

Відомості про приватизації

№ 35 (628)

ЗАСНОВАНО У ВЕРЕСНІ 1993 РОКУ

15 вересня 2010 р.

ОФІЦІЙНЕ ВИДАННЯ ФОНДУ
ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

ПРОДАЖ ПАКЕТІВ АКЦІЙ

Департамент підготовки та проведення конкурсів, т. 200-36-16

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ
Регіонального відділення Фонду державного майна України по Луганській області про проведення конкурсу з продажу пакета акцій ПАТ «Краснолучуглебуд» з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукціону

1. Дані про емітента.
Код за ЄДРПОУ 20164703.
Повна назва: публічне акціонерне товариство (ПАТ) «Краснолучуглебуд».
Місцезнаходження ПАТ: 94504, Луганська обл., м. Красний Луч, вул. Лугутіна, 22.
Телефон/факс (06432) 3-05-47.
2. Регіональне відділення Фонду державного майна України по Луганській області пропонує до продажу пакет акцій у кількості 1 270 367 шт., що становить 50,492 % статутного капіталу ПАТ «Краснолучуглебуд».
Номинальна вартість однієї акції – 0,25 грн.
Початкова вартість пакета акцій – 750 000 грн.
Крок збільшення ціни при проведенні торгів «з голосу» ліцитатором – 7 500 грн.
3. Форма випуску акцій – бездокументарна.
4. Характеристика ПАТ.
Статутний капітал становить 629 000 грн.
Основна номенклатура – будівництво підприємств енергетики, добувної та обробної промисловості.
Обсяг продукції (робіт, послуг) на 01.07.2010 – 5 934,7 тис. грн.
Кількість робочих місць на 01.07.2010 – 87 одиниць.
Кількість працюючих на 01.07.2010 – 57 чол.
Відомості про споруди та земельні ділянки, де знаходиться ПАТ: підприємство розташоване в південно-західній частині м. Красний Луч на земельній ділянці загальною площею 47 202 м² (державний акт на право користування землею 1-ЛГ-001413, виданий 13.02.2001 Краснолучуцькою міською радою), на якій розташовані: 2-поверхова адміністративна будівля, 2-поверхова будівля гуртожитку, будівля ідальні, будівля котельні, вагона, розчинобетонний вузол, склад цементу, стілярний цех, механічний цех з боксами, склади ТМЦ. Підприємство має залізничну під'їзну колію.

Основні показники господарської діяльності ПАТ за попередні три роки та останній звітний період

Показники	2007 р.	2008 р.	2009 р.	1 півріччя 2010 р.
Обсяг реалізованої продукції, тис. грн.	3 089,4	7 730,0	6 538,0	220,0
Балансовий прибуток, тис. грн.	-1 978,7	-2 206,0	-1 096,0	-1 621,0
Дебіторська заборгованість, тис. грн.	1 805,2	1 071,0	1 999,0	1 775,0
Кредиторська заборгованість, тис. грн.	3 666,8	4 510,0	6 585,0	9 596,0
Рентабельність, %	-	-	-	-
Вартість активів, тис. грн.	2 179,0	2 869,0	3 761,0	3 486,0

5. Фіксовані умови конкурсу передбачають:
5.1. В економічній діяльності: дотримання тих видів економічної діяльності, які є на дату підписання Договору купівлі-продажу пакета акцій Товариства, а саме – будівництво підприємств енергетики, добувної та обробної промисловості; забезпечення безбитковості діяльності товариства з виходом на прибутковий рівень починаючи з третього року від дати переходу права власності на пакет акцій; виконання чинних, на дату підписання Договору купівлі-продажу пакета акцій, договорів на будівництво підприємств енергетики, добувної та обробної промисловості; забезпечення погашення протягом шести місяців від дати переходу права власності на пакет акцій ПАТ в повному обсязі простроченої кредиторської заборгованості товариства перед бюджетом, Пенсійним фондом та державними цільовими фондами, яка буде наявна на останню звітну дату, що передуватиме підписанню договору купівлі-продажу пакета акцій ПАТ; недопущення появи простроченої заборгованості підприємства по платежах до бюджетів всіх рівнів та соціальних платежах; забезпечення зменшення дебіторської заборгованості товариства, яка буде наявна на дату підписання договору купівлі-продажу пакета акцій ПАТ; забезпечення виконання мобілізаційних завдань, визначених для ПАТ; виконання вимог Закону України «Про захист економічної конкуренції».
5.2. В інноваційно-інвестиційній діяльності ПАТ: забезпечення освоєння нових та підвищення якості наявних видів продукції та/або послуг;

забезпечення впровадження прогресивних технологій, механізації, автоматизації виробництва та енергозбереження; забезпечення вдосконалення виробництва, організації праці та управління;

забезпечення економії матеріалів, палива та електроенергії; забезпечення проведення науково-дослідних та конструкторських робіт.

5.3. У соціальній діяльності підприємства: забезпечення погашення протягом 60 днів від дати переходу права власності на пакет акцій ПАТ в повному обсязі простроченої заборгованості із заробітної плати та соціальних виплат суми, яка буде складатися на дату підписання договору купівлі-продажу пакета акцій ПАТ; недопущення появи простроченої заборгованості підприємства перед працівниками із заробітної плати; забезпечення підвищення рівня заробітної плати з урахуванням інфляційних процесів; забезпечення матеріального стимулювання працівників залежно від результатів господарської діяльності підприємства; недопущення звільнення працівників підприємства з ініціативи покупця чи уповноваженого ним органу (за винятком звільнення на підставі пункту 6 статті 40 Кодексу законів про працю України або вчинення працівником дій, за які законодавством передбачене звільнення на підставі пунктів 3, 4, 7, 8 статті 40 та статті 41 Кодексу законів про працю України) протягом 6 місяців від дати переходу права власності на пакет акцій;

забезпечення протягом трьох місяців від дати переходу права власності на пакет акцій укладання колективного договору; забезпечення ремонту та утримання гуртожитку та об'єкта соціально-побутового призначення – ідальні (до передачі їх у комунальну власність);

здійснення відповідно до Закону України «Про забезпечення реалізації житлових прав мешканців гуртожитків» від 4.09.2008 № 500-VI заходів з передачі гуртожитку до комунальної власності; забезпечення витрат ПАТ на поліпшення соціально-побутових умов працюючих на рівні не менше 0,5 відсотка суми реалізованої продукції ПАТ за рік;

забезпечення зниження частки виробництва з небезпечними та шкідливими умовами праці та зменшення їх впливу на працюючих; забезпечення витрат ПАТ на охорону праці не менше 0,5 відсотка суми реалізованої продукції ПАТ за рік; забезпечення виконання колективного договору; забезпечення збереження кількості існуючих на дату переходу права власності на пакет акцій робочих місць та створення нових; забезпечення безпечних умов праці, що мінімізують випадки виробничого травматизму; працевлаштування осіб з обмеженими фізичними можливостями, створення належних умов праці для таких осіб з урахуванням їх особливих потреб, відповідного облаштування виробництва та забезпечення доступу до них зазначених осіб.

5.4. У природоохоронній діяльності:
5.4.1. Забезпечення дотримання вимог та додаткових обмежень природоохоронного законодавства до користування об'єктом в частині охорони повітряного басейну, охорони і раціонального використання земель, водного фонду, мінеральних ресурсів.
5.4.2. Виконання заходів щодо охорони навколишнього середовища згідно з Планом, розробленим та затвердженим ПАТ і погодженим покупцем.
5.5. У сфері корпоративних відносин та розпорядження майном ПАТ:

5.5.1. Покупець зобов'язаний до повного виконання умов Договору голосувати на загальних зборах акціонерів ПАТ з питань збільшення (зменшення) розміру статутного капіталу, зміни номіналу акцій, перетворення на інші господарські товариства, включно у разі отримання попередньої згоди Продавця, а також забезпечити голосування ПАТ під час вирішення вищезазначених питань у господарських товариствах, де ПАТ володіє корпоративними правами, включно за умов отримання на це попередньої згоди Продавця.

У разі неотримання згоди Продавця на день проведення загальних зборів акціонерів ПАТ із зазначених у цьому пункті Договору питань Покупець зобов'язаний голосувати «проти» збільшення (зменшення) розміру статутного капіталу, зміни номіналу акцій, перетворення на інші господарські товариства.

5.5.2. Після переходу права власності на пакет акцій до Покупця та впродовж п'яти років без попередньої згоди Регіонального відділення Фонду державного майна України по Луганській області покупець зобов'язаний не допускати продажу (відчуження) всього або значної частини майна ПАТ.

Значною частиною майна ПАТ вважається майно, ринкова вартість якого становить більше 10 % статутного капіталу ПАТ. Продаж майна меншої вартості не вимагає погодження з Регіональним відділенням Фонду державного майна України по Луганській області, крім випадків, коли загальна сума відчуження протягом 5 років у сукупності перевищує вартість значної частини майна товариства. Цей пункт не стосується відчуження майна, яке здійснюється у рамках звичайної комерційної діяльності ПАТ. Під відчуженням сторони Договору розуміють вчинення будь-яких дій або укладення правочинів, наслідком яких буде зміна власника майна ПАТ, а саме: укладання договорів купівлі-продажу, міни, дарування, безоплатної передачі, угод про передачу майна до статутних капіталів інших господарських організацій.

Пакет акцій не може бути предметом застави або іншим видом забезпечення зобов'язань, а також предметом продажу без отримання попередньої згоди Продавця.

Компанії, зареєстровані в офшорній зоні, до участі у конкурсі не допускаються.

Виконання фіксованих умов конкурсу, які не мають визначеного строку їх реалізації, здійснюється протягом п'яти років з моменту набуття права власності на пакет акцій.

Концепція розвитку підприємства має містити: зобов'язання учасника конкурсу щодо виконання умов конкурсу та реалізації плану довгострокових інтересів у розвитку підприємства щодо підвищення економічних, соціальних, фінансових, технологічних та екологічних показників його діяльності.

Бізнес-план або техніко-економічне обґрунтування післяприватизаційного розвитку об'єкта, що включає план зайнятості працівників підприємства, пропозицію інвестора із зазначенням максимального розміру інвестицій, термінів та порядку їх внесення.

6. Інші умови проведення конкурсу.
6.1. Конкурс проводиться без залучення радника відповідно до Положення про порядок проведення конкурсів з продажу пакетів акцій акціонерних товариств, зі змінами і доповненнями, та наказу Регіонального відділення ФДМУ по Луганській області від 22.07.2010 № 781 «Про затвердження уточненого плану розміщення акцій ПАТ «Краснолучуглебуд».

6.2. Для придбання акцій у бездокументарній формі випуску фізичні та юридичні особи повинні укласти договір про відкриття рахунку в цінних паперах з обраним зберігачем.

7. Для участі у конкурсі потенційні покупці:
7.1. Сплачують 75 000 грн. в якості конкурсної гарантії на рахунок Регіонального відділення Фонду державного майна України по Луганській області № 37316008000535 ГУДКУ у Луганській області, МФО 804013, код за ЄДРПОУ 13398493. Призначення платежу: конкурсна гарантія для участі у конкурсі з продажу пакета акцій ПАТ «Краснолучуглебуд».

7.2. Сплачують 17,00 грн. в якості реєстраційного збору на рахунок Регіонального відділення ФДМУ по Луганській області № 37189506700001 ГУДКУ у Луганській області, МФО 804013, код за ЄДРПОУ 13398493. Призначення платежу: реєстраційний збір для участі у конкурсі з продажу пакета акцій ПАТ «Краснолучуглебуд».

7.3. Подає 2 примірники підтверджувальних документів та заяви про участь у конкурсі; проект остаточного договору купівлі-продажу пакета акцій; конкурсну пропозицію ціни; концепцію розвитку товариства.
Кожний примірник підтверджувальних документів запечатується в окремий конверт. Усі конверти з підтверджувальними документами об'єднуються та запечатуються в окремий непрозорий конверт із надписом «Підтверджені документи» із зазначенням на ньому тільки адреси органу приватизації та назви конкурсу. На пакетах «Підтверджені документи» не повинно міститися ніякої інформації, за допомогою якої можна було б ідентифікувати потенційного покупця.

Конкурсна пропозиція ціни учасників конкурсу запечатується в окремий непрозорий конверт з надписом «Конкурсні пропозиції ціни» із зазначенням на ньому тільки адреси органу приватизації та назви конкурсу.

Концепція розвитку товариства запечатується в окремий непрозорий конверт з надписом «Концепція розвитку» із зазначенням на ньому тільки адреси органу приватизації та назви конкурсу.

7.4. Подає копію рішення органу Антимонопольного комітету України про надання згоди на придбання пакета акцій чи копію заяву про надання згоди на придбання пакета акцій з відміткою (штам, дата, вхідний номер, підпис) канцелярії органу Антимонопольного комітету про її прийняття не пізніше як за 8 календарних днів до граничного терміну прийняття конкурсної документації.

8. Останній день строку прийняття заяв про участь у конкурсі та підтверджувальних документів – за сім календарних днів до дати проведення конкурсу.

Останній день строку подання проекту остаточного договору купівлі-продажу – не пізніше ніж за 3 робочі дні до дати проведення конкурсу. Конкурсна пропозиція ціни та концепція розвитку підприємства подається на дату проведення конкурсу, реєстрація конкурсних пропозицій завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

9. Адреса прийняття заяв про участь у конкурсі та підтверджувальних документів:
91000, м. Луганськ, пл. Героїв Великої Вітчизняної війни, 3а/214. Телефон (0642) 58-08-07.

Пакет документації про конкурс та дозвіл на віддання ПАТ «Краснолучуглебуд» можна отримати за адресою: 91000, м. Луганськ, пл. Героїв Великої Вітчизняної війни, 3а, кім. 214. Телефон (0642) 58-08-07.

10. Час та місце ознайомлення з ПАТ «Краснолучуглебуд».
Для отримання права відвідування ПАТ «Краснолучуглебуд» необхідно звернутися до Регіонального відділення ФДМУ по Луганській області, кімната 214, телефон для довідок (0642) 58-08-07, факс (0642) 58-02-13.

Ознайомитись з об'єктом та отримати докладну інформацію можна з 9.00 до 16.00 щодня, крім вихідних та святкових днів, за адресою: Україна, 94504, Луганська обл., м. Красний Луч, вул. Лугутіна, 22. Телефон/факс (06432) 3-05-47.

11. Дата початку та місце проведення конкурсу.
Конкурс з продажу пакета акцій ПАТ «Краснолучуглебуд» з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукціону буде проведено через 50 календарних днів після опублікування цієї інформації в газеті «Відомості Приватизації» за адресою: 91000, м. Луганськ, пл. Героїв Великої Вітчизняної війни, 3а/231, РВ ФДМУ по Луганській області.

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ
Регіонального відділення Фонду державного майна України по Луганській області про проведення конкурсу з продажу пакета акцій ПАТ «Лисичанський завод гумових технічних виробів» з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукціону

1. Дані про емітента.
Код за ЄДРПОУ 05389942.
Повна назва: відкрите акціонерне товариство (ВАТ) «Лисичанський завод гумових технічних виробів».

Продовження рубрики на стор. 2

У НОМЕРІ:

Продаж об'єктів групи А	3	Конкурси з відбору розробників документації із землеустрою	5
Продаж об'єктів групи Д	4	Конкурси з відбору експертів-оцінювачів	7
Продаж об'єктів групи Е	5	Оренда	9
Продаж об'єктів групи Ж	5		

Продовження. Початок рубрики на стор. 1.

Місцезнаходження ВАР: 931 18, Луганська обл., м. Лисичанськ, вул. Орджонікідзе, 128, телефон/факс (0251) 5-49-00.
2. Регіональне відділення Фонду державного майна України по Луганській області пропонує до продажу пакет акцій у кількості 125 818 293 шт. що становить 50,131 % статутного капіталу ВАТ «Лисичанський завод гумових технічних виробів».

Номинальна вартість однієї акції – 0,25 грн.
Початкова вартість пакета акцій – 31 454 073,25 грн.
Крок збільшення ціни при проведенні торгів «4 торгів» лімітовано – 314 541,00 грн.

3. Форма випуску акцій – документарна.

4. Характеристика ВАТ.

Статутний капітал становить 62 743 836,75 грн.

Основна номенклатура – «Виробництво інших гумових виробів» по КВЕД 25.13.0, а саме – нерформові, формові вироби, клинові паси, рукава, прогумовані тканини.

Обсяг продукції (робіт, послуг) за 6 місяців 2010 р. – 1 089,00 тис. грн.

Кількість робочих місць станом на 31.07.2010 – 295 одиниць.

Кількість працюючих на 31.07.2010 – 356 чол.

Відомості про споруди та земельну ділянку, де знаходиться ВАТ: підприємство розташоване у м. Лисичанськ Луганської області. Загальна площа земельної ділянки, яка знаходиться у користуванні товариства, становить 1 280 375 м², у тому числі: площа промислового майданчика м. Лисичанська – 686 161 м²; площа під соціально-побутовими об'єктами м. Лисичанська – 15 050 м²; площа об'єктів (територія залізничної та під'їзної ж/д смуги) с-ща Мирна Долина – 1 670 350 м²; площа промислового майданчика с-ща Совхозівська – 166 600 м²; площа промислового майданчика смт Точківка – 35 152 м². Земельна ділянка виділена згідно рішень виконкому Лисичанської міської Ради депутатів № 267 від 08.04.1960 та № 39 від 13.04.1969 для будівництва заводу гумових технічних виробів та рішеннями.

Основні показники господарської діяльності ВАТ за останні три роки та останній звітний період

Показники	2007 р.	2008 р.	2009 р.	6 міс. 2010 р.
Обсяг реалізованої продукції, тис. грн.	10 068	6 123	4 082	1 089
Величезний прибуток, тис. грн.	-13 765	-17 309	-17 936	-10 040
Дебіторська заборгованість, тис. грн.	14 563	14 588	13 499	10 684
Кредиторська заборгованість, тис. грн.	100 532	109 644	114 992	119 640
Рентабельність, %	—	—	—	—
Вартість активів, тис. грн.	126 664	118 479	105 227	96 428

Господарський судом Луганської області 25.11.2002. порушена справа про банкрутство ВАТ «Лисичанський завод гумових технічних виробів», було введено мораторій на задоволення вимог кредиторів. Ухвалою Господарського суду Луганської області від 07.06.2005 № 11/1555 введена процедура санації ВАТ «Лисичанський завод гумових технічних виробів» на 12 місяців. Ухвалою Господарського суду Луганської області 13.02.2007 № 11/1555 затверджено план санації ВАТ «Лисичанський завод гумових технічних виробів» та продовжено строк санації до 13.02.2008. Ухвалою Господарського суду Луганської області 04.03.2010 № 11/1555 продовжено строк санації ВАТ «Лисичанський завод гумових технічних виробів» до 04.03.2011.

5. Фіксовані умови конкурсу передбачають:

5.1. В економічній діяльності ВАТ:

дотримання тих видів економічної діяльності, які є на дату підписання Договору купівлі-продажу пакета акцій Товариства, а саме – виробництво інших гумових виробів по КВЕД 25.13.0;

забезпечення доходу (виручки) від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) протягом 5 років від дати переходу права власності на пакет акцій щорічно не нижче таких обсягів, тис. грн.:

2011 рік	2012 рік	2013 рік	2014 рік	2015 рік
30 370,00	33 634,00	35 280,00	37 251,80	38 969,80

виконання чинних на дату підписання Договору купівлі-продажу пакета акцій договорів на виробництво інших гумових виробів;
забезпечення погашення протягом одного року від дати переходу права власності на пакет акцій ВАТ в повному обсязі простроченої кредиторської заборгованості товариства перед бюджетом, Пенсійним фондом та державними цільовими фондами, яка буде наявна на останню звітну дату, що передбачено підписаною угодою купівлі-продажу пакета акцій ВАТ;

недопущення появи простроченої заборгованості ВАТ по платежах до бюджетів всіх рівнів та соціальних платежах;

забезпечення зменшення дебіторської заборгованості товариства, яка буде наявна на дату підписання угоди купівлі-продажу пакета акцій ВАТ;

забезпечення та отримання чистого прибутку підприємством протягом 5 років від дати переходу права власності на пакет акцій не нижче таких обсягів, тис. грн.:

2011 рік	2012 рік	2013 рік	2014 рік	2015 рік
+11,10	+364,10	+730,70	+813,00	+1 170,40

забезпечення виконання мобілізаційних завдань, визначених для ВАТ;

виконання вимог Закону України «Про захист економічної конкуренції».

5.2. В інноваційно-інвестиційній діяльності ВАТ:

згідно з Планом, розробленим та затвердженим ВАТ і погодженим з покупцем;

забезпечення освоєння нових та підвищення якості наявних видів продукції та/або послуг;

забезпечення впровадження прогресивних технологій, механізації, автоматизації виробництва та енергозбереження;

забезпечення вдосконалення виробництва, організації праці та виробництва;

забезпечення економії матеріалів, палива та електроенергії;

забезпечення проведення науково-дослідних та конструкторських робіт;

внесення інвестицій, передбачених Концепцією розвитку товариства, для забезпечення проросту виробничих потужностей за рахунок заходів щодо технічного переозброєння, реконструкції виробництва, розширення діючих і побудови нових об'єктів.

5.3. У соціальної діяльності підприємства:

забезпечення погашення протягом шістьох місяців від дати переходу права власності на пакет акцій ВАТ в повному обсязі простроченої заробітної плати і соціальних виплат у сумі, яка буде складатися на дату підписання угоди купівлі-продажу пакета акцій ВАТ;

недопущення появи простроченої заборгованості із заробітної плати перед працівниками товариства;

підвищення рівня заробітної плати з урахуванням інфляційних процесів;

забезпечення матеріального стимулювання працівників залежно від результатів господарської діяльності підприємства;

недопущення звільнення працівників підприємства з ініціативи покупця чи уповноваженого ним органу (за винятком звільнення на підставі пунктів 3, 4, 7, 8 статті 41 Кодексу законів про працю України або вчинення працівником дії, за якої законодавством передбачено звільнення на підставі пунктів 3, 4, 7, 8 статті 41 Кодексу законів про працю України) протягом 6 місяців від дати переходу до нього права власності на пакет акцій;

забезпечення протягом трьох місяців від дати переходу права власності на пакет акцій укладання нового колективного договору та його подальшого виконання;

забезпечення ремонту та утримання гуртожитків (до передачі їх у комунальну власність);

здійснення відповідно до Закону України «Про забезпечення реалізації житлових прав мешканців гуртожитків» від 04.09.2008 № 500-IV заходів з передачі гуртожитків у комунальну власність;

недопущення порушення законодавства стосовно утримання та використання ЗС ЦО. При зміні власника об'єкта необхідно скласти акт приймання-передачі ЗС ЦО з обов'язковим залученням фахівців відділу з питань надзвичайних ситуацій та цивільного захисту населення міста Лисичанськ;

забезпечення витрат ВАТ на поліпшення соціально-побутових умов працюючих на рівні не менше 0,5 відсотка суми реалізованої продукції ВАТ за рік;

забезпечення зниження частки виробництва з небезпечними та шкідливими умовами праці і зменшення їх впливу на працюючих;

забезпечення витрат ВАТ на охорону праці не менше 0,5 відсотка суми реалізованої продукції ВАТ за рік;

забезпечення виконання колективного договору;

забезпечення належного утримання і зберігання державного майна, яке в процесі створення господарського товариства не увійшло до статутного фонду товариства, але залишилося на його балансі; сприяння недопущенню безкоштовного використання державного майна та його незаконного відчуження;

забезпечення безпечних умов праці, що мінімізують випадки виробничого травматизму;

працевлаштування осіб з обмеженими фізичними можливостями, створення належних умов праці для таких осіб з урахуванням їх особливих потреб, відповідного обладнання виробництва та забезпечення доступу до них зазначених осіб.

5.4. У природоохоронній діяльності:

забезпечення дотримання вимог та додаткових обмежень природоохоронного законодавства до користування об'єктом в частині охорони повітряного басейну, охорони і раціонального використання земель, водного фонду, мінеральних ресурсів;

виконання заходів щодо охорони навколишнього середовища згідно з Планом, розробленим та затвердженим ВАТ і погодженим покупцем.

5.5. У сфері корпоративних відносин та розпорядження майном:

покупць зобов'язаний до повного виконання умов Договору голосувати на загальних зборах акціонерів ВАТ з питань збільшення (зменшення) розміру статутного фонду, зміни номіналу акцій, перетворення на інші господарські товариства, виключно у разі отримання попередньої згоди Продавця, а також забезпечити голосування ВАТ під час вирішення вищезазначених питань у господарських товариствах, де ВАТ володіє корпоративними правами, включно за умов отримання на це попередньої згоди Продавця.

У разі неотримання згоди Продавця на день проведення загальних зборів акціонерів ВАТ із зазначеним у цьому пункті Договору питань, покупць зобов'язаний голосувати «проти» збільшення (зменшення) розміру статутного фонду, зміни номіналу акцій, перетворення на інші господарські товариства.

Після переходу права власності на пакет акцій до Покупця та впродовж п'яти років без попередньої згоди Регіонального відділення Фонду державного майна України Покупця необхідно виконувати зобов'язання не допускати продаж (відчуження) всього або значної частини майна товариства.

Значною частиною майна ВАТ вважається майно, ринкова вартість якого становить більше 10 % статутного капіталу ВАТ. Продаж майна меншої вартості не вимагає погодження з Регіональним відділенням Фонду державного майна України по Луганській області, крім випадків, коли загальна сума відчуження протягом 5 років у сукупності перевищує вартість значної частини майна товариства. Цей пункт не стосується відчуження майна, яке здійснюється у рамках звичайної комерційної діяльності ВАТ. Під «відчуженням» сторони Договору розуміють вчинення будь-яких дій або укладення впродовж п'яти років з моменту вчинення будь-яких дій або укладення договорів купівлі-продажу, мийн, дарування, безоплатної передачі, угод про передачу майна до статутних капіталів інших господарських організацій.

Пакет акцій не може бути предметом застави або іншим видом забезпечення зобов'язань, а також предметом продажу без отримання попередньої згоди продавця.

Обов'язки Покупця, визначені розділом І цих рекомендацій, виконують з моменту отримання Покупцем дозволу Антимонопольного комітету України чи адміністративної комісії Антимонопольного комітету України на придбання пакета акцій. У разі неотримання протягом 50 днів від дати укладання Договору дозволу Антимонопольного комітету України чи адміністративної комісії Антимонопольного комітету на концентрацію суб'єктів господарювання Договір розривається за згодою сторін або за рішенням суду. При цьому конкурсна гарантія Покупцю не повертається.

Виконання фіксованих умов конкурсу, які не мають визначеного строку їх реалізації, здійснюється протягом п'яти років з моменту набуття права власності на пакет акцій.

Концепція розвитку підприємства має містити:

зобов'язання учасника конкурсу щодо виконання умов конкурсу та реалізації плану довгострокових інтересів у розвитку підприємства щодо підвищення економічних, соціальних, фінансових, технологічних та екологічних показників його діяльності;

бізнес-план або техніко-економічне обґрунтування післяприватизаційного розвитку об'єкта, що включає план зайнятості працівників підприємства, пропозицію інвестора із зазначенням максимального розміру інвестицій, термінів та порядку їх внесення.

6. Інші умови проведення конкурсу.

6.1. У зв'язку з обмеженням фінансуванням Регіонального відділення Фонду державного майна по Луганській області на заходи з підготовки об'єктів до продажу вартість робіт та послуг, пов'язаних з підготовкою організації та проведенням РВ ФДМУ по Луганській області конкурсу з продажу пакета акцій ВАТ «Лисичанський завод гумових технічних виробів», сплачує покупць.

6.2. Конкурс проводиться без залучення радника відповідно до Положення про порядок проведення конкурсів з продажу пакетів акцій акціонерних товариств, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 31.08.2004 № 1800, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 23.12.2004 за № 1634/10233, зі змінами і доповненнями, внесеними наказом Фонду державного майна України від 11.07.2005 № 2029, розпорядженням Антимонопольного комітету України від 08.07.2005 № 189-р, рішенням Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку від 07.04.2005 № 374, на підставі наказу ФДМУ від 05.07.2010 № 926 «Про затвердження уточненого плану розміщення акцій ВАТ «Лисичанський завод гумових технічних виробів».

