

ВІСНИК МОА

приватизації

№ 20 (613)

ЗАСНОВАНО У ВЕРЕСНІ 1993 РОКУ

2 червня 2010 р.

ОФІЦІЙНЕ ВИДАННЯ ФОНДУ
ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

ПРОДАЖ ПАКЕТІВ АКЦІЙ

Департамент підготовки та проведення конкурсів,
т. 200-36-16

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Відповідно до п.2.1 Положення про порядок проведення конкурсів з продажу пакетів акцій акціонерних товариств, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 31.08.2004 № 1800, розпорядженням Антимонопольного комітету України від 31.08.2004 № 330-р, рішенням Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку України від 17.11.2004 № 489 і зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 23.12.2004 за № 1634/10233, для забезпечення відкритості проведення конкурсів та з метою більшої інформованості потенційних покупців Фонд державного майна України інформує про те, що розпочато підготовку до проведення конкурсу з продажу пакета акцій з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукциону такого акціонерного товариства:

Центральний апарат Фонду державного майна України

Код за ЄДРПОУ	Назва ВАТ	Розмір пакета акцій, %
00238180	Коломийський завод сільськогосподарських машин	93,436

Фонд державного майна України пропонує потенційним покупцям взяти участь у розроблених умовах продажу пакета акцій зазначеного підприємства за конкурсом.

Свої пропозиції надсилайте за адресою:
вул. Кутузова, 18/9, м. Київ, 01133,
Департамент підготовки та проведення конкурсів.
Телефони для довідок: (044) 200-36-17, 200-33-53,
факс 200-36-16.

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Фонд державного майна України про проведення конкурсу з продажу пакета акцій ВАТ «Акціонерна компанія «Свема» з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукциону

1. Дані про емітента.
Код за ЄДРПОУ 05761318.
Повна назва акціонерного товариства: відкрите акціонерне товариство «Акціонерна компанія «Свема» (скорочена – ВАТ «Свема»).
Місцезнаходження ВАТ: вул. Гагаріна, 1, м. Шостка, Сумська область, 41100.
Телефон (05449) 4-02-72.
Телефакс (05449) 2-21-25.
2. Фонд державного майна України пропонує до продажу пакет акцій у кількості 1 788 206 800 шт., що становить 91,60 % статутного фонду ВАТ «Свема».

Номинальна вартість однієї акції – 0,25 грн.
Початкова вартість пакета акцій – 447 052 тис. грн.
Крок збільшення ціни при проведенні торгів «з колосу» лімітовано – 5 000 тис. грн.
3. Форма випуску акцій – бездокументарна.
4. Характеристика ВАТ «Свема».
Статутний капітал – 488 071 900 грн.
Основний вид економічної діяльності товариства – виробництво фотоматеріалів.

Обсяг реалізації виробленої продукції (робіт, послуг): за I квартал 2010 року – 214,6 тис. грн.
Кількість робочих місць станом на 01.05.10 – 148.
Облікова кількість штатних працівників станом на 01.05.10 – 178 чол.
Відомості про споруди та земельну ділянку, де розташовано ВАТ, та умови її використання.
Розмір земельної ділянки – 257,7981 га, у тому числі під промисловими об'єктами – 197,0078 га.
Кількість будівель та споруд – 416 од., у тому числі складських – 18.
Загальна площа – 52 852 м².
Земельна ділянка виділена рішенням Шосткинської міської ради від 22.07.1998 № 186.

Основні показники фінансово-господарської діяльності підприємства за попередні три роки та останній звітний період, тис. грн.

Показники	2007 рік	2008 рік	2009 рік	I квартал 2010 року
Дохід (виручка) від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг)	1 309	1 731	824	440
Чистий прибуток (збиток)	(38 373)	(34 090)	(33 026)	(7 105)
Дебіторська заборгованість	3 742	4 614	4 239	3 430
Кредиторська заборгованість	213 149	219 218	234 305	233 945
Усього активів	351 807	321 025	298 736	294 331

Ухвалою Господарського суду Сумської області від 29 жовтня 2004 року порушено провадження у справі № 7/136-04 про банкрутство ВАТ «Свема». Ухвалою суду від 16 червня 2005 року до боржника затверджено процедуру проведення санації.

План санації ВАТ «Свема» затверджено Господарським судом Сумської області 27 вересня 2007 року.

5. Фінансові умови конкурсу.
В економічній діяльності ВАТ: дотримуватися тих видів економічної діяльності, які є на дату підписання договору купівлі-продажу;

погасити прострочену заборгованість ВАТ, у тому числі перед бюджетом, з позабюджетних платежів, зі страхування згідно з планом санації ВАТ;

погасити прострочену заборгованість ВАТ за кредитами, наданими комерційними банками згідно з планом санації ВАТ; не допускати появи нової простроченої заборгованості підприємства з платежів до бюджетів усіх рівнів та соціальних платежів; виконувати вимоги Закону України «Про захист економічної конкуренції».

В інноваційно-інвестиційній діяльності ВАТ: згідно з Концепцією розвитку та планом санації товариства: освоювати нові та підвищувати якість наявних видів продукції та послуг;

впроваджувати прогресивні технології, механізацію та автоматизацію виробництва; відновлювати процеси виробництва, організації праці та системи управління;

забезпечити економію матеріалів, палива та електроенергії; внести інвестиції, передбачені Концепцією розвитку товариства для забезпечення пристою виробничих потужностей за рахунок заходів щодо технічного переозброєння, реконструкції виробництва, розширення діючих і побудови нових об'єктів.

У соціальній діяльності ВАТ: погасити прострочену заборгованість із заробітної плати та соціальних виплат згідно з планом санації ВАТ;

не допускати появи простроченої заборгованості підприємства перед працівниками із заробітної плати; підвищувати рівень заробітної плати з урахуванням інфляційних процесів;

матеріально стимулювати працівників залежно від результатів господарської діяльності підприємства;

не допускати звільнення працівників підприємства з ініціатиюю покупця чи уповноваженого ним органу (за винятком звільнення на підставі пункту 6 статті 40 Кодексу законів про працю України або винчнення працівником дій, за які законодавством передбачене звільнення на підставі пунктів 3, 4, 7, 8 статті 40 та статті 41 Кодексу законів про працю України) протягом 6 місяців з дати переходу права власності на пакет акцій; виконувати штатний колективний договір та умови нового колективного договору згідно з Законом України «Про колективні договори і угоди»;

забезпечити належне утримання об'єктів соціально-побутового призначення шляхом відповідного фінансування та здійснення відповідних заходів, а саме діячого оздоровчого табору в селі Пирогівка Сумської області;

забезпечити витрати ВАТ на поліпшення соціально-побутових умов працюючих на рівні не менше 0,5 відсотка від суми реалізованої продукції ВАТ за рік;

забезпечити витрати ВАТ на охорону праці не менше 0,5 відсотка від суми реалізованої продукції ВАТ за рік;

зберігати існуючу на дату переходу права власності на пакет акцій робочі місця та створити нові;

забезпечити безпеку умов праці, що мінімізують випадки виробничого травматизму;

виконувати нормативні робочі місця для працевлаштування інвалідів відповідно до вимог Закону України «Про основи соціальної захищеності інвалідів в Україні», створення для них умови праці з урахуванням індивідуальних програм реабілітації та надання інших соціально-економічних гарантій, передбачених законодавством.

У природоохоронній діяльності ВАТ: забезпечити належне утримання і збереження державного майна, яке у процесі створення господарського товариства не увійшло до статутного фонду, але залишилося на його баланс;

сприяти недопущенню безцільного використання державного майна та його незаконного відчуження;

до повного виконання умов договору купівлі-продажу не голосувати на загальних зборах акціонерів ВАТ з питань збільшення (зменшення) розміру статутного фонду, зміни номіналу акцій, перетворення в інші господарські товариства, а також забезпечити негоспоування ВАТ при вирішенні зазначених вище питань у господарських товариствах, де ВАТ володіє корпоративними правами, окрім випадків передбачених планом санації;

після переходу права власності на пакет акцій до покупця та впродовж п'яти років без попередньої згоди Фонду державного майна України

НОВИНИ ФДМУ

Голова Фонду державного майна України Олександр РЯБЧЕНКО: «Приватизація набирє оберте»

Фонд державного майна України (далі – Фонд) оголосить конкурс з продажу 92,79 %-ого пакета акцій ВАТ «Укртелеком» у серпні цього року. Про це Голова Фонду Олександр Рябченко повідомив на прес-конференції. Керівник Фонду додає, що конкурс триватиме 75 днів. «У нас немає наміру залишити у власності держави блокуючий чи якийсь інший пакет. Найбільш прийнятний варіант продажу – це продаж усюго пакета «Укртелекому», яким сьогодні володіє держава» – сказав Олександр Рябченко. Водночас він зазначив, що «таке велике підприємство, як «Укртелеком», не може продаватися без соціального навантаження». «Піки ш «Укртелеком» не унас, а у Мітрансв'язку», – повідомив керівник Фонду. Крім того, Голова Фонду підтвердив інформацію про продаж до кінця року блокуючих пакетів акцій чотирьох об'єктів: Прикарпаття, Суми, Полтава та Одесаобленерго. «Якщо ми бачитимемо, що є покупця на всі 25 %-і пакети акцій цих компаній, ми не будемо їх (пакети) ділити», – зазначив керівник Фонду.

Додайте на веб-сайт: www.spfu.gov.ua.

ФДМУ ПОВІДОМЛЯЄ

ІНФОРМАЦІЯ про хід приватизації державного майна в Україні за січень – квітень 2010 року

За оперативними даними Фонду державного майна України (далі – Фонд), за січень – квітень 2010 року по Україні роздрезаховано 77 об'єктів державної власності. В основному це об'єкти групи А – 58 (з яких: 27 – викуплено, 25 – продано на аукціонах, 5 об'єктів викуплено через оренду, один об'єкт продано за комерційним конкурсом). Також роздрезаховано 9 об'єктів групи Е (8 – викуплено, один – продано на аукціонах), 4 об'єкти групи Д (3 – продано на аукціонах, один – викуплено) та 3 об'єкти групи Ж (один – викуплено, 2 – продано на аукціонах). Із 3 об'єктів груп В, Г, 2 приватизовано шляхом продажу акцій відкритих акціонерних товариств та один – викуплено.

Протягом звітного періоду органи приватизації за угодами з органами місцевого самоврядування змінили форму власності 887 об'єктів комунальної власності, з яких 879 об'єктів групи А, 5 об'єктів групи Д, 2 об'єкти групи Ж та один об'єкт групи Е.

До більшості об'єктів комунальної власності був застосований спосіб викупу – 580 об'єктів. Через оренду викуплено 154 об'єкти, на аукціонах продано 102 об'єкти. За комерційним конкурсом продано 44 об'єкти, за некомерційним конкурсом – 7 об'єктів.

Фондом протягом звітного періоду виставлено до продажу за конкурсом 29 пакетів акцій ВАТ (13 – центральним апаратом, 16 – регіональними відділеннями) загальною початковою вартістю 1,32 млрд грн.

За результатами проведених конкурсів укладено 5 договорів купівлі-продажу пакетів акцій ВАТ на загальну суму 48,37 млн грн. Умовами договорів купівлі-продажу передбачено внесення інвестицій у сумі 211,82 млн грн.

Серед проданих пакетів акцій ВАТ: 78,45 %-ий пакет акцій «Енергія» за ціною 26,27 млн грн., 51,199 %-ий пакет акцій «Ртм» за ціною 2,32 млн грн., 96,633 %-ий пакет акцій «Телевізійний завод «Славутич» за ціною 16,45 млн грн., 51 %-ий пакет акцій «Клавдівський дослідно-експериментальний завод» за ціною 910 тис. грн. та «Харківметробуд» (підприємство має стратегічне значення для економіки держави) – 50 % + 1 акція за ціною 0,02 млн грн.

За звітний період на фондових біржах України для продажу за грошові кошти запропоновано 105 пакетів акцій 104 ВАТ, у тому числі пакет акцій, які виставлялися на продаж у 2009 році. Номинальна вартість запропонованих акцій становить 385,18 млн грн.

За підсумками торгів було продано 13 пакетів акцій загальною вартістю 19,46 млн грн.

Структура торгів за групами об'єктів на фондових біржах України за січень – квітень 2010 року

Група об'єктів	Кількість ВАТ, акції пропонувалися до продажу	Кількість запропонованих пакетів акцій, шт.	Вартість запропонованих акцій за номіналом, млн грн.	Кількість пакетів акцій, за якими відбувся продаж, шт.	Вартість проданих акцій за укладеними контрактами, млн грн.	Вартість проданих акцій за номіналом, млн грн.
В	89	89	332,612	11	2,008	2,135
Г	14	15	52,565	2	17,452	0,435
Е	1	1	0,006	0	0	0
Разом	104	105	385,183	13	19,460	2,570

За січень – квітень 2010 року від приватизації державного майна та інших надходжень, безпосередньо пов'язаних з процесом приватизації, надійшло 157,111 млн грн., з них до спеціального фонду Державного бюджету України передраховано 156,060 млн грн.

Крім того, від продажу земельних ділянок, що перебувають у державній власності, на яких розташовані об'єкти, що підлягають приватизації, надійшло і переаховано до бюджету 1,217 млн грн., у тому числі 90 % до спеціального фонду у сумі 1,096 млн грн. та 10 % – до відновних місцевих бюджетів у сумі 121,7 тис. грн.

Найбільше коштів надійшло від продажу об'єктів державної власності регіональними відділеннями Фонду по областях, млн грн.: Київській – 28,61, Івано-Франківській – 2,78, Дніпропетровській – 2,45, Закарпатській – 1,91 (у т. ч. 998,8 тис. грн. від продажу земельних ділянок), Миколаївській – 1,82 (у т. ч. 98,4 тис. грн. від продажу земельних ділянок), Одеській – 1,29 та м. Києву – 1,66.

Підготовлено Департаментом законодавчо-аналітичного забезпечення реформування власності та виконання програмних документів Фонду державного майна України

У НОМЕРІ:

- Продаж об'єктів групи А 3
- Продаж об'єктів групи Д 4
- Продаж об'єктів групи Ж 4
- Конкурси з відбору розробників документації із землеустрою 4
- Конкурси з відбору експертів-оцінювачів 5

- До уваги оцінювачів
- Наказ ФДМУ від 20.05.10 № 662 «Щодо поновлення дії кваліфікаційних свідоцтв оцінювачів» 7
- Оренда 8
- Продаж пакетів акцій на фондовій біржі 24

Продовження на стор. 2 ➔



Фонд державного майна України

Приватизація та можливості інвестування в Україні
www.spfu.gov.ua



ПРОДАЖ ОБ'ЄКТІВ ГРУПИ А

Департамент продажу об'єктів нерухомості, т. 280-42-34

ПРИВАТИЗОВАНО ШЛЯХОМ ВИКУПУ

ДОНЕЦЬКА ОБЛАСТЬ

11/20 вбудованого приміщення площею 64,3 м² за адресою: м. Горлівка, вул. Маршала Г. Жукова, буд. 2, прим. 173. Приватизовано фізичною особою за № 45 367,20 грн., у т. ч. ПДВ – 7 561,20 грн. (коштовий оцінювальний лист).

Нежитлові приміщення в будівлі побуво-курсового комбінату, літ. А-9, на сьомому поверсі площею 70,2 м², що перебувають на балансі комунального підприємства по обслуговуванню адміністративних будинків, за адресою: м. Донецьк, вул. Ходяковського, 5. Приватизовано юридичною особою за № 146 836,40 грн., у т. ч. ПДВ – 24 472,73 грн. (комунальна власність).

Нежитлові приміщення в будівлі побуво-курсового комбінату, літ. А-9, на четвертому поверсі площею 108,9 м², що перебувають на балансі комунального підприємства по обслуговуванню адміністративних будинків, за адресою: м. Донецьк, вул. Ходяковського, 5. Приватизовано юридичною особою за № 231 160,59 грн., у т. ч. ПДВ – 39 530,09 грн. (комунальна власність).

Нежитлові приміщення в будівлі побуво-курсового комбінату, літ. А-9, на дев'ятому поверсі площею 129,6 м², що перебувають на балансі комунального підприємства по обслуговуванню адміністративних будинків, за адресою: м. Донецьк, вул. Ходяковського, 5. Приватизовано юридичною особою за № 272 032,25 грн., у т. ч. ПДВ – 45 338,71 грн. (комунальна власність).

Нежитлові приміщення в будівлі побуво-курсового комбінату, літ. А-9, на третьому поверсі площею 191,1 м², що перебувають на балансі комунального підприємства по обслуговуванню адміністративних будинків, за адресою: м. Донецьк, вул. Ходяковського, 5. Приватизовано юридичною особою за № 406 770,83 грн., у т. ч. ПДВ – 67 795,14 грн. (комунальна власність).

ЖИТОМИРСЬКА ОБЛАСТЬ

Нежитлові напівпідвальні (цокольні) приміщення площею 70,6 м² у житлову будівлю, що перебуває на балансі ДП «Житловий» фірми «Житомиринвест» ВАТ, за адресою: м. Житомир, вул. Кібицька, 2/4 (блок 8). Приватизовано фізичною особою за № 90 691,58 грн., у т. ч. ПДВ – 15 112,26 грн.

ЛЬВІВСЬКА ОБЛАСТЬ

Окремі індивідуально визначені – приватизовані об'єкти, у складі: установи ОВ-150 (башт., інв. № 12200, 12201, 12202, 12203, 12204, 12205); насос. Д.І.320-50 (3 шт., інв. № 5539, 5540, 5541); насос УПМ 25/140 (інв. № 5350); насос ПЕ-150 5/3 (інв. № 5156); котел ГМ 50-39 (інв. № 3499); вентилятор дутьовий ВДН-20 (інв. № 3515); вентилятор ВДН-10 (інв. № 3518); димосос Д-18 (інв. № 3514); радіостанція Кольра 19 (інв. № 7287), що перебувають на балансі ВАТ «Радехівський цукровий завод», за адресою: Радехівський р-н, с. Павлів, пр. Юності, 39. Приватизовано юридичною особою за № 105 420 грн., у т. ч. ПДВ – 17 570 грн.

ПОЛТАВСЬКА ОБЛАСТЬ

Критий тік, що перебуває на балансі ТОВ імені Чапева, за адресою: Диканський район, с. Чапева, вул. Чапева, 1а. Приватизовано юридичною особою за № 24 108,00 грн., у т. ч. ПДВ – 4 018,00 грн.

Зернохвилюще, що перебуває на балансі ТОВ імені Чапева, за адресою: Диканський район, с. Чапева, вул. Чапева, 1а. Приватизовано юридичною особою за № 33 140,40 грн., у т. ч. ПДВ – 5 523,40 грн.

Кормокумул СТФ, що перебуває на балансі ТОВ імені Чапева, за адресою: Диканський район, с. Чапева, вул. Фермиська, 8. Приватизовано юридичною особою за № 17 840,40 грн., у т. ч. ПДВ – 2 973,40 грн.

ПРИВАТИЗОВАНО ШЛЯХОМ ПРОДАЖУ НА АУКЦІОНІ

ТЕРНОПІЛЬСЬКА ОБЛАСТЬ

Пересувана автотранспортна станція контейнерного типу, ресторовий № 3362755.38. ААБББГ 263, яка увійшла до статутного фонду ВАТ «Тернопільпрофпродукт» в процесі приватизації, яка перебуває на його балансі та знаходиться на зберіженні, за адресою: м. Тернопіль, вул. Польська, 1. Приватизовано юридичною особою за № 9200,00 грн., у т. ч. ПДВ – 1 033,33 грн.

ЧЕРКАСЬКА ОБЛАСТЬ

Будівля колишнього пожежного depotу з підвалом загальною площею 1246,3 м² разом із земельною ділянкою, на якій він розташований, що перебуває на балансі ВАТ «Пшанський комбикормовий завод», за адресою: Золотоніський район, с. Піщане, вул. Шевченка, 60. Приватизовано юридичною особою за № 612 285,44 грн., у т. ч. ПДВ – 102 047,57 грн.

ПІДЛЯГАЮТЬ ПРИВАТИЗАЦІ ШЛЯХОМ ПРОДАЖУ НА АУКЦІОНІ

ВІННИЦЬКА ОБЛАСТЬ

Нежитлова будівля, яка складається з приміщень: літ. А – котельня першої поверху, р. № 1; № 1-8 загальною площею 178,8 м², що перебуває на балансі комунального підприємства «Вінницоблтеплоенерго», за адресою: м. Вінниця, пров. Шорса, 11 (комунальна власність).

ЛЬВІВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про повторний продаж на аукціоні об'єкта державної власності, що не увійшли до статутного фонду та перебувають на балансі ВАТ «Галлак» (зі зниженням початкової вартості на 30%)

1. Назва об'єкта: окремі індивідуально визначені майно – приміщення колишнього медпункту площею 131,3 м²

Адреса об'єкта: 82300, Львівська обл., м. Борислав, вул. Дрогобицька, 721. Баласотримувач: відкрите акціонерне товариство «Галлак», адреса: 82300, Львівська обл., м. Борислав, вул. Дрогобицька, 721.

Відомості про об'єкт: приміщення колишнього медпункту розташоване на першому поверсі побуво-4-поверхової будівлі. Рік побудови – 1977. Будівля розташована на території підприємства «Галлак» – заводський стан.

Питання землекористування вирішуватиметься покупцем після укладення договору купівлі-продажу об'єкта згідно з чинним законодавством.

Умови продажу об'єкта: відшкодування витрат, пов'язаних з підготовкою об'єкта до приватизації; подальше використання об'єкта визначає покупець.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ – 48 322,50 грн., ПДВ – 9 264,50 грн.

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ – 55 587 грн.

Сума грошових коштів у розмірі 10% початкової вартості продажу об'єкта становить 5 558,7 грн.

2. Назва об'єкта: окремі індивідуально визначені майно – санпроектник до цеху площею 21 м²

Адреса об'єкта: 82300, Львівська обл., м. Борислав, вул. Дрогобицька, 721.

Баласотримувач: відкрите акціонерне товариство «Галлак», адреса: 82300, Львівська обл., м. Борислав, вул. Дрогобицька, 721.

Відомості про об'єкт: окремі індивідуально визначені майно – санпроектник до цеху до ідальні на третьому поверсі 4-поверхової побуво-4 будівлі. Рік побудови – 1970. Будівля розташована на території підприємства та знаходиться в заводському стані.

Питання землекористування вирішуватиметься покупцем після укладення договору купівлі-продажу об'єкта згідно з чинним законодавством.

Умови продажу об'єкта: відшкодування витрат, пов'язаних з підготовкою об'єкта до приватизації; подальше використання об'єкта визначає покупець.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ – 11 201,4 грн., ПДВ – 2 240,28 грн.

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ – 13 441,68 грн.

Сума грошових коштів у розмірі 10% початкової вартості продажу об'єкта становить 1 344,16 грн.

Плата за реєстрацію заяви в розмірі 17 грн. та кошти під час розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться на рахунок № 37 180500900001 в УДК у Львівській області. Банк одержувач – УДК у Львівській області, МФО 825014. Одержувач коштів – Регіональне відділення ФДМУ по Львівській області, ЄДРПОУ 20823070.

Сума грошових коштів у розмірі 10% початкової ціни продажу об'єкта вноситься на рахунок № 37310009000186 в УДК у Львівській області, МФО 825014. Одержувач коштів – Регіональне відділення ФДМУ по Львівській області, ЄДРПОУ 20823070.

Засоби платежу для юридичних та фізичних осіб – грошові кошти.

Кінцевий термін прийняття заяв на участь в аукціоні – три дні до початку аукціону.

Аукціон буде проведено через 30 календарних днів від дня публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: м. Львів, вул. Снігових Стрільців, 3, кін. 72. Регіональне відділення ФДМУ по Львівській області.

Ознайомитися з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування.

Служба з організації та проведення аукціону: 79000, м. Львів, вул. Снігових Стрільців, 3, кін. 72, тел. (0322) 61-62-14.

ІНФОРМАЦІЯ

про повторний продаж на аукціоні об'єкта державної власності, що перебуває на балансі ВАТ «Самбірський меблевий комбінат» (ліквідований), із зниженням початкової вартості на 30%

Назва об'єкта: індивідуально визначене майно – матеріальний склад до ідальні загальною площею 70,5 м².

Адреса об'єкта: м. Самбір, вул. Чорновола, 36.

Баласотримувач: відкрите акціонерне товариство «Самбірський меблевий комбінат» (ліквідований), код за ЄДРПОУ 00274884, адреса: м. Самбір, вул. Чорновола, 36.

Відомості про об'єкт: матеріальний склад до ідальні загальною площею 70,5 м². Рік побудови – 1970. Будівля окремостояча, одноповерхова, цегляна з дерев'яним перекриттям. Фізичний стан близький до аварійного. Об'єкт не забезпечений ходомми інженерними комунікаціями. Для ефективного використання приміщень необхідно провести їх капітальний ремонт.

Земельна ділянка перебуває в приватній власності.

Умови продажу об'єкта: забезпечення дотримання санітарно-екологічних норм; відшкодування витрат, пов'язаних з підготовкою об'єкта до приватизації.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ – 12 334 грн., ПДВ – 2 466,8 грн.

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ – 14 800,8 грн.

Сума грошових коштів у розмірі 10% початкової вартості продажу об'єкта становить 1 480,08 грн.

Плата за реєстрацію заяви в розмірі 17 грн. та кошти під час розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться на рахунок № 37 180500900001 в УДК у Львівській області. Банк одержувач – УДК у Львівській області, МФО 825014. Одержувач коштів – Регіональне відділення ФДМУ по Львівській області, ЄДРПОУ 20823070.

Сума грошових коштів у розмірі 10% початкової ціни продажу об'єкта вноситься на рахунок № 37310009000186 в УДК у Львівській області, МФО 825014. Одержувач коштів – Регіональне відділення ФДМУ по Львівській області, ЄДРПОУ 20823070.

Засоби платежу для юридичних та фізичних осіб – грошові кошти.

Кінцевий термін прийняття заяв на участь в аукціоні – три дні до початку аукціону.

Аукціон буде проведено через 30 календарних днів від дня публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: м. Львів, вул. Снігових Стрільців, 3, кін. 72. Регіональне відділення ФДМУ по Львівській області.

Ознайомитися з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування.

Служба з організації та проведення аукціону: 79000, м. Львів, вул. Снігових Стрільців, 3, кін. 72, тел. (0322) 261-62-14.

ОДЕСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про повторний продаж на аукціоні об'єкта державної власності – будівлі прикладної школи (№ 0250) з двома рампами загальною площею 386,0 м², що перебуває на балансі Котівського БМЄУ № 2 Одеської залізниці (початкова вартість знижена на 30%)

Код за ЗКПО баласотримувача, його назва та адреса: 01071663, Котівський БМЄУ № 2 Одеської залізниці; 66300, Одеська область, м. Котовськ, пр. Польський, 1.

Назва об'єкта: будівля прикладної школи (інв. № 10250) з двома рампами загальною площею 386,0 м².

Адреса: 66500, Одеська область, смт Любашівка, вул. Привокзальна, 29а.

Інформація про об'єкт: окремо розташована кам'яна будівля, яка знаходиться біля залізничної колії залізничної станції «Любашівка». Будівля складається з трьох приміщень, які мають окремі входи. Площа приміщень: 1-й – 91,8 м²; 2-й – 211,9 м²; висота приміщень 5 м. До будівлі з двох сторін примідовані рампі: з однієї сторони для навантаження-розвантаження залізничних вагонів, з другої – автотранспорту. Площа кожної рампи 37,6 м². Загальна площа 386,0 м². Рік введення в експлуатацію – 1956. Об'єкт не використовується, потребує ремонту. Земельна ділянка окремо не виділена.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ – 179 029,20 грн. ПДВ – 35 805,84 грн.

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ – 214 835,04 грн.

Умови продажу: подальше використання об'єкта визначає покупець. Утримання об'єкта та прилеглої території у належному санітарно-технічному стані. Відшкодування Регіональному відділенню ФДМУ по Одеській області витрат, пов'язаних з підготовкою об'єкта до приватизації. Питання відведення земельної ділянки під придбаний об'єкт вирішуватиметься покупцем самостійно після укладення договору купівлі-продажу об'єкта згідно з чинним законодавством.

Плата за реєстрацію заяви в розмірі 17,00 грн. та розрахунок за придбаний об'єкт приватизації вносяться на р/р № 37184004004570 в банку ГДУК в Одеській області, м. Одеса, МФО 828011, код 20984091, одержувач: РВ ФДМУ по Одеській області.

Грошові кошти у розмірі 21 483,50 грн., що становить 10% від вартості об'єкта, вносяться одержувачу – РВ ФДМУ по Одеській області на р/р № 37313002004570, МФО 828011, код 20984091, банк ГДУК в Одеській області, м. Одеса.

Примання заяв приймаються за 3 дні до початку проведення аукціону.

Аукціон відбувається через 30 днів після публікації в газеті «Відомості приватизації» об 11-й годині за адресою: м. Одеса, Люстдорфська дорога, 55.

Ознайомитися з об'єктом можна в робочі дні з 10.00 до 16.00 за місцем його розташування за сприяння Регіонального відділення Фонду державного майна України по Одеській області. Додаткову інформацію можна отримати за телефоном 728-72-62 та у службі з організації проведення аукціону – ТОВ «Регіональне агентство з розвитку економіки».

Примання заяв у робочі дні з 10.00 до 17.00 у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області, адреса: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15, 11-й поверх, каб. 1113, тел. 728-72-62.

ІНФОРМАЦІЯ

про повторний продаж на аукціоні об'єкта державної власності – одноповерхової будівлі колишнього лінійного вокзалу загальною площею 94,1 м², що перебуває на балансі СЕМРЦС Одеського БМЄУ № 1 Одеської залізниці (початкова вартість знижена на 30%)

Код за ЗКПО баласотримувача та його адреса: 01071580; 65033, м. Одеса, вул. 5-та Заводська, 231б.

Назва об'єкта: одноповерхова будівля колишнього залізничного вокзалу загальною площею 94,1 м².

Адреса: 67800, Одеська область, смт Овідіополь, вул. Одеська, 21.

Інформація про об'єкт: окремо розташована одноповерховою кам'яна будівля, яка знаходиться біля платформи, поруч з якою проходить залізнична колія. Будівля складається з чотирнадцяти приміщень (два кабінети, каса, ванг очискування та 10 підсобних приміщень) загальною площею 94,1 м²; висота приміщень 3,2 м. Рік введення в експлуатацію – 1971. Об'єкт потребує ремонту. Земельна ділянка окремо не виділена.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ – 83 850,20 грн. ПДВ – 16 770,04 грн.

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ – 100 620,24 грн.

Умови продажу: подальше використання об'єкта визначає покупець. Утримання об'єкта та прилеглої території у належному санітарно-технічному стані. Відшкодування Одеській залізниці витрат, пов'язаних з виготовленням правостановлюючих документів на об'єкт. Відшкодування Регіональному відділенню ФДМУ по Одеській області витрат, пов'язаних з підготовкою об'єкта до приватизації. Питання відведення земельної ділянки під придбаний об'єкт вирішуватиметься покупцем самостійно після укладення договору купівлі-продажу об'єкта згідно з чинним законодавством.

Плата за реєстрацію заяви в розмірі 17,00 грн. та розрахунок за придбаний об'єкт приватизації вносяться на р/р № 37184004004570 в банку ГДУК у Одеській області, м. Одеса, МФО 828011, код 20984091, одержувач: РВ ФДМУ по Одеській області.

Грошові кошти у розмірі 10 062,02 грн., що становить 10% від вартості об'єкта, вносяться одержувачу – РВ ФДМУ по Одеській області на р/р № 37313002004570, МФО 828011, код 20984091, банк ГДУК в Одеській області, м. Одеса.

Примання заяв приймаються за 3 дні до початку проведення аукціону.

Аукціон відбувається через 30 днів після публікації в газеті «Відомості приватизації» об 11-й годині за адресою: м. Одеса, Люстдорфська дорога, 55.

Ознайомитися з об'єктом можна в робочі дні з 10.00 до 16.00 за місцем його розташування за сприяння Регіонального відділення Фонду державного майна України по Одеській області. Додаткову інформацію можна отримати за телефоном 728-72-62 та у службі з організації проведення аукціону – ТОВ «Регіональне агентство з розвитку економіки».

Примання заяв у робочі дні з 10.00 до 17.00 у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області, адреса: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15, 11-й поверх, каб. 1113, тел. 728-72-62.

ІНФОРМАЦІЯ

про повторний продаж на аукціоні об'єкта державної власності – будівлі недиючої ідальні загальною площею 419,6 м², що перебуває на балансі ВАТ «АТП-15107» (початкова вартість знижена на 30%)

Код за ЗКПО баласотримувача, його назва та адреса: 03115028, ВАТ «АТП-15107»; 67707, м. Білгород-Дністровський, вул. Шабська, 67а.

Назва об'єкта: будівля недиючої ідальні загальною площею 419,6 м². Адреса: 67700, м. Білгород-Дністровський, вул. Карла Маркса, 46.

Інформація про об'єкт: окремо розташована одноповерхова кам'яна будівля, яка знаходиться на території підприємства. Будівля складається з 23 приміщень загальною площею 419,6 м². Забезпечена електро- та водопостачанням, не використовується, потребує ремонту. Рік введення в експлуатацію – 1990. Земельна ділянка окремо не виділена.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ – 254 088,10 грн. ПДВ – 50 817,62 грн.

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ – 304 905,72 грн.

Умови продажу: подальше використання об'єкта визначає покупець. Утримання об'єкта та прилеглої території у належному санітарно-технічному стані. Відшкодування Регіональному відділенню ФДМУ по Одеській області витрат, пов'язаних з підготовкою об'єкта до приватизації. Питання відведення земельної ділянки під придбаний об'єкт вирішуватиметься покупцем самостійно після укладення договору купівлі-продажу об'єкта згідно з чинним законодавством.

Плата за реєстрацію заяви в розмірі 17,00 грн. та розрахунок за придбаний об'єкт приватизації вносяться на р/р № 37184004004570 в банку ГДУК у Одеській області, м. Одеса, МФО 828011, код 20984091, одержувач: РВ ФДМУ по Одеській області.

Грошові кошти у розмірі 30 490,57 грн., що становить 10% від вартості об'єкта, вносяться одержувачу – РВ ФДМУ по Одеській області на р/р № 37313002004570, МФО 828011, код 20984091, банк ГДУК в Одеській області, м. Одеса.

Примання заяв приймаються за 3 дні до початку проведення аукціону.

Аукціон відбувається через 30 днів після публікації в газеті «Відомості приватизації» об 11-й годині за адресою: м. Одеса, Люстдорфська дорога, 55.

Ознайомитися з об'єктом можна в робочі дні з 10.00 до 16.00 за місцем його розташування за сприяння Регіонального відділення Фонду державного майна України по Одеській області. Додаткову інформацію можна отримати за телефоном 728-72-62 та у службі з організації проведення аукціону – ТОВ «Регіональне агентство з розвитку економіки».

Примання заяв у робочі дні з 10.00 до 17.00 у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області, адреса: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15, 11-й поверх, каб. 1113, тел. 728-72-62.

ЧЕРКАСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж на аукціоні об'єкта малої приватизації – будівлі охоронного посту площею 19,32 м² (державна власність)

Код за ЄДРПОУ 00205104. Адреса: 18036, Черкаська обл., м. Черкаси, вул. Чигиринська, 21. Баласотримувач: Черкаський державний завод хімічних реактивів.

Відомості про об'єкт: нежитлове приміщення. Земельну ділянку окремо не виділена. Характеристика об'єкта: одноповерхова будівля загальною площею 12,50 м² розташована на території підприємства «ЧДХР». Рік забудови – 1988. Висота приміщення 2,80 м; фундамент залізобетонний, стрічковий; стіни, перегородки цегляні; перекриття залізобетонні; покриття рулонне; підлога бетонна; вікна та дверні блоки дерев'яні; фізичний стан задовільний, але потребує ремонту. Приміщення не експлуатується.

Умови продажу та експлуатації об'єкта: дотримання санітарних норм і правил пожежної безпеки згідно з чинним законодавством України; утримання прилеглої території у належному санітарному стані; подальше використання об'єкта покупцем вирішує самостійно; покупець вищує витрати, пов'язані з підготовкою об'єкта до продажу на приватизації.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ – 6 600 грн., ПДВ – 320,00 грн.

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ – 7 920,00 грн.

Грошові кошти в розмірі 792,00 грн., що становить 10% від початкової вартості об'єкта приватизації, вносяться на р/р № 37310007000007 в ГДУК у Черкаській області, МФО 854018, код 21368158, одержувач – РВ ФДМУ по Черкаській області.

Плата за реєстрацію заяви в розмірі 17 грн. та кошти під час розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться на р/р № 37184006000007 в ГДУК у Черкаській області, МФО 854018, код 21368158, одержувач – РВ ФДМУ по Черкаській області.

Термін прийняття заяв: до 5 липня

ПРОДАЖ ОБ'ЄКТІВ ГРУПИ Д

Департамент продажу об'єктів нерухомості, т. 280-42-49

ЗАКАРПАТСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про повторний продаж на аукціоні об'єкта аукціону – незавершеного будівництва будівлі на Ужоцькому перевалі, що повернуто за рішенням суду у державну власність, разом із земельною ділянкою, на якій вона розташована

Назва об'єкта аукціону: незавершене будівництво будівлі на Ужоцькому перевалі, що повернуто за рішенням суду у державну власність разом з земельною ділянкою, на якій вона розташована.
Адреса об'єкта аукціону: Закарпатська обл., Великоберезнянський р-н, с. Ужок, вул. Без назви, 249.

