. грн. Кількість робочих місць станом на 01.10.10 – 100. Кількість працюючих на 01.10.10 – 9 осіб.

Відомості про споруди та земельну ділянку, де знаходиться ВАТ: підприємство знаходиться у селі Іванівка Антрацитівського району на відстані 3 км від автостри Харків – Ростов та 1 км від залізничної станції Штерова Донецької залізниці. Під'їзні шляхи – асфальтові.

Загальна площа земельної ділянки становить 6,2238 га. Площа ліній електропередачі ВЛ-35 протяжністю 7,14 км становить 0,0752 га.

На території ВАТ розташовані інженерні споруди. На право користування земельною ділянкою укладена Угода з Іванівською селищною радою від 16.11.05 № 556/040539800017.

Таблиця: Основні показники господарської діяльності ВАТ за попередні три роки та останню звітну дату (тис. грн.)

5. Фіскальні умови конкурсу можуть передбачати: 5.1. В економічній діяльності:

дотримання тих видів економічної діяльності, які є на дату підписання угоди купівлі-продажу пакета акцій ВАТ збільшення (зменшення) розміру статутного капіталу, зміни номіналу акцій, перетворення на інші господарські товариства включно з отримання попередньої згоди Продавця, а також забезпечити голосування ВАТ під час вирішення вищезазначених питань у господарських товариствах, де ВАТ володіє корпоративними правами, включно за умови отримання на це попередньої згоди Продавця.

5.2. Після переходу права власності на пакет акцій до покупця та впродовж 5 років без попередньої згоди Регіонального відділення ФДМУ по Луганській області (далі – продавець) не допускати продажу (відчуження) усього або значної частини майна ВАТ.

Таблиця: Значною частиною майна товариства вважається майно, ринкова вартість якого становить більше 10 відсотків статутного фонду товариства.

5.3. У соціальній діяльності підприємства: не допускати появи протронуваної заборгованості підприємства перед працівниками із заробітної плати; підвищення рівня заробітної плати з урахуванням інфляційних процесів та відповідно до умов Галузевої тарифної угоди.

5.4. У природоохоронній діяльності: 5.4.1. Забезпечення екологічної безпеки виробництва відповідно до вимог чинного природоохоронного законодавства України.

5.4.2. Виконання заходів щодо охорони навколишнього середовища згідно з планом, розробленим та затвердженим ВАТ у погодженні з місцевими органами влади.

5.4.3. Забезпечення дотримання вимог та додаткових обмежень природоохоронного законодавства до користування об'єктом у частині охорони повітряного басейну, охорони і раціонального використання земель, водного фонду, мінеральних ресурсів.

5.4.4. У сфері корпоративних відносин та розпорядження майном ВАТ: 5.4.1. Покупець зобов'язаний до повного виконання Угоди голосувати на загальних зборах акціонерів ВАТ з питань збільшення (зменшення) розміру статутного капіталу, зміни номіналу акцій, перетворення на інші господарські товариства включно з отримання попередньої згоди Продавця, а також забезпечити голосування ВАТ під час вирішення вищезазначених питань у господарських товариствах, де ВАТ володіє корпоративними правами, включно за умови отримання на це попередньої згоди Продавця.

5.4.5. Після переходу права власності на пакет акцій до покупця та впродовж 5 років без попередньої згоди Регіонального відділення ФДМУ по Луганській області (далі – продавець) не допускати продажу (відчуження) усього або значної частини майна ВАТ.

5.4.6. Концепція розвитку підприємства має містити: зобов'язання учасника конкурсу щодо виконання умов конкурсу та реалізації плану довгострокових інтересів у розвитку підприємства щодо підвищення економічних, соціальних, фінансових, технологічних та екологічних показників його діяльності;

бізнес-план або техніко-економічне обґрунтування післяприватизаційного розвитку об'єкта, що включає план зайнятості працівників підприємства, пропозицію інвестора із зазначенням максимального розміру інвестицій, термінів та порядку їх внесення.

6. Інші умови проведення конкурсу. Конкурс проводиться без залучення радника відповідно до Положення про порядок проведення конкурсів з продажу пакетів акцій

Таблиця: Значною частиною майна товариства вважається майно, ринкова вартість якого становить більше 10 відсотків статутного фонду товариства.

5.5. У сфері корпоративних відносин та розпорядження майном ВАТ: 5.5.1. Покупець зобов'язаний до повного виконання Угоди голосувати на загальних зборах акціонерів ВАТ з питань збільшення (зменшення) розміру статутного капіталу, зміни номіналу акцій, перетворення на інші господарські товариства включно з отримання попередньої згоди Продавця, а також забезпечити голосування ВАТ під час вирішення вищезазначених питань у господарських товариствах, де ВАТ володіє корпоративними правами, включно за умови отримання на це попередньої згоди Продавця.

5.5.2. Після переходу права власності на пакет акцій до покупця та впродовж 5 років без попередньої згоди Регіонального відділення ФДМУ по Луганській області (далі – продавець) не допускати продажу (відчуження) усього або значної частини майна ВАТ.

5.5.3. У соціальній діяльності підприємства: не допускати появи протронуваної заборгованості підприємства перед працівниками із заробітної плати; підвищення рівня заробітної плати з урахуванням інфляційних процесів та відповідно до умов Галузевої тарифної угоди.

5.5.4. У природоохоронній діяльності: 5.5.4.1. Забезпечення екологічної безпеки виробництва відповідно до вимог чинного природоохоронного законодавства України.

5.5.4.2. Виконання заходів щодо охорони навколишнього середовища згідно з планом, розробленим та затвердженим ВАТ у погодженні з місцевими органами влади.

5.5.4.3. Забезпечення дотримання вимог та додаткових обмежень природоохоронного законодавства до користування об'єктом у частині охорони повітряного басейну, охорони і раціонального використання земель, водного фонду, мінеральних ресурсів.

5.5.4.4. У сфері корпоративних відносин та розпорядження майном ВАТ: 5.5.4.1. Покупець зобов'язаний до повного виконання Угоди голосувати на загальних зборах акціонерів ВАТ з питань збільшення (зменшення) розміру статутного капіталу, зміни номіналу акцій, перетворення на інші господарські товариства включно з отримання попередньої згоди Продавця, а також забезпечити голосування ВАТ під час вирішення вищезазначених питань у господарських товариствах, де ВАТ володіє корпоративними правами, включно за умови отримання на це попередньої згоди Продавця.

5.5.4.5. Після переходу права власності на пакет акцій до покупця та впродовж 5 років без попередньої згоди Регіонального відділення ФДМУ по Луганській області (далі – продавець) не допускати продажу (відчуження) усього або значної частини майна ВАТ.

5.5.4.6. Концепція розвитку підприємства має містити: зобов'язання учасника конкурсу щодо виконання умов конкурсу та реалізації плану довгострокових інтересів у розвитку підприємства щодо підвищення економічних, соціальних, фінансових, технологічних та екологічних показників його діяльності;

бізнес-план або техніко-економічне обґрунтування післяприватизаційного розвитку об'єкта, що включає план зайнятості працівників підприємства, пропозицію інвестора із зазначенням максимального розміру інвестицій, термінів та порядку їх внесення.

6. Інші умови проведення конкурсу. Конкурс проводиться без залучення радника відповідно до Положення про порядок проведення конкурсів з продажу пакетів акцій

Таблиця: Значною частиною майна товариства вважається майно, ринкова вартість якого становить більше 10 відсотків статутного фонду товариства.

5.5. У сфері корпоративних відносин та розпорядження майном ВАТ: 5.5.1. Покупець зобов'язаний до повного виконання Угоди голосувати на загальних зборах акціонерів ВАТ з питань збільшення (зменшення) розміру статутного капіталу, зміни номіналу акцій, перетворення на інші господарські товариства включно з отримання попередньої згоди Продавця, а також забезпечити голосування ВАТ під час вирішення вищезазначених питань у господарських товариствах, де ВАТ володіє корпоративними правами, включно за умови отримання на це попередньої згоди Продавця.

5.5.2. Після переходу права власності на пакет акцій до покупця та впродовж 5 років без попередньої згоди Регіонального відділення ФДМУ по Луганській області (далі – продавець) не допускати продажу (відчуження) усього або значної частини майна ВАТ.

5.5.3. У соціальній діяльності підприємства: не допускати появи протронуваної заборгованості підприємства перед працівниками із заробітної плати; підвищення рівня заробітної плати з урахуванням інфляційних процесів та відповідно до умов Галузевої тарифної угоди.

5.5.4. У природоохоронній діяльності: 5.5.4.1. Забезпечення екологічної безпеки виробництва відповідно до вимог чинного природоохоронного законодавства України.

5.5.4.2. Виконання заходів щодо охорони навколишнього середовища згідно з планом, розробленим та затвердженим ВАТ у погодженні з місцевими органами влади.

5.5.4.3. Забезпечення дотримання вимог та додаткових обмежень природоохоронного законодавства до користування об'єктом у частині охорони повітряного басейну, охорони і раціонального використання земель, водного фонду, мінеральних ресурсів.

5.5.4.4. У сфері корпоративних відносин та розпорядження майном ВАТ: 5.5.4.1. Покупець зобов'язаний до повного виконання Угоди голосувати на загальних зборах акціонерів ВАТ з питань збільшення (зменшення) розміру статутного капіталу, зміни номіналу акцій, перетворення на інші господарські товариства включно з отримання попередньої згоди Продавця, а також забезпечити голосування ВАТ під час вирішення вищезазначених питань у господарських товариствах, де ВАТ володіє корпоративними правами, включно за умови отримання на це попередньої згоди Продавця.

5.5.4.5. Після переходу права власності на пакет акцій до покупця та впродовж 5 років без попередньої згоди Регіонального відділення ФДМУ по Луганській області (далі – продавець) не допускати продажу (відчуження) усього або значної частини майна ВАТ.

5.5.4.6. Концепція розвитку підприємства має містити: зобов'язання учасника конкурсу щодо виконання умов конкурсу та реалізації плану довгострокових інтересів у розвитку підприємства щодо підвищення економічних, соціальних, фінансових, технологічних та екологічних показників його діяльності;

бізнес-план або техніко-економічне обґрунтування післяприватизаційного розвитку об'єкта, що включає план зайнятості працівників підприємства, пропозицію інвестора із зазначенням максимального розміру інвестицій, термінів та порядку їх внесення.

6. Інші умови проведення конкурсу. Конкурс проводиться без залучення радника відповідно до Положення про порядок проведення конкурсів з продажу пакетів акцій

Продовження. Початок на стор. 1, 2, 3, 4.

акціонерних товариств, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 31 серпня 2004 року № 1800, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 23 грудня 2004 р. за № 1634/10233, зі змінами і доповненнями, внесеними наказом Фонду державного майна України від 11 липня 2005 року № 2029, розпорядженням Антимонопольного комітету України від 8 липня 2005 року № 189-р, рішенням Державної комісії з ціних паперів та фондового ринку від 7 липня 2005 року № 374, на підставі наказу ФДМУ від 27.10.2008 № 1253 «Про затвердження утєногого плану розміщення акцій ВАТ «Іванівський верстатозавод».

7. Для участі у конкурсі потенційний покупець:

7.1. Сплатує 160 000 грн. в якості конкурсної гарантії на рахунок Регіонального відділення Фонду державного майна України по Луганській області № 373130060000535 ГДУКУ у Луганській області, МФО 804013, код за ЄДРПОУ 13398493. Призначення платежу: конкурсна гарантія для участі у конкурсі з продажу пакета акцій ВАТ «Іванівський верстатозавод».

7.2. Сплатує 17 грн. в якості рестраційний збір на рахунок Регіонального відділення Фонду державного майна України по Луганській області № 373130060000535 ГДУКУ у Луганській області, МФО 804013, код за ЄДРПОУ 13398493. Призначення платежу: рестраційний збір для участі у конкурсі з продажу пакета акцій ВАТ «Іванівський верстатозавод» з використанням відкритості пролонгування ціни за принципом аукціону.

7.3. Подає 2 примірники підтвердних документів та заяви про участь у конкурсі; проект остаточного договору купівлі-продажу пакета акцій; конкурсну пропозицію ціни; концепцію розвитку товариства.

Кожний примірник підтвердних документів зазначається в окремий конверт. Усі конверти з підтвердними документами об'єднуються та запечатуються в окремий непрозорий конверт із надписом «Підтвердні документи» із зазначенням на ньому тільки адреси органу приватизації та назви конкурсу. На пакетах «Підтвердні документи» не повинно міститися ніякої інформації, за допомогою якої можна було б ідентифікувати потенційного покупця.

Конкурсна пропозиція ціни учасників конкурсу зазначається в окремий непрозорий конверт із надписом «Концепція розвитку ціни» із зазначенням на ньому тільки адреси органу приватизації та назви конкурсу. Концепція розвитку товариства зазначається в окремий непрозорий конверт із надписом «Концепція розвитку» із зазначенням на ньому тільки адреси органу приватизації та назви конкурсу.

7.4. Подає копію рішення органу Антимонопольного комітету України про надання згоди на придбання пакета акцій як копію заяви про надання згоди на придбання пакета акцій з відміткою (штамп, дата, вхідний номер, підпис) канцелярії органу Антимонопольного комітету про її прийняття не пізніше як за 8 календарних днів до граничного терміну прийняття конкурсної документації.

8. Останній день строку прийняття заяв про участь у конкурсі та підтвердних документів – за сім календарних днів до дати проведення конкурсу.

Останній день строку подання проекту остаточного договору купівлі-продажу – не пізніше ніж за 3 робочих дні до дати проведення конкурсу.

Конкурсна пропозиція ціни та концепція розвитку підприємства подається на дату проведення конкурсу, рестрація конкурсних пропозицій завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

9. Адреса прийняття заяв про участь у конкурсі та підтвердних документів: 91000, м. Луганськ, пл. Героїв Великої Вітчизняної війни, 3а, кімн. 214. Телефон (0642) 58-08-07.

Пакет документації про конкурс та дозвіл на віддання ВАТ «Іванівський верстатозавод» можна отримати за адресою: 91000, м. Луганськ, пл. Героїв Великої Вітчизняної війни, 3а, кімн. 214. Телефон (0642) 58-08-07.

10. Час та місце ознайомлення з ВАТ «Іванівський верстатозавод». Для отримання права відвідання ВАТ «Іванівський верстатозавод» необхідно звернутися до Регіонального відділення ФДМУ по Луганській області, кімната 214, телефон для довідок (0642) 58-08-07, факс (0642) 58-02-13.

Ознайомлення з проектом та отримати докладну інформацію можна з 9.00 до 16.00 щодня, крім вихідних та святкових днів, за адресою: Україна, 94643, Луганська обл., смт Іванівка Антрацитівського району. Телефон (06431) 9-57-70, факс (06431) 9-54-66.

11. Дата початку та місце проведення конкурсу: конкурс з продажу пакета акцій ВАТ «Іванівський верстатозавод» з використанням відкритості пролонгування ціни за принципом аукціону буде проведено через 75 календарних днів після опублікування цієї інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 91000, м. Луганськ, пл. Героїв Великої Вітчизняної війни, 3а, кімн. 231, РВ ФДМУ по Луганській області.

12. Додаткові умови проведення конкурсу з продажу пакета акцій з використанням відкритості пролонгування ціни за принципом аукціону ВАТ «Іванівський верстатозавод».

12.1. Кваліфікаційними вимогами до учасників конкурсу є дотримання ними однієї з таких умов:

- проведення протягом не менш як трьох років економічної діяльності в виробництві верстатів для оброблення металу;
- провадження протягом не менш як трьох років економічної діяльності в виробництві продукції, яка використовується при виготовленні верстатів для оброблення металу;
- здійснення не менш як року безперервного контролю на підприємстві, що провадить економічну діяльність, визначену в абзацах другому – третьому цього пункту.

12.2. Учасник конкурсу зобов'язаний термін та в порядку, як встановлено Положенням про порядок проведення конкурсів з продажу пакетів акцій акціонерних товариств та інформаційним повідомленням Регіонального відділення ФДМУ по Луганській області про проведення конкурсу з продажу пакета акцій за конкурсом з використанням відкритості пролонгування ціни за принципом аукціону ВАТ «Іванівський верстатозавод» надати інформацію про осіб, пов'язаних з ним відносинами контролю за господарською діяльністю відповідно до статті 1 Закону України «Про захист економічної конкуренції».

До участі в конкурсі не допускаються покупці, що подали інформацію про осіб, пов'язаних з ними відносинами контролю, з якої неможливо встановити суб'єктів господарювання, що будуть контролювати подальшу діяльність ВАТ «Іванівський верстатозавод».

Компанії, зареєстровані в офшорній зоні, до участі у конкурсі не допускаються.

Претендент на участь у конкурсі підтверджує свою відповідність кваліфікаційним вимогам учасника, зазначеним в інформаційному повідомленні, такими документами, які містять інформацію про те, що цей учасник дійсно дотримується однієї з указаних умов, а саме:

- довідку органів статистики про включення до Єдиного державного реєстру підприємств та організацій України;
- поточними формами державної статистичної звітності щодо провадження економічної діяльності за видами діяльності (КВЕД), включеними в довідку органів статистики;
- копіями укладених договорів;
- копіями податкових декларацій;
- копіями митних накладів;
- виписками з реєстру акціонерів.

Ці документи претендент на участь у конкурсі подає у складі підтвердних документів.

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ
Регіонального відділення ФДМУ по Волинській області про проведення повторного конкурсу з продажу пакета акцій у розмірі 50,005 % статутного капіталу відкритого акціонерного товариства «Оснастка» з використанням відкритості пролонгування ціни за принципом аукціону

1. Дані про емітента.
 Код за ЄДРПОУ 0579777.
 Повна назва відкритого акціонерного товариства (ВАТ): відкрите акціонерне товариство «Оснастка».
 Місцезнаходження ВАТ: 45400, м. Нововолинськ, вул. Луцька, 25. Телефон, телефакс: (03344) 3-03-87.
 Інформація про ВАТ «Оснастка» щодо його стану на відповідному товарному ринку: займає монополію становище на загальнодержавному ринку України з виробництва вузлів до втратурбин, верстатів

для намотки котушок, обладнання для виробництва окисленого свинцю для алюмогальванічних батарей.

2. Регіональне відділення ФДМУ по Волинській області пропонує до продажу пакет акцій у кількості 147 426 647 штук, що становить 50,005 % статутного капіталу.

Номинальна вартість однієї акції – 0,25 грн.
Початкова вартість пакета акцій – 37 000, 000 тис. грн. (тридцять сім мільйонів гривень).

Крок, за яким здійснюється збільшення ціни за пакет акцій в ході торгів «з голосу» – 370,000 тис. грн.

3. Форма випуску акцій – бездокументарна.

Акції зарековані 04.10.05 на рахунок Фонду державного майна України в інших паперах № 050096, відкритий зберігач ВАТ «Державний Ощадний банк України» (підписаня за здійснення ДКПФР від 20.06.05 № АБ 213986), юридична адреса: 01023, м. Київ, вул. Госпітальна, 12.

4. Характеристика ВАТ.
 Статутний капітал: 73 705,27 тис. грн.
 ВАТ «Оснастка» володіє частками у господарських товариствах:

№ пор.	Назва господарського товариства	Статутний капітал гол. товариства, тис. грн.	Частка, яка належить ВАТ, %
1	ЗАТ «Оснастка-Енерго» (процедура банкрутства)	101,101	40,19
2	ПАТ «Оснастка-Інструмент»	69,878	52,62
3	ЗАТ «Оснастка-Маркет»	92,5	50,39
4	ЗАТ «Волян» (процедура ліквідації)	92,5	68,0

Обсяги реалізації продукції, товарів, робіт, послуг за останній звітний період (9 міс. 2010 року) – 2 057 тис. грн.
 Основна номенклатура – виготовлення дверей вхідних броньованих (сертифікованих), котлів опалювання на твердому паливі (сертифікованих), стрічкових пиломар, запчастин, контейнерів для сміття, лавок садових, виконання фрезерних, зварювальних, шліфувальних, токарних робіт.

Кількість робочих місць станом на 30.09.10 – 57; середньспіскова чисельність працівників станом на 30.09.10 – 59 осіб.

Відомості про споруди та земельну ділянку, де знаходиться ВАТ, умови її використання:

кількість будівель і споруд – 12 шт. (будівля інформаційно-обчислювального корпусу, будівля складу реагентів, будівля складу хіміка та депо електрокару, будівля енергоблоку, градирня, будівля ГРП, будівля складу баблонів, АТК (9-поверховий), корпус допоміжного цеху, виробничий корпус, градирня (недобудова), часосез (недобудова); площа земельної ділянки – 10,6725 га. Земельна ділянка надана 18.03.97 Нововолинською міською радою відповідно до державного акта № 23/7 на право постійного користування.

Основні показники господарської діяльності ВАТ «Оснастка» за останні три роки та останній звітний період

Показик	2007 рік	2008 рік	2009 рік	9 міс. 2010 року
Обсяг реалізації продукції, тис. грн.	2 043	2 708	2 639	2 057
Балансовий прибуток, тис. грн.	-3 690	-4 242	-2 538	-690
Дебіторська заборгованість, тис. грн.	4 646	3 124	2 385	1 652
Кредиторська заборгованість, тис. грн.	8 023	1 932	2 122	2 717
Рентабельність, %	-3,33	-4,6	-3,4	-1,0
Вартість акцій, тис. грн.	107 562	76 710	74 013	79 927

Господарським судом Волинської області 21.08.04 порушено справу про банкрутство ВАТ «Оснастка» за заявою Нововолинської об'єднаної податкової інспекції м. Нововолинськ. Відповідно до Ухвали господарського суду від 18.05.05 на ВАТ «Оснастка» введена процедура санації. Ухвалою господарського суду від 13.09.10 строк санації продовжено до 30.12.10.

5. Фіскальні умови конкурсу:

5.1. В економічній діяльності.

- 5.1.1. забезпечення погашення кредиторської заборгованості ВАТ протягом шести місяців від дати підписання договору купівлі-продажу, у тому числі: перед бюджетом у сумі 567 тис. грн. протягом шести місяців від дати підписання договору купівлі-продажу, ані страхування у сумі 916 тис. грн. протягом дванадцяти місяців від дати підписання договору купівлі-продажу;
- 5.1.2. забезпечення зменшення дебіторської заборгованості ВАТ;
- 5.1.3. виконання вимог Закону України «Про захист економічної конкуренції»;
- 5.1.4. забезпечення виконання визначених для ВАТ мобілізаційних завдань.

5.2. В інноваційно-інвестиційній діяльності ВАТ:

- 5.2.1. забезпечення освоєння нових та підвищення якості наявних видів продукції та послуг;
- 5.2.2. забезпечення впровадження прогресивних технологій, механізації та автоматизації виробництва;
- 5.2.3. забезпечення вдосконалення виробництва, праці та управління;
- 5.2.4. забезпечення економії матеріалів, палива та електроенергії.

5.3. У соціальній діяльності ВАТ:

- 5.3.1. недопущення накопичення заборгованості підприємства перед працівниками із заробітної плати;
- 5.3.2. підвищення рівня заробітної плати з урахуванням інфляційних процесів;
- 5.3.3. забезпечення матеріального стимулювання працівників залежно від результатів господарської діяльності підприємства;
- 5.3.4. недопущення звільнення працівників підприємства з ініціативи покупця чи уповноваженого ним органу (за винятком звільнення на підставі пункту 6 статті 40 Кодексу законів про працю України або вининення працівником дії, як за згодою на передачу звільнення на підставі пунктів 3, 4, 7, 8 статті 40 та статті 41 Кодексу законів про працю України) протягом 6 місяців від дати переходу до нього права власності на пакет акцій;
- 5.3.5. забезпечення протягом шести місяців від дати підписання договору купівлі-продажу внесення змін до колективного договору (у разі потреби);
- 5.3.6. забезпечення утримання об'єктів соціально-побутового призначення;
- 5.3.7. забезпечення витрат ВАТ на поліпшення соціально-побутових умов працюючих на рівні не менш як 0,5 відсотка річної суми реалізованої продукції ВАТ;

5.3.8. забезпечення передачі гуртожитку (вул. Луцька, 26), обслуговуючих його мереж, як об'єктів державної власності, у комунальну власність територіальної громади м. Нововолинська;

5.3.9. забезпечення витрат ВАТ на охорону праці не менш як 0,5 відсотка річної суми реалізованої продукції ВАТ;

5.3.10. забезпечення належного утримання і зберігання державного майна, яке у процесі створення господарського товариства не увійшло до статутного капіталу, але залишилося на його баланс;

5.3.11. забезпечення незалишкових і безпечних умов праці, що мінімізують випадки виробничого травматизму;

5.3.12. працевлаштування осіб з обмеженими фізичними можливостями, створення належних умов праці для таких осіб з урахуванням їх особливих потреб, відповідного обладнання виробничих та забезпечення доступу до них значущих осіб.

5.4. У природоохоронній діяльності:

- 5.4.1. забезпечення дотримання вимог та додаткових обмежень природоохоронного законодавства до користування об'єктом в частині охорони повітряного басейну, охорони і раціонального використання земель;
- 5.4.2. забезпечення утилізації наявних хімічних відходів виробництва;
- 5.4.3. виконання заходів щодо охорони навколишнього середовища.

