

ВІСНИК ПРИВАТИЗАЦІЇ

№ 42 (635)

ЗАСНОВАНО У ВЕРЕСНІ 1993 РОКУ

3 листопада 2010 р.

ОФІЦІЙНЕ ВИДАННЯ ФОНДУ ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

ПРОДАЖ ОБ'ЄКТІВ ГРУПИ А

Департамент продажу об'єктів нерухомості, т. 280-42-34

ПРИВАТИЗОВАНО ШЛЯХОМ ВИКУПУ

ВІННИЦЬКА ОБЛАСТЬ

Нежитлові вбудовані приміщення (№ 7-14) загальною площею 141,1 м² в окремо розташованій одноповерховій цегляній будівлі ідальні, які не увійшли до статутного фонду ВАТ «Немирівський цукровий завод» та перебувають на позабалансовому рахунку Ковалівського сільськогосподарського товариства, за адресою: Немирівський р-н, с. Ковалівка, вул. Калиніна, 21. Приватизовано фізичною особою за 27 643,20 грн., у т. ч. ПДВ – 4 607,20 грн.

Нежитлові вбудовані приміщення загальною площею 449,1 м² в окремо розташованій одноповерховій цегляній будівлі ідальні, а саме: (№ 6, 16) – 141,5 м²; (№ 15) – 20,8 м²; (№ 4) – 27,0 м²; (№ 5) – 105,8 м²; (№ 1-3) – 154,0 м², які не увійшли до статутного фонду ВАТ «Немирівський цукровий завод» та перебувають на позабалансовому рахунку Ковалівського сільськогосподарського товариства, за адресою: Немирівський р-н, с. Ковалівка, вул. Калиніна, 21. Приватизовано фізичною особою за 84 321,60 грн., у т. ч. ПДВ – 14 053,60 грн.

ЗАКАРПАТЬКА ОБЛАСТЬ

Цілісний майновий комплекс – Закарпатський міжнародний туристичний центр «Верховина», що орендується ТОВ «Туристичний центр «Верховина», за адресою: Закарпатська обл., Ужгородський р-н, с. Кам'яниця, вул. Ужаська, 105. Приватизовано юридичною особою за 3 878 523,60 грн., у т. ч. ПДВ – 646 420,60 грн.

ЛЬВІВСЬКА ОБЛАСТЬ

Окремі індивідуально визначені майно – група інвентарних об'єктів, у складі: радіальні відстійники – 2 од. (інв. № 12012), димова труба (інв. № 12162), ПО-10 КВ очисних споруд (високовольтна лінія) (інв. № 2043), каналізаційні відстійники – 2 од. (інв. № 12157), огорожені очисні споруди (інв. № 12167), земельні відстійники – 4 од. (інв. № 12126), ставки-накопичувачі – 13 од. (інв. № 12129), мулові ставки з дренажем – 6 од. (інв. № 12130), аераційні біологічні ставки (інв. № 12132), вертикальна планіровка – 2 од. (інв. № 12133, 12134), відстійник промислової води (інв. № 12156), вторинні каналізаційні відстійники – 8 од. (інв. № 12158), відстійник каналізаційний – 2 од. (інв. № 12157), що перебувають на балансі ТОВ «Радехів-Лужок», за адресою: Радехівський р-н, с. Павлів, рп. Юності, 39. Приватизовано юридичною особою за 421 895,04 грн., у т. ч. ПДВ – 70 315,84 грн.

ЧЕРКАСЬКА ОБЛАСТЬ

Приміщення будівлі кошичної слюсарної майстерні загальною площею 64,9 м² за адресою: м. Черкаси, вул. Менчікова, 25, що перебуває на балансі Черкаського обласного дитячого багатопрофільного санаторію «Сосновий бір» і орендується ПБ Борисовим М.І. Приватизовано фізичною особою за 79 301,40 грн., у т. ч. ПДВ – 13 216,90 грн. (обласна комунальна власність).

м. КИЇВ

Автомобіль ЗІЛ-131 № 38-54 КИЩ, що не увійшов до статутного фонду ВАТ «АТП-13057» та перебуває на його балансі, за адресою: м. Київ, вул. Березанська, 15. Приватизовано фізичною особою за 19 476,60 грн., у т. ч. ПДВ – 3 504,20 грн.

Автомобіль ЗІЛ-131 № 38-55 КИЩ, що не увійшов до статутного фонду ВАТ «АТП-13057» та перебуває на його балансі, за адресою: м. Київ, вул. Березанська, 15. Приватизовано фізичною особою за 33 027,10 грн., у т. ч. ПДВ – 5 504,20 грн.

Автомобіль ЗІЛ-131 МТО-АТ № 82-79 КИЩ, що не увійшов до статутного фонду ВАТ «АТП-13057» та перебуває на його балансі, за адресою: м. Київ, вул. Березанська, 15. Приватизовано фізичною особою за 25 090,19 грн., у т. ч. ПДВ – 4 181,80 грн.

Автомобіль ЗІЛ-130 МТО-АТ № 97-83 КИЕ, що не увійшов до статутного фонду ВАТ «АТП-13057» та перебуває на його балансі, за адресою: м. Київ, вул. Березанська, 15. Приватизовано фізичною особою за 34 961,15 грн., у т. ч. ПДВ – 5 826,86 грн.

Нежила будівля загальною площею 30,20 м² за адресою: м. Київ, вул. Маршала Тимошенка, 156, літ. А. Приватизовано фізичною особою за 152 455,20 грн., у т. ч. ПДВ – 25 409,20 грн. (комунальна власність).

Нежила будівля загальною площею 24,90 м² за адресою: м. Київ, просп. Оболонський, 7е, літ. А. Приватизовано фізичною особою за 129 600,00 грн., у т. ч. ПДВ – 21 600,00 грн. (комунальна власність).

Нежили приміщення загальною площею 365,90 м² за адресою: м. Київ, вул. Північна, 46, літ. А. Приватизовано фізичною особою за 1 869 661,60 грн., у т. ч. ПДВ – 314 943,60 грн. (комунальна власність).

Нежили приміщення загальною площею 97,80 м² за адресою: м. Київ, вул. Мате Залки, 8, літ. А. Приватизовано юридичною особою за 571 920,00 грн., у т. ч. ПДВ – 95 320,00 грн. (комунальна власність).

Нежили приміщення загальною площею 268,10 м² за адресою: м. Київ, вул. Маршала Малиновського, 27/23, літ. А. Приватизовано юридичною особою за 1 541 556,00 грн., у т. ч. ПДВ – 256 926,00 грн. (комунальна власність).

ПРИВАТИЗОВАНО ШЛЯХОМ ПРОДАЖУ НА АУКЦІОНІ

АВТОНОМНА РЕСПУБЛІКА КРИМ ТА м. СЕВАСТОПОЛЬ

Частина під'їзної залізничної колії довжиною 315,93 м, що не увійшла в статутний капітал ВАТ «Севастопольський хладкомбінат» під час приватизації, але перебуває на його балансі, за адресою: м. Севастополь, вул. Індустріальна, 16 (територія ВАТ «Севастопольський хладкомбінат»). Приватизовано юридичною особою за 178 200,00 грн., у т. ч. ПДВ – 29 700,00 грн.

ВІННИЦЬКА ОБЛАСТЬ

Гараж площею 58,5 м², що не увійшов до статутного фонду ВАТ «Вінницьке РП «Агроماش» та перебуває на балансі Управління спільної комунальної власності територіальних громад Вінницької області, за адресою: Вінницький р-н, с-ще Стрижаківка, вул. Приміська, 6. Приватизовано фізичною особою за 29 837,81 грн., у т. ч. ПДВ – 4 972,97 грн. (спільна власність територіальних громад Вінницької області).

Будівля магазину загальною площею 148,1 м² за адресою: Барський р-н, с. Терешки, вул. Леніна, 56, що під час приватизації не увійшла до статутного фонду ліквідованого СВБТ «Перше Траян». Приватизовано фізичною особою за 28 933,08 грн., у т. ч. ПДВ – 4 822,18 грн.

ТЕРНОПІЛЬСЬКА ОБЛАСТЬ

Пересувна автозаправна станція контейнерного типу, рестроєвий апарат, рестроєві № 3362755.33, ААБББГ 267, 3362755.33, ААБЖБ 110, № 3362755.38, ААБББГ 262, яка не увійшла до статутного фонду ВАТ «Тернопільнафтопродукт» в процесі приватизації, але перебуває на його балансі та знаходиться на збереженні за адресою: м. Тернопіль, вул. Польська, 1. Приватизовано фізичною особою за 6 500,00 грн., у т. ч. ПДВ – 1 083,33 грн.

Пересувна автозаправна станція контейнерного типу та касовий апарат, рестроєві № 3362755.33, ААБББГ 267, 3362755.33, ААБЖБ 110, які не увійшли до статутного фонду ВАТ «Тернопільнафтопродукт» в процесі приватизації, але перебувають на його балансі та знаходяться на збереженні за адресою: Чортківський р-н, с. Вигнанка. Приватизовано фізичною особою за 6 850,00 грн., у т. ч. ПДВ – 1 141,67 грн.

Пересувна автозаправна станція контейнерного типу, митршток та касовий апарат, рестроєві № 3362755.38, ААБББГ 264, 3362755.38, ААБЖБ 109, які не увійшли до статутного фонду ВАТ «Тернопільнафтопродукт» в процесі приватизації, але перебувають на його балансі та знаходяться на збереженні за адресою: Чортківський р-н, с. Вигнанка. Приватизовано фізичною особою за 6 650,00 грн., у т. ч. ПДВ – 1 108,33 грн.

ПІДЛЯГАЮТЬ ПРИВАТИЗАЦІЇ ШЛЯХОМ ВИКУПУ

ВІННИЦЬКА ОБЛАСТЬ

Приміщення клубу загальною площею 93,5 м², приміщення прохідної з магазину загальною площею 16,5 м², що під час приватизації не увійшли до статутного фонду ТОВ «Гайсинський завод продовів'яр» та перебувають на його балансі, за адресою: Гайсинський р-н, м. Гайсин, вул. Б. Хмельницького, 41 (спільна комунальна власність територіальних громад Вінницької області).

м. КИЇВ

Нежили приміщення, літ. А, площею 45,5 м² за адресою: м. Київ, вул. Мухомівська, 5а (комунальна власність).

Нежили приміщення, літ. А, площею 83,2 м² за адресою: м. Київ, вул. Маршала Тимошенка, 11 (комунальна власність).

ВІННИЦЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж на аукціоні групи А об'єктів нерухомості – будівлі цеху теплеробки (літ. А) з прибудованими (літ. А1, А2) загальною площею 848,04 м²; вагової (літ. Б) загальною площею 20,9 м², навісу (літ. В) та обладнання (112 одиниць), які під час приватизації не увійшли до статутного фонду СВБТ «Подільський» і перебувають на позабалансовому рахунку

ТОВ «Комаріш»

Назва об'єкта: група інвентарних об'єктів – будівля цеху теплеробки (літ. А) з прибудованими (літ. А1, А2) загальною площею 848,04 м²; вагова (літ. Б) загальною площею 20,9 м², навіс (літ. В) та обладнання (112 одиниць). Балансоутримувач: ТОВ «Комаріш», код за ЄДРПОУ 34918457, адреса: 23010, Вінницька область, Барський район, с. Комаріш, вул. Леніна, 1. Адреса об'єкта: 23010, Вінницька область, Барський район, с. Комаріш, вул. Першотравнева, 37.

Відомості про об'єкт: будівля цеху теплеробки з прибудованими загальною площею 848,04 м²; цех теплеробки (літ. А) – одноповерхова цегляна будівля, прибудова (літ. А1) – двоповерхова цегляна будівля, прибудова (літ. А2) – одноповерхова цегляна будівля; вагова – одноповерхова будівля загальною площею 20,9 м², навіс – одноповерхова цегляна споруда, прибудована до будівлі вагової. Будівлі 1982 року побудови. Обладнання в кількості 112 одиниць: 1973 р. введення в експлуатацію: чаш дерев'яний 3 м² – 1 од.; 1978 р. введення в експлуатацію: прес-фільтр (Б6х60) – 1 од.; 1979 р. введення в експлуатацію: емність емальована 8 м² – 10 од.; емність залізна 15 м² – 4 од.; емність залізна 20 м² – 9 од.; емність залізна 3 м² – 2 од.; емність залізна 8 м² – 32 од.; емність емальована 15 м² – 10 од.;

Продовження рубрики на стор. 2

ФДМУ ПОВІДОМЛЯЄ

ІНФОРМАЦІЯ

прохід приватизації державного майна в Україні

за січень – вересень 2010 року
За оперативними даними Фонду державного майна України (далі – Фонд), за січень – вересень 2010 року по Україні роздержавлено 147 об'єктів державної власності. В основному це об'єкти групи А – 111 (з яких: 57 – викуплено, 45 – продано на аукціоні, 7 – викуплено через оренду, 2 – продано за комерційним конкурсом). Також роздержавлено 11 об'єктів групи Е (10 – викуплено, один – продано на аукціоні), 10 об'єктів групи Ж (5 – продано на аукціоні, 4 – викуплено, один – продано за комерційним конкурсом) та 8 об'єктів групи Д (6 – продано на аукціоні, 2 – викуплено), 1а 7 об'єктів групи В, 1 4 приватизовано шляхом продажу акцій відкритих акціонерних товариств, 3 – викуплено.

Протягом звітного періоду органи приватизації за угодами з органами місцевого самоврядування змінили форму власності 1 854 об'єкти комунальної власності, з яких 1 840 об'єктів групи А, 9 об'єктів групи Д, 3 об'єкти групи Ж та 2 об'єкти групи Е.

До більшості об'єктів комунальної власності був застосований спосіб викupu – 1 193 об'єкти. Через оренду викуплено 316 об'єктів, на аукціонах продано 249 об'єктів. За комерційним конкурсом продано 76 об'єктів, за комерційним конкурсом – 20 об'єктів.

Фондом протягом звітного періоду запропоновано до продажу на конкурсах 61 пакет акцій ВАТ (25 – центральним апаратом, 36 – регіональними відділеннями) загальною початковою вартістю 2,17 млрд грн. Слід зазначити, що для забезпечення грошових надходжень від приватизації державного майна до державного бюджету у 2010 році Фондом відповідо до розпорядження Кабінету Міністрів України від 27.09.10 № 1684-р «Питання приватизації ВАТ «Укртелеком» – 13,10.10 оголошено конкурс з продажу пакета 92,791% акцій ВАТ «Укртелеком» початковою вартістю 10,5 млрд грн. Конкурс з використанням відкритості пропонування чий на принципі аукціону відбувається 28.12.10.

За результатами проведених конкурсів укладено 9 договорів купівлі-продажу пакетів акцій ВАТ на загальну суму 472,44 млн грн. Умовами договорів купівлі-продажу передбачено здійснення інвестицій суми 212,6 млн грн.

Серед продажних пакетів акцій: 51,199% – вий пакет акцій ВАТ «Ртм» за ціною 2,32 млн грн., 96,633% – вий пакет акцій ВАТ «Телевільний зв'язок» – «Славутич» за ціною 16,45 млн грн., 78,45% – вий пакет акцій ВАТ «Енергія» за ціною 26,27 млн грн., 51% – вий пакет акцій ВАТ «Кладівський дослідно-експериментальний завод» за ціною 910 тис. грн., 84,997% – вий пакет акцій ВАТ «Особливі конструкторські бюро комплектих підприємств» за ціною 575,0 тис. грн., 71,379% – вий пакет акцій ВАТ «Залізна» за ціною 2,55 млн грн., ВАТ «Харківметробуд» (підприємство має стратегічне значення для економіки держави) – 50% + 1 акція за ціною 3,02 млн грн. та ВАТ «Мучанський завод «Точприлад» – 50% + 1 акція за ціною 10,34 млн грн.

За звітний період на фондових біржах України для продажу за грошової коштів запропоновано 123 пакети акцій 118 ВАТ, у тому числі пакети акцій, які виставлялися на продаж у 2009 році. Номінальна вартість запропонованих пакетів акцій становить 515,78 млн грн.

За підсумками торгів було продано 21 пакет акцій загальною вартістю 255,34 млн грн.

Структура торгів за групами об'єктів на фондових біржах України за січень – вересень 2010 року

Група об'єктів	Кількість ВАТ, акції яких пропонується до продажу	Кількість запропонованих пакетів акцій, шт.	Вартість запропонованих акцій за номіналом, млн грн.	Кількість пакетів акцій, за якими відбувся продаж, шт.	Вартість продажних акцій за укладеними контрактами, млн грн.	Вартість продажних акцій за номіналом, млн грн.
В	102	103	430,964	17	92,901	30,460
Г	15	19	84,814	4	162,441	11,755
Е	0	0	0,006	0	0	0
Разом	118	123	515,784	21	255,342	42,215

За січень – вересень 2010 року від приватизації державного майна та інших надходжень середньою пов'язаних процесом приватизації, надійшло 517,847 млн грн., з яких до спеціального фонду Державного бюджету України перераховано 517,614 млн грн.

Крім того, від продажу земельних ділянок, які перебувають у державній власності та не увійшли до статутного фонду підприємств, надійшло 1,199 млн грн., перераховано до бюджету 1,192 млн грн., у тому числі 90% – до спеціального фонду суми 1,073 млн грн. та 10% – до відповідних місцевих бюджетів у сумі 119,2 тис. грн.

Найбільше коштів надійшло від продажу об'єктів державної власності регіональними відділеннями Фонду по областях, млн грн.: Київський – 31,54, Сумський – 5,99, Закарпатський – 5,68 (у тому числі 894,9 грн. від продажу земельних ділянок), Херсонський – 4,91, Миколаївський – 4,03 (у тому числі 38,4 тис. грн. від продажу земельних ділянок), Донецький – 3,80, Івано-Франківський – 2,83, Вінницький – 2,75 (у тому числі 6,7 тис. грн. від продажу земельних ділянок), Харківський – 1,92, Запорізький – 1,34, Одеський – 1,3, Дніпропетровський – 1,18, Черкаський – 1,14 тис. грн., Кіеву – 30,71 млн грн.

Так, виконання Фондом планових завдань з надходження коштів від приватизації державного майна до державного бюджету у 2010 році залишається проблематичним, незважаючи на те, що Фондом проводиться значний обсяг робіт та ухвалюються відповідні управлінські рішення.

Важливим умовою забезпечення виконання планових завдань з надходження коштів до державного бюджету відповідно до Закону України «Про Державний бюджет України на 2010 рік» такі:

- Відміна пов'язаних з Україною Президентом України від 06.03.08 № 200/2008-р рішення Ради національної безпеки і оборони України від 15 жовтня 2008 року «Про забезпечення національних інтересів і національної безпеки в сфері приватизації та коцетування засад і реалізації та від 16.05.08 № 449-р «Про рішення Ради національної безпеки і оборони України від 16.05.2008-р «Питання Фонду державного майна України»; я встановлює обмеження на приватизацію інвестицій-привильних об'єктів.
- Прийняття Закону України «Про внесення змін до додатків 1 та 2 до Закону України «Про перелік об'єктів права державної власності, що не підлягають приватизації» з метою його скорочення.
- Внесення змін до частини другої статті 5 Закону України «Про приватизацію державного майна», що дозволять суттєво зменшити кількість підприємств, що не підлягають приватизації, і дасть можливість доповнити перелік нерухомих об'єктів, які можуть бути запропоновані на підготовку.

Підготовлено Департаментом законодавчо-аналітичного забезпечення реформування власності та виконання програмних документів Фонду державного майна України

Продовження рубрики на стор. 7

КОРОТКО – ФАКТИ

◆ Київський господарський суд задовольнив позов ФДМУ про розірвання договору купівлі-продажу державного пакета акцій ВАТ «ХК «Луганськстелло»»

Суд визнав недійсним договір купівлі-продажу, укладений ФДМУ з покупцем державного пакета акцій ВАТ «ХК «Луганськстелло»» – ЗАТ «Керучо компанія «Брянський машинобудівний завод». Про це заявив Голова Фонду Олександр РЯБЧЕНКО.

Нагадаємо, що 8 жовтня чл. р. ФДМУ звернувся із позовом до Київського господарського суду щодо розірвання договору купівлі-продажу 76,001% його державного пакета акцій ВАТ «ХК «Луганськстелло»» дозов' через несплату покупцем – ЗАТ «Керучо компанія «Брянський машинобудівний завод» заявленої ним на приватизаційному конкурсі суми за державний пакет акцій.

Крім того, ФДМУ вимагав від ЗАТ «Керучо компанія «Брянський машинобудівний завод» вилучити акції ВАТ «ХК «Луганськстелло»» з несплату у встановлений термін коштів за придбаний пакет акцій ВАТ «ХК «Луганськстелло»» у розмірі 82 млн грн., а також пеню у розмірі 2 млн 177 тис. грн.

За матеріалами веб-сайту: www.liga.net

У НОМЕРІ:

- Продаж об'єктів групи Д 3
- Продаж об'єктів групи Ж 4
- Конкурси з вибору розробників документів із землеустрою 4
- Конкурси з вибору суб'єктів оціночної діяльності та виконавців робіт із землеустрою 5
- ФДМУ повідомляє
- Наказ ФДМУ від 26.10.10 № 1564 «Про внесення змін у додаток до наказу ФДМУ від 16.02.2010 № 219» (із додатком) 7

- Наказ ФДМУ від 21.10.10 № 1545 «Про затвердження змін до Примірного договору купівлі-продажу пакета акцій відкритого акціонерного товариства за конкурсом, затвердженого наказом ФДМУ від 28.03.2005 № 689, із змінами та доповненнями над його» 8
- Змін до Примірного договору купівлі-продажу пакета акцій відкритого акціонерного товариства за конкурсом 8
- До уваги оціночавів
- Наказ ФДМУ від 26.10.10 № 1567 «Щодо повнення дт кваліфікаційних свідоцтв оціночавів» 8
- Оренда 9

емність залізна 10 м³ – 3 од.; 1980 р. введення в експлуатацію: прес ВПЖ-500 – 1 од.; компресорне устаткування КУ-10 – 1 од.; транспортер скреповий Т-40 – 2 од.; дробильне устаткування ВДР-6 – 2 од.; суслозбирач (незжачний) З-1 – 1 од.; 1981 р. введення в експлуатацію: транспортер скреповий Т-40 – 1 од.; насос ВК-40 – 1 од.; вологір-1 од.; ваги промислові (1т) – 1 од.; ваги промислові РС-30V (30т) – 1 од.; стіпак ВСР-10 – 2 од.; мірник спиртовий на 75 дал. – 1 од.; 1982 р. введення в експлуатацію: транспортер роликотий ТК-213 – 2 од.; 1985 р. введення в експлуатацію: стіл лабораторний – 2 од.; 1986 р. введення в експлуатацію: прилад ПТ-БПО (дистилатор) – 1 од.; емність автоцистерни залізна на 3 т – 1 од.; емність автоцистерни АЛТ 4,2 – 2 од.; шафра-сервант – 1 од.; шафра металева – 3 од.; 1987 р. введення в експлуатацію: стерилізатор СТ-10 – 1 од.; машина для мийки КММ – 1 од.; закатна машина – 1 од.; пропарювач філія – 2 од.; джка для вина ОМТ-6,3 м³ – 2 од.; 1988 р. введення в експлуатацію: прес ПОК-200 – 1 од.; 1991 р. введення в експлуатацію: насос ЖБВПН – 1 од.; насос ВРС 10-40 – 1 од.; вкоз ТТ-1250 – 1 од.; 1993 р. введення в експлуатацію: автомат ДНП-3 – 1 од.; пляшкомийна машина ПМ-50 – 1 од.

Кадастровий номер земельної ділянки площею 1,9669 га: 0520282200:03:038:0029.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ: 222 127,00 грн., ПДВ: 44 425,40 грн.

Початкова вартість продажу об'єкта з урахуванням ПДВ: 266 552,40 грн.

Умови продажу: покупець зобов'язаний в установленні договором купівлі-продажу строк сплатити повну ціну продажу об'єкта приватизації; подальше відчуження та передача в заставу покупцем об'єкта приватизації в період чинності умов договору купівлі-продажу здійснюється за погодженням з продавцем із забезпеченням переходу до нового власника всіх зобов'язань, невиконаних покупцем на момент такого відчуження, відповідальності за їх невиконання, визначених законодавством та договором купівлі-продажу; покупець оплачує всі витрати, пов'язані з підготовкою об'єкта до продажу та проведенням аукціону.

Плати за реєстрацію заяви в розмірі 17,00 грн. та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться Регіональному відділенню ФДМУ по Вінницькій області на р/р № 37187006000498 в ГУДКУ у Вінницькій області, МФО 820215, код за ЄДРПОУ 13327990, одержувач коштів: Регіональне відділення ФДМУ по Вінницькій області.

Грошові кошти в розмірі 26 655,24 грн., що становить 10% від початкової вартості об'єкта приватизації, перераховуються Регіональному відділенню ФДМУ по Вінницькій області на р/р № 37315005000498 в ГУДКУ у Вінницькій області, МФО 802015, код за ЄДРПОУ 13327990, одержувач коштів: Регіональне відділення ФДМУ по Вінницькій області.

Заяви на участь в аукціоні приймаються в Регіональному відділенні ФДМУ по Вінницькій області до 02.12.10 включно.

Аукціон відбувається 06.12.10 о 10.00 за адресою: м. Вінниця, вул. Гоголя, 10 (Вінницька філія ДАК «Національна мережа аукціонних центрів»).

Ознайомитися з об'єктом можна в робочі дні за адресою його розташування. Додаткову інформацію можна отримати за місцем подання заяви.

Служба з організації та проведення аукціону: Регіональне відділення ФДМУ по Вінницькій області за адресою: м. Вінниця, вул. Гоголя, 10 (кім. 27), тел. 35-46-29 час роботи (крім вихідних): з 8,00 до 17,00, по п'ятницях з 8,00 до 16,00.

ІНФОРМАЦІЯ

про повторний продаж на аукціоні об'єкта спільної комунальної власності територіальних громад Вінницької області (початкова вартість знижена на 30%)

Назва об'єкта: нежитлова будівля, яка складається з приміщень: літ. А – котельня, 1-й поверх, пр. № 1: № 1-8 загальною площею 178,8 м², що перебуває на балансі комунального підприємства «Вінницяоблтеплоенерго».

Адреса об'єкта: 21012, м. Вінниця, пров. Шорса, 11.

Балансоутримувач: комунальне підприємство «Вінницяоблтеплоенерго» (ідентифікаційний код за ЄДРПОУ 33649363), 21037, м. Вінниця, вул. Вишнева, 24.

Відомості про об'єкт: нежитлова будівля загальною площею 178,8 м², яка складається з приміщень: пр. №1 – котельня площею 155,5 м²; № 2 – тамбур площею 2,1 м²; № 3 – щитова площею 3,9 м²; № 4 – побутова кімната площею 0,5 м²; № 5 – душовая площею 2,3 м²; № 6 – коридор площею 0,9 м²; № 7 – туалет площею 1,8 м²; № 8 – кімната оператора площею 5,8 м². Рік будівництва – 1980. Будівля не експлуатується. Земельна ділянка окремо не виділена.

Вартість продажу об'єкта без урахування ПДВ: 134 046,50 грн.; ПДВ: 26 809,30 грн.

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ: 160 855,80 грн.

Умови продажу: покупець зобов'язаний в установленні договором купівлі-продажу строк сплатити повну ціну продажу об'єкта; подальше відчуження та передача в заставу покупцем об'єкта в період чинності умов договору купівлі-продажу здійснюються за погодженням з продавцем із забезпеченням переходу до нового власника всіх зобов'язань, невиконаних покупцем на момент такого відчуження, відповідальності за їх невиконання, визначених законодавством та договором купівлі-продажу.

Плати за реєстрацію заяви в розмірі 17 грн. та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт вносяться на рахунок РВ ФДМУ по Вінницькій області № 37187006000498 в ГУДКУ у Вінницькій області, МФО 802015, код за ЄДРПОУ 13327990, одержувач коштів: РВ ФДМУ по Вінницькій області.

Грошові кошти в розмірі 16 085,58 грн., що становить 10% від початкової вартості об'єкта, вносяться на рахунок РВ ФДМУ по Вінницькій області № 37315005000498 в ГУДКУ у Вінницькій області, МФО 802015, код за ЄДРПОУ 13327990, одержувач коштів: РВ ФДМУ по Вінницькій області.

Заяви на участь в аукціоні приймаються в РВ ФДМУ по Вінницькій області до 02.12.10 включно.

Аукціон відбувається 06.12.10 за адресою: м. Вінниця, вул. Гоголя, 10 у Вінницькій філії ДАК «Національна мережа аукціонних центрів» о 10.00.

Ознайомитися з об'єктом можна в робочі дні за адресою його розташування. Служба з організації та проведення аукціону: РВ ФДМУ по Вінницькій області за адресою: м. Вінниця, вул. Гоголя, 10, тел. 35-46-29. Час роботи: з 8,00 до 17,00 (крім вихідних), по п'ятницях з 8,00 до 16,00.

ДНІПРОПЕТРОВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про повторний продаж на аукціоні нежитлового приміщення, вбудованого в одноповерхову будівлю з підвалом, загальною площею 988,5 м², що перебуває на балансі ВАТ «Північний гірничо-збагачувальний комбінат» (початкова вартість знижена на 30%)

Балансоутримувач: ВАТ «Північний гірничо-збагачувальний комбінат» за адресою: 50079, Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг.

Назва об'єкта: нежитлове приміщення, вбудоване в одноповерхову будівлю з підвалом, загальною площею 988,5 м².

Адреса: Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, вул. Маршала, 1, прим.81.

Відомості про об'єкт – нежитлове приміщення, вбудоване в одноповерхову будівлю з підвалом, загальною площею 988,5 м²; гангками а1, а2, прибудованою земельною ділянкою окремої власності.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ – 413 681,10 грн., ПДВ – 82 736,22 грн.

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ – 496 417,32 грн.

Умови продажу зазначеного об'єкта: виконання всіх технічних, санітарних та інших правил з утримання об'єкта, забезпечення дотримання санітарних та екологічних норм, передбачених законодавством України; здійснення розрахунку за об'єкт приватизації грошовими коштами право користування, купівлі, оренди земельної ділянки, а також її розмір під об'єктом приватизації покупцем вираховується самостійно в порядку, встановленому чинним законодавством України; забезпечення вимог

екологічної безпеки, охорони навколишнього природного середовища під час експлуатації об'єкта. Покупець відшкодує витрати, пов'язані з підготовкою продажу об'єкта, та сплатить нотаріальні послуги, пов'язані з посвідченням договору купівлі-продажу.

Грошові кошти на участь в аукціоні – 49 641,73 грн. (без ПДВ), що становить 10% від початкової вартості об'єкта приватизації, покупець перераховує на р/р № 37311009001104 в ГУДКУ в Дніпропетровській області, МФО 805012, Регіональному відділенню Фонду державного майна України по Дніпропетровській області, код за ЄДРПОУ 13467337.

Плата за реєстрацію заяви в розмірі 17 грн. (без ПДВ) та грошові кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться на р/р № 37188509000001 в ГУДКУ в Дніпропетровській області, МФО 805012, код за ЄДРПОУ 13467337, Регіональному відділенню Фонду державного майна України по Дніпропетровській області.

Переможець аукціону, який відмовився від підписання протоколу аукціону або укладання договору купівлі-продажу об'єкта, грошові кошти у розмірі 10% початкової вартості продажу об'єкта, внесені учасником для участі в аукціоні, не повертаються.

Аукціон відбувається о 10.00 6 грудня 2010 року на Придніпровській товарній біржі за адресою: 49000, м. Дніпропетровськ, вул. Набережна В. І. Леніна, 15а (тел. 35-77-45).

Заяви на участь в аукціоні приймає Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській області за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58, кімн. 315. Кінцевий термін прийняття заяв – 2 грудня 2010 року до 17,00. Додаткова інформація про продаж об'єкта за тел.: (0562) 742-85-19, 742-89-48. Ознайомитися з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування.

ІНФОРМАЦІЯ

про повторний продаж на аукціоні будівель та споруд колишнього клубу юних техніків, що перебувають на балансі ВАТ «Північний гірничо-збагачувальний комбінат» (початкова вартість знижена на 30%)

Назва об'єкта: будівлі та споруди колишнього клубу юних техніків, у складі: окремо розташована двоповерхова нежитлова будівля, літ. А-2, площею забудови 1 316,4 м², сарай, літ. Б, з підвалом, літ. п/д, огорожа № 1, замощення № 1.

Адреса об'єкта: 50079, Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, вул. Черкасова, 90в.

Балансоутримувач: відкрите акціонерне товариство «Північний гірничо-збагачувальний комбінат» за адресою: 50079, Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, код за ЄДРПОУ 00191203.

Відомості про об'єкт: окремо розташована двоповерхова нежитлова будівля, літ. А-2, площею забудови 1 316,4 м² з ганками, а-а*; сарай, літ. Б, з підвалом, літ. п/д, (зруйнований), огорожа № 1, замощення № 1 (зруйнована). Рік побудови – 1983. Земельна ділянка під об'єкт окремо не виділялась.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ – 320 406,80 грн.; ПДВ – 64 081,36 грн.

Вартість продажу об'єкта з урахуванням ПДВ – 384 488,16 грн.

Умови продажу: виконання всіх технічних, санітарних та інших правил з утримання об'єкта, забезпечення дотримання санітарних та екологічних норм, передбачених законодавством України; здійснення розрахунку за об'єкт приватизації грошовими коштами; право користування, купівлі, оренди земельної ділянки, а також її розмір під об'єктом приватизації покупцем вираховується самостійно в порядку, встановленому чинним законодавством України; забезпечення вимог екологічної безпеки, охорони навколишнього природного середовища під час експлуатації об'єкта. Покупець відшкодує витрати, пов'язані з підготовкою продажу об'єкта, та сплатить нотаріальні послуги, пов'язані з посвідченням договору купівлі-продажу.

Учасники аукціону грошові кошти на участь в аукціоні в розмірі 38 448,82 грн. (без ПДВ), що становить 10% від початкової вартості об'єкта приватизації, вносять на рахунок № 37311009001104 Головного управління Державного казначейства України по Дніпропетровській області, МФО 805012, код за ЗКПО 13467337, Регіональному відділенню Фонду державного майна України по Дніпропетровській області.

Плата за реєстрацію заяви в розмірі 17 грн. (без ПДВ) та грошові кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться на р/р № 37188509000001 Головного управління Державного казначейства України по Дніпропетровській області, МФО 805012, код за ЗКПО 13467337, Регіональному відділенню Фонду державного майна України по Дніпропетровській області.

Переможець аукціону, який відмовився від підписання протоколу аукціону або укладання договору купівлі-продажу об'єкта, грошові кошти у розмірі 10% відсотків початкової вартості продажу об'єкта, внесені учасником для участі в аукціоні, не повертаються.

Аукціон відбувається о 10.00 6 грудня 2010 р. на товарній біржі «Катеринівська» за адресою: 49000, м. Дніпропетровськ, вул. Пушкіна, 49, офіс 4/1, тел. (0562) 36-65-55.

Заяви на участь в аукціоні приймає Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській області, вул. Комсомольська, 58, кімн. 315). Кінцевий термін прийняття заяв: 2 грудня 2010 року до 17,00.

Додаткова інформація про продаж об'єкта за тел.: (056) 742-85-19, 742-89-65. Ознайомитися з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування.

КІРОВОГРАДСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про повторний продаж на аукціоні цілісного майнового комплексу – спеціального конструкторсько-технологічного бюро (СКТЕ) «Калькулятор» разом із земельною ділянкою, на якій він розташований (зі зниженням початкової вартості на 30%)

Назва об'єкта: цілісний майновий комплекс – спеціальне конструкторсько-технологічне бюро (СКТЕ) «Калькулятор» разом із земельною ділянкою.

Місцезнаходження об'єкта: 27500, Кіровоградська обл., м. Світловодськ, вул. Обсерваторна, 295.

Код за ЄДРПОУ 13752993.

Вид діяльності: дослідження та розробки в галузях техніки наука.

Відомості про об'єкт: об'єкт діючий. До складу об'єкта входять: окремо розташована двоповерхова будівля з одноповерховою прибудованою загальною площею приміщень 17 44,1 м², рік забудови – 1987; обладнання, устаткування (станки, верстати, стелажі, кульманни тощо) – 132 одиниці та інше майно. Об'єктів незалежного будівництва немає. Кількість та склад працюючих: штатних працівників – 3 особи (директор, головний бухгалтер, бухгалтер).

Основні показники діяльності підприємства станом на 31.10.09, тис. грн.: дебіторська заборгованість – 4,4; поточна кредиторська заборгованість – 11,3; збиток від звичайної діяльності – 4,9.

Земельна ділянка (кадастровий номер 3510900000003000011) площею 2 884,57 м² надана підприємству у постійне користування відповідно до Державного акту на право постійного користування земельною ділянкою від 24.01.08 сервісу ЯЯ №158649. Цільове призначення земельної ділянки – для обслуговування виробничого будівлі.

Початкова вартість продажу об'єкта без ПДВ – 713 319,10 грн. ПДВ – 142 663,82 грн.

Початкова вартість продажу об'єкта з ПДВ – 855 982,92 грн., у тому числі вартість земельної ділянки: без ПДВ – 207 196,00 грн., ПДВ – 41 430,30 грн., з ПДВ – 248 635,20 грн.

Умови продажу: 1. Погашення покупцем кредиторської заборгованості протягом одного року з дня набуття права власності на об'єкт продажу. 2. Недопущення утворення протестованої заборгованості підприємства за платежами до бюджетів усіх рівнів та соціальними платежами. 3. Збереження кількості робочих місць, якй були на момент укладення договору купівлі-продажу, створення нових робочих місць. 4. Працевлаштування осіб з обмеженими фізичними можливостями, створення належних умов праці для таких осіб з урахуванням особливих потреб, відповідного обладнання виробництва та забезпечення доступу до них зазначених осіб. 5. Забезпечити безпечні умови праці, що мінімізують випадки виробничого травматизму.

6. Здійснювати експлуатацію об'єкта з дотриманням санітарних, протипожежних та екологічних норм.

7. Подальше використання земельної ділянки здійснювати відповідно до цільового призначення згідно з чинним законодавством України.

8. Покупець відшкодує витрати, пов'язані з підготовкою об'єкта до приватизації.

9. Ліквідувати державне підприємство спеціальне конструкторсько-технологічне бюро (СКТЕ) «Калькулятор» та вивести з державного реєстру підприємств України прокатують одного року від дня переходу до покупця права власності на об'єкт приватизації.

10. Надати Регіональному відділенню ФДМУ по Кіровоградській області необхідні матеріали, відомості, документи тощо про виконання умов договору купівлі-продажу та не перешкодити у здійсненні контролю за виконанням умов договору купівлі-продажу.

11. Відчуження та передача в заставу покупцем об'єкта приватизації в період дії умов договору купівлі-продажу можливі тільки за погодженням Регіонального відділення ФДМУ по Кіровоградській області.

12. У разі відчуження об'єкта новим власником покласти умови приватизації на наступного власника.

Засоби платежу: грошові кошти юридичних та фізичних осіб. Учасники аукціону вносять грошові кошти в розмірі 85 598,29 грн., що становить 10% від початкової вартості об'єкта приватизації, на рахунок р/р № 37312002000547, банк ГУДКУ у Кіровоградській області, МФО 823016, код за 13747462, одержувач – Регіональне відділення ФДМУ по Кіровоградській області.

Плата за реєстрацію заяви в сумі 17,0 грн. вноситься на р/р № 37184509000021, код за 13747462, ГУ ДКУ у Кіровоградській області, МФО 823016, одержувач – Регіональне відділення ФДМУ по Кіровоградській області.

Кінцевий термін прийняття заяв: 29 листопада 2010 року включно.

Аукціон буде проведено 3 грудня о 10.00 за адресою: 25009, м. Кіровоград, вул. Глинка, 2, Регіональне відділення ФДМУ по Кіровоградській області.

Ознайомитися з об'єктом можна за місцем його знаходження, в робочі дні отримати додаткову інформацію в Регіональному відділенні ФДМУ по Кіровоградській області за адресою: 25009, м. Кіровоград, вул. Глинка, 2, кімн. 710, тел. 33-25-79.

Служба з організації та проведення аукціону: Регіональне відділення ФДМУ по Кіровоградській області за адресою: 25009, м. Кіровоград, вул. Глинка, 2, кімн. 809, тел. 33-19-24.

ІНФОРМАЦІЯ

про повторний продаж на аукціоні об'єкта державної власності (зі зниженням початкової вартості на 30%)

Назва об'єкта: комплекс: у складі: адміністративна будівля (А) 388,46 м²; гараж (Б); склад (Б1); склад (Б); відділення профзв'язківції (В); убірничня (Г); огорожа (НН1); замощення (І).

Місцезнаходження об'єкта: м. Кіровоград, пров. Цеховий, 16. Балансоутримувач: Кіровоградська районна санітарно-епідеміологічна станція. Код за ЄДРПОУ 02007791, адреса: 25014, м. Кіровоград, вул. Аерофлотська, 5.

Відомості про об'єкт: рік забудови об'єкта – 1936; адміністративна будівля (А) – одноповерхова цегляна будівля, площа забудови 488,7 м², знаходиться в аварійному стані; будівля гаража (Б) – одноповерхова цегляна будівля, площа забудови 249,7 м²; напіваруїнована; відділення профзв'язківції (В) – одноповерхова цегляна будівля, площа забудови 155,1 м², знаходиться в аварійному стані; склад (Б1) – одноповерхова цегляна будівля, площа забудови 58,75 м²; напіваруїнована; склад (Б) – одноповерхова цегляна будівля, площа забудови 60,0 м²; напіваруїнована; убірничня (Г) – дощата будівля, площа забудови 2,85 м²; огорожа (НН1) металева, замощення (І) асфальтобетонне.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ – 82 653,90 грн., ПДВ – 16 530,78 грн.

Початкова вартість продажу об'єкта з урахуванням ПДВ – 99 184,68 грн.

Сума грошових коштів у розмірі 10% від початкової вартості продажу об'єкта становить 9 918,47 грн.

Умови продажу: після укладення договору купівлі-продажу подальше використання об'єкта визначає покупець; питання землекористування покупцем вирішує самостійно після укладення договору купівлі-продажу; покупець бере на себе витрати, пов'язані з підготовкою об'єкта до приватизації та проведенням аукціону.

Продаж об'єкта здійснюється за грошові кошти.

Плата за реєстрацію заяви в сумі 17,00 грн. та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться на р/р № 37184509000021, код за 13747462, ГУДКУ у Кіровоградській області, МФО 823016, одержувач – Регіональне відділення ФДМУ по Кіровоградській області.

Грошові кошти у розмірі 10% від початкової вартості продажу об'єкта вносяться на р/р № 37312002000547, ГУДКУ у Кіровоградській області, МФО 823016, код за 13747462, одержувач – Регіональне відділення ФДМУ по Кіровоградській області.

Кінцевий термін прийняття заяв: до 29 листопада 2010 року включно.

Аукціон буде проведено 3 грудня 2010 року о 10.00 за адресою: 25009, м. Кіровоград, вул. Глинка, 2, Регіональне відділення ФДМУ по Кіровоградській області.

Ознайомитися з об'єктом можна за місцем його знаходження, в робочі дні отримати додаткову інформацію в Регіональному відділенні ФДМУ по Кіровоградській області за адресою: 25009, м. Кіровоград, вул. Глинка, 2, кімн. 710, тел. 33-25-79.

Служба з організації та проведення аукціону: Регіональне відділення ФДМУ по Кіровоградській області за адресою: 25009, м. Кіровоград, вул. Глинка, 2, кімн. 809, тел. 33-19-24.

<

Балансоутримувач: ВАТ «Насінневе», 37233, Полтавська область, Локавський район, с. Піски, вул. Радяцька, 114, код за ЄДРПОУ 00384957.

Відомості про об'єкт: будівля загальною площею 275,4 м². Фундамент – цегляна, стіни і перегородки дерев'яні, обкладені цеглою, перекриття дерев'яне; покривля азбестцементна; підлога дерев'яна внутрішнє опорядження – шпукатурка, водяне пофарбування, шпалери; зовнішнє опорядження – шпукатурка. Інженерне обладнання повністю зруйноване. Рік побудови – 1895. Об'єкт знаходиться у незадовільному стані. Місце розташування об'єкта: в межах центральної частини с. Піски.

Відомості про земельну ділянку: земельна ділянка під об'єктом розташована на території села Піски та входить до складу земельної ділянки загальною площею 10,8 га, на яку заключено договір оренди землі від 25.01.08 між Пісківською сільською радою та ТОВ ВА «Червонозаводське бурякогосподарство».

Вартість продажу без ПДВ: 31 100,00 грн. ПДВ: 6 220,00 грн.

Початкова вартість продажу з ПДВ: 37 320,00 грн.

Плата за об'єкт приватизації здійснюється грошовими коштами. Грошові кошти у розмірі 3 732,00 грн., що становить 10% від початкової вартості продажу об'єкта, вносяться одержувачу: РВ ФДМУ по Полтавській області, код за ЄДРПОУ 22527015, банк одержувача: ГУДКУ у Полтавській області, МФО 831019, р/р № 37110005000259.

Плата за рестрацію заяви в сумі 17,00 грн. та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться одержувачу: РВ ФДМУ по Полтавській області, код за ЄДРПОУ 22527015, банк одержувача: ГУДКУ у Полтавській області, МФО 831019, р/р № 37110005000001.

