

Відомо

Про приватизації

№ 22 (615)

ЗАСНОВАНО У ВЕРЕСНІ 1993 РОКУ

16 червня 2010 р.

ОФІЦІЙНЕ ВИДАННЯ ФОНДУ
ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

НА КОЛЕГІЇ ФОНДУ ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

10 червня 2010 року відбулося засідання колегії Фонду державного майна України (далі – Фонд).

На засіданні були присутні члени колегії, керівники регіональних відділень та структурних підрозділів Фонду.

До порядку денного засідання колегії були включені такі питання:

1. Про виконання плану заходів Фонду з реалізації у 2009 році Концепції сприяння органами виконавчої влади розвитку громадянського суспільства (доповідач – Т. ЯЦЮК, заступник директора Департаменту взаємодії з Верховною Радою України та зв'язків з громадськістю – начальник відділу взаємозв'язків з Верховною Радою України).
2. Про стан розвитку та підтримки єдиної комп'ютерної інформаційної мережі органів приватизації (ЕКІМ) (доповідач – О. СИНЕНКО, директор Департаменту інформаційних технологій, моніторингу та прогнозування).
3. Звіт про роботу Регіонального відділення Фонду по Житомирській області за 2008 – 2009 роки та I квартал 2010 року (доповідач – В. ПОЛІЩУК, начальник Регіонального відділення Фонду по Житомирській області).

Далі подаємо тексти довідок із зазначених питань.

♦ Про виконання плану заходів Фонду з реалізації у 2009 році Концепції сприяння органами виконавчої влади розвитку громадянського суспільства

На виконання розпорядження Кабінету Міністрів України від 21.11.07 № 1035-р «Про схвалення Концепції сприяння органами виконавчої влади розвитку громадянського суспільства», плану заходів щодо реалізації Концепції сприяння органами виконавчої влади розвитку громадянського суспільства, затвердженого розпорядженням Кабінету Міністрів України від 28.05.08 № 784, доручення Кабінету Міністрів України від 03.04.09 № 18191/1/1-09 щодо забезпечення самостійного затвердження річних планів заходів з реалізації Концепції сприяння органами виконавчої влади розвитку громадянського суспільства та надання звіту про їх виконання Фонд у 2009 році забезпечив таке.

1. Виконання плану заходів Фонду в частині взаємодії з громадськістю за допомогою офіційного веб-сайту Фонду, а саме:

проведення моніторингу та аналізу громадської думки з питань формування та реалізації Фондом державної політики у сфері управління об'єктами державної власності та приватизації державного майна;

урахування громадської думки у процесі підготовки та організації виконання Фондом рішень органів державної влади у сфері управління об'єктами державної власності та приватизації державного майна;

проведення консультацій з громадськістю при формуванні Фондом державної політики у сфері управління об'єктами державної власності та приватизації державного майна;

уздосконалення механізмів взаємодії Фонду з органами державної влади, місцевим самоврядування, громадськими організаціями та об'єднаннями, професійними спілками, засобами масової інформації, підприємствами, установами і організаціями під час реалізації державної політики у сфері приватизації;

узгалянення громадської думки щодо діяльності Фонду;

налагодження системного діалогу із громадськістю під час формування та реалізації державної політики у сфері управління об'єктами державної власності і приватизації державного майна через організацію діяльності Громадської ради, створеної при Фонді;

розміщення на офіційному веб-сайті Фонду рубрики «Консультації з громадськістю» та банера для обговорення проектів нормативно-правових актів з обов'язковим посиланням на Урядовий веб-сайт «Громадянське суспільство в владі»;

здійснення постійного адміністрування пропозицій і зауважень, що надходять через електронну систему від громадськості у процесі обговорення результатів діяльності Фонду.

На сайті діють рубрики «Новини прес-служби» та «Актуально», в яких щодня розміщуються новини, заяви та роз'яснення за всіма напрямками діяльності Фонду.

У 2009 році Фонд здійснив оновлення офіційного веб-сайту. Так, були створені нові рубрики: «Зв'язки з громадськістю», «Договірний менеджмент», «Оренда державного майна», «Міжнародна співпраця», інформація в яких постійно оновлюється. Крім того, розміщено банер «Громадянське суспільство в владі» з посиланнями на Урядовий веб-сайт і банер «Реалізація нерухомого військового майна» з посиланням на офіційний веб-сайт Міністерства оборони України.

Щодня сайт відвідує понад 300 осіб. Орієнтовна чисельність відвідувачів веб-сайту за 2009 рік становить 127 741 особу.

2. Виконання плану заходів Фонду в частині взаємодії з Громадською Радою, створеною при Фонді

На виконання Указу Президента України від 01.08.02 № 683 «Про додаткові заходи щодо забезпечення відростання у діяльності органів державної влади», Указу Президента України від 31.07.04 № 854 «Про забезпечення умов для більш широкого участі громадськості у формуванні та реалізації державної політики», яким передбачено створення ефективних організацій та правових умов для всебічної реалізації громадянськими конституційного права на участь в управлінні державними справами, забезпечення відкритості діяльності органів виконавчої влади, урахування їх рішень, підтримання постійного діалогу з усіма соціальними групами громадян, створення можливостей для вільного та об'єктивного висвітлення процесів приватизації у засобах масової інформації, та відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від

15.10.04 № 1378 у Фонді створена і функціонує Громадська рада при Фонді державного майна України (далі – Громадська рада).

Громадська рада є консультативно-дорадчим органом при Фонді, що здійснює координацію заходів, пов'язаних із забезпеченням проведення консультацій з громадськістю з питань формування та реалізації державної політики у сфері приватизації. Громадською Радою протягом 2009 року забезпечено проведення засідань секцій з питань, що належать до компетенції Фонду, результатом яких є напрацювання зауважень і пропозицій до проектів нормативно-правових актів, програм, концепцій, стратегій, розробником яких є Фонд, а саме:

15.04.09 проведено засідання робочої групи Громадської ради з питань внесення змін до Положення про Громадську раду при Фонді державного майна України;

24.04.09 проведено засідання Громадської ради з питань реорганізації Громадської ради та розробки нової редакції Положення про Громадську раду при Фонді державного майна України;

22.09.09 проведено засідання Громадської ради, на якому затверджено її новий склад, прийнято рішення про порядок створення секцій при Громадській раді, їх склад та орієнтовний план роботи. Розглянуті заяви громадських організацій, професійних спілок та інших об'єднань громадян, органи місцевого самоврядування, засоби масової інформації про включення до затвердженого складу Громадської ради нових членів;

11.10.09 проведено засідання Секції управління державною власністю Громадської ради, на якому затверджено склад секції та обговорено пропозиції до плану роботи секції на 2009 – 2010 роки;

21.10.09 проведено засідання Секції процесів приватизації державного та комунального майна Громадської ради, на якому затверджено склад секції та обговорено пропозиції до плану роботи секції на 2009 – 2010 роки;

25.11.09 проведено засідання Секції процесів приватизації державного та комунального майна Громадської ради, на якому обговорено проект Закону України «Про Державну програму приватизації на 2010 – 2014 роки», розроблений Фондом, та розглянуті проблеми, пов'язані з оцінкою об'єктів права інтелектуальної власності у процесі приватизації державного майна;

02.12.09 проведено засідання Секції інфраструктури та оцінки майна Громадської ради, на якому затверджено склад секції та обговорено пропозиції до плану роботи секції на 2009 – 2010 роки;

08.12.09 проведено засідання Громадської ради, на якому розглянуті питання перетворення державних підприємств на публічні акціонерні товариства, обговорено стан та особливості процесу приватизації у 2009 році та розглянуто проект Закону України «Про Державну програму приватизації на 2010 – 2014 роки», розроблений Фондом.

3. Виконання плану заходів Фонду в частині проведення консультацій з громадськістю

Відповідно до вимог Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» та на виконання доручення Кабінету Міністрів України від 03.04.09 № 18191/1/1-09 щодо забезпечення реалізації «Концепції сприяння органами виконавчої влади розвитку громадянського суспільства» Фондом відповідно до затвердженого річного плану заходів з реалізації Концепції сприяння органами виконавчої влади розвитку громадянського суспільства на 2009 рік було забезпечено оприлюднення та обговорення законопроектів та проектів нормативно-правових актів шляхом їх розміщення на офіційному веб-сайті Фонду, а також на Урядовому веб-сайті «Громадянське суспільство в владі», а саме:

проекту Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо орендних відносин»;

проекту Закону України «Про внесення змін до Закону України «Про приватизацію державного майна»;

проекту Закону України «Про внесення змін до Закону України «Про приватизацію невеликих державних підприємств (малу приватизацію)»;

проекту Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо приватизації державного майна»;

Продовження на стор. 2 ➔

ФДМУ ПОВІДОМЛЯЄ

Відповідно до наказу ФДМУ від 10.06.10 № 780 «Про припинення процесу реструктуризації ВАТ «Кіровоградський комбінат по випуску продовольчих товарів», пункту 4.8 Положення про порядок реструктуризації підприємств, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 12 квітня 2002 р. № 667 (у редакції наказу Фонду державного майна України від 6 лютого 2007 р. № 201), зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 23 квітня 2007 р. за № 404/13671, у зв'язку з закінченням терміну виконання заходів з реструктуризації ВАТ «Кіровоградський комбінат по випуску продовольчих товарів» припинено процес реструктуризації ВАТ «Кіровоградський комбінат по випуску продовольчих товарів».

На виконання постанови Кабінету Міністрів України від 3 вересня 2008 р. № 777 про проведення конкурсного відбору керівників державних суб'єктів господарювання, відповідно до Порядку проведення конкурсного відбору керівників державних суб'єктів господарювання 7 червня 2010 року у ЦА ФДМУ відбувся перший етап засідання конкурсної комісії з проведення конкурсу на заміщення вакантної посади керівника ВАТ «Одеський завод «Центроліт» (газета «Відомості приватизації» від 14.04.10 № 14 (607)).

Протягом встановленого строку (30 днів з дня оголошення) до Фонду державного майна України надійшло п'ять заяв на участь у конкурсному відборі.

Засіданням комісії прийнято рішення допустити до участі у конкурсі на заміщення вакантної посади керівника зазначеного підприємства чотирьох заявлених претендентів: Сухомилів Сергія Михайловича, Рудометкіна Сергія Васильовича, Кашина Михайла Олександровича та Сазонова Геннадія Геннадійовича.

Підсумкове засідання конкурсної комісії з проведення конкурсу на заміщення вакантної посади керівника ВАТ «Одеський завод «Центроліт» буде проведено 30 червня 2010 року о 10.00 у приміщенні ЦА ФДМУ.

Регіональне відділення Фонду державного майна України по м. Києву оголошує конкурс на заміщення вакантної посади провідного спеціаліста відділу малої приватизації та догоровного менеджменту

Вимоги до кандидатів:
громадянство України;
повна вища освіта відповідного професійного спрямування за освітньо-кваліфікаційним рівнем спеціаліста, магістра;
стаж роботи за фахом на державній службі – не менш як 3 роки, в інших сферах управління – не менш як 5 років;
знання основних принципів роботи на комп'ютері.

Згідно з чинним порядком заміщення посад державних службовців конкурсанти складають спит на знання Конституції України, законів України «Про державну службу», «Про боротьбу з корупцією», а також законодавства з професійного спрямування. Перелік документів: заява, особова картка П-2ДС, автобіографія, копія паспорта, копія документів про освіту, декларація про доходи (форма № 001ДС), дві фотографії.
Документи подаються за адресою: м. Київ, бульв. Т. Шевченка, 50г, упродовж одного місяця з дня опублікування цього оголошення.

Додаткові відомості про умови конкурсу можна отримати за телефоном 235-20-37.

Фонд державного майна України оголошує конкурс на заміщення посади голови правління ВАТ «Ніжинський завод сільськогосподарського машинобудування «Ніжинськшаш»

Адреса: 16600, Чернігівська обл., м. Ніжин, вул. Шевченка, 109, тел. (04631) 5-19-43, факс 5-12-48.

Для участі у конкурсі подаються:
1) заява про участь у конкурсі;
2) копія документа, що посвідчує особу;
3) належним чином завірени копії документів: витягу з трудової книжки; документа про повну вищу освіту за відповідною спеціальністю;
4) заповнений у встановленому порядку особовий листок з обліку кадрів з наклеєною фотографією;
5) автобіографія;
6) довідка про стан здоров'я (форма № 133-ОС);
7) довідка про підсудність у особи судимості;
8) інформація про досвід успішної роботи з управління підприємством;

9) листи-подання з організації, які рекомендують учасника (у разі наявності до ліцензії конкурсної комісії)
10) інші документи на розсуд конкурента.
Фонд державного майна України звертає увагу, що конкурс на заміщення вакантної посади керівника ВАТ «Ніжинський завод сільськогосподарського машинобудування «Ніжинськшаш» відбувається відповідно до Порядку роботи постійної конкурсної комісії з проведення конкурсного відбору керівників державних суб'єктів господарювання, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 3 вересня 2008 р. № 777.

Для участі в конкурсному відборі претендент особисто подає документи протягом 30 календарних днів з дати оголошення конкурсу за адресою: 01133, м. Київ, бульв. Л. Українки, 26, к. 306, тел.: 200-35-35, 200-35-36, факс 286-53-96.

Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській області повідомляє, що 1 червня 2010 року регіональному відділенню було проведено другий (заключий) етап засідання конкурсної комісії з проведення конкурсного відбору на заміщення вакантної посади директора державного виробничого підприємства «Дніпроурдпром».

Відповідно до рішення конкурсної комісії переможцем конкурсу на заміщення вакантної посади директора державного виробничого підприємства «Дніпроурдпром» визнано Гичка Олександра Владиславовича.

У НОМЕРІ:

Продаж пакетів акцій	3
Продаж об'єктів групи А	4
Продаж об'єктів групи Д	5
Продаж об'єктів групи Ж	7
Конкурси з відбору розробників документації із землеустрою	7

Конкурси з відбору експертів-оцінювачів	10
До уваги оцінювачів	
Наказ ФДМУ від 01.06.10 № 717 Щодо анулювання сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності	11
Оренда	12

Продовження. Початок на стор. 1.

проекту Закону України «Про заборону ліквідації, перепрофільовування, відчуження та передачі в оренду оздоровчих закладів для проведення діяльності, не пов'язаної з оздоровленням та відпочинком»;

проекту Закону України «Про Державну програму приватизації на 2010 – 2014 роки»;

проекту постанови Кабінету Міністрів України «Про внесення змін до Постанови Кабінету Міністрів України від 22 лютого 2008 р. № 110»; проекту постанови Кабінету Міністрів України «Про затвердження Порядку внесення земельної ділянки до статутного капіталу акціонерних товариств»;

проекту постанови Кабінету Міністрів України «Про внесення змін до Порядку повернення у державу власність об'єктів приватизації у разі розгляду або визнання недійсними договорів купівлі-продажу таких об'єктів, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 18.01.2001 № 32»;

проекту постанови Кабінету Міністрів України «Про внесення змін до Порядку відчуження об'єктів державної власності»;

проекту постанови Кабінету Міністрів України «Про внесення змін до Порядку відчуження об'єктів державної власності».

4. Виконання плану заходів Фонду у частині проведення роз'яснювальної роботи з питань застосування основних норм Закону України «Про засади запобігання та протидії корупції».

На виконання п. 10 розпорядження Кабінету Міністрів України від 16.12.09 № 1686-р «Про затвердження плану заходів з проведення роз'яснювальної роботи з питань застосування основних норм Закону України «Про засади запобігання та протидії корупції» Фонд здійснює на своєму офіційному веб-сайті в підручці «Запобігання корупції» рубрику «Офіційна інформація» інформацію про основні законодавчі і нормативно-правові акти щодо боротьби з корупцією та запобігання їй виникненню.

Також в офіційному виданні Фонду «Державному інформаційному бюлетені про приватизацію» розміщено інформацію з питань інформування громадськості у сфері запобігання та протидії корупції, визначених Порядком інформування громадськості про результати роботи у сфері протидії корупції, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 08.12.09 № 1336.

5. Виконання плану заходів Фонду у частині оперативного реагування на звернення громадян, що надходять на Урядову телефонну «гарячу лінію» через «Соціальний контактний центр».

На виконання постанови Кабінету Міністрів України від 12.08.09 № 698 «Про взаємодію органів виконавчої влади та державної установи «Соціального контактний центр» та з метою забезпечення оперативного реагування Фонду на звернення громадян, підприємств, установ та організацій, суб'єктів підприємницької діяльності, органів місцевого самоврядування, що надходять на Урядову телефонну «гарячу лінію», Фондом був розроблений Порядок взаємодії органів виконавчої влади та державної установи «Соціального контактний центр» з метою забезпечення оперативного реагування на звернення, що надходять на Урядову телефонну «гарячу лінію», затверджений наказом Фонду від 16.09.09 № 1461.

За чотири місяці 2009 року від державної установи «Соціального контактний центр» на електронну адресу Фонду для опрацювання та надання відповідної заявки надійшло 76 звернень.

♦ **Про стан розвитку та підтримки єдиної комп'ютерної інформаційної мережі органів приватизації (ЄКІМ)**

Однією із загальних тенденцій розвитку як усю світового суспільства, так і України зокрема, є його перехід до інформаційного суспільства та суспільства знань на основі широкого впровадження інформаційно-комунікаційних технологій (ІКТ) в усі сфери життєдіяльності особистості, суспільства та держави. Серед множини сучасних ІКТ, що визначають цей процес, особливе місце посідає технологія електронного урядування.

За спільним визначенням Інституту сучасного розвитку та Інституту розвитку інформаційного суспільства України, електронне урядування – це система взаємодії органів державної влади з населенням, що базується на широкому застосуванні інформаційних технологій, у тому числі мережі Інтернет, з метою підвищення доступності та якості державних послуг, зменшення термінів їх надання, а також зниження адміністративного навантаження на громадян та організації, змушеного їх отриманням.

Упровадження технологій електронного урядування в Україні регламентовано законами України «Про розбудову інформаційного суспільства в Україні на 2007 – 2015 роки» та «Про національну програму інформатизації», на виконання останнього Фонд розробляє Галузеву програму інформатизації.

Організаційні та технологічні основи електронного урядування включають такі основні елементи:

розвиток і широке впровадження засобів забезпечення віддаленого доступу до інформації про діяльність органів державної влади; надання електронних державних послуг (в тому числі через Інтернет або з використанням центрів (пунктів) надання послуг); створення захищеної системи м'якідомого електронного документообігу;

упровадження відомчих інформаційних систем планування і звітності та створення єдиної системи контролю результативності діяльності органів виконавчої влади;

формування нормативно-правової бази, що регламентує порядок і процедури збору, зберігання та надання відомостей, що містяться в державних інформаційних системах, а також контролю за використанням державних інформаційних систем;

Державну систему інформатизації здійснює моніторинг стану розвитку електронного урядування в Україні. За результатами моніторингу можна констатувати, що майже всі органи виконавчої влади (ОВВ) мають офіційні веб-сайти, які інформують громадськість про діяльність ОВВ.

Щодо стану впровадження електронного документообігу, то у 24 ОВВ введено в експлуатацію автоматизовані системи, які мають єдину апаратно-технічну платформу. Проте, крім Фонду, повноцінне впровадження автоматизованих систем відомств здійснено лише в деяких ОВВ (Мінекономіки, Мініфін, Мінтрансзв'язку, Голодержслужбі та ДПА).

Майже всі системи електронного документообігу функціонують без використання електронного цифрового підпису, тому документи в системі електронного документообігу, не відповідають вимогам законодавства до електронних документів.

Кабінет Міністрів України та органи державної влади суттєво активізували діяльність з впровадження системи надання адміністративних послуг з використанням новітніх технологій.

На сьогодні, крім інформаційних послуг, що надаються ОВВ за допомогою офіційних сайтів, існує можливість подавати звітність в електронному вигляді, підтверджену електронним підписом, до ДПА, Пенсійного фонду України, Державного комітету статистики України, Фонду соціального страхування з тимчасової втрати працездатності, Державного центру зайнятості України, Фонду соціального страхування від нещасних випадків на виробництві та професійних захворювань, Фонду соціального захисту інвалідів, Єдиного державного реєстру юридичних осіб та фізичних осіб-підприємців.

Зараз триває підготовчий етап, який у подальшому дасть змогу масово впроваджувати надання адміністративних послуг в електронному вигляді як невід'ємного елемента електронного урядування. Активно ведеться робота у частині впорядкування та класифікації адміністративних послуг, чіткого розподілу повноважень з надання адміністративних послуг. Це дасть змогу на етапі впровадження систем надання адміністративних послуг в електронному вигляді ефективно розподілити відповідальність та функції між органами виконавчої влади. Також упроваджують допоміжні системи контролю за наданням адміністративних послуг та відпрацюванням звернень громадян.

Постановою Кабінету Міністрів України від 27.05.09 № 532 затверджено Положення про Реєстр державних та адміністративних послуг (далі – Реєстр). Реєстр – єдина комп'ютерна база даних про державні та адміністративні послуги, які надаються ОВВ, державними підприємствами, установами та організаціями, а також органами місцевого

самоврядування у процесі виконання ними делегованих державою повноважень. Держателем Реєстру, який забезпечує його формування та ведення, є Голодержслужба України. На сайті Голодержслужби є каталог послуг у розрізі установ, в якому зазначено, які послуги, на підставі чого та на яких умовах надаються.

Щодо стану розвитку інформаційної системи Фонду порівняно з іншими органами влади можна зазначити, що Фонд має розвинену єдину комп'ютерну інформаційну мережу органів приватизації, що забезпечує обмін даними та автоматизоване інформаційне супроводження більшості основних напрямів діяльності Фонду; офіційний веб-сайт Фонду (створений у 1998 році), інтерактивні сервіси для вивчення попиту на потенційні об'єкти приватизації та пропозицій щодо способів їх приватизації. Триває робота над створенням Інтернет-приймальні. Веб-сайт Фонду інтегровано до Урядового Інтернет-порталу в рамках виконання заходів зі створення електронної інформаційної системи «Електронний уряд»;

з 1998 року розпочато впровадження електронного документообігу в центральному апараті (ЦА) Фонду, на сьогодні документообіг впроваджено до рівня робочого місяця начальника відділу. Через обмеженість фінансування система функціонує без використання цифрового підпису, а також затримується її введення в регіональних відділеннях (РВ) Фонду.

Управління корпоративними правами держави, здійснення контролю за орендою державного майна, виконання масштабних завдань з реформування власності, виконання функцій розпорядника Єдиного реєстру об'єктів державної власності та багатьох інших функцій були б неможливими без забезпечення Фонду повною, надійною та операційною інформаційною підтримкою, яку надає ЄКІМ.

Указ Президента України від 26.01.04 № 29/94 «Про єдину комп'ютерну інформаційну мережу державних органів приватизації» дав поштовх до створення ЄКІМ органів приватизації для забезпечення інформаційної підтримки процесів приватизації.

ЄКІМ створювалася протягом 1994 – 2007 років за рахунок коштів позабюджетного фонду приватизації, а останнім часом – спеціального та частково загального фондів державного бюджету згідно з затвердженим Міністерством фінансів України кошторисом. Протягом цього часу накопичувалося великий парк сучасного апаратного обладнання, прикладного програмного забезпечення, підготовлені відповідні фахівці та кваліфіковані користувачі. ЦА Фонду та його РВ мають власні локальні мережі різного рівня розвиненості, які дають змогу великій кількості спеціалістів одночасно працювати з необхідною інформацією, скорочуючи тим самим витрати робочого часу і відповідно суттєво підвищуючи ефективність діяльності Фонду в цілому.

ЄКІМ – це комплекс апаратних і програмних засобів, які забезпечують інформаційну підтримку процесів приватизації та які можна розподілити на дві великі складові: апаратно-програмний комплекс та єдину комп'ютерну інформаційну систему (ЄКІС).

Апаратно-програмний комплекс Фонду являє собою єдиний телекомунікаційний простір органів приватизації, ядром якого є корпоративна мережа передачі інформації, ядром якої є цифровий канал зв'язку з використанням технології MPLS, що надає можливість одночасного передавання даних, голосової та відеоінформації з гарантованою якістю.

Корпоративна мережа передавання інформації органів приватизації дає змогу організувати в ЦА Фонду та його РВ функціонування ЄКІС та надає РВ Фонду: можливість on-line доступу до централізованих баз даних ЦА Фонду; корпоративну електронну пошту; доступ до ресурсів мережі Інтернет; прямий електронний зв'язок РВ Фонду між собою і з ЦА Фонду.

При цьому забезпечується оперативність одержання та обробки даних, автоматизація і зручність використання, економічна ефективність і надійність роботи систем.

У локальній комп'ютерній мережі ЦА Фонду функціонують чотири файлових сервери, один поштової сервер, два прокси-сервери, 7 серверів баз даних, веб-сервер, чотири службові сервери, понад 750 робочих станцій. При цьому до 60 % загальної кількості основних вид технічних засобів експлуатуються в ЦА Фонду понад 5 років, що призвело до їх морального старіння і неможливості встановлення сучасних прикладних програм.

720 співробітників ЦА Фонду та 600 співробітників РВ Фонду користуються послугами електронної пошти. Близько 735 співробітників мають повний доступ до мережі Інтернет (з них 350 – в РВ Фонду) по віддаленому каналу зв'язку з публічною здатністю 8 Мб/с.

Єдина комп'ютерна інформаційна система призначена для автоматизації моніторингу виконання основних функцій Фонду. Її створення розпочалося ще у 1995 році з введенням в дію ІПС «ЕТАП», яка відображала інформацію прохід приватизації підприємств. На сьогодні за допомогою ЄКІС забезпечено потреби в інформаційному супроводженні більшості напрямів діяльності Фонду.

Основу програмного забезпечення ЄКІС становить інформаційно-пошукова система «ЕТАП» (ІПС «ЕТАП»), призначена для інформаційної підтримки діяльності органів приватизації та за напрямками реформування власності та розпорядження державним майном (приватизації; управління корпоративними правами держави; управління державним майном, що не увійшло до статутних капіталів ВАТ, створених у процесі приватизації; оренда державного майна; відчуження державного майна).

Обсяги та складність структури інформації, що циркулює в інформаційній системі, постійно зростають. Так, у 2005 році ЄКІС отримала надбавку у вигляді загальнодержавної автоматизованої системи Єдиного реєстру об'єктів державної власності.

Розвиток ЄКІС здійснювався відповідно до Галузевих програм інформатизації Фонду, концепція яких було погоджено колегою Фонду в Інституті економіки та реформ.

Основні напрями розвитку ЄКІС та впровадження САДД Фонду, крім інших нормативних актів, передбачає вимогами законів України «Про електронні документи та електронний документообіг», «Про електронний цифровий підпис», «Про захист інформації в інформаційно-телекомунікаційних системах» та «Про розвиток інформаційного суспільства в Україні».

Як будь-яка інформаційно-телекомунікаційна система, ЄКІМ Фонду потребує захисту.

На сьогодні Департамент інформаційних технологій, моніторингу та прогнозування вживає окремих заходів щодо захисту ЄКІМ: використання захищеної корпоративної мережі; управління ідентифікаційними даними та доступом користувачів до ЄКІМ; захист від загроз; захист даних в інформаційних системах ЄКІС.

Проте відповідно до Закону України «Про захист інформації в інформаційно-телекомунікаційних системах» інформація, яка є власністю держави, повинна оброблятися в системі із застосуванням комплексної системи захисту інформації (КСЗІ) з підтвердженням відповідності. КСЗІ – це взаємопов'язана сукупність організаційних та інженерно-технічних заходів, засобів і методів захисту інформації. Підтвердження відповідності здійснюється за результатами державної експертизи в порядку, встановленому законодавством.

ЄКІМ є масштабною інформаційно-телекомунікаційною системою (як за кількістю технічних засобів, що становлять її базу, так і за кількістю інформаційних систем, обсягом баз та сховищ даних, користувачів). Тому оцінювана вартість створення КСЗІ є значною. Враховуючи обмежені обсяги коштів, які щорічно виділяються для зазначених цілей, заходи зі створення КСЗІ здійснюються поетапно. Наприклад, минулому року було розроблено, погоджено та затверджено в установленому порядку технічне завдання на інформаційну систему «Єдиний реєстр об'єктів державної власності». У поточному році планується власне створення КСЗІ на зазначену систему.

Більшість проблем в розвитку ЄКІМ пов'язана з:

1) браком фінансування протягом останніх двох років (що не дало змоги: здійснити планове оновлення парку комп'ютерного та офісного обладнання та остаточно вирішити питання ліцензування програмного забезпечення (ці проблеми особливо гостро постають у РВ Фонду); створити комплексну систему захисту ЄКІМ; здійснити перехід на електронний документообіг із запровадження системи електронного підпису, розвитку документообігу до рівня безпосереднього виконання; внести зміни до існуючих інформаційних систем відповідно до запитів користувачів);

2) відсутністю необхідного нормативного забезпечення процесів інформатизації (концепції та стратегії розвитку електронного урядування в Україні; єдиного регламенту електронного документообігу між органами виконавчої влади та формату електронного документу); електронного повідомлення для електронного документообігу між органами влади; єдиних форматів системи електронного цифрового підпису; положень, що регламентували б роботу із засобами комп'ютерної і офісної техніки та доступ до інформаційних ресурсів Фонду).

Основні напрями розвитку ЄКІМ відповідно до концепції Галузевих програм інформатизації Фонду такі:

1. Розвиток інформаційних систем, що входять до складу ЄКІС, відповідно до змін, що будуть внесені до нормативно-правових актів, які регламентують діяльність Фонду.

2. Створення КСЗІ на інформаційну систему «Єдиний реєстр об'єктів державної власності». Поетапне створення КСЗІ на інші інформаційні системи Фонду.

3. Створення веб-інтерфейсу для внесення та оновлення даних для формування Реєстру об'єктів державної власності; на рівні окремої юридичної особи; на рівні структурного підрозділу органу державної влади; на рівні органу державної влади.

4. Розвиток електронного документообігу Фонду: впровадження електронного документообігу в усіх РВ Фонду та налагодження процедури електронного обміну документами між ЦА та РВ Фонду; розповсюдження системи електронного документообігу до рівня безпосереднього виконання; впровадження системи цифрового електронного підпису у Фонді; після розроблення та затвердження єдиних форматів типових електронних документів ОДВ, регламенту електронного документообігу та єдиного формату та протоколу цифрового підпису – розвиток системи електронного документообігу Фонду з метою включення Фонду до системи міжвідомого електронного документообігу.

5. Створення внутрішнього порталу Фонду з метою підвищення ефективності спільної роботи співробітників Фонду, за допомогою якого планується виконувати такі завдання: викладення оголошень, звітів та аналітичних матеріалів департаментами та РВ Фонду; проведення обговорень виробничих питань у режимі веб-конференцій на різних рівнях (наприклад, між керівництвом Фонду, на рівні керівників департаментів, у межах департаменту, із залученням працівників різних рівнів); реалізація процесу погодження проектів наказів, доручень, розпоряджень Фонду в безперервній формі; проведення відеоконференцій за участю керівництва Фонду, керівників департаментів та РВ Фонду; проведення опитувань співробітників Фонду різних рівнів, організація підготовки матеріалів для проведення колегій та нарад Фонду; ведення телефонного довідника Фонду (ЦА та РВ Фонду).

♦ **Про звіт про роботу РВ Фонду по Житомирській області за 2008 – 2009 роки та 1 квартал 2010 року**

Регіональне відділення Фонду державного майна України по Житомирській області (далі – регіональне відділення) 5 червня ц. р. відзначило 18-річчя з дня створення. До складу регіонального відділення входять 11 підрозділів: 8 відділів і 3 сектори. За штатної чисельності у 61 особу працює 46 осіб.

З початку діяльності регіонального відділення було приватизовано 2923 об'єкти, з яких 1278 – державної та 1645 – комунальної власності, з них об'єкти групи А – 1721; груп В, Г, ВГ – 442; групи Д – 685.

За 2008 – 2009 роки та 1 квартал 2010 року регіональним відділенням було приватизовано 21 об'єкт державної власності, у тому числі об'єкти групи А – 17, групи Д – 4 (з них 3 об'єкти разом із земельними ділянками), а також продано три пакети акцій ВАТ, що належали державі.

За звітний період одержано та переаховано до Державного бюджету України 4 млн 83 тис. 300 грн. без ПДВ (за 2008 рік – 3 130,6 тис. грн.; 2009 рік – 713,8 тис. грн.; 2010 рік – 238,8 тис. грн.). Від продажу земельних ділянок державної власності за звітний період надійшло 262 тис. 600 грн. (за 2008 рік – 182,5 тис. грн.; 2009 рік – 9,6 тис. грн.; 1 квартал 2010 року – 70,8 тис. грн.). При цьому в 2008 році надходження коштів від приватизації об'єктів незавершеного будівництва, які споруджувалися відповідно до Чорнобильської будівельної програми, становили 1 млн 937 тис. 400 грн., що дало змогу виконати план надходжень від приватизації цих об'єктів, доведений Фонду Державним бюджетом України на 2008 рік.

За звітний період регіональним відділенням приватизовано 5 об'єктів групи А та 5 пакетів акцій ВАТ комунальної власності, надходження коштів від продажу яких становили 9 млн 990 тис. грн.

По 5 об'єктам групи А, Ж – об'єктам групи А, Д, Ж – об'єктам групи А та два об'єкти групи Д разом із земельними ділянками. У 2009 році приватизовано 5 об'єктів групи А та два об'єкти групи Д (один з них разом із земельною ділянкою).

Після прийняття постанови Кабінету Міністрів України від 8 липня 2009 року № 689 регіональним відділенням було підготовлено до продажу два об'єкти незавершеного будівництва разом із земельними ділянками. На аукціоні 22 грудня 2009 року був проданий лише один об'єкт, другий об'єкт пропонується до продажу чотири рази, проте за відсутності покупців 6 липня 2010 року виставлений на продаж уні'яте, при цьому ціна становить 30 тис. грн.

Управління корпоративними правами держави та продаж пакетів акцій

На сьогодні в управлінні регіонального відділення перебуває три пакети акцій ВАТ, а саме: «Житомиробллембоденднання» (державна частка – 25,0 %), яке готується до продажу на відкритих грошових регіональних аукціонах; «Атмашбуд» (державна частка – 0,25 %), яке на даний час виставлено на продаж через фондову біржу; «Житомир-плодочопром» (державна частка – 29,97 %) знаходиться у процедурі ліквідації, активів відсутні.

Тому державною часткою у статутному капіталі понад 50,0 % в управлінні регіонального відділення немає.

На сьогодні це один договір доручення, укладений з відповідальним представником регіонального відділення, який входить до складу наглядової ради ВАТ «Житомиробллембоденднання».

На 1 квітня 2010 року заборгованість із виплати заробітної плати у ВАТ, які перебувають в управлінні регіонального відділення, відсутня.

Майно, що не увійшло до статутних капіталів господарських товариств

Одним із напрямів діяльності регіонального відділення є управління державним майном, що не увійшло до статутних капіталів господарських товариств та своєчасного виконання Плану заходів з підготовки проведення у 2009-2010 роках технічної інвентаризації захисних споруд цивільної оборони.

З початку приватизації регіональним відділенням прийнято 4 020 управлінських рішень. За період з 01.01.08 до 01.04.10 реалізовано 498 управлінських рішень.

Отже, станом на 1 квітня 2010 року на балансах 126 господарських товариств та КСР обліковувалося 1 327 об'єктів державної власності.

Регіональним відділенням постійно проводяться перевірки утримання, зберігання та використання державного майна, яке під час приватизації увійшло до статутних капіталів господарських товариств. У цьому напрямку регіональним відділенням постійно співпрацює з обласною комісією з питань прискорення прийняття житлового фонду в комунальну власність та з місцевими та районними комісіями під час вирішення проблеми передавання майна в комунальну власність.

Найбільш гострою проблемою є вирішення питань щодо майна, яке перебуває на балансі підприємств-банкрутів та ліквідованих підприємств (це питання потребує негайного вирішення на законодавчому рівні).

Велика увага в регіональному відділенні приділяється також роботі з об'єктами цивільної оборони, здійснюється заходи щодо забезпечення належності та своєчасного виконання Плану заходів з підготовки проведення у 2009-2010 роках технічної інвентаризації захисних споруд цивільної оборони.

Облік державного майна

На облік регіонального відділення перебувало від 508 договорів оренди в 2008 році до 534 договорів у 2010 році.

Регіональним відділенням у 2008 – 2009 роках були виконані завдання з надходження орендної плати до Державного бюджету України

Закінчення на стор. 3.

Закінчення. Початок на стор. 1, 2.

відповідно на 108,7% у 2008 році та 109,6% у 2009 році. Фактичні надходження за квартал поточного року – 814 тис. 937 грн.
Стрімкушими факторами збільшення надходження коштів від оренди державного майна були і наразі залишаються:
застосування 45% зменшення встановленого обсягу орендної плати на виконання постанов Кабінету Міністрів України від 25.03.09 № 316 та від 02.12.09 № 1341;
заборона передачі в оренду майна органів державної виконавчої влади;

економічна криза, нестабільність на ринку нерухомості та збільшення пропозицій недержавних орендарів; у зв'язку з чим збільшилась кількість орендарів, що відмовляються продовжувати договори на наступний термін, звертаються до регіонального відділення з пропозиціями щодо зменшення площі орендованого майна або дострокового припинення договору.

Регіональне відділення постійно проводить роботу з ліквідації існуючої заборгованості з орендної плати та недопущення виникнення нової.
Так, на кінець I кварталу поточного року заборгованість з орендної плати становила 167 тис. грн., у тому числі поточна – 64 тис. грн., вирішується в претензійному та судовому порядку – 69 тис. грн., безнадійна заборгованість у зв'язку з ліквідацією боржників за рішенням суду – 34 тис. грн.

На дані час борг зменшувався до 140 тис. грн.
З метою збільшення надходжень від оренди державного майна регіональне відділення постійно вдосконалює свою роботу, шукає вільні площі для передавання в оренду, проводить роботу з виявлення незаконної оренди та зобов'язує балансоутримувачів усунути порушення.

Оцінка майна
Регіональний відділенням за звітний період порівнювано 644 звіти з оцінки державного та комунального майна, у тому числі 562 звіти з оренди державного майна, 29 звітів з приватизації державного та ко-

мунального майна, 37 звітів з відчуження державного та комунального майна та 16 звітів на запити правоохоронних органів.

Контрольно-ревізійна та юридична робота
Регіональним відділенням контролювались: у 2008 році – 170 договорів купівлі-продажу, у 2009 році – 123, у 2010 році – 101 договорів купівлі-продажу. За звітний період проведено 342 перевірки виконання умов договорів купівлі-продажу, у результаті яких знято з обліку 95 договорів купівлі-продажу, з яких 62% по об'єктах незавершеного будівництва.

Протягом зазначеного періоду укладено 48 договорів про внесення змін до договорів купівлі-продажу і майже всі в частині продовження терміну виконання взятих зобов'язань щодо добування об'єктів незавершеного будівництва.

З метою захисту інтересів держави регіональне відділення веде претензійно-позовну роботу.

За звітний період регіональним відділенням було підготовлено та направлено 130 претензій та наданий до суду 81 процесуальний документ.

Представники регіонального відділення у 2008 році взяли участь у 369 судових засіданнях, у 2009 році – у 313, у I кварталі 2010 року – у 78 судових засіданнях.

На дані час регіональним відділенням у судовому порядку ведеться робота з повернення у державну власність пакетів акцій ВАТ «Льонтекс» у зв'язку із невиконанням покупцем інвестиційних зобов'язань та трьох об'єктів незавершеного будівництва у зв'язку з невиконанням умов договорів купівлі-продажу.
Проте виконання судових рішень щодо повернення об'єктів незавершеного будівництва у державну власність стримується відсутністю балансоутримувачів, а також неможливістю регіонального відділення здійснювати охорону повернених об'єктів через брак коштів на ці цілі. Отже, необхідно на законодавчому рівні визначитися із органом управління або балансоутримувачами таких об'єктів та передбачити фінансування на їх утримання до повторного продажу.

Для зменшення проблем щодо об'єктів незавершеного будівництва необхідно дозволити на законодавчому рівні перепродаж таких об'єктів з покладанням зобов'язань на нового власника.

За результатами проведеної претензійно-позовної роботи у звітному періоді з орендарів (покупців) державного майна до Державного бюджету України стягнуто заборгованість у сумі 125 тис. 342,04 грн.
Під час виконання судових рішень виконавчою службою до Державного бюджету України було перераховано 49 тис. грн.
Регіональне відділення у цьому напрямі тісно співпрацює з правоохоронними органами, відділами Державної виконавчої служби (щодо виконання судових рішень), бере участь у засіданнях комітетів кредиторів підприємств-банкрутів та судових засіданнях.

Учась у представничих відділеннях в багатьох комісіях та робочих групах органів виконавчої влади та місцевого самоврядування дає змогу відстоювати позицію Фонду при розгляді питань діяльності державних підприємств, акціонерних товариств, реформування власності, передавання майна в комунальну власність тощо. Враховуючи це регіональне відділення в більшості випадків має підтримку місцевих органів влади та самоврядування при підготовці об'єктів до приватизації, у тому числі об'єктів ринку із земельними ділянками.

На сьогодні необхідно вдосконалити процедуру підготовки підприємств до приватизації, надавши державним органам управління повноваження щодо забезпечення усіх заходів з передприватизаційної підготовки об'єктів, а також умотивовано розширити перелік документів, які надаються ними до Фонду і його РВ у процедурі передавання функцій управління майном підприємства.

Крім того, необхідно допрацювати механізм приватизації майна цільних майнових комплексів, зданих в оренду, з урахуванням прийнятості умови «Про заснування підприємств товариства».
Враховуючи досвід продажу пакетів акцій ВАТ «Льонтекс», що перебувало у процедурі санації, вважаємо за доцільне розробити механізм продажу пакетів акцій у процедурі санації інвестору, який буде заінтересований у володінні акціями підприємства та відноленні його платоспроможність.

Концепція розвитку товариства запечатують в окремий непрозорий конверт з надписом «Концепція розвитку» із зазначенням на ньому тільки адреси органу приватизації та назви конкурсу.

8. Становий день строку прийняття заяв про участь у конкурсі та підтвердження документів – за сім календарних днів до дати проведення конкурсу.
Становий день строку подання проекту остаточного договору купівлі-продажу – не пізніше ніж за 3 робочих дні до дати проведення конкурсу.

Конкурсна пропозиція ціни подається на дату проведення конкурсу, реєстрація конкурсних пропозицій завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.
9. Адреса прийняття заяв про участь у конкурсі та підтвердження документів: 01133, м. Київ, вул. Кутузова, 18/9, Фонд державного майна України, к.514 щодня з 9.00 до 18.00, по п'ятницях та передсятових днях з 9.00 до 16.45.

Пакет документів про конкурс та дозвіл на відвідання ВАТ можна отримати з 9.00 до 18.00 щодня, крім вихідних та святкових днів, за адресою: 01133, м. Київ, вул. Кутузова, 18/9, Фонд державного майна України, Департамент підготовки та проведення конкурсів.

Телефони для довідок: (044) 200-33-53, 200-36-16, 200-36-17.
10. Ознайомитись з об'єктом та отримати докладну інформацію можна за адресою: 78400, Івано-Франківська область, м. Надвірна, вул. Соборна, 163.

Телефон (03475) 2-05-70.
Телефон/факс (03475) 2-05-70.

11. Дата початку та місця проведення конкурсу.
Конкурс з продажу пакета акцій ВАТ «Надвірнянський лісокомбінат» буде проведено через 50 днів після опублікування інформаційного повідомлення в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 01133, м. Київ, вул. Кутузова, 18/9, Фонд державного майна України.

Місцезнаходження, номер телефону та час роботи служби з організації конкурсу: 01133, м. Київ, вул. Кутузова, 18/9, Фонд державного майна України, к.514 щодня з 9.00 до 18.00, по п'ятницях та передсятових днях з 9.00 до 16.45, відділ роботи з потенційними покупцями, к.614. Телефон для довідок: (044) 200-33-53, 200-36-16. Електронна адреса: buda@spfu.gov.ua.

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ
Фонду державного майна України про проведення конкурсу з продажу пакета акцій ВАТ «Науково-виробнича фірма «Луганські акмулятори» з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукціону

1. Код за ЄДРПОУ 05758948.
Повна назва акціонерного товариства: відкрите акціонерне товариство «Науково-виробнича фірма «Луганські акмулятори» (ВАТ).
Місцезнаходження ВАТ: 91047, м. Луганськ, вул. Оборонна, 91.
Телефони: (0642) 59-95-58; 34-53-41.
Телефон/факс (0642) 59-95-51.
2. Фонд державного майна України пропонує до продажу пакет акцій розміром 5% плюс 1 акція статутного капіталу товариства за кількістю акцій 75 098 001 штука.

Номінальна вартість однієї акції – 0,11 грн.
Початкова вартість пакета акції – 11 619 тис. грн.

Крок збільшення ціни при проведенні торгів «з голосу» – ліцитаціоном – 120 тис. грн.
3. **Форма випуску акцій – документарна.**

4. **Характеристика ВАТ.**
Статутний фонд – 16 521,6 тис. грн.
Основна номенклатура та обсяг продукції (робіт, послуг) станом на 01.05.10:

розробка нових виробів – 0 грн.;
послуги з авторського супроводження продукції – 7 116 грн.;
інші роботи – 11 863 грн.
Кількість працюючих станом на 01.05.10 – 27 осіб.
Цисельність (за штатним розкладом) станом на 01.05.10 – 29 чол.
Відомості про споруди та земельну ділянку, де знаходиться ВАТ, умови її використання:
розмір земельної ділянки для господарських потреб – 2,41 га;
розмір земельної ділянки для невиробничих потреб – 0,0621 га;
загальна кількість будівель та споруд – 21 будинок;
площа складських приміщень (за винятком об'єктів соціального побутового призначення) – 6 200 м².

Документи на право оренди земельних ділянок розглядаються Луганською міською радою, розроблено проекти відведення.

Основні показники господарської діяльності ВАТ за останні три роки та за останній звітний період

Показники діяльності	2007 рік	2008 рік	2009 рік	1 кв. 2010 року
Обсяг реалізації продукції, без ПДВ, тис. грн.	5 001,9	1 037	823	26
Балансовий прибуток, тис. грн.	-8 666,2	-1 552	2 284	-604
Дебіторська заборгованість, тис. грн.	7 020,1	6 386,5	857,2	740
Кредиторська заборгованість, тис. грн.	3 755,2	4 180	5 623,1	6 304
Рентабельність, %	-13,5	-7,9	10	-2,6
Вартість активів, тис. грн.	20 773,4	19 691	23 396	23 472

5. **Фінансові умови конкурсу.**
Покупець зобов'язаний забезпечити:

1. **В економічній діяльності ВАТ:**
1.1. дотримання тих видів економічної діяльності, які є на дату підписання договору купівлі-продажу, у тому числі: науково-дослідні та дослідно-конструкторські роботи, технологічні роботи, а також роботи з авторського супроводження в галузі лужних мілмічних джерел струму;

1.2. дохід (виручку) від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) протягом 2 років від дати переходу права власності на пакет акцій у обсягах: I рік – 1 000 тис. грн., II рік – 1 150 тис. грн.;

1.3. погашення у повному обсязі простроченої кредиторської заборгованості ВАТ перед бюджетом, з позабюджетних платежів та з страхування протягом одного року від дати переходу права власності на пакет акцій;

Продовження рубрики на стор. 4

підвищення рівня заробітної плати з урахуванням інфляційних процесів;

матеріальне стимулювання працівників залежно від результатів господарської діяльності підприємства;
інформування працівників підприємства з ініціативою покупця чи уповноваженого ним органу (за винятком збільшення на підставі пункту 6 статті 40 Кодексу законів про працю України або винищення працівником дії, за які законодавством передбачено звільнення на підставі пунктів 3, 4, 7, 8 статті 40 та статті 41 Кодексу законів про працю України) протягом 6 місяців від дати переходу права власності на пакет акцій;

укладання колективного договору згідно з Законом України «Про колективні договори і угоди» протягом 3 місяців від дати переходу права власності на пакет акцій;
належне утримання об'єктів соціально-побутового призначення шляхом відповідного фінансування та здійснення відповідних заходів;
витрати ВАТ на поліпшення соціально-побутових умов працюючих на рівні не менше 0,5 відсотка від суми реалізованої продукції ВАТ за рік;

зниження частки виробництва з небезпечними та шкідливими умовами праці і зменшення їх впливу на працюючих;
витрати ВАТ на охорону праці не менше 0,5 відсотка від суми реалізованої продукції ВАТ за рік;

збереження кількості існуючих на дату переходу права власності на пакет акцій робочих місць та створення нових;
безпечні умови праці, що мінімізують випадки виробничого травматизму;

виконання нормативів робочих місць для працевлаштування інвалідів відповідно до вимог Закону України «Про основи соціальної захищеності інвалідів в Україні», створення для них умов праці з урахуванням індивідуальних програм реабілітації та надання інших соціально-економічних гарантій, передбачених законодавством.

