

# Відділення приватизації

№ 21 (614)

ЗАСНОВАНО У ВЕРЕСНІ 1993 РОКУ

9 червня 2010 р.

ОФІЦІЙНЕ ВИДАННЯ ФОНДУ  
ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

## ПРОДАЖ ПАКЕТІВ АКЦІЙ

Департамент підготовки та проведення конкурсів, т. 200-36-16

**ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**  
**Фонду державного майна України про проведення конкурсу з використанням відкритого пропонування ціни за принципом аукціону з повторного продажу пакета акцій відкритого акціонерного товариства «Авіакомпанія Константа»**

1. **Дано про емітента.**  
Код за ЄДРПОУ 20508143.  
Повна назва відкритого акціонерного товариства (ВАТ): відкрите акціонерне товариство «Авіакомпанія Константа».  
Місцезаходження ВАТ: 69013, м. Запоріжжя, Аеропорт.  
Телефон/факс (0612) 68-84-23.

2. **Фонд державного майна України пропонує до продажу пакет акцій в кількості 3 949 332 шт., що становить 42,221 % статутного капіталу ВАТ.**  
Номинальна вартість однієї акції – 0,25 грн.  
**Початкова вартість пакета акцій – 1 000 000 грн.**  
Крок збільшення ціни при проведенні торгів «з голосу» ліцитатором – 10 000 грн.

3. **Форма випуску акцій – документарна.**

4. **Характеристика ВАТ.**  
Статутний капітал – 2 338 500 грн.  
Основа номенклатура – здійснення внутрішніх і міжнародних повітряних перевезень пасажирів, вантажів, пошти.  
Обсяг продукції (робіт, послуг): за 2009 рік – 8 359,0 тис. грн., у тому числі експортної – 3 539,0 тис. грн.; за I квартал 2010 року – 2 326,0 тис. грн., у тому числі експортної – 549 тис. грн.

Кількість робочих місць станом на 01.05.10 – 67.  
Облікова чисельність працюючих станом на 01.05.10 – 63 чел.  
Відомості про споруди та земельну ділянку, де знаходиться ВАТ, умови її використання:

кількість будівель та споруд виробничого призначення – 6.  
Площа земельної ділянки – 5,4275 га. Земельна ділянка використовується на підставі Договору оренди з Запорізькою міською радою від 29.08.2007 № 040726100766 строком на десять років.

### Основні показники господарської діяльності ВАТ за останні три роки та останній звітний період

Показники	За 2007 рік	За 2008 рік	За 2009 рік	За I квартал 2010 року
Обсяг реалізації продукції (робіт, послуг) з ПДВ, тис. грн.	9 717,0	10 558,0	8 359,0	2 326,0
Вантажний прибуток, тис. грн.	- 412,0	1 134,0	- 57,0	- 94,0
Дебіторська заборгованість, тис. грн.	1 851,0	600,0	682,0	931,0
Кредиторська заборгованість, тис. грн.	2 836,0	968,0	1 256,0	1 605,0
Рентабельність, %	-	10,8	-	-
Вартість активів, тис. грн.	9 811,0	8 338,0	7 891,0	8 278,0

5. **Фіксовані умови конкурсу.**  
Покупувач з м'яких корпоративних прав зобов'язаний забезпечити: а) економічній діяльності ВАТ; дотримання тих видів економічної діяльності, які є на дату підписання договору купівлі-продажу; недопущення появи простроченої заборгованості підприємства по платежам до бюджетів всіх рівнів та соціальних платежам; виконання вимог Закону України «Про захист економічної конкуренції».

**В інноваційно-інвестиційній діяльності ВАТ:**  
внесення нових та підвищення якості наявних видів послуг; участь у фінансуванні робіт по ремонту авіаційного ангару та будівлі авіаційно-технічного центру, в яких проводиться технічне обслуговування літаків; продовження ресурсів двигунів та планерів літаків; впровадження прогресивних технологій; вдосконалення організації праці та управління; економію матеріалів, палива та електроенергії.

**У соціальній діяльності ВАТ:**  
недопущення появи простроченої заборгованості із заробітної плати перед працівниками товариства; сприяння підвищенню рівня заробітної плати з урахуванням інфляційних процесів; сприяння матеріальному стимулюванню працівників залежно від результатів господарської діяльності підприємства; недопущення звільнення працівників підприємства з ініціативи покупця чи уповноваженого ним органу (за винятком звільнення на підставі пунктів 6 статті 40 Кодексу законів про працю України або вчинення працівником дій, за які законодавством передбачене звільнення на підставі пунктів 3, 4, 7, 8 статті 40 та статті 41 Кодексу законів про працю України) протягом 6 місяців від дати переходу права власності на пакет акцій; витрати ВАТ на охорону праці не менше 0,5 відсотка від обсягів наданих послуг ВАТ за рік; виконання колективного договору; збереження кількості існуючих робочих місць на дату переходу права власності на пакет акцій;

безпечні умови праці, що мінімізують випадки виробничого травматизму; виконання норм безпеки польотів; виконання нормативів робочого часу для працевлаштування інвалідів відповідно до вимог Закону України «Про основи соціальної захищеності інвалідів в Україні», створення для них умов праці з урахуванням індивідуальних програм реабілітації та надання інших соціально-економічних гарантій, передбачених законодавством.

**У природоохоронній діяльності ВАТ:**  
дотримання вимог та додаткових обмежень природоохоронного законодавства до користування об'єктом в частині охорони повітряного басейну, охорони і раціонального використання земель;

У сфері корпоративних відносин та розпорядження майном ВАТ: до повного виконання умов договору купівлі-продажу не голоувати на загальних зборах акціонерів ВАТ з питань збільшення (зменшення) розміру статутного капіталу, зміни номіналу акцій, перетворення у інші господарські товариства; після переходу права власності на пакет акцій до покупця та впродовж п'яти років без попередньої згоди Фонду державного майна України не допускати продажу (вдшування) всього або значної частини майна ВАТ. Значною частиною майна ВАТ вважається майно, ринкова вартість якого становить більше 10% статутного капіталу ВАТ. Продаж майна меншої вартості не вимагає погодження з Фондом державного майна України. Цей пункт не стосується відчуження майна, яке здійснюється у рамках звичайної комерційної діяльності ВАТ. Під відчуженням розуміють вчинення будь-яких дій або укладення правочинів, наслідком яких буде зміна власника майна ВАТ, а саме: укладення договорів купівлі-продажу, міни, дарування, безоплатної передачі, угод про передачу майна до статутних капіталів інших господарських організацій.

Виконання фіксованих умов конкурсу, які не мають визначеного строку їх реалізації, здійснюється протягом п'яти років з дати переходу права власності на пакет акцій.

6. **Інші умови проведення конкурсу.**  
Конкурс проводиться без залучення радника відповідно до Положення про порядок проведення конкурсів з продажу пакетів акцій акціонерних товариств, затвердженого наказом ФДМУ від 31.08.2004 № 1800, розпорядження АМУ від 31.08.2004 № 300-р, рішенням ДКЦПФ від 17.11.2004 № 489 та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 23.12.2004 за № 1634/10233, зі змінами та доповненнями.

7. **Для участі у конкурсі потенційні покупці:**  
сплачують 100 тис. грн. як конкурсну гарантію на розрахунковий рахунок № 37316021000058, одержувач коштів – Фонд державного майна України, в ОПЕРУ ДКУ, м. Київ, МФО 920172, код за ЄДРПОУ 00032945. Призначення платежу: як конкурсна гарантія для участі у конкурсі з продажу пакета акцій ВАТ «Авіакомпанія Константа»;

сплачують 17 грн. реєстраційного збору на розрахунковий рахунок № 37183500900028, одержувач коштів – Фонд державного майна України, в ОПЕРУ ДКУ, м. Київ, МФО 920172, код за ЄДРПОУ 00032945. Призначення платежу: як реєстраційний збір для участі у конкурсі з продажу пакета акцій ВАТ «Авіакомпанія Константа»;

подає 2 примірники підтверджувальних документів та заяви про участь у конкурсі; проект остаточного договору купівлі-продажу пакета акцій; конкурсну пропозицію ціни.

Кожний примірник підтверджувальних документів зазначається в окремий конверт. Усі конверти з підтверджувальними документами та зазначаються в окремий непрозорий конверт з надписом «Підтверджені документи» із зазначенням на ньому тільки адреси органу приватизації та назви конкурсу. На пакетах «Підтверджені документи» не повинно міститися ніякої інформації, за допомогою якої можна було б ідентифікувати потенційного покупця.

Конкурсна пропозиція ціни учасників конкурсу зазначається в окремий непрозорий конверт з надписом «Конкурсні пропозиції ціни» із зазначенням на ньому тільки адреси органу приватизації та назви конкурсу.

8. **Останній день строку прийняття заяв про участь у конкурсі та підтверджувальних документів – за сім календарних днів до дати проведення конкурсу.**

Останній день строку подання проекту остаточного договору купівлі-продажу – не пізніше ніж за 3 робочими днями до дати проведення конкурсу.

Конкурсна пропозиція ціни подається на дату проведення конкурсу, реєстрація конкурсних пропозицій завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

9. **Адреса прийняття заяв про участь у конкурсі та підтверджувальних документів:** 01133, м. Київ, вул. Кутузова, 18/9, Фонд державного майна України, к. 514 щодня з 9:00 до 18:00, по п'ятницях та передсвяткових днях з 9:00 до 16:45.

Пакет документів для конкурсу та дозвіл на відвідування ВАТ можна отримати з 9:00 до 18:00 щодня, крім вихідних та святкових днів, за адресою: 01133, м. Київ, вул. Кутузова, 18/9, Фонд державного майна України, Департамент підготовки та проведення конкурсів.

Телефони для довідок: (044) 200-33-53, 200-36-16, 200-36-17.  
Електронна адреса: budz@sftu.gov.ua.  
10. **Місце ознайомлення з ВАТ.**  
Ознайомитися з об'єктом та отримати докладну інформацію можна за адресою: 69013, м. Запоріжжя, Аеропорт.

11. **Дата початку та місце проведення конкурсу.**  
Конкурс з продажу пакета акцій ВАТ «Авіакомпанія Константа» буде проведено через 50 календарних днів після опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації» об 11-й годині у приміщенні Фонду державного майна України, к. 303, за адресою: 01133, м. Київ, вул. Кутузова, 18/9.

## НОВИНИ

♦ **Віктор ЯНУКОВИЧ: «Ставлю завдання: завершити протягом п'яти років приватизацію державного майна як широкомасштабний проект трансформації державної власності»**  
Президент України Віктор Янукович 3 червня 2010 року підбив підсумки 100-денного перебування на посаді, виступивши зі зверненням до народу України.

Одним з основних напрямів економічної політики Президент назвав поліпшення підприємницького клімату та активну інвестиційну політику: «Для покращення бізнес-клімату будуть здійснені реформи у сфері приватизації та посилено захист прав власності».

Ставлю завдання: завершити протягом п'яти років приватизацію державного майна як широкомасштабний проект трансформації державної власності. Держава залишить за собою лише об'єкти, які забезпечують виконання державою своїх основних функцій та національну безпеку. Для цього слід прийняти нову Державну програму приватизації та істотно удосконалити приватизаційне законодавство.

У цих змінах обов'язково має бути передбачена рішуча протидія рейдерству та докорінне покращення ефективності управління підприємствами державного сектору», – зазначив Президент України.

За матеріалами веб-сайту: www.president.gov.ua

♦ **Уже 7 компаній зацікавлені в продажі ВАТ «ХК Луганськстеловоз»**

Фонд державного майна України (далі – Фонд) уклав договори конфіденційності з 7 компаніями, які зацікавлені в продажі 76,001 %-ого пакета акцій ВАТ «ХК Луганськстеловоз». Серед цих компаній – 5 вітчизняних та 2 іноземні. Відповідно до чинного законодавства компанії-інтересанти мають право відвідати підприємство та безпосередньо ознайомитися з його діяльністю.

Нагадаємо, Фонд 31 березня 2010 року оголосив конкурс з продажу 76,001 %-ого пакета акцій ВАТ «ХК Луганськстеловоз».

Стартова ціна пакета акцій – 400 млн грн.  
Конкурс відбувається з використанням відкритого пропонування ціни за принципом аукціону. Крок збільшення ціни при проведенні торгів «з голосу» ліцитатором – 4 млн грн.  
Конкурс відбувається 15 червня 2010 року.

До конкурсу допускаються компанії, які не менш як три роки виробляють залізничні локомотиви (електровози, тепловози) та електровози (електровози, тепловози) та електровози до своєї діяльності. Прихід на підприємство приватного власника дасть змогу вирішити фінансово-економічні проблеми його діяльності та допоможе розв'язати соціальні питання. Відповідно до умов конкурсу інвестор протягом шести місяців з моменту переходу права власності на пакет акцій має, зокрема, погасити заборгованість із заробітної плати та соціальних платежів, а також не допускати нової простроченої заборгованості із заробітної плати та підвизувати її з урахуванням інфляції.

Фонд робить усе можливе, щоб конкурс відбувся прозоро та відкрито, і дуже розраховує, що приватизація підприємства стане справді дієвим інструментом у його відродженні та розвитку.

♦ **Повідомлення про припинення проекту спільного наказу Фонду державного майна України та Міністерства економіки України «Про затвердження Порядку погодження змін умов продажу, включаючи початкову вартість, на повторному аукціоні»**

Фонд державного майна України (далі – Фонд) відповідно до вимог Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» та з метою отримання зауважень та пропозицій 04.06.10 на своєму офіційному веб-сайті повідомив про припинення проекту спільного наказу Фонду та Міністерства економіки України «Про затвердження Порядку погодження змін умов продажу, включаючи початкову вартість, на повторному аукціоні».

Основними цілями прийняття регуляторного акта є підвищення ефективності реалізації майна підприємств державного сектору економіки з метою поповнення обігових коштів, зменшення витрат на утримання основних фондів, які вбули з виробничого процесу, погашення заборгованості, а також інвестування у проведення модернізації і розвитку нових напрямів діяльності. Крім того, проектом передбачене запровадження єдиної, чіткої та прозорої процедури погодження з Фондом змін до умов продажу, включаючи початкову вартість, у разі повторного продажу на аукціоні нерухомого майна, а також повітряних та морських суден, суден внутрішнього плавання та рухомого складу залізничного транспорту.

Водночас проект наказу унеможливило одноразове зменшення на 30 % початкової вартості у разі повторного продажу майна на аукціоні, що має забезпечити досягнення максимального фінансового результату та уникнення зловживань при визначенні величини зменшення (у відсотках) початкової вартості під час проведення повторного аукціону.

Отже, впровадження цього регуляторного акта дасть змогу підвищити ефективність продажу та контроль за процесом відчуження об'єктів державної власності; одержати додаткові кошти суб'єктами господарювання; мінімізувати умови для зловживань у процесі реалізації державного майна.

Докладніше на веб-сайті: www.sftu.gov.ua

## ФДМУ ПОВІДОМЛЯЄ

**ІНФОРМАЦІЯ**  
**про підсумки першого етапу конкурсу з відбору директора ДП «Березинське»**  
У Регіональному відділенні ФДМУ по Кіровоградській області відповідно до Порядку проведення конкурсів відбору керівників державних суб'єктів господарювання, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03.09.08 № 777, відбувся перший етап конкурсу з відбору директора ДП «Березинське» і прийнято рішення про допущення до участі в конкурсі Петрова Валерія Миколайовича, Влаасюка Романа Володимировича та Бондарева Михайла Миколайовича.  
Підсумкове засідання комісії з розгляду конкурсних пропозицій планується провести 23 червня 2010 року у приміщенні регіонального відділення за адресою: м. Кіровоград, вул. Глинка, 2.

## У НОМЕРІ:

Продаж об'єктів групи А .....	3
Продаж об'єктів групи Д .....	4
Продаж об'єктів групи Ж .....	4
Конкурси з відбору розробників документів із землеустрою .....	4
Конкурси з відбору експертів-оцінювачів .....	5
Продаж пакетів акцій на фондовій біржі .....	6
До уваги оцінювачів	
Наказ ФДМУ від 31.05.10 № 706 «Щодо зупинення дії кваліфікаційних свідоцтв оцінювачів» .....	6
Оренда .....	7

Продовження рубрики на стор. 2 ➔

Продовження. Початок на стор. 1.

**ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ  
Регіонального відділення Фонду державного майна України  
по Луганській області про проведення конкурсу з продажу пакета  
акцій ПАТ «Трест Луганськшахтопрохідка»  
з використанням відкритості пропонування ціни  
за принципом аукціону**

1. Дати про емітента  
код за ЄДРПОУ 00181668.  
Повна назва: публічне акціонерне товариство (ПАТ) «Трест Луганськшахтопрохідка».

Місцезаходження ПАТ: 91033, Луганська обл., м. Луганськ, Ленінський район, вул. Новоселова, буд. 2А, телефон (0642) 92-13-16, телефакс (0642) 92-17-18.

2. Регіональне відділення Фонду державного майна України по Луганській області пропонує до продажу пакет акцій у кількості 3 320 332 шт., що становить 24,09% акцій статутного капіталу ПАТ «Трест Луганськшахтопрохідка».

Номинальна вартість однієї акції – 0,25 грн.  
**Початкова вартість пакета акцій – 3 288 361 грн.**  
Крок збільшення ціни при проведенні торгів «з голосу» піщитатором – 33 000 грн.

3. Форма випуску акцій – документарна.  
4. Характеристика ПАТ.  
Статутний капітал становить 3 458 680,00 грн.  
Основна номенклатура – будівництво підприємств енергетики, добувної та обробної промисловості.

Обсяг продукції (робіт, послуг) за 3 місяці 2010 р. становить: 9 728 тис. грн. (власними силами без ПДВ), 11 673 тис. грн. (власними силами з ПДВ).

Кількість робочих місць станом на 01.04.2010 – 1 296 одиниць.  
Кількість праціуючих на 01.04.10 – 1 304 чол.  
Відомості про земельну ділянку, де знаходиться ПАТ: підприємство розташоване на 0,1569 га – м. Луганськ, вул. Новоселова, 2А; 0,3427 га – м. Луганськ, с-ще Ювілейне (р-н ш/у «Луганськ»); 0,1354 га – м. Луганськ, с-ще Ювілейне; 0,1475 га – м. Краснодон, Промислові землі; 3,40 га – м. Краснодон, Промислові землі; 2,93 га – м. Краснодон, Техзаб; 0,6764 га – м. Молодогвардійськ, вул. Лівтвінова, 1а; 1,5204 га – с. Жовте Слово Янєорського району. Земельна ділянка передана ПАТ у встановленому порядку на підставі Державних актів на право постійного користування землею та договорів оренди і становить 13,21 га.

Відомості про споруди ПАТ:  
кількість будівель (промислового призначення) – 59 одиниць;  
кількість будівель (адміністративного призначення, у т. ч. один ґуртожиток) – 4 одиниці;

кількість споруд (промислового призначення) – 38 одиниць.  
Основні показники господарської діяльності ПАТ за останні три роки та останній звітний період

Показники	2007 р.	2008 р.	2009 р.	3 міс. 2010 р.
Обсяг реалізованої продукції, тис. грн.	186 012	192 588	143 122	10 361
Балансовий прибуток, тис. грн.	1 277,0	1 445	-16 009	-13 170
Дебіторська заборгованість, тис. грн.	9 324	16 358	28 330	37 214
Кредиторська заборгованість, тис. грн.	15 849	19 340	46 007	65 236
Рентабельність, %	7,2	7,9	-1,1	-56,6
Вартість активів, тис. грн.	34 014	44 133	52 132	62 768

5. Фіксовані умови конкурсу передбачають:  
5.1. В економічній діяльності ПАТ:  
дотримання тих видів економічної діяльності, які є на дату укладення Договору купівлі-продажу пакета акцій ПАТ, а саме – будівництво підприємств енергетики, добувної та обробної промисловості;

забезпечення доходу (виручки) від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) протягом 5 років від дати переходу права власності на пакет акцій щорічно не нижче таких обсягів, тис. грн. (з ПДВ):

І рік	ІІ рік	ІІІ рік	ІV рік	V рік
100 000	105 000	110 000	115 000	120 000

виконання чинних, на дату укладення Договору купівлі-продажу пакета акцій, договорів на будівництво підприємств енергетики, добувної та обробної промисловості;

погасити протягом 30 календарних днів з дати укладення Договору купівлі-продажу пакета акцій кредиторську заборгованість ПАТ за виданими векселями у сумі 15 000 тис. грн.;

погасити прострочену кредиторську заборгованість ПАТ перед бюджетом у сумі 5 000 тис. грн. протягом 30 календарних днів з дати укладення Договору купівлі-продажу;

забезпечення погашення простроченої дебіторської заборгованості ПАТ у сумі 10 000 тис. грн. протягом 30 календарних днів з дати укладення Договору купівлі-продажу;

забезпечення виконання вимог Закону України «Про захист економічної конкуренції».

5.2. В інноваційно-інвестиційній діяльності ПАТ:  
забезпечення освоєння нових та підвищення якості наявних видів продукції та/або послуг;

забезпечення впровадження прогресивних технологій, механізації, автоматизації виробничих та енергозбереження;

забезпечення поліпшення умов праці;

забезпечення економії матеріалів, палива та електроенергії;

забезпечення високої якості виробництва, праці та управління.

5.3. У соціальної діяльності ПАТ:  
погасити заборгованість із заробітної плати та соціальних виплат перед працівниками ПАТ суми 10 000 тис. грн. протягом 30 днів з дати укладення Договору купівлі-продажу. У разі, якщо сума цієї заборгованості на дату укладення Договору купівлі-продажу буде меншою або більшою, то погасити зобов'язаний погасити заборгованість, що склалася на цю дату;

забезпечення недопущення накопичення заборгованості із заробітної плати перед працівниками ПАТ у розмірі, що перевищує місячний фонд оплати праці;

забезпечення підвищення рівня заробітної плати з урахуванням інфляційних процесів;

забезпечення матеріального стимулювання працівників залежно від результатів господарської діяльності ПАТ та у порядку, визначеному колективною угодою;

не допускати звільнення працівників ПАТ за ініціативи покупця чи уповноваженого ним органу (за винятком звільнення на підставі пункту б статті 40 Кодексу законів про працю України або вчинення працівником дій, за які законодавством передбачено звільнення на підставі пунктів 3, 4, 7, 8 статті 40 Кодексу законів про працю України) протягом 6 місяців від дати переходу до нього права власності на пакет акцій до Покупця;

забезпечення ремонту та утримання ґуртожитку (до передачі його у комунальну власність);

здійснення відповідно до Закону України «Про забезпечення реалізації житлових прав мешканців ґуртожитків» від 04.09.2008 № 500-VI заходів з передачі ґуртожитку до комунальної власності;

забезпечення щорічних витрат ПАТ на поліпшення соціально-побутових умов працівників на рівні не менше 0,5 відсотка від суми реалізації продукції ПАТ за рік;

забезпечення зменшення частки виробництва з небезпечними та шкідливими умовами праці і зменшення їх впливу на працюючих;

забезпечення щорічних витрат ПАТ на охорону праці не менше 0,5 відсотка від суми реалізації продукції ПАТ за рік;

забезпечення створення нових робочих місць;

забезпечення безпечних умов праці, що мінімізують випадки виробничого травматизму.

5.4. У природоохоронній діяльності ПАТ:  
забезпечення екологічної безпеки виробництва відповідно до вимог чинного природоохоронного законодавства України;

виконання заходів з охорони навколишнього середовища, дотримання ПАТ вимог та додаткових обмежень природоохоронного законодавства в частині охорони повітряного басейну, охорони і раціонального використання земель, водного фонду, мінеральних ресурсів.

5.5. У сфері корпоративних відносин та розпорядження майном ПАТ:  
забезпечення належного утримання і зберігання державного майна, яке у процесі створення ПАТ не увійшло до статутного капіталу, але залишилося на його балансі;

забезпечення недопущення безценового використання державного майна та його незаконного відчуження (у разі наявності такого).

5.5.1. Покупця зобов'язаний до повного виконання умов Договору не голосувати на загальних зборах акціонерів ПАТ з питань збільшення (зменшення) розміру статутного капіталу, зміни номіналу акцій, перетворення на інші господарські товариства, а також забезпечити переголосування ПАТ під час вирішення вищезазначених питань у господарських товариствах, де ПАТ володіє корпоративними правами.

Після переходу права власності на пакет акцій до Покупця та впровадженні

5 років без попередньої згоди Регіонального відділення Фонду державного майна України по Луганській області покупця зобов'язаний не допускати продаж (відчуження) значної частини майна ПАТ.

Завдяки частині 5 статті 40 Кодексу законів про працю України, вартість якої при незалежній оцінці становить більше 10% статутного капіталу ПАТ.

Продаж майна меншої вартості не вимагає погодження з продавцем, крім випадків, коли загальна сума відчуження протягом 5 років у сукупності перевищує вартість значної частини майна ПАТ.

Цей пункт не стосується відчуження майна, яке здійснюється в межах звичайної комерційної діяльності ПАТ. Крім того, вартість якої при незалежній оцінці становить більше 10% статутного капіталу ПАТ.

5.5.2. Пакет акцій не може бути предметом застави або іншим видом забезпечення зобов'язань, а також предметом продажу без отримання попередньої згоди продавця.

Компанії, зареєстровані в офшорній зоні, до участі у конкурсі не допускаються.

Виконання фіксованих умов конкурсу, які не мають визначеного строку їх реалізації, здійснюється протягом 5 років з дати переходу права власності на пакет акцій до Покупця.

6. Інші умови проведення конкурсу.  
Конкурс проводиться без залучення радника відповідно до Положення про порядок проведення конкурсів з продажу пакетів акцій акціонерних товариств, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 31 серпня 2004 року № 1800, розпорядженням Антимонопольного комітету України 23 грудня 2004 року за № 1634/10233, із змінами і доповненнями, внесеними наказом Фонду державного майна України від 11 липня 2005 року № 2029, розпорядженням Антимонопольного комітету України від 8 липня 2005 року № 189-р, рішенням Державної комісії з ціних паперів та фондового ринку від 7 липня 2005 року № 374/05 та наказу ФДМУ від 04.03.2010 № 303 «Про зняття з продажу на Київській міжнародній фондовій біржі пакета акцій ПАТ «Трест Луганськшахтопрохідка», наказів Регіонального відділення ФДМУ по Луганській області від 10.03.2010 № 183 «Про затвердження утченого плану розміщення акцій ПАТ «Трест Луганськшахтопрохідка» та від 11.03.2010 № 196 «Шодо проведення конкурсу з продажу пакетів акцій ПАТ «Трест Луганськшахтопрохідка».

7. Для участі у конкурсі потенційні покупці:  
1.1. Сплатити 328 836,10 грн. в якості конкурсної гарантії на рахунок Регіонального відділення Фонду державного майна України по Луганській області № 3731600600535 ГДКУ у Луганській області, МФО 804013, код за ЄДРПОУ 13398493. Призначення платежу: конкурсна гарантія для участі у конкурсі з продажу пакета акцій ПАТ «Трест Луганськшахтопрохідка».

1.2. Сплатити 17 грн. в якості рестраційного збору на рахунок Регіонального відділення ФДМУ по Луганській області № 3718950670001 ГДКУ у Луганській області, МФО 804013, код за ЄДРПОУ 13398493. Призначення платежу: рестраційний збір за участю у конкурсі з продажу пакета акцій ПАТ «Трест Луганськшахтопрохідка».

1.3. Подати 2 примірники: конкурсних пропозицій; підтвердних документів; заяви про участь у конкурсі; плану приватизації товариства.

Кожний примірник підтвердних документів запечатувється в окремий конверт. Усі конверти з підтвердними документами об'єднуються та запечатовуються в окремий непрозорий конверт із надписом «Підтвердні документи» із зазначенням на ньому тільки адреси органу приватизації та назви конкурсу.

Конкурсна пропозиція цінні учасників конкурсу запечатувється в окремий непрозорий конверт з надписом «Конкурсні пропозиції цінні» із зазначенням на ньому тільки адреси органу приватизації та назви конкурсу.

На пакетах «Підтвердні документи» та «Конкурсні пропозиції цінні» не повинно міститися жодної інформації, за допомогою якої можна було б ідентифікувати потенційного покупця.

План приватизації товариства запечатувється в окремий непрозорий конверт з надписом «План приватизації» із зазначенням на ньому тільки адреси органу приватизації та назви конкурсу.

8. Строки прийняття заяв про участь у конкурсі та підтвердних документів – в останній день строку прийняття заяв про участь у конкурсі та підтвердних документів – в 31 календарних днів до дати проведення конкурсу.

Останній день строку подання проекту остаточного договору купівлі-продажу – не пізніше ніж за 3 робочих дні до дати проведення конкурсу. Конкурсна пропозиція цінні подается на дату проведення конкурсу, рестраційні конкурсних пропозицій завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

9. Адреса прийняття заяв про участь у конкурсі та підтвердних документів.  
91000, м. Луганськ, пл. Героїв Великої Вітчизняної війни, 3а, кімн. 214. Телефон: (0642) 58-08-07, 58-04-28.

Пакет документів цінні конкурсу та дозвіл на видавання ПАТ «Трест Луганськшахтопрохідка» можна отримати за адресою: 91000, м. Луганськ, пл. Героїв Великої Вітчизняної війни, 3а, кімн. 214. Телефон: (0642) 58-08-07, 58-04-28.

10. Частина 5 статті 40 Кодексу законів про працю України.

Знайти контакт з об'єктом та отримати докладну інформацію можна з 8,00 до 20,00 години, крім вихідних та святкових днів, за адресою: 91033, Луганська обл., м. Луганськ, вул. Новоселова, 2а. Телефон/факс (0642) 92-17-18.

11. Дата початку та місце проведення конкурсу.  
Конкурс з продажу пакета акцій ПАТ «Трест Луганськшахтопрохідка» з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукціону здійснюється протягом 30 календарних днів після опублікування цієї інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 91000, м. Луганськ, пл. Героїв Великої Вітчизняної війни, 3а/231, РВ ФДМУ по Луганській області.

ПІДСУМКИ  
ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ  
про підсумки проведення конкурсу з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукціону з продажу пакета акцій ВАТ «Особливе конструкторське бюро комплексних пристроїв»

Регіональне відділення Фонду державного майна України по Харківській області підбило підсумки проведення конкурсу з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукціону з продажу пакета акцій ВАТ «Особливе конструкторське бюро комплексних пристроїв», розташованого за адресою: Україна, 61037, м. Харків, просп. Московський, 138а, код за ЄДРПОУ 33289236.

Конкурс проведено за адресою: 61024, м. Харків, вул. Гуданова, 18, Регіональне відділення Фонду державного майна України по Харківській області.

Переможцем конкурсу визнано об'єднання підприємств Електротехнічна корпорація «ЕнКор».

Умови продажу пакета акцій.  
Оскільки зобов'язаний забезпечити:

1. В економічній діяльності:  
1.1. Дотримання тих видів економічної діяльності, які провадилися на дату підписання договору купівлі-продажу;

1.2. Погашення протягом одного місяця з дати переходу права власності пакет акцій ВАТ кредиторської заборгованості ПАТ, у тому числі по платежах до бюджету всіх рівнів, по сплаті страхових внесків на загальнообов'язкове державне пенсійне страхування та соціальних платежів, яка буде наявна на дату підписання договору купівлі-продажу пакета акцій ВАТ;

1.3. Недопущення появи простроченої заборгованості підприємства з усіх рівнів державного бюджету, сплати страхових внесків на загальнообов'язкове державне пенсійне страхування та соціальних платежів;

1.4. Недопущення появи простроченої дебіторської заборгованості ВАТ;

1.5. Виконання всіх зобов'язань за договорами, які є чинними на дату підписання договору купівлі-продажу;

1.6. Прибуткову діяльність товариства;

1.7. Виконання мобілізаційних завдань, визначених для ВАТ;

1.8. Виконання вимог Закону України «Про державну таємницю» в частині збереження матеріальних носіїв інформації, що відносяться до державної таємниці;

1.9. Виконання вимог Закону України «Про захист економічної конкуренції».

2. В інноваційно-інвестиційній діяльності ВАТ (згідно з Концепцією розвитку товариства):

2.1. Відновлення виробничої діяльності підприємства;

2.2. Впровадження прогресивних технологій, які використовуються під час досліджень і розробки в галузі технічних наук та освінення нових видів продукції;

2.3. Відновлення процесу виробництва, організації праці та систем управління;

2.4. Застосування комп'ютерних програм, що використовуються при розробці дослідних зразків;

2.5. Економію матеріалів та електроенергії.

2.6. Освоєння нових видів економічної діяльності підприємства.

3.1. Погашення в повному обсязі протягом одного місяця з дати переходу права власності на пакет акцій ВАТ простроченої заборгованості товариства із заробітної плати, яка буде наявна на дату підписання договору купівлі-продажу пакета акцій ВАТ;

3.2. Недопущення появи простроченої заборгованості підприємства перед працівниками із заробітної плати;

3.3. Підвищення рівня заробітної плати згідно чинного законодавства та з урахуванням інфляційних процесів;

3.4. Збереження кількості існуючих робочих місць, наявних на дату переходу права власності на пакет акцій та створення нових (не менше одного);

3.5. Недопущення звільнення працівників підприємства з ініціативи покупця чи уповноваженого ним органу (за винятком звільнення на підставі пункту б статті 40 Кодексу законів про працю України або вчинення працівником дій, за які законодавством передбачено звільнення на підставі пунктів 3, 4, 7, 8 статті 40 Кодексу законів про працю України) протягом 6 місяців від дати переходу до покупця права власності на придбаний пакет акцій;

3.6. Виконання існуючого колективного договору та укладання нового відповідно до чинного законодавства протягом шести місяців від дати підписання договору купівлі-продажу пакета акцій ВАТ;

3.7. Витрати на оплату соціально-побутових умов працівників на рівні не менше 0,5 відсотка від суми реалізованої продукції ВАТ за рік;

3.8. Безпечні умови праці, що мінімізують випадки виробничого травматизму;

3.9. Працевлаштування осіб з обмеженими фізичними можливостями (не менше одного), створення умов праці для таких осіб з урахуванням їх особливих потреб, відповідного обладнання робочих місць та забезпечення доступу до них зазначених осіб.

4. У природоохоронній діяльності:  
4.1. Здійснення заходів щодо дотримання вимог природоохоронного законодавства, екологічних норм та правил протипожежної безпеки.

5. У сфері корпоративних відносин та розпорядження майном ВАТ:  
5.1. До повного виконання умов договору купівлі-продажу без попередньої згоди РВ ФДМУ по Харківській області не голосувати на загальних зборах акціонерів ВАТ з питань збільшення (зменшення) розміру статутного капіталу, зміни номіналу акцій, перетворення в інші господарські товариства.

5.2. До повного виконання умов договору купівлі-продажу без попередньої згоди РВ ФДМУ по Харківській області не допускати продажу (відчуження) всього, або значної частини майна товариства. Значною частиною майна товариства вважається майно, вартість якого за незалежною оцінкою становить більше 10% статутного капіталу товариства.

5.3. Продаж майна вартістю до 20% статутного капіталу не вимагає погодження з РВ ФДМУ по Харківській області. Цей пункт не стосується відчуження майна, яке здійснюється у рамках звичайної комерційної діяльності ВАТ. Під відчуженням сторони договору розуміють вчинення будь-яких дій або укладення праочинів, наслідком яких буде зміна власника майна ВАТ, а саме: укладення договорів купівлі-продажу, мінн, дарування, безоплатної передачі, угод про передачу майна до статутних капіталів інших господарських організацій.

Пакет містить 2 132 060 штук акцій, що становить 84,997 % статутного капіталу товариства.

Початкова вартість пакета акцій – 533 015 гривень.  
Пакет, за якого подано пакет акцій, – 575 000 гривень.

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ  
про визнання конкурсу з продажу пакета акцій ВАТ «Слов'янський керамічний комбінат» з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукціону таким, що не відбувся

Регіональне відділення Фонду державного майна України по Донецькій області підбило підсумки проведення конкурсу з продажу пакета акцій ВАТ «Слов'янський керамічний комбінат», оголошеного про який було оприлюднено в газеті «Відомості приватизації» від 24.02.10 № 7 (600).

ВАТ «Слов'янський керамічний комбінат» розташоване за адресою: 84105, Донецька обл., м. Слов'янськ, вул. К. Маркса, 77.

До продажу був запропонований пакет акцій розміром 92,897 % статутного фонду товариства у кількості 40 763 080 штук. Код за ЄДРПОУ 00293574.

Номинальна вартість однієї акції – 0,25 грн.  
Початкова вартість пакета акцій: 10 190 770 грн.

Форма випуску: документарна.  
Відповідно до Положення про порядок проведення конкурсів з продажу пакетів акцій акціонерних товариств, затвердженого наказом ФДМУ від 31.08.04 № 1800, розпорядженням Антимонопольного комітету України від 31.08.04 № 330-р, рішенням Державної комісії з ціних паперів та фондового ринку України від 17.11.04 № 489 та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 23.12.04 за № 1634/10233, із змінами та доповненнями, та наказу Регіонального відділення ФДМУ по Донецькій області від 21.03.10 № 12 (605).

ВАТ «Скіф» розташоване за адресою: 86123, Донецька обл., м. Макіївка, вул. Талійна.

До продажу був запропонований пакет акцій розміром 66,592 % статутного фонду товариства у кількості 210 904 штуки. Код за ЄДРПОУ 14340253.

Номинальна вартість однієї акції – 1,05 грн.  
Початкова вартість пакета акцій: 221 449,2 грн.

Форма випуску: документарна.  
Відповідно до Положення про порядок проведення конкурсів з продажу пакетів акцій акціонерних товариств, затвердженого наказом ФДМУ від 31.08.04 № 1800, розпорядженням Антимонопольного комітету України від 31.08.04 № 330-р, рішенням Державної комісії з ціних паперів та фондового ринку України від 17.11.04 № 489 та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 23.12.04 за № 1634/10233, із змінами та доповненнями, та наказу Регіонального відділення ФДМУ по Донецькій області від 21.03.10 № 12 (605).

ВАТ «Скіф» розташоване за адресою: 78700, Івано-Франківська обл., смт. Верховна, вул. Грушевського, 21.

До продажу був запропонований пакет акцій розміром 100% від статутного фонду товариства у кількості 4 694 656 штук. Код за ЄДРПОУ 06397427.

Номинальна вартість однієї акції – 0,25 грн.  
Початкова вартість пакета акцій – 821 565 грн.

Форма випуску – документарна.  
Відповідно до Положення про порядок проведення конкурсів з продажу пакетів акцій акціонерних товариств, затвердженого наказом ФДМУ від 31.08.04 № 1800, розпорядженням Антимонопольного комітету України від 31.08.04 № 1800, розпорядженням Антимонопольного комітету України від 31.08.04 № 330-р, рішенням Державної комісії з ціних паперів та фондового ринку України від 17.11.0

ПРОДАЖ ОБ'ЄКТІВ ГРУПИ А

Департамент продажу об'єктів нерухомості, т. 280-42-34

ПРИВАТИЗОВАНО ШЛЯХОМ ВИКУПУ

Львівська область

Окремі індивідуально визначене майно – нежитлове приміщення площею 32,3 м² на першому поверсі житлового будинку, що перебуває на балансі ЛКП «Привокзальне», за адресою: м. Львів, вул. Городоцька, 94. Приватизовано фізичною особою за 88 062 грн., у т. ч. ПДВ – 14 677 грн.

Черкаська область

Частина приміщень першого поверху адміністративної будівлі, яка перебуває на балансі КП «Управління по експлуатації Будинку рад» об'єктів обласної комунальної власності», що орендується ПП Коваль Н.С., перукарня «Світ краси», за адресою: м. Черкаси, вул. Смілянська, 23. Приватизовано фізичною особою за 416 835,45 грн., у т. ч. ПДВ – 69 472,57 грн. (обласна комунальна власність).

м. Київ

Нежиле приміщення загальною площею 32,80 м² за адресою: м. Київ, вул. Боровиківського, 1а, літ. Б. Приватизовано юридичною особою за 174 501,60 грн., у т. ч. ПДВ – 29 083,60 грн. (комунальна власність).

Нежиле приміщення загальною площею 56,10 м² за адресою: м. Київ, вул. Героїв Дніпра, 29а, літ. А. Приватизовано фізичною особою за 269 712,00 грн., у т. ч. ПДВ – 44 952,00 грн. (комунальна власність).

Нежилі будинки загальною площею 227,90 м² за адресою: м. Київ, вул. Героїв Дніпра, 33, літ. А. Приватизовано юридичною особою за 1 099 374,00 грн., у т. ч. ПДВ – 183 229,00 грн. (комунальна власність).

ПРИВАТИЗОВАНО ШЛЯХОМ ПРОДАЖУ НА АУКЦІОНІ

Херсонська область

Будівля прохідної, літ. Р-4 (кафетерій) загальною площею 184 м², що не увійшла до статутного фонду ВАТ «Херсонський консервний комбінат» та перебуває на балансі ЗАТ «Дніпровський термінал», за адресою: м. Херсон, вул. Перемогачів, 169. Приватизовано юридичною особою за 94 562,16 грн., у т. ч. ПДВ – 15 760,36 грн.

ПІДЛЯГАЮТЬ ПРИВАТИЗАЦІЇ ШЛЯХОМ ВИКУПУ

Черкаська область

Цілісний майновий комплекс кошичного Шполянського комунального видавничо-поліграфічного підприємства, що орендується ТОВ «АЛІК» за адресою: м. Шпола, вул. Пролетарська, 55 (обласна комунальна власність).

Частини приміщень третього поверху адміністративної будівлі, що перебуває на балансі КП «Управління по експлуатації Будинку рад» об'єктів обласної комунальної власності», які орендується ПП Діксант О.П., за адресою: м. Черкаси, вул. Смілянська, 23 (обласна комунальна власність).

ВІННИЦЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про повторний продаж на аукціоні об'єкта державної власності – обладнання ідентичні у кількості 14 одиниць (початкова вартість знизена на 30%)

Назва об'єкта: обладнання ідентичні у кількості 14 одиниць. Адреса об'єкта: 23320, Вінницька область, Тиврівський район, смт Сутиськи, вул. Єгоровича, 1. Балансоутримувач: ВАТ «Завод «Автоелектроапаратура», код за ЄДРПОУ 00232489.

Адреса балансоутримувача: 23320, Вінницька обл., Тиврівський р-н, смт Сутиськи, вул. Єгоровича, 1.

Відомості про об'єкт: обладнання ідентичні у кількості 14 одиниць, а саме: холодильна камера ШХ1 1978 р. в.; поточна ліній (8 м) 1980 р. в.; тістозмичувальна машина МТМ 60 1981 р. в.; емність для води (100 л) 1985 р. в.; холодильник «Памір» 1986 р. в.; електроковорода 1986 р. в.; шафа холодильника ШХ1 1986 р. в.; машина-пилосос «Ракета» 1986 р. в.; електроплита ПЕ 1988 р. в.; шафа жарочна ЖШЕ 1988 р. в.; холодильник «Снайгер» 1989 р. в.; шафа жарочна ЖШЕ 1989 р. в.; холодильна камера ШХ1 1989 р. в.; холодильна машина ШХ1 1989 р. в.; – перебуває в неадекватній формі.

Вартість продажу без урахування ПДВ: 2 680,74 грн.; ПДВ: 536,15 грн.

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ: 3 216,89 грн. Умови продажу: подальше використання об'єкта визначає покупець.

