

# ВІДОМОСТІ

## приватизації

№ 27 (620)

ЗАСНОВАНО У ВЕРЕСНІ 1993 РОКУ

21 липня 2010 р.

ОФІЦІЙНЕ ВИДАННЯ ФОНДУ  
ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

### ПРОДАЖ ПАКЕТІВ АКЦІЙ

Департамент підготовки та проведення конкурсів, т. 200-36-16

#### ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Відповідно до п. 2.1 Положення про порядок проведення конкурсів з продажу пакетів акцій акціонерних товариств, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 31.08.2004 № 1800, розпорядженням Антимонопольного комітету України від 31.08.2004 № 330-р, рішенням Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку України від 17.11.2004 № 489 і зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 23.12.2004 за № 1634/10233, для забезпечення відкритості проведення конкурсів та з метою більшої інформованості потенційних покупців Фонд державного майна України інформує про те, що розпочато підготовку до проведення конкурсів з продажу пакетів акцій з використанням відкритості пропонувача ціни за принципом аукціону таких акціонерних товариств:

#### Регіональне відділення Фонду державного майна України по Луганській області

Код за ЄДРПОУ	Назва ВАТ	Розмір пакета акцій, %
05744350	Свердловський приладобудівний завод	55,778
00285735	Іванівський верстатозавод	99,113

Фонд державного майна України пропонує потенційним покупцям взяти участь у розробці умов продажу пакетів акцій зазначених підприємств за конкурсом з використанням відкритості пропонувача ціни за принципом аукціону.

Свої пропозиції надсилайте за адресою: 91000, м. Луганськ, пл. Героїв Великої Вітчизняної війни, 3. Телефони для довідок: (0642) 53-13-88, 58-08-07.

#### ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

#### Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області про проведення повторного конкурсу з використанням відкритості пропонувача ціни за принципом аукціону з продажу пакета акцій ВАТ «Скіф»

1. Дані про емітента.  
Код за ЄДРПОУ 14310253.  
Повна назва ВАТ: відкрите акціонерне товариство «Скіф». Місцезнаходження ВАТ: 86123, Донецька обл., м. Макіївка, вул. Тайжана.

Ухвалою Господарського суду Донецької області від 24.07.01 порушено справу про банкрутство ВАТ «Скіф», ухвалою від 24.12.01 введена процедура санації.

Телефон/факс арбітражного керуючого – керуючого санацією ВАТ: Попов Іван Петрович (062) 334-97-08.

2. Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області пропонує до продажу пакет акцій у кількості 210 904 шт., що становить 66,592 % статутного фонду ВАТ. Номінальна вартість однієї акції – 1,05 грн.

**Початкова вартість пакета акцій – 156 000 грн.**  
Крок збільшення ціни ліцитатором під час проведення торгів «з голосу» – 1 600 грн.

3. Форма випуску акцій – документарна.  
4. Характеристика ВАТ.  
Статутний фонд – 332 545,5 грн.

Основний вид економічної діяльності товариства за КВЕД: 32.30.1 – виробництво апаратури для приймання, запису та відтворення звуку і зображення (згідно з довідкою відділу статистики у м. Макіївка Головного управління статистики у Донецькій області).

Обсяги продукції (робіт, послуг) за І кв. 2010 року – 0 тис. грн.

Кількість працівників станом на 01.10.10 – 5 чол.  
Відомості про земельну ділянку, де розташоване ВАТ: згідно з довідкою Управління держкомзему у м. Макіївка Донецької області рішенням міської ради від 25.09.02 № 5/57 земельна ділянка площею 13,5951 га за адресою: м. Макіївка, вул. Тайжана передана в оренду терміном на 3 роки ВАТ «Скіф» для

функціонування заводу (згідно з рішенням міської ради вилучені земельні ділянки № 29/26 від 23.01.08 – 0,2881га, № 32/47 від 12.03.08 – 0,5547 га, № 39/95 від 30.09.08 – 0,0621га). Документи на відведення земель під корпусами, що відчужені, не оформлені.

#### Основні показники господарської діяльності ВАТ за попередні три роки та останній звітний період (тис. грн.)

Показники	За 2007 р.	За 2008 р.	За 2009 р.	За I квартал 2010 р.
Обсяг реалізації продукції	–	–	–	–
Балансовий прибуток	- 50 694,0	- 51 153,0	- 51 397,0	- 51 468,0
Дебіторська заборгованість	150,0	151,0	150,0	151,0
Кредиторська заборгованість	3 804,0	3 935,0	4 168,0	4 237,0
Вартість активів	956,0	629,0	1 099,0	1 092,0

#### 5. Фіксовані умови конкурсу.

Покупець зобов'язаний забезпечити: в економічній діяльності ВАТ: дотримання положень плану санації, затвердженого ухвалою господарського суду Донецької області від 29.01.04 за справою № 18/1376 про банкрутство ВАТ «Скіф» та сприяння його виконанню;

участь у погашенні заборгованості перед кредиторами, вимоги яких внесені до реєстру вимог кредиторів ВАТ, затвердженого ухвалою господарського суду Донецької області від 07.11.01 № 18/1376;

довідково: станом на 31.03.10 реєстрова кредиторська заборгованість становить 1 524 448,89 грн.;

погашення простроченої кредиторської заборгованості перед бюджетом, з позабюджетних платежів, зі страхування протягом одного року від дати переходу права власності на пакет акцій;

довідково: станом на 31.03.10 кредиторська заборгованість перед бюджетом становить 1 525,0 тис. грн., зі страхування – 867,0 тис. грн., згідно з балансом Ф № 1;

недопущення появи нової простроченої заборгованості підприємства за платежами до бюджетів усіх рівнів та соціальними платежами;

забезпечення зменшення дебіторської заборгованості ВАТ протягом одного року від дати переходу права власності на пакет акцій;

виконання вимог Закону України «Про захист економічної конкуренції»;

в інноваційно-інвестиційній діяльності ВАТ: здійснення відповідно до Концепції розвитку товариства інвестицій (розмір та строки) для проведення ремонтних робіт та здійснення заходів щодо відновлення діяльності підприємства;

освоєння нових видів продукції та/або послуг; у соціальній діяльності ВАТ: погашення простроченої заборгованості із заробітної плати та соціальних виплат протягом одного року від дати переходу права власності на пакет акцій;

довідково: станом на 31.03.10 сума кредиторської заборгованості із заробітної плати становить 88,2 тис. грн., згідно зі звітом з праці Ф № 1-ПВ;

недопущення появи простроченої заборгованості підприємства перед працівниками із заробітної плати;

підвищення рівня заробітної плати з урахуванням інфляційних процесів;

матеріальне стимулювання працівників залежно від результатів господарської діяльності підприємства;

недопущення звільнення працівників підприємства з ініціативи Покупця чи уповноваженого ним органу (за винятком звільнення на підставі пункту 6 статті 40 Кодексу законів про працю України або винчнення працівником дій, за які законодавством передбачене звільнення на підставі пунктів 3, 4, 7, 8 статті 40 та статті 41 Кодексу законів про працю України) протягом 6 місяців від дати переходу до покупця права власності на пакет акцій;

Продовження рубрики на стор. 2 ➔

### ФДМУ ПОВІДОМЛЯЄ

Фонд державного майна України повідомляє, що на підставі постанови Вишого Господарського суду України від 30.06.2010 по справі № 40/95 та відповідно до наказу ФДМУ від 20.07.2010 № 1043 Фондом державного майна України **поновлюється продаж на Українській міжбанківській валютній біржі пакета акцій ВАТ «Київський центральний універмаг»** (код за ЄДРПОУ 1564880) у кількості 24 398 234 шт. (39,647 % статутного капіталу), призупинений наказом ФДМУ від 31.03.2010 № 424.

Торги проходять щосереди об 11-й годині у приміщенні Української міжбанківської валютної біржі за адресою: м. Київ-23, вул. Межигирська, 1, телефони для довідок: 461-54-34, 461-54-24.

#### Фонд державного майна України оголошує конкурс на заміщення вакантної посади директора ДП «Ізумруд»

Адреса: 03680, м. Київ, вул. Сім'ї Сосніних, 11, тел. 402-87-20, факс 401-74-18.

Для участі у конкурсі подаються: 1) заява про участь у конкурсі; 2) копія документа, що посвідчує особу; 3) належним чином завірених копій документів: витяг з трудової книжки; копія документа про повну вищу освіту за відповідною спеціальністю;

4) заповнений у встановленому порядку особовий листок з обліку кадрів з наклеєною фотографією; 5) автобіографія; 6) довідка про стан здоров'я (форма № 133-ОС); 7) довідка про відсутність у особи судимості; 8) інформація про досвід успішної роботи з управління підприємством;

9) листи-подання з організацій, які рекомендують учасника (у разі їх наявності); 10) інші документи на розсуд конкурсанта.

Фонд державного майна України звертає увагу, що конкурс на заміщення вакантної посади керівника ДП «Ізумруд» відбувається відповідно до Положення про порядок роботи постійної конкурсної комісії з проведення конкурсного відбору керівників державних суб'єктів господарювання, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 3 вересня 2008 р. № 777.

Для участі в конкурсному відборі претендент особисто подає документи протягом 30 календарних днів з дати оголошення конкурсу за адресою: 01133, м. Київ, бульв. Л. України, 26, к. 306, тел.: 200-35-35, 200-35-36, факс 286-53-96.

#### Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській області оголошує конкурс на заміщення вакантної посади голови правління ПАТ «Науково-виробничий комплекс «Поларон»

Адреса: вул. Угорська, 14, м. Львів.

Основний вид діяльності – дослідження та розробки в галузі природничих та технічних наук, зокрема в напрямі розвитку сучасної вакуумної комутаційної техніки, а також виробництво електроннодіодної та контрольної апаратури, деталей електронного устаткування.

Для участі у конкурсі подаються: заява про участь у конкурсі; належним чином завірених копія документа, що посвідчує особу;

витяг з трудової книжки; копія документа про повну вищу освіту за відповідною спеціальністю;

заповнений у встановленому порядку особовий листок з обліку кадрів з наклеєною фотографією; автобіографія; довідка про стан здоров'я;

довідка про відсутність у особи судимості; інформація про досвід успішної роботи з управління підприємством;

листи-подання з організацій, які рекомендують учасника (за наявності); інші документи на розсуд конкурсанта.

Регіональне відділення ФДМУ по Львівській області звертає увагу, що конкурс на заміщення вакантної посади керівника ПАТ «НБК «Поларон» відбувається відповідно до Порядку проведення конкурсного відбору керівників державних суб'єктів господарювання, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 3 вересня 2008 р. № 777.

Для участі в конкурсному відборі претендент особисто подає документи протягом 30 календарних днів з дати оголошення конкурсу за адресою: м. Львів, вул. Снових Стрипців, 3, Регіональне відділення Фонду державного майна України по Львівській області, 3-й поверх, канцелярія, кімн. 5, тел. (032) 261-66-02.

#### Регіональне відділення Фонду державного майна України по Чернівецькій області оголошує конкурс на заміщення вакантної посади голови правління ВАТ «Макошинський завод «Сільгоспмаш»

Адреса: 15652, Чернівецька обл., Менський р-н, смт Макошино, вул. Леніна, 70.

Вимоги до кандидатів: досвід практичної роботи на керівних посадах не менш як 3 роки, вища освіта (технічна, економічна).

Для участі у конкурсі подаються: заява про участь у конкурсі, заповнений у встановленому порядку особовий листок з обліку кадрів з фотографією, автобіографія, копії документів про освіту, план роботи на посаді голови правління ВАТ, програма поліпшення (виходу з кризового стану), листи-подання з організацій, які рекомендують учасника (у разі їх наявності).

Документи приймаються протягом 30 днів від дня публікації оголошення конкурсу в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 14000, м. Чернівці, пр. Миру, 43, РВ ФДМУ по Чернівецькій області.

Додаткова інформація за тел. (0462) 67-28-30, тел./факс (0462) 77-46-19.

Продовження рубрики на стор. 24 ➔

### У НОМЕРІ:

Продаж об'єктів групи А .....	3
Продаж об'єктів групи Д .....	4
Продаж об'єктів групи Ж .....	4
Конкурси з відбору розробників документації із землеустрою .....	4

Конкурси з відбору експертів-оцінювачів .....	7
До уваги оцінювачів	
Наказ ФДМУ від 02.07.10 № 921 «Про поновлення дії кваліфікаційних свідоцтв оцінювачів» .....	8
Наказ ФДМУ від 02.07.10 № 922 «Про запуснення дії кваліфікаційних свідоцтв оцінювачів» .....	9
Оренда .....	10

виконання чинного колективного договору та укладення нового згідно з Законом України «Про колективні договори і угоди»;

витрати ВАТ на поліпшення соціально-побутових умов працюючих на рівні не менш як 0,5 відсотка суми реалізованої продукції ВАТ за рік;

витрати ВАТ на охорону праці не менше 0,6 відсотка від суми реалізованої продукції ВАТ за рік;

належне утримання і зберігання захисних споруд цивільної захисту (цивільної оборони) та державного майна, яке у процесі корпоративізації ВАТ не увійшло до статутного фонду товариства, але перебувало на балансі ВАТ;

сприяти недопущенню безкоштовного використання державного майна та його незаконного відчуження;

створення нових робочих місць;

безпечні умови праці, що мінімізують випадки виробничого травматизму;

виконання нормативу робочих місць для працевлаштування інвалідів відповідно до виконання вимог Закону України «Про основи соціальної захищеності інвалідів в Україні», створення для них умов праці з урахуванням індивідуальних програм реабілітації та надання інших соціально-економічних гарантій, передбачених законодавством;

**4. У природоохоронній діяльності ВАТ:**

дотримання вимог та додаткових обмежень природоохоронного законодавства до користування об'єктом у частині охорони повітряного басейну, охорони і раціонального використання земель, водного фонду, мінеральних ресурсів;

виконання заходів щодо охорони навколишнього середовища;

**5. У сфері корпоративних відносин та розпорядження майном ВАТ:**

до повного виконання умов договору купівлі-продажу покупць зобов'язується не голосувати на загальних зборах акціонерів ВАТ з питань збільшення (зменшення) розміру статутного фонду, зміни номіналу акцій, перетворення у інші господарські товариства;

після переходу права власності впродовж 5 років без попередньої згоди Регіонального відділення ФДМУ по Донецькій області не допускати продажу (відчуження) всього або значної частини майна ВАТ. Значною частиною ВАТ вважається майно, ринкова вартість якого становить більше 10% статутного фонду ВАТ. Продаж майна меншої вартості не потребує погодження з регіональним відділенням ФДМУ. Ці умови не стосуються відчуження майна, яке здійснюється у межах звичайної комерційної діяльності ВАТ. Під відчуженням сторони договору розуміють вчинення будь-яких дій або укладення правочинів, наслідком яких буде зміна власника майна ВАТ, а саме: укладення договору купівлі-продажу, міни, дарування, безоплатного передавання, угод про передавання майна до статутних фондів інших господарських організацій.

Покупць зобов'язується надати концепцію післяприватизаційного розвитку підприємства, яка має містити:

зобов'язання учасника конкурсу щодо виконання умов конкурсу та реалізації довгострокових планів підвищення економічних, соціальних, фінансових, технологічних та екологічних показників діяльності ВАТ;

бізнес-план або техніко-економічне обґрунтування післяприватизаційного розвитку об'єкта, що включає план створення робочих місць та зайнятості працівників підприємства, пропозицію інвестора із зазначенням максимального розміру інвестицій, термінів та порядку їх внесення та напрямів використання.

**6. Інші умови проведення конкурсу.**

Конкурс проводиться без залучення радника відповідно до Положення про порядок проведення конкурсів з продажу пакетів акцій акціонерних товариств, затвердженого наказом ФДМУ від 31.08.04 № 1800, розпорядженням АМКУ від 31.08.04 № 330-р, рішенням ДКЦПФР від 17.11.04 № 489 та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 23.12.04 за № 1634/10223, зі змінами та доповненнями.

**7. Для участі в конкурсі потенційний покупець:**

сплачує 15 600 грн. як конкурсну гарантію на розрахунковий рахунок РВ ФДМУ по Донецькій області № 37313008000034 в Головне управління Державного казначейства України в Донецькій області, м. Донецьк, МФО 834016, код за ЄДРПОУ 13511245. Призначення платежу – конкурсна гарантія для участі в конкурсі з продажу пакета акцій ВАТ «Скіф»;

сплачує 17 грн. реєстраційного збору на розрахунковий рахунок РВ ФДМУ по Донецькій області № 37187561900001 в Головне управління Державного казначейства України в Донецькій області, м. Донецьк, МФО 834016, код за ЄДРПОУ 13511245. Призначення платежу – реєстраційний збір для участі в конкурсі з продажу пакета акцій ВАТ «Скіф»;

подає 2 примірники підтверджених документів та заяви про участь у конкурсі; проект остаточного договору купівлі-продажу пакета акцій; конкурсну пропозицію ціни; концепцію розвитку товариства.

Кожний примірник підтверджених документів запечатується в окремий конверт. Усі конверти з підтвердженими документами об'єднуються та запечатуються в окремий непрозорий конверт з надписом «Підтверджені документи» із зазначенням на ньому тільки адреси органу приватизації та назви конкурсу. На пакетах «Підтверджені документи» не повинно міститися ніякої інформації, за допомогою якої можна було б ідентифікувати потенційного покупця.

Конкурсна пропозиція ціни учасників конкурсу запечатується в окремий непрозорий конверт з надписом «Конкурсні пропозиції ціни» із зазначенням на ньому тільки адреси органу приватизації та назви конкурсу. На пакетах «Конкурсні пропозиції ціни» не повинно міститися ніякої інформації, за допомогою якої можна було б ідентифікувати потенційного покупця.

Концепція розвитку товариства запечатується в окремий непрозорий конверт з надписом «Концепція розвитку» із зазначенням на ньому тільки адреси органу приватизації та назви конкурсу. На пакетах «Концепція розвитку» не повинно міститися ніякої інформації, за допомогою якої можна було б ідентифікувати потенційного покупця.

8. Останній день строку прийняття заяв про участь у конкурсі та підтверджених документів – за сім календарних днів до дати проведення конкурсу.

Останній день строку подання проекту остаточного договору купівлі-продажу – не пізніше ніж за 3 робочих дні до дати проведення конкурсу.

Конкурсна пропозиція ціни та концепція розвитку підприємства подається на дату проведення конкурсу, реєстрація конкурсних пропозицій завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

9. Адреса прийняття заяв про участь у конкурсі та підтверджених документів: 83001, м. Донецьк, вул. Артема, 97, РВ

ФДМУ по Донецькій області, к. 118, понеділок – четвер з 8.00 до 17.00, п'ятниця та передсвяткові дні з 8.00 до 16.00, крім вихідних та святкових днів.

**10. Час та місце ознайомлення з ВАТ «Скіф».**

Пакет документів про конкурс та дозвіл на відвідання ВАТ можна отримати щодня з 8.00 до 17.00, по п'ятниця та передсвяткових днях з 8.00 до 16.00, за адресою: 83001, м. Донецьк, вул. Артема, 97, РВ ФДМУ по Донецькій області, к. 439а. Телефон для довідок (062) 319-51-32.

Ознайомитись з об'єктом та отримати докладну інформацію можна за адресою: 84000, Донецька обл., м. Макіївка, вул. Тайжана.

**11. Дата початку та місце проведення конкурсу.**

**Конкурс з продажу пакета акцій ВАТ «Скіф» буде проведено через 50 днів після опублікування цього інформаційного повідомлення в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 83001, м. Донецьк, вул. Артема, 97, РВ ФДМУ по Донецькій області.**

**ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

**Фонду державного майна України про проведення конкурсу з продажу пакета акцій ВАТ «Азовкабель» з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукціону**

**1. Дані про вмістента.**

Код за ЄДРПОУ 00214511.

Повна назва відкритого акціонерного товариства (ВАТ): відкриті акціонерне товариство «Азовкабель».

Місцезнаходження ВАТ: Україна, 71100, Запорізька область, м. Бердянськ, вул. Кабельників, 3.

Телефон (06153) 2-12-19, тел./факс (06153) 3-63-97.

2. Фонд державного майна України пропонує до продажу пакет акцій розміром 90,80% статутного фонду товариства та кількість акцій 45 703 101 шт.

Номинальна вартість однієї акції – 0,25 грн.

**Початкова вартість пакета акцій – 52 650 000 грн.**

Крок збільшення ціни при проведенні торгів «з голосу» ліцитатором – 527 000 грн.

**3. Форма вилучення акцій – документарна.**

**4. Характеристика ВАТ.**

Статутний фонд – 12 583,0 тис. грн.

Основна номенклатура та обсяги продукції (робіт, послуг) за I квартал 2010 року: ВАТ «Азовкабель» здійснює діяльність з продажу запасів готової продукції, товарно-матеріальних цінностей та передавання у найм окремих частин капітальних споруд. Виробнича діяльність повністю припинена.

Найменування	I квартал 2010 року
Реалізація запасів готової продукції, матеріалів, оренда, послуги, тис. грн.	184
Реалізація готової продукції, тис. грн.	–
Всього, тис. грн.	184

Кількість робочих місць станом на 30.06.2010 – 44. Середньооблікова чисельність штатних працівників станом на 30.06.2010 – 44 чол.

Відомості про споруди та земельну ділянку, де знаходиться ВАТ, умови її використання: земельна ділянка передана ВАТ у встановленому порядку на підставі Державних актів на право постійного користування землею та становить 20,4035 га.

**Основні показники господарської діяльності ВАТ за останні три роки та останній звітний період**

Показники діяльності	2007 рік	2008 рік	2009 рік	кв. 2010 рік
Обсяг реалізації продукції, без ПДВ, тис. грн.	1203	1436	819	184
Балансовий прибуток, тис. грн.	-1 863,7	-2 563	-2 968	-1 420
Дебіторська заборгованість, тис. грн.	83,9	77	58	60
Кредиторська заборгованість, тис. грн.	1 031,8	1 559	2 328	3 876
Рентабельність послуг, %	-47,9	-49,9	-68,2	5,1
Вартість активів, тис. грн.	11 518	9 538	7 340	7 468

**5. Фіксовані умови конкурсу.**

Покупць зобов'язаний забезпечити:

**1. В економічній діяльності ВАТ:**

1.1. забезпечення погашення кредиторської заборгованості ВАТ цюквартально рівними частками протягом двох років від дати переходу права власності на пакет акцій: перед бюджетом у сумі 1 836 675 грн., з позабюджетних платежів у сумі 1 638 782 грн.;

1.2. недопущення появи нової простроченої заборгованості підприємства по платежах до бюджету всіх рівнів та соціальних платежах;

1.3. забезпечення зменшення дебіторської заборгованості ВАТ;

1.4. виконання вимог Закону України «Про захист економічної конкуренції».

**2. В інноваційно-інвестиційній діяльності ВАТ:**

2.1. забезпечення освоєння нових та підвищення якості наявних видів продукції та послуг;

2.2. забезпечення впровадження прогресивних технологій, механізація та автоматизація виробництва;

2.3. забезпечення вдосконалення виробництва, організації праці та управління;

2.4. забезпечення економії матеріалів, палива та електроенергії;

2.5. внесення інвестицій (розмір та строки), передбачених Концепцією розвитку товариства, для забезпечення приросту виробничих потужностей за рахунок заходів щодо технічного переозброєння, реконструкції виробництва, розширення діючих і побудованих нових об'єктів.

**3. У соціальній діяльності ВАТ:**

3.1. забезпечення погашення простроченої заборгованості із заробітної плати, яка є на дату підписання договору купівлі-продажу;

3.2. недопущення появи простроченої заборгованості підприємства перед працівниками із заробітної плати;

3.3. підвищення рівня заробітної плати з урахуванням інфляційних процесів;

3.4. забезпечення матеріального стимулювання працівників залежно від результатів господарської діяльності підприємства;

3.5. недопущення звільнення працівників підприємства з ініціативи покупця чи уповноваженого ним органу (за винятком звільнення на підставі пункту 6 статті 40 Кодексу законів про працю України або вчинення працівником дій, за які законодавством передбачене звільнення на підставі пунктів 3,

4, 7, 8 статті 40 та статті 41 Кодексу законів про працю України) протягом 6 місяців від дати переходу права власності на пакет акцій;

3.6. забезпечення виконання чинного колективного договору та укладання нового згідно з Законом України «Про колективні договори і угоди»;

3.7. забезпечення витрат ВАТ на поліпшення соціально-побутових умов працюючих на рівні не менше 0,5 відсотка від суми реалізованої продукції ВАТ за рік;

3.8. забезпечення витрат ВАТ на охорону праці не менше 0,5 відсотка від суми реалізованої продукції ВАТ за рік;

3.9. забезпечення збереження кількості існуючих на дату переходу права власності на пакет акцій робочих місць та створення нових;

3.10. забезпечення безпечних умов праці, що мінімізують випадки виробничого травматизму;

3.11. виконання нормативу робочих місць для працевлаштування інвалідів відповідно до вимог Закону України «Про основи соціальної захищеності інвалідів в Україні», створення для них умов праці з урахуванням індивідуальних програм реабілітації та надання інших соціально-економічних гарантій, передбачених законодавством.

**4. У природоохоронній діяльності ВАТ:**

4.1. забезпечення дотримання вимог та додаткових обмежень природоохоронного законодавства щодо користування об'єктом у частині охорони повітряного басейну, охорони і раціонального використання земель, водного фонду, мінеральних ресурсів;

4.2. виконання заходів щодо охорони навколишнього середовища.

**5. У сфері корпоративних відносин та розпорядження майном ВАТ:**

5.1. забезпечення належного утримання і зберігання державного майна, яке у процесі створення господарського товариства не увійшло до статутного капіталу, але залишилось на його балансі;

5.2. сприяння недопущенню безкоштовного використання державного майна та його незаконного відчуження;

5.3. до повного виконання умов договору купівлі-продажу голосувати на загальних зборах акціонерів ВАТ з питань збільшення (зменшення) розміру статутного капіталу, зміни номіналу акцій, перетворення на інші господарські товариства, виключно у разі отримання попередньої згоди Фонду, а також забезпечити голосування ВАТ під час вирішення вищезазначених питань у господарських товариствах, де ВАТ володіє корпоративними правами, виключно за умови отримання на це попередньої згоди Фонду. У разі неотримання згоди Фонду на день проведення загальних зборів акціонерів ВАТ із зазначених у цьому пункті питань, покупць зобов'язаний голосувати «проти» збільшення (зменшення) розміру статутного капіталу, зміни номіналу акцій, перетворення на інші господарські товариства;

5.4. після переходу права власності на пакет акцій до покупця та впродовж п'яти років без попередньої згоди Фонду державного майна України не допускати продажу (відчуження) всього або значної частини майна ВАТ. Значною частиною майна ВАТ вважається майно, ринкова вартість якого становить більше 10% статутного капіталу ВАТ. Продаж майна меншої вартості не вимагає погодження з Фондом державного майна України. Цей пункт не стосується відчуження майна, яке здійснюється у рамках звичайної комерційної діяльності ВАТ. Під відчуженням сторони договору розуміють вчинення будь-яких дій або укладення правочинів, наслідком яких буде зміна власника майна ВАТ, а саме: укладення договорів купівлі-продажу, міни, дарування, безоплатної передачі, угод про передачу майна до статутних капіталів інших господарських організацій.

Концепція розвитку підприємства має містити:

зобов'язання учасника конкурсу щодо виконання умов конкурсу та реалізації плану довгострокових інтересів у розвитку підприємства щодо підвищення економічних, соціальних, фінансових, технологічних та екологічних показників його діяльності;

бізнес-план або техніко-економічне обґрунтування післяприватизаційного розвитку об'єкта, що включає план зайнятості працівників підприємства, пропозицію інвестора із зазначенням максимального розміру інвестицій, термінів та порядку їх внесення.

**6. Інші умови проведення конкурсу.**

Конкурс проводиться без залучення радника відповідно до Положення про порядок проведення конкурсів з продажу пакетів акцій акціонерних товариств, затвердженого наказом ФДМУ від 31.08.2004 № 1800, розпорядженням АМКУ від 31.08.2004 № 330-р, рішенням ДКЦПФР від 17.11.2004 № 489 та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України за 23.12.2004 за № 1634/10233, зі змінами та доповненнями.

**7. Для участі в конкурсі потенційний покупець:**

сплачує 5 265 000 грн. як конкурсну гарантію на рахунок № 37316021000058, одержувач коштів – Фонд державного майна України, в ОПЕРУ ДКУ, м. Київ, МФО 820172, код за ЄДРПОУ 00032945. Призначення платежу: як конкурсна гарантія для участі у конкурсі з продажу пакета акцій ВАТ «Азовкабель»;

сплачує 17 грн. реєстраційного збору на рахунок № 37183500900028, одержувач коштів – Фонд державного майна України, в ОПЕРУ ДКУ, м. Київ, МФО 820172, код за ЄДРПОУ 00032945. Призначення платежу: як реєстраційний збір для участі у конкурсі з продажу пакета акцій ВАТ «Азовкабель»;

подає 2 примірники підтверджених документів та заяви про участь у конкурсі; проект остаточного договору купівлі-продажу пакета акцій; конкурсну пропозицію ціни; концепцію розвитку товариства.

Кожний примірник підтверджених документів запечатується в окремий конверт. Усі конверти з підтвердженими документами об'єднуються та запечатуються в окремий непрозорий конверт із надписом «Підтверджені документи» із зазначенням на ньому тільки адреси органу приватизації та назви конкурсу. На пакетах «Підтверджені документи» не повинно міститися ніякої інформації, за допомогою якої можна було б ідентифікувати потенційного покупця.

Конкурсна пропозиція ціни учасників конкурсу запечатується в окремий непрозорий конверт з надписом «Конкурсні пропозиції ціни» із зазначенням на ньому тільки адреси органу приватизації та назви конкурсу.

Концепція розвитку товариства запечатується в окремий непрозорий конверт з надписом «Концепція розвитку» із зазначенням на ньому тільки адреси органу приватизації та назви конкурсу.

8. Останній день строку прийняття заяв про участь у конкурсі та підтверджених документів – за сім календарних днів до дати проведення конкурсу.



Закінчення. Початок рубрики на стор. 1.2.

Останній день строку подання проекту остаточного договору купівлі-продажу – не пізніше ніж за 3 робочих дні до дати проведення конкурсу.

Конкурсна пропозиція ціни та концепція розвитку підприємства подається на дату проведення конкурсу, реєстрація конкурсних пропозицій завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

9. Адреса прийняття заяв про участь у конкурсі та підтвердних документів: 01133, м. Київ, вул. Кутузова, 18/9, Фонд державного майна України, к. 514 щодня з 9.00 до 18.00, по п'ятницях та передсвяткових днях з 9.00 до 16.45, по п'ятницях у передсвятковий день з 9.00 до 15.45.

Пакет документів про конкурс та дозвіл на віддання ВАР можна отримати з 9.00 до 18.00 щодня, крім вихідних та святкових днів, за адресою: 01133, м. Київ, вул. Кутузова, 18/9, Фонд державного майна України, Департамент підготовки та проведення конкурсів. Телефони для довідок: (044) 200-33-53, 200-36-16, 200-36-17.

10. Місце ознайомлення з ВАР «Азовкабель»: ознайомитись з об'єктом та отримати докладну інформацію можна з 8.00 до 16.30 щодня, крім вихідних та святкових днів, за адресою: Україна, 71100, Запорізька область, м. Бердянськ, вул. Кабельників, 3. Телефон (06153) 2-02-20, тел./факс (06153) 3-63-97.

11. Дата початку та місце проведення конкурсу: конкурс з продажу пакета акцій ВАР «Азовкабель» буде проведено через 75 днів після опублікування інформаційного повідомлення в газеті «Відомості приватизації» об'єктів за адресою: 01133, м. Київ, вул. Кутузова, 18/9, Фонд державного майна України.

Місцезнаходження, номер телефону та час роботи служби з

організації конкурсу: 01133, м. Київ, вул. Кутузова, 18/9, Фонд державного майна України, відділ роботи з потенційними покупцями, к. 614, щодня з 9.00 до 18.00, по п'ятницях з 9.00 до 16.45, по п'ятницях у передсвятковий день з 9.00 до 15.45.

Телефони для довідок: (044) 200-33-53, 200-36-16. Електронна адреса: budz@srfu.gov.ua.

**ПІДСУМКИ**

**ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ про конкурс з продажу пакета акцій ВАР «Джанкойський машинобудівний завод» з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукціону, що не відбувся**

Фонд державного майна України підбив підсумки конкурсу з продажу пакета акцій ВАР «Джанкойський машинобудівний завод», оголошення про який було оприлюднено в газеті «Відомості приватизації» від 14.04.10 № 14 (607).

ВАР «Джанкойський машинобудівний завод» розташоване за адресою: Україна, 96103, Автономна Республіка Крим, м. Джанкой, вул. Промислова, 7.

До продажу був запропонований пакет акцій розміром 99,99 % статутного капіталу товариства та кількістю акцій 174 191 704 шт.

Код за ЄДРПОУ 00231878.

Номинальна вартість однієї акції – 0,25 грн.

**Початкова вартість пакета акцій – 43 575 000 грн.**

Форма випуску акцій – бездокументарна.

Відповідно до Положення про порядок проведення конкурсів з продажу пакетів акцій акціонерних товариств, затвердженого наказом ФДМУ від 31.08.04 № 1800, розпорядженням АМКУ від 31.08.04 № 330-р, рішенням ДКЦПФР від 17.11.04 № 489 та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 23.12.04 за

№ 1634/10233, зі змінами та доповненнями, та наказу ФДМУ конкурсу з продажу пакета акцій ВАР «Джанкойський машинобудівний завод» вважається таким, що не відбувся.

**ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ про конкурс з продажу пакета акцій ВАР «Приладобудівний завод «Сокол» з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукціону, що не відбувся**

Фонд державного майна України підбив підсумки конкурсу з продажу пакета акцій ВАР «Приладобудівний завод «Сокол», оголошення про який було оприлюднено в газеті «Відомості приватизації» від 12.05.10 № 17(610).

ВАР «Приладобудівний завод «Сокол» розташоване за адресою: 74900, Херсонська область, м. Нова Каховка, пр. Перемоги, 7.

Для продажу був запропонований пакет акцій розміром 67,268 % статутного капіталу товариства та кількістю акцій 50 205 штук.

Код за ЄДРПОУ 14313151.

Номинальна вартість однієї акції – 5,25 грн.

**Початкова вартість пакета акцій – 7 793 000 грн.**

Форма випуску акцій – документарна.

Відповідно до Положення про порядок проведення конкурсів з продажу пакетів акцій акціонерних товариств, затвердженого наказом ФДМУ від 31.08.04 № 1800, розпорядженням АМКУ від 31.08.04 № 330-р, рішенням ДКЦПФР від 17.11.04 № 489 та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 23.12.04 за № 1634/10233, зі змінами та доповненнями, та наказу ФДМУ конкурсу з продажу пакета акцій ВАР «Приладобудівний завод «Сокол» вважається таким, що не відбувся.

**ПРОДАЖ ОБ'ЄКТІВ ГРУПИ А**

Департамент продажу об'єктів нерухомості, т. 280-42-34

**ПРИВАТИЗОВАНО ШЛЯХОМ ВИКУПУ**

**ХЕРСОНСЬКА ОБЛАСТЬ**

Будівлі та споруди колишнього будинку культури ім. Шмідта загальною площею 3 333,5 м<sup>2</sup>, що орендуються ТОВ «Сокол» та не увійшли до статутного фонду ВАТ «Херсонський суднобудівний завод ім. Комінтерну», за адресою: м. Херсон, вул. Держжинського, 13. Приватизовано юридичною особою за 5 288 919,60 грн., у т. ч. ПДВ – 881 486,60 грн.

**м. КІЇВ**

Нежитлове приміщення загальною площею 52,4 м<sup>2</sup> за адресою: м. Київ, просп. Володимир Маяковського, 60/10, літ. А. Приватизовано фізичною особою за 215 160,00 грн., у т. ч. ПДВ – 35 860,00 грн. (комунальне майно територіальної громади Деснянського району).

**ПРИВАТИЗОВАНО ШЛЯХОМ ПРОДАЖУ НА АУКЦІОНІ**

**ВІННИЦЬКА ОБЛАСТЬ**

Обладнання ідентичні у кількості 14 одиниць, а саме: холодильна камера 1978 р. в., поточна лінія 1980 р. в., тістозмішувальна машина 1981 р. в., емність для води 1985 р. в., холодильник «Памір» 1986 р. в., електросковорода 1986 р. в., шафа холодильна 1986 р. в., машина-пилосос 1986 р. в., електрплита 1988 р. в., шафа жарочна 1988 р. в., холодильник «Снайгер» 1989 р. в., шафа жарочна 1989 р. в., холодильна камера 1989 р. в., холодильна машина 1989 р. в., що під час приватизації не увійшли до статутного фонду ВАТ «Завод «Автолектрапаратура» та перебуває на його балансі, за адресою: Тиврівський р-н, смт Сутички, вул. Єгорова, 1. Приватизовано фізичною особою за 3 538,58 грн., у т. ч. ПДВ – 589,76 грн.

**ІВАНО-ФРАНКІВСЬКА ОБЛАСТЬ**

Нежитлова будівля конюшни площею 106,4 м<sup>2</sup>, що перебуває на балансі Карпатського національного природного парку, за адресою: м. Яремче, с. Татарів, вул. Незалежності, 687. Приватизовано фізичною особою за 83 600,00 грн., у т. ч. ПДВ – 13 933,33 грн.

**м. КІЇВ**

Авотранспорт, а саме: автомобіль ЗІЛ-157 № 37-37 КИЖ, автомобіль ЗІЛ-131 АА № 42-97 НХ, автомобіль ЗІЛ-131 № 70-51 ХТБ, автомобіль ЗІЛ-131 № 70-52 ХТБ, автомобіль ЗІЛ-131 № 70-53 ХТБ, запасні частини та майно (склад нежизнуваного запасу), що перебуває на балансі ВАТ «Київське АТП-2240» та не увійшли до його статутного фонду, за адресою м. Київ, вул. Павла Усенка, 8. Приватизовано юридичною особою за 95 593,85 грн., у т. ч. ПДВ – 15 932,31 грн.

**ПІДЛЯГАЮТЬ ПРИВАТИЗАЦІ ШЛЯХОМ ВИКУПУ**

**ДОНЕЦЬКА ОБЛАСТЬ**

Нежитлові приміщення частини будівлі учбово-курсового комбінату, літ. А-9, на першому поверсі площею 68,8 м<sup>2</sup> за адресою: м. Донецьк, вул. Ходаківського, 5, що перебувають на балансі Комунального підприємства по обслуговуванню адміністративних будинків (комунальна власність).

**ХАРКІВСЬКА ОБЛАСТЬ**

Нежилй будинок загальною площею 1 964,00 м<sup>2</sup> за адресою: м. Харків, вул. Ангельса, 9 (затверджений наказом ФДМУ від 07.07.10 № 942).

**ПІДЛЯГАЮТЬ ПРИВАТИЗАЦІ ШЛЯХОМ ПРОДАЖУ НА АУКЦІОНІ**

**ПЕРЕЛІК**

об'єктів державної власності групи А, що підлягають приватизації шляхом продажу на аукціоні (затверджений наказом ФДМУ від 12.07.10 № 969)

**м. КІЇВ**

Автомобіль ЗІЛ-131 № 38-54 КИШ, що перебуває на балансі ВАТ «АТП-13057», за адресою: м. Київ, вул. Березанська, 15.

Автомобіль ЗІЛ-131 № 38-53 КИШ, що перебуває на балансі ВАТ «АТП-13057», за адресою: м. Київ, вул. Березанська, 15.

Автомобіль ЗІЛ-131 № 38-55 КИШ, що перебуває на балансі ВАТ «АТП-13057», за адресою: м. Київ, вул. Березанська, 15.

Автомобіль ЗІЛ-131 МТО-АТ № 82-79 КИЦ, що перебуває на балансі ВАТ «АТП-13057», за адресою: м. Київ, вул. Березанська, 15.

Автомобіль ЗІЛ-131-Н МТО-АТ-41 № 77-14 КИМ, що перебуває на балансі ВАТ «АТП-13057», за адресою: м. Київ, вул. Березанська, 15.

Автомобіль ЗІЛ-130 МТО-АТ N97-83 КИЕ, що перебуває

на балансі ВАТ «АТП-13057», за адресою: м. Київ, вул. Березанська, 15.

**ВОЛИНСЬКА ОБЛАСТЬ**

**ІНФОРМАЦІЯ**

**про продаж на аукціоні групи інвентарних об'єктів, у складі: будівля колишнього складу цивільної оборони площею 587,1 м<sup>2</sup> (літ. Ц-1) та будівля колишнього сховища для спецмашин площею 173,6 м<sup>2</sup> (літ. Р-1), що перебувають на балансі ВАТ «АТП-10706», (разом із земельною ділянкою)**

Назва об'єкта аукціону: група інвентарних об'єктів, у складі: будівля колишнього складу цивільної оборони площею 587,1 м<sup>2</sup> (літ. Ц-1) та будівля колишнього сховища для спецмашин площею 173,6 м<sup>2</sup> (літ. Р-1).