7. Для участі у конкурсі потенційні покупці:

сплачують 3 145 407,33 грн. в якості конкурсної гарантії на рахунок Регіонального відділення Фонду державного майна України по Луганській області № 3731600600535 ГІДКУ у Луганській області, МФО 804013, код за ЄДРПОУ 13398493. Призначення платежу: конкурсна гарантія для участі у конкурсі з продажу пакета акцій ВАТ «Лисичанський завод гумових технічних виробів» з використанням відкритості пролонгування ціни за принципом аукціону;

сплачують 17 грн. в якості реєстраційного збору на рахунок Регіонального відділення ФДМУ по Луганській області № 37189506700001 ГІДКУ у Луганській області, МФО 804013, код за ЄДРПОУ 13398493. Призначення платежу: реєстраційний збір для участі у конкурсі з продажу пакета акцій ВАТ «Лисичанський завод гумових технічних виробів» з використанням відкритості пролонгування ціни за принципом аукціону;

подає 2 примірники підтверджених документів та заяви про участь у конкурсі; проект остаточного договору купівлі-продажу пакета акцій; конкурсну пропозицію ціни; концепцію розвитку товариства.

Кожний примірник підтверджених документів заповнюється в окремий конверт. Усі конверти з підтвердженими документами об'єднуються та запечатуються в окремий непрозорий конверт із надписом «Підтверджені документи» із зазначенням на ньому тільки адреси органу приватизації та назви конкурсу. На пакетах «Підтверджені документи» не повинно міститися ніякої інформації, за допомогою якої можна було б ідентифікувати потенційного покупця.

Конкурсна пропозиція ціни учасників конкурсу заповнюється в окремий непрозорий конверт з надписом «Конкурсні пропозиції ціни» із зазначенням на ньому тільки адреси органу приватизації та назви конкурсу.

Концепція розвитку товариства заповнюється в окремий непрозорий конверт з надписом «Концепція розвитку» із зазначенням на ньому тільки адреси органу приватизації та назви конкурсу.

Подає копію рішення органу Антимонопольного комітету України про надання згоди на придбання пакета акцій чи копію заяви про надання згоди на придбання пакета акцій з відміткою (штамп, дата, вхідний номер, підпис) канцелярії органу Антимонопольного комітету про її прийняття не пізніше як за 8 календарних днів до граничного терміну прийняття конкурсної документації.

8. Строки приймання заяв про участь у конкурсі та підтверджених документів.

Останній день строку прийняття заяв про участь у конкурсі та підтверджених документів – за сім календарних днів до дати проведення конкурсу.

Останній день строку подання проекту остаточного договору купівлі-продажу – не пізніше ніж за 3 робочих дні до дати проведення конкурсу.

Конкурсна пропозиція ціни та концепція розвитку підприємства подається на дату проведення конкурсу, реєстрація конкурсних пропозицій завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

9. Адреса прийняття заяв про участь у конкурсі та підтверджених документів:

91000, м. Луганськ, пл. Героїв Велікої Вітчизняної війни, 3а, кім. 214. Телефон (0642) 58-08-07.

Пакет документації про конкурс та дозвіл на відвідання ВАТ «Лисичанський завод гумових технічних виробів» можна отримати за адресою: 91000, м. Луганськ, пл. Героїв Велікої Вітчизняної війни, 3а, кім. 214. Телефон (0642) 58-08-07.

10. Частина міське ознайомлення з ВАТ «Лисичанський завод гумових технічних виробів».

Для отримання права відвідання ВАТ «Лисичанський завод гумових технічних виробів» необхідно звернутися до Регіонального відділення ФДМУ по Луганській області, кімната 214, телефон для довідок (0642) 58-08-07, факс (0642) 58-02-13.

Ознайомитись з об'єктом та отримати докладну інформацію можна за 9.00 до 16.00 щодня, крім вихідних та святкових днів, за адресою: Україна, 931 18, Луганська обл., м. Лисичанськ, вул. Орджонікідзе, 128. Телефон/факс (0251) 5-49-00.

11. Дата початку та місце проведення конкурсу.

Конкурс з продажу пакета акцій ВАТ «Лисичанський завод гумових технічних виробів» з використанням відкритості пролонгування ціни за принципом аукціону буде проведено через 75 календарних днів після опублікування цієї інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 91000, м. Луганськ, пл. Героїв Велікої Вітчизняної війни, 3а/231, РВ ФДМУ по Луганській області.

12. Додаткові умови проведення конкурсу з продажу пакета акцій ВАТ «Лисичанський завод гумових технічних виробів» з використанням відкритості пролонгування ціни за принципом аукціону.

Кваліфікаційними вимогами до учасників конкурсу є дотримання ними однієї з таких умов:

протягом п'яти років не менш як трьох років економічної діяльності з виробництва інших гумових виробів;

продовження протягом не менш як трьох років економічної діяльності з виробництва продукції (робіт), яка використовується у виробництві інших гумових виробів;

продовження протягом не менш як трьох років економічної діяльності з виробництва продукції (робіт), для якої використовується інші умови виробів;

здійснення не менш як року безперервного контролю на підприємствах, що проводять економічну діяльність, визначену в абзацах Другому – третьому цього пункту.

Учасник конкурсу зобов'язаний у термін та в порядку, які встановлені Положенням про порядок проведення конкурсів з продажу пакетів акцій акціонерних товариств та Інформаційним повідомленням Регіонального відділення ФДМУ по Луганській області про проведення конкурсу з продажу пакета акцій за конкурсом з використанням відкритості пролонгування ціни за принципом аукціону ВАТ «Лисичанський завод гумових технічних виробів» надати інформацію про осіб, пов'язаних з ним відносно контролю за господарською діяльністю відповідно до статті 1 Закону України «Про захист економічної конкуренції».

До участі в конкурсі не допускаються покупці, що подали інформацію про осіб, пов'язаних з ними відносно контролю, за якої неможливо встановити суб'єктів господарювання, що будуть контролювати подальшу діяльність ВАТ «Лисичанський завод гумових технічних виробів».

Компанії, зареєстровані в офшорній зоні, до участі у конкурсі не допускаються.

Претендент на участь у конкурсі підтверджує свою відповідність кваліфікаційним вимогам учасника, зазначеним в інформаційному повідомленні, такими документами, які містять інформацію про те, що цей учасник дійсно дотримується однієї з указаних умов, а саме: довідкою органів статистики про включення до Єдиного державного реєстру підприємств та організацій України;

поточними формами державної статистичної звітності щодо продовження економічної діяльності за видами діяльності (КВЕД), включення в довідку органів статистики;

копіями укладених договорів; копіями податкових накладних; копіями митних декларацій;

виписками з реєстру акціонерів.

Ці документи претендент на участь у конкурсі подає у складі підтверджених документів.

ПІДСУМКИ

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ про конкурс з продажу пакета акцій ВАТ «Феодосійський приладобудівний завод» з використанням відкритості пролонгування ціни за принципом аукціону, що не відбувся

Фонд державного майна України підбив підсумки конкурсу з продажу пакета акцій ВАТ «Феодосійський приладобудівний завод», оголошення про який було опубліковано в газеті «Відомості приватизації» від 14.07.10 № 26 (619).

ВАТ «Феодосійський приладобудівний завод» розташоване за адресою: 98105, Автономна Республіка Крим, м. Феодосія, Сімферопольське шосе, 48.

До продажу був запропонований пакет акцій розміром 86,879 % статутного капіталу товариства та кількість акцій 1 661 416 штук.

Код за ЄДРПОУ 14308055.

Номинальна вартість однієї акції – 0,25 грн.

Початкова ціна пакета акцій – 1 600 000 грн.

Форма випуску акцій – документарна.

Відповідно до Положення про порядок проведення конкурсів з продажу пакетів акцій акціонерних товариств, затвердженого наказом ФДМУ від 31.08.2004 № 1800, розпорядженням АМКУ від 31.08.04 №330-р, рішенням ДКЦПР від 17.11.04 №489 та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 23.12.04 за №1634/10233, зі змінами та доповненнями, та наказу Фонду державного майна України конкурс з продажу пакета акцій ВАТ «Феодосійський приладобудівний завод» вважається таким, що не відбувся.

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ Регіонального відділення Фонду державного майна України по Закарпатській області про визнання конкурсу з продажу пакета акцій ВАТ «Закарпатський завод «Електротраматика» з використанням відкритості пролонгування ціни за принципом аукціону таким, що не відбувся, у зв'язку з неподанням жодної заяви

1. Дані про емітента
Код за ЄДРПОУ 14309988.

2. Юридична адреса: 90556, Закарпатська область, Тячівський район, смт Буштина, вул. Заводська, 1.

3. Кількість акцій, запропонованих до продажу, – 21 285 164 шт., що становить 94,534 % статутного капіталу ВАТ.

ПРОДАЖ ОБ'ЄКТІВ ГРУПИ А

Департамент продажу об'єктів нерухомості, т. 280-42-34

ПРИВАТИЗОВАНО ШЛЯХОМ ВИКУПУ

ЛЬВІВСЬКА ОБЛАСТЬ

Окреме індивідуально визначене майно – автомобільний причіп (електростанція типу ССД-10-ВС/230), що перебуває на балансі ВАТ «Львівська АТП-14631», за адресою: м. Львів, вул. Пастова, 10. Приватизовано юридичною особою за № 1306,00 грн., у т. ч. ПДВ – 217,67 грн. Окреме індивідуально визначене майно – комплект ЗІП (ремкомплект № 2), що перебуває на балансі ВАТ «Львівська АТП-14631», за адресою: м. Львів, вул. Пастова, 10. Приватизовано юридичною особою за № 815,00 грн., у т. ч. ПДВ – 135,83 грн.

МИКОЛАЇВСЬКА ОБЛАСТЬ

Адміністративна будівля площею 53,4 м², що перебуває на балансі ВК ППВ «Мехпромтранс», за адресою: м. Миколаїв, вул. Лагерне поле, 5/9. Приватизовано юридичною особою за № 45360,00 грн., у т. ч. ПДВ – 7560,00 грн.

ПІДЛЯГАЮТЬ ПРИВАТИЗАЦІ ШЛЯХОМ ВИКУПУ

ЧЕРКАСЬКА ОБЛАСТЬ

Частина приміщення другого поверху (№ 6, 7, 8, 9, 13) загальною площею 178,115 м² адміністративної будівлі, що перебуває на балансі КП «Управління по експлуатації будинку рад об'єктів обласної комунальної власності» та орендується приватним підприємством «Ніколь-7», за адресою: 18000, м. Черкаси, вул. Хрещатик, 225 (обласна комунальна власність).

ПІДЛЯГАЮТЬ ПРИВАТИЗАЦІ ШЛЯХОМ ПРОДАЖУ НА АУКЦІОНІ

ДОНЕЦЬКА ОБЛАСТЬ

Нежитлова будівля колишнього сільського клубу загальною площею 395,57 м², що перебуває на балансі Тельманівської селищної ради Тельманівського району Донецької області, за адресою: 87100, Тельманівський район, с. Зернове, вул. Центральна, будинок 30 (комунальна власність).

ЧЕРКАСЬКА ОБЛАСТЬ

Будівля колишньої котельні загальною площею 20,0 м² (разом із земельною ділянкою), що не увійшла до статутного фонду КСП «Острожань», за адресою: Жашківський р-н, с. Острожань (державна власність).

ВІННИЦЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж на аукціоні об'єкта державної власності – однопверхової будівлі магазину

Назва об'єкта: однопверховою будівля магазину (літ. А) загальною площею 148,1 м², що перебуває на балансі Тельманівської селищної ради Тельманівського району Донецької області, за адресою: 87100, Тельманівський район, с. Зернове, вул. Центральна, будинок 30 (комунальна власність).

Адреса об'єкта: 23032, Вінницька область, Барський район, с. Терешки, вул. Леніна, 5б.

Відомості про об'єкт: однопверхова цегляна будівля магазину загальною площею 148,1 м², 1963 р. будівництва. Земельна ділянка окремо не виділена.

Вартість продажу без урахування ПДВ: 21 919,00 грн., ПДВ – 4 383,80 грн.

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ: 26 302,80 грн.

Умови продажу: подальше використання об'єкта визначає покупець з дотриманням санітарних, екологічних норм і правил пожежної безпеки згідно з чинним законодавством України; подальше відчуження та передача в заставу, оренду покупцем об'єкта в період чинності умов договору купівлі-продажу здійснювати виключно за погодженням з продавцем із забезпеченням переходу до нового власника всіх зобов'язань, невизиконаних покупець на момент виконання, відповідальності за їх невиконання, визначених законодавством та договором; покупець відшкодує всі витрати, пов'язані з підготовкою об'єкта до продажу та проведенням аукціону.

Плата за реєстрацію заяви в розмірі 17 грн. та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт вносяться на рахунок РВ ФДМУ по Вінницькій області № 3718700000498 в ГУДКУ у Вінницькій області, МФО 802015, код за ЄДРПОУ 1332790, одержувач коштів: РВ ФДМУ по Вінницькій області.

Грошові кошти в розмірі 2 630,28 грн., що становить 10 % від початкової вартості об'єкта, вносяться на рахунок РВ ФДМУ по Вінницькій області № 37315005000498 в ГУДКУ у Вінницькій області, МФО 802015, код за ЄДРПОУ 1332790, одержувач коштів: РВ ФДМУ по Вінницькій області.

Заяви участь в аукціоні приймаються в РВ ФДМУ по Вінницькій обл. до 14, 10, 10 включно.

Аукціон відбувається 18.10.10 за адресою: м. Вінниця, вул. Гоголя, 10 у Вінницькій філії ДАК «Національна мережа аукціонних центрів» о 10.00.

Ознайомитись з об'єктом можна в робочі дні за адресою його розташування.

Служба з організації та проведення аукціону: РВ ФДМУ по Вінницькій області за адресою: м. Вінниця, вул. Гоголя, 10, тел. 35-27-08. Час роботи з 8.00 до 17.00 (крім вихідних), по п'ятницях з 8.00 до 16.00.

В інформації РВ ФДМУ по Вінницькій області, опублікованій в газеті «Відомості приватизації» від 01.09.10 № 32-33 (625-626) на сторінці 5, про повторний продаж на аукціоні об'єкта спільної власності територіальних громад Вінницької області – **гаража площею 58,5 м²**, що не увійшло до статутного фонду ВАТ «Львівська АТП-14631», за адресою: 23211, Вінницька область, Вінницький район, с.Ще Спирякавка, вул. Приміська, 6 та перебуває на балансі Управління сільської комунальної власності територіальних громад Вінницької області, **замість слів:** «Заяви на участь в аукціоні приймаються в РВ ФДМУ по Вінницькій області до 23.09.10 включно. Аукціон буде проведено 27.09.10 за адресою: м. Вінниця, вул. Гоголя, 10 у Вінницькій філії ДАК «Національна мережа аукціонних центрів» о 10.00» **слід читати:** «Заяви на участь в аукціоні приймаються в РВ ФДМУ по Вінницькій області до 30.09.10 включно. Аукціон буде проведено 04.10.10 за адресою: м. Вінниця, вул. Гоголя, 10 у Вінницькій філії ДАК «Національна мережа аукціонних центрів» о 10.00».

ДНІПРОПЕТРОВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про повторний продаж на аукціоні нежитлового приміщення, вбудованого в однопверхову будівлю з підвалом, загальною площею 988,5 м², що перебуває на балансі ВАТ «Північний гірничо-збагачувальний комбінат» (початкова вартість знижена на 30%)

Балансоотримувач: код за ЄДРПОУ 001310100, відкрите акціонерне товариство «Північний гірничо-збагачувальний комбінат» за адресою: 50079, Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг.

Назва об'єкта: нежитлове приміщення, вбудоване в однопверхову будівлю з підвалом, загальною площею 988,5 м².

Адреса: Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, вул. Маршаків, 1, прим. 81.

Відомості про об'єкт: нежитлове приміщення, вбудоване в однопверхову будівлю з підвалом, загальною площею 988,5 м² з ганками (а, а²), прибудовано з А. Земельна ділянка окремо не виділена.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ – 413 681,10 грн., ПДВ – 82 736,22 грн.

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ – 496 417,32 грн.

Умови продажу зазначеного об'єкта: виконання всіх технічних, санітарних та інших правил з утримання об'єкта, забезпечення дотримання санітарних та екологічних норм і правил пожежної безпеки України; здійснення розрахунку за об'єкт приватизації грошовими коштами; право користування, купівлі, оренди земельної ділянки, а також її розмір під об'єктом приватизації покупцем вирішується самостійно в порядку, встановленому чинним законодавством України; забезпечення вимог екологічної безпеки, охорони навколишнього природного середовища під час експлуатації об'єкта. Покупець відшкодує витрати, пов'язані з

підготовкою продажу об'єкта, та сплатею нотаріальні послуги, пов'язані з посвідченням договору купівлі-продажу.

Грошові кошти на участь в аукціоні – 49 641,73 грн. (без ПДВ), що становить 10 % від початкової вартості об'єкта приватизації, покупець перераховує на р/р № 37311009001104 в ГУДКУ в Дніпропетровській області, МФО 805012, Регіональному відділенню Фонду державного майна України по Дніпропетровській області, МФО 805012, код за ЄДРПОУ 13467337.

Плата за реєстрацію заяви в розмірі 17 грн. (без ПДВ) та грошові кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться на р/р № 37188500000011 в ГУДКУ в Дніпропетровській області, МФО 805012, код за ЄДРПОУ 13467337, Регіональному відділенню Фонду державного майна України по Дніпропетровській області.

Перемиждо аукціону, який відмовився від підписання протоколу аукціону або укладання договору купівлі-продажу об'єкта, грошові кошти в розмірі 10 % від початкової вартості продажу об'єкта, внесені учасником для участі в аукціоні, не повертаються.

Аукціон відбувається о 10.00 18 жовтня 2010 року на Привид-Проксійській товарній біржі за адресою: 49000, м. Дніпропетровськ, вул. Набережна В. І. Леніна, 15а, тел. 35-77-45.

Заяви на участь в торгах приймає Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській області за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58, кім. 315. Кінцевий термін прийняття заяви – 14 жовтня 2010 року до 17.00. Додаткова інформація про продаж об'єкта за тел.: (0562) 742-85-19, 742-89-48. Ознайомитися з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування.

ІНФОРМАЦІЯ

про повторний продаж на аукціоні будівель та споруд колишнього клубу юних техніків, що перебувають на балансі ВАТ «Північний гірничо-збагачувальний комбінат» (початкова вартість знижена на 30%)

Назва об'єкта: будівлі та споруди колишнього клубу юних техніків, у складі окремо розташованого двоповерховою нежитловою будівля, літ. А-2, площею забудови 1 316,4 м²; сарай, літ. Б, з підвалом, літ. п/д, огорожа № 1, замоцнення № 1.

Адреса об'єкта: 50079, Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, вул. Черкасова, 90в.

Балансоотримувач: відкрите акціонерне товариство «Північний гірничо-збагачувальний комбінат», адреса: 50079, Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, код за ЄДРПОУ 00191023.

Відомості про об'єкт: окремо розташоване двоповерховою нежитловою будівля, літ. А-2, площею забудови 1 316,4 м² з ганками (а-а⁴), сарай, літ. Б, з підвалом, літ. п/д, (зруйнований), огорожа № 1, замоцнення № 1 (зруйнований). Рік побудови – 1983. Земельна ділянка під об'єкт окремо не виділялась.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ – 320 406,80 грн.; ПДВ – 64 081,36 грн.

Вартість продажу об'єкта з урахуванням ПДВ – 384 488,16 грн.

Умови продажу: виконання всіх технічних, санітарних та інших правил з утримання об'єкта, забезпечення дотримання санітарних та екологічних норм, передбачених законодавством України; здійснення розрахунку за об'єкт приватизації грошовими коштами; право користування, купівлі, оренди земельної ділянки, а також її розмір під об'єктом приватизації покупцем вирішується самостійно в порядку, встановленому чинним законодавством України; забезпечення вимог екологічної безпеки, охорони навколишнього природного середовища під час експлуатації об'єкта. Покупець відшкодує витрати, пов'язані з підготовкою продажу об'єкта, та сплатею нотаріальні послуги, пов'язані з посвідченням договору купівлі-продажу.

Учасники аукціону грошові кошти на участь в аукціоні в розмірі 38 448,82 грн. (без ПДВ), що становить 10 % від початкової вартості об'єкта приватизації, вносять на рахунок № 37311009001104 Головного управління Державного казначейства України по Дніпропетровській області, МФО 805012, код за ЄДРПОУ 13467337, Регіональному відділенню Фонду державного майна України по Дніпропетровській області, МФО 805012, код за ЄДРПОУ 13467337, Регіональному відділенню Фонду державного майна України по Дніпропетровській області.

Плата за реєстрацію заяви в розмірі 17 грн. (без ПДВ) та грошові кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться на р/р № 37188500000011 Головного управління Державного казначейства України по Дніпропетровській області, МФО 805012, код за ЄДРПОУ 13467337, Регіональному відділенню Фонду державного майна України по Дніпропетровській області.

Перемиждо аукціону, який відмовився від підписання протоколу аукціону або укладання договору купівлі-продажу об'єкта, грошові кошти в розмірі 10 відсотків початкової вартості продажу об'єкта, внесені учасником для участі в аукціоні, не повертаються.

Аукціон відбувається о 10.00 18 жовтня 2010 р. на товарній біржі «Катеринославська» за адресою: 49000, м. Дніпропетровськ, пр. Пушкіна, 49, оф. 4/1, тел. (0562) 36-65-55.

Заяви на участь в аукціоні приймає Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській області (вул. Комсомольська, 58, кім. 315). Кінцевий термін прийняття заяв: до 14 жовтня 2010 року до 17.00.

Додаткова інформація про продаж об'єкта за тел.: (056) 742-85-19, 742-89-65. Ознайомитись з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування.

ЛЬВІВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про повторний продаж на аукціоні об'єкта державної власності, що перебуває на балансі ВАТ «Львівська АТП-14631» (зі зниженням початкової вартості на 30%)

Адреса об'єкта: 80250, Львівська обл., Радехівський р-н, с. Павлів, пр. Юності, 39.

Балансоотримувач: товариство з обмеженою відповідальністю «Радехів-цукор», код за ЄДРПОУ 32656212, адреса: 80250, Львівська обл., Радехівський р-н, с. Павлів, пр. Юності, 39.

Назва об'єкта: окремо розташоване визначене майно – група інвентарних об'єктів, у складі: радальні відстійники (2 од., інв. № 12012), димова труба (інв. № 12162), ПО-10 КВ очисний споруд (високовольтна лінія) (інв. № 2043), каналізаційні відстійники (2 од., інв. № 12157), огороження очисних споруд (інв. № 12167), земельні відстійники (4 од., інв. № 12128), ставки-накопичувачі (13 од., інв. № 12129), мулові ставки з дренажем (6 од., інв. № 12130), аераційні біологічні ставки (інв. № 12132), вертикальна планіровка (2 од., інв. № 12133, 12134), відстійник промислової води (інв. № 12156), вторинні каналізаційні відстійники (8 од., інв. № 12158), відстійники каналізаційні (2 од., інв. № 12157).

Відомості про об'єкт: група інвентарних об'єктів, у складі: радальні відстійники (2 од., інв. № 12012); рік побудови – 1981, технічний стан – задовільний, пошкодження залізобетонних стін, дна, корозія металоконструкцій; димова труба (інв. № 12162); рік побудови – 1978, технічний стан – задовільний, корозія арматури скріплюючих кілець, прозозахисту, вивертання швів, природна усадка фундаменту; ПО-10 КВ очисний споруд (високовольтна лінія) (інв. № 2043); рік введення в експлуатацію – 1993, технічний стан – задовільний, пошкодження траверс, ізоляторів, переки об'єкт; каналізаційні відстійники (4 од., інв. № 12157); рік побудови – 1978, технічний стан – задовільний, порушення структури бетону, руйнування лотків, корозія металоконструкцій; огороження очисних споруд (інв. № 12167); рік побудови – 1978, технічний стан – незадовільний, залізобетонні стіни, арматура, корозія металоконструкцій; ставки-накопичувачі (13 од., інв. № 12129); рік введення в експлуатацію – 1978, технічний стан – незадовільний, ставки замулені на 70 %, вали ставок розмиті; мулові ставки з дренажем (6 од., інв. № 12130); рік введення в експлуатацію – 1978, технічний стан – незадовільний, ставки замулені на 80 %, зарослі очеретом, дренаж пошкоджений на 100 %; вали ставок розмиті; аераційні біологічні ставки (інв. № 12132); рік введення в експлуатацію – 1978, технічний стан – незадовільний, ставок замулені на 80 %, вали розмиті; вертикальна планіровка (2 од., інв. № 12133, 12134); рік початку робіт – 1978, ризт розмитий на 100 %, як об'єкт, що не використовується; відстійник промислової води (інв. № 12156); рік побудови – 1979, технічний стан – задовільний, корозія арматури, пошкодження бетону; вторинні каналізаційні відстійники (8 од., інв. № 12158); рік побудови – 1978, технічний стан – задовільний, порушення структури бетону, руйнування лотків, корозія металоконструкцій.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ – 351 579,2 грн., ПДВ – 70 315,84 грн.

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ – 421 895,04 грн.

Сума грошових коштів у розмірі 10 % початкової вартості продажу об'єкта становить 42 189,5 грн.

Умови продажу об'єкта: відшкодування органу приватизації витрат, пов'язаних з підготовкою об'єкта до приватизації; подальше використання об'єкта визначає покупець.

Плата за реєстрацію заяви в розмірі 17 грн. та кошти під час розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться на рахунок № 371805009000011 в УДКУ Львівській області. Банк одержувача – УДК у Львівській області, МФО 825014. Одержувач коштів – Регіональне відділення ФДМУ по Львівській області, ЄДРПОУ 20823070.

Сума грошових коштів у розмірі 10 % початкової ціни продажу об'єкта вносяться на рахунок № 37310090000186 в УДК у Львівській області, МФО 825014. Одержувач коштів – Регіональне відділення ФДМУ по Львівській області, ЄДРПОУ 20823070.

Засоби платежу для юридичних та фізичних осіб – грошові кошти. Кінцевий термін прийняття заяв на участь в аукціоні – три дні до початку аукціону.

Аукціон буде проведено о 11.00 через 30 календарних днів від дня публікації цієї інформації у газеті «Відомості приватизації» за адресою: м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3, кімн. 72, Регіональне відділення ФДМУ по Львівській області.

Ознайомитися з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування.

Служба з організації та проведення аукціону: 79000, м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3, кімн. 72, тел. (0322) 261-62-14.

МИКОЛАЇВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж на аукціоні об'єктів групи А

1. **Назва об'єкта: принцип ГКБ 8350, держ. № 083-08 НІ**, який перебуває на балансі ВАТ «МСАТІ-14012» (ликується).

Місцезнаходження об'єкта: м. Миколаїв, вул. Автомобільна, 2. Відомості про об'єкт: принцип ГКБ 8350, держ. № 083-08 НІ, 1986 року випуску, тип кузова – принцип бортовий-Е. Вартість продажу об'єкта без ПДВ – 4 800 грн., ПДВ – 960 грн.

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ – 5 760 грн. Сума грошових коштів (10 % початкової вартості продажу) для участі в аукціоні: 576 грн.

Ознайомитися з об'єктом можна за адресою: м. Миколаїв, вул. Автомобільна, 2.

2. **Назва об'єкта: принцип ГКБ 8350, держ. № 044-34 НІ**, який перебуває на балансі ВАТ «МСАТІ-1401» (ликується).

Місцезнаходження об'єкта: м. Миколаїв, вул. Автомобільна, 2. Відомості про об'єкт: принцип ГКБ 8350, держ. № 044-34 НІ, 1987 року випуску, тип кузова – принцип бортовий-Е.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ – 4 600 грн., ПДВ – 920 грн.

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ – 5 520 грн. Сума грошових коштів (10 % початкової вартості продажу) для участі в аукціоні: 552 грн.

Ознайомитися з об'єктом можна за адресою: м. Миколаїв, вул. Автомобільна, 2.

3. **Назва об'єкта: принцип ГКБ 8350, держ. № 21-65 НІ**, який перебуває на балансі ВАТ «МСАТІ-1401» (ликується).