5.5. У сфері корпоративних відносин:

5.5.1. до повної плати за пакет акцій згідно з договором купівлі-продажу не голосувати на загальних зборах акціонерів ВАТ з питань збільшення розміру статутного капіталу, зміни номіналу акцій, перетворення на інші господарські товариства, а також забезпечити негосподарення ВАТ під час вирішення вищезазначених питань у господарських товариствах, де ВАТ володіє корпоративними правами;

5.5.2. після переходу права власності на пакет акцій та впродовж трьох років без попередньої згоди регіонального відділення Фонду державного майна України не допускати укладання договору застави будь-

якого майна товариства, кредитних договорів, договорів переведення боргу, продажу (відчуження) усього або значної частини майна ВАТ. Значною частиною майна ВАТ вважається майно, ринкова вартість якого становить понад 10 відсотків статутного капіталу ВАТ. Під відчуженням розуміють рішення будь-яких дій або укладення прямих чи опосередкованих будь-яких змін власника майна ВАТ, а саме: укладання договорів купівлі-продажу, міни, дарування, безоплатного передавання, угод про передавання майна до статутних капіталів інших господарських організацій.

Вимоги до концепції розвитку підприємства мають містити: зобов'язання учасника конкурсу щодо виконання умов конкурсу та реалізації плану довгострокових інтересів у розвитку підприємства щодо підвищення економічних, соціальних, фінансових, технологічних та екологічних показників його діяльності.

бізнес-план або техніко-економічне обґрунтування післяприватизаційного розвитку об'єкта, що включає план зайнятості працівників підприємства, пропозицію інвестора із зазначенням максимального розміру інвестицій, термінів та порядку їх внесення.

Виконання фіскальних умов конкурсу, які не мають визначеного строку їх реалізації, здійснюється протягом 5 років з дати переходу права власності на пакет акцій.

6. Інші умови проведення конкурсу:

6.1. Покупець не має права здійснювати подальше відчуження окремих частин пакета акцій до повного виконання покупцем умов договору купівлі-продажу об'єкта приватизації, а також здійснювати відчуження об'єкта без збереження для нового власника зобов'язань, визначених умовами конкурсу.

6.2. Покупець, до якого переходять права власника внаслідок відчуження пакета акцій, повинен відповідати вимогам, що викладені в умовах проведення конкурсу.

6.3. Враховуючи норми ст. 24 Закону України «Про захист економічної конкуренції» учасник конкурсу повинен надати, як підтвердні документи, копію рішення Антимонопольного комітету України про надання згоди на придбання пакета акцій з відміткою (штамп, дата, вхідний номер, підпис) канцелярії органу Антимонопольного комітету про її отримання не пізніше, як за 8 календарних днів до останнього дня прийняття конкурсної документації.

6.4. Покупець зобов'язаний надати концепцію післяприватизаційного розвитку товариства, яка має містити:

зобов'язання учасника конкурсу щодо повного виконання умов конкурсу та реалізації довгострокових планів підвищення економічних, соціальних, фінансових, технологічних показників діяльності товариства та заходів з дотримання екологічних норм експлуатації об'єкта;

бізнес-план або техніко-економічне обґрунтування подальшого розвитку об'єкта, що включає план зайнятості працівників товариства, пропозицію інвестора із зазначенням максимального розміру інвестицій, термінів та порядку їх внесення.

6.5. Засобами платежу за пакет акцій є національна валюта України та вільно конвертована іноземна валюта.

6.6. Для придбання акцій бездокументарної форми випуску фізичні та юридичні особи повинні укласти договір про відкриття рахунка у цінних паперах з обраним зберігачем.

6.7. Конкурс буде проведено без редакція відповідно до Положення про порядок проведення конкурсів з продажу пакетів акцій акціонерних товариств, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 31.03.2004 № 1800, розпорядженням Антимонопольного комітету України від 31.08.2004 № 330-р, рішенням Державної комісії з ціних паперів та фондового ринку України від 17.11.2004 № 489 і зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 23.12.2004 за № 1634/10233, зі змінами та доповненнями від 10.07.05.

7. Дані про емітента.
 Код за ЄДРПОУ 0579777.
 Повна назва відкритого акціонерного товариства (ВАТ): відкрите акціонерне товариство «Оснастка».

7.1. Сплатує 3 700 тис. грн. (три мільйони сімсот тисяч гривень) як конкурсну гарантію на рахунок РВ ФДМУ по Волинській області № 37313006000023, код 13347870 в банку ГДУКУ у Волинській області, МФО 803014. Призначення платежу: рестраційний збір за подання заяви для участі у конкурсі з продажу пакета акцій ВАТ «Оснастка».

7.2. Сплатує 17 грн. як рестраційний збір на рахунок РВ ФДМУ по Волинській області № 3711800509000011, код 13347870 в банку ГДУКУ у Волинській області, МФО 803014. Призначення платежу: рестраційний збір за подання заяви для участі у конкурсі з продажу пакета акцій ВАТ «Оснастка».

7.3. Подає два примірники конкурсних пропозицій та заяви про участь у конкурсі; проект остаточного договору купівлі-продажу пакета акцій; конкурсну пропозицію вартості; концепцію післяприватизаційного розвитку товариства. Кожний примірник підтвердних документів зазначається в окремий конверт. Усі конверти з підтвердними документами об'єднуються та запечатуються в окремий непрозорий конверт із надписом «Підтвердні документи» із зазначенням на ньому тільки адреси органу приватизації та назви конкурсу. Концепція післяприватизаційного розвитку товариства зазначається в окремий непрозорий конверт із надписом «Концепція розвитку» із зазначенням на ньому тільки адреси органу приватизації та назви конкурсу.

8. Прийняття заяв про участь у конкурсі та підтвердних документів починається з дня опублікування інформаційного повідомлення в газеті «Відомості приватизації».

Останній день строку прийняття заяв про участь у конкурсі та підтвердних документів – за сім календарних днів до дати проведення конкурсу.

Останній день строку подання проекту остаточного договору купівлі-продажу – не пізніше ніж за 3 робочих дні до дати проведення конкурсу.

Конкурсна пропозиція вартості та концепція післяприватизаційного розвитку підприємства подається на дату проведення конкурсу, рестрація конкурсних пропозицій завершується за 10 хвилин до початку конкурсу.

9. Адреса прийняття заяв на участь у конкурсі та підтвердних документів: 43027, м. Луцьк, Київський майдан, 9, Регіональне відділення ФДМУ по Волинській області, каб. 833, щодня з 8.00 до 17.15, по п'ятницях та в передсвяткові дні з 8.00 до 16.00, телефон для довідок 24-12-29.

Пакет документації про конкурс та дозвіл на віддання ВАТ можна отримати з 8.00 до 17.15 щодня, крім вихідних та святкових днів, за адресою: 43027, м. Луцьк, Київський майдан, 9, Регіональне відділення ФДМУ по Волинській області, каб. 804. Телефон для довідок (03322) 24-12-29.

10. Ознайомитися з об'єктом та отримати докладну інформацію можна щодня, крім вихідних та святкових днів, за адресою: 45400, м. Нововолинськ, вул. Луцька, 25. Телефон для довідок (244) 3-03-87.

11. Дата початку та місце проведення конкурсу: конкурс з продажу пакета акцій ВАТ «Оснастка» буде проведено через 75 днів після опублікування інформаційного повідомлення в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 43027, м. Луцьк, Київський майдан, 9, Регіональне відділення ФДМУ по Волинській області, каб. 815.

ПІДСУМКИ

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ
про конкурс з продажу пакета акцій
ВАТ «Джанкойський машинобудівний завод» з використанням відкритості пролонгування ціни за принципом аукціону, що не відбувся

Фонд державного майна України підбив підсумки конкурсу з продажу пакета акцій ВАТ «Джанкойський машинобудівний завод», оголошеного про який було оприлюднено в газеті «Відомості приватизації» від 08.09.10 № 34 (627).

ВАТ «Джанкойський машинобудівний завод» розташоване за адресою: Україна, 96103, Автономна Республіка Крим, м. Джанкой, вул. Промислова, 7.

До продажу був запропонований пакет акцій розміром 99,99 % статутного капіталу товариства та кількості акцій 174 191 704 шт.

Код за ЄДРПОУ 00231878.

Номинальна вартість однієї акції – 0,25 грн.

Початкова ціна пакета акцій – 30 502 500 грн.

Продовження на стор. 6.

Форма випуску акцій – бездокументарна.
Відповідно до Положення про порядок проведення конкурсів з продажу пакетів акцій акціонерних товариств, затвердженого наказом ФДМУ від 31.08.04 № 1800, розпорядженням АМКУ від 31.08.04 № 330-р, рішенням ДКЦПФР від 17.11.04 № 489 та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 23.12.04 за № 1634/10233, зі змінами та доповненнями, та наказу Фонду державного майна України конкурс з продажу пакета акцій ВАТ «Джанкойський машинобудівний завод» вважається таким, що не відбувся.

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ про конкурс з продажу пакета акцій ВАТ «Вуглецевий композит» з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукціону, що не відбувся

Фонд державного майна України підбив підсумки конкурсу з продажу пакета акцій ВАТ «Вуглецевий композит», оголошення про який було оприлюднено в газеті «Відомості приватизації» від 01.10.10 № 37 (630). ВАТ «Вуглецевий композит» розташоване за адресою: 69600, м. Запоріжжя, Північне шосе, 31а.
До продажу був запропонований пакет акцій розміром 92,362 % статутного капіталу товариства та кількість акцій 58 616 892 шт.
Код за ЄДРПОУ 24516317.

Номинальна вартість однієї акції – 0,25 грн.
Початкова ціна пакета акцій – 14 655 000 грн.

Форма випуску акцій – бездокументарна.
Відповідно до Положення про порядок проведення конкурсів з продажу пакетів акцій акціонерних товариств, затвердженого наказом ФДМУ від 31.08.04 № 1800, розпорядженням АМКУ від 31.08.04 № 330-р, рішенням ДКЦПФР від 17.11.04 № 489 та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 23.12.04 за № 1634/10233, зі змінами та доповненнями, та наказу Фонду державного майна України конкурс з продажу пакета акцій ВАТ «Вуглецевий композит» вважається таким, що не відбувся.

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ про конкурс з продажу пакета акцій ВАТ «Надвирнянський локомотивний завод» з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукціону, що не відбувся

Фонд державного майна України підбив підсумки конкурсу з продажу пакета акцій ВАТ «Надвирнянський локомотивний завод», оголошення про який було оприлюднено в газеті «Відомості приватизації» від 01.10.10 № 37 (630). ВАТ «Надвирнянський локомотивний завод» розташоване за адресою: 78400, Івано-Франківська область, м. Надвирня, вул. Соборна, 163.
До продажу був запропонований пакет акцій розміром 79,537 % статутного капіталу товариства та кількість акцій 235 393 шт.
Код за ЄДРПОУ 00274358.

Номинальна вартість однієї акції – 21,57 грн.
Початкова ціна пакета акцій – 3 555 тис. грн.

Форма випуску акцій – документарна.
Відповідно до Положення про порядок проведення конкурсів з продажу пакетів акцій акціонерних товариств, затвердженого наказом ФДМУ від 31.08.04 № 1800, розпорядженням АМКУ від 31.08.04 № 330-р, рішенням ДКЦПФР від 17.11.04 № 489 та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 23.12.04 за № 1634/10233, зі змінами та доповненнями, та наказу Фонду державного майна України конкурс з продажу пакета акцій ВАТ «Надвирнянський локомотивний завод» вважається таким, що не відбувся.

ПРОДАЖ ОБ'ЄКТІВ ГРУПИ А

Департамент продажу об'єктів нерухомості, т. 280-42-34

ПРИВАТИЗОВАНО ШЛЯХОМ ВИКУПУ

ДОНЕЦЬКА ОБЛАСТЬ

Будіване приміщення у цокольному поверсі з тамбуром, ганком площею 47,7 м², що перебуває на балансі комунального підприємства «Міська служба єдиного замовника», за адресою: м. Горлівка, вул. Рутгена, буд. 27, прим. 91. Приватизовано фізичною особою за 25 457,74 грн., у т. ч. ПДВ – 4 242,96 грн. (комунальна власність).

Будіване-прибудоване приміщення площею 51,1 м², що перебуває на балансі комунального підприємства «Міська служба єдиного замовника», за адресою: м. Горлівка, вул. Володи Дубиняна, буд. 11, прим. 67. Приватизовано фізичною особою за 49 669,42 грн., у т. ч. ПДВ – 8 278,24 грн. (комунальна власність).

МИКОЛАЇВСЬКА ОБЛАСТЬ

Приміч. ГКБ 8350, держ. № 044-34 Ні, що перебуває на балансі ВАТ «МСАТП-1401» (ліквідується), за адресою: м. Миколаїв, вул. Автомильська, 2. Приватизовано фізичною особою за 3 864 грн., у т. ч. ПДВ – 644 грн.

Приміч. ГКБ 8350, держ. № 21-65 Ні, що перебуває на балансі ВАТ «МСАТП-1401» (ліквідується), за адресою: м. Миколаїв, вул. Автомильська, 2. Приватизовано фізичною особою за 3 612 грн., у т. ч. ПДВ – 602 грн.

ПРИВАТИЗОВАНО ШЛЯХОМ ПРОДАЖУ НА АУКЦІОНІ

ВОЛИНСЬКА ОБЛАСТЬ

Група інвентарних об'єктів: будівля колишнього складу швейної фабрики площею 587,1 м² (літ. С-1) та будівля колишнього сковидла для спеціалістів площею 173,6 м² (літ. Р-1) (разом із земельною ділянкою), що перебуває на балансі ВАТ «АТП-10706», за адресою: м. Ковель, вул. Володимирська, 154. Об'єкт приватизації розташований на земельній ділянці загальною площею 1 228 м². Цільове призначення земельної ділянки: для розміщення виробничих, складських приміщень та можливість зміни цільового призначення дозволеного функціонального використання земельної ділянки згідно з чинним законодавством. Приватизовано фізичною особою за 293 527,12 грн., у т. ч. ПДВ – 42 254,52 грн., ціна продажу об'єкта приватизації – 211 565,52 грн., у т. ч. ПДВ – 35 260,92 грн., ціна продажу земельної ділянки – 41 961,60 грн., у т. ч. ПДВ – 6 993,60 грн.

ДНІПРОПЕТРОВСЬКА ОБЛАСТЬ

Цілісний майновий комплекс державного підприємства «Дніпроенергокомплект» за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Шевченка, буд. 17. Приватизовано юридичною особою за 1 423 396,80 грн. (один мільйон чотирьох тисяч двадцять дев'ять тисяч триста дев'яносто шість гривень, 80 коп.), у т. ч. ПДВ – 238 232,80 грн. (двісті тридцять вісім тисяч двісті тридцять дев'ять гривень 80 коп.).

ЦІЛІСЬКО ПРІВАТИЗАЦІЯ ШЛЯХОМ ПРОДАЖУ ЗА НАКАЗОМ

ПЕРЕЛІК

об'єктів державної власності групи А, що підлягають приватизації шляхом продажу за наказом (затверджений наказом ФДМУ від 26.11.10 № 1759)

КИЇВСЬКА ОБЛАСТЬ

Цілісний майновий комплекс Богуславської ГЕС за адресою: Київська обл., м. Богуслав, вул. Грушевського, 22.
Цілісний майновий комплекс Дибинецької ГЕС за адресою: Київська обл., Богуславський р-н, с. Дибинці, вул. Надросса, 10а.

АВТОНОМНА РЕСПУБЛІКА КРИМ ТА М. СЕВАСТОПОЛЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж на аукціоні об'єкта державної форми власності
Назва об'єкта: окреме індивідуально визначене майно – устаткування: екрановані камери у кількості 3 штук.
Місцезнаходження об'єкта: 99053, м. Севастополь, вул. Вакулєнчука, 29 (у корпусі № 3 ВАТ «Мусон»).

Балансоутримувач об'єкта: ВАТ «Мусон» розташований за адресою: 99053, м. Севастополь, вул. Вакулєнчука, 29. ЄДРПОУ 14314707.
Відомості про об'єкт: окреме індивідуально визначене майно – устаткування: екрановані камери у кількості 3 штук були виготовлені у 1982 році як нестандартизоване обладнання у виробничому корпусі № 3 заводу ім. В. Д. Калмикова, яке призначалося для виробництва калібріваних різних радіоелектронних засобів та систем, виготовлених за замовленням Міністерства оборони колишнього СРСР.

8 грудня 2010 року

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Регіональне відділення ФДМУ по Чернігівській області про визнання конкурсу з продажу пакета акцій ВАТ «Макошиїнський завод «Сільгоспмаш» з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукціону таким, що не відбувся

Інформаційне повідомлення Регіонального відділення Фонду державного майна по Чернігівській області про проведення конкурсу з продажу пакета акцій ВАТ «Макошиїнський завод «Сільгоспмаш» з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукціону було опубліковано в газеті «Відомості приватизації» від 1 вересня 2010 року № 32-33 (625-626).

1. Дні промітні.

Код за ЄДРПОУ 236079.

Назва видавця відкритого акціонерного товариства (ВАТ): ВАТ «Макошиїнський завод «Сільгоспмаш».

Місцезнаходження ВАТ: 15692, Чернігівська обл., Менський р-н, смт Макошине, вул. Леніна, 70. Телефон: (04644) 4-11-93, 4-11-87.

На момент прийняття рішення про приватизацію ВАТ було визнано монополістом на загальнодержавному ринку з виробництва продукції насіння для передпосівного протручування зернових культур ПНШ-5. Розпорядженням Антимонопольного комітету України від 28 січня 2005 року № 29-р ВАТ було виключене з Переліку об'єктів господарювання, що займають монополіне становище на загальнодержавному ринку.

2. До продажу пропонувався пакет акцій у кількості 5 092 000 шт., що становить 95 % статутного фонду ВАТ.

Номинальна вартість однієї акції – 0,25 грн.
Форма випуску акцій – бездокументарна. Акції нараховані на рахунок у цінних паперах № 050096, відкритий Фонду державного майна України зберігачем ВАТ «Державний ощадний банк України».

Початкова ціна пакета акцій – 1 273 000 грн.
Крок збільшення ціни під час проведення торгів «з голосу» ліцитаціями – 12 800 грн.

Відповідно до Положення про Порядок проведення конкурсів з продажу пакета акцій акціонерних товариств, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 31.08.2004 № 1800, розпорядженням Антимонопольного комітету України від 31.08.2004 № 330-р, рішенням державної комісії з цінних паперів та фондового ринку України від 17.11.2004 № 489, конкурс з продажу пакета акцій ВАТ «Макошиїнський завод «Сільгоспмаш» визнано таким, що не відбувся у зв'язку з відсутністю заяв претендентів на участь у конкурсі.

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Регіональне відділення Фонду державного майна України по Луганській області про визнання конкурсу з продажу пакета акцій ВАТ «Іванівський верстатозавод» з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукціону таким, що не відбувся

Регіональне відділення Фонду державного майна України по Луганській області підбив підсумки конкурсу з продажу пакета акцій ВАТ «Іванівський верстатозавод» з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукціону, розташованого за адресою: 94643, Луганська обл., смт Іванівка Антрацитівського району. Телефон: (06431) 9-57-70, факс (06431) 9-54-66.

Оголошення Регіонального відділення Фонду державного майна України по Луганській області про проведення конкурсу з продажу па-

кета акцій ВАТ «Іванівський верстатозавод» з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукціону надруковано в газеті «Відомості приватизації» від 08.09.10 № 34 (627).

Пакет акцій, який був запропонований до продажу, містить 8 954 628 шт., що становить 99,113 % статутного капіталу ВАТ «Іванівський верстатозавод».

Код за ЄДРПОУ 285735.

Початкова вартість пакета акцій – 2 238 657 грн.

Номинальна вартість однієї акції – 0,25 грн.

Форма випуску акцій – документарна.

Відповідно до Положення про порядок проведення конкурсів з продажу пакетів акцій акціонерних товариств, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 31 серпня 2004 року № 1800, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 23 грудня 2004 року за № 1634/10233, зі змінами і доповненнями, розпорядженням Антимонопольного комітету України від 31 серпня 2004 року № 330-р, рішенням Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку України від 17 листопада 2004 року № 489, конкурс з продажу пакета акцій ВАТ «Іванівський верстатозавод» з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукціону визнано таким, що не відбувся у зв'язку з відсутністю заяв претендентів на участь у конкурсі.

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Регіональне відділення Фонду державного майна України по Луганській області про визнання конкурсу з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукціону з продажу пакета акцій ВАТ «Лисичанський завод гумових технічних виробів» таким, що не відбувся

Регіональне відділення Фонду державного майна України по Луганській області підбив підсумки конкурсу з продажу пакета акцій ВАТ «Лисичанський завод гумових технічних виробів» з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукціону, розташованого за адресою: 93118, Луганська обл., м. Лисичанськ, вул. Орджонікідзе, 128. Тел./факс (0251) 5-49-00.

Оголошення Регіонального відділення Фонду державного майна України по Луганській області про проведення конкурсу з продажу пакета акцій ВАТ «Лисичанський завод гумових технічних виробів» надруковано в газеті «Відомості приватизації» від 15.09.10 № 35 (628).

Пакет акцій, який був запропонований до продажу, містить 125 816 293 шт., що становить 100,131 % статутного капіталу ВАТ-Лисичанський завод гумових технічних виробів».

Код за ЄДРПОУ 05389942.

Початкова вартість пакета акцій – 31 454 073,25 грн.

Номинальна вартість однієї акції – 0,25 грн.

Форма випуску акцій – документарна.

Відповідно до Положення про порядок проведення конкурсів з продажу пакетів акцій акціонерних товариств, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 31 серпня 2004 року № 1800, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 23 грудня 2004 року за № 1634/10233, зі змінами і доповненнями, розпорядженням Антимонопольного комітету України від 31 серпня 2004 року № 330-р, рішенням Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку України від 17 листопада 2004 року № 489, конкурс з продажу пакета акцій ВАТ «Лисичанський завод гумових технічних виробів» визнано таким, що не відбувся у зв'язку з відсутністю заяв претендентів на участь у конкурсі.

Екрановані камери не використовувалися у виробництві з 1996 року у зв'язку з відсутністю замовлень.

Земельна ділянка під об'єкт окремо не надана.

Індивідуально визначене майно не увійшло до статутного фонду ВАТ «Мусон» під час приватизації, але перебуває на його балансі.

Вартість продажу об'єкта без урахування ПДВ – 16 255 (шістнадцять тисяч двісті п'ятдесят п'ять) грн. 00 коп.

ПДВ – 3 251 (три тисячі двісті п'ятдесят одну) грн. 00 коп.

Початкова вартість продажу об'єкта з урахуванням ПДВ – 19 506 (дев'ятнадцять тисяч п'ятсот шість) грн. 00 коп.
Сума відшкодування розміри 10 % початкової вартості продажу об'єкта для участі у аукціоні становить 1 950 (одна тисяча дев'ятсот п'ятдесят) грн. 60 коп.

Умови продажу об'єкта.

1. Подальше використання об'єкта приватизації покупцем вирішує самостійно згідно з чинним законодавством України.

2. Використання об'єкта з дотриманням санітарних норм, правил протипожежної та екологічної безпеки протягом 2 років після повної оплати вартості об'єкта приватизації.

3. Об'єкт не підлягає відчуженню до оплати його повної вартості.

4. Подальше відчуження та передача у заставу, оренду покупцем об'єкта у період чинності обов'язків, визначених договором купівлі-продажу, здійснюється виключно за згодою з продавцем із забезпеченням переходу до нового власника усіх зобов'язань, відповідальності за їх невиконання, визначених законодавством та договором купівлі-продажу об'єкта.

5. Покупцем оплачує усі витрати органу приватизації на підготовку об'єкта до продажу.

Засоби платежу: грошові кошти.

Переможець визнається покупцем, що запропонував у ході торгів найвищу ціну.

Переможець аукціону, який відмовився від підписання протоколу аукціону або укласти договір купівлі-продажу об'єкта, сплачує продавцю неустойку у розмірі 20 % кіньової ціни продажу об'єкта на аукціоні.

Грошові кошти у розмірі 1 950 (одна тисяча дев'ятсот п'ятдесят) грн. 60 коп., що становить 10 % від початкової вартості об'єкта приватизації, вносяться на рахунок РВ ФДМУ в Автономній Республіці Крим та м. Севастополь, ЄДРПОУ 20677058, р/р № 373130006000006 у банку ГУ ДК М. Севастополь, МФО 824509. Плата за реєстрацію заяви в розмірі 17,00 грн. та розуміння конкурсу об'єкта приватизації вносяться на рахунок РВ ФДМУ в Автономній Республіці Крим та м. Севастополь, код за ЄДРПОУ 20677058, р/р № 37185500900001 в ГУ ДК М. Севастополь, МФО 824509.

Переможець аукціону, який відмовився від підписання протоколу аукціону, підписання договору купівлі-продажу об'єкта чи не з'явився без поважних причин для його підписання протягом п'яти днів після затвердження протоколу аукціону, позбавляється права на подальшу участь щодо придбання даного об'єкта аукціону. Співчленний такою особою гарантійний внесок для участі в аукціоні (грошові кошти у розмірі 10 % від початкової вартості продажу об'єкта) перераховується до державного бюджету. У випадку коли учасник або уповноважений ним особа не з'явився без поважних причин на аукціон та/або зрівняв його проведення, сплачений такою особою гарантійний внесок для участі в аукціоні (грошові кошти у розмірі 10 % від початкової вартості продажу об'єкта), перераховується до державного бюджету.

Заяви на участь в аукціоні подаються до Регіонального відділення Фонду державного майна України в Автономній Республіці Крим та м. Севастополь за адресою: 99008, м. Севастополь, пл. Повсталців, 6, каб. 19, з 8.00 до 17.00 протягом 27 днів з дня публікації в газеті «Відомості приватизації». Ознайомлення з об'єктом проводиться за місцем його розташування в період подання заяв.

