

# Від приватизації

№ 30 (623)

ЗАСНОВАНО У ВЕРЕСНІ 1993 РОКУ

11 серпня 2010 р.

ОФІЦІЙНЕ ВИДАННЯ ФОНДУ  
ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

## ПРОДАЖ ПАКЕТІВ АКЦІЙ

Департамент підготовки та проведення конкурсів, т. 200-36-16

### ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ Фонду державного майна України про проведення конкурсу з використанням відкритої пропозиційної ціни за принципом аукціону з продажу пакета акцій відкритого акціонерного товариства

#### «Коломийський завод сільськогосподарських машин»

1. Код за ЄДРПОУ 00238180.  
Повна назва відкритого акціонерного товариства (ВАТ): відкриті акціонерне товариство «Коломийський завод сільськогосподарських машин».  
Місцезнаходження ВАТ: 78200, Івано-Франківська обл., м. Коломия, вул. Пшуніна, 6.  
Телефон (03433) 2-35-81.  
Факс: (03433) 2-08-20, 2-18-09.  
2. Фонд державного майна України пропонує до продажу пакет акцій в кількості 1 719 207 штук, що становить 93,436 % статутного капіталу ВАТ. Номінальна вартість однієї акції – 0,25 грн.  
**Початкова вартість пакета акцій – 20 525 000 грн.**  
Крок збільшення ціни при проведенні торгів «з голосу» ліцитатором – 210 тис. грн.  
3. Форма випуску акцій – документарна.  
4. Характеристика ВАТ:  
Статутний капітал – 469 994,50 грн.  
Основна номенклатура: навантажувачі-екскаватори різних модифікацій.  
Обсяг продукції (робіт, послуг):  
за 1 півріччя 2010 року – 1 828,0 тис. грн., у тому числі експортної – 1 133,2 тис. грн.;  
за 1 півріччя 2010 року – 1 828,0 тис. грн., у тому числі експортної – 1 133,2 тис. грн.  
Кількість робочих місць станом на 01.07.10 – 154.  
Облікова чисельність працюючих станом на 01.07.10 – 94 чол.  
Відомості про споруди та земельну ділянку, де знаходиться ВАТ, умови її використання.  
Кількість будівель та споруд:  
виробничого призначення – 14 шт.;  
невиробничого призначення – 33 шт.;  
складські приміщення – 5 шт.;  
Площа земельної ділянки – 23,02 га.  
Земельна ділянка використовується на підставі Державного акта на право постійного користування землею Б№ 082723 та Б№ 082722, виданого виконавчим комітетом Коломийської міської ради трудящих у 1993 році.

#### Основні показники господарської діяльності ВАТ за останні три роки та останній звітний період

Показники	За 2007 рік			За 1 півріччя 2010 року		
	За 2007 рік	За 2008 рік	За 2009 рік	За 2009 рік	За 2009 рік	За 1 півріччя 2010 року
Обсяг реалізації продукції (в ПДВ), тис. грн.	5 467,8	5 068,0	3 132,16	2 013,0		
Балансовий прибуток, тис. грн.	-1 845,6	-2 171,0	-1 242,0	-1 974,0		
Деприворська заборгованість, тис. грн.	1 172,0	1 510,0	842,0	522,0		
Кредиторська заборгованість, тис. грн.	8 646,0	8 682,0	4 474,46	4 469,0		
Рентабельність, %						
Вартість активів, тис. грн.	38 450,7	32 567,0	28 853,0	26 960,0		

Ухвалою Господарського суду Івано-Франківської області від 12.02.2003 порушено провадження в справі № Б-7/49 про банкрутство ВАТ «Коломийськ». Відповідно до ухвали Господарського суду Івано-Франківської області від 04.12.2003 відкрито процедуру санації та призначено керуючого санацією ВАТ. План санації затверджено ухвалою Господарського суду Івано-Франківської області від 25.08.2004.  
5. Фінансові умови конкурсу.  
Почується зобов'язаний забезпечити:  
в економічній діяльності ВАТ:  
дотримання тих видів економічної діяльності, які є на дату підписання договору купівлі-продажу;  
виконання плану санації затвердженого ухвалою Господарського суду Івано-Франківської області від 25.08.2004 по справі №Б-7/49 про банкрутство ВАТ «Коломийськ»;  
погашення простроченої кредиторської заборгованості ВАТ, у тому числі: перед бюджетом у сумі 576 тис. грн. протягом року від дати переходу права власності на пакет акцій;  
і з страхування у сумі 926 тис. грн. протягом року від дати переходу права власності на пакет акцій;  
недопущення появи нової простроченої заборгованості підприємства по платежах до бюджету урівня рівня та соціальних платежах;  
вжиття заходів щодо зменшення дебиторської заборгованості ВАТ;  
виконання вимог Закону України «Про захист економічної конкуренції».  
В інноваційно-інвестиційній діяльності ВАТ:  
освоєння нових видів продукції та послуг;  
впровадження прогресивних технологій та автоматизації виробництва; вдосконалення виробництва, організації праці та управління;  
економію матеріалів, палива та електроенергії;  
проведення науково-дослідних та конструкторських робіт;  
внесення інвестицій у розмірах, строках та цілях, передбачених Концепцією розвитку товариства.  
У соціальній діяльності ВАТ:  
погашення протягом року від дати переходу права власності на пакет акцій простроченої заборгованості із заробітної плати та соціальних виплат, у тому числі компенсації за несвоєчасно виплаченою заробітну плату та невикористані відпустки, яка склалась на дату підписання договору купівлі-продажу пакета акцій;  
недопущення появи нової простроченої заборгованості підприємства перед працівниками із заробітної плати;  
підвищення рівня заробітної плати з урахуванням інфляційних процесів та відповідно до умов Галузевої угоди;  
матеріальне стимулювання працівників залежно від результатів господарської діяльності підприємства;

недопущення звільнення працівників підприємства за ініціативи покупця чи уповноваженого ним органу (за винятком звільнення на підставі пункту 6 статті 40 Кодексу законів про працю України або вчинення працівником дій, за які законодавством передбачено звільнення на підставі пунктів 3, 4, 7, 8 статті 40 та статті 41 Кодексу законів про працю України) протягом 6 місяців від дати переходу права власності на пакет акцій;

укладання колективного договору згідно з Законом України «Про колективні договори і угоди»;  
зменшення частки виробництва з небезпечними та шкідливими умовами праці і зменшення їх впливу на працюючих;  
витрати товариства на охорону праці не менше 0,5 відсотка від суми реалізованої продукції товариства за рік;  
збереження кількості існуючих на дату переходу права власності на пакет акцій робочих місць;  
створення безпечних умов праці, що мінімізують випадки виробничого травматизму;

відповідно до плану санації передавання у комунальну власність територіальних громад міста Коломия житлового фонду ВАТ;  
виконання нормативу робочих місць для працевлаштування інвалідів відповідно до вимог Закону України «Про основи соціальної захищеності інвалідів в Україні», створення для них умов праці з урахуванням індивідуальних програм реабілітації та надання інших соціально-економічних гарантій, передбачених законодавством.

**Діпродохоронній діяльності ВАТ:**  
Утримання вимог та додаткових обмежень природоохоронного законодавства щодо користування об'єктом у частині охорони повітряного басейну, охорони і раціонального використання земель, водного фонду, мінеральних ресурсів;  
виконання заходів щодо охорони навколишнього середовища.

**У сфері корпоративних відносин та розпорядження майном ВАТ:**  
забезпечення належного утримання і зберігання державного майна, яке у процесі створення господарського товариства не увійшло до статутного капіталу, але залишилося на його балансі;

недопущення безкоштовного використання державного майна та його незаконного відчуження;  
до повного виконання умов договору купівлі-продажу голосувати на загальних зборах акціонерів ВАТ з питань збільшення (зменшення) розміру статутного капіталу, зміни номіналу акцій, перетворення у інші господарські товариства вилучено у разі отримання на попередній згоді Фонду державного майна України, а також забезпечити голосування ВАТ при вирішенні значущих вище питань у господарських товариствах, де ВАТ володіє корпоративними правами, вилучено у разі отримання на це попередньої згоди Фонду державного майна України.

У разі неотримання згоди Фонду державного майна України на день проведення загальних зборів ВАТ з зазначених у цьому пункті питань, покупцю зобов'язаний голосувати «проти» збільшення (зменшення) розміру статутного капіталу, зміни номіналу акцій, перетворення у інші господарські товариства.

після переходу права власності на пакет акцій до покупця та впродовж п'яти років без попередньої згоди Фонду державного майна України не допускати продажу (вдуження) всього або значної частини майна ВАТ. Значною частиною майна ВАТ вважається майно, ринкова вартість якого становить більше 10 % статутного капіталу ВАТ. Продаж майна меншої вартості не вимагає погодження з Фондом державного майна України. Цей пункт не відчужує майна, яке здійснюється у рамках звичайної комерційної діяльності ВАТ. Під відчуженням розуміють вчинення будь-яких дій або укладення правочинів, наслідком яких буде зміна власника майна ВАТ, а саме: укладання договору купівлі-продажу, мін, дарування, безоплатної передачі, угоди про передачу майна до статутних капіталів інших господарських організацій.

Виконання фінансових умов конкурсу, які не мають визначеного строку їх реалізації, здійснюється протягом п'яти років з дати переходу права власності на пакет акцій.

Концепція розвитку підприємства має містити:  
зобов'язання учасника конкурсу щодо виконання умов конкурсу та реалізації плану довгострокових інтересів у розвитку підприємства щодо підвищення економічних, соціальних, фінансових, технологічних та екологічних показників його діяльності;

бізнес-план або техніко-економічне обґрунтування післяприватизаційного розвитку об'єкта, що вкляє план зайнятості працівників підприємства, пропозиції інвестора із зазначенням максимального розміру інвестицій, термінів та порядку їх внесення.

**6. Інші умови проведення конкурсу.**  
Конкурс проводиться без залучення радника відповідно до Положення про порядок проведення конкурсів з продажу пакетів акцій акціонерних товариств, затвердженого наказом ФДМУ від 31.08.2004 № 1800, розпорядженням АМУ від 31.08.2004 № 330-р, рішенням ДКЦПФР від 17.11.2004 № 489 та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 23.12.2004 за № 1634/10233, зі змінами та доповненнями.

Компанії, зареєстровані в офшорних зонах та країнах, які занесені в FATF до списку країн, що не співпрацюють у сфері протидії відмиванню доходів, одержаних злочинним шляхом, до участі у конкурсі не допускаються.

**7. Для участі у конкурсі потенційний покупець:**  
сплатує 2 052,5 тис. грн. як конкурсну гарантію на розрахунковий рахунок № 3718350000055, одержує коштів – Фонд державного майна України, в ОПЕРУ ДКУ, м. Київ, МФО 820172, код за ЄДРПОУ 00032945. Призначення платежу: як конкурсна гарантія для участі у конкурсі з продажу пакета акцій ВАТ «Коломийськ»;  
сплатує 17 грн. реєстраційного збору на розрахунковий рахунок № 3718350000008, одержує коштів – Фонд державного майна України, в ОПЕРУ ДКУ, м. Київ, МФО 820172, код за ЄДРПОУ 00032945. Призначення платежу: як реєстраційний збір для участі у конкурсі з продажу пакета акцій ВАТ «Коломийськ»;

подає 2 примірники підтверджених документів та заяви про участь у конкурсі; проект остаточного договору купівлі-продажу пакета акцій, конкурсну пропозицію щодо розвитку товариства.

Звичайні примірники підтверджених документів зазначаються в окремий конверт. Усі конверти з підтвердженими документами об'єднуються та зазначаються в окремий непрозорий конверт із надписом «Підтверджені документи» із зазначенням на ньому тільки адреси органу приватизації та назви конкурсу. На пакетах «Підтверджені документи» не повинно міститися ніякої інформації, що допоможе якої можна було б ідентифікувати потенційного покупця.

Кожна конкурсна пропозиція учасника конкурсу зазначається в окремий непрозорий конверт із надписом «Конкурсні пропозиції цін» із зазначенням на ньому тільки адреси органу приватизації та назви конкурсу.

## ФДМУ ПОВІДОМЛЯЄ

Відповідно до наказу ФДМУ від 02.08.10 № 1126 та пункту 4.8 Положення про порядок реструктуризації підприємств, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 12 квітня 2002 р. № 667 (у редакції наказу Фонду державного майна України від 6 лютого 2007 р. № 201), зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 23 квітня 2007 р. за № 404/1367/1, та подання комісії з реструктуризації товариства (протокол від 24.06.10) припинено процес реструктуризації ПАТ «Дніпрощпецмаш» (код за ЄДРПОУ 21851891) та скасовано дію наказу ФДМУ від 01.04.10 № 434 «Про прийняття рішення про реструктуризацію ПАТ «Дніпрощпецмаш» та наказу ФДМУ від 20.04.10 № 527 «Про створення комісії з реструктуризації ПАТ «Дніпрощпецмаш»».

### Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області оголошує конкурс на заміщення вакантної посади директора ТОВ «Цегельний завод «Перспектива»

Адреса: 87505, м. Маріуполь Донецької області, вул. Лєпєльського, 1.  
Основний вид діяльності: виробництво будівельної цегли та керамічної плитки.

Для участі у конкурсі подаються:  
заява про участь у конкурсі; належним чином завірені копії: документа, що посвідчує особу; витягу з трудової книжки; документа про повну вищу освіту за відповідною спеціальністю; заповнений в установленому порядку особистий листок з обліку кадрів з наклеєною фотографією; автобіографія; довідка про стан здоров'я (форма № 133-ОС); довідка про відсутність у особи судимості; інформація про досвід успішної роботи з управління підприємством; листи-подання з організацій, які рекомендують претендента (у разі їх наявності); інші документи на розсуд претендента.

Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області звертає увагу, що конкурс на заміщення вакантної посади директора ТОВ «Цегельний завод «Перспектива» відбувається відповідно до Порядку проведення конкурсного відбору керівників державних суб'єктів господарювання, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03.09.08 № 777.

Документи приймаються протягом 30 днів після оприлюднення оголошення про проведення конкурсу за адресою: 83000, м. Донецьк, вул. Артема, 97, каб. 122, тел. 300-32-03.

У зв'язку з тим, що генеральний директор Київського державного підприємства «Ізумруд» перебуває на лікарняному, а посада вважається зайнятою, Фонд державного майна України оголошує оголошення про проведення конкурсу на заміщення вакантної посади керівника Київського державного підприємства «Ізумруд», опубліковане у газеті «Відомості приватизації» № 27 (620) від 21 липня 2010 року.

## УСЕ ПРО ПРИВАТИЗАЦІЮ – В ОДНОМУ ВИДАННІ ФОНДУ ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ!

ТРИВАЄ ПЕРЕДПЛАТА  
на офіційне видання ФДМУ на 2010 рік –  
«Державний інформаційний бюлетень про приватизацію»

з додатком – газетою «Відомості приватизації».  
Необхідні дані Ви знайдете в Каталогі видань України на II півріччя 2010 року, с. 90, 91.

Цифра та назва видання	Періодичність	Вартість передплати, грн.		
		1 міс.	3 міс.	6 міс.
<b>22437, 22438</b>	12 разів на рік	15,68	47,04	94,08
Комплект у складі: <b>журнал «Державний інформаційний бюлетень про приватизацію»</b> (укр., рос.). Законодавчі, нормативно-методичні та інформаційні матеріали щодо приватизації, наукові статті для ВАК		1 раз на тиждень		
<b>газети «Відомості приватизації»</b> – додаток до «Державного інформаційного бюлетеня про приватизацію» (укр.). Інформація про проведення процедур приватизації майна				

Телефон/факс для довідок (044) 200-33-77.

ВИДАННЯ МОЖНА ПЕРЕДПЛАТИТИ  
В УСІХ ВІДДІЛЕННЯХ ЗВ'ЯЗКУ УКРАЇНИ.



**Фонд державного майна України**

Приватизація та можливості інвестування в Україні  
www.spfu.gov.ua

## У НОМЕРІ:

<b>Продаж об'єктів групи А</b> .....	<b>3</b>	<b>Конкурси з відбору експертів-оцінювачів</b> .....	<b>7</b>
<b>Продаж об'єктів групи Д</b> .....	<b>5</b>	<b>Продаж пакетів акцій на фондовій біржі</b> .....	<b>8</b>
<b>Продаж об'єктів групи Ж</b> .....	<b>5</b>	<b>До уваги оцінювачів</b> .....	<b>8</b>
<b>Конкурси з відбору розробників документації із землеустрою</b> .....	<b>5</b>	<b>Оренда</b> .....	<b>8</b>

Продовження рубрики на стор. 2

Продовження. Початок рубрики на стор. 1.

Концепція розвитку товариства запечатувється в окремий непрозорий конверт з надписом «Концепція розвитку» із зазначенням на ньому тільки адреси адреси органу приватизації та назви конкурсу.

8. Становий день строку прийняття заяв про участь у конкурсі та підтвердних документах – за сім календарних днів до дати проведення конкурсу.

Останній день строку подання проекту остаточного договору купівлі-продажу – не пізніше ніж за 3 робочих дні до дати проведення конкурсу.

Конкурсна пропозиція цін та концепція розвитку підприємства подається на дату проведення конкурсу, рестрація конкурсних пропозицій завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

9. Адреса прийняття заяв про участь у конкурсі та підтвердних документах: 01133, м. Київ, вул. Кутузова, 18/9, Фонд державного майна України, к. 514 чинодія з 9.00 до 18.00, по п'ятницях та передсвяткових днях з 9.00 до 16.45.

Пакет документів про конкурс та дозвіл на відвідання ВАТ можна отримати з 9.00 до 18.00 щодня, крім вихідних та святкових днів, за адресою: 01133, м. Київ, вул. Кутузова, 18/9, Фонд державного майна України, Департамент підготовки та проведення конкурсів.

Телефони для довідок: (044) 200-33-55, 200-36-16, 200-36-17. Електронна адреса: budz@srfu.gov.ua.

10. Місце ознайомлення з ВАТ. Ознайомитися з об'єктом та отримати докладну інформацію можна за адресою: 78200, Івано-Франківська обл., м. Коломия, вул. Пушкіна, 6.

11. Дата початку та місце проведення конкурсу. Конкурс з продажу пакетів акцій ВАТ «Завод «Строммашинна» буде проведено через 75 днів після опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації» об'єднанні з інформацією у приміщенні Фонду державного майна України за адресою: 01133, м. Київ, вул. Кутузова, 18/9.

**ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**  
**Регіонального відділення Фонду державного майна України**  
**про проведення повторного конкурсу з використанням**  
**відкритості пропонування ціни за принципом аукціону**  
**з продажу пакетів акцій ВАТ «Завод «Строммашинна»**

1. Дані про вигодоотримувача: Код за ЄДРПОУ 05394966. Повна назва відкритого акціонерного товариства (ВАТ): відкрите акціонерне товариство «Завод «Строммашинна».

Місцезаходження ВАТ: Україна, 29000, м. Хмельницький, просп. Мирної, буд. 42. Телефон/факс (0382) 63-92-16.

2. Регіональне відділення Фонду державного майна України по Хмельницькій області пропонує до продажу пакет акцій у кількості 56 432 448 штук, що становить 89,63% від статутного капіталу ВАТ.

Номинальна вартість однієї акції – 0,25 грн.  
Початкова ціна пакета акцій – 11 286 490 грн.  
Крок збільшення ціни при проведенні торгів «за голосу» ліквітатором – 115 000 грн.

3. Форма випуску акцій – документарна.  
4. Характеристика ВАТ.  
Статутний капітал – 15 740,0 тис. грн.

Основний вид економічної діяльності – виробництво інших верстатів (для оброблення каменю, включаючи машини для підбирання та шліфування каменю). Обсяги продукції (робіт, послуг) за 6 місяців 2010 року – 831,0 тис. грн., у т. ч. експорт – 492,0 тис. грн.

Основна номенклатура: глинозразковий комплекс МК – 496,00 тис. – 312 000 грн.; вальні тонки помолу СМК-5 16,00 тис. – 180 000 грн., запасні частини до обладнання – 116 000 грн. Кількість працюючих станом на 1 липня 2010 року – 72 чол.

Відомості про споруди та земельну ділянку, де знаходиться ВАТ, умови її використання: відкрите акціонерному товариству «Завод «Строммашинна» належить земельна ділянка на праві постійного користування розміром 28,32 га, яка розташована на території Олевської сільської ради Хмельницької області. Цільове призначення – землі промисловість. Нормативно-грошова оцінка не встановлена.

Кількість споруд – 43, а саме: виробничого призначення – 40 шт., нерезидентного призначення – 3 шт.

**Основні показники господарської діяльності ВАТ**  
**за останні три роки та I півріччя 2010 року**

Показники	2007 р.	2008 р.	2009 р.	I півріччя 2010 р.
Обсяг реалізації продукції, тис. грн.	3 872,0	5 810,0	2 455,0	831,0
Балансовий прибуток, тис. грн.	228,2	261,0	21,0	-281
Дебіторська заборгованість, тис. грн.	273,7	372,0	1 327,0	1 349
Кредиторська заборгованість, тис. грн.	705,5	336,0	1 343,0	1 214
Рентабельність, %	6,2	5,0	0,5	-
Вартість активів, тис. грн.	26 378,0	25 901,0	28 001,0	27 450

5. Фіскальні умови конкурсу. Покупку в межах корпоративних прав зобов'язаний протягом 5 років виконувати фіскальний гомовий орган приватизації та назви конкурсу.

5.1. В економічній діяльності ВАТ: 5.1.1. Дотримання вивід економічної діяльності, які є на дату підписання договору купівлі-продажу пакета акцій ВАТ та розширення нових вивід економічної діяльності.

5.1.2. Недопущення появи простроченої заборгованості по платежах до бюджету всіх рівнів та соціальних платежів.

5.1.3. Забезпечення безбізової діяльності після трьох років від дати переходу права власності на пакет акцій, при умові введення і освоєння нових вивід та технологій.

5.1.4. Погашення кредиторської заборгованості відповідно до термінів по зобов'язаннях.

5.1.5. Не змінювати методи розрахування та рестрації товариства протягом 5 років.

5.2. В інноваційно-інвестиційній діяльності ВАТ: 5.2.1. Забезпечити освоєння нових та підвищення якості наявних вивід продукції.

5.2.2. Забезпечення економії матеріалів, палива та електроенергії.

5.2.3. Забезпечення вдосконалення організації праці та управління.

5.3. У соціальній діяльності: 5.3.1. Недопущення утворення простроченої заборгованості із виплати заробітної плати працівникам підприємства.

5.3.2. Підвищення рівня заробітної плати працівникам підприємства з урахуванням інфляційних процесів та відповідно до умов Галузевої тарифної угоди.

5.3.3. Забезпечення матеріального стимулювання працівників залежно від результатів господарської діяльності товариства.

5.3.4. Недопущення звільнення працівників товариства з ініціатиію покупця чи уповноваженого ним особи (звільнення працівників на підставі п. 6 ст. 41 Кодексу законів про працю України або винчення працівником дій, які є за законодавством передбачене звільнення на підставі пунктів 3, 4, 7, 8 ст. 40 та ст. 41 Кодексу законів про працю України) протягом 24 місяців від дати переходу права власності на пакет акцій.

5.3.5. Укладання колективного договору відповідно до норм чинного законодавства.

5.3.6. Витрати товариства на поліпшення соціально-побутових умов працюючих на рівні не менше 0,5 відсотків від суми надання послуг за рік.

5.3.7. Здійснення заходів щодо передачі житлового фонду, як об'єктів державної власності, у комунальну власність відповідної територіальної громади.

5.3.8. Забезпечення належного утримання і зберігання державного майна, яке не увійшло до статутного фонду акціонерного товариства, але залишилось на його балансі.

5.3.9. Збереження кількості існуючих робочих місць, які є на дату набуття права власності на пакет акцій та створення нових.

5.3.10. Забезпечення безпечних умов праці, що мінімізують випадки виробничого травматизму.

5.3.11. Забезпечення виконання нормативу робочих місць для працевлаштування інвалідів відповідно до вимог Закону України «Про основи соціальної захищеності інвалідів в Україні».

5.4. У природоохоронній діяльності ВАТ: 5.4.1. Забезпечення дотримання вимог природоохоронного законодавства в частині охорони повітряного басейну, охорони і раціонального використання земель, водного фонду, мінеральних ресурсів.

5.4.2. Виконання заходів щодо охорони навколишнього середовища.

5.4.3. У сфері корпоративних відносин та розпорядження майном ВАТ: 5.4.3.1. До повного виконання умов договору купівлі-продажу голосувати на загальних зборах акціонерів ВАТ з метою збільшення (зменшення) розміру статутного капіталу, зміни номіналу акції, перетворення на інші господарські товариства, виключно у разі отримання попередньої згоди Продавця, а також забезпечити голосування ВАТ під час вирішення вищезазначених питань у господарських товариствах, де ВАТ володіє корпоративними правами, виключно за умови отримання на це попередньої згоди Продавця. У разі неотримання згоди Продавця на день проведення загальних зборів акціонерів ВАТ зазначених у цьому пункті Договору купівлі, Покупцю зобов'язаний голосувати «проти» збільшення (зменшення) розміру статутного капіталу, зміни номіналу акції, перетворення на інші господарські товариства.

5.4.3.2. До повного виконання умов договору купівлі-продажу без попередньої згоди Регіонального відділення Фонду державного майна України по Хмельницькій області не допускати укладання договорів застави будь-якого майна акціонерного товариства, допускати договори, договори передавання права, продажу (відчуження) всього або значної частини майна товариства. Значною частіною майна товариства вважається майно, ринкова вартість якого становить більше 10% статутного капіталу товариства. Продаж майна меншої вартості не вимагає

погодження з Регіональним відділенням Фонду державного майна України по Хмельницькій області.

5.4.3.3. Недопущення відчуження придбаного пакета акцій протягом 5 років іншим юридичним та фізичним особам без збереження умов, на яких було придано пакет акцій.

5.4.4. Виконання фіскальних умов конкурсу, які не мають визначеного строку їх виконання, здійснюється протягом 5 років з дати набуття права власності на пакет акцій.

5.4.5. Покупку зобов'язується: 5.4.5.1. надавати Продавцю на його запити та визначені ним строки необхідні матеріальні докази, документи щодо виконання умов Договору купівлі-продажу пакета акцій.

5.4.6. Покупцю у разі зміни своєї місцезнаходження та банківських реквізитів повністю повідомити про це продавця протягом 5 робочих днів.

Концепція розвитку товариства має містити: зобов'язання покупця виконати умов конкурсу, догострових інтересів у розвитку товариства щодо підвищення економічних, соціальних, фінансових, технологічних та екологічних показників його діяльності;

Бизнес-план або техніко-економічне обґрунтування післяпродажизаційного розвитку об'єкта, що вкладає плани зайнятості працівників підприємства, пропозицію інвестора із зазначенням максимального розміру інвестицій, термінів та порядку їх внесення.

Інші умови проведення конкурсу. Конкурс проводиться без залучення радника відповідно до Положення про порядок проведення конкурсів з продажу пакетів акцій акціонерних товариств, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 31.08.2004 № 1800, розпорядженням Антимонопольного комітету України від 31.08.2004 № 330-р, рішенням антикорупційного комітету України від 17.11.2004 № 483 та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України від 22.12.2004 № 1824/10223, зі змінами та доповненнями.

Для участі у конкурсі потенційний покупець: сплачує 10% початкової ціни продажу пакета акцій, що становить 1 128 490 грн. (одніи мільйон сто двадцять вісім тисяч шістьсот сорок дев'ять грн.) в касу конкурсу гарантує розрахунок рахунок Регіонального відділення Фонду державного майна України по Хмельницькій області № 37318002200304, банк ГУДКУ у Хмельницькій області МФО Б15013, код за ЄДРПОУ 02898152. Призначення платежу: конкурсна гарантія для участі у конкурсі з продажу пакета акцій ВАТ «Завод «Строммашинна».