Місцезнаходження об'єкта аукціону: Волинська обл., м. Ковель, вул. Володимирська, 154.

Балансоутримувач: ВАТ «АТП-10706».

Відомості про об'єкт аукціону: об'єкт приватизації розташований на земельній ділянці загальною площею 1 228 м<sup>2</sup> та знаходиться на території ВАТ «АТП-10706» у м. Ковелі на відстані 4,5 км від центру міста.

Кадастровий номер земельної ділянки: 0710400000:16:003:0022.

Земельна ділянка має конфігурацію багатокутника, рельєф місцевості рівнинний. Земельна ділянка з усіх сторін межує з землями ВАТ «АТП-10706», на якій розташовані будівлі і споруди виробничо-складського призначення підприємства, відкриті стоянки автомобільної техніки; наявні всі інженерні комунікації, крім централізованого теплопостачання. Встановлено два земельні сервітути:

1) на використання земельної ділянки загальною площею 255 м<sup>2</sup> використанні сервітути на землекористувача ВАТ «АТП-10706» з метою дозвілу та обслуговування будівель ВАТ «АТП-10706»;

2) земельний сервітути на землекористувача – покупця з метою проїзду та обслуговування власних приміщень.

За цільовим призначенням належить до категорії земель: землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення.

Установлено цільове призначення земельної ділянки: для розміщення виробничих, складських приміщень та можливість зміни цільового призначення і дозволеного функціонального використання земельної ділянки: згідно з чинним законодавством.

Містобудівні умови і обмеження забудови земельної ділянки, види використання (пріоритетні та допустимі) – для містобудівних потреб: згідно з листом управління архітектури та містобудування Ковельської міської ради від 06.07.10.

Початкова вартість об'єкта аукціону без урахування ПДВ – 301 818,00 грн. (триста одна тисяча вісімсот вісімнадцять грн. 00 коп.), ПДВ – 60 363,60 грн. (шістдесят тисяч триста шістдесят три гривні 60 коп.).

Початкова вартість продажу об'єкта аукціону з урахуванням ПДВ – 362 181,60 грн. (триста шістдесят дві тисячі сто вісімдесят одна грн. 60 коп.), у тому числі:

вартість об'єкта приватизації без урахування ПДВ – 266 850,00 грн. (двісті шістдесят шість тисяч вісімсот п'ятдесят грн. 00 коп.);

ПДВ – 53 370,00 грн. (п'ятдесят три тисячі триста сімдесят грн. 00 коп.); вартість об'єкта приватизації з урахуванням ПДВ – 320 220,00 грн. (триста двадцять тисяч двісті двадцять грн. 00 коп.);

вартість земельної ділянки під об'єктом приватизації без урахування ПДВ – 34 968,00 грн. (тридцять чотири тисячі дев'ятсот шістдесят вісім грн. 00 коп.);

ПДВ – 6 993,60 грн. (шість тисяч дев'ятсот дев'яносто три грн. 60 коп.); вартість земельної ділянки під об'єктом приватизації з урахуванням ПДВ – 41 961,60 грн. (сорок одна тисяча дев'ятсот шістдесят одна грн. 60 коп.).

Гарантійний внесок у розмірі 10 % від початкової вартості продажу об'єкта аукціону: 36 219 грн. (тридцять шість тисяч двісті дев'ятнадцять гривень).

Умови продажу об'єкта аукціону: використання об'єкта нерухомості – групи інвентарних об'єктів (разом із земельною ділянкою) покупцем вирішує самостійно; використання земельної ділянки за цільовим призначенням земельної ділянки: для розміщення виробничих, складських приміщень, можливість зміни цільового призначення і дозволеного функціонального використання земельної ділянки: згідно з чинним законодавством; здійснювати заходи щодо збереження навколишнього середовища, забезпечувати дотримання санітарних, екологічних

норм та техніки безпеки під час експлуатації об'єкта аукціону; подальше відчуження покупцем об'єкта аукціону чи його частини в період чинності умов договору купівлі-продажу здійснювати виключно за погодженням з органом приватизації із забезпеченням переходу до нового власника всіх зобов'язань, не виконаних покупцем на момент такого відчуження, відповідальності за їх невиконання, визначених законодавством та договором купівлі-продажу; здійснити самостійно реєстрацію нерухомого майна, яке входить до складу об'єкта аукціону в БТІ; зареєструвати договір купівлі-продажу в Ковельській міській раді; перемотувати аукціону після підписання акта приймання-передачі об'єкта аукціону згідно з чинним законодавством України отримати державний акт на право власності на земельну ділянку та здійснити його державну реєстрацію; на вимогу представника органу приватизації купувач зобов'язаний до моменту підписання акта підсумкової перевірки виконання умов договору купівлі-продажу надавати продавцю для ознайомлення необхідні матеріали, відомості, документи тощо про виконання умов договору купівлі-продажу; якщо учасник або уповноважений ним представник не з'явився без поважних причин на аукціон та/або з'явив його проведення, сплачений такою особою гарантійний внесок перераховується до державного бюджету; переможець аукціону, який відмовився від підписання протоколу чи договору купівлі-продажу або не з'явився без поважних причин для його підписання протягом п'яти днів після затвердження протоколу, позбавляється права на подальшу участь у придбанні такого об'єкта аукціону. Сплачений такою особою гарантійний внесок перераховується до державного бюджету; витрати, пов'язані з нотаріальним посвідченням, його реєстрацією та виконанням умов договору купівлі-продажу бере на себе покупць; переможець аукціону компенсує балансоутримувачу понесені фінансові витрати на виготовлення технічної документації із землеустрою та оцінки об'єкта аукціону відповідно до акта приймання-передачі № 4 від 22.04.10 на суму 4 617 грн. та акта приймання-передавання № 6 від 25.06.10 на суму 5 771 грн.

Плата за реєстрацію заяви – 17 гривень вноситься на р/р № 37180500900001 РВ ФДМУ по Волинській області, код 13347870 в ГУДКУ у Волинській області, МФО 803014. Призначення платежу: для РВ ФДМУ (за заяву).

Гарантійний внесок у розмірі 10 % початкової вартості продажу за об'єкт аукціону вноситься на р/р № 37130060000023 РВ ФДМУ по Волинській області, код 13347870 в ГУДКУ у Волинській області, МФО 803014. Призначення платежу: для РВ ФДМУ по Волинській області грошові кошти в розмірі 10 % початкової вартості продажу за об'єкт аукціону для участі в аукціоні.

Розрахунки за придбаний об'єкт аукціону здійснюються грошовими коштами на р/р № 37180500900001 РВ ФДМУ по Волинській області, код 13347870 в ГУДКУ у Волинській області, МФО 803014. Призначення платежу: для РВ ФДМУ по Волинській області кошти від приватизації об'єкта аукціону групи А.

**Аукціон відбудеться 30 серпня 2010 року о 10.00 за адресою: м. Луцьк, Київський майдан, 9, кімн. 817.**

Кінцевий термін прийняття заяв для участі в аукціоні – 26 серпня 2010 року до 17.15.

Для участі в аукціоні подається заява з пакетом документів, передбачених Порядком продажу об'єктів, що підлягають приватизації, разом із земельними ділянками державної власності, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 08.07.09 № 689.

Ознайомитись з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування з 8.00 до 17.15, у п'ятницю з 8.00 до 16.00. З технічним паспортом земельної ділянки можна ознайомитись у РВ ФДМУ по Волинській області.

Служба з організації та проведення аукціону – РВ ФДМУ по Волинській області (43027, Волинська обл., м. Луцьк, Київський майдан, 9, тел.: 24-00-57, 24-34-92).

**ХАРКІВСЬКА ОБЛАСТЬ**

**ІНФОРМАЦІЯ**

**про повторний продаж на аукціоні окремого індивідуального визначеного майна, що перебуває на балансі ЗАТ «Харківський інструментальний завод» (початкова вартість продажу знижена на 20 %)**

Назва об'єкта: окреме індивідуально визначене майно – холодильний прилавок (інв. № 071777); холодильник «Мінськ-16» (інв. № 071866); холодильник «Мінськ-16» (інв. № 071867).

Адреса об'єкта: 61010, м. Харків, вул. Грєківська, 77. Балансоутримувач: код за ЄДРПОУ 22627780, ЗАТ «Харківський інструментальний завод», 61010, м. Харків, вул. Грєківська, 77.

Відомості про об'єкт: окреме індивідуально визначене майно – холодильний прилавок (інв. № 071777), рік випуску – 1987, загальна вага – 205 кг; холодильник «Мінськ-16» (інв. № 071866), рік випуску – 1989; холодильник «Мінськ-16» (інв. № 071867), рік випуску – 1989. Об'єм камери холодильників «Мінськ-16» – 289 см<sup>3</sup>, загальна вага – по 94 кг.

**Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ (зниження на 20 %) – 604,80 грн.**

Вартість продажу без ПДВ – 504,00 грн., ПДВ – 100,80 грн.

Умови продажу об'єкта:

1. Надати РВ ФДМУ по Харківській області необхідні матеріали, відомості, документи тощо про виконання умов договору купівлі-продажу та не перешкоджати у здійсненні контролю за виконанням умов договору купівлі-продажу.

2. Подальше відчуження та передача в заставу покупцем об'єкта приватизації в період чинності умов договору купівлі-продажу можливі тільки після повної сплати за

об'єкт приватизації за погодженням з РВ ФДМУ по Харківській області.

3. У разі подальшого відчуження об'єкта приватизації покласти умови пунктів 1-3, відповідальності за їх невиконання, права та обов'язки покупця, визначені законодавством та договором купівлі-продажу, на нового власника. У разі передачі об'єкта в оренду покласти умови пункту 1 – на орендаря.

4. Відшкодувати витрати, пов'язані з підготовкою об'єкта до приватизації.

Сплата за об'єкт приватизації здійснюється грошовими коштами.

Плата за реєстрацію заяви у розмірі 17 грн. та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться РВ ФДМУ по Харківській області на р/р № 37186501900001 в ГУДКУ у Харківській області, МФО 851011, код за ЄДРПОУ 23148337, отримувач коштів: РВ ФДМУ по Харківській області.

Грошові кошти в розмірі 60,48 грн., що становить 10

відсотків від початкової вартості об'єкта приватизації, перераховуються РВ ФДМУ по Харківській області на р/р № 37317000140001 в ГУДКУ у Харківській області, МФО 851011, код за ЄДРПОУ 23148337, отримувач коштів: РВ ФДМУ по Харківській області.

Служба з організації та проведення аукціону: РВ ФДМУ по Харківській області за адресою: м. Харків, вул. Гуданова, 18, к. 404. Заяви за встановленим органом приватизації формою від юридичних та фізичних осіб приймаються за вказаною адресою, телефон для довідок 705-18-62.

**Аукціон буде проведено об 11.00.20 серпня 2010 року у приміщенні Харківського аукціонного центру – філії Державної акціонерної компанії «Національна мережа аукціонних центрів» за адресою: м. Харків, пров. Поштовий, 5.**

Останній день приймання заяв – 16 серпня 2010 року. Ознайомитися за об'єктом можна за місцем його розташування.

## ПРОДАЖ ОБ'ЄКТІВ ГРУПИ Д

Департамент продажу об'єктів нерухомості, т. 280-42-49

### ЛЬВІВСЬКА ОБЛАСТЬ

#### ІНФОРМАЦІЯ

про повторний продаж на аукціоні за методом

зниження ціни лота плаваючої басейна

Назва об'єкта: плаваючий басейн (балансоутримувач: АС ТОВ «Звенигород», адреса: 81156, с. Звенигород, Пустомитівський район, Львівська область, код за ЄДРПОУ 857539 (балансоутримувач ліквідований).

Місцезнаходження: 81156, с. Звенигород, Пустомитівський район, Львівська область.

Відомості про технічний стан об'єкта: будівля двоповерхова цегляна розмірами в натурі 30,7 х 31 м. Висота будівлі 8,0 м. Плаваючий басейн розмірами 8 х 25 м та 6 х 10 м. Будівельний об'єм 7 614 м<sup>3</sup>. Загальна площа 1 585 м<sup>2</sup>. На першому поверсі розташований приміщення вестибюля, гардеробної, бойлерної. На другому поверсі два плаваючі басейни.

Виконано такі будівельно-монтажні роботи: фундамент стрічковий зі збірних з/б блоків; стіни цегляні товщиною 0,4 м під розшивку; перегородки – цегляні товщиною 0,27 м, оштукатурені; перекриття та покриття з/б з ребристими плит; дах скхилий, складний, з дерев'яних крок та обрешітки; покриття з черепиці. Водовідвідні пристрої відсутні. Підлога бетонної, плиточної. Сходи з/б марші. Віконні блоки двостулкові, дерев'яні. Дверні блоки вхідні однопольні, дерев'яні, внутрішні дверні блоки відсутні. Внутрішнє оздоблення: оштукатурення, часткове облицювання стін керамічною плиткою. Стелі оштукатурені, в басейнах підвісні стелі. До будівлі підведено водопровід, каналізацію, електроосвітлення, центральне опалення, газопостачання.

Земельна ділянка: земельна ділянка під об'єктом окремо не виділялась.

Ступінь будівельної готовності – 80 %.

Умови продажу:

завершення будівництва протягом 5 років без збереження первісного призначення об'єкта; дотримання вимог щодо збереження охорони навколишнього середовища згідно з чинним законодавством; питання землекористування покупця вирішує самостійно з органами місцевого самоврядування згідно з чинним законодавством; заборона відчуження об'єкта до завершення будівництва та введення в експлуатацію; протягом одного року з моменту підписання договору підготувати документи та здійснити відповідні дії щодо оформлення права забудовника на об'єкт приватизації; на вимогу продавця покупець зобов'язаний до моменту завершення будівництва об'єкта та підписання акта підсумкової перевірки виконання умов договору надавати продавцю для ознайомлення необхідні матеріали, відомості, документи тощо про виконання умов договору; перемотує аукціону, який відмовився від підписання протоколу аукціону або укладення договору купівлі-продажу об'єкта в п'ятиденний

термін з дня затвердження протоколу аукціону, внесені грошові кошти у розмірі 10% початкової вартості продажу об'єкта не повертаються.

У зв'язку з обмеженням фінансуванням РВ ФДМУ по Львівській області на заході з підготовки об'єктів до продажу вартість робіт та послуг, пов'язаних з підготовкою, організацією та проведенням РВ ФДМУ аукціону з продажу об'єкта незавершеного будівництва, оплачує переможець аукціону.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ – 1 810 246 грн. ПДВ – 362 049,2 грн.

**Початкова ціна продажу об'єкта з урахуванням ПДВ – 2 172 295,2 грн.**

Грошові кошти в розмірі 217 229,52 грн., що становить 10 % від початкової вартості об'єкта приватизації, вносяться на рахунок № 37310009000186, одержувач коштів: Регіональне відділення ФДМУ по Львівській області, код за ЄДРПОУ 20823070; банк одержувача – УДК у Львівській області, МФО 825014.

Плата за реєстрацію заяви в сумі 17 гривень та кошти під час розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться на розрахунковий рахунок № 37180500900001, одержувач коштів: Регіональне відділення ФДМУ по Львівській області, код за ЄДРПОУ 20823070; банк одержувача – УДК у Львівській області, МФО 825014.

У призначенні платежу слід вказати за що сплачуються дані кошти.

З об'єктом можна ознайомитися за адресою: 81156, с. Звенигород, Пустомитівський район, Львівська область.

Приймання заяв припиняється за 3 дні до проведення аукціону.

**Аукціон відбудеться через 30 днів з моменту публікації інформації в газеті «Відомості приватизації» об 11.00 за адресою: м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3, третій поверх, кімната 17.**

Служба з організації та проведення аукціону: м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3, третій поверх, кімната 17, тел./факс 272-49-10.

### ЧЕРКАСЬКА ОБЛАСТЬ

#### ІНФОРМАЦІЯ

про продаж на аукціоні реконструкції азотокисневої станції разом із земельною ділянкою (державна власність)

Код за ЗКПО 00205104.

Адреса: 18000, м. Черкаси, вул. Чигиринська, 21.

Балансоутримувач: Черкаський державний завод хімічних реактивів.

Призначення об'єкта: можливе використання під виробничо-складські приміщення.

Відомості про об'єкт: об'єкт незавершеного будівництва розташований в промисловій зоні периферійної частини міста. Будівля складається з двох побудов із різними висотами. Одна з них задіяна під виробничі приміщення висотою 10,0 м, інша – під побутово-складські приміщення висотою 4,0 м. Загальна площа приміщень будівлі – 497,07 м<sup>2</sup>. Фундамент бетонний, стіни частково цегляні, частково з/б панелі;

перегородки цегляні, перекриття – з/б плити, покрівельний матеріал рулонний; вікна дерев'яні, підлога – частково бетономна стяжка.

Інженерні комунікації: підведені, але частково зруйновані. Фізичний знос об'єкта продажу становить 36 %.

Відомості про земельну ділянку: земельна ділянка під об'єктом загальною площею 915 м<sup>2</sup> п'ятикутної форми. Рельєф ділянки рівнинний.

Кадастровий номер земельної ділянки: 7110136400-02-016-0026.

Категорія земель: землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики та іншого призначення.

Цільове призначення земельної ділянки: землі промисловості.

Умови продажу об'єкта:

призначення та використання об'єкта покупець вирішує самостійно; протягом одного року з моменту підписання акта приймання-передавання отримати дозвіл на виконання будівельних робіт; завершити будівництво об'єкта та ввести його в експлуатацію у нормативні строки, але не пізніше 5 років з моменту підписання акта приймання-передавання; не відчужувати об'єкт незавершеного будівництва та земельну ділянку, на якій він розташований, до завершення будівництва та введення об'єкта в експлуатацію; забезпечення вимог екологічної безпеки, охорони навколишнього середовища під час добування та подальшого введення в експлуатацію об'єкта приватизації; покупець зобов'язаний використовувати земельну ділянку під об'єктом приватизації відповідно до вимог земельного законодавства України; утримувати земельну ділянку в належному санітарному стані; покупець відшкодує всі витрати, пов'язані з підготовкою об'єкта до продажу.

Вартість об'єкта без ПДВ: 224 200,00 грн.

Вартість земельної ділянки без ПДВ: 44 380,00 грн.

Вартість об'єкта аукціону без ПДВ: 268 580,00 грн., ПДВ: 53 716,00 грн.

**Початкова вартість об'єкта аукціону з урахуванням ПДВ: 322 296,00 грн.**

Грошові кошти в розмірі 32 229,60 грн., що становить 10 % вартості об'єкта аукціону, вносяться на р/р № 37310007000007 у ГУДКУ в Черкаській області, МФО 854018, код 21368158, одержувач – РВ ФДМУ по Черкаській області.

Плата за реєстрацію заяви у розмірі 17 грн. та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться на р/р № 37184006000007 у ГУДКУ в Черкаській області, МФО 854018, код 21368158, одержувач – РВ ФДМУ.

Термін прийняття заяв: до 23 серпня 2010 року включно.

**Аукціон буде проведено 27 серпня 2010 року об 11-й годині за адресою регіонального відділення.**

Ознайомитися з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування.

Умови розрахунку за об'єкт для юридичних та фізичних осіб – грошові кошти.

Служба з організації та проведення аукціону: РВ ФДМУ по Черкаській області за адресою: 18000, м. Черкаси, бульвар Шевченка, 185, кімн. 445, тел.: 37-26-61, 45-64-35, час роботи з 9.00 до 18.00, крім вихідних.

## ПРОДАЖ ОБ'ЄКТІВ ГРУПИ Ж

Департамент продажу об'єктів нерухомості, т. 280-42-32

### МИКОЛАЇВСЬКА ОБЛАСТЬ

#### ІНФОРМАЦІЯ

про повторний продаж із знижкою початкової вартості

об'єкта аукціону – бази відпочинку разом із земельною ділянкою

Назва об'єкта: база відпочинку (діточа).

Місцезнаходження: м. Миколаїв, вул. Адмірала Макарова, 46 (Варварівка).

Балансоутримувач: код за ЄДРПОУ 01273125, ВАТ «Миколаївбудмеханізація».

Відомості про об'єкт: до складу бази відпочинку належить: нерухоме майно – будиночки (вагончики) – 9 шт.; навіс; вбиральня-душ (сантехкабіна); огорожа (сітка «рабця») з металевими воротами; рухоме майно – 22 од. Об'єкт розташований на березі р. Південний Буг.

Площа земельної ділянки: 2 224 м<sup>2</sup>.

Кадастровий номер: 4810136300-08-015-0003.

Цільове призначення: землі рекреаційного призначення. Обмеження: відсутні.

Вартість об'єкта аукціону без урахування ПДВ – 139 068 (сто тридцять дев'ять тисяч шістдесят вісім) гривень, у т. ч.:

вартість об'єкта приватизації – 68 368 (шістдесят вісім тисяч триста шістдесят вісім) гривень, вартість земельної ділянки – 70 700 (сімдесят тисяч сімсот) гривень.

**Початкова вартість об'єкта аукціону з урахуванням ПДВ – 166 882 (сто шістдесят шість тисяч вісімсот вісімдесят дві) гривні, у т. ч. – вартість об'єкта приватизації – 82 042 (вісімдесят дві тисячі сорок дві) гривні; вартість земельної ділянки – 84 840 (вісімдесят чотири тисячі вісімсот сорок) гривень.**

Умови продажу об'єкта аукціону: в 60-денний термін сплатити повну вартість продажу об'єкта аукціону; в 5-денний термін з дати повної сплати вартості прийняти об'єкт аукціону за актом приймання-передачі; протягом 3 місяців з моменту переходу до покупця права власності на об'єкт вжити заходів щодо оформлення права власності на земельну ділянку під об'єктом; забезпечити збереження профілю діяльності об'єкта протягом 5 років; новий власник зобов'язаний погоджувати відповідно до Порядку, встановленого Фондом державного майна України, подальше відчуження об'єкта протягом терміну дії зобов'язань, вказаних у договорі купівлі-продажу; забезпечити дотримання санітарних, будівельних, екологічних та протипожежних норм експлуатації об'єкта; здійснити відшкодування витрат, пов'язаних з підготовкою об'єкта до продажу, протягом 10 днів з моменту нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу об'єкта.

Плата за реєстрацію заяви в сумі 17 грн. та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться на р/р № 37184003000049 в Головному управлінні Державного казначейства у Миколаївській області, МФО 826013, ЄДРПОУ 20917284.

Грошові кошти в сумі 16 689 грн., що становить 10 % від початкової вартості продажу об'єкта аукціону, вносяться на рахунок р/р № 37318006000049 в Головному управлінні Державного казначейства у Миколаївській області, МФО 826013, ЄДРПОУ 20917284.

Для участі в аукціоні потенційний покупець подає до органу приватизації заяву встановленою зразка разом з відповідним пакетом документів.

**Аукціон буде проведено через 50 днів після опублікування цієї інформації за адресою: м. Миколаїв, вул. Чкалова, 20, 6-й поверх, у конференц-залі РВ ФДМУ по Миколаївській області, об 11.00.**

Прийняття заяв для участі в аукціоні здійснюється в робочі дні з 9.00 до 18.00 і закінчується за три дні до початку аукціону.

Ознайомитися з об'єктом аукціону можна за адресою: м. Миколаїв, вул. Адмірала Макарова, 46 (Варварівка).

Служба з організації та проведення аукціону: РВ ФДМУ по Миколаївській області, 54017, м. Миколаїв, вул. Чкалова, 20, 6-й поверх, кімн. 7, тел.: (0512) 47-04-16, 47-04-26.

## КОНКУРС З ВІДБОРУ РОЗРОБНИКІВ ДОКУМЕНТАЦІЇ ІЗ ЗЕМЛЕУСТРОЮ

### ДОНЕЦЬКА ОБЛАСТЬ

#### ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Донецькій області про оголошення конкурсу з відбору виконавців робіт із землеустрою для підготовки до продажу земельних ділянок державної власності, на яких розташовані об'єкти, що підлягають приватизації

1. Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт приватизації, – об'єкт групи Ж – пансіонат «Бла-

китні озера» за адресою: Донецька обл., м. Красний Лиман, с. Щурове.

1. Виконувана робота (завдання): розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, погодження та затвердження проекту відповідними державними органами у встановленому законодавством порядку, погодження меж земельної ділянки із суміжними землевласниками та землекористувачами, подання документації із землеустрою до органів Держкомзему та підрозділі Державного підприємства «Центр ДЗК» для присвоєння кадастрового номера, а також внесення відомостей до державного реєстру земель та бази даних Автоматизованої системи державного земельного кадастру (у т. ч. на магнітних носіях), передача

документації із землеустрою для проведення державної експертизи та отримання позитивного висновку цієї експертизи, закріплення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) можливими знаками встановленого зразка, підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки.

2. Підстава для виконання роботи: Порядок продажу об'єктів, що підлягають приватизації разом із земельними ділянками державної власності, затверджений постановою КМУ від 08.07.09 № 689, накази РВ ФДМУ по Донецькій області від 15.09.08 № 854 «Про перелік об'єктів державної власності групи Ж, що підлягають приватизації», від 05.07.10 № 01164 «Про продаж об'єкта аукціону».



3. Документи, що підтверджують права на користування земельною ділянкою: земельна ділянка надана в постійне користування ВАТ «Точмаш» згідно з Державним актом на право постійного користування серія Б № 004882, виданим Красноліманською районною радою на підставі рішення обласного комітету від 14.05.86 № 204/5.

4. Форма власності: державна.

5. Цільове призначення: інформація відсутня (за даними управління Держкомзему у м. Красний Лиман, лист від 30.10.08 № 203).

6. Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: обслуговування пансіонату «Блакитні озера» (за даними управління Держкомзему у м. Красний Лиман, лист від 30.10.08 № 203).

7. Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж конкурентним способом земельної ділянки разом з об'єктом приватизації, який на ній розташований.

8. **Розмір земельної ділянки: 3,5 га** (Державний акт на право постійного користування серія Б № 004882; за даними управління Держкомзему у м. Красний Лиман, лист від 30.10.08 № 203).

9. Наявні обмеження: інформація відсутня (за даними управління Держкомзему у м. Красний Лиман, лист від 30.10.08 № 203).

10. Земельні сервітути (зокрема об'єкти цивільної оборони тощо): інформація відсутня (за даними управління Держкомзему у м. Красний Лиман, лист від 30.10.08 № 203).

11. Об'єкт, розташований на земельній ділянці: об'єкт групи Ж – пансіонат «Блакитні озера» за адресою: Донецька обл., м. Красний Лиман, с. Щурове, що перебуває на балансі ВАТ «Точмаш».

12. Інші матеріали (за наявності): відсутні.

Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ балансоутримувача: 14300579, місцезнаходження балансоутримувача: 83007, м. Донецьк, вул. Жмури, 1.

ІІ. Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт приватизації: **об'єкт незавершеного будівництва – котельня на 2 котли КВІМ-10** за адресою: Донецька обл., м. Макіївка, вул. Лихачова, 60.

1. Виконувана робота (завдання): розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, погодження та затвердження проекту відповідними державними органами в установленому законодавством порядку, погодження між земельною ділянкою із суміжними землевласниками та землекористувачами, подання документації із землеустрою до органів Держкомзему та підрозділів Державного підприємства «Центр ДЗК» для присвоєння кадастрового номера, а також внесення відомостей до державного реєстру земель та бази даних Автоматизованої системи державного земельного кадастру (у т. ч. на магнітних носіях), передача документації із землеустрою для проведення державної експертизи та отримання позитивного висновку цієї експертизи, закріплення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) межовими знаками встановленого зразка, підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки.

2. Підстава для виконання роботи: Порядок продажу об'єктів, що підлягають приватизації разом із земельними ділянками державної власності, затверджений постановою КМУ від 08.07.09 № 689, наказ ФДМУ від 11.08.06 № 1251 «Про включення до переліку об'єктів незавершеного будівництва, що підлягають приватизації», наказ РВ ФДМУ по Донецькій області від 05.07.10 № 01162 «Про продаж об'єкту аукціону».

3. Документи, що підтверджують права на користування земельною ділянкою: земельна ділянка надана в постійне користування Державному Макіївському науково-дослідному інституту з безпеки робіт у гірничій промисловості (згідно з рішенням Макіївської міської ради від 25.11.03 № 16/67).

4. Форма власності: державна.

5. Цільове призначення: землі житлової та громадської забудови (згідно з рішенням Макіївської міської ради від 25.11.03 № 16/67).

6. Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: функціонування будівель та споруд інституту (згідно з рішенням Макіївської міської ради від 25.11.03 № 16/67).

7. Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж конкурентним способом земельної ділянки разом з об'єктом приватизації, який на ній розташований.

8. **Розмір земельної ділянки: 6,9473 га** (згідно з рішенням Макіївської міської ради від 25.11.03 № 16/67).

9. Наявні обмеження: інформація відсутня (за даними Макіївського міського управління земельних ресурсів, лист від 20.06.07 № 01-2086).

10. Земельні сервітути (зокрема об'єкти цивільної оборони тощо): інформація відсутня (за даними Макіївського міського управління земельних ресурсів, лист від 20.06.07 № 01-2086).

11. Об'єкт, розташований на земельній ділянці: об'єкт незавершеного будівництва – котельня на 2 котли КВІМ-10 за адресою: Донецька обл., м. Макіївка, вул. Лихачова, 60, що перебуває на балансі Макіївського науково-дослідного інституту з безпеки робіт у гірничій промисловості (МакНДІ).

12. Інші матеріали (за наявності): відсутні.

Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ балансоутримувача: 00174088, місцезнаходження балансоутримувача: 86108, Донецька обл., м. Макіївка, вул. Лихачова, 60.

ІІІ. Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт приватизації: **об'єкт незавершеного будівництва – медсанчастина-поліклініка** за адресою: м. Маріуполь, вул. Бодрова, 2.

1. Виконувана робота (завдання): розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, погодження та затвердження проекту відповідними державними органами в установленому законодавством порядку, погодження меж земельної ділянки із суміжними землевласниками та землекористувачами, подання документації із землеустрою до органів Держкомзему та підрозділів Державного підприємства «Центр ДЗК» для присвоєння кадастрового номера, а також внесення відомостей до державного реєстру земель та бази даних Автоматизованої системи державного земельного кадастру (у т. ч. на магнітних носіях), передача документації із землеустрою для проведення державної експертизи та отримання позитивного висновку цієї експертизи, закріплення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) межовими знаками встановленого зразка,

підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки.

2. Підстава для виконання роботи: Порядок продажу об'єктів, що підлягають приватизації разом із земельними ділянками державної власності, затверджений постановою КМУ від 08.07.09 № 689; наказ ФДМУ від 13.01.98; наказ РВ ФДМУ по Донецькій області від 01.07.10 № 01131.

3. Документи, що підтверджують права на користування земельною ділянкою: не оформлялись (лист Маріупольського міського управління земельних ресурсів від 21.06.07 № 2007/2458).

4. Форма власності: державна.

5. Цільове призначення: інформація відсутня (лист Маріупольського міського управління земельних ресурсів від 21.06.07 № 2007/2458).

6. Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: функціональне призначення – медсанчастина-поліклініка (лист Маріупольського міського управління земельних ресурсів від 21.06.07 № 2007/2458).

7. Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж конкурентним способом земельної ділянки разом з об'єктом приватизації, який на ній розташований.

8. **Розмір земельної ділянки: інформація відсутня** (лист Маріупольського міського управління земельних ресурсів від 21.06.07 № 2007/2458), площа земельної ділянки під забудовою 2 463,0 м<sup>2</sup>.

9. Наявні обмеження: інформація відсутня (лист Маріупольського міського управління земельних ресурсів від 21.06.07 № 2007/2458).

10. Земельні сервітути (зокрема об'єкти цивільної оборони тощо): інформація відсутня (лист Маріупольського міського управління земельних ресурсів від 21.06.07 № 2007/2458).

11. Об'єкт, розташований на земельній ділянці: об'єкт незавершеного будівництва – медсанчастина-поліклініка за адресою: м. Маріуполь, вул. Бодрова, 2.

ІV. Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт приватизації – **лазня-сауна з прибудовою** за адресою: м. Маріуполь, вул. Зелена, 33.

1. Виконувана робота (завдання): розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, погодження та затвердження проекту відповідними державними органами в установленому законодавством порядку, погодження меж земельної ділянки із суміжними землевласниками та землекористувачами, подання документації із землеустрою до органів Держкомзему та підрозділів Державного підприємства «Центр ДЗК» для присвоєння кадастрового номера (у разі необхідності), а також внесення відомостей до державного реєстру земель та бази даних Автоматизованої системи державного земельного кадастру (у т. ч. на магнітних носіях), передача документації із землеустрою для проведення державної експертизи та отримання позитивного висновку цієї експертизи, закріплення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) межовими знаками встановленого зразка, підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки.

2. Підстава для виконання роботи: Порядок продажу об'єктів, що підлягають приватизації разом із земельними ділянками державної власності, затверджений постановою КМУ від 08.07.09 № 689, накази РВ ФДМУ по Донецькій області від 20.04.06 № 573, від 05.07.10 № 01161.

3. Документи, що підтверджують права на користування земельною ділянкою: земельна ділянка надана в постійне користування ВАТ «ММК ім. Ілліча» згідно з державним актом на право постійного користування серія ІІ-ДН № 005878, виданим 26.03.01 Маріупольського міського радою на підставі рішення від 28 грудня 2000 р. № 857. Акт зареєстрований в книзі записів державних актів на право постійного користування землею за № 599.

4. Форма власності: державна.

5. Цільове призначення: землі промисловості (довідка № 117/1/2007 від 15.01.07 Маріупольського міського управління земельних ресурсів).

6. Дозволені види використання земельною ділянкою та містобудівний регламент її поліпшення: для експлуатації та обслуговування об'єктів промислового призначення в Іллічевському районі міста (Державний акт на право постійного користування серія ІІ-ДН № 005878 від 26.03.01).

7. Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж конкурентним способом земельної ділянки разом з об'єктом приватизації, який на ній розташований.

8. **Розмір земельної ділянки: 0,8250 га** (Державний акт на право постійного користування серія ІІ-ДН № 005878, довідка № 117/1/2007 від 15.01.07 Маріупольського міського управління земельних ресурсів).

9. Наявні обмеження: відсутні (листи Маріупольського міського управління земельних ресурсів № 2007/4435 від 28.11.07, Донецької регіональної філії ДП «Центр державного земельного кадастру при Державному комітеті України по земельних ресурсах» від 11.02.08 № 12/147).

10. Земельні сервітути (зокрема об'єкти цивільної оборони тощо): інформація відсутня (листи Маріупольського міського управління земельних ресурсів № 2007/4435 від 28.11.07, Донецької регіональної філії ДП «Центр державного земельного кадастру при Державному комітеті України по земельних ресурсах» від 11.02.08 № 12/147).

11. Об'єкт, розташований на земельній ділянці: **лазня-сауна з прибудовою** за адресою: м. Маріуполь, вул. Зелена, 33.

12. Інші матеріали: кадастровий номер земельної ділянки 1412300000:03:000:0001. Ухвалою господарського суду Донецької області від 10.04.07 по справі № 12/585 балансоутримувач – КП «Зірка» (м. Маріуполь, радгосп «Зірка», код за ЄДРПОУ 00848380) ліквідовано.

*Претенденти на участь у конкурсі подають до конкурсної комісії конкурсну документацію в запечатаному конверті з описом підтверджувальних документів, що містяться у конверті. До підтверджувальних документів, що подаються на конкурс, належать: заява на участь у конкурсі за встановленою формою (відповідно до додатку 6 Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності та виконавців робіт із землеустрою, затвердженого наказом ФДМУ від 25.11.03 № 2100, у редакції наказу ФДМУ від 17.05.08 № 560); копія довідки про присвоєння ідентифікаційного номера з Державного реєстру фізичних осіб – платників податків та інших обов'язкових платежів (для претендента – фізичної особи); копія установчого документа претендента (для претендента – юридичної особи); копія ліцензії на проведення робіт із землеустрою, отриманої*

відповідно до Закону України «Про ліцензування певних видів господарської діяльності»; копія кваліфікаційних документів щодо наявності вищої освіти відповідного рівня і професійного спрямування спеціаліста, які залучаються до виконання робіт із землеустрою; письмова інформація щодо досвіду роботи претендента, кваліфікації та досвіду роботи фахівців, які залучаються ним до виконання робіт із землеустрою, завірена претендентом. Конкурсна пропозиція претендентів подається в окремо запечатаному конверті (з відміткою «Пропозиція на конкурс») і має містити пропозиції щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також строку виконання робіт. Кваліфікаційні вимоги до претендентів на участь у конкурсі, а також фахівців у сфері землеустрою, які будуть залучені до виконання робіт із землеустрою: наявність практичного досвіду у проведенні робіт із землеустрою.

**Конкурс відбудеться 6 серпня 2010 р. о 10.00 в РВ ФДМУ по Донецькій області за адресою: м. Донецьк, вул. Артема, 97.**

Конкурсна документація подається до відділу організаційної роботи Регіонального відділення не пізніше, ніж за чотири робочі дні до оголошеної дати проведення конкурсу (включно), за адресою: м. Донецьк, вул. Артема, 97, к. 118.

Контактний телефон комісії 335-97-84.

## КИЇВСЬКА ОБЛАСТЬ

### ІНФОРМАЦІЯ

**РВ ФДМУ по Київській області про оголошення конкурсу з вибору виконавців робіт із землеустрою для підготовки до продажу земельної ділянки державної власності, на якій розташований об'єкт, що підлягає приватизації**

1. Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт приватизації: **будівля недіючої лазні** за адресою: Київська обл., Васильківський р-н, с. Плещецьке, вул. Варовицька, 10.

Виконувана робота (завдання): розроблення проекту відведення земельної ділянки під об'єктом приватизації, погодження його з відповідними органами та затвердження його на черговій сесії сільської ради; визначення меж земельної ділянки під об'єктом приватизації; встановлення межових знаків; погодження меж земельної ділянки з суміжними власниками; проведення робіт з присвоєння кадастрового номера земельній ділянці; подання відомостей для внесення до бази даних Центру державного земельного кадастру, у т. ч. інформації на магнітних носіях; передача документації із землеустрою на державну експертизу та отримання позитивного висновку; підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки.

Підстава для виконання роботи: наказ ФДМУ від 04.07.08 № 775; рішення Київської сільської ради № 430-32-У від 23 грудня 2008 року «Про надання дозволу на розробку проекту відведення земельної ділянки для обслуговування будівлі недіючої лазні на вул. Варовицька, 10, с. Плещецьке».

Документи, що підтверджують права на користування земельною ділянкою: не надаються.

Форма власності: державна.

Цільове призначення: землі житлової та громадської забудови.

Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: інформація відсутня.

Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою – продаж у складі об'єкта аукціону.

**Розмір земельної ділянки – 0,1600 га.**

Наявні обмеження: Васильківським районним відділом земельних ресурсів інформація не надана.

Земельні сервітути (зокрема об'єкти цивільної оборони): Васильківським районним відділом земельних ресурсів інформація не надана.

Об'єкт, розташований на земельній ділянці: Васильківський р-н, с. Плещецьке, вул. Варовицька, 10.

Балансоутримувач: ВАТ «Племзавод «Дзвінкове», код за ЄДРПОУ 00857404, місцезнаходження: 08622, Київська обл., Васильківський р-н, с. Плещецьке.

2. Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт приватизації: **об'єкт незавершеного будівництва – 52-квартирний житловий будинок** за адресою: 08622, Київська обл., Васильківський р-н, с. Плещецьке, вул. Васильківська, 159.

Виконувана робота (завдання): виготовлення технічної документації із землеустрою з визначення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості); погодження її з відповідними органами; встановлення межових знаків; погодження меж земельної ділянки з суміжними власниками; проведення робіт з присвоєння кадастрового номера земельній ділянці; подання відомостей для внесення до бази даних Центру державного земельного кадастру, у т. ч. інформації на магнітних носіях; передача документації із землеустрою на державну експертизу та отримання позитивного висновку; підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки.

Підстава для виконання роботи: наказ ФДМУ від 08.10.03 № 1773 та від 22.02.08 № 216.

Документи, що підтверджують права на користування земельною ділянкою: рішення Плещецької сільської ради від 08.11.07 № 253-20-У «Щодо погодження виділення земельної ділянки площею 0,20 га на вул. Васильківській № 159 під розташований на ній незавершений будівництвом 52-квартирний житловий будинок».

Форма власності: державна.

Цільове призначення: землі житлової та громадської забудови.

Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: інформація відсутня.

Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж у складі об'єкта аукціону.

**Розмір земельної ділянки: 0,20 га.**

Наявні обмеження: інформація не надходила.

Земельні сервітути (зокрема об'єкти цивільної оборони): інформація не надходила.

Об'єкт, розташований на земельній ділянці: об'єкт незавершеного будівництва – 52-квартирний житловий будинок за адресою: 08622, Київська обл., Васильківський р-н, с. Плещецьке, вул. Васильківська, 159.