Відомості про об'єкт приватизації, що входить до складу об'єкта аукціону: триповерховий цегляна будівля з цокольним поверхом (літ. А) площею забудови 322,2 м², загальною площею приміщень 920,2 м²; фундамент залізобетонний, перекриття залізобетонне, покриття – асфестоцементні листи, підлоги та стовпи відсутні, інженерні комунікації відсутні. У зв'язку з відсутністю консервації будівництва окремі елементи ОНБ зазнали руйнувань та зносу. Відстань від меж об'єкта незавершеного будівництва до дороги загального користування 150 м. На будівельному майданчику ОНБ є тимчасові споруди – склад (літ. Б) повністю зруйнований, склад (літ. Г) у незавершеному стані, склад (літ. В) – відсутнє перекриття та одна стіна.

Початок будівництва – 1968 р., припинення будівельних робіт – 1995 р. Ступінь будівельної готовності об'єкта: 75 %.

Відомості про земельну ділянку, що входить до складу об'єкта аукціону: площа – 0,5000 га;

кадастровий номер 2120886800-01-001-0001; цільове призначення: землі рекреаційного призначення. На земельну ділянку встановлено сервітут: право проїзду на транспортною засоби по наявному шляху.

Вартість об'єкта аукціону без урахування ПДВ – 118 176,32 (триста вісімнадцять тисяч сто сімдесят шість грн. 32 коп.) гривень;

ПДВ – 63 635,26 (шістдесят три тисячі шістьсот тридцять п'ять грн. 26 коп.) гривень.

Початкова вартість продажу об'єкта аукціону з урахуванням ПДВ – 361 811,58 (триста вісімдесят одна тисяча вісімсот одинадцять грн. 58 коп.) гривень.

Умови продажу об'єкта аукціону: подальше використання об'єкта незавершеного будівництва, що входить до складу об'єкта аукціону, визначає покупець; завершення будівництва об'єкта незавершеного будівництва та введення його в експлуатацію протягом 5 років з моменту підписання акта приймання-передачі об'єкта аукціону; заборона відчуження об'єкта незавершеного будівництва та земельної ділянки, на якій розташований цей об'єкт, до моменту завершення будівництва та введення об'єкта в експлуатацію; забезпечення виконання вимог екологічної безпеки, охорони навколишнього природного середовища під час добудови

та подальшого введення в експлуатацію об'єкта незавершеного будівництва, що входить до складу об'єкта аукціону; подальше використання земельної ділянки здійснювати відповідно до цільового призначення згідно з чинним законодавством України; здійснити реставрацію: нерухомого майна, яке входить до складу об'єкта аукціону, у бюро технічної інвентаризації; державного акту на право власності на земельну ділянку – у Закарпатській регіональній філії ДП «Центр державного земельного кадастру»; протягом одного року після підписання акта приймання-передавання об'єкта аукціону здійснити заходи щодо оформлення державного акту на право власності на земельну ділянку згідно з чинним законодавством України; подальше відчуження та передавання в заставу покупцем об'єкта аукціону в період дієвості зобов'язань покупця здійснювати виключно за погодженням з продавцем у порядку, встановленому ФДМУ, із забезпеченням збереження даного власника всіх зобов'язань, яке виконано покупцем на момент такого відчуження; протягом 30 днів з моменту підписання договору купівлі-продажу відшкодувати витрати, пов'язані з підготовкою об'єкта аукціону до продажу.

Покупцеві, який визначив передшкодувати аукціону відомості від підписання протоколу аукціону або договору купівлі-продажу, грошові кошти в розмірі 38 181,16 грн., що становить 10% від початкової вартості продажу об'єкта, не повертаються. Крім того, покупець відшкодує продавцю вартість робіт, пов'язаних з підготовкою об'єкта до продажу та проведенням аукціону.

Засоби платежу для фізичних та юридичних осіб: грошові кошти. Плата за реставрацію актів в розмірі 17,00 грн. та кошти під час розрахунку за приданий об'єкт вносяться на р/р № 37182500900001 в ФДМУ у Закарпатській області, одержує: РВ ФДМУ по Закарпатській області, код 22111310, МФО 812016.

Грошові кошти в розмірі 38 181,16 грн., що становить 10% початкової вартості продажу об'єкта аукціону (гарантийний внесок), перераховуються на р/р № 37314009000173 в ГУДКУ у Закарпатській області, одержує: РВ ФДМУ по Закарпатській області, код 22111310, МФО 812016.

Примання заяв проводиться у робочі дні з 8.00 до 17.00, а в п'ятницю з 8.00 до 15.45 та закривається за 3 дні до проведення аукціону.

Аукціон буде проведено через 30 днів після опублікування цієї інформації в газеті «Відомості приватизації об'єктів» за адресою: Закарпатська область, м. Ужгород, вул. Соборнацька, 60.

Ознайомитися з об'єктом можна за адресою: Закарпатська обл., Великоберезнянський р-н, с. Ужок, вул. Без назви, 249.

Цілію об'єкта аукціону: 12-квартирний житловий будинок, що перебуває на балансі ВАТ «Веселий Хутір», але не ввійшов до його статутного фонду, разом із земельною ділянкою, на якій він розташований (державна власність)

Код ЗКПО 00856965.

Адреса: Черкаська обл., Чорнобаївський р-н, с. Веселий Хутір, вул. Садова.

ЧЕРКАСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про повторний продаж на аукціоні під розбирання об'єкта незавершеного будівництва – 12-квартирного житлового будинку, що перебуває на балансі ВАТ «Веселий Хутір», але не ввійшов до його статутного фонду, разом із земельною ділянкою, на якій він розташований (державна власність)

Код ЗКПО 00856965.

Адреса: Черкаська обл., Чорнобаївський р-н, с. Веселий Хутір, вул. Садова.

ПРОДАЖ ОБ'ЄКТІВ ГРУПИ Ж

Департамент продажу об'єктів нерухомості, т. 280-42-32

ПРИВАТИЗОВАНО ШЛЯХОМ ПРОДАЖУ НА АУКЦІОНІ

ХАРКІВСЬКА ОБЛАСТЬ

База відпочинку «Сонячна галія», що перебуває на балансі ВАТ «Харківський електротехнічний завод «Трансвз»», за адресою: Зміївський район, с-ще Дачне, вул. Курортна, 53. Приватизовано фізичною особою за 321 100,56 грн., у т.ч. ПДВ – 53 516,76 грн.

ПІДЛЯГАЮТЬ ПРИВАТИЗАЦІ ШЛЯХОМ ВИКУПУ

ЦЕНТРАЛЬНИЙ АПАРАТ ФДМУ

Департамент продажу об'єктів нерухомості

Цілісний майновий комплекс «Спортивно-оздоровчий комплекс «Водник», що орендується АСК «Укрфлот» та перебуває на його балансі, за адресою: м. Київ, вул. Волоска, 62.

ВІННИЦЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж на аукціоні об'єкта соціальної сфери – ідальні з обладнанням (у т.ч. ліви)

Назва об'єкта: ідальня з обладнанням (у т.ч. ліви), яка під час приватизації не увійшла до статутного фонду СВБТ «Поділля».

КОНКУРСИ З ВІДБОРУ РОЗРОБНИКІВ ДОКУМЕНТАЦІЇ ІЗ ЗЕМЛЕУСТРОЮ

ДНІПРОПЕТРОВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Дніпропетровській області про підсумки конкурсів з відбору виконавців робіт із землеустрою

Конкурс по об'єктах: земельній ділянці, на якій розташований об'єкт групи А – будівля ковбасного цеху – пункту з переробки м'яса (літ. А-1) площею 210,2 м², за адресою: Криворізький район, смт Радушів, вул. Зоологічна, 25;

земельній ділянці, на якій розташований об'єкт соціальної сфери групи Ж – Палац культури «Кокосівка», за адресою: Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, вул. Постишева, 19;

земельній ділянці, на якій розташований об'єкт групи А – будівля дитячого садка (літ. А-2) загальною площею 1 423,7 м², сарай (літ. Б), навіси (літ. В, Г, Д, Е, Ж, З), за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Банківська, 16;

земельній ділянці, на якій розташований об'єкт групи А – комплекс будівель та споруд складу готової продукції, у складі 9 одиниць, за адресою: м. Кривий Ріг, вул. Орджонікідзе, 118;

земельній ділянці, на якій розташований об'єкт незавершеного будівництва групи Д – житловий будинок № 4, за адресою: м. Орджонікідзе, вул. Калініна, вважати таким, що не відбудує через відсутність поданих заяв.

ІВАНО-ФРАНКІВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Івано-Франківській області про оголошення повторного конкурсу з відбору виконавців робіт із землеустрою для підготовки до продажу земельних ділянок державної власності, на яких розташовані об'єкти груп А та Д, що підлягають приватизації

1. Земельна ділянка, на якій розташована група інвентарних об'єктів колишнього військового містечка № 97 у с. Дорогі Галицького району.

1. Виконувана робота (завдання): складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, а саме: визначення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості); погодження меж земельної ділянки з суміжними землекористувачами та закріплення межових знаків; погодження відповідними службами; передача документації на державну експертизу і отримання позитивного висновку; підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки.

2. Підстава для виконання роботи: наказ ФДМУ від 25.01.06 № 109.

3. Документи, що підтверджують права на користування земельною ділянкою: відсутні.

4. Форма власності: державна.

5. Цільове призначення: для розміщення і обслуговування будівель та споруд.

6. Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: для розміщення і обслуговування будівель та споруд.

7. Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж на аукціоні земельної ділянки разом з об'єктом, який на ній розташований.

8. Розмір земельної ділянки: 0,865 га.

9. Наявні обмеження: за даними Головного управління Держкомзему в Івано-Франківській області – не зареєстровані.

10. Земельні сервітути (зокрема об'єктів цивільної оборони тощо): за даними Головного управління Держкомзему в Івано-Франківській області не встановлювались.

11. Об'єкт (об'єкти), розташований (розташовані) на земельній ділянці: група інвентарних об'єктів колишнього військового містечка № 97, у складі: нежитлова будівля площею 201 м², будівля котельні площею 64,3 м², будівля

гаражів площею 63 м², підвал площею 576,5 м² за адресою: 77152, Галицький район, с. Дорогі Галицькі, 1. Об'єкт перебуває на балансі Управління агропромислового розвитку Галицької райдержадміністрації (м. Галич, пл. Волі, 1, код за ЄДРПОУ 00731407).

II. Земельна ділянка, на якій розташоване приміщення лабораторії площею 125,7 м² в м. Городенка на вул. Винниченка, 105а.

1. Виконувана робота (завдання): складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, а саме: визначення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості); погодження меж земельної ділянки з суміжними землекористувачами та закріплення межових знаків; погодження відповідними службами; передача документації на державну експертизу і отримання позитивного висновку; підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки.

2. Підстава для виконання роботи: наказ ФДМУ від 02.04.07 № 538.

3. Документи, що підтверджують права на користування земельною ділянкою: відсутні.

4. Форма власності: державна.

5. Цільове призначення: для розміщення і обслуговування будівель та споруд.

6. Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: для розміщення і обслуговування будівель та споруд.

7. Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж земельної ділянки разом з об'єктом, який на ній розташований.

8. Розмір земельної ділянки: 0,0275 га.

9. Наявні обмеження: за даними Головного управління Держкомзему в Івано-Франківській області – не зареєстровані.

10. Земельні сервітути (зокрема об'єктів цивільної оборони тощо): за даними Головного управління Держкомзему в Івано-Франківській області – не встановлювались.

11. Об'єкт (об'єкти), розташований (розташовані) на земельній ділянці, – приміщення лабораторії площею 125,7 м² за адресою: м. Городенка, вул. Винниченка, 105а, що перебуває на зберіганні приватного підприємства Агрофірма «Вільшів» (Городенківський район, с. Вільшів, код за ЄДРПОУ 22169900).

12. Інші матеріали, у підвалі будівлі розташований об'єкт цивільної оборони (сховище), що не підлягає приватизації.

III. Земельна ділянка, на якій розташоване незавершене будівництво адміністративного корпусу в м. Долина на вул. Обліської, 36.

1. Виконувана робота (завдання): складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, а саме: визначення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості); погодження меж земельної ділянки з суміжними землекористувачами та закріплення межових знаків; погодження відповідними службами; передача документації на державну експертизу і отримання позитивного висновку; підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки.

2. Підстава для виконання роботи: рішення Долинського районного суду від 16.11.07, наказ ФДМУ від 27.01.10 № 586.

3. Документи, що підтверджують права на користування земельною ділянкою: відсутні.

4. Форма власності: державна.

5. Цільове призначення: для розміщення і обслуговування адміністративної будівлі.

6. Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: для розміщення і обслуговування адміністративної будівлі.

7. Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж на аукціоні земельної ділянки разом з об'єктом, який на ній розташований.

8. Розмір земельної ділянки: ориєнтовно 0,05 га.

9. Наявні обмеження: за даними Головного управління Держкомзему в Івано-Франківській області не зареєстровані.

10. Земельні сервітути (зокрема об'єктів цивільної оборони тощо): за даними Головного управління Держкомзему в Івано-Франківській області не встановлювались.

Приміщення об'єкта: житловий будинок.

Відомості про об'єкт незавершеного будівництва: незавершена будівля розташована на краю с. Веселий Хутір уздовж асфальтованої вулиці. Незавершене будівництво прямокутної форми розміром (згідно з обмірами) 15 x 44,5 м. Площа забудови 667,5 м². Початок будівництва об'єкта – 1993 рік. За проектом двоповерховий житловий будинок. Під час будівництва застосовано цегляний виконавчий фундамент (звичайні цегла, склади), збірний бетон та залізобетон. Виконано: земляні роботи, фундамент та стіни підвалу з бетонних блоків; цегляні стіни першого та частково другого поверхів; сходові клітки.

Відомості про земельну ділянку: земельна ділянка введена загальною площею 0,1697 га, має конфігурацію п'ятикутної форми. Відстань до найближчої залізничної станції 35 км.

Кадастровий номер земельної ділянки 7125182200-01-000-6002.

Категорія земель: житлова забудова.

Цільове призначення: житлова забудова і громадське призначення.

Умови продажу об'єкта аукціону: протягом року з моменту переходу права власності на об'єкт аукціону завершити розбирання об'єкта незавершеного будівництва та привести будівельний майданчик в належний стан відповідно до вимог чинного законодавства з охорони навколишнього середовища; не відчужувати об'єкт незавершеного будівництва та земельну ділянку, на якій він розташований, до завершення розбирання об'єкта, під час розбирання об'єкта забезпечувати дотримання санітарних, екологічних норм та правил пожежної безпеки відповідно до чинного законодавства України; утримувати земельну ділянку в належному санітарному стані; подальше використання земельної ділянки покупець вирішує самостійно в межах чинного законодавства; на вимогу продавця покупець зобов'язаний до моменту завершення розбирання об'єкта та підписання акта підсумкової перевірки виконання умов договору надавати продавцю для ознайомлення необхідні матеріали, відомості, документи про виконання умов договору; покупець відшкодує всі витрати, пов'язані з підготовкою об'єкта аукціону до продажу та проведенням аукціону.

Засоби платежу для фізичних та юридичних осіб: грошові кошти.

Плата за реставрацію актів в розмірі 17,00 грн. та кошти при розрахунку за приданий об'єкт вносяться на рахунок РВ ФДМУ по Вінницькій області, код за ЄДРПОУ 13327990, одержує: РВ ФДМУ по Вінницькій області, код 22111310, МФО 812016.

Примання заяв проводиться у робочі дні з 8.00 до 17.00, а в п'ятницю з 8.00 до 15.45 та закривається за 3 дні до проведення аукціону.

Аукціон буде проведено 9 липня 2010 року об'єктів 11-й години за адресою: Черкаська область, м. Ужгород, вул. Соборнацька, 60.

Ознайомитися з об'єктом можна за адресою: Черкаська обл., Великоберезнянський р-н, с. Ужок, вул. Без назви, 249.

Цілію об'єкта аукціону: 12-квартирний житловий будинок, що перебуває на балансі ВАТ «Веселий Хутір», але не ввійшов до його статутного фонду, разом із земельною ділянкою, на якій він розташований (державна власність)

Код ЗКПО 00856965.

Адреса: Черкаська обл., Чорнобаївський р-н, с. Веселий Хутір, вул. Садова.

Відомості про об'єкт: об'єкт недовішений, складається з: одноповерхової цегляної будівлі ідальні загальною площею 310 м² 1978 р. будівництва; цегляної будівлі хліва загальною площею 21 м² 1978 р. будівництва; обладнання – 9 од., а саме: електричні котли КПЗ-60 – 2 шт. 1989 р. в.; електричні котли УЗВ-60 – 2 шт. 1989 р. в.; електропозитив – 3 шт. 1993 р. в.; електропроводка – 1 шт. 1988 р. в.; холодна камера – 1 шт. 1992 р. в. Земельна ділянка окремо не виділена.

Вартість продажу об'єкта без урахування ПДВ: 67 833,40 грн., ПДВ: 13 566,68 грн.

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ: 81 400,08 грн.

Умови продажу: без збереження профілю ділянки об'єкта; подальше використання об'єкта визначає покупець з дотримання санітарних норм і правил пожежної безпеки; подальше відчуження та передача в заставу покупцем об'єкта приватизації в період чинності умов здійснюються за погодженням з продавцем із забезпеченням переходу до нового власника всіх зобов'язань, невиконаних покупцем на момент такого відчуження, відповідальність за їх невиконання, визначених законодавством та договором; покупець відшкодує всі витрати, пов'язані з підготовкою об'єкта до продажу та проведенням аукціону.

Плата за реставрацію актів в розмірі 17 грн. та кошти при розрахунку за приданий об'єкт вносяться на рахунок РВ ФДМУ по Вінницькій області, код за ЄДРПОУ 13327990, одержує: РВ ФДМУ по Вінницькій області, код 22111310, МФО 812016.

Примання заяв проводиться у робочі дні з 8.00 до 17.00, а в п'ятницю з 8.00 до 15.45 та закривається за 3 дні до проведення аукціону.

Аукціон буде проведено 9 липня 2010 року об'єктів 11-й години за адресою: Черкаська область, м. Ужгород, вул. Соборнацька, 60.

Ознайомитися з об'єктом можна за адресою: Черкаська обл., Великоберезнянський р-н, с. Ужок, вул. Без назви, 249.

Цілію об'єкта аукціону: 12-квартирний житловий будинок, що перебуває на балансі ВАТ «Веселий Хутір», але не ввійшов до його статутного фонду, разом із земельною ділянкою, на якій він розташований (державна власність)

Код ЗКПО 00856965.

Адреса: Черкаська обл., Чорнобаївський р-н, с. Веселий Хутір, вул. Садова.

Відомості про об'єкт: об'єкт недовішений, складається з: одноповерхової цегляної будівлі ідальні загальною площею 310 м² 1978 р. будівництва; цегляної будівлі хліва загальною площею 21 м² 1978 р. будівництва; обладнання – 9 од., а саме: електричні котли КПЗ-60 – 2 шт. 1989 р. в.; електричні котли УЗВ-60 – 2 шт. 1989 р. в.; електропозитив – 3 шт. 1993 р. в.; електропроводка – 1 шт. 1988 р. в.; холодна камера – 1 шт. 1992 р. в. Земельна ділянка окремо не виділена.

Вартість продажу об'єкта без урахування ПДВ: 67 833,40 грн., ПДВ: 13 566,68 грн.

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ: 81 400,08 грн.

Умови продажу: без збереження профілю ділянки об'єкта; подальше використання об'єкта визначає покупець з дотримання санітарних норм і правил пожежної безпеки; подальше відчуження та передача в заставу покупцем об'єкта приватизації в період чинності умов здійснюються за погодженням з продавцем із забезпеченням переходу до нового власника всіх зобов'язань, невиконаних покупцем на момент такого відчуження, відповідальність за їх невиконання, визначених законодавством та договором; покупець відшкодує всі витрати, пов'язані з підготовкою об'єкта до продажу та проведенням аукціону.

Плата за реставрацію актів в розмірі 17 грн. та кошти при розрахунку за приданий об'єкт вносяться на рахунок РВ ФДМУ по Вінницькій області, код за ЄДРПОУ 13327990, одержує: РВ ФДМУ по Вінницькій області, код 22111310, МФО 812016.

Примання заяв проводиться у робочі дні з 8.00 до 17.00, а в п'ятницю з 8.00 до 15.45 та закривається за 3 дні до проведення аукціону.

Аукціон буде проведено 9 липня

ВІДОМОСТІ

Останній день подання конкурсної документації – за 4 робочих дні до дати проведення конкурсу.
Конкурсну документацію подавати в канцелярню регіонального відділення за адресою: м. Івано-Франківськ, вул. Васильянок, 48. Телефон для довідок 2-53-52.

СУМСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Сумській області про оголошення повторного конкурсу з вибору виконавця робіт із землеустрою для підготовки до продажу земельної ділянки державної власності, на якій розташований об'єкт, що підлягає приватизації

Земельна ділянка, на якій розташований об'єкт державної власності – нежитлова будівля складу ідальні загальною площею 138,0 м², м. Суми, територія ЧРЗ, 9-1.

Виконувана робота (завдання): виготовлення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), погодження меж земельної ділянки з сусідніми власниками; встановлення межових знаків; погодження технічної документації відомітними державними установами; проведення робіт з присвоєння кадастрового номера земельній ділянці; внесення відомостей до бази даних Центру державного земельного кадастру, в т.ч. інформації на магнітних носіях; передача документації із землеустрою на державну експертизу та отримання позитивного висновку; підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки.

Підстава для виконання роботи: наказ ФДМУ від 18.11.2009 № 1793. Документи, що підтверджують права на користування земельною ділянкою: об'єкт аукціону розташований в межах земельного відведення ВАТ «Сумський рафінадний завод». Державний акт на право постійного користування землею видано ВАТ «Сумський рафінадний завод», акт зареєстровано в Київському державному реєстрі на право постійного користування землею за № 137 СМ 00066 від 14.08.96 (видає в цілому для підприємства).

Форма власності: державна.
Цільове призначення: для виробничої діяльності.
Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: за даними управління Держкомзем у місті Суми інформація відсутня.

Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж у складі об'єкта аукціону.
Розмір земельної ділянки: орієнтовно 150 м².
Навані обмеження: за даними управління Держкомзем у місті Суми не зареєстровані.

Земельні сервітути (зокрема об'єктів цивільної оборони тощо): за даними управління Держкомзем у місті Суми інформація відсутня.

Об'єкт, розташований на земельній ділянці: нежитлова будівля складу ідальні загальною площею 138,0 м², м. Суми, територія ЧРЗ, 9-1.
Балансоутримувач: ВАТ «Сумський рафінадний завод».
Код за ЄДРПОУ балансоутримувача: 00372925.

Місцезнаходження балансоутримувача: м. Суми, вул. Привокзальна, 4.
Конкурс з вибору виконавця робіт із землеустрою проводиться згідно з Положенням про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності та виконавців робіт із землеустрою, затвердженим наказом ФДМУ від 25.11.03 № 2100 і зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 19.12.03 за № 1194/8515 (із змінами).

Претенденти подають до регіонального відділення конкурсної документації, яка складається з конкурсної пропозиції та підтвердних документів.
До підтвердних документів належать: заява про участь у конкурсі; за встановленою формою; копія довідки про присвоєння ідентифікаційного номера за Державним реєстром фізичних осіб – платників податків та інших обов'язкових платежів (для претендента – фізичної особи); копія установчого документа претендента (для претендента – юридичної особи); копія ліцензії на проведений роботи із землеустрою; копії кваліфікаційних документів щодо наявності вищої освіти відповідного рівня і професійного спрямування фахівця, які залучаються до виконання роботи із землеустрою; письмова інформація щодо досвіду роботи претендента, кваліфікації та досвіду роботи фахівців, які залучаються ним до виконання робіт із землеустрою, завірена претендентом.

Конкурсна пропозиція претендентів подається в запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також строк виконання робіт.

Претендент має надіслати заяву до дати проведення конкурсу, повідомивши про це письмово Регіональне відділення ФДМУ по Сумській області.

Конкурсна документація з описом підтвердних документів подається в запечатаному конверті до відділу організаційної роботи та господарського забезпечення Регіонального відділення ФДМУ по Сумській області до 19 квітня 2010 року.

Конкурс відбувається 25 червня 2010 року о 10.00 у Регіональному відділенні ФДМУ по Сумській області за адресою: м. Суми, вул. Харківська, 30/1, 5-й поверх, кімн. 2.
Місцезнаходження конкурсної комісії: м. Суми, вул. Харківська, 30/1, 5-й поверх, кімн. 2.

Телефони для довідок: (0542) 36-21-83, 36-11-33.

ХАРКІВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про підсумки конкурсу, який відбувся 14.05.10 в РВ ФДМУ по Харківській області, з вибору виконавця робіт із землеустрою

Переможцем конкурсу з вибору виконавця робіт із землеустрою для підготовки до продажу земельної ділянки державної власності, на якій розташований об'єкт, що підлягає приватизації: нежитлова будівля магазину, літ. А1, загальною площею 133,6 м², що не увійшла до статутного фонду ВАТ «Племінний завод ім. 20-річчя Хвотина», за адресою: Харківська обл., Сахноцинський р-н, с. Жовтень, вул. Польова, 17, визнано ПФ Агентство «Схід».

ХМЕЛЬНИЦЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Хмельницькій області про оголошення повторного конкурсу з вибору розробників документації із землеустрою для підготовки до продажу земельної ділянки державної власності, на якій розташований об'єкт, що підлягає приватизації

Об'єкт 1: земельна ділянка, на якій розташований об'єкт незавершеного будівництва державної власності – 2-квартирний житловий будинок, Хмельницька обл., Шепетівський р-н, с. Михайлівка, вул. Некрасова, 18а, який не увійшов до статутного фонду ВАТ «Майдан - Вільський комбінат вогнетривів».

1. Виконувана робота (завдання): розроблення документації із землеустрою.
2. Підстава для виконання робіт: наказ ФДМУ від 14.09.06 № 1414 та наказ ФДМУ від 15.01.07 № 25.
3. Документи, що підтверджують права на користування земельною ділянкою: рішення 15-ї сесії Михайлівської сільської ради від 03.10.07 № 2.
4. Форма власності: державна.

5. Цільове призначення: відділом Держкомзем у Шепетівському районі інформація не надана.

6. Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: відділом Держкомзем у Шепетівському районі інформація не надана.

7. Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж земельної ділянки разом з об'єктом, що підлягає приватизації.

8. Розмір земельної ділянки: загальна площа земельної ділянки, на якій розташований зазначений об'єкт, – 0,50 га.

9. Наявність обмеження: відділом Держкомзем у Шепетівському районі інформація не надана.

10. Земельні сервітути (зокрема об'єктів цивільної оборони): не встановлювались.

11. Об'єкт розташований на земельній ділянці за адресою: Хмельницька обл., Шепетівський р-н, с. Михайлівка, вул. Некрасова, 18а.
Балансоутримувач: ВАТ «Майдан-Вільський комбінат вогнетривів», Хмельницька обл., с. Михайлівка (код за ЄДРПОУ 00293540).

Об'єкт № 2: **Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт державної власності групи А – нежитлова будівля – адміністративний будинок загальною площею 520,6 м², що знаходиться за адресою: Хмельницька обл., Красилівський р-н, смт Антонія, вул. Дмитрова, 2.**

1. Виконувана робота (завдання): виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості).

2. Підстава для виконання роботи: наказ ФДМУ від 22.02.08 № 216.
3. Документи, що підтверджують права на користування земельною ділянкою: рішення сесії селищної ради про надання дозволу на розробку технічної документації із землеустрою.

4. Форма власності: державна.
5. Цільове призначення: землі громадської забудови.

6. Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: інформація відсутня.
7. Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж земельної ділянки разом з об'єктом приватизації.

8. Розмір земельної ділянки: не встановлювалось, селищною радою наданий дозвіл на відведення земельної ділянки.

9. Наявність обмеження: за інформацією Волощського районного відділу земельних ресурсів інформація не надана.

10. Земельні сервітути (зокрема об'єктів цивільної оборони): Красилівським районним відділом земельних ресурсів інформація не надана.

11. Об'єкт, розташований на земельній ділянці: нежитлова будівля – адміністративний будинок загальною площею 520,6 м² за адресою: Хмельницька обл., Красилівський р-н, смт Антонія, вул. Дмитрова, 2.

12. Балансоутримувач: ВАСТ «Антонієвське». Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ балансоутримувача 00387312. Місцезнаходження балансоутримувача: Хмельницька обл., Красилівський р-н, с. Кременчуки.

Об'єкт № 3: **Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт державної власності групи А – нежитлова будівля з підвалом загальною площею 241,3 м² за адресою: Хмельницька обл., Волочиський р-н, смт Наркевичи, вул. Театральна, 8.**

1. Виконувана робота (завдання): виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості).

2. Підстава для виконання роботи: наказ ФДМУ від 22.02.08 № 216 та рішення селищної ради про надання дозволу на відведення земельної ділянки та розробку технічної документації із землеустрою.

3. Документи, що підтверджують права на користування земельною ділянкою: відсутні.
4. Форма власності: державна.
5. Цільове призначення: землі громадської забудови.

6. Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: інформація відсутня.
7. Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж земельної ділянки разом з об'єктом приватизації.

8. Розмір земельної ділянки: не встановлювалось, селищною радою наданий дозвіл на відведення земельної ділянки.

9. Наявність обмеження: за інформацією Волощського районного відділу земельних ресурсів обмеження не встановлювались.

10. Земельні сервітути (зокрема об'єктів цивільної оборони): за інформацією Волощського районного відділу земельних ресурсів сервітути не встановлювались.

11. Об'єкт, розташований на земельній ділянці: нежитлова будівля з підвалом загальною площею 241,3 м² за адресою: Хмельницька обл., Волочиський р-н, смт Наркевичи, вул. Театральна, 8.

12. Балансоутримувач: ТОВ «Ільчирівський завод». Місцезнаходження балансоутримувача: Хмельницька обл., Волочиський р-н, смт Наркевичи, вул. Заводська, 1.

Об'єкт № 4: **Земельна ділянка, на якій розташований об'єкт незавершеного будівництва державної власності групи Д – 32-квартирний житловий будинок**, Хмельницька обл., м. Старокостянтинів, вул. Івана Франка, 43, який не увійшов до статутного фонду ВАТ «Металіст».

1. Виконувана робота (завдання): виготовлення технічної документації із землеустрою з визначенням меж земельної ділянки в натурі (на місцевості); підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки.

2. Підстава для виконання робіт: рішення господарського суду Хмельницької області від 28.03.06, наказ ФДМУ від 22.02.08 № 216.

3. Документи, що підтверджують права на користування земельною ділянкою: рішення Старокостянтинівської міської ради від 25.05.07 № 24. 13. щодо надання дозволу на розробку проекту відведення земельної ділянки площею 3500 м² на вул. І.Франка, 43, для будівництва багатоквартирного житлового будинку.

4. Форма власності: державна.
5. Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: Головним управлінням земельних ресурсів Хмельницької області інформація не надана.

7. Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж у складі об'єкта аукціону.
8. Розмір земельної ділянки: 0,35 га.

9. Наявність обмеження: Головним управлінням земельних ресурсів у Хмельницькій області інформація не надана.

10. Земельні сервітути (зокрема об'єктів цивільної оборони): Головним управлінням земельних ресурсів у Хмельницькій області інформація не надана.

11. Об'єкт розташований на земельній ділянці за адресою: Хмельницька обл., м. Старокостянтинів, вул. Івана Франка, 43.
Балансоутримувач: ВАТ «Металіст», Хмельницька обл., м. Старокостянтинів, вул. Івана Франка, 20.

Об'єкт № 5: **Земельна ділянка, на якій розташований об'єкт незавершеного будівництва державної власності групи Д – модуль № 2 з котельною та частиною прилеглої огорожі**, м. Хмельницький, вул. Трудова, 25, який перебуває на балансі ЗАТ «Хмельницька трикотажна фабрика».

1. Виконувана робота (завдання): виготовлення технічної документації

із землеустрою з визначенням меж земельної ділянки в натурі (на місцевості); підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки.

2. Підстава для виконання робіт: наказ ФДМУ від 22.02.08 № 216.
3. Документи, що підтверджують права на користування земельною ділянкою: рішення виконавчого Хмельницької міської ради від 25.01.96 № 757 та від 10.08.2000 № 596.

4. Форма власності: державна.
5. Цільове призначення: під виробничу базу.

6. Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: Управлінням земельних ресурсів у м. Хмельницькому Хмельницької області інформація не надана.

7. Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж у складі об'єкта аукціону.
8. Розмір земельної ділянки: загальна площа земельної ділянки, на якій розташований зазначений об'єкт, – 0, 16 га.

9. Наявність обмеження: Управлінням земельних ресурсів у м. Хмельницькому Хмельницької області інформація не надана.

10. Земельні сервітути (зокрема об'єктів цивільної оборони): Управлінням земельних ресурсів у м. Хмельницькому Хмельницької області інформація не надана.

11. Об'єкт розташований на земельній ділянці за адресою: м. Хмельницький, вул. Трудова, 25.

Балансоутримувач: ЗАТ «Хмельницька трикотажна фабрика», м. Хмельницький, вул. Кам'янецька, 11.

Претенденти подають до органу приватизації конкурсну документацію в запечатаному конверті з описом підтвердних документів, що містяться в конверті. До підтвердних документів, які подаються на розгляд конкурсної комісії, належать:

заява на участь у конкурсі за встановленою формою (відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності та виконавців робіт із землеустрою, затвердженого наказом ФДМУ від 25.11.03 № 2100 (із змінами від 17.05.08 № 560); копія довідки про присвоєння ідентифікаційного номера з ДРФО (для претендента – фізичної особи); копія установчого документа претендента (для претендента – юридичної особи); копія ліцензії на проведення робіт із землеустрою; копії кваліфікаційних документів щодо наявності вищої освіти відповідного рівня і професійного спрямування фахівців, які залучаються до виконання робіт із землеустрою (засвідчених претендентом); відомості щодо досвіду роботи претендента, кваліфікації та досвіду роботи фахівців, які залучаються ним до виконання робіт із землеустрою (засвідчених претендентом).

Конкурсна пропозиція подається в запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт із землеустрою, а також строк виконання робіт.

Кваліфікаційні вимоги до учасників конкурсу: практичний досвід проведення робіт з виготовлення документації із землеустрою.
Конкурс відбувається 21 червня 2010 року о 14.00 в приміщенні Регіонального відділення ФДМУ по Хмельницькій області за адресою: м. Хмельницький, вул. Соборна, 75.
Кінцевий термін надання конкурсної документації: 14 червня 2010 року (включно) до 16.00.

Телефон для довідок 79-56-16.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Хмельницькій області про оголошення конкурсу з вибору виконавця робіт із землеустрою для підготовки до продажу земельної ділянки державної власності, на якій розташований об'єкт, що підлягає приватизації

Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт приватизації – будівля недовіної ланки з пральнею загальною площею 210,9 м² за адресою: Хмельницька обл., Летичівський р-н, смт Меджибіж, вул. Чакалова, 58.

1. Виконувана робота (завдання): розроблення проекту відведення земельної ділянки, що підлягає приватизації, склад, зміст та оформлення якого повністю відповідає вимогам нормативно-технічної документації із землеустрою; підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки.

2. Підстава для виконання роботи: наказ ФДМУ від 05.08.08 № 900.

3. Документи, що підтверджують права на користування земельною ділянкою: відсутні.

4. Форма власності: державна.
5. Цільове призначення: відділом Держкомзем у Летичівському районі інформація не надана.

6. Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: відділом Держкомзем у Летичівському районі інформація не надана.

7. Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж земельної ділянки у складі об'єкта аукціону.
8. Розмір земельної ділянки: 0,20 га.

9. Наявність обмеження: відділом Держкомзем у Летичівському районі інформація не надана.

10. Земельні сервітути (зокрема об'єктів цивільної оборони тощо): відділом Летичівського районного відділення земельних ресурсів інформація не надана.

11. Об'єкт, розташований на земельній ділянці: будівля недовіної ланки з пральнею загальною площею 210,9 м² за адресою: Хмельницька обл., Летичівський р-н, смт Меджибіж, вул. Чакалова, 58.
Балансоутримувач: ВАТ «Хмельницькрибгосп», Хмельницька обл., Летичівський р-н, смт Меджибіж.

Претенденти подають до органу приватизації конкурсну документацію в запечатаному конверті з описом підтвердних документів, що містяться в конверті. Перелік підтвердних документів, які подаються на розгляд конкурсної комісії:

заява на участь у конкурсі за встановленою формою (відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності та виконавців робіт із землеустрою, затвердженого наказом ФДМУ від 25.11.03 № 2100 (із змінами від 17.05.08 № 560); копія довідки про присвоєння ідентифікаційного номера з ДРФО – платників податків та обов'язкових платежів (для претендента – фізичної особи); копія установчого документа претендента (для претендента – юридичної особи); копія ліцензії на проведення робіт із землеустрою; копії кваліфікаційних документів щодо наявності вищої освіти відповідного рівня і професійного спрямування фахівців, які залучаються до виконання робіт із землеустрою; письмова інформація щодо досвіду роботи претендента, кваліфікації та досвіду роботи фахівців, які залучаються ним до виконання робіт із землеустрою, завірена претендентом.

Конкурсна пропозиція претендентів подається в запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також строк виконання робіт.

