

Відомості про приватизацію

№ 40 (633)

ЗАСНОВАНО У ВЕРЕСНІ 1993 РОКУ

20 жовтня 2010 р.

ОФІЦІЙНЕ ВИДАННЯ ФОНДУ
ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

ПРОДАЖ ОБ'ЄКТІВ ГРУПИ А

Департамент продажу об'єктів нерухомості, т. 280-42-34

ПРИВАТИЗОВАНО ШЛЯХОМ ВИКУПУ

ХАРКІВСЬКА ОБЛАСТЬ

Обладнання – дизельна електростанція (пересувна), інв. № 49, що перебуває на балансі ВАТ «Харківське автотранспортне підприємство № 16327», за адресою: м. Харків, вул. Академіка Павлова, 88. Приватизовано фізичною особою за 12 288,00 грн., у т. ч. ПДВ – 2 048,00 грн.

м. КІЇВ

Неквіль приміщення загальною площею 31,20 м² за адресою: м. Київ, вул. Автозаводська, 56, літ. А. Приватизовано фізичною особою за 144 240,00 грн., у т. ч. ПДВ – 24 040,00 грн. (комунальна власність).

Неквіль приміщення загальною площею 135,60 м² за адресою: м. Київ, вул. Вишгородська, 36б, літ. А. Приватизовано юридичною особою за 736 164,00 грн., у т. ч. ПДВ – 122 694,00 грн. (комунальна власність).

Неквіль приміщення загальною площею 25,30 м² за адресою: м. Київ, вул. Героїв Дніпра, 36г, літ. А. Приватизовано фізичною особою за 111 756,00 грн., у т. ч. ПДВ – 18 626,00 грн. (комунальна власність).

Неквіль приміщення загальною площею 41,20 м² за адресою: м. Київ, просп. Оболонський, 37д, літ. А. Приватизовано фізичною особою за 212 890,00 грн., у т. ч. ПДВ – 35 480,00 грн. (комунальна власність).

Неквіль приміщення загальною площею 34,40 м² за адресою: м. Київ, вул. Прирічна, 5а, літ. А. Приватизовано фізичною особою за 112 758,00 грн., у т. ч. ПДВ – 18 793,00 грн. (комунальна власність).

Неквіль приміщення загальною площею 34,40 м² за адресою: м. Київ, вул. Маршала Тимошенка, 2п, літ. А. Приватизовано фізичною особою за 173 289,60 грн., у т. ч. ПДВ – 28 881,60 грн. (комунальна власність).

Неквіль приміщення загальною площею 34,40 м² за адресою: м. Київ, вул. Маршала Тимошенка, 7г, літ. А. Приватизовано фізичною особою за 183 876,00 грн., у т. ч. ПДВ – 30 646,00 грн. (комунальна власність).

ПРИВАТИЗОВАНО ШЛЯХОМ ПРОДАЖУ НА АУКЦІОНІ

ВІННИЦЬКА ОБЛАСТЬ

Будівля прохідної загальною площею 12,9 м², що не увійшла до статистичного фонду ліквідованого ВАТ Бершадського району підприємство по виконанню агрохімічних робіт «Файрагокс», за адресою: м. Бершадь, вул. Шевченка, 55а. Приватизовано фізичною особою за 5 327,78 грн., у т. ч. ПДВ – 887,96 грн.

ПІДЛЯГАЮТЬ ПРИВАТИЗАЦІЇ ШЛЯХОМ ВИКУПУ

ДОНЕЦЬКА ОБЛАСТЬ

Вбудоване приміщення на цокольному поверсі з тамбуром та ганком загальною площею 47,7 м² за адресою: м. Горлівка, вул. Рітгена, буд. 27, прим. 91, що перебуває на балансі Комунального підприємства «Міська служба єдиного замовника» та орендується ФОП Наржица В. П. (комунальна власність).

ВОЛИНСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про повторний продаж на аукціоні зі зниженням початкової вартості на 30 % об'єкта аукціону – групи інвентарних об'єктів, у складі: будівля колишнього складу цивільної оборони площею 587,1 м² (літ. Ц-1) та будівля колишнього сховища для спецмашин площею 173,6 м² (літ. Р-1), що перебувають на балансі ВАТ «АТП-10706» (разом із земельною ділянкою) Назва об'єкта аукціону: група інвентарних об'єктів, у складі: будівля колишнього складу цивільної оборони площею 587,1 м² (літ. Ц-1) та будівля колишнього сховища для спецмашин площею 173,6 м² (літ. Р-1), що перебувають на балансі ВАТ «АТП-10706».

Місце знаходження об'єкта аукціону: Волинська обл., м. Ковель, вул. Володимирська, 154.

Балансоутримувач: ВАТ «АТП-10706».

Відомості про об'єкт аукціону: об'єкт приватизації розташований на земельній ділянці загальною площею 1 229 м² та знаходиться на території ВАТ «АТП-10706» у м. Ковелі на відстані 4 км від центру міста.

Кадастровий номер земельної ділянки: 0710400000:16:003:0022. Земельна ділянка має конфігурацію багатокутника, рельєф місцевості рівнинний. Земельна ділянка з усіх сторін межує з землями ВАТ «АТП-10706», на якій розташовані будівлі і споруди виробничо-складського призначення підприємства, відкриті стійки автомобільної техніки; наявні всі інженерні комунікації, крім централізованого теплопостачання.

Встановлено 2 земельні сервітути:

1) на використання земельної ділянки загальною площею 255 м² земельний сервітут на землекористувача – ВАТ «АТП-10706» з метою під'їзду та обслуговування будівель ВАТ «АТП-10706»;

2) земельний сервітут на землекористувача – покупця з метою під'їзду та обслуговування власних приміщень.

З земельним призначенням належить до категорії земель: землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення.

Установлено цільове призначення земельної ділянки: для розміщення виробничих, складських приміщень та можливість зміни цільового

призначення і дозвільного функціонального використання земельної ділянки згідно з чинним законодавством.

Містобудівництво і обмеження забудови земельної ділянки, види використання (пріоритетні та допустимі) – для містобудівних потреб: згідно з листом Управління архітектури та містобудування Ковельської міської ради від 06.07.10.

Початкова вартість об'єкта аукціону без урахування ПДВ – 211 272,60 грн. (двісті одинадцять тисяч двісті сімдесят дві гривні 60 коп.).

ПДВ – 42 254,52 грн. (сорок дві тисячі двісті п'ятдесят чотири гривні 52 коп.).

Початкова вартість продажу об'єкта аукціону з урахуванням ПДВ – 253 527,12 грн. (двісті п'ятдесят три тисячі п'ятсот двадцять сім гривень 12 коп.).

Гарантійний внесок у розмірі 10 % від початкової вартості продажу об'єкта аукціону: 25 353 грн. (двадцять п'ять тисяч триста п'ятдесят три гривні).

Умови продажу об'єкта аукціону: використання об'єкта нерухомості – групи інвентарних об'єктів (разом із земельною ділянкою) покупцем самостійно; використання земельної ділянки за цільовим призначенням земельної ділянки:

для розміщення виробничих, складських приміщень, можливість зміни цільового призначення і дозвільного функціонального використання земельної ділянки згідно з чинним законодавством; здійснювати заходи щодо збереження навколишнього середовища, забезпечувати дотримання санітарних, екологічних норм та техніки безпеки під час експлуатації об'єкта аукціону; подальше відчуження покупцем об'єкта аукціону чи його частини в період чинності умов договору купівлі-продажу здійснювати

виключно за погодженням з органом приватизації із забезпеченням переходу до нового власника всіх зобов'язань, невиконаних покупцем на момент такого відчуження, відповідальності за їх невиконання, визначених законодавством та договором купівлі-продажу; здійснити самостійно реєстрацію нерухомого майна, яке входить до складу об'єкта аукціону, в БТІ; зареєструвати договір купівлі-продажу в Ковельській міській раді;

переможцю аукціону після підписання акта приймання-передачі об'єкта аукціону згідно з чинним законодавством України отримати державний акт на право власності на земельну ділянку та здійснити його державну реєстрацію; на вимогу представника органу приватизації покупцю зобов'язаний до моменту підписання акта підсумкової перевірки виконання умов договору купівлі-продажу надавати продавцю для ознайомлення необхідні матеріали, відомості, документи тощо про виконання умов договору купівлі-продажу; якщо учасник або уповноважений ним представник не з'явився без поважних причин на аукціон та/або з'явив його проведення, сплачений такою особою гарантійний внесок перераховується до державного бюджету; витрати, пов'язані з нотаріальним посвідченням, його реєстрацією та виконанням умов договору купівлі-продажу бере на себе покупець; переможцю аукціону компенсує балансоутримувач понесені фінансові витрати на виготовлення технічної документації із землеустрою та оцінки об'єкта аукціону відповідно до акта приймання-передачі № 4 від 22.04.10 на суму 4 617 грн. та акта приймання-передачі № 6 від 25.06.10 на суму 5 771 грн.

Плата за реєстрацію заяви – 17 гривень вноситься на р/р № 3718050090001 РВ ФДМУ по Волинській області, код 13347870 в ГУДКУ у Волинській області, МФО 803014. Призначення платежу: для РВ ФДМУ по Волинській області (за заявою).

Гарантійний внесок у розмірі 10 % початкової вартості продажу за об'єкт аукціону вноситься на р/р № 371300600023 РВ ФДМУ по Волинській області, код 13347870 в ГУДКУ у Волинській області, МФО 803014. Призначення платежу: для РВ ФДМУ по Волинській області (грошові кошти в розмірі 10 % початкової вартості продажу за об'єкт аукціону для участі в аукціоні).

Розрахунок за придбаний об'єкт аукціону здійснюються грошовими коштами на р/р № 3718050090001 РВ ФДМУ по Волинській області, код 13347870 в ГУДКУ у Волинській області, МФО 803014. Призначення платежу: для РВ ФДМУ по Волинській області (кошти від приватизації об'єкта аукціону гр. А).

Аукціон відбудеться 22 листопада 2010 року о 10-й годині за адресою: м. Луцьк, Київський майдан, 9, кімн. 817.

Кінцевий термін прийняття заяв для участі в аукціоні – 18 листопада 2010 року до 17:15.

Для участі в аукціоні подається заява з пакетом документів, передбачених Порядком продажу об'єктів, що підлягають приватизації, разом із земельними ділянками державної власності, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 08.07.09 № 689.

Ознайомитися з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування з 8.00 до 17.15, в п'ятницю – з 8.00 до 16.00. З технічним паспортом земельної ділянки можна ознайомитися у Регіональному відділенні ФДМУ по Волинській області.

Служба з організації та проведення аукціону – РВ ФДМУ по Волинській області (43027, Волинська обл., м. Луцьк, Київський майдан, 9, тел.: 24-00-57, 24-34-92).

ФДМУ ПОВІДОМЛЯЄ

Регіональне відділення Фонду державного майна України по Кіровоградській області повторно оголошує конкурс на заміщення посади голови правління відкритого акціонерного товариства «Добровеличківський цукровий завод»

Адреса: 27013, Кіровоградська область, Добровеличківський район, с. Липняжка.

Для участі у конкурсі подаються: заява про участь у конкурсі; належним чином завірена копія документа, що посвідчує особу; витяг з трудової книжки; копія документа про повну вищу освіту за відповідною спеціальністю; заповнений у встановленому порядку особовий аркуш обліку кадрів з наклеєною фотографією; автобіографія;

інформація про досвід успішної роботи з управління підприємством; листи-подання з організацій, які рекомендують претендента; довідка про стан здоров'я; довідка про відсутність у особи судимості; інші документи на розсуд претендента.

Відповідальність за достовірність документів несе претендент. Регіональне відділення ФДМУ по Кіровоградській області звертає увагу, що конкурс відбудеться відповідно до Порядку проведення конкурсної відбору керівників державних суб'єктів господарювання, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03.09.08 № 777.

Документи приймаються протягом 30 днів після оприлюднення оголошення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 25009, м. Кіровоград, вул. Глинка, 2.

Додаткову інформацію можна отримати за тел.: (0522) 33-24-00, 33-44-25.

З метою забезпечення виконання Програми економічних реформ на 2010-2014 роки підписано Протокол про співробітництво та технічну допомогу Фонду державного майна України з боку «Фаненшіал Маркет Інтернешнл Інк.» (Financial Markets International Inc.) / Проекту USAID «Розвиток ринків капіталу», яким передбачено надання ФДМУ консалтингової та технічної допомоги на підтримку урядової програми приватизації в Україні за такими напрямками: проведення аналітичного огляду з питань оцінки в Україні; розроблення рекомендацій щодо зміни до Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні».

Продовження рубрики на стор. 8.

УСЕ ПРО ПРИВАТИЗАЦІЮ – В ОДНОМУ ВИДАННІ ФОНДУ ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ!

РОЗПОЧАТО ПЕРЕДПЛАТУ

НА ОФІЦІЙНЕ ВИДАННЯ ФДМУ

НА 2011 РІК –

«Державний інформаційний бюлетень про приватизацію»

з додатком – газетою

«Відомості приватизації».

Необхідні дані Ви знайдете в Каталозі видань України на 2011 рік, с. 98, 100

Індекс та назва видання	Періодичність	Вартість передплати, грн.			
		1 міс.	3 міс.	6 міс.	12 міс.
22437, 22438 Комплекти у складі:	12 разів на рік	15,60	46,80	93,60	187,20
журналу «Державний інформаційний бюлетень про приватизацію» (укр., рос.). Законодавчі, нормативно-методичні та інформаційні матеріали щодо приватизації	1 раз на місяць				
газети «Відомості приватизації» – додаток до «Державного інформаційного бюлетеня про приватизацію» (укр.). Інформація про проведення процедур приватизації майна					

Телефон/факс для довідок (044) 200-33-77.

ВИДАННЯ МОЖНА ПЕРЕДПЛАТИТИ

В УСІХ ВІДДІЛЕННЯХ ЗВ'ЯЗКУ УКРАЇНИ.



Фонд державного майна України

Приватизація та можливості інвестування в Україні
www.spfu.gov.ua

У НОМЕРІ:

Продаж об'єктів групи Д	3
Продаж об'єктів групи Е	4
Конкурси з відбору розробників документації із землеустрою	4
Конкурси з відбору суб'єктів оціночної діяльності та виконавців робіт із землеустрою	5
Продаж пакетів акцій на фондовій біржі	6

До уваги оцінювачів	
Регламент Наглядової ради з питань оціночної діяльності	6
Положення про порядок роботи комітетів Наглядової ради з питань оціночної діяльності	7
Перелік комітетів Наглядової ради з питань оціночної діяльності	8
Наказ ФДМУ від 07.10.10 № 1465 «Про доповнення дії кваліфікаційних свідчень оцінювачів»	8
ФДМУ повідомляє	8
Оренда	9
Вивчаємо попит	24

Продовження рубрики на стор. 2

ПРОДАЖ ОБ'ЄКТІВ ГРУПИ Д

Департамент продажу об'єктів нерухомості, т. 280-42-49

ПРИВАТИЗОВАНО ШЛЯХОМ ПРОДАЖУ НА АУКЦІОНІ ЖИТОМИРСЬКА ОБЛАСТЬ

Об'єкт незавершеного будівництва – стрічкоткачка фабрика разом із земельною ділянкою, що перебуває на балансі ДП «Управління капітальним будівництвом» (м. Київ) МінС Укробінв, за адресою: Житомирська обл., смт Брусилів, вул. Калінина, 25. Земельна ділянка площею 2,6948 га, цільове призначення земельної ділянки – підприємство іншої промисловості. Приватизовано юридичною особою за 1 037 620,08 грн. з урахуванням ПДВ, у т. ч. ПДВ – 172 936,68 грн. Ціна продажу об'єкта приватизації з урахуванням ПДВ – 791 600,36 грн., у т. ч. ПДВ – 131 933,39 грн., ціна продажу земельної ділянки з урахуванням ПДВ – 248 019,72 грн., у т. ч. ПДВ – 41 003,29 грн.

ШЛЯХОМ ПРИВАТИЗАЦІЇ ШЛЯХОМ ПРОДАЖУ НА АУКЦІОНІ

ВОЛИНСЬКА ОБЛАСТЬ

Об'єкти незавершеного будівництва – майданчик каналізація та позамайданчиковий водопровід за адресою: Волинська обл., смт Стара Вижівка, (в зв'язку з поверненням у державу власність за рішенням суду).

АВТОНОМНА РЕСПУБЛІКА КРИМ ТА М. СЕВАСТОПОЛЬ

ІНФОРМАЦІЯ

Про повторний продаж об'єкта аукціону державної власності – об'єкта незавершеного будівництва – чотириповерхового житлового будинку з будівельно-пробудованим приміщенням продовольчого магазину разом із земельною ділянкою, на якій він розташований.

Найменування об'єкта аукціону: об'єкт незавершеного будівництва – чотириповерховий житловий будинок з будівельно-пробудованим приміщенням продовольчого магазину разом із земельною ділянкою, на якій він розташований.
Адреса об'єкта аукціону: м. Севастополь, с. Орловка, Качинське шосе, 3а.

Балансоутримувач об'єкта аукціону: 99814, Державе підприємство «Радгосп-завод ім. Поліни Осипенко», м. Севастополь, с. Осипенко, вул. Сухий, 1, ЄДРПОУ 00412872.

Відомості про об'єкт аукціону: об'єкт незавершеного будівництва – 4-поверховий житловий будинок з будівельно-пробудованим приміщенням продовольчого магазину, що складається з спорудженого будову однієї з двох секцій житлового 4-поверхового з цоколем будинку з будівельно-пробудованим магазином – нульовий цинк не закінчений (змонтажований плити перекриття на 60 %, прокладний рід змонтований на 55 %, стінні блоки змонтовані на 50 %), початок монтажних поперу (частково змонтовані стіни, орієнтовано 20 %) з прилеглим до нього котлованом для другої секції будинку, складської споруди для тимчасового зберігання будівельних матеріалів розмірами в плані забудови порядку 5,9х12,3 м, яка складається з ФБС-24.4.6 (42 шт.) і плити перекриття розмірами 5,9х1,50 м (4 шт.). Територія, на якій розташований об'єкт аукціону, не огорожена, місцями спостерігаються руйнування в кам'яних кладках стін цокольного поверху. Будівництво почалося в 1991 р., припинене в 1995 р., роботи з консервації не проводилися. Магістральні інженерні комунікації на ділянці не заведені. Загальна площа забудованої ділянки становить 657 м². Об'єкт аукціону знаходиться в 35 км від залізничного вокзалу та в 2,6 км від берегової смуги моря. *Ступінь будівельної готовності об'єкта:* орієнтовано 15 %.

Відомості про земельну ділянку: площа земельної ділянки: 0,8000 га. Кадастровий номер землі: 0352695300:05:001:0046.
Цільове призначення земельної ділянки: для будівництва та обслуговування 4-поверхового житлового будинку з будівельно-пробудованим магазином.
Спеціальні обмеження (обтяження) щодо використання земельної ділянки: відсутні.

Вартість об'єкта аукціону становить 365 600,00 (триста шістдесят п'ять тисяч шість тисяч гривень), ПДВ – 73 120,00 (сімдесят три тисячі сто двадцять) гривень, у т. ч. вартість об'єкта незавершеного будівництва – 60 200,00 (шістдесят тисяч двісті) гривень, ПДВ – 12 040,00 (дванадцять тисяч сорок) гривень, вартість земельної ділянки – 305 400,00 (триста п'ять тисяч чотириста) гривень, ПДВ – 61 080,00 (шістдесят одна тисяча вісімдесят) гривень.

Початкова вартість об'єкта аукціону (з урахуванням ПДВ) становить 438 720,0 (чотириста тридцять вісім тисяч сімсот двадцять) гривень, у тому числі вартість об'єкта незавершеного будівництва – 72 240,0 (сімдесят два тисячі двісті сорок) гривень, вартість земельної ділянки – 366 480,0 (триста шістдесят шість тисяч чотириста вісімдесят) гривень.

Умови продажу об'єкта аукціону (зобов'язання покупця):

1. У 30-денний термін з дати нотаріального посвідчення та державної реєстрації договору купівлі-продажу сплатити повну вартість продажу об'єкта аукціону. Термін оплати може бути продовжено ще на 30 календарних днів за умови сплати не менш як 50% ціни продажу об'єкта аукціону.
2. Передача об'єкта приватизації здійснюється за актом приймання-передачі у 5-денний термін після оплати покупцем повної вартості об'єкта аукціону.
3. Завершити будівництво об'єкта незавершеного будівництва та вистежити об'єкт в експлуатацію у п'ятирічний термін з моменту переходу до покупця права власності на об'єкт аукціону.
4. Здійснити заходи щодо збереження навколишнього середовища, забезпечення дотримання санітарних та екологічних норм під час добування об'єкта незавершеного будівництва та введення його в експлуатацію.
5. Протягом одного року після підписання акта приймання-передачі об'єкта аукціону здійснити заходи щодо оформлення державного акта на право власності на земельну ділянку згідно з чинним законодавством України та здійснити реєстрацію державного акта в Державному підприємстві «Центр державного земельного кадастру при державному комітеті по земельних ресурсах Севастопольської міської філії».
6. Забороняється відчуження об'єкта незавершеного будівництва та земельної ділянки, на якій розташований цей об'єкт, до завершення будівництва та введення об'єкта в експлуатацію.
7. Під час добування об'єкта незавершеного будівництва за призначенням, що належить до житлового та громадського призначення, обов'язково створити сприятливі умови для життєдіяльності та потреб осіб з обмеженими фізичними можливостями.
8. На умови продажу покупця зобов'язаний до моменту завершення будівництва об'єкта та підписання акта підсумкової перевірки виконання умов договору надавати продавцю для ознайомлення необхідні матеріали, відомості, документи тощо про виконання умов договору.
9. Продавчів не несе відповідальності за технічний стан будівельних елементів і конструкцій об'єкта незавершеного будівництва.

Покупчів сплачує витрати на заходи з підготовки об'єктів до продажу, вартість робіт та послуг, пов'язаних з підготовкою, організацією та проведенням аукціону з продажу об'єкта аукціону.
Засоби платежу – грошові кошти.
Переможець визнається покупцеві, який запропонував у ході торгів найвищу ціну.
Переможець аукціону, який відмовився від підписання протоколу аукціону або укладення договору купівлі-продажу об'єкта, сплачує продавцю неустойку в розмірі 20 % кінцевої ціни продажу об'єкта на аукціоні.
Грошові кошти в розмірі 43 872,0 (сорок три тисячі вісімсот сімдесят два) грн., що становить 10 % від початкової вартості об'єкта приватизації, вносяться на рахунок РБ ФДМУ в АРК та м. Севастополь № 371300600001/банк: ГУДКУ м. Севастополя ЄДРПОУ 20677058, МФО 824509. Плата за реєстрацію заяви в розмірі 17,00 грн., та розрахунки за об'єкт приватизації вносяться на рахунок РБ ФДМУ в АРК та м. Севастополь № 37185500900001 в ГУДКУ м. Севастополя, код за ЄДРПОУ 20677058, МФО 824509.

Переможець аукціону, який відмовився від підписання протоколу аукціону, укладення договору купівлі-продажу об'єкта чи не з'явився без поважних причин для його підписання протягом п'яти днів після затвердження протоколу аукціону, позбавляється права на подальшу участь щодо придбання даного об'єкта аукціону. Сланий такою особою гарантійний внесок для участі в аукціоні (грошові кошти у розмірі 10 % від початкової вартості продажу об'єкта) перераховується до державного бюджету.

до державного бюджету. У випадку, коли учасник або уповноважений державної не з'явився без поважних причин на аукціон та/або зірвав його проведення, сланий ним гарантійний внесок для участі в аукціоні (грошові кошти у розмірі 10 % від початкової вартості продажу об'єкта) перераховується до державного бюджету.

Заяви на участь в аукціоні подаються до РБ ФДМУ в АРК та м. Севастополь за адресою: 99008, м. Севастополь, пл. Повсталых, 6, каб. 19, з 8.00 до 17.00 протягом 27 днів з моменту публікації в газеті «Відомості приватизації». Ознайомлення з об'єктом проводиться за місцем його розташування в період подання заяв.

Аукціон відбувається через 30 днів після опублікування цієї інформації в газеті «Відомості приватизації» о 10.00 за адресою: 99008, м. Севастополь, пл. Повсталых, 6, каб. 17 (праворуч). Телефон для довідок (0692) 55-94-40.

ІНФОРМАЦІЯ

Про повторний продаж об'єкта аукціону державної власності – об'єкта незавершеного будівництва – будинку культури разом із земельною ділянкою, на якій він розташований.

Найменування об'єкта аукціону: об'єкт незавершеного будівництва – будинок культури.
Адреса об'єкта аукціону: м. Севастополь, с. Орловка, Качинське шосе, 3.

Балансоутримувач об'єкта аукціону: 99814, Державе підприємство «Радгосп-завод ім. Поліни Осипенко», м. Севастополь, с. Осипенко, вул. Сухий, 1, ЄДРПОУ 00412872.

Відомості про об'єкт аукціону: об'єкт незавершеного будівництва основного корпусу будинку культури – нульовий цинк не закінчений (виконаний приблизно на 45 %, скляється з ФБС, мочальні заливкобетон, монолітні рами з бетону), будівельні матеріали: стіни блоки з інкерманського каменю (пильного вапняка), плити перекриття, ФБС, прокладний ряд. Дані матеріали та виробили завезені на будівельний майданчик для об'єкта незавершеного будівництва і не використані в будівництві. Територія, на якій розташований об'єкт, не огорожена. Будівництво об'єкта почалося в 1992 р., припинено в 1995 р., роботи з консервації не проводилися. Інженерні комунікації на ділянці не заведені. Загальна площа забудованої ділянки становить орієнтовано 1 070 м². Об'єкт аукціону знаходиться в 500 м від населеного пункту, в 36 км від залізничного вокзалу та в 2 км від берегової смуги моря. *Ступінь будівельної готовності: орієнтовано 15 %.*

Відомості про земельну ділянку: площа земельної ділянки: 0,5000 га. Кадастровий номер: 8536965300:05:001:0045.

Цільове призначення: для будівництва та обслуговування будинку культури.

Спеціальні обмеження (обтяження) щодо використання земельної ділянки: відсутні.

Вартість об'єкта аукціону становить 290 000,0 (двісті дев'яносто тисяч) гривень, ПДВ – 58 000,0 (п'ятдесят вісім тисяч) гривень, у т. ч. вартість об'єкта незавершеного будівництва – 101 500,0 (сто одна тисяча п'ятсот) гривень, ПДВ – 20 300,0 (двадцять тисяч триста) гривень, вартість земельної ділянки – 188 500,0 (сто вісімдесят вісім тисяч п'ятсот) гривень, ПДВ – 37 700,0 (тридцять сім тисяч сімсот) гривень.

Початкова вартість об'єкта аукціону (з урахуванням ПДВ) становить 348 000,0 (триста сорок вісім тисяч) гривень, у тому числі вартість об'єкта незавершеного будівництва – 121 800,0 (сто двадцять одна тисяча вісімсот) гривень, вартість земельної ділянки – 226 200,0 (двадцять шість тисяч двісті) гривень.

Умови продажу об'єкта аукціону (зобов'язання покупця):

1. У 30-денний термін з дати нотаріального посвідчення та державної реєстрації договору купівлі-продажу сплатити повну вартість продажу об'єкта аукціону. Термін оплати може бути продовжено ще на 30 календарних днів за умови сплати не менш як 50 % ціни продажу об'єкта аукціону.
2. Передача об'єкта приватизації здійснюється за актом приймання-передачі у 5-денний термін після оплати покупцем повної вартості об'єкта аукціону.
3. Завершити будівництво об'єкта незавершеного будівництва та вистежити об'єкт в експлуатацію у п'ятирічний термін з моменту переходу до покупця права власності на об'єкт аукціону.
4. Здійснити заходи щодо збереження навколишнього середовища, забезпечення дотримання санітарних та екологічних норм під час добування об'єкта незавершеного будівництва та введення його в експлуатацію.
5. Протягом одного року після підписання акта приймання-передачі об'єкта аукціону здійснити заходи щодо оформлення державного акта на право власності на земельну ділянку згідно з чинним законодавством України та здійснити реєстрацію державного акта в Державному підприємстві «Центр державного земельного кадастру при державному комітеті по земельних ресурсах Севастопольської міської філії».
6. Забороняється відчуження об'єкта незавершеного будівництва та земельної ділянки, на якій розташований цей об'єкт, до завершення будівництва та введення об'єкта в експлуатацію.
7. Під час добування об'єкта незавершеного будівництва за призначенням, що належить до житлового та громадського призначення, обов'язково створити сприятливі умови для життєдіяльності та потреб осіб з обмеженими фізичними можливостями.
8. На умови продажу покупця зобов'язаний до моменту завершення будівництва об'єкта та підписання акта підсумкової перевірки виконання умов договору надавати продавцю для ознайомлення необхідні матеріали, відомості, документи тощо про виконання умов договору.
9. Продавчів не несе відповідальності за технічний стан будівельних елементів і конструкцій об'єкта незавершеного будівництва.

Покупчів сплачує витрати на заходи з підготовки об'єктів до продажу, вартість робіт та послуг, пов'язаних з підготовкою, організацією та проведенням аукціону з продажу об'єкта аукціону.
Засоби платежу: грошові кошти.
Переможець визнається покупцеві, що запропонував у ході торгів найвищу ціну.
Переможець аукціону, який відмовився від підписання протоколу аукціону або укладення договору купівлі-продажу об'єкта, сплачує продавцю неустойку в розмірі 20 % кінцевої ціни продажу об'єкта на аукціоні.
Грошові кошти у розмірі 34 800,0 (тридцять чотири тисячі вісімсот) гривень, що становить 10 % від початкової вартості об'єкта приватизації, вносяться на рахунок РБ ФДМУ в АРК та м. Севастополь № 371300600001/банк: ГУДКУ м. Севастополя ЄДРПОУ 20677058, МФО 824509. Плата за реєстрацію заяви в розмірі 17,00 грн., та розрахунки за об'єкт приватизації вносяться на рахунок РБ ФДМУ в АРК та м. Севастополь № 37185500900001 в ГУДКУ м. Севастополя, МФО 824509, код за ЄДРПОУ 20677058.

Переможець аукціону, який відмовився від підписання протоколу аукціону, укладення договору купівлі-продажу об'єкта чи не з'явився без поважних причин для його підписання протягом п'яти днів після затвердження протоколу аукціону, позбавляється права на подальшу участь щодо придбання даного об'єкта аукціону. Сланий такою особою гарантійний внесок для участі в аукціоні (грошові кошти у розмірі 10 % від початкової вартості продажу об'єкта) перераховується до державного бюджету. У випадку, коли учасник або уповноважений державної не з'явився без поважних причин на аукціон та/або зірвав його проведення, сланий ним гарантійний внесок для участі в аукціоні (грошові кошти у розмірі 10 % від початкової вартості продажу об'єкта) перераховується до державного бюджету.

Заяви на участь в аукціоні подаються до РБ ФДМУ в АРК та м. Севастополь за адресою: 99008, м. Севастополь, пл. Повсталых, 6, каб. 19, з 8.00 до 17.00 протягом 27 днів з моменту публікації в газеті «Відомості приватизації». Ознайомлення з об'єктом проводиться за місцем його розташування в період подання заяв.

Аукціон відбувається через 30 днів після опублікування цієї інформації в газеті «Відомості приватизації» о 10.00 за адресою: 99008, м. Севастополь, пл. Повсталых, 6, каб. 17 (праворуч). Телефон для довідок (0692) 55-94-40.

ДНІПРОПІЛЬСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

Про повторний продаж на аукціоні (без земельної ділянки) об'єкта незавершеного будівництва – цегляного виробництва товарів народного споживання (технічне переоброблення), що перебуває на балансі ВАТ «Дніпровський металургійний комбінат ім. Ф. Е. Дзержинського».

Балансоутримувач: код за ЄДРПОУ 05339043, відкрите акціонерне товариство «Дніпровський металургійний комбінат ім. Ф. Е. Дзержинського» за адресою: 51925, Дніпропетровська обл., м. Дніпродзержинськ, вул. Кірова, 186.

Назва об'єкта: цех виробництва товарів народного споживання (технічне переоброблення).
Адреса: 51925, Дніпропетровська обл., м. Дніпродзержинськ, вул. Кірова, 186.

Відомості про об'єкт: об'єкт незавершеного будівництва включав будівельно-монтажні роботи, обладнання, проекти та інші роботи.

Вбудовані приміщення – цегляні конструкції з перекриттям із збірних залізобетонних плит. Фундаменти під приміщеннями монолітні. Сходи та підходи металеві. Віконні блоки дерев'яні. Плиті бетонні мозаїчні, з керамічної плитки та плити ПВХ. Присутні залізничні колії, які проходять скрізь поверхню у будівлі. Будівля забезпечена електропостачанням та опаленням.
До складу обладнання входять підійомно-транспортні машини, енергетичне та технологічне обладнання, преси, верстати, вентиляційна система та нестандартне спеціалізоване обладнання. Спеціалізоване обладнання призначене для виготовлення товарів народного споживання з металу шльохом лиття.

Земельна ділянка згідно з договором оренди надана в користування ВАТ «Дніпровський металургійний комбінат ім. Ф. Е. Дзержинського». Вартість продажу об'єкта без ПДВ – 789 368,00 грн., ПДВ – 157 873,60 грн.

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ – 947 241,60 грн.

Умови продажу зазначеного об'єкта: обов'язкове завершення будівництва та введення об'єкта в експлуатацію за початковим призначенням або зі зміною профілю протягом 5 років від дня підписання акта приймання-передачі; заборона продажу об'єкта незавершеного будівництва та земельної ділянки, на якій розташований цей об'єкт, до моменту завершення будівництва і введення об'єкта в експлуатацію; забезпечення вимог екологічної безпеки, охорони навколишнього природного середовища під час добування та подальшого введення в експлуатацію об'єкта приватизації; право користування, купівлі, оренди земельної ділянки, а також її розмір під об'єктом покупцем вирішується самостійно в порядку, встановленому чинним законодавством України; здійснення розрахунку за об'єкт приватизації грошовими коштами.

Покупчів відшкодує витрати, пов'язані з підготовкою продажу об'єкта, та сплачує нотаріальні послуги, пов'язані з посвідченням договору купівлі-продажу.

Грошові кошти на участь в аукціоні – 94 724,16 грн. (без ПДВ), що становить 10% від початкової вартості об'єкта приватизації, перераховуються на № 373130090011144 в ГУДКУ м. Дніпропетровська області, МФО 805012. Регіональному відділенню Фонду державного майна України по Дніпропетровській області, код за ЄДРПОУ 13467337.

Плата за реєстрацію заяви в розмірі 17 грн. (без ПДВ) та грошові кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться на р/р № 3718850900001 в ГУДКУ в Дніпропетровській області, МФО 805012, код за ЄДРПОУ 13467337, Регіональному відділенню Фонду державного майна України по Дніпропетровській області.

Певорозую аукціону, який відмовився від підписання протоколу аукціону або укладення договору купівлі-продажу об'єкта, грошові кошти у розмірі 10% початкової вартості продажу об'єкта, внесені учасником для участі в аукціоні, не повертаються.

Аукціон відбувається о 10.00 22 листопада 2010 року на товарній біржі «Прометей» за адресою: Дніпропетровська обл., м. Дніпродзержинськ, пл. Гагаріна, 5, кімн. 104, тел. (0569) 55-08-49.

Заяви на участь у торгах приймає Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській області за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58, кімн. 315. Кінцевий термін прийняття заяв – 18 листопада 2010 року до 17.00. Додаткова інформація про продаж об'єкта за тел.: (0562) 742-85-19, 742-89-85. Ознайомитися з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування.

ТЕРНОПІЛЬСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

про повторний продаж об'єкта аукціону – об'єкта незавершеного будівництва державної форми власності – господарського корпусу № 11 на території муніципального підприємства «Житлово-будівельне підприємство м. Тернопіль»

Відомості про об'єкт приватизації:

Назва об'єкта приватизації – об'єкт незавершеного будівництва державної форми власності – господарський корпус.

Місцезнаходження: с. Білобожниця, Чортківський р-н, Тернопільська обл., 48530.

Балансоутримувач: аграрно-акціонерне господарство ім. Л. Українки (ліквідоване).

Відомості про об'єкт незавершеного будівництва: не завершений будинок спеціалізованого корпусу. Покрівля виконана фундамент, цегляну кладку стін першого поверху, перекриття, встановлено шатровий дах та шиферне покриття. Об'єкт повністю оштукатурений ззовні та зсередини. *Ступінь будівельної готовності – 44 %.*

Відомості про земельну ділянку: площа – 1 100 м²; цільове призначення – землі житлової та громадської забудови (землі, зайняті під час будівництва); кадастровий номер – 6125808700:02:001:3380.

Вартість об'єкта аукціону без урахування ПДВ – 114 740 грн., у т. ч.: незавершено будівництво господарського корпусу – 96 790 грн.; земельна ділянка – 17 950 грн.

Початкова вартість продажу об'єкта аукціону з урахуванням ПДВ – 137 688 грн., у т. ч.: незавершене будівництво господарського корпусу – 116 148 грн.; земельна ділянка – 21 540 грн.

Умови продажу об'єкта аукціону:

1. Покупчів на власний розсуд визначає подальше використання об'єкта приватизації.
2. Завершити будівництво об'єкта незавершеного будівництва та вистежити об'єкт в експлуатацію протягом трьох років з моменту укладення договору купівлі-продажу.
3. Здійснити заходи щодо збереження навколишнього середовища, забезпечувати дотримання санітарних та екологічних норм під час добування об'єкта незавершеного будівництва та введення його в експлуатацію.
4. Після підписання акта приймання-передачі здійснити заходи щодо оформлення державного акта на право власності на земельну ділянку та здійснити реєстрацію у державному підприємстві «Центр державного земельного кадастру» чинного структурному підрозділі.
5. Подальше відчуження та передача в заставу покупцем об'єкта аукціону в період чинності зобов'язань покупця здійснюється після повної сплати ціни продажу виключно за погодженням з продавцем у порядку, встановленому Фондом державного майна України, із забезпеченням збереження для нового власника всіх зобов'язань, які не виконано покупцем на момент такої відчуження.
6. Покупчів зобов'язаний використовувати земельну ділянку відповідно до цільового призначення згідно з чинним законодавством України.
7. Покупчів відшкодує витрати, пов'язані з підготовкою об'єкта аукціону до продажу та проведенням аукціону.
8. У випадку відмови покупця від підписання протоколу аукціону сланий грошові кошти в розмірі 10% від початкової вартості об'єкта аукціону йому не повертаються. Учасник аукціону позбавляється права на подальшу участь у цьому аукціоні.
9. У випадку відмови покупця від підписання договору купівлі-продажу сплатити грошові кошти в розмірі 10% від початкової вартості об'єкта аукціону йому не повертаються.
- Плата за реєстрацію заяви в розмірі 17 грн. та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт аукціону вносяться: одержувач коштів: Регіональне відділення ФДМУ по Тернопільській області, р/р № 37187501900001, банк: ГУДКУ у Тернопільській області, МФО 838012, код за ЄДРПОУ 14037372.
- Грошові кошти в розмірі 13 768,80 грн., що становить 10% від початкової вартості об'єкта аукціону, вносяться: одержувач коштів: Регіональне відділення ФДМУ по Тернопільській області, р/р № 373150100166, банк: ГУДКУ у Тернопільській обл., МФО 838012, код за ЄДРПОУ 14037372.
- До участі в аукціоні допускаються фізичні та юридичні особи, що можуть бути покупцями об'єктів приватизації відповідно до статті 8 Закону України «Про приватизацію державного майна» та згідно із Земельним кодексом України мають право на придбання земельних ділянок у власність, сплатили встановлений державним органом приватизації реєстраційний внесок.