Аукціон відбувається через 30 днів після опублікування цієї інформації в газеті «Відомості приватизації» у 10.00 за адресою: 99008, м. Севастополь, пл. Повсталців, 6, каб. 17 (праворуч).
Телефон для довідок (0692) 55-94-40.

ХАРКІВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про повторний продаж на аукціоні окремого індивідуально визначеного майна, що перебуває на балансі ЗАТ «Харківський інструментальний завод» (початкова вартість продажу знижена на 30 %)

Назва об'єкта: окреме індивідуально визначене майно – холодильний прилавок (інв. № 07 17777), холодильник «Мінськ-16» (інв. № 07 1866); холодильник «Мінськ-16» (інв. № 07 1867).

Адреса об'єкта: 61010, м. Харків, Трєгівська, 77.
Балансоутримувач: код за ЄДРПОУ 22627780, закриті акціонерне товариство «Харківський інструментальний завод», 61010, м. Харків, вул. Трєгівська, 77.

Відомості про об'єкт: холодильний прилавок (інв. № 07 17777), рік випуску – 1987, загальна вага 205 кг; холодильник «Мінськ-16» (інв.

№ 07 1866), рік випуску – 1989; холодильник «Мінськ-16» (інв. № 07 1867), рік випуску – 1989. Об'єм камери холодильників «Мінськ-16» 289 см³, загальна вага – 94 кг.

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ (знижена на 30 %) – 529, 20 грн.

Вартість продажу без ПДВ – 441, 00 грн., ПДВ – 88, 20 грн.

Умови продажу об'єкта.

1. Надавати Регіональному відділенню ФДМУ по Харківській області необхідні матеріали, відомості, документи тощо про виконання умов договору купівлі-продажу та не перешкоджати у здійсненні контролю за виконанням умов даного договору купівлі-продажу.

2. Подальше відчуження та передача в заставу покупцем об'єкта приватизації в період чинності умов договору купівлі-продажу можливі тільки після повної сплати за об'єкт приватизації за погодженням з Регіональним відділенням ФДМУ по Харківській області.

3. У разі подальшого відчуження об'єкта приватизації покупцями умови пунктів 1-3, відповідальності за їх невиконання, права та обов'язки покупця, визначені законодавством та договором купівлі-продажу, на нових власників. У разі передачі об'єкта в оренду покупцями умови пункту 1 – на орендаря.

Сплата за реєстрацію заяви у розмірі 17 грн. та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться Регіональному відділенню ФДМУ по Харківській області на р/р № 37186501900001 в ГУДКУ у Харківській області, МФО 851011, код за ЄДРПОУ 23148337, одержувач коштів: Регіональне відділення ФДМУ по Харківській області.

Грошові кошти в розмірі 52,92 грн., що становить 10 відсотків від початкової вартості об'єкта приватизації, перераховуються Регіональному відділенню ФДМУ по Харківській області на р/р № 37317000140001 в ГУДКУ у Харківській області, МФО 851011, код за ЄДРПОУ 23148337, одержувач коштів: Регіональне відділення ФДМУ по Харківській області.

Служба з організації та проведення аукціону: Регіональне відділення ФДМУ по Харківській області за адресою: м. Харків, вул. Гуданова, 18, к. 404. Заяви за встановленим органом приватизації формують вид юридичних та фізичних осіб приймаються за вказаною адресою, телефони для довідок 705-18-62.

Аукціон буде проведено об 11.00 21 січня 2011 року у приміщенні Української біржі «Україна» за адресою: м. Харків, Палац Праці, 7-й під'їзд, 5-й поверх.

Останній день приймання заяв – 17 січня 2011 року.

Ознайомитися з об'єктом можна за місцем його розташування.

ІНФОРМАЦІЯ

про повторний продаж на аукціоні наліпничена ОДА3-9370, держ. № 55-56 ХГ, що перебуває на балансі ВАТ «Харківське автотранспортне підприємство № 16363» (початкова вартість продажу знижена на 30 %)

Назва об'єкта: наліпничена ОДА3-9370, держ. № 55-56 ХГ, що перебуває на балансі ВАТ «Харківське автотранспортне підприємство № 16363».

Адреса об'єкта: 611172, м. Харків, вул. Роганська, 160.

Балансоутримувач: код за ЄДРПОУ 01332106, відкрите акціонерне товариство «Харківське ав

Грошові кошти в розмірі 462 грн., що становить 10 відсотків від початкової вартості об'єкта приватизації, перераховуються Регіональному відділенню ФДМУ по Харківській області на р/р № 37317000140001 в ГУДКУ у Харківській області, МФО 0511011, код за ЄДРПОУ 23143337, одержувач коштів: Регіональне відділення ФДМУ по Харківській області.

Служба з організації та проведення аукціону: Регіональне відділення ФДМУ по Харківській області за адресою: м. Харків, вул. Гуданова, 18, к. 404. Заявка за встановленою органом приватизації формою від юридичних та фізичних осіб приймається за вказаною адресою, телефон для довідок 705-18-62.

Аукціон буде проведено об 11.00 21 січня 2011 року в приміщенні Універсального бізнес-центру за адресою: м. Харків, Палац Праці, 7-й під'їзд, 3-й поверх.

Останній день прийняття заяв – 17 січня 2011 року.

Заявки на участь в об'єкті можна за місцем його розташування.

ЧЕРНІВЕЦЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про повторний продаж на аукціоні окремого індивідуально визначеного майна – нежитлової будівлі (будівлі колишньої котельні) загальною площею 45,0 м², що перебуває на балансі ВАТ «Ошикліський консервний завод», разом із земельною ділянкою площею 0,0207 га, на якій вона розташована (зі зміненнями початкової вартості на 25 %)

Назва об'єкта окремого індивідуально визначеного майна – нежитлова будівля (будівля колишньої котельні) загальною площею 45,0 м². Адреса: вул. Заводська, 1а, с. Ошикліби, Кіцманський р-н, Чернівецька обл.

Балансоутримувач: ВАТ «Ошикліський консервний завод». Відомості про об'єкт приватизації: нежитлова будівля (колишня котельня житлового фонду), цегляна одноповерхова будівля внутрішньою площею 45,0 м², рік побудови – орієнтовно 60-і роки, площа забудови будівлі 56,8 м².

Технічна характеристика об'єкта: фундамент бетонний, стрічковий, стіни цегляні, перекриття – залізобетонні плити, дах суміщений, покриття – азбестоцементні листи, двері металеві, вікна дерев'яні, підлога бетонна, оздоблювальні покриття – пофарбовування водяними суміщами, штукатурка.

Інженерні мережі – електропостачання, газ. Відомості про земельну ділянку: площа 0,0207 га, кадастровий номер: 732258750001.003.0042; цільове призначення: для обслуговування нежитлової будівлі.

Початкова вартість об'єкта малої приватизації разом із земельною ділянкою – 2 325,25 грн., у т. ч. вартість земельної ділянки – 1 954,5 грн. Сума податку на dodану вартість (ПДВ) об'єкта малої приватизації разом із земельною ділянкою – 1 447,05 грн.

Початкова вартість об'єкта малої приватизації разом із земельною ділянкою з урахуванням ПДВ – 8 682,30 грн.

Умови продажу об'єкта аукціону: подальше використання об'єкта аукціону визначає покупець; дотримання санітарно-екологічних норм утримання об'єкта аукціону; здійснити реєстрацію: нерухомого майна, яке входить до складу об'єкта аукціону, в бюро технічної інвентаризації; державного акта на право власності

на земельну ділянку – у Кіцманському районному відділі Чернівецької регіональної філії ДЦ «Центр державного земельного кадастру»; подальше використання земельної ділянки здійснювати відповідно до цільового призначення згідно з чинним законодавством України; протягом одного року після підписання акта приймання-передачі об'єкта аукціону здійснити заходи щодо оформлення державного акта на право власності на земельну ділянку згідно з чинним законодавством України; подальше відчуження та передача в заставу покупцем об'єкта аукціону в період дієвості зобов'язання покупця здійснювати виключно за погодженням з продавцем у порядку, встановленому ФДМУ, із забезпеченням збереження для нового власника всіх зобов'язань, які не виконано покупцем на момент його відчуження; покупець об'єкта аукціону сплачує нотаріальні послуги, пов'язані з повідженням договору купівлі-продажу.

Попукець, який визначений переможцем аукціону і відмовився від підписання протоколу аукціону або договору купівлі-продажу, грошові кошти в розмірі 868,23 грн., що становить 10 % від початкової вартості продажу об'єкта, не повертаються.

Грошові кошти в розмірі 868,23 грн., що становить 10 % від початкової вартості об'єкта аукціону, та рестраційний внесок для рестрації заявника як учасника аукціону в розмірі 17,00 грн. вносяться на р/р № 37310510180001 Регіонального відділення Фонду державного майна України по Чернівецькій області в управлінні Державного казначейства у Чернівецькій області, МФО 056135, ідентифікаційний код 21432643.

Кошти при розрахунку за придбаний об'єкт аукціону вносяться на р/р № 37180501900001 Регіонального відділення Фонду державного майна України по Чернівецькій області в управлінні Державного казначейства у Чернівецькій області, МФО 056135, ідентифікаційний код 21432643.

Засоби платежу для юридичних та фізичних осіб – грошові кошти.

Аукціон буде проведено об 18.01.11 о 12.00 за адресою: м. Чернівці, вул. Л. Кобилиць, 21а.

Кінцевий термін прийняття заяв: 14.01.11. Ознайомитись з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування з дозволу регіонального відділення.

Служба з організації та проведення аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Чернівецькій області, адреса: 58001, м. Чернівці, вул. Л. Кобилиць, 21а, телефон для довідок 51-86-60.

М. КІВІВ

ІНФОРМАЦІЯ

про повторний продаж на аукціоні автомобіля
Назва об'єкта: автомобіль ЗІЛ-131-Н МТО-АТ-41, № 77-14 КИМ. Місцезахождення об'єкта: 04201, м. Київ, вул. Березанська, 15. Балансоутримувач – ВАТ «АТП-13057», код за ЄДРПОУ 05475133, місцезахождення: 04201, м. Київ, вул. Березанська, 15.

Інформація про об'єкт: автомобіль вантажний ЗІЛ-131, реєстраційний № 77-14 КИМ, 1987 року випуску, тип кузова – технічна допомога МТО-АТ-41 (спеціальна), колір – зелений, номер двигуна 8238080, номер шасі 731575, показання спідометра 1 697 км.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ – 34 167,40 грн., ПДВ – 6 833,48 грн.

Початкова вартість продажу об'єкта з урахуванням ПДВ – 41 000,88 грн.

Підстава для виконання роботи: наказ ФДМУ від 30.07.08 № 1263. Документи, що підтверджують право користування земельною ділянкою: рішення Сошиківської сільської ради від 23.09.10 № 1235/2-47-У, яким надано згоду РВ ФДМУ по Київській області на розроблення проекту виведення земельної ділянки, на якій розташований об'єкт незавершеного будівництва – котельня.

Форма власності: державна. Цільове призначення: управлінням Держкомзем у Бориспільському районі інформація не надавалася (лист РВ ФДМУ по Київській області від 03.11.10 № 14-12-13-2503).

Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: управлінням Держкомзем у Бориспільському районі інформація не надавалася (лист РВ ФДМУ по Київській області від 03.11.10 № 14-12-13-2503).

Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж у складі об'єкта аукціону.

Розмір земельної ділянки: 0,05 га (рішення Сошиківської сільської ради від 23.09.10 № 1235/2-47-У).

Наявні обмеження: управлінням Держкомзем у Бориспільському районі інформація не надавалася (лист РВ ФДМУ по Київській області від 03.11.10 № 14-12-13-2503).

Земельні сервітути (зокрема, об'єкти цивільної оборони): управлінням Держкомзем у Бориспільському районі інформація не надавалася (лист РВ ФДМУ по Київській області від 03.11.10 № 14-12-13-2503).

Об'єкт розташований на земельній ділянці: об'єкт незавершеного будівництва – котельня за адресою: Київська область, Бориспільський район, с. Сошиків, вул. Стрімка.

Балансоутримувач: ТОВ «Агроформа «Сошиків», код за ЄДРПОУ балансоутримувача 3159816, місцезахождення балансоутримувача: 08363, Київська область, Бориспільський район, с. Сошиків.

3. Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт приватизації – об'єкт незавершеного будівництва – середня школа за адресою: Київська обл., Ставищенський р-н, с. Ставище.

Виконувана робота (завдання): розроблення проекту виведення земельної ділянки під об'єкт приватизації, погодження його з відповідними органами та затвердження його на черговій сесії сільської ради; встановлення межових знаків; погодження меж земельної ділянки з суміжними власниками; проведення робіт з присвоєння кадастрового номера земельній ділянці; подання відомостей для внесення до бази даних Центру державного земельного кадастру, у т. ч. інформації на магнітних носіях; передача документації із землестрою на державну експертизу та отримання позитивного висновку; підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки.

Підстава для виконання роботи: наказ ФДМУ від 06.11.07 № 1749.

Документи, що підтверджують право користування земельною ділянкою: рішення Ставищенської селищної ради від 30.08.10 № 1288, яким надано згоду РВ ФДМУ по Київській області на розроблення проекту виведення земельної ділянки на вул. Радянській, 103 для будівництва та обслуговування нежитлового приміщення школи.

Форма власності: державна. Цільове призначення: землі запасу житлової та громадської забудови (рішення Ставищенської селищної ради від 30.08.10 № 1288).

Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: Управлінням земельних ресурсів у Ставищенському районі Київської області інформація не надавалася (лист від 12.12.07 № 1131).

Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж у складі об'єкта аукціону.

Розмір земельної ділянки: 1 га (рішення Ставищенської селищної ради від 30.08.10 № 1288).

Наявні обмеження: Управлінням земельних ресурсів у Ставищенському районі Київської області інформація не надавалася (лист від 12.12.07 № 1131).

Земельні сервітути (зокрема, об'єкти цивільної оборони): Управлінням земельних ресурсів у Ставищенському районі Київської області інформація не надавалася (лист від 12.12.07 № 1131).

Об'єкт розташований на земельній ділянці: об'єкт незавершеного будівництва – середня школа за адресою: Київська область, с.м. Ставище, вул. Радянська, 103.

Балансоутримувач: Головне управління капітального будівництва Київської області адміністрації, ідентифікаційний код за ЄДРПОУ балансоутримувача 21467647, місцезахождення балансоутримувача: 04119, м. Київ, вул. Мельникова, 40.

4. Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт приватизації – об'єкт незавершеного будівництва – 51-квартирний житловий будинок готельного типу за адресою: Київська область, Бориспільський р-н, с. Сошиків, вул. Ліненка.

Виконувана робота (завдання): розроблення проекту виведення земельної ділянки під об'єкт приватизації, погодження його з відповідними органами та затвердження його на черговій сесії сільської ради; встановлення межових знаків; погодження меж земельної ділянки з суміжними власниками; проведення робіт з присвоєння кадастрового номера земельній ділянці; подання відомостей для внесення до бази

Сума грошових коштів в розмірі 10 % від початкової вартості продажу об'єкта приватизації – 4 100,00 грн.

Автомобіль збудований на Московському заводі, проведення технічного огляду – ДАК «Національна мережа автосервісів» протягом часу на зберігання, втратив свою первісну якість і товарний вигляд, а також морально застарів.

Умови продажу об'єкта: подальше використання об'єкта визначає покупець; покупець відшкодує органу приватизації витрати, пов'язані із здійсненням незалежної оцінки об'єкта приватизації.

Кожний учасник аукціону за 3 (три) дні до початку аукціону укладає відповідний договір з ДАК «Національна мережа автосервісів» про зобов'язання відшкодувати витрати, пов'язані з проведенням аукціону. Переможцю аукціону відшкодує ДАК «Національна мережа аукціонних центрів» витрати, пов'язані з проведенням аукціону.

Засоби платежу – грошові кошти.

Аукціон буде проведено 14 січня 2011 року об 11.00 за адресою: м. Київ, вул. Марини Расковой, 15, 3-й поверх, Філія «Київський аукціонний центр» ДАК «Національна мережа аукціонних центрів».

Кінцевий термін прийняття заяв для участі в аукціоні – 10 січня 2011 р.

Плата за реєстрацію заяви в розмірі 17 грн. (призначення платежу: «Плата за реєстрацію заяви за участь в аукціоні без ПДВ») та кошти під час розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться на р/р № 37184501900001 Регіонального відділення ФДМУ по м. Києву в Головному управлінні Державного казначейства у м. Києві, МФО 820019, код за ЄДРПОУ 19030825, одержувач коштів – Регіональне відділення ФДМУ по м. Києву.

Сума грошових коштів в розмірі 10 % від початкової вартості продажу об'єкта приватизації (призначення платежу: «Грошові кошти у розмірі 10 % від початкової вартості об'єкта приватизації») перераховуються на р/р № 37317007000034 Регіонального відділення ФДМУ по м. Києву в Головному управлінні Державного казначейства у м. Києві, МФО 820019, код за ЄДРПОУ 19030825, одержувач коштів – Регіональне відділення ФДМУ по м. Києву.

Ознайомитись з об'єктом можна за адресою: м. Київ, вул. Березанська, 15, в робочі години з дозволу Регіонального відділення ФДМУ по м. Києву.

Отримати додаткову інформацію про об'єкт та подати заяву на участь в аукціоні можна в регіональному відділенні ФДМУ по м. Києву за адресою: 01010, м. Київ, бульв. Т. Шевченка, 50г, кімн. 331, тел. 234-12-28, в робочі години.

ПРОДАЖ ОБ'ЄКТІВ ГРУПИ Е

Департамент продажу об'єктів нерухомості, т. 284-52-40

ПРИВАТИЗОВАНО ШЛЯХОМ ВИКУПУ

Львівська область
Державна частка у статутному фонді ТОВ фірма «Веда» розміром 6,13 % за адресою: 79058, м. Львів, вул. Підбумбо, 17. Приватизовано фізичною особою за 330 120,00 грн., у т. ч. ПДВ – 55 020,00 грн.

КОНКУРСИ З ВІДБОРУ РОЗРОБНИКІВ ДОКУМЕНТАЦІЇ ІЗ ЗЕМЛЕСТРОЮ

ЖИТОМІРСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Житомирській області про результати конкурсу від 26.11.10 з добору виконавців робіт із землестрою для підготовки до продажу земельної ділянки державної власності, на якій розташований об'єкт, що підлягає приватизації

Переможцем конкурсу з відбору виконавців робіт із землестрою для підготовки до продажу земельної ділянки, на якій розташований об'єкт державної власності групи А, у складі: нежитлова будівля торгового центру загальною площею 1 034,9 м² та нежитлова будівля продовольчого складу загальною площею 1 44,9 м² за адресою: Житомирська область, Олевський район, с/мт Новоозер'янка, вул. Заводська, 8, визнано ПП «Рельєф-Полісся».

КИЇВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Київській області про оголошення конкурсу з відбору виконавців робіт із землестрою для підготовки до продажу земельної ділянки державної власності, на якій розташований об'єкт, що підлягає приватизації

1. Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт приватизації – об'єкт незавершеного будівництва – 63-квартирний житловий будинок за адресою: Київська обл., Ставищенський р-н, с.м. Ставище.

Виконувана робота (завдання): розроблення проекту виведення земельної ділянки під об'єкт приватизації, погодження його з відповідними органами та затвердження його на черговій сесії сільської ради; встановлення межових знаків; погодження меж земельної ділянки з суміжними власниками; проведення робіт з присвоєння кадастрового номера земельній ділянці; подання відомостей для внесення до бази даних Центру державного земельного кадастру, у т. ч. інформації на магнітних носіях; передача документації із землестрою на державну експертизу та отримання позитивного висновку; підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки.

Підстава для виконання роботи: наказ ФДМУ від 11.04.01 № 608.

Документи, що підтверджують право користування земельною ділянкою: рішення Ставищенської селищної ради від 30.08.10 № 1288, яким надано згоду РВ ФДМУ по Київській області на розроблення проекту виведення земельної ділянки на вул. Радянській, 109 для будівництва та обслуговування 63-квартирного житлового будинку.

Форма власності: державна.

Цільове призначення: землі запасу житлової та громадської забудови (рішення Ставищенської селищної ради від 30.08.10 № 1288).

Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: Ставищенським районним відділом земельних ресурсів інформація не надавалася (лист РВ ФДМУ по Київській області від 29.07.09 № 14-12-13-1642).

Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою – продаж у складі об'єкта аукціону.

Розмір земельної ділянки: 0,25 га (рішення Ставищенської селищної ради від 30.08.10 № 1288).

Наявні обмеження: Ставищенським районним відділом земельних ресурсів інформація не надавалася (лист РВ ФДМУ по Київській області від 29.07.09 № 14-12-13-1642).

Земельні сервітути (зокрема, об'єкти цивільної оборони): Ставищенським районним відділом земельних ресурсів інформація не надавалася (лист РВ ФДМУ по Київській області від 29.07.09 № 14-12-13-1642).

Об'єкт розташований на земельній ділянці: об'єкт незавершеного будівництва – 63-квартирний житловий будинок за адресою: Київська область, с.м. Ставище, вул. Радянська, 109.

Балансоутримувач: Головне управління капітального будівництва Київської області адміністрації.

Код за ЄДРПОУ балансоутримувача 21467647.

Місцезахождення балансоутримувача: 04119, м. Київ, вул. Мельникова, 40.

2. Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт приватизації – об'єкт незавершеного будівництва – котельня за адресою: Київська область, Бориспільський район, с. Сошиків.

Виконувана робота (завдання): розроблення проекту виведення земельної ділянки під об'єкт приватизації, погодження його з відповідними органами та затвердження його на черговій сесії сільської ради; встановлення межових знаків; погодження меж земельної ділянки з суміжними власниками; проведення робіт з присвоєння кадастрового номера земельній ділянці; подання відомостей для внесення до бази даних Центру державного земельного кадастру, у т. ч. інформації на магнітних носіях; передача документації із землестрою на державну експертизу та отримання позитивного висновку; підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки.

КОНКУРСИ З ВІДБОРУ СУБ'ЄКТІВ ОЦІНОЧНОЇ ДІЯЛЬНОСТІ ТА ВИКОНАВЦІВ РОБІТ ІЗ ЗЕМЛЕУСТРОЮ

Департамент оціночної діяльності, т. 200-36-36

Відповідно до інструкційного листа ФДМУ від 27.06.2008 № 10-36-9171 редакция приймає електронною поштою від регіональних відділень ФДМУ (gazeta@spfi.gov.ua) щосереди до 15.00 на публікацію в газеті «Відомості приватизації» інформації про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності. Інформації мають бути надіслані із супроводжувальним листом, в якому зазначаються: вихідний номер; прізвище особи, що підписала лист; прізвище, ім'я та по батькові (повністю), телефон виконавця; електронна адреса. Інформації, надіслані пізніше визначеного терміну, будуть надруковані у номері газети, що вийде друком лише за два тижні. Представництва ФДМУ надсилають інформації тільки через регіональні відділення ФДМУ. Оригінали інформацій, надісланих електронною поштою, у паперовому вигляді залишаються в регіональному відділенні.

ІНФОРМАЦІЯ
РВ ФДМУ по Вінницькій області про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки об'єкта

Об'єкт державної власності гр. А – насосна станція перекачування освітлених вод із ставків-нагромаджувачів загальною площею 100 м² за адресою: Вінницька область, Крижопільський район, с. Городівка, вул. Леніна, 103, яка не увійшла до статутного фонду ВАТ «Крижопільський цукровий завод» та перебуває на балансі ПАТ «Крижопільський цукровий завод». Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта з метою приватизації шляхом продажу на аукціоні. Запланована дата оцінки: 30.11.10.

Балансована залишкова вартість станом на 30.11.10: 46 528,48 грн. Претендентам на участь у конкурсі потрібно надати конкурсній комісії документацію в запечатаному конверті з описом підтверджених документів, що містяться в конверті. До підтверджених документів належать:

заява на участь у конкурсі за встановленою формою; копії установчого документа претендента; копії документів, що підтверджують кваліфікацію оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірені їхні особистими підписами; копії сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України; інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна, тощо).

Конкурсна пропозиція претендента подається в запечатаному конверті та має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, та терміну виконання робіт (у календарних днях). РВ ФДМУ по Вінницькій області розглядає лише такі конкурсні пропозиції претендентів, в яких термін виконання робіт відповідає вимогам Методики оцінки майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 10.12.03 № 1891.

У разі невідповідності, неповноти конкурсної документації або її несвочасного подання претендент до участі у конкурсі не допускається, конкурсні документи претендентів, яких не допущено до участі у конкурсі, повертаються секретарем комісії за їх письмовою заявою після затвердження протоколу засідання комісії. Претендент має право відкликати свою заяву до дати проведення конкурсу, повідомивши про це письмово голову комісії.

Конкурс відбувається об 11.00. 23 грудня 2010 року за адресою: м. Вінниця, вул. Гоголя, 10. Телефон для довідок 35-26-31. Конкурсну документацію слід подавати до канцелярії регіонального відділення до 17.00 22 грудня 2010 року (включно) за адресою: м. Вінниця, вул. Гоголя, 10.

ІНФОРМАЦІЯ
РВ ФДМУ по Закарпатській області про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, якого буде залучено до проведення незалежної оцінки майна

Назва об'єкта оцінки: вузькоколійна залізнична дорoga довжиною 15,0 кілометрів від станції Приборжавське до станції Кушніця Іршавського району.

Місцезнаходження об'єкта: Іршавський район, ст. Приборжавське – ст. Кушніця.

Балансоутримувач: відсутній.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості з метою приватизації шляхом продажу на аукціоні.