Плата за рестрацію заяви в розмірі 17 грн. та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт вносяться на рахунок РВ ФДМУ по Вінницькій області № 3718700600498 в ГУДКУ у Вінницькій області, МФО 802015, код за ЄДРПОУ 13327990, одержувач коштів: РВ ФДМУ по Вінницькій області.

Грошові кошти в розмірі 321,69 грн., що становить 10 % від початкової вартості об'єкта, вносяться на рахунок РВ ФДМУ по Вінницькій області № 3718700600498 в ГУДКУ у Вінницькій області, МФО 802015, код за ЄДРПОУ 13327990, одержувач коштів: РВ ФДМУ по Вінницькій області.

Заяви на участь в аукціоні приймаються в РВ ФДМУ по Вінницькій області до 08.07.10 включно.

Аукціон призначено на 12.07.10 за адресою: м. Вінниця, вул. Гоголя, 10, у Вінницькій філії ДАК «Національна мережа аукціонних центрів» о. 10.00.

Ознайомитися з об'єктом можна в робочі дні за адресою його розташування. Служба з організації та проведення аукціону: Регіональне відділення ФДМУ по Вінницькій області за адресою: м. Вінниця, вул. Гоголя, 10, тел. 35-27-08, час роботи з 8.00 до 17.00 (крім вихідних), по п'ятницях з 8.00 до 16.00.

ІНФОРМАЦІЯ

про повторний продаж на аукціоні об'єкта державної власності (початкова вартість знизена на 30%)

Назва об'єкта: група інвентарних об'єктів: адміністративна будівля з виробничими приміщеннями, літ. А, загальною площею 914,8 м²; будівля підстанції з приміальною ямою, літ. Б, загальною площею 18,9 м²; склад готової продукції, літ. В, загальною площею 745,6 м²; склад, літ. Г, загальною площею 91,1 м²; будівля сокохуза з прибудовами, літ. Д, загальною площею 216,9 м²; умірняльна, літ. Ж, огорожа № 1, хвіртка № 2, огорожа № 3 та обладнання (227 одиниць), які під час приватизації не увійшли до статутного фонду СВАТ «Україна» та перебувають на його балансі.

Адреса об'єкта: 23127, Вінницька область, Жмеринський район, с. Олександрівка, просп. Шевченка, 4.

Балансоутримувач: СВАТ «Україна» (ідентифікаційний код за ЄДРПОУ 00414196).

Адреса балансоутримувача: 23127, Вінницька область, Жмеринський район, с. Олександрівка.

Відомості про об'єкт: адміністративна будівля з виробничими приміщеннями, літ. А, загальною площею 914,8 м² 1974 року побудови; будівля підстанції з приміальною ямою, літ. Б, загальною площею 18,9 м² 1981 року побудови; склад готової продукції, літ. В, загальною площею 745,6 м² 1974 року побудови; склад, літ. Г, загальною площею 91,1 м² 1974 року побудови; будівля сокохуза з прибудовами, літ. Д, загальною площею 216,9 м² 1971 року побудови; умірняльна, літ. Ж, 1974 року побудови, огорожа № 1, хвіртка № 2, огорожа № 3, 1981 року побудови. Обладнання в кількості 227 одиниць: 1970 року введення в експлуатацію: прес ВПШ – 1 од.; 1971 року введення в експлуатацію: резервуар 0,5 м³ – 2 од.; 1973 року введення в експлуатацію: випрямляч ВЛ-306 – 1 од.; емність 10 м³ – 1 од.; емність 7 м³ – 1 од.; комплект площадок садових – 65 од.; 1974 року введення в експлуатацію: емність 15 м³ – 37 од.; емність 7 м³ – 1 од.; резервуар 8 м³ – 18 од.; 1975 року введення в експлуатацію: агрегат АВМ 0,65 – 1 од.; емність 10 м³ – 38 од.; емність 770 дал – 1 од.; емність 18 м³ – 7 од.; 1978 року введення в експлуатацію: прес РК-200С – 1 од.; ліній товстоборної – 2 од.; 1979 року введення в експлуатацію: стікан ВЕСШ – 1 од.; стікан – 1 од.; 1980 року введення в експлуатацію: емність 770 дал – 1 од.; 1982 року введення в експлуатацію: емність 770 дал – 1 од.; 1983 року введення в експлуатацію: фільтр-прес ВПШ – 1 од.; 1985 року введення в експлуатацію: резервуар алюмінієвий – 1 од.; емність 10 м³ – 2 од.; 1986 року введення в експлуатацію: закатна машина н/автомат – 1 од.; мийна машина А-9КМ – 1 од.; реактор – 1 од.; резервуар 3 м³ – 1 од.; 1987 року введення в експлуатацію: закатна машина ВУК-3Б – 1 од.; закатна машина н/автомат – 1 од.; ролянга 8 – 1 од.; 1988 року введення в експлуатацію: наповномат ДН-2502 – 1 од.; наповномат ДН – 1 од.; прес-фільтр ВРВАС – 1 од.; сепаратор – 1 од.; 1989 року введення в експлуатацію: телефонний комплект – 1 од.; 1993 року введення в експлуатацію: автокран вертикальний – 2 од.; елеватор «Гусача шия» – 1 од.; машина протиральна – 1 од.; мийна машина КУМ-5 – 1 од.; 1994 року введення в експлуатацію: насос ЖВБНП – 2 од.; 1995 року введення в експлуатацію: транспортер до лінії – 1 од.; етикульвальна машина – 1 од.; 1996 року введення в експлуатацію: укупорювальна машина – 1 од.; 1997 року введення в експлуатацію: машина з розливу ДНП – 1 од.; пляшкомийна машина – 1 од.; 1998 року введення в експлуатацію: апарат телефон-факс – 1 од.

Катастровий номер земельної ділянки площею 0,9997 га: 0521080200:06:003:0190. Вартість продажу об'єкта без урахування ПДВ: 491 020,60 грн. ПДВ: 98 204,12 грн. Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ: 589 224,72 грн.

Умови продажу: подальше використання об'єкта з дотриманням санітарних норм і правил пожежної безпеки під надглядом відповідних служб визначає покупець; подальше відчуження та передачу в заставу, оренду покупцем об'єкта в період чинності умов договору купівлі-продажу здійснювати виключно за погодженням з продавцем із забезпеченням переходу до нового власника всіх зобов'язань, невиконаних покупцем на момент такого відчуження, відповідальності за їх невиконання, визначених законодавством та договором купівлі-продажу; покупець сплачує всі витрати, пов'язані з підготовкою об'єкта до продажу та проведенням аукціону.

Плата за рестрацію заяви в розмірі 17 грн. та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт вносяться на рахунок РВ ФДМУ по Вінницькій області № 3718700600498 в ГУДКУ у Вінницькій області, МФО 802015, код за ЄДРПОУ 13327990, одержувач коштів: РВ ФДМУ по Вінницькій області.

Грошові кошти в розмірі 58 922,47 грн., що становить 10% від початкової вартості об'єкта, вносяться на рахунок РВ ФДМУ по Вінницькій області № 3718700600498 в ГУДКУ у Вінницькій області, МФО 802015, код за ЄДРПОУ 13327990, одержувач коштів: РВ ФДМУ по Вінницькій області.

Заяви на участь в аукціоні приймаються в РВ ФДМУ по Вінницькій області до 08.07.10 включно.

Аукціон призначено на 12.07.10 за адресою: м. Вінниця, вул. Гоголя, 10, у Вінницькій філії ДАК «Національна мережа аукціонних центрів» о. 10.00.

Ознайомитися з об'єктом можна в робочі дні за адресою його розташування. Служба з організації та проведення аукціону: РВ ФДМУ по Вінницькій області за адресою: м. Вінниця, вул. Гоголя, 10, тел. 35-46-29, час роботи: з 8.00 до 17.00 (крім вихідних), по п'ятницях з 8.00 до 16.00.

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж на аукціоні об'єкта державної власності

Назва об'єкта: група інвентарних об'єктів: будівля виноробного цеху (літ. А), прибудови (літ. А1, А2), підвал (літ. А3), вхід до підвалу (літ. а) загальною площею 1 351,1 м²; плодосховище (літ. Б) загальною площею 528,6 м² та обладнання (182 одиниць), які під час приватизації не увійшли до статутного фонду СВАТ «Перемога» і перебувають на позабалансовому рахунку ТОВ «Сади Поділля».

Балансоутримувач: ТОВ «Сади Поділля», код за ЄДРПОУ 33143080, адреса: 23010, Вінницька обл., Барський район, с. Терешки.

Адреса об'єкта: 23010, Вінницька обл., Барський район, с. Терешки, вул. Леніна, 1д.

Відомості про об'єкт: група інвентарних об'єктів: будівля виноробного цеху (літ. А) 1970 року побудови, прибудови (літ. А1, А2) 1994 року побудови, підвал (літ. А3), вхід до підвалу (літ. а) загальною площею 1 351,1 м²; плодосховище (літ. Б) 1966 року побудови загальною площею 528,6 м². Обладнання в кількості 182 одиниць: 1970 року введення в експлуатацію: чан дерев'яний 3 м³ – 2 од.; фільтр-прес «Прогрес» – 1 од.; електротельфер 0,5т – 1 од.; вага ВПУ-2М ЦФ – 1 од.; 1973 року введення в експлуатацію: цистерна 5 м³ – 1 од.; 1975 року введення в експлуатацію: насос ЖВ-ВМН-1025 – 2 од.; спиртометр – 1 од.; 1976 року введення в експлуатацію: пак-прес – 1 од.; прес П-62 – 2 од.; транспортер ТМПА-1 – 1 од.; розподільний щит 94-5 – 1 од.; 1978 року введення в експлуатацію: цистерна 10 м³ – 7 од.; цистерна 20 м³ – 20 од.; цистерна 8 м³ – 79 од.; автоцистерна МО 3,7м³ – 1 од.; 1979 року введення в експлуатацію: цистерна 6,5 м³ ВС-1 – 7 од.; цистерна 50 м³ – 1 од.; 1980 року введення в експлуатацію: насос 50д-12 – 1 од.; 1981 року введення в експлуатацію: мішалка УПН-3М – 3 од.; стерилізатор ВК – 1 од.; вблукрилка ЯРМ-1 – 1 од.; 1982 року введення в експлуатацію: фільтр-прес ВА ВПС-4 – 2 од.; дробарка плодова ДДС – 1 од.; дробарка плодова ВДР – 1 од.; насос 6-НФ – 1 од.; емальованіт СС-2000 – 1 од.; емальованіт СМ-300 – 1 од.; 1983 року введення в експлуатацію: теплогенератор ТГ-2 – 2 од.; прес ВПШ-5 – 1 од.; 1989 року введення в експлуатацію: сервант – 1 од.; 1990 року введення в експлуатацію: верстат ТНП-111 – 1 од.; транспортер ТСН-32 – 1 од.; калорифер «Мусон» – 1 од.; закатна машина Б4 – 1 од.; закатна машина СК – 1 од.; транспортер МВ-АКС – 1 од.; 1991 року введення в експлуатацію: котел – 1 од.; компресор 60-76 – 1 од.; наповн. розлив НЗДЛ – 1 од.; водопомп жукшальна устаткування – 1 од.; вільку ТГ-1250 – 1 од.; 1992 року введення в експлуатацію: заводський трансформатор ГДЗ-3 – 1 од.; пляшкомийна машина ВМГ – 1 од.; водонагрівач САОС-40 – 1 од.; блок розливу вина – 1 од.; укупорювальний автомат – 1 од.; 1993 року введення в експлуатацію: цистерна 16 м³ – 18 од.; емність 3,5 м³ – 2 од.; авторозливне устаткування ЗП – 1 од.; пакувальний прес – 1 од.; насос Ж-6-ВПН – 1 од.; 1994 року введення в експлуатацію: насос Ж-6-1 – 1 од.; 1995 року введення в експлуатацію: етикульвальна машина – 1 од.; 1997 року введення в експлуатацію: цистерна алюмінієва – 2 од.

Катастровий номер земельної ділянки площею 0,8072 га: 0520285000:03:017:0004. Вартість продажу об'єкта без ПДВ: 832 789,00 грн. ПДВ: 166 557,80 грн.

Початкова вартість продажу об'єкта з урахуванням ПДВ: 999 346,80 грн.

Умови продажу: подальше використання об'єкта з дотриманням санітарних норм і правил пожежної безпеки під надглядом відповідних служб визначає покупець; подальше відчуження та передачу в заставу, оренду покупцем об'єкта в період чинності умов договору купівлі-продажу здійснювати виключно за погодженням з продавцем із забезпеченням переходу до нового власника всіх зобов'язань, невиконаних покупцем на момент такого відчуження, відповідальності за їх невиконання, визначених законодавством та договором купівлі-продажу; покупець сплачує всі витрати, пов'язані з підготовкою об'єкта до продажу та проведенням аукціону.

Плата за рестрацію заяви в розмірі 17,00 грн. та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт вносяться на рахунок РВ ФДМУ по Вінницькій області № 3718700600498 в ГУДКУ у Вінницькій області, МФО 802015, код за ЄДРПОУ 13327990, одержувач коштів: Регіональне відділення ФДМУ по Вінницькій області.

Грошові кошти в розмірі 99 934,68 грн., що становить 10% від початкової вартості об'єкта приватизації, перераховуються регіональному відділенню ФДМУ по Вінницькій області на р/р № 371805000498 в ГУДКУ у Вінницькій області, МФО 802015, код за ЄДРПОУ 13327990, одержувач коштів: Регіональне відділення ФДМУ по Вінницькій області.

Заяви на участь в аукціоні приймаються в Регіональному відділенні ФДМУ по Вінницькій області до 08.07.10 включно.

Аукціон призначено на 12.07.10 о. 10.00 за адресою: м. Вінниця, вул. Гоголя, 10 (Вінницька філія ДАК «Національна мережа аукціонних центрів»).

Ознайомитися з об'єктом можна в робочі дні за адресою його розташування. Додаткову інформацію можна отримати за місцем подання заяви. Служба з організації та проведення аукціону: Регіональне відді-

лення ФДМУ по Вінницькій області за адресою: м. Вінниця, вул. Гоголя, 10 (квіт. 27), тел. 35-46-29 час роботи (крім вихідних); з 8.00 до 17.00, по п'ятницях з 8.00 до 16.00.

ДНІПРОПЕТРОВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж на аукціоні нежитлового приміщення, вбудованого в одноповерхову будівлю з підвалом, загальною площею 988,5 м², що перебуває на балансі ВАТ «Північний гірничо-обгазучальний комбінат»

Балансоутримувач: код за ЄДРПОУ 00191028, відкрите акціонерне товариство «Північний гірничо-обгазучальний комбінат» за адресою: 50079, Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг.

Назва об'єкта: нежитлове приміщення, вбудоване в одноповерхову будівлю з підвалом, загальною площею 988,5 м².

Адреса: Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, вул. Маршала, 1, прим. 81.

Відомості про об'єкт: нежитлове приміщення, вбудоване в одноповерхову будівлю з підвалом, загальною площею 988,5 м², з ганками а, а², прибудовою а. Земельна ділянка окремо не виділялась. Вартість продажу об'єкта без ПДВ – 590 973,00 грн., ПДВ – 118 194,60 грн.

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ – 709 167,60 грн.

Умови продажу зазначеного об'єкта: виконання всіх технічних, санітарних та інших правил з утримання об'єкта, забезпечення дотримання санітарних та екологічних норм, передбачених законодавством України; здійснення розрахунку за об'єкт приватизації грошовими коштами; право користування, купівлі, оренди земельної ділянки, а також її розмір під об'єктом приватизації покупцем вирішується самостійно в порядку, встановленому чинним законодавством України; забезпечення вимог екологічної безпеки, охорони навколишнього природного середовища під час експлуатації об'єкта. Покупець відшкодовує витрати, пов'язані з підготовкою продажу об'єкта, та сплачує нотаріальні послуги, пов'язані з пов'язаним договором купівлі-продажу.

Грошові кошти на участь в аукціоні – 70 916,76 грн. (без ПДВ), що становить 10% від початкової вартості об'єкта приватизації, покупець перераховує на р/р № 37181009001104 в ГУДКУ в Дніпропетровській області, МФО 805012, Регіональному відділенню Фонду державного майна України по Дніпропетровській області, код за ЄДРПОУ 13467337.

Плата за рестрацію заяви в розмірі 17 грн. (без ПДВ) та грошові кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться на р/р № 3718850000001 в ГУДКУ в Дніпропетровській області, МФО 805012, код за ЄДРПОУ 13467337, Регіональному відділенню Фонду державного майна України по Дніпропетровській області.

Переможець аукціону, який відмовився від підписання протоколу аукціону або укладення договору купівлі-продажу об'єкта, грошові кошти у розмірі 10% початкової вартості продажу об'єкта, внесені учасником для участі в аукціоні, не повертаються.

Аукціон відбувається з 10.00 12 липня 2010 року на Пridніпровський товарний біржі за адресою: 49000, м. Дніпропетровськ, вул. Набережна В.І. Леніна, 15а (тел. 35-77-45).

Заяви на участь в торгах приймає Регіональне відділення Фонду державного майна України по Дніпропетровській області за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58, кін. 315. Кінцевий термін прийняття заяв – 8 липня 2010 року до 17.00. Додаткову інформацію про продаж об'єкта за тел.: (0562) 742-85-19, 742-89-48. Ознайомитися з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування.

КИРОВОГРАДСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про повторний продаж на аукціоні цілісного майнового комплексу – спеціального конструкторсько-технологічного бюро (СКТБ) «Калькулятор» разом із земельною ділянкою, на якій він розташований (зі зниженням початкової вартості на 30%)

Назва об'єкта: цілісний майновий комплекс – спеціальне конструкторсько-технологічне бюро (СКТБ) «Калькулятор» разом із земельною ділянкою.

Місцезнаходження об'єкта: 27500, Кіровоградська обл., м. Світловодськ, вул. Єгоровича, 3г.

Код за ЄДРПОУ 13752995.

Вид діяльності: дослідження та розробки в галузі технічних наук.

Відомості про об'єкт: об'єкт діючий. До складу об'єкта входять: окремо розташована двоповерхова будівля з одноповерховою прибудовою загальною площею приміщення 1 744,1 м²; рк за будови – 1967; обладнання, устаткування (верстати, стелажі, кульманни тощо) – 132 одиниці та інше майно. Об'єкт неадекватно будівництву немає. Кількість та склад праці: штатних працівників – 3 особи (директор, головний бухгалтер, бухгалтер).

Основні показники діяльності підприємства станом на 31.10.09, тис. грн.: дебіторська заборгованість – 4,4; поточна кредиторська заборгованість – 11,3; збиток від звичайної діяльності – 4,9.

Засоби платіжну за кредитний номер 35109005000300111 площею 2 884,57 кв. м надана підприємству у постійне користування відповідно до Державного акта на право постійного користування земельною ділянкою від 24.01.08 серія ЯД/158649. Цільове призначення земельної ділянки – для обслуговування виробничої будівлі.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ – 713 319,10 грн. ПДВ – 142 663,82 грн.

Початкова вартість продажу об'єкта з ПДВ – 855 982,92 грн., у тому числі вартість земельної ділянки, без ПДВ – 207 196,00 грн., ПДВ – 41 430,30 грн., ПДВ – 248 635,20 грн.

Умови продажу:

1. Погашення покупцем кредиторської заборгованості протягом одного року з дня набуття права власності на об'єкт продажу.

2. Недопущення утворення простроченої заборгованості підприємства за платежами до бюджетів усіх рівнів та соціальними платежами.

3. Збереження кількості робочих місць, яка була на момент укладення договору купівлі-продажу, створення нових робочих місць.

4. Прозавалятування осіб з обмеженими фізичними можливостями, створення належних умов праці для таких осіб з урахуванням особливих потреб, відповідного обладнання виробництва та забезпечення доступу до них зазначених осіб.

5. Забезпечити безпечні умови праці, що мінімізують випадки виробничого травматизму.

6. Здійснювати експлуатацію об'єкта з дотриманням санітарних, протипожежних та екологічних норм.

7. Подальше використання земельної ділянки здійснювати відповідно до цільового призначення згідно з чинним законодавством України.

8. Покупець відшкодовує витрати, пов'язані з підготовкою об'єкта до приватизації



Свердлова, 6 (балансоутримувач: Сумська філія ВАТ «Укртелеком» (колишній).

Виконує роботу (завдання): виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості); погодження меж земельної ділянки з суміжними власниками; встановлення межових знаків; погодження технічної документації відповідними державними установами; проведення робіт з присвоєння кадастрового номера земельній ділянці; внесення відомостей до бази даних Центру державного земельного кадастру, в т.ч. інформації на магнітних носіях; передача документації із землеустрою на державну експертизу та отримання позитивного висновку; підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки.

Підстава для виконання роботи: наказ ФДМУ від 06.05.99 № 828. Документи, що підтверджують права на користування земельною ділянкою: за даними відділу Держкомзему у Буринському районі Сумської області право користування земельною ділянкою не оформлювалось. Форма власності: державна.

Цільове призначення: землі житлової та громадської забудови. Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: за даними відділу Держкомзему у Буринському районі Сумської області інформація відсутня.

Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж у складі об'єкта аукциону.

**Розмір земельної ділянки: орієнтовно 0,08 га.** Наявні обмеження: за даними відділу Держкомзему у Буринському районі Сумської області не зареєстровані.

Земельні сервітути (зокрема об'єкти цивільної оборони тощо): за даними відділу Держкомзему у Буринському районі Сумської області не встановлювались.

Об'єкт незавершеного будівництва – житловий будинок, розташований на земельній ділянці, за адресою: м. Буринь, пров. Свердлова, 6.

Конкурс з відбору виконавців робіт із землеустрою проводиться згідно з Положенням про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності та виконавців робіт із землеустрою, затвердженим наказом ФДМУ від 25.11.03 № 2100 і зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 19.12.03 за № 1194/8515 (із змінами).

Претенденти подають до регіонального відділення конкурсну документацію, яка складається з конкурсної пропозиції та підтверджувальних документів. До підтверджувальних документів належать: заява про участь у конкурсі за встановленою формою; копія доповіді про присвоєння ідентифікаційного номера за Державним реєстром фізичних осіб – платників податків та інших обов'язкових платежів (для претендента – фізичної особи); копія установчого документа претендента (для претендента – юридичної особи); копія ліцензії на проведення робіт із землеустрою; копії кваліфікаційних документів щодо наявності вищої освіти відповідного рівня і професійного спрямування фахівців, які залучаються до виконання робіт із землеустрою; письмова інформація щодо досвіду роботи претендента, кваліфікації та досвіду роботи фахівців, які залучаються ним до виконання робіт із землеустрою, затверджена претендентом.

Конкурсна пропозиція претендентів подається в запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання роботи, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням роботи, а також строк виконання роботи.

Претендент має право відкликати свою заяву до дати проведення кон-

курсу, повідомивши про це письмово РВ ФДМУ по Сумській області.

Конкурсна документація з описом підтверджувальних документів подається в запечатаному конверті до відділу організаційної роботи та господарського забезпечення РВ ФДМУ по Сумській області до 5 липня 2010 року включно.

**Конкурс відбувається 9 липня 2010 року о 10.00 у Регіональному відділенні ФДМУ по Сумській області за адресою: м. Суми, вул. Харківська, 30/1, 5-й поверх, кім. 2.**

Місцезнаходження конкурсної комісії: м. Суми, вул. Харківська, 30/1, 5-й поверх, кім. 2. Телефони для довідок: (0542) 36-21-83, 36-11-33.

**ЧЕРНІГІВСЬКА ОБЛАСТЬ**

**ІНФОРМАЦІЯ**

**РВ ФДМУ по Чернігівській області про результати конкурсу з відбору виконавців робіт із землеустрою для підготовки до продажу земельної ділянки державної власності, на якій розташований об'єкт групи Д, що підлягає приватизації**  
Конкурс з відбору виконавців робіт із землеустрою для підготовки до продажу земельної ділянки державної власності, на якій розташований об'єкт групи Д – незавершене будівництво 2-ї черги теплиці в м. Ніжині на вул. Носівський шлях, 25, призначений на 30.05.10, визнано таким, що не відбувся.

**ІНФОРМАЦІЯ**

**РВ ФДМУ по Чернігівській області про оголошення повторного конкурсу з відбору виконавців робіт із землеустрою для підготовки до продажу земельної ділянки державної власності, на якій розташований об'єкт, що підлягає приватизації**  
Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт групи Д – незавершене будівництво 2-ї черги теплиці (м. Ніжин, вул. Носівський шлях, 25), що підлягає приватизації шляхом продажу на аукціоні разом із земельною ділянкою.

1. Виконує роботу (завдання): складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, а саме: складання технічної документації з визначення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості); закріплення меж земельної ділянки межовими знаками; погодження меж земельної ділянки з суміжними землевласниками та землекористувачами; погодження технічної документації відповідними службами; отримання кадастрового номера земельної ділянки; передача документації на державну експертизу та отримання позитивного висновку; подання матеріалів для внесення відомостей до бази даних Центру державного земельного кадастру, в т.ч. перевірка та обробка інформації на магнітних носіях.

2. Підстава для виконання роботи: наказ ФДМУ № 2138 від 13.11.98.

3. Документи, що підтверджують права на користування земельною ділянкою: рішення 57-ї сесії VІ скликання Ніжинської міської ради від 24.02.10 «Про дозвіл РВ ФДМУ по Чернігівській області виготовлення проекту землеустрою щодо відведення у постійне користування земельної ділянки, на якій розташований об'єкт незавершеного будівництва 2-ї черги теплиці».

4. Форма власності: державна.

5. Цільове призначення: забудовані землі запасу (лист Ніжинської міської ради від 30.10.09 № 3017/935).

6. Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний

за адресою: м. Миколаїв, вул. Чкалова, 20, 6-й поверх, кім. 38. Телефон для довідок (0512) 47-04-11.

**ІНФОРМАЦІЯ**

**РВ ФДМУ по Миколаївській області про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності для проведення незалежної оцінки державного майна**

Нежитлові приміщення адміністративної будівлі (частина будівлі) площею 53,4 м<sup>2</sup>, які орендовані приватним підприємством фірмою «Фортуна-Ю-Сервіс» та розташовані за адресою: м. Миколаїв, вул. Лагерне поле, 5/9.

Мета проведення оцінки – визначення ринкової вартості об'єкта та вартості невід'ємних поліпшень орендованого майна з метою приватизації шляхом викупу.

Учасникам конкурсу потрібно подати до канцелярії РВ ФДМУ по Миколаївській області конкурсну документацію в запечатаному конверті з описом підтверджувальних документів, що містяться у конверті. До підтверджувальних документів належать: заява на участь в конкурсі за встановленою формою; копія установчого документа претендента; копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі та будуть залучені до проведення оцінки; копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України; інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у штатному складі).

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання роботи, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням роботи, а також строк виконання роботи.

**Конкурс відбувається через 14 днів після опублікування цієї інформації за адресою: м. Миколаїв, вул. Чкалова, 20, 6-й поверх, кім. 22.**

Конкурсна документація подається до канцелярії Регіонального відділення Фонду державного майна України по Миколаївській області за чотири робочі дні до оголошеної дати проведення конкурсу (включно) за адресою: м. Миколаїв, вул. Чкалова, 20, 6-й поверх, кім. 38. Телефон для довідок (0512) 47-04-11.

**ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ**

**про підсумки конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, який відбувся 26 травня 2010 року**

Переможцями конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежних оцінок об'єктів державної та комунальної власності по Вінницькій області

Переможцями конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежних оцінок об'єктів державної та комунальної власності, визнано:

по об'єкту спільної комунальної власності територіальних громад Вінницької області – вбудованих приміщеннях (пр. № 1; № 19 – 20) загальною площею 150,1 м<sup>2</sup> на першому поверсі теплового-оздоровчого комплексу (літ. А) за адресою: м. Вінниця, вул. Медведєва, 7а, що перебуває на балансі КП «Вінницькооблтеплоенерго» – **ТОВ Фірма «Медіатермія»-ЛТД, м. Вінниця;**

об'єкту державної власності гр. А – будівлі прохідної загальною площею 12,9 м<sup>2</sup> за адресою: Вінницька область, м. Бершадь, вул. Шевченка, 55а, що під час приватизації не увійшла до статутного фонду ліквідованого ВАТ «Бершадська районне підприємство по виконанню агроприміщових робіт «Райагрохім» – **ТОВ «Експертно-консалтинговий центр», м. Вінниця;**

об'єкту державної власності гр. А – нежитлових вбудовано-прибудованих приміщеннях № 74 (№ 1-10) загальною площею 79,6 м<sup>2</sup> на першому поверсі 9-поверхового житлового будинку за адресою: м. Вінниця, вул. Ватутіна, 30, що під час приватизації не увійшли до статутного фонду ВАТ «Вінницький інструментальний завод» та перебувають на його балансі і орендуються ФОП Басюком І.В. – **ТОВ «Вінекс», м. Вінниця;**

об'єкту спільної власності територіальних громад Вінницької області гр. А – гаражі площею 58,5 м<sup>2</sup> за адресою: Вінницька область, Вінницький район, с-ще Стрижкава, вул. Приміська, 6, що не увійшов до статутного фонду ВАТ «Вінницьке РП «Агрошта» та перебуває на балансі Управління спільної комунальної власності територіальних громад Вінницької області – **ФОП Бельгар О. Г., м. Вінниця.**

регламент її поліпшення; розміщення теплиці (лист Ніжинської міської ради від 30.10.09 № 3017/935).

7. Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж земельної ділянки разом з об'єктом, який підлягає приватизації на аукціоні.

**8. Розмір земельної ділянки: орієнтовно 1,0293 га.** 9. Наявні обмеження: інформація відсутня (лист Управління Держкомзему у м. Ніжин від 28.09.09 № 01-14/554).

10. Земельні сервітути: інформація відсутня (лист Управління Держкомзему у м. Ніжин від 28.09.09 № 01-14/554).

11. Об'єкт розташований на земельній ділянці за адресою: м. Ніжин, вул. Носівський шлях, 25.

Претенденти подають до регіонального відділення конкурсну документацію. Конкурсна документація подається в запечатаному конверті з описом підтверджувальних документів, що містяться в конверті. До підтверджувальних документів, поданих на конкурс з відбору виконавців робіт із землеустрою, належать:

заява про участь у конкурсі (за встановленою формою); копія довідки про присвоєння ідентифікаційного номера за Державним реєстром фізичних осіб – платників податків та інших обов'язкових платежів (для претендента – фізичної особи); копія установчого документа претендента (для претендента – юридичної особи); копія ліцензії на проведення робіт із землеустрою; копії кваліфікаційних документів щодо наявності вищої освіти відповідного рівня і професійного спрямування фахівців, які залучаються до виконання робіт із землеустрою; письмова інформація щодо досвіду роботи претендента, кваліфікації та досвіду роботи фахівців, які залучаються ним до виконання робіт із землеустрою, затверджена претендентом.

Конкурсна пропозиція претендентів подається в запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання роботи, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням роботи, а також строк виконання роботи, якщо він не визначений в інформації про проведення конкурсу. Кваліфікаційні вимоги до учасників конкурсу – наявність практичного досвіду в проведенні робіт із землеустрою.

Під час обрання переможця конкурсу з відбору виконавців робіт із землеустрою враховується запропонована учасником конкурсу вартість виконання робіт порівняно з вартістю, розрахованою згідно з Порядком виконання земельно-кадастрових робіт, та надання послуг на платній основі державними органами земельних ресурсів, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 01.11.2000 № 1619, та Розмірами оплати земельно-кадастрових робіт та послуг, затвердженими наказом Держкомзему України, Мініфіну України, Мініекономіки України від 15.08.2001 № 97/298/124, зареєстрованими в Міністерстві юстиції України 10.07.2001 за № 579/5770, а також термін виконання робіт.

Конкурсна документація в запечатаному конверті з описом підтверджувальних документів, що містяться в конверті, подається до канцелярії Регіонального відділення ФДМУ по Чернігівській області в десятиденний термін (включно) з моменту опублікування інформаційного повідомлення, за адресою: м. Чернігів, просп. Миру, 43, 3-й поверх, к. 320.

**Конкурс відбувається через 14 календарних днів від дня опублікування інформації за адресою: м. Чернігів, просп. Миру, 43, 3-й поверх, кім. 305. Регіональне відділення ФДМУ по Чернігівській області.**

Телефон для довідок (0462) 67-63-02.

**ІНФОРМАЦІЯ**

**РВ ФДМУ по Волинській області про підсумки конкурсу з відбору суб'єкта оціночної діяльності, якого буде залучено до проведення незалежної оцінки об'єкта приватизації, що повертається в державну власність за рішенням суду**

У зв'язку з надходженням однієї заяви, враховуючи п. 17. Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності та виконавців робіт із землеустрою, затвердженого наказом ФДМУ від 25.11.03 № 2100, у складі будівельного об'єкта оцінювачів в Міністерстві юстиції України 19.12.03 за № 1194/8515, комісія прийняла рішення укласти договір на проведення незалежної оцінки об'єкта приватизації, що повертається в державну власність за рішенням суду (об'єкт незавершеного будівництва – котельня за адресою: 44400, Волинська область, смт Стара Визівка), з єдиним учасником конкурсу – підприємцем Янчуком О. Г.

**ІНФОРМАЦІЯ**

**РВ ФДМУ по Волинській області про підсумки конкурсу з відбору суб'єкта оціночної діяльності, якого буде залучено до проведення незалежної оцінки об'єкта аукциону, у тому числі незалежної оцінки об'єкта приватизації та експертної грошової оцінки земельної ділянки**

У зв'язку з надходженням однієї заяви, враховуючи п. 17. Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності та виконавців робіт із землеустрою, затвердженого наказом ФДМУ від 25.11.03 № 2100, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 19.12.03 за № 1194/8515, комісія прийняла рішення укласти договір на проведення незалежної оцінки об'єкта аукциону, у тому числі незалежної оцінки об'єкта приватизації та експертної грошової оцінки земельної ділянки (група інвентарних об'єктів, у складі будівельного об'єкта оцінювачів в Міністерстві юстиції України 19.12.03 за № 587.1 м<sup>2</sup> (літ. Л1-1) та будівля колишнього совхозу для спецмішани площею 173,6 м<sup>2</sup> (літ. Р-1), що перебувають на балансі ВАТ «АТТ-10706» за адресою: Волинська область, м. Ковель, вул. Володимирська, 154 (разом із земельною ділянкою), з єдиним учасником конкурсу **ТОВ «Олд».**

**ІНФОРМАЦІЯ**

**РВ ФДМУ по Рівненській області про підсумки конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, який відбувся 26 травня 2010 року**

Переможцем конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності для проведення незалежної оцінки об'єкта – майна соціально-побутового призначення (нежитлові приміщення загальною площею 686,9 м<sup>2</sup> та 35 одиниць обладнання), що перебуває на балансі ВАТ «Рівненгослопотраст», за адресою: м. Рівне, вул. Князя Володимира, 112а, визнано **ПП «ЕкспертДослід».**

**ІНФОРМАЦІЯ**

**РВ ФДМУ по Чернівецькій області про підсумки конкурсу, що відбувся 27.05.10, з відбору суб'єкта оціночної діяльності, якого буде залучено до проведення оцінки об'єкта державної власності**

Відповідно до п. 17 Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності та виконавців робіт із землеустрою та в зв'язку з наявністю одного учасника конкурсу ухвалено рішення про укладення з **ПП «Ест-Мейт»** (м. Чернівці, вул. Голуба, 61, об'єкт 8) **договору на проведення оцінки** об'єкта аукциону – будівлі колишньої лазні загальною площею 104,2 м<sup>2</sup>, що перебуває на балансі ТОВ «Суховірська» (вул. Буковинська, 5, с. Суховір'я, Кіцманський р-н, Чернівецька обл.) та підлягає приватизації разом із земельною ділянкою, на якій вона розташована.

**ПІДСУМКИ КОНКУРСУ**

**з відбору суб'єктів оціночної діяльності, що відбувся 28 травня 2010 року у представстві ФДМУ у Десянській області м. Києва**

Переможцями конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності для оцінки визнано:

по нежитловому приміщенню площею 169,5 м<sup>2</sup> за адресою: вул. Курчатова, 19а, – **ПП «Актив плюс»;**

по нежитловому приміщенню площею 100,3 м<sup>2</sup> за адресою: вул. Драйзера, 6, – **ТОВ «Ай.Ей.Ай.ЛТД»;**

по нежитловому приміщенню площею 52,4 м<sup>2</sup> за адресою: просп. Маяківського, 60/10, – **ФОП Льодін Ю. П.**

**КОНКУРСИ З ВІДБОРУ ЕКСПЕРТІВ-ОЦІНЮВАЧІВ**

Департамент оціночної діяльності, т. 200-36-36

Відповідно до інструктивного листа ФДМУ від 27.06.2008 № 10-36-97/1 редакція приймає електронною поштою від регіональних відділень ФДМУ (zdes@spofu.gov.ua) чи середди до 15.05.10 на публікацію в газеті «Відомості приватизації» інформації про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності. Інформації мають бути надіслані із супроводжувальним листом, в якому зазначаються: вихідний номер; прізвище особи, що підписала лист; прізвище, ім'я та по батькові (повністю), телефон виконавця; електронна адреса. Інформації, надіслані пізніше визначеного терміну, будуть надруковані у номері газети, що вийде друком лише за два тижні. Представництва ФДМУ надсилають інформації тільки через регіональний відділення ФДМУ. Оригінали інформації, надіслані електронною поштою, у паперовому вигляді залишаються в регіональному відділенні.

**ІНФОРМАЦІЯ**

**РВ ФДМУ по Миколаївській області про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності для проведення землеоціночних робіт незалежної оцінки державного майна**

Об'єкт аукциону – об'єкт незавершеного будівництва (ОНБ) – адміністративна споруда, що перебуває на балансі Миколаївської області училища професійної підготовки працівників охорони ГУДСО при МВС України (ліквідовано) та розташований на земельній ділянці приблизно 2,0 га, за адресою: м. Миколаїв, вул. Чигрина, 127. Об'єкт являє собою чотириповерхову будівлю з технічним підвальним поверхом прямокутної форми 18 х 51 м. Будівля готівність об'єкта приблизно 40%. Землевпорядна документація на земельну ділянку у стадії виготовлення.

Мета проведення оцінки – визначення початкової вартості об'єкта аукциону (ОНБ та земельної ділянки, на якій він розташований).

До участі в конкурсі залучаються суб'єкти оціночної діяльності – суб'єкти господарювання, які мають сертифікат суб'єкта оціночної діяльності за напрямками оцінки майна, що відповідають об'єкту оцінки, та ліцензію на виконання землеоціночних робіт.

Учасникам конкурсу потрібно подати до канцелярії РВ ФДМУ по Миколаївській області конкурсну документацію в запечатаному конверті з описом підтверджувальних документів, що містяться у конверті. До підтверджувальних документів належать: заява на участь в конкурсі за встановленою формою; копія установчого документа претендента; копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі та будуть залучені до проведення оцінки; копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України; копія ліцензії на виконання землеоціночних робіт; інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у штатному складі).

Конкурсні пропозиції претендента подаються у запечатаному конверті і мають містити лише одну конкурсну пропозицію, в якій зазначаються витрати на надання послуг з оцінки об'єкта аукциону, у т.ч. незалежної оцінки об'єкта приватизації та експертної грошової оцінки земельної ділянки, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням роботи, а також строк виконання робіт.

**Конкурс відбувається через 14 днів після опублікування цієї інформації за адресою: м. Миколаїв, вул. Чкалова, 20, 6-й поверх, кім. 33.**

Конкурсна документація подається до канцелярії Регіонального відділення Фонду державного майна України по Миколаївській області за чотири робочі дні до оголошеної дати проведення конкурсу (включно)

## ПРОДАЖ ПАКЕТІВ АКЦІЙ НА ФОНДОВІЙ БІРЖІ

Департамент продажу акцій на фондових ринках та проведення аукціонів, т. 286-34-30

Інформація про продаж акцій відкритих акціонерних товариств за грошові кошти на УМВБ  
м. Київ, УМВБ. Аукціонні торги 14.07.2010

№ лоту	Код за ЄДРПОУ та назва ВАТ	Адреса	Форма випуску акцій	Ознака монополія та ст. важливого	Статусний фонд, грн.	Номинал, грн.	Пакет акцій, шт.	% до СФ	Земельна ділянка, га	Дата надання інформації	Кількість правління, чол.	Вартість основних фондів, грн.	Знос основних фондів, %	Балансовий прибуток, грн.	Дрб-торгівля заборгованість, грн.	Кредиторська заборгованість, грн.	Обсяг виробництва, грн.	Сукупний обсяг реалізації (за основний фінансовий рік), грн.	Сукупна вартість активів (за основний фінансовий рік), грн.	Назва продукції, що виробляється
1	2929513 ВАТ «СУММОБЛЕНЕРГО» (ДЮД.)	40035, м. СУМИ, ВУЛ. Д. КОРЮЧЕНКА, 7	Б	С	44 281 374,00	0,250	44 281 375	25,00	239,9	01.01.2010	3 215	2 635 063 000	85,71	39 128 000	33 452 000	34 052 000	262 774 300	655 170 000	482 256 000	Ел. ЕНЕРГІЯ

Місце проведення торгів: УМВБ, 04070, м. Київ-23, вул. Межигірська, 1, телефони для довідок: 461-54-34, 461-54-24. Дата проведення торгів: 14.07.2010. Початок торгів об 11.00. Позначкою «С» відмічені пакети акцій ВАТ, що входять до переліку стратегічно-важливих підприємств. Позначка «Б» вказує на бездокументарну форму випуску акцій.