Балансоутримувач: ВАТ «Племінний завод «Дзвінкове», код за ЄДРПОУ 00857404, місцезнаходження: 08622, Київська обл., Васильківський р-н, с. Плещецьке.

3. Відомості про земельну ділянку, на якій розташований

об'єкт приватизації: об'єкт незавершеного будівництва – дитячий садок за адресою: 08411, Київська обл., Переяслав-Хмельницький р-н, с. Вовчків.

Виконувана робота (завдання): виготовлення технічної документації із землеустрою з визначення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості); погодження її з відповідними органами; встановлення межових знаків; погодження меж земельної ділянки з суміжними власниками; проведення робіт з присвоєння кадастрового номера земельній ділянці; подання відомостей для внесення до бази даних Центру державного земельного кадастру, у т. ч. інформації на магнітних носіях; передача документації із землеустрою на державну експертизу та отримання позитивного висновку; підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки.

Підстава для виконання роботи: наказ ФДМУ від 25.10.99 № 2016 та від 22.02.08 № 216.

Документи, що підтверджують право на користування земельною ділянкою: рішення двадцять першої сесії п'ятого скликання Вовчківської сільської ради від 18.07.08 № 129 «Щодо відведення земельної ділянки в розмірі 0,15 га під розташований на ній об'єкт незавершеного будівництва «Дитячий садок» в с. Вовчків на вул. Космонавтів та надання згоди на початок проведення робіт з розробки проекту відведення земельної ділянки, на якій розташований вказаний об'єкт».

Форма власності: державна.

Цільове призначення: землі житлової та громадської забудови.

Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: інформація відсутня.

Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж у складі об'єкта аукціону.

**Розмір земельної ділянки: 0,15 га.**

Наявні обмеження: інформація не надходила.

Земельні сервітути (зокрема об'єкти цивільної оборони): інформація не надходила.

Об'єкт, розташований на земельній ділянці: об'єкт незавершеного будівництва – дитячий садок за адресою: 08411, Київська обл., Переяслав-Хмельницький р-н, с. Вовчків.

Балансоутримувач: Головне управління капітального будівництва Київської облдержадміністрації, ідентифікаційний код за ЄДРПОУ балансоутримувача 21467647, місцезнаходження: 04119, м. Київ, вул. Мельникова, 40.

Будівництво об'єкта незавершеного будівництва розпочалося відповідно до Чорнобильської будівельної програми.

4. Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт приватизації: **об'єкт незавершеного будівництва – будинок в саду**, що перебуває на балансі ВАТ «Оранський крохмальний завод» за адресою: Київська обл., Іванівський р-н, с. Оране.

Виконувана робота (завдання): виготовлення технічної документації із землеустрою з визначення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості); погодження її з відповідними органами; встановлення межових знаків; погодження меж земельної ділянки з суміжними власниками; проведення робіт з присвоєння кадастрового номера земельній ділянці; подання відомостей для внесення до бази даних Центру державного земельного кадастру, у т. ч. інформації на магнітних носіях; передача документації із землеустрою на державну експертизу та отримання позитивного висновку; підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки.

Підстава для виконання роботи: наказ ФДМУ від 24.10.06 № 1623 та від 22.02.08 № 216; рішення двадцять першої сесії п'ятого скликання Оранської сільської ради від 30.07.08 № 165 «Про надання дозволу на початок проведення робіт з розробки проекту відведення земельної ділянки в с. Оране на вул. Садовій, на якій розташований об'єкт незавершеного будівництва – будинок в саду».

Документи, що підтверджують право на користування земельною ділянкою: не надавалися.

Форма власності: державна.

Цільове призначення: землі житлової та громадської забудови.

Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: інформація відсутня.

Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж у складі об'єкта аукціону.

**Розмір земельної ділянки: 0,11 га.**

Наявні обмеження: інформація не надходила.

Земельні сервітути (зокрема об'єкти цивільної оборони): інформація не надходила.

Об'єкт, розташований на земельній ділянці: об'єкт незавершеного будівництва – будинок в саду за адресою: Київська обл., Іванівський р-н, с. Оране.

Балансоутримувач: ВАТ «Оранський крохмальний завод», код за ЄДРПОУ 00383414, місцезнаходження: 07250, Київська обл., Іванівський р-н, с. Оране.

5. Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт приватизації: **об'єкт незавершеного будівництва – житловий будинок № 6** за адресою: 07520, Київська обл., Баршівський р-н, с. Гостролуччя.

Виконувана робота (завдання): виготовлення технічної документації із землеустрою з визначення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості); погодження її з відповідними органами; встановлення межових знаків; погодження меж земельної ділянки з суміжними власниками; проведення робіт з присвоєння кадастрового номера земельній ділянці; подання відомостей для внесення до бази даних Центру державного земельного кадастру, у т. ч. інформації на магнітних носіях; передача документації із землеустрою на державну експертизу та отримання позитивного висновку; підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки.

Підстава для виконання роботи: наказ ФДМУ від 15.01.07 № 26 та від 22.02.08 № 216; рішення Гостролучської сільської ради від 10.12.08 № 178-20-05 «Про надання дозволу на виготовлення технічної документації на відведені земельні ділянки під розташовані на них об'єкти незавершеного будівництва – житлові будинки № 6, 7, 8».

Документи, що підтверджують право на користування земельною ділянкою: не надавалися.

Форма власності: державна.

Цільове призначення: землі житлової та громадської забудови.

Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: інформація відсутня.

Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж у складі об'єкта аукціону.

**Розмір земельної ділянки: інформація відсутня.**

Наявні обмеження: інформація не надходила.

Земельні сервітути (зокрема об'єкти цивільної оборони): інформація не надходила.

Об'єкт, розташований на земельній ділянці: об'єкт незавершеного будівництва – житловий будинок № 6 за адресою: 07520, Київська обл., Баршівський р-н, с. Гостролуччя.

Балансоутримувач: ТОВ «Корпорація Термінал» філія Гостролуччя, код за ЄДРПОУ 32886497, місцезнаходження: 07520, Київська обл., Баршівський р-н, с. Гостролуччя.

6. Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт приватизації: **об'єкт незавершеного будівництва – житловий будинок № 7** за адресою: 07520, Київська обл., Баршівський р-н, с. Гостролуччя.

Виконувана робота (завдання): виготовлення технічної документації із землеустрою з визначення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості); погодження її з відповідними органами; встановлення межових знаків; погодження меж земельної ділянки з суміжними власниками; проведення робіт з присвоєння кадастрового номера земельній ділянці; подання відомостей для внесення до бази даних Центру державного земельного кадастру, у т. ч. інформації на магнітних носіях; передача документації із землеустрою на державну експертизу та отримання позитивного висновку; підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки.

Підстава для виконання роботи: наказ ФДМУ від 15.01.07 № 26 та від 22.02.08 № 216; рішення Гостролучської сільської ради від 10.12.08 № 178-20-05 «Про надання дозволу на виготовлення технічної документації на відведені земельні ділянки під розташовані на них об'єкти незавершеного будівництва – житлові будинки № 6, 7, 8».

Документи, що підтверджують право на користування земельною ділянкою: не надавалися.

Форма власності: державна.

Цільове призначення: землі житлової та громадської забудови.

Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: інформація відсутня.

Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж у складі об'єкта аукціону.

**Розмір земельної ділянки: інформація відсутня.**

Наявні обмеження: інформація не надходила.

Земельні сервітути (зокрема об'єкти цивільної оборони): інформація не надходила.

Об'єкт, розташований на земельній ділянці: об'єкт незавершеного будівництва – житловий будинок № 7 за адресою: 07520, Київська обл., Баршівський р-н, с. Гостролуччя.

Балансоутримувач: ТОВ «Корпорація Термінал» філія Гостролуччя, код за ЄДРПОУ 32886497, місцезнаходження: 07520, Київська обл., Баршівський р-н, с. Гостролуччя.

7. Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт приватизації: **об'єкт незавершеного будівництва – житловий будинок № 8** за адресою: 07520, Київська обл., Баршівський р-н, с. Гостролуччя.

Виконувана робота (завдання): виготовлення технічної документації із землеустрою з визначення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості); погодження її з відповідними органами; встановлення межових знаків; погодження меж земельної ділянки з суміжними власниками; проведення робіт з присвоєння кадастрового номера земельній ділянці; подання відомостей для внесення до бази даних Центру державного земельного кадастру, у т. ч. інформації на магнітних носіях; передача документації із землеустрою на державну експертизу та отримання позитивного висновку; підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки.

Підстава для виконання роботи: наказ ФДМУ від 15.01.07 № 26 та від 22.02.08 № 216; рішення Гостролучської сільської ради від 10.12.08 № 178-20-05 «Про надання дозволу на виготовлення технічної документації на відведені земельні ділянки під розташовані на них об'єкти незавершеного будівництва – житлові будинки № 6, 7, 8».

Документи, що підтверджують право на користування земельною ділянкою: не надавалися.

Форма власності: державна.

Цільове призначення: землі житлової та громадської забудови.

Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: інформація відсутня.

Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж у складі об'єкта аукціону.

**Розмір земельної ділянки: інформація відсутня.**

Наявні обмеження: інформація не надходила.

Земельні сервітути (зокрема об'єкти цивільної оборони): інформація не надходила.

Об'єкт, розташований на земельній ділянці: об'єкт незавершеного будівництва – житловий будинок № 8 за адресою: 07520, Київська обл., Баршівський р-н, с. Гостролуччя.

Балансоутримувач: ТОВ «Корпорація Термінал» філія Гостролуччя, код за ЄДРПОУ 32886497, місцезнаходження: 07520, Київська обл., Баршівський р-н, с. Гостролуччя.

*Учасникам конкурсу необхідно подати до РВ ФДМУ по Київській області конкурсну документацію, яка складається з конкурсної пропозиції та підтверджувальних документів. До підтверджувальних документів належать:*

заява про участь у конкурсі за встановленою формою; копія довідки про присвоєння ідентифікаційного номера за Державним реєстром фізичних осіб (ДРФО) – платників податків та інших обов'язкових платежів (для претендента – фізичної особи); копія установчого документа претендента (для претендента – юридичної особи); копія ліцензії на проведення робіт із землеустрою; копія кваліфікаційних документів щодо наявності вищої освіти відповідного рівня і професійного спрямування фахівців, які залучаються до виконання робіт із землеустрою; письмова інформація щодо досвіду роботи претендента, кваліфікації та досвіду роботи фахівців, які залучаються ним до виконання робіт із землеустрою, завірена претендентом.

Конкурсна пропозиція претендентів подається в запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також строку виконання робіт.

Кваліфікаційні вимоги до учасників конкурсу з відбору виконавців робіт із землеустрою:

до участі у конкурсі можуть бути допущені розробники документації із землеустрою, які мають ліцензію на проведення робіт із землеустрою, отриману відповідно до Закону України «Про ліцензування певних видів господарської діяльності» та практичний досвід з проведення робіт із землеустрою, а також фахівців у сфері землеустрою, які будуть залучені до виконання робіт із землеустрою.

Конкурсна документація в запечатаному конверті з описом підтверджувальних документів, що містяться в конверті, подається до загального відділу РВ ФДМУ по Київській області в десятиденний термін (включно) з моменту опублікування інформаційного повідомлення за адресою: м. Київ, пл. Л. Українки, 1, кімн. 811.

**Конкурс відбудеться через 14 календарних днів від дня опублікування інформації за адресою: м. Київ, пл. Л. Українки, 1 (РВ ФДМУ по Київській області).**

## СУМСЬКА ОБЛАСТЬ

### ІНФОРМАЦІЯ

**РВ ФДМУ по Сумській області про оголошення конкурсу з відбору виконавців робіт із землеустрою для підготовки до продажу земельної ділянки державної власності, на якій розташований об'єкт, що підлягає приватизації**

Земельна ділянка, на якій розташований об'єкт державної власності – будівля ідеальні з підвалом загальною площею 448,4 м<sup>2</sup>, м. Путивль, вул. Ковпака, 7.

Виконувана робота (завдання): виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості); погодження меж земельної ділянки з суміжними власниками; встановлення межових знаків; погодження технічної документації відповідними державними органами; проведення робіт з присвоєння кадастрового номера земельної ділянки; внесення відомостей до бази даних Центру державного земельного кадастру, у т. ч. інформації на магнітних носіях; передача документації із землеустрою на державну експертизу та отримання позитивного висновку; підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки.

Підстава для виконання роботи: наказ ФДМУ від 03.03.2000 № 437.

Документи, що підтверджують право на користування земельною ділянкою: за даними відділу Держкомзему у Путивльському районі Сумської області право користування земельною ділянкою не оформлялися.

Форма власності: державна.

Цільове призначення: землі промисловості.

Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: за даними відділу Держкомзему у Путивльському районі Сумської області інформація відсутня.

Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж у складі об'єкта аукціону.

Розмір земельної ділянки: орієнтовно 0,16 га.

Наявні обмеження: за даними відділу Держкомзему у Путивльському районі Сумської області не зареєстровані.

Земельні сервітути (зокрема об'єкти цивільної оборони тощо): за даними відділу Держкомзему у Путивльському районі Сумської області не встановлювалися.

Об'єкт, розташований на земельній ділянці: будівля ідеальні з підвалом загальною площею 448,4 м<sup>2</sup>, м. Путивль, вул. Ковпака, 7.

Балансоутримувач: ВАТ «Сумвибдуд», код за ЄДРПОУ 01037689, місцезнаходження: м. Суми, вул. Огарьова, 5.

Конкурс з відбору виконавців робіт із землеустрою проводиться згідно з Положенням про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності та виконавців робіт із землеустрою, затвердженим наказом ФДМУ від 25.11.03 № 2100 зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 19.12.03 за № 1194/8515 (із змінами).

*Претенденти подають до регіонального відділення конкурсну документацію, яка складається з конкурсної пропозиції та підтверджувальних документів. До підтверджувальних документів належать:*

заява про участь у конкурсі за встановленою формою; копія довідки про присвоєння ідентифікаційного номера за Державним реєстром фізичних осіб – платників податків та інших обов'язкових платежів (для претендента – фізичної особи); копія установчого документа претендента (для претендента – юридичної особи); копія ліцензії на проведення робіт із землеустрою; копія кваліфікаційних документів щодо наявності вищої освіти відповідного рівня і професійного спрямування фахівців, які залучаються до виконання робіт із землеустрою; письмова інформація щодо досвіду роботи претендента, кваліфікації та досвіду роботи фахівців, які залучаються ним до виконання робіт із землеустрою, завірена претендентом.

Конкурсна пропозиція претендентів подається в запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також строку виконання робіт.

Претендент має право відкликати свою заяву до дати проведення конкурсу, повідомивши про це письмово РВ ФДМУ по Сумській області.

Конкурсна документація з описом підтверджувальних документів подається в запечатаному конверті до відділу організаційної роботи та господарського забезпечення РВ ФДМУ по Сумській області до 16 серпня 2010 року включно.

**Конкурс відбудеться 20 серпня 2010 року о 10.00 у РВ ФДМУ по Сумській області за адресою: м. Суми, вул. Харківська, 30/1, 5-й поверх, кімн. 2.**

Місцезнаходження конкурсної комісії: м. Суми, вул. Харківська, 30/1, 5-й поверх, кімн. 2.

Телефони для довідок: (0542) 36-21-83, 36-11-33.

### ІНФОРМАЦІЯ

**РВ ФДМУ по Сумській області про результати конкурсу з відбору виконавців робіт із землеустрою для підготовки до продажу земельної ділянки державної власності, на якій розташований об'єкт незавершеного будівництва, що підлягає приватизації**

Переможець конкурсу з відбору виконавців робіт із землеустрою для підготовки до продажу земельної ділянки державної власності, на якій розташований об'єкт незавершеного будівництва – житловий будинок за адресою: Сумська обл., м. Буринь, пров. Свердлова, 6, *визнано фізичну особу – підприємця Бондаренка Віктора Івановича.*



## КОНКУРСИ З ВІДБОРУ ЕКСПЕРТІВ-ОЦІНЮВАЧІВ

Департамент оціночної діяльності, т. 200-36-36

Відповідно до інструктивного листа ФДМУ від 27.06.2008 № 10-36-9171 редакция приймає електронною поштою **від регіональних відділень ФДМУ** (gazeta@sofu.gov.ua) щосереди до 15.00 на публікацію в газеті «Відомості приватизації» інформації про оголошення конкурсів з відбору суб'єктів оціночної діяльності.

Інформації мають бути надіслані із супроводжувальним листом, в якому зазначаються:

вихідний номер;  
прізвище особи, що підписала лист;  
прізвище, ім'я та по батькові (повністю), телефон виконавця;  
електронна адреса.

Інформації, надіслані пізніше визначеного терміну, будуть надруковані у номері газети, що вийде друком лише за два тижні.

Представництва ФДМУ надсилають інформацію тільки через регіональні відділення ФДМУ.

Оригінали інформації, надісланих електронною поштою, у паперовому вигляді залишаються в регіональному відділенні.

### ІНФОРМАЦІЯ

**РВ ФДМУ в Автономній Республіці Крим та м. Севастополь про оголошення конкурсів з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені для проведення незалежної оцінки майна**

1. Назва об'єкта оцінки: **окреме індивідуально визначене майно – устаткування: екрановані камери у кількості 15 шт.**, що раніше перебували у корпусі № 2 (балансоутримувач – ВАР «Мусон»; майно, що не увійшло до статутного капіталу ВАР «Мусон» у процесі приватизації).

Місцезнаходження об'єкта оцінки: АРК, м. Севастополь, вул. Вакулєнчука, 29.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта приватизації з метою приватизації шляхом продажу на аукціоні.

Кількість об'єктів необоротних активів згідно з аналітичним обліком (основних засобів, незавершеного будівництва, довгострокових фінансових інвестицій, нематеріальних активів): одна одиниця.

Балансова залишкова вартість основних засобів, незавершеного будівництва, довгострокових фінансових інвестицій, нематеріальних активів: на 30.06.10 – інформація відсутня.  
Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.07.10.

2. Назва об'єкта оцінки: **окреме індивідуально визначене майно – устаткування: екрановані камери у кількості 3 шт.**, що перебувають у корпусі 3 (балансоутримувач – ВАР «Мусон»; майно, що не увійшло до статутного капіталу ВАР «Мусон» у процесі приватизації).

Місцезнаходження об'єкта оцінки: АРК, м. Севастополь, вул. Вакулєнчука, 29.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта приватизації з метою приватизації шляхом продажу на аукціоні.

Кількість об'єктів необоротних активів згідно з аналітичним обліком (основних засобів, незавершеного будівництва, довгострокових фінансових інвестицій, нематеріальних активів): одна одиниця.

Балансова залишкова вартість основних засобів, незавершеного будівництва, довгострокових фінансових інвестицій, нематеріальних активів: на 30.06.10 – інформація відсутня.  
Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.07.10.

3. Назва об'єкта оцінки: **безевока камера (обладнання)**. Місцезнаходження об'єкта оцінки: АРК, м. Севастополь, вул. Вакулєнчука, 29 (балансоутримувач – ВАР «Мусон»; майно, що не увійшло до статутного капіталу ВАР «Мусон»).

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта приватизації з метою приватизації шляхом продажу на аукціоні.

Кількість об'єктів необоротних активів згідно з аналітичним обліком (основних засобів, незавершеного будівництва, довгострокових фінансових інвестицій, нематеріальних активів): одна одиниця.

Балансова залишкова вартість основних засобів, незавершеного будівництва, довгострокових фінансових інвестицій, нематеріальних активів: на 30.06.10 – інформація відсутня.  
Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.07.10.

Строк виконання робіт – відповідно до Методики оцінки майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 10.12.03 № 1891.

Конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності буде здійснюватися відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом ФДМУ 25.11.03 № 2100, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 19.12.03 за № 1194/8515 (зі змінами та доповненнями).

Вимогами до претендента для участі у конкурсі є наявність:

відповідної кваліфікації оцінювачів щодо оцінки об'єкта, що має підтверджуватися чинними кваліфікаційними документами оцінювачів та свідцтвами про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів, виданими відповідно до Порядку реєстрації фізичних осіб (оцінювачів) у Державному реєстрі оцінювачів, затвердженого наказом ФДМУ від 19.12.01 № 2355 і зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 28.12.01 за № 1092/6283; досвід суб'єкта оціночної діяльності у проведенні оцінки майна, зокрема подібного майна; переліку оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звітів про оцінку майна та їх особистого досвіду у проведенні оцінки подібного майна; письмової згоди оцінювачів, яких додатково буде залучено суб'єктом оціночної діяльності до виконання робіт з оцінки майна.

До участі в конкурсі можуть бути допущені суб'єкти оціночної діяльності, які діють на підставі сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності, виданих відповідно до Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні», якими передбачено здійснення практичної діяльності з оцінки майна за напрямками оцінки майна та спеціалізаціями у межах цих напрямків, що відповідають об'єкту оцінки.

Учасникам конкурсу потрібно подати до РВ ФДМУ в АРК

та м. Севастополь конкурсну документацію в запечатаному конверті з описом підтверджувальних документів, що містяться в конверті. До підтверджувальних документів належать:

заява на участь у конкурсі (за встановленою формою); копія установчого документа претендента; копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі, та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; письмової згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірені їхніми особистими підписами (у тому числі тих, що працюють за сумісництвом); копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту ФДМУ; інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна, тощо).

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також терміну виконання робіт (у календарних днях).

Комісія буде розглядати лише такі пропозиції претендентів, в яких передбачена оплата послуг оцінювача після продажу об'єкта.

Конкурсна документація подається в запечатаному конверті з описом підтверджувальних документів, що містяться в конверті. На конверті необхідно зробити відмітку «На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності».

**Конкурс відбудеться о 10.00 16 серпня 2010 року за адресою: м. Севастополь, пл. Повсталих, 6.** Телефони для довідок: (0692) 55-34-70, 55-34-62.

Конкурсну документацію слід подавати до 9 серпня 2010 року (включно) за адресою: 99008, м. Севастополь, пл. Повсталих, 6 (поштою та особисто).

### ІНФОРМАЦІЯ

**РВ ФДМУ по Донецькій області про оголошення конкурсів з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені для проведення незалежної оцінки майна – об'єкта обласної комунальної власності групи А**

Назва об'єкта: Нежитлові приміщення на першому поверсі частини будівлі Ужбово-курсового комбінату, літ. А-9, площі 68,8 м<sup>2</sup>.

Балансоутримувач: КП по обслуговуванню адміністративних будинків.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості для приватизації об'єкта шляхом викупу.  
Місцезнаходження об'єкта: 83023, м. Донецьк, вул. Ходяковського, 5.

Балансова залишкова вартість станом на 30.06.10: 9 127,70 грн.

Телефони: (062) 312-55-66, 312-5-82.  
Запланована дата оцінки: 31.07.10.

Претендентам на участь у конкурсі потрібно подати до конкурсній комісії конкурсну документацію в запечатаному конверті з описом підтверджувальних документів, що містяться в конверті. До підтверджувальних документів належать: заява на участь у конкурсі за встановленою формою; копія установчого документа претендента; копії кваліфікаційних документів та свідцтва про реєстрацію у Державному реєстрі оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; письмової згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірені їхніми особистими підписами; копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту ФДМУ; інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна, тощо); конкурсна пропозиція, яка подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також терміну виконання робіт.

**Конкурс відбудеться 6 серпня 2010 року о 10.00 за адресою: м. Донецьк, вул. Артема, 97.**

Конкурсна документація подається до відділу організаційної роботи регіонального відділення не пізніше, ніж за чотири робочі дні до оголошеної дати проведення конкурсу (включно) за адресою: м. Донецьк, вул. Артема, 97, к. 118. Телефон для довідок (062) 335-93-73.

### ІНФОРМАЦІЯ

**РВ ФДМУ по Донецькій області про оголошення конкурсів з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені для проведення незалежної оцінки майна – об'єкта державної власності групи В**

Назва об'єкта оцінки: ВАР державна холдингова компанія «Укрвуглепромтранс».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення початкової вартості пакета акцій ДХК «Укрвуглепромтранс» у розмірі 100 % статутного фонду для подальшого продажу за конкурсом з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукціону.  
Місцезнаходження об'єкта оцінки (підприємства, господарського товариства): 83058, м. Донецьк, вул. Бессарабська, буд. 27, тел. 90-31-19.

Основні види діяльності за КВЕД 35.20.2 – ремонт і технічне обслуговування залізничного рухомого складу.

Кількість об'єктів необоротних активів згідно з аналітичним обліком (основних засобів, незавершеного будівництва, довгострокових фінансових інвестицій, нематеріальних активів) – інформація відсутня.

Розмір статутного фонду господарського товариства – 3 324,750 тис. грн.

Балансова залишкова вартість станом на 31.03.10: основні засоби – 1 727 тис. грн., незавершене будівництво – 0 тис. грн., довгострокові фінансові інвестиції – 865 тис. грн., нематеріальні активи – 0 тис. грн.

Наявність об'єктів, що містять державну таємницю, – інформація відсутня.

Організаційно-правова форма – державна.

Запланована дата оцінки: 31 липня 2010 р.

Претендентам на участь у конкурсі потрібно подати до конкурсній комісії конкурсну документацію в запечатаному конверті з описом підтверджувальних документів, що містяться в конверті. До підтверджувальних документів належать: заява на участь у конкурсі за встановленою формою; копія установчого документа претендента; копії кваліфікаційних документів та свідцтва про реєстрацію у Державному реєстрі оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; письмової згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірені їхніми особистими підписами; копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту ФДМУ; інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна, тощо); конкурсна пропозиція, яка подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також терміну виконання робіт.

**Конкурс відбудеться 6 серпня 2010 року о 10.00 за адресою: м. Донецьк, вул. Артема, 97.**

Конкурсна документація подається до відділу організаційної роботи регіонального відділення не пізніше, ніж за чотири робочі дні до оголошеної дати проведення конкурсу (включно) за адресою: м. Донецьк, вул. Артема, 97, к. 118.

Телефон для довідок (062) 335-93-73.

### ІНФОРМАЦІЯ

**РВ ФДМУ по Запорізькій області про оголошення конкурсів з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки майна**

Назва об'єкта оцінки: нежитлові приміщення двоповерхової адміністративної будівлі, літ. А, а саме: приміщення № 3 – 8 першого поверху, № 9 – 18 другого поверху, схорова клітка А1, схорова клітка Б1, загальною площею 228,9 м<sup>2</sup>, що становить 1/2 адміністративної будівлі, літ. А, що орендується ТОВ «Вітьок» та перебувають на балансі ВАР «АТП-12357».

Місцезнаходження об'єкта оцінки: 71140, Запорізька обл., Бердянський р-н, смт Андріївка, вул. Нова, буд. 4а.

Мета проведення незалежної оцінки: приватизація шляхом викупу на підставі виконаних поліпшень.

Контактні телефони: (061) 213-20-31, 226-07-75. Телефакс (061) 226-07-73.

Основні види продукції (послуг), що виробляються: –.

Кількість об'єктів необоротних активів згідно з аналітичним обліком (основних засобів, незавершеного будівництва, довгострокових фінансових інвестицій, нематеріальних активів): –.

Розмір статутного фонду (власного капіталу) господарського товариства: –.

Балансова залишкова вартість основних засобів, незавершеного будівництва, довгострокових фінансових інвестицій, нематеріальних активів на 01.04.10: – 17 868,12 грн.

Наявність об'єктів, що містять державну таємницю, – ні.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.07.10.

Звіт про оцінку має бути викладений державною мовою.

Конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності буде здійснюватися відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності та виконавців робіт із землеустрою, затвердженого наказом ФДМУ від 25.11.03 № 2100 і зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 19.12.03 № 1194/8515, зі змінами та доповненнями (далі – Положення).

Претендентам потрібно подати конкурсну документацію в запечатаному конверті (на конверті слід зробити відмітку «На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності») з описом підтверджувальних документів, що містяться в ньому: заяву на участь у конкурсі за встановленою формою (відповідно до Положення); копію установчого документа претендента та підписання звіту про оцінку майна; письмової згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірені їхніми особистими підписами; копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту ФДМУ; інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна, тощо); конкурсну пропозицію претендентів, яка подається в окремому запечатаному конверті і містить пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також терміну виконання робіт щодо об'єкта, який приватизується, якщо він не визначений в інформації про проведення конкурсу. Пропозиції щодо терміну виконання робіт слід зазначати в єдиній одиниці виміру – календарних днях.

У разі невідповідності, неповноти конкурсної документації або її несвоєчасного подання, претендент до участі в конкурсі не допускається.

Конкурсну документацію слід подавати до сектору діловодства РВ ФДМУ по Запорізькій області (кім. № 9) до 30.07.10 (включно).

**Конкурс відбудеться у РВ ФДМУ по Запорізькій області 05.08.10 о 10.00 у кім. № 20 за адресою: 69001, м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 50.** Телефон для довідок (061) 226-07-56.

### ІНФОРМАЦІЯ

**РВ ФДМУ по Харківській області про оголошення конкурсів з відбору суб'єктів оціночної діяльності**

Мета проведення незалежної оцінки: ідентифікація невід'ємних поліпшень орендованого майна та визначення ринкової вартості орендованого майна, що приватизується шляхом викупу орендарем, який здійснив невід'ємні поліпшення та ринкової вартості невід'ємних поліпшень (вартість невід'ємних поліпшень компенсації не підлягає).

Назва підприємства (об'єкта оцінки): нежитлові будівлі, літ.

Б-1, загальною площею 266,9 м<sup>2</sup> та літ. В-1, загальною площею 41,3 м<sup>2</sup> (Східний флігель), нежитлов приміщення загальною площею 65,5 м<sup>2</sup>, літ. А-1 (Південний флігель), які перебувають на балансі Управління містобудування та архітектури Харківської обласної державної адміністрації та орендується ФОП Ямпольський О.Ф.

Місцезаходження підприємства (об'єкта оцінки): м. Харків, вул. Чернишевська, 14.

Галузь народного господарства, основні види продукції (послуг), що виробляються: використання згідно з договором оренди – офісні приміщення та розміщення магазину з продажу товарів непродовольчої групи.

Кількість об'єктів необоротних активів згідно з аналітичним обліком (основних засобів, незавершеного будівництва, довгострокових фінансових інвестицій, нематеріальних активів) (відомості про об'єкт): нежитлова будівля, літ. Б-1, загальною площею 266,9 м<sup>2</sup> (стіни цегляні, перекриття дерев'яні) та нежитлова будівля, літ. В-1, загальною площею 41,3 м<sup>2</sup> (стіни облицьовані цеглою, перекриття дерев'яні) (Східний флігель), рік побудови – до 1917;

нежитлові приміщення загальною площею 65,5 м<sup>2</sup>, літ. А-1, стіни цегляні, перекриття дерев'яні (Південний флігель), рік побудови – до 1917.

Об'єкти є особливо цінною історичною забудовою. Розмір статутного фонду (власного капіталу) господарського товариства: –.

Балансова залишкова вартість основних засобів, незавершеного будівництва, довгострокових фінансових інвестицій, нематеріальних активів: на 01.03.10 становить: нежитлова будівля, літ. Б-1 – 1 559 223 грн.; нежитлова будівля, літ. В-1 – 113 283 грн.; нежитлові приміщення, літ. А-1 – 520 230 грн. Наявність об'єктів, що містять державну таємницю (так, ні): ні.

Організаційно-правова форма (державна/орендна): державна.

Запланована дата оцінки: 31.07.10.

Звіт про оцінку має бути складений державною мовою.

Претенденти на участь у конкурсі подають до Регіонального відділення ФДМУ по Харківській області конкурсну документацію, яка складається з конкурсної пропозиції та підтверджених документів. До підтверджених документів належать: заява на участь у конкурсі за встановленою формою (відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності та виконавчих робіт із землеустрою, затвердженого наказом ФДМУ від 25.11.03 № 2100, із змінами і доповненнями, внесеними наказами ФДМУ від 24.11.05 № 3035, від 18.09.06 № 1420, від 19.06.07 № 977, від 17.05.08 № 560); копія установчого документа претендента; копії кваліфікаційних документів оцінювачів, копії посвідчень про підвищення кваліфікації оцінювачів за напрямками, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірені їхніми особистими підписами; копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту ФДМУ; інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його практичного досвіду роботи з незалежної оцінки, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів з незалежної оцінки майна, які працюють у його штатному складі та будуть залучені до виконання оцінки, а також тих, що додатково залучаються ним); один конверт із зазначенням адреси учасника конкурсу.

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також строку виконання робіт.

Пропозиції щодо строку виконання робіт слід зазначати в єдиній одиниці виміру – календарних днях.

У разі невідповідності, неповноти конкурсної документації або її несвочасного подання, претендент до участі у конкурсі не допускається.

Конкурсна документація подається у запечатаному конверті з описом підтверджених документів, що містяться в конверті. На конверті слід зробити відмітку «На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності».

Документи на участь у конкурсі подаються до відділу службового діловодства РВ ФДМУ по Харківській області за адресою: 61024, м. Харків, вул. Гуданова, 18, 3-й поверх, кімн. 308. Останній день прийняття заяв на участь у конкурсі – 02.08.10.

Конкурс відбудеться 06.08.10 у РВ ФДМУ по Харківській області за адресою: 61024, м. Харків, вул. Гуданова, 18, 3-й поверх, кімн. 311 об 11.00.

Телефон для довідок (057) 704-16-98.

## ІНФОРМАЦІЯ

**РВ ФДМУ по Хмельницькій області про оголошення повторного конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки об'єкта аукціону**

Назва об'єкта оцінки: об'єкт аукціону – об'єкт незавершеного будівництва – прирельсова база, що приватизується разом із земельною ділянкою державної власності, площею 1,4389 га, на якій він розташований.

Адреса: Хмельницька обл., м. Кам'янець-Подільський, вул. М. Харченка, 2а.

Балансоутримувач: ДП «Довжоцький спиртовий завод». Адреса балансоутримувача: Хмельницька обл., Кам'янець-Подільський р-н, с. Довжок, вул. Унявко, 1.

Мета проведення незалежної оцінки – визначення ринкової вартості об'єкта аукціону з метою його приватизації шляхом продажу на аукціоні.

Земельна ділянка: 1,4389 га. Місце розташування земельної ділянки: Хмельницька обл., м. Кам'янець-Подільський, вул. Маршала Харченка, 2а.

Цільове призначення земельної ділянки: для обслуговування виробничої бази.

Нормативна грошова оцінка земельної ділянки: 2 144 246,48 грн.

Запланована дата оцінки: 31.07.10.

Конкурсна документація подається у запечатаному конверті з описом підтверджених документів, що містяться в конверті. До підтверджених документів належать:

заява на участь у конкурсі за встановленою формою (відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом ФДМУ від 25.12.03 № 2100); копія установчого документа претендента; копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірені їхніми особистими підписами; копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту ФДМУ; копія ліцензії на виконання землеоціночних робіт, видана центральним органом виконавчої влади з питань земельних ресурсів; інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна, тощо); один конверт із зазначенням адреси учасника конкурсу.

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозиції щодо вартості виконання робіт (окремо по земельній ділянці та об'єкту незавершеного будівництва), калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також строку виконання робіт. Пропозиції щодо строку виконання робіт слід зазначати в єдиній одиниці виміру – календарних днях.

Кваліфікаційні вимоги до учасників конкурсу: практичний досвід з визначення ринкової вартості земельних ділянок та об'єктів незавершеного будівництва з метою їх приватизації.

Конкурс відбудеться 16 серпня 2010 р. о 14.00 у приміщенні РВ ФДМУ по Хмельницькій області за адресою: м. Хмельницький, вул. Соборна, 75.

Кінцевий термін надання документів: 9 серпня 2010 р. (включно).

Місцезаходження комісії, контактні телефони: РВ ФДМУ по Хмельницькій області за адресою: м. Хмельницький, вул. Соборна, 75, тел. для довідок 79-56-16.

## ІНФОРМАЦІЯ

**РВ ФДМУ по Хмельницькій області про оголошення повторного конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки об'єкта аукціону**

Назва об'єкта оцінки: об'єкт аукціону – об'єкт незавершеного будівництва – лікеро-горілчаний завод, що приватизується разом із земельною ділянкою державної власності, на якій він розташований, площею 4,818 га.

Адреса: Хмельницька обл., м. Кам'янець-Подільський, вул. Пархоменка, 74а.

Балансоутримувач: державне підприємство «Довжоцький спиртовий завод». Адреса балансоутримувача: Хмельницька обл., Кам'янець-Подільський р-н, с. Довжок, вул. Унявко, 1.

Мета проведення незалежної оцінки – визначення ринкової вартості об'єкта аукціону з метою його приватизації шляхом продажу на аукціоні.

Земельна ділянка: 4,8180 га. Місце розташування земельної ділянки: Хмельницька обл., м. Кам'янець-Подільський, вул. Пархоменка, 74а.

Цільове призначення земельної ділянки: для обслуговування виробничої бази.

Нормативна грошова оцінка земельної ділянки: 6 139 035,86 грн.

Запланована дата оцінки: 31.07.10.

Конкурсна документація подається у запечатаному конверті з описом підтверджених документів, що містяться в конверті. До підтверджених документів належать:

заява на участь у конкурсі за встановленою формою (відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом ФДМУ від 25.12.03 № 2100); копія установчого документа претендента; копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірені їхніми особистими підписами; копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту ФДМУ; копія ліцензії на виконання землеоціночних робіт, видана центральним органом виконавчої влади з питань земельних ресурсів; інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна, тощо); один конверт із зазначенням адреси учасника конкурсу.

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозиції щодо вартості виконання робіт (окремо по земельній ділянці та об'єкту незавершеного будівництва), калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також строку виконання робіт. Пропозиції щодо строку виконання робіт слід зазначати в єдиній одиниці виміру – календарних днях.

Кваліфікаційні вимоги до учасників конкурсу: практичний досвід з визначення ринкової вартості земельних ділянок та об'єктів незавершеного будівництва з метою їх приватизації.

Конкурс відбудеться 16 серпня 2010 р. о 14.00 у приміщенні РВ ФДМУ по Хмельницькій області за адресою: м. Хмельницький, вул. Соборна, 75.

Кінцевий термін надання документів: 9 серпня 2010 р. (включно).

Місцезаходження комісії, контактні телефони: РВ ФДМУ по Хмельницькій області за адресою: м. Хмельницький, вул. Соборна, 75, тел. для довідок 79-56-16.

## ІНФОРМАЦІЯ

**РВ ФДМУ по Хмельницькій області про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки об'єктів приватизації**

Мета проведення незалежної оцінки – визначення ринкової вартості об'єктів з метою приватизації шляхом продажу на аукціоні.

1. Назва об'єкта оцінки: **одноповерхова будівля КПП № 13/191 загальною площею 57,6 м<sup>2</sup> колишнього військового містечка № 13**, що перебуває на балансі відділу житлово-комунального господарства Ізяславської райдержадміністрації.

2. Назва об'єкта оцінки: **одноповерхова будівля вартісного приміщення № 13/182 загальною площею 190,5 м<sup>2</sup> колишнього військового містечка № 13**, що перебуває на балансі відділу житлово-комунального господарства Ізяславської райдержадміністрації.

3. Назва об'єкта оцінки: **одноповерхова будівля КПП № 13/190 загальною площею 46,3 м<sup>2</sup> колишнього військового містечка № 13**, що перебуває на балансі відділу житлово-комунального господарства Ізяславської райдержадміністрації.

Місцезаходження об'єктів – Хмельницька обл., м. Ізяслав, територія військового містечка № 13.

Запланована дата оцінки об'єктів – 31.07.10. Організаційно-правова форма – державна власність.

Учасникам конкурсу потрібно подати до конкурсної комісії такі документи:

заяву на участь у конкурсі за встановленою формою (відповідно до Положення про конкурсний відбір експертів, затвердженого наказом ФДМУ від 25.11.03 № 2100); копію установчого документа претендента; копії документів, що підтверджують кваліфікацію оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна; копію сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого ФДМУ; інформацію про претендента, в якій зазначаються досвід роботи, кваліфікація та особистий досвід роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна, тощо; один конверт із зазначенням адреси учасника конкурсу; пропозиції щодо умов оплати відповідно до калькуляції витрат та строку виконання робіт (подаються у запечатаному конверті).

Пропозиції щодо строку виконання робіт потрібно зазначати в єдиній одиниці виміру – календарних днях. Конкурсна документація подається у запечатаному конверті з описом підтверджених документів, що містяться в конверті.

Кваліфікаційні вимоги до учасників конкурсу – практичний досвід з визначення ринкової вартості подібного майна.

Конкурс відбудеться 16 серпня 2010 року о 14.00 у РВ ФДМУ по Хмельницькій області за адресою: м. Хмельницький, вул. Соборна, 75.

Документи приймаються до 9 серпня 2010 року (включно).

Телефон для довідок 79-56-16.