У природоохоронній діяльності ВАТ:
збереження умов та умов призначення обмежень природоохоронного законодавства щодо користування об'єктом в частині охорони повітряного басейну, охорони і раціонального використання земель, водного фонду, мінеральних ресурсів;

виконання заходів щодо охорони навколишнього середовища.
У сфері корпоративних відносин та розпорядження майном ВАТ:
до повного виконання умов договору купівлі-продажу не голосувати на загальних зборах акціонерів ВАТ з питань збільшення (зменшення) розміру статутного капіталу, зміни номіналу акцій, перетворення його в господарські товариства, а також забезпечити негосподарство ВАТ при вирішенні зазначених питань виступати у господарських товариствах, де ВАТ володіє корпоративними правами;

після переходу права власності на пакет акцій до покупця та впродовж п'яти років без попередньої згоди Фонду державного майна України не допускати продажу (відчуження) всього або значної частини майна ВАТ. Значною частиною майна ВАТ вважаються майно, ризиком вартість якого становить більше 10% статутного капіталу ВАТ. Продаж майна меншої вартості не вимагає погодження з Фондом державного майна України. Цей пункт не стосується відчуження майна, яке здійснюється в рамках звичайної комерційної діяльності ВАТ. Під відчуженням сторони договору розуміють вчинення будь-яких дій або укладання правочинів, наслідком яких буде зміна власника майна ВАТ, а саме: укладання договорів купівлі-продажу майна, дарування, безоплатної передачі, угоди про передачу майна до статутних капіталів інших господарських організацій.

Вимоги до концепції розвитку підприємства мають містити: зобов'язання учасника конкурсу щодо виконання умов конкурсу та реалізації плану дострокових інтересів у розвитку підприємства щодо підвищення економічних, соціальних, фінансових, технологічних та екологічних показників його діяльності;
бачення план або концепція-експертське обґрунтування післяприватизаційного розвитку об'єкта, що включає план зайнятості працівників підприємства, пропозицію інвестора із зазначенням максимального розміру інвестицій, термінів та порядку їх внесення.

6. **Інші умови проведення конкурсу.**
Конкурс проводиться без залучення радника відповідно до Положення про порядок проведення конкурсів з продажу пакетів акцій акціонерних товариств, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 31.08.2004 № 1800, розпорядженням Антимонопольного комітету України від 31.08.2004 № 330-р, рішенням Державної комісії з ціних паперів та фондового ринку України від 17.11.2004 № 489 та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 23.12.2004 за № 1634/10233, з змінами та доповненнями, затвердженими наказом Фонду державного майна України від 11.07.2005 № 2029, розпорядженням Антимонопольного комітету України від 08.07.2005 № 189-р, рішенням Державної комісії з ціних паперів та фондового ринку України від 07.07.2005 № 374 та зареєстрованими в Міністерстві юстиції України 22.07.2005 за № 790/11070.

7. **Для участі у конкурсі потенційний покупець:**
сплачує 507,8 тис. грн. як конкурсну гарантію на розрахунковий рахунок № 37316021000058, одержуєв коштів – Фонд державного майна України, в ОПЕРУ ДКУ, м. Київ, МФО 820172, код за КЗПО 00032945.

Присвоєння платежу як конкурсної гарантії для участі у конкурсі з продажу пакета акцій ВАТ «Надвірнянський лісокомбінат»
сплачує 17 грн. реєстраційного збору на розрахунковий рахунок № 3718350000028, одержуєв коштів – Фонд державного майна України, в ОПЕРУ ДКУ, м. Київ, МФО 820172, код за КЗПО 00032945.

Присвоєння платежу: як реєстраційний збір для участі у конкурсі з продажу пакета акцій ВАТ «Надвірнянський лісокомбінат»;
внесення інвестицій, передбачених Концепцією розвитку товариства.

В інноваційно-інвестиційній діяльності ВАТ: внесення інвестицій, передбачених Концепцією розвитку товариства.

У соціальній діяльності ВАТ: погашення простроченої заборгованості із заробітної плати у сумі 14 тис. грн. протягом 1 місяця від дати переходу права власності на пакет акцій;
недопущення появи простроченої заборгованості підприємства перед працівниками із заробітної плати;

ПРОДАЖ ПАКЕТІВ АКЦІЙ

Департамент підготовки та проведення конкурсів, т. 200-36-16

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ
Фонду державного майна України про проведення конкурсу з продажу пакета акцій ВАТ «Надвірнянський лісокомбінат» з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукціону

1. **Дані про емітента.**
Код за ЄДРПОУ 274358.

Повна назва акціонерного товариства: Відкрите акціонерне товариство «Надвірнянський лісокомбінат».
Місцезнаходження ВАТ: 78400, Івано-Франківська область, м. Надвірна, вул. Соборна, 163.

Телефон (03475) 2-05-70.
Телефон/факс (03475) 2-05-70.

2. Фонд державного майна України пропонує до продажу пакет акцій у кількості 235 393 штуки, що становить 79,537% статутного капіталу товариства.

Номінальна вартість однієї акції – 21,57 грн.
Початкова вартість пакета акції – 5 078 тис. грн.

Крок збільшення ціни при проведенні торгів «з голосу» – ліцитаціоном – 50 780 грн.

3. **Форма випуску акцій – документарна.**

4. **Характеристика ВАТ.**
Статутний капітал – 6 983 749,35 грн.

Основна номенклатура – виробнича діяльність не здійснюється у зв'язку з відкриттям ліквідаційної процедури.
Види виділень за КВЕД – 70.11.0 Підготовка до продажу або здавання під майну нерухомості, 70.21.1 Здавання під майну власної та державної нерухомості виробничо-технічного та культурного призначення, 70.20.2 Здавання під майну власної та державної нерухомості невиробничого призначення, 70.32.0 Управління нерухомістю.

Кількість працюючих станом на 01.06.10 – 3 чол.
Відомості про споруди та земельну ділянку, умови її використання: загальна площа земельної ділянки – 5,7623 га, у т.ч.: адміністративно-виробничі приміщення – 1,6933 га за адресою: м. Надвірна, вул. Соборна, 163;
адміністративно-виробничі будівлі – 3, 6460 га за адресою: м. Надвірна, вул. Майданська, 12;
адміністративно-виробничі приміщення – 0,4230 га у с. Зелена; складські приміщення – 2 134 м²;
кількість будівель – 36.

Умови користування земельною ділянкою (підстава): державні акти на право постійного користування землею.

Основні показники господарської діяльності ВАТ за останні три роки та останній звітний період

Показники	За 2007 рік	За 2008 рік	За 2009 рік	За I кв. 2010 року
Дохід реалізації виробленої продукції, тис. грн.	2 127	2 575	2 065	404
Балансовий прибуток, тис. грн.	-41	-179	-736	-97
Дебіторська заборгованість, тис. грн.	694	566	324	2 283
Кредиторська заборгованість, тис. грн.	413	391	899	2 850
Рентабельність, %	-1,4	-6,2	-21,0	-1,8
Вартість активів, тис. грн.	6 740	6 540	7 180	9 041

Примітки: 1. В основні показники господарської діяльності ВАТ «Надвірнянський лісокомбінат» включено показники діяльності ДП СП «Яремче», яке надає санаторно-курортні послуги і є окремою юридичною особою. ВАТ «Надвірнянський лісокомбінат» володіє 50% статутного капіталу ДП СП «Яремче».

2. Ухвалами Господарського суду Івано-Франківської області: від 14.12.2004 – порушено провадження в справі про банкрутство; від 12.03.2010 – продовжено строк ліквідаційної процедури до 29.07.2010.

3. **Фінансові умови конкурсу:**
Покупець зобов'язаний забезпечити:
в економічній діяльності ВАТ: відновлення виробничої діяльності підприємства; погашення простроченої кредиторської заборгованості ВАТ протягом 1 року від дати переходу права власності на пакет акцій, у тому числі: перед бюджетом – 17 тис. грн., зі страхування – 7 тис. грн.; безумовне погашення простроченої заборгованості ВАТ «Надвірнянський лісокомбінат» перед державою в сумі 33 337 550, 69 грн. за кредитом, залученим державою та наданим на умовах кредитної угоди від 17.11.94 № 02/52-103 з доповненням № 1, а також сплатити пеню, що нарахована органами державного казначейства на цю заборгованість на дату її погашення, протягом 1 року з дати переходу права власності на пакет акцій шляхом перерахування зазначеної суми заборгованості у валюті кредити або в гривневому еквіваленті за офіційним курсом Національного банку України, встановленим на день платежу, і суми пені у гривні на відкриті Державному казначейству України рахунки, реквізити яких будуть повідомлені Міністерством фінансів. Покупцю додатково: погашення простроченої заборгованості ВАТ за кредитом, наданим на той час комерційним банком «Україна», у сумі 5 832 944,43 грн. протягом 1 року від дати переходу права власності на пакет акцій;
виконання вимог Закону України «Про захист економічної конкуренції».

В інноваційно-інвестиційній діяльності ВАТ: внесення інвестицій, передбачених Концепцією розвитку товариства.

У соціальній діяльності ВАТ: погашення простроченої заборгованості із заробітної плати у сумі 14 тис. грн. протягом 1 місяця від дати переходу права власності на пакет акцій;
недопущення появи простроченої заборгованості підприємства перед працівниками із заробітної плати;

1.4. недопущення появи нової простроченої заборгованості підприємства по платежах до бюджетів всіх рівнів та соціальних платежам;

1.5. зменшення дебіторської заборгованості ВАТ;

1.6. чистий прибуток підприємства протягом 2 років від дати переходу права власності на пакет акцій у обсягах: 1 рік – 73 тис. грн., II рік – 150 тис. грн.;

1.7. виконання мобілізаційних завдань, визначених для ВАТ;

1.8. збереження захисних функцій об'єктів цивільної оборони, їх використання за прямим призначенням або в інших цілях, які не призведуть до їх руйнування або знищення захисних властивостей;

1.9. виконання Закону України «Про державну таємницю» в частині провадження діяльності, пов'язаної з державною таємницею, забезпечення діяльності органу спеціального зв'язку та режимно-секретного органу (РСО), збереження та обліку матеріальних носіїв секретної інформації та функціонування приміщень для зберігання секретної інформації;

1.10. виконання вимог Закону України «Про захист економічної конкуренції».

2. В інноваційно-інвестиційній діяльності ВАТ:

2.1. освоєння нових та підвищення якості наявних видів послуг з проектування, конструювання, технічної підготовки в галузі лужних хімічних джерел струму;

2.2. впровадження прогресивних технологій, механізації та автоматизації основної діяльності ВАТ;

2.3. вдосконалення основної діяльності ВАТ, організації праці та управління;

2.4. економію матеріалів, палива та електроенергії;

2.5. внесення інвестицій у розмірі не менш 100 000 гривень протягом одного року від дати переходу права власності на пакет акцій, передбачених Концепцією розвитку товариства, для забезпечення приросту виробничих потужностей за рахунок заходів щодо технічного переозброєння, реконструкції виробництва, розширення діючих і побудови нових об'єктів.

3. У соціальній діяльності ВАТ:

3.1. погашення у повному обсязі простроченої заборгованості із заробітної плати та соціальних виплат протягом шести місяців від дати переходу права власності на пакет акцій;

3.2. недопущення появи простроченої заборгованості підприємства перед працівниками із заробітної плати;

3.3. підвищення рівня заробітної плати з урахуванням інфляційних процесів;

3.4. матеріальне стимулювання працівників залежно від результатів господарської діяльності підприємства;

3.5. недопущення звільнення працівників підприємства з ініціативи покупця чи уповноваженого ним органу (за винятком звільнення на підставі пунктів 5 статті 40 Кодексу законів про працю України або вчинення працівником дій, за які законодавством передбачено звільнення на підставі пунктів 3, 4, 7, 8 статті 40 та статті 41 Кодексу законів про працю України) протягом 6 місяців від дати переходу права власності на пакет акцій;

3.6. виконання чинного колективного договору та укладання нового згідно з Законом України «Про колективні договори і угоди»;

3.7. належне утримання об'єктів соціально-побутових призначення коштів відповідного фінансування та здійснення відповідних заходів;

3.8. витрати ВАТ на поліпшення соціально-побутових умов працюючих на рівні не менше 0,5 відсотка від суми реалізованої продукції ВАТ за рік;

3.9. зниження частки виробництва з небезпечними та шкідливими умовами праці і зменшення впливу на працюючих;

3.10. витрати ВАТ на охорону праці не менше 0,5 відсотка від суми реалізованої продукції ВАТ за рік;

3.11. збереження кількості існуючих на дату переходу права власності на пакет акцій робочих місць та створення нових;

3.12. безпечні умови праці, що мінімізують випадки виробничого травматизму;

3.13. виконання нормативу робочих місць для працевлаштування інвалідів відповідно до виконання вимог Закону України «Про основи соціальної захищеності інвалідів в Україні», створення для них умов праці з урахуванням індивідуальних програм реабілітації та надання інших соціально-економічних гарантій, передбачених законодавством.

4. У природоохоронній діяльності ВАТ:

4.1. дотримання вимог та додаткових обмежень природоохоронного законодавства щодо користування об'єктом в частині охорони повтального басейну, охорони і раціонального використання земель, водного фонду, мінеральних ресурсів;

4.2. виконання заходів щодо охорони навколишнього середовища.

5. У сфері корпоративних відносин та розпорядження майном ВАТ:

5.1. належне утримання і зберігання державного майна, яке у процесі створення господарського товариства не увійшло до статутного капіталу, але залишилося на його балансі;

5.2. недопущення безкоштовного використання державного майна та його незаконного відчуження;

5.3. до нового виконання умов договору купівлі-продажу не голосувати на загальних зборах акціонерів ВАТ з питань збільшення (зменшення) розміру статутного капіталу, зміни номіналу акцій, перетворення унітарного господарського товариства, а також забезпечити неоголошення ВАТ при вирішенні зазначених вище питань у господарських товариствах, де ВАТ володіє корпоративними правами;

5.4. після переходу права власності на пакет акцій до покупця та впродовж п'яти років без попередньої згоди Фонду державного майна України не допускати продажу (відчуження) всього або значної частини майна ВАТ. Значною частиною майна ВАТ вважається майно, ринкова вартість якого становить більше 10% статутного капіталу ВАТ. Продаж майна меншої вартості не вимагає погодження з Фондом державного майна України. Цей пункт не стосується відчуження майна, яке здійснюється у рамках звичайної комерційної діяльності ВАТ. Під відчуженням сторони договору розуміють вчинення будь-яких дій або укладання правочинів, наслідком яких буде зміна власника майна ВАТ, а саме: укладання договорів купівлі-продажу, міни, дарування, безоплатної передачі, угод про передачу майна до статутних капіталів інших господарських організацій.

Концепція розвитку підприємства має містити: зобов'язання учасника конкурсу щодо виконання умов конкурсу та реалізації плану довгострокових інтересів у розвитку підприємства щодо підвищення економічних, соціальних, фінансових, технологічних та екологічних показників його діяльності;

бізнес-план або техніко-економічне обґрунтування післяприватизаційного розвитку об'єкта, що включає план зайнятості працівників підприємства, пропозицію інвестора із зазначенням максимального розміру інвестицій, термінів та порядку їх внесення.

Виконання фіксованих умов конкурсу, які не мають визначеного строку їх реалізації, здійснюється протягом 5 років з моменту набуття права власності на пакет акцій.

6. Інші умови проведення конкурсу.

Конкурс проводиться без залучення радника відповідно до Положення про порядок проведення конкурсів з продажу пакетів акцій акціонерних товариств, затвердженого наказом ФДМУ від 31.08.2004 № 1800, розпорядженням АМУ від 31.08.2004 № 330-р, рішенням ДКЦПФР від 17.11.2004 № 489 та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 23.12.2004 за № 1634/10233, зі змінами та доповненнями.

Компанії, що зареєстровані в офшорній зоні та країні, які занесені FATF до списку країн, що не співпрацюють у сфері протидії відмиванню доходів, одержаних злочинним шляхом, до участі у конкурсі не допускаються.

7. Для участі у конкурсі потенційний покупець:

сплатує 1 161 900 грн. як конкурсну гарантію на розрахунковий рахунок № 37316201000058, одержувач коштів – Фонд державного майна України, в ОПЕРУ ДКУ, м. Київ, МФО 820172, код за ЗКПО 00032945. Призначення платежу: як конкурсна гарантія для участі у конкурсі з продажу пакета акцій ВАТ «Науково-виробнича фірма «Луганські акумулятори»;

сплатує 17 грн. реєстраційного збору на розрахунковий рахунок № 3718350900028, одержувач коштів – Фонд державного майна України, в ОПЕРУ ДКУ, м. Київ, МФО 820172, код за ЗКПО 00032945. Призначення платежу: як реєстраційний збір для участі у конкурсі з продажу пакета акцій ВАТ «Науково-виробнича фірма «Луганські акумулятори»;

подає 2 примірники підтверджувальних документів та заяви про участь у конкурсі; проект остаточного договору купівлі-продажу пакета акцій; копію пропозиції ціни; концепцію розвитку товариства.

Кожний примірник підтверджувальних документів зазначається в окремий конверт.

Усі конверти з підтверджувальними документами об'єднуються та запечатуються в окремий конверт із надписом «Підтверджені документи» і зазначенням на ньому тільки адреси органу приватизації та назви конкурсу.

На пакетах «Підтверджені документи» не повинно міститися ніякої інформації, що допоможе якої можна було б ідентифікувати потенційного покупця.

Конкурсна пропозиція ціни учасників конкурсу зазначається в окремий непрозорий конверт з надписом «Конкурсні пропозиції ціни» і зазначенням на ньому тільки адреси органу приватизації та назви конкурсу.

Концепція розвитку товариства зазначається в окремий непрозорий конверт з надписом «Концепція розвитку» і зазначенням на ньому тільки адреси органу приватизації та назви конкурсу.

8. Останній строк прийняття конкурсних пропозицій і підтверджувальних документів – за сім днів до початку проведення конкурсу.

Останній день строку подання проекту остаточного договору купівлі-продажу – не пізніше ніж за три робочих дні до дати проведення конкурсу. Конкурсна пропозиція ціни та концепція розвитку

підприємства подається на дату проведення конкурсу, реєстрація конкурсних пропозицій завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

9. Адреса прийняття конкурсних пропозицій та підтверджувальних документів: м. Київ, вул. Кутузова, 18/19, Фонд державного майна України, к. 514 шлюзу з 9.00 до 18.00, по п'ятницях з 9.00 до 16.45, у передсвятковий день з 9.00 до 17.00, у п'ятницю – передсвятковий день з 9.00 до 15.45.

Пакет документації про конкурс та дозвіл на відвідування ВАТ можна отримати за адресою: 01133, м. Київ, вул. Кутузова, 18/19, Фонд державного майна України, Департамент підготовки та проведення конкурсу, кімната 41.

Телефони для довідок: (044) 200-33-53; 200-36-16, 200-36-17.

10. Місце ознайомлення з ВАТ: 91047, м. Луганськ, вул. Оборонна, 91.

11. Конкурс з продажу пакета акцій ВАТ «Науково-виробнича фірма «Луганські акумулятори» буде проведено через 75 днів після опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 01133, м. Київ, вул. Кутузова, 18/19, Фонд державного майна України.

Телефони для довідок: (044) 200-33-53; 200-36-16; електронна адреса: budz@spfu.gov.ua.

ПІДСУМКИ

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ про визнання конкурсу з продажу пакета акцій ВАТ «Пульсар» як використання відкритості пропонування ціни за принципом аукціону таким, що не відбувся

Регіональне відділення Фонду державного майна по Мельницькій області 28.05.2010 підбило підсумки конкурсу з продажу пакета акцій ВАТ «Пульсар» з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукціону, оголошення про який було опубліковано в газеті «Відомості приватизації» від 07.04.10 № 13 (1636).

ВАТ «Пульсар» розташоване за адресою: 30400, м. Шепетівка, вул. Економічна, 2.

Для продажу був запропонований пакет акцій розміром 99,936 % статутного капіталу товариства у кількості 73 476 730 штук.

Код за ЄДРПОУ 21316894.

Номинальна вартість однієї акції – 0,25 грн.

Початкова вартість пакета акцій – 18 369,182 тис. грн.

Форма випуску – бездокументарна.

Відповідно до Положення про порядок проведення конкурсів з продажу пакетів акцій акціонерних товариств, затвердженого наказом ФДМУ від 31.08.2004 № 1800, розпорядженням Антимонопольного комітету України від 31.08.2004 № 330-р, рішенням державної комісії з цінних паперів та фондового ринку України від 17.11.2004 № 489 та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 23.12.2004 за № 1634/10233, зі змінами та доповненнями, конкурс з продажу пакета акцій ВАТ «Пульсар» визнано таким, що не відбувся через відсутність попиту на пакет акцій.

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Регіональне відділення ФДМУ по Львівській області про визнання повторного конкурсу з продажу пакета акцій відкритого акціонерного товариства «Український інститут автобусо-тролейбусобудування» (ВАТ «Укравтобуспром») у розмірі 39,352% від статутного капіталу ВАТ як використання відкритості пропонування ціни за принципом аукціону таким, що не відбувся

Регіональне відділення ФДМУ по Львівській області підбило результати повторного конкурсу з продажу пакета акцій ВАТ «Український інститут автобусо-тролейбусобудування» (ВАТ «Укравтобуспром») з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукціону, розташованого за адресою: 79026, м. Львів, вул. Персенківка, 10, код за ЄДРПОУ 00234844, інформація про проведення якого надрукована в газеті «Відомості приватизації» від 17.09.09 № 10 (602).

Пакет акцій, який був запропонований до продажу, містить 1 283 183 шт. акцій, що становить 39,352% від статутного капіталу ВАТ «Укравтобуспром».

Початкова вартість пакета акцій – 1 753 000,00 гривень.

Номинальна вартість однієї акції – 0,25 гривень.

Форма випуску – документарна.

Відповідно до Положення про порядок проведення конкурсів з продажу пакетів акцій акціонерних товариств, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 31.08.2004 № 1800, розпорядженням Антимонопольного комітету України від 31.08.2004 № 330-р, рішенням Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку України від 17.11.2004 № 489 та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 23.12.2004 за № 1634/10233, зі змінами та доповненнями, повторний конкурс з продажу пакета акцій ВАТ «Укравтобуспром» з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукціону визнано таким, що не відбувся у зв'язку з відсутністю заяв претендентів на участь у конкурсі.

ПРОДАЖ ОБ'ЄКТІВ ГРУПИ А

Департамент продажу об'єктів нерухомості, т. 280-42-34

ПРИВАТИЗОВАНО ШЛЯХОМ ВИКУПУ

ЧЕРКАСЬКА ОБЛАСТЬ

Нежитлове приміщення третього поверху адміністративної будівлі, що орендується ПП «Віктор», за адресою: м. Черкаси, вул. Хрещатик, 225. Приватизовано юридичною особою за 74 364,62 грн., у т. ч. ПДВ – 12 394,10 грн. (обласна комунальна власність).

ПРИВАТИЗОВАНО ШЛЯХОМ ПРОДАЖУ НА АУКЦІОНІ

ВІННИЦЬКА ОБЛАСТЬ

Будівля розподільного пункту загальною площею 44,6 м² разом із земельною ділянкою площею 0,0058 га, що перебуває на балансі ВАТ «Вінницький ХП № 2», за адресою: Вінницький р-н, смт Десна, вул. Гагаріна, 6в. Приватизовано юридичною особою за 51 904,64 грн., у т. ч. ПДВ – 8 650,77 грн.; ціна продажу об'єкта приватизації – 43 869,80 грн., у т. ч. ПДВ – 7 311,63 грн.; ціна продажу земельної ділянки – 8 034,84 грн., у т. ч. ПДВ – 1 339,14 грн. Цільове призначення земельної ділянки – розміщення обладнання, що розподіляє електроенергію.

ШЛЯГЮТЬ ПРИВАТИЗАЦІЮ ШЛЯХОМ ВИКУПУ

м. КІЇВ

Нежитлове приміщення площею 86,5 м², як орендує ТОВ «Глорія - К», за адресою: м. Київ, вул. Ніколаєва, 7 (комунальна власність).

ШЛЯГЮТЬ ПРИВАТИЗАЦІЮ ШЛЯХОМ ПРОДАЖУ НА АУКЦІОНІ

м. КІЇВ

Нежитлове приміщення площею 29,5 м² за адресою: м. Київ, вул. Курчатова, 23а (комунальна власність).

Нежитлове приміщення площею 22,6 м² за адресою: м. Київ, вул. Балзак, 12 (комунальна власність).

Нежитлове приміщення площею 34,5 м² за адресою: м. Київ, вул. Балзак, 6б (комунальна власність).

Нежитлове приміщення площею 38,0 м² за адресою: м. Київ, вул. Беретти, 4 (комунальна власність).

Нежитлове приміщення площею 12,6 м² за адресою: м. Київ, вул. Закревського, 51/2 (комунальна власність).

Нежитлове приміщення площею 21,3 м² за адресою: м. Київ, вул. Закревського, 51/2 (комунальна власність).

Нежитлове приміщення площею 34,3 м² за адресою: м. Київ, просп. Маяковського, 10 (комунальна власність).

Нежитлове приміщення площею 15,0 м² за адресою: м. Київ, просп. Маяковського, 10 (комунальна власність).

Нежитлове приміщення площею 125,4 м² за адресою: м. Київ, просп. Маяковського, 26а (комунальна власність).

Нежитлове приміщення площею 24,0 м² за адресою: м. Київ, просп. Маяковського, 60/10 (комунальна власність).

ВІННИЦЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж на аукціоні об'єкта державної власності – нежитлого будівлі сараю № 1 загальною площею 71,1 м²

Назва об'єкта: нежитлова будівля сараю № 1 загальною площею 71,1 м², що не увійшла до статутного фонду ВАТ «Бершадський цукровий завод».

Адреса об'єкта: 24400, Вінницька обл., м. Бершадь, вул. Залізнична, 39б.

Балансоотримувач: КП «Бершадське житлово-комунальне господарство» Бершадської міської ради, код за ЄДРПОУ 33837215.

Адреса балансоотримувача: 24400, Вінницька обл., м. Бершадь, вул. Картевлішіві, 44.

Відомості про об'єкт: одноповерхова нежитлова будівля сараю № 1 загальною площею 71,1 м², 1946-1950 рр. побудови, перебуває в задовільному стані. Земельна ділянка окремо не виділена.

Вартість продажу без урахування ПДВ: 28 582,00 грн., ПДВ: 5 716,40 грн.

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ: 34 298,40 грн.

Умови продажу: подальше використання об'єкта визначає покупець з дотриманням санітарних норм і правил пожежної безпеки згідно з чинним законодавством України; оплатити вартість виконаних робіт, пов'язаних з підготовкою об'єкта до продажу та проведенням аукціону; подальше відчуження та передача в заставу покупцем об'єкта приватизації в період чинності умов договору купівлі-продажу здійснюються за погодженням з продавцем; із забезпеченням переходу до нового власника всіх зобов'язань, невиконаних покупцем на момент такого відчуження, відповідальності за їх невиконання, визначених законодавством та договором купівлі-продажу.

Плата за реєстрацію заявки в розмірі 17 грн. та коштів при розрахунку за придбаний об'єкт вносяться на рахунок РВ ФДМУ по Вінницькій області № 3718700600498 в ГУДКУ у Вінницькій області, МФО 802015, код за ЄДРПОУ 13327990, одержувач коштів: РВ ФДМУ по Вінницькій області.

Грошові кошти в розмірі 3 429,84 грн., що становить 10 % від початкової вартості об'єкта, вносяться на рахунок РВ ФДМУ по Вінницькій області № 37315005000498 в ГУДКУ у Вінницькій області, МФО 802015, код за ЄДРПОУ 13327990, одержувач коштів: РВ ФДМУ по Вінницькій області.

Заяви на участь в аукціоні приймаються в РВ ФДМУ по Вінницькій області до 15.07.10 включно.

Аукціон призначено на 19.07.10 за адресою: м. Вінниця, вул. Гоголя, 10, у Вінницькій філії ДАК «Національна мережа аукціонних центрів» об 11.00.

Ознайомитись з об'єктом можна в робочі дні за адресою його розташування.

Служба організації та проведення аукціону: РВ ФДМУ по Вінницькій області за адресою: м. Вінниця, вул. Гоголя, 10, тел. 35-27-08, час роботи з 8.00 до 17.00 (крім вихідних), по п'ятницях з 8.00 до 16.00.

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж на аукціоні об'єкта державної власності – нежитлого будівлі сараю № 2 загальною площею 83,6 м²

Назва об'єкта: нежитлова будівля сараю № 2 загальною площею 83,6 м², що не увійшла до статутного фонду ВАТ «Бершадський цукровий завод».

Адреса об'єкта: 24400, Вінницька обл., м. Бершадь, вул. Залізнична, 39а.

Балансоотримувач: КП «Бершадське житлово-комунальне господарство» Бершадської міської ради, код за ЄДРПОУ 33837215.

Адреса балансоотримувача: 24400, Вінницька обл., м. Бершадь, вул. Картевлішіві, 44.

Відомості про об'єкт: одноповерхова нежитлова будівля сараю № 2 загальною площею 83,6 м², 1946-1950 рр. побудови, перебуває в задовільному стані. Земельна ділянка окремо не виділена.

Вартість продажу без урахування ПДВ: 33 607,00 грн., ПДВ: 6 721,40 грн.

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ: 40 328,40 грн.

Умови продажу: подальше використання об'єкта визначає покупець з дотриманням санітарних норм і правил пожежної безпеки згідно з чинним законодавством України; оплатити вартість виконаних робіт, пов'язаних з підготовкою об'єкта до продажу та проведенням аукціону; подальше відчуження та передача в заставу покупцем об'єкта приватизації в період чинності умов договору купівлі-продажу здійснюються за погодженням з продавцем; із забезпеченням переходу до нового власника всіх зобов'язань, невиконаних покупцем на момент такого відчуження, відповідальності за їх невиконання, визначених законодавством та договором купівлі-продажу.

Плата за реєстрацію заявки в розмірі 17 грн. та коштів при розрахунку за придбаний об'єкт вносяться на рахунок РВ ФДМУ по Вінницькій області № 3718700600498 в ГУДКУ у Вінницькій області, МФО 802015, код за ЄДРПОУ 13327990, одержувач коштів: РВ ФДМУ по Вінницькій області.

Грошові кошти в розмірі 3 432,84 грн., що становить 10 % від початкової вартості об'єкта, вносяться на рахунок РВ ФДМУ по Він

підстанція ПП 6 кВ, обладнання та устаткування; товарно-матеріальні цінності на складі (штамп ВАЗ) – 8 од. та інші товарно-матеріальні цінності у кількості 107 найменувань.

Обсяг та основна номенклатура продукції (робіт, послуг), у тому числі експортної: основним видом діяльності ТОВ Новомосковська фірма «Фрегат» є виготовлення нестандартного обладнання, послуг з штамповки, ремонту тракторів та інших сільськогосподарських машин, виробництво спеціальних металоконструкцій. Ринок збуту місцевий.

Кількість та склад працюючих ТОВ Новомосковська фірма «Фрегат» – 32 працівника.

Баланс активів і пасивів, рентабельність за останні три роки: дані відносяться до ТОВ Новомосковська фірма «Фрегат»: дебіторська заборгованість: 33,4 тис. грн.; кредиторська заборгованість: 1 634,2 тис. грн.; рентабельність: 2007-й рік: чистий прибуток – 2,1 тис. грн.; 2008-й рік: чистий прибуток – 0,1 тис. грн.; 2009-й рік: чистий збиток – 116,0 тис. грн.

Відомості про будівлі (споруди, приміщення) та земельну ділянку, на якій розташовані об'єкт, умови користування ними: до складу державної частки, переданої в оренду, входить: склад (літ. В) площею 53,10 м², майстерня (літ. Г) площею 1 662,60 м², гараж (літ. Е) площею 231,70 м², прохідна (літ. Ж) площею 30,80 м², адміністративна будівля (літ. З) площею 470,00 м², тимчасова вибиральня (літ. І), тимчасовий навіс (літ. І), замощення (літ. І-І), огорожа (літ. № 1-4), естакада (літ. № 5).

Земельна ділянка, у т. ч. під державними об'єктами нерухомості, площею 1,728 га, передана в оренду ТОВ Новомосковська фірма «Фрегат» строків на 49 років.

Обсяги видків та скидів забруднюючих речовин у навколишнє природне середовище, утворення і розміщення відходів, стан земельної ділянки, стан природоохоронного обладнання та споруд, сплата екологічних зборів та платежів, інші екологічні відомості: викладені у звіті з екологічного аудиту, з яким можна ознайомитися додатково в РВ ФДМУ по Дніпропетровській області.

Новий власник повинен обов'язково виконати усі заплановані природоохоронні заходи, що відносяться до аудиту екологічного аудиту.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ – 1 332 656,00 грн., ПДВ – 266 531,20 грн.

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ – 1 599 187,20 грн.

Умови продажу: новий власник стає правонаступником усіх прав та обов'язків у частині державної частки ЦМК Новомосковської фірми «Фрегат», виконання технічних, санітарних та інших правил з утримання об'єкта та забезпечення дотримання санітарних та екологічних норм, передбачених законодавством України, у разі необхідності здійснити заходи щодо вилучення об'єкта приватизації з державного реєстру підприємств України; у разі необхідності створити нові робочі місця; забезпечити безпеку умови праці, що мінімізують випадки травматизму; у разі працевлаштування осіб з обмеженими фізичними можливостями створити належні умови праці для таких осіб з урахуванням їх особливих потреб, відповідного облаштування виробництва та забезпечення доступу до них зазначених осіб; забезпечення вимог екологічної безпеки, охорони навколишнього природного середовища під час експлуатації об'єкта з урахуванням висновків екологічного аудиту. Право користування, купівлі, оренди земельної ділянки, а також її розміру під об'єктом приватизації покупцем вирішується самостійно в порядку, встановленому чинним законодавством України. Покупець відшкодовує витрати, пов'язані з підготовкою продажу об'єкта, та сплату нотаріальні послуги, пов'язані з посвідченням договору купівлі-продажу.

Грошові кошти на участь в аукціоні 159 918,72 грн. (без ПДВ), що становить 10% від початкової вартості об'єкта приватизації, вносять на рахунок № 37311009001104 ГУДКУ в Дніпропетровській області, МФО 805012, код за ЄДРПОУ 13467337, Регіональному відділенню Фонду державного майна України по Дніпропетровській області.

Плата за реєстрацію заяви у розмірі 17 грн. (без ПДВ) та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносять на р/р № 371845019000011 ГУДКУ в Дніпропетровській області, МФО 805012, код за ЄДРПОУ 13467337, Регіональному відділенню ФДМУ по Дніпропетровській області.

Переможець аукціону, який відмовився від підписання протоколу аукціону або укладання договору купівлі-продажу об'єкта, грошові кошти у розмірі 10 відсотків початкової вартості продажу об'єкта, внесені учасником для участі в аукціоні, не повертаються.

Аукціон відбудеться 19 червня 2010 г. о 12.00 год. на товарній біржі «Універсал» за адресою: 49000, м. Дніпропетровськ, вул. Червона, 20/18, тел.: (056) 35-28-88, 785-24-93.

Заяви на участь в аукціоні приймає Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській області за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58, кінм. 315, 316.

Кінцевий термін прийняття заяв – 15 липня 2010 року до 17.00. Додаткову інформацію про продаж об'єкта за тел.: (056) 742-89-48, 742-85-19. Ознайомитися з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування.

ЧЕРКАСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж на аукціоні будівлі колишнього Катеринопільського районного суду загальною площею 139,0 м², що перебуває на балансі територіального управління державної судової адміністрації в Черкаській області, разом із земельною ділянкою, на якій він розташований (державна власність)

Код за ЗКПО 230000072.
Адреса: Черкаська обл., смт Катеринопіль, вул. Леніна, 43. Призначення об'єкта: адміністративний будинок.

Відомості про об'єкт: об'єкт знаходиться у центральній частині смт Катеринопіль. Одноповерхова будівля, стіни каркано-штито, обкладені цеглою, покрівля – шифер хвилястий. Рік побудови – 1958. Загальна площа будівлі 139,0 м². По периметру будівлі та тротуарях – асфальтована відомість. Фізичний стан будівлі задовільний. Ступінь знос – 35 відсотків.

Відомості про земельну ділянку: відведена земляна ділянка загальною площею 423,0 м² простоті геометричної форми, відстань до центральної площі становить 0,05 км. Рельєф ділянки рівнинний.

Кадастровий номер земельної ділянки – 7122551001.005.0334. Категорія земель – землі житлової та громадської забудови.

Цільове призначення: громадського призначення.

Умови продажу об'єкта аукціону: призначення та використання об'єкта покупцем вирішується самостійно згідно з чинним законодавством; здійснити заходи щодо збереження навколишнього середовища, забезпечити дотримання санітарних та екологічних норм; покупцем відшкодовує всі витрати, пов'язані з підготовкою об'єкта аукціону до продажу та проведенням аукціону.

Вартість об'єкта без ПДВ: 61 600,00 грн.
Вартість земельної ділянки без ПДВ: 16 700,00 грн.
Вартість об'єкта аукціону без ПДВ: 78 300,00 грн., ПДВ: 15 860,00 грн.

Початкова вартість об'єкта аукціону з урахуванням ПДВ: 93 960,00 грн.

Грошові кошти в розмірі 9 396,00 грн., що становить 10% вартості об'єкта аукціону, вносять на р/р № 37310007000007 в ГУДКУ в Черкаській області, МФО 854018, код 21368158, одержував – РВ ФДМУ по Черкаській області.

Плата за реєстрацію заяви у розмірі 17 грн. та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносять на р/р № 3718406000007 в ГУДКУ в Черкаській області, МФО 854018, код 21368158, одержував – РВ ФДМУ по Черкаській області.

в ГУДКУ в Черкаській області, МФО 854018, код 21368158, одержував – РВ ФДМУ по Черкаській області.

Термін прийняття заяв: до 19 липня 2010 року включно.

Аукціон буде проведено 23 липня 2010 року об 11.00 за адресою регіонального відділення.

Ознайомитися з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування.

Умови розрахунку за об'єкт для юридичних та фізичних осіб – грошові кошти.

Служба організації та проведення аукціону: РВ ФДМУ по Черкаській області. Адреса: 18000, м. Черкаси, бульв. Шевченка, 185, кінм. 445, тел.: 37-26-61, 45-64-35, час роботи з 9.00 до 18.00, кім. вихідних.

ЧЕРНІВЕЦЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж на аукціоні об'єкта державної власності – нежитлової будівлі (будівлі колишньої котельні) загальною площею 45,0 м², що перебуває на балансі ВАТ «Ошихльський консервний завод», разом із земельною ділянкою площею 0,0207 га, на якій вона розташована

Назва об'єкта: нежитлова будівля (будівля колишньої котельні) загальною площею 45,0 м².
Адреса: вул. Заводська, 1а, с. Ошихліби, Кіцманський р-н, Чернівецька обл.

Балансоутримувач: ВАТ «Ошихльський консервний завод». Відомості про об'єкт приватизації: нежитлова будівля (колишня котельня житлового фонду), цегляна, одноповерхова внутрішнього площею 45,0 м², роки побудови – орієнтовно 60-ті, площа забудови будівлі – 56,8 м².

Технічні характеристики об'єкта: фундамент бетонний стрічковий, стіни цегляні, перекриття – залізобетонні плити, дах суцільний, покрівля – азбестоцементні листи, двері металеві, вікна дерев'яні, підлога бетонна, оздоблювальні покриття – фарбування водяними суцільними, штукатурка.

Інженерні мережі – електропостачання, газ. Відомості про земельну ділянку. Площа: 0,0207 га.

Кадастровий номер: 732587500.01.003.0042.

Цільове призначення: для обслуговування нежитлової будівлі.

Початкова вартість об'єкта малої приватизації разом із земельною ділянкою – 9 647,0 грн., у т. ч. вартість земельної ділянки – 2 606,0 грн.

Сума податку на додану вартість (ПДВ) об'єкта малої приватизації разом із земельною ділянкою – 1 929,4 грн.

Початкова вартість об'єкта малої приватизації разом із земельною ділянкою з урахуванням ПДВ – 11 576,40 грн.

Умови продажу об'єкта аукціону:

подальше використання об'єкта аукціону визначає покупець; дотримання санітарно-екологічних норм утримання об'єкта аукціону; здійснені реєстрації: нерухомого майна, яке входить до складу об'єкта аукціону, в бюро технічної інвентаризації, державного акта на право власності на земельну ділянку – у Кіцманському районному відділі Чернівецької регіональної філії ДП «Центр державного земельного кадастру»; подальше використання земельної ділянки здійснювати відповідно до цільового призначення згідно з чинним законодавством України; протягом одного року після підписання акта приймаючи-передачі об'єкта аукціону здійснити заходи щодо оформлення державного акта на право власності на земельну ділянку згідно з чинним законодавством України; подальше відчуження та передача в заставу покупцем об'єкта аукціону в період дієвості зобов'язання покупця здійснювати виключно за погодженням з продавцем у порядку, встановленому ФДМУ, із забезпеченням збереження для нового власника всіх зобов'язань, які не виконані покупцем на момент такого відчуження; покупець об'єкта аукціону сплатує нотаріальні послуги, пов'язані з посвідченням договору купівлі-продажу.

Попкупцеві, який визначений переможцем аукціону і відмовився від підписання протоколу аукціону або договору купівлі-продажу, грошові кошти в розмірі 1 157,64 грн., що становить 10% від початкової вартості продажу об'єкта, не повертаються.

Грошові кошти в розмірі 1 157,64 грн., що становить 10% від початкової вартості об'єкта аукціону, та рестраційний внесок для реєстрації заявника як учасника аукціону в розмірі 17,00 грн. вносять на р/р № 373100501800001 РВ ФДМУ по Чернівецькій області в Управлінні державного казначейства у Чернівецькій області, МФО 856135, ідентифікаційний код 21432643.

Кошти при розрахунку за придбаний об'єкт аукціону вносять на р/р № 37180501900001 РВ ФДМУ по Чернівецькій області в Управлінні державного казначейства у Чернівецькій області, МФО 856135, ідентифікаційний код 21432643.

Засоби платежу для юридичних та фізичних осіб – грошові кошти. **Аукціон буде проведено 20.07.10 о 12.00 за адресою: м. Чернівці, вул. Л. Кобилиці, 21а.**

Кінцевий термін прийняття заяв: 16.07.10. Ознайомитися з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування з дозволу регіонального відділення.

Служба організації та проведення аукціону: РВ ФДМУ по Чернівецькій області, адреса: 58001, м. Чернівці, вул. Л. Кобилиці, 21а, телефон для довідок 51-86-60.

м. КІЇВ

ІНФОРМАЦІЯ

про повторний продаж на аукціоні групи інвентарних об'єктів державної власності (знижка 30%)

Назва об'єкта: група інвентарних об'єктів – майно колишнього Українського підприємства управління по комплектуванню будов машиннобудівного комплексу «Укрмашкомплект».

Балансоутримувач: ОП «Укрмашкомплект», код за ЄДРПОУ 01886709.

Місцезнаходження об'єкта: 01001, м. Київ, вул. Трьохсвятительська, 46.

Відомості про об'єкт: група інвентарних об'єктів у кількості 71 од. (двухрядні машини, калюльотри, електростатори, меблі тощо) знаходиться в зоні та не придатні до подальшого використання, легковий автомобіль ВАЗ 2107 та причіп «Турист» – технічно несправні.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ – 5 085,52 грн., ПДВ – 1 017,11 грн.

Початкова вартість продажу об'єкта з урахуванням ПДВ – 6 102,63 грн.

Сума грошових коштів у розмірі 10% від початкової вартості продажу – 610,26 грн.

Умови продажу: використання майна визначає покупець; покупець відшкодовує органу приватизації витрати, пов'язані з здійсненням незалежної оцінки об'єкта.

Кожний учасник аукціону укладає відповідний договір з Товарною біржею «Універсальна товарно-сировинна біржа» про зобов'язання відшкодувати витрати, пов'язані з проведенням аукціону. Переможець аукціону відшкодовує Товарній біржі «Універсальна товарно-сировинна біржа» витрати, пов'язані з проведенням аукціону.

Засоби платежу: грошові кошти. **Аукціон буде проведено 19.07.10 об 11.00 за адресою: м. Київ, вул. Воровського, 51, оф. 11, Товарна біржа «Універсальна товарно-сировинна біржа».**

Кінцевий термін прийняття заяв на участь в аукціоні – 15.07.10. Плата за реєстрацію заяви в розмірі 17,00 грн. (призначення платіж: «Плата за реєстрацію заяви на участь в аукціоні, без ПДВ»),

кошти при розрахунку за придбаний об'єкт та ПДВ вносяться на р/р № 37184501900001 в Головну управління Державного казначейства України у м. Києві, МФО 820019, одержував – РВ ФДМУ по м. Києві, ЄДРПОУ 19030825.

Сума грошових коштів у розмірі 10% від початкової вартості продажу вносяться на р/р № 373170070000034 в Головну управління Державного казначейства України у м. Києві, МФО 820019, одержував – РВ ФДМУ по м. Києві, ЄДРПОУ 19030825.

Ознайомитися з об'єктом можна за адресою: м. Київ, вул. Трьохсвятительська, 46, в робочі дні та години з дозволу РВ ФДМУ по м. Києві.

Отримати додаткову інформацію про об'єкт та подати заяву на участь в аукціоні можна в РВ ФДМУ по м. Києву за адресою: 01032, м. Київ, бульв. Т. Шевченка, 50/р, кінм. 226, 325, тел.: 235-41-84, 234-31-78.

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж на аукціоні індивідуально визначеного майна – автомобільного крана

Назва об'єкта: індивідуально визначене майно – автомобільний кран (КС-4561) К-162 на базі шасі КраЗ-257, держаний номер АА 8416 ВМ, інвентарний номер 1760, що перебуває на балансі Мостогазону № 103 ВАТ «Мостобуд», та не увійшло до його статутного фонду.

Місцезнаходження об'єкта: 02081, м. Київ, вул. Причальна, 2. Балансоутримувач: Мостогазін № 103 ВАТ «Мостобуд», код за ЄДРПОУ 01386295, місцезнаходження: 02081, м. Київ, вул. Причальна, 2.

Відомості про об'єкт: колісний транспортний засіб – вантажний автокран (КС-4561) К-162 на базі шасі КраЗ-257, рестраційний держаний номер АА 8416 ВМ, технічний паспорт ДАЄ 029111, шасі (рама) номер 325204, об'єм двигуна 14 860 см³, колір – зелений, рік випуску – 1978, показання спідметра 22 829 км, вантажопідйомність – 16 т, довжина стріли крана – 10 м, авторкран знаходиться у робочому стані, необхідні дозволи від уповноважених органів котлонадзору на проведення робіт з підйомом вантажів на даний час відсутні.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ – 65 120,38 грн., ПДВ – 13 024,08 грн.

Початкова вартість продажу об'єкта з урахуванням ПДВ – 78 144,46 грн.

Сума грошових коштів у розмірі 10% від початкової вартості продажу: 7 814,45 грн.

Умови продажу: подальше використання автокрана визначає покупець; покупець, відшкодовує органу приватизації витрати, пов'язані із здійсненням незалежної оцінки об'єкта приватизації.

Кожний учасник аукціону за 3 (три) дні до початку аукціону укладає відповідний договір з ДАК «Національна мережа аукціонних центрів» про зобов'язання відшкодувати витрати, пов'язані з проведенням аукціону. Переможець аукціону відшкодовує ДАК «Національна мережа аукціонних центрів» витрати, пов'язані з проведенням аукціону. Засоби платежу: грошові кошти.

Аукціон буде проведено 20 липня 2010 року об 11.00 за адресою: м. Київ, вул. Марини Раскової, 15 (3-й поверх), ДАК «Національна мережа аукціонних центрів».

Кінцевий термін прийняття заяв про приватизацію для участі в аукціоні – 16 липня 2010 року.

Плата за реєстрацію заяви про приватизацію у розмірі 17 грн. (призначення платежу: «Плата за реєстрацію заяви на участь в аукціоні, без ПДВ»), кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації та ПДВ вносяться на р/р № 37184501900001 в Головну управління Державного казначейства у м. Києві, ЄДРПОУ 19030825, банк: Головне управління Державного казначейства у м. Києві, код банку 820019.

Сума грошових коштів в розмірі 10% від початкової вартості продажу вносяться на р/р № 373170070000034 в Головну управління Державного казначейства у м. Києві, ЄДРПОУ 19030825, банк: Головне управління Державного казначейства у м. Києві, код банку 820019. У призначенні платежу вказати: для РВ ФДМУ по м. Києві.

Ознайомитися з об'єктом можна за адресою: 02081, м. Київ, вул. Причальна, 2, в робочі дні та години з дозволу Регіонального відділення ФДМУ по м. Києві.

Отримати додаткову інформацію та подати заяву на участь в аукціоні можна в Регіональному відділенні ФДМУ по м. Києві, за адресою: м. Київ, бульв. Т. Шевченка, 50/р, кінм. 331, тел. 234-12-28, в робочі дні та години.

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж на аукціоні індивідуально визначеного майна – обладнання по ЖЕУ

Назва об'єкта: індивідуально визначене майно – обладнання по ЖЕУ, що перебуває на балансі ВАТ «Київні» та не увійшло до його статутного фонду.

Місцезнаходження об'єкта: 04073, м. Київ, просп. Московський, 9. Балансоутримувач: ВАТ «Київні», код за ЄДРПОУ 00308169. Місцезнаходження: 04073, м. Київ, просп. Московський, 9.

Відомості про об'єкт: індивідуально визначене майно – обладнання по ЖЕУ, до складу якого входить: трансформатори, газові плити, газові колонки, водний підігрівач, диван, шафи, телевізори, холодильники та ін. Обладнання знаходиться у неробочому, незадовільному стані та непридатне для подальшої експлуатації.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ – 2 969,44 грн., ПДВ – 593,89 грн.

Початкова вартість продажу об'єкта з урахуванням ПДВ – 3 563,33 грн.

