

# Відомості про приватизації

№ 44 (637)

ЗАСНОВАНО У ВЕРЕСНІ 1993 РОКУ

17 листопада 2010 р.

ОФІЦІЙНЕ ВИДАННЯ ФОНДУ ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

## ПРОДАЖ ПАКЕТІВ АКЦІЙ

Департамент підготовки та проведення конкурсів, т. 200-36-16

**ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ Фонду державного майна України про проведення конкурсу з повторного продажу пакета акцій ВАТ «Акціонерна компанія «Свема» з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукціону 1. Дані про емітента:**  
 Код за ЄДРПОУ 05761318.  
 Повна назва акціонерного товариства: відкрите акціонерне товариство «Акціонерна компанія «Свема», скорочена: ВАТ «АК «Свема». Місцезнаходження ВАТ: вул. Гагаріна, 1, м. Шостка, Сумська область, 41100.  
 Телефон (05449) 4-02-72.  
 Тел./факс (05449) 2-21-25.  
 2. Фонд державного майна України пропонує до продажу пакет акцій у кількості 1 788 206 800 штук, що становить 91,60 % статутного капіталу ВАТ «АК «Свема». Номінальна вартість акції – 0,25 грн. **Початкова вартість пакета акцій – 313 млн грн.** Крок збільшення ціни при проведенні торгів «з голосу» ліцитатором – 4 000 тис. грн.  
 3. Форма випуску акцій – бездокументарна.  
 4. Характеристика ВАТ «АК «Свема». Статутний капітал – 488 071 900 грн. Основний вид економічної діяльності товариства: виробництво фотоматеріалів.  
 Обсяг реалізації виробленої продукції (робіт, послуг): за 9 місяців 2010 року – 1 018,2 тис. грн.  
 Кількість робочих місць станом на 01.10.10 – 146.  
 Облікова кількість штатних працівників станом на 01.10.10 – 176 осіб.  
 Відомості про споруди та земельну ділянку розташування ВАТ «АК «Свема» та умови її використання: розмір земельної ділянки – 257,7981 га, у т. ч. під промисловими об'єктами – 197,0078 га; будівель та споруд – 416 одиниць, у т. ч. складських – 18. Загальна площа 52 852 м<sup>2</sup>. Земельна ділянка виділена рішенням Шосткинської міської ради від 22.07.98 № 186.

### Основні показники фінансово-господарської діяльності підприємства за попередні три роки та за останній звітний період (тис. грн.)

Найменування показника	За 2007 рік	За 2008 рік	За 2009 рік	За 9 місяців 2010 року
Дохід (виручка) від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	1 309	1 731	824	3 156
Чистий прибуток (збиток)	(38 373)	(34 690)	(33 026)	(23 645)
Дебіторська заборгованість	3 742	4 614	4 239	3 764
Кредиторська заборгованість	213 149	219 218	234 305	238 067
Усього активів	351 807	321 025	298 736	282 665

Ухвалою Господарського суду Сумської області від 29 жовтня 2004 року порушено провадження у справі № 7/136-04 про банкрутство ВАТ «АК «Свема». Ухвалою Господарського суду від 16 червня 2005 року до боржника застосовано процедуру проведення санації.  
 План санації ВАТ «АК «Свема» затверджений Господарським судом Сумської області 27 вересня 2007 року.  
 5. **Фінансові умови конкурсу.**  
**В економічній діяльності ВАТ:**  
 дотримуватись тих видів економічної діяльності, які є на дату підписання договору купівлі-продажу;  
 погасити прострочену заборгованість ВАТ, у тому числі: перед банками, з позабюджетних платежів, зі страхування згідно з планом санації ВАТ;  
 погасити прострочену заборгованість ВАТ за кредитами, наданими комерційними банками, згідно з планом санації ВАТ;  
 не допускати появи нової простроченої заборгованості підприємства з платежів до бюджетів усіх рівнів та соціальних платежів;  
 виконувати вимоги Закону України «Про захист економічної конкуренції».  
**В інноваційно-інвестиційній діяльності ВАТ:**  
 згідно з Концепцією розвитку та планом санації товариства: освоювати нові та підвищувати якість наявних видів продукції та послуг;  
 впроваджувати прогресивні технології, механізацію та автоматизацію виробництва;  
 вдосконалювати процеси виробництва, організації праці та системи управління;  
 забезпечити економію матеріалів, палива та електроенергії;  
 вносити інвестиції, передбачені Концепцією розвитку товариства для забезпечення приросту виробничих потужностей за рахунок заходів

щодо технічного переозброєння, реконструкції виробництва, розширення діючих і побудови нових об'єктів.  
**У соціальної діяльності ВАТ:**  
 погасити прострочену заборгованість із заробітної плати та соціальних виплат згідно з планом санації ВАТ;  
 не допускати появи простроченої заборгованості підприємства перед працівниками із заробітної плати;  
 підвищувати рівень заробітної плати з урахуванням інфляційних процесів;  
 матеріально стимулювати працівників залежно від результатів господарської діяльності підприємства;  
 не допускати звільнення працівників підприємства з ініціативи покупця чи уповноваженого ним органу (за винятком звільнення на підставі пунктів 3, 4, 7, 8 статті 40 та статті 41 Кодексу законів про працю України) протягом 6 місяців від дати переходу права власності на пакет акцій;  
 виконувати чинний колективний договір та укласти новий колективний договір згідно з Законом України «Про колективні договори і угоди»;

забезпечити належне утримання об'єктів соціально-побутового призначення шляхом відповідного фінансування та здійснення відповідних заходів, а саме дитячого оздоровчого табору в селі Пирогівка Сумської області;  
 забезпечити витрати ВАТ на поліпшення соціально-побутових умов працюючих на рівні не менше 0,5 відсотка від суми реалізованої продукції ВАТ за рік;  
 забезпечити зниження частки виробництва з небезпечними та шкідливими умовами праці і зменшити їх вплив на працюючих;  
 забезпечити витрати ВАТ на охорону праці не менше 0,5 відсотка від суми реалізованої продукції ВАТ за рік;  
 зберегти існуючі на дату переходу права власності на пакет акцій робочі місця та створити нові;  
 забезпечити безпечні умови праці, що мінімізують випадки виробничого травматизму;  
 виконувати норматив робочих місць для працевлаштування інвалідів відповідно до вимог Закону України «Про основи соціальної захищеності інвалідів в Україні», створення для них умов праці з урахуванням індивідуальних програм реабілітації та надання інших соціально-економічних гарантій, передбачених законодавством.  
**У природоохоронній діяльності ВАТ:**  
 дотримуватись вимог та додаткових обмежень природоохоронного законодавства щодо користування об'єктом в частині охорони повітряного басейну, охорони і раціонального використання земель, водного фонду, мінеральних ресурсів;  
 виконувати заходи щодо охорони навколишнього середовища згідно з Концепцією розвитку товариства.  
 У сфері корпоративних відносин та розпорядження майном ВАТ: забезпечити належне утримання і збереження державного майна, яке у процесі створення господарського товариства не увійшло до статутного капіталу, але залишилося на його балансі;  
 сприяти недопущенню безкоштовного використання державного майна та його незаконного відчуження;  
 до повного виконання умов договору купівлі-продажу голосувати на загальних зборах акціонерів ВАТ з питань збільшення (зменшення) розміру статутного капіталу, зміни номіналу акцій, перетворення у інші господарські товариства виключно у разі отримання попередньої згоди Фонду, крім випадків, передбачених планом санації. У разі неотримання згоди Фонду на день проведення загальних зборів акціонерів ВАТ із зазначених у цьому пункті питань купувальні зобов'язані голосувати «проти» збільшення (зменшення) розміру статутного капіталу, зміни номіналу акцій, перетворення на інші господарські товариства.  
 після переходу права власності на пакет акцій до покупця та впродовж п'яти років без попередньої згоди Фонду державного майна України не допускати продажу (відчуження) всього або значної частини майна ВАТ. Значною частиною майна ВАТ вважається майно, ринкова вартість якого становить більше 10 % статутного капіталу ВАТ. Продаж майна меншої вартості не вимагає погодження з Фондом державного майна України. Цей пункт не стосується відчуження майна, яке здійснюється у рамках звичайної комерційної діяльності ВАТ. Під відчуженням розуміється вчинення будь-яких дій або укладення правочинів, наслідком яких буде зміна власника майна ВАТ, а саме: укладення договорів купівлі-продажу, міни, дарування, безоплатної передачі, угод про передачу майна до статутних капіталів інших господарських організацій, крім випадків, передбачених планом санації.  
 Концепція розвитку підприємства має містити: зобов'язання учасника конкурсу щодо виконання умов конкурсу та реалізації плану довгострокових інтересів у розвитку підприємства щодо підвищення економічних, соціальних, фінансових, технологічних та екологічних показників його діяльності;

## ФДМУ ПОВІДОМЛЯЄ

Відповідно до наказу ФДМУ від 09.11.10 № 1639 «Про внесення змін до Переліку об'єктів груп В, Г, які підлягають підготовці до продажу в 2010 році», на виконання підпункту 3.3 наказу Фонду державного майна України від 25.12.2009 № 2065 та відповідно до звернення Орендаря підприємства «Шахта ім. О.Ф.Засядька» від 18.10.2010 № 10/2037:  
 включити в Перелік об'єктів груп В, Г (крім АПК), які підлягають підготовці до продажу в 2010 році за участю працівників Департаменту реформування власності центрального апарату ФДМУ:

**ДОНЕЦЬКА ОБЛАСТЬ**  
 9064 Міністерство вугільної промисловості України  
 00174846 Орендне підприємство «Шахта ім. О.Ф.Засядька»  
 включити в Перелік об'єктів агропромислового комплексу, які підлягають підготовці до продажу в 2010 році за участю працівників регіональних відділень ФДМУ:

**ЧЕРКАСЬКА ОБЛАСТЬ**  
 1064 Міністерство аграрної політики України  
 05529691 Державне підприємство «Черкаський консервний комбінат».

Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області повідомляє, що за результатами конкурсного відбору на заміщення вакантної посади директора ТОВ «Цегельний завод «Перспектива», м. Маріуполь Донецької області, вул. Ленінського, 1, який відбувся 2 листопада 2010 року, переможцем конкурсного відбору визнано ГУР ЄВА Юрія Анатолійовича.

**Регіональне відділення Фонду державного майна України по м. Києву оголошує конкурс на заміщення вакантної посади головного спеціаліста відділу обліку видатків та звітності спеціалісту**  
**Вимоги до кандидатів:**  
 громадянство України;  
 повна вища освіта відповідного професійного спрямування за освітньо-кваліфікаційним рівнем спеціаліста, магістра;  
 стаж роботи за фахом на державній службі – не менш як 3 роки, в інших сферах управління – не менш як 5 років;  
 володіння основними навиками роботи на комп'ютері.  
 Згідно з чинним порядком заміщення посад державних службовців конкурсанти складають іспит на знання Конституції України, законів України «Про державну службу», «Про боротьбу з корупцією», а також законодавства з професійного спрямування.  
 Перелік документів, що подаються: заява, особова картка П-2ДС, автобіографія, копія паспорта, копії документів про освіту, декларація про доходи (форма № 001 ДС), дві фотографії.  
**Документи подаються за адресою: м. Київ, бульв. Т. Шевченка, 50р, упродовж одного місяця з дня опублікування оголошення про конкурс.**  
 Додаткові відомості про умови конкурсу можна отримати за тел. (044) 235-20-37.

**Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській області (01196, м. Київ, пл. Лесі Українки, 1, кін. 802) оголошує конкурс на заміщення вакантної посади заступника начальника відділу корпоративного управління**  
**До участі у конкурсі допускаються особи, які:**  
 є громадянами України;  
 вільно володіють державною мовою;  
 мають повну вищу освіту відповідного професійного спрямування за освітньо-кваліфікаційним рівнем магістра, спеціаліста;  
 стаж роботи за фахом на державній службі – не менш як 3 роки або стаж роботи за фахом в інших сферах управління – не менш як 5 років.  
 Перелік документів, що подаються: заява, особова картка П-2ДС, автобіографія, копія паспорта, копії документів про освіту, декларація про доходи, форма (№ 001 ДС), дві фотографії.  
**Особам, які бажають взяти участь у конкурсі, необхідно подати документи протягом 30 календарних днів з дня опублікування оголошення.**  
 Додаткова інформація надається кадровою службою за тел. (044) 286-84-65.

**Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській області (01196, м. Київ, пл. Лесі Українки, 1, кін. 802) оголошує конкурс на заміщення вакантних посад головного, провідного спеціалістів та спеціаліста I категорії**  
**До участі у конкурсі допускаються особи, які:**  
 є громадянами України;  
 вільно володіють державною мовою;  
 мають вищу освіту економічного, юридичного спрямування за освітньо-кваліфікаційним рівнем магістра, спеціаліста;  
 Перелік документів, що подаються: заява, особова картка П-2ДС, автобіографія, копія паспорта, копії документів про освіту, декларація про доходи, форма (№ 001 ДС), дві фотографії.  
**Особам, які бажають взяти участь у конкурсі, необхідно подати документи протягом 30 календарних днів з дня опублікування оголошення.**  
 Додаткова інформація надається кадровою службою за тел. (044) 286-84-65.

Продовження на стор. 2

## У НОМЕРІ:

Продаж об'єктів групи А .....	2	Конкурси з відбору суб'єктів оціночної діяльності та виконавців робіт із землеустрою .....	6
Продаж об'єктів групи Д .....	4	ФДМУ повідомляє .....	8
Продаж об'єктів групи Е .....	4	Продаж пакетів акцій на фондовій біржі .....	8
Продаж об'єктів групи Ж .....	4	Оренда .....	8
Конкурси з відбору розробників документації із землеустрою .....	5		

Продовження рубрики на стор. 8

Продовження. Початок на стор. 1.

бізнес-план або техніко-економічне обґрунтування післяприватизаційного розвитку об'єкта, що включає план зайнятості працівників підприємства, пропозицію інвестора із зазначенням максимального розміру інвестицій, термінів та порядку їх внесення.

#### 6. Інші умови проведення конкурсу

Конкурс проводиться без залучення радника відповідно до Положення про порядок проведення конкурсів з продажу пакетів акцій акціонерних товариств, затвердженого наказом ФДМУ від 31.08.2004 № 1800, розпорядженням АМКУ від 31.08.2004 № 330-р, рішенням ДКЦПФР від 17.11.2004 № 489 та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 23.12.2004 за № 1634/10223, зі змінами та доповненнями.

Для придбання акцій у бездокументарній формі випуску фізичні та юридичні особи повинні укласти договір про відкриття рахунка у цінних паперах з обраним зберігачем.

#### 7. Для участі у конкурсі потенційний покупець:

сплачує 31 300 тис. грн. як конкурсну гарантію на рахунок № 37316021000058, одержувач коштів – Фонд державного майна України, в ОПЕРУ ДКУ, м. Київ, МФО 820172, код за ЄДРПОУ 00032945. Призначення платежу: як конкурсна гарантія для участі у конкурсі з продажу пакета акцій ВАТ «Свема»;

сплачує 17 грн. рестраційного збору на рахунок № 37183500900028, одержувач коштів – Фонд державного майна України, в ОПЕРУ ДКУ, м. Київ, МФО 820172, код за ЄДРПОУ 00032945. Призначення платежу: як рестраційний збір для участі у конкурсі з продажу пакета акцій ВАТ «Свема»;

подає 2 примірники підтвердних документів та заяви про участь у конкурсі; проект остаточного договору купівлі-продажу пакета акцій; конкурсну пропозицію ціни; концепцію розвитку товариства.

Кожний примірник підтвердних документів запечатується в окремих конвертах. Усі конверти з підтвердними документами об'єднуються та запечатуються в окремих непрозорий конверт із надписом «Підтвердні документи» із зазначенням на ньому тільки адреси органу приватизації та назви конкурсу. На пакетах «Підтвердні документи» не повинно міститися ніякої інформації, за допомогою якої можна було б ідентифікувати потенційного покупця.

Конкурсна пропозиція ціни учасників конкурсу запечатується в окремий непрозорий конверт з надписом «Конкурсні пропозиції ціни» із зазначенням на ньому тільки адреси органу приватизації та назви конкурсу. Концепція розвитку товариства запечатується в окремий непрозорий конверт з надписом «Концепція розвитку» із зазначенням на ньому тільки адреси органу приватизації та назви конкурсу.

8. Останній день строку прийняття заяв про участь у конкурсі та підтвердних документів – за сім календарних днів до дати проведення конкурсу.

Останній день строку подання проекту остаточного договору купівлі-продажу – не пізніше ніж за 3 робочих дні до дати проведення конкурсу.

Конкурсна пропозиція ціни та концепція розвитку підприємства подається на день проведення конкурсу, рестрація конкурсних пропозицій завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

9. Адреса прийняття заяв про участь у конкурсі та підтвердних документів: вул. Кутузова, 18/9, м. Київ, 01133, Фонд державного майна України, к. 514 щодня з 9.00 до 18.00, по п'ятницях та передсвяткових днях з 9.00 до 16.45.

Пакет документів про конкурс та дозвіл на відвідання ВАТ можна отримати з 9.00 до 18.00 щодня, крім вихідних та святкових днів, за адресою: вул. Кутузова, 18/9, м. Київ, 01133, Фонд державного майна України, Департамент підготовки та проведення конкурсів, відділ роботи з потенційними покупцями, к. 614.

Телефони для довідок: (044) 200-33-53, 200-31-61, 200-36-17. Електронна адреса: budz@srfi.gov.ua.

10. Части місця ознайомлення з ВАТ.

Ознайомитись з об'єктом та отримати докладну інформацію можна за адресою: вул. Гагарина, 1, м. Шостка, Сумська область, 41100.

#### 11. Дата початку та місця проведення конкурсу

Конкурс з продажу пакета акцій ВАТ «Свема» буде проведено через 75 днів після опублікування інформаційного повідомлення в газеті «Відомості приватизації» за адресою: вул. Кутузова, 18/9, м. Київ, 01133, Фонд державного майна України.

### ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Фонду державного майна України про проведення конкурсу з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукціону з продажу пакета акцій відкритого акціонерного товариства «Феодосійський приладобудівний завод»

#### 1. Дани про емітента

Код за ЄДРПОУ 14308055.

Повна назва відкритого акціонерного товариства (ВАТ): відкрите акціонерне товариство «Феодосійський приладобудівний завод».

Місцезнаходження ВАТ: 98105, Автономна Республіка Крим, м. Феодосія, вул. Симферопольське шосе, 48.

Телефони: (06562) 4-29-12, 3-22-10.

Телефон/факс (06562) 3-24-10.

2. Фонд державного майна України пропонує до продажу пакет акцій в кількості 1 901 156 штук, що становить 99,415 % статутного капіталу ВАТ. Номінальна вартість однієї акції – 0,25 грн.

Початкова вартість пакета акцій – 476 000 грн.

Крок збільшення ціни при проведенні торгів «з голосу» ліцитатором – 5 000 грн.

3. Форма випуску акцій – документарна.

4. Характеристика ВАТ.

Статутний капітал – 478 084,0 грн.

Основна номенклатура: газова автоматика, лічильники.

Обсяг продукції (робіт, послуг) за 2009 рік – 19,2 тис. грн., за III квартал 2010 року – 15,0 тис. грн.

Кількість робочих місць станом на 01.11.10 – 168.

Облікова чисельність працюючих станом на 01.11.10 – 53 чол.

Відомості про споруди та земельну ділянку, де знаходиться ВАТ, умови її використання:

кількість будівель та споруд – 40 шт., а саме: виробничого призначення – 35 шт.; невідповідного призначення – 3 шт.; складські приміщення – 2 шт.

Площа земельної ділянки – 10 га. Земельна ділянка знаходиться у постійному користуванні ВАТ на підставі рішення виконавчого комітету Феодосійської міської ради від 30.12.80 № 920.

#### Основні показники господарської діяльності ВАТ за останні три роки та останній звітний період

Показники	За 2007 рік	За 2008 рік	За 2009 рік	За III квартал 2010 року
Обсяг реалізації продукції, тис. грн.	41,0	81,6	19,2	15,0
Балансовий прибуток, тис. грн.	-1 039,0	-1 191,0	-1 323,0	-1 191,0
Дебіторська заборгованість, тис. грн.	59,0	48,0	39,0	13,0
Кредиторська заборгованість, тис. грн.	7 599,0	6 837,0	8 158,0	9 304,0
Рентабельність, %	—	—	—	—
Вартість активів, тис. грн.	4 959,0	4 958,0	4 948,0	4 932,0

Ухвалою Господарського суду Автономної Республіки Крим від 21.05.07 порушено провадження у справі № 2-3/7494-2007 про банкрутство ВАТ «Феодосійський приладобудівний завод». Ухвалою Господарського суду Автономної Республіки Крим від 18.03.08 по справі № 2-3/7494-2007 введено процедуру санації ВАТ.

#### 5. Фіскальні умови конкурсу

Покупець зобов'язаний забезпечити:

в економічній діяльності ВАТ;

дотримання тих видів економічної діяльності, які є на дату підписання договору купівлі-продажу;

погашення кредиторської заборгованості ВАТ у сумі 5 741 741,41 грн. відповідно до реестру вимог кредиторів, затвердженого Ухвалою Господарського суду Автономної Республіки Крим від 08.07.08 по справі № 2-3/3233.1-2008, у черговості, передбаченій Законом України «Про відновлення платоспроможності боржника або визнання його банкрутом»;

погашення заборгованості перед бюджетом у сумі 3 148 тис. грн. протягом 6 місяців від дати передачі купцю пакета акцій;

погашення заборгованості перед Пенсійним фондом у сумі 1 805 тис. грн. протягом 6 місяців від дати передачі купцю пакета акцій;

недопущення появи нових протроченої заборгованості підприємства по платежах до бюджету всіх рівнів та соціальних платежів;

виконання вимог Закону України «Про захист економічної конкуренції»;

внесення нових видів продукції;

впровадження прогресивних технологій, механізації та автоматизації виробництва;

вдосконалення виробництва, організації праці та управління;

економію матеріалів, палива та електроенергії;

внесення інвестицій у розмірах, строки та за напрямками, передбаченими Концепцією розвитку товариства.

#### Усовершенствувати інвестиційну діяльність ВАТ:

освоєння нових видів продукції;

впровадження прогресивних технологій, механізації та автоматизації виробництва;

вдосконалення виробництва, організації праці та управління;

економію матеріалів, палива та електроенергії;

внесення інвестицій у розмірах, строки та за напрямками, передбаченими Концепцією розвитку товариства.

#### Усовершенствувати діяльність ВАТ:

погашення протроченої заборгованості із заробітної плати та соціальних виплат, яка склалася на дату підписання договору купівлі-продажу пакета акцій, протягом трьох місяців з дати передачі купцю пакета акцій;

недопущення появи протроченої заборгованості із заробітної плати перед працівниками товариства;

підвищення рівня заробітної плати з урахуванням інфляційних процесів;

матеріальне стимулювання працівників залежно від результатів господарської діяльності підприємства;

недопущення звільнення працівників підприємства з ініціативи покупця чи уповноваженого ним органу (за винятком звільнення на підставі пункту 6 статті 40 Кодексу законів про працю України або вчинення працівником дій, за які законодавством передбачено звільнення на підставі пунктів 3, 4, 7, 8 статті 40 та статті 41 Кодексу законів про працю України) протягом 6 місяців від дати переходу права власності на пакет акцій;

виконання чинного колективного договору та укладання нового колективного договору відповідно до Закону України «Про колективні договори і угоди»;

витрати ВАТ на поліпшення соціально- побутових умов працюючих на рівні не менше 0,5 відсотка від суми реалізованої продукції ВАТ за рік;

забезпечення зниження частки виробництва з небезпечними та шкідливими умовами праці з зменшення їх впливу на працюючих;

забезпечення витрат ВАТ на охорону праці не менше 0,9 відсотка від суми реалізованої продукції ВАТ за рік;

завершення передачі житлового фонду ВАТ у комунальну власність територіальних громад міста Феодосія відповідно до чинного законодавства;

збереження кількості існуючих робочих місць на дату переходу права власності на пакет акцій;

безпечні умови праці, що мінімізують випадки виробничого травматизму;

виконання нормативу робочих місць для працевлаштування інвалідів відповідно до вимог Закону України «Про основи соціальної захищеності інвалідів в Україні», створення для них умов праці з урахуванням індивідуальних програм реабілітації та надання інших соціально-економічних гарантій, передбачених законодавством.

#### У природоохоронній діяльності ВАТ:

дотримання вимог та додаткових обмежень природоохоронного законодавства щодо користування об'єктом в частині охорони повітряного басейну, охорони і раціонального використання земель, водного фонду, мінеральних ресурсів;

виконання заходів щодо охорони навколишнього середовища.

#### У сфері корпоративних відносин та розпорядження майном ВАТ:

до повного виконання умов договору купівлі-продажу голосувати на загальних зборах акціонерів ВАТ з питань збільшення (зменшення) розміру статутного капіталу, зміни номіналу акцій, перетворення на інші господарські товариства виключно у разі отримання попередньої згоди Фонду, а також забезпечити голосування ВАТ під час вирішення вищезазначених питань у господарських товариствах, де ВАТ володіє корпоративними правами, виключно за умови отримання на це попередньої згоди Фонду. У разі неотримання згоди Фонду на день проведення загальних зборів акціонерів ВАТ з зазначених у цьому пункті питань покупець зобов'язаний голосувати «проти» збільшення (зменшення) розміру статутного капіталу, зміни номіналу акцій, перетворення на інші господарські товариства;

після переходу права власності на пакет акцій до покупця та впродовж п'яти років без попередньої згоди Фонду державного майна України не допускати продажу (відчуження) всього або значної частини майна ВАТ. Значною частиною майна ВАТ вважається майно, ринкова вартість якого становить більше 10 % статутного капіталу ВАТ. Продаж майна меншої вартості не вимагає погодження з Фондом державного майна України. Цей пункт не стосується відчуження майна, яке здійснюється в рамках звичайної комерційної діяльності ВАТ. Під відчуженням сторони договору розуміють вчинення будь-яких дій або укладання правочинів, наслідком яких буде зміна власника майна ВАТ, а саме: укладання договорів купівлі-продажу, міни, дарування, безоплатної передачі, угоди про передачу майна до статутних капіталів інших господарських організацій.

Виконання фіскальних умов конкурсу, які не мають визначеного строку їх реалізації здійснюється протягом п'яти років з дати переходу права власності на пакет акцій.

Концепція розвитку підприємства має містити: зобов'язання учасника конкурсу щодо виконання умов конкурсу та реалізації плану довгострокових інтересів у розвитку підприємства щодо підвищення економічних, соціальних, фінансових, технологічних та екологічних показників його діяльності;

бізнес-план або техніко-економічне обґрунтування післяприватизаційного розвитку об'єкта, що включає план зайнятості працівників підприємства, пропозицію інвестора із зазначенням максимального розміру інвестицій, термінів та порядку їх внесення.

#### 6. Інші умови проведення конкурсу

Конкурс проводиться без залучення радника відповідно до Положення про порядок проведення конкурсів з продажу пакетів акцій акціонерних товариств, затвердженого наказом ФДМУ від 31.08.2004 № 1800, розпорядженням АМКУ від 31.08.2004 № 330-р, рішенням ДКЦПФР від 17.11.2004 № 489 та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 23.12.2004 за № 1634/10233, зі змінами та доповненнями.

#### 7. Для участі у конкурсі потенційний покупець:

сплачує 47 600,00 грн. як конкурсну гарантію на розрахунковий рахунок № 37316021000058, одержувач коштів – Фонд державного майна України, в ОПЕРУ ДКУ, м. Київ, МФО 820172, код за ЄДРПОУ 00032945. Призначення платежу: як конкурсна гарантія для участі у конкурсі з продажу пакета акцій ВАТ «Феодосійський приладобудівний завод»;

сплачує 17 грн. рестраційного збору на рахунок № 37183500900028, одержувач коштів – Фонд державного майна України, в ОПЕРУ ДКУ, м. Київ, МФО 820172, код за ЄДРПОУ 00032945. Призначення платежу: як рестраційний збір для участі у конкурсі з продажу пакета акцій ВАТ «Феодосійський приладобудівний завод»;

подає 2 примірники підтвердних документів та заяви про участь у конкурсі; проект остаточного договору купівлі-продажу пакета акцій; конкурсну пропозицію ціни; концепцію розвитку товариства.

Кожний примірник підтвердних документів запечатується в окремий конверт. Усі конверти з підтвердними документами об'єднуються та запечатуються в окремих непрозорий конверт із надписом «Підтвердні документи» із зазначенням на ньому тільки адреси органу приватизації та назви конкурсу. На пакетах «Підтвердні документи» не повинно міститися ніякої інформації, за допомогою якої можна було б ідентифікувати потенційного покупця.