## ПІДСУМКИ КОНКУРСУ

**з відбору суб'єктів оціночної діяльності для проведення незалежної оцінки майна, який відбудеться 09.07.10 у Регіональному відділенні Фонду державного майна України по Донецькій області**

Переможцем конкурсу по об'єкту державної власності групи А – групі інвентарних об'єктів тваринницького комплексу, що розташовані за адресою: 84431, Краснопільський район, с. Новоселівка, вул. Поштова, 17 та перебуває на балансі орендного підприємства «Шахта ім. О.Ф. Засядька», визнано ТОВ НКУФ «Універсал-Консалтинг».

## ІНФОРМАЦІЯ

**про підсумки конкурсу, що відбувся в РВ ФДМУ по Кіровоградській області, з відбору суб'єкта оціночної діяльності, якого буде залучено до проведення незалежної оцінки об'єкта приватизації**

У зв'язку з надходженням однієї заяви конкурсною комісією прийнято рішення укласти з суб'єктом оціночної діяльності – ФОП Пешковою С.В. договір на проведення незалежної оцінки шарнірно-панельного рішення в кількості 4 комплектів, що перебуває на балансі ВАТ «НВО «Етал», а саме: інв. № 025138, реєстровий № 5814256.20.AABAFO087; інв. № 025139, реєстровий № 5814256.20.AABAFO088; інв. № 025140, реєстровий № 5814256.20.AABAFO089; інв. № 025141, реєстровий № 5814256.20.AABAFO090.

## ІНФОРМАЦІЯ

**про підсумки конкурсу, який відбувся 09.07.10 у РВ ФДМУ по Харківській області, з відбору суб'єктів оціночної діяльності**

Переможцем конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності на проведення незалежної оцінки об'єкта малої приватизації (групи А) – нежитлових підвільних приміщень, літ. Ю, загальною площею 246,9 м<sup>2</sup>, що орендується та перебуває на балансі ТОВ «СЕРВІК», за адресою: м. Харків, вул. Довгалівська, 27, з метою ідентифікації поліпшених орендованого майна та визначення ринкової вартості орендованого майна, що приватизується шляхом викупу орендарем, який здійснив невід'ємні поліпшення, та ринкової вартості невід'ємних поліпшень, визнано суб'єкта оціночної діяльності ПП «ТЕМА».

Контроль за виконанням цього наказу залишаю за собою.

Заступник Голови Фонду **Є. ГРИГОРЕНКО**

## ДО УВАГИ ОЦІНЮВАЧІВ

Департамент оціночної діяльності, т. 200-32-42

### ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ НАКАЗ

02.07.2010 м. Київ № 921

### Щодо повнення дії кваліфікаційних свідчень оцінювачів

Відповідно до частини шостої ст. 16 Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні» у зв'язку з підвищенням кваліфікації оцінювачів, що зареєстровані в Державному реєстрі оцінювачів, та згідно з п. 8 наказу ФДМУ від 06.04.2004 № 692 (зареєстрованих в Міністерстві юстиції України 23.04.2004 за № 529/9128)

### НАКАЗУЮ:

### 1. Поновити дію кваліфікаційних свідчень оцінювачів, зазначених в додатку до цього наказу, відповідно до поданої інформації про підвищення кваліфікації за відповідними напрямками оцінки майна.

### 2. Департаменту оціночної діяльності (М. Горайнов) забезпечити

інформування громадськості щодо змісту цього наказу шляхом опублікування його в «Державному інформаційному бюлетені про приватизацію» та додаду до «Державного інформаційного бюлетеня про приватизацію» – газети «Відомості приватизації» та на веб-сторінці Фонду в Інтернет.

Заступник Голови Фонду **Є. ГРИГОРЕНКО**



**Кваліфікаційні свідоцтва оцінювачів, дію яких поновлено**

№ пор.	Прізвище, ім'я та по батькові	Свідоцтво про реєстрацію у Державному реєстрі оцінювачів		Кваліфікаційний документ оцінювачів			Регіон
		Номер	Дата видачі	Номер	Дата видачі	Навчальний заклад	
1	Балан Олена Андріївна	6720	28-07-2008	МФ № 6038	29-05-2008	Придн.ДАБА	м.Запоріжжя
2	Беньо Наталія Андріївна	6960	24-10-2008	МФ № 6076	07-06-2008	Львів.політех.	м.Львів
3	Білик Андрій Володимирович	6614	23-06-2008	МФ № 5976	24-05-2008	Львів.політех.	м.Львів
4	Борчук Максим Володимирович	5310	12-03-2007	МФ № 4386	17-06-2006	Львів.політех.	м.Львів
5	Бризгалін Дмитро Вікторович	6586	06-06-2008	МФ № 5978	24-05-2008	МІБ	Дніпропетровська обл.
6	Ващенко Олександр Валерійович	4693	15-06-2006	МФ № 4292	13-05-2006	МІБ	м.Черкаси
7	Гула Любов Петрівна	6971	03-11-2008	МФ № 5986	24-05-2008	Львів.політех.	м.Львів
8	Загорчаний Володимир Ярославич	1801	19-11-2004	МФ № 2096	02-10-2004	МІБ	Київська обл.
9	Зубарева Олександра Олександрівна	6727	19-08-2008	МФ № 5995	24-05-2008	ІКЦ УТО	м.Луганськ
10	Кекух Сергій Анатолійович	6643	02-07-2008	МФ № 5997	24-05-2008	МІБ	м.Київ
11	Ковальчук Сергій Олександрович	6931	17-10-2008	МФ № 5999	24-05-2008	МІБ	Львівська обл.
12	Кучерявця Яна Олександрівна	6628	02-07-2008	МФ № 6005	24-05-2008	МІБ	м.Київ
13	Ларіонцева Дар'я Андріївна	6721	28-07-2008	МФ № 6052	29-05-2008	Придн.ДАБА	м.Запоріжжя
14	Маїтра Юрій Ігорович	6810	26-08-2008	МФ № 6080	07-06-2008	Львів.політех.	м.Львів

№ пор.	Прізвище, ім'я та по батькові	Свідоцтво про реєстрацію у Державному реєстрі оцінювачів		Кваліфікаційний документ оцінювачів			Регіон
		Номер	Дата видачі	Номер	Дата видачі	Навчальний заклад	
15	Машкаринцев Володимир Володимирович	6798	19-08-2007	МФ № 6108	07-06-2008	Львів.політех.	Закарпатська обл.
16	Михайлов-Горчачев Сергій Львович	195	15-02-2002	1148	26-09-1998	МЦПМ	м.Київ
17	Молдован Ірина Павлівна	6696	25-07-2008	МФ № 6012	24-05-2008	МІБ	м.Київ
18	Назаров Леонід Ісідорович	6615	23-06-2008	МФ № 6014	24-05-2008	ЕГДА	м.Одеса
19	Недшавська Вікторія Анатоліївна	2343	28-08-2002	ЕО-179	04-09-2001	ККН	м.Київ
20	Пірогов Анатолій Михайлович	6472	14-05-2008	МФ № 1095	15-05-2004	ІКЦ УТО	м.Донецьк
				ЦМК № 93	15-05-2004	ІКЦ УТО	
21	Плугатарьов Ігор Олександрович	1607	20-09-2004	ЦМК № 94	15-05-2004	ІКЦ УТО	м.Херсон
22	Синельник Андрій Анатолійович	6504	19-05-2008	МФ № 5904	05-04-2008	ІКЦ УТО	Донецька обл.
23	Смольняк Євгенія Михайлівна	6663	10-07-2008	МФ № 6106	07-06-2008	Львів.політех.	м.Івано-Франківськ
24	Солоха Сергій Олексійович	6785	19-08-2008	МФ № 6060	29-05-2008	Придн.ДАБА	м.Дніпропетровськ
25	Цвіркун Людмила Кирилівна	771	03-11-2003	ОЗ № 42	12-07-2003	МІБ	м. Запоріжжя
				МФ № 552	27-09-2003	МІБ	

**Примітка.** Львів.політех. – Інститут підприємництва та перспективних технологій при Національному університеті «Львівська політехніка»; ІКЦ УТО – Колективне підприємство «Інформаційно-консультативний центр» Українського товариства оцінювачів; Придн.ДАБА – Придніпровська державна академія будівництва та архітектури; МІБ – Міжнародний інститут бізнесу; ЕГДА – ТОВ «Агентство незалежної експертизи «ЕГДА»; ККН – Київський коледж нерухомості; МЦПМ – Міжнародний центр приватизації, інвестицій і менеджменту.

**ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ  
НАКАЗ**

02.07.2010 м. Київ № 922

**Щодо зупинення дії кваліфікаційних свідоцтв оцінювачів**

Відповідно до частини третьої ст. 14 Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оцінну діяльність в Україні», якою передбачено обов'язкове підвищення кваліфікації оцінювачами за відповідними напрямками оцінки майна не рідше одного разу на два роки,

**НАКАЗУЮ:**

- Зупинити дію кваліфікаційних свідоцтв оцінювачів, які не виконали вимоги Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оцінну діяльність в Україні» (перелік додається).
- Департаменту оцінної діяльності (М. Горіянович) забезпечити інформування громадськості щодо змісту цього наказу шляхом опублікування його в «Державному інформаційному бюлетені про приватизацію» та додатку до «Державного інформаційного бюлетеня про приватизацію» – газеті «Відомості приватизації» та на веб-сторінці Фонду в Інтернет.

- Департаменту оцінної діяльності (М. Горіянович) забезпечити поновлення дії кваліфікаційних свідоцтв оцінювачів, зазначених у п. 1 цього наказу, у разі подання до ФДМУ інформації про підвищення кваліфікації за встановленою формою та копії посвідчення про підвищення кваліфікації за відповідними напрямками оцінки майна, отриманими після набрання чинності зазначеним Законом.
- Контроль за виконанням цього наказу залишаю за собою.

**Заступник Голови Фонду**

**Є. ГРИГОРЕНКО**

**Кваліфікаційні свідоцтва оцінювачів, дію яких зупинено**

№ пор.	Прізвище, ім'я та по батькові	Свідоцтво про реєстрацію у Державному реєстрі оцінювачів		Кваліфікаційний документ оцінювачів			Регіон
		Номер	Дата видачі	Номер	Дата видачі	Навчальний заклад	
1	Андрющенко Олег Ігорович	1873	02-12-2004	МФ № 1114	19-06-2004	МІБ	м.Донецьк
2	Березюк Оксана Іванівна	1879	02-12-2004	МФ № 1120	19-06-2004	МІБ	м.Донецьк
3	Беспалова Тетяна Володимирівна	1507	02-08-2004	МФ № 1287	19-06-2004	УКШ	м.Одеса
4	Білінська Єліта Євгенівна	1665	13-10-2004	МФ № 1284	19-06-2004	УКШ	м.Херсон
5	Велігонова Олена Володимирівна	1934	14-12-2004	МФ № 1131	19-06-2004	МІБ	м.Донецьк
6	Войчківський Олександр Владиславович	4420	15-02-2006	МФ № 1135	19-06-2004	МІБ	м.Вінниця
7	Вусик Наталія Вікторівна	6771	19-08-2008	МФ № 231	24-06-2008	Експерт-Л	м.Суми
8	Денисенко Денис Володимирович	6694	25-07-2008	МФ № 6129	21-06-2008	ІКЦ УТО	м.Ужгород
9	Добромислов Володимир Георгійович	1905	09-12-2004	МФ № 1152	19-06-2004	МІБ	м.Донецьк
10	Жердєва Наталія Олексіївна	1929	14-12-2004	МФ № 1155	19-06-2004	МІБ	м.Донецьк
11	Ігнатшин Степан Степанович	6811	26-08-2008	МФ № 6130	21-06-2008	ІКЦ УТО	м.Донецьк
12	Коваль Геннадій Іванович	3645	14-07-2005	МФ № 1313	19-06-2004	УКШ	Запорізька обл.
13	Кондратюк Віталій Анатолійович	1480	28-07-2004	МФ № 1264	19-06-2004	УКШ	м.Київ
14	Левченко Павлина Симонівна	8237	24-06-2010	МФ № 5647	22-12-2007	МІБ	м.Київ
15	Лобанова Інна Олександрівна	7173	25-12-2008	МФ № 6131	21-06-2008	ІКЦ УТО	м.Херсон
16	Малишева Людмила Іванівна	1815	25-11-2004	МФ № 1186	19-06-2004	МІБ	м.Донецьк
17	Мандичева Інна Геннадіївна	1983	17-12-2004	МФ № 1190	19-06-2004	МІБ	м.Донецьк
18	Марченко Григорій Григорович	4871	21-09-2006	МФ № 1324	19-06-2004	УКШ	Хмельницька обл.
19	Ніколайчук Віктор Петрович	1551	26-08-2004	МФ № 1325	19-06-2004	УКШ	Житомирська обл.
20	Нодзельський Микола Георгійович	2031	30-12-2004	МФ № 1202	19-06-2004	МІБ	м.Донецьк

Відповідно до наказу ФДМУ від 08.07.10 № 947 у зв'язку з отриманням Петрушевською А. М. нового кваліфікаційного свідоцтва оцінювача від 24.04.2010 МФ № 7537, виданого ФДМУ спільно з Міжнародним інститутом бізнесу, **анульовано свідоцтво про реєстрацію у Державному реєстрі оцінювачів від 19.08.2008 № 6765, видане ФДМУ Петрушевській А. М.**

Відповідно до наказу ФДМУ від 08.07.10 № 948 у зв'язку з отриманням Рябоконем О. Ю. нового кваліфікаційного свідоцтва оцінювача від 15.05.2010 МФ № 7550, виданого ФДМУ спільно з Колективним підприємством «Інформаційно-консультативний центр» Українського товариства оцінювачів, **анульовано свідоцтво про реєстрацію у Державному реєстрі оцінювачів від 02.03.2010 № 8114, видане ФДМУ Рябоконю О. Ю.**

Відповідно до наказу ФДМУ від 08.07.10 № 949 у зв'язку з виявленням технічної помилки **анульовано свідоцтво про реєстрацію у Державному реєстрі оцінювачів від 28.01.2010 № 8062, видане ФДМУ Федоровій В. Г.**

Відповідно до наказу ФДМУ від 08.07.10 № 950 у зв'язку зі зміною прізвища Крикун Ю. В. **анульовано свідоцтво про реєстрацію у Державному реєстрі оцінювачів від 30.12.2004 № 2100, видане ФДМУ Крикуну Ю. В.**

Відповідно до наказу ФДМУ від 08.07.10 № 951 у зв'язку з втратою Морозенко Т. С. свідоцтва про реєстрацію у Державному реєстрі оцінювачів від 29.11.2006 № 4967, **анульовано свідоцтво про реєстрацію у Державному реєстрі оцінювачів від 29.11.2006 № 4967, видане ФДМУ Морозенко Т. С.**

Відповідно до наказу ФДМУ від 08.07.10 № 952 у зв'язку зі зміною прізвища Лазовської Л. А. **анульовано свідоцтво про реєстрацію у Державному реєстрі оцінювачів від 25.04.2005 № 2722, видане ФДМУ Лазовській Л. А.**

Відповідно до наказу ФДМУ від 08.07.10 № 953 у зв'язку з отриманням Петросюк Н. В. нового кваліфікаційного свідоцтва оцінювача від 15.05.2010 МФ № 7548, виданого ФДМУ спільно з Колективним підприємством «Інформаційно-консультативний центр» Українського товариства оцінювачів, **анульовано свідоцтво про реєстрацію у Державному реєстрі оцінювачів від 16.12.2009 № 7936, видане ФДМУ Петросюк Н. В.**

Відповідно до наказу ФДМУ від 08.07.10 № 954 у зв'язку зі зміною прізвища Кичми І. М. **анульовано свідоцтво про реєстрацію у Державному реєстрі оцінювачів від 23.12.2004 № 2015, видане ФДМУ Кичми І. М.**

Відповідно до наказу ФДМУ від 08.07.10 № 955 у зв'язку з отриманням Зеленцовою О. П. нового кваліфікаційного свідоцтва оцінювача від 15.05.2010 МФ № 7437, виданого ФДМУ спільно з Харківським центром науково-технічної та економічної інформації, **анульовано свідоцтво про реєстрацію у Державному реєстрі оцінювачів від 18.12.2008 № 7128, видане ФДМУ Зеленцовою О. П.**

№ пор.	Прізвище, ім'я та по батькові	Свідоцтво про реєстрацію у Державному реєстрі оцінювачів		Кваліфікаційний документ оцінювачів			Регіон
		Номер	Дата видачі	Номер	Дата видачі	Навчальний заклад	
21	Подолак Валентин Хомич	1684	25-10-2004	МФ № 1652	30-06-2004	Придн.ДАБА	м.Дніпропетровськ
22	Попов Руслан Михайлович	2091	31-12-2004	МФ № 1214	19-06-2004	МІБ	Донецька обл.
23	Рибченко Олександр Володимирович	4539	04-04-2006	МФ № 1273	19-06-2004	УКШ	м.Черкаси
24	Романенко Іван Леонтійович	1732	04-11-2004	МФ № 1422	26-06-2004	ХЦНТЕІ	м.Харків
25	Рудюк Вас Валентина Іванівна	1753	05-11-2004	МФ № 1362	19-06-2004	УКШ	м.Запоріжжя
26	Савин Петро Олексійович	4769	19-07-2006	МФ № 1365	19-06-2004	УКШ	Житомирська обл.
27	Ситник Олександр Ілліч	2836	01-10-2002	МФ № 1655	30-06-2004	Придн.ДАБА	м.Дніпропетровськ
28	Снаговська Тетяна Михайлівна	2039	30-12-2004	МФ № 1372	19-06-2004	УКШ	м.Львів
29	Соколюк Валерій Іванович	2045	30-12-2004	МФ № 1374	19-06-2004	УКШ	Івано-Франківська обл.
30	Тіщенко Олександра Василівна	7837	03-11-2009	МФ № 6142	21-06-2008	ІКЦ УТО	м.Київ
31	Черняк Людмила Петрівна	6736	19-08-2008	МФ № 6140	21-06-2008	Львів.політех.	м.Львів
32	Шкутова Катерина Віталіївна	6984	06-11-2008	МФ № 1426	26-06-2004	ХЦНТЕІ	м.Харків
33	Шупіка Анатолій Михайлович	2619	11-04-2005	МФ № 1657	30-06-2004	Придн.ДАБА	Дніпропетровська обл.
34	Шульга Тетяна Іванівна	1510	06-08-2004	МФ № 1431	26-06-2004	ХЦНТЕІ	м.Харків
35	Щербина Валентина Василівна	1645	08-10-2004	МФ № 1392	19-06-2004	УКШ	м.Херсон

**Примітка.** Львів.політех. – Інститут підприємництва та перспективних технологій при Національному університеті «Львівська політехніка»; Експерт-Л – ТОВ «Навчально-консалтинговий центр «Експерт-Л»; УКШ – Українська комерційна школа; ІКЦ УТО – Колективне підприємство «Інформаційно-консультативний центр» Українського товариства оцінювачів; Придн.ДАБА – Придніпровська державна академія будівництва та архітектури; МІБ – Міжнародний інститут бізнесу; ХЦНТЕІ – Харківський центр науково-технічної та економічної інформації.

Відповідно до наказу ФДМУ від 08.07.10 № 956 у зв'язку з отриманням Пелагейченко С. Л. нового кваліфікаційного свідоцтва оцінювача від 24.04.2010 МФ № 7526, виданого ФДМУ спільно з ТОВ «Навчально-консалтинговий центр «Експерт-Л», **анульовано свідоцтво про реєстрацію у Державному реєстрі оцінювачів від 03.11.2009 № 7831, видане ФДМУ Пелагейченко С. Л.**

Відповідно до наказу ФДМУ від 08.07.10 № 957 у зв'язку з отриманням Бижевською Ю. О. нового кваліфікаційного свідоцтва оцінювача від 17.04.2010 ЦМК № 549, виданого ФДМУ спільно з Міжнародним інститутом бізнесу, **анульовано свідоцтво про реєстрацію у Державному реєстрі оцінювачів від 24.09.2007 № 5859, видане ФДМУ Бижевській Ю. О.**

Відповідно до наказу ФДМУ від 08.07.10 № 958 у зв'язку з отриманням Немашкаловою Н. І. нового кваліфікаційного свідоцтва оцінювача від 27.03.2010 МФ № 7440, виданого ФДМУ спільно з Харківським центром науково-технічної та економічної інформації, **анульовано свідоцтво про реєстрацію у Державному реєстрі оцінювачів від 18.12.2008 № 7128, видане ФДМУ Немашкалової Н. І.**

Відповідно до наказу ФДМУ від 08.07.10 № 959 у зв'язку з отриманням Демидасом О. Г. нового кваліфікаційного свідоцтва оцінювача від 17.04.2010 МФ № 7466, виданого ФДМУ спільно з Міжнародним інститутом бізнесу, **анульовано свідоцтво про реєстрацію у Державному реєстрі оцінювачів від 11.03.2010 № 8126, видане ФДМУ Демидасом О. Г.**

Відповідно до наказу ФДМУ від 08.07.10 № 960 у зв'язку з отриманням Божком М. М. нового кваліфікаційного свідоцтва оцінювача від 17.04.2010 МФ № 7457, виданого ФДМУ спільно з Міжнародним інститутом бізнесу, **анульовано свідоцтво про реєстрацію у Державному реєстрі оцінювачів від 19.11.2009 № 7853, видане ФДМУ Божку М. М.**

Відповідно до наказу ФДМУ від 08.07.10 № 961 у зв'язку з отриманням Фесенком В. В. нового кваліфікаційного свідоцтва оцінювача від 24.04.2010 МФ № 7532 та ЦМК № 567, виданих ФДМУ спільно з Українською комерційною школою, **анульовано свідоцтво про реєстрацію у Державному реєстрі оцінювачів від 19.08.2008 № 6788, видане ФДМУ Фесенку В. В.**

Відповідно до наказу ФДМУ від 08.07.10 № 962 у зв'язку з отриманням Мришуком О. В. нового кваліфікаційного свідоцтва оцінювача від 19.05.2007 МФ № 5070, виданого ФДМУ спільно з Міжнародним інститутом бізнесу, **анульовано свідоцтво про реєстрацію у Державному реєстрі оцінювачів від 12.04.2010 № 8179, видане ФДМУ Мришуку О. В.**

Відповідно до наказу ФДМУ від 09.07.10 № 965 у зв'язку з отриманням Бірюковою О. В. нового кваліфікаційного свідоцтва оцінювача від 14.02.2009 МФ № 6759, виданого ФДМУ спільно з Українською комерційною школою, **анульовано свідоцтво про реєстрацію у Державному реєстрі оцінювачів від 18.06.2008 № 6597, видане ФДМУ Бірюковою О. В.**

**ОРЕНДА**

Департамент з питань управління державним майном та орендних відносин, т. 200-34-39

**ОРЕНДА ДЕРЖАВНОГО МАЙНА**

Інформація регіональних відділень ФДМУ

**АВТОНОМНА РЕСПУБЛІКА КРИМ  
та м. СЕВАСТОПОЛЬ**

**ІНФОРМАЦІЯ  
РВ ФДМУ в Автономній Республіці Крим  
та м. Севастополі про оголошення конкурсу  
на право оренди державного майна**

● I. Назва об'єкта оренди та його місцезнаходження: **нежитлові приміщення загальною площею 71, 1 м<sup>2</sup>** за адресою: м. Севастополь, вул. Меншикова, 84.

Балансоутримувач: Севастопольська дирекція УДППЗ «Укрпошта».

Орган управління – Міністерство транспорту та зв'язку України. Майно передається в оренду строком на 2 роки з 11 місяців.

Вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 31 березня 2010 року становить без ПДВ 168 692,00 грн.

**Стартовий розмір орендної плати за базовий місяць (березень 2010 р.) становить 2 530,38 грн. (без ПДВ)** при використанні об'єкта оренди: 18% – розміщення об'єкта продажу непродовольчих товарів.

**Додаткові умови конкурсу:**  
1) заборона приватизації об'єкта оренди;  
2) заборона суборенди.

● II. Назва об'єкта оренди та його місцезнаходження: **майданчик загальною площею 84, 1 м<sup>2</sup>** на експлуатаційній покрівлі будівлі касового павільйону п/п «Ласточкине гніздо» за адресою: м. Ялта, смт Гаспра, Алупкинське шосе, 9а.

Балансоутримувач: ДП «Ялтинський морський торговельний порт».

Орган управління – Міністерство транспорту та зв'язку України. Майно передається в оренду строком на 2 роки з 364 днів.

Вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 1 березня 2010 року становить без ПДВ 172 000,00 грн.

**Стартовий розмір орендної плати за базовий місяць (березень 2010 р.) становить 2 150,00 грн. (без ПДВ)** при використанні об'єкта оренди: 15% – розміщення кафе з продажем товарів підказначної групи.

**Додаткові умови конкурсу:**  
1) заборона приватизації об'єкта оренди;  
2) заборона суборенди.

● III. Назва об'єкта оренди та його місцезнаходження: **нежитлове приміщення загальною площею 2,0 м<sup>2</sup>** за адресою: м. Севастополь, вул. Єфремова, 2.

Балансоутримувач: Севастопольський центр професійно-технічної освіти ім. Маршала інженерних військ Геловані А.В.

Орган управління – Міністерство освіти та науки України. Майно передається в оренду строком на 1 рік.

Вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 31 березня 2010 року становить без ПДВ 28 700,00 грн.

**Стартовий розмір орендної плати за базовий місяць (березень 2010 р.) становить 717,50 грн. (без ПДВ)** при використанні об'єкта оренди: 30% – розміщення банкомата.

**Додаткові умови конкурсу:**  
1) заборона приватизації об'єкта оренди;  
2) заборона суборенди.

● IV. Назва об'єкта оренди та його місцезнаходження: **споруда майданчика загальною площею 200,0 м<sup>2</sup>** за адресою: м. Севастополь, вул. Сverdлова, 49.

Балансоутримувач: ДП «Керченський морський рибний порт».

Орган управління – Державний комітет рибного господарства України.

Майно передається в оренду строком до 31.12.10.

Вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 22 березня 2010 року становить без ПДВ 12 115,00 грн.

**Стартовий розмір орендної плати за базовий місяць (березень 2010 р.) становить 151,44 грн. (без ПДВ)** при використанні об'єкта оренди: 15% – для організації судноремонтного виробництва.

● V. Назва об'єкта оренди та його місцезнаходження: **триповерхова адміністративно-виробнича будівля, літ. А, з навісом загальною площею 1 518, 00 м<sup>2</sup>** за адресою: м. Севастополь, Західний берег Камишової бухти, 2.

Балансоутримувач: ДП «Укррибфлот».

Орган управління – Державний комітет рибного господарства України.

Майно передається в оренду строком на 2 роки 11 місяців.

Вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 28 лютого 2010 року становить без ПДВ 1 352 600,00 грн.

**Стартовий розмір орендної плати за базовий місяць (лютий 2010 р.) становить 16 907,50 грн. (без ПДВ)** при використанні об'єкта оренди: 15% – розміщення офісу.

● VI. Назва об'єкта оренди та його місцезнаходження: **вбудовані нежитлові приміщення загальною площею 90,7 м<sup>2</sup>** на першому поверсі будівлі кас попереднього продажу квитків за адресою: м. Севастополь, вул. Вокзальна, 10.

Балансоутримувач: ДП «Трипрісноводська залізниця».

Орган управління – Міністерство транспорту та зв'язку України. Майно передається в оренду строком на 2 роки 11 місяців.

Вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 1 березня 2010 року становить без ПДВ 383 000,00 грн.

**Стартовий розмір орендної плати за базовий місяць (березень 2010 р.) становить 9 075,00 грн. (без ПДВ)** при використанні об'єкта оренди: 30% – розміщення відділення банку.

**Додаткові умови конкурсу:**  
1) заборона приватизації об'єкта оренди;  
2) заборона суборенди;  
3) відшкодування орендарем земельного податку.

**Основні умови проведення конкурсу:**  
1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовим орендною платою.

2. Сплата орендної плати у вигляді задатку в розмірі, не меншому, ніж орендна плата за один місяць. Задаток, переохочований несвоєчасно або не в повному обсязі, ступається в державний бюджет.

3. Ефективне використання об'єкта оренди за цільовим призначенням, зазначеним у договорі оренди.

4. Дотримання умов експлуатації об'єкта оренди, у т.ч. екологічних, санітарно-епідеміологічних, протипожарних норм.

5. Утримування прилеглої території в належному санітарно-технічному стані.

6. Компенсація коштів за виконання незалежну оцінку замовникової оцінки протягом 7 календарних днів з моменту оголошення переможця конкурсу.

7. Забезпечення страхування об'єкта оренди на користь балансоутримувача на весь період оренди на суму, не меншу його вартості, визначеної незалежною оцінкою.

8. Переможцю конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом 20 днів з моменту визначення переможця конкурсу.

9. Під час визначення переможця конкурсу перевага надається тому учаснику конкурсу, який запропонує найбільшу орендну плату за інших рівних умов.

Учасникам конкурсу потрібно подати до конкурсної комісії такі документи:

заяву на участь у конкурсі та документи, визначені наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцем для укладання договору оренди державного майна, що належить до державної власності»;

відомості про учасника конкурсу;

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що засвідчують повноваження представника юридичної особи; засвідчені нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможності) учасника конкурсу з обліком дебіторської й кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу, що проти нього не порушена справа про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що підтверджує особистість учасника конкурсу, або належним чином оформлене дозвільне, видане представником фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи; зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу (відображаються у проекті договору оренди); пропозиції відносно гарантії оплати орендної плати (задатку відповідно до проекту договору оренди).

Конкурсні пропозиції подаються в окремому конверті з написом «На конкурс на право оренди», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін прийняття заяв на участь у конкурсі, підтверджених документами в конкурсних пропозиції – за сім календарних днів до початку проведення конкурсу.

**Конкурс відбувається через 20 календарних днів після опублікування цієї інформації в газеті «Відомості приватизації».**

Документи приймаються за адресою: м. Севастополь, вул. Гоголя, 14, тел.: (0692) 45-61-09, 46-64-37 (довідка), адреса для поштової відправки: 99008, м. Севастополь, пл. Пастєриха, 6.

**ІНФОРМАЦІЯ**

**РВ ФДМУ в Автономній Республіці Крим та м. Севастополі про підсумки конкурсу на право оренди державного майна, що відбулися 30 червня 2010 р.**

Назва об'єкта оренди, адреса	Балансоутримувач	Особа, яка отримала право на укладання договору оренди
Нежитлові приміщення в будинку кас пп Мікор (літ. Ф № 1-1 – 5,3 м <sup>2</sup> , № 1-2 – 15,2 м <sup>2</sup> , № 1-3 – 1,8 м <sup>2</sup> ) загальною площею 22,3 м <sup>2</sup> ; майданчик на експлуатаційному даху будинку кас пп Мікор (літ. А № 21) площею 54,67 м <sup>2</sup> ; нежитлове приміщення під сходином будинку кас пп Мікор (літ. А № 2-1) площею 7,1 м <sup>2</sup> ; частина майданчика перед будинком касового павільйону площею 8,0 м <sup>2</sup> за адресою: АРК, м. Ялта, смт Корейс, Міхорський парк, 17а	ДП «Ялтинський морський торговельний порт»	Процедура конкурсу припинена. Діяльність конкурсної комісії припинена у зв'язку з відсутністю пропозицій, що відповідають умовам конкурсу
Нежитлові приміщення № 1-1, 1-2 загальною площею 39,9 м <sup>2</sup> в одноповерховій будівлі за адресою: м. Ялта, вул. Кірова/Московська, 8/12	ДП «Ялтинський морський торговельний порт»	Процедура конкурсу припинена. Діяльність конкурсної комісії припинена у зв'язку з відсутністю пропозицій, що відповідають умовам конкурсу
Бетонне замощення загальною площею 108,0 м <sup>2</sup> за адресою: м. Ялта, смт Курпати, Алупкинське шосе, 8а	ДП «Ялтинський морський торговельний порт»	Процедура конкурсу припинена. Діяльність конкурсної комісії припинена у зв'язку з відсутністю пропозицій, що відповідають умовам конкурсу
Нежитлові приміщення № 1-20 – 1-26; 1-28 – 1-30 загальною площею 91,5 м <sup>2</sup> у будівлі морського вокзалу за адресою: м. Ялта, вул. Рузвельта, 7	ДП «Ялтинський морський торговельний порт»	Приватний підприємств Болотовова Л.О.
Частина вбудованого двоповерхового будинку виробничого зв'язку загальною площею 39,70 м <sup>2</sup> за адресою: м. Севастополь, вул. Меншикова, 84	Севастопольська дирекція УДППЗ «Укрпошта»	Повне товариство «Львівград-Знагобан» ТОВ «Флекс-1 компанія»
Нежитлові приміщення другого поверху (літ. 2-1, 2-4, 2-14, 2-15, 2-16, 2-17, 2-18, 2-19, 2-20, 2-21, 2-22) загальною площею 382,8 м <sup>2</sup> ; відкрита тераса площею 177,8 м <sup>2</sup> ; нежитлові приміщення другого поверху (літ. 2-2, 2-3, 2-5, 2-6, 2-7, 2-8, 2-9, 2-10, 2-11, 2-12, 2-13) загальною площею 52,3 м <sup>2</sup> ; окремі майданчики першого та другого поверхів площею 77,6 м <sup>2</sup> за адресою: АРК, м. Ялта, вул. Рузвельта, 7	ДП «Ялтинський морський торговельний порт»	ТОВ «Матрица Продакшн»
Частина замощення загальною площею 5,0 м <sup>2</sup> за адресою: м. Севастополь, пл. Нахімова, 3	ДП «Севастопольський морський торговельний порт»	Приватний підприємств Оганнісан А. Г.
Частина асфальтобетонного замощення загальною площею 5,0 м <sup>2</sup> за адресою: м. Севастополь, пл. Нахімова, 5	ДП «Севастопольський морський торговельний порт»	Приватний підприємств Оганнісан А. Г.
Нежитлові приміщення № 13-35 загальною площею 14,4 м <sup>2</sup> на другому поверсі будівлі КПП порту за адресою: м. Ялта, вул. Рузвельта, 7	ДП «Ялтинський морський торговельний порт»	ДП «Класифікаційне товариство реєстр судноплавства України»
Нежитлові приміщення № 1-27, 1-32, 1-33 загальною площею 20,7 м <sup>2</sup> у будівлі морського вокзалу за адресою: м. Ялта, вул. Рузвельта, 7	ДП «Ялтинський морський торговельний порт»	Приватне підприємство «Ю Лайн»

**ВІННИЦЬКА ОБЛАСТЬ**

**ІНФОРМАЦІЯ**

**РВ ФДМУ по Вінницькій області про проведення конкурсу на право укладання договору оренди державного майна**

Резва І. місцезнаходження органу, що проводить конкурс: РВ ФДМУ по Вінницькій області за адресою: 21100, м. Вінниця, вул. Гоголя, 10.

● I. Назва об'єкта оренди та його місцезнаходження: **частина заасфальтованого на щелевній основі вантажно-розвантажувального майданчика до складу якого входять: огорожа із залізобетонних плит та металеві ворота загальною площею 800,0 м<sup>2</sup>** за адресою: м. Вінниця, вул. Пархоменка, 12, що перебуває на балансі Жмеринського будівельно-монтажного експлуатаційного управління №3 Державного територіально-галузевого об'єднання «Південно-Західна залізниця» і є державною власністю. Вартість об'єкта за незалежною оцінкою – 385 066,00 грн.

**Орендна плата**, визначена відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.95 № 786, **за базовий місяць розрахунку – червень 2010 р. становить без ПДВ 3 850,66 грн. і є стартовим.**

**Основні вимоги щодо умов використання об'єкта оренди:** використання об'єкта оренди з метою розміщення стоянки для автомобілів; запропонований найбільший розмір орендної плати

за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовим розміром; авансовий внесок у розмірі місячної орендної плати протягом 5 днів з моменту укладення договору оренди; своєчасна і в повному обсязі сплата орендної плати (щомісяця до 10 числа); ефекtywne використання об'єкта оренди відповідно до умов договору оренди; дотримання належних умов експлуатації об'єкта оренди; збереження об'єкта оренди, забезпечення заходів протипожежної безпеки орендованого майна; заборона: а) суборенди орендованого майна; б) приватизації орендованого майна; в) переходу права власності на орендоване майно третім особам; здійснення своєчасно та за свій рахунок капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна; з дозволу орендодавця за згодою балансоутримувача та уповноваженого органу управління внесення змін до стану орендованого майна, проведення його реконструкції тощо, що зумовлює підвищення його вартості; неможливість компенсації у разі припинення або розірвання договору оренди невід'ємних поліпшень орендованого майна; страхування орендованого майна протягом 5 днів після укладення договору оренди; термін оренди – 1 рік; компенсація витрат на оцінку об'єкта оренди та на публікацію в пресі оголошення про проведення конкурсу за рахунок переможця конкурсу.

● II. Назва об'єкта оренди та його місцезнаходження: **нежитлові вбудовані приміщення загальною площею 108,0 м<sup>2</sup>** у підвалі триповерхової будівлі за адресою: Вінницька обл., м. Гібрівський, вул. Леніна, 62, що перебувають на балансі Вінницької дирекції Українського державного підприємства поштового зв'язку «Укрпошта» і є державною власністю.

Вартість об'єкта за незалежною оцінкою – 83 484,00 грн.

**Орендна плата**, визначена відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.95 № 786, **за базовий місяць розрахунку – червень 2010 р. становить без ПДВ 1 263,53 грн. і є стартовим.**

**Основні вимоги щодо умов використання об'єкта оренди:** використання об'єкта оренди з метою розміщення крамничного складу; запропонований найбільший розмір орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовим розміром; авансовий внесок у розмірі місячної орендної плати протягом 5 днів з моменту укладення договору оренди; своєчасна і в повному обсязі сплата орендної плати (щомісяця до 10 числа); ефекtywne використання об'єкта оренди відповідно до умов договору оренди; дотримання належних умов експлуатації об'єкта оренди; збереження об'єкта оренди, забезпечення заходів протипожежної безпеки орендованого майна; заборона: а) суборенди орендованого майна; б) приватизації орендованого майна; в) переходу права власності на орендоване майно третім особам; здійснення своєчасно та за свій рахунок капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна; з дозволу орендодавця за згодою балансоутримувача та уповноваженого органу управління внесення змін до стану орендованого майна, проведення його реконструкції тощо, що зумовлює підвищення його вартості; неможливість компенсації у разі припинення або розірвання договору оренди невід'ємних поліпшень орендованого майна; страхування орендованого майна протягом 5 днів після укладення договору оренди; термін оренди – до 5 років із можливістю продовження терміну з урахуванням змін у законодавстві та зміни вартості орендованого майна станом на дату продовження договору оренди; компенсація витрат на оцінку об'єкта оренди та на публікацію в пресі оголошення про проведення конкурсу за рахунок переможця конкурсу.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

**Для учасників конкурсів учасники подають на розгляд конкурсної комісії:**

заяву про участь у конкурсі; документи, передбачені наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцем для укладання договору оренди майна, що належить до державної власності»;

відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п.9.2 Порядку проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.04 № 2149;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (задаток), які включаються до проекту договору оренди.

Пропозиції (крім пропозицій щодо розміру орендної плати) та інші матеріали учасників конкурсу надаються у конвертах з написом «На конкурс», запечатаних печаткою учасника конкурсу (за наявності).

Кінцевий термін прийняття пропозицій учасників конкурсу – за 3 дні до проведення конкурсу.

Пропозиції щодо розміру орендної плати за базовий місяць оренди надаються учасником конкурсу в окремому конверті на дату проведення конкурсу.

**Конкурс буде проведено у РВ ФДМУ по Вінницькій області за адресою: 21100, м. Вінниця, вул. Гоголя, 10, в актовому залі о 10.00 червня 20 календарних днів після публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації».**

Телефон для довідок з питань проведення конкурсу (0432) 35-22-30.

**ВОЛИНСЬКА ОБЛАСТЬ**

**ІНФОРМАЦІЯ**

**РВ ФДМУ по Волинській області про результати проведення конкурсів на право оренди державного майна**

1. **Переможцем конкурсу**, який відбувся 21.05.10, на право оренди державного майна – частини адміністративного приміщення 48,5 м<sup>2</sup> за адресою: Волинська обл., смт Стара Вижівка, вул. Жовтнева, 3, що обліковується на балансі Волинської обласної державної наслідкової інспекції, **визначено юридичну особу – ДП «Центр державного земельного кадастру».**

2. **Переможцем конкурсу**, який відбувся 01.06.10, на право оренди державного майна – частини нежитлового приміщення площею 5,0 м<sup>2</sup> у будівлі туржотки за адресою: Волинська обл., м. Камінь-Каширський, вул. Воля, 44, що обліковується на балансі ДПТНЗ «Камінь-Каширське ВП», **визначено фізичну особу – підприємця Лядову С.О.**

3. **Переможцем конкурсу**, який відбувся 22.06.10, на право оренди державного майна – частини приміщення головного корпусу ЛНТУ загальною площею 224,4 м<sup>2</sup> за адресою: м. Луцьк, вул. Львівська, 75, що обліковується на балансі Луцького національного технічного університету, **визначено фізичну особу – підприємця Смолич Г.А.**

**ДНІПРОПЕТРОВСЬКА ОБЛАСТЬ**

**ІНФОРМАЦІЯ**

**Регіонального відділення ФДМУ по Дніпропетровській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна**

● I. Балансоутримувач: ДП «Дніпропетровський проектний інститут».