Департамент продажу акцій на фондових ринках та проведення аукціонів, т. 280-16-12

## Інформація про підсумки продажу акцій відкритих акціонерних товариств на грошовому регіональному аукціоні від 19.05.2010

№ лоту	Назва ВАТ	Адреса ВАТ	Запропоновано акцій		Номинал, грн.	Залишок акцій після всіх попередніх торгів, шт.	Кількість запропонованих акцій, шт.	Вартість запропонованих акцій, грн.	Продано акцій		Обсяг продажу акцій, грн.	Середня ціна купівлі, грн.
			кількість, шт.	% від СФ					кількість, шт.	% від СФ		
<b>РВ ФДМУ по Миколаївській області</b> Організатор аукціону: Філія «Миколаївський аукціонний центр» ДАК «НМАЦ», 54030, м. Миколаїв, вул. Спаська, 1, офіс 402, тел. (0512) 37-78-18.												
1	413943 ВАТ «ІНГУЛЕЦЬКИЙ»	57300, МИКОЛАЇВСЬКА ОБЛ., СІГУРІВСЬКИЙ Р-Н, м. СІГУРІВКА, ВУЛ. ВІНОГРАДНА, 18	3 530 701	25,00	0,250	3 530 701	3 530 701	815 320,07	3 530 701	25,00	815 320,07	0,231

## Інформація про підсумки продажу акцій відкритих акціонерних товариств на грошовому регіональному аукціоні від 02.06.2010

№ лоту	Назва ВАТ	Адреса ВАТ	Запропоновано акцій		Номинал, грн.	Залишок акцій після всіх попередніх торгів, шт.	Кількість запропонованих акцій, шт.	Вартість запропонованих акцій, грн.	Продано акцій		Обсяг продажу акцій, грн.	Середня ціна купівлі, грн.
			кількість, шт.	% від СФ					кількість, шт.	% від СФ		
<b>ЦА ФДМУ</b> Організатор аукціону: ДАК «НМАЦ», м. Київ, вул. М. Раскової, 15, тел.: 541-15-63, 541-16-02.												
1	378589 ВАТ «ПЕРЕЯСЛАВ-ХМЕЛЬНИЦЬКИЙ ЗАВОД ПРОДТОВАРІВ»	08400, КИЇВСЬКА ОБЛ., м. ПЕРЕЯСЛАВ-ХМЕЛЬНИЦЬКИЙ, ВУЛ. СОЛОНЦІ, 31	7 923 168	47,90	0,250	7 923 168	7 923 168	1 386 554,40	0	0,00	0,00	-
2	385661 БРАЇЛІВСЬКЕ СІЛЬСЬКОГОСПОДАРСЬКЕ ВАТ	21310, ВІННИЦЬКА ОБЛ., ЖМЕРИНСЬКИЙ Р-Н, СМТ БРАЇЛІВ, ВУЛ. ЗАВОДСЬКА, 7	1 019 240	6,46	0,250	1 019 240	1 019 240	178 367,00	0	0,00	0,00	-

## ДО УВАГИ ОЦІНЮВАЧІВ

Департамент оціночної діяльності, т. 200-32-42

ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ  
НАКАЗ

31.05.2010 м. Київ № 706

## Щодо зупинення дії кваліфікаційних свідоцтв оцінювачів

Відповідно до частини третьої ст. 14 Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні», якою передбачено обов'язкове підвищення кваліфікації оцінювачами за відповідними напрямками оцінки майна не рідше одного разу на два роки,

## НАКАЗУЮ:

1. Зупинити дію кваліфікаційних свідоцтв оцінювачів, які не виконали вимоги Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні» (перелік додається).  
2. Департаменту оціночної діяльності (В.Зеленський) забезпечити інформування громадськості щодо змісту цього наказу шляхом опублікування його в «Державному інформаційному бюлетені про приватизацію» та додати до «Державного інформаційного бюлетеня про приватизацію» – газети «Відомості приватизації» та на веб-сторінці Фонду в Інтернеті.

3. Департаменту оціночної діяльності (В.Зеленський) забезпечити поновлення дії кваліфікаційних свідоцтв оцінювачів, зазначених у п.1 цього наказу, у разі подання до ФДМУ інформації про підвищення кваліфікації за встановленою формою та копій посвідчень про підвищення кваліфікації за відповідними напрямками оцінки майна, отриманих після набрання чинності зазначеним Законом.  
4. Контроль за виконанням цього наказу залишаю за собою.

Заступник Голови Фонду

Є. ГРИГОРЕНКО

## Кваліфікаційні свідоцтва оцінювачів, дію яких зупинено

Додаток до наказу від 31.05.2010 № 706

№ лоту	Прізвище, ім'я та по батькові	Свідоцтво про реєстрацію у Державному реєстрі оцінювачів		Кваліфікаційний документ оцінювачів			Регіон
		Номер	Дата видачі	Номер	Дата видачі	Навчальний заклад	
1	Балан Олена Андріївна	6720	28-07-2008	МФ № 6038	29-05-2008	Придн.ДАБА	м.Запоріжжя
2	Бесєдін Ірина Михайлівна	6762	19-08-2008	МФ № 5974	24-05-2008	МІБ	м.Київ
3	Біденко Наталія Василівна	6588	09-06-2008	МФ № 5975	24-05-2008	ІКЦ УТО	м.Київ
				ЦМК № 399	24-05-2008	ІКЦ УТО	
4	Біла Оксана Анатоліївна	6998	14-11-2008	МФ №6040	29-05-2008	Придн.ДАБА	м.Дніпропетровськ
5	Білик Андрій Володимирович	6614	23-06-2008	МФ № 5976	24-05-2008	Львів.політех.	м.Львів
6	Борчук Олег Валентинович	1390	09-07-2004	МФ № 1057	15-05-2004	МІБ	м.Полтава
7	Бризгалін Дмитро Вікторович	6586	06-06-2008	МФ № 5978	24-05-2008	МІБ	Дніпропетровська обл.
8	Вавілова Ірина Григорівна	6618	23-06-2008	МФ №5980	24-05-2008	МІБ	м.Чернігів
9	Вавюк Галина Миколаївна	4856	07-09-2006	МФ № 4291	13-05-2006	Інст.експ.та упр.власн.	м.Вінниця
10	Вашенко Олександр Валерійович	4693	15-06-2006	МФ № 4292	13-05-2006	МІБ	м.Черкаси
11	Верлан Геннадій Васильович	6742	19-08-2008	МФ № 5981	24-05-2008	УКШ	м.Одеса
12	Гаврилюк Євген Володимирович	6607	18-06-2008	МФ № 5982	24-05-2008	Далекс-експерт	АРК
13	Герасименко Олег Володимирович	5035	14-12-2006	МФ № 4297	13-05-2006	Егіда	Кіровоградська обл.
14	Глушченко Олександрівич	6702	25-07-2008	МФ № 6044	29-05-2008	Придн.ДАБА	м.Дніпропетровськ
15	Горбань Максим Олександрович	6725	19-08-2008	МФ № 5984	24-05-2008	МІБ	м.Луганськ
16	Горбань Михайло Олександрович	6742	19-08-2008	МФ № 5985	24-05-2008	МІБ	м.Луганськ
17	Гула Любов Петрівна	6971	03-11-2008	МФ №5986	24-05-2008	Львів.політех.	м.Львів
18	Густинський Василь Олександрович	5010	14-12-2006	МФ № 4302	13-05-2006	Егіда	м.Кіровоград
19	Дашлевий Олександр Сергійович	6606	18-06-2008	МФ № 5989	24-05-2008	Далекс-експерт	м.Сімферополь
20	Доля Володимир Вікторович	1338	15-06-2004	ЦМК № 85	15-05-2004	МІБ	м.Київ
21	Дудін Сергій Миколайович	5025	14-12-2006	МФ № 4306	13-05-2006	Егіда	Кіровоградська обл.
22	Жук Ольга Миколаївна	7270	13-02-2009	МФ №5991	24-05-2008	МІБ	м.Київ
23	Журавель Олександр Гаврилович	5894	04-10-2007	644	27-05-2002	Мін'юст	Кіровоградська обл.
24	Зубарева Олександра Олександрівна	6727	19-08-2008	МФ № 5995	24-05-2008	ІКЦ УТО	м.Луганськ
25	Карабова Тетяна Миколаївна	6901	10-10-2008	МФ №5990	24-05-2008	МІБ	м.Чернігів
26	Карпенко Кристина Олександрівна	6671	14-07-2008	МФ № 6048	29-05-2008	Придн.ДАБА	Дніпропетровська обл.
27	Кежур Сергій Анатолійович	6643	02-07-2008	МФ № 5997	24-05-2008	МІБ	м.Київ
28	Коваленко Тетяна Миколаївна	4712	20-06-2006	МФ № 4316	13-05-2006	МІБ	Дніпропетровська обл.
29	Ковальчук Сергій Олександрович	6931	17-10-2008	МФ №5999	24-05-2008	МІБ	Львівська обл.
30	Козловський Петро Петрович	7693	12-08-2009	МФ № 6002	24-05-2008	МІБ	Чернівецька обл.
31	Корнійчук Наталія Василівна	3391	30-06-2005	ЦМК № 89	15-05-2004	ККН	м.Львів
32	Куклін Валерій Сергійович	4082	01-11-2005	МФ № 1077	15-05-2004	Егіда	м.Вінниця
33	Курілець Ігор Володимирович	6848	15-09-2008	МФ №6050	29-05-2008	УКШ	м.Дніпропетровськ
34	Кучерявцев Яна Олександрівна	6628	02-07-2008	МФ №6005	24-05-2008	МІБ	м.Київ
35	Ларіонцева Дар'я Андріївна	6721	28-07-2008	МФ № 6052	29-05-2008	Придн.ДАБА	м.Запоріжжя

№ лоту	Прізвище, ім'я та по батькові	Свідоцтво про реєстрацію у Державному реєстрі оцінювачів		Кваліфікаційний документ оцінювачів			Регіон
		Номер	Дата видачі	Номер	Дата видачі	Навчальний заклад	
36	Лаврарова Олена Юріївна	4651	06-06-2006	МФ № 4324	13-05-2006	МІБ	м.Дніпропетровськ
37	Максимюк Іван Платонович	1548	26-08-2004	МФ № 1083	15-05-2004	ІКЦ УТО	Хмельницька обл.
38	Марку Володимир Дмитрович	7684	10-08-2009	МФ № 6007	24-05-2008	МІБ	м.Чернігів
39	Махобей Михайло Петрович	6585	06-06-2008	МФ № 6008	24-05-2008	МІБ	Тернопільська обл.
40	Милостовий Юрій Олександрович	6623	23-06-2008	МФ № 6009	24-05-2008	Львів.політех.	м.Хмельницький
41	Мирошниченко Ана Сергіївна	8176	12-04-2010	МФ № 6010	24-05-2008	МІБ	Донецька обл.
42	Молчанов Ірина Павлівна	6696	25-07-2008	МФ № 6012	24-05-2008	МІБ	м.Київ
43	Назаров Леонід Ісидорович	6615	23-06-2008	МФ №6014	24-05-2008	Егіда	м.Одеса
44	Немирова Лілія Володимирівна	6705	28-07-2008	МФ № 6016	24-05-2008	МІБ	м.Київ
45	Носал Наталія Юріївна	6666	10-07-2008	МФ № 6056	29-05-2008	Придн.ДАБА	Волинська обл.
46	Прогов Анатолій Михайлович	6472	14-05-2008	ЦМК № 93	15-05-2004	ІКЦ УТО	м.Донецьк
				МФ № 1095	15-05-2004	ІКЦ УТО	
47	Плугаревич Ігор Олександрович	1607	20-09-2004	ЦМК 94	15-05-2004	ІКЦ УТО	м.Херсон
48	Понев Едуард Володимирович	4778	19-07-2006	МФ № 4331	13-05-2006	РУЦ	АРК
49	Попчук Світлана Олегівна	6699	25-07-2008	МФ №6020	24-05-2008	МІБ	м.Київ
50	Постєва Людмила Костянтинівна	6675	14-07-2008	МФ № 6021	24-05-2008	УКШ	м.Чернігів
51	Потеряно Валерій Анатолійович	6609	23-06-2008	МФ № 6023	24-05-2008	Далекс-експерт	м.Сімферополь
				МФ № 6024	24-05-2008	ККН	
52	Роздубка Олеся Павлівна	6832	29-08-2008	ЦМК № 401	24-05-2008	УКШ	м.Київ
53	Самойленко Костянтин Анатолійович	7034	25-11-2010	МФ № 6059	29-05-2008	Придн.ДАБА	м.Дніпропетровськ
54	Сільник Андрій Михайлович	8214	13-05-2010	МФ № 4227	01-04-2006	УКШ	м.Львів
55	Скряль Геннадій Анатолійович	4227	12-12-2005	ЦМК № 97	15-05-2004	МІБ	м.Херсон
56	Совтов Володимир Васильович	5036	14-12-2006	МФ № 4342	13-05-2006	Егіда	Кіровоградська обл.
57	Соколова Іра Петрівна	6624	23-06-2008	МФ № 6028	24-05-2008	МІБ	Полтавська обл.
58	Солоха Сергій Олександрович	6785	19-08-2008	МФ № 6060	29-05-2008	Придн.ДАБА	м.Дніпропетровськ
59	Стасюрович Світлана Миколаївна	7149	24-12-2008	ЦМК №250	13-05-2006	Експерт-Л	м.Київ
				МФ № 4314	13-05-2006	Експерт-Л	
60	Сукаленко Сергій Вікторович	6870	24-09-2008	МФ №6030	24-05-2008	МІБ	м.Суми
61	Хоменко Тетяна Борисівна	1593	16-09-2004	МФ 1109	15-05-2004	Егіда	м.Київ
62	Чернишова Оксана Сергіївна	6722	28-07-2008	МФ № 6034	24-05-2008	МІБ	Одеська обл.
63	Чорнобривець Андрій Володимирович	5024	14-12-2006	МФ № 4348	13-05-2006	УКШ	м.Кіровоград
64	Швацький Віталій Миколайович	6772	19-08-2008	МФ № 6035	24-05-2008	Егіда	м.Полтава
65	Шевченко Ірина Миколаївна	3638	14-07-2005	МФ № 2859	25-12-2004	Егіда	м.Херсон
66	Шевчук Сергій Іванович	7060	01-12-2008	МФ №6036	24-05-2008	ІКЦ УТО	м.Вінниця

**Примітка.** УКШ – Українська комерційна школа; ККН – Київський коледж нерухомості; Егіда – ТОВ «Агентство незалежної експертизи «ЕГДА»; Львів.політех. – Інститут підприємництва та перспективних технологій при Національному університеті «Львівська політехніка»; Експерт-Л – ТОВ «Навчально-консультативний центр «Експерт-Л»; ІКЦ УТО – Колективне підприємство «Інформаційно-консультативний центр» Українського товариства оцінювачів; Придн.ДАБА – Придніпровська державна академія будівництва та архітектури; Інст.експ.та упр.власн. – ТОВ «Інститут експертизи та управління власністю»; РУЦ – ЗАТ «Республіканський навчальний центр»; МІБ – Міжнародний інститут бізнесу; Далекс-експерт – Центр післядипломної освіти підприємств «Далекс-Експерт»; Мін'юст – Міністерство юстиції України.

**ОРЕНДА**

Департамент з питань управління державним майном та орендних відносин, т. 200-34-39

**ОРЕНДА ДЕРЖАВНОГО МАЙНА**

Інформація регіональних відділень ФДМУ

**АВТОНОМНА РЕСПУБЛІКА КРИМ ТА М. СЕВАСТОПОЛЬ**

**ІНФОРМАЦІЯ представництва РВ ФДМУ в Автономній Республіці Крим та м. Севастополі про проведення конкурсів на право оренди державного майна**

● 1. Назва та місцезнаходження об'єкта оренди: **вбудовані нежитлові приміщення № 9 – 13 загальною площею 51,2 м<sup>2</sup> в одноповерховій будівлі ідальні** за адресою: АРК, м. Сімферополь, пров. Елеваторний, 4.  
Балансоутримувач: Сімферопольська виправна колонія АРК № 102.  
Орган управління: Державний департамент України з питань виконання покарань.  
Вартість майна, визначена за незалежною оцінкою на 30.06.09, становить без ПДВ 124 480,00 (сто двадцять чотири тисячі чотириста вісімдесят) грн.  
Мета використання об'єкта: організація торгівлі продовольчими товарами, крім товарів підкаційної групи.  
Майно передається в оренду терміном на 2 роки та 11 місяців.  
**Початковий розмір місячної орендної плати (базовий місяць – квітень 2010 р.) становить 895,79 грн. без ПДВ (орендна ставка 8 %), що є стартовим.**

● 2. Назва та місцезнаходження об'єкта оренди: **вбудовані нежитлові приміщення в одноповерховій будівлі загальною площею 72,27 м<sup>2</sup>** за адресою: АРК, м. Сімферополь, вул. Студентська, 10.  
Балансоутримувач: Таврійський національний університет ім. В.І. Вернадського.  
Орган управління: Міністерство освіти і науки України.  
Вартість майна визначена за незалежною оцінкою на 01.10.09 та становить без ПДВ 85 200,00 (вісімдесят п'ять тисяч двісті) грн.  
Мета використання об'єкта: розміщення художньої майстерні.  
Майно передається в оренду терміном на 1 рік.  
**Початковий розмір місячної орендної плати (базовий місяць – квітень 2010 р.) становить 1 143,91 грн. без ПДВ (орендна ставка 15 %), що є стартовим.**

● 3. Назва та місцезнаходження об'єкта оренди: **нежитлові приміщення № 44, 57 загальною площею 14,3 м<sup>2</sup> на першому поверсі будинку ортопедичної клініки** за адресою: АРК, м. Сімферополь, бульв. Леніна, 5/7.  
Балансоутримувач: Кримський державний медичний університет ім. С.І. Георгієвського.  
Орган управління: Міністерство охорони здоров'я України.  
Вартість майна, визначена за незалежною оцінкою на 23.04.09, становить без ПДВ 37 180,00 (тридцять сім тисяч сто вісімдесят) грн.  
Мета використання об'єкта: провадження медичної практики.  
Майно передається в оренду терміном на 2 роки.  
**Початковий розмір місячної орендної плати (базовий місяць – квітень 2010 р.) становить 685,75 грн. без ПДВ (орендна ставка 20 %), що є стартовим.**

● 4. Назва та місцезнаходження об'єкта оренди: **вбудовані нежитлові приміщення (І кв. № 118) загальною площею 13,7 м<sup>2</sup> у гуртожитку № 3** за адресою: АРК, м. Сімферополь, бульв. Леніна, 5/7.  
Балансоутримувач: Кримський державний медичний університет ім. С.І. Георгієвського.  
Орган управління: Міністерство охорони здоров'я України.  
Вартість майна, визначена за незалежною оцінкою на 22.10.09, становить без ПДВ 39 274,00 (тридцять дев'ять тисяч двісті сімдесят чотири) грн.  
Мета використання об'єкта: провадження медичної практики.  
Майно передається в оренду терміном на 2 роки та 11 місяців.  
**Початковий розмір місячної орендної плати (базовий місяць – квітень 2010 р.) становить 703,06 грн. без ПДВ (орендна ставка 20 %), що є стартовим.**

● 5. Назва та місцезнаходження об'єкта оренди: **нежитлове приміщення площею 14,3 м<sup>2</sup> та частина покрівлі площею 3,0 м<sup>2</sup> гуртожитку № 1** за адресою: АРК, м. Сімферополь, вул. Рінна, 1/а.  
Балансоутримувач: Кримський державний медичний університет ім. С.І. Георгієвського.  
Орган управління: Міністерство освіти і науки України.  
Вартість майна, визначена за незалежною оцінкою на 25.09.09, становить без ПДВ 43 600,00 (сорок три тисячі шістсот) грн.  
Мета використання об'єкта: розміщення базової станції мобільного зв'язку.  
Майно передається в оренду терміном на 2 роки та 11 місяців.  
**Початковий розмір місячної орендної плати (базовий місяць – квітень 2010 р.) становить 1 180,13 грн. без ПДВ (орендна ставка 30 %), що є стартовим.**

● 6. Назва та місцезнаходження об'єкта оренди: **вбудовані нежитлові приміщення № 4, 5, 6, 7, 11 коридору № 2 загальною площею 106,1 м<sup>2</sup> та нежитлове приміщення площею 10,9 м<sup>2</sup> у будинку, літ. А, Чорноморського районного вузла зв'язку** за адресою: АРК, смт Чорноморське, вул. Кірова, 18.  
Балансоутримувач: Кримська дирекція УДПЗС «Укрпошта».  
Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.  
Вартість майна визначена за незалежною оцінкою: 106,1 м<sup>2</sup> на 31.12.08 становить без ПДВ 314 090,00 (триста чотирнадцять тисяч вісімдесят) грн.; 32 351 м<sup>2</sup> на 30.06.09 становить без ПДВ 32 351,00 (тридцять дві тисячі триста п'ятдесят одна) грн.  
Мета використання об'єкта: здійснення торгівлі непродовольчими товарами.  
Майно передається в оренду терміном на 2 роки та 11 місяців.  
**Початковий розмір місячної орендної плати (базовий місяць – квітень 2010 р.) становить 6 045,34 грн. без ПДВ (орендна ставка 18 %), що є стартовим.**

● 7. Назва та місцезнаходження об'єкта оренди: **частина приміщення будівлі загальною площею 76,4 м<sup>2</sup> на першому поверсі ЦКРП РСР «Кримаероук»** за адресою: АРК, Сімферопольський р-н, с. Укромне, Єваторійська шосе, 11-й км.  
Балансоутримувач: Регіональний структурний підрозділ «Кримаероук».  
Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.  
Вартість майна, визначена за незалежною оцінкою на 31.12.09, становить без ПДВ 169 910,00 (сто шістьдесят дев'ять тисяч дев'яносто десять) грн.  
Мета використання об'єкта: розміщення ідальні для працівників установи, яка не здійснює продаж товарів підкаційної групи.  
Майно передається в оренду терміном на 2 роки та 11 місяців.  
**Початковий розмір місячної орендної плати (базовий місяць – квітень 2010 р.) становить 886,54 грн. без ПДВ (орендна ставка 6 %), що є стартовим.**

● 8. Назва та місцезнаходження об'єкта оренди: **нежитлові приміщення у цоколі 5-поверхового будинку загальною площею 83,0 м<sup>2</sup>** за адресою: АРК, м. Сімферополь, вул. Мальченко, 7.  
Балансоутримувач: ВАТ «Кривавіабуд».  
Орган управління: ВАТ «Кривавіабуд».  
Вартість майна, визначена за незалежною оцінкою на 06.11.09, становить без ПДВ 205 663,00 (двісті п'ять тисяч шістсот шістьдесят три) грн.  
Мета використання об'єкта: розміщення торговельного об'єкта з продажу продовольчих товарів, крім товарів підкаційної групи.

Майно передається в оренду терміном на 2 роки та 11 місяців.  
**Початковий розмір місячної орендної плати (базовий місяць – квітень 2010 р.) становить 1 459,54 грн. без ПДВ (орендна ставка 8 %), що є стартовим.**

● 9. Назва та місцезнаходження об'єкта оренди: **частина нежитлового приміщення вестибюлю першого поверху 4-поверхової будівлі загальною площею 20,0 м<sup>2</sup>** за адресою: АРК, м. Сімферополь, вул. Київська, 142.  
Балансоутримувач: ДЗ «Відділкова клінічна лікарня ст. Сімферополь» ДП «Придніпровська залізниця».  
Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.  
Вартість майна, визначена за незалежною оцінкою на 30.09.09, становить без ПДВ 89 900,00 (вісімдесят дев'ять тисяч дев'яносто) грн.  
Мета використання об'єкта: розміщення торговельного об'єкта з продажу продовольчих товарів, крім товарів підкаційної групи.  
Майно передається в оренду терміном на 2 роки та 364 дні.  
**Початковий розмір місячної орендної плати (базовий місяць – квітень 2010 р.) становить 643,74 грн. без ПДВ (орендна ставка 8 %), що є стартовим.**

**Основні умови проведення конкурсу:**  
найбільш запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою; оплата орендної плати в вигляді завдатку у розмірі, не меншому, ніж сума орендної плати за три місяці; ефективне використання об'єкта оренди за цільовим призначенням згідно з договором; дотримання вимог експлуатації об'єкта оренди, у тому числі екологічних, санітарних та протипожежних норм; комплексні кошти замовнику за виконану незалежну оцінку впродовж 7 календарних днів з моменту затвердження результатів конкурсу; забезпечення страхування об'єкта оренди на користь балансоутримувача на весь період оренди на суму, не меншу, ніж його вартість за незалежною оцінкою; підписання договору оренди з переможцем конкурсу не пізніше 15 календарних днів з моменту затвердження результатів конкурсу; заборона на приватизацію об'єкта оренди, у тому числі орендарем, на передачу в суборенду; заміна, реконструкція, розширення, технічне переобладнання орендованого майна, що зумовлює підвищення його вартості, дозволяється за письмовою згодою орендодавця та балансоутримувача; вартість невід'ємних поліпшень, зроблених орендарем за час оренди, компенсується не підлягають і залишаються у державній власності.

Конкурс проводиться за використанням відкритої пропонування розміру орендної плати за принципом аукциону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу.  
Основним критерієм визначення переможця конкурсу є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.  
Орендне ставка для орендарів, що є суб'єктами малого підприємництва, які провадять виробничу діяльність зазвичайно на орендованих виробничих площах (крім офісів), застосовується з коефіцієнтом 0,7.

**Для участі в конкурсі потрібно подати на розгляд конкурсній комісії такі документи:**  
а) заяву про участь у конкурсі (з повідомленням про засоби зв'язку з ними) та документи, визначені наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладання договору оренди майна, що належить до державної власності»;  
б) відомості про учасника конкурсу відповідно до п. 9.2 Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.04 № 2149;

в) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу (крім розміру орендної плати, пропозиції щодо якого вноситься учасником зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо) – відображаються в проекті договору оренди).  
Пропозиції (крім пропозиції щодо розміру орендної плати) та інші матеріали учасників конкурсу надаються до представництва РВ ФДМУ в Автономній Республіці Крим та м. Севастополі в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатані печаткою учасника конкурсу, за адресою: м. Сімферополь, вул. Генерала Васильєва, 44, оф. 51.  
Кінцевий термін прийняття заяв про участь у конкурсі та документів закінчується за сім календарних днів до початку проведення конкурсу.

Конкурс відбувається через 20 календарних днів після публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації» об 11.00 за адресою: м. Сімферополь, вул. Генерала Васильєва, 44, оф. 50. Телефон для довідок (0652) 48-57-47.

**ВІННИЦЬКА ОБЛАСТЬ**

**ІНФОРМАЦІЯ РВ ФДМУ по Вінницькій області про проведення конкурсу на право укладання договору оренди державного майна**  
Орган, уповноважений управляти державним майном: Фонд державного майна України.  
Назва та місцезнаходження органу, що проводить конкурс: РВ ФДМУ по Вінницькій області за адресою: 21100, м. Вінниця, вул. Гоголя, 10.  
Назва об'єкта і його місцезнаходження: нежитлові вбудовані приміщення загальною площею 19,7 м<sup>2</sup> за адресою: Вінницька обл., Барський р-н, с. Княвчина, вул. Л. України, 276, приміщення 2 (реєстровий номер 13232816.3.ААБ5ВЛ730) у будівлі фельдшерсько-акушерського пункту, що не увійшли під час приватизації до статутного капіталу СВАТ «Мир» і є державною власністю, рк будівництва (введення в експлуатацію) – 1985.  
Вартість зазначеного об'єкта за незалежною оцінкою становить 14 913,00 грн.

**Орендна плата**, визначена відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.95 № 786, **без ПДВ за базовий місяць розрахунку – квітень 2010 р. становить 223,70 грн. і є стартовим.**  
**Основні вимоги щодо умов використання об'єкта оренди:** використання об'єкта оренди з метою здійснення торгівлі продовольчими та непродовольчими товарами; запропонований найбільший розмір орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовим розміром; авансовий внесок у розмірі тримісячної орендної плати протягом 5 днів з моменту укладання договору оренди; своєчасне і в повному обсязі сплата орендної плати (шомісяця до 10 числа); ефективне використання об'єкта оренди відповідно до умов договору оренди; державні платежі згідно з експлуатаційним об'єктом оренди; збереження об'єкта оренди; забезпечення західів протипожежної безпеки орендованого майна; здійснення своєчасно та за свій рахунок капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна; заборона суборенди орендованого майна; погодження з орендодавцем внесення змін до складу орендованого майна, проведення його реконструкції, технічного переобладнання, що зумовлює підвищення його вартості; неможливість компенсації у разі припинення або розірвання договору оренди невід'ємних поліпшень орендованого майна за винятком випадку приватизації орендованого майна орендарем; страхування орендованого майна протягом місяця після укладання договору оренди; термін оренди – 2 роки 364 дні; компенсація витрат на оцінку об'єкта оренди та на публікацію в пресі за рахунок переможця конкурсу.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати за умови обов'язкового забезпечення виконання інших умов конкурсу.  
**Для участі в конкурсі учасники подають на розгляд конкурсної комісії:** заяву про участь у конкурсі; документи, передбачені наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладання договору оренди майна, що належить до державної власності»;

відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2 Порядку проведення конкурсу на право укладання договору оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.04 № 2149; зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), які включаються до проекту договору оренди.

Пропозиції (крім пропозиції щодо розміру орендної плати) та інші матеріали учасників конкурсу надаються у конвертах з написом «На конкурс», запечатані печаткою учасника конкурсу (за наявності).  
Кінцевий термін прийняття пропозицій учасників конкурсу – за 3 дні до проведення конкурсу.  
Пропозиції заборозміру орендної плати за базовий місяць оренди надаються учасником конкурсу в окремому конверті на дату проведення конкурсу.

**Конкурс буде проведено у РВ ФДМУ по Вінницькій області за адресою: 21100, м. Вінниця, вул. Гоголя, 10, у актовій залі о 10.00 через 20 календарних днів після публікації цієї інформації у газеті «Відомості приватизації».**  
Телефон для довідок з питань проведення конкурсу (0432) 35-22-30.

**ДНІПРОПЕТРОВСЬКА ОБЛАСТЬ**

**ІНФОРМАЦІЯ РВ ФДМУ по Дніпропетровській області про проведення конкурсу на право оренди державного майна**

● I. Балансоутримувач: ДП «Придніпровська залізниця».  
Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Адреса об'єкта оренди	Об'єкт оренди, площа	Базова орендна плата за квітень 2010 р. за умови використання	Строк дії договору
м. Смильнянське, вул. Ульянови, 11	Частина бетонної площі-діл площею 9,0 м <sup>2</sup> .	2 562,72 грн. з метою розміщення антени базової станції мобільного зв'язку	2 роки 364 дні
м. Паславград, вул. Шоломів, 23	Частина перону площею 22,0 м <sup>2</sup> .	307,16 грн. з метою розміщення торговельного об'єкта з продажу продовольчих товарів підкаційної групи	2 роки 364 дні
м. Кривий Ріг, вул. Киріленка, 14	Нежитлове вбудоване приміщення площею 89,6 м <sup>2</sup> .	1 131,51 грн. з метою розміщення торговельного об'єкта з продажу продовольств, крім товарів підкаційної групи	2 роки 364 дні

Початковий розмір орендної плати визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.95 (із змінами та доповненнями), на площу 9,0 м<sup>2</sup> відповідно до вимог органу управління (лист Міністерства від 26.04.10 № ЦЗ-1-Л-8/276) та згоди заявника відповідно до ст. 21 Закону України «Про оренду державного та комунального майна».

● II. Балансоутримувач: ДЗ «Відділкова лікарня ст. Кривий Ріг-Головний» ДП «Придніпровська залізниця».  
Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Адреса об'єкта оренди	Об'єкт оренди, площа	Базова орендна плата за квітень 2010 р. за умови використання	Строк дії договору
м. Кривий Ріг, вул. Вернадського, 141а	Нежитлові вбудовані приміщення площею 22,1 м <sup>2</sup> .	202,92 грн. з метою розміщення побутового бізнесу за продажу товарів підкаційної групи	2 роки 364 дні

● III. Балансоутримувач: ДРПБ «Дніпродровподост».  
Орган управління: Державний комітет України по водному господарству.

Адреса об'єкта оренди	Об'єкт оренди, площа	Базова орендна плата за квітень 2010 р. за умови використання	Строк дії договору
м. Дніпропетровськ, вул. Євгена, 42	Нежитлові вбудовані приміщення площею 37,39 м <sup>2</sup> .	2 474,99 грн. – розміщення під офіс (без права торгівлі за двома адресами)	2 роки 11 місяців

Базовий місяць орендної плати визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна та умов конкурсу (п. 3) на право оренди державного майна та ст. 21 Закону України «Про оренду державного та комунального майна».

● IV. Балансоутримувач: Межрегіональний центр професійної підготовки звільнених у запас військоволужбовців.  
Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Адреса об'єкта оренди	Об'єкт оренди, площа	Базова орендна плата за квітень 2010 р. за умови використання	Строк дії договору
м. Кривий Ріг, вул. Комуністична, 13	Нежитлові вбудовані приміщення на першому поверсі 3-поверхової будівлі площею 37,6 м <sup>2</sup> та 54,6 м <sup>2</sup> .	1 248,61 грн. з метою розміщення стоматологічного кабінету (20 %) та ITT, 88 грн. – розміщення аптеки (8 %)	1 рік

● V. Балансоутримувач: ДРПБ «Дніпродровподост».  
Орган управління: Державний комітет України по водному господарству.

Адреса об'єкта оренди	Об'єкт оренди, площа	Базова орендна плата за квітень 2010 р. за умови використання	Строк дії договору
Дніпропетровська обл., смт Ювілейне, вул. Радгоспа, 42	Нежитлове приміщення площею 26,3 м <sup>2</sup> .	1 915,02 грн. – під офіс (без права торгівлі у даному приміщенні)	2 роки 11 місяців

Базовий місяць орендної плати визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.95 (із змінами та доповненнями).  
**Основні умови проведення конкурсу:**  
1. Найбільш запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди.  
2. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати (шомісяця до 15 числа місяця, наступного до звітного) з урахуванням індексу інфляції.  
3. Заявник зобов'язаний надати діючу незалежну оцінку та укласти договір оренди у термін не пізніше 2 тижнів з дати визнання його переможцем конкурсу, якщо інше не передбачено рішенням конкурсної комісії. Якщо орендна плата, визначена за новою незалежною оцінкою, буде вищою/нижчою ніж орендна плата, надана у пропозиції заявника, то під час укладання договору оренди буде враховано її більше значення.  
4. Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу. На підтвердження зобов'язання і забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити до державного бюджету протягом 14 днів завдаток у розмірі відсотка місячної базової орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем рестрації заявника.  
5. Протягом місяця з дня укладання договору оренди орендар зобов'язаний забезпечити сплату орендної плати у вигляді завдатку у розмірі двомісячної орендної плати. Завдаток зараховується як орендна плата за останні три місяці оренди. У випадку відмови переможця конкурсу від укладання договору оренди завдаток повністю не підлягає.

5. Ефективне використання орендованого майна.  
6. Дотримання вимог експлуатації об'єкта.  
7. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна.  
8. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.  
9. Забезпечення страхування об'єкта оренди на весь період оренди та забезпечення його охорони.  
10. Забезпечення пожежної безпеки об'єкта оренди.  
11. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору оренди повернути об'єкт оренди у порядку, визначеному чинним законодавством, в стані не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно, та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта з вини орендаря.  
12. Право орендодавця здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди.  
13. Заборона передачі об'єкта оренди в суборенду та приватизації об'єкта орендарем.

Переможцем конкурсу буде визнано учасника конкурсу, який запропонував найкращі умови подальшої експлуатації та використання об'єкта оренди та за інших рівних умов – найбільшу орендну плату за базовий місяць розрахунку.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь у конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завіреній печаткою (за наявності); комплект документів, визначених наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладання договору оренди майна, що належить до державної власності»;

відомості про учасника конкурсу: для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчення нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або звіт суб'єкта малого підприємництва; зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсу розмір орендної плати (відображаються в проекті договору оренди);

додаткові пропозиції до договору оренди, пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (застава), гарантія тощо – відображаються в проекті договору оренди.

Заяви на участь у конкурсі приймаються протягом 15 календарних днів з дати опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу, або за підписом (для фізичних осіб, які працюють без печатки).

Конкурс відбувається через 20 календарних днів з дати опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 49000, м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58, РВ ФДМУ по Дніпропетровській області.

В інформації РВ ФДМУ по Дніпропетровській області про проведення конкурсів на право оренди державного майна, опублікований в газеті «Відомості приватизації» № 17 (610) від 12.05.10 на сторінці 7, в об'єкті під номером X у колонці «Базова орендна плата за березень 2010 р. за умови використання» замість слів: «299,53 грн. – розміщення складу без права торгівлі за даною адресою» слід читати: «299,53 грн. з метою розміщення аптеки, що реалізує готові ліки»; в об'єкті під номером XI у колонці «Базова орендна плата за березень 2010 р. за умови використання» замість слів: «4 520,91 грн. – розміщення складу без права торгівлі за даною адресою» слід читати: «4 520,91 грн. з метою розміщення офіса без права торгівлі».

## ДОНЕЦЬКА ОБЛАСТЬ

### ІНФОРМАЦІЯ

**РВ ФДМУ по Донецькій області про проведення конкурсу на право оренди нерухомого державного майна**

● I. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **частина вбудованого нежиттєвого приміщення загальною площею 4,0 м<sup>2</sup> на четвертому поверсі будівлі учбового корпусу № 1** за адресою: м. Донецьк, вул. Чапаєва, 163а.

Балансоутримувач: Донецький державний університет управління.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

**Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – квітень 2010 р.) становить без ПДВ 84,83 грн. (орендна ставка 7 %).**

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку майна на 31.01.10 становить 14 186,52 грн.

**Основні умови проведення конкурсу:**

термін дії договору оренди – 2 роки 360 днів; використовувати орендоване майно для надання фотослуг та розміщення ксерокопіювальної техніки для надання населенню послуг із ксерокопіювання документів; майно передається в оренду без дозволу Міністерства освіти і науки України на його приватизацію.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

● II. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **частина нежиттєвого вбудованого приміщення площею 8,37 м<sup>2</sup>** за адресою: м. Дебальцеве, вул. Векучова, 16.

Балансоутримувач: Донецька дирекція УДПЗ «Укрпошта».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

**Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – квітень 2010 р.) становить без ПДВ 85,60 грн. (орендна ставка 30 %).**

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку майна на 31.01.10 становить 3 348,00 грн.

**Основні умови проведення конкурсу:**

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром; термін дії договору оренди – 2 роки 11 місяців; використовувати орендоване майно для розміщення фінансової установи; протягом місяця після підписання договору оренди внести задаток розміром не менше 2-місячної орендної плати; своєчасно і у повному обсязі сплачувати оренду плати (щомісяця не пізніше 15 числа місяця, наступного за звітним місяцем, з урахуванням індексу інфляції); щомісяця до 15 числа надавати орендодавцю та балансоутримувачу інформацію про перерахування орендної плати за попередній місяць: копію платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про перерахування орендної плати до Державного бюджету України та на розрахунковий рахунок балансоутримувача; щокварталу до 10 числа проводити з орендодавцем звірку взаєморозрахунків за орендними платежами і оформляти відповідні акти звірки; забезпечити збереження орендованого майна, запобігти його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки; своєчасно здійснювати за власний рахунок капітальний, поточний та інші види ремонту орендованого майна; протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно не менше, ніж на його вартість за звітним про оцінку, і надати орендодавцю та балансоутримувачу копії страхового полісу і платіжного доручення; компенсація переможцю конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати протягом 30 календарних днів з дати визначення переможця конкурсу; заборона приватизації та передачі майна в суборенду; протягом 15 робочих днів після підписання договору укласти з балансоутримувачем орендованого майна договір на відшкодування витрат балансоутримувача на сплату податку на землю.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

● III. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **вбудовані приміщення у будівлі громадських організацій загальною площею 43,9 м<sup>2</sup>** за адресою: м. Донецьк, вул. Софійська, 1.

Балансоутримувач: Донецький казенний завод хімічних виробів.

Орган управління: Міністерство промисловості України.

**Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – квітень 2010 р.) становить без ПДВ 1 136,88 грн. (орендна ставка 15 %).**

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку на 31.03.10 становить 91 224,00 грн.

**Основні умови проведення конкурсу:**

термін дії договору оренди – 2 роки 11 місяців; використовувати орендоване майно для розміщення офіса; майно передається в оренду без права вилучення та передачі в суборенду.

● IV. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **нежиттєво вбудоване приміщення площею 47,3 м<sup>2</sup>** за адресою: м. Донецьк, вул. Козацька, 2.

Балансоутримувач: Донецький державний економіко-технологічний технікум.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

**Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – квітень 2010 р.) становить без ПДВ 2 545,70 грн. (орендна ставка 18 %).**

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку майна на 28.02.10 становить 165 559,95 грн.

**Основні умови проведення конкурсу:**

термін дії договору оренди – 2 роки 360 днів; використовувати орендоване майно для розміщення торговельного об'єкта з продажу непродовольчих товарів та товарів, які були у використанні; майно передається в оренду без надання дозволу Міністерства освіти і науки України на його приватизацію та передачу орендованого майна в суборенду.

● V. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **нежиттєво вбудовані приміщення учбових майстерень площею 25,0 м<sup>2</sup>** за адресою: м. Краматорськ, вул. Ювілейна, 68.

Балансоутримувач: ДПТНЗ «Краматорський центр професійно-технічної освіти».

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

**Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – квітень 2010 р.) становить без ПДВ 160,24 (орендна ставка 15 %).**

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку на 28.02.10 становить 12 743,00 грн.

**Основні умови проведення конкурсу:**

термін дії договору оренди – 2 роки 360 днів; використовувати орендоване майно для розміщення майстерні з виготовлення металовиробів; майно передається в оренду без дозволу Міністерства освіти і науки України на приватизацію та передачу в суборенду.

● VI. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **нежиттєво вбудовані приміщення на ганку будівлі учбового корпусу площею 17,5 м<sup>2</sup>** за адресою: м. Донецьк, бульв. Шевченка, 30.

Балансоутримувач: Донецький національний університет економіки і торгівлі ім. М. Туган-Барановського.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

**Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – квітень 2010 р.) становить без ПДВ 329,90 грн. (орендна ставка 8 %).**

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку майна на 28.02.10 становить 49 191,00 грн.

**Основні умови проведення конкурсу:**

термін дії договору оренди – 2 роки 360 днів; використовувати орендоване майно для розміщення закусочної, яка не здійснює продаж товарів підказначної групи; майно передається в оренду без надання дозволу Міністерства освіти і науки України на його приватизацію та передачу орендованого майна в суборенду.

● VII. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **частина нежиттєвого вбудованого приміщення площею 7,25 м<sup>2</sup>** за адресою: м. Маріуполь, вул. Вузьська, 1.

Балансоутримувач: Машинобудівний технікум Приазовського державного технічного університету.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

**Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – квітень 2010 р.) становить без ПДВ 74,74 грн. (орендна ставка 7 %).**

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку майна на 28.02.10 становить 12 736,00 грн.

**Основні умови проведення конкурсу:**

термін дії договору оренди – 2 роки 360 днів; використовувати орендоване майно для розміщення ксерокопіювальної техніки для надання населенню послуг із ксерокопіювання документів; майно передається в оренду без надання дозволу Міністерства освіти і науки України на його приватизацію та передачу орендованого майна в суборенду.

● VIII. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **нежиттєво вбудовані приміщення на першому поверсі в будівлі учбового корпусу загальною площею 47,9 м<sup>2</sup>**.

Балансоутримувач: ДНЗ «Донецький центр професійно-технічної освіти будівництва і архітектури».

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

**Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – квітень 2010 р.) становить без ПДВ 2 293,48 грн. (орендна ставка 20 %).**

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку майна на 31.03.10 становить 138 023,00 грн.

**Основні умови проведення конкурсу:**

термін дії договору оренди – 2 роки 360 днів; використовувати орендоване майно для розміщення суб'єкта господарювання, що провадить діяльність у сфері права; майно передається в оренду без надання дозволу Міністерства освіти і науки України на його приватизацію та передачу орендованого майна в суборенду.

● IX. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **нежиттєво вбудовані приміщення на другому поверсі адміністративної будівлі загальною площею 19,37 м<sup>2</sup>** за адресою: м. Макіївка, вул. Кірова, 1.

Балансоутримувач: ВП «Макіївський ремонтно-механічний завод» ДП «Міжвузів'ялля».

Орган управління: Міністерство вугільної промисловості України.

**Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – квітень 2010 р.) становить без ПДВ 257,49 грн. (орендна ставка 20 %).**

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку на 31.03.10 становить 15 496,00 грн.

**Основні умови проведення конкурсу:**

термін дії договору оренди – 2 роки 360 днів; використовувати орендоване майно для розміщення суб'єктів господарювання, що провадить діяльність у сфері права (нотаріальний контингент); передача майна та приватизація здійснюється лише після отримання попереднього письмового дозволу Міністерства вугільної промисловості України.