Місцезнаходження об'єкта: м. Миколаїв, вул. Автомобільна, 2. Відомості про об'єкт: принцип ГКБ 8350, держ. № 21-65 НІ, 1986 року випуску, тип кузова – принцип бортовий-Е.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ – 4 300 грн., ПДВ – 860 грн.

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ – 5 160 грн. Сума грошових коштів (10 % початкової вартості продажу) для участі в аукціоні: 516 грн.

Ознайомитися з об'єктом можна за адресою: м. Миколаїв, вул. Автомобільна, 2.

4. **Назва об'єкта: принцип ГКБ 8328, держ. № 041-45 НІ**, який перебуває на балансі ВАТ «МСАТІ-1401» (ликується).

Місцезнаходження об'єкта: м. Миколаїв, вул. Автомобільна, 2. Відомості про об'єкт: принцип ГКБ 8328, держ. № 041-45 НІ, 1990 року випуску, тип кузова – принцип бортовий-Е.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ – 4 200 грн., ПДВ – 840 грн.

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ – 5 040 грн. Сума грошових коштів (10 % початкової вартості продажу) для участі в аукціоні: 504 грн.

Ознайомитися з об'єктом можна за адресою: м. Миколаїв, вул. Автомобільна, 2.

5. **Назва об'єкта: принцип ГКБ 8328, держ. № 014-93 НІ**, який перебуває на балансі ВАТ «МСАТІ-1401» (ликується).

Місцезнаходження об'єкта: м. Миколаїв, вул. Автомобільна, 2. Відомості про об'єкт: принцип ГКБ 8328, держ. № 014-93 НІ, 1990 року випуску, тип кузова – принцип бортовий-Е.

Полтавській області, код за ЄДРПОУ 22527015, банк одержувача: ГУДКУ у Полтавській області, МФО 831019, р/п № 37185500900001.

2. Назва об'єкта: **нежитлове приміщення овочевосовиц, літ. Б-1, загальною площею 173,5 м².**
Адреса об'єкта: Полтавська область, Оржицький район, смт Новооржицьке, просп. Миру, 8

Балансоотримувач: ТОВ «Оржицький цукровий завод», 37714, Полтавська область, Оржицький район, смт Новооржицьке, вул. Леніна, 2 код за ЄДРПОУ 05463791.

Відомості про об'єкт: приміщення загальною площею 173,5 м². Фундамент – цоколя котлован; стіни – з бетонних блоків; перегородки цегляні; перекриття – з/бетонні плити, покриття – земляний настил; підлога земляна; двері відсутні; комунікації відсутні. Загальний стан будівлі – незадовільний. Об'єкт розташований в центральній частині селища.

Відомості про земельну ділянку: земельна ділянка належить Новооржицькій селищній раді та відноситься до категорії земель для будівництва і обслуговування жилого будинку, господарських будівель та споруд.

Вартість продажу без ПДВ: 9 960,00 грн.
ПДВ: 1 992,00 грн.

Початкова вартість продажу з ПДВ: 11 952,00 грн.

Плата за об'єкт приватизації здійснюється грошовими коштами. Грошові кошти у розмірі 1 195,20 грн., що становить 10 % від початкової вартості продажу об'єкта, вносяться одержувачу: РВ ФДМУ по Полтавській області, код за ЄДРПОУ 22527015, банк одержувача: ГУДКУ у Полтавській області, МФО 831019, р/п № 373110005000259.

Плата за реєстрацію заяви в сумі 17,00 грн. та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться одержувачу: РВ ФДМУ по Полтавській області, код за ЄДРПОУ 22527015, банк одержувача: ГУДКУ у Полтавській області, МФО 831019, р/п № 37185500900001.

3. Назва об'єкта: **нежитлова будівля колишньої лазні, літ. А-1, площею 151,2 м²,** реставраційний номер 384957.2.АБАДЛОЗО.

Адреса об'єкта: Полтавська область, Лохвицький район, с. Піски, вул. Радянська, 115.

Балансоотримувач: ВАТ «Насінневе», 37233, Полтавська область, Лохвицький район, с. Піски, вул. Коцюбинського, 5, код за ЄДРПОУ 00384957.

Відомості про об'єкт: будівля загальною площею 151,2 м². Фундамент цегляний, стіни і перегородки цегляні, перекриття – з/бетонні плити; покриття асфальтобетонна, підлога цементна, керамічна плитка; внутрішнє опорядження – шпукатурка, керамічна плитка; зовнішнє опорядження – керамічна плитка. Інженерне обладнання повністю зруйноване. Об'єкт не експлуатується та знаходиться у вкрай незадовільному та зруйнованому стані. Рік побудови – 1960. Місцерозташування об'єкта характеризується розміщенням в межах середньої частини с. Піски.

Відомості про земельну ділянку: земельна ділянка під об'єктом розташована на території села Піски та входить до складу земельної ділянки загальною площею 10,8 га, щодо якої заключений договір оренди землі від 25.01.08 між Півніською сільською радою та ТОВ АФ «Червонозаводське буржогосподарство».

Вартість продажу без ПДВ: 14 100,00 грн.
ПДВ: 2 820,00 грн.

Початкова вартість продажу з ПДВ: 16 920,00 грн.

Плата за об'єкт приватизації здійснюється грошовими коштами. Грошові кошти у розмірі 1 692,00 грн., що становить 10 % від початкової вартості продажу об'єкта, вносяться одержувачу: РВ ФДМУ по Полтавській області, код за ЄДРПОУ 22527015, банк одержувача: ГУДКУ у Полтавській області, МФО 831019, р/п № 373110005000259.

Плата за реєстрацію заяви в сумі 17,00 грн. та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться одержувачу: РВ ФДМУ по Полтавській області, код за ЄДРПОУ 22527015, банк одержувача: ГУДКУ у Полтавській області, МФО 831019, р/п № 37185500900001.

4. Назва об'єкта: **нежитлова будівля з придбаною загальною площею 275,4 м².**

Адреса об'єкта: Полтавська область, Лохвицький район, с. Піски, вул. Коцюбинського, 5.

Балансоотримувач: ВАТ «Насінневе», 37233, Полтавська область, Лохвицький район, с. Піски, вул. Коцюбинського, 5, код за ЄДРПОУ 00384957.

Відомості про об'єкт: будівля загальною площею 275,4 м². Фундамент – щабель, стіни і перегородки дерев'яні, обкладені цеглою, перекриття дерев'яне; покриття асфальтобетонна; підлога дерев'яна; внутрішнє опорядження – шпукатурка, водяне фарбування, шпалери; зовнішнє опорядження – шпукатурка. Інженерне обладнання повністю зруйноване. Рік побудови – 1895. Об'єкт знаходиться у незадовільному стані. Місцерозташування об'єкта: в межах середньої частини с. Піски.

Відомості про земельну ділянку: земельна ділянка під об'єктом розташована на території села Піски та входить до складу земельної ділянки загальною площею 10,8 га, щодо якої заключений договір оренди землі від 25.01.08 між Півніською сільською радою та ТОВ АФ «Червонозаводське буржогосподарство».

Вартість продажу без ПДВ: 31 100,00 грн.
ПДВ: 6 220,00 грн.

Початкова вартість продажу з ПДВ: 37 320,00 грн.

Плата за об'єкт приватизації здійснюється грошовими коштами. Грошові кошти у розмірі 3 732,00 грн., що становить 10 % від початкової вартості продажу об'єкта, вносяться одержувачу: РВ ФДМУ по Полтавській області, код за ЄДРПОУ 22527015, банк одержувача: ГУДКУ у Полтавській області, МФО 831019, р/п № 373110005000259.

Плата за реєстрацію заяви в сумі 17,00 грн. та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться одержувачу: РВ ФДМУ по Полтавській області, код за ЄДРПОУ 22527015, банк одержувача: ГУДКУ у Полтавській області, МФО 831019, р/п № 37185500900001.

5. Назва об'єкта: **група інвентарних об'єктів у складі нежитлових приміщень:** склад (літ. А-1) площею 181,6 м², склад (літ. Б) площею 643,2 м², склад (літ. А) площею 644,1 м², вбиральня (літ. Г), огорожа (літ. N-1), замощення (літ. І).

Адреса об'єкта: Полтавська обл., м. Миргород, вул. Сорочинська, 164а.

Балансоотримувач: ВАТ «Полтавзадоветропмощстан», 36008, м. Полтава, вул. Автобазиска, 36, код за ЄДРПОУ 00722716.

Відомості про об'єкт: об'єкт приватизації розташований в периферійній зоні міста, під'їзд до нього здійснюється через територію підприємства – району лікарню ветеринарної медицини. Окремий під'їзд до об'єкта безпосередньо з вулиці – відсутній. Оточення об'єкта розміщені – житлова та громадська забудова. Поблизу об'єкта розміщені малоповерхові житлові будинки, районна лікарня ветеринарної медицини, вет. лабораторія, інші підприємства та організації. Склади є окремо розташованими будівлями, рік забудови будівель – 1982.

Склад (літ. А-1): 1982 року забудови загальною площею 181,6 м². Фундамент – цегла, щабель, стіни цегляні; перекриття дерев'яне; покриття – асфальтобетонні хвилові листи; підлога бетонна; вікна та двері дерев'яні; комунікації: електропостачання звичайне; опалення лічне; водопровід, каналізація – відсутні. Загальний стан будівлі задовільний.

Замощення (літ. І): 1982 року забудови загальною площею 643,2 м². Фундамент бетонний; стіни цегляні; покриття – асфальтобетонні хвилові листи; підлога асфальтна; двері дерев'яні, оббиті залізом; комунікації – відсутні. Відсутні інженерні мережі електропостачання, водопостачання, каналізація, газопостачання, теплопостачання. Загальний стан будівлі – задовільний.

Склад (літ. В): 1982 року забудови загальною площею 644,1 м². Фундамент бетонний; стіни цегляні; покриття – асфальтобетонні хвилові листи; підлога асфальтна; двері дерев'яні, оббиті залізом. Відсутні інженерні мережі електропостачання, водопостачання, каналізація, газопостачання, теплопостачання. Загальний стан будівлі задовільний.

Вбиральня (літ. Г): площа забудови – 3,5 м². Фундамент – цегла; стіни цегляні; покриття – асфальтобетонні хвилові листи; підлога бетонна; двері дерев'яні, оббиті залізом. Відсутні інженерні мережі електропостачання, водопостачання, каналізація, газопостачання, теплопостачання. Загальний стан будівлі задовільний.

Огорожа (літ. N-1): 1982 року побудови, довжина 312,48 м, висота 1,5 м.

Початкова вартість продажу з ПДВ: 79 000,00 грн.

Плата за об'єкт приватизації здійснюється грошовими коштами. Грошові кошти у розмірі 7 900,00 грн., що становить 10 % від початкової вартості продажу об'єкта, вносяться одержувачу: РВ ФДМУ по Полтавській області, код за ЄДРПОУ 22527015, банк одержувача: ГУДКУ у Полтавській області, МФО 831019, р/п № 373110005000259.

Плата за реєстрацію заяви в сумі 17,00 грн. та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться одержувачу: РВ ФДМУ по Полтавській області, код за ЄДРПОУ 22527015, банк одержувача: ГУДКУ у Полтавській області, МФО 831019, р/п № 37185500900001.

Установлений договором купівлі-продажу строк сплатити податок на додану вартість; в установлений договором купівлі-продажу строк сплатити ціну продажу об'єкта приватизації; в установлений договором купівлі-продажу строк прийняти об'єкт приватизації; здійснити реєстрацію об'єкта приватизації в бюро технічної інвентаризації; подальше використання об'єкта покупцем вирішує самостійно; питання користування земельною ділянкою покупцем об'єкта вирішує самостійно в межах чинного законодавства після набуття права власності на об'єкт, не відчужувати об'єкт приватизації до сплати його повної ціни продажу; надавати покупцю матеріали, відомості, документи щодо виконання умов договору, подальше відчуження та передача в заставу покупцем об'єкта приватизації в період чинності умов договору здійснюється за погодженням з продавцем із забезпеченням переходу до нового власника всіх зобов'язань, невиконаних покупцем на момент такого відчуження, а також відповідальності за їх невиконання, визначених законодавством та договором купівлі-продажу прав та обов'язків покупця згідно з законодавством України; оплатити вартість виконаних робіт, пов'язаних з підготовкою об'єкта до продажу та проведенням аукціону; якщо учасник або уповноважений ним представник не з'явився без поважних причин на аукціон та/або з'явив його проведення спланичаний особою гарантійний внесок перераховується до державного бюджету та не підлягає компенсації учаснику. Такий учасник позбавляється права на подальшу участь в аукціоні по об'єкту приватизації, що продається.

Термін прийняття заяв: до 11 жовтня 2010 року включно за адресою: 36014, м. Полтава, вул. Леніна, 1/23, ким. 409.

Аукціон буде проведено 15 жовтня 2010 року об 11.00 за адресою: м. Полтава, вул. Червоноармійська, 3, зал засідань.

Заявляється об'єктами приватизації можна в робочі дні за місцем їх розташування.

Служба з організації та проведення аукціону за адресою: 36014, м. Полтава, вул. Леніна, 1/23, ким. 409, тел. 56-35-55, Регіональне відділення ФДМУ по Полтавській області.

ПРОДАЖ ОБ'ЄКТІВ ГРУПИ Д
Департамент продажу об'єктів нерухомості, т. 280-42-49

ДОНЕЦЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ про продаж на аукціоні об'єкта незавершеного будівництва – ташника на 15 тис. бройлерів, що перебуває в балансі ДП «Маріупольський морський торговельний порт»

Ідентифікаційний код балансоотримувача – 01125755. Адреса балансоотримувача: 87510, Донецька область, м. Маріуполь, Приморський р-н, пр. Луїна, 99.

Назва об'єкта: об'єкт незавершеного будівництва – ташник на 15 тис. бройлерів.

Адреса: 87442, Донецька область, Першотравневий р-н, с. Глибоке.

Відомості про об'єкт: об'єкт незавершеного будівництва розміром 12-7 м (в осях) з придбаною допоміжними приміщеннями (вентиляційна камера, теплогенераторна, побутові приміщення) розмірами (в осях) 6х6 м. По об'єкту виконано: фундамент з бетонних блоків; підлога монолітна, бетонна, стіни з крупноблочного керамічбетонних блоків та червоної цегли, які частково вивірені та зруйновані; перекриття з залізобетонних ребристик, переднапругених плит розміром 12-3 м та з пустотних плит розміром 6х1,5 м (частково зруйновано); асфальтове покриття; огорожа з бетонних блоків розміром 2,4х0,6х0,3 м (частково зруйнована). Не змонтовані: покриття; вікони; дверні та ворітні заповнення; сантехмонтажні системи; зовнішня комунікація. Ступінь будівельної готовності: 28%. Будівництво здійснювалось з 1990 р. до 1991 р. Площа земельної ділянки під забудову – 0,212 га. Об'єкт знаходиться на землі сільськогосподарського призначення. Вартість продажу об'єкта без ПДВ – 130 371 грн. 00 коп., ПДВ – 26 074 грн. 20 коп.

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ – 156 445 грн. 20 коп. без вартості земельної ділянки.

Умови продажу:

Можлива зміна первісного призначення об'єкта: покупць зобов'язаний завершити будівництво та ввести об'єкт в експлуатацію протягом трьох років від дати нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу; забезпечити дотримання вимог екологічної безпеки, охорони навколишнього природного середовища під час добування та подальшого введення об'єкта в експлуатацію; забезпечити створення

безпечних умов праці, дотримання правил техніки безпеки; забороняється відчуження об'єкта до моменту здійснення покупцем повних розрахунків за придбаний об'єкт, завершення будівництва та введення об'єкта в експлуатацію; питання залучення покупцем вирішує самостійно згідно з вимогами чинного законодавства.

Реєстраційний збір у сумі 17 грн. (без ПДВ) вноситься на р/п № 37187561900001 в банк ГУДК в Донецькій області, МФО 834016, код за ЄДРПОУ 13511245, одержувач: Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області.

Грошові кошти в розмірі 15 644,52 грн. (без ПДВ), що становить 10 % від початкової вартості об'єкта приватизації, вносяться на р/п № 37313008000034 в банк ГУДК в Донецькій області, МФО 834016, код за ЄДРПОУ 13511245, одержувач: Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області.

Кошти під час розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться на р/п № 37186562900001 в банк ГУДК в Донецькій області, МФО 834016, код за ЄДРПОУ 13511245, одержувач: Регіональне відділення ФДМУ в Донецькій області.

Інформація в газеті «Відомості приватизації» о 10.00 за адресою: 83023, м. Донецьк, вул. Ходяковського, 5, к. 604, ТОВ «Науково-консультативна управдавальна фірма «Універсал-Консалт».

Прийняття заяв закінчується за три дні до проведення аукціону. Заяви на участь в аукціоні приймаються в робочі дні з 8.00 до 17.00, в п'ятницю з 8.00 до 16.00 за адресою: 83000, м. Донецьк, вул. Артема, 97, каб. № 118.

Адреса служби з організації аукціону: 83001, м. Донецьк, вул. Артема, 97, Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області. Ознайомитись з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування. Додаткову інформацію можна отримати за тел. (062) 335-94-75.

МИКОЛАЇВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ про продаж на аукціоні об'єкта аукціону – об'єкта незавершеного будівництва – дитячої лікарні разом із земельною ділянкою, на якій він розташований (зі зниженням початкової вартості на 30 %)

Назва об'єкта: **незавершеного будівництва:** дитяча лікарня. Місце знаходження: Миколаївська область, м. Южноукраїнськ, вул. Паркова, 8.

ХМЕЛЬНИЦЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж на аукціоні об'єкта групи А

Назва об'єкта: вбудоване приміщення акумуляторної № 13/230 загальною площею 37,6 м² колишнього військового містечка № 13.

Відомості про об'єкт: рік введення в експлуатацію – 1991. Об'єктом приватизації є вбудоване приміщення в однопов'язковий цегляний будівлі акумуляторної. Технічний стан характеризується як задовільний. Будівля знаходиться на території колишнього військового містечка № 13, розташованого на південно-східній окраїні міста Ізяслав. Район віддалений від загальноосвітнього центру, де зосереджені міські заклади управління, найбільші підприємства торгівлі.

Вартість продажу об'єкта без урахування ПДВ – 6 155 (шість тисяч сто п'ятдесят п'ять гривень) грн.

ПДВ – 1 231 (одна тисяча двісті тридцять одна гривня) грн.

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ: 7 386 (сім тисяч триста вісімдесят шість гривень) грн.

Грошові кошти у розмірі 738,6 грн., що становить 10 % від початкової вартості продажу, перераховуються до Регіонального відділення ФДМУ по Хмельницькій області, ідент. код 02898152, р/п № 37311000200304 в банку ГУДКУ у Хмельницькій області, м. Хмельницький, МФО 815013.

Адреса: Хмельницька обл., м. Ізяслав, територія військового містечка № 13.

Балансоотримувач: Відділ житлово-комунального господарства Ізяславської райдержадміністрації.

Умови продажу: витрати щодо нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу покладаються на покупця.

Аукціон буде проведено 22 жовтня 2010 року об 11-й годині за адресою: м. Хмельницький, вул. Соборна, 75, в приміщенні Регіонального відділення ФДМУ по Хмельницькій області.

Кінцевий термін прийняття заяв: 18 жовтня 2010 року.

Реєстраційний внесок (17 грн.) та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться на рахунок Регіонального відділення ФДМУ по Хмельницькій області, ідент. код 02898152, р/п № 37185500900001 в банку ГУДКУ у Хмельницькій області, м. Хмельницький, МФО 815013.

Ознайомитись з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування.

Служба з організації та проведення аукціону: Регіональне відділення ФДМУ по Хмельницькій області, м. Хмельницький, вул. Соборна, 75, тел. 79-56-16.

ЧЕРКАСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж на аукціоні об'єкта державної власності – будівлі колишньої лазні загальною площею 90,7 м², що перебуває на балансі фермерського господарства «Агрофірма «Базис», разом із земельною ділянкою державної власності»

Код за ЄДРПОУ 00205104.

Адреса: Черкаська обл., Уманський р-н, с. Кочубіївка, вул. Садова, 16. Балансоотримувач: Фермерське господарство «Агрофірма «Базис».

Призначення об'єкта: нежитлові приміщення.

Відомості про об'єкт: об'єкт розташований на відстані 0,5 км від центру села. Площа забудови – 131,6 м², загальна площа приміщень лазні 90,7 м². Фундамент бугровий стрічковий, стіни і перегородки цегляні, перекриття – дерев'яні балки, покриття – шпифер хвилястий, підлога – цементна, керамічна плитка.

Інженерні комунікації: водопостачання, каналізація, електропостачання; опалення відсутнє. Є вимощення і хвіртка. Фізичний стан об'єкта продажу становить 60 %.

Відомості про земельну ділянку: земельна ділянка під об'єктом загальною площею 1 686,0 га має форму майже правильного прямокутника. Рельєф ділянки спокійний, рівнинний.

Кадастровий номер земельної ділянки 7124384500.01:002:0309.

Категорія земель: землі сільськогосподарського призначення. Цільове призначення земельної ділянки: землі іншого громадсько-господарського призначення.

Умови продажу об'єкта аукціону: об'єкт покупцем вирішує самостійно; здійснити заходи щодо збереження навколишнього середовища, забезпечувати дотримання санітарних, екологічних норм та правил пожежної безпеки згідно з чинним законодавством України; утримання прилеглої території в належному санітарному стані; покупцеві відшкодує всі витрати, пов'язані з підготовкою об'єкта аукціону до продажу та проведення аукціону.

Вартість об'єкта без ПДВ: 17 990,00 грн.

Вартість земельної ділянки без ПДВ: 17 753,58 грн.

Вартість об'єкта аукціону без ПДВ: 35 743,58 грн., ПДВ: 7 148,72 грн.

Початкова вартість об'єкта аукціону з урахуванням ПДВ: 42 892,30 грн.

Грошові кошти в розмірі 4 289,23 грн., що становить 10 % вартості об'єкта аукціону, вносяться на р/п № 37310007000007 в ГУДКУ в Черкаській області, МФО 854018, код 21368158, одержувач – РВ ФДМУ по Черкаській області.

Плата за реєстрацію заяви у розмірі 17 грн. та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться на р/п № 37184060000007 в ГУДКУ в Черкаській області, МФО 854018, код 21368158, одержувач – РВ ФДМУ по Черкаській області.

Термін прийняття заяв: до 18 жовтня 2010 року включно.

Аукціон буде проведено 22 жовтня 2010 року об 11-й годині за адресою регіонального відділення.

Ознайомитись з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування.

Умови розрахунку за об'єкт для юридичних та фізичних осіб – грошові кошти.

Служба з організації та проведення аукціону: Регіональне відділення ФДМУ по Черкаській області, адреса: 18000, м. Черкаси, бульв. Шевченка, 185, ким. 445, тел.: 37-26-61, 45-64-35, час роботи з 9.00 до 18.00, крім вихідних.

Балансоотримувач: Відокремлений підрозділ «Южно-Українська АЕС» Державного підприємства «НАЕК «Енергоатом», ЄДРПОУ 20915546.

Відомості про об'єкт незавершеного будівництва: знаходиться на території діючої міської лікарні на вул. Миру, 3. Площа забудови 1 530 м². П'ятиповерхова будівля з тепловихором та придбаною одним поверхом хилом для відвідувачів. Будівля на блочному фундаменті (цоколь до 3 м) виконана з стінових панелей, в будинку встановлені вікони рами з анодированого алюмінію. Змонтовано та встановлено 3 ліфти, система вентиляції, частково система опалення.

Ступінь будівельної готовності – 45 %.

Площа земельної ділянки: 4 670 м².

ну документацію із землеюстрою щодо повідчення права власності на земельну ділянку, протягом одного року з моменту переходу до покупця права власності на об'єкт незавершеного будівництва здійснити заходи щодо визначення цільового призначення будови ОНБ, затвердити у встановленому законодавством порядку проектні документи по запланованому об'єкті будівництва та погодити з продавцем обсяги інвестування в будівництво об'єкта та терміни їх внесення; не розміщувати на новообудованому об'єкті екологічно-небезпечних речовин, об'єктів та виробництв. Здійснити заходи щодо збереження навколишнього середовища, забезпечення дотримання санітарних та технічних норм будівництва об'єкта; не відчувати об'єкт незавершеного будівництва та земельну ділянку, на якій розташований цей об'єкт, до завершення будівництва та введення його в експлуатацію; відшкодувати органу приватизації – РВ ФДМУ по Миколаївській області протягом 10 днів з моменту підписання договору купівлі-продажу витрати, пов'язані з підготовкою об'єкта до продажу.

Для участі в аукціоні потенційний покупець подає до органу приватизації заяву встановленого зразка разом з відповідним пакетом документів і планом приватизації об'єкта аукціону.
Плата за реєстрацію заяви в сумі 17 грн, та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться на р/р № 3718400300049 в Головному управлінні Державного казначейства по Миколаївській області, МФО 826013, ЄДРПОУ 20917294.
Грошові кошти, що становить 10 % від початкової вартості продажу об'єкта аукціону, в сумі 79147,72 грн, вносяться на рахунок р/р № 37318006000049 в Головному управлінні Державного казначейства по Миколаївській області, МФО 826133, ЄДРПОУ 20917294.
Переможець аукціону, який відмовився від підписання протоколу аукціону, позбавляється права на подальшу участь в цьому аукціоні, а сплачений ним гарантійний внесок не повертається.
Переможець аукціону, який відмовився від підписання договору купівлі-продажу або не з'явився без поважних причин для його підписання протягом 5 днів після затвердження протоколу аукціону, по-

збавляється права на подальшу участь у придбанні об'єкта аукціону, а сплачений ним гарантійний внесок не повертається.
Учаснику аукціону або його уповноваженому представнику, який не з'явився без поважних причин на аукціон, гарантійний внесок не повертається.
Аукціон буде проведено через 30 днів після публікації цієї інформації за адресою: м. Миколаїв, вул. Чакалова, 20, 6-й поверх, у конференц-залі Регіонального відділення ФДМУ по Миколаївській області об'єкт 11.00.
Прийняття заяв для участі в аукціоні здійснюється в робочі дні з 9.00 до 18.00 і закінчується за три дні до початку аукціону.
Ознайомитися з об'єктом аукціону можна за адресою: Миколаївська область, м. Южноукраїнськ, вул. Паркова, 8.
Служба з організації та проведення аукціону: РВ ФДМУ по Миколаївській області, 54017, м. Миколаїв, вул. Чакалова, 20, 6-й поверх, кімн. 7, тел.: (0512) 47-04-16, 47-04-26.