Кваліфікаційні вимоги до учасників конкурсу з вибору виконавця робіт із землеустрою: практичний досвід проведення робіт із землеустрою.
Конкурс відбувається 21 червня 2010 року о 14.00 в приміщенні РВ ФДМУ по Хмельницькій області за адресою: м. Хмельницький, вул. Соборна, 75.
Кінцевий термін надання конкурсної документації: 14 червня 2010 року (включно) до 16.00.

Мета оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта з метою приватизації шляхом викупу.

Юридична адреса: Автономна Республіка Крим, Бахчисарайський район, смт Поштове, вул. Чкалівська, 23.

4. Майно, що належить Автономній Республіці Крим, – **нежитлове приміщення**, що перебуває на балансі малога державного підприємства – фірми «Космос», передане в користування за договором оренди ПП Сенінін Б. С.

Мета оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта з метою приватизації шляхом продажу за конкурсом згідно з Порядком оцінки орендованого нерухомого майна, що містить невід'ємні поліпшення, здійснені за час його оренди, під час приватизації, затвердженим наказом Фонду державного майна України від 27.02.04 № 377.

Юридична адреса: Автономна Республіка Крим, м. Симферополь, вул. Кривола, 33.

Учасникам конкурсу потрібно подати до конкурсної комісії такі документи:

заяву на участь у конкурсі за встановленою формою; копія установчого документа претендента; копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна, копії посвідчень про підвищення кваліфікації оцінювачів, письмової згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірених їхніми особистими підписами; копію сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України; інформацію про претендента (документ, у якому значаються відомості про претендента щодо його досвіду проведення незалежної оцінки державного майна під час приватизації, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його

КОНКУРС З ВИБОРУ ЕКСПЕРТІВ-ОЦІНЮВАЧІВ

Департамент оціночної діяльності, т. 200-36-36

Відповідно до інструкційного листа ФДМУ від 27.06.2008 № 10-36-9171 редакція приймає електронною поштою від **регіональних відділень ФДМУ (gazeta@sofi.gov.ua)** інформацію до 15.00 на публікацію в газеті «Відомості приватизації» конкурсів про оголошення конкурсу з вибору суб'єктів оціночної діяльності.

Інформації мають бути надіслані із супроводжувальним листом, в якому зазначаються: **вихідний номер; прізвище особи, що підписала лист; прізвище, ім'я та по батькові (повністю), телефон виконавця; електронна адреса.**

Інформації, надіслані пізніше визначеного терміну, будуть надруковані у номері газети, що вийде друком лише за два тижні.

Представництва ФДМУ надсилають інформації тільки через регіональні відділення ФДМУ.
Оригінали інформації, надісланих електронною поштою, у паперовому вигляді залишаються в регіональному відділенні.

штатному складі та додатково залучаються ним для незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна, тощо), конкурсну пропозицію щодо вартості виконання робіт з оцінки, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також терміну виконання робіт (у календарних днях) – подають у запечатаному конверті із зазначеною претендента та об'єкта незалежної оцінки, один конверт із зазначеною адресою унікального конкурсу.

Конкурсна документація подається в запечатаному конверті з описом підтверджених документів, що містяться в конверті.

Конкурс відбудеться 16 червня 2010 року об 11.00 у Фонді Майна Автономної Республіки Крим за адресою: м. Сімферополь, вул. Севастопольська, 11.

Конкурсну документацію слід подавати у відділі ліквідації Фонду майна Автономної Республіки Крим до 9 червня 2010 року за тєю ж адресою, кабінет № 7, телефон/факс для довідок (0652) 55-07-32.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Вінницькій області про оголошення конкурсу з вибору суб'єкта оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки об'єкта

Об'єкт спільної комунальної власності територіальних громад Вінницької області – нежитлова будівля, яка складається з приміщень: літ. А – котельня 1-й поверх, пр. № 1: № 1 – 8 загальною площею 178,8 м² за адресою: м. Вінниця, вул. Щорса, 11, що перебуває на балансі комунального підприємства «Вінницяоблтеплоенерго».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта з метою приватизації шляхом продажу на аукціоні.

Заявляювана дата оцінки: 31.05.10.

Балансова залишкова вартість станом на 31.05.10 – 1 099 939,82 грн.

Претендентам на участь у конкурсі потрібно надати конкурсний комплект документацію в запечатаному конверті з описом підтверджених документів, що містяться в конверті. До підтверджених документів належать:

заява на участь у конкурсі за встановленою формою; копія установчого документа претендента; копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірені їхніми особистими підписами; копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна; інформація про претендента (документ, який містить відомості про його досвід роботи оцінювачів, які працюють у штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна, тощо).

Конкурсна пропозиція претендента подається в запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, та терміну виконання робіт (у календарних днях). Регіональний відділення ФДМУ по Вінницькій області розглядатиме лише такі конкурсні пропозиції претендентів, в яких термін виконання робіт відповідає вимогам Методики оцінки майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 10.12.03 № 1891.

У разі невідповідності, неповноти конкурсної документації або її несвоєчасного подання претендент до участі у конкурсі не допускається, конкурсні документи претендентів, якщо не допущено до участі у конкурсі, повертаються секретарем комісії за їх письмовою заявою після затвердження протоколу засідання комісії. Претендент має право відкликати свою заяву до дати проведення конкурсу, повідомивши про це письмово голову комісії.

Конкурс відбудеться об 11.00 18 червня 2010 року за адресою: м. Вінниця, вул. Гоголя, 10. Телефон для довідок 35-26-31.

Конкурсну документацію слід подавати до канцелярії регіонального відділення до 17.00 14 червня 2010 року (включно) за адресою: м. Вінниця, вул. Гоголя, 10.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Кіровоградській області про оголошення конкурсу з вибору суб'єкта оціночної діяльності, якого буде залучено до проведення незалежної оцінки об'єкта приватизації

Назва об'єкта оцінки: необоротні активи Кіровоградського державного підприємства матеріально-технічного забезпечення «Агропротекст-тех».

Адреса об'єкта оцінки: м. Кіровоград, вул. Мурманська, 15.

Мета проведення незалежної оцінки: оцінка необоротних активів з метою визначення розміру статутного фонду акціонерного товариства, що створюється на базі державного майна.

Кількість необоротних активів: основні засоби: будинки та споруди – 28 шт., машини та обладнання – 44 шт., транспортні засоби – 1 шт., інші основні засоби – 1 шт., нематеріальні активи – право пайового володіння земельною ділянкою.

Розмір земельної ділянки: 10,1901 га.

Цільове призначення земельної ділянки: розташування комплексу будівель та їх обслуговування.

Навність об'єктів, що містять державну таємницю: об'єкти, що містять державну таємницю, – відсутні.

Балансова залишкова вартість основних засобів станом на 31 травня 2010 року – 1 841,5 тис. грн.

Учасникам конкурсу потрібно подати до регіонального відділення конкурсну документацію, яка складається з конкурсної пропозиції та підтверджених документів. До підтверджених документів належать: заява на участь у конкурсі за встановленою формою (відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єкта оціночної діяльності, затвердженого наказом ФДМУ від 25.11.03 № 2100, з змінами до ФДМУ); копія установчого документа претендента; копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірені їхніми особистими підписами; копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України; інформація про претендента (документ, який містить відомості про його досвід роботи оцінювачів, які працюють у штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна, тощо).

Конкурсна пропозиція претендента подається в запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також терміну виконання робіт.

Пропозиції щодо терміну виконання робіт слід зазначити в єдиній оцінній виміру – календарних днях.

Конкурсну документацію слід подавати до відділу ревізійної та організаційної роботи Регіонального відділення ФДМУ по Кіровоградській області до 14 червня 2010 року включно.

Конкурсна документація подається в запечатаному конверті з описом підтверджених документів, що містяться в конверті. На конверті необхідно зробити відмітку: «На конкурс з вибору суб'єкта оціночної діяльності».

Конкурс відбудеться в Регіональному відділенні ФДМУ по Кіровоградській області 17 червня 2010 року о 15-й годині за адресою: м. Кіровоград, вул. Глинки, 2, кім. 708.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Львівській області про оголошення конкурсу з вибору суб'єкта оціночної діяльності, який буде залучено до проведення незалежної оцінки об'єкта приватизації комунальної власності

Назва об'єкта: нежитлове приміщення площею 56,8 м². Адреса: м. Червоноград, вул. Королюва, 6.

Балансоутримувач: КП «Червонограджитлокомунсервіс». Спосіб приватизації: викуп.

Мета оцінки: визначення вартості продажу об'єкта шляхом викупу. Назва об'єкта: нежитлове приміщення площею 77,7 м². Адреса: м. Червоноград, пр. Шевченка, 8.

Балансоутримувач: КП «Червонограджитлокомунсервіс». Спосіб приватизації: викуп.

Мета оцінки: визначення вартості продажу об'єкта шляхом викупу. Назва об'єкта: нежитлове приміщення площею 99,7 м². Адреса: м. Червоноград, вул. Грушевського, 4.

Балансоутримувач: КП «Червонограджитлокомунсервіс». Спосіб приватизації: викуп.

Мета оцінки: визначення вартості продажу об'єкта шляхом викупу. Назва об'єкта: нежитлове приміщення площею 82,3 м². Адреса: м. Червоноград, вул. Львівська, 13.

Балансоутримувач: КП «Червонограджитлокомунсервіс». Спосіб приватизації: викуп.

Спосіб приватизації: викуп.

Мета оцінки: визначення вартості продажу об'єкта шляхом викупу. Назва об'єкта: нежитлове приміщення площею 102,7 м². Адреса: м. Червоноград, пр. Шевченка, 27.

Балансоутримувач: КП «Червонограджитлокомунсервіс». Спосіб приватизації: викуп.

Мета оцінки: визначення вартості продажу об'єкта шляхом викупу. Назва об'єкта: нежитлове приміщення площею 44,1 м². Адреса: м. Червоноград, пр. С. Бандери, 14.

Балансоутримувач: КП «Червонограджитлокомунсервіс». Спосіб приватизації: викуп.

Мета оцінки: визначення вартості продажу об'єкта шляхом викупу. Назва об'єкта: нежитлове приміщення площею 9,7 м². Адреса: м. Червоноград, вул. Ісаакова, 22.

Балансоутримувач: КП «Червонограджитлокомунсервіс». Спосіб приватизації: викуп.

Мета оцінки: визначення вартості продажу об'єкта шляхом викупу. Назва об'єкта: нежитлове приміщення площею 44,1 м². Адреса: м. Червоноград, пр. Шевченка, 5.

Балансоутримувач: КП «Червонограджитлокомунсервіс». Спосіб приватизації: викуп.

Мета оцінки: визначення вартості продажу об'єкта шляхом викупу. Назва об'єкта: нежитлове приміщення площею 19,3 м². Адреса: м. Червоноград, вул. В. Стуса, 35.

Балансоутримувач: КП «Червонограджитлокомунсервіс». Спосіб приватизації: викуп.

Мета оцінки: визначення вартості продажу об'єкта шляхом викупу. Назва об'єкта: нежитлове приміщення площею 8,5 м². Адреса: м. Червоноград, вул. Шептицького, 9а.

Балансоутримувач: КП «Червонограджитлокомунсервіс». Спосіб приватизації: викуп.

Мета оцінки: визначення вартості продажу об'єкта шляхом викупу. Назва об'єкта: нежитлове приміщення площею 246,6 м². Адреса: м. Червоноград, вул. Львівська, 13.

Балансоутримувач: КП «Червонограджитлокомунсервіс». Спосіб приватизації: викуп.

Мета оцінки: визначення вартості продажу об'єкта шляхом викупу. Назва об'єкта: нежитлове приміщення площею 246,6 м². Адреса: м. Червоноград, вул. Львівська, 13.

Балансоутримувач: КП «Червонограджитлокомунсервіс». Спосіб приватизації: викуп.

Мета оцінки: визначення вартості продажу об'єкта шляхом викупу. Назва об'єкта: нежитлове приміщення площею 246,6 м². Адреса: м. Червоноград, вул. Львівська, 13.

Балансоутримувач: КП «Червонограджитлокомунсервіс». Спосіб приватизації: викуп.

Мета оцінки: визначення вартості продажу об'єкта шляхом викупу. Назва об'єкта: нежитлове приміщення площею 246,6 м². Адреса: м. Червоноград, вул. Львівська, 13.

Балансоутримувач: КП «Червонограджитлокомунсервіс». Спосіб приватизації: викуп.

Мета оцінки: визначення вартості продажу об'єкта шляхом викупу. Назва об'єкта: нежитлове приміщення площею 246,6 м². Адреса: м. Червоноград, вул. Львівська, 13.

Балансоутримувач: КП «Червонограджитлокомунсервіс». Спосіб приватизації: викуп.

Мета оцінки: визначення вартості продажу об'єкта шляхом викупу. Назва об'єкта: нежитлове приміщення площею 246,6 м². Адреса: м. Червоноград, вул. Львівська, 13.

Балансоутримувач: КП «Червонограджитлокомунсервіс». Спосіб приватизації: викуп.

Мета оцінки: визначення вартості продажу об'єкта шляхом викупу. Назва об'єкта: нежитлове приміщення площею 246,6 м². Адреса: м. Червоноград, вул. Львівська, 13.

Балансоутримувач: КП «Червонограджитлокомунсервіс». Спосіб приватизації: викуп.

Мета оцінки: визначення вартості продажу об'єкта шляхом викупу. Назва об'єкта: нежитлове приміщення площею 246,6 м². Адреса: м. Червоноград, вул. Львівська, 13.

Балансоутримувач: КП «Червонограджитлокомунсервіс». Спосіб приватизації: викуп.

Мета оцінки: визначення вартості продажу об'єкта шляхом викупу. Назва об'єкта: нежитлове приміщення площею 246,6 м². Адреса: м. Червоноград, вул. Львівська, 13.

Балансоутримувач: КП «Червонограджитлокомунсервіс». Спосіб приватизації: викуп.

Мета оцінки: визначення вартості продажу об'єкта шляхом викупу. Назва об'єкта: нежитлове приміщення площею 246,6 м². Адреса: м. Червоноград, вул. Львівська, 13.

Балансоутримувач: КП «Червонограджитлокомунсервіс». Спосіб приватизації: викуп.

Мета оцінки: визначення вартості продажу об'єкта шляхом викупу. Назва об'єкта: нежитлове приміщення площею 246,6 м². Адреса: м. Червоноград, вул. Львівська, 13.

Балансоутримувач: КП «Червонограджитлокомунсервіс». Спосіб приватизації: викуп.

Мета оцінки: визначення вартості продажу об'єкта шляхом викупу. Назва об'єкта: нежитлове приміщення площею 246,6 м². Адреса: м. Червоноград, вул. Львівська, 13.

Балансоутримувач: КП «Червонограджитлокомунсервіс». Спосіб приватизації: викуп.

Мета оцінки: визначення вартості продажу об'єкта шляхом викупу. Назва об'єкта: нежитлове приміщення площею 246,6 м². Адреса: м. Червоноград, вул. Львівська, 13.

Балансоутримувач: КП «Червонограджитлокомунсервіс». Спосіб приватизації: викуп.

Мета оцінки: визначення вартості продажу об'єкта шляхом викупу. Назва об'єкта: нежитлове приміщення площею 246,6 м². Адреса: м. Червоноград, вул. Львівська, 13.

Балансоутримувач: КП «Червонограджитлокомунсервіс». Спосіб приватизації: викуп.

Мета оцінки: визначення вартості продажу об'єкта шляхом викупу. Назва об'єкта: нежитлове приміщення площею 246,6 м². Адреса: м. Червоноград, вул. Львівська, 13.

Балансоутримувач: КП «Червонограджитлокомунсервіс». Спосіб приватизації: викуп.

Мета оцінки: визначення вартості продажу об'єкта шляхом викупу. Назва об'єкта: нежитлове приміщення площею 246,6 м². Адреса: м. Червоноград, вул. Львівська, 13.

Балансоутримувач: КП «Червонограджитлокомунсервіс». Спосіб приватизації: викуп.

Мета оцінки: визначення вартості продажу об'єкта шляхом викупу. Назва об'єкта: нежитлове приміщення площею 246,6 м². Адреса: м. Червоноград, вул. Львівська, 13.

майна, нерухомості), у тому числі експертна грошова оцінка земельних ділянок», 1.2. «Оцінка машин і обладнання»; мають практичний досвід у проведенні оцінки подібних об'єктів; в їх складі працюють оцінювачі, які будуть залучені до виконання незалежної оцінки майна; мають чинні кваліфікаційні документи оцінювачів за напрямком – «Оцінка об'єктів у матеріальній формі» спеціалізації 1.1. «Оцінка нерухомих речей (нерухомого майна, нерухомості), у тому числі експертна грошова оцінка земельних ділянок», 1.2. «Оцінка машин і обладнання» та свідоцтва про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів, видані відповідно до Порядку реєстрації фізичних осіб (оцінювачів) у Державному реєстрі оцінювачів, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 19.05.03 № 2351 (зарєєстрованого в Міністерстві юстиції України 28.12.01 за № 1092/6283 (1092-01)).

У разі невідповідності, неповноти конкурсної документації або її несвоєчасного подання претендент до участі у конкурсі не допускається. Конкурсні документи претендентів, якщо не допущено до участі у конкурсі, повертаються секретарем комісії за їх письмовою заявою після затвердження протоколу засідання комісії.

Претендент має право відкликати свою заяву до дати проведення конкурсу, повідомивши про це письмово голову комісії.

Конкурсна документація приймається до 10 червня 2010 року включно за адресою: 46008 м. Тернопіль, вул.Танцюрова, 11, кім. 604.

Конкурс відбудеться 17 червня 2010 року о 15.00 в Регіональному відділенні ФДМУ по Тернопільській області за адресою: м. Тернопіль, вул. Танцюрова, 11.

Телефон для довідок 52-66-85.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Черкаській області про оголошення конкурсу з вибору суб'єкта оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки об'єкта

Державна власність. Назва об'єкта оцінки: державна частка в розмірі 15,03% у статутному капіталі СТОВ «Канівський інкубатор».

Адреса об'єкта оцінки: м. Канів, вул. 1 Травня, 39.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості. Спосіб приватизації: аукціон.

Дата оцінки: 31.05.10.

Комунальна власність. Назва об'єкта оцінки: цінний майновий комплекс підприємства Шполянського комунального видавничо-поліграфічного підприємства, що перебуває в оцінці.

Адреса об'єкта оцінки: 20600 м. Шпола, вул. Пролетарська, 55.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості. Відомості про об'єкт: будівля площею 345,6 м².

Спосіб приватизації: викуп. Дата оцінки: 31.05.10.

Назва об'єкта оцінки: частина приміщень третього поверху будинку побутового сервісу.

Адреса об'єкта оцінки: м. Канів, вул. 1 Травня, 39.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості. Відомості про об'єкт: приміщення загальною площею 38,4 м².

Спосіб приватизації: аукціон. Дата оцінки: 31.05.10.

Учасники конкурсу подають до регіонального відділення конкурсну документацію в запечатаному конверті з описом підтверджених документів. До підтверджених документів належать:

заява на участь у конкурсі за встановленою формою (відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єкта оціночної діяльності, затвердженого наказом ФДМУ від 25.11.03 № 2100); копія установчого документа претендента (для претендента – юридичної особи); копії довідки про присвоєння ідентифікаційного номеру ЄДРПОУ претендента фізичній особі – платника податку та інших обов'язкових платежів (для претендента – фізичної особи); копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірені їхніми особистими підписами; інформація про претендента (документ, який містить відомості про його досвід роботи оцінювачів, які працюють у штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у т. ч. подібного майна, тощо).

Конкурсну документацію слід подавати до загального відділу Регіонального відділення ФДМУ по Черкаській області (з відміткою «На конкурс») за чотири робочі дні до оголошеної дати проведення конкурсу (включно). Останній день подання заяв – 14 червня 2010 р. Конкурсна документація претендентів подається в окремо запечатаному конверті (з відміткою «Пропозиція на конкурс») і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також терміну виконання робіт в календарних днях. До подання заяви до регіонального відділення оцінювач повинен ознайомитися з об'єктом оцінки, в разі відмови від проведення оцінки об'єкта приватизації суб'єкт оціночної діяльності відшкодує витрати про оголошення конкурсу в повній сумі.

Конкурс відбудеться 18 червня 2010 року в Регіональному відділенні ФДМУ по Черкаській області за адресою: 18000, м. Черкаси, бульв. Шевченка, 185.

Тел. для довідок 37-29-71.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Івано-Франківській області про підсумки конкурсу з вибору суб'єкта оціночної діяльності

Конкурс, який мав відбуватися 26.05.10, з вибору суб'єкта оціночної діяльності для проведення незалежної оцінки нежитлового приміщення майстерні площею 741,8 м² (м. Івано-Франківськ, с. Хриплин, вул. Тисменицька, 26) не відбувся з'язку з тим, що на участь у конкурсі не надійшло жодної заяви.

ІНФОРМАЦІЯ

про підсумки конкурсу, який відбувся 14.05.10 в РВ ФДМУ по Харківській області, з вибору суб'єкта оціночної діяльності

Преземожцем конкурсу з вибору суб'єкта оціночної діяльності визначено майну, а саме: шість баскетбольних (інв. № 3051533), теплообмінники (інв. № 3055302, 3053204), що не ввійшли до статутного фонду ліквідованого ВАТ «Харківський завод «Кондиціонер», за адресою: м. Харків, вул. Немілянська, 56а, визнано суб'єкта оціночної діяльності – ФОП Мокрова О. П.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Херсонській області про підсумки конкурсу з вибору суб'єкта оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки комунального майна

Переможцем конкурсу визнано: об'єкту групи А комунальної власності – нежитловому приміщенню загальною площею 543,3 м², що перебуває на балансі Новокаховського мисливськоконку, за адресою: Херсонська область, м. Нова Каховка, вул. Светлова, 2 – КПЦ «Унікон»;

об'єкту групи А комунальної власності – нежитловому приміщенню загальною площею 72 м², що перебуває на балансі Новокаховського мисливськоконку, за адресою: Херсонська область, м. Нова Каховка, вул. Светлова, 2 – ПП Андрусенко Ю. А.;

об'єкту групи А комунальної власності – нежитловому приміщенню загальною площею 150,5 м², що перебуває на балансі Новокаховського мисливськоконку, за адресою: Херсонська область, м. Нова Каховка, пр. Дніпровський, 25 – ПП «ЕЮФ «Етрайс – Консулт».

ІНФОРМАЦІЯ

про результати конкурсу з вибору суб'єкта оціночної діяльності суб'єкта господарювання, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки об'єкта приватизації, що належать до комунальної власності, який відбувся в Управлінні комунального майна Хмельницької міської ради

Конкурсна комісія з проведення конкурсу з вибору суб'єкта оціночної діяльності – суб'єкта господарювання на своєму засіданні, яке відбулося 13 травня 2010 року, прийняла рішення про укладення договорів на проведення незалежної оцінки об'єкта приватизації:

нежитлового приміщення загальною площею 17,9 м² на просп. Миру, 42 в м. Хмельницькому з товариством з обмеженою відповідальністю «Поділля-Експерт»;

нежитлового приміщення загальною площею 48,7 м² на вул. Перегоме, 106 у м. Хмельницькому з приватним підприємством «Консалтінг сервіс».

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Черкаській області про підсумки конкурсу, який відбувся 21 травня 2010 року, з вибору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені для проведення незалежної оцінки об'єктів

Переможцем конкурсу з вибору суб'єктів оціночної діяльності визнано:

ІНФОРМАЦІЯ ФДМУ

про оголошення конкурсу з вибору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені для визначення початкової вартості державного пакета акцій закритого акціонерного товариства страхової компанії (ЗАТ СК) «Інтер-Поліс» у кількості 2 000 шт. загальною номінальною вартістю 600 000,0 грн., що становить 8,163% статутного фонду товариства, з метою його продажу за грошові кошти;

визначення вартості цільного майнового комплексу «Спортивно-оздоровчий комплекс «Водник», що орендується та перебуває на балансі АСК «Укрфінфлот», з метою його приватизації шляхом викупу

Оцінка буде здійснюватися згідно з Методикою оцінки майна, затвердженою постановою Кабінету Міністрів України від 10.12.03 № 1891.

1. Державний пакет акцій ЗАТ СК «Інтер-Поліс»

Місцезнаходження об'єкта оцінки: 01033, м. Київ, вул. Володимирська, 69; тел./факс 287-43-05.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення початкової вартості державного пакета акцій ЗАТ СК «Інтер-Поліс» у кількості 2 000 шт. загальною номінальною вартістю 600 000,0 грн., що становить 8,163% статутного фонду товариства, з метою його продажу за грошові кошти.

Основні види продукції (послуг), що виробляються: послуги у сфері страхування.

Кількість об'єктів необоротних активів згідно з аналітичним обліком, шт.: основних засобів – 202; нематеріальних активів – 23; довгострокових фінансових інвестицій – 1.

Балансова залишкова вартість станом на 31.03.10, тис. грн.: основних засобів – 8 611,4; нематеріальних активів – 171,3; довгострокових фінансових інвестицій – 1,8.

Наявність об'єктів, що містять державну таємницю, – немає.

Дата оцінки: 31.05.10.

Термін виконання робіт – згідно з Методикою оцінки майна, затвердженою постановою Кабінету Міністрів України від 10.12.03 № 1891.

2. Цільний майновий комплекс «Спортивно-оздоровчий комплекс «Водник».

Місцезнаходження об'єкта оцінки: 04070, м. Київ, вул. Волоська, 62; тел.: 490-66-48, 420-80-78; факс: 490-66-65, 417-05-73.

Мета проведення незалежної оцінки: проведення незалежної оцінки цільного майнового комплексу «Спортивно-оздоровчий комплекс «Водник», що орендується та перебуває на балансі АСК «Укрфінфлот», з метою його приватизації шляхом викупу.

ТОВ «Контакт-Сервіс» (м. Черкаси) по об'єктах: будівлі колишньої лазні загальною площею 90,7 м², що перебуває на балансі фермерського господарства Агрофірма «Базис», адреса об'єкта: Черкаська обл., Уманський район, с. Кочубівка, вул. Садова, 16; об'єкту незавершеного будівництва групи Д державної власності – реконструкції азотокислової станції (разом із земельною ділянкою) Черкаського державного заводу хімічних реактивів, адреса об'єкта: м. Черкаси, вул. Чигиринська, 21; майну, що перебуває в податковій заставі та належить державному підприємству – фірмі «Оризон – Промжитлобуд», код 21387368, адреса об'єкта приватизації: Черкаська обл., м. Смілья, вул. Промислова, 12; СІД Калинишка Г.В. по об'єкту: приміщення будівлі колишньої слюсарної

Основні види продукції (послуг), що виробляються: надання спортивно-оздоровчих послуг.

Кількість об'єктів необоротних активів згідно з аналітичним обліком (основних засобів, незавершеного будівництва, довгострокових фінансових інвестицій, нематеріальних активів), шт.: споруда басейну «Водник» (загальна площа 2 777,8 м²) – 1; автомобіль «Таврія» – 1; автомобіль УАЗ-3741 – 1; інших необоротних активів – 32.

Балансова залишкова вартість (основних засобів, незавершеного будівництва, довгострокових фінансових інвестицій, нематеріальних активів) станом на 30.04.10, тис. грн.: 1 416,379.

Розмір земельної ділянки (ділянок): 4 447,57 м².

Місцезнаходження земельної ділянки: м. Київ, вул. Волоська, 62.

Цільове призначення земельної ділянки (ділянок): землі громадського призначення.

Наявність об'єктів, що містять державну таємницю, – немає.

Дата оцінки: 31.05.10.

Термін виконання робіт – згідно з Методикою оцінки майна, затвердженою постановою Кабінету Міністрів України від 10.12.03 № 1891.

Конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності буде здійснюватися відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності та виконання робіт із землеустрою, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 25.11.03 № 2100 і зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 19.12.01 № 2355 і зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 28.12.01 № 1092/6283;

досвіду суб'єкта оціночної діяльності у проведенні оцінки майна, зокрема подібного майна;

письмової згоди оцінювачів, яких додатково буде залучено суб'єктом оціночної діяльності до виконання робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, та їх особистого досвіду у проведенні оцінки подібного майна;

у разі проведення підприємством діяльності, пов'язаної з державною таємницею, – спеціального дозволу (відповідно до категорії режиму секретності) на провадження діяльності, пов'язаної з державною таємницею;

письмової згоди оцінювачів, яких додатково буде залучено суб'єктом оціночної діяльності до виконання робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, та їх особистого досвіду у проведенні оцінки подібного майна;

у разі проведення підприємством діяльності, пов'язаної з державною таємницею, – спеціального дозволу (відповідно до категорії режиму секретності) на провадження діяльності, пов'язаної з державною таємницею;

майстерні, що перебуває на балансі Черкаського обласного дитячого багатопрофільного санаторію «Сосновий бір» і орендується ПП Борисовим М.І., адреса об'єкта: 18009, м. Черкаси, вул. Меньківка, 25;

СПД Сивнюк М.П. по об'єкту: частині приміщень третього поверху адміністративної будівлі, що перебуває на балансі КП «Управління по експлуатації Будинку рад і об'єктів обласної комунальної власності» та орендується ПП Шпилівим В.А., адреса об'єкта: 18000, м. Черкаси, вул. Смілянська, 23;

Товариство Біржу АПК Центральної області України по об'єкту: будівля та споруда колишньої бази відпочинку, що перебуває на балансі КП «Управління по експлуатації Будинку рад і об'єктів обласної комунальної власності», адреса об'єкта: Золотоніський район, с. Коробівка, вул. Набережна, 56.

виданого Службою безпеки України суб'єкту оціночної діяльності, або відповідних допусків у оцінювачів, які перебувають у трудових відносинах з суб'єктом оціночної діяльності.

До участі в конкурсі можуть бути допущені суб'єкти оціночної діяльності, які діють на підставі сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності, виданих відповідно до Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні», якими передбачено здійснення практичної діяльності з оцінки майна за напрямками оцінки майна та спеціалізаціями у межах цих напрямків, що відповідають об'єкту оцінки.

Учасникам конкурсу потрібно подати до Фонду державного майна України конкурсну документацію, яка складається з конкурсної пропозиції та підтверджувальних документів. До підтверджувальних документів належать:

заява на участь у конкурсі (за встановленою формою); копія установчого документа претендента; копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна;

письмової згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірені їхніми особистими підписами (у тому числі ті, що працюють за сумісництвом);

копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України;

інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна, тощо).

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також терміну виконання робіт, якщо він не визначений в інформації про проведення конкурсу.

Конкурсну документацію слід подавати до відповідного відділу Фонду державного майна України (вул. Кутузова, 18/9, кімната 514) до 18.00 10.06.10.

Конкурсна документація подається в запечатаному конверті на кожний об'єкт окремо з описом підтверджувальних документів, що містяться в конверті. На конверті необхідно зробити відмітку: «На конкурс з вибору суб'єктів оціночної діяльності», а також зазначити назву об'єкта, на який подано заяву на участь у конкурсі, та назву суб'єкта господарювання, який подає заяву. Перепустки до загального відділу Фонду державного майна України видаються на вул. Кутузова, 18/7, кімната 411/1. Телефон для довідок 200-36-36.

Конкурс відбувається у Фонді державного майна України 16.06.10 о 15.00.

ДО УВАГИ ОЦІНЮВАЧІВ

Департамент оціночної діяльності, т. 200-32-42

ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

НАКАЗ

20.05.2010 м. Київ № 662

Щодо поповнення дії кваліфікаційних свідоцтв оцінювачів

Відповідно до частини шостої ст. 16 Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні» у зв'язку з підвищенням кваліфікації оцінювачами, що зареєстровані в Державному реєстрі оцінювачів, та згідно з п. 8 наказу ФДМУ від 06.04.2004 № 692 (зареєстрований в Міністерстві юстиції України 23.04.2004 за № 529/9126)

НАКАЗУЮ:

1. Поповити дію кваліфікаційних свідоцтв оцінювачів, зазначених в додатку до цього наказу, відповідно до поданої інформації про підвищення кваліфікації за відповідними напрямками оцінки майна;

2. Департаменту оціночної діяльності (В.Зеленський) забезпечити

інформування громадськості щодо змісту цього наказу шляхом опублікування його в «Державному інформаційному бюлетені про приватизацію» та додатку до «Державного інформаційного бюлетеня про приватизацію» – газети «Відомості приватизації» та на веб-сторінці Фонду в Інтернеті.

3. Контроль за виконанням цього наказу залишаю за собою.

Заступник Голови Фонду

Є. ГРИГОРЕНКО

Додаток до наказу від 20.05.2010 № 662

Кваліфікаційні свідоцтва оцінювачів, дію яких поповнено

№ пор.	Прізвище, ім'я, по батькові	Свідоцтво про реєстрацію у Державному реєстрі оцінювачів		Кваліфікаційний документ оцінювачів		Регіон
		Номер	Дата видчі	Номер	Дата видчі	
1	Андрущенко Віктор Миколайович	4768	13-07-2006	МФ № 4146	04-03-2006	М.Київ
2	Білопольська Вікторія Петрівна	6539	27-05-2008	МФ № 5838	05-04-2008	Донецька обл.
3	Білопольський Гіор Григорович	5537	31-05-2007	МФ №4888	03-03-2007	М.Київ
4	Бічуріна Оксана Миколаївна	6294	29-02-2008	МФ №5692	09-02-2008	М.Чернігів
5	Близнюкова Марина Владиславівна	6796	19-08-2008	МФ № 5693	09-02-2008	М.Київ
6	Богданова Анастасія Євгенівна	6386	14-04-2008	МФ № 5749	01-03-2008	м.Луганськ
7	Богут Василь Іванович	6363	02-04-2008	МФ № 5695	09-02-2008	М.Ужгород
8	Боднарчук Оксана Ярославівна	2781	25-09-2002	1508	25-12-1999	МЦПІМ
9	Булуків Гіор Михайлович	636	09-04-2002	ОЗ № 0-120С	27-01-2001	РЦЦ
10	Водко Юлія Володимирівна	5240	09-02-2007	МФ № 4546	11-11-2006	М.Рівне
11	Вуйтик Гіор Олександрович	6395	15-04-2008	МФ № 5751	01-03-2008	М.Рівне
12	Гадурьська Марина Борисівна	6348	24-03-2008	МФ № 5632	22-12-2007	М.Київ
13	Добробольська Вікторія Іванівна	5577	11-06-2007	МФ № 4159	04-03-2006	М.Київ
14	Дунайський Олександр Вікторович	6326	12-03-2008	МФ №5704	09-02-2008	М.Київ
15	Забуга Дмитро Олександрович	4537	04-04-2006	МФ № 4162	04-03-2006	КН
16	Іваненко Анатолій Миколайович	6316	05-03-2008	МФ № 5708	09-02-2008	УКШ
17	Ільчук Світлана Михайлівна	6396	15-04-2008	МФ № 4064	24-12-2005	М.Київ
18	Істомні Валерій Володимирович	8181	12-04-2010	МФ № 5759	01-03-2008	М.Рівне
19	Катрушин Дмитро Іванович	3793	10-08-2005	МФ № 5712	26-09-1998	М.Київ
20	Кеню Василь Васильович	6369	02-04-2008	МФ № 5711	09-02-2008	М.Київ
21	Ковальчук Андрій Ісидорович	7900	10-12-2009	МФ № 4719	16-12-2006	Львів.політех.
22	Ковальчук Любов Кузьмівна	4456	21-02-2006	МФ № 4064	09-02-2008	Львів.політех.
23	Ковш Віктор Антонович	6339	20-03-2008	МФ № 5714	09-02-2008	Львів.політех.
24	Колеснік Олександр Сергійович	263	15-02-2002	4-42	18-03-2000	МЦПІМ
25	Кузнецова Ірина Дмитрівна	3259	15-10-2002	16-004	20-03-1999	МЦПІМ
26	Кургуза Катерина Русланівна	5321	16-03-2007	МФ № 4432	08-07-2006	М.Київ
27	Куліш Віктор Андрійович	843	08-12-2003	ОЗ № 2211	27-01-2001	ХОПНТЕ
28	Мазур Іван Станіславович	6404	15-04-2008	МФ № 5767	01-03-2008	М.Рівне
29	Мамур Сергій Олександрович	6337	20-03-2008	МФ № 5721	09-02-2008	УКШ
30	Мартин Іван Яношович	786	07-11-2003	МФ № 277	24-05-2003	КЦ УТО
31	Мендел Беата Миколаївна	6399	15-04-2008	МФ № 5654	22-12-2007	УкрАкадБізн
32	Меньшикова Світлана Олександрівна	6299	05-03-2008	МФ № 5724	09-02-2008	УКШ
33	Михайленко Сергій Аркадійович	6547	30-05-2008	МФ № 5725	09-02-2008	ЕГДА
34	Мусевич Дар'я Миколаївна	6448	07-05-2008	МФ № 5883	05-01-2008	УКШ
35	Нечипоренко Марина Володимирівна	6558	30-05-2008	МФ № 5886	15-12-2007	КЦ УТО
36	Оленченко Сергій Робертович	4705	16-06-2006	ОЗ № 0-120С	27-01-2001	РЦЦ
37	Онищук Людмила Сергіївна	6897	09-10-2008	МФ № 5889	15-12-2007	УКШ

№ пор.	Прізвище, ім'я, по батькові	Свідоцтво про реєстрацію у Державному реєстрі оцінювачів		Кваліфікаційний документ оцінювачів		Регіон
		Номер	Дата видчі	Номер	Дата видчі	
38	Остапенко Євгеній Ігорович	6493	14-05-2008	МФ № 5888	05-04-2008	КН
39	Петров Андрій Олександрович	6389	14-04-2008	МФ № 5727	09-02-2008	КН
40	Погребняк Олена Йосифівна	1043	27-05-2002	522	27-04-1996	КЦ УТО
41	Резнікова Вікторія Володимирівна	6319	07-03-2008	МФ 3423	26-02-2005	КЦ УТО
42	Сілакова Юлія Миколаївна	6372	02-04-2008	МФ № 5776	01-03-2008	Далекс-експерт
43	Соболева Марина Юріївна	6387	14-04-2008	МФ № 5735	09-02-2008	УКШ
44	Стеценко Сергій Дмитрович	6320	12-03-2008	МФ № 5838	09-02-2008	УКШ
45	Старіков Віктор Григорович	5099	18-01-2007	МФ № 4821	23-12-2006	КН
46	Сушенцев Артем Олександрович	7073	08-12-2008	МФ № 5777	01-03-2008	М.Київ
47	Сушенцев Олександр Олександрович	7074	08-12-2008	МФ № 5778	01-03-2008	М.Київ
48	Фесенко Дарія Володимирівна	5185	31-01-2007	МФ № 4827	23-12-2006	М.Київ
49	Філооровий Андрій Вікторович	6572	06-06-2008	МФ № 5783	01-03-2008	М.Рівне
50	Халик Віталій Петрович	6177	24-01-2008	МФ № 5682	22-12-2007	М.Київ
51	Цицельський Олександр Сергійович	6638	02-07-2008	МФ №5827	29-03-2008	Інст.експ. та упр.власн.
52	Чала Анастасія Володимирівна	6451	07-05-2008	МФ № 5784	01-03-2008	М.Київ
53	Чернік Віктор Васильович	8173	24-03-2010	МФ № 5785	01-03-2008	М.Київ
54	Чумак Лія Миколаївна	1285	19-05-2004	МФ 0131	24-04-2004	КЦ УТО
55	Шмуць Світлана Анатоліївна	785	07-11-2003	МФ № 603	04-10-2003	УКШ
56	Шрамченко Андрій Михайлович	3328	22-06-2005	1162	31-10-1998	МЦПІМ
57	Штепенко Жанна Станіславівна	6124	27-12-2007	МФ № 5831	08-12-2007	ХЦНТЕ
58	Ярмола Іванна Іванівна	6802	26-08-2008	ОЗ № 155	07-02-2004	УКШ

Примітка. УКШ – ТОВ «Українська комерційна школа»; Далекс-експерт – Навчальний центр післядипломної освіти підприємства «Далекс-Експерт»; МІБ – Міжнародний інститут бізнесу; Інст. експ. та у

ОРЕНДА

Департамент з питань управління державним майном та орендних відносин, т. 200-34-39

ОРЕНДА ДЕРЖАВНОГО МАЙНА

Інформація регіональних відділень ФДМУ

ВОЛИНСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Волинській області про проведення конкурсу на право оренди державного майна

Назва та місцезнаходження органу, що проводить конкурс: РВ ФДМУ по Волинській області, 43027, м. Луцьк, Київський майдан, 9.