● X. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **нежиттєво вбудовані приміщення слясарно-верстатного цеху (літ. Г-1) у будівлі майстерні загальною площею 456,3 м<sup>2</sup>** за адресою: м. Слов'янськ, вул. Карла Маркса, 41, буд. 36.

Балансоутримувач: Слов'янський хіміко-механічний технікум.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

**Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – квітень 2010 р.) становить без ПДВ 1 795,44 грн. (орендна ставка 15 %).**

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку на 28.02.10 становить 178 478,00 грн.

**Основні умови проведення конкурсу:**

термін дії договору оренди – 2 роки 360 днів; використовувати орендоване майно з метою розміщення складу; майно передається в оренду без дозволу Міністерства освіти і науки України на його приватизацію та передачу в суборенду.

● XI. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **нежиттєво вбудовані приміщення ліварного цеху (літ. Г-1) у будівлі майстерні загальною площею 682,9 м<sup>2</sup>** за адресою: м. Слов'янськ, вул. Карла Маркса, 41, буд. 3а.

Балансоутримувач: Слов'янський хіміко-механічний технікум.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

**Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – квітень 2010 р.) становить без ПДВ 2 687,09 грн. (орендна ставка 15 %).**

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку на 28.02.10 становить 267 113,00 грн.

**Основні умови проведення конкурсу:**

термін дії договору оренди – 2 роки 360 днів; використовувати орендоване майно з метою розміщення складу; майно передається в

оренду без дозволу Міністерства освіти і науки України на його приватизацію та передачу в суборенду.

● XII. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **нежиттєво вбудовані приміщення на третьому поверсі учбового корпусу № 2 площею 53,4 м<sup>2</sup>** за адресою: м. Донецьк, вул. Школяра, 5.

Балансоутримувач: Донецьке професійно-технічне училище сфери послуг.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

**Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – квітень 2010 р.) становить без ПДВ 651,98 грн.**

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку на 28.02.10 становить 155 546,00 грн.

**Основні умови проведення конкурсу:**

термін дії договору оренди – 2 роки 360 днів; використовувати орендоване майно з метою розміщення суб'єкта господарювання, що здійснює побутове обслуговування населення (майстерня з пошиття та ремонту швейних виробів); майно передається в оренду без дозволу Міністерства освіти і науки України на його приватизацію та передачу в суборенду.

● XIII. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **нежиттєво вбудовані приміщення на другому поверсі будівлі учбового корпусу загальною площею 84,58 м<sup>2</sup>** за адресою: м. Слов'янськ, вул. Карла Маркса, 41.

Балансоутримувач: Слов'янський хіміко-механічний технікум.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

**Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – квітень 2010 р.) становить без ПДВ 473,97 грн.**

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку на 31.01.10 становить 55 484,00 грн.

**Основні умови проведення конкурсу:**

термін дії договору оренди – 2 роки 360 днів; використовувати орендоване майно з метою розміщення курсів з навчання водіїв; майно передається в оренду без дозволу Міністерства освіти і науки України на його приватизацію та передачу в суборенду.

**Загальні умови проведення конкурсу для об'єктів I, III – XIII:**

Протягом місяця після підписання договору оренди внесли задаток розміром не менше 2-місячної орендної плати.

Своєчасно і у повному обсязі сплачувати оренду плати (щомісяця не пізніше 15 числа місяця, наступного за звітним місяцем, з урахуванням індексу інфляції).

Щомісяця до 15 числа надавати орендодавцю інформацію про перерахування орендної плати за попередній місяць (копію платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про перерахування орендної плати до Державного бюджету України).

Щокварталу до 10 числа проводити з орендодавцем звірку взаєморозрахунків за орендними платежами і оформляти відповідні акти звірки.

Забезпечити збереження орендованого майна, запобігти його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки.

Своєчасно здійснювати за власний рахунок капітальний, поточний та інші види ремонту орендованого майна.

Протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно не менше, ніж на його вартість за звітним про оцінку, і надати орендодавцю копію страхового полісу і платіжного доручення.

Компенсація переможцю конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати протягом 30 календарних днів після визначення переможця конкурсу.

Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

**Конкурс буде проведено через 20 календарних днів після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 83001, м. Донецьк, вул. Артема, 97, РВ ФДМУ по Донецькій області, каб. 112.**

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі документи:

заяву про участь у конкурсі (із зазначенням засобів зв'язку, номеру телефону);

проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу та завіреною печаткою (за наявності); зобов'язання щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу;

відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: посвідчення нотаріусом копії установчих документів (статуту та установчого договору (у разі звернення господарського товариства із заявою про оренду); копію свідоцтва про державну реєстрацію суб'єкта підприємницької діяльності; копію довідки органу статистики про включення орендаря – юридичної особи до ЄДРПОУ; копію свідоцтва про реєстрацію платника податку на додану вартість (форма № 2-р); копію довідки про взяття на облік платника податку (4-ОПІП); копію ліцензії на здійснення юридичною особою діяльності (за наявності такої); документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу (паспорт (стор. 1, 2, 11)), або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; копію ідентифікаційного коду; копію свідоцтва про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; копію свідоцтва про сплату єдиного податку або свідоцтва про реєстрацію платника ПДВ; декларацію про доходи або завірену в установленному порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва.

Учасники повідомляють про засоби зв'язку з ними;

4) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу. Забезпечення виконання зобов'язань щодо сплати орендної плати (задаток) включаються до проекту договору оренди;

5) додаткові пропозиції до договору оренди.

Пропозиції учас



**Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – квітень 2010 р.) становить без ПДВ 1 042,16 грн. (орендна ставка 6 %).**

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку на 30.04.10 становить 208 432,00 грн.

**Основні умови проведення конкурсу:**  
найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за виконання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром; термін дії договору оренди – 2 роки 360 днів; використовувати орендоване майно з метою розміщення виробничого цеху за яку; протягом місяця після підписання договору оренди внести задаток розміром не менше 2-місячної орендної плати; своєчасно і у повному обсязі сплачувати оренду плати (щомісяця не пізніше 15 числа місяця, наступного за звітним місяцем, з урахуванням індексу інфляції); щомісяця до 15 числа надавати орендодавцю інформацію про перебіг виконання орендної плати за попередній місяць (копію платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про перебіг виконання орендної плати до Державного бюджету України); щокварталу до 10 числа проводити з орендодавцем звітку взаєморозрахунків за орендними платежами і оформляти відповідні акти звірки; забезпечити збереження орендованого майна, запобігти його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки; своєчасно здійснювати за власний рахунок капітальні, поточні та інші види ремонту орендованого майна з дозволу балансоутримувача; протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму, не меншу, ніж його вартість за звітом про оцінку, і надати орендодавцю копії страхового полісу і платіжного доручення; компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартового орендної плати протягом 30 календарних днів після визначення переможця конкурсу; майно передається в оренду без дозволу Державного комітету лісового господарства України на його приватизацію та передачу в суборенду.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

● **№ 11.** Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **вбудовані нежитлові приміщення будинку поштового відділення зв'язку площею 28,3 м<sup>2</sup> будівлі УДППЗ «Укрпошта»** за адресою: Донецька обл., Новоазовський р-н, с. Г. Сулейманівське, вул. Жовтня.

Балансоутримувач: Донецька дирекція УДППЗ «Укрпошта».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

**Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – квітень 2010 р.) становить без ПДВ 298,48 грн. (орендна ставка 15 %).**

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку майна на 31.03.10 становить 23 950,00 грн.

**Основні умови проведення конкурсу:**  
термін дії договору оренди – 2 роки 11 місяців; використовувати орендоване майно для розміщення технічного обладнання електроств'язку без надання доступу до Інтернет; заборона приватизації та передачі майна в суборенду; протягом 15 робочих днів після підписання договору укласти з балансоутримувачем орендованого майна договір на відшкодування витрат балансоутримувача на сплату податку на землю.

● **№ 13.** Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **вбудовані нежитлові приміщення будинку поштового відділення зв'язку площею 83,3 м<sup>2</sup>** за адресою: Донецька обл., Новоазовський р-н, с. Безіменне, вул. Радянська, 47.

Балансоутримувач: Донецька дирекція УДППЗ «Укрпошта».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

**Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – квітень 2010 р.) становить без ПДВ 890,71 грн. (орендна ставка 15 %).**

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку майна на 31.03.10 становить 71 471,00 грн.

**Основні умови проведення конкурсу:**  
термін дії договору оренди – 2 роки 11 місяців; використовувати орендоване майно для розміщення технічного обладнання електроств'язку без надання доступу до Інтернет; заборона приватизації та передачі майна в суборенду; протягом 15 робочих днів після підписання договору укласти з балансоутримувачем орендованого майна договір на відшкодування витрат балансоутримувача на сплату податку на землю.

● **№ 14.** Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **вбудовані нежитлові приміщення будинку поштової відділення зв'язку площею 33,9 м<sup>2</sup>** за адресою: Донецька обл., Новоазовський р-н, смт Седове, вул. Каменна.

Балансоутримувач: Донецька дирекція УДППЗ «Укрпошта».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

**Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – квітень 2010 р.) становить без ПДВ 362,48 грн. (орендна ставка 15 %).**

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку майна на 31.03.10 становить 29 086,00 грн.

**Основні умови проведення конкурсу:**  
термін дії договору оренди – 2 роки 11 місяців; використовувати орендоване майно для розміщення технічного обладнання електроств'язку без надання доступу до Інтернет; заборона приватизації та передачі майна в суборенду; протягом 15 робочих днів після підписання договору укласти з балансоутримувачем орендованого майна договір на відшкодування витрат балансоутримувача на сплату податку на землю.

● **№ 15.** Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **частини нежитлового приміщення в будівлі залізничного вокзалу загальною площею 4,0 м<sup>2</sup>** (4 місця по 1,0 м<sup>2</sup> кожне) за адресою: м. Донецьк, пл. Привокзальна, 3.

Балансоутримувач: вокзал Донецьк ДП «Донецька залізниця».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

**Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – квітень 2010 р.) становить без ПДВ 709,36 грн. (орендна ставка 30 %).**

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку майна на 31.01.10 становить 27 680,00 грн.

**Основні умови проведення конкурсу:**  
термін дії договору оренди – 2 (два) роки 360 (триста шістьдесят) днів; використовувати орендоване майно з метою розміщення платіжних терміналів; заборона приватизації, суборенди, переходу права власності на орендоване майно третім особам; протягом 15 робочих днів після підписання договору оренди укласти з балансоутримувачем договір на сплату податку на землю; погодження з балансоутримувачем та Міністерством транспорту та зв'язку України внесення змін та доповнень, розірвання договору оренди, здійснення невід'ємних поліпшень орендованого майна; орендар на вимогу балансоутримувача достроково звільняє орендоване майно в місячний термін з дня попередження у випадку ремонту, реконструкції та у разі необхідності використання орендованого майна для забезпечення виробничого процесу підприємств залізничного транспорту.

● **№ 16.** Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **частини вбудованих виробничих приміщень загальною площею 77,71 м<sup>2</sup> будівлі ЦОФ** (у т.ч.: 16,7 м<sup>2</sup> на відмітці 25; 18,46 м<sup>2</sup> на відмітці 21; 42,55 м<sup>2</sup> на відмітці 16) та вбудованого офісного приміщення площею 17,26 м<sup>2</sup> будівлі АЛК, які розташовані за адресою: м. Родіньське та перебувають на балансі ДП ВК «Красноліманськ».

Балансоутримувач: ДП «Вугільна компанія «Красноліманськ».

Орган управління: Міністерство вугільної промисловості України.

**Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – квітень 2010 р.) становить без ПДВ 486,51 грн. (орендна ставка 15 %).**

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку майна на 31.03.10 становить 39 038,00 грн.

**Основні умови проведення конкурсу:**  
термін дії договору оренди – 2 роки 360 днів; використовувати орендоване майно: 17,26 м<sup>2</sup> – для розміщення офіса; 77,71 м<sup>2</sup> – для

розміщення технологічного обладнання, яке використовується для зношення, збагачення відходів вуглезабагачення і транспортування вугільного оксидного концентрату; передача майна підприємства в суборенду, здійснення невід'ємних поліпшень орендованого майна, приватизація об'єкта оренди може здійснюватися лише після отримання попереднього письмового дозволу Міністерства вугільної промисловості України; наявність у орендаря необхідного технологічного обладнання для зношення відходів вуглезабагачення; наявність технології для здійснення збагачення відходів вуглезабагачення; наявність укладених угод про постачання сировини (відходів вуглезабагачення) з мулочно-чирчачів ДП «Вугільна компанія Красноліманська»; досвід роботи з переробки відходів вуглезабагачення не менше трьох років.

**Конкурс буде проведено на 21-й календарний день о 10.00 після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 83001, м. Донецьк, вул. Артема, 97, РВ ФДМУ по Донецькій області, каб. 111.**

● **№ 17.** Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **частина асфальтованого замощення привокзальної площі ст. Микитівка площею 2,0 м<sup>2</sup>** за адресою: м. Горлівка, вул. Бульова, 19.

Балансоутримувач: Красноліманське БМЕУ ДП «Донецька залізниця».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

**Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – квітень 2010 р.) становить без ПДВ 38,14 грн. (орендна ставка 15 %).**

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку майна на 31.03.10 становить 3 060,00 грн.

**Основні умови проведення конкурсу:**  
термін дії договору оренди – 2 (два) роки 362 (триста шістьдесят два) днів; використовувати орендоване майно з метою розміщення таксофонних кабінків; заборона приватизації, суборенди, переходу права власності на орендоване майно третім особам; протягом 15 робочих днів після підписання договору оренди укласти з балансоутримувачем договір на сплату податку на землю; погодження з балансоутримувачем та Міністерством транспорту та зв'язку України внесення змін та доповнень, розірвання договору оренди, здійснення невід'ємних поліпшень орендованого майна; орендар на вимогу балансоутримувача достроково звільняє орендоване майно в місячний термін з дня попередження у випадку ремонту, реконструкції та у разі необхідності використання орендованого майна для забезпечення виробничого процесу підприємств залізничного транспорту.

● **№ 18.** Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **об'єкт ІІ – VII:**

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за виконання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром.  
2. Протягом місяця після підписання договору оренди внести задаток розміром не менше 2-місячної орендної плати.  
3. Своєчасно і у повному обсязі сплачувати оренду плати (щомісяця не пізніше 15 числа місяця, наступного за звітним місяцем, з урахуванням індексу інфляції).  
4. Щомісяця до 15 числа надавати орендодавцю та балансоутримувачу інформацію про перебіг виконання орендної плати за попередній місяць (копію платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про перебіг виконання орендної плати до Державного бюджету України та на розрахунковий рахунок балансоутримувача).  
5. Щокварталу до 10 числа проводити з орендодавцем звітку взаєморозрахунків за орендними платежами і оформляти відповідні акти звірки.  
6. Забезпечити збереження орендованого майна, запобігти його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки.  
7. Своєчасно здійснювати за власний рахунок капітальні, поточні та інші види ремонту орендованого майна.

8. Протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму, не меншу, ніж його вартість за звітом про оцінку, і надати орендодавцю та балансоутримувачу копії страхового полісу і платіжного доручення.  
9. Компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати протягом 30 календарних днів після визначення переможця конкурсу.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

**Конкурс (по об'єктах I – V, VII) буде проведено через 20 календарних днів після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 83001, м. Донецьк, вул. Артема, 97, РВ ФДМУ по Донецькій області, каб. 112.**

**Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсній комісії такі документи:**

- 1) заяву про участь у конкурсі (із зазначенням засобів зв'язку, номера телефону);
- 2) проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу та заверений печаткою (за наявності), із зобов'язаннями щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу;
- 3) відомості про учасника конкурсу:  
а) для учасників, які є юридичними особами: посвідчення нотаріусом копії установчих документів (стату та установчого договору (у разі звернення господарського товариства із заявою про оренду); копію свідоцтва про державну реєстрацію суб'єкта підприємницької діяльності; копію довідки органу статистики про включення орендаря – юридичної особи до ЄДРПОУ; копію свідоцтва про реєстрацію платника податку на додану вартість (форма № 2-р); копію довідки про взяття на облік платника податку (4-ОП); копію ліцензії на здійснення юридичною особою окремого виду діяльності (за наявності такого); документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованості; довідку від учаснику конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;
- б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу (паспорт (стор. 1, 2, 11)), або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; копію ідентифікаційного коду; копію свідоцтва про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; копію свідоцтва про сплату єдиного податку або свідоцтва про реєстрацію платника ПДВ; декларацію про доходи або завірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва.

- 4) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу. Забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (задаток) включаються до проекту договору оренди;
- 5) додаткові пропозиції до договору оренди.

Пропозиції учасників конкурсу до проекту договору оренди мають відповідати умовам конкурсу, зазначеним в оголошенні про конкурс, та чинному законодавству України.

Кінцевий термін прийняття заяв та документів на участь у конкурсі – 16-й календарний день після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації» до 16.00 (кім. 118) за адресою: 83001, м. Донецьк, вул. Артема, 97, РВ ФДМУ по Донецькій області, в конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу (для фізичних осіб, в разі наявності), із зазначенням назви учасника конкурсу та об'єкта оренди (адреса, площа, балансоутримувач).

Допущені для участі у конкурсі учасники конкурсу або уповноважені особи учасників конкурсу подають конкурсну пропозицію щодо розміру орендної плати за перший/базовий місяць оренди в запечатаному непрозорому конверті на відкритому засіданні конкурсної комісії за участю учасників конкурсу. Реєстрація конкурсних пропозицій щодо розміру орендної плати завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі по укладенню договорів оренди нерухомого майна РВ ФДМУ по Донецькій області за тел. (062) 305-34-01.

**ІНФОРМАЦІЯ**

**РВ ФДМУ по Донецькій області про підсумки конкурсу на право оренди нерухомого державного майна**

Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області повідомляє, що відповідно до вимог чинного законодавства за квітень 2010 р. укладено договори оренди на державне майно:

нежитлові вбудовані приміщення загальною площею 577,2 м<sup>2</sup> за адресою: м. Дружківка, вул. Леніна, 26, що перебувають на балансі Дружківського технікуму Донбаської державної машинобудівної академії, з фізичною особою – підприємцем Тарасовою І. О.;

приміщення однопверхової будівлі площею 176,9 м<sup>2</sup> за адресою: м. Слов'янськ, вул. Леніна, 6, що перебувають на балансі Слов'янського державного педагогічного університету, з фізичною особою – підприємцем Конonenком В. Г.;

вбудоване приміщення площею 17,7 м<sup>2</sup> за адресою: м. Докучаєвськ, вул. Калініна, 11, що перебуває на балансі Докучаєвського гірничого технікуму Національного гірничого університету, з фізичною особою – підприємцем Федотимом О. І.;

артемівське нежитлове приміщення площею 27,6 м<sup>2</sup> за адресою: м. Артемівськ, вул. Сибирцева, 17 на другому поверсі будинку, що перебуває на балансі ДРТП «Донецькгеологія», з ПП «Юридика агентство з вирішення господарських проблем»;

нежитлові вбудовані приміщення на першому поверсі чотирьохповерхової будівлі загальною площею 36,2 м<sup>2</sup> за адресою: м. Докучаєвськ, вул. Калініна, 11, що перебувають на балансі Докучаєвського гірничого технікуму Національного гірничого університету, з фізичною особою – підприємцем Голіком А. В.;

частину нежитлового вбудованого приміщення на першому поверсі учбового корпусу загальною площею 31,5 м<sup>2</sup> за адресою: м. Докучаєвськ, вул. Театральна, 13, що перебуває на балансі Докучаєвського гірничого технікуму Національного гірничого університету, з фізичною особою – підприємцем Якименком Н. І.;

частину нежитлового вбудованого приміщення площею 1,0 м<sup>2</sup> за адресою: м. Дебальцеве, вул. 50 років Жовтня, 31, що перебуває на балансі Дебальцевського БМЕУ ДП «Донецька залізниця», з АБ «Експрес-банк»;

частину нежитлового вбудованого приміщення площею 1,0 м<sup>2</sup> за адресою: м. Дебальцеве, вул. Леніна, 12, що перебуває на балансі Дебальцевського БМЕУ ДП «Донецька залізниця», з АБ «Експрес-банк»;

вбудоване приміщення площею 18,0 м<sup>2</sup> за адресою: м. Ясинувата, вул. Леніна, 3, що перебуває на балансі ДЗ «Дорожня лікарня станції Ясинувата» ДП «Донецька залізниця», з ТОВ «ТВА-ГРУПП»;

нежитлові вбудовані приміщення площею 285,32 м<sup>2</sup> за адресою: м. Донецьк, вул. Університетська, 60, що перебувають на балансі ДЗ «Дорожня клінічна лікарня станції Донецьк» ДП «Донецька залізниця», з ДП «Донецька залізниця»;

нежитлові вбудовані приміщення загальною площею 70,9 м<sup>2</sup> за адресою: м. Горлівка, вул. Кірова, 12а, що перебувають на балансі Горлівського житлово-комунального технікуму, з фізичною особою – підприємцем Карякою Н. Т.;

вбудоване нежитлове приміщення у будівлі громадських організацій площею 11,9 м<sup>2</sup> за адресою: м. Донецьк, вул. Софійська, 1, що перебуває на балансі Донецького казенного заводу хімічних виробів, з ПП «Донагрос»;

частину нежитлового вбудованого приміщення на першому поверсі будівлі вузла зв'язку (літ. А-4) площею 9,0 м<sup>2</sup> за адресою: м. Маріуполь, пр. Леніна, 85, що перебуває на балансі Донецької дирекції УДППЗ «Укрпошта», з фізичною особою – підприємцем Лук'янченко Ф. О.;

частину приміщення вестибюла на першому поверсі учбового корпусу площею 3,0 м<sup>2</sup> за адресою: м. Горлівка, пр. Леніна, 5, що перебуває на балансі Горлівського автодорожного технікуму ДВНЗ «Донецький національний технічний університет», з фізичною особою – підприємцем Литовкіною Т. М.;

частину перону залізничного вокзалу загальною площею 132,0 м<sup>2</sup> за адресою: м. Красний Ліман, вул. Кірова, 14а, що перебуває на балансі Красноліманського БМЕУ ДП «Донецька залізниця», з фізичною особою – підприємцем Конonenком Ю. В.;

частину нежитлового вбудованого приміщення площею 1,0 м<sup>2</sup> та частину нежитлового вбудованого приміщення площею 6,0 м<sup>2</sup> за адресою: м. Донецьк, бульв. Пушкіна, 11, що перебувають на балансі господарської служби ДП «Донецька залізниця», з фізичною особою – підприємцем Калініною О. А.;

частину вбудованого приміщення вестибюла учбового корпусу № 9 площею 3,0 м<sup>2</sup> за адресою: м. Донецьк, вул. Артема, 50, що перебуває на балансі Донецького національного технічного університету, з фізичною особою – підприємцем Івановим А. В.;

частину нежитлового вбудованого приміщення вестибюла учбового корпусу № 2 площею 3,0 м<sup>2</sup> за адресою: м. Донецьк, вул. Артема, 58, що перебуває на балансі Донецького національного технічного університету, з фізичною особою – підприємцем Івановим А. В.;

частину нежитлового вбудованого приміщення вестибюла першого поверху учбового корпусу № 1 площею 1,0 м<sup>2</sup> за адресою: м. Макіївка, вул. Леніна, 47, що перебуває на балансі Макіївського політехнічного коледжу, з фізичною особою – підприємцем Кривохаткою К. Р.;

частину вбудованого приміщення вестибюла міської лікарні № 4 «Студентська поліклініка» загальною площею 2,7 м<sup>2</sup> за адресою: м. Донецьк, вул. Челюскінців, 188а, що перебуває на балансі Донецького національного технічного університету, з фізичною особою – підприємцем Івановим А. В.;

частину вбудованого приміщення вестибюла учбово-лабораторного корпусу № 1 загальною площею 3,0 м<sup>2</sup> за адресою: м. Донецьк, вул. Артема, 58, що перебуває на балансі Донецького національного технічного університету, з фізичною особою – підприємцем Івановим А. В.;

частину приміщення вестибюла гравального басейну площею 3,0 м<sup>2</sup> за адресою: м. Донецьк, вул. Горького, 128а, що перебуває на балансі Донецького національного технічного університету, з фізичною особою – підприємцем Івановим А. В.;

частину вбудованого приміщення вестибюла учбового корпусу площею 1,0 м<sup>2</sup> за адресою: м. Донецьк, вул. Шорса, 97, що перебуває на балансі Донецького державного технікуму економіки і хімічних технологій, з фізичною особою – підприємцем Івановим А. В.;

частину нежитлового вбудованого приміщення вестибюла першого поверху учбового корпусу № 2 площею 1,0 м<sup>2</sup> за адресою: м. Макіївка, вул. Леніна, 47, що перебуває на балансі Макіївського політехнічного коледжу, з фізичною особою – підприємцем Кривохаткою К. Р.;

вбудоване приміщення на другому поверсі учбового корпусу № 2 площею 9,9 м<sup>2</sup> за адресою: м. Донецьк, вул. Шорса, 26, що перебуває на балансі ДВНЗ «Донецький коледж будівництва та архітектури», з фізичною особою – підприємцем Гончаренком С. О.;

нежитлові вбудовані приміщення загальною площею 27,01 м<sup>2</sup> на першому поверсі хірургічного корпусу лікарні за адресою: м. Ясинувата, вул. Шкільна, 7а, що перебувають на балансі ДЗ «Дорожня лікарня станції Ясинувата» ДП «Донецька залізниця», з ТОВ «Медична для Вас»;

нежитлове вбудоване приміщення площею 30,7 м<sup>2</sup> за адресою: м. Слов'янськ, пл. Привокзальна, 7, що перебуває на балансі ДЗ «Вузлова лікарня ст. Слов'янська» ДП «Донецька залізниця», з ТОВ «Паначев»;

нежитлові вбудовані приміщення площею 25,60 м<sup>2</sup> за адресою: м. Макіївка, вул. Нова Сергія, 2, що перебувають на балансі Макіївської міської державної лікарні ветеринарної медицини, з ТОВ «Ветеринарна імперія»;

нежитлові вбудовані приміщення площею 36,80 м<sup>2</sup> за адресою: м. Макіївка, с. Горького, вул. Перемоги, 6, що перебувають на балансі Макіївської міської державної лікарні ветеринарної медицини, з ТОВ «Ветеринарна імперія»;

нежитлові вбудовані підвальні приміщення площею 104,0 м<sup>2</sup> за адресою: м. Красний Ліман, вул. Івана Лейка, 2, що перебувають на балансі Красноліманського БМЕУ ДП «Донецька залізниця», з фізичною особою – підприємцем Конonenком Ю. В.;

нежитлові вбудовані приміщення площею 25,60 м<sup>2</sup> за адресою: м. Макіївка, вул. Нова Сергія, 2, що перебувають на балансі Макіївської міської державної лікарні ветеринарної медицини, з ТОВ «Ветеринарна імперія»;

нежитлові вбудовані приміщення заводського готелю площею 38,9 м<sup>2</sup> за адресою: м. Горлівка, вул. Врубова, 13, що перебувають на балансі та не увійшли до статутного фонду ВАТ «Горлівський машинобудівний завод», з фізичною особою – підприємцем Морозовим В. А.;

частину асфальтованого покриття привокзальної площі вокзалу ст. Святогірськ площею 4,0 м<sup>2</sup> за адресою: Краснолиманський р-н, Яровська с/р. ст. Святогірськ, 1, що перебуває на балансі Краснолиманського БМЕУ ДП «Донецька залізниця», з ВАТ «Донецьке обласне підприємство автобусних станцій»;

частину виступила навчального корпусу № 2 площею 5,0 м<sup>2</sup> за адресою: м. Донецьк, пр. Богдана Хмельницького, 108, що перебуває на балансі Донецького державного університету управління, з фізичною особою – підприємцем Щербакіною Н. В.;

нежитлове вбудоване приміщення у будівлі залізничного вокзалу площею 7,1 м<sup>2</sup> за адресою: м. Іловайськ, вул. Вокзальна, 37, що перебуває на балансі Іловайського БМЕУ ДП «Донецька залізниця», з ВАТ «Донецьке обласне підприємство автобусних станцій»;

нежитлові вбудовані приміщення у будівлі проробської ділянки загальною площею 78,59 м<sup>2</sup> за адресою: м. Іловайськ, пров. Шкільний, 1, що перебувають на балансі Іловайського БМЕУ ДП «Донецька залізниця», з фізичною особою – підприємцем Кулешовим Е. В.;

частину асфальтованого покриття привокзальної площі вокзалу ст. Краматорськ площею 4,0 м<sup>2</sup> за адресою: м. Краматорськ, вул. Залізнична, 53, що перебуває на балансі Слов'янського БМЕУ ДП «Донецька залізниця», з ВАТ «Донецьке обласне підприємство автобусних станцій»;

нежитлове вбудоване приміщення площею 16,8 м<sup>2</sup> у двоповерховому будинку стоматологічної поліклініки за адресою: м. Слов'янськ, вул. Малогородська, 142, що перебуває на балансі ДЗ «Вузлова лікарня станції Слов'янськ» ДП «Донецька залізниця», з фізичною особою – підприємцем Терещенко Л. М.;

нежитлові вбудовані приміщення загальною площею 122,5 м<sup>2</sup>, у тому числі: на четвертому поверсі площею 30,1 м<sup>2</sup> та підвальні приміщення площею 92,4 м<sup>2</sup> за адресою: м. Макіївка, вул. Леніна, 47, що перебувають на балансі ДВНЗ «Макіївський політехнічний коледж», з ТОВ «Інструментгостан»;

нежитлові вбудовані приміщення загальною площею 51,4 м<sup>2</sup> на першому поверсі двоповерхової будівлі за адресою: м. Макіївка, вул. Леніна, 135, що перебувають на балансі та не увійшли до статутного фонду ВАТ «Макіївський коксохімічний завод», з ВАТ «Держжодобрання»;

нежитлові вбудовані приміщення першого поверху будівлі загальною площею 50,6 м<sup>2</sup> за адресою: м. Горлівка, пр. Леніна, 13, що перебувають на балансі ДП «Артемівська», з ПП «ГСП»;

нежитлові вбудовані приміщення загальною площею 65,80 м<sup>2</sup> за адресою: м. Маріуполь, вул. Митрополітська, 61, що перебувають на балансі Маріупольського професійного металургійного ліцею, з фізичною особою – підприємцем Сураковим В. Л.;

частину нежитлового вбудованого приміщення на першому поверсі виступила будівлі АПК ВП «Шахта «Стаханова» площею 3,0 м<sup>2</sup> за адресою: м. Димитров, вул. Шошейна, що перебуває на балансі ВП «Шахта «Стаханова» ДП «Красноармійськвугілля», з ПАТ «Промінвестбанк»;

частину нежитлового вбудованого приміщення вокзалу станції Ясинувата площею 2,0 м<sup>2</sup> за адресою: м. Ясинувата, вул. Ордонників, 152, що перебуває на балансі вокзалу Ясинувата ДП «Донецька залізниця», з ТОВ «Глобал консалтинг груп»;

частину нежитлового вбудованого приміщення вокзалу станції Дебальцеве площею 2,0 м<sup>2</sup> за адресою: м. Дебальцеве, вул. Леніна, 10а, що перебуває на балансі Дебальцевського БМЕУ ДП «Донецька залізниця», з ТОВ «Глобал консалтинг груп»;

частину нежитлового вбудованого приміщення вокзалу станції Красний Ліман площею 2,0 м<sup>2</sup> за адресою: м. Красний Ліман, вул. Кірова, 14а, що перебуває на балансі Краснолиманського БМЕУ ДП «Донецька залізниця», з ТОВ «Глобал консалтинг груп»;

вбудовані нежитлові приміщення площею 29,0 м<sup>2</sup> за адресою: м. Макіївка, Совєтський р-н, с-ще Ханжикове, Трестівська площа, 1, що перебувають на балансі ДП «Шахта № 13 – БіС», з ТОВ «Аттека № 8»;

частину нежитлового вбудованого приміщення загальною площею 3,0 м<sup>2</sup> за адресою: м. Димитров, вул. Артема, 2, на першому поверсі адміністративно-побутового корпусу, що перебуває на балансі ВП «Шахта Центральна» ДП «Красноармійськвугілля», з ПАТ «Промінвестбанк»;

частину нежитлового вбудованого приміщення площею 6,0 м<sup>2</sup> за адресою: м. Макіївка, Трестівська площа, 1, на першому поверсі будівлі поліклініки, що перебуває на балансі ДП «Шахта № 13 – БіС», з фізичною особою – підприємцем Нікіфоренко С. Л.;

нежитлове приміщення загальною площею 28,1 м<sup>2</sup> за адресою: м. Артемівськ, вул. Сибірська, 17, що перебуває на балансі ДРПГ «Донецькгеологія», з ПП ТОВ «Бюро Верітас Україна»;

частину нежитлового вбудованого приміщення на першому поверсі виступила будівлі АПК ВП «Шахта «Димитрова» площею 3,0 м<sup>2</sup> за адресою: м. Димитров, вул. Совєтська, 2, що перебуває на балансі ВП «Шахта «Димитрова» ДП «Красноармійськвугілля», з ПАТ «Промінвестбанк»;

нежитлові вбудовані приміщення на четвертому поверсі адміністративної будівлі загальною площею 73,2 м<sup>2</sup> за адресою: м. Артемівськ, вул. Комсомольська, 24, що перебувають на балансі ДП «Донбасгеоінформ», з фізичною особою – підприємцем Кривошеєвим В. М.;

нежитлові вбудовані приміщення одноповерхового прибудову дві типологічного гуртожитку загальною площею 308,4 м<sup>2</sup> за адресою: м. Горлівка, вул. Кірова, 51а, що перебувають на балансі Автобильно-дорожнього інституту ДВНЗ ДонНТУ, з ПАТ КБ «ПРИВТБАНК»;

нежитлові вбудовані підвальні приміщення гуртожитку загальною площею 48,9 м<sup>2</sup> за адресою: м. Зурге, вул. Чапаєва, 3а, що перебувають на балансі Зув'язського енергетичного технікуму ДВНЗ «Донецький національний технічний університет», з фізичною особою – підприємцем Жабним Р. О.;

нежитлове вбудоване приміщення площею 24,3 м<sup>2</sup> за адресою: м. Харцизьк, вул. Огарева, 2, що перебуває на балансі вагонного депо Іловайськ ДП «Донецька залізниця», з ТОВ «Макіптротранс»;

нежитлове вбудоване приміщення загальною площею 14,50 м<sup>2</sup> на третьому поверсі адміністративної будівлі за адресою: м. Горлівка, пр. Перемоги, 29б, що перебуває на балансі Державного Донбаського підприємства з пуску, наладження, вдосконалення технології та експлуатації електростанцій та мереж «ДонОРГРЕС», з фізичною особою – підприємцем Спіціною В. О.

## ЖИТОМИРСЬКА ОБЛАСТЬ

### ІНФОРМАЦІЯ

**РВ ФДМУ по Житомирській області про проведення конкурсу на право укладання договору оренди нерухомого майна**

Назва і місцезнаходження органу, що проводить конкурс: РВ ФДМУ по Житомирській області за адресою: 10008, м. Житомир, вул. 1 Травня, 20.

● I. Назва об'єкта і його місцезнаходження: **частина нежитлового приміщення площею 6,0 м<sup>2</sup> на першому поверсі будівлі залізничного вокзалу, що перебуває на балансі станції Житомир Південно-Західної залізниці, відноситься до сфери управління Міністерства транспорту та зв'язку України та знаходиться за адресою: м. Житомир, майдан Привокзальний, 3.**

Ринкова вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку майна на 30.03.10 становить 31 737,60 грн.

**Стартовий розмір орендної плати, визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.95, становить 210,94 грн. (без ПДВ) за базовий місяць оренди – квітень 2010 року при застосуванні річної орендної ставки 8 % до вартості майна.**

Балансоутримувач об'єкта оренди: станція Житомир.

Орган, уповноважений управляти майном: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Термін оренди: 2 роки 364 дні.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з орендною платою за базовий місяць оренди.

2. Об'єкт оренди не підлягає приватизації, передачі в суборенду та переходу права власності на орендоване майно.

3. Використання орендованого майна з метою організації торгівлі продовольчими товарами (крім товарів підкаційної групи).

4. Продовження терміну дії договору оренди нерухомого майна здійснюється згідно з чинним законодавством.

5. Виконання істотних умов договору оренди відповідно до законодавства з питань оренди державного майна.

6. Зобов'язання орендаря щодо підтримання належних умов експлуатації, ефективного використання, збереження об'єкта оренди, забезпечення пожежної безпеки, а також відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг та зі сплати земельного податку.

7. Зобов'язання орендаря погоджувати з балансоутримувачем і органом, уповноваженим управляти майном, здійснення невід'ємних поліпшень.

8. Право балансоутримувача разом з орендодавцем здійснювати контроль за станом та цільовим використанням об'єкта оренди.

9. Компенсація переможцем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки майна протягом 10 днів з моменту оголошення результатів конкурсу замовнику оцінки.

**Конкурс буде проведено об 11.00 на 21-й календарний день після дати опублікування оголошення в офіційному виданні ФДМУ газети «Відомості приватизації» в РВ ФДМУ по Житомирській області за адресою: 10008, м. Житомир, вул. 1 Травня, 20.**

Кінцевий термін прийняття документів – за 5 днів до дати проведення конкурсу.

● II. Назва об'єкта і його місцезнаходження: **частина берегової пасажирської платформи площею 9,0 м<sup>2</sup>, що перебуває на балансі станції Житомир Південно-Західної залізниці, належить до сфери управління Міністерства транспорту та зв'язку України та знаходиться за адресою: м. Житомир, майдан Привокзальний, 2.**

Ринкова вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку майна на 31.03.10 становить 37 418,40 грн.

**Стартовий розмір орендної плати, визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.95, становить 248,71 грн. (без ПДВ) за базовий місяць оренди – квітень 2010 року при застосуванні річної орендної ставки 8 % до вартості майна.**

Балансоутримувач об'єкта оренди: станція Житомир.

Орган, уповноважений управляти майном: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Термін оренди: 2 роки 364 дні.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з орендною платою за базовий місяць оренди.

2. Об'єкт оренди не підлягає приватизації, передачі в суборенду та переходу права власності на орендоване майно.

3. Використання орендованого майна з метою організації торгівлі продовольчими товарами (крім товарів підкаційної групи).

4. Продовження терміну дії договору оренди нерухомого майна здійснюється згідно з чинним законодавством.

5. Виконання істотних умов договору оренди відповідно до законодавства з питань оренди державного майна.

6. Зобов'язання орендаря щодо підтримання належних умов експлуатації, ефективного використання, збереження об'єкта оренди, забезпечення пожежної безпеки, а також відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг та зі сплати земельного податку.

7. Зобов'язання орендаря погоджувати з балансоутримувачем і органом, уповноваженим управляти майном, здійснення невід'ємних поліпшень.

8. Право балансоутримувача разом з орендодавцем здійснювати контроль за станом та цільовим використанням об'єкта оренди.

9. Компенсація переможцем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки майна протягом 10 днів з моменту оголошення результатів конкурсу замовнику оцінки.

**Конкурс буде проведено об 11.30 на 21-й календарний день після дати опублікування оголошення в офіційному виданні ФДМУ газети «Відомості приватизації» в РВ ФДМУ по Житомирській області за адресою: 10008, м. Житомир, вул. 1 Травня, 20.**

Кінцевий термін прийняття документів – за 5 днів до дати проведення конкурсу.

**Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:**

заяву про участь в конкурсі та комплект документів, визначених наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцю для укладання договору оренди державного майна»;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдатку), які включаються до проекту договору оренди;

відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2 Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна, а саме:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи, посвідчення нотаріусом копії установчих документів, звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованості, довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи, свідоцтво про реєстрацію фізичної особи – підприємця, декларацію про доходи або завір'яння в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку; зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдатку), які включаються до проекту договору оренди.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті, запечатаному печаткою учасника конкурсу, з написом «На конкурс».

Учасник конкурсу повинен письмово повідомити орендодавця про засоби зв'язку з ним (поштова адреса, контактний та мобільний телефони).

Ознайомитися з об'єктами оренди можна в робочі дні за місцем їх розташування.

Додаткову інформацію за адресою: 10008, м. Житомир, вул. 1 Травня, 20, у РВ ФДМУ по Житомирській області (кімн. 405).

Додаткову інформацію можна отримати у відділі оренди РВ ФДМУ по Житомирській області (кімн. 405) або за тел. (0412) 22-64-72.

## ЗАКАРПАТСЬКА ОБЛАСТЬ

### ІНФОРМАЦІЯ

**РВ ФДМУ по Закарпатській області про проведення конкурсу на право оренди державного майна**

Назва та місцезнаходження органу, що проводить конкурс: РВ ФДМУ по Закарпатській області, 88000, м. Ужгород, вул. Соборна, 6а.

Назва об'єкта та місцезнаходження: автозаправна станція, яка складається із будівлі автозаправної станції площею 43,32 м<sup>2</sup> з навісом площею 13,56 м<sup>2</sup>, огорожі, підземних резервуарів ємністю 10 м<sup>3</sup>

у кількості 7 шт., підземних резервуарів ємністю 60 м<sup>3</sup> у кількості 4 шт. з підведеними до них комунікаціями, під'їздного майданчика площею 1800 м<sup>2</sup>, за адресою: Тячівський р-н, с. Калини, вул. Леніна, 124.

Балансоутримувач: Державне підприємство «Закарпатське вертолітне виробоче об'єднання».

Орган уповноважений майном – Міністерство промислової політики України.

Основні умови проведення конкурсу:

максимальний розмір орендної плати порівняно з орендною платою за базовий місяць оренди – **квітень 2010 року, що становить 6 606,73 грн.**; основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при об'єктовому забезпеченні виконання інших умов конкурсу; протягом місяця після підписання договору оренди внести завдатку з розміром місячної запропонованої ним орендної плати, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди. Завдатку стягують до державного бюджету і балансоутримувачу у співвідношенні 70 % до 30 %.