Умови продажу об'єкта:

в установленні договором купівлі-продажу строк сплатити податок на подану вартість, в установленні договором купівлі-продажу строк сплатити ціну продажу об'єкта приватизації; в установленні договором купівлі-продажу строк прийняти об'єкт приватизації; здійснити рестрацію об'єкта приватизації в бюро технічної інвентаризації; подальше використання об'єкта покупцем вирішує самостійно; питання користування земельною ділянкою покупцем об'єкта вирішує самостійно в межах чинного законодавства після набуття права власності на об'єкт; не відчувати об'єкт приватизації до сплати його повної ціни продажу; надавати продавцю матеріали, відомості, документи щодо виконання умов договору; подальше відчуження та передача в заставу покупцем об'єкта приватизації в період чинності умов договору здійснюється за погодженням з продавцем із забезпеченням переходу до нового власника всіх зобов'язань, невиконаних покупцем на момент такого відчуження, а також відповідальності за їх невиконання, визначених законодавством та договором купівлі-продажу, прав та обов'язків покупця згідно з законодавством України; оплатити вартість виконаних робіт, пов'язаних з підготовкою об'єкта до продажу та проведенням аукціону; якщо учасник або уповноважений ним представник не з'явився без поважних причин на аукціон та/або зрів'яв його проведення, сплачений такою особою гарантійний внесок перераховується до державного бюджету та не підлягає компенсації учаснику. Такий учасник позбавляється права на подальшу участь в аукціоні по об'єкту приватизації, що продається.

Термін прийняття заяв: до 29 листопада 2010 року включно за адресою: 36014, м. Полтава, вул. Леніна, 1/23, кімн. 409.

Аукціон буде проведено 3 грудня 2010 року об 11.00 за адресою: м. Полтава, вул. Червоноармійська, 3, зала засідань.

Ознайомитися з об'єктами приватизації можна в робочі дні за місцем їх розташування.

Служба з організації та проведення аукціону: Регіональне відділення ФДМУ по Полтавській області за адресою: 36014, м. Полтава, вул. Леніна, 1/23, кімн. 409, тел. 56-35-55.

ІНФОРМАЦІЯ

про повторний продаж аукціоні зі зниженням початкової вартості на 30% об'єкта державної власності

1. Назва об'єкта: нежитлове приміщення овочесховища (літ. В-1) загальною площею 173,6 м².

Адреса об'єкта: Полтавська область, Оржицький район, смт Новооржицьке, просп. Миру, 8.

Балансоутримувач: ТОВ «Оржицький цукровий завод», 37714, Полтавська область, Оржицький район, смт Новооржицьке, вул. Леніна, 2, код за ЄДРПОУ 05463791.

Відомості про об'єкт: приміщення загальною площею 173,6 м². Фундамент – цегла, котлован, стіни – з/бетонні блоки, перегородки цегляні, перекриття – з/бетонні плити, покривля – земляний настил, підлога земляна, двері відсутні, комунікації відсутні. Загальний стан будівлі – незадовільний. Об'єкт розташований в центральній частині селища.

Відомості про земельну ділянку: земельна ділянка належить Новооржицькій селищній раді та відноситься до категорії земель для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель та споруд.

Вартість продажу без ПДВ: 6 975,50 грн. ПДВ: 1 395,10 грн.

Початкова вартість продажу з ПДВ: 8 370,60 грн.

Плата за об'єкт приватизації здійснюється грошовими коштами. Грошові кошти у розмірі 837,06 грн., що становить 10% від початкової вартості продажу об'єкта, вносяться одержувачу: РВ ФДМУ по

Полтавській області, код за ЄДРПОУ 22527015, банк одержувача: ГУДКУ у Полтавській області, МФО 831019, р/р № 37110005000259.

Плата за рестрацію заяви в сумі 17,00 грн. та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться одержувачу: РВ ФДМУ по Полтавській області, код за ЄДРПОУ 22527015, банк одержувача: ГУДКУ у Полтавській області, МФО 831019, р/р № 37110005000001.

2. Назва об'єкта: нежитлове приміщення овочесховища (літ. В-1) загальною площею 173,6 м².

Адреса об'єкта: Полтавська область, Оржицький район, смт Новооржицьке, просп. Миру, 8.

Балансоутримувач: ТОВ «Оржицький цукровий завод», 37714, Полтавська область, Оржицький район, смт Новооржицьке, вул. Леніна, 2, код за ЄДРПОУ 05463791.

Відомості про об'єкт: приміщення загальною площею 173,6 м². Фундамент – цегла, котлован, стіни – з/бетонні блоки, перегородки цегляні, перекриття – з/бетонні плити, покривля – земляний настил, підлога земляна, двері відсутні, комунікації відсутні. Загальний стан будівлі – незадовільний. Об'єкт розташований в центральній частині селища.

Відомості про земельну ділянку: земельна ділянка належить Новооржицькій селищній раді та відноситься до категорії земель для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель та споруд.

Вартість продажу без ПДВ: 6 972,00 грн. ПДВ: 1 394,40 грн.

Початкова вартість продажу з ПДВ: 8 366,40 грн.

Плата за об'єкт приватизації здійснюється грошовими коштами. Грошові кошти у розмірі 836,64 грн., що становить 10% від початкової вартості продажу об'єкта, вносяться одержувачу: РВ ФДМУ по Полтавській області, код за ЄДРПОУ 22527015, банк одержувача: ГУДКУ у Полтавській області, МФО 831019, р/р № 37110005000259.

Плата за рестрацію заяви в сумі 17,00 грн. та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться одержувачу: РВ ФДМУ по Полтавській області, код за ЄДРПОУ 22527015, банк одержувача: ГУДКУ у Полтавській області, МФО 831019, р/р № 37110005000001.

Умови продажу об'єкта:

в установленні договором купівлі-продажу строк сплатити податок на подану вартість; в установленні договором купівлі-продажу строк сплатити ціну продажу об'єкта приватизації; в установленні договором купівлі-продажу строк прийняти об'єкт приватизації; здійснити рестрацію об'єкта приватизації в бюро технічної інвентаризації; подальше використання об'єкта покупцем вирішує самостійно; питання користування земельною ділянкою покупцем об'єкта вирішує самостійно в межах чинного законодавства після набуття права власності на об'єкт; не відчувати об'єкт приватизації до сплати його повної ціни продажу; надавати продавцю матеріали, відомості, документи щодо виконання умов договору; подальше відчуження та передача в заставу покупцем об'єкта приватизації в період чинності умов договору здійснюється за погодженням з продавцем із забезпеченням переходу до нового власника всіх зобов'язань, невиконаних покупцем на момент такого відчуження, а також відповідальності за їх невиконання, визначених законодавством та договором купівлі-продажу прав та обов'язків покупця згідно з законодавством України; оплатити вартість виконаних робіт, пов'язаних з підготовкою об'єкта до продажу та проведенням аукціону; якщо учасник або уповноважений ним представник не з'явився без поважних причин на аукціон та/або зрів'яв його проведення, сплачений такою особою гарантійний внесок перераховується до державного бюджету та не підлягає компенсації учаснику. Такий учасник позбавляється права на подальшу участь в аукціоні по об'єкту приватизації, що продається.

Термін прийняття заяв: до 29 листопада 2010 року включно за адресою: 36014, м. Полтава, вул. Леніна, 1/23, кімн. 409.

Аукціон буде проведено 3 грудня 2010 року об 11.00 за адресою: м. Полтава, вул. Червоноармійська, 3, зала засідань.

Ознайомитися з об'єктами приватизації можна в робочі дні за місцем їх розташування.

Служба з організації та проведення аукціону: Регіональне відділення ФДМУ по Полтавській області за адресою: 36014, м. Полтава, вул. Леніна, 1/23, кімн. 409, тел. 56-35-55.

ХАРКІВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж на аукціоні територій в комплекті (інв. № 385), що належать на балансі ВАТ «Автогазотрансне підприємство 16354» (початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ (знижена на 30%)

Назва об'єкта: мотопомпа в комплекті (інв. №385). Адреса об'єкта: 61105, м. Харків, вул. Морозова, 18.

Балансоутримувач: код за ЄДРПОУ 03118989, відкриті акціонерне товариство «Автогазотрансне підприємство 16354», 61105, м. Харків, вул. Морозова, 18.

Відомості про об'єкт: мотопомпа в комплекті (інв. № 385), тип МП – 1600, рік випуску – 1980; двигун типу ЗМЗ- 24-01, паливе – бензин.

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ (знижена на 30%) – 4 116 грн.

Вартість продажу без ПДВ – 3 430 грн., ПДВ – 686 грн.

Умови продажу об'єкта:

1. Надавати Регіональному відділенню ФДМУ по Харківській області необхідні матеріали, відомості, документи тощо про виконання умов договору купівлі-продажу. Не перешкодити продацю у здійсненні контролю за виконанням умов договору купівлі-продажу.

ПРОДАЖ ОБ'ЄКТІВ ГРУПИ Д

Департамент продажу об'єктів нерухомості, т. 280-42-49

МИКОЛАЇВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж об'єкта аукціону – незавершеного будівництва адміністративної споруди разом із земельною ділянкою, на якій він розташований

Назва об'єкта незавершеного будівництва: адміністративна споруда.

Місцезнаходження: м. Миколаїв, вул. Чигрина, 127.

Балансоутримувач: Миколаївське училище професійної підготовки працівників охорони ГУДСО при МВС України (ліквідоване).

Відомості про об'єкт незавершеного будівництва: чотириповерховою будівля із залізобетонними стінами плит розміром 18х51 м, висота поверхів 3,6 м, висота технічного поверху 3,0 м. Фундамент будівлі – монолітний, залізобетонний. Встановлені сходові марші, внутрішні перегородки відсутні. Проектно-кошторисна документація на об'єкт відсутня (втрачена).

Ступінь будівельної готовності: до 40%. Площа земельної ділянки: 10 198 м².

Кадастровий номер: 4610136300.

Цільове призначення: інші землі (землі зайняті поточним та відведени під майбутнє будівництво) код 1.21. Категорія «Б» – землі житлової та громадської забудови.

Обмеження: на використанні частини земельної ділянки площею 1 222 м² діють обмеження типу «інші обмеження», код 01.06.23 (каналізація).

Вартість об'єкта аукціону без урахування ПДВ: 915 010 (дев'яносто п'ятнадцять тисяч десять) гривень, у т. ч.: вартість об'єкта приватизації – 421 325 (чотириста двадцять одна тисяча триста двадцять п'ять) гривень, вартість земельної ділянки – 493 685 (чотириста дев'яносто три тисячі шістьсот вісімдесят п'ять) гривень.

Початкова вартість об'єкта аукціону з урахуванням ПДВ: 1 098 012 (один мільйон дев'яносто вісім тисяч дванадцять) гривень, у т. ч.: вартість об'єкта приватизації – 505 590 (п'ятсот п'ять тисяч дев'яносто) гривень; вартість земельної ділянки – 592 422 (п'ятьсот дев'яносто дві тисячі чотириста двадцять два) гривні.

Умови продажу об'єкта аукціону:

у 30-денний термін сплатити повну вартість продажу об'єкта аукціону, термін оплати може бути продовжений ще на 30 днів за умови внесення покупця не менше 50% ціни продажу об'єкта аукціону; у 5-денний термін з дати повної сплати вартості прийняти об'єкт аукціону за актом приймання-передачі; добувати ОНБ без збереження

я профілю відповідно до Генерального плану м. Миколаєва, правлі забудови та використання території м. Миколаєва та ввести об'єкт в експлуатацію протягом 5 років з моменту переходу до покупця права власності на об'єкт; виготовити та оформити протягом одного року після підписання акта приймання-передачі на об'єкт державний акт на право приватної власності на земельну ділянку згідно з чинним законодавством України; протягом одного року з моменту переходу до покупця права власності на об'єкт незавершеного будівництва здійснити заходи щодо визначення цільового призначення забудови ОНБ, затвердити і встановленому законодавством порядку проектні документи на завершення об'єкта будівництва та подати їх продавцю; обсяг інвестування в будівництво об'єкта та терміни їх внесення; не розміщувати на новобудованому об'єкті екологічно небезпечних речовин; об'єктів та виробництв, здійснити заходи щодо збереження навколишнього середовища, забезпечити дотримання санітарних та екологічних норм під час добування об'єкта незавершеного будівництва та введення його в експлуатацію; не відчувати об'єкт незавершеного будівництва та земельну ділянку, на якій розташований цей об'єкт, до завершення будівництва та введення його в експлуатацію; сплатити вартість виконаних робіт, пов'язаних з підготовкою об'єкта аукціону до продажу та проведенням аукціону, протягом 10 днів з дати нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу.

Плата за рестрацію заяви в сумі 17 грн. та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться на р/р № 37184003000049 в Головному управлінні Державного казначейства по Миколаївській області, МФО 826013, ЄДРПОУ 20917284.

Грошові кошти, що становить 10% від початкової вартості продажу об'єкта аукціону в сумі 109 802 грн., вносяться на рахунок р/р № 37318006000049 в Головному управлінні Державного казначейства по Миколаївській області, МФО 826013, ЄДРПОУ 20917284.

Переможцю аукціону, який відмовився від підписання протоколу чи договору купівлі-продажу або не з'явився без поважних причин ділянку підписання протягом п'яти днів після затвердження протоколу, позбавляється права на подальшу участь у придбанні цього об'єкта аукціону. Сплачений такою особою гарантійний внесок перераховується до державного бюджету. У разі якщо учасник або уповноважений ним представник не з'явився без поважних причин на аукціон та/або зрів'яв його проведення, сплачений такою особою гарантійний внесок перераховується до державного бюджету.

Аукціон буде проведено через 30 днів після публікації цієї інформації за адресою: м. Миколаїв, вул. Чалова, 20, 6-й поверх, у конференц-залі Регіонального відділення ФДМУ по Миколаївській області об 11.00.

Прийняття заяв для участі в аукціоні здійснюється в робочі дні з 9.00 до 18.00, закінчується за три дні до початку аукціону.

Ознайомитися з об'єктом аукціону можна за адресою: м. Миколаїв, вул. Чигрина, 127.

2. Подальше відчуження та передача в заставу покупцем об'єкта приватизації до моменту зняття договору купівлі-продажу з контролю Регіонального відділення ФДМУ по Харківській області можливі тільки після повної сплати за об'єкт приватизації за погодженням з регіональним відділенням.

3. Відшкодувати витрати, пов'язані з підготовкою об'єкта до приватизації.

Сплата за об'єкт приватизації здійснюється грошовими коштами.

Плата за рестрацію заяви у розмірі 17,00 грн. та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться Регіональному відділенню ФДМУ по Харківській області на р/р № 37186501900001 в ГУДКУ у Харківській області, МФО 851011, код за ЄДРПОУ 22148337, одержувач кошти: Регіональне відділення ФДМУ по Харківській області.

Грошові кошти в розмірі 411,60 грн., що становить 10 відсотків від початкової вартості об'єкта приватизації, перераховуються Регіональному відділенню ФДМУ по Харківській області на р/р № 373717000140001 в ГУДКУ у Харківській області, МФО 851011, код за ЄДРПОУ 23148337, одержувач кошти: Регіональне відділення ФДМУ по Харківській області.

Служба з організації та проведення аукціону: Регіональне відділення ФДМУ по Харківській області за адресою: м. Харків, вул. Гуданова, 18, к. 402. Заяви за встановленим органом приватизації формою від юридичних та фізичних осіб приймаються за вказаною адресою, телефон для довідок 705-18-62.

Аукціон буде проведено об 11-й годині 3 грудня 2010 року в приміщенні Універсальної біржі «Україна» за адресою: м. Харків, Палац Праці, 7-й під'їзд, 5-й поверх.

Останній день прийняття заяв – 29 листопада 2010 року.

Ознайомитися з об'єктом можна за місцем його розташування.

М. КІЇВ

ІНФОРМАЦІЯ

про повторний продаж на аукціоні індивідуально визначеного майна – автомобільного крана (знижка на 30%)

Назва об'єкта: індивідуально визначене майно – кран автомобільний (КС-4561) К-162 на базі шасі КраЗ-257, державний номер АА 8416 ВМ, інвентарний номер 1760, що не увійшло до статутного фонду ВАТ «Мостогаз» та перебуває на балансі Мостогазу №103 ВАТ «Мостогаз».

Місцезнаходження об'єкта: 02081, м. Київ, вул. Причальна, 2.

Балансоутримувач: Мостогазін №103 ВАТ «Мостогаз», код за ЄДРПОУ 01386295, місцезнаходження: 02081, м. Київ, вул. Причальна, 2.

Відомості про об'єкт: колісний транспортний засіб – вантажний автокран (КС-4561) К-162 на базі шасі КраЗ-257, рестраційний державний номер АА 8416 ВМ, технічний паспорт ААС 029111, шасі (рама) номер 325204, об'єм 14 800 см³, колір зелений, рік випуску – 1978, повна висота вільного простору 22 829 мм, вантажопідйомність – 16 т, довжина стріли крана – 10 м, автокран знаходиться в робочому стані, необхідні дозволи від уповноважених органів котлонадзора на проведення робіт з підйомом вантажі на даній час відсутні.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ – 54 584,27 грн., ПДВ – 9 116,85 грн.

Початкова вартість продажу об'єкта з урахуванням ПДВ – 54 701,12 грн.

Сума грошових коштів у розмірі 10% від початкової вартості продажу – 5 470,11 грн.

Умови продажу: подальше використання автокрана визначає покупець; покупець відшкодує органу приватизації витрати, пов'язані з здійсненням незалежної оцінки об'єкта приватизації.

Кожний учасник аукціону за 3 (три) дні до початку аукціону укладає відповідний договір з ДАК «Національна мережа аукціонних центрів» про зобов'язання відшкодувати витрати, пов'язані з проведенням аукціону. Переможцю аукціону відшкодує ДАК «Національна мережа аукціонних центрів» витрати, пов'язані з проведенням аукціону.

Засоби платежу: грошові кошти.

Аукціон буде проведено 7 грудня 2010 року об 11-й годині за адресою: м. Київ, вул. Марини Раскової, 15 (3-й поверх), ДАК «Національна мережа аукціонних центрів».

Кінцевий термін прийняття заяв про приватизацію для участі в аукціоні – 3 грудня 2010 року.

Плата за рестрацію заяви про приватизацію в розмірі 17 грн. (тринадцять гривень); Плата за рестрацію заяви на участь в аукціоні (без ПДВ) – кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації та ПДВ вносяться на р/р № 37184501900001 в Головне управління Держказначейства у м. Києві, ЄДРПОУ 19308225, банк: Головне управління Державного казначейства у м. Києві, код банку 820019.

Сума грошових коштів в розмірі 10% від початкової вартості продажу вноситься на р/р № 37317007000034 в Головному управлінні Держказначейства у м. Києві, ЄДРПОУ 19308225, банк: Головне управління Державного казначейства у м. Києві, код банку 820019.

Ознайомитися з об'єктом можна за адресою: 02081, м. Київ, вул. Причальна, 2 в робочі дні та години з дозволу Регіонального відділення ФДМУ по м. Києву.

Отримати додаткову інформацію та подати заяву на участь в аукціоні можна в робочі дні та години в Регіональному відділенні ФДМУ по м. Києву за адресою: м. Київ, бульв. Т. Шевченка, 50Г, кімн. 331, тел. 234-12-28.

Служба з організації та проведення аукціону: Регіональне відділення ФДМУ по Харківській області за адресою: м. Харків, вул. Чалова, 20, 6-й поверх, кін. 7, тел.: (0512) 47-04-16, 47-04-26.

ЧЕРНІГІВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж на аукціоні об'єкта незавершеного будівництва – фельдшерсько-акушерського пункту разом із земельною ділянкою, на якій він розташований

Назва об'єкта аукціону: незавершене будівництво фельдшерсько-акушерського пункту разом із земельною ділянкою, на якій він розташований.

Адреса: вул. Шкільна, 9а, с. Брен Корюківського району.

Балансоутримач: ПСП «Весна», код за ЄДРПОУ 30904498.

Відомості про об'єкт приватизації: ОНБ фельдшерсько-акушерського пункту – одноповерховою окремо розташована будівля з 45%-вим ступенем будівельної готовності, стіни цегляні з червоної цегли та керамічних блоків, перекриття – залізобетонні плити, дах, опорядження, сантехнічне та електричне обладнання відсутнє, будівництво було розпочато в 1991 році та законсервовано в 1992 році.

Відомості про земельну ділянку: Кадастровий номер: 7422815000.01.0000.0027.

Площа: 0,0516 га, периметр

ченим ним гарантійний внесок не повертається та перераховується до державного бюджету.

Переможць аукціону, який відмовився від підписання протоколу аукціону або договору купівлі-продажу, позбавляється права на подальшу участь у цьому аукціоні та у придбанні цього об'єкта аукціону, а сплачений ним гарантійний внесок не повертається та перераховується до державного бюджету.

ПРОДАЖ ОБ'ЄКТІВ ГРУПИ Ж

Департамент продажу об'єктів нерухомості, т. 280-42-32

ПРИВАТИЗОВАНО ПІЛЛЯМ ВИКУПУ

ОДЕСЬКА ОБЛАСТЬ

Обладнання медпункту (реєстрацій № 5528964.8.ААББ/Е975), що перебуває на балансі ПП "Телічине", за адресою: Овдипольський район, смт Авангард, вул. Волощина, 1. Приватизовано юридичною особою за 1 013,00 грн., у т. ч. ПДВ – 168,83 грн.

ЗАКАРПАТСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про повторний продаж за некорекційним конкурсом об'єкта державної власності – цілісного майнового комплексу державного підприємства

«Фізіотурно-оздоровчий комплекс «Ріка»

Назва об'єкта: цілісний майновий комплекс – державне підприємство «Фізіотурно-оздоровчий комплекс «Ріка».

Адреса об'єкта: м. Хуст, вул. А. Волошина, 131а.

Код об'єкта за ЄДРПОУ 19106675.

Вид діяльності об'єкта: надання готельних послуг та громадське харчування недержавними організаціями.

До складу нерухомості об'єкта входять: будівлі та споруди 1992 року побудови, а саме: триповерхово будівля готелю (літ. А) з підвалом загальною площею приміщень 1454,6 м² (у т. ч. площа підвалу 301,7 м² з прибудовою кафе (літ. Б) загальною площею приміщень 470,1 м² (у т. ч. підвалу – 231,6 м²); будівля басейну (літ. С) площею 1612,8 м² з прибудованими побутовими приміщеннями (бази) (літ. Д) площею 483,7 м²; котельня (літ. Д) загальною площею приміщень 239,9 м²; насосна (літ. З) площею 14,0 м²; насосна (літ. Е) площею 12,6 м² та будівля басейну загальною площею 316,2 м².

На території об'єкта приватизації знаходиться об'єкт спільного користування – будівля трансформаторної загальною площею приміщень 44,3 м².

Площа земельної ділянки: 2,26 га.

Грошові кошти в розмірі 6 133,80 грн., що становить 10% від початкової вартості об'єкта аукціону, вносяться на р/р № 37312006000431, одержувач – РБ ФДМУ по Чернігівській обл., код 14243893, банк одержувача – ГУДКУ у Чернігівській обл., МФО 853592.

Плата за рестрацію заяви в розмірі 17 грн. вноситься на р/р № 3718750090002, одержувач – РБ ФДМУ по Чернігівській обл., код 14243893, банк одержувача – ГУДКУ у Чернігівській обл., МФО 853592.

Заборогованість станом на 31.01.10:

дебіторська заборогованість – 0 тис. грн.; кредиторська заборогованість – 199,1 тис. грн. Діяльність підприємства припинена з грудня 2002 року.

Кількість працівників: 3.

Вартість об'єкта без ПДВ – 1 204 000,00 (один мільйон двісті чотири тисячі) грн.

ПДВ – 240 800,00 (двісті сорок тисяч вісімсот) грн.

Початкова вартість продажу об'єкта з урахуванням ПДВ – 1 444 800,00 (один мільйон чотириста сорок чотири тисячі вісімсот) грн.

Умови продажу:

протягом 5 років з моменту переходу до покупця права власності на об'єкт приватизації відновити його функціонування з збереженням профілю діяльності; збереження існуючих та створення протягом 5 років нових робочих місць; покупець зобов'язаний дотримувати строків оплати за об'єкт приватизації, визначених договором купівлі-продажу; відшкодувати витрати, пов'язані з підготовкою об'єкта приватизації до продажу та проведенням конкурсу; покупцю, який буде визнаний переможцем конкурсу і відмовиться від підписання договору купівлі-продажу, внесені грошові кошти, що становить 10% від початкової вартості продажу об'єкта приватизації, не повертаються. Крім того, покупець відшкодує витрати, пов'язані з підготовкою об'єкта приватизації до продажу та проведенням конкурсу (здійснення незалежної оцінки, публікації); здійснення заходів щодо захисту навколишнього природного середовища та виконання вимог екологічної безпеки під час експлуатації об'єкта приватизації; недопущення звільнення працівників приватизованого об'єкта з ініціативи покупця протягом шести місяців з моменту переходу до покупця права власності на об'єкт приватизації; передачу-порушення об'єкта з обмеженими фінансовими можливостями зі створенням належних умов праці для таких осіб з урахуванням їх особливих потреб згідно з чинним законодавством України; проведення реєстрації нерухомого майна, що входить до складу об'єкта приватизації, в бюро технічної інвентаризації (БТІ); здійснення необхідних заходів щодо вилучення об'єкта приватизації з Єдиного державного реєстру підприємств та організацій України; не перешкоджати продажу з здійсненою контролю за виконанням умов, надавати необхідні матеріали, відомості, документи при виконанні умов до підписання акта підсумкової перевірки; подальше відчуження та передавання в заставу покупцем об'єкта при-

Аукціон буде проведений 3 грудня 2010 року об 11.00 за адресою: м. Чернігів, вул. Перемоги, 20/6. Кінцевий термін прийняття заяв: 29 листопада 2010 року.

Служба організації та проведення аукціону – Регіональне відділення ФДМУ по Чернігівській області, адреса: 14000, м. Чернігів, просп. Миру, 43, ким. 319, тел. 67-63-02, заяви про участь у аукціоні приймаються з 8.00 до 17.00, крім суботи та неділі.

ватизації в період чинності зобов'язань покупця здійснювати виключно за погодженням з продавцем із забезпеченням збереження для нового власника всіх зобов'язань, які не виконано покупцем на момент такого відчуження; протягом 30 днів з моменту підписання та нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу покупець зобов'язаний погасити заборогованість підприємства перед бюджетами та державними цільовими фондами; питання землекористування покупця вирішує самостійно згідно з чинним законодавством України.

Покупець зобов'язаний надати до конкурсної комісії бізнес-план приватизації об'єкта, який повинен включати: назву і місцезнаходження об'єкта; відомості про покупця (основні вид діяльності, фінансові показники діяльності підприємства Т. ін.); план виконання умов конкурсу; додаткові зобов'язання покупця щодо подальшої експлуатації об'єкта; запропоновану покупцем ціну придбання об'єкта; можливі джерела надходження інвестицій; соціальні наслідки приватизації.

Бізнес-плани у запечатаних конвертах подаються учасниками конкурсу особисто до конкурсної комісії (безпосередньо в день проведення конкурсу) з 10.30 до 11.00 за адресою: Закарпатська обл., м. Ужгород, вул. Соборнацька, 60, кімната 316.

Засоби платежу: грошові кошти для фізичних та юридичних осіб. Плата за рестрацію заяви в розмірі 17,00 грн. та кошти під час розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться на р/р № 37182500900001 в ГУДКУ по Закарпатській області, одержувач: РБ ФДМУ по Закарпатській області, код 22111310, МФО 812016.

Грошові кошти в розмірі 144 800,00 грн., що становить 10% початкової вартості об'єкта (гарантійний внесок), перераховуються на р/р № 37314009000173 в ГУДКУ по Закарпатській області, одержувач: РБ ФДМУ по Закарпатській області, код 22111310, МФО 812016.

Приймання заяв проводиться у робочі дні з 8.00 до 17.00, а в п'ятницю з 8.00 до 15.45 та закінчується за 7 днів до початку проведення конкурсу.

Конкурс буде проведено через 50 днів після опублікування цієї інформації в газеті «Відомості приватизації» об 11.00 за адресою: Закарпатська область, м. Ужгород, вул. Соборнацька, 60.

Ознайомитись з об'єктом можна за адресою: Закарпатська область, м. Хуст, вул. А. Волошина, 131а.

Служба організації та проведення конкурсу: РБ ФДМУ по Закарпатській області: м. Ужгород, вул. Соборнацька, 60, кімната 316; телефони для довідок в Ужгороді: (03122) 3-53-21, 3-71-93.

КОНКУРСИ З ВІДБОРУ РОЗРОБНИКІВ ДОКУМЕНТАЦІЇ ІЗ ЗЕМЛЕУСТРОЮ

ДНІПРОПЕТРОВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РБ ФДМУ по Дніпропетровській області про оголошення конкурсу з відбору виконавців робіт із землеустрою з метою підготовки до продажу земельних ділянок державної власності, на яких розташовані об'єкти, що підлягають приватизації

1. **Земельна ділянка, на якій розташований об'єкт незавершеного будівництва (група Д) – житловий будинок на 44 квартири** за адресою: Дніпропетровська обл., м. Дніпропетровськ, вул. Дружби народів, 39.

Роботи із землеустрою будуть виконуватись відповідно до Земельного кодексу України, Закону України «Про землеустрій».

Виконується робота (завдання): розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості); виконання кадастрової зйомки земельної ділянки (погодження меж земельної ділянки з суміжними власниками та землекористувачами, відновлення меж земельної ділянки на місцевості; встановлення меж частин земельної ділянки, які містять обтяження та обмеження щодо використання землі); закріплення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) межовими знаками; внесення відомостей про земельну ділянку до бази даних Автоматизованої системи ведення земельного кадастру (присвоєння кадастрового номера земельній ділянці, передача обмінного файлу до територіального органу ДЗК).

Додаткові умови: виконавець робіт погоджує технічну документацію із землеустрою з відповідними державними установами; виконавець робіт передає розроблену технічну документацію із землеустрою на державну експертизу та у разі необхідності допрацьовує її з метою позитивного висновку.

Підстава для виконання роботи: наказ ФДМУ від 04.08.10 № 1135 «Про включення до переліку об'єктів незавершеного будівництва, що підлягають приватизації, та виключення з переліку».

Документи, що підтверджують право користування земельною ділянкою: за даними Головного управління Держкомзему у Дніпропетровській області (лист від 14.10.10 № 3837/10-10) інформація відсутня.

Цільове призначення: за даними Головного управління Держкомзему у Дніпропетровській області (лист від 14.10.10 № 3837/10-10) інформація відсутня.

Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: за даними Головного управління Держкомзему у Дніпропетровській області (лист від 14.10.10 № 3837/10-10) інформація відсутня.

Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж конкурентним способом земельної ділянки разом з об'єктом приватизації, який на ній розташований.

Розмір земельної ділянки: за даними Головного управління Держкомзему у Дніпропетровській області (лист від 14.10.10 № 3837/10-10) інформація відсутня.

Навні обмеження: за даними Головного управління Держкомзему у Дніпропетровській області (лист від 14.10.10 № 3837/10-10) інформація відсутня.

Земельні сервітути (зокрема, об'єктів цивільної оборони тощо): за даними Головного управління Держкомзему у Дніпропетровській області (лист від 14.10.10 № 3837/10-10) інформація відсутня.

Додаткові відомості: балансоутримувач: ВАТ «Баглицькокс», код за ЄДРПОУ балансоутримувача 05393079, адреса балансоутримувача: 51909, Дніпропетровська обл., м. Дніпропетровськ, вул. Щербинського, 1.

2. **Земельна ділянка, на якій розташований об'єкт незавершеного будівництва (група Д) – житловий будинок № 4** за адресою: м. Орджонікідзе, вул. Калініна.

Роботи із землеустрою будуть виконуватись відповідно до Земельного кодексу України, Закону України «Про землеустрій».

Виконується робота (завдання): розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості); виконання кадастрової зйомки земельної ділянки (погодження меж земельної ділянки з суміжними власниками та землекористувачами, відновлення меж земельної ділянки на місцевості; встановлення меж частин земельної ділянки, які містять обтяження та обмеження щодо використання землі); закріплення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) межовими знаками; внесення відомостей про земельну ділянку до бази даних Автоматизованої системи ведення земельного кадастру (присвоєння кадастрового номера земельній ділянці, передача обмінного файлу до територіального органу ДЗК).

Додаткові умови: виконавець робіт погоджує технічну документацію із землеустрою з відповідними державними установами; виконавець робіт передає розроблену технічну документацію із землеустрою на державну експертизу та у разі необхідності допрацьовує її з метою позитивного висновку.

Підстава для виконання роботи: наказ ФДМУ від 30.07.08 № 1263 «Про включення до переліку об'єктів незавершеного будівництва, що підлягають приватизації».

Документи, що підтверджують право користування земельною ділянкою: за інформацією Орджонікідзевського міського відділу земельних ресурсів (лист від 13.08.08 № 13/01-134) правостворюючі документи на земельну ділянку відсутні.

Форма власності: державна. Цільове призначення: за інформацією Орджонікідзевського міського відділу земельних ресурсів (лист від 13.08.08 № 13/01-134) інформація відсутня.

Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: за інформацією Орджонікідзевського міського відділу земельних ресурсів (лист від 13.08.08 № 13/01-134) інформація відсутня.

Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж конкурентним способом земельної ділянки разом з об'єктом приватизації, який на ній розташований.

Розмір земельної ділянки: 0,3 га.

Навні обмеження: за інформацією Дніпропетровської регіональної філії ДЗК «Центру Державного земельного кадастру при державному комітеті України по земельних ресурсах» (лист від 15.10.07 № 2593) інформація відсутня.

Земельні сервітути (зокрема, об'єктів цивільної оборони тощо): за даними Дніпропетровської регіональної філії ДЗК «Центру Державного земельного кадастру при державному комітеті України по земельних ресурсах» (лист від 15.10.07 № 2593) інформація відсутня.

Додаткові відомості: балансоутримувач: Орджонікідзевський центр «Забавний комбінат» код за ЄДРПОУ балансоутримувача 00192089, адреса балансоутримувача: 53304, Дніпропетровська обл., м. Орджонікідзе, вул. Калініна, 11.

3. **Земельна ділянка, на якій розташований об'єкт групи А – будівлі дитячого садка (літ. А-2) загальною площею 1 423,7 м², сарай (літ. В), навіс (літ. В, Г, Д, Е, Ж, З)** за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Банківська, 18.

Роботи із землеустрою будуть виконуватись відповідно до Земельного кодексу України, Закону України «Про землеустрій».

Виконується робота (завдання): розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості); виконання кадастрової зйомки земельної ділянки (погодження меж земельної ділянки з суміжними власниками та землекористувачами, відновлення меж земельної ділянки на місцевості; встановлення меж частин земельної ділянки, які містять обтяження та обмеження щодо використання землі); закріплення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) межовими знаками; внесення відомостей про земельну ділянку до бази даних Автоматизованої системи ведення земельного кадастру (присвоєння кадастрового номера земельній ділянці, передача обмінного файлу до територіального органу ДЗК).

Додаткові умови: виконавець робіт погоджує технічну документацію із землеустрою з відповідними державними установами; виконавець робіт передає розроблену технічну документацію із землеустрою на державну експертизу та у разі необхідності допрацьовує її з метою позитивного висновку.

Підстава для виконання роботи: наказ ФДМУ «Про перелік об'єктів, що підлягають приватизації» від 07.08.09 № 1252.

Документи, що підтверджують право користування земельною ділянкою: за інформацією міського відділу земельних ресурсів у Дніпропетровській області не виготовлялись (лист від 17.09.09 № 2267/09-10).

Форма власності: державна. Цільове призначення: за даними Головного управління Держкомзему у Дніпропетровській області інформація відсутня (лист від 17.09.09 № 2267/09-10).

Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: за даними Головного управління Держкомзему у Дніпропетровській області інформація відсутня (лист від 17.09.09 № 2267/09-10).

Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж конкурентним способом земельної ділянки разом з об'єктом приватизації, який на ній розташований.

Розмір земельної ділянки: за даними Головного управління Держкомзему у Дніпропетровській області інформація відсутня (лист від 17.09.09 № 2267/09-10).

Навні обмеження: за даними Головного управління Держкомзему у Дніпропетровській області інформація відсутня (лист від 17.09.09 № 2267/09-10).

Земельні сервітути (зокрема, об'єктів цивільної оборони тощо): за даними Головного управління Держкомзему у Дніпропетровській області інформація відсутня (лист від 17.09.09 № 2267/09-10).

Додаткові відомості: балансоутримувач – птахофабрика «За мир» (Львівська область).

4. **Земельна ділянка, на якій розташований об'єкт (група А) – котельня (літ. А) загальною площею 900 квадратних (9 одиниць)** за адресою: м. Кривий Ріг, вул. Орджонікідзе, 118.

Роботи із землеустрою будуть виконуватись відповідно до Земельного кодексу України, Закону України «Про землеустрій».

Виконується робота (завдання): розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості); виконання кадастрової зйомки земельної ділянки (погодження меж земельної ділянки з суміжними власниками та землекористувачами, відновлення меж земельної ділянки на місцевості; встановлення меж частин земельної ділянки, які містять обтяження та обмеження щодо використання землі); закріплення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) межовими знаками; внесення відомостей про земельну ділянку до бази даних Автоматизованої системи ведення земельного кадастру (присвоєння када-

стрового номера земельній ділянці, передача обмінного файлу до територіального органу ДЗК).

Додаткові умови: виконавець робіт погоджує технічну документацію із землеустрою з відповідними державними установами; виконавець робіт передає розроблену технічну документацію із землеустрою на державну експертизу та у разі необхідності допрацьовує її з метою позитивного висновку.

Підстава для виконання роботи: наказ ФДМУ «Про перелік об'єктів, що підлягають приватизації» від 02.04.07 № 538.

Документи, що підтверджують право користування земельною ділянкою: об'єкт аукціону розташований в межах земельного відведення Криворізькому державному гірничо-металургійному комбінату «Криворіжсталь». Державний акт на право постійного користування землею виданий Криворізькому міському радою народних депутатів, акт зареєстровано в Книзі записів державних актів на право постійного користування землею за № 565 від 26.02.02 (виданий в цілому для підприємства).

Форма власності: державна. Цільове призначення: для виробничих потреб (згідно з Державним актом на право постійного користування землею).

Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: за даними Головного управління Держкомзему у Дніпропетровській області (лист від 21.08.08 № 195/08-10) інформація відсутня.

Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж конкурентним способом земельної ділянки разом з об'єктом приватизації, який на ній розташований.

Розмір земельної ділянки: 1,5 га (орієнтовано).

Навні обмеження: за даними управління Держкомзему у м. Кривий Ріг Дніпропетровської області не зареєстровані (лист від 15.06.07 № 1281/6).

Земельні сервітути (зокрема, об'єктів цивільної оборони тощо): за даними управління Держкомзему у м. Кривий Ріг Дніпропетровської області не зареєстровані (лист від 15.06.07 № 1281/6).

Інші матеріали (за наявності): на об'єкті нерухомого майна вищезазначеного об'єкта приватизації виготовлено зміничний паспорт та Свідство про право власності на державне нерухоме майно Рівненської Раді України.

Додаткові відомості: балансоутримувач: ВАТ «АрселорМіттал Кривий Ріг», код за ЄДРПОУ балансоутримувача 24432974, адреса: 50095, Дніпропетровська область, м. Кривий Ріг, вул. Орджонікідзе, 1.

5. **Земельна ділянка, на якій розташований об'єкт групи А – будівля ковбасного цеху – пункту з переробки м'яса (літ. А-1) площею 10,2 га** за адресою: Криворізький район, смт Радунше вул. Зоологічна, 25.

Роботи із землеустрою будуть виконуватись відповідно до Земельного кодексу України, Закону України «Про землеустрій».

Виконується робота (завдання): розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості); виконання кадастрової зйомки земельної ділянки (погодження меж земельної ділянки з суміжними власниками та землекористувачами, відновлення меж земельної ділянки на місцевості; встановлення меж частин земельної ділянки, які містять обтяження та обмеження щодо використання землі); закріплення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) межовими знаками; внесення відомостей про земельну ділянку до бази даних Автоматизованої системи ведення земельного кадастру (присвоєння кадастрового номера земельній ділянці, передача обмінного файлу до територіального органу ДЗК).

Додаткові умови: виконавець робіт погоджує технічну документацію із землеустрою з відповідними державними установами; виконавець робіт передає розроблену технічну документацію із землеустрою на державну експертизу та у разі необхідності допрацьовує її з метою позитивного висновку.

Підстава для виконання роботи: наказ ФДМУ від 28.03.07 № 490 «Про перелік об'єктів, що підлягають приватизації», розпорядження Головного управління Держкомзему у Дніпропетровській області щодо надання згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

Документи, що підтверджують право користування земельною ділянкою: за даними Криворізького районного відділу земельних ресурсів не виготовлялись (лист від 14.06.07 № 217).

Форма власності: державна. Цільове призначення: за даними Радуншенської селищної ради земельна ділянка відноситься до земель господарських будівель та дворів (лист від 07.04.08 № 3/219-17).

Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: за даними Криворізького районного відділу земельних ресурсів (лист від 14.06.07 № 217) інформація відсутня.

Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж конкурентним способом земельної ділянки разом з об'єктом приватизації, який на ній розташований.

Розмір земельної ділянки: 0,0420 га.

Навні обмеження: за даними Криворізького районного відділу земельних ресурсів інформація відсутня (лист від 14.06.07 № 217).

Земельні сервітути (зокрема, об'єктів цивільної оборони тощо): за даними Криворізького районного відділу земельних ресурсів інформація відсутня (лист від 14.06.07 № 217).</

Роботи із землеустрою будуть виконуватись відповідно до Земельного кодексу України, Закону України «Про землеустрій».

Виконується робота (завдання): розробка технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості); виконання кадастрової зйомки земельної ділянки (погодження меж земельної ділянки з суміжними власниками та землекористувачами, відновлення меж земельної ділянки на місцевості; встановлення меж частин земельної ділянки, які містять обтяження та обмеження щодо використання землі); закріплення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) межовими знаками; внесення відомостей про земельну ділянку в Єдиний державний реєстр територіально-кадастрових даних (присвоєння кадастрового номера земельній ділянці, передача обмінного файлу до територіального органу ДЗК).

Додаткові умови: виконавець робіт погоджує технічну документацію із землеустрою з відповідними державними установами; виконавець робіт передає розроблену технічну документацію із землеустрою на державну експертизу та у разі необхідності доопрацьовує її з метою позитивного висновку.

Підстава для виконання роботи: накази РВ ФДМУ по Дніпропетровській області від 30.05.06 № 12/01-10-ЗПС «Про перелік об'єктів соціальної сфери (група Ж), які підлягають приватизації» та від 24.09.07 № 12/01-05-ЗПС.

Документи, що підтверджують право користування земельною ділянкою: Державний акт на право постійного користування землею, виданий Криворізькому державному гірничо-металургійному комбінату «Криворізьксталь» Криворізькою міською радою народних депутатів 15.02.02 та зареєстрований за № 562 (видаю в цілому для підприємства).

Форма власності: державна.
Цільове призначення: розміщення палацу культури.
Дозволені види використання: під розміщення палацу культури за даними Головного управління Держкомзему у Дніпропетровській області (лист від 08.06.06).

Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж конкурентним способом земельної ділянки разом з об'єктом приватизації, який на ній розташований.

Розмір земельної ділянки: 21 065,0 м².

Наявні обтяження: не зареєстровані за даними Головного управління Держкомзему у Дніпропетровській області (лист від 15.06.07 № 12/11/6).

Земельні сервітути (зокрема, об'єкти цивільної оборони тощо): за даними Головного управління Держкомзему у Дніпропетровській області (лист від 18.07.07 № 1396/07-11) інформація відсутня.

Інші матеріали (за наявності): на об'єкті нерухомого майна вищезазначеного об'єкта приватизації виготовлено технічний паспорт та Свідчення про право власності за державою в особі Верховної Ради України.

Додаткові документи: балансоутримувач: ВАТ «АрселорМітан Кривий Ріг», код ЄДРПОУ балансоутримувача 24432974, адреса: 50095, Дніпропетровська область, м. Кривий Ріг, вул. Орджонікідзе, 1.

Учасникам конкурсу потрібно подати до регіонального відділення конкурсну документацію, яка складається з конкурсної пропозиції і підтверджувальних документів, а саме:

заява на участь у конкурсі за встановленою формою; копія довідки про присвоєння ідентифікаційного номера за Державним реєстром фізичних осіб – платників податків та інших обов'язкових платежів (для претендента – фізичної особи); копія установчого документа претендента (для претендента – юридичної особи); копія ліцензії на проведення робіт із землеустрою; копія кваліфікаційних документів щодо наявності висхідної освіти претендента, який виконує роботу із землеустрою; письмова інформація щодо досвіду роботи претендента, кваліфікації та досвіду роботи фахівців, які залучаються ним до виконання робіт із землеустрою, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 19.12.03 за № 1194/8515 (зі змінами та доповненнями).

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і відповідає вимогам, зазначеним у Положенні про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності та виконавців робіт із землеустрою, затвердженого наказом ФДМУ від 25.11.03 № 2100/10 (з змінами та доповненнями).

Вимогами до претендентів для участі у конкурсі з відбору виконавців робіт із землеустрою передбачено наявність ліцензії на проведення робіт із землеустрою, отриманої відповідно до Закону України «Про ліцензування певних видів господарської діяльності»; досвід роботи з виконання робіт із землеустрою; фахівців у сфері землеустрою, які будуть залучені до виконання робіт із землеустрою.