сплачує 17 грн. (сімнадцять гривень) рестраційного збору на розрахунковий рахунок Регіонального відділення Фонду державного майна України по Хмельницькій області № 37189500900001, банк ГУДКУ у Хмельницькій області, МФО Б15013, код за ЄДРПОУ 02898152. Призначення платежу: рестраційний збір для участі у конкурсі з продажу пакета акцій ВАТ «Завод «Строммашинна».

понад 2 примірники підтвердних документів та заяви про участь у конкурсі; проект остаточного договору купівлі-продажу пакета акцій; конкурсну пропозицію цін; концепцію розвитку товариства.

Кожий примірник підтвердних документів запечатувється в окремий конверт. Усі конверти з підтвердними документами об'єднуються та запечатуються в окремий непрозорий конверт із надписом «Підтвердні документи» із зазначенням на ньому тільки адреси органу приватизації та назви конкурсу. На пакетах «Підтвердні документи» не повинно міститися ніякої інформації, за допомогою якої можна було б ідентифікувати потенційного покупця.

Конкурсна пропозиція цін учасників конкурсу запечатувється в окремий непрозорий конверт з надписом «Конкурсні пропозиції цін» із зазначенням на ньому тільки адреси органу приватизації та назви конкурсу.

Останній день строку прийняття заяв про участь у конкурсі та підтвердних документах – за сім календарних днів до дати проведення конкурсу.

Останній день строку подання проекту остаточного договору купівлі-продажу – не пізніше ніж за 3 робочих дні до дати проведення конкурсу.

Конкурсна пропозиція цін та концепція розвитку підприємства подається на дату проведення конкурсу, рестрація конкурсних пропозицій завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

Адреса прийняття заяв про участь у конкурсі та підтвердних документах: 02913, м. Хмельницький, вул. Соборна, 75, Регіональне відділення Фонду державного майна України по Хмельницькій області, к. 514 чинодія з 9.00 до 17.00 по п'ятницях та передсвяткових днях з 9.00 до 16.00.

Пакет документів про конкурс та дозвіл на відвідання ВАТ можна отримати з 9.00 до 17.00 щодня, крім вихідних та святкових днів, за адресою: 29013, м. Хмельницький, вул. Соборна, 75. Регіональне відділення Фонду державного майна України по Хмельницькій області, к. 514 чинодія з 9.00 до 17.00 по п'ятницях та передсвяткових днях з 9.00 до 16.00.

Телефони для довідок: (038-2) 72-09-45, 72-09-40. Електронна адреса: kosiba\_68@srfu.gov.ua.

Місце ознайомлення з ВАТ: ознайомитися з об'єктом та отримати докладну інформацію можна за адресою: 29000, м. Хмельницький, проспект Мирної, буд. 42. Телефон: (0382) 63-86-53, 63-93-94.

Дата початку та місце проведення конкурсу: конкурс з продажу пакетів акцій ВАТ «Завод «Строммашинна» буде проведено через 50 днів після опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 29013, м. Хмельницький, вул. Соборна, 75, Регіональне відділення Фонду державного майна України по Хмельницькій області.

**ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**  
**Фонду державного майна України**  
**про проведення повторного конкурсу з продажу пакета акцій ВАТ «Маквіський коксохімічний завод» з використанням відкритості**  
**пропонування ціни за принципом аукціону**

1. Дані про вигодоотримувача: Код за ЄДРПОУ 00191106. Повна назва ВАТ: Відкрите акціонерне товариство «Маквіський коксохімічний завод».

Місцезаходження ВАТ: 86106, Донецька обл., м. Маківка, вул. Горького, 1. Тел. (062) 340-11-15, факс (062) 340-11-19, (06232) 9-16-69, (06232) 9-14-22.

2. Фонд державного майна України пропонує до продажу пакет акцій у кількості 157 098 106 штук, що становить 73,37% статутного капіталу ВАТ.

Номинальна вартість однієї акції – 0,05 грн.  
Початкова вартість пакета акцій – 25 250,0 тис. грн.  
Крок збільшення ціни при проведенні торгів «за голосу» ліквітатором – 250 тис. грн.

3. Форма випуску акцій – документарна.  
4. Характеристика ВАТ.  
Статутний капітал – 10 706,189 тис. грн.; основний вид економічної діяльності: агломерація кам'яного вугілля;

основна номенклатура – виробництво вугільного концентрату, надання послуг, продаж запасів готової продукції, товарно-матеріальних цінностей та передавання у найм окремих частин капіталівних споруд;

обсяги виробленої продукції (робіт, послуг) за 2009 рік – 579 474 тис. грн. та за I півріччя 2010 року – 511 000 тис. грн.;

кількість робочих місць станом на 01.08.2010 – 235 од.; чисельність штатних працівників станом на 01.08.2010 – 350 чол.;

відомості про споруди та земельну ділянку, на якій знаходиться товариство та умови їх використання:

кількість будівель (промислового призначення) – 45, кількість споруд (промислового призначення) – 112, кількість будівель (непромислового призначення) – 47, кількість споруд (непромислового призначення) – 53.

Площа земельної ділянки – 145,593 га.  
Земельна ділянка використовується на підставі договору оренди; державного акта на право постійного користування землею, виданого Спартаківською сільською радою народних депутатів Ясинуватського району, рішенням від 21.12.2000 № 225/16-XXIII, державного акта на право постійного користування землею, виданого Маквіською міською радою народних депутатів Донецької області, рішення Маквіської міської ради від 29.06.2000 № 17/52.

**Основні показники господарської діяльності ВАТ**  
**за останні три роки та останній звітний період**

Показники	За 2007 р.	За 2008 р.	За 2009 р.	За I півріччя 2010 р.
Обсяг реалізованої продукції, тис. грн.	477 543	801 174	602 671	513 780
Балансовий прибуток, тис. грн.	3 335	10	-10 217	-500
Дебіторська заборгованість, тис. грн.	86 463	208 222	74 397	92 652
Кредиторська заборгованість, тис. грн.	33 030	150 134	54 122	84 246
Рентабельність, %	+2,1	+1,4	-3,1	-0,4
Вартість активів, тис. грн.	123 118	239 596	105 505	135 281

5. Фіскальні умови конкурсу. Покупку зобов'язаний забезпечити: 1. В економічній діяльності:

збереження тих вивід економічної діяльності, які проведилися на дату підписання договору купівлі-продажу;

отримання доходу (виручки) від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) протягом 5 років від дати переходу права власності на пакет акцій не менше, як в такому обсязі: перший рік – 750 000 тис. грн., другий рік – 750 000 тис. грн., третій рік – 750 000 тис. грн., четвертий рік – 750 000 тис. грн., п'ятий рік – 750 000 тис. грн.;

стабільність утримання простроченої заборгованості щодо коєксових вугілля в середньомісячному обсязі не менше 70 тис. тон коєксових вугілля;

стабільність збір коксівних вугілляних концентратів виробництва товариства; погашення кредиторської заборгованості товариства перед кредиторами по справі № 3/1086 по банкрутству ВАТ «МКХЗ» згідно з умовами Мирної угоди від 06.04.2004, затвердженої ухвалою господарського суду Донецької області по справі № 3/1086 від 15.04.2004 в сумі 884 915,63 грн.;

недопущення утворення простроченої заборгованості із страхування, перед бюджетом та з позабюджетних платежів;

отримання чистого прибутку товариства протягом 5 років від дати переходу права власності на пакет акцій не менше, як в такому обсязі: перший рік – 500 тис. грн., другий рік – 110 тис. грн., третій рік – 520 тис. грн., четвертий рік – 530 тис. грн., п'ятий рік – 550 тис. грн.;

виконання вимог Закону України «Про захист економічної конкуренції».

2. В інноваційно-інвестиційній діяльності: підвищення якості вивід продукції та послуг; впровадження прогресивних технологій, механізації та автоматизації виробництва;

вдосконалення виробництва, організації праці та управління; економія матеріалів, палива та електроенергії.

Умови інвестиційно-інноваційної діяльності розвитку товариства, для забезпечення приросту виробничих потужностей за рахунок реалізації заходів щодо технічного переоснащення, реконструкції виробництва, розширення діючих і будівництва нових об'єктів не менше як 2 млн грн. щорічно протягом 5 років від дати переходу права власності на пакет акцій.

3. У соціальній діяльності: недопущення утворення простроченої заборгованості товариства із виплати заробітної плати працівникам товариства та платежів до державних цільових фондів; розмір середньої заробітної плати працівників товариства не менше 4 000 грн. на місяць;

підвищення розміру середньої заробітної плати з урахуванням індексу інфляції за відповідний рік та умов Галузевої тарифної угоди;

матеріальне стимулювання працівників залежно від результатів господарської діяльності товариства.

5.4.3.2. До повного виконання умов договору купівлі-продажу голосувати на загальних зборах акціонерів ВАТ з метою збільшення (зменшення) розміру статутного капіталу, зміни номіналу акції, перетворення на інші господарські товариства, виключно за умов отримання попередньої згоди Продавця, а також забезпечити голосування ВАТ під час вирішення вищезазначених питань у господарських товариствах, де ВАТ володіє корпоративними правами, виключно за умов отримання на це попередньої згоди Продавця. У разі неотримання згоди Продавця на день проведення загальних зборів акціонерів ВАТ зазначених у цьому пункті Договору купівлі, Покупцю зобов'язаний голосувати «проти» збільшення (зменшення) розміру статутного капіталу, зміни номіналу акції, перетворення на інші господарські товариства.

недопущення після переходу права власності на пакет акцій до покупки та продажу пакетів акцій акціонерів ВАТ зазначених у цьому пункті Договору купівлі, Покупцю зобов'язаний голосувати «проти» збільшення (зменшення) розміру статутного капіталу, зміни номіналу акції, перетворення на інші господарські товариства.

недопущення після переходу права власності на пакет акцій до покупки та продажу пакетів акцій акціонерів ВАТ зазначених у цьому пункті Договору купівлі, Покупцю зобов'язаний голосувати «проти» збільшення (зменшення) розміру статутного капіталу, зміни номіналу акції, перетворення на інші господарські товариства.

недопущення після переходу права власності на пакет акцій до покупки та продажу пакетів акцій акціонерів ВАТ зазначених у цьому пункті Договору купівлі, Покупцю зобов'язаний голосувати «проти» збільшення (зменшення) розміру статутного капіталу, зміни номіналу акції, перетворення на інші господарські товариства.

недопущення після переходу права власності на пакет акцій до покупки та продажу пакетів акцій акціонерів ВАТ зазначених у цьому пункті Договору купівлі, Покупцю зобов'язаний голосувати «проти» збільшення (зменшення) розміру статутного капіталу, зміни номіналу акції, перетворення на інші господарські товариства.

недопущення після переходу права власності на пакет акцій до покупки та продажу пакетів акцій акціонерів ВАТ зазначених у цьому пункті Договору купівлі, Покупцю зобов'язаний голосувати «проти» збільшення (зменшення) розміру статутного капіталу, зміни номіналу акції, перетворення на інші господарські товариства.

недопущення після переходу права власності на пакет акцій до покупки та продажу пакетів акцій акціонерів ВАТ зазначених у цьому пункті Договору купівлі, Покупцю зобов'язаний голосувати «проти» збільшення (зменшення) розміру статутного капіталу, зміни номіналу акції, перетворення на інші господарські товариства.

недопущення після переходу права власності на пакет акцій до покупки та продажу пакетів акцій акціонерів ВАТ зазначених у цьому пункті Договору купівлі, Покупцю зобов'язаний голосувати «проти» збільшення (зменшення) розміру статутного капіталу, зміни номіналу акції, перетворення на інші господарські товариства.

недопущення після переходу права власності на пакет акцій до покупки та продажу пакетів акцій акціонерів ВАТ зазначених у цьому пункті Договору купівлі, Покупцю зобов'язаний голосувати «проти» збільшення (зменшення) розміру статутного капіталу, зміни номіналу акції, перетворення на інші господарські товариства.

недопущення після переходу права власності на пакет акцій до покупки та продажу пакетів акцій акціонерів ВАТ зазначених у цьому пункті Договору купівлі, Покупцю зобов'язаний голосувати «проти» збільшення (зменшення) розміру статутного капіталу, зміни номіналу акції, перетворення на інші господарські товариства.

Продовження. Початок публіки на стор. 1, 2

шодня з 9.00 до 18.00, по п'ятницях та передсвяткових днях з 9.00 до 16.45. Виділі роботи з потенційними покупцями, к. 614.

Телефони для довідок: (044) 200-33-53, 200-36-16.

Електронна адреса: bvdz@sp.gov.ua

12. Додаткові умови участі в аукціоні:

Потенційний покупець для участі у конкурсі надає підтверджені документи: стосовно механізму реалізації зобов'язання щодо стабільного та ритмічного постачання ВАТ «Макшієвський коксохімічний завод» ядрового коксового вугілля в середньомісячному обсязі не менше 70 тис. тон вугільного видобутку – завіренні копії ліцензії, відповідної потенційному покупцю на видобування кокс'яного вугілля, та статистичної звітності про видобуток вугілля за 2009 рік;

## ПРОДАЖ ОБ'ЄКТІВ ГРУПИ А

Департамент продажу об'єктів нерухомості, т. 280-42-34

### ПРИВАТИЗОВАНО ШЛЯХОМ ВИКУПУ

#### ДОНЕЦЬКА ОБЛАСТЬ

Нежитлові приміщення у будівлі інженерно-лабораторного корпусу, літ. А-9, у ділянці площею 205,6 м<sup>2</sup> що орєнтується ТОВ «УСТЕНКАЦЕМЕНТ» та перебувають на балансі Кошумального підприємства по обслуговуванню адміністративних будівлях, за адресою м. Донецьк, вул. Університетська, 13. Приватизовано юридичною особою за 569 870,82 грн., у тому числі ПДВ – 98 311,80 грн. (комунальна власність).

Нежитлові приміщення в комерційно-лабораторному корпусу, літ. А-9, на першому, сьомому поверхах площею 254,0 м<sup>2</sup>, що орєндується ТОВ «УСТЕНКАЦЕМЕНТ» та перебувають на балансі Кошумального підприємства по обслуговуванню адміністративних будівлях, за адресою: м. Донецьк, вул. Університетська, 13. Призначено аукціонною особою за 802 343,02 грн., у тому числі ПДВ – 150 390,50 грн. (комунальна власність).

Вбудоване в жилій будинок нежиле приміщення площею 66,90 кв. що перебуває на балансі Державного кошумального підприємства «Дімоуправління № 2», за адресою: Володимирівська вул., Шевченківський, 21, прим. II. Приватизовано фізичною особою за 63 078,71 грн., у тому числі ПДВ – 10 513,12 грн. (комунальна власність).

Частина нежитлового будинку, літ. А-IV (приміщення № 47, 131) площею 24,9 м<sup>2</sup>, що перебуває на балансі Кошумального підприємства «Мікс», за адресою: м. Горлівка, вул. Герцена, 9. Приватизовано фізичною особою за 19 454,40 грн., у тому числі ПДВ – 3 242,40 грн. (комунальна власність).

Приміщення № 9, 10, 11, 12, 13, 14, III площею 127,4 м<sup>2</sup> за адресою: м. Горлівка, пер. Перемоги, буд. 33, прим. I. Призначено аукціоною особою за 120 333,60 грн., у тому числі ПДВ – 20 055,60 грн. (комунальна власність).

#### ЛЬВІВСЬКА ОБЛАСТЬ

Окремі індивідуально визначене майно – нежитлові приміщення площею 44,7 м<sup>2</sup>, що перебувають на балансі ВАТ «Радевіський цукровий завод», за адресою: Радевіський р-н, с. Павлів, пр. Юності, 6в. Приватизовано фізичною особою за 12 630, 24 грн., у тому числі ПДВ – 2 105,04 грн.

#### м. КІЇВ

Нежитлий будинок – ідальня загальною площею 1 992,70 м<sup>2</sup>, що не увійшло до статистичного фонду ВАТ «Київський завод художнього скла» та перебуває на балансі краєзнавчої – ТОВ «Елпрод», за адресою: м. Київ, вул. Миколаївська, 119 (літ. X). Приватизовано юридичною особою за 7 602 912,00 грн., у тому числі ПДВ – 1 267 152,00 грн.

### ПІДЛЯГОТЬ ПРИВАТИЗАЦІЇ ШЛЯХОМ ВИКУПУ

#### ІВАНО-ФРАНКІВСЬКА ОБЛАСТЬ

Приміщення площею 58,54 м<sup>2</sup> за адресою: м. Івано-Франківськ, вул. Галицька, 9 (комунальна власність).

Приміщення площею 112,0 м<sup>2</sup> за адресою: м. Івано-Франківськ, вул. Старозамкова, 2 (комунальна власність).

Приміщення площею 185,27 м<sup>2</sup> за адресою: м. Івано-Франківськ, вул. Старозамкова, 2 (комунальна власність).

Приміщення площею 31,6 м<sup>2</sup> за адресою: м. Івано-Франківськ, вул. Старозамкова, 2 (комунальна власність).

Приміщення площею 39,32 м<sup>2</sup> за адресою: м. Івано-Франківськ, вул. Старозамкова, 2 (комунальна власність).

Приміщення площею 36,9 м<sup>2</sup> за адресою: м. Івано-Франківськ, вул. Старозамкова, 2 (комунальна власність).

Приміщення площею 10,27 м<sup>2</sup> за адресою: м. Івано-Франківськ, вул. Снових Стрихів, 15 (комунальна власність).

#### МИКОЛАЙСЬКА ОБЛАСТЬ

Адміністративна будівля площею 53,4 м<sup>2</sup>, що перебуває на балансі виробничого кооперативу Фронтко-виробничого підприємства «Мікротранс» та орєндується КП Фронтко-«Фортуна-Юр-Сервіс», за адресою: м. Миколаїв, вул. Лагерне поле, 5/9 (затверджений наказом ФДМУ від 29.07.10 № 10894).

#### ЧЕРКАСЬКА ОБЛАСТЬ

Будівля аварійно-рятувальної служби, що перебуває на балансі Черкаської обласної кошумальної заводу № 11, вул. Шевченківська, 19 (комунальна власність).

#### м. КІЇВ

Нежитлі приміщення загальною площею 802,0 м<sup>2</sup>, що орєндується ТОВ «Макс-Парк» та перебувають на балансі Державної спеціальної (вонознавчої) гірничорятувальної (аварійно-рятувальна) служби МНС, за адресою: м. Київ, вул. Кіровоградська, 19 (літ. А) (затверджений наказом ФДМУ від 29.07.10 № 10893).

### ПІДЛЯГОТЬ ПРИВАТИЗАЦІЇ ШЛЯХОМ ПРОДАЖУ НА АУКЦІОНІ

#### ПЕРЕЛІК

об'єктів державної власності групи А, що підлягають приватизації шляхом продажу на аукціоні (затверджений наказом ФДМУ від 04.08.10 № 1137)

#### ДНІПРОПЕТРОВСЬКА ОБЛАСТЬ

1/5 частини адміністративної будівлі загальною площею 173,6 м<sup>2</sup> за адресою: 51600, Верхньодніпровський р-н, с. Верхньодніпровськ, пр. Леніна, 5. Балансостримувач: філія «Віддільна ПАТ Промінвестбанк в. Дніпропетровськ».

#### ЛЬВІВСЬКА ОБЛАСТЬ

Окремі індивідуально визначене майно – приміщення колишньої душевої площею 11,8 м<sup>2</sup>, колишньої роздільної площею 17,9 м<sup>2</sup> та колишньої працьової площею 12,1 м<sup>2</sup>, що знаходяться у будівлі ремонтної майстерні, за адресою: 81340, Мостиський р-н, м. Судова Бишня, вул. В. Стуса, 16. Балансостримувач: ЗАТ «Техно-Сервіс» (РВ ФДМУ по Львівській області).

#### ЧЕРКАСЬКА ОБЛАСТЬ

Будівля колишнього управління соціальної захисту населення загальною площею 110 м<sup>2</sup> (разом із земельною ділянкою) за адресою: 19200, м. Жашків, вул. 9 Січня, 1. Балансостримувач: Управління праці та соціального захисту населення Жашківської районної державної адміністрації Черкаської області (Жашківська районна державна адміністрація Черкаської області).

#### ВОЛИНСЬКА ОБЛАСТЬ

##### ІНФОРМАЦІЯ

про повторний продаж на аукціоні за зниженням початкової вартості на 20 % об'єкта аукціону – групи інвентарних об'єктів колишнього військового містечка № 27 (разом із земельною ділянкою)

Назва об'єкта аукціону: група інвентарних об'єктів колишнього військового містечка № 27 (разом із земельною ділянкою), у складі: споруда (літ. С-2) загальною площею 1520,5 м<sup>2</sup>, літ. H-1) загальною площею 257,5 м<sup>2</sup> та колониами для кранів/апі споруду (літ. L-1) загальною площею 348,0 м<sup>2</sup>; споруда (літ. P-1) загальною площею 98,7 м<sup>2</sup>; командний пункт (літ. Ч-1) загальною площею 303,4 м<sup>2</sup>; КПП (літ. А-1) загальною площею 31,0 м<sup>2</sup>; сховище, ут. в котельня з димовою трубою (літ. B-1) загальною площею 12,1 м<sup>2</sup>; споруда (літ. C-1) загальною площею 30,3 м<sup>2</sup>; споруда (літ. P-1) загальною площею 14,6 м<sup>2</sup>; кладови (літ. M-1) загальною площею 16,6 м<sup>2</sup>; кладови (літ. K-1) загальною площею 28,8 м<sup>2</sup>; кладови (літ. Г-1) загальною площею 21,3 м<sup>2</sup>; навіс (літ. B-1) загальною площею 702,2 м<sup>2</sup>; споруда (літ. Ж-1) загальною площею 170,4 м<sup>2</sup>; туалет (літ. Д-1) загальною площею 6,0 м<sup>2</sup>; туалет (літ. V-1) загальною площею 1,7 м<sup>2</sup>; насосна станція (літ. X-1) загальною площею 7,9 м<sup>2</sup>; пожежна водоліна № 32 (літ. T-1) загальною площею 23,5 м<sup>2</sup>; пожежна водоліна № 33 (літ. Ш-1) загальною площею 57,4 м<sup>2</sup>; пожежна водоліна № 34 (літ. Z-1) загальною площею 12,1 м<sup>2</sup>; пожежна водоліна № 35 (літ. N-1) загальною площею 14,3 м<sup>2</sup>; перебісїтні плити перебісїтні розміром 3х6 м – 2 шт.; плити фундаментні розміром 1,1x3,1 м – 2 шт., 1,1x2,0 м – 1 шт.; опори фундаментні розміром: 0,3x0,9 м – 2 шт., 0,5x0,5 м – 4 шт.; бетони противляги в металічному озброєнні – 2 шт.; блоки стін підвалу 0,2x2,2 м – 2 шт.; оздоблені стіни воріт висотою 3 м – 2 шт.; металічний каркас альтанки площею: 2,1x2,1 м – 1 шт.; металічний каркас альтанки площею: 2,1x2,1 м – 1 шт.; естакада з приямком – 1 шт.; фундамент стрічковий розміром 4,0x8,2 м – 1 шт.; бетониий

для забезпечення безперервності заливних перевезень сировини та відвантаження готової продукції аварійні – завіренні копії договорів (орєдерних договорів) про транспортне обслуговування, укладені з іншими суб'єктами економічної діяльності – власниками залізничних колій.

#### ПІДСУМКИ

##### ІНФОРМАЦІЯ ПОВІДОМЛЕННЯ

про конкурс з продажу пакета акцій ВАТ «Авіакомпанія Константа» з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукціону,

фондом державного майна України підбив підсумки конкурсу з продажу пакета акцій ВАТ «Авіакомпанія Константа», оголошення про який було оприлюднено в газеті «Відомості приватизації» від 09.06.10 № 21(614).

моніліт розміром 1,1x1,1x1,6 м – 2 шт., 1,1x1,1x3,3 м – 2 шт.; цегляна огорожа з двома стовпами висотою 2,3 м, доводжено 4,4 м; стовпи грозозахисту – 12 шт.

Місцезнаходження об'єкта аукціону: Волинська обл., Турійський р-н, с. Горділицьке, вул. Віиської вул.

Балансостримувач: відсутній, орган управління – Турійська районна державна адміністрація Волинської області.

Відомості про об'єкт аукціону: об'єкт аукціону знаходиться в лісовій зоні на відстані 25 км від міста населеного пункту с. Горділицьке. На ділянку раніше було розташоване військове містечко з необхідним інженерним обладнанням для повноцінного функціонування містечка за його цивільним призначенням, яке на час обстеження не придатне для використання.

З 2004 року, після реорганізації військової частини, успішного приміщення, споруди та комунікацій розроблено двані земельний ділянку, зазначили часткового руйнування. Рік будівництва – 1964.

Об'єкт приватизації розташований на земельній ділянці загальною площею 10,1544 га.

Земельна ділянка розташована за межами с. Горділицьке на території Ружинської сільської ради Турійського району.

Адреса об'єкта аукціону: с. Горділицьке, вул. Віиської вул.

Адміністративна будівля загальною площею: 0725503500,04(01),0290.

Земельна ділянка у формі багатогрунтя, рельєф рівнинний, межує з землями запасу Ружинської сільської ради. Обмеження та обтяження на земельну ділянку відсутні.

Спорудити не встановлені. За цивільним призначенням належить до категорії земель: землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення, земельні ділянки загальною площею, що перебувають у державній власності (пріоритети та допустимі) – для містобудівних цілей: можуть використовуватися для будь-яких цілей, що не суперечать законодавству.

Початкова вартість об'єкта аукціону (знижена на 20 %) без урахування ПДВ – 2 154 430 грн. (два мільйони сім тисяч п'ятсот тридцять чотири гривні 430 коп.), ПДВ – 430886,72 грн. (чотиритриста тридцять шість тисяч вісімсот вісімдесят шість гривень 72 коп.).

Початкова вартість продажу об'єкта аукціону (знижена на 20 %) з урахуванням ПДВ – 2 585 320,32 грн. (два мільйони п'ятсот вісімдесят шість тисяч тридцять дві тисячі двісті тридцять чотири гривні).

Гарантійний внесок у розмірі 10 % від початкової вартості продажу об'єкта аукціону: 258 533 грн. (двісті п'ятдесят вісім тисяч п'ятсот тридцять три гривні).