Після закінчення основного строку договору оренди здійснюється перерахування орендної плати за останні місяці з урахуванням внесеного орендарем завдатку. У разі порушення орендарем зобов'язання зі сплати орендної плати він має відшкодувати державному бюджету і балансоутримувачу збитки в сумі, на яку вони перевищують розмір завдатку; компенсація переможцем конкурсу витрат учасника конкурсу на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди, витрат на публікацію умов конкурсу та витрат орендодавця на публікацію оголошення про результати конкурсу за виставленими рахунками відповідних ЗМІ (у разі відсутності бюджетного фінансування цих витрат) протягом 7 календарних днів після затвердження орендодавцем результатів конкурсу; компенсація переможцем конкурсу: фізичною або юридичною особою, з якою прийнято рішення про укладання договору оренди і яка відмовилася від підписання договору оренди, витрат на публікації оголошення про конкурс за виставленими рахунками ЗМІ та витрат на здійснення незалежної оцінки; переможцю конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом 20 календарних днів після дати затвердження орендодавцем результатів конкурсу; ефективно використувувати об'єкт оренди за цільовим призначенням; своєчасно і у повному обсязі сплачувати оренду плати; не передавати орендоване майно в суборенду; забезпечувати збереження орендованого майна, запобігти його пошкодженню і псування, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи проти пожежної безпеки; забезпечити орендодавцю і балансоутримувачу доступ до об'єкта оренди з метою перевірки його стану і відповідності напрямку використання за цільовим призначенням, визначеному договором; у разі виникнення загрози або настання надзвичайних ситуацій, пов'язаних з природною стихією: ураган, землетрус, великий сігондаль, ожеледиця тощо, надавати своїх працівників для попередження та ліквідації наслідків; протягом місяця після укладання договору застрахувати орендоване майно на суму, не меншу, ніж його вартість за звітом про оцінку, на користь орендодавця (для передачі балансоутримувачу), який несе ризик випадкової загибелі чи пошкодження об'єкта оренди, у порядку, визначеному законодавством, і надати орендодавцю копії страхового полісу і платіжного доручення. Постійно поновлювати договір страхування таким чином, що увесь строк оренди майно було застрахованим, на вимогу орендодавця надавати інформацію про перерахування орендної плати за попередній місяць (копію платіжного доручення з відміткою обслуговувального банку про перерахування орендної плати до Державного бюджету України) та проводити звіряння взаєморозрахунків за орендами платіжками і оформити відповідні акти звіряння; у разі припинення або розірвання договору повернути балансоутримувачу за участю орендодавця орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та відшкодувати балансоутримувачу збитки в разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) орендованого майна з вини орендаря; здійснювати витрати, пов'язані з утриманням орендованого майна. Протягом 15 робочих днів після підписання договору укласти з балансоутримувачем орендодавцем майна договір про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю; у разі потреби здійснювати за власний рахунок капітальний та поточний ремонт орендованого майна. Ця умова договору не розглядається як дозвіл на здійснення поліпшень орендованого майна і не тягне за собою зобов'язання орендодавця щодо компенсації вартості поліпшень; у разі зміни рахунка, назви підприємства, телефону, юридичної адреси повідомляти про це орендодавця у тижневий строк; мети використання об'єкта оренди: розміщення автозаправної станції; приватизація орендованого майна не дозволяється; термін дії договору оренди – 35 (тридцять п'ять) місяців.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі документи:

заяву про участь у конкурсі;

документи, визначені наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцю для укладання договору оренди державного майна»;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдатку), які включаються до проекту договору оренди;

відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчення нотаріусом копії установчих документів, звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушена справа про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; декларацію про доходи або завір'яння в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності.

Конкурсні пропозиції та інші матеріали учасників конкурсу надаються у конвертах з надписом «На конкурс», запечатаних печаткою учасника конкурсу.

Документи, що подаються на конкурс, мають бути належним чином оформлені. Помарки і виправлення в них не допускаються.

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс – за 7 календарних днів до дати проведення конкурсу.

**Конкурс з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону** відповідно до Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.04 № 2149, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 03.11.04 за № 1405/10004, зі змінами та доповненнями, внесеними наказом ФДМУ від 15.12.08 № 1495 «Про затвердження Змін до Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна», зареєстрованих в Міністерстві юстиції України 02.02.09 за № 185/1820, **відбудеться через 27 календарних днів з дати публікації інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: м. Ужгород, вул. Соборна, 60, тел. 61-21-50.**

Ознайомитися з об'єктом оренди можна в робочі дні за адресою: Закарпатська обл., Тячівський р-н, с. Калини, вул. Леніна, 124.

## ЗАПОРІЗЬКА ОБЛАСТЬ

### ІНФОРМАЦІЯ

**про проведення конкурсу з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону на право оренди державного майна**

● I. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **частина заощадження площею 15 м<sup>2</sup> та ½ димової труби будівлі котельні за адресою: м. Запоріжжя, вул. Аваліани, 46.**

Згідно зі звітом про незалежну оцінку вартість об'єкта оренди на 31.01.10 становить 57 607,00 грн.

Об'єкт оренди перебуває на балансі відокремленого структурного підрозділу «Запорізьке моторвагонне депо» державного підприємства «Прідніпровська залізниця».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.  
*Основні вимоги щодо умов проведення конкурсу:*

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати порівняно зі стартовим. **Стартовий розмір орендної плати за базовий місяць – квітень 2010 року без урахування ПДВ становить 1 477,00 грн. на місяць.**

2. Цільове призначення – розміщення обладнання базової станції мобільного зв'язку (орендна ставка в розмірі 30 %).

3. Строк оренди – 2 (два) роки з можливим продовженням договору оренди при обов'язковій наявності дозволу органу, уповноваженого управляти об'єктом оренди.

4. На підтвердження зобов'язання по договору оренди і на забезпечення його виконання проponentом одного місяця з дати укладення договору оренди внести до державного бюджету та балансоутримувачу у визначеному законодавством співвідношенні задаток у розмірі, не меншому, ніж орендна плата за базовий місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди.

5. Забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню та псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки.

6. Страхування орендованого майна протягом місяця з дати укладення договору оренди на суму, не меншу, ніж його вартість за звітом про незалежну оцінку.

7. Укладення протягом 15 робочих днів з дати підписання договору оренди з балансоутримувачем орендованого майна – відокремленим структурним підрозділом «Запорізьке моторвагонне депо» державного підприємства «Прідніпровська залізниця» договору про відшкодування витрат на утримання об'єкта оренди, прилеглої території, відшкодування податку на землю та надання комунальних послуг.

8. Передане в оренду майно чи його частина не підлягає приватизації та передачі в суборенду.

9. Здійснення невід'ємних поліпшень орендованого майна за умови обов'язкового попереднього погодження з балансоутримувачем майна та органом, уповноваженим управляти цим майном.

10. Компенсація протягом 10 календарних днів з дати підписання договору оренди переможцем конкурсу витрат на виготовлення звіту про незалежну оцінку замовнику названого звіту, якщо останній не стане переможцем конкурсу (за наявності документів, що підтверджують виготовлення звіту про незалежну оцінку та його оплату).

11. Переможець конкурсу після отримання проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає орендодавцю підписаний договір оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

**Конкурс буде проведено об 11.00 на 22-й календарний день з дати опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 69001, м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 50, кім. 35, РВ ФДМУ по Запорізькій області.**

● **І. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: вбудоване в перший поверх п'ятиповерхової будівлі лікарні нежитлове приміщення (літ. А-5, приміщення № 110) площею 6,20 м<sup>2</sup> за адресою: м. Запоріжжя, вул. Чумаченка, 21а.**

Згідно зі звітом про незалежну оцінку вартість об'єкта оренди на 30.11.09 становить 8 144,00 грн.

Об'єкт оренди перебуває на балансі державного закладу «Відділка клінічна лікарня станції Запоріжжя-2» державного підприємства «Прідніпровська залізниця».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.  
*Основні вимоги щодо умов проведення конкурсу:*

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати порівняно зі стартовим. **Стартовий розмір орендної плати за базовий місяць – квітень 2010 року без урахування ПДВ становить 143,00 грн. на місяць.**

2. Цільове призначення – розміщення суб'єкта господарювання, що діє на основі приватної власності і провадить господарську діяльність з медичної практики (розміщення пункту забору біоматеріалів для подальшого виконання лабораторних досліджень, орендна ставка 20 %).

3. Строк оренди – 1 (один) рік з можливим продовженням договору оренди при обов'язковій наявності дозволу органу, уповноваженого управляти об'єктом оренди.

4. На підтвердження зобов'язання по договору оренди і на забезпечення його виконання проponentом одного місяця з дати укладення договору оренди внести до державного бюджету та балансоутримувачу у визначеному законодавством співвідношенні задаток у розмірі, не меншому, ніж орендна плата за базовий місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди.

5. Забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню та псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки.

6. Страхування орендованого майна протягом місяця з дати укладення договору оренди на суму, не меншу, ніж його вартість за звітом про незалежну оцінку.

7. Укладення протягом 15 робочих днів з дати підписання договору оренди з балансоутримувачем орендованого майна – державним закладом «Відділка клінічна лікарня станції Запоріжжя-2» державного підприємства «Прідніпровська залізниця» договору про відшкодування витрат на утримання об'єкта оренди, прилеглої території, відшкодування податку на землю та надання комунальних послуг.

8. Передане в оренду майно чи його частина не підлягає приватизації, передачі в суборенду.

9. Здійснення невід'ємних поліпшень орендованого майна за умови обов'язкового попереднього погодження з балансоутримувачем майна та органом, уповноваженим управляти об'єктом оренди.

10. Компенсація протягом 10 календарних днів з дати підписання договору оренди переможцем конкурсу витрат на виготовлення звіту про незалежну оцінку замовнику названого звіту, якщо останній не стане переможцем конкурсу (за наявності документів, що підтверджують виготовлення звіту про незалежну оцінку та його оплату).

11. Переможець конкурсу після отримання проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає орендодавцю підписаний договір оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

**Конкурс буде проведено о 13.30 на 22-й календарний день з дати опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 69001, м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 50, кім. 35, РВ ФДМУ по Запорізькій області.**

● **ІІ. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: вбудоване в перший поверх будівлі залізничного вокзалу ст. Мелітополь (інвентарний номер 0108990) нежитлове приміщення № 2 (літ. А-1, частини приміщень з № 1 до № 10 включно) загальною площею 72,2 м<sup>2</sup> за адресою: Запорізька обл., м. Мелітополь, вул. Фрунзе.**

Згідно зі звітом про незалежну оцінку вартість об'єкта оренди на 30.12.09 становить 129 400,00 грн.

Об'єкт оренди перебуває на балансі Запорізького будівельно-монтажного експлуатаційного управління державного підприємства «Прідніпровська залізниця».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.  
*Основні вимоги щодо умов проведення конкурсу:*

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати порівняно зі стартовим. **Стартовий розмір орендної плати за базовий місяць – квітень 2010 року без урахування ПДВ становить 3 407,00 грн. на місяць.**

2. Цільове призначення – розміщення відділення банку (орендна ставка 30 %).

3. Строк оренди – 2 (два) роки 364 (триста шістьдесят чотири) дні з можливим продовженням договору оренди при обов'язковій наявності дозволу органу, уповноваженого управляти об'єктом оренди.

4. На підтвердження зобов'язання по договору оренди і на забезпечення його виконання проponentом одного місяця з дати укладення договору оренди внести до державного бюджету та балансоутримувачу у визначеному законодавством співвідношенні задаток у розмірі, не меншому, ніж орендна плата за базовий місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди.

5. Забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню та псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки.

6. Страхування орендованого майна протягом місяця з дати укладення договору оренди на суму, не меншу, ніж його вартість за звітом про незалежну оцінку.

7. Укладення протягом 15 робочих днів з дати підписання договору оренди з балансоутримувачем орендованого майна – Запорізьким будівельно-монтажним експлуатаційним управлінням державного підприємства «Прідніпровська залізниця» договору про відшкодування витрат на утримання об'єкта оренди, прилеглої території, відшкодування податку на землю та надання комунальних послуг.

8. Передане в оренду майно чи його частина не підлягає приватизації та передачі в суборенду.

9. Здійснення невід'ємних поліпшень орендованого майна за умови обов'язкового попереднього погодження з балансоутримувачем майна та органом, уповноваженим управляти об'єктом оренди.

10. Компенсація протягом 10 календарних днів з дати підписання договору оренди переможцем конкурсу витрат на виготовлення звіту про незалежну оцінку замовнику названого звіту, якщо останній не стане переможцем конкурсу (за наявності документів, що підтверджують виготовлення звіту про незалежну оцінку та його оплату).

11. Переможець конкурсу після отримання проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає орендодавцю підписаний договір оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

**Конкурс буде проведено о 10.30 на 22-й календарний день з дати опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 69001, м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 50, кім. 35, РВ ФДМУ по Запорізькій області.**

● **ІІІ. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: вбудоване нежитлове приміщення одноповповерхової будівлі «Ідальні» (літ. Д, Д1, Д2, Д3, Д4, приміщення № 1, 2, 3, 4, 13, 14, 15, 19, 20, 23, 24) загальною площею 277,5 м<sup>2</sup> за адресою: Запорізька обл., м. Пологів, вул. Ломоносова, 1.**

Згідно зі звітом про незалежну оцінку вартість об'єкта оренди на 31.03.10 становить 280 364,00 грн.

Об'єкт оренди перебуває на балансі структурного підрозділу Полігольського вагонного депо державного підприємства «Прідніпровська залізниця».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.  
*Основні вимоги щодо умов проведення конкурсу:*

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати порівняно зі стартовим. **Стартовий розмір орендної плати за базовий місяць – квітень 2010 року без урахування ПДВ становить 1 469,00 грн. на місяць.**

2. Цільове призначення – розміщення ідальні, яка не здійснює продаж товарів підкацізної групи площею 235,0 м<sup>2</sup> (орендна ставка 6 %) та розміщення торговельного об'єкта з продажу продовольчих товарів, крім товарів підкацізної групи площею 42,5 м<sup>2</sup> (орендна ставка 8 %).

3. Строк оренди – 2 (два) роки з можливим продовженням договору оренди при обов'язковій наявності дозволу органу, уповноваженого управляти об'єктом оренди.

4. На підтвердження зобов'язання по договору оренди і на забезпечення його виконання проponentом одного місяця з дати укладення договору оренди внести до державного бюджету та балансоутримувачу у визначеному законодавством співвідношенні задаток у розмірі, не меншому, ніж орендна плата за базовий місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди.

5. Забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню та псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки.

6. Страхування орендованого майна протягом місяця з дати укладення договору оренди на суму, не меншу, ніж його вартість за звітом про незалежну оцінку.

7. Укладення протягом 15 робочих днів з дати підписання договору оренди з балансоутримувачем орендованого майна – відокремленим структурним підрозділом Полігольського вагонного депо державного підприємства «Прідніпровська залізниця» договору про відшкодування витрат на утримання об'єкта оренди, прилеглої території, відшкодування податку на землю та надання комунальних послуг.

8. Передане в оренду майно чи його частина не підлягає приватизації та передачі в суборенду.

9. Здійснення невід'ємних поліпшень орендованого майна за умови обов'язкового попереднього погодження з балансоутримувачем майна та органом, уповноваженим управляти об'єктом оренди.

10. Компенсація протягом 10 календарних днів з дати підписання договору оренди переможцем конкурсу витрат на виготовлення звіту про незалежну оцінку замовнику названого звіту, якщо останній не стане переможцем конкурсу (за наявності документів, що підтверджують виготовлення звіту про незалежну оцінку та його оплату).

11. Переможець конкурсу після отримання проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає орендодавцю підписаний договір оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

**Конкурс буде проведено о 10.00 на 22-й календарний день з дати опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 69001, м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 50, кім. 35, РВ ФДМУ по Запорізькій області.**

● **ІV. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: вбудоване нежитлове приміщення одноповповерхової будівлі «Ідальні» (літ. Д, Д1, Д2, Д3, Д4, приміщення № 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16 і 24) Переліку;**

відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2 Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.04 № 2149;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (задаток), які включаються до проекту договору оренди;

додаткові пропозиції до договору оренди; пропозиції учасників конкурсу до проекту договору оренди мають відповідати умовам конкурсу, зазначеним в оголошенні про конкурс, та чинному законодавству України;

відомості про засоби зв'язку з учасником конкурсу. Конкурсні пропозиції (крім пропозиції щодо розміру орендної плати) та інші матеріали учасники конкурсу надають у конвертах з написом «На конкурс», запечатаних печаткою учасника конкурсу.

Допущені для участі в конкурсі учасники конкурсу або уповноважені особи учасників конкурсу подають конкурсну пропозицію щодо розміру орендної плати за першим/базовий місяць оренди в запечатаному непрозору конверті на відкритому засіданні конкурсної комісії за участю учасників конкурсу. Ресстрація конкурсних пропозицій щодо розміру орендної плати завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

Кінцевий термін прийняття заяв – за сім днів до проведення конкурсу до 15.00 за адресою: 69001, м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 50, кім. 9, РВ ФДМУ по Запорізькій області.

У разі якщо дата кінцевого терміну прийняття заяв та/або дата проведення конкурсу припадає на неробочий чи святковий день, то днем кінцевого терміну прийняття заяв та/або дату проведення конкурсу вважається наступний за вихідним чи святковим днями робочий день.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі оренди державного майна РВ ФДМУ по Запорізькій області, кім. 44 (1) або за тел.: (061) 226-07-89, 226-07-87.

**ІНФОРМАЦІЯ про проведення конкурсу з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону на право оренди державного майна**

Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: вбудоване нежитлове приміщення № 3 підвального поверху будівлі гуртожитку (літ. А-9; частини приміщень з № 1 до № 6 включно та коридору І) загальною площею 110,3 м<sup>2</sup> за адресою: Запорізька обл., Василівський р-н, м. Дніпроурденське, пр. Ентузіастів, 15.

Згідно зі звітом про незалежну оцінку вартість об'єкта оренди на 30.11.09 становить 91 230,00 грн. без ПДВ.

Об'єкт оренди перебуває на балансі Дніпроурденського професійного ліцею.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.  
*Основні вимоги щодо умов проведення конкурсу:*

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати порівняно зі стартовим. **Стартовий розмір орендної плати за базовий місяць – квітень 2010 року без урахування ПДВ – 1 576,00 грн. на місяць.**

2. Цільове призначення – розміщення торговельного об'єкта з продажу непродовольчих товарів (орендна ставка 18 %); 26,4 м<sup>2</sup> – розміщення салону краси (орендна ставка 25 %).

3. Строк оренди – 364 днів з можливим продовженням договору оренди за умови погодження з органом, уповноваженим управляти державним майном.

4. Забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню та псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки.

5. Передане в оренду майно чи його частина не підлягає передачі в суборенду та приватизації.

6. Страхування орендованого майна протягом місяця з дати укладення договору оренди на суму, не меншу, ніж його вартість за звітом про незалежну оцінку.

7. Укладення протягом 15 робочих днів після підписання договору оренди з балансоутримувачем орендованого майна – Дніпроурденським професійним ліцеєм договором про відшкодування витрат на утримання об'єкта оренди, прилеглої території, відшкодування податку на землю та надання комунальних послуг.

8. Компенсація протягом 10 календарних днів з дати підписання договору оренди переможцем конкурсу витрат на виготовлення звіту про незалежну оцінку замовнику названого звіту, якщо останній не стане переможцем конкурсу (за наявності документів, що підтверджують виготовлення звіту про незалежну оцінку та його оплату).

9. На підтвердження зобов'язання по договору оренди і на забезпечення його виконання проponentом одного місяця з дати укладення договору оренди внести до державного бюджету та балансоутримувачу у визначеному законодавством співвідношенні задаток у розмірі, не меншому, ніж орендна плата за базовий місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди.

10. Після отримання проекту договору оренди протягом п'яти робочих днів повернути підписаний договір орендодавцю.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь у конкурсі та документи, передбачені Переліком документів, які подаються орендодавцю для укладення договору оренди; пропозиції щодо виконання умов конкурсу, зазначеним в оголошенні наказом Фонду державного майна України від 14.11.05 № 2975 та зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 16.01.06 за № 29/11903, крім позицій 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16 і 24 Переліку;

відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2 Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ 13.10.2004 № 2149, зі змінами та доповненнями;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (задаток), які включаються до проекту договору оренди;

додаткові пропозиції до договору оренди; відомості про засоби зв'язку з учасником конкурсу.

Пропозиції учасників конкурсу до проекту договору оренди мають відповідати умовам конкурсу, зазначеним в оголошенні про конкурс, та чинному законодавству України.

Конкурсні пропозиції (крім пропозиції щодо розміру орендної плати) та інші матеріали учасники конкурсу надають у конвертах з написом «На конкурс», запечатаних печаткою учасника конкурсу.

Допущені для участі в конкурсі учасники конкурсу або уповноважені особи учасників конкурсу подають конкурсну пропозицію щодо розміру орендної плати за першим/базовий місяць оренди в запечатаному непрозору конверті на відкритому засіданні конкурсної комісії за участю учасників конкурсу. Ресстрація конкурсних пропозицій щодо розміру орендної плати завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

**Конкурс буде проведено о 10.00 на 23-й календарний день з дати опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації» за адресою: РВ ФДМУ по Запорізькій області, кім. 35.**

Кінцевий термін прийняття заяв – за сім днів до дати проведення конкурсу до 15.00 за адресою: 69001, м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 50, кім. 9, РВ ФДМУ по Запорізькій області.

У разі якщо дата кінцевого терміну прийняття заяв та/або дата проведення конкурсу припадає на неробочий чи святковий день, то днем кінцевого терміну прийняття заяв та/або датою проведення конкурсу вважається наступний за вихідними чи святковими днями робочий день.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі оренди державного майна РВ ФДМУ по Запорізькій області, кімн. 37 (41) або за тел.: (061) 226-07-85, 226-07-87.

**ІНФОРМАЦІЯ про проведення конкурсів з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону на право оренди державного майна**

Назва об'єктів оренди і їх місцезнаходження:  
Об'єкт I: частина нежитлового приміщення (літ. Б-3, частина приміщення № 17 площею 10,00 м²) другого поверху триповерхової будівлі, рестроєвий номер 21560045.800.АААЖЖБ492, за адресою: Запорізька обл., м. Токмак, вул. Шевченка, 10.

Об'єкт II: частини нежитлових приміщень (літ. А-1, частини приміщень № 52, 53 загальною площею 10,00 м²) одноповерхової будівлі пошти, рестроєвий номер 21560045.800.АААЖЖБ210, за адресою: Запорізька обл., м. Енергодар, вул. Будівельників, 27.

Об'єкт III: частина нежитлового приміщення (літ. АА1а, частина приміщення № 5 площею 10,00 м²) третього поверху чотириповерхової будівлі, рестроєвий номер 21560045.800.АААЖЖБ488, за адресою: Запорізька обл., м. Бердянськ, вул. Мазіна, 19/59.

Об'єкт IV: частини нежитлових приміщень (літ. А-3, частини приміщення № 87 площею 10,00 м²) другого поверху триповерхової будівлі центру електрозв'язку та пошти, рестроєвий номер 21560045.800.АААЖЖБ261, за адресою: Запорізька обл., м. Вільнянськ, вул. Бочарова, 16.

Об'єкт V: частини нежитлових приміщень (літ. А, частини приміщень № 54, 62 загальною площею 10,00 м²) другого поверху триповерхової будівлі, рестроєвий номер 21560045.800.АААЖЖБ334, за адресою: Запорізька обл., Оріхівський р-н, м. Оріхів, вул. Ленінградських Курсантів, 59а.

Об'єкт VI: частина нежитлового приміщення першого поверху триповерхової будівлі площею 10,00 м², рестроєвий номер 21560045.800.АААЖЖБ192, за адресою: Запорізька обл., Чернігівський р-н, смт Чернігівка, вул. Леніна, 44Б.

Об'єкт VII: частина нежитлового приміщення (літ. А, частина приміщення № 1-9 площею 10,00 м²) першого поверху чотириповерхової будівлі, рестроєвий номер 21560045.800.АААЖЖБ124, за адресою: Запорізька обл., м. Гуляйполе, вул. Шевченка, 16.

Об'єкт VIII: частина нежитлового приміщення (літ. А-3, частина приміщення 1-31 площею 10,00 м²) першого поверху триповерхової будівлі, рестроєвий номер 21560045.800.АААЖЖБ170, за адресою: Запорізька обл., Василівський р-н, м. Василівка, вул. Чекіста, 3.

Об'єкт IX: частина нежитлового приміщення (літ. А, частина приміщення № 28 площею 10,00 м²) першого поверху чотириповерхової будівлі, рестроєвий номер 21560045.800.АААЖЖБ113, за адресою: Запорізька обл., Куйбишевський р-н, смт Куйбишеве, вул. Леніна, 43.

Об'єкт X: частина нежитлового приміщення (літ. А-3, частина приміщення № 55 площею 10,00 м²) першого поверху триповерхової будівлі, рестроєвий номер 21560045.800.АААЖЖБ235, за адресою: Запорізька обл., Кам'янсько-Дніпровський р-н, м. Кам'янка-Дніпровська, вул. Леніна, 1.

Згідно з звітами про незалежну оцінку вартість нерухомого майна на 30.11.09 становить без ПДВ: об'єкт I – 16 870,00 грн.; об'єкт II – 18 430,00 грн.; об'єкт III – 22 190,00 грн.; об'єкт IV – 18 930,00 грн.; об'єкт V – 19 847,00 грн.; об'єкт VI – 14 684,00 грн.; об'єкт VII – 19 387,00 грн.; об'єкт VIII – 17 474,00 грн.; об'єкт IX – 14 684,00 грн.; об'єкт X – 15 247,00 грн.

Об'єкти оренди перебувають на балансі Запорізької дирекції Українського державного підприємства поштової зв'язку «Укрпошта».

Основи умови щодо умов проведення конкурсів:

- 1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати порівняно зі стартовим. Стартовий розмір орендної плати за базовий місяць – квітень 2010 року становить без урахування ПДВ на місяць: об'єкт I – 445,00 грн.; об'єкт II – 486,00 грн.; об'єкт III – 585,00 грн.; об'єкт IV – 499,00 грн.; об'єкт V – 523,00 грн.; об'єкт VI – 387,00 грн.; об'єкт VII – 511,00 грн.; об'єкт VIII – 460,00 грн.; об'єкт IX – 387,00 грн.; об'єкт X – 402,00 грн.
- 2. Цільове призначення: розміщення телекомунікаційного обладнання для надання послуг з доступу до Інтернет (орендна ставка в розмірі 30 %).
- 3. Строк оренди – два роки одинадцять місяців з можливим продовженням договору оренди при обов'язковій наявності дозволу органу, уповноваженого управляти об'єктом оренди.
- 4. Забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню та псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки.
- 5. Передача в оренду майно чи його частина не підлягає передачі в суборенду та приватизації.
- 6. Страхування орендованого майна протягом місяця з дати укладення договору оренди на суму, не меншу, ніж його вартість за звітним про незалежну оцінку.
- 7. Укладення протягом 15 робочих днів після підписання договору оренди з балансоутримувачем орендованого майна – Запорізькою дирекцією Українського державного підприємства поштової зв'язку «Укрпошта» – договору про відшкодування витрат на утримання об'єкта оренди, прилеглої території, відшкодування податку на землю та надання комунальних послуг.
- 8. Компенсація протягом 10 календарних днів з дати підписання договору оренди переможцем конкурсу витрат на виготовлення звіту про незалежну оцінку замовнику названого звіту, який останній не стане переможцем конкурсу (за наявності документів, що підтверджують виготовлення звіту про незалежну оцінку та його оплату).
- 9. На підтвердження зобов'язання по договору оренди і на забезпечення його виконання протягом одного місяця з дати укладення договору оренди внести до державного бюджету та балансоутримувачу в установленому чинним законодавством співвідношенні звадток у розмірі, не меншому, ніж орендна плата за базовий місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди.
- 10. Після отримання проекту договору оренди протягом п'яти робочих днів повернути підписаний довір'я орендодавцем.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь у конкурсі та документи, передані Переліком документів, які подаються орендодавцеві для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності, затвердженим наказом Фонду державного майна України від 14.11.05 № 2975 та затвердженим в Міністерстві юстиції України 16.01.06 за № 29/11903, крім позицій 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16 і 24 Переліку.

Відомості про учасника конкурсу відповідаю до вимог п. 9.2 Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна, за затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.04 № 2149, зі змінами та доповненнями;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (звадток), які включаються до проекту договору оренди;

додаткові пропозиції до договору оренди;

відомості про засоби зв'язку з учасником конкурсу.

Пропозиції учасників конкурсу до проекту договору оренди мають відповідати умовам конкурсу, зазначеним в оголошенні про конкурс, та чинному законодавству України.

Конкурсні пропозиції (крім пропозицій щодо розміру орендної плати) та інші матеріали учасники конкурсу надають у конвертах з написом «На конкурс», запечатаних печаткою учасника конкурсу.

Допущені для участі у конкурсі учасники конкурсу або уповноважені особи учасників конкурсу подають конкурсну пропозицію щодо розміру орендної плати за першої/базовий місяць оренди в запечатаному непрозорому конверті на відкритому засіданні конкурсної комісії за участю учасників конкурсу. Реструкція конкурсних пропозицій щодо розміру орендної плати завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

Конкурси будуть проведені на 21-й календарний день з дати опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Вісник приватизації»: по об'єкту I о 14.00; об'єкту II о 14.15; об'єкту III о 14.30; об'єкту IV о 14.45; об'єкту V о 15.00; об'єкту VI о 15.15; об'єкту VII о 15.30; об'єкту VIII о 15.45; об'єкту IX о 16.00; об'єкту X о 16.15, за адресою: 69001, м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 50, кімн. 35, РВ ФДМУ по Запорізькій області.

Кінцевий термін прийняття заяв – за сім днів до проведення конкурсу до 15.00 за адресою: 69001, м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 50, кімн. 9, РВ ФДМУ по Запорізькій області.

У разі якщо дата кінцевого терміну прийняття заяв та/або дата проведення конкурсу припадає на неробочий чи святковий день, то днем кінцевого терміну прийняття заяв та/або датою проведення конкурсу вважається наступний за вихідними чи святковими днями робочий день.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі оренди державного майна РВ ФДМУ по Запорізькій області, кімн. 43 (41) або за тел.: (061) 226-07-88, 226-07-87.

**ІНФОРМАЦІЯ**

**РВ ФДМУ по Запорізькій області про підсумки конкурсів на право оренди державного нерухомого майна**

За результатами засідання конкурсної комісії, яке відбулося 29.04.10, прийнято рішення про укладення з ТОВ «Хімвестстром» договору оренди державного нерухомого майна – вбудованого в першій поверху п'ятиповерхової будівлі головного корпусу лікарні нежитлового приміщення (літ. А-5, частина приміщення № 44) загальною площею 20,4 м² за адресою: м. Запоріжжя, вул. Чумаченка, 21а, що перебуває на балансі державного закладу «Відділкува клінічна лікарня станції Запоріжжя-2» державного підприємства «Придніпровська залізниця».

За результатами засідання конкурсної комісії, яке відбулося 20.05.10, прийнято рішення про укладення з ТОВ «Хімвестстром» договору оренди державного нерухомого майна – вбудованого в першій поверху адміністративної будівлі (рестроєвий номер № 01038818.1.ААББЕЕ нежитлового приміщення (літ. А – 5, кімн. № 64) загальною площею 31,5 м² за адресою: м. Запоріжжя, пр. Леніна, 105, яке перебуває на балансі Запорізького обласного виробничого управління меліорації і водного господарства.

**ІВАНО-ФРАНКІВСЬКА ОБЛАСТЬ**

**ІНФОРМАЦІЯ**

**РВ ФДМУ по Івано-Франківській області про підсумки проведення конкурсів на право укладення договору оренди державного нерухомого майна**

За результатами засідання конкурсної комісії 05.05.10 було прийнято рішення про укладення РВ ФДМУ по Івано-Франківській області договору оренди державного нерухомого майна – будівлі площею 80,4 м² за адресою: Івано-Франківська обл., Косівський р-н, с. Шешорів, кут Велике Заріччя, буд. 779, що не ввійшла до статутного фонду ВАТ «Коломийська ПМК-82», з єдиним заявником – підприємцем Г. Михайлом.

**КИРОВОГРАДСЬКА ОБЛАСТЬ**

**ІНФОРМАЦІЯ**

**РВ ФДМУ по Кіровоградській області про проведення конкурсів на право укладення договорів оренди нерухомого майна**

№ 1. Назва об'єкта: частина даху площею 70,0 м² та частина ганку загальною площею 12,0 м² за адресою: Кіровоградська обл., м. Долинська, вул. Леніна, 44.

Орган управління: Міністерство промислової політики України. Балансоутримувач: Державне підприємство «Дирекція Кіровоградського гірничо-збагачувального комбінату окислених руд».

Ринкова вартість майна згідно зі звітом про незалежну оцінку на 31 грудня 2009 року становить 79 873 (сімдесят дев'ять тисяч вісімсот сімдесят три) грн. без урахування ПДВ.

Початковий розмір орендної плати становить 1 271,49 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди – березень 2010 року (орендна ставка: 70,0 м² – 15%, 12,0 м² – 30%).

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

№ 2. Назва об'єкта: приміщення гаража площею 669,76 м² за адресою: Кіровоградська обл., м. Світловодськ, вул. Комсомольська, 34.

Орган управління: Міністерство промислової політики України. Балансоутримувач: Державне підприємство «Інженерний центр твердих сплавів «Сайткрет»».

Ринкова вартість майна згідно зі звітом про незалежну оцінку на 9 березня 2010 року становить 147 954 (сто сорок сім тисяч дев'ятсот п'ятдесят чотири) грн. без урахування ПДВ.

Початковий розмір орендної плати становить 1 866,07 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди – березень 2010 року (орендна ставка 15 %).

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови проведення конкурсів: найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання даних об'єктів оренди порівняно з початковим розміром орендної плати за базовий місяць: березень 2010 року за об'єкт № 1 – 1 271,49 грн. без ПДВ, березень 2010 року за об'єкт № 2 – 1 866,07 грн. без ПДВ; належне утримання та ефективне використання за призначенням: об'єкт № 1 – для розміщення: антенно-матової споруди – 70,0 м², технологічного контейнера – 12,0 м²; об'єкт № 2 – для виробничої діяльності; своєчасна сплата орендної плати з урахуванням індексу інфляції (відомості до вимог п. 9.2 статутного фонду ВАТ); на підтвердження зобов'язання і забезпечення його виконання переможцем конкурсу повинен сплатити звадток у розмірі, не меншому, ніж орендна плата за базовий місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останні два місяці оренди; дотримання вимог експлуатації об'єктів; строк оренди – для об'єкта № 1 – 2 (два) роки 364 дні, для об'єкта № 2 – 5 (п'ять) років з подальшою пролонгацією за умови виконання орендарями всіх обов'язків за договорами оренди та відповідно до вимог чинного законодавства; заборона суборенди для об'єкта № 1; заборона приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам; страхування орендованого майна протягом одного місяця з дати укладення договору оренди на суму, не меншу, ніж вартість, визначена за незалежною оцінкою, на користь балансоутримувача в порядку, визначеному законодавством; забезпечити збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню та псуванню, здійснювати заходи протипожежної безпеки орендованого майна; своєчасно здійснювати за власний рахунок капітальні, поточні та інші види ремонту орендованого майна; протягом 15 робочих днів після підписання договору укласти з балансоутримувачем орендованого майна договір про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та

надання комунальних послуг орендарю; зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути орендоване майно у належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, та відшкодувати балансоутримувачу збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря; право орендодавця за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди; компенсація переможцем конкурсу коштів за виконання незалежну оцінку замовнику оцінки протягом 10 календарних днів з моменту оголошення переможця конкурсу.

Основним критерієм визначення переможця конкурсу є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь у конкурсі; документи, визначені наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцеві для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (звадток), що включаються до проекту;

відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчення нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованості; довіду від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємничої діяльності; декларацію про доходи або заявлену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Конкурс буде проведено через 20 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Вісник приватизації» в РВ ФДМУ по Кіровоградській області за адресою: м. Кіровоград, вул. Глинки, 2, кімн. 712.

Кінцевий термін прийняття пропозицій учасників конкурсу: за 5 календарних днів до проведення конкурсу.

Документи приймаються за адресою: м. Кіровоград, вул. Глинки, 2.

Додаткову інформацію можна отримати за тел. (0522) 33-23-38.

**ІНФОРМАЦІЯ**

**РВ ФДМУ по Кіровоградській області про проведення конкурсів на право укладення договорів оренди нерухомого майна**

№ 1. Назва об'єкта: частина вхідного тамбура будівлі учбового корпусу № 1 площею 2,0 м².

Адреса об'єкта: м. Кіровоград, вул. Короленка, 20. Орган управління: Міністерство освіти і науки України. Балансоутримувач: Державна льотна академія України.

Ринкова вартість майна згідно зі звітом про незалежну оцінку на 28 лютого 2010 року становить 5 930 грн. без урахування ПДВ.

Початковий розмір орендної плати становить 148,25 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди – лютий 2010 року (орендна ставка 30 %).

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

№ 2. Назва об'єкта: частина приміщення фойє навчального корпусу № 4 площею 2,0 м².

Адреса об'єкта: м. Кіровоград, вул. Шевченка, 1. Орган управління: Міністерство освіти і науки України. Балансоутримувач: Кіровоградський державний педагогічний університет ім. В. Винниченка.

Ринкова вартість майна згідно зі звітом про незалежну оцінку на 28 лютого 2010 року становить 6 200 грн. без урахування ПДВ.

Початковий розмір орендної плати становить 46,92 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди – березень 2010 року (орендна ставка 9 %).

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

№ 3. Назва об'єкта: вбудовані нежитлові приміщення площею 110 м².

Адреса об'єкта: смт Голованівськ, вул. Леніна, 44Б. Орган управління: Міністерство фінансів України. Балансоутримувач: Управління Державного казначейства у Голованівському районі.

Ринкова вартість майна згідно зі звітом про незалежну оцінку на 31 березня 2010 року становить 87 120 грн. без урахування ПДВ.

Початковий розмір орендної плати становить 1 089 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди – березень 2010 року (орендна ставка 15 %).

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови проведення конкурсів: найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання даних об'єктів оренди порівняно з початковим розміром орендної плати за базовий місяць: об'єкт № 1 (лютий 2010 року) – 148,25 грн. без ПДВ, об'єкт № 2 (березень 2010 року) – 46,92 грн. без ПДВ, об'єкт № 3 (березень 2010 року) – 1 089 грн. без ПДВ; належне утримання та ефективне використання об'єктів оренди за призначенням: об'єкт № 1 – для розміщення банкомата; об'єкт № 2 – для розміщення кавового автомата з видачі гарячих напоїв; об'єкт № 3 – для розміщення офіса; своєчасна сплата орендної плати з урахуванням індексу інфляції (відомості до вимог п. 9.2 статутного фонду ВАТ); на підтвердження зобов'язання і забезпечення його виконання переможцем конкурсу повинен сплатити звадток у розмірі, не меншому, ніж орендна плата за базовий місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останні два місяці оренди; дотримання вимог експлуатації об'єкта; строк оренди – для об'єкта № 1 – 2, – один рік, для об'єкта № 3 – до 31 грудня 2010 року з подальшою пролонгацією за умови виконання орендарем всіх обов'язків за договором оренди та відповідно до вимог чинного законодавства; заборона суборенди, приватизації орендованого майна та переходу права власності на орендоване майно третім особам; страхування орендованого майна протягом одного місяця з дати укладення договору оренди на суму, не меншу, ніж вартість, визначена за незалежною оцінкою, на користь балансоутримувача в порядку, визначеному законодавством; для об'єкта № 1, 2 – приймати дольову участь у проведенні балансоутримувачем ремонту приміщення, в якому знаходяться об'єкти оренди; для об'єкта № 3 – своєчасно здійснювати за власний рахунок капітальні, поточні та інші види ремонту орендованого майна; забезпечити збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню та псуванню, здійснювати заходи протипожежної безпеки орендованого майна; протягом 15 робочих днів після підписання договору укласти з балансоутримувачем орендованого майна договір про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та



У разі якщо дата проведення конкурсу припадає на неробочий чи святковий день, то днем проведення конкурсу вважається наступний за вихідними чи святковими днями робочий день.

Прийняття документів на конкурс – протягом 15 днів починаючи з дня, наступного за днем публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації».

Для участі у конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд комісії:

1) заяву про участь у конкурсі;  
2) документи, визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладання договору оренди майна, що належить до державної власності»;

3) відомості про учасника конкурсу:  
а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або завірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку;

4) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу та додаткові пропозиції, які відображаються у проекті договору оренди.

Конкурсні пропозиції (крім пропозицій щодо розміру орендної плати) та інші матеріали учасники конкурсу подають супровідним листом в окремому конверті з написом «На конкурс на право оренди», запечатаному печаткою учасника конкурсу, або за підписом на зворотному боці конверта (для фізичних осіб, які працюють без печатки).

Учасник конкурсу повинен письмово повідомити про засоби зв'язку з ним (поштова адреса, контактний та мобільний телефони).  
Допущені для участі у конкурсі учасники конкурсу або уповноважені особи учасників конкурсу подають конкурсну пропозицію щодо розміру орендної плати за базовий місяць оренди в запечатаному непрозору конверті на відкритому засіданні конкурсної комісії за участю учасників конкурсу. Реєстрація конкурсних пропозицій щодо розміру орендної плати завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

Ознайомитися з об'єктами оренди можна в робочі дні за місцем їх розташування.

Документи приймаються за адресою: 91000, м. Луґанськ, пл. Героїв ВВВ, 3а, РВ ФДМУ по Луґанській області (каб. № 206).

За додатковою інформацією слід звертатися за тел.: 58-02-56, 58-01-65, 53-85-43.

## ЛВІВСЬКА ОБЛАСТЬ

### ІНФОРМАЦІЯ

#### РВ ФДМУ по Львівській області про проведення конкурсу на право оренди нерухомого майна

Назва об'єкта: індивідуально визначене нерухоме майно, що належить до державної власності – вбудований нежитловий приміщення (згідно з поверховим планом № 20, 20а) загальною площею 18,3 м<sup>2</sup> на першому поверсі чотириповерхового навчального корпусу за адресою: м. Львів, вул. Січових Стрільців, 11, що перебуває на балансі Львівського інституту банківської справи Університету банківської справи Національного банку України (м. Київ).

Об'єкт оренди перебуває на балансі Львівського інституту банківської справи Університету банківської справи Національного банку України (м. Київ).

Орган управління: Національний банк України.

Основи умови проведення конкурсу:

Умова 1. Використання орендованого майна: 14,3 м<sup>2</sup> – розміщення ксерокопійованої техніки для надання населенню послуг з ксерокопювання документів (приміщення № 20); 4,0 м<sup>2</sup> – надання послуг орґанізаційно (інше використання нерухомого майна) (приміщення № 20а).

Умова 2. Початковий розмір орендної плати становить 1 129,23 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди – квітень 2010 року вихідний із вартості майна – 153 970,00 грн. без ПДВ, визначеної в звіті про незалежну оцінку майна на 28.02.

Умова 3. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за базовий місяць оренди – квітень 2010 року.

Умова 4. Об'єкт оренди не підлягає приватизації та передачі в суборенду.

Умова 5. Строк оренди – п'ять років.

Умова 6. Укладення договору страхування орендованого майна.

Умова 7. Укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю.

Умова 8. Компенсація переємцем конкурсу в місячний термін з дня укладення договору оренди витрат ініціатора проведення конкурсу на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди згідно з поданим договором про проведення незалежної оцінки та копією платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про сплату коштів.

Конкурс буде проведений в РВ ФДМУ по Львівській області (79000, м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3, каб. 25) через 22 календарних днів з наступного дня після опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу у газеті «Відомості приватизації» о 16.00.

Термін прийняття заяв та інших матеріалів, що визначені п. 9 Порядку проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.04 № 2149 (зі змінами), – протягом 12 календарних днів з наступного дня після опублікування цієї інформації.

Ознайомитися з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд до конкурсної комісії: заяву про участь у конкурсі (в якій учасники повідомляють про засоби зв'язку з ними); проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завершений печаткою (за наявності), та комплект документів, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975, зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 16.01.06 за № 29/11903 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»;

відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2 Порядку, а саме:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможності) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або завірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку;

конкурсні пропозиції;

а) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу (крім пропозицій щодо запропонованого розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу) та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдатку), які включаються до проекту договору оренди;

б) додаткові пропозиції до договору оренди, в тому числі щодо поліпшення орендованого майна;

в) пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдатку, гарантії тощо) відображаються в проекті договору оренди).