Назва об'єкта та місцезнаходження: частина приміщень головного корпусу Луцького національного технічного університету загальною площею 224,41 м² за адресою: Волинська обл., м. Луцьк, вул. Львівська, 75.

Орган управління: Луцький національний технічний університет. Орган управління: Міністерство освіти і науки України. Ринкова вартість майна, що пропонується в оренду: 333 282,00 грн. (без ПДВ).

Початковий розмір орендної плати за базовий місяць оренди – найвище 2010 року становить 1 138,81 грн. (без ПДВ).

Основні умови проведення конкурсу: Найкращий запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з початковим розміром орендної плати; використання об'єкта оренди – під'дальню, яка не здійснює продаж товарів і надання оренди, у навчальному закладі; заборона приватизації об'єкта оренди; протягом місяця після підписання договору оренди вносити завдаток у розмірі запропонованої суми місячної орендної плати. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за останній місяць оренди; забезпечення збереження орендованого майна згідно з нормами, передбаченими статтею 320 Кодексу про оренду, зокрема, зобов'язання орендаря пошкодження майна на суму, не меншу, ніж його вартість, визначену суб'єктом оціночної діяльності на користь балансоутримувача, який несе ризик випадкової загибелі чи пошкодження об'єкта оренди, у порядку, визначеному чинним законодавством. Копії страхового полісу і платіжного доручення надати орендодавцю та балансоутримувачу; зобов'язання орендаря відшкодувати балансоутримувачу збитку у разі погіршення стану або втрати орендованого майна з вини орендаря; зобов'язання орендаря погоджувати з орендодавцем та балансоутримувачем внесення змін до складу орендованого майна, розривання, продовження терміну дії договору оренди; відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю (у т. ч. плата за землю); компенсація переможем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди; дотримання вимог експлуатації об'єкта оренди; термін дії договору оренди – 2 роки 364 дні.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукциону, на якому визначається переможем згідно з умовами конкурсу та зобов'язання учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 2% від початкової плати торгів.

Основним критерієм визначення переможем конкурсу є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі документи:

- 1. Заяву про участь у конкурсі.
2. Документи, передбачені Переліком документів, які подаються орендарем орендодавцеві для укладання договору оренди майна, що належить до державної власності, затверджені наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975, крім позицій 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16 і 24 Переліку.
3. Відомості про учасників конкурсу:
а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; повіднені нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;
б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або завірену в установленому порядку звітну суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку.
Учасники повідомляють про участь в конкурсі з 14.06.2010 року.

4. Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), які включаються до проекту договору оренди.

Пропозиції (крім пропозиції щодо розміру орендної плати) та інші матеріали учасників конкурсу надаються до регіонального відділення у конвертах з написом «На конкурс», запечатаних печаткою учасника конкурсу, за адресою: м. Луцьк, Київський майдан, 9, кім. 833.

Кінцевий термін прийняття пропозицій та інших матеріалів учасників конкурсу – за 7 календарних днів до початку проведення конкурсу.

Допущені для участі в конкурсі учасники конкурсу або уповноважені особи учасників конкурсу подають конкурсну пропозицію щодо розміру орендної плати за перший (базовий) місяць оренди в запечатаному непрозору конверті на відкритому засіданні конкурсної комісії за участю учасників конкурсу. Реєстрація конкурсних пропозицій щодо розміру орендної плати завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

Конкурс відбувається об 11.00 через 20 календарних днів з дати публікації у пресі за адресою: м. Луцьк, Київський майдан, 9, кім. 815.

Телефони для довідок: (0332) 72-91-14, 24-80-24.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Волинській області про результати проведених конкурсів на право оренди державного майна

- 1. Переможем конкурсу, який відбувся 18.02.10, на право оренди державного майна: частини приміщення учбового корпусу № 2 професійно-технічного училища № 27 площею 51,95 м², що знаходиться за адресою: м. Берестечко, вул. Незалежності, буд. 140 Горьківського району Волинської області та об'єкту оренди на балансі професійно-технічного училища № 27 м. Берестечко, визнано юридичну особу – ПП «Камілет».
2. Переможем конкурсу, який відбувся 22.02.10, на право оренди державного майна: частини адміністративних ЦПЗ № 9 (приміщення № 59,60) площею 28,9 м², що знаходиться за адресою: Волинська обл., смт Рава, вул. Центральна, 7 та об'єкту оренди на балансі Волинської дирекції УДПЗ «Укрпошта», визнано фізичну особу – підприємця Денисюк Р. А.
3. Переможем конкурсу, який відбувся 10.03.10, на право оренди державного майна: частини нежитлового приміщення загальною площею 97,6 м², яке об'єкту оренди на балансі ДП «Волинський науково-дослідний та проектний інститут землеустрою» та знаходиться за адресою: Волинська обл., м. Луцьк, вул. Винниченка, 63, визнано юридичну особу – ПП «Гроно».

4. Переможем конкурсу, який відбувся 16.03.10, на право оренди державного майна: частини будівлі ввозу площею 4,0 м² станції Ковель ДТГО «Львівська залізниця», що знаходиться за адресою: Волинська обл., м. Ковель, вул. Ветеранів, 1 та перебуває на балансі ВП «Станція Ковель» ДТГО «Львівська залізниця», визнано фізичну особу – підприємця Костюкевича І. М.

5. Переможем конкурсу, який відбувся 30.03.10, на право оренди державного майна: частини приміщення відділення за яку загальною площею 11,5 м², що знаходиться за адресою: с. Мокрець, вул. О. С. Васильчука, 74 Турійського району Волинської області та об'єкту оренди на балансі Волинської дирекції УДПЗ «Укрпошта», визнано юридичну особу – ВАТ «Укртелеком».

6. Переможем конкурсу, який відбувся 30.03.10, на право оренди державного майна: частини приміщення відділення за яку загальною площею 12,0 м², що знаходиться за адресою: с. Новий Дібр, вул. Центральна, 20 Турійського району Волинської області та об'єкту оренди на балансі Волинської дирекції УДПЗ «Укрпошта», визнано юридичну особу – ВАТ «Укртелеком».

7. Переможем конкурсу, який відбувся 30.03.10, на право оренди державного майна: частини приміщення у відділенні поштового за яку загальною площею 27,5 м², що знаходиться за адресою: с. Холочичі, вул. Нова, 3 Локачинського району Волинської області та об'єкту оренди на балансі Волинської дирекції УДПЗ «Укрпошта», визнано юридичну особу – ВАТ «Укртелеком».

8. Переможем конкурсу, який відбувся 30.03.10, на право оренди державного майна: частини приміщення відділення за яку загальною площею 10,0 м², що знаходиться за адресою: с. Поліщи, вул. Калініна, 1 Камінь-Каширського району Волинської області та об'єкту оренди на балансі Волинської дирекції УДПЗ «Укрпошта», визнано юридичну особу – ВАТ «Укртелеком».

9. Переможем конкурсу, який відбувся 30.03.10, на право оренди державного майна: частини приміщення у відділенні за яку, літ. А-1, загальною площею 12,4 м², що знаходиться за адресою: с. Заячичі, вул. Жовтнева, 26 Локачинського району Волинської області та об'єкту оренди на балансі Волинської дирекції УДПЗ «Укрпошта», визнано юридичну особу – ВАТ «Укртелеком».

10. Переможем конкурсу, який відбувся 30.03.10, на право оренди державного майна: частини приміщення у відділенні за яку, літ. А-1, загальною площею 14,4 м², що знаходиться за адресою: с. Шельвів, вул. Центральна, 38 Локачинського району Волинської області та об'єкту оренди на балансі Волинської дирекції УДПЗ «Укрпошта», визнано юридичну особу – ВАТ «Укртелеком».

11. Переможем конкурсу, який відбувся 30.03.10, на право оренди державного майна: частини приміщення відділення за яку загальною площею 13,6 м², що знаходиться за адресою: с. Боронів, вул. Миру, 2 Камінь-Каширського району Волинської області та об'єкту оренди на балансі Волинської дирекції УДПЗ «Укрпошта», визнано юридичну особу – ВАТ «Укртелеком».

12. Переможем конкурсу, який відбувся 30.03.10, на право оренди державного майна: частини приміщення у відділенні за яку, літ. А-1, загальною площею 46,3 м², що знаходиться за адресою: с. Затурці, вул. Липинської, 53 Локачинського району Волинської області та об'єкту оренди на балансі Волинської дирекції УДПЗ «Укрпошта», визнано юридичну особу – ВАТ «Укртелеком».

13. Переможем конкурсу, який відбувся 30.03.10, на право оренди державного майна: частини приміщення відділення за яку загальною площею 16,9 м², що знаходиться за адресою: с. Бузакви, вул. 8 Березня, 27 Камінь-Каширського району Волинської області та об'єкту оренди на балансі Волинської дирекції УДПЗ «Укрпошта», визнано юридичну особу – ВАТ «Укртелеком».

14. Переможем конкурсу, який відбувся 30.03.10, на право оренди державного майна: частини приміщення відділення за яку загальною площею 22,6 м², що знаходиться за адресою: с. Микulichі, вул. Мілашенкова, 38 Володимир-Волинського району Волинської області та об'єкту оренди на балансі Волинської дирекції УДПЗ «Укрпошта», визнано юридичну особу – ВАТ «Укртелеком».

15. Переможем конкурсу, який відбувся 30.03.10, на право оренди державного майна: частини приміщення відділення за яку загальною площею 22,6 м², що знаходиться за адресою: с. Микulichі, вул. Мілашенкова, 38 Володимир-Волинського району Волинської області та об'єкту оренди на балансі Волинської дирекції УДПЗ «Укрпошта», визнано юридичну особу – ВАТ «Укртелеком».

16. Переможем конкурсу, який відбувся 30.03.10, на право оренди державного майна: частини приміщення відділення за яку загальною площею 15,4 м², що знаходиться за адресою: с. Піщане, вул. Центральна, 96 Камінь-Каширського району Волинської області та об'єкту оренди на балансі Волинської дирекції УДПЗ «Укрпошта», визнано юридичну особу – ВАТ «Укртелеком».

17. Переможем конкурсу, який відбувся 30.03.10, на право оренди державного майна: частини приміщення відділення за яку загальною площею 21,7 м², що знаходиться за адресою: с. Великий Обзар, вул. Партизанська, 23 Камінь-Каширського району Волинської області та об'єкту оренди на балансі Волинської дирекції УДПЗ «Укрпошта», визнано юридичну особу – ВАТ «Укртелеком».

18. Переможем конкурсу, який відбувся 30.03.10, на право оренди державного майна: частини будинку відділення поштового за яку загальною площею 21,1 м², що знаходиться за адресою: с. Нові Червиши, вул. Центральна, 6 Камінь-Каширського району Волинської області та об'єкту оренди на балансі Волинської дирекції УДПЗ «Укрпошта», визнано юридичну особу – ВАТ «Укртелеком».

19. Переможем конкурсу, який відбувся 30.03.10, на право оренди державного майна: частини приміщення відділення поштового за яку загальною площею 13,0 м², що знаходиться за адресою: с. Млинове, вул. Брестська, 24 Ратнівського району Волинської області та об'єкту оренди на балансі Волинської дирекції УДПЗ «Укрпошта», визнано юридичну особу – ВАТ «Укртелеком».

20. Переможем конкурсу, який відбувся 30.03.10, на право оренди державного майна: частини приміщення відділення за яку загальною площею 12,3 м², що знаходиться за адресою: с. Хотешів, вул. Л. Українки, 8 Камінь-Каширського району Волинської області та об'єкту оренди на балансі Волинської дирекції УДПЗ «Укрпошта», визнано юридичну особу – ВАТ «Укртелеком».

21. Переможем конкурсу, який відбувся 13.04.10, на право оренди державного майна: площадки площею 3,00 м² залізничної станції Ягодин ДТГО «Львівська залізниця», що знаходиться за адресою: Волинська обл., Любомльський р-н, с. Римани та об'єкту оренди на балансі ВП «Рівненська дирекція залізничних перевезень» ДТГО «Львівська залізниця», визнано юридичну особу – ТОВ «Торговий дім Ай-Сі-Ей».

22. Переможем конкурсу, який відбувся 13.04.10, на право оренди державного майна: площадки площею 11000 м² залізничної станції Ягодин ДТГО «Львівська залізниця», що знаходиться за адресою: Волинська обл., Любомльський р-н, с. Римани та об'єкту оренди на балансі ВП «Рівненська дирекція залізничних перевезень» ДТГО «Львівська залізниця», визнано юридичну особу – ТОВ «Торговий дім Ай-Сі-Ей».

23. Переможем конкурсу, який відбувся 24.04.10, на право оренди державного майна: частини приміщення навчального корпусу № 2 Горьківського коледжу Львівського національного аграрного університету площею 30,83 м², що знаходиться за адресою: м. Горіхів, вул. Б. Хмельницького, 19 Волинської області та об'єкту оренди на балансі Горьківського коледжу Львівського національного аграрного університету, визнано юридичну особу – ПАТ КБ «ПриватБанк».

24. Переможем конкурсу, який відбувся 05.05.10, на право оренди державного майна: частини приміщення центру обслуговування споживачів (приміщення № 2-18 – 2-27) площею 79,8 м², що знаходиться за адресою: Волинська обл., м. Рожище, вул. Незалежності, 60а та перебуває на балансі Волинської дирекції УДПЗ «Укрпошта», визнано фізичну особу – підприємця Орляк Р. М.

25. Переможем конкурсу, який відбувся 23.02.10, на право оренди державного майна: частини приміщення центру обслуговування споживачів (приміщення № 2-18 – 2-27) площею 79,8 м², що знаходиться за адресою: Волинська обл., м. Рожище, вул. Незалежності, 60а та перебуває на балансі Волинської дирекції УДПЗ «Укрпошта», визнано юридичну особу – ТОВ «Луцький комбикормовий завод».

ДНІПРОПЕТРОВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Дніпропетровській області про проведення конкурсу на право оренди державного майна

Балансоутримувач: Державний інститут по проектуванню підприємств гірничорудної промисловості «Крибзапроект».

Орган управління: Міністерство промислової політики України.

Table with 4 columns: Адреса об'єкта оренди, Об'єкт оренди, Базова орендна плата за квітень 2010 р. за умови використання, Строк дії договору

Базовий місяць орендної плати визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна,

затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.95 (зі змінами та доповненнями).

Основні умови проведення конкурсу:

- 1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди.
2. Своєчасне і повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.
3. Завдання зобов'язаний надати діючу незалежну оцінку та укласти договір оренди у термін не пізніше 2 тижнів з дати визнання його переможем конкурсу, якщо інше не передбачено рішенням конкурсної комісії. Якщо орендна плата, визначена за новою незалежною оцінкою, буде вищою/нижчою ніж орендна плата, надана у пропозиції заявника, то під час укладання договору оренди буде враховано ті більше значення.
4. Основним критерієм визначення переможем є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу. На підтвердження зобов'язання і забезпечення його виконання переможем конкурсу повинні сплатити до державного бюджету протягом 14 днів завдатку у розмірі відсотка місячної орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем реєстрації заявника.

Протягом місяця з дня укладання договору оренди орендар зобов'язаний забезпечити сплату орендної плати у вигляді завдатку у розмірі двомісячної орендної плати. Завдатку зараховується як орендна плата за останні три місяці оренди. У випадку відмови переможем конкурсу від укладання договору оренди завдаток повернено не підлягає.

- 5. Ефективне використання орендованого майна.
6. Дотримання вимог експлуатації об'єкта.
7. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна.
8. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.
9. Забезпечення страхування об'єкта оренди на весь період оренди та забезпечення його охорони.
10. Забезпечення пожежної безпеки об'єкта оренди.

11. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у порядку, визначеному чинним законодавством, у стані не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно, та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта з вини орендаря.
12. Право орендодавця здійснювати контроль за станом та цільовим використанням об'єкта оренди.
13. Заборона передачі об'єкта оренди в суборенду та приватизації об'єкта орендарем.

Переможцем конкурсу буде визнано учасника конкурсу, який запропонував найкращі умови подальшої експлуатації та використання об'єкта оренди та за інших рівних умов – найбільшу орендну плату за базовий місяць розрахунку.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

- комплекс документів, визначених наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцеві для укладання договору оренди майна, що належить до державної власності»;
відомості про учасника конкурсу:
для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; повіднені нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;
для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або звіт суб'єкта малого підприємництва;
зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсу розмір орендної плати (відображаються у проекті договору оренди);
додаткові пропозиції до договору оренди, пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (застава), гарантія тощо – відображаються в проекті договору оренди.
Заяви на участь у конкурсі приймаються протягом 15 календарних днів з дати опублікування інформації в відомості приватизації».

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу, або за підписом (для фізичних осіб, які працюють без печатки).

Конкурс відбувається через 20 календарних днів з дати опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 49000, м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58, РВ ФДМУ по Дніпропетровській області.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Дніпропетровській області про проведення конкурсу на право укладання договору оренди державного майна

● I. Балансоутримувач: Український політехнічний технікум. Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Table with 4 columns: Адреса об'єкта оренди, Об'єкт оренди, Базова орендна плата за квітень 2010 р. за умови використання, Строк дії договору

● II. Орган управління: РВ ФДМУ по Дніпропетровській області.

Table with 4 columns: Адреса об'єкта оренди, Об'єкт оренди, Базова орендна плата за квітень 2010 р. за умови використання, Строк дії договору

● III. Балансоутримувач: ВАТ «Інгулецький гірничо-збагачувальний комбінат».

Орган управління: РВ ФДМУ по Дніпропетровській області.

Table with 4 columns: Адреса об'єкта оренди, Об'єкт оренди, Базова орендна плата за квітень 2010 р. за умови використання, Строк дії договору

● IV. Балансоутримувач: Спеціалізована медико-санітарна частина № 9.

Орган управління: Міністерство охорони здоров'я України.

Table with 4 columns: Адреса об'єкта оренди, Об'єкт оренди, Базова орендна плата за травень 2010 р. за умови використання, Строк дії договору

● V. Балансоутримувач: Інгулецький технікум Криворізького технічного університету.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Table with 4 columns: Адреса об'єкта оренди, Об'єкт оренди, Базова орендна плата за квітень 2010 р. за умови використання, Строк дії договору

● VI. Балансоутримувач: ДЗ «Дорожня клінічна лікарня ст. Дніпропетровськ» ДП «Гриднепророса залізниця».
Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Адреса об'єкта оренди	Об'єкт оренди, площа	Базова орендна плата за квітень 2010 р. за умови використання	Строк дії договору
м. Дніпропетровськ, пров. Київська, 1а	Нежитлові будівельні приміщення площею 29,2 м ²	3 025,42 грн. з метою проведення медичної практики	2 роки 364 дні

● VII. Балансоутримувач: Дніпропетровський національний університет залізничного транспорту.
Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Адреса об'єкта оренди	Об'єкт оренди, площа	Базова орендна плата за квітень 2010 р. за умови використання	Строк дії договору
м. Дніпропетровськ, вул. Лазаряна, 2	Частина нежитлового будівельного приміщення площею 2,0 м ²	195,28 грн. з метою іншого використання (розміщення терміналу)	2 роки 364 дні
м. Дніпропетровськ, вул. Лазаряна, 2	Нежитлові будівельні приміщення площею 54,9 м ²	1 631,16 грн. з метою надання фото та без права надання інших послуг та торгівлі	2 роки 11 місяців
м. Дніпропетровськ, вул. Лазаряна, 2	Нежитлові будівельні приміщення площею 52,9 м ²	1 682,9 грн. з метою розміщення пекарні	2 роки 364 дні
	Нежитлові будівельні приміщення площею 27,9 м ²	887,5 грн. з метою розміщення об'єкта для реставрації одягу	

● VIII. Балансоутримувач: Криворізький технічний університет.
Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Адреса об'єкта оренди	Об'єкт оренди, площа	Базова орендна плата за квітень 2010 р. за умови використання	Строк дії договору
м. Кривий Ріг, вул. 22-го Парт'язу, 11	Нежитлові будівельні приміщення на 2-му поверсі 4-поверхової будівлі убогого корпусу площею 17,15 м ²	293,47 грн. з метою розміщення корпоративної техніки для надання населенню послуг з корпоративного документа та торгівлі канцтоварами	2 роки 11 місяців

● IX. Балансоутримувач: Дніпродержжиринський державний технічний університет.
Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Адреса об'єкта оренди	Об'єкт оренди, площа	Базова орендна плата за квітень 2010 р. за умови використання	Строк дії договору
м. Дніпро-держжиринський, вул. Дніпро-будівська, 2	Частина нежитлового будівельного приміщення на 2-му поверсі будівлі убогого корпусу № 6 площею 8,5 м ²	266,27 грн. з метою розміщення торговельного об'єкта з продажу книг, газет та журналі, видання іноземними мовами, та торгівлі канцтоварами	1 рік
м. Дніпро-держжиринський, вул. Миру, 25	Нежитлові будівельні приміщення одноповерхової будівлі майстерні площею 38,2 м ²	403,36 грн. з метою іншого використання (виготовлення металоконструкцій без права реалізації у даному приміщенні)	2 роки 11 місяців

● X. Балансоутримувач: ДРПГ «Донецькийколія».
Орган управління: Міністерство охорони навколишнього природного середовища.

Адреса об'єкта оренди	Об'єкт оренди, площа	Базова орендна плата за квітень 2010 р. за умови використання	Строк дії договору
м. Павлоград, вул. Радянська, 59	Нежитлові будівельні приміщення площею 81,4 м ²	2 979,88 грн. з метою розміщення офіса без права торгівлі (15%)	2 роки 11 місяців

● XI. Балансоутримувач: Національний гірничий університет.
Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Адреса об'єкта оренди	Об'єкт оренди, площа	Базова орендна плата за квітень 2010 р. за умови використання	Строк дії договору
м. Дніпропетровськ, пр. Карла Маркса, 17	Нежитлові будівельні приміщення на першому та цокольному поверхах 5-поверхової будівлі площею 678,7 м ²	110 617,32 грн. з метою розміщення торговельного об'єкта з продажу непродовольчих товарів (341,6 м ²) та складу (337,1 м ²)	Один рік

● XII. Балансоутримувач: Дніпропетровський національний університет ім. О. Гончара.
Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Адреса об'єкта оренди	Об'єкт оренди, площа	Базова орендна плата за квітень 2010 р. за умови використання	Строк дії договору
м. Дніпропетровськ, пр. Карла Маркса, 35	Частина нежитлового будівельного приміщення площею 10,0 м ²	739,26 грн. з метою розміщення корпоративної техніки для надання населенню послуг із корпоративного документа та торговельного об'єкта з продажу канцелярських товарів	2 роки 11 місяців
м. Дніпропетровськ, пр. Карла Маркса, 36	Частина нежитлового будівельного приміщення площею 10,0 м ²	719,54 грн. з метою розміщення корпоративної техніки для надання населенню послуг із корпоративного документа та торговельного об'єкта з продажу канцелярських товарів	2 роки 11 місяців

Початковий розмір орендної плати визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна затвердженої постановою КМУ № 766 від 04.10.95 (зі змінами та доповненнями).

Основні умови проведення конкурсу:

- Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за термін дії договору оренди.
- Своєчасне і повне обсяги внесення орендної плати (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.
- Заявник зобов'язаний надати діючу незалежну оцінку та укласти договір оренди термін не пізніше двох тижнів з дати визнання його переможцем конкурсу, якщо інше не передбачено рішенням конкурсної комісії. Якщо орендна плата, визначена за новою незалежною оцінкою, буде вищою/нижчою ніж орендна плата, надана у пропозиції заявника, то під час укладання договору оренди буде враховано її більше значення.
- Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу. На підтвердження зобов'язання і забезпечення його виконання переможцю конкурсу повинен сплатити до державного бюджету протягом 14 днів завдаток у розмірі відсотка місячної базової орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем реєстрації заявника.
- Протягом місяця з дня укладання договору оренди орендар зобов'язаний забезпечити сплату орендної плати у вигляді завдатку у розмірі двомісячної орендної плати. Завдатки зарховуються як орендна плата за останні три місяці оренди. У випадку відмови переможця конкурсу від укладання договору оренди завдаток повернуто не підлягає.
- Ефективне використання орендованого майна.
- Дотримання вимог експлуатації об'єкта.
- Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна.
- Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.
- Забезпечення страхування об'єкта оренди на весь період оренди та забезпечення його охорони.
- Забезпечення пожежної безпеки об'єкта оренди.
- Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у порядку, визначеному чинним законодавством, у стані не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно, та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта з вини орендаря.
- Право орендодавця здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди.
- Забора на передачу об'єкта оренди в суборенду та приватизації об'єкта оренди.
- Переможцю конкурсу буде визначено учасника конкурсу, який запропонував найкращі умови подальшої експлуатації та використання об'єкта оренди та за інших рівних умов – найбільшу орендну плату за базовий місяць розрахунку.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:
заяву про участь у конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завершений печаткою (за наявності);

комплект документів, визначених наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцю для укладання договору оренди майна, що належить до державної власності»;

відомості про учасника конкурсу:
для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчення нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;
для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або звіт суб'єкта малого підприємництва;
зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсу розмір орендної плати (відображаючи у проекті договору оренди);
додаткові пропозиції до договору оренди, пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (застава), гарантія тощо – відображаються в проекті договору оренди.

Заяви на участь у конкурсі приймаються протягом 15 календарних днів з дати опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».
Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу, або за відписом (для фізичних осіб, які працюють без печатки).
Конкурс відбувається з 20 календарних днів з дати опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 49000, м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58, РВ ФДМУ по Дніпропетровській області.

ДОНЕЦЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Донецькій області про проведення конкурсу на право оренди нерухомого державного майна

● I. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **нежитлові будівельні приміщення другого поверху довоєнхорошої будівлі загальною площею 210,2 м²** за адресою: м. Добропілля, вул. Комсомольська, 28.

Балансоутримувач: ВП «Управління комунальних котельень» ДП «Добропіллявугілля».

Орган управління: Міністерство вугільної промисловості України.
Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – квітень 2010 р.) становить без ПДВ 635,17 грн. (площа 50,0 м² – орендна ставка 3%, площа 160,2 м² – орендна ставка 7%).

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку на 31.03.10 становить 1 120 991,61 грн.

Основні умови проведення конкурсу:
найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром; термін дії договору оренди – 2 роки 360 днів; використовувати орендоване майно для розміщення громадських організацій на площі, що не використовується для провадження підприємницької діяльності; протягом місяця після підписання договору оренди внести завдаток розміром не менше 2-місячної орендної плати; своєчасно й у повному обсязі сплачувати оренду плати (щомісяця не пізніше 15 числа місяця, наступного за звітним місяцем) з урахуванням індексу інфляції; щомісяця до 15 числа надавати орендодавцю інформацію про перерахування орендної плати за попередній місяць (копію платіжного доручення з відбиткою обслуговуючого банку про перерахування орендної плати до Державного бюджету України); щокварталу до 10 числа проводити з орендодавцем зв'язку взаєморозрахунків за орендними платежами і оформляти відповідні акти зв'язку; забезпечити збереження орендованого майна, запобігти його пошкодженню і псування, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки; своєчасно здійснювати за власний рахунок капітальний, поточний та інші види ремонту орендованого майна; протягом місяця після укладання договору оренди застрахувати орендоване майно на суму, не меншу, ніж його вартість за звітним про оцінку, і надати орендодавцю копію страхового поліса і платіжного доручення; компенсація переможцю конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати протягом 30 календарних днів після визначення переможця конкурсу; передача майна в суборенду, здійснюється лише після отримання попереднього письмового дозволу Міністерства вугільної промисловості України.

● II. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **частина нежитлового будівельного приміщення у будівлі залізничного вокзалу станції Донецьк площею 2,0 м²** за адресою: м. Донецьк, пл. Привокзальна.

Балансоутримувач: Вокзал Донецьк ДП «Донецька залізниця».
Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.
Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – квітень 2010 р.) становить без ПДВ 465,51 грн. (оренда ставка 30%).

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку майна на 31.03.10 становить 18 510,00 грн.

Основні умови проведення конкурсу:
термін дії договору оренди – 2 роки 360 днів; використовувати орендоване майно для розміщення банкомата та платіжного терміналу; забора приватизації, суборенди, переходу права власності на орендоване майно третім особам.

● III. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **будівлезна нежитлове приміщення площею 20,1 м²** за адресою: Донецька обл., Волноваський р-н, с. Зачатка, вул. Леніна, 24.

Балансоутримувач: Маріупольське будівельно-монтажне експлуатаційне управління «Донецька залізниця».
Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.
Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – квітень 2010 р.) становить без ПДВ 161,06 грн. (оренда ставка 15%).

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку майна на 31.01.10 становить 12 569,74 грн.

Основні умови проведення конкурсу:
термін дії договору оренди – 2 роки 360 днів; використовувати орендоване майно для розміщення АТС; майно передається в оренду без права на приватизацію, суборенду, переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Загальні умови конкурсу для об'єктів III, IIII:

- Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром.
- Протягом місяця після підписання договору оренди внести завдаток розміром не менше 2-місячної орендної плати.
- Своєчасно й у повному обсязі сплачувати оренду плати (щомісяця не пізніше 15 числа місяця, наступного за звітним місяцем) з урахуванням індексу інфляції.
- Щомісяця до 15 числа надавати орендодавцю та балансоутримувачу інформацію про перерахування орендної плати до Державного бюджету України та на розрахунковий рахунок балансоутримувача.
- Щокварталу до 10 числа проводити з орендодавцем зв'язку взаєморозрахунків за орендними платежами і оформляти відповідні акти зв'язку.
- Забезпечити збереження орендованого майна, запобігти його пошкодженню і псування, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки.
- Своєчасно здійснювати за власний рахунок капітальний, поточний та інші види ремонту орендованого майна.
- Протягом місяця після укладання договору оренди застрахувати орендоване майно на суму, не меншу, ніж його вартість за звітним про оцінку, і надати орендодавцю та балансоутримувачу копію страхового поліса і платіжного доручення.
- Компенсація переможцю конкурсу витрат на здійснення стартової орендної плати протягом 30 календарних днів після визначення переможця конкурсу.

10. Протягом 15 робочих днів після підписання договору оренди укласти з балансоутримувачем орендованого майна договір на компенсацію сплати податку на землю.

11. Погодження з балансоутримувачем та органом, уповноваженим управління державним майном, внесення змін та доповнень, розірвання договору, здійснення невід'ємних поліпшень орендованого майна.
Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено через 20 календарних днів після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 83001, м. Донецьк, вул. Артема, 97, РВ ФДМУ по Донецькій області, каб. 112.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі документи:

- заяву про участь у конкурсі (із зазначенням засобів зв'язку, номера телефону);
- проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу та завершений печаткою (за наявності), із зобов'язаннями щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу;
- відомості про учасника конкурсу:
а) для учасників, які є юридичними особами: посвідчення нотаріусом копії установчих документів (статуту та установчого договору (у разі звернення господарського товариства із заявою про оренду); копію свідоцтва про державну реєстрацію суб'єкта підприємницької діяльності; копію довідки органу статистики про включення орендаря-юридичної особи до ЄДРПОУ; копію свідоцтва про реєстрацію платника податку на додану вартість (Форма № 2р); копію довідки про взяття на облік платника податку (4-ОПН); копію ліцензії на здійснення юридичної особи окремого виду діяльності (за наявності такої); документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу (паспорт (стор. 1, 2, 11), або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; копію ідентифікаційного коду; копію свідоцтва про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; копію свідоцтва про сплату єдиного податку або свідоцтва про реєстрацію платника ПДВ; декларацію про доходи або завірення в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва;

учасники повідомляють про засоби зв'язку з ними;
4) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу. Забезпечення виконання зобов'язань щодо сплати орендної плати (завдаток) включаються до проекту договору оренди;

5) додаткові пропозиції до договору оренди.

Пропозиції учасників конкурсу до проекту договору оренди мають відповідати умовам конкурсу, зазначеним в оголошенні про конкурс, та чинному законодавству України.
Кінцевий термін прийняття заяв та документів на участь у конкурсі – 16-й календарний день після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації» до 16.00 (кім. 118) за адресою: 83001, м. Донецьк, вул. Артема, 97, РВ ФДМУ по Донецькій області, в конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу (для фізичних осіб за наявності), із зазначенням назви учасника конкурсу та об'єкта оренди (адреса, площа, балансоутримувач).

Допущені для участі у конкурсі учасники конкурсу або уповноважені особи учасників конкурсу подають конкурсну пропозицію щодо розміру орендної плати за перший/базовий місяць оренди в запечатаному непрозорому конверті на відкритому засіданні конкурсної комісії за участю учасників конкурсу. Реструкція конкурсних пропозицій щодо розміру орендної плати проводиться за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.
Додаткову інформацію можна отримати у відділі по укладенню договорів оренди нерухомого майна РВ ФДМУ по Донецькій області за тел. (062) 305-34-01.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Донецькій області про проведення конкурсу на право оренди нерухомого державного майна

● I. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **нежитлові будівельні приміщення загальною площею 315,70 м²** за адресою: м. Донецьк, вул. Усольського, 8.

Балансоутримувач: Донецький професійний ліцей автосервісу.
Орган управління: Міністерство освіти і науки України.
Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – квітень 2010 р.) становить без ПДВ 5 628,60 грн. (оренда ставка 15%).

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку на 31.12.09 становить 431 501,00 грн.

Основні умови проведення конкурсу:
найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром; термін дії договору оренди – 2 роки 360 днів; використовувати орендоване майно з метою розміщення адміністративно-побутових та виробничих приміщень; у разі закінчення терміну дії звіту про незалежну оцінку до моменту укладання договору оренди, переможцю конкурсу зобов'язується надати до регіонального відділення поновлений звіт про незалежну оцінку нерухомого майна; протягом місяця після підписання договору оренди вносити завдаток розміром не менше 2-місячної орендної плати; своєчасно й у повному обсязі сплачувати оренду плати (щомісяця не пізніше 15 числа місяця, наступного за звітним місяцем) з урахуванням індексу інфляції; щомісяця до 15 числа надавати орендодавцю інформацію про перерахування орендної плати за попередній місяць (копію платіжного доручення з відбиткою обслуговуючого банку про перерахування орендної плати до Державного бюджету України); щокварталу до 10 числа проводити з орендодавцем зв'язку взаєморозрахунків за орендними платежами і оформляти відповідні акти зв'язку; забезпечити збереження орендованого майна, запобігти його пошкодженню і псування, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки; своєчасно здійснювати за власний рахунок капітальний, поточний та інші види ремонту орендованого майна; протягом місяця після укладання договору оренди застрахувати орендоване майно на суму, не меншу, ніж його вартість за звітним про оцінку, і надати орендодавцю копію страхового поліса і платіжного доручення; компенсація переможцю конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати протягом 30 календарних днів після визначення переможця конкурсу; майно передається в оренду без дозволу Міністерства освіти і науки України на його приватизацію та передачу в суборенду.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

● II. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **частина нежитлового будівельного приміщення площею 10,0 м² на відмітці 78,8 м та частина поверхні шаткового копра багатоканального підйому скіпового стовбура площею 30,0 м²** за адресою: м. Вугледар.