Конкурсна пропозиція ціни учасників конкурсу запечатується в окремий непрозорий конверт з надписом «Конкурсні пропозиції ціни» із зазначенням на ньому тільки адреси органу приватизації та назви конкурсу. Концепція розвитку товариства запечатується в окремий непрозорий конверт з надписом «Концепція розвитку» із зазначенням на ньому тільки адреси органу приватизації та назви конкурсу.

8. Останній день строку прийняття заяв про участь у конкурсі та підтвердних документів – за сім календарних днів до дати проведення конкурсу.

Останній день строку подання проекту остаточного договору купівлі-продажу – не пізніше ніж за 3 робочих дні до дати проведення конкурсу.

Конкурсна пропозиція ціни та концепція розвитку підприємства подається на дату проведення конкурсу, рестрація конкурсних пропозицій завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

9. Адреса прийняття заяв про участь у конкурсі та підтвердних документів: вул. Кутузова, 18/9, м. Київ, 01133, Фонд державного майна України, к. 514 щодня з 9.00 до 18.00, по п'ятницях та передсвяткових днях з 9.00 до 16.45.

Пакет документів про конкурс та дозвіл на відвідання ВАТ можна отримати з 9.00 до 18.00 щодня, крім вихідних та святкових днів, за адресою: 01133, м. Київ, вул. Кутузова, 18/9, Фонд державного майна України, Департамент підготовки та проведення конкурсів.

Телефони для довідок: (044) 200-33-53, 200-36-16, 200-36-17.

Електронна адреса: budz@srfi.gov.ua.

10. Місце ознайомлення з ВАТ.

Ознайомитись з об'єктом та отримати докладну інформацію можна за адресою: 98105, Автономна Республіка Крим, м. Феодосія, вул. Симферопольське шосе, 48.

11. Дата початку та місця проведення конкурсу

Конкурс з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукціону з продажу пакета акцій ВАТ «Феодосійський приладобудівний завод» буде проведено 19 січня 2011 року об 11-й годині у приміщенні Фонду державного майна України за адресою: 01133, м. Київ, вул. Кутузова, 18/9.

## ПРОДАЖ ОБ'ЄКТІВ ГРУПИ А

Департамент продажу об'єктів нерухомості, т. 280-42-34

### ПРИВАТИЗОВАНО ШЛЯХОМ ВИКУПУ

#### ВІННИЦЬКА ОБЛАСТЬ

Одноповерхова окремо розташована нежитлова будівля загальною площею 53,2 м<sup>2</sup>, що перебуває на балансі Державного підприємства «Генеральне агентство по туризму у Вінницькій області», за адресою: м. Вінниця, вул. Пирогова, 85а. Приватизовано фізичною особою за 87 794,40 грн., у т. ч. ПДВ – 14 632,40 грн.

#### ЧЕРНІГІВСКА ОБЛАСТЬ

Гараж на 6 боксів (літ. Х, Х') загальною площею 177,4 м<sup>2</sup>, що перебуває на балансі ВАТ «Чернігівнафтопродукт», за адресою: м. Чернігів, вул. Толстого, 154. Приватизовано фізичною особою за 186 500 грн., у т. ч. ПДВ – 31 083,33 грн.

#### М. КІЇВ

Автомобіль ЗІЛ-131 № 38-53 КІШ, що не увійшов до статутного фонду ВАТ «АТТ-13057» та перебуває на його балансі, за адресою: м. Київ, вул. Березилівська, 15. Приватизовано фізичною особою за 10 122,40 грн., у т. ч. ПДВ – 1 687,07 грн.

Нежитлове приміщення загальною площею 89,30 м<sup>2</sup> за адресою: м. Київ, вул. Архитектора Ніколаєва, 7, літ. А. Приватизовано юридичною особою за 374 400,00 грн., у т. ч. ПДВ – 624 000,00 грн. (комунальна власність).

Нежитлове приміщення загальною площею 369,7 м<sup>2</sup> за адресою: м. Київ, просп. Володимира Мажельського, 26а, літ. А. Приватизовано юридичною особою за 1 492 440,00 грн., у т. ч. ПДВ – 248 740,00 грн. (комунальна власність).

Нежила будівля загальною площею 27,90 м<sup>2</sup> за адресою: м. Київ, вул. Прирідна, 5в, літ. А. Приватизовано фізичною особою за 144 180,00 грн., у т. ч. ПДВ – 24 030,00 грн. (комунальна власність).

Нежилі приміщення загальною площею 294,80 м<sup>2</sup> за адресою: м. Київ, просп. Маршала Рокосовського, 10, літ. А'. Приватизовано юридичною особою за 1 415 656,80 грн., у т. ч. ПДВ – 235 942,80 грн. (комунальна власність).

Нежилі приміщення загальною площею 153,00 м<sup>2</sup> за адресою: м. Київ, просп. Героїв Сталінграда, 7, літ. А. Приватизовано фізичною особою за 612 871,20 грн., у т. ч. ПДВ – 102 145,20 грн. (комунальна власність).

Нежилі приміщення загальною площею 64,80 м<sup>2</sup> за адресою: м. Київ, вул. Богатирська, 20а, літ. А. Приватизовано юридичною особою за 318 036,00 грн., у т. ч. ПДВ – 53 006,00 грн. (комунальна власність).

Нежила будівля загальною площею 33,30 м<sup>2</sup> за адресою: м. Київ, вул. Озерна, 20а, літ. А. Приватизовано фізичною особою за 164 658,00 грн., у т. ч. ПДВ – 27 443,00 грн. (комунальна власність).

Нежила будівля загальною площею 20,60 м<sup>2</sup> за адресою: м. Київ, вул. Богатирська, 18в, літ. А. Приватизовано юридичною особою за 93 284,40 грн., у т. ч. ПДВ – 15 547,40 грн. (комунальна власність).

Нежила будівля загальною площею 69,80 м<sup>2</sup> за адресою: м. Київ, вул. Маршала Малиновського, 34а, літ. А. Приватизовано фізичною особою за 360 480,00 грн., у т. ч. ПДВ – 60 080,00 грн. (комунальна власність).

Нежила будівля загальною площею 48,30 м<sup>2</sup> за адресою: м. Київ, вул. Маршала Тимошенка, 4а, літ. А. Приватизовано фізичною особою за 221 160,00 грн., у т. ч. ПДВ – 36 860,00 грн. (комунальна власність).



року як нестандартизоване обладнання в виробничому корпусі № 2 заводу ім. В. Д. Калмикова, яке призначалося для виробництва та калібрування різних радіоелектронних засобів та систем, виготовлених за замовленням Міністерства оборони СР України екрановані камери не використовувалися з 1996 року в зв'язку з відсутністю замовлень. У зв'язку з реконструкцією корпусу № 2 екрановані камери в 2006 році були демонтовані, фрагменти та елементи складені на відкритому майданчику. Виходячи з незадовільного технічного стану фрагментів та елементів екранованих камер, неможливості та недоцільності їх ремонту найбільш ефективним є продаж камер на брухт.

Земельна ділянка під об'єкт окремо не надана. Індивідуально визначене майно не увійшло до статутного фонду ВАТ «Муссон» під час приватизації, але перебуває на його балансі. Вартість продажу об'єкта без урахування ПДВ – 20 755 (двадцять тисяч сімсот п'ятдесят п'ять) грн. 00 коп.

ПДВ – 4 151 (чотири тисячі сто п'ятдесят одна) грн. 00 коп.

**Початкова вартість продажу об'єкта з урахуванням ПДВ – 24 906 (двадцять чотири тисячі дев'яносто шість) грн. 00 коп.**

Сума грошових коштів у розмірі 10 % початкової вартості продажу об'єкта для участі у аукціоні становить 2 490,60 (два тисячі чотириста дев'яносто) грн. 60 коп.

**Умови продажу об'єкта.**

1. Подальше використання об'єкта приватизації покупцем вирішує самостійно згідно з чинним законодавством України.

2. Використання об'єкта з дотриманням санітарних норм, правил протипожежної та екологічної безпеки протягом 2 років після оплати повної вартості об'єкта приватизації.

3. Об'єкт не підлягає відчуженню до сплати його повної вартості.

4. Подальше відчуження та передача у заставу, оренду покупцем об'єкта у період чинності обов'язків, визначених договором купівлі-продажу, здійснюється виключно за згодою продавця, яка забезпечена належним переходом до нового власника усіх зобов'язань, відповідальності за їх невиконання, визначених законодавством та договором купівлі-продажу об'єкта.

5. Покупцем сплачує усі витрати органу приватизації на підготовку об'єкта до продажу.

Засоби платежу – грошові кошти.

Переможець визнається покупцем, що запропонував у ході торгів найвищу ціну.

Переможець аукціону, який відмовився від підписання протоколу аукціону або укладення договору купівлі-продажу об'єкта, сплачує продавцю неустойку у розмірі 20 % кінцевої ціни продажу об'єкта на аукціоні.

Грошові кошти у розмірі 2 490,60 (два тисячі чотириста дев'яносто) грн. 60 коп., що становить 10 % від початкової вартості об'єкта приватизації, вносяться на рахунок РВ ФДМУ в Автономній Республіці Крим та м. Севастополь, ЄДРПОУ 20677058, р/р № 37185500900001 у банку ГУ ДКУ м. Севастополь, МФО 824509.

Плата за рестрацію заяви в розмірі 2 490,60 (два тисячі чотириста дев'яносто) грн. 60 коп., що становить 10 % від початкової вартості об'єкта приватизації, вносяться на рахунок РВ ФДМУ в Автономній Республіці Крим та м. Севастополь, код за ЄДРПОУ 20677058, р/р № 37185500900001 в ГУ ДКУ м. Севастополь, МФО 824509.

Переможець аукціону, який відмовився від підписання протоколу аукціону, підписання договору купівлі-продажу об'єкта чи не з'явився без поважних причин для його підписання протягом п'яти днів після затвердження протоколу аукціону, позбавляється права на подальшу участь щодо придбання даного об'єкта аукціону. Сплатений такою особою гарантійний внесок для участі в аукціоні – грошові кошти у розмірі 10 % від початкової вартості продажу об'єкта перераховуються до державного бюджету. У випадку коли учасник або уповноважена ним особа не з'явився без поважних причин на аукціон та/або з'явив його проведення, сплатений такою особою гарантійний внесок для участі в аукціоні – грошові кошти у розмірі 10 % від початкової вартості продажу об'єкта перераховуються до державного бюджету.

Заяви на участь в аукціоні надаються до Регіонального відділення Фонду державного майна України в Автономній Республіці Крим та м. Севастополь за адресою: 39908, м. Севастополь, пл. Повсталіх, 6, каб. 19, з 08.00 до 17.00, про що повідомлено в газеті «Відомості приватизації». Ознайомлення з об'єктом проводиться за місцем його розташування в період подання заяв.

**Аукціон відбудеться через 30 днів після опублікування цієї інформації у газеті «Відомості приватизації» о 10.00 за адресою: 99008, м. Севастополь, пл. Повсталіх, 6, каб. 17 (праворуч). Телефон для довідок (0692) 55 94-40.**

**ВОЛИНСЬКА ОБЛАСТЬ**

**ІНФОРМАЦІЯ**

**про повний продаж на аукціоні зі зниженням початкової вартості на 30 % об'єкта аукціону групи інвентарних об'єктів колишнього військового містечка № 27 (разом із земельною ділянкою)**

**Назва об'єкта аукціону:** група інвентарних об'єктів колишнього військового містечка № 27 (разом із земельною ділянкою), у складі: споруда (літ. 3-2) загальною площею 1 520,5 м<sup>2</sup>; споруда (літ. Н-1) загальною площею 257,5 м<sup>2</sup> з колонами для крамбляжі; споруда (літ. Л-1) загальною площею 348,0 м<sup>2</sup>; споруда (літ. Р-1) загальною площею 98,7 м<sup>2</sup>; командирський пункт (літ. Ч-1) загальною площею 302,4 м<sup>2</sup>; КПП (літ. А-1) загальною площею 31,0 м<sup>2</sup>; сховище, у т. ч. котельня з димовою трубою (літ. Б-1) загальною площею 1 211,3 м<sup>2</sup>; споруда (літ. С-1) загальною площею 30,3 м<sup>2</sup>; споруда (літ. П-1) загальною площею 14,6 м<sup>2</sup>; кладова (літ. М-1) загальною площею 16,6 м<sup>2</sup>; кладова (літ. К-1) загальною площею 28,8 м<sup>2</sup>; кладова (літ. Г-1) загальною площею 21,3 м<sup>2</sup>; навіс (літ. В-1) загальною площею 702,2 м<sup>2</sup>; споруда (літ. Ж-1) загальною площею 170,4 м<sup>2</sup>; туалет (літ. Д-1) загальною площею 0,6 м<sup>2</sup>; туалет (літ. У-1) загальною площею 7 м<sup>2</sup>; насосна станція (літ. Х-1) загальною площею 7,9 м<sup>2</sup>; пожежна водонапірна № 32 (літ. Т-1) загальною площею 23,5 м<sup>2</sup>; пожежна водонапірна № 33 (літ. Ш-1) загальною площею 57,4 м<sup>2</sup>; пожежна водонапірна № 34 (літ. О-1) загальною площею 32,2 м<sup>2</sup>; дороги та площадки, проходи загальною площею 1 893,6 га; огорожа із колючого дроту по з/б стовпах висотою 2,1 м загальною довжиною 2 486 по м.; металеві в'язи ворота розміром 2,5 x 5,0 м, центральне опалення з дожиною мереж 0,820 км; водопроводи дожиною 0,630 км; каналізація з дожиною 0,920 км; трансформаторна підстанція КТПН-180; кабельна ЛЕП 0,4 кВ дожиною 1 902 м; кабельна ЛЕП 10 кВ дожиною 190 м; повітряна ЛЕП 0,4 кВ дожиною 1 220 м; кладова (літера Д-1) загальною площею 21,4 м<sup>2</sup>; кладова (літ. К-1) загальною площею 19,9 м<sup>2</sup>; навіс для пожежника (літ. Г-1) загальною площею 7,4 м<sup>2</sup>; туалет (літ. М-1) загальною площею 1,5 м<sup>2</sup>; туалет (літ. С-1) загальною площею 1,1 м<sup>2</sup>; туалет (літ. Х-1) загальною площею 1,1 м<sup>2</sup>; підземне сховище № 2 (літ. Л-1) загальною площею 47,3 м<sup>2</sup>; підземне сховище № 3 (літ. Н-1) загальною площею 74,3 м<sup>2</sup>; ребристі плити перекриття розміром 3 x 6 м – 2 шт.; плити фундаментні розміри 1,1 x 3,1 м – 2 шт., 1,1 x 2,0 м – 1 шт.; опори фундаментні розміром: 0,9x0,9 м – 2 шт., 1,0 x 5,0 м – 4 шт.; бетонні протизаги в металічному обрамленні – 5 шт.; блоки стін підвалу СП24 – 2 шт.; залізобетонні стовпи воріт висотою 3 м – 2 шт.; металічний каркас алтаник бетоном 8,1 м – 1 шт.; підземна споруда № 1 площею 7,6 м<sup>2</sup>; туалет, підземна споруда № 2 площею 4,1 м<sup>2</sup> – 1 шт.; естакада з примітком – 1 шт.; фундамент стрічковий розміром 4,0 x 8,2 м – 1 шт.; бетонний моноліт розміром 1,1x1,1x1,6 м – 2 шт., 1,1 x 1,1 x 3,3 м – 2 шт.; цегляна огорожа з двома стовпами висотою 2,3 м, дожиною 4,4 м; стовпи грозозахисту – 12 шт.

**Місцезнаходження об'єкта аукціону:** Волинська обл., Турійський район, с. Городище, вул. Військова, 7.

Балансоутримувач: відсутній, орган управління – Турійська районна державна адміністрація.

Відомості про об'єкт аукціону: об'єкт аукціону знаходиться в лісовій зоні на відстані 0,25 км від населеного пункту с. Городище. На ділянці раніше було розташоване військове містечко з наявним необхідним інженерним обладнанням для повноцінного функціонування містечка за його цільовим призначенням, яке на час обстеження не придатне для використання.

З 2004 року (після реорганізації військової частини) усі приміщення, споруди та комунікації, розташовані на земельній ділянці, знаєля часткового руйнування. Рік будівництва – 1964.

Об'єкт приватизації розташований на земельній ділянці загальною площею 10,1544 га.

Земельна ділянка розташована за межами с. Городище на території Ружинської сільської ради Турійського району.

На земельній ділянці розташовано 22 будівлі та споруда.

Адреса об'єкта аукціону: с. Городище, вул. Військова, 7.

Кадастровий номер земельної ділянки: 0725585600.04:001:0290.

Земельна ділянка у формі багатокутника, рельєф рівнинний, межує з землями запару Ружинської сільської ради. Обмеження та обмеження на земельній ділянці відсутні. Сервітути не встановлені. За цільовим призначенням належить до категорії земель: землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, які перебувають в запасі. Установлені цільове призначення земельної ділянки; для обслуговування приміщень колишнього військового містечка № 27 та можливість зміни цільового призначення і дозволеного функціонального використання земельної ділянки згідно з чинним законодавством.

Можливість використання об'єкта обмеженості – групи інвентарних об'єктів колишнього військового містечка № 27 (разом із земельною ділянкою) покупцем вирішує самостійно; використання земельної ділянки за цільовим призначенням; для обслуговування приміщень колишнього військового містечка № 27, можливість зміни цільового призначення і дозволеного функціонального використання земельної ділянки згідно з чинним законодавством; здійснювати заходи щодо збереження навколишнього середовища, забезпечувати дотримання санітарних, екологічних норм та техніки безпеки під час експлуатації об'єкта аукціону; подальше відчуження покупцем об'єкта аукціону чи його частини в період чинності умов договору купівлі-продажу здійснювати виключно за погодженням з органом приватизації із забезпеченням переходу до нового власника всіх зобов'язань, невиконаних покупцем на момент такого відчуження, відповідальності за їх невиконання, визначених законодавством та договором купівлі-продажу; здійснити самостійно рестрацію нерухомого майна, яке входить до складу об'єкта аукціону, в ЄТІ, переможець аукціону після підписання акта призначення-передачі об'єкта аукціону згідно з чинним законодавством України отримати державний акт на право власності на земельну ділянку та здійснити його державну рестрацію; на вимогу представника органу приватизації покупцю зобов'язаний до моменту підписання акта підсумкової перевірки виконання умов договору купівлі-продажу надавати продавцю для ознайомлення необхідні матеріали, відомості, документи тощо про виконання умов договору купівлі-продажу; якщо учасник або уповноважений ним представник не з'явився без поважних причин на аукціон та/або з'явив його проведення, сплатений такою особою гарантійний внесок перераховується до державного бюджету; переможець аукціону, який відмовився від підписання протоколу чи договору купівлі-продажу або не з'явився без поважних причин для його підписання протягом п'яти днів після затвердження протоколу, позбавляється права на подальшу участь у придбанні такого об'єкта аукціону. Сплатений такою особою гарантійний внесок перераховується до державного бюджету; витрати, пов'язані з історичним пошуком повсякчасного договору купівлі-продажу бере на себе покупця, у т. ч. вартість послуг ДП «Інформаційний центр Міністерства юстиції України» Волинська філія у сумі 4 190,5 грн.; переможець аукціону відшкодує: вартість виконаних робіт сумі 8 824 грн. відповідно до договору від 09.11.09 № 3 з протоглом 10 банківських днів з дня підписання договору купівлі-продажу об'єкта аукціону; вартість послуг за оцінку об'єкта аукціону у сумі 21 970 грн. відповідно до договору № 2 від 28.01.10 протоглом 10 банківських днів з дня підписання договору купівлі-продажу об'єкта аукціону; витрати у сумі 2 643,76 грн. згідно з договором від 20.08.10 № 103 протоглом 10 банківських днів з дня підписання договору купівлі-продажу об'єкта аукціону; витрати у сумі 15 035,04 грн. відповідно до договорів від 09.09.08 № 1177 та від 02.10.09 № 929 протоглом 30 днів з дня підписання договору купівлі-продажу об'єкта аукціону.

Плата за рестрацію заяви – 17 гривень вноситься на р/р № 37180500900001 РВ ФДМУ по Волинській області, код 13347870 в ГУ ДКУ Волинської області, МФО 803014. Призначення платежу: для РВ ФДМУ (за заяву).

Гарантійний внесок у розмірі 10 % початкової вартості продажу об'єкта аукціону: 226 216 грн. (двасті двадцять шість тисяч двісті шістнадцять гривень).

**Умови продажу об'єкта аукціону:**

Використання об'єкта обмеженості – групи інвентарних об'єктів колишнього військового містечка № 27 (разом із земельною ділянкою) покупцем вирішує самостійно; використання земельної ділянки за цільовим призначенням; для обслуговування приміщень колишнього військового містечка № 27, можливість зміни цільового призначення і дозволеного функціонального використання земельної ділянки згідно з чинним законодавством; здійснювати заходи щодо збереження навколишнього середовища, забезпечувати дотримання санітарних, екологічних норм та техніки безпеки під час експлуатації об'єкта аукціону; подальше відчуження покупцем об'єкта аукціону чи його частини в період чинності умов договору купівлі-продажу здійснювати виключно за погодженням з органом приватизації із забезпеченням переходу до нового власника всіх зобов'язань, невиконаних покупцем на момент такого відчуження, відповідальності за їх невиконання, визначених законодавством та договором купівлі-продажу; здійснити самостійно рестрацію нерухомого майна, яке входить до складу об'єкта аукціону, в ЄТІ, переможець аукціону після підписання акта призначення-передачі об'єкта аукціону згідно з чинним законодавством України отримати державний акт на право власності на земельну ділянку та здійснити його державну рестрацію; на вимогу представника органу приватизації покупцю зобов'язаний до моменту підписання акта підсумкової перевірки виконання умов договору купівлі-продажу надавати продавцю для ознайомлення необхідні матеріали, відомості, документи тощо про виконання умов договору купівлі-продажу; якщо учасник або уповноважений ним представник не з'явився без поважних причин на аукціон та/або з'явив його проведення, сплатений такою особою гарантійний внесок перераховується до державного бюджету; переможець аукціону, який відмовився від підписання протоколу чи договору купівлі-продажу або не з'явився без поважних причин для його підписання протягом п'яти днів після затвердження протоколу, позбавляється права на подальшу участь у придбанні такого об'єкта аукціону. Сплатений такою особою гарантійний внесок перераховується до державного бюджету; витрати, пов'язані з історичним пошуком повсякчасного договору купівлі-продажу бере на себе покупця, у т. ч. вартість послуг ДП «Інформаційний центр Міністерства юстиції України» Волинська філія у сумі 4 190,5 грн.; переможець аукціону відшкодує: вартість виконаних робіт сумі 8 824 грн. відповідно до договору від 09.11.09 № 3 з протоглом 10 банківських днів з дня підписання договору купівлі-продажу об'єкта аукціону; вартість послуг за оцінку об'єкта аукціону у сумі 21 970 грн. відповідно до договору № 2 від 28.01.10 протоглом 10 банківських днів з дня підписання договору купівлі-продажу об'єкта аукціону; витрати у сумі 2 643,76 грн. згідно з договором від 20.08.10 № 103 протоглом 10 банківських днів з дня підписання договору купівлі-продажу об'єкта аукціону; витрати у сумі 15 035,04 грн. відповідно до договорів від 09.09.08 № 1177 та від 02.10.09 № 929 протоглом 30 днів з дня підписання договору купівлі-продажу об'єкта аукціону.

Плата за рестрацію заяви – 17 гривень вноситься на р/р № 37180500900001 РВ ФДМУ по Волинській області, код 13347870 в ГУ ДКУ Волинської області, МФО 803014. Призначення платежу: для РВ ФДМУ (за заяву).

Гарантійний внесок у розмірі 10 % початкової вартості продажу об'єкта аукціону: 226 216 грн. (двасті двадцять шість тисяч двісті шістнадцять гривень).

**Умови продажу об'єкта аукціону:**

Використання об'єкта обмеженості – групи інвентарних об'єктів колишнього військового містечка № 27 (разом із земельною ділянкою) покупцем вирішує самостійно; використання земельної ділянки за цільовим призначенням; для обслуговування приміщень колишнього військового містечка № 27, можливість зміни цільового призначення і дозволеного функціонального використання земельної ділянки згідно з чинним законодавством; здійснювати заходи щодо збереження навколишнього середовища, забезпечувати дотримання санітарних, екологічних норм та техніки безпеки під час експлуатації об'єкта аукціону; подальше відчуження покупцем об'єкта аукціону чи його частини в період чинності умов договору купівлі-продажу здійснювати виключно за погодженням з органом приватизації із забезпеченням переходу до нового власника всіх зобов'язань, невиконаних покупцем на момент такого відчуження, відповідальності за їх невиконання, визначених законодавством та договором купівлі-продажу; здійснити самостійно рестрацію нерухомого майна, яке входить до складу об'єкта аукціону, в ЄТІ, переможець аукціону після підписання акта призначення-передачі об'єкта аукціону згідно з чинним законодавством України отримати державний акт на право власності на земельну ділянку та здійснити його державну рестрацію; на вимогу представника органу приватизації покупцю зобов'язаний до моменту підписання акта підсумкової перевірки виконання умов договору купівлі-продажу надавати продавцю для ознайомлення необхідні матеріали, відомості, документи тощо про виконання умов договору купівлі-продажу; якщо учасник або уповноважений ним представник не з'явився без поважних причин на аукціон та/або з'явив його проведення, сплатений такою особою гарантійний внесок перераховується до державного бюджету; переможець аукціону, який відмовився від підписання протоколу чи договору купівлі-продажу або не з'явився без поважних причин для його підписання протягом п'яти днів після затвердження протоколу, позбавляється права на подальшу участь у придбанні такого об'єкта аукціону. Сплатений такою особою гарантійний внесок перераховується до державного бюджету; витрати, пов'язані з історичним пошуком повсякчасного договору купівлі-продажу бере на себе покупця, у т. ч. вартість послуг ДП «Інформаційний центр Міністерства юстиції України» Волинська філія у сумі 4 190,5 грн.; переможець аукціону відшкодує: вартість виконаних робіт сумі 8 824 грн. відповідно до договору від 09.11.09 № 3 з протоглом 10 банківських днів з дня підписання договору купівлі-продажу об'єкта аукціону; вартість послуг за оцінку об'єкта аукціону у сумі 21 970 грн. відповідно до договору № 2 від 28.01.10 протоглом 10 банківських днів з дня підписання договору купівлі-продажу об'єкта аукціону; витрати у сумі 2 643,76 грн. згідно з договором від 20.08.10 № 103 протоглом 10 банківських днів з дня підписання договору купівлі-продажу об'єкта аукціону; витрати у сумі 15 035,04 грн. відповідно до договорів від 09.09.08 № 1177 та від 02.10.09 № 929 протоглом 30 днів з дня підписання договору купівлі-продажу об'єкта аукціону.

Плата за рестрацію заяви – 17 гривень вноситься на р/р № 37180500900001 РВ ФДМУ по Волинській області, код 13347870 в ГУ ДКУ Волинської області, МФО 803014. Призначення платежу: для РВ ФДМУ (за заяву).

Гарантійний внесок у розмірі 10 % початкової вартості продажу об'єкта аукціону: 226 216 грн. (двасті двадцять шість тисяч двісті шістнадцять гривень).