ПРОДАЖ ОБ'ЄКТІВ ГРУПИ Ж

Департамент продажу об'єктів нерухомості, т. 280-42-32

**РІВЕНСЬКА ОБЛАСТЬ
ІНФОРМАЦІЯ**

про повторний продаж на аукціоні об'єкта державної власності – профліктаторію, що перебуває на балансі ВАТ «Сарненський комбінат хлібопродуктів» (початкова вартість знижена на 30 %)
Назва об'єкта: профліктаторія.
Місцезнаходження об'єкта: 34512, Рівненська обл., Сарненський р-н, с. Маслопуща, вул. Центральна, 1.
Балансоутримувач: ВАТ «Сарненський комбінат хлібопродуктів», 34500, Рівненська обл., м. Сарни, вул. Заводська, 2, код за ЄДРПОУ 00955704.
Відомості про об'єкт: об'єкт діючий, використовується сезонно. До складу об'єкта входять: двоповерхова окремо розташована цегляна будівля з підвалом загальною площею приміщень 232,1 м² та 11 одиниць обладнання. Будівля облаштована входом з ганком, наявний окремих вхід (панасуд) до підвального поверху, частину якого займає гараж. Профліктаторія облаштований інженерно-технічними комунікаціями, достатніми для функціонування, а саме: електропостачанням, водопостачанням, каналізацією, вентиляцією, вод'яним опаленням, радіо, телебаченням. Територія навколо будівлі облаштована.
Призначення об'єкта – надання послуг з відпочинку та оздоровлення.
Земельна ділянка окремо не виділена, загальна площа – 30,0 га, (надана в постійне користування для ведення лісового господарства (земля сільськогосподарського призначення), зна-

ходиться в складі земель ДП «Діброва» ВАТ «Сарненський комбінат хлібопродуктів».
Вартість продажу об'єкта без ПДВ – 113 998, 50 грн.
ПДВ – 22 739, 70 грн.
Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ – 136 798, 20 грн.
Умови продажу: збереження профілю ділянки; дотримання покупцем термінів оплати за придбаний об'єкт; утримання об'єкта та прилеглої території в належному санітарно-екологічному стані; об'єкт не підлягає відчуженню та передачі в оренду тощо іншим юридичним та фізичним особам без збереження всіх умов придбання; подальше відчуження об'єкта за договором купівлі-продажу до моменту підписання сторонами підсумового акта перевірки виконання умов договору можливе лише за згодою органу приватизації. У разі зміни власника об'єкта приватизації покупець повинен поклатися всі зобов'язання за договором на нового власника. Новий власник у двохтижневий термін з дня переходу до нього права власності на об'єкт подає до державного органу приватизації копії документації, що підтверджує перехід до нього права власності; питання землекористування покупець вирішує самостійно згідно з чинним законодавством України протягом одного року з моменту набуття права власності; учасник аукціону, який відмовився від підписання протоколу, якщо це підтверджується актом, підписаним трьома незалежними особами, позбавляється права на подальшу участь в аукціоні. Учасник аукціону, який відмовився від підписання протоколу, але відмовився від підписання акту купівлі-продажу, відшкодує органу приватизації вартість робіт, пов'язаних з підготовкою об'єкта до продажу та проведенням аукціону.
Грошові кошти за реєстрацію заяви на участь в аукціоні у розмірі 17 грн, та кошти під час розрахунку за придбаний об'єкт вносяться на рахунок № 37184006000095, банк ГУДК в Рівненській області, МФО 833017, код за ЄДРПОУ 13899432, одержувач: Регіональне відділення ФДМУ по Рівненській області.

Грошові кошти в розмірі 13 679,82 грн., що становить 10 % від початкової вартості об'єкта приватизації, вносяться на рахунок № 37313004000095, банк ГУДК в Рівненській області, МФО 833017, код за ЄДРПОУ 13899432, одержувач: Регіональне відділення ФДМУ по Рівненській області.
Кінцевої термін прийняття заяв: 22 листопада 2010 року включно до 17.15.
Аукціон буде проведено 26 листопада 2010 року об 11-й годині в приміщенні Регіонального відділення ФДМУ по Рівненській області за адресою: м. Рівне, вул. 10 Листопада, 77.
Ознайомитися з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування з дозволу регіонального відділення.
Одержати додаткову інформацію та подати заяву за встановленим органом приватизації формою можна за адресою: м. Рівне, 16 Листопада, 77, тел.: (0362) 63-58-19, 26-25-56.

ПРОДАЖ ОБ'ЄКТІВ ГРУПИ Е

Департамент продажу об'єктів нерухомості, т. 284-32-40

**ПЕРЕЛІК
об'єктів державної власності групи Е,
що підлягають приватизації
(затверджений наказом ФДМУ від 27.08.10 № 1242)**

Львівська область

Державна частка розміром 6,13 % у статутному капіталі ТОВ фірма «Веда». Адреса: 79058, м. Львів, вул. Під Дубом, буд. 17.

**КОНКУРСИ З ВІДБОРУ РОЗРОБНИКІВ
ДОКУМЕНТАЦІЇ ІЗ ЗЕМЛЕУСТРОЮ**

**ВІННИЦЬКА ОБЛАСТЬ
ІНФОРМАЦІЯ**

РВ ФДМУ по Вінницькій області про оголошення конкурсу з відбору виконавців робіт із землеустрою з метою підготовки до продажу земельних ділянок, на яких розташовані об'єкти державної власності
1. Земельна ділянка, на якій розташований об'єкт державної власності – будівля лазні за адресою: Вінницька область, Літинський район, с. Кожухівка, вул. Жовтнева, 61.
Виконується робота (завдання): виготовлення проекту відведення.
Підстава для виконання роботи: наказ ФДМУ від 07.04.09 № 512 «Про перелік об'єктів, що підлягають приватизації».
Документи, що підтверджують право користування земельною ділянкою, – дані відсутні (лист відділу земельних ресурсів у Літинському районі № 360 від 16.12.08).
Форма власності – державна.
Цільове призначення – землі житлової забудови (лист відділу Дежкомзему у Літинському районі № 684 від 09.08.10).
Дозволені види використання ділянки та містобудівний регламент її полішення – дані відсутні (лист відділу земельних ресурсів у Літинському районі № 360 від 16.12.08).
Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою – продаж у складі об'єкта аукціону.
Розмір земельної ділянки: ориєнтовано 0,1528 Га.
Наявні обмеження – відсутні (відповідно до листа Кожухівської сільської ради № 11 від 09.08.10).
Земельні сервітути (зокрема об'єктів цивільної оборони); відсутні (лист Кожухівської сільської ради № 11 від 09.08.10).
Балансоутримувач: відсутній (лист відділу земельних ресурсів у Літинському районі № 360 від 16.12.08).
Інші матеріали – викоплювання із плану землеволодіння Кожухівської сільської ради Літинського району.

єння ідентифікаційного номера за ДРФО – платників податків та інших обов'язкових платежів (для претендента – фізичної особи); копія установчого документа претендента (для юридичної особи); копія ліцензії на проведення робіт із землеустрою; копія кваліфікаційних документів щодо наявності вищої освіти відповідного рівня і професійного спрямування фахівця, які залучаються до виконання робіт із землеустрою; письмова інформація щодо досвіду роботи претендента, кваліфікації та досвіду роботи фахівців, які залучаються ним до виконання робіт із землеустрою, завірена претендентом.
Конкурсна пропозиція претендентів подається в запечатаному конверті і має містити єдину калькуляцію витрат, пропозицію щодо вартості виконання робіт, пов'язаних з виконанням робіт, а також строк виконання робіт.
Конкурс відбувається 30.09.10 об 11.00 в РВ ФДМУ по Вінницькій області за адресою: м. Вінниця, вул. Гоголя, 10.
Конкурсна документація подається до канцелярії регіонального відділення до 24.09.10 (включно). Конкурсна комісія працює за адресою: м. Вінниця, вул. Гоголя, 10. Телефон для довідок 35-26-31.

**ДОНЕЦЬКА ОБЛАСТЬ
ІНФОРМАЦІЯ**

РВ ФДМУ по Донецькій області про оголошення повторного конкурсу з відбору виконавців робіт із землеустрою для підготовки до продажу земельних ділянок державної власності, на яких розташовані об'єкти, що підлягають приватизації
1. Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт приватизації державної власності – об'єкт групи А – нежитловий будівель та споруди кіоску-павільйону: кіоск-павільйон (А-1) заг. площею 391,1 м²; вбиральня (Б) заг. площею 29,9 м²; замощення (1) заг. площею 1 825,0 м²; огорожа (2-7) заг. площею 398,0 м²; прилявки (8) заг. площею 68,6 м² (разом із земельною ділянкою) за адресою: м. Слов'янськ м. Миколаївка, вул. Пархоменка, 3, що перебуває на балансі Структурної одиниці ВЕП «Слов'янськмунаенерго» ВАТ «Донбасенерго».
1. Виконується робота (завдання): розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, погодження та затвердження проекту відповідними державними органами у встановленому законодавством порядку, погодження меж земельної ділянки із суміжними землевласниками та землекористувачами, подання документації із землеустрою до органів Держкомзему та підрозділів Державного підприємства «Центр ДЗК» для присвоєння кадастрового номера, а також унесення відомостей до державного реєстру земель та бази даних Автоматизованої системи державного земельного кадастру (у т. ч. на магнітних носіях), передача документації із землеустрою для проведення державної експертизи та отримання позитивного висновку цієї експертизи, закріплення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) межовими знаками встановленого зразка, підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки.
2. Підстава для виконання роботи: Порядок продажу об'єктів, що підлягають приватизації разом із земельними ділянками державної власності, затверджений постановою КМУ від 08.07.09 № 689, наказ ФДМУ від 06.10.08 № 1165, наказ РВ ФДМУ від 09.07.10 № 01191.
3. Документи, що підтверджують право користування земельною ділянкою: інформація відсутня (лист Відділу Держкомзему в м. Слов'янську Донецької області від 02.12.08 № 199).
4. Форма власності: державна.
5. Цільове призначення: інформація відсутня (лист Відділу Держкомзему в м. Слов'янську Донецької області від 02.12.08 № 199).
6. Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її полішення: інформація відсутня (лист Відділу Держкомзему в м. Слов'янську Донецької області від 02.12.08 № 199).
7. Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж конкурентним способом земельної ділянки разом з об'єктом приватизації, який на ній розташований.
8. Розмір земельної ділянки: 2 409 м² (Витяг з реєстру прав власності на нерухоме майно № 18362299).
9. Наявні обмеження: інформація відсутня (лист Відділу Держкомзему в м. Слов'янську Донецької області від 02.12.08 № 199).
10. Земельні сервітути (зокрема, об'єктів цивільної оборони тощо): інформація відсутня (лист Відділу Держкомзему в м. Слов'янську Донецької області від 02.12.08 № 199).
11. Об'єкт розташований на земельній ділянці: об'єкт групи А – нежитловий будівель та споруди кіоску-павільйону; кіоск-павільйон (А-1) заг. площею 391,1 м²; вбиральня (Б) заг. площею 29,9 м²; замощення (1) заг. площею 1 825,0 м²; огорожа (2-7) заг. площею 398,0 м²; прилявки (8) заг. площею 68,6 м² (разом із земельною ділянкою) за адресою: м. Слов'янськ м. Миколаївка, вул. Пархоменка, 3, що перебуває на балансі Структурної одиниці ВЕП «Слов'янськмунаенерго» ВАТ «Донбасенерго».

будівля площею 52,3 м² (літ. Б1); погріб (літ. п.); два навіси (літ. н, е); замощення (літ. і); огорожа № 1; ворота № 2 за адресою: Донецька обл., Мар'їнський р-н, м. Курахове, пр. Маяковського, буд. 21.
1. Виконується робота (завдання): розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, погодження та затвердження проекту відповідними державними органами у встановленому законодавстві порядку, погодження меж земельної ділянки із суміжними землевласниками та землекористувачами, подання документації із землеустрою до органів Держкомзему та підрозділів Державного підприємства «Центр ДЗК» для присвоєння кадастрового номера, а також унесення відомостей до державного реєстру земель та бази даних Автоматизованої системи державного земельного кадастру (у т. ч. на магнітних носіях), передача документації із землеустрою для проведення державної експертизи та отримання позитивного висновку цієї експертизи, закріплення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) межовими знаками встановленого зразка, підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки.
2. Підстава для виконання роботи: Порядок продажу об'єктів, що підлягають приватизації разом із земельними ділянками державної власності, затверджений постановою КМУ від 08.07.09 № 689, наказ ФДМУ від 21.04.05 № 1065 (зміни), внесені наказом ФДМУ від 31.05.05 № 1417), наказ РВ ФДМУ від 16.06.10 № 01039.
3. Документи, що підтверджують право користування земельною ділянкою: відсутні (лист Мар'їнського районного відділу земельних ресурсів від 02.07.07 № 189).
4. Форма власності: державна (лист Мар'їнського районного відділу земельних ресурсів від 09.10.07 № 282).
5. Цільове призначення: інформація відсутня (лист Мар'їнського районного відділу земельних ресурсів від 02.07.07 № 189).
6. Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її полішення: інформація відсутня (лист Мар'їнського районного відділу земельних ресурсів від 02.07.07 № 189).
7. Призн. закріплення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) межовими знаками встановленого зразка, підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки разом з об'єктом приватизації, який на ній розташований.
8. Розмір земельної ділянки: 0,138 га (технічний паспорт, виданий РКП «Мар'їнське бюро технічної інвентаризації».)
9. Наявні обмеження: інформація відсутня (лист Мар'їнського районного відділу земельних ресурсів від 02.07.07 № 189).
10. Земельні сервітути (зокрема, об'єктів цивільної оборони тощо): інформація відсутня (лист Мар'їнського районного відділу земельних ресурсів від 02.07.07 № 189).
11. Об'єкт розташований на земельній ділянці: об'єкт гр. А – комплекс будівель та споруд підсобного пасічного господарства (пасіки), що перебуває на балансі КП «Курхівський завод залізобетонних конструкцій», у складі: нежитлова будівля площею 63,0 м² (літ. А1); нежитлова будівля площею 52,3 м² (літ. п.); погріб (літ. п.); два навіси (літ. н, е); замощення (літ. і); огорожа № 1; ворота № 2 за адресою: Донецька обл., Мар'їнський р-н, м. Курахове, пр. Маяковського, буд. 21.
12. Інші матеріали (за наявності).
13. Додаткові відомості: балансоутримувач – Курхівський завод залізобетонних конструкцій – ліквідований (Ухвала господарського суду Донецької області від 16.01.07 № 24/105/05).
III. Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт приватизації – об'єкт незавершеного будівництва – житловий будинок № 22 за адресою: м. Донецьк, Куйбишевський р-н, МР-3 «Адміселище».
1. Виконується робота (завдання): розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, погодження та затвердження проекту відповідними державними органами у встановленому законодавстві порядку, погодження меж земельної ділянки із суміжними землевласниками та землекористувачами, подання документації із землеустрою до органів Держкомзему та підрозділів Державного підприємства «Центр ДЗК» для присвоєння кадастрового номера, а також унесення відомостей до державного реєстру земель та бази даних Автоматизованої системи державного земельного кадастру (у т. ч. на магнітних носіях), передача документації із землеустрою для проведення державної експертизи та отримання позитивного висновку цієї експертизи, закріплення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) межовими знаками встановленого зразка, підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки.
2. Підстава для виконання роботи: Порядок продажу об'єктів, що підлягають приватизації разом із земельними ділянками державної власності, затверджений постановою КМУ від 08.07.09 № 689, наказ ФДМУ від 15.12.06 № 1882, наказ РВ ФДМУ по Донецькій області від 29.06.10 № 01084.
3. Документи, що підтверджують право користування земельною ділянкою: відсутні (лист Донецького обласного головного управління земельних ресурсів від 14.05.07 № 01-47-808/1902-08).
4. Форма власності: державна.
5. Цільове призначення: інформація відсутня (лист Донецького обласного головного управління земельних ресурсів від 14.05.07 № 01-47-808/1902-08).
6. Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її полішення: інформація відсутня (лист Донецького

2. **Земельна ділянка, на якій розташований об'єкт державної власності – господарський корпус з котельною загальною площею 314,5 м²** за адресою: Вінницька область, смт Крижопіль, вул. Піонерська, 30, який не увійшов до статутного фонду ВАТ «Крижопільське АТП-0539» та перебуває на його балансі.
Виконується робота (завдання): виготовлення проекту відведення.
Підстава для виконання роботи: наказ ФДМУ від 13.03.08 № 305 «Про перелік об'єктів, що підлягають приватизації».
Документи, що підтверджують право користування земельною ділянкою, – дані відсутні (лист відділу Держкомзему у Крижопільському районі № 319 від 12.08.10).
Форма власності – державна.
Цільове призначення – землі транспорту та зв'язку (згідно з додатком № 5 до довідки, виданої відділом земельних ресурсів у Крижопільському районі № 126 від 17.04.08).
Дозволені види використання ділянки та містобудівний регламент її полішення – інформація відсутня (згідно з додатком № 5 до довідки, виданої відділом земельних ресурсів у Крижопільському районі № 126 від 17.04.08).
Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою – продаж у складі об'єкта аукціону.
Розмір земельної ділянки: ориєнтовано 0,04 га.
Наявні обмеження – відсутній окремих заїзд (згідно з додатком № 5 до довідки, виданої відділом земельних ресурсів у Крижопільському районі № 126 від 17.04.08).
Земельні сервітути (зокрема об'єктів цивільної оборони); відсутні (згідно з додатком № 5 до довідки, виданої відділом земельних ресурсів у Крижопільському районі № 126 від 17.04.08).
Балансоутримувач: ВАТ «Крижопільське АТП-10539», адреса: Вінницька область, смт Крижопіль, вул. Піонерська, 30.
Інші матеріали – викоплювання земельної ділянки, на якій розташовано Крижопільське ВАТ АТП-10539.
В обов'язки виконавців робіт із землеустрою входить розробка та затвердження проекту відведення земельної ділянки, а саме: визначення меж земельної ділянки в натурі; встановлення межових знаків та рекламно-інформаційного щита; погодження проекту відведення земельної ділянки із землевласниками або землекористувачами, органом земельних ресурсів, природоохоронним органом, санітарно-епідеміологічному службою, органом містобудування та архітектурі та охорони культурної спадщини, іншими органами (в разі необхідності); замовлення державної експертизи (позитивний висновок) проекту в органи виконавчої влади з питань земельних ресурсів; подання проекту відведення земельної ділянки на затвердження відповідним місцевій раді та у разі необхідності – відповідному органу виконавчої влади, отримання технічного паспорта; підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки.
Претенденти подають до конкурсної комісії конкурсну документацію у запечатаному конверті з описом підтверджених документів, що містяться в конверті. До підтверджених документів належать: заява на участь в конкурсі за встановленою формою; копія довідки про присво-

обласного головного управління земельних ресурсів від 14.05.07 № 01-47-808/1902-08).

7. Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж конкурентним способом земельної ділянки разом з об'єктом приватизації, який на ній розташований.

8. Розмір земельної ділянки: інформація відсутня (лист Донецького обласного головного управління земельних ресурсів від 14.05.07 № 01-47-808/1902-08), за даними балансоутримувача, площа під забудовою – 2 275 м².

9. Наявні обмеження: інформація відсутня (лист Донецького обласного головного управління земельних ресурсів від 14.05.07 № 01-47-808/1902-08).

10. Земельні сервітути (зокрема, об'єкти цивільної оборони тощо): інформація відсутня (лист Донецького обласного головного управління земельних ресурсів від 14.05.07 № 01-47-808/1902-08).

11. Об'єкт, розташований на земельній ділянці: об'єкт незавершеного будівництва – житловий будинок № 22 за адресою: м. Донецьк, Куйбишевський р-н, № 3 «Адміселище», що перебуває на балансі ВАТ «Донецький завод великопанельного добування» -З».

12. Інші матеріали (за наявністю):
Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ балансоутримувача 13533428, місцезнаходження балансоутримувача: 83071, м. Донецьк, вул. Стратонавтів, 264а.

IV. Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт приватизації державної власності – об'єкт незавершеного будівництва – АТС на 10 000 номерів за адресою: Донецька обл., м. Зугрес, вул. 60 років Жовтня.

1. Виконувана робота (завдання): розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, погодження та затвердження проекту відповідними державними органами у встановленому законодавством порядку, погодження між земельної ділянки із суміжними землевласниками та землекористувачами, подання документації із землеустрою до органів Держкомзему та підрозділів Державного підприємства «Центр ДЗК» для присвоєння кадастрового номера, а також внесення відомостей до державного реєстру земель та бази даних Автоматизованої системи державного земельного кадастру (у т. ч. на магнітних носіях), передача документації із землеустрою для проведення державної експертизи та отримання позитивного висновку цієї експертизи, закріплення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) межовими знаками встановленого зразка, підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки.

2. Підстава для виконання роботи: Порядок продажу об'єктів, що підлягають приватизації разом із земельними ділянками державної власності, затверджений постановою КМУ від 08.07.09 № 689, наказ ФДМУ від 30.06.04 № 1287 (зі змінами, внесеним наказом ФДМУ від 30.01.07 № 157), наказ РВ ФДМУ від 15.05.10 № 00887.

3. Документи, що підтверджують право користування земельною ділянкою: відсутні (листи управління земельних ресурсів у місті Харцизьку Донецької області від 25.06.07 №370, від 12.05.08 № 220).

4. Форма власності: державна.

5. Цільове призначення: землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення.

6. Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: функціонування АТС (незавершене будівництво) (лист управління земельних ресурсів у місті Харцизьку Донецької області від 25.06.07 № 370).

7. Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж конкурентним способом земельної ділянки разом з об'єктом приватизації, який на ній розташований.

8. Розмір земельної ділянки: 3 354 м² (лист управління земельних ресурсів у місті Харцизьку Донецької області від 25.06.07 № 370).

9. Наявні обмеження: інформація відсутня (листи управління земельних ресурсів у місті Харцизьку Донецької області від 25.06.07 № 370, від 12.05.08 № 220).

10. Земельні сервітути (зокрема, об'єкти цивільної оборони тощо): інформація відсутня (лист управління земельних ресурсів у місті Харцизьку Донецької області від 25.06.07 №370, від 12.05.08 № 220).

11. Об'єкт, розташований на земельній ділянці: об'єкт незавершеного будівництва – АТС на 10 000 номерів за адресою: Донецька обл., м. Зугрес, вул. 60 років Жовтня, що перебуває на балансі структурної одиниці «Донбасенергоспецремонт» ВАТ «Донбасенерго».

12. Інші матеріали (за наявністю):
Кадастровий номер земельної ділянки 1415070500:01:007:0052. Згідно з рішенням сесії Зугреської міської ради від 29.12.03 № IV/18-9.4 із землекористування ВАТ «Донбасенерго» (державний акт на право постійного користування землею серія ІІ-ДН № 001541 від 15.01.01) вилучена земельна ділянка площею 40,517 га, на якій, крім житлового фонду, розташовано ОНС – АТС.

Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ балансоутримувача 23343582, місцезнаходження балансоутримувача: 84601, Донецька обл., м. Горька, пр. Леніна, 11.

V. Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт приватизації державної власності групи А – нежитлова будівля колишнього гуртожитку загальною площею 777,49 м² за адресою: м. Харцизьк, м. Зугрес, вул. Пончерська, 3, що перебуває на балансі структурної одиниці «Донбасенергоспецремонт» ВАТ «Донбасенерго».

1. Виконувана робота (завдання): розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, погодження та затвердження проекту відповідними державними органами у встановленому законодавством порядку, погодження між земельної ділянки із суміжними землевласниками та землекористувачами, подання документації із землеустрою до органів Держкомзему та підрозділів Державного підприємства «Центр ДЗК» для присвоєння кадастрового номера, а також внесення відомостей до державного реєстру земель та бази даних Автоматизованої системи державного земельного кадастру (у т. ч. на магнітних носіях), передача документації із землеустрою для проведення державної експертизи та отримання позитивного висновку цієї експертизи, закріплення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) межовими знаками встановленого зразка, підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки.

2. Підстава для виконання роботи: Порядок продажу об'єктів, що підлягають приватизації разом із земельними ділянками державної власності, затверджений постановою КМУ від 08.07.09 № 689, наказ ФДМУ від 14.08.06 № 1266, наказ ФДМУ від 22.02.08 № 216, наказ РВ ФДМУ від 20.05.10 № 00889.

3. Документи, що підтверджують право користування земельною ділянкою: земельна ділянка під об'єктом приватизації входить до складу земельної ділянки площею 3 279 м², яка була введена під будівництво двох об'єктів (Державний акт на право постійного користування землею серія І-ДН № 000858 від 29.12.01).

4. Форма власності: державна.

5. Цільове призначення: землі міської та громадської забудови.

6. Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: функціонування гуртожитку (Витяг № 261 від 05.07.07 Харцизького міського управління земельних ресурсів).

7. Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж конкурентним способом земельної ділянки разом з об'єктом приватизації, який на ній розташований.

8. Розмір земельної ділянки: 777,49 м² під забудовою.

9. Наявні обмеження: інформація відсутня (лист Харцизького міського управління земельних ресурсів від 05.07.07 № 388).

10. Земельні сервітути (зокрема, об'єкти цивільної оборони тощо): інформація відсутня (лист Харцизького міського управління земельних ресурсів від 05.07.07 № 388).

11. Об'єкт, розташований на земельній ділянці: об'єкт групи А – нежитлова будівля колишнього гуртожитку загальною площею 777,49 м² за адресою: м. Харцизьк, м. Зугрес, вул. Пончерська, 3, що перебуває на балансі структурної одиниці «Донбасенергоспецремонт» ВАТ «Донбасенерго».

12. Інші матеріали (за наявністю): відсутні.

13. Кадастровий номер земельної ділянки 1415070500:01:003:0027, земельна ділянка введена під два об'єкти.

14. Додаткові відомості: балансоутримувач – структурна одиниця «Донбасенергоспецремонт» ВАТ «Донбасенерго»; ідентифікаційний код за ЄДРПОУ 05470986; адреса: Донецька обл., м. Зугрес, вул. Радичівська, 1.

VI. Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт приватизації державної власності групи А – нежитлова будівля колишнього гуртожитку загальною площею 806,00 м² за адресою: м. Харцизьк, м. Зугрес, вул. Пончерська, 5, що перебуває на балансі структурної одиниці «Донбасенергоспецремонт» ВАТ «Донбасенерго».

1. Виконувана робота (завдання): розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, погодження та затвер-

дження проекту відповідними державними органами у встановленому законодавстві порядку, погодження меж земельної ділянки із суміжними землевласниками та землекористувачами, подання документації із землеустрою до органів Держкомзему та підрозділів Державного підприємства «Центр ДЗК» для присвоєння кадастрового номера, а також внесення відомостей до державного реєстру земель та бази даних Автоматизованої системи державного земельного кадастру (у т. ч. на магнітних носіях), передача документації із землеустрою для проведення державної експертизи та отримання позитивного висновку цієї експертизи, закріплення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) межовими знаками встановленого зразка, підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки.

2. Підстава для виконання роботи: Порядок продажу об'єктів, що підлягають приватизації разом із земельними ділянками державної власності, затверджений постановою КМУ від 08.07.09 № 689, наказ ФДМУ від 14.08.06 № 1266, наказ ФДМУ від 22.02.08 № 216, наказ РВ ФДМУ від 20.05.10 № 00889.

3. Документи, що підтверджують право користування земельною ділянкою: земельна ділянка під об'єктом приватизації входить до складу земельної ділянки площею 3 279 м², яка була введена під будівництво двох об'єктів (Державний акт на право постійного користування землею серія І-ДН № 000858 від 29.12.01).

4. Форма власності: державна.

5. Цільове призначення: інформація відсутня (лист Харцизького міського управління земельних ресурсів від 05.07.07 № 388).

6. Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: функціонування гуртожитку (Витяг № 261 від 05.07.07 Харцизького міського управління земельних ресурсів).

7. Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж конкурентним способом земельної ділянки разом з об'єктом приватизації, який на ній розташований.

8. Розмір земельної ділянки: 806,00 м² під забудовою.

9. Наявні обмеження: інформація відсутня (лист Харцизького міського управління земельних ресурсів від 05.07.07 № 388).

10. Земельні сервітути (зокрема, об'єкти цивільної оборони тощо): інформація відсутня (лист Харцизького міського управління земельних ресурсів від 05.07.07 № 388).

11. Об'єкт, розташований на земельній ділянці: об'єкт групи А – нежитлова будівля колишнього гуртожитку загальною площею 806,00 м² за адресою: м. Харцизьк, м. Зугрес, вул. Пончерська, 5, що перебуває на балансі структурної одиниці «Донбасенергоспецремонт» ВАТ «Донбасенерго».

12. Інші матеріали (за наявністю): відсутні.

13. Кадастровий номер земельної ділянки 1415070500:01:003:0027, земельна ділянка введена під два об'єкти.

14. Категорія земель: землі міської та громадської забудови.

15. Додаткові відомості: балансоутримувач – структурна одиниця «Донбасенергоспецремонт» ВАТ «Донбасенерго»; ідентифікаційний код за ЄДРПОУ 05470986; адреса: Донецька обл., м. Зугрес, вул. Радичівська, 1.

VII. Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт приватизації державної власності групи А – будівля автовокзалу (літ. Б-2) площею 634 м², вбиральня (літ. В), заможення (1,2) за адресою: м. Сняківське, вул. Леваневського, 126, що перебуває на балансі ВАТ «Донецьке обласне підприємство автобусних станцій».

1. Виконувана робота (завдання): розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, погодження та затвердження проекту відповідними державними органами у встановленому законодавстві порядку, погодження між земельної ділянки із суміжними землевласниками та землекористувачами, подання документації із землеустрою до органів Держкомзему та підрозділів Державного підприємства «Центр ДЗК» для присвоєння кадастрового номера, а також внесення відомостей до державного реєстру земель та бази даних Автоматизованої системи державного земельного кадастру (у т. ч. на магнітних носіях), передача документації із землеустрою для проведення державної експертизи та отримання позитивного висновку цієї експертизи, закріплення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) межовими знаками встановленого зразка, підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки.