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Заяви приймаються за адресою: 79000, м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3, у РВ ФДМУ по Львівській області (каб. 5).

Додаткову інформацію можна отримати у відділі з питань оренди РВ ФДМУ по Львівській області (каб. 24) або за тел. (0322) 272-49-00.

### ІНФОРМАЦІЯ

#### РВ ФДМУ по Львівській області про результати проведених конкурсів на право укладення договорів оренди

Конкурсною комісією прийнято рішення про укладення РВ ФДМУ по Львівській області договору оренди індивідуально визначеного нерухомого державного майна – нежитлового вбудованого приміщення загальною площею 29,7 м<sup>2</sup> у будівлі навчального корпусу (літ. А-1), що перебуває на балансі Ходорівської філії Технічного коледжу «Львівська політехніка», за адресою: Львівська обл., м. Ходорів, вул. Стрийська, 3, з єдиним заявником – фізичною особою – підприємцем Мелько Наталією Зіновівною.

Конкурс проведено 27.05.10.

За результатами проведених конкурсів конкурсними комісіями прийнято рішення про укладення РВ ФДМУ по Львівській області договорів оренди нерухомого державного майна по об'єктах оренди: нежитловий будівлі прохідної складу № 2, прибудованої до будівлі складу, загальною площею 23,7 м<sup>2</sup> за адресою: м. Львів, вул. Чернівська, 15, що перебуває на балансі ВП «Станція Львів» ДТТО «Львівська залізниця», з єдиним заявником – ТОВ «Астля»;

вбудованих нежитлових приміщень загальною площею 48,9 м<sup>2</sup> на другому поверсі в п'ятиповерховій будівлі туржотитку Львівського коледжу Державного університету інформаційно-комунікаційних технологій за адресою: м. Львів, вул. В. Великого, 33, що перебуває на балансі Державного університету інформаційно-комунікаційних технологій, з єдиним заявником – ТОВ «Багет»;

нежитлових вбудованому приміщенню площею 25,8 м<sup>2</sup> на першому поверсі в приміщенні вестибюля діагностичного корпусу державного закладу «Клінічна лікарня ДТТО «Львівська залізниця» за адресою: м. Львів, вул. Огієнка, 1, що перебуває на балансі державного закладу «Клінічна лікарня ДТТО «Львівська залізниця», з єдиним заявником – ТОВ фірми «Гетьман»;

частини нежитлового приміщення площею 24,5 м<sup>2</sup> на цокольному поверсі двоповерхового корпусу нормальної анатомії та фізіології (будівля, літ. А-2) Львівського національного медичного університету ім. Данила Галицького за адресою: м. Львів, вул. Пекарська, 52, що перебуває на балансі Львівського національного медичного університету ім. Данила Галицького, з єдиним заявником – фізичною особою – підприємцем Прудничково Людмилою Анатоліївною;

нежитлових приміщень загальною площею 112,7 м<sup>2</sup> у напіпідвалі п'ятиповерхового житлового будинку за адресою: м. Львів, вул. Похила, 3, що перебуває на балансі Об'єднання співвласників багатоквартирного будинку «Біла парк», з єдиним заявником – Українським державним підприємством поштової зв'язку «Укрпошта»;

частини горіща площею 24,0 м<sup>2</sup> та частини даху площею 2,0 м<sup>2</sup> загальною площею 26,0 м<sup>2</sup> чотириповерхової адміністративної будівлі ДП НДІ «Система» за адресою: м. Львів, вул. Винниченка, 30, що перебуває на балансі ДП «Науково-дослідний інститут метрології вимірвальних і управлінських систем», з єдиним заявником – ВАТ «Укртелеком»;

## МИКОЛАЇВСКА ОБЛАСТЬ

### ІНФОРМАЦІЯ

#### РВ ФДМУ по Миколаївській області про проведення конкурсів на право укладення договорів оренди державного майна

● 1. Назва та місцезнаходження об'єкта оренди: нерухоме майно за адресою: Гідрокомплекс, 13а, м. Южноукраїнська, а саме: будівля АПБ (інв. № 10101285/2) площею 746,2 м<sup>2</sup>; майстерня (інв. № 10101285/6) площею 18,0 м<sup>2</sup>; гаражний каб (інв. № 10101285/5) площею 133,2 м<sup>2</sup>; склади (інв. № 10101285/4) площею 783,7 м<sup>2</sup>; стаціонарний побутовий вагончик (інв. № 10101285/8) площею 38,1 м<sup>2</sup>; склад (інв. № 10101285/9) площею 41,1 м<sup>2</sup>; майданчик з бетону (інв. № 10101285/11) площею 9829,0 м<sup>2</sup>; сторожовий пост (інв. № 10101285/1) площею 20,8 м<sup>2</sup>; вбиральня (інв. № 10101285/10) площею 13,7 м<sup>2</sup>; ворота з хвірткою (інв. № 10101285/14) довжиною 7,2 пог.м; душкомбінат (інв. № 10101285/3) площею 316,9 м<sup>2</sup>; майстерня (інв. № 10101285/7) площею 26,6 м<sup>2</sup>; опора освітлення (шогла) (інв. № 10101285/16); шт.; огорожа з стіки (інв. № 10101285/12) довжиною 283,4 пог.м; огорожа з залізобетонних плит (інв. № 10101285/13) довжиною 20,4 пог.м; естакада (інв. № 10101285/15) довжиною 15,0 пог.м.

Балансоутримувач: ВП «Южно-Українська АЕС» ДП НАЕК «Енергоатом».

Орган управління майном: Міністерство палива та енергетики України.

Ринкова вартість майна, що пропонується в оренду, без урахування ПДВ становить 499 112 грн.

Початковий розмір орендної плати становить 6 295,05 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди (березень 2010 р.) при використанні орендованого майна для виконання виробничої діяльності, пов'язаної з наданням послуг ВП «Южно-Українська АЕС» ДП НАЕК «Енергоатом», із застосуванням орендної ставки 15 %.

Основи умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць оренди – березень 2010 р., яка без урахування ПДВ становить 6 295,05 грн.

2. Використання орендованого майна для виконання виробничої діяльності, пов'язаної з наданням послуг ВП «Южно-Українська АЕС» ДП НАЕК «Енергоатом».

3. Термін дії договору оренди – 2 роки 364 дні.

4. Заборона приватизації та передачі в суборенду орендованого майна.

5. Відсутність у потенційного орендаря на дату подання документів на участь у конкурсі боргових зобов'язань щодо орендних відносин.

6. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

7. Внесення завдатку розміром не менше 3-місячної орендної плати протягом 30 днів з моменту укладення договору оренди, який вносить-ся в рахунок плати за останній місяць оренди.

8. Забезпечення збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи пожежної безпеки.

9. Своєчасне виконання поточного та інших видів ремонту за рахунок орендаря без компенсації витрат на їх здійснення.

10. Виконання встановлених для АЕС мобілізаційних завдань.

11. Компенсація балансоутримувачу плати за користування земельною ділянкою під об'єктом оренди.

12. Страхування орендарем протягом місяця з дати укладення договору оренди державного нерухомого майна на користь балансоутримувача. Постійний обов'язок орендаря – страхування таким чином, щоб увесь строк оренди майно було застрахованим.

13. Компенсація переємцем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки та публікації в місцевій пресі про проведення конкурсу протягом 10 календарних днів з моменту укладення договору оренди.

● 1. Назва та місцезнаходження об'єкта оренди: нерухоме майно – частина бетонного замощення загальною площею 978,57 м<sup>2</sup> за адресою: вул. Бригадна, 57в, м. Миколаїв.

Балансоутримувач: Жовтневє управління водного господарства.

Орган управління майном: Державний комітет України по водному господарству.

Ринкова вартість майна, що пропонується в оренду, без урахування ПДВ становить 69 478,00 грн.

Початковий розмір орендної плати становить 876,29 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди (березень 2010 р.) при використанні орендованого майна з метою виготовлення та монтажу металевих конструкцій.

Основи умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць оренди – березень 2010 р., яка без урахування ПДВ становить 876,29 грн.

2. Використання орендованого майна з метою виготовлення та монтажу металевих конструкцій.

3. Термін дії договору оренди – 2 роки 364 дні.

4. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

5. Внесення завдатку розміром не менше 3-місячної орендної плати протягом 30 днів з моменту укладення договору оренди, який вносить-ся в рахунок плати за три останні місяці оренди.

6. Забезпечення збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи пожежної безпеки.

7. Своєчасне виконання поточного та інших видів ремонту за рахунок орендаря без компенсації витрат на їх здійснення.

8. Страхування орендарем протягом місяця з дати укладення договору оренди державного нерухомого майна на користь балансоутримувача. Постійний обов'язок орендаря – страхування таким чином, щоб увесь строк оренди майно було застрахованим.

9. Компенсація переємцем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки та публікації в місцевій пресі про проведення конкурсу протягом 10 календарних днів з моменту укладення договору оренди.

Основним критерієм визначення переємця конкурсу є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі документи:

1) заяву про участь у конкурсі;

2) документи, визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди державного майна», крім позицій 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16 і 24 Переліку;

3) відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів, звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи, свідоцтво про реєстрацію фізичної особи суб'єкта підприємницької діяльності, декларацію про доходи або завірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку.

Учасники повідомляють про засоби зв'язку з ними.

Конкурсні пропозиції (проект договору оренди), крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якої вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, надаються в окремому непрозору конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу (за наявності).

Заяви на участь у конкурсі з пакетами документів до них приймаються за адресою: м. Миколаїв, вул. Чкалова, 20, РВ ФДМУ по Миколаївській області, 6-й поверх, кім. 24-27.

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс – за 7 календарних днів до початку проведення конкурсу.

Конкурс з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону відбувається через 20 календарних днів з дати публікації в конференц-залі РВ ФДМУ по Миколаївській області за адресою: м. Миколаїв, вул. Чкалова, 20, 6-й поверх, початок об 11.00.

Ознайомитися з об'єктами оренди можна в робочі дні за місцем їх розташування.

Додаткову інформацію щодо умов конкурсу можна отримати у відділі оренди державного майна (кім. 24-27) РВ ФДМУ по Миколаївській області або за тел.: (0512) 47-04-18, 47-03-76, 47-89-82 з 9.00 до 18.00 (крім вихідних).

### ІНФОРМАЦІЯ

#### РВ ФДМУ по Миколаївській області про підсумки конкурсу на право оренди державного нерухомого майна

Конкурс проведено 01.06.10.

За результатами проведеного конкурсу конкурсною комісією прийнято рішення про укладення РВ ФДМУ по Миколаївській області договору оренди державного нерухомого майна:

приміщення другого поверху тріповерхової адміністративної будівлі площею 9 м<sup>2</sup> за адресою: вул. Косоватівська, 61, м. Миколаїв, що перебуває на балансі Миколаївського філіалу ДП «Державний науково-дослідний та проектно-вишукувальний інститут «НДІпроектреконструкція», з єдиним заявником – фізичною особою – підприємцем Александрій А. М.

## ОДЕСЬКА ОБЛАСТЬ

### ІНФОРМАЦІЯ

#### РВ ФДМУ по Одеській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна

● 1. Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, що перебуває на балансі Одеського національного морського університету, орган управління – Міністерство освіти і науки України.

Назва об'єкта оренди: вбудована частина холу першого поверху в будівлі головного учбового корпусу ОНМУ площею 1,5 м<sup>2</sup>.

Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Одеса, вул. Мечникова, 34. Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою становить 13 815,00 грн.

Стартова орендна плата за базовий місяць – лютий 2009 р. становить 365,49 грн. (без ПДВ) при використанні об'єкта оренди: встановлена орендна ставка 30%; визначена відповідно до вимог чинного законодавства.

Основи умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою.

2. Мета використання: встановлення банкомата.

3. Строк оренди – на 2 роки 11 місяців.

4. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати до державного бюджету та балансоутримувачу (щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним), з урахуванням індексу інфляції, надання орендарем копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.

5. Належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

6. Забезпечення збереження орендованого майна,

8. Укласти з балансоутримувачем договір на компенсацію комунальних платежів протягом місяця з дати укладення договору.  
9. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно, та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

10. Право орендодавця за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

11. У разі припинення, розірвання договору оренди поліпшення об'єкта оренди, здійснені орендарем за рахунок власних коштів як з дозволу, так і без дозволу орендодавця, які неможливо відокремити від об'єкта оренди без заподіяння йому шкоди, є державною власністю і компенсації не підлягають.

12. Компенсація переомоченому конкурсу витрат на здійснення звіту про незалежну оцінку об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати, протягом 10 днів з моменту повідомлення про переомочення конкурсу.

13. Переомочення конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом 20 робочих днів з моменту повідомлення йому про визнання його переомоченому конкурсу, а у разі його відмови від укладення договору оренди (протягом 20 робочих днів) договір оренди укладається з учасником конкурсу, який останній відмовився від надання пропозицій по орендній платі, але погодився укласти договір оренди з урахуванням своєї останньої пропозиції орендної плати.

14. Для забезпечення виконання зобов'язань по сплаті орендної плати переомочення повинен сплатити авансовий платіж протягом місяця з моменту підписання договору в розмірі місячної орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем об'єкта, який підлягає зарахуванню в рахунок наступних платежів за використання майна.

15. Інші умови відповідають умовам Типового договору оренди, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 23.08.2000 № 1774 (у редакції наказу ФДМУ від 09.08.07 № 1329) та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 27.08.07 за № 98/1424/7.

**Додаткові умови:** заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Основним критерієм визначення переомочення є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

● II. Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, що перебуває на балансі Державного підприємства «Одеський морський торговельний порт», орган управління – Державна адміністрація морського і річкового транспорту.

**Назва об'єкта оренди: нежитлове приміщення 2-го поверху в двоповерховій будівлі Мортєка (інв. № 082008) площею 12,6 м<sup>2</sup>.**

Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Одеса, Митна площа, 1.  
Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою становить 79 650,00 грн.

**Стартова орендна плата за базовий місяць – квітень 2010 р. становить 1 224,72 грн. (без ПДВ)** при використанні об'єкта оренди: розміщення офіса (орендна ставка 18%); визначена відповідно до вимог чинного законодавства.

**Основні умови проведення конкурсу:**

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою.

2. Мета використання: для розміщення офіса.

3. Строк оренди – на 2 роки 11 місяців.

4. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати до державного бюджету та балансоутримувачу (шостимся до 12 числа місяця, наступного за звітним, з урахуванням індексу інфляції), надання орендарем копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.

5. Належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

6. Забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псуванню, здійснення заходів протипожежної безпеки.

7. Страхування об'єкта оренди протягом місяця з дати укладення договору оренди на суму, не меншу, ніж зазначена в звіті про незалежну оцінку, на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.

8. Укласти з балансоутримувачем договір на компенсацію комунальних платежів протягом місяця з дати укладення договору.

9. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно, та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

10. Право орендодавця за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

11. У разі припинення, розірвання договору оренди поліпшення об'єкта оренди, здійснені орендарем за рахунок власних коштів як з дозволу, так і без дозволу орендодавця, які неможливо відокремити від об'єкта оренди без заподіяння йому шкоди, є державною власністю і компенсації не підлягають.

12. Компенсація переомоченому конкурсу витрат на здійснення звіту про незалежну оцінку об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати, протягом 10 днів з моменту повідомлення про переомочення конкурсу.

13. Переомочення конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом 20 робочих днів з моменту повідомлення йому про визнання його переомоченому конкурсу, а у разі його відмови від укладення договору оренди (протягом 20 робочих днів) договір оренди укладається з учасником конкурсу, який останній відмовився від надання пропозицій по орендній платі, але погодився укласти договір оренди з урахуванням своєї останньої пропозиції орендної плати.

14. Для забезпечення виконання зобов'язань по сплаті орендної плати переомочення повинен сплатити авансовий платіж протягом місяця з моменту підписання договору в розмірі місячної орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем об'єкта, який підлягає зарахуванню в рахунок наступних платежів за використання майна.

15. Інші умови відповідають умовам Типового договору оренди, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 23.08.2000 № 1774 (у редакції наказу ФДМУ від 09.08.07 № 1329) та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 27.08.07 за № 98/1424/7.

**Додаткові умови:** заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Основним критерієм визначення переомочення є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

● III. Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, що перебуває на балансі Державного підприємства «Одеський морський торговельний порт», орган управління – Міністерство транспорту та зв'язку України.

**Назва об'єкта оренди: нежитлові приміщення на 2-му поверсі будівлі складу «Червоні Пакувані» (інв. № 060002) площею 338,0 м<sup>2</sup>.**

Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Одеса, Митна площа, 1.  
Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою становить 1 068 200,00 грн.

**Стартова орендна плата за базовий місяць – квітень 2010 р. становить 10 682,00 грн. (без ПДВ)** при використанні об'єкта оренди для розміщення митного ліцензійного складу (склад, орендна ставка 12%); визначена відповідно до вимог чинного законодавства.

**Основні умови проведення конкурсу:**

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою.

2. Мета використання: для розміщення митного ліцензійного складу (склад).

3. Строк оренди – на 2 роки 11 місяців.

4. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати до державного бюджету та балансоутримувачу (шостимся до 12 числа місяця, наступного за звітним, з урахуванням індексу інфляції), надання орендарем копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.

5. Належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

6. Забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псуванню, здійснення заходів протипожежної безпеки.

7. Страхування об'єкта оренди протягом місяця з дати укладення договору оренди на суму, не меншу, ніж зазначена в звіті про незалежну оцінку, на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.

8. Укласти з балансоутримувачем договір на компенсацію комунальних платежів протягом місяця з дати укладення договору.

9. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно, та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

10. Право орендодавця за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

11. У разі припинення, розірвання договору оренди поліпшення об'єкта оренди, здійснені орендарем за рахунок власних коштів як з дозволу, так і без дозволу орендодавця, які неможливо відокремити від об'єкта оренди без заподіяння йому шкоди, є державною власністю і компенсації не підлягають.

12. Компенсація переомоченому конкурсу витрат на здійснення звіту про незалежну оцінку об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати, протягом 10 днів з моменту повідомлення про переомочення конкурсу.

13. Переомочення конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом 20 робочих днів з моменту повідомлення йому про визнання його переомоченому конкурсу, а у разі його відмови від укладення договору оренди (протягом 20 робочих днів) договір оренди укладається з учасником конкурсу, який останній відмовився від надання пропозицій по орендній платі, але погодився укласти договір оренди з урахуванням своєї останньої пропозиції орендної плати.

14. Для забезпечення виконання зобов'язань по сплаті орендної плати переомочення повинен сплатити авансовий платіж протягом місяця з моменту підписання договору в розмірі місячної орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем об'єкта, який підлягає зарахуванню в рахунок наступних платежів за використання майна.

15. Інші умови відповідають умовам Типового договору оренди, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 23.08.2000 № 1774 (у редакції наказу ФДМУ від 09.08.07 № 1329) та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 27.08.07 за № 98/1424/7.

**Додаткові умови:** заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Основним критерієм визначення переомочення є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

**Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсній комісії:**

заяву про участь у конкурсі з завізкою про засоби зв'язку з заявником;  
проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завіреним печатком (за наявності), та комплект документів, визначених наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцю для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності», у тому числі довідку балансоутримувача щодо згоди на передачу в оренду;

відомості про учасника конкурсу:  
якщо учасник є юридичною особою: документи, що посвідчують наявність представника юридичної особи; посвідчення нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що стосовно нього не порушено справу про банкрутство;

якщо учасник є фізичною особою: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або завірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку; зобов'язання (приміщення) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), включаються до проекту договору оренди; додаткові пропозиції до договору оренди (за наявності);

якщо учасник є фізичною особою: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або завірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку; зобов'язання (приміщення) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), включаються до проекту договору оренди; додаткові пропозиції до договору оренди (за наявності);

Пропозиції учасників конкурсу до проекту договору оренди мають відповідати умовам конкурсу, зазначеним в оголошенні про конкурс, та чинному законодавству.

Пропозиції (крім пропозицій щодо розміру орендної плати) та інші матеріали учасників конкурсу надаються до регіонального відділення у конвертах з написом «На конкурс», запечатаних печаткою учасника конкурсу (за наявності), із зазначенням назви об'єкта оренди (адреса, площа, балансоутримувач).

Заяви на участь у конкурсі з матеріалами приймаються з 15 липня публікування за адресою: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15, каб. № 1113, 11-й поверх, щодня з 9.00 до 18.00, по п'ятницях та передсвяткових днях з 9.00 до 16.45.

Кінцевий термін прийняття пропозицій учасників конкурсу (заяв про оренду і пропозиції до договору оренди, що відповідають вимогам конкурсу) – за п'ять робочих днів до дати проведення конкурсу.

Допущені для участі у конкурсі учасники конкурсу або уповноважені особи учасників конкурсу подають конкурсну пропозицію щодо розміру орендної плати за перший/базовий місяць оренди в запечатаному непрозорому конверті на відкритому засіданні конкурсної комісії за участю учасників конкурсу. Реєстрація конкурсних пропозицій щодо розміру орендної плати завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

**Конкурс буде проведено у РВ ФДМУ по Одеській області (м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15, 5-й поверх, ким. № 503) на 21-й день після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».**

Ознайомитися з об'єктами оренди можна в робочі дні за місцем їх розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у РВ ФДМУ по Одеській області за тел.: 731-50-38, 731-40-59.

#### ІНФОРМАЦІЯ

**РВ ФДМУ по Одеській області про результати конкурсу на право укладення договору оренди нерухомого державного майна**

За результатами конкурсу проведеного 05.05.10 на право укладення договору оренди державного нерухомого майна: нежитлового приміщення першого поверху площею 63,10 м<sup>2</sup>, яке перебуває на балансі Одеської національної морської академії, за адре-

сою: м. Одеса, вул. Канатна, 8, **комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – ПП «АВТОШКОЛА ВЕГА»;** вбудованого нежитлового приміщення першого поверху в будівлі гуртожитку № 4 площею 30,74 м<sup>2</sup>, яке перебуває на балансі Одеського національного політехнічного університету, за адресою: м. Одеса, вул. Маршала Говорова, 11а, **комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – публічним акціонерним товариством «УкрОбібанк»;**

нежитлових приміщень буфету на другому поверсі у 3-поверховій будівлі учбового корпусу площею 20,7 м<sup>2</sup>, які перебувають на балансі Одеського національного університету ім. І. І. Мечникова, за адресою: м. Одеса, пров. Шампанський, 2, **комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – ФОП Чернявський С. Ф.;** нежитлових приміщень буфету на першому поверсі у 9-поверховій будівлі гуртожитку № 7 площею 40,7 м<sup>2</sup>, які перебувають на балансі Одеського національного університету ім. І. І. Мечникова, за адресою: м. Одеса, вул. Довженко, 96, **комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – ФОП Чернявський С. Ф.;**

частини нежитлового приміщення цокольного поверху у п'ятиповерховій будівлі площею 121,4 м<sup>2</sup>, які перебувають на балансі ДП МОУ «Одеський проектний інститут»; за адресою: м. Одеса, вул. Армейська, 18, **комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – ТОВ «Торгово-промислова компанія»;**

частини нежитлового приміщення 2-го поверху у 5-поверховій будівлі гуртожитку № 2 загальною площею 2,0 м<sup>2</sup>, яке перебуває на балансі Державного закладу «Південноукраїнський національний педагогічний університет ім. К. Д. Ушинського»; за адресою: м. Одеса, вул. Манежна, 38, **комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – ФОП Струтинський М. Б.;**

частини нежитлового приміщення 3-го поверху у 4-поверховій будівлі гуртожитку № 3 загальною площею 2,0 м<sup>2</sup>, яке перебуває на балансі Державного закладу «Південноукраїнський національний педагогічний університет ім. К. Д. Ушинського»; за адресою: м. Одеса, вул. Старопортофранківська, 71, **комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – ФОП Струтинський М. Б.;**

частини холу на першому поверсі корпусу екіпажу № 5 площею 0,4 м<sup>2</sup>, який перебуває на балансі Одеської національної морської академії, за адресою: м. Одеса, вул. Малаховського, 10, **комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – ФОП Рупташ С. М.;**

нежитлових приміщень у одноповерховій привбуудові до будівлі (літ. А) площею 21,08 м<sup>2</sup>, які перебувають на балансі Одеського національного університету ім. І. І. Мечникова, за адресою: м. Одеса, вул. М. Говорова, 4, **комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – ОПСШО С. В. Л.;**

частини приміщення № 50 на першому поверсі головного корпусу загальною площею 15,00 м<sup>2</sup>, яке перебуває на балансі Державного закладу «Дитячий спеціалізований (спеціальний) санаторій «Люстдорф» МОЗ України, за адресою: м. Одеса, вул. 3. Космодем'янської, 1, **комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – ФОП Вікторовна С. Г.;**

нежитлових приміщень у одноповерховій будівлі колишньої насадної станції (інв. № 070259) площею 23,8 м<sup>2</sup>, які перебувають на балансі ДП «Одеський морський торговельний порт», за адресою: м. Одеса, Митна площа, 1, **комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – ФОП Чаїка С. О.;**

нежитлових приміщень першого рівня вхідного павільйону Одеського морського вокзалу (літ. Е) загальною площею 301,4 м<sup>2</sup> за адресою: м. Одеса, вул. Приморська, 6, які перебувають на балансі Державного підприємства «Одеський морський торговельний порт», **комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – ТОВ «ПАРІТЕТ-С»;**

частини нежитлового приміщення першого поверху (холу) учбового корпусу № 2 ОНМА площею 0,4 м<sup>2</sup> за адресою: м. Одеса, вул. Дідріхсона, 8, яке перебуває на балансі Одеської національної морської академії, **комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – ФОП Рупташ С. М.;**

За результатами конкурсу проведеного 12.05.10 на право укладення договору оренди державного нерухомого майна:

частини холу СК «Юність» загальною площею 1,00 м<sup>2</sup>, що перебуває на балансі ДП «Іллічівський морський торговельний порт», за адресою: Одеська обл., м. Іллічівськ, вул. Леніна, 20, **комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – ВАТ «МТБ»;**

частини холу першого поверху двоповерхової адміністративно-побутової будівлі, літ. ЗГ, загальною площею 1,0 м<sup>2</sup> за адресою: Одеська обл., м. Іллічівськ, вул. Транспортна, 2, термінал № 2, що перебуває на балансі ДП «Іллічівський морський торговельний порт», **комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – ВАТ «МТБ»;**

частини холу 2-го поверху 4-поверхової адміністративно-побутової будівлі, літ. І, загальною площею 1,0 м<sup>2</sup> за адресою: Одеська обл., м. Іллічівськ, вул. Транспортна, 2, термінал № 1, що перебуває на балансі ДП «Іллічівський морський торговельний порт», **комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – ВАТ «МТБ»;**

частини холу гуртожитку № 1 загальною площею 1,00 м<sup>2</sup>, що перебуває на балансі ДП «Іллічівський морський торговельний порт», за адресою: Одеська обл., м. Іллічівськ, вул. Олександрівська, 16а, **комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – ВАТ «МТБ»;**

частини холу 2-го поверху чотирьохповерхової адміністративно-побутової будівлі, літ. 2, термінал № 1, загальною площею 1,00 м<sup>2</sup>, що перебуває на балансі ДП «Іллічівський морський торговельний порт», за адресою: Одеська обл., м. Іллічівськ, вул. Транспортна, 2, термінал № 4, **комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – ВАТ «МТБ»;**

частини холу 1-го поверху чотирьохповерхової адміністративно-побутової будівлі, літ. 4Я, на території Іллічівського морського торговельного порту загальною площею 1,0 м<sup>2</sup> за адресою: Одеська обл., м. Іллічівськ, вул. Транспортна, 2, термінал № 3, що перебуває на балансі державного підприємства «Іллічівський морський торговельний порт», **комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – ВАТ «МТБ»;**

нежитлових приміщень другого поверху учбового корпусу № 7 площею 111,0 м<sup>2</sup> та нежитлових приміщень підвалу учбового корпусу № 7 площею 48,1 м<sup>2</sup>, загальною площею 159,1 м<sup>2</sup> за адресою: м. Одеса, вул. Дідріхсона, 8, що перебувають на балансі Одеської національної морської академії, **комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – фізичної особи – підприємця Новак Г. Г.;**

нежитлових приміщень одноповерхової будівлі, літ. А, загальною площею 26,4 м<sup>2</sup> за адресою: Одеська обл., Великомихайлівський р-н, смт Велика Михайлівка, вул. Леніна, 113, що перебувають на балансі Українського державного підприємства поштового зв'язку «УкрПошта», **комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – фізичної особи – підприємця Гуменюк І. В.;**

нежитлових приміщень другого поверху будівлі загальною площею 17,9 м<sup>2</sup>, що перебуває на балансі Одеського національного політехнічного університету, за адресою: м. Одеса, вул. Семінарська, 7, **комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – ФОП Бенцьовська Л. П.;**

нежитлового приміщення першого поверху лабораторного корпусу № 2 площею 18,4 м<sup>2</sup> за адресою: Одеська обл., м. Іллічівськ, с. Бурлача Балка, вул. Північна, 11, що перебуває на балансі Державного підприємства «Інститут досліджень протидіяльності конструктивних інституту морського флоту України з дослідним виробництвом», **комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – ТОВ «ТУРБОКС УКРАЇНА»;**

частини вбудованого приміщення у будівлі учбового корпусу площею 1,5 м<sup>2</sup> за адресою: м. Одеса, вул. Троїцька, 25, що перебуває на балансі Державного готельного навчального закладу «Одеський коледж економіки, права та готельно-ресторанного бізнесу», **комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – ПАТ «УкрСиббанк».**

## ПОЛТАВСЬКА ОБЛАСТЬ

## ІНФОРМАЦІЯ

## РВ ФДМУ по Полтавській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного нерухомого майна

● I. Назва об'єкта оренди: **частина нежитлових приміщень адміністративного будівлі загальною площею 76,7 м<sup>2</sup>**. Місцезнаходження об'єкта оренди: Полтавська обл., Великобагачанський р-н, смт Велика Багачка, вул. Шевченка, 71. Балансоутримувач: Управління Державного казначейства у Великобагачанському районі.

Орган управління – Міністерство фінансів України. Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою становить 48 000,00 грн.

**Початковий розмір орендної плати за базовий місяць – квітень 2010 року, визначений відповідно до вимог чинного законодавства, становить 724,30 грн. без урахування ПДВ при орендній ставці 18%.**

Мета використання – розміщення торговельного об'єкта за продажу непродовольчих товарів.

Основні вимоги щодо умов використання об'єкта оренди:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта порівняно з початковим розміром орендної плати.

2. Своєчасна сплата орендної плати (щомісяця до 10 числа місяця, наступного за звітним).

3. Належне утримання та використання об'єкта оренди.

4. Термін оренди – до 1 січня 2011 року.

5. Страхування орендованого майна протягом місяця з дати укладення договору оренди на суму, не меншу, ніж зазначена у звітті про незалежну оцінку, на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.

6. Дотримання заходів протипожежної безпеки орендованого майна.

7. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору оренди повернути орендодавцю об'єкт оренди у належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно, та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

8. Заявник (конкурсант) має сплатити задаток орендної плати у трикратному розмірі за три робочі дні до проведення конкурсу та надати орендодавцю підтверджені документи.

9. Орендар за участю балансоутримувача зобов'язується надати узгоджений висновок про стан майна.

10. Заборона приватизації та суборенди.

11. Право орендодавця та балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

12. Переможць конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом місяця з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.

13. Компенсація переможцем конкурсу витрат ініціатора проведення конкурсу на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди (за наявності документів, що підтверджують виготовлення звіту про незалежну оцінку та його оплату).

14. У випадку відмови переможця конкурсу від пропозиції та укладення договору оренди задаток повернено не підлягає.

● II. Назва об'єкта оренди: **частина нежитлових приміщень будівлі загальною площею 28,0 м<sup>2</sup>**.

Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Полтава, вул. Артема, 64.

Балансоутримувач: Відділ медичного забезпечення ГМУВС України в Полтавській області.

Орган управління – Міністерство внутрішніх справ України.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою становить 98 050,00 грн.

**Початковий розмір орендної плати за базовий місяць – квітень 2010 року, визначений відповідно до вимог чинного законодавства, становить 1 720,66 грн. без урахування ПДВ при орендній ставці 20%.**

Мета використання – медична практика з лазерної терапії.

Основні вимоги щодо умов використання об'єкта оренди:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта порівняно з початковим розміром орендної плати.

2. Своєчасна сплата орендної плати (щомісяця до 10 числа місяця, наступного за звітним).

3. Належне утримання та використання об'єкта оренди.

4. Термін оренди – до 1 січня 2011 року.

5. Страхування орендованого майна протягом одного місяця з дати укладення договору оренди на суму, не меншу, ніж зазначена у звітті про незалежну оцінку, на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.

6. Дотримання заходів протипожежної безпеки орендованого майна.

7. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору оренди повернути орендодавцю об'єкт оренди у належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно, та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

8. Заявник (конкурсант) має сплатити задаток орендної плати у трикратному розмірі за три робочі дні до проведення конкурсу та надати орендодавцю підтверджені документи.

9. Орендар за участю балансоутримувача зобов'язується надати узгоджений висновок про стан майна.

10. Заборона приватизації та суборенди.

11. Право орендодавця та балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

12. Переможць конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом місяця з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.

13. Компенсація переможцем конкурсу витрат ініціатора проведення конкурсу на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди (за наявності документів, що підтверджують виготовлення звіту про незалежну оцінку та його оплату).

14. У випадку відмови переможця конкурсу від пропозиції та укладення договору оренди задаток повернено не підлягає.

● III. Назва об'єкта оренди: **приміщення ангара площею 430,2 м<sup>2</sup>**.

Місцезнаходження об'єкта оренди: Полтавська обл., м. Кременчук, вул. Вороб'яського, 48.

Балансоутримувач: Полтавська дирекція УДПЗ «Урхпошта».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою – 239 806,00 грн.

**Початковий розмір орендної плати за базовий місяць – квітень 2010 р., визначений відповідно до вимог чинного законодавства, становить 2 390,87 грн. без урахування ПДВ орендна ставка 12%.**

Мета використання – розміщення складу.

Основні вимоги щодо умов використання об'єкта оренди:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта порівняно з початковим розміром орендної плати.

2. Своєчасна сплата орендної плати (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним, з урахуванням індексу інфляції).

3. Належне утримання та використання об'єкта оренди.

4. Строк оренди – 2 роки 11 місяців.

5. Страхування орендованого майна протягом одного місяця з дати укладення договору оренди на суму, не меншу, ніж зазначена у звітті про незалежну оцінку, на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.

6. Дотримання заходів протипожежної безпеки орендованого майна.

7. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору оренди повернути орендодавцю об'єкт оренди у належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно, та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

8. Заявник (конкурсант) має сплатити задаток орендної плати у трикратному розмірі за три робочі дні до проведення конкурсу та надати орендодавцю підтверджені документи.

9. Орендар за участю балансоутримувача зобов'язується надати узгоджений висновок про стан майна.

10. Право орендодавця та балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

11. Заборона приватизації, передачі в суборенду орендованого майна.

12. Компенсація переможцем конкурсу витрат ініціатора проведення конкурсу на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди (за наявності документів, що підтверджують виготовлення звіту про незалежну оцінку та його оплату).

13. Переможць конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом місяця з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.

14. У випадку відмови переможця конкурсу від пропозиції та укладення договору оренди задаток повернено не підлягає.

Для участі у конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд до конкурсної комісії:

1) заяву на участь у конкурсі;

2) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (задаток), які включаються до проекту договору оренди;

3) повідомлення про засоби зв'язку з учасником конкурсу;

4) відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчення нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованості, що підтверджує спроможність заявника сплатити оренду плати за квартал за рахунок доходів від господарської діяльності; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство, видану обласним сектором з банкрутства;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи, як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або завірення у установленому порядку копію звітної суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку, що підтверджує спроможність заявника сплатити оренду плати за квартал за рахунок доходів від господарської діяльності.

Конкурсні пропозиції (крім зобов'язання орендної плати) подаються супровідним листом в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін прийняття заяв – за п'ять календарних днів до проведення конкурсу.

Конкурсні пропозиції щодо розміру орендної плати за перший (базовий) місяць оренди подаються учасниками конкурсу (як уповноваженими особами) в запечатаному непрозорому конверті для реєстрації.

Реєстрація проводиться секретарем комісії та завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

**Конкурс з використанням відкритої пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону** відіпроводимо у порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.04 № 2149, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 03.11.04 за № 1405/10004, зі змінами та доповненнями, внесеними наказом ФДМУ від 15.12.08 № 1495 «Про затвердження Змін до Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна», зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 27.02.09 за № 185/16201, відбувається в РВ ФДМУ по Полтавській області через 20 календарних днів з дати публікації інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 36014, м. Полтава, вул. Леніна, 1/23, кімн. 401, 4-й поверх, о 10.00.

Контактний телефон: 0 98 58.

Ознайомитись з об'єктами можна у робочі дні за місцем їх розташування.

Інформація РВ ФДМУ по Полтавській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного нерухомого майна – частини нежитлового приміщення будівлі площею 24,3 м<sup>2</sup> (Полтавська область, м. Кременчук, пров. Сєвердова, 1/4), отримують у газеті «Відомості приватизації» від 02.06.10 № 20 (613) на стор. 16 у першій колонці під номером I, вважати недійсною.

## РІВНЕНСЬКА ОБЛАСТЬ

## ІНФОРМАЦІЯ

## РВ ФДМУ по Рівненській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна

● I. Назва об'єкта та місцезнаходження: **частина холу адміністративного приміщення площею 1,0 м<sup>2</sup>** за адресою: вул. Міцкевича, 14, м. Рівне.

Балансоутримувач: Головне управління Державного казначейства в Рівненській області.

Орган управління: Державне казначейство України.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою на 31.04.10 – 6 000,00 грн. (шість тисяч гривень).

**Стартова орендна плата за базовий місяць – квітень 2010 року становить 150 грн. (орендна ставка 30%, розміщення банкомата).**

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати порівняно зі стартовою орендною платою.

2. Строк оренди – 2 роки 364 дні за можливістю продовження за умови дотримання орендарем вимог чинного законодавства.

3. Рекомендоване використання: розміщення банкомата.

4. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції (щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним); надання у цей же термін копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.

5. Страхування орендованого майна на користь балансоутримувача протягом одного місяця з дати укладення договору оренди на весь термін дії договору оренди на суму, не меншу за його вартість, визначену шляхом проведення незалежної оцінки.

6. Заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

7. Зобов'язання орендаря передати майно в оренду за участю балансоутримувача; в разі повернення майна з оренди передбачати наступну передачу його безпосередньо балансоутримувачу за участю орендодавця.

8. Зобов'язання погоджувати з балансоутримувачем внесення змін та доповнень, розірвання договору оренди.

9. Зобов'язання погоджувати з балансоутримувачем та орендодавцем внесення змін до складу орендованого майна, проведення його реконструкції тощо, що зумовлює підвищення його вартості.

10. Зобов'язання орендаря у разі погіршення стану або втрати орендованого майна з вини орендаря відновити майно або відшкодувати збитки у разі неможливості його відновлення.

11. Зобов'язання орендаря дотримуватись звітності орендованого об'єкта на вимогу балансоутримувача у разі проведення останнім ремонту, реконструкції орендованого майна.

12. Право балансоутримувача здійснювати разом з орендодавцем контроль за станом та цільовим використанням об'єкта оренди.

13. Забезпечення пожежної безпеки об'єкта оренди.

14. Дотримання екологічних норм експлуатації об'єкта.

15. Укладення з балансоутримувачем об'єкта оренди договору про відшкодування витрат на утримання орендованого майна на

данні комунальних послуг у місячний строк з дня укладення договору оренди.

16. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту об'єкта оренди за згодою балансоутримувача та орендодавця.

● II. Назва об'єкта та місцезнаходження: **будівля пакауту площею 100,0 м<sup>2</sup>** за адресою: вул. Вили, 1, 1В, м. Здолбунів.

Балансоутримувач: ВП «Станція Здолбунів» ДТГО «Львівська залізниця».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою на 28.02.10 – 97,0 тис. грн. (дев'яносто сім тисяч гривень 00 коп.).

**Стартова орендна плата за базовий місяць – квітень 2010 року становить 975,79 грн.**

Рекомендоване використання (орендна ставка 12% – розміщення пункту діагностики транспортних засобів).

Строк оренди – один рік з можливістю продовження за умови дотримання орендарем вимог чинного законодавства.

● III. Назва об'єкта та місцезнаходження: **частина приміщення уніфікованого цеху-складу площею 71 м<sup>2</sup>** за адресою: вул. Технічна, 2, м. Сарни.

Балансоутримувач: Волинська філія УДП «Укрінтеравтосервіс».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою на 31.03.10 – 50 735,42 (п'ятдесят тисяч сімсот тридцять п'ять гривень 42 коп.).

**Стартова орендна плата за базовий місяць – квітень 2010 р. становить 1 282,39 грн.**

Рекомендоване використання (орендна ставка 15% – розміщення пункту діагностики транспортних засобів).

Строк оренди – два роки 364 дні за можливістю продовження за умови дотримання орендарем вимог чинного законодавства.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта порівняно зі стартовою орендною платою.

2. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції (щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним); надання у цей же термін копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.

3. Страхування орендованого майна на користь балансоутримувача протягом одного місяця з дати укладення договору оренди на весь термін дії договору оренди на суму, не меншу за його вартість, визначену шляхом проведення незалежної оцінки.

4. Заборона приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

5. Зобов'язання в разі повернення майна з оренди передбачати наступну передачу його безпосередньо балансоутримувачу за участю орендодавця. Прі цьому вартість невід'ємних поліпшень, здійснених орендарем, не відшкодується; поліпшення залишаються власністю держави.

6. Зобов'язання погоджувати з балансоутримувачем та орендодавцем внесення змін до складу орендованого майна, проведення його реконструкції тощо, що зумовлює підвищення його вартості.

7. Зобов'язання орендаря у разі погіршення стану або втрати орендованого майна з вини орендаря відновити майно або відшкодувати збитки у разі неможливості його відновлення.

8. Право балансоутримувача здійснювати разом з орендодавцем контроль за станом та цільовим використанням об'єкта оренди.

9. Забезпечення пожежної безпеки об'єкта оренди.

10. Дотримання екологічних норм експлуатації об'єкта.

11. Укладення з балансоутримувачем об'єкта оренди договору про відшкодування витрат на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг у місячний строк з дня укладення договору оренди.

12. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту об'єкта оренди за згодою балансоутримувача та орендодавця.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

**Конкурс буде проведено в приміщенні РВ ФДМУ по Рівненській області (33028, м.Рівне, вул. 16 Липня, 77) о 14.30 через 20 календарних днів після опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу.**

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсній комісії такі матеріали:

1) заяву про участь в конкурсі та документи, визначені наказом ФДМУ від 14.11.06 № 29175 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендарем орендодавцю для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»;

2) відомості про учасника конкурсу;

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчення нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи;

3) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, які відображені в проекті договору оренди;

4) додаткові пропозиції до договору оренди;

5) пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (задаток, гарантія тощо – відображаються в проекті договору оренди).