Сума грошових коштів у розмірі 10% від початкової вартості продажу: 296,94 грн.

Умови продажу: подальше використання індивідуально визначеного майна – обладнання по ЖЕУ визначає покупець.

Кожний учасник аукціону за 3 (три) дні до початку аукціону укладає відповідний договір з ДАК «Національна мережа аукціонних центрів» про зобов'язання відшкодувати витрати, пов'язані з проведенням аукціону. Переможець аукціону відшкодовує ДАК «Національна мережа аукціонних центрів» витрати, пов'язані з проведенням аукціону.

Засоби платежу: грошові кошти.

Аукціон буде проведено 20 липня 2010 року о 12.00 за адресою: м. Київ, вул. Марини Раскової, 15 (3-й поверх), ДАК «Національна мережа аукціонних центрів».

Кінцевий термін прийняття заяв про приватизацію для участі в аукціоні – 16 липня 2010 року.

Плата за реєстрацію заяви про приватизацію у розмірі 17 грн. (призначення платежу: «Плата за реєстрацію заяви на участь в аукціоні, без ПДВ»), кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації та ПДВ вносяться на р/р № 37184501900001 в Головну управління Державного казначейства у м. Києві, ЄДРПОУ 19030825, банк: Головне управління Державного казначейства у м. Києві, код банку 820019.

Сума грошових коштів в розмірі 10% від початкової вартості продажу вносяться на р/р № 373170070000034 в Головну управління Державного казначейства у м. Києві, ЄДРПОУ 19030825, банк: Головне управління Державного казначейства у м. Києві, код банку 820019. У призначенні платежу вказати: для РВ ФДМУ по м. Києві.

Ознайомитися з об'єктом можна за адресою: 04073, м. Київ, просп. Московський, 9, в робочі дні та години з дозволу Регіонального відділення ФДМУ по м. Києві.

Отримати додаткову інформацію та подати заяву на участь в аукціоні можна в Регіональному відділенні ФДМУ по м. Києві за адресою: м. Київ, бульв. Т. Шевченка, 50/р, кінм. 331, тел. 234-12-28, в робочі дні та години.

ПРОДАЖ ОБ'ЄКТІВ ГРУПИ Д

Департамент продажу об'єктів нерухомості, т. 280-42-49

ВІННИЦЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про повторний продаж об'єкта аукціону державної власності разом із земельною ділянкою (початкова вартість знижена на 30%)

Назва об'єкта аукціону: садоба № 2 (

Аукціон буде проведено 19.07.10 за адресою: м. Вінниця, вул. Гоґоля, 10, у Вінницькій філії ДАК «НМАЛ» о 10.00.

Ознайомитися з об'єктом можна в робочі дні за адресою його розташування.

Служба з організації та проведення аукціону: РВ ФДМУ по Вінницькій області за адресою: м. Вінниця, вул. Гоґоля, 10, тел. 35-46-74, час роботи: з 8.00 до 17.00 (крім вихідних), по п'ятницях з 8.00 до 16.00.

ДНІПРОПЕТРОВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж на аукціоні об'єкта незавершеного будівництва протиплавувної споруда та реконструкції виробничого карбаміду-1, що перебувають на балансі ВАТ «ДніпроАЗОТ»

Балансоутримувач: код за ЄДРПОУ 05761620, відкрите акціонерне товариство «ДніпроАЗОТ» за адресою: 51909, Дніпропетровська обл., м. Дніпропетровськ, вул. С. Х. Горобця, 1. Назва об'єкта: протиплавувної споруди та реконструкції виробничого карбаміду-1.

Адреса: 51251, Дніпропетровська обл., м. Дніпропетровськ, вул. С. Х. Горобця.

Відомості про об'єкт: будівництво об'єкта розпочато у 1990 році, призулітено у 1994 році (без консервування). Функціональне призначення об'єкта – утримання азотних мас та водонасичених ґрунтів, відведення грязьових потоків, зниження та стабілізація рівня підземних вод, відведення дощових вод з уклони балки.

Відомості про об'єкт: будівництво об'єкта розпочато у 1990 році, призулітено у 1994 році (без консервування). Функціональне призначення об'єкта – утримання азотних мас та водонасичених ґрунтів, відведення грязьових потоків, зниження та стабілізація рівня підземних вод, відведення дощових вод з уклони балки.

Відомості про об'єкт: будівництво об'єкта розпочато у 1990 році, призулітено у 1994 році (без консервування). Функціональне призначення об'єкта – утримання азотних мас та водонасичених ґрунтів, відведення грязьових потоків, зниження та стабілізація рівня підземних вод, відведення дощових вод з уклони балки.

Відомості про об'єкт: будівництво об'єкта розпочато у 1990 році, призулітено у 1994 році (без консервування). Функціональне призначення об'єкта – утримання азотних мас та водонасичених ґрунтів, відведення грязьових потоків, зниження та стабілізація рівня підземних вод, відведення дощових вод з уклони балки.

Відомості про об'єкт: будівництво об'єкта розпочато у 1990 році, призулітено у 1994 році (без консервування). Функціональне призначення об'єкта – утримання азотних мас та водонасичених ґрунтів, відведення грязьових потоків, зниження та стабілізація рівня підземних вод, відведення дощових вод з уклони балки.

Відомості про об'єкт: будівництво об'єкта розпочато у 1990 році, призулітено у 1994 році (без консервування). Функціональне призначення об'єкта – утримання азотних мас та водонасичених ґрунтів, відведення грязьових потоків, зниження та стабілізація рівня підземних вод, відведення дощових вод з уклони балки.

Відомості про об'єкт: будівництво об'єкта розпочато у 1990 році, призулітено у 1994 році (без консервування). Функціональне призначення об'єкта – утримання азотних мас та водонасичених ґрунтів, відведення грязьових потоків, зниження та стабілізація рівня підземних вод, відведення дощових вод з уклони балки.

Відомості про об'єкт: будівництво об'єкта розпочато у 1990 році, призулітено у 1994 році (без консервування). Функціональне призначення об'єкта – утримання азотних мас та водонасичених ґрунтів, відведення грязьових потоків, зниження та стабілізація рівня підземних вод, відведення дощових вод з уклони балки.

Відомості про об'єкт: будівництво об'єкта розпочато у 1990 році, призулітено у 1994 році (без консервування). Функціональне призначення об'єкта – утримання азотних мас та водонасичених ґрунтів, відведення грязьових потоків, зниження та стабілізація рівня підземних вод, відведення дощових вод з уклони балки.

ЧЕРНІГІВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про повторний продаж на аукціоні об'єкта незавершеного будівництва – магазину разом із земельною ділянкою, на якій він розташований.

Назва об'єкта аукціону: незавершене будівництво магазину разом із земельною ділянкою, на якій він розташований.

Адреса: Чернігівська обл., м. Носівка, вул. Буняківська, 1а. Балансоутримувач: ДП «Ніжинське лісове господарство», код за ЄДРПОУ 00993521.

Відомості про об'єкт приватизації: ОНБ магазин – однопверховка цегляна будівля із ступенем будівельної готовності – 60%, будівництво розпочато в 1996 році та законсервовано в 1998 році, загальна площа – 98,6 м², висота стін – 3,5 м.

Відомості про земельну ділянку: Кадастровий номер 7423810100-01:008-0163. Площа: 0,1088 га, конфігурація земельної ділянки не складна (прямокутна), рельєф місцевості спокійний, обтяження та обмеження земельної ділянки відсутні.

КОНКУРСИ З ВІДБОРУ РОЗРОБНИКІВ ДОКУМЕНТАЦІЇ ІЗ ЗЕМЛЕУСТРОЮ

ДНІПРОПЕТРОВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Дніпропетровській області про оголошення конкурсу з відбору виконавців робіт із землеустрою з метою підготовки до продажу земельних ділянок державної власності, на яких розташовані об'єкти, що підлягають приватизації.

1. Земельна ділянка, на якій розташований об'єкт соціальної сфери Групи Ж «Палац культури «Коскокімія», за адресою: Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, вул. Постишева, 19.

Роботи із землеустрою будуть виконуватися відповідно до Земельного кодексу України, Закону України «Про землеустрій».

Виконування робота (завдання): розробка технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості); виконання кадастрової зйомки земельної ділянки (погодження меж); відновлення меж земельної ділянки на місцевості; встановлення меж частин земельної ділянки, які містять обтяження та обмеження щодо використання землі; закріплення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) межовими знаками; внесення відомостей про земельну ділянку до бази даних Автоматизованої системи ведення земельного кадастру (присвоєння кадастрового номера земельній ділянці, передача обмінного файлу до територіального органу ДЗК).

Категорія земель: землі житлової та громадської забудови. Цільове призначення: для здійснення підприємницької діяльності. Нормативно грошова оцінка земельної ділянки: 5 914,48 грн.

Вартість продажу об'єкта аукціону без урахування ПДВ – 97 544,43 грн., у т.ч. вартість об'єкта приватизації без ПДВ – 91 557,64 грн., вартість земельної ділянки без ПДВ – 6 986,79 грн.

Початкова вартість продажу об'єкта аукціону з урахуванням ПДВ – 117 053,32 грн., у т.ч. початкова вартість об'єкта приватизації з урахуванням ПДВ – 109 869,17 грн., початкова вартість земельної ділянки з урахуванням ПДВ – 7 184,15 грн.

Умови продажу об'єкта аукціону: завершити будівництво та вестти в експлуатацію ОНБ протягом 5 років з моменту підписання акта приймання-передачі; подальше використання ОНБ визначає покупець; покупця зобов'язаний використувати земельну ділянку відповідно до цільового призначення згідно з чинним законодавством України; заборона відчуження ОНБ та земельної ділянки, на якій розташований цей об'єкт, до завершення будівництва і введення об'єкта в експлуатацію; здійснити заходи щодо збереження навколишнього середовища, забезпечення дотримання санітарних та екологічних норм під час добування ОНБ та введення його в експлуатацію; протягом одного року з моменту підписання акта приймання-передачі отримати дозвіл інспекції ДАБК на виконання будівельних робіт; протягом одного року після підписання акта приймання-передачі здійснити заходи щодо оформлення державного акта на право власності на земельну ділянку згідно з чинним законодавством України; покупця відшкодувати витрати, пов'язані з підготовкою об'єкта аукціону до продажу та проведенням аукціону.

У разі якщо учасник або його уповноважений представник без поважних причин не з'явиться на аукціон і зрівне його проведення, сплачений ним гарантійний внесок не повертається та перераховується до державного бюджету.

Переможець аукціону, який відмовився від підписання протоколу аукціону або договору купівлі-продажу, позбавляється права на подальшу участь у цьому аукціоні та у продажні цього об'єкта аукціону, а сплачений ним гарантійний внесок не повертається та перераховується до державного бюджету.

Грошові кошти в розмірі 11 705,33 грн., що становить 10% від початкової вартості об'єкта аукціону, вносяться на р/р № 37312006000431, одержувач – РВ ФДМУ по Чернігівській обл., код 14243893, банк одержувача – ГУДКУ у Чернігівській обл., МФО 853592.

Плата за реєстрацію заяви в розмірі 17 грн. вноситься на р/р № 3719750900002, одержувач – РВ ФДМУ по Чернігівській обл., код 14243893, банк одержувача – ГУДКУ у Чернігівській обл., МФО 853592.

Аукціон буде проведений 16 липня 2010 року об 11.00 за адресою: м. Чернігів, вул. Перемоги, 20/16.

Кінцевий термін прийняття заяв: 12 липня 2010 року. Служба з організації та проведення аукціону – Регіональне відділення ФДМУ по Чернігівській області, адреса: 14000, м. Чернігів, просп. Миру, 43, кмн. 319, тел. 67-63-02, заяви про участь в аукціоні приймаються з 9.00 до 18.00, крім суботи та неділі.

Ознайомитися з об'єктом можна за місцем його розташування.

ПЕРЕЛІК

об'єктів незавершеного будівництва державної власності, що підлягають приватизації, затверджений наказом ФДМУ від 08.06.10 № 773

м. СЕВАСТОПОЛЬ

Безхазова камера (обладнання), ВАТ «Аусон» (Регіональне відділення ФДМУ в Автономній Республіці Крим та м. Севастополь за адресою: м. Севастополь, вул. Вакулєнчука, 29. Спосіб приватизації: аукціон.

ДНІПРОПЕТРОВСЬКА ОБЛАСТЬ

Цех виробництва товарів народного споживання (технічне (технічне забруднення), ВАТ «Дніпропетровський металургійний комбінат імені Ф. Е. Дзержинського» (Регіональне відділення ФДМУ по Дніпропетровській області) за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Кірова, 186. Спосіб приватизації: аукціон.

ПЕРЕЛІК

об'єктів незавершеного будівництва державної власності, що підлягають приватизації, разом із земельними ділянками державної власності, затверджений наказом ФДМУ від 08.06.10 № 773

ВІННИЦЬКА ОБЛАСТЬ

Ковбасний цех з худобозабійним пунктом потужністю 3 голови за зміну; склад для солі, склад для кишкової сировини, матеріальний склад, слюсарня майстерня, навів для дров; споруди очищення протомоків з мережами каналізації; огорожені майданчик м'ясокомбінату разом із земельною ділянкою, ДП «Вінницький завод «Кристал» (Міністерство промислової політики України) за адресою: Вінницька обл., Вінницький р-н, с. Комарів. Спосіб приватизації: аукціон.

ХЕРСОНСЬКА ОБЛАСТЬ

Дитячий центр відпочинку разом із земельною ділянкою, ВП «Запорізька АЕС» ДП НАЕК «Енергоатом» (Міністерство палива та енергетики України) за адресою: Херсонська обл., с. Ушкалка. Спосіб приватизації: аукціон.

ЦЕНТРАЛЬНИЙ АПАРАТ ФДМУ

Департамент продажу об'єктів нерухомості

Склад тари разом із земельною ділянкою, ВП «Запорізька АЕС» ДП НАЕК «Енергоатом» (Міністерство палива та енергетики України) за адресою: Запорізька обл., м. Енергодар. Спосіб приватизації: аукціон.

Гараж спілки ветеранів Афганістану разом із земельною ділянкою, ВП «Запорізька АЕС» ДП НАЕК «Енергоатом» (Міністерство палива та енергетики України) за адресою: Запорізька обл., м. Енергодар. Спосіб приватизації: аукціон.

ПЕРЕЛІК

об'єктів незавершеного будівництва державної власності, які включаються наказом ФДМУ від 08.06.10 № 773 за раніше затверджених переліків об'єктів, що підлягають приватизації

ВІННИЦЬКА ОБЛАСТЬ

Ковбасний цех з худобозабійним пунктом потужністю 3 голови за зміну, Вінницька обл., Вінницький р-н, с. Комарів, ДП «Вінницький завод «Кристал» (Міністерство промислової політики України).

Склад для солі, склад для кишкової сировини, матеріальний склад, слюсарня майстерня, навів для дров, Вінницька обл., Вінницький р-н, с. Комарів, ДП «Вінницький завод «Кристал» (Міністерство промислової політики України).

Споруди очищення протомоків з мережами каналізації, Вінницька обл., Вінницький р-н, с. Комарів, ДП «Вінницький завод «Кристал» (Міністерство промислової політики України).

Огорожені майданчик м'ясокомбінату, Вінницька обл., Вінницький р-н, с. Комарів, ДП «Вінницький завод «Кристал» (Міністерство промислової політики України).

Школа, Вінницька обл., Калинівський р-н, с. Байківка, СТОВ «Дружба» (Головне управління сільськогосподарства і продовольства облдержадміністрації).

ЛУГАНСЬКА ОБЛАСТЬ

Житловий будинок для маломісійних з блоком обслуговування, м. Алчевськ, вул. Волгоградська, ВАТ «Алчевський металургійний комбінат» (Міністерство промислової політики України).

ПРОДАЖ ОБ'ЄКТІВ ГРУПИ Ж

Департамент продажу об'єктів нерухомості, т. 280-42-32

ПРИВАТИЗОВАНО ШЛЯХОМ ПРОДАЖУ НА АУКЦІОНІ

ВІННИЦЬКА ОБЛАСТЬ

Дальня за обладнанням, що під час приватизації не увійшла до статутного фонду ВАТ «Вінницьке спеціалізоване автотранспортне підприємство № 0102 «Укргарпромтранс» та перебуває на позабалансовому рахунку ТОВ «Легіон плюс ЛТД», за адресою: м. Вінниця, вул. Ватуліна, 174. Приватизовано фізичною особою за № 36 525,00 грн., у т.ч. ПДВ – 6 087,50 грн.

РІВНЕНСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж на аукціоні об'єкта державної власності – профліакторію, що перебуває на балансі ВАТ «Сарненський комбінат хлібопродуктів»

Назва об'єкта: профліакторія. Місцезнаходження об'єкта: 34512, Рівненська обл., Сарненський р-н, с. Маслоуха, вул. Центральної, 1.

Балансоутримувач: ВАТ «Сарненський комбінат хлібопродуктів», 34500, Рівненська обл., м. Сарни, вул. Заводська, 2, код за ЄДРПОУ 00955704.

Відомості про об'єкт: об'єкт діючий, використовується сезонно, до складу об'єкта входять окремо розташована двоповерховка цегляна будівля з підвалом загальною площею приміщень 232,1 м² та 11 одиниць обладнання. Будівля обладнована входом з ганком, є окремих вхід (пандус) до підвального поверху, частину його займає гараж. Профліакторій обладнаний інженерно-технічними комунікаціями, достатніми для функціонування, а саме: електро-, водопостачанням, каналізацією, вентиляцією, водяним опаленням, радіо та телебаченням. Територія навколо будівлі благоустроєна. Призначення об'єкта – надання послуг із відпочинку та оздоровлення.

Земельна ділянка окремо не виділена, знаходиться в складі земель ДП «Діброва» ВАТ «Сарненський комбінат хлібопродуктів», загальною площею 30,0 га, наданих у постійне користування для ведення підсобного сільського господарства (земля сільськогосподарського призначення).

Вартість продажу об'єкта без ПДВ – 162 855 грн. ПДВ – 32 571 грн.

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ – 195 426 грн.

Умови продажу: збереження профілю діяльності; дотримання покупцем термінів оплати за придбаний об'єкт; утримання об'єкта та прилеглої території в належному санітарно-екологічному стані; об'єкт не підлягає відчуженню та передачі в оренду тощо іншим юридичним та фізичним особам без збереження умов, на яких він був придбаний; подальше відчуження об'єкта за договором купівлі-продажу до моменту підписання сторонами підсумкового акта перевірки виконання умов даного договору можливе лише за згодою органу приватизації. У разі зміни власника об'єкта приватизації покупець повинен покласти всі зобов'язання за договором на нового власника. Новий власник у двотижневий термін з дня переходу до нього права власності на об'єкт подає до державного органу приватизації копії документів, що підтверджують перехід до нього права власності; питання землекористування покупець вирішує самостійно згідно з чинним законодавством України протягом одного року з моменту набуття права власності; учасник аукціону, який відмовився від підписання протоколу, якщо це підтверджується актом, підписаним трьома незалежними особами, позбавляється права на подальшу участь в аукціоні. Учасник аукціону, який визнаний переможцем, але відмовився від підписання договору купівлі-продажу, відшкодує органу приватизації вартість робіт, пов'язаних з підготовкою об'єкта до продажу та проведенням аукціону.

Грошові кошти за реєстрацію заяви на участь в аукціоні у розмірі 17 грн. та кошти під час розрахунку за придбаний об'єкт вносяться на рахунок № 3719800600095, банк ГУДКУ у Рівненській області, МФО 833017, код за ЄДРПОУ 13989432, одержувач: Регіональне відділення ФДМУ по Рівненській області.

Грошові кошти в розмірі 19 542,60 грн., що становить 10% від початкової вартості об'єкта приватизації, вносяться на рахунок № 37313004000095, банк ГУДКУ у Рівненській області, МФО 833017, код за ЄДРПОУ 13989432, одержувач: Регіональне відділення ФДМУ по Рівненській області.

Кінцевий термін прийняття заяв: 16 серпня 2010 року включно до 17.15.

Аукціон буде проведено 20 серпня 2010 року об 11.00 годино в приміщенні Регіонального відділення ФДМУ по Рівненській області за адресою: м. Рівне, вул. 16 Липня, 77.

Ознайомитися з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування з дозволу регіонального відділення.

Отримати додаткову інформацію та подати заяву за встановленим органом приватизації формою можна за адресою: м. Рівне, 16 Липня, 77, тел.: (0362) 63-58-19, 26-25-56.

Отримати додаткову інформацію та подати заяву за встановленим органом приватизації формою можна за адресою: м. Рівне, 16 Липня, 77, тел.: (0362) 63-58-19, 26-25-56.

Отримати додаткову інформацію та подати заяву за встановленим органом приватизації формою можна за адресою: м. Рівне, 16 Липня, 77, тел.: (0362) 63-58-19, 26-25-56.

Свідчення про право власності за Державою в особі Верховної Ради України.

Додаткові відомості: балансоутримувач: ВАТ «АрселорМіттал Кривий Ріг», код за ЄДРПОУ балансоутримувача 24432974, адреса: 50095, Дніпропетровська область, м. Кривий Ріг, вул. Орджонікідзе, 1.

2. Земельна ділянка, на якій розташований об'єкт соціальної сфери Групи Ж «Палац культури «Коскокімія», за адресою: Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, вул. Постишева, 19.

Роботи із землеустрою будуть виконуватися відповідно до Земельного кодексу України, Закону України «Про землеустрій».

Виконування робота (завдання): розробка технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості); виконання кадастрової зйомки земельної ділянки (погодження меж); відновлення меж земельної ділянки на місцевості; встановлення меж частин земельної ділянки, які містять обтяження та обмеження щодо використання землі; закріплення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) межовими знаками; внесення відомостей про земельну ділянку до бази даних Автоматизованої системи ведення земельного кадастру (присвоєння кадастрового номера земельній ділянці, передача обмінного файлу до територіального органу ДЗК).

Виконування робота (завдання): розробка технічної документації із землеустрою з відповідними державними установами; виконавець робіт передає розроблену технічну документацію із землеустрою на державну експертизу та у разі необхідності допрацьовує її з метою отримання позитивного висновку.

Підстава для виконання роботи: накази РВ ФДМУ по Дніпропетровській області від 30.05.06 № 12/01-10-ЗПС «Про перелік об'єктів со-

Додаткові умови: виконавець робіт погоджує технічну документацію із землеустрою з відповідними державними установами; виконавець робіт передає розроблену технічну документацію із землеустрою на державну експертизу та у разі необхідності допрацьовує її з метою отримання позитивного висновку.

Підстава для виконання роботи: наказ ФДМУ «Про перелік об'єктів, що підлягають приватизації» від 28.03.07 № 490; розпорядження Голови районної державної адміністрації від 24.10.08 № 1090-р щодо надання згоди на розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки.

Документи, що підтверджують права на користування земельною ділянкою: за даними Криворізького районного відділу земельних ресурсів не витовлюються.

Цільове призначення: державна.

Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: інформація відсутня.

Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж конкурентним способом земельної ділянки разом з об'єктом приватизації, який на ній розташований.

Розмір земельної ділянки: 0,0420 га.

Назва обмеження: за даними Криворізького районного відділу земельних ресурсів інформація відсутня.

Земельні сервітути (зокрема об'єкти цивільної оборони тощо): за даними Криворізького районного відділу земельних ресурсів інформація відсутня.

Інші матеріали (за наявності): на об'єкти нерухомого майна визначеного об'єкта приватизації виготовлено технічний паспорт та

ціальної сфери (група Ж), які підлягають приватизації» та від 24.09.07 № 12/01-05-ЗПС.

Документи, що підтверджують права на користування земельною ділянкою: об'єкт аукціону розташований в межах земельного відведення Криворізького державного гірничо-металургійного комбінату «Криворізьксталь». Державний акт на право постійного користування землею видано Криворізькою міською радою народних депутатів 15.02.02 та зареєстровано за № 562 (виданий в цілому для підприємства).

Форма власності: державна.

Цільове призначення: для розміщення закладів культури та спорту.

Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: інформація відсутня.

Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж конкурентним способом земельної ділянки разом з об'єктом приватизації, який на ній розташований.

Розмір земельної ділянки: 21 065,0 м².

Наванч обмеження: за даними управління Держкомзему у м. Кривий Ріг Дніпропетровської області не зареєстровані.

Земельні сервітути (зокрема об'єкти цивільної оборони тощо): за даними управління Держкомзему у м. Кривий Ріг Дніпропетровської області не зареєстровані.

Інші матеріали (за наявності): на об'єкті нерухомого майна вищезазначеного об'єкта приватизації виготовлено технічний паспорт та Свідчення про право власності за Державною в осях Верховної Ради України.

Додаткові відомості: балансоутримувач: ВАТ «АрселорМіттал Кривий Ріг», код за ЄДРПОУ балансоутримувача 24432974, адреса: 50095, Дніпропетровська область, м. Кривий Ріг, вул. Орджонікідзе, 1.

3. Земельна ділянка, на якій розташований об'єкт групи А – будівля дитячого садка (літ. А-2) загальною площею 1 423,7 м², сарай (літ. Б), навес (літ. В, Г, Д, Е, Ж, З), за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Мечникова, 12.

Роботи із землеустрою будуть виконуватись відповідно до Земельного кодексу України, Закону України «Про землеустрій».

Виконувана робота (завдання): розробка технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості); виконання кадастрової зйомки земельної ділянки (погодження меж земельної ділянки з суміжними власниками та землекористувачами; відновлення меж земельної ділянки на місцевості; встановлення меж частин земельної ділянки, які містять обтяження та обмеження щодо використання землі); закріплення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) межовими знаками; внесення відомостей про земельну ділянку до бази даних Автоматизованої системи ведення земельного кадастру (присвоєння кадастрового номера земельної ділянки, передача обмінного файлу до територіального органу ДЗК).

Додаткові умови: виконавць робіт погоджує технічну документацію із землеустрою з відповідними державними установами; виконавць робіт передає розроблену технічну документацію із землеустрою на державну експертизу та у разі необхідності доопрацьовує її з метою отримання позитивного висновку.

Підстава для виконання роботи: наказ ФДМУ від 07.08.09 № 1252 «Про перелік об'єктів, що підлягають приватизації».

Документи, що підтверджують права на користування земельною ділянкою: за інформацією Головного управління Держкомзему у Дніпропетровській області не виготовлялись.

Форма власності: державна.

Цільове призначення: за даними Головного управління Держкомзему у Дніпропетровській області інформація відсутня.

Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: за даними Головного управління Держкомзему у Дніпропетровській області інформація відсутня.

Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж конкурентним способом земельної ділянки разом з об'єктом приватизації, який на ній розташований.

Розмір земельної ділянки: за даними Головного управління Держкомзему у Дніпропетровській області інформація відсутня.

Наванч обмеження: за даними Головного управління Держкомзему у Дніпропетровській області інформація відсутня.

Земельні сервітути (зокрема об'єкти цивільної оборони тощо): за даними Головного управління Держкомзему у Дніпропетровській області не зареєстровані.

Інші матеріали (за наявності): на об'єкті нерухомого майна вищезазначеного об'єкта приватизації технічна документація, що видається БТІ, відсутня.

Додаткові відомості: балансоутримувач: Птахофабрика «За мир» (ліквідована).

4. Земельна ділянка, на якій розташований об'єкт групи А – комплекс будівель та споруд складу готової продукції у складі 9 одиниць, за адресою: м. Кривий Ріг, вул. Орджонікідзе, 118.

Роботи із землеустрою будуть виконуватись відповідно до Земельного кодексу України, Закону України «Про землеустрій».

Виконувана робота (завдання): розробка технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості); виконання кадастрової зйомки земельної ділянки (погодження меж земельної ділянки з суміжними власниками та землекористувачами; відновлення меж земельної ділянки на місцевості; встановлення меж частин земельної ділянки, які містять обтяження та обмеження щодо використання землі); закріплення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) межовими знаками; внесення відомостей про земельну ділянку до бази даних Автоматизованої системи ведення земельного кадастру (присвоєння кадастрового номера земельної ділянки, передача обмінного файлу до територіального органу ДЗК).

Додаткові умови: виконавць робіт погоджує технічну документацію із землеустрою з відповідними державними установами; виконавць робіт передає розроблену технічну документацію із землеустрою на державну експертизу та у разі необхідності доопрацьовує її з метою отримання позитивного висновку.

Підстава для виконання роботи: наказ ФДМУ «Про перелік об'єктів, що підлягають приватизації» від 02.04.07 № 538.

Документи, що підтверджують права на користування земельною ділянкою: об'єкт аукціону розташований в межах земельного відведення Криворізькому державному гірничо-металургійному комбінату «Криворізьксталь». Державний акт на право постійного користування землею видано Криворізькою міською радою народних депутатів, акт зареєстровано в Книзі записів державних актів на право постійного користування землею за № 565 від 26.02.02 (виданий в цілому для підприємства).

Форма власності: державна.

Цільове призначення: для виробничих потреб.

Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: інформація відсутня.

Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж конкурентним способом земельної ділянки разом з об'єктом приватизації, який на ній розташований.

Розмір земельної ділянки: 1,5 га, орієнтовано.

Наванч обмеження: за даними Головного управління Держкомзему у Дніпропетровській області не зареєстровані.

Земельні сервітути (зокрема об'єкти цивільної оборони тощо): за даними Головного управління Держкомзему у Дніпропетровській області не зареєстровані.

Інші матеріали (за наявності): на об'єкті нерухомого майна вищезазначеного об'єкта приватизації виготовлено технічний паспорт та Свідчення про право власності за Державною в осях Верховної Ради України.

Додаткові відомості: балансоутримувач: ВАТ «АрселорМіттал Кривий Ріг», код за ЄДРПОУ балансоутримувача 24432974, адреса: 50095, Дніпропетровська область, м. Кривий Ріг, вул. Орджонікідзе, 1.

5. Земельна ділянка, на якій розташований об'єкт незавершеного будівництва групи Д – житловий будинок № 4, за адресою: м. Орджонікідзе, вул. Калініна.

Роботи із землеустрою будуть виконуватись відповідно до Земельного кодексу України, Закону України «Про землеустрій».

Виконувана робота (завдання): розробка технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості); виконання кадастрової зйомки земельної ділянки (погодження меж земельної ділянки з суміжними власниками та землекористувачами; відновлення меж земельної ділянки на місцевості; встановлення меж частин земельної ділянки, які містять обтяження та обмеження щодо використання землі); закріплення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) межовими знаками; внесення відомостей про земельну ділянку до бази даних Автоматизованої системи ведення

земельного кадастру (присвоєння кадастрового номера земельної ділянки, передача обмінного файлу до територіального органу ДЗК).

Додаткові умови: виконавць робіт погоджує технічну документацію із землеустрою з відповідними державними установами; виконавць робіт передає розроблену технічну документацію із землеустрою на державну експертизу та у разі необхідності доопрацьовує її з метою отримання позитивного висновку.

Підстава для виконання роботи: наказ ФДМУ від 30.07.07 № 1263 «Про включення до переліку об'єктів незавершеного будівництва, що підлягають приватизації».

Документи, що підтверджують права на користування земельною ділянкою: за інформацією Орджонікідзевського міського земельного ресурсів правостановлюючі документи на земельну ділянку відсутні.

Форма власності: державна.

Цільове призначення: за інформацією Орджонікідзевського міського відділу земельних ресурсів інформація відсутня.

Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: за інформацією Орджонікідзевського міського відділу земельних ресурсів інформація відсутня.

Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж конкурентним способом земельної ділянки разом з об'єктом приватизації, який на ній розташований.

Розмір земельної ділянки: 0,3 га.

Наванч обмеження: за даними Дніпропетровської регіональної філії ДП «Центру Державного земельного кадастру при державному комітеті України по земельних ресурсах» інформація відсутня.

Земельні сервітути (зокрема об'єкти цивільної оборони тощо): за даними Дніпропетровської регіональної філії ДП «Центру Державного земельного кадастру при державному комітеті України по земельних ресурсах» інформація відсутня.

Додаткові відомості: балансоутримувач: ВАТ «Орджонікідзевський регіональний офіс ДП «Центру Державного земельного кадастру при державному комітеті України по земельних ресурсах», адреса: 53304, Дніпропетровська обл., м. Орджонікідзе, 1, вул. Калініна, 11.

Учасникам конкурсу потрібно подати до регіонального відділення конкурсну документацію, яка складається з конкурсної пропозиції і підтвердних документів:

заяву на участь у конкурсі за встановленою формою; копію довідки про присвоєння ідентифікаційного коду за Державним реєстром фізичних осіб – платників податків та інших обов'язкових платежів (для претендента – фізичної особи); копію встановленого документа претендента (для претендента – юридичної особи); копію ліцензії на проведення робіт із землеустрою; копії кваліфікаційних документів щодо наявності вищої освіти відповідного рівня і професійного спрямування фахівця, які зазначаються до виконання робіт із землеустрою; письмову інформацію щодо досвіду роботи претендента; кваліфікації та досвіду роботи фахівців, які зазначаються ним до виконання робіт із землеустрою, завірену претендентом.

Копії документів, які подаються до регіонального відділення, повинні бути завірені претендентом належним чином.

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також строк виконання робіт.

Вимогами до претендентів для участі у конкурсі і вибору виконавця робіт із землеустрою передбачено наявність ліцензії на проведення робіт із землеустрою, отриманої відповідно до Закону України «Про ліцензування певних видів господарської діяльності»; досвіду роботи з виконання робіт із землеустрою; фахівців у сфері землеустрою, які будуть виконувати ці роботи.

Беруть участь конкурсі тільки отримання рішення конкурсної комісії зобов'язаний утижневий строк розробити проект технічного завдання на земельнорядні роботи та надати його замовнику (регіональному відділенню ФДМУ) для укладення договору на виконання землеупорядних робіт.

Конкурсна документація подається в запечатаному конверті, з описом, який повинен містити опис завдання, що виконується, назву об'єкта та відмітку на конверті «На конкурс з вибору виконавця робіт із землеустрою» до відділу кадрів та доповідства регіонального відділення за адресою: 49000, м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58, кім. 205, до 9 липня 2010 р.

Конкурс відбувається у регіональному відділенні 15.07.10 о 10.00, телефон для довідок (056)742-85-69.

ДОНЕЦЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Донецькій області про оголошення конкурсу з вибору виконавця робіт із землеустрою для підготовки до продажу земельних ділянок державної власності, на яких розташовані об'єкти, що підлягають приватизації

I. Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт приватизації: розташований на території с/підприємства «Електро» на 580 місць, за адресою: Донецька обл., Мар'їнський район, м. Курахове, вул. Мечникова, 12.

1. Виконувана робота (завдання): розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, погодження та затвердження проекту відповідними державними органами у встановленому законодавством порядку, погодження меж земельної ділянки із суміжними власниками та землекористувачами; закріплення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) межовими знаками встановленого зразка, підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки.

2. Підстава для виконання роботи: Порядок продажу об'єктів, що підлягають приватизації разом із земельними ділянками державної власності, затверджений постановою КМУ від 08.07.09 № 689, накази РВ ФДМУ по Донецькій області від 12.07.07 № 197 «Про включення до переліку об'єктів групи А – житловий будинок № 4» від 16.05.07 № 509 «Про внесення змін до наказу РВ ФДМУ від 12.02.2007», від 14.05.10 № 00849 «Про продаж об'єкта аукціону».

3. Документи, що підтверджують права на користування земельною ділянкою: за даними відділу земельних ресурсів у Мар'їнському районі Донецької області відсутні (лист від 02.11.07 № 316).

4. Форма власності: державна.

5. Цільове призначення: за даними відділу земельних ресурсів у Мар'їнському районі Донецької області інформація відсутня (лист від 02.11.07 № 316).

6. Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: за даними відділу земельних ресурсів у Мар'їнському районі Донецької області інформація відсутня (лист від 02.11.07 № 316).

7. Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж конкурентним способом земельної ділянки разом з об'єктом приватизації, який на ній розташований.

8. Розмір земельної ділянки: за даними відділу земельних ресурсів у Мар'їнському районі Донецької області інформація відсутня (лист від 02.11.07 № 316). Площа будівлі кінотеатру – 832,3 м².

9. Наванч обмеження: за даними відділу земельних ресурсів у Мар'їнському районі Донецької області інформація відсутня (лист від 02.11.07 № 316).

10. Земельні сервітути (зокрема об'єкти цивільної оборони тощо): за даними відділу земельних ресурсів у Мар'їнському районі Донецької області інформація відсутня (лист від 02.11.07 № 316).

11. Об'єкт, розташований на земельній ділянці: об'єкт групи Ж – кінотеатр «Електро» на 580 місць (разом із земельною ділянкою), розташований за адресою: Донецька обл., Мар'їнський район, м. Курахове, вул. Мечникова, 12, що перебуває на балансі СО «Донбасенергоспецремонт» ВАТ «Донбасенерго».

12. Інші матеріали (за наявності): відсутні.

Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ балансоутримувача 23343582, місцезнаходження балансоутримувача: 84601, Донецька обл., м. Горлівка, пр. Леніна, 11.

II. Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт приватизації державної власності – комплекс будівель та споруд оранжереї для вирощування квітів, у складі: будівлі сполучного коридору оранжереї (А1) з прибудовою (А1) оранжереями (А1, А1^а), загальною площею 1 146,7 м²; підсобне приміщення (Б1) загальною

площею 11,5 м²; складське приміщення (В-1) загальною площею 4,4 м²; приміщення майстерень (Г-1) загальною площею 35,8 м²; гараж на 2 бокси (Д-1) загальною площею 61,5 м²; будівля оранжереї (Е-1) загальною площею 480,3 м²; вбиральня (Т-1); огорожа, № 1-4; замощення ІІ, за адресою: Донецька обл., Мар'їнський район, м. Курахове, пр. Маяковського, 2п.

1. Виконувана робота (завдання): розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, погодження та затвердження проекту відповідними державними органами у встановленому законодавством порядку, погодження меж земельної ділянки із суміжними землевласниками та землекористувачами, подання документації із землеустрою до органів Держкомзему та підготовки Державного підприємства «Центр ДЗК» для присвоєння кадастрового номера, а також унесення відомостей до державного реєстру земель та бази даних Автоматизованої системи державного земельного кадастру (в т.ч. на магнітних носіях), передача документації із землеустрою для проведення державної експертизи та отримання позитивного висновку цієї експертизи, закріплення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) межовими знаками встановленого зразка, підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки.

2. Підстава для виконання роботи: Порядок продажу об'єктів, що підлягають приватизації разом із земельними ділянками державної власності, затверджений постановою КМУ від 08.07.09 № 689, наказ ФДМУ від 09.02.08 № 166 «Про перелік об'єктів, що підлягають приватизації», наказ РВ ФДМУ від 14.05.10 № 00847 «Про продаж об'єкта аукціону».

3. Документи, що підтверджують права на користування земельною ділянкою: за даними відділу земельних ресурсів у Мар'їнському районі Донецької області відсутні (лист від 10.04.08 № 169).

4. Форма власності: державна.

5. Цільове призначення: за даними відділу земельних ресурсів у Мар'їнському районі Донецької області інформація відсутня (лист від 10.04.08 № 169).

6. Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: за даними відділу земельних ресурсів у Мар'їнському районі Донецької області інформація відсутня (лист від 10.04.08 № 169).

7. Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж конкурентним способом земельної ділянки разом з об'єктом приватизації, який на ній розташований.

8. Розмір земельної ділянки: орієнтовний розмір земельної ділянки 2,0 га (згідно з рішенням Курахівської міської ради Мар'їнського району Донецької області від 23.04.08 № В/39-21).

9. Наванч обмеження: за даними відділу земельних ресурсів у Мар'їнському районі Донецької області інформація відсутня (лист від 10.04.08 № 169).

10. Земельні сервітути (зокрема об'єкти цивільної оборони тощо): за даними відділу земельних ресурсів у Мар'їнському районі Донецької області інформація відсутня (лист від 10.04.08 № 169).

11. Об'єкт, розташований на земельній ділянці: комплекс будівель та споруд оранжереї для вирощування квітів, у складі: будівлі сполучного коридору оранжереї (А1) з прибудовою (А1) оранжереями (А1, А1^а) загальною площею 1 146,7 м²; підсобне приміщення (Б1) загальною площею 11,5 м²; складське приміщення (В-1) загальною площею 4,4 м²; приміщення майстерень (Г-1) загальною площею 35,8 м²; гараж на 2 бокси (Д-1) загальною площею 61,5 м²; будівля оранжереї (Е-1) загальною площею 480,3 м²; вбиральня (Т-1); огорожа, № 1-4; замощення ІІ, (в разі із земельною ділянкою) за адресою: Донецька обл., Мар'їнський район, м. Курахово, пр. Маяковського, 2п, що перебуває на балансі СО «Донбасенергоспецремонт» ВАТ «Донбасенерго».

12. Інші матеріали (за наявності): за ЄДРПОУ балансоутримувача: 23343582, місцезнаходження балансоутримувача: 84601, Донецька обл., м. Горлівка, пр. Леніна, 11.

III. Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт приватизації державної власності – об'єкт незавершеного будівництва АТС на 10 000 номерів, за адресою: Донецька обл., м. Згурів, вул. Комсомольська, 38а.

1. Виконувана робота (завдання): розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, погодження та затвердження проекту відповідними державними органами у встановленому законодавством порядку, погодження меж земельної ділянки із суміжними землевласниками та землекористувачами, подання документації із землеустрою до органів Держкомзему та підрозділів Державного підприємства «Центр ДЗК» для присвоєння кадастрового номера, а також унесення відомостей до державного реєстру земель та бази даних Автоматизованої системи державного земельного кадастру (в т.ч. на магнітних носіях), передача документації із землеустрою для проведення державної експертизи та отримання позитивного висновку цієї експертизи, закріплення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) межовими знаками встановленого зразка, підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки.

2. Підстава для виконання роботи: Порядок продажу об'єктів, що підлягають приватизації разом із земельними ділянками державної власності, затверджений постановою КМУ від 08.07.09 № 689, наказ ФДМУ від 30.06.04 № 1287 (зі змінами, внесеним наказом ФДМУ від 30.01.07 № 157), наказ РВ ФДМУ від 15.05.10 № 00887.

3. Документи, що підтверджують права на користування земельною ділянкою: за даними відділу земельних ресурсів у місті Харківському Донецької області від 25.06.07 № 370, від 12.05.08 № 220.

4. Форма власності: державна.

5. Цільове призначення: землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення.

6. Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: функціонування АТС – незавершене будівництво (листів інформації земельних ресурсів у місті Харківському Донецької області від 25.06.07 № 370).

7. Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж конкурентним способом земельної ділянки разом з об'єктом приватизації, який на ній розташований.

8. Розмір земельної ділянки: 3354 м² (лист Управління земельних ресурсів у місті Харківському Донецької області від 25.06.07 № 370).

9. Наванч обмеження: інформація про земельні ресурси у місті Харківському земельних ресурсів у місті Харківському Донецької області від 25.06.07 № 370, від 12.05.08 № 220.

10. Земельні сервітути (зокрема об'єкти цивільної оборони тощо): інформація відсутня (листи Управління земельних ресурсів у місті Харківському Донецької області від 25.06.07 № 370, від 12.05.08 № 220).

11. Об'єкт, розташований на земельній ділянці: об'єкт незавершеного будівництва – АТС на 10 000 номерів за адресою: Донецька обл., м. Згурів, вул. 60 років Жовтня, що перебуває на балансі структурної одиниці «Донбасенергоспецремонт» ВАТ «Донбасенерго».

12. Інші матеріали (за наявності):

Кадастровий номер земельної ділянки 14157005/001:007:0052.

Згідно з рішенням сесії Згурівської міської ради від 29.12.03 № ІІ/18-94 із землекористування ВАТ «Донбасенерго» (державний акт на право користування земельною ділянкою за № 0015 від 16.01.01) вилучена земельна ділянка площею 40,517 га, на якій крім житлового фонду розташовано ОНБ – АТС.

Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ балансоутримувача: 23343582, місцез

власності, затверджений постановою КМУ від 08.07.09 № 689, наказ ФДМУ від 05.08.08 № 900, наказ РВ ФДМУ по Донецькій області від 05.05.10 № 00771.

3. Документи, що підтверджують права на користування земельною ділянкою: земельна ділянка під об'єктом приватизації входить до складу земельної ділянки площею 0,2499 га (кадастровий номер 1414100000.01.010.0029), наданий у постійне користування ДЗ «Слов'янська лінійна санітарно-епідеміологічна станція на Донецькій залізниці» на підставі Державного акта на право постійного користування землею серії ІІ-ДН № 008065, зареєстровано 27.06.96 в Книзі записів державних актів на право постійного користування землею за № 216.

4. Форма власності: державна.
5. Цільове призначення: цивільне будівництво (згідно з довідкою про правовий статус земельної ділянки від 29.08.08 № 512, наданою відділом земельних ресурсів у м. Слов'янську Донецької області).

6. Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: інформація відсутня (згідно з листом відділу земельних ресурсів у м. Слов'янську Донецької області від 04.09.08 № 763).

7. Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж у складі об'єкта аукціону.

8. Розмір земельної ділянки: дані відсутні. Площа під забудовою – 71,6 м².

9. Наявні обмеження: договір на встановлення обмежень та обмежень не зареєстровано (згідно з довідкою про правовий статус земельної ділянки від 29.08.08 № 512, наданою відділом земельних ресурсів у м. Слов'янську Донецької області).

10. Земельні сервітути (зокрема об'єкти цивільної оборони тощо): договір на встановлення сервітути не зареєстровано (згідно з довідкою про правовий статус земельної ділянки від 29.08.08 № 512, наданою відділом земельних ресурсів у м. Слов'янську Донецької області).

11. Об'єкт розташований на земельній ділянці: нежитлова будівля загальною площею 71,6 м² за адресою: м. Слов'янськ, вул. Комяхова, 38а.

12. Інші матеріали (за наявності): відсутні.
13. Додаткові відомості: балансоутримувач – Державний заклад «Слов'янська лінійна санітарно-епідеміологічна станція на Донецькій залізниці», ідентифікаційний код балансоутримувача 23124029, адреса: м. Слов'янськ, вул. Радянська, 1.

IV. Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт приватизації державної власності групи А – нежитлова будівля колишнього гуртожитку загальною площею 777,49 м² за адресою: м. Харцизьк, м. Згурес, вул. Понєрська 5, що перебуває на балансі структурної одиниці «Донабасенергоспецремонт» ВАТ «Донабасенерго».

1. Виконувана робота (завдання): розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, погодження та затвердження проекту відповідними державними органами у встановленому законодавством порядку, погодження між земельною ділянкою із суміжними землевласниками та землекористувачами, подання документації із землеустрою до органів Держкомзему та підрозділів Державного підприємства «Центр ДЗК» для присвоєння кадастрового номера, а також унесення відомостей до державного реєстру земель та бази даних Автоматизованої системи державного земельного кадастру (у т.ч. на магнітних носіях), передача документації із землеустрою для проведення державної експертизи та отримання позитивного висновку цієї експертизи, закріплення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) межовими знаками встановленого зразка, підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки.

2. Підстава для виконання роботи: Порядок продажу об'єктів, що підлягають приватизації разом із земельними ділянками державної власності, затверджений постановою КМУ від 08.07.09 № 689, наказ ФДМУ від 14.08.06 № 1266, наказ ФДМУ від 22.02.08 № 216, наказ РВ ФДМУ від 20.05.10 № 008899.

3. Документи, що підтверджують права на користування земельною ділянкою: земельна ділянка під об'єктом приватизації входить до складу земельної ділянки площею 3,279 м², яка була введена під будівництво двох об'єктів (Державний акт на право постійного користування землею серія І-ДН № 000858 від 29.12.01).

4. Форма власності: державна.

5. Цільове призначення: землі міської та громадської забудови.

6. Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: функціонування гуртожитку (витяг № 261 від 05.07.07 Харцизького міського управління земельних ресурсів).

7. Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж конкурентним способом земельної ділянки разом з об'єктом приватизації, який на ній розташований.

8. Розмір земельної ділянки: 777,49 м² під забудовою.

9. Наявні обмеження: інформація відсутня (згідно з листом Харцизького міського управління земельних ресурсів від 05.07.07 № 388).

10. Земельні сервітути (зокрема об'єкти цивільної оборони тощо): інформація відсутня (згідно з листом Харцизького міського управління земельних ресурсів від 05.07.07 № 388).

11. Об'єкт розташований на земельній ділянці: об'єкт групи А – нежитлова будівля колишнього гуртожитку загальною площею 777,49 м² за адресою: м. Харцизьк, м. Згурес, вул. Понєрська 5, що перебуває на балансі структурної одиниці «Донабасенергоспецремонт» ВАТ «Донабасенерго».

12. Інші матеріали (за наявності): відсутні.

13. Кадастровий номер земельної ділянки 1415070500.01.003:0027, земельна ділянка введена під два об'єкти.

14. Додаткові відомості: балансоутримувач: структурна одиниця «Донабасенергоспецремонт» ВАТ «Донабасенерго»; ідентифікаційний код за ЄДРПОУ 05470986; адреса: Донецька обл., м. Згурес, вул. Радянська, 1.

VI. Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт приватизації державної власності групи А – нежитлова будівля колишнього гуртожитку загальною площею 806,00 м², за адресою: м. Харцизьк, м. Згурес, вул. Понєрська 5, що перебуває на балансі структурної одиниці «Донабасенергоспецремонт» ВАТ «Донабасенерго».