2. Підстава для виконання роботи: Порядок продажу об'єктів, що підлягають приватизації разом із земельними ділянками державної власності, затверджений постановою КМУ від 08.07.09 № 689, наказ ФДМУ від 31.08.07 № 1430, наказ РВ ФДМУ від 20.05.10 № 00900.

3. Документи, що підтверджують право користування земельною ділянкою: Державний акт на право постійного користування землею серія ІІ-ДН № 009888 від 03.03.2000. Земельна ділянка надана у постійне користування для розміщення і обслуговування Сняківської міської автобусної станції (лист Сняківського міського відділу земельних ресурсів від 19.09.07 № 3578).

4. Форма власності: державна.

5. Цільове призначення: землі житлової та громадської забудови.

6. Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: інформація відсутня (лист Сняківського міського відділу земельних ресурсів від 19.09.07 № 3578).

7. Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж конкурентним способом земельної ділянки разом з об'єктом приватизації, який на ній розташований.

8. Розмір земельної ділянки: 0,2549 гектарів.

9. Наявні обмеження: інформація відсутня (лист Сняківського міського відділу земельних ресурсів від 19.09.07 № 3578).

10. Земельні сервітути (зокрема, об'єкти цивільної оборони тощо): інформація відсутня (лист Сняківського міського відділу земельних ресурсів від 19.09.07 № 3578).

11. Об'єкт, розташований на земельній ділянці: об'єкт групи А – будівля автовокзалу (літ. Б-2) площею 634 м², вбиральня (літ. В), заможення (1,2) за адресою: м. Сняківське, вул. Леваневського, 126, що перебуває на балансі ВАТ «Донецьке обласне підприємство автобусних станцій».

12. Інші матеріали (за наявністю): відсутні.

13. Кадастровий номер земельної ділянки: 1412000000:00:009:0205.

14. Додаткові відомості: балансоутримувач – ВАТ «Донецьке обласне підприємство автобусних станцій»; ідентифікаційний код за ЄДРПОУ 03113785, місцезнаходження балансоутримувача: Донецьк, пр. Комсомольський, 8.

VIII. Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт приватизації державної власності групи А – готельний комплекс за адресою: Першотравневий р-н, с. Білосарайська Коса, вул. Безуза, 94а, що перебуває на балансі Управління НБУ в Донецькій області.

1. Виконувана робота (завдання): розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, погодження та затвердження проекту відповідними державними органами у встановленому законодавстві порядку, погодження між земельної ділянки із суміжними землевласниками та землекористувачами, подання документації із землеустрою до органів Держкомзему та підрозділів Державного підприємства «Центр ДЗК» для присвоєння кадастрового номера (як раз необхідності), а також внесення відомостей до державного реєстру земель та бази даних Автоматизованої системи державного земельного кадастру (у т. ч. на магнітних носіях), передача документації із землеустрою для проведення державної експертизи та отримання позитивного висновку цієї експертизи, закріплення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) межовими знаками встановленого зразка, підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки.

2. Підстава для виконання роботи: Порядок продажу об'єктів, що підлягають приватизації разом із земельними ділянками державної власності, затверджений постановою КМУ від 08.07.09 № 689, наказ ФДМУ від 09.02.08 № 164, наказ РВ ФДМУ по Донецькій області від 09.07.10 № 01192.

3. Документи, що підтверджують право користування земельною ділянкою: Державний акт на право постійного користування землею серія ІІ-ДН № 006335, виданий 25.04.2000 Мелекиською сільською радою на підставі рішення від 07.12.97. Акт зареєстрована в книзі запису державних актів на право постійного користування землею за № 47 від 25.04.2000.

4. Форма власності: державна.

5. Цільове призначення: землі житлової та громадської забудови (лист Харцизького міського управління земельних ресурсів від 24.04.08 № 206, витяг з технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки від 25.01.08 № 6/58).

6. Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: будівництво готелю (лист відділу земельних ресурсів у Першотравневому районі Донецької області від 24.04.08 № 206, витяг з технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки від 25.01.08 № 6/58).

7. Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж конкурентним способом земельної ділянки разом з об'єктом приватизації, який на ній розташований.

9. Розмір земельної ділянки: ориєнтовано 0,4 га.

10. Земельні сервітути (зокрема, об'єкти цивільної оборони тощо): за даними Головного управління Держкомзему в Івано-Франківській області, не зареєстровані.

11. Об'єкт, розташований (розташований) на земельній ділянці: група інвентарних об'єктів, у складі: адміністративно-виробничі будівлі площею 163,3 м², вбиральні площею 2,1 м², естакади, воріт, огорожі з металеві сітки площею 86,0 м², огорожі бетонної площею 190,0 м², огорожі бетонної площею 156,0 м², яка перебуває на балансі Служби автомобільних доріг в Івано-Франківській області та розташована за адресою: 77422, Тисменицький район, с. Ямниця, вул. Привокзальна, 10а. Об'єкт перебуває на балансі Служби автомобільних доріг в Івано-Франківській області (м. Івано-Франківськ, вул. Петрушевича, 1, код за ЄДРПОУ 258254434).

7. Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж конкурентним способом земельної ділянки разом з об'єктом приватизації, який на ній розташований.

8. Розмір земельної ділянки: 0,1693 га (витяг з технічної документації про нормативну грошову оцінку земельної ділянки від 25.01.08 № 6/58).

9. Наявні обмеження: інформація відсутня (лист відділу земельних ресурсів у Першотравневому районі Донецької області від 24.04.08 № 206).

10. Земельні сервітути (зокрема, об'єкти цивільної оборони тощо): інформація відсутня (лист відділу земельних ресурсів у Першотравневому районі Донецької області від 24.04.08 № 206).

11. Об'єкт, розташований на земельній ділянці: об'єкт незавершеного будівництва – готельний комплекс за адресою: Першотравневий р-н, с. Білосарайська Коса, вул. Безуза, 94а.

12. Інші матеріали: кадастровий номер земельної ділянки 1423984400:02:000:0021. Балансоутримувач – Управління НБУ в Донецькій області (м. Донецьк, пр. Мירו, 8а, код за ЄДРПОУ 09334629).

Претенденти на участь у конкурсі подають до конкурсної комісії конкурсну документацію в заповненому конверті з описом підтверджених документів, що містяться у конверті. До підтверджених документів, що подаються на конкурс, належать: заява на участь у конкурсі за встановленою формою (відповідно до додатку 6 Положення про конкурсний вибір суб'єктів оціночної діяльності та виконавців робіт із землеустрою, затвердженого наказом ФДМУ від 25.11.03 № 2100, у редакції наказу ФДМУ від 17.05.08 № 560); копія довідки про присвоєння ідентифікаційного номера з Державного реєстру фізичних осіб – підприємців та осіб підприємців, копія довідки про присвоєння ідентифікаційного номера з Державного реєстру фізичних осіб – фізичної особи); копія устаткованого документа претендента (для претендента – юридичної особи); копія ліцензії на проведення робіт із землеустрою, отриманої відповідно до Закону України «Про ліцензування певних видів господарської діяльності»; копія кваліфікаційних документів щодо наявності вищої освіти відповідного рівня і професійного спрямування спеціаліста, які залучаються до виконання робіт із землеустрою; письмова інформація щодо досвіду роботи претендента в виконанні робіт із землеустрою; копія довідки про участь претендента у виконанні робіт із землеустрою, зареєстрованих претендентом; конкурсна пропозиція претендента (в окремо запечатаному конверті з відбиткою «Пропозиція на конкурс»); що має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також строк виконання робіт. Кваліфікаційні вимоги до претендентів на участь у конкурсі, а також фахівець у сфері землеустрою, які будуть залучені до виконання робіт із землеустрою, – наявність практичного досвіду в проведенні робіт із землеустрою.

Конкурс відбудеться 1 жовтня 2010 р. о 10.00 в РВ ФДМУ по Донецькій області за адресою: м. Донецьк, вул. Артема, 97.

Конкурсна документація подається до відділу організації роботи регіонального відділення не пізніше, ніж за чотири робочі дні до оголошеної дати проведення конкурсу (включно), за адресою: м. Донецьк, вул. Артема, 97, к. 118. Контактний телефон комісії 335-97-84.

.....

ПІДСУМКИ КОНКУRSY

з відбору виконавців робіт із землеустрою для підготовки до продажу земельної ділянки державної власності, на якій розташований об'єкт, що підлягає приватизації, який відбудеться 20.08.10 у РВ ФДМУ по Донецькій області

Переможець конкурсу з відбору виконавців робіт із землеустрою для підготовки до продажу земельної ділянки державної власності, на якій розташований об'єкт приватизації – об'єкт незавершеного будівництва – цець з виробництва автомобільних пружин з АБК, що перебуває на балансі ВАТ «Донецький металургійний завод» та розташований в м. Донецьку на території ЗАТ «Донецьксталь» – металургійний завод, визнано ТОВ «Укрземресурси».

.....

ПІДСУМКИ КОНКУRSY

з відбору виконавців робіт із землеустрою для підготовки до продажу земельних ділянок державної власності, на яких розташовані об'єкти, що підлягають приватизації, який відбудеться 27.08.10 у РВ ФДМУ по Донецькій області

Переможець конкурсу з відбору виконавців робіт із землеустрою для підготовки до продажу: земельної ділянки, на якій розташований об'єкт приватизації державної власності – об'єкт незавершеного будівництва – пансіонат на 114 місць за адресою: Донецька обл., Красноліманський р-н, с. Ярова, вул. Артема, 395а;

земельної ділянки, на якій розташований об'єкт приватизації державної власності – об'єкт незавершеного будівництва – 24-квартирний житловий будинок з нестационарним облаштуванням за адресою: Донецька обл., Володарський р-н, смт Володарське, вул. Куйбишева, визнано ПП «Топграф».

По інших земельних ділянках конкурс не відбувся.

.....

ПІДСУМКИ КОНКУRSY

з відбору виконавців робіт із землеустрою для підготовки до продажу земельних ділянок державної власності, на яких розташовані об'єкти, що підлягають приватизації, який відбудеться 27.08.10 у РВ ФДМУ по Донецькій області

Переможець конкурсу з відбору вик

До участі в конкурсі можуть бути допущені: суб'єкти оціночної діяльності, які діють на підставі сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності, виданих відповідно до Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні», якими передбачено здійснення практичної діяльності з оцінки майна за напрямками оцінки майна та спеціалізаціями у межах цих напрямків, що відповідають об'єкту оцінки.

Вимогами до претендентів для участі у конкурсі є наявність: відповідної кваліфікації оціночавців стосовно об'єкта оцінки, що має підтверджуватися наявністю відповідних документів оціночавців та свідоцтвами про реєстрацію в Державному реєстрі оціночавців, виданими відповідно до Порядку реєстрації фізичних осіб (оціночавців) у Державному реєстрі оціночавців, затвердженого наказом ФДМУ від 19.12.01 № 2355; досвіду суб'єкта оціночної діяльності у проведенні оцінки майна, зокрема подібного майна; переліку оціночавців, які будуть залучені до виконання роботи з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, та їх особистого досвіду у проведенні оцінки подібного майна; письмової згоди оціночавців, яких буде залучено суб'єктом оціночної діяльності до виконання роботи з оцінки майна.

Учасникам конкурсу потрібно подати до регіонального відділення ФДМУ конкурсну документацію, яка складається з конкурсної пропозиції та підтверджених документів. До підтверджених документів належать: заява на участь у конкурсі за встановленою формою; копія установчого документа претендента; копії кваліфікаційних документів оціночавців, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України; письмової згоди оціночавців, яких буде залучено претендентом до проведення роботи з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірені їхніми особистими підписами; інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оціночавців, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна, тощо).

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті з описом умов пропозиції щодо вартості виконання роботи, калкуляція витрат, пов'язаних з виконанням роботи (калькуляція), а також термін виконання роботи. На конверті необхідно зробити помітку: «На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності».

Конкурсну документацію слід подавати до канцелярії РВ ФДМУ по Закарпатській області за адресою: 88000, м. Ужгород, вул. Соборна, 60, до 17.00 до 22.09.10 включно.

Конкурс відбудеться 29.09.10 о 10.00 в РВ ФДМУ по Закарпатській області за адресою: м. Ужгород, вул. Соборна, 60, каб. 303.

Телефони для довідок: 3-62-68, 3-71-93.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Івано-Франківській області про повторне оголошення конкурсу з відбору суб'єкта оціночної діяльності, якого буде залучено до проведення незалежної оцінки об'єкта комунальної власності
Назва об'єкта: приміщення площею 175,2 м² у будинку на вул. С. Стрільців, 15 в м. Івано-Франківську.

Балансоутримувач: Головне управління Пенсійного фонду України в Івано-Франківській області.

Мета проведення незалежної оцінки – визначення ринкової вартості об'єкта оцінки.

Розмір земельної ділянки: без земельної ділянки.

Наявність об'єктів, що містять державну таємницю: немає.

Претенденти подають до регіонального відділення конкурсну документацію. Конкурсна документація подається у запечатаному конверті з описом умов пропозиції щодо вартості виконання роботи, калкуляція витрат, пов'язаних з виконанням роботи. Пропозиції щодо строку виконання роботи слід зазначати в єдиній одиниці виміру – календарних днях.

Копії документів, що подаються до регіонального відділення, повинні бути завірені належним чином.

Конкурс відбудеться у РВ ФДМУ по Івано-Франківській області 04.10.10 за адресою: м. Івано-Франківськ, вул. Василянок, 48.

Конкурсну документацію подавати до канцелярії регіонального відділення до 16.00 01.10.10 за адресою: м. Івано-Франківськ, вул. Василянок, 48, телефон для довідок 55-31-39.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Рівненській області про оголошення конкурсу з відбору суб'єкта оціночної діяльності, який будуть залучені до проведення незалежної оцінки майна
Об'єкти державної власності групи А.

I. Назва об'єкта: нежитлове приміщення ідальні загальною площею 99,6 м², яке знаходиться на першому поверсі в будівлі побутокмбінату.

ІНФОРМАЦІЯ

Місцезнаходження об'єкта: Рівненська обл., Рівненський р-н, с. Вересине, вул. Центральна, 3а.
Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості для приватизації шляхом продажу на аукціоні.
Запланована дата оцінки: 30.09.10.

II. Назва об'єкта: нежитлове приміщення ідальні загальною площею 96,5 м², яке знаходиться на першому поверсі в будівлі побутокмбінату.

ІНФОРМАЦІЯ

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Рівненська обл., Рівненський р-н, с. Вересине, вул. Центральна, 3а.
Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості для приватизації шляхом продажу на аукціоні.
Запланована дата оцінки: 30.09.10.

Претендентам на участь у конкурсі потрібно подати до конкурсної комісії документацію у запечатаному конверті з описом підтверджених документів, які містяться в конверті. На конверті необхідно зробити відмітку: «На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності».

1. Заява на участь у конкурсі за встановленою формою (відповідно до додатку № 3 Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом ФДМУ від 25.11.03 № 2100).

2. Копії установчого документа.

3. Копії кваліфікаційних документів оціночавців, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна.

4. Письмової згоди оціночавців, яких буде додатково залучено до проведення роботи з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірені їхніми особистими підписами.

5. Копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого Фондом державного майна України; інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оціночавців, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна, тощо); один конверт із зазначенням адреси учасника конкурсу.

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті з описом умов пропозиції щодо вартості виконання роботи, калкуляція витрат, пов'язаних з виконанням роботи. Пропозиції щодо строку виконання роботи слід зазначати в єдиній одиниці виміру – календарних днях.

Копії документів, що подаються до регіонального відділення, повинні бути завірені належним чином.

Конкурс відбудеться у РВ ФДМУ по Івано-Франківській області 04.10.10 за адресою: м. Івано-Франківськ, вул. Василянок, 48.
Конкурсну документацію подавати до канцелярії регіонального відділення до 16.00 01.10.10 за адресою: м. Івано-Франківськ, вул. Василянок, 48, телефон для довідок 55-31-39.

ІНФОРМАЦІЯ

Місцезнаходження об'єкта оцінки: 01042, м. Київ, вул. Саперне поле, 5; м. Київ, вул. Новогорбогіська, 56а; тел. 521-40-21, факс 521-40-23.
Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості цільного майнового комплексу «Адміністративно-складський комплекс», який орендується та перебуває на балансі ТОВ підприємства з іноземними інвестиціями за участю українського капіталу «Меркурі ЛТД», з метою приватизації його шляхом викупу.

Місцезнаходження об'єкта: Рівненська обл., Рівненський р-н, с. Вересине, вул. Центральна, 3а.
Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості для приватизації шляхом продажу на аукціоні.
Запланована дата оцінки: 30.09.10.

II. Назва об'єкта: нежитлове приміщення ідальні загальною площею 96,5 м², яке знаходиться на першому поверсі в будівлі побутокмбінату.

Місцезнаходження об'єкта: Рівненська обл., Рівненський р-н, с. Вересине, вул. Центральна, 3а.
Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості для приватизації шляхом продажу на аукціоні.
Запланована дата оцінки: 30.09.10.

Претендентам на участь у конкурсі потрібно подати до конкурсної комісії документацію у запечатаному конверті з описом підтверджених документів, які містяться в конверті. На конверті необхідно зробити відмітку: «На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності».

1. Заява на участь у конкурсі за встановленою формою (відповідно до додатку № 3 Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом ФДМУ від 25.11.03 № 2100).

2. Копії установчого документа.

3. Копії кваліфікаційних документів оціночавців, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна.

4. Письмової згоди оціночавців, яких буде додатково залучено до проведення роботи з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірені їхніми особистими підписами.

5. Копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого Фондом державного майна України; інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оціночавців, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна, тощо).

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті з описом умов пропозиції щодо вартості виконання роботи, калкуляція витрат, пов'язаних з виконанням роботи, термін виконання роботи.

Конкурс відбудеться в РВ ФДМУ по Рівненській області 10.10.11 жовтня 2010 року за адресою: 33028, м. Рівне, вул. 16 Липня, 77.

Документи на участь у конкурсі приймаються до 17.00 5 жовтня 2010 року за адресою: 33028, м. Рівне, вул. 16 Липня, 77. Телефон для довідок 22-79-40.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Хмельницькій області про оголошення повторного конкурсу з відбору суб'єкта оціночної діяльності, який будуть залучені до проведення незалежної оцінки об'єкта аукціону
Назва об'єкта оцінки: об'єкт аукціону – об'єкт незавершеного будівництва – «Лікверо-горілачій завод», що приватизується разом із земельною ділянкою державної власності площею 4,818 га, на якій він розташований.

Адреса: Хмельницька обл., м. Кам'янець-Подільський, вул. Пархоменка, 74а.
Балансоутримувач: державне підприємство «Довжожий спирт-товий завод».

Адреса балансоутримувача: Хмельницька обл., Кам'янець-Подільський р-н, с. Довжок, вул. Уняцько, 1.
Мета проведення незалежної оцінки – визначення ринкової вартості об'єкта аукціону з метою його приватизації шляхом продажу на аукціоні.

Земельна ділянка: 4,8180 га.
Місцезнаходження земельної ділянки: Хмельницька обл., м. Кам'янець-Подільський, вул. Пархоменка, 74а.

Цільове призначення земельної ділянки: для обслуговування виробничої бази.
Нормативна грошова оцінка земельної ділянки: 6 139 035,86 грн.
Запланована дата оцінки: 30.09.10.

Конкурсна документація подається у запечатаному конверті з описом підтверджених документів, що містяться в конверті.

Претендентам на участь у конкурсі потрібно подати до конкурсної комісії документацію у запечатаному конверті з описом умов пропозиції щодо вартості виконання роботи, калкуляція витрат, пов'язаних з виконанням роботи, термін виконання роботи.

На конверті необхідно зробити відмітку: «На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності».

Пропозиції щодо строку виконання роботи слід зазначати в єдиній одиниці виміру – календарних днях.

Копії документів, що подаються до регіонального відділення, повинні бути завірені належним чином.

Конкурс відбудеться у РВ ФДМУ по Хмельницькій області за адресою: м. Хмельницький, вул. Соборна, 75.
Кінцевий термін надання документів: 4 жовтня 2010 р. включно.

Наявність об'єктів, що містять державну таємницю, – немає.
Дата оцінки: 31.08.10.

Термін виконання роботи – згідно з Методикою оцінки майна, затвердженою постановою Кабінету Міністрів України від 10.12.03 №1891.

Конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності буде здійснюватися відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності та виконавців робіт із землеустрою, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 25.11.03 № 2100; зареєстрованого Міністерством юстиції України від 19.12.03 за № 1194/8515 (із змінами).

Конкурсною комісією не розглядаються пропозиції щодо вартості виконання роботи з оцінки, що дорівнюють або перевищують 100 тис. грн.

Вимогами до претендентів для участі у конкурсі є наявність: відповідної кваліфікації оціночавців стосовно оцінки об'єкта, що має підтверджуватися чинними кваліфікаційними документами оціночавців та свідоцтвами про реєстрацію в Державному реєстрі оціночавців, виданими відповідно до Порядку реєстрації фізичних осіб (оціночавців) у Державному реєстрі оціночавців, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 19.12.01 № 2355; зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 26.12.01 за № 1092/6283.

Додатково суб'єктом оціночної діяльності у проведенні оцінки майна, зокрема подібного майна; переліку оціночавців, які будуть залучені до виконання роботи з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, та їх особистого досвіду у проведенні оцінки подібного майна;

письмової згоди оціночавців, яких додатково буде залучено суб'єктом оціночної діяльності до виконання роботи з оцінки майна; у разі проведення підприємством діяльності, пов'язаної з державною таємницею, – спеціального дозволу (відповідної категорії режиму секретності) на провадження діяльності, пов'язаної з державною таємницею, виданого Службою безпеки України суб'єкту оціночної діяльності, або відповідних допусків у оціночавців, які перебувають у трудових відносинах із суб'єктом оціночної діяльності.

Вимогами до претендентів для участі у конкурсі є наявність: відповідної кваліфікації оціночавців стосовно оцінки об'єкта, що має підтверджуватися чинними кваліфікаційними документами оціночавців та свідоцтвами про реєстрацію в Державному реєстрі оціночавців, виданими відповідно до Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні», якими передбачено здійснення практичної діяльності з оцінки майна за напрямками оцінки майна та спеціалізаціями у межах цих напрямків, що відповідають об'єкту оцінки.

Місцезнаходження комісії, контактні телефони: РВ ФДМУ по Хмельницькій області за адресою: м. Хмельницький, вул. Соборна, 75, тел. для довідок 79-56-16.

ІНФОРМАЦІЯ

представництва Фонду державного майна України в Оболонському районі м. Києва про оголошення конкурсу з відбору суб'єкта оціночної діяльності, який будуть залучені до проведення незалежної оцінки об'єктів нерухомості, що належать до комунальної власності територіальної громади Оболонського району м. Києва

Нежитлові приміщення групи А, які підлягають приватизації шляхом викупу за адресою:

м. Київ, вул. Північна, 46 (площа 365,9 м²);
м. Київ, вул. Сокальська, 6а (площа 27,7 м²);
м. Київ, вул. Фрунзе, 170а (площа 20,0 м²);
м. Київ, вул. Мате Залки, 8 (площа 97,8 м²);
м. Київ, вул. Вильороска, 16 (площа 237,7 м²);
м. Київ, просп. Героїв Сталінграда, 42г (площа 41,9 м²).

Конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності буде здійснюватися відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 25.11.03 № 2100; зареєстрованого у Міністерстві юстиції України 19.12.03 за № 1194/8515.

До участі в конкурсі можуть бути допущені суб'єкти оціночної діяльності, які діють на підставі сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності, виданих відповідно до Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні».

Учасникам конкурсу потрібно подати до представництва Фонду державного майна України в Оболонському районі м. Києва конкурсну документацію, яка складається з конкурсної пропозиції та підтверджених документів. До підтверджених документів належать:

заява на участь у конкурсі за встановленою формою; копія установчого документа претендента; копії кваліфікаційних документів оціночавців, які працюють у штатному складі, та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; письмової згоди оціночавців, яких буде додатково залучено до проведення роботи з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірені їхніми особистими підписами; копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України; інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оціночавців, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна, тощо).

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити: пропозицію щодо вартості виконання роботи, калкуляція витрат, пов'язаних з виконанням робіт, термін виконання роботи.

На конверті необхідно зробити відмітку: «На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності».

Пропозиції щодо строку виконання роботи слід зазначати в єдиній одиниці виміру – календарних днях.

Представництво Фонду державного майна України в Оболонському районі м. Києва буде розглядати лише такі пропозиції учасників конкурсу, в яких термін виконання робіт не більше ніж 7 календарних днів.

Конкурсну документацію слід подавати до представництва Фонду державного майна України в Оболонському районі м. Києва (просп. Оболонський, 16а) до 17.00 29 вересня 2010 року.

Конкурс відбудеться у представництва Фонду державного майна України в Оболонському районі м. Києва 5 жовтня 2010 року об 11.00.

Телефон для довідок 418-70-69.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Дніпропетровській області про підсумки конкурсу з відбору суб'єкта оціночної діяльності, який будуть залучені до проведення оцінки

Переможець конкурсу по об'єкту оцінки: нежитловому приміщенню № 69 – магазину площею 91,9 м² з ганками, літ. а, а1, за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Генерала Пушкіна, 38а, визнано суб'єкта оціночної діяльності – ТОВ «Віорі оцінки».

ПІДСУМКИ КОНКУРСУ

з відбору суб'єктів оціночної діяльності для проведення незалежної оцінки майна, який відбудеться 03.09.10 у РВ ФДМУ по Донецькій області

Переможець конкурсу визнано: по земельній ділянці, на якій розташований об'єкт, що підлягає приватизації: об'єкт незавершеного будівництва – крита та відкрита стоянка для виробничого автотранспорту та будівельних машин, що перебуває на балансі ДП «Маріупольський морський торговельний порт», м. Маріуполь, вул. Червонофлотська, 133 – ПП «Центр експертних послуг»;

по цільному майновому комплексу – Державному підприємству «Добропіллявугілля», Донецька обл., м. Добропілля, пр. Шевченка, 2 – ТОВ «Юрєкс-Консалтинг».

ПІДСУМКИ КОНКУРСУ,

що відбудеться 06.09.10 в РВ ФДМУ по Чернігівській області, з відбору суб'єктів оціночної діяльності та виконавців робіт із землеустрою

Переможець конкурсу по об'єкту аукціону – об'єкту незавершеного будівництва – фельдшерсько-акушерському пункту (разом із земельною ділянкою), який перебуває на балансі ПСП «Весна» та розташований за адресою: Чернігівська обл., Корюківський р-н, с. Бреч, вул. Шкільна, 9а, визнано ПП «Десна-Експерт-М».

Учасникам конкурсу потрібно подати до Фонду державного майна України конкурсну документацію, яка складається з конкурсної пропозиції та підтверджених документів. До підтверджених документів належать:

заява на участь у конкурсі (за встановленою формою); копія установчого документа претендента; копії кваліфікаційних документів оціночавців, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна;

письмової згоди оціночавців, яких буде додатково залучено претендентом до проведення роботи з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірені їхніми особистими підписами (у тому числі тих, що працюють за сумісництвом); копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України.

Інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оціночавців, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна, тощо).

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання роботи, калкуляція витрат, пов'язаних з виконанням робіт, термін виконання роботи, якщо він не визначений в інформації про проведення конкурсу.

Конкурсну документацію слід подавати до загального відділу Фонду державного майна України (вул. Кутузова, 18/9, кімната 514) до 18.00 23.09.10.

Конкурсна документація подається в запечатаному конверті на кожний об'єкт окремо з описом підтверджених документів, що містяться в конверті. На конверті необхідно зробити відмітку: «На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності», а також зазначити назву об'єкта, на який подано заяву на участь у конкурсі, та назву суб'єкта господарювання, який подає заяву. Перелістки до загального відділу Фонду державного майна України видаються за адресою: вул. Кутузова, 18/7, кімната 411/1. Телефон для довідок 200-36-36.

Конкурс відбудеться у Фонді державного майна України 29.09.10 о 15.00.