**Умови продажу об'єкта аукціону:**

Використання об'єкта обмеженості – групи інвентарних об'єктів колишнього військового містечка № 27 (разом із земельною ділянкою) покупцем вирішує самостійно; використання земельної ділянки за цільовим призначенням; для обслуговування приміщень колишнього військового містечка № 27, можливість зміни цільового призначення і дозволеного функціонального використання земельної ділянки згідно з чинним законодавством; здійснювати заходи щодо збереження навколишнього середовища, забезпечувати дотримання санітарних, екологічних норм та техніки безпеки під час експлуатації об'єкта аукціону; подальше відчуження покупцем об'єкта аукціону чи його частини в період чинності умов договору купівлі-продажу здійснювати виключно за погодженням з органом приватизації із забезпеченням переходу до нового власника всіх зобов'язань, невиконаних покупцем на момент такого відчуження, відповідальності за їх невиконання, визначених законодавством та договором купівлі-продажу; здійснити самостійно рестрацію нерухомого майна, яке входить до складу об'єкта аукціону, в ЄТІ, переможець аукціону після підписання акта призначення-передачі об'єкта аукціону згідно з чинним законодавством України отримати державний акт на право власності на земельну ділянку та здійснити його державну рестрацію; на вимогу представника органу приватизації покупцю зобов'язаний до моменту підписання акта підсумкової перевірки виконання умов договору купівлі-продажу надавати продавцю для ознайомлення необхідні матеріали, відомості, документи тощо про виконання умов договору купівлі-продажу; якщо учасник або уповноважений ним представник не з'явився без поважних причин на аукціон та/або з'явив його проведення, сплатений такою особою гарантійний внесок перераховується до державного бюджету; переможець аукціону, який відмовився від підписання протоколу чи договору купівлі-продажу або не з'явився без поважних причин для його підписання протягом п'яти днів після затвердження протоколу, позбавляється права на подальшу участь у придбанні такого об'єкта аукціону. Сплатений такою особою гарантійний внесок перераховується до державного бюджету; витрати, пов'язані з історичним пошуком повсякчасного договору купівлі-продажу бере на себе покупця, у т. ч. вартість послуг ДП «Інформаційний центр Міністерства юстиції України» Волинська філія у сумі 4 190,5 грн.; переможець аукціону відшкодує: вартість виконаних робіт сумі 8 824 грн. відповідно до договору від 09.11.09 № 3 з протоглом 10 банківських днів з дня підписання договору купівлі-продажу об'єкта аукціону; вартість послуг за оцінку об'єкта аукціону у сумі 21 970 грн. відповідно до договору № 2 від 28.01.10 протоглом 10 банківських днів з дня підписання договору купівлі-продажу об'єкта аукціону; витрати у сумі 2 643,76 грн. згідно з договором від 20.08.10 № 103 протоглом 10 банківських днів з дня підписання договору купівлі-продажу об'єкта аукціону; витрати у сумі 15 035,04 грн. відповідно до договорів від 09.09.08 № 1177 та від 02.10.09 № 929 протоглом 30 днів з дня підписання договору купівлі-продажу об'єкта аукціону.

Плата за рестрацію заяви – 17 гривень вноситься на р/р № 37180500900001 РВ ФДМУ по Волинській області, код 13347870 в ГУ ДКУ Волинської області, МФО 803014. Призначення платежу: для РВ ФДМУ (за заяву).

Гарантійний внесок у розмірі 10 % початкової вартості продажу за об'єкт аукціону вноситься на р/р № 371805009000023 РВ ФДМУ по Волинській області, код 13347870 в ГУ ДКУ Волинській області, МФО 803014. Призначення платежу: для РВ ФДМУ по Волинській області грошові кошти в розмірі 10 % початкової вартості продажу за об'єкт аукціону для участі в аукціоні.

Розрахунок за придбаний об'єкт аукціону здійснюється грошовими коштами на р/р № 37180500900001 РВ ФДМУ по Волинській області, код 13347870 в ГУ ДКУ Волинської області, МФО 803014. Призначення платежу: для РВ ФДМУ по Волинській області грошові кошти в розмірі 10 % початкової вартості продажу за об'єкт аукціону для участі в аукціоні.

**Аукціон відбудеться 20 грудня 2010 року о 10.00 за адресою: м. Луцьк, Київський майдан, 9, кім. 817.**

Кінцевий термін прийняття заяв для участі в аукціоні – 16 грудня 2010 року о 12.15.

Заяви на участь в аукціоні подаються зазв'яз пакетом документів, передбачених Порядком продажу об'єктів, що підлягають приватизації, разом із земельними ділянками державної власності, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 08.07.09 № 689.

Ознайомитися з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування з 8.00 до 17.15, в п'ятницю – з 8.00 до 16.00, з технічним паспортом земельної ділянки можна ознайомитися в РВ ФДМУ по Волинській області.

Служба організації та проведення аукціону – РВ ФДМУ по Волинській області (43027, Волинська обл., м. Луцьк, Київський майдан, 9, тел.: 24-00-57, 24-34-92).

**ДНІПРОПЕТРОВСЬКА ОБЛАСТЬ**

**ІНФОРМАЦІЯ**

**про повний продаж на аукціоні цілісного майнового комплексу Новомосковської фірми «Фрегат», що перебуває в оренді (вартість знижена на 30 %)**

**Назва об'єкта:** цілісний майновий комплекс Новомосковської фірми «Фрегат», що перебуває в оренді.

Адреса об'єкта: 51217, Дніпропетровська область, Новомосковський район, с/мт Меліоративне, вул. Заводська, 5.

Код за ЄДРПОУ 19144546.

Балансоутримувач: товариство з обмеженою відповідальністю Новомосковська фірма «Фрегат» за адресою: 51217, Дніпропетровська область, Новомосковський район, с/мт Меліоративне, вул. Заводська, 5.

Об'єкт в оренді по об'єкт об'єкт перебуває в оренді у ТОВ Новомосковська фірма «Фрегат».

До складу державної частки, а саме об'єкти передані в оренду, входить основні засоби: об'єкти нерухомості у кількості 10 од., комунікації (каналізація та водопостачання), транспортні засоби (УАЗ 469), підстанція ПП 6кВ, обладнання та устаткування; товарно-матеріальні цінності на складі (штампа ВАЗ) – 8 од. та інші товарно-матеріальні цінності у кількості 107 одиниць.

Служба організації та проведення аукціону (товариство з обмеженою відповідальністю Новомосковська фірма «Фрегат»), у тому числі експортно: основним видом діяльності ТОВ Новомосковська фірма «Фрегат» є виготовлення нестандартного обладнання, послуги зі штампівки, ремонт тракторів та інших сільськогосподарських машин, виробництво спеціальних металоконструкцій. Ринок збуту – місцевий.

Кількість та склад працюючих ТОВ Новомосковська фірма «Ф

Верстат для нарізки картону саморобний (інв. № 24045) – виготовлений власними силами підприємства є в функціональному аналозі паперової машини БРП-2. Являє собою металеву заранку конструкцію з кутика з електричним приводом. Габаритні розміри 1300х2000 мм. Верстат не експлуатується 12 років.

Верстат для нарізки картону (інв. № 24044), тип – БР-Р2. Рік виготовлення – 1983. Верстат не експлуатується 12 років.

Паровий котел «Ланкаширський» (інв. № 24043) виготовлений у 1961 році. Система, тип – жаротрубічний. Розрахований тиск пара в барабані – 8 кг/см<sup>2</sup>. Паровиробництво – 2 т/годину. Поверхня нагріву – 92 м<sup>2</sup>. Об'єм водонапірної – 22,6 м<sup>3</sup>, парової – 4,8 м<sup>3</sup>.

Котел працює під низьким тиском, в теперішній час тип використовує палива газ, також може працювати і на твердому паливі. Функціональне призначення – опалення і виробництво пари низького тиску для технологічних потреб.

Об'єкти розташовані у виробничих цехах на охороняемій території ВАТ «Петровський хлібокомбінат».

Вартість продажу об'єкта без ПДВ – 11 837 грн.00 коп., ПДВ – 2 367 грн.40 коп.

**Початкова вартість продажу об'єкта з урахуванням ПДВ – 14 204 грн. 40 коп.**

**Умови продажу:** вивезення обладнання у термін, узгоджений з балансоутримувачем; забезпечити дотримання правил техніки безпеки, санітарних та екологічних норм під час демонтажу та вивезення майна; подальше використання майна покупцем вирішує самостійно.

Грошові кошти в розмірі 1 420,44 грн. (без ПДВ), що становить 10 % від початкової вартості об'єкта приватизації, вносяться на р/р № 37313008000034 в банк ГУДКУ у Донецькій області, МФО 834016, ЄДРПОУ 13511245, одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Донецькій області.

Рестраційний збір у сумі 17 грн.00 коп. (без ПДВ) та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться на р/р № 37187561900001 в банк ГУДКУ у Донецькій області, МФО 834016, ЄДРПОУ 13511245, одержувач: Регіональне відділення Фонду державного майна України у Донецькій області.

**Аукціон буде проведено на 34-й день після опублікування цієї інформації в газеті «Відомості приватизації» 0 10.30 за адресою: 83023, м. Донецьк, вул. Ходяковського, 5, к. 604, ТОВ Науково-консультативна упродовжувальна фірма «Універсал-Консалтинг».**

Адреса служби з організації аукціону: 83000, м. Донецьк, вул. Артема, 97, Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області. Прийняття заяв закінчується за 3 дні до проведення аукціону. Заяви на участь в аукціоні приймаються в робочі дні з 8.00 до 17.00, в п'ятницю з 8.00 до 16.00 за адресою: 83000, м. Донецьк, вул. Артема, 97, кімната № 118.

Ознайомитись з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування. Додаткову інформацію можна отримати за тел. (062) 300-38-05.

## ЗАКАРПАТСКА ОБЛАСТЬ

### ІНФОРМАЦІЯ

**про повторний продаж на аукціоні об'єкта державної власності – обладнання нефункціонуючої АЗС № 16, у складі: два автозаправні блок-пункти по 8 м<sup>3</sup> кожний**

Назва об'єкта: обладнання нефункціонуючої АЗС № 16, у складі: два автозаправні блок-пункти по 8 м<sup>3</sup> кожний.

Балансоутримувач об'єкта: відсутній.

Адреса об'єкта: Закарпатська обл., м. Тячів, вул. Буштинська, 125.

Призначення об'єкта: для зберігання та заправки автотранспортних засобів світлим нафтопродуктами.

Відомості про об'єкт: до складу об'єкта входять два автозаправні блок-пункти (АБП) ємністю по 8 м<sup>3</sup> кожний нефункціонуючої АЗС № 16.

Блок-пункти за призначенням не використовуються, перебувають у неробочому, розколюктованому стані (відсутні 2 колонки і електроживлення). Автозаправні блок-пункти морально застарілі, корпус місцями пошкоджений корозією. Блок-пункти знаходяться на збереженні у СДПЧ-в. м. Тячів.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ – 8 310,00 грн., ПДВ – 1 662,00 грн. **Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ – 9 972,00 грн.**

**Умови продажу:** подальше використання об'єкта визначає покупець. Покупцю, який визначений переможцем аукціону і відмовився від підписання протоколу аукціону або договору купівлі-продажу, грошові кошти в розмірі 20 грн., що становить 10 % від початкової вартості продажу об'єкта, не повертаються. Крім того покупець відшкодує продавцю вартість робіт, пов'язаних з підготовкою об'єкта до продажу та проведенням аукціону.

Засоби платежу для фізичних та юридичних осіб: грошові кошти.

Плата за рестрацію заяви в розмірі 17,00 грн. та кошти під час розрахунку за придбаний об'єкт вносяться на р/р № 37182500900001 в ГУДКУ по Закарпатській області, одержувач: РВ ФДМУ по Закарпатській області, код 22111310, МФО 812016.

Грошові кошти в розмірі 997,20 грн., що становить 10 % від початкової вартості об'єкта приватизації, перераховуються на р/р № 3731400000173 в ГУДКУ по Закарпатській області, одержувач: РВ ФДМУ по Закарпатській області, код 22111310, МФО 812016.

Прийняття заяв проводиться в робочі дні з 8.00 до 17.00, а в п'ятницю з 8.00 до 15.45 та закінчується за 3 дні до проведення аукціону.

Заяви на участь в аукціоні приймаються за адресою: Закарпатська область, м. Ужгород, вул. Соборна, 60, кімн. 316.

**Аукціон буде проведено через 30 днів після опублікування цієї інформації в газеті «Відомості приватизації» об 11.00 за адресою: Закарпатська область, м. Ужгород, вул. Соборна, 60.**

Ознайомитись з об'єктом можна за адресою: Закарпатська обл., м. Тячів, вул. Буштинська, 125.

Служба з організації та проведення аукціону: Регіональне відділення ФДМУ по Закарпатській області, м. Ужгород, вул. Соборна, 60, кімната 316, телефони для довідок: (03122) 3-53-21, 3-71-93.

## ЛЬВІВСЬКА ОБЛАСТЬ

### ІНФОРМАЦІЯ

**про повторний продаж на аукціоні об'єкта державної власності, що перебуває на балансі ВАТ «Золочівзернопродукт» (зі зняттям початкової вартості на 30 %)**

Назва об'єкта: окреме індивідуально визначене майно – будівля складу площею 1 081,0 м<sup>2</sup>.

Адреса об'єкта: 80700, Львівська обл., м. Золочів, вул. Вокзальна, 31. Балансоутримувач: відкрите акціонерне товариство «Золочівзернопродукт», код за ЄДРПОУ 00954857, адреса: 80700, Львівська обл., м. Золочів, вул. Вокзальна, 31.

Відомості про об'єкт: складська одноповерховою будівля загальною площею 1 081 м<sup>2</sup> розташована на земельній ділянці, яка перебуває в постійному користуванні ВАТ «Золочівзернопродукт». Будівля протягом останніх років не використовується, перебуває в незадовільному фізичному стані. Інженерні комунікації в межах об'єкта відсутні.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ – 182 906,5 грн., ПДВ – 36 581,3 грн.

**Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ – 219 487,8 грн.**

Сума грошових коштів у розмірі 10,5 % початкової вартості продажу об'єкта становить 21 948,78 грн.

**Умови продажу об'єкта:** відшкодування органу приватизації витрат, пов'язаних з підготовкою об'єкта до приватизації; подальше використання об'єкта визначає покупець.

Плата за рестрацію заяви в розмірі 17 грн. та кошти під час розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться на рахунок № 37180500900001 в УДК у Львівській області. Банк одержувач – УДК у Львівській області, МФО 825014, одержувач коштів – Регіональне відділення ФДМУ по Львівській області, ЄДРПОУ 20823070.

Сума грошових коштів у розмірі 10 % початкової ціни продажу об'єкта вноситься на рахунок № 37310009000186 в УДК у Львівській об-

ласті, МФО 825014. Одержувач коштів – Регіональне відділення ФДМУ по Львівській області, ЄДРПОУ 20823070.

Засоби платежу для юридичних та фізичних осіб – грошові кошти. Інформація про прийняття заяв на участь в аукціоні – три дні до початку аукціону.

**Аукціон буде проведено об 11.00 через 30 календарних днів від дня публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3, кімн. 72, Регіональне відділення ФДМУ по Львівській області.**

Ознайомитись з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування.

Служба з організації та проведення аукціону: 79000, м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3, кімн. 72, тел. (0322) 261-62-14.

## ЧЕРКАСЬКА ОБЛАСТЬ

### ІНФОРМАЦІЯ

**про повторний продаж на аукціоні зі зняттям вартості на 15 % приміщення третього поверху будівлі побуту «Славутич» (прим. № 3-61) загальною площею 58,6 м<sup>2</sup>, що обліковується на балансі асоціації підприємств і організацій побутового обслуговування населення «Облпобутосоюз» (обласна комунальна власність)**

Код за ЗКПО 03063521. Балансоутримувач: асоціація «Облпобутосоюз».

Адреса: 18015, м. Черкаси, вул. Леніна/Благовісна, 105/269.

Відомості про об'єкт: приміщення третього поверху будівлі побуту «Славутич» загальною площею 58,6 м<sup>2</sup>, у т. ч.: основна площа 35,3 м<sup>2</sup>, площа спільного користування – 23,3 м<sup>2</sup>. Орендарем здійснене поліпшення.

Будинок побуду «Славутич» – 5-поверхова будівля 1978 року забудови загальною площею 10 400,0 м<sup>2</sup> стіни – з/б панелі, цегляні; перекриття залізобетонні, перегородки цегляні, покриття рулонна.

Відомості про земельну ділянку: земельна ділянка окремо під об'єкт приватизації не відведена.

**Умови продажу:** умови подальшого використання об'єкта покупцем вирішує самостійно; покупець самостійно подає заяву до відповідного управління земельних ресурсів для вирішення питання оформлення права користування земельною ділянкою під об'єктом приватизації; покупець укладає угоду про спільне обслуговування будівлі, даху, інженерних комунікацій та прилеглої території з асоціацією «Облпобутосоюз».

Вартість продажу об'єкта без ПДВ – 124 780,00 грн., ПДВ – 24 956,00 грн.,

**Початкова вартість продажу об'єкта з ПДВ – 149 736,00 грн.,**

у т. ч.: комунальна частка вартості без ПДВ – 108 970,00 грн.; частка орендаря – 15 816,00 грн.

Грошові кошти в розмірі 12 478,00 грн., що становить 10 % вартості об'єкта приватизації, вносяться на р/р № 37323001005222 в ГУДКУ в Черкаській області, МФО 854018, код 124368158, одержувач – РВ ФДМУ по Черкаській області.

Плата за рестрацію заяви у розмірі 17 грн. та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться на р/р № 37181009000007 в ГУДКУ в Черкаській області, МФО 854018, код 124368158, одержувач – РВ ФДМУ по Черкаській області.

Термін прийняття заяв: до 20 грудня 2010 року включно.

**Аукціон буде проведено 24 грудня 2010 року об 11-й годині за адресою РВ ФДМУ по Черкаській області.**

Ознайомитись з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування.

Умови розрахунку за об'єкт для юридичних та фізичних осіб – грошові кошти.

Служба з організації та проведення аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Черкаській області, адреса: 18000, м. Черкаси, бульв. Шевченка, 185, к. 445, тел.: 37-26-61, 45-64-35, час роботи з 9.00 до 18.00, крім вихідних.

## ПРОДАЖ ОБ'ЄКТІВ ГРУПИ Д

Департамент продажу об'єктів нерухомості, т. 280-42-49

## ЧЕРНІГІВСЬКА ОБЛАСТЬ

### ІНФОРМАЦІЯ

**про повторний продаж на аукціоні об'єкта незавершеного будівництва магазину разом із земельною ділянкою, на якій він розташований (зі зняттям до 30 %)**

Назва об'єкта аукціону: незавершене будівництво магазину разом із земельною ділянкою, на якій він розташований.

Адреса: Чернігівська обл., м. Носівка, вул. Буняківська, 1а.

Балансотримач: ДП «Нижниське лісове господарство», код за ЄДРПОУ 00993521.

Відомості про об'єкт приватизації: ОНБ магазину – одноповерхова цегляна будівля з 60 %-вим ступенем будівельної готовності, будівництво розпочато в 1996 році та законсервовано в 1998 році, загальна площа 98,6 м<sup>2</sup>, висота стін – 3,5м.

Відомості про земельну ділянку.

Кадастровий номер 7423810100:01:008:0163.

Площа – 0,0188 га, конфігурація земельної ділянки нескладна (прямокутна), рельєф місцевості спокійний, обтяження та обмеження земельної ділянки відсутні.

Категорія земель: землі житлової та громадської забудови.

Цільове призначення: для здійснення підприємницької діяльності.

Вартість продажу об'єкта аукціону без урахування ПДВ – 68 281,10 грн., ПДВ – 13 656,22 грн.

**Початкова вартість продажу об'єкта аукціону з урахуванням ПДВ – 81 937,32 грн.**

**Умови продажу об'єкта аукціону:** завершені будівництва та ввести в експлуатацію ОНБ протягом 5 років з моменту підписання акта приймання-передачі; подальше використання ОНБ визначає покупець; покупець зобов'язаний використовувати земельну ділянку згідно з чинним законодавством України; заборона відчуження ОНБ та земельної ділянки, на якій розташований цей об'єкт, до завершення будівництва та введення його в експлуатацію; забезпечення вимог екологічної безпеки, охорони навколишнього природного середовища під час добудови та подальшого введення в експлуатацію об'єкта приватизації.

У разі якщо учасник або його уповноважений представник без поважних причин не з'явиться на аукціон і зрив його проведення, спла-

чений ним гарантійний внесок не повертається та перераховується до державного бюджету.

Переможець аукціону, який відмовився від підписання протоколу аукціону або договору купівлі-продажу, позбавляється права на подальшу участь у цьому аукціоні та у придбанні цього об'єкта аукціону, а сплачений ним гарантійний внесок не повертається та перераховується до державного бюджету.

Грошові кошти в розмірі 8 193,73 грн., що становить 10 % від початкової вартості об'єкта аукціону, вносяться на р/р № 37312006000431, одержувач – РВ ФДМУ по Чернігівській обл., код 14243893, банк одержувача – ГУДКУ у Чернігівській обл., МФО 853592.

Плата за рестрацію заяви в розмірі 17 грн. вноситься на р/р № 37187500900002, одержувач – РВ ФДМУ по Чернігівській обл., код 14243893, банк одержувача – ГУДКУ у Чернігівській обл., МФО 853592.

**Аукціон буде проведено 17 грудня 2010 року об 11.00 за адресою: м. Чернігів, вул. Перемогі, 20/6.**

Кінцевий термін прийняття заяв: 13 грудня 2010 року.

Служба з організації та проведення аукціону – Регіональне відділення ФДМУ по Чернігівській області, адреса: 14000, м. Чернігів, просп. Миру, 43, кімн. 319, тел. 67-63-02, заяви про участь в аукціоні приймаються з 8.00 до 17.00, крім суботи та неділі.

Ознайомитись з об'єктом можна за місцем його розташування.

## ПРОДАЖ ОБ'ЄКТІВ ГРУПИ Е

Департамент продажу об'єктів нерухомості, т. 284-52-40

## ЧЕРКАСЬКА ОБЛАСТЬ

### ІНФОРМАЦІЯ

**про повторний продаж на аукціоні державної частки у розмірі 15,03 % з зняттям вартості на аукціоні початкової ціни продажу на 15 %**

Назва об'єкта: державна частка у статутному капіталі СТОВ «Канівський інкубатор», що становить 15,03 % статутного капіталу.

Місце походження об'єкта: Україна, Черкаська обл., м. Канів, вул. 1 Травня, 39.

Код за ЄДРПОУ 053906655.

Розмір статутного капіталу: 470 000 грн.

Основні види діяльності: розведення птиці, оптова торгівля живими тваринами, вирощування зернових та технічних культур.

**Початкова вартість державної частки: 102 528,73 грн.**

Засоби платежу: грошові кошти.

Показник	2007 р.	2008 р.	2009 р.	За 9 міс. 2010 р.
Баланс активів і пасивів (тис. грн.)	556,4	461,5	425,5	316,0
Рентабельність (%)	0	0	0	-

Станом на 01.10.10: первісна вартість основних засобів – 1 177,5 тис. грн.

знос основних засобів – 862,9 тис. грн.;

дебіторська заборгованість – 0,1 тис. грн.;

кредиторська заборгованість – 6,9 тис. грн.;

довгострокові зобов'язання – 0;

обсяг реалізованої продукції – 0;

середньооблікова кількість працівників – 1 чол.

Відомості про будівлі (споруди) та земельну ділянку: СТОВ «Канівський інкубатор» передано в строкове платне користування земельну ділянку в м. Каневі на вул.1 Травня загальною площею 4 650,4 м<sup>2</sup> для

розташування виробничої бази, у т. ч. 1 040,42 м<sup>2</sup> – під капітальні за будови; 20,98 м<sup>2</sup> – під тимчасові за будови та 3 588,97 м<sup>2</sup> – під прозди, проходи, площадки.

На території підприємства розташовані: адміністративний будинок, інкубаторі, реалізаторська, гараж-брудер, бензокошивець, гараж спецмашин, електростанція, склад-гараж, автогараж, дезкамера. Територія товариства має замощення, огорожу, каналізацію, водогін.

**Умови продажу:**

збереження основного профілю діяльності протягом 5 років; забезпечення зростання загальних обсягів виробництва; збереження існуючих робочих місць, недопущення звільнення працівників підприємства з ініціативи покупця чи уповноваженого органу протягом 6 місяців від дня переходу до покупця права власності на об'єкт приватизації; створювати належні умови праці для осіб з обмеженими можливостями з урахуванням їх особливих потреб (у разі їх працевлаштування); створювати безпечні умови праці, що мінімізують випадки виробничого травматизму; не допускати накопичення заборгованості із заробітної плати перед працівниками підприємства; експлуатацію об'єкта приватизації здійснювати відповідно до санітарно-технічних, пожежних та екологічних норм; виконувати вимоги законодавства про захист економічної конкуренції; об'єкт не підлягає відчуженню та передачі в оренду іншим особам без збереження умов, на яких він був придбаний.

Плата за рестрацію заяви в розмірі 17,00 грн. та платежі за придбаний об'єкт приватизації вносяться на р/р № 37184006000007 в ГУДКУ у Черкаській області, МФО 854018, код 124368158, одержувач – Регіональне відділення ФДМУ по Черкаській області.

Грошові кошти в розмірі 10 252,87 грн., що становить 10 % вартості об'єкта аукціону, вносяться на р/р № 373100070000007 в ГУДКУ у Черкаській області, МФО 854018, код 2 1368158, одержувач – Регіональне відділення ФДМУ по Черкаській області.

Почується, який визначений переможцем аукціону і відмовився від підписання протоколу аукціону або договору купівлі-продажу грошові кошти, що становить 10 % від початкової вартості продажу об'єкта, не повертаються. Крім того, покупець відшкодує продавцю вартість робіт, пов'язаних з підготовкою об'єкта до продажу та проведенням аукціону.

## ВІННИЦЬКА ОБЛАСТЬ

### ІНФОРМАЦІЯ

**про продаж об'єкта аукціону державної власності (недочіно)**

Назва об'єкта: лазня (недочіно) разом із земельною ділянкою площею 0,0882 га, що під час приватизації не увійшла до статутного фонду КСП «Поділля».

Місце походження об'єкта: 23700, Вінницька обл., Гайсинський р-н, с. Бунівка, вул. Першотравнева, 206.

Балансоутримувач: СВК «Бунівський», ідентифікаційний код за ЄДРПОУ 00448150.</



рони ЛЕМ та лінії зв'язку і сервітути на проїзд у випадку їх ремонту та технічного обслуговування.

Початкова вартість продажу об'єкта аукціону без ПДВ: 70 470,00 грн. ПДВ: 14 094,00 грн.
**Початкова вартість продажу об'єкта аукціону з ПДВ: 84 564,00 грн., у т. ч.:**
вартість об'єкта приватизації без урахування ПДВ – 57 658,00 грн.;
ПДВ – 11 531,60 грн.;
вартість об'єкта приватизації з урахуванням ПДВ – 69 189,60 грн.
Вартість земельної ділянки під об'єктом приватизації загальною площею 0,0882 га без урахування ПДВ – 12 812,00 грн.;
ПДВ – 2 562,40 грн.;
вартість земельної ділянки, під об'єктом приватизації загальною площею 0,0882 га з урахуванням ПДВ – 15 374,40 грн.

**КОНКУРСИ З ВІБІРУ РОЗРОБНИКІВ ДОКУМЕНТАЦІЇ ІЗ ЗЕМЛЕУСТРОЮ**

**ЦЕНТРАЛЬНИЙ АПАРАТ ФДМУ**

**ІНФОРМАЦІЯ**

**Фонду державного майна України про оголошення конкурсу з вибору виконавця робіт із землеустрою для уточнення (визначення) меж земельної ділянки, яка підлягає внесенню до статутного капіталу**

**ВАТ «Київський мотоциклетний завод»**

1. Виконувана робота (завдання виконання робіт): уточнення (визначення) меж земельної ділянки, на якій розташований майновий комплекс (нерухоме майно) ВАТ «Київський мотоциклетний завод», закріплення меж земельної ділянки межовими знаками встановленого зразка, подання документації із землеустрою до відповідного державного органу земельних ресурсів для виготовлення технічного паспорта земельної ділянки.

Перелік документів, які повинен надати виконавець після проведення робіт із землеустрою:

1. Документація щодо встановлення меж землекористування, погоджену та затверджену у встановленому порядку; довідку про присвоєння кадастрового номера; позитивний висновок державної експертизи технічної документації (у випадку, якщо розроблена документація підлягає обов'язковій державній експертизі); документ, що підтверджує визначення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та закріплення її межовими знаками; технічний паспорт земельної ділянки.

2. Підстава для виконання роботи: розпорядження Кабінету Міністрів України: від 05.03.08 № 420-р «Про затвердження умов продажу пакета акцій ВАТ «Київський мотоциклетний завод» та від 21.10.09 № 1240 «Про розширення Київського апарельного господарського суду».

3. Документи, що підтверджують право користування земельною ділянкою: рішення виконавчого комітету Київської сільської Ради депутатів трудящих від 15.06.46 № 1403.

4. Форма власності: державна.

5. Цільове призначення: землі промислової.

6. Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: інформація відсутня.

7. Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: внесення земельної ділянки до статутного капіталу акціонерного товариства.

8. Розмір земельної ділянки: 255 529 м<sup>2</sup> (кадастровий № 8 000 000 000 91: 088:0027) підлягає уточненню.

9. Наявні обмеження: інформація відсутня.

10. Земельні сервітути: інформація відсутня.

11. Об'єкт розташований на земельній ділянці за адресою: м. Київ, вул. Сим'ї Хохлових, 8 у Шевченківському районі м. Києва (квартал 91-088) (кадастрові номери 8 000 000 000-91:088-0027 та 8 000 000 000-91:088-0035).

12. Інші матеріали: в наявності технічна документація по встановленню зонічних меж землекористувань ВАТ «Київський мотоциклетний завод» на вул. Сим'ї Хохлових, 8 у Шевченківському районі м. Києва (квартал 91-088) (кадастрові номери 8 000 000 000-91:088-0027 та 8 000 000 000-91:088-0035).