Конкурсний відбір буде здійснюватися відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності та виконавців робіт із землеустрою, затвердженого наказом ФДМУ від 25.11.03 № 2100/10 (зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 19.12.03 за № 1194/8515 (зі змінами та доповненнями)).

Переможець конкурсу після отримання рішення конкурсної комісії зобов'язаний у визначений строк озброювати техніку, необхідну для виконання робіт та надати його замовнику (РВ ФДМУ) для укладення договору на виконання землевпорядних робіт. Конкурсна документація подається в запечатаному конверті з описом документів, що в ньому містяться, зазначенням назви та адреси об'єкта та відбиткою на конверті: «На конкурс з відбору виконавців робіт із землеустрою» до відділу кадрів та дільничного регіонального відділення: 49000, м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58, кім. 205, до 26 листопада 2010 р.

Конкурс відбувається у РВ ФДМУ по Дніпропетровській області 02.12.10 о 10.00, телефон для довідок (056)742-85-69.

ЖИТОМИРСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Житомирській області про результати конкурсу з відбору виконавців робіт із землеустрою до продажу земельної ділянки державної власності, на якій розташований об'єкт, що підлягає приватизації

Конкурс з відбору виконавців робіт із землеустрою для підготовки до продажу земельної ділянки, на якій розташований об'єкт державної власності групи А, у складі: нежитлова будівля торговельно-сервісного призначення загальною площею 1 094,9 м² та нежитлова будівля продовольчого складу загальною площею 9 147,9 м² у с. Дніпропетровськ, Олександрівський район, смт Новоолександрія, вул. Заводська, 8, що підлягає приватизації, призначений на 22.10.10, не відбувся через відсутність заяв.

ОДЕСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Одеській області про підсумки конкурсу з відбору виконавців робіт із землеустрою який відбувся 20.10.10

Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт приватизації – будівля зерноскладу № 2, що перебуває на балансі ВАТ «Любашівський елеватор», за адресою: 66502, Одеська область, смт Любашівка, вул. Спартівна, 4.

Виконується робота (завдання): розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки (ст. 50, ст. 55 Закону України «Про землеустрій»). Порядок розроблення проектів землеустрою щодо відведення земельних ділянок, затверджений постановою КМУ від 26.05.04 № 677); погодження його з постійно діючою Комісією (ст. 186 Земельного кодексу України); складання документації із землеустрою щодо визначення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості); закріплення меж земельної ділянки межовими знаками встановленого зразка; погодження меж земельної ділянки з суміжними землекористувачами; передача межових знаків за актом підняття на збереження балансоутримувачу (ВАТ «Любашівський елеватор»); проведення робіт з присвоєння кадастрового номера земельній ділянці; внесення відомостей до бази даних Центру державного земельного кадастру, у т. ч. інформації на магнітні носії; передача документації із землеустрою на державну експертизу та отримання позитивного висновку, проекту документації окремих у 5 примірниках; копії матеріалів документації із землеустрою передає (безкоштовно) у Державний фонд документації із землеустрою (ст. 32 Закону України «Про землеустрій»).

Підстава для виконання роботи: наказ ФДМУ від 11.06.10 № 784; наказ РВ ФДМУ по Одеській області від 03.08.10 № 0954.

Переможець конкурсу визнано Одеську регіональну філію державного підприємства «УКРПЕЦЗЕМ», директор – Слюсаренко О. М.

РІВЕНСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Рівненській області про підсумки конкурсу з відбору виконавців робіт із землеустрою для підготовки до продажу земельної ділянки, на якій розташований об'єкт групи А, що підлягає приватизації

За підсумками конкурсу з відбору виконавців робіт із землеустрою, який відбувся 19.10.10 по об'єкту: земельній ділянці 0,01 га, на якій розташована будівля складу за адресою: м. Рівне, вул. Курчатова, 60, переможець визнано ТОВ «Фірма – Рівнеприватзем».

ЧЕРКАСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Черкаській області про підсумки конкурсу, який відбувся 15 жовтня 2010 року, з відбору виконавців робіт із землеустрою для підготовки до продажу земельних ділянок державної власності, на яких розташовані об'єкти приватизації

Переможець конкурсу з відбору виконавців робіт із землеустрою визнано Черкаську регіональну філію ДП «Центр державного земельного кадастру» (м. Черкаси) по об'єктах:

земельній ділянці, на якій розташований об'єкт державної власності – будівля колишньої котельні загальною площею 200,0 м², що не ввійшла до статутного фонду КСП «Острожани», адреса об'єкта: с. Острожани Жашківського району; земельній ділянці, на якій розташований об'єкт державної власності – будівля колишнього управління праці та соціального захисту населення, адреса об'єкта: м. Жашків, вул. 9 Січня, 1.

КОНКУРСИ З ВІДБОРУ СУБ'ЄКТІВ ОЦІНОЧНОЇ ДІЯЛЬНОСТІ ТА ВИКОНАВЦІВ РОБІТ ІЗ ЗЕМЛЕУСТРОЮ

Департамент оціночної діяльності, т. 200-36-36

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Вінницькій області про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення землеоціночних робіт та незалежної оцінки державного майна

1. Об'єкт аукціону державної власності гр. Ж – лазня з обладнанням разом із земельною ділянкою площею 0,0442 га за адресою: Вінницька область, смт Томашпіль, вул. Заводська, 10а, що перебуває на балансі ТОВ «Агрокомплекс «Зелена долина».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта аукціону з метою приватизації шляхом продажу на аукціоні разом із земельною ділянкою.

Запланована дата оцінки: 31.10.10.
Первісна вартість об'єкта приватизації станом на 01.01.07: будівля лазні – 36 793,19 грн., обладнання – 1 461 грн.

Цільове призначення земельної ділянки: для комерційного призначення (технічний паспорт).

Наявні обтяження: здійснення благоустрою прилеглої території до земельної ділянки та утримання її у належному санітарному стані (технічний паспорт).

Кадастровий номер – 0523955100010040313.

2. Об'єкт аукціону державної власності гр. А – нежитлова двоповерховка будівля (двоярус) з підвалом загальною площею 896,8 м² разом із земельною ділянкою площею 0,1000 га за адресою: Вінницька область, смт Чечельник, вул. Заводська, 1, яка під час приватизації не ввійшла до статутного фонду ВАТ «Чечельницький цукровий завод» і перебуває на позабалансовому рахунку ТОВ «ЛісМайстер».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта аукціону з метою приватизації шляхом продажу на аукціоні разом із земельною ділянкою.

Запланована дата оцінки: 31.10.10.
Вартість об'єкта приватизації згідно з незалежною оцінкою станом на 24.06.08: 44 711 грн.

Цільове призначення земельної ділянки: землі промисловості (технічний паспорт).

Наявні обтяження: здійснення благоустрою прилеглої території до земельної ділянки та утримання її у належному санітарному стані (технічний паспорт).

Претендентам на участь у конкурсі потрібно надати конкурсний комісії документацію в запечатаному конверті з описом підтверджувальних документів, що містяться в конверті. До підтверджувальних документів належать:

заява на участь у конкурсі за встановленою формою (відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності та виконавців робіт із землеустрою, затвердженого наказом ФДМУ від 25.11.03 № 2100, із змінами); копія установчого документа претендента; копії документів, що підтверджують кваліфікацію оціночавців, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; письмові згоди оціночавців, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірені їхніми особистими підписами; копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна; копія ліцензії на проведення землеоціночних та землевпорядних робіт; інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оціночавців, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна, тощо).

Кваліфікаційні вимоги до учасників конкурсу: практичний досвід з визначення ринкової вартості земельних ділянок та об'єкта приватизації.

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, та терміну виконання робіт (у календарних днях). РВ ФДМУ по Вінницькій області розглядатиме лише такі конкурсні пропозиції претендентів, в яких термін виконання робіт відповідає вимогам Методики оцінки майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 10.12.03 № 1891.

У разі невідповідності, неповноти конкурсної документації або її несвочасного подання претендент до участі у конкурсі не допускається, конкурсні документи претендентів, яких не допущено до участі у конкурсі, повертаються секретарем комісії за їх письмовою заявою після затвердження протоколу засідання комісії. Претендент має право відкликати свою заяву до дати проведення конкурсу, повідомивши про це письмово голову комісії.

Конкурс відбувається 19 листопада 2010 року об 11.00 за адресою: м. Вінниця, вул. Гоголя, 10. Телефон для довідок 35-26-31.

Конкурсну документацію слід подавати до канцелярії регіонального відділення до 17-ї години 15.10.10 (включно) за адресою: м. Вінниця, вул. Гоголя, 10.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Вінницькій області про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки об'єктів

1. Об'єкт спільної власності територіальних громад Вінницької області – майно, що під час приватизації не ввійшло до статутного фонду ТОВ «Гайсинський завод продтоварів» та перебуває на його балансі: приміщення клубу загальною площею 93,5 м², приміщення прохідної з магазином загальною площею 16,5 м² за адресою: Вінницька область, Гайсинський район, м. Гайсин, вул. Б. Хмельницького, 41.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта з метою приватизації шляхом викупу.

Запланована дата оцінки: 31.10.10.

Балансова залишкова вартість приміщення клубу станом на 01.11.95 – 15 47,61 грн.

Балансова залишкова вартість прохідної з магазином станом на 01.10.10 – 0 грн.

2. Об'єкт державної власності гр. А – група інвентарних об'єктів будівель гаражів (пл.р) площею 815,7 м² (м.кв.кв. НЗ) та майно колишньої воєнізованої колони (зapasні частини – 385 одиниць матеріалів – 570 одиниць, МШП – 887 одиниць) за адресою: м. Вінниця, вул. С. Ценського, 14, що перебуває на балансі ВАТ «Вінницьке автотранспортне підприємство-10556».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта з метою приватизації шляхом продажу на аукціоні.

Запланована дата оцінки: 31.10.10.

Балансова залишкова вартість станом на 31.12.09: будівля – 27 155,11 грн., матеріали – 395,50 грн., запasні частини – 40,72 грн., МШП – 800,79 грн.

3. Об'єкт державної власності гр. А – цілісний майновий комплекс відокремленого структурного підрозділу Державного підприємства «Управління промислових підприємств державної адміністрації залізничного транспорту України» «Погребницьке кар'єроуправління» (у т. ч. основні засоби – 66 одиниць, інвестиційні зобов'язання) за адресою: Вінницька область, м. Погребниця, вул. Привокзальна, 1.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення інвестиційної вартості об'єкта з метою приватизації шляхом продажу за конкурсом.

Запланована дата оцінки: 31.10.10.

Балансова залишкова вартість станом на 30.06.10: нематеріальні активи – 80 тис. грн.; основні засоби – 1 670 тис. грн.; дебіторська заборгованість – 18 тис. грн.; кредиторська заборгованість – 8 201 тис. грн.

Претендентам на участь у конкурсі потрібно надати конкурсний комісії документацію в запечатаному конверті з описом підтверджувальних документів, що містяться в конверті. До підтверджувальних документів належать:

заява на участь у конкурсі за встановленою формою; копія установчого документа претендента; копії документів, що підтверджують кваліфікацію оціночавців, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; письмові згоди оціночавців, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірені їхніми особистими підписами; копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна; інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оціночавців, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна, тощо).

Конкурсна пропозиція претендента подається в запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, та терміну виконання робіт (у календарних днях). РВ ФДМУ по Вінницькій області розглядатиме лише такі конкурсні пропозиції претендентів, в яких термін виконання робіт відповідає вимогам Методики оцінки майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 10.12.03 № 1891.

У разі невідповідності, неповноти конкурсної документації або її несвочасного подання претендент до участі у конкурсі не допускається.

етсь, конкурсні документи претендентів, яких не допущено до участі у конкурсі, повертаються секретарем комісії за їх письмовою заявою після затвердження протоколу засідання комісії. Претендент має право відкликати свою заяву до дати проведення конкурсу, повідомивши про це письмово голову комісії.

Конкурс відбувається 19 листопада 2010 року об 11.00 за адресою: м. Вінниця, вул. Гоголя, 10. Телефон для довідок 35-26-31.

Конкурсну документацію слід подавати до канцелярії регіонального відділення до 17-ї години 15 листопада 2010 року (включно) за адресою: м. Вінниця, вул. Гоголя, 10.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Дніпропетровській області про оголошення конкурсу з відбору суб'єкта оціночної діяльності, якого буде залучено до проведення незалежної оцінки майна

Назва об'єкта: основні засоби кількості 105 одиниць (холодильник побутовий – 13 од., холодильна машина – 3 од., хліборізка – 1 од., насос центробіжний горизонтальний консол. одноступ. – 1 од., машина посудомийна – 2 од., лінійно – 2 од., кінорепроjekтор стаціонарний – 1 од., електрорфан – 1 од., телевізор – 3 од., звукова колонка – 1 од., бильярд великий клубний – 1 од., машина пральна – 1 од., човен – 2 од., стерилізатор повітряний – 1 од., інгалятор універсальний – 1 од., апарат «Лазер газовий» – 1 од., кафедра водолікувальна з душами – 1 од., велосипед водний – 1 од., моторолер – 3 од., газозахисна маска – 1 од., холодильна шафа – 2 од., килимова дорожка набивна – 2 од., килим з ворсин набивний – 22 од., годинник цифровий електронний підсвічений – 3 од., триляж – 2 од., шафа платтяна – 2 од., стіл офісний – 25 од., стіл одностумбовий – 4 од., машина тістозмішувальна – 1 од., камера холодильна – 1 од.).

Балансоутримувач: ВАТ «Південний ГЗК».

Мета оцінки – визначення розміру збитків, нанесених державі в результаті неналежного зберігання державного майна.

Учасникам конкурсу потрібно подати до регіонального відділення таку конкурсну документацію, яка складається з конкурсної пропозиції і підтверджувальних документів, а саме:

заява на участь у конкурсі за встановленою формою; копія установчого документа претендента; копії кваліфікаційних документів оціночавців, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; письмові згоди оціночавців, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірені їхніми особистими підписами; копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України; копії документів, які підтверджують кваліфікацію претендента, повинні бути завірені належним чином; інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо досвіду його роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оціночавців, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна, тощо).

Конкурсний відбір буде здійснюватись відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності та виконавців робіт із землеустрою, затвердженого наказом ФДМУ від 25.11.03 № 2100/10 (зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 19.12.03 за № 1194/8515 (зі змінами та доповненнями)).

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, та терміну виконання робіт (в календарних днях).

Регіональне відділення буде розглядати лише такі пропозиції учасників конкурсу, в яких термін виконання робіт – до 15 календарних днів.

Конкурсна документація подається в запечатаному конверті, з описом документів, що в ньому містяться, та відбиткою на конверті «На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності» до відділу кадрів та дільничного регіонального відділення за адресою: 49000, м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58, кім. 205, до 12 листопада 2010 р.

Конкурс відбувається у регіональному відділенні 18.11.10 о 10.00, телефон для довідок (056) 742-85-69.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Донецькій області про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки майна

Об'єкт комунальної власності гр. А.
Назва об'єкта оцінки: нежитлова будівля колишнього сільського

клубу загальною площею 398,57 м² Тельманівської селищної ради Тельманівського району Донецької області.

Місцезаходження об'єкта: 87100, Донецька обл., Тельманівський район, с. Зернове, вул. Центральна, 30.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення початкової вартості для приватизації об'єкта шляхом продажу на аукціоні.

Балансоутримувач: Тельманівська селищна рада Тельманівського району Донецької області.

Основні види послуг, що виробляються: –

Кількість об'єктів необоротних активів згідно з аналітичним обліком: –

Розмір статутного фонду (власного капіталу): –

Балансова залишкова вартість: 52 715 грн. станом на 13.07.10.

Розмір земельної ділянки: 0,24 га.

Місце розташування земельної ділянки: –

Цільове призначення земельної ділянки: –

Нормативна грошова оцінка земельної ділянки: –

Наявність об'єктів, що містять державну таємницю: –

Телефони: (06279) 2-17-42, 2-17-17.

Дата оцінки: 31.10.10.

Претендентам на участь у конкурсі потрібно подати до конкурсної комісії конкурсну документацію в запечатаному конверті з описом підтверджених документів, що містяться в конверті. До підтверджених документів належать: заява на участь у конкурсі за встановленою формою; копія установчого документа претендента; копії кваліфікаційних документів та свідчить про реєстрацію у Державному реєстрі оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення роботи з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірені їхніми особистими підписами; копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України; інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна, тощо); конкурсна пропозиція, яка подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також терміну виконання робіт.

Конкурс відбувається 19 листопада 2010 року о 10.00 за адресою: м. Донецьк, вул. Артема, 97.

Конкурсна документація подається до відділу організаційної роботи регіонального відділення не пізніше, ніж за чотири робочі дні до оголошеної дати проведення конкурсу (включно), за адресою: м. Донецьк, вул. Артема, 97, к. 118.

Тел. для довідок (062) 335-97-84.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Житомирській області про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки

Об'єкт оцінки: необоротні активи Державного підприємства «Малинська нафтохімічна база - Сорнасинськов».

Місцезаходження: Житомирська область, м. Малин, вул. Базарна, 6.

Балансоутримувач: ДП «Малинська нафтохімічна база - Сорнасинськов».

Мета проведення незалежної оцінки: переоцінка необоротних активів для складання передавального балансу з метою визначення статутного фонду акціонерного товариства.

Основні види продукції (послуг), що виробляються: продаж насіння овочевих та кормових культур.

Кількість необоротних активів: основні засоби: будівлі – 2 шт., огорожа металевий, касовий апарат.

Залишкова вартість основних засобів: (станом на 01.01.10): 5,9 тис. грн.

Розмір земельних ділянок: м. Малин, вул. Базарна, 6 – 0,4896 га; м. Малин, вул. Толстого, 2а – 0,0032 га.

Цільове призначення земельних ділянок: для комерційного використання.

Нормативна грошова оцінка земельних ділянок: (станом на 01.01.07): 335 303,74 грн. та 3 479,73 грн.

Наявність об'єктів, що містять державну таємницю: немає.

Дата оцінки: 30.11.10.

Учасникам конкурсу потрібно подати до регіонального відділення конкурсну документацію, яка складається з підтверджених документів та конкурсної пропозиції претендента. До підтверджених документів належать:

заява на участь у конкурсі за встановленою формою; копія установчого документа претендента; копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі та додатково залучаються до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна, завірені їхніми особистими підписами; копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України; інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна, тощо); довідку про банківські реквізити; один конверт із зазначенням адреси учасника конкурсу.

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також терміну виконання робіт, якщо він не визначений в інформації про проведення конкурсу.

Конкурсна документація подається в запечатаному конверті з описом підтверджених документів, що містяться в конверті.

Конкурсну документацію слід подавати до загального відділу РВ ФДМУ по Житомирській області до 16.45 19.11.10.

Конкурс відбувається 25.11.10 у РВ ФДМУ по Житомирській області (10008, м. Житомир, вул. 1 Травня, 20).

Тел. для довідок 22-76-17.

ІНФОРМАЦІЯ

про підсумки конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності та виконавців робіт із землеустрою, який відбувся в РВ ФДМУ по Запорізькій області 21.10.10

У конкурсі з відбору суб'єктів оціночної діяльності та виконавців робіт із землеустрою, який відбувся в РВ ФДМУ по Запорізькій області 21.10.10, на виконання робіт з незалежної оцінки основних засобів, довгострокових біологічних активів, інших необоротних матеріальних активів, оборотних матеріальних активів (засобів) цілісного майнового комплексу – бази відпочинку «Титан» – структурного підрозділу казенного підприємства «Запорізький титано-магнієвий комбінат» (Запорізька область, м. Приморськ, вул. Курортна, 39), для повернення цілісного майнового комплексу бази відпочинку «Титан» у державну власність у зв'язку з розірванням договору оренди за рішенням конкурсної комісії **переможа не визначено.**

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Запорізькій області про повторне оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки майна

Назва об'єкта оцінки: незалежна оцінка основних засобів, довгострокових біологічних активів, інших необоротних матеріальних активів, оборотних матеріальних активів (засобів) цілісного майнового комплексу – бази відпочинку «Титан» – структурного підрозділу казенного підприємства «Запорізький титано-магнієвий комбінат».

Місцезаходження об'єкта оцінки: Запорізька область, м. Приморськ, вул. Курортна, 39.

Мета проведення незалежної оцінки: повернення цілісного майнового комплексу – б/в «Титан» у державну власність у зв'язку з розірванням договору оренди.

Телефони (контакти): (099) 263-54-75, (061) 226-07-88.

Телефон для довідок 22-08-73.

Основні види продукції (послуг), що виробляються: послуги, короткотермінове проживання – оздоровлення (база відпочинку).

Кількість об'єктів необоротних активів згідно з аналітичним обліком (основних засобів, незавершеного будівництва, довгострокових біологічних активів, нематеріальних активів): будівлі і споруди – 28 од.; транспортні засоби – 6 од.; інші основні засоби – 428 од.; інші необоротні активи – 2 437 од.

Розмір статутного фонду (власного капіталу) господарського товариства: 16,5 тис. грн.

Балансова залишкова вартість основних засобів, незавершеного будівництва, довгострокових біологічних активів, нематеріальних активів станом на 30.06.10: 1 682,2 тис. грн.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 30.09.10.

Звіт про оцінку має бути викладений державною мовою.

Конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності буде здійснюватися відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності та виконавців робіт із землеустрою, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 25.11.03 № 2100 і зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 19.12.03 за № 1194/8515 (зі змінами та доповненнями) (далі – Положення).

Претендентам потрібно подати конкурсну документацію в запечатаному конверті (на конверті слід зробити відмітку «На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності») з описом підтверджених документів, що містяться в ньому, а саме:

заяву на участь у конкурсі за встановленою формою (відповідно до Положення); копію установчого документа претендента; копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірені їхніми особистими підписами; копію сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України; інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна, тощо); конкурсну пропозицію претендента, яка подається в окремому запечатаному конверті і містить пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також строк виконання робіт щодо об'єкта, якщо він не визначений в інформації про проведення конкурсу. Пропозиції щодо терміну виконання робіт слід зазначити в єдиній одиниці виміру – календарних днях.

У разі невідповідності, неповноти конкурсної документації або її несвочасного подання претендент до участі у конкурсі не допускається.

Конкурсну документацію слід подавати до сектору лідовства РВ ФДМУ по Запорізькій області (кімната № 9) до 12.11.10 (включно).

Конкурс відбувається у РВ ФДМУ по Запорізькій області 18.11.10 о 10.00 у кімнаті № 35 за адресою: 69001 м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 50. Телефони для довідок: (061) 226-07-56, 226-07-53.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Луганській області про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки майна

Пакет акцій у кількості 4 848 280 шт., що становить 99,49% статутного капіталу.

ПАТ «Первомайське шахтопроектно-промислове управління по бурінню стовпів і свердловин».

Адреса: Луганська область, м. Первомайськ, вул. Воровського, 22.

Мета оцінки – визначення ринкової вартості для продажу одному покупцю за результатами конкурсу.

Основні види продукції (послуг), що виробляються: «Інші спеціалізовані будівельні роботи» по КВЕД 45.25.1, а саме – буріння стовпів та свердловин великих діаметрів (від 1,0 до 4,0 метрів).

Кількість об'єктів необоротних активів – 544 одиниці.

Розмір статутного фонду (власного капіталу) – 1 218 190 грн.

Балансова залишкова вартість: основних засобів: 1 060 тис. грн.; незавершеного будівництва: 37 тис. грн.; фінансових інвестицій – ; нематеріальних активів: – ; станом на 30.09.10.

Розмір земельної ділянки – 14 160 м².

Заява на участь у конкурсі подається до загального відділу РВ ФДМУ по Луганській області до 12.11.10.

Конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності буде здійснюватися відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 25.11.03 № 2100 (у редакції наказу Фонду державного майна України від 17.05.08 № 560) і зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 19.12.03 за № 1194/8515.

Вимогами до претендентів для участі у конкурсі є наявність: відповідної кваліфікації оцінювачів стосовно оцінки об'єкта оцінки, що має підтверджуватися чинними кваліфікаційними документами оцінювачів та свідчить про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів, виданими відповідно до Порядку реєстрації фізичних осіб (оцінювачів) у Державному реєстрі оцінювачів, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 19.12.01 № 2355 і зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 28.12.01 за № 1092/6283; досвіду суб'єкта оціночної діяльності у проведенні оцінки майна, зокрема подібного майна; переліку оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, та їх особистого досвіду у проведенні оцінки подібного майна; письмової згоди оцінювачів, яких додатково буде залучено суб'єктом оціночної діяльності до виконання робіт з оцінки майна; у разі необхідності – спеціального дозволу на провадження діяльності, пов'язаної з державною таємницею, виданого суб'єкту оціночної діяльності, або відповідних допусків у оцінювачів, які перебувають у трудових відносинах із суб'єктом оціночної діяльності.

До участі в конкурсі можуть бути допущені суб'єкти оціночної діяльності, які діють на підставі сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності, виданих відповідно до Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні», якими передбачено здійснення практичної діяльності з оцінки майна за напрямками оцінки майна та спеціалізаціями у межах цих напрямків, що відповідають об'єкту оцінки.

Учасникам конкурсу потрібно подати до РВ ФДМУ по Луганській області конкурсну документацію, яка складається з конкурсної пропозиції та підтверджених документів. До підтверджених документів належать:

заява на участь у конкурсі за встановленою формою; копія установчого документа претендента; копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна, завірені їхніми особистими підписами; копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України; інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна, тощо); конкурсну пропозицію претендента, яка подається в окремому запечатаному конверті і містить пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також терміну виконання робіт, якщо він не визначений в інформації про проведення конкурсу.

Конкурсну документацію слід подавати до канцелярії РВ ФДМУ по Луганській області (м. Луганськ, пл. Героїв ВВВ, 3а, кім. 206) до 17-ї години 15.11.10.

Конкурсна документація подається в запечатаному конверті з описом підтверджених документів, що містяться в конверті. На конкурсі

необхідно зробити відмітку: «На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності».

Конкурс відбувається 22.11.10 о 15.00 в РВ ФДМУ по Луганській області за адресою: 91000, м. Луганськ, пл. Героїв ВВВ, 3а.

Телефон для довідок 58-03-46.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Львівській області про оголошення конкурсу з відбору суб'єкта оціночної діяльності, якого буде залучено до проведення незалежної оцінки об'єкта приватизації комунальної власності

Назва об'єкта: нежитлове приміщення площею 67,9 м². Адреса: м. Червоноград, пр. Шевченка, 3.

Балансоутримувач: КП «Червоноградліскокомунсервіс». Спосіб приватизації: викуп.

Мета оцінки: визначення вартості продажу об'єкта шляхом викупу.

Учасникам конкурсу потрібно подати до конкурсної комісії такі документи: заяву на участь у конкурсі за встановленою формою (відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності та виконавців робіт із землеустрою, затвердженого наказом ФДМУ від 25.11.03 № 2100); копію установчого документа претендента; копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірені їхніми особистими підписами; копію сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту ФДМУ; інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки, у тому числі подібного майна, тощо).

Конкурсна пропозиція претендента подається в запечатаному конверті і повинна містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також терміну виконання робіт, якщо він не визначений в інформації про проведення конкурсу.

Оплата послуг експерта здійснюється після продажу об'єкта приватизації.

Конкурс відбувається в РВ ФДМУ по Львівській області 17 листопада 2010 р. о 12.00 за адресою: м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3.

Документи приймаються РВ ФДМУ по Львівській області до 16.45 12 листопада 2010 р. Телефон для довідок (0322)72-20-67.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Львівській області про оголошення конкурсу з відбору суб'єкта оціночної діяльності, якого буде залучено до проведення незалежної оцінки об'єкта приватизації державної власності

Назва об'єкта: обладнання сауни (недіюча) – вмонтований басейн.

Адреса: Пустомитівський р-н, с. Кротощин.

Балансоутримувач: ВАТ «Давидів».

Спосіб приватизації: аукціон.

Мета оцінки: визначення початкової вартості продажу об'єкта на аукціоні.

Учасникам конкурсу потрібно подати до конкурсної комісії такі документи: заяву на участь у конкурсі за встановленою формою (відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності та виконавців робіт із землеустрою, затвердженого наказом ФДМУ від 25.11.03 № 2100); копію установчого документа претендента; копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірені їхніми особистими підписами; копію сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту ФДМУ; інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки, у тому числі подібного майна, тощо).

Конкурсна пропозиція претендента подається в запечатаному конверті і повинна містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також терміну виконання робіт, якщо він не визначений в інформації про проведення конкурсу.

Оплата послуг експерта здійснюється після продажу об'єкта приватизації.

Конкурс відбувається в РВ ФДМУ по Львівській області 17 листопада 2010 р. о 12.00 за адресою: м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3.

Документи приймаються РВ ФДМУ по Львівській області до 16.45 12 листопада 2010 р. Телефон для довідок (0322) 72-20-67.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Херсонській області про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення оцінки комунального майна

Об'єкт групи А комунальної власності – нежитлова будівля загальною площею 13,0 м², що перебуває на балансі Новокаховського міськвиконкому та розташована за адресою: м. Нова Каховка, пр. Дніпрова, 40Б.

Спосіб приватизації – викуп орендарем (наказ представництва ФДМУ в м. Нова Каховка від 14.10.10 № 50).

Мета проведення незалежної оцінки – визначення ринкової вартості для приватизації шляхом викупу орендарем.

Заява на участь у конкурсі подається до загального відділу РВ ФДМУ по Херсонській області до 16.45 12 листопада 2010 р. Телефон для довідок (0322) 72-20-67.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Херсонській області про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення оцінки комунального майна

Об'єкт групи А комунальної власності – нежитлова будівля загальною площею 13,0 м², що перебуває на балансі Новокаховського міськвиконкому та розташована за адресою: м. Нова Каховка, пр. Дніпрова, 40Б.

Спосіб приватизації – викуп орендарем (наказ представництва ФДМУ в м. Нова Каховка від 14.10.10 № 50).

Мета проведення незалежної оцінки – визначення ринкової вартості для приватизації шляхом викупу орендарем.

Заява на участь у конкурсі подається до загального відділу РВ ФДМУ по Херсонській області до 16.45 12 листопада 2010 р. Телефон для довідок (0322) 72-20-67.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Херсонській області про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення оцінки комунального майна

Об'єкт групи А комунальної власності – нежитлова будівля загальною площею 13,0 м², що перебуває на балансі Новокаховського міськвиконкому та розташована за адресою: м. Нова Каховка, пр. Дніпрова, 40Б.

Спосіб приватизації – викуп орендарем (наказ представництва ФДМУ в м. Нова Каховка від 14.10.10 № 50).

Мета проведення незалежної оцінки – визначення ринкової вартості для приватизації шляхом викупу орендарем.

Заява на участь у конкурсі подається до загального відділу РВ ФДМУ по Херсонській області до 16.45 12 листопада 2010 р. Телефон для довідок (0322) 72-20-67.

петровськ, вул. Комсомольська, 34а, суб'єкта оціночної діяльності – ФОП Діряка Є. В.; нежитловому приміщенню № 5 (позиції 2, 3, 10) загальною площею 77,3 м² за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Шишова, 16, суб'єкта оціночної діяльності – ТОВ «Експо оцінки».

ПІДСУМКИ КОНКУРСУ

з відбору суб'єктів оціночної діяльності для проведення незалежної оцінки майна, який відбудеться 22.10.10 у РВ ФДМУ по Донецькій області

Переможцем конкурсу по об'єкту групи Е: державній частці у статутному капіталі ТОВ «ДОНБАС-МАЗ-СЕРВІС» розміром 51% (назва підприємства: товариство з обмеженою відповідальністю «ДОНБАС-МАЗ-СЕРВІС»); мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості державної частки у статутному капіталі ТОВ «ДОНБАС-МАЗ-СЕРВІС» розміром 51% для подальшої приватизації; місцезнаходження об'єкта оцінки: 80518, Донецька обл., м. Макіївка, вул. Дальновосточна, 6/н; запланована дата оцінки: 30 вересня 2010 р., визано ТОВ НКУФ «Універсал – Консалтинг».

ПІДСУМКИ КОНКУРСУ

з відбору суб'єктів оціночної діяльності, який відбудеться 21.10.10 у РВ ФДМУ по Закарпатській області

У зв'язку надходженням до комісії однієї заяви для оцінки об'єкта

комунальної власності: вбудованих нежитлових підвальних приміщень площею 80 м² у житловій будівлі у м. Берегове на вул. Шевченка, 39б, балансоутримувач: Берегівська міська рада прийнято рішення укласти договір з суб'єктом оціночної діяльності – фізичною особою – підприємцем Лендел Л. І. (м. Ужгород).

Переможцем конкурсу визнано ТОВ «Європейський центр консалтингу та оцінки» (м. Київ) для оцінки об'єкта державної власності: об'єкта групи Е – державної частки у статутному капіталі ТОВ «Липчаноблок», місцезнаходження об'єкта: 90415, Закарпатська обл., Хустський район, с. Липча, вул. Вакарова, 54, балансоутримувач: ТОВ «Липчаноблок».

ІНФОРМАЦІЯ ПОВІДОМЛЕННЯ

Управління у справах приватизації Запорізької міської ради про підсумки конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, який відбудеться 14 жовтня 2010 року

Переможцем конкурсу визнано: ПП Зотову І. Є. по об'єкту: нежитловому приміщенню за адресою: м. Запоріжжя, вул. Дзержинського, 29/ вул. Тургнева, 27; ТОВ Юридичний центр «Бізнес-право» по об'єкту: нежитловому приміщенню за адресою: м. Запоріжжя, вул. Грязнова, 76; ПП «ДніпроТех ІК» по об'єкту: нежитловому приміщенню за адресою: м. Запоріжжя, бульв. Вігнера, 38; ПП Литвинова О.О. по об'єкту: Будівлі складу (літ. О) за адресою: м. Запоріжжя, бульв. Шевченка, 25.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Черкаській області про підсумки конкурсу, який відбудеться 22 жовтня 2010 року, з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені для проведення незалежної оцінки

Переможцем конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності визнано: ТОВ «Українські інноваційні консультанти» (м. Київ) по об'єкту: частині приміщення другого поверху (№ 10, 11) адміністративної будівлі, що перебуває на балансі КП «Управління по експлуатації будинків Рад і об'єктів обласної комунальної власності» та орендується ТОВ «Супер Стар», адреса об'єкта: м. Черкаси, вул. Хрещатик, 225; СПД Синьок М. П. (м. Золотоноша) по об'єкту: Будівлі філії банку колишнього АКАБ «Україна» (разом із земельною ділянкою), що перебуває на балансі Черкаської обласної державної адміністрації, адреса об'єкта: 19812, Драбівський р-н, смт Шрамківка, вул. Леніна, 41/2.

ІНФОРМАЦІЯ

представництва ФДМУ в Оболонському районі м. Києва про результати конкурсу з відбору суб'єкта оціночної діяльності, якого буде залучено до проведення незалежної оцінки об'єкта нерухомості комунальної власності територіальної громади Оболонського району м. Києва з метою продажу на аукціоні

Адреса приміщення	Загальна площа, м ²	Переможець
м. Київ, вул. Вишгородська, 150а	137,40	ТОВ «Авант-Груп»

ФДМУ ПОВІДОМЛЯЄ

Продовження. Початок рубрики на стор. 1.

ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

НАКАЗ
26.10.2010 м. Київ № 1564
Про внесення змін у додаток до наказу ФДМУ від 16.02.2010 № 219

У зв'язку з тим, що в додаток до наказу ФДМУ від 16.02.2010 № 219 «Про скасування свідоцтва про власність підприємства, яке було помилково введено до реєстру про власність підприємств Національної спілки художників України, Національної спілки композиторів України, Національної спілки письменників України, Національної спілки кінематографістів України, Національної спілки архітекторів України та Національної спілки театральних діячів України, які Фонд державного майна України видав відповідно до Закону України від 17.10.1997 № 554/97-ВР «Про професійних творчих працівників та творчі спілки», та постанови Кабінету Міністрів України від 10.07.1998 № 1058 «Про передачу нерухомого майна України творчим спілкам», НАКАЗУЮ:

1. Виключити пп. 929 – 931, 932 – 940, 942 – 944, 946 – 948, 950-961, 981-1080 з додатку до наказу ФДМУ від 16.02.2010 № 219.
2. Свідоцтва про власність, видані підприємствам, зазначеним у додатку до цього наказу, вважати чинними.
3. Департаменту інтеграції друкованих видань та міжнародної інтеграції опублікувати в газеті «Відомості приватизації» інформацію про виключення зазначених пунктів із додатку до наказу ФДМУ від 16.02.2010 № 219.
4. Контроль за виконанням цього наказу покласти на заступника Голови Фонду відповідно до розподілу функціональних обов'язків.

Голова Фонду О. РЯБЧЕНКО

Додаток до наказу ФДМУ від 26.10.10 № 1564

№ пор. до дати до наказу від 16.02.10 № 219	Назва підприємства, якому видано свідоцтво про власність	Реєстраційний номер свідоцтва, дата видачі
1	929 Будинок творчості письменників «Костель»	П-545 09.02.99
2	930 Будинок творчості і письменників ім. А. П. Чехова	П-546 09.02.99
3	931 Будинок художника Художнього фонду УРСР	П-547 15.02.99
4	932 Будинок кінематографістів УРСР (Будинок кіно)	П-548 15.02.99
5	933 Будинок творчості письменників Українського відділення Літературного фонду СРСР	П-549 15.02.99
6	934 Будинок літераторів Українського відділення Літературного фонду СРСР	П-550 15.02.99
7	935 Будинок політики Українського відділення Українського фонду СРСР	П-551 15.02.99
8	936 Виробничий комбінат Музичного фонду СРСР	П-552 15.02.99
9	937 Кіровоградський художньо-виробничий майстерні Художнього фонду УРСР	П-553 17.02.99
10	938 Будинок творчості композиторів «Ворзель» Українського відділення Музичного фонду СРСР	П-554 19.02.99
11	939 Виставковий зал Спілки художників СРСР	П-555 25.03.99
12	940 Будинок художника Художнього фонду УРСР	П-556 25.03.99
13	942 Херсонський художньо-виробничий майстерні Художнього фонду УРСР	П-558 05.04.99
14	943 Херсонський художньо-виробничий майстерні Художнього фонду УРСР	П-559 05.04.99
15	944 Херсонський художньо-виробничий майстерні Художнього фонду УРСР	П-560 05.04.99
16	946 Ліувальний пансіонат «Нафтусь» Спілки письменників СРСР (Літературний фонд СРСР)	П-562 26.05.99
17	947 Будинок творчості «Алушта» Спілки кінематографістів СРСР (незавершене будівництво)	П-563 04.06.99
18	948 Будинок творчості письменників Українського відділення Літературного фонду СРСР (Одеський будинок творчості)	П-564 17.06.99
19	950 Дніпропетровський художньо-виробничий комбінат Художнього фонду УРСР (творчі майстерні)	П-566 03.08.99
20	951 Дніпропетровський художньо-виробничий комбінат Художнього фонду УРСР (виставкова зала, творчі майстерні)	П-567 03.08.99
21	952 Дніпропетровський художньо-виробничий комбінат Художнього фонду УРСР (виставкова зала, творчі майстерні)	П-568 03.08.99
22	953 Дніпропетровський художньо-виробничий комбінат Художнього фонду УРСР (творчі майстерні)	П-570 03.08.99
23	954 Дніпропетровський художньо-виробничий комбінат Художнього фонду УРСР (виробничий комбінат)	П-571 03.08.99
24	955 Художньо-виробничі майстерні Художнього фонду УРСР	П-572 05.08.99
25	956 Художньо-виробничі майстерні Художнього фонду УРСР	П-573 05.08.99
26	957 Художньо-виробничі майстерні Художнього фонду УРСР	П-574 05.08.99
27	958 Художньо-виробничі майстерні Художнього фонду УРСР	П-575 05.08.99
28	959 Київський творчо-виробничий комбінат «Художник»	П-576 20.10.99
29	960 Будинок відпочинку ім. Судковського	П-577 20.10.99
30	961 Будинок творчості ім. художника К. Коровіна	П-578 20.10.99
31	981 Творчі майстерні Київського творчо-виробничого об'єднання «Художник» Художнього фонду УРСР	П-598 24.11.2000
32	982 Творчі майстерні Київського творчо-виробничого об'єднання «Художник» Художнього фонду УРСР	П-599 24.11.2000

№ пор. до дати до наказу від 16.02.10 № 219	Назва підприємства, якому видано свідоцтво про власність	Реєстраційний номер свідоцтва, дата видачі
33	983 Творчі майстерні Київського творчо-виробничого об'єднання «Художник» Художнього фонду УРСР	П-600 24.11.2000
34	984 Творчі майстерні Київського творчо-виробничого об'єднання «Художник» Художнього фонду УРСР	П-601 24.11.2000
35	985 Творчі майстерні, адміністративні та технічні приміщення Художнього фонду (НСХУ)	П-602 11.12.2000
36	986 Національна спілка архітекторів України (Будинок архітектора)	П-603 21.12.2000
37	987 Національна спілка архітекторів України (Будинок архітектора)	П-604 21.12.2000
38	988 Скульптурні майстерні Вінницького ХБК (НСХУ)	П-605 21.12.2000
39	989 Художні майстерні Вінницького ХБК (НСХУ)	П-606 21.12.2000
40	990 Творчі майстерні Вінницького ХБК (НСХУ)	П-607 21.12.2000
41	991 Виробничі приміщення Одеської організації (НСХУ)	П-608 22.12.2000
42	992 Столярний цех Одеської організації (НСХУ)	П-609 22.12.2000
43	993 Адміністративне приміщення, творчі майстерні, виставковий зал Одеської організації (НСХУ)	П-610 22.12.2000
44	994 Творчі майстерні Одеської організації (НСХУ)	П-611 22.12.2000
45	995 Художньо-виробничі майстерні Одеської організації (НСХУ)	П-612 22.12.2000
46	996 Скульптурна творча майстерня Одеської організації (НСХУ)	П-613 22.12.2000
47	997 Скульптурний цех, художня майстерня Запорізького художньо-виробничого комбінату Запорізької обласної організації (НСХУ)	П-614 22.12.2000
48	998 Художня майстерня Запорізького художньо-виробничого комбінату Запорізької обласної організації (НСХУ)	П-615 22.12.2000
49	999 Художня майстерня Запорізького художньо-виробничого комбінату Запорізької обласної організації (НСХУ)	П-616 22.12.2000
50	1000 Творчо-виробничі майстерні Запорізької обласної організації (НСХУ)	П-617 22.12.2000
51	1001 Волоський художньо-виробничий майстерні Художнього фонду УРСР Спілки художників СРСР (Художній фонд УРСР)	П-618 26.12.2000
52	1002 Донецький художньо-виробничий комбінат Художнього фонду УРСР	П-619 24.02.01
53	1003 Донецький художньо-виробничий комбінат Художнього фонду УРСР	П-620 24.02.01
54	1004 Донецький художньо-виробничий комбінат Художнього фонду УРСР	П-621 24.02.01
55	1005 Донецький художньо-виробничий комбінат Художнього фонду УРСР	П-622 24.02.01
56	1006 Донецький художньо-виробничий комбінат Художнього фонду УРСР	П-623 24.02.01
57	1007 Львівський обласний салон (НСХУ)	П-624 24.02.01
58	1008 Львівський ХБК НСХУ	П-626 24.02.01
59	1009 Тернопільський ХБК НСХУ	П-627 24.02.01
60	1010 Тернопільський ХБК НСХУ	П-628 24.02.01
61	1011 Миколаївський ХБК НСХУ	П-629 24.02.01
62	1012 Миколаївський ХБК НСХУ	П-630 24.02.01
63	1013 Миколаївський ХБК НСХУ	П-631 24.02.01
64	1014 Чернівецький ХБК НСХУ	П-632 24.02.01
65	1015 Чернівецький ХБК НСХУ	П-633 24.02.01
66	1016 Рівненський ХБК НСХУ	П-634 24.02.01
67	1017 Рівненський ХБК НСХУ	П-635 24.02.01
68	1018 Рівненський ХБК НСХУ	П-636 24.02.01
69	1019 Чернівецький ХВМ НСХУ	П-637 24.02.01
70	1020 Чернівецький ХВМ НСХУ	П-638 24.02.01
71	1021 Чернівецький ХВМ НСХУ (салон-магазин)	П-639 24.02.01
72	1022 Чернівецький ХВМ НСХУ	П-640 24.02.01
73	1023 Чернівецький ХВМ НСХУ	П-641 24.02.01
74	1024 Будинок архітектора Харківської організації НСАУ	П-642 24.02.01
75	1025 Будинок архітектора Харківської організації НСАУ	П-643 24.02.01
76	1026 Будинок творчості та відпочинку «Седнів»	П-644 11.03.01
77	1027 Будинок творчості НСХУ	П-645 13.03.01
78	1028 Будинок творчості НСХУ	П-646 14.03.01
79	1029 Харківський художньо-виробничий комбінат Художнього фонду УРСР	П-647 20.03.01
80	1030 Харківський художньо-виробничий комбінат Художнього фонду УРСР	П-648 20.03.01
81	1031 Харківський художньо-виробничий комбінат Художнього фонду УРСР	П-649 20.03.01

№ пор. до дати до наказу від 16.02.10 № 219	Назва підприємства, якому видано свідоцтво про власність	Реєстраційний номер свідоцтва, дата видачі
82	1032 Харківський художньо-виробничий комбінат Художнього фонду УРСР	П-650 20.03.01
83	1033 Харківський художньо-виробничий комбінат Художнього фонду УРСР	П-651 20.03.01
84	1034 Харківський художньо-виробничий комбінат НСХУ	П-652 20.03.01
85	1035 Харківський художньо-виробничий комбінат НСХУ	П-653 20.03.01
86	1036 Луганський обласний салон ХФ НСХУ	П-654 27.03.01
87	1037 Луганський обласний салон ХФ НСХУ	П-655 27.03.01
88	1038 Луганський обласний салон ХФ НСХУ	П-656 27.03.01
89	1039 Луганський обласний салон ХФ НСХУ	П-657 27.03.01
90	1040 Будинок Українського відділення Літературного фонду СРСР	П-658 05.04.01
91	1041 Будинок архітектора Черкаської організації Спілки архітекторів УРСР	П-659 11.06.01
92	1042 Творчі майстерні, технічні приміщення, фондосховища Художнього фонду УРСР	П-660 01.08.01
93	1043 Виставковий зал Харківського художньо-виробничого комбінату Художнього фонду УРСР	П-661 02.08.01
94	1044 Миколаївський художньо-виробничий комбінат Художнього фонду УРСР	П-662 01.08.01
95	1045 Сумський художньо-виробничий комбінат Художнього фонду УРСР	П-663 02.08.01
96	1046 Експериментальний центр Петрівського розливу	П-664 11.04.02
97	1047 Виставкова зала, адміністративні та виробничі приміщення Миколаївської обласної організації НСХУ	П-665 17.05.02
98	1048 Творчі майстерні Київської організації НСХУ	П-667 17.05.02
99	1049 Творчі майстерні Київської організації НСХУ	П-668 17.05.02
100	1050 Творчі майстерні Київської організації НСХУ	П-669 17.05.02
101	1051 Творчі майстерні Київської організації НСХУ	П-670 17.05.02
102	1052 Творчі майстерні Київської організації НСХУ	П-671 17.05.02
103	1053 Фондосховище Дирекції виставок НСХУ	П-672 28.05.02
104	1054 Художні майстерні організації НСХУ	П-673 28.05.02
105	1055 Творчі майстерні Київської організації НСХУ	П-674 28.05.02
106	1056 Творчі майстерні Київської організації НСХУ	П-675 28.05.02
107	1057 Виставковий зал Київської організації НСХУ	П-676 28.05.02
108	1058 Львівська експериментальна керамо-скульптурна фабрика	П-677 11.07.02
109	1059 Львівська експериментальна керамо-скульптурна фабрика	П-678 11.07.02
110	1060 Кримський художньо-виробничий комбінат Художнього фонду УРСР	П-679 11.07.02
111	1061 Кримський художньо-виробничий комбінат Художнього фонду УРСР	П-680 11.07.02
112	1062 Кримський художньо-виробничий комбінат Художнього фонду УРСР	П-681 11.07.02
113	1063 Кримський художньо-виробничий комбінат Художнього фонду УРСР	П-682 11.07.02
114	1064 Кримський художньо-виробничий комбінат Художнього фонду УРСР	П-683 11.07.02
115	1065 Творчі майстерні Київського творчо-виробничого об'єднання «Художник» Художнього фонду УРСР	П-684 29.10.02
116	1066 Художньо-виробничі майстерні художньо-виробничого комбінату Художнього фонду УРСР	П-685 20.03.03
117	1067 Одеський будинок творчої Спілки театральних діячів	П-686 20.06.03
118	1068 Косівський художньо-виробничий комбінат	П-687 27.06.03
119	1069 Кримський ХБК НСХУ	П-688 27.06.03
120	1070 Колективне підприємство «Об'єднання творчих майстерень НСХУ»	П-689 27.06.03
121	1071 Колективне підприємство «Об'єднання творчих майстерень НСХУ»	П-690 27.06.03
122	1072 Творчі майстерні Київського творчо-виробничого об'єднання «Художник»	П-691 08.08.03
123	1073 Будівля оформлювального цеху колективного підприємства «Луганський художньо-виробничий комбінат»	П-692 08.08.03
124	1074 Львівський художньо-виробничий комбінат Художнього фонду УРСР	П-693 26.02.04
125	1075 Виставковий зал Закарпатського художньо-виробничого комбінату	П-694 30.03.04
126	1076 Закарпатський художньо-виробничий комбінат (скульптурні майстерні)	П-695 30.03.04
127	1077 Закарпатський художньо-виробничий комбінат (виробничі майстерні)	П-696 30.03.04
128	1078 Творчі майстерні Київського творчо-виробничого об'єднання «Художник»	П-697 02.04.04
129	1079 Творчі майстерні Київського творчо-виробничого об'єднання «Художник»	П-698 07.06.05
130	1080 Нежитлові приміщення Вінницької обласної організації НСХУ	П-699 20.10.06

Директор Департаменту

Г. НОВИКОВА

Закінчення рубрики на стор. 8

ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ НАКАЗ

21.10.2010 м. Київ № 1545

Про затвердження Змін до Примірного договору купівлі-продажу пакета акцій відкритого акціонерного товариства за конкурсом, затвердженого наказом ФДМУ від 28.03.2005 № 689, із змінами та доповненнями до нього

Керуючись Законом України «Про приватизацію державного майна», Положенням про порядок проведення конкурсів за продажу пакетів акцій акціонерних товариств, затвердженим наказом Фонду державного майна України від 31.08.2004 № 1800, розпорядженням Антимонопольного комітету України від 31.08.2004 № 330-р та рішенням Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку від 17.11.2004 № 489, зареєстрованим у Міністерстві юстиції України 23.12.2004 за № 1634/10233, із змінами та доповненнями, внесеними наказами Фонду державного майна України від 11.07.2005 № 2029, від 22.02.2006 № 355, розпорядженнями Антимонопольного комітету України від 08.07.2005 № 189-р, від 02.03.2006 № 73-р, рішеннями Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку від 07.07.2005 № 374, від 22.02.2006 № 117, наказом Фонду державного майна України від 04.08.2009 № 1241,

НАКАЗУЮ:

1. Затвердити Зміни, що додаються, до Примірного договору купівлі-продажу пакета акцій відкритого акціонерного товариства за конкурсом, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 28.03.2005 № 689, із змінами та доповненнями до нього, затвердженими наказами Фонду державного майна України від 08.11.2005 № 2938, від 22.05.2007 № 797, від 14.07.2008 № 815, від 13.11.2008 № 1342 та від 30.06.2010 № 910.