1. Виконувана робота (завдання): розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, погодження та затвердження проекту відповідними державними органами у встановленому законодавством порядку, погодження між земельною ділянкою із суміжними землевласниками та землекористувачами, подання документації із землеустрою до органів Держкомзему та підрозділів Державного підприємства «Центр ДЗК» для присвоєння кадастрового номера, а також унесення відомостей до державного реєстру земель та бази даних Автоматизованої системи державного земельного кадастру (у т.ч. на магнітних носіях), передача документації із землеустрою для проведення державної експертизи та отримання позитивного висновку цієї експертизи, закріплення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) межовими знаками встановленого зразка, підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки.

2. Підстава для виконання роботи: Порядок продажу об'єктів, що підлягають приватизації разом із земельними ділянками державної власності, затверджений постановою КМУ від 08.07.09 № 689, наказ ФДМУ від 14.08.06 № 1266, наказ ФДМУ від 22.02.08 № 216, наказ РВ ФДМУ від 20.05.10 № 008898.

3. Документи, що підтверджують права на користування земельною ділянкою: земельна ділянка під об'єктом приватизації входить до складу земельної ділянки площею 3,279 м², яка була введена під будівництво двох об'єктів (Державний акт на право постійного користування землею серія І-ДН № 000858 від 29.12.01).

4. Форма власності: державна.

5. Цільове призначення: землі міської та громадської забудови.

6. Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: функціонування гуртожитку (витяг № 261 від 05.07.07 Харцизького міського управління земельних ресурсів).

7. Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж конкурентним способом земельної ділянки разом з об'єктом приватизації, який на ній розташований.

8. Розмір земельної ділянки: 806,00 м² під забудовою.

9. Наявні обмеження: інформація відсутня (згідно з листом Харцизького міського управління земельних ресурсів від 05.07.07 № 388).

10. Земельні сервітути (зокрема об'єкти цивільної оборони тощо): інформація відсутня (згідно з листом Харцизького міського управління земельних ресурсів від 05.07.07 № 388).

11. Об'єкт розташований на земельній ділянці: об'єкт групи А – нежитлова будівля колишнього гуртожитку загальною площею 806,00 м², за адресою: м. Харцизьк, м. Згурес, вул. Понєрська 5, що пе-

ребує на балансі структурної одиниці «Донабасенергоспецремонт» ВАТ «Донабасенерго».

12. Інші матеріали (за наявності): відсутні.

13. Кадастровий номер земельної ділянки 1415070500.01.003:0027, земельна ділянка введена під два об'єкти.

14. Додаткові відомості: балансоутримувач: структурна одиниця «Донабасенергоспецремонт» ВАТ «Донабасенерго»; ідентифікаційний код за ЄДРПОУ 05470986; адреса: Донецька обл., м. Згурес, вул. Радянська, 1.

VII. Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт приватизації державної власності групи А – будівля автовокзалу (літ. Б-2) площею 634 м², вибиральня (літ. В), заземлення (1, 2), за адресою: м. Єнакієве, вул. Леваневського, 126, що перебуває на балансі ВАТ «Донецьке обласне підприємство автобусних станцій».

1. Виконувана робота (завдання): розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, погодження та затвердження проекту відповідними державними органами у встановленому законодавством порядку, погодження між земельною ділянкою із суміжними землевласниками та землекористувачами, подання документації із землеустрою до органів Держкомзему та підрозділів Державного підприємства «Центр ДЗК» для присвоєння кадастрового номера, а також унесення відомостей до державного реєстру земель та бази даних Автоматизованої системи державного земельного кадастру (у т.ч. на магнітних носіях), передача документації із землеустрою для проведення державної експертизи та отримання позитивного висновку цієї експертизи, закріплення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) межовими знаками встановленого зразка, підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки.

2. Підстава для виконання роботи: Порядок продажу об'єктів, що підлягають приватизації разом із земельними ділянками державної власності, затверджений постановою КМУ від 08.07.09 № 689, наказ ФДМУ від 14.08.06 № 1266, наказ ФДМУ від 22.02.08 № 216, наказ РВ ФДМУ від 20.05.10 № 008898 від 03.03.2000. Земельна ділянка надана у постійне користування для розміщення і обслуговування Єнакієвської міської автобусної станції (згідно з листом Єнакієвського міського відділу земельних ресурсів від 19.09.07 № 3578).

3. Форма власності: державна.

5. Цільове призначення: землі житлової та громадської забудови.

6. Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: інформація відсутня (згідно з листом Єнакієвського міського відділу земельних ресурсів від 19.09.07 № 3578).

7. Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж конкурентним способом земельної ділянки разом з об'єктом приватизації, який на ній розташований.

8. Розмір земельної ділянки: 0,2549 гектарів.

9. Наявні обмеження: інформація відсутня (згідно з листом Єнакієвського міського відділу земельних ресурсів від 19.09.07 № 3578).

10. Земельні сервітути (зокрема об'єкти цивільної оборони тощо): інформація відсутня (згідно з листом Єнакієвського міського відділу земельних ресурсів від 19.09.07 № 3578).

11. Об'єкт розташований на земельній ділянці: об'єкт групи А – будівля автовокзалу (літ. Б-2) площею 634 м², вибиральня (літ. В), заземлення (1, 2) за адресою: м. Єнакієве, вул. Леваневського, 126, що перебуває на балансі ВАТ «Донецьке обласне підприємство автобусних станцій».

12. Інші матеріали (за наявності): відсутні.

13. Кадастровий номер земельної ділянки 1412000000.00.009:0205, земельна ділянка введена під два об'єкти.

14. Додаткові відомості: балансоутримувач: ВАТ «Донецьке обласне підприємство автобусних станцій»; ідентифікаційний код за ЄДРПОУ 03113785, місцезнаходження балансоутримувача: Донецьк, пр. Комсомольський, 8.

Претенденти на участь у конкурсі подають до конкурсної комісії конкурсну документацію в запечатаному конверті з описом підтверджених документів, що містяться у конверті. До підтверджених документів належать: заявка на конкурс; заява на участь у конкурсі за встановленою формою (відповідно до додатку Б Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності та виконавців робіт із землеустрою, затвердженого наказом ФДМУ від 25.11.03 № 2100, у редакції наказу ФДМУ від 17.05.08 № 560); копія довідки про присвоєння ідентифікаційного номера з Державного реєстру фізичних осіб – платників податків та інших обов'язкових платежів (для претендентів, які не є фізичними особами); копія ліцензії на проведення робіт із землеустрою, отриманою відповідно до Закону України «Про ліцензування певних видів господарської діяльності»; копії кваліфікаційних документів щодо наявності вищої освіти відповідного рівня і професійного спрямування спеціалістів, які залучаються до виконання робіт із землеустрою; письмова інформація щодо досвіду виконання робіт із землеустрою та досвіду роботи фізичної особи, яка залучається ним до виконання робіт із землеустрою, заверена претендентом. Конкурсна пропозиція претендента подається в окремо запечатаному конверті (з відміткою «Пропозиція на конкурс») і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також строк виконання робіт. Кваліфікаційні вимоги до претендентів на участь у конкурсі, а також фактичний відвідувач повинні бути заздалегідь узгоджені з виконавцем робіт із землеустрою – наявність практичного досвіду в проведених робіт із землеустрою.

Конкурс відбувається через 30 днів після опублікування цієї інформації о 10.00 в РВ ФДМУ по Донецькій області за адресою: м. Донецьк, вул. Артема, 97.

Конкурсна документація подається до відділу організаційної роботи реєстрації документів пізніше ніж за три робочі дні до оголошеної дати проведення конкурсу (включно) за адресою: м. Донецьк, вул. Артема, 97, к. 118.

Контактний телефон комісії 335-97-84.

КИЇВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Київській області про оголошення конкурсу з відбору виконавців робіт із землеустрою для підготовки до продажу земельної ділянки державної власності, на якій розташовані об'єкти, що підлягають приватизації

1. Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт приватизації – будівля недилової лазні за адресою: Київська область, Васильківський район, с. Плесецьке, вул. Варовицька, 10.

Виконувана робота (завдання): розроблення проекту відведення земельної ділянки, погодження та затвердження його з відповідними органами та затвердження його на черговій сесії сільської ради; визначення меж земельної ділянки під об'єктом приватизації; встановлення межових знаків; погодження меж земельної ділянки з суміжними власниками; проведення робіт з присвоєння кадастрового номера земельній ділянці; подання відомостей для внесення до бази даних Центру державного земельного кадастру, у т.ч. інформації на магнітних носіях; передача документації із землеустрою на державну експертизу та отримання позитивного висновку; підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки.

Підстава для виконання роботи: наказ ФДМУ від 04.07.08 № 775; рішення Плесецької сільської ради № 430-32-В від 23 грудня 2008 року «Про надання дозволу на розробку проекту відведення земельної ділянки для обслуговування будівлі недилової лазні по вул. Варовицька, 10, с. Плесецьке».

Документи, що підтверджують права на користування земельною ділянкою: не надавалися.

Форма власності: державна.

Цільове призначення: землі житлової та громадської забудови.

Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: інформація відсутня.

Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою – продаж у складі об'єкта аукціону.

Розмір земельної ділянки 0,1600 га.

Наявні обмеження: Васильківським районним відділом земельних ресурсів інформація не надана.

Земельні сервітути (зокрема об'єкти цивільної оборони): Васильківським районним відділом земельних ресурсів інформація не надана.

Об'єкт розташований на земельній ділянці: Васильківський р-н, с.Плесецьке, вул. Варовицька, 10.

Документи, що підтверджують права на користування земельною ділянкою: не надавалися.

Форма власності: державна.

Цільове призначення: землі житлової та громадської забудови.

Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: інформація відсутня.

Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою – продаж у складі об'єкта аукціону.

Розмір земельної ділянки 0,1600 га.

Наявні обмеження: Васильківським районним відділом земельних ресурсів інформація не надана.

Земельні сервітути (зокрема об'єкти цивільної оборони): Васильківським районним відділом земельних ресурсів інформація не надана.

Об'єкт розташований на земельній ділянці: Васильківський р-н, с.Плесецьке, вул. Варовицька, 10.

Документи, що підтверджують права на користування земельною ділянкою: не надавалися.

Форма власності: державна.

Цільове призначення: землі житлової та громадської забудови.

Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: інформація відсутня.

Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою – продаж у складі об'єкта аукціону.

Розмір земельної ділянки 0,1600 га.

2. Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт приватизації – об'єкт незавершеного будівництва – 52-квартирний житловий будинок за адресою: 08622, Київська обл., Васильківський р-н, с. Плесецьке, вул. Васильківська, 159.

Виконувана робота (завдання): виготовлення технічної документації із землеустрою з визначенням меж земельної ділянки в натурі (на місцевості); погодження її з відповідними органами; встановлення межових знаків; погодження меж земельної ділянки з суміжними власниками; проведення робіт з присвоєння кадастрового номера земельній ділянці; подання відомостей для внесення до бази даних Центру державного земельного кадастру, у т.ч. інформації на магнітних носіях; передача документації із землеустрою на державну експертизу та отримання позитивного висновку; підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки.

Підстава для виконання роботи: наказ ФДМУ від 08.10.03 № 1773 та від 22.02.08 № 216.

Документи, що підтверджують права на користування земельною ділянкою: рішення Плесецької сільської ради від 08.11.07 № 253-20-У щодо погодження відведення земельної ділянки площею 0,20 га на вул. Васильківській № 159 під розташований на ній не завершений будівництвом 52-квартирний житловий будинок.

Форма власності: державна.

Цільове призначення: землі житлової та громадської забудови.

Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: інформація відсутня.

Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж у складі об'єкта аукціону.

Розмір земельної ділянки: 0,20 га.

Наявні обмеження: інформація не надходила.

Земельні сервітути (зокрема об'єкти цивільної оборони): інформація не надходила.

Об'єкт розташований на земельній ділянці: об'єкт незавершеного будівництва – 52-квартирний житловий будинок за адресою: 08622, Київська обл., Васильківський р-н, с. Плесецьке, вул. Васильківська, 159.

Балансоутримувач: ВАТ «Племінний завод «Дзвінкове».

Код за ЄДРПОУ балансоутримувача 00857404.

Місцезнаходження балансоутримувача: 08622, Київська обл., Васильківський р-н, с. Плесецьке.

3. Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт приватизації – об'єкт незавершеного будівництва – дитячий садок за адресою: 08411, Київська обл., Переспляв-Хмельницький р-н, с. Вовчік.

Виконувана робота (завдання): виготовлення технічної документації із землеустрою з визначенням меж земельної ділянки в натурі (на місцевості); погодження її з відповідними органами; встановлення межових знаків; погодження меж земельної ділянки з суміжними власниками; проведення робіт з присвоєння кадастрового номера земельній ділянці; подання відомостей для внесення до бази даних Центру державного земельного кадастру, у т.ч. інформації на магнітних носіях; передача документації із землеустрою на державну експертизу та отримання позитивного висновку; підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки.

Підстава для виконання роботи: наказ ФДМУ від 25.10.99 № 2016 та від 22.02.08 № 216.

Документи, що підтверджують права на користування земельною ділянкою: рішення двадцять першої сесії п'ятого скликання Вовчіківської сільської ради від 18.07.08 № 129 щодо відведення земельної ділянки в розмірі 0,15 га під розташований на ній об'єкт незавершеного будівництва – дитячий садок в с. Вовчік на вул. Космонавтів, та надання згоди на підставу даної документації на розробку проекту відведення земельної ділянки, на якій розташований вказаний об'єкт.

Форма власності: державна.

Цільове призначення: землі житлової та громадської забудови.

Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: інформація відсутня.

Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж у складі об'єкта аукціону.

Розмір земельної ділянки: 0,15 га.

Наявні обмеження: інформація не надходила.

Земельні сервітути (зокрема об'єкти цивільної оборони): інформація не надходила.

Об'єкт розташований на земельній ділянці: об'єкт незавершеного будівництва – дитячий садок за адресою: 08411, Київська обл., Переспляв-Хмельницький р-н, с. Вовчік.

Балансоутримувач: Головне управління капітального будівництва Київської обласної адміністрації.

Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ балансоутримувача 21467647.

Місцезнаходження балансоутримувача: 04119, м. Київ, вул. Мельникова, 40.

Цільове призначення: землі житлової та громадської забудови. Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: інформація відсутня.

Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж у складі об'єкта аукціону.

Розмір земельної ділянки: інформація відсутня. Наявні обмеження: інформація не надходила. Земельні сервітути (зокрема об'єкти цивільної оборони): інформація не надходила.

Об'єкт, розташований на земельній ділянці: об'єкт незавершеного будівництва – житловий будинок № 6 за адресою: 07520, Київська обл., Баршівський р-н, с. Гостролуччя.

Балансоутримувач: ТОВ «Корпорація Термінал» філія Гостролуччя. Код за ЄДРПОУ балансоутримувача: 32886497. Місцезнаходження балансоутримувача: 07520, Київська обл., Баршівський р-н, с. Гостролуччя.

6. Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт приватизації – об'єкт незавершеного будівництва – житловий будинок № 7 за адресою: 07520, Київська обл., Баршівський р-н, с. Гостролуччя.

Виконувана робота (завдання): виготовлення технічної документації із землеустрою з визначенням меж земельної ділянки в натурі (на місцевості); погодження її з відповідними органами; встановлення межових знаків; погодження меж земельної ділянки з суміжними власниками; проведення робіт з присвоєння кадастрового номера земельній ділянці; подання відомостей для внесення до бази даних Центру державного земельного кадастру, у т.ч. інформації на магнітних носіях; передача документації із землеустрою на державну експертизу та отримання позитивного висновку; підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки.

Підстава для виконання роботи: наказ ФДМУ від 15.01.07 № 26 та від 22.02.08 № 216; рішення Гостролуччеської сільської ради від 10.12.08 № 178-20-05 про надання дозволу на виготовлення технічної документації на відведені земельні ділянки під розташовані на них об'єкти незавершеного будівництва – житлові будинки № 6, 7, 8.

Документи, що підтверджують право на користування земельною ділянкою: не надавалися.

Форма власності: державна. Цільове призначення: землі житлової та громадської забудови. Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: інформація відсутня.

Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж у складі об'єкта аукціону.

Розмір земельної ділянки: інформація відсутня. Наявні обмеження: інформація не надходила. Земельні сервітути (зокрема об'єкти цивільної оборони): інформація не надходила.

Об'єкт, розташований на земельній ділянці: об'єкт незавершеного будівництва – житловий будинок № 8 за адресою: 07520, Київська обл., Баршівський р-н, с. Гостролуччя. Балансоутримувач: ТОВ «Корпорація Термінал» філія Гостролуччя. Код за ЄДРПОУ балансоутримувача: 32886497. Місцезнаходження балансоутримувача: 07520, Київська обл., Баршівський р-н, с. Гостролуччя.

7. Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт приватизації – об'єкт незавершеного будівництва – житловий будинок № 8 за адресою: 07520, Київська обл., Баршівський р-н, с. Гостролуччя.

Виконувана робота (завдання): виготовлення технічної документації із землеустрою з визначенням меж земельної ділянки в натурі (на місцевості); погодження її з відповідними органами; встановлення межових знаків; погодження меж земельної ділянки з суміжними власниками; проведення робіт з присвоєння кадастрового номера земельній ділянці; подання відомостей для внесення до бази даних Центру державного земельного кадастру, у т.ч. інформації на магнітних носіях; передача документації із землеустрою на державну експертизу та отримання позитивного висновку; підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки.

Підстава для виконання роботи: наказ ФДМУ від 15.01.07 № 26 та від 22.02.08 № 216; рішення Гостролуччеської сільської ради від 10.12.08 № 178-20-05 про надання дозволу на виготовлення технічної документації на відведені земельні ділянки під розташовані на них об'єкти незавершеного будівництва – житлові будинки № 6, 7, 8.

Документи, що підтверджують право на користування земельною ділянкою: не надавалися.

Форма власності: державна. Цільове призначення: землі житлової та громадської забудови. Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: інформація відсутня.

Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж у складі об'єкта аукціону.

КОНКУРСИ З ВІБОРУ ЕКСПЕРТІВ-ОЦІНЮВАЧІВ

Департамент оціночної діяльності, т. 200-36-36

Відповідно до інструктивного листа ФДМУ від 27.06.2008 № 10-36-9171 редакція приймає електронною поштою **від регіональних відділень ФДМУ** (gazeta@srfp.gov.ua) щосереди до 15.00 на публікацію в газеті «Відомості приватизації» інформації про оголошення конкурсу з вибору суб'єктів оціночної діяльності.

Інформація має бути надіслана із супроводжувальним листом, в якому зазначаються:

– **видалий номер;**
– **прізвище особи, що підписала лист;**
– **прізвище, ім'я та по батькові (повністю), телефон виконавця;**
– **електронна адреса.**

Інформації, надіслані пізніше визначеного терміну, будуть надруковані у номері газети, що вийде друком лише за два тижні. Представництва ФДМУ надсилають інформації тільки через регіональні відділення ФДМУ.

Оригінали інформації, надіслані електронною поштою, у паперовому вигляді залишаються в регіональному відділенні.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Донецькій області про оголошення конкурсу з вибору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені для проведення незалежної оцінки майна (запланована дата оцінки 30.06.10)

Об'єкти обласної комунальної власності групи А.

1. Назва об'єкта: **житлові приміщення в будівлі інженерно-лабораторного корпусу, літ. А-9, розташовані на першому та сьомому поверхах, площею 254,0 м².**

Балансоутримувач: КП по обслуговуванню адміністративних будинків. Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості для приватизації об'єкта шляхом аукціону.

Місцезнаходження об'єкта: м. Донецьк, вул. Университетська, 13. Балансова залишкова вартість станом на 30.10.09: 45 256,15 грн. Телефон (062) 312-55-66.

2. Назва об'єкта: **житлові приміщення в будівлі інженерно-лабораторного корпусу, літ. А-9, розташовані у підвалі, площею 205,6 м².**

Балансоутримувач: КП по обслуговуванню адміністративних будинків. Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості для приватизації об'єкта шляхом аукціону.

Місцезнаходження об'єкта: м. Донецьк, вул. Университетська, 13. Балансова залишкова вартість станом на 30.10.09: 36 632,53 грн. Телефон (062) 312-55-66.

Претендентам на участь у конкурсі потрібно подати до конкурсної комісії конкурсну документацію в запечатаному конверті з описом підтвердних документів, що містяться у конверті. До підтвердних документів належать: заява на участь у конкурсі за встановленою формою; копія установчого документа претендента; копія кваліфікаційних документів та свідчень про реєстрацію у Державному реєстрі оцінювачів, які працюють у штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна, тощо); конкурсна пропозиція, яка подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також терміну виконання робіт.

Конкурс відбудеться 30 червня 2010 року о 10.00 за адресою: **м. Донецьк, вул. Артема, 97.**

Конкурсна документація подається до відділу організаційної роботи регіонального відділення не пізніше ніж за чотири робочі дні до оголошеної дати проведення конкурсу (включно) за адресою: м. Донецьк, вул. Артема, 97, к. 118.

Тел. для довідок (062) 335-97-84.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Харківській області про оголошення конкурсу з вибору суб'єктів оціночної діяльності

Мета проведення незалежної оцінки: незалежна оцінка вартості об'єкта державного майна – будівлі електричної підстанції, вартість якої не ввійшла до статутного капіталу ВАТ «Харківський машинобудівний завод «Світло шахтаря» в процесі приватизації, та розміру збитків, завданих державі в результаті неправомірних дій суб'єкта господарювання щодо цього об'єкта.

Назва підприємства (об'єкта оцінки): будівля електричної підстанції, інв. № 369, 1958 року введення в експлуатацію, вартість якої не ввійшла до статутного капіталу ВАТ «Харківський машинобудівний завод «Світло шахтаря».

Розмір земельної ділянки: інформація відсутня. Наявні обмеження: інформація не надходила. Земельні сервітути (зокрема об'єкти цивільної оборони): інформація не надходила.

Об'єкт, розташований на земельній ділянці: об'єкт незавершеного будівництва – житловий будинок № 7 за адресою: 07520, Київська обл., Баршівський р-н, с. Гостролуччя.

Балансоутримувач: ТОВ «Корпорація Термінал» філія Гостролуччя. Код за ЄДРПОУ балансоутримувача: 32886497. Місцезнаходження балансоутримувача: 07520, Київська обл., Баршівський р-н, с. Гостролуччя.

7. Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт приватизації – об'єкт незавершеного будівництва – житловий будинок № 8 за адресою: 07520, Київська обл., Баршівський р-н, с. Гостролуччя.

Виконувана робота (завдання): виготовлення технічної документації із землеустрою з визначенням меж земельної ділянки в натурі (на місцевості); погодження її з відповідними органами; встановлення межових знаків; погодження меж земельної ділянки з суміжними власниками; проведення робіт з присвоєння кадастрового номера земельній ділянці; подання відомостей для внесення до бази даних Центру державного земельного кадастру, у т.ч. інформації на магнітних носіях; передача документації із землеустрою на державну експертизу та отримання позитивного висновку; підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки.

Підстава для виконання роботи: наказ ФДМУ від 15.01.07 № 26 та від 22.02.08 № 216; рішення Гостролуччеської сільської ради від 10.12.08 № 178-20-05 про надання дозволу на виготовлення технічної документації на відведені земельні ділянки під розташовані на них об'єкти незавершеного будівництва – житлові будинки № 6, 7, 8.

Документи, що підтверджують право на користування земельною ділянкою: не надавалися.

Форма власності: державна. Цільове призначення: землі житлової та громадської забудови. Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: інформація відсутня.

Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж у складі об'єкта аукціону.

Розмір земельної ділянки: інформація відсутня. Наявні обмеження: інформація не надходила. Земельні сервітути (зокрема об'єкти цивільної оборони): інформація не надходила.

Об'єкт, розташований на земельній ділянці: об'єкт незавершеного будівництва – житловий будинок № 6 за адресою: 07520, Київська обл., Баршівський р-н, с. Гостролуччя. Балансоутримувач: ТОВ «Корпорація Термінал» філія Гостролуччя. Код за ЄДРПОУ балансоутримувача: 32886497. Місцезнаходження балансоутримувача: 07520, Київська обл., Баршівський р-н, с. Гостролуччя.

6. Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт приватизації – об'єкт незавершеного будівництва – житловий будинок № 7 за адресою: 07520, Київська обл., Баршівський р-н, с. Гостролуччя.

Виконувана робота (завдання): виготовлення технічної документації із землеустрою з визначенням меж земельної ділянки в натурі (на місцевості); погодження її з відповідними органами; встановлення межових знаків; погодження меж земельної ділянки з суміжними власниками; проведення робіт з присвоєння кадастрового номера земельній ділянці; подання відомостей для внесення до бази даних Центру державного земельного кадастру, у т.ч. інформації на магнітних носіях; передача документації із землеустрою на державну експертизу та отримання позитивного висновку; підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки.

Підстава для виконання роботи: наказ ФДМУ від 15.01.07 № 26 та від 22.02.08 № 216; рішення Гостролуччеської сільської ради від 10.12.08 № 178-20-05 про надання дозволу на виготовлення технічної документації на відведені земельні ділянки під розташовані на них об'єкти незавершеного будівництва – житлові будинки № 6, 7, 8.

Документи, що підтверджують право на користування земельною ділянкою: не надавалися.

Форма власності: державна. Цільове призначення: землі житлової та громадської забудови. Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: інформація відсутня.

Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж у складі об'єкта аукціону.

Розмір земельної ділянки: інформація відсутня. Наявні обмеження: інформація не надходила. Земельні сервітути (зокрема об'єкти цивільної оборони): інформація не надходила.

Об'єкт, розташований на земельній ділянці: об'єкт незавершеного будівництва – житловий будинок № 6 за адресою: 07520, Київська обл., Баршівський р-н, с. Гостролуччя. Балансоутримувач: ТОВ «Корпорація Термінал» філія Гостролуччя. Код за ЄДРПОУ балансоутримувача: 32886497. Місцезнаходження балансоутримувача: 07520, Київська обл., Баршівський р-н, с. Гостролуччя.

6. Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт приватизації – об'єкт незавершеного будівництва – житловий будинок № 7 за адресою: 07520, Київська обл., Баршівський р-н, с. Гостролуччя.

Виконувана робота (завдання): виготовлення технічної документації із землеустрою з визначенням меж земельної ділянки в натурі (на місцевості); погодження її з відповідними органами; встановлення межових знаків; погодження меж земельної ділянки з суміжними власниками; проведення робіт з присвоєння кадастрового номера земельній ділянці; подання відомостей для внесення до бази даних Центру державного земельного кадастру, у т.ч. інформації на магнітних носіях; передача документації із землеустрою на державну експертизу та отримання позитивного висновку; підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки.

Підстава для виконання роботи: наказ ФДМУ від 15.01.07 № 26 та від 22.02.08 № 216; рішення Гостролуччеської сільської ради від 10.12.08 № 178-20-05 про надання дозволу на виготовлення технічної документації на відведені земельні ділянки під розташовані на них об'єкти незавершеного будівництва – житлові будинки № 6, 7, 8.

Документи, що підтверджують право на користування земельною ділянкою: не надавалися.

Форма власності: державна. Цільове призначення: землі житлової та громадської забудови. Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: інформація відсутня.

Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж у складі об'єкта аукціону.

Розмір земельної ділянки: інформація відсутня. Наявні обмеження: інформація не надходила. Земельні сервітути (зокрема об'єкти цивільної оборони): інформація не надходила.

Об'єкт, розташований на земельній ділянці: об'єкт незавершеного будівництва – житловий будинок № 8 за адресою: 07520, Київська обл., Баршівський р-н, с. Гостролуччя. Балансоутримувач: ТОВ «Корпорація Термінал» філія Гостролуччя. Код за ЄДРПОУ балансоутримувача: 32886497. Місцезнаходження балансоутримувача: 07520, Київська обл., Баршівський р-н, с. Гостролуччя.

7. Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт приватизації – об'єкт незавершеного будівництва – житловий будинок № 9 за адресою: 07520, Київська обл., Баршівський р-н, с. Гостролуччя.

Виконувана робота (завдання): виготовлення технічної документації із землеустрою з визначенням меж земельної ділянки в натурі (на місцевості); погодження її з відповідними органами; встановлення межових знаків; погодження меж земельної ділянки з суміжними власниками; проведення робіт з присвоєння кадастрового номера земельній ділянці; подання відомостей для внесення до бази даних Центру державного земельного кадастру, у т.ч. інформації на магнітних носіях; передача документації із землеустрою на державну експертизу та отримання позитивного висновку; підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки.

Підстава для виконання роботи: наказ ФДМУ від 15.01.07 № 26 та від 22.02.08 № 216; рішення Гостролуччеської сільської ради від 10.12.08 № 178-20-05 про надання дозволу на виготовлення технічної документації на відведені земельні ділянки під розташовані на них об'єкти незавершеного будівництва – житлові будинки № 6, 7, 8.

Документи, що підтверджують право на користування земельною ділянкою: не надавалися.

Форма власності: державна. Цільове призначення: землі житлової та громадської забудови. Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: інформація відсутня.

Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж у складі об'єкта аукціону.

Розмір земельної ділянки: інформація відсутня. Наявні обмеження: інформація не надходила. Земельні сервітути (зокрема об'єкти цивільної оборони): інформація не надходила.

Об'єкт, розташований на земельній ділянці: об'єкт незавершеного будівництва – житловий будинок № 8 за адресою: 07520, Київська обл., Баршівський р-н, с. Гостролуччя. Балансоутримувач: ТОВ «Корпорація Термінал» філія Гостролуччя. Код за ЄДРПОУ балансоутримувача: 32886497. Місцезнаходження балансоутримувача: 07520, Київська обл., Баршівський р-н, с. Гостролуччя.

8. Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт приватизації – об'єкт незавершеного будівництва – житловий будинок № 9 за адресою: 07520, Київська обл., Баршівський р-н, с. Гостролуччя.

Виконувана робота (завдання): виготовлення технічної документації із землеустрою з визначенням меж земельної ділянки в натурі (на місцевості); погодження її з відповідними органами; встановлення межових знаків; погодження меж земельної ділянки з суміжними власниками; проведення робіт з присвоєння кадастрового номера земельній ділянці; подання відомостей для внесення до бази даних Центру державного земельного кадастру, у т.ч. інформації на магнітних носіях; передача документації із землеустрою на державну експертизу та отримання позитивного висновку; підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки.

Підстава для виконання роботи: наказ ФДМУ від 15.01.07 № 26 та від 22.02.08 № 216; рішення Гостролуччеської сільської ради від 10.12.08 № 178-20-05 про надання дозволу на виготовлення технічної документації на відведені земельні ділянки під розташовані на них об'єкти незавершеного будівництва – житлові будинки № 6, 7, 8.

Документи, що підтверджують право на користування земельною ділянкою: не надавалися.

Форма власності: державна. Цільове призначення: землі житлової та громадської забудови. Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: інформація відсутня.

Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж у складі об'єкта аукціону.

Об'єкт, розташований на земельній ділянці: об'єкт незавершеного будівництва – житловий будинок № 8 за адресою: 07520, Київська обл., Баршівський р-н, с. Гостролуччя.

Балансоутримувач: ТОВ «Корпорація Термінал» філія Гостролуччя. Код за ЄДРПОУ балансоутримувача: 32886497. Місцезнаходження балансоутримувача: 07520, Київська обл., Баршівський р-н, с. Гостролуччя.

Учасникам конкурсу потрібно подати до РВ ФДМУ по Київській області конкурсну документацію, яка складається з конкурсної пропозиції та підтвердних документів. До підтвердних документів належать:

– заява на участь у конкурсі за встановленою формою; копія довідки про присвоєння ідентифікаційного номера за Державним реєстром фізичних осіб (ДРФО) – платників податків та інших обов'язкових платежів (для претендента – фізичної особи); копія установчого документа претендента (для претендента – юридичної особи); копія ліцензії на проведення робіт із землеустрою; копія кваліфікаційних документів щодо наявності вищої освіти відповідного рівня і професійного диплома, який зазначається до виконання робіт із землеустрою; письмова інформація щодо досвіду роботи претендента, кваліфікації та досвіду роботи фахівців, які залучаються ним до виконання робіт із землеустрою, завірена претендентом.

Конкурсна пропозиція претендентів подається в запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також строк виконання робіт.

Кваліфікаційні вимоги до учасників конкурсу з вибору виконавців робіт із землеустрою:

– до участі у конкурсі можуть бути допущені розробники документації із землеустрою, які мають ліцензію на проведення робіт із землеустрою, отриману відповідно до Закону України «Про ліцензування певних видів господарської діяльності», та практичний досвід з проведення робіт із землеустрою, а також фахівці у сфері землеустрою, які будуть залучені до виконання робіт із землеустрою.

Конкурсна документація в запечатаному конверті з описом підтвердних документів, що містяться в конверті, подається до загального відділу РВ ФДМУ по Київській області в десятиденний термін (включно) з моменту опублікування інформаційного повідомлення, за адресою: м. Київ, вул. Артема, 97, к. 118.

Конкурс відбудеться через 14 календарних днів від дня опублікування інформації за адресою: м. Київ, пл. Л. Українки, 1 (Регіональне відділення ФДМУ по Київській області).

затвердженого наказом ФДМУ від 25.12.03 № 2100); копія установчого документа претендента; копія кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірені їхніми особистими підписами; копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України; копія ліцензії на виконання землеоціночних робіт, видана центральним органом виконавчої влади з питань земельних ресурсів; інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна, тощо); один конверт із зазначеними адресами учасників конкурсу.

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозиції щодо вартості виконання робіт (окремо по земельній ділянці та об'єкту незавершеного будівництва), калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також строк виконання робіт. Пропозиції щодо строку виконання робіт слід зазначити в єдиній одиниці виміру – календарних днях.

Кваліфікаційні вимоги до учасників конкурсу: практичний досвід з визначення ринкової вартості земельних ділянок та об'єктів незавершеного будівництва з метою їх приватизації.

Конкурс відбудеться 12 липня 2010 р. о 14.00 в приміщенні Регіонального відділення ФДМУ по Хмельницькій області за адресою: м. Хмельницький, вул. Соборна, 75.

Кінцевий термін надання документів: 5 липня 2010 р. включно. Місцезнаходження комісії, контактні телефони: Регіональне відділення ФДМУ по Хмельницькій області за адресою: м. Хмельницький, вул. Соборна, 75, тел. для довідок 79-56-16.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Хмельницькій області про оголошення конкурсу з вибору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки об'єкта аукціону

Назва об'єкта оцінки: об'єкт аукціону – об'єкт незавершеного будівництва – лікеро-горілчаний завод, що приватизується разом із земельною ділянкою державної власності площею 4,818 га, на якій він розташований.

Адреса: Хмельницька обл., м. Кам'янець-Подільський, вул. Пархоменка, 74а.

Балансоутримувач: державне підприємство «Довжоцький спиртовий завод».

Адреса балансоутримувача: Хмельницька обл., Кам'янець-Подільський р-н, с. Довжок, вул. Уняєво, 1.

Мета проведення незалежної оцінки – визначення ринкової вартості об'єкта аукціону з метою його приватизації шляхом продажу на аукціоні.

Земельна ділянка: 4,818 га

Місцезнаходження земельної ділянки: Хмельниць

ПІДСУМКИ КОНКУРСУ
з відбору суб'єктів оціночної діяльності для проведення незалежної оцінки майна, який відбувся 03.06.10 у РВ ФДМУ по Донецькій області

Переможцем конкурсу по об'єкту державної власності гр. А – побутовий будинок загальною площею 45,9 м², що орендується фізичною особою – підприємцем Федоровим Л.Л., визнано ТОВ «Консалтингова фірма «Альбін». Балансоутримувач: ВАТ «Старобішевський райагро-Б». Місцезнаходження: 87250, Старобішевський р-н, м. Комсомольське, вул. Горького, 50Б.

ІНФОРМАЦІЯ
про підсумки конкурсу, який відбувся 31.05.10 у РВ ФДМУ по Житомирській області, з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені для здійснення незалежної оцінки об'єкта державної власності

Переможцем конкурсу по об'єкту – єдиному майновому комплексу Районного мисгосподарського комбінату сільського комунального господарства «Райсількомунгосп», що знаходиться за адресою: Житомирська область, Брусилівський район, смт Брусилів, вул. Лермонтова, 70, визнано ООП Шанина В.М.

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ
Управління у справах приватизації Запорізької міської ради про підсумки конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, який відбувся 25 травня 2010 року

Переможцем конкурсу визнано фізичну особу за адресою: м. Запоріжжя, вул. Академіка Клімова В.Я. (вул. Інженерна), 2.

ІНФОРМАЦІЯ ФДМУ
про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені для:

визначення ринкової вартості державного пакета акцій відкритого акціонерного товариства «Холдингова компанія «Краян» (ВАТ «ХК «Краян») у кількості 13 376 404 шт. сумарною номінальною вартістю 6 688,202 тис.грн., що становить 99,817% статутного капіталу товариства, з метою його продажу на конкурсним з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукциону;

визначення ринкової вартості цільного майнового комплексу (ЦМК) державного підприємства «Виробниче об'єднання «Знамя» з метою його приватизації шляхом продажу на аукціоні;

визначення вартості необоротних активів державного підприємства «Керченський судноремонтний завод» з метою внесення до статутного капіталу ПАТ, що створюється на базі державного майна Керченського судноремонтного заводу

Оцінка буде здійснюватися згідно з Методикою оцінки майна, затвердженою постановою Кабінету Міністрів України від 10.12.03 №1891.

1. Державний пакет акцій ВАТ «ХК «Краян».
Місцезнаходження об'єкта оцінки: 65017, м. Одеса, вул. Косовська, 2, тел./факс 776-27-46.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості державного пакета акцій ВАТ «ХК «Краян» у кількості 13 376 404 шт. сумарною номінальною вартістю 6 688,202 тис.грн., що становить 99,817% статутного капіталу товариства, з метою його продажу за конкурсом з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукциону.

Основні види продукції (послуг), що виробляються: крани спеціального шасі, крани на автомобільному шасі.

Кількість об'єктів необоротних активів згідно з аналітичним об'ємом, шт.:

незавершеного будівництва – 4;
основних засобів – 2 994.

Розмір статутного фонду (власного капіталу) господарського товариства, тис. грн.: 6 700 442.

Балансова залишкова вартість станом на 31.03.10, тис. грн.: незавершеного будівництва – 10 453,0;
основних засобів – 91 398,0.

Розмір земельних ділянок та їх місцезнаходження: 88 891 м², м. Одеса, вул. Косовська, 2 – під виробництво; 25 000 м², м. Одеса, вул. Аеропортівська, 9/1 – під виробництво; 28 000 м², м. Одеса, провул. Високий, 17 – рекреаційна зона.

Наявність об'єктів, що містять державну таємницю, – немає.

Дата оцінки: 31.05.10.

Термін виконання робіт – згідно з Методикою оцінки майна, затвердженою постановою Кабінету Міністрів України від 10.12.03 №1891.

2. ЦМК державного підприємства «Виробниче об'єднання «Знамя».
Місцезнаходження: 36008, м. Полтава, вул. Автобазівська, 2/9, тел. (0532) 63-34-03, 63-04-02; факс (0532) 59-89-18.

Основні види продукції (послуг), що виробляються: продукція військово-технічного призначення, товари народного вжитку.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості ЦМК державного підприємства «Виробниче об'єднання «Знамя» з метою його приватизації шляхом продажу на аукціоні.

Кількість об'єктів необоротних активів згідно з аналітичним об'ємом, шт.:

ПП Паламарчук Л.П. по об'єкту – нежитловому приміщенню за адресою: м. Запоріжжя, вул. Брєльова, 11.

ПП «Дніпрогетех І К» по об'єкту – будівлі за адресою: м. Запоріжжя, вул. Виборазка, 29.

ТОВ «Оцінка – Плюс» по об'єкту – нежитловому приміщенню за адресою: м. Запоріжжя, вул. Комарова, 1.

ПП «Запорізьке експертне агентство «Укрконсалт» по об'єкту – нежитловому приміщенню за адресою: м. Запоріжжя, вул. Хортицьке шосе, 10.

ПП Сватєулю Ю.В. по об'єкту – нежитловому приміщенню за адресою: м. Запоріжжя, вул. Куцузова, 2.

ПП Литвинову по об'єкту – нежитловому приміщенню за адресою: м. Запоріжжя, пр. Леніна, 216.

ПП Зотоулу Є. по об'єкту – нежитловому приміщенню за адресою: м. Запоріжжя, вул. Мікояна, 12.

ДП БТО «Викторбуд» ПФФ «Виктор» по об'єкту – нежитловому приміщенню за адресою: м. Запоріжжя, вул. Мурманська, 3.

ПП «Інженерно-консультаційний центр «С.В.А.-консалтинг» по об'єкту – нежитловому приміщенню за адресою: м. Запоріжжя, вул. Орджонікідзе, 59.

ПП «Данко» по об'єкту – приміщенню ательє № 72, літ. Б, Б1, 65 за адресою: м. Запоріжжя, вул. Гоголя, 29.

ТОВ «Експертно-аналітичний центр» по об'єкту – нежитловому приміщенню за адресою: м. Запоріжжя, вул. 8 Березня, 64.

ТОВ «Приват-сервіс» по об'єкту – нежитловому приміщенню за адресою: м. Запоріжжя, вул. Сорок років Радянської України, 40.

ТОВ «Юлітер» по об'єкту – будівлі (літ. А-2), складу (літ. Б, А), в'їзду (літ. В, Г), паркану № 1, воротах № 2, замощенню І, зелених

основних засобів – 4 765;
незавершеного будівництва – 1;
нематеріальних активів – 30.

Розмір статутного фонду (власного капіталу), тис. грн.: 62 207,369.

Балансова залишкова вартість станом на 30.06.09, тис. грн.: основних засобів – 11 568,16;
незавершеного будівництва – 368,01;
нематеріальних активів – 18,909.

Розмір земельної ділянки: 79 701 м².

Місцезнаходження земельної ділянки: м. Полтава, вул. Автобазівська, 2/9.

Цільове призначення земельної ділянки: землі промисловості.

Наявність об'єктів, що містять державну таємницю, – так.

Дата оцінки: 31.05.10.

Термін виконання робіт – згідно з Методикою оцінки майна, затвердженою постановою Кабінету Міністрів України від 10.12.03 №1891.

3. Необоротні активи державного підприємства «Керченський судноремонтний завод».
Місцезнаходження: 98300, Автономна Республіка Крим, м. Керч, вул. Кірова, 22; тел. (06561) 4-97-25, факс 2-35-06.

Основні види продукції (послуг), що виробляються: будівництво та ремонт суден, діяльність ідальних, роздрібна торгівля, послуги з організації подорожей, виробництво меблів.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення вартості необоротних активів державного підприємства «Керченський судноремонтний завод» з метою внесення до статутного капіталу ПАТ, що створюється на базі державного майна Керченського судноремонтного заводу.

Кількість об'єктів необоротних активів згідно з аналітичним об'ємом, шт.: 2 796, зокрема:

основних засобів – 10 1776;
незавершеного будівництва – 9;
нематеріальних активів – 11.

Балансова залишкова вартість необоротних активів станом на 30.09.09, тис. грн.: 22 218,0, зокрема:

основних засобів – 18 453,0;
незавершеного будівництва – 3 757,0;
нематеріальних активів – 8.

Розмір земельної ділянки: 11,0726 га.

Місцезнаходження земельних ділянок: Автономна Республіка Крим, м. Керч, с. Юркіне, с. Новомиколаївське.

Цільове призначення земельних ділянок: землі промисловості; житлові, оздоровчий фонд та громадської забудови тощо.

Наявність об'єктів, що містять державну таємницю, – так.

Дата оцінки: 30.06.10.

Термін виконання робіт – згідно з Методикою оцінки майна, затвердженою постановою Кабінету Міністрів України від 10.12.03 №1891.

Конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності буде здійснюватися відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності та виконавців робіт із землеустрою, затвердженого наказом Фонду державного майна України 25.11.03 № 2100 і зареєстрованого Міністерством юстиції України 19.12.03 за № 1194/8515 (із змінами).

Конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності щодо вартості виконання робіт з оцінки, що дорівнюють або перевищують 100 тис. грн.

Вимогами до претендентів для участі у конкурсі є наявність: відповідної кваліфікації оцінювачів стосовно оцінки об'єкта, що має підтверджуватися чинними кваліфікаційними документами оцінювачів та свідоцтвами про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів, виданими відповідно до Порядку реєстрації фізичних осіб (оцінювачів) у Державному реєстрі оцінювачів, затвердженого наказом Фонду дер-

насаджень, майну за адресою: м. Запоріжжя, пр. Маяковського, 36.

ІНФОРМАЦІЯ
РВ ФДМУ по Херсонській області про підсумки конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки державного та комунального майна

Переможцем конкурсу визнано по:

об'єкту групи А державної власності – групі інвентарних об'єктів, а саме: електролінійний ПП 35/10 кВТ «Підбосна»; електромережа ЛЕП 35 кВТ довжиною 14,7 км, що перебуває на балансі ПСП «Прія» та розташований за адресою: Херсонська область, Білозерський район, с. Садове (частина майна знаходиться за адресою: м. Миколаїв, просп. Жовтневий, 55в/1) – ТОВ «С.С. Ріелті, ЛТД»;

об'єкту групи А комунальної власності – нежитловому приміщенню загальною площею 87,9 м², що перебуває на балансі Новокаховського міськвиконкому, за адресою: Херсонська область, м. Нова Каховка, вул. М.Букіна, 50 – ПП «Фрістайл – плюс».

ПІДСУМКИ КОНКУРСУ
з відбору суб'єктів оціночної діяльності, що відбувся 3 червня 2010 року у представництві ФДМУ у Деснянському районі м. Києва

Переможцем конкурсу з відбору суб'єкта оціночної діяльності для оцінки нежитлового приміщення за адресою: просп. Маяковського, 26а, площею 369,7 м² визнано ТОВ «Консалтингове підприємство «Оріяна».

жовного майна України від 19.12.01 № 2355 і зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 28.12.01 за № 1092/6283;

досвіду суб'єкта оціночної діяльності у проведенні оцінки майна, зокрема подібного майна;

переліку оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, та їх особистого досвіду у проведенні оцінки подібного майна;

письмової згоди оцінювачів, яких додатково буде залучено суб'єктом оціночної діяльності до виконання робіт з оцінки майна;

узв'язу проведення підприємством діяльності, пов'язаної з державною таємницею, – спеціального дозволу (відповідно до законодавчого режиму секретності) на провадження діяльності, пов'язаної з державною таємницею, виданого Службою безпеки України суб'єкту оціночної діяльності, або відповідних допусків у оцінювачів, які перебувають у трудових відносинах із суб'єктом оціночної діяльності.

Учасники конкурсу можуть бути допущені до виконання суб'єкта оціночної діяльності, який діють на підставі сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності, виданих відповідно до Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні», якими передбачено здійснення практичної діяльності з оцінки майна, за напрямками оцінки майна та спеціалізаціями у межах цих напрямків, що відповідають об'єкту оцінки.

Учасники конкурсу повинні подати до Фонду державного майна України конкурсну документацію, яка складається з конкурсної пропозиції та підтверджувальних документів. До підтверджувальних документів належать:

заява на участь у конкурсі (з встановленою формою);

копія установчого документа претендента;

копія кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у сфері участі в конкурсі, до яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна;

письмової згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірених їхніми особистими підписами (у тому числі тих, що працюють за сумісництвом);

копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претендентом відповідно до Закону України «Про оцінку майна»;

інформація про претендента (майна України, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна, тощо).

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити розрахунок вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також терміну виконання робіт, якщо він визначений в інформації про проведення конкурсу.

Конкурсну документацію слід подавати до загального відділу Фонду державного майна України (вул. Куцузова, 18/9, кімната 514) до 18.00.24.06.10.

Конкурсна документація подається в запечатаному конверті на кожний об'єкт окремо з описом підтверджувальних документів, що містяться в ньому, в двох примірниках (майна України, «На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності», а також зазначити назву об'єкта, на який подано заяву на участь у конкурсі, та назву суб'єкта господарювання, який подає заяву. Перелістки до загального відділу Фонду державного майна України видаються на вул. Куцузова, 18/7, кімната 411/1. Телефон для довідок 200-36-36.

Конкурс відбувається у Фонді державного майна України 01.07.10 о 15.00.

ДО УВАГИ ОЦІНЮВАЧІВ

Департамент оціночної діяльності, т. 200-32-42

ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

НАКАЗ

01.06.2010 м.Київ № 717

Щодо анулювання сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності

Згідно зі ст. 20 Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні», п. 4.4. Положення про порядок анулювання сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності – суб'єктів господарювання та їх повноваження після анулювання, затвердженого наказом Фонду державного майна України (ФДМУ) від 27.03.2006 № 513 і зареєстрованого Міністерством юстиції України 11.04.2006 за № 417/12291, а також відповідно до наказу ФДМУ від 05.05.2010 № 573, яким тимчасово зупинено дію кваліфікаційних свідоцств тих оцінювачів, які не виконали вимоги статті 14 вищезазначеного Закону,

НАКАЗУЮ:

- Анулювати сертифікати суб'єктів оціночної діяльності тим суб'єктам господарювання, у штатному складі яких працюють оцінювачі, які мають кваліфікаційні свідоцтва, до яких тимчасово зупинено за напрямками оцінки майна і спеціалізаціями в межах цих напрямків, що відповідають напрямкам і спеціалізаціям, зазначеним у сертифікаті (перелік додається).
- Департаменту оціночної діяльності внести відповідні зміни до Державного реєстру суб'єктів оціночної діяльності та здійснити заходи щодо інформування громадськості та регіональних відділень ФДМУ про зміст цього наказу.
- Контроль за виконанням цього наказу залишаю за собою.