Вимоги до претендентів: претенденти разом з конкурсною пропозицією подають проект завдання на виконання робіт, календарний план виконання робіт, які будуть додатками до договору на виконання робіт, що укладатиметься з переможцем конкурсу, а також перелік вихідної документації (відомостей), яку має надати замовник виконавцю для проведення робіт із землеустрою.

Перелік документів, які подаються претендентами у складі конкурсної документації:

1. Підтвердні документи: заява на участь у конкурсі за встановленою формою; копії довідки про присвоєння ідентифікаційного номера за Державним реєстром фізичних осіб (ДРФО) – платників податків та інших обов'язкових платежів (для претендента – фізичної особи); копія установчого документу претендента (для претендента – юридичної особи); копія ліцензії на проведення робіт із землеустрою; копії кваліфікаційних документів щодо наявності вищої освіти відповідного рівня і професійного спрямування фахівців, які залучаються до виконання робіт із землеустрою; письмова інформація щодо досвіду роботи претендента, кваліфікації та досвіду роботи фахівців, які залучаються ним до виконання робіт із землеустрою, завірена претендентом.

2. Конкурсна пропозиція: пропозиція щодо вартості виконання робіт; калькуляція витрат, пов'язаних з виконанням робіт, порівняно з Розмірами оплати земельно-кадастрових робіт та послуг, затвердженим наказом Держкомзему України, Мінфіну України, Мінекономіки України від 15.06.01 № 97/298/124, зареєстрованим в Міністерстві юстиції України від 10.07.10 за № 579/5770; строк виконання робіт.

Конкурсна пропозиція подається в окремому запечатаному конверті. Конкурс з вибору виконавця робіт із землеустрою проводиться згідно з Положенням про конкурсний вибір суб'єктів оціночної діяльності та виконавця робіт із землеустрою, затвердженим наказом Фонду державного майна України від 25.11.03 № 2100 і зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 19.12.03 за № 1194/8515 (зі змінами).

Конкурсна документація з описом підтвердних документів подається в запечатаному конверті до загального відділу Фонду державного майна України (вул. Кутузова, 18/9, кім. 514) до 12.10. На конверті необхідно зробити відмітку: «На конкурс з вибору виконавця робіт із землеустрою». Перелістки до загального відділу Фонду державного майна України видаються за адресою: вул. Кутузова, 18/9, кім. 812. Телефон для довідок 200-36-73.

Конкурс відбудеться у Фонді державного майна України 08.12.10 о 15.00.

**ВОЛИНСЬКА ОБЛАСТЬ**

**ІНФОРМАЦІЯ**

**РВ ФДМУ по Волинській області про оголошення повторного конкурсу з вибору виконавця робіт із землеустрою для підготовки до продажу земельної ділянки державної власності, на якій розташований об'єкт, що підлягає приватизації**

**I. Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт групи Д – двоповерховий будинок** за адресою: Волинська обл., м. Нововолинськ, вул. Лявська, 10.

1. Виконувана робота (завдання): виготовлення технічної документації із землеустрою з визначення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та погодження її з відповідними установами; встановлення межових знаків; погодження меж земельної ділянки з суміжними землекористувачами; проведення робіт з присвоєння кадастрового номера; перевірка інформації по внесено до бази даних Центру державного земельного кадастру; передача документації із землеустрою на державну експертизу та отримання позитивного висновку; підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки.

2. Підстава для виконання роботи: наказ ФДМУ від 10.02.07 № 247.

3. Документи, що підтверджують право користування земельною ділянкою: відсутні (лист Головного управління Держкомзему у Волинській області від 14.08.09 № 06-05-14/1242).

4. Форма власності: державна.

5. Цільове призначення: не визначено (лист Головного управління Держкомзему у Волинській області від 14.08.09 № 06-05-14/1242).

Умови продажу: використовувати об'єкт за призначенням протягом п'яти років згідно з чинним законодавством України; здійснити реєстрацію нерухомого майна, яке входить до складу об'єкта аукціону, в БТІ; оформити державний акт на земельну ділянку та зареєструвати його у Волинській регіональній філії ДП «Центр ДЗК при Держкомземі України»; подальше використання земельної ділянки здійснювати відповідно до чинного законодавства України; оплатити вартість виконання робіт, пов'язаних з підготовкою об'єкта аукціону до продажу та проведенням аукціону.

Плата за реєстрацію заяви в розмірі 17 грн. та копії при розрахунку за придбанням об'єкта вносяться на рахунок РВ ФДМУ по Волинській області № 37187006000498 в ГУДКУ у Волинській області, МФО 802015, код за ЄДРПОУ 13327990, одержувач коштів: РВ ФДМУ по Волинській області.

6. Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: будівництво багатоквартирного житлового будинку (лист Головного управління Держкомзему у Волинській області від 14.08.09 № 06-05-14/1242).

7. Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж у складі об'єкта аукціону.

8. Розмір земельної ділянки: орієнтовно 1 600 м<sup>2</sup> (лист Головного управління Держкомзему у Волинській області від 14.08.09 № 06-05-14/1242).

9. Наявні обмеження: не встановлювалися (лист Головного управління Держкомзему у Волинській області від 14.08.09 № 06-05-14/1242).

10. Земельні сервітути (зокрема, об'єктів цивільної оборони тощо): не встановлювалися (лист Головного управління Держкомзему у Волинській області від 14.08.09 № 06-05-14/1242).

11. Об'єкт розташований на земельній ділянці: двоповерховий будинок за адресою: Волинська обл., м. Нововолинськ, вул. Лявська, 10.

12. Інші матеріали (за наявності): –

**II. Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт групи Д – двоповерховий будинок** за адресою: Волинська обл., м. Нововолинськ, вул. Лявська, 14.

1. Виконувана робота (завдання): виготовлення технічної документації із землеустрою з визначення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та погодження її з відповідними установами; встановлення межових знаків; погодження меж земельної ділянки з суміжними землекористувачами; проведення робіт з присвоєння кадастрового номера; перевірка інформації по внесено до бази даних Центру державного земельного кадастру; передача документації із землеустрою на державну експертизу та отримання позитивного висновку; підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки.

2. Підстава для виконання роботи: наказ ФДМУ від 10.02.07 № 247.

3. Документи, що підтверджують право користування земельною ділянкою: відсутні (лист Головного управління Держкомзему у Волинській області від 14.08.09 № 06-05-14/1242).

4. Форма власності: державна.

5. Цільове призначення: не визначено (лист Головного управління Держкомзему у Волинській області від 14.08.09 № 06-05-14/1242).

6. Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: будівництво багатоквартирного житлового будинку (лист Головного управління Держкомзему у Волинській області від 14.08.09 № 06-05-14/1242).

7. Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж у складі об'єкта аукціону.

8. Розмір земельної ділянки: орієнтовно 1 600 м<sup>2</sup> (лист Головного управління Держкомзему у Волинській області від 14.08.09 № 06-05-14/1242).

9. Наявні обмеження: не встановлювалися (лист Головного управління Держкомзему у Волинській області від 14.08.09 № 06-05-14/1242).

10. Земельні сервітути (зокрема, об'єктів цивільної оборони тощо): не встановлювалися (лист Головного управління Держкомзему у Волинській області від 14.08.09 № 06-05-14/1242).

11. Об'єкт розташований на земельній ділянці: двоповерховий будинок за адресою: Волинська обл., м. Нововолинськ, вул. Лявська, 14.

12. Інші матеріали (за наявності): –

**IV. Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт групи Д – житловий будинок № 24, мкр-н № 5** за адресою: Волинська обл., м. Нововолинськ.

1. Виконувана робота (завдання): виготовлення технічної документації із землеустрою з визначення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та погодження її з відповідними установами; встановлення межових знаків; погодження меж земельної ділянки з суміжними землекористувачами; проведення робіт з присвоєння кадастрового номера; перевірка інформації по внесено до бази даних Центру державного земельного кадастру; передача документації із землеустрою на державну експертизу та отримання позитивного висновку; підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки.

2. Підстава для виконання роботи: наказ ФДМУ від 10.02.07 № 247.

3. Документи, що підтверджують право користування земельною ділянкою: відсутні (лист Головного управління Держкомзему у Волинській області від 14.08.09 № 06-05-14/1242).

4. Форма власності: державна.

5. Цільове призначення: не визначено (лист Головного управління Держкомзему у Волинській області від 14.08.09 № 06-05-14/1242).

6. Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: будівництво багатоквартирного житлового будинку (лист Головного управління Держкомзему у Волинській області від 14.08.09 № 06-05-14/1242).

7. Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж у складі об'єкта аукціону.

8. Розмір земельної ділянки: орієнтовно 2 000 м<sup>2</sup> (лист Головного управління Держкомзему у Волинській області від 14.08.09 № 06-05-14/1242).

9. Наявні обмеження: не встановлювалися (лист Головного управління Держкомзему у Волинській області від 14.08.09 № 06-05-14/1242).

10. Земельні сервітути (зокрема, об'єктів цивільної оборони тощо): не встановлювалися (лист Головного управління Держкомзему у Волинській області від 14.08.09 № 06-05-14/1242).

11. Об'єкт розташований на земельній ділянці: житловий будинок № 24, мкр-н № 5 за адресою: Волинська обл., м. Нововолинськ.

12. Інші матеріали (за наявності): –

**IV. Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт групи Д – житловий будинок № 18, мкр-н № 5** за адресою: Волинська обл., м. Нововолинськ (шахта № 5 «Нововолинська»).

1. Виконувана робота (завдання): виготовлення технічної документації із землеустрою з визначення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та погодження її з відповідними установами; встановлення межових знаків; погодження меж земельної ділянки з суміжними землекористувачами; проведення робіт з присвоєння кадастрового номера; перевірка інформації по внесено до бази даних Центру державного земельного кадастру; передача документації із землеустрою на державну експертизу та отримання позитивного висновку; підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки.

2. Підстава для виконання роботи: наказ ФДМУ від 10.02.07 № 247.

3. Документи, що підтверджують право користування земельною ділянкою: відсутні (лист Головного управління Держкомзему у Волинській області від 14.08.09 № 06-05-14/1242).

4. Форма власності: державна.

5. Цільове призначення: не визначено (лист Головного управління Держкомзему у Волинській області від 14.08.09 № 06-05-14/1242).

6. Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: будівництво багатоквартирного житлового будинку (лист Головного управління Держкомзему у Волинській області від 14.08.09 № 06-05-14/1242).

7. Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж у складі об'єкта аукціону.

8. Розмір земельної ділянки: орієнтовно 6 000 м<sup>2</sup> (лист Головного управління Держкомзему у Волинській області від 14.08.09 № 06-05-14/1242).

9. Наявні обмеження: не встановлювалися (лист Головного управління Держкомзему у Волинській області від 14.08.09 № 06-05-14/1242).

10. Земельні сервітути (зокрема, об'єктів цивільної оборони тощо): не встановлювалися (лист Головного управління Держкомзему у Волинській області від 14.08.09 № 06-05-14/1242).

11. Об'єкт розташований на земельній ділянці: житловий будинок № 18, мкр-н № 5 за адресою: Волинська обл., м. Нововолинськ (шахта № 5 «Нововолинська»).

12. Інші матеріали (за наявності): –

Грошові кошти в розмірі 8 456,40 грн., що становить 10 % від початкової вартості об'єкта аукціону (гарантійний внесок), вносяться на рахунок РВ ФДМУ по Волинській обл. № 37135005000498 в ГУДКУ у Волинській області за ЄДРПОУ 802015, код за ЄДРПОУ 13327990, одержувач коштів: РВ ФДМУ по Волинській області.

Заяви на участь в аукціоні приймаються в РВ ФДМУ по Волинській обл. до 10.01.11 включно.

**Аукціон буде проведено 14.01.11 за адресою: м. Вінниця, вул. Гоголя, 10 у Волинській філії ДКА «Національна мережа аукціонних центрів» о 10.00.**

Означені вище за об'єктом можна в робочі дні за адресою його розташування. Служба з організації та проведення аукціону: РВ ФДМУ по Волинській обл. за адресою: м. Вінниця, вул. Гоголя, 10, тел. 35-46-29. Час роботи: з 8.00 до 17.00 (крім вихідних), по п'ятницях з 8.00 до 16.00.

12. Інші матеріали (за наявності): –

Претендентам на участь у конкурсній пропозиції потрібно подати до регіонального відділення конкурсу документацію в запечатаному конверті з описом підтвердних документів, що містяться в конверті. До підтвердних документів належать:

заява на участь у конкурсі (встановленого зразка); копії довідки про присвоєння ідентифікаційного номера за ДРФО – платників податків та інших обов'язкових платежів (для претендента – фізичної особи); копія установчого документу претендента (для претендента – юридичної особи); копія ліцензії на проведення робіт із землеустрою; копії кваліфікаційних документів щодо наявності вищої освіти відповідного рівня і професійного спрямування фахівців, які залучаються до виконання робіт із землеустрою; письмова інформація щодо досвіду роботи претендента, кваліфікації та досвіду роботи фахівців, які залучаються ним до виконання робіт із землеустрою, завірена претендентом.

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті, який має містити тільки інформацію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт із землеустрою, а також строку виконання робіт.

Кваліфікаційними вимогами до учасників конкурсу є наявність: ліцензії на проведення робіт із землеустрою, отриманої відповідно до Закону України «Про ліцензування певних видів господарської діяльності»; досвіду в проведенні робіт із землеустрою; фахівців у сфері землеустрою, які виконували роботи з виконання робіт із землеустрою; спеціального дозволу на провадження діяльності, пов'язаної з державною таємницею, виданого виконавцю робіт із землеустрою, або відповідних допусків до державної таємниці виконавцю робіт із землеустрою, які будуть залучені до виконання робіт із землеустрою (у разі потреби).

**Конкурс відбудеться 9 грудня 2010 року у РВ ФДМУ по Волинській області о 11-й годині за адресою: м. Луцьк, Київський майдан, 9, кім. 807.**

Конкурсну документацію слід подати до відділу інформаційно-аналітичної та організаційно-господарської роботи РВ ФДМУ по Волинській області, кім. 833, кінцевий термін прийняття заяв для участі в конкурсі – 3 грудня 2010 року до 16.00 включно.

Служба з організації та проведення конкурсу – РВ ФДМУ по Волинській області, м. Луцьк, Київський майдан, 9, тел.: 24-00-57, 24-34-92.

**Львівська область**

**ІНФОРМАЦІЯ**

**РВ ФДМУ по Львівській області про оголошення конкурсу з вибору виконавця робіт із землеустрою для підготовки до продажу об'єктів, що підлягають приватизації, разом із земельними ділянками державної власності**

**I. Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт приватизації – об'єкт незавершеного будівництва – центральна заводська лабораторія** за адресою: 81652, Львівська область, м. Новий Розділ, вул. Гринча, 2, що перебуває на балансі Роздільське ДХП «Сірка».

1. Виконувана робота (завдання): розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, погодження та затвердження проекту відповідними державними органами у встановленому законодавстві порядку, погодження меж земельної ділянки з суміжними землевласниками та землекористувачами, подання документації із землеустрою до органів Держкомзему та підрозділі Державного підприємства «Центр ДЗК» для присвоєння кадастрового номера, а також внесення відомостей до державного реєстру земель та бази даних Автоматизованої системи державного земельного кадастру (у т. ч. на магнітних носіях), передача документації із землеустрою для проведення державної експертизи та отримання позитивного висновку цієї експертизи, закріплення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) межовими знаками встановленого зразка, підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки.

2. Підстава для виконання роботи: Порядок продажу об'єктів, що підлягають приватизації, разом із земельними ділянками державної власності, затверджений постановою Кабінету Міністрів України від 08.07.09 № 689; наказ Фонду державного майна України (ФДМУ) від 14.09.06 № 1414 «Про включення до переліку об'єктів незавершеного будівництва, що підлягають приватизації, та виключення з переліку», наказ РВ ФДМУ по Львівській області від 08.11.10 № 01416 «Про внесення змін до наказу РВ ФДМУ по Львівській області від 27.09.06 № 688».

3. Документи, що підтверджують право користування земельною ділянкою: державний акт на право користування землею (рішення виконавчого комітету Миколаївської районної Ради депутатів трудящих від 18.02.71 № 85).

4. Форма власності: державна.

5. Цільове призначення: інформація відсутня (лист управління Держкомзему у м. Новий Розділ № 01-11/831 від 21.10.10).

6. Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: інформація відсутня (лист управління Держкомзему у м. Новий Розділ № 01-11/831 від 21.10.10).

7. Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж конкурентним способом земельної ділянки разом з об'єктом приватизації, що на ній розташований.

8. Розмір земельної ділянки: орієнтовний розмір земельної ділянки 0,7га (лист Роздільське ДХП «Сірка» від 26.02.07 № 38-147).

9. Наявні обмеження: за даними управління Держкомзему у м. Новий Розділ не зареєстровані (лист управління Держкомзему у м. Новий Розділ від 08.07.10 № 01-11/601).

10. Земельні сервітути: за даними управління Держкомзему у м. Новий Розділ не зареєстровані (лист управління Держкомзему у м. Новий Розділ від 08.07.10 № 01-11/601).

11. Земельна ділянка розташована за адресою: 81652, Львівська область, м. Новий Розділ, вул. Гринча, 2.

12. Балансоутримувач: Роздільське ДХП «Сірка» (код за ЄДРПОУ 05792891; 81652, Львівська область, м. Новий Розділ, вул. Гринча, 2).

**II. Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт приватизації – об'єкт незавершеного будівництва – розширення бази будівельної ділянки № 1** за адресою: 81652, Львівська обл., м. Новий Розділ, вул. Гринча, 2, що перебуває на балансі Роздільське ДХП «Сірка».

1. Виконувана робота (завдання): розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, погодження та затвердження проекту відповідними державними органами у встановленому законодавстві порядку, погодження меж земельної ділянки з суміжними землевласниками та землекористувачами, подання документації із землеустрою до органів Держкомз

конавного комітету Миколаївської районної Ради депутатів трудящих від 18.02.71 № 85).

4. Форма власності: державна.  
5. Цільове призначення: інформація відсутня (лист управління Держкомзему у м. Новий Розділ від 21.10.10 № 01-11/831).  
6. Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: інформація відсутня (лист управління Держкомзему у м. Новий Розділ від 21.10.10 № 01-11/831).  
7. Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж конкурентним способом земельної ділянки разом з об'єктом приватизації, що на ній розташований.

**8. Розмір земельної ділянки: орієнтовний розмір земельної ділянки 1,33 га** (лист Роздільської ДГХП «Сірка» від 26.02.07 № 38-147).

9. Наявність обмеження: за даними управління Держкомзему у м. Новий Розділ не зареєстровані (лист управління Держкомзему у м. Новий Розділ від 08.07.10 № 01-11/601).

10. Земельні сервітути: за даними управління Держкомзему у м. Новий Розділ не зареєстровані (лист управління Держкомзему у м. Новий Розділ від 08.07.10 № 01-11/601).

11. Земельна ділянка розташована за адресою: 81652, Львівська обл., м. Новий Розділ, вул. Гірчина, 2.  
12. Балансоутримувач: Роздільська ДГХП «Сірка» (код за ЄДРПОУ 05792891; 81652, Львівська область, м. Новий Розділ, вул. Гірчина, 2).

**IV. Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт приватизації – об'єкт незавершеного будівництва – очисні споруди** за адресою: 81652, вул. Гірчина, 2, м. Новий Розділ, Львівська область, що перебуває на балансі Роздільської ДГХП «Сірка».

1. Виконувана робота (завдання): розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, погодження та затвердження проекту відповідними державними органами у встановленому законодавством порядку, погодження меж земельної ділянки з суміжними землевласниками та землекористувачами, подання документації із землеустрою до органів Держкомзему та підрозділі Державного підприємства «Центр ДЗК» для присвоєння кадастрового номера, а також внесення відомостей до державного реєстру земель та бази даних Автоматизованої системи державного земельного кадастру (у т. ч. на магнітних носіях), передача документації із землеустрою для проведення державної експертизи та отримання позитивного висновку цієї експертизи, закріплення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) межовими знаками встановленого зразка, підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки.

2. Підстава для виконання роботи: Порядок продажу об'єктів, що підлягають приватизації, разом із земельними ділянками державної власності, затверджений постановою Кабінету Міністрів України від 08.07.09 № 689, наказ Фонду державного майна України від 26.11.09 № 1853 «Про виконання ділової переліку об'єктів незавершеного будівництва, що підлягають приватизації, та виключення з переліку».

3. Документи, що підтверджують право користування земельною ділянкою: Державний акт на право користування землею (рішення виконавчого комітету Миколаївської районної Ради депутатів трудящих від 18.02.71 № 85).  
4. Форма власності: державна.

5. Цільове призначення: інформація відсутня (лист управління Держкомзему у м. Новий Розділ від 21.10.10 № 01-11/831).

6. Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: інформація відсутня (лист управління Держкомзему у м. Новий Розділ від 21.10.10 № 01-11/831, лист Новороздільської міської ради від 29.09.10 № 1400).

7. Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж конкурентним способом земельної ділянки разом з об'єктом приватизації, що на ній розташований.

**8. Розмір земельної ділянки: орієнтовний розмір земельної ділянки 3,9 га** (лист Роздільської ДГХП «Сірка» від 01.10.07 № 11-3209, п. 13 форми 1-НБ, лист Управління земельних ресурсів у м. Новий Розділ від 24.07.08 № 329).

9. Наявність обмеження: за даними управління Держкомзему у м. Новий Розділ не зареєстровані (лист управління Держкомзему у м. Новий Розділ від 08.07.10 № 01-11/601, лист Новороздільської міської ради від 29.09.10 № 1400).

10. Земельні сервітути: за даними управління Держкомзему у м. Новий Розділ не зареєстровані (лист управління Держкомзему у м. Новий Розділ від 08.07.10 № 01-11/601).

11. Земельна ділянка розташована за адресою: 81652, Львівська обл., м. Новий Розділ, вул. Гірчина, 2.  
12. Балансоутримувач: Роздільська ДГХП «Сірка» (код за ЄДРПОУ 05792891; 81652, вул. Гірчина, 2, м. Новий Розділ, Львівська область).

**IV. Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт приватизації – об'єкт незавершеного будівництва – установка з виробництва «Ранспол»** за адресою: Львівська обл., м. Новий Розділ, вул. Гірчина, 2, що перебуває на балансі Роздільської ДГХП «Сірка».

1. Виконувана робота (завдання): розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, погодження та затвердження проекту відповідними державними органами у встановленому законодавством порядку, погодження меж земельної ділянки з суміжними землевласниками та землекористувачами, подання документації із землеустрою до органів Держкомзему та підрозділі Державного підприємства «Центр ДЗК» для присвоєння кадастрового номера, а також внесення відомостей до державного реєстру земель та бази даних Автоматизованої системи державного земельного кадастру (у т. ч. на магнітних носіях), передача документації із землеустрою для проведення державної експертизи та отримання позитивного висновку цієї експертизи, закріплення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) межовими знаками встановленого зразка, підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки.

2. Підстава для виконання роботи: Порядок продажу об'єктів, що підлягають приватизації, разом із земельними ділянками державної власності, затверджений постановою Кабінету Міністрів України від 08.07.09 № 689, наказ Фонду державного майна України № 1853 від

26.11.09 «Про виключення до переліку об'єктів незавершеного будівництва, що підлягають приватизації, та виключення з переліку».

3. Документи, що підтверджують право користування земельною ділянкою: державний акт на право користування землею (рішення виконавчого комітету Миколаївської районної Ради депутатів трудящих від 85 від 18.02.71).

4. Форма власності: державна.  
5. Цільове призначення: інформація відсутня (лист управління Держкомзему у м. Новий Розділ від 21.10.10 № 01-11/831).

6. Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: інформація відсутня (лист управління Держкомзему у м. Новий Розділ від 21.10.10 № 01-11/831).

7. Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж конкурентним способом земельної ділянки разом з об'єктом приватизації, що на ній розташований.

**8. Розмір земельної ділянки: орієнтовний розмір земельної ділянки 0,1 га** (лист Роздільської ДГХП «Сірка» від 01.10.07 № 11-3209, п. 13 форми 1-НБ, лист Управління земельних ресурсів у м. Новий Розділ від 24.07.08 № 329).

9. Наявність обмеження: за даними управління Держкомзему у м. Новий Розділ (лист управління Держкомзему у м. Новий Розділ від 08.07.10 № 01-11/601) не зареєстровані.

10. Земельні сервітути: за даними управління Держкомзему у м. Новий Розділ не зареєстровані (лист управління Держкомзему у м. Новий Розділ від 08.07.10 № 01-11/601).

11. Земельна ділянка розташована за адресою: 81652, Львівська обл., м. Новий Розділ, вул. Гірчина, 2.  
12. Балансоутримувач: Роздільська ДГХП «Сірка» (код за ЄДРПОУ 05792891; 81652, вул. Гірчина, 2, м. Новий Розділ, Львівська область).

*Учасникам конкурсу потрібно подати до конкурсної комісії такі документи:* заяву на участь у конкурсі за встановленою формою (відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності та виконавців робіт із землеустрою, затвердженого наказом ФДМУ від 25.11.03 № 2100); копія довідки про присвоєння ідентифікаційного номера за Державним реєстром фізичних осіб – платників податків та інших обов'язкових платежів (для претендента – фізичної особи); копія установчого документа претендента (для претендента – юридичної особи); копія ліцензії на проведення робіт із землеустрою; копія кваліфікаційних документів щодо наявності вищої освіти відповідного рівня і професійного спрямування фахівця, які залучаються до виконання робіт із землеустрою; письмова інформація щодо досвіду роботи претендента, кваліфікації та досвіду роботи фахівців, які залучаються ним до виконання робіт із землеустрою, завірена претендентом.

Конкурсна пропозиція претендента подається в запечатаному конверті і повинна містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також термін виконання робіт, якщо він не визначений в інформації про проведення конкурсу.

**Конкурс відбувається в РВ ФДМУ по Львівській області 1 грудня 2010 р. о 12.00 за адресою: м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3.**

Документи приймаються РВ ФДМУ по Львівській області до 16.45 26 листопада 2010 р. Телефон для довідок (0322) 72-20-67.

## ТЕРНОПІЛЬСЬКА ОБЛАСТЬ

В інформації РВ ФДМУ по Тернопільській області про оголошення повторного конкурсу з відбору виконавців робіт із землеустрою для підготовки до продажу земельної ділянки державної власності, на якій розташований об'єкт групи А, що підлягає приватизації, – не завершеного будівництва відділення поштової за «Яку (приміщення пошти) загальною площею 89,3 м<sup>2</sup> за адресою: вул. 107-ї Кременецької дивізії, 41, м. Кременець, Тернопільська обл., опублікованій в газеті «Відомості приватизації» від 10.11.10 № 43 (636) на стор. 5, пункт 1 викласти у такій редакції: «1. Виконувана робота (завдання): технічна документація із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості); погодження меж земельної ділянки з суміжними власниками; подання документації із землеустрою до органів Держкомзему та підрозділі ДП «Центр ДЗК» для присвоєння кадастрового номера, а також внесення відомостей до державного реєстру земель та бази даних Автоматизованої системи державного земельного кадастру (у т. ч. на магнітних носіях); передача документації із землеустрою для проведення державної експертизи та отримання позитивного висновку цієї експертизи; закріплення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) межовими знаками встановленого зразка; підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки.»

## ХМЕЛЬНИЦЬКА ОБЛАСТЬ

### ІНФОРМАЦІЯ

**РВ ФДМУ по Хмельницькій області про оголошення повторного конкурсу з відбору виконавців робіт із землеустрою для підготовки до продажу земельної ділянки державної власності, на якій розташований об'єкт, що підлягає приватизації**

**1. Об'єкт:** земельна ділянка, на якій розташований об'єкт незавершеного будівництва державної власності – магазин та аптека, Хмельницька обл., Кам'янець-Подільський р-н, с. Довжок, ул. Унявко, 1, який перебуває на балансі державного підприємства «Довжочкий спиртовий завод».

1. Виконувана робота (завдання): визначення меж земельної ділянки, погодження меж земельної ділянки з суміжними власниками та землекористувачами, закріплення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) межовими знаками, погодження технічної документації із землеустрою з відповідними державними установами, проведення державної експертизи виготовленої технічної документації, внесення відомостей про земельну ділянку до бази даних Автоматизованої системи ведення земельного кадастру (присвоєння кадастрового номера земельній ділянці, передача об'ємного файлу до територіального органу ДЗК, підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки.

2. Підстава для виконання робіт: наказ ФДМУ від 22.02.08 № 216.

3. Документи, що підтверджують право користування земельною ділянкою: рішення № 201 Довжочкої сільської ради XXIII скликання від 28.02.07.

4. Форма власності: державна.