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу, або підписом учасника на зворотному боці конверта.

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс – за п'ять календарних днів до початку проведення конкурсу.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі орендних відносин, управління державним майном, корпоративними права



Україні № 786 від 04.10.95, зі змінами і доповненнями, внесеними постановою Кабінету Міністрів України, становить **487 грн. 13 коп. без ПДВ за базовий місяць розрахунку (квітень 2010 року).**

Строк оренди – (один) рік.  
Використання об'єкта оренди: здійснення торгівлі канцелярськими та іншими непродовольчими товарами на площі 18,41 м<sup>2</sup>; надання послуг з прокладки документів на площі 1,0 м<sup>2</sup>; розміщення скерпопласової техніки для надання населенню послуг із скерпопласування документів на площі 1,0 м<sup>2</sup>.

● 2. Інформація про об'єкт оренди:  
**об'єктом оренди є вбудовані нежитлові приміщення загальною площею 135,0 м<sup>2</sup>;**

об'єкт оренди розташований на першому поверсі п'ятиповерхової будівлі учбового корпусу № 2 за адресою: Сумська обл., м. Шостка, вул. Інститутська, 1;

вартість об'єкта оренди на 31.03.10 згідно зі звітом про незалежну оцінку майна становить 258 200 грн. 00 коп.

Балансоутримувач об'єкта оренди: Хіміко-технологічний коледж імені Івана Кожуба Шосткинського інституту Сумського державного університету.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

**Стартова орендна плата**, яка визначена на підставі Методики розрахунку орендної плати, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України № 786 від 04.10.95, зі змінами і доповненнями, внесеними постановою Кабінету Міністрів України, становить **925 грн. 60 коп. без ПДВ за базовий місяць розрахунку (квітень 2010 року).**

Строк оренди – (один) рік.

Використання об'єкта оренди: розміщення ідальні, буфету, які не здійснюють продаж товарів підкацізної групи, у навчальних закладах, на площі 120,0 м<sup>2</sup>; розміщення торговельного об'єкта з продажу попірафінної продукції та кондитерських виробів, що призначається для навчальних закладів, на площі 12,0 м<sup>2</sup>; розміщення торговельного об'єкта з продажу продовольчих товарів, крім товарів підкацізної групи, на площі 1,5 м<sup>2</sup>.

● 3. Інформація про об'єкт оренди:  
**об'єктом оренди є вбудоване нежитлове приміщення площею 34,2 м<sup>2</sup>;**

об'єкт оренди розташований на першому поверсі чотириповерхової будівлі лабораторного корпусу № 7 за адресою: Сумська обл., м. Глухів, вул. Терешків, 47;

вартість об'єкта оренди на 28.02.10 згідно зі звітом про незалежну оцінку майна становить 79 100 грн. 00 коп.

Балансоутримувач об'єкта оренди: Глухівський національний педагогічний університет імені Олександра Довженка.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

**Стартова орендна плата**, яка визначена на підставі Методики розрахунку орендної плати, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України № 786 від 04.10.95, зі змінами і доповненнями, внесеними постановою Кабінету Міністрів України, становить **540 грн. 52 коп. без ПДВ за базовий місяць розрахунку (квітень 2010 року).**

Строк оренди – (один) рік.

Використання об'єкта оренди: розміщення торговельного об'єкта з продажу продовольчих товарів, крім товарів підкацізної групи.

● 4. Інформація про об'єкт оренди:  
**об'єктом оренди є частина вбудованого нежитлового приміщення площею 2,0 м<sup>2</sup>;**

об'єкт оренди розташований на першому поверсі головного учбового корпусу за адресою: м. Суми, вул. Роменська, 87;

вартість об'єкта оренди на 31.03.10 згідно зі звітом про незалежну оцінку майна становить 4 630,00 грн.

Балансоутримувач об'єкта оренди: Сумський державний педагогічний університет ім. А.С.Макаренка.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

**Стартова орендна плата**: місячна орендна плата, яка визначена на підставі Методики розрахунку орендної плати, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України № 786 від 04.10.95, зі змінами і доповненнями, внесеними постановою Кабінету Міністрів України, становить **58 грн. 22 коп. без ПДВ за базовий місяць розрахунку (квітень 2010 року).**

Строк оренди – один рік.

Використання об'єкта оренди – розміщення автоматизованого платіжного терміналу з поповнення рахунків мобільного зв'язку та Інтернет.

● 5. Інформація про об'єкт оренди:  
**об'єктом оренди є нежитлове приміщення площею 7,6 м<sup>2</sup>;**

об'єкт оренди розташований на четвертому поверсі двістіпятиповерхової будівлі за адресою: м. Суми, вул. Кірова, 27;

вартість об'єкта оренди на 31.03.10 згідно зі звітом про незалежну оцінку майна становить 20 600,00 грн.

Балансоутримувач об'єкта оренди: Сумський філія Державного регіонального проектно-вишукувального інституту «Дніпропродвугосп».

Орган управління: Державний комітет України по водному господарству.

**Стартова орендна плата**: місячна орендна плата, яка визначена на підставі Методики розрахунку орендної плати, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України № 786 від 04.10.95, зі змінами і доповненнями, внесеними постановою Кабінету Міністрів України, становить **295 грн. 05 коп. без ПДВ за базовий місяць розрахунку (квітень 2010 року).**

Строк оренди – два роки 364 дні.

Використання об'єкта оренди – розміщення майстерні з ремонту і технічного обслуговування офісної та комп'ютерної техніки.

● 6. Інформація про об'єкт оренди:  
**об'єктом оренди є частина нежитлового приміщення площею 3,0 м<sup>2</sup>;**

об'єкт оренди розташований в коридорі першого поверху триповерхової будівлі навчального корпусу за адресою: м. Суми, вул. Римського-Корсакова, 2;

вартість об'єкта оренди на 31.03.10 згідно зі звітом про незалежну оцінку майна становить 6 930,00 грн.

Балансоутримувач об'єкта оренди: Сумський державний університет.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

**Стартова орендна плата**: місячна орендна плата, яка визначена на підставі Методики розрахунку орендної плати, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України № 786 від 04.10.95, зі змінами і доповненнями, внесеними постановою Кабінету Міністрів України, становить **58 грн. 10 коп. без ПДВ за базовий місяць розрахунку (квітень 2010 року).**

Строк оренди – один рік.

Використання об'єкта оренди – торгівля періодичними виданнями.

● 7. Інформація про об'єкт оренди:  
**об'єктом оренди є нежитлове приміщення площею 31,1 м<sup>2</sup>;**

об'єкт оренди розташований в офісній будівлі залізничного вокзалу за адресою: Сумська обл., м. Шостка, вул. Привокзальна, 2;

вартість об'єкта оренди на 28.02.10 згідно зі звітом про незалежну оцінку майна становить 106 060,00 грн.

Балансоутримувач об'єкта оренди: Контотпоско будівельно-монтажне експлуатаційне управління ДТГО «Південно-Західна залізниця».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

**Стартова орендна плата**: місячна орендна плата, яка визначена на підставі Методики розрахунку орендної плати, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України № 786 від 04.10.95, зі змінами і доповненнями, внесеними постановою Кабінету Міністрів України, становить **2 717 грн. 79 коп. без ПДВ за базовий місяць розрахунку (квітень 2010 року).**

Строк оренди – два роки 364 дні.

Використання об'єкта оренди – розміщення фінансової установи.

● 8. Інформація про об'єкт оренди:  
**об'єктом оренди є частина нежитлового приміщення площею 2,0 м<sup>2</sup>;**

об'єкт оренди розташований у холі першого поверху головного корпусу за адресою: м. Суми, вул. Кірова, 160;

вартість об'єкта оренди на 28.02.10 згідно зі звітом про незалежну оцінку майна становить 5 700,00 грн.

Балансоутримувач об'єкта оренди: Сумський національний аграрний університет.

Орган управління: Міністерство аграрної політики України.

**Стартова орендна плата**: місячна орендна плата, яка визначена на підставі Методики розрахунку орендної плати, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України № 786 від 04.10.95, зі змінами і доповненнями, внесеними постановою Кабінету Міністрів України, становить **146 грн. 06 коп. без ПДВ за базовий місяць розрахунку (квітень 2010 року).**

Строк оренди – два роки 364 дні.

Використання об'єкта оренди – розміщення банкомата.

Детальну інформацію щодо умов конкурсу та надання необхідних документів і матеріалів для участі в конкурсі можна отримати у відділі оренди РВ ФДМУ по Сумській області за адресою: м. Суми, вул. Харківська, 30/1 (кабінети 5, 6, 7, 8) або на веб-сайті регіонального відділення: www.sumy-sprfu.ho.ua.

Телефон для довідок (0542) 36-11-33.

Ознайомитися з об'єктами оренди можна в робочі дні за місцем їх розташування.

**ІНФОРМАЦІЯ**

**РВ ФДМУ по Сумській області про підсумки конкурсу на право оренди державного нерухомого майна**

Конкурсна комісія на право оренди державного нерухомого майна ухвалила рішення про укладення договорів оренди з єдиними заявниками:

- юридичною особою – державним підприємством «Центр державного земельного кадастру» на нежитлове приміщення площею 41,0 м<sup>2</sup> за адресою: м. Суми, вул. Лебединська, 9, що перебуває на балансі Головного управління Держкомзему у Сумській області;
- юридичною особою – ТОВ «Еко-Сервіс-Аудит» на нежитлове приміщення площею 13,5 м<sup>2</sup> за адресою: м. Суми, вул. Кірова, 27, що перебуває на балансі Сумської філії Державного регіонального проектно-вишукувального інституту «Дніпропродвугосп»;
- фізичною особою – суб'єктом підприємницької діяльності – Гамма-Сервіс О.В. на нежитлові приміщення гаражного боксу площею 51,9 м<sup>2</sup> та нежитлові приміщення площею 29,5 м<sup>2</sup> за адресою: м. Суми, вул. Путивльська, 5, що перебуває на балансі Сумської філії Державного регіонального проектно-вишукувального інституту «Дніпропродвугосп».

**ТЕРНОПІЛЬСЬКА ОБЛАСТЬ**

**ІНФОРМАЦІЯ**

**про проведення конкурсу на право оренди державного нерухомого майна**

Назва і місцезнаходження об'єкта: частина нежитлового приміщення загальною площею 25,0 м<sup>2</sup> (у т.ч. 3,7 м<sup>2</sup> – площа спільного користування) корпусу, ресторовий номер 02101830. 1.АААА. ЛЯ 944, за адресою: вул. Чехова, 7, м. Тернопіль.

Вартість об'єкта згідно зі звітом про оцінку майна на 31.01.10 становить 47 310,00 грн. без ПДВ (розмір орендної ставки – 20 %).

**Стартова орендна плата**: місячна орендна плата, яка визначена на підставі Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.95 № 786 (із змінами та доповненнями), становить **808,21 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди – квітень 2010 року.**

Орган управління: Міністерство охорони здоров'я України, Тернопільський державний медичний університет імені І.Я.Горбачевського. Юридична адреса: майдан Воли, 1, м. Тернопіль, 46000.

Основні умови проведення конкурсу:

- Мета передачі в оренду нерухомого майна – розміщення суб'єктів господарювання, що діють на основі приватної власності і провадять господарську діяльність з медичної практики.
- Найбільша запропонована орендна плата порівняно зі стартовою орендною платою за перший (базовий) місяць – квітень 2010 року становить 808,21 грн. без ПДВ.
- Фізичні та юридичні особи, які бажають взяти участь у конкурсі, повинні сплатити гарантійний внесок (заставу) у розмірі 50 відсотків тримісячної стартової орендної плати та надати до регіонального відділення підтверджені документи про його сплату разом з іншими документами, необхідними для участі в конкурсі. Застава має бути перерахована на рахунок № 37315011000166 у банк: ГУДКУ у Тернопільській області, МФО 6838012, одержувач: РВ ФДМУ по Тернопільській області, код за ЄДРПОУ 14037372, призначення платежу: гарантійний внесок (застава) за участь у конкурсі у оренди.
- Строк оренди – (два) роки 11 (одинадцять) місяців з можливістю продовження строку відповідно до вимог чинного на момент його закінчення законодавства і належного виконання орендарем усіх обов'язків за договором оренди.
- Ефективне використання орендованого майна відповідно до мети, визначеної умовами конкурсу.
- Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним).
- Під час укладення договору оренди з переможцем конкурсу сума застави зараховується йому як виконання зобов'язання за договором оренди (складовою заставою). Особам, які не стали переможцем конкурсу, сума застави підлягає поверненню у 30-денний термін з дати затвердження результатів конкурсу на рахунок, вказані учасниками конкурсу.
- Неукладення переможцем конкурсу договору оренди протягом 20 днів з моменту затвердження результатів конкурсу розцінюється орендодавцем як відмова від його укладення, а гарантійний внесок (застава) повністю не підлягає і перераховується до державного бюджету.
- Обов'язкова сплата заставою у розмірі тримісячної орендної плати. Розмір заставою включає суму спільного гарантійного внеску (застава), сплаченої для участі в конкурсі) та різницю між тримісячною, встановленою за результатами конкурсу, орендною платою і гарантійним внеском, яка підлягає сплаті протягом 5 (п'яти) банківських днів з дати укладення договору.
- Страховання орендованого майна на повну його вартість, визначену за звітним про оцінку майна, протягом п'яти робочих днів з дати укладення договору оренди на весь строк дії договору оренди.
- Об'єкт оренди не підлягає приватизації та передачі в суборенду; забороняється перехід права власності на орендоване майно до третьої особи.
- Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.
- Забезпечення дотримання заходів протипожарної безпеки.
- Дотримання правил охорони праці.
- Зобов'язання орендаря погоджувати з орендодавцем, балансоутримувачем та органом, уповноваженим управляти державним майном, внесення змін до складу орендованого майна, проведення його реконструкції тощо, що зумовлює підвищення його вартості за власний рахунок.
- У разі потреби проводити поточний, капітальний та інші види ремонту об'єкта оренди за власний рахунок орендаря. Поліпшення орендованого майна, здійснені орендарем за власний рахунок, які можна відокремити від орендованого майна не завдаючи йому шкоди, визнаються власністю орендаря. Поліпшення орендованого майна, які неможливо відокремити від орендованого майна без загрози йому шкоди (невід'ємні поліпшення), у разі припинення або розірвання договору оренди, компенсаті не підлягають і є власністю держави.
- Зобов'язання орендаря у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) орендованого майна з вини орендаря відновити майно або відшкодувати збитки балансоутримувачу у разі неможливості його відновлення.

18. Відшкодування переможцем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди протягом 5 (п'яти) робочих днів з дати укладення договору оренди.

19. Відшкодування переможцем конкурсу витрат на публікацію оголошення про конкурс у засобах масової інформації протягом 5 (п'яти) робочих днів з дати укладення договору оренди.

20. Протягом 20 днів з дати затвердження результатів конкурсу фізична або юридична особа, з якою прийнято рішення укласти договір оренди, але яка відмовилась від його підписання, зобов'язана компенсувати витрати, зазначені в пунктах 18 – 19.

21. На вимогу орендодавця та балансоутримувача надавати їм необхідну інформацію щодо об'єкта оренди та забезпечувати умови для перевірки об'єкта.

22. Протягом 15 днів з дати підписання договору оренди укласти з балансоутримувачем об'єкта оренди договір про відшкодування витрат на надання комунікаційних послуг орендарю.

23. Перед поданням документів на участь у конкурсі претенденту в обов'язковому порядку необхідно ознайомитися з об'єктом оренди і умовами його експлуатації та разом з іншими документами, необхідними для участі в конкурсі, надати відповідну розписку.

24. Юридичні та фізичні особи, які відмовились від укладення договорів оренди, ставши переможцями у попередніх конкурсах на право оренди державного майна, проведених регіональним відділенням, до участі в даному конкурсі не допускаються.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

**Конкурс буде проведено в приміщенні РВ ФДМУ по Тернопільській області 8 липня 2010 року о 10.00 за адресою: вул. Танцюрова, 11, м. Тернопіль, тел. 52-36-38.**

Ознайомитися з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі матеріали:

- заяву про участь в конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завіреним печаткою (за наявності), та документи, визначені наказом Фонду державного майна від 14.11.05 № 2149 та Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцю для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності», крім позицій 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16 і 24;
- відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2 Порядку проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.04 № 2149 та за реєстраційною в Міністерстві юстиції України 03.11.04 за № 1405/10004 (із змінами та доповненнями), а саме:
  - для учасників конкурсу, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство, розписку про ознайомлення претендента з об'єктом оренди і умовами його експлуатації, підтверджені документи про сплату заставою;
  - для учасників конкурсу, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену копію паспорта, видану представителю особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або завірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємства – фізичної особи – платника єдиного податку, розписку про ознайомлення претендента з об'єктом оренди і умовами його експлуатації, підтверджені документи про сплату заставою;
  - конкурсні пропозиції:
    - зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу в запечатаному непрозорому конверті, не пізніше ніж за 10 хвилин до початку проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (застава), які вкладаються до проекту договору оренди;
    - додаткові пропозиції до договору оренди – варіанти поліпшення орендованого майна;
    - інформацію про засоби зв'язку з ними.
- Конкурсні пропозиції та інші матеріали подаються у конверті з написом «На конкурс і зазначенням назви, площі та адреси об'єкта оренди, запечатаному печаткою (за наявності), і підписом учасника конкурсу.
- Документи, що подаються на конкурс, мають бути належним чином оформлені. Помарки і виправлення в них не допускаються.
- Кінцевий термін прийняття заяв та документів на конкурс за 5 календарних днів до проведення конкурсу, а саме: 2 липня 2010 року до 16.00.

Отримати додаткову інформацію та подати заяву можна за адресою: 46008, м. Тернопіль, вул. Танцюрова, 11, РВ ФДМУ по Тернопільській області (каб. 701), тел. (0352) 52-36-38.

**ХАРКІВСЬКА ОБЛАСТЬ**

**ІНФОРМАЦІЯ ПОВІДОМЛЕННЯ**

**РВ ФДМУ по Харківській області про проведення конкурсу на право оренди державного майна**

● 1. Коротка характеристика об'єкта оренди: **частина нежитлового приміщення одноповерхової будівлі центральної прохідної (інв. № 000173) загальною площею 1,0 м<sup>2</sup> за адресою: м. Харків, вул. Плеханівська, 126.**

Вартість майна, визначена згідно зі звітом про незалежну оцінку на 29.03.10, становить 4 200,00 грн. без ПДВ (чотири тисячі двісті гривень).

Балансоутримувач: ДП «Завод ім. В.О.Малишева».

Умови конкурсу на право укладення договору оренди:

- найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку – квітень 2010 року, **ка без урахування ПДВ становить 105,63 грн. при орендній ставці 30 %** виходячи з ринкової вартості згідно зі звітом про незалежну оцінку;
- цільове використання об'єкта оренди: розміщення банкомата;
- використання об'єкта оренди за цільовим призначенням;
- дотримання протипожарних норм експлуатації об'єкта оренди;
- переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом одного місяця з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу;
- за наявності усіх необхідних документів переможець конкурсу зобов'язаний компенсувати витрати за виконаний звіт про незалежну оцінку майна, здійснений орендарем за власний рахунок, та умови його експлуатації протягом 15 днів з дати публікації газети інформації про проведення конкурсу на право оренди визначеного приміщення у такій же годині: з понеділка до четверга з 8.00 до 16.00, перерва з 12.00 до 12.30 за адресою: м. Харків, вул. Плеханівська, 126.
- коротка характеристика об'єкта оренди: **нежитлові приміщення: кімн. № 1-8а – 5,6 м<sup>2</sup>, № 1-8б – 10,9 м<sup>2</sup>, № 1-9 – 63,8 м<sup>2</sup>, № 1-10 – 34,8 м<sup>2</sup> та частина кімн. № 1-6 – 12,2 м<sup>2</sup> на першому поверсі 3-поверхової будівлі інженерно-адміністративного корпусу (інв. № 0005) загальною площею 127,3 м<sup>2</sup> за адресою: м. Харків, вул. Кривоконська, 30.**

Вартість майна, визначена згідно з вимогами незалежну оцінку на 25.03.10, становить 179 750,00 грн. без ПДВ (сто сімдесят дев'ять тисяч сімсот п'ятдесят гривень).

Балансоутримувач: ДП «Харківський науково-дослідний інститут технологій машинобудування».

1) найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта порівняно зі стартовим орендним платою за базовий місяць розрахунку – квітень 2010 року, яка без урахування ПДВ становить 2 260,30 грн. при орендній ставці 15 % виходячи з ринкової вартості згідно з звітом про незалежну оцінку;

2) цільове використання об'єкта оренди: розміщення поліграфічного виробництва;

3) використання об'єкта оренди за цільовим призначенням;

4) дотримання протипожежних норм експлуатації об'єкта оренди;

5) переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом одного місяця з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу;

6) за наявності усіх необхідних документів переможець конкурсу зобов'язаний компенсувати витрати за виконаний звіт про незалежну оцінку замовнику звіту протягом 20 календарних днів з моменту оголошення його переможцем конкурсу під час засідання конкурсної комісії з визначення переможця конкурсу;

7) під час визначення переможця конкурсу буде надана перевага тому учаснику конкурсу, який запропонував найбільшу орендну плату за інших рівних умов;

8) строк дії договору оренди – 2 (два) роки 11 (одинадцять) місяців згідно з листом Міністерства промислової політики України від 15.01.10 № 14/3-1-28 (вх. дод. № 3425 від 08.04.10). Подальше використання орендного майна буде здійснюватись відповідно до чинного законодавства;

9) заборона суборенди та приватизації орендного майна. Учасником конкурсу необхідно ознайомитись з об'єктом оренди та умовами його експлуатації протягом 15 днів з дати публікації в газеті інформації про проведення конкурсу на право оренди вищезазначених приміщень у такі дні та години: понеділок з 9.00 до 15.00 за адресою: м. Харків, вул. Кривоноськівська, 30.

10) коротка характеристика об'єкта оренди: нежитлове приміщення – кім. № 206 на другому поверсі триповерхової будівлі лабораторно-виробничого корпусу (вх. № 1) загальною площею 23,62 м² за адресою: м. Харків, вул. Шевченка, 6.

Вартість майна, визначена згідно з звітом про незалежну оцінку на 20.02.10, становить 75 110,00 грн. без ПДВ (сімдесят п'ять тисяч сто десять гривень).

Балансоутримувач: Український державний науково-дослідний інститут проблем водопостачання, водовідведення та охорони навколишнього природного середовища «УКРВОДГЕО».

1) найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта порівняно зі стартовим орендним платою за базовий місяць розрахунку – квітень 2010 року, яка без урахування ПДВ становить 962,43 грн. при орендній ставці 15 % виходячи з ринкової вартості згідно з звітом про незалежну оцінку;

2) цільове використання об'єкта оренди: розміщення офіса;

3) використання об'єкта оренди за цільовим призначенням;

4) дотримання протипожежних норм експлуатації об'єкта оренди;

5) переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом одного місяця з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу;

6) за наявності усіх необхідних документів переможець конкурсу зобов'язаний компенсувати витрати за виконаний звіт про незалежну оцінку замовнику звіту протягом 20 календарних днів з моменту оголошення його переможцем конкурсу під час засідання конкурсної комісії з визначення переможця конкурсу;

7) під час визначення переможця конкурсу буде надана перевага тому учаснику конкурсу, який запропонував найбільшу орендну плату за інших рівних умов;

8) строк дії договору оренди – 2 (два) роки 11 (одинадцять) місяців згідно з листом Міністерства з питань житлово-комунального господарства України від 10.07.09 № 8/15-7318 (вх. № 8431 від 21.07.09). Подальше використання орендного майна буде здійснюватись відповідно до чинного законодавства;

9) у договір оренди повинні бути враховані вимоги листа Міністерства з питань житлово-комунального господарства України від 10.07.09 № 8/15-7318 (вх. № 8431 від 21.07.09).

10) заборона суборенди та приватизації орендного майна. Учасником конкурсу необхідно ознайомитись з об'єктом оренди та умовами його експлуатації протягом 15 днів з дати публікації в газеті інформації про проведення конкурсу на право оренди вищезазначеного приміщення у такі дні та години: щодня з 9.00 до 17.30 за адресою: м. Харків, вул. Шевченка, 6.

11) коротка характеристика об'єкта оренди: нежитлові приміщення – кім. № 3, 4, 5, 8, 9, 14 одноповерхової виробничої будівлі (вх. № 10527, літ. А-1) загальною площею 73,9 м² за адресою: м. Харків, вул. Привокзальна, 3г.

Вартість майна, визначена згідно з звітом про незалежну оцінку на 15.03.10, становить 173 900,00 грн. без ПДВ (сто сімдесят три тисячі дев'ятьсот гривень).

Балансоутримувач: Основ'янське будівельно-монтажне експлуатаційне управління Південної залізниці.

1) найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта порівняно зі стартовим орендним платою за базовий місяць розрахунку – квітень 2010 року, яка без урахування ПДВ становить 1 166,26 грн. при орендній ставці 8 % виходячи з ринкової вартості згідно з звітом про незалежну оцінку;

2) цільове використання об'єкта оренди: торгівля продовольчими товарами, крім товарів підкаційної групи;

3) використання об'єкта оренди за цільовим призначенням;

4) дотримання протипожежних норм експлуатації об'єкта оренди;

5) переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом одного місяця з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу;

6) за наявності усіх необхідних документів переможець конкурсу зобов'язаний компенсувати витрати за виконаний звіт про незалежну оцінку замовнику звіту протягом 20 календарних днів з моменту оголошення його переможцем конкурсу під час засідання конкурсної комісії з визначення переможця конкурсу;

7) під час визначення переможця конкурсу буде надана перевага тому учаснику конкурсу, який запропонував найбільшу орендну плату за інших рівних умов;

8) строк дії договору оренди – 1 (один) рік згідно з листом Міністерства транспорту та зв'язу України від 02.03.10 № 1749/16/10-10 (вх. № 2338 від 09.03.10). Подальше використання орендного майна буде здійснюватись відповідно до чинного законодавства;

9) у договір оренди повинні бути враховані вимоги листа Міністерства транспорту та зв'язу України і Фонду державного майна України від 03.05.07 № 1910/16/07/110-16-7093;

10) у договір оренди повинні бути враховані вимоги листа Міністерства транспорту та зв'язу України від 02.03.10 № 1749/16/10-10 (вх. № 2338 від 09.03.10);

11) заборона суборенди, приватизації орендного майна та переходу права власності третім особам. Учасником конкурсу необхідно ознайомитись з об'єктом оренди та умовами його експлуатації протягом 15 днів з дати публікації в газеті інформації про проведення конкурсу на право оренди вищезазначених приміщень у такі дні та години: з 8.00 до 16.45 за адресою: м. Харків, вул. Привокзальна, 3г.

12) коротка характеристика об'єкта оренди: нежитлове приміщення – кім. № 54 на першому поверсі триповерхового навчального корпусу (вх. № 10344094, літ. А-5) загальною площею 22,10 м² за адресою: м. Харків, вул. Сумська, 18/20.

Вартість майна, визначена згідно з звітом про незалежну оцінку на 26.03.10, становить 142 000,00 грн. без ПДВ (сто сорок дві тисячі гривень).

Балансоутримувач: Харківський радіотехнічний технікум.

1) найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта порівняно зі стартовим орендним платою за базовий місяць розрахунку – квітень 2010 року, яка без урахування ПДВ становить 476,16 грн. при орендній ставці 4 % виходячи з ринкової вартості згідно з звітом про незалежну оцінку;

2) цільове використання об'єкта оренди: розміщення буфету, що не здійснює продаж товарів підкаційної групи, в навчальному закладі;

3) використання об'єкта оренди за цільовим призначенням;

4) дотримання протипожежних норм експлуатації об'єкта оренди;

5) переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом одного місяця з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу;

6) за наявності усіх необхідних документів переможець конкурсу зобов'язаний компенсувати витрати за виконаний звіт про незалежну оцінку замовнику звіту протягом 20 календарних днів з моменту оголошення його переможцем конкурсу під час засідання конкурсної комісії з визначення переможця конкурсу;

7) під час визначення переможця конкурсу буде надана перевага тому учаснику конкурсу, який запропонував найбільшу орендну плату за інших рівних умов;

8) строк дії договору оренди – 2 (два) роки 11 (одинадцять) місяців. Подальше використання орендного майна буде здійснюватись відповідно до чинного законодавства;

9) заборона суборенди та приватизації орендного майна. Учасником конкурсу необхідно ознайомитись з об'єктом оренди та умовами його експлуатації протягом 15 днів з дати публікації в газеті інформації про проведення конкурсу на право оренди вищезазначених приміщень у такі дні та години: понеділок – п'ятниця з 9.00 до 17.00 за адресою: м. Харків, вул. Сумська, 18/20.

Учасником конкурсу потрібно подати до конкурсної комісії такі документи:

заяву на участь у конкурсі; відомості про учасника конкурсу;

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; копію звіту про фінансові результати за останній звітний період (заверну в установленному порядку); довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство; копію ліцензії на здійснення окремого виду діяльності (за наявності такої);

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; декларацію про доходи або копію звіту про фінансові результати за останній звітний період (заверну в установленному порядку); запечатаний та опечатаний конверт із конкурсними пропозиціями, крім розміру орендної плати.

Кінцевий термін прийняття заяв про участь у конкурсі, установчих документів та пропозицій щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, – через 21 календарний день після опублікування цієї інформації в газеті «Відомості приватизації» до 16.00 за адресою: м. Харків, вул. Гуданова, 18, 3-й поверх, кім. № 308. Конкурсні пропозиції надаються в непрозорому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Конкурс з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону буде проведено на 33-й день після опублікування цієї інформації в газеті «Відомості приватизації».

Додаткову інформацію можна отримати за адресою: м. Харків, вул. Гуданова, 18, к. 401 у вівторок з 9.30 до 13.00 та четвер з 14.00 до 17.30.

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ РВ ФДМУ по Харківській області про визначення переможця конкурсу на право оренди державного майна

Конкурс відбувся 25.05.10.

Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: частини приміщення технічного поверху шістьнадцятиповерхової будівлі гуртожитку № 1, корпус № 1 (інв. № 10320001) загальною площею 1,0 м² за адресою: м. Харків, Салтівське шосе, 268, що перебуває на балансі Харківської медичної академії післядипломної освіти, визнано ТОВ «Барікс-Телесистема».

Конкурс відбувся 31.05.10.

Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: частини нежитлового приміщення холу на першому поверсі 6-поверхової будівлі учбового корпусу (інв. № 10310001) загальною площею 5,0 м² за адресою: м. Харків, пр. Московський, 75, що перебуває на балансі Харківського регіонального інституту державного управління Національної академії державного управління при Президентові України, визнано ФО-П Литвиненка С.А.

Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: нежитлових приміщень – кім. № 1, 2, 3, 4, 5 (згідно з планом) на 2-му поверсі 3-поверхової будівлі колишньої підлітні (інв. № 01000003) загальною площею 197,5 м² за адресою: м. Харків, пров. Орача, 30, що перебуває на балансі Харківського професійного машинобудівного ліцею, визнано ФО-П Стовбу О.М.

Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: нежитлових приміщень – кім. № 4-9, 4-10, 4-11, 4-12, 4-13, 4-14, 4-22, 4-20, 4-19, 4-18, 4-15, 4-16, 4-17, 4-31 на чертовому поверсі п'ятиповерхової нежитлової будівлі учбового корпусу № 2 (інв. № 10310007) загальною площею 156,9 м² за адресою: м. Харків, бульв. Б. Хмельницького, 30, що перебуває на балансі Харківського професійного ліцею будівництва та соціальної реабілітації, визнано ФО-П Наташова С.М.

ХЕРСОНСЬКА ОБЛАСТЬ ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Херсонській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна

Назва об'єкта та місцезнаходження: вбудовані нежитлові приміщення загальною площею 22,7 м² на першому поверсі комплексу з обслуговування пасажирів за адресою: Херсонська обл., м. Скадовськ, вул. Пролетарська, 2.

Балансоутримувач: Державне підприємство «Скадовський морський торговельний порт».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язу України.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовим орендним платою за базовий місяць розрахунку – лютий 2010 р., яка без урахування ПДВ становить 633,46 грн. (ставка 18 %).

2. Строк дії договору оренди – 2 роки.

3. Сплата орендної плати повинна забезпечуватись у вигляді завдатку в розмірі орендної плати за три місяці оренди. Для розрахунку суми цього завдатку використовується розмір орендної плати за базовий місяць оренди, запропонований учасником конкурсу. Завдаток сплачується на відповідний рахунок відділення Державного казначейства та балансоутримувача на відповідний рахунок у співвідношенні 70 % до 30 % протягом місяця з моменту укладення договору оренди.

Внесенні завдатку підлягає зарахуванню в рахунок платежу за останні три місяці оренди.

4. Своєчасне здійснення за власний рахунок капітального, поточного та інших видів ремонту орендного майна.

5. Забезпечення страхування об'єкта оренди на весь період оренди. У разі порушення умов страхування орендного майна орендар сплачує до державного бюджету штраф у розмірі 0,8 % від вартості об'єкта оренди.

6. Облаштування об'єктів оренди засобами протипожежної безпеки. Відповідальність за дотримання вимог пожежної та техногенної безпеки об'єкта та техніки безпеки покладається на орендаря.

7. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди.

Укладений сторонами договір оренди в частині істотних умов повинен відповідати Типовому договору оренди індивідуально визначеного (нерухомого або іншого) майна, що належить до державної власності.

8. Переможець конкурсу зобов'язаний компенсувати замовнику витрати на проведення незалежної оцінки протягом 10 календарних днів з моменту укладення договору оренди.

9. Термін дії договору оренди – два роки 11 місяців з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем всіх обов'язків згідно з договором оренди.

10. Заборона приватизації об'єкта оренди та передачі його в суборенду.

11. Вартість невід'ємних поліпшень орендного майна не підлягає компенсації.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати за базовий місяць розрахунку при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс відбувається в РВ ФДМУ по Херсонській області за адресою: м. Херсон, бульв. Мирний, 3, о 14.30 через 27 календарних днів після опублікування інформаційного повідомлення у газеті «Відомості приватизації».

Термін прийняття конкурсних пропозицій – протягом 20 днів після публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації». У разі якщо день проведення конкурсу припадає на неробочий чи святковий день, то днем проведення конкурсу вважається наступний за вищезазначеними днями робочий день.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

1) заяву про участь у конкурсі;

2) документи, визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.05 № 2975-Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди державного майна», крім позицій 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16 і 24 Переліку. Якщо учасник конкурсу вже подавав заяву про оренду, яка стала підставою для оголошення конкурсу, після оголошення конкурсу він подає нові пропозиції відповідно до умов конкурсу;

3) відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або заверну в установленному порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку.

Учасники повідомляють про засоби зв'язку з ними;

4) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо оплати орендної плати (завдаток), які включаються до проекту договору оренди;

5) додаткові пропозиції до договору оренди, за наявності;

6) пропозиції учасників конкурсу до проекту договору оренди мають відповідати умовам конкурсу, зазначеним в оголошенні про конкурс, та чинному законодавству України.

Пропозиції (крім пропозиції щодо розміру орендної плати) та інші матеріали учасників конкурсу надаються до регіонального відділення у конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу. Документи приймаються за адресою: м. Херсон, бульв. Мирний, 3.

Конкурсні пропозиції щодо розміру орендної плати за перший/базовий місяць оренди надаються уповноваженою особою учасника конкурсу в запечатаному непрозорому конверті для реєстрації, яка проводиться в день проведення конкурсу у регіональному відділенні з 13.50 до 14.20.

Додаткову інформацію можна отримати за тел. (0552) 49-14-75.

ХМЕЛЬНИЦЬКА ОБЛАСТЬ ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Хмельницькій області про проведення конкурсу на право оренди державного майна

1. Назва об'єкта: вбудовані приміщення першого поверху в будівлі управління площею 25,8 м².

Адреса: Хмельницька область, м. Городок, вул. Грушевського, 49. Орган, уповноважений управляти майном, – Міністерство Фінансів України.

Підприємство, на балансі якого перебуває об'єкт, – Управління Державного казначейства у Городоцькому районі.

Вартість об'єкта за незалежною оцінкою на 31.01.10 – 44 414,00 грн.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовим орендним платою за базовий місяць розрахунку – квітень 2010 року становить 1 138,20 грн. без урахування ПДВ.

2. Ефективне використання орендного майна за цільовим призначенням – страхова компанія.

3. Своєчасне і повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

4. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом 10 днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.

5. Дотримання вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки.

6. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендного майна.

7. Невід'ємні поліпшення, здійснені орендарем за рахунок власних коштів, які неможливо відокремити від об'єкта оренди не завдаючи йому шкоди, визнаються власністю держави і компенсації не підлягають.

8. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.

9. Забезпечення страхування об'єкта оренди.

10. Заборона приватизації та передачі об'єкта в суборенду.

11. Відшкодування переможцем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди протягом десяти днів з дати укладення договору оренди.

12. Протягом 15 днів з дати підписання договору оренди учасники з балансоутримувачем об'єкта оренди договір про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендного майна, надання комунальних послуг орендарю та компенсації податку на землю.

13. Строк оренди – до 1 січня 2011 року.

14. Протягом місяця після підписання договору внести завдаток у розмірі місячної орендної плати.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання наведених умов конкурсу.

Конкурс буде проведено через 20 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» у РВ ФДМУ по Хмельницькій області за адресою: м. Хмельницький, вул. Соборна, 75, о 10.00.

1. Назва об'єкта оренди: нежитлове приміщення в бібліотечному корпусі площею 2,0 м².

Адреса: м. Хмельницький, вул. Кам'янецька, 110/1.

Орган, уповноважений управляти майном, – Міністерство освіти і науки України.

Підприємство, на баланс якого перебуває об'єкт, - Хмельницький національний університет.

Вартість об'єкта за незалежною оцінкою на 28.02.10 - 6 200,00 грн.

**Основні умови проведення конкурсу:**

- 1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати порівняно зі **стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку - квітень 2010 року становить 155,93 грн. без урахування ПДВ.** У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячній індексі інфляції.
- 2. Цільове використання: розміщення платіжного терміналу.
- 3. Ефективне використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.
- 4. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна.
- 5. Строк оренди - 2 роки 11 місяців.
- 6. Дотримання вимог експлуатації об'єкта.
- 7. Забезпечення пожежної безпеки та страхування орендованого майна.
- 8. Заборона приватизації та передачі у суборенду.
- 9. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати.
- 10. Створення безпечних та нешкідливих умов праці.

11. Протягом 15 робочих днів з дати підписання договору оренди укласти з балансоутримувачем об'єкта оренди договір про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг орендарю та компенсації сплати податку на землю.

12. Компенсація переможем конкурсу витрат іншого учасника на проведення незалежної оцінки майна протягом 10 днів з дати підписання договору оренди.

13. Переможець конкурсу зобов'язаний протягом місяця після підписання договору оренди сплатити завдаток у розмірі, не меншому, ніж орендна плата за базовий місяць оренди.

14. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом 5 робочих днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.

**Конкурс буде проведено через 20 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» у РВ ФДМУ по Хмельницькій області за адресою: м. Хмельницький, вул. Соборна, 75, о 9.30.**

Кінцевий строк прийняття документів на конкурс - 12-й день з дати, наступної за датою публікації цієї інформації.

**Для участі у конкурсі учасник конкурсу подає до конкурсної комісії:** заяву про участь у конкурсі;

документи, визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладання договору оренди державного майна»;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу та додаткові пропозиції до договору оренди надаються в окремому непрозорому конверті з написом «На конкурс»;

зобов'язання (пропозиції) щодо запропонованої орендної плати подаються учасниками конкурсу (як уповноваженими особами) на відкритому засіданні конкурсної комісії в запечатаному конверті. Реєстрація конкурсних пропозицій завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

Ознайомитися з об'єктами оренди можна в робочі дні за місцем їх розташування.

Документи приймаються за адресою: 29013, м. Хмельницький, вул. Соборна, 75, РВ ФДМУ по Хмельницькій області, тел. 76-42-13.

**ЧЕРКАСЬКА ОБЛАСТЬ**

**ІНФОРМАЦІЯ**

**РВ ФДМУ по Черкаській області про проведення конкурсу на право укладання договору оренди державного майна**

Регіональне відділення ФДМУ по Черкаській області проводить конкурс на право укладання договору оренди державного нерухомого майна, що обліковується на балансі Державного підприємства «Український державний науково-дослідний і проектний інститут легкої промисловості». Орган управління - Міністерство промислової політики України.

Назва об'єкта оренди: частина приміщень п'ятого поверху в п'ятиповерховій адміністративній будівлі площею 23,02 м<sup>2</sup> за адресою: вул. Енгельса, 243/1, м. Черкаси.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою - 41 860 грн.

**Початковий розмір орендної плати за базовий місяць - лютий 2010 року, визначений відповідно до вимог чинного законодавства, становить 533,19 грн. (без ПДВ).**

Термін, на який укладається договір оренди, - 2 роки і 363 дні.

**Основні умови проведення конкурсу:**

- 1) найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди, який повинен бути не меншим, ніж показуватиме індекс орендної плати, та відповідати орендним ставкам, що застосовуються до мети використання майна, запропонованої претендентом; своєчасна сплата орендної плати з урахуванням її індексації (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним); щомісячне інформування орендодавця та балансоутримувача про сплату за оренду; забезпечення виконання зобов'язань по сплаті за оренду (завдаток, пеня, штраф, неустойка); належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням відповідно до заяви орендаря; забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псування, утримання майна в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримування орендованого майна в належному стані, не пізніше, ніж на момент передачі його в оренду; з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювання заходів протипожежної безпеки; страхування об'єкта оренди на суму, не меншу, ніж зазначена у звіті про незалежну оцінку, на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством; укладення з балансоутримувачем договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю протягом 15 днів після укладення договору оренди; дотримання організаційно-технічних вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки; виконання заходів щодо охорони навколишнього середовища, створення безпечних та нешкідливих умов праці; надання працівникам для попередження та ліквідації наслідків надзвичайних ситуацій, пов'язаних з природною стихією (в разі їх настання або загрози виникнення); недопущення виникнення заборгованості перед бюджетом та іншими цільовими фондами; своєчасне здійснення за рахунок орендаря капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна; компенсація витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди та публікації щодо проведення конкурсу за виставленими рахунками та надання орендодавцю на момент укладення договору оренди копії підтверджених документів.

Переможцем конкурсу визнається орендар, який запропонував найбільшу оренду плати при забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

У разі якщо переможцем конкурсу стане суб'єкт малого підприємства, який провадить виробництво діяльності безпосередньо на орендованих виробничих площах, запропонована ним орендна плата визначається з урахуванням фізичного зносу, здійсненого додатком 2 до Методики розрахунку порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.95 № 786.

**Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:**

заяву про участь у конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і заверений печаткою (за наявності), та комплект документів, передбачених Переліком документів, які подаються орендарем орендодавцю для укладання договору оренди майна, що належить до державної власності, затвердженим наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу (відображаються в проекті договору оренди), крім пропозиції щодо розміру орендної плати;

для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи, або завірену в установленному порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва - фізичної особи - платника податку.