2. Департаменту офіційних друкованих видань та міжнародної інтеграції забезпечити після затвердження цього наказу публікацію його у «Державному інформаційному бюлетені про приватизацію» та у додатку до бюлетеня – газети «Відомості приватизації».

3. Департаменту взаємодії з Верховною Радою України та зв'язків з громадськістю у десятиденний строк після затвердження цього наказу забезпечити його розміщення на веб-сторінці Фонду державного майна України.

Контроль за виконанням цього наказу залишаю за собою.

Голова Фонду

О. РЯБЧЕНКО

ЗМІНИ до Примірного договору купівлі-продажу пакета акцій відкритого акціонерного товариства за конкурсом

Пункт 7 розділу «Передача пакета акцій» викласти у такій редакції:

«Передача пакета акцій Продавцем Покупцю здійснюється протягом трьох робочих днів від дати надходження всіх коштів, сплачених за пакет акцій, на рахунок Продавця, а у випадках, в яких необхідне отримання дозволу на концентрацію об'єктів господарювання – протягом трьох робочих днів після надходження всіх коштів, сплачених за пакет акцій, та одержання дозволу Антимонопольного комітету України (адміністративної колегії Антимонопольного комітету України) і засвідчується актом приймання-передавання пакета акцій ВАТ (далі – Акт приймання-передавання), який підписується сторонами Договору».

Абзац 1 пункту 35 «Особливі умови» викласти у такій редакції:

«Обов'язки Покупця, визначені пунктом 11 Договору, виникають з моменту передачі Покупцю пакета акцій, а у випадках, в яких необхідне отримання дозволу на концентрацію об'єктів господарювання за умови отримання Покупцем дозволу Антимонопольного комітету України чи адміністративної колегії Антимонопольного комітету України на придбання пакета акцій».

Пункт 17 розділу «Обов'язки продавця» викласти у такій редакції:

«Продавець зобов'язаний за Актом приймання-передавання передати Покупцю пакет акцій протягом трьох робочих днів після надходження всіх коштів за пакет акцій на рахунок Продавця, а у випадках, в яких необхідне отримання дозволу на концентрацію об'єктів господарювання – протягом трьох робочих днів після надходження всіх коштів, сплачених за пакет акцій, та одержання дозволу Антимонопольного комітету України (адміністративної колегії Антимонопольного комітету України)».

Абзац 2 пункту 23 розділу «Відповідальність покупця» після слів «... що становить 20 відсотків ціни продажу пакета акцій» доповнити словами: «...та у разі несплати пені згідно з абзацом першим цього пункту він сплачує її одночасно з зазначеною неустойкою».

Регіональне відділення Фонду державного майна України по м. Києву оголошує конкурс на заміщення вакантної посади головного спеціаліста – юриста консультанта юридичного відділу на період відпустки основного працівника по подляду за датиною до досягнення нею трирічного віку

Вимоги до кандидата:
громадянство України;
повна вища освіта відповідного професійного спрямування за освітньо-кваліфікаційним рівнем спеціаліста, магістра;

стаж роботи за фахом на державній службі – не менш як 3 роки або стаж роботи за фахом в інших сферах управління – не менш як 5 років;

володіння основними навиками роботи на комп'ютері.
Згідно з чинним порядком заміщення посад державних службовців конкурсант складає іспит на знання Конституції України, законів України «Про державну службу», «Про боротьбу з корупцією», а також законодавства з професійного спрямування.

Перелік документів, що подаються: заява, особова картка П-2ДС, автобіографія, копії паспорта, копії документів про освіту, декларація про доходи (форма № 001ДС), дві фотокартки.

Документи подаються за адресою: м. Київ, бульв. Т. Шевченка, 50г, упродовж одного місяця з дня опублікування оголошення про конкурс.

Додаткові відомості про умови конкурсу можна отримати за телефоном 235-20-37.

Інформація щодо об'єкта, по якому прийнято рішення про приватизацію

Назва об'єкта приватизації	Код за ЄДРПОУ	Юридична адреса	Орган, уповноважений до прийняття рішення про приватизацію управління відповідним державним майном	Належність до переліку підприємств, які мають стратегічне значення для економіки та безпеки держави (дата та № постанови КМУ)	Монопольне становище на загальнодержавному ринку відповідних товарів (робіт, послуг)		Вартість основних засобів на 01.01.10, тис. грн.		Основні види діяльності об'єкта приватизації (за даними Держкомстату України)
					займає (не займає)	вид продукції, послуг	первісна	залишкова	
Державне підприємство «Малинська насадна база «Сортнасадничов»	04762824	11603, Житомирська обл., м. Малин, вул. Базарна, 6	Міністерство аграрної політики України	Не належить	Не займає	–	19,5	5,9	52.48.9 – роздрібна торгівля іншими непродовольчими товарами, н. в. і. г.; 01.11.0 – вирощування зернових та технічних культур; 51.21.0 – оптова торгівля зерном, насінням та кормами для тварин; 51.55.0 – оптова торгівля хімічними продуктами; 60.24.0 – діяльність автомобільного вантажного транспорту

ДО УВАГИ ОЦІНЮВАЧІВ

Департамент оціночної діяльності, т. 200-32-42

ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ НАКАЗ

26.10.10 Київ № 1567

Щодо поновлення дії кваліфікаційних свідоцтв оцінювачів

Відповідно до частини шостої ст. 16 Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні» у зв'язку з підвищенням кваліфікації оцінювачами, що зареєстровані у Державному реєстрі оцінювачів, та згідно з п. 8 наказу ФДМУ від 06.04.2004 № 692 (зареєстрований в Міністерстві юстиції України 23.04.2004 за № 529/9128)

НАКАЗУЮ:

1. Поновити дію кваліфікаційних свідоцтв оцінювачів, зазначених у додатку до цього наказу, відповідно до поданої інформації про підвищення кваліфікації за відповідними напрямками оцінки майна.

2. Департаменту оціночної діяльності забезпечити інформування громадськості щодо змісту цього наказу шляхом опублікування його в «Державному інформаційному бюлетені про приватизацію» та додатку до «Державного інформаційного бюлетеня про приватизацію» – газети «Відомості приватизації» та на веб-сторінці Фонду в Інтернет.

Контроль за виконанням цього наказу залишаю за собою.

Заступник Голови Фонду

Є. ГРИГОРЕНКО

Додаток до наказу від 26.10.2010 № 1567

Кваліфікаційні свідоцтва оцінювачів, дію яких поновлено

№ пор.	Прізвище, ім'я та по батькові	Свідоцтво про реєстрацію у Державному реєстрі оцінювачів		Кваліфікаційний документ оцінювачів			Регіон
		Номер	Дата видачі	Номер	Дата видачі	Навчальний заклад	
1	Алексєв Андрій Павлович	4620	16-05-2006	МФ № 969	13-03-2004	Експерт-Л	м. Київ
				ЦМК № 245	01-04-2006	УКШ	
2	Арешков Віталій Ігорович	7004	14-11-2008	МФ № 6336	04-10-2008	УКШ	м. Київ
3	Бардаков Анатолій Іванович	7018	17-11-2008	МФ № 6315	04-10-2008	Полтав.універ.коопер.	Полтавська обл.
4	Березовський Олег Анатолійович	3308	22-06-2005	377	29-01-1995	ІКЦ УТО	м. Київ
				2137	16-12-2000	МЦПМ	
5	Белюсов Андрій Володимирович	6944	24-10-2008	МФ № 6319	04-10-2008	УКШ	Луганська обл.
6	Бондар Анна Георгіївна	6989	14-11-2008	МФ № 6312	04-10-2008	УКШ	м. Київ
7	Бояр Олег Володимирович	3749	27-07-2005	МФ № 3715	09-07-2005	МІБ	м. Рівне
8	Гарашенко Тетяна Євгенівна	7265	11-02-2009	760	25-02-2000	УКШ	Запорізька обл.
9	Головаток Олег Анатолійович	7021	17-11-2008	МФ № 6360	04-10-2008	УКШ	м. Вінниця
10	Гребенко Павло Анатолійович	7145	22-12-2008	59	03-07-2001	ВМУРЛ Україна	м. Дніпропетровськ
11	Грищенко Анатолій Іванович	6914	16-10-2008	МФ № 6357	04-10-2008	УКШ	м. Київ
12	Дмитрієва Лариса Володимирівна	1754	05-11-2004	МФ № 1986	02-10-2004	УКШ	м. Запоріжжя
13	Дробішев Олександр Олександрович	3617	14-07-2005	МФ № 1990	02-10-2004	УКШ	Київська обл.
14	Єрмаков Руслан Володимирович	6852	16-09-2008	МФ № 6161	05-07-2008	РУЦ	м. Севастополь
15	Журавель Дмитро Васильович	7479	06-05-2009	МФ № 6348	04-10-2008	Експерт-Сервіс	Київська обл.
16	Збираник Любов Андріївна	4146	15-11-2005	928	23-11-2000	УКШ	Полтавська обл.

№ пор.	Прізвище, ім'я та по батькові	Свідоцтво про реєстрацію у Державному реєстрі оцінювачів		Кваліфікаційний документ оцінювачів			Регіон
		Номер	Дата видачі	Номер	Дата видачі	Навчальний заклад	
17	Золотухін Дмитро Валерійович	7112	15-12-2008	МФ № 6368	04-10-2008	Львів.політех.	м. Львів
18	Івашенко Сергій Миколайович	6987	13-11-2008	МФ № 6322	04-10-2008	УКШ	м. Черкаси
19	Імамов Рішат Фанісович	8195	20-04-2010	МФ № 6323	04-10-2008	УКШ	Луганська обл.
20	Каллар Василь Петрович	6966	03-11-2008	МФ № 6305	04-10-2008	УКШ	Закарпатська обл.
21	Карпукін Костянтин Сергійович	6947	24-10-2008	МФ № 6318	04-10-2008	УКШ	Луганська обл.
22	Кисельов Микола Ілліч	4855	07-09-2006	МФ № 2475	13-11-2004	ІКЦ УТО	м. Сімферополь
23	Колбасинська Олена Вікторівна	4412	07-02-2006	МФ № 889	27-12-2003	ККН	Київська обл.
24	Колеснік Людмила Йосипівна	6954	24-10-2008	МФ № 6327	04-10-2008	УКШ	м. Черкаси
25	Колеснік Наталія Павлівна	6955	24-10-2008	МФ № 6326	04-10-2008	УКШ	м. Черкаси
26	Конішев Андрій Олександрович	6707	28-07-2008	МФ № 6166	05-07-2008	МІБ	м. Черкаси
27	Кученко Володимир Миколайович	2227	02-02-2005	МФ № 2008	02-10-2004	УКШ	Київська обл.
28	Любченко Володимир Іванович	6556	30-05-2008	МФ № 1959	02-10-2004	ІКЦ УТО	Донецька обл.
29	Любченко Сергій Іванович	7247	10-02-2009	МФ № 6367	04-10-2008	УКШ	Донецька обл.
30	Макуха Олексій Володимирович	997	22-05-2002	310	19-10-2000	Експерт-Л	м. Херсон
31	Павленко Євгеній Петрович	7008	14-11-2008	МФ № 6346	04-10-2008	УКШ	м. Київ
32	Перепелиця Максим Олександрович	6737	19-08-2008	МФ № 6271	19-07-2008	УКШ	Донецька обл.
33	Петросянц Ованес Петрович	2346	28-02-2005	МФ № 2032	02-10-2004	УКШ	м. Черкаси
34	Полівода Тетяна Євгенівна	7155	24-12-2008	МФ № 6324	04-10-2008	УКШ	м. Донецьк
35	Поліщук Оксана Георгіївна	4171	30-11-2005	0-3ТС	07-06-1999	РУЦ	Полтавська обл.
36	Ровенська Раїса Дмитрівна	6313	05-03-2008	МФ № 2009	02-10-2004	УКШ	Київська обл.
37	Рудюк Сергій Борисович	2550	16-09-2002	77	25-09-1998	Експерт-Л	м. Київ
38	Сарнавський Михайло Євгенович	6913	16-10-2008	МФ №6356	04-10-2008	УКШ	Київська обл.
39	Серхан Олег Олексійович	3780	01-08-2005	МФ № 2051	02-10-2004	УКШ	м. Київ
40	Скляр Каріна Іванівна	3280	21-06-2005	МФ № 1933	02-10-2004	ХЦНТЕІ	м. Харків
41	Смолтов Олександр Петрович	7200	19-01-2009	МФ № 6321	04-10-2008	УКШ	Кіровоградська обл.
42	Сулєйманова Вікторія Вікторівна	2070	30-12-2004	МФ № 2062	02-10-2004	УКШ	м. Миколаїв
43	Сурков Іван Євгенович	3515	07-07-2005	МФ № 2063	02-10-2004	УКШ	м. Кіровоград
44	Шульга Андрій Васильович	3099	17-06-2005	МФ № 1719	02-10-2004	ІКЦ УТО	м. Донецьк
45	Ярюща Зоя Дмитрівна	3510	07-07-2005	МФ № 2085	02-10-2004	УКШ	м. Кіровоград

Примітка. УКШ – Українська комерційна школа; МІБ – Міжнародний інститут бізнесу; Львів.політех. – Інститут підприємництва та перспективних технологій при Національному університеті «Львівська політехніка»; ІКЦ УТО – Колективне підприємство «Інформаційно-консультативний центр» Українського товариства оцінювачів; Експерт-Сервіс – Український центр післяваріантної захисту «Експерт-Сервіс»; ХЦНТЕІ – Харківський центр науково-технічної та економічної інформації; Експерт-Л – ТОВ «Навчально-консультативний центр «Експерт-Л»; Полтав.універ.коопер. – Полтавський університет споживчої кооперації України; РУЦ – ЗАТ «Республіканський навчальний центр»; МЦПМ – Міжнародний центр приватизації, інвестицій і менеджменту; ВМУРЛ Україна – відкритий міжнародний університет розвитку людини «Україна».

ОРЕНДА

Департамент з питань управління державним майном та орендних відносин, т. 200-34-39

ОРЕНДА ДЕРЖАВНОГО МАЙНА

Інформація регіонального відділень ФДМУ

**АВТОНОМНА РЕСПУБЛІКА КРИМ
та м. СЕВАСТОПОЛЬ**

**ІНФОРМАЦІЯ
представництва РВ ФДМУ в Автономній Республіці Крим
та м. Севастополі про проведення конкурсу
на право оренди державного майна**

● I. Назва та місцезнаходження об'єкта оренди: **вбудовані нежитлові приміщення загальною площею 453,42 м² у підвалі 10-поверхового учбового корпусу** за адресою: АРК, м. Сімферополь, вул. Ялтинська, 20.
Балансоутримувач: Таврійський національний університет ім. В. І. Вернадського.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.
Майно передається в оренду терміном на 2 (два) роки 364 дні.

Вартість майна, визначена за незалежною оцінкою на 01.06.10, становить без ПДВ 1 260 400,00 (один мільйон двісті шістьдесят тисяч чотириста) грн.

Початковий розмір місячної орендної плати (базовий місяць – серпень 2010 р.) становить 17 961,73 грн. без ПДВ при використанні об'єкта оренди з метою розміщення спортузалу (17 %).

Додаткові умови: заборона на приватизацію об'єкта оренди та передачу в суборенду.

● II. Назва та місцезнаходження об'єкта оренди: **вбудовані нежитлові приміщення № 124-129 загальною площею 232,6 м² на першому поверсі двоповерхової прибудови до гуртожитку** за адресою: АРК, м. Сімферополь, вул. Беспалова, 45Б.
Балансоутримувач: Таврійський національний університет ім. В. І. Вернадського.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.
Майно передається в оренду терміном на 2 (два) роки 364 дні.

Вартість майна, визначена за незалежною оцінкою на 01.06.10, становить без ПДВ 609 400,00 (шістсот дев'ять тисяч чотириста) грн.

Початковий розмір місячної орендної плати (базовий місяць – серпень 2010 р.) становить 5 108,50 грн. без ПДВ при використанні об'єкта оренди з метою розміщення комп'ютерного клубу (10 %).

Додаткові умови: заборона на приватизацію об'єкта оренди та передачу в суборенду.

● III. Назва та місцезнаходження об'єкта оренди: **вбудовані нежитлові приміщення № 65 площею 6,4 м² на першому поверсі 4-поверхового учбового корпусу** за адресою: АРК, м. Сімферополь, пр. Академіка Вернадського, 4.
Балансоутримувач: Таврійський національний університет ім. В. І. Вернадського.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.
Майно передається в оренду терміном на 2 (два) роки 364 дні.

Вартість майна, визначена за незалежною оцінкою на 01.04.10, становить без ПДВ 15 559,00 (п'ятнадцять тисяч п'ятсот п'ятдесят дев'ять) грн.

Початковий розмір місячної орендної плати (базовий місяць – серпень 2010 р.) становить 193,89 грн. без ПДВ при використанні об'єкта оренди з метою розміщення офіса (15 %).

Додаткові умови: заборона на приватизацію об'єкта оренди та передачу в суборенду.

● IV. Назва та місцезнаходження об'єкта оренди: **частина нежитлового приміщення № 67 площею 5,6 м² на другому поверсі 4-поверхового учбового корпусу** за адресою: АРК, м. Сімферополь, пр. Академіка Вернадського, 4.
Балансоутримувач: Таврійський національний університет ім. В. І. Вернадського.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.
Майно передається в оренду терміном на 2 (два) роки 364 дні.

Вартість майна, визначена за незалежною оцінкою на 21.06.10, становить без ПДВ 16 100,00 (шістнадцять тисяч сто) грн.

Початковий розмір місячної орендної плати (базовий місяць – серпень 2010 р.) становить 242,94 грн. без ПДВ при використанні об'єкта оренди з метою розміщення торговельного об'єкта з продажу непродовольчих товарів (18 %).

Додаткові умови: заборона на приватизацію об'єкта оренди та передачу в суборенду.

● V. Назва та місцезнаходження об'єкта оренди: **одноповерхова будівля парку загальною площею 34,6 м²**, розташована на відстані 50 м від траси Сімферополь-Євпаторія, за адресою: АРК, Сімферопольський р-н, с. Скворцово.
Балансоутримувач: ДП «Держживе сільськогосподарське підприємство «Сонечко»».

Орган управління: Міністерство аграрної політики України.
Майно передається в оренду терміном на 1 (один) рік.

Вартість майна, визначена за незалежною оцінкою на 20.01.10, становить без ПДВ 28 804,00 (двадцять вісім тисяч вісімсот чотири) грн.

Початковий розмір місячної орендної плати (базовий місяць – серпень 2010 р.) становить 200,37 грн. без ПДВ при використанні об'єкта оренди з метою розміщення торговельного об'єкта з продажу продовольчих товарів, крім товарів підкаційної групи (8 %).

Додаткові умови: заборона на приватизацію об'єкта оренди та передачу в суборенду.

● VI. Назва та місцезнаходження об'єкта оренди: **вбудовані нежитлові приміщення № 39-45, 45а, 46, 48, IV загальною площею 128,3 м² на першому поверсі 5-поверхового житлового будинку** за адресою: АРК, м. Сімферополь, смт Аграрне, вул. Спортивна, 10.
Балансоутримувач: ПФ НУБіП України «Кримський агротехнологічний університет».

Орган управління: Національний університет біоресурсів і природокористування України.
Майно передається в оренду терміном на 1 (один) рік.

Вартість майна, визначена за незалежною оцінкою на 31.08.09, становить без ПДВ 329 341,00 (триста двадцять дев'ять тисяч триста сорок одна) грн.

Початковий розмір місячної орендної плати (базовий місяць – серпень 2010 р.) становить 2 376,92 грн. без ПДВ

при використанні об'єкта оренди з метою розміщення аптеки з продажу готових ліків (8 %).

Додаткові умови: заборона на приватизацію об'єкта оренди та передачу в суборенду.

Основні умови проведення конкурсу:

протягом місяця після підписання договору оренди внести задаток у сумі трьох розмірів орендної плати за перший (базовий) місяць оренди; найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою; ефективне використання об'єкта оренди за цільовим призначенням згідно з договором; дотримання вимог експлуатації об'єкта оренди, у тому числі екологічних, санітарних та протипожежних норм; компенсація коштів замовнику за виконану незалежну оцінку впродовж 7 календарних днів з моменту затвердження результатів конкурсу; забезпечення страхування об'єкта оренди на користь балансоутримувача на весь період оренди на суму, не меншу, ніж його вартість за незалежною оцінкою; підписання договору оренди з переможцем конкурсу не пізніше 20 календарних днів з моменту затвердження результатів конкурсу; заміна, реконструкція, розширення, технічне переоборудовування орендованого майна, що зумовлює підвищення його вартості, дозволяється за письмовою згодою орендодавця та балансоутримувача; вартість невід'ємних поліпшень, здійснених орендарем за час оренди, компенсації не підлягають і залишаються у державній власності.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу.

Основним критерієм визначення переможця конкурсу є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Оренді ставки для орендарів, що є суб'єктами малого підприємництва, які провадять виробничу діяльність безпосередньо на орендованих виробничих площах (крім офісів), застосовуються з коефіцієнтом 0,7.

Для участі в конкурсі потрібно подати на розгляд конкурсній комісії такі документи:

а) заяву про участь у конкурсі (з повідомленням про засоби зв'язку з ними) та документи, визначені наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладання договору оренди майна, що належить до державної власності»;

б) відомості про учасника конкурсу відповідно до п. 9.2 Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.04 № 2149;

в) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу (крім розміру орендної плати, пропозиції щодо якого вносяться учасником конкурсу в день проведення конкурсу), та забезпечення виконання зобов'язань щодо сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо) відображаються у проекті договору оренди.

Пропозиції (крім пропозиції щодо розміру орендної плати) та інші матеріали учасників конкурсу надаються до представництва РВ ФДМУ в АРК та м. Севастополі в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу, за адресою: м. Сімферополь, вул. Генерала Васильєва, 44, оф. 51.

Кінцевий термін прийняття заяв про участь у конкурсі та документів закінчується за сім календарних днів до початку проведення конкурсу.

Конкурси відбуваються через 20 календарних днів після публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації» об 11.00 за адресою: м. Сімферополь, вул. Генерала Васильєва, 44, оф. 51. Телефон для довідок (0652) 58-32-49.

**ІНФОРМАЦІЯ
РВ ФДМУ в Автономній Республіці Крим
та м. Севастополі про результати конкурсу
на право оренди державного майна
(за 15 – 20 жовтня 2010 р.)**

Об'єкт оренди	Балансоутримувач	Результати конкурсу
Частина асфальтобетонного заощаження площею 108,0 м ² за адресою: м. Севастополь, пл. Захарова	ДП «Севастопольський морський торговельний порт»	Процедура конкурсу припинена. Діяльність конкурсної комісії припинена у зв'язку з відсутністю пропозицій, що відповідають умовам конкурсу
Частина заощаження площею 108,0 м ² за адресою: м. Севастополь, пл. 300-річчя Російської флоту	ДП «Севастопольський морський торговельний порт»	Фізична особа – підприємець Гаглова Л. І.
Частина приміщення (приміщення № 63а) загальною площею 2,0 м ² першого поверху триповерхового будинку ЦПЗ № 6 (літ. А) за адресою: м. Керч, вул. Леніна, 45/1	ДП «УДПІЗ «Укрпошта»»	ВАТ «Державний Ощадний банк України»
Майданчик № 10 портової складської території площею 9 688,0 м ² за адресою: АРК, м. Керч, вул. Кірова, 28	ДП «Керченський морський торговельний порт»	ТОВ «Термінал-Плюс»
Вбудовані приміщення (№ 27-38, 40-51) загальною площею 570,6 м ² першого поверху побутового корпусу (літ. В, В1, В2) за адресою: м. Сімферополь, вул. Генерала Васильєва, 44	ДП «Видвизинці і друкарня «Таврида»»	Українська академія друкарства
Нежитлові приміщення загальною площею 138,9 м ² за адресою: АРК, Бахчисарайський р-н, с. Пошове, вул. Урожайна, 9	Бахчисарайське мікрорайонне управління водного господарства	Підприємство об'єднання громадян (релігійної організації, профспілки) «Федерація риболовного спорту АР Крим»
Бетонний майданчик площею 800,0 м ² за адресою: АРК, м. Ялта, набережна м. Леніна	ДП «Ялтинський морський торговельний порт»	ПП «Южний Пасаж»
Нежитлові приміщення загальною площею 69,4 м ² на цокольному поверсі триповерхового житлового будинку за адресою: АРК, м. Судак, с. Дячне, вул. Сарєва, 7	ДП «Судак»	Фізична особа – підприємець Балухова Л. І.

**ІНФОРМАЦІЯ
РВ ФДМУ в Автономній Республіці Крим
та м. Севастополі про результати конкурсу
на право оренди державного майна
(за 20 жовтня 2010 р.)**

Об'єкт оренди	Балансоутримувач	Результати конкурсу
Вантажна платформа загальною площею 700,0 м ² за адресою: АРК, м. Керч, станція Керч-Порт	Кримське будівельно-монтажне експлуатаційне управління ДП «Прідуліпровська залізниця»	Приватний підприємств – Головка В. О.

Об'єкт оренди	Балансоутримувач	Результати конкурсу
Частина нежитлового приміщення (№ 11) загальною площею 1,0 м ² у будівлі вокзалу ст. Бахчисарай за адресою: АРК, м. Бахчисарай, вул. Раїтського, 20	ДП «Прідуліпровська залізниця»	АБ «Експрес – Банк»
Вбудовані нежитлові приміщення загальною площею 14,7 м ² у будинку морквозалу за адресою: АРК, м. Феодосія, вул. Горького, 13	ДП «Феодосійський морський торговельний порт»	Інспекція головного державного реставратора флоту
Частина нежитлового приміщення № 1 – 16 загальною площею 21,0 м ² на першому поверсі будівлі, літ. А, Ялтинського центру поштово-го зв'язку № 3 за адресою: АРК, м. Ялта, смт Корєв, Алуїтське шосе, 8	Кримська дирекція УДПІЗ «Укрпошта»	ТОВ «Іноватор»
Частина холу (№ 3) загальною площею 1,0 м ² у будівлі готелю за адресою: АРК, Бахчисарайський р-н, с. Научний	Науково-дослідний інститут «Кримська астрологічна обсерваторія»	АБ «Експрес – Банк»
Частина нежитлового придбаного приміщення загальною площею 24,82 м ² у нежитловій будівлі (літ. А) за адресою: АРК, м. Феодосія, вул. Бойова, 26	КП «Феодосійський казенний оптичний завод»	У зв'язку з тим, що не отримано заяв з матеріалами та пропозиціями про участь у конкурсі, конкурс вважається таким, що не відбувся
Приміщення придбано (літ. А1) загальною площею 37,9 м ² на території Феодосійського казенного оптичного заводу за адресою: АРК, м. Феодосія, вул. Бойова, 26	КП «Феодосійський казенний оптичний завод»	У зв'язку з тим, що не отримано заяв з матеріалами та пропозиціями про участь у конкурсі, конкурс вважається таким, що не відбувся

ВОЛИНСЬКА ОБЛАСТЬ

**ІНФОРМАЦІЯ
про проведення конкурсу на право
оренди державного майна**

Назва та місцезнаходження органу, що проводить конкурс: РВ ФДМУ по Волинській області, 43027, м. Луцьк, Київський майдан, 9.

Назва об'єкта та місцезнаходження: студентська їдальня (літ. Б-1) загальною площею 143,0 м² Нововолинського електромеханічного коледжу за адресою: Волинська обл., м. Нововолинськ, вул. Шахтарська, 16.

Балансоутримувач: Державний вищий навчальний заклад «Нововолинський електромеханічний коледж».

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Ринкова вартість майна, що пропонується в оренду: 169 389,00 грн. (без ПДВ).

Початковий розмір орендної плати за базовий місяць оренди – вересень 2010 року становить 586,80 грн. (без ПДВ).

Основні умови проведення конкурсу:

найвищий запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з початковим розміром орендної плати; використання об'єкта оренди – розміщення їдальні, яка не здійснює продаж товарів підкаційної групи, у навчальному закладі; заборона приватизації та передачі в суборенду об'єкта оренди; протягом місяця після підписання договору оренди внести задаток у розмірі трьох запропонованих орендних плат. Внесені задаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за останні три місяці оренди; забезпечення збереження орендованого майна згідно з нормами, передбаченими санітарними нормами та правилами пожежної безпеки; протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму, не меншу, ніж вартість, визначена суб'єктом оціночної діяльності, на користь балансоутримувача, який несе ризик випадкової загибелі чи пошкодження об'єкта оренди у порядку, визначеному чинним законодавством. Копії страхового поліса і платіжного доручення надати орендодавцю та балансоутримувачу; зобов'язання орендаря відшкодувати балансоутримувачу збитки у разі погіршення стану або втрати орендованого майна з вини орендаря; зобов'язання орендаря погоджувати з орендодавцем та балансоутримувачем внесення змін до складу орендованого майна, розірвання, продовження терміну дії договору оренди; відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю (у т. ч. плата за землю); компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди; дотримання вимог експлуатації об'єкта оренди; термін дії договору оренди – 2 роки 364 дні.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 6 % від початкової плати торгів.

Основним критерієм визначення переможця конкурсу є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсній комісії такі документи:

1. Заяву про участь у конкурсі.
2. Документи, передбачені Переліком документів, які подаються орендарем орендодавцю для укладання договору оренди майна, що належить до державної власності, затвердженим наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975, крім позицій 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16 і 24 Переліку.
3. Відомості про учасника конкурсу:
 - а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії уставних документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;
 - б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або завірення в установленому порядку копії звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку.
4. Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язань щодо сплати орендної плати (завдаток), які включаються до проекту договору оренди.

Пропозиції (крім пропозиції щодо розміру орендної плати) та інші матеріали учасників конкурсу надаються до регіонального відділення у конвертах з написом «На конкурс», запечатаних печаткою учасника конкурсу, за адресою: м. Луцьк, Київський майдан, 9, кімн. 833.

Кінцевий термін прийняття пропозицій та інших матеріалів учасників конкурсу – за 7 календарних днів до початку проведення конкурсу.

Допущення для участі в конкурсі учасники конкурсу або уповноважені особи учасників конкурсу подають конкурсну пропозицію щодо розміру орендної плати за перший (базовий) місяць оренди в запечатаному непрозорому конверті на відкритому засіданні конкурсної комісії за участю учасників конкурсу. Реєстрація конкурсних пропозицій щодо розміру орендної плати завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

Конкурс відбудеться об 11.00 через 20 календарних днів з дати публікації у газеті «Відомості приватизації» за адресою: м. Луцьк, Київський майдан, 9, кімн. 812.

Телефони для довідок: (0332) 72-91-14, 24-80-24.

ДНІПРОПЕТРОВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Дніпропетровській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна

Балансоутримувач: ДД УДППЗ «Крпощта».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язу України.

Адреса об'єкта оренди	Об'єкт оренди, площа	Базова орендна плата за вересень 2010 р. за умови використання
Дніпропетровська обл., Пятишанський р-н, с. Жовте, вул. Орджанішвілі, 52	Нежитлове вбудоване приміщення на першому поверсі одноповерхового будинку поштового відділення зв'язку площею 29,9 м ²	147,33 грн., інше використання державного майна
Дніпропетровська обл., Пятишанський р-н, с. Лузуватка, вул. Гагаріна, 16	Нежитлове вбудоване приміщення на першому поверсі одноповерхового будинку поштового відділення зв'язку площею 36,5 м ²	180,56 грн., інше використання державного майна

Базовий місяць орендної плати визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.95 (зі змінами та доповненнями).

Основні умови проведення конкурсу:

- Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди.
- Своєчасне і у повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.
- Наявність чинної незалежної оцінки на момент проведення конкурсу. Якщо орендна плата, визначена за новою незалежною оцінкою, буде вищою, ніж орендна плата, надана у пропозиції заявника, то під час укладення договору оренди буде враховано її більше значення.

- Компенсація переможцем конкурсу витрат іншого учасника на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди та витрат іншого учасника на публікацію оголошення про конкурс за виставленими рахунками відповідних ЗМІ.

- Ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням.

- Дотримання вимог експлуатації об'єкта.
- Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна.

- Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.

- Забезпечення страхування об'єкта оренди на весь період оренди та забезпечення його охорони.
- Забезпечення пожежної безпеки об'єкта оренди.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу. На підтвердження зобов'язання і забезпечення його виконання переможцю конкурсу повинен сплатити до державного бюджету протягом 14 днів звадатку у розмірі відсотка місячної базової орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем реєстрації заявника.

Протягом місяця з дня укладення договору оренди орендар зобов'язаний забезпечити сплату орендної плати у вигляді звадатку у розмірі двомісячної орендної плати.

Звадатки зараховуються як орендна плата за останні три місяці оренди.

У випадку відмови переможця конкурсу від укладення договору оренди звадаток повернено не підлягає.

Переможцем конкурсу буде визнано учасника конкурсу, який запропонував найкращі умови подальшої експлуатації та використання об'єкта оренди та за інших рівних умов найбільшу орендну плату за базовий місяць розрахунку.

Конкурс відбудеться в РВ ФДМУ по Дніпропетровській області за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58 на 21-й календарний день з дати опублікування інформаційного повідомлення у газеті «Відомості приватизації».

Термін прийняття конкурсних пропозицій – протягом 15 днів з дати публікації цієї інформації у газеті «Відомості приватизації».

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд комісії:

- заяву про участь у конкурсі;
- заявлення мети використання;
- документи, визначені наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»;
- зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу та додаткові пропозиції, які відображають у проект договорів оренди, підписаному учасником конкурсу, і завіреному печаткою (за наявності);
- пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (звадаток відображається у проекті договору оренди);
- відомості про учасника конкурсу; для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчення нотаріально копії установчих документів; звіт про фінансові результати; довідку про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;
- для учасників, що є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи, копію ідентифікаційного номера; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію

про доходи або завірену в установленому порядку копію звітну суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому непрозорому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу, або за підписом на зворотному боці конверта (для фізичних осіб, які працюють без печатки).

Документи приймаються за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58.

За додатковою інформацією слід звертатися за тел. (056) 742-87-43.

ДОНЕЦЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Донецькій області про проведення конкурсу на право оренди нерухомого державного майна

● I. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **нежитлові вбудовані приміщення будівлі вокзалу ст. Монахове площею 32,2 м²** за адресою: м. Макіївка, с. Монахове, вул. Вокзальна, 1а.

Балансоутримувач: Іловайське БМЕУ ДП «Донецька залізниця».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язу України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – вересень 2010 р.) становить без ПДВ 165,63 грн. (орендна ставка 6 %), розрахований відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ від 04.10.95 № 786 (зі змінами).

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку майна на 31.05.10 становить 32 195,00 грн.

Основні умови проведення конкурсу:

термін дії договору оренди – 2 роки 360 днів; використовувати орендоване майно з метою розміщення відділення поштової зв'язку; протягом місяця після підписання договору оренди внести звадаток у розмірі, не меншому, ніж двомісячна орендна плата; своєчасно й у повному обсязі сплачувати орендну плату (щомісяця не пізніше 15 числа місяця, наступного за звітним місяцем, з урахуванням індексу інфляції); щомісяця до 15 числа надавати орендодавцю та балансоутримувачу інформацію про перерахування орендної плати за попередній місяць (копія платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про перерахування орендної плати до Державного бюджету України та на розрахунковий рахунок балансоутримувача); щокварталу до 10 числа проводити з орендодавцем звірку взаєморозрахунків за орендними платежами і оформляти відповідні акти звірки; забезпечити збереження орендованого майна, запобігти його пошкодженню і псування, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки; своєчасно здійснювати за власний рахунок капітальні, поточні та інші види ремонту орендованого майна; протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму, не меншу, ніж його вартість за звітом про оцінку, і надати орендодавцю та балансоутримувачу копії страхового поліса і платіжного доручення; компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати протягом 30 календарних днів після визначення переможцем конкурсу; заборона приватизації, суборенди, переходу права власності на орендоване майно до третіх осіб; протягом 15 робочих днів після підписання договору оренди укласти з балансоутримувачем договір на сплату податку за землею; погодження з балансоутримувачем та Міністерством транспорту та зв'язу України внесення змін та доповнень, розірвання договору оренди, здійснення невід'ємних поліпшень орендованого майна.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено на 26-й календарний день о 13.00 після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації».

● II. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **нежитлові вбудовані приміщення другого поверху адміністративної будівлі загальною площею 41,2 м²** за адресою: м. Донецьк, вул. Артема, 157.

Балансоутримувач: Науково-дослідний інститут гірничорудничої справи та пожежної безпеки «Респіратор».

Орган управління: Міністерство вугільної промисловості України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – вересень 2010 р.) становить без ПДВ 432,01 грн. (орендна ставка 3 %), розрахований відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ від 04.10.95 № 786.

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку на 30.06.10 становить 166 277,00 грн.

Основні умови проведення конкурсу:

термін дії договору оренди – 2 роки 360 днів; використовувати орендоване майно з метою розміщення офіса громадської організації; передача майна підприємства в суборенду, здійснення невід'ємних поліпшень орендованого майна та приватизація об'єкта оренди можуть здійснюватися лише після отримання попереднього письмового дозволу Міністерства вугільної промисловості України.

Конкурс буде проведено на 26-й календарний день об 11.00 після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації».

● III. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **нежитлова одноповерхова будівля складу (літ. В-1) загальною площею 355,4 м²** за адресою: м. Слов'янськ, вул. Карла Маркса, 41, будівля № 7.

Балансоутримувач: Слов'янський хіміко-механічний технікум.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – вересень 2010 р.) становить без ПДВ 2 340,10 грн. (орендна ставка 12 %), розрахований відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ від 04.10.95 № 786, зі змінами.

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку на 30.06.10 становить 226 073,00 грн.

Основні умови проведення конкурсу:

термін дії договору оренди – 2 роки 360 днів; використовувати орендоване майно з метою розміщення складу; майно передається в оренду без дозволу Міністерства освіти і науки України на його приватизацію та передачу в суборенду.

Конкурс буде проведено на 26-й календарний день о 9.00 після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації».

● IV. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **нежитлові вбудовані приміщення будівлі вокзалу ст. Монахове площею 41,2 м²** за адресою: Донецька обл., Красноліманський р-н, с. Щурове.

Балансоутримувач: Красноліманський районний відділ Голлоного управління МНС України в Донецькій області.

Орган управління: Міністерство України з питань надзвичайних ситуацій та у справах захисту населення від наслідків Чорнобильської катастрофи.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – вересень 2010 р.) становить без ПДВ 216,01 грн. (орендна ставка 15 %), розрахований відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ від 04.10.95 № 786, зі змінами.

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку на 31.05.10 становить 16 695,00 грн.

Основні умови проведення конкурсу:

термін дії договору оренди – до 1 січня 2011 року. Подовження строку дії договору оренди відповідно до вимог законодавства на момент подовження договору оренди; використовувати орендоване майно з метою розміщення офіса; майно передається в оренду без дозволу Міністерства України з питань надзвичайних ситуацій та у справах захисту населення від наслідків Чорнобильської катастрофи на його приватизацію та передачу в суборенду.