5. Цільове призначення: Головним управлінням земельних ресурсів у Хмельницькій області інформація не надана.

6. Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: для будівництва аптечного магазину та кабінету медичних процедур.

7. Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж конкурентним способом на аукціоні.

**8. Розмір земельної ділянки: 170 м<sup>2</sup>.**

9. Наявність обмеження: не встановлено (лист Управління земельних ресурсів у Кам'янець-Подільському районі Хмельницької області від 11.04.08 № 774).

10. Земельні сервітути (зокрема, об'єктів цивільної оборони): інформація відсутня (лист Управління земельних ресурсів у Кам'янець-Подільському районі Хмельницької області від 11.04.08 № 774).

11. Об'єкт розташований на земельній ділянці за адресою: Хмельницька обл., Кам'янець-Подільський р-н, с. Довжок, вул. Унявко, 1. Балансоутримувач: ДП «Довжочкий спиртовий завод», Хмельницька обл., Кам'янець-Подільський р-н, с. Довжок, вул. Унявко, 1.

**II. Об'єкт:** земельна ділянка, на якій розташований об'єкт незавершеного будівництва державної власності – 2-квартирний житловий будинок, Хмельницька обл., Шепетівський р-н, с. Михайльчук, вул. Небесова, 18а, який не увійшов до статутного капіталу ВАТ «Майдан-Вільський комбінат вогнетривів».

1. Виконувана робота (завдання): визначення меж земельної ділянки, погодження меж земельної ділянки з суміжними власниками та землекористувачами, закріплення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) межовими знаками, погодження технічної документації із землеустрою з відповідними державними установами, проведення державної експертизи виготовленої технічної документації, внесення відомостей про земельну ділянку до бази даних Автоматизованої системи ведення земельного кадастру (присвоєння кадастрового номера земельній ділянці, передача об'ємного файлу до територіального органу ДЗК, підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки).

2. Підстава для виконання робіт: рішення 15-ї сесії Михайлоцької сільської ради від 03.10.07 № 2, наказ ФДМУ від 14.09.06 № 1414 та наказ ФДМУ від 22.02.08 № 216.

3. Документи, що підтверджують право користування земельною ділянкою: відділом Держкомзему у Шепетівському районі інформація не надана (лист від 11.11.09 № 01-10/3793).

4. Форма власності: державна.

5. Цільове призначення: відділом Держкомзему у Шепетівському районі інформація не надана (лист від 11.11.09 № 01-10/3793). Цільове призначення буде визначатися в процесі розроблення документації із землеустрою.

6. Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: відділом Держкомзему у Шепетівському районі інформація не надана.

7. Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж земельної ділянки разом з об'єктом, що підлягає приватизації.

**8. Розмір земельної ділянки: загальна площа земельної ділянки, на якій розташований зазначений об'єкт, – 0,50 га.**

9. Наявність обмеження: відділом Держкомзему у Шепетівському районі інформація не надана (лист від 11.11.09 № 01-10/3793). Обмеження будуть визначатися в процесі розроблення документації із землеустрою.

10. Земельні сервітути (зокрема, об'єктів цивільної оборони): відділом Держкомзему у Шепетівському районі інформація не надана (лист від 11.11.09 № 01-10/3793). Земельні сервітути будуть визначатися в процесі розроблення документації із землеустрою.

11. Об'єкт розташований на земельній ділянці: об'єкт незавершеного будівництва державної власності – 2-квартирний житловий будинок, Хмельницька обл., Шепетівський р-н, с. Михайльчук, вул. Некрасова, 18а.

12. Балансоутримувач: ВАТ «Майдан-Вільський комбінат вогнетривів», Хмельницька обл., с. Михайльчук (код за ЄДРПОУ 00293640).

*Претенденти подають до органу приватизації конкурсну документацію в запечатаному конверті з описом підтверджених документів, що містяться в конверті. До підтверджених документів, які подаються на розгляд конкурсної комісії, належать:*  
заява на участь у конкурсі за встановленою формою (відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності та виконавців робіт із землеустрою, затвердженого наказом ФДМУ від 25.11.03 № 2100 (зі змінами від 17.05.08 № 560); копія довідки про присвоєння ідентифікаційного номера з ДРФО (для претендента – фізичної особи); копія установчого документа претендента (для претендента – юридичної особи); копія ліцензії на проведення робіт із землеустрою; копія кваліфікаційних документів щодо наявності вищої освіти відповідного рівня і професійного спрямування спеціалістів, які залучаються до виконання робіт із землеустрою; письмова інформація щодо досвіду роботи претендента, кваліфікації та досвіду роботи фахівців, які залучаються ним до виконання робіт із землеустрою (завірена претендентом).

Конкурсна пропозиція подається в запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт із землеустрою, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт із землеустрою, а також строк виконання робіт.

Кваліфікаційні вимоги до учасників конкурсу з відбору виконавців робіт із землеустрою: практичний досвід в проведенні робіт із землеустрою.

**Конкурс відбувається 13 грудня 2010 року о 14.00 у приміщенні РВ ФДМУ по Хмельницькій області за адресою: м. Хмельницький, вул. Соборна, 75.**  
Кінцевий термін подання конкурсної документації: 6 грудня 2010 року, о 16.00.  
Телефон для довідок 79-56-16.

## КОНКУРСИ З ВІДБОРУ СУБ'ЄКТІВ ОЦІНОЧНОЇ ДІЯЛЬНОСТІ ТА ВИКОНАВЦІВ РОБІТ ІЗ ЗЕМЛЕУСТРОЮ

Департамент оціночної діяльності, т. 200-36-36

*Відповідно до інструктивного листа ФДМУ від 27.06.2008 № 10-36-9171 редакція приймає електронною поштою від регіональних відділень ФДМУ (gazeta@sfp.gov.ua) щосередини до 15.00 на публікацію в газеті «Відомості приватизації» інформації про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності. Інформації мають бути надіслані із супроводжувальним листом, в якому зазначаються:*  
вихідний номер;  
прізвище особи, що підписала лист;  
прізвище, ім'я та по батькові (повністю), телефон виконавця;  
електронна адреса.  
Інформація, надіслана пізніше визначеного терміну, будуть надруковані у номері газети, що вийде друком лише за два тижні.  
Представництва ФДМУ надсилають інформації тільки через регіональні відділення ФДМУ.  
**Оригінали інформації, надіслані електронною поштою, у паперовому вигляді залишаються в регіональному відділенні.**

### ІНФОРМАЦІЯ

**РВ ФДМУ по Донецькій області про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені для проведення незалежної оцінки майна Об'єкт державної власності.**  
Заява на участь в оцінці: 30.11.10.  
Заява об'єкта оцінки: інформаційний оздоровчий центр «Лесной», що перебуває на балансі Волноваської районної ради.  
Місце находження об'єкта оцінки: Донецька обл., Волноваський р-н, смт Комсомольський, вул. Сонячна, 21.  
Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості для приватизації об'єкта шляхом продажу за немеркантильним конкурсом.  
Балансоутримувач: Волноваська районна рада, тел. (06244) 4-25-49; факс (06244) 4-21-76.

Балансова залишкова вартість основних засобів, незавершеного будівництва, довгострокових фінансових інвестицій, нематеріальних активів: 382 505,84 грн. станом на 20.10.10 (за останній звітний період).

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 30.11.10.

*Претендентам на участь у конкурсі потрібно подати до конкурсної комісії конкурсну документацію в запечатаному конверті з описом підтверджених документів, що містяться в конверті. До підтверджених документів належать:*

заява на участь у конкурсі за встановленою формою; копія установчого документа претендента; копія кваліфікаційних документів та свідоцтво про реєстрацію у Державному реєстрі оціночавців, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; письмові згоди оціночавців, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірені їхніми особистими підписами; копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України; інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оціночавців, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна, тощо); конкурсна пропозиція, яка подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також терміну виконання робіт.

**Конкурс відбувається 3 грудня 2010 року о 10.00 за адресою: м. Донецьк, вул. Артема, 97.**

Конкурсна документація подається до відділу організаційної роботи регіонального відділення не пізніше, ніж за чотири робочі дні до оголошеної дати проведення конкурсу (включно), за адресою: м. Донецьк, вул. Артема, 97, к. 118.

Тел. для довідок (062) 335-93-73.

### ІНФОРМАЦІЯ

**РВ ФДМУ по Київській області про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки державного майна**

Об'єкт незавершеного будівництва державної власності – спальний корпус-2.  
Балансоутримувач: товариство з обмеженою відповідальністю «Візит».

Місце находження: 08711, Київська обл., Обухівський р-н, смт Козин, вул. Лугова, 10.

Мета проведення незалежної оцінки: приватизація об'єкта шляхом продажу на аукціоні під розбирання.

Кількість об'єктів необоротних активів згідно з аналітичним обліком: 1 (об'єкт).

Балансова залишкова вартість основних засобів, незавершеного будівництва, довгострокових фінансових інвестицій, нематеріальних активів: 59 582,27 грн. (згідно з актом оцінки вартості цільного майнового комплексу ДП «Енергоспецкомплектбуд» від 23.11.94).

Організаційно-правова форма: державна.

Наявність об'єктів, що містять державну таємницю: немає.

Заява на участь в оцінці: 30.11.10.

*Претендентам на участь у конкурсі потрібно подати до РВ ФДМУ по Київській області конкурсну документацію, яка складається з конкурсної пропозиції та підтверджених документів. До підтверджених документів належать:*

заява на участь у конкурсі за встановленою формою (відповідно до додатку 3 Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності та виконавців робіт із землеустрою, затвердженого наказом ФДМУ від 25.11.03 № 2100 (зі змінами від 17.05.08 № 560); копія установчого документа претендента; копія кваліфікаційних документів оціночавців, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; письмові згоди оціночавців, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірені їхніми особистими підписами; копія сертифіката суб'єкта оці-

ночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України; інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна, тощо); один конверт із зазначеною адреси претендента на участь у конкурсі.

Кваліфікаційні вимоги до претендентів на участь у конкурсі з відбору суб'єктів оціночної діяльності: наявність відповідної кваліфікації оцінювачів стосовно об'єкта оцінки, що має підтверджуватися чинними кваліфікаційними документами та свідченнями про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів; досвід СОД у проведених оцінках, зокрема подібного майна.

Конкурсна пропозиція учасника конкурсу щодо умов оплати відповідно до калькуляції витрат та терміну виконання робіт подаються у запечатаному конверті. Пропозиції щодо умов виконання робіт слід зазначати в єдиній одиниці виміру – календарних днях.

Регіональне відділення буде розглядати лише такі пропозиції учасників конкурсу, в яких термін виконання робіт не більше 10 календарних днів.

Конкурсна документація в запечатаному конверті з описом підтверджених документів, що містяться в конверті, подається до загального відділу РВ ФДМУ по Київській області за адресою: м. Київ, пл. Л. України, 1, кім. 811.

Останній день подання конкурсної документації – 26 листопада 2010 року до 16.45.

**Конкурс відбудеться 2 грудня 2010 р. об 11.00 за адресою: м. Київ, пл. Л. України, 1 (РВ ФДМУ по Київській області).**  
Тел. для довідок: 286-80-49, 286-87-30.

**ІНФОРМАЦІЯ**

**РВ ФДМУ по Луганській області про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення оцінки майна**

Індивідуально визначено об'єкт автомобіль вантажний (цистерна пожежна) АЦ 30 на шасі ГАЗ 66, № 11960 АР.  
Адреса: Луганська обл., м. Свердловськ, вул. Чайковського, 130. Баланоустроювач: ВАТ «Должанське хлібоприміальне підприємство».

Мета оцінки – приватизація шляхом продажу на аукціоні. Кількість об'єктів необоротних активів: 1 (один). Запланована дата оцінки: 30.11.10.

Конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності буде здійснюватися відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 25.11.03 № 2100 (у редакції наказу Фонду державного майна України від 17.03.08 № 560) / зареєстрованого Міністерством юстиції України 19.12.03 за № 1193.

Вимогами до претендентів для участі у конкурсі є наявність: відповідної кваліфікації оцінювачів стосовно оцінки об'єкта оцінки, що має підтверджуватися чинними кваліфікаційними документами оцінювачів та свідченнями про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів, виданими відповідно до Порядку реєстрації фізичних осіб (оцінювачів) у Державному реєстрі оцінювачів, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 19.12.03 за № 1193; зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 28.12.2001 за № 1092/6283; досвіду суб'єкта оціночної діяльності у проведених оцінках майна, зокрема подібного майна; переліку оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна та їх особистого досвіду у проведених оцінках подібного майна; письмової згоди оцінювачів, яких додатково буде залучено суб'єктом оціночної діяльності до виконання робіт з оцінки майна; у разі необхідності – спеціального дозволу на проведення діяльності, пов'язаної з державною таємницею, виданого суб'єкту оціночної діяльності, або відповідних допусків у оцінювачів, які перебувають у трудових відносинах із суб'єктом оціночної діяльності.

До участі в конкурсі можуть бути допущені суб'єкти оціночної діяльності, які діють на підставі сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності, виданих відповідно до Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні», якими передбачено здійснення практичної діяльності з оцінки майна за напрямками оцінки майна та спеціалізаціями у межах цих напрямків, що відповідають об'єкту оцінки.

Учасникам конкурсу потрібно подати до РВ ФДМУ по Луганській області конкурсну документацію, яка складається з конкурсної пропозиції та підтверджених документів. До підтверджених документів належать: заява на участь у конкурсі; пропозиція щодо вартості виконання робіт, кошторисовий документ претендента; копія кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірені їхніми особистими підписами; копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України; інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна, тощо).

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, кошторису витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також терміну виконання робіт, якщо він не визначений в інформації про проведення конкурсу.

Конкурсну документацію слід подавати до канцелярії РВ ФДМУ по Луганській області (м. Луганськ, пл. Героїв ВВВ, За, кім. 206) до 17.00 29.11.10.

Конкурсна документація подається в запечатаному конверті з описом підтверджених документів, що містяться в конверті. На конверті необхідно зробити відмітку: «На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності».

**Конкурс відбудеться 06.12.10 у 15.00 в РВ ФДМУ по Луганській області за адресою: 91000, м. Луганськ, пл. Героїв ВВВ, За.**

Телефон для довідок 508-03-46.

**ІНФОРМАЦІЯ**

**РВ ФДМУ по Львівській області про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки об'єктів незавершеного будівництва**

Назва об'єкта: котельня.  
Адреса: м. Самбір, вул. Бісківська, 22.  
Мета оцінки: визначення ринкової вартості продажу об'єкта на дату оцінки, на яку визначалась його вартість як об'єкта, що продавався під розбирання.

Назва об'єкта: головний виробничий корпус.  
Адреса: м. Самбір, вул. Бісківська, 22.  
Мета оцінки: визначення ринкової вартості продажу об'єкта на дату оцінки, на яку визначалась його вартість як об'єкта, що продавався під розбирання.

Учасникам конкурсу потрібно подати до конкурсної комісії такі документи: заяву на участь у конкурсі за встановленою формою (відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності та виконавців робіт із землекстрою, затвердженого наказом ФДМУ від

25.11.03 № 2100); копію установчого документа претендента; копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; у разі необхідності – спеціального дозволу на проведення діяльності, пов'язаної з державною таємницею, виданого суб'єкту оціночної діяльності, або відповідних допусків у оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна, тощо).

Конкурсна пропозиція претендента подається в запечатаному конверті і повинна містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також терміну виконання робіт, якщо він не визначений в інформації про проведення конкурсу.

Оплата послуг експерта здійснюється після продажу об'єктів приватизації.

**Конкурс відбудеться в РВ ФДМУ по Львівській області 1 грудня 2010 р. о 12.00 за адресою: м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3.**  
Документи приймаються РВ ФДМУ по Львівській області до 16.45 26 листопада 2010 р. Телефон для довідок (0322) 72-20-67.

**ІНФОРМАЦІЯ**

**РВ ФДМУ по Одеській області про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки об'єктів приватизації**

1. Мета проведення незалежної оцінки: продаж на аукціоні. Назва об'єкта: МТО АТ М-1 на базі ЗІЛ-311, держ. № 48-63 ОДН, що перебуває на балансі ВАТ «Котовське автотранспортне підприємство 15171».

Місце знаходження об'єкта: Одеська область, м. Котовськ, вул. 50 років Жовтня, 273.  
Наявність об'єктів, що містять державну таємницю: ні.  
Галузь народного господарства, основні види продукції (послуг), що виробляються: діяльність інших видів наземного вантажного транспорту.

Кількість об'єктів необоротних активів згідно з аналітичним обліком (основних засобів, незавершеного будівництва, довгострокових фінансових інвестицій, нематеріальних активів) – основних засобів: один (автобус) № АТ-131.

Балансова залишкова вартість основних засобів, незавершеного будівництва, довгострокових фінансових інвестицій, нематеріальних активів на 01.02.06 – 910,40 грн.

Розмір земельної ділянки (ділянок): –.  
Місце розташування земельної ділянки (ділянок): –.  
Цільове призначення земельної ділянки (ділянок): –.  
Нормативна грошова оцінка земельної ділянки (ділянок): –.  
Запланована дата оцінки: 30.11.10.

2. Мета проведення незалежної оцінки: продаж на аукціоні. Назва об'єкта: обладнання ідеальні, що перебуває на балансі ВАТ «Котовське автотранспортне підприємство 15171».

Місце знаходження об'єкта: Одеська область, м. Котовськ, вул. 50 років Жовтня, 273.  
Наявність об'єктів, що містять державну таємницю: ні.  
Галузь народного господарства, основні види продукції (послуг), що виробляються: діяльність ідеальні на підприємствах.

Кількість об'єктів необоротних активів згідно з аналітичним обліком (основних засобів, незавершеного будівництва, довгострокових фінансових інвестицій, нематеріальних активів) – основних засобів: 12 одиниць обладнання ідеальні (холодильний стіл ОСОСМ-2; шафа холодної ШХ-1.12; картотельська МОК-125; вентилятор витяжний; дві електроплити ЛЕ-017-011; шафа духова; електричний посуд; два марміти МОС-110; м'ясорубка МММ-125; котел КВ КПС-60.7 ХЛ-4).

Балансова залишкова вартість основних засобів, незавершеного будівництва, довгострокових фінансових інвестицій, нематеріальних активів на 01.08.07 – 85,00 грн.

Розмір земельної ділянки (ділянок): –.  
Місце розташування земельної ділянки (ділянок): –.  
Цільове призначення земельної ділянки (ділянок): –.  
Нормативна грошова оцінка земельної ділянки (ділянок): –.  
Запланована дата оцінки: 30.11.10.

Вимоги до претендентів для участі у конкурсі: відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом ФДМУ від 25.11.03 № 2100, зареєстрованого в Мін'юсті 19.12.03 за № 1194/8515, зі змінами і доповненнями, документація подається претендентом в запечатаному конверті з описом підтверджених документів, що містяться в конверті. До підтверджених документів належать:

заява на участь у конкурсі за встановленою формою; копія установчого документа претендента; копія кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірені їхніми особистими підписами; копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України; інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента, щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна, тощо).

Конкурсна пропозиція претендента подається в запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також терміну виконання робіт, якщо він не визначений в інформації про проведення конкурсу.

Конкурсну документацію слід подавати до РВ ФДМУ по Одеській області до 14.12.10 за адресою: 650112, м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15, 11-й поверх, кім. 11-13.

**Конкурс відбудеться 17.12.10 об 11.00 у кім. 1110.**  
Місце знаходження комісії: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15, 11-й поверх, кім. 1110, телефон: (048) 731-50-28, 731-50-39.

**ІНФОРМАЦІЯ**

**РВ ФДМУ по Харківській області про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності**

1. Мета проведення незалежної оцінки: незалежна оцінка початкової вартості об'єкта малої приватизації (група А), що приватизується шляхом продажу на аукціоні.

Назва підприємства (об'єкта оцінки): окреме індивідуально визначене майно (обладнання) – електростанція, інв. № 20, що перебуває на балансі ВАТ «Ульяновське».

Місце знаходження підприємства (об'єкта оцінки): Харківська обл., Богодухівський р-н, с. Іванівка.

Галузь народного господарства, основні види продукції (послуг), що виробляються: інше обладнання та устаткування виробничого призначення.

Кількість об'єктів необоротних активів згідно з аналітичним обліком (основних засобів, незавершеного будівництва, довгострокових фінансових інвестицій, нематеріальних активів) (відомості про об'єкт): електростанція, інв. № 20, марка – ЕСС – 5-82 – НУ2 (пересувна установка), рік випуску – 1971.

Розмір статутного фонду (власного капіталу) господарського товариства: –.

Основні види продукції (послуг), що виробляються: надання послуг з перевезення пасажирів повітряним транспортом (виконання міжнародних авіаперевезень та авіаперевезень і/або чартерних польотів), надання послуг з перевезення вантажів, а також послуг повітряним транспортом, включаючи перевезення небезпечних та дорожніх вантажів).

Кількість об'єктів необоротних активів згідно з аналітичним обліком, шт.: основних засобів – 2 268; довгострокових фінансових інвестицій – 2; нематеріальних активів – 81.

Розмір статутного капіталу господарського товариства, тис. грн.: 103 034,0

Балансова залишкова вартість основних засобів станом на 30.09.10, тис. грн.: основних засобів – 136 072,0; довгострокових фінансових інвестицій – 45,0; нематеріальних активів – 66 429,0.

Розмір земельної ділянки: 0,352 га.

Балансова залишкова вартість основних засобів, незавершеного будівництва, довгострокових фінансових інвестицій, нематеріальних активів: дорівнює нулю станом на 01.12.08.

Наявність об'єктів, що містять державну таємницю (так, ні): ні.  
Організаційно-правова форма (державна/орендна): державна.  
Запланована дата оцінки: 30.11.10.

Термін виконання робіт – 7 календарних днів.  
Звіт про оцінку має бути складений державною мовою.

2. Мета проведення незалежної оцінки: незалежна оцінка початкової вартості об'єктів, що містять державну таємницю (група А), що приватизується шляхом продажу на аукціоні.

Назва підприємства (об'єкта оцінки): окреме індивідуально визначене майно – ліфт (інв. № 2155), що не увійшов до статутного фонду ліквідованого ЗАТ «Солоніщський комбінат меблевих деталей».

Місце знаходження підприємства (об'єкта оцінки): 62368, Харківська обл., Дергачівський р-н, с.міст Солоніщків, вул. Заводська, 1.

Галузь народного господарства, основні види продукції (послуг), що виробляються: обладнання та устаткування торгівлі та громадського харчування.

Кількість об'єктів необоротних активів згідно з аналітичним обліком (основних засобів, незавершеного будівництва, довгострокових фінансових інвестицій, нематеріальних активів) (відомості про об'єкт): ліфт, вантажоліфт/ліфт № 100 гр, інв. № 2155, рік випуску 1979.

Розмір статутного фонду (власного капіталу) господарського товариства: –.

Балансова залишкова вартість майна: –.  
Наявність об'єктів, що містять державну таємницю (так, ні): ні.  
Організаційно-правова форма (державна/орендна): державна.

Запланована дата оцінки: 30.11.10.  
Термін виконання робіт – 7 календарних днів.  
Звіт про оцінку має бути складений державною мовою.

Претенденти на участь у конкурсі подають до РВ ФДМУ по Харківській області конкурсну документацію, яка складається з конкурсної пропозиції та підтверджених документів. До підтверджених документів належать: заява на участь у конкурсі за встановленою формою (відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності та виконавців робіт із землекстрою, затвердженого наказом ФДМУ від 25.11.03 № 2100, зі змінами і доповненнями, внесеними наказами ФДМУ від 24.11.05 № 3035, від 18.09.06 № 1420, від 19.06.07 № 977, від 17.05.08 № 560); копія установчого документа претендента; копії кваліфікаційних документів оцінювачів, копії посвідчень про підвищення кваліфікації оцінювачів та на напрямки, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірені їхніми особистими підписами; копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту ФДМУ; інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його практичного досвіду роботи з незалежної оцінки, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів з незалежної оцінки майна, які працюють у його штатному складі та будуть залучені до виконання оцінки, а також ті, що додатково залучаються ним); один конверт із зазначеною адресою учасника конкурсу.

Конкурсна пропозиція претендента подається в запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також строку виконання робіт.

Пропозиції щодо строку виконання робіт слід зазначати в єдиній одиниці виміру – календарних днях.

У разі невідповідності, неповноти конкурсної документації або її несвоєчасного подання претендент не має участі у конкурсі не допускається.

Конкурсна документація подається в запечатаному конверті з описом підтверджених документів, що містяться в конверті. На конверті слід зробити відмітку: «На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності».

Документи на участь у конкурсі подаються до відділу службового діловодства РВ ФДМУ по Харківській області за адресою: 61024, м. Харків, вул. Гуданова, 18, 3-й поверх, кім. 308. Останній день приймання заявок на участь у конкурсі: 29.11.10.

**Конкурс відбудеться 03.12.10 у РВ ФДМУ по Харківській області за адресою: 61024, м. Харків, вул. Гуданова, 18, 3-й поверх, кім. 311, о 15.00.**

Тел. для довідок (057) 704-16-98.

**ІНФОРМАЦІЯ**

**РВ ФДМУ по Волинській області про підсумки конкурсу з відбору суб'єкта оціночної діяльності, якого буде залучено до проведення незалежної оцінки державного майна**

У зв'язку з надходженням однієї заявки зрештовуючи п. 17 Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності та виконавців робіт із землекстрою, затвердженого наказом ФДМУ від 25.11.03 № 2100, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 19.12.03 за № 1194/8515, комісія прийняла рішення укласти договір на проведення незалежної оцінки державного майна:

об'єкта незавершеного будівництва – майданчикова каналізація за адресою: Волинська обл., смт Стара Вихівка з єдиним учасником конкурсу – підприємцем Янчуком О. Г.;

об'єкта незавершеного будівництва – позамайданчикове водопроводу за адресою: Волинська обл., смт Стара Вихівка з єдиним учасником конкурсу – підприємцем Янчуком О. Г.

**ІНФОРМАЦІЯ**

**РВ ФДМУ по Дніпропетровській області про підсумки конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення оцінки**

Переможець конкурсу по об'єкту незавершеного будівництва – 16-поверховому житловому будинку за адресою: м. Дніпропетровськ, Лівоберезинський мкр-н, 3 визначено суб'єкту оціночної діяльності – ТОВ «Бюро оцінки»;

1/5 адміністративної будівлі загальною площею 173,6 м<sup>2</sup>, що перебуває на позабалансовому рахунку філії «Відділення ПАТ «Промінвестбанк» у м. Дніпропетровськ» за адресою: Верхньодніпровський район, м. Верхньодніпровськ, пр. Леніна, 5 визначено суб'єкту оціночної діяльності – ФОП Дзюбич О. Л.;

колісних транспортних засобах у кількості 7 од. (ЗІЛ ММЗ – 3 од.; КАМАЗ 5511 – 2 од.; автобус ГАЗ Волгарь – 2 од.) за адресою: смт Ювілейне, вул. Радогоспа, 54 визначено суб'єкту оціночної діяльності – ТОВ «Ратек»;

гардеробних шафках – 9 од.; гардеробні – 1 од.; приміщенню будинку – 1 од.; шукі холодуліній – 1 од., що перебуває на балансі ЗАТ «АТН № 11263» визначено суб'єкту оціночної діяльності – ТОВ «Ратек».

**ПІДСУМКИ КОНКУРСУ**

**з відбору суб'єктів оціночної діяльності, який відбувся 04.11.10 у РВ ФДМУ по Закарпатській області**

Для проведення незалежної оцінки необоротних активів державного підприємства «Іршавський завод продовольчих товарів» (місцезнаходження об'єкта: 93000, Закарпатська обл., Іршавський район, м. Іршавка, вул. Шевченка, 1) переможцем конкурсу визнано ТОВ «ПрикарпатЕксперт» (м. Коломия).

Місце розташування земельної ділянки: землі Львівської сільради Бориспольського р-ну Київської області (договір оренди на 49 років з 15.04.08).

Цільове призначення земельної ділянки: для обслуговування об'єктів нерухомого майна.  
Наявність об'єктів, що містять державну таємницю, – немає.  
Дата оцінки: 30.11.10.

Термін виконання робіт – згідно з Методикою оцінки майна, затвердженою постановою Кабінету Міністрів України від 10.12.03 № 1891.

Конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності буде здійснюватися відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності та виконавців робіт із землекстрою, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 25.11.03 № 2100 / зареєстрованого Міністерством юстиції України 19.12.03 за № 1194/8515 (зі змінами).

Конкурсною комісією не розглядаються пропозиції щодо вартості виконання робіт з оцінки, що доводяться або перевищують 100 тис. грн.