Орган управління: Національне космічне агентство України.



Адреса об'єкта оренди	Об'єкт оренди, площа	Базова орендна плата за травень 2010 р. за умови використання	Термін дії договору
м. Дніпропетровськ, вул. Театральна, 6	Нежитлові будівельні приміщення площею 15,6 м <sup>2</sup>	1 784,65 грн. – розміщення суб'єктів господарювання, що проводять туроператорську та турагентську діяльність	2 роки 11 місяців

●I. Балансоутримувач: Український державний хіміко-технологічний університет.  
Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Адреса об'єкта оренди	Об'єкт оренди, площа	Базова орендна плата за травень 2010 р. за умови використання	Термін дії договору
м. Дніпропетровськ, пр. Гагаріна, 8	Нежитлові будівельні приміщення площею 4,0 м <sup>2</sup>	1 167,0 грн. – використання під банкомат	1 рік

●III. Балансоутримувач: ДП «Дніпропетровський проектний інститут».  
Орган управління: Національне космічне агентство України.

Адреса об'єкта оренди	Об'єкт оренди, площа	Базова орендна плата за травень 2010 р. за умови використання	Термін дії договору
м. Дніпропетровськ, вул. Театральна, 6	Нежитлові будівельні приміщення площею 48,3 м <sup>2</sup>	3 767,43 грн. – використання під офіс з організації робіт з ремонту пересуваного складу запальних	2 роки 11 місяців

●IV. Балансоутримувач: ДП «Національний центр аерокосмічної освіти молоді ім. О.М.Макарова».  
Орган управління: Національне космічне агентство України.

Адреса об'єкта оренди	Об'єкт оренди, площа	Базова орендна плата за травень 2010 р. за умови використання	Термін дії договору
м. Дніпропетровськ, пр. Гагаріна, 26	Нежитлове будівельне приміщення площею 12,3 м <sup>2</sup>	1 387,61 грн. з метою розміщення суб'єктів господарювання, що проводять діяльність у сфері права (юридичні послуги)	2 роки 360 днів

●V. Балансоутримувач: Національний гірничий університет.  
Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Адреса об'єкта оренди	Об'єкт оренди, площа	Базова орендна плата за травень 2010 р. за умови використання	Термін дії договору
м. Дніпропетровськ, пр. Карла Маркса, 19, к.7	Нежитлові будівельні приміщення площею 73,3 м <sup>2</sup>	5 191,34 грн. використання під розміщення курсів навчання в області авіомобільності	2 роки

Базовий місяць орендної плати визначений відповідно до Методики розрахунку порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.1995 (зі змінами та доповненнями).

- Основні умови проведення конкурсу:**
- Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди.
  - Своєчасне і у повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.
  - Заявник зобов'язаний надати діючу незалежну оцінку та укласти договір оренди у термін, не пізніше двох тижнів з дати визнання його переможцем конкурсу, якщо інше не передбачено рішенням конкурсної комісії. Якщо орендна плата, визначена за новою незалежною оцінкою, буде вищою/нижчою ніж орендна плата, надана у пропозиції заявника, то під час укладення договору оренди буде враховано її більше значення.
  - Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при об'єзковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу. На підтвердження зобов'язання і забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити до державного бюджету протягом 14 днів завдатку у розмірі відсотка місячної базової орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем реєстрації заявника.
  - Протягом місяця з дня укладення договору оренди орендар зобов'язаний забезпечити сплату орендної плати у вигляді завдатку у розмірі двомісячної орендної плати. Завдатку зараховуються як орендна плата за останні три місяці оренди. У випадку відмови переможця конкурсу від укладення договору оренди завдатку повернено не підлягає.
  - Ефективне використання орендованого майна.
  - Дотримання вимог експлуатації об'єкта.
  - Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна.
  - Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.
  - Забезпечення страхування об'єкта оренди на весь період оренди та забезпечення його охорони.
  - Забезпечення пожежної безпеки об'єкта оренди.
  - Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у повному, визначеному чинним законодавством, у стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно, та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта з вини орендаря.
  - Право орендодавця здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди.
  - Забора на передачі об'єкта оренди в суборенду та приватизації об'єкта орендарем.
  - Переможцем конкурсу буде визнано учасника конкурсу, який запропонував найкращі умови подальшої експлуатації та використання об'єкта оренди та за інших рівних умов – найбільшу орендну плату за базовий місяць розрахунку.

**Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:**

- заяву про участь у конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завершений печаткою (за наявності);
  - копії документів, визначених наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцю для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»;
  - відомості про учасника конкурсу:
- для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчення нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;
- для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представником фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи, або звіт суб'єкта малого підприємництва;
- зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсу розмір орендної плати (відображаються у проекті договору оренди);

додаткові пропозиції до договору оренди, пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (застава), гарантія щодо відображення у проекті договору оренди.

Заяви на участь у конкурсі приймаються протягом 15 календарних днів з дати опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу, або за підписом (для фізичних осіб, які працюють без печатки).

**Конкурс відбувається через 20 календарних днів з дати опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 49000, м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58, РВ ФДМУ по Дніпропетровській області.**

**ДОНЕЦЬКА ОБЛАСТЬ**

**ІНФОРМАЦІЯ**

**РВ ФДМУ по Донецькій області про проведення конкурсу на право оренди нерухомого державного майна**

●I. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **нежитлові будівельні приміщення першого поверху гуртожитку № 9 загальною площею 190,7 м<sup>2</sup>** за адресою: м. Донецьк, вул. Челюскінців, 184А.

Балансоутримувач: ДВНЗ «Донецький національний технічний університет».

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

**Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – травень 2010 р.) становить без ПДВ 4 576,93 грн. (орендна ставка 8 %),** розрахований відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ від 04.10.95 №786, зі змінами.

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітном про незалежну оцінку на 31.03.10 становить 692 762,00 грн.

**Основні умови проведення конкурсу:**  
термін дії договору оренди – 2 роки 360 днів; використовувати орендоване майно з метою розміщення кафе, що не здійснює продаж товарів підказначної групи; майно передається в оренду без дозволу Міністерства освіти і науки України на приватизацію та передачу в суборенду.

**Конкурс буде проведено о 10.30 на 21-й календарний день після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації».**

●II. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **нежитлове будівельне приміщення другого поверху учбового корпусу №3 загальною площею 23,0 м<sup>2</sup>** за адресою: м. Донецьк, вул. Артема, 96.

Балансоутримувач: ДВНЗ «Донецький національний технічний університет».

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

**Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – травень 2010 р.) становить без ПДВ 264,54 грн. (орендна ставка 4 %),** розрахований відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ від 04.10.95 №786, зі змінами.

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітном про незалежну оцінку на 30.06.10 становить 79 362,00 грн.

**Основні умови проведення конкурсу:**  
термін дії договору оренди – 2 роки 360 днів; використовувати орендоване майно з метою розміщення бунету, що не здійснює продаж товарів підказначної групи, у навчальному закладі; майно передається в оренду без дозволу Міністерства освіти і науки України на приватизацію та передачу в суборенду.

**Конкурс буде проведено о 10.30 на 21-й календарний день після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації».**

●III. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **нежитлове будівельне приміщення на першому поверсі гуртожитку площею 10,4 м<sup>2</sup>** за адресою: м. Донецьк, вул. Текстильників, 6.

Балансоутримувач: Донецький професійний ліцей сфери послуг.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

**Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – травень 2010 р.) становить без ПДВ 238,55 грн.,** розрахований відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ від 04.10.95 №786, зі змінами.

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітном про незалежну оцінку на 31.03.10 становить 14 443,00 грн.

**Основні умови проведення конкурсу:**  
термін дії договору оренди – 2 роки 360 днів; використовувати орендоване майно з метою розміщення суб'єкта господарювання, що діє на основі приватної власності і проводить господарську діяльність з медичної практики (стоматологічний кабінет); майно передається в оренду без дозволу Міністерства освіти і науки України на приватизацію та передачу в суборенду.

**Конкурс буде проведено о 10.00 на 21-й календарний день після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації».**

●IV. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **нежитлові будівельні приміщення першого поверху площею 129,56 м<sup>2</sup>** за адресою: м. Докучаєвськ, вул. Калініна, 11.

Балансоутримувач: Докучаєвський гірничий технікум Національного гірничого університету.

**Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – травень 2010 р.) становить без ПДВ 1 259,25 грн. (орендна ставка 18 %),** розрахований відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ від 04.10.95 № 786, зі змінами.

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітном про незалежну оцінку на 31.03.10 становить 83 955,00 грн.

**Основні умови проведення конкурсу:**  
термін дії договору оренди – 2 роки 360 днів; використовувати орендоване майно для розміщення торговельного об'єкта з продажу непродовольчих товарів; майно передається в оренду без дозволу Міністерства освіти і науки України на приватизацію та передачу в суборенду.

**Конкурс буде проведено об 11.00 на 21-й календарний день після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації».**

●V. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **нежитлове будівельне приміщення другого поверху будівлі площею 11,0 м<sup>2</sup>** за адресою: м. Макіївка, вул. Леніна, 108.

Балансоутримувач: Макіївський професійний ліцей комунального господарства та побуту.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

**Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – травень 2010 р.) становить без ПДВ 60,41 грн. (орендна ставка 5 %),** розрахований відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ від 04.10.95 № 786, зі змінами.

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітном про незалежну оцінку на 31.05.10 становить 14 497,16 грн.

**Основні умови проведення конкурсу:**  
термін дії договору оренди – 2 роки 360 днів; використовувати орендоване майно для розміщення майстерні з ремонту взуття;

майно передається в оренду без дозволу Міністерства освіти і науки України на приватизацію та передачу в суборенду.

**Конкурс буде проведено о 9.00 на 21-й календарний день після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації».**

●VI. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **нежитлові будівельні приміщення першого поверху будівлі загальною площею 29,1 м<sup>2</sup>** за адресою: м. Донецьк, вул. Текстильників, 6.

Балансоутримувач: Донецький професійний ліцей сфери послуг.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

**Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – травень 2010 р.) становить без ПДВ 638,84 грн. (орендна ставка 15 %),** розрахований відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ від 04.10.95 № 786, зі змінами.

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітном про незалежну оцінку на 31.05.10 становить 51 107,00 грн.

**Основні умови проведення конкурсу:**  
термін дії договору оренди – 2 роки 360 днів; використовувати орендоване майно для розміщення консультативного центру з надання комп'ютерних послуг; майно передається в оренду без дозволу Міністерства освіти і науки України на приватизацію та передачу в суборенду.

**Конкурс буде проведено о 9.30 на 21-й календарний день після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації».**

●VII. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **частина нежитлового будівельного приміщення площею 4,0 м<sup>2</sup>** за адресою: м. Горлівка, вул. Рудаківка, 25.

Балансоутримувач: Горлівський державний педагогічний інститут.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

**Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – травень 2010 р.) становить без ПДВ 135,87 грн. (орендна ставка 30 %),** розрахований відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна (зі змінами), затвердженої постановою КМУ від 04.10.95 № 786 та інструктивного листа ФДМУ від 03.04.09 № 10-16-4604.

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітном про незалежну оцінку майна на 31.03.10 становить 5 484,00 грн.

**Основні умови проведення конкурсу:**  
термін дії договору оренди – 2 роки 360 днів; використовувати орендоване майно для розміщення банкомата; майно передається в оренду без дозволу Міністерства освіти і науки України на приватизацію; заборона передачі орендованого майна в суборенду.

**Конкурс буде проведено о 10.00 на 21-й календарний день після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації».**

●VIII. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **нежитлове будівельне приміщення площею 6,38 м<sup>2</sup>** у будівлі наоснові станції №2 та частина поверху залізобетонної опори площею 0,294 м<sup>2</sup> за адресою: Донецька область, Слов'янський район, с. Богородичне.

Балансоутримувач: Слов'янське мікрорайонне управління водного господарства.

Орган управління: Державний комітет України по водному господарству.

**Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – травень 2010 р.) становить без ПДВ 93,04 грн. (орендна ставка 30 %),** розрахований відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ від 04.10.95 № 786, зі змінами.

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітном про незалежну оцінку на 30.04.10 становить 7 444,00 грн.

**Основні умови проведення конкурсу:**  
термін дії договору оренди – 2 роки 360 днів; використовувати орендоване майно для розміщення базової станції мобільного зв'язку та антен; майно передається в оренду без надання Державним комітетом України по водному господарству дозволу на приватизацію, суборенду та проведення невід'ємних поліпшень.

**Конкурс буде проведено о 10.00 на 21-й календарний день після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації».**

●IX. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **нежитлові будівельні приміщення в основній будівлі вузла за зв'язку № 20 (літ. А-1): прим. № 1, 13, 14, 15, загальною площею 55,9 м<sup>2</sup>** за адресою: м. Маріуполь, вул. Маміна-Сибіряка, 36.

Балансоутримувач: Донецька дирекція УДПЗ «Укрпошта».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

**Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – травень 2010 р.) становить без ПДВ 2 320,88 грн. (орендна ставка 30 %),** розрахований відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ від 04.10.95 № 786, зі змінами.

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітном про незалежну оцінку майна на 28.02.10 становить 92 841,00 грн.

**Основні умови проведення конкурсу:**  
термін дії договору оренди – 2 роки 11 місяців; використовувати орендоване майно для розміщення фінансової установи; заборона приватизації та передачі майна в суборенду; протягом 15 робочих днів після підписання договору укласти з балансоутримувачем орендованого майна договір на відшкодування витрат балансоутримувача на сплату податку на землю.

**Конкурс буде проведено о 10.30 на 21-й календарний день після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації».**

●X. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **нежитлові будівельні приміщення в основній будівлі вузла зв'язку (літ. А-1): прим. № 1-10, прим. № 1-12, нежитлове придбане приміщення (тамбур), літ. А1 загальною площею 27,0 м<sup>2</sup>** за адресою: м. Маріуполь, с. Сартана, вул. Лафазана, 34.

Балансоутримувач: Донецька дирекція УДПЗ «Укрпошта».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

**Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – травень 2010 р.) становить без ПДВ 803,02 грн. (орендна ставка 30 %),** розрахований відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ від 04.10.95 № 786, зі змінами.

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітном про незалежну оцінку майна на 28.02.10 становить 32 123,00 грн.

**Основні умови проведення конкурсу:**  
термін дії договору оренди – 2 роки 11 місяців; використовувати орендоване майно для розміщення фінансової установи; заборона приватизації та передачі майна в суборенду; протягом 15 робочих днів після підписання договору укласти з балансоутримувачем орендованого майна договір на відшкодування витрат балансоутримувача на сплату податку на землю.

**Конкурс буде проведено о 10.00 на 21-й календарний день після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації».**

●XI. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: нежитлові вбудовані приміщення в будівлі вузла зв'язку (літ. А-1): частина прим. №1, частина прим. №4, загальною площею 19,65 м<sup>2</sup> за адресою: Донецька обл., Першотравневий р-н, с. Мелекне, вул. Гагаріна, 16а.

Балансоутримувач: Донецька дирекція Українського державного підприємства поштового зв'язку «Укрпошта».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

**Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – травень 2010 р.) становить без ПДВ 483,04 грн. (орендна ставка 30 %).**

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку майна на 28.02.10 становить 19 323,00 грн.

**Основні умови проведення конкурсу:**  
термін дії договору оренди – 2 роки 11 місяців; використовувати орендоване майно для розміщення фінансової установи; заборона приватизації та передачі майна в суборенду; протягом 15 робочих днів після підписання договору укласти за балансоутримувачем орендованого майна договір на відшкодування витрат балансоутримувача на сплату податку на землю.

**Конкурс буде проведено о 10.00 на 21-й календарний день після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації».**

**Загальні умови проведення конкурсу для об'єктів I – VII:**

- Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром.
- Протягом місяця після підписання договору оренди внести завдаток розміром не менше 2-місячної орендної плати.
- Своєчасно й у повному обсязі сплачувати оренду плати (щомісяця не пізніше 15 числа місяця, наступного за звітним місяцем, з урахуванням індексу інфляції).
- Шомісяця до 15 числа надавати орендодавцеві інформацію про перебігання орендної плати за попередній місяць (копія платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про перебігання орендної плати до Державного бюджету України).
- Щокварталу до 10 числа проводити з орендодавцем звітку взаєморозрахунків за орендними платежами і оформляти відповідні акти звірки.
- Забезпечити збереження орендованого майна, запобігти його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки.
- Своєчасно здійснювати за власний рахунок капітальний, точний та інші види ремонту орендованого майна.
- Протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму, не меншу, ніж його вартість за звітом про оцінку, і надати орендодавцю копії страхового поліса і платіжного доручення.
- Компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати протягом 30 календарних днів після визначення переможця конкурсу.
- Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.
- Загальні умови проведення конкурсу для об'єктів VIII – XI:**
  - Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром.
  - Протягом місяця після підписання договору оренди внести завдаток розміром не менше 2-місячної орендної плати.
  - Своєчасно й у повному обсязі сплачувати оренду плати (щомісяця не пізніше 15 числа місяця, наступного за звітним місяцем, з урахуванням індексу інфляції).
  - Шомісяця до 15 числа надавати орендодавцю та балансоутримувачу інформацію про перебігання орендної плати за попередній місяць (копія платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про перебігання орендної плати до Державного бюджету України та на розрахунковий рахунок балансоутримувача).
  - Щокварталу до 10 числа проводити з орендодавцем звітку взаєморозрахунків за орендними платежами і оформляти відповідні акти звірки.
  - Забезпечити збереження орендованого майна, запобігти його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки.
  - Своєчасно здійснювати за власний рахунок капітальний, точний та інші види ремонту орендованого майна.
  - Протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму, не меншу, ніж його вартість за звітом про оцінку, і надати орендодавцю та балансоутримувачу копії страхового поліса і платіжного доручення.
  - Компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати протягом 30 календарних днів після визначення переможця конкурсу.
  - Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.
- Конкурси будуть проведені за адресою: 83001, м. Донецьк, вул. Артема, 97, РВ ФДМУ по Донецькій області, каб. 116.**
- Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі документи:**
  - заяву про участь в конкурсі (із зазначенням засобів зв'язку, номера телефону);
  - проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу та завершений печаткою (за наявності), із зобов'язаннями щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу;
  - відомості про учасника конкурсу:
    - для учасників, які є юридичними особами: посвідчені нотаріусом копії установчих документів (статуту та установчого договору (у разі звернення господарського товариства із заявою про оренду); копію свідоцтва про державну реєстрацію суб'єкта підприємства діяльності; копію довідки органу статистики про включення орендаря – юридичної особи до ЄДРПОУ; копію свідоцтва про реєстрацію платника податку на додану вартість (форма №2-р); копію довідки про взяття на облік платника податку (4-ОП); копію ліцензії на здійснення юридичною особою окремого виду діяльності (за наявності такого); документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;
    - для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу (паспорт (стор. 1, 2, 11), або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; копію ідентифікаційного коду; копію свідоцтва про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; копію свідоцтва про сплату єдиного податку або свідоцтва про реєстрацію платника ПДВ; декларацію про доходи або заверену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємства.

Учасники повідомляють про засоби зв'язку з нами.

4) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу. Забезпечення виконання зобов'язань щодо сплати орендної плати (завдаток) вносяться до проекту договору оренди;

5) додаткові пропозиції до договору оренди.

Пропозиції учасників конкурсу до проекту договору оренди мають відповідати умовам конкурсу, зазначеним в оголошенні про конкурс, та чинному законодавству України.

Кінцевий термін прийняття заяв та документів на участь в конкурсі – 16-й календарний день після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації» до 16.00 (кім. 118) за адресою: 83001, м. Донецьк, вул. Артема, 97, РВ ФДМУ по Донецькій області, в конверті з написом «На конкурс», зазначеному печаткою учасника конкурсу (для фізичних осіб за наявності), із зазначенням назви учасника конкурсу та об'єкта оренди (адреса, площа, балансоутримувач).

Допущені для участі в конкурсі учасники конкурсу або уповноважені особи учасників конкурсу подають конкурсну пропозицію щодо розміру орендної плати за перший/базовий місяць оренди в запечатаному непрозорому конверті на відкритому засіданні конкурсної комісії за участю учасників конкурсу. Реєстрація конкурсних пропозицій щодо розміру орендної плати завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі по укладенню договорів оренди нерухомого майна РВ ФДМУ по Донецькій області за тел. (062) 305-34-01.

**ІНФОРМАЦІЯ**

**РВ ФДМУ по Донецькій області про підсумки конкурсів на право оренди нерухомого державного майна**

*Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області повідомляє, що відповідно до вимог чинного законодавства за червень 2010 р. укладено договори оренди на державне майно:*

нежитлове вбудоване приміщення №4 першого поверху будівлі портуправління площею 13,2 м<sup>2</sup> за адресою: м. Маріуполь, пр. Луїна, 99, що перебуває на балансі ДП «Маріупольський морський торговельний порт», з ВАТ «Державний ощадний банк України»;

нежитлове вбудоване приміщення площею 18,1 м<sup>2</sup> на першому поверсі будівлі поліклініки за адресою: м. Лоявський, вул. Шевченка, 137, що перебуває на балансі ДЗ «Вузлова лікарня станції Лоявський ДП «Донецька залізниця», з МПП «Лаванда»;

нежитлові вбудовані приміщення загальною площею 76,2 м<sup>2</sup> на першому поверсі корпусів № 1 (18,0 м<sup>2</sup>) та № 2 (58,2 м<sup>2</sup>) за адресою: м. Донецьк, вул. Челюскінців, 289, що перебувають на балансі ДП «Донецький науково-дослідний центр стандартизації, метрології та сертифікації», з фізичною особою – підприємцем Сидоровою О. Ю.;

нежитлові вбудовані приміщення виробничої будівлі інституту загальною площею 103,1 м<sup>2</sup> за адресою: 83055, м. Донецьк, вул. 50-річчя СРСР, 138а, що перебувають на балансі ДП «Донецький державний проєктний інститут «Донецькпроект», з ДП «Науково-дослідна виробничо-технічна агенція «Стратегія регіонального розвитку»;

нежитлові вбудовані приміщення площею 151,2 м<sup>2</sup> на першому поверсі учбового корпусу № 8 за адресою: м. Донецьк, пр. 25-річчя РСЧА, 1, що перебуває на балансі Донецького національного технічного університету, з Доц. інт. підприємством зі 100 %-ими іноземними інвестиціями «СІМЕНС Україна»;

нежитлові вбудовані приміщення на першому поверсі в будівлі учбового корпусу загальною площею 65,7 м<sup>2</sup> за адресою: м. Маріуполь, вул. Приморська, 1, що перебувають на балансі Маріупольського професійного ліцею, з ТОВ «Автошкола «Форсаж»;

частину нежитлового приміщення будівлі залізничного вокзалу площею 1,0 м<sup>2</sup> за адресою: м. Красноармійськ, пл. Привокзальна, що перебуває на балансі Ясинуватського БМЕУ ДП «Донецька залізниця», з АБ «Експрес-Банк»;

нежитлове вбудоване приміщення на першому поверсі навчального корпусу площею 56,2 м<sup>2</sup> за адресою: м. Краматорськ, вул. Велика Садова, 99, що перебуває на балансі Магнітобудівного коледжу Донбаської державної машинобудівної академії, з фізичною особою – підприємцем Довгалем В. В.;

частину нежитлового вбудованого приміщення № 33 на першому поверсі будівлі (літ. А-2) площею 15,0 м<sup>2</sup> за адресою: м. Маріуполь, вул. Літєйна, 12, що перебуває на балансі Машинобудівного технікуму Приазовського державного технічного університету, з фізичною особою – підприємцем Булі Г. І.;

нежитлове вбудоване приміщення в будівлі вокзалу площею 25,65 м<sup>2</sup> за адресою: м. Красний Лиман, вул. Кірова, 14а, що перебуває на балансі Красноліманського БМЕУ ДП «Донецька залізниця», з фізичною особою – підприємцем Кавецьким С. О.;

частину нежитлового приміщення в будівлі залізничного вокзалу площею 12,0 м<sup>2</sup> за адресою: м. Горлівка, вул. Бубунова, 19, що перебуває на балансі Красноліманського БМЕУ ДП «Донецька залізниця», з фізичною особою – підприємцем Чмутовою Ю. В.;

нежитлове вбудоване приміщення площею 30,0 м<sup>2</sup> з ганком на першому поверсі учбового корпусу (літ. Г) за адресою: м. Слов'янськ, вул. Добровольського, 2, що перебуває на балансі Відокремленого структурного підрозділу Національного авіаційного університету Слов'янський коледж Національного авіаційного університету, з фізичною особою – підприємцем Афанасьєвим Р. В.;

нежитлове вбудоване приміщення площею 113,6 м<sup>2</sup> за адресою: м. Донецьк, вул. Гутченка, 29, що перебуває на балансі ДВНЗ «Донецький коледж будівництва та архітектури», з фізичною особою – підприємцем Михайленком Ю. Л.;

нежитлові вбудовані приміщення третього поверху будівлі учбового корпусу №6 загальною площею 126,7 м<sup>2</sup> за адресою: м. Донецьк, вул. Артема, 94, що перебувають на балансі Донецького державного університету управління, з ПП «Професіонал 2000»;

частину нежитлового вбудованого приміщення вестибула учбового корпусу №1 площею 9,0 м<sup>2</sup> за адресою: м. Донецьк, вул. Челюскінців, 163а, що перебуває на балансі Донецького державного університету управління, з фізичною особою – підприємцем Щербакіною Н. В.;

бачкову платформу вдовж залізничної колії № 5 загальною площею 600,0 м<sup>2</sup> за адресою: Донецька область, м. Кіровське, ст. Бунькара, що перебуває на балансі Торезької дистанції колії ДП «Донецька залізниця», з фізичною особою – підприємцем Костоєм І. В.;

нежитлові вбудовані приміщення загальною площею 89,4 м<sup>2</sup> за адресою: м. Сніжне, вул. Леніна, 32, що перебувають на балансі ДП «Сніжнеантрацит», з ДП «Сніжневузлебит»;

нежитлове приміщення будівлі вокзалу станції Кумшацький площею 11,5 м<sup>2</sup> за адресою: Донецька область, Шахтарський р-н, ст. Кумшацький, с-ще Кумшацьке, вул. Вокзальна, 1, що перебуває на балансі Дебальцевського БМЕУ ДП «Донецька залізниця», з ВАТ «Шахта «Комсомолец Донбасу»;

нежитлову будівлю підземної машини площею 87,7 м<sup>2</sup> за адресою: м. Торез, вул. П. Ангеліної, 17, що перебуває на балансі Технічної одиниці «Шахта Зора» ДП «Сніжне антрацит», з ТОВ «ПВНІЧЕН»;

нежитлові вбудовані приміщення будівлі колишнього КПН №1 площею 18,7 м<sup>2</sup> за адресою: м. Слов'янськ, вул. Добровольського, 2, що перебувають на балансі Відокремленого структурного підрозділу Національного авіаційного університету Слов'янський коледж Національного авіаційного університету, з фізичною особою – підприємцем Квітницьким В. М.;

нежитлове вбудоване приміщення площею 10,8 м<sup>2</sup> за адресою: м. Ясинувата, кв. 55, що перебуває на балансі Ясинуватського професійного ліцею залізничного транспорту, з ПП «Ясинуватський хлібозавод»;

нежитлові вбудовані приміщення загальною площею 54,2 м<sup>2</sup> на третьому поверсі корпусу №4 за адресою: м. Шахтарськ, мікрорайон 7, що перебувають на балансі ДПНЗ «Шахтарський професійний ліцей», з ТОВ «Шахтарське районне сільське комунальне підприємство»;

нежитлові вбудовані приміщення п'ятого поверху загальною площею 28,1 м<sup>2</sup> за адресою: м. Донецьк, вул. Вокзальна, 18, що перебувають на балансі ДЗ «Санітарно-епідеміологічна станція на Донецькій залізниця», з ТОВ «ШТІРМ»;

частину асфальтового покриття перону площею 10,0 м<sup>2</sup> та частину привокзальної площі ст. Мікмітка площею 50,0 м<sup>2</sup> за адресою: м. Горлівка, вул. Бубунова, 19, що перебувають на балансі Красноліманського БМЕУ ДП «Донецька залізниця», з фізичною особою – підприємцем Рухас Н. О.;

частину асфальтового покриття перону ст. Горлівка площею 10,0 м<sup>2</sup> та 40,0 м<sup>2</sup> за адресою: м. Горлівка, вул. Вокзальна, 1, що перебувають на балансі Лоявського БМЕУ ДП «Донецька залізниця», з фізичною особою – підприємцем Рухас Н. О.;

нежитлові вбудовані приміщення загальною площею 315,70 м<sup>2</sup> за адресою: м. Донецьк, вул. Усольського, 8, що перебувають на балансі Донецького професійного ліцею автосервісу, з ТОВ «Міракл»;

частину нежитлового вбудованого приміщення площею 10,0 м<sup>2</sup> на відмітці 78,8 м та частину поверхні башеного копру багатокалібрного підйомного скіпового стовпу площею 30,0 м<sup>2</sup> за адресою: м. Вугледар, що перебувають на балансі ДП «Шахтоуправління «Південнодонбаське №1», з ПРАТ «МТС Україна»;

нежитлові вбудовані приміщення на першому поверсі загальною площею 70,0 м<sup>2</sup> за адресою: м. Макіївка, вул. Тимирязєва, 9, що перебувають на балансі ВП «Укрзалізниця» про гасінню, профілактиці териконів та рекультивувавши» ДП «Макіївугілля», з фізичною особою – підприємцем Скоринчук Т. І.

**ЖИТОМИРЬСЬКА ОБЛАСТЬ**

**ІНФОРМАЦІЯ**

**РВ ФДМУ по Житомирській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди нерухомого майна**

Назва і місцезнаходження органу, що проводить конкурс: РВ ФДМУ по Житомирській області за адресою: 10008, м. Житомир, вул. 1 Травня, 20.

Назва об'єкта та його місцезнаходження: частина нежитлового вбудованого-привокзального приміщення площею 3,0 м<sup>2</sup> у будівлі відділення зв'язку (рестарейний номер 21560045.600.АААЖА698), що перебуває на балансі Житомирської дирекції УДПЗ «Укрпошта», належить до сфери управління Міністерства транспорту та зв'язку України та знаходиться за адресою: м. Житомир, просп. Миру, 4.

Ринкова вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку майна на 30.04.10 становить 16 330,00 грн.

**Стартовий розмір орендної плати**, визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.95, становить 404,18 грн. (без ПДВ) за базовий місяць оренди – червень 2010 року при застосуванні річної орендної ставки 30 % до вартості майна.

Балансоутримувач об'єкта оренди: Житомирська дирекція УДПЗ «Укрпошта».

Орган, уповноважений управляти майном: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Термін оренди: 2 роки 364 дні.

**Основні умови проведення конкурсу:**

- Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з орендною платою за базовий місяць оренди.
- Заборона приватизації та передачі майна в суборенду.
- Використання орендованого майна для розміщення банкомата.
- Продовження терміну дії договору оренди нерухомого майна здійснюється згідно з чинним законодавством.
- Виконання істотних умов договору оренди відповідно до законодавства з питань оренди державного майна.
- Зобов'язання орендаря щодо підтримання належних умов експлуатації, ефективного використання, збереження об'єкта оренди, забезпечення пожежної безпеки, а також відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг та зі сплати земельного податку.
- Право балансоутримувача разом з орендодавцем здійснювати контроль за станом та цільовим використанням об'єкта оренди.
- Компенсація переможцем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки майна протягом 10 днів з моменту оголошення результатів конкурсу замовнику оцінку.
- Конкурс буде проведено о 10.30 на 21-й календарний день після дати опублікування оголошення в офіційному виданні ФДМУ – газеті «Відомості приватизації» в РВ ФДМУ по Житомирській області за адресою: 10008, м. Житомир, вул. 1 Травня, 20.**
- Кінцевий термін прийняття документів – за 5 днів до дати проведення конкурсу.
- Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:**
  - заяву про участь в конкурсі та комплект документів, визначених наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975-П/р затвердженим Переліку документів, які подаються орендодавцеві», крім позицій 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16 і 24 відповідно до п.9.1 Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна; відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2 Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна, а саме:
    - для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;
    - для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи-підприємця; декларацію про доходи або заверену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку;
  - зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язань щодо сплати орендної плати (завдаток), які включаються до проекту договору оренди.
- Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті, запечатаному печаткою учасника конкурсу, з написом «На конкурс».
- Учасник конкурсу повинен письмово повідомити орендодавця про засоби зв'язку з ним (поштова адреса, контактний, мобільний телефони).
- Ознайомитися з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.



Заяви приймаються за адресою: 10008, м. Житомир, вул. 1 Травня, 20, у РВ ФДМУ по Житомирській області (кімн. 405).  
Додаткову інформацію можна отримати у відділі оренди РВ ФДМУ по Житомирській області (кімн. 405) або за тел. (0412) 22-64-72.

**ЗАПОРІЗЬКА ОБЛАСТЬ**

**ІНФОРМАЦІЯ**

**РВ ФДМУ по Запорізькій області про підсумки конкурсу на право оренди державного майна**

За результатами засідання конкурсної комісії, які відбулися 29.06.10, 02.07.10, прийняті рішення про укладення договорів оренди з такими суб'єктами господарювання:

Назва об'єкта, площа, адреса	Балансоутримувач	Суб'єкт господарювання
Вбудовані нежитлові приміщення в першій поверху будівлі навчального корпусу (літ. А-2; приміщення 1, частина приміщення № 4 до № 6 включно) загальною площею 99,2 м <sup>2</sup> ; за адресою: Запорізька область, м. Мелітополь, вул. Олександра Невського, 18	Вище професійне училище № 40	Приватний підприємств Цапович О.М.
Вбудоване нежитлове приміщення в першій поверху будівлі навчального корпусу (літ. А-2; приміщення 1, частина приміщення №7) загальною площею 49,8 м <sup>2</sup> за адресою: Запорізька область, м. Мелітополь, вул. Олександра Невського, 18	Вище професійне училище № 40	Приватний підприємств Харченко І.Г.
Нежитлові приміщення за № 40 до № 46, вбудовані в другий поверх будівлі суцільно-побутового корпусу (літ. А'-2), загальною площею 310,2 м <sup>2</sup> за адресою: Запорізька область, м. Мелітополь, вул. Гагаріна, 6	Вище професійне училище № 40	Приватний підприємств Дмитрієва А.Г.
Нежитлове приміщення № 37 цокольного поверху будівлі навчального корпусу № 1 (літ. А-4) загальною площею 33,5 м <sup>2</sup> за адресою: м. Запоріжжя, вул. Навроцького-Данченка, Тасистово, 71/46	Запорізький металургійний коледж ЗДІА	Приватний підприємств Шевцова Н.Л.
Нежитлові приміщення першого поверху двоповерхової будівлі, придбані до п'ятиповерхової будівлі гуртожитку (літ. АА', приміщення № 141, 142, 143, 144, 145) загальною площею 159,6 м <sup>2</sup> за адресою: Запорізька область, м. Бердянськ, вул. Мазана, 55	Бердянський машинобудівний коледж Запорізького національного технічного університету	Приватний підприємств Подолілова О.Г.
Вбудоване нежитлове приміщення №5 п'ятиповерхової будівлі гуртожитку (літ. А-9; частина приміщення за №1 до №6 включно та коридору І) загальною площею 110,3 м <sup>2</sup> за адресою: Запорізька область, м. Дніпропетровськ, пр. Пушкіна, 15	Дніпропетровський професійний ліцей	Приватний підприємств Трощ І.М.

За результатами засідань конкурсних комісій, які відбулися 08.07.10, прийняті рішення про укладення договорів оренди з такими суб'єктами господарювання:

Назва об'єкта, площа, адреса	Балансоутримувач	Суб'єкт господарювання
Вбудовані в першій поверху триповерхової будівлі учбового корпусу № 2 нежитлові приміщення (приміщення за № 1 до № 5 включно) загальною площею 42,55 м <sup>2</sup> за адресою: м. Запоріжжя, вул. Мінська, 10	Запорізький гідроенергетичний коледж Запорізької державної інженерної академії	Товариство з обмеженою відповідальністю «ДС-КОМПАЧ»
Частина вбудованого нежитлового приміщення вестибюлю першого поверху корпусу № 1 загальною площею 1,00 м <sup>2</sup> за адресою: м. Запоріжжя, вул. Мінська, 10	Запорізький гідроенергетичний коледж Запорізької державної інженерної академії	Приватний підприємств Клименко Є.В.
Частина вбудованого нежитлового приміщення вестибюлю першого поверху корпусу № 1 загальною площею 6,00 м <sup>2</sup> за адресою: м. Запоріжжя, вул. Мінська, 10	Запорізький гідроенергетичний коледж Запорізької державної інженерної академії	Приватний підприємств Долка А.В.

За результатами засідання конкурсної комісії, які відбулися 08.07.10, прийняті рішення про укладення з Кредитною спілкою «Запоріжжя» договору оренди державного нерухомого майна – вбудованих у п'яти поверх п'ятиповерхової адміністративної будівлі нежитлових приміщень, реєстровий номер № 01039818.1.М.А.АБЕ (літ. А – 5; частина приміщень № 236, 237) загальною площею 30,00 м<sup>2</sup> за адресою: м. Запоріжжя, пр. Леніна, 105, що перебувають на балансі Запорізького обласного виробничого управління меліоративної та водного господарства.

За результатами засідання конкурсної комісії, які відбулися 08.07.10, прийняті рішення про укладення з товариством з обмеженою відповідальністю «БРАЙТ І КО» договору оренди державного нерухомого майна – вбудованого в першій поверх семиповерхової будівлі поліклініки для дорослих нежитлового приміщення (літ. І – 7; І' – 3, № 1-43) загальною площею 27,8 м<sup>2</sup> за адресою: Запорізька обл., м. Енергодар, вул. Будівельників, 33, що перебуває на балансі Державного закладу «Спеціалізована медико-санітарна частина № 1».

**КИЇВСКА ОБЛАСТЬ**

**ІНФОРМАЦІЯ**

**РВ ФДМУ по Київській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна (будівель, споруд, обладнання та устаткування)**

● 1. Назва та місцезнаходження об'єкта оренди: **нежитлові приміщення загальною площею 19,5 м<sup>2</sup>** за адресою: Київська обл., м. Бориспіль, вул. Чехова, 2а.

Балансоутримувач: Державний заклад «Бориспільська районна санітарно-епідеміологічна станція».

Орган управління: Міністерство охорони здоров'я України.

Основні умови проведення конкурсу:

найбільша запропонована орендна плата порівняно з орендною платою за перший базовий місяць оренди – **кіпень 2010 року, що становить 838,13 грн. без ПДВ**; строк оренди – 2 роки 11 місяців; утримання об'єктів відповідно до санітарно-екологічних та протипожежних норм, дотримання правил охорони праці; підтримання належних умов експлуатації та технічного стану об'єкта оренди; у повному обсязі виконувати усі зобов'язання, зазначені у договорі оренди; переможець конкурсу зобов'язаний сплатити завдаток протягом 10 днів з моменту підписання договору в розмірі, не меншому, ніж орендна плата за перший місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди; до укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений балансовий баланс майна та орендаря щодо стану майна та необхідності проведення поточного ремонту; відшкодування переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди; мета використання – розміщення організації.

● 2. Назва та місцезнаходження об'єкта оренди: **нежитлове приміщення на першому поверсі Терміналу «В» площею 5,3 м<sup>2</sup>** за адресою: м. Бориспіль, аеропорт.

Балансоутримувач: ДП «МА «Бориспіль»».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Основні умови проведення конкурсу:

найбільша запропонована орендна плата порівняно з орендною платою за перший базовий місяць оренди – **лютий 2010 р., що становить 3 733,83 грн. без ПДВ**; строк оренди – 2 роки 11 місяців; утримання об'єкта відповідно до санітарно-екологічних та протипожежних норм, дотримання правил охорони праці; підтримання належних умов експлуатації та технічного стану об'єкта оренди; заборона приватизації та передачі в суборенду орендованого майна; у повному обсязі виконувати усі зобов'язання, зазначені у договорі оренди; переможець конкурсу

зобов'язаний сплатити завдаток протягом 10 днів з моменту підписання договору в розмірі, не меншому, ніж орендна плата за перший місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди; до укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача та орендаря щодо стану майна та необхідності проведення поточного ремонту; відшкодування переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди; договір оренди повинен відповідати вимогам спільного листа Міністерства транспорту та зв'язку України та Фонду державного майна України від 03.05.2007 № 19/10/16/10-077/10-16-7093; мета використання – розміщення пункту з продажу автомобілів.