Заступник Голови Фонду **Є. ГРИГОРЕНКО**

Додаток до наказу від 01.06.2010 № 717

№	Назва юридичної особи	Коріньки суб'єкта оціночної діяльності	Місцезнаходження	Номер сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, дата видачі
1	ПП «АДАТ – ЕКСПЕРТ»	Проценко Юрій Михайлович	01014, м. Київ, вул. Тимирязєвська, буд. 4, оф. 2, т. 238-85-85, (067) 409-17-01	Сертифікат суб'єкта № 7484/08 від 23.07.08
2	ТОВ «ЗАХД-ЗЕМ»	Свириденко Ярослав Володимирович	78200, Івано-Франківська обл., м. Коломия, вул. Л. Боруна, буд. 40, кв. 29; т. (03433) 3-70-50	Сертифікат суб'єкта № 7550/08 від 05.08.08

№	Правильне, ім'я та по батькові фізичної особи – підприємця	Місцезнаходження	Номер сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, дата видачі
1	Бордюк Ірина Анатоліївна	02098, м. Київ, просп. Павла Тичини, буд. 12-Б, кв. 25; т. 592-94-31, 495-79-00	Сертифікат суб'єкта № 7303/08 від 17.06.08
3	Григор'єва Наталія Анатоліївна	83095, м. Дніпропетровськ, вул. Фрунзівська, буд. 7; т. (050) 626-26-65	Сертифікат суб'єкта № 7386/08 від 07.07.08
4	Дубський Юрій Володимирович	65028, м. Одеса, вул. Богарська, буд. 37, кв. 1; т. (048) 733-69-19, (050) 390-06-75	Сертифікат суб'єкта № 7534/08 від 05.08.08
5	Ільшовська Лариса Романівна	61183, м. Харків, вул. Метробудівників, буд. 34, кв. 88; т. (067) 757-37-88, (066) 591-24-18	Сертифікат суб'єкта № 7801/08 від 03.10.08
6	Кіпріа Сергій Євгенович	43010, Волинська обл., м. Луцьк, вул. Базилівська, 5, 14; т. (067) 392-20-44	Сертифікат суб'єкта № 8438/09 від 30.03.09
7	Колтаєв Григорій Іванович	64000, Харківська обл., м. Балаклія, вул. Катерининська, буд. 15; т. (067) 737-77-01	Сертифікат суб'єкта № 7336/08 від 06.11.08
8	Кравченко Юлія Валеріївна	04213, м. Київ, вул. Причорна, буд. 5, кв. 485; т. 411-95-28, (067) 233-24-23	Сертифікат суб'єкта № 7605/08 від 18.08.08
9	Кривоніс Олена Олександрівна	94214, Луганська обл., м. Алчевськ, вул. Гмиря, буд. 18, кв. 41; т. (060) 695-20-69	Сертифікат суб'єкта № 7321/08 від 20.06.08
10	Кукуш Іван Радиславович	77324, Івано-Франківська обл., Калуський район, с. Верхня, вул. Шевченка, буд. 117; т. (060) 563-35-95	Сертифікат суб'єкта № 7273/08 від 12.06.08
11	Мельничук Сергій Михайлович	61115, м. Харків, вул. 2-ї П'ятиріччя, буд. 2 Д, кв. 26; т. (067) 758-94-91, 757-84-01, (050) 393-19-57	Сертифікат суб'єкта № 8771/09 від 27.07.09
12	Рагімова Євгенія Зарфіянівна	61202, м. Харків, просп. Людвіга Свободи, буд. 35 А, кв. 115; т. (067) 755-82-24, (095) 304-85-43	Сертифікат суб'єкта № 7637/08 від 29.08.08
13	Саркіс Олексій Леонідович	61080, м. Харків, вул. Сохора, буд. 9 А, кв. 17; т. (067) 732-61-37, 52-92-22	Сертифікат суб'єкта № 7324/08 від 20.06.08
14	Стефанів Петро Петрович	82613, Львівська область, Сколівський район, смт Верхнє Синьовиддя, вул. Слов'янська, буд. 210, кв. 2; т. (050) 819-78-85	Сертифікат суб'єкта № 7490/08 від 23.07.08
15	Синельников Андрій Анатолійович	84301, Донецька обл., м. Краматорськ, вул. 19-го Верта-Гуд, буд. 50, кв. 43; т. (0626) 41-95-84	Сертифікат суб'єкта № 8539/09 від 06.05.09

Відповідно до наказу ФДМУ від 04.06.10 № 744 у зв'язку зі зміною прізвища Танишевої Т. О. анулювати свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів від 15.12.2008 № 7117, видане ФДМУ Танишевої Т. О.

Відповідно до наказу ФДМУ від 04.06.10 № 745 у зв'язку зі зміною прізвища Завадської Т. А. анулювати свідоцтво про реєстрацію в

Державному реєстрі оцінювачів від 03.02.2005 № 2237, видане ФДМУ Завадської Т. А.

Відповідно до наказу ФДМУ від 04.06.10 № 746 у зв'язку з рішенням Екзамнаційної комісії від 19.12.2009 (протокол № 55) щодо видачі замість єдиного кваліфікаційного документа оцінювача (від 25.02.1997 № 513, виданого Фондом державного майна України спільно з Міжнародним інститутом бізнесу) двох кваліфікаційних свідоцств оцінювачів за кожним напрямком оцінки окремо анулювати свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів від 12.08.2005 № 3842, видане ФДМУ Пасенку Б. Т.

Відповідно до наказу ФДМУ від 04.06.10 № 747 у зв'язку зі зміною прізвища Кукурузи К. Р. анулювати свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів від 16.03.2007 № 5321, видане ФДМУ Кукурузи К. Р.

Відповідно до наказу ФДМУ від 04.06.10 № 748 у зв'язку зі зміною прізвища Птєляк Л. В. анулювати свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів від 10.07.2009 № 7621, видане ФДМУ Птєляк Л. В.

Відповідно до наказу ФДМУ від 04.06.10 № 749 у зв'язку з рішенням Екзамнаційної комісії від 24.02.2007 (протокол № 33) щодо видачі замість єдиного кваліфікаційного документа оцінювача (від 30.11.2000 № 17-Б-2, виданого Фондом державного майна України спільно з Міжнародним інститутом бізнесу) двох кваліфікаційних свідоцств оцінювачів за кожним напрямком оцінки окремо анулювати свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів від 23.03.2010 № 8163, видане ФДМУ Калинику М. М.

Відповідно до наказу ФДМУ від 04.06.10 № 750 у зв'язку зі зміною прізвища Рослик М. С. анулювати свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів від 24.01.2008 № 6188, видане ФДМУ Рослик М. С.

Відповідно до наказу ФДМУ від 04.06.10 № 751 у зв'язку з виявленні технічної помилки анулювати свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів від 20.04.2010 № 8194, видане ФДМУ Бабич Н. О.

Відповідно до наказу ФДМУ від 04.06.10 № 752 у зв'язку з виявленні технічної помилки анулювати свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів від 13.04.2010 № 8191, видане ФДМУ Солопову Ю. О.

Відповідно до наказу ФДМУ від 04.06.10 № 753 у зв'язку з виявленні технічної помилки анулювати свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів від 12.04.2010 № 8184, видане ФДМУ Марченко Л. В.

ОРЕНДА

Департамент з питань управління державним майном та орендних відносин, т. 200-34-39

ОРЕНДА ДЕРЖАВНОГО МАЙНА

Інформація регіональних відділень ФДМУ

АВТОНОМНА РЕСПУБЛІКА КРИМ та м. СЕВАСТОПОЛЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ в Автономній Республіці Крим та м. Севастополі про оголошення конкурсу на право оренди державного майна

● I. Назва об'єкта оренди та його місцезнаходження: **нежитлові приміщення № 1-1, 1-2 загальною площею 59,9 м² в однопверховій будівлі** за адресою: м. Ялта, вул. Крива/Морська, 8/12. Балансоутримувач: Ялтинське міське управління Головного управління МВС України.

Орган управління – Міністерство внутрішніх справ України. Майно передається в оренду строком до 3 років. Вартість об'єкта оренди згідно зі звітним про незалежну оцінку на 1 грудня 2009 року становить без ПДВ 193 071,00 грн.

Стартовий розмір орендної плати за базовий місяць (грудень 2009 р.) становить 1287,14 грн. (без ПДВ) при використанні об'єкта оренди: 8% – розміщення кафе, яке не здійснює продаж товарів підкацізної групи.

Додаткові умови конкурсу: заборона приватизації орендованого майна.

● II. Назва об'єкта оренди та його місцезнаходження: **бетонне заземлення загальною площею 108,0 м²** за адресою: м. Ялта, смт Курпати, Алулїнське шосе, 8е.

Балансоутримувач: Державне підприємство «Ялтинський морський торговельний порт».

Орган управління – Міністерство транспорту та зв'язку України. Майно передається в оренду строком до 3 років. Вартість об'єкта оренди згідно зі звітним про незалежну оцінку на 1 грудня 2009 року становить без ПДВ 187 400,00 грн.

Стартовий розмір орендної плати за базовий місяць (серпень 2009 р.) становить 2342,50 грн. (без ПДВ) при використанні об'єкта оренди: 15% – розміщення кафе, яке здійснює продаж товарів підкацізної групи.

● III. Назва об'єкта оренди та його місцезнаходження: **нежитлові приміщення № 1-27, 1-32, 1-33 загальною площею 20,7 м² у будівлі морського вокзалу** за адресою: м. Ялта, вул. Рузвельта, 7. Балансоутримувач: Державне підприємство «Ялтинський морський торговельний порт».

Орган управління – Міністерство транспорту та зв'язку України. Майно передається в оренду строком до 3 років. Вартість об'єкта оренди згідно зі звітним про незалежну оцінку на 1 листопада 2009 року становить без ПДВ 105 600,00 грн.

Стартовий розмір орендної плати за базовий місяць (жовтень 2009 р.) становить 1 320,00 грн. (без ПДВ) при використанні об'єкта оренди: 15% – розміщення офіса.

● IV. Назва об'єкта оренди та його місцезнаходження: **нежитлові приміщення № 1-20 – 1-26; 1-28 – 1-30 загальною площею 91,5 м² у будівлі морського вокзалу** за адресою: м. Ялта, вул. Рузвельта, 7.

Балансоутримувач: Державне підприємство «Ялтинський морський торговельний порт».

Орган управління – Міністерство транспорту та зв'язку України. Майно передається в оренду строком до 3 років. Вартість об'єкта оренди згідно зі звітним про незалежну оцінку на 1 листопада 2009 року становить без ПДВ 609 600,00 грн.

Стартовий розмір орендної плати за базовий місяць (жовтень 2009 р.) становить 7 620,00 грн. (без ПДВ) при використанні об'єкта оренди: 15% – видання друкованих засобів масової інформації.

● V. Назва об'єкта оренди та його місцезнаходження: **нежитлове приміщення № 13-35 загальною площею 14,4 м² на другому поверсі будівлі КПП порту** за адресою: м. Ялта, вул. Рузвельта, 7. Балансоутримувач: Державне підприємство «Ялтинський морський торговельний порт».

Орган управління – Міністерство транспорту та зв'язку України. Майно передається в оренду строком до 3 років. Вартість об'єкта оренди згідно зі звітним про незалежну оцінку на 1 лютого 2009 року становить без ПДВ 67 431,00 грн.

Стартовий розмір орендної плати за базовий місяць (січень 2009 р.) становить 842,89 грн. (без ПДВ) при використанні об'єкта оренди: 15% – розміщення офіса.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою.

2. Протягом місяця з дня укладення договору оренди орендар зобов'язаний забезпечити сплату орендної плати у вигляді задатку в розмірі, не меншому, ніж орендна плата за один місяць. Задаток, переахований несвочасно або не в повному обсязі, стягується в державний бюджет.

3. Ефективне використання об'єкта оренди за цільовим призначенням, зазначеним у договорі оренди.

4. Дотримання умов експлуатації об'єкта оренди, у т.ч. екологічних, санітарно-епідеміологічних, протипожежних норм.

5. Утримування прилеглої території в належному санітарно-технічному стані.

6. Компенсація коштів за виконану незалежну оцінку замовничої оцінки протягом 7 календарних днів з моменту оголошення переможця конкурсу.

7. Забезпечення страхування об'єкта оренди на користь балансоутримувача на весь період оренди на суму, не меншу, ніж його вартість, визначена незалежною оцінкою.

8. Переможць конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом 20 днів з моменту визначення переможця конкурсу.

9. При визначенні переможця конкурсу перевага надається тому учасникові конкурсу, який запропонує найбільшу оренду плати за інших рівних умов.

Учасникам конкурсу потрібно подати до конкурсної комісії такі документи:

заяву на участь у конкурсі та документи, визначені наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договорів оренди державного майна, що належить до державної власності»;

відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що засвідчують повноваження представника юридичної особи; засвідчений нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з обліком дебіторської та кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу, що проти нього не порушена справа про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що підтверджує особистість учасника конкурсу, або належним чином оформлене доручення, видане представнику фізичної особи; свідцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи; зобов'язання (пропозиції) щодо виконання

умов конкурсу (відображаються в проекті договору оренди); пропозиції відносно гарантії оплати орендної плати (завдаток відображається у проекті договору оренди).

Конкурсні пропозиції подаються в окремому конверті з написом «На конкурс на право оренди», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін прийняття заяв про участь у конкурсі, підтверджуючих документів і конкурсних пропозицій – за сім календарних днів до початку проведення конкурсу.

Конкурс відбудеться через 20 календарних днів після опублікування цієї інформації в газеті «Відомості приватизації».

Документи приймаються за адресою: м. Севастополь, вул. Гоголя, 14, тел.: (0692) 45-61-09, 46-64-37 (довідка).

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ в Автономній Республіці Крим та м. Севастополі про оголошення конкурсу на право оренди державного майна

● I. Назва об'єкта оренди та його місцезнаходження: **частина асфальтобетонного заземлення загальною площею 5,0 м²** за адресою: м. Севастополь, пл. Нахімова, 5.

Балансоутримувач: ДП «Севастопольський морський торговельний порт».

Орган управління – Міністерство транспорту та зв'язку України. Майно передається в оренду строком на 2 роки 364 дні.

Вартість об'єкта оренди згідно зі звітним про незалежну оцінку на 28 лютого 2010 року становить без ПДВ 23 490 грн.

Стартовий розмір орендної плати за базовий місяць (лютий 2010 р.) становить 391,5 грн. (без ПДВ) при використанні об'єкта оренди: 20% – для розміщення торговельного об'єкта з продажу окарів.

● II. Назва об'єкта оренди та його місцезнаходження: **частина заземлення загальною площею 5,0 м²** за адресою: м. Севастополь, пл. Нахімова, 3.

Балансоутримувач: ДП «Севастопольський морський торговельний порт».

Орган управління – Міністерство транспорту та зв'язку України. Майно передається в оренду строком на 2 роки 364 дні.

Вартість об'єкта оренди згідно зі звітним про незалежну оцінку на 28 лютого 2010 року становить без ПДВ 23 490 грн.

Стартовий розмір орендної плати за базовий місяць (лютий 2010 р.) становить 391,5 грн. (без ПДВ) при використанні об'єкта оренди: 20% – для розміщення торговельного об'єкта з продажу окарів.

● III. Назва об'єкта оренди та його місцезнаходження: **нежитлові приміщення у будівлі кап. Місхор (літ. Ф № 1-1 – 5,3 м², № 1-2 – 15,2 м², № 1-3 – 1,8 м²) загальною площею 22,3 м²; майданчик на експлуатаційному даху будівлі кап. Місхор (літ. А № 1) площею 54,67 м²; нежитлове приміщення під сходами будівлі кап. Місхор (літ. А № 2-1) площею 7,1 м²; частина майданчика перед будівлею касового павільйону площею 8,0 м²** за адресою: АРК, м. Ялта, смт Корєві, Місхорський парк, 17а.

Балансоутримувач: ДП «Ялтинський морський торговельний порт».

Орган управління – Міністерство транспорту та зв'язку України. Майно передається в оренду строком на 2 роки 364 дні.

Вартість об'єкта оренди згідно зі звітним про незалежну оцінку на 1 грудня 2009 року становить без ПДВ 289 487 грн.

Стартовий розмір орендної плати за базовий місяць (гравень 2010 р.) становить 1 929,91 грн. (без ПДВ) при використанні об'єкта оренди: 8% – для розміщення кафе, яке не здійснює продаж товарів підкацізної групи.

● IV. Назва об'єкта оренди та його місцезнаходження: **нежитлові приміщення другого поверху (літ. 2-1, 2-4, 2-14, 2-15, 2-16, 2-17, 2-18, 2-19, 2-20, 2-21, 2-22) загальною площею 382,8 м²; відкрита тераса площею 177,8 м²; нежитлові приміщення другого поверху (літ. 2-2, 2-3, 2-5, 2-6, 2-7, 2-8, 2-9, 2-10, 2-11, 2-12, 2-13) загальною площею 52,3 м²; сходові площадки першого та другого поверхів площею 77,6 м²**, за адресою: АРК, м. Ялта, вул. Рузвельта, 7.

Балансоутримувач: ДП «Ялтинський морський торговельний порт».

Орган управління – Міністерство транспорту та зв'язку України. Майно передається в оренду строком на 2 роки 364 дні.

Вартість об'єкта оренди згідно зі звітним про незалежну оцінку на 1 березня 2010 року становить без ПДВ 2 245 482 грн.

Стартовий розмір орендної плати за базовий місяць (лютий 2010 р.) становить 28 068,52 грн. (без ПДВ) при використанні об'єкта оренди: 15% (52,3 м²) – для розміщення офіса; 15% (560,6 м²) – для розміщення кафе, що здійснює продаж товарів підкацізної групи; 15% (77,6 м²) – інше використання.

● V. Назва об'єкта оренди та його місцезнаходження: **частина прибудованого двоповерхового будинку відділення зв'язку загальною площею 39,70 м²** за адресою: м. Севастополь, вул. Меншикова, 84.

Балансоутримувач: Севастопольська дирекція УДПІЗ «Укрпошта». Орган управління – Міністерство транспорту та зв'язку України.

Майно передається в оренду строком на 2 роки 11 місяців. Вартість об'єкта оренди згідно зі звітним про незалежну оцінку на 13 січня 2010 року становить без ПДВ 198 761 грн.

Стартовий розмір орендної плати за базовий місяць (лютий 2010 р.) становить 2 484,51 грн. (без ПДВ) при використанні об'єкта оренди: 15% – для розміщення офіса.

Основні умови проведення конкурсу та умови використання об'єкта оренди:

1. Протягом місяця з дня укладення договору оренди орендар зобов'язаний забезпечити сплату орендної плати у вигляді задатку в розмірі, не меншому, ніж орендна плата за один місяць. Задаток, переахований несвочасно або не в повному обсязі, стягується в державний бюджет.

2. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою.

3. Ефективне використання об'єкта оренди за цільовим призначенням, зазначеним у договорі оренди.

4. Дотримання умов експлуатації об'єкта оренди, у т.ч. екологічних, санітарно-епідеміологічних, протипожежних норм.

5. Утримування прилеглої території в належному санітарно-технічному стані.

6. Компенсація коштів за виконану незалежну оцінку замовничої оцінки протягом 7 календарних днів з моменту оголошення переможця конкурсу.

7. Забезпечення страхування об'єкта оренди на користь балансоутримувача на весь період оренди на суму, не меншу його вартості, визначеної незалежною оцінкою.

8. Переможць конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом 20 днів з моменту визначення переможця конкурсу.

9. При визначенні переможця конкурсу перевага надається тому учасникові конкурсу, який запропонує найбільшу оренду плати за інших рівних умов.

Учасникам конкурсу потрібно подати до конкурсної комісії такі документи:

заяву на участь у конкурсі та документи, визначені наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договорів оренди державного майна, що належить до державної власності»;

відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що засвідчують повноваження представника юридичної особи; засвідчений нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з обліком дебіторської та кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу, що проти нього не порушена справа про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що підтверджує особистість учасника конкурсу, або належним чином оформлене доручення, видане представнику фізичної особи; свідцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи; зобов'язання (пропозиції) щодо виконання

нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з обліком дебіторської та кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу, що проти нього не порушена справа про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що підтверджує особистість учасника конкурсу, або належним чином оформлене доручення, видане представнику фізичної особи; свідцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи; зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу (відображаються в проекті договору оренди); пропозиції відносно гарантії оплати орендної плати (завдаток відображається у проекті договору оренди).

Конкурсні пропозиції подаються в окремому конверті з написом «На конкурс на право оренди», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін прийняття заяв про участь у конкурсі, підтверджуючих документів і конкурсних пропозицій – за сім календарних днів до початку проведення конкурсу.

Конкурс відбудеться через 20 календарних днів після опублікування цієї інформації в газеті «Відомості приватизації».

Документи приймаються за адресою: м. Севастополь, вул. Гоголя, 14, тел.: (0692) 45-61-09, 46-64-37 (довідка), для поштового відправлення за адресою: 99008, м. Севастополь, пл. Повсталіх, 6.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ в Автономній Республіці Крим та м. Севастополі про результати конкурсу на право оренди державного майна (квітень 2010 р.)

Об'єкт оренди, площа	Балансоутримувач	Переможць конкурсу
Група інженерних об'єктів: будівлі, споруди та багаторічне насадження за адресою: м. Алушта, вул. Жовтєва, 16 та вул. Набережна, 1	Державне підприємство «Севастрій-Алуштинський»	Процедура конкурсу припинена. Діяльність конкурсної комісії припинена у зв'язку з дорученням ФДМУ від 07.04.10 № К/27 і відомим угодженням органу, уповноваженому управляти майном
Будівля нежитлової приміщення, літ. 2-4, загальною площею 33,0 м ² на другому поверсі територіально-адміністративної будівлі, літ. А, за адресою: м. Севастополь, вул. Калча, 19	Севастопольська міська санітарно-епідеміологічна станція	Фізична особа – підприємець Долгого І. М.
Будівля гаража, літ. Г, загальною площею 62,3 м ² , будівля санітарно-гигієнічного відділу, літ. Д, загальною площею 249,1 м ² за адресою: м. Керч, вул. Свердлова, 49	Державне підприємство «Керченський морський рибний порт»	ТОВ «Інспекторат Україна»
Гидротехнічна споруда – дамба ставка «Чурнугольська» за адресою: м. Севастополь, с. Черноріччя	ТОВ «Агрофірма «Золота Балка»	ТОВ «Кристал-Сервіс»
Нежитлові приміщення загальною площею 413,7 м ² у будівлі лабораторного корпусу за адресою: м. Сімферополь, вул. Бєлєва, 47	Казенне підприємство «Геологічний центр»	Дочірнє підприємство національної акціонерної компанії «Нафга України» «Крамєологія»
Будівля нежитлової приміщення загальною площею 15,7 м ² на першому поверсі двоповерхової будівлі, літ. Д, за адресою: м. Севастополь, вул. Радянська, 65	Державний вищий навчальний заклад «Севастопольський індустріально-педагогічний коледж»	Фізична особа – підприємець Філопова Н. Е.
Будівля нежитлової приміщення № 20-25 загальною площею 59,3 м ² у будівлі пропускного пункту, літ. Р, за адресою: м. Керч, вул. Свердлова, 49	Державне підприємство «Керченський морський рибний порт»	ТОВ «Ювас – транс»

ІНФОРМАЦІЯ

представництва РВ ФДМУ в Автономній Республіці Крим та м. Севастополі про підсумки конкурсів на право оренди державного майна, що відбулися 18 травня 2010 року

Назва об'єкта оренди, адреса	Балансоутримувач	Особа, яка отримала право на укладення договору оренди
Частина вестибюля (№ 6) площею 2,0 м ² на першому поверсі 5-поверхової адміністративної будівлі (літ. А) за адресою: АРК, м. Сімферополь, вул. Р. Люксембург, 29	Державна податкова адміністрація в АРК	ПАТ «Укроббанк»
Будівля нежитлової приміщення (№ 1-29) загальною площею 300,8 м ² на першому поверсі 3-поверхового будинку централізованої бухгалтерії за адресою: АРК, м. Сімферополь, бульв. Леніна, 15/1	Відокремлений структурний підрозділ «Сімферопольське будівельно-монтажне експлуатаційне управління» ДП «Придніпровська залізниця»	АБ «Експрес-Банк»
Частина нежитлового приміщення № 42 площею 2,0 м ² на першому поверсі 2-поверхового будинку головного корпусу вокзалу за адресою: АРК, м. Сімферополь, пл. Привокзальна, 1	Відокремлений структурний підрозділ «Вокзал «Сімферопольська залізниця»	ПАТ «Державний експортно-імпортний банк України»
Будівля нежитлової приміщення (№ 1-6, 141-145, частина № 146, 147) загальною площею 176,5 м ² на другому поверсі 5-поверхового будинку урторухлику № 3 за адресою: АРК, м. Сімферополь, бульв. Леніна, 5/7	Кримський державний медичний університет ім. С. І. Гергольського	ПП «Мегабол»
Будівля нежитлової приміщення (№ 27) площею 32,9 м ² та частина залу (№ 36) площею 1,5 м ² на першому поверсі 3-поверхового корпусу № 2 за адресою: АРК, м. Сімферополь, бульв. Леніна, 5/7	Кримський державний медичний університет ім. С. І. Гергольського	ПАТ «Державний експортно-імпортний банк України»
Будівля нежитлової приміщення (№ 19, 19*, 20, частина № 23) загальною площею 208,7 м ² у підвалі 3-поверхового корпусу № 2 за адресою: АРК, м. Сімферополь, бульв. Леніна, 5/7	Кримський державний медичний університет ім. С. І. Гергольського	ФОП Карраш Хасан Фауа Хасан
Будівля нежитлової приміщення площею 50,9 м ² на першому поверсі 3-поверхового будинку технікуму за адресою: АРК, смт Севастський, вул. 3. Командар'янської, 1	Відокремлений підрозділ Національного університету біоресурсів і природокористування України «Кримський технікум агропромислової та механізаційського господарства»	ФОП Садовья О. Ф.
Будівля нежитлової приміщення (№ 7, 8, 24) загальною площею 61,7 м ² на третьому поверсі 3-поверхової будівлі ЦПЗ № 2 за адресою: АРК, м. Сімферополь, вул. Кривошанська, 34/5	Кримська дирекція УДПІЗ «Укрпошта»	Конкурс визнано таким, що не відбувся

ВІННИЦЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Вінницькій області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна

● I. Орган, уповноважений управляти державним майном: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Назва і місцезнаходження органу, що проводить конкурс: РВ ФДМУ по Вінницькій області за адресою: 21000, м. Вінниця, вул. Гоголя, 10.

Назва об'єкта і його місцезнаходження: **нежитлові будівляні приміщення однопверхового гаража (літ. Г) загальною площе**

Вартість об'єкта за незалежною оцінкою становить 226 291,00 грн. **Оренда плати**, визначена відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.95 № 786, **без ПДВ за базовий місяць розрахунку – квітень 2010 р. становить 2 828,64 грн. 1 є стартовому.**

Основні вимоги щодо умов використання об'єкта оренди: використання об'єкта оренди за призначенням (гараж); запропонований найбільший розмір орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовим розміром; авансовий внесок у місячному розмірі орендної плати протягом 5 днів з моменту укладення договору оренди; своєчасна і в повному обсязі сплата орендної плати (шомісяця до 10 числа); ефективне використання об'єкта оренди відповідно до умов договору оренди; дотримання належних умов експлуатації об'єкта оренди; збереження об'єкта оренди, забезпечення заходів протипожежної безпеки орендованого майна; заборона: а) суборенди орендованого майна; б) приватизації орендованого майна; в) переходу права власності на орендоване майно третім особам; здійснення своєчасно та за свій рахунок капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна; погодження з орендодавцем, балансоутримувачем і органом, уповноваженим управляти відповідним державним майном, внесення змін до складу орендованого майна, проведення його реконструкції тощо, що зумовлює підвищення його вартості; неможливість компенсації у разі припинення або розірвання договору оренди невід'ємних поліпшень орендованого майна; страхування орендованого майна протягом 5 днів після укладення договору оренди; термін оренди – 1 рік, продовження терміну відповідно до змін у законодавстві та з урахуванням змін вартості орендованого майна станом на дату продовження договору; компенсація витрат на оцінку об'єкта оренди та на публікацію в пресі оголошення про проведення конкурсу за рахунок переможця конкурсу.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено у РВ ФДМУ по Вінницькій області за адресою: 21100, м. Вінниця, вул. Гоголя, 10, в актовому залі о 10.00 через 20 календарних днів після публікації цієї інформації у газеті «Відомості приватизації».

● II. Орган, уповноважений управляти державним майном: Фонд державного майна України.

Назва і місцезнаходження органу, що проводить конкурс: РВ ФДМУ по Вінницькій області за адресою: 21100, м. Вінниця, вул. Гоголя, 10. Назва, місцезнаходження та вартість об'єкта за незалежною оцінкою:

окремо розташована одноповерхова будівля складу (літ. А) загальною площею 264,7 м², вартістю 44 470,00 грн. (мета використання – розміщення складу 214,7 м², здійснення виробничої діяльності – 50,0 м²);

окремо розташована одноповерхова нежитлова будівля складу (літ. Б) загальною площею 115,2 м², вартістю 15 552,00 грн. (мета використання – розміщення складу);

вирібляри (дерев'яні) вартістю 436,00 грн. (мета використання – за призначенням);

огорожа з воротами (із сітки «рабція») вартістю 845,00 грн. (мета використання – за призначенням);

критиця (із з/б кілець) вартістю 930,00 грн. (мета використання – за призначенням) за адресою: Вінницька обл., Лінський р-н, с. Вінницькі, що перебуває на балансі Горбовацької сільської ради та належить до державної власності, рік будівництва (введення в експлуатацію) – 1967.

Оренда плати, визначена відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.95 № 786, **без ПДВ за базовий місяць розрахунку – травень 2010 р. становить 648,86 грн. 1 є стартовому.**

Основні вимоги щодо умов використання об'єкта оренди: запропонований найбільший розмір орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовим розміром; авансовий внесок у розмірі місячної орендної плати протягом 5 днів з моменту укладення договору оренди; своєчасна і в повному обсязі сплата орендної плати (шомісяця до 10 числа); ефективне використання об'єкта оренди відповідно до умов договору оренди; дотримання належних умов експлуатації об'єкта оренди; збереження об'єкта оренди, забезпечення заходів протипожежної безпеки орендованого майна; здійснення своєчасно та за свій рахунок капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна; заборона суборенди орендованого майна; погодження з орендодавцем внесення змін до складу орендованого майна, проведення його реконструкції, технічного переобладнання, що зумовлює підвищення його вартості; неможливість компенсації у разі припинення або розірвання договору оренди невід'ємних поліпшень орендованого майна за винятком випадку приватизації орендованого майна орендарем; страхування орендованого майна протягом місяця після укладення договору оренди; термін оренди – 2 роки 364 дні; компенсація витрат на оцінку об'єкта оренди та на публікацію в пресі за рахунок переможця конкурсу.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати за умови обов'язкового забезпечення виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено у РВ ФДМУ по Вінницькій області за адресою: 21100, м. Вінниця, вул. Гоголя, 10, в актовому залі о 10.00 через 20 календарних днів після публікації цієї інформації у газеті «Відомості приватизації».

Для участі в конкурсі учасники подають на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь в конкурсі; документи, передбачені наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»; відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2 Порядку проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.04 № 2149;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), які включаються до проекту договору оренди;

Пропозиції (крім пропозицій щодо розміру орендної плати) та інші матеріали учасників конкурсу надаються у конвертах з написом «На конкурс», запечатаних печаткою учасника конкурсу (за наявності).

Кінцевий термін прийняття пропозицій учасників конкурсу – за 3 дні до проведення конкурсу.

Пропозиції щодо розміру орендної плати за базовий місяць оренди надаються учасником конкурсу в окремому конверті на дату проведення конкурсу.

Телефон для довідок з питань проведення конкурсу (0432) 35-22-30.

ДНІПРОПЕТРОВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Дніпропетровській області про проведення конкурсу на право оренди державного майна

● I. Балансоутримувач: ПТУ № 2.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Адреса об'єкта оренди: м. Дніпропетровськ, вул. Марата, 2

Об'єкт оренди, площа: Нежитлові будівельні приміщення площею 97,3 м²

Базова орендна плата за лютий 2010 р. за умови використання: 1 356,75 грн. – з метою розміщення громадської організації на площі, що не використовується для проведення підприємницької діяльності становить не більш як 30 м² та понад 30 м² (47,3 м²)

Строк дії договору: 1 рік

● II. Балансоутримувач: ДНБЦ з підготовки та передпідготовки робітничих машинобудівної галузі та зв'язку.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України

Адреса об'єкта оренди: м. Дніпропетровськ, вул. Стрелова, 15

Об'єкт оренди, площа: Нежитлові будівельні приміщення площею 338,14 м²

Базова орендна плата за квітень 2010 р. за умови використання: 3 726,8 грн. з метою розміщення виробництва без права торгівлі

Строк дії договору: 2 роки 364 дні

● III. Балансоутримувач: Придніпровський енергобудівний технікум.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Адреса об'єкта оренди: м. Дніпропетровськ, вул. Космонавта Волкова, 66

Об'єкт оренди, площа: Нежитлові будівельні приміщення площею 59,6 м²

Базова орендна плата за квітень 2010 р. за умови використання: 1 416,70 грн. з метою розміщення виробництва металевих виробів без права торгівлі

Строк дії договору: 2 роки 11 місяців

● IV. Балансоутримувач: Дніпропетровський радіоприладобудівний коледж.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Адреса об'єкта оренди: м. Дніпропетровськ, вул. Шмідта, 18

Об'єкт оренди, площа: Нежитлові будівельні приміщення площею 18,0 м²

Базова орендна плата за квітень 2010 р. за умови використання: 602,49 грн. з метою розміщення суб'єкта господарювання, який здійснює побутові послуги (ремонт електротехніки та побутової техніки)

Строк дії договору: 2 роки 11 місяців

● V. Балансоутримувач: Дніпропетровська державна медична академія.

Орган управління: Міністерство охорони здоров'я України.

Адреса об'єкта оренди: м. Дніпропетровськ, пл. Жовтєва, 2

Об'єкт оренди, площа: Нежитлові будівельні приміщення на другому поверсі 10-поверхового приміщення площею 150,9 м²

Базова орендна плата за квітень 2010 р. за умови використання: 583,61 грн. з метою розміщення суб'єкта господарювання, що діє на основі приватної власності і проводить господарську діяльність з медичної практики (20 %)

Строк дії договору: 2 роки 11 місяців

● VI. Балансоутримувач: ДП «Дніпропетровський метрополітен».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Адреса об'єкта оренди: м. Дніпропетровськ, вул. Курчатова, 8

Об'єкт оренди, площа: Нежитлове будівельне приміщення на другому поверсі триповерхового будівлі площею 4,75 м²

Базова орендна плата за квітень 2010 р. за умови використання: 388,51 грн. – розміщення операторів телекомунікацій, які надають послуги з мобільного зв'язку

Строк дії договору: 2 роки 11 місяців

● VII. Балансоутримувач: ДД УДПІЗ «Укрпошта».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Адреса об'єкта оренди: м. Дніпропетровськ, вул. Приюцька, 11

Об'єкт оренди, площа: Нежитлове будівельне приміщення на шостому поверсі 6-поверхового будівлі площею 5,0 м²

Базова орендна плата за квітень 2010 р. за умови використання: 410,24 грн. – розміщення операторів телекомунікацій, які надають послуги з мобільного зв'язку

Строк дії договору: 2 роки 11 місяців

Частина даху площею 38,0 м²

Частина даху площею 38,0 м² – розміщення антени

Базовий місяць орендної плати визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.95 (із змінами та доповненнями).

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди.

2. Своєчасна і в повному обсязі внесення орендної плати (шомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

3. Заявник зобов'язаний надати діючу незалежну оцінку та укласти договір оренди у термін не пізніше двох тижнів з дати визнання його переможцем конкурсу, якщо інше не передбачено рішенням конкурсної комісії. Якщо орендна плата, визначена за новою незалежною оцінкою, буде вищою/нижчою ніж орендна плата, надана у пропозиції заявника, то під час укладення договору оренди буде враховано її більше значення.

4. Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу. На підтвердження зобов'язання і забезпечення його виконання переможцю конкурсу повинні сплатити до державного бюджету протягом 14 днів завдатку у розмірі відсотка місячної базової орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем реєстрації заявника.

Протягом місяця з дня укладення договору оренди орендар зобов'язаний забезпечити сплату орендної плати у вигляді завдатку у розмірі двомісячної орендної плати. Завдатки зараховуються як орендна плата за останні три місяці оренди. У випадку відмови переможця конкурсу від укладення договору оренди завдаток повернуто не підлягає.

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсу розмір орендної плати (відображають у проекті договору оренди);

додаткові пропозиції до договору оренди, пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (за застава), гарантія тощо – відображаються в проекті договору оренди.

Заявля на участь у конкурсі приймаються протягом 15 календарних днів з дати опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу, або за підписом (для фізичних осіб, які працюють без печатки).

Конкурс відбувається через 20 календарних днів з дати опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 49000, м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58, РВ ФДМУ по Дніпропетровській області.

ЖИТОМИРСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Житомирській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди нерухомого майна

Назва і місцезнаходження органу, що проводить конкурс: РВ ФДМУ по Житомирській області за адресою: 10008, м. Житомир, вул. 1 Травня, 20.

● I. Назва об'єкта і його місцезнаходження: **частина вбудованого-приміщення приміщення (реєстровий номер 21560045.АА-АЖЖА694) площею 55,98 м² відділення зв'язку**, що перебуває на балансі Житомирської дирекції УДПІЗ «Укрпошта», належить до сфери управління Міністерства транспорту та зв'язку України та знаходиться за адресою: м. Житомир, вул. В. Бердичівська, 69/2.

Ринкова вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку майна на 28.02.10 становить 205 260,00 грн.

Стартовий розмір орендної плати, визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.95, **становить 3 097,29 грн. (без ПДВ) за базовий місяць оренди – квітень 2010 року при застосуванні річної орендної ставки 18 % до вартості майна.**

Балансоутримувач об'єкта оренди: Житомирська дирекція УДПІЗ «Укрпошта».

Орган, уповноважений управляти майном: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Термін оренди: 2 роки 11 місяців.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з орендною платою за базовий місяць оренди.

2. Заборона приватизації та передачі майна в суборенду.

3. Використання орендованого майна для розміщення магазину з продажу непродовольчих товарів.

4. Продовження терміну дії договору оренди нерухомого майна здійснюється згідно з чинним законодавством.

5. Виконання істотних умов договору оренди відповідно до законодавства з питань оренди державного майна.

6. Зобов'язання орендаря щодо підтримання належних умов експлуатації, ефективного використання, збереження об'єкта оренди, забезпечення пожежної безпеки, а також відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг та зі сплати земельного податку.

7. Право балансоутримувача разом з орендодавцем здійснювати контроль за станом та цільовим використанням об'єкта оренди.

8. Компенсація переможцю конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки майна протягом 10 днів з моменту оголошення результатів конкурсу замовнику оцінки.

Конкурс буде проведено об 11.00 на 21-й календарний день після дати опублікування оголошення в офіційному виданні Фонду державного майна України – газеті «Відомості приватизації» в РВ ФДМУ по Житомирській області за адресою: 10008, м. Житомир, вул. 1 Травня, 20.

Кінцевий термін прийняття документів – за 5 днів до дати проведення конкурсу.

● II. Назва об'єкта і його місцезнаходження: **частина будівлі (реєстровий номер 21560045.АААЖЖА700) площею 29,6 м² відділення поштового зв'язку**, що перебуває на балансі Житомирської дирекції УДПІЗ «Укрпошта», належить до сфери управління Міністерства транспорту та зв'язку України та знаходиться за адресою: м. Житомир, вул. Домбровського, 80.

Ринкова вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку майна на 31.03.10 становить 38 460,00 грн.

Стартовий розмір орендної плати, визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.95, **становить 1 472,47 грн. (без ПДВ) за базовий місяць оренди – квітень 2010 року при застосуванні річної орендної ставки 18 % до вартості майна.**

Балансоутримувач об'єкта оренди: Житомирська дирекція УДПІЗ «Укрпошта».

Орган, уповноважений управляти майном: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Термін оренди: 2 роки 11 місяців.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з орендною платою за базовий місяць оренди.

2. Об'єкт оренди не підлягає приватизації, передачі в суборенду та переходу права власності на орендоване майно.

3. Використання орендованого майна з метою організації торгівлі непродовольчими товарами.

4. Продовження терміну дії договору оренди нерухомого майна здійснюється згідно з чинним законодавством.

5. Виконання істотних умов договору оренди відповідно до законодавства з питань оренди державного майна.

6. Зобов'язання орендаря щодо підтримання належних умов експлуатації, ефективного використання, збереження об'єкта оренди, забезпечення пожежної безпеки, а також відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг та зі сплати земельного податку.

7. Право балансоутримувача разом з орендодавцем здійснювати контроль за станом та цільовим використанням об'єкта оренди.

8. Компенсація переможцю конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки майна протягом 10 днів з моменту оголошення результатів конкурсу замовнику оцінки.

Конкурс буде проведено об 11.30 на 21-й календарний день після дати опублікування оголошення в офіційному виданні Фонду державного майна України – газеті «Відомості приватизації» в РВ ФДМУ по Житомирській області за адресою: 10008, м. Житомир, вул. 1 Травня, 20.

Кінцевий термін прийняття документів – за 5 днів до дати проведення конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь в конкурсі та комплект документів, визначених наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями», крім позицій 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16 і 24 відповідно до п. 9.1 Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна;

відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2 Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна, а саме:

боргованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи – підприємця, декларація про доходи або завірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), які включаються до проекту договору оренди.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті, запечатаному печаткою учасника конкурсу, з написом «На конкурс».

Учасник конкурсу повинен письмово повідомити орендодавця про засоби зв'язку з ним (поштова адреса, контактний та мобільний телефони).

Ознайомитися з об'єктами оренди можна в робочі дні за місцем їх розташування.

Заяви приймаються за адресою: 10008, м. Житомир, вул. 1 Травня, 20, у РВ ФДМУ по Житомирській області (кімн. 405).

Додаткову інформацію можна отримати у відділі оренди РВ ФДМУ по Житомирській області (кімн. 405) або за тел. (0412) 22-64-72.

ЗАКАРПАТСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Закарпатській області про проведення конкурсу з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону на право укладення договору оренди державного майна

Назва та місцезнаходження органу, що проводить конкурс: РВ ФДМУ по Закарпатській області, 88000, м. Ужгород, вул. Соборницька, 60.

Назва об'єкта та місцезнаходження: нежитлове приміщення площею 13,6 м² на першому поверсі двоповерхового адміністративного будинку, літ. А, яке розташоване за адресою: м. Мукачеве, вул. Возз'єднання, 17 та перебуває на балансі Державного закладу «Мукачівська санітарно-епідеміологічна станція».

Орган управління майном – Міністерство охорони здоров'я України.

Основні умови проведення конкурсу:

максимальний розмір орендної плати порівняно з орендною платою за базовий місяць оренди – **травень 2010 року, що становить 245,82 грн.**; основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу; протягом місяця після підписання договору оренди внести завдаток у розмірі місячної запропонованої орендної плати, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди. Завдаток стягується до державного бюджету і балансоутримувачу у співвідношенні 50 % до 50 %. Після закінчення основного строку договору оренди здійснюється перерахування орендної плати за останній місяць з урахуванням внесеного орендарем завдатку. У разі порушення орендарем зобов'язання зі сплати орендної плати він має відшкодувати державному бюджету і балансоутримувачу збитки в сумі, на яку вони перевищують розмір завдатку; компенсація переможцем конкурсу витрат учасника конкурсу на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди, витрат на публікацію умов конкурсу та витрат орендодавця на публікацію оголошення про результати конкурсу за виставленими рахунками відповідних ЗМІ (у разі відсутності бюджетного фінансування цих витрат) протягом 7 календарних днів після затвердження орендодавцем результатів конкурсу; компенсація переможцем конкурсу; фізичною або юридичною особою, з якою прийнято рішення про укладення договору оренди і яка відмовилася від підписання договору оренди, витрат на публікації оголошення про конкурс за виставленими рахунками ЗМІ та витрат на здійснення незалежної оцінки; переможцю конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом 20 календарних днів після дати затвердження орендодавцем результатів конкурсу; ефективно використовувати об'єкт оренди за цільовим призначенням; своєчасно і у повному обсязі сплачувати оренду плати; забезпечувати збереження орендованого майна, запобігти його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки.

Цілісьове призначення – розміщення ідальни, як не здійснює продаж товарів піддакційної групи (орендна ставка 6 %).

Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати порівняно зі стартовим. **Стартовий розмір орендної плати за базовий місяць – квітень 2010 року становить без урахування ПДВ 544,00 грн. (п'ятсот сорок чотири гривні 00 коп.) на місяць.**

Строк оренди – 2 (два) роки 364 дні з можливим продовженням договору оренди за умови погодження з органом, уповноваженим управляти державним майном.

Забезпечувати збереження орендованого майна, запобігти його пошкодженню та псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки, здійснювати заходи протипожежної безпеки.

Передачне в оренду майно чи його частина не підлягає передачі в суборенду та приватизації.

Укладення договору оренди на суму, не меншу, ніж його вартість за звітним про незалежну оцінку.

Укладення протягом 15 робочих днів після підписання договору оренди з балансоутримувачем орендованого майна – Закарпатським національним технічним університетом договору про відшкодування витрат на утримання об'єкта оренди, прилеглої території та надання комунальних послуг, відшкодування податку на землю.

Компенсація протягом 10 календарних днів з дати підписання договору оренди переможцем конкурсу витрат на виготовлення звіту про незалежну оцінку замовнику названого звіту, якщо останній не стане переможцем конкурсу (за наявності документів, що підтверджують виготовлення звіту про незалежну оцінку та його оплату).

боргованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушена справа про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; декларація про доходи або завірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності.

Конкурсні пропозиції та інші матеріали учасників конкурсу надаються у конвертах з надписом «На конкурс», запечатаних печаткою учасника конкурсу.

Документи, що подаються на конкурс, мають бути належним чином оформлені. Помарки та виправлення в них не допускаються.

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс – за 7 календарних днів до початку проведення конкурсу.

Учасники конкурсу повідомляють про засоби зв'язку з ними.

Конкурс з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону відбувається через **20 календарних днів з дати публікації інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: м. Ужгород, вул. Соборницька, 60, тел. 61-21-50.**

ЗАПОРІЗЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про проведення конкурсу з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону на право оренди державного майна

● I. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **збудовані нежитлові приміщення цокольного поверху двоповерхової будівлі (приміщення № 1 до № 6 включно) загальною площею 118,68 м² за адресою: Запорізька обл., м. Токмак, вул. Гоголя, 71.**

Згідно зі звітним про незалежну оцінку вартість об'єкта оренди на 14.04.10 становить 108 984,00 грн. без ПДВ.

Об'єкт оренди перебуває на балансі Запорізького національного технічного університету.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Основні вимоги щодо умов проведення конкурсу:

Цілісьове призначення – розміщення ідальни, як не здійснює продаж товарів піддакційної групи (орендна ставка 6 %).

Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати порівняно зі стартовим. **Стартовий розмір орендної плати за базовий місяць – квітень 2010 року становить без урахування ПДВ 544,00 грн. (п'ятсот сорок чотири гривні 00 коп.) на місяць.**

Строк оренди – 2 (два) роки 364 дні з можливим продовженням договору оренди за умови погодження з органом, уповноваженим управляти державним майном.

Забезпечувати збереження орендованого майна, запобігти його пошкодженню та псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки, здійснювати заходи протипожежної безпеки.

Передачне в оренду майно чи його частина не підлягає передачі в суборенду та приватизації.

Укладення протягом 15 робочих днів після підписання договору оренди з балансоутримувачем орендованого майна – Закарпатським національним технічним університетом договору про відшкодування витрат на утримання об'єкта оренди, прилеглої території та надання комунальних послуг, відшкодування податку на землю.

Компенсація протягом 10 календарних днів з дати підписання договору оренди переможцем конкурсу витрат на виготовлення звіту про незалежну оцінку замовнику названого звіту, якщо останній не стане переможцем конкурсу (за наявності документів, що підтверджують виготовлення звіту про незалежну оцінку та його оплату).

9. На підтвердження зобов'язання по договору оренди і на забезпечення його виконання протягом одного місяця з дати укладення договору оренди внести до державного бюджету та балансоутримувачу у визначеному законодавством співвідношенні завдаток у розмірі, не меншому, ніж орендна плата за базовий місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди.

10. Після отримання проекту договору оренди протягом п'яти робочих днів повернути підписаний договір орендодавцю.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено о 13.30 на 21-й календарний день з дати опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації» за адресою: РВ ФДМУ по Запорізькій області, кімн. 35.

Кінцевий термін прийняття заяв – за сім днів до дати проведення конкурсу до 15.00 за адресою: 69001, м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 50, кімн. 9, РВ ФДМУ по Запорізькій області.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсну комісію:

заяву про участь у конкурсі та документи, передбачені Переліком документів, які подаються орендодавцю для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності, затвердженим наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 та зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 16.01.06 за № 29/11903, кімн. 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16 і 24 Переліку;

відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2 Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.04 № 2149, зі змінами та доповненнями;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), які включаються до проекту договору оренди;

додаткові пропозиції до договору оренди;

відомості про засоби зв'язку з учасником конкурсу.