Фізична або юридична особа, що бажає зареєструватися як учасник аукціону, повинна подати:

заяву про участь в аукціоні в порядку, що встановлюється Фондом державного майна України; документи, що підтверджують сплату реєстраційного та гарантійного внесків; декларацію про доходи, копію довідки про ідентифікаційний номер згідно з Державним реєстром фізичних осіб – платників податків та інших обов'язкових платежів (крім осіб, що відповідно до законодавства не мають ідентифікаційного номера) (для фізичних осіб – громадян України); нотаріально посвідчену копію свідоцтва про державну реєстрацію фізичної особи – підприємця; копії довідки про взяття на облік (для фізичних осіб – підприємців); нотаріально засвідчені (негалузеві) та перекладені – для нерезидентів) копії установчих документів, свідоцтва про державну реєстрацію (вигляду з торговельного, банківського чи судового реєстру або реєстраційного посвідчення – для нерезидентів); довідку з Єдиного державного реєстру підприємств та організацій; копії довідки про взяття на облік платника податків та свідоцтва про реєстрацію платника податку на додану вартість, рішення про участь в аукціоні; документи щодо призначення керівників (для юридичних осіб); документ, що підтверджує розподіл статутного капіталу серед учасників (акціонерів); документ, що підтверджує наяв-

ність та розмір державної частки у статутному капіталі та майні учасника; інформацію про наявність серед учасників (акціонерів) юридичної особи іноземних юридичних або фізичних осіб; відомості про державне надходження коштів, що використовуватимуться для оплати об'єкта аукціону (для іноземних інвесторів, підприємств з іноземними інвестиціями); копію свідоцтва про реєстрацію іноземною юридичною особою постійного представництва з правом провадження господарської діяльності на території України.

Під час подання заяви потенційний покупець пред'являє паспорт або інший документ, що посвідчує його особу, а якщо він діє як представник юридичної особи, – засвідчене в установленному порядку відповідне доручення.

Останній день прийняття заяв: 22 листопада 2010 року.

Аукціон буде проведено 26 листопада 2010 року об 11.00 за адресою: вул. Танцюра, 11, м. Тернопіль, тел. 25-39-88.

Онлайн-мיתомас з об'єктом можна за адресою: с. Білобожниця, Чортківський район, Тернопільська область.

Служба з організації та проведення аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Тернопільській області, вул. Танцюра, 11, м. Тернопіль, 46008, тел. (0352) 25-39-88.

ПРОДАЖ ОБ'ЄКТІВ ГРУПИ Е

Департамент продажу об'єктів нерухомості,
т. 284-52-40

Регіональне відділення Фонду державного майна України по Донецькій області повідомляє про **поновлення приватизації** об'єкта групи Е – державної частки у статутному капіталі **ТОВ «ДОНБАС-МАЗ-СЕРВІС»** (86018, Донецька обл., м. Макіївка, вул. Дальньосхідна, б/н), що становить 51% статутного капіталу товариства.

Регіональне відділення Фонду державного майна України по Закарпатській області повідомляє, що прийнято рішення про **поновлення роботи по приватизації** об'єкта групи Е – державної частки у статутному капіталі **ТЗОВ «Липчанівське»** (90415, Закарпатська область, Хустський район, с. Липча, вул. Вакарова, 54), що становить 22,5% статутного капіталу товариства, шляхом викупу за грошові кошти.

КОНКУРСИ З ВІДБОРУ РОЗРОБНИКІВ ДОКУМЕНТАЦІЇ ІЗ ЗЕМЛЕУСТРОЮ

ВОЛИНСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ РВ ФДМУ по Волинській області про оголошення повторного конкурсу з відбору виконавців робіт із землеустрою для підготовки до продажу земельних ділянок державної власності, на яких розташовані об'єкти, що підлягають приватизації

- Відомості про земельну ділянку, на якій розташовані об'єкти групи Д – двоповерховий будинок** за адресою: Волинська обл., м. Нововолинськ, вул. Львівська, 10.
 - Виконувана робота (завдання): виготовлення технічної документації із землеустрою з визначенням меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та погодження її з відповідними органами; встановлення межових знаків; погодження меж земельної ділянки з суміжними землекористувачами; проведення робіт з присвоєння кадастрового номера; перевірка інформації по внесено до бази даних Центру державного земельного кадастру; передача документації із землеустрою на державну експертизу та отримання позитивного висновку; підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки.
 - Підстава для виконання роботи: наказ ФДМУ від 10.02.07 № 247.
 - Документи, що підтверджують право користування земельною ділянкою: відсутні (лист Головного управління Держкомзему у Волинській області від 14.08.09 № 06-05-14/1242).
 - Форма власності: державна.
 - Цільове призначення: не визначено (лист Головного управління Держкомзему у Волинській області від 14.08.09 № 06-05-14/1242).
 - Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: будівництво багатоквартирного житлового будинку (лист Головного управління Держкомзему у Волинській області від 14.08.09 № 06-05-14/1242).
 - Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж у складі об'єкта аукціону.
- Розмір земельної ділянки: ориєнтовано 1 600 м²** (лист Головного управління Держкомзему у Волинській області від 14.08.09 № 06-05-14/1242).
 - Наявні обмеження: не встановлювалися (лист Головного управління Держкомзему у Волинській області від 14.08.09 № 06-05-14/1242).
 - Земельні сервітути (зокрема, об'єктів цивільної оборони тощо): не встановлювалися (лист Головного управління Держкомзему у Волинській області від 14.08.09 № 06-05-14/1242).
 - Об'єкт розташований на земельній ділянці: двоповерховий будинок за адресою: Волинська обл., м. Нововолинськ, вул. Львівська, 10.
 - Інші матеріали (за наявності): –.
- Відомості про земельну ділянку, на якій розташовані об'єкти групи Д – двоповерховий будинок** за адресою: Волинська обл., м. Нововолинськ, вул. Львівська, 14.
 - Виконувана робота (завдання): виготовлення технічної документації із землеустрою з визначенням меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та погодження її з відповідними органами; встановлення межових знаків; погодження меж земельної ділянки з суміжними землекористувачами; проведення робіт з присвоєння кадастрового номера; перевірка інформації по внесено до бази даних Центру державного земельного кадастру; передача документації із землеустрою на державну експертизу та отримання позитивного висновку; підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки.
 - Підстава для виконання роботи: наказ ФДМУ від 10.02.07 № 247.
 - Документи, що підтверджують право користування земельною ділянкою: відсутні (лист Головного управління Держкомзему у Волинській області від 14.08.09 № 06-05-14/1242).
 - Форма власності: державна.
 - Цільове призначення: не визначено (лист Головного управління Держкомзему у Волинській області від 14.08.09 № 06-05-14/1242).
 - Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: будівництво багатоквартирного житлового будинку (лист Головного управління Держкомзему у Волинській області від 14.08.09 № 06-05-14/1242).
 - Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж у складі об'єкта аукціону.
- Розмір земельної ділянки: ориєнтовано 1 600 м²** (лист Головного управління Держкомзему у Волинській області від 14.08.09 № 06-05-14/1242).
 - Наявні обмеження: не встановлювалися (лист Головного управління Держкомзему у Волинській області від 14.08.09 № 06-05-14/1242).
 - Земельні сервітути (зокрема, об'єктів цивільної оборони тощо): не встановлювалися (лист Головного управління Держкомзему у Волинській області від 14.08.09 № 06-05-14/1242).
 - Об'єкт розташований на земельній ділянці: двоповерховий будинок за адресою: Волинська обл., м. Нововолинськ, вул. Львівська, 14.
 - Інші матеріали (за наявності): –.
- Відомості про земельну ділянку, на якій розташовані об'єкти групи Д – житловий будинок** за адресою: Волинська обл., м. Нововолинськ, мкр-н № 5, буд. 24.
 - Виконувана робота (завдання): виготовлення технічної документації із землеустрою з визначенням меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та погодження її з відповідними органами; встановлення межових знаків; погодження меж земельної ділянки з суміжними землекористувачами; проведення робіт з присвоєння кадастрового номера; перевірка інформації по внесено до бази даних Центру державного земельного кадастру; передача документації із землеустрою на державну експертизу та отримання позитивного висновку; підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки.
 - Підстава для виконання роботи: наказ ФДМУ від 10.02.07 № 247.
 - Документи, що підтверджують право користування земельною ділянкою: відсутні (лист Головного управління Держкомзему у Волинській області від 14.08.09 № 06-05-14/1242).
 - Форма власності: державна.
 - Цільове призначення: не визначено (лист Головного управління Держкомзему у Волинській області від 14.08.09 № 06-05-14/1242).
 - Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: будівництво багатоквартирного житлового будинку (лист Головного управління Держкомзему у Волинській області від 14.08.09 № 06-05-14/1242).
 - Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж у складі об'єкта аукціону.
- Розмір земельної ділянки: ориєнтовано 2 000 м²** (лист Головного управління Держкомзему у Волинській області від 14.08.09 № 06-05-14/1242).
 - Наявні обмеження: не встановлювалися (лист Головного управління Держкомзему у Волинській області від 14.08.09 № 06-05-14/1242).
 - Земельні сервітути (зокрема, об'єктів цивільної оборони тощо): не встановлювалися (лист Головного управління Держкомзему у Волинській області від 14.08.09 № 06-05-14/1242).
 - Об'єкт розташований на земельній ділянці: житловий будинок № 24, мкр-н № 5 за адресою: Волинська обл., м. Нововолинськ.
 - Інші матеріали (за наявності): –.

IV. Відомості про земельну ділянку, на якій розташовані об'єкти групи Д – житловий будинок № 18, мкр-н № 5 за адресою: Волинська обл., м. Нововолинськ (шахта № 5 «Нововолинська»).

- Виконувана робота (завдання): виготовлення технічної документації із землеустрою з визначенням меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) та погодження її з відповідними органами; встановлення межових знаків; погодження меж земельної ділянки з суміжними землекористувачами; проведення робіт з присвоєння кадастрового номера; перевірка інформації по внесено до бази даних Центру державного земельного кадастру; передача документації із землеустрою на державну експертизу та отримання позитивного висновку; підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки.
 - Підстава для виконання роботи: наказ ФДМУ від 10.02.07 № 247.
 - Документи, що підтверджують право користування земельною ділянкою: відсутні (лист Головного управління Держкомзему у Волинській області від 14.08.09 № 06-05-14/1242).
 - Форма власності: державна.
 - Цільове призначення: не визначено (лист Головного управління Держкомзему у Волинській області від 14.08.09 № 06-05-14/1242).
 - Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: будівництво багатоквартирного житлового будинку (лист Головного управління Держкомзему у Волинській області від 14.08.09 № 06-05-14/1242).
 - Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж у складі об'єкта аукціону.
- Розмір земельної ділянки: ориєнтовано 6 000 м²** (лист Головного управління Держкомзему у Волинській області від 14.08.09 № 06-05-14/1242).
 - Наявні обмеження: не встановлювалися (лист Головного управління Держкомзему у Волинській області від 14.08.09 № 06-05-14/1242).
 - Земельні сервітути (зокрема, об'єктів цивільної оборони тощо): не встановлювалися (лист Головного управління Держкомзему у Волинській області від 14.08.09 № 06-05-14/1242).
 - Об'єкт розташований на земельній ділянці: житловий будинок № 18, мкр-н № 5 за адресою: Волинська обл., м. Нововолинськ (шахта № 5 «Нововолинська»).
 - Інші матеріали (за наявності): –.
- Претендентам на участь у конкурсі потрібно подати до регіонального відділення конкурсу документацію в запечатаному конверті з описом підтверджених документів, що містяться в конверті. До підтверджених документів належать:**
- заява на участь у конкурсі (встановленого зразка); копії довідки про присвоєння ідентифікаційного номера за ДРФО – платників податків та інших обов'язкових платежів (для претендента – фізичної особи); копія установчого документа претендента (для претендента – юридичної особи); копія ліцензії на проведення робіт із землеустрою; копії кваліфікаційних документів щодо наявності вищої освіти відповідного рівня і професійного спрямування фахівця, які залучаються до виконання роботи із землеустрою; письмові інформації про ліцензування певних видів господарської діяльності; досвід у проведених робіт із землеустрою; фахівці у сфері землеустрою, які будуть залучені до виконання робіт із землеустрою; спеціальний дозволу на провадження діяльності, пов'язаної з державною таємницею, виданого виконавцю робіт із землеустрою, або відповідного дозволу до державної таємниці виконавцю робіт із землеустрою; замовлення технічного паспорту земельної ділянки та отримання виготовленого паспорта; підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки (у разі потреби).
- Конкурс відбудеться 8 листопада 2010 року у РВ ФДМУ по Волинській області об 11-й годині за адресою: м. Луцьк, Київський майдан, 9, кімн. 801.**
- Конкурсну документацію слід подати до відділу інформаційно-аналітичної та організаційно-господарської роботи РВ ФДМУ по Волинській області, кімн. Київський майдан, 9, термін прийняття заяв для участі в конкурсі – 2 листопада 2010 року до 17.15 включно.
- Служба з організації та проведення конкурсу – РВ ФДМУ по Волинській області, м. Луцьк, Київський майдан, 9, тел.: 24-00-57, 24-34-92.

ДОНЕЦЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ РВ ФДМУ по Донецькій області про оголошення конкурсу з відбору виконавців робіт із землеустрою для підготовки до продажу земельної ділянки державної власності, на якій розташовані об'єкти, що підлягають приватизації

- Відомості про земельну ділянку, на якій розташовані об'єкти приватизації – об'єкт незавершеного будівництва – 5-поверховий 64-квартирний житловий будинок** за адресою: Донецька обл., м. Горлівка, Калінінський р-н, квартал 919в, вул. Неміровича-Данченко-Соколовського.
 - Виконувана робота (завдання): розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, погодження та затвердження проекту відповідними державними органами у встановленому законодавчому порядку; погодження меж земельної ділянки із суміжними землевласниками та землекористувачами; подання документації із землеустрою до органу Держкомзему та підрозділу Державного підприємства «Центр ДЗК» для присвоєння кадастрового номера (у разі необхідності), а також унесення відомостей до державного реєстру земель та бази даних Автоматизованої системи державного земельного кадастру (у т. ч. на магнітних носіях); передача документації із землеустрою для проведення державної експертизи та отримання позитивного висновку цієї експертизи, закріплення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) межовими знаками встановленого зразка, підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки.
 - Підстава для виконання роботи: Порядок продажу об'єктів, що підлягають приватизації державі із земельними ділянками державної власності, затверджений постановою КМУ від 08.07.09 № 689, наказ ФДМУ від 02.06.06 № 859, наказ РВ ФДМУ по Донецькій області від 07.09.10 № 01639.
 - Документи, що підтверджують право користування земельною ділянкою: відсутні (лист Горлівського міського управління земельних ресурсів від 30.07.07 № 1/5-1307).
 - Цільове призначення: інформація відсутня (лист Горлівського міського управління земельних ресурсів від 30.07.07 № 1/5-1307).
 - Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: інформація відсутня (лист Горлівського міського управління земельних ресурсів від 30.07.07 № 1/5-1307).
 - Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж у складі об'єкта аукціону разом з об'єктом приватизації, який на ній розташований.
- Розмір земельної ділянки: 0,4 га** (площа земельної ділянки під забудову).
 - Наявні обмеження: інформація відсутня (лист Горлівського міського управління земельних ресурсів від 30.07.07 № 1/5-1307).

- Земельні сервітути (зокрема, об'єктів цивільної оборони тощо): інформація відсутня (лист Горлівського міського управління земельних ресурсів від 30.07.07 № 1/5-1307).
- Об'єкт розташований на земельній ділянці: об'єкт незавершеного будівництва – 5-поверховий 64-квартирний житловий будинок за адресою: Донецька обл., м. Горлівка, Калінінський р-н, квартал 919в, вул. Неміровича-Данченко-Соколовського.
- Інші матеріали: балансоутримувач – Державе Донбаське підприємство з металургії, наладження, удосконалення технології та експлуатації електростанцій і мерех «Дон ОРПС» (м. Горлівка, пр. Леніна, 4а, код за ДРФО у балансоутримувача 04624513).
- Претенденти на участь у конкурсі подають до конкурсної комісії конкурсну документацію в запечатаному конверті з описом підтверджених документів, що містяться в конверті. До підтверджених документів, що подаються на конкурс, належать:** заява на участь у конкурсі за встановленою формою (відповідно до додатку 6 Блокування проконкурсний вибір суб'єктів економічної діяльності за адресою: м. Донецьк, вул. Завгороднього наказом ФДМУ від 25.11.03 № 2100 у редакції наказу ФДМУ від 17.05.08 № 560); копія довідки про присвоєння ідентифікаційного номера з Державного реєстру фізичних осіб – платників податків та інших обов'язкових платежів (для претендента – фізичної особи); копія установчого документа претендента (для претендента – юридичної особи); копія ліцензії на проведення робіт із землеустрою, отриманої відповідно до Закону України «Про ліцензування певних видів господарської діяльності»; копія кваліфікаційних документів щодо наявності вищої освіти відповідного рівня і професійного спрямування спеціалістів, які залучаються до виконання робіт із землеустрою; письмова інформація щодо досвіду роботи претендента, кваліфікації та досвіду роботи фахівця, які залучаються ним до виконання робіт із землеустрою; замовлення технічного паспорта земельної ділянки та отримання виготовленого паспорта (у разі потреби).

Конкурс відбудеться 5 листопада 2010 р. о 10.00 в РВ ФДМУ по Донецькій області за адресою: м. Донецьк, вул. Артема, 97. Конкурсна документація подається до відділу організаційної роботи регіонального відділення не пізніше, ніж за чотири робочі дні до оголошеної дати проведення конкурсу (включно), за адресою: м. Донецьк, вул. Артема, 97.

Контактний телефон комісії 335-97-84.

ЧЕРНІВЕЦЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ РВ ФДМУ по Чернівецькій області про оголошення конкурсу з відбору виконавців робіт із землеустрою для підготовки до продажу земельної ділянки державної власності, на якій розташовані об'єкти незавершеного будівництва, що підлягають приватизації

- Відомості про земельну ділянку, на якій розташовані об'єкти незавершеного будівництва – житловий будинок (м. Чернівці, вул. Хотинська, 3), що перебуває на балансі ВАТ «Чернівецький цукровий завод» (ліквідовано).**
 - Виконувана робота (завдання): розроблення проекту відведення земельної ділянки під об'єкт приватизації та погодження його з відповідними організаціями; виготовлення, встановлення межових знаків; погодження меж земельної ділянки з суміжними землекористувачами; проведення робіт з присвоєння кадастрового номера земельній ділянці; внесення відомостей до бази даних Центру державного земельного кадастру, в т. ч. інформації на магнітних носіях; передача документації із землеустрою на державну експертизу та отримання позитивного висновку; замовлення технічного паспорта земельної ділянки та отримання виготовленого паспорта; підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки.
 - Підстава для виконання роботи: наказ ФДМУ від 30.08.10 № 1255.
 - Документи, що підтверджують право користування земельною ділянкою: відсутні (лист управління Держкомзему у місті Чернівці від 16.09.10 № 770).
 - Форма власності: державна.
 - Цільове призначення: управлінням Держкомзему у місті Чернівці та Департаментом містобудівного комплексу та земельних відносин Чернівецької міської ради інформація не надана (листи від 16.09.10 № 770, від 10.09.10 № 6-04/4675).
 - Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: інформація не надана (листи від 16.09.10 № 770, від 10.09.10 № 6-04/4675).
 - Інформація надана Департаментом містобудівного комплексу та земельних відносин Чернівецької міської ради (лист від 10.09.10 № 6-04/4675).
 - Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж земельної ділянки у складі об'єкта аукціону.
- Розмір земельної ділянки: інформація відсутня** (лист управління Держкомзему у місті Чернівці від 16.09.10 № 770).
- Наявні обмеження: інформація відсутня (лист управління Держкомзему у місті Чернівці від 16.09.10 № 770).
- Земельні сервітути (зокрема, об'єктів цивільної оборони): інформація відсутня (лист управління Держкомзему у місті Чернівці від 16.09.10 № 770).
- Об'єкт, розташований на земельній ділянці: не завершений будівництвом житловий будинок.
- Інші матеріали: –.
- Претенденти на участь у конкурсі подають до відділу організаційної та кадрової роботи РВ ФДМУ по Чернівецькій області конкурсну документацію в запечатаному конверті з описом підтверджених документів, що містяться в конверті. До підтверджених документів належать:** заява про участь у конкурсі; заява за встановленою формою; копія довідки про присвоєння ідентифікаційного номера за Державним реєстром фізичних осіб (ДРФО) – платника податків та інших обов'язкових платежів (для претендента – фізичної особи); копія установчого документа претендента (для претендента – юридичної особи); копія ліцензії на проведення робіт із землеустрою; копія кваліфікаційних документів щодо наявності вищої освіти відповідного рівня і професійного спрямування фахівця, які залучаються ним до виконання робіт із землеустрою; замовлення технічного паспорта земельної ділянки та отримання виготовленого паспорта; підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки.
- Конкурсна пропозиція претендента подається в окрему запечатану конверті має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт із землеустрою; калькуляція витрат, пов'язаних з виконанням робіт із землеустрою, а також строк виконання робіт.
- Пропозиції щодо строку виконання робіт слід зазначати в єдиній одиниці виміру – календарних днях.
- Кваліфікаційні вимоги до учасників конкурсу: наявність практичного досвіду в проведених робіт із землеустрою.
- Конкурсну документацію слід подати до відділу організаційної та кадрової роботи РВ ФДМУ по Чернівецькій області (м. Чернівці, вул. Л. Кобилиць, 21а, кабінет № 9) до 16.45 5 листопада 2010 р. (включно).
- Конкурс відбудеться 11 листопада 2010 р. о 10.00 в РВ ФДМУ по Чернівецькій області за адресою: м. Чернівці, вул. Л. Кобилиць, 21а, кабінет № 6.**
- Телефон для довідок (0372) 55-44-84.

Розмір статутного капіталу: 401,0 тис. грн.
Балансова залишкова вартість основних засобів: 25,0 тис. грн. станом на 30.06.10.

Розмір земельних ділянок: 0,0617 га, у т. ч. 0,0078 га, 0,0306 га; 0,0233 га.

Місцезнаходження земельних ділянок: вул. Л. Українки, 7, м. Чернівці, 58010.

Наявність об'єктів, що містять державну таємницю: немає.
Цільове призначення земельних ділянок: для обслуговування нежитлових будівель.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.08.10.
Вартість об'єкта приватизації визначається шляхом здійснення суб'єктом оціночної діяльності незалежної оцінки.

Претенденти на участь у конкурсі подають до РВ ФДМУ по Чернівецькій області конкурсну документацію у запечатаному конверті з описом підтверджених документів, що містяться в конверті. До підтверджених документів належать:

заява на участь у конкурсі за встановленою формою (відповідно до додатку 3 Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності та виконавців робіт із землеустрою, затвердженого наказом ФДМУ від 25.11.03 № 2100 і зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 19.12.03 за № 1194/8515, із змінами); копія установчого документа претендента; копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі; копія довідки про проведення оцінки та підписання звіту про оцінку об'єкта аукціону; письмової угоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки та підписання звіту про оцінку об'єкта аукціону, завірених їхніми особистими підписами; копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України відповідно до Положення про порядок видачі сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом ФДМУ від 14.03.02 № 473 і зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 28.03.02 за № 312/6500, за відповідними напрямками оцінки майна та спеціалізаціями в межах цих напрямків; інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна, тощо).

Конкурсна пропозиція претендентів подається в окремо запечатаному конверті і містить пропозицію щодо вартості виконання робіт з оцінки об'єкта аукціону, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також строку виконання робіт. Пропозиції щодо строку виконання робіт слід зазначати в єдиній одиниці виміру – календарних днях.

Кваліфікаційними вимогами до учасників конкурсу є наявність: відповідної кваліфікації оцінювачів стосовно оцінки об'єкта оцінки, що повинна підтверджуватися чинними кваліфікаційними документами оцінювачів та свідченнями про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів, виданими відповідно до Порядку реєстрації фізичних осіб (оцінювачів) у Державному реєстрі оцінювачів, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 19.12.01 № 2355 і зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 28.12.01 за № 1092/6283, із змінами; досвіду суб'єкта оціночної діяльності у проведенні оцінки майна, зокрема подібного майна, переліку оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки, підписання звіту про оцінку об'єкта аукціону та їх особистого досвіду у проведенні оцінки подібного майна; письмової угоди оцінювачів, яких додатково буде залучено суб'єктом оціночної діяльності до виконання робіт з оцінки.

ІНФОРМАЦІЯ ФДМУ про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені для визначення ринкової вартості державної частки в товаристві з обмеженою відповідальністю (ТОВ) «Торговий Флот Донбасу», що становить 25,1% статутного капіталу товариства, з метою її продажу за грошові кошти

Оцінка буде здійснюватися згідно з Методикою оцінки майна, затвердженою постановою Кабінету Міністрів України від 10.12.03 № 1891. Державна частка в ТОВ «Торговий Флот Донбасу».

Місцезнаходження: 875/10 м. Маріуполь, пр. Адмірала Луїна, 89, тел. (0629) 54-08-00, факс 54-08-57.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості державної частки в ТОВ «Торговий Флот Донбасу», що становить 25,1% статутного капіталу товариства, з метою її продажу за грошові кошти.

Основні види продукції (послуг), що виробляються: надання послуг з перевезення вантажів морським транспортом.

Кількість об'єктів необоротних активів згідно з аналітичним обліком, шт.:

основних засобів – 557;
довгострокових фінансових інвестицій – 10 552 140;
нематеріальних активів – 112.
Балансова залишкова вартість станом на 30.09.10, тис. грн.:

основних засобів – 51 599,2;
довгострокових фінансових інвестицій – 545 946,6;
нематеріальних активів – 1,3.
Розмір земельних ділянок: 1,4748 га.
Місце розташування земельних ділянок у м. Маріуполі: пр. Адмірала Луїна, 89; Приморський бульвар, 21; пр. Нахімова, 7 (земельні ділянки надані у користування на строк 10 років на підставі договорів оренди землі).

Наявність об'єктів, що містять державну таємницю, – немає.
Дата оцінки: 31.10.10.
Термін виконання робіт – згідно з Методикою оцінки майна, затвердженою постановою Кабінету Міністрів України від 10.12.03 № 1891.

Конкурсну документацію слід подавати до відділу організаційної та кадрової роботи РВ ФДМУ по Чернівецькій області (м. Чернівці, вул. Л. Кобилиць, 21а, каб. 9) до 16.45 листопада 2010 р. (включно).
Конкурс відбудеться 11 листопада 2010 р. о 10.00 в РВ ФДМУ по Чернівецькій області за адресою: м. Чернівці, вул. Л. Кобилиць, 21а, каб. 6.
Телефон для довідок (0372) 55-44-84.

ІНФОРМАЦІЯ Фонду майна Автономної Республіки Крим про підсумки конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, яких буде залучено до проведення незалежної оцінки

За підсумками конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, що відбувся 06.10.10, для оцінки:

об'єкта комунальної власності територіальної громади смт Чорноморське – вбудованого нежитлового приміщення площею 97,6 м², що перебуває на балансі КП «Чорноморське», за адресою: смт Чорноморське, вул. Кірова, 36/1 з метою визначення ринкової вартості об'єкта для приватизації шляхом викупу прийнято рішення укласти договір з підприємством «Северін-Консалт»;

об'єкта комунальної власності територіальної громади смт Чорноморське – нежитлового приміщення № 1 (підвального) площею 69,4 м², що перебуває на балансі КП «Чорноморське», за адресою: смт Чорноморське, вул. Кірова, 7/1 з метою визначення ринкової вартості об'єкта для приватизації шляхом викупу прийнято рішення укласти договір з підприємством «Северін-Консалт»;

майна, що належить Автономній Республіці Крим, – будівлі колишньої котельні № 1 (будівлі, літ. А, загальною площею 510,5 м²), господарської будівлі (будівлі, літ. Б, площею 41,0 м²), переданих в оренду СГДП Потоцькому Ю. С., м. Севастополя, смт Мирний, просп. Миру, 34 з метою визначення ринкової вартості об'єкта для приватизації шляхом викупу прийнято рішення укласти договір з Кримським республіканським центром обліку нерухомого майна.

ІНФОРМАЦІЯ про підсумки конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, який відбувся у РВ ФДМУ

Івано-Франківській області 11.10.10

Переможцем конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежних оцінок комунального майна: приміщення площею 143,4 м² та підвальних приміщень площею 72,3 м² у будинку на вул. Незалежності, 12 у м. Івано-Франківську, визнано філію «Івано-Франківський аукціонний центр» державної акціонерної компанії «Національна мережа аукціонних центрів»;

мансардних приміщень площею 181,2 м² на площі Ринку, 8 у м. Івано-Франківську, визнано філію «Івано-Франківський аукціонний центр» державної акціонерної компанії «Національна мережа аукціонних центрів»;

мансардних приміщень площею 104,48 м² у будинку на вул. Галицькій, 11 у м. Івано-Франківську, визнано ТОВ «Фінексперт»;

будівлі площею 1 746,0 м² та гаражі площею 108,5 м² на вул. Б. Хмельницького, 94 у м. Івано-Франківську, визнано ТОВ «ЕКА-Захід».

Конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності буде здійснюватися відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності та виконавців робіт із землеустрою, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 25.11.03 № 2100 і зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 19.12.03 за № 1194/8515 (із змінами).

Конкурсну комісією не розглядаються пропозиції щодо вартості виконання робіт з оцінки, що дорівнюють або перевищують 100 тис. грн. Вимогами до претендентів для участі у конкурсі є наявність: відповідної кваліфікації оцінювачів стосовно оцінки об'єкта, що має підтверджуватися чинними кваліфікаційними документами оцінювачів та свідченнями про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів, виданими відповідно до Порядку реєстрації фізичних осіб (оцінювачів) у Державному реєстрі оцінювачів, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 19.12.01 № 2355 і зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 28.12.01 за № 1092/6283;

досвіду суб'єкта оціночної діяльності у проведенні оцінки майна, зокрема подібного майна, переліку оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, та їх особистого досвіду у проведенні оцінки подібного майна;

письмової угоди оцінювачів, яких додатково буде залучено суб'єктом оціночної діяльності до виконання робіт з оцінки майна, у разі проведення підприємством діяльності, пов'язаної з державною таємницею, – спеціального дозволу (відповідної категорії режиму секретності) на провадження діяльності, пов'язаної з державною таємницею, виданого Службою безпеки України суб'єкту оціночної діяльності, або відповідних допусків у оцінювачів, які перебувають у трудових відносинах з суб'єктом оціночної діяльності.

До участі в конкурсі можуть бути допущені суб'єкти оціночної діяльності, які діють на підставі сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності, виданих відповідно до Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні», якими передбачено здійснення практичної діяльності з оцінки майна за напрямками оцінки майна та спеціалізаціями у межах цих напрямків, що відповідають об'єкту оцінки.

ІНФОРМАЦІЯ про підсумки конкурсу, що відбувся у РВ ФДМУ по Полтавській області, з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені для проведення незалежної оцінки майна об'єктів приватизації

Переможцем конкурсу визнано Філію «Полтавський аукціонний центр» Державна акціонерна компанія «Національна мережа аукціонних центрів» по об'єктах:

коморі площею 9,2 м², місцезнаходження об'єкта: 36009, м. Полтава, вул. Партизанська, 8/20, балансоутримувач: ТОВ «Полтава-холодпром», мета оцінки: визначення ринкової вартості для подальшого продажу об'єкта на аукціоні;

складу з гаражем площею 143,8 м², місцезнаходження об'єкта: 36009, м. Полтава, вул. Партизанська, 8/20, балансоутримувач: ТОВ «Полтава-холодпром», мета оцінки: визначення ринкової вартості для подальшого продажу об'єкта на аукціоні.

ІНФОРМАЦІЯ РВ ФДМУ по Рівненській області про підсумки конкурсу, який відбувся 1 жовтня 2010 року, з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені для проведення оцінки об'єктів аукціону

Переможцем конкурсу визнано ПП «Експерт-Рівне-Консалт» по об'єктах:

незавершеному будівництву одноквартирного житлового будинку, що приватизується разом із земельною ділянкою площею 0,07 га, адреса: Рівненська обл., м. Березне, вул. Приходька, 2;

незавершеному будівництву одноквартирного житлового будинку, що приватизується разом із земельною ділянкою площею 0,07 га, адреса: Рівненська обл., м. Березне, вул. Приходька, 4.

ІНФОРМАЦІЯ РВ ФДМУ по Рівненській області про підсумки конкурсу, який відбувся 4 жовтня 2010 року, з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені для проведення незалежної оцінки

Переможцем конкурсу визнано ПП «Експерт-Рівне-Консалт» по об'єкту – будівлі відпочинку, що перебуває на балансі ВАТ «Дубноцукор», за адресою: Рівненська обл., Дубенський р-н, с. Грядки, вул. Смолярська, 18.

ІНФОРМАЦІЯ РВ ФДМУ по Чернівецькій області про результати конкурсу з відбору суб'єкта оціночної діяльності

Конкурс, який має відбуватися 07.10.10, з відбору суб'єкта оціночної діяльності – суб'єкта господарювання для проведення незалежної оцінки об'єкта державної власності – об'єкта аукціону – цілісного майнового комплексу Чернівецького державного спеціалізованого будівельно-монтажного управління по газифікації (вул. Л. Українки, 7, м. Чернівці), що підлягає приватизації разом із земельними ділянками, на яких він розташований, не відбувся у зв'язку з тим, що на участь у конкурсі не надійшло жодної заяви.

Учасникам конкурсу потрібно подати до Фонду державного майна України конкурсну документацію, яка складається з конкурсної пропозиції та підтверджених документів. До підтверджених документів належать: заява на участь у конкурсі (за встановленою формою); копія установчого документа претендента;

копія кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі, та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна;

письмової угоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірених їхніми особистими підписами (у тому числі тих, що працюють за сумісництвом);

копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України;

інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна, тощо).

Конкурсна пропозиція претендентів подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також терміну виконання робіт, якщо він не визначений в інформації про проведення конкурсу.

Конкурсну документацію слід подавати до загального відділу Фонду державного майна України (вул. Куцузова, 18/9, кімната 514) до 18.00 28.10.10.

Конкурсна документація подається в запечатаному конверті з описом підтверджених документів, що містяться в конверті. На конверті необхідно зробити відбитку: «На конкурс з відбору суб'єкта оціночної діяльності», а також зазначити назву об'єкта, на який подано заяву на участь у конкурсі, та назву суб'єкта господарювання, який подає заяву. Перепустки до загального відділу Фонду державного майна України видаються за адресою: вул. Куцузова, 18/7, кімната 411/1. Телефон для довідок 200-26-36.

Конкурс відбудеться у Фонді державного майна України 03.11.10 о 15.00.

ПРОДАЖ ПАКЕТІВ АКЦІЙ НА ФОНДОВІЙ БІРЖІ

Департамент продажу акцій на фондових ринках та проведення аукціонів, т. 280-16-12

Інформація про підсумки продажу акцій відкритих акціонерних товариств на грошовому регіональному аукціоні від 04.10.2010

№ пор.	Назва ВАТ	Адреса ВАТ	Запропоновано акцій		Номінал, грн.	Залишок акцій після всіх попередніх торгів, шт.	Кількість запропонованих акцій, грн.	Вартість запропонованих акцій, грн.	Продано акцій		Обсяг продажу акцій, грн.	Середня ціна купівлі, грн.
			кількість, шт.	% від СФ					кількість, шт.	% від СФ		
РВ ФДМУ по Донецькій області												
Організатор аукціону: Донецька філія ДАК «НМАЦ» «Донецький аукціонний центр» 83003, м. Донецьк, проспект Ілліча, 27, тел.: (062) 385-98-04, 385-97-46												
1	414546 ВАТ «АГРОФІРМА «СІВЕРСЬКИЙ ДІНЕЦЬ»	84413, ДОНЕЦЬКА ОБЛ., УРСАНІОЛІМАНСЬКИЙ Р-Н, С. КОРОВИЙ РР, ВУЛ. НОВОСІЛСЬ, 2	1 362 100	37,82	0,250	1 362 100	2 325 178,00	0	0,00	0,00	—	—

ДО УВАГИ ОЦІНЮВАЧІВ

Департамент оціночної діяльності, т. 200-32-42

ЗАТВЕРДЖЕНО рішенням Наглядової ради з питань оціночної діяльності від 23 вересня 2010 р. (протокол № 47)

РЕГЛАМЕНТ

Наглядової ради з питань оціночної діяльності

1. Загальні положення

1. Регламент Наглядової ради з питань оціночної діяльності (далі – Регламент) установлює порядок організації діяльності Наглядової ради з питань оціночної діяльності (далі – Наглядова рада), пов'язаної із здійсненням її повноважень.

2. Наглядова рада у своїй діяльності керується Конституцією, законами України, актами Кабінету Міністрів України, іншими нормативно-правовими актами та цим Регламентом.

3. Наглядова рада створюється Фондом державного майна України. Склад Наглядової ради визначається відповідно до ст. 21 Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні» (далі – Закон) і передбачає рівне представництво від органів державної влади та саморегульованих організацій оцінювачів.

4. Перелік органів державної влади, учасників їх складу Наглядової ради є дошліфним, визначається Фондом державного майна України. Рівень представництва, кількісний склад від органів державної влади,

які делегують органи державної влади до складу Наглядової ради, встановлюються цими органами з урахуванням пропозицій Фонду державного майна України.

5. Делегування представників саморегульованих організацій оцінювачів для включення їх до складу Наглядової ради здійснюється після прийняття рішення Фондом державного майна України про визнання їх статусу саморегульованих організацій оцінювачів у порядку, що встановлюється Кабінетом Міністрів України.

6. Кількісний склад представників саморегульованих організацій оцінювачів відповідно до квоти представництва, встановленої ст. 21 зазначеного Закону, визначається після затвердження Фондом державного майна України персонального складу Наглядової ради з числа представників органів державної влади, делегованих цими органами.

7. Делегування представників саморегульованих організацій оцінювачів відбувається виходячи з принципу рівного представництва кожної з них у межах квоти представництва саморегульованих організацій оцінювачів у складі Наглядової ради.

8. До складу Наглядової ради від Фонду державного майна України включаться заступник Голови Фонду, у підпорядкуванні якого знаходиться структурний підрозділ, до повноважень якого належить вирішення питань з оцінки майна та професійної оціночної діяльності, що призначається Головою Наглядової ради, керівник зазначеного

структурного підрозділу, який виконує обов'язки заступника Голови Наглядової ради та відповідального секретаря Наглядової ради, та інші представники за рішенням заступника Голови Фонду державного майна України.

9. Зміни до персонального складу Наглядової ради вносяться шляхом видання відповідного наказу Фонду державного майна України на підставі офіційного подання пропозицій органів державної влади та саморегульованих організацій оцінювачів. При цьому Фонд державного майна України забезпечує збереження квоти представництва органів (організацій) у Наглядовій раді, передбачених ст. 21 Закону.