Балансоутримувач: ДП «Шахтауправління «Південнодонецьке № 1».

Орган управління: Міністерство вугільної промисловості України.
Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – квітень 2010 р.) становить без ПДВ 2 117,76 грн. (оренда ставка 30%).

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку на 31.12.09 становить 81 176,00 грн.

Основні умови проведення конкурсу:
найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром; термін дії договору оренди – 2 роки 360 днів; використовувати орендоване майно для розміщення банкомата та платіжного терміналу; забора приватизації, суборенди, переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

● III. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **частина нежитлового будівельного приміщення площею 10,0 м² на відмітці 78,8 м та частина поверхні шаткового копра багатоканального підйому скіпового стовбура площею 30,0 м²** за адресою: м. Вугледар.

Балансоутримувач: ДП «Шахтауправління «Південнодонецьке № 1».

Орган управління: Міністерство вугільної промисловості України.
Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – квітень 2010 р.) становить без ПДВ 2 117,76 грн. (оренда ставка 30%).

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку на 31.12.09 становить 81 176,00 грн.

Основні умови проведення конкурсу:
найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром; термін дії договору оренди – 2 роки 360 днів; використовувати орендоване майно для розміщення банкомата та платіжного терміналу; забора приватизації, суборенди, переходу права власності на орендоване майно третім особам.

відмітку обслуговуючого банку про перерахування орендної плати до Державного бюджету України; шкварталу до 10 числа проводити з орендодавцем звірку взаєморозрахунків за орендними платежами і оформляти відповідні акти звірки; забезпечити збереження орендованого майна, запобігти його пошкодженню і псування, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки; своєчасно здійснювати за власний рахунок капітальні, поточні та інші види ремонту орендованого майна; протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму, не меншу, ніж його вартість за звітом про оцінку, і надати орендодавцю копії страхового поліса і платіжного доручення; компенсація перевищення конкурсних витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартовий орендної плати протягом 30 календарних днів після визначення переможця конкурсу; у разі закінчення терміну дії звіту про незалежну оцінку до моменту укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язується протягом 2 тижнів надати до регіонального відділення оновлений звіт про незалежну оцінку нерухомого майна; передача майна в суборенду, здійснення невід'ємних поліпшень орендованого майна та приватизація здійснюється лише після отримання попереднього письмового дозволу Міністерства внутрішніх справ України.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено через 20 календарних днів після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 83001, м. Донецьк, вул. Артема, 97, РВ ФДМУ по Донецькій області, каб. 112.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі документи:

- заяву про участь в конкурсі (із зазначенням засобів зв'язку, номера телефону);
- проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу та заверений печаткою (за наявності), із зобов'язаннями щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу;
- відомості про учасника конкурсу:
 - для учасників як єдиних осіб: посвідчення нотаріусом копії установчих документів (статуту та установчого договору (у разі звернення господарського товариства із заявою про оренду); копію свідоцтва про державну реєстрацію суб'єкта підприємницької діяльності; копію довідки органу статистики про включення орендаря-юридічної особи до ЄДРПОУ; копію свідоцтва про реєстрацію платника податку на додану вартість (форма № 2р); копію довідки про взяття на облік платника податку (4-ОПТ); копію ліцензії на здійснення юридичною особою окремого виду діяльності (за наявності такої); документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської кредиторської заборгованості; довідку від учаснику конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;
 - для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу (паспорт (стор. 1, 2, 11), або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; копію ідентифікаційного коду; копію свідоцтва про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; копію свідоцтва про сплату єдиного податку або свідоцтва про реєстрацію платника ПДВ; декларацію про доходи або заяврену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва;
 - учасники повідомляють про засоби зв'язку з ними;
 - зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу. Забезпечення виконання зобов'язань щодо сплати орендної плати (завдаток) включаються до проекту договору оренди;
 - додаткові пропозиції до договору оренди.

Пропозиції учасників конкурсу до проекту договору оренди мають відповідати умовам конкурсу, зазначеним в оголошенні про конкурс, та чинному законодавству України.

Кінцевий термін прийняття заяв та документів на участь в конкурсі – 16-й календарний день після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації» до 16.00 (кім. 118) за адресою: 83001, м. Донецьк, вул. Артема, 97, РВ ФДМУ по Донецькій області, в конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу (для фізичних осіб за наявності), із зазначенням назви учасника конкурсу та об'єкта оренди (адреса, площа, балансоутримувач).

Допущені для участі в конкурсі учасники конкурсу або уповноважені особи учасників конкурсу подають конкурсну пропозицію щодо розміру орендної плати за перший/базовий місяць оренди в запечатаному непрозорому конверті на відкритому засіданні конкурсної комісії за участю учасників конкурсу. Реєстрація конкурсних пропозицій щодо розміру орендної плати завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі про укладення договорів оренди нерухомого майна РВ ФДМУ по Донецькій області за тел. (062) 305-34-01.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Донецькій області про проведення конкурсу на право оренди нерухомого державного майна

Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: нежитлові вбудовані приміщення на першому поверсі загальною площею 70,0 м² за адресою: м. Макіївка, вул. Тимирязєва, 18.

Балансоутримувач: ВП «Управління по гасінню, профілактиці територій та рекультивації земель» ДП «Макіїввугілля».

Орган управління: Міністерство внутрішніх справ України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунок – квітень 2010 р.) становить без ПДВ 518,52 грн. (орендна ставка 18 %).

Вартість майна, що передається в оренду, згідно з звітом про незалежну оцінку майна на 28.01.10 становить 34363,00 грн.

Умови умови проведення конкурсу:
найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром; термін дії договору оренди – 2 роки 360 днів; використовувати орендоване майно для розміщення торговельного об'єкта з продажу промислових товарів, що були у використанні; протягом місяця після підписання договору оренди внести завдаток розміром не менше 2-місячної орендної плати; своєчасно й у повному обсязі сплачувати оренду плати (шомісяця не пізніше 15 числа місяця, наступного за звітним місяцем) з урахуванням індексу інфляції; шомісяця до 15 числа надавати орендодавцю інформацію про перерахування орендної плати за попередній місяць (копію платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про перерахування орендної плати до Державного бюджету України); шкварталу до 10 числа проводити з орендодавцем звірку взаєморозрахунків за орендними платежами і оформляти відповідні акти звірки; забезпечити збереження орендованого майна, запобігти його пошкодженню і псування, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки; своєчасно здійснювати за власний рахунок капітальні, поточні та інші види ремонту орендованого майна; протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму, не меншу, ніж його вартість за звітом про оцінку, і надати орендодавцю копії страхового поліса і платіжного доручення; компенсація перевищення конкурсних витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартовий орендної плати; передача в суборенду, здійснення невід'ємних поліпшень та приватизація орендованого майна може здійснюватися лише після отримання попереднього письмового дозволу Міністерства внутрішніх справ України.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено через 20 календарних днів після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 83001, м. Донецьк, вул. Артема, 97, РВ ФДМУ по Донецькій області, каб. 112.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі документи:

- заяву про участь в конкурсі (із зазначенням засобів зв'язку, номера телефону);

- проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу та заверений печаткою (за наявності), із зобов'язаннями щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу;

- відомості про учасника конкурсу:
 - для учасників, які є юридичними особами: посвідчення нотаріусом копії установчих документів (статуту та установчого договору (у разі звернення господарського товариства із заявою про оренду); копію свідоцтва про державну реєстрацію суб'єкта підприємницької діяльності; копію довідки органу статистики про включення орендаря-юридічної особи до ЄДРПОУ; копію свідоцтва про реєстрацію платника податку на додану вартість (форма № 2р); копію довідки про взяття на облік платника податку (4-ОПТ); копію ліцензії на здійснення юридичною особою окремого виду діяльності (за наявності такої); документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської кредиторської заборгованості; довідку від учаснику конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;
 - для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу (паспорт (стор. 1, 2, 11), або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; копію ідентифікаційного коду; копію свідоцтва про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; копію свідоцтва про сплату єдиного податку або свідоцтва про реєстрацію платника ПДВ; декларацію про доходи або заяврену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва;
 - учасники повідомляють про засоби зв'язку з ними;
 - зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу. Забезпечення виконання зобов'язань щодо сплати орендної плати (завдаток) включаються до проекту договору оренди;
 - додаткові пропозиції до договору оренди.

Пропозиції учасників конкурсу до проекту договору оренди мають відповідати умовам конкурсу, зазначеним в оголошенні про конкурс, та чинному законодавству України.

Кінцевий термін прийняття заяв та документів на участь в конкурсі – 16-й календарний день після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації» до 16.00 (кім. 118) за адресою: 83001, м. Донецьк, вул. Артема, 97, РВ ФДМУ по Донецькій області, в конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу (для фізичних осіб за наявності), із зазначенням назви учасника конкурсу та об'єкта оренди (адреса, площа, балансоутримувач).

Допущені для участі в конкурсі учасники конкурсу або уповноважені особи учасників конкурсу подають конкурсну пропозицію щодо розміру орендної плати за перший/базовий місяць оренди в запечатаному непрозорому конверті на відкритому засіданні конкурсної комісії за участю учасників конкурсу. Реєстрація конкурсних пропозицій щодо розміру орендної плати завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі про укладення договорів оренди нерухомого майна РВ ФДМУ по Донецькій області за тел. (062) 305-34-01.

ЗАПОРІЗКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про проведення конкурсів з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону на право оренди державного майна

Назва об'єкта оренди та їх місцезнаходження:

● Об'єкт I – частини нежитлових приміщень (літ. Б, частини приміщень № 1, 2, 3 загальною площею 10,00 м² другого поверху триповерхової основної будівлі, реєстровий номер 21560045.800. АААХЖБ534, за адресою: Запорізька обл., Полігівський р-н, м. Полги, вул. Пушкіна, 29.

● Об'єкт II – частини нежитлових приміщень (літ. А-3, частини приміщень № 2 площею 10,00 м² першого поверху триповерхової адміністративної будівлі, реєстровий номер 21560045.800. АААХЖБ211, за адресою: Запорізька обл., Якимівський р-н, смт Якимівка, вул. Леніна, 54.

● Об'єкт III – частини нежитлових приміщень (літ. А, частини приміщень № 15 площею 10,00 м² першого поверху двоповерхової адміністративної будівлі, реєстровий номер 21560045.800. АААХЖБ525, за адресою: Запорізька обл., Веселівський р-н, смт Веселе, вул. Пушкіна, 29.

● Об'єкт IV – частини нежитлових приміщень (літ. А, частини приміщень № 3 площею 10,00 м² першого поверху двоповерхової адміністративної будівлі, реєстровий номер 21560045.800. АААХЖБ176, за адресою: Запорізька обл., Розівський р-н, смт Розівка, вул. Леніна, 100.

● Об'єкт V – частини нежитлових приміщень (літ. А, частини приміщень № 23 площею 10,00 м² першого поверху триповерхової адміністративної будівлі, реєстровий номер 21560045.800. АААХЖБ505, за адресою: Запорізька обл., м. Приморськ, вул. Кірова, 80.

Згідно зі звітами про незалежну оцінку вартість нерухомого майна на 30.11.09 становить без ПДВ: об'єкт I – 16 642,00 грн., об'єкт II – 16 038,00 грн., об'єкт III – 14 684,00 грн., об'єкт IV – 9 789,00 грн., об'єкт V – 16 038 грн.

Об'єкти оренди перебувають на балансі Запорізької дирекції Українського державного підприємства поштової зв'язку «Укрпошта».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Основні вимоги щодо умов проведення конкурсів:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати порівняно із стартовим. **Стартовий розмір орендної плати за базовий місяць – березень 2010 року становить без урахування ПДВ на місяць – об'єкт I – 440,00 грн., об'єкт II – 424,00 грн., об'єкт III – 388,00 грн., об'єкт IV – 259,00 грн., об'єкт V – 424,00 грн.**

2. Шляхом проголосування, розміщення телекомунікаційного обладнання для надання послуг з доступу до Інтернет (орендна ставка в розмірі 30 %).

3. Строк оренди – два роки одинадцять місяців з можливим продовженням договору оренди при обов'язковій наявності дозволу органу, уповноваженому управляти об'єктом оренди.

4. Забезпечувати збереження орендованого майна, запобігти його пошкодженню та псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки.

5. Передаче в оренду майно чи його частина не підлягає передачі в суборенду та приватизації.

6. Страхування орендованого майна протягом місяця з дати укладення договору оренди на суму, не меншу, ніж його вартість за звітом про оцінку майна на 28.01.10 становить 34363,00 грн.

7. Укладення протягом 15 робочих днів після підписання договору оренди з балансоутримувачем орендованого майна – Запорізькою дирекцією Українського державного підприємства поштової зв'язку «Укрпошта» договору про відшкодування витрат на утримання об'єкта оренди, прилеглої території, відшкодування податку на землю та надання комунікаційних послуг.

8. Компенсація протягом 10 календарних днів з дати підписання договору оренди переможцем конкурсу витрат на виготовлення звіту про незалежну оцінку замовнику названого звіту, якщо останній не стане переможцем конкурсу (за наявності документів, що підтверджують виготовлення звіту про незалежну оцінку та його оплату).

9. На підтвердження зобов'язання по договору оренди і на забезпечення його виконання протягом одного місяця з дати укладення договору оренди внести до державного бюджету та балансоутримувачу в установленому чинним законодавством співвідношений завдаток у розмірі, не меншому, ніж орендна плата за базовий місяць оренди, який вноситься в рахунок оренди за останній місяць оренди.

10. Після отримання проекту договору оренди протягом 7 календарних днів повернути підписаний договір орендодавцю.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь в конкурсі та документи, передбачені Переліком документів, які подаються орендодавцю для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності, затвердженим наказом РВ ФДМУ від 14.11.05 № 2975 та зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 16.01.06 за № 29/11903, крім позицій 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16 і 24 Переліку;

відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2 Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.04 № 2149, зі змінами та доповненнями;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), які включаються до проекту договору оренди;

додаткові пропозиції до договору оренди; відомості про засоби зв'язку з учасником конкурсу.

Пропозиції учасників конкурсу до проекту договору оренди мають відповідати умовам конкурсу, зазначеним в оголошенні про конкурс, та чинному законодавству України.

Кінцевий термін прийняття заяв – за сім днів до проведення конкурсу та інші матеріали учасники конкурсу надають у конвертах з написом «На конкурс», запечатаних печаткою учасника конкурсу.

Допущені для участі в конкурсі учасники конкурсу або уповноважені особи учасників конкурсу подають конкурсну пропозицію щодо розміру орендної плати за перший/базовий місяць оренди в запечатаному непрозорому конверті на відкритому засіданні конкурсної комісії за участю учасників конкурсу. Реєстрація конкурсних пропозицій щодо розміру орендної плати завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

Конкурси будуть проведені по: об'єкту I – о 14.00, об'єкту II – о 14.15, об'єкту III – о 14.30, об'єкту IV – о 14.45, об'єкту V – о 15.00 на 21-й календарний день з дати опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 69001, м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 50, кім. 35, РВ ФДМУ по Запорізькій області.

Конкурси будуть проведені по: об'єкту I – о 14.00, об'єкту II – о 14.15, об'єкту III – о 14.30, об'єкту IV – о 14.45, об'єкту V – о 15.00 на 21-й календарний день з дати опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 69001, м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 50, кім. 35, РВ ФДМУ по Запорізькій області.

У разі якщо дата кінцевого терміну прийняття заяв та/або дата проведення конкурсу припадає на неробочий чи святковий день, то днем кінцевого терміну прийняття заяв та/або дату проведення конкурсу вважається наступний за вихідним чи святковими днями робочий день.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі оренди державного майна РВ ФДМУ по Запорізькій області, кім. 43 (41) або за тел.: (061) 226-07-88, 226-07-87.

ІНФОРМАЦІЯ

про проведення конкурсів з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону на право оренди державного майна

Орган управління об'єктів оренди: Міністерство освіти і науки України. Об'єкти оренди перебувають на балансі Вищого професійного училища № 40.

Назва об'єктів оренди та їх місцезнаходження:

● Об'єкт I. Вбудовані нежитлові приміщення у першій поверх будівлі навчального корпусу (літ. А-2; приміщення 1, частини приміщень № 4 до № 6 включно) загальною площею 99,2 м² за адресою: Запорізька обл., м. Мелітополь, вул. Олександрівська, 18.

Згідно зі звітом про незалежну оцінку вартість об'єкта оренди на 26.02.10 становить 104 822,00 грн.

Цільове призначення – розміщення торговельного об'єкта з продажу непродовольчих товарів (орендна ставка 18 %).

Стартовий розмір орендної плати за базовий місяць – березень 2010 року становить без урахування ПДВ 1 617,00 грн. (одна тисяча шістсот сьмнадцять гривень 00 коп.) на місяць.

Конкурс буде проведено о 13.30 на 24-й календарний день з дати опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 69001, м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 50, кім. 35, РВ ФДМУ по Запорізькій області.

● Об'єкт II. Вбудовані в першій поверх будівлі нежитлові приміщення (літ. А-2; приміщення 1, частини приміщень № 7) загальною площею 49,8 м² за адресою: Запорізька обл., м. Мелітополь, вул. Олександрівська, 18.

Згідно зі звітом про незалежну оцінку вартість об'єкта оренди на 01.10.10 становить 57 320,00 грн.

Цільове призначення – розміщення торговельного об'єкта з продажу непродовольчих товарів; торговельного об'єкта з продажу продовольчих товарів, крім товарів пiдакцизної групи (орендна ставка 18 %).

Стартовий розмір орендної плати за базовий місяць – березень 2010 року становить без урахування ПДВ 868,00 грн. (вісімсот шістдесят вісім гривень 00 коп.) на місяць.

Конкурс буде проведено о 14.30 на 24-й календарний день з дати опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 69001, м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 50, кім. 35, РВ ФДМУ по Запорізькій області.

● Об'єкт III. Нежитлові приміщення з № 40 до № 46, вбудовані в другій поверх будівлі суспільно-побутового корпусу (літ. А'-2), загальною площею 310,2 м² за адресою: Запорізька обл., м. Мелітополь, вул. Гагаріна, 6.

Згідно зі звітом про незалежну оцінку вартість об'єкта оренди на 28.02.10 становить 184 579,00 грн.

Цільове призначення – розміщення ідальні, яка не здійснює продаж товарів пiдакцизної групи, у навчальному закладі. Орендна ставка 4 %.

Стартовий розмір орендної плати за базовий місяць – березень 2010 року становить без урахування ПДВ 621,00 грн. (шістсот двадцять один гривень 00 коп.) на місяць.

Конкурс буде проведено о 14.00 на 24-й календарний день з дати опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 69001, м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 50, кім. 35, РВ ФДМУ по Запорізькій області.

Основні вимоги щодо умов проведення конкурсів:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати порівняно зі стартовим.

2. Використовувати орендоване майно відповідно з його цільовим призначенням.

3. Строк оренди – 364 (триста шістдесят чотири) дні з можливим продовженням договору оренди за умови його погодження з органом, уповноваженим управляти об'єктом оренди.

4. На підтвердження зобов'язання по договору оренди і на забезпечення його виконання протягом одного місяця з дати укладення договору оренди внести до державного бюджету та балансоутримувачу в установленому чинним законодавством співвідношений завдаток у розмірі, не меншому, ніж орендна плата за базовий місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди.

5. Забезпечувати збереження орендованого майна, запобігти його пошкодженню та псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки.

6. Страхування орендованого майна протягом місяця з дати укладення договору оренди на суму, не меншу, ніж його вартість за звітом про оцінку майна на 28.01.10 становить 34363,00 грн.

7. Укладення протягом 15 робочих днів з дати підписання договору оренди з балансоутримувачем орендованого майна – Вищим професійним училищем № 40 договору про відшкодування витрат на утримання об'єкта оренди, прилеглої території та надання комунікаційних послуг.

8. Передаче в оренду майно чи його частина не підлягає приватизації та передачі в суборенду.

9. Компенсація протягом 10 календарних днів з дати підписання договору оренди переможцем конкурсу витрат на виготовлення звіту про незалежну оцінку замовнику названого звіту, якщо останній не стане переможцем конкурсу (за наявності документів, що підтверджують виготовлення звіту про незалеж

10. Переможець конкурсу після отримання проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає орендодавцю підписаний договір оренди.

Конкурс проводиться за використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі матеріали:

заяву про участь у конкурсі та документи, передбачені Переліком документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності, затвердженим наказом Фонду державного майна України від 14.11.05 № 29/75 та зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 16.01.2006 за № 29/11/903, крім позицій 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16 і 24 Переліку;

відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2 Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.04 № 2149;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо розміру місячної орендної плати в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), які включаються до проекту договору оренди;

додаткові пропозиції до договору оренди; пропозиції учасників конкурсу до проекту договору оренди мають відповідати умовам конкурсу, зазначеним в оголошенні про конкурс, та чинному законодавству України;

відомості про засоби зв'язку з учасником конкурсу.

Конкурсні пропозиції (крім пропозиції щодо розміру орендної плати) та інші матеріали учасники конкурсу надають у конвертах з написом «На конкурс», запечатаних печаткою учасника конкурсу.

Допущені для участі у конкурсі учасники конкурсу або уповноважені особи учасників конкурсу подають конкурсну пропозицію щодо розміру орендної плати за перший/базовий місяць оренди в запечатаному непрозорому конверті на адресу: 69001 м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 50, кімн. 9, РВ ФДМУ по Запорізькій області.

Кінцевий термін прийняття заяв – за сім днів до проведення конкурсу до 15.00 за адресою: 69001 м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 50, кімн. 9, РВ ФДМУ по Запорізькій області.

У разі якщо дата кінцевого терміну прийняття заяв та/або дата проведення конкурсу припадає на неробочий чи святковий день, то дати кінцевого терміну прийняття заяв та/або дату проведення конкурсу вважається наступний за вихідними чи святковими днями робочий день.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі оренди державного майна РВ ФДМУ по Запорізькій області, кімн. 44 (41) або за тел.: (061) 226-07-85, 226-07-87.

ІНФОРМАЦІЯ

про проведення конкурсу з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону на право оренди державного майна

● I. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нежитлове приміщення № 37 цокольного поверху будівлі навчального корпусу № 1 (літ. А-4) загальною площею 32,5 м²** за адресою: м. Запоріжжя, вул. Немчиринова-Данченка/Гастелло, 71/46.

Згідно зі звітом про незалежну оцінку вартість об'єкта оренди на 31.10.09 становить 34 080,00 грн. без ПДВ.

Об'єкт оренди перебуває на балансі Запорізького металургійного коледжу Запорізької державної інженерної академії.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Основні вимоги щодо умов проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати порівняно зі стартовим. **Стартовий розмір орендної плати за базовий місяць – березень 2010 року становить без урахування ПДВ 455,00 грн. (чотириста п'ятдесят п'ять грн. 00 коп.) на місяць.**

2. Цільове призначення (оренда ставка в розмірі 15 %): розміщення майстерні зі збирання металевих виробів.

3. Строк оренди – 2 (два) роки 364 (триста шістдесят чотири) дні з можливим продовженням договору оренди за умови погодження з органом, уповноваженим управляти об'єктом оренди.

4. Забезпечувати збереження орендованого майна, запобігти його пошкодженню та суванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки.

5. Передає в оренду майно чи його частина не підлягає передачі в суборенду та приватизації.

6. Страхування орендованого майна протягом місяця з дати укладення договору оренди на суму, не меншу, ніж його вартість за звітом про незалежну оцінку.

7. Укладення протягом 15 робочих днів після підписання договору оренди з балансоутримувачем орендованого майна – Запорізьким металургійним коледжем Запорізької державної інженерної академії договору про відшкодування витрат на утримання об'єкта оренди, земельної ділянки, прилеглої території та надання комунальних послуг.

8. Компенсація протягом 10 календарних днів з дати підписання договору оренди переможцем конкурсу витрат на виготовлення звіту про незалежну оцінку замовнику названого звіту, якщо останній не стане переможцем конкурсу (за наявності документів, що підтверджують виготовлення звіту про незалежну оцінку та його оплату).

9. На підтвердження зобов'язання по договору оренди і на забезпечення його виконання протягом одного місяця з дати укладення договору оренди внести до державного бюджету та балансоутримувачу у визначеному законодавством співвідношенні завдаток у розмірі, не меншому, ніж орендна плата за базовий місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди.

10. Переможець конкурсу після отримання проекту договору оренди протягом п'яти робочих днів повертає орендодавцю підписаний договір оренди.

Конкурс буде проведено о 15.00 на 24-й календарний день з дати опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 69001 м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 50, кімн. 35, РВ ФДМУ по Запорізькій області.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі оренди державного майна РВ ФДМУ по Запорізькій області, кімн. 37 (41) або за тел.: (061) 226-07-85, 226-07-87.

● II. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нежитлові приміщення першого поверху доверхової будівлі, прибудованої до п'ятиповерхової будівлі гуртожитку (літ. АА¹, приміщення № 141, 142, 143, 144, 145), загальною площею 159,6 м²** за адресою: Запорізька обл., м. Бердянськ, вул. Мазіна, 55.

Згідно зі звітом про незалежну оцінку вартість об'єкта оренди на 30.11.09 становить 166 255,00 грн. без ПДВ.

Об'єкт оренди перебуває на балансі Бердянського машинобудівного коледжу Запорізького національного технічного університету.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Основні вимоги щодо умов проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати порівняно зі стартовим. **Стартовий розмір орендної плати за базовий місяць – березень 2010 року становить без урахування ПДВ 2 634,00 (два тисячі шість тридцять чотири гривні 00 коп.) на місяць.**

2. Цільове призначення (оренда ставка в розмірі 45 %): продаж продовольчих товарів, крім товарів паливно-енергетичної групи; торговельного об'єкта з продажу непродовольчих товарів (оренда ставка 18 %).

3. Строк оренди – 364 (триста шістдесят чотири) дні з можливим продовженням договору оренди за умови погодження з органом, уповноваженим управляти об'єктом оренди.

4. Забезпечувати збереження орендованого майна, запобігти його пошкодженню та суванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки.

5. Передає в оренду майно чи його частина не підлягає передачі в суборенду та приватизації.

6. Страхування орендованого майна протягом місяця з дати укладення договору оренди на суму, не меншу, ніж його вартість за звітом про незалежну оцінку.

7. Укладення протягом 15 робочих днів після підписання договору оренди з балансоутримувачем орендованого майна – Бердянським машинобудівним коледжем Запорізького національного технічного університету договору про відшкодування витрат на утримання об'єкта оренди, прилеглої території та надання комунальних послуг.

8. Компенсація протягом 10 календарних днів з дати підписання договору оренди переможцем конкурсу витрат на виготовлення звіту про незалежну оцінку замовнику названого звіту, якщо останній не стане переможцем конкурсу (за наявності документів, що підтверджують виготовлення звіту про незалежну оцінку та його оплату).

9. На підтвердження зобов'язання по договору оренди і на забезпечення його виконання протягом одного місяця з дати укладення договору оренди внести до державного бюджету та балансоутримувачу у визначеному законодавством співвідношенні завдаток у розмірі, не меншому, ніж орендна плата за базовий місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди.

10. Переможець конкурсу після отримання проекту договору оренди протягом п'яти робочих днів повертає орендодавцю підписаний договір оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено о 11.00 на 24-й календарний день з дати опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 69001 м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 50, кімн. 35, РВ ФДМУ по Запорізькій області.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі оренди державного майна РВ ФДМУ по Запорізькій області, кімн. 37 (41) або за тел.: (061) 226-07-85, 226-07-87.

● III. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **вбудовані в адміністративну будівлю, ресторовий номер 21560045.800.АА-АЖБ492, нежитлові приміщення (літ. Б 3; приміщення з № 8 до № 11 включно, № 13, 20, 21 площею 172,00 м², частина коридору № 12 площею 57,50 м² та частина коридору № 19 площею 6,00 м²), загальною площею 235,50 м²** за адресою: Запорізька обл., м. Томка, вул. Перемоги, 50.

Згідно зі звітом про незалежну оцінку вартість нерухомого майна становить на 30.11.09 становить 780 464,00 грн.

Об'єкт оренди перебуває на балансі Запорізької дирекції Українського державного підприємства поштового зв'язку «Укрпошта».

Орган управління: Державна адміністрація зв'язку Міністерства транспорту та зв'язку України.

Основні вимоги щодо умов проведення конкурсу:

1. Цільове призначення: розміщення фінансової установи (оренда ставка 30 %).

2. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати порівняно зі стартовим. **Стартовий розмір орендної плати за базовий місяць – березень 2010 року становить без урахування ПДВ 1 844,00 грн. на місяць.**

3. Строк оренди – 2 роки 11 місяців з можливим продовженням договору оренди при обов'язковій наявності дозволу органу, уповноваженого управляти об'єктом оренди.

4. Забезпечувати збереження орендованого майна, запобігти його пошкодженню та суванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки.

5. Передає в оренду майно чи його частина не підлягає передачі в суборенду та приватизації.

6. Страхування орендованого майна протягом місяця з дати укладення договору оренди на суму, не меншу, ніж його вартість за звітом про незалежну оцінку.

7. Укладення протягом 15 робочих днів після підписання договору оренди з балансоутримувачем орендованого майна – Запорізькою дирекцією Українського державного підприємства поштового зв'язку «Укрпошта» договору про відшкодування витрат на утримання об'єкта оренди, прилеглої території, відшкодування податку на землю та надання комунальних послуг.

8. Компенсація протягом 10 календарних днів з дати підписання договору оренди переможцем конкурсу витрат на виготовлення звіту про незалежну оцінку замовнику названого звіту, якщо останній не стане переможцем конкурсу (за наявності документів, що підтверджують виготовлення звіту про незалежну оцінку та його оплату).

9. На підтвердження зобов'язання по договору оренди і на забезпечення його виконання протягом одного місяця, з дати укладення договору оренди, внести до державного бюджету та балансоутримувачу завдаток у становленому чинним законодавством співвідношенні в розмірі, не меншому, ніж орендна плата за базовий місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди.

10. Після отримання проекту договору оренди протягом п'яти робочих днів повернути підписаний договір орендодавцю.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону.

Конкурс буде проведено о 14.00 на 23-й календарний день з дати опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 69001 м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 50, кімн. 35, РВ ФДМУ по Запорізькій області.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі оренди державного майна РВ ФДМУ по Запорізькій області, кімн. 43 (41) або за тел.: (061) 226-07-88, 226-07-87.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь у конкурсі та документи, передбачені Переліком документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності, затвердженим наказом Фонду державного майна України від 14.11.05 № 29/75 та зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 16.01.2006 за № 29/11/903, крім позицій 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16 і 24 Переліку;

відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2 Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.04 № 2149, зі змінами та доповненнями;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), які включаються до проекту договору оренди;

додаткові пропозиції до договору оренди; відомості про засоби зв'язку з учасником конкурсу.

Пропозиції учасників конкурсу до проекту договору оренди мають відповідати умовам конкурсу, зазначеним в оголошенні про конкурс, та чинному законодавству України.

Конкурсні пропозиції (крім пропозиції щодо розміру орендної плати) та інші матеріали учасники конкурсу надають у конвертах з написом «На конкурс», запечатаних печаткою учасника конкурсу.

Допущені для участі у конкурсі учасники конкурсу або уповноважені особи учасників конкурсу подають конкурсну пропозицію щодо розміру орендної плати за перший/базовий місяць оренди в запечатаному непрозорому конверті на відкритому засіданні конкурсної комісії за участю учасників конкурсу. Реєстрація конкурсних пропозицій щодо розміру орендної плати завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

Кінцевий термін прийняття заяв – за сім днів до проведення конкурсу до 15.00 за адресою: 69001 м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 50, кімн. 9, РВ ФДМУ по Запорізькій області.

У разі якщо дата кінцевого терміну прийняття заяв та/або дата проведення конкурсу припадає на неробочий чи святковий день, то дати кінцевого терміну прийняття заяв та/або дату проведення конкурсу вважається наступний за вихідними чи святковими днями робочий день.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Запорізькій області про підсумки конкурсу на право оренди державного нерухомого майна

За результатами засідання конкурсної комісії, яке відбулося 13.05.10, прийнято рішення про укладення з акціонерним банком

«Експрес-Банк» договору оренди державного нерухомого майна – частини нежитлового приміщення № 23 будівлі експлуатаційного цеху загальною площею 2,0 м² за адресою: м. Мелітополь, вул. Лінійна, 1а, що перебуває на балансі відособленого структурного підрозділу Мелітопольського поштово-телеграфного департаменту державного підприємства «Приндіпріорська залізниця».

За результатами засідання конкурсної комісії, яке відбулося 14.05.10, прийнято рішення про укладення з ТОВ «Атлека-Магнолія» договору оренди державного нерухомого майна – вбудованих у перший поверх чотириповерхової будівлі виробничого корпусу № 10 нежитлових приміщень (приміщення з № 1 до № 4 включно) загальною площею 43,61 м² за адресою: м. Запоріжжя, пр. Леніна, 3, що перебувають на балансі Запорізького державного підприємства «Радіоприлад».

ІВАНО-ФРАНКІВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Івано-Франківській області про проведення конкурсу з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону на право оренди державного нерухомого майна

Назва об'єкта і місцезнаходження: частина нежитлових приміщень загальною площею 31,10 м² на першому поверсі будівлі відділення поштового зв'язку Брошнів-Осада Калуського центру поштового зв'язку № 2, яке знаходиться за адресою: Івано-Франківська обл., Рожнятівський р-н, с-т Брошнів-Осада, вул. 22 Січня, 5Б та перебуває на балансі Івано-Франківської дирекції УПДПЗ «Укрпошта».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 01.04.10 становить 63 350 грн. без ПДВ.

Стартовий розмір орендної плати за базовий місяць оренди – квітень 2010 р. становить 956 грн. без ПДВ (визначено відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.05, зі змінами та доповненнями), виходячи з ринкової вартості згідно зі звітом про незалежну оцінку та орендної ставки 18 %.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати порівняно з початковою орендною платою. Орендна плата на період дії постанови КМУ № 316 від 25 березня 2009 р. буде скорегована відповідно до значення показника, якщо передбачено, що орендарі ставки, визначені в додатку 2 постанови, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.05, застосовується у розмірі 45 % встановленого обсягу.

2. Цільове використання майна – розміщення торговельного об'єкта з продажу непродовольчих товарів.

3. Своєчасна сплата орендної плати (щомісяця до 10 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

4. Об'єкт оренди не підлягає передачі в суборенду.

5. Належне утримання об'єкту оренди відповідно до санітарно-екологічних та протипожежних норм, дотримання правил охорони праці, підтримання належних умов експлуатації та технічного стану об'єкту оренди.

6. Строк оренди – 2 роки 11 місяців.

7. Страхування орендованого майна протягом одного місяця з дати укладення договору оренди не менше, ніж на його вартість, згідно зі звітом про незалежну оцінку на користь балансоутримувачів в порядку, визначеному чинним законодавством.

8. Обов'язкове укладення в 15-денний термін з балансоутримувачами орендованого майна договорів про відшкодування витрат балансоутримувачів на утримання орендованого майна, компенсації плати податку на землю та надання комунальних послуг орендарю.

9. Поліпшення орендованого майна, здійснені орендарем за рахунок власних коштів, які неможливо відокремити від орендованого майна без залучення його власника (невід'ємні поліпшення), є власністю держави та компенсації не підлягають.

10. Для забезпечення виконання зобов'язань зі сплати орендної плати переможць повинен сплатити завдаток протягом місяця з моменту підписання договору в розмірі орендної плати за базовий місяць до державного бюджету та балансоутримувачу у співвідношенні, визначеному законодавством.

11. Відшкодування переможцем конкурсу коштів за виконання незалежної оцінювання оренди протягом 10 календарних днів з моменту оголошення переможця конкурсу.

12. Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками за кроком 10 % від найвищої орендної плати, запропонованої учасником конкурсу в конкурсних пропозиціях, які вказуються початковою платою торгів.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати за базовий місяць розрахунку при обов'язковому забезпеченні інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено в РВ ФДМУ по Івано-Франківській області (76019 м. Івано-Франківськ, вул. Василіанок, 48, каб. 310 – відділ оренди) на 22-й календарний день від дати опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу у газеті «Відомості приватизації» о 10.00.

Ознайомитись з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь у конкурсі, проект договору оренди (без зазначення розміру орендної плати), підписаний учасником конкурсу і заверений печаткою (за наявності), та комплект документів, визначених наказом ФДМУ від 14.11.05 № 29/75 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями»;

відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2 Порядку, а саме:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи;

крім того, учасники повідомляють про засоби зв'язку з ними; конкурсні пропозиції;

а) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу (крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу) та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), які включаються до проекту договору оренди;

б) додаткові пропозиції до договору оренди, в тому числі щодо поліпшення орендованого майна;

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Івано-Франківській області про підсумки проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного нерухомого майна

За результатами засідання конкурсної комісії 17.05.10 було прийнято рішення про укладення РВ ФДМУ по Івано-Франківській області договору оренди державного нерухомого майна – частини нежиттєвого приміщення першого поверху загальною площею 397,40 м², будівлі нижнього складу, яке розташоване за адресою: Івано-Франківська обл., Косівський р-н, смт Яблунів, вул. Добуша, 1а та перебуває на балансі державного підприємства «Кутське лісове господарство», з єдиним заявником – ПП «Вуд Експо Україна».

КИРОВОГРАДСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Кіровоградській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди нерухомого майна

№ 1. Назва об'єкта: **вбудоване приміщення адміністративної будівлі ЖЕД площею 144,0 м²** за адресою: Кіровоградська обл., м. Дольська, вул. Нова, 80а.

Орган управління: Міністерство промислової політики України. Балансоутримувач: Державне підприємство «Дирекція Криворізького гірничо-збагачувального комбінату окислених руд».

Ринкова вартість майна згідно зі звітом про незалежну оцінку на 31.12.09 становить 179 690 (сто сімдесят дев'ять тисяч шістсот дев'яносто) грн. без урахування ПДВ.

Початковий розмір орендної плати з урахуванням погодиною орендної плати становить 735,99 грн., без ПДВ за базовий місяць оренди – березень 2010 р., у тому числі: погодинна орендна плата (25 годин на місяць) за 20,0 м² – 73,00 грн. без ПДВ; орендна плата за 124,0 м² – 662,88 грн. без ПДВ (орендна ставка: 20,0 м² – 100 %; 124,0 м² – 5 %).

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

№ 2. Назва об'єкта: **частина даху будівлі торгового центру площею 118,0 м² та вбудоване нежиттєове приміщення площею 8,8 м²** за адресою: Кіровоградська обл., м. Дольська, вул. Нова, 110.

Орган управління: Міністерство промислової політики України. Балансоутримувач: Державне підприємство «Дирекція Криворізького гірничо-збагачувального комбінату окислених руд».

Ринкова вартість майна згідно зі звітом про незалежну оцінку: частини даху будівлі торгового центру площею 118,0 м² на 31.12.09 становить 14 930 (чотирнадцять тисяч дев'ятсот тридцять) грн. без урахування ПДВ та вбудованого нежиттєового приміщення – 8,8 м² на 28.02.10 – 10 741 (десять тисяч сімсот сорок один) грн. без урахування ПДВ.

Початковий розмір орендної плати становить 466,28 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди – березень 2010 року (орендна ставка: 118,0 м² – 15 %; 8,8 м² – 30 %).

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

№ 3. Назва об'єкта: **вбудоване приміщення першого поверху адміністративної площею 12,3 м²** за адресою: Кіровоградська обл., м. Знаменська, вул. Жовтнева, 21.

Орган управління: Міністерство фінансів України. Балансоутримувач: Знаменське управління Державного казначейства Головного управління Державного казначейства України у Кіровоградській області.

Ринкова вартість майна згідно зі звітом про незалежну оцінку на 31.12.09 становить 37 940 (тридцять сім тисяч дев'ятсот сорок) грн. без урахування ПДВ.

Початковий розмір орендної плати становить 583,96 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди – лютий 2010 року (орендна ставка: 6,0 м² – 5 %; 6,3 м² – 30 %).

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

№ 4. Назва об'єкта: **вбудоване нежиттєове приміщення залізничного вокзалу площею 12,9 м²** за адресою: м. Олександрія, пров. Чернира, 12а.

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України. Балансоутримувач: Знаменське будівельно-монтажне експлуатаційне управління № 3 Одеської залізниці.

Ринкова вартість майна згідно зі звітом про незалежну оцінку на 28.02.10 становить 28 123 (двадцять вісім тисяч сто двадцять три) грн. без урахування ПДВ.

Початковий розмір орендної плати становить 140,62 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди – лютий 2010 року (орендна ставка 6 %).

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

№ 5. Назва об'єкта: **частина вбудованого нежиттєового приміщення залізничного вокзалу площею 1 м²** за адресою: м. Новоукраїнка, вул. Вокзальна, 22.

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України. Балансоутримувач: Знаменське будівельно-монтажне експлуатаційне управління № 3 Одеської залізниці.

Ринкова вартість майна згідно зі звітом про незалежну оцінку на 31.01.10 становить 1 317 (одна тисяча триста сімнадцять) грн. без урахування ПДВ.

Початковий розмір орендної плати становить 33,85 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди – березень 2010 року (орендна ставка 6 %).

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови проведення конкурсу:

найбільш запропонований розмір місячної орендної плати за використання даного об'єкта оренди порівняно з початковою орендною платою за базовий місяць: березень 2010 року за об'єкт № 1 – 735,98 грн. без ПДВ; березень 2010 року за об'єкт № 2 – 466,28 грн. без ПДВ; лютий 2010 року за об'єкт № 3 – 583,96 грн. без ПДВ; лютий 2010 року за об'єкт № 4 – 140,62 грн. без ПДВ; березень 2010 року за об'єкт № 5 – 33,85 грн. без ПДВ; належне утримання та ефективне використання за призначенням: об'єкта № 1 – для розміщення оздоровчо-фізкультурного закладу для дітей та молоді – 124,0 м², білярду за використанням під гальний бізнес – 20,0 м²; об'єкта № 2 – для розміщення антенно-шологової споруди – 118,0 м², обладнання базової станції стільникового мобільного зв'язку – 8,8 м²; об'єкта № 3 – для розміщення відділення банку, у тому числі 6,0 м² – для здійснення платежів за житлово-комунальні послуги; об'єкта № 4 – для розміщення підсобного приміщення побутової, що не здійснює продаж товарів пiдакціоною групою; об'єкта № 5 – для розміщення банкомата; своєчасна сплата орендної плати з урахуванням її індексації (щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним); на підтвердження зобов'язання і забезпечення його виконання переможць конкурсу повинен сплатити завдаток у розмірі, не меншому, ніж орендна плата за базовий місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за два останні місяці оренди; дотримання вимог експлуатації об'єкта; строк оренди: для об'єктів № 1, 2, 5 – 2 (два) роки 364 днів; для об'єкта № 3 – до 1 січня 2011 року; для об'єкта № 4 – 1 (один) рік з подальшою пролонгацією за умови виконання орендарями всіх обов'язків за договорами оренди та відповідно вимог чинного законодавства; заборона суборенди для об'єктів № 2, 3, 4, 5; заборона приватизації та переходу права власності на орендоване майном третім особам; страхування орендованого майна протягом одного місяця з дати укладення договору оренди на суму, не меншу, ніж вартість, визначена за незалежною оцінкою, на користь балансоутримувача в порядку, визначеному законодавством; забезпечити збереження орендованого майна, запобігти його пошкодженню та псуванню, здійснювати заходи протипожежної безпеки орендованого майна; для об'єктів № 1, 2, 3, 4 своєчасно здійснювати за власний рахунок капітальний, поточний та інші види ремонту орендованого майна; для об'єкта № 5 – брати дольову участь у проведенні балансоутримувачем ремонту приміщення, в якому знаходиться об'єкт оренди; протягом 15 робочих днів після підписання договору укласти з балансоутримувачем орендованого майна договір про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю; зобов'язаний орендарю у разі припинення або розірвання договору повернути орендоване майно у належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, та відшкодувати балансоутримувачу збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря; право орендавця за участю балансоутримувача здійснювати контроль

за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконаннями інших умов договору оренди; компенсація переможцю конкурсу коштів за виконану незалежну оцінку замовнику оцінку протягом 10 календарних днів з моменту оголошення переможць конкурсу.

Основним критерієм визначення переможця конкурсу є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

- заяву про участь у конкурсі;
- документи, визначені наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцю для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»; зобов'язання (пропозиція щодо якогось внесити учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), що включаються до проекту; відомості про учасника конкурсу:

- а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчення нотаріусу копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;
- б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або звіт про доходи у встановленому порядку копії звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку.

Конкурси пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному пятачкою учасника конкурсу.

Конкурс буде проведено через 20 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» в РВ ФДМУ по Кіровоградській області за адресою: м. Кіровоград, вул. Глинка, 2, кімн. 712.

Кінцевий термін прийняття пропозицій учасників конкурсу: за 5 календарних днів до проведення конкурсу.

Документи приймаються за адресою: м. Кіровоград, вул. Глинка, 2. Додаткову інформацію можна отримати за тел. (0522) 33-23-38.

ІНФОРМАЦІЯ

про підсумки конкурсів, які відбулися в РВ ФДМУ по Кіровоградській області, щодо визначення переможць на право укладення договору оренди

У зв'язку з надходженням по одній заяві на кожен об'єкт оренди конкурсними комісіями вирішено укласти договори оренди на: частину приміщення офісу площею 7,6 м² за адресою: м. Кіровоград, вул. Глинка, 2, що перебуває на балансі Державної податкової інспекції в м. Кіровограді з єдиним заявником – Полтавський акціонерний банк «Полтава-Банк».

нежиттєове приміщення будівлі заводу управління № 308 загальною площею 10,7 м² за адресою: м. Кіровоград, вул. Добровольського, 2, що перебуває на балансі Державного підприємства Міністерства оборони України «Кіровоградський ремонтний завод», з єдиним заявником – підприємством громадського об'єднання «Асоціація підтримки вітчизняного товаровиробника «Фірма Ласка»;

частину приміщення виробничого корпусу площею 50,75 м² за адресою: м. Кіровоград, вул. Добровольського, 2, що перебуває на балансі Державного підприємства Міністерства оборони України «Кіровоградський ремонтний завод», з єдиним заявником – підприємством громадського об'єднання «Асоціація підтримки вітчизняного товаровиробника «Фірма Ласка»;

будовані нежиттєові приміщення будівлі шаху обслуговування споживачів УДПТЗ «Укрпошта» в м. Дольська площею 52 м² за адресою: м. Дольська, вул. Леніна, 39, що перебувають на балансі Кіровоградської обласної УДПТЗ «Укрпошта», з єдиним заявником – Кіровоградською дирекцією партійно-організаційної ВО «Батьківщина».

ЛУГАНСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Луганській області про проведення конкурсу на право оренди нежиттєового приміщення

№ 1. Назва об'єкта: **нежиттєове вбудоване приміщення площею 11,9 м² на першому поверсі двоповерхової адміністративної будівлі.**

Адреса: м. Луганськ, кв. Волкова, 14а. Підприємство, на балансі якого перебуває об'єкт: Державна податкова інспекція у Жовтневому районі в м. Луганськ (ідент. код 21796782, м. Луганськ, кв. Волкова, 14а).

Орган управління: Державна податкова адміністрація України. Вартість об'єкта за незалежною оцінкою на 31.12.09 становить 37 026,00 грн.

Початкова орендна плата становить 989,43 грн. без урахування ПДВ за базовий місяць оренди – квітень 2010 року.

Основні умови проведення конкурсу:

найбільш запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковою орендною платою 989,43 грн. без урахування ПДВ за базовий місяць – квітень 2010 року. При зміні мети використання приміщення у разі якщо сума орендної плати буде меншою від визначеної за конкурсом, сума орендної плати не зменшується протягом строку дії договору; переможць конкурсу зобов'язаний сплатити завдаток у місячний строк з моменту підписання договору оренди у розмірі, не меншому, ніж орендна плата за один місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди; рекомендоване використання – під розміщення фінансової установи; своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 8 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції; ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням; дотримання вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки; своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна; утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані; забезпечення страхування об'єкта оренди на суму, не меншу, ніж його оціночна вартість; строк дії договору оренди – 2 роки 364 дні з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем своїх обов'язків за договором; переможць конкурсу компенсує заявнику витрати на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання наведених умов конкурсу.

Конкурс відбудеться в РВ ФДМУ по Луганській області за адресою: м. Луганськ, пл. Героїв ВВВ, За, на 23-й календарний день починаючи з дня, наступного за днем публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації», о 10.00 у каб. 231.

У разі якщо дата проведення конкурсу припадає на неробочий чи святковий день, то днем проведення конкурсу вважається наступний за ним робочий день.

Прийняття документів на конкурс – протягом 16 днів починаючи з дня, наступного за днем публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації».

№ II. Назва об'єкта: **вбудоване нежиттєове приміщення загальною площею 80,00 м² на другому поверсі дев'ятиповерхової будівлі.**

Адреса: Луганська обл., м. Алчевськ, вул. Гмирі, 12. Підприємство, на балансі якого перебуває об'єкт оренди: Вище професійне училище № 40 у м. Алчевськ (ідент. код 02540611, 94222, Луганська обл., м. Алчевськ, просп. Металургів, 19).

Орган управління: Міністерство освіти і науки України. Вартість об'єкта за незалежною оцінкою на 31.12.09 становить 97 000,00 грн.

Початкова орендна плата становить 1 265,29 грн. без урахування ПДВ за базовий місяць – квітень 2010 року, орендна ставка 15 %.

Основні умови проведення конкурсу:

найбільш запропонований розмір місячної орендної плати порівняно з початковою, яка становить 1 265,29 грн. за базовий місяць оренди – квітень 2010 року (без урахування ПДВ), але не менше, ніж орендна плата, визначена відповідно до Методики розрахунку орендної плати для запропонованого виду діяльності при зміні мети використання приміщення у разі якщо сума орендної плати буде меншою від визначеної за конкурсом, сума орендної плати не зменшується протягом строку дії договору; рекомендоване використання – під розміщення офісного приміщення; на підтвердження зобов'язання на забезпечення його виконання переможць конкурсу повинен сплатити завдаток у розмірі місячної орендної плати протягом місяця з моменту підписання договору оренди; своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 8 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції; ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням; дотримання вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки; своєчасне здійснення поточного та інших видів ремонту орендованого майна; утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані; забезпечення страхування об'єкта оренди на суму, не меншу, ніж його оціночна вартість; заборона суборенди та приватизації; строк дії договору оренди – 2 роки 11 місяців з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем своїх обов'язків за договором; переможць конкурсу компенсує заявнику витрати на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди.

Конкурс відбудеться в РВ ФДМУ по Луганській області за адресою: м. Луганськ, пл. Героїв ВВВ, За, на 22-й календарний день починаючи з дня, наступного за днем публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації», об 11.00 у каб. 216.

У разі якщо дата проведення конкурсу припадає на неробочий чи святковий день, то днем проведення конкурсу вважається наступний за ним робочий день.

Прийняття документів на конкурс – протягом 15 днів починаючи з дня, наступного за днем публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації».

№ III. Назва об'єкта: **вбудоване нежиттєове приміщення загальною площею 140,00 м² на другому поверсі дев'ятиповерхової будівлі.**

Адреса: Луганська обл., м. Алчевськ, вул. Гмирі, 12. Підприємство, на балансі якого перебуває об'єкт оренди: Вище професійне училище № 40 у м. Алчевськ (ідент. код 02540611, 94222, Луганська обл., м. Алчевськ, просп. Металургів, 19).

Орган управління: Міністерство освіти і науки України. Вартість об'єкта за незалежною оцінкою на 31.12.09 становить 170 000,00 грн.

Початкова орендна плата становить 2 217,52 грн. без урахування ПДВ за базовий місяць – квітень 2010 року, орендна ставка 15 %.

Основні умови проведення конкурсу:

найбільш запропонований розмір місячної орендної плати порівняно з початковою, яка становить 2 217,52 грн. за базовий місяць оренди – квітень 2010 року (без урахування ПДВ), але не менше, ніж орендна плата, визначена відповідно до Методики розрахунку орендної плати для запропонованого виду діяльності; при зміні мети використання приміщення у разі якщо сума орендної плати буде меншою від визначеної за конкурсом, сума орендної плати не зменшується протягом строку дії договору; рекомендоване використання – під розміщення офісного приміщення; на підтвердження зобов'язання на забезпечення його виконання переможць конкурсу повинен сплатити завдаток у розмірі місячної орендної плати протягом місяця з моменту підписання договору оренди; своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 8 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції; ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням; дотримання вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки; своєчасне здійснення поточного та інших видів ремонту орендованого майна; утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані; забезпечення страхування об'єкта оренди на суму, не меншу, ніж його оціночна вартість; заборона суборенди та приватизації; строк дії договору оренди – 2 роки 11 місяців з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем своїх обов'язків за договором; переможць конкурсу компенсує заявнику витрати на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди.

Конкурс відбудеться в РВ ФДМУ по Луганській області за адресою: м. Луганськ, пл. Героїв ВВВ, За, на 22-й календарний день починаючи з дня, наступного за днем публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації», об 11.00 у каб. 216.

У разі якщо дата проведення конкурсу припадає на неробочий чи святковий день, то днем проведення конкурсу вважається наступний за ним робочий день.

Прийняття документів на конкурс – протягом 15 днів починаючи з дня, наступного за днем публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації».

№ IV. Назва об'єкта: **об'єкт № 1 – вбудоване нежиттєове приміщення площею 21,6 м² на першому поверсі двоповерхової будівлі за адресою: Луганська обл., м. Алчевськ, вул. Чапаєва, 120;**

об'єкт № 2 – **вбудоване нежиттєове приміщення площею 12,0 м² на другому поверсі двоповерхової будівлі за адресою: Луганська обл., м. Алчевськ, вул. Чапаєва, 120.**

Підприємство, на балансі якого перебувають об'єкти: Управління з питань надзвичайних ситуацій Луганської обласної державної адміністрації (ідент. код 14372998, м. Луганськ, вул. 50 років Утворення СРСР, 63).

Орган управління: Луганська обласна державна адміністрація. Вартість об'єктів за незалежною оцінкою на 31.12.09 становить: об'єкт № 1 – 17 130,00 грн., об'єкт № 2 – 10 145,00 грн.

Початкова орендна плата без урахування ПДВ за базовий місяць – квітень 2010 року становить: об'єкт № 1 – 268,14 грн., об'єкт № 2 – 132,33 грн.

Основні умови проведення конкурсу:

найбільш запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковою орендною платою без урахування ПДВ за базовий місяць – квітень 2010 року: об'єкт № 1 – 268,14 грн., об'єкт № 2 – 132,33 грн.; при зміні мети використання приміщення у разі якщо сума орендної плати буде меншою від визначеної за конкурсом, сума орендної плати не зменшується протягом строку дії договору; переможць конкурсу зобов'язаний сплатити завдаток у місячний строк з моменту підписання договору оренди у розмірі, не меншому, ніж орендна плата за один місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди; рекомендоване використання: об'єкт № 1 – під розміщення магазину-складу автотракторів, об'єкт № 2: під розміщення офіса; своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 8 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції; ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням; дотримання вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки; своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна; утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані; забезпечення страхування об'єкта оренди на суму, не меншу, ніж його оціночна вартість; строк дії договору оренди – 2 роки 364 дні з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем своїх обов'язків за договором; переможць конкурсу компенсує заявнику витрати на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання наведених умов конкурсу.

Конкурс відбудеться в РВ ФДМУ по Луганській області за адресою: м. Луганськ, пл. Героїв ВВВ, За, на 22-й календарний день починаючи з дня, наступного за днем публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації», о 10.00 у каб. 216.

У разі якщо дата проведення конкурсу припадає на неробочий чи святковий день, то днем проведення конкурсу вважається наступний за ним робочий день.

Прийняття документів на конкурс – протягом 15 днів починаючи з дня, наступного за днем публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації».

Підприємство, на балансі якого перебуває об'єкт оренди: Головне управління статистики у Луганській області (ідент. код за ЄДРПОУ 02359834, м. Луганськ, вул. Луначарського, 91).

Орган управління: Державний комітет статистики України. Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою на 31.01.10 становить 122 951,00 грн.

Початковий розмір орендної плати по об'єкту становить 1 788,70 грн. без урахування ПДВ (базовий місяць розрахунку – квітень 2010 року, орендна ставка 17,0 м² – 15%; 35,6 м² – 18%).

Основні умови проведення конкурсу: найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковою орендною платою, яка становить 1 788,70 грн. за базовий місяць – квітень 2010 року (без урахування ПДВ), але не менше, ніж орендна плата, визначена відповідно до Методики розрахунку орендної плати для запропонованого виду діяльності; рекомендоване використання – підприємство офісного призначення та торговельного об'єкта з продажу непродовольчих товарів; на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможцю конкурсу повинен сплатити завдаток у розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати протягом місяця з моменту підписання договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок орендної плати за останній місяць оренди; своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 10 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції; ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням; дотримання вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки; своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна; утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані; забезпечення страхування об'єкта оренди на суму, не меншу, ніж його оціночна вартість; заборона приватизації та суборенди орендованого майна; строк дії договору оренди – 2 роки 364 дні з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем своїх обов'язків за договором; переможцю конкурсу компенсує завдання витрати на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукциону.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання наведених умов конкурсу.

Конкурс відбудеться в РВ ФДМУ по Луганській області за адресою: м. Луганськ, пл. Героїв ВВВ, 3а, на 29-й календарний день починаючи з дня, наступного за днем публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації», о 10.00 в кабінеті № 216.

У разі якщо дата проведення конкурсу припадає на неробочий чи святковий день, то днем проведення конкурсу вважається наступний за вихідним чи святковим днями робочий день.

Прийняття документів на конкурс – протягом 20 днів починаючи з дня, наступного за днем публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації».

● **№ 1.** Назва об'єкта оренди: **частина збудованого нежитлового приміщення площею 1,0 м² на першому поверсі двоповерхової будівлі контролю.**

Адреса: Луганська обл., Перевальський р-н, м. Зоринськ, вул. Кірова, 1.

Підприємство, на балансі якого перебуває об'єкт оренди: ВВП «Шахта «Ніканор-Нова» ДП «Луганськвугілля» (ідент. код за ЄДРПОУ, Луганська обл., Перевальський р-н, м. Зоринськ, вул. Кірова, 1).

Орган управління: Міністерство вугільної промисловості України. Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою на 31.03.10 становить 2 091,00 грн.

Початковий розмір орендної плати по об'єкту становить 52,12 грн. без урахування ПДВ (базовий місяць розрахунку – квітень 2010 року, орендна ставка 30 %).

Основні умови проведення конкурсу: найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковою орендною платою, яка становить 52,12 грн. за базовий місяць – квітень 2010 року (без урахування ПДВ), але не менше, ніж орендна плата, визначена відповідно до Методики розрахунку орендної плати для запропонованого виду діяльності; рекомендоване використання – під розміщення банкомата; на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможцю конкурсу повинен сплатити завдаток у розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати протягом місяця з моменту підписання договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок орендної плати за останній місяць оренди; своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 10 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції; ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням; дотримання вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки; своєчасне здійснення поточного та інших видів ремонту орендованого майна; утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані; забезпечення страхування об'єкта оренди на суму, не меншу, ніж його оціночна вартість; строк дії договору оренди – 2 роки 364 дні з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем своїх обов'язків за договором; переможцю конкурсу компенсує завдання витрати на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукциону.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання наведених умов конкурсу.

Конкурс відбудеться в РВ ФДМУ по Луганській області за адресою: м. Луганськ, пл. Героїв ВВВ, 3а, на 23-й календарний день починаючи з дня, наступного за днем публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації», о 11.30 у кабінеті № 216.

У разі якщо дата проведення конкурсу припадає на неробочий чи святковий день, то днем проведення конкурсу вважається наступний за вихідним чи святковим днями робочий день.

Прийняття документів на конкурс – протягом 15 днів починаючи з дня, наступного за днем публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації».

Для участі у конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд комісії:

- 1) заяву про участь у конкурсі;
- 2) документи, визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які надаються орендодавцями для укладання договору оренди майна, що належить до державної власності»;
- 3) відомості про учасника конкурсу:
 - a) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;
 - b) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або завірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємства – фізичної особи – платника єдиного податку;
 - 4) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу та додаткової пропозиції, які відображають у проекті договору оренди.

Конкурсні пропозиції (крім пропозиції щодо розміру орендної плати) та інші матеріали учасники конкурсу подають супровідним листом в окрему конверт з написом «На конкурс на право оренди», запечатану печаткою учасника конкурсу, або за підписом на зворотному боці конверта (для фізичних осіб, які працюють без печатки).

Учасник конкурсу завірений письмово повідомити про засоби зв'язку з ним (поштова адреса, контактний та мобільний телефони).

Допущені для участі у конкурсі учасники конкурсу або уповноважені особи учасників конкурсу подають конкурсну пропозицію щодо розміру орендної плати за базовий місяць оренди в запечатаному непрозорому конверті на відкритому засіданні конкурсної комісії за участю учасників конкурсу. Реєстрація конкурсних пропозицій щодо розміру орендної плати завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

Ознайомитись з об'єктами оренди можна в робочі дні за місцем їх розташування. Документи приймаються за адресою: 91000, м. Луганськ, пл. Героїв ВВВ, 3а, РВ ФДМУ по Луганській області (каб. № 206).

За додатковою інформацією слід звертатися за тел.: 58-02-56, 58-01-65, 53-85-43.

ЛЬВІВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Львівській області про проведення конкурсу на право оренди державного нерухомого майна

Назва та місцезнаходження об'єкта: Об'єкт № 1 – частина нежитлового приміщення на першому поверсі триповерхового навчального корпусу загальною площею 2,0 м² за адресою: Львівська обл., м. Дрогобицьк, вул. І. Франка, 24, що перебуває на балансі Дрогобицького державного педагогічного університету ім. І. Франка.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України. Вартість майна згідно зі звітом про незалежну оцінку (без ПДВ на 31.01.10 становить 6 650,00 грн.

Об'єкт № 2 – частина привокзальної плати біля квиткових кас приміського вокзалу станції Львівської площі 1,00 м² за адресою: м. Львів, вул. Городоцька, 112, що перебуває на балансі ВП «Вокзал станції Львів» ДТГО «Львівська залізниця».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України. Вартість майна згідно зі звітом про незалежну оцінку (без ПДВ) на 31.12.09 становить 2 490,00 грн.

Для об'єкта № 1: Умова 1. Використання орендованого майна – розміщення банкомата. Умова 2. Початковий розмір орендної плати становить 170,42 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди – квітень 2010 р. виходячи з вартості майна – 6 650 грн. без ПДВ, визначеної в звіті про незалежну оцінку майна на 31.01.10.

Умова 3. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за базовий місяць оренди – квітень 2010 року.

Умова 4. Об'єкт оренди не підлягає приватизації та передачі в суборенду.

Умова 5. Строк оренди – два роки 364 дні.

Умова 6. Укладення договору страхування орендованого майна.

Умова 7. Укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, плати податку на землю та надання комунальних послуг орендодавцю.

Умова 8. Погодження продовження строку дії договору оренди з органом, уповноваженим управляти державним майном.

Умова 9. Компенсація переможцем конкурсу в місячний термін після укладення договору оренди витрат ініціатора проведення конкурсу на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди згідно з поданим договором про проведення незалежної оцінки та копією платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про сплату коштів.

Для об'єкта № 2: Умова 1. Використання орендованого майна – розміщення операторів телекомунікацій, які надають послуги з рухомого (мобільного) зв'язку (розміщення автоматів миттєвої оплати послуг).

Умова 2. Початковий розмір орендної плати становить 91,05 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди – квітень 2010 року виходячи з вартості майна – 3 490,00 грн. без ПДВ, визначеної в звіті про незалежну оцінку майна на 31.12.09.

Умова 3. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за базовий місяць оренди – квітень 2010 року.

Умова 4. Об'єкт оренди не підлягає приватизації та передачі в суборенду.

Умова 5. Строк оренди – 2 роки 364 дні.

Умова 6. Укладення договору страхування орендованого майна до користі балансоутримувача та надання орендодавцю і балансоутримувачу копії договору страхування орендованого майна.

Умова 7. Погодження з балансоутримувачем та органом, уповноваженим управляти державним майном, внесення змін та доповнень щодо продовження терміну дії договору оренди, здійснення невід'ємних поліпшень орендованого майна.

Умова 8. Укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, плати податку на землю та надання комунальних послуг орендодавцю.

Умова 9. Укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат ініціатора проведення конкурсу на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди згідно з поданим договором про проведення незалежної оцінки та копією платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про сплату коштів.

Конкурси будуть проведені в РВ ФДМУ по Львівській області (79000, м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3, каб. 25) через 22 календарні дні з наступного дня після опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу у газеті «Відомості приватизації», о 11.00, № 2 об'єкт 1, о 11.00.

Термін прийняття заяв та інших матеріалів, що визначені п. 9 Порядку проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.04 № 2149, – протягом 12 календарних днів з наступного дня після опублікування цієї інформації.

Ознайомитись з об'єктами можна в робочі дні за місцем їх розташування.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії: заяву про участь у конкурсі, в якій повідомляємо про засоби зв'язку з ним, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завірений печаткою (за наявності), та комплект документів, визначених наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975, зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 16.01.06 за № 29/11903 «Про затвердження Переліку документів, які надаються орендодавцями для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності».

- a) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;
- b) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або завірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку;

конкурсні пропозиції: а) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу (крім пропозиції щодо розміру орендної плати), які відображаються в проекті договору оренди; б) пропозиції щодо розміру орендної плати подаються окремо в конверті на конкурс, про що орендодавець повідомляє учасника конкурсу протягом одного робочого дня, після включення його до списку учасників конкурсу тими засобами зв'язку, які обрав учасник конкурсу;

в) додаткові пропозиції до договору оренди, в тому числі щодо поліпшення орендованого майна; г) пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо відображаються в проекті договору оренди).

Конкурсні пропозиції надаються в окрему конверт з написом «На конкурс», запечатану печаткою учасника конкурсу. Кінцевий термін прийняття заяв – 12-й календарний день з наступного дня після опублікування інформаційного повідомлення.

Заяви приймаються за адресою: 79000, м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3, у РВ ФДМУ по Львівській області (каб. 05). Додаткову інформацію можна отримати у відділі з питань оренди РВ ФДМУ по Львівській області (каб. 215) або за тел.: (032) 261-62-04, 272-49-00, 272-50-07.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Львівській області про проведення конкурсу на право оренди державного нерухомого майна

Назва та місцезнаходження об'єкта: Об'єкт І – нежитлова однопверхова будівля туалетів (літ. 3-1) загальною площею 33,1 м² за адресою: м. Львів, вул. Авіаційна, 2, що

перебуває на балансі ВП «Львівська дирекція залізничних перевезень» ДТГО «Львівська залізниця». Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Вартість майна згідно зі звітом про незалежну оцінку (без ПДВ) на 31.12.09 становить 199 800 грн.

Об'єкт II – нежитлове збудоване приміщення на першому поверсі пасажирської двоповерхової будівлі станції Сквиляк загальною площею 18,0 м² за адресою: м. Львів, вул. Авіаційна, 2, що перебуває на балансі ВП «Львівська дирекція залізничних перевезень» ДТГО «Львівська залізниця». Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Вартість майна згідно зі звітом про незалежну оцінку (без ПДВ) на 31.12.09 становить 95 750,00 грн.

Об'єкт III – нежитлові приміщення № 21, 22 площею 46,30 м² на першому поверсі триповерхової адміністративної будівлі за адресою: м. Львів, вул. Родичи Крушельницьких, 14, що перебуває на балансі Львівського обласного виробничого управління водного господарства «Облводосп». Орган управління: Державний комітет України по водному господарству.

Вартість майна згідно зі звітом про незалежну оцінку (без ПДВ) на 31.01.10 становить 194 304,00 грн.

Об'єкт IV – нежитлове збудоване приміщення загальною площею 13,70 м² на третьому поверсі чотириповерхової будівлі навчально-го корпусу за адресою: м. Львів, вул. Шевченка, 116, що перебуває на балансі Вищого професійного училища № 29. Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Вартість майна згідно зі звітом про незалежну оцінку (без ПДВ) на 28.02.10 становить 40 145,00 грн.

Об'єкт V – збудовані нежитлові приміщення загальною площею 52,00 м² на першому поверсі чотириповерхової будівлі гортожитку за адресою: Львівська обл., Кам'янка-Бузький р-н, с/мт Добротвір, вул. І. Франка, 28, що перебуває на балансі Добротвірського професійного ліцею. Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Вартість майна згідно зі звітом про незалежну оцінку (без ПДВ) на 28.02.10 становить 102 620,00 грн.

Основні умови проведення конкурсу: Для об'єкта I: Умова 1. Початковий розмір орендної плати становить 381,93 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди – квітень 2010 р. виходячи з вартості майна – 109 800 грн. без ПДВ, визначеної в звіті про незалежну оцінку майна на 31.12.09.

Умова 2. Використання орендованого майна: розміщення громадської бібліотеки.

Умова 3. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за базовий місяць оренди – квітень 2010 року.

Умова 4. Об'єкт оренди не підлягає приватизації, передачі в суборенду.

Умова 5. Строк оренди – 362 дні.

Умова 6. Укладення договору страхування орендованого майна на користь балансоутримувача та надання орендодавцю і балансоутримувачу копії договору страхування орендованого майна.

Умова 7. Погодження з балансоутримувачем та органом, уповноваженим управляти державним майном, внесення змін та доповнень щодо продовження терміну дії договору оренди, здійснення невід'ємних поліпшень орендованого майна.

Умова 8. Укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, плати податку на землю та надання комунальних послуг орендодавцю.

Умова 9. Укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат ініціатора проведення конкурсу на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди згідно з поданим договором про проведення незалежної оцінки та копією платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про сплату коштів.

Для об'єкта II: Умова 1. Початковий розмір орендної плати становить 415,68 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди – квітень 2010 р. виходячи з вартості майна – 59 750 грн. без ПДВ, визначеної в звіті про незалежну оцінку майна на 31.12.09.

Умова 2. Використання орендованого майна: розміщення торговельно-сервісного об'єкта з продажу продовольчих товарів, ринк товарів підкацізової групи.

Умова 3. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за базовий місяць оренди – квітень 2010 року.

Умова 4. Об'єкт оренди не підлягає приватизації, передачі в суборенду.

Умова 5. Строк оренди – 362 дні.

Умова 6. Укладення договору страхування орендованого майна на користь балансоутримувача та надання орендодавцю і балансоутримувачу копії договору страхування орендованого майна.

Умова 7. Погодження з балансоутримувачем та органом, уповноваженим управляти державним майном, внесення змін та доповнень щодо продовження терміну дії договору оренди, здійснення невід'ємних поліпшень орендованого майна.

Умова 8. Укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, плати податку на землю та надання комунальних послуг орендодавцю.

Умова 9. Укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат ініціатора проведення конкурсу на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди згідно з поданим договором про проведення незалежної оцінки та копією платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про сплату коштів.

Для об'єкта III: Умова 1. Використання орендованого майна – розміщення офіса.

Умова 2. Початковий розмір орендної плати становить 2 489,73 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди – квітень 2010 року виходячи з вартості майна – 194 304,00 грн. без ПДВ, визначеної в звіті про незалежну оцінку майна на 31.01.10.

Умова 3. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за базовий місяць оренди – квітень 2010 року.

Умова 4. Об'єкт оренди не підлягає приватизації та передачі в суборенду.

Умова 5. Строк оренди – 2 роки 364 дні.

Умова 6. Укладення договору страхування орендованого майна.

Умова 7. Укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, плати податку на землю та надання комунальних послуг орендодавцю.

Умова 8. Укладення з органом, уповноваженим управляти державним майном, продовження терміну дії договору оренди.

Умова 9. Компенсація переможцем конкурсу в місячний термін з моменту укладення договору оренди витрат ініціатора проведення конкурсу на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди згідно з поданим договором про проведення незалежної оцінки та копією платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про сплату коштів.

14. У випадку відмови переможця конкурсу від пропозицій та укладення договору оренди звадаток повернено не підлягає.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі у конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд до конкурсної комісії:

- 1) заяву на участь у конкурсі;
- 2) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати, які включаються до проекту договору оренди;
- 3) повідомлення про засоби зв'язку з учасником конкурсу;
- 4) відомості про учасника конкурсу;
- а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів, звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської зобов'язаності за останній звітний період, звіренний податковою інспекцією; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство, видану обласним сектором з банкрутства;
- б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи, як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або завірену в установленному порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку.

Конкурсні пропозиції (крім розміру орендної плати) подаються суспільним листом в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін прийняття заяв – за п'ять календарних днів до проведення конкурсу.

Конкурсні пропозиції щодо розміру орендної плати за перший (базовий) місяць оренди подаються учасниками конкурсу (іх уповноваженими особами) в запечатаному непрозорому конверті для реєстрації. Реєстрація проводиться секретарем комісії та завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

Конкурс з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону відповідно до Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.04 № 2149, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 03.11.04 за № 1405/10004, зі змінами та доповненнями, внесеними наказом ФДМУ від 15.12.08 № 1495 «Про затвердження Змін до Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна», зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 27.02.09 за № 185/16201, відбувається в **РВ ФДМУ по Полтавській області через 20 календарних днів з дати публікації інформації в газеті «Відомості приватизації» о 10.00 за адресою: 36014, м. Полтава, вул. Леніна, 1/23, кінн. 401, 4-й поверх.**

Контактний телефон 2-89-58.
Знайти адреси з об'єктом можна у робочі дні за місцем його розташування.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Полтавській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного нерухомого майна

● I. Назва об'єкта оренди: **частина нежитлового приміщення будівлі площею 24,3 м².**

Місцезнаходження об'єкта оренди: Полтавська обл., м. Кременчук, пров. Свердлова, 1/4.
Балансоутримувач: Державний заклад «Бузова лікарня станції Кременчук СТГО «Південна залізниця».

Орган управління – Міністерство транспорту та зв'язку України.
Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою становить 89 970,00 грн.