Пропозиції учасників конкурсу до проекту договору оренди мають відповідати умовам конкурсу, зазначеним в оголошенні про конкурс, та чинному законодавству України.

Конкурсні пропозиції (крім пропозиції щодо розміру орендної плати) та інші матеріали учасники конкурсу надають у конвертах з написом «На конкурс», запечатаних печаткою учасника конкурсу.

Допущення до участі у конкурсі учасники конкурсу або уповноважені особи учасників конкурсу подають конкурсну пропозицію щодо розміру орендної плати за перший/базовий місяць оренди в запечатаному непрозорому конверті на відкритому засіданні конкурсної комісії за участю учасників конкурсу. Реєстрація конкурсних пропозицій щодо розміру орендної плати завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

У разі якщо дата кілевого строку прийняття заяв та/або дата проведення конкурсу припадає на неробочий чи святковий день, то днем кілевого строку прийняття заяв та/або датою проведення конкурсу вважається наступний за виднимими чи святковими днями робочий день.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі оренди державного майна РВ ФДМУ по Запорізькій області, кімн. 37 (41) або за тел.: (061) 226-07-85, 226-07-87.

ІНФОРМАЦІЯ

про проведення конкурсу з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону на право оренди державного майна

Орган управління об'єктом оренди: Міністерство освіти і науки України.

Об'єкти оренди перебувають на балансі Запорізького гідроенергетичного коледжу Запорізької державної інженерної академії.

Назва об'єктів оренди та місцезнаходження:

Об'єкт № 1. **Збудовані в першій поверху триповерхової будівлі корпусу № 2 нежитлові приміщення (приміщення з № 1 до № 5 включно) загальною площею 42,55 м² за адресою: м. Запоріжжя, вул. Мінська, 10.**

Згідно зі звітним про незалежну оцінку вартість об'єкта оренди на 01.04.10 становить 46 961,00 грн.

Цілісьове призначення – розміщення офіса; для розміщення суб'єкта господарювання, що здійснює проектні, проектно-випусквальні та проектно-конструкторські роботи (орендна ставка 15 %).

Стартовий розмір орендної плати за базовий місяць – **травень 2010 року становить без урахування ПДВ 582,00 грн. на місяць.**

Строк оренди – 2 (два) роки 364 (триста шістдесят чотири) дні з можливим продовженням договору оренди за умови погодження з органом, уповноваженим управляти об'єктом оренди.

Конкурс буде проведено о 10.00 на 22-й календарний день з дати опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 69001, м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 50, кімн. 35, РВ ФДМУ по Запорізькій області.

Об'єкт № 2. **Частина збудованого нежитлового приміщення вестибуля першого поверху корпусу № 1 загальною площею 1,00 м² за адресою: м. Запоріжжя, вул. Мінська, 10.**

Згідно зі звітним про незалежну оцінку вартість об'єкта оренди на 28.02.10 становить 2 966,00 грн.

Цілісьове призначення – розміщення терміналу; торговельних автоматів, що відшкодує продовольчі товари (орендна ставка 30 %).

Стартовий розмір орендної плати за базовий місяць – **травень 2010 року становить без урахування ПДВ 75,00 грн. на місяць.**

Строк оренди – 364 (триста шістдесят чотири) дні з можливим продовженням договору оренди за умови погодження з органом, уповноваженим управляти об'єктом оренди.

Конкурс буде проведено о 10.30 на 22-й календарний день з дати опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 69001, м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 50, кімн. 35, РВ ФДМУ по Запорізькій області.

Об'єкт № 3. **Частина збудованого нежитлового приміщення вестибуля першого поверху корпусу № 1 загальною площею 6,00 м² за адресою: м. Запоріжжя, вул. Мінська, 10.**

Згідно зі звітним про незалежну оцінку вартість об'єкта оренди на 31.03.10 становить 9 346,00 грн.

Цілісьове призначення – розміщення торговельного об'єкта з продажу непродовольчих товарів; поліграфічної продукції та канцтоварів; розміщення ксерокопіювальної техніки (орендна ставка 18 %).

Стартовий розмір орендної плати за базовий місяць – **травень 2010 року становить без урахування ПДВ 139,00 грн. на місяць.**

Строк оренди – 2 (два) роки 364 (триста шістдесят чотири) дні з можливим продовженням договору оренди за умови погодження з органом, уповноваженим управляти об'єктом оренди.

Конкурс буде проведено о 10.00 на 22-й календарний день з дати опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 69001, м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 50, кімн. 35, РВ ФДМУ по Запорізькій області.

Основні вимоги щодо умов проведення конкурсу:

- 1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати порівняно зі стартовим.
- 2. Використовувати орендоване майно відповідно до його цільовим призначенням.
- 3. Строк оренди.
- 4. На підтвердження зобов'язання по договору оренди і на забезпечення його виконання протягом одного місяця з дати укладення до-

говору оренди внести до державного бюджету та балансоутримувачу у визначеному законодавством співвідношенні завдатку у розмірі, не меншому, ніж орендна плата за базовий місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди.

5. Забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню та псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи проти пожежної безпеки.

6. Страхувати орендованого майна протягом місяця з дати укладення договору оренди суму, не меншу, ніж його вартість за звітним про незалежну оцінку.

7. Укладення протягом 15 робочих днів з дати підписання договору оренди з балансоутримувачем орендованого майна – Запорізьким гідроненергетичним коледжем Запорізької державної інженерної академії, договору про відшкодування витрат на утримання об'єкта оренди, прилеглої території та надання комунальних послуг.

8. Передане в оренду майно чи його частина не підлягає приватизації та передачі в суборенду.

9. Компенсація протягом 10 календарних днів з дати підписання договору оренди переможцем конкурсу витрат на виготовлення звіту про незалежну оцінку замовнику названого звіту, якщо останній не стане переможцем конкурсу (за наявності документів, що підтверджують виготовлення звіту про незалежну оцінку та його оплату).

10. Переможець конкурсу після отримання проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає орендодавцю підписаний договір оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукциону.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсній комісії такі матеріали:

заяву про участь у конкурсі та документи, передані Переліком документів, які подаються орендодавцеві для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності, затвердженим наказом Фонду державного майна України від 14.11.05 № 2975 та зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 16.01.06 за № 29/11903, крім позицій 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16 і 24 Переліку; відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9 Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.04 № 2149; зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдатку), які включаються до проекту договору оренди;

додаткові пропозиції до договору оренди; пропозиції учасників конкурсу до проекту договору оренди мають відповідати умовам конкурсу, зазначеним в оголошенні про конкурс, та чинному законодавству України;

відомості про засоби зв'язку з учасником конкурсу. Конкурсні пропозиції (крім пропозицій щодо розміру орендної плати) та інші матеріали учасники конкурсу надають у конвертах з написом «На конкурс», запечатаних печаткою учасника конкурсу.

Допущені для участі у конкурсі учасники конкурсу або уповноважені особи учасників конкурсу подають конкурсну пропозицію щодо розміру орендної плати за перший/базовий місяць оренди в запечатаному непрозорому конверті на відкритому засіданні конкурсної комісії за участю учасників конкурсу. Реєстрація конкурсних пропозицій щодо розміру орендної плати завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

Кінцевий термін прийняття заяв – за сім днів до проведення конкурсу до 15.00 за адресою: 69001, м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 50, кімн. 9, РВ ФДМУ по Запорізькій області.

У разі якщо дата кінцевого терміну прийняття заяв та/або дата проведення конкурсу припадає на неробочий чи святковий день, то днем кінцевого терміну прийняття заяв та/або датою проведення конкурсу вважається наступний за вихідними чи святковими днями робочий день.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі оренди державного майна РВ ФДМУ по Запорізькій області, кімн. 44 (41) або за тел.: (061) 226-07-89, 226-07-87.

ІНФОРМАЦІЯ про проведення конкурсів з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукциону на право оренди державного майна

● **1. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: вбудоване в першій поверх сепіловерхової будівлі поліклініки для дорослих нежитлове приміщення (літ. І – 7; ІІ – 3, приміщення № 1-43) загальною площею 27,8 м² за адресою: Запорізька обл., м. Енергодар, вул. Будівельників, 33.**

Згідно зі звітним про незалежну оцінку вартість об'єкта оренди на 30.04.10 становить 43 123,00 грн.

Об'єкт оренди перебуває на балансі Державного закладу «Спеціалізована медико-санітарна частина № 1».

Орган управління об'єкта оренди: Міністерство охорони здоров'я України.

Основні вимоги щодо умов проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати порівняно зі стартовим. **Стартовий розмір орендної плати за базовий місяць – травень 2010 року становить без урахування ПДВ 715,00 грн. на місяць.**

2. Цільове призначення – розміщення суб'єкта господарювання, що діє на основі приватної власності і проводить господарську діяльність з медичної практики (розміщення пункту забору крові та її первинної обробки, орендна ставка 20%).

3. Строк оренди – 2 роки 11 місяців (два роки одинадцять місяців).

4. Протягом місяця після підписання договору внести до державного бюджету в установленому чинним законодавством співвідношенні завдатку у розмірі, не меншому, ніж орендна плата за базовий місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди.

5. Забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню та псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи проти пожежної безпеки.

6. Страхувати орендованого майна протягом місяця з дати укладення договору оренди суму, не меншу, ніж його вартість за звітним про незалежну оцінку.

7. Укладення протягом 15 робочих днів з дати підписання договору оренди з балансоутримувачем орендованого майна – ДЗ «Спеціалізована медико-санітарна частина № 1» договору про відшкодування витрат на утримання об'єкта оренди, прилеглої території та надання комунальних послуг.

8. Заборона приватизації та передачі орендованого майна або його частини в суборенду.

9. Компенсація протягом 10 календарних днів з дати підписання договору оренди переможцем конкурсу витрат на виготовлення звіту про незалежну оцінку замовнику названого звіту, якщо останній не стане переможцем конкурсу (за наявності документів, що підтверджують виготовлення звіту про незалежну оцінку та його оплату).

10. Переможець конкурсу після отримання проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає орендодавцю підписаний договір оренди.

Конкурс буде проведено о 14.00 на 22-й календарний день з дати опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 69001, м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 50, кімн. 35, РВ ФДМУ по Запорізькій області.

● **1. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: вбудовані в п'ятій поверх п'ятиповерхової адміністративної будівлі, реєстровий номер № 010388116.1.ААБББ, нежитлові приміщення (літ. А-1 – 5, частини приміщення № 236, 237) загальною площею 30,00 м² за адресою: м. Запоріжжя, пр. Леніна, 105.**

Згідно зі звітним про незалежну оцінку вартість об'єкта оренди на 31.03.10 становить 59 289,00 грн.

Об'єкт оренди перебуває на балансі Запорізького обласного виробничого управління меліорації і водного господарства.

Орган управління: Державний комітет України по водному господарству.

Основні вимоги щодо умов перебування конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати порівняно зі стартовим. **Стартовий розмір орендної плати за базовий місяць – травень 2010 року становить без урахування ПДВ 735,00 грн. на місяць.**

2. Цільове призначення – розміщення офісного приміщення (оренда на строки 15%).

3. Строк оренди – 2 роки 364 (два роки триста шістьдесят чотири) дні.

4. Протягом місяця після підписання договору внести до державного бюджету та балансоутримувачу в установленому чинним законодавством співвідношенні завдатку у розмірі, не меншому, ніж орендна плата за базовий місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди.

5. Забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню та псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи проти пожежної безпеки.

6. Страхувати орендованого майна протягом місяця з дати укладення договору оренди на суму, не меншу, ніж його вартість за звітним про незалежну оцінку.

7. Укладення протягом 15 робочих днів з дати підписання договору оренди з балансоутримувачем орендованого майна – Запорізьким обласним виробничим управлінням меліорації і водного господарства договору про відшкодування витрат на утримання об'єкта оренди, прилеглої території та надання комунальних послуг.

8. Заборона приватизації та передачі орендованого майна або його частини в суборенду.

9. Здійснення невід'ємних поліпшень орендованого майна тільки за умови обов'язкового попереднього письмового погодження з балансоутримувачем майна та органом, уповноваженим управляти державним майном.

10. Компенсація протягом 10 календарних днів з дати підписання договору оренди переможцем конкурсу витрат на виготовлення звіту про незалежну оцінку замовнику названого звіту, якщо останній не стане переможцем конкурсу (за наявності документів, що підтверджують виготовлення звіту про незалежну оцінку та його оплату).

11. Переможець конкурсу після отримання проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає орендодавцю підписаний договір оренди.

Конкурс буде проведено о 9.30 на 22-й календарний день з дати опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 69001, м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 50, кімн. 35, РВ ФДМУ по Запорізькій області.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукциону.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсній комісії такі матеріали:

заяву про участь у конкурсі та документи, передані Переліком документів, які подаються орендодавцеві для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності, затвердженим наказом Фонду державного майна України від 14.11.05 № 2975 та зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 16.01.06 за № 29/11903, крім позицій 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16 і 24 Переліку;

відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2 Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.04 № 2149;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдатку), які включаються до проекту договору оренди;

додаткові пропозиції до договору оренди; пропозиції учасників конкурсу до проекту договору оренди мають відповідати умовам конкурсу, зазначеним в оголошенні про конкурс, та чинному законодавству України;

відомості про засоби зв'язку з учасником конкурсу. Конкурсні пропозиції (крім пропозицій щодо розміру орендної плати) та інші матеріали учасники конкурсу надають у конвертах з написом «На конкурс», запечатаних печаткою учасника конкурсу.

Допущені для участі у конкурсі учасники конкурсу або уповноважені особи учасників конкурсу подають конкурсну пропозицію щодо розміру орендної плати за перший/базовий місяць оренди в запечатаному непрозорому конверті на відкритому засіданні конкурсної комісії за участю учасників конкурсу. Реєстрація конкурсних пропозицій щодо розміру орендної плати завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

Кінцевий термін прийняття заяв – за сім днів до проведення конкурсу до 15.00 за адресою: 69001, м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 50, кімн. 9, РВ ФДМУ по Запорізькій області.

У разі якщо дата кінцевого терміну прийняття заяв та/або дата проведення конкурсу припадає на неробочий чи святковий день, то днем кінцевого терміну прийняття заяв та/або датою проведення конкурсу вважається наступний за вихідними чи святковими днями робочий день.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі оренди державного майна регіонального відділення ФДМУ по Запорізькій області, кімн. 44 (41) або за тел.: (061) 226-07-88, 226-07-87.

ІНФОРМАЦІЯ про підсумки конкурсу на право оренди державного майна

За результатами засідання конкурсної комісії, яке відбулося 02.06.10, прийнято рішення про укладення договору оренди з суб'єктом господарювання:

Назва об'єкта, площа, адреса	Балансоутримувач	Суб'єкт господарювання
Частина нежитлового приміщення, вбудованого в тепличній поверх дві п'ятиповерхової будівлі вул.Юрського корпусу № 2, загальною площею 12,00 м ² за адресою: Запорізька обл., м. Мелітополь, пр. Богдана Хмельницького, 18	Таврійський державний агротехнологічний університет	ЗАТ «Кінвстар Дж. Є. См.»

За результатами засідання конкурсної комісії, яке відбулося 03.06.10, прийнято рішення про укладення з приватним підприємцем **Бастриго Людмилою Леонідівною** договору оренди державного нерухомого майна – вбудованого в першій поверхі ґрунтожитлого приміщення, виведеного розпорядженням Голови обласної державної адміністрації від 12.02.10 № 34 із жилплощі оренди у нежилій (літ. А-9, приміщення 962, частини приміщення № 1, 2, 3), загальною площею 109,9 м² за адресою: м. Запоріжжя, вул. Чарівна, 50, що перебуває на балансі Запорізького авіаційного коледжу ім. О. Г. Івченка.

За результатами засідання конкурсних комісій, які відбулися 04.06.10, прийнято рішення про укладення договорів оренди з суб'єктами господарювання:

Назва об'єкта, площа, адреса	Балансоутримувач	Суб'єкт господарювання
Нежитлові приміщення (літ. А-3, приміщення № 87 та частина приміщення № 80 загальною площею 10,00 м ²), вбудовані в другий поверх триповерхової адміністративної будівлі, реєстровий номер 21560045.800.АА-АЖЖ529, за адресою: Запорізька обл., м. Мелітополь, просп. Богдана Хмельницького, 15	Запорізька дирекція Українського державного підприємства поштової зв'язку «Жирковста»	ТОВ «СН – Інформ»
Частина нежитлового приміщення (літ. А-3, частина приміщення № 2-2 площею 10,00 м ²) першого поверху триповерхової адміністративної будівлі, реєстровий номер 21560045.800.АА-АЖЖ5137, за адресою: Запорізька обл., Новомихайлівський р-н, смт Новомихайлівка, вул. Леніна, 27	Частина приміщення (частини приміщення № 1-8) площею 10,00 м ² першого поверху двоповерхової адміністративної будівлі, реєстровий номер 21560045.800.АА-АЖЖ5155, за адресою: Запорізька обл., Приазовський р-н, смт Приазовське, вул. Горького, 97	Приватний підприємець Ральков В. М.
Частина нежитлового приміщення (літ. А-1, А-11, частини приміщення № 2-1 загальною площею 10,00 м ²) однопверхової адміністративної будівлі, реєстровий номер 21560045.800.АА-АЖЖ5120, за адресою: Запорізька обл., Михайлівський р-н, смт Михайлівка, вул. Пушкіна, 106а	Нежитлові приміщення, вбудовані в першій поверху двоповерхової будівлі пошти-АТС (літ. А-2, приміщення № 5 до № 10 включно площею 72,30 м ² та частина приміщення сільного корпусу № 1, 2 площею 17,30 м ²), загальною площею 90,20 м ² за адресою: Запорізька обл., Вільнянський р-н, с. Солоне, вул. Мира, 22	

За результатами засідання конкурсних комісій прийнято рішення про укладення договорів оренди державного нерухомого майна з суб'єктами господарської діяльності:

ТОВ «АВІА-СЕРВІС» на вбудовані в цокольний поверх чотирьохповерхової адміністративної будівлі нежитлові приміщення (приміщення з № 10 до 28 включно) загальною площею 189,2 м², які розташовані за адресою: м. Запоріжжя, вул. Благітна, 4, аеропорт та перебувають на балансі державного підприємства «Міжнародний аеропорт Запоріжжя»;

ПАТ КБ «ПРИВАТБАНК» на частину вбудованого нежитлового приміщення вестибюла № 31 першого поверху будівлі учбово-лабораторного корпусу (літ. А-5) площею 1,0 м², яке розташоване за адресою: м. Запоріжжя, вул. Добролюбова, 10 та перебуває на балансі Запорізької державної інженерної академії.

ІВАНО-ФРАНКІВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Івано-Франківській області про підсумки проведення конкурсів на право укладення договорів оренди державного нерухомого майна

За результатами засідання конкурсної комісії 04.06.10 було прийнято рішення про укладення РВ ФДМУ по Івано-Франківській області договору оренди державного нерухомого майна – частини приміщення першого поверху будівлі вокзалу загальною площею 25,80 м², яка перебуває на балансі відокремленого підрозділу «Вокзал станції Івано-Франківськ» Державного територіально-галузевого об'єднання «Львівська залізниця» (м. Івано-Франківськ, Привокзальна площа, 1), з єдиним зав'язком – підприємцем **Хемілом Гроєм Богдановичем**.

За результатами засідання конкурсної комісії від 07.06.10 було прийнято рішення про укладення РВ ФДМУ по Івано-Франківській області договору оренди державного нерухомого майна – частини нежитлових приміщень загальною площею 96,2 м² першого поверху будівлі недіючого навчального корпусу, який перебуває на балансі Богородчанського професійного будівельного ліцею (Івано-Франківська обл., смт Богородичин, вул. Шевченка, 59), з єдиним зав'язком – підприємцем **Беложеном Русланом Валентиновичем**.

КІРОВОГРАДСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Кіровоградській області про проведення конкурсів на право укладення договорів оренди нерухомого майна

● **1. Назва об'єкта: нежитлове приміщення (частина будівлі, літ. К) площею 282,6 м² за адресою: м. Кіровоград, проїзд Аджарський, 3.**

Орган управління: Державний комітет України по водному господарству. Балансоутримувач: Кіровоградська гідрологічно-меліоративна партія.

Ринкова вартість майна згідно зі звітним про незалежну оцінку на 31 березня 2010 року становить 104 703 (сто чотири тисячі сімсот три) грн. без урахування ПДВ.

Початковий розмір орендної плати становить 1 304,86 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди – квітень 2010 року (орендна ставка 15%).

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

● **2. Назва об'єкта: частина вбудованого нежитлового приміщення центрального залу залізничного вокзалу площею 2 м² за адресою: м. Знамянка, вул. Калініна, 130.**

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України. Балансоутримувач: Знамянське будівельно-монтажне експлуатаційне управління № 3 Одеської залізниці.

Ринкова вартість майна згідно зі звітним про незалежну оцінку на 31 березня 2010 року становить 8 680 (вісім тисяч шістсот вісімдесят) грн. без урахування ПДВ.

Початковий розмір орендної плати становить 65,10 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди – березень 2010 року (орендна ставка 9%).

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови проведення конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром орендної плати за базовий місяць: квітень 2010 року за об'єкт № 1 – 1 304,86 грн. без ПДВ, березень 2010 року за об'єкт № 2 – 65,10 грн. без ПДВ; належне утримання та ефективне використання за призначенням: об'єкт № 1 – для виробничої діяльності, об'єкт № 2 – для розміщення автомата з виготовлення гарячих напоїв; своєчасна сплата орендної плати з урахуванням її індексації (щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним); на підтвердження зобов'язання і забезпечення його виконання переможцем конкурсу повинні сплатити завдатку у розмірі, не меншому, ніж орендна плата за базовий місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за два останні місяці оренди; дотримання вимог експлуатації об'єкта; строк оренди: для об'єкта № 1 – 2 (два) роки 11 місяців, для об'єкта № 2 – два роки 364 дні з подальшою пролонгацією за умови виконання орендарем всіх обов'язків за договором оренди та відповідно до вимог чинного законодавства; заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам; страхування орендованого майна протягом одного місяця з дати укладення договору оренди на суму, не меншу, ніж вартість, визначена за незалежною оцінкою, на користь балансоутримувача в порядку, визначеному законодавством; забезпечити збереження орендованого майна, запобігти його пошкодженню та псуванню, здійснювати заходи проти пожежної безпеки орендованого майна; для об'єкта № 1 – своєчасно здійснювати за власний рахунок поточний та інші види ремонту орендованого майна; для об'єкта № 2 – приймаєти дольову участь у проведенні балансоутримувачем ремонту приміщення, в якому знаходиться об'єкт оренди; протягом 15 робочих днів після підписання договору укласти з балансоутримувачем орендованого майна договір про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю; зобов'язання

орендару у разі припинення або розірвання договору повернути орендоване майно у належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, та відшкодувати балансоутримувачу збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря; право орендодавця за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди; компенсація переможцем конкурсу коштів за виконання незалежну оцінку замовнику оцінки протягом 10 календарних днів з моменту оголошення переможця конкурсу.

Основним критерієм визначення переможця конкурсу є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь в конкурсі; документи, визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»; зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), що включаються до проекту; відомості про учасника конкурсу;

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або завірення в установленому порядку копія звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Конкурс буде проведено через 20 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» в РВ ФДМУ по Кіровоградській області за адресою: м. Кіровоград, вул. Глинки, 2, кім. 712.

Кінцевий термін прийняття пропозицій учасників конкурсу: за 5 календарних днів до проведення конкурсу. Документи приймаються за адресою: м. Кіровоград, вул. Глинки, 2. Додаткову інформацію можна отримати за тел. (0522) 33-23-38.

ІНФОРМАЦІЯ

про підписку конкурсів, що відбулися в РВ ФДМУ по Кіровоградській області, щодо визначення переможців на право укладення договорів оренди

У зв'язку з надходженням по одній заяві на кожен об'єкт оренди конкурсним комісією вирішено укласти договори оренди на: приміщення ідальні площею 311,2 м², що перебуває на балансі державного підприємства по видобутку бурого вугілля «Бурувугілля», за адресою: Кіровоградська обл., Олександрійський р-н, с. Пантаївка, вул. Шкільна, 1, з єдиним заявником – ПП Кузьменко Н. М.; вбудоване нежитлове приміщення площею 22 м², що перебуває на балансі Кіровоградської дирекції УДІПЗ «Укрпошта», за адресою: Кіровоградська обл., Добровеличківський р-н, с. П'яницький Брід, вул. Поштова, 2, з єдиним заявником – ВАТ «Державний ощадний банк України».

В інформації РВ ФДМУ по Кіровоградській області про проведення конкурсів на право укладення договорів оренди нерухомого майна – приміщення гаража площею 669,76 м², що знаходиться за адресою: Кіровоградська обл., м. Світловодськ, вул. Комсомольська, 34, опублікована в газеті «Відомості приватизації» № 21(614) від 09.06.10 на стор. 12 під номером 2, замість «строк оренди – для об'єкта № 2 – 5 років...», слід читати «строк оренди – для об'єкта № 2 – 2 (два) роки 11 місяців...».

ЛУГАНСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Луганській області про проведення конкурсу на право оренди державного майна

● I. Назва об'єкта: нежитлове вбудоване приміщення площею 704,6 м² однопверхового будівлі учбово-виробничого корпусу. Адреса: Луганська обл., м. Алчевськ, пр. Металургів, 19.

Підприємство, на балансі якого перебуває об'єкт: Вище професійне училище № 40 м. Алчевськ Луганської області (ідент. код 02540611, Луганська обл., м. Алчевськ, просп. Металургів, 19).

Орган управління: Міністерство освіти і науки України. Вартість об'єкта за незалежною оцінкою на 28.02.10 становить 513 444,00 грн.

Початкова орендна плата становить 2 159,22 грн. без урахування ПДВ за базовий місяць – квітень 2010 року.

Основні умови проведення конкурсу: найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковою орендною платою 2 159,22 грн. без урахування ПДВ за базовий місяць – квітень 2010 року. При зміні мети використання приміщення у разі якщо сума орендної плати буде меншою від визначеної за конкурсом, сума орендної плати не зменшується протягом строку дії договору; на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможцю конкурсу повинен сплатити завдаток у розмірі місячної орендної плати протягом місяця з моменту підписання договору оренди; рекомендоване використання – під розміщення ідальні, яка не здійснює продаж товарів підкаційної групи та під надання ритуальних послуг; своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 8 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції; ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням; дотримання вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки; своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна; утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані; забезпечення страхування об'єкта оренди на суму, не меншу, ніж його оціночна вартість; строк дії договору оренди – 2 роки 364 дні з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем своїх обов'язків за договором; переможцю конкурсу компенсує заявнику витрати на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання наведених умов конкурсу.

Конкурс відбувається у РВ ФДМУ по Луганській області за адресою: м. Луганськ, пл. Героїв ВВВ, За, на 26-й календарний день починаючи з дня, наступного за днем публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації», об'єкта № 21, об'єкта № 21.

У разі якщо дата проведення конкурсу припадає на неробочий чи святковий день, то днем проведення конкурсу вважається наступний за вихідним чи святковими днями робочий день. Прийняття документів на конкурс – протягом 19 днів починаючи з дня, наступного за днем публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації».

● II. Назва об'єкта: нежитлове вбудоване приміщення площею 62,3 м² на першому поверсі чотириповерхового будівлі гуртожитку № 2.

Адреса: м. Луганськ, вул. Херсонська, 3.

Підприємство, на балансі якого перебуває об'єкт: ДЗ «Луганський національний університет імені Тараса Шевченка» (ідент. код 02125131, 91011, м. Луганськ, вул. Оборонна, 2).

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Вартість за незалежною оцінкою на 31.01.10 становить 258 867,0 грн.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковою орендною платою за базовий місяць – квітень 2010 р. без урахування ПДВ становить 884,54 грн.

2. Переможцю конкурсу зобов'язаний сплатити завдаток у місячний термін з моменту підписання договору оренди в розмірі, не меншому, ніж орендна плата за один місяць оренди.

3. Рекомендоване використання – під розміщення буфету в навчальному закладі (без продажу товарів підкаційної групи).

4. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 8 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

5. Ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням.

6. Дотримання вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки.

7. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна.

8. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.

9. Забезпечення страхування об'єкта оренди на суму, не меншу, ніж його оціночна вартість.

10. Строк дії договору оренди – 2 роки 364 дні з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем своїх обов'язків за договором оренди.

11. Відшкодування переможцю конкурсу витрат на виготовлення звіту про незалежну оцінку майна.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання наведених умов конкурсу.

Конкурс відбувається в РВ ФДМУ по Луганській області за адресою: м. Луганськ, пл. Героїв ВВВ, За, кім. 216, на 22-й календарний день від дня публікації інформації в газеті «Відомості приватизації», об'єкта № 11, об'єкта № 11.

У разі якщо дата проведення конкурсу припадає на неробочий день, то днем проведення конкурсу вважається наступний за вихідними чи святковими днями робочий день.

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс – 15-й календарний день від дня публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації».

● VI. Назва об'єкта:

Об'єкт № 1 – нежитлове вбудоване приміщення площею 4,7 м² на першому поверсі двоповерхового будівлі за адресою: Луганська обл., м. Первомайськ, вул. Бахмутського, 26а.

Об'єкт № 2 – нежитлове вбудоване приміщення площею 14,5 м² однопверхового будівлі за адресою: Луганська обл., м. Старобільськ, вул. Старагарнозська, 107а.

Підприємство, на балансі якого перебувають об'єкти: Управління державної автомобільної інспекції Головного управління МВС України в Луганській області (ідент. код 08682772, м. Луганськ, А. Лінкова, 150).

Орган управління: Міністерство внутрішніх справ України.

Вартість об'єктів за незалежною оцінкою на 31.01.10 становить: об'єкт № 1 – 2 229,00 грн., об'єкт № 2 – 26 134,00 грн.

Початкова орендна плата за урахування ПДВ за базовий місяць – травень 2010 р. становить: об'єкт № 1 – 184,15 грн., об'єкт № 2 – 665,72 грн., орендна ставка 30 %.

Основні умови проведення конкурсу: найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковою орендною платою без урахування ПДВ за базовий місяць – травень 2010 року; об'єкт № 1 – 184,15 грн., об'єкт № 2 – 665,72 грн.; на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможцю конкурсу повинен сплатити завдаток у розмірі місячної орендної плати протягом місяця з моменту підписання договору оренди; рекомендоване використання – під розміщення фінансової установи; своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 8 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції; ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням; дотримання вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки; своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна; утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані; забезпечення страхування об'єкта оренди на суму, не меншу, ніж його оціночна вартість; строк дії договору оренди – 2 роки 364 дні з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем своїх обов'язків за договором; переможцю конкурсу компенсує заявнику витрати на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання наведених умов конкурсу.

Конкурс відбувається у РВ ФДМУ по Луганській області за адресою: м. Луганськ, пл. Героїв ВВВ, За, на 23-й календарний день починаючи з дня, наступного за днем публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації», об'єкта № 21, об'єкта № 21.

У разі якщо дата проведення конкурсу припадає на неробочий чи святковий день, то днем проведення конкурсу вважається наступний за вихідними чи святковими днями робочий день.

Прийняття документів на конкурс – протягом 16 днів починаючи з дня, наступного за днем публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації».

● IV. Назва об'єкта: вбудоване нежитлове приміщення площею 27,9 м² в адміністративній будівлі Новоайдарської експлуатаційної ділянки з прибудовою.

Адреса: Луганська обл., Слов'янськський р-н, с. Весела Гора, вул. Ватуліна, 58.

Підприємство, на балансі якого перебуває об'єкт оренди: Луганське міжрайонне управління водного господарства (ідент. код 01033763, 91014, м. Луганськ, Кам'янобідський р-н, вул. Хойна, 2а).

Орган управління: Державний комітет України по водному господарству.

Вартість об'єкта за незалежною оцінкою на 31.01.10 становить 23 868,00 грн.

Початкова орендна плата становить 244,26 грн. без урахування ПДВ за базовий місяць – травень 2010 року, орендна ставка – 3 %, 18 %.

Основні умови проведення конкурсу: найбільший запропонований розмір місячної орендної плати порівняно з початковою, яка становить 224,26 грн. за базовий місяць оренди – травень 2010 р. (без урахування ПДВ), але не менше, ніж орендна плата, визначена відповідно до Методики розрахунку орендної плати для запропонованого виду діяльності; рекомендоване використання – під розміщення суб'єкта господарювання, що надає ритуальні послуги – 12,9 м², та розміщення торговельного об'єкта за продажу непродовольчих товарів – 15 м²; на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможцю конкурсу повинен сплатити завдаток у розмірі місячної орендної плати протягом місяця з моменту підписання договору оренди; своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 8 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції; ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням; дотримання вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки; своєчасне здійснення поточного та інших видів ремонту орендованого майна; утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані; забезпечення страхування об'єкта оренди на суму, не меншу, ніж його оціночна вартість; заборона приватизації та суборенди; строк дії договору оренди – 2 роки 11 місяців з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем своїх обов'язків за договором; переможцю конкурсу компенсує заявнику витрати на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання наведених умов конкурсу.

Конкурс відбувається у РВ ФДМУ по Луганській області за адресою: м. Луганськ, пл. Героїв ВВВ, За, на 22-й календарний день починаючи з дня, наступного за днем публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації», об'єкта № 21, об'єкта № 21.

У разі якщо дата проведення конкурсу припадає на неробочий чи святковий день, то днем проведення конкурсу вважається наступний за вихідними чи святковими днями робочий день.

Прийняття документів на конкурс – протягом 15 днів починаючи з дня, наступного за днем публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації».

● VII. Назва об'єкта: нежитлове вбудоване приміщення площею 64,6 м².

Адреса: Луганська обл., м. Алчевськ, вул. Фрунзе, 39.

Підприємство, на балансі якого перебуває об'єкт: Донбаський державний технічний університет (ідент. код 02070708, Луганська обл., м. Алчевськ, просп. Леніна, 16).

Орган управління: Міністерство освіти і науки України. Вартість об'єкта за незалежною оцінкою на 28.02.10 становить 81 136,00 грн.

Початкова орендна плата становить 517,86 грн. без урахування ПДВ за базовий місяць – травень 2010 року.

Основні умови проведення конкурсу: найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковою орендною платою 517,86 грн. без урахування ПДВ за базовий місяць – травень 2010 року; переможцю конкурсу зобов'язаний сплатити завдаток у місячний строк з моменту підписання договору оренди в розмірі, не меншому, ніж орендна плата за один місяць оренди; рекомендоване використання – під розміщення комерційного клубу – 21,4 м², під розміщення торговельного об'єкта з продажу канцтоварів – 21,6 м² та під

об'єкта та забезпечення пожежної безпеки; своєчасне здійснення поточного та інших видів ремонту орендованого майна; утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані; забезпечення страхування об'єкта оренди на суму, не меншу, ніж його оціночна вартість; заборона суборенди та приватизації; строк дії договору оренди – 2 роки 11 місяців з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем своїх обов'язків за договором; переможцю конкурсу компенсує заявнику витрати на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди.

Конкурс відбувається у РВ ФДМУ по Луганській області за адресою: м. Луганськ, пл. Героїв ВВВ, За, на 22-й календарний день починаючи з дня, наступного за днем публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації», об'єкта № 21, об'єкта № 21.

У разі якщо дата проведення конкурсу припадає на неробочий чи святковий день, то днем проведення конкурсу вважається наступний за вихідним чи святковими днями робочий день.

Прийняття документів на конкурс – протягом 15 днів починаючи з дня, наступного за днем публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації».

● V. Назва об'єкта: частина вбудованого нежитлового приміщення площею 117,7 м² на другому поверсі двоповерхового частини учбово-виробничого корпусу одно-триповерхового будівлі змішаного призначення.

Адреса: м. Луганськ, вул. Шеремета, 7.

Підприємство, на балансі якого перебуває об'єкт оренди: ВП-Вище професійне училище Луганського національного університету імені Тараса Шевченка (ідент. код 02540315, 91055, м. Луганськ, Ленінський р-н, вул. Шеремета, 7).

Орган управління: Міністерство освіти і науки України. Вартість об'єкта за незалежною оцінкою на 31.03.10 становить 43 851,00 грн.

Початкова орендна плата становить 144,86 грн. без урахування ПДВ за базовий місяць – травень 2010 року, орендна ставка 4 %.

Основні умови проведення конкурсу: найбільший запропонований розмір місячної орендної плати порівняно з початковою орендною платою за базовий місяць оренди – травень 2010 року (без урахування ПДВ), але не менше, ніж орендна плата, визначена відповідно до Методики розрахунку орендної плати для запропонованого виду діяльності; рекомендоване використання – під розміщення буфету, що не здійснює продаж товарів підкаційної групи, у навчальному закладі; на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможцю конкурсу повинен сплатити завдаток у розмірі місячної орендної плати протягом місяця з моменту підписання договору оренди; своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 8 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції; ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням; дотримання вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки; своєчасне здійснення поточного та інших видів ремонту орендованого майна; утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані; забезпечення страхування об'єкта оренди на суму, не меншу, ніж його оціночна вартість; заборона суборенди та приватизації; строк дії договору оренди – 2 роки 364 дні з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем своїх обов'язків за договором; переможцю конкурсу компенсує заявнику витрати на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди.

Конкурс відбувається у РВ ФДМУ по Луганській області за адресою: м. Луганськ, пл. Героїв ВВВ, За, на 33-й календарний день починаючи з дня, наступного за днем публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації», об'єкта № 21, об'єкта № 21.

У разі якщо дата проведення конкурсу припадає на неробочий чи святковий день, то днем проведення конкурсу вважається наступний за вихідним чи святковими днями робочий день.

Прийняття документів на конкурс – протягом 26 днів починаючи з дня, наступного за днем публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації».

● VI. Назва об'єкта: нежитлове вбудоване приміщення площею 75,0 м².

Адреса: м. Луганськ, кв. Молодіжний, 20а.

Підприємство, на балансі якого перебуває об'єкт: Східноукраїнський національний університет імені Володимира Даля (ідент. код 02070714, м. Луганськ, кв. Молодіжний, 20а).

Орган управління: Міністерство освіти і науки України. Вартість об'єкта за незалежною оцінкою на 28.02.10 становить 159 000,00 грн.

Початкова орендна плата становить 1 987,38 грн. без урахування ПДВ за базовий місяць – травень 2010 року.

Основні умови проведення конкурсу: найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковою орендною платою 1 987,38 грн. без урахування ПДВ за базовий місяць – травень 2010 року; переможцю конкурсу зобов'язаний сплатити завдаток у місячний строк з моменту підписання договору оренди в розмірі, не меншому, ніж орендна плата за один місяць оренди; рекомендоване використання – під виробництво морозива, кисломолочних продуктів та заморожених продуктів; своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 8 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції; ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням; дотримання вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки; своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна; утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані; забезпечення страхування об'єкта оренди на суму, не меншу, ніж його оціночна вартість; заборона приватизації та суборенди; строк дії договору оренди – 2 роки 11 місяців з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем своїх обов'язків за договором; переможцю конкурсу компенсує заявнику витрати на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання наведених умов конкурсу.

Конкурс відбувається у РВ ФДМУ по Луганській області за адресою: м. Луганськ, пл. Героїв ВВВ, За, на 21-й календарний день починаючи з дня, наступного за днем публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації», об'єкта № 21, об'єкта № 21.

У разі якщо дата проведення конкурсу припадає на неробочий чи святковий день, то днем проведення конкурсу вважається наступний за вихідними чи святковими днями робочий день.

Прийняття документів на конкурс – протягом 15 днів починаючи з дня, наступного за днем публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації».

● VII. Назва об'єкта: нежитлове вбудоване приміщення площею 64,6 м².

Адреса: Луганська обл., м. Алчевськ, вул. Фрунзе, 39.

Підприємство, на балансі якого перебуває об'єкт: Донбаський державний технічний університет (ідент. код 02070708, Луганська обл., м. Алчевсь

розміщення ксерокопіальної техніки для надання населенню послуг із ксерокопівання документів – 21,6 м²; своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати (шомісяця до 8 числа місяця, наступного за звідним) з урахуванням індексу інфляції; ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням; дотримання вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки; своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна; утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані; забезпечення страхування об'єкта оренди на суму, не меншу, ніж його оцінена вартість; заборона приватизації та суборенди; строк дії договору оренди – 2 роки 364 дні з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем своїх обов'язків за договором; переможцю конкурсу компенсує заявнику витрати на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання наведених умов конкурсу.

Конкурс відбудеться у РВ ФДМУ по Луганській області за адресою: м. Луганськ, пл. Героїв ВВВ, 3а, на 22-й календарний день починаючи з дня, наступного за днем публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації», о 10.30 у каб. 216.

У разі якщо дата проведення конкурсу припадає на неробочий чи святковий день, то днем проведення конкурсу вважається наступний за вихідним чи святковим днями робочий день.

Прийняття документів на конкурс – протягом 15 днів починаючи з дня, наступного за днем публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації».

Для участі у конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд комісії:

1. Заяву про участь у конкурсі.
2. Документи, визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладання договору оренди державного майна».
3. Відомості про учасника конкурсу:
 - а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;
 - б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або завірену в установленому порядку копію звіт суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку.

4. Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиції щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), які включаються до проекту договору оренди.

Учасники конкурсу обов'язково повідомляють орендодавця про засоби зв'язку з ними.

Конкурсні пропозиції (крім пропозиції щодо розміру орендної плати) подаються супровідним листом в окремо запечатаному конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу або за підписом на зворотному боці конверта (для фізичних осіб, які працюють без печатки).

Допущені для участі у конкурсі учасники конкурсу або уповноважені особи учасників конкурсу подають конкурсу пропозицію щодо розміру орендної плати за базовий місяць оренди в запечатаному непрозорому конверті на відкритому засіданні конкурсної комісії за участю учасників конкурсу. Реєстрація конкурсних пропозицій щодо розміру орендної плати завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

Конкурсні пропозиції подаються в окремо запечатаному конверті. Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем їх розташування.

Документи приймаються за адресою: 91000, м. Луганськ, пл. Героїв ВВВ, 3а, РВ ФДМУ по Луганській області.

За додатковою інформацією слід звертатися за тел.: 58-02-56, 58-01-65, 53-85-43.

ІНФОРМАЦІЯ РВ ФДМУ по Луганській області про проведення конкурсу на право оренди державного майна

Назва об'єкта: окремо розташована будівля гаража площею 46,8 м². Адреса: Луганська обл., м. Суходільськ, м. Краснодон, вул. Шойсейна, 18.

Підприємство, на балансі якого перебуває об'єкт оренди: Державний заклад «Краснодонська мікрорайона санітарно-епідеміологічна станція Луганської області» Міністерства охорони здоров'я (ідент. код за ЄДРПОУ 01983223, Луганська обл., м. Краснодон, вул. Мєнчікова, 1).

Орган управління: Міністерство охорони здоров'я в Україні. Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою на 31.01.10 становить 18 971,00 грн.

Початковий розмір орендної плати становить 193,30 грн. без урахування ПДВ (базовий місяць розрахунку – травень 2010 року, орендна ставка 12 %)

Основні умови проведення конкурсу: найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковою орендною платою, яка становить 193,30 грн. за базовий місяць – травень 2010 року (без урахування ПДВ), але не менше, ніж орендна плата, визначена відповідно до Методики розрахунку орендної плати для запропонованого виду діяльності; рекомендоване використання – під розпорядження складу; на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможцю конкурсу повинен слати завдаток у розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати протягом місяця з моменту підписання договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок орендної плати за останній місяць оренди; своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати (шомісяця до 8 числа місяця, наступного за звідним) з урахуванням індексу інфляції; ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням; дотримання вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки; своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна; утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані; забезпечення страхування об'єкта оренди на суму, не меншу, ніж його оцінена вартість; заборона суборенди орендованого майна; строк дії договору оренди – 2 роки 364 дні з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем своїх обов'язків за договором; переможцю конкурсу компенсує заявнику витрати на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукциону.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання наведених умов конкурсу.

Конкурс відбудеться у РВ ФДМУ по Луганській області за адресою: м. Луганськ, пл. Героїв ВВВ, 3а, на 23-й календарний день починаючи з дня, наступного за днем публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації», о 10.00 у кабінеті № 216.

У разі якщо дата проведення конкурсу припадає на неробочий чи святковий день, то днем проведення конкурсу вважається наступний за вихідним чи святковим днями робочий день.

Прийняття документів на конкурс – протягом 15 днів починаючи з дня, наступного за днем публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації».

Для участі у конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд комісії:

1. Заяву про участь у конкурсі.
2. Документи, визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладання договору оренди майна, що належить до державної власності».
3. Відомості про учасника конкурсу:
 - а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;
 - б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або завірену в установленому порядку копію звіт суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку.
4. Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу та додаткові пропозиції, які відображаються у проекті договору оренди.

Конкурсні пропозиції (крім пропозиції щодо розміру орендної плати) та інші матеріали учасники конкурсу подають супровідним листом в окремому конверті з написом «На конкурс на право оренди», запечатаному печаткою учасника конкурсу, або за підписом на зворотному боці конверта (для фізичних осіб, які працюють без печатки).

Учасник конкурсу повинен письмово повідомити про засоби зв'язку з ним (поштова адреса, контактний та мобільний телефони).

Допущені для участі у конкурсі учасники конкурсу або уповноважені особи учасників конкурсу подають конкурсу пропозицію щодо розміру орендної плати за базовий місяць оренди в запечатаному непрозорому конверті на відкритому засіданні конкурсної комісії за участю учасників конкурсу. Реєстрація конкурсних пропозицій щодо розміру орендної плати завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Документи приймаються за адресою: 91000, м. Луганськ, пл. Героїв ВВВ, 3а, РВ ФДМУ по Луганській області (каб. № 206).

За додатковою інформацією слід звертатися за тел.: 58-02-56, 58-01-65, 53-85-43.

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ РВ ФДМУ по Луганській області про результати проведення конкурсу на право оренди державного майна

Членами конкурсних комісій РВ ФДМУ по Луганській області за підсумками засідань конкурсних комісій на право оренди державного майна, проведених за період з 01.05.10 до 31.05.10, були прийняті рішення укладати договори оренди державного майна:

Дата проведення конкурсу	Об'єкт оренди (назва, юридична адреса)	Площа об'єкта оренди (м ²)	Балансоутримувач об'єкта оренди	Фізична особа – підприємець або юридична особа, з якою прийнято рішення укласти договір оренди
05.05.10	Частини вбудованого нежитлового приміщення на першому поверсі чотириповерхової адміністративної будівлі за адресою: м. Луганськ, вул. Дзержинського, 35	2,0	Головне управління статистики у Луганській області	Єдиний учасник конкурсу – фізична особа – підприємець Смирненко В. А.
05.05.10	Частини вбудованого нежитлового приміщення на першому поверсі шестиповерхової адміністративної будівлі за адресою: м. Луганськ, вул. Луначарського, 91	2,0	Головне управління статистики у Луганській області	Єдиний учасник конкурсу – фізична особа – підприємець Смирненко В. А.
07.05.10	Цілий майновий комплекс: ВП «Група виробничих підприємств «Кіт» ДП «Донбасантрацит» за адресою: Луганська обл., м. Красний Луч	–	ДП «Донбасантрацит»	Єдиний учасник конкурсу – ТОВ «Промислова-інвестиційна компанія «Інтерком»
07.05.10	Вбудоване нежитлове приміщення одноповірхової господарської будівлі за адресою: м. Луганськ, вул. А. Львова, 100	44,0	ДЗ «Артемівська районна санітарно-епідеміологічна станція міста Луганська» МОЗ України	Єдиний учасник конкурсу – фізична особа – підприємець Пашиняк С. В.
11.05.10	Частини нежитлового вбудованого приміщення на першому поверсі шестиповірхової будівлі учбового корпусу № 2 за адресою: м. Луганськ, сит. Ювілейна, вул. Генерала Дворника, 4	1,0	Луганський державний університет внутрішніх справ імені О. Є. Дідрєнка	Єдиний учасник конкурсу – фізична особа – підприємець Колодійко Д. П.
11.05.10	Частини нежитлового вбудованого приміщення на першому поверсі п'ятиповерхової будівлі учбового корпусу № 4 за адресою: м. Луганськ, сит. Ювілейна, вул. Генерала Дворника, 4	1,0	Луганський державний університет внутрішніх справ імені О. Є. Дідрєнка	Єдиний учасник конкурсу – фізична особа – підприємець Колодійко Д. П.
11.05.10	Нежитлове вбудоване приміщення у будівлі одноповірхового експериментального корпусу № 1 ЛФ ДП НДБС за адресою: м. Луганськ, кв. Дмитрова, 23а	245,6	ЛФ ДП «Державний науково-дослідний інститут будівельних конструкцій»	Єдиний учасник конкурсу – ПП «НФВ-Бимель»
14.05.10	Вбудоване нежитлове приміщення на першому поверсі триповерхової будівлі учбового корпусу за адресою: м. Ровенськ, вул. Дзержинського, 2	40,0	Ровенський гірничий технікум	Єдиний учасник конкурсу – фізична особа – підприємець Гладких Є. В.
14.05.10	Вбудоване нежитлове приміщення на першому поверсі чотириповерхової будівлі за адресою: м. Лисичанськ, просп. Леніна, 84	39,0	Лисичанський державний Трудовий Червоного прапора гірничий технікум	Єдиний учасник конкурсу – фізична особа – підприємець Зароченко М. В.
25.05.10	Вбудоване нежитлове приміщення одноповірхової будівлі за адресою: Луганська обл., Маріупольський р-н, с. Веселе, вул. Леніна, 23а	10,5	Луганська дирекція УДПЗ «Крошпа»	Єдиний учасник конкурсу – ВАТ «Кретеком»
25.05.10	Вбудоване нежитлове приміщення одноповірхової будівлі виділене за з'яву за адресою: Луганська обл., Біловодський р-н, с. Конюхаєва, вул. Леніна, 14а	34,0	Луганська дирекція УДПЗ «Крошпа»	Єдиний учасник конкурсу – ВАТ «Кретеком»
25.05.10	Нежитлове вбудоване приміщення на першому поверсі триповерхової будівлі за адресою: Луганська обл., м. Брянка, пл. Леніна, 1а	119,1	Луганська дирекція УДПЗ «Крошпа»	Єдиний учасник конкурсу – ВАТ «Кретеком»

ЛЬВІВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Львівській області про проведення конкурсу на право оренди державного нерухомого майна

● 1. Назва та місцезнаходження об'єкта: **частина даху дев'ятиповерхової будівлі гуртожитку ДВНЗ «Львівський коледж будівництва, архітектури та дизайну» площею 23,40 м² за адресою: м. Львів, вул. Зелена, 105, що перебуває на балансі Державного вищого навчального закладу «Львівський коледж будівництва, архітектури та дизайну». Орган управління: Українська державна будівельна корпорація «УкрБуд».**

Вартість майна згідно зі звітом про незалежну оцінку на 31.03.10 становить 70 442,00 грн. без ПДВ.