Вимогами до претендентів для участі у конкурсі є наявність: відповідної кваліфікації оцінювачів стосовно оцінки об'єкта, що має підтверджуватися чинними кваліфікаційними документами оцінювачів

та свідоцтвами про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів, виданими відповідно до Порядку реєстрації фізичних осіб (оцінювачів) у Державному реєстрі оцінювачів, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 19.12.01 № 23551 зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 28.12.01 за № 1092/6283;

досвіду суб'єкта оціночної діяльності у проведенні оцінки майна, зокрема подібного майна;  
переліку оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звітів про оцінку майна, та їх особистого досвіду у проведенні оцінки подібного майна;  
письмової згоди оцінювачів, яких додатково буде залучено суб'єктом оціночної діяльності до виконання робіт з оцінки майна;  
узгодження проведення підприємством діяльності, пов'язаної з державною таємницею, — спеціального дозволу (відповідної категорії режиму секретності) на провадження діяльності, пов'язаної з державною таємницею, виданого Службою безпеки України суб'єкту оціночної діяльності, або відповідних допусків у оцінювачів, які перебувають у трудових відносинах із суб'єктом оціночної діяльності.

До участі в конкурсі можуть бути допущені суб'єкти оціночної діяльності, які діють на підставі сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності, виданих відповідно до Закону України «Про оцінку майна,

майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні», якими передбачено здійснення практичної діяльності з оцінки майна за напрямками оцінки майна та спеціалізаційми у межах цих напрямків, що відповідають об'єкту оцінки.

Учасникам конкурсу потрібно подати до Фонду державного майна України конкурсну документацію, яка складається з конкурсної пропозиції та підтверджувальних документів. До підтверджувальних документів належать:

заява на участь у конкурсі (за встановленою формою);  
копія установчого документа претендента, копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі, та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна;  
письмової згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірені їхніми особистими підписами (у тому числі тих, що працюють за сумісництвом);  
копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України;  
інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого

досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна, тощо).

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також терміну виконання робіт, якщо він не визначений в інформації про проведення конкурсу.

Конкурсну документацію слід подавати до загального відділу Фонду державного майна України (вул. Куцузова, 18/9, кімната 514) до 18.00 25.11.2010.

Конкурсна документація подається в запечатаному конверті на кожній об'єкт описом підтверджувальних документів, що містяться в конверті. На конверті необхідно зробити відмітку: «На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності», а також зазначити назву об'єкта, на який подано заяву на участь у конкурсі, та назву суб'єкта господарювання, який подає заяву. Переступити до загального відділу Фонду державного майна України видаються за адресою: вул. Куцузова, 18/7, кімната 411/1. Телефон для довідок 200-36-36.

Конкурс відбувається у Фонді державного майна України 01.12.10 о 15.00.

## ПРОДАЖ ПАКЕТІВ АКЦІЙ НА ФОНДОВІЙ БІРЖІ

Департамент продажу акцій на фондових ринках та проведення аукціонів, т. 286-34-30

Інформація про продаж акцій відкритих акціонерних товариств за грошові кошти на УМВБ м. Київ, УМВБ. Аукціонні торги 22.12.2010

№ пор.	Код за ЄДРПОУ та назва підприємства	Адреса	Форма випуску акцій	Остання монополіста та ст. важливого	Стат. фонд, грн.	Номінал, грн.	Пакет акцій, шт.	% до ОФ	Земельна ділянка, га	Дата надання інформації	Кількість працівників, чол.	Вартість ОФ, грн.	Знос ОФ, %	Балансовий прибуток, грн.	Дебіторська заборгованість, грн.	Кредиторська заборгованість, грн.	Обсяг виробництва, грн.	Сукупний обсяг реалізації (товарів, робіт, послуг за останній фінансовий рік), грн.	Сукупна вартість активів (за останній фінансовий рік), грн.	Назва продукції, що виробляється
1	00383662 ВІДКРИТЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ПРИКОЛІЙНИЙ ЕВРОПОЛІЙНИЙ КОМБІНАТ» (ДОД.)	17500, ЧЕРНІГІВСЬКА ОБЛ., м. ПРИКОЛІЙНИЙ, вул. БОСОБОРДА, 95	Д	—	909 670,00	0,250	4 024	0,11	3,27	01.07.2010	8	2 466 000	78,39	-134100	3000	1087200	0	—	614 400	НАДАДАННЯ ПОСЛУГ З ОРЕНДИ

Місце проведення торгів: УМВБ, 04070, м. Київ-23, вул. Межигірська, 1, телефони для довідок: 461-54-34, 461-54-24. Дата проведення торгів: 22.12.2010. Початок торгів об 11.00. Позначка «Д» вказує на документарну форму випуску акцій.

Інформація про продаж акцій відкритих акціонерних товариств за грошові кошти на Східно-Європейській фондовій біржі м. Київ, Східно-Європейська фондова біржа. Аукціонні торги 23.12.2010

№ пор.	Код за ЄДРПОУ та назва підприємства	Адреса	Форма випуску акцій	Остання монополіста та ст. важливого	Стат. фонд, грн.	Номінал, грн.	Пакет акцій, шт.	% до ОФ	Земельна ділянка, га	Дата надання інформації	Кількість працівників, чол.	Вартість ОФ, грн.	Знос ОФ, %	Балансовий прибуток, грн.	Дебіторська заборгованість, грн.	Кредиторська заборгованість, грн.	Обсяг виробництва, грн.	Сукупний обсяг реалізації (товарів, робіт, послуг за останній фінансовий рік), грн.	Сукупна вартість активів (за останній фінансовий рік), грн.	Назва продукції, що виробляється
1	05394966 ВІДКРИТЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ЗАВОД «СТРОМАШИНА» (ДОД.)	29000, ХМЕЛЬНИЦЬКА ОБЛАСТЬ, М. ХМЕЛЬНИЦЬКИЙ, ПРОСПЕКТ МИРУ, БУД. 42	Д	—	15 740 000,00	0,250	56 432 448	89,63	28,32	01.10.2010	72	30 767 000	52,53	-379 000	1 356 000	1 183 000	1 536 000	2 455 000	28 001 000	УСТАТОВУВАННЯ ТЕХНОЛОГІЧНЕ ДЛЯ ПРОМИСЛОВОСТІ БУДМАТЕРІАЛІВ

Місце проведення торгів: Східно-Європейська фондова біржа, 03680, м. Київ, вул. Боженка, 86, літ. «И», 2-й поверх, телефони для довідок: (044) 200-09-70, 200-09-71. Дата проведення торгів: 23.12.2010. Початок торгів о 10.00. Позначка «Д» вказує на документарну форму випуску акцій.

Інформація про продаж акцій відкритих акціонерних товариств за грошові кошти на КМФБ та філіях м. Київ, КМФБ. Аукціонні торги 23.12.2010

№ пор.	Код за ЄДРПОУ та назва підприємства	Адреса	Форма випуску акцій	Остання монополіста та ст. важливого	Стат. фонд, грн.	Номінал, грн.	Пакет акцій, шт.	% до ОФ	Земельна ділянка, га	Дата надання інформації	Кількість працівників, чол.	Вартість ОФ, грн.	Знос ОФ, %	Балансовий прибуток, грн.	Дебіторська заборгованість, грн.	Кредиторська заборгованість, грн.	Обсяг виробництва, грн.	Сукупний обсяг реалізації (товарів, робіт, послуг за останній фінансовий рік), грн.	Сукупна вартість активів (за останній фінансовий рік), грн.	Назва продукції, що виробляється
1	05748930 ВІДКРИТЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ОДЕСЬКИЙ ЗАВОД РАДІАЛЬНО-СВЕРДЛИЛИНИХ ВЕРСТАТІВ» (ДОД.)	65005, ОДЕСЬКА ОБЛАСТЬ, М. ОДЕСА, вул. БУГАДСЬКА, БУД. 21	Д	—	35 561 232,00	6,000	890 428	15,02	4,03	01.10.2010	41	55 342 000	34,78	-308 000	11 424 000	7 098 000	5 008 000	478 000	55 861 000	ВЕРСТАТІ 2655А; ВЕРСТАТІ 2657Б; ВЕРСТАТІ ОС-2146А; ПОДАЧА ЕЛЕКТРОЕНЕРГІЇ

Місце проведення торгів: КМФБ, 01033, м. Київ, вул. Сакаганського, 36в (5-й поверх), телефони для довідок: (044) 490-57-88, 490-57-86. Дата проведення торгів: 23.12.2010. Початок торгів об 11.00. Позначка «Д» вказує на документарну форму випуску акцій.

Інформація про продаж акцій відкритих акціонерних товариств за грошові кошти на ФБ ПФТС м. Київ, ФБ ПФТС. Аукціонні торги 24.12.2010

№ пор.	Код за ЄДРПОУ та назва підприємства	Адреса	Форма випуску акцій	Остання монополіста та ст. важливого	Стат. фонд, грн.	Номінал, грн.	Пакет акцій, шт.	% до ОФ	Земельна ділянка, га	Дата надання інформації	Кількість працівників, чол.	Вартість ОФ, грн.	Знос ОФ, %	Балансовий прибуток, грн.	Дебіторська заборгованість, грн.	Кредиторська заборгованість, грн.	Обсяг виробництва, грн.	Сукупний обсяг реалізації (товарів, робіт, послуг за останній фінансовий рік), грн.	Сукупна вартість активів (за останній фінансовий рік), грн.	Назва продукції, що виробляється
1	01130704 ВІДКРИТЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «ХМЕЛЬНИЦЬКЕ АВАІДПРИЄМСТВО «ПОДІЛЛЯ-РВЖИНА» (ДОД.)	29000, ХМЕЛЬНИЦЬКА ОБЛ., М. ХМЕЛЬНИЦЬКИЙ, АЕРОПОРТ РВЖИНА	Б	—	2 713 800,00	0,250	10 312 440	95,00	5,91	01.10.2010	79	9 959 000	62,45	-311 000	1 208 000	2 528 000	2 564 000	3 553 000	5 010 000	АВАІАРЕВІЗЕННЯ

Місце проведення торгів: ФБ ПФТС, 01133, м. Київ, вул. Щорса, 31 (5-й поверх), телефони для довідок: 522-88-08, 522-92-09. Дата проведення торгів: 24.12.2010. Початок торгів об 11.00. Позначка «Б» вказує на бездокументарну форму випуску акцій.

Інформація про продаж акцій відкритих акціонерних товариств за грошові кошти на УМФБ м. Київ, УМФБ. Аукціонні торги 24.12.2010

№ пор.	Код за ЄДРПОУ та назва підприємства	Адреса	Форма випуску акцій	Остання монополіста та ст. важливого	Стат. фонд, грн.	Номінал, грн.	Пакет акцій, шт.	% до ОФ	Земельна ділянка, га	Дата надання інформації	Кількість працівників, чол.	Вартість ОФ, грн.	Знос ОФ, %	Балансовий прибуток, грн.	Дебіторська заборгованість, грн.	Кредиторська заборгованість, грн.	Обсяг виробництва, грн.	Сукупний обсяг реалізації (товарів, робіт, послуг за останній фінансовий рік), грн.	Сукупна вартість активів (за останній фінансовий рік), грн.	Назва продукції, що виробляється
1	21179210 ВІДКРИТЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «МЕРФЕЯНСЬКИЙ МЕХАНІЧНИЙ ЗАВОД» (ДОД.)	62472, ХАРКІВСЬКА ОБЛ., ХАРКІВСЬКИЙ Р-Н, М. МЕРДЕЯ, ПРОВ. ЯКОВІВСЬКИЙ, 10	Б	—	4 204 500,00	0,250	16 801 190	99,90	2,97	01.10.2010	87	7 292 000	51,63	-611 000	214 000	4 387 000	1 064 000	1 413 000	4 326 000	РЕЛЕ ДЛЯ АВТОМОБІЛІВ; ЕЛЕКТРОЗАПІЛНИЧКИ; ЕЛЕКТРОІІЛКА ЛІТА; ЗАПІЛНИЧІ З ПЛАСТМАСИ (ЛІЖКИ КАНАЛІЗАЦІЙНІ); ІНША ПРОДУКЦІЯ

Місце проведення торгів: УМФБ, 01033, м. Київ, вул. Сакаганського, 36в (3-й поверх), телефони для довідок: 490-57-90, 498-48-79. Дата проведення торгів: 24.12.2010. Початок торгів об 11.00. Позначка «Б» вказує на бездокументарну форму випуску акцій.

## ФДМУ ПОВІДОМЛЯЄ

Продовження. Початок рубрики на стор. 1.

Інформація щодо об'єкта, по якому прийнято рішення про приватизацію

Назва об'єкта приватизації	Код за ЄДРПОУ	Юридична адреса	Орган, уповноважений до прийняття рішення про приватизацію/управління відповідним державним майном	Належність до переліку підприємств, які мають стратегічне значення для економіки та безпеки держави (дата та номер постанови КМУ)	Монопольне становище на загальнодержавному ринку відповідних товарів (робіт, послуг) займає (не займає)	Вартість основних засобів на 30.09.10, тис. грн.	Основні види діяльності об'єкта приватизації (за даними статуту або Держреєстру України)
Державне підприємство «Сільськогосподарське підприємство «Мислівська»	35388896	08850, Київська обл., Миронівський район, с. Мислівка	Міністерство агропродовольчої політики України	Не займає	Не займає	8 900	2 434

В інформації про продаж акцій відкритих акціонерних товариств на 109-му САКГ коду ВАТ «Перспектива» (81053, Львівська обл., Яворівський р-н, вул. Сінових Стрільців, 16, тел. 4-38-68), опублікованій у газеті «Відомості приватизації» від 27 жовтня 2010 р. № 41 (634), у колонці «Пакет, запропонований до продажу, % статутного фонду» замість: «18,414» слід читати: «18,417».

## ОРЕНДА

Департамент з питань управління державним майном та орендних відносин, т. 200-34-39

ОРЕНДА ДЕРЖАВНОГО МАЙНА

Інформація регіональних відділень ФДМУ

### ВОЛИНСЬКА ОБЛАСТЬ

#### ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Волинській області про проведення конкурсу на право оренди державного майна  
Назва та місцезнаходження органу, що проводить конкурс: РВ ФДМУ по Волинській області, 43027, м. Луцьк, Київський майдан, 9.  
● Назва об'єкта та місцезнаходження: Будівля кафе № 4 площею 188,8 м<sup>2</sup> з благоустроєм (майданчик площею 138,425 м<sup>2</sup>, металова огорожа довжиною 21,7 м, майданчик площею 81,7 м<sup>2</sup>) ВП «Станція Ковель» ДТГО «Львівська залізниця» за адресою: Волинська обл., м. Ковель, бульв. Л. України, 39б.  
Балансоутримувач: ВП «Станція Ковель» ДТГО «Львівська залізниця».  
Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.  
Ринкова вартість майна, що пропонується в оренду: 442 628,00 грн. (без ПДВ).  
Початковий розмір орендної плати за базовий місяць оренди – вересень 2010 року становить Б 913,95 грн. (без ПДВ).  
Основні умови проведення конкурсу:  
найвищий запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з початковим розміром орендної плати; ви-

користання об'єкта оренди – здійснення торгівлі непродовольчими та продовольчими товарами, крім товарів підкаційної групи; заборона приватизації, суборенди та переходу права власності на орендоване майно до третіх осіб; протягом місяця після підписання договору оренди внесення звадток у розмірі трьох запропонованих орендних плат; внесення звадток підлягає зарахуванню в рахунок плати за останні три місяці оренди; забезпечення збереження орендованого майна згідно з санітарними нормами та правилами пожежної безпеки; протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму, не меншу, ніж вартість, визначена суб'єктом оціночної діяльності, на користь балансоутримувача, який несе ризик випадкової загибелі чи пошкодження об'єкта оренди у порядку, визначеному чинним законодавством. Копії страхового поліса і платіжного доручення надати орендодавцю та балансоутримувачу, зобов'язання орендаря відшкодувати балансоутримувачу на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю (у т. ч. плата за землю); компенсація переможцю конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди; дотримання вимог експлуатації об'єкта оренди; термін дії договору оренди – 2 роки 364 дні.  
Конкурс проводиться з використанням відкритого пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаними учасниками конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 5% від початкової плати торгів.  
Основним критерієм визначення переможця конкурсу є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання умов конкурсу.

Конкурс відбувається о 10.30 через 20 календарних днів з дати публікації у газеті «Відомості приватизації» за адресою: м. Луцьк, Київський майдан, 9, кін. 812.  
● Назва об'єкта та місцезнаходження: будівля кафе № 6 площею 80,3 м<sup>2</sup> з благоустроєм (майданчик площею 71,41 м<sup>2</sup>) ВП «Станція Ковель» ДТГО

«Львівська залізниця» за адресою: Волинська обл., м. Ковель, бульв. Л. України, 39б.  
Балансоутримувач: ВП «Станція Ковель» ДТГО «Львівська залізниця».  
Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.  
Ринкова вартість майна, що пропонується в оренду: 175 185,00 грн. (без ПДВ).  
Початковий розмір орендної плати за базовий місяць оренди – вересень 2010 року становить 2 736,43 грн. (без ПДВ).  
Основні умови проведення конкурсу:  
найвищий запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з початковим розміром орендної плати; використання об'єкта оренди – здійснення торгівлі непродовольчими та продовольчими товарами, крім товарів підкаційної групи; заборона приватизації, суборенди та переходу права власності на орендоване майно до третіх осіб; протягом місяця після підписання договору оренди внесення звадток у розмірі трьох запропонованих орендних плат; внесення звадток підлягає зарахуванню в рахунок плати за останні три місяці оренди; забезпечення збереження орендованого майна згідно з санітарними нормами та правилами пожежної безпеки; протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму, не меншу, ніж вартість, визначена суб'єктом оціночної діяльності, на користь балансоутримувача, який несе ризик випадкової загибелі чи пошкодження об'єкта оренди у порядку, визначеному чинним законодавством. Копії страхового поліса і платіжного доручення надати орендодавцю та балансоутримувачу, зобов'язання орендаря відшкодувати балансоутримувачу збитки у разі погіршення стану або втрати орендованого майна з вини орендаря; зобов'язання орендаря погрожувати з орендодавцем та балансоутримувачем внесення змін до складу орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю (у т. ч. плата за землю); компенсація переможцю конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди; дотримання вимог експлуатації об'єкта оренди; термін дії договору оренди – 2 роки 364 дні.  
Конкурс проводиться з використанням відкритого пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно







базовий місяць оренди в зазначеному непрозорому конверті на відкритому засіданні конкурсних комісій за участю учасників конкурсу. Рестрація конкурсних пропозицій щодо розміру орендної плати завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі оренди державного майна РВ ФДМУ по Івано-Франківській області (відділ оренди) або за тел./факс (0342) 55-25-97.

**ІНФОРМАЦІЯ**

**РВ ФДМУ по Івано-Франківській області про підсумки проведення конкурсу на право укладення договору оренди нерухомого майна**

За результатами засідання конкурсних комісій 04.11.10 було прийнято рішення про укладення РВ ФДМУ по Івано-Франківській області двох договорів оренди на використання державного нерухомого майна, а саме: частини даху (горішча загальною площею 18,66 м<sup>2</sup> будівлі, що знаходиться за адресою: м. Івано-Франківськ, вул. Дністрівська, 14 та перебуває на балансі Головного управління Державного казначейства України в Івано-Франківській області, з єдиним завданням – ЗАТ «Кінвстар ДЖ.ЄС.С.М.» частини приміщення односторонньої поверху загальною площею 2,0 м<sup>2</sup> адміністративної будівлі, що розташована за адресою: Івано-Франківська обл., м. Коломия, вул. Івана Франка, 3 та перебуває на балансі Управління праці та соціального захисту населення Коломийського району однієї державної адміністрації, з єдиним завданням – публічним акціонерним товариством «Коммерційний банк «ПРІВАТБАНК».

**КИРОВОГРАДСЬКА ОБЛАСТЬ**

**ІНФОРМАЦІЯ**

**РВ ФДМУ по Кіровоградській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди нерухомого майна**

Назва об'єкта: вбудоване нежитлове приміщення площею 19,68 м<sup>2</sup> за адресою: смт Голішівський, вул. Леніна, 39. Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України. Балансотримачев: Кіровоградська дирекція НАЗПГ «Укрпошта». Ринкова вартість майна згідно з актом про незалежну оцінку на 30 серпня 2010 року становить 14 280 (чотирнадцять тисяч двох вісімсот) грн. без урахування ПДВ.

**Початковий розмір орендної плати становить 183,68 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди – вересень 2010 року (орендна ставка 15 %).** У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

**Основні умови проведення конкурсу:** найбільш запропонований розмір місячної орендної плати за використання даного об'єкта оренди порівняно з початковим розміром орендної плати за базовий місяць – вересень 2010 року становить 183,68 грн. Найвищий показник утримання та ефективне використання об'єкта оренди за призначенням – розміщення сервісного центру «Орфіліум»; своєчасна сплата орендної плати з урахуванням її індексації (щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним); на підтвердження зобов'язання забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати задатком у розмірі, не меншому, ніж орендна плата за базовий місяць оренди, який вводиться в рахунок плати за останні два місяці оренди; дотримання вимог експлуатації об'єкта; строк оренди – 2 роки 364 дні з подальшою пролонгацією за умови виконання орендарем своїх зобов'язань за договором оренди та відповідно до вимог чинного законодавства; заборона суборенди; приватизація орендованого майна та переходу права власності на орендоване майно до третіх осіб; страхування орендованого майна протягом одного місяця з дати укладення договору оренди на суму, не меншу, ніж вартість зазначена в звітті про незалежну оцінку, на користь балансоутримувача в порядку, визначеному законодавством; своєчасно здійснювати за власний рахунок капітальний, поточний та інші види ремонту орендованого майна; збудувати які невеличкі інші поліпшення орендованого майна в складі держави і не підлягають компенсації; збереження зовнішнього вигляду орендованого майна; запобігти його пошкодженню та псуванню; здійснювати заходи протипожежної безпеки орендованого майна; протягом 15 робочих днів після підписання договору укладати з балансоутримувачем орендованого майна договір про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, на утримання комуніальних послуг орендаря; зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути орендоване майно у належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, та відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря; компенсація переможцю конкурсу коштів за виконання незалежної оцінки завоманню оцінку протягом 10 календарних днів з моменту оголошення переможцю конкурсу.

**Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу. Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:** заяву про участь у конкурсі; документи, визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.05 № 2975-П про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності; зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиції щодо виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (задаток), та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (задаток), що включаються до проекту договору оренди; додаткові пропозиції до договору оренди (варіанти поліпшення орендованого майна).

**Відомості про учасника конкурсу:** а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчення нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про рестрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або звірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку.

Конкурсні пропозиції надаються в конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу. Конкурс буде проведено 20 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» в РВ ФДМУ по Кіровоградській області за адресою: м. Кіровоград, вул. Глинка, 2, кімн. 802.

Термін прийняття пропозицій учасників конкурсу: за 30 календарних днів до проведення конкурсу. Документи приймаються за адресою: м. Кіровоград, вул. Глинка, 2, кімн. 802. Додаткову інформацію можна отримати за тел.: (0522) 33-23-38, 33-35-98.

**ЛУГАНСЬКА ОБЛАСТЬ**

**ІНФОРМАЦІЯ**

**РВ ФДМУ по Луганській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди нерухомого майна**

Назва об'єкта: нежитлове окремо розташоване одноповерхове будівля матеріального складу № 8 загальною площею 1 369,6 м<sup>2</sup>. У тому числі: приміщення складу площею 1 264,9 м<sup>2</sup> та допоміжні споруди площею 104,7 м<sup>2</sup>. Адреса: Луганська обл., Станічне-Луганськький р-н, с. Нижня Вільхова, вул. 8 Березня, 1.

Підприємство, на балансі якого перебуває об'єкт: Управління з питань надзвичайних ситуацій Луганської обласної державної адміністрації (ідент. код 14372998, м. Луганськ, вул. 50 років СРСР, 10).

Орган управління: Луганська обласна державна адміністрація. Вартість об'єкта за незалежною оцінкою на 31.08.10 становить 271 000,00 грн. **Початкова орендна плата становить 5 503,17 грн. Без урахування ПДВ за базовий місяць – жовтень 2010 року, орендна ставка 15 %.**

**Основні умови проведення конкурсу:** найбільш запропонований розмір місячної орендної плати порівняно з початковою, яка становить 5 503,17 грн. за базовий місяць – жовтень 2010 року (без урахування ПДВ), але не менше, ніж орендна плата, визначена відповідно до Методики розрахунку орендної плати для запропонованого виду діяльності; рекомендоване використання – зберігання і обробка сільськогосподарської на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання; переможцю конкурсу повинен сплатити задаток у розмірі місячної орендної плати протягом місяця з моменту підписання договору оренди; своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 8 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції; ефективне використання орендованого майна; заборона суборенди; заборона передачі оренди в оренду; з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно, та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

6. Забезпечення виконання зобов'язань згідно з умовами конкурсу: компенсація переможцю конкурсу коштів за виконання незалежної оцінки завоманню оцінку протягом 10 календарних днів з моменту оголошення переможцю конкурсу. Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання наведених умов конкурсу. Конкурс проводиться з використанням відкритого пролонгування розміру орендної плати за принципом аукциону.

Конкурс відбудеться в РВ ФДМУ по Луганській області за адресою: м. Луганськ, пл. Героїв ВВВ, за на 22-й календарний день починаючи з дня, наступного за днем публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації» о 10:30 год. 11.

У разі якщо дата проведення конкурсу припадає на неробочий чи святковий день, то днем проведення конкурсу вважається наступний за вищезгаданими днями робочий день. Прийняття документів на конкурс – протягом 15 днів починаючи з дня, наступного за днем публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації».

**Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:** 1. Заяву про участь у конкурсі. 2. Документи, визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.05 № 2975-П про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди державного майна, що належить до державної власності.

**Відомості про учасника конкурсу:** а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчення нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням

дебіторської та кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство; б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про рестрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або звірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку.

4. Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про рестрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або звірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку.

Конкурсні пропозиції (крім пропозицій щодо розміру орендної плати) та інші матеріали конкурсу повинні супроводжуватися в окремому конверті з написом «На конкурс на право оренди» запечатаному печаткою учасника конкурсу, або за підписом на зворотному боці конверта (для фізичних осіб, які працюють без печатки).

Учасники конкурсу повинні письмово повідомити орендодавця про свої зв'язки з ними (поштова адреса, контактний та мобільний телефони). Допущені для участі у конкурсі учасники конкурсу або уповноважені особи учасника конкурсу подають конкурсну пропозицію щодо розміру орендної плати за базовий місяць оренди в запечатаному непрозорому конверті на відкритому засіданні конкурсної комісії за участю учасників конкурсу. Рестрація конкурсних пропозицій щодо розміру орендної плати завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

Учасники конкурсу повинні письмово повідомити орендодавця про свої зв'язки з ними (поштова адреса, контактний та мобільний телефони).

Документи приймаються за адресою: 91000, м. Луганськ, пл. Героїв ВВВ, За РВ ФДМУ по Луганській області.

Додаткову інформацію слід звертатися за тел.: 58-02-56, 58-01-65, 58-85-43.

**ЛЬВІВСЬКА ОБЛАСТЬ**

**ІНФОРМАЦІЯ**

**РВ ФДМУ по Львівській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди нерухомого майна**

Назва об'єкта: нежитлове вбудоване приміщення (№ 6-14) загальною площею 131,3 м<sup>2</sup> на першому поверсі триповерхової адміністративної будівлі, літ. А-3, за адресою: м. Львів, вул. Данила Апостола, 11.

Учасники конкурсу повинні письмово повідомити орендодавця про свої зв'язки з ними (поштова адреса, контактний та мобільний телефони).

Документи приймаються за адресою: 91000, м. Луганськ, пл. Героїв ВВВ, За РВ ФДМУ по Луганській області.

Додаткову інформацію слід звертатися за тел.: 58-02-56, 58-01-65, 58-85-43.

**ЛЬВІВСЬКА ОБЛАСТЬ**

**ІНФОРМАЦІЯ**

**РВ ФДМУ по Львівській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди нерухомого майна**

Назва об'єкта: нежитлове вбудоване приміщення (№ 6-14) загальною площею 131,3 м<sup>2</sup> на першому поверсі триповерхової адміністративної будівлі, літ. А-3, за адресою: м. Львів, вул. Данила Апостола, 11.

Учасники конкурсу повинні письмово повідомити орендодавця про свої зв'язки з ними (поштова адреса, контактний та мобільний телефони).

Документи приймаються за адресою: 91000, м. Луганськ, пл. Героїв ВВВ, За РВ ФДМУ по Луганській області.