Початковий розмір орендної плати за базовий місяць – квітень 2010 року, визначений відповідно до вимог чинного законодавства, становить 1140,03 грн. без урахування ПДВ, орендна ставка 15 %.

Мета використання – проведення клініко-діагностичних досліджень на спеціальному медичному обладнанні.

Основні вимоги щодо умов використання об'єкта оренди:

- 1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використанням зазначеного об'єкта порівняно з початковим розміром орендної плати.
- 2. Своєчасна сплата орендної плати (щомісяця до 10 числа місяця, наступного за звітним).
- 3. Належне утримання та використання об'єкта оренди.
- 4. Строк оренди – 2 роки 11 місяців.
- 5. Страхування орендованого майна протягом одного місяця з дати укладення договору оренди на суму, не меншу, ніж зазначена у звіті про незалежну оцінку, на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.
- 6. Дотримання заходів протипожежної безпеки орендованого майна.
- 7. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору оренди повернути орендодавцю об'єкт оренди у належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно, та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.
- 8. Заявник (конкурсант) має сплатити звадаток орендної плати у триратному розмірі за три робочі дні до проведення конкурсу та надати орендодавцеві підтвердні документи.
- 9. Орендар за участю балансоутримувача зобов'язується надати узгоджений висновок про стан майна.
- 10. Право орендодавця та балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.
- 11. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом місяця з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.
- 12. Компенсація переможцем конкурсу витрат ініціатору проведення конкурсу на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди (за наявності документів, що підтверджують виготовлення звіту про незалежну оцінку та його оплату).
- 13. У випадку відмови переможця конкурсу від пропозицій та укладення договору оренди звадаток повернено не підлягає.

● II. Назва об'єкта оренди: **частина нежитлового приміщення будівлі площею 72,8 м².**

Місцезнаходження об'єкта оренди: Полтавська обл., м. Кременчук, пров. Свердлова, 1/4.
Балансоутримувач: Державний заклад «Бузова лікарня станції Кременчук СТГО «Південна залізниця».

Орган управління – Міністерство транспорту та зв'язку України.
Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою становить 265 820,00 грн.

Початковий розмір орендної плати за базовий місяць – квітень 2010 року, визначений відповідно до вимог чинного законодавства, становить 4 456,80 грн. без урахування ПДВ, орендна ставка 20 %.

Мета використання – надання послуг з медичної хірургічної практики.

Основні вимоги щодо умов використання об'єкта оренди:

- 1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використанням зазначеного об'єкта порівняно з початковим розміром орендної плати.
- 2. Своєчасна сплата орендної плати (щомісяця до 10 числа місяця, наступного за звітним).
- 3. Належне утримання та використання об'єкта оренди.
- 4. Строк оренди – 2 роки 11 місяців.
- 5. Страхування орендованого майна протягом одного місяця з дати укладення договору оренди на суму, не меншу, ніж зазначена у звіті про незалежну оцінку, на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.
- 6. Дотримання заходів протипожежної безпеки орендованого майна.
- 7. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору оренди повернути орендодавцю об'єкт оренди у належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно, та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.
- 8. Заявник (конкурсант) має сплатити звадаток орендної плати у триратному розмірі за три робочі дні до проведення конкурсу та надати орендодавцю підтвердні документи.
- 9. Орендар за участю балансоутримувача зобов'язується надати узгоджений висновок про стан майна.
- 10. Право орендодавця та балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.
- 11. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом місяця з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.
- 12. Компенсація переможцем конкурсу витрат ініціатору проведення конкурсу на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди (за наявності документів, що підтверджують виготовлення звіту про незалежну оцінку та його оплату).
- 13. У випадку відмови переможця конкурсу від пропозицій та укладення договору оренди звадаток повернено не підлягає.

збитку у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

8. Заявник (конкурсант) має сплатити звадаток орендної плати у триратному розмірі за три робочі дні до проведення конкурсу та надати орендодавцю підтвердні документи.

9. Орендар за участю балансоутримувача зобов'язується надати узгоджений висновок про стан майна.

10. Право орендодавця та балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

11. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом місяця з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.

12. Компенсація переможцем конкурсу витрат ініціатору проведення конкурсу на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди (за наявності документів, що підтверджують виготовлення звіту про незалежну оцінку та його оплату).

13. У випадку відмови переможця конкурсу від пропозицій та укладення договору оренди звадаток повернено не підлягає.

III. Назва об'єкта оренди: частина приміщення будівлі залізничного вокзалу площею 7,5 м².

Місцезнаходження об'єкта оренди: Полтавська обл., Миргородський р-н, смт Ромодан, вул. Леніна, 201.
Балансоутримувач: Гребінківське будівельно-монтажне експлуатаційне управління Південної залізниці.

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.
Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою становить 26 250,00 грн.

Початковий розмір орендної плати за базовий місяць – квітень 2010 р. визначений відповідно до вимог чинного законодавства, становить 403,63 грн. без урахування ПДВ, орендна ставка 18 %.

Мета використання – розміщення торговельного об'єкта з продажу промислових товарів.

Основні вимоги щодо умов використання об'єкта оренди:

- 1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використанням зазначеного об'єкта порівняно з початковим розміром орендної плати.
- 2. Своєчасна сплата орендної плати (щомісяця до 10 числа місяця, наступного за звітним, з урахуванням індексу інфляції).
- 3. Належне утримання та використання об'єкта оренди.
- 4. Строк оренди – 2 роки 11 місяців.
- 5. Страхування орендованого майна протягом одного місяця з дати укладення договору оренди на суму, не меншу, ніж зазначена у звіті про незалежну оцінку, на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.
- 6. Дотримання заходів протипожежної безпеки орендованого майна.
- 7. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору оренди повернути орендодавцю об'єкт оренди у належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно, та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.
- 8. Заявник (конкурсант) має сплатити звадаток орендної плати у триратному розмірі за три робочі дні до проведення конкурсу та надати орендодавцю підтвердні документи.
- 9. Орендар за участю балансоутримувача зобов'язується надати узгоджений висновок про стан майна.
- 10. Право орендодавця та балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.
- 11. Заборона приватизації, передачі чи суборенду орендованого майна.
- 12. Компенсація переможцем конкурсу витрат ініціатору проведення конкурсу на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди (за наявності документів, що підтверджують виготовлення звіту про незалежну оцінку та його оплату).
- 13. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом місяця з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.
- 14. У випадку відмови переможця конкурсу від пропозицій та укладення договору оренди звадаток повернено не підлягає.

Для участі у конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд до конкурсної комісії:

- 1) заяву на участь у конкурсі;
- 2) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (звадаток), які включаються до проекту договору оренди;
- 3) повідомлення про засоби зв'язку з учасником конкурсу;
- а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів, звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської зобов'язаності за останній звітний період, звіренний податковою інспекцією; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство, видану обласним сектором з банкрутства;
- б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи, як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або завірену в установленному порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку, що підтверджує спроможність заявника сплатити оренду плати за квартал за рахунок доходів від господарської діяльності.

Конкурсні пропозиції (крім розміру орендної плати) подаються суспільним листом в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін прийняття заяв – за п'ять календарних днів до проведення конкурсу.

Конкурс з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону відповідно до Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.04 № 2149, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 03.11.04 за № 1405/10004, зі змінами та доповненнями, внесеними наказом ФДМУ від 15.12.08 № 1495 «Про затвердження Змін до Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна», зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 27.02.09 за № 185/16201, відбувається в **РВ ФДМУ по Полтавській області через 20 календарних днів з дати публікації інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 36014, м. Полтава, вул. Леніна, 1/23, кінн. 401, 4-й поверх, о 10.00.**

Контактний телефон 2-89-58.
Знайти адреси з об'єктами можна у робочі дні за місцем їх розташування.

РІВНЕСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Рівненській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна

● I. Назва об'єкта оренди: **нежитлове приміщення 3-го поверху у гуртожитку № 2 загальною площею 24,4 м² за адресою: м. Рівне, вул. Дубенська, 37.**

Балансоутримувач: Рівненський державний аграрний коледж.
Орган управління: Міністерство аграрної політики України.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою на 31.01.10 – 65 177,63 грн. (дев'яносто п'ять тисяч сім сотень сім гривень 32 коп.).

Стартова орендна плата за базовий місяць – березень 2010 року становить 837,67 грн. без урахування ПДВ.

Рекомендоване використання (орендна ставка 15% – розміщення офіса).

Строк оренди – два роки шість місяців з можливістю продовження за умови дотримання орендарем вимог чинного законодавства.

● II. Назва об'єкта та місцезнаходження: **нежитлове приміщення 3-го поверху у гуртожитку № 2 загальною площею 24,4 м² за адресою: м. Рівне, вул. Дубенська, 37.**

Балансоутримувач: Рівненський державний аграрний коледж.
Орган управління: Міністерство аграрної політики України.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою на 31.01.10 – 96 964,63 грн. (дев'яносто шість тисяч дев'ятсот шістьдесят чотири гривні 63 коп.).

Стартова орендна плата за базовий місяць – березень 2010 року становить 1 246,2 грн. без урахування ПДВ.

Рекомендоване використання (орендна ставка 15% – розміщення офіса).

Строк оренди – два роки шість місяців з можливістю продовження за умови дотримання орендарем вимог чинного законодавства.

Основні умови проведення конкурсу:

- 1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використанням зазначеного об'єкта порівняно зі стартовою орендною платою.
- 2. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції (щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним); надання у цей же термін копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.
- 3. Страхування орендованого майна на користь балансоутримувача протягом одного місяця з дати укладення договору оренди на весь термін дії договору оренди на суму, не меншу за його вартість, визначену шляхом проведення незалежної оцінки.
- 4. Заборона приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.
- 5. Зобов'язання в разі повернення майна з оренди передавати наступну передачу його безпосередньо балансоутримувачу за участю орендаря. При цьому вартість невід'ємних поліпшень, здійснених орендарем, не відшкодується; поліпшення залишаються власністю держави.
- 6. Зобов'язання погоджувати з балансоутримувачем та орендодавцем внесення змін до складу орендованого майна, проведення його реконструкції тощо, що зумовлює підвищення його вартості.
- 7. Зобов'язання орендаря у разі погіршення стану або втрати орендованого майна з вини орендаря відновити майно або відшкодувати збитки у разі неможливості його відновлення.
- 8. Право балансоутримувача здійснювати разом з орендодавцем контроль за станом та цільовим використанням об'єкта оренди.
- 9. Забезпечення пожежної безпеки об'єкта оренди.
- 10. Дотримання екологічних норм експлуатації об'єкта.
- 11. Укладення з балансоутримувачем об'єкта оренди договору про відшкодування витрат на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг у місячний строк з дати укладення договору оренди.
- 12. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту об'єкта оренди за згодою балансоутримувача та орендодавця.

● III. Назва об'єкта та місцезнаходження: **нежитлове приміщення ремонтно-механічного майстерстві площею 89 м² за адресою: м. Дубровиця, вул. Артемівка, 30.**

Балансоутримувач: Дубровицьке обласне управління меліорації і водного господарства.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою станом на 28.02.10 – 47 700 грн. (сорок сім тисяч сімсот грн).

Стартова орендна плата за базовий місяць – березень 2010 року становить 601,62 грн. (орендна ставка 15%).

Основні умови проведення конкурсу:

- 1. Рекомендоване використання: розміщення вимірювально-діагностичного обладнання.
- 2. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати порівняно зі стартовою орендною платою.
- 3. Строк оренди – 35 місяців з можливістю продовження за умови дотримання орендарем вимог чинного законодавства.
- 4. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції (щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним); надання у цей же термін копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.
- 5. Страхування орендованого майна на користь балансоутримувача протягом одного місяця з дати укладення договору оренди на весь термін дії договору оренди на суму, не меншу за його вартість, визначену шляхом проведення незалежної оцінки.
- 6. Заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.
- 7. Зобов'язання орендаря передавати майно в оренду за участю балансоутримувача; у разі повернення майна з оренди передавати наступну передачу його безпосередньо балансоутримувачу за участю орендаря.
- 8. Зобов'язання погоджувати з балансоутримувачем внесення змін та доповнень, розірвання договору оренди.
- 9. Зобов'язання погоджувати з балансоутримувачем та орендодавцем внесення змін до складу орендованого майна, проведення його реконструкції тощо, що зумовлює підвищення його вартості. Заборона відшкодування вартості здійснених орендарем невід'ємних поліпшень.
- 10. Зобов'язання орендаря у разі погіршення стану або втрати орендованого майна з вини орендаря відновити майно або відшкодувати збитки у разі неможливості його відновлення.
- 11. Зобов'язання орендаря достроково звільнити орендований об'єкт на вимогу балансоутримувача у разі проведення останнім ремонту, реконструкції орендованого майна.
- 12. Право балансоутримувача здійснювати разом з орендодавцем контроль за станом та цільовим використанням об'єкта оренди.
- 13. Забезпечення пожежної безпеки об'єкта оренди.
- 14. Дотримання екологічних норм експлуатації об'єкта.
- 15. Укладення з балансоутримувачем об'єкта оренди договору про відшкодування витрат на утримання орендованого майна надання комунальних послуг та відшкодування земельного податку в місячний строк з дати укладення договору оренди.
- 16. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту об'єкта оренди за згодою балансоутримувача та орендодавця.
- 17. Компенсація переможцем конкурсу вартості виготовлення звіту про незалежну оцінку.

● IV. Назва об'єкта та місцезнаходження: **нежитлове приміщення адміністративної будівлі загальною площею 61,8 м² за адресою: вул. Міцкевича, 14, м. Рівне.**

Балансоутримувач: Головне фінансове управління у Рівненській області.

Орган управління: Міністерство фінансів України.
Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою на 30.04.10 – 285 500 (двісті вісімдесят п'ять тисяч п'ять сотень) гривень.

Стартова орендна плата за базовий місяць – квітень 2010 року становить 3 568,75 грн. (орендна ставка 15%).

Основні умови проведення конкурсу:

- 1. Рекомендоване використання: розміщення кафе, що здійснює продаж товарів підказначної групи.
- 2. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати порівняно зі стартовою орендною платою.
- 3. Строк оренди – 2 роки 364 дні з можливістю продовження за умови дотримання орендарем вимог чинного законодавства.
- 4. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції (щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним); надання у цей же термін копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.
- 5. Страхування орендованого майна на користь балансоутримувача протягом одного місяця з дати укладення договору оренди на весь термін дії договору оренди на суму, не меншу за його вартість, визначену шляхом проведення незалежної оцінки.
- 6. Заборона приватизації, суборенди та переходу права власності на орендоване майно третім особам.
- 7. Зобов'язання орендаря передавати майно в оренду за участю балансоутримувача; у разі повернення майна з оренди передавати наступну передачу його безпосередньо балансоутримувачу за участю орендаря.
- 8. Зобов'язання погоджувати з балансоутримувачем внесення змін та доповнень, розірвання договору оренди.
- 9. Зобов'язання погоджувати з балансоутримувачем та орендодавцем внесення змін до складу орендованого майна, проведення його реконструкції тощо, що зумовлює підвищення його вартості. Заборона відшкодування вартості здійснених орендарем невід'ємних поліпшень.
- 10. Зобов'язання орендаря у разі погіршення стану або втрати орендованого майна з вини орендаря відновити майно або відшкодувати збитки у разі неможливості його відновлення.

11. Зобов'язання орендаря достроково (у 3-місячний строк з дня попередження) звільнити орендований об'єкт на вимогу балансоутримувача у разі проведення останнім ремонту, реконструкції орендованого майна.

12. Право балансоутримувача здійснювати разом з орендодавцем контроль за станом та цілісним використанням об'єкта оренди.

13. Забезпечення пожежної безпеки об'єкта оренди.

14. Дотримання екологічних норм експлуатації об'єкта.

15. Укладення з балансоутримувачем об'єкта оренди договору про відшкодування витрат на утримання орендованого майна надання комунальних послуг та відшкодування земельного податку в місячний строк з дня укладення договору оренди.

16. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту об'єкта оренди за згодою балансоутримувача та орендодавця.

17. Компенсація перевищеної курсу вартості виготовлення звіту про незалежну оцінку.

● **В. Назва об'єкта та місцезнаходження: нежитлове приміщення загальною площею 23,9 м² 2-го поверху куржотки № 2 Рівненського державного аграрного коледжу** за адресою: вул. Дубенська, 37, м. Рівне.

Балансоутримувач: Рівненський державний аграрний коледж.

Орган управління: Міністерство аграрної політики України.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою на 31.01.10 – 65 985 (шістдесят п'ять тисяч дев'ятсот вісімдесят п'ять) грн.

Стартова орендна плата за базовий місяць – квітень 2010 року становить 845,51 грн. без урахування ПДВ.

Рекомендоване використання: розміщення офіса (орендна ставка 15%).

● **Строк оренди – 2 роки** з можливістю продовження за умови дотримання орендарем вимог чинного законодавства.

● **В. Назва об'єкта та місцезнаходження: нежитлове приміщення першого та підвального поверхів загальною площею 149 м² будівлі Рівненського обласного навчально-методичного центру естетичного виховання учнів профтехосвіти** за адресою: вул. С. Бандери, 39а, м. Рівне.

Балансоутримувач: Рівненський обласний навчально-методичний центр естетичного виховання учнів профтехосвіти.

Орган управління: Міністерство освіти та науки України.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою на 28.02.10 – 51 300 (п'ять тисяч одна тисяча триста) гривень.

Стартова орендна плата за базовий місяць – квітень 2010 року становить 645,08 грн. без урахування ПДВ.

Рекомендоване використання: розміщення офіса 98,1 м² (орендна ставка 15%), інше використання майно 50,9 м² (орендна ставка 15%).

Строк оренди – 11 місяців з можливістю продовження за умови дотримання орендарем вимог чинного законодавства.

● **Основні умови проведення конкурсу:**

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта порівняно зі стартовою орендною платою.

2. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції (шостнадцять до дванадцяти місяця, наступного за звітним); надання у цей же термін копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.

3. Страхування орендованого майна на користь балансоутримувача протягом одного місяця з дати укладення договору оренди на весь термін дії договору оренди на суму, не меншу за його вартість, визначену шляхом проведення незалежної оцінки.

4. Заборона приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

5. Зобов'язання в разі повернення майна з оренди передбачити наступну передачу його безпосередньо балансоутримувачу за участю орендодавця. При цьому вартість невід'ємних поліпшень, здійснених орендарем, не відшкодовується; поліпшення залишаються власністю держави.

6. Зобов'язання погоджувати з балансоутримувачем та орендодавцем внесення змін до складу орендованого майна, проведення його реконструкції тощо, що зумовлює підвищення його вартості.

7. Зобов'язання орендаря у разі погіршення стану або втрати орендованого майна з вини орендаря відновити майно або відшкодувати збитки у разі неможливості його відновлення.

8. Право балансоутримувача здійснювати разом з орендодавцем контроль за станом та цілісним використанням об'єкта оренди.

9. Забезпечення пожежної безпеки об'єкта оренди.

10. Дотримання екологічних норм експлуатації об'єкта.

11. Укладення з балансоутримувачем об'єкта оренди договору про відшкодування витрат на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг у місячний строк з дня укладення договору оренди.

12. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту об'єкта оренди за згодою балансоутримувача та орендодавця.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

● **Конкурс буде проведено в приміщенні РВ ФДМУ по Рівненській області (33028, м. Рівне, вул. 16 Липня, 77) о 14.30 через 20 календарних днів після опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу.**

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі матеріали:

1) заяву про участь в конкурсі та документи, визначені наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 - Про затвердження Переліку документів, які подаються орендарем орендодавцю для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності;

2) відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документи, що посвідчують особу учасника конкурсу або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи;

с) свідоцтво про рестрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларація про відсутність конфлікту інтересів;

3) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, які відображені в проекті договору оренди;

4) додаткові пропозиції до договору оренди;

5) пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо – відображаються в проекті договору оренди).

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу або за підписом учасника на зворотному біку конверта.

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс – за п'ять календарних днів до початку проведення конкурсу.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі орендних відносин, управління державним майном, корпоративними правами та продажу акцій РВ ФДМУ по Рівненській області за адресою: м. Рівне, вул. 16 Липня, 77 або за тел. (0362) 22-50-79.

ПІДСУМКИ КОНКУRSУ

на право укладення договору оренди державного майна, що відібрав 19.05.10 РВ ФДМУ по Рівненській області

За результатами конкурсу на право укладення договору оренди цегляної двоповерхової нежитлової будівлі с/господарства загальною площею 278,4 м², одноповерхової нежитлової будівлі гаражів загальною площею 138,5 м², каналізаційного колектора діаметром 100 мм, довжиною 620 м, пожежного резервуара об'ємом 250 куб.м, огорожі цегляною довшкою 915 м, водонапірної башти Рожновського об'ємом 25 куб.м та висотою 22 м за адресою: Рівненська область, м. Березове, вул. Андріївська, 112, балансоутримувачем яких є ДП «Рівненська сільськогосподарська фабрика», комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – ТОВ «Українська сільськогосподарська фабрика».

СУМСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Сумській області про оголошення конкурсів на право оренди державного майна

Назва та місцезнаходження органу, що проводить конкурс: РВ ФДМУ по Сумській області, 40024, м. Суми, вул. Харківська, 30/1.

Кінцевий термін прийняття заяв та документів на конкурс – п'ятнадцятий календарний день після публікації оголошення про конкурс в газеті «Відомості приватизації».

Конкурс буде проведено о 14-й годині на п'ятий календарний день після закінчення кінцевого терміну прийняття заяв та документів на конкурс у приміщенні РВ ФДМУ по Сумській області за адресою: м. Суми, вул. Харківська, 30/1.

● **1. Інформація про об'єкт оренди:**

● **об'єкт оренди є частина вбудованого нежитлового приміщення площею 2,0 м²;**

● **об'єкт оренди розташований на першому поверсі чотирнадцятиповерхової будівлі головного учбового корпусу за адресою: м. Суми, вул. Римського-Корсакова, 2;**

● **вартість об'єкта оренди на 31.03.10 згідно з звітом про незалежну оцінку майна становить 5 000,00 грн.**

● **Балансоутримувач об'єкта оренди: Сумський державний університет.**

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Стартова орендна плата: місячна орендна плата, яка визначена на підставі Методики розрахунку орендної плати, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України № 786 від 04.10.95, із змінами і доповненнями, внесеними постановами Кабінету Міністрів України, становить **125 грн. 75 коп. без ПДВ за базовий місяць розрахунку (квітень 2010 року).**

Строк оренди – 2 роки 364 дні.

Використання – розміщення банкомата.

● **2. Інформація про об'єкт оренди:**

● **об'єкт оренди є нежитлове вбудоване приміщення загальною площею 44,1 м²;**

● **об'єкт оренди розташований в одноповерховій нежитловій прибудові до двоповерхового житлового будинку за адресою: м. Суми, вул. Кірова, 171а;**

● **вартість об'єкта оренди на 31.01.10 згідно з звітом про незалежну оцінку майна становить 113 200,00 грн.**

● **Балансоутримувач об'єкта оренди: Сумська дирекція Українського державного підприємства поштового зв'язку «Укрпошта».**

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Стартова орендна плата: місячна орендна плата, яка визначена на підставі Методики розрахунку орендної плати, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України № 786 від 04.10.95, із змінами і доповненнями, внесеними постановами Кабінету Міністрів України, становить **2954 грн. 52 коп. без ПДВ за базовий місяць розрахунку (квітень 2010 року).**

Строк оренди – 5 років.

Використання об'єкта оренди – розміщення фінансової установи.

● **3. Інформація про об'єкт оренди:**

● **об'єкт оренди є одноповерхова будівля гаража площею 132,1 м²;**

● **об'єкт оренди розташований за адресою: Сумська обл., м. Лебедін, вул. Понєрська, 2;**

● **вартість об'єкта оренди на 28.02.10 згідно з звітом про незалежну оцінку майна становить 55 000,00 грн.**

● **Балансоутримувач об'єкта оренди: Головне управління статистики у Сумській області.**

Орган управління: Державний комітет статистики України.

Стартова орендна плата: місячна орендна плата, яка визначена на підставі Методики розрахунку орендної плати, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України № 786 від 04.10.95, із змінами і доповненнями, внесеними постановами Кабінету Міністрів України, становить **939 грн. 58 коп. без ПДВ за базовий місяць розрахунку (квітень 2010 року).**

Строк оренди – до 01.01.11.

Використання – розміщення майстерні з технічного обслуговування та ремонту автомобілів.

● **4. Інформація про об'єкт оренди:**

● **об'єкт оренди є вбудоване нежитлове приміщення площею 27,4 м²;**

● **об'єкт оренди розташований за адресою: Сумська область, Сумський район, с. Холінь, вул. Банківська, 7;**

● **вартість об'єкта оренди на 31.01.10 згідно з звітом про незалежну оцінку майна становить 17 600,00 грн.**

● **Балансоутримувач об'єкта оренди: Сумська дирекція Українського державного підприємства поштового зв'язку «Укрпошта».**

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Стартова орендна плата: місячна орендна плата, яка визначена на підставі Методики розрахунку орендної плати, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України № 786 від 04.10.95, із змінами і доповненнями, внесеними постановами Кабінету Міністрів України, становить **315 грн. 81 коп. без ПДВ за базовий місяць розрахунку (квітень 2010 року).**

Строк оренди – 5 років.

Використання об'єкта оренди – розміщення фінансової установи.

● **5. Інформація про об'єкт оренди:**

● **об'єкт оренди є частина вбудованого нежитлового приміщення площею 15,8 м²;**

● **об'єкт оренди розташований за адресою: Сумська обл., Сумський р-н, с. Стецьківка, вул. Леніна, 16;**

● **вартість об'єкта оренди на 31.01.10 згідно з звітом про незалежну оцінку майна становить 9 700,00 грн.**

● **Балансоутримувач об'єкта оренди: Сумська дирекція Українського державного підприємства поштового зв'язку «Укрпошта».**

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Стартова орендна плата: місячна орендна плата, яка визначена на підставі Методики розрахунку орендної плати, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України № 786 від 04.10.95, із змінами і доповненнями, внесеними постановами Кабінету Міністрів України, становить **253 грн. 17 коп. без ПДВ за базовий місяць розрахунку (квітень 2010 року).**

Строк оренди – 5 років.

Використання об'єкта оренди – розміщення фінансової установи.

● **6. Інформація про об'єкт оренди:**

● **об'єкт оренди є частина вбудованого нежитлового приміщення площею 18,9 м²;**

● **об'єкт оренди розташований за адресою: Сумська обл., Сумський р-н, с. Верхня Сироватка, вул. Гагаріна, 4;**

● **вартість об'єкта оренди на 31.01.10 згідно з звітом про незалежну оцінку майна становить 12 100,00 грн.**

● **Балансоутримувач об'єкта оренди: Сумська дирекція Українського державного підприємства поштового зв'язку «Укрпошта».**

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Стартова орендна плата: місячна орендна плата, яка визначена на підставі Методики розрахунку орендної плати, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України № 786 від 04.10.95, із змінами і доповненнями, внесеними постановами Кабінету Міністрів України, становить **339 грн. 30 коп. без ПДВ за базовий місяць розрахунку (квітень 2010 року).**

Строк оренди – 5 років.

Використання об'єкта оренди – розміщення фінансової установи.

● **7. Інформація про об'єкт оренди:**

● **об'єкт оренди є нежитлове вбудоване приміщення площею 10,4 м²;**

● **об'єкт оренди розташований на першому поверсі двоповерхової адміністративної будівлі за адресою: Сумська обл., м. Конотоп, вул. Братів Радченків, 48;**

● **вартість об'єкта оренди на 28.02.10 згідно з звітом про незалежну оцінку майна становить 19 750,00 грн.**

Балансоутримувач об'єкта оренди: Конотопське управління Державного казначейства ГУДКУ у Сумській області.

Орган управління: Міністерство фінансів України.

Стартова орендна плата: місячна орендна плата, яка визначена на підставі Методики розрахунку орендної плати, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України № 786 від 04.10.95, із змінами і доповненнями, внесеними постановами Кабінету Міністрів України, становить **506 грн. 09 коп. без ПДВ за базовий місяць розрахунку (квітень 2010 року).**

Строк оренди – до 01.01.11.

Використання – розміщення агентства нерухомості.

● **8. Інформація про об'єкт оренди:**

● **об'єкт оренди є нежитлове приміщення актового залу площею 263,8 м²;**

● **об'єкт оренди розташований на другому поверсі п'ятиповерхової адміністративної будівлі за адресою: м. Суми, вул. Першотравнева, 29;**

● **вартість об'єкта оренди на 30.04.10 згідно з звітом про незалежну оцінку майна становить 663 078 грн. 40 коп.**

● **Балансоутримувач об'єкта оренди: Головне управління агропромислового виробництва Сумської області державної адміністрації.**

Орган управління: Сумська обласна державна адміністрація.

Стартова орендна плата: місячна орендна плата, яка визначена на підставі Методики розрахунку орендної плати, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України № 786 від 04.10.95, із змінами і доповненнями, внесеними постановами Кабінету Міністрів України, становить **16 527 грн. 23 коп. без ПДВ за базовий місяць розрахунку (квітень 2010 року).** Вартість однієї години оренди за базовий місяць становить 87 грн. 45 коп. без ПДВ.

Строк оренди – до 01.01.11.

Використання – проведення біржових торгів та аукціонів.

Детальну інформацію щодо умов конкурсів та надання необхідних документів і матеріалів для участі в конкурсі можна отримати у відділі оренди РВ ФДМУ по Сумській області за адресою: м. Суми, вул. Харківська, 30/1 (каб. 7) або на веб-сайті регіонального відділення: www.sumi.sum.gov.ua

Телефон для довідок (0542) 36-11-33.

Ознайомитися з об'єктами оренди можна в робочі дні за місцем їх розташування.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Сумській області про підсумки конкурсів на право оренди державного майна

Конкурсна комісія на право оренди державного нерухомого майна ухвалила рішення про укладення договорів оренди з єдиними заявниками: фізичною особою – суб'єктом підприємницької діяльності Черединою В.І. – на нежитлове приміщення загальною площею 28,4 м² на першому поверсі п'ятиповерхової будівлі куржотки за адресою: Сумська обл., м. Конотоп, вул. Фрунзе, 46, що перебуває на балансі Олександрівського коледжу Сумського національного аграрного університету; фізичною особою – суб'єктом підприємницької діяльності Швайкою М.П. – на нежитлове приміщення загальною площею 55,3 м² на першому поверсі п'ятиповерхової будівлі куржотки за адресою: м. Суми, вул. Курська, 133, що перебуває на балансі ВАТ «Центроліфт», але не увійшло до його статутного фонду і залишилося в державній власності; фізичною особою – суб'єктом підприємницької діяльності Калущем С.П. – на нежитлове вбудоване приміщення загальною площею 89,3 м² в одноповерховій адміністративній будівлі за адресою: Сумська обл., м. Конотоп, вул. Генерала Тхора, 6, що перебуває на балансі Головного управління юстиції у Сумській області.

ТЕРНОПІЛЬСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про проведення конкурсів на право оренди державного нерухомого майна

● **Назва і місцезнаходження об'єкта № 1: нежитлове приміщення (поз. 5) загальною площею 65,78 м² (у т.ч. 15,68 м² – площа спільного користування) адміністративного за адресою: вул. Князя Острозького, 14, м. Тернопіль.**

Вартість об'єкта згідно із звітом про оцінку майна на 31.01.10 становить 171 216,00 грн. без ПДВ.

Мета передачі в оренду нерухомого майна, що належить до державної власності: розміщення офісного приміщення – 15 %; розміщення фінансових установ, страхових компаній, ломбардів, бірж, брокерських, дилерських, мажорантських, ріелтєрських контор (агентств нерухомості) – 30 %; розміщення суб'єкта господарювання, що проводить діяльність з ремонту об'єктів нерухомості – розмір орендної ставки 21 %.

Стартова орендна плата: місячна орендна плата, яка визначена на підставі Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.95 № 786 (із змінами та доповненнями), за перший (базовий) місяць оренди – квітень 2010 року становить: при розміщенні офісного приміщення – 193,71 грн. без ПДВ; при розміщенні фінансових установ, страхових компаній, ломбардів, бірж, брокерських, дилерських, мажорантських, ріелтєрських контор (агентств нерухомості) – 4 387,41 грн. без ПДВ; при розміщенні суб'єкта господарювання, що проводить діяльність з ремонту об'єктів нерухомості – 3 071,19 грн. без ПДВ.

Орган управління: Міністерство аграрної політики України.

Балансоутримувач: Тернопільське державне обласне підприємство «Агропромтехсервіс». Юридична адреса: вул. Князя Острозького, 14, м. Тернопіль, 46000.

● **Назва і місцезнаходження об'єкта № 2: частина вбудованого нежитлового приміщення корпусу ВПУ, ліг. А (частина приміщення 1-8 (далшня); частина приміщення 1-9 (мийка); частина приміщення 1-10 (кухня); приміщення 1-11 (комора) загальною площею 147,8 м² за адресою: Тернопільська область, Чортківський район, с/т Заводське, вул. Липинки № 6.**

Вартість об'єкта згідно із звітом про оцінку майна на 31.01.10 становить 122 739,00 грн. без ПДВ. Мета передачі в оренду нерухомого майна, що належить до державної власності: розміщення ідальні чи буфету, яке здійснюють продаж товарів підказначної групи, у навчальних закладах, з режимом використання приміщень поз. 1-8, 1-9, 1-10 з 9.00 до 15.00 тільки у робочі дні, а поз. 1-11 щодобово – розмір орендної ставки 4 %.

Стартова орендна плата: місячна орендна плата, яка визначена на підставі Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.95 № 786 (із змінами та доповненнями), за перший (базовий) місяць оренди – квітень 2010 року становить при розміщенні ідальні чи буфету, яке здійснюють продаж товарів підказначної групи, у навчальних закладах, з режимом використання приміщень поз. 1-8, 1-9, 1-10 з 9.00 до 15.00 тільки у робочі дні – 3,05 грн. без ПДВ за 6 год. на добу, а поз. 1-11 щодобово – 52,77 грн. без ПДВ.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Балансоутримувач: Чортківський професійний училище, вул. Юридична адреса: 48523, вул. Паркова, 12, с/т Заводське, Чортківський район, Тернопільська область.

● **Назва і місцезнаходження об'єкта № 3: частина вбудованого нежитлового приміщення корпусу ВПУ, ліг. А (частина приміщення 1-8 (далшня); частина приміщення 1-9 (мийка); частина приміщення 1-10 (кухня); приміщення 1-11 (комора) загальною площею 147,8 м² за адресою: Тернопільська область, Чортківський район, с/т Заводське, вул. Липинки № 6.**

Вартість об'єкта згідно із звітом про оцінку майна на 31.01.10 становить 122 739,00 грн. без ПДВ. Мета передачі в оренду нерухомого майна, що належить до державної власності: розміщення ідальні чи буфету, яке здійснюють продаж товарів підказначної групи, у навчальних закладах, з режимом використання приміщень поз. 1-8, 1-9, 1-10 з 9.00 до 15.00 тільки у робочі дні – 3,05 грн. без ПДВ за 6 год. на добу, а поз. 1-11 щодобово – 52,77 грн. без ПДВ.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Балансоутримувач: Чортківський професійний училище, вул. Юридична адреса: 48523, вул. Паркова, 12, с/т Заводське, Чортківський район, Тернопільська область.

● **Назва і місцезнаходження об'єкта № 4: частина вбудованого нежитлового приміщення корпусу ВПУ, ліг. А (частина приміщення 1-8 (далшня); частина приміщення 1-9 (мийка); частина приміщення 1-10 (кухня); приміщення 1-11 (комора) загальною площею 147,8 м² за адресою: Тернопільська область, Чортківський район, с/т Заводське, вул. Липинки № 6.**

Вартість об'єкта згідно із звітом про оцінку майна на 31.01.10 становить 122 739,00 грн. без ПДВ. Мета передачі в оренду нерухомого майна, що належить до державної власності: розміщення ідальні чи буфету, яке здійснюють продаж товарів підказначної групи, у навчальних закладах, з режимом використання приміщень поз. 1-8, 1-9, 1-10 з 9.00 до 15.00 тільки у робочі дні – 3,05 грн. без ПДВ за 6 год. на добу, а поз. 1-11 щодобово – 52,77 грн. без ПДВ.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Балансоутримувач: Чортківський професійний училище, вул. Юридична адреса: 48523, вул. Паркова, 12, с/т Заводське, Чортківський район, Тернопільська область.

● **Назва і місцезнаходження об'єкта № 5: частина вбудованого нежитлового приміщення корпусу ВПУ, ліг. А (частина приміщення 1-8 (далшня); частина приміщення 1-9 (мийка); частина приміщення 1-10 (кухня); приміщення 1-11 (комора) загальною площею 147,8 м² за адресою: Тернопільська область, Чортківський район, с/т Заводське, вул. Липинки № 6.**

Вартість об'єкта згідно із звітом про оцінку майна на 31.01.10 становить 122 739,00 грн. без ПДВ. Мета передачі в оренду нерухомого майна, що належить до державної власності: розміщення ідальні чи буфету, яке здійснюють продаж товарів підказначної групи, у навчальних закладах, з режимом використання приміщень поз. 1-8, 1-9, 1-10 з 9.00 до 15.00 тільки у робочі дні – 3,05 грн. без ПДВ за 6 год. на добу, а поз. 1-11 щодобово – 52,77 грн. без ПДВ.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Балансоутримувач: Чортківський професійний училище, вул. Юридична адреса: 48523, вул. Паркова, 12, с/т Заводське, Чортківський район, Тернопільська область.