Умови продажу об'єкта аукціону:

Виконавчі документи – групи інвентарних об'єктів колишнього військового містечка № 27 (разом із земельною ділянкою) покупцеві вирішує самостійно; використання земельної ділянки за цивільним призначенням земельної ділянки: для обслуговування приміщень колишнього військового містечка № 27, можливість зміни цільового призначення і дозволена функціональна використання земельної ділянки: згідно з чинним законодавством; здійснювати заходи щодо збереження навколишнього середовища, забезпечувати дотримання санітарних, екологічних норм та техніки безпеки під час експлуатації об'єкта аукціону; подальше використання покупцем об'єкта аукціону чийого частини в період чинності умов договору аукціону; подальше використання цільового призначення об'єкта приватизації із забезпеченням переходу до нового власника всіх зобов'язань, не виконаних покупцем на момент такої відчуження, відповідальності за невиконання, визначених законодавством та договором купівлі-продажу, здійснити самостійно реєстрацію окремого майна, яке входить до складу об'єкта аукціону в ПД, зареєструвати договір купівлі-продажу в Турійський районній державній адміністрації Волинської області; перемотувати аукціон після підписання акта приймання-передачі об'єкта аукціону згідно з чинним законодавством України отримати державний акт на привласнення ділянки загальною площею 10,1544 га; отримати державний акт на вимогу предстанця органу приватизації покупцеві зобов'язаний до моменту підписання акта підсумкової перевірки виконання умов договору купівлі-продажу надавати покупцю для ознайомлення необхідні матеріали, відомості, документи тощо; виконання умов договору купівлі-продажу; якщо учасник аукціону не уповноважений ним представник не з'явився без поважних причин на аукціон та/або з'явив його проведення, сплачений такий особою гарантійний внесок переаховується до державного бюджету; перемотув аукціону, який відмовився від підписання протоколу купі-продажу об'єкта аукціону, який з'явився без поважних причин для його підписання протягом п'яти днів після закінчення терміну прийняття рішення про права на подальшу участь у придбанні такого об'єкта аукціону. Сплачений такий особою гарантійний внесок переаховується до державного бюджету; витрати, пов'язані з нотаріальним посвідченням договору купівлі-продажу, бере на себе покупець; т.т.в. вартість послуг ДП «Інформаційно-аналітичний центр при МВС України» Волинська філія у сумі 4 190,5 фін.; перемотув аукціону відшкодує: вартість виконаних робіт у сумі 8 824 грн. відповідно до договору від 09.11.09 № 23; протязом 10 банківських днів з дня підписання договору купівлі-продажу об'єкта аукціону повернути суму 15 042,25 фін.; відповідно до договору від 09.08 № 1177 та від 02.10.09 № 829 протязом 30 днів з дня підписання договору купівлі-продажу об'єкта аукціону; витрати у сумі 2 643,76 грн. згідно з договором від 20.04.10 № 103 протязом 10 банківських днів з дня підписання договору купівлі-продажу об'єкта аукціону; витрати у сумі 25 420 фін.; відповідно до договору від 09.08 № 1177 та від 02.10.09 № 829 протязом 30 днів з дня підписання договору купівлі-продажу об'єкта аукціону.

Плата за реєстрацію заяв – 17 гривень вноситься на р/р № 3718050900001 РВ ФДМУ по Волинській області, код 13347870 в ГУДКУ у Волинській області, МФО 803014. Призначення платежу: РВ ФДМУ за заяву.

Гарантійний внесок у розмірі 10 % початкової вартості продажу за об'єкт аукціону на р/р № 37131006000023 РВ ФДМУ по Волинській області, код 13347870 в ГУДКУ у Волинській області, МФО 803014. Призначення платежу: для РВ ФДМУ області грошові кошти в розмірі 10 % початкової вартості продажу за об'єкт аукціону для участі в аукціоні.

Розрахунок за придбаний об'єкт аукціону здійснюється грошовими коштами на р/р № 3718050900001 РВ ФДМУ по Волинській області, код 13347870 в ГУДКУ у Волинській області, МФО 803014. Призначення платежу: РВ ФДМУ по Волинській області грошові кошти в розмірі 10 % початкової вартості продажу за об'єкт аукціону групи А.

Аукціон відбувається 27 вересня 2010 року о 10.00 за адресою: м. Луцьк, Київський майдан, 9, кім. 817.

Ключевий термін прийняття заяв для участі в аукціоні – 23 вересня 2010 року до 17.15.

Для участі в аукціоні подається заява в пакетом документів, передбачених Порядком продажу об'єктів, що підлягають приватизації, разом із земельними ділянками державної власності, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 07.09.09 № 868.

Ознайомитись з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування з 8.00 до 17.15, в'їзнично з 8.00 до 16.00. З технічним паспортом земельної ділянки можна ознайомитись у РВ ФДМУ по Волинській області.

Служба з організації та проведення аукціону – РВ ФДМУ по Волинській області (43027, Волинська обл., м. Луцьк, Київський майдан, 9) тел.: 24-00-57, 24-34-92.

#### ДОНЕЦЬКА ОБЛАСТЬ

##### ІНФОРМАЦІЯ

про продаж на аукціоні власності територіальної громади м. Кіровоцьке – окремого індивідуально визначеного нерухомого майна

Назва об'єкта: 22/100 частини будівлі (у складі приміщення: перший поверх – № 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 49, 48, 50, 51, 52, 53, 54; частина № 13; частина № III; другий поверх – № 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65; і частини 536 з V)

Адреса: 88300, Донецька обл., м. Кіровоцьке, вул. Понєрська, буд. 3.

Балансостримувач: Кіровоцька міська рада, код за ЄДРПОУ 0403530.

Адреса: 88300, Донецька обл., м. Кіровоцьке, вул. Шахтарська, 39.

Відомості про об'єкт: 22/100 частини будівлі (у складі приміщення: перший поверх – № 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 49, 48, 50, 51, 52, 53, 54; частина № 13; частина № III; другий поверх – № 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65; і частини №V) площею 536,3 м<sup>2</sup>, з яких 13,4 м<sup>2</sup> – частини від загальної площі місць загального користування приміщення № 13, III, V; об'єкт розташований на території с/гарту, який перебуває у державній власності, рік побудови – 1960; земельна ділянка окремо не виділена.

Початкова вартість продажу об'єкта без ПДВ – 170 125,00 грн., ПДВ – 34 025,00 грн.

Початкова вартість продажу об'єкта з урахуванням ПДВ – 204 150,00 грн.

Умови продажу: покупцеві зобов'язаний погодитись з умовами продажу об'єкта на аукціоні; об'єкт приватизується без земельної ділянки, на якій розташований, гитання земелькористування покупцеві вирішує самостійно в порядку, визначеному чинним законодавством України; подальше використання цільового призначення об'єкта приватизації після періоду чинності умов договору купівлі-продажу здійснюється за погодженням продавця із забезпеченням переходу до нового власника всіх зобов'язань, невиконаних покупцем на момент такої відчуження, відповідальності за невиконання, визначених законодавством та цим договором прав та обов'язків згідно з законодавством України; перемотув аукціону – покупцеві відшкодує витрати орендаря, пов'язані з підготуванням об'єкта для приватизації, у сумі 3 106,97 грн. та сплачує винагороду фірмі-ліцитатору, яка проводить аукціон, на підставі окремого договору; перемотув аукціону – покупцеві, який відмовився

ВАТ «Авіакомпанія Константа» розташоване за адресою: 69013, м. Запоріжжя, Авдєєвськ.

До продажу був запропонований пакет акцій розміром 42,221 % статутного капіталу товариства та кількості акцій 3 949 332 шт.

Код за ЄДРПОУ 20508143.

Номинальна вартість однієї акції – 0,25 грн.

Початкова ціна пакета акцій – 1 000 000 грн.

Форма випуску акцій – документарна.

Відповідно до Положення про порядок проведення конкурсів з продажу пакетів акцій акціонерних товариств, затвердженого наказом ФДМУ від 31.08.04 № 1800, рішенням Кабінету Міністрів України від 08.04.04 № 330-р, рішенням Кабінету Міністрів України та зареєстровано в Міністерстві юстиції України 23.12.04 за № 1634/10233, з змінами та доповненнями, та наказу Фонду державного майна України конкурс з продажу пакета акцій ВАТ «Авіакомпанія Константа» вважається таким, що не відбувся.

від підписання протоколу аукціону або укладання договору купівлі-продажу, сплачує продавцю неустойку в розмірі 20 % від останньої ціни продажу на аукціоні об'єкта приватизації у встановленому законом порядку. Такий аукціон позбавляється права на подальшу участь в аукціоні по об'єкту приватизації, що продается (згідно з рішенням Кіровоцької міської ради від 12.12.07 № 5/28-45).

Рестраційний збір у сумі 17 грн. та коштів під час розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вноситься на р/р № 37186009000527, одержувач – УДК у м. Горлівці Донецької області, банк ГУ ДКУ у Донецькій області, МФО 834016, ЗКПО 3468448.

Грошові кошти в розмірі 20 415,0 грн., що становить 10 % від початкової вартості продажу об'єкта, вноситься на р/р № 37318004000527, одержувач – УДК м. Горлівка, банк ГУ ДКУ у Донецькій області, МФО 834016, ЗКПО 3468448.

Додаткову інформацію можна отримати за адресою: Донецька обл., м. Кіровоцьке, вул. Шахтарська, 39 у приміщенні Кіровоцької міської ради об'єкт № 11.00.

Ключевий термін прийняття заяв на участь в аукціоні – 3 дні до початку проведення аукціону. Заяву на участь в аукціоні прийматимуть в робочі дні з 8.00 до 16.00 за адресою: 84617, Донецька обл., м. Горлівка, пр. Перемоги, 31а.

</





**ПРОДАЖ ОБ'ЄКТІВ ГРУПИ Д**

Департамент продажу об'єктів нерухомості, т. 280-42-49

**ПІДЛЯГАЮТЬ ПРИВАТИЗАЦІЇ ШЛЯХОМ ПРОДАЖУ НА АУКЦІОНІ**

**ЛЬВІВСЬКА ОБЛАСТЬ**

Регіональне відділення ФДМУ по Львівській області прийняло рішення про повторний продаж об'єктів незавершеного будівництва:

Назва об'єкта незавершеного будівництва	Спосіб приватизації
Гараж на 6 автомашин	Аукціон
Склад нафтопродуктів	Аукціон
Котельня з допоміжними спорудами	Аукціон
Пожарний резервуар	Аукціон
Очисні споруди	Аукціон (під розбирання)
Арматурні майстерні	Аукціон
Майданчик для зберігання обладнання	Аукціон (під розбирання)
Огорожа із збірних бетонних плит	Аукціон (під розбирання)
Свердловина і насосна станція	Аукціон (під розбирання)
Овочевище	Аукціон
Благоустрій прирібного майданчика	Аукціон
Ідальня на 100 місць	Аукціон
Контроль начальної ділянки	Аукціон
Трубопровід силового повітря	Аукціон (під розбирання)
Душ комбант	Аукціон
Компресорна	Аукціон
Проїзд	Аукціон

що розташовані за адресою: Львівська обл., Дрогобицький р-н, с. Довге (у зв'язку з поверненням державній власності).

**ВІННИЦЬКА ОБЛАСТЬ**

**ІНФОРМАЦІЯ**

**про продаж об'єкта аукціону державної власності (разом із земельною ділянкою)**

Назва об'єкта: незавершене будівництво крупузаводу разом із земельною ділянкою площею 4,2395 га.

Адреса об'єкта: Вінницька обл., Тиврівський р-н, м. Гнівань, вул. Промислова.

Балансують/уважає: ВАТ «Гніванська хлібоприймальне підприємство», ідентифікаційний код 00953318, адреса: Вінницька обл., Тиврівський р-н, м. Гнівань, вул. Промислова,1.

Орган управління: РВ ФДМУ по Вінницькій обл.

Відомості про об'єкт приватизації: будівництво розпочато в 1990 р., зупинено в 1997 р., консервація не проводилась, територія не охороняється. До складу ОСВ входять окремо розташовані споруди різного призначення: робоча будівля елеватора 24 х 7,5 м. Проектна висота робочої башні 55,2 м, будівельний об'єм 9 936 м<sup>3</sup>. Орієнтовна загальна площа всієї будівлі 1948 м<sup>2</sup>. Робоча будівля: каркасна 11-поверховка будівля із збірних з/б блоків з частково цегляними стінами. На робочій будівлі виконано 8 поверхів; силосний корпус 36 х24 м. Проектна висота будівлі 41,5 м, будівельний об'єм 35 856 м<sup>3</sup>. Проектна ємність силосного корпусу 18 000 тонн. Елеватор та силосний корпус стоять на пальної основі; зерносушильні прилади 12 х6 м. Проектна висота будівлі 6,5 м, будівельний об'єм 458 м<sup>3</sup>. Орієнтовна загальна площа всієї будівлі 115 м<sup>2</sup>. Поруч з зерносушильним приміщенням виконано фундаменти під шукту сучасної. Оздоровальні роботи не проводились; крупузавод перлової крупи потужністю 200 тонн на добу розмірами 42 х 18 м. Крупузавод – 6-поверховка каркасна будівля з збірних з/б елементів на пальної основі. Проектна висота будівлі 31 м, будівельний об'єм 24 373 м<sup>3</sup>. Орієнтовна загальна площа всієї будівлі 1 296 м<sup>2</sup>. Склад тарних вантажів 36 х 18 м. Проектна висота будівлі 10,85 м, будівельний об'єм 7 292 м<sup>3</sup>. Орієнтовна загальна площа всієї будівлі 1 296 м<sup>2</sup>. Склад – 2-поверховка каркасна будівля, виконана із збірних з/б елементів на пальної основі. Поруч зі складом тарних вантажів знаходиться пристрій для відливу готової продукції по залізничні та пристрій для відливу готової продукції на автотранспорті – змонтовані із з/б блоків на пальної основі, виконано монолітні фундаменти і встановлено колони; зарядка 12 х18 м. Проектна висота будівлі 3,8 м, будівельний об'єм 83 м<sup>3</sup>. Виконано фундаменти на пальної основі; лабораторно-бутовий корпус 30 х15 м. Проектна висота будівлі 9,0 м, будівельний об'єм 4050 м<sup>3</sup>, виконано на пальної основі фундаменти з монолітного залізобетону під колони; блок буксирів 9 х 6 м. Виконано один ряд монолітного з/б ростверків під колони на пальної основі. Цегляна будівля висотою 6 м, будівельний об'єм 483 м<sup>3</sup>. На пальної основі виконано колони та частково встановлено балки, виконано моноліти з/б фундаменти під котли. Під димову трубу виконано пальово основу, підготовлено під фундаменти.

Загальна будівельна готовність незавершеного будівництва становить 25 %.

Площа земельної ділянки – 4,2395 га.  
Кадастровий номер 05245105000.01.047.0002.  
Цільове призначення: землі промисловості.

Обмеження: права безперешкодного доступу до ЛЕП 0,4 кВт для їх технічного ремонту в межах охоронної зони ЛЕП забороняється будь-яке будівництво, садити та вирубувати дерева, розводити вогнища.

**ПРОДАЖ ОБ'ЄКТІВ ГРУПИ Ж**

Департамент продажу об'єктів нерухомості, т. 280-42-32

**ПРИВАТИЗОВАНО ШЛЯХОМ ВИКУПУ**

**ВІННИЦЬКА ОБЛАСТЬ**

Ідальня із обладнанням, що перебуває на балансі СТОВ «Пляхвіякес», за адресою: Козятинський р-н, с. Пляхова, вул. Радянська, 1а. Приватизовано юридичною особою за 118 525,2 грн., у т.ч. ПДВ – 19 754,2 грн.

**ОДЕСЬКА ОБЛАСТЬ**

Майно соціально- побутового призначення (реєстровий № 3096.77.1.АБАГАЖ016-3096.77.1.АБАГАЖ021, № 3096.77.3.АБАГАЖ013, № 3096.77.6.АБАГАЖ027-3096.77.6.АБАГАЖ040), що перебуває на балансі Закритого акціонерного товариства «Виробництва об'єднання «Астра», за адресою: м. Ізмаїль, вул. Осленко, 59. Приватизовано юридичною особою за 1 287,20 грн., у т.ч. ПДВ – 231,20 грн.

**ВІННИЦЬКА ОБЛАСТЬ**

**ІНФОРМАЦІЯ**

**про повторний продаж на аукціоні об'єкта соціальної сфери (ідальні з обладнанням, у т.ч. хлів (початкова вартість знижена на 30%)**

Назва об'єкта: ідальня з обладнанням (недіюча), у т.ч. хлів, яка під час приватизації не увійшла до статутного фонду СВАТ «Поділья».

Адреса об'єкта: 23002, Бершадьський район, м. Мікошівка, вул. Польова, 216.

Балансують/уважає: СВАТ «Поділья» (ідентифікаційний код за ЄДРПОУ 414167). Адреса балансоутримувача: 23032, Вінницька обл., Барський р-н, с. Мікошівка.

Відомості про об'єкт: одноповерхово цегляна будівля ідальні загальною площею 310 м<sup>2</sup>, 1978 р. в. Цегляна будівля висотою 3,2 м, загальною площею 32,1 м<sup>2</sup>, 1978 р. будівництва. Обладнання – 9 од. електричних котлів КТГФ-60 – 2 шт. 1989 р. в.; електричні котли УЗВВ- 6 – 2 шт. 1989 р. в.; електроплити – 3 шт. 1993 р. в.; електроокорода – 1 шт. 1989 р. в.; холодильна камера – 1 шт. 1992 р. в. Земельна ділянка окремо не виділена.

**КОНКУРСИ З ВІДБОРУ РОЗРОБНИКІВ ДОКУМЕНТАЦІЇ ІЗ ЗЕМЛЕУСТРОЮ**

**ДОНЕЦЬКА ОБЛАСТЬ**

**ІНФОРМАЦІЯ**

РВ ФДМУ по Донецькій області про оголошення конкурсу з відбору виконавця робіт із землеустрою для підготовки до продажу земельної ділянки державної власності, на якій розташований об'єкт, що підлягає приватизації

Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт приватизації: державної власності – об'єкт розташований на території споруду кіоску-павільйону: кіоск-павільйон (А-1) загальною площею 391,1 м<sup>2</sup>; вбиральня (Б) загальною площею 29,9 м<sup>2</sup>; замощення (І) загальною площею 1825,0 м<sup>2</sup>; огорожа (Д-2) загальною площею 398,0 м<sup>2</sup>; прилавки (К) загальною площею 68,6 м<sup>2</sup> (разом із земельною ділянкою), розташований за адресою: м. Слов'янськ,

Початкова вартість об'єкта аукціону ПДВ – 6 975 769,85 грн.

**Початкова вартість продажу об'єкта аукціону з ПДВ – 8 370 923,82 грн., ПДВ 1395 155,79 грн.**, у тому числі: вартість об'єкта незавершеного будівництва ПДВ – 5 774 717,5 грн.; вартість об'єкта незавершеного будівництва з ПДВ – 6 929 663,40 грн. ПДВ – 1 154 943,9 грн.

Вартість земельної ділянки без урахування ПДВ – 1 201 050,35 грн., ПДВ – 240 210,07 грн.; вартість земельної ділянки з урахуванням ПДВ – 1 441 260,42 грн., ПДВ – 240 210,07 грн.

Умови продажу об'єкта аукціону: заавістки об'єкту аукціону та авістки об'єкта незавершеного будівництва в експлуатацію протягом 5 років з моменту нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу; виконувати вимоги техніки безпеки, екологічної безпеки, охорони навколишнього природного середовища під час добування об'єкта незавершеного будівництва, не здійснювати відчуження об'єкта незавершеного будівництва та земельної ділянки, на якій він розташований, до моменту введення в експлуатацію; оформити державний акт на земельну ділянку та зареєструвати його у Вінницькій регіональній філії ДП «Центр державного земельного кадастру при Держземі України»; подальше використання земельної ділянки здійснювати відповідно до чинного законодавства України; оплатити вартість виконаючій робіт; пов'язаних з відчуженням об'єкта аукціону до продажу та проведенням аукціону.

Плата за реєстрацію заяв в розмірі 17 грн., та коштів при розрахунку за придбання об'єкта вносяться на рахунок РВ ФДМУ по Вінницькій області №37187006000498 в ГУДКУ у Вінницькій області, МФО 820215, код за ЄДРПОУ 13327990, одержувач коштів: РВ ФДМУ по Вінницькій області. Грошові кошти в розмірі 837 092,38 грн., що становить 10 % від початкової вартості об'єкта аукціону (гарантийний внесок), вносяться на рахунок РВ ФДМУ по Вінницькій обл. №3715005000498 в ГУДКУ у Вінницькій області, МФО 820215, код за ЄДРПОУ 13327990, одержувач коштів: РВ ФДМУ по Вінницькій області. Заяви на участь в аукціоні приймаються в РВ ФДМУ по Вінницькій обл. №37187006000498.

**Аукціон буде проведено 13.09.10 за адресою: м. Вінниця, вул. Гоголя, 10 у Вінницькій філії ДАК «Національна мережа аукціонних центрів» о 10.00.** Ознайомитись з об'єктом можна в робочі дні за адресою його розташування. Служба з організації та проведення аукціону: РВ ФДМУ по Вінницькій обл., за адресою: м. Вінниця, вул. Гоголя, 10, тел. 35-48-29. Час роботи: з 8.00 до 17.00 (крім вихідних), по п'ятницях з 8.00 до 16.00.

**ЛЬВІВСЬКА ОБЛАСТЬ**

**ІНФОРМАЦІЯ ПОВІДОМЛЕННЯ**

**про повторний продаж на аукціоні із зниженням початкової вартості на 30% об'єкта незавершеного будівництва (разом із земельною ділянкою, на якій він розташований (державна власність)**

Назва об'єкта незавершеного будівництва: адмінібудинок.

Місцезнаходження: вул. Галицька, м. Перемішляни, Львівська область, 81200.

Балансоутримувач: ДПІ у Перемішлянському районі, код за ЄДРПОУ 34311670.

Адреса балансоутримувача: вул. Галицька, 26а, м. Перемішляни, Львівська область, 81200.

Відомості про об'єкт незавершеного будівництва: адмінібудинок складної форми двоповерховий з двома цокольовими поверхами в різних рівнях. Загальна площа будівини 4411,2 м<sup>2</sup>; корисна площа – 3202,3 м<sup>2</sup>. Площа забудови 1029,8 м<sup>2</sup>. Будівельний об'єм 14921,7 м<sup>3</sup>, у т.ч. підземної частини 3567,3 м<sup>3</sup>. Висота будівельної нульової відмітки 12,0 – 14,0 м. Група капітальності 1. Конструктивні елементи ОСВ: фундамент на водонесючій пористій глиняній основі; фундаменти будівельних блоків типу ФБС 24.5 х 24,5 х цегляно-газобетонні 40 см. Перекріття залізобетонні з панелю крупнопоточні. Даш хвилястий, складаний з дерев'яних крок та обрешітки. Утеплювач на гіпсовій відсутній. Покрівля – за зобов'язанням власника. Водостіг пристрій відсутній. Фасад не оштукатурений. Підлога – цементна стяжка відсутня. Дверні та віконні блоки відсутні. Інженерні комунікації: водопровід, каналізація, вентиляція, електропроводка наявні – відсутні. Відомість відсутня, оголожди димоводів не оштукатурені.

**Ступінь будівельної готовності – 43 %.**

Відомості про земельну ділянку: площа земельної ділянки: 3000 м<sup>2</sup>.

Кадастровий номер: 4623310100-03-193-0341

Цільове призначення: землі житлової та громадської забудови.

Обмеження: не встановлено.

Початкова вартість об'єкта аукціону (без урахування ПДВ) – 862 551,60 грн (вісім-шістдесят дві тисячі п'ятсот п'ятдесят одна гривня 60 копійок); у тому числі: вартість об'єкта незавершеного будівництва – 74 000,00 грн (сімдесят чотири тисячі одна гривня 00 копійок) і вартість земельної ділянки становить 121 470,60 (сто двадцять одна тисяча чотириста сімдесят) грн.

**Початкова вартість об'єкта аукціону (з урахуванням ПДВ) – 1 035 061,92 (одні мільйон тридцять п'ять тисяч шістдесят одна гривня 92 копійки), у тому числі: вартість об'єкта незавершеного будівництва – 892 927,92 (вісімсот вісімдесят дві тисячі дев'ятсот двадцять одна гривня 92 копійки); вартість земельної ділянки становить 145 764 (сто сорок п'ять тисяч сімсот шістдесят чотири гривні).**

Умови продажу об'єкта аукціону:

завершити будівництво об'єкта незавершеного будівництва та авістки його в експлуатацію протягом 5 років з моменту зміни призначення та встановлення встановленого цільового використання земельної ділянки з моменту переходу права власності до покупця; до завершення будівництва і введення об'єкта в експлуатацію покупцю забороняється здійснювати відчуження об'єкта і земельної ділянки; під час добування об'єкта та введення його в експлуатацію покупцю обов'язково здійснювати заходи щодо забезпечення екологічної безпеки середовища, забезпечувати дотримання санітарних та екологічних норм; у 6-місячний термін від нотаріального посвідчення та державної реєстрації договору купівлі-продажу звернутися в державні органи земельних ресурсів щодо оформлення державного акту на право власності на земельну ділянку та здійснити його реєстрацію в державному підприємстві «Центр державного земельного кадастру»; протягом п'яти років з моменту переходу права власності до покупця оформити дозвіл на виконання будівельних робіт на об'єкт приватизації згідно з чинним законодавством; на вимогу продавця покупцю зобов'язано здійснювати будівництво будівництва об'єкта та підписання акта підписаної перевірки виконання умов договору надавати продавцю для ознайомлення необхідні матеріали, відомості, документи тощо про виконання умов договору; переможцю аукціону, який відмовився від підписання

протоколу аукціону або укладення договору купівлі-продажу об'єкта в п'ятиденний термін з дня затвердження протоколу аукціону, внесені грошові кошти у розмірі 10% початкової вартості продажу об'єкта, не повертаються; у зв'язку з обмеженням фінансування РВ ФДМУ по Львівській області на заходи з підготовки об'єкта до продажу, покупцю, пов'язаних з відчуженням об'єкта аукціону, проводиться продаж введеним РВ ФДМУ аукціону з продажу об'єкта аукціону – об'єкта незавершеного будівництва – адмінібудинку на вул. Галицькій, м. Перемішляни Львівської області разом із земельною ділянкою, оплачує переможцю аукціону.

Грошові кошти в розмірі 103 596,19 грн., що становить 10% початкової вартості об'єкта аукціону, вносяться на рахунок РВ ФДМУ по Львівській області за адресою: м. Львів, вул. Сніжних Стрілець, 3, третій поверх, кім. 17, тел./факс 272-49-10.

Плата за реєстрацію заяв в сумі 17 грн., та коштів під час розрахунку за придбання об'єкта аукціону вносяться на розрахунковий рахунок №37180509000001, одержувач коштів – РВ ФДМУ по Львівській області, код за ЄДРПОУ 20823070, банк одержувача – УДК у Львівській області, МФО 825014.

Для участі в аукціоні потенційний покупець подає до органу приватизації заяву встановленого зразка разом з відповідним пакетом документів.

У призначенні платежу слід вказати за що сплачуються дані кошти.

**Аукціон відбудеться через 30 днів з моменту публікації інформації у газеті «Відомості приватизації» об'єкта аукціону за адресою: м. Львів, вул. Сніжних Стрілець, 3, третій поверх, кім. 17, тел./факс 272-49-10.**

**СУМСЬКА ОБЛАСТЬ**

**ІНФОРМАЦІЯ**

**про продаж на аукціоні об'єкта аукціону – об'єкта незавершеного будівництва – трансформаторної підстанції разом із земельною ділянкою**

Назва об'єкта: незавершене будівництво об'єкта незавершеного будівництва – трансформатора підстанція разом із земельною ділянкою.

Адреса об'єкта: 42700, Сумська обл., м. Охтирка, пров. Тельмана, 19а.

Балансоутримувач: відкрите акціонерне товариство «Охтирський лілокомбінат» (код за ЄДРПОУ 00374568), пров. Тельмана, 19, м. Охтирка, Сумська область, 42700.

Відомості про об'єкт приватизації: будівництво розпочато в 1999 році і не завершено через брак коштів. По об'єкту виконані такі будівельно-монтажні роботи: облаштування фундаменту будівництва; заведення стій та перерозподіл з керамичної плитки, переkritтя збірного залізобетонного настилу; віконні та дверні прорізи металеві, підлога бетонна, внутрішнє оздоблення – шпаклювка. Ступінь будівельної готовності – 50%. Роботи з консервації об'єкта не проводились, загальний фінансний стан здавальний. Інженерні мережі не підведені. Цільове призначення: промислова будівля загальною площею 16 011 001 019; площа – 0,0152 га; цільове призначення: землі промисловості, з виробництва та розподілення електроенергії; сервітилі, обмеження (обмеження) не зареєстровані.