Тел./факс (03122) 3-71-93; тел.: 3-53-21; 3-62-68. Балансована залишкова вартість основних засобів: відсутня.

Розмір земельної ділянки: без земельної ділянки. Наявність об'єктів, що містять державну таємницю: немає.

Організаційно-правова форма: державна. Запланована дата оцінки: 30.11.10.

Конкурсний відбір буде здійснюватися відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності та виконавців робіт із землеустрою, затвердженого наказом ФДМУ від 25.11.03 № 2100/зарестрованого в Міністерстві юстиції України 19.12.03 за № 1194/8515 (із змінами і доповненнями, внесеними наказами ФДМУ від 24.11.05 № 3035, від 16.09.06 № 1420, від 19.06.07 № 977 і від 17.05.08 № 560).

До участі в конкурсі можуть бути допущені: суб'єкти оціночної діяльності, які діють на підставі сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності, виданих відповідно до Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні», якими передбачено здійснення практичної діяльності з оцінки майна за напрямками оцінки майна та спеціалізаціями у межах цих напрямків, що відповідають об'єкту оцінки.

Вимогами до претендентів для участі у конкурсі є наявність: відповідної кваліфікації оцінювачів стосовно об'єкта оцінки, що має підтверджуватися чинними кваліфікаційними документами оцінювачів та свідоцтвами про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів, виданими відповідно до Порядку реєстрації фізичних осіб (оцінювачів) у Державному реєстрі оцінювачів, затвердженого наказом ФДМУ від 19.12.01 № 2355; досвіду суб'єкта оціночної діяльності у проведених оцінках майна, зокрема подібного майна; переліку оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, та їх особистого досвіду у проведених оцінках подібного майна, письмової згоди оцінювачів, яких буде залучено суб'єктом оціночної діяльності до виконання робіт з оцінки майна.

Учасникам конкурсу потрібно подати до регіонального відділення ФДМУ конкурсну документацію, яка складається з конкурсної пропозиції та підтверджених документів. До підтверджених документів належать: заява на участь у конкурсі за встановленою формою; копії установчого документа претендента; копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; копії сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України; письмові згоди оцінювачів, яких буде залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірені їхні особистими підписами; інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна, тощо).

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, ко-

шторисну витрат, пов'язаних з виконанням робіт (калькуляцію), а також терміну виконання робіт. У випадку відсутності фінансування з Державного бюджету України оплату виконання робіт буде проведено відразу після надходження коштів з Державного бюджету України.

Конкурсна документація подається у запечатаному конверті з описом підтверджених документів, що містяться в конверті. На конверті необхідно зробити помітку: «На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності».

Конкурсну документацію слід подавати до канцелярії РВ ФДМУ по Закарпатській області за адресою: 88000, м. Ужгород, вул. Соборницька, 60 до 17.00 16.12.10 включно.

Конкурс відбувається 23.12.10 о 10.00 у РВ ФДМУ по Закарпатській області за адресою: м. Ужгород, вул. Соборницька, 60, каб. 303.

Телефони для довідок: 3-62-68, 3-71-93.

ІНФОРМАЦІЯ
РВ ФДМУ по Луганській області про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення оцінки майна

Назва об'єкта: нежитлове вбудоване приміщення (літ. А-4) загальною площею 56,60 м². Адреса: 93746, Луганська обл., Слов'янськський р-н, смт Лозівський.

Балансоутримувач: ДП «Шахта «Слов'янськський», код за ЄДРПОУ 00176839. Мета оцінки – аукціон.

Запланована дата оцінки – 31.12.10. Конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності буде здійснюватися відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 25.11.03 № 2100 (у редакції наказу Фонду державного майна України від 17.05.08 № 560) і зареєстрованого у Міністерстві юстиції України 19.12.03 за № 1194/8515.

Вимогами до претендентів для участі у конкурсі є наявність: відповідної кваліфікації оцінювачів стосовно оцінки об'єкта оцінки, що має підтверджуватися чинними кваліфікаційними документами оцінювачів та свідоцтвами про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів, виданими відповідно до Порядку реєстрації фізичних осіб (оцінювачів) у Державному реєстрі оцінювачів, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 19.12.01 № 2355 і зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 23.12.01 за № 1092/6283; досвіду суб'єкта оціночної діяльності у проведених оцінках майна, зокрема подібного майна; переліку оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, та їх особистого досвіду у проведених оцінках подібного майна; письмової згоди оцінювачів, яких додатково буде залучено суб'єктом оціночної діяльності до виконання робіт з оцінки майна; у разі необхідності – спеціального дозволу на провадження діяльності, пов'язаної з державною таємницею, виданого суб'єкту оціночної діяльності, або відповідних допусків у оцінювачів, які перебувають у трудових відносинах із суб'єктом оціночної діяльності.

До участі в конкурсі можуть бути допущені суб'єкти оціночної діяльності, які діють на підставі сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності, виданих відповідно до Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні», якими передбачено здійснення практичної діяльності з оцінки майна за напрямками оцінки майна та спеціалізаціями у межах цих напрямків, що відповідають об'єкту оцінки.

Учасникам конкурсу потрібно подати до РВ ФДМУ конкурсну документацію, яка складається з конкурсної пропозиції та підтверджених документів. До підтверджених документів належать:

заява на участь у конкурсі за встановленою формою; копії установчого документа претендента; копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірені їхні особистими підписами; копії сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України; інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна, тощо).

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, кошторисну витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також терміну виконання робіт, якщо він не визначений в інформації про проведення конкурсу.

Конкурсну документацію слід подавати до канцелярії РВ ФДМУ по Луганській області (м. Луганськ, пл. Героїв ВВВ, За кім. 206) до 17.00 20.12.10.

Конкурсна документація подається в запечатаному конверті з описом підтверджених документів, що містяться в конверті. На конверті необхідно зробити відмітку: «На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності».

Конкурс відбувається 27.12.10 о 15.00 у РВ ФДМУ по Луганській області за адресою: 91000, м. Луганськ, пл. Героїв ВВВ, За кім. 206. Телефон для довідок 58-03-46.

ІНФОРМАЦІЯ
РВ ФДМУ по Рівненській області про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки майна

Об'єкт державної власності групи Д. Назва об'єкта: обладнання об'єкта незавершеного будівництва – цеху амаку, який перебуває на балансі ВАТ «Рівнеазот».

Місцезнаходження об'єкта: м. Рівне-17. Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості для приватизації шляхом продажу на аукціоні.

Запланована дата оцінки: 30.11.10. Претендентам на участь у конкурсі потрібно подати до конкурсної комісії документацію в запечатаному конверті з описом підтверджених документів, які містяться в конверті. На конверті необхідно зробити відмітку: «На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності».

До підтверджених документів належать: 1. Заява на участь у конкурсі за встановленою формою (відповідно додатку № 3 Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом ФДМУ від 25.11.03 № 2100).

2. Копії установчих документів.

3. Копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна.

4. Письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірені їхні особистими підписами.

5. Копії сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого Фондом державного майна України.

6. Інформація щодо досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у штатному складі та можливо будуть додатково залучені до виконання робіт з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна, тощо.

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляцію витрат, пов'язаних з виконанням робіт, та терміну виконання робіт.

Конкурс відбувається у РВ ФДМУ по Рівненській області о 10.00 23 грудня 2010 року за адресою: 33028, м. Рівне, вул. 16 Липня, 77.

Документи на участь у конкурсі приймаються до 16.00 17 грудня 2010 року за адресою: 33028, м. Рівне, вул. 16 Липня, 77. Телефон для довідок 22-79-40.

ІНФОРМАЦІЯ
РВ ФДМУ по Харківській області про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності

1. Мета проведення незалежної оцінки: незалежна оцінка об'єкта незавершеного будівництва – житлового будинку, що повертається у державну власність, та визначення розміру збитків, завданих об'єкту приватизації покупцем – Каложним Д.В. за час володіння ним.

Назва підприємства (об'єкта оцінки): об'єкт незавершеного будівництва – житловий будинок: одноповерховий одноквартирний недобудований житловий будинок з надвірними спорудами льоху та фундаментом під споруди кухні з господарськими приміщеннями, що примикають до житлового будинку.

Місцезнаходження підприємства (об'єкта оцінки): Харківська область, Краснокутський район, с. Качаліка, Першотравневий відділок (СТОВ «Качалівське»).

Галузь народного господарства, основні види продукції (послуг), що виробляються: –.

Кількість об'єктів необоротних активів згідно з аналітичним обліком (основних засобів, незавершеного будівництва, довгострокових фінансових інвестицій, нематеріальних активів) (відомості про об'єкт): –.

Розмір статутного фонду (власного капіталу) господарського товариства: –.

Балансова залишкова вартість основних засобів, незавершеного будівництва, довгострокових фінансових інвестицій, нематеріальних активів: –.

Наявність об'єктів, що містять державну таємницю (так, ні): ні. Організаційно-правова форма (державна/орендна): –.

Запланована дата оцінки: 01.10.10. Термін виконання робіт – 10 календарних днів.

Звіт про оцінку має бути складений державною мовою. 2. Мета проведення незалежної оцінки: незалежна оцінка об'єкта незавершеного будівництва – медсанчастина, що повертається у державну власність, та розміру збитків, завданих об'єкту приватизації покупцем – СІД ФО Курлово В.Я. за час володіння ним.

Назва підприємства (об'єкта оцінки): об'єкт незавершеного будівництва – медсанчастина; корпус 8-поверховий, загальна площа забудови 2 088,45 м², покриття будівни, допоміжних будівель немає, по комунікаційні роботи не виконувалися.

Придбання та не передане до монтажу устаткування (ліфти: грузопасажирський та пасажирський) на будівельному майданчику відсутні.

Місцезнаходження підприємства (об'єкта оцінки): м. Харків, вул. Рудика, 8 (Державне науково-виробниче об'єднання «Комунар»).

Галузь народного господарства, основні види продукції (послуг), що виробляються: –.

Кількість об'єктів необоротних активів згідно з аналітичним обліком (основних засобів, незавершеного будівництва, довгострокових фінансових інвестицій, нематеріальних активів) (відомості про об'єкт): –.

Розмір статутного фонду (власного капіталу) господарського товариства: –.

Балансова залишкова вартість основних засобів, незавершеного будівництва, довгострокових фінансових інвестицій, нематеріальних активів: –.

Наявність об'єктів, що містять державну таємницю (так, ні): ні. Організаційно-правова форма (державна/орендна): –.

Запланована дата оцінки: 26.07.10. Термін виконання робіт – 10 календарних днів.

Звіт про оцінку має бути складений державною мовою. Претенденти на участь у конкурсі подають до РВ ФДМУ по Харківській області конкурсну документацію, яка складається з конкурсної пропозиції та підтверджених документів. До підтверджених документів належать: заява на участь у конкурсі за встановленою формою (відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності та виконавців робіт із землеустрою, затвердженого наказом ФДМУ від 25.11.03 № 2100, із змінами і доповненнями, внесеними наказами ФДМУ від 24.11.05 № 3035, від 18.09.06 № 1420, від 19.06.07 № 977, від 17.05.08 № 560); копії установчого документа претендента; копії кваліфікаційних документів оцінювачів, копії посвідчень про підвищення кваліфікації оцінювачів за напрямками, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірені їхні особистими підписами; копії сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України; інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його практичного досвіду роботи з незалежної оцінки, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів з незалежної оцінки майна, які працюють у його штатному складі та будуть залучені до виконання оцінки, а також тих, що додатково залучаються ним); один конверт із зазначеними адреси учасника конкурсу.

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також строку виконання робіт.

Пропозиції щодо строку виконання робіт слід зазначати в єдиній одиниці виміру – календарних днях.

У разі невідповідності, неповноти конкурсної документації або її несвочасного подання претендент до участі у конкурсі не допускається.

Конкурсна документація подається в запечатаному конверті з описом підтверджених документів, що містяться в конверті. На конверті слід зробити відмітку: «На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності».

Документи на участь у конкурсі подаються до відділу службового довідництва РВ ФДМУ по Харківській області за адресою: 61024, м. Харків, вул. Гуданова, 18, 3-й поверх, кім. 308. Астрономічний день приймання заяв на участь у конкурсі: 20.12.10.

Конкурс відбувається 24.12.10 о 15.00 у РВ ФДМУ по Харківській області за адресою: 61024, м. Харків, вул. Гуданова, 18, 3-й поверх, кім. 311. Тел. для довідок (057) 704-16-98.

ІНФОРМАЦІЯ
Фонду майна Автономної Республіки Крим про підсумки конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, яких буде залучено до проведення незалежної оцінки об'єктів

За підсумками конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, що відбувся 24.11.10, для оцінки:

майна, що належить Автономній Республіці Крим, – цілісного майнового комплексу нежитлових будівель і споруд (балансоутримувач відсутній) (до складу входять об'єкти нерухомості загальною площею 1 545,0 м² адміністративно-господарська будівля (літ. А), гараж-майстерня (літ. Б), склад (літ. В), дзальня (літ. Г) з навісом (літ. Г), стовпний цех із складом (літ. Д) з навісом (літ. Д), естакада, сушильня (літ. Е), склад (літ. Ж), виробничий цех (літ. З), навіс (літ. З), прохідна (літ. И), житловий гуртовуар (літ. К), котельня (літ. Л), навіс-склад (літ. М), склад (літ. Н), котельня (літ. О), навіс (літ. П), навіс (літ. П), ТП (літ. С), кладова (літ. Т), територія обгороджена (споруди (№ 1-17), записане пологоно (№ 18), замощення асфальтобетонне (№ 19), за адресою: Автономна Республіка Крим, м. Сімферополь, пров. Елеваторний, 3, з метою визначення вартості об'єкта для поставлення на бухгалтерський облік на виконання рішення господарського суду Автономної Республіки Крим від 24.06.10 у справі № 2-2/469-1-2010, прийнято рішення укласти договір з ПП «КРИМ-ЕКСПЕРТ».

ІНФОРМАЦІЯ

про підсумки конкурсу, який відбувся 25.11.10 в РВ ФДМУ по Житомирській області, з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені для здійснення незалежної оцінки об'єкта державної власності

Переможцем конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності для проведення незалежної оцінки необоротних активів Державного підприємства «Малинська насадна база «Сорнасинтезов» (адреса підприємства: Житомирська область, м. Малин, вул. Базарна, 6) визнано ПФ «ЮрЕкс».

ІНФОРМАЦІЯ

про підсумки повторного конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності та виконавців робіт із землеустрою, який відбувся в РВ ФДМУ по Запорізькій області 18.11.10

За результатами повторного конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності та виконавців робіт із землеустрою, який відбувся 18.11.10 в РВ ФДМУ по Запорізькій області, на виконання робіт з незалежної оцінки основних засобів, довгострокових біологічних активів, інших необоротних матеріальних активів, оборотних матеріальних активів (запасів) цільного майнового комплексу – бази відпочинку «Титан» – структурного підрозділу казенного підприємства «Запорізький титано-магнієвий комбінат», що знаходиться за адресою: Запорізька обл., м. Приморськ, вул. Курортна, 39, з метою повернення цільного майнового комплексу – б/в «Титан» у державну власність у зв'язку з розірванням договору оренди за згодою сторін, переможцем визнано суб'єкта оціночної діяльності – ТОВ «Повітат Сервіс».

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Управління у справах приватизації Запорізької міської ради про підсумки конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, який відбувся 16 листопада 2010 року

Переможцем конкурсу визнано: ПП «Інженерно-консультаційний центр «С.В.А.-консалтинг» по об'єкту: нежитловому приміщенню за адресою: м. Запоріжжя, вул. Сорок років Радянської України, 58; ТОВ Юридичний центр «Бізнес-право» по об'єкту: нежитловому приміщенню за адресою: м. Запоріжжя, вул. Запорізька, 26; ПП «Зетову І. С.» по об'єкту: гаражу (літ. Б) адресою: м. Запоріжжя, пр. 40-рччя Перемоги, 59; ТОВ «Приват-сервіс» по об'єкту: нежитловому приміщенню за адресою: м. Запоріжжя, вул. Миру, 16; ПП Добруна А. П. по об'єкту: нежитловому приміщенню за адресою: м. Запоріжжя, пр. Леніна, 228; ПП Литвинюв О. О. по об'єкту: нежитловому приміщенню за адресою: м. Запоріжжя, пр. Леніна, 216; ПП «Аспект» по об'єкту: будівлі, спорудам, парканам, воротам, хвіртці, замоноченню і за адресою: м. Запоріжжя, вул. Жуковського, 43; ПП «Дніпротех І К» по об'єкту: нежитловому приміщенню за адресою: м. Запоріжжя, бульв. Гвардійський, 26; ПП «Запорізьке експертне агентство «Укрконсалт» по об'єкту: нежитловому приміщенню за адресою: м. Запоріжжя, вул. Чарівна, 127; ТОВ «Оцінка плюс» по об'єкту: нежитловому приміщенню за адресою: м. Запоріжжя, вул. Гагаріна, 2; ТОВ ОКФ «Бізнес-експерт-сервіс» по об'єкту: нежитловому приміщенню за адресою: м. Запоріжжя, вул. Патріотична, 57; ПФ «ЛК» по об'єкту: кіоску (літ. А) за адресою: м. Запоріжжя, пр. Леніна, 165; ДПБТО «Вікторбуд-ПБФ-Віктор» по об'єкту: старожіт (літ. А), огорожі, воротам за адресою: м. Запоріжжя, вул. Оріхівська бухта, 25; ПП «Данко» по об'єкту: складу (літ. Б) за адресою: м. Запоріжжя, вул. Чапаєва, 86.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Івано-Франківській області про підсумки конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності

Конкурс від 29.11.10 з відбору суб'єкта оціночної діяльності для проведення незалежної оцінки нежитлового приміщення площею 175,2 м² у будинку на вул. С. Стрільця, 15 у м. Івано-Франківську не відбувся в зв'язку з тим, що на участь у ньому не надійшло жодної заяви.

ПІДСУМКИ КОНКУРСУ,

який відбувся 25.11.10 в РВ ФДМУ по Миколаївській області, з відбору суб'єктів оціночної діяльності для проведення незалежної оцінки державного майна

Переможцем конкурсу визнано ПП «Первомайська брокерська агенція» по об'єкту: частині нежитлового будівлі колишньої поліклініки загальною площею 75,2 м², що перебуває на балансі АТБТ «Глея» (ліквідаційна), за адресою: Миколаївська область, м. Первомайськ, бульв. Миру, 55а.

Мета проведення оцінки – визначення ринкової вартості об'єкта для продажу на аукціоні.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Тернопільській області про підсумки конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, який відбувся 26 листопада 2010 року

Переможцем конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності для проведення незалежної оцінки об'єкта – нежитлового прибудованого приміщення загальною площею 4,949.55 м², що перебуває на балансі ВАТ «Ретрос» та розташований за адресою: просп. Незалежності, 15, смт Густин Тернопільської обл., визнано ТОВ фірму «Гудвіл».

ФДМУ ПОВІДОМЛЯЄ

Інформація про затвердження плану приватизації ДП «Руськополіське»

№	Назва об'єкта приватизації, код ЄДРПОУ, адреса	Наказ РВ ФДМУ	Економічні показники станом на 31.07.10, тис. грн.					Розмір ліквідного фонду КСП, тис. грн.	Спосіб приватизації	Кількість працівників та порівняння до них осіб
			залишкова вартість основних фондів	балансовий прибуток	обсяг товарної продукції	дебіторська заборгованість	кредиторська заборгованість			
1	Державне підприємство «Руськополіське», 00413883, Тичівський р-н, с. Руське Поле, вул. Леніна, 173	Наказ від 15.11.10 № 545 «Про затвердження Плану приватизації ДП «Руськополіське»	3 671,0	- 5 458,0	45,0	-	2 974,0	879,0	Враховуючи, що вартість майна Державного підприємства «Руськополіське» недостатня для переведення його на публічне акціонерне товариство, відповідно до п. 5 розділу 1 Положення про порядок приватизації майна держосіб та інших державних підприємств підприємств, а також законів України, затвердженого наказом ФДМУ від 17.06.2000 № 1718, з змінами, приватизується шляхом переведення на колективне сільськогосподарське підприємство	228

В інформації про продаж акцій відкритих акціонерних товариств на 110-му спеціалізованому аукціоні за грошові кошти, опублікованій в газеті «Відомості приватизації» від 24.11.10 № 45 (638), дані щодо ВАТ «Агрофірма «Сверський Донець» слід читати:

Код за ЄДРПОУ	Назва АТ, юридична адреса та телефон	Розмір статутного фонду, тис. грн.	Навність індексації ОФ на 01.01.95	Номинальна ціна акцій, грн.	Початкова ціна акцій, грн.	Пакет, запропонований до продажу			Площа земельної ділянки, га	Зейний період	Кількість праці, тис. грн.	Баланс. вартість осн. фондів, тис. грн.	Знос осн. фондів, тис. грн.	Знос осн. фондів, тис. грн.	Балансовий прибуток за звітний період, тис. грн.	Заборгованість дебіт., тис. грн.	Заборгованість кредит., тис. грн.	Обсяг прод., тис. грн.	Основні види продукції (натуральні показники, тис. грн.)	Група, до якої відноситься підприємство
						Кількість акцій, шт.	Вартість за номіналом, тис. грн.	% статутного фонду												
ДОНЕЦЬКА ОБЛАСТЬ																				
414546	ВІДКРИТЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «АГРОФІРМА «СВЕРСЬКИЙ ДОНЕЦЬ», 84413, ДОНЕЦЬКА ОБЛ., КРАСНОЛІМАНСЬКИЙ Р-Н, С. КОРОВИЙ ЯР, ВУЛ. НОВОСЕЛІВ, 2, тел. 2-28-56	900,400	Так	0,25	0,25	461700	115,425	12,819	100,2	30.09.2010	1	746	18,63	139	0	1226,4	1940,4	0	Вирощування зернових культур (-0), виробництво плодоягідної продукції (-0)	В

В інформації про продаж акцій відкритих акціонерних товариств на 110-му САК щодо ВАТ «Промінь», код за ЄДРПОУ 14311637 (07200, Київська обл., Іванківський р-н, смт Іванків, вул. Фрунзе, 53, тел. 5-17-50), опублікованій у газеті «Відомості приватизації» від 24.11.10 № 45 (638), слід читати: «Форма випуску акцій – бездокументарна».

Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській області (01196, м. Київ, пл. Лесі Українки, 1, кімн. 802) оголошує конкурс на заміщення вакантної посади заступника начальника відділу контролю-ревізійної роботи та перевірки виконання умов договорів купівлі-продажу

До участі у конкурсі допускаються особи, які: є громадянами України; вільно володіють державною мовою; мають повну вищу освіту відповідного професійного спрямування та освітньо-кваліфікаційним рівнем магістра, спеціаліста; стаж роботи за фахом на державній службі – не менш як 3 роки або стаж роботи за фахом в інших сферах управління – не менш як 5 років. Перелік документів, що подаються: заява, особова картка П-2ДС, автобіографія, копія паспорта, копії документів про освіту, декларація про доходи, форма (№ 001ДС), дві фотокартки. Особам, які бажають взяти участь у конкурсі, необхідно подати документи протягом 30 календарних днів з дня опублікування оголошення. Додаткова інформація надається кадровою службою за тел. (044) 286-84-65.

На підставі рішення Ворошиловського районного суду м. Донецька від 10.01.10 та ухвали Апеляційного суду Донецької області від 09.04.10 визнані недійсними висновки конкурсної комісії Регіонального відділення Фонду державного майна України по Донецькій області від 22.07.09 щодо визначення Прохорової Ліни Володимирівни переможцем конкурсного відбору керівника Державного торговельного підприємства «Комбінат шкільного харчування Кіровського району м. Донецька».

ДО УВАГИ ОЦІНЮВАЧІВ

Департамент оціночної діяльності, т. 200-82-42

Відповідно до наказу ФДМУ від 29.11.10 № 1775 у зв'язку з зміною прізвища Цибулевською Н. В. анульовано свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оціночавців від 29.08.2005 № 3886, видане ФДМУ Цибулевській Н. В.

Відповідно до наказу ФДМУ від 29.11.10 № 1776 у зв'язку з отриманням Передерій Ю. В. нового кваліфікаційного свідоцтва оціночавця від 02.10.2010 МФ № 7676, виданого ФДМУ спільно з Харківським центром науково-технічної та економічної інформації, анульовано свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оціночавців від 23.12.2009 № 7949, видане ФДМУ Передерій Ю. В.

Відповідно до наказу ФДМУ від 29.11.10 № 1777 у зв'язку з зміною прізвища Масловою К. В. анульовано свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оціночавців від 15.06.2006 № 4689, видане ФДМУ Маслової К. В.

Відповідно до наказу ФДМУ від 29.11.10 № 1778 у зв'язку з отриманням Леоновою О. В. нового кваліфікаційного свідоцтва оціночавця від 24.04.2010 ЦМК № 570, виданого ФДМУ спільно з Українською комерційною школою, анульовано свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оціночавців від 08.10.2007 № 5902, видане ФДМУ Леонової О. В.