Крім того, учасником конкурсу можуть бути надані додаткові пропозиції до умов договору оренди, в тому числі щодо поліпшення орендованого майна; пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (застава, гарантія тощо) відображаються в проекті договору оренди.

**Конкурс буде проведено в 11.00 9 лютого 2010 року за адресою: вуль. Шевченка, 185, м. Черкаси. Присутність завника або його уповноваженого представника обов'язкова.**

Конкурсні пропозиції (крім пропозицій щодо розміру орендної плати) надаються в окремому конверті з написом «На конкурс про оренду», що відбудеться 9 лютого 2010 року, об'єкт оренди площею 23,02 м<sup>2</sup> за адресою: вул. Енгельса, 243/1, м. Черкаси», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін подання заяв для участі в конкурсі - за три робочі дні до проведення конкурсу - до 17.00 5 лютого 2010 року.

Пропозиції щодо розміру орендної плати подаються в запечатаних непрозорих конвертах під час реєстрації учасників конкурсу до початку засідання конкурсної комісії. Реєстрація конкурсних пропозицій щодо розміру орендної плати завершується за 10 хв. до початку проведення конкурсу.

Заяви приймаються за адресою: бульв. Шевченка, 185, к. 501, м. Черкаси, 18000.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі оренди державного майна РВ ФДМУ по Черкаській області за телефонами: 37-34-48, 37-30-01.

**ЧЕРНІВЕЦЬКА ОБЛАСТЬ**

**ІНФОРМАЦІЯ**

**РВ ФДМУ по Чернівецькій області про припинення процедури проведення конкурсів на право оренди державного майна**

У зв'язку з тим, що Міністерство транспорту та зв'язку України, як орган, уповноважений управляти державним майном, не погодило передачу в оренду майна, що перебуває на балансі ДЗ Вузула клінічна лікарня станції «Чернівці» ДТГО ЛЗ, а саме: вбудованого приміщення (26-1) цокольного поверху будівлі лікарні (літ. Г) площею 27,9 м<sup>2</sup> за адресою: м. Чернівці, вул. Червоноармійська, 226, вартість об'єкта оренди згідно з незалежною оцінкою на 31.01.10 становить 71 972 грн.; вбудованих приміщень цокольного поверху будівлі лікарні (літ. Г) загальною площею 81,5 м<sup>2</sup> (у т.ч.: (25-1) площею 2,8 м<sup>2</sup>; (25-2) площею 43,8 м<sup>2</sup>; (25-3) площею 4,1 м<sup>2</sup>; (25-4) площею 6,1 м<sup>2</sup>; (25-5) площею 12,0 м<sup>2</sup>; (25-6) площею 12,7 м<sup>2</sup>) за адресою: м. Чернівці, вул. Червоноармійська, 226, вартість об'єкта оренди згідно з незалежною оцінкою на 31.01.10 становить 275 135 грн., **оголошення про які надруковані в газеті «Відомості приватизації» № 19(612) від 26.05.10, наказами РВ ФДМУ по Чернівецькій області від 01.06.10 № 101 та № 102 скасованої діяльності конкурсних комісій з передачі в оренду вищезазначеного майна та відповідні процедури проведення конкурсів.**

**ІНФОРМАЦІЯ**

**РВ ФДМУ по Чернівецькій області про проведення конкурсу на право оренди державного майна**

Орган управління - Міністерство транспорту та зв'язку України. Балансоутримувач - ДЗ Вузула клінічна лікарня станції «Чернівці» ДТГО ЛЗ.

Назва об'єкта оренди і місцезнаходження: вбудовані приміщення цокольного поверху будівлі лікарні (літ. Г) ДЗ Вузула клінічна лікарня станції «Чернівці» ДТГО ЛЗ (реєстровий номер 01110972.1.AAAGBV567) площею 32,6 м<sup>2</sup> (у т.ч.: (8-8) - 1,60 м<sup>2</sup>; (8-9) - 1,80 м<sup>2</sup>; (8-10) - 29,20 м<sup>2</sup>) за адресою: м. Чернівці, вул. Червоноармійська, 226, що перебувають на балансі ДЗ Вузула клінічна лікарня станції «Чернівці» ДТГО ЛЗ (код за ЄДРПОУ 01110972).

Вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 31.01.10 становить 121 762 грн. без ПДВ.

**Початковий розмір орендної плати за базовий місяць (березень) 2010 року при використанні об'єкта оренди з метою розміщення навчального закладу, що фінансується з місцевого бюджету (орендна ставка 5%), визначений відповідно до вимог чинного законодавства становить 521,63 грн. (без ПДВ).**

**Основні умови проведення конкурсу:**

- 1) найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з початковим розміром орендної плати;
- 2) своєчасна сплата орендної плати з урахуванням її індексації (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) та надання орендодавцю та балансоутримувачу інформації про перерахування орендної плати (копії платіжних доручень з відміткою обслуговуючого банку);
- 3) забезпечення сплати орендної плати у вигляді завдатку в розмірі, не меншому, ніж орендна плата за один місяць, яка сплачується протягом місяця з дня укладення договору;
- 4) належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням;
- 5) страхування об'єкта оренди на суму, не меншу, ніж зазначена у звіті про незалежну оцінку, на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством;
- 6) заборона суборенди та переходу права власності на орендоване майно третім особам;
- 7) збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псуванню та забезпечення пожежної безпеки;
- 8) своєчасне здійснення за рахунок орендаря капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна;
- 9) об'єкт оренди не підлягає приватизації;
- 10) право балансоутримувача разом з орендодавцем здійснювати контроль за станом та цільовим використанням майна;
- 11) укладення з балансоутримувачем орендованого майна окремого договору про компенсацію плати податку за землю та відшкодування комунальних платежів протягом 15 робочих днів після укладення договору оренди;
- 12) термін оренди - 5 років за умови, якщо орендар не пропонує менший термін;
- 13) подальше продовження терміну дії договору за умови виконання орендарем своїх обов'язків за договором оренди за наявності згоди балансоутримувача. В той же час пролонгація вказаного договору у визначеній вище порядку буде можливою лише за умови, якщо інше не буде передбачено законодавством на момент закінчення строку дії цього договору;
- 14) у разі припинення або розірвання договору поліпшення орендованого майна, здійснені орендарем за рахунок власних коштів, які можна відокремити від орендованого майна не завдаючи йому шкоди, визнаються власністю орендаря, а невідокремлені поліпшення - власністю держави і компенсації не підлягають;
- 15) компенсація орендарем витрат на виготовлення витгуру про реєстрацію права власності об'єкта оренди у разі нотаріального посвідчення договору оренди протягом 3 робочих днів з моменту оголошення його переможцем конкурсу та надання орендодавцю на момент укладення договору оренди копії підтвердженого документа;

16) витрати за нотаріальне посвідчення договору та проведення державної реєстрації договору покладаються на орендаря;

17) компенсація орендарем витрат замовника на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди протягом 3 робочих днів з моменту оголошення його переможцем конкурсу та надання орендодавцю на момент укладення договору оренди копії підтвердженого документа;

18) переможцем конкурсу визнається орендар, який запропонував найбільшу оренду плати при забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

19) переможцю конкурсу після отримання від орендодавця проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний проект договору оренди.

Відомості про учасника конкурсу, який є юридичною особою: посвідчені нотаріусом копії установчих документів (статуту та установчого договору), свідоцтва про державну реєстрацію, довідки органу статистики про включення орендаря - юридичної особи до ЄДРПОУ, довідки про взяття на облік платника податку, свідоцтва про реєстрацію платника податку на додану вартість (форма № 2-р) (за наявності такого); копію ліцензії на здійснення юридичною особою окремого виду діяльності (за наявності такої); документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство.

Учасники повідомляють про засоби зв'язку з ними.

**Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:**

заяву про участь у конкурсі;

комплект відповідних вищезазначених документів, передбачених п.9.2 Порядку проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.11.04 № 2149 та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 03.11.04 за № 1405/10004 (із змінами та доповненнями та Переліком документів, які подаються орендарем орендодавцю для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності, затвердженим наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 (крім позицій 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16, 24 Переліку));

пропозиції (проект договору оренди), крім розміру орендної плати; додаткові пропозиції до договору оренди (за наявності).

Усі вищевказані документи подаються в запечатаному конверті з написом «На конкурс» із зазначенням об'єкта оренди, підписаному учасником конкурсу і запечатаному печаткою (за наявності).

Кінцевий термін подання заяв та документів для участі у конкурсі - двадцять календарний день з дня опублікування оголошення про конкурс у газеті «Відомості приватизації».

Заяви приймаються за адресою: 58001, м. Чернівці, вул. Л. Кобилиці, 21а, каб. № 9.

**Конкурс буде проведено на 3-й робочий день після закінчення приймає заяв та документів о 10.00 за адресою: м. Чернівці, вул. Л. Кобилиці, 21а, каб. № 3.**

Допущені для участі у конкурсі учасники конкурсу або уповноважені особи повинні подати конкурсні пропозиції щодо розміру орендної плати за перший/базовий місяць оренди в запечатаному непрозорому конверті секретарю конкурсної комісії в день проведення конкурсу. Реєстрація конкурсних пропозицій завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

Контактний телефон для довідок 55-42-35.

**ЧЕРНІГІВСЬКА ОБЛАСТЬ**

**ІНФОРМАЦІЯ**

**РВ ФДМУ по Чернігівській області про проведення конкурсу на право оренди державного майна**

Назва об'єкта: нежитлове приміщення 2-го поверху адмінбудівлі площею 20,7 м<sup>2</sup>.

Місцезнаходження: м. Ніжин, вул. Богуна, 8.

Орган управління: Державний комітет статистики України. Балансоутримувач: Головне управління статистики у Чернігівській області.

Статус майна: нерухоме майно державної форми власності.

Вартість об'єкта оренди згідно з незалежною оцінкою на 26.04.10 становить 44 102,06 грн.

**Основні умови проведення конкурсу:**

- 1) найбільший розмір орендної плати порівняно зі **стартовою орендною платою**, розрахованою відповідно до Методики розрахунку порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ від 04.10.95 № 786, з урахуванням змін та доповнень, для надання інформаційно-консультативних послуг (впровадження та супровід програмного забезпечення) з орендною ставкою 15%, що за **базовий місяць - квітень 2010 року (без ПДВ) становить 549,62 грн.**, але не менше, ніж орендна плата, визначена відповідно до Методики розрахунку орендної плати для запропонованого виду діяльності; ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням відповідно до мети, вказаної у договорі оренди; заборона приватизації, суборенди та переходу права власності третім особам; виконання поточного та капітального ремонту за рахунок орендаря без компенсації витрат на їх здійснення; забезпечення орендарем протипожежної безпеки об'єкта оренди; дотримання належних умов експлуатації об'єкта оренди, запобігання його пошкодженню та псуванню; страхування протягом місяця з дати укладення договору орендованого майна на користь балансоутримувача на суму, не меншу, ніж його вартість, визначену незалежною оцінкою; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг протягом 15 днів після укладення договору оренди; своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції; компенсація переможем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки майна та публікацію оголошення про конкурс за виставленими рахунками відповідних ЗМІ; внесення завдатку в розмірі, не меншому, ніж орендна плата за базовий місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди, протягом місяця після підписання договору оренди; термін оренди - до 31 грудня 2010 року.

**Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі документи:**

заяву про участь у конкурсі та документи, визначені наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендарем орендодавцю для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності», зареєстрованому у Міністерстві юстиції України в 16.01.06 за № 29/1903, крім позицій № 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16 і 24;

відомості про учасника конкурсу;

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або завірену в установленному порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва - фізичної особи - платника єдиного податку;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), які включаються до проекту договору оренди;

додаткові пропозиції до договору оренди;

Учасники повідомляють про засоби зв'язку з ними.

Пропозиції (крім пропозицій щодо розміру орендної плати) та інші матеріали подаються у конвертах з написом «На конкурс», запечатаних учасником аукціону конкурсу.

Кінцевий термін прийняття заяв про участь у конкурсі та пропозицій до договору оренди, що відповідають вимогам конкурсу, – 16-й календарний день починаючи з дня, наступного за днем публікації інформації в газеті «Відомості приватизації».

**Конкурс відбудеться через 22 календарні дні після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» о 10.00 за адресою: 14000, м. Чернігів, просп. Миру, 43, кімн. 321, РВ ФДМУ по Чернігівській області.**

Більш детальну інформацію можна отримати у відділі оренди державного майна РВ ФДМУ по Чернігівській області (кімн. 411) за тел. 77-44-95 з 8.00 до 17.00 (крім вихідних).

#### ІНФОРМАЦІЯ

##### РВ ФДМУ по Чернігівській області про результати конкурсу на право оренди державного майна

Конкурс відбувся 02.06.10.

Конкурсною комісією прийнято рішення про укладення регіональним відділенням договору оренди нерухомого державного майна – кіоску на території вокзалу станції Чернігів площею 5,3 м<sup>2</sup>, що перебуває на балансі станції Чернігів ДТГО «Південно-Західна залізниця», за адресою: м. Чернігів, просп. Перемоги, 1, з єдиним заявником – ФОП Литвинюк Л.П.

#### м. КИЇВ

#### ІНФОРМАЦІЯ

##### щодо проведення конкурсу з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону на право оренди державного майна

● 1. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нерухоме майно – частина нежилого приміщення загальною площею 2,00 м<sup>2</sup>**, яке розташоване за адресою: м. Київ, вул. Нововолинська, 17, у коридорі першого поверху триповерхової будівлі навчального корпусу та перебуває на балансі Інституту підготовки кадрів Державної служби зайнятості України.

Ринкова вартість об'єкта оренди згідно з звітом про незалежну оцінку на 31.01.10 становить 14 911,00 грн. без урахування ПДВ.

**Стартова орендна плата без урахування ПДВ – 248,38 грн. (базовий місяць розрахунку – квітень 2010 р.).** Мета використання: для: 1,00 м<sup>2</sup> – розміщення торговельного автомата, що відпускає продовольчі товари (кавовий автомат) (орендна ставка 9 %) та 1,0 м<sup>2</sup> – розміщення платіжного терміналу (орендна ставка 30 %). Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, – Міністерство праці та соціальної політики України.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

##### Основні умови проведення конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використанням зазначеного об'єкта оренди порівняно зі встановленою на даний початковою орендною платою; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди; строк оренди – 1 рік; заборона приватизації, суборенди та переходу права власності на орендоване майно третім особам; забезпечувати збереження орендованого майна, запобігти його пошкодженню і псування, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки; компенсація переможцем конкурсу протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконання незалежну оцінку об'єкта оренди (за наявності підтверджених документів); на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток у розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за останній місяць платежу за використання майна; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю; протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму, не меншу, ніж його вартість за звітом про оцінку на користь балансоутримувача, і подати орендодавцю копії страхового поліса і платіжного доручення про сплату страхового платежу; тимчасово до 1 січня 2011 р. орендна ставка по договору оренди застосовується від розміщення торговельного автомата, що відпускає продовольчі товари відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 25 березня 2009 р. № 316 «Деякі питання оплати оренди державного майна» (зі змінами згідно з постановою від 02.12.09 № 1341); на момент укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача – Інституту підготовки кадрів Державної служби зайнятості України та орендаря щодо стану майна; переможець конкурсу після отримання від орендодавця проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний зі свого боку проект договору оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1 % початкової плати торгів.

Основним критерієм визначення переможця є найбільша орендна плата при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

**Конкурс буде проведено о 11.00 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, РВ ФДМУ по м. Києву (кімн. № 225).**

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договору оренди державного нерухомого майна РВ ФДМУ по м. Києву або за тел. (044) 234-86-82.

● 2. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нерухоме майно – нежилі приміщення загальною площею 53,50 м<sup>2</sup>**, яке розташоване за адресою: м. Київ, просп. Перемоги, 57, на другому поверсі будівлі інженерно-лабораторного корпусу та перебуває на балансі Державного підприємства «Державний автотранспортний науково-дослідний і проєктний інститут».

Ринкова вартість об'єкта оренди згідно з звітом про незалежну оцінку на 28.02.09 становить 432 600,00 грн. без урахування ПДВ.

**Стартова орендна плата без урахування ПДВ – 5 439,80 грн. (базовий місяць розрахунку – квітень 2010 р.).** Мета використання – розміщення офіса (орендна ставка 15 %). Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, – Міністерство транспорту та зв'язку України.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

##### Основні умови проведення конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використанням зазначеного об'єкта оренди порівняно зі встановленою на даний початковою орендною платою; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди; строк оренди – 2 роки 11 місяців; забезпечувати збереження орендованого майна, запобігти його пошкодженню і псування, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки; компенсація переможцем конкурсу протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконання незалежну оцінку об'єкта оренди

замовнику оцінки (за наявності підтверджених документів); на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток у розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за останній місяць платежу за використання майна; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю; протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму, не меншу, ніж його вартість за звітом про оцінку на користь балансоутримувача, і подати орендодавцю копії страхового поліса і платіжного доручення про сплату страхового платежу; на момент укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача – Державного підприємства «Державний автотранспортний науково-дослідний проєктний інститут» та орендаря щодо стану майна; переможець конкурсу після отримання від орендодавця проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний зі свого боку проект договору оренди; заборона приватизації, суборенди та переходу права власності на орендоване майно третім особам; відшкодування орендарем податку на землю.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1 % початкової плати торгів.

Основним критерієм визначення переможця є найбільша орендна плата при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

**Конкурс буде проведено о 9.30 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, РВ ФДМУ по м. Києву (кімн. № 225).**

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договору оренди державного нерухомого майна РВ ФДМУ по м. Києву або за тел. (044) 234-86-82.

● 3. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нерухоме майно – нежилі приміщення загальною площею 515,40 м<sup>2</sup> (на першому поверсі – 175,7 м<sup>2</sup>, на другому поверсі – 272,2 м<sup>2</sup>, на третьому поверсі – 67,5 м<sup>2</sup>)**, яке розташоване за адресою: м. Київ, вул. Струтинського, 31 – 37, у триповерховій будівлі БП № 26 та перебуває на балансі Вищого професійного училища № 26 м. Києва.

Ринкова вартість об'єкта оренди згідно з звітом про незалежну оцінку на 31.12.09 становить 4 288 260,00 грн. без урахування ПДВ.

**Стартова орендна плата без урахування ПДВ – 55 937,03 грн. (базовий місяць розрахунку – квітень 2010 р.).** Мета використання – розміщення інформаційно-обслуговування державної бази персоналізованого обліку відомостей про члени пенсійної права та державної системи нарахування та виплати пенсій (інше використання нерухомого майна – орендна ставка 15 %). Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, – Міністерство освіти і науки України.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

##### Основні умови проведення конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використанням зазначеного об'єкта оренди порівняно зі встановленою на даний початковою орендною платою; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди; строк оренди – 1 рік; заборона приватизації, суборенди та переходу права власності на орендоване майно третім особам; забезпечувати збереження орендованого майна, запобігти його пошкодженню і псування, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки; компенсація переможцем конкурсу протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконання незалежну оцінку об'єкта оренди (за наявності підтверджених документів); на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток у розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за останній місяць платежу за використання майна; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю; протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму, не меншу, ніж його вартість за звітом про оцінку на користь балансоутримувача, і подати орендодавцю копії страхового поліса і платіжного доручення про сплату страхового платежу; тимчасово до 1 січня 2011 р. орендна ставка по договору оренди застосовується відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 25 березня 2009 р. № 316 «Деякі питання оплати оренди державного майна» (зі змінами згідно з постановою від 02.12.09 № 1341); на момент укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача – Вищого професійного училища № 26 м. Києва та орендаря щодо стану майна; переможець конкурсу після отримання від орендодавця проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний зі свого боку проект договору оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1 % початкової плати торгів.

Основним критерієм визначення переможця є найбільша орендна плата при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

**Конкурс буде проведено о 10.00 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, РВ ФДМУ по м. Києву (кімн. № 225).**

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договору оренди державного нерухомого майна РВ ФДМУ по м. Києву або за тел. (044) 234-86-82.

● 4. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нерухоме майно – нежилі приміщення загальною площею 80,00 м<sup>2</sup>**, яке розташоване за адресою: м. Київ, вул. Ежена Потьме, 8а, на першому поверсі прибудови до трансформаторної підстанції інженерного корпусу та перебуває на балансі Державного підприємства «Науково-дослідний інститут «Оріон».

Ринкова вартість об'єкта оренди згідно з звітом про незалежну оцінку на 30.11.09 становить 518 994,00 грн. без урахування ПДВ.

**Стартова орендна плата без урахування ПДВ – 1 366,16 грн. (базовий місяць розрахунку – квітень 2010 р.).** Мета використання – розміщення науково-дослідної установи (орендна ставка 3 %). Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, – Міністерство промислової політики України.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

##### Основні умови проведення конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використанням зазначеного об'єкта оренди порівняно зі встановленою на даний початковою орендною платою; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди; строк оренди – 1 рік; заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам; забезпечувати збереження орендованого майна, запобігти

його пошкодженню і псування, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки; компенсація переможцем конкурсу протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконання незалежну оцінку об'єкта оренди (за наявності підтверджених документів); на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток у розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за останній місяць платежів за використання майна; подання на розгляд конкурної комісії завіреної належним чином копії поданого до органу державної статистики за місцезнаходженням орендаря звіту «Про виконання наукових та науково-технічних робіт (форма № 3-рнн)», затвердженого наказом Держкомстату України від 23.06.08 № 207, згідно з яким понад 70 % загального річного обсягу виконаних робіт учасника конкурсу є наукова або науково-технічна діяльність; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю; протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму, не меншу, ніж його вартість за звітом про оцінку на користь балансоутримувача, і подати орендодавцю копії страхового поліса і платіжного доручення про сплату страхового платежу; тимчасово до 1 січня 2011 р. орендна ставка по договору оренди застосовується відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 25 березня 2009 р. № 316 «Деякі питання оплати оренди державного майна» (зі змінами згідно з постановою від 02.12.09 № 1341) та інструкційного листа Фонду державного майна України від 22.04.09 № 10-16-5581); на момент укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача – Державного підприємства «Науково-дослідний інститут «Оріон» та орендаря щодо стану майна; переможець конкурсу після отримання від орендодавця проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний зі свого боку проект договору оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1 % початкової плати торгів.

Основним критерієм визначення переможця є найбільша орендна плата при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

**Конкурс буде проведено о 12.00 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, РВ ФДМУ по м. Києву (кімн. № 225).**

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договору оренди державного нерухомого майна РВ ФДМУ по м. Києву або за тел. (044) 234-86-82.

● 5. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нерухоме майно – нежилі приміщення площею 195,30 м<sup>2</sup> на першому поверсі двоповерхової будівлі корпусу № 2**, яке розташоване за адресою: м. Київ, Золотопільська, 2 та перебуває на балансі Державного підприємства «Київський державний завод «Буревісник».

Ринкова вартість об'єкта оренди згідно з звітом про незалежну оцінку на 31.12.09 становить 907 493,00 грн. без урахування ПДВ.

**Стартова орендна плата без урахування ПДВ – 11 837,54 грн. (базовий місяць розрахунку – квітень 2010 р.).** Мета використання – розміщення дільниці з виготовлення кукурудзяних паличок – 188,20 м<sup>2</sup> (орендна ставка 3 %) та офіса – 7,1 м<sup>2</sup> (орендна ставка 15 %). Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, – Міністерство промислової політики України.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

##### Основні умови проведення конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використанням зазначеного об'єкта оренди порівняно зі встановленою на даний початковою орендною платою; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди; строк оренди – 1 (однин) рік; забезпечувати збереження орендованого майна, запобігти його пошкодженню і псування, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки; компенсація переможцем конкурсу протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконання незалежну оцінку об'єкта оренди (за наявності підтверджених документів); на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток у розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати на розрахунковий рахунок відділу Державного казначейства за місцем розташування об'єкта оренди протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за останній місяць платежів за використання майна; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю; протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму, не меншу, ніж його вартість за звітом про оцінку на користь балансоутримувача, і подати орендодавцю копії страхового поліса і платіжного доручення про сплату страхового платежу; тимчасово до 1 січня 2011 р. орендна ставка по договору оренди застосовується відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 25 березня 2009 р. № 316 «Деякі питання оплати оренди державного майна» (зі змінами згідно з постановою № 1341 від 02.12.09); на момент укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача – Державного підприємства «Київський державний завод «Буревісник» та орендаря щодо стану майна; переможець конкурсу після отримання від орендодавця проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний зі свого боку проект договору оренди; договір оренди з переможцем конкурсу – суб'єктом малого підприємництва, який здійснюватиме на орендованих площах виробничу діяльність, враховуватиме, що запропонована ним орендна плата визначається з урахуванням коефіцієнта, передбаченого додатком 2 Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.95 № 786.

Додаткові вимоги щодо умов договору оренди: заборона приватизації, суборенди та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1 % початкової плати торгів.

Основним критерієм визначення переможця є найбільша орендна плата при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

**Конкурс буде проведено о 9.30 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, РВ ФДМУ по м. Києву (кімн. № 225).**

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договору оренди державного нерухомого майна РВ ФДМУ по м. Києву або за тел. (044) 234-53-58.







Стартовий розмір орендної плати, визначений відповідно до вимог чинного законодавства, становить 1 064,41 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди – квітень 2010 року.

Основні умови проведення конкурсу та вимоги щодо використання об'єкта:

найбільший розмір орендної плати; використання нерухомого майна під офіс; компенсація орендодавцю податку за землю під об'єктом оренди та за прилеглою територією; компенсація витрат за виконання незалежної оцінки майна; виконання ремонту орендованого майна; встановлення приладів обліку комунальних послуг за рахунок коштів орендаря та укладення прямих договорів з постачальними організаціями; забезпечення зобов'язання орендаря зі сплати орендної плати внесенням завдатку у розмірі, не меншому, ніж одна місячна орендна плата.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати та обов'язкове забезпечення виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасники подають на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь у конкурсі, комплект документів, визначених наказом Фонду державного майна України від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності» (крім проекту договору оренди);

відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 3.2 Порядку та умов проведення конкурсів на право укладення договору оренди військового майна, затвердженого наказом Фонду державного майна України та Міністерством оборони України від 26.07.2000 № 1549/241;

конкурсні пропозиції: зобов'язання щодо виконання умов конкурсу, пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо), додаткові пропозиції з виконання умов конкурсу;

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс: за 3 дні до проведення конкурсу.

Конкурс буде проведено у КЕВ м. Вінниця через 20 календарних днів з дати опублікування інформації у газеті «Відомості приватизації» за адресою: 21007, м. Вінниця, вул. Червоноармійська, 87.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу (за наявності). Телефон для довідок, тел./факс (0432) 27-83-98.

ІНФОРМАЦІЯ

про проведення конкурсу на право укладення договору оренди нерухомого військового майна, яке перебуває на балансі та обліковується в Яворівській квартирно-експлуатаційній частині району

Назва і місцезостанування органу, що проводить конкурс: КЕЧ м. Яворів, адреса: 81000, Львівська обл., м. Яворів, вул. Львівська, 19.

Назва об'єкта та його місцезнаходження: нежитлові приміщення загальною площею 1 112,3 м² будівлі (гуртожиток) № 5 військового містечка № 35 за адресою: Львівська обл., Яворівський р-н, с. Майдан.

Стартовий розмір орендної плати, визначений відповідно до вимог чинного законодавства України, становить 6 128,02 грн. на місяць (без ПДВ).

Основні умови проведення конкурсу та вимоги щодо використання об'єкта:

найбільший розмір орендної плати; використання нежитлових будівель під розміщення турбаз, мотелів, кемпінгів, літніх будиночків; компенсація орендодавцю податку за землю під об'єктом оренди та за прилеглою територією; компенсація витрат за виконання незалежної оцінки майна; виконання ремонту орендованого майна; встановлення приладів обліку комунальних послуг за рахунок власних коштів орендаря та укладення прямих договорів з постачальними організаціями; забезпечення зобов'язання орендаря зі сплати орендної плати внесенням завдатку у розмірі, не меншому, ніж одна місячна орендна плата.

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс: по завершенні 20 календарних днів з дати опублікування інформації. Тел./факс (03259) 2-11-30, тел. 21-11-40.

ІНФОРМАЦІЯ

про проведення конкурсу на право укладення договору оренди нерухомого військового майна, яке перебуває на балансі КЕВ м. Одеси

Назва і місцезостанування органу, що проводить конкурс: Квартирно-експлуатаційний відділ м. Одеси за адресою: 65014, м. Одеса, вул. Свєрейська, 13.

Назва об'єкта та його місцезнаходження: приміщення складу (за генеральним планом № 32) загальною площею 309,0 м² та технічний майданчик загальною площею 225,0 м² військового містечка № 210 за адресою: м.Одеса, вул. Світлана, 47а. Мета оренди – під виробництво меблів (309,0 м²), під склад (225,0 м²).

Стартовий розмір орендної плати, визначений відповідно до вимог чинного законодавства України, становить 3 781,45 грн. без урахування ПДВ на місяць (за базовий місяць розрахунок – квітень 2010 року).

Назва об'єкта та його місцезнаходження: нежитлові приміщення першого поверху загальною площею 50,1 м² двоповерховою побутовою комплексу (за генеральним планом № 29) на території Військово-медичного клінічного центру Південного регіону військового містечка № 11 за адресою: м.Одеса, вул. Пироговська, 2.

Мета оренди – розміщення аптеки, що реалізує готів ліки.

Стартовий розмір орендної плати, визначений відповідно до вимог чинного законодавства України, становить 1 530,11 грн. без урахування ПДВ на місяць (за базовий місяць розрахунок – квітень 2010 року).

Назва об'єкта та його місцезнаходження: приміщення колишньої прохідної (за генеральним планом № 24) загальною площею 27,75 м², частина складу (за генеральним планом № 24) загальною площею 157,00 м² та технічний майданчик загальною площею 435,0 м² військового містечка № 9 за адресою: м.Одеса, вул. Дальницька, 47.

Мета оренди – під офіс (27,75 м²), під склад (157,0 м² + 435,0 м²). Стартовий розмір орендної плати, визначений відповідно до вимог чинного законодавства України, становить 3 488,28 грн. без урахування ПДВ на місяць (за базовий місяць розрахунок – квітень 2010 року).

Назва об'єкта та його місцезнаходження: вбудовані приміщення першого поверху двоповерхової будівлі (за генеральним планом № 137) загальною площею 54,0 м², окремо розташована будівля (за генеральним планом № 139) загальною площею 171,0 м² та окремо розташована будівля (за генеральним планом № 139) загальною площею 160,0 м² військового містечка № 185 за адресою: м.Одеса, вул. Промислова, 26.

Мета оренди – під виробництво дерев'яних та металопластикових виробів.

Стартовий розмір орендної плати, визначений відповідно до вимог чинного законодавства України, становить 2 815,35 грн. без урахування ПДВ на місяць (за базовий місяць розрахунок – березень 2010 року).

Основні умови проведення конкурсу та вимоги щодо використання об'єкта:

найбільший розмір орендної плати; компенсація орендодавцю податку за землю під об'єктом оренди; компенсація витрат за виконання незалежної оцінки майна; виконання ремонту майна за власний рахунок; встановлення приладів обліку комунальних послуг за рахунок коштів орендаря та укладення прямих договорів з постачальними організаціями; забезпечення зобов'язання орендаря зі сплати орендної плати внесенням завдатку у розмірі, не меншому, ніж одна місячна орендна плата.

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс – 20 днів від опублікування інформації.

Телефон для довідок з питань проведення конкурсу (0482) 722-11-38.

ІНФОРМАЦІЯ

про проведення конкурсу на право укладення договору оренди нерухомого військового майна, яке перебуває на балансі та обліковується в Сваторійській квартирно-експлуатаційній частині району

Назва і місцезостанування органу, що проводить конкурс: Сваторійська квартирно-експлуатаційна частина району, адреса: 97412, АРК, м. Сваторія, вул. Пушкіна, 35, тел./факс (06569) 3-25-37, e-mail: evpatorkesch@mail.ru.

Назва об'єкта та його місцезнаходження: нежитлова двоповерхова будівля штабу за ГП № 11 загальною площею 1 393,4 м² військового містечка № 1 Сакського гарнізону за адресою: АРК, Сакський район, смт Новофедорівка, вул. Марченко, 9.

Стартовий розмір орендної плати, визначений відповідно до вимог чинного законодавства, становить 10 914,82 грн. на місяць (без ПДВ).

Назва об'єкта та його місцезнаходження: нежитлові приміщення будівлі за ГП № 8 (колишнього Гарнізонного будинку офіцерів) загальною площею 1 377,2 м² військового містечка № 1 Сакського гарнізону за адресою: АРК, Сакський район, смт Новофедорівка, вул. Марченко, 1.

Стартовий розмір орендної плати, визначений відповідно до вимог чинного законодавства, становить 7 814,91 грн. на місяць (без ПДВ).

Назва об'єкта та його місцезнаходження: нежитлові будівлі: КПП за ГП № 426 (літ. Г) загальною площею 44,6 м²; бокс на 1 а/м за ГП № 429 (літ. Д) загальною площею 458,7 м²; бокс на 12 а/м за ГП № 425 (літ. А) загальною площею 123,9 м²; склад за ГП № 427 (літ. В) загальною площею 59,6 м²; склад за ГП № 428 (літ. Б) загальною площею 268,8 м², військового містечка № 1 Сакського гарнізону за адресою: АРК, Сакський район, смт Новофедорівка, вул. Арсеняля, 16.

Стартовий розмір орендної плати, визначений відповідно до вимог чинного законодавства, становить 1 247,80 грн. на місяць (без ПДВ).

Назва об'єкта та його місцезнаходження: нежитлова будівля фотолaboratorії за ГП № 23 загальною площею 717,6 м² військового містечка № 1 Сакського гарнізону за адресою: АРК, Сакський район, смт Новофедорівка, вул. Марченко, 7.

Стартовий розмір орендної плати, визначений відповідно до вимог чинного законодавства, становить 4 777,95 грн. на місяць (без ПДВ).

Основні умови проведення конкурсу та вимоги щодо використання об'єкта:

найбільший розмір орендної плати; використання нерухомого майна, а саме: нежитлової двоповерхової будівлі штабу за ГП № 11 – для розміщення офісних приміщень; нежитлових приміщень будівлі за ГП № 8 (колишнього Гарнізонного будинку офіцерів) – для розміщення кафе, диско-бара; нежитлових будівель КПП за ГП № 426, боксу на 1 а/м за ГП № 429, боксу на 12 а/м за ГП № 425, складу за ГП № 427, складу за ГП № 428 – для розміщення стоянок автомобілів; нежитлової будівлі фотолaboratorії за ГП № 23 – для розміщення офісних приміщень; компенсація орендодавцю податку за землю під об'єктом оренди та за прилеглою територією; компенсація витрат за виконання незалежної оцінки майна; виконання ремонту орендованого майна; встановлення приладів обліку комунальних послуг за рахунок коштів орендаря та укладення прямих договорів з постачальними організаціями; забезпечення зобов'язання орендаря зі сплати орендної плати внесенням завдатку у розмірі, не меншому, ніж одна місячна орендна плата.

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс: по завершенні 20 календарних днів з дати опублікування інформації. Телефон для довідок з питань проведення конкурсу у м. Сваторія (06569) 3-25-37, факс 3-25-37, e-mail: evpatorkesch@mail.ru.

ІНФОРМАЦІЯ

про проведення конкурсу на право укладення договору оренди нерухомого військового майна, яке перебуває на балансі та обліковується у МВС України частині 3009 внутрішніх військ МВС України

Назва і місцезостанування органу, що проводить конкурс: військова частина 3009 ВВ МВС України, адреса: 95000, м. Сімферополь, вул. Сухбі, 1.

Назва об'єкта та його місцезнаходження: вбудовані нежитлові приміщення ідальні будівлі № 20 (ГП) загальною площею 350,9 м² військової частини 3009 військового містечка за адресою: м. Сімферополь, вул. Сухбі, 1.

Стартовий розмір орендної плати, визначений відповідно до вимог чинного законодавства України, становить 4 845,69 грн. (без ПДВ) за базовий місяць оренди – березень 2010 р.

Назва об'єкта та його місцезнаходження: частина вбудованих приміщень колишньої споруди ідальні загальною площею 320,5 м² військової частини 3009 військового містечка за адресою: м. Сімферополь, вул. Індустріальна, 28.

Стартовий розмір орендної плати, визначений відповідно до вимог чинного законодавства України, становить 2 284,84 грн. (без ПДВ) за базовий місяць оренди – квітень 2010 р.

Приміщення у зазначених будівлях є порожніми, будів-якого військового майна немає, зношені, боєприпаси, хімічні та реактивні елементи не зберігались та не зберігаються.

Основні умови проведення конкурсу та вимоги щодо використання об'єкта:

найбільший розмір орендної плати; використання об'єкта № 1 – під розміщення дачель, буфетів, які не здійснюють продаж товарів підказначної групи, об'єкта № 2 – під розміщення складських приміщень; компенсація орендодавцю податку за землю під об'єктом

оренди та за прилеглою територією; компенсація витрат за виконання незалежної оцінки майна; виконання ремонту орендованого майна; встановлення приладів обліку комунальних послуг за рахунок коштів орендаря та укладення прямих договорів з постачальними організаціями; забезпечення зобов'язання орендаря зі сплати орендної плати внесенням завдатку у розмірі, не меншому, ніж одна місячна орендна плата.

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс: 21-й день після опублікування інформації. Телефон для довідок (0652) 25-47-49.

ІНФОРМАЦІЯ

про проведення конкурсу на право укладення договору оренди нерухомого військового майна, яке перебуває на балансі та обліковується в Квартирно-експлуатаційному відділі м. Сімферополь

Назва і місцезостанування органу, що проводить конкурс: Квартирно-експлуатаційний відділ м. Сімферополь, адреса: 95006, АРК, м. Сімферополь, вул. Павлинка, 9.

Назва об'єкта та його місцезнаходження: будівля солдатської чайної загальною площею 256,65 м² на території військового містечка № 26 Сімферопольського гарнізону в будівлі за ГП № 73 за адресою: Сімферопольський район, с. Перевальне.

Балансоутримувач: Квартирно-експлуатаційний відділ м. Сімферополь.

Стартовий розмір орендної плати, визначений відповідно до вимог чинного законодавства України, становить 704,35 грн. (без ПДВ) за базовий місяць – серпень 2009 р.

Основні умови проведення конкурсу та вимоги щодо використання об'єкта:

найбільший розмір орендної плати; використання будівлі під розміщення буфету, який не здійснює продаж товарів підказначної групи, у військовий частині; компенсація орендодавцю податку за землю під об'єктом оренди та за прилеглою територією; виконання незалежної оцінки майна за рахунок орендаря; виконання ремонту орендованого майна; встановлення приладів обліку комунальних послуг за рахунок коштів орендаря та укладення договорів з постачальними організаціями; забезпечення зобов'язання орендаря зі сплати орендної плати внесенням завдатку у розмірі, не меншому, ніж одна місячна орендна плата.

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс: по завершенні 20 календарних днів після опублікування інформації. Телефон для довідок з питань проведення конкурсу у м. Сімферополь (0652) 27-01-45.

ІНФОРМАЦІЯ

про проведення конкурсу на право укладення договору оренди нерухомого військового майна

Назва і місцезостанування органу, що проводить конкурс: військова частина А 1370, адреса: 98100, АРК, м. Феодосія, вул. Генерала Горбачова, 5.

Назва об'єкта та його місцезнаходження: нежитлове приміщення загальною площею 73,45 м² у будівлі, лнв. № 5 (різ побудови – 1917) за адресою: м. Феодосія, військового містечка № 24.

Стартовий розмір орендної плати за базовий місяць оренди – лютий 2010 року становить 2 971,11 грн. без ПДВ (8 % від експертної оцінки, проведеної 28.02.10. – 445 666,67 грн. (без ПДВ)).

Мета використання – під розміщення кафе. У подальшому орендна плата підлягає щомісячному коригуванню на індекси інфляції.

Балансоутримувач: військова частина А 1370.

Основні умови проведення конкурсу та вимоги щодо використання об'єкта:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати порівняно з початковим розміром орендної плати; термін дії договору – 5 років; авансовий внесок у розмірі, не меншому, ніж місячна орендна плата протягом 5 днів з моменту укладення договору оренди; своєчасно й в повному обсязі сплачувати оренду плати у урахуванням індексу інфляції; відшкодувати витрати орендодавцю за комунальні послуги та компенсацію земельного податку за користування земельною ділянкою під об'єктом оренди, та за прилеглою територією; компенсація витрат за виконаний звіт незалежної оцінки майна; виконання капітального та поточного ремонту орендованого майна за власні кошти, без вимоги на відшкодування; встановлення приладів обліку комунальних послуг за рахунок коштів орендаря та укладення прямих договорів з постачальними організаціями; страхування майна на користь орендодавця на суму, не меншу, ніж його вартість, встановлену експертною оцінкою; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його призначення та умов договору оренди; заборона приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Переможцем конкурсу визнається орендар, який запропонував найбільшу оренду плати при забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь у конкурсі; проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу та заверений печаткою; документи, що підтверджують повноваження представника юридичної особи;

для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену копію паспорта, видану представником фізичної особи; посвідчення нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованості з відміткою органу податкової служби; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство; зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсний розмір місячної орендної плати без ПДВ та додаткові пропозиції (варіанти поліпшення орендованого майна) відображаються у проекті договору оренди; пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо) відображаються в проекті договору оренди.

Конкурсні пропозиції (проект договору оренди) надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу. Конкурсні пропозиції надсилаються поштою або подаються безпосередньо до адміністративного відділу військової частини А1370 з супровідним листом (контактний тел. (065) 623-30-01).

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс: по завершенні 20 календарних днів з дати опублікування інформації за адресою: В/Ч А1370, 98100, АРК, м. Феодосія, вул. Генерала Горбачова, 5.

Конкурс буде проведено на 21-й календарний день після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації» за адресою: В/Ч А1370, 98100, АРК, м. Феодосія, вул. Генерала Горбачова, 5. Контактний телефон (065) 623-30-01.

Газета «Відомості приватизації» – додаток до «Державного інформаційного бюлетеня про приватизацію»
Засновник Фонду державного майна України.
Свідоцтво про державну реєстрацію серія КВ № 151 від 15 жовтня 1993 р.
Передплатні індекси: 22437, 22438

Редактор В. П. БОРКІВСЬКА
Додаток виходить щосереди
Над номером працювали:
Л. М. ВОЙТУШЕНКО (випусковий)
Т. Ю. ЗІНЕВИЧ, В. М. ТОВСТА,
О. В. ЦАРУЛІЦА (видавничі підготовки)
О. В. БЛОХІНА, Л. П. ПОРА (дополіграфічна підготовка)
АДРЕСА РЕДАКЦІЇ:
01133, м. КИЇВ-133,
вул. КУТУЗОВА, 18/9

Віддруковано
ВАТ «Видавництво «Київська правда», м. Київ, вул. Маршала Гречка, 13.
Загальний тираж 10 000.
Зам. 927
Інформація, надрукована в додатку «Відомості приватизації», є офіційною публікацією та друкується мовою оригіналу в авторському викладі.
Ії розміщення в інших засобах масової інформації чи передрук можливий лише з письмового дозволу Фонду державного майна України із зазначенням номера й дати видачі дозволу.