10. Наглядова рада є колегіальним, постійно діючим органом, до повноважень якого належить:

вирішення спірних питань, пов'язаних з видачею або анулюванням сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності; погодження загальних вимог до навчальних програм навчання оцінювачів та підвищення їх кваліфікації; розгляд та надання пропозицій щодо скарг на оціночну діяльність суб'єктів оціночної діяльності – суб'єктів господарювання, у тому числі тих, що виникли під час проведення рецензування звіту про оцінку майна; погодження нормативно-правових актів з оцінки майна; надання рекомендацій щодо удосконалення професійної підготовки оцінювачів.

11. Наглядова рада під час виконання покладених на неї завдань взаємодіє з органами виконавчої влади, установами, організаціями, судами та іншими органами, до повноважень яких належить забезпечення контролю за додержанням суб'єктами господарства вимог законодавства під час здійснення оцінки майна.

12. Діяльність Наглядової ради є відкритою та прозорою, що забезпечується шляхом розміщення інформації про неї на офіційному веб-сайті Фонду державного майна України, публікації у засобах масової інформації, інтерв'ю та виступів посадових осіб органів державної влади, представників саморегулювуваних організацій оцінювачів.

13. Інформація про діяльність Наглядової ради надається громадянам, представникам засобів масової інформації відповідно до вимог законодавства.

II. Визначення повноважень Ради та інших членів Наглядової ради

1. Члени Наглядової ради мають право:
ініціювати розгляд питань на чергових та позачергових засіданнях Наглядової ради шляхом внесення їх до порядку денного, вносити пропозиції щодо внесення змін до цього Порядку та до проектів рішень Наглядової ради;
вимагати надання необхідних матеріалів та документів для ознайомлення з метою прийняття рішення з питання порядку денного; особисто голосувати за проекти рішень з питань, що внесені на обговорення Наглядової ради, за принципом «за» чи «проти»;

2. Члени Наглядової ради зобов'язані:
брати участь у засіданнях Наглядової ради;
подавати матеріали та документи для забезпечення позачергових засідань Наглядової ради в разі їх особистого ініціювання; повідомляти про причини неможливості своєї присутності на засіданнях Наглядової ради;
виконувати рішення Наглядової ради незалежно від особистого голосування за ними;
привбувати на засідання Наглядової ради з роздрукованими документами з питань порядку денного, які попередньо надсилаються працівниками Фонду державного майна України електронною поштою.

3. Голова Наглядової ради має такі повноваження:
забезпечувати роботу Наглядової ради відповідно до повноважень, які на неї покладені згідно із Законом, у порядку, встановленому Наглядовою радою;
забезпечувати формування остаточного порядку денного засідань Наглядової ради;
ініціювати розгляд питань на засіданні Наглядової ради; скликати чергові та позачергові засідання Наглядової ради; підписувати рішення, у тому числі протоколи рішень Наглядової ради, листи, звернення, запити, відповіді на запити з питань, що обговорені та прийняті Наглядовою радою;
представляти Наглядову раду в органах державної влади, на підприємствах, в установах та організаціях;
здійснювати інші повноваження з метою забезпечення діяльності Наглядової ради та виконання нею своїх повноважень, передбачених Законом.

4. Заступник Голови Наглядової ради – відповідальний секретар Наглядової ради:
збирає та готує пропозиції до порядку денного засідань Наглядової ради та проектує протокольні рішення Наглядової ради з питань порядку денного її засідань;
організаційно забезпечує засідання Наглядової ради, у тому числі готує протоколи її засідань та забезпечує їх підписання членами Наглядової ради;
готує виписки з протокольних рішень Наглядової ради з питань порядку денного;
виконує інші повноваження та доручення Наглядової ради з метою забезпечення її діяльності.

III. Організація роботи Наглядової ради

Планування роботи

1. Підготовка пропозицій до порядку денного Наглядової ради здійснюється структурним підрозділом Фонду державного майна України, до повноважень якого належить вирішення питань з оцінки майна та професійної оціночної діяльності, відповідно до вимог Положення про порядок роботи Наглядової ради з питань оціночної діяльності, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 08.05.02 № 791 та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 04.06.02 за № 477/6765 (далі – Положення).

2. Чергові засідання Наглядової ради відбуваються не рідше одного разу на місяць (у четв'єр останнього тижня місяця). У разі виникнення потреби на вимогу Голови або членів Наглядової рада має право проводити позачергові засідання.

У разі відсутності Голови Наглядової ради його повноваження виконують заступник Голови Наглядової ради, який призначається згідно з наказом Фонду державного майна України.

Комітети, робочі групи та інші допоміжні органи

1. Наглядова рада для забезпечення здійснення своїх повноважень може утворювати спеціалізовані комітети, постійні або тимчасові робочі групи та інші допоміжні органи. Рішення про утворення спеціалізованих комітетів, робочих груп та інших допоміжних органів (у тому числі порядок роботи, повноваження, кількісний та персональний склад, термін функціонування) затверджуються протоколом Наглядової ради.

2. Спеціалізовані комітети Наглядової ради створюються з метою здійснення діяльності Наглядової ради та надання пропозицій, у межах компетенції до проекту рішень Наглядової ради за підсумками розгляду питань, включених до порядку денного, а саме:
комітет з питань удосконалення законодавства, методології та стандартизації оцінки;
комітет з удосконалення професійної підготовки оцінювачів;
комітет з питань рецензування та експертизи звітів;
дисциплінарний комітет з питань професійної етики.

3. Персональний склад комітету не може перевищувати семи осіб і складається з членів Наглядової ради.
4. До складу робочої групи та інших допоміжних органів спільно з членами Наглядової ради можуть включатися найбільш досвідчені представники оціночної діяльності.

5. Чергові засідання комітетів, робочих груп та інших допоміжних органів відбуваються, у разі необхідності, не рідше одного разу на два тижні. У разі виникнення потреби, на вимогу голови комітетів, робочих груп, інших допоміжних органів або їх членів, засідання можуть проводитися позачергово.

IV. Порядок проведення засідань Наглядової ради

Загальні положення

1. Засідання Наглядової ради є організаційно-правовою формою роботи Наглядової ради, яка спрямована на здійснення повноважень Наглядової ради.
2. Голова Наглядової ради або в разі його відсутності заступник Голови Наглядової ради (відповідно до розподілу обов'язків) проводять засідання для оперативного розгляду та вирішення питань, що належать до повноважень Наглядової ради.
3. Порядок денний Наглядової ради формується з:
пропозицій структурного підрозділу Фонду державного майна України, до повноважень якого належить вирішення питань з оцінки майна та професійної оціночної діяльності;
пропозицій керівників інших структурних підрозділів Фонду державного майна України, регіональних відділень;
звернень членів державної влади, саморегулюваних організацій оцінювачів, членів Наглядової ради, оцінювачів та інших громадян і містить питання, які є найбільш актуальними для вирішення протягом поточного місяця.

4. Контроль за виконанням рішень, прийнятих на засіданнях Наглядової ради, здійснює структурний підрозділ Фонду державного майна України, до повноважень якого належить вирішення питань з оцінки майна та професійної оціночної діяльності.
5. Порядок денний Наглядової ради формує Голова Наглядової ради. Питання порядку денного, запропоновані членами Наглядової ради письмово не пізніше семи робочих днів до її чергового засідання або трьох робочих днів до її позачергового засідання, включаються до порядку денного обов'язково.
6. З метою проведення чергового засідання Наглядової ради відповідальний секретар Наглядової ради не пізніше ніж за п'ять робочих днів надсилає членам Наглядової ради письмове запрошення з вказівкою призначеної дати та часу проведення засідання, а також проект порядку денного чергового засідання та необхідні матеріали до нього.

7. Порядок денний Наглядової ради доводиться до відома інших посадових осіб, запрошених на засідання, за два дні до його проведення.

Коло службових осіб, запрошених на засідання Наглядової ради, визначається Головою Наглядової ради або її заступником.
8. Рішення, прийняті на засіданнях Наглядової ради, оформлюються протоколом не пізніше, ніж у встановлений термін. Після підписання протоколу Головою Наглядової ради та членами Наглядової ради, у строк, що не перевищує двох тижнів, Фонд державного майна України забезпечує його розміщення на своєму офіційному веб-сайті.

Режим роботи Наглядової ради

1. Тривалість засідання Наглядової ради становить не більше 2 годин. Початок роботи Наглядової ради о 14-й годині.
2. У разі припадання дати проведення засідання Наглядової ради на святковий (неробочий) день дата засідання Наглядової ради переноситься на наступний робочий день.
3. Час доповіді по суті питання з порядку денного засідання Наглядової ради становить, як правило, 5 хвилин;
Час виступу опонента становить, як правило, 5 хвилин;
Час на коментарі членів Наглядової ради та запрошених з дозволу Голови Наглядової ради становить, як правило, 2 хвилини;
Час на відповідь щодо виступу опонента, коментарі присутніх становить, як правило, 3 хвилини;
Повторний виступ після виступів усіх бажаючих становить 3 хвилини.
4. Недотримання регламенту Наглядової ради є підставою для позбавлення члена Наглядової ради або запрошеної особи можливості виступу на поточному засіданні.

V. Взаємодія Наглядової ради із засобами масової інформації та громадськість

1. З метою організації ефективної взаємодії між Наглядовою радою, засобами масової інформації та громадянами Фонд державного майна України забезпечує:
організацію вивчення громадської думки стосовно проблем, пріоритетів та перспектив розвитку у відповідній сфері;
інформування громадськості про діяльність Наглядової ради шляхом проведення прес-конференцій, брифінгів, інтернет-конференцій, прямих телефонних ліній, розміщення у засобах масової інформації статей, інтерв'ю, коментарів, підготовки теле- і радіопередач;
проведення моніторингу повідомлень у засобах масової інформації стосовно діяльності Наглядової ради та реагування на критичні зауваження;
організацію та проведення роз'яснень цілей, змісту і порядку реалізації державної регуляторної політики;
оприлюднення інформації про діяльність Наглядової ради на офіційному веб-сайті Фонду державного майна України.
2. Організація діяльності щодо забезпечення взаємодії із засобами масової інформації та громадськістю Наглядової ради покладается на Департамент взаємодії з Верховною Радою України та зв'язків з громадськістю.

VI. Матеріально-технічне забезпечення роботи Наглядової ради

Матеріально-технічне забезпечення роботи Наглядової ради покладается на Управління адміністративно-господарської роботи Фонду державного майна України.

Директор Департаменту оціночної діяльності **М. ГОРЯЙНОВ**

ЗАТВЕРДЖЕНО
рішенням Наглядової ради з питань оціночної діяльності
від 23 вересня 2010 р.
(протокол № 47)

**ПОЛОЖЕННЯ
про порядок роботи комітетів Наглядової ради з питань оціночної діяльності**

I. Загальні положення

1. Це Положення розроблено відповідно до статті 21 Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні». Порядком роботи Наглядової ради з питань оціночної діяльності, затвердженого наказом ФДМУ від 08.05.02 № 791 та рішенням Наглядової ради з питань оціночної діяльності (далі – НР), від 01.07.10 (протокол № 46) з метою забезпечення здійснення її повноважень.
2. Положенням регулюються питання черговості скликання засідань спеціалізованих комітетів Наглядової ради, формування порядку денного кожного засідання, порядку розгляду питань на засіданнях комітетів Наглядової ради та прийняття ними відповідних рішень, а також функцій, прав та обов'язків членів комітетів Наглядової ради.
3. Спеціалізовані комітети створюються з метою впровадження діяльності Наглядової ради та надання пропозицій, у межах компетенції, до проекту рішень Наглядової ради за підсумками розгляду питань, включених до порядку денного, а саме:
комітет з питань удосконалення законодавства, методології та стандартизації оцінки;
комітет з удосконалення професійної підготовки оцінювачів;
комітет з питань рецензування та експертизи звітів;
дисциплінарний комітет з питань професійної етики.

II. Принципи діяльності комітетів

1. Комітет Наглядової ради з питань оціночної діяльності (далі – Комітет) – додаток-консультативний орган Наглядової ради, що утворюється з числа членів Наглядової ради для здійснення підготовки і попереднього розгляду питань, які вирішуються Наглядовою радою за окремими питаннями.
Всі члени Наглядової ради працюють у комітетах на громадських засадах.
Комітети відповідальні та підвідані перед Наглядовою радою, Головою Наглядової ради та відповідальним секретарем Наглядової ради.
2. Діяльність комітетів спрямовують Голова Наглядової ради та відповідальний секретар у порядку, встановленому Порядком роботи Наглядової ради з питань оціночної діяльності.
3. Члени Наглядової ради можуть бути членами: верховенства права, законності, гласності, дошлюності, функціональності, плановості, колегіальності, вільного обговорення і вирішення питань.
4. Інформація про поточну діяльність комітетів та прийняті ними рішення можуть розміщуватися на офіційному веб-сайті Фонду державного майна України, в її офіційному друкованому виданні та інших засобах масової інформації в порядку, визначеному Головою Наглядової ради.
5. Голова Наглядової ради може розіслати на саморегулюваних організаціях оцінювачів, які є членами Наглядової ради. Юридично комітети знаходяться за адресою Голови саморегулювальної організації (базова організація).
6. Матеріально-технічне забезпечення діяльності комітетів та документообіг здійснює базова організація.
7. У разі призначення нового Голови Комітету попередні передає йому всі документи, що направляються за період головування, а також передає йому на мить прийняті обов'язки. Загальний строк зберігання документів комітету становить 2 роки.

III. Персональний склад комітетів

1. Рішення про утворення комітетів (у тому числі порядок роботи, повноваження, кількісний та персональний склад, термін функціонування) затверджуються протокольним рішенням Наглядової ради.
2. Персональний склад Комітету не може перевищувати семи осіб і складається з діючих членів Наглядової ради.
Члени Наглядової ради можуть бути членами декількох комітетів. При цьому член Наглядової ради може бути головою лише одного Комітету.
3. Персональний склад комітетів може бути змінений внаслідок: виключення члена Комітету із членів Наглядової ради; зміни голови Комітету; добровільного переходу члена Комітету в інший комітет.

IV. Функції комітетів Наглядової ради

1. Функції комітетів полягають у:
плануванні своєї роботи;
проведенні своєї роботи, з аналізу інформації з питань, що належать до повноважень Комітетів, організації засідань з цих питань; прийнятті рішень, наданні роз'яснень, висновків, рекомендацій у межах компетенції Комітету для організації їх розгляду на засіданні Наглядової ради;
розгляді звернень, що надійшли до Комітетів в установленому порядку;
підготовці і поданні Наглядовій раді звітів про результати своєї діяльності.
2. Функції Комітету з питань удосконалення законодавства, методології та стандартизації оцінки полягають у підготовці та погодженні нормативно-правових актів з оцінки майна та порядку відміни та анулювання сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності та внесенні змін до них.
Рішення щодо погодження проекту нормативно-правового акта Комітету з питань удосконалення законодавства, методології та стандарти-

зації оцінки приймається після його обговорення та надання пропозицій від саморегулюваних організацій. У разі необхідності Наглядова рада має право голосувати окремо щодо кожного пункту зауважень до проекту.
3. Функції Комітету з удосконалення професійної підготовки оцінювачів полягають у розгляді та наданні пропозицій щодо удосконалення професійної підготовки оцінювачів, у тому числі таких, що стосуються переліку затверджених спеціалізацій у межах напрямів оцінки майна, обсягу висвітлення певних тем у тематичних планах навчання, форм та тематики підвищення кваліфікації оцінювачів, взаємодії професійної підготовки оцінювачів з професійною підготовкою спеціалістів за іншими напрямками оцінювачів, внесення змін до програм та складу навчальних закладів, які здійснюють підготовку оцінювачів, а також розробленні єдиних тестів, встановлення кваліфікаційних вимог до викладачів, розгляд та затвердження їх кандидатур, уніфікація документообігу по всіх навчальних закладах тощо.
4. Наслідками розгляду Комітетом має право ініціювати, а Наглядова рада внесення змін до нормативно-правових актів, якими регулюються зазначені питання.

4. Функції Комітету з питань рецензування та експертизи звітів полягають у розгляді звітів, наданих до Комітету Наглядовою радою, на суб'єкти оціночної діяльності та оцінювачів, які заявлені у штатному складі цих суб'єктів оціночної діяльності; розгляді звітів, виконаних зазначеними суб'єктами оціночної діяльності, та рецензій на ці звіти. У разі необхідності Комітет забезпечує рецензування цих звітів самостійно чи за допомогою шляхом передачі звітів до експертних рад само-регулюваних організацій оцінювачів. У випадку надходження до Фонду державного майна України скарги від правоохоронних органів, рецензування звітів про оцінку майна може доручитися Комітету, який проводить рецензування в обов'язковому порядку у встановлений термін.
Суб'єкт оціночної діяльності, звіт якого за результатами рецензування класифікується за ознаками, наведеними в абзацах четвертому та п'ятому пункту 67 Національного стандарту № 1 – Загальні засади оцінки майна «Оцінювальні права» затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 10.09.03 № 1440, може самостійно звернутися до Комітету з питань рецензування та експертизи звітів з метою повторного рецензування свого звіту та надання висновків щодо попередньої рецензії.

Остаточний висновок щодо повноти, правильності виконання та відповідності застосованих процедур оцінки майна вимогам нормативно-правових актів з оцінки майна по спірних звітах вносить Наглядова рада.

Строки проведення рецензування не повинні перевищувати строки погодження або затвердження оцінки органом державної влади або органом місцевого самоврядування, визначених чинним законодавством, з урахуванням пункту 3 розділу V цього Положення. В інших випадках строк проведення рецензування не повинен перевищувати 30 календарних днів.

У разі необхідності Комітет має право звертатися до Фонду державного майна України, інших органів державної влади, суб'єктів оціночної діяльності та інших організацій з метою отримання додаткових матеріалів та (або) роз'яснень.

5. Функції Дисциплінарного комітету з питань професійної етики: контроль за дотриманням членами Наглядової ради, суб'єктами оціночної діяльності, оцінювачами та записаними на засіданнях Наглядової ради членами Регламенту Наглядової ради з питань оціночної діяльності; забезпечення врахування громадської думки у процесі обговорення та прийняття рішень Наглядовою радою; контроль за дотриманням суб'єктами оціночної діяльності та оцінювачами професійної етики.

V. Права і обов'язки комітетів

1. Комітети планують свою роботу, як правило, на півріччя. План роботи Комітету затверджується рішенням Комітету. У плані роботи комітетів визначаються заходи, терміни та відповідальні за їх виконання члени Комітету.
2. Комітет щороку, у термін до 15 лютого, подає до Наглядової ради письмовий звіт про свою роботу за попередній рік за підписом голови комітету. У разі потреби Наглядова рада може прийняти рішення про подання комітетам оперативних звітів про проведеної роботу за інший період в іншій формі.
3. Пропозиції та свої рішення, що стосуються питань порядку денного Наглядової ради, подаються комітетами до Наглядової ради не пізніше, ніж за 10 днів до призначеної дати чергового засідання Наглядової ради та за 3 дні до дати позачергового засідання Наглядової ради.
4. Комітети мають право:
звертатися в межах повноважень комітетів із запитом до Наглядової ради, а також до Фонду державного майна України, інших органів державної влади, суб'єктів оціночної діяльності та інших організацій з метою отримання додаткових матеріалів та (або) роз'яснень;
у разі необхідності запрошувати на свої засідання та залучати до підготовки рішень спеціалістів та фахівців з питань порядку денного;

готувати і вносити на розгляд Наглядової ради пропозиції щодо заходів, які проводяться Наглядовою радою;
здійснювати моніторинг та аналіз законодавчих актів, виднесених до повноважень комітетів, готувати при необхідності пропозиції до Наглядової ради щодо їх удосконалення;
вносити пропозиції щодо внесення змін до цього Порядку; висвітлювати свою діяльність в засобах масової інформації.
5. Комітети зобов'язані:
організувати колегіальний розгляд підготовку висновків та рекомендацій з питань, які доручені комітету у межах їх повноважень;
готувати пропозиції та висновки щодо проектів законодавчих і нормативно-правових актів, які подані Наглядовою радою на розгляд комітетів;
щороку звітувати про проведеної роботу та про виконання плану роботи Комітету;

визначати громадську думку, розглядати пропозиції, що потребують уважливого ставлення, які доручені комітету у відповідні відповідні проекти актів та вносити їх на розгляд Наглядової ради.
6. Права та обов'язки членів комітетів Наглядової ради

1. Голови комітетів можуть мати заступника та секретаря, яких обирають на засіданні Комітету відкритим голосуванням простою більшістю голосів.
2. Голова Комітету має такі повноваження:
забезпечувати роботу Комітету відповідно до повноважень, які на нього покладені Наглядовою радою та звітує про проведеної роботу; забезпечувати формування остаточного порядку денного засідань Комітету;
призначати дату проведення засідань Комітету;
ініціювати розгляд питань на засіданні Комітету;
скликати чергові та позачергові засідання Комітету; запрошувати в разі необхідності фахівців для участі в роботі Комітету;
представляти Комітет у відносинах з Наглядовою радою та іншими комітетами;
підписувати рішення, у тому числі виписки з протокольних рішень Комітету, листи, звернення, запити, відповіді на запити з питань, що обговорені та прийняті Комітетом;
забезпечувати виконання рішень Наглядової ради та комітетів;
здійснювати інші повноваження з метою забезпечення діяльності Комітету та виконання нею своїх повноважень, передбачених Наглядовою радою.

3. Члени комітетів мають рівні права та обов'язки.
4. Члени комітетів мають право:
ініціювати розгляд питань на чергових та позачергових засіданнях комітетів та Наглядової ради шляхом внесення їх до порядку денного; вносити пропозиції щодо внесення змін до цього Порядку та до проекту рішень Комітету членами якого вони є;
вимагати надання необхідних матеріалів та документів для ознайомлення з метою прийняття рішення з питання порядку денного; особисто голосувати за проекти рішень з питань, що внесені на обговорення Комітету;
проводити обговорення питань порядку денного із застосуванням конференц-зв'язку, Skype, інших засобів Internet;
використовувати з митивів відкритого обговорення питання порядку денного та викладати у письмовій формі своєму окрему думку як додаток до рішення Комітету, оприлюднювати її відповідно до цього Порядку.
5. Члени комітетів зобов'язані:
брати участь у засіданнях Комітету;
подавати матеріали та документи для забезпечення позачергових засідань Комітету в разі їх особистого ініціювання;

повідомити про причини неможливості своєї присутності на засіданні Комітету у письмовій формі;
виконувати рішення комітетів незалежно від особистого голосування за ними.

6. Секретар Комітету:
збирає та готує пропозиції до порядку денного засідань Комітету та проєкти його протоколів рішень;
бере участь у підготовці планів роботи та звітів про діяльність Комітету, його рішень;
бере участь у контролі за виконанням рішень та планів роботи Комітету;

забезпечує інформування членів Комітету та запрошених осіб про призначення засідань Комітету;
веде облік присутності членів Комітету на засіданнях;
організаційно забезпечує засідання комітетів, у тому числі готує протоколи їх засідань та забезпечує їх підписання членами Комітету;
виконує інші повноваження та доручення Комітету з метою забезпечення його діяльності.

ВІІ. Скликання засідань та формування порядку денного комітетів

1. Чергові засідання комітетів відбуваються, у разі необхідності, не рідше одного разу на два тижні.
Засідання Комітету скликає голова Комітету на підставі затвердженого комітетом плану роботи, доручень Наглядової ради або за власною ініціативою.

У разі виникнення потреби, на вимогу Наглядової ради, голів комітетів, за ініціативою їх членів засідання можуть проводитися позачергово.

2. Дату та час проведення чергових та позачергових засідань комітетів визначає голова Комітету.

3. Питання порядку денного, запропоновані Наглядовою радою письмово не пізніше семи робочих днів до чергового засідання Комітету або трьох робочих днів до позачергового засідання Комітету, включаються до порядку денного обов'язково.

4. З метою проведення чергового засідання Комітет секретар Комітету не пізніше, ніж за п'ять робочих днів надсилає членам Комітету та іншим запрошеним особам письмове запрошення з вказівкою призначеної дати та часу проведення засідання, проєкт порядку денного чергового засідання та необхідні матеріали до нього.

5. Пропозиції про скликання позачергового засідання Комітету подається його ініціатором в письмовому вигляді разом з необхідними для розгляду матеріалами голові Комітету.

У разі призначення позачергового засідання Комітет відповідальний секретар забезпечує інформування про нього та причини його скликання членів Комітету не пізніше, ніж за два робочі дні до призначеної дати засідання.

ВІІІ. Порядок проведення засідань комітетів та прийняття рішень

1. Засідання Комітету у pracovничому та/або особистій присутності на ньому не менше половини членів Комітету.

Голова Комітету має право виступити з ініціативою перед Наглядовою радою щодо заміни члена Комітету, який був відсутній більші ніж на трьох засіданнях Комітету без поважних причин.

2. Засідання комітетів можуть проводитися в режимі секретної наради, он-лайн або методом співучасти. Рішення, прийняте таким чином, повинно бути оформлене протоколом та підписане членами комітетів, які брали участь у прийнятті такого рішення.

Рішення, прийняті на засіданнях комітетів, оформлюються протоколом не пізніше, ніж у дводенний термін. Копія протоколу засідання Комітету надається відповідальному секретарю – заступнику голови Наглядової ради у термін, що не перевищує три дні.

Протокол підписується головою та членами Комітету, які були присутні на його засіданні. За наявності у протоколі недостовірної інформації член Комітету має право відомитись від його підписання.

3. Після доповіді з питання порядку денного перед його обговоренням члени Комітету мають право заслуховувати представників, що запрошені на засідання Комітету з цього питання.

4. У разі наявності суттєвих розбіжностей у позиціях членів Комітету та (або) недостатнього обсягу інформації з обговорюваного питання порядку денного голова Комітету має право передати розгляд та прийняття рішення щодо зазначеного питання на іншу дату.

5. Голосування на засіданні комітетів здійснюється членами комітетів особисто і відкрито за принципом «за», «проти», «утримались».

Результати голосування щодо затвердження порядку денного та з питань порядку денного приймає простотою більшістю присутніх членів Комітету та заносяться до протоколу засідання Комітету із зазначенням кількості голосів «за», «проти», «утримались».

У разі рівного розподілу голосів «за» та «проти» рішення, за яке віддав голос голова Комітету, є вирішальним.

Директор Департаменту оціночної діяльності **М. ГОРЯЙНОВ**

ЗАТВЕРДЖЕНО
рішенням Наглядової ради з питань оціночної діяльності від 01 лютого 2010 р.
(протокол № 46)

ПЕРЕЛІК комітетів Наглядової ради з питань оціночної діяльності

I. Склад Комітету з питань удосконалення законодавства, методології та стандартизації оцінки

1. Амфітеоров Олексій Дмитрович – Голова Ради «Українського товариства оціночівачів» – Голова Комітету.

2. Бондарев Сергій Олексійович – Голова Експертно-методологічної Ради «Всеукраїнської спілки експертів оціночівачів» – член комітету.

3. Завалана Ірина Ігорівна – директор Департаменту цивільного законодавства та підприємництва Міністерства юстиції України – член комітету.

10 вересня 2010 року відбулося засідання правління Всеукраїнської громадської організації «Всеукраїнська спілка експертів оціночівачів», на якому обговорювалися спірні питання спільного засідання Наглядової ради з питань оціночної діяльності Фонду державного майна України та Наглядової ради з питань експертної грошової оцінки земельних ділянок Держкомзему, яке відбулося 09.09.10, на якому прийнято рішення звернутися до керівництва Фонду державного майна України та Державного комітету України із земельних ресурсів з такими пропозиціями:
визначити єдиного державного регулятора оціночної діяльності в особі Фонду державного майна України;

розробити та запровадити єдиний порядок професійної підготовки оціночівачів;
установити єдині вимоги до рецензування звітів з оцінки;
запровадити єдиний реєстр оціночівачів;
скасувати ліцензування землеоціночних робіт як окремого виду оцінки.

ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

НАКАЗ

07.10.2010 м. Київ № 1465

Щодо повнення дії

кваліфікаційних свідоцтв оціночівачів

Відповідно до частини шостої ст. 16 Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні» у

зв'язку з підвищенням кваліфікації оціночівачами, що зареєстровані в Державному реєстрі оціночівачів, та згідно з п. 8 наказу ФДМУ від 06.04.2004 № 692 (зареєстрований в Міністерстві юстиції України 23.04.2004 за № 529/9128)

НАКАЗУЮ:

1. Поневдти дію кваліфікаційних свідоцтв оціночівачів, зазначених у додатку до цього наказу, згідно з поданою інформацією про підвищення кваліфікації за відповідними напрямками оцінки майна.

Кваліфікаційні свідоцтва оціночівачів, дію яких повнено

№ пор.	Прізвище, ім'я та по батькові	Свідоцтво про реєстрацію у Державному реєстрі оціночівачів		Кваліфікаційний документ оціночівача			Регіон
		Номер	Дата видані	Номер	Дата видані	Навчальний заклад	
1.	Армашинська Ірина Ігорівна	1595	16-09-2004	МФ № 1398	26-06-2004	ХНТЕП	м. Харків
2.	Артанюк Володимир Миколайович	3003	16-06-2005	МФ № 875	27-12-2003	ІКЦ УТО	Харківська обл.
3.	Бєсикова Ірина Миколайівна	2618	16-09-2002	4764	22-04-2001	МВС	м. Луганськ
4.	Бойко Андрій Володимирович	6629	02-07-2008	МФ № 5841	20-09-2008	УКШ	м. Закарпаття
5.	Бондаренко Анастасія Сергіївна	5962	06-11-2007	МФ № 4963	31-03-2007	Інст.експ.та упр.власн.	м. Одеса
6.	Бондаренко Євген Геннадійович	7132	18-12-2008	МФ № 6276	20-09-2008	УКШ	м. Дніпропетровськ
7.	Букач Мамед Муратович	3070	16-06-2005	МФ № 877	27-12-2003	ІКЦ УТО	м. Херсон
8.	Вусик Наталія Вікторівна	6771	19-08-2008	МФ № 231	24-06-2008	Експерт-Л	м. Суми
9.	Гателок Оксана Олександрівна	6380	02-04-2008	ЦМК № 382	01-03-2008	ТПП України	м. Сімферополь
10.	Герасименко Олег Володимирович	5035	14-12-2006	МФ № 4297	13-05-2006	Ета	Кіровоградська обл.
11.	Густинський Василь Олександрович	5010	14-12-2006	МФ № 4302	13-05-2006	Ета	м. Кіровоград
12.	Давалий Сергій Сергійович	7129	18-12-2008	МФ № 6094	07-06-2008	УКШ	м. Рівне
13.	Давид Наталія Миколаївна	7338	19-11-2009	МФ № 5351	19-04-2009	ХНТЕП	м. Харків
14.	Данил Сергій Миколайович	5202	14-12-2006	МФ № 4306	13-05-2006	Ета	Кіровоградська обл.
15.	Скороменко Руслан Володимирович	8370	02-04-2008	МФ № 5505	08-12-2007	МІБ	Дніпропетровська обл.
16.	Жива Андрій Андрійович	2925	16-09-2002	4767	22-04-2001	МВС	м. Луганськ
17.	Ізварін Олег Геннадійович	2630	16-09-2002	4339	31-07-2000	МВС	м. Луганськ
18.	Канівська Андрій Іванович	6783	19-08-2008	МФ № 6219	19-07-2008	Експерт-Сервіс	м. Полтава
19.	Кіпрія Сергій Євгенович	4284	30-12-2005	МФ № 1024	24-04-2004	Експерт-Л	Волынська обл.
20.	Киріленко Олег Іванович	6844	02-07-2008	МФ № 5864	05-04-2008	УКШ	м. Закарпаття
21.	Козлова Ірина Анатоліївна	6630	10-09-2008	МФ № 5264	19-07-2008	УКШ	м. Київ
22.	Колеснік Віталій Вікторович	2584	16-09-2002	4342	31-07-2000	МВС	м. Одеса
23.	Коптев Григорій Іванович	6937	23-10-2008	МФ № 5945	19-04-2008	ХНТЕП	Харківська обл.
24.	Костишак Андрій Валерійович	1908	12-08-2002	4343	31-07-2000	МВС	м. Луганськ
25.	Лавренюк Валерій Іванович	2632	16-09-2002	4344	31-07-2000	МВС	м. Луганськ
26.	Лютик Андрій Миколайович	4704	16-06-2006	ЦМК № 131	10-07-2004	Інст.експ.та упр.власн.	м. Одеса
27.	Майданик Ігор Григорович	6908	14-10-2008	МФ № 5481	24-11-2007	УКШ	м. Кіровоград
28.	Мерзедова Уліна Сергіївна	5571	11-06-2007	МФ № 4980	31-03-2007	Інст.експ.та упр.власн.	м. Одеса

Відповідно до наказу ФДМУ від 07.10.10 № 1470 у зв'язку з отриманням Ковток Н. П. нового кваліфікаційного свідоцтва від 17.07.2010 МФ № 7649, виданого ФДМУ шляхом з Ковткою комерційною школою, **анульовано свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оціночівачів від 31.01.2007 № 5192, видане ФДМУ Ковток Н. П.**

Відповідно до наказу ФДМУ від 07.10.10 № 1469 у зв'язку зі зміною прізвища Одинак Г. Г. **анульовано свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оціночівачів від 24.12.2008 № 7156, видане ФДМУ Одинак Т. А.**

Відповідно до наказу ФДМУ від 07.10.10 № 1467 **анульовано свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оціночівачів від 01.10.2002 № 2832, видане ФДМУ Перегороді В. І.**

Відповідно до наказу ФДМУ від 07.10.10 № 1466 у зв'язку зі зміною прізвища Гомольський А. М. **анульовано свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оціночівачів від 17.06.2009 № 7570, видане ФДМУ Гомольський А. М.**

2. Департаменту оціночної діяльності забезпечити інформування громадськості щодо змісту цього наказу шляхом опублікування його в «Державному інформаційному бюлетені про приватизацію» та додатку до «Державного інформаційного бюлетеня про приватизацію» – газети «Відомості приватизації» та на веб-сторінці Фонду в Інтернет.

3. Контроль за виконанням цього наказу залишаю за собою.

Заступник Голови Фонду **Е. ГРИГОРЕНКО**

Додаток до наказу № 1465 від 07.10.2010

ФДМУ ПОВІДОМЛЯЄ

Продовження рубрики. Початок на стор. 1

Інформація щодо об'єктів, по яких прийнято рішення про приватизацію

Назва об'єкта приватизації	Код за ЄДРПОУ	Юридична адреса	Орган, уповноважений до прийняття рішення про приватизацію (управління відповідним державним майном)	Належність до переліку підприємств, які мають стратегічне значення для економіки та безпеки держави (дата та номер постанови КМУ)				Вартість основних засобів на 30.06.10, тис. грн.		Основні види діяльності об'єкта приватизації (за даними статуту або Держкомстату України)
				Монопольне становище на загальнодержавному ринку вітчизняних товарів (робіт, послуг)	займає	вд	продуції, послуг	первісна	залишкова	
Державна судно-плавна компанія «Чернівецька паромна переправа»	14333961	98307, АРК м. Керч, п. Жукова	Міністерство транспорту та зв'язку України	–	–	–	–	31 567	7 719	Перевезення пасажирів і вантажів морськими паромами і катерами; автомобільного, залізничного та ін. транспорту морськими паромами. Проведення судноплавних та судноремонтних робіт. Передача вантажів, надання транспортно-експлуатаційних та інших послуг, пов'язаних з організацією та забезпеченням перевезень експортних, импортних, транзитних, кабальних та інших вантажів. Організація відпуску енергетичної та води. Заготівля, переробка металобрухту кольорових чорних металів. Проведення робіт. Надання послуг телефонної, електронної зв'язку, радіо зв'язку. Виконання гідротехнічних робіт. Контроль за станом навігоційного середовища і заходів щодо запобігання та ліквідації його забруднення в межах території і акваторії порту. Приймання та вивезення твердих побутових відходів від сторонніх організацій. Авіаційно-риштувальні роботи.
Ліманське державне виробниче сільсько-господарське підприємство	24339861	63460, Харківська обл., Зміський р-н, с.г. Комсомольське, вул. Балалійське шосе, 48	Державний комітет рибного господарства України	–	–	–	–	2 826	869	Ведення рибного господарства, риболовства, риборозведення, відтворення та раціональне використання водних живих ресурсів, розведення цінних порід риби, рибальство. Зміцнення матеріально-технічної бази і запровадження у виробничий прогресивних технологій, досягнень науки, техніки, передового досвіду. Установлення і розвиток стабільних господарських зв'язків, забезпечення ефективної діяльності підприємства, вжиття заходів по розвитку підприємства. Організація і розвиток різних форм реалізації виробленої продукції, а також її переробки. Установлення зовнішньоекономічних зв'язків, ведення зовнішньоекономічної діяльності. Розвиток економічної бази підприємства. Забезпечення працівників безпечним, сприятливим умов праці.

ОРЕНДА

Департамент з питань управління державним майном та орендних відносин, т. 200-34-39

ОРЕНДА ДЕРЖАВНОГО МАЙНА

Інформація регіональних відділень ФДМУ

АВТНОМНА РЕСПУБЛІКА КРИМ**ТА М. СЕВАСТОПОЛЬ****ІНФОРМАЦІЯ**

РВ ФДМУ в Автономній Республіці Крим та м. Севастополі про результати конкурсу на право оренди державного майна (за 22 вересня 2010 р.)

Об'єкт оренди, площа	Балансоутримувач	Результати конкурсу
Нежитлові приміщення № 1-5 загальною площею 53,9 м ² на другому поверсі двоповерхового будівлі управління, літ. А; нежитлові приміщення № 3, 4 будівлі гаража, літ. Б; загальною площею 62,8 м ² ; будівлі котельні, літ. Д; загальною площею 48,3 м ² ; нежитлове приміщення № 1 загальною площею 10,0 м ² ; другого поверху будівлі контролюю-пропускового пункту (пункту чеків за охороною), літ. Я; за адресою: м. Керч, вул. Армішевська коса, 45	Державе підприємство «Науково-виробниче підприємство «Керчмолоско»	ТОВ фірма «Іліман»
Вбудовані нежитлові приміщення загальною площею 59,03 м ² , у тому числі: спільно використаний коридор загальною площею 7,12 м ² , місця загального користування загальною площею 4,0 м ² на першому поверсі двоповерхової будівлі за адресою: м. Севастополь, вул. Менишова, 84а	Севастопольська дирекція Українського державного підприємства по ліквідації пошкодження з'язку «Лурпошта»	ТОВ «Магус ЛТД»
Нежитлові приміщення № 1-7 загальною площею 47,7 м ² на першому поверсі двоповерхової будівлі управління, літ. А; приміщення № 1, 2 загальною площею 65,5 м ² будівлі гаража, літ. Б; будівлі дровової, літ. Г; загальною площею 62,4 м ² і вбиральні площею 9,6 м ² ; нежитлові приміщення № 5-7 загальною площею 93,7 м ² будівлі гаража, літ. Б; будівля наосної, літ. Ю; площею 10,3 м ² , очисне спорудження, літ. Ц; площею 18,6 м ² ; вистійки (12) об'ємом 74 м ³ ; вистійки (13) об'ємом 24 м ³ ; за адресою: м. Керч, вул. Армішевська коса, 45	Державе підприємство «Науково-виробниче підприємство «Керчмолоско»	ТОВ «Рибком-Флол-2»
Окремо стояча одноповверхова будівля дизайнерсько-технічних засобів, літ. Н, загальною площею 18,5 м ² на території Севастопольської міської СЕС за адресою: м. Севастополь, вул. Комуністична, 10	Севастопольська міська санітарно-епідеміологічна станція	Фізична особа – Чернідилова Євгенія Олександрівна

ДНІПРОПЕТРОВСЬКА ОБЛАСТЬ**ІНФОРМАЦІЯ**

РВ ФДМУ по Дніпропетровській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна

- I. Балансоутримувач: ДД УДПІЗ «Укрпошта». Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Адреса об'єкта оренди	Об'єкт оренди, площа	Базова орендна плата за серпень 2010 р. за умови використання
Дніпропетровська обл. Сімеонівська вул. Леніна, 45	Нежитлове вбудоване приміщення на першому поверсі двоповерхового будівлі площею 10,0 м ² Нежитлове вбудоване приміщення на першому поверсі двоповерхового будівлі площею 10,0 м ² Нежитлове вбудоване приміщення на першому поверсі двоповерхового будівлі площею 9,65 м ²	210,73 грн. – розміщення об'єкта торгівлі з продажу непродовольчих товарів та надання послуг з сервіюваннявання 175,61 грн. – нічне використання державного майна (ремонт оргтехники та фот послуги) 169,43 грн. – нічне використання державного майна (приміщення загального користування)

- II. Балансоутримувач: Криворізький коледж Національного авіаційного університету. Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Адреса об'єкта оренди	Об'єкт оренди, площа	Базова орендна плата за серпень 2010 р. за умови використання
м. Кривий Ріг, вул. Пушкіна, 1	Нежитлове вбудоване приміщення на першому поверсі двоповерхової будівлі ідеальної площею 187,0 м ²	1 580,35 грн. – розміщення ідеальні, що не здійснює продаж товарів підкаційної групи

- III. Балансоутримувач: Автогосподарство ГУМВС України в Дніпропетровській області. Орган управління: Міністерство внутрішніх справ України.