Конкурс буде проведено на 26-й календарний день о 10.00 після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації».

● V. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **нежитлове вбудоване приміщення технічного поверху площею 15,32 м² та частина поверхні даху площею 10,0 м² у спальному корпусі № 12 пансіонату «Золотий берег»** за адресою: Донецька обл., смт Седове, вул. Комсомольська, 100а, пансіонат «Золотий берег».

Балансоутримувач: ВП «Управління з оздоровлення населення» ДП «Шахтарськантирацит».

Орган управління: Міністерство вугільної промисловості України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – вересень 2010 р.) становить без ПДВ 792,69 грн. (орендна ставка 30 %), розрахований відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ від 04.10.95 № 786.

Конкурс буде проведено на 26-й календарний день о 9.30 після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації».

● VI. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **частини нежитлового приміщення будівлі площею 9,0 м² та частина поверхні надшахтного корпусу № 2 площею 5,0 м²** за адресою: м. Горлівка, вул. Прозвона, 102.

Балансоутримувач: СП «Шахта ім. М. І. Калініна» ДП «Артемвугілля».

Орган управління: Міністерство вугільної промисловості України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – вересень 2010 р.) становить без ПДВ 945,63 грн. (орендна ставка 30 %), розрахований відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ від 04.10.95 № 786.

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку на 31.08.10 становить 30 814,00 грн.

Основні умови проведення конкурсу:

термін дії договору оренди – 2 роки 360 днів; використовувати орендоване майно для розміщення базової станції мобільного зв'язку та антен; передача в суборенду, здійснення невід'ємних поліпшень та приватизація орендованого майна може здійснюватися лише після отримання попереднього письмового дозволу Міністерства вугільної промисловості України.

Конкурс буде проведено на 26-й календарний день о 10.30 після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації».

● VII. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **нежитлові вбудовані приміщення площею 43,05 м² на першому поверсі гуртожитку** за адресою: м. Докучаєвськ, вул. Калініна, 11.

Балансоутримувач: Докучаєвський гірничий технікум Національного гірничого університету.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – вересень 2010 р.) становить без ПДВ 945,63 грн. (орендна ставка 30 %), розрахований відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ від 04.10.95 № 786.

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку на 31.08.10 становить 36 759,00 грн.

Основні умови проведення конкурсу:

термін дії договору оренди – 2 роки 360 днів; використовувати орендоване майно для розміщення базової станції мобільного зв'язку та антен; передача в суборенду, здійснення невід'ємних поліпшень та приватизація орендованого майна може здійснюватися лише після отримання попереднього письмового дозволу Міністерства вугільної промисловості України.

Конкурс буде проведено на 26-й календарний день о 10.00 після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації».

● VIII. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **частини нежитлового приміщення площею 9,0 м² та частина поверхні надшахтного корпусу № 2 площею 5,0 м²** за адресою: м. Горлівка, вул. Прозвона, 102.

Балансоутримувач: СП «Шахта ім. М. І. Калініна» ДП «Артемвугілля».

Орган управління: Міністерство вугільної промисловості України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – вересень 2010 р.) становить без ПДВ 945,63 грн. (орендна ставка 30 %), розрахований відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ від 04.10.95 № 786.

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку на 31.08.10 становить 36 759,00 грн.

Основні умови проведення конкурсу:

термін дії договору оренди – 2 роки 360 днів; використовувати орендоване майно для розміщення базової станції мобільного зв'язку та антен; передача в суборенду, здійснення невід'ємних поліпшень та приватизація орендованого майна може здійснюватися лише після отримання попереднього письмового дозволу Міністерства вугільної промисловості України.

Конкурс буде проведено на 26-й календарний день о 10.00 після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації».

● IX. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **нежитлові вбудовані приміщення площею 43,05 м² на першому поверсі гуртожитку** за адресою: м. Докучаєвськ, вул. Калініна, 11.

Балансоутримувач: Докучаєвський гірничий технікум Національного гірничого університету.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – вересень 2010 р.) становить без ПДВ 563,06 грн. (18 %), розрахований відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ від 04.10.95 № 786, зі змінами.

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку на 30.06.10 становить 36 119,00 грн.

Основні умови проведення конкурсу:

термін дії договору оренди – 2 роки 360 днів; використовувати орендоване майно для розміщення торговельного об'єкта з продажу непродовольчих товарів; майно передається в оренду без дозволу Міністерства освіти і науки України на його приватизацію та передачу в суборенду.

Конкурс буде проведено на 26-й календарний день о 9.00 після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації».

● X. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **частини нежитлового вбудованого приміщення у прибудованій площі 12,0 м², частини даху площею 12,0 м² та місця на даху площею 2,0 м² у будівлі учбового корпусу № 1** за адресою: м. Горлівка, вул. Гагаріна, 40.

Балансоутримувач: Горлівський технікум Донецького національного університету.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – вересень 2010 р.) становить без ПДВ

651,13 грн. (орендна ставка 30 %), розрахований відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ від 04.10.95 № 786.

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку на 31.08.10 становить 25 311,00 грн.

Основні умови проведення конкурсу:
термін дії договору оренди – 2 роки 360 днів; використовувати орендоване майно для розміщення телекомунікаційного обладнання; майно передається в оренду без надання Міністерством освіти і науки України дозволу на приватизацію та передачу в суборенду.

Конкурс буде проведено на 26-й календарний день об 11.30 після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації».

● IX. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **частина нежитлового приміщення холу першого поверху будівлі загальною площею 10,0 м²** за адресою: м. Артемівськ, вул. Комсомольська, 8.

Балансоутримувач: Артемівська об'єднана державна податкова інспекція.

Орган управління: Державна податкова адміністрація України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – вересень 2010 р.) становить без ПДВ 160,92 грн. (орендна ставка 18 %), розрахований відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ від 04.10.95 № 786.

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку на 30.06.10 становить 10 364,00 грн.

Основні умови проведення конкурсу:
термін дії договору оренди – до 1 січня 2011 року. Подовження договору оренди відповідно до вимог чинного законодавства на момент подовження; використовувати орендоване майно для розміщення торговельного об'єкта з продажу поліграфічної продукції; майно передається в оренду без права на приватизацію; заборона передачі в суборенду орендованого майна.

Конкурс буде проведено на 26-й календарний день об 11.30 після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації».

● X. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **нежитлове вбудоване приміщення підвалу будівлі гуртожитку загальною площею 40,96 м²** за адресою: м. Докучаєвськ, вул. Калініна, 9/64.

Балансоутримувач: Докучаєвський гірничий технікум Національного гірничого університету.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – вересень 2010 р.) становить без ПДВ 428,45 грн. (орендна ставка 18 %)

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку на 31.08.10 становить 27 484,00 грн.

Основні умови проведення конкурсу:
термін дії договору оренди – 2 роки 360 днів; використовувати орендоване майно для розміщення торговельного об'єкта з продажу непродовольчих товарів; майно передається в оренду без надання дозволу Міністерства освіти і науки України на його приватизацію та передачу орендованого майна в суборенду.

Конкурс буде проведено на 26-й календарний день об 11.30 після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації».

● XI. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **нежитлові вбудовані приміщення на першому поверсі будівлі гуртожитку загальною площею 68,5 м²** за адресою: м. Донецьк, вул. Челюскінців, 174а.

Балансоутримувач: ДВНЗ «Донецький технікум промислової автоматики».

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – вересень 2010 р.) становить без ПДВ 1 097,77 грн. (орендна ставка 5 %)

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку на 30.06.10 становить 254 529,88 грн.

Основні умови проведення конкурсу:
термін дії договору оренди – 2 роки 360 днів; використовувати орендоване майно для розміщення перукарні; майно передається в оренду без надання дозволу Міністерства освіти і науки України на його приватизацію та передачу орендованого майна в суборенду.

Конкурс буде проведено на 26-й календарний день об 11.00 після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації».

Загальні умови проведення конкурсу для об'єктів II – XI:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром.

2. Протягом місяця після підписання договору оренди внести завдаток у розмірі не меншому, ніж двомісячна орендна плата. 3. Своєчасно й у повному обсязі сплачувати оренду плати (шомісяця не пізніше 15 числа місяця, наступного за звітним місяцем, з урахуванням індексу інфляції).

4. Шомісяця до 15 числа надавати орендодавцеві інформацію про перебування орендної плати за попередній місяць (копію платіжних доручення з відміткою обслуговуючого банку про перебування орендної плати до Державного бюджету України).

5. Щокварталу до 10 числа проводити з орендодавцем звітку взаєморозрахунків за орендними платежами і оформляти відповідні акти звітки.

6. Забезпечити збереження орендованого майна, запобігти його пошкодженню і суванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки.

7. Своєчасно здійснювати за власний рахунок капітальний, поточний та інші види ремонту орендованого майна.

8. Протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму, не меншу, ніж його вартість за звітним про оцінку, і надати орендодавцю копії страхового поліса і платіжного доручення.

9. Компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати протягом 30 календарних днів після визначення переможця конкурсу.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс будуть проведені за адресою: 83001, м. Донецьк, вул. Артема, 97, РВ ФДМУ по Донецькій області, каб. 112.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсній комісії такі документи:

1) заяву про участь у конкурсі (із зазначенням засобів зв'язку, номера телефону);

2) проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу та завершений печаткою (за наявності), із зовб'язаннями щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу;

3) відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: посвідчені нотаріусом копії установчих документів (статуту та установчого договору (у разі звернення господарського товариства із заявою про оренду); копію свідоцтва про державну реєстрацію суб'єкта підприємницької діяльності; копію довідки органу статистики про включення орендаря – юридичної особи до ЄДРПОУ; копію свідоцтва про реєстрацію платника податку на додану вартість (форма № 2р); копію довідки про взяття на облік платника податку (4-ОПП); копію ліцензії на здійснення юридичною особою окремого виду діяльності (за наявності такого); документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу (паспорт (стор. 1, 2, 11), або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; копію ідентифікаційного коду; копію свідоцтва про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; копію свідоцтва про сплату єдиного податку або свідоцтва про реєстрацію платника ПДВ; декларацію про доходи або завірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва.

Учасники повідомляють про засоби зв'язку з ними;

4) зовб'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу. Забезпечення виконання зовб'язань щодо сплати орендної плати (завдаток) включаються до проекту договору оренди;

5) додаткові пропозиції до договору оренди.

Пропозиції учасників конкурсу до проекту договору оренди мають відповідати умовам конкурсу, зазначеним в оголошенні про конкурс, та чинному законодавству України.

Кінцевий термін прийняття заяв та документів на участь у конкурсі – 16-й календарний день після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації». Заява з документами на участь у конкурсі приймається в конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу (для фізичних осіб за наявності), із зазначенням назви учасника конкурсу та об'єкта оренди (адреса, площа, балансоутримувач) шодня з 8.00 до 17.00, по п'ятницях та предвечір'я з 8.00 до 16.00 (кім. 118) за адресою: 83001, м. Донецьк, вул. Артема, 97 (РВ ФДМУ по Донецькій області).

Допущені для участі у конкурсі учасники конкурсу або уповноважені особи учасників конкурсу подають конкурсну пропозицію щодо розміру орендної плати за перший/базовий місяць оренди в запечатаному непрозору конверті на відкритому засіданні конкурсної комісії за участю учасників конкурсу. Реєстрація конкурсних пропозицій щодо розміру орендної плати завершується у 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі по укладенню договорів оренди нерухомого майна РВ ФДМУ по Донецькій області за тел. (062) 305-34-01.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Донецькій області про проведення конкурсів на право оренди нерухомого державного майна

Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області повідомляє, що відповідно до вимог чинного законодавства укладено договори оренди на державне майно:

нежитлове вбудоване приміщення площею 42,5 м² за адресою: м. Донецьк, вул. Артема, 17, що перебуває на балансі Донецького індустріального технікуму, з єдиним заявником – фізичною особою – підприємцем Курч О. В.;

нежитлові приміщення ідальні, вбудовані у підвал навчального корпусу, загальною площею 152,2 м² за адресою: м. Донецьк, вул. Горького, 163, що перебувають на балансі Донецького технікуму промислової автоматики, з єдиним заявником – фізичною особою – підприємцем Непряничим М. С.;

частину нежитлового вбудованого приміщення першого поверху учбового корпусу № 3 площею 12,0 м² за адресою: м. Донецьк, вул. Артема, 96, що перебуває на балансі ДВНЗ «Донецький національний технічний університет», з єдиним заявником – фізичною особою – підприємцем Ебріа'м Амін Юсеф Салем;

нежитлові вбудовані приміщення виробничого будівлі інституту загальною площею 132,2 м² за адресою: м. Донецьк, вул. 50-кря СРСР, 138а, що перебувають на балансі ДП «Донецький державний проєктний інститут «Донецькпроект», з єдиним заявником – ТОВ «Леман-Бетон»;

нежитлові вбудовані приміщення загальною площею 68,1 м² на першому поверсі двоповерхової будівлі учбового корпусу за адресою: м. Горлівка, пр. Леніна, 24, що перебувають на балансі Горлівського професійного гірничого ліцею, з єдиним заявником – фізичною особою – підприємцем Мітохіним О. В.;

частину нежитлового вбудованого приміщення площею 15,2 м², частину даху площею 3,0 м² та місце на даху площею 3,0 м² будівлі корпусу теоретичних занять за адресою: м. Донецьк, вул. Дунаєвського, 7, що перебувають на балансі Донецького професійного гірничого ліцею, з єдиним заявником – ТОВ «Астеліт»;

нежитлові вбудовані приміщення загальною площею 27,83 м² за адресою: м. Дебальцеве, вул. Трудова, 86, що перебувають на балансі ДЗ «Відпалкова лікарня станції Дебальцеве «Донецька залізниця», з єдиним заявником – ТОВ «Оазіс»;

нежитлові вбудовані приміщення загальною площею 48,2 м² за адресою: м. Красний Ліман, вул. Чапаєва, 27, що перебувають на балансі Красноліманського БМЕУ ДП «Донецька залізниця», з єдиним заявником – фізичною особою – підприємцем Божко Ю. В.;

частину нежитлового приміщення площею 1,0 м² за адресою: м. Донецьк, пл. Привокзальна, 3, що перебуває на балансі вокзалу Донецька ДП «Донецька залізниця», з єдиним заявником – АБ «Експрес-банк»;

вбудовані нежитлові приміщення площею 14,2 м² за адресою: Донецька обл., Володарський р-н, с. Тружанка, вул. Леніна, 44а, що перебувають на балансі Донецької дирекції УДППЗ «Укрпошта», з єдиним заявником – ВАТ «Укртелеком»;

нежитлове вбудоване приміщення четвертого поверху площею 7,8 м² та частина поверхні даху загальною площею 144,0 м² шестиповерхової технологічної будівлі заводу за адресою: м. Авдіївка, вул. Леніна, 66, що перебувають на балансі Авдіївського заводу залізобетонних конструкцій та будівельних деталей ДП «Донецька залізниця», з єдиним заявником – ПРАТ «МТС Україна»;

частину поверхні радіовежі площею 27,2 м² (або 1/11) та інженерний майданчик площею 30,0 м² за адресою: м. Донецьк, вул. Софійська, 21, що перебувають на балансі Донецького казенного заводу хімічних виробів, з єдиним заявником – ПРАТ «МТС Україна»;

нежитлові вбудовані приміщення загальною площею 85,90 м² за адресою: м. Артемівськ, вул. Комсомольська, 8, що перебувають на балансі Артемівської об'єднаної державної податкової інспекції, з єдиним заявником – фізичною особою – підприємцем Федоряк О. П.;

нежитлові вбудовані приміщення учбово-виробничого майстерні площею 270,2 м² за адресою: м. Краматорськ, вул. В. Садова, 99, що перебувають на балансі Машинобудівного коледжу Донбаської державної машинобудівної академії, з єдиним заявником – ТОВ «Шаскоус ЛТД»;

нежитлові вбудовані приміщення ідальні площею 195,2 м² та площею 132,1 м² на першому поверсі будівлі гуртожитку за адресою: м. Краматорськ, вул. В. Садова, 91, що перебувають на балансі Машинобудівного коледжу Донбаської державної машинобудівної академії, з єдиним заявником – фізичною особою – підприємцем Охоненко І. М.

ЖИТОМИРСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Житомирській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди нерухомого майна

Назва та місцезнаходження органу, що проводить конкурс: РВ ФДМУ по Житомирській області за адресою: 10008, м. Житомир, вул. 1 Травня, 20.

Назва об'єкта та його місцезнаходження: частина вбудованого прибудованого приміщення площею 17,5 м² відділення поштового зв'язку (реєстровий номер 21560045.600.АААЖЖА694), що перебуває на балансі Житомирської дирекції УДППЗ «Укрпошта» та належить до сфери управління Міністерства транспорту та зв'язку України, за адресою: м. Житомир, вул. В. Бердичівська, 69/2.

Ринкова вартість майна, що передається в оренду, відповідно до звіту про незалежну оцінку майна на 31.08.10 становить 62 500,00 грн.

Стартовий розмір орендної плати, визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.95, становить 964,69 грн. (без ПДВ) за базовий місяць оренди – вересень 2010 року.

Балансоутримувач об'єкта оренди: Житомирська дирекція УДППЗ «Укрпошта».

Орган, уповноважений управляти майном: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Термін оренди: 2 роки 364 дні.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з орендною платою за базовий місяць оренди.

2. Заборона приватизації та передачі майна в суборенду.

3. Використання орендованого майна для здійснення торгівлі непродовольчими товарами.

4. Продовження терміну дії договору оренди нерухомого майна здійснюється згідно з чинним законодавством.

5. Виконання істотних умов договору оренди відповідно до законодавства з питань оренди державного майна.

6. Зовб'язання орендаря щодо підтримання належних умов експлуатації, ефективного використання, збереження об'єкта оренди, забезпечення пожежної безпеки, а також відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг та сплати земельного податку.

7. Право балансоутримувача разом з орендодавцем здійснювати контроль за станом та цільовим використанням з'ятого оренди.

8. Компенсація переможцем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки майна протягом 10 днів з моменту оголошення результатів конкурсу замовнику оцінки.

Конкурс буде проведено о 10.30 на 21-й календарний день після дати опублікування оголошення в офіційному виданні Фонду державного майна України – газеті «Відомості приватизації» в РВ ФДМУ по Житомирській області за адресою: 10008, м. Житомир, вул. 1 Травня, 20.

Кінцевий термін прийняття документів – за 5 днів до дати проведення конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсній комісії:

заяву про участь у конкурсі та комплект документів, визначених наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцеві для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності», крім позицій 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16 і 24 відповідно до п. 9.1 Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна; відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2 Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна, а саме:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи – підприємця; декларацію про доходи або завірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку;

зовб'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зовб'язань щодо сплати орендної плати (завдаток), які включаються до проекту договору оренди.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті, запечатаному печаткою учасника конкурсу, з написом «На конкурс».

Учасник конкурсу повинен письмово повідомити орендодавця про засоби зв'язку з ним (поштова адреса, контактний та мобільний телефони).

Ознайомитись з об'єктами оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Заяви приймаються за адресою: 10008, м. Житомир, вул. 1 Травня, 20, у РВ ФДМУ по Житомирській області (кімн. 405).

Додаткову інформацію можна отримати у відділі оренди РВ ФДМУ по Житомирській області (кімн. 405) або за тел. (0412) 22-64-72.

ЗАКАРПАТСКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Закарпатській області про проведення конкурсу з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону на право укладення договору оренди державного майна

Назва та місцезнаходження органу, що проводить конкурс: РВ ФДМУ по Закарпатській області, 88000, м. Ужгород, вул. Собранецька, 60.

Назва об'єкта та місцезнаходження: вбудовані приміщення за інв. № 36, 37 та частина № 38 площею 218,70 м² в одноповерховій будівлі ідальні, літ. А, VI Ужгородського професійного ліцею за адресою: м. Ужгород, вул. Гагаріна, 8.

Балансоутримувач: Ужгородський професійний ліцей. Орган управління майном – Міністерство освіти і науки України.

Основні умови проведення конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі **стартовою орендною платою за базовий місяць оренди вересень – 2010 року, що становить 1 205,29 грн.**; у подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції; компенсація перемажком конкурсу витрат учасника конкурсу на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди, витрат на публікації оголошення про умови конкурсу та оголошення про результати конкурсу за виставленими рахунками відповідних ЗМІ (у разі відсутності бюджетного фінансування цих витрат) протягом 7 календарних днів після дати затвердження орендодавцем результатів конкурсу; компенсація перемажком конкурсу; фізичною або юридичною особою, з якою прийнято рішення про укладення договору оренди, яка відмовилась від підписання договору оренди, витрат на публікацію оголошення про конкурс за виставленими рахунками ЗМІ та витрат на здійснення незалежної оцінки; перемажком конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом 20 календарних днів після дати затвердження орендодавцем результатів конкурсу; протягом місяця після підписання договору оренди внести задаток у розмірі місячної орендної плати; ефективно використання орендованого майна за цільовим призначенням: розміщення ідальні, яка не здійснює продаж товарів підкаційної групи, у навчальному закладі; своєчасно і у повному обсязі сплачувати оренду плати – щомісяця не пізніше 15 числа місяця, наступного за звітним місяцем; продовження терміну дії договору оренди нерухомого майна здійснюється згідно з чинним законодавством; право орендодавця здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди; у разі потреби здійснювати за власний рахунок поточні та інші види ремонту орендованого майна. Ця умова договору не розглядається як дозвіл на здійснення поліпшень орендованого майна і не тягне за собою зобов'язання орендодавця щодо компенсації вартості поліпшень; укладення договору страхування орендованого майна; здійснювати витрати, пов'язані з утриманням орендованого майна. Протягом 15 робочих днів після підписання договору укласти з балансоутримувачем орендованого майна договір про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг орендарю або безпосередньо з організаціями, що надають відповідні послуги; нести відповідальність за дотримання правил експлуатації інженерних мереж, пожежної безпеки і санітарії в приміщеннях згідно із законодавством; орендоване майно не може бути приватизованим та переданим в суборенду; термін дії договору оренди – 35 місяців.

Інші умови конкурсу відповідають умовам Типового договору оренди, затвердженого наказом ФДМУ від 23.08.2000 № 1774 (у редакції наказу ФДМУ від 09.08.07 № 1329) та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 27.08.07 за № 98/14247.

Основним критерієм визначення перемажком конкурсу є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі документи:

заяву про участь у конкурсі;

документи, визначені Переліком документів, які подаються орендарем орендодавцю для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності, затвердженого наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975, крім позицій 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16 і 24;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиції щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), які включаються до проекту договору оренди;

відомості про учасника конкурсу;

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушена справа про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; декларацію про доходи або завірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємства – фізичної особи – платника єдиного податку; копію свідоцтва про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності.

Конкурсні пропозиції та інші матеріали учасників конкурсу надаються у конвертах з надписом «На конкурс», запечатаних печаткою учасника конкурсу.

Документи, що подаються на конкурс, мають бути належним чином оформлені. Помарки і виправлення в них не допускаються.

Учасники конкурсу повідомляють про засоби зв'язку з ними. Кінцевий термін прийняття документів на конкурс – за 7 календарних днів до дати проведення конкурсу.

Конкурс з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону відбувається через 20 календарних днів з дати публікації інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: м. Ужгород, вул. Собранецька, 60, тел. 61-21-50.

ЗАПОРІЗЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Запорізькій області про проведення конкурсу з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону на право оренди державного майна

Назва об'єкта оренди та його місцезнаходження: нежитлові приміщення першого поверху будівлі учбового корпусу № 2 – гуртожитку (літ. Е-6; приміщення № 52 до № 63 включно) загальною площею 100,3 м² за адресою: м. Запоріжжя, вул. Немчиновича-Данченка/Гастелло, 71/46.

Згідно зі звітом про незалежну оцінку вартість об'єкта оренди на 31.05.10 становить 168 416,00 грн.

Об'єкт оренди перебуває на балансі Запорізького металургійного коледжу Запорізької державної інженерної академії.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати порівняно зі **стартовою. Стартовий розмір орендної плати за базовий місяць – вересень 2010 року становить без урахування ПДВ 2 179,00 грн. на місяць.**

2. Цільове призначення – розміщення офіса (орендна ставка в розмірі 15 %).

3. Строк оренди – 364 (триста шістьдесят чотири) дні з можливістю продовження договору оренди за умови погодження з органом, уповноваженим управляти об'єктом оренди.

4. На підтвердження зобов'язання по договору оренди і на забезпечення його виконання протягом одного місяця з дати укладення договору оренди внести до державного бюджету та балансоутримувачу у визначеному законодавством співвідношенні завдаток у розмірі, не меншому, ніж орендна плата за базовий місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди.

5. Забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню та псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки.

6. Страхування орендованого майна протягом місяця з дати укладення договору оренди на суму, не меншу, ніж його вартість за звітном про незалежну оцінку.

7. Укладення протягом 15 робочих днів з дати підписання договору оренди з балансоутримувачем орендованого майна – Запорізьким металургійним коледжем Запорізької державної інженерної академії договору про відшкодування витрат на утримання об'єкта оренди, прилеглої території та надання комунальних послуг.

8. Передаче в оренду майно чи його частина не підлягає приватизації та передачі в суборенду.

9. Компенсація протягом 10 календарних днів з дати підписання договору оренди перемажком конкурсу витрат на виготовлення звіту про незалежну оцінку замовнику названого звіту, якщо останній не стане перемажком конкурсу (за наявності документів, що підтверджують виготовлення звіту про незалежну оцінку та його оплату).

10. Перемажком конкурсу після отримання проекту договору оренди протягом п'яти робочих днів повертає орендодавцю підписаний договір оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону.

Основним критерієм визначення перемажком є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі матеріали:

заяву про участь у конкурсі та документи, передбачені Переліком документів, які подаються орендодавцю для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності, затвердженого наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 та зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 16.01.06 за № 29/11903, крім позицій 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16 і 24 Переліку;

відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2 Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.04 № 2149;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиції щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), які включаються до проекту договору оренди;

додаткові пропозиції до договору оренди;

пропозиції учасників конкурсу до проекту договору оренди мають відповідати умовам конкурсу, зазначеним в оголошенні про конкурс, та чинному законодавству України;

відомості про засоби зв'язку з учасником конкурсу.

Конкурсні пропозиції (крім пропозиції щодо розміру орендної плати) та інші матеріали учасники конкурсу надають у конвертах з написом «На конкурс», запечатаних печаткою учасника конкурсу.

Допущені для участі у конкурсі учасники конкурсу або уповноважені особи учасників конкурсу подають конкурсну пропозицію щодо розміру орендної плати за перший/базовий місяць оренди в запечатаному непрозорому конверті на відкритому засіданні конкурсної комісії за участю учасників конкурсу. Реєстрація конкурсних пропозицій щодо розміру орендної плати зупиняється за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

Конкурс буде проведено о 10.00 на 22-й календарний день з дати опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 69001, м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 50, кімн. 35, РВ ФДМУ по Запорізькій області.

Кінцевий термін прийняття заяв – за сім днів до проведення конкурсу до 15.00 за адресою: 69001, м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 50, кімн. 9, РВ ФДМУ по Запорізькій області.

У разі якщо дата кінцевого терміну прийняття заяв та/або дата проведення конкурсу припадає на неробочий чи святковий день, то днем кінцевого терміну прийняття заяв та/або датою проведення конкурсу вважається наступний за вихідними чи святковими днями робочий день.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі оренди державного майна РВ ФДМУ по Запорізькій області, кімн. 44 (41) або за тел.: (061) 226-07-89, 226-07-87.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Запорізькій області про підсумки конкурсів на право оренди державного майна

За результатами засідання конкурсної комісії прийнято рішення про укладення з ТОВ «Принт – Мастер» договору оренди державного нерухомого майна – вбудованого в п'ятий поверх п'ятиповерхової адміністративної будівлі, реєстровий

№ 01038818.1.АААБЕЕ, нежитлового приміщення (літ. А-5, частина приміщення № 225) загальною площею 15,6 м² за адресою: м. Запоріжжя, пр. Леніна, 105, що перебуває на балансі Запорізького обласного виробничого управління меліорації і водного господарства.

В інформації РВ ФДМУ по Запорізькій області про проведення конкурсу на право оренди державного майна, опублікованій в газеті «Відомості приватизації» від 20.10.10 № 40 (633) на стор. 11 під номером III, назву об'єкта слід читати: «Вбудоване в одноповерхову будівлю, реєстровий номер 02360576.31.АААДЕЕ941, нежитлове приміщення (літ. А-1, приміщення № 26) загальною площею 12,90 м² та одноповерхова будівля сараю (літ. Г), реєстровий номер 02360576.31.АААДЕЕ925, загальною площею 6,10 м² за адресою: Запорізька обл., м. Вільнянськ, пров. Торговий, 2».

ІВАНО-ФРАНКІВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Івано-Франківській області про проведення конкурсу з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону на право оренди державного нерухомого майна

Назва об'єкта та місцезнаходження: нежитлове приміщення загальною площею 26,3 м² адміністративної будівлі Головного управління статистики в Івано-Франківській області.

Адреса: м. Івано-Франківськ, вул. Василянок, 6.

Об'єкт оренди перебуває на балансі Головного управління статистики в Івано-Франківській області.

Орган управління: Державний комітет статистики України.

Вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 31.07.10 становить 140 144 грн. без ПДВ.

Стартова орендна плата становить 1 824,24 грн. (без ПДВ) за базовий місяць оренди – вересень 2010 р., яка визначена відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженою постановою КМУ № 786 від 04.10.95, виходячи з ринкової вартості згідно зі звітом про незалежну оцінку та орендної ставки 15 %.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати порівняно зі стартовою орендною платою.

Орендна плата на період дії постанови КМУ № 316 від 25 березня 2009 р., зі змінами, встановлюється в розмірі, установленому зазначеною постановою.

2. Цільове використання майна – розміщення офіса з можливістю зміни цільового використання об'єкта оренди після укладення договору оренди (за погодженням сторін договору).

3. Своєчасна сплата орендної плати (щомісяця до 10 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

4. Об'єкт оренди не підлягає приватизації та передачі в суборенду.

5. Утримання об'єкта оренди відповідно до санітарно-екологічних та протипожежних норм, дотримання правил охорони праці, підтримання належних умов експлуатації та технічного стану об'єкта оренди.

6. Строк оренди – до 31.12.10.

7. Страхування орендованого майна протягом місяця з дати укладення договору оренди на суму, не меншу, ніж його вартість згідно зі звітом про незалежну оцінку об'єкта, на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.

8. Обов'язкове укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю.

9. Поліпшення орендованого майна, здійснені орендарем за рахунок власних коштів, які неможливо відокремити від орендованого майна без заподіяння йому шкоди, (немає) є поліпшеннями є власністю держави та компенсації не підлягають.

10. Для забезпечення виконання зобов'язань зі сплати орендної плати перемажком повинен сплатити завдаток протягом місяця з моменту підписання договору в розмірі орендної плати за базовий місяць до державного бюджету та балансоутримувачу у співвідношенні, визначеному законодавством.

11. Відшкодування перемажком конкурсу коштів за виконання незалежну оцінку замовнику оцінки протягом 20 календарних днів з моменту оголошення перемажком конкурсу.

12. Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається перемажком згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 10 % від найвищої орендної плати, запропонованою учасниками конкурсу в конкурсних пропозиціях, яка вважається початковою платою торгів.

Основним критерієм визначення перемажком є максимальний розмір орендної плати за базовий місяць розрахунку при обов'язковому забезпеченні інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведений в РВ ФДМУ по Івано-Франківській області (76019, м. Івано-Франківськ, вул. Василянок, 48 (каб.310 – відділ оренди) на 22-й календарний день від дати опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу у газеті «Відомості приватизації» о 14.00.

Термін прийняття заяв та інших матеріалів, що визначені п.9 Порядку проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.04 № 2149, – протягом 15 календарних днів після опублікування цієї інформації.

Ознайомитись з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь у конкурсі, проект договору оренди (без зазначення розміру орендної плати), підписаний учасником конкурсу і завірений печаткою (за наявності), та комплект документів, визначених наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцю для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»;

відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2 Порядку, а саме:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи; крім того, учасники повідомляють про засоби зв'язку з ними;

конкурсні пропозиції:
а) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу (крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу) та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), які включаються до проекту договору оренди;

б) додаткові пропозиції до договору оренди, в тому числі щодо поліпшення орендованого майна;

в) пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо відображаються в проекті договору оренди).

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу. Заяви та інші матеріали, які визначені п. 9 Порядку проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.04. № 2149, подаються у робочі дні у РВ ФДМУ по Івано-Франківській області за адресою: 76019, м. Івано-Франківськ, вул. Василянок, 48 (відділ оренди) протягом 15 календарних днів після опублікування цієї інформації.

Кінцевий термін прийняття заяв (реєстрація в регіональному відділенні) – 15-й календарний день після опублікування цієї інформації до 16.00 включно.

Допущені для участі у конкурсі учасники конкурсу або уповноважені особи учасників конкурсу подають конкурсну пропозицію щодо розміру орендної плати за базовий місяць оренди в запечатаному непрозорому конверті на відкритому засіданні конкурсних комісій за участю учасників конкурсу. Реєстрація конкурсних пропозицій щодо розміру орендної плати завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі оренди державного майна РВ ФДМУ по Івано-Франківській області або за тел. (0342) 3-01-69.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Івано-Франківській області про підсумки проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного нерухомого майна

За результатами засідання конкурсної комісії 20.10.10 було прийнято рішення про укладення РВ ФДМУ по Івано-Франківській області договору оренди державного нерухомого майна – частини приміщення загальною площею 180,8 м², яке складається з приміщення складу (поз. 5) площею 6,8 м² та приміщення складу (поз.6) площею 174 м², одноповерхової каркасної будівлі відкритого складу вантажного двору за адресою: м. Івано-Франківськ, вул. Привокзальна, 1, яка перебуває на балансі ВП «Станція Івано-Франківськ» Державного територіально-галузевого об'єднання «Львівська залізниця», з єдиним заявником – підприємцем ПП «Арсбудкомплект».

КИЇВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Київській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна (будівель, споруд, обладнання та устаткування)

● 1. Назва об'єкта оренди: **частина нежитлового приміщення на першому поверсі Терміналу «А» загальною площею 2,0 м²** за адресою: м. Бориспіль, аеропорт.

Балансоутримувач: ДП «Міжнародний аеропорт «Бориспіль».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Основні умови проведення конкурсу:

найбільша запропонована орендна плата порівняно з орендною платою за перший базовий місяць оренди – червень 2010 року, що становить 565,71 грн. без ПДВ; строк оренди – 2 роки 11 місяців; утримання об'єкта відповідно до санітарно-екологічних та протипожежних норм, дотримання правил охорони праці; підтримання належних умов експлуатації та технічного стану об'єкта оренди; заборона передачі в суборенду орендованого майна; у повному обсязі виконувати усі зобов'язання, зазначені у договорі оренди; переможець конкурсу зобов'язаний сплатити завдаток протягом місяця з моменту підписання договору в розмірі, не меншому, ніж орендна плата за перший місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди; відшкодування переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди; договір оренди повинен відповідати вимогам спільного листа Міністерства транспорту та зв'язку України та Фонду державного майна України від 03.05.07 № 1910/16/10-07//10-16-7093; мета використання – розміщення автоматів з продажу гарячих та прохолодних напоїв.

● 2. Назва об'єкта оренди: **частина нежитлового приміщення на першому поверсі Терміналу «В» загальною площею 11,0 м²** за адресою: м. Бориспіль, аеропорт.

Балансоутримувач: ДП «Міжнародний аеропорт «Бориспіль».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Основні умови проведення конкурсу:

найбільша запропонована орендна плата порівняно з орендною платою за перший базовий місяць оренди – червень 2010 року, що становить 7 499,93 грн. без ПДВ; строк оренди – 2 роки 11 місяців; утримання об'єкта відповідно до санітарно-екологічних та протипожежних норм, дотримання правил охорони праці; підтримання належних умов експлуатації та технічного стану об'єкта оренди; заборона передачі в суборенду орендованого майна; у повному обсязі виконувати усі зобов'язання, зазначені у договорі оренди; переможець конкурсу зобов'язаний сплатити завдаток протягом місяця з моменту підписання договору в розмірі, не меншому, ніж орендна плата за перший місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди; відшкодування переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди; договір оренди повинен відповідати вимогам спільного листа Міністерства транспорту та зв'язку України та Фонду державного майна України від 03.05.07 № 1910/16/10-07//10-16-7093; мета використання – розміщення обладнання.

● 3. Назва об'єкта оренди: **нежитлові приміщення на другому поверсі Терміналу «А» загальною площею 64,8 м²** за адресою: м. Бориспіль, аеропорт.

Балансоутримувач: ДП «Міжнародний аеропорт «Бориспіль».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Основні умови проведення конкурсу:

найбільша запропонована орендна плата порівняно з орендною платою за перший базовий місяць оренди – червень 2010 року, що становить 7 499,93 грн. без ПДВ; строк оренди – 2 роки 11 місяців; утримання об'єкта відповідно до санітарно-екологічних та протипожежних норм, дотримання правил охорони праці; підтримання належних умов експлуатації та технічного стану об'єкта оренди; заборона передачі в суборенду орендованого майна; у повному обсязі виконувати усі зобов'язання, зазначені у договорі оренди; переможець конкурсу зобов'язаний сплатити завдаток протягом місяця з моменту підписання договору в розмірі, не меншому, ніж орендна плата за перший місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди; відшкодування переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди; договір оренди повинен відповідати вимогам спільного листа Міністерства транспорту та зв'язку України та Фонду державного майна України від 03.05.07 № 1910/16/10-07//10-16-7093; мета використання – розміщення обладнання.

● 4. Назва об'єкта оренди: **нежитлові приміщення на другому поверсі Терміналу «А» загальною площею 64,8 м²** за адресою: м. Бориспіль, аеропорт.

Балансоутримувач: ДП «Міжнародний аеропорт «Бориспіль».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Основні умови проведення конкурсу:

найбільша запропонована орендна плата порівняно з орендною платою за перший базовий місяць оренди – червень 2010 року, що становить 12 757,19 грн. без ПДВ; строк оренди – 2 роки 11 місяців; утримання об'єктів відповідно до санітарно-екологічних та протипожежних норм, дотримання правил охорони праці; підтримання належних умов експлуатації та технічного стану об'єктів оренди; заборона передачі в суборенду орендованого майна; у повному обсязі виконувати усі зобов'язання, зазначені у договорі оренди; переможець конкурсу зобов'язаний сплатити завдаток протягом місяця з моменту підписання договору в розмірі, не меншому, ніж орендна плата за перший місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди; відшкодування переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди; договір оренди повинен відповідати вимогам спільного листа Міністерства транспорту та зв'язку України та Фонду державного майна України від 03.05.07 № 1910/16/10-07//10-16-7093; мета використання – розміщення офіса.

ДЛЯ УЧАСТІ У КОНКУРСІ ПРЕТЕНДЕНТ ПИТАЄ:

1) лист-заяву про участь у конкурсі;

2) документи, затверджені наказом Фонду державного майна України від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності», зареєстровані у Міністерстві юстиції України 16.01.06 за № 29/11903;

3) відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчення нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або завірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку;

4) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), які включаються до проекту договору оренди;

5) учасники повідомляють про засоби зв'язку з ними.

Балансоутримувач: ДП «Міжнародний аеропорт «Бориспіль».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Основні умови проведення конкурсу:

найбільша запропонована орендна плата порівняно з орендною платою за перший базовий місяць оренди – червень 2010 року, що становить 12 757,19 грн. без ПДВ; строк оренди – 2 роки 11 місяців; утримання об'єктів відповідно до санітарно-екологічних та протипожежних норм, дотримання правил охорони праці; підтримання належних умов експлуатації та технічного стану об'єктів оренди; заборона передачі в суборенду орендованого майна; у повному обсязі виконувати усі зобов'язання, зазначені у договорі оренди; переможець конкурсу зобов'язаний сплатити завдаток протягом місяця з моменту підписання договору в розмірі, не меншому, ніж орендна плата за перший місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди; відшкодування переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди; договір оренди повинен відповідати вимогам спільного листа Міністерства транспорту та зв'язку України та Фонду державного майна України від 03.05.07 № 1910/16/10-07//10-16-7093; мета використання – розміщення офіса.

ДЛЯ УЧАСТІ У КОНКУРСІ ПРЕТЕНДЕНТ ПИТАЄ:

1) лист-заяву про участь у конкурсі;

2) документи, затверджені наказом Фонду державного майна України від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності», зареєстровані у Міністерстві юстиції України 16.01.06 за № 29/11903;

3) відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчення нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або завірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку;

4) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), які включаються до проекту договору оренди;

5) учасники повідомляють про засоби зв'язку з ними.

Конкурс буде проведено через 20 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 01196, м. Київ, пл. Лесі Українки, 1 (кім. 913к) а 15.00.

Конкурсні пропозиції подаються в окремому запечатаному конверті.

Кінцевий термін подання документів для участі у конкурсі – за 5 календарних днів до проведення конкурсу до 16.00.

Документи приймаються за адресою: 01196, м. Київ, пл. Лесі Українки, 1.

Довідки за телефоном 286-80-48.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Київській області про результати проведення конкурсу на право укладення договору оренди

Конкурсною комісією 25.08.10 було прийнято рішення про укладення РВ ФДМУ по Київській області договору оренди: нежитлого приміщення (балкон) на першому поверсі Терміналу «А» загальною площею 17,5 м², яке розташоване за адресою: м. Бориспіль, аеропорт та перебуває на балансі ДП «Міжнародний аеропорт «Бориспіль», з єдиним заявником – ТОВ «ДП Груп аеропорт»;

нежитлого приміщення у підвалі Терміналу «В» загальною площею 13,7 м², яке розташоване за адресою: м. Бориспіль, аеропорт та перебуває на балансі ДП «Міжнародний аеропорт «Бориспіль», з єдиним заявником – ТОВ «Медіум ТВ»;

нежитлого приміщення на другому поверсі Терміналу «В» загальною площею 12,4 м², яке розташоване за адресою: м. Бориспіль, аеропорт та перебуває на балансі ДП «Міжнародний аеропорт «Бориспіль», з єдиним заявником – ВАТ «Авіаційна компанія «Трансаеро»;

нежитлого приміщення на першому поверсі Терміналу «А» загальною площею 11,6 м², яке розташоване за адресою: м. Бориспіль, аеропорт та перебуває на балансі ДП «Міжнародний аеропорт «Бориспіль», з єдиним заявником – ТОВ «Авіакомпанія «Донбасеро».

Конкурсною комісією 01.09.10 було прийнято рішення про укладення РВ ФДМУ по Київській області договору оренди: нежитлого приміщення на першому поверсі Терміналу «В» загальною площею 6,5 м², яке розташоване за адресою: м. Бориспіль, аеропорт та перебуває на балансі ДП «Міжнародний аеропорт «Бориспіль», з єдиним заявником – представництвом «Торкш Ерлайнз Інк» в Україні;

нежитлого приміщення на третьому поверсі Терміналу «В» загальною площею 18,8 м², яке розташоване за адресою: м. Бориспіль, аеропорт та перебуває на балансі ДП «Міжнародний аеропорт «Бориспіль», з єдиним заявником – ПАТ «Артем-Банк»;

нежитлого приміщення на третьому поверсі Терміналу «В» загальною площею 10,1 м², яке розташоване за адресою: м. Бориспіль, аеропорт та перебуває на балансі ДП «Міжнародний аеропорт «Бориспіль», з єдиним заявником – представництвом ВАТ «Аерофлот – російські авіалінії» в Україні;

нежитлого приміщення на першому поверсі Терміналу «В» загальною площею 4,5 м², яке розташоване за адресою: м. Бориспіль, аеропорт та перебуває на балансі ДП «Міжнародний аеропорт «Бориспіль», з єдиним заявником – ФОП Пашченко К.І.;

нежитлого приміщення на другому поверсі Терміналу «В» загальною площею 10,1 м², яке розташоване за адресою: м. Бориспіль, аеропорт та перебуває на балансі ДП «Міжнародний аеропорт «Бориспіль», з єдиним заявником – представництвом «Ейр Балтік Корпорејшн» в Україні;

нежитлого приміщення загальною площею 2,0 м², а саме: частина нежитлого приміщення на першому поверсі Терміналу «В» загальною площею 1,0 м² та частина нежитлого приміщення

на першому поверсі Терміналу «А» загальною площею 1,0 м², які розташовані за адресою: м. Бориспіль, аеропорт та перебувають на балансі ДП «Міжнародний аеропорт «Бориспіль», з єдиним заявником – ПАТ КБ «ПриватБанк»;

нежитлого приміщення загальною площею 3,0 м², а саме: частина нежитлового приміщення на першому поверсі Терміналу «В» загальною площею 1,0 м², частина нежитлового приміщення на першому поверсі Терміналу «С» загальною площею 1,0 м² та частина нежитлового приміщення на першому поверсі Терміналу «А» загальною площею 1,0 м², які розташовані за адресою: м. Бориспіль, аеропорт та перебувають на балансі ДП «Міжнародний аеропорт «Бориспіль», з єдиним заявником – ПАТ «Банк «Петромерц-Україна»;

нежитлого приміщення на другому поверсі Терміналу «В» загальною площею 2,0 м² за адресою: м. Бориспіль, аеропорт, з єдиним заявником – ФОП Калімбетом О. П.