Додаткову інформацію слід звертатися за тел.: 58-02-56, 58-01-65, 58-85-43.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі з питань оренди РВ ФДМУ по Львівській області (каб. 24) або за тел. (0322) 272-49-00.

**ІНФОРМАЦІЯ**

**РВ ФДМУ по Львівській області про результати проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного нерухомого майна**

Конкурсною комісією прийнято рішення про укладення РВ ФДМУ по Львівській області договору оренди індивідуально визначеного нерухомого державного майна – нежитлових вбудованих приміщень загальною площею 266,8 м<sup>2</sup> на першому поверсі чотирьох поверхового корпусу № 25 вулиці Савуру оренди з урахуванням «Львівська політехніка» за адресою: м. Львів, вул. Городоцька, 286, що перебуває на балансі Національного університету «Львівська політехніка», з єдиним завданням – ПП «Компанія Оверга».

Конкурс було проведено 02.10.10. Конкурсною комісією прийнято рішення про укладення РВ ФДМУ по Львівській області договору оренди державного нерухомого майна – нежитлового вбудованого приміщення загальною площею 36,20 м<sup>2</sup> одноповерхової будівлі прохідної (А-1) за адресою: м. Львів, вул. Дудеяка, 8, що перебуває на балансі Львівського державного університету фізичної культури, з єдиним завданням – підприємством Житомирським Академія Стратегічний банк «ПРІВАТБАНК».

Конкурс було проведено 03.11.10. Конкурсною комісією прийнято рішення про укладення РВ ФДМУ по Львівській області договору оренди державного нерухомого майна – вбудованого нежитлового приміщення загальною площею 22,0 м<sup>2</sup> на першому поверсі двоповерхової будівлі за адресою: м. Львів, вул. Дудеяка, 8, що перебуває на балансі Львівського державного університету фізичної культури, з єдиним завданням – фізичною особою – підприємством Житомирським Академія Стратегічний банк «ПРІВАТБАНК».

**МІКОЛАЇВСЬКА ОБЛАСТЬ**

**ІНФОРМАЦІЯ**

**РВ ФДМУ по Миколаївській області про підсумки конкурсу на право оренди державного нерухомого майна**

Конкурс було проведено 02.11.10. За результатом проведеного конкурсу на право укладення договору оренди державного нерухомого майна – частини нежитлових приміщень першого поверху будівлі загальною площею 25,25 м<sup>2</sup> за адресою: м. Миколаїв, вул. Пушкінська, 71, м. Миколаїв, що перебуває на балансі Миколаївського технікуму залізничного транспорту ім. Академіка В. М. Образцова, переможцем визначено приватне підприємство «Рекомі».

**ОДЕСЬКА ОБЛАСТЬ**

**ІНФОРМАЦІЯ**

**РВ ФДМУ по Одеській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна**

● Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, що перебуває на балансі Одеського національного політехнічного університету, орган управління – Міністерство освіти і науки України. Назва об'єкта: нежитлове вбудоване приміщення першого поверху загальною площею 14,25 м<sup>2</sup>. Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Одеса, вул. Тираспольська, 6. Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою становить 64 196,00 грн.

**Стартова орендна плата за базовий місяць (вересень 2010 р.) – 833,96 грн. (без ПДВ)** при використанні об'єкта оренди; розміщення офіса (орендна ставка 15 %) визначена відповідно до вимог чинного законодавства.

**Основні умови проведення конкурсу:** 1. Найбільш запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою. 2. Мета використання: розміщення офіса. 3. Строк оренди – один рік. 4. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати до державного бюджету та балансоутримувачу (щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним); з урахуванням індексу інфляції; надання орендарем копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу. 5. Належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням. 6. Забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псуванню, здійснення заходів протипожежної безпеки. 7. Страхування об'єкта оренди протягом 15 днів з дати укладення договору оренди на суму, не меншу, ніж зазначена в звітті про незалежну оцінку, на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством. Постійно поновлювати договір страхування таким чином, щоб строк оренди майно було застраховано.

8. Укладати з балансоутримувачем договір на компенсацію комуніальних платежів протягом місяця з дати укладення договору. 9. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно, та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

10. Проводити орендодавця за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди. 11. У разі припинення, розірвання договору оренди поліпшення об'єкта оренди, здійснені орендарем за рахунок власних коштів як з дозволу, так і без дозволу орендодавця, які неможливо відкрити в об'єкта оренди без заподіяння йому шкоди, є державною власністю і компенсації не підлягають.

12. Компенсація переможцю конкурсу витрат на здійснення звіту про незалежну оцінку об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати, протягом 10 днів з моменту повідомлення про переможцю конкурсу. 13. Переможцю конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом 20 робочих днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу, а у разі його відмови від укладення договору оренди (протягом 20 робочих днів) договір укладається з учасником конкурсу, який останній відмовився від надання пропозицій з орендної плати, але погодився укласти договір оренди з урахуванням своєї останньої пропозиції орендної плати.

14. Для забезпечення виконання зобов'язань згідно з умовами конкурсу переможцю конкурсу повинен сплатити авансовий платіж протягом 10 днів з моменту підписання договору в розмірі місячної орендної плати на розрахунок рахунок Державного казначейства у місцевому розташуванні об'єкта, який підлягає заручаванню в рахунок наступних платежів за використання майна. 15. Інші умови відповідало умовам Типового договору оренди, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 23.08.2000 № 1774 (у редакції наказу ФДМУ від 09.08.07 № 1329) та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 27.08.07 № 98/14247.

**Додаткові умови:** заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно до третіх осіб. Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

1. Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, що перебуває на балансі Головного управління МНС України в Одеській області, орган управління – Міністерство економіки України, за адресою: м. Одеса, вул. Буніна, 41. Назва об'єкта оренди: нежитлове приміщення на першому поверсі двоповерхової будівлі (реєстраційний номер 08588866, 2.ПЧМРЖ028) площею 8,0 м<sup>2</sup>.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою – 36 892,00 грн. **Стартова орендна плата за базовий місяць (вересень 2010 р.) становить 922,30 грн. (без ПДВ)** при використанні об'єкта оренди; розміщення офісу (орендна ставка 9%) визначена відповідно до вимог чинного законодавства.

**Основні умови проведення конкурсу:** найбільш запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою. 2. Мета використання: розміщення обладнання стільниковою зв'язку. 3. Строк оренди – 2 роки 11 місяців. 4. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати до державного бюджету та балансоутримувачу (щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним); з урахуванням індексу інфляції; надання орендарем копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу. 5. Належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням. 6. Забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псуванню, здійснення заходів протипожежної безпеки. 7. Страхування об'єкта оренди протягом 15 днів з дати укладення договору оренди на суму, не меншу, ніж зазначена в звітті про незалежну оцінку, на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством. Постійно поновлювати договір страхування таким чином, щоб строк оренди майно було застраховано.

8. Укладати з балансоутримувачем договір на компенсацію комуніальних платежів протягом місяця з дати укладення договору. 9. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно, та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

10. Проводити орендодавця за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди. 11. У разі припинення, розірвання договору оренди поліпшення об'єкта оренди, здійснені орендарем за рахунок власних коштів як з дозволу, так і без дозволу орендодавця, які неможливо відкрити в об'єкта оренди без заподіяння йому шкоди, є державною власністю і компенсації не підлягають.

12. Компенсація переможцю конкурсу витрат на здійснення звіту про незалежну оцінку об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати, протягом 10 днів з моменту повідомлення про переможцю конкурсу. 13. Переможцю конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом 20 робочих днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу, а у разі його відмови від укладення договору оренди (протягом 20 робочих днів) договір укладається з учасником конкурсу, який останній відмовився від надання пропозицій з орендної плати, але погодився укласти договір оренди з урахуванням своєї останньої пропозиції орендної плати.

14. Для забезпечення виконання зобов'язань згідно з умовами конкурсу переможцю конкурсу повинен сплатити авансовий платіж протягом 10 днів з моменту підписання договору в розмірі місячної орендної плати на розрахунок рахунок Державного казначейства у місцевому розташуванні об'єкта, який підлягає заручаванню в рахунок наступних платежів за використання майна. 15. Інші умови відповідало умовам Типового договору оренди, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 23.08.2000 № 1774 (у редакції наказу ФДМУ від 09.08.07 № 1329) та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 27.08.07 № 98/14247.

**Додаткові умови:** заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно до третіх осіб. Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

**Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:** заяву про участь у конкурсі з завізкою про засоби зв'язку з завданням: проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу/завірений печаткою (за наявності), та комплект документів, визначених наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975-П про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності, у тому числі довідку балансоутримувача щодо згоди на передачу в оренду; відомості про учасника конкурсу;

якщо учасник є юридичною особою: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчення нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що стосовно нього не порушено справу про банкрутство; довідку про виконання зобов'язань згідно з умовами конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (задаток), що включаються до проекту договору оренди; додаткові пропозиції до договору оренди (за наявності).

якщо учасник є фізичною особою: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про рестрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або звірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку; зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (задаток), що включаються до проекту договору оренди; додаткові пропозиції до

Допущені для участі у конкурсі учасники конкурсу або уповноважені особи учасника конкурсу подати конкурсні пропозиції щодо розміру орендної плати за перший (оновлений) приміщення першого поверху чотириповерхової будівлі з відкритим засіданням конкурсної комісії за участю учасників конкурсу. Рестрація конкурсних пропозицій щодо розміру орендної плати завершується до 14 години до початку проведення аукціону.

**Конкурс буде проведено у РВ ФДМУ по Одеській області (м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15, 5-й поверх, кім. № 503) на 21-й день після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».**

Знайомилися з об'єктами оренди можна в робочі дні за місцем їх розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у РВ ФДМУ по Одеській області за тел.: 731-50-38, 731-40-59.

**ІНФОРМАЦІЯ**

**РВ ФДМУ по Одеській області про результати конкурсу на право укладення договору оренди нерухомого державного майна**

За результатами конкурсу, проведеного 06.10.10, на право укладення договору оренди державного нерухомого майна: нежитлового приміщення в адміністративній будівлі загальною площею 29,9 м<sup>2</sup> за адресою: Одеська обл., Бальтійськ р-н, м. Балта, вул. Уварова, 44, що перебувають на балансі Балтійської районної державної лікарні ветеринарної медицини державного комітету ветеринарної медицини, **комісія прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – БАТ «Виробничо-наукове підприємство «Держветпромостач»;** нежитлового приміщення третього поверху (к. 302) триповерхової будівлі на майданку транспортно-вантажного терміналу загальною площею 8,24 м<sup>2</sup> за адресою: м. Одеса, вул. Андрія Бабаяна, 1, що перебувають на балансі Одеського морського торговельного порту, **комісія прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – ТОВ «ТТ Україна»;**

частини приміщення другого поверху двоповерхової будівлі площею 1,5 м<sup>2</sup> за адресою: м. Одеса, вул. Успенська, 4, що перебуває на балансі Державного підприємства – Одеський морський торговельний порт, **комісія прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – ФОП Бірмахової Л. П.;** частини нежитлового приміщення першого поверху будівлі чотириповерхового убоного корпусу № 2 загальною площею 0,5 м<sup>2</sup> за адресою: м. Одеса, просп. Шевченка, 1, що перебуває на балансі Одеського національного політехнічного університету, **переможцем конкурсу визнано ФОП Колесарко О. М.;** частини нежитлового приміщення четвертого поверху будівлі тургощизни № 2 загальною площею 5,0 м<sup>2</sup> за адресою: м. Одеса, вул. Новосельської, 64, що перебуває на балансі Одеського національного університету ім. І. І. Мечникова, **комісія прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – ФОП Швайка Ю. В.**

За результатами конкурсу, проведеного 13.10.10, на право укладення договору оренди державного нерухомого майна: нежитлового приміщення першого поверху двоповерхової будівлі (інв. № 092020) площею 7,6 м<sup>2</sup> за адресою: Одеська обл., м. Іллінівськ, с. Бурула Балка, вул. Північна, 4, що перебуває на балансі ДП «Іллінівський морський торговельний порт», **комісія прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – ФОП Харзаї А. В.;** частини нежитлового приміщення в адміністративній будівлі 5-го поверху, інвентарний № 4913, площею 1,0 м<sup>2</sup> за адресою: Одеська обл., м. Іллінівськ, с. Бурула Балка, вул. Північна, 4, що перебуває на балансі ДП «Іллінівський морський торговельний порт», **комісія прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – публічним акціонерним товариством «Банк «Фінанси та Кредит»;**

нежитлового приміщення загальною площею 1,0 м<sup>2</sup> в адміністративній будівлі 4-го поверху, інв. № 4081 на території ДП «ІМТТ» за адресою: Одеська обл., м. Іллінівськ, вул. Транспортна, 2, що перебуває на балансі ДП «Іллінівський морський торговельний порт», **комісія прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – публічним акціонерним товариством «Банк «Фінанси та Кредит»;** частини нежитлового приміщення загальною площею 1,0 м<sup>2</sup> за адресою: Одеська обл., м. Іллінівськ, вул. Транспортна, 2, що перебуває на балансі ДП «Іллінівський морський торговельний порт», **комісія прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – публічним акціонерним товариством «Банк «Фінанси та Кредит»;** частини нежитлового приміщення загальною площею 1,0 м<sup>2</sup> за адресою: Одеська обл., м. Іллінівськ, вул. Транспортна, 2, що перебуває на балансі ДП «Іллінівський морський торговельний порт», **комісія прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – публічним акціонерним товариством «Банк «Фінанси та Кредит»;**

частини нежитлового приміщення загальною площею 1,0 м<sup>2</sup> в адміністративній будівлі 4-го поверху, інв. № 4081 на території ДП «ІМТТ» за адресою: Одеська обл., м. Іллінівськ, вул. Транспортна, 2, що перебуває на балансі ДП «Іллінівський морський торговельний порт», **комісія прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – публічним акціонерним товариством «Банк «Фінанси та Кредит»;** частини нежитлового приміщення загальною площею 1,0 м<sup>2</sup> за адресою: Одеська обл., м. Іллінівськ, вул. Транспортна, 2, що перебуває на балансі ДП «Іллінівський морський торговельний порт», **комісія прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – публічним акціонерним товариством «Банк «Фінанси та Кредит»;**

частини нежитлового приміщення загальною площею 1,0 м<sup>2</sup> за адресою: Одеська обл., м. Іллінівськ, вул. Транспортна, 2, що перебуває на балансі ДП «Іллінівський морський торговельний порт», **комісія прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – публічним акціонерним товариством «Банк «Фінанси та Кредит»;** частини нежитлового приміщення загальною площею 1,0 м<sup>2</sup> за адресою: Одеська обл., м. Іллінівськ, вул. Леніна, 20, що перебуває на балансі ДП «Іллінівський морський торговельний порт», **комісія прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – публічним акціонерним товариством «Банк «Фінанси та Кредит»;**

частини нежитлового приміщення загальною площею 1,0 м<sup>2</sup> за адресою: Одеська обл., м. Іллінівськ, вул. Леніна, 20, що перебуває на балансі ДП «Іллінівський морський торговельний порт», **комісія прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – публічним акціонерним товариством «Банк «Фінанси та Кредит»;** частини нежитлового приміщення загальною площею 1,0 м<sup>2</sup> за адресою: Одеська обл., м. Іллінівськ, вул. Леніна, 20, що перебуває на балансі ДП «Іллінівський морський торговельний порт», **комісія прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – публічним акціонерним товариством «Банк «Фінанси та Кредит»;**

частини нежитлового приміщення загальною площею 1,0 м<sup>2</sup> за адресою: Одеська обл., м. Іллінівськ, вул. Леніна, 20, що перебуває на балансі ДП «Іллінівський морський торговельний порт», **комісія прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – публічним акціонерним товариством «Банк «Фінанси та Кредит»;** частини нежитлового приміщення загальною площею 1,0 м<sup>2</sup> за адресою: Одеська обл., м. Іллінівськ, вул. Леніна, 20, що перебуває на балансі ДП «Іллінівський морський торговельний порт», **комісія прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – публічним акціонерним товариством «Банк «Фінанси та Кредит»;**

частини нежитлового приміщення загальною площею 1,0 м<sup>2</sup> за адресою: Одеська обл., м. Іллінівськ, вул. Леніна, 20, що перебуває на балансі ДП «Іллінівський морський торговельний порт», **комісія прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – публічним акціонерним товариством «Банк «Фінанси та Кредит»;** частини нежитлового приміщення загальною площею 1,0 м<sup>2</sup> за адресою: Одеська обл., м. Іллінівськ, вул. Леніна, 20, що перебуває на балансі ДП «Іллінівський морський торговельний порт», **комісія прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – публічним акціонерним товариством «Банк «Фінанси та Кредит»;**

частини нежитлового приміщення загальною площею 1,0 м<sup>2</sup> за адресою: Одеська обл., м. Іллінівськ, вул. Леніна, 20, що перебуває на балансі ДП «Іллінівський морський торговельний порт», **комісія прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – публічним акціонерним товариством «Банк «Фінанси та Кредит»;** частини нежитлового приміщення загальною площею 1,0 м<sup>2</sup> за адресою: Одеська обл., м. Іллінівськ, вул. Леніна, 20, що перебуває на балансі ДП «Іллінівський морський торговельний порт», **комісія прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – публічним акціонерним товариством «Банк «Фінанси та Кредит»;**

частини нежитлового приміщення загальною площею 1,0 м<sup>2</sup> за адресою: Одеська обл., м. Іллінівськ, вул. Леніна, 20, що перебуває на балансі ДП «Іллінівський морський торговельний порт», **комісія прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – публічним акціонерним товариством «Банк «Фінанси та Кредит»;** частини нежитлового приміщення загальною площею 1,0 м<sup>2</sup> за адресою: Одеська обл., м. Іллінівськ, вул. Леніна, 20, що перебуває на балансі ДП «Іллінівський морський торговельний порт», **комісія прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – публічним акціонерним товариством «Банк «Фінанси та Кредит»;**

частини нежитлового приміщення загальною площею 1,0 м<sup>2</sup> за адресою: Одеська обл., м. Іллінівськ, вул. Леніна, 20, що перебуває на балансі ДП «Іллінівський морський торговельний порт», **комісія прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – публічним акціонерним товариством «Банк «Фінанси та Кредит»;** частини нежитлового приміщення загальною площею 1,0 м<sup>2</sup> за адресою: Одеська обл., м. Іллінівськ, вул. Леніна, 20, що перебуває на балансі ДП «Іллінівський морський торговельний порт», **комісія прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – публічним акціонерним товариством «Банк «Фінанси та Кредит»;**

частини нежитлового приміщення загальною площею 1,0 м<sup>2</sup> за адресою: Одеська обл., м. Іллінівськ, вул. Леніна, 20, що перебуває на балансі ДП «Іллінівський морський торговельний порт», **комісія прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – публічним акціонерним товариством «Банк «Фінанси та Кредит»;** частини нежитлового приміщення загальною площею 1,0 м<sup>2</sup> за адресою: Одеська обл., м. Іллінівськ, вул. Леніна, 20, що перебуває на балансі ДП «Іллінівський морський торговельний порт», **комісія прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – публічним акціонерним товариством «Банк «Фінанси та Кредит»;**

**СУМСЬКА ОБЛАСТЬ**

**ІНФОРМАЦІЯ**

**РВ ФДМУ по Сумській області про оголошення конкурсу на право оренди державного майна**

Назва та місцезнаходження органу, що проводить конкурс: РВ ФДМУ по Сумській області, 40024, м. Суми, вул. Харківська, 30/1.

● Баланоутримувач об'єкта оренди: Маловистокський коледж Сумського національного аграрного університету. Орган управління: Міністерство аграрної політики України. Інформація про об'єкт оренди: об'єкт оренди є нежитлове приміщення загальною площею 30,2 м<sup>2</sup>, що об'єкт оренди розташований на першому поверсі чотириповерхової будівлі на вальному корпусі (площа 14,3 м<sup>2</sup>) за адресою: Сумська обл., Лебедянський р-н, с. Малий Висток, вул. П. С. Рибалка, 1/а на першому поверсі чотириповерхової будівлі тургощизни (площа 15,9 м<sup>2</sup>) за адресою: Сумська обл., Лебедянський р-н, с. Малий Висток, вул. П. С. Рибалка, 1/а; вартість об'єкта оренди на 30.06.10 згідно з звітом про незалежну оцінку майна становить 15 600,00 грн.

**Стартова орендна плата:** місячна орендна плата, яка визначена на підставі Методики розрахунку орендної плати, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України № 786 від 04.10.95, із змінами і доповненнями, внесеними постановами Кабінету Міністрів України, становить 115 грн. 83 коп. без ПДВ за базовий місяць розрахунку (квітень 2010 року).

При розрахунку використано оренду ставку у розмірі 8%, яка передбачена для розміщення торговельного об'єкта з продажу продовольчих товарів, крім товарів підкаціонної групи (11,5 м<sup>2</sup> та 14,9 м<sup>2</sup>), 18% – торгівля непродовольчими товарами (1,0 м<sup>2</sup>), 6% – торгівля непродовольчими товарами (розміщення сесеро-копальничої техніки (2,0 м<sup>2</sup>), 30% – розміщення платіжного терміналу (0,5 м<sup>2</sup>).

Постановою Кабінету Міністрів України від 25.03.09 № 316, із змінами, запроваджено тимчасове зниження орендних ставок при розрахунку орендної плати до 01.01.11 у розмірі 45 відсотків установленого обсягу для орендарів з відкритою підприємництвом і 80 відсотків установленого обсягу – для інших орендарів.

**Основні умови проведення конкурсу:**

- 1. Найбільш запропонований розмір орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі старою орендною платою.
- 2. Строк оренди – до 2036 року дн.
- 3. Об'єкт передається в оренду із забороною його приватизації та передачі в суборенду.
- 4. Використання об'єкта оренди: нежитлове приміщення на першому поверсі чотириповерхової будівлі вальному корпусу; розміщення торговельного об'єкта з продажу продовольчих товарів, крім товарів підкаціонної групи, на площі 11,5 м<sup>2</sup>,

здійснення торгівлі канцелярськими товарами на площі 0,3 м<sup>2</sup>, розміщення сесеро-копальничої техніки на площі 2,0 м<sup>2</sup>, розміщення платіжного терміналу на площі 0,5 м<sup>2</sup>, розміщення торговельного об'єкта з продажу продовольчих товарів, крім товарів підкаціонної групи, на площі 14,9 м<sup>2</sup>, здійснення торгівлі непродовольчими товарами на площі 1,0 м<sup>2</sup>.

5. Використовувати об'єкт оренди відповідно до його призначення та умов договору оренди.

6. Своєчасно і в повному обсязі вносити оренду плати з урахуванням індексу інфляції.

7. Забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псування, утримувати в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки.

8. Забезпечити орендодавцю і балансоутримувачу доступ на об'єкт оренди з метою перевірки його стану і відповідності напрямку використання за цільовим призначенням.

9. У разі виникнення або настання надзвичайних ситуацій, пов'язаних з природною стихією; ураган, великий снігопад, ожеледять тощо, орендар повинен надавати свої прашівки для попередження та ліквідації наслідків.

10. Своєчасно здійснювати за власний рахунок капітальний, поточний та інші види ремонту орендованого майна. Капітальний ремонт здійснюється тільки за погодженням з балансоутримувачем з дозволу орендодавця та органу, уповноваженого управляти майном.

11. Щомісяця до 15 числа орендар повинен сплачувати оренду плати та надавати орендодавцю та балансоутримувачу інформацію про перебіг оренди орендної плати за попередній місяць (копію платіжного доручення з відбиткою облікового номера банківської картки України та балансоутримувачу). На вимогу орендодавця та балансоутримувача проводить звірняння взаєморозрахунків за орендами платіжками і оформляти відповідні акти звірняння.

12. Одночасно з укладенням договору орендар повинен застрахувати об'єкт оренди на суму, не меншу, ніж його вартість за звітним про оцінку, на користь балансоутримувача, який несе ризик загубити чи пошкодити об'єкт оренди у порядку, визначеному законодавством, і надати орендодавцю та балансоутримувачу копії страхового поліса і платіжного доручення. Постійно поновлювати договір страхування таким чином, щоб увесь строк оренди майно було застрахованим.

13. У разі припинення або розірвання договору повернути балансоутримувачу орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та відшкодувати балансоутримувачу збитки в разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) орендованого майна з вини орендаря.

14. На вимогу орендодавця та балансоутримувача орендар повинен повернути орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та відшкодувати балансоутримувачу збитки в разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) орендованого майна з вини орендаря.

15. Одночасно з укладенням договору внести задаток у розмірі тримісячної орендної плати, розрахованої за базовий місяць оренди. Дані кошти будуть зараховані в оплату орендної плати за три останні місяці оренди.

16. Нести відповідальність за дотримання прав експлуатації інженерних мереж, пожежної безпеки і санітарії в приміщеннях згідно із законодавством.

17. У разі зміни рахунку, номера телефону, юридичної адреси повідомляти про це орендодавця та балансоутримувача за адресою: Сумська обл., м. Суми, вул. Харківська, 30/1.

18. Компенсувати переможцю конкурсу витрат за незалежну оцінку об'єкта оренди протягом 20 календарних днів з моменту укладення договору оренди.

Основним критерієм визначення переможця конкурсу є максимальний розмір орендної ставки при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

● II. Балансоутримувач об'єкта оренди: Управління Державної автомобільної інспекції УМВС України в Сумській області.

Орган управління: Міністерство внутрішніх справ України.

**об'єкт оренди є частини нежитлових приміщень загальною площею 7,0 м<sup>2</sup>,** що об'єкт оренди розташований на першому поверсі (5,0 м<sup>2</sup>) та у тамбури першого поверху (2,0 м<sup>2</sup>) чотириповерхової будівлі за адресою: м. Суми, вул. Білопільський шлях, 18/1;

вартість об'єкта оренди на 31.08.10 згідно з звітом про незалежну оцінку майна становить 17 600,00 грн.

**Стартова орендна плата:** місячна орендна плата, яка визначена на підставі Методики розрахунку орендної плати, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України № 786 від 04.10.95, із змінами і доповненнями, внесеними постановами Кабінету Міністрів України, становить 462 грн. 36 коп. без ПДВ за базовий місяць розрахунку (вересень 2010 року).

При розрахунку використано оренду ставку у розмірі 30% (розміщення фінансової установи та банкомата).

Основним критерієм визначення переможця конкурсу є максимальний розмір орендної ставки при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

1. Найбільш запропонований розмір орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі старою орендною платою.

2. Строк оренди – до 31.12.10.

3. Об'єкт передається в оренду з забороною його приватизації та передачі в суборенду.

4. Використання – розміщення фінансової установи (на площі 5,0 м<sup>2</sup>) та банкомата.

5. Використовувати об'єкт оренди відповідно до його призначення та умов договору оренди.

6. Своєчасно і в повному обсязі вносити оренду плати з урахуванням індексу інфляції.

7. Забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псування, утримувати в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки.

8. Забезпечити орендодавцю і балансоутримувачу доступ на об'єкт оренди з метою перевірки його стану і відповідності напрямку використання за цільовим призначенням.

9. У разі виникнення або настання надзвичайних ситуацій, пов'язаних з природною стихією; ураган, великий снігопад, ожеледять тощо, орендар повинен надавати свої прашівки для попередження та ліквідації наслідків.

10. Своєчасно здійснювати за власний рахунок капітальний, поточний та інші види ремонту орендованого майна. Капітальний ремонт здійснюється тільки за погодженням з балансоутримувачем з дозволу орендодавця та органу, уповноваженого управляти майном.

11. Щомісяця до 15 числа орендар повинен надавати орендодавцю та балансоутримувачу інформацію про перебіг оренди орендної плати за попередній місяць (копію платіжного доручення з відбиткою облікового банку про перебіг оренди орендної плати до Державного бюджету України та балансоутримувачу). На вимогу орендодавця та балансоутримувача проводить звірняння взаєморозрахунків за орендами платіжками і оформляти відповідні акти звірняння.

12. Одночасно з укладенням договору орендар повинен застрахувати об'єкт оренди на суму, не меншу, ніж його вартість за звітним про оцінку, на користь балансоутримувача, який несе ризик загубити чи пошкодити об'єкт оренди у порядку, визначеному законодавством, і надати орендодавцю та балансоутримувачу копії страхового поліса і платіжного доручення. Постійно поновлювати договір страхування таким чином, щоб увесь строк оренди майно було застрахованим.

13. У разі припинення або розірвання договору повернути балансоутримувачу орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та відшкодувати балансоутримувачу збитки в разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) орендованого майна з вини орендаря.

14. Орендар повинен нести витрати, пов'язані з утриманням об'єкта оренди. Протягом 15 робочих днів після підписання договору орендар повинен укласти з балансоутримувачем об'єкта оренди договір про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання об'єкта оренди та надання комунальних послуг орендодавцю, компенсацію податку на землю.