Адреса об'єкта оренди	Об'єкт оренди, площа	Базова орендна плата за вересень 2010 р. за умови використання
м. Дніпропетровськ, вул. Куп'янська, 4	Ангар площею 402,0 м ² Вбудоване приміщення площею 31,35 м ² Частина гаража – стійки площею 1 032,0 м ²	8 998,16 грн. – розміщення складу без права торгівлі 1 983,06 грн. – торгівля непродовольчими товарами 50 373,01 грн. – розміщення майстерень, що здійснюють технічне обслуговування та ремонт автомобілів

- IV. Балансоутримувач: Дніпропетровський приладобудівний коледж. Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Адреса об'єкта оренди	Об'єкт оренди, площа	Базова орендна плата за вересень 2010 р. за умови використання
м. Дніпропетровськ, вул. Шмідта, 18	Нежитлові приміщення площею 7,5 м ²	813,92 грн. – торгівля непродовольчими товарами

Базовий місяць орендної плати визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.95 (зі змінами та доповненнями).

- 1. Наيبльший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди.
 - 2. Своєчасне і у повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 15 числа місяця, наступного до звітного) за урахуванням індексу інфляції.
 - 3. Наявність діючої незалежної оцінки на момент проведення конкурсу. Якщо орендна плата, визначена за новою незалежною оцінкою, буде вищою ніж орендна плата, надана у пропозиції заявника, то під час укладення договору оренди буде враховано її більше значення.
 - 4. Компенсація переможцем конкурсу витрат орендодавця або іншого учасника на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди, витрат орендодавця на публікацію оголошення про конкурс за виставленими рахунками відповідних ЗМІ (у разі відсутності бюджетного фінансування цих витрат).
 - 5. Ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням.
 - 6. Дотримання вимог експлуатації об'єкта.
 - 7. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна.
 - 8. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.
 - 9. Забезпечення страхування об'єкта оренди на весь період оренди та забезпечення його охороною.
 - 10. Забезпечення пожежної безпеки об'єкта оренди.
- Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу. На підтвердження зобов'язанні і забезпечення його

виконання переможць конкурсу повинен сплатити до державного бюджету протягом 14 днів завдаток у розмірі відсотка місячної базової орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем реєстрації заявника.

Протягом місяця з дня укладення договору оренди орендар зобов'язаний забезпечити сплату орендної плати у вигляді завдатку у розмірі двомісячної орендної плати.

Завдатки зараховуються як орендна плата за останні три місяці оренди.

У випадку відмови переможця конкурсу від укладення договору оренди завдаток повернено не підлягає.

Переможцем конкурсу буде визначено учасника конкурсу, який запропонував найкращі умови подальшої експлуатації та використання об'єкта оренди та за інших рівних умов – найбільшу орендну плату за базовий місяць розрахунку.

Конкурс відбувається в РВ ФДМУ по Дніпропетровській області за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58 через 20 календарних днів з дати опублікування інформаційного повідомлення у газеті «Відомості приватизації».

Термін прийняття конкурсних пропозицій – протягом 15 днів з дати публікації цієї інформації у газеті «Відомості приватизації».

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд комісії:

- 1) заяву про участь у конкурсі;
- 2) зазначення мети використання;
- 3) документи, визначені наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцю для укладення договору оренди державного майна»;
- 4) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу та додаткових пропозицій, які відображаються в проекті договору оренди, підписаному учасником конкурсу і завершеному печаткою (за наявності);
- 5) пропозиція щодо гарантії сплати орендної плати (завдаток відображається в проекті договору оренди);
- 6) відомості про учасника конкурсу;
- 7) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріально копії установчих документів; звіт про фінансові результати: довідку про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

Для учасників, що є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи, копію ідентифікаційного номера; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємчої діяльності; декларацію про доходи або звірену в установленному порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому непрозорому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу, або за підписом на зворотному боці конверта (для фізичних осіб, які працюють без печатки).

Документи приймаються за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58.

За додатковою інформацією слід звертатися за тел. (056) 742-87-43.

В інформації РВ ФДМУ по Дніпропетровській області про проведення конкурсу на право оренди державного майна – частини нежитлового вбудованого приміщення площею **7,0 м²**, що перебуває на балансі ДП «Придніпровська залізниця», опублікованій в газеті «Відомості приватизації» від 1 жовтня 2010 р. № 37 (630) на стор. 8 під номером 1, у колонці «Адреса об'єкта оренди» *замість слів: «м. Дніпропетровськ, вул. Лоцманський узвіз, 2а» слід читати: «м. Дніпропетровськ, вул. Лоцманський узвіз, 22».*

В інформації РВ ФДМУ по Дніпропетровській області про проведення конкурсу на право оренди державного майна – нежитлового вбудованого приміщення на першому поверсі двоповерхового будівлі площею **17,3 м²**, що перебуває на балансі ДП «Дніпропетровський метрополітен», за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Красновоздська, 28, опублікованій в газеті «Відомості приватизації» від 13 жовтня 2010 р. № 39 (632) на стор. 11 під номером VIII, у колонці «Базова орендна плата за серпень 2010 р. за умови використання» *замість слів: «Львів»*, «709,93 грн. – розміщення офіса без права торгівлі за даною адресою» *слід читати: «851,94 грн. – розміщення офіса з правом торгівлі за даною адресою».*

ДОНЕЦЬКА ОБЛАСТЬ**ІНФОРМАЦІЯ**

РВ ФДМУ по Донецькій області про проведення конкурсу на право оренди нерухомого державного майна

- I. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: нежитлові вбудовані приміщення загальною площею 34,6 м² за адресою: м. Димитров, вул. Советська, 2.

Балансоутримувач: ВП «Шахта «Димитрова» ДП «Красноармійськ-вугілля».

Орган управління: Міністерство вугільної промисловості України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – серпень 2010 р.) становить без ПДВ 523,00 грн. (орендна ставка 18 %), розрахований відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ від 04.10.95 № 786, зі змінами.

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку на 31.07.10 становить 34 453,00 грн.

Основні умови проведення конкурсу: термін дії договору оренди – 2 роки 360 днів; використовувати орендоване майно з метою розміщення торговельного об'єкта з продажу непродовольчих товарів; передача майна підприємства в суборенду, здійснення невід'ємних поліпшень орендованого майна та приватизація об'єкта оренди може здійснюватися лише після отримання попереднього письмового дозволу Міністерства вугільної промисловості України.

Конкурс буде проведено на 26-й календарний день о 9.30 після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації».

- II. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: нежитлове вбудоване приміщення на першому поверсі будівлі учбового корпусу площею **4,0 м²** за адресою: м. Слов'янськ, вул. Розви Люксембург, 1.

Балансоутримувач: ВСП НАУ Слов'янський коледж НАУ.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – серпень 2010 р.) становить без ПДВ 11,18 грн. (орендна ставка 5 %), розрахований відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ від 04.10.95 № 786, зі змінами.

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку на 30.06.10 становить 2 667,00 грн.

Основні умови проведення конкурсу: термін дії договору оренди – 2 роки 360 днів; використовувати орендоване майно для розміщення майстерні з ремонту взуття; майно передається в оренду без дозволу Міністерства освіти і науки України на його приватизацію та передачу в суборенду.

Конкурс буде проведено на 26-й календарний день об 11.30 після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації».

- III. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: вбудовані приватизовані будівлі кошторного гуртожитку за адресою: м. Докучаєвськ, вул. Липинського, 19.

Балансоутримувач: Докучаєвський технікум Донецького національного університету ім. М. Туган-Барановського.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – серпень 2010 р.) становить без ПДВ 537,37 грн.

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку на 30.06.10 становить 44 048,00 грн.

Основні умови проведення конкурсу:

термін дії договору оренди – 2 роки 360 днів; використовувати орендоване майно для розміщення торговельного об'єкта з продажу непродовольчих товарів (34,1 м²) та з продажу продовольчих товарів (18,4 м²), крім товарів підкаційної групи; майно передається в оренду без дозволу Міністерства освіти і науки України на його приватизацію та передачу в суборенду.

Конкурс буде проведено на 26-й календарний день об 11.30 після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації».

- IV. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: нежитлове вбудоване приміщення площею **11,0 м²** на другому поверсі двоповерхового адміністративного будівлі за адресою: м. Донецьк, вул. Соболева, 145.

Балансоутримувач: Державна митна служба України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – серпень 2010 р.) становить без ПДВ 724,15 грн. (орендна ставка 30 %).

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку майна на 31.05.10 становить 28 795,00 грн.

Основні умови проведення конкурсу:

термін дії договору оренди – до 1 січня 2011 року. Подовження строку дії договору оренди відповідно до вимог законодавства на момент продовження договору оренди; використовувати орендоване майно для розміщення фінансової установи; заборона суборенди орендованого майна.

Конкурс буде проведено на 26-й календарний день о 9.00 після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації».

- V. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: нежитлова будівля санітарно-побутового приміщення (туалет) площею **33,9 м²**

за адресою: м. Слов'янськ, вул. Карла Маркса, 41.

Балансоутримувач: Слов'янський хіміко-механічного технікум.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – серпень 2010 р.) становить без ПДВ 190,91 грн. (орендна ставка 15 %), розрахований відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ від 04.10.95 № 786, зі змінами.

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку на 30.06.10 становить 15 122,00 грн.

Основні умови проведення конкурсу:

термін дії договору оренди – 2 роки 360 днів; використовувати орендоване майно з метою розміщення виробництва пластикових вікон; майно передається в оренду без дозволу Міністерства освіти і науки України на його приватизацію та передачу в суборенду.

Конкурс буде проведено на 26-й календарний день о 10.30 після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації».

- VI. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: частина нежитлового вбудованого приміщення першого поверху учбового корпусу № 3 площею **6,0 м²** за адресою: м. Краматорськ, вул. Машинобудівельників, 34.

Балансоутримувач: Донбаска державна машинобудівна академія.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – вересень 2010 р.) становить без ПДВ 135,56 грн. (орендна ставка 19 %), розрахований відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ від 04.10.95 № 786.

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку на 30.06.10 становить 8 697,00 грн.

Основні умови проведення конкурсу:

термін дії договору оренди – 2 роки 360 днів; використовувати орендоване майно з метою розміщення торговельного об'єкта з продажу непродовольчих товарів; майно передається в оренду без дозволу Міністерства освіти і науки України на його приватизацію та передачу в суборенду.

Конкурс буде проведено на 26-й календарний день о 13.30 після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації».

- VII. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: частина нежитлового вбудованого приміщення першого поверху учбового корпусу № 1 площею **11,0 м²** та частина нежитлового вбудованого приміщення другого поверху учбового корпусу № 1 площею **12,0 м²** за адресою: м. Краматорськ, вул. Шкідносна, 72.

Балансоутримувач: Донбаска державна машинобудівна академія.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Початковий розмір орендної плати за приміщення першого поверху учбового корпусу № 1 площею 11,0 м² за місяць (базовий місяць розрахунку – серпень 2010 р.) становить без ПДВ 248,57 грн. (орендна ставка 18 %); за приміщення другого поверху учбового корпусу № 1 площею 12,0 м² за місяць (базовий місяць розрахунку – серпень 2010 р.) становить без ПДВ 60,26 грн. (орендна ставка 4 %), розрахований відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ від 04.10.95 № 786.

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку на 30.06.10 становить 15 945,00 грн. (11,0 м²).

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку на 30.06.10 становить 17 394,00 грн. (12,0 м²).

Основні умови проведення конкурсу:

термін дії договору оренди – 2 роки 360 днів; використовувати орендоване майно з метою: розміщення торговельного об'єкта з продажу непродовольчих товарів (11,0 м²), розміщення буфету, який не здійснює продаж товарів підкаційної групи, у навчальному закладі (12,0 м²); майно передається в оренду без дозволу Міністерства освіти і науки України на його приватизацію та передачу в суборенду.

Конкурс буде проведено на 26-й календарний день о 13.30 після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації».

- VIII. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: частина нежитлового вбудованого приміщення площею **2,0 м²** спеціалізованого технологічного приміщення лінійно-апаратного залу цеху № 61 ЦТЕ № 6 філії спеціалізованого електрострою «Язу BAT «Укртелеком» за адресою: м. Артемівськ, вул. Патрісія Лумумби, 87, а/с 24.

Балансоутримувач: Філія спеціалізованого електрострою «Язу BAT «Укртелеком» (майно не увійшло до статутного фонду BAT «Укртелеком»).

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – серпень 2010 р.) становить без ПДВ 43,20 грн. (орендна ставка 15 %).

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку на 31.07.10 становить 3 422,00 грн.

Основні умови проведення конкурсу:

термін дії запропонованого розміру місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром; термін дії договору оренди – 2 роки 11 місяців; використовувати орендоване майно з метою встановлення обладнання ОГМД, що забезпечує передачу радіолокаційної інформації; протягом місяця після підписання договору оренди внести завдаток розміром не менше двомісячної орендної плати; своєчасно і у повному обсязі сплачувати орендну плату (щомісяця не пізніше 15 числа місяця, наступного до звітного місяця, з урахуванням

безпеки; своєчасно за згодою балансоутримувача здійснювати за власний рахунок капітальний, поточний та інші види ремонту орендованого майна; протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму, не меншу, ніж його вартість за звітном про оцінку, і надати орендодавцю та балансоутримувачу копії страхового полісу і платіжного доручення; протягом 15 робочих днів після підписання договору оренди укласти з балансоутримувачем договір на відшкодування податку на землю; компенсація переможем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати протягом 30 календарних днів після визначення переможем конкурсу.

Основним критерієм визначення переможем є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено на 26-й календарний день о 10.00 після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації».

Загальні умови проведення конкурсу для об'єктів I – VII:

- Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром.
- Протягом місяця після підписання договору оренди внести задовідок розміром не менше двохмісячної орендної плати.
- Своєчасно і у повному обсязі сплатувати оренду плати (щомісяця не пізніше 15 числа місяця, наступного за звітним місяцем, з урахуванням індексу інфляції).
- Хочомісяця до 15 числа надавати орендодавцю інформацію про перерахування орендної плати за попередній місяць (копію платіжного доручення з відбиткою обслуговуючого банку про перерахування орендної плати до Державного бюджету України).
- Щокварталу до 10 числа проводити з орендодавцем звітку взаєморозрахунків за орендними платежами і оформляти відповідні акти звірки.
- Забезпечити збереження орендованого майна, запобігти його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки.
- Своєчасно здійснювати за власний рахунок капітальний, поточний та інші види ремонту орендованого майна.

8. Протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму, не меншу, ніж його вартість за звітном про оцінку, і надати орендодавцю копії страхового полісу і платіжного доручення.

9. Компенсація переможем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати протягом 30 календарних днів після визначення переможем конкурсу.

Основним критерієм визначення переможем є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурси будуть проведені за адресою: 83001, м. Донецьк, вул. Артема, 97, РВ ФДМУ по Донецькій області, каб. 112.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі документи:

- заяву про участь у конкурсі (із зазначенням засобів зв'язку, номеру телефону);
- проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу та завіреним печаткою (за наявності), із зобов'язаннями щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу;
- відомості про учасника конкурсу:
 - для учасників, які є юридичними особами: посвідчення нотаріусом копії установчих документів (статуту та установчого договору (у разі звернення господарського товариства із заявою про оренду); копію свідоцтва про державну реєстрацію суб'єкта підприємчої діяльності; копію довідки органу статистики про включення орендаря – юридичної особи до ЄДРПОУ; копію свідоцтва про реєстрацію платника податку на додану вартість (форма № 2р); копію довідки про взяття на облік платника податку (4-ОПН); копію ліцензії на здійснення юридичною особою окремого виду діяльності (за наявності такої); документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;
 - для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу (паспорт (стор. 1, 2, 11), або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; копію ідентифікаційного коду; копію свідоцтва про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємчої діяльності; копію свідоцтва про сплату єдиного податку або свідоцтва про реєстрацію платника ПДВ; декларацію відсутності заборгованості у установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва.
- Учасники повідомляють про засоби зв'язку з ними;
- зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу. Забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток) включаються до проекту договору оренди;
- додають пропозиції до договору оренди.

Пропозиції учасників конкурсу до проекту договору оренди мають відповідати умовам конкурсу, зазначеним в оголошенні про конкурс, та чинному законодавству України.

Кінцевий термін прийняття заяв та документів на участь у конкурсі – 16-й календарний день після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації». Заява з документами на участь у конкурсі приймається в конверті з написом «На конкурс», зазначеною адресою учасника конкурсу (для фізичних осіб за наявності), із зазначенням назви учасника конкурсу та об'єкта оренди (адреса, площа, балансоутримувач) шодня з 8.00 до 17.00, по п'ятницях та предстваткових днях з 8.00 до 16.00 (квн. 118) за адресою: 83001, м. Донецьк, вул. Артема, 97 (РВ ФДМУ по Донецькій області).

Допущені для участі у конкурсі учасники конкурсу або уповноважені особи учасника конкурсу подають конкурсну пропозицію щодо розміру орендної плати за перший/базовий місяць оренди в запечатаному непрозорому конверті згідно з відкритою конкурсною комісією за участю учасників конкурсу. Реєстрація конкурсних пропозицій щодо розміру орендної плати завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі по укладенню договорів оренди нерухомого майна РВ ФДМУ по Донецькій області за тел. (062) 305-34-01.

ЖИТОМИРЬСКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Житомирській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди нерухомого майна

Назва та місцезнаходження органу, що проводить конкурс: РВ ФДМУ по Житомирській області за адресою: 10008, м. Житомир, вул. 1 Травня, 20.

● I. Назва об'єкта та його місцезнаходження: **нежитлова будівля басейну (реєстровий номер 04713033.35.БКТЦВК019) площею 1334,7 м²**, що перебуває на балансі Коростенської дирекції залізничних перевезень ДТТО «Південно-Західна залізниця» та належить до сфери управління Міністерства транспорту та зв'язку України, за адресою: м. Коростень, вул. Табукашівлі, 26.

Ринкова вартість майна, що передається в оренду, відповідно до звіту про незалежну оцінку майна на 30.06.10 становить 1 068 495,00 грн.

Стартовий розмір орендної плати, визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.95, становить **16 381,23 грн. (без ПДВ) за базовий місяць оренди – вересень 2010 року.**

Балансоутримувач об'єкта оренди: Коростенська дирекція залізничних перевезень ДТТО «Південно-Західна залізниця».

Орган, уповноважений управляти майном: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Термін оренди: 2 роки 364 дні.

Основні умови проведення конкурсу:

- Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з орендною платою за базовий місяць оренди.
- Заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно.

3. Використання орендованого майна з метою: 1 271,8 м² – розміщення фізкультурно-спортивного закладу, діяльність якого спрямована на організацію та проведення занять з різних видів спорту, у т.ч. 79,5 – розміщення басейну; 62,9 м² – розміщення сауни.

4. Продовження терміну дії договору оренди нерухомого майна здійснюється згідно з чинним законодавством за згодою органу, уповноваженого управляти майном.

5. Виконання істотних умов договору оренди відповідно до законодавства з питань оренди державного майна.

6. За погодженням з балансоутримувачем надавати пільги з обслуговування залізничників.

7. Право власності орендаря щодо підприємства належних умов експлуатації, ефективного використання, збереження об'єкта оренди, забезпечення пожежної безпеки, а також відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг та сплати земельного податку.

8. Зобов'язання орендаря погоджувати з балансоутримувачем і органом, уповноваженим управляти майном, здійснення невід'ємних поліпшень.

9. Право балансоутримувача разом з орендодавцем здійснювати контроль за станом та цільовим використанням об'єкта оренди.

10. Компенсація переможем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки майна протягом 10 днів з моменту оголошення результатів конкурсу замовнику оцінки.

Конкурс буде проведено о 11.30 на 21-й календарний день після дати опублікування оголошення в офіційному виданні ФДМУ – газеті «Відомості приватизації» в РВ ФДМУ по Житомирській області за адресою: 10008, м. Житомир, вул. 1 Травня, 20.

Кінцевий термін прийняття документів – за 5 днів до дати проведення конкурсу.

● II. Назва об'єкта та його місцезнаходження: **нежила будівля солдатської чайної (реєстровий № 04053654.46.ЮТИТКЧ115) площею 505 м²**, що перебуває на балансі та належить до сфери управління Новгород-Волинської районної державної адміністрації, за адресою: м. Новгород-Волинський, вул. Ушакова, 44.

Ринкова вартість майна, що передається в оренду, відповідно до звіту про незалежну оцінку майна на 31.08.10 становить 414 407,00 грн.

Стартовий розмір орендної плати, визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.95, становить **2 842,83 грн. (без ПДВ) за базовий місяць оренди – вересень 2010 року.**

Балансоутримувач та орган, уповноважений управляти майном: Новгород-Волинська районна державна адміністрація.

Термін оренди: 2 роки 364 дні.

Основні умови проведення конкурсу:

- Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з орендною платою за базовий місяць оренди.
- Використання орендованого майна з метою розміщення кафе без реалізації товарів підказначної групи.
- Продовження терміну дії договору оренди нерухомого майна здійснюється згідно з чинним законодавством.
- Виконання істотних умов договору оренди відповідно до законодавства з питань оренди державного майна.
- Зобов'язання орендаря щодо підприємства належних умов експлуатації, ефективного використання, збереження об'єкта оренди, забезпечення пожежної безпеки, а також відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг та сплати земельного податку.
- Право балансоутримувача разом з орендодавцем здійснювати контроль за станом та цільовим використанням об'єкта оренди.
- Компенсація переможем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки майна протягом 10 днів з моменту оголошення результатів конкурсу замовнику оцінки.

Конкурс буде проведено о 11.00 на 21-й календарний день після дати опублікування оголошення в офіційному виданні ФДМУ – газеті «Відомості приватизації» в РВ ФДМУ по Житомирській області за адресою: 10008, м. Житомир, вул. 1 Травня, 20.

Кінцевий термін прийняття документів – за 5 днів до дати проведення конкурсу.

● III. Назва об'єкта та його місцезнаходження: **частина нежитлових приміщень площею 44,7 м² на першому поверсі двоповерхової адміністративної будівлі (реєстровий номер 2452377.1.РЛМШДФ011)**, що перебуває на балансі Управління ДА УМВС України в Житомирській області та належить до сфери управління Міністерства внутрішніх справ України, за адресою: Житомирський р-н, с. Заріччя, майдан Бердичівський.

Ринкова вартість майна, що передається в оренду, відповідно до звіту про незалежну оцінку майна на 30.06.10 становить 144 193,00 грн.

Стартовий розмір орендної плати, визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.95, становить **399,03 грн. (без ПДВ) за базовий місяць оренди – вересень 2010 року.**

Балансоутримувач об'єкта оренди: Управління ДА УМВС України в Житомирській області.

Орган, уповноважений управляти майном: Міністерство внутрішніх справ України.

Термін оренди: до 01.01.11.

Основні умови проведення конкурсу:

- Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з орендною платою за базовий місяць оренди.
- Об'єкт оренди не підлягає приватизації та передачі в суборенду.
- Використання орендованого майна з метою розміщення кафе, яке не здійснює продаж товарів підказначної групи.
- Продовження терміну дії договору оренди нерухомого майна здійснюється згідно з чинним законодавством.
- Виконання істотних умов договору оренди відповідно до законодавства з питань оренди державного майна.
- Зобов'язання орендаря щодо підприємства належних умов експлуатації, ефективного використання, збереження об'єкта оренди, забезпечення пожежної безпеки, а також відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг та сплати земельного податку.
- Право балансоутримувача разом з орендодавцем здійснювати контроль за станом та цільовим використанням об'єкта оренди.
- Компенсація переможем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки майна протягом 10 днів з моменту оголошення результатів конкурсу замовнику оцінки.

Конкурс буде проведено о 12.00 на 21-й календарний день після дати опублікування оголошення в офіційному виданні ФДМУ – газеті «Відомості приватизації» в РВ ФДМУ по Житомирській області за адресою: 10008, м. Житомир, вул. 1 Травня, 20.

Кінцевий термін прийняття документів – за 5 днів до дати проведення конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

- заяву про участь у конкурсі та комплект документів, визначених наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцю», крім позицій 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16 і 24 Переліку;
- відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2 Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцю для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності, затвердженим наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 та зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 16.01.06 за № 29/11903, крім позицій 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16 і 24 Переліку;
- відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2 Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцю для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності, затвердженим наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 та зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 16.01.06 за № 29/11903, крім позицій 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16 і 24 Переліку;
- заяву про участь у конкурсі та комплект документів, визначених наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцю для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності, затвердженим наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 та зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 16.01.06 за № 29/11903, крім позицій 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16 і 24 Переліку;
- заяву про участь у конкурсі та комплект документів, визначених наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцю для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності, затвердженим наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 та зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 16.01.06 за № 29/11903, крім позицій 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16 і 24 Переліку;
- заяву про участь у конкурсі та комплект документів, визначених наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцю для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності, затвердженим наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 та зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 16.01.06 за № 29/11903, крім позицій 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16 і 24 Переліку;
- заяву про участь у конкурсі та комплект документів, визначених наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцю для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності, затвердженим наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 та зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 16.01.06 за № 29/11903, крім позицій 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16 і 24 Переліку;
- заяву про участь у конкурсі та комплект документів, визначених наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцю для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності, затвердженим наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 та зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 16.01.06 за № 29/11903, крім позицій 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16 і 24 Переліку;
- заяву про участь у конкурсі та комплект документів, визначених наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцю для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності, затвердженим наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 та зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 16.01.06 за № 29/11903, крім позицій 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16 і 24 Переліку;
- заяву про участь у конкурсі та комплект документів, визначених наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцю для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності, затвердженим наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 та зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 16.01.06 за № 29/11903, крім позицій 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16 і 24 Переліку;
- заяву про участь у конкурсі та комплект документів, визначених наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцю для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності, затвердженим наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 та зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 16.01.06 за № 29/11903, крім позицій 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16 і 24 Переліку;
- заяву про участь у конкурсі та комплект документів, визначених наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцю для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності, затвердженим наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 та зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 16.01.06 за № 29/11903, крім позицій 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16 і 24 Переліку;
- заяву про участь у конкурсі та комплект документів, визначених наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцю для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності, затвердженим наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 та зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 16.01.06 за № 29/11903, крім позицій 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16 і 24 Переліку;
- заяву про участь у конкурсі та комплект документів, визначених наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцю для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності, затвердженим наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 та зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 16.01.06 за № 29/11903, крім позицій 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16 і 24 Переліку;
- заяву про участь у конкурсі та комплект документів, визначених наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцю для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності, затвердженим наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 та зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 16.01.06 за № 29/11903, крім позицій 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16 і 24 Переліку;
- заяву про участь у конкурсі та комплект документів, визначених наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцю для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності, затвердженим наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 та зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 16.01.06 за № 29/11903, крім позицій 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16 і 24 Переліку;
- заяву про участь у конкурсі та комплект документів, визначених наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцю для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності, затвердженим наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 та зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 16.01.06 за № 29/11903, крім позицій 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16 і 24 Переліку;
- заяву про участь у конкурсі та комплект документів, визначених наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцю для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності, затвердженим наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 та зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 16.01.06 за № 29/11903, крім позицій 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16 і 24 Переліку;
- заяву про участь у конкурсі та комплект документів, визначених наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцю для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності, затвердженим наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 та зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 16.01.06 за № 29/11903, крім позицій 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16 і 24 Переліку;
- заяву про участь у конкурсі та комплект документів, визначених наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцю для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності, затвердженим наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 та зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 16.01.06 за № 29/11903, крім позицій 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16 і 24 Переліку;
- заяву про участь у конкурсі та комплект документів, визначених наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцю для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності, затвердженим наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 та зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 16.01.06 за № 29/11903, крім позицій 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16 і 24 Переліку;
- заяву про участь у конкурсі та комплект документів, визначених наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцю для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності, затвердженим наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 та зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 16.01.06 за № 29/11903, крім позицій 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16 і 24 Переліку;
- заяву про участь у конкурсі та комплект документів, визначених наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцю для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності, затвердженим наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 та зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 16.01.06 за № 29/11903, крім позицій 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16 і 24 Переліку;
- заяву про участь у конкурсі та комплект документів, визначених наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцю для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності, затвердженим наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 та зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 16.01.06 за № 29/11903, крім позицій 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16 і 24 Переліку;
- заяву про участь у конкурсі та комплект документів, визначених наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцю для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності, затвердженим наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 та зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 16.01.06 за № 29/11903, крім позицій 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16 і 24 Переліку;
- заяву про участь у конкурсі та комплект документів, визначених наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцю для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності, затвердженим наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 та зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 16.01.06 за № 29/11903, крім позицій 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16 і 24 Переліку;
- заяву про участь у конкурсі та комплект документів, визначених наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцю для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності, затвердженим наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 та зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 16.01.06 за № 29/11903, крім позицій 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16 і 24 Переліку;
- заяву про участь у конкурсі та комплект документів, визначених наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцю для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності, затвердженим наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 та зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 16.01.06 за №

цією 29,30 м² за адресою: Запорізька обл., м. Кам'янка-Дніпровська, вул. Гоголя, 5а.

Згідно зі звітом про незалежну оцінку на 31.03.10 вартість нерухомого майна становить без ПДВ 50 302,00 грн.

Об'єкт оренди перебуває на балансі управління Державного казначейства у Кам'яно-Дніпровському районі Головного управління Державного казначейства України у Запорізькій області.

Орган управління: Державне казначейство України.

Стартовий розмір орендної плати за базовий місяць – серпень 2010 року становить без урахування ПДВ 542,00 грн. на місяць.

Цільове призначення (орендна ставка 15 %): розміщення офіса.

Строк оренди: до 31.12.10 включно.

На підтвердження зобов'язання по договору оренди і на забезпечення його виконання протягом одного місяця з дати укладення договору оренди внести до державного бюджету звадатку у розмірі, не меншому, ніж подвійна орендна плата за перший місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останні два місяці оренди.

Конкурс буде проведений о 10.00 на 21-й календарний день з дати опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації».

● II. Назва об'єкта: **вбудовані в перший поверх двоповерхової будівлі, ресторовий номер 02360576.31.АААДЕ931, нежитлові приміщення** (літ. А-2, приміщення № 8, частина приміщень спільного користування площею 6,60 м²) **загальною площею 37,80 м² та гаража (літ. Б-1), ресторовий номер 02360576.31.АААДЕ932, загальною площею 16,10 м²** за адресою: Запорізька обл., м. Мелітополь, вул. Бейбулатова, 11.

Згідно зі звітом про незалежну оцінку на 30.06.10 вартість нерухомого майна становить без ПДВ 50 302,00 грн.

Об'єкт оренди перебуває на балансі Головного управління статистики у Запорізькій області.

Орган управління: Державний комітет статистики України.

Стартовий розмір орендної плати за базовий місяць – серпень 2010 року становить без урахування ПДВ 636,00 грн. на місяць.

Цільове призначення (орендна ставка 15 %): приміщення площею 37,80 м² – розміщення офіса; приміщення площею 16,10 м² – розміщення гаража та ін.

Строк оренди: до 31.12.10 включно.

На підтвердження зобов'язання по договору оренди і на забезпечення його виконання протягом одного місяця з дати укладення договору оренди внести до державного бюджету та балансоутримувачу звадатку у розмірі, не меншому, ніж подвійна орендна плата за перший місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останні два місяці оренди.

Конкурс буде проведений о 14.00 на 21-й календарний день з дати опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації».

● III. Назва об'єкта: **вбудовані в одноповоротної будівлі приміщення, ресторовий номер 02360576.31.АААДЕ941, нежитлові приміщення** (літ. А-1, приміщення № 18, частина коридору № 17 спільного користування площею 4,20 м²) **загальною площею 22,30 м²** за адресою: Запорізька обл., м. Вільнянськ, пров. Торговий, 2.

Згідно зі звітом про незалежну оцінку на 31.05.10 вартість нерухомого майна становить без ПДВ 14 034,00 грн.

Об'єкт оренди перебуває на балансі Головного управління статистики у Запорізькій області.

Орган управління: Державний комітет статистики України.

Стартовий розмір орендної плати за базовий місяць – серпень 2010 року становить без урахування ПДВ 212,00 грн. на місяць.

Цільове призначення (орендна ставка 18%): розміщення об'єкта торгівлі непродовольчими товарами.

Строк оренди: до 31.12.10 включно.

На підтвердження зобов'язання по договору оренди і на забезпечення його виконання протягом одного місяця з дати укладення договору оренди внести до державного бюджету та балансоутримувачу звадатку у розмірі, не меншому, ніж подвійна орендна плата за перший місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останні два місяці оренди.

Конкурс буде проведений о 14.15 на 21-й календарний день з дати опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації».

Загальні умови конкурсу на право укладення договору оренди для об'єктів I, II, III:

1. Набільший запропонований розмір місячної орендної плати порівняно зі стартовим.

2. Цільове призначення.

3. Строк оренди.

4. Забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню та псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не припускати на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки.

5. Передає в оренду майно чи його частина не підлягає передачі в суборенду та приватизації.

6. Страхування орендованого майна протягом місяця з дати укладення договору оренди на суму, не меншу, ніж його вартість за звітом про незалежну оцінку.

7. Укладення в термін 15 робочих днів після підписання договору оренди з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат на утримання об'єкта оренди, прилеглої території та надання комунальних послуг.

8. Компенсація протягом 10 календарних днів з дати підписання договору оренди перемищенням конкурсу витрат на виготовлення звіту про незалежну оцінку замовнику названого звіту, якщо останній не стане перемищенням конкурсу (за наявності документів, що підтверджують виготовлення звіту про незалежну оцінку та його оплату).

9. Після отримання проекту договору оренди протягом п'яти робочих днів повернути підписаний договір орендодавцеві.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за приємним аукціоном.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь у конкурсі та документи, передані Перелюком документів, які подаються орендодавцеві для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності, затверджений наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 та зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 16.01.06 за № 29/11903, крім позицій 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16 і 24 Перелюку;

відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2 Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.04 № 2149, зі змінами та доповненнями;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (звадатку), які включаються до проекту договору оренди;

додаткові пропозиції до договору оренди;

відомості про засоби зв'язку з учасником конкурсу.

Пропозиції учасників конкурсу до проекту договору оренди мають відповідати умовам конкурсу, зазначеним в оголошенні про конкурс, та чинному законодавству України.

Конкурсні пропозиції (крім пропозицій щодо розміру орендної плати) та інші матеріали учасники конкурсу подають у конвертах з написом «На конкурс», запечатаних печаткою учасника конкурсу.

Допущені для участі у конкурсі учасники конкурсу або уповноважені особи учасників конкурсу зобов'язані з'явитися пропозицією щодо розміру орендної плати за першої (базовий місяць) оренди в запечатаному непрозору конверті на відкритому засіданні конкурсної комісії за участю учасників конкурсу. Рестрація конкурсних пропозицій щодо розміру орендної плати завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

Конкурси будуть проведені за адресою: 69001, м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 50, кім. 35, РВ ФДМУ по Запорізькій області.

Кінцевий термін прийняття заяв – за сім днів до проведення конкурсу

су до 15.00 за адресою: 69001, м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 50, кім. 9, РВ ФДМУ по Запорізькій області.

У разі якщо дата кінцевого терміну прийняття заяв та/або дата проведення конкурсу припадає на неробочий чи святковий день, то днем кінцевого терміну прийняття заяв та/або дату проведення конкурсу вважається наступний за вищезгаданими днями робочий день.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі оренди державного майна РВ ФДМУ по Запорізькій області, кім. 43 (41) або за тел.: (061) 226-07-88, 226-07-87.

ІВАНО-ФРАНКІВСЬКА ОБЛАСТЬ

Інформація РВ ФДМУ по Івано-Франківській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного нерухомого майна – нежитлового приміщення площею 269,2 м², які перебувають на балансі Державного закладу Вузлова лікарня станції Коломия Державного територіально-галузевого об'єднання «Львівська залізниця» (вул. Бандери, 2, м. Коломия, Івано-Франківська обл.), опубліковану в газеті «Відомості приватизації» – від 6 жовтня 2010 р. № 38 (631) на стор.14, *вважати недійсною.*

КИЇВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Київській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна (будівель, споруд, обладнання та устаткування)

● 1. Назва об'єкта оренди: **нежитлове приміщення площею 15,6 м²** за адресою: Київська область, Києво-Святошинський район, м. Ірпінськ, вул. Шевченка, 2а.

Балансоутримувач: Ірпінська об'єднана державна податкова інспекція.

Орган управління: Державна податкова адміністрація України.

Основні умови проведення конкурсу: найбільша запропонована орендна плата порівняно з орендною платою за перший базовий місяць оренди – травень 2010 року, що становить 749,99 грн. без ПДВ; строк оренди – до 31 грудня 2010 року; утримання об'єкта відповідно до санітарно-екологічних та протипожежних норм, дотримання правил охорони праці; підтримання належних умов експлуатації та технічного стану об'єкта оренди; заборона передачі в суборенду орендованого майна та передача майна в суборенду; у повному обсязі виконувати усі зобов'язання, зазначені у договорі оренди; перемищення конкурсу зобов'язаний сплатити звадатку протягом місяця з моменту підписання договору в розмірі, не меншому, ніж орендна плата за перший місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди; відшкодування перемищенням конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди; мета використання: розміщення торговельних об'єктів з продажу продовольчих товарів, канцелярської бланкової продукції, послуги керування.

Конкурс буде проведено через 20 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 01196, м. Київ, пл. Лесі Українки, 1 (кім. 913к) об 11.00.

● 2. Назва об'єкта оренди: **частина нежитлового приміщення на першому поверсі будівлі перонних бригад загальною площею 328,47 м²** за адресою: м. Бориспіль, аеропорт.