Конкурсною комісією 22.09.10 було прийнято рішення про укладення РВ ФДМУ по Київській області договору оренди:

частини нежитлового приміщення на першому поверсі Терміналу «В» загальною площею 2,0 м², яке розташоване за адресою: м. Бориспіль, аеропорт та перебуває на балансі ДП «Міжнародний аеропорт «Бориспіль», з єдиним заявником – ТОВ «ДП Груп»;

нежитлого приміщення на першому поверсі Терміналу «В» загальною площею 3,3 м², яке розташоване за адресою: м. Бориспіль, аеропорт та перебуває на балансі ДП «Міжнародний аеропорт «Бориспіль», з єдиним заявником – Представництвом КЛМ «Королівська Компанія Нідерландів» в Україні;

частини нежитлового приміщення на другому поверсі Терміналу «В» загальною площею 11,7 м², яке розташоване за адресою: м. Бориспіль, аеропорт та перебуває на балансі ДП «Міжнародний аеропорт «Бориспіль», з єдиним заявником – Представництвом «КЛМ «Королівська Компанія Нідерландів» в Україні;

частини нежитлового приміщення на другому поверсі Терміналу «В» загальною площею 11,7 м², яке розташоване за адресою: м. Бориспіль, аеропорт та перебуває на балансі ДП «Міжнародний аеропорт «Бориспіль», з єдиним заявником – Представництвом Компанії Насьяноль «ЕР ФРАНС» в Україні;

нежитлого приміщення на першому поверсі Терміналу «В» загальною площею 4,5 м², яке розташоване за адресою: м. Бориспіль, аеропорт та перебуває на балансі ДП «Міжнародний аеропорт «Бориспіль», з єдиним заявником – ЗАТ «Авіакомпанія «Аеросвіт»;

частини нежитлового приміщення на першому поверсі Терміналу «В» загальною площею 38,0 м², яке розташоване за адресою: м. Бориспіль, аеропорт та перебуває на балансі ДП «Міжнародний аеропорт «Бориспіль», з єдиним заявником – ДПІІ «Фірма Фортун»;

частини нежитлового приміщення на другому поверсі Терміналу «В» загальною площею 2,0 м², яке розташоване за адресою: м. Бориспіль, аеропорт та перебуває на балансі ДП «Міжнародний аеропорт «Бориспіль», з єдиним заявником – ФОП Аніловською І. В.

КИЇВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Кіровоградській області про проведення конкурсів на право укладення договорів оренди нерухомого майна

● 1. Назва об'єкта: **частина вестибюла площею 1,0 м²** за адресою: м. Кіровоград, просп. Інженерів, 1.

Орган управління: Міністерство внутрішніх справ України. Балансоутримувач: Відділ державної автомобільної інспекції УМВС України в Кіровоградській області.

Ринкова вартість майна згідно зі звітом про незалежну оцінку на 31 серпня 2010 року становить 2 237 (два тисячі двісті тридцять сім) грн. без урахування ПДВ.

Початковий розмір орендної плати становить 16,78 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди – серпень 2010 року (орендна ставка 9 %).

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

● 2. Назва об'єкта: **частина вестибюла площею 1,0 м²** за адресою: м. Кіровоград, вул. Панфіловців, 22.

Орган управління: Міністерство внутрішніх справ України. Балансоутримувач: Відділ державної автомобільної інспекції УМВС України в Кіровоградській області.

Ринкова вартість майна згідно зі звітом про незалежну оцінку на 31 серпня 2010 року становить 2 237 (два тисячі двісті тридцять сім) грн. без урахування ПДВ.

Початковий розмір орендної плати становить 16,78 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди – серпень 2010 року (орендна ставка 9 %).

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

● 3. Назва об'єкта: **будівля ремонтно-будівельного цеху площею 2160,0 м²** за адресою: Кіровоградська обл., м. Світловодськ, вул. Комсомольська, 34.

Орган управління: Міністерство промислової політики України.

Балансоутримувач: Державне підприємство «Інженерний центр твердих сплавів «Світкермет».

Ринкова вартість майна згідно зі звітом про незалежну оцінку на 1 вересня 2010 року становить 333 818 (триста тридцять три тисячі вісімсот вісімнадцять) грн. без урахування ПДВ.

Початковий розмір орендної плати становить 3 554,54 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди – серпень 2010 року (орендна ставка 12 %, 15 %).

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови проведення конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єктів оренди порівняно з початковим розміром орендної плати: за базовий місяць – серпень 2010 року об'єкт № 1 – 16,78 грн. без ПДВ; за базовий місяць – серпень 2010 року об'єкт № 2 – 16,78 грн. без ПДВ; за базовий місяць – серпень 2010 року об'єкт № 3 – 3 554,54 грн. без ПДВ; належне утримання та ефективне використання об'єктів оренди за призначенням: об'єкт № 1 – розміщення автоматів з продажу гарячих напоїв, об'єкт № 2 – розміщення автоматів з продажу гарячих напоїв, об'єкт № 3 під склад (1600,00 м²) і для виробничої діяльності (560,00 м²); своєчасна сплата орендної плати з урахуванням її індексації (щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним); на підтвердження зобов'язання і забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток у розмірі, не меншому, ніж орендна плата за базовий місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останні два місяці оренди; дотримання вимог експлуатації об'єкта; строк оренди – для об'єктів № 1, 2 до 31.12.10 включно, для об'єкта № 3 – 2 роки 11 місяців з подальшою пролонгацією за умови

виконання орендарем всіх обов'язків за договором оренди та відповідно до вимог чинного законодавства; заборона суб-оренди, приватизації орендованого майна та переходу права власності на орендоване майно до третіх осіб; по об'єктах № 1, 2 приймати дольову участь у проведених балансоутримувачем ремонту приміщення, в якому знаходиться об'єкт оренди; по об'єкту № 3 своєчасно здійснювати за власний рахунок капітальний, поточний та інші види ремонту орендованого майна; будь-які невід'ємні поліпшення орендованого майна є власністю держави і не підлягають компенсації орендарю; страхування орендованого майна протягом одного місяця з дати укладення договору оренди на суму, не меншу, ніж вартість, визначена за незалежною оцінкою, на користь балансоутримувача в порядку, визначеному законодавством; забезпечити збереження орендованого майна, запобігти його пошкодженню та псуванню, здійснювати заходи протипожежної безпеки орендованого майна; протягом 15 робочих днів після підписання договору участі з балансоутримувачем орендованого майна доповісти про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю; зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути орендоване майно у належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, та відшкодувати балансоутримувачу збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря; компенсація переможцю конкурсу коштів за виконання незалежну оцінку замовнику оцінку протягом 10 календарних днів з моменту оголошення переможця конкурсу.

Основним критерієм визначення переможця конкурсу є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд комісії:

заяву про участь у конкурсі; документи, визначені наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиції щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), що включаються до проекту договору оренди; додаткові пропозиції до договору оренди (варіанти поліпшення орендованого майна);

відомості про учасника конкурсу: а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчення нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство; б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або завірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку.

Конкурсні пропозиції надаються в конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Конкурс буде проведено через 20 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» в РВ ФДМУ по Кіровоградській області за адресою: м. Кіровоград, вул. Глиники, 2, кімн. 802.

Термін прийняття пропозицій учасників конкурсу: за 5 календарних днів до проведення конкурсу. Документи приймаються за адресою: м. Кіровоград, вул. Глиники, 2.

Додаткову інформацію можна отримати за тел. (0522) 33-23-38, 33-35-98.

ІНФОРМАЦІЯ

про підсумки конкурсів, що відбулися в РВ ФДМУ по Кіровоградській області, щодо визначення переможців конкурсу на право укладення договорів оренди

У зв'язку з надходженням по одній заяві на об'єкти оренди конкурсною комісією вирішено укласти договори оренди на: приміщення площею 28,0 м², що перебуває на балансі Державної організації «Комбінат «Трикутник» та розташоване за адресою: м. Кіровоград, вул. С. Маланюка, 3, з єдиним заявником – ПП «Компанія Рісток – Агро»; частину нежитлового приміщення площею 8,0 м², що перебуває на балансі Відділу державної автомобільної інспекції УМВС України в Кіровоградській області та розташоване за адресою: Кіровоградська обл., вул. Будівельників, 38, з єдиним заявником – ПАТ «Укрсоцбанк».

ЛУГАНСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Луганській області про проведення конкурсу на право оренди державного майна

● I. Назва об'єкта: частини нежитлових будованих приміщень загальною площею 8,0 м² у господарсько-будовних кімнатах на третьому та четвертому поверхх дев'ятиповерхового будівлі гуртожитку № 4 та на другому поверсі дев'ятиповерхового будівлі гуртожитку № 5.

Адреса: м. Луганськ, кв. Молодіжний, 20а. Підприємство, на балансі якого перебуває об'єкт: Східноукраїнський національний університет імені Володимира Дала (ідент. код 02070714, 91034, м. Луганськ, кв. Молодіжний, 20а).

Орган управління: Міністерство освіти і науки України. Вартість за незалежною оцінкою станом на 31.07.10 – 260,00 грн.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковою орендною платою за базовий місяць – вересень 2010 року становить без урахування ПДВ 268,16 грн.

2. Переможець конкурсу зобов'язаний сплатити завдаток в місячний термін з моменту підписання договору оренди в розмірі не меншому, ніж орендна плата за один місяць оренди.

3. Рекомендоване використання – розміщення пральних машин.

4. Своєчасне і у повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 8 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

5. Ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням.

6. Дотримання вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки.

7. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна.

8. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.

9. Заборона приватизації та суборенди орендованого майна.

10. Забезпечення страхування об'єкта оренди на суму, не меншу, ніж його оціночна вартість.

11. Строк дії договору оренди – 2 роки 364 дні з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем своїх обов'язків за договором оренди.

12. Відшкодування переможцем конкурсу витрат на виготовлення звіту про незалежну оцінку майна.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання наведених умов конкурсу.

Конкурс відбувається в РВ ФДМУ по Луганській області за адресою: м. Луганськ, пл. Героїв ВВВ, 3а, кімн. 216 на 22-й календарний день від дня публікації інформації в газеті «Відомості приватизації» об 11.00.

У разі якщо дата проведення конкурсу припадає на неробочий день, то днем проведення конкурсу вважається наступний за вихідними та святковими днями робочий день.

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс – 15-й календарний день від дня публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації».

● II. Назва об'єкта: вбудоване нежитлове приміщення площею 73,00 м² на першому поверсі п'ятиповерхового недіючого гуртожитку Золотиського професійного ліцею.

Адреса: Луганська обл., м. Золоте, вул. Луначарського, 37. Підприємство, на балансі якого перебуває об'єкт оренди: Золотиський професійний ліцей (ідент. код 02541208, 93295, Луганська обл., м. Золоте, вул. Луначарського, 37).

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Вартість об'єкта за незалежною оцінкою станом на 30.06.10 – 30 015,00 грн.

Початкова орендна плата становить 129,98 грн. без урахування ПДВ за базовий місяць – вересень 2010 року, орендна ставка 5 %.

Основні умови проведення конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати порівняно з початковою, яка становить 129,98 грн. за базовий місяць оренди – вересень 2010 року (без урахування ПДВ), але не менше, ніж орендна плата, визначена відповідно до Методики розрахунку орендної плати для запропонованого виду діяльності; при зміні мети використання приміщення, у разі якщо сума орендної плати буде меншою від визначеної за конкурсом, сума орендної плати не зменшується протягом строку дії договору; рекомендоване використання – для здійснення побутового обслуговування населення; на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток у розмірі місячної орендної плати протягом місяця з моменту підписання договору оренди; своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 8 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції; ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням; дотримання вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки; своєчасне здійснення поточного та інших видів ремонту орендованого майна; утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані; забезпечення страхування об'єкта оренди на суму, не меншу, ніж його оціночна вартість; заборона суборенди та приватизації; строк дії договору оренди – 2 роки 364 дні з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем своїх обов'язків за договором; переможець конкурсу компенсує заявнику витрати на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди.

Конкурс відбувається у РВ ФДМУ по Луганській області за адресою: м. Луганськ, пл. Героїв ВВВ, 3а, на 22-й календарний день починаючи з дня, наступного за днем публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації», об 11.00 у каб. 216.

У разі якщо дата проведення конкурсу припадає на неробочий день, то днем проведення конкурсу вважається наступний за вихідними та святковими днями робочий день.

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс – 15-й календарний день від дня публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації».

● III. Назва об'єкта оренди: нежитлові вбудовані приміщення загальною площею 35,7 м² на першому поверсі п'ятиповерхової адміністративної будівлі.

Адреса: Луганська обл., м. Лисичанськ, вул. Свердлова, 347.

Підприємство, на балансі якого перебуває об'єкт оренди: Державна податкова інспекція у м. Лисичанськ Луганської області (ідент. код 21764026, Луганська обл., м. Лисичанськ, вул. Свердлова, 347).

Орган управління: Державна податкова адміністрація України.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою станом на 31.07.10 – 66 627,00 грн.

Початковий розмір орендної плати становить 867,3 грн. без урахування ПДВ (базовий місяць розрахунку – вересень 2010 року, орендна ставка 15 %).

Основні умови проведення конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати порівняно з початковою, але не менше, ніж орендна плата, визначена відповідно до Методики розрахунку орендної плати для запропонованого виду діяльності; рекомендоване використання – технічне обслуговування реставраторів розрахункових операцій та електронних баг; при зміні мети використання приміщення, у разі якщо сума орендної плати буде меншою від визначеної за конкурсом, сума орендної плати не зменшується протягом строку дії договору оренди; на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток у розмірі запропонованої ним суми орендної плати протягом місяця з моменту підписання договору оренди; своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 8 числа місяця, наступного за звітним); ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням. Дотримання вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані; забезпечення страхування об'єкта оренди на суму, не меншу, ніж його оціночна вартість; строк дії договору оренди – до 01.01.11 з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем своїх обов'язків за договором; переможець конкурсу компенсує заявнику витрати на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання наведених умов конкурсу.

Конкурс відбувається у РВ ФДМУ по Луганській області за адресою: м. Луганськ, вул. Героїв ВВВ, 3а, кімн. 216 на 27-й календарний день від дня публікації інформації в газеті «Відомості приватизації» об 11.00.

У разі якщо дата проведення конкурсу припадає на неробочий чи святковий день, то днем проведення конкурсу вважається наступний за вихідними та святковими днями робочий день.

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс – 20-й календарний день від дня опублікування цієї інформації в газеті «Відомості приватизації».

● IV. Назва об'єкта оренди: вбудоване нежитлове приміщення площею 53,9 м² одноповерхової житлової будівлі.

Адреса: Луганська обл., м. Красний Луч, м. Вахрушеве-1, вул. Калініна, 112.

Підприємство, на балансі якого перебуває об'єкт оренди: ВП «Шахта «Хрустальська» ДП «Донбасантрацит» (ідент. код 26403333, Луганська обл., м. Вахрушеве-2).

Орган управління: Міністерство вугільної промисловості України.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою станом на 31.07.10 – 30 199,00 грн.

Початковий розмір орендної плати становить 209,65 грн. без урахування ПДВ (базовий місяць розрахунку – вересень 2010 року, орендна ставка 8 %).

Основні умови проведення конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати порівняно з початковою, але не менше, ніж орендна плата, визначена відповідно до Методики розрахунку орендної плати для запропонованого виду діяльності; рекомендоване використання – розміщення торговельного об'єкта з продажу продовольчих товарів (крім товарів підкацізованої групи); при зміні мети використання приміщення, у разі якщо сума орендної плати буде меншою від визначеної за конкурсом, сума орендної плати не зменшується протягом строку дії договору оренди; на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток у розмірі запропонованої ним суми орендної плати протягом місяця з моменту підписання договору оренди; своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 8 числа місяця, наступного за звітним); ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням. Дотримання вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані; забезпечення страхування об'єкта оренди на суму, не меншу, ніж його оціночна вартість; строк дії договору оренди – 2 роки 364 дні з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем своїх обов'язків за договором; переможець конкурсу компенсує заявнику витрати на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання наведених умов конкурсу.

Конкурс відбувається у РВ ФДМУ по Луганській області за адресою: м. Луганськ, вул. Героїв ВВВ, 3а, кімн. 216 на 22-й календарний день від дня публікації інформації в газеті «Відомості приватизації» об 11.30.

У разі якщо дата проведення конкурсу припадає на неробочий чи святковий день, то днем проведення конкурсу вважається наступний за вихідними та святковими днями робочий день.

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс – 15-й календарний день від дня опублікування цієї інформації в газеті «Відомості приватизації».

Для участі у конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд комісії:

1) заяву про участь у конкурсі; 2) документи, визначені наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»;

3) відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчення нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансові результати (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, що є фізичними особами: копію документа, що посвідчує учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності (для об'єктів II, III, IV); декларацію про доходи або завірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку (для об'єктів I, II); декларацію про доходи (для об'єктів III, IV); 4) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу (крім розміру орендної плати, пропозиції щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу), забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати та додаткові пропозиції, які відображаються у проекті договору оренди.

Конкурсні пропозиції (крім пропозиції щодо розміру орендної плати) та інші матеріали учасника конкурсу подають супровідним листом в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу або за підписом на зворотному боці конверта (для фізичних осіб які працюють без печатки).

Учасник конкурсу повинен письмово попередити про заборону зв'язку з ним (поштовою адресою, контактний та мобільний телефони).

Допущені до участі у конкурсі учасники конкурсу або уповноважені особи учасників конкурсу подають конкурсну пропозицію щодо розміру орендної плати за базовий місяць оренди в запечатаному непрозорому конверті в день проведення конкурсу на відкритому засіданні конкурсної комісії. Реєстрація конкурсних пропозицій щодо розміру орендної плати завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

Ознайомитись з об'єктами оренди можна в робочі дні за місцем їх розташування.

Документи приймаються за адресою: 91000, м. Луганськ, пл. Героїв ВВВ, 3а, кабінет № 206, РВ ФДМУ по Луганській області.

За додатковою інформацією слід звертатися за тел.: 58-02-56, 58-01-65, 53-85-43.

ЛЬВІВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Львівській області про проведення конкурсів на право оренди державного нерухомого майна

Назва та місце розташування об'єкта:

● об'єкт I: **вбудовані нежитлові приміщення загальною площею 137,1 м² на п'ятому поверсі п'ятиповерхової будівлі** за адресою: м. Львів, вул. Генерала Чупринки, 71, що перебувають на балансі Державного підприємства Державний інститут проєктування міст «Містопроєкт». Орган управління: Міністерство регіонального розвитку та будівництва України.

Вартість майна згідно зі звітом про незалежну оцінку (без ПДВ) на 31.08.10 становить 589 826,00 грн.

● об'єкт II: **вбудовані нежитлові приміщення загальною площею 34,6 м² на першому поверсі двоповерхового адміністративного корпусу (А-2)** за адресою: м. Львів, вул. Стрий, вул. Зелена, 23, що перебувають на балансі Стрийського районного відділу Головного управління МНС України в Львівській області. Орган управління: Міністерство України з питань надзвичайних ситуацій та у справах захисту населення від наслідків Чорнобильської катастрофи.

Вартість майна згідно зі звітом про незалежну оцінку (без ПДВ) на 31.08.10 становить 115 000,00 грн.

● об'єкт III: **нежитлове вбудоване приміщення загальною площею 12,6 м² на другому поверсі триповерхової адміністративної будівлі** за адресою: м. Львів, вул. Кривоноса, 4, що перебуває на балансі Державного підприємства «Науково-дослідний інститут метрології вимірвальних і управлених систем». Орган управління: Державний комітет України з питань технічного регулювання та споживчої політики.

Вартість майна згідно зі звітом про незалежну оцінку (без ПДВ) станом на 31.08.10 становить 73 367,00 грн.

Основні умови проведення конкурсів:

для об'єкта I:

Умова 1. Використання орендованого майна – розміщення громадської організації на площі, що не використовується для провадження підприємницької діяльності.

Умова 2. Початковий розмір орендної плати становить **2 802,62 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди – вересень 2010 року** виходячи із вартості майна – 589 826,00 грн. без ПДВ, визначеної у звіті про незалежну оцінку майна на 31.08.10.

Умова 3. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за базовий місяць оренди – вересень 2010 року.

Умова 4. Об'єкт оренди не підлягає приватизації та передачі в суборенду.

Умова 5. Строк оренди – два роки 364 дні.

Умова 6. Укладення договору страхування орендованого майна на користь балансоутримувача та надання орендодавцю та балансоутримувачу копії договору страхування орендованого майна.

Умова 7. Укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, плати податку на землю та надання комунальних послуг орендарю.

Умова 8. Компенсація переможцем конкурсу в місячний термін з моменту укладення договору оренди витрат ініціатора проведення конкурсу на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди згідно з поданим договором про проведення незалежної оцінки та копією платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про сплату коштів.

для об'єкта II:

Умова 1. Використання орендованого майна – розміщення офісних приміщень.

Умова 2. Початковий розмір орендної плати становить **1 479,19 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди – вересень 2010 року** виходячи із вартості майна – 115 000,00 грн. без ПДВ, визначеної у звіті про незалежну оцінку майна на 31.08.10.

Умова 3. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за базовий місяць оренди – вересень 2010 року.

Умова 4. Об'єкт оренди не підлягає приватизації та передачі в суборенду.

Умова 5. Строк оренди – до 31.12.10 включно.

Умова 6. Укладення договору страхування орендованого майна.

Умова 7. Укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, плати податку на землю та надання комунальних послуг орендарю.

для об'єкта III:

Умова 1. Використання орендованого майна – розміщення офіса.

Умова 2. Початковий розмір орендної плати становить **943,68 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди – вересень 2010 року** виходячи із вартості майна – 73 367,00 грн. без ПДВ, визначеної у звіті про незалежну оцінку майна на 31.08.10.

Умова 3. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за базовий місяць оренди – вересень 2010 року.

Умова 4. Об'єкт оренди не підлягає приватизації та передачі в суборенду.

Умова 5. Строк оренди – 2 роки 364 дні.

Умова 6. Укладення договору страхування орендованого майна.

Умова 7. Укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, плати податку на землю та надання комунальних послуг.

Умова 8. Компенсація переможцем конкурсу в місячний термін з моменту укладення договору оренди витрат ініціатора проведення конкурсу на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди згідно з поданим договором про проведення незалежної оцінки та копією платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про сплату коштів.

Конкурси будуть проведені в РВ ФДМУ по Львівській області (7900, м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3, каб. 25) через 22 календарних дні з наступного дня після опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу у газеті «Відомості приватизації» по об'єктах: I о 10.00, II о 11.00, III о 12.00.

Термін прийняття заяв та інших матеріалів, що визначені п. 9 Порядку проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.04 № 2149, – протягом 12 календарних днів з наступного дня після опублікування цієї інформації.

Ознайомитися з об'єктами можна в робочі дні за місцем їх розташування.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь у конкурсі, в якій повідомляє про засоби зв'язку з ним, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і заверений печаткою (за наявності), та комплект документів, визначених наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975, заре-

строваним в Міністерстві юстиції України 16.01.06 за № 29/11903 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцям для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»;

відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2 Порядку, а саме:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; по-свідчені нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або завірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку;

конкурсні пропозиції:

а) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу (крім пропозиції щодо розміру орендної плати), які відображаються в проекті договору оренди;

б) пропозиції щодо розміру орендної плати подаються окремо в конверті на конкурс, про що орендодавець повідомляє учасника конкурсу протягом одного робочого дня після включення його до списку учасників конкурсу тими засобами зв'язку, які обрав учасник конкурсу;

в) додаткові пропозиції до договору оренди, в тому числі щодо поліпшення орендованого майна;

г) пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо відображаються в проекті договору оренди).

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін прийняття заяв – 12-й календарний день з наступного дня після опублікування інформаційного повідомлення.

Заяви приймаються за адресою: 79000, м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3, у РВ ФДМУ по Львівській області (каб. 05).

Додаткову інформацію можна отримати у відділі з питань оренди РВ ФДМУ по Львівській області (каб. 25) або за тел.: (032) 261-62-04, 272-49-00, 272-50-07.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Львівській області про результати проведених 15.10.10 конкурсів на право оренди нерухомого державного майна

За результатами проведених конкурсів конкурсними комісіями прийнято рішення про укладення РВ ФДМУ по Львівській області договору оренди нерухомого державного майна, а саме: вбудованих нежитлових приміщень № 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 14 загальною площею 158,00 м² на першому поверсі двоповерхової адміністративної будівлі Управління Державного казначейства у Городоцькому районі ГУДКУ у Львівській області за адресою: Львівська область, м. Городок, майдан Гайдамаків, 21, що перебуває на балансі Управління Державного казначейства у Городоцькому районі ГУДКУ у Львівській області, з єдиним заявником – публічним акціонерним товариством комерційним банком «Приватбанк»;

вбудованих нежитлових приміщень № 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 загальною площею 133,33 м² на першому поверсі двоповерхової адміністративної будівлі Управління Державного казначейства у Перемишлянському районі ГУДКУ у Львівській області за адресою: Львівська обл., м. Перемишляни, вул. Галицька, 28, що перебуває на балансі Управління Державного казначейства у Перемишлянському районі ГУДКУ у Львівській області, з єдиним заявником – публічним акціонерним товариством комерційним банком «Приватбанк»;

частини бетонної площадки блоку ремонтно-скальського господарства Новояворівського ДГУП «Сірка» загальною площею 1200,00 м² за адресою: Львівська обл., Яворівський р-н, с. Новий Яр, що перебуває на балансі Новояворівського державного гірничо-хімічного підприємства «Сірка», з єдиним заявником – ТОВ «Укррембудшлях».

Конкурсною комісією прийнято рішення про укладення РВ ФДМУ по Львівській області договору оренди державного нерухомого майна – частини площі залу очікування для транзитних пасажирів приміського сполучення загальною площею 18,0 м² на першому поверсі будівлі вокзалу станції Львів за адресою: м. Львів, пл. Девішева, 1, що перебуває на балансі ВП «Вокзал станції Львів» ДТГО «Львівська залізниця», з єдиним заявником – ТОВ Аптека № 18 «Під Вознесінням».

ОДЕСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Одеській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна

● I. Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, що перебуває на балансі Державного підприємства «Одеський морський торговельний порт», орган управління – Міністерство транспорту та зв'язку України.

Назва об'єкта оренди: **нежитлові приміщення 3-го рівня будівлі Одеського морського вокзалу площею 20,7 м².**

Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Одеса, вул. Приморська, 6.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою становить 185 978,00 грн.

Стартова орендна плата за базовий місяць (вересень 2010 р.) становить 2 416,01 грн. (без ПДВ) при використанні об'єкта оренди: розміщення офіса (орендна ставка 15%); визначена відповідно до вимог чинного законодавства.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою.

2. Мета використання: розміщення офіса.

3. Строк оренди – два роки однінадцять місяців.

4. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати до державного бюджету та балансоутримувачу (щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним, з урахуванням індексу інфляції), надання орендарем копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.

5. Належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

6. Забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псуванню, здійснення заходів протипожежної безпеки.

7. Страхування об'єкта оренди протягом 15 днів з дати укладення договору оренди на суму, не меншу, ніж зазначена в звіті про незалежну оцінку, на користь балансоутримувача в порядку,

визначеному чинним законодавством. Постійно поновлювати договір страхування таким чином, щоб увесь строк оренди майно було застраховане.

8. Укласти з балансоутримувачем договір на компенсацію комунальних платежів протягом місяця з дати укладення договору.

9. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно, та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

10. Право орендодавця за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

11. У разі припинення, розірвання договору оренди поліпшення об'єкта оренди, здійснені орендарем за рахунок власних коштів як з дозволу, так і без дозволу орендодавця, які неможливо відокремити від об'єкта оренди без заподіяння йому шкоди, є державною власністю і компенсації не підлягають.

12. Компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення звіту про незалежну оцінку об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати, протягом 10 днів з моменту повідомлення про переможу конкурсу.

13. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом 20 робочих днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу, а у разі його відмови від укладення договору оренди (протягом 20 робочих днів) договір оренди укладається з учасником конкурсу, який останній відмовився від надання пропозиції з орендної плати, але погодився укласти договір оренди з урахуванням своєї останньої пропозиції орендної плати.

14. Для забезпечення виконання зобов'язань зі сплати орендної плати переможець повинен сплатити авансовий платіж протягом 10 днів з моменту підписання договору в розмірі місячної орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем об'єкта, який підлягає зарахуванню в рахунок наступних платежів за використання майна.

15. Інші умови відповідають умовам Типового договору оренди, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 23.08.2000 № 1774 (у редакції наказу ФДМУ від 09.08.07 № 1329) та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 27.08.07 за № 98/14247.

Додаткові умови: заборона суборенди, приватизації та передачі права власності на орендоване майно до третіх осіб.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

● II. Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, що перебуває на балансі ДП «НТЦ «СТАНКОСЕРТ», органи управління – Міністерство промислової політики України.

Назва об'єкта оренди: **нежитлове приміщення першого поверху у двоповерховій будівлі – пам'яті градбудівництва та архітектури загальною площею 37,3 м².**

Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Одеса, пров. Онілової, 16.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою – 262 866,98 грн.

Стартова орендна плата за базовий місяць (вересень 2010 р.) становить 3 943,01 грн. (без ПДВ) при використанні об'єкта оренди з метою здійснення торгівлі офісними меблями (орендна ставка 18%); визначена відповідно до вимог чинного законодавства.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою.

2. Мета використання: здійснення торгівлі офісними меблями.

3. Строк оренди – на 2 роки 11 місяців.

4. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати до державного бюджету та балансоутримувачу (щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним, з урахуванням індексу інфляції), надання орендарем копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.

5. Належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

6. Забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псуванню, здійснення заходів протипожежної безпеки.

7. Страхування об'єкта оренди протягом 15 днів з дати укладення договору оренди на суму, не меншу, ніж зазначена в звіті про незалежну оцінку, на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством. Постійно поновлювати договір страхування таким чином, щоб увесь строк оренди майно було застраховане.

8. Укласти з балансоутримувачем договір на компенсацію комунальних платежів протягом місяця з дати укладення договору.

9. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно, та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

10. Право орендодавця за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

11. У разі припинення, розірвання договору оренди поліпшення об'єкта оренди, здійснені орендарем за рахунок власних коштів як з дозволу, так і без дозволу орендодавця, які неможливо відокремити від об'єкта оренди без заподіяння йому шкоди, є державною власністю і компенсації не підлягають.

12. Компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення звіту про незалежну оцінку об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати, протягом 10 днів з моменту повідомлення про переможу конкурсу.

13. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом 20 робочих днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу, а у разі його відмови від укладення договору оренди (протягом 20 робочих днів) договір оренди укладається з учасником конкурсу, який останній відмовився від надання пропозиції з орендної плати, але погодився укласти договір оренди з урахуванням своєї останньої пропозиції орендної плати.

14. Для забезпечення виконання зобов'язань зі сплати орендної плати переможець повинен сплатити авансовий платіж протягом 10 днів з моменту підписання договору в розмірі місячної

відомості про учасника конкурсу: якщо учасник є юридичною особою: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що стосовно нього не порушено справу про банкрутство; зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), включається до проекту договору оренди; додаткові пропозиції до договору оренди;

якщо учасник є фізичною особою: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або завірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку; зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), включаються до проекту договору оренди; додаткові пропозиції до договору оренди (за наявності).

Пропозиції учасників конкурсу до проекту договору оренди мають відповідати умовам конкурсу, зазначеним в оголошенні про конкурс, та чинному законодавству.

Пропозиції (крім пропозицій щодо розміру орендної плати) та інші матеріали учасників конкурсу надаються до регіонального відділення у конвертах з написом «На конкурс», запечатаних печаткою учасника конкурсу (за наявності), із зазначенням назви об'єкта оренди (адреса, площа, балансоутримувач).

Заяви на участь у конкурсі з матеріалами приймаються з дати опублікування за адресою: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15, кім. № 1113, 11-й поверх, щодня з 9.00 до 18.00, по п'ятницях та передсвяткових днях з 9.00 до 16.45.

Кінцевий термін прийняття пропозицій учасників конкурсу (заяв про оренду) і пропозицій до договору оренди, що відповідають вимогам конкурсу – за п'ять робочих днів до дати проведення конкурсу.

Допущені для участі у конкурсі учасники конкурсу або уповноважені особи учасників конкурсу подають конкурсну пропозицію щодо розміру орендної плати за перший/базовий місяць оренди в запечатаному непрозорому конверті на відкритому засіданні конкурсної комісії за участю учасників конкурсу. Реєстрація конкурсних пропозицій щодо розміру орендної плати завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

Конкурс буде проведено у РВ ФДМУ по Одеській області (м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15, 5-й поверх, кім. № 503) на 21-й день після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».

Ознайомитись з об'єктами оренди можна в робочі дні за місцем їх розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у РВ ФДМУ по Одеській області за тел.: 731-50-38, 731-40-59.

РІВНЕНСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Рівненській області про проведення конкурсу на право укладання договору оренди державного майна

● І. Назва об'єкта та місцезнаходження: **нежитлове приміщення у навчальному корпусі № 1 площею 21 м²** на вул. Шевченка, 54 м. Дубно Рівненської області та **нежитлове приміщення у навчальному корпусі № 2 площею 8 м²** на вул. Лисенка, 8 м. Дубно Рівненської області.

Балансоутримувач: Дубенський коледж Рівненського державного гуманітарного університету.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України. Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою станом на 30.09.10 – 39 720 (тридцять дев'ять тисяч сімсот двадцять) гривень.

Стартова орендна плата за базовий місяць – вересень 2010 року становить 132,4 грн. без урахування ПДВ (орендна ставка 4 %).

Мета використання – розміщення ідальні, буфета, які не здійснюють продаж товарів підкаціної групи, у навчальному закладі.

Строк оренди – один рік з можливістю продовження за умови дотримання орендарем вимог чинного законодавства.

● ІІ. Назва об'єкта та місцезнаходження: **нежитлові приміщення навчальних корпусів та гуртожитку Національного університету водного господарства та природокористування**, а саме:

а) навчальний корпус № 2 площею 1 м² розташований на вул. Приходька, 75 у м. Рівне; навчальний корпус № 4 площею 1 м² розташований на вул. Чорновола, 41 у м. Рівне; навчальний корпус № 6 площею 1 м² розташований на вул. Чорновола № 49а у м. Рівне; навчальний корпус № 7 площею 1 м² розташований на вул. Мірошченка, 55а у м. Рівне; гуртожиток № 6 площею 1 м² розташований на вул. Чорновола, 53 у м. Рівне.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою станом на 30.09.10 – 24 752 (двадцять чотири тисячі сімсот п'ятдесят два) гривні.

Стартова орендна плата за базовий місяць – вересень 2010 року становить 185,64 грн. без урахування ПДВ (орендна ставка 9 %).

Мета використання – розміщення торговельних автоматів, що відпускають продовольчі товари;

б) навчальний корпус № 2 площею 1 м² розташований на вул. Приходька, 75 у м. Рівне; навчальний корпус № 4 площею 1 м² розташований на вул. Чорновола, 41 у м. Рівне; навчальний корпус № 6 площею 1 м² розташований на вул. Чорновола № 49а у м. Рівне; навчальний корпус № 7 площею 1 м² розташований на вул. Мірошченка, 55а у м. Рівне; гуртожиток № 6 площею 1 м² розташований на вул. Чорновола, 53 у м. Рівне.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою станом на 30.09.10 – 24 752 (двадцять чотири тисячі сімсот п'ятдесят два) гривні.

Стартова орендна плата за базовий місяць – вересень 2010 року становить 618,8 грн. без урахування ПДВ (орендна ставка 30 %).

Мета використання – розміщення терміналів поповнення рахунків мобільного зв'язку та сплати Інтернет.

Балансоутримувач: Національний університет водного господарства та природокористування.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Строк оренди – один рік з можливістю продовження за умови дотримання орендарем вимог чинного законодавства.

Умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта порівняно зі стартовою орендною платою.

2. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції (щомісяця від 12 числа місяця, наступного за звітним); надання у цей же термін копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.

3. Ефективне використання орендованого майна.

4. Страхування орендованого майна на користь балансоутримувача протягом одного місяця з дати укладення договору оренди на весь термін дії договору оренди на суму, не меншу, ніж його вартість, визначена шляхом проведення незалежної оцінки.

5. Протягом місяця після підписання договору внести завдаток у розмірі місячної орендної плати.

6. Заборона приватизації, передачі об'єкта в суборенду та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

7. Зобов'язання в разі повернення майна з оренди передбачати наступну передачу його безпосередньо балансоутримувачу за участю орендодавця. При цьому вартість невід'ємних поліпшень, здійснених орендарем, не відшкодується; поліпшення залишаються власністю держави.

8. Зобов'язання погоджувати з балансоутримувачем та орендодавцем внесення змін до складу орендованого майна, проведення його реконструкції тощо, що зумовлює підвищення його вартості.

9. Зобов'язання орендаря у разі погіршення стану або втрати орендованого майна з вини орендаря відновити майно або відшкодувати збитки у разі неможливості його відновлення.

10. Право балансоутримувача здійснювати разом з орендодавцем контроль за станом та цільовим використанням об'єкта оренди.

11. Забезпечення пожежної безпеки об'єкта оренди.

12. Дотримання екологічних норм експлуатації об'єкта.

13. Укладення з балансоутримувачем об'єкта оренди договору про відшкодування витрат на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг у місячний строк з дня укладення договору оренди.

14. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту об'єкта оренди за згодою балансоутримувача та орендодавця.

15. Відшкодування переможцем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди протягом десяти днів з дати укладення договору оренди.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено в приміщенні РВ ФДМУ по Рівненській області (33028, м. Рівне, вул. 16 Липня, 77) у 14.30 через 20 календарних днів після опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі матеріали:

1) заяву про участь у конкурсі та документи, визначені наказом ФДМУ від 14.11.05 року № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендарем орендодавцю для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»;

2) відомості про учасника конкурсу;

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи;

3) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, які відображені в проекті договору оренди;

4) додаткові пропозиції до договору оренди;

5) пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо відображаються в проекті договору оренди).

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу, або за підписом учасника на зворотному боці конверта.

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс – за п'ять календарних днів до початку проведення конкурсу.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі орендних відносин РВ ФДМУ по Рівненській області за адресою: м. Рівне, вул. 16 Липня, 77 або за тел. (0362) 22-50-79.

СУМСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Сумській області про оголошення конкурсу на право оренди державного майна

Назва та місцезнаходження органу, що проводить конкурс: РВ ФДМУ по Сумській області, 40024, м. Суми, вул. Харківська, 30/1.

Балансоутримувач об'єкта оренди: відкрите акціонерне товариство Тростянецьке підприємство «Райагротехсервіс».

Орган управління: РВ ФДМУ по Сумській області.

Інформація про об'єкт оренди:

об'єктом оренди є літні будинки площею 64,5 м² та 85,3 м², що перебувають на балансі ВАТ Тростянецьке підприємство «Райагротехсервіс», але не увійшли до його статутного фонду під час приватизації і залишилися у державній власності;

об'єкт оренди розташований за адресою: Сумська обл., Тростянецький р-н, Зарічненська сільська рада, масив «Заплава ріки Ворскла»;

вартість об'єкта оренди на 30.09.10 згідно зі звітом про незалежну оцінку майна становить 15 140,00 грн.

Стартова орендна плата: місячна орендна плата, яка визначена підставою Методики розрахунку орендної плати, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 25.03.09 № 316 запроваджено тимчасове зниження орендних ставок при розрахунку орендної плати до 01.01.11 у розмірі 45 % встановленого обсягу для орендарів – суб'єктів малого підприємництва і 80 % встановленого обсягу – для інших орендарів.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою.

2. Строк оренди – два роки 364 дні.

3. Використання – як літні будинки.

4. Використовувати об'єкт оренди відповідно до його призначення та умов договору оренди.

5. Своєчасно і в повному обсязі вносити оренду плату з урахуванням індексу інфляції.

6. Забезпечувати збереження об'єкта оренди, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати об'єкт оренди в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати об'єкт оренди в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи проти пожежної безпеки.

7. Забезпечувати орендодавцю доступ на об'єкт оренди з метою перевірки його стану і відповідності напрямку використання за цільовим призначенням.

8. У разі виникнення або настання надзвичайних ситуацій, пов'язаних з природною стихією: ураган, великий снігопад, ожеледя тощо, орендар повинен надавати своїх працівників для попередження та ліквідації наслідків.

9. Своєчасно здійснювати за рахунок коштів орендаря капітальний, поточний та інші види ремонту об'єкта оренди. Ця умова не розглядається як дозвіл на здійснення поліпшень об'єкта оренди і не тягне за собою зобов'язання орендодавця щодо компенсації вартості поліпшень. Капітальний ремонт здійснюється тільки за дозволу орендодавця.

10. Щомісяця до 15 числа орендар повинен надавати орендодавцю інформацію про перерахування орендної плати за попередній місяць (копію платіжних доручень з відміткою обслуговуючого банку про перерахування орендної плати до Державного бюджету України). На вимогу орендодавця проводити звіряння взаєморозрахунків за орендними платежами і оформляти відповідні акти звіряння.

11. Протягом місяця після укладення договору орендар повинен застрахувати об'єкт оренди на суму, не меншу, ніж його вартість за звітом про оцінку, на користь балансоутримувача, який несе ризик загибелі чи пошкодження об'єкта оренди у порядку, визначеному законодавством, і надати орендодавцю та балансоутримувачу копію страхового полісу і платіжного доручення. Постійно поновлювати договір страхування таким чином, щоб увесь строк оренди майно було застрахованим.

12. У разі припинення або розірвання договору орендар повинен повернути орендодавцю або підприємству, вказаному орендодавцем, об'єкт оренди у належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та відшкодувати орендодавцю збитки в разі погіршення стану або втрати об'єкта оренди з вини орендаря.

13. Здійснювані витрати, пов'язані з утриманням об'єкта оренди. Протягом 15 робочих днів після підписання договору орендар повинен укласти з відповідними підприємствами договори про надання комунальних послуг орендарю (постачання води, опалення, електроенергії тощо) та плати за землі і самостійно здійснювати розрахунки по договорах.

14. Протягом місяця після підписання договору орендар повинен внести завдаток у розмірі тримісячної орендної плати, розрахованої за базовий місяць оренди.

15. Орендар несе відповідальність за дотримання правил експлуатації інженерних мереж, пожежної безпеки і санітарії в приміщеннях згідно із законодавством.

16. У разі зміни рахунка, назви підприємства, номера телефону, юридичної адреси орендар повинен повідомляти про це орендодавця у тиждень строк.

17. Компенсація переможцем конкурсу витрат на незалежну оцінку об'єкта оренди протягом 20 календарних днів з моменту укладення договору оренди.

Основним критерієм визначення переможця конкурсу є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі матеріали:

1) заяву про участь у конкурсі та документи, передбачені Переліком документів, які подаються орендодавцю для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності, затвердженим наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 (крім позицій 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16 і 24 Переліку);

2) відомості про учасника конкурсу, а саме:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; посвідчену нотаріусом копію свідоцтва про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або завірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку.

Крім того, учасники конкурсу повідомляють про засоби зв'язку з ними;

3) конкурсні пропозиції:

а) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), які включаються до проекту договору оренди;

б) додаткові пропозиції до договору оренди (варіанти поліпшення орендованого майна).

Пропозиції учасників конкурсу до проекту договору оренди мають відповідати умовам конкурсу, зазначеним в оголошенні про конкурс, та чинному законодавству України.

Конкурсні пропозиції разом з відомостями про учасника конкурсу надаються у конвертах з написом «На конкурс», запечатаних печаткою учасника конкурсу.

Документи, що подаються на конкурс, мають бути належним чином оформлені. Помарки і виправлення в них не допускаються.

Кінцевий термін прийняття заяв та документів на конкурс – п'ятнадцятий календарний день після публікації оголошення про конкурс в газеті «Відомості приватизації».

Конкурс буде проведено о 14-й годині на п'ятих календарний день після закінчення терміну прийняття заяв та документів на конкурс в приміщенні РВ ФДМУ по Сумській області за адресою: м. Суми, вул. Харківська, 30/1.

Додаткову інформацію можна отримати в відділі оренд РВ ФДМУ по Сумській області за адресою: м. Суми, вул. Харківська, 30/1 (каб. 5, 6, 7, 8).

Телефон для довідок (0542) 36-11-33.

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

ТЕРНОПІЛЬСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Тернопільській області
про проведення конкурсів на право оренди
державного нерухомого майна

● I. Назва та місцезнаходження об'єкта: **нежитлове приміщення студентської їдальні загальною площею 322,2 м² та частки приміщення спільного користування площею 14,7 м²**, реєстровий номер 02125544.176.ГХНРС042, за адресою: вул. Винниченка, 6, м. Тернопіль.

Вартість об'єкта згідно зі звітом про оцінку майна на 31.07.10 становить 482 519,00 грн. без ПДВ.

Мета передачі в оренду нерухомого майна, що належить до державної власності: розміщення їдальні, буфетів, які не здійснюють продаж товарів підкацізної групи, у навчальних закладах. Розмір орендної ставки 4 %.

Стартова орендна плата: місячна орендна плата, яка визначена на підставі Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.95 № 786 (із змінами та доповненнями), за перший (базовий) місяць оренди – вересень 2010 року становить **1 674,34 грн. без ПДВ.**

Орган управління: Міністерство освіти і науки України. Балансоутримувач: Тернопільський національний педагогічний університет імені В. Гнатюка. Юридична адреса: вул. М. Кривоноса, 2, м. Тернопіль, 46027.