Умова 6. Укладення договору страхування орендованого майна на користь балансоутримувача та надання орендодавцю копії договору страхування орендованого майна.

Умова 7. Погодження з балансоутримувачем та органом, уповноваженим управляти державним майном, внесення змін та доповнень щодо продовження терміну дії договору оренди, здійснення невід'ємних поліпшень орендованого майна.

Умова 8. Укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, плати податку на землю та надання комунікаційних послуг орендарю.

Умова 9. Комісія конкурсів з місячної оренди з моменту укладення договору оренди витрат ініціатора проведення конкурсу на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди згідно з поданим договором про проведення незалежної оцінки та копією платіжного доручення з відбиткою обслуговуючого банку про сплату коштів.

Конкурс будуть проведені в РВ ФДМУ по Львівській області (79000, м. Львів, вул. Снових Стрілців, 3, каб. 25) через 22 календарних дні з наступного дня після опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу у газеті «Відомості приватизації» по об'єктах: 1 о 10.00, 1 о 11.00.

Термін прийняття заяв та інших матеріалів, що визначені в 9 Порядку проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.04 № 2145, при цьому 12 календарних днів з наступного дня після опублікування цієї інформації.

Ознайомитись з об'єктами можна в робочі дні за місцем їх розташування.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь у конкурсі, в якій повідомляє про засоби зв'язку з ним, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і заверений печаткою (за наявності), та комплект документів, визначених наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975, зареєстрованих в Міністерстві юстиції України 16.01.06 за № 29/11903 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»;

відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2 Порядку, а саме: а) зобов'язання проголосити щодо виконання умов конкурсу (крім пропозицій щодо розміру орендної плати, які відображаються в проекті договору оренди; б) пропозиції щодо розміру орендної плати подаються окремо в конверті на конкурсі, про що орендодавець повідомляє учасника конкурсу протягом одного робочого дня після прийняття заяв; в) до списку учасників конкурсу тими засобами зв'язку, які обрав учасник конкурсу;

в) додаткові пропозиції до договору оренди, в тому числі щодо поліпшення орендованого майна;

г) пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдатку, гарантія тощо відображаються в проекті договору оренди).

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Ключевий термін прийняття заяв 12 календарний день з наступного дня після опублікування інформаційного повідомлення.

Заяви приймаються за адресою: 79000, м. Львів, вул. Снових Стрілців, 3, у РВ ФДМУ по Львівській області (каб. 05).

Додаткову інформацію про умови участі в відділі з питань оренди РВ ФДМУ по Львівській області (каб. 25) або за тел.: (032) 261-62-04, 272-49-00, 272-50-07.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Львівській області по результатах конкурсу на право укладення договору оренди державного нерухомого майна

Конкурс проведено 12.08.10.

Конкурсною комісією прийнято протокольне рішення про укладення РВ ФДМУ по Львівській області договору оренди державного окремого індивідуально визначеного нерухомого майна, а саме:

частини будівельного приміщення загального користування (побутова кімната № 30) площею 1,5 м², яке розташоване на першому поверсі п'ятиповерхової будівлі гуртожитку № 4 за адресою: Львівська обл., Жовківський район, м. Дубляни, вул. Шевченка, 10 та перебуває на балансі Львівського національного аграрного університету, з єдиним зав'язком – фізичною особою – підприємцем **Оверком П. П.**;

нежитлового приміщення загального користування (побутова кімната № XIV) площею 1,5 м², яке розташоване на першому поверсі 5-поверхової будівлі гуртожитку № 7 за адресою: Львівська обл., Жовківський район, м. Дубляни, вул. Шевченка, 6 та перебуває на балансі Львівського національного аграрного університету, з єдиним зав'язком – фізичною особою – підприємцем **Оверком П. П.**

Конкурс проведено 16.08.10.

Конкурсною комісією прийнято рішення про укладення РВ ФДМУ по Львівській області договору оренди державного нерухомого майна – нежитлових будівельних приміщень загальною площею 34,6 м², а саме: 15,7 м² – приміщення на другому поверсі триповерхової адміністративної будівлі та 18,9 м² – приміщення в одноповерховій будівлі гуртожитку № 1 за адресою: м. Львів, вул. Крижанівська, 4, що перебувають на балансі ДП «Система», з єдиним зав'язком – **ТОВ «Елта».**

Конкурсною комісією прийнято рішення про укладення РВ ФДМУ по Львівській області договору оренди державного нерухомого майна: будівельних нежитлових приміщень загальною площею 17,0 м² за адресою: Львівська обл., Яворський р-н, с. Грушів, буд. 590 та перебуває на балансі Львівської дирекції Українського державного підприємства поштової зв'язку «Укрпошта», з єдиним зав'язком – **БАТ «Укртелеком».**

Конкурс проведено 27.08.10.

За результатами проведеного конкурсу конкурсною комісією прийнято рішення про укладення РВ ФДМУ по Львівській області договору оренди нерухомого державного майна – будівельних нежитлових приміщень № 9-2, 3-5 загальною площею 33,3 м² на першому поверсі триповерхової будівлі за адресою: Львівська обл., м. Пустомити, вул. Заводська, 10, що перебуває на балансі Головного управління статистики у Львівській області, з єдиним зав'язком – фізичною особою – підприємцем **Речин Ларисою Зіновівною.**

МИКОЛАЄВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Миколаївській області про проведення конкурсів на право укладення договорів оренди державного майна

● **Назва та місцезнаходження об'єкта оренди: **нерухоме майно – відкрита навантажувальна розважальна платформа (№ 9-2, 3-5 загальною площею 525,0 м²** за адресою: вул. Привокзальна, 3, станція Трикрилате, Вознесенський р-н, Миколаївська обл.**

Балансоутримувач: зник'яне будівельно-монтажне експлуатаційне управління № 3 Служби будівельно-монтажних робіт і цивільних споруд Одеської залізниці.

Орган управління майном: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Ринкова вартість майна, що пропонується в оренду, – 128 615 грн. без ПДВ.

Початковий розмір орендної плати становить 1 272,26 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди (липень 2010 р.), при використанні орендованого майна для зберігання піщаної та гранітно-щебневої продукції.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць оренди – липень 2010 р., яка без урахування ПДВ становить 1 278,44 грн.

2. Використання орендованого майна для зберігання піщаної та гранітно-щебневої продукції.

3. Заборона приватизації та суборенди.

4. Термін дії договору оренди – 2 роки.

5. Своєчасне і повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за зв'язним) з урахуванням індексу інфляції.

6. Внесення завдатку розміром не менше 3-місячної орендної плати протягом одного місяця після підписання договору оренди, який заручається в рахунок плати за останні три місяці оренди.

7. Зобов'язання орендаря щодо підтримання належним умов експлуатації, ефективного використання, збереження об'єкта оренди, забезпечення пожежної безпеки.

8. Своєчасне виконання поточного та інших видів ремонту за рахунок орендаря без компенсації витрат на їх здійснення.

9. Страхування орендарем протягом місяця з дати укладення договору оренди державного нерухомого майна на користь балансоутримувача. Постійно поновлювати договір страхування таким чином, щоб увесь строк оренди майно було застраховано.

10. Компенсація переможем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки та публікацію в місцевій пресі про проведення конкурсу протягом 10 календарних днів з моменту укладення договору оренди.

● **ІІ. Назва та місцезнаходження об'єкта оренди: **нерухоме майно – нежитлові приміщення адміністративної будівлі площею 40,5 м²** за адресою: вул. Одеська, 81, с.мт Веселинове, Миколаївська обл.**

Балансоутримувач: Головне управління статистики у Миколаївській області.

Орган управління майном: Державний комітет статистики України.

Ринкова вартість майна, що пропонується в оренду, – 27 400 грн. без ПДВ.

Початковий розмір орендної плати становить 1 429,26 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди (червень 2010 р.), при використанні орендованого майна під розміщення відділення банку.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць оренди – червень 2010 року, яка без урахування ПДВ становить 1 429,26 грн.

2. Використання орендованого майна під розміщення відділення банку.

3. Термін дії договору оренди – до 31.12.10.

4. Продовження терміну дії договору з урахуванням норм законодавства, чинних на момент закінчення договору оренди.

5. Своєчасне і повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за зв'язним) з урахуванням індексу інфляції.

6. Внесення завдатку розміром не менше 3-місячної орендної плати протягом місяця після підписання договору оренди, який заручається в рахунок плати за останні три місяці оренди.

7. Забезпечення збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псування, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки.

8. Своєчасне виконання поточного та інших видів ремонту за рахунок орендаря без компенсації витрат на їх здійснення.

9. Страхування орендарем протягом місяця з дати укладення договору оренди державного нерухомого майна на користь балансоутримувача. Постійно поновлювати договір страхування таким чином, щоб увесь строк оренди майно було застраховано.

10. Компенсація переможем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки та публікацію в місцевій пресі про проведення конкурсу протягом 10 календарних днів з моменту укладення договору оренди.

● **ІІІ. Назва та місцезнаходження об'єкта оренди: **нерухоме майно – нежитлові приміщення адміністративної будівлі площею 51,7 м²** за адресою: вул. Одеська, 81, с.мт Веселинове, Миколаївська обл.**

Балансоутримувач: Головне управління статистики у Миколаївській області.

Орган управління майном: Державний комітет статистики України.

Ринкова вартість майна, що пропонується в оренду, – 75 400 грн. без ПДВ.

Початковий розмір орендної плати становить 754,00 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди (червень 2010 р.), при використанні орендованого майна під розміщення складу промисловості.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць оренди – червень 2010 року, яка без урахування ПДВ становить 754,00 грн.

2. Використання орендованого майна під розміщення складу промисловості.

3. Термін дії договору оренди – до 31.12.10.

4. Продовження терміну дії договору з урахуванням норм законодавства, чинних на момент закінчення договору оренди.

5. Своєчасне і повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за зв'язним) з урахуванням індексу інфляції.

6. Внесення завдатку розміром не менше 3-місячної орендної плати протягом місяця після підписання договору оренди, який заручається в рахунок плати за останні три місяці оренди.

7. Забезпечення збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псування, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки.

8. Своєчасне виконання поточного та інших видів ремонту за рахунок орендаря без компенсації витрат на їх здійснення.

9. Страхування орендарем протягом місяця з дати укладення договору оренди державного нерухомого майна на користь балансоутримувача. Постійно поновлювати договір страхування таким чином, щоб увесь строк оренди майно було застраховано.

10. Компенсація переможем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки та публікацію в місцевій пресі про проведення конкурсу протягом 10 календарних днів з моменту укладення договору оренди.

● **ІV. Назва та місцезнаходження об'єкта оренди: **нерухоме майно – нежитлові приміщення площею 220,7 м²** за адресою: вул. Краснофлотська, 76, м. Первомайська, Миколаївська обл.**

Балансоутримувач: Головне управління статистики у Миколаївській області.

Орган управління майном: Державний комітет статистики України.

Ринкова вартість майна, що пропонується в оренду, – 78 228 грн. без ПДВ.

Початковий розмір орендної плати становить 1 298,58 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди (червень 2010 р.), при використанні орендованого майна під розміщення станції технічного обслуговування легкових автомобілів.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць оренди – червень 2010 року, яка без урахування ПДВ становить 1 298,58 грн.

2. Використання орендованого майна під розміщення станції технічного обслуговування легкових автомобілів.

3. Термін дії договору оренди – до 31.12.10.

4. Продовження терміну дії договору з урахуванням норм законодавства, чинних на момент закінчення договору оренди.

5. Своєчасне і повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за зв'язним) з урахуванням індексу інфляції.

6. Внесення завдатку розміром не менше 3-місячної орендної плати протягом місяця після підписання договору оренди, який заручається в рахунок плати за останні три місяці оренди.

7. Забезпечення збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псування, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки.

8. Своєчасне виконання поточного та інших видів ремонту за рахунок орендаря без компенсації витрат на їх здійснення.

9. Страхування орендарем протягом місяця з дати укладення договору оренди державного нерухомого майна на користь балансоутримувача. Постійно поновлювати договір страхування таким чином, щоб увесь строк оренди майно було застраховано.

10. Компенсація переможем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки та публікацію в місцевій пресі про проведення конкурсу протягом 10 календарних днів з моменту укладення договору оренди.

● **У. Назва та місцезнаходження об'єкта оренди: **нерухоме майно – нежитлові приміщення площею 49,5 м²** за адресою: вул. Ювілейна, 89, м. Баштанка, Миколаївська обл.**

Балансоутримувач: Головне управління статистики у Миколаївській області.

Орган управління майном: Державний комітет статистики України.

Ринкова вартість майна, що пропонується в оренду, – 48 382 грн. без ПДВ.

Початковий розмір орендної плати становить 602,36 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди (червень 2010 р.), при використанні орендованого майна під розміщення офіса.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць оренди – червень 2010 року, яка без урахування ПДВ становить 602,36 грн.

2. Використання орендованого майна під розміщення офіса.

3. Термін дії договору оренди – до 31.12.10.

4. Продовження терміну дії договору з урахуванням норм законодавства, чинних на момент закінчення договору оренди.

5. Своєчасне і повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за зв'язним) з урахуванням індексу інфляції.

6. Внесення завдатку розміром не менше 3-місячної орендної плати протягом місяця після підписання договору оренди, який заручається в рахунок плати за останні три місяці оренди.

7. Забезпечення збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псування, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки.

8. Своєчасне виконання поточного та інших видів ремонту за рахунок орендаря без компенсації витрат на їх здійснення.

9. Страхування орендарем протягом місяця з дати укладення договору оренди державного нерухомого майна на користь балансоутримувача. Постійно поновлювати договір страхування таким чином, щоб увесь строк оренди майно було застраховано.

10. Компенсація переможем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки та публікацію в місцевій пресі про проведення конкурсу протягом 10 календарних днів з моменту укладення договору оренди.

● **Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.**

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі документи:

1) заяву про участь у конкурсі;

2) документи, визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди державного майна», крім позицій 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16, 17, 24 Переліку;

3) відомості про учасника конкурсу;

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; повноваження нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу про те, що щось нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, а саме: оформлену довіреність, видану представником фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи суб'єкта підприємництва (додатково до доходу або завірення в установленому порядку копії звітну суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку.

Конкурсні пропозиції (проект договору оренди), крім розміру орендної плати, пропозиції щодо якого вноситься учасником конкурсу в напис «На конкурс», надаються в окремому непрозорому конверті з надписом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Заяви на участь у конкурсі з пакетами документів до них приймаються за адресою: м. Миколаїв, вул. Чкалова, 20, РВ ФДМУ по Миколаївській області, 6-й поверх, кім. 24-27.

Додаткову інформацію про умови участі в конкурсі – за 7 календарних днів до початку проведення конкурсу.

Конкурс відбудеться через 20 календарних днів з дати публікації за використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом

акціону в конференц-залі РВ ФДМУ по Миколаївській області за адресою: м. Миколаїв, вул. Чкалова, буд. 20, 6-й поверх, початок об'єкту 11.00.

Ознайомитись з об'єктами оренди можна в робочі дні за місцем їх розташування.

Додаткову інформацію щодо умов конкурсу можна отримати у відділі оренди державного майна (кім. 24-27) РВ ФДМУ по Миколаївській області або за тел.: (0512) 47-04-18, 47-03-76, 47-89-82 з 9.00 до 18.00 (крім вихідних).

ОДЕСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Одеській області про проведення конкурсів на право укладення договорів оренди державного майна

● **Регіональні відділення ФДМУ по Одеській області пропонують провести конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, що перебуває на балансі Одеської залізниці, орган управління – Державна адміністрація залізничного транспорту України.**

Назва об'єкта оренди: **нежитлове приміщення на першому поверсі будівлі вокзалу ст. Ізмаїль площею 8,60 м².**

Місцезнаходження об'єкта оренди: Одеська обл., м. Ізмаїль, вул. Гагарина, 3.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою – 40 000,00 грн.

Стартова орендна плата за базовий місяць (липень 2010 р.) становить 499,00 грн. (без ПДВ) при використанні об'єкта оренди з метою розміщення каси з продажу автобусних квитків (орендна ставка 15%); визначена відповідно до вимог чинного законодавства.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою.

2. Мета використання: розміщення каси з продажу автобусних квитків.

3. Строк оренди – на один рік.

4. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати до державного бюджету та балансоутримувачу (щомісяця до 12 числа місяця, наступного за зв'язним, з урахуванням індексу інфляції), надання орендарем копій платіжних документів орендодавцю.</

14. У випадку відмови переможця конкурсу від пропозицій та укладення договору оренти завадок повернено не підлягає.

● II. Назва об'єкта **оренди нежиттєвого приміщення будівлі грунтожитку на п'ятому нежиттєвому поверху площею 11,3 м² та частина даху площею 6,0 м².**

Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Полтава, вул. Волочацька, 2а. Балансотримувач: Національний центр, підпорядкований ГУМБС України в Полтавській області.

Орган управління: Міністерство внутрішніх справ України. Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою: 600,00 грн.

Початковий розмір орендної плати за базовий місяць – липень 2010 року, визначений відповідно до вимог чинного законодавства, становить 1 232,57 грн. без урахування ПДВ, при орендіній ставці 30%.

Мета використання – розміщення телекомунікаційного обладнання для надання послуг з рухомого (мобільного) зв'язку, а також послуг з доступу до мережі Інтернет.

Основні вимоги щодо умов використання об'єкта оренди:

1. Найбільш запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта порівняно з поточним розміром орендної плати.
2. Свочасна сплата орендної плати (щомісяця від 15 числа місяця, наступного за звітним).
3. Належне утримання та використання об'єкта оренди.
4. Строк оренди – до 12 місяців.
5. Страхування орендованого майна протягом одного місяця з дати укладення договору оренди на суму, не меншу, ніж зазначена у звітці про незалежну оцінку, на користь балансотримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.
6. Дотримання заходів протипожежної безпеки орендованого майна.
7. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору оренди повернути орендодавцю об'єкт оренди у належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити та/або відновити збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.
8. Завянок (конкурсант) має сплатити завадки оренди плати у трикратному розмірі за три робочі дні до проведення конкурсу та надати орендодавцю підтверджені документи.
9. Орендар за участю балансотримувача зобов'язується надати угоджений висновок про стан майна.
10. Заборона приватизації та передачі в суборенду.

11. Право орендаря на здійснення контролю за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.
12. Переможця конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом місяця з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.
13. Компенсація переможцю конкурсу витрат ініціатору проведення конкурсу на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди (за наявності документів, що підтверджують витрати на проведення незалежної оцінки).
14. У випадку відмови переможця конкурсу від пропозицій та укладення договору оренти завадок повернено не підлягає.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати обов'язковою забезпечення виконання інших умов конкурсу.

Три дні участі у конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

- 1) заяву на участь у конкурсі;
- 2) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати, які включаються до проекту договору оренди;
- 3) повідомлення про засоби зв'язку з учасником конкурсу;
- 4) відомості про учасника конкурсу.

а) для учасників, які є фізичними особами; документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів, звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованості за останній звітний період; довідку від учасника конкурсу про те, що його не порушено справу про банкрутство, видану обласним сектором з банкрутства;

б) для учасників, які є фізичними особами: копії документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи, що виступає за нею, на підписання документа підприємств діяльності; декларацію про доходи або заяврену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку.

Конкурсні пропозиції (крім розміру орендної плати) подаються супровідним листом в окрему конверт з написом «На конкурс», запечатану печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін прийняття заяв – за п'ять календарних днів до проведення конкурсу.

Конкурсні пропозиції щодо розміру оренди плати за перший (базовий) місяць оренди подаються учасником конкурсу (як уповноваженими особами) в запечатану непрозору конверт для реєстрації. Реєстрація проводиться секретарем комісії та завершується до початку проведення конкурсу.

Конкурс з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону відповідно до Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.04 № 2149 та зареєстрованого в Міністерстві Юстиції України 02.11.04 за № 1405/10004, а з змінами та доповненнями, внесеними наказом ФДМУ від 15.12.08 № 1495. «Про затвердження Змін до Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна», зареєстрованим в Міністерстві Юстиції України 27.02.09 за № 185/16201, відбувається в РБ ФДМУ на публічний аукціон протягом 20 календарних днів з дати публікації інформації в газеті «Відомості приватизації» 0.10.00 за адресою: 36014, м. Полтава, вул. Леніна, 1/23, кімн. 404, 4-й поверх.

Контактний тел.полтава 2-89-58.

Ознайомитись з об'єктом можна у робочі дні за місцем їх розташування.

РІВЕНСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РБ ФДМУ по Рівненській області про результати проведення конкурсу на право оренди державного майна, що відбувся 01.09.10

Конкурсною комісією прийнято рішення про укладення регіонального відділення договору оренди державного нерухомого майна з єдиним зав'язком – Львівською філією АБ «БрокБізнесБанк» на нежиттєве приміщення адміністративної будівлі загальною площею 1,6 м² за адресою: вул. Степана Бандери, 58 у м. Рівне, що перебуває на балансі УДО при УМВС України в Рівненській області (орендна ставка 30%).

СУМСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РБ ФДМУ по Сумській області про підсумки конкурсу на право оренди державного нерухомого майна

Конкурсною комісією прийнято рішення про укладення договору оренди державного нерухомого майна ухваливши рішення про укладення договору оренди з єдиним зав'язком: фізичною особою – СІД Калішум Сергієм Петровичем на державне нерухоме майно – вбудовані нежиттєві приміщення загальною площею 89,3 м² в адміндовірчій адміністративній будівлі за адресою: Сумська обл., м. Конотоп, вул. Генерала Хвора, 6, що перебуває на балансі Головного управління юстиції в Сумській області;

юридичною особою – БАТ «Державний ощадний банк України» на державне нерухоме майно – вбудовані нежиттєві приміщення загальною площею 25,7 м² в одноповірчій адміністративній будівлі за адресою: Сумська обл., м. Конотоп, вул. Кудиренко, 2а, що перебуває на балансі Сумської дирекції Українського державного підприємства поштової зв'язку «Укрпошта».

ТЕРНОПІЛЬСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РБ ФДМУ по Тернопільській області про проведення конкурсу на право оренди державного нерухомого майна

Назва і місцезнаходження об'єкта: частина критої платформи площею 245,9 м², реєстровий номер: 01059900.2001.21.АААВВЖ507, за адресою: майдан Привокзальний, 2, м. Тернопіль.

Вартість об'єкта згідно із звітним про оцінку майна на 30.04.10 становить 148 540,00 грн. без ПДВ.

Мета передачі в оренду нерухомого майна, що належить до державної власності: розміщення складу об'єктів орендиної ставки 12%, розміщення магазину-складу – розмір орендиної ставки 18%.

Стартова орендна плата: місячна орендна плата, яка визначена на підставі Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України 04.12.2005 за № 2574 (з змінами та доповненнями), становить за перший (базовий) місяць оренди – липень 2010 року: при розмірній ставці – 1 467,58 грн. без ПДВ; при розмірній ставці магазину-складу – 2 201,36 грн. без ПДВ.

Орган управління: Міністерство внутрішніх справ України.

Балансотримувач: відокремлений підрозділ «Станція Тернопіль» ДТГО «Львівська залізниця». Юридична адреса: майдан Проквазальний, 2, м. Тернопіль, 46000.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Мета передачі в оренду нерухомого майна, що належить до державної власності: розміщення складу або магазину-складу.
2. Розмір стартових орендних плат за перший (базовий) місяць оренди – липень 2010 року: при розмірній ставці – 1 467,58 грн. без ПДВ; при розмірній ставці магазину-складу – 2 201,36 грн. без ПДВ.
3. Найбільша запропонована орендна плата порівняно зі стартовою орендною платою.
4. Ефективне використання орендованого майна відповідно до мети використання, визначеної умовами конкурсу; з можливість її зміни після укладення договору оренди за умови погодження з балансотримувачем та органом, уповноваженим управляти майном.
5. Строк оренди – 2 (два) роки 11 (одинадцять) місяців з можливістю продовження строку оренди, зобов'язання орендаря в обов'язок зв'язку за договором оренди.
6. Свочасна і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції (щомісяця від 15 числа місяця, наступного за звітним).

7. Фізичні та юридичні особи, які бажають взяти участь у конкурсі, повинні сплатити гарантійний внесок (заставу) у розмірі відсотків тринадцяти стартової орендної плати та надати до регіонального відділення підтверджені документи про його сплату разом з іншими документами, необхідними для участі в конкурсі.
8. Під час укладення договору оренди з переможцем конкурсу сума застави зараховується йому як виконання зобов'язання за договором оренди (складова застави). Особам, які не стали переможцем конкурсу, сума застави підлягає поверненню у 30-денний термін з дати затвердження результатів конкурсу на рахунок, вказаний учасником конкурсу.
9. Неукладення переможцем конкурсу договору оренди протягом 20 днів з моменту повідомлення про визнання його переможцем конкурсу означає, що він відмовився від його укладення, а гарантійний внесок (заставу) повернено не підлягає та перераховується до державного бюджету.
10. Обсяг з'явленої сплати завадки у розмірі тринадцяти орендної плати. Розмір застави включає суму сплаченого в'язного внеску (застави, сплаченої для участі в конкурсі) та різницю між тринадцяткою, встановленою за результатами конкурсу, орендною платою і гарантійним внеском, яка підлягає сплаті протягом 5 (п'яти) банківських днів з дати укладення договору.
11. Страхування орендованого майна на повну його вартість, визначену за звітним про оцінку майна, протягом п'яти робочих днів з дати укладення договору оренди на весь строк дії договору оренди.
12. Об'єкт оренди не підлягає приватизації та передачі в суборенду; заборона приватизації об'єкта оренди.
13. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.
14. Забезпечення дотримання заходів протипожежної безпеки.
15. Дотримання правил охорони праці.
16. Орендар за участю балансотримувача зобов'язується надати угоджений висновок про стан майна, уповноваженим управляти державним майном, внесення змін до складу орендованого майна, проведення його реконструкції тощо, що зумовлює підвищення його вартості за власний рахунок.
17. Зобов'язання переможця конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди протягом 5 (п'яти) робочих днів з дати укладення договору оренди.
18. Відшкодування переможцем конкурсу витрат на публікацію оголошення про конкурс у засобах масової інформації протягом 5 (п'яти) робочих днів з дати укладення договору оренди.

19. У разі потреби проводити поточний, капітальний та інші види ремонту об'єкта оренди за власний рахунок орендаря. Пополнення орендованого майна, здійснювані за власні кошти орендаря, не впливають на результати розрахунку майна не завдячую йому шкату, визнаються власністю орендаря. Пополнення орендованого майна, які неможливо відокремити від орендованого майна без заподіяння йому шкоди (невід'ємні поліпшення), у разі припинення або розірвання договору оренди, компенсуються платником оренди.
20. Зобов'язання орендаря у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) орендованого майна з вини орендаря відновити майно або відшкодувати збитки балансотримувачу у разі неможливості його відновлення.
21. Протягом 20 днів з дати затвердження результатів конкурсу фізична або юридична особа, з якою прийнято рішення укласти договір оренди, але яка відмовилася від його підписання, зобов'язана компенсувати витрати, зазначені в пунктах 17-18.
22. При поданні орендодавця та балансотримувача надавати необхідну інформацію щодо об'єкта оренди та забезпечувати умови для перевірки об'єкта.
23. Протягом 15 днів з дати підписання договору оренди укласти з балансотримувачем об'єкта оренди договір про відшкодування витрат на надання комунікаційних послуг орендарю.
24. Орендар повинен надати документи на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди, який відмовився від укладення договору оренди, ставши переможцем у попередніх конкурсах на право оренди державного майна, проведених регіональним відділенням, до участі в даному конкурсі не допускається.
25. При поданні документів на участь у конкурсі претендент в обов'язковому порядку необхідно ознайомитись з об'єктом оренди і умовами його експлуатації та разом з іншими документами, необхідними для участі в конкурсі, надати відповідну розписку.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендиної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведений 06.10.10 у приміщенні РБ ФДМУ по Тернопільській області о 10.00 за адресою: м. Тернопіль, вул. Танцюрова, 11, зал засідань.