Балансоутримувач: ДП «Міжнародний аеропорт «Бориспіль».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Основні умови проведення конкурсу: найбільша запропонована орендна плата порівняно з орендною платою за перший базовий місяць оренди – квітень 2010 року, що становить 138 174,19 грн. без ПДВ; строк оренди – 2 роки 11 місяців; утримання об'єкта відповідно до санітарно-екологічних та протипожежних норм, дотримання правил охорони праці; підтримання належних умов експлуатації та технічного стану об'єкта оренди; заборона передачі в суборенду орендованого майна; у повному обсязі виконувати усі зобов'язання, зазначені у договорі оренди; перемищення конкурсу зобов'язаний сплатити звадатку протягом місяця з моменту підписання договору в розмірі, не меншому, ніж орендна плата за перший місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди; відшкодування перемищенням конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди; договір оренди повинен відповідати вимогам спільного листа Міністерства транспорту та зв'язку України від 03.05.07 № 1910/16/10-07//10-16-7093; мета використання – розміщення службового приміщення.

Конкурс буде проведено через 20 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 01196, м. Київ, пл. Лесі Українки, 1 (кім. 913к) об 11.00.

● 3. Назва об'єкта оренди: **частина нежитлового приміщення № 18 на першому поверсі будівлі перонних бригад загальною площею 11,9 м²** за адресою: м. Бориспіль, аеропорт.

Балансоутримувач: ДП «Міжнародний аеропорт «Бориспіль».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Основні умови проведення конкурсу: найбільша запропонована орендна плата порівняно з орендною платою за перший базовий місяць оренди – травень 2010 року, що становить 4 287,73 грн. без ПДВ; строк оренди – 2 роки 11 місяців; утримання об'єкта відповідно до санітарно-екологічних та протипожежних норм, дотримання правил охорони праці; підтримання належних умов експлуатації та технічного стану об'єкта оренди; заборона передачі в суборенду орендованого майна; у повному обсязі виконувати усі зобов'язання, зазначені у договорі оренди; перемищення конкурсу зобов'язаний сплатити звадатку протягом місяця з моменту підписання договору в розмірі, не меншому, ніж орендна плата за перший місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди; відшкодування перемищенням конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди; договір оренди повинен відповідати вимогам спільного листа Міністерства транспорту та зв'язку України від 03.05.07 № 1910/16/10-07//10-16-7093; мета використання – розміщення службового приміщення.

Конкурс буде проведено через 20 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 01196, м. Київ, пл. Лесі Українки, 1 (кім. 913к) об 15.00.

● 4. Назва об'єкта оренди: **нежитлове приміщення № 18 на першому поверсі будівлі перонних бригад загальною площею 11,9 м²** за адресою: м. Бориспіль, аеропорт.

Балансоутримувач: ДП «Міжнародний аеропорт «Бориспіль».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Основні умови проведення конкурсу: найбільша запропонована орендна плата порівняно з орендною платою за перший базовий місяць оренди – травень 2010 року, що становить 4 287,73 грн. без ПДВ; строк оренди – 2 роки 11 місяців; утримання об'єкта відповідно до санітарно-екологічних та протипожежних норм, дотримання правил охорони праці; підтримання належних умов експлуатації та технічного стану об'єкта оренди; заборона передачі в суборенду орендованого майна; у повному обсязі виконувати усі зобов'язання, зазначені у договорі оренди; перемищення конкурсу зобов'язаний сплатити звадатку протягом місяця з моменту підписання договору в розмірі, не меншому, ніж орендна плата за перший місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди; відшкодування перемищенням конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди; договір оренди повинен відповідати вимогам спільного листа Міністерства транспорту та зв'язку України від 03.05.07 № 1910/16/10-07//10-16-7093; мета використання – розміщення службового приміщення.

Конкурс буде проведено через 20 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 01196, м. Київ, пл. Лесі Українки, 1 (кім. 913к) об 15.00.

● 5. Назва об'єкта оренди: **нежитлове приміщення № 24 на першому поверсі будівлі перонних бригад загальною площею 16,6 м²** за адресою: м. Бориспіль, аеропорт.

Балансоутримувач: ДП «Міжнародний аеропорт «Бориспіль».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Основні умови проведення конкурсу: найбільша запропонована орендна плата порівняно з орендною платою за перший базовий місяць оренди – травень 2010 року, що становить 6 135,93 грн. без ПДВ; строк оренди – 2 роки 11 місяців; утримання об'єкта відповідно до санітарно-екологічних та протипожежних норм, дотримання правил охорони праці; підтримання належних умов експлуатації та технічного стану об'єкта оренди; заборона передачі в суборенду орендованого майна; у повному обсязі виконувати усі зобов'язання, зазначені у договорі оренди; перемищення конкурсу зобов'язаний сплатити звадатку протягом місяця з моменту підписання договору в розмірі, не меншому, ніж орендна плата за перший місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди; відшкодування перемищенням конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди; договір оренди повинен відповідати вимогам спільного листа Міністерства транспорту та зв'язку України від 03.05.07 № 1910/16/10-07//10-16-7093; мета використання – розміщення службового приміщення.

Конкурс буде проведено через 20 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 01196, м. Київ, пл. Лесі Українки, 1 (кім. 913к) об 15.00.

● 6. Назва об'єкта оренди: **нежитлове приміщення № 36 на першому поверсі будівлі перонних бригад загальною площею 16,6 м²** за адресою: м. Бориспіль, аеропорт.

Балансоутримувач: ДП «Міжнародний аеропорт «Бориспіль».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Основні умови проведення конкурсу: найбільша запропонована орендна плата порівняно з орендною платою за перший базовий місяць оренди – травень 2010 року, що становить 6 135,93 грн. без ПДВ; строк оренди – 2 роки 11 місяців; утримання об'єкта відповідно до санітарно-екологічних та протипожежних норм, дотримання правил охорони праці; підтримання належних умов експлуатації та технічного стану об'єкта оренди; заборона передачі в суборенду орендованого майна; у повному обсязі виконувати усі зобов'язання, зазначені у договорі оренди; перемищення конкурсу зобов'язаний сплатити звадатку протягом місяця з моменту підписання договору в розмірі, не меншому, ніж орендна плата за перший місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди; відшкодування перемищенням конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди; договір оренди повинен відповідати вимогам спільного листа Міністерства транспорту та зв'язку України від 03.05.07 № 1910/16/10-07//10-16-7093; мета використання – розміщення службового приміщення.

Конкурс буде проведено через 20 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 01196, м. Київ, пл. Лесі Українки, 1 (кім. 913к) об 15.00.

● 7. Назва об'єкта оренди: **нежитлове приміщення № 36 на першому поверсі будівлі перонних бригад загальною площею 16,6 м²** за адресою: м. Бориспіль, аеропорт.

Балансоутримувач: ДП «Міжнародний аеропорт «Бориспіль».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Основні умови проведення конкурсу: найбільша запропонована орендна плата порівняно з орендною платою за перший базовий місяць оренди – травень 2010 року, що становить 6 135,93 грн. без ПДВ; строк оренди – 2 роки 11 місяців; утримання об'єкта відповідно до санітарно-екологічних та протипожежних норм, дотримання правил охорони праці; підтримання належних умов експлуатації та технічного стану об'єкта оренди; заборона передачі в суборенду орендованого майна; у повному обсязі виконувати усі зобов'язання, зазначені у договорі оренди; перемищення конкурсу зобов'язаний сплатити звадатку протягом місяця з моменту підписання договору в розмірі, не меншому, ніж орендна плата за перший місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди; відшкодування перемищенням конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди; договір оренди повинен відповідати вимогам спільного листа Міністерства транспорту та зв'язку України від 03.05.07 № 1910/16/10-07//10-16-7093; мета використання – розміщення службового приміщення.

Конкурс буде проведено через 20 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 01196, м. Київ, пл. Лесі Українки, 1 (кім. 913к) об 15.00.

● 8. Назва об'єкта оренди: **нежитлове приміщення № 36 на першому поверсі будівлі перонних бригад загальною площею 16,6 м²** за адресою: м. Бориспіль, аеропорт.

Балансоутримувач: ДП «Міжнародний аеропорт «Бориспіль».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Основні умови проведення конкурсу: найбільша запропонована орендна плата порівняно з орендною платою за перший базовий місяць оренди – травень 2010 року, що становить 6 135,93 грн. без ПДВ; строк оренди – 2 роки 11 місяців; утримання об'єкта відповідно до санітарно-екологічних та протипожежних норм, дотримання правил охорони праці; підтримання належних умов експлуатації та технічного стану об'єкта оренди; заборона передачі в суборенду орендованого майна; у повному обсязі виконувати усі зобов'язання, зазначені у договорі оренди; перемищення конкурсу зобов'язаний сплатити звадатку протягом місяця з моменту підписання договору в розмірі, не меншому, ніж орендна плата за перший місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди; відшкодування перемищенням конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди; договір оренди повинен відповідати вимогам спільного листа Міністерства транспорту та зв'язку України від 03.05.07 № 1910/16/10-07//10-16-7093; мета використання – розміщення службового приміщення.

Конкурс буде проведено через 20 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 01196, м. Київ, пл. Лесі Українки, 1 (кім. 913к) об 15.00.

● 9. Назва об'єкта оренди: **нежитлове приміщення № 36 на першому поверсі будівлі перонних бригад загальною площею 16,6 м²** за адресою: м. Бориспіль, аеропорт.

Балансоутримувач: ДП «Міжнародний аеропорт «Бориспіль».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Основні умови проведення конкурсу: найбільша запропонована орендна плата порівняно з орендною платою за перший базовий місяць оренди – травень 2010 року, що становить 6 135,93 грн. без ПДВ; строк оренди – 2 роки 11 місяців; утримання об'єкта відповідно до санітарно-екологічних та протипожежних норм, дотримання правил охорони праці; підтримання належних умов експлуатації та технічного стану об'єкта оренди; заборона передачі в суборенду орендованого майна; у повному обсязі виконувати усі зобов'язання, зазначені у договорі оренди; перемищення конкурсу зобов'язаний сплатити звадатку протягом місяця з моменту підписання договору в розмірі, не меншому, ніж орендна плата за перший місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди; відшкодування перемищенням конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди; договір оренди повинен відповідати вимогам спільного листа Міністерства транспорту та зв'язку України від 03.05.07 № 1910/16/10-07//10-16-7093; мета використання – розміщення службового приміщення.

Конкурс буде проведено через 20 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 01196, м. Київ, пл. Лесі Українки, 1 (кім. 913к) об 15.00.

● 10. Назва об'єкта оренди: **нежитлове приміщення № 36 на першому поверсі будівлі перонних бригад загальною площею 16,6 м²** за адресою: м. Бориспіль, аеропорт.

Балансоутримувач: ДП «Міжнародний аеропорт «Бориспіль».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Основні умови проведення конкурсу: найбільша запропонована орендна плата порівняно з о

Балансоутримувач: ДП «Міжнародний аеропорт «Бориспіль».
Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язу України.
Основні умови проведення конкурсу: найбільша запропонована орендна плата порівняно з орендною платою за перший базовий місяць оренди – **травень 2010 року, що становить 4 398,59 грн. без ПДВ**; строк оренди – 2 роки 11 місяців; утримання об'єкта відповідно до санітарно-екологічних та протипожежних норм, дотримання правил охорони праці; підтримання належних умов експлуатації та технічного стану об'єкта оренди; заборона передачі в суборенду орендованого майна; у повному обсязі виконувати усі зобов'язання, зазначені у договорі оренди; перемищ конкосу зобов'язаний сплатити завадатю протягом місяця з моменту підписання договору в розмірі, не меншому, ніж орендна плата за перший місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди; відшкодування перемищ конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди; договір оренди повинен відповідати вимогам спільного листа Міністерства транспорту та зв'язу України та Фонду державного майна України від 03.05.07 № 1910/16/10-07/10-16-7093; мета використання – розміщення службового приміщення.

Конкурс буде проведено через 20 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 01196, м. Київ, пл. Лесі Українки, 1 (кім. 913к) о 15.00.

● 12. Назва об'єкта оренди: **нежитлове приміщення № 87 на першому поверсі будівлі перонних бригад загальною площею 11,9 м²** за адресою: м. Бориспіль, аеропорт.
Балансоутримувач: ДП «Міжнародний аеропорт «Бориспіль».
Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язу України.
Основні умови проведення конкурсу: найбільша запропонована орендна плата порівняно з орендною платою за перший базовий місяць оренди – **травень 2010 року, що становить 4 971,09 грн. без ПДВ**; строк оренди – 2 роки 11 місяців; утримання об'єкта відповідно до санітарно-екологічних та протипожежних норм, дотримання правил охорони праці; підтримання належних умов експлуатації та технічного стану об'єкта оренди; заборона передачі в суборенду орендованого майна; у повному обсязі виконувати усі зобов'язання, зазначені у договорі оренди; перемищ конкосу зобов'язаний сплатити завадатю протягом місяця з моменту підписання договору в розмірі, не меншому, ніж орендна плата за перший місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди; відшкодування перемищ конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди; договір оренди повинен відповідати вимогам спільного листа Міністерства транспорту та зв'язу України та Фонду державного майна України від 03.05.07 № 1910/16/10-07/10-16-7093; мета використання – розміщення службового приміщення.

Конкурс буде проведено через 20 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 01196, м. Київ, пл. Лесі Українки, 1 (кім. 913к) о 15.00.

● 13. Назва об'єкта оренди: **нежитлове приміщення № 72 на першому поверсі будівлі перонних бригад загальною площею 13,0 м²** за адресою: м. Бориспіль, аеропорт.
Балансоутримувач: ДП «Міжнародний аеропорт «Бориспіль».
Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язу України.
Основні умови проведення конкурсу: найбільша запропонована орендна плата порівняно з орендною платою за перший базовий місяць оренди – **травень 2010 року, що становить 4 805,23 грн. без ПДВ**; строк оренди – 2 роки 11 місяців; утримання об'єкта відповідно до санітарно-екологічних та протипожежних норм, дотримання правил охорони праці; підтримання належних умов експлуатації та технічного стану об'єкта оренди; заборона передачі в суборенду орендованого майна; у повному обсязі виконувати усі зобов'язання, зазначені у договорі оренди; перемищ конкосу зобов'язаний сплатити завадатю протягом місяця з моменту підписання договору в розмірі, не меншому, ніж орендна плата за перший місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди; відшкодування перемищ конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди; договір оренди повинен відповідати вимогам спільного листа Міністерства транспорту та зв'язу України та Фонду державного майна України від 03.05.07 № 1910/16/10-07/10-16-7093; мета використання – розміщення службового приміщення.

Конкурс буде проведено через 20 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 01196, м. Київ, пл. Лесі Українки, 1 (кім. 913к) о 15.00.

● 14. Назва об'єкта оренди: **нежитлове приміщення № 25 на першому поверсі будівлі перонних бригад загальною площею 12,3 м²** за адресою: м. Бориспіль, аеропорт.
Балансоутримувач: ДП «Міжнародний аеропорт «Бориспіль».
Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язу України.
Основні умови проведення конкурсу: найбільша запропонована орендна плата порівняно з орендною платою за перший базовий місяць оренди – **травень 2010 року, що становить 4 546,49 грн. без ПДВ**; строк оренди – 2 роки 11 місяців; утримання об'єкта відповідно до санітарно-екологічних та протипожежних норм, дотримання правил охорони праці; підтримання належних умов експлуатації та технічного стану об'єкта оренди; заборона передачі в суборенду орендованого майна; у повному обсязі виконувати усі зобов'язання, зазначені у договорі оренди; перемищ конкосу зобов'язаний сплатити завадатю протягом місяця з моменту підписання договору в розмірі, не меншому, ніж орендна плата за перший місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди; відшкодування перемищ конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди; договір оренди повинен відповідати вимогам спільного листа Міністерства транспорту та зв'язу України та Фонду державного майна України від 03.05.07 № 1910/16/10-07/10-16-7093; мета використання – розміщення службового приміщення.

Конкурс буде проведено через 20 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 01196, м. Київ, пл. Лесі Українки, 1 (кім. 913к) о 15.00.

● 15. Назва об'єкта оренди: **нежитлове приміщення № 16 на першому поверсі будівлі перонних бригад загальною площею 3,2 м²** за адресою: м. Бориспіль, аеропорт.
Балансоутримувач: ДП «Міжнародний аеропорт «Бориспіль».
Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язу України.
Основні умови проведення конкурсу: найбільша запропонована орендна плата порівняно з орендною платою за перший базовий місяць оренди – **травень 2010 року, що становить 1 067,89 грн. без ПДВ**; строк оренди – 2 роки 11 місяців; утримання об'єкта відповідно до санітарно-екологічних та протипожежних норм, дотримання правил охорони праці; підтримання належних умов експлуатації та технічного стану об'єкта оренди; заборона передачі в суборенду орендованого майна; у повному обсязі виконувати усі зобов'язання, зазначені у договорі оренди; перемищ конкосу зобов'язаний сплатити завадатю протягом місяця з моменту підписання договору в розмірі, не меншому, ніж орендна плата за перший місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди; відшкодування перемищ конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди; договір оренди повинен відповідати вимогам спільного листа Міністерства транспорту та зв'язу України та Фонду державного майна України від 03.05.07 № 1910/16/10-07/10-16-7093; мета використання – розміщення службового приміщення.

Конкурс буде проведено через 20 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 01196, м. Київ, пл. Лесі Українки, 1 (кім. 913к) о 15.00.

● 16. Назва об'єкта оренди: **нежитлове приміщення № 78 на першому поверсі будівлі перонних бригад загальною площею 10,7 м²** за адресою: м. Бориспіль, аеропорт.
Балансоутримувач: ДП «Міжнародний аеропорт «Бориспіль».
Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язу України.
Основні умови проведення конкурсу: найбільша запропонована орендна плата порівняно з орендною платою за перший базовий місяць оренди – **травень 2010 року, що становить 3 570,65 грн. без ПДВ**; строк оренди – 2 роки 11 місяців; утримання об'єкта відповідно до санітарно-екологічних та протипожежних норм, дотримання правил охорони праці; підтримання належних умов експлуатації та технічного стану об'єкта оренди; заборона передачі в суборенду орендованого майна; у повному обсязі виконувати усі зобов'язання, зазначені у договорі оренди; перемищ конкосу зобов'язаний сплатити завадатю протягом місяця з моменту підписання договору в розмірі, не меншому, ніж орендна плата за перший місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди; відшкодування перемищ конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди; договір оренди повинен відповідати вимогам спільного листа Міністерства транспорту та зв'язу України та Фонду державного майна України від 03.05.07 № 1910/16/10-07/10-16-7093; мета використання – розміщення службового приміщення.

су витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди; договір оренди повинен відповідати вимогам спільного листа Міністерства транспорту та зв'язу України та Фонду державного майна України від 03.05.07 № 1910/16/10-07/10-16-7093; мета використання – розміщення службового приміщення.

Конкурс буде проведено через 20 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 01196, м. Київ, пл. Лесі Українки, 1 (кім. 913к) о 15.00.

● 17. Назва об'єкта оренди: **нежитлове приміщення № 27 на першому поверсі будівлі перонних бригад загальною площею 18,4 м²** за адресою: м. Бориспіль, аеропорт.
Балансоутримувач: ДП «Міжнародний аеропорт «Бориспіль».
Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язу України.
Основні умови проведення конкурсу: найбільша запропонована орендна плата порівняно з орендною платою за перший базовий місяць оренди – **травень 2010 року, що становить 6 801,20 грн. без ПДВ**; строк оренди – 2 роки 11 місяців; утримання об'єкта відповідно до санітарно-екологічних та протипожежних норм, дотримання правил охорони праці; підтримання належних умов експлуатації та технічного стану об'єкта оренди; заборона передачі в суборенду орендованого майна; у повному обсязі виконувати усі зобов'язання, зазначені у договорі оренди; перемищ конкосу зобов'язаний сплатити завадатю протягом місяця з моменту підписання договору в розмірі, не меншому, ніж орендна плата за перший місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди; відшкодування перемищ конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди; договір оренди повинен відповідати вимогам спільного листа Міністерства транспорту та зв'язу України та Фонду державного майна України від 03.05.07 № 1910/16/10-07/10-16-7093; мета використання – розміщення службового приміщення.

Конкурс буде проведено через 20 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 01196, м. Київ, пл. Лесі Українки, 1 (кім. 913к) о 15.00.

● 18. Назва об'єкта оренди: **нежитлове приміщення № 15 на першому поверсі будівлі перонних бригад загальною площею 9,2 м²** за адресою: м. Бориспіль, аеропорт.
Балансоутримувач: ДП «Міжнародний аеропорт «Бориспіль».
Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язу України.
Основні умови проведення конкурсу: найбільша запропонована орендна плата порівняно з орендною платою за перший базовий місяць оренди – **травень 2010 року, що становить 3 400,62 грн. без ПДВ**; строк оренди – 2 роки 11 місяців; утримання об'єкта відповідно до санітарно-екологічних та протипожежних норм, дотримання правил охорони праці; підтримання належних умов експлуатації та технічного стану об'єкта оренди; заборона передачі в суборенду орендованого майна; у повному обсязі виконувати усі зобов'язання, зазначені у договорі оренди; перемищ конкосу зобов'язаний сплатити завадатю протягом місяця з моменту підписання договору в розмірі, не меншому, ніж орендна плата за перший місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди; відшкодування перемищ конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди; договір оренди повинен відповідати вимогам спільного листа Міністерства транспорту та зв'язу України та Фонду державного майна України від 03.05.07 № 1910/16/10-07/10-16-7093; мета використання – розміщення службового приміщення.

Конкурс буде проведено через 20 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 01196, м. Київ, пл. Лесі Українки, 1 (кім. 913к) о 15.00.

● 19. Назва об'єкта оренди: **нежитлове приміщення № 29 на першому поверсі будівлі перонних бригад загальною площею 17,4 м²** за адресою: м. Бориспіль, аеропорт.
Балансоутримувач: ДП «Міжнародний аеропорт «Бориспіль».
Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язу України.
Основні умови проведення конкурсу: найбільша запропонована орендна плата порівняно з орендною платою за перший базовий місяць оренди – **травень 2010 року, що становить 6 431,59 грн. без ПДВ**; строк оренди – 2 роки 11 місяців; утримання об'єкта відповідно до санітарно-екологічних та протипожежних норм, дотримання правил охорони праці; підтримання належних умов експлуатації та технічного стану об'єкта оренди; заборона передачі в суборенду орендованого майна; у повному обсязі виконувати усі зобов'язання, зазначені у договорі оренди; перемищ конкосу зобов'язаний сплатити завадатю протягом місяця з моменту підписання договору в розмірі, не меншому, ніж орендна плата за перший місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди; відшкодування перемищ конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди; договір оренди повинен відповідати вимогам спільного листа Міністерства транспорту та зв'язу України та Фонду державного майна України від 03.05.07 № 1910/16/10-07/10-16-7093; мета використання – розміщення службового приміщення.

Конкурс буде проведено через 20 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 01196, м. Київ, пл. Лесі Українки, 1 (кім. 913к) о 15.00.

Для участі у конкурсі претендент подає:

1. Лист-заяву про участь у конкурсі.
2. Документи, затверджені наказом Фонду державного майна України від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцем», зареєстрованим у Міністерстві юстиції України 16.01.06 за № 29/11/093.
3. Відомості про учасника конкурсу:
 - а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчення нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;
 - б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або заяврену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємства – фізичної особи – платника єдиного податку.
4. Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завадатю), що включаються до проекту договору оренди.

Учасники повідомляють про засоби зв'язу з ними.
Конкурсні пропозиції подаються в окрему запечатану конверті.
Кінцевий термін подання документів для участі у конкурсі – за 5 календарних днів до проведення конкурсу до 16.00.
Документи приймаються за адресою: 01196, м. Київ, пл. Лесі Українки, 1.
Довідки за телефоном 286-80-48.

КИРОВОГРАДСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Кіровоградській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди нерухомого майна

Назва об'єкта: частина вбудованого нежитлового приміщення на другому поверсі навчального корпусу № 1 площею 10,0 м².
Адреса об'єкта: м. Кіровоград, просп. Університетський, 8.
Орган управління: Міністерство освіти і науки України.
Балансоутримувач: Кіровоградський національний технічний університет.

Ринкова вартість майна згідно зі звітом про незалежну оцінку на 20 квітня 2010 року становить 34 874 грн. без урахування ПДВ.
Початковий розмір орендної плати становить 863,15 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди – червень 2010 року (орендна ставка 30 % – для надання банківських послуг).

Основні умови проведення конкурсу: найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з початковим розміром орендної плати за базовий місяць – червень 2010 року становить 863,15 грн. без ПДВ; на підтвердження зобов'язання і забезпечення його виконання перемищ конкурсу повинен сплатити завадатю у розмірі, не меншому, ніж орендна плата за перший місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди; відшкодування перемищ конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди; договір оренди повинен відповідати вимогам спільного листа Міністерства транспорту та зв'язу України та Фонду державного майна України від 03.05.07 № 1910/16/10-07/10-16-7093; мета використання – розміщення службового приміщення.

меншому, ніж орендна плата за базовий місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останні два місяці оренди; своєчасна сплата орендної плати з урахуванням п'ятидесяти (шостидесяти до 12 числа місяця, наступного до звітного) належних утримання та використання об'єкта оренди; надання банківських послуг; строк оренди – на рік з подальшою пролонгацією за умови виконання орендарем всіх обов'язків за договором оренди та відповідно до вимог чинного законодавства; страхування орендованого майна протягом одного місяця з дати укладення договору оренди на суму, не меншу, ніж вартість, визначена незалежною оцінкою, на користь балансоутримувача в порядку, визначеному законодавством; забезпечити збереження орендованого майна, запобігти його пошкодженню та псування, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу; здійснювати заходи протипожежної безпеки орендованого майна; своєчасно здійснювати за власної рахунок поточний та інші види ремонту орендованого приміщення; протягом 15 робочих днів після підписання договору оренди укласти з балансоутримувачем орендованого майна договори про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг орендарю; заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам; зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути орендоване майно у належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням задовільного фізичного зносу, та відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря; право орендодавця за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди; компенсація перемищом конкурсу коштів за виконання незалежної оцінки змовнику окрім витратом 10 календарних днів з моменту оголошення переможця конкурсу.

Основним критерієм визначення переможця конкурсу є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі у конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь у конкурсі;
документи, визначені наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцем для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»;
зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завадатю), що включаються до проекту договору оренди;
відомості про учасника конкурсу:
а) для юридичних осіб: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчення нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або заяврену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємства – фізичної особи – платника єдиного податку.

Конкурсні пропозиції надаються в конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.
Конкурс буде проведено через 20 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» в РВ ФДМУ по Кіровоградській області за адресою: м. Кіровоград, вул. Глинка, 2, кім. 712.

Термін прийняття пропозицій учасників конкурсу: за 5 календарних днів до проведення конкурсу.
Документи приймаються за адресою: м. Кіровоград, вул. Глинка, 2. Додаткову інформацію можна отримати за тел. (0522) 33-23-38.

ІНФОРМАЦІЯ

Про підсумки конкурсів, що відбулися в РВ ФДМУ по Кіровоградській області, щодо визначення переможців на право укладення договорів оренди

У зв'язку з надходженням по одній заявці на об'єкти оренди конкурсною комісією видано укласти договори оренди на наступні умови:

частину феш туржохиту № 1 площею 2,0 м² за адресою: м. Кіровоград, просп. Комуністичний, 19;
частину феш туржохиту № 3 площею 2,0 м² за адресою: м. Кіровоград, вул. Полтавська, 35;
частину феш туржохиту № 4 площею 2,0 м² за адресою: м. Кіровоград, вул. Полтавська, 37;
частину навчального корпусу № 4 площею 2,0 м² за адресою: м. Кіровоград, вул. Шевченка, 1, що перебуває на балансі Кіровоградського державного педагогічного університету, з єдиним зв'язником – приватним підприємством «Скан».

Переможцями конкурсів на право укладення договорів оренди на зазначені під'їзди копію доповідки 1977, 7 пог. м. що перебуває на балансі Державної льотної академії України, визначено приватне підприємство «Алекс-Буд-Торг-2010»;

приміщення площею 38,3 м², що перебуває на балансі Державного мотозаводу «Новоукраїнська районна санітарно-епідеміологічна станція» МОЗ України, за адресою: Кіровоградська обл., м. Новоукраїнка, вул. Курчатова, 3, визначено приватне підприємство «Дента».

ЛУГАНСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Луганській області про проведення конкурсу на право оренди державного майна

● 1. Назва об'єкта: **вбудоване нежитлове приміщення площею 87,7 м² на другому поверсі п'ятиповерхової будівлі головного корпусу Технологічного інституту Східноукраїнського національного університету імені В. Дяла (м. Свердловськ).**

Адреса: Луганська обл., м. Свердловськ, пр. Радянський, 59а.
Підприємство, на балансі якого перебуває об'єкт: Східноукраїнський національний університет імені Володимира Дяла (дент. код 02070714, м. Луганськ, кв. Молодіжний, 20а).

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.
Вартість об'єкта за незалежною оцінкою на 31.05.10 становить 73 902,00 грн.

Початкова орендна плата становить 285,51 грн. без урахування ПДВ за базовий місяць – вересень 2010 року.

Основні умови проведення конкурсу: найбільший запропонований розмір місячної орендної плати порівняно з початковою, яка становить 285,51 грн. за базовий місяць – вересень 2010 року (без урахування ПДВ), але не менше, ніж орендна плата, визначена відповідно до Методики розрахунку орендної плати для запропонованого виду діяльності, на підтвердження зобов'язання на забезпечення його виконання перемищ конкурсу повинен сплатити завадатю у розмірі місячної орендної плати протягом місяця з моменту підписання договору оренди; рекомендоване використання – розміщення буфету, який не здійснює продаж товарів п'якцизної групи, у названому капіталі, площею до 91,7 м² (орендна ставка 4 %); розміщення корпоративної техніки для надання населенню послуг із скерповання документів – 3,0 м² (орендна ставка 7 %); надання копій ютерних послуг – 3,0 м² (орендна ставка 15 %); своєчасна і в повному обсязі внесення орендної плати (шостидесяти до 8 числа місяця, наступного до звітного) з урахуванням індексу інфляції; ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням; дотримання вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки; своєчасне здійснення належних утримання та використання орендованого майна; утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані; забезпечення страхування об'єкта оренди на суму, не меншу, ніж його оціночна вартість; строк дії договору оренди – 2 роки 364 днів з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем своїх обов'язків за договором; перемищ конкурсу компенсує заявнику витрати на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання наведених умов конкурсу.

Конкурс проводиться за використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукциону.

Конкурс відбудеться у РВ ФДМУ по Луганській області за адресою: м. Луганськ, пл. Героїв ВВВ, За на 22-й календарний день починаючи з дня, наступного за днем публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації», о 10.00 в каб. 231.

У разі якщо дата проведення конкурсу припадає на неробочий чи святковий день, то днем проведення конкурсу вважається наступний за вищезгаданими чи святковими днями робочий день.

Прийняття документів на конкурс – протягом 15 днів починаючи з дня, наступного за днем публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації».

● 2. Назва об'єкта: **вбудоване нежитлове приміщення площею 287,2 м² (приміщення спортивного залу площею 274,0 м² та приміщення роздавальні площею 13,2 м²) на першому поверсі чотириповерхової будівлі.**

Адреса: м. Луганськ, вул. Учбова, 18а, Підприємство, на балансі якого перебуває об'єкт: Луганське вище професійне училище № 47 (ідент. код 01566471, м. Луганськ, вул. Учбова, 18а).

Орган управління: Міністерство освіти і науки України. Вартість об'єкта за незалежною оцінкою на 31.05.10 становить 381 664,00 грн.

Початкова орендна плата становить 259,41 грн. без урахування ПДВ за базовий місяць – вересень 2010 року.

Основні умови проведення конкурсу:
наибільший запропонований розмір місячної орендної плати порівняно з початковою, яка становить 259,41 грн. за базовий місяць – вересень 2010 року (без урахування ПДВ), але не менше, ніж орендна плата, визначена відповідно до Методики розрахунку орендної плати для запропонованого виду діяльності; на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможцю конкурсу повинен сплатити завдаток у розмірі місячної орендної плати протягом місяця з моменту підписання договору оренди; рекомендоване використання – розміщення громадської організації на площі, що не використовується для продажу; підприємство – фізична особа – платник єдиного податку (до 1 жовтня на день); своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 8 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції; ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням; дотримання вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки; своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна; утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані; забезпечення страхування об'єкта оренди на суму, не меншу, ніж його оціночна вартість; строк дії договору оренди – 1 рік з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем своїх обов'язків за договором; переможцю конкурсу компенсує заявнику витрати на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання наведених умов конкурсу.

Конкурс проводиться за використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукциону.

Конкурс відбудеться у РВ ФДМУ по Луганській області за адресою: м. Луганськ, пл. Героїв ВВВ, За на 23-й календарний день починаючи з дня, наступного за днем публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації», о 10.00 в каб. 231.

У разі якщо дата проведення конкурсу припадає на неробочий чи святковий день, то днем проведення конкурсу вважається наступний за вищезгаданими чи святковими днями робочий день.

Прийняття документів на конкурс – протягом 16 днів починаючи з дня, наступного за днем публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації».

● 3. Назва об'єкта оренди: **вбудоване нежитлове приміщення площею 15,0 м².**

Адреса: м. Луганськ, Нове містечко заводу «ЖР», корпус 13. Підприємство, на балансі якого перебуває об'єкт оренди: Луганський художньо-промисловий професійний ліцей (ідент. код 02540309, м. Луганськ, Нове містечко заводу «ЖР», корпус 13).

Орган управління: Міністерство освіти і науки України. Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою станом на 30.06.10 – 39 243,00 грн.

Початковий розмір орендної плати становить 132,12 грн. без урахування ПДВ (базовий місяць розрахунок – серпень 2010 року, орендна ставка 4 %).

Умови проведення конкурсу:
наибільший запропонований розмір місячної орендної плати порівняно з початковою, але не менше, ніж орендна плата, визначена відповідно до Методики розрахунку орендної плати для запропонованого виду діяльності; рекомендоване використання – розміщення бюджету, що не здійснює продаж товарів підкаційної групи, у навчальному закладі; на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможцю конкурсу повинен сплатити завдаток у розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати протягом місяця з моменту підписання договору оренди; заборона суборенди орендованого майна (своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 8 числа місяця, наступного за звітним); ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням, дотримання вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки, утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані; забезпечення страхування об'єкта оренди на суму, не меншу, ніж його оціночна вартість; строк дії договору оренди – 2 роки 364 дні з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем своїх обов'язків за договором; переможцю конкурсу компенсує заявнику витрати на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди.

Конкурс проводиться за використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукциону.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання наведених умов конкурсу.

Конкурс відбудеться у РВ ФДМУ по Луганській області за адресою: м. Луганськ, вул. Героїв ВВВ, За, кімн. 216 на 27-й календарний день від дня публікації інформації в газеті «Відомості приватизації» об 11.00.

У разі якщо дата проведення конкурсу припадає на неробочий чи святковий день, то днем проведення конкурсу вважається наступний за вищезгаданими чи святковими днями робочий день.

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс – 20-й календарний день від дня опублікування цієї інформації в газеті «Відомості приватизації».

● 4. Назва об'єкта: **вбудоване нежитлове приміщення загальною площею 71,4 м² на першому поверсі дев'ятиповерхової будівлі гуртожитку № 5.**

Адреса: м. Луганськ, вул. Матросова, 4. Підприємство, на балансі якого перебуває об'єкт оренди: державний заклад «Луганський національний університет імені Тараса Шевченка» (ідент. код 02125131, 910111, м. Луганськ, вул. Оборона, 2).

Орган управління: Міністерство освіти і науки України. Вартість об'єкта за незалежною оцінкою станом на 30.06.10 – 164 749,00 грн.

Початкова орендна плата становить 1 141,46 грн. за базовий місяць – вересень 2010 року (без урахування ПДВ), орендна ставка 8 %.

Основні умови проведення конкурсу:
наибільший запропонований розмір місячної орендної плати порівняно з початковою, але не менше, ніж орендна плата, визначена відповідно до Методики розрахунку орендної плати для запропонованого виду діяльності; рекомендоване використання – розміщення кафе, яке здійснює продаж товарів підкаційної групи; на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможцю конкурсу повинен сплатити завдаток у розмірі місячної орендної плати протягом місяця з моменту підписання договору оренди; своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 8 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції; ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням; дотримання

вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки; своєчасне здійснення поточного та інших видів ремонту орендованого майна; утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані; забезпечення страхування об'єкта оренди на суму, не меншу, ніж його оціночна вартість; заборона приватизації та суборенди; строк дії договору оренди – 2 роки 364 дні з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем своїх обов'язків за договором; переможцю конкурсу компенсує заявнику витрати на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди.

Конкурс відбудеться у РВ ФДМУ по Луганській області за адресою: м. Луганськ, пл. Героїв ВВВ, За на 22-й календарний день починаючи з дня, наступного за днем публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації», об 11.00 в каб. 231.

У разі якщо дата проведення конкурсу припадає на неробочий чи святковий день, то днем проведення конкурсу вважається наступний за вищезгаданими чи святковими днями робочий день.

Прийняття документів на конкурс – протягом 15 днів починаючи з дня, наступного за днем публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації».

Для участі у конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд ко-

1) заяву про участь у конкурсі;

2) документи, визначені наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладання договору оренди державного майна, що належить до державної власності»;

3) відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчення нотаріально засвідченого звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або завірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємства – фізичної особи – платника єдиного податку (для об'єктів № 1, 2, 4); декларацію про доходи (для об'єкта № 3);

4) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), які включаються до проекту договору оренди (для об'єктів № 1, 2, 4);

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу (крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу); забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати та додаткові пропозиції, які відображаються у проекті договору оренди (для об'єкта № 3).

Конкурсні пропозиції (крім пропозиції щодо розміру орендної плати) та інші матеріали учасники конкурсу подають супровідним листом в окрему конверт з написом «На конкурс на право оренди», запечатаною печаткою учасника конкурсу, або за підписом на зворотному боці конверта (для фізичних осіб, які працюють без печатки).

Учасник конкурсу повинен письмово повідомити орендодавця про засоби зв'язку з ним (поштова адреса, контактний та мобільний телефони).

Допущені для участі у конкурсі учасники конкурсу або уповноважені особи учасників конкурсу подають конкурсну пропозицію щодо розміру орендної плати за базовий місяць оренди в запечатаному непрозорому конверті на відкритому засіданні конкурсної комісії за участю учасників конкурсу. Реєстрація конкурсних пропозицій щодо розміру орендної плати завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

Особливості з об'єктами оренди можна в робочі дні за місцем їх розташування.

Документи приймаються за адресою: 91000, м. Луганськ, пл. Героїв ВВВ, За, РВ ФДМУ по Луганській області.

За додатковою інформацією слід звертатися за тел.: 58-02-56, 58-01-65, 53-85-43.

ЛЬВІВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Львівській області про проведення конкурсу на право оренди державного нерухомого майна

Назва та місцезнаходження об'єктів:

об'єкт I: нежитлове вбудоване приміщення загальною площею 266,8 м² на першому і четвертому поверхах корпусу № 25 Технопарк Національного університету «Львівська політехніка» за адресою: м. Львів, вул. Городоцька, 286, що перебуває на балансі Національного університету «Львівська політехніка». Орган управління: Міністерство освіти України.