Основні умови проведення конкурсу для об'єкта I:

1. Мета передавання в оренду нерухомого майна, що належить до державної власності: розміщення їдальні чи буфету, які не здійснюють продаж товарів підкацізної групи, у навчальних закладах.

2. Розмір стартової орендної плати за перший (базовий) місяць оренди – вересень 2010 року становить **1 674,34 грн. без ПДВ.**

3. Найбільша запропонована орендна плата порівняно зі стартовою орендною платою.

4. Строк оренди – 1 (один) рік з можливістю продовження строку відповідно до вимог чинного законодавства і належного виконання орендарем усіх обов'язків за договором оренди.

5. Фізичні та юридичні особи, які бажають взяти участь у конкурсі, повинні сплатити гарантійний внесок (заставу) у розмірі 50 відсотків тримісячної стартової орендної плати та надати до регіонального відділення підтверджені документи про його сплату разом з іншими документами, необхідними для участі в конкурсі. Застава має бути перерахована на рахунок № 37315011000166 у банк: ГУДКУ у Тернопільській області, МФО 838012, одержувач: РВ ФДМУ по Тернопільській області, код за ЄДРПОУ 14037372, призначення платежу: гарантійний внесок (застава) за участь у конкурсі з оренди.

● II. Назва та місцезнаходження об'єкта: **частина площа для розміщення контейнера площею 25,0 м² та одне антоєно-місце (частина зовнішньої площі металевий димохідної труби котельні для розміщення антенно-фідерних пристроїв на висоті 30,0 м від поверхні землі площею 15,0 м² та частини поверхні димохідної труби, до якої прикріплені сходинок, площею 4,8 м² для спільного користування)** за адресою: вул. Санаторійна, 1, м. Кременець, Тернопільська область.

Вартість об'єкта згідно зі звітом про оцінку майна на 31.07.10 становить 66 560,00 грн. без ПДВ. Розмір орендної ставки 30 %.

Мета передавання в оренду нерухомого майна, що належить до державної власності: розміщення обладнання операторів телекомунікацій, які надають послуги з мобільного зв'язку та доступу до мережі Інтернет.

Стартова орендна плата: місячна орендна плата, яка визначена на підставі Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.95 № 786 (із змінами та доповненнями), за перший (базовий) місяць оренди – вересень 2010 року становить **1 732,23 грн. без ПДВ.**

Орган управління: Міністерство освіти і науки України. Балансоутримувач: Професійно-технічне училище № 6 м. Кременець. Юридична адреса: вул. Санаторійна, 1, м. Кременець, 47002.

Основні умови проведення конкурсу для об'єкта II:

1. Мета передавання в оренду нерухомого майна, що належить до державної власності: розміщення обладнання операторів телекомунікацій, які надають послуги з мобільного зв'язку та доступу до мережі Інтернет.

2. Розмір стартової орендної плати за перший (базовий) місяць оренди – вересень 2010 року становить **1 732,23 грн. без ПДВ.**

3. Найбільша запропонована орендна плата порівняно зі стартовою орендною платою.

4. Строк оренди – 1 (один) рік з можливістю продовження строку відповідно до вимог чинного законодавства і належного виконання орендарем усіх обов'язків за договором оренди.

5. Фізичні та юридичні особи, які бажають взяти участь у конкурсі, повинні сплатити гарантійний внесок (заставу) у розмірі 50 відсотків тримісячної стартової орендної плати та надати до регіонального відділення підтверджені документи про його сплату разом з іншими документами, необхідними для участі в конкурсі. Застава має бути перерахована на рахунок № 37315011000166 у банк: ГУДКУ у Тернопільській області, МФО 838012, одержувач: РВ ФДМУ по Тернопільській області, код за ЄДРПОУ 14037372, призначення платежу: гарантійний внесок (застава) за участь у конкурсі з оренди.

6. Для участі в конкурсі претенденту необхідно подати висновок санітарно-епідеміологічної служби та дозвіл Українського державного центру радіочастот на експлуатацію РЕЗ мережі цифрового спільного радіозв'язку.

● III. Назва та місцезнаходження об'єкта: **нежитлові приміщення загальною площею 160,2 м² адмінбудинку**, реєстровий номер 08597014.1.ЖЖАИКУ063, за адресою: вул. Галицька, 35, м. Бучач, Тернопільська область.

Вартість об'єкта згідно зі звітом про оцінку майна на 31.07.10 становить 220 358,00 грн. без ПДВ.

Розмір орендної ставки 18 %.

Мета передавання в оренду нерухомого майна, що належить до державної власності: розміщення торговельного об'єкта з продажу непродовольчих товарів.

Стартова орендна плата: місячна орендна плата, яка визначена на підставі Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.95 № 786 (із змінами та доповненнями), за перший (базовий) місяць оренди – вересень 2010 року становить **3 440,89 грн. без ПДВ.**

Орган управління: Департамент Державної служби охорони при Міністерстві внутрішніх справ України.

Балансоутримувач: Відділ Державної служби охорони при УМВС України в Тернопільській області. Юридична адреса: вул. Петрушевича, 5, м. Тернопіль, 46002.

Основні умови конкурсу для об'єкта III:

1. Мета передавання в оренду нерухомого майна, що належить до державної власності: розміщення торговельного об'єкта з продажу непродовольчих товарів.

2. Розмір стартової орендної плати за перший (базовий) місяць оренди – вересень 2010 року становить **3 440,89 грн. без ПДВ.**

3. Найбільша запропонована орендна плата порівняно зі стартовою орендною платою.

4. Термін оренди – до 31 грудня 2010 року з можливістю продовження строку відповідно до вимог чинного законодавства і належного виконання орендарем усіх обов'язків за договором оренди.

5. Фізичні та юридичні особи, які бажають взяти участь у конкурсі, повинні сплатити гарантійний внесок (заставу) у розмірі 70 відсотків місячної стартової орендної плати та надати до регіонального відділення підтверджені документи про його сплату разом з іншими документами, необхідними для участі в конкурсі. Застава має бути перерахована на рахунок № 37315011000166 у банк: ГУДКУ у Тернопільській області, МФО 838012, одержувач: РВ ФДМУ по Тернопільській області, код за ЄДРПОУ 14037372, призначення платежу: гарантійний внесок (застава) за участь у конкурсі з оренди.

Загальні умови конкурсу для об'єктів I – III:

1. Ефективне використання орендованого майна відповідно до мети використання, визначеної умовами конкурсу, з можливістю її зміни після укладення договору оренди за умови подання з балансоутримувачем та органом, уповноваженим управлінням майном.

2. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції (ціноміра до 15 числа місяця, наступного до звітного).

3. Під час укладення договору оренди з переможцем конкурсу сума застави зараховується йому як виконання зобов'язання за договором оренди (складова завдатку). Особам, які не стали переможцями конкурсу, сума застави підлягає поверненню у 30-денний термін з дати затвердження результатів конкурсу на рахунок, вказаний учасникам конкурсу.

4. Неукладення переможцем конкурсу договору оренди протягом 20 днів з моменту затвердження результатів конкурсу розцінюється орендодавцем, як відмова від його укладення, і гарантійний внесок (застава) повернено не підлягає та перераховується до державного бюджету.

5. Обов'язкова сплата завдатку у розмірі тримісячної орендної плати. Розмір завдатку включає суму сплаченого гарантійного внеску (застави, сплаченої для участі в конкурсі) та різницю між тримісячною, встановленою за результатами конкурсу, орендною платою і гарантійним внеском, яка підлягає сплаті протягом 5 (п'яти) банківських днів з дати укладення договору.

6. Страхування орендованого майна на повну його вартість, визначену за звітом про оцінку майна, протягом п'яти робочих днів з дати укладення договору оренди на весь строк дії договору оренди.

7. Об'єкт оренди не підлягає приватизації та передачі в суборенду; забороняється перехід права власності на орендоване майно до третіх осіб.

8. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.

9. Забезпечення дотримання заходів протипожежної безпеки.

10. Дотримання правил охорони праці.

11. Зобов'язання орендаря погоджувати з орендодавцем, балансоутримувачем та органом, уповноваженим управлінням майном, внесення змін до складу орендованого майна, проведення його реконструкції тощо, що зумовлює підвищення його вартості за власний рахунок.

12. Відшкодування переможцем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди протягом 5 (п'яти) робочих днів з дати укладення договору оренди.

13. Відшкодування переможцем конкурсу витрат на публікацію оголошення про конкурс у засобах масової інформації протягом 5 (п'яти) робочих днів з дати укладення договору оренди.

14. У разі потреби проводити поточний, капітальний та інші види ремонту об'єкта оренди за рахунок орендаря. Поліпшення орендованого майна, здійснені орендарем за власний рахунок, які можна відокремити від орендованого майна не завдаючи йому шкоди, визнаються власністю орендаря. Поліпшення орендованого майна, які неможливо відокремити від орендованого майна без загрози шкоди йому (невід'ємні поліпшення), у разі припинення або розірвання договору оренди компенсують не підлягають і є власністю держави.

15. Зобов'язання орендаря у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) орендованого майна з вини орендаря відновити майно або відшкодувати збитки балансоутримувачу у разі неможливості його відновлення.

16. Протягом 20 днів з дати затвердження результатів конкурсу фізична або юридична особа, з якою прийнято рішення укласти договір оренди, але яка відмовилась від його підписання, зобов'язана компенсувати витрати, зазначені в пунктах 12-13.

17. На вимогу орендодавця та балансоутримувача надавати їм необхідну інформацію щодо об'єкта оренди та забезпечувати умови для перевірки об'єкта.

18. Протягом 15 днів з дати підписання договору оренди укласти з балансоутримувачем об'єкта оренди договір про відшкодування витрат на надання комунальних послуг орендарю.

19. Юридичні та фізичні особи, які відмовились від укладення договорів оренди, ставши переможцями у попередніх конкурсах на право оренди державного майна, проведених регіональним відділенням, до участі в даному конкурсі не допускаються.

20. Перед поданням документів на участь у конкурсі претенденту в обов'язковому порядку необхідно ознайомитись з об'єктом оренди і умовами його експлуатації та разом з іншими документами, необхідними для участі в конкурсі, надати відповідну розписку.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурси будуть проведені у приміщенні РВ ФДМУ по Тернопільській області (м. Тернопіль, вул. Танцюрова, 11, зал засідань) 24 листопада 2010 року по об'єктах: I – 10.00, II – 11.15, III – 10.45.

Ознайомитись з об'єктами оренди можна в робочі дні за місцем їх розташування.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсній комісії такі матеріали:

1) заяву про участь у конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і заверений печаткою (за наявності), та документи, визначені наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцю для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності», крім позицій 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16 і 24;

2) відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2 Порядку проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.04 № 2149 та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 03.11.04 за № 1405/10004 (із змінами та доповненнями), а саме:

а) для учасників конкурсу, які є юридичними особами: документи, що підтверджують повноваження представника юридичної особи; посвідчення нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство, розписку про ознайомлення претендента з об'єктом оренди і умовами його експлуатації, підтверджені документи про сплату завдатку;

б) для учасників конкурсу, які є фізичними особами: копію документа, що підсвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або зарплату в установленому порядку копії звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку; розписку про ознайомлення претендента з об'єктом оренди і умовами його експлуатації; підтверджені документи про сплату завдатку;

3) конкурсні пропозиції:

- зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиції щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу в запечатаному непрозорому конверті, не пізніше ніж за 10 хвилин до початку проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), які включаються до проекту договору оренди;
- додаткові пропозиції до договору оренди – варіанти поліпшення орендованого майна;
- інформацію про засоби зв'язку з ними.

Конкурсні пропозиції та інші матеріали подаються у конверті з написом «На конкурс» із зазначенням назви, площі та адреси об'єкта оренди, запечатаному печаткою (за наявності), та підписом учасника конкурсу.

Документи, що подаються на конкурс, мають бути належним чином оформлені. Помарки та виправлення в них не допускаються.

Кінцевий термін прийняття заяв та документів на участь у конкурсах – за 5 календарних днів до проведення конкурсів, а саме: 18 листопада 2010 року.

Отримати додаткову інформацію та подати заяву можна за адресою: 46008, м. Тернопіль, вул. Танцюрова, 11, РВ ФДМУ по Тернопільській області (каб. 701), тел. (0352) 52-36-38.

ХАРКІВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

РВ ФДМУ по Харківській області про проведення конкурсів на право оренди державного майна

● I. Коротка характеристика об'єкта оренди: **частина приміщення № 11 коридору другого поверху чотириповерхової будівлі гуртожитку № 1** (інв. № 5, літ. А) загальною площею **2,0 м²** за адресою: м. Харків, вул. Бакуліна, 10.

Вартість майна, визначена згідно зі звітом про незалежну оцінку на 27.07.10, становить 13 900,00 грн. (тринадцять тисяч дев'ятсот гривень) без ПДВ.

Балансоутримувач: Харківський національний університет радіоелектроніки.

Умови проведення конкурсу на право укладення договору оренди:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта порівняно зі **стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку – вересень 2010 року, яка без урахування ПДВ становить 361,15 грн. при орендній ставці 30 %** виходячи з ринкової вартості згідно зі звітом про незалежну оцінку.

2. Цільове використання об'єкта оренди: розміщення обладнання для надання послуг доступу до мережі Інтернет.

3. Використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

4. Дотримання протипожежних норм експлуатації об'єкта оренди.

5. За участі у конкурсі учасник конкурсу має сплатити гарантійний внесок (заставу) у розмірі тримісячної стартової орендної плати та надати до регіонального відділення підтверджені документи. За сім днів до проведення конкурсу застава має бути перерахована на рахунок № 37317000140001 у банк ГУДКУ у Харківській області, МФО 851011, одержувач: РВ ФДМУ по Харківській області, код за ЄДРПОУ 23148337, призначення платежу: застава за участь у конкурсі з оренди.

6. Під час укладення договору оренди з переможцем конкурсу сума застави зараховується йому в рахунок зобов'язань за договором оренди (як передбачений законодавством завдаток). Особам, які не стали переможцями конкурсу, сума застави підлягає поверненню у 30-денний термін з дати затвердження результатів конкурсу на рахунок, вказаний учасникам конкурсу.

7. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом одного місяця з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.

8. У разі неукладення переможцем конкурсу договору оренди протягом одного місяця з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу застава повернено не підлягає та перераховується до державного бюджету.

9. За наявності всіх необхідних документів переможець конкурсу зобов'язаний компенсувати витрати за виконаний звіт про незалежну оцінку замовнику звіту протягом 20 календарних днів з моменту оголошення його переможцем конкурсу під час засідання конкурсної комісії з визначення переможця конкурсу.

10. Під час визначення переможця конкурсу буде надана перевага тому учаснику конкурсу, який запропонував найбільшу орендну плату за інших рівних умов.

11. Строк дії договору оренди – 2 (два) роки 11 (одинадцять) місяців. Подальше використання орендованого майна буде здійснюватися відповідно до чинного законодавства.

12. Заборона суборенди, приватизації та передачі права користування орендованим майном до третіх осіб.

Учасникам конкурсу необхідно ознайомитись з об'єктом оренди та умовами його експлуатації протягом 15 днів з дати

знання його переможцем конкурсу застава поверненню не підлягає та перераховується до державного бюджету.

9. За наявності всіх необхідних документів переможець конкурсу зобов'язаний компенсувати витрати за виконаний звіт про незалежну оцінку замовнику звіту протягом 20 календарних днів з моменту оголошення його переможцем конкурсу під час засідання конкурсної комісії з визначення переможця конкурсу.

10. Під час визначення переможця конкурсу буде надана перевага тому учаснику конкурсу, який запропонував найбільшу орендну плату за інших рівних умов.

11. Строк дії договору оренди – 2 (два) роки 11 (одинадцять) місяців. Подальше використання орендованого майна буде здійснюватися відповідно до чинного законодавства.

12. Заборона суборенди, приватизації та передачі права користування орендованим майном до третіх осіб.

Учасникам конкурсу необхідно ознайомитися з об'єктом оренди та умовами його експлуатації протягом 15 днів з дати публікації у газеті «Відомості приватизації» інформації про проведення конкурсу на право оренди вищезазначеного приміщення у такій дії та години: вівторок з 9.00 до 12.00 за адресою: м. Харків, вул. Шіноградська, 36.

● VIII. Коротка характеристика об'єкта оренди: **частина коридору першого поверху 7-поверхової будівлі Університетського стоматологічного центру ХНМУ** (інв. № 10320007, літ. за тех. паспортом А-7, код 01896866) **загальною площею 2,0 м²** за адресою: м. Харків, просп. Перемоги, 51.

Вартість майна, визначена згідно зі звітом про незалежну оцінку на 20.07.10, становить 10 000,00 грн. (десять тисяч гривень) бд ПЗВ.

Балансоутримувач: Харківський національний медичний університет.

Умови проведення конкурсу на право укладення договору оренди:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі **стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку – вересень 2010 року, яка без урахування ПДВ становить 77,94 грн. при орендній ставці 9 %** виходячи з ринкової вартості згідно зі звітом про незалежну оцінку.

2. Цільове використання об'єкта оренди: розміщення торговельного автомата, що відпускає продовольчі товари.

3. Використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

4. Дотримання протипожежних норм експлуатації об'єкта оренди.

5. За участь у конкурсі учасник конкурсу має сплатити гарантійний внесок (заставу) у розмірі тримісячної стартової орендної плати та надати до регіонального відділення підтвердні документи. За сім днів до проведення конкурсу застава має бути перерахована на рахунок № 37317000140001 у банк ГУДКУ у Харківській області, МФО 851011, одержувач: РВ ФДМУ по Харківській області, код за ЄДРПОУ 23148337, призначення платежу: застава за участю у конкурсі з оренди.

6. Під час укладення договору оренди з переможцем конкурсу сума застави зраховується йому в рахунок зобов'язань за договором оренди (як передбачений законодавством завдаток). Особам, які не стали переможцями конкурсу, сума застави підлягає поверненню у 30-денний термін з дати затвердження результатів конкурсу на рахунок, вказаний учасникам конкурсу.

7. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом одного місяця з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.

8. У разі неукладення переможцем конкурсу договору оренди протягом одного місяця з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу застава поверненню не підлягає та перераховується до державного бюджету.

9. За наявності всіх необхідних документів переможець конкурсу зобов'язаний компенсувати витрати за виконаний звіт про незалежну оцінку замовнику звіту протягом 20 календарних днів з моменту оголошення його переможцем конкурсу під час засідання конкурсної комісії з визначення переможця конкурсу.

10. Під час визначення переможця конкурсу буде надана перевага тому учаснику конкурсу, який запропонував найбільшу орендну плату за інших рівних умов.

11. Строк дії договору оренди – 2 (два) роки 11 (одинадцять) місяців. Подальше використання орендованого майна буде здійснюватися відповідно до чинного законодавства.

12. Заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно до третіх осіб.

Учасникам конкурсу необхідно ознайомитися з об'єктом оренди та умовами його експлуатації протягом 15 днів з дати публікації у газеті «Відомості приватизації» інформації про проведення конкурсу на право оренди вищезазначеного приміщення у такій дії та години: з понеділка до п'ятниці з 9.00 до 16.00 за адресою: м. Харків, просп. Перемоги, 51.

Учасникам конкурсу потрібно подати до конкурсної комісії такі документи:

1) заяву на участь у конкурсі;

2) відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчення нотаріусом копії установчих документів; копію звіту про фінансові результати за останній звітний період (завірений в установленому порядку); довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство; копію ліцензії на здійснення окремого виду діяльності (за наявності такого);

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; посвідчення нотаріусом копії установчих документів; декларацію про доходи або копію звіту про фінансові результати за останній звітний період (завірений в установленому порядку);

3) запечатаний та опечатаний конверт із конкурсними пропозиціями, крім розміру орендної плати.

Кінцевий термін прийняття заяв про участь у конкурсі, установчих документів та пропозицій щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, – через 21 календарний день після опублікування цієї інформації в газеті «Відомості приватизації» до 16.00 за адресою: м. Харків, вул. Гуданова, 18, 3-й поверх, кім. № 308. Конкурсні пропозиції надаються в непрозорому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Конкурс з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону буде проведено на 33-й день після опублікування цієї інформації в газеті «Відомості приватизації».

Додаткову інформацію можна отримати за адресою: м. Харків, вул. Гуданова, 18, к. 401 у вівторок з 9.30 до 13.00 та четвер з 14.00 до 17.30.

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ РВ ФДМУ по Харківській області про визначення переможців конкурсів на право оренди державного майна, що відбулися 18.10.10

Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: нежитлових приміщень – кім. № 1, 2, 3 першого поверху 2-поверхової адміністративно-господарської будівлі (інв. № 119, за тех. паспортом № 82953, літ. А-2) загальною площею 38,45 м² за адресою: м. Харків, вул. Академіка Богомольця, 8, що перебуває на балансі ДП «Харківський приладобудівний завод ім. Т. Г. Шевченка», до якого впроваджено процедуру санації терміном до 06.11.10 (Ухвала господарського суду Харківської області від 06.11.09 по Справі № Б-50/120-09), **визнано ФО-П Дугіну О. О.**

Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: частини нежитлового приміщення підвалу – кім. № 12 (першої) 8-поверхової будівлі гуртожитку № 14 (інв. № 82581, літ. В-8) загальною площею 4,0 м² за адресою: м. Харків, вул. Пушкінська, 104е, що перебуває на балансі Національної юридичної академії імені Ярослава Мудрого, **визнано ФО-П Білодід О. О.**

Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: нежитлових приміщень – кімнат № 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 одноповерхового будинку трансформаторної підстанції (інв. № 4086, літ. 3-1) загальною площею 160,6 м² за адресою: м. Харків, вул. Отакара Яроша, 18, що перебуває на балансі Державного науково-дослідного інституту організації та механізації шахтного будівництва, **визнано Акціонерну компанію «Харків-Енерджо».**

Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: нежитлових приміщень – кім. № 1 та № 11-21 в одноповерховій будівлі пошти (пам'ятка архітектури та містобудування, інв. № 1700025, обліковується в Єдиному реєстрі об'єктів державної власності за реєстровим № 21560045.2106.ААА-ЖЕИ789) загальною площею 178,4 м² за адресою: Харківська обл., м. Краснопольє, вул. Леніна, 69, що перебуває на балансі Харківської дирекції УДПЗП «Укрпошта», **визнано ПАТ «Райффайзен Банк Аваль».**

Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: нежитлового приміщення – кімнати № 20 другого поверху лабораторного корпусу (інв. № 82217, літ. А-2) загальною площею 11,0 м² за адресою: м. Харків, вул. Міроносицька, 38, що перебуває на балансі ДП «Харківський регіональний науково-виробничий центр стандартів, метрології та сертифікації», **визнано Харківський регіональний осередок Всеукраїнської громадської організації «Союз споживачів України».**

Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: частини нежитлового приміщення на четвертому поверсі площею 10,4 м² та майданчика покрівлі площею 4,0 м² 4-поверхової будівлі учбового корпусу № 2 (інв. № 10301166) загальною площею 14,4 м² за адресою: м. Харків, вул. Баварська, 7, що перебуває на балансі Національного університету цивільного захисту України, **визнано ХФ ЗАТ «Українські радіосистеми».**

Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: нежитлового приміщення – кімнати № 25 першого поверху 2-поверхової дослідницької майстерні (інв. № 35798) загальною площею 72,9 м² за адресою: м. Харків, вул. Весілля, 12, що перебуває на балансі Українського державного науково-дослідного вуглехімічного інституту (УХІН), **визнано ТОВ РА «БАГРА».**

Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: нежитлового приміщення – кім. № 7 п'ятого поверху 5-поверхової будівлі адміністративного корпусу (інв. № 2, літ. за тех. паспортом В-5) площею 34,8 м² та нежитлових приміщень – кімнат № 33, 34 третього поверху 5-поверхової будівлі інженерного корпусу (інв. № 3, літ. за тех. паспортом А-5) площею 33,8 м² загальною площею 68,6 м² за адресою: м. Харків, вул. Міроносицька, 25, що перебувають на балансі Державного науково-дослідного і проектного інституту основної хімії «НІОХІМ», **визнано ТОВ «Науко-виробниче підприємство «Електрон».**

Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: частини нежитлового приміщення № 15 першого поверху 4-поверхової з підвалом адміністративної будівлі (інв. № 1030005, літ. Б-4 за тех. паспортом, 4-й корпус) загальною площею 2,0 м² за адресою: м. Харків, вул. Шевченка, 26, що перебуває на балансі Управління ДАІ ГУМВС України в Харківській області, **визнано ПАТ «БРОКБІЗНЕСБАНК».**

Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: нежитлових приміщень – частин кім. № 1, 12, кім. № 2, 4, 5, 6, 7 першого поверху одноповерхової адміністративно-управлінської будівлі (інв. № 10310040, літ. за тех. паспортом А-1^н) загальною площею 164,62 м² за адресою: Харківська область, м. Ізюм, вул. Старополтова, 39г, що перебуває на балансі Головного управління статистики у Харківській області, **визнано ПП «Фаворит».**

Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: нежитлових приміщень – частини кім. № 1, кім. № 4, 5, 6, 7, 8 першого поверху одноповерхової адміністративно-управлінської будівлі (інв. № 10310041, літ. за тех. паспортом А-1) загальною площею 91,8 м² за адресою: Харківська область, м. Ізюм, вул. Старополтова, 39в, що перебуває на балансі Головного управління статистики у Харківській області, **визнано ФО-П Буланкіна М. М.**

Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: частини нежитлового приміщення № 25 підвалу 5-поверхової будівлі адміністративного корпусу (інв. № 2, літ. за тех. паспортом В-5) площею 1,0 м² за адресою: м. Харків, вул. Міроносицька, 25, що перебуває на балансі Державного науково-дослідного і проектного інституту основної хімії «НІОХІМ», **визнано ТОВ «МАКСНЕТ».**

Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: нежитлових приміщень – частини колу (кім. № 34 згідно з планом) на першому поверсі 5-поверхової адміністративної будівлі (інв. № 10310003, літ. А-5), обліковується в Єдиному реєстрі об'єктів державної власності за реєстровим № 22705959.1.АААДЕД133) загальною площею 3,0 м² за адресою: м. Харків, вул. Чернішівська, 41, що перебуває на балансі Державної податкової інспекції у Київському районі м. Харкова, **визнано ДП «Управління по експлуатації адмінбудинків податкових органів Харківської області».**

Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: нежитлових приміщень – кім. № 3, 4, 5, 7 першого поверху 9-поверхового гуртожитку (інв. № 1030035, літ. А-9) загальною площею 90,5 м² за адресою: м. Харків, вул. Луї Пастера, 177, що перебуває на балансі Харківського національного економічного університету, **визнано УДПЗП «Укрпошта».**

Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: нежитлових приміщень – кім. № 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 41 першого поверху двоповерхової дослідницької майстерні (інв. № 35798) загальною площею 133,5 м² за адресою: м. Харків, вул. Весілля, 12, що перебуває на балансі Українського державного науково-дослідного вуглехімічного інституту (УХІН), **визнано ФО-П Кудалей В. В.**

ХЕРСОНСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ РВ ФДМУ по Херсонській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна

Назва об'єкта та місцезнаходження: вбудовані нежитлові приміщення (реєстровий номер 21560045.2200.АААЖЕК056) загальною площею 262,9 м² на другому поверсі двоповерхової будівлі відділення поштового зв'язку № 25, що перебуває на балансі ХД УДПЗП «Укрпошта», за адресою: м. Херсон, вул. Горького, 54.

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі **стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку – вересень 2010 р. без урахування ПДВ становить 629,9 грн.**

2. Мета оренди: розміщення кризового центру для дітей, постраждалих від насильства та сучасних форм рабства (на площі 234,9 м²); розміщення редакції газети «Благодійний вісник» (на площі 28,0 м²).

3. Своєчасно і у повному обсязі вносити орендну плату (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

4. Сплата орендної плати повинна забезпечуватися у вигляді звадки в розмірі орендної плати за три місяці оренди. Для розрахунку суми цього звадки використовується розмір орендної плати за базовий місяць оренди, запропонований конкурсантом. Звадка сплачується на відповідний рахунок Головного управління Державного казначейства України та балансоутримувачу на відповідний рахунок у співвідношенні 50 % на 50 % протягом місяця з моменту укладення договору оренди. Внесений звадка підлягає зарахуванню в рахунок платежу за останні три місяці оренди.

5. Своєчасно проводити за власний рахунок капітальний, поточний та інші види ремонту орендованого майна.

6. Забезпечувати страхування об'єкта оренди на весь період оренди. У разі порушення умов страхування орендованого майна орендар сплачує до державного бюджету штраф у розмірі 0,04 % від вартості об'єкта оренди.

7. Облаштування об'єкта оренди засобами протипожежної безпеки. Відповідальність за дотримання вимог пожежної та техногенної безпеки об'єкта та техніки безпеки покладається на орендаря.

8. Заборона приватизації об'єкта оренди та передачі його в суборенду.

9. Укладення сторонами договору оренди в частині істотних умов повинен відповідати типовому договору оренди індивідуально визначеного (нерухомого або іншого) майна, що належить до державної власності. Договір оренди має відповідати вимогам чинного законодавства.

10. Переможець конкурсу зобов'язаний компенсувати замовнику витрати на проведення незалежної оцінки протягом 10 календарних днів з моменту укладення договору оренди.

11. Термін дії договору оренди – два роки одинадцять місяців з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем всіх обов'язків згідно з договором оренди.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати за базовий місяць розрахунку при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс відбудеться в РВ ФДМУ по Херсонській області за адресою: м. Херсон, просп. Ушакова, 47 о 14.00 через 23 календарних дні після опублікування інформаційного повідомлення у газеті «Відомості приватизації».

Термін прийняття конкурсних пропозицій – протягом 20 днів після публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації». У разі якщо 24-й день конкурсу припадає на неробочий чи святковий день, то днем проведення конкурсу вважається наступний за вихідними чи святковими днями робочий день.

Для участі у конкурсі учасники конкурсу подають на розгляд конкурсної комісії:

1) заяву про участь у конкурсі;

2) документи, визначені наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди державного майна, що належить до державної власності», крім позицій 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16 і 24 Переліку. Якщо учасник конкурсу вже подавав заяву про оренду, яка стала підставою для оголошення конкурсу, після оголошення конкурсу він подає нові документи відповідно до умов конкурсу;

3) відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчення нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або завірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємства – фізичної особи – платника єдиного податку.

Учасники повідомляють про засоби зв'язку з ними;

4) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язань щодо сплати орендної плати (звдаток), які включаються до проекту договору оренди;

5) додаткові пропозиції до договору оренди (за наявності);

6) пропозиції учасників конкурсу до проекту договору оренди мають відповідати умовам конкурсу, зазначеним в оголошенні про конкурс, та чинному законодавству України.

Пропозиції (крім пропозиції щодо розміру орендної плати) та інші матеріали учасників конкурсу надаються до регіонального відділення у конвертах з написом «На конкурс», запечатаними печаткою учасника конкурсу. Документи приймаються за адресою: м. Херсон, просп. Ушакова, 47.

Конкурсні пропозиції щодо розміру орендної плати за перший/базовий місяць оренди надаються уповноваженою особою учасника конкурсу в запечатаному непрозорому конверті для реєстрації, яка проводиться в день проведення конкурсу у регіональному відділенні з 13.30 до 13.50.

Документи приймаються за адресою: м. Херсон, просп. Ушакова, 47. Додаткову інформацію можна отримати за тел. (0552) 26-22-18.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Херсонській області щодо результатів конкурсу на право оренди державного майна

Конкурсною комісією прийнято рішення про укладення РВ ФДМУ по Херсонській області договору оренди державного майна – нежитлових приміщень загальною площею 61,2 м², вбудовано-прибудованих до п'ятиповерхової будівлі гуртожитку

ку, за адресою: м. Херсон, вул. Миру, 33, яка не ввійшла до статутного фонду ВАТ ПБФ «Херсонбуд», але перебуває у нього на балансі, з єдиним заявником – ПП Пишняком А. І.

У зв'язку з надходженням однієї заяви конкурсної комісії вирішено укласти договір оренди державного майна – частини нежитлового приміщення загальною площею 2,0 м² на першому поверсі будівлі гуртожитку № 2, що перебуває на балансі ДВНЗ «Херсонський державний аграрний університет», за адресою: м. Херсон, вул. Комкова, 73, з єдиним заявником – ПП Зябровим І. А.

У зв'язку з надходженням однієї заяви конкурсної комісії вирішено укласти договір оренди державного майна – будівлі (літ. А) загальною площею 279,8 м², яка перебуває на балансі Територіального управління державної судової адміністрації в Херсонській області, за адресою: Херсонська обл., смт Каланчак, вул. Леніна, 9, з єдиним заявником – Каланчакською районною громадською організацією мисливців «Олексіївська».

ХМЕЛЬНИЦЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Хмельницькій області про проведення конкурсу на право оренди державного майна

● I. Назва об'єкта оренди: **нежитлове приміщення площею 113,57 м²**.
Адреса: Хмельницька обл., м. Городок, вул. Шевченка, 18.
Орган, уповноважений управляти майном, – Міністерство транспорту та зв'язку України.
Підприємство, на балансі якого перебуває об'єкт, – Хмельницька дирекція УДПЗ «Укрпост».
Вартість об'єкта за незалежною оцінкою на 31.08.10 становить 138 015,00 грн.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільша запропонована орендна плата порівняно з орендною платою за базовий місяць – **вересень 2010 року становить 2 130,26 грн. без урахування ПДВ.**

2. Ефективне використання об'єкта за цільовим призначенням – продаж непродовольчих товарів.

3. Створення безпечних та нешкідливих умов праці.

4. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна.

5. Невід'ємні поліпшення, здійснені орендарем за рахунок власних коштів, які неможливо відокремити від об'єкта оренди не завдаючи йому шкоди, визнаються власністю держави і компенсації не підлягають.

6. Строк оренди – 2 роки 11 місяців.

7. Заборона приватизації, суборенди та переходу права власності на орендоване майно до третіх осіб.

8. Дотримання вимог експлуатації об'єкта, забезпечення пожежної безпеки та страхування орендованого майна.

9. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції.

10. Протягом 15 днів орендарю укласти з балансоутримувачем орендованого майна договір про відшкодування витрат на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг орендарю та компенсації податку на землю.

11. Відшкодування переможем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди протягом десяти днів з дати підписання договору оренди.

12. Протягом місяця після підписання договору оренди внести заvardку у розмірі місячної орендної плати.

13. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом 5 робочих днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможем конкурсу.

14. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання умов конкурсу.

Конкурс буде проведено через 20 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» об'єкту у РВ ФДМУ по Хмельницькій області за адресою: м. Хмельницький, вул. Соборна, 75.

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс – 12-й день з дати, наступної за датою публікації цієї інформації.

● II. Назва об'єкта: **вбудоване приміщення на другому поверсі будівлі відділу статистики площею 9,9 м²**.

Адреса: Хмельницька обл., м. Деражня, вул. Миру, 36.
Орган, уповноважений управляти майном, – Державний комітет статистики України.

Підприємство, на балансі якого перебуває об'єкт, – Головне управління статистики у Хмельницькій області.

Вартість об'єкта за незалежною оцінкою становить на 31.07.10 – 12 857,00 грн.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з **стартовою орендною платою за базовий місяць становить 33,47 грн.**

2. Ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням – розміщення громадської організації.

3. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції.

4. Строк дії договору оренди – до 1 січня 2011 р.

5. Заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно до третіх осіб.

6. Забезпечення страхування орендованого майна.

7. Дотримання вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки.

8. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна.

9. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.

10. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом 10 робочих днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможем конкурсу.

11. Відшкодування переможем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки майна протягом 10 днів з дати укладення договору оренди.

12. Невід'ємні поліпшення, здійснені орендарем за рахунок власних коштів, які неможливо відокремити від об'єкта оренди не завдаючи йому шкоди, визнаються власністю держави і компенсації не підлягають.

13. Протягом п'ятнадцяти днів з дати підписання договору оренди укласти з балансоутримувачем об'єкта оренди договір про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг орендарю та компенсації частини податку на землю.

14. Протягом місяця після підписання договору оренди внести заvardку у розмірі визначеної місячної орендної плати.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання наведених умов конкурсу.

Конкурс буде проведено через 20 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» об'єкту у РВ ФДМУ по Хмельницькій області за адресою: м. Хмельницький, вул. Соборна, 75.

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс – 12-й день з дати, наступної за датою публікації цієї інформації.

Для участі у конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд комісії:

1) заяву про участь у конкурсі;

2) документи, визначені наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди державного майна, що належить до державної власності»;

3) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу та додаткові пропозиції, включаються до проекту договору оренди і надаються в окремому непрозорому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

4) зобов'язання (пропозиції) щодо запропонованої орендної плати подаються учасниками конкурсу (їх уповноваженими особами) на відкритому засіданні конкурсної комісії в запечатаному конверті. Реєстрація конкурсних пропозицій завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

Документи приймаються за адресою: 29013, м. Хмельницький, вул. Соборна, 75, РВ ФДМУ по Хмельницькій області.

За додатковою інформацією слід звертатися за тел. 76-42-13.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Хмельницькій області про результати проведення конкурсів на право оренди державного майна

Переможем конкурсу на право оренди державного майна – нежитлового приміщення площею 14,9 м² за адресою: Хмельницька обл., м. Ізяслав, вул. Шевченка, 14, яке перебуває на балансі Головного управління статистики у Хмельницькій області, визнано Ізяславською районною партійною організацією всеукраїнського об'єднання «Батьківщина» Хмельницької області.

Переможем конкурсу на право оренди державного майна – прибудованого приміщення колишньої котельні площею 19,6 м² за адресою: Хмельницька обл., м. Ізяслав, вул. Шевченка, 14, яке перебуває на балансі Головного управління статистики у Хмельницькій області, визнано фізичну особу – підприємця Коротун В. Д.

Переможем конкурсу на право оренди державного майна – частини приміщення площею 2,00 м² за адресою: Хмельницька обл., смт Нова Ушиця, вул. Українська, 28, що належить до державної власності та перебуває на балансі Управління державного казначейства у Новоушицькому районі, визнано ПАТ КБ «ПриватБанк».

ЧЕРКАСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Черкаській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна

Регіональне відділення ФДМУ по Черкаській області проводить конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, що обліковується на балансі Головного управління статистики у Черкаській області.

Орган управління – Державний комітет статистики України.

Назва об'єкта оренди: частина приміщень другого поверху дев'ятиповерхового адміністративного управління статистики (к. 205) площею 31,18 м².

Місцезнаходження об'єкта оренди: вул. Дашковича, 39, м. Черкаси.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою становить 84 500,00 грн.

Початковий розмір орендної плати за базовий місяць (вересень) 2010 року, визначений відповідно до вимог чинного законодавства, становить 1 343,06 грн. (без ПДВ).

Термін, на який укладається договір оренди, – 2 роки 364 дні.

Основні умови проведення конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди, який повинен бути не меншим, ніж початковий розмір орендної плати, та відповісти орендним ставкам, що застосовуються до мети використання майна, запропонованої претендентом; своєчасна сплата орендної плати з урахуванням її індексації (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним); щомісячне інформування орендодавця та балансоутримувача про сплату за оренду; забезпечення виконання зобов'язань зі сплати за оренду (завдаток, пеня, штраф, неустойка); належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням відповідно до заяви орендаря; забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і суванню, утримання майна в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримання орендованого майна в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювання заходів протипожежної безпеки; страхування об'єкта оренди на суму, не меншу, ніж зазначена у звіті про незалежну оцінку, на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством; укладення з балансоутримувачем договору про компенсацію витрат на утримання орендованого майна протягом 15 робочих днів після укладення договору оренди; дотримання організаційно-технічних вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки; виконання заходів щодо охорони навколишнього середовища; створення безпечних та нешкідливих умов праці; надання працівникам для попередження та ліквідації наслідків надзвичайних ситуацій, пов'язаних з природною стихією (в разі їх настання або загрози виникнення); недопущення виникнення заборгованості перед бюджетом та іншими цільовими фондами; своєчасне здійснення за рахунок орендаря капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна; заборона приватизації орендованого майна; заборона суборенди орендованого майна; компенсація витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди та публікації щодо проведення конкурсу за виставленими рахунками та надання орендодавцю на момент укладення договору оренди копій підтверджених документів; на момент укладення договору оренди сплати заvardку в розмірі трьох орендних плат за базовий місяць оренди, який заручується в рахунок сплати за останні місяці оренди.

Переможем конкурсу визнається орендар, який запропонував найбільшу орендну плату при забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

У разі якщо переможем конкурсу стане суб'єкт малого підприємства, який провадитиме виробничу діяльність безпосередньо на орендованих виробничих площах, запропонована ним орендна плата визначається з урахуванням коефіцієнта, передбаченого додатком 2 до Методики розрахунку і порядку

використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.95 № 786.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь у конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завершений печаткою (за наявності), та комплект документів, передбачених Переліком документів, які подаються орендарем орендодавцям для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності, затвердженого наказом ФДМУ від 14 листопада 2005 р. № 2975;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу (відображаються в проекті договору оренди), крім пропозицій щодо розміру орендної плати.

Для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство.

Для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларація про доходи або звіт про установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємства – фізичної особи – платника єдиного податку.

Крім того, учасником конкурсу можуть бути надані додаткові пропозиції до умов договору оренди, в тому числі щодо поліпшення орендованого майна; пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо) відображаються в проекті договору оренди.

Конкурс буде проведено об'єкту у РВ ФДМУ по Черкаській області за адресою: бульв. Шевченка, 185, м. Черкаси.

Присутність заявника або його уповноваженого представника обов'язкова.

Конкурсні пропозиції (крім пропозицій щодо розміру орендної плати) надаються в окремому конверті з написом «На конкурс по оренді, що відбувається 03.12.10, об'єкт оренди площею 31,18 м² за адресою: вул. Дашковича, 39, м. Черкаси», запечатаному печаткою учасника конкурсу. Кінцевий термін подання заяв для участі у конкурсі – за три (робочі) дні до проведення конкурсу – до 17.00 29 листопада 2010 року.

Пропозиції щодо розміру орендної плати подаються в запечатаних непрозорих конвертах під час реєстрації учасників конкурсу до початку засідання конкурсної комісії. Реєстрація конкурсних пропозицій щодо розміру орендної плати завершується за 10 хв. до початку проведення конкурсу.

Заяви приймаються за адресою: 18000, м. Черкаси, бульв. Шевченка, 185, к. 501.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі оренди державного майна РВ ФДМУ по Черкаській області за телефонами: 37-34-48, 37-30-01.

ЧЕРНІВЕЦЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Чернівецькій області про проведення конкурсів на право оренди державного майна

● Об'єкт № 1.
Орган управління: Міністерство освіти і науки України. Балансоутримувач: ПТНЗ «Чернівецький професійний машинобудівний ліцей» (код за ЄДРПОУ 21422260).

Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **частина даху площею 36,5 м², будівлі гуртожитку (літ. А) Державного професійно-технічного навчального закладу «Чернівецький професійний машинобудівний ліцей»** (код за ЄДРПОУ 21422260) за адресою: м. Чернівці, вул. Хотинська, 47г.

Вартість об'єкта згідно з незалежною оцінкою на 30.06.10 становить 94 953 грн.

Початковий розмір орендної плати за базовий місяць (серпень) 2010 року при використанні об'єкта оренди з метою розміщення оператора телекомунікацій, який надає послуги з рухомого (мобільного) зв'язку (орендна ставка 30 %), визначений відповідно до вимог чинного законодавства, становить 2 397,51 грн. (без ПДВ).

● Об'єкт № 2.
Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України. Балансоутримувач: ДЗ Вузлова клінічна лікарня станції «Чернівці» ДТГО ЛЗ (код за ЄДРПОУ 011110972).

Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **вбудовані приміщення загальною площею 95 м²**, у т. ч. приміщення першого поверху господарської будівлі (літ. М-Бойлерна) загальною площею 78,2 м² (у т. ч. частина коридору (23-2) площею 7,5 м²; майстерня (23-3) площею 29,5 м²; приміщення (23-4) площею 5,7 м²; вбиральня (23-5) площею 1,3 м²; вбиральня (23-6) площею 1,0 м²; вбиральня (23-7) площею 1,0 м²; вбиральня (23-8) площею 1,4 м²; приміщення (23-9) площею 5,9 м²; склад (23-10) площею 24,9 м²; приміщення (20-2) першого поверху будівлі гаражів (літ. К) площею 16,8 м², за адресою: м. Чернівці, вул. Червоноармійська, 226.

Вартість об'єкта згідно з незалежною оцінкою на 30.06.10 становить 78,2 м² – 332 336 грн., 16,8 м² – 23 092 грн.

Початковий розмір орендної плати за базовий місяць (серпень) 2010 року при використанні об'єкта оренди: вбудовані приміщення першого поверху господарської будівлі площею 78,2 м², а саме: 47,4 м² – розміщення магазину-складу (орендна ставка 18 %), 30,8 м² – розміщення складу (орендна ставка 12 %); вбудоване приміщення першого поверху будівлі гаражів площею 16,8 м² – розміщення складу (орендна ставка 12 %); визначений відповідно до вимог чинного законодавства становить 2 397,51 грн. (без ПДВ).