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі матеріали:

- 1) заяву про участь в конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завершений печаткою (за наявності), та документи, визначені наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендарем до конкурсної комісії на право оренди державного майна, що належить до державної власності», крім позицій 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16 і 24;
- 2) відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2 Порядку проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.04 № 2149 та зареєстрованого в Міністерстві Юстиції України 03.11.04 за № 1405/10004, а з змінами та доповненнями, внесені наказом ФДМУ від 15.12.08 № 1495, а саме: а) для учасників конкурсу, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів, звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що його не порушено справу про банкрутство; розписку про ознайомлення претендента з об'єктом оренди і умовами його експлуатації, підтверджені документи про сплату завадки;
- б) для учасників конкурсу, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта малого підприємництва; декларацію про доходи або заяврену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку; розписку про ознайомлення претендента з об'єктом оренди і умовами його експлуатації, підтверджені документи про сплату завадки;
- б) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в відомості конкурсу в запечатаному непрозорому конверті не пізніше, ніж за 10хвилин до початку проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завадки), які включаються до проекту договору оренди;
- б) додаткові пропозиції до договору оренди – варіанти поліпшення орендованого майна;
- 4) інформацію про засоби зв'язку з ними.

Конкурсні пропозиції та інші матеріали подаються у конверті з написом «На конкурс» і зазначенням назви, плати та адреси об'єкта оренди, запечатаному печаткою (за наявності), і підписом учасника конкурсу.

Документи, що подаються на конкурс, повинні бути належним чином оформлені. Помарки і виправлення в них не допускаються.

Кінцевий термін прийняття заяв та документів на конкурс – за 5 календарних днів до проведення конкурсу – 30.09.10.

Ознайомитись з об'єктом та звітну заву можна за адресою: 46008, м. Тернопіль, вул. Танцюрова, 11, РБ ФДМУ по Тернопільській області (каб. 701), тел. (0522) 52-36-38.

ІНФОРМАЦІЯ

РБ ФДМУ по Тернопільській області про результати конкурсу на право оренди державного нерухомого майна

Конкурсною комісією прийнято рішення про укладення договору оренди державного нерухомого майна: нежиттєвого приміщення площею 2,0 м² на першому поверсі двоповерхової будівлі (навальний корпус), реєстровий номер 21150324.1.АААБ1899, за адресою: вул. М. Качаняк, 3, мт Корольєв, Монастирський р-н, Тернопільська обл., що перебуває на балансі професійно-технічного училища № 34 снт Корольєв, ідент. код за ЄДРПОУ 21150324, з єдиним учасником – публічним акціонерним товариством – комерційним банком «ПРІВАТБАНК»;

нежиттєвого приміщення площею 55,9 м² будівлі грунтожитку № 4, реєстровий номер 33680120.2.ЮЧПОУ014, за адресою: вул. Львівська, 4, м. Тернопіль, що перебуває на балансі Головного управління юстиції у м. Тернопільському національному університеті, ідент. код за ЄДРПОУ 33680120, з єдиним учасником – підприємством Кошелев Анатолій Богдановичем;

частини нежиттєвого приміщення першого поверху адміністративної будівлі (літ. А) – частина площ 1-1, 1-2, площ 1-3-1-10 загальною площею 221,65 м² за адресою: вул. Грушевського, 3, м. Збаразь, Тернопільська обл., реєстровий номер 21156404.1.1.ЮКМСТО13, що перебуває на балансі управління Пенсійного фонду України в Козьмівському районі, ідент. код за ЄДРПОУ 21156404, з єдиним учасником – публічним акціонерним товариством – комерційним банком «ПРІВАТБАНК»;

частини нежиттєвого приміщення першого поверху адміністративної будівлі (літ. А) – площ 1-1, 1-4, 1-17, м. Збаразь, загальною площею 125,3 м² за адресою: вул. Грушевського, 3, м. Збаразь, Тернопільська обл., реєстровий номер 21156404.1.1.ЮКМСТО12, що перебуває на балансі управління Пенсійного фонду України в Збаразькому районі, ідент. код за ЄДРПОУ 21156404, з єдиним учасником – публічним акціонерним товариством – комерційним банком «ПРІВАТБАНК»;

За результатами засідань конкурсних комісій, які відбулися 02.09.10 та 06.09.10, прийнято рішення про укладення договорів оренди державного нерухомого майна:

нежиттєвого приміщення площ 3-26 загальною площею 14,28 м² у тому числі 2,48 м² – діля підліпного користування), реєстровий номер 31138277.1.АААДЕ104, м. Тернопіль, що перебуває на балансі управління Пенсійного фонду України в Збаразькому районі, ідент. код за ЄДРПОУ 31138277, за адресою: вул. Текстильна, 6, м. Тернопіль, з єдиним учасником – Інспекцією державного технічного нагляду Тернопільської обласної державної адміністрації;

будівлі насосної стриж загальною площею 6,2 м² з артезіанською свердловиною за адресою: вул. Зелена, 91а, снт Велика Березовка, Тернопільський р-н, Тернопільська обл., що перебуває на балансі державної установи «Госпозра-

хункова група Тернопільської обласної державної адміністрації», ідентифікаційний код за ЄДРПОУ 35593913, з єдиним учасником – приватним підприємством «Березівський сад»;

частини фасаду загальною площею 18,0 м² адміністративної будівлі, реєстровий номер 33686581.1.ШВІУЮ039, за адресою: вул. князя Острозького, 14, м. Тернопіль, що перебуває на балансі Головного управління агропромислового розвитку Тернопільської обласної державної адміністрації, ідентифікаційний код за ЄДРПОУ 33686581, з єдиним учасником – ТОВ «Маркетингові технології ПБС»;

частини фасаду загальною площею 108,0 м² адміністративної будівлі, реєстровий номер 33686581.1.ШВІУЮ039, за адресою: вул. князя Острозького, 14, м. Тернопіль, що перебуває на балансі Головного управління агропромислового розвитку Тернопільської обласної державної адміністрації, ідентифікаційний код за ЄДРПОУ 33686581, з єдиним учасником – ТОВ «Маркетингові технології ПБС»;

частини фасаду загальною площею 25,0 м² адміністративної будівлі, реєстровий номер 33686581.1.ШВІУЮ039, за адресою: вул. князя Острозького, 14, м. Тернопіль, що перебуває на балансі Головного управління агропромислового розвитку Тернопільської обласної державної адміністрації, ідентифікаційний код за ЄДРПОУ 33686581, з єдиним учасником – приватною фірмою Науково-виробничого підприємства «КОМ-ПЛАС»;

частини нежиттєвого приміщення площею 2,0 м² першого поверху будівлі (літ. А2 – А3) пош. В, реєстровий номер 33686581.1.ШВІУЮ039, за адресою: вул. князя Острозького, 14, м. Тернопіль, що перебуває на балансі Головного управління агропромислового розвитку Тернопільської обласної державної адміністрації, ідентифікаційний код за ЄДРПОУ 33686581, з єдиним учасником – ПАТ «ІМЕКСБАНК».

ХАРКІВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ ПОВІДОМЛЕННЯ РБ ФДМУ по Харківській області про проведення конкурсу на право оренди державного майна

● I. Коротка характеристика об'єкта оренди: **нежиттєво приміщення – частина вентильної кімн. №82 загальною площею 16,9 м² праворуч від входу на першому поверху будівлі лічарні** (інв. № 01101001, літ. А-9) за адресою: м. Харків, пр-в. Балакireва, 5.

Вартість майна, визначена згідно з звітним про незалежну оцінку на 26.05.10, становить 74 100,00 грн. (сорок чотири тисячі сто гривень) без ПДВ.

Балансотримувач: Державний лікувально-профілактичний заклад «Центральна клінічна лікарня України».

Основні вимоги щодо умов використання об'єкта оренди:

- 1) найбільш запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць – липень 2010 року, яка без урахування ПДВ становить 488,09 грн, при орендиній ставці 8% виходячи з ринкової вартості згідно з звітним про незалежну оцінку;
- 2) цільове використання об'єкта оренди: розміщення аптеки, що реалізує готові ліки;
- 3) використання об'єкта оренди за цільовим призначенням;
- 4) дотримання протипожежних норм експлуатації об'єкта оренди;
- 5) за участь у конкурсі учасник конкурсу має сплатити гарантійний внесок (заставу) у розмірі тринадцяти стартової орендної плати та надати до регіонального відділення підтверджені документи. За сім днів до проведення конкурсу застаета має бути перерахована на рахунок № 373170001400011 у банк ГДПУ у Харківській області, МФО 851011, одержувач: РБ ФДМУ по Харківській області, код за ЄДРПОУ 23148337, призначення платежу: застава за участь у конкурсі з оренди;
- 6) під час укладення договору оренди з переможцем конкурсу сума застави зараховується йому в рахунок зобов'язань за договором оренди (як передбачений законодавством завадки). Особам, які не стали переможцем конкурсу, сума застави підлягає поверненню у 30-денний термін з дати затвердження результатів конкурсу на рахунок, вказаний учасником конкурсу;
- 7) переможця конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом одного місяця з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу;
- 8) у разі неукладення переможцем конкурсу договору оренди протягом одного місяця з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу застаета повернено не підлягає та перераховується до державного бюджету;
- 9) за наявності всіх необхідних документів переможця конкурсу зобов'язаний виконати підтверджені документи. За сім днів до проведення конкурсу подає в об'єкт засідання конкурсної комісії з визначення переможця конкурсу;
- 10) під час визначення переможця конкурсу буде надана перевага тому учаснику конкурсу, який запропонував найбільшу орендну плату за інший рівний курс;
- 11) строк дії договору оренди – 2 (два) роки 11 (одинадцять) місяців. Подальше використання орендованого майна буде здійснюватися відповідно до чинного законодавства;
- 12) у договорі оренди повинні бути вказані вимоги спільних листів Міністерства транспорту та зв'язку України та Фрону державного майна України від 03.05.07 № 1910/16/10-07/10-16-7093 і від 19.12.05 № 10-16-20555/4610/16/14-05;
- 13) урахування вимоги листів Державної адміністрації залізничного транспорту України від 12.08.05 № 10-16-20555/4610/16/14-05 і від 11.09.05 № 10-16-20555/4610/16/14-05;
- 14) заборона суборенди, приватизації орендованого майна та переходу права власності третім особам.

Учасникам конкурсу необхідно ознайомитись з об'єктом оренди та умовами його експлуатації протягом 15 днів з дати публікації у газеті інформації про проведення конкурсу на право оренди вищезазначеного приміщення та їх дні та години: понеділок – п'ятниця з 9.00 до 17.00 за адресою: м. Харків, пр-в. Балакireва, 5.

● II. Коротка характеристика об'єкта оренди: **нежиттєво приміщення – кімн. №11 вентильної кімнати триповерхової будівлі лічарні** (інв. № 01101001, літ. А-9) загальною площею 15,0 м² за адресою: м. Харків, пр. Московський, 299.

Вартість майна, визначена згідно з звітним про незалежну оцінку на 31.05.10, становить 40 500,00 грн. (сорок тисяч п'ять тисяч гривень) без ПДВ.

Балансотримувач: Державне підприємство «Харківський завод електроважкопозаш». Основні вимоги щодо умов використання об'єкта оренди:

- 1) найбільш запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць – липень 2010 року, яка без урахування ПДВ становить 666,93 грн, при орендиній ставці 20% виходячи з ринкової вартості згідно з звітним про незалежну оцінку;
- 2) цільове використання об'єкта оренди: розміщення суб'єкта господарювання в частині дії на основі приватної власності і проводити господарську діяльність з медичної практики (стоматологічний кабінет);
- 3) використання об'єкта оренди за цільовим призначенням;
- 4) дотримання протипожежних норм експлуатації об'єкта оренди;
- 5) за участь у конкурсі учасник конкурсу має сплатити гарантійний внесок (заставу) у розмірі тринадцяти стартової орендної плати та надати до регіонального відділення підтверджені документи. За сім днів до проведення конкурсу застаета має бути перерахована на рахунок № 373170001400011 у банк ГДПУ у Харківській області, МФО 851011, одержувач: РБ ФДМУ по Харківській області, код за ЄДРПОУ 23148337, призначення платежу: застава за участь у конкурсі з оренди;
- 6) під час укладення договору оренди з переможцем конкурсу сума застави зараховується йому в рахунок зобов'язань за договором оренди (як передбачений законодавством завадки). Особам, які не стали переможцем конкурсу, сума застави підлягає поверненню у 30-денний термін з дати затвердження результатів конкурсу на рахунок, вказаний учасником конкурсу;
- 7) переможця конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом одного місяця з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу;
- 8) у разі неукладення переможцем конкурсу договору оренди протягом одного місяця з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу застаета повернено не підлягає та перераховується до державного бюджету;
- 9) за наявності всіх необхідних документів переможця конкурсу зобов'язаний виконати підтверджені документи. За сім днів до проведення конкурсу подає в об'єкт засідання конкурсної комісії з визначення переможця конкурсу;
- 10) під час визначення переможця конкурсу буде надана перевага тому учаснику конкурсу, який запропонував найбільшу орендну плату за інший рівний курс;
- 11) строк дії договору оренди – 2 (два) роки 11 (одинадцять) місяців. Подальше використання орендованого майна буде здійснюватися відповідно до чинного законодавства;
- 12) заборона суборенди та приватизації орендованого майна.

Учасникам конкурсу необхідно ознайомитись з об'єктом оренди та умовами його експлуатації протягом 15 днів з дати публікації у газеті інформації про проведення конкурсу на право оренди вищезазначеного приміщення у такі дні та години: понеділок – п'ятниця з 9.00 до 15.00 за адресою: м. Харків, пр. Московський, 299.

● III. Коротка характеристика об'єкта оренди: **нежиттєво приміщення – кімн. №-3, 1-4, 1-5 (згідно з планом) на першому поверсі двоповерхової адміністративної будівлі лічарні** (інв. № 01090001, літ. А-9) загальною площею 27,9 м² за адресою: Харківська обл., Великобурульський р-н, снт Великий Буруль, вул. Радянська, 19.

Вартість майна, визначена згідно з звітним про незалежну оцінку на 09.06.10, становить 22 100,00 грн. (

7) переможе конкурс зобов'язаний укласти договір оренди протягом одного місяця з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу;

8) у разі неуми конкуренсу переможе конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом одного місяця з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу за заставою повністю не підлягає та перераховується до державного бюджету;

9) за наявності всіх необхідних документів переможе конкурсу зобов'язаний компенсувати витрати на виконаний звіт про незалежну оцінку замовнику звіту протягом 20 календарних днів з моменту оголошення його переможцем конкурсу під час засідання конкурсної комісії з визначення переможця конкурсу;

10) під час визначення переможця конкурсу буде надана перевага тому учаснику конкурсу, який запропонував найбільшу орендну плату за інших рівних умов;

11) термін дії договору оренди закінчується 1 січня 2011 р. згідно ст. 72 Закону України «Про Державний бюджет України на 2010 рік»; Подальше використання орендного майна буде здійснюватися відповідно до чинного законодавства;

12) Заборона суборенди та приватизації орендного майна.

Учасникам конкурсу необхідно ознайомитися з об'єктом оренди та умовами його експлуатації протягом 15 днів з дати публікації в газеті інформації про проведення конкурсу на право оренди незалежну оцінку в такий день та години: понеділок – п'ятниця з 9.00 до 17.00 за адресою: Харківська обл., Великобурульчеський р-н, смт Великий Бурульч, вул. Радницька, 19.

● 4. Коротка характеристика об'єкта оренди: **нежитлові приміщення – кімн. № 104, 107, 108, 109, 110 та частина коридору № 106 на першому поверсі триповерхового адміністративного будинку (інв. № 10300129) загальною площею 164,02 м²** за адресою: м. Харків, вул. Жовтневої революції, 93. Вартість майна, визначена згідно з звітом про незалежну оцінку на 25.05.10, становить 334 100,00 грн. (триста тридцять чотири тисячі сто тридцять) без ПДВ. Балансоутримувач: Харківський геологоришковий підприємство «Об'єднання Підприємств».

Основні умови щодо умов використання об'єкта оренди:

- 1) найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта порівняно зі **стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку – липень 2010 року, яка без урахування ПДВ становить 4 126,32 грн. при оренді ставці 15%** виходячи з ринкової вартості згідно з звітом про незалежну оцінку;
- 2) цільове використання об'єкта оренди: розміщення офіса;
- 3) використання об'єкта оренди за цільовим призначенням;
- 4) дотримання протипожежних норм експлуатації об'єкта оренди;
- 5) за участь у конкурсній стартовий внесок має сплатити гарантійний внесок (заставу) у розмірі тримісячної стартової орендної плати та надати до регіонального відділення підтверджені документи. За сім днів до проведення конкурсу застаета має бути перерахована на рахунок № 37317000140001 у банк ГУДКУ у Харківській області, МФО 851011, одержувачу: Харківський обласний центр за адресою: м. Харків, вул. Жовтневої революції, 93.
- 6) під час укладення договору оренди з участю учасника конкурсу сума застави зраховується його в рахунок зобов'язань за договором оренди (як передбачений законодавством завдаток). Особам, які не стали переможцем конкурсу, сума застави підлягає поверненню у 30-денний термін з дати затвердження результату конкурсу на рахунок, вказаний учасникам конкурсу;
- 7) переможе конкурс зобов'язаний укласти договір оренди протягом одного місяця з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу;
- 8) у разі неукладення переможе конкурсу договору оренди протягом одного місяця з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу за заставою повністю не підлягає та перераховується до державного бюджету;
- 9) за наявності всіх необхідних документів переможе конкурсу зобов'язаний компенсувати витрати на виконаний звіт про незалежну оцінку замовнику звіту протягом 20 календарних днів з моменту оголошення його переможцем конкурсу під час засідання конкурсної комісії з визначення переможця конкурсу;
- 10) під час визначення переможця конкурсу буде надана перевага тому учаснику конкурсу, який запропонував найбільшу орендну плату за інших рівних умов;
- 11) строк дії договору оренди – 2 (два) роки 11 (одинадцять) місяців. Подальше використання орендного майна буде здійснюватися відповідно до чинного законодавства;
- 12) заборона суборенди та приватизації орендного майна.

Учасникам конкурсу необхідно ознайомитися з об'єктом оренди та умовами його експлуатації протягом 15 днів з дати публікації в газеті інформації про проведення конкурсу на право оренди незалежну оцінку в такий день та години: вівторок, четвер з 10.00 до 12.00 за адресою: м. Харків, вул. Жовтневої революції, 93.

● 5. Коротка характеристика об'єкта оренди: **нежитлові приміщення – кімн. № 28 та частина кімнат загальної користування № 12, 24, 25, 31 у напіваздій чотирьохповерхового будинку (інв. № 0879, літ. А-4, обліковий номер в Єдиному реєстрі об'єктів державної власності за ресторовим номером МПВАДО 320) загальною площею 24,39 м²** за адресою: м. Харків, пров. 1-й Лисопарківський, 3. Вартість майна, визначена згідно з звітом про незалежну оцінку на 02.06.10, становить 73 200,00 грн. (сімдесят три тисячі двісті гривень) без ПДВ. Балансоутримувач: Державне науково-виробниче підприємство «Об'єднання Комунар».

Основні умови щодо умов використання об'єкта оренди:

- 1) найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта порівняно зі **стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку – липень 2010 року, яка без урахування ПДВ становить 181,9 грн. при оренді ставці 3%** виходячи з ринкової вартості згідно з звітом про незалежну оцінку;
- 2) цільове використання об'єкта оренди: розміщення громадської організації, що не здійснює підприємницької діяльності;
- 3) використання об'єкта оренди за цільовим призначенням;
- 4) дотримання протипожежних норм експлуатації об'єкта оренди;
- 5) за участь у конкурсній стартовий внесок має сплатити гарантійний внесок (заставу) у розмірі тримісячної стартової орендної плати та надати до регіонального відділення підтверджені документи. За сім днів до проведення конкурсу застаета має бути перерахована на рахунок № 37317000140001 у банк ГУДКУ у Харківській області, МФО 851011, одержувачу: Харківський обласний центр за адресою: м. Харків, вул. Жовтневої революції, 93.
- 6) під час укладення договору оренди з участю учасника конкурсу сума застави зраховується його в рахунок зобов'язань за договором оренди (як передбачений законодавством завдаток). Особам, які не стали переможцем конкурсу, сума застави підлягає поверненню у 30-денний термін з дати затвердження результату конкурсу на рахунок, вказаний учасникам конкурсу;
- 7) переможе конкурс зобов'язаний укласти договір оренди протягом одного місяця з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу;
- 8) у разі неукладення переможе конкурсу договору оренди протягом одного місяця з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу за заставою повністю не підлягає та перераховується до державного бюджету;
- 9) за наявності всіх необхідних документів переможе конкурсу зобов'язаний компенсувати витрати на виконаний звіт про незалежну оцінку замовнику звіту протягом 20 календарних днів з моменту оголошення його переможцем конкурсу під час засідання конкурсної комісії з визначення переможця конкурсу;
- 10) під час визначення переможця конкурсу буде надана перевага тому учаснику конкурсу, який запропонував найбільшу орендну плату за інших рівних умов;
- 11) строк дії договору оренди – 2 (два) роки 11 (одинадцять) місяців. Подальше використання орендного майна буде здійснюватися відповідно до чинного законодавства;
- 12) у договорі оренди повинні бути вказані вимоги ліста Національного економічного агентства України за адресою: м. Київ, вул. Банкова, 11 (до 09.08.10);
- 13) заборона суборенди та приватизації орендного майна.

Учасникам конкурсу необхідно ознайомитися з об'єктом оренди та умовами його експлуатації протягом 15 днів з дати публікації в газеті інформації про проведення конкурсу на право оренди незалежну оцінку в такий день та години: понеділок, середа, п'ятниця з 9.00 до 11.00 за адресою: м. Харків, пров. 1-й Лисопарківський, 3.

Учасникам конкурсу потрібно подати до конкурсної комісії такі документи:

- заяву на участь у конкурс;
- відомості про учасника конкурсу;
- для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; повсякденний нотаріусом копії установчих документів; копію звіту про фінансові результати за останній звітний період (заверена в установленому порядку); довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство; копію ліцензії на здійснення окремого виду діяльності (за наявності такої);
- для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представником фізичної особи; повсякденний нотаріусом копії установчих документів, декларацію про доходи або декларацію про відсутність доходу за останній звітний період (заверений в установленому порядку);
- зачепаний та опечатаний конверт із конкурсними пропозиціями, крім розміру орендної плати.

Ключевий термін прийняття заяви про участь у конкурс, установчих документів та пропозицій щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, – **через 21 календарний день після опублікування цієї інформації в газеті «Відомості приватизації» до 16.00** за адресою: м. Харків, вул. Гуцулова, 18, 3-й поверх, кімн. № 329. Конкурсний документ виходить в непрозорий конверт з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Конкурс з використанням відкритості пролонгація розміру орендної плати за принципом аукціону буде проведено на 33-й день після опублікування цієї інформації за адресою: м. Харків, вул. Гуцулова, 18, 3-й поверх, кімн. № 329. Додаткову інформацію можна отримати за адресою: м. Харків, вул. Гуцулова, 18, 4-й універс. з 9.30 до 13.00 та четвер з 14.00 до 17.30.

ХЕРСОНСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ РВ ФДМУ по Херсонській області про проведення конкурсу на право оренди державного майна

Назва об'єкта та місцезнаходження: нежитлове будівництво приміщення площею 26,5 м² на першому поверсі довершеного будівлі в обласній майстерень, що перебуває на балансі державного підприємства «Херсонський завод», яке професійне училище училище сервісу та дизайн», за адресою: м. Херсон, Бериславська шосе, 28. Балансоутримувач: ДХЗ «Херсонське вище професійне училище сервісу та дизайн».

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі **стартовою орендною платою за базовий**

місяць розрахунку – червень 2010 р. , яка без урахування ПДВ становить 278,95 грн.

Мета: розміщення буфету, який не здійснює продаж товарів пiдакцизної групи, у навчальному закладі.

2. Своєчасне і повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.
3. Найбільша запропонована орендна плата порівняно з орендною платою за базовий місяць – липень 2010 року, яка без урахування ПДВ становить 278,95 грн.
2. Ефективне використання об'єкта за цільовим призначенням – розміщення на банкоматі.
3. Створення безпечних та нешкідливих умов праці.
4. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендного майна.
5. Невід'єми поліпшення, здійснені орендарем за рахунок власних коштів, які неможливо відокремити від об'єкта оренди не завдаючи йому шкоди, визнаються власністю держави і компенсації не підлягають.
6. Строк оренди – до 31.12.10.
7. Заборона приватизації, суборенди та переходу права власності на орендване майно третім особам.
8. Дотримання вимог експлуатації об'єкта, забезпечення пожежної безпеки та страхування орендного майна.
9. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції.
10. Протягом 15 днів орендарю укласти з балансоутримувачем орендного майна договір про відшкодування витрат на утримання орендного майна, надання комунальних послуг орендарю та компенсації податку на землю.
11. Відшкодування переможе конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди протягом десяти днів з дати підписання договору оренди.
12. Протягом місяця після підписання договору оренди внести завдаток у розмірі місячної орендної плати.
13. Переможе конкурс зобов'язаний укласти договір оренди протягом 5 робочих днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.
14. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати за базовий місяць розрахунку при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс відбудеться в РВ ФДМУ по Херсонській області за адресою: м. Херсон, пров. Ушакова, 47, о 14.00 через 25 календарних днів після опублікування інформаційного повідомлення у газеті «Відомості приватизації».

Термін прийняття конкурсних пропозицій протягом 20 днів після публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації». У разі якщо дата проведення конкурсу припадає на вихідні або святкові дні, конкурс проводиться наступного робочого дня.

Для участі у конкурсній участю конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

- заяву про участь у конкурс;
- документи, вказані наказом Фонду державного майна України від 14.11.05 № 2975 – Про затвердження Переліку документів, які подаються орендареві для укладення договору оренди державного майна;
- зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу та додаткові пропозиції, які відображаються в проекті договору оренди, підписаному учасником конкурсу і завереного його печаткою (за наявності);
- пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдаток відображається в проекті договору оренди);
- відомості про учасника конкурсу;
- для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; повсякденний нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу; документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; копію учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;
- для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представником фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи;
- Конкурсні пропозиції надаються в окремому непрозорий конверт з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

ХМЕЛЬНИЦЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ РВ ФДМУ по Хмельницькій області про проведення конкурсу на право оренди державного майна

1. Назва об'єкта оренди: **частина приміщення площею 19,6 м²**. Адреса: Хмельницька обл., м. Ізяслав, вул. Шевченка, 14. Орган, уповноважений управляти майном, – Державний комітет статистики України.

Підприємство, на баланс якого перебуває об'єкт, – Головне управління статистики у Хмельницькій області.

Вартість об'єкта за незалежною оцінкою на 31.05.10 – 8 552,00 грн.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільша запропонована орендна плата порівняно з орендною платою за базовий місяць – липень 2010 року без урахування ПДВ становить **106,26 грн.**
2. Ефективне використання об'єкта за цільовим призначенням – розміщення мультимедійного тивру.
3. Створення безпечних та нешкідливих умов праці.
4. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендного майна.
5. Невід'єми поліпшення, здійснені орендарем за рахунок власних коштів, які неможливо відокремити від об'єкта оренди не завдаючи йому шкоди, визнаються власністю держави і компенсації не підлягають.
6. Строк оренди – до 31.12.10.
7. Заборона приватизації, суборенди та переходу права власності на орендване майно третім особам.
8. Дотримання вимог експлуатації об'єкта, забезпечення пожежної безпеки та страхування орендного майна.
9. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції.
10. Протягом 15 днів орендарю укласти з балансоутримувачем орендного майна договір про відшкодування витрат на утримання орендного майна, надання комунальних послуг орендарю та компенсації податку на землю.
11. Відшкодування переможе конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди протягом десяти днів з дати підписання договору оренди.
12. Протягом місяця після підписання договору оренди внести завдаток у розмірі місячної орендної плати.
13. Переможе конкурс зобов'язаний укласти договір оренди протягом 5 робочих днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.
14. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати за базовий місяць розрахунку при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено о 11.20 у РВ ФДМУ по Хмельницькій області через 20 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: м. Хмельницький, вул. Соборна, 75.

Ключевий термін прийняття документів на конкурс – 12-й день з дати, наступної за датою публікації цієї інформації.