Вартість майна згідно з звітом про незалежну оцінку (без ПДВ) на 30.07.10 становить 463 000,00 грн.

об'єкт II: вбудоване нежитлове приміщення загальною площею 22,0 м² на першому поверсі двоповерхової будівлі за адресою: м. Львів, вул. Дудзівська, 8, що перебуває на балансі Львівського державного університету фізичної культури. Орган управління: Міністерство України у справах сім'ї, молоді та спорту.

Вартість майна згідно з звітом про незалежну оцінку (без ПДВ) на 31.07.10 становить 175 900,00 грн.

об'єкт III: нежитлове приміщення № 1 однопверхової будівлі складу (літ. У-1) загальною площею 149,5 м² за адресою: м. Львів, вул. Курмановича, 1а, що перебуває на балансі 1-го об'єднаного загону Державної спеціальної служби транспорту. Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Вартість майна згідно з звітом про незалежну оцінку (без ПДВ) на 31.05.10 становить 86 493,00 грн.

об'єкт IV: нежитлові приміщення № 3, 4 на першому поверсі двоповерхової будівлі (літ. Ж-2) та нежитлове приміщення № 10, яке розташоване в однопверховій прибудові (літ. Ж-2), загальною площею 48,5 м² за адресою: м. Львів, вул. Курмановича, 1а, які перебувають на балансі 1-го об'єднаного загону Державної спеціальної служби транспорту. Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Вартість майна згідно з звітом про незалежну оцінку (без ПДВ) на 31.08.10 становить 118 913,00 грн.

об'єкт V: вбудоване нежитлове приміщення № 6, 7 загальною площею 82,7 м² в однопверховій будівлі гаража за адресою: м. Львів, вул. Курмановича, 1а, що перебувають на балансі 1-го об'єднаного загону Державної спеціальної служби транспорту. Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Вартість майна згідно з звітом про незалежну оцінку (без ПДВ) на 31.08.10 становить 272 492,00 грн.

об'єкт VI: частини поверху димової труби площею 21,54 м² та частина асфальтобетонної покриття площею 11,25 м² біля основи труби, що знаходяться за адресою: м. Львів, вул. Кривоноса, 6 та перебувають на балансі ДП НД «Система». Орган управління: Державний комітет України з питань технічного регулювання та споживчої політики.

Вартість майна згідно з звітом про незалежну оцінку (без ПДВ) на 30.06.10 становить 87 852,00 грн.

Основні умови проведення конкурсу:

1. **Початковий розмір орендної плати становить 6 026,81 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди – вересень 2010 року** виходячи із вартості майна – 463 000,00 грн. без ПДВ, визначеної в звіті про незалежну оцінку майна на 31.07.10.

2. Використання орендованого майна – розробка та дизайн лабораторних меблів – 67,2 м²; здійснення виробничої діяльності (виробництво корпусів лабораторних меблів) – 199,6 м².

Умова 3. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за базовий місяць оренди – вересень 2010 року.

Умова 4. Об'єкт оренди не підлягає приватизації, передачі в суборенду.

Умова 5. Строк оренди – 2 роки 364 дні.

Умова 6. Укладення договору страхування орендованого майна.

Умова 7. Погодження з органом, уповноваженим управляти державним майном, продовження строку дії договору оренди.

Умова 8. Укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, плати податку на землю та надання комунальних послуг орендарю.

Умова 9. Компенсація переможцем конкурсу в місячний термін з моменту укладення договору оренди витрат ініціатора проведення конкурсу на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди згідно з поданим договором про проведення незалежної оцінки та копією платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про сплату коштів.

Для об'єкта II:

1. **Початковий розмір орендної плати становить 1 186,74 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди – серпень 2010 р.** виходячи із вартості майна – 175 900 грн. без ПДВ, визначеної в звіті про незалежну оцінку майна на 31.07.10.

Умова 2. Майно передається в оренду з метою розміщення кафе, яке не здійснює продаж товарів підкаційної групи.

Умова 3. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за базовий місяць оренди – серпень 2010 р.

Умова 4. Об'єкт оренди не підлягає приватизації та передачі в суборенду.

Умова 5. Строк оренди – 2 роки 364 дні.

Умова 7. Укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, плати податку на землю та надання комунальних послуг орендарю.

Умова 8. Укласти охоронний договір у місячний термін.

Умова 9. Компенсація переможцем конкурсу в місячний термін з моменту укладення договору оренди витрат ініціатора проведення конкурсу на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди згідно з поданим договором про проведення незалежної оцінки та копією платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про сплату коштів.

Для об'єкта III:

Умова 1. Використання орендованого майна – розміщення складу.

Умова 2. **Початковий розмір орендної плати становить 895,30 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди – вересень 2010 р.** виходячи із вартості майна – 86 493,00 грн. без ПДВ, визначеної в звіті про незалежну оцінку майна на 31.05.10.

Умова 3. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за базовий місяць оренди – вересень 2010 року.

Умова 4. Об'єкт оренди не підлягає приватизації, передачі в суборенду.

Умова 5. Строк оренди – 2 роки 364 дні.

Умова 6. Укладення договору страхування орендованого майна на користь балансоутримувача та надання орендодавцю копії договору страхування орендованого майна.

Умова 7. Погодження з балансоутримувачем та органом, уповноваженим управляти державним майном, внесення змін та доповнень щодо продовження терміну дії договору оренди, здійснення невід'ємних полішень орендованого майна.

Умова 8. Укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, плати податку на землю та надання комунальних послуг орендарю.

Умова 9. Компенсація переможцем конкурсу в місячний термін з моменту укладення договору оренди витрат ініціатора проведення конкурсу на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди згідно з поданим договором про проведення незалежної оцінки та копією платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про сплату коштів.

Для об'єкта IV:

Умова 1. Використання орендованого майна – розміщення офіса.

Умова 2. **Початковий розмір орендної плати становить 1 529,52 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди – вересень 2010 р.** виходячи із вартості майна – 118 913,00 грн. без ПДВ, визначеної в звіті про незалежну оцінку майна на 31.08.10.

Умова 3. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за базовий місяць оренди – вересень 2010 року.

Умова 4. Об'єкт оренди не підлягає приватизації, передачі в суборенду.

Умова 5. Строк оренди – 2 роки 364 дні.

Умова 6. Укладення договору страхування орендованого майна на користь балансоутримувача та надання орендодавцю та балансоутримувачу копії договору страхування орендованого майна.

Умова 7. Погодження з балансоутримувачем та органом, уповноваженим управляти державним майном, внесення змін та доповнень щодо продовження терміну дії договору оренди, здійснення невід'ємних полішень орендованого майна.

Умова 8. Укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, плати податку на землю та надання комунальних послуг орендарю.

Умова 9. Компенсація переможцем конкурсу в місячний термін з моменту укладення договору оренди витрат ініціатора проведення конкурсу на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди згідно з поданим договором про проведення незалежної оцінки та копією платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про сплату коштів.

Для об'єкта V:

Умова 1. Використання орендованого майна – розміщення магазину-складу.

Умова 2. **Початковий розмір орендної плати становить 2 031,74 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди – вересень 2010 р.** виходячи із вартості майна – 131 632,00 грн. без ПДВ, визначеної в звіті про незалежну оцінку майна на 31.08.10.

Умова 3. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за базовий місяць оренди – вересень 2010 року.

Умова 4. Об'єкт оренди не підлягає приватизації, передачі в суборенду.

Умова 5. Строк оренди – 2 роки 364 дні.

Умова 6. Укладення договору страхування орендованого майна на користь балансоутримувача та надання орендодавцю та балансоутримувачу копії договору страхування орендованого майна.

Умова 7. Погодження з балансоутримувачем та органом, уповноваженим управляти державним майном, внесення змін до договору

оренди щодо продовження терміну дії договору оренди, здійснення невід'ємних поліпшень орендованого майна.

Умова 8. Укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, плати податку та надання комунальних послуг.

Умова 9. Компенсація переможцю конкурсу в місячний термін з моменту укладення договору оренди витрат ініціатора проведення конкурсу на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди згідно з поданим договором про проведення незалежної оцінки та копією платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про сплату коштів.

Для об'єкта:
Умова 1. Використання орендованого майна: розміщення базової станції оператора телекомунікацій, який надає послуги з рухомого (мобільного) зв'язку, оператора та провайдера телекомунікацій, який надає послуги з доступу до мережі Інтернет.

Умова 2. Початковий розмір орендної плати становить **2 282,54 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди – вересень 2010 р.**, виходячи із вартості майна – 87 852,0 грн. без ПДВ, визначеної в звіті про незалежну оцінку майна на 30.06.10.

Умова 3. Набільший запропонований розмір місячної орендної плати за базовий місяць оренди – вересень 2010 р.

Умова 4. Об'єкт оренди не підлягає приватизації та передачі в суворену.

Умова 5. Строк оренди – 2 роки 364 дні.

Умова 6. Укладення договору страхування орендованого майна.

Умова 7. Укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, плати податку та надання комунальних послуг орендарю.

Умова 8. Компенсація переможцю конкурсу в місячний термін з моменту укладення договору оренди витрат ініціатора проведення конкурсу на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди згідно з поданим договором про проведення незалежної оцінки та копією платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про сплату коштів.

Конкурс буде проведений в РВ ФДМУ по Львівській області (79000, м. Львів, вул. Сніжних Стрільців, 3, каб. 25) через 22 календарних дні з наступного дня після опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації» по об'єктах: І о 10.00, ІІ о 10.30, ІІІ о 11.00, ІV о 11.30, V о 12.00, VI о 14.30, VII о 15.00.

Термін прийняття заяв та інших матеріалів, що визначені п. 9 Порядку проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.04 № 2149, – протягом 12 календарних днів з наступного дня після опублікування цієї інформації.

Ознайомитися з об'єктами можна в робочі дні за місцями їх розташування.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд до конкурсної комісії:

заяву про участь у конкурсі, в якій повідомляє про засоби зв'язку з ним, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завершений печаткою (за наявності) та комплект документів, визначених наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975, зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 16.01.06 за № 29/11903 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцю для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»; відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2 Порядку, а саме:

- а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії статуту та комплект документів, визначених наказом учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;
- б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлене довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або завірення в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку;
- конкурсні пропозиції;
- а) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу (крім пропозиції щодо розміру орендної плати), які відображаються в проекті договору оренди;
- б) пропозиції щодо розміру орендної плати подаються окремо в конверті на конкурс, про що орендодавець повідомляє учасника конкурсу протягом одного робочого дня після включення його до списку учасників конкурсу тимчасово зв'язку, який обрав учасник конкурсу;
- в) додаткові пропозиції до договору оренди, у тому числі щодо поліпшення орендованого майна;
- г) пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо відображаються у проекті договору оренди).

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін прийняття заяв – 12-й календарний день з наступного дня після опублікування інформаційного повідомлення.

Заяви приймаються за адресою: 79000, м. Львів, вул. Сніжних Стрільців, 3, у РВ ФДМУ по Львівській області (каб. 05).

Додаткову інформацію можна отримати у відділі з питань оренди РВ ФДМУ по Львівській області (каб. 25) або за тел.: (032) 261-62-04, 272-49-00, 272-50-07.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Львівській області про результати конкурсів на право оренди державного нерухомого майна

Конкурс проведено 02.09.10.
За результатами конкурсу конкурсною комісією прийнято рішення про укладення РВ ФДМУ по Львівській області договору оренди державного окремого індивідуально визначеного нерухомого майна – будівля нежитлового приміщення № 9 площею 10,9 м² на першому поверсі одноповерхової будівлі за адресою: Львівська обл., м. Сколе, майдан Незалежності, 1, 5, що перебуває на балансі Головного управління статистики у Львівській області, з єдиним заявником – Сколівським районним комітетом профспілки працівників агропромислового комплексу.

Конкурс проведено 16.09.10.
За результатами конкурсу конкурсною комісією прийнято рішення про укладення РВ ФДМУ по Львівській області договору оренди державного окремого індивідуально визначеного нерухомого майна – нежитлових будівлях приміщень № 159, 160 загальною площею 41,9 м² на другому поверсі чотириповерхової адміністративної будівлі за адресою: м. Львів, вул. Винниченка, 30, що перебуває на балансі Державного підприємства «Науково-дослідний інститут метрології вимірвальних і управлюючих систем», з єдиним заявником – ТОВ Науково-виробнича фірма «Іва».

Конкурс проведено 20.09.10.
За результатами конкурсу конкурсною комісією прийнято рішення про укладення РВ ФДМУ по Львівській області договору оренди державного окремого індивідуально визначеного нерухомого майна – нежитлових будівлях приміщень № 10 (5), 14, 15 загальною площею 17,4 м² на першому поверсі чотириповерхової будівлі за адресою: вул. І. Франка, 28, смт Добровірів, Кам'янка-Бузького району Львівської області, що перебуває на балансі Добровірівського професійного ліцею, з єдиним заявником – фізичною особою – підприємцем Малиярем Марією Ярославівною.

Конкурс проведено 24.09.10.
За результатами проведенного конкурсу конкурсною комісією прийнято рішення про укладення договору оренди державного нерухомого майна – будівля нежитлового приміщення № 5 площею 47,2 м² на першому поверсі двоповерхової будівлі за адресою: Львівська обл., м. Фьорів, вул. Польова, 3, що перебуває на балансі Головного управління статистики у Львівській області, з єдиним заявником – ДП «Центр державного земельного кадастру».

Конкурсною комісією прийнято рішення про укладення РВ ФДМУ по Львівській області договору оренди державного нерухомого майна – будівлях нежитлових приміщень № 24-26, 34, 35, 42', 43 загальною площею 130,5 м² на першому поверсі триповерхової будівлі за адресою: м. Львів, вул. Замарстинівська, 7, що перебувають на ба-

лансі Головного управління статистики у Львівській області, з єдиним заявником – ФОП Гончарев А. В.

Конкурс проведено 04.10.10.
За результатами конкурсу конкурсною комісією прийнято рішення про те, що конкурс на право оренди державного нерухомого майна – нежитлового приміщення № 1 на першому поверсі одноповерхової будівлі скляної (літ. У-1) загальною площею 149,5 м² за адресою: м. Львів, вул. Курмановича, 1а, що перебуває на балансі першого об'єднаного загону Державної спеціальної служби транспорту, *важати таким, що не відбувся.*

ОДЕСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Одеській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна

● I. Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, що перебуває на балансі Одеської державної академії будівництва та архітектури, орган управління – Міністерство освіти і науки України.

Назва об'єкта оренди: **нежитлове приміщення підвалу будівлі гідротехнічного корпусу Одеської державної академії будівництва та архітектури площею 10,48 м².**

Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Одеса, вул. Дідріхсона, 4. Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою – 27 937,00 грн. **Стартова орендна плата за базовий місяць (серпень 2010 р.) – 705,39 грн. (без ПДВ)** при використанні об'єкта оренди: розміщення та обслуговування обладнання базової станції мобільного зв'язку ПРАТ «МТС Україна» (орендна ставка 30 %); визначення відповідно до вимог чинного законодавства.

Основні умови проведення конкурсу:

- 1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою.
- 2. Мета використання: розміщення та обслуговування обладнання базової станції мобільного зв'язку ПРАТ «МТС Україна».
- 3. Строк оренди – один рік.
- 4. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати до державного бюджету та балансоутримувачу (щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним, з урахуванням індексу інфляції), надання орендарем копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.
- 5. Належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

● II. Компенсація збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псуванню, здійснення заходів протипожежної безпеки.

7. Страхування об'єкта оренди протягом 15 днів з дати укладення договору оренди на суму, не меншу, ніж зазначена в звіті про незалежну оцінку, на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством. Постійно поновлювати договір страхування таким чином, щоб увесь строк оренди майно було застраховане.

8. Укладення з балансоутримувачем договорів на компенсацію комунальних платежів протягом місяця з дати укладення договору.

9. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно, та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

10. Право орендодавця за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

11. У разі припинення, розірвання договору оренди поліпшення об'єкта оренди, здійснені орендарем за рахунок власних коштів як з дозволу, так і без дозволу орендодавця, які неможливо відокремити від об'єкта оренди без заподіяння йому шкоди, є державною власністю і компенсації не підлягають.

12. Компенсація переможцю конкурсу витрат на здійснення звіту про незалежну оцінку об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати, протягом 10 днів з моменту повідомлення про переможу конкурсу.

13. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом 20 робочих днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу, а у разі його відмови від укладення договору оренди (протягом 20 робочих днів) договір оренди укладається з учасником конкурсу, який останній відмовився від надання пропозицій з орендної плати, але погодився укласти договір оренди з урахуванням своєї останньої пропозиції орендної плати.

14. Для забезпечення виконання зобов'язань зі сплати орендної плати переможцю повинен сплатити авансовий платіж протягом 10 днів з моменту підписання договору в розмірі місячної орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем розташування об'єкта, який підлягає зарахуванню в рахунок наступних платежів за використання майна.

15. Інші умови відповідають умовам Типового договору оренди, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 23.08.2000 № 1774 (у редакції наказу ФДМУ від 09.08.07 № 1329) та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 27.08.07 за № 98/14247.

Додаткові умови: заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

● III. Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, що перебуває на балансі Одеського національного політехнічного університету, орган управління – Міністерство освіти і науки України.

Назва об'єкта оренди: **нежитлові приміщення другого поверху та лабораторії ДВС площею 234,6 м² та підвальні приміщення площею 71,0 м² у комплексі будівель (головний учбовий корпус, лабораторний корпус, лабораторія) Одеського автомобільно-дорожнього коледжу загальною площею 305,60 м².**

Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Одеса, вул. Тираспольська, 6.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою – 1 211 676,00 грн.

Стартова орендна плата за базовий місяць (серпень 2010 р.) – 1 069,18 грн. (без ПДВ) при використанні об'єкта оренди: розміщення шкіль, курсів з навчання водіїв автомобілів (6 днів на тиждень 3 години на добу з 17.00 до 20.00) (орендна ставка 10 %); визначена відповідно до вимог чинного законодавства.

Основні умови проведення конкурсу:

- 1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою.
- 2. Мета використання: розміщення шкіль, курсів з навчання водіїв автомобілів (6 днів на тиждень 3 години на добу з 17.00 до 20.00).
- 3. Строк оренди – один рік.
- 4. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати до державного бюджету та балансоутримувачу (щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним, з урахуванням індексу інфляції), надання орендарем копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.
- 5. Належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.
- 6. Забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псуванню, здійснення заходів протипожежної безпеки.

7. Страхування об'єкта оренди протягом 15 днів з дати укладення договору оренди на суму, не меншу, ніж зазначена в звіті про незалежну оцінку, на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством. Постійно поновлювати договір страхування таким чином, щоб увесь строк оренди майно було застраховане.

8. Укладення з балансоутримувачем договорів на компенсацію комунальних платежів протягом місяця з дати укладення договору.

9. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно, та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно, та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

10. Право орендодавця за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

11. У разі припинення, розірвання договору оренди поліпшення об'єкта оренди, здійснені орендарем за рахунок власних коштів як з дозволу, так і без дозволу орендодавця, які неможливо відокремити від об'єкта оренди без заподіяння йому шкоди, є державною власністю і компенсації не підлягають.

12. Компенсація переможцю конкурсу витрат на здійснення звіту про незалежну оцінку об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати, протягом 10 днів з моменту повідомлення про переможу конкурсу.

13. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом 20 робочих днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу, а у разі його відмови від укладення договору оренди (протягом 20 робочих днів) договір оренди укладається з учасником конкурсу, який останній відмовився від надання пропозицій з орендної плати, але погодився укласти договір оренди з урахуванням своєї останньої пропозиції орендної плати.

14. Для забезпечення виконання зобов'язань зі сплати орендної плати переможцю повинен сплатити авансовий платіж протягом 10 днів з моменту підписання договору в розмірі місячної орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем розташування об'єкта, який підлягає зарахуванню в рахунок наступних платежів за використання майна.

15. Інші умови відповідають умовам Типового договору оренди, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 23.08.2000 № 1774 (у редакції наказу ФДМУ від 09.08.07 № 1329) та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 27.08.07 за № 98/14247.

Додаткові умови: заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

● III. Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, що перебуває на балансі Державного підприємства «Укртрансфармація», орган управління – Міністерство транспорту та зв'язку України.

Назва об'єкта оренди: **нежитлові приміщення першого поверху площею 42,8 м².**

Місцезнаходження об'єкта оренди: Одеська обл., м. Роздільна, вул. Миколаївська, 3.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою – 120 371,00 грн.

Стартова орендна плата за базовий місяць (серпень 2010 р.) – 1 823,58 грн. (без ПДВ) при використанні об'єкта оренди: розміщення торговельного об'єкта з продажу продовольчих товарів (орендна ставка 18 %); визначена відповідно до вимог чинного законодавства.

Основні умови проведення конкурсу:

- 1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою.
- 2. Мета використання: розміщення торговельного об'єкта з продажу продовольчих товарів.
- 3. Строк оренди – один рік.
- 4. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати до державного бюджету та балансоутримувачу (щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним, з урахуванням індексу інфляції), надання орендарем копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.
- 5. Належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.
- 6. Забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псуванню, здійснення заходів протипожежної безпеки.
- 7. Страхування об'єкта оренди протягом 15 днів з дати укладення договору оренди на суму, не меншу, ніж зазначена в звіті про незалежну оцінку, на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством. Постійно поновлювати договір страхування таким чином, щоб увесь строк оренди майно було застраховане.

8. Укладення з балансоутримувачем договорів на компенсацію комунальних платежів протягом місяця з дати укладення договору.

9. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно, та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

10. Право орендодавця за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

11. У разі припинення, розірвання договору оренди поліпшення об'єкта оренди, здійснені орендарем за рахунок власних коштів як з дозволу, так і без дозволу орендодавця, які неможливо відокремити від об'єкта оренди без заподіяння йому шкоди, є державною власністю і компенсації не підлягають.

12. Компенсація переможцю конкурсу витрат на здійснення звіту про незалежну оцінку об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати, протягом 10 днів з моменту повідомлення про переможу конкурсу.

13. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом 20 робочих днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу, а у разі його відмови від укладення договору оренди (протягом 20 робочих днів) договір оренди укладається з учасником конкурсу, який останній відмовився від надання пропозицій з орендної плати, але погодився укласти договір оренди з урахуванням своєї останньої пропозиції орендної плати.

14. Для забезпечення виконання зобов'язань зі сплати орендної плати переможцю повинен сплатити авансовий платіж протягом 10 днів з моменту підписання договору в розмірі місячної орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем розташування об'єкта, який підлягає зарахуванню в рахунок наступних платежів за використання майна.

15. Інші умови відповідають умовам Типового договору оренди, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 23.08.2000 № 1774 (у редакції наказу ФДМУ від 09.08.07 № 1329) та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 27.08.07 за № 98/14247.

Додаткові умови: заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

● IV. Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, яке перебуває на балансі Державного регіонального проектно-вишукувального інституту «Укріпдіпродводост», орган управління – Державний комітет України по водному господарству.

Назва об'єкта оренди: **відокремлена частина приміщення технічного поверху площею 11,6 м² та частина даху площею 18,0 м² будівлі виробничого корпусу.**

Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Одеса, вул. Гайдара, 13.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою – 53 295,00 грн.

Стартова орендна плата за базовий місяць (серпень 2010 р.) становить 1 348,36 (без ПДВ) при використанні об'єкта оренди з метою розміщення обладнання мобільного зв'язку (орендна ставка 30 %); визначена відповідно до вимог чинного законодавства.

Основні умови проведення конкурсу:

- 1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою.
- 2. Мета використання: розміщення обладнання мобільного зв'язку.
- 3. Строк оренди – на 2 роки 11 місяців.
- 4. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати до державного бюджету та балансоутримувачу (щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним, з урахуванням індексу інфляції), надання орендарем копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.
- 5. Належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.
- 6. Забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псуванню, здійснення заходів протипожежної безпеки.
- 7. Страхування об'єкта оренди протягом 15 днів з дати укладення договору оренди на суму, не меншу, ніж зазначена в звіті про незалежну оцінку, на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством. Постійно поновлювати договір страхування таким чином, щоб увесь строк оренди майно було застраховане.
- 8. Укладення з балансоутримувачем договор

14. Щодня до 15 числа орендар повинен надавати орендодавцю та балансоутримувачу інформацію про перебіг виконання орендної плати за попередній місяць (копію платіжних доручень з відбиткою обслуговуючого банку про перебіг виконання орендної плати до Державного бюджету України та балансоутримувачу). На вимогу орендодавця та балансоутримувача проводиться звітність взаєморозрахунків за орендними платежами і оформляються відповідні акти звірювання.

15. Одноразово з укладенням договору орендар повинен застрахувати об'єкт оренди на суму, не меншу, ніж його вартість за звітним про оцінку, на користь балансоутримувача, який його ризик загибелі чи пошкодження об'єкта оренди, у порядку, визначеному законодавством, і надати орендодавцю та балансоутримувачу копію страхового полісу і платіжних доручень. Постійно поновлювати договір страхування таким чином, щоб усесть строк оренди майно було застрахованим.

16. У разі приминення або розірвання договору орендар повинен повернути балансоутримувачу об'єкт оренди у належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та відшкодувати балансоутримувачу збитки в разі погіршення стану або втрати об'єкта оренди з вини орендаря.

17. Орендар повинен здійснювати витрати, пов'язані з утриманням об'єкта оренди. Протягом 15 робочих днів після підписання договору орендар повинен надати в балансоутримувача об'єкта оренди договір про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання об'єкта оренди, компенсацію податку на землю та надання комунальних послуг орендарю та здійснювати розрахунок по договорах незалежно від наслідків своєї господарської діяльності.

18. Протягом місяця після підписання договору орендар повинен внести завадки у розмірі двомісячної орендної плати, розрахованої за базовий місяць оренди.

19. Орендар несе відповідальність за дотримання правил експлуатації інженерних мереж, пожежної безпеки і санітарії в приміщеннях згідно із законодавством.

20. У разі зміни рахунка, назви підприємства, телефону, юридичної адреси орендар повинен повідомляти про це орендодавця та балансоутримувача у трижневий строк.

21. Компенсація переможцем конкурсу витрат орендодавця або іншого учасника на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди протягом 20 календарних днів з моменту укладення договору оренди.

Основним критерієм визначення переможця конкурсу є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі матеріали:

1) заяву про участь в конкурсі та документи, передбачені Переліком документів, які подаються орендодавцю для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності, затвердженим наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 (крім позицій 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16 і 24 Переліку);

2) відомості про учасника конкурсу, а саме:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчення нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованості; доповідь від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довереність, видану фізичною особою; посвідчення нотаріусом копію свідоцтва про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємств економічної діяльності; декларацію про доходи або завірену в установленому порядку копію звіт суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку.

Крім того, учасники конкурсу повідомляють про засоби зв'язку з ними;

3) конкурсні пропозиції: а) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиції щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдатку), які включються до проекту договору оренди;

б) додаткові пропозиції до договору оренди (варіанти поліпшення орендованого майна).

Пропозиції учасників конкурсу до проекту договору оренди мають відповідати умовам конкурсу, зазначеним в оголошенні про конкурс, та чинному законодавству України.

Конкурсні пропозиції разом з відомостями про учасника конкурсу надаються у конвертах з написом «На конкурс», запечатаних печаткою учасника конкурсу.

Документи, що подаються на конкурс, мають бути належним чином оформлені. Помарки і виправлення в них не допускаються.

Кінцевий термін прийняття заяв та документів на конкурс – п'ятнадцятий календарний день після публікації оголошення про конкурс в газеті «Відомості приватизації».

Конкурс буде проведено о 14.00 на п'ятий календарний день після закінчення терміну прийняття заяв та документів на конкурс в приміщенні РВ ФДМУ по Сумській області за адресою: м. Суми, вул. Харківська, 30/1.

Додаткову інформацію можна отримати в відділі оренди РВ ФДМУ по Сумській області за адресою: м. Суми, вул. Харківська, 30/1, (каб. 5, 6, 7, 8).

Телефон для довідок (0542) 36-11-33. Ознайомитися з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

ТЕРНОПІЛЬСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ про проведення конкурсів на право оренди державного нерухомого майна

● I. Назва та місцезнаходження об'єкта: **нежитлове приміщення (поз. 1-30) загальною площею 15,25 м²** (у тому числі 2,85 м² – частки площ спільного користування), рестровий номер 01292217.1.AAADEE105.5, за адресою: вул. Текстильна, 6, м. Тернопіль.

Вартість об'єкта згідно зі звітним про оцінку майна на 31.05.10 становить 35 920,00 грн. без ПДВ.

Мета передавання в оренду нерухомого майна, що належить до державної власності: розміщення офісних приміщень – розмір орендної ставки 15%; розміщення фінансових установ, ломбардів, бірж, брокерських, дилерських, маклерських, ріелтєрських контор (агентств нерухомості) – розмір орендної ставки 30%.

Стартова орендна плата: місячна орендна плата, визначена на підставі Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.95 № 786 (із змінами та доповненнями), **за перший (базовий) місяць оренди – серпень 2010 року становить: при розміщенні офісних приміщень – 451,69 грн, без ПДВ; при розміщенні фінансових установ, ломбардів, бірж, брокерських, дилерських, маклерських, ріелтєрських контор (агентств нерухомості) – 903,39 грн, без ПДВ.**

Орган управління: Державна податкова адміністрація України. Балансоутримувач: Державна податкова адміністрація у Тернопільській області.

Юридична адреса: вул. Білецька, 1, м. Тернопіль, 46000.

Основні умови проведення конкурсу для об'єкта I:

1. Мета передавання в оренду нерухомого майна, що належить до державної власності: розміщення офісних приміщень; розміщення фінансових установ, ломбардів, бірж, брокерських, дилерських, маклерських, ріелтєрських контор (агентств нерухомості).

2. Розмір стартових орендних плат за перший (базовий) місяць оренди – серпень 2010 року: при розміщенні офісних приміщень – 451,69 грн, без ПДВ; при розміщенні фінансових установ, ломбардів, бірж, брокерських, дилерських, маклерських, ріелтєрських контор (агентств нерухомості) – 903,39 грн, без ПДВ.

3. Найбільша запропонована орендна плата порівняно зі стартовою орендною платою.

4. Термін оренди – до 31 грудня 2010 року з можливістю продовження строку відповідно до вимог чинного законодавства і належного виконання орендарем всіх обов'язків за договором оренди.

5. Фізичні та юридичні особи, які бажають взяти участь у конкурсі, повинні сплатити гарантійний внесок (заставу) у розмірі 50% тримісячної стартової орендної плати та надати до регіонального відділення підтвердні документи про його сплату разом з іншими документами, необхідними для участі в конкурсі. Застава має бути перерахована на рахунок № 37315011000166 у банк: ГДКУ у Тернопільській області, МФО 838012, одержувач: РВ ФДМУ по Тернопільській області, код за ЄДРПОУ 14037372, призначення платежу: гарантійний внесок (застава) за участю у конкурсі з оренди.

сцяної стартової орендної плати та надати до регіонального відділення підтвердні документи про його сплату разом з іншими документами, необхідними для участі в конкурсі. Застава має бути перерахована на рахунок № 37315011000166 у банк: ГДКУ у Тернопільській області, МФО 838012, одержувач: РВ ФДМУ по Тернопільській області, код за ЄДРПОУ 14037372, призначення платежу: гарантійний внесок (застава) за участю у конкурсі з оренди.

● II. Назва та місцезнаходження об'єкта: **частина нежитлового приміщення загальною площею 12,7 м² першого поверху гуртожитку № 2**, рестровий номер 02125544.176.ГХНРС*037, за адресою: вул. М. Кривоноса, 2, м. Тернопіль.

Вартість об'єкта згідно зі звітним про оцінку майна на 30.06.10 становить 43 490,00 грн, без ПДВ. Розмір орендної ставки 5%.

Мета передавання в оренду нерухомого майна, що належить до державної власності: розміщення суб'єктів господарювання, що здійснюють побутове обслуговування населення (розміщення пральні загального користування).

Стартова орендна плата: місячна орендна плата, визначена на підставі Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.95 № 786 (із змінами та доповненнями), **за перший (базовий) місяць оренди – серпень 2010 року становить 183,02 грн, без ПДВ.**

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Балансоутримувач: Тернопільський національний педагогічний університет імені В. Гнатюка.

Юридична адреса: вул. М. Кривоноса, 2, м. Тернопіль, 46027.

Основні умови проведення конкурсу для об'єкта II:

1. Мета передавання в оренду нерухомого майна, що належить до державної власності: розміщення суб'єктів господарювання, що здійснюють побутове обслуговування населення (розміщення пральні загального користування).

2. Розмір стартової орендної плати за перший (базовий) місяць оренди – серпень 2010 року становить 183,02 грн, без ПДВ.

3. Найбільша запропонована орендна плата порівняно зі стартовою орендною платою.

4. Строк оренди – 1 (один) рік з можливістю продовження строку відповідно до вимог чинного законодавства і належного виконання орендарем всіх обов'язків за договором оренди.

5. Фізичні та юридичні особи, які бажають взяти участь у конкурсі, повинні сплатити гарантійний внесок (заставу) у розмірі 50% тримісячної стартової орендної плати та надати до регіонального відділення підтвердні документи про його сплату разом з іншими документами, необхідними для участі в конкурсі. Застава має бути перерахована на рахунок № 37315011000166 у банк: ГДКУ у Тернопільській області, МФО 838012, одержувач: РВ ФДМУ по Тернопільській області, код за ЄДРПОУ 14037372, призначення платежу: гарантійний внесок (застава) за участю у конкурсі з оренди.

● III. Назва та місцезнаходження об'єкта: **частина нежитлового приміщення загальною площею 13,8 м² першого поверху гуртожитку № 3**, рестровий номер 02125544.176.ГХНРС*039, за адресою: вул. Винниченка, 6, м. Тернопіль.

Вартість об'єкта згідно зі звітним про оцінку майна на 30.06.10 становить 47 230,00 грн, без ПДВ. Розмір орендної ставки 5%.

Мета передавання в оренду нерухомого майна, що належить до державної власності: розміщення суб'єктів господарювання, що здійснюють побутове обслуговування населення (розміщення пральні загального користування).

Стартова орендна плата: місячна орендна плата, визначена на підставі Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.95 № 786 (із змінами та доповненнями), **за перший (базовий) місяць оренди – серпень 2010 року становить 198,76 грн, без ПДВ.**

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Балансоутримувач: Тернопільський національний педагогічний університет імені В. Гнатюка.

Юридична адреса: вул. М. Кривоноса, 2, м. Тернопіль, 46027.

Основні умови проведення конкурсу для об'єкта III:

1. Мета передавання в оренду нерухомого майна, що належить до державної власності: розміщення суб'єктів господарювання, що здійснюють побутове обслуговування населення (розміщення пральні загального користування).

2. Розмір стартової орендної плати за перший (базовий) місяць оренди – серпень 2010 року становить 198,76 грн, без ПДВ.

3. Найбільша запропонована орендна плата порівняно зі стартовою орендною платою.

4. Строк оренди – 1 (один) рік з можливістю продовження строку відповідно до вимог чинного законодавства і належного виконання орендарем всіх обов'язків за договором оренди.

5. Фізичні та юридичні особи, які бажають взяти участь у конкурсі, повинні сплатити гарантійний внесок (заставу) у розмірі 50% тримісячної стартової орендної плати та надати до регіонального відділення підтвердні документи про його сплату разом з іншими документами, необхідними для участі в конкурсі. Застава має бути перерахована на рахунок № 37315011000166 у банк: ГДКУ у Тернопільській області, МФО 838012, одержувач: РВ ФДМУ по Тернопільській області, код за ЄДРПОУ 14037372, призначення платежу: гарантійний внесок (застава) за участю у конкурсі з оренди.

● IV. Назва та місцезнаходження об'єкта: **частина нежитлового приміщення загальною площею 10,85 м² першого поверху гуртожитку № 4**, рестровий номер 02125544.176.ГХНРС*040, за адресою: вул. Винниченка, 6, м. Тернопіль.

Вартість об'єкта згідно зі звітним про оцінку майна на 30.06.10 становить 37 160,00 грн, без ПДВ. Розмір орендної ставки 5%.

Мета передавання в оренду нерухомого майна, що належить до державної власності: розміщення суб'єктів господарювання, що здійснюють побутове обслуговування населення (розміщення пральні загального користування).

Стартова орендна плата: місячна орендна плата, визначена на підставі Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.95 № 786 (із змінами та доповненнями), **за перший (базовий) місяць оренди – серпень 2010 року становить 156,38 грн, без ПДВ.**

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Балансоутримувач: Тернопільський національний педагогічний університет імені В. Гнатюка.

Юридична адреса: вул. М. Кривоноса, 2, м. Тернопіль, 46027.

Основні умови проведення конкурсу для об'єкта IV:

1. Мета передавання в оренду нерухомого майна, що належить до державної власності: розміщення суб'єктів господарювання, що здійснюють побутове обслуговування населення (розміщення пральні загального користування).

2. Розмір стартової орендної плати за перший (базовий) місяць оренди – серпень 2010 року становить 156,38 грн, без ПДВ.

3. Найбільша запропонована орендна плата порівняно зі стартовою орендною платою.

4. Строк оренди – 1 (один) рік з можливістю продовження строку відповідно до вимог чинного законодавства і належного виконання орендарем всіх обов'язків за договором оренди.

5. Фізичні та юридичні особи, які бажають взяти участь у конкурсі, повинні сплатити гарантійний внесок (заставу) у розмірі 50% тримісячної стартової орендної плати та надати до регіонального відділення підтвердні документи про його сплату разом з іншими документами, необхідними для участі в конкурсі. Застава має бути перерахована на рахунок № 37315011000166 у банк: ГДКУ у Тернопільській області, МФО 838012, одержувач: РВ ФДМУ по Тернопільській області, код за ЄДРПОУ 14037372, призначення платежу: гарантійний внесок (застава) за участю у конкурсі з оренди.

● V. Назва та місцезнаходження об'єкта: **частина нежитлового приміщення загальною площею 12,00 м² першого поверху гуртожитку № 5**, рестровий номер 02125544.176.ГХНРС*042, за адресою: вул. Винниченка, 6, м. Тернопіль.

Вартість об'єкта згідно зі звітним про оцінку майна на 30.06.10 становить 41 060,00 грн, без ПДВ. Розмір орендної ставки 5%.

Мета передавання в оренду нерухомого майна, що належить до державної власності: розміщення суб'єктів господарювання, що здійснюють побутове обслуговування населення (розміщення пральні загального користування).

Стартова орендна плата: місячна орендна плата, визначена на підставі Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.95 № 786 (із змінами та доповненнями), **за перший (базовий) місяць оренди – серпень 2010 року становить 287,93 грн, без ПДВ.**

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Балансоутримувач: Тернопільський національний педагогічний університет імені В. Гнатюка.

Юридична адреса: вул. М. Кривоноса, 2, м. Тернопіль, 46027.

Основні умови проведення конкурсу для об'єкта V:

1. Мета передавання в оренду нерухомого майна, що належить до державної власності: продаж книг, газет і журналів, виданих українською та іноземними мовами, канцтоварів; надання послуг із скероплювання документів.

2. Розмір стартової орендної плати за перший (базовий) місяць оренди – серпень 2010 року становить 287,93 грн, без ПДВ.

3. Найбільша запропонована орендна плата порівняно зі стартовою орендною платою.