Початкова вартість об'єкта аукціону без урахування ПДВ – 35 723,00 грн., ПДВ – 144,60 грн.

**Початкова вартість продажу об'єкта аукціону з урахуванням ПДВ – 42 867,60 грн.**, у тому числі: вартість об'єкта приватизації без урахування ПДВ – 11 667,00 грн., ПДВ – 2 333,40 грн.; вартість об'єкта приватизації з урахуванням ПДВ – 14 000,40 грн.; вартість земельної ділянки без об'єкта приватизації без урахування ПДВ – 24 056,00 грн., ПДВ – 4 811,20 грн.; вартість земельної ділянки ПДВ об'єктом приватизації з урахуванням ПДВ – 28 867,20 грн.

Умови продажу об'єкта аукціону: завершення будівництва об'єкта незавершеного будівництва; авістки об'єкта в експлуатацію протягом трьох років з правом зміни первісного призначення з урахуванням встановленого цільового використання земельної ділянки з моменту переходу права власності до покупця; оформити дозвіл на виконання будівельних робіт на об'єкт приватизації згідно з чинним законодавством; здійснити заходи щодо забезпечення екологічної безпеки середовища, забезпечити дотримання санітарних та екологічних норм під час добування та подальшого введення в експлуатацію об'єкта незавершеного будівництва; оформити державний акт на земельну ділянку та зареєструвати його у Сумській регіональній філії ДП «Центр державного земельного кадастру при Держземі України»; подальше використання земельної ділянки здійснювати згідно з чинним законодавством України; до повної добування об'єкта та введення його в експлуатацію подальше відчуження об'єкта аукціону забороняється; витрати, пов'язані з підготовкою об'єкта аукціону до приватизації та нотаріальним посвідченням договору купівлі-продажу, покладатися на покупця.

Переможцю аукціону, який відмовився від підписання протоколу аукціону або укладення договору купівлі-продажу об'єкта, грошові кошти у розмірі 10% початкової вартості продажу об'єкта, внесені учасником для участі в аукціоні, не повертаються. Плата за реєстрацію заяв в сумі 17 грн., та коштів при розрахунку за придбання об'єкта приватизації вносяться на рахунок РВ ФДМУ по Сумській області №37189509000001, банк: ГУДКУ у Сумській області, м. Суми, МФО 837013, код за ЄДРПОУ 21124686.

Грошові кошти в розмірі 2 192 грн., що становить 10% від початкової вартості продажу, вносяться на рахунок РВ ФДМУ по Сумській області №37317008000026, банк: ГУДКУ у Сумській області, м. Суми, МФО 837013, код за ЄДРПОУ 21124686. Кінцевий термін приватизації – 4 вересня 2010 року.

**Аукціон буде проведено 17 вересня 2010 року, о 11.00 за адресою: м. Суми, вул. Харківська, 30/1, 4-й поверх, РВ ФДМУ по Сумській області.**

Ознайомитись з об'єктом можна за вказаною адресою.

Служба з організації та проведення аукціону: РВ ФДМУ по Сумській області, 40024, м. Суми, вул. Харківська, 30/1, тел.: (0542) 36-21-83, 36-11-33.

В інформації РВ ФДМУ по Дніпропетровській області про повторний продаж на аукціоні промислових споруд та реконструкції виробництва карбаміду-1, одержувач коштів: ВАТ «ДніпроАЗОТ» (ідентифікаційний код за ЄДРПОУ № 29 522) на стор. 2 з публікації «Продаж об'єктів групи Д», слід читати як: «... про повторний продаж на аукціоні об'єкта незавершеного будівництва – промислових споруд та реконструкції виробництва карбаміду-1, що перебувають на балансі ВАТ «ДніпроАЗОТ» (вартість знижена на 30%)».

Назва об'єкта: обладнання медпункту (реєстровий № 5528964.8.ААББЕ1975).

Адреса об'єкта: 67806, Одеська обл., Овідіопольський р-н, смт Авангард, вул. Телпінна, 1.

Відомості про об'єкт: об'єкт складається з обладнання медпункту у кількості 6 одиниць, а саме: крифа гінекологія, боршманна, крило зубколюб'вальне, інгалятор ПАЛ-20, шприф медична, стіл для інструменту. Обладнання було введено в експлуатацію в 1982 році, має сліди фізичного зносу, деформації, пошкодження основних конструкційних елементів, вузлів та деталей, корозійні пошкодження, пошкодження захисного покриття. Обладнання не експлуатується.

Грошові кошти в розмірі 844,17 грн., що становить 10% від вартості об'єкта, вносяться одержувачу – РВ ФДМУ по Одеській області на р/р №373130020405470, МФО 828011, код за ЄДРПОУ 4091, банк ГУДКУ в Одеській області, м. Одеса.

Плата за реєстрацією заяв у розмірі 17 грн., та розрахунку за придбання об'єкта приватизації вносяться на р/р №37184004040570, в банку ГУДКУ в Одеській області, м. Одеса, МФО 828011, код 20984001, одержувач – РВ ФДМУ по Одеській області.

Грошові кошти в розмірі 101,30 грн., що становить 10% від вартості об'єкта, вносяться одержувачу – РВ ФДМУ по Одеській області на р/р №373130020405470, МФО 828011, код 20984091, банк ГУДКУ в Одеській області, м. Од

Об'єкт, розташований на земельній ділянці: об'єкт групи А – нежитлові будівлі та споруди (юскі-павільйон: юскі-павільйон (А-1) загальною площею 391,1 м<sup>2</sup>; вилорав (Б) загальною площею 217,4 м<sup>2</sup>; заміщення (Г) загальною площею 1826,0 м<sup>2</sup>; огорожа (2-7) загальною площею 398,0 м<sup>2</sup>; прилявки (8) загальною площею 68,6 м<sup>2</sup> (разом із земельною ділянкою), розташований за адресою: м. Слов'янськ, м. Миколаївка, вул. Паркомана, 3, що перебуває на балансі Структурної одиниці ВЕП «Слов'янський комбінат» ВАТ «Донбасенерго».

Інші матеріали (за наявності): відсутні.  
Додаткові відомості: балансоутримувач: структурна одиниця ВЕП «Слов'янський комбінат» ВАТ «Донбасенерго», ідентифікаційний код за ЄДРПОУ 23343582, адресою: м. Слов'янськ, вул. Паркомана, 3.  
Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт приватизації державної власності – об'єкт незавершеного будівництва – пансіонат на 114 місць за адресою: Донецька обл., Краснолиманський р-н, с. Ярова, вул. Артема, 395а.

Виконувана робота (завдання): розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, погодження та затвердження проекту відповідними державними органами у встановленому законодавством порядку, погодження між земельною ділянкою і суміжними землевласниками та землекористувачами, подання документації із землеустрою до органів Держкомзему та підрозділі Державного підприємства «Центр ДЗК» для присвоєння кадастрового номера, а також унесення відомостей до державного реєстру земель та бази даних Автоматизованої системи державного земельного кадастру (у т.ч. на магнітних носіях), передача документації із землеустрою для проведення державної експертизи та отримання позитивного висновку цієї експертизи, закріплення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) меховими знаками встановленого зразка, підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки.

Підстава для виконання роботи: Порядок продажу об'єктів, що підлягають приватизації разом із земельними ділянками державної власності, затверджений постановою КМУ від 08.07.09 № 689, наказ ФДМУ від 13.01.09 №30, із змінами, внесеними наказом ФДМУ від 04.12.07 № 1888, наказ РВ ФДМУ по Донецькій області від 26.07.07 № 010131.

Документи, що підтверджують права на користування земельною ділянкою: відсутні (листі Краснолиманського міського управління земельних ресурсів від 12.09.07 № 271).

Форма власності: державна.  
Цільове призначення: інформація відсутня (листі Краснолиманського міського управління земельних ресурсів від 12.09.07 № 271).

Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: інформація відсутня (листі Краснолиманського міського управління земельних ресурсів від 12.09.07 № 271).

Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж конкурентним способом земельної ділянки разом з об'єктом приватизації, який на ній розташований.

Розмір земельної ділянки: 3,5 га (листі Краснолиманського міського управління земельних ресурсів від 12.09.07 № 271).

Навані обмеження: інформація відсутня (листі Краснолиманського міського управління земельних ресурсів від 12.09.07 № 271).

Земельні сервітути (зокрема об'єкти цивільної оборони тощо): інформація відсутня (листі Краснолиманського міського управління земельних ресурсів від 12.09.07 № 271).

Об'єкт, розташований на земельній ділянці: об'єкт незавершеного будівництва – пансіонат на 114 місць за адресою: Донецька обл., Краснолиманський р-н, с. Ярова, вул. Артема, 395а.

Інші матеріали: земельну ділянку площею 3,5 га передано до землевласника категорії рекреаційного призначення Ярівської сільської ради (листі Краснолиманського міського управління земельних ресурсів від 12.09.07 № 271).

Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт приватизації державної власності – об'єкт незавершеного будівництва – 24-квартирний житловий будинок з невстановленим обладнанням адресою: Донецька обл., Володарський р-н, с.мт Володарське, вул. Кубишева.

Виконувана робота (завдання): розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, погодження та затвердження проекту відповідними державними органами у встановленому законодавством порядку, погодження між земельною ділянкою і суміжними землевласниками та землекористувачами, подання документації із землеустрою до органів Держкомзему та підрозділі Державного підприємства «Центр ДЗК» для присвоєння кадастрового номера, а також унесення відомостей до державного реєстру земель та бази даних Автоматизованої системи державного земельного кадастру (у т.ч. на магнітних носіях), передача документації із землеустрою для проведення державної експертизи та отримання позитивного висновку цієї експертизи, закріплення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) меховими знаками встановленого зразка, підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки.

Підстава для виконання роботи: Порядок продажу об'єктів, що підлягають приватизації разом із земельними ділянками державної власності, затверджений постановою КМУ від 08.07.09 № 689, наказ ФДМУ від 26.03.07 № 478 (зміни внесені наказом ФДМУ від 12.07.07 № 1139), наказ РВ ФДМУ від 16.06.10 № 01038.

Документи, що підтверджують права на користування земельною ділянкою: відсутні (листі Володарського районного відділу земельних ресурсів від 06.07.07 № 973, від 21.09.07 № 1457).

Форма власності: державна.  
Цільове призначення: землі житлової забудови (листі Володарського районного відділу земельних ресурсів від 06.07.07 № 973).

Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: інформація відсутня (листі Володарського районного відділу земельних ресурсів від 06.07.07 № 973, від 21.09.07 № 1457).

Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж конкурентним способом земельної ділянки разом з об'єктом приватизації, який на ній розташований.

Розмір земельної ділянки: 0,2 га (з вибору земельної ділянки від 27.11.87, затверджений виконавчим комітетом Володарської районної ради).

Навані обмеження: інформація відсутня (листі Володарського районного відділу земельних ресурсів від 06.07.07 № 973, від 21.09.07 № 1457).

Земельні сервітути (зокрема об'єкти цивільної оборони тощо): інформація відсутня (листі Володарського районного відділу земельних ресурсів від 06.07.07 № 973, від 21.09.07 № 1457).

Об'єкт, розташований на земельній ділянці: об'єкт незавершеного будівництва – 24-квартирний житловий будинок з невстановленим обладнанням за адресою: Донецька обл., Володарський р-н, с.мт Володарське, вул. Кубишева.

Інші матеріали (за наявності): балансоутримувач: ВАТ «Володарський «Рай-агро», ідентифікаційний код за ЄДРПОУ 05498913, місцезнаходження: 87000, Донецька обл., с.мт Володарське, вул. Советська, 3.

Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт приватизації державної власності групи А – комплекс Будівель та споруд підприємства пасажного господарства будівельних конструкцій», у складі нежитлова будівля площею 63,0 м<sup>2</sup> (літ. А); нежитлова будівля площею 52,3 м<sup>2</sup> (літ. Б1); погріб (літ. П); два навіси (літ. н, е); замощення (літ. І); огорожа № 1; ворота № 2 за адресою: Донецька обл., Мар'їнський р-н, м. Кураєве, пр. Маяковського, 2.

Виконувана робота (завдання): розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, погодження та затвердження проекту відповідними державними органами у встановленому законодавством порядку, погодження між земельною ділянкою і суміжними землевласниками та землекористувачами, подання документації із землеустрою до органів Держкомзему та підрозділі Державного підприємства «Центр ДЗК» для присвоєння кадастрового номера, а також унесення відомостей до державного реєстру земель та бази даних Автоматизованої системи державного земельного кадастру (у т.ч. на магнітних носіях), передача документації із землеустрою для проведення державної експертизи та отримання позитивного висновку цієї експертизи, закріплення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) меховими знаками встановленого зразка, підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки.

Підстава для виконання роботи: Порядок продажу об'єктів, що підлягають приватизації разом із земельними ділянками державної власності, затверджений постановою КМУ від 08.07.09 № 689, наказ ФДМУ від 21.04.05 № 10653, внесений наказом ФДМУ від 31.05.05 № 14171, наказ РВ ФДМУ від 16.06.10 № 01039.

Документи, що підтверджують права на користування земельною ділянкою: відсутні (листі Мар'їнського районного відділу земельних ресурсів від 02.07.07 № 189).

Форма власності: державна (листі Мар'їнського районного відділу земельних ресурсів від 09.10.07 № 282).

Цільове призначення: інформація відсутня (листі Мар'їнського районного відділу земельних ресурсів від 02.07.07 № 189).

Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: інформація відсутня (листі Мар'їнського районного відділу земельних ресурсів від 02.07.07 № 189).

Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж конкурентним способом земельної ділянки разом з об'єктом приватизації, який на ній розташований.

Розмір земельної ділянки: 0,138 га (технічний паспорт виданий РКП «Мар'їнське бюро технічної інвентаризації»).

Навані обмеження: інформація відсутня (листі Мар'їнського районного відділу земельних ресурсів від 02.07.07 № 189).

Земельні сервітути (зокрема об'єкти цивільної оборони тощо): інформація відсутня (листі Мар'їнського районного відділу земельних ресурсів від 02.07.07 № 189).

Об'єкт, розташований на земельній ділянці: об'єкт групи А – комплекс будівель та споруд підприємства пасажного господарства (пасаж), що перебуває на балансі КП «Курасівський завод залізобетонних конструкцій», у складі нежитлова будівля площею 63,0 м<sup>2</sup> (літ. А1); нежитлова будівля площею 52,3 м<sup>2</sup> (літ. Б1); погріб (літ. П); два навіси (літ. н, е); замощення (літ. І); огорожа № 1; ворота № 2; за адресою: Донецька обл., Мар'їнський р-н, м. Кураєве, пр. Маяковського, 2.

Інші матеріали (за наявності): балансоутримувач: КП «Курасівський завод залізобетонних конструкцій» ліквідований (ухвала господарського суду Донецької області від 16.01.07 № 24/1050).

Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт приватизації будівля (літ. А-1) загальною площею 676,4 м<sup>2</sup> за адресою: 83042, м. Донецьк, вул. Ермолова, 5.

Виконувана робота (завдання): розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, погодження та затвердження проекту відповідними державними органами у встановленому законодавством порядку, погодження між земельною ділянкою і суміжними землевласниками та землекористувачами, подання документації із землеустрою до органів Держкомзему та підрозділі Державного підприємства «Центр ДЗК» для присвоєння кадастрового номера, а також унесення відомостей до державного реєстру земель та бази даних Автоматизованої системи державного земельного кадастру (у т.ч. на магнітних носіях), передача документації із землеустрою для проведення державної експертизи та отримання позитивного висновку цієї експертизи, закріплення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) меховими знаками встановленого зразка, підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки.

Підстава для виконання роботи: Порядок продажу об'єктів, що підлягають приватизації разом із земельними ділянками державної власності, затверджений постановою КМУ від 08.07.09 № 689, наказ ФДМУ від 31.03.10 № 415 (у т.ч. на магнітні носіях), передача документації із землеустрою для проведення державної експертизи та отримання позитивного висновку цієї експертизи, закріплення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) меховими знаками встановленого зразка, підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки.

Підстава для виконання роботи: Порядок продажу об'єктів, що підлягають приватизації разом із земельними ділянками державної власності, затверджений постановою КМУ від 08.07.09 № 689, наказ ФДМУ від 31.03.10 № 415 (у т.ч. на магнітні носіях), передача документації із землеустрою для проведення державної експертизи та отримання позитивного висновку цієї експертизи, закріплення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) меховими знаками встановленого зразка, підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки.

Документи, що підтверджують права на користування земельною ділянкою: відсутні (листі Управління Держкомзему у місті Донецьку Донецької області від 28.04.10 № 01-32-1120/1405, від 16.06.10 № 01-32-3486/1802, довідка про нормативно-грошову оцінку земельної ділянки (витяг) Управління Держкомзему у місті Донецьку Донецької області від 21.01.10 № 0105-19-24817).

Форма власності: державна.  
Цільове призначення: інформація відсутня (листі Управління Держкомзему у місті Донецьку Донецької області від 28.04.10 № 01-32-1120/1405, від 16.06.10 № 01-32-3486/1802, довідка про нормативно-грошову оцінку земельної ділянки (витяг) Управління Держкомзему у місті Донецьку Донецької області від 21.01.10 № 0105-19-24817).

Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: інформація відсутня (листі Управління Держкомзему у місті Донецьку Донецької області від 28.04.10 № 01-32-1120/1405, від 16.06.10 № 01-32-3486/1802, довідка про нормативно-грошову оцінку земельної ділянки (витяг) Управління Держкомзему у місті Донецьку Донецької області від 21.01.10 № 0105-19-24817).

Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж конкурентним способом земельної ділянки разом з об'єктом приватизації, який на ній розташований.

Розмір земельної ділянки: 1425 м<sup>2</sup> (довідка про нормативно-грошову оцінку земельної ділянки (витяг) Управління Держкомзему у місті Донецьку Донецької області від 21.01.10 № 0105-19-24817).

Навані обмеження: інформація відсутня (листі Управління Держкомзему у місті Донецьку Донецької області від 28.04.10 № 01-32-1120/1405, від 16.06.10 № 01-32-3486/1802).

Земельні сервітути (зокрема об'єкти цивільної оборони тощо): інформація відсутня (листі Управління Держкомзему у місті Донецьку Донецької області від 28.04.10 № 01-32-1120/1405, від 16.06.10 № 01-32-3486/1802).

Об'єкт, розташований на земельній ділянці: будівля (літ. А-1) загальною площею 676,4 м<sup>2</sup>, розташована за адресою: 83042, м. Донецьк, вул. Ермолова, 5 та перебуває на балансі ВАТ «Донбасенерго», ідентифікаційний код за ЄДРПОУ 23343582.

Інші матеріали: кадастровий номер земельної ділянки 141013710.00.037.0076, ідентифікаційний код за ЄДРПОУ балансоутримувача 00191112, місцезнаходження балансоутримувача: 83086, м. Донецьк, вул. Заречна, 1.

Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт приватизації – база відпочинку «Блакитна хвиля» за адресою: Новоазовський р-н, с.мт Седове, вул. Комсомольська, 108.

Виконувана робота (завдання): розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, погодження та затвердження проекту відповідними державними органами у встановленому законодавством порядку, погодження між земельною ділянкою і суміжними землевласниками та землекористувачами, подання документації із землеустрою до органів Держкомзему та підрозділі Державного підприємства «Центр ДЗК» для присвоєння кадастрового номера, а також унесення відомостей до державного реєстру земель та бази даних Автоматизованої системи державного земельного кадастру (у т.ч. на магнітних носіях), передача документації із землеустрою для проведення державної експертизи та отримання позитивного висновку цієї експертизи, закріплення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) меховими знаками встановленого зразка, підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки.

Підстава для виконання роботи: Порядок продажу об'єктів, що підлягають приватизації разом із земельними ділянками державної власності, затверджений постановою КМУ від 08.07.09 № 689, накази РВ ФДМУ по Донецькій області від 15.04.08 № 195, від 29.06.10 № 01086.

Документи, що підтверджують права на користування земельною ділянкою: земельна ділянка надана в постійне користування ВАТ «Томаш» згідно з державним актом про право постійного користування серія ІІ-Д № 009933, виданим Новоазовською районною радою на підставі рішень від 24 квітня 1996 р. та від 20 жовтня 1999 р. №ХХІІ/8-267. Акт зареєстрований в книзі записів державних актів на право постійного користування землею за № 507/11 від 05.06.97.

Форма власності: державна.  
Цільове призначення: землі житлової та громадської забудови (довідка № 190-1 від 05.05.10 по правовій статті земельної ділянки відділу Держкомзему у Новоазовському районі Донецької області).

Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: для розміщення бази відпочинку «Блакитна хвиля» (довідка № 190-1 від 05.05.10 по правовій статті земельної ділянки відділу Держкомзему у Новоазовському районі Донецької області).

Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж конкурентним способом земельної ділянки разом з об'єктом приватизації, який на ній розташований.

Розмір земельної ділянки: 2,6 га (Державний акт на право постійного користування серія ІІ-Д № 009933).

Навані обмеження: інформація відсутня (довідка № 190-1 від 05.05.10 по правовій статті земельної ділянки відділу Держкомзему у Новоазовському районі Донецької області).

Земельні сервітути (зокрема об'єкти цивільної оборони тощо): інформація відсутня (листі відділу Держкомзему у Новоазовському районі Донецької області від 14.05.07 № 01-47-808/1902-08).

Об'єкт, розташований на земельній ділянці: база відпочинку «Блакитна хвиля» за адресою: Новоазовський р-н, с.мт Седове, вул. Комсомольська, 108, що перебуває на балансі ВАТ «Томаш».

Інші матеріали: кадастровий номер земельної ділянки 14236550.01.000:1957, ідентифікаційний код за ЄДРПОУ балансоутримувача 143005579, місцезнаходження балансоутримувача: 83007, м. Донецьк, вул. Жмури, 1.

Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт приватизації будівельний комплекс «Житловий будинок № 22 за адресою: м. Донецьк, Кубишевський р-н, МР-3 «Адміселище».

Виконувана робота (завдання): розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, погодження та затвердження проекту відповідними державними органами у встановленому законодавством порядку, погодження між земельною ділянкою і суміжними землевласниками та землекористувачами, подання документації із землеустрою до органів Держкомзему та підрозділі Державного підприємства «Центр ДЗК» для присвоєння кадастрового номера, а також унесення відомостей до державного реєстру земель та бази даних Автоматизованої системи державного земельного кадастру (у т.ч. на магнітних носіях), передача документації із землеустрою для проведення державної експертизи та отримання позитивного висновку цієї експертизи, закріплення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) меховими знаками встановленого зразка, підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки.

Підстава для виконання роботи: Порядок продажу об'єктів, що підлягають приватизації разом із земельними ділянками державної власності, затверджений постановою КМУ від 08.07.09 № 689, наказ ФДМУ від 15.12.06 № 1882, наказ РВ ФДМУ по Донецькій області від 29.06.10 № 01084.

Документи, що підтверджують права на користування земельною ділянкою: відсутні (листі Донецького обласного Головного управління земельних ресурсів від 14.05.07 № 01-47-808/1902-08).

Форма власності: державна.  
Цільове призначення: інформація відсутня (листі Донецького обласного Головного управління земельних ресурсів від 14.05.07 № 01-47-808/1902-08).

Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: для розміщення бази відпочинку «Блакитна хвиля» (довідка № 190-1 від 05.05.10 по правовій статті земельної ділянки відділу Держкомзему у Новоазовському районі Донецької області).

Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж конкурентним способом земельної ділянки разом з об'єктом приватизації, який на ній розташований.

Розмір земельної ділянки: інформація відсутня (листі Донецького обласного Головного управління земельних ресурсів від 14.05.07 № 01-47-808/1902-08), за даними балансоутримувача площа забудованою 2275 м<sup>2</sup>.

Навані обмеження: інформація відсутня (листі Донецького обласного Головного управління земельних ресурсів від 14.05.07 № 01-47-808/1902-08).

Земельні сервітути (зокрема об'єкти цивільної оборони тощо): інформація відсутня (листі Донецького обласного Головного управління земельних ресурсів від 14.05.07 № 01-47-808/1902-08).

Об'єкт, розташований на земельній ділянці: об'єкт незавершеного будівництва – житловий будинок № 22 за адресою: м. Донецьк, Кубишевський р-н, МР-3 «Адміселище», що перебуває на балансі ВАТ «Донецький завод великопанельного домобудування – 3».

Інші матеріали: ідентифікаційний код за ЄДРПОУ балансоутримувача 13533428, місцезнаходження балансоутримувача: 83071, м. Донецьк, вул. Стратанова, 26А.

Претенденти на участь у конкурсі подають до конкурсної комісії конкурсну документацію в зазначеному конверті з описом підтверджувальних документів, що містяться у конверті.

До підтверджувальних документів, що подаються на конкурс, належать: заява на участь у конкурсі за встановленою формою (відповідно до додатку Б Положення про проведення конкурсу); заява про участь у конкурсі; копія документації із землеустрою, затвердженої наказом ФДМУ від 25.11.03 № 2100, у редакції наказу ФДМУ від 17.05.08 № 560; копія довідки про присвоєння ідентифікаційного номера з Державного реєстру фізичних осіб – платників податків та інших обов'язків; копія платіжів (для претендента – фізичної особи); копія установчого документа претендента (для претендента – юридичної особи); копія ліцензії на проведення робіт із землеустрою, отриманої відповідно до Закону України «Про ліцензування певних видів господарської діяльності»; копії кваліфікаційних документів щодо наявності вищої освіти відповідного рівня і професійного

спрямування спеціалістів, які залучаються до виконання робіт із землеустрою; письмова інформація щодо досвіду роботи претендента, кваліфікації та досвіду роботи претендента з аналогічними роботами з землеустрою, завірена претендентом. Конкурсна пропозиція претендента подається в окремо запечатаному конверті (з відміткою «Пропозиція на конкурс») і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, календарний витрат, пов'язаний з виконанням роботи з землеустрою, а також фактичну участь у конкурсі, а також фактичну участь у роботі з землеустрою, яку будуть залучати до виконання робіт із землеустрою – наявність практичного досвіду в проведенні робіт із землеустрою.

Конкурс відбувається 27 серпня 2010 р. о 10.00 в РВ ФДМУ по Донецькій області за адресою: м. Донецьк, вул. Артема, 97.

Конкурсна документація подається до відділу організаційної роботи регіонального відділення не пізніше, ніж за три робочі дні до оголошеної дати проведення конкурсу (включно), за адресою: м. Донецьк, вул. Артема, 97, к. 118.

Контактний телефон комісії 335-97-84.

## ІВАНО-ФРАНКІВСЬКА ОБЛАСТЬ

**ІНФОРМАЦІЯ**  
**РВ ФДМУ по Івано-Франківській області про оголошення повторного конкурсу з вибору виконавця робіт із землеустрою для підготовки до продажу земельних ділянок державної власності, на яких розташовані об'єкти, що підлягають приватизації**

Земельна ділянка, на якій розташований об'єкт групи А – група інвентарних об'єктів, у складі: адміністративно-виробничі будівля площею 163,3 м<sup>2</sup>; виробляль площею 2,1 м<sup>2</sup>; естакада, ворота, огорожа з металевий сітки площею 156,0 м<sup>2</sup> у с. Яницяці Тисменицького району на вул. Привокзальній, 10а.