ОРЕНДА

Департамент з питань управління державним майном та орендних відносин, т. 200-34-39

ОРЕНДА ДЕРЖАВНОГО МАЙНА

Інформація регіональних відділень ФДМУ

ДНІПРОПЕТРОВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Дніпропетровській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна

№	Адреса об'єкта оренди	Об'єкт оренди, площа	Базова орендна плата за жовтень 2010 р. за умов використання	Термін дії договору оренди
● I.	м. Кривий Ріг, вул. Туполова, 1	Нежитлове будівельне приміщення площею 187,0 м ²	1 634,3 грн. – розміщення цвільної, що не здійснює продаж товарів підкаційної групи	2 роки 364 дні
● II.	Орган управління: Національна металургійна академія України.			
● III.	м. Дніпропетровськ, вул. Куйбішева, 1а	Нежитлове будівельне приміщення площею 23,0 м ²	2 571,45 грн. – розміщення тургайківства	1 рік
● III.	Орган управління: Міністерство охорони здоров'я України.			
● III.	м. Дніпропетровськ, пл. Жовтєва, 2	Нежитлове будівельне приміщення площею 65,1 м ²	2 358,94 грн. – розміщення об'єкта господарювання, що діє на основі приватної власності і проводить господарську діяльність з медичної практики	2 роки 11 місяців
● III.	м. Дніпропетровськ, пл. Жовтєва, 2	Нежитлове будівельне приміщення площею 65,8 м ²	5 224,67 грн. – розміщення об'єкта господарювання, що діє на основі приватної власності і проводить господарську діяльність з медичної практики	2 роки 11 місяців

№	Адреса об'єкта оренди	Об'єкт оренди, площа	Базова орендна плата за жовтень 2010 р. за умов використання	Термін дії договору оренди
● IV.	Дніпропетровська обл., м. Нікополь, пр. Трубішків, 18	Нежитлове будівельне приміщення площею 22,6 м ²	481,2 грн. – розміщення банкомата	2 роки 363 дні
● V.	Орган управління: Дніпропетровський національний університет залізничного транспорту.			
● VI.	м. Кривий Ріг, вул. Орджанікідзе, 8	Нежитлове будівельне приміщення площею 82,5 м ²	516,87 грн. – розміщення ідентральні в навчальному закладі без права реалізації товарів підкаційної групи	2 роки 364 дні
● VII.	Орган управління: ДП «ВО ПМЗ ім. О. М. Макарова».			
● VII.	м. Дніпропетровськ, пр-в. Плоткин, 1	Нежитлове будівельне приміщення площею 465,16 м ²	1 697,16 грн. – медична практика (кабінет УЗД) – 20%	2 роки 11 місяців
● VII.	м. Дніпропетровськ, вул. Лазарєва, 2	Частинка нежитлового будівельного приміщення площею 2,0 м ²	7 282,86 грн. – інше використання нерухомого майна (виробництво хлібопекарних виробів) – 15% (І-0,7)	2 роки 11 місяців
● VII.	м. Дніпропетровськ, вул. Кривоїрська, 18	Нежитлове будівельне приміщення площею 21,9 м ²	660,03 грн. – розміщення торговельного об'єкта з продажу продовольчих товарів, крім товарів підкаційної групи, – 8%	2 роки 11 місяців
● VII.	м. Дніпропетровськ, вул. Кривоїрська, 18	Нежитлове будівельне приміщення площею 12,2 м ²	689,47 грн. – розміщення об'єкта (без права торгівлі у даному приміщенні) – 15%	2 роки 11 місяців

№	Адреса об'єкта оренди	Об'єкт оренди, площа	Базова орендна плата за жовтень 2010 р. за умов використання	Термін дії договору оренди
● VIII.	м. Дніпропетровськ, вул. Кадрина, 51а	Нежитлове будівельне приміщення площею 154,06 м ²	5 174,69 грн. – розміщення майстерні, що здійснює технічне обслуговування та ремонт автомобілів – 20%	2 роки 11 місяців
● VIII.	м. Дніпропетровськ, вул. Янгеля, 14	Нежитлове будівельне приміщення площею 100,3 м ²	4 949,55 грн. – розміщення офіса (без права торгівлі у даному приміщенні) – 15%	2 роки 11 місяців
● VIII.	м. Дніпропетровськ, вул. Янгеля, 14	Нежитлове будівельне приміщення площею 96,4 м ²	6 699,56 грн. – розміщення офіса – 15% (без права торгівлі) 2 962,02 грн. – розміщення складу – 12% (харчові продукти)	2 роки 11 місяців

Базовий місяць орендної плати визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.95 (із змінами та доповненнями).

Основні умови проведення конкурсу:

- Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди.
- Свочасне і повному обсязі внесення орендної плати (ціномісяця до 15 числа місяця, наступного до звітного) з урахуванням індексу інфляції.
- Наявність діючої незалежної оцінки на момент проведення конкурсу. Якщо орендна плата, визначена за новою незалежною оцінкою, буде вищою ніж орендна плата, надана у пропозиції заявника, то під час укладення договору оренди буде враховано її більше значення.
- Компенсація переможцем конкурсу витрат іншого учасника на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди та витрат на публікацію оголошення про конкурс за виставленими рахунками відповідних ЗМІ.
- Ефективне використання орендного майна за цільовим призначенням.
- Дотримання умов експлуатації об'єкта.
- Свочасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендного майна.
- Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.
- Забезпечення страхування об'єкта оренди в певний період оренди та забезпечення його охороною.
- Забезпечення пожежної безпеки об'єкта оренди.
- Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу. На підтвердження зобов'язання і забезпечення його виконання переможцем конкурсу повинні сплатити до державного бюджету протягом 14 днів завдатку у розмірі відсотка місячної базової орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем реєстрації заявника.

Протягом місяця з дня укладення договору оренди орендар зобов'язаний забезпечити сплату орендної плати у вигляді завадки у розмірі двомісячної орендної плати.

Завдатки зараховуються як орендна плата за останні три місяці оренди.

У випадку відмови перемажця конкурсу від укладення договору оренди завадки повернено не підлягає.

Перемажцем конкурсу буде визнано учасника конкурсу, який запропонував найкращі умови підлягають застосуванню та використанню об'єкта оренди та за інших рівних умов – найбільшу орендну плату за базовий місяць розрахунку.

Конкурс відбувається в РВ ФДМУ по Дніпропетровській області за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58 на 21-й календарний день з дати опублікування інформаційного повідомлення в газеті «Відомості приватизації».

Термін прийняття конкурсних пропозицій – протягом 15 днів з дати публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації».

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд комісії:

- 1) заставу на участь у конкурсі;
- 2) зазначення мети використання;
- 3) документи, визначені наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975-Г «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцем для укладення договору оренди і виконання умов договору», та використання об'єкта оренди;
- 4) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу та додаткові пропозиції, які відображаються в проекті договору оренди, підписаному учасником конкурсу і заверненому печаткою (за наявності);
- 5) пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (завдаток відображається в проекті);
- 6) відомості про учасника конкурсу:

для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчення нотаріальною копії установчих документів; звіт про фінансові результати; довідку про те, що щодо нього не введено ліквідаційну процедуру;

для учасників, що є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; копію ідентифікаційного номера; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про відсутність конфлікту інтересів; копію завірену суб'єктом малого підприємництва – фізичною особою – платника єдиного податку.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому непрозорому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу, або з підписом на автотроному бланку конверта (для фізичних осіб, які працюють без ПДВ).

Документи приймаються за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58.

За додатковою інформацією слід звертатися за тел. (056) 742-87-43.

ДОНЕЦЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Донецькій області про проведення конкурсу на право оренди нерухомого державного майна

● I. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: частина нежитлового вбудованого приміщення на першому поверсі будівлі площею 6,0 м² за адресою: м. Маріуполь, пр. Леніна, 85а.

Балансоутримувач: Головне управління статистики у Донецькій області.

Орган управління: Державний комітет статистики України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – жовтень 2010 р.) становить без ПДВ 143,86 грн. (орендна ставка 18 %).

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку майна на 31.08.10 становить 9 274,00 грн.

Основні умови проведення конкурсу:
термін дії договору оренди – до 1 січня 2011 року. Подозреження строку дії договору оренди проводиться до виникнення подстав на момент продовження договору оренди; використовувати орендоване майно для розміщення торговельного об'єкта з продажу канцтоварів та інших непродовольчих товарів; заборона суборенди та приватизації орендованого майна.

Конкурс буде проведено о 14.00 на 22-й календарний день після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації».

● II. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: нежитлові вбудовані приміщення загальною площею 33,2 м² на першому поверсі будівлі учбового корпусу за адресою: м. Слов'янськ, вул. Добровольського, 2. Балансоутримувач: Слобожанський коледж НАУ.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – жовтень 2010 р.) становить без ПДВ 111,90 грн. (орендна ставка 5 %); розрахований відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ від 04.10.95 № 786 (зі змінами).

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку майна на 31.08.10 становить 25 970,00 грн.

Основні умови проведення конкурсу:
термін дії договору оренди – 2 роки 360 днів; використовувати орендоване майно для розміщення перукарні; майно передається в оренду без дозволу Міністерства освіти і науки України на його приватизацію та передачу в суборенду.

Конкурс буде проведено о 10.00 на 22-й календарний день після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації».

● III. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: частина поверхні даху будівлі ґрунтоутки № 1 загальною площею 25,0 м² за адресою: м. Красний Ліман, вул. Крайова, 11.

Балансоутримувач: Красноліманське професійно-технічне училище.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – жовтень 2010 р.) становить без ПДВ 51,95 грн. (орендна ставка 30 %); розрахований відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ від 04.10.95 № 786.

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку майна на 30.08.10 становить 55 252,00 грн.

Основні умови проведення конкурсу:
термін дії договору оренди – 2 роки 360 днів; використовувати орендоване майно для розміщення телекомунікаційного обладнання; у разі закінчення терміну дії звіту про незалежну оцінку до моменту укладення договору оренди перемажцем конкурсу з'ясується протягом 2 тижнів надати до регіонального відділення оповішений звіт про незалежну оцінку нерухомого майна; майно передається в оренду без надання Міністерством освіти і науки України дозволу на приватизацію та передачу в суборенду.

Конкурс буде проведено о 9.00 на 22-й календарний день після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації».

● IV. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: нежитлове вбудоване приміщення площею 22,9 м² за адресою: Амвросіївський р-н, с. Кутейнівка, вул. Поштова, 29.

Балансоутримувач: Іловайське БМЕУ ДП «Донецька залізниця».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – жовтень 2010 р.) становить без ПДВ 104,59 грн. (орендна ставка 5 %); розрахований відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ від 04.10.95 № 786 (зі змінами).

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку майна на 31.07.10 становить 23 986,00 грн.

Основні умови проведення конкурсу:
термін дії договору оренди – 2 роки 360 днів; використовувати орендоване майно з метою розміщення перукарні.

Конкурс буде проведено о 10.25 на 22-й календарний день після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації».

● V. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: нежитлове вбудоване приміщення вокзалу станції Артємівськ-2 площею 19,0 м² за адресою: м. Артємівськ, пл. Привокзальна, 1.

Балансоутримувач: Красноліманське БМЕУ ДП «Донецька залізниця».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – жовтень 2010 р.) становить без ПДВ 1 233,44 грн. (орендна ставка 30 %); розрахований відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ від 04.10.95 № 786 (зі змінами).

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку майна на 31.07.10 становить 47 143,00 грн.

Основні умови проведення конкурсу:
термін дії договору оренди – 2 (два) роки 360 (триста шістьдесят) днів; використовувати орендоване майно з метою розміщення відділення банку.

Конкурс буде проведено о 9.00 на 22-й календарний день після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації».

● VI. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: нежитлові вбудовані приміщення у будівлі залізничного вокзалу загальною площею 20,0 м² за адресою: м. Донецьк, пл. Привокзальна, 3.

Балансоутримувач: Вокзал Донецьк ДП «Донецька залізниця».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – жовтень 2010 р.) становить без ПДВ 328,01 грн. (орендна ставка 30 %); розрахований відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ від 04.10.95 № 786 (зі змінами).

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку майна на 31.07.10 становить 203 640,00 грн.

Основні умови проведення конкурсу:
термін дії договору оренди – 2 (два) роки 360 (триста шістьдесят) днів; використовувати орендоване майно з метою розміщення відділення банку; орендар на вимогу балансоутримувача достроково звільняє орендоване майно в місячний термін з дня попередження у випадку ремонту, реконструкції та/або необхідності проведення орендованого майна для забезпечення виробничого процесу підприємств залізничного транспорту.

Конкурс буде проведено о 8.30 на 22-й календарний день після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації».

● VII. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: нежитлові вбудовані приміщення у будівлі залізничного вокзалу станції Снаківське загальною площею 21,9 м² за адресою: м. Єнакієве, вул. Станційна, 33.

Балансоутримувач: Іловайське БМЕУ ДП «Донецька залізниця».

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – жовтень 2010 р.) становить без ПДВ 1 431,73 грн. (орендна ставка 30 %); розрахований відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ від 04.10.95 № 786 (зі змінами).

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку майна на 31.07.10 становить 54 724,00 грн.

Основні умови проведення конкурсу:
термін дії договору оренди – 2 (два) роки 360 (триста шістьдесят) днів; використовувати орендоване майно з метою розміщення відділення банку.

Конкурс буде проведено о 9.25 на 22-й календарний день після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації».

● VIII. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: нежитлові вбудовані приміщення першого поверху колишньої адміністративної будівлі загальною площею 66,5 м² за адресою: м. Іловайськ, вул. Шевченка, 139.

Балансоутримувач: Іловайське БМЕУ ДП «Донецька залізниця».

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – жовтень 2010 р.) становить без ПДВ 2 608,90 грн. (орендна ставка 30 %); розрахований відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ від 04.10.95 № 786 (зі змінами).

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку майна на 31.07.10 становить 99 714,00 грн.

Основні умови проведення конкурсу:
термін дії договору оренди – 2 (два) роки 360 (триста шістьдесят) днів; використовувати орендоване майно з метою розміщення відділення банку.

Конкурс буде проведено о 9.15 на 22-й календарний день після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації».

● IX. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: нежитлові вбудовані приміщення у будівлі залізничного вокзалу станції Краматорськ загальною площею 10,7 м² за адресою: м. Краматорськ, вул. Залізнична (Железнодорожна), 53.

Балансоутримувач: Слов'янське БМЕУ ДП «Донецька залізниця».

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – жовтень 2010 р.) становить без ПДВ 917,59 грн. (орендна ставка 30 %); розрахований відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ від 04.10.95 № 786 (зі змінами).

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку майна на 31.07.10 становить 35 071,00 грн.

Основні умови проведення конкурсу:
термін дії договору оренди – 2 (два) роки 360 (триста шістьдесят) днів; використовувати орендоване майно з метою розміщення відділення банку.

Конкурс буде проведено о 9.15 на 22-й календарний день після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації».

● X. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: нежитлові вбудовані приміщення першого поверху будівлі Ясинуватського відділення загальною площею 94,5 м² за адресою: м. Ясинувата, вул. Скрипника, 97.

Балансоутримувач: Ясинуватське БМЕУ ДП «Донецька залізниця».

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – жовтень 2010 р.) становить без ПДВ 917,59 грн. (орендна ставка 30 %); розрахований відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ від 04.10.95 № 786 (зі змінами).

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку майна на 31.07.10 становить 378 000,00 грн.

Основні умови проведення конкурсу:
термін дії договору оренди – 2 (два) роки 360 (триста шістьдесят) днів; використовувати орендоване майно з метою розміщення відділення банку.

Конкурс буде проведено о 9.45 на 22-й календарний день після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації».

● XI. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: нежитлові вбудовані приміщення у будівлі залізничного вокзалу станції Торез загальною площею 17 м² за адресою: м. Торез, вул. Станційна, 1-11.

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – жовтень 2010 р.) становить без ПДВ 1 565,96 грн. (орендна ставка 30 %); розрахований відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ від 04.10.95 № 786 (зі змінами).

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку майна на 31.07.10 становить 55 252,00 грн.

Основні умови проведення конкурсу:
термін дії договору оренди – 2 (два) роки 360 (триста шістьдесят) днів; використовувати орендоване майно з метою розміщення відділення банку.

Конкурс буде проведено о 9.25 на 22-й календарний день після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації».

Загальні умови проведення конкурсів для об'єктів I – III:
1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром.

2. Протягом місяця після підписання договору оренди внести завдаток розміром не менше двомісячної орендної плати.

3. Своєчасно і у повному обсязі сплачувати орендну плату (щомісяця не пізніше 15 числа місяця, наступного за звітним місяцем, з урахуванням індексу інфляції).

4. Щомісяця до 15 числа надавати орендодавцеві інформацію про перерахування орендної плати за попередній місяць (копію платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про перерахування орендної плати до Державного бюджету України).

5. Щокварталу до 10 числа надавати з орендодавцем звітку взаєморозрахунку за орендами платіжками і оформляти відповідні акти звірки.

6. Забезпечити збереження орендованого майна, запобігти його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки.

7. Протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму, не меншу, ніж його вартість за звітним про оцінку, і надати орендодавцю копії страхового поліса і платіжного доручення.

8. Коштовість з'ясування інформації про проведення конкурсу, прилеглої території, надання інформаційних послуг.

9. Передача в оренду майно чи його частина не підлягає приватизації та передачі в суборенду.

10. Перемажцем конкурсу виграє отримання проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає орендодавцю підписаний договір оренди.

11. Основним критерієм визначення перемажця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Загальні умови проведення конкурсів для об'єктів IV – XI:
1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром.

2. Протягом місяця після підписання договору оренди внести завдаток розміром не менше двомісячної орендної плати.

3. Своєчасно і у повному обсязі сплачувати орендну плату (щомісяця не пізніше 15 числа місяця, наступного за звітним місяцем, з урахуванням індексу інфляції).

4. Щомісяця до 15 числа надавати орендодавцеві інформацію про перерахування орендної плати за попередній місяць (копію платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про перерахування орендної плати до Державного бюджету України та на розрахунковий рахунок балансоутримувача).

5. Щокварталу до 10 числа надавати з орендодавцем звітку взаєморозрахунку за орендами платіжками і оформляти відповідні акти звірки.

6. Забезпечити збереження орендованого майна, запобігти його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки.

7. Своєчасно здійснювати за власний рахунок капітальний, поточний та інші види ремонту орендованого майна.

8. Після укладення договору оренди орендар зобов'язаний застрахувати орендоване майно на суму, не меншу, ніж його вартість за звітним про оцінку, і надати орендодавцю та балансоутримувачу копії страхового поліса і платіжного доручення.

9. Компенсація перемажцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки майна, якщо була проведена незалежна оцінка майна перемажцем конкурсу.

10. Заборона приватизації, суборенди, переходу права власності на орендоване майно до третіх осіб.

11. Протягом 15 робочих днів після підписання договору оренди учасники конкурсу подають на участь у конкурсі (із зазначенням засобів зв'язку, номера телефону);

12. Проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу та завернений печаткою (за наявності), із зобов'язаннями щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиції щодо якого вноситься учасником конкурсу, подаються на розгляд комісії за участю учасників конкурсу;

13. Відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: посвідчення нотаріусом копії установчих документів (статуту та установчого договору (у разі звернення господарського товариства із заявою про оренду); копію свідоцтва про реєстрацію учасника конкурсу (копію доводки або свідоцтва про реєстрацію платника податку на додану вартість (форма № 2-р); копію довідки про взяття на облік платника податку (4-ОП)); копію ліцензії на здійснення юридичною особою окремого виду діяльності (за наявності такої); документи, що посвідчують повноваження особи, яка є юридичною особою; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу (паспорт (стор. 1, 2, 11), або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; копію ідентифікаційного номеру; копію свідоцтва про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; копію свідоцтва про сплату єдиного податку або свідоцтва про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта малого підприємництва в установленому порядку копію звіту суб'єктом малого підприємництва).

Учасники повідомляють про засоби зв'язку з ними;

4) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиції щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу. Забезпечення виконання зобов'язань щодо сплати орендної плати (завдаток) включаються до проекту договору оренди;

5) додаткові пропозиції до договору оренди.

Пропозиції учасників конкурсу до проекту договору оренди мають відповідати умовам конкурсу, зазначеним в оголошенні про конкурс, та чинному законодавству України.

Кінцевий термін прийняття заяв та документів на участь у конкурсі – 16-й календарний день після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації». Заява з документами на участь у конкурсі приймається в конверті з написом «На конкурс», завершеному підписом перемажця конкурсу та учасника конкурсу (копію доводки із зазначенням назви учасника конкурсу та об'єкта оренди (адреса, площа, балансоутримувач) щодня з 8.00 до 17.00, по п'ятницях та предстватових днях з 8.00 до 16.00 (кім. 118) за адресою: 83001, м. Донецьк, вул. Артема, 97 (ФДМУ по Донецькій області).

Допущені до участі у конкурсі учасники конкурсу або уповноважені особи учасників конкурсу подають конкурсні пропозиції щодо розміру орендної плати за перший/базовий місяць оренди в запечатаному непрозорому конверті на відкритому засід

Конкурс буде проведено о 10.00 на 22-й календарний день з дати опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 69001, м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 50, кімн. 35, РВ ФДМУ по Запорізькій області.

Кінцевий термін прийняття заяв – за сім днів до проведення конкурсу до 15.00 за адресою: 69001, м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 50, кімн. 9, РВ ФДМУ по Запорізькій області.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі оренди державного майна РВ ФДМУ по Запорізькій області, кімн. 44 (41) або за тел.: (061) 226-07-68, 226-07-87.

● III. Назва об'єкта оренди та його місцезнаходження: нежитлове приміщення, вбудоване в першій поверхні будівлі гуртожитку (літ. А-5, приміщення № 35) загальною площею 30,30 м² за адресою: м. Запоріжжя, вул. 40 років Радянської України, 43а.

Згідно зі звітом про незалежну оцінку вартість нерухомого майна на 31.08.10 становить без урахування ПДВ 59 556,00 грн.

Об'єкт оренди перебуває на балансі Запорізького будівельного коледжу. Орган управління: Українська державна будівельна корпорація «УКРБуд».

Основні умови проведення конкурсу:

1. Цільове призначення (оренда ставка 5 %): розміщення перукарні.

2. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати порівняно зі стартовим. Стартовий розмір орендної плати за базовий місяць – жовтень 2010 року становить без урахування ПДВ 257,00 грн. на місяць.

3. Строк оренди – 2 (два) роки 364 (триста шістдесят чотири) дні.

4. Забезпечувати збереження орендованого майна, забезпечити його пошкодження та повоанню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки.

5. Передає в оренду майно чи його частина не підлягає передачі в суборенду та приватизації.

6. Страхування орендованого майна протягом місяця з дати укладення договору оренди на суму, не меншу, ніж його вартість за звітним про незалежну оцінку.

7. Укладення протягом 15 робочих днів після підписання договору оренди з балансоутримувачем орендованого майна – Запорізьким будівельним коледжем договору про відшкодування витрат на утримання об'єкта оренди, прилеглої території та надання комунальних послуг.

8. Компенсація протягом 10 календарних днів з дати підписання договору оренди переможцем конкурсу витрат на виготовлення звіту про незалежну оцінку замовнику незалежну оцінку вартості об'єкта оренди на момент підписання конкурсу (за наявності документів, що підтверджують виготовлення звіту про незалежну оцінку та його оплату).

9. На підтвердження зобов'язання по договору оренди і на забезпечення його виконання протягом одного місяця з дати укладення договору оренди внести до державного бюджету та балансоутримувача задаток в установленому чинним законодавством співвідношенні в розмірі, не меншому, ніж подвійний розмір орендної плати за базовий місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останні місяці оренди.

10. Після отримання проекту договору оренди протягом п'яти робочих днів повністю підписаний до виступу орендодавця.

Конкурс буде проведено о 15.00 на 22-й календарний день з дати опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 69001, м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 50, кімн. 35, РВ ФДМУ по Запорізькій області.

Кінцевий термін прийняття заяв – за сім днів до проведення конкурсу до 15.00 за адресою: 69001, м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 50, кімн. 9, РВ ФДМУ по Запорізькій області.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі оренди державного майна РВ ФДМУ по Запорізькій області, кімн. 43 (41) або за тел.: (061) 226-07-68, 226-07-87.

● III. Назва об'єкта оренди та його місцезнаходження: вбудовані нежитлові приміщення в будівлі поверх двоповерхової будівлі, ресторовий номер 02360576.31.АА.ЕДЕ931 (літ. А-2, приміщення № 5, 6, 7), загальною площею 45,3 м² за адресою: м. Мелітополь, вул. Бейбулатова, 11.

Згідно зі звітом про незалежну оцінку вартість об'єкта оренди на 30.06.10 становить 897 107,00 грн.

Об'єкт оренди перебуває на балансі Головного управління статистики у Запорізькій області.

Орган управління: Державний комітет статистики України.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати порівняно зі стартовим. Стартовий розмір орендної плати за базовий місяць – жовтень 2010 року становить без урахування ПДВ 591,00 грн. на місяць.

2. Цільове призначення – розміщення суб'єктів господарювання, що проводять діяльність у сфері праці, бухгалтерського обліку та оподаткування, розміщення офісних приміщень площею 203 м².

3. Строк оренди – 2 (два) роки 362 (триста шістдесят чотири) дні з можливим продовженням договору оренди при обов'язковій наявності дозволу орендодавця, уповноваженого управляти державним майном.

4. Протягом місяця після підписання договору внести до державного бюджету та балансоутримувача задаток в установленому чинним законодавством співвідношенні задатку у розмірі, не меншому, ніж орендна плата за базовий місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди.

5. Забезпечувати збереження орендованого майна, забезпечити його пошкодження та повоанню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки.

6. Страхування орендованого майна протягом місяця з дати укладення договору оренди на суму, не меншу, ніж його вартість за звітним про незалежну оцінку.

7. Укладення протягом 15 робочих днів з дати підписання договору оренди з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат на утримання об'єкта оренди, прилеглої території та надання комунальних послуг.