- 1. Назва об'єкта оренди: **частина приміщення площею 2,00 м²**. Адреса: Хмельницька обл., смт. Нова Ушиця, вул. Українська, 28. Орган, уповноважений управляти майном, – Державний комітет статистики України.

Підприємство, на баланс якого перебуває об'єкт, – Управління державного казначейства у Новоушицькому районі.

Вартість об'єкта за незалежною оцінкою на 31.05.10 – 2 694,00 грн.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільша запропонована орендна плата порівняно з орендною платою за базовий місяць – липень 2010 року без урахування ПДВ становить **66,95 грн.**
2. Ефективне використання об'єкта за цільовим призначенням – розміщення банкомата.
3. Створення безпечних та нешкідливих умов праці.
4. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендного майна.
5. Невід'єми поліпшення, здійснені орендарем за рахунок власних коштів, які неможливо відокремити від об'єкта оренди не завдаючи йому шкоди, визнаються власністю держави і компенсації не підлягають.
6. Строк оренди – до 31.12.10.
7. Заборона приватизації, суборенди та переходу права власності на орендване майно третім особам.
8. Дотримання вимог експлуатації об'єкта, забезпечення пожежної безпеки та страхування орендного майна.
9. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції.
10. Протягом 15 днів орендарю укласти з балансоутримувачем орендного майна договір про відшкодування витрат на утримання орендного майна, надання комунальних послуг орендарю та компенсації податку на землю.
11. Відшкодування переможе конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди протягом десяти днів з дати підписання договору оренди.
12. Протягом місяця після підписання договору оренди внести завдаток у розмірі місячної орендної плати.
13. Переможе конкурс зобов'язаний укласти договір оренди протягом 5 робочих днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.
14. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання умов конкурсу.

Конкурс буде проведено о 11.00 у РВ ФДМУ по Хмельницькій області через 20 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: м. Хмельницький, вул. Соборна, 75.

Ключевий термін прийняття документів на конкурс – 12-й день з дати, наступної за датою публікації цієї інформації.

- 1. Назва об'єкта оренди: **нежитлове приміщення площею 14,9 м²**. Адреса: Хмельницька обл., м. Ізяслав, вул. Шевченка, 14. Орган, уповноважений управляти майном, – Державний комітет статистики України.

Підприємство, на баланс якого перебуває об'єкт, – Головне управління статистики у Хмельницькій області.

Вартість об'єкта за незалежною оцінкою на 31.05.10 – 17 000,00 грн.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільша запропонована орендна плата порівняно з орендною платою за базовий місяць – липень 2010 року без урахування ПДВ становить **211,23 грн.**
2. Ефективне використання об'єкта за цільовим призначенням – розміщення офіса.
3. Створення безпечних та нешкідливих умов праці.
4. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендного майна.
5. Невід'єми поліпшення, здійснені орендарем за рахунок власних коштів, які неможливо відокремити від об'єкта оренди не завдаючи йому шкоди, визнаються власністю держави і компенсації не підлягають.
6. Строк оренди – до 31.12.10.
7. Заборона приватизації, суборенди та переходу права власності на орендване майно третім особам.
8. Дотримання вимог експлуатації об'єкта, забезпечення пожежної безпеки та страхування орендного майна.
9. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції.
10. Протягом 15 днів орендарю укласти з балансоутримувачем орендного майна договір про відшкодування витрат на утримання орендного майна, надання комунальних послуг орендарю та компенсації податку на землю.
11. Відшкодування переможе конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди протягом десяти днів з дати підписання договору оренди.
12. Протягом місяця після підписання договору оренди внести завдаток у розмірі місячної орендної плати.
13. Переможе конкурс зобов'язаний укласти договір оренди протягом 5 робочих днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.
14. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання умов конкурсу.

Конкурс буде проведено о 11.10 у РВ ФДМУ по Хмельницькій області через 20 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: м. Хмельницький, вул. Соборна, 75.

Ключевий термін прийняття документів на конкурс – 12-й день з дати, наступної за датою публікації цієї інформації.

Для участі у конкурсній участю конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

- заяву про участь у конкурс;
- документи, вказані наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 – Про затвердження Переліку документів, які подаються орендареві для укладення договору оренди державного майна;
- зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу та додаткові пропозиції, які відображаються в проекті договору оренди, надаються в окремому непрозорий конверт з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу;
- зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу та додаткові пропозиції, які відображаються в проекті договору оренди, підписаному учасником конкурсу і завереного його печаткою (за наявності);
- пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдаток відображається в проекті договору оренди);
- відомості про учасника конкурсу;
- для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; повсякденний нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу; документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; копію учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;
- для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представником фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи;
- Конкурсні пропозиції надаються в окремому непрозорий конверт з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Додаткову інформацію можна отримати за адресою: 29013, м. Хмельницький, вул. Соборна, 75, РВ ФДМУ по Хмельницькій області.

ІНФОРМАЦІЯ РВ ФДМУ по Хмельницькій області про проведення конкурсу на право оренди державного майна

За результатами конкурсу, проведеного 01.09.10, на право оренди державного майна – вбудованого приміщення в залі очікування пасажирів залізничного вокзалу станції Південно-Західної залізничної площею 2,0 м², яке розташоване за адресою: м. Полтава, вул. Шевченка, 76а та перебуває на балансі Козятинського будівельно-монтажного експлуатаційного управління № 2 ДТТО «Південно-Західна залізниця», прийнято рішення про укладення договору оренди з фізичною особою – підприємцем Дубицьким Олександром Михайловичем на умовах, визначених у конкурсній пропозиції.

За результатами конкурсу, проведеного 01.09.10, на право оренди державного майна – частини механізованого майданчика на території залізничної станції Південно-Західної залізничної площею 2,0 м², яке розташоване за адресою: 30500, Хмельницька обл., м. Полонне, вул. Привокзальна, 76а та перебуває на балансі Козятинського будівельно-монтажного експлуатаційного управління № 2 ДТТО «Південно-Західна залізниця», прийнято рішення про укладення договору оренди з ФОВ «Майдан-Вільський каб ер» на умовах, визначених у конкурсній пропозиції.

ЧЕРКАСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ РВ ФДМУ по Черкаській області про проведення конкурсів на право укладення договорів оренди

● 1. Назва об'єкта оренди: **приміщення слюсарної майстерні площею 144,0 м²**, приміщення навчального корпусу (збиральний цех) площею 92,0 м². Місцезнаходження об'єкта оренди: вул. Поньска, 2, м. Смільч, Черкаська область.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою – 86 470 грн. Термін, на який укладається договір оренди, – 2 роки 1364 дні.

Початковий розмір орендної плати за базовий місяць (червень) 2010 року, визначений відповідно до вимог чинного законодавства, становить 1 066,88 грн. (без ПДВ).

● 2. Назва об'єкта оренди: **приміщення столярної майстерні площею 120,0 м²**. Місцезнаходження об'єкта оренди: вул. Поньска, 2, м. Смільч, Черкаська область.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою – 94 930 грн. Термін, на який укладається договір оренди, – 2 роки 1364 дні.

Початковий розмір орендної плати за базовий місяць (червень) 2010 року, визначений відповідно до вимог чинного законодавства, становить 1 171,26 грн. (без ПДВ).

● 3. Назва об'єкта оренди: **приміщення слюсарної майстерні площею 45,37 м²**. Місцезнаходження об'єкта оренди: вул. Поньска, 2, м. Смільч, Черкаська область.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою – 35 890 грн. Термін, на який укладається договір оренди, – 2 роки 1364 дні.

Початковий розмір орендної плати за базовий місяць (червень) 2010 року, визначений відповідно до вимог чинного законодавства, становить 442,81 грн. (без ПДВ).

● 4. Назва об'єкта оренди: **приміщення навчального корпусу (збиральний цех) площею 59,0 м²**. Місцезнаходження об'єкта оренди: вул. Поньска, 2, м. Смільч, Черкаська область.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою – 47 460 грн. Термін, на який укладається договір оренди, – 2 роки 1364 дні.

Початковий розмір орендної плати за базовий місяць (червень) 2010 року, визначений відповідно до вимог чинного законодавства, становить 585,57 грн. (без ПДВ).

Балансоутримувач: Центр підготовки і перепідготовки робітничих кадрів м. Смільч.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Основні умови проведення конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди, який повинен бути не меншим, ніж початковий розмір орендної плати, та відповідати орендним ставкам, що застосовуються до мети використання майна, запропонованої претендентом; своєчасна сплата орендної плати з урахуванням ПДВ індексації (щомісяця до 15 числа місяця, наступного

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсною комісією:

заяву про участь у конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу (завірений печаткою (за наявності), та комплект документів, передбачених Переліком документів, які подаються орендарем/орендодавцем для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності, затвердженим наказом ФДМУ від 14.11.2014 № 2095/14-02-01-01-01-0001.

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу (відображаються в проекті договору оренди), крім пропозицій щодо розміру орендної плати.

Для учасників, які є юридичними особами; документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; повноваження нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство.

Для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу (паспорт (стор. 1, 2, 11) тощо), або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідчення про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або завірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку.

Крім того, учасником конкурсу можуть бути надані додаткові пропозиції до умов договору оренди, в тому числі щодо поліпшення орендованого майна; пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (завдаток, гарантована тощо) відображаються в проекті договору оренди.

Конкурси будуть проведені об 11.00 8 жовтня 2010 року за адресою: м. Черкаси, бульв. Шевченка, 185. Присутність на засіданні комісії учасників конкурсів або уповноважених представників обов'язкова.

Конкурсні пропозиції (крім пропозицій щодо розміру орендної плати) надходять в окрему конверт з написом «На конкурс по оренді, що відбувається 08.10.10, із зазначенням об'єкта оренди, загальної площі, адреси», запечатаному печаткою учасника конкурсу. Кінцевий термін подання заяв для участі в конкурсі – за три (робочих днів) до проведення конкурсу – до 17.04 жовтня 2010 року.

Пропозиції щодо розміру орендної плати подаються в запечатаних непрозорих конвертах під час реєстрації учасників конкурсу до початку засідання конкурсної комісії. Реєстрація конкурсних пропозицій щодо розміру орендної плати завершується за 10 хв. до початку проведення конкурсу.

Заяви приймаються за адресою: 18000, м. Черкаси, бульв. Шевченка, 185, к. 501. Додаткову інформацію можна отримати у відділі оренди державного майна регіонального відділення за телефонами: 37-34-48, 37-30-01.

ЧЕРНІВЕЦЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Чернівецькій області про проведення конкурсу на право оренди державного майна

● Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України. Балансотримувач: Бузулова комуніальна лікарня стації «Чернівці» ДТГО ЛЗ (код за ЄДРПОУ 01110972).

Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **збудовані приміщення школяро-гоперного будівлі лікарні (пл. Г. (реєстраційний номер 01110972, 1. АААГ Б5657) загальною площею 81,5 м² (пл. 1, м²: 25-1 площі 2,0 м²; 25-2 площі 2,5 м²; 25-3 площі 4,1 м²; 25-4 площі 6,1 м²; 25-5 площі 12,0 м²; 25-6 площі 12,7 м²)** за адресою: м. Чернівці, вул. Червоноармійська, 226.

Вартість об'єкта оренди згідно зі звітним про незалежну оцінку на 31.01.10 становить 279 625,00 грн. без ПДВ.

Початковий розмір орендної плати за базовий місяць (серпень) 2010 року при використанні об'єкта оренди з метою розташування кафе, що не здійснює продаж товарів підкабінної групи (орендна ставка 8%), визначений відповідно до вимог чинного законодавства становить **1 886,94 грн. (без ПДВ).**

Основні умови проведення конкурсу:
1) найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з початковим розміром орендної плати;
2) своєчасна сплата орендної плати з урахуванням її індексації (щомісячно до 15 числа місяця, наступного до звітного) та надання орендодавцю та балансотримувачу інформації про перебіг виконання орендної плати (копії платіжних доручень з відбиткою обслуговуючого банку);
3) забезпечення сплати орендної плати в вигляді завдатку в розмірі, не меншому, ніж орендна плата за один місяць, яка сплачується протягом місяця з дня укладення договору;

4) належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням;
5) страхування об'єкта оренди на суму, не меншу, ніж зазначена у звіті про незалежну оцінку, на користь балансотримувача в порядку, визначеному чинним законодавством;

6) заборона суборенди та переходу права власності на орендоване майно третім особам;
7) збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псування та забезпечення пожежної безпеки;

8) своєчасне здійснення за рахунок орендаря капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна з дозволу балансоутримувача;
9) об'єкт оренди не підлягає приватизації;

10) право балансотримувача разом з орендодавцем здійснювати контроль за станом та цільовим використанням майна;

11) укладення з балансотримувачем орендованого майна окремого договору про компенсацію плати податку за землю та відшкодування комунальних платежів протягом 15 робочих днів після укладення договору оренди;

12) повноваження обслуговувати записників та працівників лікарні за пільговими цінами;
13) термін оренди – 2 роки 364 дні;
14) подальше продовження терміну дії договору за умови виконання орендарем своїх обов'язків за договором оренди за наявності згоди балансотримувача та дозволу органу уповноваженого управління майном. Зазначені дії оформлюються додатковим договором, який складається з двох копій, одна з яких надсилається орендодавцю у визначеному вище порядку без можливості лише за умови якщо інше не буде передбачено законодавством на момент закінчення строку дії договору;

15) у разі припинення або розірвання договору поліпшення орендованого майна, здійснені орендарем за рахунок власних коштів, які можна відкредити від орендованого майна не завдаючи йому шкоди, визнаються власністю орендаря, а невідкредитовані поліпшення – власністю держави і компенсації не підлягають;

16) компенсація орендарем витрат замовника на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди здійснюється протягом 15 робочих днів після підписання конкурсної та надання орендодавцю на момент укладення договору оренди копії підтвердженого документа;

17) переможець конкурсу визнається орендар, який запропонував найбільшу оренду плати при забезпеченні інших умов конкурсу;

18) переможець конкурсу після отримання від орендодавця проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний проект договору оренди.

Конкурс буде проведено о 10.00 на 4-й робочий день після закінчення прийняття заяв та документів за адресою: м. Чернівці, вул. Л. Кобилиць, 21а, каб. № 3.

● Орган управління: Міністерство освіти і науки України. Балансотримувач: Білогородський коледж прикладного мистецтва ім. В. Ю. Шкрябля (код за ЄДРПОУ 01092711).

Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **частина корпусу (4-2) першого поверху навчального містечка (пл. Б. площею 2,0 м²)** за адресою: Чернівціська обл., м. Вижичі, вул. Д. Загули, буд. 13, що перебуває на балансі Білогородського коледжу прикладного мистецтва ім. В. Ю. Шкрябля (код за ЄДРПОУ 01092711).

Вартість об'єкта оренди згідно зі звітним про незалежну оцінку на 30.04.10 становить 5 078,00 грн.

Початковий розмір орендної плати за базовий місяць (липень) 2010 року при використанні об'єкта оренди з метою розміщення торговельного об'єкта з продажу авторів (орендна ставка 18%), визначений відповідно до вимог чинного законодавства, становить **125,08 грн. (без ПДВ).**

Основні умови проведення конкурсу:
1) найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з початковим розміром орендної плати;
2) своєчасна сплата орендної плати з урахуванням її індексації (щомісячно до 15 числа місяця, наступного до звітного) та надання орендодавцю та балансотримувачу інформації про перебіг виконання орендної плати (копії платіжних доручень з відбиткою обслуговуючого банку);
3) забезпечення сплати орендної плати в вигляді завдатку в розмірі, не меншому, ніж орендна плата за один місяць, яка сплачується протягом місяця з дня укладення договору;

4) належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням;
5) страхування об'єкта оренди на суму, не меншу, ніж зазначена у звіті про незалежну оцінку, на користь балансотримувача в порядку, визначеному чинним законодавством;

6) заборона суборенди та переходу права власності на орендоване майно третім особам;
7) збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псування та забезпечення пожежної безпеки;

8) своєчасне здійснення за рахунок орендаря капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна;
9) об'єкт оренди не підлягає приватизації;

10) право балансотримувача разом з орендодавцем здійснювати контроль за станом та цільовим використанням майна;

11) укладення з балансотримувачем орендованого майна окремого договору про компенсацію плати податку за землю та відшкодування комунальних платежів протягом 15 робочих днів після укладення договору оренди;

12) термін оренди – 2 роки 364 дні;
13) подальше продовження терміну дії договору за умови виконання орендарем своїх обов'язків за договором оренди за наявності згоди балансотримувача за наявності дозволу органу уповноваженого управління об'єктом оренди;

14) у разі припинення або розірвання договору поліпшення орендованого майна, здійснені орендарем за рахунок власних коштів, які можна відкредити від орендованого майна не завдаючи йому шкоди, визнаються власністю орендаря, а невідкредитовані поліпшення – власністю держави і компенсації не підлягають;

15) компенсація орендарем витрат замовника на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди протягом трьох робочих днів з моменту оголошення його переможцем конкурсу та надання орендодавцю на момент укладення договору оренди копії підтвердженого документа;

16) переможець конкурсу визнається орендар, який запропонував найбільшу оренду плати при забезпеченні інших умов конкурсу;

17) переможець конкурсу після отримання від орендодавця проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний проект договору оренди.

Конкурс буде проведено об 11.00 на 3-й робочий день після закінчення прийняття заяв та документів за адресою: м. Чернівці, вул. Л. Кобилиць, 21а, каб. № 3.

Відомості про учасника конкурсу: для учасників, які є юридичними особами: повноваження нотаріусом копії: установчих документів (статуту та установчого договору), свідчення про реєстрацію учасника конкурсу в ЄДРПОУ (код за ЄДРПОУ); довідки про взяття на облік платника податку, свідчення про реєстрацію платника податку на додану вартість (форма № 2-р) (за наявності такої); копію ліцензії на здійснення підприємницької діяльності (за наявності такої); документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство.

Для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу (паспорт (стор. 1, 2, 11) тощо), або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; копію ідентифікаційного коду; посвідчення про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; довідки про взяття на облік платника податку, свідчення про реєстрацію платника ПДВ (за наявності такої); декларацію про доходи або завірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку.

Учасники повідомляють про засоби зв'язку з ними.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсною комісією:

заяву про участь у конкурсі; комплект відповідних вищезазначених документів, передбачених п. 9.2 Порядку проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.11.04 № 2149 та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України від 11.04.05 за № 1405/10004 (із змінами та доповненнями та Переліком документів, які подаються орендарем/орендодавцем для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності, затвердженим наказом ФДМУ від 14.11.2014 № 2095/14-02-01-01-01-0001); пропозиції (проект договору оренди), крім розписки орендної плати; додаткові пропозиції по договору оренди (за наявності).

Усі вищезазначені документи подаються в запечатаному конверті з написом «На конкурс по оренді об'єкта оренди, що проводиться 08.10.10, із зазначенням об'єкта оренди, загальної площі, адреси», запечатаному печаткою (за наявності).

Кінцевий термін подання заяв та документів для участі у конкурсі – двадцять календарних днів з дня опублікування оголошення про конкурс у газеті «Вісник Чернівецької області».

Заяви приймаються за адресою: 58001, м. Чернівці, вул. Л. Кобилиць, 21а, каб. № 9.

Додаткові для участі у конкурсі учасники конкурсу або уповноважені особи повинні подати конкурсні пропозиції щодо розміру орендної плати за перший (базовий) місяць оренди в запечатаному непрозорому конверті секретарю конкурсної комісії в день проведення конкурсу. Реєстрація конкурсних пропозицій завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

Контактний телефон для довідок 55-42-35.

ЧЕРНІВЕЦЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Чернівецькій області про проведення конкурсу на право оренди державного майна

Назва об'єкта: **частинка даху восьмиповерхового блоку адміністративної площію 6,0 м².** Місцезнаходження: м. Чернівці, просп. Мру, 21а.

Орган управління: Міністерство з питань житлово-комунального господарства Чернівецької області.

Балансотримувач: Чернівецький філіал ДП «НДПІ» «НДПроектоконструкція». Статус майна: нерухоме майно державної форми власності.

Вартість об'єкта оренди згідно з незалежною оцінкою на 24.06.10 становить 45 100,00 грн.

Основні умови проведення конкурсу: найбільший розмір орендної плати порівняно зі **стартовим орендною платою**, розрахованою відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду нерухомого майна, затвердженої постановою КМУ від 04.10.05 № 786, з урахуванням змін та доповнень до неї, для розміщення радіоантен з орендною ставкою 15%, **що за базовий місяць – липень 2010 року (без ПДВ) становить 560,63 грн.**, але не менше, ніж орендна плата, визначена відповідно до Методики розрахунку орендної плати для заповнення вилу виду діяльності, ефективною здійснення орендованого майна за цільовим призначенням відповідно до мети, вказаної у договорі оренди; заборона приватизації; суборенди та переходу права власності третім особам; виконання орендарем витрат за виконання ремонту орендованого майна на суму, не меншу, ніж зазначена у звіті про незалежну оцінку; укладення з балансотримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансотримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг протягом 15 днів після укладення договору оренди; записників та працівників лікарні за пільговими цінами.

1) найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно зі **стартовим орендною платою**, розрахованою відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду нерухомого майна, затвердженої постановою КМУ від 04.10.05 № 786, з урахуванням змін та доповнень до неї, для розміщення радіоантен з орендною ставкою 15%, **що за базовий місяць – липень 2010 року (без ПДВ) становить 560,63 грн.**, але не менше, ніж орендна плата, визначена відповідно до Методики розрахунку орендної плати для заповнення вилу виду діяльності, ефективною здійснення орендованого майна за цільовим призначенням відповідно до мети, вказаної у договорі оренди; заборона приватизації; суборенди та переходу права власності третім особам; виконання орендарем витрат за виконання ремонту орендованого майна на суму, не меншу, ніж зазначена у звіті про незалежну оцінку; укладення з балансотримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансотримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг протягом 15 днів після укладення договору оренди; записників та працівників лікарні за пільговими цінами.

2) своєчасна сплата орендної плати з урахуванням її індексації (щомісячно до 15 числа місяця, наступного до звітного) та надання орендодавцю та балансотримувачу інформації про перебіг виконання орендної плати (копії платіжних доручень з відбиткою обслуговуючого банку);

3) забезпечення сплати орендної плати в вигляді завдатку в розмірі, не меншому, ніж орендна плата за один місяць, яка сплачується протягом місяця з дня укладення договору;

4) належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням;

5) страхування об'єкта оренди на суму, не меншу, ніж зазначена у звіті про незалежну оцінку, на користь балансотримувача в порядку, визначеному чинним законодавством;

6) заборона суборенди та переходу права власності на орендоване майно третім особам;

7) збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псування та забезпечення пожежної безпеки;

8) своєчасне здійснення за рахунок орендаря капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна з дозволу балансоутримувача;

9) об'єкт оренди не підлягає приватизації;

10) право балансотримувача разом з орендодавцем здійснювати контроль за станом та цільовим використанням майна;

11) укладення з балансотримувачем орендованого майна окремого договору про компенсацію плати податку за землю та відшкодування комунальних платежів протягом 15 робочих днів після укладення договору оренди;

12) термін оренди – 2 роки 364 дні;
13) подальше продовження терміну дії договору за умови виконання орендарем своїх обов'язків за договором оренди за наявності згоди балансотримувача та дозволу органу уповноваженого управління майном. Зазначені дії оформлюються додатковим договором, який складається з двох копій, одна з яких надсилається орендодавцю у визначеному вище порядку без можливості лише за умови якщо інше не буде передбачено законодавством на момент закінчення строку дії договору;

15) у разі припинення або розірвання договору поліпшення орендованого майна, здійснені орендарем за рахунок власних коштів, які можна відкредити від орендованого майна не завдаючи йому шкоди, визнаються власністю орендаря, а невідкредитовані поліпшення – власністю держави і компенсації не підлягають;

16) компенсація орендарем витрат замовника на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди протягом трьох робочих днів з моменту оголошення його переможцем конкурсу та надання орендодавцю на момент укладення договору оренди копії підтвердженого документа;

17) переможець конкурсу визнається орендар, який запропонував найбільшу оренду плати при забезпеченні інших умов конкурсу;

18) переможець конкурсу після отримання від орендодавця проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний проект договору оренди.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Чернівецькій області про результати конкурсу на право оренди державного майна, призначеного на 01.09.10.

Конкурсною комісією прийнято рішення про укладення регіональним відділенням договору оренди нерухомого державного майна – частини даху будівлі на площі 6,0 м² (код за ЄДРПОУ 42) розташованою за адресою: м. Чернівці, вул. Катівева, 19, в єдиний завданням – ТОВ «Астелі».

М. КІВНИЙ

ІНФОРМАЦІЯ

щодо проведення конкурсу з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принцип аукціону на право оренди державного майна

● 1. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нерухоме майно будівлі загальною площею 5,00 м² (частинка даху площею 4,00 м²) з 3 антенними мачами на даху площею 10,20 м²**, що розташоване за адресою: м. Київ, пров. Гушкова, 6 та перебуває на балансі Українського фізико-математичного ліцею Київського національного університету ім. Т. Г. Шевченка.

Ринкова оцінка: 195 000,00 грн., з яких 140 000,00 грн. – на площі 14,80 м² та 185 600,00 грн. – на площі 10,20 м², без урахування ПДВ.

Стартова орендна плата без урахування ПДВ – 8 481,41 грн. (базовий місяць розрахунок – липень 2010 р.), мета використання: 46,20 м² – розміщення антенного обладнання, надання послуг з доступу до мережі Інтернет (орендна ставка 30%). Орган, уповноважений управління об'єктом оренди, – Міністерство освіти і науки України.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови проведення конкурсу: найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно зі встановленою на торгах початковою орендною платою; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди; строк оренди – 1 (один) рік; за-

безпечувати збереження орендованого майна, запобігти його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки; компенсація переможцем конкурсу протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконання ремонту орендованого майна на суму, не меншу, ніж зазначена у звіті про незалежну оцінку; укладення з балансотримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансотримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю; протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму, не меншу, ніж його вартість за звітним про оцінку, на користь балансотримувача і подати орендодавцю копії страхового поліса і платіжних доручень про сплату страхового платежу; на момент укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача – Українського фізико-математичного ліцею Київського національного університету ім. Т. Г. Шевченка та орендаря щодо стану майна; переможець конкурсу після отримання від орендодавця проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний зі свого боку проект договору оренди.

Додаткові вимоги щодо умов договору оренди: заборона приватизації; суборенди та переходу права власності на орендоване майно третім особам; виконання орендарем витрат за виконання ремонту орендованого майна на суму, не меншу, ніж зазначена у звіті про незалежну оцінку; укладення з балансотримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансотримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю; протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму, не меншу, ніж його вартість за звітним про оцінку, на користь балансотримувача і подати орендодавцю копії страхового поліса і платіжних доручень про сплату страхового платежу; на момент укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача – Українського фізико-математичного ліцею Київського національного університету ім. Т. Г. Шевченка та орендаря щодо стану майна; переможець конкурсу після отримання від орендодавця проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний зі свого боку проект договору оренди.

Конкурс буде проведено о 15.30 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, РВ ФДМУ по м. Києву (кін. № 225).

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договорів оренди державного майна РВ ФДМУ по м. Києву або за тел. (044) 235-05-82.

● 2. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нерухоме майно загальною площею 4,00 м² (1,0 м²) на технічному поверсі та 3 м² на даху лабораторного корпусу будівлі**, які розташоване за адресою: м. Київ, вул. Горького, 18В та перебуває на балансі Українського інституту науково-технічної і економічної інформації.

Ринкова вартість об'єкта оренди згідно зі звітним про незалежну оцінку на 30.04.10 становить: на технічному поверсі 1 000 м² – 5 400,00 грн. без урахування ПДВ, на даху лабораторного корпусу будівлі 3 000 м² – 220 400,00 грн. без урахування ПДВ.

Стартова орендна плата без урахування ПДВ – 5 777,51 грн. (базовий місяць розрахунок – липень 2010 р.), мета використання – розміщення телекомунікаційного обладнання, надання послуг з доступу до мережі Інтернет (орендна ставка 30%). Орган, уповноважений управління об'єктом оренди, – Міністерство освіти і науки України.