Виконувана робота (завдання): складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, погодження та затвердження проекту відповідними державними органами у встановленому законодавством порядку, погодження між земельною ділянкою і суміжними землевласниками та землекористувачами, подання документації із землеустрою до органів Держкомзему та підрозділі Державного підприємства «Центр ДЗК» для присвоєння кадастрового номера, а також унесення відомостей до державного реєстру земель та бази даних Автоматизованої системи державного земельного кадастру (у т.ч. на магнітних носіях), передача документації із землеустрою для проведення державної експертизи та отримання позитивного висновку цієї експертизи, закріплення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) меховими знаками встановленого зразка, підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки.

Підстава для виконання роботи: наказ ФДМУ від 07.08.09 № 1252.

Документи, що підтверджують права на користування земельною ділянкою: Державний акт на право постійного користування земельною ділянкою площею 4,5547 га за адресою: м. Івано-Франківськ, вул. Гроденка № 13-43-4/16.

Форма власності: державна.  
Цільове призначення: для розміщення і обслуговування виробничих будівель та споруд.

Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: для розміщення і обслуговування виробничих будівель та споруд.

Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж на аукціоні земельної ділянки разом з об'єктом, який на ній розташований.

**КОНКУРСИ З ВІБОРУ ЕКСПЕРТІВ-ОЦІНЮВАЧІВ**

**Департамент оціночної діяльності, т. 200-36-36**

**Відповідно до інструкційного листа ФДМУ від 27.06.2008 № 10-36-9171 редакция приймає електронною поштою від регіональних відділень ФДМУ (gazeta@sfb.gov.ua) щосереди до 15.00 на публікацію в газеті «Відомості приватизації» інформації про оголошення конкурсу з вибору суб'єктів оціночної діяльності.**

**Інформації мають бути надіслані із супроводжувальним листом, в якому зазначаються: вихідний номер; прізвище особи, що підписала лист; прізвище, ім'я та по батькові (повністю), телефон виконавця; електронна адреса.**

**Інформації, надіслані пізніше визначеного терміну, будуть надруковані у номері газети, що вийде друком лише за два тижні.**

**Представництва ФДМУ надсилають інформації тільки через регіональні відділення ФДМУ.**

**Оригінали інформації, надісланих електронною поштою, у паперовому вигляді залишаються в регіональному відділенні.**

**ІНФОРМАЦІЯ**

**РВ ФДМУ по Дніпропетровській області про оголошення конкурсу з вибору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки майна**

Назва об'єкта: нежитлове приміщення № 69 – магазин площею 91,3 м<sup>2</sup> з ганками, літ. а, 1.

Балансоутримувач: ВАТ «Дніпромонтаж». Адреса: м. Дніпропетровськ, вул. Генерала Пушкіна, 38а.

Мета оцінки – визначення ринкової вартості об'єкта для продажу на аукціоні. Учасникам конкурсу потрібно подати до регіонального відділення такі документи, як складається з конкурсної пропозиції і підставного документа:

заяву на участь у конкурсі за встановленою формою; копію установчого документа претендента; копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; письмової згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення звіту про оцінку майна, завірених їхніми особистими підписами; інформацію про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна, тощо).

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт (в календарних днях).

Регіональне відділення буде розглядати лише такі пропозиції учасників конкурсу, в яких термін виконання робіт – до 15 календарних днів.

Конкурсна документація подається у запечатаному конверті з описом документів, що в ньому містяться, зазначенням назви об'єкта та відміткою на конверті «На конкурс з вибору суб'єктів оціночної діяльності» до відділу кадрів та відновлення регіонального відділення за адресою: 490000, м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58, ким. 205, до 20 серпня 2010 р.

**Конкурс відбувається о 10.00 26.08.10 у РВ ФДМУ по Дніпропетровській області, телефон для довідок (0564) 742-85-69.**

**ІНФОРМАЦІЯ**

**РВ ФДМУ по Івано-Франківській області про оголошення конкурсу з вибору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежних оцінок об'єктів комунальної власності**

1. Назва об'єкта: **приміщення площею 58,54 м<sup>2</sup>** у будинку на вул. Галицькій, 9 у м. Івано-Франківськ.

Балансоутримувач: Державне науково-реставраційне управління.

Мета проведення незалежної оцінки – визначення ринкової вартості об'єкта оцінки шляхом викupu з урахуванням невід'ємних поліпшень, що здійснені орендарем.

Розмір земельної ділянки – без земельної ділянки.

Наявність об'єктів, що містять державну тасмичицю: немає.

Заяпована дата оцінки: 31.07.10.

2. Назва об'єкта: **приміщення площею 112 м<sup>2</sup>** у будинку на вул. Старозамковій, 2 у м. Івано-Франківськ.

Балансоутримувач: Державне науково-реставраційне управління.

Мета проведення незалежної оцінки – визначення ринкової вартості об'єкта оцінки шляхом викupu з урахуванням невід'ємних поліпшень, що здійснені орендарем.

Розмір земельної ділянки – без земельної ділянки.

Наявність об'єктів, що містять державну тасмичицю: немає.

Заяпована дата оцінки: 31.07.10.

3. Назва об'єкта: **приміщення площею 185,37 м<sup>2</sup>** у будинку на вул. Старозамковій, 2 у м. Івано-Франківськ.

Балансоутримувач: Державне науково-реставраційне управління.

Мета проведення незалежної оцінки – визначення ринкової вартості об'єкта оцінки шляхом викupu з урахуванням невід'ємних поліпшень, що здійснені орендарем.

Розмір земельної ділянки – без земельної ділянки.

Наявність об'єктів, що містять державну тасмичицю: немає.

Заяпована дата оцінки: 31.07.10.

4. Назва об'єкта: **приміщення площею 31,6 м<sup>2</sup>** у будинку на вул. Старозамковій, 2 у м. Івано-Франківськ.

Балансоутримувач: Державне науково-реставраційне управління.

Мета проведення незалежної оцінки – визначення ринкової вартості об'єкта оцінки шляхом викupu з урахуванням невід'ємних поліпшень, що здійснені орендарем.

Розмір земельної ділянки – без земельної ділянки.

Наявність об'єктів, що містять державну тасмичицю: немає.

Заяпована дата оцінки: 31.07.10.

5. Назва об'єкта: **приміщення площею 182,32 м<sup>2</sup>** у будинку на вул. Старозамковій, 2 у м. Івано-Франківськ.

Балансоутримувач: Державне науково-реставраційне управління.

Мета проведення незалежної оцінки – визначення ринкової вартості об'єкта оцінки шляхом викupu з урахуванням невід'ємних поліпшень, що здійснені орендарем.

Розмір земельної ділянки – без земельної ділянки.

Наявність об'єктів, що містять державну тасмичицю: немає.

Заяпована дата оцінки: 31.07.10.

6. Назва об'єкта: **приміщення площею 36,9 м<sup>2</sup>** у будинку на вул. Старозамковій, 2 у м. Івано-Франківськ.

Балансоутримувач: Державне науково-реставраційне управління.

Мета проведення незалежної оцінки – визначення ринкової вартості об'єкта оцінки шляхом викupu з урахуванням невід'ємних поліпшень, що здійснені орендарем.

Розмір земельної ділянки – без земельної ділянки.

Наявність об'єктів, що містять державну тасмичицю: немає.

Заяпована дата оцінки: 31.07.10.

7. Назва об'єкта: **приміщення площею 175,2 м<sup>2</sup>** у будинку на вул. С. Стріпільчій, 15 у м. Івано-Франківськ.

Балансоутримувач: Головне управління Пенсійного фонду України в Івано-Франківській області.

Мета проведення незалежної оцінки – визначення ринкової вартості об'єкта оцінки.

Розмір земельної ділянки – без земельної ділянки.

Наявність об'єктів, що містять державну тасмичицю: немає.

Мета проведення незалежної оцінки – визначення ринкової вартості об'єкта оцінки шляхом викupu з урахуванням невід'ємних поліпшень, що здійснені орендарем.

Розмір земельної ділянки – без земельної ділянки.

Наявність об'єктів, що містять державну тасмичицю: немає.

Заяпована дата оцінки: 31.07.10.

8. Назва об'єкта: **приміщення площею 36,9 м<sup>2</sup>** у будинку на вул. Старозамковій, 2 у м. Івано-Франківськ.

Балансоутримувач: Державне науково-реставраційне управління.

Мета проведення незалежної оцінки – визначення ринкової вартості об'єкта оцінки шляхом викupu з урахуванням невід'ємних поліпшень, що здійснені орендарем.

Розмір земельної ділянки – без земельної ділянки.

Наявність об'єктів, що містять державну тасмичицю: немає.

Заяпована дата оцінки: 31.07.10.

9. Назва об'єкта: **приміщення площею 175,2 м<sup>2</sup>** у будинку на вул. С. Стріпільчій, 15 у м. Івано-Франківськ.

Балансоутримувач: Головне управління Пенсійного фонду України в Івано-Франківській області.

Мета проведення незалежної оцінки – визначення ринкової вартості об'єкта оцінки.

Розмір земельної ділянки – без земельної ділянки.

Наявність об'єктів, що містять державну тасмичицю: немає.

Заяпована дата оцінки: 31.07.10.

**Претенденти подають до регіонального відділення конкурсну документацію. Конкурсна документація подається у запечатаному конверті з описом підтверджувальних документів, що містяться в конверті. Перелік підтверджувальних документів, які подаються на розгляд конкурсної комісії:**

заяву на участь у конкурсі за встановленою формою (відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом ФДМУ від 25.10.2000); копію установчого документа претендента; копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; письмової згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення звіту про оцінку майна та підписання звіту про оцінку майна, завірених їхніми особистими підписами; інформацію про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна, тощо); оцінку витрат на виконання робіт, пов'язаних з виконанням робіт.

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному непечатку учасника конкурсу конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт об'єкта аукціону та відповідну калькуляцію витрат, а також строку виконання робіт. Пропозиції щодо строку виконання робіт слід зазначати в єдиній одиниці виміру – календарних днях.

Копії документів, що подаються до регіонального відділення, повинні бути завірені належним чином.

**Конкурс відбувається у РВ ФДМУ по Івано-Франківській області 30.08.10 за адресою: м. Івано-Франківськ, вул. Василівко, 48.**

Конкурсну документацію слід подавати до канцелярії регіонального відділення до 16.00 27.08.10 за адресою: м. Івано-Франківськ, вул. Василівко, 48, телефон для довідок 55-31-39.

**РВ ФДМУ по Львівській області про оголошення конкурсу з вибору суб'єктів оціночної діяльності, якого буде залучено до проведення незалежної оцінки об'єкта приватизації державної власності**

Назва об'єкта: нежитлові приміщення колекційної цінності загальною площею 1150,0 м<sup>2</sup>.

Адреса: м. Дрогобич, вул. Стрийська, 266.

Балансоутримувач: ВАТ «Дрогобичілля-Арготехсервіс».

Спосіб приватизації: аукціон.

Мета оцінки: визначення початкової вартості продажу об'єкта на аукціоні.

Учасникам конкурсу потрібно подати до конкурсної комісії такі документи: заяву на участь у конкурсі за встановленою формою (відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності та виконавців робіт з землеустрою, затвердженого наказом ФДМУ від 25.11.03 № 2100); копію установчого документа претендента; копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; письмової згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення звіту про оцінку майна та підписання звіту про оцінку майна, завірених їхніми особистими підписами; копію сертифіката суб'єкта оціночної діяльності претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки, у тому числі подібного майна, тощо).

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і повинна містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також терміну виконання робіт, якщо він не визначений в інформації про проведення конкурсу.

Цільове призначення земельних ділянок: для виконання робіт з приватизації.

**Конкурс відбувається в РВ ФДМУ по Львівській області 25 серпня 2010 р. о 12.00 за адресою: м. Львів, вул. Сніхових Стріпільчій, 3.**

Документи приймаються РВ ФДМУ по Львівській області до 18.00 19 серпня 2010 р. Телефон для довідок (0322) 72-20-67.

**ІНФОРМАЦІЯ**

**РВ ФДМУ по Чернівецькій області про повторне оголошення конкурсу з вибору суб'єктів оціночної діяльності, який буде залучений до проведення оцінки об'єкта аукціону**

Назва об'єкта: приміщення загальною площею 1000 м<sup>2</sup> у Чернівецьке державне спеціалізоване будівельно-монтажне управління по газифікації, разом із земельними ділянками.

немає матеріальних активів – 10,2.

Розмір земельної ділянки: 4434 м<sup>2</sup>, 1787 м<sup>2</sup>.

Місцезоташування земельних ділянок: м. Полтава, вул. Котляревського, 1/27, вул. Острівського, 49.

Цільове призначення земельних ділянок: експлуатація та обслуговування адмінбудівлі та гаража.

Наявність об'єктів, що містять державну тасмичицю: – немає.

Дата оцінки: 31.07.10.

Результат виконання робіт – згідно з Методикою оцінки майна, затвердженою постановою Кабінету Міністрів України від 10.12.03 № 1891.

**3. Державний пакет акцій ЗАТ «Свердловське об'єднання Азоут».**

Місцезаходження об'єкта оцінки: Луганська обл., м. Свердловське-3, вул. Пилотоварова, 5, тел. (06452) 4-24-27, телефакс: 2-99-89, 2-30-30.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості державного пакета акцій ЗАТ «Свердловське об'єднання Азоут» у кількості 422 680 600 шт., що становить 40% статутного капіталу товариства, з метою його продажу за грошові кошти.

Основні види продукції (послуг), що виробляються: аміак, карбамід, аміачна селітра, адипінова кислота, оцтова кислота, металол, формалін, вінілацетат.

Кількість об'єктів неорбитарних активів згідно з аналітичним обліком, шт.: основних засобів – 394 576;

незвершеного будівництва – 16 799;

довгострокових фінансових інвестицій – 4;

нематеріальних активів – 2 787.

Розмір статутного капіталу господарського товариства, тис. грн.: 1 056 700,0.

Балансова залишкова вартість основних засобів станом на 30.06.10, тис. грн.: основних засобів – 573 898,0;

незвершеного будівництва – 71 840,0;

довгострокових фінансових інвестицій – 12 431,0;

нематеріальних активів – 4 887,0.

Розмір земельних ділянок: 815,4878 га.

Місцезоташування земельних ділянок: Луганська обл., м. Свердловське (640,1479 га), Красноліманський р-н (1,5798 га), Кременський р-н (54,0568 га), Попельнянський р-н (14,0233 га), Бердянський р-н (5,68 га).

Цільове призначення земельних ділянок: землі промисловості, транспорту і зв'язу, житлової забудови, сільськогосподарського призначення.

Наявність об'єктів, що містять державну тасмичицю: – немає.

Дата оцінки: 31.07.10.

Термін виконання робіт – згідно з Методикою оцінки майна, затвердженою постановою Кабінету Міністрів України від 10.12.03 № 1891.

Конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності буде здійснюватися відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності та виконавців робіт з землеустрою, затвердженого наказом ФДМУ державного майна України від 25.11.03 № 2100 і зареєстрованого Міністерством юстиції України 19.12.03 за № 1194/8515 (із змінами). Конкурсною комісією не розглядаються пропозиції щодо вартості виконання робіт з оцінки, що дорівнюють або перевищують 100 тис. грн.

Вимоги щодо претендента для участі у конкурсі є наявність: відповідної кваліфікації оцінювачів стосовно об'єкта, що має підтверджуватися чинними кваліфікаційними документами оцінювачів та свідченнями про

Місцезаходження: вул. Л. Українки, 7, м. Чернівці, 58010, тел. (0372) 52-57-05.

Мета проведення незалежної оцінки: приватизація шляхом продажу на аукціоні.

Основні види продукції (послуг), що виробляються: будівництво трубопроводів і прокладання ліній енергоперегородження та зв'язку місцевого призначення, газопроводів.

Кількість об'єктів неорбитарних активів згідно з аналітичним обліком: окремо розташована будівля площею 255,5 м<sup>2</sup>, обладнання – 9 од., транспортні засоби – 2 од.

Розмір статутного капіталу: 364,0 тис. грн.

Балансова залишкова вартість основних засобів: 26,0 тис. грн. станом на 31.06.10.

Розмір земельних ділянок: 0,0617 га, у т. ч. 0,0078 га; 0,0306 га; 0,2233 га.

Місцезоташування земельних ділянок: вул. Л. Українки, 7, м. Чернівці, 58010.

Наявність об'єктів, що містять державну тасмичицю: немає.

Цільове призначення земельних ділянок: для обслуговування нежитлових будівель.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 30.06.10.

Вартість об'єкта приватизації визначається шляхом здійснення суб'єктом оціночної діяльності незалежної оцінки.

**Претенденти на участь у конкурсі подають до РВ ФДМУ по Чернівецькій області конкурсну документацію у запечатаному конверті з описом підтверджувальних документів, що містяться в конверті. До підтверджувальних документів належать:**

заяву на участь у конкурсі за встановленою формою (відповідно до додатку 3 Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності та виконавців робіт з землеустрою, затвердженого наказом ФДМУ від 25.11.03 № 2100 і зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 19.12.03 за № 1194/8515 (із змінами)); копію установчого документа претендента; копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку об'єкта аукціону; письмової згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки та підписання звіту про оцінку об'єкта аукціону; письмової згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення звіту про оцінку та підписання звіту про оцінку об'єкта аукціону, завірених їхніми особистими підписами; копію сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України відповідно до Положення про порядок видачі сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, затвердженого наказом ФДМУ від 14.03.02 № 479 і зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 28.03.02 за № 312/6600; за відповідними напрямками оцінки майна та спеціалізаціями в межах цих напрямків; інформацію про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна, тощо).

Конкурсна пропозиція претендента подається у скрепленому запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт з оцінки об'єкта аукціону, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також строку виконання робіт. Пропозиції щодо строку виконання робіт слід зазначати в єдиній одиниці виміру – календарних днях.

Кваліфікаційними вимогами до учасників конкурсу є наявність: відповідної кваліфікації оцінювачів стосовно оцінки об'єкта оцінки, що повинна підтверджуватися чинними кваліфікаційними документами оцінювачів та свідченнями про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів, виданими відповідно до Порядку реєстрації фізичних осіб (оцінювачів) у Державному реєстрі оцінювачів, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 19.12.2001 № 2355 і зареєстрованого в

ПРОДАЖ ПАКЕТІВ АКЦІЙ НА ФОНДОВІЙ БІРЖІ

Департамент продажу акцій на фондових ринках та проведення аукціонів, т. 286-34-30

Інформація про продаж акцій відкритих акціонерних товариств за грошові кошти на УФБ та філіях УФБ. Аукціонні торги 14.09.2010

Table with 15 columns: № пор., Код за ЄДРПОУ та назва ВАТ, Адреса, Форма вилучення акцій, Оznaka монополістичної діяльності, Статусний фонд, Номінал, Пакет акцій, % до CF, Земельна ділянка, Дата надання інформації, Кількість грошових чеків, Вартість основних фондів, Знос основних фондів, Баланс сукупний прибуток, Дебіторська заборгованість, Кредиторська заборгованість, Обсяг виробництва, Сукупний обсяг реалізації (за останній фінансовий рік), Сукупна вартість активів (за останній фінансовий рік), Назва продукції, що виробляється.

Місце проведення торгів: УФБ, 01025, м. Київ, вул. Рильський, 10, телефони для довідок: (044) 278-28-50, 278-83-03. Дата проведення торгів: 14.09.2010. Початок торгів об 11.00. Позначка «Д» вказує на документарну форму випуску акцій.

ДО УВАГИ ОЦІНЮВАЧІВ

Департамент оціночної діяльності, т. 200-32-42

Відповідно до наказу ФДМУ від 29.07.10 № 1085 у зв'язку з отриманням Пудинською О. Б. нового кваліфікаційного свідоцтва оцінювача від 17.04.2010 ЦЛК № 554, видадено ФДМУ спільно з Львівським державним інститутом новітніх технологій та управління імені В'ячеслава Чорновола, анульовано свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів від 27.09.2005 № 3950, видане ФДМУ Пудинської О. Б.

Відповідно до наказу ФДМУ від 29.07.10 № 1086 у зв'язку з отриманням Лебідь Н. П. нового кваліфікаційного свідоцтва оцінювача від 12.02.2008 МФ № 6664, видадено ФДМУ спільно з Міжнародним інститутом бізнесу, анульовано свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів від 25.03.2005 № 2472, видане ФДМУ Лебідь Н. П.

Відповідно до наказу ФДМУ від 29.07.10 № 1087 у зв'язку з отриманням Грицай О. О. нового кваліфікаційного свідоцтва оцінювача від 17.04.2010 МФ № 7463, видадено ФДМУ спільно з Міжнародним інститутом бізнесу, анульовано свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів від 28.02.2006 № 4472, видане ФДМУ Грицай О. О.

Відповідно до наказу ФДМУ від 29.07.10 № 1088 у зв'язку з отриманням Башинською Л. О. нового кваліфікаційного свідоцтва оцінювача від 17.04.2010 МФ № 7455, видадено ФДМУ спільно з Міжнародним інститутом бізнесу, анульовано свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів від 22.01.2010 № 8027, видане ФДМУ Башинської Л. О.

Відповідно до наказу ФДМУ від 29.07.10 № 1089 у зв'язку з отриманням Труновою О. О. нового кваліфікаційного свідоцтва оцінювача від 19.12.2009 ЦЛК № 547,

видадено ФДМУ спільно з Міжнародним інститутом бізнесу, анульовано свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів від 31.01.2008 № 6239, видане ФДМУ Труновою О. О.

Відповідно до наказу ФДМУ від 29.07.10 № 1090 у зв'язку з отриманням Вартачан К. Ю. нового кваліфікаційного свідоцтва оцінювача від 18.07.2009 ЦЛК № 466, видадено ФДМУ спільно з Українською комерційною школою, анульовано свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів від 06.05.2008 № 7473, видане ФДМУ Вартачан К. Ю.

Відповідно до наказу ФДМУ від 29.07.10 № 1091 у зв'язку зі зміною прізвища Балана О. А. анульовано свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів від 28.07.2008 № 6720, видане ФДМУ Балана О. А.

Відповідно до наказу ФДМУ від 29.07.10 № 1092 у зв'язку з отриманням Павленко Г. В. нового кваліфікаційного свідоцтва оцінювача від 27.05.2010 МФ № 7562, видадено ФДМУ спільно з Придніпровською державною академією будівництва та архітектури, анульовано свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів від 23.06.2009 № 7585, видане ФДМУ Павленко Г. В.

Відповідно до наказу ФДМУ від 29.07.10 № 1093 у зв'язку з отриманням Полохович М. В. нового кваліфікаційного свідоцтва оцінювача від 24.04.2010 ЦЛК № 565, видадено ФДМУ спільно з Українською комерційною школою, анульовано свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів від 02.04.2008 № 6377, видане ФДМУ Полохович М. В.

Відповідно до наказу ФДМУ від 29.07.10 № 1094 у зв'язку з отриманням Дубовик А. О. нового кваліфікаційного свідоцтва оцінювача від 24.04.2010 МФ № 7528, видадено ФДМУ спільно з Українською комерційною школою, анульовано свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів від 08.12.2008 № 7072, видане ФДМУ Дубовик А. О.

Відповідно до наказу ФДМУ від 29.07.10 № 1095 у зв'язку з отриманням Дуткою І. І. нового кваліфікаційного свідоцтва оцінювача від 17.04.2010 ЦЛК № 550, видадено ФДМУ спільно з Львівським державним інститутом новітніх технологій та управління імені В'ячеслава Чорновола, анульовано свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів від 25.06.2007 № 5624, видане ФДМУ Дутки І. І.

Відповідно до наказу ФДМУ від 29.07.10 № 1096 у зв'язку з отриманням Душейком Д. О. нового кваліфікаційного свідоцтва оцінювача від 17.04.2010 ЦЛК № 551, видадено ФДМУ спільно з Міжнародним інститутом бізнесу, анульовано свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів від 19.01.2010 № 8017, видане ФДМУ Душейком Д. О.

Відповідно до наказу ФДМУ від 02.08.10 № 1123 та ст. 16 Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні», Порядку реєстрації фізичних осіб (оцінювачів) в Державному реєстрі оцінювачів (наказ ФДМУ від 19.12.2001 № 2355, зареєстрований у Міністерстві юстиції України від 28.12.2001 за № 10392/6283), а також на підставі рішення Експертної комісії від 02.07.2010 (протокол № 60) щодо позбавлення Макаренка Л. М. сертифіката від 17.02.2001 № 2, видадено ФДМУ спільно з відкритим міжнародним університетом розвитку людини «Україна», анульовано свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів Макаренка Л. М. від 07.11.2002 № 3853.

Відповідно до наказу ФДМУ від 02.08.10 № 1124 та ст. 16 Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні», Порядку реєстрації фізичних осіб (оцінювачів) в Державному реєстрі оцінювачів (наказ ФДМУ від 19.12.2001 № 2355, зареєстрований у Міністерстві юстиції України від 28.12.2001 за № 10392/6283), а також на підставі рішення Експертної комісії від 03.07.2010 (протокол № 60) щодо позбавлення Григор'єва Р. С. кваліфікаційного свідоцтва оцінювача від 12.07.2003 МФ № 437, видадено ФДМУ спільно з Товариством «Консалтінг» центрі «Вини орендар», анульовано свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів Григор'єва Р. С. від 19.04.2004 № 1245.

ОРЕНДА

Департамент з питань управління державним майном та орендних відносин, т. 200-34-39

ОРЕНДА ДЕРЖАВНОГО МАЙНА

Інформація регіональних відділень ФДМУ

ДНІПРОПЕТРОВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Дніпропетровській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна

Table with 5 columns: Адреса об'єкта оренди, Об'єкт оренди, площа, Базова оренда плата за червень 2010 р. за умови використання, Термін дії договору оренди.

Розмір орендної плати (за базовий місяць – червень 2010 р.) визначений відповідно ст. 21 Закону України «Про оренду державного та комунального майна» та листа Міністерства освіти і науки України від 11.06.10 № 1/11-5022 щодо надання згоди на передачу в оренду і погодження умов договору оренди.

● II. Балансоутримувач: Апостоловське мікрорайонне управління водного господарства.

Table with 5 columns: Адреса об'єкта оренди, Об'єкт оренди, площа, Базова оренда плата за червень 2010 р. за умови використання, Термін дії договору оренди.

Базовий місяць орендної плати визначений відповідно ст. 21 Закону України «Про оренду державного та комунального майна» та листа органу управління від 10.06.10 № 09-02-03234 щодо надання згоди на передачу в оренду і погодження умов договору оренди.

● III. Балансоутримувач: ДНЗ «Приндіпровський енергобудівний технікум».

Table with 5 columns: Адреса об'єкта оренди, Об'єкт оренди, площа, Базова оренда плата за червень 2010 р. за умови використання, Термін дії договору оренди.

● IV. Балансоутримувач: ДП «Приндіпровська залізниця».

Table with 5 columns: Адреса об'єкта оренди, Об'єкт оренди, площа, Базова оренда плата за червень 2010 р. за умови використання, Термін дії договору оренди.

● V. Балансоутримувач: ДП «Бабукшинський район м. Дніпропетровська».

Table with 5 columns: Адреса об'єкта оренди, Об'єкт оренди, площа, Базова оренда плата за червень 2010 р. за умови використання, Термін дії договору оренди.

● VI. Балансоутримувач: Дніпропетровська дирекція УДПТЗ «Укрпошта».

Table with 5 columns: Адреса об'єкта оренди, Об'єкт оренди, площа, Базова оренда плата за червень 2010 р. за умови використання, Термін дії договору оренди.

● VII. Балансоутримувач: ДП «Східний гірничо-збагачувальний комбінат».