8. Заборона приватизації та передачі орендованого майна або його частини в суборенду.

9. Компенсація протягом 10 календарних днів з дати підписання договору оренди переможцем конкурсу витрат на виготовлення звіту про незалежну оцінку замовнику незалежну оцінку вартості об'єкта оренди на момент підписання конкурсу (за наявності документів, що підтверджують виготовлення звіту про незалежну оцінку та його оплату).

10. Переможцю конкурсу після отримання проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повністю отриманий підписаний договір оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено о 10.30 на 22-й календарний день з дати опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 69001, м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 50, кімн. 35, РВ ФДМУ по Запорізькій області.

Кінцевий термін прийняття заяв – за сім днів до проведення конкурсу до 15.00 за адресою: 69001, м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 50, кімн. 9, РВ ФДМУ по Запорізькій області.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі оренди державного майна РВ ФДМУ по Запорізькій області, кімн. 44 (41) або за тел.: (061) 226-07-68, 226-07-87.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі матеріали:

заяву на участь в конкурсі та документи, передані Перелюком документів, які подаються орендодавцю для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності, затвердженим наказом Фонду державного майна України від 18.04.2010 № 2975 та зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 16.01.06 за № 29/11903, крім позицій 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16 і 24 Переліку;

відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2 Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.04 № 149 (для об'єкта 1);

відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2 Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.04 № 2149, зі змінами та доповненнями (для об'єкта 1);

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу; та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (задаток), які включаються до проекту договору оренди; додаткові пропозиції до договору оренди;

пропозиції учасників конкурсу до проекту договору оренди мають відповідати умовам конкурсу, зазначеним в оголошенні про конкурс, та чинному законодавству України.

Відомості про засоби зв'язку з учасником конкурсу.

Конкурсні пропозиції (крім пропозиції щодо розміру орендної плати) та інші матеріали учасники конкурсу надають у конвертах з написом «На конкурс», запечатаними частково учасником конкурсу.

Допущені для участі в конкурсі учасники конкурсу або уповноважені особи учасників конкурсу подають конкурсні пропозиції щодо розміру орендної плати за певний базовий місяць оренди в запечатаному непрозорому конверті на відкритому засіданні конкурсної комісії за участю учасників конкурсу.

Рестрація конкурсних пропозицій щодо розміру орендної плати завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

У разі якщо дата кінцевого терміну прийняття заяв та/або дата проведення конкурсу припадає на неробочий чи святковий день, то днем кінцевого терміну прийняття заяв та/або дату проведення конкурсу вважається наступний за вихідними чи святковими днями робочий день.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Запорізькій області про підсумки конкурсу на право оренди державного майна

За результатами засідання конкурсної комісії прийнято рішення про укладення з ТОВ «Системи зв'язку» договору оренди державного нерухомого майна – нежитлових приміщень першого поверху будівлі учбового корпусу № 2 гуртожитку (літ. Е-6, приміщення з № 52 до № 63 включно) загальною площею 100,3 м², що розташовані за адресою: м. Запоріжжя, вул. Нормирівка-Даньківська, 71/46 та перебуває на балансі Запорізького металургійного коледжу Запорізької державної інженерної академії.

КІЇВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Київській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна (будівель, споруд, обладнання та устаткування)

● 1. Назва об'єкта оренди – група інвентарних об'єктів загальною площею 3 494,9 м² (котельня – 134,8 м², сушильня – 87,6 м², комп'ютерна – 42 м², деревообробна майстерня – 258,2 м², склад готової продукції – 494,3 м², заточний цех – 166,1 м², деревообробна майстерня – 621,2 м², деревообробна цеховий цех – 78,1 м², цех розробки продукції – 569,2 м², сушильна камера – 39,1 м², склад готової продукції – 144 м², магазин-ідалення – 140,3 м² за адресою: м. Фастів, вул. Комарова, 59.

Балансоутримувач: ДП «Фастівське лісове господарство».

Орган управління: Державний комітет лісового господарства України.

Основні умови проведення конкурсу:

Найбільш запропонована орендна плата порівняно з орендною платою за перший базовий місяць оренди – липень 2010 р., що становить 16 446,25 грн. без ПДВ (з урахуванням коефіцієнта 0,7 від розміру орендної плати за об'єкт малого підприємництва, що займається виробництвом на оренді суб'єктів оренди; зобов'язання сплатити задаток протягом місяця до санітарно-екологічних та протипожежних норм, дотримання правил охорони праці; підтримання належних умов експлуатації та технічного стану об'єктів оренди; заборона приватизації та передачі в суборенду орендованого майна; у повному обсязі виконувати усі зобов'язання, зазначені у договорі оренди; переможцю конкурсу зобов'язаний сплатити задаток протягом місяця з моменту підписання договору в розмірі, не меншому, ніж подвійна орендна плата за перший місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останні два місяці оренди, до укладення договору оренди переможцем конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача та орендаря щодо стану майна та необхідності проведення поточного ремонту; відшкодування переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди; мета використання – магазин-ідалення

Конкурс буде проведено о 11.00 через 20 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 01196, м. Київ, пл. Лесі Українки, 1 (кімн. 913-к).

● 2. Назва об'єкта оренди: нежитлове приміщення загальною площею 193,6 м² за адресою: Київська, Вишгородської р-н, с. Рихта.

Балансоутримувач: Дніпровсько-Тетерівське ліспромислове господарство.

Орган управління: Державний комітет лісового господарства України.

Основні умови проведення конкурсу:

Найбільш запропонована орендна плата порівняно з орендною платою за перший базовий місяць оренди – серпень 2010 р., що становить 314,89 грн. без ПДВ; строк оренди – 2 роки 11 місяців; утримання об'єкта відповідно до санітарно-екологічних та протипожежних норм, дотримання правил охорони праці; підтримання належних умов експлуатації та технічного стану майна та необхідності проведення поточного ремонту; відшкодування переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди; мета використання – розміщення складу.

Конкурс буде проведено о 11.30 через 20 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 01196, м. Київ, пл. Лесі Українки, 1 (кімн. 913-к).

Для участі в конкурсі претендент подає:

1) лист-заяву про участь в конкурсі;

2) документи, затверджені наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцю для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності», зареєстрованим у Міністерстві юстиції України 16.01.06 за № 29/11903;

3) відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; відомості про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської зобов'язаності; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; декларацію про доходи або звітну в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку;

4) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (задаток), які включаються до проекту договору оренди;

5) учасники повинні надати про засоби зв'язку з учасником конкурсу.

Конкурсні пропозиції подаються в окремо запечатаному конверті.

Кінцевий термін подання документів для участі в конкурсі – за 5 календарних днів до проведення конкурсу до 16.00.

Документи приймаються за адресою: 01196, м. Київ, пл. Лесі Українки, 1. Довідки за телефоном 286-80-48.

ЛУГАНСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Луганській області про проведення конкурсу на право оренди державного майна

● 1. Назва об'єкта: вбудоване нежитлове приміщення площею 28,6 м² на першому поверсі двоповерхової будівлі учбового корпусу № 2.

Адреса: Луганська обл., м. Свердловська, вул. Пирогова, 9.

Підприємство, на балансі якого перебуває об'єкт: Свердловської професійний гірничий ліцей (ідент. код 02540930, Луганська обл., м. Свердловська, вул. Пирогова, 9).

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Вартість об'єкта за незалежною оцінкою станом на 30.06.10 – 50 234,00 грн.

Початковий розмір орендної плати становить 262,34 грн. без урахування ПДВ за базовий місяць – жовтень 2010 року (орендна ставка 6 %).

Основні умови проведення конкурсу:

Найбільш запропонований розмір місячної орендної плати порівняно з початковою, але не менше, ніж орендна плата, визначена відповідно до Методики розрахунку орендної плати для запропонованого виду діяльності; рекомендоване використання – розміщення офісних приміщень; при зміні мети використання приміщення, у разі якщо сума орендної плати буде меншою від визначеної для конкурсу, сума орендної плати не зменшується протягом строку дії договору оренди; на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможцю конкурсу повинен сплатити задаток у розмірі місячної орендної плати протягом місяця з моменту підписання договору оренди; своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 8 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції; ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням; дотримання вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки; своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна; утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані; забезпечення страхування об'єкта оренди на суму, не меншу, ніж його оціночна вартість; заборона приватизації та суборенди; строк дії договору оренди – 2 роки 364 дні з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем своїх обов'язків за договором; переможцю конкурсу компенсує завдання витрати на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання наведених умов конкурсу.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону.

Конкурс відбувається РВ ФДМУ по Луганській області за адресою: м. Луганськ, пл. Героїв ВВВ, за 22-й календарний день починаючи з дня, наступного за днем публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації», о 10.00 у каб. 231.

У разі якщо дата проведення конкурсу припадає на неробочий чи святковий день, то днем проведення конкурсу вважається наступний за вихідними чи святковими днями робочий день.

Прийняття документів на конкурс – протягом 15 днів починаючи з дня, наступного за днем публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації».

● 2. Назва об'єкта: частина вбудованого нежитлового приміщення площею 4,0 м² на третьому поверсі триповерхової будівлі залізничного вокзалу Луганська.

Адреса: м. Луганськ, вул. П'ятигорська, 6.

Підприємство, на балансі якого перебуває об'єкт: вокзал Луганська ДП «Донецька залізниця» (ідент. код 21761921, м. Луганськ, вул. Віктора П'ятигорська, 6).

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Вартість об'єкта за незалежною оцінкою станом на 31.08.10 – 41 312,00 грн.

Початкова орендна плата становить 284,82 грн. без урахування ПДВ за базовий місяць – жовтень 2010 року, орендна ставка 8 %.

Основні умови проведення конкурсу:

Найбільш запропонований розмір місячної орендної плати порівняно з початковою, яка становить 284,82 грн. за базовий місяць – жовтень 2010 року (без урахування ПДВ), але не менше, ніж орендна плата, визначена відповідно до Методики розрахунку орендної плати для запропонованого виду діяльності; рекомендоване використання – розміщення торговельного об'єкта з продажу продовольчих товарів, крім товарів падакційної групи; на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможцю конкурсу повинен сплатити задаток у розмірі місячної орендної плати протягом місяця з моменту підписання договору оренди; своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 8 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції; ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням; дотримання вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки; своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна; утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані; забезпечення страхування об'єкта оренди на суму, не меншу, ніж його оціночна вартість; заборона приватизації та суборенди; строк дії договору оренди – 1 рік з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем своїх обов'язків за договором; переможцю конкурсу компенсує завдання витрати на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання наведених умов конкурсу.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону.

Конкурс відбувається у РВ ФДМУ по Луганській області за адресою: м. Луганськ, пл. Героїв ВВВ, за 22-й календарний день починаючи з дня, наступного за днем публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації», об 11.00 у каб. 231.

У разі якщо дата проведення конкурсу припадає на неробочий чи святковий день, то днем проведення конкурсу вважається наступний за вихідними чи святковими днями робочий день.

Прийняття документів на конкурс – протягом 15 днів починаючи з дня, наступного за днем публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації».

● 3. Назва об'єкта: вбудовані нежитлові приміщення площею 72,94 м² на першому та другому поверхах п'ятиповерхової адміністративної будівлі.

Адреса: Луганська обл., м. Лисичанськ, вул. Свердловська, 275.

Підприємство, на балансі якого перебуває об'єкт оренди: Лисичанський завод Трудового Червоного Пролетару гірничий технікум (ідент. код за ЄДРПО України 73200000, Луганська обл., м. Лисичанськ, вул. Свердловська, 275).

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою станом на 31.07.10 – 44 452,00 грн.

Початковий розмір орендної плати становить 581,52 грн. без урахування ПДВ (базовий місяць розрахунок – жовтень 2010 року, орендна ставка 15 %).

Основні умови проведення конкурсу:

Найбільш запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єктів оренди порівняно з початковою орендною платою за базовий місяць – жовтень 2010 року (без урахування ПДВ), але не менше, ніж орендна плата, визначена відповідно до Методики розрахунку орендної плати для запропонованого виду діяльності; рекомендоване використання – розміщення офісних приміщень; на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможцю конкурсу повинен сплатити задаток у розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати протягом місяця з моменту підписання договору оренди. Внесений задаток підлягає зарахуванню в рахунок орендної плати за останній місяць оренди; своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 8 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції; ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням; дотримання вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки; своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна; утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані; забезпечення страхування об'єкта оренди на суму, не меншу, ніж його оціночна вартість; забор

● 5. Назва об'єкта оренди: **нежитлові приміщення загальною площею 150,02 м² на першому поверсі триповерхової будівлі корпусу доскопання** (адреса: м. Луганськ, смт Ювілейне).

Підприємство, на баланс якого перебуває об'єкт оренди: ДП «Крухле-перспектива» (идент. код 36006248, м. Луганськ, смт Ювілейне).
Орган управління: Міністерство вугільної промисловості України.
Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою станом на 31.07.10 – 83 31,00 грн.

Початковий розмір орендної плати становить 1 096,5 грн. без урахування ПДВ за базовий місяць розрахунку – жовтень 2010 року, оренда ставка 15 %.

Основні умови проведення конкурсу:
Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати порівняно з початковою, але не менше, ніж орендна плата, визначена відповідно до Методики розрахунку орендної плати для запропонованого виду діяльності; рекомендоване використання – розміщення пробилодготовки науково-дослідницького відділу; на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможцю конкурсу повинен сплатити задаток у розмірі запропонованої ним суми орендної плати протягом місяця з моменту підписання договору оренди; своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати (шостнадцять до 8 числа місяця, наступного за звітним); ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням. Дотримання вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки. Утримання об'єкта оренди на належному санітарно-технічному стані; забезпечення страхування об'єкта оренди на суму, не меншу, ніж його оціночна вартість; строк дії договору оренди – 2 роки 364 дні з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем своїх зобов'язань за договором; переможцю конкурсу компенсує заввику витрати на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди.

Конкурс відбувається у РВ ФДМУ по Луганській області за адресою: м. Луганськ, вул. Героїв ВВВ, за 22-й календарний день від дня публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації» об'єктом 11.00 у каб. 231.

У разі якщо дата проведення конкурсу припадає на неробочий чи святковий день, то днем проведення конкурсу вважається наступний за вихідним чи святковим днями робочий день.
Кінцевий термін прийняття документів на конкурс – 15-й календарний день від дня опублікування цієї інформації в газеті «Відомості приватизації».

● 6. Назва об'єкта оренди: **частина вбудованого нежитлового приміщення зали очукування площею 3,6 м² у будівлі вокзалу ст. Комунарськ**. Адреса: Луганська обл., м. Алчевськ, вул. Вокзальна, 27.

Підприємство, на баланс якого перебуває об'єкт оренди: Луганська бурвально-монтажно-експлуатаційне управління ДП «Донецька залізниця» (идент. код ЄДРПОУ 26070653, м. Луганськ, вул. Емаліорівна, 2).
Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.
Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою станом на 31.08.10 – 17 639,00 грн.

Початковий розмір орендної плати становить 122,02 грн. без урахування ПДВ за базовий місяць розрахунку – жовтень 2010 року, оренда ставка 6 % – 1,8 м², 10 % – 1,8 м².

Основні умови проведення конкурсу:
Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати порівняно з початковою, яка становить 122,02 грн. за базовий місяць оренди – жовтень 2010 року (без урахування ПДВ), але не менше, ніж орендна плата, визначена відповідно до Методики розрахунку орендної плати для запропонованого виду діяльності; рекомендоване використання – розміщення торговельного об'єкта з продажу канцтоварів – 1,8 м², розміщення торговельного об'єкта з продажу книг, газет і журналів – 1,8 м², розміщення об'єкта з урахуванням індексу инфляції; на забезпечення його виконання переможцю конкурсу повинен сплатити задаток у розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати протягом місяця з моменту підписання договору оренди. Внесений задаток підлягає зарахуванню в рахунок орендної плати за останній місяць оренди; своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати (шостнадцять до 8 числа місяця, наступного за звітним); ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням; дотримання вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки; своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна; утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані; забезпечення страхування об'єкта оренди на суму, не меншу, ніж його оціночна вартість; строк дії договору оренди – 2 роки 364 дні з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем своїх зобов'язань за договором; переможцю конкурсу компенсує заввику витрати на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання наведених умов конкурсу.

Конкурс відбувається о 14.00 у каб. № 216 РВ ФДМУ по Луганській області за адресою: м. Луганськ, пл. Героїв ВВВ, за 33-й календарний день починаючи з дня, наступного за днем публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації».

У разі якщо дата проведення конкурсу припадає на неробочий чи святковий день, то днем проведення конкурсу вважається наступний за вихідним чи святковим днями робочий день.
Прийняття документів на конкурс – протягом 23 днів починаючи з дня, наступного за днем публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації».

● 7. Назва об'єкта: **нежитлові приміщення загальною площею 58,8 м² на першому поверсі чотириповерхової адміністративно-побутової будівлі**.

Адреса: Луганська обл., м. Лутугине, вул. Леніна, 89а.
Підприємство, на баланс якого перебуває об'єкт оренди: Лутугинський професійний ліцей (идент. код 02540433, 92000, Луганська обл., Лутугинський р-н, м. Лутугине, вул. Круської, 20).
Орган управління: Міністерство освіти і науки України.
Вартість об'єкта за незалежною оцінкою станом на 31.08.10 – 37 540,00 грн.

Початкова орендна плата становить 485,28 грн. за базовий місяць – жовтень 2010 року (без урахування ПДВ), оренда ставка 15 %.

Основні умови проведення конкурсу:
Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати порівняно з початковою, але не менше, ніж орендна плата, визначена відповідно до Методики розрахунку орендної плати для запропонованого виду діяльності; рекомендоване використання – розміщення кафедральної аудиторії; на забезпечення його виконання переможцю конкурсу повинен сплатити задаток у розмірі місячної орендної плати протягом місяця з моменту підписання договору оренди; своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати (шостнадцять до 8 числа місяця, наступного за звітним); у урахуванням індексу инфляції; ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням. Дотримання вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки; своєчасне здійснення поточного та інших видів ремонту орендованого майна; утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані; забезпечення страхування об'єкта оренди на суму, не меншу, ніж його оціночна вартість; заборона приватизації та суборенди об'єкта оренди; строк дії договору оренди – 2 роки 364 дні з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем своїх зобов'язань за договором; переможцю конкурсу компенсує заввику витрати на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди.

Конкурс відбувається у РВ ФДМУ по Луганській області за адресою: м. Луганськ, пл. Героїв ВВВ, за 22-й календарний день починаючи з дня, наступного за днем публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації», об'єктом 11.00 у каб. 231.

У разі якщо дата проведення конкурсу припадає на неробочий чи святковий день, то днем проведення конкурсу вважається наступний за вихідним чи святковим днями робочий день.
Прийняття документів на конкурс – протягом 15 днів починаючи з дня, наступного за днем публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації».

● 8. Назва об'єкта: **вбудоване нежитлове приміщення кафедральної загальною площею 42,6 м² на першому поверсі ліцею УМВС**.

Адреса: м. Луганськ, вул. Долина, 3а.
Підприємство, на баланс якого перебуває об'єкт оренди: Відділ медичного забезпечення УМВС України в Луганській області (идент. код 08734470, м. Луганськ, вул. Долина, 3а).

Орган управління: Міністерство внутрішніх справ України.
Вартість об'єкта за незалежною оцінкою станом на 31.07.10 – 84 728,00 грн.

Початкова орендна плата становить 591,16 грн. за базовий місяць – жовтень 2010 року (без урахування ПДВ), оренда ставка 8 %.

Основні умови проведення конкурсу:
Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати порівняно з початковою, але не менше, ніж орендна плата, визначена відповідно до Методики розрахунку орендної плати для запропонованого виду діяльності; рекомендоване використання – розміщення кафедральної, що не здійснює продаж товарів підакційної групи; на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможцю конкурсу повинен сплатити задаток у розмірі місячної орендної плати протягом місяця з моменту під-

писання договору оренди; своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати (шостнадцять до 8 числа місяця, наступного за звітним); у урахуванням індексу инфляції; ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням; дотримання вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки; своєчасне здійснення поточного та інших видів ремонту орендованого майна; утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані; забезпечення страхування об'єкта оренди на суму, не меншу, ніж його оціночна вартість; заборона приватизації та суборенди об'єкта оренди; строк дії договору оренди – до 1 січня 2011 року з можливістю подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем своїх зобов'язань за договором; переможцю конкурсу компенсує заввику витрати на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди.

Конкурс відбувається у РВ ФДМУ по Луганській області за адресою: м. Луганськ, пл. Героїв ВВВ, за 22-й календарний день починаючи з дня, наступного за днем публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації», о 10.00 у каб. 231.

У разі якщо дата проведення конкурсу припадає на неробочий чи святковий день, то днем проведення конкурсу вважається наступний за вихідним чи святковим днями робочий день.
Прийняття документів на конкурс – протягом 15 днів починаючи з дня, наступного за днем публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації».

Для участі у конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд комісії:

1) заяву на участь у конкурсі;
2) документи, визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцями для укладання договору оренди державного майна, що належить до державної власності»;

3) відомості про учасника конкурсу:
а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи, посвідчення нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської зобов'язаності; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або заяврену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку (для об'єктів № 1, 2, 3, 6, 7, 8); декларацію про доходи (для об'єктів № 4, 5);

4) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), які включаються до проекту договору оренди (для об'єктів № 1, 2, 4, 5, 7, 8); зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу та додаткові пропозиції, які відображають свою проєкцію договору оренди (за наявності) (№ 3, 6).

Конкурсні пропозиції (крім пропозицій щодо розміру орендної плати) та інші матеріали учасники конкурсу подають супровідним листом в окремому конверті з написом «На конкурс на право оренди», запечатаному печаткою учасника конкурсу, або за підписом на зворотному боці конверта (для фізичних осіб, які працюють без печатки).

Уважно конкурсним учасникам необхідно повідомити орендодавця про засоби зв'язку з ними (пошта адреса, контактний та мобільний телефони).

Допущені для участі у конкурсі учасники конкурсу або уповноважені особи учасників конкурсу подають учаснику пропозицію щодо розміру орендної плати за базовий місяць оренди в запечатаному непрозору конверті на відкритті засіданні конкурсної комісії за участю учасників конкурсу. Реєстрація конкурсних пропозицій щодо розміру орендної плати завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

Ознайомитись з об'єктами оренди можна в робочі дні за місцем їх розташування.

Документи приймаються за адресою: 91000, м. Луганськ, пл. Героїв ВВВ, за 22-й календарний день починаючи з дня публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації».

За додатковою інформацією слід звертатися за тел.: 58-02-56, 58-01-65, 58-85-43.

ЛЬВІВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Львівській області по результатам проведення конкурсу на право оренди державного нерухомого майна

Конкурсною комісією прийнято рішення про укладання РВ ФДМУ по Львівській області державного оренди на вбудованого нерухомого державного майна – вбудованого нежитлового приміщення (№ 3 за планом) на першому поверсі шестиповерхового спальня корпусу (літ. Б-6) загальною площею 20,7 м² за адресою: Львівська обл., м. Трусківське, вул. Гордишів, 6, що перебуває на балансі Спеціалізованого Трусківського санаторію «Зоряльницька», з єдиним зав'язком – фізичною особою – підприємцем Романом Набоковим.

Конкурс проведено 11.11.10.
За результатами проведеного конкурсу конкурсною комісією прийнято рішення про укладання РВ ФДМУ по Львівській області договору оренди державного нерухомого майна – нежитлових приміщень (позначених на плані державного оренди) загальною площею 61,9 м² на першому поверсі адміністративного корпусу, що знаходиться за адресою: м. Львів, вул. В. Великого, 54 та перебуває на балансі Служби автомобільних доріг у Львівській області, з єдиним зав'язком – Державним підприємством «Державна науково-технічний центр інспекції якості та сертифікації дорожньої продукції» «Дор'їк».

ОДЕСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Одеській області про проведення конкурсу на право укладання договору оренди державного майна

● 1. Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладання договору оренди державного нерухомого майна, що перебуває на балансі Одеської залізниці, орган управління – Міністерство транспорту та зв'язку України.

Назва об'єкта оренди: **частина нежитлових приміщень на першому поверсі будівлі залізничного вокзалу ст. Роздільняська загальною площею 19,8 м².**

Місцезнаходження об'єкта оренди: Одеська обл., Роздільнянський р-н, м. Роздільня, Привокзальна площа, 1.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою становить 162 000,00 грн.

Стартова орендна плата за базовий місяць (жовтень 2010 р.) становить 1 410,03 грн. (без ПДВ) при використанні об'єкта оренди: розміщення торговельного об'єкта з продажу книг, газет і журналів, виданих іншими видавцями, оренда ставка 10 %; визначений відповідно до вимог чинного законодавства.

Основні умови проведення конкурсу:
1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою.

2. Мета використання: розміщення торговельного об'єкта з продажу книг, газет і журналів, виданих іншими видавцями.

3. Строк оренди – один рік.

4. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати до державного бюджету та балансоутримувачу (шостнадцять до 12 числа місяця, наступного за звітним, з урахуванням індексу инфляції), надання орендарем копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.

5. Належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

6. Забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псування, здійснення заходів протипожежної безпеки.

7. Страхування об'єкта оренди протягом 15 днів з дати укладення договору оренди на суму, не меншу, ніж зазначена в звіті про незалежну оцінку, на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством. Постійно поновлювати договір страхування таким чином, щоб увесь строк оренди майно було застраховано.