● 3. Назва та місцезнаходження об'єкта оренди: **нежитлове вбудоване приміщення будівлі гаража площею 30,0 м<sup>2</sup>** за адресою: Київська обл., м. Бровари, вул. Горького, 1.

Балансоутримувач: УВТО КП «Кривогеологія».

Орган управління: Міністерство охорони навколишнього природного середовища України.

Основні умови проведення конкурсу:

найбільша запропонована орендна плата порівняно з орендною платою за перший базовий місяць оренди – **березень 2010 року, що становить 349,20 грн. без ПДВ**; строк оренди – 2 роки 11 місяців; утримання об'єкта відповідно до санітарно-екологічних та протипожежних норм, дотримання правил охорони праці; підтримання належних умов експлуатації та технічного стану об'єкта оренди; у повному обсязі виконувати усі зобов'язання, зазначені у договорі оренди; переможець конкурсу зобов'язаний сплатити завдаток протягом 10 днів з моменту підписання договору в розмірі, не меншому, ніж орендна плата за перший місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди; до укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача та орендаря щодо стану майна та необхідності проведення поточного ремонту; відшкодування переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди; мета використання – розміщення виробництва металевих конструкцій.

Для участі у конкурсі претендент подає:

- 1) лист-заяву про участь у конкурсі;
- 2) документи, затверджені наказом Фонду державного майна України від 14.11.05 № 2975-Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями, зареєстрованим у Міністерстві юстиції України 16.01.06 за № 29/11903;
- 3) відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованості; довіду від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документів, що посвідчують особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представником фізичної особи; довіду щодо про доходи;

4) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу (відображається в проекті договору оренди);

5) пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо відображається в проекті договору оренди).

**Конкурс буде проведено через 20 днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 01196, м. Київ, пл. Героїв ВВВ, 1 (кімн. 913-К).**

Конкурсні пропозиції подаються в окремо запечатаному конверті.

Кінцевий термін подання документів для участі у конкурсі – за 5 днів до проведення конкурсу.

Документи приймаються за адресою: 01196, м. Київ, пл. Лесі Українки, 1.

**ЛУГАНСЬКА ОБЛАСТЬ**

**ІНФОРМАЦІЯ**

**РВ ФДМУ по Луганській області про проведення конкурсу на право оренди державного майна**

● 1. Назва об'єкта: **нежитлове вбудоване приміщення площею 221,6 м<sup>2</sup> одноповерхової господарської будівлі.**

Адреса: Луганська обл., м. Суходільськ, вул. Шосейна, 18.

Підприємство, на балансі якого перебуває об'єкт: державний заклад «Краснодонська міська санітарно-епідеміологічна станція Луганської області» Міністерства охорони здоров'я України (ідент. код 01983223, Луганська обл., м. Краснодон, вул. Мєнчікова, 1).

Орган управління: Міністерство охорони здоров'я України.

Вартість об'єкта за незалежною оцінкою на 30.04.10 становить 58 192,00 грн.

**Початкова орендна плата становить 144,04 грн. без урахування ПДВ за базовий місяць – червень 2010 року, орендна ставка 3 %.**

Основні умови проведення конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковою орендною платою, яка становить 144,04 грн. без урахування ПДВ за базовий місяць – червень 2010 року; на підтвердження зобов'язання і сплатити завдаток у розмірі місячної орендної плати протягом місяця з моменту підписання договору оренди; рекомендоване використання – під розміщення суб'єкта господарювання, що надає ритуальні послуги; своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 8 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції; ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням; дотримання вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки; своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна; утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані; забезпечення страхування об'єкта оренди на суму, не меншу, ніж його оціночна вартість; строк дії договору оренди – 2 роки 364 дні з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем своїх обов'язків за договором; переможець конкурсу компенсує завнявку витрати на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання наведених умов конкурсу.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону.

**Конкурс відбудеться у РВ ФДМУ по Луганській області за адресою: м. Луганськ, пл. Героїв ВВВ, 3а, на 23-й календарний день починаючи з дня, наступного за днем публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації», об 11.00 у каб. 231.**

У разі якщо дата проведення конкурсу припадає на неробочий чи святковий день, то днем проведення конкурсу вважається наступний за вихідним чи святковим днями робочий день.

Прийняття документів на конкурс – протягом 16 днів починаючи з дня, наступного за днем публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації».

● II. Назва об'єкта: **вбудоване нежитлове приміщення площею 27,7 м<sup>2</sup> на другому поверсі двоповерхової будівлі.**

Адреса: Луганська обл., смт Новокосів, вул. Леніна, 53.

Підприємство, на балансі якого перебуває об'єкт оренди: Луганська дирекція УДПІПЗ «Укрпошта» (ідент. код 21796581, 91000, м. Луганськ, вул. Поштова, 22).

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Вартість об'єкта за незалежною оцінкою на 31.03.10 становить 22 523,00 грн.

**Початкова орендна плата становить 55,80 грн. без урахування ПДВ за базовий місяць – травень 2010 року, орендна ставка 3 %.**

Основні умови проведення конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати порівняно з початковою, яка становить 55,80 грн. за базовий місяць оренди – травень 2010 року (без урахування ПДВ), але не менше, ніж орендна плата, визначена відповідно до Методики розрахунку орендної плати для запропонованого виду діяльності; при зміні мети використання приміщення у разі якщо сума орендної плати буде меншою від визначеної за конкурсом, сума орендної плати не зменшується протягом строку дії договору; рекомендоване використання – під розміщення офіса громадської організації; на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток у розмірі місячної орендної плати протягом місяця з моменту підписання договору оренди; своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 8 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції; ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням; дотримання вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки; своєчасне здійснення поточного та інших видів ремонту орендованого майна; утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані; забезпечення страхування об'єкта оренди на суму, не меншу, ніж його оціночна вартість; заборона суборенди та приватизації; строк дії договору оренди – 2 роки з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем своїх обов'язків за договором; переможець конкурсу компенсує завнявку витрати на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди.

**Конкурс відбудеться у РВ ФДМУ по Луганській області за адресою: м. Луганськ, пл. Героїв ВВВ, 3а, на 22-й календарний день починаючи з дня, наступного за днем публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації», об 11.00 у каб. 216.**

У разі якщо дата проведення конкурсу припадає на неробочий чи святковий день, то днем проведення конкурсу вважається наступний за вихідним чи святковим днями робочий день.

Прийняття документів на конкурс – протягом 15 днів починаючи з дня, наступного за днем публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації».

● III. Назва об'єкта оренди: **частина нежитлового вбудованого приміщення площею 3,0 м<sup>2</sup> на першому поверсі будівлі навчального корпусу № 2.**

Адреса: м. Луганськ, вул. Оборонна, 2.

Підприємство, на балансі якого перебуває об'єкт оренди: ДЗ «Луганський національний університет імені Тараса Шевченка» (ідент. код 0212531, м. Луганськ, вул. Оборонна, 2).

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою на 31.03.10 становить 8 824,00 грн.

**Початковий розмір орендної плати становить 50,82 грн. без урахування ПДВ за базовий місяць розрахунку – червень 2010 року, орендна ставка 7 %.**

Основні умови проведення конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати порівняно з початковою, але не менше, ніж орендна плата, визначена відповідно до Методики розрахунку орендної плати для запропонованого виду діяльності; рекомендоване використання – розміщення сферокопіювальної техніки для надання населенню послуг із ксерокопіювання документів; при зміні мети використання приміщення у разі якщо сума орендної плати буде меншою від визначеної за конкурсом, сума орендної плати не зменшується протягом строку дії договору оренди; на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток у розмірі запропонованої ним суми орендної плати протягом місяця з моменту підписання договору оренди; своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 8 числа місяця, наступного за звітним); ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням; дотримання вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки; утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані; забезпечення страхування об'єкта оренди на суму, не меншу, ніж його оціночна вартість; строк дії договору оренди – 2 роки 364 дні з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем своїх обов'язків за договором; переможець конкурсу компенсує завнявку витрати на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання наведених умов конкурсу.

**Конкурс відбудеться у РВ ФДМУ по Луганській області за адресою: м. Луганськ, вул. Героїв ВВВ, 3а, кімн. 216, на 27-й календарний день від дня публікації інформації в газеті «Відомості приватизації», об 11.30.**

У разі якщо дата проведення конкурсу припадає на неробочий чи святковий день, то днем проведення конкурсу вважається наступний за вихідним чи святковим днями робочий день.

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс – 20-й календарний день від дня публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації».

● IV. Назва об'єкта: **вбудоване нежитлове приміщення загальною площею 18,5 м<sup>2</sup> на першому поверсі адміністративної будівлі.**

Адреса: Луганська обл., м. Лисичанськ, вул. Свердлова, 347.

Підприємство, на балансі якого перебуває об'єкт оренди: Державна податкова інспекція в м. Лисичанську (ідент. код 21764026, 93113, Луганська обл., м. Лисичанськ, вул. Свердлова, 347).

Орган управління: Державна податкова адміністрація України.

Вартість об'єкта за незалежною оцінкою на 31.03.10 становить 14 124,00 грн.

**Початкова орендна плата становить 348,54 грн за базовий місяць – червень 2010 року без урахування ПДВ, орендна ставка 30 %.**

Основні умови проведення конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати порівняно з початковою, яка становить 348,54 грн. за базовий місяць оренди – червень 2010 року (без урахування ПДВ), але не менше, ніж орендна плата, визначена відповідно до Методики розрахунку орендної плати для запропонованого виду діяльності; рекомендоване використання – під розміщенням фінансової установи; на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток у розмірі місячної орендної плати протягом місяця з моменту підписання договору оренди; своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 8 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції; ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням; дотримання вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки; своєчасне здійснення поточного та інших видів ремонту орендованого майна; утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані; забезпечення страхування об'єкта оренди на суму, не меншу, ніж його оціночна

вартість; заборона приватизації; строк дії договору оренди – 2 роки 364 дні з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем своїх обов'язків за договором; переможець конкурсу компенсує заявнику витрати на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди.

**Конкурс відбудеться у РВ ФДМУ по Луганській області за адресою: м. Луганськ, пл. Героїв ВВВ, 3а, на 35-й календарний день починаючи з дня, наступного за днем публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації», об 11.00 у каб. 231.**

У разі якщо дата проведення конкурсу припадає на неробочий чи святковий день, то днем проведення конкурсу вважається наступний за вищезгаданими днями робочий день.

Прийняття документів на конкурс – протягом 26 днів починаючи з дня, наступного за днем публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації».

● **В. Назва об'єкта: нежитлове збудоване приміщення площею 493,5 м<sup>2</sup> першого поверху чотириповерхового житлового будинку.**

Адреса: Луганська обл., м. Свердловськ, с. Шахтарське, вул. Лермонтова, 4.

Підприємство, на балансі якого перебуває об'єкт: ДП «Свердловантрацит» (ідент. код 32355669, 94800, Луганська обл., м. Свердловськ, вул. Енгельса, 1).

Орган управління: Міністерство вугільної промисловості України.

Вартість за незалежною оцінкою на 28.02.10 становить 266 767,0 грн.

**Основні умови проведення конкурсу:**

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковою орендною платою, яка становить 1 281,99 грн. за базовий місяць – червень 2010 року (без урахування ПДВ); переможець конкурсу зобов'язаний сплатити завадатку у місячний термін з моменту підписання договору оренди в розмірі, не меншому, ніж орендна плата за один місяць оренди; рекомендоване використання – під здійснення торгівлі продовольчими товарами (без продажу товарів підказначеної групи) – 215,4 м<sup>2</sup>, під здійснення торгівлі товарами підказначеної групи – 20,0 м<sup>2</sup> та під надання ритуальних послуг населенню – 258,1 м<sup>2</sup>; своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати (шомісяця від 8 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції; ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням; дотримання вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки; своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна; утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані; забезпечення страхування об'єкта оренди на суму, не меншу, ніж його оціночна вартість; строк дії договору оренди – 2 роки 364 дні з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем своїх обов'язків за договором оренди; відшкодування переможець конкурсу витрат на виготовлення звіту про незалежну оцінку майна.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукциону.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання наведених умов конкурсу.

**Конкурс відбудеться в РВ ФДМУ по Луганській області за адресою: м. Луганськ, пл. Героїв ВВВ, 3а, кімн. 216, на 22-й календарний день від дня публікації інформації в газеті «Відомості приватизації», об 11.00.**

У разі якщо дата проведення конкурсу припадає на неробочий день, то днем проведення конкурсу вважається наступний за вищезгаданими днями робочий день.

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс – 15-й календарний день від дня публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації».

**Для участі у конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд комісії:**

1) заяву про участь у конкурсі;  
2) документи, визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладання договору оренди державного майна»;

3) відомості про учасника конкурсу:  
а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованості;

відомості про фінансовий стан (платоспроможності) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованості (для об'єкта III);

довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи;

декларацію про доходи або завірену в установленному порядку копію звіту суб'єкта малого підприємства – фізичної особи – платника єдиного податку;

свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності (для об'єкта III);

декларацію про доходи (для об'єкта III);

Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу (крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу), забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати та додаткові пропозиції, які відображаються у проекті договору оренди (для об'єкта III);

Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення щодо виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завадатку), які включаються до проекту договору оренди.

Конкурсні пропозиції (крім пропозицій щодо розміру орендної плати) подаються супровідним листом в окремо запечатаному конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу або за підписом на зворотному боці конверта (для фізичних осіб, які працюють без печатки).

Учасник конкурсу повинен письмово попередити про засоби зв'язку з ним (поштова адреса, контактний та мобільний телефони).

Допущені для участі у конкурсі учасники конкурсу або уповноважені особи учасників конкурсу подають конкурсну пропозицію щодо розміру орендної плати за базовий місяць оренди в запечатаному непрозорому конверті на відкритому засіданні конкурсної комісії за участю учасників конкурсу. Реєстрація конкурсних пропозицій щодо розміру орендної плати завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

Ознайомитись з об'єктами оренди можна в робочі дні за місцем їх розташування.

Документи приймаються за адресою: 91000, м. Луганськ, пл. Героїв ВВВ, 3а, РВ ФДМУ по Луганській області. За додатковою інформацією слід звертатися за тел.: 58-02-56, 58-01-65, 53-85-43.

## ЛЬВІВСЬКА ОБЛАСТЬ

### ІНФОРМАЦІЯ

#### РВ ФДМУ по Львівській області про проведення конкурсу на право оренди державного нерухомого майна

Назва та місцезнаходження об'єкта:

● Об'єкт I: нежитлові приміщення загальною площею 102,18 м<sup>2</sup> на першому поверсі двоповерхового будівлі за адресою: Львівська область, Яворівський район, смт Івано-Франкове, вул. Міцкевича, 15, що перебуває на балансі Страдчівського Навчально-виробничого лісокомбінату Державного вищого навчального закладу «Національний лісотехнічний університет України». Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Вартість майна згідно зі звітом про незалежну оцінку (без ПДВ) на 31.03.10 становить 63 405,00 грн.

● Об'єкт II: збудоване нежитлове приміщення № 5 площею 47,2 м<sup>2</sup> на першому поверсі двоповерхового будівлі за адресою: Львівська область, м. Яворів, вул. Котляревського, 3, що перебуває на балансі Головного управління статистики у Львівській області.

Орган управління: Державний комітет статистики України. Вартість майна згідно зі звітом про незалежну оцінку (без ПДВ) на 31.05.10 становить 88 700,00 грн.

**Основні умови проведення конкурсу:**

**Для об'єкта I:**

Умова 1. Використання орендованого майна – розміщення офісних приміщень.

Умова 2. Початковий розмір орендної плати становить 782,30 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди – червень 2010 року виходячи із вартості майна – 63 405,00 грн. без ПДВ, визначеної в звіті про незалежну оцінку майна на 31.03.10.

Умова 3. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за базовий місяць оренди – червень 2010 року.

Умова 4. Об'єкт оренди не підлягає приватизації та передачі в суборенду.

Умова 5. Строк оренди – два роки 364 дні.

Умова 6. Укладення договору страхування орендованого майна.

Умова 7. Укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, плати податку на землю та надання комунальних послуг орендарю.

Умова 8. Подання продовження строку дії договору оренди з органом, уповноваженим управляти державним майном.

Умова 9. Компенсація переможцю конкурсу, в місячний термін з моменту укладення договору оренди, витрат ініціатора проведення конкурсу на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди згідно з поданим договором про проведення незалежної оцінки та копією платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про сплату коштів.

**Для об'єкта II:**

Умова 1. Використання орендованого майна – розміщення офісних приміщень.

Умова 2. Початковий розмір орендної плати становить 1 044,32 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди – червень 2010 року виходячи із вартості майна – 88 700,00 грн. без ПДВ, визначеної в звіті про незалежну оцінку майна на 31.05.10.

Умова 3. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за базовий місяць оренди – червень 2010 року.

Умова 4. Об'єкт оренди не підлягає приватизації та передачі в суборенду.

Умова 5. Строк оренди – до 31.12.10 включно.

Умова 6. Укладення договору страхування орендованого майна.

Умова 7. Укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, плати податку на землю та надання комунальних послуг орендарю.

Умова 8. Компенсація переможцю конкурсу, в місячний термін з моменту укладення договору оренди, витрат ініціатора проведення конкурсу на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди згідно з поданим договором про проведення незалежної оцінки та копією платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про сплату коштів.

**Конкурси будуть проведені в РВ ФДМУ по Львівській області (79000, м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3, каб. 25) через 22 календарних дні з наступного дня після опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу у газеті «Відомості приватизації» по об'єктах: I о 10.00; II об 11.00.**

Термін прийняття заяв та інших матеріалів, що визначені п. 9 Порядку проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.2004 № 2149, – протягом 12 календарних днів з наступного дня після опублікування цієї інформації.

Ознайомитись з об'єктами можна в робочі дні за місцем їх розташування.

**Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсній комісії:**

заяву про участь у конкурсі, в якій повідомляє про засоби зв'язку з ним, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завірений печаткою (за наявності), та комплект документів, визначених наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 16.01.06 за № 29/11903 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»;

відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2 Порядку, а саме:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи, свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або завірену в установленному порядку копію звіту суб'єкта малого підприємства – фізичної особи – платника єдиного податку;

конкурсні пропозиції;

а) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу (крім пропозицій щодо розміру орендної плати), які відображаються в проекті договору оренди;

б) пропозиції щодо розміру орендної плати подаються окремо в конверті на конкурс, про що орендодавець повідомляє учасника конкурсу протягом одного робочого дня, після укладення його до списку учасників конкурсу тимчасовими засобами зв'язку, які обрав учасник конкурсу;

в) додаткові пропозиції до договору оренди, в тому числі щодо поліпшення орендованого майна;

г) пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (завадатку, гарантія тощо відображаються в проекті договору оренди).

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін прийняття заяв – 12-й календарний день з наступного дня після опублікування інформаційного повідомлення.

Заяви приймаються за адресою: 79000, м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3, РВ ФДМУ по Львівській області (каб. 05).

Додаткову інформацію можна отримати у відділі з питань оренди РВ ФДМУ по Львівській області (каб. 25) або за тел.: (032) 261-62-04, 272-49-00, 272-50-07.

## МИКОЛАЇВСЬКА ОБЛАСТЬ

### ІНФОРМАЦІЯ

#### РВ ФДМУ по Миколаївській області про підсумки конкурсу на право оренди державного нерухомого майна

Конкурс від 06.07.10.

За результатами проведеного конкурсу конкурсною комісією прийнято рішення про укладення РВ ФДМУ по Миколаївській області договору оренди державного нерухомого майна: нежитлових приміщень першого та другого поверхів двоповерхового адміністративної будівлі площею 52,5 м<sup>2</sup> за адресою: вул. Куйбішевська, 42, смт Криве Озеро, Миколаївська обл., що перебуває на балансі МД УДППЗ «Укрпошта», з єдиним заявником – Кривоозерському районному організації політичної партії України «Всеукраїнське об'єднання «Батьківщина».

## ОДЕСЬКА ОБЛАСТЬ

### ІНФОРМАЦІЯ

#### РВ ФДМУ по Одеській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна

● Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, що перебуває на балансі Одеського національного морського університету, орган управління – Міністерство освіти і науки України.

Назва об'єкта оренди: нежитлове приміщення на другому поверсі у 9-поверховому учбовому корпусі площею 18,4 м<sup>2</sup>.

Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Одеса, вул. Мечникова, 34.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою – 75 950,00 грн.

**Стартова орендна плата за базовий місяць – травень 2010 р. становить 390,04 грн. (без ПДВ), у т. ч. при використанні об'єкта оренди: для організації торгового місця змішаної торгівлі – шкільні канцтовари, підручники (розміщення торговельних об'єктів з продажу поліграфічної продукції та канцтоварів, що призначаються для навчальних закладів), орендна ставка 6 %; визначена відповідно до вимог чинного законодавства і становить 317,81 грн. та розміщення копіювального пристрою – орендна ставка 7 %; визначена відповідно до вимог чинного законодавства і становить 72,23 грн.**

**Основні умови проведення конкурсу:**

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою.

2. Мета використання: для організації торгового місця змішаної торгівлі – шкільні канцтовари, підручники (розміщення торговельних об'єктів з продажу поліграфічної продукції та канцтоварів, що призначаються для навчальних закладів) та розміщення копіювального пристрою.

3. Строк оренди – на один рік.

4. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати до державного бюджету та балансоутримувача (шомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним, з урахуванням індексу інфляції), надання орендарем копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.

5. Належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

6. Забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і поусанню, здійснення заходів проти пожежної безпеки.

7. Страхування об'єкта оренди протягом 15 днів з дати укладення договору оренди на суму, не меншу, ніж зазначена в звіті про незалежну оцінку, на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством. Постійно поновлювати договір страхування таким чином, щоб вартість строк оренди майно було застраховане.

8. Укласти з балансоутримувачем договір на компенсацію комунальних платежів протягом місяця з дати укладення договору.

9. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно, та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

10. Право орендодавця за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

11. У разі припинення, розірвання договору оренди поліпшення об'єкта оренди, здійснений орендарем за рахунок власних коштів як з дозволу, так і без дозволу орендодавця, які неможливо відокремити від об'єкта оренди, без заповнення йому шкідли, є державною власністю і компенсації не підлягають.

12. Компенсація переможцю конкурсу витрат на здійснення звіту про незалежну оцінку об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати, протягом 10 днів з моменту повідомлення про переможа конкурсу.

13. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом 20 робочих днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу, а у разі його відмови від укладення договору оренди (протягом 20 робочих днів) договір оренди укладається з учасником конкурсу, який останній відмовився від надання пропозицій по орендній платі, але погодився укласти договір оренди з урахуванням своєї останньої пропозиції орендної плати.

14. Для забезпечення виконання зобов'язань по сплаті орендної плати переможцю повинен сплатити авансовий платіж протягом 10 днів з моменту підписання договору в розмірі місячної орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем об'єкта, який підлягає зарахуванню в рахунок наступних платежів за використання майна.

15. Інші умови відповідають умовам Типового договору оренди, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 23.08.2000 № 1774 (у редакції наказу ФДМУ від 09.08.07 № 1329) та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 27.08.07 за № 98/14247.

**Додаткові умови:** заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

● II. Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, що перебуває на балансі Одеської національної морської академії, орган управління – Міністерство освіти і науки України.

Назва об'єкта оренди: частина даху загальною площею 5,0 м<sup>2</sup> у будівлі учбового корпусу Мореходного училища ім. О. І. Маринеска.

Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Одеса, вул. Канатна, 8.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою – 4 477,00 грн.



**Стартова орендна плата за базовий місяць – травень 2010 р. становить 110,92 грн. (без ПДВ)** при використанні об'єкта оренди; розміщення та експлуатація телекомунікаційного та іншого обладнання (орендна ставка 30 %); визначена відповідно до вимог чинного законодавства.

**Основні умови проведення конкурсу:**  
1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою.

2. Мета використання: розміщення та експлуатація телекомунікаційного та іншого обладнання.

3. Строк оренди – на один рік.

4. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати до державного бюджету та балансоутримувачу (щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним, з урахуванням індексу інфляції), надання орендарем копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.

5. Належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

6. Забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псуванню, здійснення заходів протипожежної безпеки.

7. Страхування об'єкта оренди протягом 15 днів з дати укладення договору оренди на суму, не меншу, ніж зазначена в звіті про незалежну оцінку, на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством. Постійно поновлювати договір страхування таким чином, щоб увесь строк оренди майно було застраховане.

8. Укласти з балансоутримувачем договір на компенсацію комунальних платежів протягом місяця з дати укладення договору.

9. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно, та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

10. Право орендодавця за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

11. У разі припинення, розірвання договору оренди поліпшення об'єкта оренди, здійснені орендарем за рахунок власних коштів як з дозволу, так і без дозволу орендодавця, які неможливо відокремити від об'єкта оренди без загрози і йому шкоди, є державною власністю і компенсації не підлягають.

12. Компенсація переможем конкурсу витрат на здійснення звіту про незалежну оцінку об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати, протягом 10 днів з моменту повідомлення про переможу конкурсу.

13. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом 20 робочих днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу, а у разі його відмови від укладення договору оренди (протягом 20 робочих днів) договір оренди укладається з учасником конкурсу, який останній відмовився від надання пропозицій по орендній платі, але погодився укласти договір оренди з урахуванням своєї останньої пропозиції орендної плати.

14. Для забезпечення виконання зобов'язань по сплаті орендної плати переможець повинен сплатити авансовий платіж протягом 10 днів з моменту підписання договору в розмірі місячної орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем об'єкта, який підлягає зарахуванню в рахунок наступних платежів за використання майна.

15. Інші умови відповідають умовам Типового договору оренди, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 23.08.2000 № 1774 (у редакції наказу ФДМУ від 09.08.07 № 1329) та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 27.08.07 за № 98/14247.

**Додаткові умови:** заборона суборенди, приватизації та передачу права власності на орендоване майно третім особам.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

● **IV. Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, що перебуває на балансі Одеської залізничної, орган управління – Державна адміністрація залізничного транспорту України.**

**Назва об'єкта оренди: нежитлові приміщення загальною площею 32,2 м<sup>2</sup> на третьому поверсі будівлі побутового корпусу МЧ-10 ст. Котовськ.**

Місцезнаходження об'єкта оренди: Одеська область, м. Котовськ, вул. Вокзальна, 3г.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою – 79 000,00 грн.

**Стартова орендна плата за базовий місяць – травень 2010 р. становить 987,50 грн. (без ПДВ)** при використанні об'єкта оренди; розміщення офіса (орендна ставка 15 %); визначена відповідно до вимог чинного законодавства.

**Основні умови проведення конкурсу:**  
1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою.

2. Мета використання: розміщення офіса.

3. Строк оренди – на один рік.

4. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати до державного бюджету та балансоутримувачу (щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним, з урахуванням індексу інфляції), надання орендарем копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.

5. Належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

6. Забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псуванню, здійснення заходів протипожежної безпеки.

7. Страхування об'єкта оренди протягом 15 днів з дати укладення договору оренди на суму, не меншу, ніж зазначена в звіті про незалежну оцінку, на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством. Постійно поновлювати договір страхування таким чином, щоб увесь строк оренди майно було застраховане.

8. Укласти з балансоутримувачем договір на компенсацію комунальних платежів протягом місяця з дати укладення договору.

9. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно, та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

10. Право орендодавця за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

11. У разі припинення, розірвання договору оренди поліпшення об'єкта оренди, здійснені орендарем за рахунок власних коштів як з дозволу, так і без дозволу орендодавця, які неможливо відокремити від об'єкта оренди без загрози і йому шкоди, є державною власністю і компенсації не підлягають.

12. Компенсація переможем конкурсу витрат на здійснення звіту про незалежну оцінку об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати, протягом 10 днів з моменту повідомлення про переможу конкурсу.

13. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом 20 робочих днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу, а у разі його відмови від укладення договору оренди (протягом 20 робочих днів) договір оренди укладається з учасником конкурсу, який останній відмовився від надання пропозицій по орендній платі, але погодився укласти договір оренди з урахуванням своєї останньої пропозиції орендної плати.

14. Для забезпечення виконання зобов'язань по сплаті орендної плати переможець повинен сплатити авансовий платіж протягом 10 днів з моменту підписання договору в розмірі місячної орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем об'єкта, який підлягає зарахуванню в рахунок наступних платежів за використання майна.

15. Інші умови відповідають умовам Типового договору оренди, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 23.08.2000 № 1774 (у редакції наказу ФДМУ від 09.08.07 № 1329) та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 27.08.07 за № 98/14247.

**Додаткові умови:** заборона суборенди, приватизації та передачу права власності на орендоване майно третім особам.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

● **IV. Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, що перебуває на балансі Державного закладу «Південноукраїнський національний педагогічний університет ім. К.Д. Ушинського», орган управління – Міністерство освіти і науки України.**

**Назва об'єкта оренди: частина нежитлового приміщення загальною площею 3,0 м<sup>2</sup> вестибюля першого поверху у 9-поверховій будівлі Одеського професійного ліцею технологій і дизайну Південноукраїнського державного педагогічного університету.**

Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Одеса, вул. О. Невського, 39.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою – 25 418,00 грн.

**Стартова орендна плата за базовий місяць – травень 2010 р. становить 301,78 грн. (без ПДВ)** при використанні об'єкта оренди; розміщення багатофункціонального терміналу (пристрою з поповнення рахунку) – 1,0 м<sup>2</sup>, орендна ставка 30 % (210,55 грн.), надання послуг з скерування – 1,0 м<sup>2</sup>, орендна ставка 7 % (49,12 грн.), та роздрібна торгівля канцтоварами – 1,0 м<sup>2</sup> – орендна ставка 6% (42,11 грн.); визначена відповідно до вимог чинного законодавства.

**Основні умови проведення конкурсу:**  
1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою.

2. Мета використання: розміщення багатофункціонального терміналу (пристрою з поповнення рахунку) – 1,0 м<sup>2</sup>, надання послуг з скерування – 1,0 м<sup>2</sup> та роздрібної торгівлі канцтоварами – 1,0 м<sup>2</sup>.

3. Строк оренди – на один рік.

4. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати до державного бюджету та балансоутримувачу (щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним, з урахуванням індексу інфляції), надання орендарем копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.

5. Належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

6. Забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псуванню, здійснення заходів протипожежної безпеки.

7. Страхування об'єкта оренди протягом 15 днів з дати укладення договору оренди на суму, не меншу, ніж зазначена в звіті про незалежну оцінку, на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством. Постійно поновлювати договір страхування таким чином, щоб увесь строк оренди майно було застраховане.

8. Укласти з балансоутримувачем договір на компенсацію комунальних платежів протягом місяця з дати укладення договору.

9. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно, та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

10. Право орендодавця за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

11. У разі припинення, розірвання договору оренди поліпшення об'єкта оренди, здійснені орендарем за рахунок власних коштів як з дозволу, так і без дозволу орендодавця, які неможливо відокремити від об'єкта оренди без загрози і йому шкоди, є державною власністю і компенсації не підлягають.

12. Компенсація переможем конкурсу витрат на здійснення звіту про незалежну оцінку об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати, протягом 10 днів з моменту повідомлення про переможу конкурсу.

13. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом 20 робочих днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу, а у разі його відмови від укладення договору оренди (протягом 20 робочих днів) договір оренди укладається з учасником конкурсу, який останній відмовився від надання пропозицій по орендній платі, але погодився укласти договір оренди з урахуванням своєї останньої пропозиції орендної плати.

14. Для забезпечення виконання зобов'язань по сплаті орендної плати переможець повинен сплатити авансовий платіж протягом 10 днів з моменту підписання договору в розмірі місячної орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем об'єкта, який підлягає зарахуванню в рахунок наступних платежів за використання майна.

15. Інші умови відповідають умовам Типового договору оренди, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 23.08.2000 № 1774 (у редакції наказу ФДМУ від 09.08.07 № 1329) та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 27.08.07 за № 98/14247.

**Додаткові умови:** заборона суборенди, приватизації та передачу права власності на орендоване майно третім особам.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

**Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсній комісії:**

заяву про участь у конкурсі з вказівкою про засоби зв'язку з заявником;

проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завершений печаткою (за наявності), та комплект документів, визначених наказом ФДМУ від 14.11.05 №2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцю для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності», у тому числі довідку балансоутримувача щодо згоди на передачу в оренду;

відомості про учасника конкурсу;

якщо учасник є юридичною особою: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотарі-

усом копії установчих документів; звіт про фінансові результати з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що стосовно нього не порушено справу про банкрутство; зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток) включаються до проекту договору оренди; додаткові пропозиції до договору оренди;

якщо учасник є фізичною особою: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або заяврену в установленному порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку; зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток) включаються до проекту договору оренди; додаткові пропозиції до договору оренди (за наявності).

Пропозиції учасників конкурсу до проекту договору оренди мають відповідати умовам конкурсу, зазначеним в оголошенні про конкурс, та чинному законодавству.

Пропозиції (крім пропозицій щодо розміру орендної плати) та інші матеріали учасників конкурсу надаються до регіонального відділення у конвертах з написом «На конкурс», запечатаних печаткою учасника конкурсу (за наявності), із зазначенням назви об'єкта оренди (адреса, площа, балансоутримувач).

Заяви на участь у конкурсі з матеріалами приймаються з дати опублікування за адресою: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15, кімн. 1113, 11-й поверх, щодня з 9.00 до 18.00, по п'ятницях та передвечір'ям з 9.00 до 16.45.

Кінцевий термін прийняття пропозицій учасників конкурсу (заяв про оренду і пропозицій до договору оренди, що відповідають вимогам конкурсу) – за п'ять робочих днів до дати проведення конкурсу.

Допущені для участі у конкурсі учасники конкурсу або уповноважені особи учасників конкурсу подають конкурсну пропозицію щодо розміру орендної плати за перший/базовий місяць оренди в запечатаному непрозорому конверті на відкритому засіданні конкурсної комісії за участю учасників конкурсу. Реєстрація конкурсних пропозицій щодо розміру орендної плати завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

**Конкурс буде проведено у РВ ФДМУ по Одеській області (м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15, 5-й поверх, кімн. 503) на 21-й день після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».**

Ознайомитися з об'єктами оренди можна в робочі дні за місцем їх розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у РВ ФДМУ по Одеській області за тел.: 731-50-38, 731-40-59.

## ПОЛТАВСЬКА ОБЛАСТЬ

### ІНФОРМАЦІЯ

**РВ ФДМУ по Полтавській області про проведення конкурсів на право укладення договорів оренди державного нерухомого майна**

● **Назва об'єкта оренди: нежитлові приміщення на першому поверсі будівлі площею 17,5 м<sup>2</sup>.**

Місцезнаходження об'єкта оренди: Полтавська область, смт Чутове, пл. Перемоги, 4.

Балансоутримувач: Управління Державного казначейства у Чутівському районі.

Орган управління: Міністерство фінансів України.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою: 27 708,00 грн.

**Початковий розмір орендної плати за базовий місяць – червень 2010 р., визначений відповідно до вимог чинного законодавства, становить 341,87 грн. без урахування ПДВ, орендна ставка 15 %.**

Мета використання – розміщення офіса.

**Основні вимоги щодо умов використання об'єкта оренди:**

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта порівняно з початковим розміром орендної плати.

2. Своєчасна сплата орендної плати (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним, з урахуванням індексу інфляції).

3. Належне утримання та використання об'єкта оренди.

4. Термін оренди – до 01.11.11.

5. Страхування орендованого майна протягом одного місяця з дати укладення договору оренди на суму, не меншу, ніж зазначена в звіті про незалежну оцінку, на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.

6. Дотримання заходів протипожежної безпеки орендованого майна.

7. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору оренди повернути орендодавцю об'єкт оренди у належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно, та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

8. Заявник (конкурсант) має сплатити завдаток орендної плати у трикратному розмірі за три робочі дні до проведення конкурсу та надати орендодавцю підтверджені документи.

9. Орендар за участю балансоутримувача зобов'язується надати узгоджений висновок про стан майна.

10. Право орендодавця та балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

11. Заборона приватизації, суборенди.

12. Компенсація переможем конкурсу витрат ініціатору проведення конкурсу на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди (за наявності документів, що підтверджують виготовлення звіту про незалежну оцінку та його оплату).

13. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом місяця з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.

14. У випадку відмови переможця конкурсу від пропозиції та укладення договору оренди завдаток повернуто не підлягає.

● **Назва об'єкта оренди: нежитлове приміщення будівлі площею 15,8 м<sup>2</sup>.**

Місцезнаходження об'єкта оренди: Полтавська область, Великобагачанський район, с. Білоцерківка, вул. Першотравнева, 12.

Балансоутримувач: Полтавська дирекція УДПІПЗ «Укрпощта».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою: 9 700,00 грн.

**Початковий розмір орендної плати за базовий місяць – червень 2010 р., визначений відповідно до вимог чинного законодавства, становить 239,36 грн. без урахування ПДВ, орендна ставка 30 %.**

Мета використання – розміщення банківського відділення.

**Основні вимоги щодо умов використання об'єкта оренди:**

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта порівняно з початковим розміром орендної плати.

2. Своєчасна сплата орендної плати (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним, з урахуванням індексу інфляції).

3. Належне утримання та використання об'єкта оренди.  
4. Строк договору оренди – 2 роки 11 місяців.  
5. Страхування орендованого майна протягом одного місяця з дати укладення договору оренди на суму, не меншу, ніж зазначена у звіті про незалежну оцінку, на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.  
6. Дотримання заходів протипожежної безпеки орендованого майна.

7. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору оренди повернути орендодавцю об'єкт оренди у належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно, та (або) відшкодувати збитки в разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.  
8. Заявник (конкурсант) має сплатити завдаток орендної плати у трикратному розмірі за три робочі дні до проведення конкурсу та надати орендодавцю підтверджені документи.  
9. Орендар за участю балансоутримувача зобов'язується надати узгоджений висновок про стан майна.  
10. Право орендодавця та балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.  
11. Заборона приватизації, суборенди.  
12. Компенсація переможцем конкурсу витрат ініціатора проведення конкурсу на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди (за наявності документів, що підтверджують виготовлення звіту про незалежну оцінку та його оплату).

13. Переможець конкурсу зобов'язаний узгодити договір оренди з орендодавцем протягом місяця з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.  
14. У випадку відмови переможця конкурсу від пропозиції та укладення договору оренди завдаток повернено не підлягає. Основним підставою для відмови є розбіжності між фактичним розміром орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

**Для участі у конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд до конкурсної комісії:**

1) заяву на участь у конкурсі;  
2) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати, які включаються до проекту договору оренди;  
3) повідомлення про засоби зв'язку з учасником конкурсу;  
4) відомості про учасника конкурсу:  
а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчення нотаріусом копії установчих документів, звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованості за останній звітний період; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство, видану обласним сектором з банкрутства;  
б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи, як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або заяврену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку.

Конкурсні пропозиції (крім розміру орендної плати) подаються супровідним листом в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.  
Кінцевий термін прийняття заяв – за п'ять календарних днів до проведення конкурсу.  
Конкурсні пропозиції щодо розміру орендної плати за перший (базовий) місяць оренди подаються учасниками конкурсу (їх уповноваженими особами) в запечатаному непрозорому конверті для реєстрації. Реєстрація проводиться секретарем комісії та завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

**Конкурс з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукциону** відповідно до Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.04 №2149, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України від 03.11.04 за № 1405/10004, зі змінами та доповненнями, внесеними наказом ФДМУ від 15.12.08 № 1495-Пр з затвердження Змін до Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна, зареєстрованих в Міністерстві юстиції України від 27.02.09 за № 185/16201, **відбудеться в РВ ФДМУ по Полтавській області через 20 календарних днів з дати публікації інформації в газеті «Відомості приватизації» 0.10.00 за адресою: 36014, м. Полтава, вул. Леніна, 1/23, кімн. 401, 4-й поверх.**

Контактний телефон 2-89-58.  
Ознайомитись з об'єктами можна у робочі дні за місцем їх розташування.

## СУМСЬКА ОБЛАСТЬ

### ІНФОРМАЦІЯ

**РВ ФДМУ по Сумській області про оголошення конкурсу на право оренди державного майна**  
Назва та місцезнаходження органу, що проводить конкурс: РВ ФДМУ по Сумській області, 40024, м. Суми, вул. Харківська, 30/1.  
● І. Балансоутримувач об'єкта оренди: Національний заповідник «Глухів».  
Орган управління: Міністерство регіонального розвитку та будівництва України.  
Інформація про об'єкт оренди:  
**об'єктом оренди є вбудовані нежитлові приміщення загальною площею 58,3 м<sup>2</sup>;**  
об'єкт оренди розташований на першому та другому поверхах двоповерхової адміністративної будівлі – пам'ятки місцевого значення «Банк Терещенка» за адресою: Сумська обл., м. Глухів, вул. Шевченка, 10;  
вартість об'єкта оренди на 30.04.10 згідно зі звітом про незалежну оцінку майна становить 175 326 грн. 07 коп.