Table with 5 columns: Адреса об'єкта оренди, Об'єкт оренди, площа, Базова оренда плата за червень 2010 р. за умови використання, Термін дії договору оренди.

● VIII. Балансоутримувач: Дніпропетровський радіоприладобудівний комбінат.

Table with 5 columns: Адреса об'єкта оренди, Об'єкт оренди, площа, Базова оренда плата за червень 2010 р. за умови використання, Термін дії договору оренди.

Базовий місяць орендної плати визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.1995 (із змінами та доповненнями).

● IX. Балансоутримувач: Західно-Дніпровський професійний ліцей.

Table with 5 columns: Адреса об'єкта оренди, Об'єкт оренди, площа, Базова оренда плата за червень 2010 р. за умови використання, Термін дії договору оренди.

● X. Балансоутримувач: Дніпропетровський регіональний інститут державного управління НАДУ при Президентові України.

Table with 5 columns: Адреса об'єкта оренди, Об'єкт оренди, площа, Базова оренда плата за травень 2010 р. за умови використання, Термін дії договору оренди.

● XI. Балансоутримувач: ВАТ «ІнтерБіт НТЗ».

Table with 5 columns: Адреса об'єкта оренди, Об'єкт оренди, площа, Базова оренда плата за травень 2010 р. за умови використання, Термін дії договору оренди.

● XII. Балансоутримувач: ДНЗ «Мікрорайонна вища професійна училище з підготовки та інформаційних технологій».

Table with 5 columns: Адреса об'єкта оренди, Об'єкт оренди, площа, Базова оренда плата за червень 2010 р. за умови використання, Термін дії договору оренди.

● XIII. Балансоутримувач: Дніпропетровський державний інститут фізичної культури і спорту.

Table with 5 columns: Адреса об'єкта оренди, Об'єкт оренди, площа, Базова оренда плата за червень 2010 р. за умови використання, Термін дії договору оренди.

● XIV. Балансоутримувач: ДДУ «Укрпошта».

Table with 5 columns: Адреса об'єкта оренди, Об'єкт оренди, площа, Базова оренда плата за червень 2010 р. за умови використання, Термін дії договору оренди.

● XV. Балансоутримувач: ДЗ «Пятихатська лінійна санітарно-епідеміологічна станція на Придніпровській залізничній лінії».

Table with 5 columns: Адреса об'єкта оренди, Об'єкт оренди, площа, Базова оренда плата за червень 2010 р. за умови використання, Термін дії договору оренди.

● XVI. Балансоутримувач: ДП «НВЦ «Майстер-клас»».

Table with 5 columns: Адреса об'єкта оренди, Об'єкт оренди, площа, Базова оренда плата за червень 2010 р. за умови використання, Термін дії договору оренди.

Базовий місяць орендної плати визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.1995 (із змінами та доповненнями).

Основні умови проведення конкурсу: 1. Найбільш запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди; 2. Самоесанкцію у повному обсязі внесення орендної плати (шумісяга від 15 числа місяця, наступного до звітного) з урахуванням індексу інфляції.

Заявник зобов'язаний надати діючу незалежну оцінку та класти договір оренди в термін, не пізніше двох тижнів з дати виконання процедури проведення конкурсу, якщо інше не передбачено рішенням конкурсної комісії. Якщо орендна плата, визначена за новою незалежною оцінкою, буде вищою/нижчою ніж орендна плата, надана у пропозиції заявника, то під час укладення договору оренди буде враховано її більше значення.

4. Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу. На підтвердження зобов'язання і забезпечення його виконання переможцю конкурсу

повинен сплатити до державного бюджету протягом 14 діб задаток у розмірі відсотка місячної базової орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем реєстрації заявника.

Протягом місяця з дати укладення договору оренди орендар зобов'язаний забезпечити сплату орендної плати у вигляді задатку у розмірі двомісячної орендної плати. Задатки зареєстровані як орендна плата за останні три місяці оренди, з винятку випадку вилучення конкурсу від укладення договору оренди задаток повернено не підлягає.

- 5. Ефективне використання орендованого майна.
6. Дотримання умов договору експлуатації об'єкта
7. Свочасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна.
8. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.
9. Забезпечення страхування об'єкта оренди на весь період оренди та забезпечення його охороною.
10. Забезпечення пожежної безпеки об'єкта оренди.
11. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у повній кількості, визначеному чином засвідченням Експертної комісії від 03.07.2010 (протокол № 60) щодо позбавлення Григор'єва Р. С. кваліфікаційного свідоцтва оцінювача від 12.07.2003 МФ № 437, видадено ФДМУ спільно з Товариством «Консалтінг» центрі «Вини орендар», анульовано свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів Григор'єва Р. С. від 19.04.2004 № 1245.

Переможцю конкурсу буде визначено учасника конкурсу, який запропонував найкращі умови подальшої експлуатації та використання об'єкта оренди та за інших рівних умов – найбільшу оренду плату за базовий місяць розрахунку.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

- заяву про участь в конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу у разі участі в конкурсній процедурі (за наявності);
комплект документів, визначених наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975-70 за затвердженням Переліку документів, які подаються орендареві для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності;
відомості про учасника конкурсу, визначеного чином засвідченням Експертної комісії;
для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчення нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;
для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану державним нотаріусом юридичній особі; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або звіт суб'єкта малого підприємництва;
зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсу розмір орендної плати (відображаються в проекті договору оренди);
додаткові пропозиції до договору оренди, пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (заस्ताва), гарантія тощо відображаються в проекті договору оренди.

Заяви на участь у конкурсі приймаються протягом 15 календарних днів з дати опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».

Конкурс відбувається через 20 календарних днів з дати опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».

ДОНЕЦЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Донецькій області про проведення конкурсу на право оренди нерухомого державного майна

● I. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: нежитлове будівництво приміщення площею 16,2 м² на третьому поверсі чотириповерхової будівлі за адресою: м. Дружківка, вул. Леніна, 26.

Конкурс буде проведено о 8.00 на 21-й календарний день після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації».

Основні умови проведення конкурсу: 1. Найкращий запропонований розмір орендної плати за використання об'єкта оренди; 2. Своєчасне внесення орендної плати (шумісяга від 15 числа місяця, наступного до звітного) з урахуванням індексу інфляції.

Заявник зобов'язаний надати діючу незалежну оцінку та класти договір оренди в термін, не пізніше двох тижнів з дати виконання процедури проведення конкурсу, якщо інше не передбачено рішенням конкурсної комісії. Якщо орендна плата, визначена за новою незалежною оцінкою, буде вищою/нижчою ніж орендна плата, надана у пропозиції заявника, то під час укладення договору оренди буде враховано її більше значення.

4. Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу. На підтвердження зобов'язання і забезпечення його виконання переможцю конкурсу







нежитлового приміщення в підвалі Термінала «В» загальною площею 21,9 м<sup>2</sup>, що розташоване за адресою: м. Бориспіль, аеропорт та перебуває на балансі ДП «Міжнародний аеропорт «Бориспіль», з єдиним званямом – 347 «Авіакомпанія «АЕРОСВІТ»»;

нежитлового приміщення на першому поверсі Термінала «С» загальною площею 6,4 м<sup>2</sup>, що розташоване за адресою: м. Бориспіль, аеропорт та перебуває на балансі ДП «Міжнародний аеропорт «Бориспіль», з єдиним званямом – ПАТ «Банк Національний Кредит»»;

частини нежитлового приміщення на першому поверсі Термінала «В» загальною площею 9,0 м<sup>2</sup>, що розташоване за адресою: м. Бориспіль, аеропорт та перебуває на балансі ДП «Міжнародний аеропорт «Бориспіль», з єдиним званямом – ДПІ «Фірма Фортуна»»;

нежитлові приміщення у Терміналі «В» загальною площею 170,10 м<sup>2</sup>, що розташовані за адресою: м. Бориспіль, аеропорт та перебувають на балансі ДП «Міжнародний аеропорт «Бориспіль», з єдиним званямом – ПАТ «Банк Національний Кредит»»;

нежитлові приміщення адміністративно-виробничі будівлі (профікторії) загальною площею 894,5 м<sup>2</sup>, що розташовані за адресою: м. Бориспіль, аеропорт та перебувають на балансі ДП «Міжнародний аеропорт «Бориспіль», з єдиним званямом – ТОВ «КІВ-КЕТЕГІН»».

## ЛУГАНСЬКА ОБЛАСТЬ

### ІНФОРМАЦІЯ

**РВ ФДМУ по Луганській області про проведення конкурсу на право оренди нерухомого майна**  
Назва об'єкта оренди: частини нежитлового будівельного приміщення площею 2,0 м<sup>2</sup> на першому поверсі будівлі убоного корпусу № 1.  
Адреса: м. Луганськ, вул. Оборонна, 2.

Підприємство, на балансі якого перебуває об'єкт оренди: ДЗ «Луганський національний університет імені Тараса Шевченка» (идент. код 02125131, м. Луганськ, вул. Оборонна, 2).

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.  
Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою станом на 30.04.2010 – 14 719,0 грн.

**Початковий розмір орендної плати становить 109,3 грн. без урахування ПДВ (базовий місяць розрахунку – червень 2010 року, орендна ставка – 9%).**

**Основні вимоги щодо умов виконання об'єкта оренди:**  
Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати порівняно з початковою, але не менше орендної плати, визначена відповідно до Методики розрахунку орендної плати для запропонованого виду діяльності; рекомендація використання – розміщення торговельного автомата, що відпускає продовольчі товари; при зміні вартісної оцінки об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані; забезпечення страхування об'єкта оренди на суму, не меншу, ніж його оціночна вартість; строк дії договору оренди – 2 роки 364 дні з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем своїх обов'язків за договором; переможець конкурсу компенсує заявлені витрати на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пролонгація розміру орендної плати за принципом аукциону.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання наведених умов конкурсу.

**Конкурс відбувається у РВ ФДМУ по Луганській області за адресою: м. Луганськ, пл. Героїв БВВ, За, кім. 216, на 27-й календарний день від дня публікації інформації в газеті «Відомості приватизації» об'єкту № 11,30.**

У разі якщо дата проведення конкурсу припадає на неробочий чи святковий день, то днем проведення конкурсу вважається наступний за вихідним чи святковим днями робочий день.

Ключевий термін прийняття документів на конкурс – 20-й календарний день від дня опублікування цієї інформації в газеті «Відомості приватизації».

**Для участі у конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд комісії:**  
1) заяву про участь у конкурсі;  
2) документи, визначені наказом ФДМУ від 14.11.05 №2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються на конкурс з метою проведення договору оренди майна, що належить до державної власності»;

3) відомості про учасника конкурсу;  
а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; повноваження нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представником фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємничої діяльності; декларацію про доходи.

4) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу (крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу); забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати та додаткові пропозиції, які відображаються у проекті договору оренди.

Конкурсні пропозиції (крім пропозиції щодо розміру орендної плати) та інші матеріали учасники конкурсу подають супровідним листом в окремому конверті з написом «На конкурс» за підписом на зворотному боці конверта (для фізичних осіб, які працюють без печатки).

Учасник конкурсу повинен письмово повідомити орендодавця про засоби зв'язку з ним (поштова адреса, контактний та мобільний телефони).

Допущені до участі у конкурсі учасники конкурсу або уповноважені особи учасників конкурсу подають конкурсну пропозицію щодо розміру орендної плати за базовий місяць оренди в запечатаному непрозору конверті на відкритому засіданні конкурсної комісії за адресою: 91000, м. Луганськ, пл. Героїв БВВ, За, каб. 206, РВ ФДМУ по Луганській області.

За додатковою інформацією слід звертатися за тел.: 58-02-56, 58-01-65, 53-85-43.

### ІНФОРМАЦІЯ

**РВ ФДМУ по Луганській області про проведення конкурсу на право оренди державного майна**  
№ 11,30 на першому поверсі будівлі убоного корпусу № 1.  
Адреса: Луганська обл., м. Стаханов, вул. Леніна, 20.

Підприємство, на балансі якого перебуває об'єкт оренди: Стахановський промислово-економічний технікум (идент. код за ЄДРПОУ 00173249, 94000, Луганська обл., м. Стаханов, вул. Леніна, 20).

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.  
Вартість за незалежною оцінкою станом на 30.04.10 – 12 737,0 грн.

**Основні умови проведення конкурсу:**  
Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковою орендною платою за базовий місяць – червень 2010 року становить 63,06 грн. без урахування ПДВ; переможець конкурсу зобов'язаний сплатити завадатку умисний термін з моменту підписання договору оренди в розмірі, не меншому, ніж орендна плата за один місяць оренди; рекомендація використання – під дією орендаря торгівлі канцтоварами; своєчасне і у повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 8 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції; ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням; дотримання вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки; своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна; утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані; забезпечення страхування об'єкта оренди на суму, не меншу, ніж його оціночна вартість; строк дії договору оренди – 2 роки 364 дні з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем своїх обов'язків за договором; переможець конкурсу компенсує заявлені витрати на виготовлення звіту про незалежну оцінку майна.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пролонгація розміру орендної плати за принципом аукциону.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання наведених умов конкурсу.

**Конкурс відбувається у РВ ФДМУ по Луганській області за адресою: м. Луганськ, пл. Героїв БВВ, За, кім. 216, на 30-й календарний день від дня публікації інформації в газеті «Відомості приватизації» об'єкту № 11,00.**

Ключевий термін прийняття документів на конкурс – 23-й календарний день від дня публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації».

**№ II. Назва об'єкта: вбудоване нежитлове приміщення площею 5,0 м<sup>2</sup> на першому поверсі «Тягповисочного будівлі вначального корпусу №2 ІУ Імені Тараса Шевченка».**  
Адреса: Луганська обл., м. Луганськ, вул. Оборонна, 2.

Підприємство, на балансі якого перебуває об'єкт оренди: Державний заклад «Луганський національний університет імені Тараса Шевченка» (идент. код 02125131, 91011, Луганська обл., м. Луганськ, вул. Оборонна, 2).

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.  
Вартість об'єкта за незалежною оцінкою станом на 30.04.10 – 13 143,00 грн.

**Початкова орендна плата становить 108,44 грн. без урахування ПДВ за базовий місяць – червень 2010 року (орендна ставка 10%).**  
Основні умови проведення конкурсу:  
Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати порівняно з початковою, яка становить 108,44 грн. без урахування ПДВ за базовий місяць оренди – червень 2010 року, але не менше, ніж орендна плата, визначена відповідно до Методики розрахунку орендної плати для запропонованого виду діяльності; при

зміні мети використання приміщення у разі якщо сума орендної плати буде меншою від визначеної за конкурсом, сума орендної плати не зменшується протягом строку дії договору оренди; забезпечення виконання зобов'язання за договором оренди об'єкта за продажу книг, виданих вгнітчанню та іншими мовами; на підтвердження зобов'язання на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завадатку у розмірі місячної орендної плати протягом місяця з моменту підписання договору оренди; своєчасне і у повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 8 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції; ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням; дотримання вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки; своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна; утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані; забезпечення страхування об'єкта оренди на суму, не меншу, ніж його оціночна вартість; заборона суборенди та приватизації; строк дії договору оренди – 2 роки 364 дні з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем своїх обов'язків за договором; переможець конкурсу компенсує заявлені витрати на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди.

Конкурс відбувається у РВ ФДМУ по Луганській області за адресою: м. Луганськ, пл. Героїв БВВ, За, на 30-й календарний день починаючи з дня, наступного за днем публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації», об'єкту № 11,00 у каб. 216.

Прийняття документів на конкурс – протягом 15 днів починаючи з дня, наступного за днем публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації».

**Для участі у конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд комісії:**  
1) заяву про участь у конкурсі;

2) документи, визначені наказом ФДМУ від 14.11.05 №2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються на конкурс з метою проведення договору оренди державного майна, що належить до державної власності»;

3) відомості про учасника конкурсу;  
а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; повноваження нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представником фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємничої діяльності; декларацію про доходи або завірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку;

4) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу; забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завадатку), які включаються до проекту договору оренди.

Конкурсні пропозиції (крім пропозиції щодо розміру орендної плати) та інші матеріали учасники конкурсу подають супровідним листом в окремому конверті з написом «На конкурс» за підписом на зворотному боці конверта (для фізичних осіб, які працюють без печатки).

Учасник конкурсу повинен письмово повідомити орендодавця про засоби зв'язку з ним (поштова адреса, контактний та мобільний телефони).

Допущені для участі у конкурсі учасники конкурсу або уповноважені особи учасників конкурсу подають конкурсну пропозицію щодо розміру орендної плати за базовий місяць оренди в запечатаному непрозору конверті на відкритому засіданні конкурсної комісії за адресою: 91000, м. Луганськ, пл. Героїв БВВ, За, каб. 206, РВ ФДМУ по Луганській області.

За додатковою інформацією слід звертатися за тел.: 58-02-56, 58-01-65, 53-85-43.

### ІНФОРМАЦІЯ

**РВ ФДМУ по Луганській області про проведення конкурсів на право оренди нерухомого майна**  
№ I. Назва об'єкта: вбудоване нежитлове приміщення площею 9,0 м<sup>2</sup> на першому поверсі триповерхової будівлі поштамту.

Адреса: м. Луганськ, вул. Пятницька, 8.  
Балансодержатель: м. Луганськ, вул. Пятницька, 8 об'єкт оренди: Луганська дирекція УДПІЗ «Хрошта» (идент. код за ЄДРПОУ 21796581, м. Луганськ, вул. Потова, 22).

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.  
Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою станом на 30.06.10 – 28 315,00 грн.

**Початковий розмір орендної плати становить 117,98 грн. без урахування ПДВ (базовий місяць розрахунку – червень 2010 року, орендна ставка 5%).**

Основні умови проведення конкурсу:  
Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковою орендною платою, яка становить: об'єкт I – 117,98 грн.; об'єкт II – 117,98 грн. за базовий місяць – червень 2010 року (без урахування ПДВ), але не менше, ніж орендна плата, визначена відповідно до Методики розрахунку орендної плати для запропонованого виду діяльності; рекомендація використання – розміщення торговельного автомата, що відпускає продовольчі товари; при зміні вартісної оцінки об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані; забезпечення страхування об'єкта оренди на суму, не меншу, ніж його оціночна вартість; строк дії договору оренди – 2 роки 364 дні з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем своїх обов'язків за договором; переможець конкурсу компенсує заявлені витрати на проведення незалежної оцінки станом на 30.06.10 – 28 315,00 грн.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пролонгація розміру орендної плати за принципом аукциону.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання наведених умов конкурсу.

**Конкурс відбувається у РВ ФДМУ по Луганській області за адресою: м. Луганськ, пл. Героїв БВВ, За, на 30-й календарний день починаючи з дня, наступного за днем публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації» об'єкту № 5,0 м<sup>2</sup> на першому поверсі «Тягповисочного будівлі убоного корпусу № 9».**

Адреса: м. Луганськ, вул. Ватутіна, 1.  
Підприємство, на балансі якого перебуває об'єкт оренди: Східноукраїнський національний університет імені Володимирів Дячків (идент. код за ЄДРПОУ 02077014, 91034, м. Луганськ, кв. Молодіжний, 20а).

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.  
Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою станом на 30.04.10 – 10 085,00 грн.

**Початковий розмір орендної плати становить 51,60 грн. без урахування ПДВ (базовий місяць розрахунку – червень 2010 року, орендна ставка: 1,0 м<sup>2</sup> – 4,0 м<sup>2</sup> – 6%).**

**Основні умови проведення конкурсу:**  
Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковою орендною платою, яка становить 51,60 грн. за базовий місяць оренди – червень 2010 року (без урахування ПДВ), але не менше, ніж орендна плата, визначена відповідно до Методики розрахунку орендної плати для запропонованого виду діяльності; рекомендація використання – розміщення комерційної точки для надання населенню послуг з ксерокопіювання документів та торговельного автомата, що відпускає продовольчі товари; при зміні вартісної оцінки об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані; забезпечення страхування об'єкта оренди на суму, не меншу, ніж його оціночна вартість; строк дії договору оренди – 2 роки 364 дні з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем своїх обов'язків за договором; переможець конкурсу компенсує заявлені витрати на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пролонгація розміру орендної плати за принципом аукциону.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання наведених умов конкурсу.

**Конкурс відбувається у РВ ФДМУ по Луганській області за адресою: м. Луганськ, пл. Героїв БВВ, За, на 30-й календарний день починаючи з дня, наступного за днем публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації» об'єкту № 5,0 м<sup>2</sup> на першому поверсі «Тягповисочного будівлі убоного корпусу № 9».**

Адреса: м. Луганськ, вул. Ватутіна, 1.  
Підприємство, на балансі якого перебуває об'єкт оренди: Східноукраїнський національний університет імені Володимирів Дячків (идент. код за ЄДРПОУ 02077014, 91034, м. Луганськ, кв. Молодіжний, 20а).

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.  
Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою станом на 30.04.10 – 10 085,00 грн.

**Початковий розмір орендної плати становить 51,60 грн. без урахування ПДВ (базовий місяць розрахунку – червень 2010 року, орендна ставка: 1,0 м<sup>2</sup> – 4,0 м<sup>2</sup> – 6%).**

**Основні умови проведення конкурсу:**  
Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковою орендною платою, яка становить 51,60 грн. за базовий місяць оренди – червень 2010 року (без урахування ПДВ), але не менше, ніж орендна плата, визначена відповідно до Методики розрахунку орендної плати для запропонованого виду діяльності; рекомендація використання – розміщення комерційної точки для надання населенню послуг з ксерокопіювання документів та торговельного автомата, що відпускає продовольчі товари; при зміні вартісної оцінки об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані; забезпечення страхування об'єкта оренди на суму, не меншу, ніж його оціночна вартість; строк дії договору оренди – 2 роки 364 дні з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем своїх обов'язків за договором; переможець конкурсу компенсує заявлені витрати на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пролонгація розміру орендної плати за принципом аукциону.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання наведених умов конкурсу.

**Конкурс відбувається у РВ ФДМУ по Луганській області за адресою: м. Луганськ, пл. Героїв БВВ, За, на 23-й календарний день починаючи з дня, наступного за днем публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації», об'єкту № 10,00 у каб. 216.**

Прийняття документів на конкурс – протягом 15 днів починаючи з дня, наступного за днем публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації».

**Для участі у конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд комісії:**  
1) заяву про участь у конкурсі;

2) документи, визначені наказом ФДМУ від 14.11.05 №2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються на конкурс з метою проведення договору оренди державного майна, що належить до державної власності»;

3) відомості про учасника конкурсу;  
а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; повноваження нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представником фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємничої діяльності; декларацію про доходи або завірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку;

4) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу та додаткові пропозиції, які включаються до проекту договору оренди.

Конкурсні пропозиції (крім пропозиції щодо розміру орендної плати) та інші матеріали учасники конкурсу подають супровідним листом в окремому конверті з написом «На конкурс на право оренди», запечатаному печаткою учасника конкурсу, або за підписом на зворотному боці конверта (для фізичних осіб, які працюють без печатки).

Учасник конкурсу повинен письмово повідомити про засоби зв'язку з ним (поштова адреса, контактний та мобільний телефони).

Допущені для участі у конкурсі учасники конкурсу або уповноважені особи учасників конкурсу подають конкурсну пропозицію щодо розміру орендної плати за базовий місяць оренди в запечатаному непрозору конверті на відкритому засіданні конкурсної комісії за адресою: 91000, м. Луганськ, пл. Героїв БВВ, За, каб. 206, РВ ФДМУ по Луганській області (каб. 206).

За додатковою інформацією слід звертатися за тел.: 58-02-56, 58-01-65, 53-85-43.

## ЛЬВІВСЬКА ОБЛАСТЬ

### ІНФОРМАЦІЯ

**РВ ФДМУ по Львівській області про проведення конкурсів на право оренди державного нерухомого майна**  
Назва та місцезнаходження об'єкта:  
1) назва об'єкта: вбудоване нежитлове приміщення № 9-2-9 за загальною площею 33,3 м<sup>2</sup> на першому поверсі триповерхової будівлі за адресою: Львівська обл., м. Струмилів, вул. Заводська, 10, що перебуває на балансі Головного управління статистики у Львівській області. Орган управління: Державний комітет статистики України.

Вартість майна згідно зі звітом про незалежну оцінку (без ПДВ) на 30.04.10 становить 70 000,00 грн.

**Об'єкт І: частина вбудованого нежитлового приміщення, позначеного на поверховому плані №01 (бульварні кімнати), загальною площею 1,5 м<sup>2</sup> на першому поверсі будівлі убоного корпусу №3 за адресою: Львівська обл., Жовківський район, м. Дубилів, вул. Шевченка, 8, що перебуває на балансі Львівського національного аграрного університету. Орган управління: Міністерство аграрної політики України.**

Вартість майна згідно зі звітом про незалежну оцінку (без ПДВ) на 30.04.10 становить 3 859,00 грн.

**Об'єкт ІІ: частина вбудованого нежитлового приміщення, позначеного на поверховому плані №01 (бульварні кімнати), загальною площею 1,5 м<sup>2</sup> на першому поверсі будівлі убоного корпусу №3 за адресою: Львівська обл., Жовківський район, м. Дубилів, вул. Шевченка, 16, що перебуває на балансі Львівського національного аграрного університету. Орган управління: Міністерство аграрної політики України.**

Вартість майна згідно зі звітом про незалежну оцінку (без ПДВ) на 30.04.10 становить 3 859,00 грн.

**Об'єкт ІІІ: вбудовані нежитлові приміщення № 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 66 за загальною площею 157,8 м<sup>2</sup> на першому поверсі триповерхової будівлі за адресою: Львівська обл., Жовківський район, м. Дубилів, вул. Шевченка, 8, що перебуває на балансі Головного управління статистики у Львівській області. Орган управління: Державний комітет статистики України.**

Вартість майна згідно зі звітом про незалежну оцінку (без ПДВ) на 31.05.10 становить 3 859,00 грн.

**Основні умови проведення конкурсів:**  
**Для об'єкта I:**  
Умова 1. Використання орендованого майна: 10,7 м<sup>2</sup> – розміщення ксерокопіювального пункту для надання населенню послуг з ксерокопіювання документів; 22,6 м<sup>2</sup> – розміщення офісного приміщення.

Умова 2. Початковий розмір орендної плати становить 717,82 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди – червень 2010 року виходячи із вартості майна – 70 000,00 грн. Строк дії договору оренди – 2 роки 364 дні.

Умова 3. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за базовий місяць оренди – червень 2010 року.

Умова 4. Об'єкт оренди не підлягає приватизації та передачі в суборенду.

Умова 5. Укладення договору оренди на умовах балансоутримувача.

Умова 6. У

Умова 9. Компенсація переможцем конкурсу в місячний термін з моменту укладення договору оренди витрат на підготовку проведення конкурсу на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди згідно з поданим договором про проведення незалежної оцінки та копією платіжного доручення з відбиткою обслуговуючого банку про сплату коштів.

Конкурс буде проведений в РВ ФДМУ по Львівській області (79000, м. Львів, вул. Снових Чинах, 3, каб. 25) через 22 календарних дні з наступного дня після опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу у газеті «Відомості приватизації» по об'єктах: I о 10,00; II о 11,00; III о 12,00; IV о 15,00.

Термін прийняття заявок на конкурсний матеріал, що визначені в 9 Порядку затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.2004 № 2149, – протягом 12 календарних днів з наступного дня після опублікування цієї інформації. Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

1) заяву про участь у конкурсі, в якій повідомляють про засоби зв'язку з ним, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і затверджений печаткою (за наявності), та комплект документів, визначених наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 16.01.06 №29/1903-Проз затвердженню Переліку документів, які подаються орендодавцю для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності;

2) відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2 Порядку, а саме: а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчення нотаріусом копії установчих документів; звіти про фінансові результати участі в аукціоні з урахуванням дебіторської і кредиторської зборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодня нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, а також копію документа, що посвідчує особу підприємця фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємчої діяльності; декларацію про доходи або звірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку.