8. Укладати з балансоутримувачем договір на компенсацію комунальних платежів протягом місяця з дати укладення договору.

9. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно, та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

10. Протягом місяця з моменту підписання договору оренди контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

11. У разі припинення, розірвання договору оренди поліпшення об'єкта оренди, здійснені орендарем за рахунок власних коштів як з дозволу, так і без дозволу орендодавця, які неможливо відокремити від об'єкта оренди без за-подіяння його шкоди, є державною власністю і компенсації не підлягають.

12. Компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення звіту про незалежну оцінку об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати, протягом 10 днів з моменту повідомлення про переможця конкурсу.

13. Переможцю конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом 20 робочих днів з моменту повідомлення йому про визначення переможця конкурсу, а у разі його відмови від укладення договору оренди (протягом 20 робочих днів) договір оренди укладається з учасником конкурсу, який останній відмовився від надання пропозицій з орендної плати, але погодився укласти договір оренди з урахуванням своєї останньої пропозиції орендної плати.

14. Для забезпечення виконання зобов'язань зі сплати орендної плати переможцю конкурсу повинен сплатити задаток у розмірі запропонованої ним суми орендної плати протягом місяця з моменту підписання договору в розмірі місячної орендної плати на розрахунок рідного рахунок Державного казначейства за місцем розташування об'єкта, який підлягає зарахуванню в рахунок наступних платежів за використання майна.

15. Інші умови відповідності умовам Типового договору оренди, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 23.08.2000 № 1774 (у редакції наказу ФДМУ від 09.08.07 № 1329) та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 27.08.07 за № 98/14247.

Додаткові умови: заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно до третіх осіб.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

● 1. Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, що перебуває на балансі Одеської залізниці, орган управління – Державна адміністрація залізничного транспорту України.

Назва об'єкта оренди: **відокремлена частина приміщення залізнично-ного вокзалу станції Березівка площею 1,0 м².**

Місцезнаходження об'єкта оренди: Одеська обл., м. Березівка, вул. Пристанційна, 2.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою – 2 092,00 грн.

Стартова орендна плата за базовий місяць (жовтень 2010 р.) становить 52,30 грн. (без ПДВ) при використанні об'єкта оренди: розміщення бізнес-кафе, оренда ставка 30 %; визначена відповідно до вимог чинного законодавства.

Основні умови проведення конкурсу:
1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою.

2. Мета використання: розміщення бізнес-кафе «Експрес-Банк».

3. Строк оренди – на 2 роки 11 місяців.

4. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати до державного бюджету та балансоутримувачу (шостнадцять до 12 числа місяця, наступного за звітним, з урахуванням індексу инфляції), надання орендарем копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.

5. Належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

6. Забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псування, здійснення заходів протипожежної безпеки.

7. Страхування об'єкта оренди протягом 15 днів з дати укладення договору оренди на суму, не меншу, ніж зазначена в звіті про незалежну оцінку, на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством. Постійно поновлювати договір страхування таким чином, щоб увесь строк оренди майно було застраховано.

8. Укладати з балансоутримувачем договір на компенсацію комунальних платежів протягом місяця з дати укладення договору.

9. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно, та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

10. Протягом місяця з моменту підписання договору оренди контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

11. У разі припинення, розірвання договору оренди поліпшення об'єкта оренди, здійснені орендарем за рахунок власних коштів як з дозволу, так і без дозволу орендодавця, які неможливо відокремити від об'єкта оренди без за-подіяння його шкоди, є державною власністю і компенсації не підлягають.

12. Компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення звіту про незалежну оцінку об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати, протягом 10 днів з моменту повідомлення про переможця конкурсу.

13. Переможцю конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом 20 робочих днів з моменту його повідомлення про визначення його переможцем конкурсу, а у разі його відмови від укладення договору оренди (протягом 20 робочих днів) договір оренди укладається з учасником конкурсу, який останній відмовився від надання пропозицій з орендної плати, але погодився укласти договір оренди з урахуванням своєї останньої пропозиції орендної плати.

14. Для забезпечення виконання зобов'язань зі сплати орендної плати переможцю конкурсу повинен сплатити авансовий платіж протягом 10 днів з моменту повідомлення йому про визначення переможця конкурсу у розмірі місячної орендної плати на розрахунок рідного рахунок Державного казначейства за місцем розташування об'єкта, який підлягає зарахуванню в рахунок наступних платежів за використання майна.

15. Інші умови відповідності умовам Типового договору оренди, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 23.08.2000 № 1774 (у редакції наказу ФДМУ від 09.08.07 № 1329) та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 27.08.07 за № 98/14247.

Додаткові умови: заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно до третіх осіб.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву на участь у конкурсі з вказівкою про засоби зв'язку з заявником; проєкт договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завершений печаткою (за наявності), та комплект документів, визначених наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцями для укладання договору оренди майна, що належить до державної власності»; у тому числі довідку балансоутримувача щодо згоди на передачу в оренду;

відомості про учасника конкурсу:
якщо учасник є юридичною особою: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчення нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу про те, що стосовно нього не порушено справу про банкрутство; зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), які включаються до проекту договору оренди; додаткові пропозиції до договору оренди (за наявності);

</

Переможець конкурсу на право оренди державного майна: нежитлових приміщень – к.м.н. М. 1.7 - 1.15, 1.17 - 1.23 однопверхового громадського будівлі № 1 (інв. № 9, літ. А) загальною площею 2,0 м² за адресою: м. Харків, вул. Нютонна, 6а, що перебувають на балансі ДП «Завод ім. В. О. Малишевця», визнано УДПТЗ «Укрпошта».

Конкурс проведено 29.11.10.
Переможець конкурсу на право оренди державного майна: частину приміщення № 11 коридору сьомого поверху площею 2,0 м² та частину нежитлового приміщення № 1 (інв. № 5, літ. А) загальною площею 2,0 м² за адресою: м. Харків, вул. Бакуліна, 10, що перебуває на балансі Харківського національного університету радіоелектроніки, визнано ТОВ «ІТ. Сервіс».

Переможець конкурсу на право оренди державного майна: частину коридору другого поверху площею 2,0 м² та частину нежитлового приміщення № 14 шостого поверху площею 2,0 м² 9-поверхової будівлі гуртожитку № 6 (інв. № 9, літ. А), загальною площею 4,0 м² за адресою: м. Харків, вул. Ключіцька, 218, що перебуває на балансі Харківського національного університету радіоелектроніки, визнано ТОВ «ІТ. Сервіс».

Переможець конкурсу на право оренди державного майна: частину приміщення № 1 технічного поверху площею 2,0 м² та частину приміщення № 11 коридору сьомого поверху площею 2,0 м² 9-поверхової будівлі гуртожитку № 7 (інв. № 9, літ. А), загальною площею 4,0 м² за адресою: м. Харків, просп. Л. Свободи, 51а, що перебуває на балансі Харківського національного університету радіоелектроніки, визнано ТОВ «ІТ. Сервіс».

Переможець конкурсу на право оренди державного майна: частину приміщення № 1 технічного поверху площею 2,0 м² та частину приміщення № 11 коридору сьомого поверху площею 2,0 м² 9-поверхової будівлі гуртожитку № 8 (інв. № 9, літ. А), загальною площею 4,0 м² за адресою: м. Харків, просп. Л. Свободи, 51а, що перебуває на балансі Харківського національного університету радіоелектроніки, визнано ТОВ «ІТ. Сервіс».

Переможець конкурсу на право оренди державного майна: частину приміщення № 1 технічного поверху площею 2,0 м² та частину приміщення № 11 коридору сьомого поверху площею 2,0 м² 9-поверхової будівлі гуртожитку № 8 (інв. № 9, літ. А), загальною площею 4,0 м² за адресою: м. Харків, просп. Л. Свободи, 51а, що перебуває на балансі Харківського національного університету радіоелектроніки, визнано ТОВ «ІТ. Сервіс».

Переможець конкурсу на право оренди державного майна: частину нежитлового приміщення № 12 третього поверху 5-поверхової будівлі гуртожитку № 4 (інв. № 5, літ. В) загальною площею 2,0 м² за адресою: м. Харків, вул. Шинкарьова, 51, що перебуває на балансі Харківського національного університету радіоелектроніки, визнано ТОВ «ІТ. Сервіс».

Переможець конкурсу на право оренди державного майна: частину приміщення № 3 технічного поверху (машинного відділення) площею 2,0 м² та частину приміщення № 33 коридору восьмого поверху площею 2,0 м² 9-поверхової будівлі гуртожитку № 5 (інв. № 9, літ. А), загальною площею 4,0 м² за адресою: м. Харків, вул. Шинкарьова, 51, що перебуває на балансі Харківського національного університету радіоелектроніки, визнано ТОВ «ІТ. Сервіс».

Переможець конкурсу на право оренди державного майна: частини вестибюлю першого поверху п'ятиповерхової будівлі хірургічного стаціонару лікарні (інв. № 10310000, літ. Б-5 за тех. паспортом) загальною площею 1,0 м² за адресою: м. Харків, вул. Тинківська, 9, що перебувають на балансі Державного закладу «Дорожня клінічна лікарня станції Харків СТТО «Південна залізниця», визнано ФО-П Демурю І. В.

Переможець конкурсу на право оренди державного майна: частину холу (приміщення № 2-го поверху) першого поверху 4-поверхової будівлі терапевтичного стаціонару лікарні (інв. № 10310021, літ. А-4 за тех. паспортом) загальною площею 1,0 м² за адресою: м. Харків, вул. Фейєрбаха, 13, що перебуває на балансі Державного закладу «Дорожня клінічна лікарня станції Харків СТТО «Південна залізниця», визнано ФО-П Демурю І. В.

Переможець конкурсу на право оренди державного майна: нежитлової однопверхової будівлі магазину – к.м.н. М. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12 (інв. № 00087, літ. Б-1 за тех. паспортом, реєстровий № ЖМТДПЕ019) загальною площею 103,00 м² за адресою: м. Харків, вул. Шинківська, 9, що перебувають на балансі Державного науково-виробничого підприємства «Об'єднання Комундар», визнано ФО-П Шапка А. С.

ЧЕРКАСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Черкаській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна
Регіональне відділення ФДМУ по Черкаській області проводить конкурс на право укладення договору оренди державного однерухомого майна, що об'єктується на балансі Черкаської обласної адміністрації, територіальної одиниці району Г. Ологового управління Державного казначейства України у Черкаській області. Орган управління – Міністерство фінансів України.

Назва об'єкта оренди: нежитлові приміщення основної будівлі (А) площею 100,7 м² за адресою: площа Миру, 33, м. Чернівці, Черкаська область. Вартість об'єкта оренди оцінюється відповідно до звіту про оцінку – 49,56 грн.

Початковий розмір орендної плати за базовий місяць – жовтень 2010 року, визначений відповідно до вимог чинного законодавства, становить 1 458,03 грн. (без ПДВ).

Термін, на який укладається договір оренди, – 2 роки.
Основні умови проведення конкурсу:

- 1) найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди, який повинен бути не меншим, ніж початковий розмір орендної плати, та відповідати орендним ставкам, що застосовуються до мети використання об'єкта оренди; внесення завдатку у розмірі п'яти відсотків від загальної суми орендної плати з урахуванням її індексації (шмочисля до 15 числа місяця, наступного по звітним); шмочислене інформування орендодавця та балансоутримувача про сплату за оренду; забезпечення виконання зобов'язань з сплати за оренду (завдаток, пеня, штраф, неустойка); належне утримання та використання об'єкта оренди відповідно до умов оренди; дотримання зобов'язань орендаря; забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псування, утримання майна в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки; підтримування орендованого майна в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального зносу; здійснення заходів для запобігання протилежній безпеки; страхування об'єкта оренди на суму, не меншу, ніж зазначена у звіті про незалежну оцінку, на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством; укладення з балансоутримувачем договору про компенсацію витрат на утримання орендованого майна протягом 15 робочих днів після укладення договору оренди; дотримання організаційно-технічних вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки; виконання заходів щодо охорони навколишнього середовища; створення безпечних та нешкідливих умов праці; надання працівників для попередження та ліквідації наслідків надзвичайних ситуацій, пов'язаних з природною стихією (у разі виникнення об'єкта оренди); виконання зобов'язань з проведення конкурсної заборгованості перед бюджетом та іншими цільовими фондами; своєчасне здійснення за рахунок орендаря капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна; заборона приватизації орендованого майна; заборона суборенди орендованого майна; компенсація витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди та надання орендодавцю на момент укладення договору оренди копії підтвердженої документи; на момент укладення договору оренди сплата завдатку в розмірі трьох орендних плат за базовий місяць оренди, який зараховується в рахунок сплати за остатні місяці оренди.

Переможець конкурсу визначається шляхом запрошення найбільш оренду плати при забезпеченні виконання інших умов конкурсу.
У разі якщо переможець конкурсу стане суб'єктом малого підприємства, який провадить виробничу діяльність безпосередньо на орендованих виробничих площах, запропонована ним орендна плата визначається з урахуванням коефіцієнта, передбаченого додатком 2 до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.95 № 786.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

- заяву на участь у конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завершений печаткою (за наявності), та комплект документів, передбачених Переліком документів, які подаються орендарем орендодавцеві для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності, затверджений наказом ФДМУ від 14 листопада 2010 р. № 2975/10-0001/0001 (проект договору оренди), копію реєстраційної інформації в проєкті договору оренди), копії пропозицій щодо розміру орендної плати.
- Для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; повіднені нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство.
- Для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємства; довідку про виконання конкурсних зобов'язань у установленому порядку копії звіту суб'єкта малого підприємства – фізичної особи – платника єдиного податку.

Крім того, учасник конкурсу може бути надані додаткові пропозиції щодо умов договору оренди, у тому числі щодо поліпшення орендованого майна; пропозиції щодо прямих сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо) відображаються в проєкті договору оренди.

Конкурс буде проведено об 11.00 14 січня 2011 року за адресою: бульв. Шевченка, 185, м. Черкаси. Присутність заявника або його уповноваженого представника обов'язкова.

Конкурсні пропозиції (крім пропозицій щодо розміру орендної плати) надаються в окремому конверті з написом «На конкурс по оренді, що відбувається 14.01.11», об'єкт оренди площею 100,7 м² за адресою: площа Миру, 33, смт Лясівка, Черкаська область», запечатаному печаткою учасника кон-

курсу. Кінцевий термін подання заяв для участі у конкурсі – за три (робочих дні) до проведення конкурсу – до 17.00 10 січня 2011 року.

Пропозиції щодо розміру орендної плати подаються в запечатаних конвертах під час реєстрації учасників конкурсу до початку засідання конкурсної комісії. Реєстрація конкурсних пропозицій щодо розміру орендної плати завершується за 10 хв. до початку проведення конкурсу.

Заяви приймаються за адресою: 18000, м. Черкаси, бульв. Шевченка, 185, каб. 501.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі оренди державного майна на РВ ФДМУ по Черкаській області за телефонами: 37-34-48, 37-30-01.

ЧЕРНІВЕЦЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Чернівецькій області про проведення конкурсу на право оренди державного майна
Орган управління: Державний комітет лівового господарства України, Балансоутримувач: Сторожницький лісовий коледж (код за ЄДРПОУ 00275990).

Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: частина бокової поверхні димової труби площею 9,0 м² та фундаменту площею 7,5 м² котельні (літ. Д-1) (реєстровий номер 00275990.1.АААД1Б522) за адресою: Чернівецька область, м. Сторожинець, вул. І. Кретьєра, 1д.

Вартість об'єкта оренди згідно з звітом про незалежну оцінку на 30.09.10 становить 87 602,00 грн.

Початковий розмір орендної плати за базовий місяць (вересень) 2010 року при використанні об'єкта оренди з метою розміщення оператора телекомунікацій, який надає послуги з рухомого (мобільного) зв'язку (оренда-на станції зв'язку) визначений відповідно до вимог чинного законодавства, становить 2 253,56 грн. (без ПДВ).

Основні умови проведення конкурсу:

- 1) найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з початковим розміром орендної плати;
- 2) своєчасна сплата орендної плати з урахуванням її індексації (шмочисля до 15 числа місяця, наступного по звітним) та надання орендодавцю та балансоутримувачу інформації про перебіг виконання орендної плати (копії платіжних доручень з відбиткою обслуговуючого банку);
- 3) забезпечення сплати орендної плати у вигляді завдатку в розмірі, не меншому, ніж орендна плата за один місяць, яка сплачується протягом місяця з дня укладення договору оренди;
- 4) належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням;
- 5) страхування об'єкта оренди на суму, не меншу, ніж зазначена у звіті про незалежну оцінку, на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством;
- 6) заборона суборенди та переходу права власності на орендоване майно до третіх осіб;
- 7) збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псуванню та забезпечення пожежної безпеки;
- 8) своєчасне здійснення за рахунок орендаря капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна; заборона приватизації об'єкта оренди;
- 9) об'єкт оренди не підлягає приватизації;
- 10) право балансоутримувача разом з орендодавцем здійснювати контроль за станом та цільовим використанням майна;
- 11) укладення з балансоутримувачем орендованого майна окремого договору про компенсацію плати податку за землю та відшкодування комунальних платежів протягом 15 робочих днів після укладення договору оренди;
- 12) термін оренди – 5 років, якщо орендар не запропонує менший термін;
- 13) подальше продовження терміну дії договору за умови виконання орендарем своїх обов'язків за договором оренди за наявності згоди балансоутримувача. В разі виникнення частини договору у виключну особу внаслідок чого буде можливо лише за умови якщо цього не буде передбачено законодавством на момент закінчення строку дії цього договору;
- 14) у разі припинення або розірвання договору поліпшення орендованого майна, здійснені орендарем за рахунок власних коштів, які можна відокремити від орендованого майна не завдаючи йому шкоди, визнаються витратами орендаря, а невідкормовані поліпшення – власністю держави і компенсації не підлягають;
- 15) компенсація орендарем витрат замовника на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди протягом трьох робочих днів з моменту оголошення опису переможця конкурсу та надання орендодавцю на момент укладення договору оренди копії підтвердженої документи;
- 16) переможець конкурсу виконає зобов'язання орендаря, який запропонував найбільш оренду плати при забезпеченні виконання інших умов конкурсу;
- 17) переможець конкурсу після отримання від орендодавця проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний проект договору оренди.

Відомості про учасника конкурсу: для учасників, які є юридичними особами: повіднені нотаріусом копії: установчих документів (статуту та основного договору), свідоцтва про державну реєстрацію, довідки органу статистики про включення орендаря – юридичної особи до ЄДРПОУ, довідки про взяття на облік платника податку, свідоцтва про реєстрацію платника податку на додану вартість (форма № 2-р) (за наявності); копію ліцензії на здійснення виключної особи окремого виду діяльності (за наявності); документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

для учасників, які є фізичними особами: повіднені нотаріусом копії: свідоцтва про реєстрацію фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємства; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

заяву на участь у конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завершений печаткою (за наявності), та комплект документів, передбачених Переліком документів, які подаються орендарем орендодавцеві для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності, затверджений наказом ФДМУ від 14 листопада 2005 року № 2975/10-0001/0001 (проект договору оренди), копію реєстраційної інформації в проєкті договору оренди), копію пропозицій щодо розміру орендної плати.

Для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; повіднені нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

Для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємства; довідку про виконання конкурсних зобов'язань у установленому порядку копії звіту суб'єкта малого підприємства – фізичної особи – платника єдиного податку.

Крім того, учасник конкурсу може бути надані додаткові пропозиції щодо умов договору оренди, у тому числі щодо поліпшення орендованого майна; пропозиції щодо прямих сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо) відображаються в проєкті договору оренди.

Конкурс буде проведено об 11.00 на 3-й робочий день після закінчення прийняття заяв та документів за адресою: м. Чернівці, вул. Л. Кобилиць, 21а, каб. № 2.

Допущені для участі конкурсу учасники конкурсу або уповноважені особи повинні подати конкурсні пропозиції щодо розміру орендної плати за перший/базовий місяць оренди в запечатаному непрозорому конверті секретарю конкурсної комісії в день проведення конкурсу. Реєстрація конкурсних пропозицій завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

Контактний телефон для довідок 55-42-35.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Чернівецькій області про результати проведення конкурсу на право оренди державного майна
За протоколом рішення засідання конкурсної комісії, яке відбулося 23.11.10, регіональним відділенням укладення договору оренди частини даху площею 36,5 м² будівлі гуртожитку (літ. А) ДПТНЗ «Чернівецький професійний машинобудівний ліцей» за адресою: м. Чернівці, вул. Хотинська, 47, що перебуває на балансі Державного професійно-технічного навчального закладу «Чернівецький професійний машинобудівний ліцей», з єдиним заявником – юридичною особою – ЗАТ «Квістар Дж.Ес.Ем.» у м. Львові Львівного О. С.

ЧЕРНІГІВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Чернігівській області про проведення конкурсу на право оренди державного майна
● 1. Назва об'єкта: нежитлове приміщення першого поверху культурно-освітнього центру (корпус № 4) площею 12,32 м². Місцезнаходження: м. Чернівці, вул. Рокоссовського, 2а.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України. Балансоутримувач: Чернігівський державний інститут економіки і управління.

Статус майна: нерухоме майно державної форми власності. Вартість об'єкта оренди згідно з незалежною оцінкою на 27.09.10 становить 41 307,33 грн.

Основні умови проведення конкурсу:

Найбільший розмір орендної плати порівняно зі стартовим орендною платою, розрахованою відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ від 04.10.95 № 786, з урахуванням змін та доповнень до неї, що за базовий місяць – жовтень 2010 року (без ПДВ) становить 249,87 грн. (для розміщення вкоропюльованої техніки та здійснення торгівлі канцелярськими товарами з орендною ставкою 70%), але не менше, ніж орендна плата, визначена відповідно до Методики розрахунку орендної плати для запропонованого виду діяльності; ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням відповідно до мети, вказаної у договорі оренди; заборона приватизації, суборенди та переходу права власності до третіх осіб; виконання поточного та капітального ремонту за рахунок орендаря без компенсації витрат на їх здійснення; забезпечення орендарем протилежної безпеки об'єкта оренди; дотримання належних умов експлуатації об'єкта оренди; запобігання його пошкодженню та псуванню; страхування протягом місяця з дати укладення договору орендованого майна на користь балансоутримувача на суму, не меншу, ніж його вартість, визначена незалежною оцінкою; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг протягом 15 днів після укладення договору оренди; своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції; компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки майна та публікацію оголошення про конкурс за виставленими рахунками відповідних ЗМІ; внесення завдатку в розмірі, не меншому, ніж орендна плата за базовий місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за остатні місяці оренди; протягом місяця після підписання договору оренди; термін оренди – 5 років, якщо орендар не запропонує менший термін; здійснення орендарем за власний рахунок нотаріального посвідчення та державної реєстрації договору (у разі укладення договору оренди терміном на 3 роки і більше).

Конкурс відбувається о 10.30 через 20 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 14000, м. Чернівці, просп. Миру, 43, кім. 321, РВ ФДМУ по Чернівецькій області.

● 2. Назва об'єкта: частина нежитлового приміщення першого поверху п'ятиповерхової адмінівбульв площею 3,0 м². Місцезнаходження: м. Чернівці, вул. Шорса, 12.

Орган управління: Державна податкова адміністрація України. Балансоутримувач: Державна податкова інспекція у м. Чернівці. Статус майна: нерухоме майно державної форми власності. Вартість об'єкта оренди згідно з незалежною оцінкою на 22.10.10 становить 12 851,61 грн.

Основні умови проведення конкурсу:

Найбільший розмір орендної плати порівняно зі стартовим орендною платою, розрахованою відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ від 04.10.95 № 786, з урахуванням змін та доповнень до неї, що за базовий місяць – жовтень 2010 року (без ПДВ) становить 322,90 грн. якщо орендар не запропонує орендною ставкою 30%, але не менше, ніж орендна плата, визначена відповідно до Методики розрахунку орендної плати для запропонованого виду діяльності; ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням відповідно до мети, вказаної у договорі оренди; заборона приватизації, суборенди та переходу права власності до третіх осіб; виконання поточного та капітального ремонту за рахунок орендаря без компенсації витрат на їх здійснення; забезпечення орендарем протилежної безпеки об'єкта оренди; дотримання належних умов експлуатації об'єкта оренди; запобігання його пошкодженню та псуванню; страхування протягом місяця з дати укладення договору орендованого майна на користь балансоутримувача на суму, не меншу, ніж його вартість, визначена незалежною оцінкою; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг протягом 15 днів після укладення договору оренди; своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції; компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки майна та публікацію оголошення про конкурс за виставленими рахунками відповідних ЗМІ; внесення завдатку в розмірі, не меншому, ніж орендна плата за базовий місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за остатні місяці оренди; протягом місяця після підписання договору оренди; термін оренди – до 31.12.10 включно.

Конкурс відбувається о 10.00 через 20 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 14000, м. Чернівці, просп. Миру, 43, кім. 321, РВ ФДМУ по Чернівецькій області.

● 3. Назва об'єкта: нежитлове приміщення (кім. № 89) 8-го поверху дев'ятиповерхової будівлі камерально-лабораторного корпусу площею 10,1 м².

Місцезнаходження: м. Чернівці, вул. Шорса, 12. Орган управління: Міністерство охорони навколишнього природного середовища України. Балансоутримувач: Чернівецьке відділення Українського державного геологорозвідального інституту.

Статус майна: нерухоме майно державної форми власності. Вартість об'єкта оренди згідно з незалежною оцінкою на 29.09.10 становить 33 090 грн.