Основні умови проведення конкурсу: Умова 1. Використання орендованого майна – розміщення базової станції оператора телекомунікацій, який надає послуги з рухомого (мобільного) зв'язку; оператора та провайдера телекомунікацій, які надають послуги з доступу до Інтернет.

Умова 2. **Початковий розмір орендної плати становить 1 755,77 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди – квітень 2010 р.** виходячи із вартості майна – 70 442,00 грн. без ПДВ, визначеної в звіті про незалежну оцінку майна на 31.03.10.

Умова 3. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за базовий місяць оренди – квітень 2010 року.

Умова 4. Об'єкт оренди не підлягає приватизації та передачі в суборенду.

Умова 5. Строк оренди – 2 роки.

Умова 6. Укладення договору страхування орендованого майна.

Умова 7. Укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, плати податку на землю та надання комунальних послуг орендарю.

Умова 8. Компенсація переможцем конкурсу в місячний термін з моменту укладення договору оренди витрат ініціатора проведення конкурсу на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди згідно з поданим договором про проведення незалежної оцінки та копією платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про сплату коштів.

Конкурс буде проведений в РВ ФДМУ по Львівській області (79000, м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3, каб. 25) через 22 календарних дні з наступного дня після опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу у газеті «Відомості приватизації» о 15.00.

Термін прийняття заяв та інших матеріалів, що визначені п. 9 Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.04 № 2149, – протягом 12 календарних днів з наступного дня після опублікування цієї інформації.

Ознайомитись з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування.

● II. Назва об'єкта та місцезнаходження: **вбудоване нежитлове приміщення площею 4,3 м² на першому поверсі одноповірхової будівлі магазину** за адресою: м. Львів, вул. Руденська, 32.

Вартість майна згідно зі звітом про незалежну оцінку на 31.01.10 становить 19 325 грн. без ПДВ.

Об'єкт оренди перебуває на балансі ВП «Пасажи́рське вагонне депо Львів» ДТГО «Львівська залізниця».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку.

Основні умови проведення конкурсу: Умова 1. **Початковий розмір орендної плати становить 495,24 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди – квітень 2010 р.** виходячи із вартості майна на 31.01.10.

Умова 2. Використання орендованого майна: розміщення банкомата.

Умова 3. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за базовий місяць оренди – квітень 2010 року.

Умова 4. Об'єкт оренди не підлягає приватизації, передачі в суборенду.

Умова 5. Строк оренди – два роки 364 дні.

Умова 6. Укладення договору страхування орендованого майна на користь балансоутримувача та надання орендодавцю і балансоутримувачу копії договору страхування орендованого майна.

Умова 7. Погодження з балансоутримувачем та органом, уповноваженим управляти державним майном, внесення змін та доповнень щодо продовження терміну дії договору оренди, здійснення невід'ємних полішень орендованого майна.

Умова 8. Укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, плати податку на землю та надання комунальних послуг орендарю.

Умова 9. У випадку здійснення реконструкції та ремонту орендованого майна орендар зобов'язується на вимогу орендодавця за наявності звернення балансоутримувача достроково припинити дію договору оренди та в місячний термін з дня попередження звільнити орендоване майно.

Умова 10. Компенсація переможцем конкурсу в місячний термін з моменту укладення договору оренди витрат ініціатора проведення конкурсу на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди згідно з поданим договором про проведення незалежної оцінки та копією платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про сплату коштів.

Конкурс буде проведений в РВ ФДМУ по Львівській області (79000, м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3, каб. 25) через 22 календарних дні з наступного дня після опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу у газеті «Відомості приватизації» об 11.00.

Термін прийняття заяв та інших матеріалів, що визначені п. 9 Порядку проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.04 № 2149, – протягом 12 календарних днів з наступного дня після опублікування цієї інформації.

Ознайомитись з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд до конкурсної комісії:

1. Заяву про участь у конкурсі, в якій повідомляють про засоби зв'язку з ним, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завірений печаткою (за наявності), та комплект документів, визначених наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975, зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 16.01.06 за № 29/11903 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладання договору оренди майна, що належить до державної власності»;
2. Відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2 Порядку, а саме:
 - а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;
 - б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або завірену в установленому порядку копію звіт суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку;

конкурсні пропозиції:

- а) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу (крім пропозиції щодо запропонованого розміру орендної плати), які відображаються у проекті договору оренди;
 - б) пропозиції щодо розміру орендної плати подаються окремо в конверті на конкурс, про що орендодавець повідомляє учасника конкурсу протягом одного робочого дня, після включення його до списку учасників конкурсу; тими засобами зв'язку, які обрав учасник конкурсу;
 - в) додаткові пропозиції до договору оренди, в тому числі щодо поліпшення орендованого майна;
 - г) пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (завдаток, гарантія щодо відображення в проекті договору оренди).
- Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу. Кінцевий термін прийняття заяв – 12-й календарний день з наступного дня після опублікування інформаційного повідомлення. Заяви приймаються за адресою: 79000, м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3, у РВ ФДМУ по Львівській області (каб. 05).

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договорів оренди РВ ФДМУ по Львівській області (каб. 25) або за тел. (032) 261-62-04.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Львівській області про результати проведення конкурсу на право оренди державного нерухомого майна

За результатами проведених конкурсів конкурсною комісією прийнято рішення про укладення договорів оренди, а саме: будованих нежитлових підвальних приміщень (поз. XII, XI, XV, XIII) площею 195,80 м² у чотириповерховій будівлі за адресою: м. Львів, вул. Клепарівська, 35, що перебувають на балансі Львівського державного університету безпеки життєдіяльності, з єдиним заявником – фізичною особою – підприємцем Савосіною Н.В.;

будованого нежитлового цокольного приміщення загальною площею 47,35 м² в одноповерховій будівлі культурно-побутового корпусу за адресою: м. Львів, вул. Городоцька, 222, що перебуває на балансі ДП Міністерства оборони України «Львівський завод збірних конструкцій», з єдиним заявником – суб'єктом підприємницької діяльності – фізичною особою Кравчуком Т.Б.

Конкурс проведено 18.05.10.
За результатами проведеного конкурсу конкурсною комісією прийнято рішення про укладення РВ ФДМУ по Львівській області договору оренди нерухомого державного майна – нежитлових будівель загальною площею 2 805,2 м², а саме: будівля відділення приготування реагентів І черга загальною площею 2 227,00 м²; будівля відділення приготування реагентів ІІ черга (склад) загальною площею 383,8 м² та будівля зарядної станції для обслуговування електронавантажувачів загальною площею 194,4 м² за адресою: Львівська обл., Яворівський р-н, с. Новий Яр, що перебувають на балансі ДП «Новояворівське державне гірничо-хімічне підприємство «Сірка», з єдиним заявником – ТОВ «Доброміль-Яворів».

МИКОЛАЇВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Миколаївській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна

Назва та місцезнаходження об'єкта оренди: нерухоме майно – нежитлові приміщення першого та другого поверхів двоповерхової адміністративної будівлі площею 52,5 м² за адресою: вул. Куйбішева, 42, смт Криве Озеро, Миколаївська обл.

Балансоутримувач: Миколаївська дирекція УДПІЗ «Укрпошта». Орган управління майном: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Ринкова вартість майна, що пропонується в оренду, – 18 700 грн. без ПДВ.

Початковий розмір орендної плати становить 233,75 грн. без ПДВ за базовий місяць (липень 2010 р.) при використанні орендованого майна під офіс.

Основні умови проведення конкурсу:

- Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць оренди – липень 2010 року, яка без урахування ПДВ становить 233,75 грн.
- Використання орендованого майна під розміщення офісів.
- Забора на приватизації та суборенди орендованого майна.
- Термін дії договору оренди – 2 роки 11 місяців.
- Своєчасне і у повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.
- Внесення звадату розміром не менше 3-місячної орендної плати протягом місяця після підписання договору оренди, який зараховується в рахунок плати за останні три місяці оренди.
- Забезпечення збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки.
- Своєчасне виконання поточного та інших видів ремонту за рахунок орендаря без компенсації витрат на їх здійснення.
- Страховання орендарем протягом місяця з дати укладення договору оренди державного нерухомого майна на користь балансоутримувача. Постійно поновлювати договір страхування таким чином, щоб увесь строк оренди майно було застрахованим.
- Компенсація переможцю конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки та публікації в місцевій пресі про проведення конкурсу протягом 10 календарних днів з моменту укладення договору оренди.

Основним критерієм визначення переможця конкурсу є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі документи:

- заяву про участь у конкурсі;
- документи, визначені наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди державного майна», крім позицій 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16 і 24 Переліку;
- відомості про учасника конкурсу:
 - для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчення нотаріусом копій установчих документів, звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;
 - для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність видану представнику фізичної особи, свідчить про рестрацію фізичної особи суб'єкта підприємницької діяльності, декларацию про доходи або завірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку.
- Учасники повідомляють про засоби зв'язку з ними.
- Конкурсні пропозиції (проект договору оренди), крім розписки орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, надаються в окремому непрозрачному конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу (за наявності).

Заяви на участь у конкурсі з пакетами документів до них приймаються за адресою: м. Миколаїв, вул. Чкалова, 20, РВ ФДМУ по Миколаївській області, 6-й поверх, кімн. 24-27.

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс – за 7 календарних днів до початку проведення конкурсу.

Конкурс з використанням відкритої пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону відбувається через 20 календарних днів з дати публікації в конференц-залі РВ ФДМУ по Миколаївській області за адресою: м. Миколаїв, вул. Чкалова, 20, 6-й поверх, початок об 11.00.

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію щодо умов конкурсу можна отримати у відділі оренди державного майна (кімн. 24-27) РВ ФДМУ по Миколаївській області або за тел.: (0512) 47-04-18, 47-03-76, 47-89-82 з 9.00 до 18.00 (крім вихідних).

ОДЕСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Одеській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна

● I. Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого

майна, що перебуває на балансі ДП «Одеський морський торговельний порт», орган управління – Державна адміністрація морського і річкового транспорту.

Назва об'єкта оренди: **нежитлове приміщення першого поверху (кімн. 107) у триповерховій будівлі на майданчику транзитно-вантажного терміналу площею 8,24 м².**

Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Одеса, вул. Андріївсько-го, 2.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою становить 46 320,00 грн.

Стартова орендна плата за базовий місяць (травень 2010 р.) становить 694,80 грн. (без ПДВ) при використанні об'єкта оренди з метою розміщення офіса (розміщення транспортних підприємств) – орендна ставка 18 %; визначена відповідно до вимог чинного законодавства.

Основні умови проведення конкурсу:

- Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою.
- Мета використання: розміщення офіса (розміщення транспортних підприємств).
- Строк оренди – на 2 роки 11 місяців.

4. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати до державного бюджету та балансоутримувачу (щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним, з урахуванням індексу інфляції), надання орендарем копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.

5. Належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

6. Забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псуванню, здійснення заходів протипожежної безпеки.

7. Страховання об'єкта оренди протягом 15 днів з дати укладення договору оренди на суму, не меншу, ніж зазначена в звіті про незалежну оцінку, на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством. Постійно поновлювати договір страхування таким чином, щоб увесь строк оренди майно було застраховано.

8. Укласти з балансоутримувачем договір на компенсацію комунальних платежів протягом місяця з дати укладення договору.

9. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно, та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

10. Право орендодавця за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

11. У разі припинення, розірвання договору оренди поліпшення об'єкта оренди, здійснені орендарем за рахунок власних коштів як з дозволу, так і без дозволу орендодавця, які неможливо відокремити від об'єкта оренди без заповідняння йому шкоди, є державною власністю і компенсації не підлягають.

12. Компенсація переможцю конкурсу витрат на здійснення звіту про незалежну оцінку об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати, протягом 10 днів з моменту повідомлення про переможець конкурсу.

13. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом 20 робочих днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу, а у разі його відмови від укладення договору оренди (протягом 20 робочих днів) договір оренди укладається з учасником конкурсу, який останній відмовився від надання пропозицій про оренду плати, але погодився укласти договір оренди з урахуванням своєї останньої пропозиції орендної плати.

14. Для забезпечення виконання зобов'язань по сплаті орендної плати переможцю повинні сплатити авансовий платіж протягом 10 днів з моменту підписання договору в розмірі місячної орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем об'єкта, який підлягає зарахуванню в рахунок наступних платежів за використання майна.

15. Інші умови відповідають умовам Типового договору оренди, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 23.08.2000 № 1774 (у редакції наказу ФДМУ від 09.08.07 № 1329) та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 27.08.07 за № 98/14247.

Додаткові умови: заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

● II. Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, що перебуває на балансі ДП «Одеський морський торговельний порт», орган управління – Державна адміністрація морського і річкового транспорту.

Назва об'єкта оренди: **нежитлове приміщення першого поверху у двоповерховій будівлі (літ. Ж) на майданчику транзитно-вантажного терміналу площею 17,00 м².**

Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Одеса, вул. Андріївсько-го, 2.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою становить 99 000,00 грн.

Стартова орендна плата за базовий місяць (квітень 2010 р.) становить 1 522,25 грн. (без ПДВ) при використанні об'єкта оренди з метою розміщення офіса (розміщення транспортних підприємств) – орендна ставка 18 %; визначена відповідно до вимог чинного законодавства.

Основні умови проведення конкурсу:

- Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою.
- Мета використання: розміщення офіса (розміщення транспортних підприємств).
- Строк оренди – на 2 роки 11 місяців
- Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати до державного бюджету та балансоутримувачу (щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним, з урахуванням індексу інфляції), надання орендарем копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.

5. Належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

6. Забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псуванню, здійснення заходів протипожежної безпеки.

7. Страховання об'єкта оренди протягом 15 днів з дати укладення договору оренди на суму, не меншу, ніж зазначена в звіті про незалежну оцінку, на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством. Постійно поновлювати договір страхування таким чином, щоб увесь строк оренди майно було застраховано.

8. Укласти з балансоутримувачем договір на компенсацію комунальних платежів протягом місяця з дати укладення договору.

9. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно, та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

10. Право орендодавця за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

11. У разі припинення, розірвання договору оренди поліпшення об'єкта оренди, здійснені орендарем за рахунок власних коштів як з дозволу, так і без дозволу орендодавця, які неможливо відокремити від об'єкта оренди без заповідняння йому шкоди, є державною власністю і компенсації не підлягають.

12. Компенсація переможцю конкурсу витрат на здійснення звіту про незалежну оцінку об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати, протягом 10 днів з моменту повідомлення про переможець конкурсу.

13. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом 20 робочих днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу, а у разі його відмови від укладення договору оренди (протягом 20 робочих днів) договір оренди укладається з учасником конкурсу, який останній відмовився від надання пропозицій про оренду плати, але погодився укласти договір оренди з урахуванням своєї останньої пропозиції орендної плати.

14. Для забезпечення виконання зобов'язань по сплаті орендної плати переможцю повинні сплатити авансовий платіж протягом 10 днів з моменту підписання договору в розмірі місячної орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем об'єкта, який підлягає зарахуванню в рахунок наступних платежів за використання майна.

15. Інші умови відповідають умовам Типового договору оренди, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 23.08.2000 № 1774 (у редакції наказу ФДМУ від 09.08.07 № 1329) та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 27.08.07 за № 98/14247.

Додаткові умови: заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

● III. Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, що перебуває на балансі державного навчального закладу «Одеський центр професійно-технічної освіти», орган управління – Міністерство освіти і науки України.

Назва об'єкта оренди: **нежитлові приміщення 3-го поверху в будинку навчально-методичного центру професійно-технічної підготовки в Одеській області площею 50,0 м².**

Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Одеса, вул. Новосельсько-го, 86.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою становить 251 886,40 грн.

Стартова орендна плата за базовий місяць (квітень 2010 р.) становить 2 151,71 грн. (без ПДВ) при використанні об'єкта оренди для розміщення комп'ютерних курсів (орендна ставка 10 %); визначена відповідно до вимог чинного законодавства.

Основні умови проведення конкурсу:

- Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою.
- Мета використання – для розміщення комп'ютерних курсів.
- Строк оренди – до одного року.

4. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати до державного бюджету та балансоутримувачу (щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним, з урахуванням індексу інфляції), надання орендарем копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.

5. Належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

6. Забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псуванню, здійснення заходів протипожежної безпеки.

7. Страховання об'єкта оренди протягом 15 днів з дати укладення договору оренди на суму, не меншу, ніж зазначена в звіті про незалежну оцінку, на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством. Постійно поновлювати договір страхування таким чином, щоб увесь строк оренди майно було застраховано.

8. Укласти з балансоутримувачем договір на компенсацію комунальних платежів протягом місяця з дати укладення договору.

9. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно, та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

10. Право орендодавця за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

11. У разі припинення, розірвання договору оренди поліпшення об'єкта оренди, здійснені орендарем за рахунок власних коштів як з дозволу, так і без дозволу орендодавця, які неможливо відокремити від об'єкта оренди без заповідняння йому шкоди, є державною власністю і компенсації не підлягають.

12. Компенсація переможцю конкурсу витрат на здійснення звіту про незалежну оцінку об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати, протягом 10 днів з моменту повідомлення про переможець конкурсу.

13. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом 20 робочих днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу, а у разі його відмови від укладення договору оренди (протягом 20 робочих днів) договір оренди укладається з учасником конкурсу, який останній відмовився від надання пропозицій про оренду плати, але погодився укласти договір оренди з урахуванням своєї останньої пропозиції орендної плати.

14. Для забезпечення виконання зобов'язань по сплаті орендної плати переможцю повинні сплатити авансовий платіж протягом 10 днів з моменту підписання договору в розмірі місячної орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем об'єкта, який підлягає зарахуванню в рахунок наступних платежів за використання майна.

15. Інші умови відповідають умовам Типового договору оренди, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 23.08.2000 № 1774 (у редакції наказу ФДМУ від 09.08.07 № 1329) та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 27.08.07 за № 98/14247.

Додаткові умови: заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

● IV. Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, що перебуває на балансі Державної податкової інспекції у Сувальському районі м. Одеса, орган управління – Державна податкова адміністрація України.

Назва об'єкта оренди: **нежитлові приміщення першого поверху площею 84,1 м².**

Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Одеса, вул. Академіка Залотного, 38а.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою становить 203 910,00 грн.

Стартова орендна плата за базовий місяць (квітень 2010 р.) становить 1 025,64 грн. (без ПДВ) при використанні об'єкта оренди: розміщення ідальні, яка не здійснює продаж товарів підциркової групи (орендна ставка 6 %); визначена відповідно до вимог чинного законодавства.

Основні умови проведення конкурсу:

- Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою.
- Мета використання: розміщення ідальні, яка не здійснює продаж товарів підциркової групи.
- Строк оренди – на 2 роки 11 місяців.

4. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати до державного бюджету та балансоутримувачу (щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним, з урахуванням індексу інфляції), надання орендарем копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.

5. Належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

6. Забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псуванню, здійснення заходів протипожежної безпеки.

7. Страхування об'єкта оренди протягом 15 днів з дати укладення договору оренди на суму, не меншу, ніж зазначена в звітці про незалежну оцінку, на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством. Постійно поновлювати договір страхування таким чином, щоб увесь строк оренди майно було застраховане.

8. Укласти з балансоутримувачем договір на компенсацію комунальних платежів протягом місяця з дати укладення договору.

9. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

10. Право орендодавця за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

11. У разі припинення, розірвання договору оренди поліпшення об'єкта оренди, здійснені орендарем за рахунок власних коштів як з дозволу, так і без дозволу орендодавця, які неможливо відокремити від об'єкта оренди без заподіяння йому шкоди, є державною власністю і компенсації не підлягають.

12. Компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення звіту про незалежну оцінку об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати, протягом 10 днів з моменту повідомлення про перемогу конкурсу.

13. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом 20 робочих днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу, а у разі його відмови від укладення договору оренди (протягом 20 робочих днів) договір оренди укладається з учасником конкурсу, який останній відмовився від надання пропозиції про оренду плати, але погодився укласти договір оренди з урахуванням своєї останньої пропозиції орендної плати.

14. Для забезпечення виконання зобов'язань по сплаті орендної плати переможець повинен сплатити авансові платежі протягом 10 днів з моменту підписання договору в розмірі місячної орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем об'єкта, який підлягає зарахуванню в рахунок наступних платежів за використання майна.

15. Інші умови відповідають умовам Типового договору оренди, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 23.08.2000 № 1774 (у редакції наказу ФДМУ від 09.08.07 № 1329) та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 27.08.07 за № 98/14247.

Додаткові умови: заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь в конкурсі з вказівкою про засоби зв'язку з заявником;

проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завершений печаткою (за наявності), та комплект документів, визначених наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцю для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності», у тому числі довідку балансоутримувача щодо згоди на передачу в оренду;

відомості про учасника конкурсу;

якщо учасник є юридичною особою: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчення нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що стосовно нього не порушено справу про банкрутство; зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиції щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), включаються до проекту договору оренди; додаткові пропозиції до договору оренди;

якщо учасник є фізичною особою: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або заявлену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку; зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиції щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), включаються до проекту договору оренди; додаткові пропозиції до договору оренди (за наявності).

Пропозиції учасників конкурсу до проекту договору оренди мають відповідати умовам конкурсу, зазначеним в оголошенні про конкурс, та чинному законодавству.

Пропозиції (крім пропозицій щодо розміру орендної плати) та інші матеріали учасників конкурсу надаються до регіонального відділення у конвертах з написом «На конкурс», запечатаних печаткою учасника конкурсу (за наявності), із зазначенням назви об'єкта оренди (адреса, площа, балансоутримувач).

Заяви на участь в конкурсі з матеріалами приймаються з дати опублікування за адресою: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15, кін. № 1113, 11-й поверх, щодня з 9.00 до 18.00, по п'ятницях та передсвяткових днях з 9.00 до 16.45.

Кінцевий термін прийняття пропозицій учасників конкурсу (заяв про оренду) і пропозицій до договору оренди, що відповідають вимогам конкурсу – за п'ять робочих днів до дати проведення конкурсу.

Допущені для участі в конкурсі учасники конкурсу або уповноважені особи учасників конкурсу подають конкурсну пропозицію щодо розміру орендної плати за перший/базовий місяць оренди в запечатаному непрозорому конверті на відкритому засіданні конкурсної комісії за участю учасників конкурсу. Реєстрація конкурсних пропозицій щодо розміру орендної плати завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

Конкурс був проведено в РВ ФДМУ по Одеській області (м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15, 5-й поверх, кін. № 503) на 21-й день після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».

Ознайомитися з об'єктами оренди можна в робочі дні за місцем їх розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у РВ ФДМУ по Одеській області за тел.: 731-50-38, 731-40-59.

ПОЛТАВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Полтавській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного нерухомого майна

● I. Назва об'єкта оренди: **частина нежитлових приміщень адміністративної будівлі загальною площею 16,6 м².**

Місцезнаходження об'єкта оренди: Полтавська область, м. Лохвиця, вул. Гоголя, 10.

Балансоутримувач: Управління Державного казначейства у Лохвицькому районі.

Орган управління – Міністерство фінансів України. Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою: 45 232,00 грн.

Початковий розмір орендної плати за базовий місяць – квітень 2010 року, визначений відповідно до вимог чинного законодавства, становить 568,77 грн. без урахування ПДВ при оренді ставці 15 %.

Мета використання – розміщення офісного приміщення.

Основні вимоги щодо умов використання об'єкта оренди:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта порівняно з початковим розміром орендної плати.

2. Свчасна сплата орендної плати (щомісяця до 10 числа місяця, наступного за звітним).

3. Належне утримання та використання об'єкта оренди.

4. Термін оренди – до 1 січня 2011 року.

5. Страхування орендованого майна протягом одного місяця з дати укладення договору оренди на суму, не меншу, ніж зазначена в звітці про незалежну оцінку, на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.

6. Дотримання заходів протипожежної безпеки орендованого майна.

7. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору оренди повернути орендодавцю об'єкт оренди у належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

8. Заявник (конкурсант) має сплатити завдаток орендної плати у трикратному розмірі за три робочі дні до проведення конкурсу та надати орендодавцю підтверджені документи.

9. Орендар за участю балансоутримувача зобов'язується надати узгоджений висновок про стан майна.

10. Заборона приватизації та суборенди.

11. Право орендодавця та балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

12. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом місяця з моменту йому повідомлення про визнання його переможцем конкурсу.

13. Компенсація переможцем конкурсу витрат ініціатора проведення конкурсу на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди (за наявності документів, що підтверджують виготовлення звіту про незалежну оцінку та його оплату).

14. У випадку відмови переможця конкурсу від пропозиції та укладення договору оренди завдаток повернено не підлягає.

● II. Назва об'єкта оренди: **частина нежитлових приміщень громадського будинку площею 2,9 м².**

Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Полтава, площа Слави, Зв. Балансоутримувач: Будинки науки і техніки Полтавської дирекції залізничних перевезень Південної залізниці.

Орган управління – Міністерство транспорту та зв'язку України. Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою: 14 700,00 грн.

Початковий розмір орендної плати за базовий місяць – квітень 2010 року, визначений відповідно до вимог чинного законодавства, становить 85,49 грн. без урахування ПДВ, орендна ставка 7 %.

Мета використання – розміщення ксерокопіювальної техніки для надання послуг населенню.

Основні вимоги щодо умов використання об'єкта оренди:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта порівняно з початковим розміром орендної плати.

2. Свчасна сплата орендної плати (щомісяця до 10 числа місяця, наступного за звітним).

3. Належне утримання та використання об'єкта оренди.

4. Строк оренди – 1 рік.

5. Страхування орендованого майна протягом одного місяця з дати укладення договору оренди на суму, не меншу, ніж зазначена в звітці про незалежну оцінку, на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.

6. Дотримання заходів протипожежної безпеки орендованого майна.

7. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору оренди повернути орендодавцю об'єкт оренди у належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

8. Заявник (конкурсант) має сплатити завдаток орендної плати у трикратному розмірі за три робочі дні до проведення конкурсу та надати орендодавцю підтверджені документи.

9. Орендар за участю балансоутримувача зобов'язується надати узгоджений висновок про стан майна.

10. Заборона приватизації та суборенди.

11. Право орендодавця та балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

12. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом місяця з моменту йому повідомлення про визнання його переможцем конкурсу.

13. Компенсація переможцем конкурсу витрат ініціатора проведення конкурсу на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди (за наявності документів, що підтверджують виготовлення звіту про незалежну оцінку та його оплату).

14. У випадку відмови переможця конкурсу від пропозиції та укладення договору оренди завдаток повернено не підлягає.

Для участі у конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд до конкурсної комісії:

1) заяву на участь в конкурсі;

2) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), які включаються до проекту договору оренди;

3) повідомлення про засоби зв'язку з учасником конкурсу;

4) відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчення нотаріусом копії установчих документів, звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованості, що підтверджує спроможність заявника сплатити оренду плати за квартал за рахунок доходів від господарської діяльності за останній звітний період, завершений податковою інспекцією; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство, видану обласним сектором з банкрутства;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи, як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або заявлену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку, що підтверджує спроможність заявника сплатити оренду плати за квартал за рахунок доходів від господарської діяльності.

Конкурсні пропозиції (крім розміру орендної плати) подаються супровідним листом в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін прийняття заяв – за п'ять календарних днів до проведення конкурсу.

Конкурсні пропозиції щодо розміру орендної плати за перший (базовий) місяць оренди подаються учасниками конкурсу (іх уповноваженими особами) в запечатаному непрозорому конверті для реєстрації. Реєстрація проводиться секретарем комісії та завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

Конкурс з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону відповідно до Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.04 № 2149, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 03.11.04 за № 1405/10004, із змінами та доповненнями, внесеними наказом ФДМУ від 15.12.08 № 1495 «Про затвердження Змін до Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна», зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 27.02.09 за № 18/16201, відбувається в РВ ФДМУ по Полтавській області через **20 календарних днів з дати публікації інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 36014, м. Полтава, вул. Леніна, 1/23, кін. 401, 4-й поверх, о 10.00.**

Контактний телефон 2-89-58. Ознайомитися з об'єктами можна у робочі дні за місцем їх розташування.

РІВНЕНСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Рівненській області про підсумки конкурсу на право укладення договору оренди державного майна

Конкурс відбувся 02.06.10.

1. **За результатами конкурсу на право укладення договору оренди** – частини приміщення кафе «Зірка» загальною площею 208,6 м² у чотириповерховій цегляній адміністративній будівлі за адресою: вул. Пушкіна, 6, м. Рівне та яке перебувало на балансі УМВС України в Рівненській області, **комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – ФОП Артюховим В.П.**

2. **За результатами конкурсу на право укладення договору оренди** – частини привокзальної площі залізничного вокзалу площею 12,0 м² за адресою: м. Рівне, пл. Привокзальна, 1, що перебуває на балансі ВП «Вокзал станції Рівне» Державного територіально-галузевого об'єднання «Львівська залізниця», **комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – ФОП Георгібіані Г.М.**

СУМСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Сумській області про оголошення конкурсу на право оренди державного майна

Назва та місцезнаходження органу, що проводить конкурс: РВ ФДМУ по Сумській області, 40024, м. Суми, вул. Харківська, 30/1.

Кінцевий термін прийняття заяв та документів на конкурс – п'ятнадцятий календарний день після публікації оголошення про конкурс в газеті «Відомості приватизації».

Конкурс був проведено о 14-й годині на п'ятий календарний день після закінчення кінцевого терміну прийняття заяв та документів на конкурс у приміщенні РВ ФДМУ по Сумській області за адресою: м. Суми, вул. Харківська, 30/1.

● I. Інформація про об'єкт оренди:

об'єктом оренди є частини нежитлових приміщень загальною площею 6,0 м².

об'єкт оренди розташований за адресою: м. Суми, вул. Роменська, 87, на першому поверсі будівлі головного університетського корпусу (площа 2,0 м²), на першому поверсі будівлі інституту філології (площа 2,0 м²) та за адресою: м. Суми, вул. Роменська, 91, на першому поверсі будівлі гуртожитку № 3 (площа 2,0 м²);

вартість об'єкта оренди на 30.04.10 згідно зі звітом про незалежну оцінку майна становить 16 600,00 грн.

Балансоутримувач об'єкта оренди: Сумський державний педагогічний університет ім. А.С.Макаренка.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Стартова орендна плата: місячна орендна плата, яка визначена на підставі Методики розрахунку орендної плати, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України № 786 від 04.10.95, із змінами і доповненнями, внесеними постановами Кабінету Міністрів України, становить **96 грн. 54 коп. без ПДВ за базовий місяць розрахунку (квітень 2010 року).**

Строк оренди – 364 дні.

Використання об'єкта оренди – розміщення ксерокопіювальної техніки для надання населенню послуг із ксерокопіювання документів.

● II. Інформація про об'єкт оренди:

об'єктом оренди є нежитлові приміщення загальною площею 80,32 м².

об'єкт оренди розташований на першому поверсі двоповерхової будівлі ідально за адресою: Сумська обл., м. Конотоп, вул. Професійна, 40;

вартість об'єкта оренди на 28.02.10 згідно зі звітом про незалежну оцінку майна становить 89 300,00 грн.

Балансоутримувач об'єкта оренди: Конотопський механічний завод Харківського державного авіаційного виробничого підприємства.

Орган управління: Міністерство промислової політики України.

Стартова орендна плата: місячна орендна плата, яка визначена на підставі Методики розрахунку орендної плати, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України № 786 від 04.10.95, із змінами і доповненнями, внесеними постановами Кабінету Міністрів України, становить **1 372 грн. 99 коп. без ПДВ за базовий місяць розрахунку (квітень 2010 року).**

Строк оренди – два роки 364 дні.

Використання об'єкта оренди – розміщення магазину продовольчих товарів, що здійснює продаж товарів пидказначної групи.

● III. Інформація про об'єкт оренди:

об'єктом оренди є частина нежитлового приміщення технічного поверху площею 6,0 м² та 1/3 металової димової труби за адресою: м. Суми, вул. Вільпільський шлях, 20;

вартість об'єкта оренди на 31.01.10 згідно зі звітом про незалежну оцінку майна становить 18 946,67 грн.

Балансоутримувач об'єкта оренди: Полтавське казенне експериментальне протезно-ортопедичне підприємство.

Орган управління: Міністерство праці та соціальної політики України.

Стартова орендна плата: місячна орендна плата, яка визначена на підставі Методики розрахунку орендної плати, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України № 786 від 04.10.95, із змінами і доповненнями, внесеними постановами Кабінету Міністрів України, становить **491 грн. 19 коп. без ПДВ за базовий місяць розрахунку (травень 2010 року).**

Строк оренди – два роки 364 дні.

Використання об'єкта оренди – розміщення операторів телекомунікацій, які надають послуги з рухомого (мобільного) зв'язку.

● IV. Інформація про об'єкт оренди:

об'єктом оренди є частина вбудованого нежитлового приміщення площею 2,0 м².

об'єкт оренди розташований на першому поверсі будівлі за адресою: м. Суми, вул. Петропавлівська, 108;

вартість об'єкта оренди на 31.03.10 згідно зі звітом про незалежну оцінку майна становить 5 806,00 грн.

Балансоутримувач об'єкта оренди: Сумський будівельний коледж.

Орган управління: Українська державна будівельна корпорація «Укрбуд».

Стартова орендна плата: місячна орендна плата, яка визначена на підставі Методики розрахунку орендної плати, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України № 786 від 04.10.95, із змінами і доповненнями, внесеними постановами Кабінету Міністрів України, становить **145 грн. 15 коп. без ПДВ за базовий місяць розрахунку (травень 2010 року).**

Строк оренди – два роки 364 дні.

Використання об'єкта оренди – розміщення банкомата.

Детальну інформацію щодо умов конкурсу та надання необхідних документів і матеріалів для участі в конкурсі можна отримати у відділі оренди РВ ФДМУ по Сумській області за адресою: м. Суми, вул.

Харківська, 30/1 (каб. 7, 8) або на веб-сайті регіонального відділення: www.sumy - sfd.uo.ua.

Телефон для довідок (0542) 36-11-33. Ознайомитися з об'єктами оренди можна в робочі дні за місцем їх розташування.

ТЕРНОПІЛЬСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Тернопільській області про результати конкурсів на право оренди державного нерухомого майна, проведених 03.06.10

1. Право на укладення договору оренди частини нежитлового приміщення загальною площею 11,15 м² (т.ч. 2,55 м² – площі спільного користування) корпусу, реєстровий номер 02010830.1.АААА.ЛА945, за адресою: майдан Болі, 1, м. Тернопіль, що перебуває на балансі Тернопільського державного медичного університету імені І.Я. Горбачевського, ідентифікаційний код за ЄДРПОУ 02010830, здобув єдиний учасник – Публічне акціонерне товариство комерційний банк «ПРИВАТБАНК».

2. Право на укладення договору оренди державного майна загальною площею 37,47 м², а саме: нежитлових приміщень поз. 1-15, 1-16 і частини приміщення поз. 1-18 площею 30,71 м² та доли площі спільного користування 6,76 м², реєстровий номер будівлі 31138277.1.АААДЄ2011.10, за адресою: вул. Текстильна, 6, м. Тернопіль, що перебуває на балансі державного підприємства «Управління по експлуатації адміністративних будівель органів Тернопільської області», ідентифікаційний код за ЄДРПОУ 31138277, здобув єдиний учасник – підприємств Шершень Андрій Ярославович.

ХАРКІВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

РВ ФДМУ по Харківській області про проведення конкурсів на право оренди державного майна

● 1. Коротка характеристика об'єкта оренди: частина коридору 2-го поверху 4-поверхового учбового корпусу № 2 (3-й в'їзд, інв. № 1030019) загальною площею 4,0 м² за адресою: Харківська область, Харківський район, п/в «Комуніст-1», учбове містечко ХНАУ ім. В.В. Докучаєва.

Вартість майна, визначена згідно зі звітном про незалежну оцінку на 08.02.10, становить 15 580,00 грн. без ПДВ (п'ятнадцять тисяч п'ятсот вісімдесят гривень).

Балансоутримувач: Харківський національний аграрний університет ім. В.В. Докучаєва.

Умови конкурсу на право укладення договору оренди:

- 1) найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку – квітень 2010 року, яка без урахування ПДВ становить 93,16 грн. при оренді ставка 7% виходячи з ринкової вартості згідно зі звітном про незалежну оцінку;
2) цілкове використання об'єкта оренди: надання послуг зі скерування;

3) використання об'єкта оренди за цільовим призначенням;

4) дотримання протипожежних норм експлуатації об'єкта оренди;

5) переможць конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом одного місяця з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу;

6) за наявності усіх необхідних документів переможць конкурсу зобов'язаний компенсувати витрати за виконаний звіт про незалежну оцінку замовнику звіту протягом 20 календарних днів з моменту оголошення його переможцем конкурсу під час засідання конкурсної комісії з визначення переможця конкурсу;

7) під час визначення переможця конкурсу буде надана перевага тому учаснику конкурсу, який запропонував найбільшу оренду плати за інших рівних умов;

8) строк дії договору оренди – (два) роки 11 (одинадцять) місяців. Подальше використання орендованого майна буде здійснюватися відповідно до чинного законодавства;

9) заборона суборенди та приватизації орендованого майна.

Учасникам конкурсу необхідно ознайомитися з об'єктом оренди та умовами його експлуатації протягом 15 днів з дати публікації в газеті інформації про проведення конкурсу на право оренди вищезазначеного приміщення у такі дні та години: з 10.00 до 15.00, з середи до п'ятниці за адресою: Харківська область, Харківський район, п/в «Комуніст-1», учбове містечко ХНАУ ім. В.В. Докучаєва.

● 2. Коротка характеристика об'єкта оренди: частини нежитлового приміщення в будівлі на 2-му поверсі 14-поверхового адміністративно-учбового будинку (інв. № 10300002, літ. А-14) загальною площею 8,5 м² за адресою: м. Харків, вул. Ключівська, 333.

Вартість майна, визначена згідно зі звітном про незалежну оцінку на 05.03.10, становить 24 300,00 грн. без ПДВ (двадцять чотири тисячі триста гривень).

Балансоутримувач: Харківський державний університет харчування та торгівлі.

Умови конкурсу на право укладення договору оренди:

1) найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку – квітень 2010 року, яка без урахування ПДВ становить 162,97 грн. при оренді ставка 8% виходячи з ринкової вартості згідно зі звітном про незалежну оцінку;

2) цілкове використання об'єкта оренди: торгівля продовольчими товарами, крім товарів підкаційної групи;

3) використання об'єкта оренди за цільовим призначенням;

4) дотримання протипожежних норм експлуатації об'єкта оренди;

5) переможць конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом одного місяця з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу;

6) за наявності усіх необхідних документів переможць конкурсу зобов'язаний компенсувати витрати за виконаний звіт про незалежну оцінку замовнику звіту протягом 20 календарних днів з моменту оголошення його переможцем конкурсу під час засідання конкурсної комісії з визначення переможця конкурсу;

7) під час визначення переможця конкурсу буде надана перевага тому учаснику конкурсу, який запропонував найбільшу оренду плати за інших рівних умов;

8) строк дії договору оренди – 1 (один) рік згідно з листом Міністерства освіти і науки України від 15.09.09 № 1/11-7695. Подальше використання орендованого майна буде здійснюватися відповідно до чинного законодавства;

9) заборона суборенди та приватизації орендованого майна.

Учасникам конкурсу необхідно ознайомитися з об'єктом оренди та умовами його експлуатації протягом 15 днів з дати публікації в газеті інформації про проведення конкурсу на право оренди вищезазначеного приміщення у такі дні та години: з 9.00 до 17.00, з понеділка до п'ятниці за адресою: м. Харків, вул. Ключівська, 333.

● 3. Коротка характеристика об'єкта оренди: нежитлове приміщення кін. № 1-19 однопверхової адміністративної пасажирської будівлі (інв. № 12067, літ. В-1) загальною площею 17,8 м² за адресою: Харківська обл., Краснокутський р-н, с-ще Водяне, вул. Московська, 146.

Вартість майна, визначена згідно зі звітном про незалежну оцінку на 19.04.10, становить 15 800,00 грн. без ПДВ (п'ятнадцять тисяч вісімсот гривень).

Балансоутримувач: Люботинське будівельно-монтажне експлуатаційне управління № 387 Південної залізниці.

Умови конкурсу на право укладення договору оренди:

1) найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку – квітень 2010 року, яка без урахування ПДВ становить – 65,49 грн. при оренді ставка 6%, 39,82 грн.

при оренді ставка 18%, загальною вартістю 105,31 грн. виходячи з ринкової вартості згідно зі звітном про незалежну оцінку;

2) цілкове використання об'єкта оренди: надання поштової послуг на площі 14,8 м² та торгівля непродовольчими товарами на – 3,0 м²;

3) використання об'єкта оренди за цільовим призначенням;

4) дотримання протипожежних норм експлуатації об'єкта оренди;

5) переможць конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом одного місяця з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу;

6) за наявності усіх необхідних документів переможць конкурсу зобов'язаний компенсувати витрати за виконаний звіт про незалежну оцінку замовнику звіту протягом 20 календарних днів з моменту оголошення його переможцем конкурсу під час засідання конкурсної комісії з визначення переможця конкурсу;

7) під час визначення переможця конкурсу буде надана перевага тому учаснику конкурсу, який запропонував найбільшу оренду плати за інших рівних умов;

8) строк дії договору оренди – (два) роки 11 (одинадцять) місяців. Подальше використання орендованого майна буде здійснюватися відповідно до чинного законодавства;

9) у договорі оренди повинні бути враховані вимоги спільного листа Міністерства транспорту та зв'язку України і Фонду державного майна України від 03.05.07 № 1910/16/10-07/10-16-7093;

10) у договорі оренди повинні бути враховані вимоги листа Міністерства транспорту та зв'язку України від 01.03.10 № ЦЗЛ-13/254 (вх. Ф-2325 від 09.03.10).

11) заборона суборенди та приватизації орендованого майна.

Учасникам конкурсу необхідно ознайомитися з об'єктом оренди та умовами його експлуатації протягом 15 днів з дати публікації в газеті інформації про проведення конкурсу на право оренди вищезазначеного приміщення у такі дні та години: понеділок – вівторок з 14.00 до 16.00 за адресою: Харківська обл., Краснокутський р-н, с-ще Водяне, вул. Московська, 146.

Учасникам конкурсу потрібно подати до конкурсної комісії такі документи:

заяву на участь у конкурсі;

відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчення нотаріусом копії установчих документів; копію звіту про фінансові результати за останній звітний період (завірену в установленому порядку); довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство; копію ліцензії на здійснення окремого виду діяльності (за наявності такого);

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; посвідчення нотаріусом копії установчих документів; декларацію про доходи або копію звіту про фінансові результати за останній звітний період (завірену в установленому порядку); запечатаний та опечатаний конверт із конкурсними пропозиціями, крім розміру орендної плати.

Кінцевий термін прийняття заяв про участь у конкурсі, установчих документів та пропозицій щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, – через 21 календарний день після опублікування цієї інформації в газеті «Відомості приватизації» до 16.00 за адресою: м. Харків, вул. Гуданова, 18, 3-й поверх, кімн. № 308. Конкурсні пропозиції надаються в непрозорому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Конкурс з використанням відкритості пролонгований розміру орендної плати за принципом аукціону буде проведено на 33-й день після опублікування цієї інформації в газеті «Відомості приватизації».

Додаткову інформацію можна отримати за адресою: м. Харків, вул. Гуданова, 18, к. 401 у вівторок з 9.30 до 13.00 та четвер з 14.00 до 17.30.

ХЕРСОНСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Херсонській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна

Назва об'єкта та місцезнаходження: частина вестибула загальною площею 17,5 м² будівлі головного учбового корпусу за адресою: м. Херсон, вул. Рози Люксембург, 23.

Балансоутримувач: ДВНЗ «Херсонський державний аграрний університет».

Орган управління: Міністерство аграрної політики України.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку – квітень 2010 р., яка без урахування ПДВ становить 349,95 грн. (ставка 8%).

Мета – розміщення торговельного об'єкта з продажу продовольчих товарів, крім товарів підкаційної групи.

2. Своєчасне і повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

3. Сплата орендної плати повинна забезпечуватися у вигляді завадки в розмірі орендної плати за три місяці оренди. Для розрахунку суми цього завадки використовується розмір орендної плати за базовий місяць оренди, запропонований учасником конкурсу. Завадка сплачується на відповідний рахунок відділення державного казначейства та балансоутримувачу на відповідний рахунок у співвідношенні 50% до 50% протягом місяця з моменту укладення договору оренди.

Внесення завадки підлягає зарахуванню в рахунок платежу за останні три місяці оренди.

4. Своєчасне здійснення за власний рахунок капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна.

5. Забезпечення страхування об'єкта оренди на весь період оренди. У разі порушення умов страхування орендованого майна орендар сплачує до державного бюджету штраф у розмірі 0,6% від вартості об'єкта оренди.

6. Облаштувати об'єкт оренди засобами протипожежної безпеки. Відповідальність за дотримання вимог пожежної та техногенної безпеки об'єкта та техніки безпеки покладається на орендаря.

7. Переможць конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди. Укладений сторонами договір оренди в частині істотних умов повинен відповідати Типовому договору оренди індивідуального визначеного (нерухомого або іншого) майна, що належить до державної власності.

8. Переможць конкурсу зобов'язаний компенсувати замовнику витрати на проведення незалежної оцінки протягом 10 календарних днів з моменту укладення договору оренди.

9. Термін дії договору оренди – два роки 11 місяців з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем всіх обов'язків згідно з договором оренди.

10. Заборона приватизації об'єкта оренди та передачі його в суборенду.

11. Вартість невід'ємних поліпшень орендованого майна не підлягає компенсації.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати за базовий місяць розрахунку при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс відбувається в РВ ФДМУ по Херсонській області за адресою: м. Херсон, бульв. Мирний, 3, о 14.30 через 27 календарних днів після опублікування інформаційного повідомлення в газеті «Відомості приватизації».

Термін прийняття конкурсних пропозицій – протягом 20 днів після публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації». У разі якщо день проведення конкурсу припадає на неробочий чи святковий день, то днем проведення конкурсу вважається наступний за вихідними чи святковими днями робочий день.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

1) заяву про участь у конкурсі;

2) документи, визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди державного майна», крім позицій 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16 і 24 Переліку. Якщо учасник конкурсу вже подавав заяву про оренду, яка стала підставою для оголошення конкурсу, після отпощення конкурсу він подає нові пропозиції відповідно до умов конкурсу;

3) відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчення нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або завірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку.

Учасники повідомляють про засоби зв'язку з ними:

4) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати. Пропозиція щодо якого висноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завадкою), які включаються до проекту договору оренди;

5) додаткові пропозиції до договору оренди, за наявності;

6) пропозиції учасників конкурсу до проекту договору оренди мають відповідати умовам конкурсу, зазначеним в оголошенні про конкурс, та чинному законодавству України.

Пропозиції (крім пропозиції щодо розміру орендної плати) та інші матеріали учасників конкурсу надаються до регіонального відділення у конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу. Документи приймаються за адресою: м. Херсон, бульв. Мирний, 3.

Конкурсні пропозиції щодо розміру орендної плати за перший/базовий місяць оренди надаються уповноваженою особою учасника конкурсу в запечатаному непрозорому конверті для реєстрації, яка проводиться в день проведення конкурсу у регіональному відділенні з 13.50 до 14.20.