3) конкурсні пропозиції: а) зовнішні (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу (крім пропозицій щодо розміру орендної плати), які відображаються в проекті договору оренди;

б) пропозиції щодо розміру орендної плати подаються окремо в конверті на конкурс, про що орендодавцю повідомляє учасника конкурсу протягом одного робочого дня, після вжиття його до списку учасників конкурсу тими засобами зв'язку, які обрані учасником конкурсу;

в) додаткові пропозиції до договору оренди, в тому числі щодо поліпшення орендованого майна;

г) пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо відображаються в проекті договору оренди).

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін прийняття заяв – 12-й календарний день з наступного дня після опублікування інформаційного повідомлення.

Заяви приймаються за адресою: 79000, м. Львів, вул. Снових Чинах, 3, у РВ ФДМУ по Львівській області (каб. 05).

Додаткову інформацію можна отримати у відділі з питань оренди РВ ФДМУ по Львівській області (каб. 25) або за тел.: (032) 261-62-04, 272-45-00, 272-50-07.

## МИКОЛАЙСЬКА ОБЛАСТЬ

### ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Миколаївській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна

Назва та місцезнаходження об'єкта оренди: нерухоме майно – нежитлове приміщення першого поверху триповерхової адміністративної будівлі площею 18 м<sup>2</sup> за адресою: вул. Космонавтів, 61, м. Миколаїв.

Балансоутримувач: МФ ДП «Державний науково-дослідний та проектно-вишуковальний інститут «НДІІ» держконструкція».

Орган управління майном: Міністерство з питань житлово-комунального господарства України.

Ринкова вартість майна, що пропонується в оренду – 467 787 грн, без ПДВ.

Початковий розмір орендної плати становить 5282,46 грн, без ПДВ за базовий місяць оренди – червень 2010 р. при використанні орендованого майна під розміщення офіса.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць оренди – червень 2010 року, яка без урахування ПДВ становить 582,46 грн.

2. Використання орендованого майна під розміщення офіса.

3. Заборона приватизації орендованого майна.

4. Термін дії договору оренди становить 12 місяців.

5. Своячесне і повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

6. Внесення завдатку розміром не менше 3-місячної орендної плати протягом місяця після підписання договору оренди, який зареєстровано в рахунок плати за останні 3 місяці оренди.

7. Забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псування, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами експлуатації підприємств, що належать до державної власності, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи пожежної безпеки.

8. Своєчасне виконання поточної та інших видів ремонту за рахунок орендаря без компенсації витрат на виконання ремонту.

9. Страхування орендарем протягом місяця з дати укладення договору оренди державного нерухомого майна на користь балансоутримувача. Постійно поновлювати договір страхування таким чином, щоб увесь строк оренди майно було застраховано.

10. Компенсація переможцем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки та публікації в місцевій пресі про проведення конкурсу протягом 10 календарних днів з моменту укладення договору оренди.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі документи:

1) заяву про участь у конкурсі;

2) документи, визначені наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975-Проз затвердженню Переліку документів, які подаються орендодавцю для укладення договору оренди державного майна», крім позицій 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16 і 24 Переліку;

3) відомості про учасника конкурсу, а саме:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчення нотаріусом копії установчих документів; звіти про фінансові результати участі в аукціоні з урахуванням дебіторської і кредиторської зборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодня нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність видану підприємцю фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи суб'єкта підприємчої діяльності; декларацію про доходи або звірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку.

Учасники повідомляють про засоби зв'язку з ними.

Конкурсні пропозиції (проект договору оренди), крім зовнішньої пропозиції, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, надаються в окремому непрозорому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Заяви на участь у конкурсі з пакетами документів до них приймаються за адресою: м. Миколаїв, вул. Чкалова, 20, РВ ФДМУ по Миколаївській області, 6-й поверх, кім. 24-27.

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс – за 7 календарних днів до початку проведення конкурсу.

Конкурс з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону відбувається через 20 календарних днів з дати публікації в конферсі РВ ФДМУ по Миколаївській області за адресою: м. Миколаїв, вул. Чкалова, 20, 6-й поверх, початок об 11.00.

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію щодо умов конкурсу можна отримати у відділі оренди державного майна (кім. 24-27) РВ ФДМУ по Миколаївській області або за тел.: (0512) 47-04-18, 47-03-76, 47-89-82 з 9.00 до 18.00 (крім вихідних).

## ОДЕСЬКА ОБЛАСТЬ

### ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Одеській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна

● I. Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, що перебуває на балансі Одеського технічного відділення транспорту, орган управління – Міністерство транспорту та зв'язку України.

Назва об'єкта оренди: виділена частина нежитлового збудованого приміщення вестибюла на першому поверсі 5-поверхової будівлі площею 1,0 м<sup>2</sup>.

Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Одеса, вул. Одеська, 17.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою – 5 093,00 грн.

Стартова орендна плата за базовий місяць – червень 2010 р. становить 37,82 грн. (без ПДВ) при використанні об'єкта оренди: розміщення автомата з продажу безалкогольних напоїв для студентів технікуму (орендна ставка 9 %) – визначена відповідно до вимог чинного законодавства.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою.

2. Мета використання: розміщення автомата з продажу безалкогольних напоїв для студентів технікуму.

3. Строк оренди – на 11 місяців.

4. Своєчасне і повному обсязі внесення орендної плати до державного бюджету та балансоутримувачу (щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним,

з урахуванням індексу інфляції), надання орендарем копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.

5. Належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

6. Забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псування, здійснення заходів протипожежної безпеки.

7. Страхування об'єкта оренди протягом 15 днів з дати укладення договору оренди на суму, не меншу, ніж зазначена в звіті про незалежну оцінку, на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством. Постійно поновлювати договір страхування таким чином, щоб увесь строк оренди майно було застраховано.

8. Укласти з балансоутримувачем договір на компенсацію комунальних платежів протягом місяця з дати укладення договору.

9. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно, та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

10. Право орендодавця за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

11. У разі припинення, розірвання договору оренди поліпшення об'єкта оренди, здійснений орендарем за рахунок власних коштів як з дозволу, так і без дозволу орендодавця, який неможливо відокремити від об'єкта оренди без заподіяння йому шкоди, є державною власністю і компенсації не підлягають.

12. Компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення звіту про незалежну оцінку об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати, протягом 10 днів з моменту повідомлення про переможця конкурсу.

13. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом 20 робочих днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу, а у разі його відмови від укладення договору оренди (протягом 20 робочих днів) договір оренди укладається з учасником конкурсу, який останній відмовився від надання пропозицій по орендній платі, але погодився укласти договір оренди з урахуванням своєї останньої пропозиції орендної плати.

14. Для забезпечення виконання зобов'язань з сплати орендної плати переможцем повинен сплатити авансовий платіж протягом 10 днів з моменту підписання договору в розмірі місячної орендної плати на розрахунок рахунок Державного казначейства за місцем об'єкта, який підлягає зарахуванню в рахунок наступних платежів за використання майна.

15. Інші умови відповідають умовам Типового договору оренди, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 23.08.2000 № 1774 (у редакції наказу ФДМУ від 09.08.07 № 1329) та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 27.08.07 за № 98/1424/7.

Додаткові умови: заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

● II. Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, що перебуває на балансі Державного підприємства «Одеський морський торговельний порт», орган управління – Міністерство транспорту та зв'язку України.

Назва об'єкта оренди: нежитлові приміщення 8-го рівня будівлі пасажирського комплексу Одеського морського вокзалу площею 31,9 м<sup>2</sup>.

Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Одеса, вул. Приморська, 6.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою – 255 500,00 грн.

Стартова орендна плата за базовий місяць – червень 2010 р. становить 152,40 грн. (без ПДВ) при використанні об'єкта оренди: розміщення офіса (орендна ставка 15 %); визначена відповідно до вимог чинного законодавства.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою.

2. Мета використання: для розміщення офіса.

3. Строк оренди – на 2 роки 11 місяців.

4. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати до державного бюджету та балансоутримувачу (щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним, з урахуванням індексу інфляції), надання орендарем копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.

5. Належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

6. Забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псування, здійснення заходів протипожежної безпеки.

7. Страхування об'єкта оренди протягом 15 днів з дати укладення договору оренди на суму, не меншу, ніж зазначена в звіті про незалежну оцінку, на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством. Постійно поновлювати договір страхування таким чином, щоб увесь строк оренди майно було застраховано.

8. Укласти з балансоутримувачем договір на компенсацію комунальних платежів протягом місяця з дати укладення договору.

9. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно, та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

10. Право орендодавця за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

11. У разі припинення, розірвання договору оренди поліпшення об'єкта оренди, здійснений орендарем за рахунок власних коштів як з дозволу, так і без дозволу орендодавця, який неможливо відокремити від об'єкта оренди без заподіяння йому шкоди, є державною власністю і компенсації не підлягають.

12. Компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення звіту про незалежну оцінку об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати, протягом 10 днів з моменту повідомлення про переможця конкурсу.

13. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом 20 робочих днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу, а у разі його відмови від укладення договору оренди (протягом 20 робочих днів) договір оренди укладається з учасником конкурсу, який останній відмовився від надання пропозицій по орендній платі, але погодився укласти договір оренди з урахуванням своєї останньої пропозиції орендної плати.

14. Для забезпечення виконання зобов'язань з сплати орендної плати переможцем повинен сплатити авансовий платіж протягом 10 днів з моменту підписання договору в розмірі місячної орендної плати на розрахунок рахунок Державного казначейства за місцем об'єкта, який підлягає зарахуванню в рахунок наступних платежів за використання майна.

15. Інші умови відповідають умовам Типового договору оренди, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 23.08.2000 № 1774 (у редакції наказу ФДМУ від 09.08.07 № 1329) та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 27.08.07 за № 98/1424/7.

Додаткові умови: заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

● III. Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, що перебуває на балансі Державного підприємства «Одеський морський торговельний порт», орган управління – Міністерство транспорту та зв'язку України.

Назва об'єкта оренди: нежитлові приміщення 8-го рівня будівлі пасажирського комплексу Одеського морського вокзалу площею 127,6 м<sup>2</sup>.

Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Одеса, вул. Приморська, 6.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою – 310 400,00 грн.

Стартова орендна плата за базовий місяць – червень 2010 р. становить 137,479,21 грн. (без ПДВ) при використанні об'єкта оренди: розміщення офіса (орендна ставка 18 %); визначена відповідно до вимог чинного законодавства.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою.

2. Мета використання: для розміщення офіса.

3. Строк оренди – на 2 роки 11 місяців.

4. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати до державного бюджету та балансоутримувачу (щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним, з урахуванням індексу інфляції), надання орендарем копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.

5. Належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

6. Забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псування, здійснення заходів протипожежної безпеки.

7. Страхування об'єкта оренди протягом 15 днів з дати укладення договору оренди на суму, не меншу, ніж зазначена в звіті про незалежну оцінку, на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством. Постійно поновлювати договір страхування таким чином, щоб увесь строк оренди майно було застраховано.

8. Укласти з балансоутримувачем договір на компенсацію комунальних платежів протягом місяця з дати укладення договору.

9. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно, та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

10. Право орендодавця за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

11. У разі припинення, розірвання договору оренди поліпшення об'єкта оренди, здійснений орендарем за рахунок власних коштів як з дозволу, так і без дозволу орендодавця, який неможливо відокремити від об'єкта оренди без заподіяння йому шкоди, є державною власністю і компенсації не підлягають.

12. Компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення звіту про незалежну оцінку об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати, протягом 10 днів з моменту повідомлення про переможця конкурсу.

13. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом 20 робочих днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу, а у разі його відмови від укладення договору оренди (протягом 20 робочих днів) договір оренди укладається з учасником конкурсу, який останній відмовився від надання пропозицій по орендній платі, але погодився укласти договір оренди з урахуванням своєї останньої пропозиції орендної плати.

14. Для забезпечення виконання зобов'язань з сплати орендної плати переможцем повинен сплатити авансовий платіж протягом 10 днів з моменту підписання договору в розмірі місячної орендної плати на розрахунок рахунок Державного казначейства за місцем об'єкта, який підлягає зарахуванню в рахунок наступних платежів за використання майна.

15. Інші умови відповідають умовам Типового договору оренди, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 23.08.2000 № 1774 (у редакції наказу ФДМУ від 09.08.07 № 1329) та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 27.08.07 за № 98/1424/7.

Додаткові умови: заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

● IV. Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, що перебуває на балансі Одеського казенного експериментального протезно-ортопедичного підприємства, орган управління – Міністерство праці та соціальної політики України.

Назва об'єкта оренди: нежитлові приміщення першого поверху площею 74,75 м<sup>2</sup>.

Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Одеса, вул. Терешкової, 11.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою – 349 287,50 грн.

Стартова орендна плата за базовий місяць – червень 2010 р. становить 2319,27 грн. (



оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно, та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

10. Право орендодавця за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

11. У разі припинення, розірвання договору оренди поповнення об'єкта оренди, здійснені орендарем за рахунок власних коштів як з дозволу, так і без дозволу орендодавця, які неможливо відокремити від об'єкта оренди без заповідання йому шкоди, є державною власністю і компенсації не підлягають.

12. Компенсація переможцю конкурсу витрат на здійснення звіту про незалежну оцінку об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати, протягом 10 днів з моменту повідомлення про перемогу конкурсу.

13. Переможць конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом 20 робочих днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу, а у разі його відмови від укладення договору оренди (протягом 20 робочих днів) договір оренди укладається з учасником конкурсу, який останній відмовився від надання пропозицій по орендній платі, але погодився укласти договір оренди з урахуванням своєї останньої пропозиції орендної плати.

14. Для забезпечення виконання зобов'язань зі сплати орендної плати переможць повинен сплатити авансовий платіж протягом 10 днів з моменту підписання договору в розмірі місячної орендної плати на розрахунок рахунок Державного казначейства за місцем об'єкта, який підлягає зарахуванню в рахунок наступних платежів за використання майна.

15. Інші умови відповідають умовам Типового договору оренди, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 23.08.2000 № 1774 (у редакції наказу ФДМУ від 09.08.07 № 1329) та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 27.08.07 за № 98/14247.

**Додаткові умови:** заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

● XIV. Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, що перебуває на балансі Державної підприємчої фірми «Одеська морська перевальний порт», орган управління – Міністерство транспорту та зв'язку України.

Назва об'єкта оренди: **нежилотві приміщення / у будівлях побутових приміщень (част. інв. №072501, інв. №050001) площею 197,9 м<sup>2</sup>, у будівлі ремонтно-механічного цеху (інв. №065903) площею 76,0 м<sup>2</sup>, у будівлі служб першого району (інв. №065620) площею 57,6 м<sup>2</sup>, загальною площею 849,5 м<sup>2</sup>.**

Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Одеса, Митна площа, 1.  
Вартість об'єкта оренди за належним зносом – 4 677 000,00 грн.  
**Стартова орендна плата за базовий місяць – червень 2010 р. становить 60 299,03 грн. (без ПДВ)** при використанні об'єкта оренди: розміщення офіса – 197,00 м<sup>2</sup> (орендна ставка 18 %) та здійснення виробничої діяльності – 651,5 м<sup>2</sup> (орендна ставка 15 %); визначена відповідно до вимог чинного законодавства.

**Основні умови проведення конкурсу:**  
1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою.  
2. Мета використання: розміщення офіса (197,9 м<sup>2</sup>) та здійснення виробничої діяльності (651,5 м<sup>2</sup>).  
3. Строк оренди – на 2 роки 11 місяців.

4. Своєчасне і повному обсязі внесення орендної плати до державного бюджету та балансоутримувачу (шомісячно до 12 числа місяця, наступного за звітом з урахуванням індексу інфляції), надання орендарем копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.  
5. Належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.  
6. Забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псуванню, здійснення заходів протипожежної безпеки.  
7. Страхування об'єкта оренди протягом 15 днів з дати укладення договору оренди на суму, не меншу, ніж зазначена в запиті про незалежну оцінку, на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством. Постійно поновлювати договір страхування таким чином, щоб увесь строк оренди майно було застраховане.

8. Укласти з балансоутримувачем договір на компенсацію комунальних платежів протягом місяця з дати укладення договору.  
9. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.  
10. Право орендодавця за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

11. У разі припинення, розірвання договору оренди поповнення об'єкта оренди, здійснені орендарем за рахунок власних коштів як з дозволу, так і без дозволу орендодавця, які неможливо відокремити від об'єкта оренди без заповідання йому шкоди, є державною власністю і компенсації не підлягають.

12. Компенсація переможцю конкурсу витрат на здійснення звіту про незалежну оцінку об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати, протягом 10 днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу, а у разі його відмови від укладення договору оренди (протягом 20 робочих днів) договір оренди укладається з учасником конкурсу, який останній відмовився від надання пропозицій по орендній платі, але погодився укласти договір оренди з урахуванням своєї останньої пропозиції орендної плати.

14. Для забезпечення виконання зобов'язань зі сплати орендної плати переможць повинен сплатити авансовий платіж протягом 10 днів з моменту підписання договору в розмірі місячної орендної плати на розрахунок рахунок Державного казначейства за місцем об'єкта, який підлягає зарахуванню в рахунок наступних платежів за використання майна.

15. Інші умови відповідають умовам Типового договору оренди, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 23.08.2000 № 1774 (у редакції наказу ФДМУ від 09.08.07 № 1329) та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 27.08.07 за № 98/14247.

**Додаткові умови:** заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.  
Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

**Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:**

заяву про участь в конкурсі з вказівкою про засоби зв'язку з заявником; проект договору оренди; підписаний учасником конкурсу заявлений повноваження (за наявності), та кредитні результати банківської діяльності (за наявності); «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендарем для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності», у тому числі довідку балансоутримувача щодо згоди на передачу в оренду;

відомості про учасника конкурсу;  
копію учасник є фізичною особою: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи, повсякденні нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що стосовно нього не порушено справу про банкрутство; за наявності – довідку про наявність у учасника конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо його вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язань щодо сплати орендної плати (завдаток), включаються до проекту договору оренди; додаткові пропозиції до даного проекту.

якщо учасник є фізичною особою: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або заявлену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку; зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язань щодо сплати орендної плати (завдаток), включаються до проекту договору оренди; додаткові пропозиції до договору оренди (у разі наявності).

Пропозиції учасників конкурсу до проекту договору оренди мають відповідати умовам конкурсу, зазначеним в оголошенні про конкурс, та чинному законодавству. Пропозиції (крім пропозицій щодо розміру орендної плати) та інші матеріали учасників конкурсу надаються до регіонального відділення у конвертах з написом «На конкурс», запечатаних печаткою учасника конкурсу (за наявності), із зазначенням назви об'єкта оренди (адреса, площа, балансоутримувач).

Заяви на участь в конкурсі з матеріалами приймаються з дати опублікування за адресою: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15, км. № 113, 11-й поверх, шодня з 9.00 до 18.00, по п'ятницю та передчасних днях з 9.00 до 16.45.

Ключеві терміни прийняття: до початку проведення конкурсу (заяви про участь у конкурсі пропонують до участі учасники конкурсу, які уповноважені особою учасника конкурсу надавати пропозиції щодо розміру орендної плати за перший/базовий місяць оренди в запечатаному непрозору конверті на відкритому засіданні конкурсної комісії за участю учасників конкурсу. Реєстрація конкурсних пропозицій щодо розміру орендної плати завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

Конкурс буде проведено в **РВ ФДМУ по Одеській області (м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15, 5-й поверх, кім. №503)** на 21-й день після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Додаткові інформацію можна отримати у РВ ФДМУ по Одеській області за тел.: 731-50-38, 731-40-59.

## ПОЛТАВСКА ОБЛАСТЬ

### ІНФОРМАЦІЯ

**РВ ФДМУ по Полтавській області про проведення конкурсів на право укладення договорів оренди державного нерухомого майна**

● 1. Назва об'єкта оренди: **частина нежитлового приміщення будівлі площею 25,1 м<sup>2</sup>.**

Місцезнаходження об'єкта оренди: Полтавська область, Лохвицький район, с. Сечка, вул. Першотравня, 4.

Балансоутримувач: Полтавська дирекція УДПЦЗ «Укрпошта». Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України. Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою: 14 054,00 грн.

**Початковий розмір орендної плати за базовий місяць – червень 2010 р., визначений відповідно до вимог чинного законодавства, становить 346,80 грн.**

**Мета урахування ПДВ, орендна ставка 30 %.**  
без використання – розміщення банківського відділення.

Основні вимоги щодо умов використання об'єкта оренди:  
1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використанням об'єкта оренди порівняно з початковим розміром орендної плати, що підтверджує вигодоутворення звіту про незалежну оцінку, на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.  
2. Своєчасна сплата орендної плати (шомісячно до 15 числа місяця, наступного за звітом, з урахуванням індексу інфляції).  
3. Належне утримання та використання об'єкта оренди.  
4. Строк договору оренди – 2 роки 11 місяців.

5. Страхування орендованого майна протягом одного місяця з дати укладення договору оренди на суму, не меншу, ніж зазначена в запиті про незалежну оцінку, на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.  
6. Дотримання заходів протипожежної безпеки орендованого майна.  
7. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору оренди повернути орендовано об'єкт оренди у належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно, та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.  
8. Заявник (конкурсант) має сплатити завдаток орендної плати у трикратною розмірі за три робочі дні до проведення конкурсу та надати орендодавцю підтверджені документи.

9. Орендар за участю балансоутримувача зобов'язується надати узгоджений висновок про стан майна.  
10. Право орендодавця та балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

11. Заборона приватизації, суборенди.  
12. Компенсація переможцю конкурсу витрат ініціатору проведення конкурсу на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди (за наявності документів, що підтверджують вигодоутворення звіту про незалежну оцінку та його оплату).

13. Переможць конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом місяця з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.  
14. У випадку відмови переможця конкурсу від пропозиції та укладення договору оренди завдаток повернено не підлягає.

15. Назва об'єкта оренди: **частина нежитлового приміщення будівлі площею 12,0 м<sup>2</sup>.**

Місцезнаходження об'єкта оренди: Полтавська область, Великобагатирський район, с. Красногрібівка, вул. Гоголя, 24.

Балансоутримувач: Полтавська дирекція УДПЦЗ «Укрпошта».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України. Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою: 7 300,00 грн.

**Початковий розмір орендної плати за базовий місяць – червень 2010 р., визначений відповідно до вимог чинного законодавства, становить 180,14 грн.**

**Мета урахування ПДВ, орендна ставка 30 %.**  
Мета використання – розміщення банківського відділення.

Основні вимоги щодо умов використання об'єкта оренди:  
1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використанням об'єкта оренди порівняно з початковим розміром орендної плати, що підтверджує вигодоутворення звіту про незалежну оцінку, на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.  
2. Своєчасна сплата орендної плати (шомісячно до 15 числа місяця, наступного за звітом, з урахуванням індексу інфляції).  
3. Належне утримання та використання об'єкта оренди.  
4. Строк договору оренди – 2 роки 11 місяців.

5. Страхування орендованого майна протягом одного місяця з дати укладення договору оренди на суму, не меншу, ніж зазначена в запиті про незалежну оцінку, на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.  
6. Дотримання заходів протипожежної безпеки орендованого майна.  
7. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору оренди повернути орендовано об'єкт оренди у належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно, та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

8. Заявник (конкурсант) має сплатити завдаток орендної плати у трикратною розмірі за три робочі дні до проведення конкурсу та надати орендодавцю підтверджені документи.  
9. Орендар за участю балансоутримувача зобов'язується надати узгоджений висновок про стан майна.  
10. Право орендодавця та балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

11. Заборона приватизації, суборенди.  
12. Компенсація переможцю конкурсу витрат ініціатору проведення конкурсу на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди (за наявності документів, що підтверджують вигодоутворення звіту про незалежну оцінку та його оплату).

13. Переможць конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом місяця з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.  
14. У випадку відмови переможця конкурсу від пропозиції та укладення договору оренди завдаток повернено не підлягає.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

**Для участі у конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд до конкурсної комісії:**

заяву на участь у конкурсі;  
проект договору оренди; підписаний учасником конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо його вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язань щодо сплати орендної плати (завдаток), включаються до проекту договору оренди; додаткові пропозиції до даного проекту.  
якщо учасник є фізичною особою: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи, повсякденні нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що стосовно нього не порушено справу про банкрутство; за наявності – довідку про наявність у учасника конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо його вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язань щодо сплати орендної плати (завдаток), включаються до проекту договору оренди; додаткові пропозиції до даного проекту.

якщо учасник є фізичною особою: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або заявлену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку; зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язань щодо сплати орендної плати (завдаток), включаються до проекту договору оренди; додаткові пропозиції до договору оренди (у разі наявності).

Пропозиції учасників конкурсу до проекту договору оренди мають відповідати умовам конкурсу, зазначеним в оголошенні про конкурс, та чинному законодавству. Пропозиції (крім пропозицій щодо розміру орендної плати) та інші матеріали учасників конкурсу надаються до регіонального відділення у конвертах з написом «На конкурс», запечатаних печаткою учасника конкурсу (за наявності), із зазначенням назви об'єкта оренди (адреса, площа, балансоутримувач).

Заяви на участь в конкурсі з матеріалами приймаються з дати опублікування за адресою: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15, км. № 113, 11-й поверх, шодня з 9.00 до 18.00, по п'ятницю та передчасних днях з 9.00 до 16.45.

Ключеві терміни прийняття: до початку проведення конкурсу (заяви про участь у конкурсі пропонують до участі учасники конкурсу, які уповноважені особою учасника конкурсу надавати пропозиції щодо розміру орендної плати за перший/базовий місяць оренди в запечатаному непрозору конверті на відкритому засіданні конкурсної комісії за участю учасників конкурсу. Реєстрація конкурсних пропозицій щодо розміру орендної плати завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

Конкурс буде проведено в **РВ ФДМУ по Одеській області (м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15, 5-й поверх, кім. №503)** на 21-й день після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 36014, м. Полтава, вул. Леніна, 1/23, кім. 401, 4-й поверх о 10.00.

Контактний телефон: 2-89-58.  
Основною метою з об'єкта можна у робочі дні за місцем їх розташування.

## РІВНЕСЬКА ОБЛАСТЬ

### ІНФОРМАЦІЯ

**РВ ФДМУ по Рівненській області про проведення конкурсів на право укладення договорів оренди державного майна**

Назва об'єкта оренди: **частина нежитлового приміщення адміністративної будівлі загальною площею 1 м<sup>2</sup>** за адресою: вул. Ст. Бандери, 58, м. Рівне. Балансоутримувач: УДЦО при УМВС України в Рівненській області.

Орган управління: Департамент Державної служби охорони при МВС України.  
Вартість об'єкта, визначена згідно з звітом про незалежну оцінку, на 30.06.2010 становить 5 620 (п'ять тисяч шістьсот двадцять) гривень.

**Стартова орендна плата за базовий місяць – червень 2010 року становить 95,00 грн. без урахування ПДВ.**  
Рекомендована використання: розміщення банкомата (орендна ставка 30 %).

Строк оренди: до 1 січня 2011 року.  
Основні вимоги щодо умов використання об'єкта оренди:  
1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використанням об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою.