Основні умови проведення конкурсу:

Найбільший розмір орендної плати порівняно зі стартовим орендною платою, розрахованою відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ від 04.10.95 № 786, з урахуванням змін та доповнень до неї, що за базовий місяць – жовтень 2010 року (без ПДВ) становить 427,69 грн. (для розміщення офіса з орендною ставкою 15%), але не менше, ніж орендна плата, визначена відповідно до Методики розрахунку орендної плати для запропонованого виду діяльності; ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням відповідно до мети, вказаної у договорі оренди; заборона приватизації, суборенди та переходу права власності до третіх осіб; виконання поточного та капітального ремонту за рахунок орендаря без компенсації витрат на їх здійснення; забезпечення орендарем протилежної безпеки об'єкта оренди; дотримання належних умов експлуатації об'єкта оренди; запобігання його пошкодженню та псуванню; страхування протягом місяця з дати укладення договору орендованого майна на користь балансоутримувача на суму, не меншу, ніж його вартість, визначена незалежною оцінкою; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг протягом 15 днів після укладення договору оренди; своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції; компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки майна та публікацію оголошення про конкурс за виставленими рахунками відповідних ЗМІ; внесення завдатку в розмірі, не меншому, ніж орендна плата за базовий місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за остатні місяці оренди; протягом місяця після підписання договору оренди; термін оренди – 5 років, якщо орендар не запропонує менший термін; здійснення орендарем за власний рахунок нотаріального посвідчення та державної реєстрації договору (у разі укладення договору оренди терміном на 3 роки і більше).

Конкурс відбувається о 10.15 через 20 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 14000, м. Чернівці, просп. Миру, 43, кім. 321, РВ ФДМУ по Чернівецькій області.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі матеріали:

заяву на участь у конкурсі та документи, визначені наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендарем орендодавцеві для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності», зареєстрованим у Міністерстві юстиції України 16.01.06 за № 29/11903, кім. позиції 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16 124; відомості про учасника конкурсу;

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; повіднені нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованості; довідку від учас

днем прийняття документів та проведення конкурсу вважається перший за ним робочий день.

Більш детальну інформацію можна отримати у відділі оренди державного майна РВ ФДМУ по Чернігівській області (кім. 411) за тел. 77-44-95 з 8.00 до 17.00 (крім вихідних).

М. КИЇВ

ІНФОРМАЦІЯ щодо проведення конкурсу з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону на право оренди державного майна

● I. Назва об'єкта оренди його місцезнаходження: **нерухоме майно – нежиле приміщення загальною площею 21,40 м² на четвертому поверсі чотирьохповерхової будівлі корпусу № 1**, яке розташоване за адресою: м. Київ, вул. Гарматна, 2, та перебуває на балансі Державного підприємства «Виробничо об'єднання «Київприлад».

Ринкова вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 31.08.10 становить 132 935,00 грн. без урахування ПДВ.

Стартова орендна плата становить без урахування ПДВ 1 717,13 грн. (базовий місяць розрахунку – жовтень 2010 р.), мета використання – розміщення офіса (орендна ставка 15 %). Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, – Національне космічне агентство України.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови проведення конкурсу: найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використанням зазначеного об'єкта оренди порівняно зі встановленою на торгах початковою орендною платою; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди; строк оренди – 2 роки 11 місяців; забезпечення збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню існуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду; з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки згідно з чинними нормами України, а саме: «Про пожежну безпеку» та постанови КМУ від 14.02.01 № 150 / Про затвердження Порядку видачі органами державної влади належного надру дозволу на початок роботи підприємств та оренди приміщень». Копію орендованого дозволу орендар передає орендодавцю та балансоутримувачу державного майна; компенсація поліпшень орендованого майна на момент підписання договору оренди; витрат за виконання незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оренди (за наявності підтверджувальних документів); на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможцю конкурсу повинен сплатити заздалегідь у розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесений заздалегідь підлягає зарахуванню в рахунок платіж за останній місяць платіж за використання майна; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю, у тому числі сплату земельного податку, нарахованого пропорційно зайнятій орендарем площі; протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму, рівну вартості об'єкта оренди, на виконання чинного законодавства України; надання орендарю згоди орендодавця державного майна на здійснення невід'ємних поліпшень орендованого державного майна, затвердженим наказом Фонду державного майна України від 03.10.06 № 1523 та зареєстрованим у Міністерстві юстиції України 18.10.06 за № 1123/12997, якщо орендар подає заяву про оренду орендованого майна; поліпшення орендованого майна погоджені з органом, уповноваженим управляти об'єктом оренди, він зобов'язаний надати експертний висновок на проектно-кошторисну документацію на здійснення невід'ємних поліпшень; за письмовою згодою орендодавця та органу, уповноваженого управляти об'єктом оренди, проводити заміну, розширення, технічне переобладнання орендованого майна, що збільшує його вартість, на виконання орендодавця та балансоутримувача проводити звітність заздалегідь за орендою; балансоутримувач та органу, уповноваженого управляти об'єктом оренди, доступ на об'єкт оренди з метою перевірки його стану і відповідності напрямку використання за цільовим призначенням. Тижневий дохід з оренди становить 150 грн. на місяць. Відомості можна отримати у відділі оренди державного майна РВ ФДМУ по Чернігівській області (кім. 411) за тел. 77-44-95 з 8.00 до 17.00 (крім вихідних).

меншу, ніж його вартість за звітом про оцінку, на користь балансоутримувача і подати орендодавцю копії страхового поліса і платіжного доручення при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу по договору оренди застосовується відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 25 березня 2009 р. № 316 «Деякі питання оплати оренди державного майна» (зі змінами згідно з постановами від 02.12.09 № 1341 та від 16.06.10 № 440) та інструктивного листа Фонду державного майна України від 24.06.10 № 10 – 16-8070; на момент укладення договору оренди переможцю конкурсу зобов'язаний надати у вигляді висновку балансоутримувача – Державного підприємства Міністерства оборони України «Київська військово-картографічна фабрика» та орендаря щодо стану майна; переможцю конкурсу після отримання від орендодавця проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний зі свого боку проект договору оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1 % початкової плати торгів.

Основним критерієм визначення переможця є найбільша орендна плата при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено о 10.30 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, РВ ФДМУ по м. Києву (кім. № 225). Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договорів оренди державного нерухомого майна РВ ФДМУ по м. Києву або за тел. (044) 235-05-82.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі матеріали:

1. Заяву на участь у конкурсі та документи, визначені наказом ФДМУ від 15.05.2010 № 295 / Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцю для укладення договору оренди державного майна, що належить до державної власності (крім позицій 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16, 24 Переліку), у тому числі:

а) проект договору оренди об'єкта, який відповідає Типовому договору оренди державного нерухомого майна РВ ФДМУ від 09.07.07 № 1329, з розрахунком стартової орендної плати за базовий місяць оренди, проект акта призначення-передачі нерухомого майна, що підписані учасником конкурсу і заверені його печаткою (на паперовому і електронному носіях).

Якщо учасник конкурсу вже подавав заяву про оренду, яка стала підставою для оголошення конкурсу, після оголошення конкурсу він подає нові пропозиції відповідно до умов конкурсу.

2. Відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: посвідчення нотаріусом копії установчих документів (статуту та установчого договору (у разі звернення господарського товариства із заявою про оренду); свідоцтво про державну реєстрацію; довідку органу статистики про включення орендаря – юридичної особи до ЄДРПОУ; копію свідоцтва про реєстрацію платника податку; додану адресу (форма № 2-р); копію довідки про взяття на облік платника податку; копію ліцензії на здійснення юридичною особою окремого виду діяльності (за наявності такого); документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; звіт про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодня нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу (паспорт (стор. 1, 2, 11) тощо), або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; копію ідентифікаційної картки (також для фізичних осіб, які не є суб'єктами підприємницької діяльності); свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; свідоцтво про сплату єдиного податку або свідоцтво про реєстрацію платника ПДВ (нотаріально посвідчене); декларацію про доходи (звіт про фінансові результати суб'єкта малого підприємництва).

Учасники повідомляють про засоби зв'язку з ними. 3. Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім роз'яснень орендної плати, пропозиція щодо його визначення учасником конкурсу в день проведення конкурсу. Забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (заздалегідь) вкладаються до проекту договору оренди.

4. Додаткові пропозиції до проекту договору оренди.

Пропозиції учасників конкурсу до проекту договору оренди мають відповідати умовам конкурсу, зазначеним в оголошенні про конкурс, та чинному законодавству України.

Заяви та документи на участь у конкурсі приймаються протягом 17 календарних днів з дати опублікування до 16.00 останнього дня (кім. 214) за адресою: 01032, м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, РВ ФДМУ по м. Києву, в кім. № 225 «на конкурс», зазначеному в переліку учасника конкурсу (для фізичних осіб, за наявності), із зазначенням назви учасника конкурсу та об'єкта оренди (адреса, площа, балансоутримувач).

Допущені для участі у конкурсній комісії конкурсу або уповноважені особи учасників конкурсу подають конкурсні пропозиції щодо розміру орендної плати та пропозиції щодо виконання умов конкурсу, а саме: внесення конверти на відкритому засіданні конкурсної комісії за участю учасників конкурсу. Реєстрація конкурсних пропозицій щодо розміру орендної плати завершується до 14 хвилин до початку проведення конкурсу.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по м. Києву про результати проведення конкурсів на право укладення договорів оренди державного майна

За результатами конкурсу, проведеного 25.10.10, на право укладення договору оренди нерухомого державного майна – нежиле приміщення загальною площею 28,0 м² за адресою: м. Київ, вул. Матейка, 4, що знаходиться на території училища та перебуває на балансі Республіканського вищого училища фізичної культури, **комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – ТОВ «Аксест».**

За результатами конкурсу, проведеного 19.11.10, на право укладення договору оренди державного нерухомого майна – нежиле приміщення загальною площею 12,60 м² на шостому поверсі адміністративної будівлі за адресою: м. Київ, просп. 40-чирк. Жовтня, 50, що перебуває на балансі ДП «УкрНДПродвильнісбуд», **комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – ТОВ «Енві».**

За результатами конкурсу, проведеного 19.11.10, на право укладення договору оренди державного нерухомого майна – нежиле приміщення загальною площею 14,50 м² на шостому поверсі адміністративної будівлі за адресою: м. Київ, просп. 40-чирк. Жовтня, 50, що перебуває на балансі ДП «УкрНДПродвильнісбуд», **комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – ТОВ «Аксест».**

За результатами конкурсу, проведеного 26.11.10, на право укладення договору оренди державного нерухомого майна – нежиле приміщення загальною площею 6,48 м² (частини стіг нежитлового приміщення: 2,16 м² – на першому поверсі, біля бібліотеки; 2,16 м² – на другому поверсі біля центрального сходів; 2,16 м² – на сходках між другим та третім поверхами) у приміщенні навчального корпусу № 7 за адресою: м. Київ, Лявська площа, 14, що перебуває на балансі ДВНЗ «Київський національний економічний університет ім. В. Гетьмана», **комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – ТОВ «Інтер Аудитор».**

За результатами конкурсу, проведеного 26.11.10, на право укладення договору оренди нерухомого державного майна – нежиле приміщення загальною площею 18,5 м², яке розташоване за адресою: м. Київ, вул. Кільцева дорога, 4 на першому поверсі чотирьохповерхової будівлі корпусу № 35 та перебуває на балансі державного науково-виробничого підприємства «Електронмаш», **комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – фізичною особою – підприємцем Ковалем Віталієм Миколайовичем.**

В інформації РВ ФДМУ по м. Києву про проведення конкурсів на право оренди державного майна, опублікованих в газеті «Відомості приватизації» від 24 листопада 2010 р., № 45 (833) на стор. 30 під № 4, слід читати: «Назва об'єкта його місцезнаходження: нежиле приміщення на першому поверсі будівлі загальною площею 34,00 м², яке розташоване за адресою: м. Київ, вул. Мехіжирська, 43 та перебуває на балансі Київської центральної базисної стоматологічної поліклініки.»

ОРЕНДА МАЙНА ДЕРЖАВНИХ ПІДПРИЄМСТВ ТА ОРГАНІЗАЦІЙ

(відповідно до наказу ФДМУ № 30 від 15.01.08)

ІНФОРМАЦІЯ

про результати проведення конкурсів на право укладення договорів оренди державного майна

Конкурс проведено 23.11.10.

Переможцем конкурсу на право оренди державного нерухомого майна: нежитлових приміщень загальною площею 10,0 м² (на технічному поверсі площею 5,0 м² та на даху (три ангено-місяці) площею 5,0 м²) за адресою: м. Київ, пр. Мухомівський, 12, що перебуває на балансі Управління адміністративних будівлях Господарсько-фінансового департаменту Секретаріату КМУ, визнано ТОВ «Аксест».

Переможцем конкурсу на право оренди державного нерухомого майна: нежитлового офісного приміщення загальною площею 16,0 м² за адресою: м. Київ, вул. М. Грушевського, 12/2, що перебуває на балансі Управління адміністративних будівлях Господарсько-фінансового департаменту Секретаріату КМУ, визнано ТОВ «Видвидництво Фоліо».

ОРЕНДА МАЙНА ЗБРОЙНИХ СИЛ УКРАЇНИ

(відповідно до наказу ФДМУ № 30 від 15.01.08)

ІНФОРМАЦІЯ

щодо проведення конкурсу на право укладення договору оренди нерухомого військового майна, яке перебуває на балансі в Київському КЕУ МО України

Назва і місце розташування органу, що проводить конкурс: Київське КЕУ МО України за адресою: 03186, м. Київ, вул. Авіаконструктора Антонова, 2/32, а/с 37 (фактична адреса: 03186, м. Київ, вул. Авіаконструктора Антонова, 2/32).

Назва і місцезнаходження об'єкта: **нежитлові приміщення площею 260,0 м²** за адресою: м. Київ, вул. Костянтинівська, 5, військове містечко № 1, інв. № 2.

Балансоутримувач: Київське КЕУ МО України.

Ринкова вартість майна згідно зі звітом про незалежну оцінку на 31.08.10 становить 2 638 409,00 грн. (без ПДВ).

Початковий (стартовий) розмір орендної плати за базовий місяць оренди – вересень 2010 року становить 33 936,54 грн. (без ПДВ), мета – розміщення кафе, що здійснює продаж товарів пидкаційної групи. У подальшому орендна плата підлягає щомісячному коригуванню на щомісячні індекси інфляції; встановлення приладів обліку комунальних послуг за рахунок власних коштів орендаря та укладення прямих договорів з постачальними організаціями (до моменту укладення прямих договорів відшкодувати витрати орендодавцю за комунальні послуги); компенсація земельного податку від об'єкта оренди та прилеглої території; компенсація витрат за виконаний звіт незалежної оцінки майна; забезпечення виконання умов конкурсу.

Термін оренди – до трьох років з можливістю подальшого пролонгацією відповідно до чинного законодавства до 31 грудня 2010 року.

Основні умови конкурсу та вимоги щодо використання об'єкта: мета використання об'єкта оренди – за цільовим призначенням; найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з початковим розміром орендної плати; авансовий внесок у розмірі, не меншому, ніж одна місячна орендна плата протягом 5 днів з моменту укладення договору оренди; своєчасна (щомісячно до 15 числа поточного місяця) і в повному обсязі сплата орендної плати з урахуванням індексу інфляції; встановлення приладів обліку комунальних послуг за рахунок власних коштів орендаря та укладення прямих договорів з постачальними організаціями (до моменту укладення прямих договорів відшкодувати витрати орендодавцю за комунальні послуги); компенсація земельного податку від об'єкта оренди та прилеглої території; компенсація витрат за виконаний звіт незалежної оцінки майна; забезпечення виконання умов конкурсу.

Термін оренди – до трьох років з можливістю подальшого пролонгацією відповідно до чинного законодавства до 31 грудня 2010 року.

Основні умови конкурсу та вимоги щодо використання об'єкта: мета використання об'єкта оренди – за цільовим призначенням; найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з початковим розміром орендної плати; авансовий внесок у розмірі, не меншому, ніж одна місячна орендна плата протягом 5 днів з моменту укладення договору оренди; своєчасна (щомісячно до 15 числа поточного місяця) і в повному обсязі сплата орендної плати з урахуванням індексу інфляції; встановлення приладів обліку комунальних послуг за рахунок власних коштів орендаря та укладення прямих договорів з постачальними організаціями (до моменту укладення прямих договорів відшкодувати витрати орендодавцю за комунальні послуги); компенсація земельного податку від об'єкта оренди та прилеглої території; компенсація витрат за виконаний звіт незалежної оцінки майна; забезпечення виконання умов конкурсу.

Термін оренди – до трьох років з можливістю подальшого пролонгацією відповідно до чинного законодавства до 31 грудня 2010 року.

Основні умови конкурсу та вимоги щодо використання об'єкта: мета використання об'єкта оренди – за цільовим призначенням; найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з початковим розміром орендної плати; авансовий внесок у розмірі, не меншому, ніж одна місячна орендна плата протягом 5 днів з моменту укладення договору оренди; своєчасна (щомісячно до 15 числа поточного місяця) і в повному обсязі сплата орендної плати з урахуванням індексу інфляції; встановлення приладів обліку комунальних послуг за рахунок власних коштів орендаря та укладення прямих договорів з постачальними організаціями (до моменту укладення прямих договорів відшкодувати витрати орендодавцю за комунальні послуги); компенсація земельного податку від об'єкта оренди та прилеглої території; компенсація витрат за виконаний звіт незалежної оцінки майна; забезпечення виконання умов конкурсу.

Термін оренди – до трьох років з можливістю подальшого пролонгацією відповідно до чинного законодавства до 31 грудня 2010 року.

Основні умови конкурсу та вимоги щодо використання об'єкта: мета використання об'єкта оренди – за цільовим призначенням; найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з початковим розміром орендної плати; авансовий внесок у розмірі, не меншому, ніж одна місячна орендна плата протягом 5 днів з моменту укладення договору оренди; своєчасна (щомісячно до 15 числа поточного місяця) і в повному обсязі сплата орендної плати з урахуванням індексу інфляції; встановлення приладів обліку комунальних послуг за рахунок власних коштів орендаря та укладення прямих договорів з постачальними організаціями (до моменту укладення прямих договорів відшкодувати витрати орендодавцю за комунальні послуги); компенсація земельного податку від об'єкта оренди та прилеглої території; компенсація витрат за виконаний звіт незалежної оцінки майна; забезпечення виконання умов конкурсу.

Термін оренди – до трьох років з можливістю подальшого пролонгацією відповідно до чинного законодавства до 31 грудня 2010 року.

Основні умови конкурсу та вимоги щодо використання об'єкта: мета використання об'єкта оренди – за цільовим призначенням; найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з початковим розміром орендної плати; авансовий внесок у розмірі, не меншому, ніж одна місячна орендна плата протягом 5 днів з моменту укладення договору оренди; своєчасна (щомісячно до 15 числа поточного місяця) і в повному обсязі сплата орендної плати з урахуванням індексу інфляції; встановлення приладів обліку комунальних послуг за рахунок власних коштів орендаря та укладення прямих договорів з постачальними організаціями (до моменту укладення прямих договорів відшкодувати витрати орендодавцю за комунальні послуги); компенсація земельного податку від об'єкта оренди та прилеглої території; компенсація витрат за виконаний звіт незалежної оцінки майна; забезпечення виконання умов конкурсу.

Термін оренди – до трьох років з можливістю подальшого пролонгацією відповідно до чинного законодавства до 31 грудня 2010 року.

Основні умови конкурсу та вимоги щодо використання об'єкта: мета використання об'єкта оренди – за цільовим призначенням; найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з початковим розміром орендної плати; авансовий внесок у розмірі, не меншому, ніж одна місячна орендна плата протягом 5 днів з моменту укладення договору оренди; своєчасна (щомісячно до 15 числа поточного місяця) і в повному обсязі сплата орендної плати з урахуванням індексу інфляції; встановлення приладів обліку комунальних послуг за рахунок власних коштів орендаря та укладення прямих договорів з постачальними організаціями (до моменту укладення прямих договорів відшкодувати витрати орендодавцю за комунальні послуги); компенсація земельного податку від об'єкта оренди та прилеглої території; компенсація витрат за виконаний звіт незалежної оцінки майна; забезпечення виконання умов конкурсу.

Термін оренди – до трьох років з можливістю подальшого пролонгацією відповідно до чинного законодавства до 31 грудня 2010 року.

Основні умови конкурсу та вимоги щодо використання об'єкта: мета використання об'єкта оренди – за цільовим призначенням; найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з початковим розміром орендної плати; авансовий внесок у розмірі, не меншому, ніж одна місячна орендна плата протягом 5 днів з моменту укладення договору оренди; своєчасна (щомісячно до 15 числа поточного місяця) і в повному обсязі сплата орендної плати з урахуванням індексу інфляції; встановлення приладів обліку комунальних послуг за рахунок власних коштів орендаря та укладення прямих договорів з постачальними організаціями (до моменту укладення прямих договорів відшкодувати витрати орендодавцю за комунальні послуги); компенсація земельного податку від об'єкта оренди та прилеглої території; компенсація витрат за виконаний звіт незалежної оцінки майна; забезпечення виконання умов конкурсу.

Термін оренди – до трьох років з можливістю подальшого пролонгацією відповідно до чинного законодавства до 31 грудня 2010 року.

Основні умови конкурсу та вимоги щодо використання об'єкта: мета використання об'єкта оренди – за цільовим призначенням; найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з початковим розміром орендної плати; авансовий внесок у розмірі, не меншому, ніж одна місячна орендна плата протягом 5 днів з моменту укладення договору оренди; своєчасна (щомісячно до 15 числа поточного місяця) і в повному обсязі сплата орендної плати з урахуванням індексу інфляції; встановлення приладів обліку комунальних послуг за рахунок власних коштів орендаря та укладення прямих договорів з постачальними організаціями (до моменту укладення прямих договорів відшкодувати витрати орендодавцю за комунальні послуги); компенсація земельного податку від об'єкта оренди та прилеглої території; компенсація витрат за виконаний звіт незалежної оцінки майна; забезпечення виконання умов конкурсу.

Термін оренди – до трьох років з можливістю подальшого пролонгацією відповідно до чинного законодавства до 31 грудня 2010 року.

Основні умови конкурсу та вимоги щодо використання об'єкта: мета використання об'єкта оренди – за цільовим призначенням; найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з початковим розміром орендної плати; авансовий внесок у розмірі, не меншому, ніж одна місячна орендна плата протягом 5 днів з моменту укладення договору оренди; своєчасна (щомісячно до 15 числа поточного місяця) і в повному обсязі сплата орендної плати з урахуванням індексу інфляції; встановлення приладів обліку комунальних послуг за рахунок власних коштів орендаря та укладення прямих договорів з постачальними організаціями (до моменту укладення прямих договорів відшкодувати витрати орендодавцю за комунальні послуги); компенсація земельного податку від об'єкта оренди та прилеглої території; компенсація витрат за виконаний звіт незалежної оцінки майна; забезпечення виконання умов конкурсу.

Термін оренди – до трьох років з можливістю подальшого пролонгацією відповідно до чинного законодавства до 31 грудня 2010 року.

Основні умови конкурсу та вимоги щодо використання об'єкта: мета використання об'єкта оренди – за цільовим призначенням; найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з початковим розміром орендної плати; авансовий внесок у розмірі, не меншому, ніж одна місячна орендна плата протягом 5 днів з моменту укладення договору оренди; своєчасна (щомісячно до 15 числа поточного місяця) і в повному обсязі сплата орендної плати з урахуванням індексу інфляції; встановлення приладів обліку комунальних послуг за рахунок власних коштів орендаря та укладення прямих договорів з постачальними організаціями (до моменту укладення прямих договорів відшкодувати витрати орендодавцю за комунальні послуги); компенсація земельного податку від об'єкта оренди та прилеглої території; компенсація витрат за виконаний звіт незалежної оцінки майна; забезпечення виконання умов конкурсу.

Термін оренди – до трьох років з можливістю подальшого пролонгацією відповідно до чинного законодавства до 31 грудня 2010 року.

Основні умови конкурсу та вимоги щодо використання об'єкта: мета використання об'єкта оренди – за цільовим призначенням; найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з початковим розміром орендної плати; авансовий внесок у розмірі, не меншому, ніж одна місячна орендна плата протягом 5 днів з моменту укладення договору оренди; своєчасна (щомісячно до 15 числа поточного місяця) і в повному обсязі сплата орендної плати з урахуванням індексу інфляції; встановлення приладів обліку комунальних послуг за рахунок власних коштів орендаря та укладення прямих договорів з постачальними організаціями (до моменту укладення прямих договорів відшкодувати витрати орендодавцю за комунальні послуги); компенсація земельного податку від об'єкта оренди та прилеглої території; компенсація витрат за виконаний звіт незалежної оцінки майна; забезпечення виконання умов конкурсу.

Термін оренди – до трьох років з можливістю подальшого пролонгацією відповідно до чинного законодавства до 31 грудня 2010 року.

Основні умови конкурсу та вимоги щодо використання об'єкта: мета використання об'єкта оренди – за цільовим призначенням; найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з початковим розміром орендної плати; авансовий внесок у розмірі, не меншому, ніж одна місячна орендна плата протягом 5 днів з моменту укладення договору оренди; своєчасна (щомісячно до 15 числа поточного місяця) і в повному обсязі сплата орендної плати з урахуванням індексу інфляції; встановлення приладів обліку комунальних послуг за рахунок власних коштів орендаря та укладення прямих договорів з постачальними