Основні умови проведення конкурсу:

1) найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з початковим розміром орендної плати;

2) своєчасна сплата орендної плати з урахуванням її індексації (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) та надання орендодавцю та балансоутримувачу інформації про перерахування орендної плати (копії платіжних доручень з відміткою обслуговуючого банку);

3) забезпечення сплати орендної плати у вигляді заvardку в розмірі, не меншому, ніж орендна плата за один місяць, яка сплачується протягом місяця з дня укладення договору;

4) належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням;

5) страхування об'єкта оренди на суму, не меншу, ніж зазначена у звіті про незалежну оцінку, на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством;

6) заборона суборенди та переходу права власності на орендоване майно до третіх осіб;

7) збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псуванню та забезпечення пожежної безпеки;
8) своєчасне здійснення за рахунок орендаря капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна;
9) об'єкт оренди не підлягає приватизації;
10) право балансоутримувача разом з орендодавцем здійснювати контроль за станом та цільовим використанням майна;
11) укладення за балансоутримувачем орендованого майна окремого договору про компенсацію плати податку за землю та відшкодування комунальних платежів протягом 15 робочих днів після укладення договору оренди;
12) термін оренди: для об'єкта № 1 – 1 рік, № 2 – 2 роки 364 дні;

13) подальше продовження терміну дії договору за умови виконання орендарем своїх обов'язків за договором оренди за наявності згоди балансоутримувача за наявності дозволу органу, уповноваженого управляти об'єктом оренди. В той же час пролонгація вказаного договору у визначеному вище порядку буде можливою лише за умови, якщо інше не буде передбачено законодавством на момент закінчення строку дії договору;

14) у разі припинення або розірвання договору поліпшення орендованого майна, здійснені орендарем за рахунок власних коштів, які можна відкрити від орендованого майна не завдаючи йому шкоди, визнаються власністю орендаря, а невідокремлявані поліпшення – власністю держави і компенсації не підлягають;

15) компенсація орендарем витрат замовника на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди протягом трьох робочих днів з моменту оголошення його переможцем конкурсу та надання орендодавцю на момент укладення договору оренди копії підтвердженого документа;

16) переможцем конкурсу визнається орендар, який запропонував найбільшу орендну плату при забезпеченні виконання інших умов конкурсу;

17) переможець конкурсу після отримання від орендодавця проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний проект договору оренди;

18) для об'єкта № 1 – особам, які бажають взяти участь у конкурсі, необхідно надати органу приватизації попереднє погодження Санітарно-епідеміологічної служби на розміщення базової станції стільникового зв'язку на будівлі гуртожитку учбового закладу;

19) для об'єкта № 2 – продавати лікарні товари за пільговими цінами.

Відомості про учасника конкурсу:
для учасників, які є юридичними особами: посвідчені нотаріусом копії: установчих документів (статуту та установчого договору), свідоцтва про державну реєстрацію, довідки органу статистики про включення орендаря – юридичної особи до ЄДРПОУ, довідки про взяття на облік платника податку, свідоцтва про реєстрацію платника податку на додану вартість (форма № 2р) (за наявності такого); копію ліцензії на здійснення юридичною особою окремого виду діяльності (за наявності такої); документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу (паспорт (стор. 1, 2, 11) тощо), або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи, копію ідентифікаційного коду; посвідчені нотаріусом копії: свідоцтва про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності, довідки про взяття на облік платника податку, свідоцтва про реєстрацію платника ПДВ (за наявності такого); декларацію про доходи або завірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку.

Учасники повідомляють про засоби зв'язку з ними.
Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

1) заяву про участь у конкурсі;
2) комплект відповідних вищезазначених документів, передбачених п. 9.2 Порядку проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.11.04 № 2149 та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 03.11.04 за № 1405/10004 (із змінами та доповненнями та Переліком документів, які подаються орендарем орендодавцеві для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності, затвердженим наказом ФДМУ від 14 листопада 2005 року № 2975 (крім позицій 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16, 24 Переліку);
3) пропозиції (проект договору оренди), крім розміру орендної плати;

4) додаткові пропозиції по договору оренди (за наявності).

5) для об'єкта № 1 – попереднє погодження Санітарно-епідеміологічної служби на розміщення базової станції стільникового зв'язку на будівлі гуртожитку учбового закладу.

Усі вищезазначені документи подаються в запечатаному конверті з написом «На конкурс» із зазначенням об'єкта оренди, підписаному учасником конкурсу і запечатаному печаткою (за наявності).

Кінцевий термін подання заяв та документів для участі у конкурсі – двадцятий календарний день з дня опублікування оголошення про конкурс у газеті «Відомості приватизації».

Заяви приймаються за адресою: 58001, м. Чернівці, вул. Л. Кобилиць, 21а, каб. № 9.

Конкурси будуть проведені на 3-й робочий день після закінчення прийняття заяв та документів на конкурс по об'єкту № 1 об 11.00, по об'єкту № 2 о 14.00 за адресою: м. Чернівці, вул. Л. Кобилиць, 21а, каб. № 9.

Допущені для участі у конкурсі учасники конкурсу або уповноважені особи повинні подати конкурсні пропозиції щодо розміру орендної плати за перший/базовий місяць оренди в запечатаному непрозорому конверті секретарю конкурсної комісії в день проведення конкурсу. Реєстрація конкурсних пропозицій завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

Контактний телефон для довідок 55-42-35.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Чернігівській області про результати проведення конкурсів на право оренди державного майна

За протоколами рішеньми засідань конкурсних комісій, які відбулися 21.10.10, регіональному відділенню рекомендовано укласти договори оренди на:

будівлі гаражів (літ. Б) (реєстровий номер 21560045.2600.ААЖЕЛ209) загальною площею 233,96 м² за адресою: мкр-н «Діброва», 18-й квартал, буд. 5, м. Новодністровськ, Сокирянський р-н, Чернівецька обл., що перебувають на балансі ЧД УДПЗП

«Укрпошта», з єдиним заявником – фізичною особою – підпримцем Осиповим Іваном Григоровичем;
частини будованого приміщення (2-1) у будівлі (літ. А) (реєстровий номер 21560045.2600.ААЖЕЛ190) площею 2,0 м² за адресою: м. Чернівці, вул. Худякова, 6, що перебуває на балансі ЧД УДПЗП «Укрпошта», з єдиним заявником – юридичною особою – ВАТ «Державний ощадний банк України».

За протоколами рішеньми засідань конкурсної комісії, які відбулися 26.10.10, регіональному відділенню рекомендовано укласти договір оренди приміщень ЧД УДПЗП «Укрпошта» загальною площею 149,8 м², а саме:

будованих приміщень другого поверху будівлі (літ. А) (реєстровий номер 21560045.2600.ААЖЕЛ190) площею 91,3 м² (у т.ч. приміщення (3-32) площею 15,6 м², (3-33) площею 19,4 м², (3-34) площею 27,2 м², (3-35) площею 24,6 м², (3-36) площею 4,5 м²);

будованих приміщень будівлі гаража (літ. Б) (реєстровий номер 21560045.2600.ААЖЕЛ234) (8-7) площею 2,0 м²;

приміщень будівлі (літ. В) (реєстровий номер 21560045.2600.СХШЖСЖ143) площею 40,7 м² (у т.ч. приміщення (6-1) площею 26,9 м², (6-2) площею 13,8 м²);

будованих приміщень будівлі (літ. Г) (реєстровий номер 21560045.2600.СХШЖСЖ143) (7-3) площею 15,8 м² за адресою: м. Чернівці, вул. Худякова, 6, що перебувають на балансі ЧД УДПЗП «Укрпошта», з єдиним заявником – юридичною особою – Державним підприємством спеціального зв'язку.

ЧЕРНІГІВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Чернігівській області про результати конкурсів на право оренди державного майна, призначених на 25 жовтня 2010 року

Конкурсною комісією прийнято рішення про укладення регіональним відділенням договору оренди нерухомого державного майна – нежитлового приміщення першого поверху двоповерхової будівлі відділення поштового зв'язку № 18 площею 9,1 м² та частини даху будівлі відділення поштового зв'язку № 18 площею 15,0 м², яке перебуває на балансі Чернігівської дирекції УДПЗП «Укрпошта» за адресою: м. Чернівці, вул. Лисківська, 18 та належить до сфери управління Міністерства транспорту та зв'язку України, з єдиним заявником – ПРАТ «МТС Україна».

Конкурсною комісією прийнято рішення про укладення регіональним відділенням договору оренди нерухомого державного майна – нежитлових приміщень другого поверху адмінбудівлі площею 50,0 м², яке перебуває на балансі Головного управління статистики у Чернігівській області за адресою: м. Чернівці, вул. Горького, 37 та належить до сфери управління Державного комітету статистики України, з єдиним заявником – ФОП Капелю В. М.

Конкурсною комісією прийнято рішення про укладення регіональним відділенням договору оренди нерухомого державного майна – нежитлових приміщень першого поверху будівлі гуртожитку площею 57,8 м², яке перебуває на балансі Чернігівського професійного ліцею побуту за адресою: м. Чернівці, вул. Щорса, 78 та належить до сфери управління Міністерства освіти і науки України, з єдиним заявником – ФОП Піщуром О. І.

М. КІВІВ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по м. Києву щодо проведення конкурсу з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону на право оренди державного майна

● 1. Назва об'єкта оренди та його місцезнаходження: **нерухоме майно – нежиле приміщення на першому поверсі 4-поверхової будівлі корпусу № 35 загальною площею 18,5 м²**, яке розташоване за адресою: м. Київ, вул. Кличевська, 4 та перебуває на балансі державного науково-виробничого підприємства «Електронмаш».

Ринкова вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 31.08.10 становить 112 930,00 грн. без урахування ПДВ.

Стартова орендна плата без урахування ПДВ – 581,02 грн. (базовий місяць розрахунку – вересень 2010 р.), мета використання – розміщення фірмового магазину вітчизняного промислового підприємства-товаровиробника, крім того, що виробляють товари підказначної групи (орендна ставка 6 %). Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, – Міністерство промислової політики України.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови проведення конкурсу:
найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно зі встановленою на торгах початковою орендною платою; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди; строк оренди – 2 роки 11 місяців; заборона приватизації; суборенди та переходу права власності на орендоване майно до третіх осіб; забезпечення збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи проти пожежної безпеки; компенсація переможцем конкурсу протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконання незалежної оцінки об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтверджених документів); на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможцем конкурсу повинен сплатити завдаток у розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за останній місяць платежу за використання майна; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю; протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму, не меншу, ніж його вартість за звітом про оцінку, на користь балансоутримувача і подати орендодавцю копії страхового поліса і платіжного доручення про сплату страхового платежу; тимчасово до 1 січня 2011 р. орендна ставка за договором оренди застосовується відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 25 березня 2009 р. № 316 «Деякі питання оплати оренди державного майна» (зі змінами згідно з постановою КМУ № 1341 від 02.12.09 та від 16.06.10 № 440); на момент укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача – ДВНЗ «Київський національний економічний університет ім. В.Гетьмана» та орендаря щодо стану майна; переможець конкурсу після отримання від орендодавця проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний зі свого боку проект договору оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1 % початкової плати торгів.

Основним критерієм визначення переможця є найбільша орендна плата при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено о 10.00 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: м. Київ, бульвар Шевченка, 50г, РВ ФДМУ по м. Києву (кімн. № 103).

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договорів оренди державного нерухомого майна РВ ФДМУ по м. Києву або за тел. (044) 235-03-28.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі матеріали:

1. Заяву про участь у конкурсі та документи, визначені наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцеві для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності» (крім позицій 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16, 24 Переліку), у тому числі: проект договору оренди об'єкта, який відповідає Типовому договору оренди, затвердженому наказом Фонду державного майна України № 1329 від 09.08.07, з розрахунком стартової орендної плати за базовий місяць оренди, проект акта приймання-передачі нерухомого майна, що підписаний учасником конкурсу і звіреної його печаткою (на паперовому і електронному носіях).

но до постанови Кабінету Міністрів України від 25.03.09 № 316 «Деякі питання оплати оренди державного майна» (зі змінами згідно з постановою КМУ № 1341 від 02.12.09 та від 16.06.10 № 440); на момент укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача – Державного науково-виробничого підприємства «Електронмаш» та орендаря щодо стану майна; переможець конкурсу після отримання від орендодавця проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний зі свого боку проект договору оренди. Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1 % початкової плати торгів.

Основним критерієм визначення переможця є найбільша орендна плата при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено о 9.30 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: м. Київ, бульвар Шевченка, 50г, РВ ФДМУ по м. Києву (кімн. № 225).

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договорів оренди державного нерухомого майна РВ ФДМУ по м. Києву або за тел. (044) 234-86-82.

● 2. Назва об'єкта оренди та його місцезнаходження: **нерухоме майно загальною площею 6,48 м² (частини стін нежитлового приміщення: 2,16 м² – на першому поверсі біля бібліотеки; 2,16 м² – на другому поверсі біля центрального сходки; 2,16 м² – на сходах між другим та третім поверхами) у приміщенні навчального корпусу № 7**, яке розташоване за адресою: м. Київ, Львівська площа, 14 та перебуває на балансі ДВНЗ Київський національний економічний університет ім. В.Гетьмана.

Ринкова вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 31.05.10 становить 42 185,00 грн. без урахування ПДВ.

Стартова орендна плата без ПДВ – 524,15 грн. (базовий місяць розрахунку – липень 2010 р.), мета використання – розміщення трьох об'єктів внутрішньої реклами, інформаційних стендів (плайт-боксів), орендна ставка 15 %. Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, – Міністерство освіти і науки України.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови проведення конкурсу:
найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно зі встановленою на торгах початковою орендною платою; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди; строк оренди – 1 рік; заборона приватизації та переходу права власності на орендоване майно до третіх осіб; заборона передачі об'єкта оренди або його частини у суборенду та надання третім особам права користування об'єктом; забезпечення збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи проти пожежної безпеки; компенсація переможцем конкурсу протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконання незалежної оцінки об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтверджених документів); на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможцем конкурсу повинен сплатити завдаток у розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати на розрахунковий рахунок відділу Державного казначейства за місцем розташування об'єкта оренди протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за останній місяць платежу за використання майна; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю; протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму, не меншу, ніж його вартість за звітом про оцінку, на користь балансоутримувача і подати орендодавцю копії страхового поліса і платіжного доручення про сплату страхового платежу; тимчасово до 1 січня 2011 р. орендна ставка за договором оренди застосовується відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 25 березня 2009 р. № 316 «Деякі питання оплати оренди державного майна» (зі змінами згідно з постановою КМУ № 1341 від 02.12.09 та від 16.06.10 № 440); на момент укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача – ДВНЗ «Київський національний економічний університет ім. В.Гетьмана» та орендаря щодо стану майна; переможець конкурсу після отримання від орендодавця проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний зі свого боку проект договору оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1 % початкової плати торгів.

Основним критерієм визначення переможця є найбільша орендна плата при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено о 10.00 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: м. Київ, бульвар Шевченка, 50г, РВ ФДМУ по м. Києву (кімн. № 103).

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договорів оренди державного нерухомого майна РВ ФДМУ по м. Києву або за тел. (044) 235-03-28.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі матеріали:

1. Заяву про участь у конкурсі та документи, визначені наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцеві для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності» (крім позицій 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16, 24 Переліку), у тому числі: проект договору оренди об'єкта, який відповідає Типовому договору оренди, затвердженому наказом Фонду державного майна України № 1329 від 09.08.07, з розрахунком стартової орендної плати за базовий місяць оренди, проект акта приймання-передачі нерухомого майна, що підписаний учасником конкурсу і звіреної його печаткою (на паперовому і електронному носіях).

Якщо учасник конкурсу вже подавав заяву про оренду, яка стала підставою для оголошення конкурсу, після оголошення конкурсу він подає нові пропозиції відповідно до умов конкурсу.

2. Відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: посвідчені нотаріусом копії установчих документів (статуту та установчого договору (у разі звернення господарського товариства із заявою про оренду); свідоцтво про державну реєстрацію; довідку органу статистики про включення орендаря – юридичної особи до ЄДРПОУ; копію свідоцтва про реєстрацію платника податку на додану вартість (форма № 2-р); копію довідки про взяття на облік платника податку; копію ліцензії на здійснення юридичною особою окремого виду діяльності (за наявності такого); документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; звіт про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу (паспорт (стор. 1, 2, 11) тощо), або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи, копію ідентифікаційного коду (також для фізичних осіб, які не є суб'єктами підприємницької діяльності), свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності, свідоцтво про сплату єдиного податку або свідоцтво про реєстрацію платника ПДВ (нотаріально посвідчене); декларацію про доходи (звіт про фінансові результати суб'єкта малого підприємства).

Учасники повідомляють про засоби зв'язку з ними.

3. Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу. Забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток) включаються до проекту договору оренди.

4. Додаткові пропозиції до договору оренди.

Пропозиції учасників конкурсу до проекту договору оренди мають відповідати умовам конкурсу, зазначеним в оголошенні про конкурс, та чинному законодавству України.

Заяви та документи на участь у конкурсі приймаються протягом 17 календарних днів з дати опублікування до 16.00 останнього дня (кім. 215) за адресою: 01032, м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, РВ ФДМУ по м. Києву, в конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу (для фізичних осіб за наявності), із зазначенням назви учасника конкурсу та об'єкта оренди (адреса, площа, балансоутримувач).

Допущення до участі у конкурсі учасники конкурсу або уповноважені особи учасників конкурсу подають конкурсу пропозицію щодо розміру орендної плати за перший/базовий місяць оренди в запечатаному непрозорому конверті на відкритому засіданні конкурсної комісії за участю учасників конкурсу. Реєстрація конкурсних пропозицій щодо розміру орендної плати завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

ІНФОРМАЦІЯ

про результати проведення конкурсів на право укладення договорів оренди державного майна

За результатами конкурсу, проведеного 15.10.10, на право укладення договору оренди державного нерухомого майна – частини холу на цокольному поверсі учбового корпусу № 13 загальною площею 1,00 м² за адресою: м. Київ, вул. Політехнічна, 14в, що перебуває на балансі Національного технічного університету України «Київський політехнічний інститут», комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – ПуАТ комерційний банк «ПРАВЕКС-БАНК».

За результатами конкурсу, проведеного 15.10.10, на право укладення договору оренди державного нерухомого майна – окремо розташованій будівлі (інвентарний номер 10310403) загальною площею 30,00 м² за адресою: м. Київ, вул. Політехнічна, 35 поруч з навчальним корпусом № 9, що перебуває на балансі Національного технічного університету України «Київський політехнічний інститут», комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – фізичною особою – підприємцем Борових Оленою Миколаївною.

За результатами конкурсу, проведеного 15.10.10, на право укладення договору оренди державного нерухомого майна – нежитлого приміщення на другому поверсі адміністративно-лабораторного корпусу площею 24,40 м² за адресою: м. Київ, вул. Осваті, 4, що перебуває на балансі Київського національного університету будівництва та архітектури, комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – фізичною особою – підприємцем Полумар С. С.

За результатами конкурсу, проведеного 25.10.10, на право укладення договору оренди державного нерухомого майна – нежитлого приміщення загальною площею 325,60 м² на першому поверсі корпусу № 27 за адресою: м. Київ, вул. Здобувницька, 2, що перебуває на балансі Державного підприємства «Київський державний завод «Буревісник», комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – ТОВ «Еколог-Інтер».

За результатами конкурсів, проведених 22.10.10, з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону на право укладення договорів оренди на: нерухоме майно загальною площею 4,00 м² за адресою: м. Київ, просп. Глушкова, 3 (на першому поверсі будівлі автостанції «Південна»), що перебуває на балансі ДП «Київпассервіс», комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – ТОВ «Нова дитяча література»;

нерухоме майно загальною площею 4,00 м² за адресою: м. Київ, пл. Шевченка, 2 (з лівого торця будівлі автостанції «Полісся»), що перебуває на балансі ДП «Київпассервіс», комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – ТОВ «Нова дитяча література»;

нерухоме майно загальною площею 4,00 м² за адресою: м. Київ, просп. Перемоги, 142 (з правої сторони від центрального входу будівлі автостанції «Дачна»), що перебуває на балансі ДП «Київпассервіс», комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – ТОВ «Нова дитяча література»;

нерухоме майно загальною площею 4,00 м² за адресою: м. Київ, просп. Науки, 1/2 (на платформі прибуття Центрального автовокзалу), що перебуває на балансі ДП «Київпассервіс», комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – ТОВ «Нова дитяча література».

За результатами конкурсу, проведеного 15.10.10, на право укладення договору оренди державного нерухомого майна загальною площею 6,80 м² за адресою: м. Київ, вул. Солотнянська, 7а, що перебуває на балансі Державного університету

інформаційно-комунікаційних технологій, комісією прийнято рішення укласти договір оренди із заявником – ФО-П Семенко Н. В.

Оренда майна державних підприємств та організацій

(відповідно до наказу ФДМУ № 30 від 15.01.08)

ІНФОРМАЦІЯ про проведення конкурсу на право оренди державного майна

Назва об'єкта та його місцезнаходження: нежитлове офісне приміщення площею 16,0 м² за адресою: м. Київ, вул. Грушевського, 12/2.

Технічна характеристика приміщення: електропостачання – є; водопостачання – відсутнє; каналізаційна мережа – відсутня; вхід з вулиці відсутній; вхід через приміщення першого поверху будинку; приміщення розташоване на об'єкті, щодо якого здійснюється державна охорона.

Балансоутримувач: Управління адміністративних будинків Господарсько-фінансового департаменту Секретаріату Кабінету Міністрів України.

Орган, уповноважений управляти майном: Господарсько-фінансовий департамент Секретаріату Кабінету Міністрів України.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою на 31 серпня 2010 року становить 251 000,00 грн.

Початковий розмір орендної плати за базовий місяць – вересень 2010 р. становить 1 076,16 грн. (без ПДВ) при використанні об'єкта оренди для продажу книг, газет і журналів, виданих українською мовою (орендна ставка 5 %).

Умови проведення конкурсу:

1. Максимальний розмір орендної плати порівняно зі стартовою, але не менший, ніж орендна плата, визначена відповідно до Методики розрахунку орендної плати для запропонованого виду діяльності.

2. Мета використання: розміщення кіоску на площі, що використовується для продажу книг, газет і журналів, виданих українською мовою.

3. Строк оренди – 35 місяців з можливостю продовження терміну за умови виконанням орендарем усіх обов'язків за договором оренди та отримання від органу управління майном відповідного дозволу.

4. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним, з урахуванням індексу інфляції), надання орендарем копій платіжних документів орендодавцю.

5. Належне утримання та використання об'єкта оренди за призначенням.

6. Забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псуванню, здійснення заходів протипожежної безпеки.

7. Страховання об'єкта оренди протягом двох місяців з дати укладення договору оренди на суму, не меншу, ніж зазначена у звіті про незалежну оцінку, на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.

8. Орендар повинен здійснювати витрати, пов'язані з утриманням об'єкта оренди. Протягом 15 робочих днів після укладення договору оренди орендар повинен укласти з балансоутримувачем договір про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання об'єкта оренди, компенсацію плати за землю та комунальних послуг орендарю.

9. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно, та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

10. Право орендодавця за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням та виконанням інших умов договору оренди.

11. Своєчасно здійснювати за рахунок коштів орендаря капітальний, поточний та інші види ремонту об'єкта оренди. Ця умова не розглядається як дозвіл на здійснення поліпшень об'єкта оренди і не тягне за собою зобов'язання орендодавця щодо компенсації вартості поліпшень.

Капітальний ремонт здійснюється орендарем з дозволу орендодавця.

12. У разі припинення, розірвання договору оренди поліпшення об'єкта оренди, здійснені орендарем за рахунок власних коштів з дозволу орендодавця, які неможливо відокремити від об'єкта оренди без заподіяння йому шкоди, є державною власністю і компенсації не підлягають.

13. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом 20 днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.

14. Для забезпечення виконання зобов'язань зі сплати орендної плати переможець повинен сплатити авансовий платіж протягом місяця з моменту підписання договору в розмірі місячної орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем розташування об'єкта, який підлягає зарахуванню в рахунок наступних платіжів за використання майна.

15. Об'єкт оренди не підлягає приватизації та передачі в суборенду.

16. Орендар зобов'язаний у разі погіршення стану або втрати орендованого майна з вини орендаря відновити майно або відшкодувати збитки у разі неможливості його відновлення.

17. Інші умови відповідають умовам Типового договору оренди, затвердженого наказом ФДМУ від 09.08.07 № 1329.

18. Учасник конкурсу повинен отримати спеціальний допуск відповідних служб на право роботи у будівлях, де працюють особи, що охороняються Державою відповідно до Закону України «Про державну охорону органів державної влади України та посадових осіб» від 4 березня 1998 р. № 160/98-ВР, зі змінами та доповненнями.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання умов конкурсу.

Для участі у конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь у конкурсі; проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завершений печаткою та комплектом документів, визначених наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцю для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»;

відомості про учасника конкурсу;

якщо учасник є юридичною особою: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансо-

вий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство; довідку органу статистики про включення орендаря – юридичної особи до ЄДРПОУ; копію довідки про взяття на облік платника податку; копію свідоцтва про реєстрацію платника податку на додану вартість (форма № 2-р); копію ліцензії на здійснення юридичною особою окремого виду діяльності (за наявності такої);

якщо учасник є фізичною особою: копію паспорта (стор. 1, 2, 11), що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; копію свідоцтва про державну реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи; копію довідки про взяття на облік платника податку;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, у тому числі запропонований учасником конкурсу розмір орендної плати (відображається у проекті договору оренди).

Заяви на участь у конкурсі з матеріалами приймаються протягом 16 календарних днів з дати опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 01008, м. Київ, вул. Грушевського, 12/2, Управління адміністративних будинків Господарсько-фінансового департаменту Секретаріату Кабінету Міністрів України, кім. № 300 щодня з 8.00 до 17.00, по п'ятницях та передсвяткових днях з 8.00 до 15.45, тел.: 256-70-93, 256-70-20.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс з оренди», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Конкурс буде проведено на 20-й день після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» в Управлінні адміністративних будинків Господарсько-фінансового департаменту Секретаріату Кабінету Міністрів України (01008, м. Київ, вул. Грушевського, 12/2, тел.: 256-70-20, 256-70-93) об 11.00.

Ознайомитися з об'єктом оренди можна за місцем його розташування в робочі дні: вівторок та четвер з 11.00 до 12.00, крім вихідних та святкових днів (контактні телефони: 256-70-81, 256-70-20).

ІНФОРМАЦІЯ

про проведення конкурсу на право оренди державного майна

Назва об'єкта та його місцезнаходження: приміщення загальною площею 10 м² (на технічному поверсі площею 5,0 м² та на даху (три антено-місяця) площею 5,0 м²) за адресою: м. Київ, Музейний провулок, 12.

Технічна характеристика приміщення: електропостачання – є; водопостачання – відсутнє; каналізаційна мережа – відсутня; вхід через приміщення першого поверху будинку; приміщення розташоване на об'єкті, щодо якого здійснюється державна охорона.

Балансоутримувач: Управління адміністративних будинків Господарсько-фінансового департаменту Секретаріату Кабінету Міністрів України.

Орган, уповноважений управляти майном: Господарсько-фінансовий департамент Секретаріату Кабінету Міністрів України.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою на 31 серпня 2010 року становить 77 400,00 грн.

Початковий розмір орендної плати за базовий місяць – вересень 2010 р. становить 1 991,12 грн. (без ПДВ) при використанні об'єкта оренди для розміщення операторів телекомунікацій, які надають послуги з рухомого (мобільного) зв'язку (орендна ставка 30 %).

Умови проведення конкурсу:

1. Максимальний розмір орендної плати порівняно зі стартовою, але не менше, ніж орендна плата, визначена відповідно до Методики розрахунку орендної плати для запропонованого виду діяльності.

2. Мета використання: розміщення операторів телекомунікацій, які надають послуги з рухомого (мобільного) зв'язку.

3. Строк оренди: 35 місяців з можливістю продовження терміну за умови виконанням орендарем усіх обов'язків за договором оренди та отримання від органу управління майном відповідного дозволу.

4. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним, з урахуванням індексу інфляції), надання орендарем копій платіжних документів орендодавцю.

5. Належне утримання та використання об'єкта оренди за призначенням.

6. Забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псуванню, здійснення заходів протипожежної безпеки.

7. Страховання об'єкта оренди протягом одного місяця з дати укладення договору оренди на суму, не меншу, ніж зазначена у звіті про незалежну оцінку, на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.

8. Орендар повинен здійснювати витрати, пов'язані з утриманням об'єкта оренди. Протягом 15 робочих днів після укладення договору оренди орендар повинен укласти з балансоутримувачем договір про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання об'єкта оренди, компенсацію плати за землю та комунальних послуг орендарю.

9. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно, та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

10. Право орендодавця за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням та виконанням інших умов договору оренди.

11. Своєчасно здійснювати за рахунок коштів орендаря капітальний, поточний та інші види ремонту об'єкта оренди. Ця умова не розглядається як дозвіл на здійснення поліпшень об'єкта оренди і не тягне за собою зобов'язання орендодавця щодо компенсації вартості поліпшень.

Капітальний ремонт здійснюється орендарем з дозволу орендодавця.

12. У разі припинення, розірвання договору оренди поліпшення об'єкта оренди, здійснені орендарем за рахунок власних коштів з дозволу орендодавця, які неможливо відокремити від об'єкта оренди без заподіяння йому шкоди, є державною власністю і компенсації не підлягають.

13. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом 20 днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.

14. Для забезпечення виконання зобов'язань зі сплати орендної плати переможцю повинен сплатити авансовий платіж протягом місяця з моменту підписання договору в розмірі місячної орендної плати на розрахунок рахунок Державного казначейства за місцем розташування об'єкта, який підлягає зарахуванню в рахунок наступних платежів за використання майна.

15. Об'єкт оренди не підлягає приватизації та передачі в суборенду.

16. Орендар зобов'язаний у разі погіршення стану або втрати орендованого майна з вини орендаря відновити майно або відшкодувати збитки в разі неможливості його відновлення.

17. Інші умови відповідають умовам Типового договору оренди, затвердженого наказом ФДМУ від 09.08.07 № 1329.

18. Учасник конкурсу повинен отримати спеціальний допуск відповідних служб на право роботи у будівлях, де працюють особи, що охороняються державою відповідно до Закону України «Про державну охорону органів державної влади України та посадових осіб» від 4 березня 1998 р. № 160/98-ВР, із змінами та доповненнями.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання умов конкурсу.

Для участі у конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсній комісії:

заяву про участь у конкурсі;
проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завершений печаткою, та комплект документів, визначених наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладання договору оренди майна, що належить до державної власності»;

відомості про учасника конкурсу;

якщо учасник є юридичною особою: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство; довідку органу статистики про включення орендаря – юридичної особи до ЄДРПОУ; копію довідки про взяття на облік платника податку; копію свідоцтва про реєстрацію платника податку на додачу вартість (форма № 2-р); копію ліцензії на здійснення юридичною особою окремого виду діяльності (за наявності такої);

якщо учасник є фізичною особою: копію паспорта (стор. 1, 2, 11), що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; копію свідоцтва про державну реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи; копію довідки про взяття на облік платника податку; зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, у тому числі запропонований учасником конкурсу розмір орендної плати (відображаються у проекті договору оренди).

Заяви на участь у конкурсі з матеріалами приймаються протягом 16 календарних днів з дати опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 01008, м. Київ, вул. Грушевського, 12/2, Управління адміністративних будинків Господарсько-фінансового департаменту Секретаріату Кабінету Міністрів України, кімн. № 300 щодня з 8.00 до 17.00, по п'ятницях та передсвяткових днях з 8.00 до 15.45, тел.: 256-70-93, 256-70-20.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс з оренди», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Конкурс буде проведено на 20-й день після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» в Управлінні адміністративних будинків Господарсько-фінансового департаменту Секретаріату Кабінету Міністрів України (01008, м. Київ, вул. Грушевського, 12/2, тел.: 256-70-20, 256-70-93) об 11.00.

Ознайомитися з об'єктом оренди за місцем його розташування можна в робочі дні вівторок та четвер з 11.00 до 12.00, крім вихідних та святкових днів (контактні телефони: 256-61-81, 256-70-20).

ОРЕНДА МАЙНА ЗБРОЙНИХ СИЛ УКРАЇНИ

(відповідно до наказу ФДМУ № 30 від 15.01.08)

ІНФОРМАЦІЯ

щодо проведення конкурсу на право укладання договору оренди нерухомого військового майна, що перебуває на балансі і обліковується в Білгород-Дністровській КЕЧ району

Назва і місце розташування органу, що проводить конкурс: Білгород-Дністровська КЕЧ району, адреса: 67701, м. Білгород-Дністровський, вул. Больнична, 1.

1. Назва об'єкта і його місцезнаходження: нежитлове приміщення другого поверху будівлі Будинку офіцерів (за генпланом № 14 військового містечка № 29) площею 33,76 м² за адресою: Одеська обл., м. Білгород-Дністровський, вул. Пушкіна, 21.

Ринкова вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 07.09.10 становить 98 516,00 грн. без ПДВ.

Стартова орендна плата без ПДВ – 1 231,45 грн. (базовий місяць розрахунку – серпень 2010 р.), мета використання – розміщення офіса (орендна ставка 15 %).

2. Назва об'єкта і його місцезнаходження: нежитлове приміщення другого поверху будівлі Будинку офіцерів (за генпланом № 14 військового містечка № 29) площею 32,73 м² за адресою: Одеська обл., м. Білгород-Дністровський, вул. Пушкіна, 21.

Ринкова вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 07.09.10 становить 95 510,00 грн. без ПДВ.

Стартова орендна плата без ПДВ – 1 193,88 грн. (базовий місяць розрахунку – серпень 2010 р.), мета використання – розміщення офіса (орендна ставка 15 %).

3. Назва об'єкта і його місцезнаходження: нежитлове приміщення в будівлі КТП (за генпланом № 83 військового містечка № 48) площею 43,2 м² за адресою: Одеська обл., м. Білгород-Дністровський, вул. Лазо, 2в.

Ринкова вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 08.09.10 становить 24 231,00 грн. без ПДВ.

Стартова орендна плата без ПДВ – 242,31 грн. (базовий місяць розрахунку – серпень 2010 р.), мета використання – розміщення складу (орендна ставка 12 %).

4. Назва об'єкта і його місцезнаходження: нежитлові будовані приміщення № 1-6 будівлі контори (за генпланом № 1

військового містечка № 8) площею 153,1 м² за адресою: Одеська обл., м. Болград, вул. Леніна, 142.

Ринкова вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 06.07.10 становить 90 812,00 грн. без ПДВ.

Стартова орендна плата без ПДВ – 1 362,18 грн. (базовий місяць розрахунку – червень 2010 р.), мета використання – розміщення магазину з продажу непродовольчих товарів (орендна ставка 18 %).

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови проведення конкурсу та вимоги щодо виконання об'єкта:

найбільший розмір орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно зі встановленою на торгах початковою орендною платою; забезпечення сплати орендної плати у вигляді завдатку в розмірі, не меншому, ніж орендна плата за один місяць, яка сплачується протягом місяця з дати укладення договору; належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням; страхування об'єкта оренди на суму, не меншу, ніж зазначена у звіті про незалежну оцінку, на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством; заборона суборенди та переходу права власності на орендоване майно до третіх осіб; збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і суванню та забезпечення пожежної безпеки; своєчасне здійснення за рахунок орендаря поточного та інших видів ремонту орендованого майна; об'єкт оренди не підлягає приватизації; переможцю конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом одного місяця з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу; компенсація переможцем конкурсу протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконання незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтверджених документів); компенсація орендодавцю податку за землю.

Основним критерієм визначення переможця є найбільша орендна плата при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсній комісії такі матеріали:

1) заяву про участь у конкурсі;

2) відомості про учасника конкурсу;

а) для учасників, які є юридичними особами: посвідчені нотаріусом копії установчих документів (статуту та установчого договору (у разі звернення господарського товариства із заявою про оренду); свідоцтво про державну реєстрацію; довідку органу статистики про включення орендаря – юридичної особи до ЄДРПОУ; копію свідоцтва про реєстрацію платника податку на додачу вартість (форма № 2-р); копію довідки про взяття на облік платника податку; копію ліцензії на здійснення юридичною особою окремого виду діяльності (за наявності такої); документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; звіт про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу (паспорт (стор. 1, 2, 11) тощо), або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи, копію ідентифікаційного доку (також для фізичних осіб, які не є суб'єктами підприємницької діяльності); свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; свідоцтво про сплату податку на додану вартість; свідоцтво про реєстрацію платника ПДВ (нотаріально посвідчені); декларацію про доходи (звіт про фінансові результати суб'єкта малого підприємництва);

3) запечатаний та печатаний конверт з конкурсними пропозиціями.

Заяви та документи на участь у конкурсі приймаються протягом 14 календарних днів з дати опублікування до 16.00 останнього дня (кімн. 7) за адресою: 67701, м. Білгород-Дністровський, вул. Больнична, 1, Білгород-Дністровська КЕЧ району, у конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу (для фізичних осіб за наявності), із зазначенням назви учасника конкурсу та об'єкта оренди (адреса, площа, балансоутримувач).

Конкурс буде проведено об 11.00 на 21-й календарний день з дати опублікування інформаційного повідомлення в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 67701, м. Білгород-Дністровський, вул. Больнична, 1, Білгород-Дністровська КЕЧ району (кімн. № 7).

Ознайомитися з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати за адресою: Одеська обл., м. Білгород-Дністровський, вул. Больнична, 1, телефон для довідок (04849) 3-39-78.

ІНФОРМАЦІЯ

про проведення конкурсу на право укладання договору оренди нерухомого військового майна

Назва і місце розташування органу, що проводить конкурс: Квартирно-експлуатаційний відділ м. Одеси за адресою: 65014, м. Одеса, вул. Єврейська, 13.

1. Назва об'єкта і його місцезнаходження: частина приміщення вестибюлю першого поверху загальною площею 8,2 м² у корпусі нейрохірургії (за генеральним планом № 9/10) на території Військово-медичного клінічного центру Південного регіону військового містечка № 11 за адресою: м. Одеса, вул. Пироговська, 2.

Мета оренди – розміщення аптеки, що реалізує готові ліки.

Стартовий розмір орендої плати, визначений відповідно до чинного законодавства України, за базовий місяць розрахунку – серпень 2010 року становить 429,59 грн. (без ПДВ).

2. Назва об'єкта і його місцезнаходження: нежитлові приміщення цокольного поверху загальною площею 60,9 м² двоповерхової будівлі (за генеральним планом № 7) на території військового містечка № 224 за адресою: м. Одеса, вул. Армієвська, 18.

Мета оренди – розміщення суб'єкта господарювання, що здійснює побутове обслуговування населення.

Стартовий розмір орендої плати, визначений відповідно до чинного законодавства України, за базовий місяць розрахунку – серпень 2010 року становить 985,03 грн. (без ПДВ).

Основні умови проведення конкурсу та вимоги щодо виконання об'єкта:

найбільший розмір орендної плати; компенсація орендодавцю податку за землю під об'єктом оренди; компенсація витрат за виконання незалежної оцінки майна; виконання ремонту майна за власний рахунок; встановлення приладів обліку комунальних послуг за рахунок коштів орендаря та укладення прямих договорів з постачальними організаціями; забезпечення зобов'язання орендаря зі сплати орендної плати внесенням завдатку у розмірі, не меншому, ніж одна місячна орендна плата.

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс – 20 днів з дати опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».

Телефон для довідок з питань конкурсу (048) 722-11-38.

ІНФОРМАЦІЯ

про проведення конкурсу на право укладання договору оренди нерухомого військового майна, що перебуває на балансі і обліковується в КЕВ м. Харкова

1. Назва і місце розташування органу, що проводить конкурс: КЕВ м. Харкова, адреса: 61024, м. Харків, вул. Пушківська, 61.

Назва об'єкта та його місцезнаходження: нежитлові приміщення загальною площею 139,5 м² в будівлі № 144 (магазин 1976 року побудови) військового містечка № 172 за адресою: м. Харків, вул. Шаумяна.

Стартовий розмір орендної плати, визначений відповідно до вимог чинного законодавства, за базовий місяць розрахунку – липень 2010 р. становить 890,63 грн. (без ПДВ).

2. Назва об'єкта та його місцезнаходження: нежитлові приміщення загальною площею 76,46 м² в будівлі № 144 (нежитлове приміщення КПП 1971 року побудови) військового містечка № 3 за адресою: Харківська обл., Богодухівський р-н, м. Богодухів, вул. Катюкова, 3а.

Стартовий розмір орендної плати, визначений відповідно до вимог чинного законодавства, за базовий місяць – липень 2010 р. становить 394,54 грн. (без ПДВ).

3. Назва об'єкта та його місцезнаходження: нежитлові приміщення загальною площею 79,53 м² в будівлі № 89 (нежитлове приміщення пошти 1979 року побудови) військового містечка № 3 за адресою: Харківська обл., Богодухівський р-н, м. Богодухів, вул. Катюкова, 3а.

Стартовий розмір орендної плати, визначений відповідно до вимог чинного законодавства, за базовий місяць розрахунку – липень 2010 р. становить 410,79 грн. (без ПДВ).

Основні умови проведення конкурсу та вимоги щодо виконання об'єкта:

найбільший розмір орендної плати; використання нерухомого майна під розміщення магазину з продажу продовольчих товарів, крім товарів підказначної групи; компенсація орендодавцю податку за землю під об'єктом оренди та за прилеглою територією; компенсація витрат за виконання незалежної оцінки майна; виконання ремонту орендованого майна; встановлення приладів обліку комунальних послуг за рахунок коштів орендаря та укладення прямих договорів з постачальними організаціями; забезпечення зобов'язання орендаря зі сплати орендної плати внесенням завдатку в розмірі не меншому, ніж одна місячна орендна плата.

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс: по завершенні 20 календарних днів з моменту опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».

Телефони для довідок: (057) 700-44-64, 700-44-66.

ІНФОРМАЦІЯ

про проведення конкурсу на право укладання договору оренди державного майна

1. Назва і місце розташування органу, що проводить конкурс: КЕВ м. Луганська, адреса: 91047, м. Луганськ, вул. Оборонна, 32.

Назва об'єкта та його місцезнаходження: нежитлові приміщення будівлі площею 61,1 м² в будівлі № 49 (одноповерхова будівля магазину 1977 року побудови) військового містечка № 26 за адресою: Луганська обл., м. Луганськ, протзд Бахмутський, буд. 4.

Стартовий розмір орендної плати, визначений відповідно до вимог чинного законодавства, за базовий місяць розрахунку – травень 2010 р. становить 652,21 грн. (без ПДВ).

2. Назва об'єкта та його місцезнаходження: нежитлові приміщення на першому поверсі триповерхової адміністративної будівлі площею 313,1 м² в будівлі № 1 Макіївського військового містечка (1984 року побудови) військового містечка № 24 за адресою: Донецька обл., м. Макіївка, вул. Менделєєва, 32.

Стартовий розмір орендної плати, визначений відповідно до вимог чинного законодавства, за базовий місяць розрахунку – квітень 2010 р. становить 5 775,86 грн. (без ПДВ).

Основні умови проведення конкурсу та вимоги щодо виконання об'єкта:

найбільший розмір орендної плати; використання нерухомого майна: під магазин – для об'єкта № 1 та під офіс – для об'єкта № 2; компенсація орендодавцю податку за землю під об'єктом оренди та за прилеглою територією; компенсація витрат за виконання незалежної оцінки майна; виконання ремонту орендованого майна; встановлення приладів обліку комунальних послуг за рахунок коштів орендаря та укладення прямих договорів з постачальними організаціями; забезпечення зобов'язання орендаря зі сплати орендної плати внесенням завдатку в розмірі, не меншому, ніж одна місячна орендна плата.

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс: по завершенні 20 календарних днів з моменту опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».

Телефон/факс для довідок (0642) 50-28-91.

Колектив Регіонального відділення Фонду державного майна України по Донецькій області щиро уболіває за зв'язку з передчасною смертю

Тетяни Віталіївни ТЕЛЕНГИ,

молодшої жінки, матері, доньки, дружини – дуже світлої й чудової людини, життя якої обірвалося

на 45-му році, та висловлює щирі співчуття рідним і близьким покійної.

Газета «Відомості приватизації» – додаток до «Державного інформаційного бюлетеня про приватизацію»

Засновник Фонду державного майна України. Свідоцтво про державну реєстрацію серія KB № 151 від 15 жовтня 1993 р.

Передплатні індекси: 22437, 22438

Редактор В. П. БОРКІВСЬКА

Додаток виходить щосереди

Над номером працювали:

Л. М. ВОЙТУШЕНКО (випусковий)

Г. О. ВОЙТУШЕНКО, В. М. ТОВСТА, О. В. ЦАРУЛЦА (видавничі підготовки)

О. В. БЛОХІНА, Л. П. ПЮРА (дополіграфічна підготовка)

АДРЕСА РЕДАКЦІЇ:
01133, м. КИЇВ-133,
вул. КУТУЗОВА, 18/9

Віддруковано ВАТ «Видавництво «Київська правда», м. Київ, вул. Маршала Гречка, 13. Загальний тираж 8 000. Зам. 1660

Інформація, надрукована в додатку «Відомості приватизації», є офіційною публікацією та друкується мовою оригіналу в авторському викладі. Її розміщення в інших засобах масової інформації чи передачу можливі лише з письмового дозволу Фонду державного майна України із зазначенням номера й дати видачі дозволу.