4. Строк оренди – 1 (один) рік з можливістю продовження строку відповідно до вимог чинного законодавства і належного виконання орендарем всіх обов'язків за договором оренди.

Стартова орендна плата: місячна орендна плата, визначена на підставі Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.95 № 786 (із змінами та доповненнями), **за перший (базовий) місяць оренди – серпень 2010 року становить 172,79 грн, без ПДВ.**

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Балансоутримувач: Тернопільський національний педагогічний університет імені В. Гнатюка.

Юридична адреса: вул. М. Кривоноса, 2, м. Тернопіль, 46027.

Основні умови проведення конкурсу для об'єкта V:

1. Мета передавання в оренду нерухомого майна, що належить до державної власності: розміщення суб'єктів господарювання, що здійснюють побутове обслуговування населення (розміщення пральні загального користування).

2. Розмір стартової орендної плати за перший (базовий) місяць оренди – серпень 2010 року становить 172,79 грн, без ПДВ.

3. Найбільша запропонована орендна плата порівняно зі стартовою орендною платою.

4. Строк оренди – 1 (один) рік з можливістю продовження строку відповідно до вимог чинного законодавства і належного виконання орендарем всіх обов'язків за договором оренди.

5. Фізичні та юридичні особи, які бажають взяти участь у конкурсі, повинні сплатити гарантійний внесок (заставу) у розмірі 50% тримісячної стартової орендної плати та надати до регіонального відділення підтвердні документи про його сплату разом з іншими документами, необхідними для участі в конкурсі. Застава має бути перерахована на рахунок № 37315011000166 у банк: ГДКУ у Тернопільській області, МФО 838012, одержувач: РВ ФДМУ по Тернопільській області, код за ЄДРПОУ 14037372, призначення платежу: гарантійний внесок (застава) за участю у конкурсі з оренди.

● VI. Назва та місцезнаходження об'єкта: **частина нежитлового приміщення загальною площею 15,35 м² першого поверху культурно-міського центру «Світлиця»**, рестровий номер 02125544.176.ГХНРС*046, за адресою: вул. Винниченка, 10, м. Тернопіль.

Вартість об'єкта згідно зі звітним про оцінку майна на 30.06.10 становить 52 560,00 грн, без ПДВ. Розмір орендної ставки 8%.

Мета передавання в оренду нерухомого майна, що належить до державної власності: здійснення торгівлі продовольчими товарами (крім товарів підкаційної групи).

Стартова орендна плата: місячна орендна плата, визначена на підставі Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.95 № 786 (із змінами та доповненнями), **за перший (базовий) місяць оренди – серпень 2010 року становить 353,90 грн, без ПДВ.**

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Балансоутримувач: Тернопільський національний педагогічний університет імені В. Гнатюка.

Юридична адреса: вул. М. Кривоноса, 2, м. Тернопіль, 46027.

Основні умови проведення конкурсу для об'єкта VI:

1. Мета передавання в оренду нерухомого майна, що належить до державної власності: здійснення торгівлі продовольчими товарами (крім товарів підкаційної групи).

2. Розмір стартової орендної плати за перший (базовий) місяць оренди – серпень 2010 року становить 353,90 грн, без ПДВ.

3. Найбільша запропонована орендна плата порівняно зі стартовою орендною платою.

4. Строк оренди – 1 (один) рік з можливістю продовження строку відповідно до вимог чинного законодавства і належного виконання орендарем всіх обов'язків за договором оренди.

5. Фізичні та юридичні особи, які бажають взяти участь у конкурсі, повинні сплатити гарантійний внесок (заставу) у розмірі 50% тримісячної стартової орендної плати та надати до регіонального відділення підтвердні документи про його сплату разом з іншими документами, необхідними для участі в конкурсі. Застава має бути перерахована на рахунок № 37315011000166 у банк: ГДКУ у Тернопільській області, МФО 838012, одержувач: РВ ФДМУ по Тернопільській області, код за ЄДРПОУ 14037372, призначення платежу: гарантійний внесок (застава) за участю у конкурсі з оренди.

● VII. Назва та місцезнаходження об'єкта: **частина нежитлового приміщення загальною площею 4,0 м² першого поверху навчального корпусу № 4**, рестровий номер 02125544.176.ГХНРС*052, за адресою: вул. Винниченка, 10, м. Тернопіль.

Вартість об'єкта згідно зі звітним про оцінку майна на 30.06.10 становить 13 710,00 грн, без ПДВ. Розмір орендної ставки 7%.

Мета передавання в оренду нерухомого майна, що належить до державної власності: надання послуг із скероплювання документів.

- Дотримання вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки.
- Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна.
- Невід'ємні поліпшення, здійснені орендарем за рахунок власних коштів, які неможливо відокремити від об'єкта оренди не завдаючи йому шкоди, визнаються власністю держави і компенсції не підлягають.
- Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.
- Забезпечення страхування об'єкта оренди.
- Забора на приватизації та передачі об'єкта у суборенду.
- Відшкодування переможцем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди протягом 10 днів з дати укладення договору оренди.
- Протягом 15 днів з дати підписання договору оренди укласти з балансоутримувачем об'єкта оренди договір про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг орендарю та компенсації податку на землю.
- Строк оренди – до 1 січня 2011 року.
- Протягом місяця після підписання договору внести завдаток у розмірі місячної орендної плати.
- Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання наведених умов конкурсу.
- Конкурс буде проведено через 20 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» у РВ ФДМУ по Хмельницькій області о 10.00 за адресою: м. Хмельницький, вул. Соборна, 75.
- № ІІІ. Назва об'єкта оренди: чиста приміщення площею 2,4 м².
- Адреса: Хмельницький район, с. Шароvetica, Львівське шосе, 2. Орган, уповноважений управляти майном, – Державний комітет ветеринарної медицини України. Підприємство, на балансі якого перебуває об'єкт, – Хмельницька районна державна лікарня ветеринарної медицини. Вартість об'єкта за незалежною оцінкою на 30.06.10 – 5 294,00 грн.
- Основні умови проведення конкурсу: 1. Найбільша запропонована орендна плата порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць – **серпень 2010 року становить 44,56 грн. без урахування ПДВ.**
- Ефективне використання об'єкта за цільовим призначенням – розміщення ветеринарної аптеки.
- Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна.
- Невід'ємні поліпшення, здійснені орендарем за рахунок власних коштів, які неможливо відокремити від об'єкта оренди не завдаючи йому шкоди, визнаються власністю держави і компенсції не підлягають.
- Строк оренди – 2 роки 11 місяців.
- Забора на приватизації, суборенди та переходу права власності на орендоване майно третім особам.
- Дотримання вимог експлуатації об'єкта, забезпечення пожежної безпеки та страхування орендованого майна.
- Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції.
- Протягом 15 днів орендарю укласти з балансоутримувачем орендованого майна договір про відшкодування витрат на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг орендарю та компенсації податку на землю.
- Відшкодування переможцем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди протягом десяти днів з дати підписання договору оренди.
- Протягом місяця після підписання договору оренди внести завдаток у розмірі місячної орендної плати.
- Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом 5 робочих днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.
- Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання умов конкурсу.

Конкурс буде проведено через 20 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» у РВ ФДМУ по Хмельницькій області о 11.00 за адресою: м. Хмельницький, вул. Соборна, 75.

● III. Назва об'єкта оренди: **будівлею приміщення першого поверху адміністративної будівлі площею 54,7 м² та асфальтований майданчик площею 13,8 м².**

Адреса: Хмельницька обл., м. Шепетівка, вул. Новоград-Волинське шосе, 30.
Орган, уповноважений управляти майном, – Державний комітет України по водному господарству.
Підприємство, на балансі якого перебуває об'єкт, – Шепетівське міжрайонне управління водного господарства.
Вартість об'єкта за незалежною оцінкою станом на 31.05.10 – 58 401,00 грн.

- Основні умови проведення конкурсу:
- Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунок – **вересень 2010 року без урахування ПДВ становить 752,87 грн.**
 - Ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням – розміщення офіса (площа 54,7 м²) та стоянка для автомобіля (площа 13,8 м²).
 - Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції.
 - Строк дії договору оренди – до 1 січня 2011 р.
 - Забора на суборенду, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.
 - Забезпечення страхування орендованого майна.
 - Дотримання вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки.
 - Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна.
 - Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.
 - Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом 10 робочих днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.
 - Відшкодування переможцем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки майна протягом 10 днів з дати укладення договору оренди.
 - Невід'ємні поліпшення, здійснені орендарем за рахунок власних коштів, які неможливо відокремити від об'єкта оренди не завдаючи йому шкоди, визнаються власністю держави і компенсції не підлягають.
 - Протягом 15 днів з дати підписання договору оренди укласти з балансоутримувачем об'єкта оренди договір про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг орендарю та компенсації частини податку на землю.
 - Протягом місяця після підписання договору оренди внести завдаток у розмірі місячної орендної плати.
 - Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання наведених умов конкурсу.

Конкурс буде проведено через 20 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» у РВ ФДМУ по Хмельницькій області о 11.30 за адресою: м. Хмельницький, вул. Соборна, 75.

Київський офісний документ на конкурс – 12-й день з дати, наступної за датою публікації цієї інформації.

Для участі у конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд комісії:

- заяву про участь у конкурсі;
- документи, визначені наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди державного майна»;

3) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу та додаткові пропозиції включаються до проекту договору оренди і надаються в окремому неперозрому конверті з написом «На конкурс», зазначеному печаткою учасника конкурсу;

4) зобов'язання (пропозиції) щодо запропонованої орендної плати подаються учасниками конкурсу (їх уповноваженими особами) на відкритому засіданні конкурсної комісії в запечатаному конверті. Реєстрація конкурсних пропозицій завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

Документи приймаються за адресою: 29013, м. Хмельницький, вул. Соборна, 75, РВ ФДМУ по Хмельницькій області. За додатковою інформацією слід звертатися за тел. 76-42-13.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Хмельницькій області про підсумки конкурсу на право оренди державного майна

За результатами конкурсу на право оренди державного майна – будівлю приміщення площею 8,7 м² на першому поверсі в адміністративному будинку управління статистики у Старокостянтинівському районі за адресою: 31100, Хмельницька обл., м. Старокостянтинів, пров. Подільський, 2, що перебуває на балансі Головного управління статистики у Хмельницькій області, прийнято рішення про укладення договору оренди з фізичною особою – підприємцем **Нечаєвим Андрієм Миколайовичем на умовах, визначених у конкурсних пропозиціях.**

ЧЕРКАСКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Черкаській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна

● I. Назва об'єкта оренди: **приміщення будівлі для проживання співробітників та складу площею 23,7 м².**
Місцезнаходження об'єкта оренди: вул. Ленінградська, 37, м. Сміль, Черкаська обл.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою – 38 800 грн. Термін, на який укладається договір оренди, – 2 роки 264 дні.
Початковий розмір орендної плати за базовий місяць (серпень) 2010 року, визначений відповідно до вимог чинного законодавства, становить 260,20 грн. (без ПДВ).

Балансоутримувач: Центр підготовки і перепідготовки робітничих кадрів м. Сміль.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Основні умови проведення конкурсу: найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди, який повинен бути не меншим, ніж початковий розмір орендної плати, та відповідати орендним ставкам, що застосовуються до мети використання майна, запропонованої претендентом; своєчасна сплата орендної плати з урахуванням її індексації (щомісяця від 15 числа місяця, наступного за звітним); своєчасне інформування орендодавця та балансоутримувача про сплату за оренду; забезпечення виконання зобов'язань зі сплати за оренду (завдаток, пеня, штраф, неустойка); належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням відповідно до заяви орендаря; забезпечення збереження орендованого майна, заповідання його пошкодження і псування, утримання майна в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримання орендованого майна в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснення заходів протипожежної безпеки; страхування об'єкта оренди на суму, не меншу, ніж зазначена у звіті про незалежну оцінку, на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством; протягом 15 робочих днів після підписання договору укласти з балансоутримувачем орендованого майна договір про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю; дотримання організаційно-технічних вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки; виконання заходів щодо охорони навколишнього середовища; створення безпечних та нешкідливих умов праці; надання працівників для попередження та ліквідації наслідків надзвичайних ситуацій, пов'язаних з природною стихією (в разі настання або загрози виникнення); недопущення виникнення заборгованості перед бюджетом та іншими цільовими фондами; своєчасне здійснення за рахунок орендаря капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна; забора на приватизації орендованого майна; забора на суборенду орендованого майна; компенсація витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди та публікації щодо проведення конкурсу за виставленими рахунками та надання орендодавцю на момент укладення договору оренди копій підтверджень документів; на момент укладення договору оренди сплата завдатку в розмірі трьох орендних плат за базовий місяць оренди, який зарховується в рахунок сплати за останні місяці оренди.

Переможцем конкурсу визнається орендар, який запропонував найбільшу оренду плати при забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

У разі якщо переможцем конкурсу стане суб'єкт малого підприємництва, який провадить виробничу діяльність безпосередньо на орендованих виробничих площах, запропонована ним орендна плата визначається з урахуванням коефіцієнта, передбаченого додатком 2 до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.95 № 786.

Конкурс буде проведено об 11.00 12 листопада 2010 року за адресою: бульв. Шевченка, 185, м. Черкаси. Присутність на засіданні комісії учасників конкурсу або уповноважених представників обов'язкова.

● II. Назва об'єкта оренди: **приміщення будівлі майстерні площею 58,9 м².**
Місцезнаходження об'єкта оренди: вул. Ленінградська, 37, м. Сміль, Черкаська обл.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою – 46 900 грн. Термін, на який укладається договір оренди, – 2 роки 264 дні.
Початковий розмір орендної плати за базовий місяць (серпень) 2010 року, визначений відповідно до вимог чинного законодавства, становить 196,58 грн. (без ПДВ).

Балансоутримувач: Центр підготовки та перепідготовки робітничих кадрів м. Сміль.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Основні умови проведення конкурсу: найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди, який повинен бути не меншим, ніж початковий розмір орендної плати, та відповідати орендним ставкам, що застосовуються до мети використання майна, запропонованої претендентом; своєчасна сплата орендної плати з урахуванням її індексації (щомісяця від 15 числа місяця, наступного за звітним); своєчасне інформування орендодавця та балансоутримувача про сплату за оренду; забезпечення виконання зобов'язань зі сплати за оренду (завдаток, пеня, штраф, неустойка); належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням відповідно до заяви орендаря; забезпечення збереження орендованого майна, заповідання його пошкодження і псування, утримання майна в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримання орендованого майна в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснення заходів протипожежної безпеки; страхування об'єкта оренди на суму, не меншу, ніж зазначена у звіті про незалежну оцінку, на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством; протягом 15 робочих днів після підписання договору укласти з балансоутримувачем орендованого майна договір про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю; дотримання організаційно-технічних вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки; виконання заходів щодо охорони навколишнього середовища; створення безпечних та нешкідливих умов праці; надання працівників для попередження та ліквідації наслідків надзвичайних ситуацій, пов'язаних з природною стихією (в разі настання або загрози виникнення); недопущення виникнення заборгованості перед бюджетом та іншими цільовими фондами; своєчасне здійснення за рахунок орендаря капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна; забора на приватизації орендованого майна; забора на суборенду орендованого майна; компенсація витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди та публікації щодо проведення конкурсу за виставленими рахунками та надання орендодавцю на момент укладення договору оренди копій підтверджень документів; на момент укладення договору оренди сплата завдатку в розмірі трьох орендних плат за базовий місяць оренди, який зарховується в рахунок сплати за останні місяці оренди.

суборенди орендованого майна; компенсація витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди та публікації щодо проведення конкурсу за виставленими рахунками та надання орендодавцю на момент укладення договору оренди копій підтверджень документів; на момент укладення договору оренди сплата завдатку в розмірі трьох орендних плат за базовий місяць оренди, який зарховується в рахунок сплати за останні місяці оренди.

Переможцем конкурсу визнається орендар, який запропонував найбільшу оренду плати при забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

У разі якщо переможцем конкурсу стане суб'єкт малого підприємництва, який провадить виробничу діяльність безпосередньо на орендованих виробничих площах, запропонована ним орендна плата визначається з урахуванням коефіцієнта, передбаченого додатком 2 до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.95 № 786.

Конкурс буде проведено об 11.00 12 листопада 2010 року за адресою: бульв. Шевченка, 185, м. Черкаси. Присутність на засіданні комісії учасників конкурсу або уповноважених представників обов'язкова.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсній комісії:

заяву про участь у конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і заверений печаткою (за наявності), та комплект документів, передбачених Переліком документів, які подаються орендарем орендодавцям для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності, затвердженим наказом ФДМУ від 14 листопада 2005 р. № 2975;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу (відображаються в проекті договору оренди), крім пропозицій щодо розміру орендної плати.

Для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчення нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство.

Для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену повнорічність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або завірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиної податку.

Крім того, учасником конкурсу можуть бути надані додаткові пропозиції до умов договору оренди, в тому числі щодо поліпшення орендованого майна, пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо) відображаються в проекті договору оренди.

Конкурсні пропозиції (крім пропозицій щодо розміру орендної плати) надаються в окремому конверті з написом «На конкурс про оренди, що відбувається 12.11.10, із зазначенням об'єкта оренди, загальної площі, адреси», запечатаному печаткою учасника конкурсу. Кишечий термін подання заяв для участі в конкурсі – за три (робочих) дні до проведення конкурсу до 17.00 8 листопада 2010 року.

Пропозиції щодо розміру орендної плати подаються в запечатані непрозорих конвертах під час реєстрації учасників конкурсу до початку засідання конкурсної комісії. Реєстрація конкурсних пропозицій щодо розміру орендної плати завершується за 10 хв. до початку проведення конкурсу.

Заяви приймаються за адресою: 18000, м. Черкаси, бульв. Шевченка, 185, к. 501.

Додаткову інформацію можна отримати і відділі оренди державного майна РВ ФДМУ по Чернігівській області за телефонами: 37-34-48, 37-30-01.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Черкаській області про результати конкурсу на право укладення договору оренди державного майна

За результатами конкурсу, проведеного 27.08.10, на право укладення договору оренди державного нерухомого майна – частини приміщення адмінбудівлі площею 23,9 м² за адресою: вул. Радгопна, 15, с. Веселий Хутір, Чорнобильський р-н, Черкаська обл., що обліковується на балансі ВАТ «Веселий Хутір», **комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – філією – Чорнобильське відділення № 3291 ВАТ «Державний ощадний банк України».**

ЧЕРНІВЕЦЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Чернівецькій області про результати проведення конкурсу на право оренди державного майна

За протокольними рішеннями засідань конкурсних комісій, які відбулися 05.10.10, регіональним відділенням укладено договори оренди нерухомого майна, а саме:

частини комори (4-2) першого поверху навчального корпусу (літ. Б) (реєстровий номер 02973111.1.КАШТ/ФП005) площею 2,0 м² за адресою: Чернівецька обл., м. Вишнівка, вул. Д. Загули, 13, що перебуває на балансі Вишнівської коледжу прикладного мистецтва ІБ, м. Ю. Шкрібляк, з єдиним заявником – юридичною особою ПАТ ІБ «ПРАТ ІБ».

будівлю приміщень цокольного поверху будівлі лікарні №1, Г (реєстровий номер 01110972.1.АААГ/ББ567) загальною площею (літ. м²) (у т. ч.: (25-1) площею 2,8 м²; (25-2) площею 43,8 м²; (25-3) площею 4,1 м²; (25-4) площею 6,1 м²; (25-5) площею 12,0 м²; (25-6) площею 12,7 м²) за адресою: м. Чернівці, вул. Червоноармійська, 226, що перебувають на балансі ДЗ Вузлова клінічна лікарня станції «Чернівці» ДТТО ЛЗ, з єдиним заявником – фізичною особою – підприємцем Пентеску О. С.

В інформації РВ ФДМУ по Чернівецькій області про проведення конкурсу на право оренди державного майна – **приміщення ЧД УДППЗ «Укрпошта» загальною площею 149,8 м²**, що перебуває на балансі ЧД УДППЗ «Укрпошта», опублікований в газеті «Відомості приватизації» від 06.10.10, на стор. 10, на стор. 10, на стор. 10, **Початковий розмір орендної плати за базовий місяць (липень) 2010 р. при виконанні об'єкта оренди з метою розміщення суб'єкта господарювання, що надає послуги з перевезення та доставки (вручення) поштових відправлень...**

ЧЕРНІГІВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Чернігівській області про проведення конкурсу на право оренди державного майна

● I. Назва об'єкта: **нежитлові приміщення на першому поверсі двоповерхової адміністративної будівлі площею 165,5 м².**
Місцезнаходження: смт Ріпків, вул. Свєтослава, 104.

Орган управління: Міністерство фінансів України.
Балансоутримувач: Управління Державного казначейства у Ріпкинському районі Головного управління Державного казначейства України у Чернігівській області.

Статус майна: нерухоме майно державної форми власності.
Вартість об'єкта оренди згідно з незалежною оцінкою на 29.06.10 становить 182 513,39 грн.

Основні умови проведення конкурсу: найбільший розмір орендної плати порівняно зі стартовою орендною платою, розрахованою відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ від 04.10.95 № 786, з урахуванням зміни та доповнення до неї, що за базовий місяць – **серпень 2010 року (без ПДВ) становить 4 590,21 грн.**, для розміщення відділення банку з орендною ставкою 30%, але не менше, ніж орендна плата, визначена відповідно до Методики розрахунку орендної плати для запропонованого виду діяльності; ефективного використання орендованого майна за цільовим призначенням відповідно до мети, вказаної у договорі оренди; забора на приватизації, суборенди та переходу права власності третім особам; виконання поточного та капітального ремонту за рахунок орендаря без компенсації витрат на їх здійснення; забезпечення орендарем протипожежної безпеки об'єкта оренди; дотримання належних

умов експлуатації об'єкта оренди, запобігання його пошкодженню та псуванню; страхування протягом місяця з дати укладення договору орендованого майна на користь балансоутримувача на суму, не меншу, ніж його вартість, застраховану незалежною оцінкою; укладення обов'язкового договору оренди майна на користь балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг протягом 15 днів після укладення договору оренди; своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції; компенсація переможем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки майна та публікацію оголошення про конкурс за виставленими рахунками відповідних ЗМІ; внесення звадатку в розмірі, не меншому, ніж орендна плата за базовий місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди, протягом місяця після підписання договору оренди; термін оренди – до 31 грудня 2010 року включно.

Конкурс відбудеться через 22 календарні дні після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» о 10.00 за адресою: 14000, м. Чернігів, просп. Миру, 43, кін. 321, РВ ФДМУ по Чернігівській області.

● 2. Назва об'єкта: **нежитлове приміщення 5-го поверху восьми-поверхового блоку адміністративної будівлі площею 27,9 м².**

Місцезнаходження: м. Чернігів, просп. Миру, 21а.

Орган управління: Міністерство з питань житлово-комунального господарства України.

Балансоутримувач: Чернігівський філіал ДП «ДНДПБІ «НДПроект-реконструкція».

Статус майна: нерухоме майно державної форми власності.

Вартість об'єкта оренди згідно з незалежною оцінкою на 14.07.10 становить 99 921,06 грн.

Основи умови проведення конкурсу:
найбільший запропонований розмір місячної орендної плати порівняно зі стартовим орендною платою, розрахованою відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ від 04.10.95 № 786, з урахуванням змін та доповнень до неї, що за базовий місяць – вересень 2010 року становить 1 297,72 грн. (без ПДВ), для приймання замовлень на виготовлення печаток та штампів з орендною ставкою 15 %, але не менше, ніж орендна плата, визначена відповідно до Методики розрахунку орендної плати для залогового виду діяльності; ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням відповідно до мети, вказаної в договорі оренди; заборона приватизації, суборенди та переходу права власності до третіх осіб; виконання поточного та капітального ремонту за рахунок орендаря без компенсації витрат на їх здійснення; забезпечення орендарем протипожежної безпеки об'єкта оренди; дотримання належних умов експлуатації об'єкта оренди, запобігання його пошкодженню та псуванню; страхування протягом місяця з дати укладення договору орендованого майна на користь балансоутримувача на суму, не меншу, ніж його вартість, застраховану незалежною оцінкою; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг протягом 15 днів після укладення договору оренди; своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції; компенсація переможем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки майна та публікацію оголошення про конкурс за виставленими рахунками відповідних ЗМІ; внесення звадатку в розмірі, не меншому, ніж орендна плата за базовий місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди, протягом місяця після підписання договору оренди; термін оренди – 5 років, якщо орендар не запропонує менший термін; здійснення орендарем за власний рахунок нотаріального посвідчення та державної реєстрації договору (у разі укладення договору оренди терміном на 3 роки і більше).

Конкурс відбудеться через 22 календарні дні після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» о 10.30 за адресою: 14000, м. Чернігів, просп. Миру, 43, кін. 321, РВ ФДМУ по Чернігівській області.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі матеріали:

1) заяву про участь у конкурсі та документи, визначені наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендарем орендодавцю для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності», зареєстрованим у Міністерстві юстиції України 16.01.06 за № 29/11903, крім позицій 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16 і 24;

2) відомості про учасника конкурсу:
а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємчої діяльності; декларацію про доходи або завірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку;

3) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропонується щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (звадатку), які включаються до проекту договору оренди;

4) додаткові пропозиції до договору оренди.
Учасники повідомляють про засоби зв'язку з ними.

Пропозиції (крім пропозицій щодо розміру орендної плати) та інші матеріали подаються у конвертах з написом «На конкурс», запечатаних печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін прийняття заяви про участь у конкурсі та пропозицій до договору оренди, що відповідають вимогам конкурсу, – 16-й календарний день починаючи з дня, наступного за днем публікації інформації в газеті «Відомості приватизації».

У разі якщо кінцевий термін прийняття документів та день проведення конкурсу припадають на неробочий, святковий або вихідний день, останнім днем прийняття документів та проведення конкурсу вважається перший за ним робочий день.

Більш детальну інформацію можна отримати у відділі оренди державного майна РВ ФДМУ по Чернігівській області (кв. 411) за тел. 77-44-95 8.00 до 17.00 (крім вихідних).

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Чернігівській області про результати конкурсу на право оренди державного майна, призначеного на 08.10.10

Конкурсною комісією прийнято рішення про укладення регіональним відділенням договору оренди нерухомого державного майна – частини даху 8-поверхового блоку адміністративної будівлі площею 6,0 м², що перебуває на балансі Чернігівського філіалу ДП «ДНДПБІ «НДПроект-реконструкція», за адресою: м. Чернігів, просп. Миру, 21а, з єдиним заявником – ПП «Ніка-Сервіс 2000».

В інформації РВ ФДМУ по Чернігівській області про проведення конкурсу на право оренди державного майна – нежитлового приміщення першого поверху п'ятиповерхової будівлі гуртожитку площею 12,6 м², що перебуває на балансі ДП «Придніпровська залізниця», опублікованій в газеті «Відомості приватизації» від 6 жовтня 2010 р. № 38 (631) на стор. 21 під номером V, *замість слів «Місцезнаходження: м. Ніжин, вул. Шевченка, 113» слід читати: «Місцезнаходження: м. Ніжин, вул. Шевченка, 113.»*

М. КИЇВ

ІНФОРМАЦІЯ

щодо проведення конкурсу з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону на право оренди державного майна

● 1. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нерухоме майно – нежитле приміщення на цокольному поверсі будівлі лабораторного корпусу, кімната № 113а загальною площею 3,50 м², яке**

розташоване за адресою: м. Київ, вул. І. Клімченка, 25, та перебуває на балансі Державного проектного інституту «Діпроверф».

Ринкова вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 31.07.10 становить 22 491,00 грн. без урахування ПДВ.

Стартова орендна плата становить без урахування ПДВ 227,61 грн. (базовий місяць – серпень 2010 р.), мета використання: розміщення складу (орендна ставка 12 %). Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, – Міністерство промислової політики України.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основи умови проведення конкурсу:
найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно зі встановленою на торгах початковою орендною платою; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди; строк оренди – 1 рік; заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно до третіх осіб; забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки; компенсація переможем конкурсу протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконання незалежної оцінки об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтверджених документів); на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможем конкурсу повинен сплатити звадатку у розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесений звадатку підлягає зарахуванню в рахунок плати за останній місяць платежі за використання майна; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю; протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму, не меншу, ніж його вартість за звітом про оцінку, на користь балансоутримувача, і подати орендодавцю копію страхового поліса і платіжного доручення про сплату страхового платежу; тимчасово до 1 січня 2011 р. орендна ставка за договором оренди застосовується відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 25 вересня 2009 р. № 316 «Деякі питання оплати оренди державного майна» (зі змінами згідно з постановою від 02.12.09 № 1341) та інструктивного листа Фонду державного майна України від 22.04.09 № 10-16-5581; на момент укладення договору оренди переможем конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача – Державного проектного інституту «Діпроверф» та орендаря щодо стану майна; переможем конкурсу після отримання від орендодавця проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний зі свого боку проект договору оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможем згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1 % початкової плати торгів.

Основним критерієм визначення переможем є найбільша орендна плата при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено о 9.30 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50р, РВ ФДМУ по м. Києву (кв. № 225).

● 2. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нерухоме майно – нежитле приміщення площею 63,60 м²** на 2-му поверсі прибудови до десятиповерхової адміністративної будівлі, яке розташоване за адресою: м. Київ, вул. Димитрова, 24 та перебуває на балансі Державного підприємства «Укркомунобслуговування».

Ринкова вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 31.05.10 становить 636 927,0 грн. без урахування ПДВ.

Стартова орендна плата становить без урахування ПДВ 8 008,85 грн. (базовий місяць – серпень 2010 р.), майно передається в оренду з метою розміщення офіса (орендна ставка 15 %). Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, – Міністерство з питань житлово-комунального господарства України.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основи умови проведення конкурсу:
найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно зі встановленою на торгах початковою орендною платою; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди; строк оренди – 1 рік; заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно до третіх осіб; забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки; компенсація переможем конкурсу протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконання незалежної оцінки об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтверджених документів); на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможем конкурсу повинен сплатити звадатку у розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесений звадатку підлягає зарахуванню в рахунок плати за останній місяць платежі за використання майна; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю; протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму, не меншу, ніж його вартість за звітом про оцінку, на користь балансоутримувача, і подати орендодавцю копію страхового поліса і платіжного доручення про сплату страхового платежу; на момент укладення договору оренди переможем конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача щодо стану майна; тимчасово до 1 січня 2011 р. орендна ставка за договором оренди застосовується відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 25.03.09 № 316 «Деякі питання оплати оренди державного майна» (зі змінами згідно з постановою від 02.12.09 № 1341 та від 16.06.10 № 440); переможем конкурсу після отримання від орендодавця проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний зі свого боку проект договору оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможем згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1 % початкової плати торгів.

Основним критерієм визначення переможем є найбільша орендна плата при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено о 12.00 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50р, РВ ФДМУ по м. Києву (кв. № 225).

● 3. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нерухоме майно загальною площею 15,00 м² (частина даху будівлі),** яке розташоване за адресою: м. Київ, вул. Естонська, 8а та перебуває на балансі Інституту психологічної освіти Національного університету харчових технологій.

Ринкова вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 31.07.10 становить 211 175,00 грн., з них 47 950,00 грн. (12,00 м²) та 163 225,00 (3 анте-місія на площі 3,00 м²) без урахування ПДВ.

Стартова орендна плата становить без урахування ПДВ 5 342,72 грн. (базовий місяць – серпень 2010 р.), мета використання – розміщення оператора телекомунікації, який надає послуги з рухомого (мобільного) зв'язку на площі 12,00 м² (орендна ставка 30 %), в тому числі 3,00 м² для трьох антенно-місць (орендна ставка

30 %). Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, – Міністерство освіти і науки України.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основи умови проведення конкурсу:
найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно зі встановленою на торгах початковою орендною платою; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди; строк оренди – 1 рік; забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки; компенсація переможем конкурсу протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконання незалежної оцінки об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтверджених документів); на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможем конкурсу повинен сплатити звадатку у розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати на розрахунковий рахунок відділу Державного казначейства за місцем розташування об'єкта оренди протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесений звадатку підлягає зарахуванню в рахунок плати за останній місяць платежі за використання майна; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю; протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму, не меншу, ніж його вартість за звітом про оцінку, на користь балансоутримувача, і подати орендодавцю копію страхового поліса і платіжного доручення про сплату страхового платежу; на момент укладення договору оренди переможем конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача – Інституту психологічної освіти Національного університету харчових технологій; переможем конкурсу після отримання від орендодавця проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний зі свого боку проект договору оренди.

Додаткові вимоги щодо умов договору оренди: заборона приватизації, суборенди та переходу права власності на орендоване майно до третіх осіб.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможем згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1 % початкової плати торгів.

Основним критерієм визначення переможем є найбільша орендна плата при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено о 10.00 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50р, РВ ФДМУ по м. Києву (кв. № 225).

● 4. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нерухоме майно – частина нежитлового приміщення на третьому поверсі в будівлі учебного корпусу Інституту міжнародних відносин загальною площею 1,0 м²,** яке розташоване за адресою: м. Київ, вул. Мельникова, 36/1 та перебуває на балансі Київського національного університету імені Тараса Шевченка.

Ринкова вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 30.06.10 становить 10 541,00 грн. без урахування ПДВ.

Стартова орендна плата становить без урахування ПДВ 273,87 грн. (базовий місяць – серпень 2010 р.), мета використання – розміщення терміналу для поповнення рахунків (мобільні, банківські, комунальні) (орендна ставка 30 %). Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, – Міністерство освіти і науки України.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основи умови проведення конкурсу:
найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно зі встановленою на торгах початковою орендною платою; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди; строк оренди – 1 рік; заборона приватизації, суборенди та переходу права власності на орендоване майно до третіх осіб; забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки; компенсація переможем конкурсу протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконання незалежної оцінки об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтверджених документів); на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможем конкурсу повинен сплатити звадатку у розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесений звадатку підлягає зарахуванню в рахунок плати за останній місяць платежу за використання майна; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю; протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму, не меншу, ніж його вартість за звітом про оцінку, на користь балансоутримувача, і подати орендодавцю копію страхового поліса і платіжного доручення про сплату страхового платежу; на момент укладення договору оренди переможем конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача – Київського національного університету імені Тараса Шевченка та орендаря щодо стану майна; переможем конкурсу після отримання від орендодавця проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний зі свого боку проект договору оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможем згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1 % початкової плати торгів.

Основним критерієм визначення переможем є найбільша орендна плата при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено о 9.30 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50р, РВ ФДМУ по м. Києву (кв. № 225).

● 5. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нерухоме майно – технічний майданчик (інв. № 103-5836) загальною площею 263,0 м²,** яке розташоване за адресою: м. Київ, вул. Пулденська, 54 та перебуває на балансі ДП «Український державний науково-виробничий інститут зйомок м'яст та геоінформатики імені А.В. Шаха».

Ринкова вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 31.08.10 становить 520 591,00 грн. без урахування ПДВ.

Стартова орендна плата становить без урахування ПДВ 5 205,61 грн. (базовий місяць – серпень 2010 р.), мета використання – розміщення складу (орендна ставка 12 %). Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, – Міністерство охорони навколишнього природного середовища України.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основи умови проведення конкурсу:
найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно зі встановленою на торгах початковою орендною платою; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди; строк оренди – 1 рік; заборона приватизації, суборенди; забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального

Основним критерієм визначення переможця є найбільша оренда плата при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено о 10.00 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, РВ ФДМУ по м. Києву (кім. № 225).

● 12. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нерухоме майно – нежилі приміщення в будівлі матеріально-технічного складу загальною площею 770,48 м²**, яке розташоване за адресою: м. Київ, бульв. Івана Лепсе, 24 та перебуває на балансі державної організації «Комбінат «Прогрес» Державного комітету України з державного матеріального резерву.

Ринкова вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 31.05.10 становить 1 775 527,58 грн. без урахування ПДВ. **Стартова орендна плата становить без урахування ПДВ 18 409,69 грн. (базовий місяць – вересень 2010 р.)**, мета використання – розміщення складу (орендна ставка 12 %). Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, – Державний комітет України з державного матеріального резерву.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови проведення конкурсу:

Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно зі встановленою на торгах початковою орендною платою; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди; строк оренди – 1 рік; заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно до третіх осіб; забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду; з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки; компенсація переможцем конкурсу протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконання незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оренди (за наявності підтверджувальних документів); на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток у розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за останній місяць платежів за використання майна; укладення та виконання договору оренди становить предметом про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю; протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму, не меншу, ніж його вартість за звітним про оцінку, на користь балансоутримувача, і подати орендодатцю копії страхового поліса і платіжного доручення про сплату страхового платежу; на момент укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача щодо стану майна; переможець конкурсу після отримання від орендодатця проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний зі свого боку проект договору оренди; тимчасово до 1 січня 2011 р. орендна ставка за договором оренди застосовується відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 25.03.09 № 316 «Деякі питання оплати оренди державного майна» (зі змінами згідно з постановою від 02.12.09 № 1341 та від 16.06.10 № 440).

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1 % початкової плати торгів.

Основним критерієм визначення переможця є найбільша орендна плата при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено об 11.30 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, РВ ФДМУ по м. Києву (кім. № 225).

● 13. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нерухоме майно – нежилі приміщення загальною площею 73,70 м² на другому поверсі північного крила**, яке розташоване за адресою: м. Київ, вул. Ломоносова, 33/43 та перебуває на балансі Національного інституту раку.

Ринкова вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 31.05.10 становить 499 000,00 грн. без урахування ПДВ.

Стартова орендна плата становить без урахування ПДВ 2 582,60 грн. (базовий місяць – вересень 2010 р.), мета використання – розміщення цдальні без права продажу товарів підказначної групи (орендна ставка 8 %). Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, – Міністерство охорони здоров'я України.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови проведення конкурсу:

Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно зі встановленою на торгах початковою орендною платою; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди; строк оренди – 2 роки 11 місяців; забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду; з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки; компенсація переможцем конкурсу протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконання незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оренди (за наявності підтверджувальних документів); на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток у розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати на розрахунковий рахунок відділу Державного казначейства за місцем розташування об'єкта оренди протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за останній місяць платежів за використання майна; укладення та виконання договору оренди становить предметом про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю; протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму, не меншу, ніж його вартість за звітним про оцінку, на користь балансоутримувача, і подати орендодатцю копії страхового поліса і платіжного доручення про сплату страхового платежу; на момент укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача – Національного інституту раку та орендаря щодо стану майна; тимчасово до 1 січня 2011 р. орендна ставка за договором оренди застосовується відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 25 березня 2009 р. № 316 «Деякі питання оплати оренди державного майна» (зі змінами згідно з постановою від 02.12.09 № 1341 та від 16.06.10 № 440); переможець конкурсу після отримання від орендодатця проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний зі свого боку проект договору оренди.

Додаткові вимоги щодо умов договору оренди: заборона приватизації, суборенди та переходу права власності на орендоване майно до третіх осіб.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1 % початкової плати торгів.

Основним критерієм визначення переможця є найбільша орендна плата при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено о 14.30 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, РВ ФДМУ по м. Києву (кім. № 225).

● 14. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нерухоме майно – частина нежилого приміщення загальною площею**

3,00 м² в холі патологоанатомічного корпусу, яке розташоване за адресою: м. Київ, вул. Мечникова, 5. О. О. Богомолюць.