15. Одночасно з укладенням договору орендар повинен внести задаток у розмірі місячної орендної плати, розрахованої за базовий місяць оренди.

16. Орендар несе відповідальність за дотримання прав експлуатації інженерних мереж, пожежної безпеки і санітарії в приміщеннях згідно із законодавством.

17. У разі зміни рахунку, назви підприємства, номера телефону, юридичної адреси повідомляти про це орендодавця та балансоутримувача у тижневий строк.

18. Компенсацію переможцю конкурсу витрат за незалежну оцінку об'єкта оренди протягом 20 календарних днів з моменту укладення договору оренди.

Основним критерієм визначення переможця конкурсу є максимальний розмір орендної ставки при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

● III. Балансоутримувач об'єкта оренди: Головне управління статистики у Сумській області.

Орган управління: Державний комітет статистики України.

**об'єкт оренди є нежитлове приміщення площею 19,8 м<sup>2</sup>,** що об'єкт оренди розташований на першому поверсі двоповерхової адміністративної будівлі за адресою: Сумська обл., м. Копитинці, вул. Братів Радченків, 43; вартість об'єкта оренди на 31.08.10 згідно з звітом про незалежну оцінку майна становить 34 900,00 грн.

**Стартова орендна плата:** місячна орендна плата, яка визначена на підставі Методики розрахунку орендної плати, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України № 786 від 04.10.95, із змінами і доповненнями, внесеними постановами Кабінету Міністрів України, становить 454 грн. 14 коп. без ПДВ за базовий місяць розрахунку (квітень 2010 року).

При розрахунку використано оренду ставку у розмірі 15% (розміщення офісу).

Постановою Кабінету Міністрів України від 25.03.09 № 316 запроваджено тимчасове зниження орендних ставок при розрахунку орендної плати до 01.01.11 у розмірі 45 відсотків установленого обсягу для орендарів з відкритою підприємництвом і 80% установленого обсягу – для інших орендарів.

**Основні умови проведення конкурсу:**

- 1. Найбільш запропонований розмір орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі старою орендною платою.
- 2. Строк оренди – до 31.12.10.
- 3. Об'єкт передається в оренду з забороною його приватизації та передачі в суборенду.
- 4. Використання – розміщення офісу.
- 5. Використовувати об'єкт оренди відповідно до його призначення та умов договору оренди.

6. Своєчасно і в повному обсязі вносити оренду плати з урахуванням індексу інфляції.

7. Забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псування, утримувати в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки.

8. Забезпечити орендодавцю і балансоутримувачу доступ на об'єкт оренди з метою перевірки його стану і відповідності напрямку використання за цільовим призначенням.

9. У разі виникнення або настання надзвичайних ситуацій, пов'язаних з природною стихією; ураган, великий снігопад, ожеледять тощо, орендар повинен надавати свої прашівки для попередження та ліквідації наслідків.

10. Своєчасно здійснювати за власний рахунок капітальний, поточний та інші види ремонту об'єкта оренди. Ця умова не розглядається як дозвіл на здійснення поліпшень об'єкта оренди і не тягне за собою зобов'язання орендодавця щодо компенсації вартості поліпшень. Капітальний ремонт здійснюється тільки за погодженням з балансоутримувачем з дозволу орендодавця та органу, уповноваженого управляти майном.

11. Щомісяця до 15 числа орендар повинен надавати



9. За наявності всіх необхідних документів переможць конкурсу зобов'язаний компенсувати витрати за виконаний завіт про незалежну оцінку замовнику завіт програм 20 календарних днів з моменту отримання його переможць конкурсу під час засідання конкурсної комісії з визначення переможць конкурсу.

10. Під час визначення переможць конкурсу буде надана перевага тому учаснику конкурсу, який запропонував найбільшу орендну плату за інших рівних умов.

11. Строк дії договору оренди – до 1 січня 2011 року згідно зі ст. 72 Закону України «Про Державний бюджет України на 2010 рік». Подальше використання орендного майна буде здійснюватися відповідно до чинного законодавства.

12. Заборона суборенди та приватизації орендного майна.

Учасникам конкурсу необхідно ознайомитися з об'єктом оренди та умовами його експлуатації протягом 15 днів з дати публікації у газеті інформації про проведення конкурсу на право оренди вищезазначеного приміщення у такі дні та години: понеділок – п'ятниця з 9.00 до 17.00 за адресою: м. Харків, вул. Ярославська, 1/29.

● VIII. Коротка характеристика об'єкта оренди: **нежитлові приміщення – кімн. № 3-4 першого поверху двоповерхової адміністративної будівлі (Ів. № 10330004, літ. П) загальною площею 10,5 м<sup>2</sup>** за адресою: Харківська область, м. Чугуїв, вул. Гагаріна, 31.

Вартість майна, визначена згідно з завітом про незалежну оцінку на 03.08.10, становить 29 000,00 грн. (двадцять дев'ять тисяч гривень) без ПДВ.

Балансостворювач: Чугуївська РВ ГУМВС України в Харківській області.

**Умови конкурсу на право укладення договору оренди:**

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта порівняно зі **стартовим орендним платою за базовий місяць розрахунку – вересень 2010 року, яка без урахування ПДВ становить 754,98 грн. при орендній ставці 30 %** виходячи з ринкової вартості згідно з завітом про незалежну оцінку.
2. Цьове використання об'єкта оренди: розміщення відділення банку.
3. Використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.
4. Дотримання протипожежних норм експлуатації об'єкта оренди.
5. За участь у конкурсі учасник конкурсу має сплатити гарантійний внесок (заставу) у розмірі тримісячної стартової орендної плати та надати до регіонального відділення підтвердження про виконання умов конкурсу з заставою, а саме: бути перерахована на рахунок № 37317000140001 у банк ГДГУК у Харківській області, МФО 851011, одержувач: РВ ФДМУ по Харківській області, код за ЄДРПОУ 23148337, призначення платежу: застава за участь у конкурсі і оренди.
6. Під час укладення договору оренди учасники конкурсу сума застави зараховується йому в рахунок зобов'язань за договором оренди (як передбачений законодавством завдаток). Особам, які не стали переможцями конкурсу, сума застави підлягає поверненню у 30-денний термін з дати затвердження результату конкурсу на рахунок учасника конкурсу.
7. Переможць конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом одного місяця з моменту повідомлення йому про визнання його переможць конкурсу.
8. У разі неукладення переможць конкурсу договору оренди протягом одного місяця з моменту повідомлення про визнання його переможць конкурсу заставу повернено не підлягає та перераховується до державного бюджету.
9. За наявності всіх необхідних документів переможць конкурсу зобов'язаний компенсувати витрати за виконаний завіт про незалежну оцінку замовнику завіт програм 20 календарних днів з моменту отримання його переможць конкурсу під час засідання конкурсної комісії з визначення переможць конкурсу.
10. Під час визначення переможць конкурсу буде надана перевага тому учаснику конкурсу, який запропонував найбільшу орендну плату за інших рівних умов.
11. Строк дії договору оренди – до 1 січня 2011 року згідно зі ст. 72 Закону України «Про Державний бюджет України на 2010 рік». Подальше використання орендного майна буде здійснюватися відповідно до чинного законодавства.
12. Заборона суборенди та приватизації орендного майна.

Учасникам конкурсу необхідно ознайомитися з об'єктом оренди та умовами його експлуатації протягом 15 днів з дати публікації у газеті інформації про проведення конкурсу на право оренди вищезазначеного приміщення у такі дні та години: понеділок – п'ятниця з 9.00 до 17.00 за адресою: Харківська область, м. Чугуїв, вул. Гагаріна, 31.

● IX. Коротка характеристика об'єкта оренди: **нежитлові приміщення – кімн. № 1-33 загальною площею 14,9 м<sup>2</sup> другого поверху триповерхової адміністративної будівлі (Ів. № 10310019, літ. А-3) загальною площею 14,9 м<sup>2</sup>** за адресою: Харківська область, Харківський район, м. Мереха, вул. Дніпропетровська, 251.

Вартість майна, визначена згідно з завітом про незалежну оцінку на 04.08.10, становить 33 000,00 грн. (тридцять три тисячі гривень) без ПДВ.

Балансостворювач: Чугуївська РВ ГУМВС України в Харківській області.

**Умови конкурсу на право укладення договору оренди:**

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта порівняно зі **стартовим орендним платою за базовий місяць розрахунку – вересень 2010 року, яка без урахування ПДВ становить 859,11 грн. при орендній ставці 30 %** виходячи з ринкової вартості згідно з завітом про незалежну оцінку.
  2. Цьове використання об'єкта оренди: розміщення відділення банку.
  3. Використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.
  4. Дотримання протипожежних норм експлуатації об'єкта оренди.
  5. За участь у конкурсі учасник конкурсу має сплатити гарантійний внесок (заставу) у розмірі тримісячної стартової орендної плати та надати до регіонального відділення підтвердження про виконання умов конкурсу з заставою, а саме: бути перерахована на рахунок № 37317000140001 у банк ГДГУК у Харківській області, МФО 851011, одержувач: РВ ФДМУ по Харківській області, код за ЄДРПОУ 23148337, призначення платежу: застава за участь у конкурсі і оренди.
  6. Під час укладення договору оренди учасники конкурсу сума застави зараховується йому в рахунок зобов'язань за договором оренди (як передбачений законодавством завдаток). Особам, які не стали переможцями конкурсу, сума застави підлягає поверненню у 30-денний термін з дати затвердження результату конкурсу на рахунок учасника конкурсу.
  7. Переможць конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом одного місяця з моменту повідомлення йому про визнання його переможць конкурсу.
  8. У разі неукладення переможць конкурсу договору оренди протягом одного місяця з моменту повідомлення про визнання його переможць конкурсу заставу повернено не підлягає та перераховується до державного бюджету.
  9. За наявності всіх необхідних документів переможць конкурсу зобов'язаний компенсувати витрати за виконаний завіт про незалежну оцінку замовнику завіт програм 20 календарних днів з моменту отримання його переможць конкурсу під час засідання конкурсної комісії з визначення переможць конкурсу.
  10. Під час визначення переможць конкурсу буде надана перевага тому учаснику конкурсу, який запропонував найбільшу орендну плату за інших рівних умов.
  11. Строк дії договору оренди – до 1 січня 2011 року згідно зі ст. 72 Закону України «Про Державний бюджет України на 2010 рік». Подальше використання орендного майна буде здійснюватися відповідно до чинного законодавства.
  12. Заборона суборенди та приватизації орендного майна.
- Учасникам конкурсу необхідно ознайомитися з об'єктом оренди та умовами його експлуатації протягом 15 днів з дати публікації у газеті інформації про проведення конкурсу на право оренди вищезазначеного приміщення у такі дні та години: понеділок – п'ятниця з 9.00 до 18.00 за адресою: Харківська область, м. Мереха, вул. Дніпропетровська, 251.
- Учасникам конкурсу потрібно подати до конкурсної комісії такі документи:**

- 1) завіт на участь у конкурсі;
  - 2) документи про учасника конкурсу:
  - а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчення нотаріусом копії установчих документів; копії статуту, фінансових звітів за останній звітний період (зав'язаний в установленому порядку); довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство; копію ліцензії на здійснення окремого виду діяльності (за наявності такого);
  - б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довідку, видану представником фізичної особи, посвідченим нотаріусом копії установчих документів; декларацію про доходи або копію звіту про фінансові результати за останній звітний період (зав'язаний в установленому порядку);
  - 3) зазначений та опечатаний конверт із конкурсними пропозиціями, крім розміру орендної плати.
- Кінцевий термін прийняття заяв про участь у конкурсі, установчих документів та пропозицій щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, – через 21 календарний день після опублікування цієї інформації в газеті «Відомості приватизації» до 16.00 за адресою: м. Харків, вул. Гуданова, 18, з-й поверх, кімн. № 308. Конкурсні пропозиції надаються в непрозорому конверті з написом «На конкурс», запечатаному півною учасника конкурсу.
- Конкурс з використанням відкритості пролонгація розміру орендної плати за принципом аукціону буде проведено на 33-й день після опублікування цієї інформації в газеті «Відомості приватизації».**
- Додаткову інформацію можна отримати за тел. (0552) 78-12.00.

**ІНФОРМАЦІЯ ПОВІДОМЛЕННЯ РВ ФДМУ по Харківській області про визначення переможць конкурсу на право оренди державного майна**

**Переможць конкурсу на право оренди державного майна:** нежитловий приміщення – частини фойє на другому поверсі чотириповерхового учбового корпусу (Ів. № 70994, літ. А-3) загальною площею 18,6 м<sup>2</sup> за адресою: м. Харків, вул. Леніна, 14, що перебуває на балансі Харківського національного університету радіоелектроніки, **визнано ФО-П Окуweitого С. М.**

**Переможць конкурсу на право оренди державного майна:** нежитловий приміщення – кімнат № 1-10, 1-11, 1-12 загальною площею 14,7 м<sup>2</sup> за адресою: м. Харків, вул. Шевченка, 32, що перебуває на балансі Національного технічного університету «Харківський політехнічний інститут», **визнано ФО-П Нахужидинової Т. М.**

**Конкурс проведено 27.10.10.**

**Переможць конкурсу на право оренди державного майна:** частини технічного поверху площею 6,0 м<sup>2</sup> та частини покриття площею 10,0 м<sup>2</sup> двоповерхового гуртожитку № 2 (Ів. № 8494, літ. А-9) загальною площею 16,0 м<sup>2</sup> за адресою: м. Харків, вул. Гагаріна, 34а, що перебуває на балансі Національної юридичної академії України імені Ярослава Мудрого, **визнано ПАТ «МТС Україна».**

**Переможць конкурсу на право оренди державного майна:** нежитловий приміщення – кімнат № 31 другого поверху двоповерхової дослідницької майстерні (Ів. № 35798) загальною площею 24,7 м<sup>2</sup> за адресою: м. Харків, вул. Весіна, 12, що перебуває на балансі Українського державного науково-дослідного вулгелімічного інституту (УХІН), **визнано ТОВ НВЛ «Хартейд».**

**Переможць конкурсу на право оренди державного майна:** частини нежитлового приміщення коридору четвертого поверху шестиповерхового учбового корпусу (Ів. № 10300005, літ. А-9) загальною площею 5,0 м<sup>2</sup> за адресою: м. Харків, вул. Сумська, 40, що перебуває на балансі Харківського державного технічного університету будівництва та архітектури, **визнано ФО-П Пелаягінчик І. І.**

**Переможць конкурсу на право оренди державного майна:** нежитловий приміщення – кімнат № 132 (за тек. паспортом) першого поверху двоповерхового адміністративного будівлі (Ів. № 1030007, літ. А-5) загальною площею 55,6 м<sup>2</sup> за адресою: м. Харків, вул. Раднаркомівська, 5, що перебуває на балансі Головного управління МВС України в Харківській області, **визнано ФО-П Мельничук С. В.**

**Переможць конкурсу на право оренди державного майна:** частини нежитлового приміщення фойє першого поверху триповерхового учбового корпусу № 2 (Ів. № 0004539) загальною площею 2,0 м<sup>2</sup> за адресою: Харківська область, Дергачівський район, с/пос. Металістів, що перебуває на балансі Харківського державного зооветеринарної академії, **визнано ПАТ КБ «ПриватБанк».**

**Переможць конкурсу на право оренди державного майна:** частини нежитлового приміщення коридору першого поверху адміністративного будівлі (Ів. № 10310001, літ. А-2, об'єднані в Єдиному реєстрі об'єктів державної власності за реєстраційним № 21226694.1.ААДДЕ191) загальною площею 14,7 м<sup>2</sup> за адресою: м. Харків, вул. Кляшова, 25, що перебуває на балансі ДПІ у Жовтневому районі Харківської області, **визнано ДП «Управління по експлуатації адміністративних податкових органів Харківської області».**

**Переможць конкурсу на право оренди державного майна:** частини площі даху дев'ятиповерхового гуртожитку (Ів. № 10320001) загальною площею 8,0 м<sup>2</sup> за адресою: м. Харків, вул. Тимурівська, 336, що перебуває на балансі ДПО Центру професійно-технічної освіти № 2 м. Харкова, **визнано філію «Утел» ВАТ «Укртелеком».**

**Переможць конкурсу на право оренди державного майна:** частини даху двоповерхового гуртожитку (Ів. № 8328, літ. А-9) загальною площею 5,0 м<sup>2</sup> за адресою: м. Харків, вул. Ціліноградська, 22/39а, що перебуває на балансі Харківського автомобільно-дорожнього технікуму, **визнано філію «Утел» ВАТ «Укртелеком».**

**Переможць конкурсу на право оренди державного майна:** частини вестибюля (№ 1) першого поверху 9-поверхового учбового будівлі з гуртожитком, (Ів. № 80843, літ. А-9) загальною площею 1,0 м<sup>2</sup> за адресою: м. Харків, вул. Клочківська, 202, що перебуває на балансі Харківського торговельно-економічного університету на правлі оренди державного майна, частини мостової (Ів. № 24279) загальною площею 40,0 м<sup>2</sup> за адресою: м. Харків, ст. Левада, що перебуває на балансі Осенського будівельно-монтажного експлуатаційного управління Південної залізниці, **визнано ФО-П Бадасяна Р. А.**

**Переможць конкурсу на право оренди державного майна:** частини даху дев'ятиповерхового гуртожитку (Ів. № 10310001) загальною площею 8,0 м<sup>2</sup> за адресою: м. Харків, вул. Кляшова, 25, що перебуває на балансі Харківського регіонального інституту державного управління Національної академії державного управління при Президентові України, **визнано філію «Утел» ВАТ «Укртелеком».**

**Переможць конкурсу на право оренди державного майна:** частини фойє (Ів. № 29435 з планом) першого поверху триповерхового учбового корпусу (Ів. № 0004539, об'єднані в Єдиному реєстрі об'єктів державної власності за реєстраційним № 21226694.1.ААДДЕ191) загальною площею 14,7 м<sup>2</sup> за адресою: м. Харків, вул. Кляшова, 25, що перебуває на балансі Харківського національного університету радіоелектроніки, **визнано ФО-П Окуweitого С. М.**

**Переможць конкурсу на право оренди державного майна:** частини мостової (Ів. № 24279) загальною площею 40,0 м<sup>2</sup> за адресою: м. Харків, ст. Левада, що перебуває на балансі Осенського будівельно-монтажного експлуатаційного управління Південної залізниці, **визнано ФО-П Бадасяна Р. А.**

**Переможць конкурсу на право оренди державного майна:** частини даху дев'ятиповерхового гуртожитку (Ів. № 10310001) загальною площею 8,0 м<sup>2</sup> за адресою: м. Харків, вул. Кляшова, 25, що перебуває на балансі Харківського регіонального інституту державного управління Національної академії державного управління при Президентові України, **визнано філію «Утел» ВАТ «Укртелеком».**

**Переможць конкурсу на право оренди державного майна:** частини фойє (Ів. № 29435 з планом) першого поверху триповерхового учбового корпусу (Ів. № 0004539, об'єднані в Єдиному реєстрі об'єктів державної власності за реєстраційним № 21226694.1.ААДДЕ191) загальною площею 14,7 м<sup>2</sup> за адресою: м. Харків, вул. Кляшова, 25, що перебуває на балансі Харківського національного університету радіоелектроніки, **визнано ФО-П Окуweitого С. М.**

**Переможць конкурсу на право оренди державного майна:** частини нежитлового приміщення кімн. № 109 (у тому числі згідно з планом частини кімн. № 44 площею 14,1 м<sup>2</sup> та кімн. № 45 площею 4,0 м<sup>2</sup>) першого поверху п'ятиповерхового радотехнічного учбового корпусу (Ів. № 1-33) загальною площею 18,6 м<sup>2</sup> за адресою: м. Харків, вул. Шевченка, 32, що перебуває на балансі Національного державного університету ім. М. С. Жуковського «Харківський авіаційний інститут», **визнано ТОВ «Конструкторське бюро АВА».**

**Переможць конкурсу на право оренди державного майна:** частини нежитлового приміщення коридору першого поверху дев'ятиповерхової будівлі гуртожитку (Ів. № 10300005, літ. А-9) загальною площею 2,0 м<sup>2</sup> за адресою: м. Харків, вул. Ціліноградська, 50б, що перебуває на балансі Харківського державного університету харчування та торгівлі, **визнано ФП Буржюковського В. М.**

**Переможць конкурсу на право оренди державного майна:** частини митлових приміщень – кімн. № 6, 7, 8, 9, 10, 11 на другому поверсі дев'ятиповерхового адміністративного будівлі (Ів. № 10310001, літ. А-9) загальною площею 72,7 м<sup>2</sup> за адресою: м. Харків, вул. Шевченка, 25, що перебуває на балансі Харківського міського управління ГУМВС України в Харківській обл., **визнано ФО-П Захарчука М. В.**

**Переможць конкурсу на право оренди державного майна:** нежитлові приміщення – кімн. № 1-10 загальною площею 6,3 м<sup>2</sup> та кімн. № 11 загальною площею 18,6 м<sup>2</sup> (згідно з планом) першого поверху двоповерхової адміністративної будівлі (Ів. № 10300009, літ. А-2) загальною площею 10,2 м<sup>2</sup> за адресою: м. Харків, вул. Шевченка, 62, що перебуває на балансі Управління ДАІ ГУМВС України в Харківській області, **визнано ПАТ «Банк Золотий».**

**Переможць конкурсу на право оренди державного майна:** частини нежитлового приміщення – кімн. № 4 (згідно з поверховим планом) на другому поверсі чотириповерхової з підвалом адміністративної будівлі (Ів. № 10300005, літ. Б-4) загальною площею 1,1 м<sup>2</sup> за адресою: м. Харків, вул. Шевченка, 25, що перебуває на балансі Управління ДАІ ГУМВС України в Харківській області, **визнано ПАТ «Банк Золотий».**

**ХЕРСОНЬСЬКА ОБЛАСТЬ**

**ІНФОРМАЦІЯ РВ ФДМУ по Херсонській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна**

● I. Назва об'єкта та місцезнаходження: **збудований нежитловий приміщення «Дальні гуртожитки» площею 814,9 м<sup>2</sup> на озоніальному поверсі 5-поверхової будівлі гуртожитку № 2, що знаходиться за адресою: м. Харків, вул. Леніна, 2, що перебуває на балансі Херсонського мореходного училища ім. Г.І. Громовського.**

Балансостворювач: Херсонське мореходне училище рибної промисловості.

Орган управління: Державний комітет рибного господарства України.

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі **стартовим орендним платою за базовий місяць розрахунку – вересень 2010 р., яка без урахування ПДВ становить 639,27 грн. (орендні ставки 4 %).**

2. Своячасне здійснення і повною обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

3. Сплата орендної плати повинна забезпечуватися у вигляді завдатку в розмірі орендної плати за три місяці оренди. Для розрахунку суми цього завдатку використовується розмір орендної плати за базовий місяць оренди, запропонований учасником конкурсу. Завдаток сплачується на відповідний рахунок відповідно до умов конкурсу.

4. Своєчасне здійснення за власний рахунок капітального, поточного та інших видів ремонту орендного майна.

5. Забезпечення страхування об'єкта оренди на весь період оренди. У разі порушення умов страхування орендного майна орендар сплачує до державного бюджету штраф у розмірі 0,2 % від вартості орендного майна.

6. Обслушувати об'єкт оренди засобами протипожежної безпеки. Відповідальність за дотримання вимог пожежної та технічної безпеки об'єкта та техніки безпеки покладається на орендаря.

7. Платити зобов'язаний учасник договору оренди.

Укладений сторонами договір оренди в частині істотних умов повинен відповідати типовому договору оренди індивідуально визначеного (нерухомого або іншого) майна, що належить до державної власності.

8. Переможць конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом одного місяця з моменту повідомлення йому про визнання його переможць конкурсу.

9. Термін дії договору оренди – два роки з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умов виконання орендарем всіх обов'язків згідно з договором оренди.

10. Заборона приватизації об'єкта оренди та передачі його в суборенду.

11. Вартість невід'ємних поліпшень орендного майна не підлягає компенсації.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати за базовий місяць розрахунку при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

**Конкурс відбудеться в РВ ФДМУ по Херсонській області за адресою: м. Харків, пр. Ушакова, 47 о 14.30 через 27 календарних днів після опублікування інформаційного повідомлення у газеті «Відомості приватизації».**

Термін прийняття конкурсних пропозицій – протягом 20 днів після публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації». У разі якщо день проведення конкурсу припадає на неробочий чи святковий день, то днем проведення конкурсу вважається наступний за вищезгаданим чи святковими днями робочий день.

Конкурсні пропозиції подаються у конверті орендної плати за базовий місяць оренди належним чином оформленою особою учасника конкурсу в запечатаному непрозорому конверті для реєстрації, яка проводиться в день проведення конкурсу у регіональному відділенні з 13.50 до 14.20.

● II. Назва об'єкта та місцезнаходження: **збудоване нежитлове приміщення площею 17,7 м<sup>2</sup> на першому поверсі будівлі гуртожитку, що не увійшло до статистичної реєстрації, що знаходиться за адресою: м. Харків, вул. Мירוу, 33.**

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі **стартовим орендним платою за базовий місяць розрахунку – жовтень 2010 р., яка без урахування ПДВ становить 235,93 грн.**

2. Своєчасне здійснення і повною обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

3. Сплата орендної плати повинна забезпечуватися у вигляді завдатку в розмірі орендної плати за три місяці оренди. Для розрахунку суми цього завдатку використовується розмір орендної плати за базовий місяць оренди, запропонований учасником конкурсу. Завдаток сплачується на відповідний рахунок відповідно до умов конкурсу.

4. Своєчасне здійснення за власний рахунок капітального, поточного та інших видів ремонту орендного майна.

5. Обслушувати об'єкт оренди засобами протипожежної безпеки. Відповідальність за дотримання вимог пожежної та технічної безпеки об'єкта та техніки безпеки покладається на орендаря.

7. Платити зобов'язаний учасник договору оренди.

Укладений сторонами договір оренди в частині істотних умов повинен відповідати типовому договору оренди індивідуально визначеного (нерухомого або іншого) майна, що належить до державної власності.

10. Переможць конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом одного місяця з моменту повідомлення йому про визнання його переможць конкурсу.

9. Термін дії договору оренди – два роки з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умов виконання орендарем всіх обов'язків згідно з договором оренди.

Конкурс проводиться за використанням відкритості пролонгація розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможць згідно з умовами конкурсу та зобов'язаний учасник конкурсу.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати за базовий місяць розрахунку при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

**Конкурс відбудеться в РВ ФДМУ по Херсонській області за адресою: м. Харків, пр. Ушакова, 47 о 14.00 через 27 календарних днів після опублікування інформаційного повідомлення у газеті «Відомості приватизації».**

Термін прийняття конкурсних пропозицій – протягом 20 днів після публікації цієї інформації у газеті «Відомості приватизації». У разі якщо день проведення конкурсу припадає на неробочий чи святковий день, то днем проведення конкурсу вважається наступний за вищезгаданим чи святковими днями робочий день.

Конкурсні пропозиції подаються у конверті орендної плати за базовий місяць оренди належним чином оформленою особою учасника конкурсу в запечатаному непрозорому конверті для реєстрації, яка проводиться в день проведення конкурсу у регіональному відділенні з 13.50 до 13.50.

Учасники зобов'язані **внести в конкурсні умови конкурсу подати на розгляд конкурсної комісії:**

- 1) завіт про участь у конкурсі;
  - 2) документи, визначені наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975-П Про затвердження Переліку документів, що надаються орендарем для укладення договору оренди державного майна, що належить до державної власності, крім позицій 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16 і 24 Переліку. Якщо учасник конкурсу вже подавав завіт про оренду, яка стала підставою для оголошення конкурсу, після оголошення конкурсу він подає нову пропозицію відповідно до умов конкурсу;
  - 3) відомості про учасника конкурсу:
  - а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчення нотаріусом копії установчих документів; копії статуту, фінансових звітів за останній звітний період (зав'язаний в установленому порядку); довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;
  - б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довідку, видану представником фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або завіренню в установленому порядку копію звіту про фінансові результати – фізичної особи – платника єдиного податку;
  - 4) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиції щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу; пропозиції щодо розміру орендної плати за перший місяць орендної плати (завдаток), які включаються до проекту договору оренди;
  - 5) поданої пропозиції до договору оренди за наявності;
  - 6) пропозиції учасників конкурсу до проекту договору оренди мають відповісти умовам конкурсу, зазначеним в оголошенні про конкурс, та чинному законодавству України.
- Пропозиції (крім пропозицій щодо розміру орендної плати) та інші матеріали учасників конкурсу надаються до регіонального відділення у конверті з написом «На конкурс», запечатаному півною учасника