2. Своєчасне і повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції протягом місяця з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу, а у разі його відмови від укладення договору оренди (протягом 20 робочих днів) договір оренди укладається з учасником конкурсу, який останній відмовився від надання пропозицій по орендній платі, але погодився укласти договір оренди з урахуванням своєї останньої пропозиції орендної плати.

3. Ефективне використання орендованого майна.  
4. Страхування орендованого майна на користь балансоутримувача протягом одного місяця з дати укладення договору оренди на суму, не меншу за його вартість, визначену шляхом проведення незалежної оцінки.  
5. Протягом місяця після підписання договору вносити завдаток у розмірі місячної орендної плати за базовий місяць оренди.

6. Заборона приватизації, передачі об'єкта в суборенду та переходу права власності на орендоване майно третім особам.  
7. Зобов'язання орендаря в разі повернення майна за оренди передбачити наступну передачу його безопосередньо балансоутримувачу за участю орендодавця. При цьому

вартість невід'ємних поліпшень, здійснених орендарем, не відшкодовується; поліпшення належать виключно закладу держави.

8. Зобов'язання орендаря збалансовувати з балансоутримувачем та орендодавцем внесення змін до складу орендованого майна, проведення його реконструкції тощо, що зумовлює підвищення його вартості.

9. Зобов'язання орендаря у разі погіршення стану або втрати орендованого майна здійснити відновити майно або відшкодувати збитки у разі неможливості його відновлення.

10. Право балансоутримувача здійснювати разом з орендодавцем контроль за станом та цільовим використанням об'єкта оренди.  
11. Забезпечення пожежної безпеки орендованого майна.  
12. Дотримання екологічних норм експлуатації об'єкта.

13. Укладення з балансоутримувачем об'єкта оренди договору про відшкодування витрат на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг у місцевій строк з дня укладення договору оренди майна.  
14. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту об'єкта оренди за згодою балансоутримувача та орендодавця.

15. Відшкодування переможцю конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди протягом десяти днів з дати укладення договору оренди.  
Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

**Конкурс буде проведено в приміщенні РВ ФДМУ по Рівненській області (33020, м. Рівне, вул. Леніна, 77) о 14.30 червня 20 календарних днів після опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу.**

**Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі матеріали:**  
заяву про участь в конкурсі та документи, визначені наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 (крім затвердження Переліку документів, які подаються орендарем орендодавцю для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності);

відомості про учасника конкурсу:  
а) для учасників, які є юридичними особами; документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; повсякденні нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможності) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;  
б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи;  
зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, які відображені в проекті договору оренди;  
додаткові пропозиції до проекту оренди;  
пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо від орендодавця в проекті договору оренди).

Конкурсні пропозиції щодо розміру орендної плати подаються в запечатаному непрозору конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу, або за підписом учасника на зворотному боці конверта.

Ключеві терміни прийняття документів на конкурс – за п'ять календарних днів до початку проведення конкурсу.  
Додаткову інформацію можна отримати у відділі оренди відносин РВ ФДМУ по Рівненській області за адресою: м. Рівне, вул.16 Липня, 77 або за тел. (0362) 22-50-79.

## СУМСЬКА ОБЛАСТЬ

### ІНФОРМАЦІЯ

**РВ ФДМУ по Сумській області про оголошення конкурсу на право оренди державного майна**

Назва та місцезнаходження органу, що проводить конкурс: РВ ФДМУ по Сумській області, 40024, м. Суми, вул. Харківська, 30/1.

Балансоутримувач об'єкта оренди: орган управління агропромислового розвитку Сумської області державної адміністрації.  
Орган управління: Сумська обласна державна адміністрація.

Інформація про об'єкт оренди:  
Вартість об'єкта оренди визначена згідно з звітом про незалежну оцінку майна становить 74 660,00 грн.

**Стартова орендна плата:** місячна орендна плата, яка визначена на підставі Методики розрахунку орендної плати, затвердж

або завірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку

- Крім того, учасники конкурсу повідомляють про засоби зв'язку з ними;
- 3) конкурсні пропозиції;
- а) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якої вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу і не підлягає виконанню; зобов'язання щодо сплати орендної плати (задаток), що включиться до проекту договору оренди;
- б) додаткові пропозиції до договору оренди (варіанти поліпшення орендованого майна).

Пропозиції учасників конкурсу до проекту договору оренди мають відповідати умовам конкурсу, зазначеним в оголошенні про конкурс, та чинному законодавству.

Конкурсні пропозиції разом з відомостями про учасника конкурсу наддаються у конверті з написом «На конкурс...» за печаткою та підписом учасника конкурсу.

Документи, що подаються на конкурс, мають бути належним чином оформлені. Помарки виправлення в них не допускаються.

Кінцевий термін прийняття заяв та документів на конкурс – п'ятнадцятий календарний день після публікації оголошення про конкурс в газеті «Відомості приватизації».

**Заключення буде проведено о 14-й годині на п'ятій календарний день після закінчення кінцевого терміну прийняття заяв та документів на конкурс в приміщенні РБ ФДМУ по Сумській області за адресою: м. Суми, вул. Харківська, 30/1.**

Додаткову інформацію можна отримати у відділі оренди РБ ФДМУ по Сумській області за адресою: м. Суми, вул. Харківська, 30/1 (каб. 7, 8).

### ТЕРНОПІЛЬСЬКА ОБЛАСТЬ

#### ІНФОРМАЦІЯ

про проведення конкурсу на право оренди державного нерухомого майна

● I. Назва і місцезнаходження об'єкта: **нежитлове приміщення площею 2,0 м<sup>2</sup> на першому поверсі двоповерхової будівлі (навчальний корпус), реставраційний номер 21 150324.1. АААБД899**, за адресою: вул. м. Гагариця, 3, мт Корольєв, Манастирський р-н, Тернопільська область.

Вартість об'єкта згідно із звітом про оцінку майна на 28.02.10 становить 1515,00 грн. без ПДВ. Мета передачі в оренду нерухомого майна, що належить до державної власності – розміщення банкомата. Розмір орендної ставки 30 %.

**Стартова орендна плата:** місячна орендна плата, яка визначена на підставі Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.95 № 786 (із змінами та доповненнями), становить **37,72 грн. без ПДВ за перший (базовий) місяць оренди – червень 2010 року.**

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.  
Балансоутримувач: Професійно-технічне училище № 34 мт Корольєв. Юридична адреса: вул. м. Гагариця, 3, мт Корольєв, Манастирський р-н, Тернопільська область.

- Основні умови проведення конкурсу для об'єкта I:**
1. Мета передачі в оренду нерухомого майна, що належить до державної власності: розміщення банкомата.
  2. Найбільша запропонована орендна плата порівняно зі стартовою орендною платою за перший (базовий) місяць – червень 2010 року, що становить 37,72 грн. без ПДВ.
  3. Строк оренди – 1 (один) рік з можливістю продовження строку відповідно до вимог чинного на момент його закінчення законодавства і належного виконання орендарем усіх обов'язків за договором оренди.
- II. Назва і місцезнаходження об'єкта: **нежитлове приміщення пом. № 1:7 загальною площею 55,9 м<sup>2</sup> у будівлі гуртожитку № 4, реставраційний номер 23680 120.2. ЮЦПШО14**, за адресою: вул. Лысаявка, 4, м. Тернопіль.
- Вартість об'єкта згідно із звітом про оцінку майна на 31.05.10 становить 130 510,00 грн. без ПДВ. Мета передачі в оренду нерухомого майна, що належить до державної власності: розміщення суб'єктів господарювання, що здійснюють пошукове обслуговування населення (розміщення пралей загальної користування). Розмір орендної ставки 15 %.
- Стартова орендна плата:** місячна орендна плата, яка визначена на підставі Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.95 № 786 (із змінами та доповненнями), становить **541,62 грн. без ПДВ за перший (базовий) місяць оренди – червень 2010 року.**

- Орган управління: Міністерство освіти і науки України.  
Балансоутримувач: Тернопільський національний економічний університет. Юридична адреса: вул. Лысаявка, 4, м. Тернопіль.
- Основні умови проведення конкурсу для об'єкта II:**
1. Мета передачі в оренду нерухомого майна, що належить до державної власності: розміщення суб'єктів господарювання, що здійснюють пошукове обслуговування населення (розміщення пралей загальної користування).
  2. Найбільша запропонована орендна плата порівняно зі стартовою орендною платою за перший (базовий) місяць – червень 2010 року, що становить 541,62 грн. без ПДВ.
  3. Строк оренди – 1 (один) рік з можливістю продовження строку відповідно до вимог чинного на момент його закінчення законодавства і належного виконання орендарем усіх обов'язків за договором оренди.
- III. Назва і місцезнаходження об'єкта: **частина нежитлового приміщення першого поверху адміністративної будівлі (лт. А) пп. 1-1, 1-2, пп. 1-3:1-10 загальною площею 221,65 м<sup>2</sup>, реставраційний номер 21156404.1. ЮКМСТО13**, за адресою: вул. Грушевського, 26, мт Козова, Козівський р-н, Тернопільська область.
- Вартість об'єкта згідно із звітом про оцінку майна на 31.05.10 становить 180 330,00 грн. без ПДВ. Мета передачі в оренду нерухомого майна, що належить до державної власності: розміщення фінансових установ, страхових компаній, ломбардів, бізнес-брокерських, ділерських, мажорських, рієлтерських контор (агентств нерухомості), ломбардів, бізнес-брокерських, ділерських, мажорських, рієлтерських контор (агентств нерухомості), становить **4 490,22 грн. без ПДВ. офісних приміщень становить 2 445,12 грн. без ПДВ.**
- Орган управління: Пенсійний фонд України.  
Балансоутримувач: Пенсійний фонд України в Козівському районі. Юридична адреса: вул. Грушевського, 26, мт Козова, Тернопільська область, 47600.
- Основні умови проведення конкурсу для об'єкта III:**
1. Мета передачі в оренду нерухомого майна, що належить до державної власності: розміщення фінансових установ, страхових компаній, ломбардів, бізнес-брокерських, ділерських, мажорських, рієлтерських контор (агентств нерухомості) та розміщення офісних приміщень.
  2. Найбільша запропонована орендна плата порівняно зі стартовою орендною платою, яка за перший (базовий) місяць – червень 2010 року при розміщенні: фінансових установ, страхових компаній, ломбардів, бізнес-брокерських, ділерських, мажорських, рієлтерських контор (агентств нерухомості) становить **4 490,22 грн. без ПДВ. офісних приміщень становить 2 445,12 грн. без ПДВ.**
  3. Термін оренди – до 31 грудня 2010 року включно з можливістю продовження строку відповідно до вимог чинного на момент його закінчення законодавства і належного виконання орендарем усіх обов'язків за договором оренди.

● IV. Назва і місцезнаходження об'єкта: **частина нежитлового приміщення першого поверху адміністративної будівлі (лт. А) пп. 1-14, 1-17, 1-18, 1-26:1-32 загальною площею 125,3 м<sup>2</sup>, реставраційний номер 21156321.1. ЮКМСТО12**, за адресою: вул. Грушевського, 2, м. Збарж, Тернопільська область.

Вартість об'єкта згідно із звітом про оцінку майна на 31.05.10 становить 99 000,00 грн. без ПДВ. Мета передачі в оренду нерухомого майна, що належить до державної власності: розміщення фінансових установ, страхових компаній, ломбардів, бізнес-брокерських, ділерських, мажорських, рієлтерських контор (агентств нерухомості), становить **2 465,1 грн. без ПДВ. офісних приміщень становить 1 232,55 грн. без ПДВ.**

- Орган управління: Пенсійний фонд України.  
Балансоутримувач: Пенсійний фонд України в Збарзькому районі. Юридична адреса: вул. Грушевського, 2, м. Збарж, Тернопільська область, 47302.
- Основні умови проведення конкурсу для об'єкта IV:**
1. Мета передачі в оренду нерухомого майна, що належить до державної власності: розміщення фінансових установ, страхових компаній, ломбардів, бізнес-брокерських, ділерських, мажорських, рієлтерських контор (агентств нерухомості) та розміщення офісних приміщень.
  2. Найбільша запропонована орендна плата порівняно зі стартовою орендною платою, яка за перший (базовий) місяць – червень 2010 року при розміщенні: фінансових установ, страхових компаній, ломбардів, бізнес-брокерських, ділерських, мажорських, рієлтерських контор (агентств нерухомості) становить **2 465,1 грн. без ПДВ. офісних приміщень становить 1 232,55 грн. без ПДВ.**
  3. Термін оренди – до 31 грудня 2010 року включно з можливістю продовження строку відповідно до вимог чинного на момент його закінчення законодавства і належного виконання орендарем усіх обов'язків за договором оренди.
- Загальні умови проведення конкурсу для об'єктів I – IV:**
1. Ефективне використання орендованого майна відповідно до мети використання, визначеної в оголошенні про конкурс, та забезпечення належного виконання орендарем усіх обов'язків за договором оренди за умови погодження з балансоутримувачем та органом, уповноваженим управляти майном.
  2. Свочасне і повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції, наступного за звітним з урахуванням індексу інфляції.
  3. Фізичні та юридичні особи, які бажають взяти участь в конкурсі, повинні сплатити гарантійний внесок (заставу) у розмірі 50 відсотків тримісячної стартової орендної плати та надати до регіонального відділення підтверджені документи про його сплату разом з іншими документами, необхідними для участі в конкурсі. За-

става має бути переказана на рахунок № 37315011000166 в банк: ГДКУ в Тернопільській області, ІДР № 338012, одержувач: РБ ФДМУ по Тернопільській області, код за ЄДРПОУ 14-03732, розрахунокні платіжну: гарантійний внесок (застава) за участь у конкурсі з оренди.

4. Під час укладення договору оренди з переможцем конкурсу сума застава зараховується йому як виконання зобов'язання за договором оренди (складовою задатку). Особа, яка не стала переможцем конкурсу, сума застава підлягає поверненню у 30-денний термін з дати затвердження результатів конкурсу на рахунок, вказаний учасниками конкурсу.

5. Неукладення переможцем конкурсу договору оренди протягом 20 днів з моменту внесення гарантійного внеску (застави) повністю не підлягає і переказується до державного бюджету.

6. Обов'язок сплати задатку у розмірі тримісячної орендної плати (складовою задатку). Особа, яка не стала переможцем конкурсу, сума застава підлягає поверненню у 30-денний термін з дати затвердження результатів конкурсу на рахунок, вказаний учасниками конкурсу.

7. Створення орендованого майна відповідно до умов оголошення про конкурс, орендною платою і гарантійним внеском, яка підлягає сплаті протягом 5 (п'яти) банківських днів з дати укладення договору оренди.

8. Створення орендованого майна відповідно до умов оголошення про конкурс, орендною платою і гарантійним внеском, яка підлягає сплаті протягом 5 (п'яти) банківських днів з дати укладення договору оренди, визначеному за звітном про оцінку майна, протягом 1 (п'яти) робочих днів з дати укладення договору оренди на весь строк дії договору оренди.

9. Об'єкт оренди не підлягає приватизації та передачі в суборенду; забороняється передати в оренду третім особам майно до трьох місяців.
9. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.
10. Забезпечення дотримання захотів протяжливості безпеки.
11. Дотримання правил охорони праці.
12. Підприємство повинно відповідати в орендованому майні балансоутримувачем та органом, уповноваженим управляти державним майном, вносячи змін до складу орендованого майна, проведення його реконструкції тощо, що зумовлює підвищення його вартості за власний рахунок.
13. У разі пошкодження поточним, капітальним та іншим видам ремонту об'єкта оренди за власний рахунок орендаря. Поліпшення орендованого майна, здійснені орендарем за власний рахунок, які можна відокремити від орендованого майна не завдаючи йому шкоди, визнаються власністю орендаря. Поліпшення оренди, які неможливо відокремити від орендованого майна без заподіяння йому шкоди (невід'ємні поліпшення), а при припиненні або розірвання договору оренди, компенсації не підлягають і є власністю держави.
14. Зобов'язання орендаря у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) власності орендованого майна, внаслідок чого відбуваються відшкодувати збитки балансоутримувачу у разі неможливості його відновлення.
15. Відшкодування переможцем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди протягом 5 (п'яти) робочих днів з дати укладення договору оренди.
16. Відшкодування переможцем конкурсу витрат на публікацію оголошення про конкурс у засобах масової інформації протягом 5 (п'яти) робочих днів з дати укладення договору оренди.
17. Протягом 20 днів з дати затвердження результатів конкурсу фізична або юридична особа, з якою прийнято рішення укласти договір оренди, але яка відмовилась від його підписання, зобов'язана компенсувати витрати, зазначені в пунктах 15-16.

18. На вимогу орендаря та балансоутримувача надавати їм необхідну інформацію щодо об'єкта оренди та забезпечувати умови для перевірки об'єкта.

19. Протягом 15 днів з дати підписання договору оренди укласти з балансоутримувачем об'єкта оренди договір про відшкодування витрат на надання комунальних послуг орендарю.

20. Юридичні та фізичні особи, які відмовились від укладення договору оренди, старши переможцями у попередніх конкурсах на право оренди державного майна, проведених регіональним відділенням, до участі в даному конкурсі не допускаються.

21. Перед поданням документів на участь у конкурсі претенденту в обов'язковому порядку необхідно ознайомитись з об'єктом оренди і умовами його експлуатації та разом з іншими документами, необхідними для участі в конкурсі, надати відповідну розписку.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

**Конкурс буде проведений в приміщенні РБ ФДМУ по Тернопільській області за адресою: м. Тернопіль, вул. Грушевського, 2, каб. 10-11, з 10.00 до 11.00 за адресою: вул. Танцюра, 11, м. Тернопіль, зал засідань, тел. 52-36-38.**

Ознайомитись з об'єктами оренди можна в робочі дні за місцем їх розташування.

#### Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі матеріали:

- 1) заяву про участь у конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завірений печаткою (за наявності), та документи, визначені назисом ФДМУ державного майна України від 11.10.95 № 275-17-Пр з затвердження Переліку документів, які подаються орендарем/договір укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»; копії позицій 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16 і 24;
  - 2) відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9. 2 Програму проведення конкурсу, в якій викладено договір оренди державного майна, затвердженої наказом ФДМУ від 13.10.04 № 2149 та зареєстрованою в Міністерстві юстиції України 03.11.04 за № 1405/10004 (із змінами та доповненнями), а саме: а) для учасників конкурсу, які є юридичними особами: документи, що посвідчують належність представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; заїт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство; розписку про ознайомлення претендента з об'єктом оренди і умовами його експлуатації; підтверджені документи про сплату задатку;
  - б) для учасників конкурсу, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, вихідну від повноваженої фізичної особи; свідоцтво про рестрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або завірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємства – фізичної особи – платника єдиного податку; розписку про ознайомлення претендента з об'єктом оренди і умовами його експлуатації; підтверджені документи про сплату задатку;
  - 3) конкурсні пропозиції;
  - 4) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якої вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу в зазначеному непрозору конкурсі, не підлягає виконанню;
  - 5) додаткові пропозиції до проекту договору оренди – варіанти поліпшення орендованого майна.
  - 6) інформацію про засоби зв'язку з ними.
- Конкурсні пропозиції та інші матеріали подаються у конверті з написом «На конкурс...» із зазначенням назви, площі та адреси об'єкта оренди, запечатаному печаткою підписувача конкурсних пропозицій та підписом учасника конкурсу.
- Документи, що подаються на конкурс, мають бути належним чином оформлені. Помарки і виправлення в них не допускаються.
- Кінцевий термін прийняття заяв та документів на конкурс за 5 календарних днів після публікації оголошення про конкурс в газеті «Відомості приватизації».
- Отримати додаткову інформацію та подати запит можна за адресою: 46008, м. Тернопіль, вул. Танцюра, 11, РБ ФДМУ по Тернопільській області (каб. 701), тел. (0352) 52-36-38.

### ХЕРСОНСЬКА ОБЛАСТЬ

#### ІНФОРМАЦІЯ

РБ ФДМУ по Херсонській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна

● I. Назва об'єкта і місцезнаходження: **вбудоване приміщення площею 91,1 м<sup>2</sup> на першому поверсі триповерхової будівлі** за адресою: Херсонська обл., м. Гола Пристань, вул. Герардо, 20.

Балансоутримувач: Управління Державного казначейства в Голопристанському районі.  
Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку – червень 2010 р., яка без урахування ПДВ становить 253,03 грн., виходячи з ринкової вартості згідно з звітом про незалежну оцінку та орендної ставки на заміну.

- Мета оренди: розміщення суб'єктів господарювання, що проводять діяльність у сфері праці.
2. Свочасне і повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.
  3. Сплата орендної плати повинна забезпечуватись у вигляді задатку в розмірі орендної плати за три місяці оренди. Для розрахунку суми задатку використовується розмір орендної плати за базовий місяць оренди, запропонований переможцем конкурсу, а саме: 27,00 грн. включно з податком на додану вартість.
  4. Забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (задатку), яка включиться до проекту договору оренди;
  5. Додаткові пропозиції до договору оренди – варіанти поліпшення орендованого майна.
  6. Свочасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна.
  7. Забезпечення страхування об'єкта оренди на весь період оренди. У разі порушення умов страхування орендованого майна орендар сплачує до державного бюджету штраф у розмірі 2% від вартості об'єкта оренди.
  8. Обслуштування об'єкта оренди засобами протипожежної безпеки. Відповідальність за дотримання вимог пожежної та техногенної безпеки об'єкта та техніки безпеки на території орендованого майна належить орендарю.
  9. Укладенні сторонами договір оренди в частині істотних умов відповідал Типовому договору оренди індивідуально визначеного (нерухомого або іншого) майна, що належить до державної власності.
  10. Переможцю конкурсу необхідно компенсувати замовнику витрати на проведення незалежної оцінки протягом 10 календарних днів з моменту укладення договору оренди.
  11. Термін дії договору оренди – два роки одинадцять місяців з подальшою пролонгацією строку на чотири роки з урахуванням індексу інфляції.
  12. Заборона приватизації об'єкта оренди та суборенди.
  11. Вартість невід'ємних поліпшень не підлягає компенсації.
- Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної

плати за базовий місяць розрахунку при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаний учасника конкурсу.

**Конкурс відбувається в РБ ФДМУ по Херсонській області за адресою: м. Херсон, просп. Ушакова, 47, об 11.00 через 27 календарних днів після опублікування інформаційного повідомлення у газеті «Відомості приватизації».**

● II. Назва об'єкта і місцезнаходження: **частина приміщення вестибюля першого поверху загальної площею 2,0 м<sup>2</sup> у будівлі загальної учбової корпусу та частини приміщення вестибюля першого поверху загальної площею 1,0 м<sup>2</sup> у будівлі гідромеліоративного факультету.**

Балансоутримувач: ДНЗ «Херсонський державний аграрний університет». Орган управління: Міністерство аграрної політики України.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку – червень 2010 р., яка без урахування ПДВ становить 66,46 грн.
2. Свочасне і повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.
3. Сплата орендної плати повинна забезпечуватись у вигляді задатку в розмірі орендної плати за три місяці оренди. Для розрахунку суми зобов'язатку використовується розмір орендної плати за базовий місяць оренди, запропонований переможцем конкурсу. Задаток сплачується на відповідний рахунок відділення Державного казначейства та балансоутримувачу на відповідний рахунок у співвідношенні 50% до 50% протягом місяця з моменту укладення договору оренди. Внесений задаток підлягає зарахуванню на рахунок платіжника за останні три місяці оренди.
4. Забезпечення страхування об'єкта оренди на весь період оренди. У разі порушення умов страхування орендованого майна орендар сплачує до державного бюджету штраф у розмірі 3,4% від вартості об'єкта оренди.
5. Свочасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна.
6. Обслуштування об'єкта оренди засобами протипожежної безпеки. Відповідальність за дотримання вимог пожежної та техногенної безпеки об'єкта та техніки безпеки на території орендованого майна належить орендарю.
7. Заборона приватизації об'єкта оренди та передачі його в суборенду.
8. Вартість невід'ємних поліпшень орендованого майна, здійснених орендарем за період оренди, не підлягає компенсації.
9. Укладенні сторонами договір оренди в частині істотних умов повинен відповідати Типовому договору оренди індивідуально визначеного (нерухомого або іншого) майна, що належить до державної власності.
10. Переможцю конкурсу зобов'язаний компенсувати замовнику витрати на проведення незалежної оцінки протягом 10 календарних днів з моменту укладення договору оренди.
11. Термін дії договору оренди – 2 роки і 11 місяців з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем усіх обов'язків за договором оренди.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати за базовий місяць розрахунку при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

**Конкурс відбувається в РБ ФДМУ по Херсонській області за адресою: м. Херсон, просп. Ушакова, 47, о 14.00 через 25 календарних днів після опублікування інформаційного повідомлення у газеті «Відомості приватизації».**

Ознайомитись з об'єктами оренди можна в робочі дні за місцем їх розташування.

#### Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

- 1) заяву про участь у конкурсі;
  - 2) документи, визначені наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 - «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендарем/договір укладення договору оренди державного майна»;
  - 3) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу та додаткові пропозиції, які відображаються в проекті договору оренди, підписаного учасником конкурсу і завіреного печаткою (за наявності);
  - 4) пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (задатку відображається в проекті договору оренди);
  - 5) відомості про учасника конкурсу;
  - 6) додаткові пропозиції до проекту договору оренди – варіанти поліпшення орендованого майна.
- Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати за базовий місяць розрахунку при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

**Конкурс відбувається в РБ ФДМУ по Херсонській області за адресою: м. Херсон, просп. Ушакова, 47, о 14.00 через 25 календарних днів після опублікування інформаційного повідомлення у газеті «Відомості приватизації».**

Ознайомитись з об'єктами оренди можна в робочі дні за місцем їх розташування.

#### Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

- 1) заяву про участь у конкурсі;
  - 2) документи, визначені наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 - «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендарем/договір укладення договору оренди державного майна»;
  - 3) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу та додаткові пропозиції, які відображаються в проекті договору оренди, підписаного учасником конкурсу і завіреного печаткою (за наявності);
  - 4) пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (задатку відображається в проекті договору оренди);
  - 5) відомості про учасника конкурсу;
  - 6) додаткові пропозиції до проекту договору оренди – варіанти поліпшення орендованого майна.
- Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати за базовий місяць розрахунку при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

### ХМЕЛЬНИЦЬКА ОБЛАСТЬ

#### ІНФОРМАЦІЯ

РБ ФДМУ по Хмельницькій області про проведення конкурсу на право оренди державного майна

● I. Назва об'єкта: **вбудоване приміщення площею 2,0 м<sup>2</sup> у залі очкування пасажирів залізничного вокзалу** за адресою: Хмельницька обл., м. Полонне, вул. Привокзальна, 76а.

Орган, уповноважений управляти майном, – Міністерство транспорту та зв'язку України.

Мета оренди: на баланс якої перебуває об'єкт, – Козятинське будівельно-монтажне експлуатаційне управління № 2 ДТТО «Південно-Західна залізниця».

Вартість об'єкта за незалежною оцінкою станом на 31.05.10 – 5 819,00 грн.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку – червень 2010 року становить 43,47 грн. без урахування ПДВ.
2. Ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням: розміщення банкомата.
3. Свочасне і повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.
4. Переможцю конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом 10 днів з моменту укладення договору оренди.
5. Дотримання вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки.
6. Свочасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна.
7. Невід'ємні поліпшення, здійснені орендарем за рахунок власних коштів, які неможливо відокремити від об'єкта оренди не завдаючи йому шкоди, визнаються власністю держави і компенсації не підлягають.
8. Укладенні сторонами договір оренди в частині істотних умов повинен відповідати Типовому договору оренди індивідуально визначеного (нерухомого або іншого) майна, що належить до державної власності.
9. За