**Стартова орендна плата:** місячна орендна плата, яка визначена на підставі Методики розрахунку орендної плати, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України № 786 від 04.10.95, із змінами і доповненнями, внесеними постановами Кабінету Міністрів України, становить **2 163 грн. 09 коп. без ПДВ за базовий місяць розрахунку (червень 2010 року).**

Під час розрахунку використано орендну ставку у розмірі 15%, яка передбачена для розміщення офіса.  
Постановою Кабінету Міністрів України від 25.03.09 № 316, із змінами, запроваджується тимчасове зниження орендної ставки при розрахунку орендної плати на період до 01.01.11 у розмірі 45% встановленого обсягу.

**Основні умови проведення конкурсу:**  
1. Найбільший запропонований розмір орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою.  
2. Строк оренди – два роки 364 дні.  
3. Об'єкт передається в оренду із забороненою його приватизації та передачі в суборенду.  
4. Використання об'єкта оренди – розміщення офіса.  
5. Використовувати об'єкт оренди відповідно до його призначення та умов договору оренди.  
6. Свчасно і в повному обсязі вносити оренду плати з урахуванням індексу інфляції.

7. Забезпечувати збереження об'єкта оренди, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати об'єкт оренди в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати об'єкт оренди в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки.  
8. Забезпечувати орендодавцю і балансоутримувачу доступ на об'єкт оренди з метою перевірки його стану і відповідності напряму використання за цільовим призначенням.  
9. У разі виникнення або настання надзвичайних ситуацій, пов'язаних з природною стихією: ураган, великий снігопад, ожеледиця тощо, орендар повинен надавати своїх працівників для попередження та ліквідації наслідків.  
10. Свчасно здійснювати за рахунок коштів орендаря капітальний, поточний та інші види ремонту об'єкта оренди. Ця умова не розглядається як дозвіл на здійснення поліпшень об'єкта оренди і не тягне за собою зобов'язання орендодавця щодо компенсації вартості поліпшень. Капітальний ремонт здійснюється тільки за погодженням з балансоутримувачем з дозволу орендодавця та органу, уповноваженого управляти майном.  
11. Шомісяця до 15 числа орендар повинен провести сплату орендної плати та надати орендодавцю та балансоутримувачу інформацію про перерахування орендної плати за попередній місяць (копія платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про перерахування орендної плати до Державного бюджету України та балансоутримувачу). На вимогу орендодавця та балансоутримувача проводити звіряння взаєморозрахунків за орендами платіжками і оформляти відповідні акти звіряння.  
12. Одночасно з укладенням договору орендар повинен застрахувати об'єкт оренди на суму, не меншу, ніж його вартість за звітом про оцінку, на користь балансоутримувача, який несе ризик загубити чи пошкодити об'єкт оренди у порядку, визначеному законодавством, і надати орендодавцю та балансоутримувачу копію страхового поліса і платіжного доручення. Постійно поновлювати договір страхування таким чином, щоб увесь строк оренди майно було застрахованим.  
13. У разі припинення або розірвання договору орендар повинен повернути балансоутримувачу об'єкт оренди у належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу та відшкодувати балансоутримувачу збитки в разі погіршення стану або втрати об'єкта оренди з вини орендаря.  
14. Орендар повинен нести витрати, пов'язані з утриманням об'єкта оренди. Протягом 15 робочих днів після підписання договору орендар повинен укласти з балансоутримувачем об'єкта оренди договір про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання об'єкта оренди та надання комунальних послуг орендарю, компенсацію податку на землю.  
15. Орендар повинен укласти охоронний договір, відповідно до Порядку укладення охоронних договорів на пам'ятки охоронної культурної спадщини, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 28.12.01 № 1768.  
16. Протягом місяця після підписання договору орендар повинен вносити завдаток у розмірі двомісячної орендної плати, розрахованої за базовий місяць оренди. Дані кошти будуть зараховані в оплату орендної плати за два останні місяці оренди (без урахування індексу інфляції).  
17. Нести відповідальність за дотримання правил експлуатації інженерних мереж, пожежної безпеки і санітарії в приміщеннях згідно із законодавством.  
18. У разі зміни рахунку, номера телефону, домашньої адреси повідомляти про це орендодавця та балансоутримувача у тижневий строк.  
19. Компенсація переможцем конкурсу витрат за незалежну оцінку об'єкта оренди протягом 20 календарних днів з моменту укладення договору оренди.  
● ІІ. Балансоутримувач об'єкта оренди: Сумський державний університет.  
Орган управління: Міністерство освіти і науки України.  
Інформація про об'єкт оренди:  
**об'єктом оренди є частина нежитлового приміщення площею 20,41 м<sup>2</sup>;**  
з метою розташування на першому поверсі будівлі корпусу теоретичних знань медичного факультету Сумського державного університету за адресою: м. Суми, вул. Санаторна, 32;  
вартість об'єкта оренди на 31.03.10 згідно зі звітом про незалежну оцінку майна становить 35 560 грн. 00 коп.  
**Стартова орендна плата:** місячна орендна плата, яка визначена на підставі Методики розрахунку орендної плати, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України № 786 від 04.10.95, із змінами і доповненнями, внесеними постановами Кабінету Міністрів України, становить **482 грн. 28 коп. без ПДВ за базовий місяць розрахунку (червень 2010 року).**  
Під час розрахунку використано орендні ставки: за частину приміщення площею 18,41 м<sup>2</sup> у розмірі 18 %, яка передбачена Методикою для розміщення торговельних об'єктів з продажу непродовольчих товарів; за частину приміщення площею 1,0 м<sup>2</sup> у розмірі 15 %, яка передбачена для іншого використання нерухомого майна; за частину приміщення площею 1,0 м<sup>2</sup> у розмірі 7 %, яка передбачена для розміщення сфероклоповальної техніки для надання послуг населенню із сфероклоповання документів.  
Постановою Кабінету Міністрів України від 25.03.09 № 316, із змінами, запроваджується тимчасове зниження орендної ставки при розрахунку орендної плати за період до 01.01.11 у розмірі 45% встановленого обсягу.  
**Основні умови проведення конкурсу:**  
1. Найбільший запропонований розмір орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою.  
2. Строк оренди – 1 (один) рік.  
3. Об'єкт передається в оренду із забороненою його приватизації та передачі в суборенду.  
4. Використання об'єкта оренди: здійснення торгівлі канцелярськими та іншими непродовольчими товарами на площі 18,41 м<sup>2</sup>; надання послуг з прошивки документів на площі 1,0 м<sup>2</sup>; розміщення сфероклоповальної техніки для надання населенню послуг із сфероклоповання документів на площі 1,0 м<sup>2</sup>.  
5. Використовувати об'єкт оренди відповідно до його призначення та умов договору оренди.  
6. Свчасно і в повному обсязі вносити оренду плати з урахуванням індексу інфляції.  
7. Забезпечувати збереження об'єкта оренди, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати об'єкт оренди в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати об'єкт оренди в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки.  
8. Забезпечувати орендодавцю і балансоутримувачу доступ на об'єкт оренди з метою перевірки його стану і відповідності напряму використання за цільовим призначенням.  
9. У разі виникнення або настання надзвичайних ситуацій, пов'язаних з природною стихією: ураган, великий снігопад, ожеледиця тощо, орендар повинен надавати своїх працівників для попередження та ліквідації наслідків.  
10. Свчасно здійснювати за рахунок коштів орендаря капітальний, поточний та інші види ремонту об'єкта оренди. Ця умова не розглядається як дозвіл на здійснення поліпшень об'єкта оренди і не тягне за собою зобов'язання орендодавця щодо компенсації вартості поліпшень. Капітальний ремонт здійснюється тільки за погодженням з балансоутримувачем з дозволу орендодавця та органу, уповноваженого управляти майном.  
11. Шомісяця до 15 числа орендар повинен провести сплату орендної плати та надати орендодавцю та балансоутримувачу інформацію про перерахування орендної плати за попередній місяць (копія платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про перерахування орендної плати до Державного бюджету України та балансоутримувачу). На вимогу орендодавця та балансоутримувача проводити звіряння взаєморозрахунків за орендами платіжками і оформляти відповідні акти звіряння.  
12. Одночасно з укладенням договору орендар повинен застрахувати об'єкт оренди на суму, не меншу, ніж його вартість за звітом про оцінку, на користь балансоутримувача, який несе ризик загубити чи пошкодити об'єкт оренди у порядку, визначеному законодавством, і надати орендодавцю та балансоутримувачу копію страхового поліса і платіжного доручення. Постійно поновлювати договір страхування таким чином, щоб увесь строк оренди майно було застрахованим.  
13. У разі припинення або розірвання договору орендар повинен повернути балансоутримувачу об'єкт оренди у належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та відшкодувати балансоутримувачу збитки в разі погіршення стану або втрати об'єкта оренди з вини орендаря.  
14. Орендар повинен здійснювати витрати, пов'язані з утриманням об'єкта оренди. Протягом 15 робочих днів після підписання договору орендар повинен укласти з балансоутримувачем об'єкта оренди договір про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання об'єкта оренди, компенсацію податку на землю та надання комунальних послуг орендарю.  
15. Протягом місяця після підписання договору орендар повинен вносити завдаток у розмірі двомісячної орендної плати, розрахованої за базовий місяць оренди. Дані кошти будуть зараховані в оплату за останні два місяці оренди.  
16. Орендар несе відповідальність за дотримання правил експлуатації інженерних мереж, пожежної безпеки і санітарії на об'єкті оренди згідно із законодавством.  
17. У разі зміни рахунку, назви підприємства, номера телефону, юридичної адреси орендар повинен повідомляти про це орендодавця у тижневий строк.  
18. Компенсація переможцем конкурсу витрат орендодавця або іншого учасника на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди протягом 20 календарних днів з моменту укладення договору оренди.  
Основним критерієм визначення переможця конкурсу є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.  
**Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі матеріали:**  
1) заяву про участь у конкурсі та документи, передбачені Переліком документів, які подаються орендодавцю для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності, затвердженим наказом Фонду державного майна України від 14.11.05 № 2975 (крім позицій 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16 і 24 Переліку);  
2) відомості про учасника конкурсу, а саме:  
а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчення нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;  
б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності (посвідчення нотаріусом копію); декларацію про доходи або заяврену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку.  
Крім того, учасники конкурсу повідомляють про засоби зв'язку з ними;  
3) конкурсні пропозиції:  
а) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), які включаються до проекту договору оренди;  
б) додаткові пропозиції до договору оренди (варіанти поліпшення орендованого майна).  
Пропозиції учасників конкурсу до проекту договору оренди мають відповідати умовам конкурсу, зазначеним в оголошенні про конкурс, та чинному законодавству.  
Конкурсні пропозиції разом з відомостями про учасника конкурсу надаються у конвертах з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.  
Документи, що подаються на конкурс, мають бути належним чином оформлені. Помарки і виправлення в них не допускаються.  
Кінцевий термін прийняття заяв та документів на конкурс – п'ятнадцятий календарний день після публікації оголошення про конкурс в газеті «Відомості приватизації».  
**Конкурс буде проведено о 14-й годині на п'ятий календарний день після закінчення кінцевого терміну прийняття заяв та документів на конкурс у приміщенні РВ ФДМУ по Сумській області за адресою: м. Суми, вул. Харківська, 30/1.**  
Додаткову інформацію можна отримати у відділі оренди РВ ФДМУ по Сумській області за адресою: м. Суми, вул. Харківська, 30/1 (каб. 7, 8).  
Телефон для довідок (0542) 36-11-33.  
Ознайомитись з об'єктами оренди можна в робочі дні за місцем їх розташування.

### ІНФОРМАЦІЯ

**РВ ФДМУ по Сумській області про підсумки конкурсу на право оренди державного майна**  
Конкурсна комісія на право оренди державного нерухомого майна ухвалила рішення про укладення договору оренди з єдиним заявником:

**фізичною особою – суб'єктом підприємницької діяльності Востріковим Г.А.** – на нежитлові приміщення гаража загальною площею 79,2 м<sup>2</sup> в одноповерховій будівлі за адресою: Сумська обл., смт Липова Долина, вул. Леніна, 19, що перебувають на балансі управління Державного казначейства у Липоводільському районі ГУДКУ у Сумській області;

**фізичною особою – суб'єктом підприємницької діяльності Резнік Л.С.** – на нежитлові приміщення загальною площею 192,8 м<sup>2</sup> за адресою: Сумська обл., м. Тростянець, площа 40-ї Армії, 1, що перебувають на балансі ВАТ «Хлібозавод «Залізничник», але не увійшли до статутного фонду і залишилися у державній власності;

**фізичною особою – суб'єктом підприємницької діяльності Червоним В.А.** – на одноповерхову будівлю з підвалом загальною площею 215,8 м<sup>2</sup> за адресою: Сумська обл., м. Ромни, вул. Горького, 61, що перебувають на балансі відокремленого структурного підрозділу «Ромненський завод будівельних деталей та матеріалів»;

**юридичною особою – ПАТ КБ «ПРИВАТБАНК»** – на частину нежитлового приміщення вестибюлю площею 2,0 м<sup>2</sup> на першому поверсі чотириповерхової будівлі гуртожитку за адресою: м. Суми,





4. Неукладення переможцем конкурсу договору оренди протягом 20 днів з моменту затвердження результатів конкурсу розцінюється орендодавцем як відмова від його укладення, а гарантійний внесок (застава) повернено не підлягає перерахуванню до державного бюджету.

5. Обов'язкова сплата завдатку у розмірі тримісячної орендної плати. Розмір завдатку включає суму приміщення гарантійного внеску (застави, сплавленої для участі в конкурсі) та різницю між тримісячною, встановленою за результатами конкурсу, орендною платою і гарантійним внеском, яка підлягає сплаті протягом 5 (п'яти) банківських днів з дати укладення договору.

6. Страхування орендованого майна на повну його вартість, визначену за звітним про оцінку майна, протягом п'яти робочих днів з дати укладення договору оренди на весь строк дії договору оренди.

7. Об'єкт оренди не підлягає приватизації та передачі в суборенду; забороняється перехід права власності на орендоване майно до третіх осіб.

8. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.

9. Забезпечення дотримання заходів протипожежної безпеки.

10. Дотримання правил охорони праці.

11. Зобов'язання орендаря погоджувати з орендодавцем, балансоутримувачем та органом, уповноваженим управляти державним майном, внесення змін до складу орендованого майна, проведення його реконструкції тощо, що зумовлює підвищення його вартості за власний рахунок.

12. У разі потреби проводити поточний, капітальний та інші види ремонтів об'єкта оренди за власний рахунок орендаря. Поліпшення орендованого майна, здійснені орендарем за власний рахунок, які можна відокремити від орендованого майна не задовольняють умови, визначаються власністю орендаря. Поліпшення орендованого майна, які неможливо відокремити від орендованого майна без заповднення йому шкоди (невід'ємні поліпшення), у разі приминення або розірвання договору оренди, компенсації не підлягають і є власністю держави.

13. Зобов'язання орендаря у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) орендованого майна з вини орендаря, відновити майно або відшкодувати збитки балансоутримувачу у разі неможливості його відновлення.

14. Відшкодування переможцем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди протягом 5 (п'яти) робочих днів з дати укладення договору оренди.

15. Відшкодування переможцем конкурсу витрат на публікацію оголошення про конкурс у засобах масової інформації протягом 5 (п'яти) робочих днів з дати укладення договору оренди.

16. Протягом 20 днів з дати затвердження результатів конкурсу фізична або юридична особа, з якою прийнято рішення укласти договір оренди, але яка відмовилась від його підписання, зобов'язана компенсувати витрати, зазначені в пунктах 14-15.

17. На вимогу орендодавця та балансоутримувача надавати їм необхідну інформацію щодо об'єкта оренди та забезпечувати умови для перевірки об'єкта.

18. Протягом 15 днів з дати підписання договору оренди укласти з балансоутримувачем об'єкта оренди договір про відшкодування витрат на надання комунальних послуг орендарю.

19. Юридичні та фізичні особи, які відмовились від укладення договорів оренди, ставши переможцями у попередніх конкурсах на право оренди державного майна, проведених регіональним відділенням, до участі в даному конкурсі не допускаються.

20. Перед поданням документів на участь у конкурсі претенденту в обов'язковому порядку необхідно ознайомитись з об'єктом оренди і умовами його експлуатації та разом з іншими документами, необхідними для участі в конкурсі, надати відповідну розписку.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

**Конкурс буде проведений в приміщенні РВ ФДМУ по Тернопільському району 11 вересня 2010 року по об'єктах: I – III о 10.30, IV – V о 10.00, VI – VII о 11.00 за адресою: вул. Танцюра, 11, м. Тернопіль, тел. 52-36-38.**

Ознайомитись з об'єктами оренди можна в робочі дні за місцем їх розташування.

**Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі матеріали:**

1) заяву про участь у конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і заверений печаткою (за наявності), та документи, визначені наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності», крім позицій 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16 і 24;

2) відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2 Порядку проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.04 № 2149 та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 03.11.04 за № 1405/10004 (із змінами та доповненнями), а саме:

а) для учасників конкурсу, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство, розписку про ознайомлення претендента з об'єктом оренди і умовами його експлуатації, підтверджені документи про сплату завдатку;

б) для учасників конкурсу, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або завірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку, розписку про ознайомлення претендента з об'єктом оренди і умовами його експлуатації, підтверджені документи про сплату завдатку;

3) конкурсні пропозиції:

а) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу в запечатаному непрозорому конверті, не пізніше ніж за 10 хвилин до початку проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), які включаються до проекту договору оренди;

б) додаткові пропозиції до договору оренди – варіанти поліпшення орендованого майна;

4) інформацію про засоби зв'язку з ними.

Конкурсні пропозиції та інші матеріали подаються у конверті з написом «На конкурс» із зазначенням назви, площі та адреси об'єкта оренди, запечатаного печаткою (за наявності) і підписом учасника конкурсу.

Документи, що подаються на конкурс, мають бути належним чином оформлені. Помарки в виправленнях не допускаються. Кінцевий термін прийняття заяв та документів на конкурс за 5 календарних днів до проведення конкурсів, а саме: 5 вересня 2010 року до 17.00 по об'єктах I – VII.

Отримати додаткову інформацію та подати заяву можна за адресою: 46008, м. Тернопіль, вул. Танцюра, 11, РВ ФДМУ по Тернопільській області (каб. 701), тел. (0352) 52-36-38.

## ІНФОРМАЦІЯ

### РВ ФДМУ по Тернопільській області про результати конкурсу на право оренди державного нерухомого майна

Право на укладення договору оренди частини нежитлового приміщення загальною площею 25,0 м<sup>2</sup> (у тому числі 3,7 м<sup>2</sup> – площа спільного користування) корпусу, реєстровий номер 02010830.1.AAAA.LA944, за адресою: вул. Чехова, 7, м. Тернопіль, що перебуває на балансі Тернопільського державного медичного університету імені І. Я. Горбачевського, ідентифікаційний код за ЄДРПОУ 02010830, здобув єдиний учасник – підприємець Новаківський Олексій Михайлович.

## ХАРКІВСЬКА ОБЛАСТЬ

### ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

#### РВ ФДМУ по Харківській області про проведення конкурсів на право оренди державного майна

● 1. Коротка характеристика об'єкта оренди: нежитловий приміщення – кімн. № 27 (47,0 м<sup>2</sup>), частина кімн. № 1 (1,37 м<sup>2</sup>), частина кімн. № 2 (4,27 м<sup>2</sup>), частина кімн. № 11 (1,76 м<sup>2</sup>), частина кімн. № 14 (3,83 м<sup>2</sup>), частина кімн. № 15 (1,35 м<sup>2</sup>) на першому та другому поверсі двоповерхового учбового корпусу (інв. № А-2Н) загальною площею 59,58 м<sup>2</sup> за адресою: Харківська обл., м. Ізюм, вул. Київська, 10.

Вартість майна, визначена згідно зі звітом про незалежну оцінку на 26.03.10, становить 53 600,00 грн. без ПДВ (п'ятдесят три тисячі шістьсот гривень).

Балансоутримувач: Ізюмський професійний ліцей.

Умови конкурсу на право укладення договору оренди:

1) найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта порівняно зі стартовим орендною платою за базовий місяць розрахунку – червень 2010 року, яка без урахування ПДВ становить 611,28 грн. при орендній ставці 15% та 67,20 грн. при орендній ставці 18%, загальною сумою 678,48 грн. виходячи з ринкової вартості згідно зі звітом про незалежну оцінку;

2) цільове використання об'єкта оренди: розміщення майстерні з виробництва одягу (54,58 м<sup>2</sup>), роздільна торгівля текстильними та галантереїними товарами (5,0 м<sup>2</sup>);

3) використання об'єкта оренди за цільовим призначенням;

4) дотримання протипожежних норм експлуатації об'єкта оренди;

5) за участь у конкурсі учасник конкурсу має сплатити гарантійний внесок (заставу) у розмірі тримісячної стартової орендної плати та надати до регіонального відділення підтверджені документи. За сім днів до проведення конкурсу застава має бути перерахована на рахунок № 37317000140001 у банк ГУДКУ у Харківській області, МФО 851011, одержувач: РВ ФДМУ по Харківській області, код за ЄДРПОУ 23148337, призначення платежу: застава за участь у конкурсі з оренди;

6) під час укладення договору оренди з переможцем конкурсу сума застави зараховується йому в рахунок зобов'язань за договором оренди (як передбачений законодавством завдаток). Особа, яка не стала переможцем конкурсу, сума застави підлягає поверненню у 30-денний термін з дати затвердження результатів конкурсу на рахунок, вказаний учасниками конкурсу;

7) переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом одного місяця з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу;

8) у разі неукладення переможцем конкурсу договору оренди протягом одного місяця з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу застава повернено не підлягає та перераховується до державного бюджету;

9) за наявності усіх необхідних документів переможець конкурсу зобов'язаний компенсувати витрати за виконаний звіт про незалежну оцінку замовнику звіту протягом 20 календарних днів з моменту оголошення його переможцем конкурсу під час засідання конкурсної комісії з визначення переможця конкурсу.

10) під час визначення переможця конкурсу буде надана перевага тому учаснику конкурсу, який запропонував найбільшу оренду плати за інших рівних умов;

11) строк дії договору оренди – 2 (два) роки 11 (одинадцять) місяців. Подальше використання орендованого майна буде здійснюватися відповідно до чинного законодавства;

12) заборона суборенди та приватизації орендованого майна. Учасником конкурсу необхідно ознайомитись з об'єктом оренди та умовами його експлуатації протягом 15 днів з дати публікації у газеті інформації про проведення конкурсу на право оренди вищезазначених приміщень у такі дні та години: робочі дні з 9.00 до 16.00 за адресою: Харківська обл., м. Ізюм, вул. Київська, 10.

● 2. Коротка характеристика об'єкта оренди: нежитловий приміщення – к. № 2-1, 2-2, 2-3, IV (за теплоспортом) одноповерхового адміністративного будинку (інв. № 10310001, літ. А-1, об'єктується в Єдиному реєстрі об'єктів державної власності за реєстровим № 05381679.2.ЮЛФХФ 171) загальною площею 64,3 м<sup>2</sup> за адресою: Харківська обл., м. Зміїв, вул. Червоноармійська, 29.

Вартість майна, визначена згідно зі звітом про незалежну оцінку на 10.03.10, становить 56 250,00 грн. без ПДВ (п'ятдесят шість тисяч двісті п'ятдесят гривень).

Балансоутримувач: Харківська обласна державна наслідна інспекція.

Умови конкурсу на право укладення договору оренди:

1) найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта порівняно зі стартовим орендною платою за базовий місяць розрахунку – червень 2010 року, яка без урахування ПДВ становить 700,27 грн. при орендній ставці 15% виходячи з ринкової вартості згідно зі звітом про незалежну оцінку;

2) цільове використання об'єкта оренди: розміщення абонентського відділу у сфері надання комунальних, побутових послуг;

3) використання об'єкта оренди за цільовим призначенням;

4) дотримання протипожежних норм експлуатації об'єкта оренди;

5) за участь у конкурсі учасник конкурсу має сплатити гарантійний внесок (заставу) у розмірі тримісячної стартової орендної плати та надати до регіонального відділення підтверджені документи. За сім днів до проведення конкурсу застава має бути перерахована на рахунок № 37317000140001 у банк ГУДКУ у Харківській області, МФО 851011, одержувач: РВ ФДМУ по Харківській області, код за ЄДРПОУ 23148337, призначення платежу: застава за участь у конкурсі з оренди;

6) під час укладення договору оренди з переможцем конкурсу сума застави зараховується йому в рахунок зобов'язань за договором оренди (як передбачений законодавством завдаток). Особа, яка не стала переможцем конкурсу, сума застави підлягає поверненню у 30-денний термін з дати затвердження результатів конкурсу на рахунок, вказаний учасниками конкурсу;

7) переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом одного місяця з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу;

8) у разі неукладення переможцем конкурсу договору оренди протягом одного місяця з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу застава повернено не підлягає та перераховується до державного бюджету;

9) за наявності усіх необхідних документів переможець конкурсу зобов'язаний компенсувати витрати за виконаний звіт про незалежну оцінку замовнику звіту протягом 20 календарних днів з

моменту оголошення його переможцем конкурсу під час засідання конкурсної комісії з визнання переможця конкурсу;

10) під час визначення переможця конкурсу буде надана перевага тому учаснику конкурсу, який запропонував найбільшу оренду плати за інших рівних умов;

11) строк дії договору оренди – 2 (два) роки 11 (одинадцять) місяців. Подальше використання орендованого майна буде здійснюватися відповідно до чинного законодавства;

12) заборона суборенди та приватизації орендованого майна.

Учасником конкурсу необхідно ознайомитись з об'єктом оренди та умовами його експлуатації протягом 15 днів з дати публікації у газеті інформації про проведення конкурсу на право оренди вищезазначених приміщень у такі дні та години: вівторок, четвер з 13.00 до 14.00 за адресою: Харківська обл., м. Зміїв, вул. Червоноармійська, 29.

● 3. Коротка характеристика об'єкта оренди: нежитловий приміщення – кімн. № 1, 2, 3, 4 на першому поверсі різнопверхового навчального корпусу (інв. № 10310090, пам'ятка архітектури) загальною площею 55,8 м<sup>2</sup> за адресою: м. Харків, пл. Свободи, 6.

Вартість майна, визначена згідно зі звітом про незалежну оцінку на 24.05.10, становить 255 800,00 грн. без ПДВ (двісті п'ятдесят п'ять тисяч вісімсот гривень).

Балансоутримувач: Харківський національний університет ім. В. Н. Каразіна.

Умови конкурсу на право укладення договору оренди:

1) найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта порівняно зі стартовим орендною платою за базовий місяць розрахунку – червень 2010 року, яка без урахування ПДВ становить 3 165,60 грн. при орендній ставці 15% виходячи з ринкової вартості згідно зі звітом про незалежну оцінку;

2) цільове використання об'єкта оренди: розміщення офіса;

3) використання об'єкта оренди за цільовим призначенням;

4) дотримання протипожежних норм експлуатації об'єкта оренди;

5) за участь у конкурсі учасник конкурсу має сплатити гарантійний внесок (заставу) у розмірі тримісячної стартової орендної плати та надати до регіонального відділення підтверджені документи. За сім днів до проведення конкурсу застава має бути перерахована на рахунок № 37317000140001 у банк ГУДКУ у Харківській області, МФО 851011, одержувач: РВ ФДМУ по Харківській області, код за ЄДРПОУ 23148337, призначення платежу: застава за участь у конкурсі з оренди;

6) під час укладення договору оренди з переможцем конкурсу сума застави зараховується йому в рахунок зобов'язань за договором оренди (як передбачений законодавством завдаток). Особа, яка не стала переможцем конкурсу, сума застави підлягає поверненню у 30-денний термін з дати затвердження результатів конкурсу на рахунок, вказаний учасниками конкурсу;

7) переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом одного місяця з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу;

8) у разі неукладення переможцем конкурсу договору оренди протягом одного місяця з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу застава повернено не підлягає та перераховується до державного бюджету;

9) за наявності усіх необхідних документів переможець конкурсу зобов'язаний компенсувати витрати за виконаний звіт про незалежну оцінку замовнику звіту протягом 20 календарних днів з моменту оголошення його переможцем конкурсу під час засідання конкурсної комісії з визначення переможця конкурсу;

10) під час визначення переможця конкурсу буде надана перевага тому учаснику конкурсу, який запропонував найбільшу оренду плати за інших рівних умов;

11) строк дії договору оренди – 2 (два) роки 11 (одинадцять) місяців. Подальше використання орендованого майна буде здійснюватися відповідно до чинного законодавства;

12) заборона суборенди та приватизації орендованого майна.

Учасником конкурсу необхідно ознайомитись з об'єктом оренди та умовами його експлуатації протягом 15 днів з дати публікації у газеті інформації про проведення конкурсу на право оренди вищезазначених приміщень у такі дні та години: вівторок з 14.00 до 17.00, четвер з 9.00 до 12.00 за адресою: м. Харків, пл. Свободи, 6.

● 4. Коротка характеристика об'єкта оренди: нежитловий приміщення – кімн. 1-1, 1-2, 1-3, 1-4, 1-5, 1-6, 1-7, 1-34, 1-33, 1-30, 1-29, 1-28, 1-35, 1-13 (згідно з планом) на першому поверсі 5-поверхового будівлі (інв. № 10310007, літ. В-5) загальною площею 236,4 м<sup>2</sup> за адресою: м. Харків, бульв. Б. Хмельницького, 30.

Вартість майна, визначена згідно зі звітом про незалежну оцінку на 09.04.10, становить 284 000,00 грн. без ПДВ (двісті вісімдесят чотири тисячі гривень).

Балансоутримувач: Харківський професійний ліцей будівництва та соціальної реабілітації.

Умови конкурсу на право укладення договору оренди:

1) найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта порівняно зі стартовим орендною платою за базовий місяць розрахунку – червень 2010 року, яка без урахування ПДВ становить 3 504,04 грн. при орендній ставці 15% виходячи з ринкової вартості згідно зі звітом про незалежну оцінку;

2) цільове використання об'єкта оренди: розміщення взувтевого шоу;

3) використання об'єкта оренди за цільовим призначенням;

4) дотримання протипожежних норм експлуатації об'єкта оренди;

5) за участь у конкурсі учасник конкурсу має сплатити гарантійний внесок (заставу) у розмірі тримісячної стартової орендної плати та надати до регіонального відділення підтверджені документи. За сім днів до проведення конкурсу застава має бути перерахована на рахунок № 37317000140001 у банк ГУДКУ у Харківській області, МФО 851011, одержувач: РВ ФДМУ по Харківській області, код за ЄДРПОУ 23148337, призначення платежу: застава за участь у конкурсі з оренди;

6) під час укладення договору оренди з переможцем конкурсу сума застави зараховується йому в рахунок зобов'язань за договором оренди (як передбачений законодавством завдаток). Особа, яка не стала переможцем конкурсу, сума застави підлягає поверненню у 30-денний термін з дати затвердження результатів конкурсу на рахунок, вказаний учасниками конкурсу;

7) переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом одного місяця з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу;

8) у разі неукладення переможцем конкурсу договору оренди протягом одного місяця з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу застава повернено не підлягає та перераховується до державного бюджету;

9) за наявності усіх необхідних документів переможець конкурсу зобов'язаний компенсувати витрати за виконаний звіт про незалежну оцінку замовнику звіту протягом 20 календарних днів з моменту оголошення його переможцем конкурсу під час засідання конкурсної комісії з визначення переможця конкурсу;

10) під час визначення переможця конкурсу буде надана перевага тому учаснику конкурсу, який запропонував найбільшу оренду плати за інших рівних умов;

11) строк дії договору оренди – 2 (два) роки 11 (одинадцять) місяців. Подальше використання орендованого майна буде здійснюватися відповідно до чинного законодавства;



12) заборона суборенди та приватизація орендованого майна. Учасникам конкурсу необхідно ознайомитись з об'єктом оренди та умовами його експлуатації протягом 15 днів з дати публікації у газеті інформації про проведення конкурсу на право оренди вищезазначеного приміщення у такі дні та години: з понеділка по п'ятницю з 8.00 до 16.00 за адресою: м. Харків, бульв. Б. Хмельницького, 30.

● 5. Коротка характеристика об'єкта оренди: **нежитлове приміщення – кімн. № 7 на 4-му поверсі 5-поверхового головного адміністративно-виробничого корпусу (інв. № 4097, літ. Ж-5) загальною площею 12,7 м<sup>2</sup>** за адресою: м. Харків, вул. Отарка Яроша, 18.

Вартість майна, визначена згідно зі звітом про незалежну оцінку на 25.03.10, становить 38 100,00 грн. без ПДВ (тридцять вісім тисяч сто гривень).

Балансоутримувач: Державний науково-дослідний інститут організації та механізації шахтного будівництва.

Умови конкурсу на право укладення договору оренди:

1) найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта порівняно зі **стартовим орендною платою за базовий місяць розрахунку – червень 2010 року, яка без урахування ПДВ становить 47,32 грн. при орендній ставці 15 %** виходячи з ринкової вартості згідно зі звітом про незалежну оцінку;

2) цільове використання об'єкта оренди: розміщення офіса;

3) використання об'єкта оренди за цільовим призначенням;

4) дотримання протипожежних норм експлуатації об'єкта оренди;

5) за участь у конкурсі учасник конкурсу має сплатити гарантійний внесок (заставу) у розмірі тримісячної стартової орендної плати та надати до регіонального відділення підтвердні документи. За сім днів до проведення конкурсу застава має бути перерахована на рахунок № 37317000140001 у банк ГУДКУ у Харківській області, МФО 851011, одержувач: РВ ФДМУ по Харківській області, код за ЄДРПОУ 23148337, призначення платежу: застава за участь у конкурсі з оренди;

6) під час укладення договору оренди з переможцем конкурсу сума застави зараховується йому в рахунок зобов'язань за договором оренди (як передбачений законодавством завдаток). Особам, які не стали переможцем конкурсу, сума застави підлягає поверненню у 30-денний термін з дати затвердження результатів конкурсу на рахунки, вказані учасникам конкурсу;

7) переможць конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом одного місяця з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу;

8) у разі не укладення переможцем конкурсу договору оренди протягом одного місяця з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу застава поверненню не підлягає та перераховується до державного бюджету;

9) за наявності усіх необхідних документів переможць конкурсу зобов'язаний компенсувати витрати за виконаний звіт про незалежну оцінку замовнику звіту протягом 20 календарних днів з моменту оголошення його переможцем конкурсу під час засідання конкурсної комісії з визначення переможця конкурсу;

10) під час визначення переможця конкурсу буде надана перевага тому учаснику конкурсу, який запропонував найбільшу оренду плати за інших рівних умов;

11) строк дії договору оренди – 2 (два) роки 11 (одинадцять) місяців. Подальше використання орендованого майна буде здійснюватися відповідно до чинного законодавства.

12) заборона суборенди та приватизація орендованого майна. Учасникам конкурсу необхідно ознайомитись з об'єктом оренди та умовами його експлуатації протягом 15 днів з дати публікації у газеті інформації про проведення конкурсу на право оренди вищезазначеного приміщення у такі дні та години: понеділок – п'ятниця з 8.30 до 12.30 за адресою: м. Харків, вул. Отарка Яроша, 18.

● 6. Коротка характеристика об'єкта оренди: **частини нежитлового приміщення першого поверху триповерхової будівлі адміністративно-побутового корпусу № 1 (інв. № 10017, літ. Г-3) загальною площею 2,0 м<sup>2</sup>** за адресою: м. Харків, вул. Біологічна, 6.

Вартість майна, визначена згідно зі звітом про незалежну оцінку на 17.03.10, становить 5 300,00 грн. без ПДВ (п'ять тисяч триста гривень).

Балансоутримувач: філія Українського державного центру транспортного сервісу «Ліси» на Південній залізниці.

Умови конкурсу на право укладення договору оренди:

1) найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта порівняно зі **стартовим орендною платою за базовий місяць розрахунку – червень 2010 року, яка без урахування ПДВ становить 39,59 грн. при орендній ставці 9 %** виходячи з ринкової вартості згідно зі звітом про незалежну оцінку;

2) цільове використання об'єкта оренди: розміщення торговельного автомата, що відпускає продовольчі товари (каву);

3) використання об'єкта оренди за цільовим призначенням;

4) дотримання протипожежних норм експлуатації об'єкта оренди;

5) за участь у конкурсі учасник конкурсу має сплатити гарантійний внесок (заставу) у розмірі тримісячної стартової орендної плати та надати до регіонального відділення підтвердні документи. За сім днів до проведення конкурсу застава має бути перерахована на рахунок № 37317000140001 у банк ГУДКУ у Харківській області, МФО 851011, одержувач: РВ ФДМУ по Харківській області, код за ЄДРПОУ 23148337, призначення платежу: застава за участь у конкурсі з оренди;

6) під час укладення договору оренди з переможцем конкурсу сума застави зараховується йому в рахунок зобов'язань за договором оренди (як передбачений законодавством завдаток). Особам, які не стали переможцем конкурсу, сума застави підлягає поверненню у 30-денний термін з дати затвердження результатів конкурсу на рахунки, вказані учасникам конкурсу;

7) переможць конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом одного місяця з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу;

8) у разі не укладення переможцем конкурсу договору оренди протягом одного місяця з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу застава поверненню не підлягає та перераховується до державного бюджету;

9) за наявності усіх необхідних документів переможць конкурсу зобов'язаний компенсувати витрати за виконаний звіт про незалежну оцінку замовнику звіту протягом 20 календарних днів з моменту оголошення його переможцем конкурсу під час засідання конкурсної комісії з визначення переможця конкурсу;

10) під час визначення переможця конкурсу буде надана перевага тому учаснику конкурсу, який запропонував найбільшу оренду плати за інших рівних умов;

11) строк дії договору оренди – 2 (два) роки 11 (одинадцять) місяців. Подальше використання орендованого майна буде здійснюватися відповідно до чинного законодавства;

12) у договорі оренди повинні бути враховані вимоги спільного листа Міністерства транспорту та зв'язку України і Фонду державного майна України від 03.05.07 № 1910/16/10-07//10-16-7093;

13) у договорі оренди повинні бути враховані вимоги листа Міністерства транспорту та зв'язку України від 21.06.10 № 10-КЗ-Ш-8/680 (вх. ф-5719 від 29.06.10).

14) заборона суборенди та приватизація орендованого майна. Учасникам конкурсу необхідно ознайомитись з об'єктом оренди та умовами його експлуатації протягом 15 днів з дати публікації у газеті інформації про проведення конкурсу на право оренди вище-

зазначеного приміщення у такі дні та години: понеділок – п'ятниця з 8.00 до 16.45 за адресою: 61030, м. Харків, вул. Біологічна, 6.

● 7. Коротка характеристика об'єкта оренди: **нежитлове приміщення загальною площею 40,2 м<sup>2</sup> одноповерхової будівлі гаража (інв. № 103100011)** за адресою: м. Харків, вул. Морозова, 4/1.

Вартість майна, визначена згідно зі звітом про незалежну оцінку на 28.04.10, становить 54 300,00 грн. без ПДВ (п'ятдесят чотири тисячі триста гривень).

Балансоутримувач: Харківський механічний технікум ім. О. О. Морозова.

Умови конкурсу на право укладення договору оренди:

1) найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта порівняно зі **стартовим орендною платою за базовий місяць розрахунку – червень 2010 року, яка без урахування ПДВ становить 893,28 грн. при орендній ставці 20 %** виходячи з ринкової вартості згідно зі звітом про незалежну оцінку;

2) цільове використання об'єкта оренди: розміщення майстерні, що здійснює технічне обслуговування та ремонт автомобілів;

3) використання об'єкта оренди за цільовим призначенням;

4) дотримання протипожежних норм експлуатації об'єкта оренди;

5) за участь у конкурсі учасник конкурсу має сплатити гарантійний внесок (заставу) у розмірі тримісячної стартової орендної плати та надати до регіонального відділення підтвердні документи. За сім днів до проведення конкурсу застава має бути перерахована на рахунок № 37317000140001 у банк ГУДКУ у Харківській області, МФО 851011, одержувач: РВ ФДМУ по Харківській області, код за ЄДРПОУ 23148337, призначення платежу: застава за участь у конкурсі з оренди;

6) під час укладення договору оренди з переможцем конкурсу сума застави зараховується йому в рахунок зобов'язань за договором оренди (як передбачений законодавством завдаток). Особам, які не стали переможцем конкурсу, сума застави підлягає поверненню у 30-денний термін з дати затвердження результатів конкурсу на рахунки, вказані учасникам конкурсу;

7) переможць конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом одного місяця з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу;

8) у разі не укладення переможцем конкурсу договору оренди протягом одного місяця з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу застава поверненню не підлягає та перераховується до державного бюджету;

9) за наявності усіх необхідних документів переможць конкурсу зобов'язаний компенсувати витрати за виконаний звіт про незалежну оцінку замовнику звіту протягом 20 календарних днів з моменту оголошення його переможцем конкурсу під час засідання конкурсної комісії з визначення переможця конкурсу;

10) під час визначення переможця конкурсу буде надана перевага тому учаснику конкурсу, який запропонував найбільшу оренду плати за інших рівних умов;

11) строк дії договору оренди – 2 (два) роки 11 (одинадцять) місяців. Подальше використання орендованого майна буде здійснюватися відповідно до чинного законодавства.