Додаткову інформацію можна отримати за тел. (0552) 49-14-75.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Херсонській області про результати проведення конкурсу на право оренди державного майна

Конкурсною комісією прийнято рішення про укладення РВ ФДМУ по Херсонській області договору оренди державного майна – напівапідвального будинку котельної загальною площею 62,8 м², що перебуває на балансі ДУ «Новотроїцька районна санітарно-епідеміологічна станція» за адресою: Херсонська область, смт Новотроїцьке, вул. Херсонська, 22, з єдиним заявником – ПП Рєвякіно О.П.

Конкурсною комісією прийнято рішення про укладення РВ ФДМУ по Херсонській області договору оренди державного майна – частини приміщення першого поверху загальною площею 5,0 м² у будівлі навчального корпусу № 1, що перебуває на балансі Херсонського державного університету, за адресою: м. Херсон, вул. 40 років Жовтня, 27, з єдиним заявником – ПАТ КБ «ПРИВАТБАНК».

ХМЕЛЬНИЦЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Хмельницькій області про проведення конкурсу на право оренди державного майна

● 1. Назва об'єкта: нежитлове будівництво приміщення в будівлі колишнього побутокмбінату загальною площею 34,1 м².

Адреса: 30650, Хмельницька обл., Теофіпольський р-н, смт Базазіля, вул. Б.Хмельницького, 1.

Орган, уповноважений управляти майном, – Міністерство освіти і науки України.

Підприємство, на балансі якого перебуває об'єкт, – Теофіпольський професійний аграрно-промисловий ліцей.

Вартість об'єкта за незалежною оцінкою станом на 30.04.10 – 9 005,00 грн.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку – квітень 2010 року становить 135,08 грн. без урахування ПДВ.

2. Ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням: продаж непродовольчих товарів.

3. Своєчасне і повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

4. Переможць конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом 10 днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.

5. Дотримання вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки.

6. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна.

7. Невід'ємні поліпшення, здійснені орендарем за рахунок власних коштів, які неможливо відкрити від об'єкта оренди не завдаючи йому шкоди, визнаються власністю держави і компенсації не підлягають.

8. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.

9. Забезпечення страхування об'єкта оренди.

10. Заборона приватизації та передачі об'єкта в суборенду.

11. Відшкодування переможцем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди протягом десяти днів з дати укладення договору оренди.

12. Протягом 15 днів з дати підписання договору оренди учасник балансоутримувача об'єкта оренди договір про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, надання комерційних послуг орендарю та компенсації податку на землю.

13. Строк дії договору оренди – 2 роки 11 місяців.

14. Протягом місяця після підписання договору внести завадку у розмірі місячної орендної плати.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання наведених умов конкурсу.

Конкурс буде проведено через 20 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» у РВ ФДМУ по Хмельницькій області за адресою: м. Хмельницький, вул. Соборна, 75, о 10.30.

● 1. Назва об'єкта: вбудоване приміщення площею 17,9 м² на першому поверсі в адміністративному будинку Управління статистики у Старокостянтинівському районі.

Адреса: 31100, Хмельницька обл., м. Старокостянтинів, пров. Подільський, 2.

Орган, уповноважений управляти майном, – Державний комітет статистики України.

Підприємство, на балансі якого перебуває об'єкт, – Головне управління статистики у Хмельницькій області.

Вартість об'єкта за незалежною оцінкою на 31.03.10 – 21 345,00 грн.

Основні умови проведення конкурсу:

- Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі **стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку – травень 2010 року становить 264,42 грн. без урахування ПДВ.**
- Ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням – розси́нчання о́фиса.
- Своєчасне і повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.
- Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом 10 днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.
- Дотримання вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки.
- Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна.
- Невід'ємні поліпшення, здійснені орендарем за рахунок власних коштів, які неможливо відокремити від об'єкта оренди не завдаючи йому шкоди, визнаються власністю держави і компенсації не підлягають.
- Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.
- Забезпечення страхування об'єкта оренди.
- Заборона приватизації та передачі об'єкта в суборенду.
- Відшкодування переможцем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди протягом десяти днів з дати укладення договору оренди.
- Протягом 15 днів з дати підписання договору оренди укласти з балансоутримувачем об'єкта оренди договір про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг орендарю та компенсації податку на землю.
- Строк дії договору оренди – до 1 січня 2011 року.
- Протягом місяця після підписання договору внести завдаток у розмірі місячної орендної плати.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання наведених умов конкурсу.

Конкурс буде проведено через 20 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» у РВ ФДМУ по Хмельницькій області за адресою: м. Хмельницький, вул. Соборна, 75, о 10.30.

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс – 12-й день з дати, наступної за датою публікації цієї інформації.

Для участі у конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд комісії:

- заяву про участь у конкурсі;
- документи, визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.05 №2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцем для укладення договору оренди державного майна»; зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу та додаткової пропозиції, включаються до проекту договору оренди і надаються в окремому непрозорому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу;
- зобов'язання (пропозиції) щодо запропонованої орендної плати надаються учасниками конкурсу (як уповноваженими особами) на відкритому засіданні конкурсної комісії в запечатаному конверті. Реєстрація пропозицій завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.
- Документи приймаються за адресою: 29013, м. Хмельницький, вул. Соборна, 75, РВ ФДМУ по Хмельницькій області. За додатковою інформацією слід звертатися за тел. 76-42-13.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Хмельницькій області про результати конкурсу на право оренди державного майна

За результатами конкурсу, проведеного 19.05.10, на право оренди державного майна – частини приміщення в адміністративній будівлі площею 1,5 м², яке розташоване за адресою: смт Теофіполь, вул. Леніна, 42 та перебуває на балансі Управління Державного казначейства у Теофіпольському районі, прийнято рішення про укладення договору оренди з ПАТ КБ «Приватбанк».

ЧЕРКАСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Черкаській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна

Регіональне відділення ФДМУ по Черкаській області проводить конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, що обліковується на балансі Черкаської дирекції УДПГЗ «Кропшота». Орган управління – Міністерство транспорту та зв'язку України.

Назва об'єкта оренди: приміщення другого поверху двоповерхової будівлі площею 46,8 м² за адресою: вул. Московська, 2а, м. Смільа, Черкаська обл.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою – 97 200 грн.

Початковий розмір орендної плати за базовий місяць – квітень 2010 року, визначений відповідно до вимог чинного законодавства, становить 1 425,97 грн. (без ПДВ).

Термін, на який укладається договір оренди, – 2 роки і 11 місяців.

Основні умови проведення конкурсу:

- використання майна за призначенням: забезпечення харчування студентів на період літньої практики; найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди, який повинен бути не меншим, ніж початковий розмір орендної плати, та відповідати орендним ставкам, що застосовуються до мети використання майна, запропонованої претендентом; своєчасна сплата орендної плати з урахуванням її індексації (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним); щомісячне інформування орендодавця та балансоутримувача про сплату за оренду; забезпечення виконання зобов'язань по сплаті за оренду (завдаток, пеня, штраф, неустойка); належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням відповідно до заяви орендаря; забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псуванню, утримання майна в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримування орендованого майна в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснення заходів протипожежної безпеки; страхування об'єкта оренди на суму, не меншу, ніж зазначена у звіті про незалежну оцінку, на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством; укладення з утриманням орендованого майна, та надання комунальних платежів протягом 15 днів після укладення договору оренди; дотримання організаційно-технічних вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки; виконання заходів щодо охорони навколишнього середовища, створення безпечних та нешкідливих умов праці; надання працівників для попередження та ліквідації наслідків надзвичайних ситуацій, пов'язаних з природною стихією (в разі її настання або загрози виникнення); недопущення виникнення заборгованості перед бюджетом та іншими цільовими фондами; своєчасне здійснення за рахунок орендаря капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна; компенсація витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди та публікації щодо проведення конкурсу за виставленими рахунками та надання орендодавцю на момент укладення договору оренди копій підтверджених документів; заборона приватизації та передачі в суборенду орендованого майна.
- Переможцем конкурсу визнається орендар, який запропонував найбільшу оренду плати при забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

У разі якщо переможцем конкурсу стане суб'єкт малого підприємства, який провадитиме виробничу діяльність безпосередньо на орендованих виробничих площах, запропонована ним орендна плата

визначається з урахуванням коефіцієнта, передбаченого додатком 2 до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.95 № 786.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

- заяву про участь в конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і заверений печаткою (за наявності), та комплект документів, передбачених Переліком документів, які подаються орендарем орендодавцю для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності, затвердженим наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975;
- зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, (відображаються в проекті договору оренди), крім пропозиції щодо розміру орендної плати;
- для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;
- для учасників, які є фізичними особами: копію документів, що посвідчують особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи, або завірнену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємства – фізичної особи – платника податку.

Крім того, учасником конкурсу можуть бути надані додаткові пропозиції до умов договору оренди, в тому числі щодо поліпшення орендованого майна; пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (застава, гарантія тощо) – відображаються в проекті договору оренди.

Конкурс буде проведено об 11.00 16 липня 2010 року за адресою: бульв. Шевченка, 185, м. Черкаси. Присутність заявника або його уповноваженого представника обов'язкова.

Конкурсні пропозиції (крім пропозицій щодо розміру орендної плати) надаються в окремому конверті з написом «На конкурс по оренді, що відбувається 16 липня 2010 року, об'єкт оренди площею 46,8 м² за адресою: вул. Московська, 2а, м. Смільа, Черкаська обл.», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін подання заяв для участі в конкурсі – за три робочих дні до проведення конкурсу – до 17.00 12 липня 2010 року.

Пропозиції щодо розміру орендної плати подаються в запечатаних непрозорих конвертах під час реєстрації учасників конкурсу до початку засідання конкурсної комісії. Реєстрація конкурсних пропозицій щодо розміру орендної плати завершується за 10 хв. до початку проведення конкурсу.

Заяви приймаються за адресою: бульв. Шевченка, 185, к. 501, м. Черкаси, 18000.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі оренди державного майна РВ ФДМУ по Черкаській області за телефонами: 37-34-48, 37-30-01.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Черкаській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна

● I. Регіональне відділення ФДМУ по Черкаській області проводить конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, що обліковується на балансі державного підприємства «Рубін». Орган управління – Міністерство оборони України.

Назва об'єкта оренди: приміщення у громадській будівлі площею 558,00 м².

Місцезнаходження об'єкта оренди: вул. Леніна, 57, м. Умань Черкаської області.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою – 190 770,9 грн.

Початковий розмір орендної плати за базовий місяць (березень 2010 року), визначений відповідно до вимог чинного законодавства, становить 2 384,64 грн. (без ПДВ).

Основні умови проведення конкурсу:

- термін укладення договору оренди – на 2 роки і 362 дні; найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди, який повинен бути не меншим, ніж початковий розмір орендної плати, та відповідати орендним ставкам, що застосовуються до мети використання майна, запропонованої претендентом; своєчасна сплата орендної плати (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням її індексації; щомісячне інформування орендодавця та балансоутримувача про сплату за оренду; забезпечення виконання зобов'язань по сплаті за оренду (завдаток у розмірі трьох орендних плат за базовий місяць оренди, пеня, штраф, неустойка); належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням відповідно до заяви орендаря; забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псуванню, утримання майна в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримування орендованого майна в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювання заходів протипожежної безпеки; страхування об'єкта оренди на суму, не меншу, ніж зазначена у звіті про незалежну оцінку, на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством; протягом 15 робочих днів після підписання договору оренди укласти з балансоутримувачем орендованого майна договір про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю; дотримання організаційно-технічних вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки, виконання заходів щодо охорони навколишнього середовища, створення безпечних та нешкідливих умов праці; надання працівників для попередження та ліквідації наслідків надзвичайних ситуацій, пов'язаних з природною стихією (в разі її настання або загрози виникнення); недопущення виникнення заборгованості перед бюджетом та іншими цільовими фондами; своєчасне здійснення за рахунок орендаря капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна; компенсація витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди та публікації щодо проведення конкурсу за виставленими рахунками і надання орендодавцю на момент укладення договору оренди копій підтверджених документів; на момент укладення договору оренди сплати завдатку у розмірі трьох орендних плат за базовий місяць оренди, який зараховується в рахунок сплати за останні місяці оренди.
- Переможцем конкурсу визнається орендар, який запропонував найбільшу оренду плати при забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

У разі якщо переможцем конкурсу стане суб'єкт малого підприємства, який провадитиме виробничу діяльність безпосередньо на орендованих виробничих площах, запропонована ним орендна плата визначається з урахуванням коефіцієнта, передбаченого додатком 2 до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.95 № 786.

Конкурс буде проведено об 11.00 16 липня 2010 року за адресою: кін. 501, бульв. Шевченка, 185, м. Черкаси в присутності конкурсантів або їх уповноважених представників.

Конкурсні пропозиції (крім пропозицій щодо розміру орендної плати) надаються в окремому конверті з написом «На конкурс по оренді, що відбувається 16 липня 2010 року, об'єкт оренди площею 558,00 м² за адресою: вул. Леніна, 57, м. Умань Черкаської області», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін подання заяв для участі в конкурсі – за три робочих дні до проведення конкурсу – до 17.00 12 липня 2010 року.

● II. Регіональне відділення ФДМУ по Черкаській області проводить конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, що обліковується на балансі Черкаського державного житлово-

побутового підприємства «Житлосервіс». Орган управління – Українська державна будівельна корпорація «Укрбуд».

Назва об'єкта оренди: **частина нежитлового приміщення 4-го поверху п'ятиповерхової адміністративної будівлі площею 158,66 м².**

Місцезнаходження об'єкта оренди: просп. Хіміків, 50, м. Черкаси.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою – 346 140 грн.

Початковий розмір орендної плати за базовий місяць (квітень 2010 року), визначений відповідно до вимог чинного законодавства, становить 3 234,11 грн. (без ПДВ).

Основні умови проведення конкурсу:

- термін укладення договору оренди – на 2 роки і 363 дні без права приватизації або викупу орендованого майна; найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди, який повинен бути не меншим, ніж початковий розмір орендної плати, та відповідати орендним ставкам, що застосовуються до мети використання майна, запропонованої претендентом; своєчасна сплата орендної плати (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням її індексації; щомісячне інформування орендодавця та балансоутримувача про перебіг виконання орендної плати; забезпечення виконання зобов'язань зі сплати за оренду (завдатку у розмірі трьох орендних плат за базовий місяць оренди, який зараховується в рахунок сплати за три останні місяці оренди, пеня, штраф, неустойка); належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням відповідно до заяви орендаря; забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псуванню, утримання майна в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримування орендованого майна в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювання заходів протипожежної безпеки; страхування об'єкта оренди на суму, не меншу, ніж зазначена у звіті про незалежну оцінку, на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством; протягом 15 робочих днів після підписання договору оренди укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю; дотримання організаційно-технічних вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки; виконання заходів щодо охорони навколишнього середовища, створення безпечних та нешкідливих умов праці; надання працівників для попередження та ліквідації наслідків надзвичайних ситуацій, пов'язаних з природною стихією (в разі її настання або загрози виникнення); недопущення виникнення заборгованості перед бюджетом та іншими цільовими фондами; своєчасне здійснення за рахунок орендаря капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна; компенсація витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди та публікації щодо проведення конкурсу за виставленими рахунками відповідних ЗМІ та надання орендодавцю на момент укладення договору оренди копій підтверджених документів; на момент укладення договору оренди сплати завдатку у розмірі трьох орендних плат за базовий місяць оренди, який зараховується в рахунок сплати за останні місяці оренди.
- Переможцем конкурсу визнається орендар, який запропонував найбільшу оренду плати при забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

У разі якщо переможцем конкурсу стане суб'єкт малого підприємства, який провадитиме виробничу діяльність безпосередньо на орендованих виробничих площах, запропонована ним орендна плата визначається з урахуванням коефіцієнта, передбаченого додатком 2 до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.95 № 786.

Конкурс буде проведено об 11.00 16 липня 2010 року за адресою: кін. 501, бульв. Шевченка, 185, м. Черкаси, в присутності конкурсантів або їх уповноважених представників.

Конкурсні пропозиції (крім пропозицій щодо розміру орендної плати) надаються в окремому конверті з написом «На конкурс по оренді, що відбувається 16 липня 2010 року, об'єкт оренди площею 158,66 м² за адресою: просп. Хіміків, 50, м. Черкаси», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін подання заяв для участі в конкурсі – за три робочих дні до проведення конкурсу – до 17.00 12 липня 2010 року.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

- заяву про участь в конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і заверений печаткою (за наявності), та комплект документів, передбачених Переліком документів, які подаються орендарем орендодавцю для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності, затвердженим наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975, крім позицій 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16, 24;
- зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу (відображаються в проекті договору оренди), крім пропозиції щодо розміру орендної плати;
- відомості про учасника конкурсу;
- для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;
- для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи, або завірнену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємства – фізичної особи – платника податку.

Крім того, учасником конкурсу можуть бути надані додаткові пропозиції до умов договору оренди, в тому числі щодо поліпшення орендованого майна, пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (застава, гарантія тощо) відображаються в проекті договору оренди.

Пропозиції щодо розміру орендної плати подаються в запечатаних непрозорих конвертах під час реєстрації учасників конкурсу до початку засідання конкурсної комісії. Реєстрація конкурсних пропозицій щодо розміру орендної плати завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

Заяви приймаються за адресою: кін. 501, бульв. Шевченка, 185, м. Черкаси.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі оренди державного майна РВ ФДМУ по Черкаській області за телефоном 37-34-48.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Черкаській області про підсумки конкурсів на право укладення договорів оренди державного майна

Конкурс відбувся 05.03.10.

Переможцем конкурсу на право укладення договору оренди державного майна – частини нежитлового приміщення в одноповерховій будівлі хімвирділу площею 36,55 м² за адресою: вул. Пушкіна, 21, м. Умань, Черкаська область, що обліковується на балансі Уманської районної державної лікарні ветеринарної медицини, визнано приватного підприємця Тасенко Г.В.

Конкурс відбувся 05.03.10.

Переможцем конкурсу на право укладення договору оренди державного майна – частини приміщення другого поверху адмінбудівлі площею 21,73 м² за адресою: вул. Дашковича, 39, м. Черкаси, що обліковується на балансі Головного управління статистики у Черкаській області, визнано приватного підприємця Ареші О.Е.

Конкурс відбувся 19.03.10.

Переможцем конкурсу на право укладення договору оренди державного майна – частини приміщення приватної 11-поверхової будівлі площею 122,80 м² за адресою: вул. Дашковича, 39, м. Черкаси, що обліковується на балансі Головного управління статистики у Черкаській області, визнано приватне підприємство «Прес-Інформ».

Конкурс відбувся 23.03.10.

Переможцем конкурсу на право укладення договору оренди державного майна – майданчика на даху 11-поверхової будівлі площею 2,88 м² за адресою: вул. Дашковича, 39, м. Черкаси, що обліковується на балансі Головного управління статистики у Черкаській області, визнано приватне підприємство «Телерадіокомпанія «ТАК».

Конкурс відбувся 19.04.10.

За результатами конкурсу на право укладення договору оренди державного нерухомого майна – нежитлового приміщення на п'ятому поверсі шестиповерхової адміністративно-виробничої будівлі площею 24,00 м², що обліковується на балансі Державного підприємства «Науково-дослідний інститут «Акорд», за адресою: вул. Одеська, 8, м. Черкаси, конкурсною комісією прийняте рішення укласти договір оренди з приватним підприємцем Петрівським О. А.

Конкурс відбувся 14.05.10.

За результатами конкурсу на право укладення договору оренди державного нерухомого майна – нежитлового приміщення на п'ятому поверсі шестиповерхової адміністративно-виробничої будівлі площею 48,20 м², що обліковується на балансі Державного підприємства «Науково-дослідний інститут «Акорд», за адресою: вул. Одеська, 8, м. Черкаси, конкурсною комісією прийняте рішення укласти договір оренди з приватним підприємцем Петрівським М. Т.

Конкурс відбувся 08.06.10.

Переможцем конкурсу на право укладення договору оренди державного майна – частини приміщення другого поверху адмінбудівлі площею 11,91 м² за адресою: вул. Дашковича, 39, м. Черкаси, що обліковується на балансі Головного управління статистики у Черкаській області, визнано приватного підприємця Іванець Л. В.

ЧЕРНІВЕЦЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Чернівецькій області про результати проведення конкурсу на право оренди державного майна

За результатами засідання конкурсної комісії, яке відбулося 05.05.10, регіональним відділенням укладено договір оренди нерухомого майна, а саме нежитлового приміщення (1-3) адміністративної будівлі (літ. А) першого поверху загальною площею 18,4 м² за адресою: Чернівецька обл., Глибоцький р-н, с. Терлебуке, вул. Головна, 1н, з єдиним зав'язком – юридичною особою КП «Укроброkers».

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Чернівецькій області про припинення процедури проведення конкурсів на право оренди державного майна

У зв'язку з тим, що Державна адміністрація залізничного транспорту України за дорученням Міністерства транспорту та зв'язку України як органу, уповноваженого управляти державним майном, відмовила в передачі в оренду вбудованого приміщення (9-15) першого поверху будівлі лікарні, літ. Г (реєстраційний номер 01110972.1.ААГБВ567) площею 13,4 м² за адресою: м. Чернівці, вул. Червоноармійська, 226, що перебуває на балансі Дз Вузова клінічна лікарня станції «Чернівці» ДТГО Л3 (код за ЄДРПОУ 01110972), вартість об'єкта оренди згідно з незалежною оцінкою на 31.01.10 становить 66 473 грн., оголошення про яке було надруковано в газеті «Відомості приватизації» № 19 (612) від 26.05.10, запропоновано орендною платою та наказом РВ ФДМУ по Чернівецькій області від 07.06.10 № 104 припинено діяльність конкурсної комісії з передачі в оренду вищезазначеного майна та скасовано процедуру проведення конкурсу.

ЧЕРНІГІВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Чернівецькій області про результати конкурсу на право оренди державного майна

Конкурс відбувся 04.06.10.

1. Конкурсною комісією прийнято рішення про укладення регіональним відділенням договорів оренди нерухомого державного майна, що перебуває на балансі Головного управління статистики у Чернівецькій області, за адресою: м. Мена, вул. Жовтєва, 7, а саме: нежитлового приміщення першого поверху адмінбудівлі площею 35,65 м² з єдиним зав'язком – ФОП Самойлок Ю. П.; нежитлового приміщення першого поверху адмінбудівлі площею 35,65 м² з єдиним зав'язком – ФОП Жилинкова В. І.

2. Конкурсною комісією прийнято рішення про укладення регіональним відділенням договору оренди нерухомого державного майна – нежитлового приміщення на 2-му поверсі двоповерхової частини учбового корпусу площею 21,2 м², що перебуває на балансі відокремленого підрозділу Національного університету бізнесу і в природоохоронній Україні «Бобровицький коледж економіки та менеджменту ім. О. Майданіка», за адресою: м. Бобровиця, вул. Чернівецька, 19 з єдиним зав'язком – ФОП Ярошенко Н. М.

м. КИЇВ

ІНФОРМАЦІЯ

щодо проведення конкурсу з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону на право оренди державного майна

● 1. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нерухоме майно – нежиле приміщення загальною площею 24,00 м² (на першому поверсі будівлі студентської їдальні Національного авіаційного університету),** яке розташоване за адресою: м. Київ, просп. Космодавця Комарова, 1 та перебуває на балансі Національного авіаційного університету.
Ринкова вартість об'єкта оренди згідно з звітом про незалежну оцінку на 31.12.09 становить 190 300,00 грн. без урахування ПДВ, у т. ч. 23 787,50 грн. (3,00 м²) та 166 512,50 грн. (21,00 м²).

Стартова орендна плата без урахування ПДВ – 1 096,36 грн. (базовий місяць розрахунку – квітень 2010 р.). Мета використання – розміщення торговельного об'єкта з продажу непродовольчих товарів – 3,00 м² (орендна ставка 18 %) та суб'єкта господарювання, що здійснює побутове обслуговування населення (фотолабораторія) – 21,00 м² (орендна ставка 5 %). Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, – Міністерство освіти і науки України.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови проведення конкурсу:
Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно зі встановленою на торгах початковою орендною платою; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди; строк оренди – 1 рік; заборона суборенди і приватизації; забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки; компенсація переможцем конкурсу протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконання незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтверджувальних документів); на підтвердження зобов'язання на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток у розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за останній місяць платежів за використання майна; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю; протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму, не меншу, ніж його вартість за звітом про оцінку на користь балансоутримувача, і подати орендодавцю копії страхового поліса і платіжного доручення про сплату страхового платежу; тимчасово до 1 січня 2011 р. орендна

ставка по договору оренди застосовується відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 25 березня 2009 р. № 316 «Деякі питання оплати оренди державного майна» (із змінами згідно з постановою від 02.12.09 № 1341); на момент укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача – Національного авіаційного університету та орендаря щодо стану майна; переможець конкурсу після отримання від орендодавця проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний зі свого боку проект договору оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1% початкової плати торгів.

Основним критерієм визначення переможця є найбільша орендна плата при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено о 15.00 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, РВ ФДМУ по м. Києву (кім. № 225).

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договорів оренди державного нерухомого майна РВ ФДМУ по м. Києву або за тел. (044) 235-05-28.

● 2. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нерухоме майно – частина нежитлового приміщення вестибюля загальною площею 10,0 м² на першому поверсі будівлі навчального корпусу,** яке розташоване за адресою: м. Київ, вул. Васильківська, 20 та перебуває на балансі Державного вищого навчального закладу «Київський транспортно-економічний коледж».

Ринкова вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 28.02.10 становить 75 504,00 грн. без урахування ПДВ.

Стартова орендна плата без урахування ПДВ – 468,39 грн. (базовий місяць розрахунку – квітень 2010 р.). Мета використання: 1,0 м² – розміщення комп'ютера для оброблення документів для друку (орендна ставка 15 %); 1,0 м² – розміщення торговельного об'єкта з продажу книг, газет і журналів, виданих іноземними мовами (орендна ставка 10 %); 1,0 м² – розміщення торговельного об'єкта з продажу книг, газет і журналів, виданих українською мовою (орендна ставка 5 %); 2,0 м² – розміщення скеропіювальної техніки для надання населенню послуг із скеропіювання документів (орендна ставка 7 %); 5,0 м² – розміщення торговельного об'єкта з продажу поліграфічної продукції та канцтоварів, ліцензованої відео- та аудіопродукції, що призначається для навчальних закладів (орендна ставка 6 %).

Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, – Міністерство транспорту та зв'язку України.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови проведення конкурсу:
Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно зі встановленою на торгах початковою орендною платою; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди; строк оренди – 2 роки 11 місяців; заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам; забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки; компенсація переможцем конкурсу протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконання незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтверджувальних документів); на підтвердження зобов'язання на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток у розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за останній місяць платежів за використання майна; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна (в тому числі витрат, пов'язаних зі сплатою податку на землю) та надання комунальних послуг орендарю; протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму, не меншу, ніж його вартість за звітом про оцінку на користь балансоутримувача, і подати орендодавцю копії страхового поліса і платіжного доручення про сплату страхового платежу; тимчасово до 1 січня 2010 р. орендна ставка по дог оренди застосовується відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 25 березня 2009 р. № 316 «Деякі питання оплати оренди державного майна» (із змінами згідно з постановою від 02.12.09 № 1341); на момент укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача – Державного вищого навчального закладу «Київський транспортно-економічний коледж» та орендаря щодо стану майна; переможець конкурсу після отримання від орендодавця проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний зі свого боку проект договору оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1% початкової плати торгів.

Основним критерієм визначення переможця є найбільша орендна плата при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено о 10.00 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, РВ ФДМУ по м. Києву (кім. № 225).

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договорів оренди державного нерухомого майна РВ ФДМУ по м. Києву або за тел. (044) 234-86-82.

● 3. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нерухоме майно – частина нежитлового приміщення (реєстраційний № 01527695.1.XAT4P3U001) на першому поверсі будівлі інженерно-лабораторного корпусу загальною площею 4,00 м²,** яке розташоване за адресою: м. Київ, просп. Перемоги, 57 та перебуває на балансі державного підприємства «Державний автотранспортний науково-дослідний і проектний інститут».

Ринкова вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 28.02.10 становить 30 519,00 грн. без урахування ПДВ.

Стартова орендна плата без урахування ПДВ – 7,11 грн. (базовий місяць розрахунку – квітень 2010 р.). Мета використання: розміщення торговельного об'єкта з продажу окулярів, лінз і скельць (погодинно 10 год./місяць, орендна ставка 20 %). Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, – Міністерство транспорту та зв'язку України.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови проведення конкурсу:
Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно зі встановленою на торгах початковою орендною платою; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди; строк оренди – 2 роки; заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам; відшкодування орендарем податку на землю; забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з

урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки; компенсація переможцем конкурсу протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконання незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтверджувальних документів); на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток у розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за останній місяць платежів за використання майна; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю; ведення книги реєстрації приймання-передачі орендованого майна на підтвердження годинного використання об'єкта оренди та складання щомісячних актів приймання-передачі майна, які підписуються орендарем та балансоутримувачем, у яких відображається час використання об'єкта оренди; протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму, не меншу, ніж його вартість за звітом про оцінку на користь балансоутримувача, і подати орендодавцю копії страхового поліса і платіжного доручення про сплату страхового платежу; тимчасово до 1 січня 2011 р. орендна ставка по договору оренди застосовується відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 25 березня 2009 р. № 316 «Деякі питання оплати оренди державного майна» (із змінами згідно з постановою від 02.12.09 № 1341) та інструкційного листа Фонду державного майна України від 22.04.09 № 10-16-5581; на момент укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача – державного підприємства «Державний автотранспортний науково-дослідний і проектний інститут» та орендаря щодо стану майна; переможець конкурсу після отримання від орендодавця проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний зі свого боку проект договору оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1% початкової плати торгів.

Основним критерієм визначення переможця є найбільша орендна плата при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено о 14.30 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, РВ ФДМУ по м. Києву (кім. № 225).

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договорів оренди державного нерухомого майна РВ ФДМУ по м. Києву або за тел. (044) 234-86-82.

● 4. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нерухоме майно – нежиле приміщення загальною площею 8,7 м² (на першому поверсі будівлі, кім. № 9),** яке розташоване за адресою: м. Київ, вул. Ніжний Вал, 21 та перебуває на балансі Державного підприємства «Український лісогосподарський центр консалтінгу та логістики «Укрлісоконсалтинг».

Ринкова вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 28.02.10 становить 108 352,00 грн. без урахування ПДВ.

Стартова орендна плата без урахування ПДВ – 708,63 грн. (базовий місяць розрахунку – травень 2010 р.). Мета використання: розміщення фінансової установи (орендна ставка 30 %). Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, – Державний комітет лісового господарства України.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови проведення конкурсу:
Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно зі встановленою на торгах початковою орендною платою; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди; строк оренди – 2 роки 11 місяців; забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки; компенсація переможцем конкурсу протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконання незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтверджувальних документів); на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток у розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за останній місяць платежів за використання майна; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг орендарю; заборона приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам; заборона передачі об'єкта оренди або його частини у суборенду, надання третім особам права користування об'єктом; протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму, не меншу, ніж його вартість за звітом про оцінку на користь балансоутримувача, і подати орендодавцю копії страхового поліса і платіжного доручення про сплату страхового платежу; на момент укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача – Державного підприємства «Український лісогосподарський центр консалтінгу та логістики «Укрлісоконсалтинг» та орендаря щодо стану майна; переможець конкурсу після отримання від орендодавця проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний зі свого боку проект договору оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1% початкової плати торгів.

Основним критерієм визначення переможця є найбільша орендна плата при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено о 15.00 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, РВ ФДМУ по м. Києву (кім. № 225).

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договорів оренди державного нерухомого майна РВ ФДМУ по м. Києву або за тел. (044) 234-86-85.

● 5. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нерухоме майно – частина нежитлового приміщення загальною площею 1,00 м² (частина холу першого поверху будівлі корпусу № 7),** яке розташоване за адресою: м. Київ, просп. Перемоги, 57 та перебуває на балансі Національного технічного університету «Київський політехнічний інститут».

Ринкова вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 28.02.10 становить 7 375,00 грн. без урахування ПДВ.

Стартова орендна плата без урахування ПДВ 199,30 грн. (базовий місяць розрахунку – травень 2010 р.). Мета використання: розміщення платіжного терміналу (орендна ставка 30%). Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, – Міністерство освіти і науки України.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови проведення конкурсу:
Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно зі встановленою на торгах початковою орендною платою; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди; строк оренди – 2 роки; заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам; відшкодування орендарем податку на землю; забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з

урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки; компенсація переможцем конкурсу протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконання незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтверджувальних документів); на підтвердження зобов'язання на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток у розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за останній місяць платежів за використання майна; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг орендарю; заборона приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам; заборона передачі об'єкта оренди або його частини у суборенду, надання третім особам права користування об'єктом; протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму, не меншу, ніж його вартість за звітом про оцінку на користь балансоутримувача, і подати орендодавцю копії страхового поліса і платіжного доручення про сплату страхового платежу; тимчасово до 1 січня 2011 р. орендна

ставка по договору оренди застосовується відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 25 березня 2009 р. № 316 «Деякі питання оплати оренди державного майна» (із змінами згідно з постановою від 02.12.09 № 1341); на момент укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача – Національного технічного університету «Київський політехнічний інститут» та орендаря щодо стану майна; переможець конкурсу після отримання від орендодавця проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний зі свого боку проект договору оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1% початкової плати торгів.

Основним критерієм визначення переможця є найбільша орендна плата при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено о 15.00 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, РВ ФДМУ по м. Києву (кім. № 225).

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення

(кім. № 12, 13, 29, 33), яке розташоване за адресою: м. Київ, вул. Симферопольська, 8 та перебуває на балансі державного закладу «Вузлова лікарня №1 ст. Дарниця ДТГО «Південно-Західна залізниця», комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – Приватним вищим навчальним закладом «Київський медичний університет УАНМ».

За результатами конкурсу, проведеного 04.06.10, на право укладення договору оренди державного нерухомого майна загальною площею 83,2 м², яке розташоване за адресою: м. Київ, Ярославська, 41 (нежиттєві приміщення наліплявали в одноповерховій будівлі) та перебуває на балансі Центральної санітарно-епідеміологічної станції Міністерства охорони здоров'я України, комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – фізичною особою – підпрямцем Балікіним В. А.

За результатами конкурсу, проведеного 04.06.10, на право укладення договору оренди державного нерухомого майна загальною площею 25,8 м², яке розташоване за адресою: м. Київ, вул. Симферопольська, 8 (нежиттєво приміщення на першому поверсі будівлі) та перебуває на балансі Державного закладу «Вузлова лікарня №1 ст. Дарниця ДТГО «Південно-Західна залізниця», комісією прийнято рішення укласти договір оренди з учасником, який запропонував найвищу орендну плату при забезпеченні виконання інших умов конкурсу – ТОВ «Інтелекс».

За результатами конкурсу з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону на право укладення договору оренди, проведених 04.06.10:

нерухомого майна загальною площею 1,00 м², яке розташоване за адресою: м. Київ, вул. Борщагієвська, 144 (на першому поверсі будівлі гуртожитку № 20) та перебуває на балансі Національного технічного університету «Київський політехнічний інститут», комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – ТОВ «ЕкспресСплата»;

нерухомого майна загальною площею 1,00 м², яке розташоване за адресою: м. Київ, просп. Перемоги, 37 (цокольний поверх будівлі навчального корпусу № 1) та перебуває на балансі Національного технічного університету «Київський політехнічний інститут», комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – ТОВ «ЕкспресСплата»;

нерухомого майна загальною площею 1,00 м², яке розташоване за адресою: м. Київ, вул. Політехнічна, 14а (цокольний поверх будівлі навчального корпусу № 15) та перебуває на балансі Національного технічного університету «Київський політехнічний інститут», комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – ТОВ «ЕкспресСплата»;

нерухомого майна загальною площею 1,00 м², яке розташоване за адресою: м. Київ, вул. Політехнічна, 14 (цокольний поверх будівлі навчального корпусу № 16) та перебуває на балансі Національного технічного університету «Київський політехнічний інститут», комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – ТОВ «ЕкспресСплата»;

нерухомого майна загальною площею 1,00 м², яке розташоване за адресою: м. Київ, вул. Борщагієвська, 148 (на першому поверсі будівлі гуртожитку № 18) та перебуває на балансі Національного технічного університету «Київський політехнічний інститут», комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – ТОВ «ЕкспресСплата».

ОРЕНДА МАЙНА ДЕРЖАВНИХ ПІДПРИЄМСТВ ТА ОРГАНІЗАЦІЙ
(відповідно до наказу ФДМУ № 30 від 15.01.08)

ІНФОРМАЦІЯ про проведення конкурсу на право оренди державного майна

Назва об'єкта та його місцезнаходження: нежиттєво офісне приміщення площею 20,0 м² за адресою: м. Київ, вул. Грушевського, 12/2.

Технічна характеристика приміщення: електропостачання – е; водопостачання – відсутнє; каналізаційна мережа – відсутня; вхід з вулиці відсутній; вхід через приміщення першого поверху будинку; приміщення розташоване на об'єкті, щодо якого здійснюється державна охорона.

Балансоутримувач: Управління адміністративних будинків Господарсько-фінансового департаменту Секретаріату Кабінету Міністрів України.

Орган, уповноважений управляти майном: Господарсько-фінансовий департамент Секретаріату Кабінету Міністрів України.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою на 31 січня 2010 року становить 342 000,00 грн.

Початковий розмір орендної плати за базовий місяць (квітень 2010 р.) становить 2 921,5 грн. (без ПДВ) при використанні об'єкта оренди для проведення виставок непродуктових товарів без здійснення торгівлі (орендна ставка 10 %).

Умови проведення конкурсу:
1. Максимальний розмір орендної плати порівняно зі стартовою, але не менше, ніж орендна плата, визначена відповідно до Методики розрахунку орендної плати для запропонованої виду діяльності.
2. Мета використання: розміщення кіоску на площі, що використовується для проведення виставок непродуктових товарів без здійснення торгівлі.

3. Строк оренди: 35 місяців з можливістю продовження терміну за умови виконання орендарем усіх обов'язків за договором оренди та отримання від органу управління майном відповідного дозволу.
4. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати (ціномісія) до 12 числа місяця, наступного до звітного, з урахуванням індексу інфляції, надання орендарем копій платіжних документів орендодавцю.

5. Належне утримання та використання об'єкта оренди за призначенням.
6. Забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псування, здійснення заходів протипожежної безпеки.

7. Страхування об'єкта оренди протягом одного місяця з дати укладення договору оренди на суму, не меншу, ніж зазначена в звіті про незалежну оцінку, на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.

8. Орендар повинен здійснювати витрати, пов'язані з утриманням об'єкта оренди. Протягом 15 робочих днів після укладення договору оренди орендар повинен укласти з балансоутримувачем договір про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання об'єкта оренди, компенсацію плати за землю та комунальних послуг орендарю.

9. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відшкодувати майно, та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

10. Право орендодавця за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням та виконанням інших умов договору оренди.

11. Своєчасно здійснювати за рахунок коштів орендаря капітальний, поточний та інші види ремонту об'єкта оренди. Ця умова не роз-

глядається як дозвіл на здійснення поліпшень об'єкта оренди і не тягне за собою зобов'язання орендодавця щодо компенсації вартості поліпшень.

Капітальний ремонт здійснюється орендарем з дозволу орендодавця.

12. У разі припинення, розірвання договору оренди поліпшення об'єкта оренди, здійснені орендарем за рахунок власних коштів з дозволу орендодавця, які неможливо відокремити від об'єкта оренди без загрози шкоди, є державною власністю і компенсації не підлягають.

13. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом 20 днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.

14. Для забезпечення виконання зобов'язань зі сплати орендної плати переможець повинен сплатити авансовий платіж протягом місяця з моменту підписання договору в розмірі місячної орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем розташування об'єкта, який підлягає зарахуванню в рахунок наступних платежів за використання майна.

15. Об'єкт оренди не підлягає приватизації та передачі в суборенду.

16. Орендар зобов'язаний у разі погіршення стану або втрати орендованого майна з вини орендаря відновити майно або відшкодувати збитки у разі неможливості його відновлення.

17. Інші умови відповідають умовам Типового договору оренди, затвердженого наказом ФДМУ від 09.08.07 № 1329.

18. Учасник конкурсу повинен отримати спеціальний допуск відповідних служб на право роботи у будівлях, де працюють особи, що охороняються Державою відповідно до Закону України «Про державну охорону органів державної влади України та посадових осіб» від 4 березня 1998 р. № 160/98-ВР, із змінами та доповненнями.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання умов конкурсу.

Для участі у конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

- заяву про участь у конкурсі;
- проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завершений печаткою, та комплект документів, визначених наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцю для укладання договору оренди майна, що належить до державної власності»;
- відомості про учасника конкурсу: якщо учасник є юридичною особою: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (латиспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство; довідку органу статистики про включення орендаря – юридичної особи до ЄДРПОУ; копію довідки про взяття на облік платника податку; копію свідоцтва про реєстрацію платника податку на подану вартість (форма № 2-р); копію ліцензії на здійснення юридичною особою окремого виду діяльності (за наявності такої);

якщо учасник є фізичною особою: копію паспорта (стор. 1, 2, 11), що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; копію свідоцтва про державну реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи; копію довідки про взяття на облік платника податку; зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсу розмір орендної плати (відображається в проекті договору оренди).

Заяви на участь у конкурсі з матеріалами приймаються протягом 16 календарних днів з дати опублікування за адресою: 01008, м. Київ, вул. Грушевського, 12/2, Управління адміністративних будинків Господарсько-фінансового департаменту Секретаріату Кабінету Міністрів України, кімн. № 300, згодом з 8.00 до 17.00, по п'ятницях та передвечір'ях з 8.00 до 15.45, тел.: 256-70-93, 256-70-20.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс з оренди», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Конкурс буде проведено в Управлінні адміністративних будинків Господарсько-фінансового департаменту Секретаріату Кабінету Міністрів України (01008, м. Київ, вул. Грушевського, 12/2, тел.: 256-70-20, 256-70-93) об 11.00 на 20-й день після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».

Ознайомитися з об'єктом оренди за місцем його розташування можна в робочі дні – вівторок та четвер з 11.00 до 12.00, крім вихідних та святкових днів (контактні телефони: 256-61-81, 256-70-20).

ОРЕНДА МАЙНА ЗБРОЙНИХ СИЛ УКРАЇНИ
(відповідно до наказу ФДМУ № 30 від 15.01.08)

ІНФОРМАЦІЯ

Гвардійської КЕЧ району про проведення конкурсу на право оренди нерухомого військового майна

Балансоутримувач: Гвардійська КЕЧ району.
Орган управління: Міністерство оборони України.

Адреса об'єкта оренди	Об'єкт оренди, площа	Базова орендна плата за квітень 2010 р. за умови використання
Військова частина А 1363, с. Орлівщина, Новоомошівський р-н, Дніпропетровська обл. 180,0 м ²	Нежиттєво вбудоване приміщення площею 180,0 м ²	846,58 грн. – для надання послуг з утримання домашніх тварин – 13 %
Військове містечко № 203, вул. Писка, 18, смт Черкаська, Новоомошівський р-н, Дніпропетровська обл.	Нежиттєво вбудоване приміщення площею 134,6 м ²	682,11 грн. – розміщення майстерень, що здійснюють побутове обслуговування населення без права виробництва та торгівлі – 5 %

Базовий місяць орендної плати визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.95 (із змінами та доповненнями).

Основні умови проведення конкурсу:

- Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди.
- Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати (ціномісія) до 15 числа місяця, наступного до звітного) з урахуванням індексу інфляції.

3. Заявник зобов'язаний надати діючу незалежну оцінку та укласти договір оренди у термін не пізніше двох тижнів з дати визнання його переможцем конкурсу.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу. На підтвердження зобов'язання і забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити до державного бюджету протягом 7 днів завдатку в розмірі відсотку місячної базової орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем реєстрації заявника.

Протягом місяця з дати укладення договору оренди орендар зобов'язаний забезпечити сплату орендної плати у вигляді завдат-

ку у розмірі двомісячної орендної плати. Завдатки зараховуються як орендна плата за останні три місяці оренди. У випадку відмови переможця конкурсу від укладання договору оренди завдаток повернено не підлягає.

4. Ефективне використання орендованого майна.

5. Дотримання вимог експлуатації об'єкта.

6. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна.

7. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.

8. Забезпечення страхування об'єкта оренди на весь період оренди та забезпечення його охорони.

9. Забезпечення пожежної безпеки об'єкта оренди.

10. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у порядку, визначеному чинним законодавством, в стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно, та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта з вини орендаря.

11. Право орендодавця здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди.

12. Заборона передачі об'єкта оренди в суборенду.

13. Термін дії договору оренди – на два роки 11 місяців.

Переможець конкурсу буде визначено учасником конкурсу, який запропонував найкращі умови подальшої експлуатації та використання об'єкта оренди та за інших рівних умов – найбільшу орендну плату за базовий місяць розрахунку.

Для участі у конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

- заяву про участь у конкурсі;
- пропозиції щодо мети використання;
- документи, визначені наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцю для укладання договору оренди майна, що належить до державної власності»;
- зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу та додаткові пропозиції, які відображаються в проекті договору оренди, підписаному учасником конкурсу і завершеному печаткою (за наявності);
- пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (завдаток відображається в проекті договору оренди);

5) відомості про учасника конкурсу: для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріально копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (латиспроможність) учасника конкурсу; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство; для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; копію ідентифікаційного номера; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи.

Заяви на участь у конкурсі приймаються протягом 15 календарних днів з дати опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс з оренди», запечатаному печаткою учасника конкурсу, або за підписом (для фізичних осіб, які працюють без печатки).

Конкурс відбувається в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 51270, Дніпропетровська обл., Новоомошівський р-н, смт Гвардійська, Гвардійська КЕЧ району.

ІНФОРМАЦІЯ
Самбірської квартирно-експлуатаційної частини району про проведення конкурсу на право укладення договору оренди нерухомого військового майна

Назва і місцезнаходження органу, що проводить конкурс: Самбірська КЕЧ району, 81400, Львівська обл., м. Самбір, вул. Завокзальна, 13.

Назва об'єкта та його місцезнаходження: нежиттєво вбудовані приміщення загальною площею 102,72 м² у будівлі № 5 (кімн. № 9, 10 – на першому поверсі площею 34,80 м²; кімн. № 23 – на другому поверсі площею 34,56 м²; кімн. № 42 – на третьому поверсі площею 33,35 м² триповерхової цегляної будівлі 37 ГБОУ 1936 року побудови) військового містечка № 17 за адресою: 81400, Львівська обл., м. Самбір, вул. І. Франка, 31.

Стартовий розмір орендної плати, визначений відповідно до вимог чинного законодавства, становить 1 149,61 грн. на місяць (без ПДВ), а саме: 223,13 грн. (34,80 м² – використання нежиттєво приміщень для розміщення складу); 926,48 грн. (67,92 м² – використання нежиттєво приміщень для розміщення офіса).

Основні умови проведення конкурсу та вимоги щодо використання об'єкта: найбільший розмір орендної плати; використання нерухомого майна під склад (34,80 м²); для розміщення офіса (67,92 м²); компенсація орендодавцю податку за землю під об'єктом оренди та за прилеглою територією; компенсація витрат за виконання незалежної оцінки майна; виконання ремонту орендованого майна; встановлення приладів обліку комунальних послуг за рахунок коштів орендаря та укладення прямих договорів з постачальними організаціями; забезпечення зобов'язання орендаря зі сплати орендної плати внесенням завдатку у розмірі, не меншому, ніж одна місячна орендна плата.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

- заяву про участь у конкурсі;
- зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсу розмір місячної оренди; додаткові пропозиції до договору оренди, в тому числі щодо поліпшення майна; пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо).

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті, запечатаному печаткою учасника конкурсу. На конверті має бути напис: «На конкурс про оренду, площа об'єкта оренди» (в пропозиціях обов'язково вказати розмір запропонованої орендної плати).

Кінцевий термін приймання документів на конкурс: по завершенні 20 календарних днів з дати опублікування інформації. Телефон для довідок, тел./факс (0236) 3-31-25.

Газета «Відомості приватизації» – додаток до «Державного інформаційного бюлетеня про приватизацію»
Засновник Фонду державного майна України.
Свідоцтво про державну реєстрацію серія KB № 151 від 15 жовтня 1993 р.

Редактор **В. П. БОРКІВСЬКА**
Додаток виходить щосереди
Над номером працювали:
Л. М. ВОЙТУШЕНКО (видавничий)
Н. В. БОНДАРЕНКО, Т. Ю. ЗІНЕВИЧ, В. М. ТОВСТА, О. В. ЦАРУЛІЦА (видавничі підготовки)
Л. П. ПОРА (дополіграфічна підготовка)

АДРЕСА РЕДАКЦІЇ:
01133, м. КИЇВ-133, вул. КУТУЗОВА, 18/9

Віддруковано ВАТ «Видавництво «Київська правда», м. Київ, вул. Маршала Гречка, 13. Загальний тираж 10 000. Зам. 967

Інформація, надрукована в додатку «Відомості приватизації», є офіційною публікацією та друкується мовою оригіналу в авторському викладі. Її розміщення в інших засобах масової інформації чи передрку можливі лише з письмового дозволу Фонду державного майна України із зазначенням номера й дати видачі дозволу.