Ринкова вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 31.05.10 становить 200 000,00 грн. без урахування ПДВ.

Стартова орендна плата становить без урахування ПДВ 195,04 грн. (базовий місяць – вересень 2010 р.), мета використання – розміщення корпоративної техніки для надання копіювальних послуг (орендна ставка 7 %). Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, – Міністерство охорони здоров'я України.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови проведення конкурсу:

Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно зі встановленою на торгах початковою орендною платою; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди; строк оренди – 2 роки 11 місяців; забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду; з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки; компенсація переможцем конкурсу протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконання незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оренди (за наявності підтверджувальних документів); на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток у розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати на розрахунковий рахунок відділу Державного казначейства за місцем розташування об'єкта оренди протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за останній місяць платежів за використання майна; укладення та виконання договору оренди становить предметом про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю; протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму, не меншу, ніж його вартість за звітним про оцінку, на користь балансоутримувача, і подати орендодатцю копії страхового поліса і платіжного доручення про сплату страхового платежу; на момент укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача – Національного медичного університету ім. О. О. Богомолюць та орендаря щодо стану майна; тимчасово до 1 січня 2011 р. орендна ставка за договором оренди застосовується відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 25 березня 2009 р. № 316 «Деякі питання оплати оренди державного майна» (зі змінами згідно з постановою від 02.12.09 № 1341 та від 16.06.10 № 440); переможець конкурсу після отримання від орендодатця проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний зі свого боку проект договору оренди.

Додаткові вимоги щодо умов договору оренди:

заборона приватизації, суборенди та переходу права власності на орендоване майно до третіх осіб.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1 % початкової плати торгів.

Основним критерієм визначення переможця є найбільша орендна плата при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено о 15.00 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, РВ ФДМУ по м. Києву (кім. № 225).

● 15. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нерухоме майно загальною площею 19,10 м²**, яке розташоване за адресою: м. Київ, вул. Боршлагівська, 122 (у ч. 1, 9, 1 м² – частина технічного приміщення та 10,00 м² – 3 антено-міся на даху будівлі учбового корпусу № 21) та перебуває на балансі Національного технічного університету України «Київський політехнічний інститут».

Ринкова вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 31.05.10 становить 100 000,00 грн. без урахування ПДВ. **Стартова орендна плата становить без урахування ПДВ 5 150,21 грн. (базовий місяць – вересень 2010 р.)**, мета використання – розміщення обладнання базової станції стільникового зв'язку (орендна ставка 30 %), розміщення антенно-фідерних пристроїв (орендна ставка 10 %). Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, – Міністерство освіти і науки України.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови проведення конкурсу:

Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно зі встановленою на торгах початковою орендною платою; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди; строк оренди – 1 рік; заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно до третіх осіб; забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду; з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки; компенсація переможцем конкурсу протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконання незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оренди (за наявності підтверджувальних документів); на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток у розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати на розрахунковий рахунок відділу Державного казначейства за місцем розташування об'єкта оренди протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за останній місяць платежів за використання майна; укладення та виконання договору оренди становить предметом про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю; протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму, не меншу, ніж його вартість за звітним про оцінку, на користь балансоутримувача, і подати орендодатцю копії страхового поліса і платіжного доручення про сплату страхового платежу; на момент укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача – Національного технічного університету України «Київський політехнічний інститут» та орендаря щодо стану майна; у повному обсязі виконувати усі зобов'язання, зазначені у погоджуваному проекті договору оренди згідно з листом Національного технічного університету України «Київський політехнічний інститут» від 27.10.07 за № 07177/1235.

Переможець конкурсу після отримання від орендодатця проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний зі свого боку проект договору оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1 % початкової плати торгів.

Основним критерієм визначення переможця є найбільша орендна плата при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено о 15.00 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, РВ ФДМУ по м. Києву (кім. № 225).

Ознайомитися з об'єктами оренди можна в робочі дні за місцем їх розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договорів оренди державного нерухомого майна РВ ФДМУ по м. Києву або за тел.: (044) 238-05-28, 235-05-82, 234-86-82, 234-53-58.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсну комісію такі матеріали:

1. Заяву про участь у конкурсі та документи, визначені наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодатцями» (крім позицій 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16, 24 Переліку), у тому числі:

а) проект договору оренди об'єкта, який відповідає Типовому договору оренди, затвердженому наказом ФДМУ № 1329 від 09.08.07, з розрахунком стартової орендної плати за базовий місяць оренди, проект акта приймання-передачі нерухомого майна, що підписаний учасником конкурсу і заверений його печаткою (на паперовому і електронному носіях).

б) якщо учасник конкурсу вже подавав заяву про оренду, яка стала підставою для оголошення конкурсу, після оголошення конкурсу він подає нову пропозицію відповідно до умов конкурсу.

2. Відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: повсюдний нотаріусом копії установчих документів (статуту та установчого договору (у разі звернення господарського товариства із заявою про оренду); свідоцтва про державну реєстрацію; довідку органу статистики про включення учасника – юридичної особи до ЄДРПОУ; копію свідоцтва про реєстрацію платника податку на додану вартість (форма № 2-р); копію довідки про взяття на облік платника податку; копію ліцензії на здійснення юридичною особою окремого виду діяльності (за наявності такого); довідку органу статистики про приналежність учасника конкурсу до суб'єктів малого підприємництва (у разі віднесення його до даного критерію); документи, що посвідчують поновлення предстваника юридичної особи; звіт про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство.

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу (паспорт (стор. 1, 2, 11) то), або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи, копію ідентифікаційного коду (також для фізичних осіб, які не є суб'єктами підприємницької діяльності), свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності, свідоцтво про сплату єдиного податку або свідоцтво про реєстрацію платника ПДВ (незарієстровані повсюдні); декларацію про доходи (звіт про фінансові результати суб'єкта малого підприємництва).

Учасники повідомляють про засоби зв'язку з ними.

3. Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу. Забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток) включаються до проекту договору оренди.

4. Додаткові пропозиції до договору оренди.

Пропозиції учасників конкурсу до проекту договору оренди мають відповідати умовам конкурсу, зазначеним в оголошенні про конкурс, та чинним законодавству України.

Заяви та документи на участь у конкурсі приймаються протягом 17 календарних днів з дати опублікування до 16.00 останнього дня (кім. 214) за адресою: 01032, м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, РВ ФДМУ по м. Києву, в конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу (для фізичних осіб за наявності), із зазначенням назви учасника конкурсу та об'єкта оренди (адреса, площа, балансоутримувач).

Допущені для участі у конкурсі учасники конкурсу або уповноважені особи учасників конкурсу подають конкурсні пропозиції щодо розміру орендної плати за перший/базовий місяць оренди в запечатаному конверті на відкритому засіданні конкурсної комісії з участю учасників конкурсу. Рестрація конкурсних пропозицій щодо розміру орендної плати завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

ІНФОРМАЦІЯ

Щодо проведення конкурсу з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону на право оренди державного майна

Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нерухоме майно – будівлене приміщення (площею 8 м²) та частина даху будівлі (площею 5,4 м²) загальною площею 13,4 м²**, яке розташоване за адресою: м. Київ, просп. Академіка Глушкова, 6 та перебуває на балансі Українського фізико-математичного ліцею Київського національного університету імені Тараса Шевченка.

Ринкова вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 31.05.10 становить 215 541,00 грн. без урахування ПДВ.

Стартова орендна плата становить без урахування ПДВ 5 388,53 грн. (базовий місяць – липень 2010 р.), мета використання – розміщення операторів телекомунікацій, які надають послуги з рухомого (мобільного) зв'язку, операторів та провайдерів телекомунікацій, які надають послуги з доступу до мережі Інтернет (орендна ставка 30 %). Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, – Міністерство освіти і науки України.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови проведення конкурсу:

Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно зі встановленою на торгах початковою орендною платою; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди; строк оренди – 1 рік; заборона приватизації, суборенди; забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду; з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки; компенсація переможцем конкурсу протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконання незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оренди (за наявності підтверджувальних документів); на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток у розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за останній місяць платежів за використання майна; укладення та виконання договору оренди становить предметом про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю; протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму, не меншу, ніж його вартість за звітним про оцінку, на користь балансоутримувача, і подати орендодатцю копії страхового поліса і платіжного доручення про сплату страхового платежу; на момент укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача – Київського національного університету імені Тараса Шевченка та орендаря щодо стану майна; переможець конкурсу після отримання від орендодатця проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний зі свого боку проект договору оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1 % початкової плати торгів.

Основним критерієм визначення переможця є найбільша орендна плата при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі матеріали:

1. Заяву про участь у конкурсі та документи, визначені наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодатцями» (крім позицій 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16, 24 Переліку), в тому числі:

проект договору оренди об'єкта, який відповідає Типовому договору оренди, затвердженому наказом ФДМУ № 1329 від 09.08.07, з розрахунком стартової орендної плати за базовий місяць оренди, проект акта приймання-передачі нерухомого майна, що підписані учасником конкурсу і завірені його печаткою (на паперовому та електронному носіях).

Якщо учасник конкурсу вже подавав заяву про оренду, яка стала підставою для оголошення конкурсу, після оголошення конкурсу він подає нові пропозиції відповідно до умов конкурсу.

2. Відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: посвідчені нотаріумом копії установчих документів (статуту та установчого договору (у разі звернення господарського товариства із заявою про оренду); свідоцтво про державну реєстрацію; довідку органу статистики про включення орендаря – юридичної особи до ЄДРПОУ; копію свідоцтва про реєстрацію платника податку на додану вартість (форма № 2-р); копію довідки про взяття на облік платника податку; копію ліцензії на здійснення юридичною особою окремого виду діяльності (за наявності такого); документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; звіт про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство; ліцензію на здійснення грошових переказів або укладеного з банком агентського договору;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу (паспорт (стор. 1, 2, 11) тощо), або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи, копію ідентифікаційного коду (також для фізичних осіб, які не є суб'єктами підприємницької діяльності), свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності, свідоцтво про сплату єдиного податку або свідоцтво про реєстрацію платника ПДВ (нотаріально посвідчені); декларацію про доходи (звіт про фінансові результати суб'єкта малого підприємництва); ліцензію на здійснення грошових переказів або укладеного з банком агентського договору.

Учасники повідомляють про засоби зв'язку з ними.

3. Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якої вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу. Забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток) включаються до проекту договору оренди.

4. Додаткові пропозиції до договору оренди.

Пропозиції учасників конкурсу до проекту договору оренди мають відповідати умовам конкурсу, зазначеним в оголошенні про конкурс, та чинному законодавству України.

Заяви та документи на участь у конкурсі приймаються протягом 17 календарних днів з дати опублікування до 16.00 останнього дня (квіт. 21) за адресою: 01032, м. Київ, бульв. Шевченка, 50р, РВ ФДМУ по м. Києву, в конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу (для фізичних осіб, за наявності), із зазначенням назви учасника конкурсу та об'єкта оренди (адреса, площа, балансоутримувач).

Допущені для участі у конкурсі учасники конкурсу або уповноважені особи учасників конкурсу подають конкурсну пропозицію щодо розміру орендної плати за перший/базовий місяць оренди в запечатаному непрозорому конверті на відкритому засіданні конкурсної комісії за участю учасників конкурсу. Рестрація конкурсних пропозицій щодо розміру орендної плати завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

Конкурс буде проведено о 14.00 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50р, РВ ФДМУ по м. Києву (квіт. № 225).

Знайти адреси з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договорів оренди державного нерухомого майна РВ ФДМУ по м. Києву або за тел. (044) 235-05-28.

ІНФОРМАЦІЯ

про результати проведення конкурсу на право укладення договорів оренди державного майна

За результатами конкурсу, проведеного 08.10.10, на право укладення договору оренди державного нерухомого майна – нежилих приміщень загальною площею 38,20 м² на третьому поверсі корпусу № 70 за адресою: м. Київ, просп. Перемоги, 100/1, що перебуває на балансі філії Державного підприємства «Антонов» – Серійний завод «Антонов», комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – Державним підприємством «Український авіаційний метеорологічний центр».

За результатами конкурсу, проведеного 24.09.10, на право укладення договору оренди державного нерухомого майна: частини

приміщення на технічному поверсі площею 10,0 м² та частина даху площею 8,0 м² у будівлі лабораторного корпусу, загальною площею 18,0 м² за адресою: м. Київ, вул. П. Лумумби, 17, що перебуває на балансі Київського технікуму електронних приладів, комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – ТОВ «Астеліт».

За результатами конкурсу, проведеного 24.09.10, на право укладення договору оренди державного нерухомого майна загальною площею 18,60 м² за адресою: м. Київ, вул. Солом'янська, що перебуває на балансі Державного інституту управління та економіки водних ресурсів, комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – товариством з обмеженою відповідальністю «Трансенерго-Ком».

За результатами конкурсу, проведеного 01.10.10, на право укладення договору оренди державного нерухомого майна – частини нежиле приміщення загальною площею 10,00 м² за адресою: м. Київ, вул. Політехнічна, 39, що перебуває на балансі Національного технічного університету України «Київський політехнічний інститут», комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – фізичною особою – підприємцем Поповим Д. В.

За результатами конкурсу, проведеного 01.10.10, на право укладення договору оренди державного нерухомого майна загальною площею 2,00 м² за адресою: м. Київ, Харківське шосе, 15, що перебуває на балансі Державного вищого навчального закладу «Київський механіко-технологічний коледж», комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – ФО-П Медко О. Б.

За результатами конкурсу, проведеного 01.10.10, на право укладення договору оренди державного нерухомого майна загальною площею 2,00 м² за адресою: м. Київ, Харківське шосе, 17, що перебуває на балансі Державного вищого навчального закладу «Київський механіко-технологічний коледж», комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – ФО-П Медко О. Б.

За результатами конкурсу, проведеного 01.10.10, на право укладення договору оренди державного нерухомого майна загальною площею 173,11 м² за адресою: м. Київ, вул. Московська, 8, що перебуває на балансі Казенного підприємства спеціального приладобудування «Арсенал», комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – товариством з обмеженою відповідальністю «Кофе арт Україна».

ВИВЧАЄМО ПОПИТ

Департамент розпорядження державним майном, т. 284-52-53

ПЕРЕЛІК

об'єктів державного майна, які не увійшли до статутних фондів господарських товариств у процесі приватизації, але перебувають на їх балансі і пропонуються для передачі в оренду чи на приватизацію

Назва об'єкта	Місцезнаходження об'єкта	Назва балансоутримувача	Місцезнаходження балансоутримувача	Відомості про будівлю (споруду, приміщення та земельну ділянку)	Телефон для довідок про об'єкт	Примітка
Регіональне відділення ФДМУ по Вінницькій області						
Частина одноповерхової будівлі магазину «Торговий комплекс» (літ. А) загальною площею 182,4 м ²	22172, Вінницька обл., Козятинський р-н, с. Широка Гребля, вул. Заводська, 6	ВАТ «Озофо-Миколаївський цукровий завод (балансоутримувач ліквідований рішенням господарського суду Вінницької області 01.07.02)	22172, Вінницька обл., Козятинський р-н, с. Широка Гребля	Площа частини одноповерхової будівлі магазину «Торговий комплекс» – 182,4 м ²	(0432) 35-27-08, 35-46-29	Приватизація
Регіональне відділення ФДМУ по Дніпропетровській області						
Об'єкт незавершеного будівництва – котельня	смт Просняна, вул. Південна, 2	ВАТ «Проснянський ГЗК»	смт Просняна, вул. Південна, 2	Загальна площа об'єкта незавершеного будівництва 792,4 м ² . Цегляна одноповерхова будівля поділена на дві частини. В першій – приміщення розміром 10 х 42,6 м, яке немає даху, вікон та дверей. В другій – приміщення розміром 8 х 32 м, поділене на 6 невеликих кімнат, які мають дах із залізобетонних плит. Будівельна готовність – 51 %	(056) 742-89-48, 742-87-43	Приватизація
Регіональне відділення ФДМУ по Запорізькій області						
Котельня	Запорізька обл., м. Бердянськ, Мелітопольське шосе, 77	ВАТ «Південгідромаш»	Запорізька обл., м. Бердянськ, Мелітопольське шосе, 77	Котельня (основа споруда, літ. Н ¹ , Н ² , Н ³ , площею 2 649,7 м ² , мазутовосище ем-ністю 2 000 м ³ , мережі, обладнання)	226-07-74, 226-07-76	Приватизація
Регіональне відділення ФДМУ по Кіровоградській області						
Приміщення ідальні	Кіровоградська обл., Голованівський р-н, с. Давидівка, вул. Лісова, 6	ЗАТ «Агрофірма «Ятрань»	Кіровоградська обл., Голованівський р-н, с. Перегонівка, вул. Енгельса, 1	Площа 238,9 м ² . Стан незадовільний, потребує поточного ремонту	Кругаль Євген Олександрович, (0522) 33-44-25, e-mail: krugal@kr.srpu.gov.ua	Приватизація
Приміщення ідальні	Кіровоградська обл., Голованівський р-н, с. Перегонівка, вул. Аграрна, 7	ЗАТ «Агрофірма «Ятрань»	Кіровоградська обл., Голованівський р-н, с. Перегонівка, вул. Енгельса, 1	Площа 244,2 м ² . Стан задовільний	Те ж саме	Те ж саме
Приміщення ідальні	Кіровоградська обл., Голованівський р-н, с. Давидівка, вул. Лісова, 5	ЗАТ «Агрофірма «Ятрань»	Кіровоградська обл., Голованівський р-н, с. Перегонівка, вул. Енгельса, 1	Площа 62,0 м ² . Стан задовільний	–/–	–/–
Приміщення магазину	Кіровоградська обл., Бобринецький р-н, с. Жовтєве, вул. Лісна, 22	Колективне сільськогосподарське підприємство «Верхньонігульське»	Кіровоградська обл., Бобринецький р-н, с. Верхньонігульське	Площа 31,0 м ² . Стан незадовільний, потребує поточного ремонту	–/–	–/–
Будівля пташника	Кіровоградська обл., Добровеличківський р-н, с. Липнякка	ВАТ «Добровеличківський цукровий завод»	Кіровоградська обл., Добровеличківський р-н, с. Липнякка	Площа 263,7 м ² . Стан задовільний	–/–	–/–
Приміщення станції технічного обслуговування (СТО)	Кіровоградська обл., Добровеличківський р-н, с. Липнякка	ВАТ «Добровеличківський цукровий завод»	Кіровоградська обл., Добровеличківський р-н, с. Липнякка	Площа 137,0 м ² . Стан задовільний	–/–	–/–
Приміщення котельні (меліовий цех)	Кіровоградська обл., Добровеличківський р-н, с. Липнякка	ВАТ «Добровеличківський цукровий завод»	Кіровоградська обл., Добровеличківський р-н, с. Липнякка	Площа 525,6 м ² . Стан задовільний	–/–	–/–
Регіональне відділення ФДМУ по Миколаївській області						
Колішній підвал ЦО	Миколаївська обл., м. Нова Одеса, вул. Кураєва, 38ф	ВАТ «Новоодеський райагропостач»	56600, Миколаївська обл., Новоодеський р-н, м. Нова Одеса, вул. Кураєва, 38	Площа 110,6 м ²	47-03-80	Приватизація
Нежитлова будівля колишньої поліклініки	Миколаївська обл., м. Первомайськ, бульв. Миру, 55а	АТВТ «Гілея»	55200, Миколаївська обл., м. Первомайськ, бульв. Миру, 4	Площа 75,2 м ²	Те ж саме	Те ж саме
Підвальне приміщення адміністративної будівлі	Миколаївська обл., смт Веселинове, вул. Одеська, 84	ВАТ «Веселинівська родючість»	57001, Миколаївська обл., смт Веселинове, вул. Одеська, 84	Площа 52 м ²	–/–	–/–
Під'їзна залізнична колія	Миколаївська обл., Вознесенський р-н, в районі с. Бузьке	Мале виробниче багатопрофільне підприємство «Біакс»	56500, Миколаївська обл., м. Вознесенськ, вул. Крива, 27/2	Довжина 383,7 м	–/–	–/–
Складське приміщення (у будівлі контори)	Миколаївська обл., м. Вознесенськ, вул. Жовтневої революції, 182	ВАТ «Вознесенськавтотранс»	56500, Миколаївська обл., м. Вознесенськ, вул. Жовтневої революції, 182	Рік введення в експлуатацію – 1950. Площа 39,6 м ²	–/–	–/–
Складське приміщення (у будівлі старої майстерні)	Миколаївська обл., м. Вознесенськ, вул. Жовтневої революції, 182	ВАТ «Вознесенськавтотранс»	56500, Миколаївська обл., м. Вознесенськ, вул. Жовтневої революції, 182	Рік введення в експлуатацію – 1950. Площа 20,4 м ²	–/–	–/–
Лазня	Миколаївська обл., м. Вознесенськ, вул. Жовтневої революції, 182	ВАТ «Вознесенська агропромтехніка»	56500, Миколаївська обл., м. Вознесенськ, вул. Жовтневої революції, 237	Рік введення в експлуатацію – 1969. Площа 64,8 м ²	–/–	–/–
Приміщення колишньої лазні (прибудова)	Миколаївська обл., Миколаївський р-н, с-ще Комсомольське	КСП «Сонячне»	57150, Миколаївська обл., Миколаївський р-н, с-ще Комсомольське, вул. Комсомольська, 38а	Рік введення в експлуатацію – 1957. Площа 25,4 м ²	–/–	–/–
Ставок № 67	Миколаївська обл., Доманівський р-н, с. Маринівка	ВАТ «Шляховий»	56600, Миколаївська обл., Доманівський р-н, с. Маринівка	Нагульний ставок. Рік створення – 1968. Площа водної поверхні ставка 19,3 га	47-89-82	Оренда
Ставок ім. Чапаєва	Миколаївська обл., Казанківський р-н, смт Казанка	ЗАТ «Цитадель»	56000, м. Миколаївська обл., смт Казанка, вул. Миру, 1	Інформація відсутня	Те ж саме	Те ж саме
Ставок № 4	Миколаївська обл., Казанківський р-н, смт Казанка	ЗАТ «Цитадель»	56000, Миколаївська обл., смт Казанка, вул. Миру, 1	Зростальний ставок. Рік створення – 1975. Загальна площа 5,4 га	–/–	–/–
Ставок № 5	Миколаївська обл., Казанківський р-н, смт Казанка	ЗАТ «Цитадель»	56000, Миколаївська обл., смт Казанка, вул. Миру, 1	Зростальний ставок. Рік створення – 1975. Загальна площа 5,5 га	–/–	–/–
Ставок № 6	Миколаївська обл., Казанківський р-н, смт Казанка	ЗАТ «Цитадель»	56000, Миколаївська обл., смт Казанка, вул. Миру, 1	Зростальний ставок. Рік створення – 1975. Загальна площа 9,6 га	–/–	–/–

Продовження на стор. 24.

Продовження переліку. Початок див. на стор. 23.

Назва об'єкта	Місцезнаходження об'єкта	Назва балансоутримувача	Місцезнаходження балансоутримувача	Відомості про будівлю (споруду, приміщення та земельну ділянку)	Телефон для довідок про об'єкт	Примітка
Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області						
Нежитлове приміщення	Одеська обл., м. Котовськ, вул. 50-річчя Жовтня, 200	ВАТ «Котовське зернопереробне підприємство»	м. Котовськ, вул. 50-річчя Жовтня, 200	Окремо розташоване нежитлове приміщення. Пропонується до продажу разом із земельною ділянкою	728-72-62, Бондалетова Надія	Приватизація
Ідальня	Одеська обл., м. Білявка, вул. Заводська, 34	ТОВ завод «Дністровець»	Одеська обл., м. Білявка, вул. Заводська, 34	Ідальня. Будівля прибудована до виробничих цехів на території підприємства. За призначенням не використовується. Не функціонує	Константинова, Остапова Надія, Александріана	Те ж саме
Нежитлові приміщення	Одеська обл., м. Котовськ, вул. Божовича, 92а	ВАТ «Котовський цукровий завод»	м. Котовськ, вул. Божовича, 92а	Нежитлові приміщення площею 251,7 м ² об'єднуються на балансі підприємства та орендуються приватним підприємцем Присяжним С. М. Інформація щодо земельної ділянки в РВ відсутня	Те ж саме	—/—
Індивідуально-визначене майно	Одеська обл., м. Котовськ, вул. 50-річчя Жовтня, 273	ВАТ «Котовське автотранспортне підприємство №15171»	Одеська обл., м. Котовськ, вул. 50-річчя Жовтня, 273	Обладнання ідальні (12 од.), не функціонує	—/—	—/—
МТО АТ М-1 на базі ЗІЛ-131 державний номер 48-63 ОДН	Одеська обл., м. Котовськ, вул. 50-річчя Жовтня, 273	ВАТ «Котовське автотранспортне підприємство №15171»	Одеська обл., м. Котовськ, вул. 50-річчя Жовтня, 273	Автомобіль знаходиться на території балансоутримувача, не функціонує	—/—	—/—
Магазин № 2	Одеська обл., м. Ізмаїл, Болградське шосе, 12	ВАТ «Мрія»	Одеська обл., м. Ізмаїл, вул. Болградська, 15	Одноповерхова окремо розташована будівля, у задовільному стані. Інформація щодо земельної ділянки в РВ відсутня	731-50-38, 731-40-59 (Затяницька Тетяна Леонідівна)	Оренда
Ларьок	Одеська обл., Комінтернівський р-н, с. Вовківське	СВК «Єдність»	Одеська обл., Комінтернівський р-н, с. Вовківське	Одноповерхова окремо розташована будівля, не використовується. Стан задовільний, потребує поточного ремонту. Інформація щодо земельної ділянки в РВ відсутня	Те ж саме	Те ж саме
Торговельний павільйон	Одеська обл., Комінтернівський р-н, с. Вовківське	СВК «Єдність»	Одеська обл., Комінтернівський р-н, с. Вовківське	Двоповерхова будівля у задовільному стані. Інформація щодо земельної частки в РВ відсутня	—/—	—/—
Регіональне відділення ФДМУ по Чернігівській області						
Будівля колишнього дитячого садка	Борзнянський р-н, с. Велика Загорівка, вул. Радгоспна, 14	ВАТ «Великозагорівська»	Борзнянський р-н, с. Велика Загорівка, вул. Радгоспна, 1	Одноповерхова цегляна будівля, покрівля шиферна, підлога дерев'яна, перегородки та штукатурка місцями пошкоджені. Рік введення в експлуатацію – 1962, загальна площа 373,3 м ² . Не використовується	(046-53) 2-41-42 (Сельська рада)	Приватизація, оренда
Нежитлова будівля	Прилуцький р-н, Галківський бурякоп/т, с. Мала Дивія, вул. Чернігівська, 51	ЗАТ «Линовицький цукровий комбінат «Красний»	Прилуцький р-н, смт Линовиця, вул. Заводська, 4	Одноповерхова будівля, фундамент цегляний, стіни шлакові, покрівля шиферна. Рік введення в експлуатацію – 1955, загальна площа 138,1 м ² . Не використовується	(046-37) 69-2-18, 69-2-35	Те ж саме
Клуб	м. Бахмач, пров. Конотопський, 4а	СТОВ «Надія» (КСПП «Бахмацький»)»	Бахмацький р-н, м. Бахмач, вул. Богунцева, 1	Одноповерхова будівля з дерев'яними стінами, обкладеними керамичною цеглою. Перекриття дерев'яне, покрівля з хвильстатих азбестоцементних листів на дерев'яних кроквах і обрешітці. Більше п'яти років клуб не працює, будівля не використовується, під впливом природного фактору будівля руйнується. Інженерні комунікації відсутні. Будівля розташована поруч з проєкційною частиною асфальтованої дороги. Площа забудови 414 м ² , загальна площа 344,4 м ² , рік будівництва – до 1917 р.	(046-35) 3-47-95	—/—
Перехідна галерея	м. Прилуки, вул. Дружин народів, 34	ВАТ «Прилуцький м'ясокомбінат» (банкрут)	м. Прилуки, вул. Дружин народів, 34	Повітряна перехідна галерея площею 436,4 м ² з'єднує адміністративно-побутовий та м'ясо-жировий корпуси. Галерея розташована на металевих стовпах із з'єднанням, покрівля шифер, руберойд, з/б перекриття та з/б підлога	(046-2) 77-44-13	—/—
Регіональне відділення ФДМУ по м. Києву						
Вітрина холодительна «Пінгавін»	Дніпропетровська обл., м. Дніпропетровськ, о. Файнберга, 11	Акціонерна судноплавна компанія «Укррчфлот»	м. Київ, вул. Нижній Вал, 51	Разом з будівлею ідальні	(044) 234-29-63 (Ревтенко Т. М.)	Приватизація
Терези РМ-10 х 13	Дніпропетровська обл., м. Дніпропетровськ, о. Файнберга, 11	Акціонерна судноплавна компанія «Укррчфлот»	м. Київ, вул. Нижній Вал, 51	Разом з будівлею ідальні	Те ж саме	Те ж саме
Шафа Шх * 1.2	Дніпропетровська обл., м. Дніпропетровськ, о. Файнберга, 11	Акціонерна судноплавна компанія «Укррчфлот»	м. Київ, вул. Нижній Вал, 51	Разом з будівлею ідальні	—/—	—/—
Морозильна камера	Дніпропетровська обл., м. Дніпропетровськ, о. Файнберга, 11	Акціонерна судноплавна компанія «Укррчфлот»	м. Київ, вул. Нижній Вал, 51	Разом з будівлею ідальні	—/—	—/—
Шафа лікарська ШПЗ03	Дніпропетровська обл., м. Дніпропетровськ, о. Файнберга, 11	Акціонерна судноплавна компанія «Укррчфлот»	м. Київ, вул. Нижній Вал, 51	Разом з будівлею ідальні	—/—	—/—
Холодильна камера	Дніпропетровська обл., м. Дніпропетровськ, о. Файнберга, 11	Акціонерна судноплавна компанія «Укррчфлот»	м. Київ, вул. Нижній Вал, 51	Разом з будівлею ідальні	—/—	—/—
Холодильний агрегат ФАК	Дніпропетровська обл., м. Дніпропетровськ, о. Файнберга, 11	Акціонерна судноплавна компанія «Укррчфлот»	м. Київ, вул. Нижній Вал, 51	Разом з будівлею ідальні	—/—	—/—
Шафа жарова Іх3088	Дніпропетровська обл., м. Дніпропетровськ, о. Файнберга, 11	Акціонерна судноплавна компанія «Укррчфлот»	м. Київ, вул. Нижній Вал, 51	Разом з будівлею ідальні	—/—	—/—
Кремозбивалка	Дніпропетровська обл., м. Дніпропетровськ, о. Файнберга, 11	Акціонерна судноплавна компанія «Укррчфлот»	м. Київ, вул. Нижній Вал, 51	Разом з будівлею ідальні	—/—	—/—
Тістомісильна машина	Дніпропетровська обл., м. Дніпропетровськ, о. Файнберга, 11	Акціонерна судноплавна компанія «Укррчфлот»	м. Київ, вул. Нижній Вал, 51	Разом з будівлею ідальні	—/—	—/—
Кондиціонер	Дніпропетровська обл., м. Дніпропетровськ, о. Файнберга, 11	Акціонерна судноплавна компанія «Укррчфлот»	м. Київ, вул. Нижній Вал, 51	Разом з будівлею ідальні	—/—	—/—
Будинок учбового комбінату (колишнього)	Дніпропетровська обл., м. Дніпропетровськ, вул. Ротна, 5	Акціонерна судноплавна компанія «Укррчфлот»	м. Київ, вул. Нижній Вал, 51	Двоповерхова будівля загальною площею 327 м ² , рік введення в експлуатацію – 1931	—/—	—/—
Будівля ідальні	Дніпропетровська обл., м. Дніпропетровськ, о. Файнберга, 11	Акціонерна судноплавна компанія «Укррчфлот»	м. Київ, вул. Нижній Вал, 51	Двоповерхова будівля загальною площею 339,3 м ² , прибудована до будівлі деревообробного цеху та розташована на території підприємства. Дата введення в експлуатацію – 1976 р.	—/—	—/—
Приміщення колишнього дитячого садка (з майном)	Київська обл., м. Біла Церква, вул. Пекарська, 13, перебуває на балансі ДП ВАТ «Київліб» – Блоцкерівський ліхобкомбінат	ВАТ «Київліб»	м. Київ, вул. Межигірська, 83	Будівля 1928 року, з 1997 року приміщення під дитячий садок не використовується, площа приміщення 249 м ²	—/—	—/—
Ємність КО 3340	м. Київ, вул. Шахтарська, 5	ВАТ «Завод Пластмас»	м. Київ, вул. Шахтарська, 5	—	—/—	—/—
Коагулятор КО-3340	м. Київ, вул. Шахтарська, 5	ВАТ «Завод Пластмас»	м. Київ, вул. Шахтарська, 5	—	—/—	—/—
Перетворювач ВАК 9,100	м. Київ, вул. Шахтарська, 5	ВАТ «Завод Пластмас»	м. Київ, вул. Шахтарська, 5	—	—/—	—/—
Коагулятор КО-3340	м. Київ, вул. Шахтарська, 5	ВАТ «Завод Пластмас»	м. Київ, вул. Шахтарська, 5	—	—/—	—/—
Перетворювач ВАК 9,100	м. Київ, вул. Шахтарська, 5	ВАТ «Завод Пластмас»	м. Київ, вул. Шахтарська, 5	—	—/—	—/—
Коагулятор КО-3340	м. Київ, вул. Шахтарська, 5	ВАТ «Завод Пластмас»	м. Київ, вул. Шахтарська, 5	—	—/—	—/—
НУТЧ фільтр НГЗ-0,8	м. Київ, вул. Шахтарська, 5	ВАТ «Завод Пластмас»	м. Київ, вул. Шахтарська, 5	—	—/—	—/—
Перетворювач ВАКРМ-320	м. Київ, вул. Шахтарська, 5	ВАТ «Завод Пластмас»	м. Київ, вул. Шахтарська, 5	—	—/—	—/—
Коагулятор КО-3340	м. Київ, вул. Шахтарська, 5	ВАТ «Завод Пластмас»	м. Київ, вул. Шахтарська, 5	—	—/—	—/—
Газоналізатор	м. Київ, вул. Шахтарська, 5	ВАТ «Завод Пластмас»	м. Київ, вул. Шахтарська, 5	—	—/—	—/—
Станція нейтралізації (цех нейтралізації)	м. Київ, вул. Шахтарська, 5	ВАТ «Завод Пластмас»	м. Київ, вул. Шахтарська, 5	Цегляна будівля на території підприємства, на даний час не використовується	—/—	—/—
Насосна	м. Київ, вул. Шахтарська, 5	ВАТ «Завод Пластмас»	м. Київ, вул. Шахтарська, 5	Приміщення площею 41,3 м ² , розташоване на першому поверсі головного промислового корпусу	—/—	—/—
Збірник 0,6 куб.	м. Київ, вул. Шахтарська, 5	ВАТ «Завод Пластмас»	м. Київ, вул. Шахтарська, 5	—	—/—	—/—
Відпостачання оборотне	м. Київ, вул. Шахтарська, 5	ВАТ «Завод Пластмас»	м. Київ, вул. Шахтарська, 5	—	—/—	—/—
Градієнтна	м. Київ, вул. Шахтарська, 5	ВАТ «Завод Пластмас»	м. Київ, вул. Шахтарська, 5	Дерев'яна споруда висотою 10 метрів, розміром 8х8 м, стіни і дно басейну – монолітний залізобетон, розташована на території підприємства, за призначенням не використовується	—/—	—/—
Розчиномішалка Р-133	м. Київ, вул. Шахтарська, 5	ВАТ «Завод Пластмас»	м. Київ, вул. Шахтарська, 5	—	—/—	—/—
Електротельфер ГП-17	м. Київ, вул. Шахтарська, 5	ВАТ «Завод Пластмас»	м. Київ, вул. Шахтарська, 5	—	—/—	—/—
Ємність КО 3340	м. Київ, вул. Шахтарська, 5	ВАТ «Завод Пластмас»	м. Київ, вул. Шахтарська, 5	—	—/—	—/—
Збірник 0,6 куб.	м. Київ, вул. Шахтарська, 5	ВАТ «Завод Пластмас»	м. Київ, вул. Шахтарська, 5	—	—/—	—/—
Насос Х-20/316	м. Київ, вул. Шахтарська, 5	ВАТ «Завод Пластмас»	м. Київ, вул. Шахтарська, 5	—	—/—	—/—
Контейнер	м. Київ, вул. Електриків, 26	ВАТ «Завод «Ленінська кузня»	м. Київ, вул. Електриків, 26	Разом з будівлею складу	—/—	—/—
Кран-балка	м. Київ, вул. Електриків, 26	ВАТ «Завод «Ленінська кузня»	м. Київ, вул. Електриків, 26	Разом з будівлею складу	—/—	—/—
Підвісні шляхи, електротельфер	м. Київ, вул. Електриків, 26	ВАТ «Завод «Ленінська кузня»	м. Київ, вул. Електриків, 26	Разом з будівлею складу	—/—	—/—
Контейнер	м. Київ, вул. Електриків, 26	ВАТ «Завод «Ленінська кузня»	м. Київ, вул. Електриків, 26	Разом з будівлею складу	—/—	—/—
Стелах	м. Київ, вул. Електриків, 26	ВАТ «Завод «Ленінська кузня»	м. Київ, вул. Електриків, 26	Разом з будівлею складу	—/—	—/—
Підвісні шляхи, електротельфер	м. Київ, вул. Електриків, 26	ВАТ «Завод «Ленінська кузня»	м. Київ, вул. Електриків, 26	Разом з будівлею складу	—/—	—/—
Консольно-поворотний кран	м. Київ, вул. Електриків, 26	ВАТ «Завод «Ленінська кузня»	м. Київ, вул. Електриків, 26	Разом з будівлею складу	—/—	—/—
Кран-балка	м. Київ, вул. Електриків, 26	ВАТ «Завод «Ленінська кузня»	м. Київ, вул. Електриків, 26	Разом з будівлею складу	—/—	—/—
Склад збереження матеріалів мобрезерву	м. Київ, вул. Електриків, 26	ВАТ «Завод «Ленінська кузня»	м. Київ, вул. Електриків, 26	—	—/—	—/—

Газета «Відомості приватизації» – додаток до «Державного інформаційного бюлетеня про приватизацію»

Засновник Фонду державного майна України.
Свідчення про державну реєстрацію серія КВ № 151 від 15 жовтня 1993 р.

Передплатні індекси: 22437, 22438

Редактор В. П. БОРКІВСЬКА
Додаток виходить щосереди
Над номером працювали:
Г. О. ВОЙТУШЕНКО, В. М. ТОВСТА,
О. В. ЦАРУЛЦА
(видавничі підготовки)
О. П. ДЕМЧУК, Л. П. ПОРА
(дополіграфічна підготовка)

АДРЕСА РЕДАКЦІЇ:
01133, м. КИЇВ-133,
вул. КУТУЗОВА, 18/9

Віддруковано
ВАТ «Видавництво
«Київська правда», м. Київ,
вул. Маршала Гречка, 13.
Загальний тираж 8 000.
Зам. 1578

Інформація, надрукована
в додатку «Відомості приватизації»,
є офіційною публікацією
та друкується мовою оригіналу
в авторському викладі.
Її розміщення в інших засобах масової
інформації чи передрук можливі лише
з письмового дозволу Фонду державного
майна України із зазначенням номера
й дати видачі дозволу.