12) заборона суборенди та приватизація орендованого майна. Учасникам конкурсу необхідно ознайомитись з об'єктом оренди та умовами його експлуатації протягом 15 днів з дати публікації у газеті інформації про проведення конкурсу на право оренди вищезазначеного приміщення у такі дні та години: вівторок, четвер з 9.00 до 12.00 за адресою: м. Харків, вул. Морозова, 4/1.

**Учасникам конкурсу потрібно подати до конкурсної комісії такі документи:**

заяву на участь у конкурсі;  
відомості про учасника конкурсу;  
а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчення нотаріусом копії установчих документів; копію звіту про фінансові результати за останній звітний період (завірений у установленному порядку); довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство; копію ліцензії на здійснення окремого виду діяльності (за наявності такої);

б) для фізичних осіб: копію документа, що свідчить про наявність особи учасника конкурсу, або належним чином оформлене довірення, видане представнику юридичної особи; посвідчення нотаріусом копії установчих документів; декларацію про доходи або копію звіту про фінансові результати за останній звітний період (завірений у установленному порядку); запечатаний та опечатаний конверт із конкурсними пропозиціями, крім розміру орендної плати.

Кінцевий термін прийняття заяв про участь у конкурсі, установчих документів та пропозицій щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, – через 21 календарний день після опублікування цієї інформації в газеті «Відомості приватизації» до 16.00 за адресою: м. Харків, вул. Гуданова, 18, 3-й поверх, кімн. № 308. Конкурсні пропозиції надаються в непрозорому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

**Конкурс з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону буде проведено на 33-й день після опублікування цієї інформації в газеті «Відомості приватизації».**

Додаткову інформацію можна отримати за адресою: м. Харків, вул. Гуданова, 18, к. 401 у вівторок з 9.30 до 13.00 та четвер з 14.00 до 17.30.

**ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ РВ ФДМУ по Харківській області про визначення переможць конкурсів на право оренди державного майна, що відбулися 12.07.10**

Переможць конкурсу на право оренди державного майна: нежитлового приміщення кімн. № 1-19 одноповерхової адміністративної пасажирської будівлі (інв. № 12067, літ. Б-1) загальною площею 17,8 м<sup>2</sup> за адресою: Харківська обл., Краснокутський р-н, с. Водяне, вул. Московська, 146, що перебуває на балансі Любимського будівельно-монтажного експлуатаційного управління № 387 Південної залізниці, визнано УДПІПЗ «Укрпошта».

Переможцем конкурсу на право оренди державного майна – нежитлових приміщень: кімн. № 1, 3, 4, 5, 8, 9, 14 одноповерхової виробничої будівлі (інв. № 10527, літ. А-1) загальною площею 73,9 м<sup>2</sup> за адресою: м. Харків, вул. Привокзальна, 3г, що перебуває на балансі Основ'янского будівельно-монтажного експлуатаційного управління Південної залізниці, визнано ФО-П Новиченко В. Ю.

Переможць конкурсу на право оренди державного майна – нежитлового приміщення кімн. № 54 на першому поверсі триповерхового навчального корпусу (інв. № 10314094, літ. А-5) загальною площею 22,10 м<sup>2</sup> за адресою: м. Харків, вул. Сумська, 18/20, що перебуває на балансі Харківського радіотехнічного технікуму, визнано ФО-П Капітанова В. Є.

**ХАРКІВСЬКА ОБЛАСТЬ**

**ІНФОРМАЦІЯ**

**РВ ФДМУ по Херсонській області про проведення конкурсу на право укладення договорів оренди державного майна**

● 1. Назва та місцезнаходження об'єкта: **частини мостинця загальною площею 42,0 м<sup>2</sup> прилеглої території вокзалу, що перебуває на балансі Пасажирського вокзалу Херсон Одеської залізниці**, за адресою: м. Херсон, Привокзальна площа, 3а.

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

**Основні умови проведення конкурсу:**

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі **стартовим орендною платою за базовий місяць розрахунку – червень 2010 р., яка без урахування ПДВ становить 1 280,44 грн.**

2. Своєчасне і у повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

3. Сплата орендної плати повинна забезпечуватись у вигляді завдатку в розмірі орендної плати за три місяці оренди. Для розрахунку суми цього завдатку використовується розмір орендної плати за базовий місяць оренди, запропонований учасником конкурсу. Завдаток сплачується на відповідний рахунок відділення Державного казначейства та балансоутримувачу на відповідний рахунок у співвідношенні 70 % до 30 % протягом місяця з моменту укладення договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок платежу за останні три місяці оренди.

4. Забезпечення страхування об'єкта оренди на весь період оренди. У разі порушення умов страхування орендованого майна орендар сплачує до державного бюджету штраф у розмірі 0,2 % від вартості відповідного об'єкта оренди.

5. Своєчасне здійснення за власний рахунок капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна.

6. Облаштування об'єкта оренди засобами протипожежної безпеки. Відповідальність за дотримання вимог пожежної та техногенної безпеки об'єкта та техніки безпеки покладється на орендаря.

7. Заборона приватизації об'єкта оренди та передачі його в суборенду.

8. Вартість невід'ємних поліпшень орендованого майна, здійснених орендарем за період оренди, не підлягає компенсації.

9. Укладення сторонами договорів оренди в частині істотних умов повинен відповідати Типовому договору оренди індивідуально визначеного (нерухомого або іншого) майна, що належить до державної власності.

10. Переможць конкурсу зобов'язаний компенсувати замовнику витрати на проведення незалежної оцінки протягом 10 календарних днів з моменту укладення договору оренди.

11. Термін дії договору оренди – два роки 11 місяців з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем всіх обов'язків згідно з договором оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможць згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати за базовий місяць розрахунку при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

**Конкурс відбувається в РВ ФДМУ по Херсонській області за адресою: м. Херсон, пр. Ушакова, 47, о 14.00 через 23 календарних днів після опублікування інформаційного повідомлення у газеті «Відомості приватизації».**

У разі якщо дата проведення конкурсу припадає на неробочий чи святковий день, то днем проведення конкурсу вважається наступний за вищезгаданим чи святковими днями робочий день.

Термін проведення конкурсних пропозицій – протягом 20 днів після публікації цієї інформації у газеті «Відомості приватизації».

Конкурсні пропозиції щодо розміру орендної плати за перший/базовий місяць оренди надаються уповноваженою особою учасника конкурсу в запечатаному непрозорому конверті для реєстрації, яка проводиться в день проведення конкурсу у регіональному відділенні до 13.50.

Додаткову інформацію можна отримати за тел. (0552) 22-98-39.

● 11. Назва об'єкта та місцезнаходження: **державне майно**, що перебуває на балансі Херсонського національного технічного університету, а саме:

**частина даху площею 50,0 м<sup>2</sup> будівлі навчального корпусу № 7 ХНТУ** за адресою: м. Херсон, вул. Перекопська, 175 (об'єкт № 1).

**частина об'єднаного нежитлового приміщення дев'ятого поверху площею 4,0 м<sup>2</sup> та частини даху площею 46,0 м<sup>2</sup> будівлі гуртожитку № 3 ХНТУ** за адресою: м. Херсон, вул. Миру, 44 (об'єкт № 2).

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

**Основні умови проведення конкурсу:**

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі **стартовим орендною платою за базовий місяць розрахунку – червень 2010 р., яка без урахування ПДВ становить по об'єкту № 1 – 1 877,16 грн., по об'єкту № 2 – 2 018,92 грн.**

Мета оренди – розміщення телекомунікаційного обладнання оператора, що надає послуги з рухомого (мобільного) зв'язку.

2. Своєчасно і у повному обсязі вносити оренду плати (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

3. Сплата орендної плати повинна забезпечуватись у вигляді завдатку в розмірі орендної плати за три місяці оренди. Для розрахунку суми цього завдатку використовується розмір орендної плати за базовий місяць оренди, запропонований конкурсантом. Завдаток сплачується на відповідний рахунок Головного управління Державного казначейства України та балансоутримувачу на відповідний рахунок у співвідношенні 50 % до 50 % протягом місяця з моменту укладення договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок платежу за останні три місяці оренди.

4. Своєчасно проводити за власний рахунок капітальний, поточний та інші види ремонту орендованого майна.

5. Забезпечувати страхування об'єкта оренди на весь період оренди. У разі порушення умов страхування орендованого майна орендар сплачує до державного бюджету штраф у розмірі: по об'єкту № 1 – 0,4 % від вартості об'єкта оренди; по об'єкту № 2 – 0,4 % від вартості об'єкта оренди.

6. Облаштування об'єкта оренди засобами протипожежної безпеки. Відповідальність за дотримання вимог пожежної та техногенної безпеки об'єкта та техніки безпеки покладється на орендаря.

7. Заборона приватизації об'єкта оренди та передачі його в суборенду.

8. Укладення сторонами договорів оренди в частині істотних умов повинен відповідати Типовому договору оренди індивідуально визначеного (нерухомого або іншого) майна, що належить до державної власності. Договір оренди має відповідати вимогам чинного законодавства.

9. Переможць конкурсу зобов'язаний компенсувати замовнику витрати на проведення незалежної оцінки протягом 10 календарних днів з моменту укладення договору оренди.

10. Термін дії договору оренди – два роки і одинадцять місяців з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем всіх обов'язків згідно з договором оренди.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати за базовий місяць розрахунку при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

**Конкурс відбувається в РВ ФДМУ по Херсонській області за адресою: м. Херсон, бульв. Мірний, 3, о 14.00 через 23 календарних днів після опублікування інформаційного повідомлення у газеті «Відомості приватизації».**

Термін прийняття конкурсних пропозицій – протягом 20 днів після публікації цієї інформації у газеті «Відомості приватизації». У разі якщо 24 день конкурсу припадає на неробочий чи святковий день, то днем проведення конкурсу вважається наступний за вищезгаданими чи святковими днями робочий день.

Конкурсні пропозиції щодо розміру орендної плати за перший/ базовий місяць оренди надаються уповноваженою особою учасника конкурсу в запечатаному непрозорому конверті для реєстрації, яка проводиться в день проведення конкурсу у регіональному відділенні з 13.30 до 13.50.

Документи приймаються за адресою: м. Херсон, просп. Ушакова, 47. Додаткову інформацію можна отримати за тел. (0552) 26-22-18.

III. Назва об'єкта та місцезнаходження: **частина стіни площею 2,872 м<sup>2</sup> у будівлі гуртожитку № 2** за адресою: м. Херсон, вул. Червоногрудська, 34.

Балансоутримувач: Херсонський державний університет.

Орган управління: Міністерство освіти та науки України.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі **стартовим орендною платою за базовий місяць розрахунку – червень 2010 р., яка без урахування ПДВ становить 288,27 грн. (ставка 30 %)**.

Мета – розміщення обладнання для надання послуг Інтернет.

2. Своєчасне і у повному обсязі внесення орендної плати (шостого числа 15 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

3. Сплата орендної плати повинна забезпечуватись у вигляді завдатку в розмірі орендної плати за три місяці оренди. Для розрахунку суми цього завдатку використовується розмір орендної плати за базовий місяць оренди, запропонований учасником конкурсу. Завдаток сплачується на відповідний рахунок відділення Державного казначейства та балансоутримувачу на відповідний рахунок у співвідношенні 50 % до 50 % протягом місяця з моменту укладення договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок платежу за останні три місяці оренди.

4. Своєчасне здійснення за власний рахунок капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна.

5. Забезпечення страхування об'єкта оренди на весь період оренди. У разі порушення умов страхування орендованого майна орендар сплачує до державного бюджету штраф у розмірі 2,6 % від вартості об'єкта оренди.

6. Облаштувати об'єкт оренди засобами протипожежної безпеки. Відповідальність за дотримання вимог пожежної та техногенної безпеки об'єкта та техніки безпеки покладється на орендаря.

7. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди.

Укладений сторонами договір оренди в частині істотних умов повинен відповідати Типовому договору оренди індивідуально визначеного (нерухомого або іншого) майна, що належить до державної власності.

8. Переможець конкурсу зобов'язаний компенсувати замовнику витрати на проведення незалежної оцінки протягом 10 календарних днів з моменту укладення договору оренди.

9. Термін дії договору оренди – два роки 11 місяців рік з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем всіх обов'язків згідно з договором оренди.

10. Заборона приватизації об'єкта оренди та передачі його в суборенду.

11. Вартість невід'ємних поліпшень орендованого майна не підлягає компенсації.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати за базовий місяць розрахунку при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

**Конкурс відбувається в РВ ФДМУ по Херсонській області за адресою: м. Херсон, пр. Ушакова, 47, о 14.30 через 25 календарних днів після опублікування інформаційного повідомлення у газеті «Відомості приватизації».**

Термін прийняття конкурсних пропозицій – протягом 20 днів після публікації цієї інформації у газеті «Відомості приватизації».

У разі якщо день проведення конкурсу припадає на неробочий чи святковий день, то днем проведення конкурсу вважається наступний за вищезгаданими чи святковими днями робочий день.

Конкурсні пропозиції щодо розміру орендної плати за перший/ базовий місяць оренди надаються уповноваженою особою учасника конкурсу в запечатаному непрозорому конверті для реєстрації, яка проводиться в день проведення конкурсу у регіональному відділенні з 13.50 до 14.20.

Додаткову інформацію можна отримати за тел. (0552) 26-22-18.

**Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:**

1) заяву про участь у конкурсі;

2) документи, визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди державного майна», крім позицій 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16 і 24 Переліку. Якщо учасник конкурсу вже подавав заяву про оренду, яка стала підставою для оголошення конкурсу, після оголошення конкурсу він подає нові пропозиції відповідно до умов конкурсу;

3) відомості про учасника конкурсу;

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчення нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що цього нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або завірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку.

Учасники повідомляють про засоби зв'язку з ними;

4) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), які включаються до проекту договору оренди;

5) додаткові пропозиції до договору оренди за наявності;

6) пропозиції учасників конкурсу до проекту договору оренди мають відповідати умовам конкурсу, зазначеним в оголошенні про конкурс, та чинному законодавству України.

Пропозиції (крім пропозиції щодо розміру орендної плати) та інші матеріали учасників конкурсу надаються до регіонального відділення у конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу. Документи приймаються за адресою: м. Херсон, пр. Ушакова, 47.

#### ІНФОРМАЦІЯ

**РВ ФДМУ по Херсонській області про проведення конкурсу на право оренди державного майна**

Назва об'єкта та місцезнаходження: частини нежитлового вбудованого приміщення технічного поверху площею 5,2 м<sup>2</sup> та

частини даху площею 2,0 м<sup>2</sup> будівлі гуртожитку № 3 за адресою: м. Херсон, вул. Миру, 44.

Балансоутримувач: Херсонський державний університет.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі **стартовим орендною платою за базовий місяць розрахунку – червень 2010 р., яка без урахування ПДВ становить 268,52 грн.**

Мета – розміщення базової станції мобільного зв'язку.

2. Своєчасне і у повному обсязі внесення орендної плати (шостого числа 15 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

3. Сплата орендної плати повинна забезпечуватись у вигляді завдатку в розмірі орендної плати за три місяці оренди. Для розрахунку суми цього завдатку використовується розмір орендної плати за базовий місяць оренди, запропонований заявником. Завдаток сплачується на відповідний рахунок відділення Державного казначейства та балансоутримувачу на відповідний рахунок у співвідношенні 50 % до 50 % протягом місяця з моменту укладення договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок платежу за останні три місяці оренди.

4. Забезпечення страхування об'єкта оренди на весь період оренди. У разі порушення умов страхування орендованого майна орендар сплачує до державного бюджету штраф у розмірі 2,8 % від вартості об'єкта оренди.

5. Своєчасне здійснення за власний рахунок капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна.

6. Облаштування об'єкта оренди засобами протипожежної безпеки. Відповідальність за дотримання вимог пожежної та техногенної безпеки об'єкта та техніки безпеки покладється на орендаря.

7. Заборона приватизації об'єкта оренди та передачі його в суборенду.

8. Вартість невід'ємних поліпшень орендованого майна, здійснених орендарем за період оренди, не підлягає компенсації.

9. Укладений сторонами договір оренди в частині істотних умов повинен відповідати Типовому договору оренди індивідуально визначеного (нерухомого або іншого) майна, що належить до державної власності.

10. Переможець конкурсу зобов'язаний компенсувати замовнику витрати на проведення незалежної оцінки протягом 10 календарних днів з моменту укладення договору оренди.

11. Термін дії договору оренди – 2 роки з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем всіх обов'язків згідно з договором оренди.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати за базовий місяць розрахунку при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

**Конкурс відбувається в РВ ФДМУ по Херсонській області за адресою: м. Херсон, просп. Ушакова, 47, о 14.00 через 25 календарних днів після опублікування інформаційного повідомлення у газеті «Відомості приватизації».**

Термін прийняття конкурсних пропозицій протягом 20 днів після публікації цієї інформації у газеті «Відомості приватизації». У разі якщо дата проведення конкурсу припадає на неробочий чи святковий день, то днем проведення конкурсу вважається наступний за вищезгаданими чи святковими днями робочий день.

**Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:**

заяву про участь у конкурсі;

документи, визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди державного майна»;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу та додаткові пропозиції, які відображаються в проекті договору оренди, підписаного учасником конкурсу і завіреного його печаткою (за наявності);

пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдаток відображається в проекті договору оренди);

відомості про учасника конкурсу;

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчення нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що до нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому непрозорому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Документи приймаються за адресою: м. Херсон, просп. Ушакова, 47. Додаткову інформацію можна отримати за тел. (0552) 26-22-18.

#### ХМЕЛЬНИЦЬКА ОБЛАСТЬ

##### ІНФОРМАЦІЯ

**про проведення конкурсу на право оренди державного майна**

● Назва об'єкта: **вбудоване приміщення у будівлі гловного корпусу лікарні площею 36,1 м<sup>2</sup>.**

Адреса: 30100, Хмельницька обл., м. Нетішин, вул. Лісова, 1.

Орган, уповноважений управляти майном, – Міністерство охорони здоров'я України.

Підприємство, на балансі якого перебуває об'єкт, – Державний заклад «Спеціалізована медико-санітарна частина № 4».

Вартість об'єкта за незалежною оцінкою на 28.02.10 – 43 100,00 грн.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі **стартовим орендною платою за базовий місяць розрахунку – червень 2010 року без урахування ПДВ – 214,62 грн.**

2. Ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням – розміщення бюджету (без продажу товарів піддакційної групи).

3. Своєчасне і у повному обсязі внесення орендної плати (шостого числа 12 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

4. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом 10 днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.

5. Дотримання вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки.

6. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна.

7. Невід'ємні поліпшення, здійснені орендарем за рахунок власних коштів, які неможливо відокремити від об'єкта оренди не завдаючи йому шкоди, визнаються власністю держави і компенсації не підлягають.

8. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.

9. Забезпечення страхування об'єкта оренди.

10. Заборона приватизації та передачі об'єкта в суборенду.

11. Відшкодування переможцем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди протягом десяти днів з дати укладення договору оренди.

12. Протягом 15 днів з дати підписання договору оренди укласти з балансоутримувачем об'єкта оренди договір про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг орендарю та компенсації податку на землю.

13. Строк дії договору оренди – 2 роки 11 місяців.

14. Протягом місяця після підписання договору внести завдаток у розмірі місячної орендної плати.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання наведених умов конкурсу.

**Конкурс буде проведено через 20 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» у РВ ФДМУ по Хмельницькій області за адресою: м. Хмельницький, вул. Соборна, 75, о 10.30.**

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс – 12-й день з дати, наступної за датою публікації цієї інформації.

II. Назва об'єкта оренди: **частина приміщення гаража площею 57,7 м<sup>2</sup>.**

Адреса: Хмельницька обл., смт Грицив, вул. Суворова, 3.

Орган, уповноважений управляти майном, – Державний комітет України з водного господарства.

Підприємство, на балансі якого перебуває об'єкт, – Шенетівське міжрайонне управління водного господарства.

Вартість об'єкта за незалежною оцінкою на 31.04.10 становить 11 891,00 грн.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати порівняно з **орендною платою за базовий місяць – червень 2010 року становить 196,20 грн. без урахування ПДВ.**

2. Ефективне використання об'єкта за цільовим призначенням – технічне обслуговування та ремонт автомобілів.

3. Створення безпечних та нешкідливих умов праці.

4. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна.

5. Невід'ємні поліпшення, здійснені орендарем за рахунок власних коштів, які неможливо відокремити від об'єкта оренди не завдаючи йому шкоди, визнаються власністю держави і компенсації не підлягають.

6. Строк оренди – до 31.12.10.

7. Заборона приватизації, суборенди та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

8. Дотримання вимог експлуатації об'єкта, забезпечення пожежної безпеки та страхування орендованого майна.

9. Своєчасне і у повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції.

10. Протягом 15 днів орендарю укласти з балансоутримувачем орендованого майна договір про відшкодування витрат на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг орендарю та компенсації податку на землю.

11. Відшкодування переможцем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди протягом десяти днів з дати підписання договору оренди.

12. Протягом місяця після підписання договору оренди внести завдаток у розмірі місячної орендної плати.

13. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом 5 робочих днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.

14. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання умов конкурсу.

**Конкурс буде проведено через 20 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» у РВ ФДМУ по Хмельницькій області за адресою: м. Хмельницький, вул. Соборна, 75, о 11.10.**

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс – 12-й день з дати, наступної за датою публікації цієї інформації.

III. Назва об'єкта оренди: **частина даху будівлі площею 12,0 м<sup>2</sup>.**

Адреса: Хмельницька обл., м. Хмельницький, вул. Зарічанська, 7.

Орган, уповноважений управляти майном, – Міністерство внутрішніх справ України.

Підприємство, на балансі якого перебуває об'єкт, – Управління МВС України в Хмельницькій області.

Вартість об'єкта за незалежною оцінкою на 31.03.10 становить 60 137,00 грн.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільша запропонована орендна плата порівняно з **орендною платою за базовий місяць – червень 2010 року становить 1 483,96 грн. без урахування ПДВ.**

2. Ефективне використання об'єкта за цільовим призначенням – розміщення обладнання базової станції мобільного зв'язку.

3. Створення безпечних та нешкідливих умов праці.

4. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна.

5. Невід'ємні поліпшення, здійснені орендарем за рахунок власних коштів, які неможливо відокремити від об'єкта оренди не завдаючи йому шкоди, визнаються власністю держави і компенсації не підлягають.

6. Строк оренди – до 31.12.10.

7. Заборона приватизації, суборенди та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

8. Дотримання вимог експлуатації об'єкта, забезпечення пожежної безпеки та страхування орендованого майна.

9. Своєчасне і у повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції.

10. Протягом 15 днів орендарю укласти з балансоутримувачем орендованого майна договір про відшкодування витрат на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг орендарю та компенсації податку на землю.

11. Відшкодування переможцем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди протягом десяти днів з дати підписання договору оренди.

12. Протягом місяця після підписання договору оренди внести завдаток у розмірі місячної орендної плати.

13. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом 5 робочих днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.

14. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання умов конкурсу.

**Конкурс буде проведено через 20 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» у РВ ФДМУ по Хмельницькій області за адресою: м. Хмельницький, вул. Соборна, 75, о 11.00.**

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс – 12-й день з дати, наступної за датою публікації цієї інформації.

**Для участі у конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:**











застрахувати орендоване майно на суму, не меншу, ніж його вартість за звітом про оцінку на користь балансоутримувача, і подати орендодавцю копії страхового поліса і платіжного доручення про сплату страхового платежу; на момент укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача щодо стану майна; тимчасово до 1 січня 2011 р. орендна ставка за договором оренди застосовується відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 25.03.09 № 316 «Деякі питання оплати оренди державного майна» (зі змінами згідно з постановою КМУ від 02.12.09 № 1341 та від 16.06.10 № 440) та постановного листа Фонду державного майна України від 22.04.09 № 10-16-5581; переможець конкурсу після отримання від орендодавця проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний зі свого боку проект договору оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукциону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1% початкової плати торгів.

Основним критерієм визначення переможця є найбільша орендна плата при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

**Конкурс буде проведено об 11.00 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, РВ ФДМУ по м. Києву (кім. № 225).**

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договорів оренди державного нерухомого майна РВ ФДМУ по м. Києву або за тел. (044) 234-86-82.

**Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі матеріали:**

1) заяву про участь у конкурсі та документи, визначені наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцю» (крім позицій 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16, 24 Переліку), у тому числі: проект договору оренди об'єкта, який відповідає Типовому договору оренди, затвердженому наказом ФДМУ № 1329 від 09.08.07, з розрахунком стартової орендної плати за базовий місяць оренди, проект акта приймання-передачі нерухомого майна, що підписані учасником конкурсу і завірені його печаткою (на паперовому і електронному носіях).

Якщо учасник конкурсу вже подавав заяву про оренду, яка стала підставою для оголошення конкурсу, після оголошення конкурсу він подає нові пропозиції відповідно до умов конкурсу;

2) відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: посвідчені нотаріумом копії установчих документів (статуту та установчого договору (у разі звернення господарського товариства із заявою про оренду); свідоцтво про державну реєстрацію; довідку органу статистики про включення орендаря – юридичної особи до ЄДРПОУ; копію свідоцтва про реєстрацію платника податку на додану вартість (форма № 2-р) копію довідки про взяття на облік платника податку; копію ліцензії на здійснення юридичною особою окремого виду діяльності (за наявності такого); для об'єктів 3, 4, 6, 7, 10-12 – довідку органу статистики про належність учасника конкурсу до суб'єктів малого підприємництва (за належності); документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; звіт про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу (паспорт (стр. 1, 2, 11) тощо), або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи, копію ідентифікаційного коду (також для фізичних осіб, які не є суб'єктами підприємницької діяльності), свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; свідоцтво про сплату єдиного податку або свідоцтво про реєстрацію платника ПДВ (нотаріально посвідчені); декларація про доходи (звіт про фінансові результати суб'єкта малого підприємництва).

Учасники ознайомляють про засоби зв'язку з ними;

3) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу. Забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток) включаються до проекту договору оренди;

4) додаткові пропозиції до договору оренди.

Пропозиції учасників конкурсу до проекту договору оренди мають відповідати умовам конкурсу, зазначеним в оголошенні про конкурс, та чинному законодавству України.

Заяви та документи на участь у конкурсі приймаються протягом 17 календарних днів з дати опублікування до 16.00 останнього дня (кім. 214) за адресою: 01032, м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, РВ ФДМУ по м. Києву, в конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу (для фізичних осіб за наявності), із зазначенням назви учасника конкурсу та об'єкта оренди (адреса, площа, балансоутримувач).

Допущені для участі у конкурсі учасники конкурсу або уповноважені особи учасників конкурсу подають конкурсну пропозицію щодо розміру орендної плати за перший/базовий місяць оренди в запечатаному непрозорому конверті на відкритому засіданні конкурсної комісії за участю учасників конкурсу. Реєстрація конкурсних пропозицій щодо розміру орендної плати завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

**ІНФОРМАЦІЯ**

**про результати проведення конкурсів на право укладення договорів оренди державного майна**

За результатами конкурсу, проведеного 02.07.10, на право укладення договору оренди державного нерухомого майна – нежитлового приміщення на четвертому поверсі будівлі адміністративно-лабораторного корпусу загальною площею 25,50 м<sup>2</sup>, що розташоване за адресою: м. Київ, вул. Освітля, 4 та перебуває на балансі Київського національного університету будівництва і архітектури, комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – ТОВ «Центр каркасного будівництва».

За результатами конкурсів, проведених 02.07.10, на право укладення договорів оренди державного нерухомого майна:

частини нежитлового приміщення у коридорі першого поверху триповерхової будівлі навчального корпусу загальною площею 2,00 м<sup>2</sup>, яке розташоване за адресою: м. Київ, вул. Нововожванська, 17 та перебуває на балансі Інституту підготовки кадрів Державної служби зайнятості України, комісією прийнято рішення укласти

договір оренди з єдиним заявником – ФОП Рабушеї Володимиром Миколайовичем;

нежитлих приміщень у триповерховій будівлі ВПУ № 26 загальною площею 515,40 м<sup>2</sup> (на першому поверсі – 175,7 м<sup>2</sup>, на другому поверсі – 272,2 м<sup>2</sup>, на третьому поверсі – 67,5 м<sup>2</sup>), що розташовані за адресою: м. Київ, вул. С. Струтинського, 31-37 та перебувають на балансі Вищого професійного училища № 26 м. Києва, комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – Державним підприємством «Інформаційний центр персоналізованого обслуговування Пенсійного фонду України»;

нежитлих приміщень на другому поверсі будівлі інженерно-лабораторного корпусу загальною площею 53,50 м<sup>2</sup>, що розташовані за адресою: м. Київ, просп. Перемоги, 57 та перебувають на балансі Державного підприємства «Державний автотранспортний науково-дослідний і проектний інститут», комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – ФОП Алексєнко Дмитро Олександровичем.

За результатами конкурсу, проведеного 02.07.10, на право укладення договору оренди державного нерухомого майна загальною площею 8,00 м<sup>2</sup> (6,00 м<sup>2</sup> – на другому поверсі будівлі та 2,00 м<sup>2</sup> – частина даху будівлі), що розташоване за адресою: м. Київ, вул. Гайдара, 20 та перебуває на балансі Управління державної служби охорони ГУМВС України в м. Києві, комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – ЗАТ «Київстар Д.ж.Єс.Ем.».

За результатами конкурсу, проведеного 02.07.10, на право укладення договору оренди державного нерухомого майна:

частини нежитлового приміщення у вестибюлі на першому поверсі будівлі корпусу механіко-математичного факультету загальною площею 2,00 м<sup>2</sup>, що розташоване за адресою: м. Київ, просп. Глушкова, 4е та перебуває на балансі Київського національного університету ім. Т. Шевченка, комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – ПАТ «БРОКБІЗНЕСБАНК»;

частини нежитлового приміщення у вестибюлі на першому поверсі будівлі корпусу географічного факультету загальною площею 2,00 м<sup>2</sup>, що розташоване за адресою: м. Київ, просп. Глушкова, 4а та перебуває на балансі Київського національного університету ім. Т. Шевченка, комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – ПАТ «БРОКБІЗНЕСБАНК»;

нежитлих приміщень на першому поверсі прибудови до трансформаторної підстанції інженерного корпусу загальною площею 80,00 м<sup>2</sup>, що розташоване за адресою: м. Київ, вул. Єжена Потьма, 8а та перебуває на балансі Державного підприємства «Науково-дослідний інститут «Оріон», комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – Українсько-російський ЗАТ «Фазотрон-Україна».

**Оренда майна збройних сил України**

(відповідно до наказу ФДМУ № 30 від 15.01.08)

**ІНФОРМАЦІЯ**

**Самбірський квартирно-експлуатаційний частини району про проведення конкурсу на право укладення договору оренди нерухомого військового майна**

Назва і місцезнаходження органу, що проводить конкурс: Самбірська КЕЧ району, 81400, Львівська обл., м. Самбір, вул. Завакзальна, 13.

Назва об'єкта та його місцезнаходження: нежитлові приміщення будівлі № 1 – казарма-гуртожиток загальною площею 547,00 м<sup>2</sup> (одноповерхова цегляна будівля 1953 р. побудови); будівля № 18 – сховище для техніки загальною площею 854,00 м<sup>2</sup> (одноповерхова цегляна будівля 1967 р. побудови); будівля № 33 – саїнарник загальною площею 187,00 м<sup>2</sup> (одноповерхова цегляна будівля 1985 р. побудови) військового містечка № 121 за адресою: 81400, Львівська обл., м. Самбір, вул. Бісківська.

Стартовий розмір орендної плати, визначений відповідно до вимог чинного законодавства, становить 2 534,08 грн. на місяць (без ПДВ), а саме: 626,59 грн. – для розміщення складу); 1 630,46 грн. (854,00 м<sup>2</sup> – для розміщення майстерні, що здійснює технічне обслуговування та ремонт автомобілів); 277,03 грн. (187,00 м<sup>2</sup> – під свинарник-телятник).

Основні умови проведення конкурсу та вимоги щодо виконання об'єкта:

Найбільший розмір орендної плати; використання нежитлових приміщень під склад (547,00 м<sup>2</sup>); для розміщення майстерні, що здійснює технічне обслуговування та ремонт автомобілів (854,00 м<sup>2</sup>); під свинарник-телятник (187,00 м<sup>2</sup>); компенсація орендодавцю податку за землю під об'єктом оренди та за прилеглою територією; компенсація витрат за виконання незалежної оцінки майна; проведення ремонту орендованого майна; встановлення приладів обліку комунальних послуг за рахунок коштів орендаря та укладення прямих договорів з постачальними організаціями; забезпечення зобов'язання орендаря зі сплати орендної плати внесенням задатку в розмірі, не меншому, ніж одна місячна орендна плата.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь у конкурсі; для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріумом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; свідоцтво про сплату єдиного податку; декларація про доходи; зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонованим учасником конкурсу розмір місячної оренди;

додаткові пропозиції до договору оренди, у тому числі щодо поліпшення майна; пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (застава, гарантія тощо).

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті, запечатаному печаткою учасника конкурсу. На конверті має бути напис «На конкурс з оренди, площа об'єкта оренди» (в пропозиції обов'язково вказати розмір запропонованої орендної плати).

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс – по завершенні 20 календарних днів з моменту опублікування інформаційного повідомлення в газеті «Відомості приватизації».

Телефон для довідок: тел./факс (0236) 3-31-25.

**ІНФОРМАЦІЯ**

**про проведення конкурсу на право укладення договору оренди нерухомого військового майна**

Назва і місцезнаходження органу, що проводить конкурс: КЕВ міста Харкова, адреса: 61024, м. Харків, вул. Пушкінська, 61.

● Назва об'єкта та його місцезнаходження: нежитлові приміщення загальною площею 14,0 м<sup>2</sup> у будівлі № 40 (лікувальний корпус 1985 року побудови) військового містечка № 9 за адресою: м. Харків, вул. Культури, 5.

Стартовий розмір орендної плати, визначений відповідно до вимог чинного законодавства, становить 219,01 грн. на місяць (без ПДВ).

Основні умови проведення конкурсу та вимоги щодо виконання об'єкта:

Найбільший розмір орендної плати; використання нерухомого майна під розміщення буфету без продажу товарів підказначної групи військовим частинам; компенсація орендодавцю податку за землю під об'єктом оренди та за прилеглою територією; компенсація витрат за виконання незалежної оцінки майна; виконання ремонту орендованого майна; встановлення приладів обліку комунальних послуг за рахунок коштів орендаря та укладення прямих договорів з постачальними організаціями; забезпечення зобов'язання орендаря зі сплати орендної плати внесенням задатку в розмірі, не меншому, ніж одна місячна орендна плата.

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс: по завершенні 20 календарних днів з моменту опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».

Телефони для довідок: (057) 700-44-64, 700-44-66.

● Назва об'єкта та його місцезнаходження: нежитлові приміщення загальною площею 21,7 м<sup>2</sup> у будівлі № 13 (нежитлове приміщення клубу для курсантів 1939 року побудови) військового містечка № 105 за адресою: м. Харків, вул. Клоцьківська, 228.

Стартовий розмір орендної плати, визначений відповідно до вимог чинного законодавства, становить 954,13 грн. на місяць (без ПДВ).

Основні умови проведення конкурсу та вимоги щодо виконання об'єкта:

Найбільший розмір орендної плати; використання нерухомого майна під розміщення магазину з продажу непродовольчих товарів; компенсація орендодавцю податку за землю під об'єктом оренди та за прилеглою територією; компенсація витрат за виконання незалежної оцінки майна; виконання ремонту орендованого майна; встановлення приладів обліку комунальних послуг за рахунок коштів орендаря та укладення прямих договорів з постачальними організаціями; забезпечення зобов'язання орендаря зі сплати орендної плати внесенням задатку в розмірі, не меншому, ніж одна місячна орендна плата.

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс: по завершенні 20 календарних днів з моменту опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».

Телефони для довідок: (057) 700-44-64, 700-44-66.

**ІНФОРМАЦІЯ**

**про проведення конкурсу на право укладення договору оренди нерухомого військового майна**

Назва і місцезнаходження органу, що проводить конкурс: Євпаторійська квартирно-експлуатаційна частина району, адреса: 97412, АРК, м. Євпаторія, вул. Пушкіна, 35.

Назва об'єкта та його місцезнаходження: нежитлове приміщення будівлі гуртожитку за ГП № 267 загальною площею 30,4 м<sup>2</sup> військового містечка № 1 Сакського гарнізону за адресою: АРК, Сакський район, смт Новофедорівка, вул. Марченко, 2.

Стартовий розмір орендної плати, визначений відповідно до вимог чинного законодавства, становить 859,71 грн. на місяць (без ПДВ).

Основні умови проведення конкурсу та вимоги щодо виконання об'єкта:

Найбільший розмір орендної плати; використання нерухомого майна для розміщення аптеки, що реалізує готові ліки; компенсація орендодавцю податку за землю під об'єктом оренди; компенсація витрат за виконання незалежної оцінки майна; виконання ремонту орендованого майна; встановлення приладів обліку комунальних послуг за рахунок коштів орендаря та укладення прямих договорів з постачальними організаціями; забезпечення зобов'язання орендаря зі сплати орендної плати внесенням задатку в розмірі, не меншому, ніж одна місячна орендна плата.

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс: по завершенні 20 календарних днів з моменту опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».

Телефон для довідок з питань проведення конкурсу у м. Євпаторія (06569) 3-25-37, факс 3-25-37, e-mail: evpatorkech@mail.ru.

**ФДМУ ПОВІДОМЛЯЄ**

Початок рубрики на стор. 1.

**Регіональне відділення Фонду державного майна України по Закарпатській області оголошує конкурсний відбір директора Державного підприємства «Іршавський завод продовольчих товарів»**

Адреса: 90100, м. Іршавя, вул. Шевченка, 70.

Основні напрями діяльності підприємства: перероблення та консервування овочів та фруктів.

Для участі у конкурсі подальше: заява про участь у конкурсі; належним чином завірена копія документа, що посвідчує особу; витяг з трудової книжки; копія документа про повну вищу освіту; заповнений і встановлений порядку особовий листок з обліку кадрів з належною фотографією; інформація про досвід роботи з управління підприємством; довідка про стан здоров'я (форма № 133-ОС); довідка про відсутність в особі судимості; листи-подання з організацій, які рекомендують учасника (у разі їх наявності); інші документи на розсуд конкурента.

Регіональне відділення ФДМУ по Закарпатській області звертає увагу, що конкурсний відбір директора Державного підприємства «Іршавський завод продовольчих товарів» відбувається відповідно до Порядку проведення конкурсного відбору керівників державних суб'єктів господарювання, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 09.08.07 № 777.

Для участі в конкурсному відборі претендент особисто подає документи за адресою: 88000, м. Ужгород, вул. Соборницька, 60, каб. № 301. Документи приймаються протягом 30 днів з дати оголошення конкурсу. Довідки за тел./факс: 3-71-93, 3-22-28.

**Газета «Відомості приватизації» – додаток до «Державного інформаційного бюлетеня про приватизацію»**

Засновник Фонду державного майна України. Свідоцтво про державну реєстрацію серія KB № 151 від 15 жовтня 1993 р.

**Передплатні індекси: 22437, 22438**

Редактор **В. П. БОРКІВСЬКА**  
Додаток виходить щосереди  
**Над номером працювали:**  
**Т. Ю. ЗІНЕВИЧ, В. М. ТОВСТА** (видавничі підготовки)  
**О. В. БЛОХІНА, В. О. МАЛЮКІНА** (дополіграфічна підготовка)

**АДРЕСА РЕДАКЦІЇ:**  
**01133, м. КИЇВ-133,**  
**вул. КУТУЗОВА, 18/9**

Віддруковано ВАТ «Видвицтво «Київська правда», м. Київ, вул. Маршала Гречка, 13. Загальний тираж 8 000. Зам. 1130

Інформація, надрукована в додатку «Відомості приватизації», є офіційною публікацією та друкується мовою оригіналу в авторському викладі. Її розміщення в інших засобах масової інформації чи передрук можливі лише з письмового дозволу Фонду державного майна України із зазначенням номера й дати видачі дозволу.