● **Назва і місцезнаходження об'єкта № 6: частина вбудованого нежитлового приміщення корпусу ВПУ, ліг. А (частина приміщення 1-8 (далшня); частина приміщення 1-9 (мийка); частина приміщення 1-10 (кухня); приміщення 1-11 (комора) загальною площею 147,8 м² за адресою: Тернопільська область, Чортківський район, с/т Заводське, вул. Липинки № 6.**

Вартість об'єкта згідно із звітом про оцінку майна на 31.01.10 становить 122 739,00 грн. без ПДВ. Мета передачі в оренду нерухомого майна, що належить до державної власності: розміщення ідальні чи буфету, яке здійснюють продаж товарів підказначної групи, у навчальних закладах, з режимом використання приміщень поз. 1-8, 1-9, 1-10 з 9.00 до 15.00 тільки у робочі дні – 3,05 грн. без ПДВ за 6 год. на добу, а поз. 1-11 щодобово – 52,77 грн. без ПДВ.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Балансоутримувач: Чортківський професійний училище, вул. Юридична адреса: 48523, вул. Паркова, 12, с/т Заводське, Чортківський район, Тернопільська область.

● **Назва і місцезнаходження об'єкта № 7: частина вбудованого нежитлового приміщення корпусу ВПУ, ліг. А (частина приміщення 1-8 (далшня); частина приміщення 1-9 (мийка); частина приміщення 1-10 (кухня); приміщення 1-11 (комора) загальною площею 147,8 м² за адресою: Тернопільська область, Чортківський район, с/т Заводське, вул. Липинки № 6.**

Вартість об'єкта згідно із звітом про оцінку майна на 31.01.10 становить 122 739,00 грн. без ПДВ. Мета передачі в оренду нерухомого майна, що належить до державної власності: розміщення ідальні чи буфету, яке здійснюють продаж товарів підказначної групи, у навчальних закладах, з режимом використання приміщень поз. 1-8, 1-9, 1-10 з 9.00 до 15.00 тільки у робочі дні – 3,05 грн. без ПДВ за 6 год. на добу, а поз. 1-11 щодобово – 52,77 грн. без ПДВ.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Балансоутримувач: Чортківський професійний училище, вул. Юридична адреса: 48523, вул. Паркова, 12, с/т З

6) за наявності всіх необхідних документів переможець конкурсу зобов'язаний компенсувати витрати за виконаний звіт про незалежну оцінку замовнику звіту протягом 20 календарних днів з моменту оголошення його переможцем конкурсу під час засідання конкурсної комісії з визначення переможця конкурсу;

7) під час визначення переможця конкурсу буде надана перевага тому учаснику конкурсу, який запропонував найбільшу орендну плату за інших рівних умов;

8) строк дії договору оренди – (два) роки 11 (одинадцять) місяців. Подальше використання орендного майна буде здійснюватися відповідно до чинного законодавства;

9) заборона суборенди та приватизації орендного майна.

Учасникам конкурсу необхідно ознайомитися з об'єктом оренди та умовами його експлуатації протягом 15 днів з дати публікації у газеті інформації про проведення конкурсу на право оренди вищезазначених приміщень у такі дні та години: середа – четвер з 11.00 до 13.00 за адресою: м. Харків, пров. Електронінструментальний, 6а.

● **6. Коротка характеристика об'єкта оренди: частина ділянки з асфальтобетонним покриттям з північної сторони інженерного корпусу (інв. № 001257) загальною площею 1 500 м² за адресою: м. Харків, вул. Плеханівська, 126.**

Вартість майна, визначена згідно зі звітом про незалежну оцінку на 10.02.10, становить 484 700,00 грн. без ПДВ (чотириста вісімдесят чотири тисячі сімсот гривень).

Балансоутримувач: Державне підприємство «Завод ім. В. О. Малишева».

Умови конкурсу на право укладення договору оренди:

1) найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта порівняно зі **стартовим орендним платою за базовий місяць розрахунку – березень 2010 року, яка без урахування ПДВ становить 4 983,54 грн. при орендній ставці 12 %** виходячи з ринкової вартості згідно зі звітом про незалежну оцінку;

2) цільове використання об'єкта оренди: розміщення стянки для автомобілів;

3) використання об'єкта оренди за цільовим призначенням;

4) дотримання протипожежних норм експлуатації об'єкта оренди;

5) переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом одного місяця з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу;

6) за наявності всіх необхідних документів переможець конкурсу зобов'язаний компенсувати витрати за виконаний звіт про незалежну оцінку замовнику звіту протягом 20 календарних днів з моменту оголошення його переможцем конкурсу під час засідання конкурсної комісії з визначення переможця конкурсу;

7) під час визначення переможця конкурсу буде надана перевага тому учаснику конкурсу, який запропонував найбільшу орендну плату за інших рівних умов;

8) строк дії договору оренди – (два) роки 11 (одинадцять) місяців. Подальше використання орендного майна буде здійснюватися відповідно до чинного законодавства;

9) заборона суборенди та приватизації орендного майна.

Учасникам конкурсу необхідно ознайомитися з об'єктом оренди та умовами його експлуатації протягом 15 днів з дати публікації у газеті інформації про проведення конкурсу на право оренди вищезазначених приміщень у такі дні та години: з понеділка до четверга з 8.00 до 16.00, п'ятницю з 12.00 до 12.30, за адресою: м. Харків, вул. Плеханівська, 126.

● **7. Коротка характеристика об'єкта оренди: частини нежитлового приміщення Бюро міжнародних перевезень (з правого боку від входу) на першому поверховій будівлі вокзалу Харків-Пасажирський (пам'яток архітектури) (інв. № 100055) загальною площею 6,0 м² за адресою: м. Харків, пл. Привокзальна, 1.**

Вартість майна, визначена згідно зі звітом про незалежну оцінку на 02.03.10, становить 67 100,00 грн. без ПДВ (шістдесят сім тисяч гривень).

Балансоутримувач: вокзал Харків-Пасажирський Південної залізниці.

Умови конкурсу на право укладення договору оренди:

1) найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта порівняно зі **стартовим орендним платою за базовий місяць розрахунку – квітень 2010 року, яка без урахування ПДВ становить 843,76 грн. при орендній ставці 15 %** виходячи з ринкової вартості згідно зі звітом про незалежну оцінку;

2) цільове використання об'єкта оренди: розміщення авіакаси (інше використання недопустиме);

3) використання об'єкта оренди за цільовим призначенням;

4) дотримання протипожежних норм експлуатації об'єкта оренди;

5) переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом одного місяця з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу;

6) за наявності всіх необхідних документів переможець конкурсу зобов'язаний компенсувати витрати за виконаний звіт про незалежну оцінку замовнику звіту протягом 20 календарних днів з моменту оголошення його переможцем конкурсу під час засідання конкурсної комісії з визначення переможця конкурсу;

7) під час визначення переможця конкурсу буде надана перевага тому учаснику конкурсу, який запропонував найбільшу орендну плату за інших рівних умов;

8) строк дії договору оренди – (два) роки 11 (одинадцять) місяців. Подальше використання орендного майна буде здійснюватися відповідно до чинного законодавства;

9) у договорі оренди повинні бути враховані вимоги спільного листа Міністерства транспорту та зв'язку України і Фонду державного майна України від 03.05.07 № 1910/16/10-07//10-16-7093;

10) заборона суборенди та приватизації орендного майна.

Учасникам конкурсу необхідно ознайомитися з об'єктом оренди та умовами його експлуатації протягом 15 днів з дати публікації у газеті інформації про проведення конкурсу на право оренди вищезазначених приміщень у такі дні та години: з понеділка до четверга з 8.00 до 12.00 за адресою: м. Харків, пл. Привокзальна, 1.

● **8. Коротка характеристика об'єкта оренди: нежитлові приміщення (інв. № 1, 2, 3, 4, 6 у підвалі чотириповерхової учбової будівлі (літ. А-4) загальною площею 91,20 м² за адресою: м. Харків, вул. Квітків-Основ'яненка, 4/6.**

Вартість майна, визначена згідно зі звітом про незалежну оцінку на 09.03.10, становить 288 900,00 грн. без ПДВ (двісті вісімдесят вісім тисяч дев'ятсот гривень).

Балансоутримувач: ДВНЗ «Харківський коледж будівництва, архітектури та дизайну».

Умови конкурсу на право укладення договору оренди:

1) найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта порівняно зі **стартовим орендним платою за базовий місяць розрахунку – квітень 2010 року, яка без урахування ПДВ становить 968,77 грн. при орендній ставці 4 %** виходячи з ринкової вартості згідно зі звітом про незалежну оцінку;

2) цільове використання об'єкта оренди: розміщення буфету, що не здійснює продаж товарів підкаційної групи, у навчальному закладі;

3) використання об'єкта оренди за цільовим призначенням;

4) дотримання протипожежних норм експлуатації об'єкта оренди;

5) переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом одного місяця з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу;

6) за наявності всіх необхідних документів переможець конкурсу зобов'язаний компенсувати витрати за виконаний звіт про незалежну оцінку замовнику звіту протягом 20 календарних днів з моменту оголошення його переможцем конкурсу під час засідання конкурсної комісії з визначення переможця конкурсу;

7) під час визначення переможця конкурсу буде надана перевага тому учаснику конкурсу, який запропонував найбільшу орендну плату за інших рівних умов;

8) строк дії договору оренди – (два) роки 11 (одинадцять) місяців. Подальше використання орендного майна буде здійснюватися відповідно до чинного законодавства;

9) заборона суборенди та приватизації орендного майна.

Учасникам конкурсу необхідно ознайомитися з об'єктом оренди та умовами його експлуатації протягом 15 днів з дати публікації у газеті інформації про проведення конкурсу на право оренди вищезазначених приміщень у такі дні та години: понеділок – п'ятниця з 14.00 до 16.00 за адресою: м. Харків, вул. Квітків-Основ'яненка, 4/6.

● **9. Коротка характеристика об'єкта оренди: нежитлові приміщення – частина кімн. № 105 та кімн. № 104 (І) (згідно з планом) на першому поверсі триповерхової будівлі лабораторно-виробничого комплексу**

(інв. № 1), що обліковується в Єдиному реєстрі об'єктів державної власності за реєстровим № 21 1880 19. 1.ХВОЯШДХЗ3 І) загальною площею 360,00 м² за адресою: м. Харків, вул. Шевченка, 6.

Вартість майна, визначена згідно зі звітом про незалежну оцінку на 27.01.10, становить 535 300,00 грн. без ПДВ (шістсот тридцять п'ять тисяч триста гривень).

Балансоутримувач: Український державний науково-дослідний інститут проблем водопостачання, водовідведення та охорони навколишнього природного середовища «УКРВОДГЕО».

Умови конкурсу на право укладення договору оренди:

1) найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта порівняно зі **стартовим орендним платою за базовий місяць розрахунку – березень 2010 року, яка без урахування ПДВ становить 8 164,96 грн. при орендній ставці 15 %** виходячи з ринкової вартості згідно зі звітом про незалежну оцінку;

2) цільове використання об'єкта оренди: розміщення виробництва;

3) використання об'єкта оренди за цільовим призначенням;

4) дотримання протипожежних норм експлуатації об'єкта оренди;

5) переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом одного місяця з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу;

6) за наявності всіх необхідних документів переможець конкурсу зобов'язаний компенсувати витрати за виконаний звіт про незалежну оцінку замовнику звіту протягом 20 календарних днів з моменту оголошення його переможцем конкурсу під час засідання конкурсної комісії з визначення переможця конкурсу;

7) під час визначення переможця конкурсу буде надана перевага тому учаснику конкурсу, який запропонував найбільшу орендну плату за інших рівних умов;

8) строк дії договору оренди – (два) роки 11 (одинадцять) місяців згідно з листом Міністерства з питань житлово-комунального господарства України від 09.10.09 № 11/18-10722 (кв. ф-13692 від 22.10.09). Подальше використання орендного майна буде здійснюватися відповідно до чинного законодавства;

9) у договорі оренди повинні бути враховані вимоги листа Міністерства транспорту та зв'язку України від 09.10.09 № 11/18-10722 (кв. ф-13692 від 22.10.09).

10) заборона суборенди та приватизації орендного майна.

Учасникам конкурсу необхідно ознайомитися з об'єктом оренди та умовами його експлуатації протягом 15 днів з дати публікації у газеті інформації про проведення конкурсу на право оренди вищезазначених приміщень у такі дні та години: щоденно з 9.00 до 17.30 за адресою: м. Харків, вул. Шевченка, 6.

● **10. Коротка характеристика об'єкта оренди: нежитлове приміщення – кімн. № 50 на цокольному поверсі 5-поверхової будівлі головного адміністративно-виробничого корпусу (інв. № 4097, літ. Ж-5) загальною площею 24,9 м² за адресою: м. Харків, вул. Откара Ярша, 18.**

Вартість майна, визначена згідно зі звітом про незалежну оцінку на 25.02.10, становить 74 550,00 грн. без ПДВ (сімдесят чотири тисячі п'ятсот п'ятдесят гривень).

Балансоутримувач: Державний науково-дослідний інститут організації та механізації шахтного будівництва.

Умови конкурсу на право укладення договору оренди:

1) найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта порівняно зі **стартовим орендним платою за базовий місяць розрахунку – березень 2010 року, яка без урахування ПДВ становить 958,13 грн. при орендній ставці 15 %** виходячи з ринкової вартості згідно зі звітом про незалежну оцінку;

2) цільове використання об'єкта оренди: розміщення виробництва;

3) використання об'єкта оренди за цільовим призначенням;

4) дотримання протипожежних норм експлуатації об'єкта оренди;

5) переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом одного місяця з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу;

6) за наявності всіх необхідних документів переможець конкурсу зобов'язаний компенсувати витрати за виконаний звіт про незалежну оцінку замовнику звіту протягом 20 календарних днів з моменту оголошення його переможцем конкурсу під час засідання конкурсної комісії з визначення переможця конкурсу;

7) під час визначення переможця конкурсу буде надана перевага тому учаснику конкурсу, який запропонував найбільшу орендну плату за інших рівних умов;

8) строк дії договору оренди – (два) роки 11 (одинадцять) місяців. Подальше використання орендного майна буде здійснюватися відповідно до чинного законодавства;

9) заборона суборенди та приватизації орендного майна.

Учасникам конкурсу необхідно ознайомитися з об'єктом оренди та умовами його експлуатації протягом 15 днів з дати публікації у газеті інформації про проведення конкурсу на право оренди вищезазначених приміщень у наступні дні та години: з понеділка по п'ятницю з 8.30 до 12.30 за адресою: м. Харків, вул. Шевченка, 18.

● **11. Коротка характеристика об'єкта оренди: частина нежитлового приміщення вентиляційної камери на технічному поверсі площею 4,0 м² та ділянка даху площею 4,0 м² 9-поверхової адміністративної будівлі корпусу «В» (інв. № 4388) загальною площею 8,0 м² за адресою: м. Харків, вул. Мирносілицька, 42.**

Вартість майна, визначена згідно зі звітом про незалежну оцінку на 21.01.10, становить 11 900,00 грн. без ПДВ (одинадцять тисяч дев'ятсот гривень).

Балансоутримувач: ННЦ «Інститут метрології».

Умови конкурсу на право укладення договору оренди:

1) найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта порівняно зі **стартовим орендним платою за базовий місяць розрахунку – березень 2010 року, яка без урахування ПДВ становить 622,77 грн. при орендній ставці 30 %** виходячи з ринкової вартості згідно зі звітом про незалежну оцінку;

2) цільове використання об'єкта оренди: розміщення телекомунікаційного обладнання на площі 4,0 м² та трубокості з антенами на площі 4,0 м²;

3) використання об'єкта оренди за цільовим призначенням;

4) дотримання протипожежних норм експлуатації об'єкта оренди;

5) переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом одного місяця з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу;

6) за наявності всіх необхідних документів переможець конкурсу зобов'язаний компенсувати витрати за виконаний звіт про незалежну оцінку замовнику звіту протягом 20 календарних днів з моменту оголошення його переможцем конкурсу під час засідання конкурсної комісії з визначення переможця конкурсу;

7) під час визначення переможця конкурсу буде надана перевага тому учаснику конкурсу, який запропонував найбільшу орендну плату за інших рівних умов;

8) строк дії договору оренди – (два) роки 11 (одинадцять) місяців. Подальше використання орендного майна буде здійснюватися відповідно до чинного законодавства;

9) заборона суборенди та приватизації орендного майна.

Учасникам конкурсу необхідно ознайомитися з об'єктом оренди та умовами його експлуатації протягом 15 днів з дати публікації у газеті інформації про проведення конкурсу на право оренди вищезазначених приміщень у такі дні та години: з понеділка до четверга з 8.00 до 12.00 за адресою: м. Харків, вул. Привокзальна, 1.

● **12. Коротка характеристика об'єкта оренди: частина нежитлового приміщення центрального залу (з правого боку від входу на першу платформу) на першому поверсі 8-поверхової будівлі вокзалу Харків-Пасажирський (інв. № 100005, пам'яток архітектури) загальною площею 2,0 м² за адресою: м. Харків, пл. Привокзальна, 1.**

Вартість майна, визначена згідно зі звітом про незалежну оцінку на 08.02.10, становить 22 400,00 грн. без ПДВ (двадцять дві тисячі чотириста гривень).

Балансоутримувач: вокзал Харків-Пасажирський Південної залізниці.

Умови конкурсу на право укладення договору оренди:

1) найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта порівняно зі **стартовим орендним платою за базовий місяць розрахунку – березень 2010 року, яка без урахування ПДВ становить 575,78 грн. при орендній ставці 30 %** виходячи з ринкової вартості згідно зі звітом про незалежну оцінку;

2) цільове використання об'єкта оренди: розміщення банкомата;

3) використання об'єкта оренди за цільовим призначенням;

4) дотримання протипожежних норм експлуатації об'єкта оренди;

5) переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом одного місяця з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу;

6) за наявності всіх необхідних документів переможець конкурсу зобов'язаний компенсувати витрати за виконаний звіт про незалежну оцінку замовнику звіту протягом 20 календарних днів з моменту оголошення його переможцем конкурсу під час засідання конкурсної комісії з визначення переможця конкурсу;

7) під час визначення переможця конкурсу буде надана перевага тому учаснику конкурсу, який запропонував найбільшу орендну плату за інших рівних умов;

8) строк дії договору оренди – (два) роки 11 (одинадцять) місяців. Подальше використання орендного майна буде здійснюватися відповідно до чинного законодавства;

9) у договорі оренди повинні бути враховані вимоги спільного листа Міністерства транспорту та зв'язку України і Фонду державного майна України від 03.05.07 № 1910/16/10-07//10-16-7093;

10) заборона суборенди та приватизації орендного майна.

Учасникам конкурсу необхідно ознайомитися з об'єктом оренди та умовами його експлуатації протягом 15 днів з дати публікації у газеті інформації про проведення конкурсу на право оренди вищезазначених приміщень у такі дні та години: з понеділка до четверга з 8.00 до 12.00 за адресою: м. Харків, пл. Привокзальна, 1.

Учасникам конкурсу потрібно подати до конкурсної комісії такі документи:

заяву на участь у конкурсі;

відомості про учасника конкурсу;

а) для юридичних осіб: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; копію звіту про фінансові результати за останній звітний період (заверений у установленому порядку); довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство; копію ліцензії на здійснення окремого виду діяльності (за наявності такої);

б) для фізичних осіб: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; декларацію про доходи або копію звіту про фінансові результати за останній звітний період (заверений у установленому порядку); запечатаний та опечатаний конверт із конкурсними пропозиціями, крім зразку орендної плати.

Кінцевий термін прийняття заяв про участь у конкурсі, установчих документів та протоколів щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, – через 21 календарний день після опублікування цієї інформації в газеті «Відомості приватизації» до 16.00 за адресою: м. Харків, вул. Гуданова, 18, 3-й поверх, кім. № 308. Конкурсні пропозиції надаються в непрозору конверт з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Конкурс з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону буде проведено на 33-й день після опублікування цієї інформації в газеті «Відомості приватизації».

Додаткову інформацію можна отримати за адресою: м. Харків, вул. Гуданова, 18, к. 401 у вівторок з 9.30 до 13.00 та четвер з 14.00 до 17.30.

ХЕРСОНСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Херсонській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна

Назва об'єкта та місцезнаходження: збудовані нежитлові приміщення загальною площею 105,5 м² у напівазбудованій частині будівлі учбового корпусу № 4, що перебувають на балансі ДВНЗ «Херсонський державний аграрний університет» за адресою: м. Херсон, вул. Володимирова, 17.

Орган управління: Міністерство аграрної політики України.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі **стартовим орендним платою за базовий місяць розрахунку – квітень 2010 р., яка без урахування ПДВ становить 198,8 грн.**

2. Мета оренди: розміщення комунального позашкільного (дошкільного) навчального закладу.

3. Своєчасно і у повному обсязі вносити орендну плату (шомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

4. Сплата орендної плати повинна забезпечуватися у вигляді завдатку в розмірі орендної плати за три місяці оренди. Для розрахунку суми цього завдатку використовується розмір орендної плати за базовий місяць оренди, запропонований конкурсантом. Завдаток сплачується на відповідний рахунок Фонду державного майна України та балансоутримувачу на відповідний рахунок у співвідношенні 50% до 50% протягом місяця з моменту укладення договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок платежу за останні три місяці оренди.

5. Своєчасно проводити за власний рахунок капітальний, поточний та інші види ремонту орендного майна.

6. Забезпечувати страхування об'єкта оренди на весь період оренди. У разі порушення умов страхування орендного майна орендар сплачує до державного бюджету штраф у розмірі 0,13 від вартості об'єкта оренди.

Учасники повідомляють про засоби зв'язку з ними;

4) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиції щодо якої вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), які включаються до проекту договору оренди;

5) додаткові пропозиції до договору оренди (за наявності);

6) пропозиції учасників конкурсу до проекту договору оренди мають відповідати умовам конкурсу, зазначеним в оголошенні про конкурс, та чинному законодавству України.

Пропозиції (крім пропозицій щодо розміру орендної плати) та інші матеріали учасників конкурсу надаються до регіонального відділення у конвертах з написом «На конкурс», запечатаних печаткою учасника конкурсу. Документи приймаються за адресою: м. Херсон, просп. Ушакова, 47.

Конкурсні пропозиції щодо розміру орендної плати за перший базовий місяць оренди надаються уповноваженою особою учасника конкурсу в запечатаному непрозору конверті для реєстрації, яка проводиться в день проведення конкурсу у регіональному відділенні з 13.30 до 13.50.

Документи приймаються за адресою: м. Херсон, просп. Ушакова, 47. Додаткову інформацію можна отримати за тел. (0552) 26-22-18.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Херсонській області про результати проведення конкурсу на право оренди приміщення

Конкурсною комісією прийнято рішення про укладення РВ ФДМУ по Херсонській області договору оренди державного майна – будівлі лабораторії площею 161,8 м² за адресою: Херсонська обл., м. Цюрупинськ, вул. Пролетарська, 20, що перебуває на балансі Управління Державного казначейства у Цюрупинському районі, з єдиним завданням – ПП Левківський І.П.

ХМЕЛЬНИЦЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Хмельницькій області про проведення конкурсу на право оренди державного майна

● I. Назва об'єкта: частина приміщення навчального корпусу № 4 площею 2,0 м².

Адреса: м. Хмельницький, вул. Інститутська, 11.

Орган, уповноважений управляти майном, – Міністерство освіти і науки України.

Підприємство, на балансі якого перебуває об'єкт, – Хмельницький національний університет.

Вартість об'єкта за незалежною оцінкою станом на 31.03.10 – 6 240,00 грн.

Основні умови проведення конкурсу:

- Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку – квітень 2010 року становить 155,53 грн. без урахування ПДВ.
- Ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням – розміщення терміналу за приймаючи платежі за послуги мобільних операторів.
- Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції.
- Строк дії договору оренди – 2 роки 11 місяців.
- Забезпечення суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.
- Забезпечення страхування орендованого майна.
- Дотримання вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки.
- Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна.
- Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.
- Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом 10 робочих днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.
- Відшкодування переможцем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки майна протягом 10 днів з дати укладення договору оренди.
- Невід'ємні поліпшення, здійснені орендарем за рахунок власних коштів, які неможливо відокремити від об'єкта оренди не здаються йому шкоди, визнаються власністю держави і компенсації не підлягають.
- Протягом п'ятидцяти днів з дати підписання договору оренди учасники збалансують витрати об'єкта оренди догівор про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг орендарю та компенсації частини податку на землю.
- Протягом місяця після підписання договору оренди внести завдаток у розмірі визначеної місячної орендної плати.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання наведених умов конкурсу.

Конкурс буде проведено через 20 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» у РВ ФДМУ по Хмельницькій області за адресою: м. Хмельницький, вул. Соборна, 75, о 9.40.

● II. Назва об'єкта: нежитлове будівельне приміщення першого поверху площею 100,2 м².

Адреса: м. Хмельницький, просп. Мир, 84/2.

Орган, уповноважений управляти майном, – Міністерство праці та соціальної політики України.

Підприємство, на балансі якого перебуває об'єкт, – Хмельницький обласний центр зайнятості.

Вартість об'єкта за незалежною оцінкою на 28.02.10 – 185 703,00 грн.

Основні умови проведення конкурсу:

- Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку – квітень 2010 року становить 2 335,15 грн. без урахування ПДВ.
- Ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням – розміщення офіса.
- Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітичним) з урахуванням індексу інфляції.
- Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом 10 днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.
- Дотримання вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки.
- Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна.
- Невід'ємні поліпшення, здійснені орендарем за рахунок власних коштів, які неможливо відокремити від об'єкта оренди не здаються йому шкоди, визнаються власністю держави і компенсації не підлягають.
- Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.
- Забезпечення страхування об'єкта оренди.
- Заборона приватизації та передачі об'єкта в суборенду.
- Відшкодування переможцем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди протягом десяти днів з дати укладення договору оренди.
- Протягом 15 днів з дати підписання договору оренди учасники збалансують витрати об'єкта оренди догівор про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг орендарю та компенсації частини податку на землю.
- Строк оренди – до 1 січня 2011 року.
- Протягом місяця після підписання договору внести завдаток у розмірі місячної орендної плати.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання наведених умов конкурсу.

Конкурс буде проведено через 20 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» у РВ ФДМУ по Хмельницькій області за адресою: м. Хмельницький, вул. Соборна, 75, о 10.00.

● III. Назва об'єкта оренди: прибудоване приміщення гаражного боксу площею 39,0 м², приміщення окремого службового гаража площею 44,2 м².

Адреса: м. Городок, вул. Грушевського, 49.

Орган, уповноважений управляти майном, – Міністерство фінансів України.

Підприємство, на балансі якого перебуває об'єкт, – Управління Державного казначейства у Городоцькому районі.

Вартість об'єкта за незалежною оцінкою на 31.01.10 – 73 051,00 грн.

Основні умови проведення конкурсу:

- Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку – квітень 2010 року становить 590,43 грн. без урахування ПДВ. У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.
- Ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням – розміщення офіса.
- Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітичним) з урахуванням індексу інфляції.
- Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом 10 днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.
- Дотримання вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки.
- Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна.
- Невід'ємні поліпшення, здійснені орендарем за рахунок власних коштів, які неможливо відокремити від об'єкта оренди не здаються йому шкоди, визнаються власністю держави і компенсації не підлягають.
- Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.
- Забезпечення страхування об'єкта оренди.
- Заборона приватизації та передачі об'єкта в суборенду.
- Відшкодування переможцем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди протягом десяти днів з дати укладення договору оренди.
- Протягом 15 днів з дати підписання договору оренди учасники збалансують витрати об'єкта оренди догівор про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг орендарю та компенсації частини податку на землю.
- Строк оренди – до 1 січня 2011 року.
- Протягом місяця після підписання договору внести завдаток у розмірі місячної орендної плати.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання наведених умов конкурсу.

Конкурс буде проведено через 20 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» у РВ ФДМУ по Хмельницькій області за адресою: м. Хмельницький, вул. Соборна, 75, о 10.00.

● III. Назва об'єкта оренди: прибудоване приміщення гаражного боксу площею 39,0 м², приміщення окремого службового гаража площею 44,2 м².

Адреса: м. Городок, вул. Грушевського, 49.

Орган, уповноважений управляти майном, – Міністерство фінансів України.

Підприємство, на балансі якого перебуває об'єкт, – Управління Державного казначейства у Городоцькому районі.

Вартість об'єкта за незалежною оцінкою на 31.01.10 – 73 051,00 грн.

Основні умови проведення конкурсу:

- Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку – квітень 2010 року становить 590,43 грн. без урахування ПДВ. У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.
- Ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням – розміщення офіса.
- Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітичним) з урахуванням індексу інфляції.
- Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом 10 днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.
- Дотримання вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки.
- Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна.
- Невід'ємні поліпшення, здійснені орендарем за рахунок власних коштів, які неможливо відокремити від об'єкта оренди не здаються йому шкоди, визнаються власністю держави і компенсації не підлягають.
- Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.
- Забезпечення страхування об'єкта оренди.
- Заборона приватизації та передачі об'єкта в суборенду.
- Відшкодування переможцем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди протягом десяти днів з дати укладення договору оренди.
- Протягом 15 днів з дати підписання договору оренди учасники збалансують витрати об'єкта оренди догівор про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг орендарю та компенсації частини податку на землю.
- Строк оренди – до 1 січня 2011 року.
- Протягом місяця після підписання договору внести завдаток у розмірі місячної орендної плати.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання наведених умов конкурсу.

2. Цільове використання: розміщення складу та гаража.

3. Ефективне використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

4. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна.

5. Строк оренди – до 1 січня 2011 року.

6. Дотримання вимог експлуатації об'єкта.

7. Забезпечення пожежної безпеки та страхування орендованого майна.

8. Заборона приватизації та передачі в суборенду.

9. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати.

10. Створення безпечних та нешкідливих умов праці.

11. Протягом 15 робочих днів з дати підписання договору оренди учасники збалансують витрати об'єкта оренди догівор про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг орендарю та компенсації частини податку на землю.

12. Компенсація переможцем конкурсу витрат іншого учасника на проведення незалежної оцінки майна протягом 10 днів з дати підписання договору оренди.

13. Переможець конкурсу зобов'язаний протягом місяця після підписання договору оренди сплатити завдаток у розмірі, не меншому, ніж орендна плата за базовий місяць оренди.

14. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом 5 робочих днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.

Конкурс буде проведено через 20 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» у РВ ФДМУ по Хмельницькій області за адресою: м. Хмельницький, вул. Соборна, 75, о 9.30.

● IV. Назва об'єкта оренди: частина приміщення в фойє адміністративної будівлі площею 7,5 м².

Адреса: м. Городок, вул. Грушевського, 49.

Орган, уповноважений управляти майном, – Міністерство фінансів України.

Підприємство, на балансі якого перебуває об'єкт, – Управління Державного казначейства у Городоцькому районі.

Вартість об'єкта за незалежною оцінкою на 31.01.10 – 11 735,00 грн.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку – квітень 2010 року становить 60,14 грн. без урахування ПДВ. У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

2. Цільове використання: роздрібна торгівля книгами, газетами та канцелярськими товарами.

3. Ефективне використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

4. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна.

5. Строк оренди – до 1 січня 2011 року.

6. Дотримання вимог експлуатації об'єкта.

7. Забезпечення пожежної безпеки та страхування орендованого майна.

8. Заборона приватизації та передачі в суборенду.

9. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати.

10. Створення безпечних та нешкідливих умов праці.

11. Протягом 15 робочих днів з дати підписання договору оренди учасники збалансують витрати об'єкта оренди догівор про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг орендарю та компенсації частини податку на землю.

12. Компенсація переможцем конкурсу витрат іншого учасника на проведення незалежної оцінки майна протягом 10 днів з дати підписання договору оренди.

13. Переможець конкурсу зобов'язаний протягом місяця після підписання договору оренди сплатити завдаток у розмірі, не меншому, ніж орендна плата за базовий місяць оренди.

14. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом 5 робочих днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.

Конкурс буде проведено через 20 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» у РВ ФДМУ по Хмельницькій області за адресою: м. Хмельницький, вул. Соборна, 75, о 9.40.

● V. Назва об'єкта: будівельне приміщення загальною площею 14,3 м² на другому поверсі будівлі цеху обслуговування споживачів 4-го ЦПЗ № 3 Хмельницької дирекції УДПЗ «Крпшоств».

Адреса: 30500, Хмельницька обл., м. Полонне, вул. Л. Українки, 112.

Орган, уповноважений управляти майном, – Міністерство транспорту та зв'язку України.

Підприємство, на балансі якого перебуває об'єкт, – Хмельницька дирекція Українського державного підприємства поштового зв'язку «Крпшоств».

Вартість об'єкта за незалежною оцінкою на 28.02.10 – 14 848,00 грн.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку – квітень 2009 року становить 186,71 грн. без урахування ПДВ.

2. Ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням – розміщення офіса.

3. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітичним) з урахуванням індексу інфляції.

4. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом 10 днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.

5. Дотримання вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки.

6. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна.

7. Невід'ємні поліпшення, здійснені орендарем за рахунок власних коштів, які неможливо відокремити від об'єкта оренди не здаються йому шкоди, визнаються власністю держави і компенсації не підлягають.

8. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.

9. Забезпечення страхування об'єкта оренди.

10. Заборона приватизації та передачі об'єкта в суборенду.

11. Відшкодування переможцем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди протягом десяти днів з дати укладення договору оренди.

12. Протягом 15 днів з дати підписання договору оренди учасники збалансують витрати об'єкта оренди догівор про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг орендарю та компенсації частини податку на землю.

13. Строк дії договору оренди – 2 роки 11 місяців.

14. Протягом місяця після підписання договору внести завдаток у розмірі місячної орендної плати.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання наведених умов конкурсу.

Конкурс буде проведено через 20 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» у РВ ФДМУ по Хмельницькій області за адресою: м. Хмельницький, вул. Соборна, 75, о 10.30.

Кандидатський термін прийняття документів на конкурс – 12-й день з дати, наступної за датою публікації цієї інформації.

Для учасників у конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь у конкурсі;

документи, визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.09 № 2971-П, затвердженням окремих документів, які подаються орендарю до укладення договору оренди державного майна;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу та додаткові пропозиції, включаються до проекту договору оренди і надаються в окремому непрозорому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу;

зобов'язання (пропозиції) щодо запропонованої орендної плати подаються учасниками конкурсу (іх уповноваженими особами) на відкритому засіданні конкурсної комісії в запечатаному конверті не пізніше ніж за 24 години до початку проведення конкурсу.

Документи приймаються за адресою: 29013, м. Хмельницький, вул. Соборна, 75, РВ ФДМУ по Хмельницькій області. За додатковою інформацією слід звертатися за тел. 76-42-13.

площею 32,0 м², будівельного приміщення будівлі гаражного боксу площею 18,0 м² та приміщення будівлі прохідної площею 20,6 м², що розташовані за адресою: м. Хмельницький, вул. Толбухіна, 11 та перебувають на балансі Хмельницького мікрорайонного управління водного господарства.

ЧЕРКАСКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Черкаській області про проведення конкурсу на право оренди державного майна

Регіональне відділення ФДМУ по Черкаській області проводить конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, що об'єктується на балансі Черкаської дирекції Українського державного підприємства поштового зв'язку «Крпшоств».

Орган управління – Міністерство транспорту та зв'язку України.

● Назва і місцезнаходження об'єкта оренди № 1: частина коридору на першому поверсі нежилого приміщення загальною площею 6,50 м² за адресою: м. Черкаси, вул. Луняцького, 1.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою – 9 879 грн.

Початковий розмір орендної плати за базовий місяць (березень) 2010 року, визначений відповідно до вимог чинного законодавства, становить 87,49 грн. (без ПДВ).

Термін, на який укладається договір оренди, – 2 роки і 11 місяців.

● Назва і місцезнаходження об'єкта оренди № 2: частина поштової операційної зали триповерхової будівлі Уманського центру поштово-телеграфного зв'язку загальною площею 7,0 м² за адресою: вул. Ленина, 8, м. Умань, Черкаська область.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою – 15 900 грн.

Початковий розмір орендної плати за базовий місяць (березень) 2010 року, визначений відповідно до вимог чинного законодавства, становить 123,04 грн. (без ПДВ).

Термін, на який укладається договір оренди, – 2 роки і 11 місяців.

● Назва і місцезнаходження об'єкта оренди № 3: приміщення № 22, № 23 та площі спільного користування на першому поверсі адміністративної чотириповерхової будівлі загальною площею 37,6 м² за адресою: вул. Енгельса, 131, м. Звенигородка, Черкаська область.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою – 44 000 грн.

Початковий розмір орендної плати за базовий місяць (березень) 2010 року, визначений відповідно до вимог чинного законодавства, становить 627,67 грн. (без ПДВ).

Термін, на який укладається договір оренди, – 2 роки і 11 місяців.

● Назва і місцезнаходження об'єкта оренди № 4: частина нежитлового приміщення третього поверху адміністративної чотириповерхової будівлі загальною площею 29,8 м² за адресою: вул. Енгельса, 131, м. Звенигородка, Черкаська область.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою – 26 353 грн.

Початковий розмір орендної плати за базовий місяць (березень) 2010 року, визначений відповідно до вимог чинного законодавства, становить 378,99 грн. (без ПДВ).

Термін, на який укладається договір оренди, – 2 роки і 11 місяців.

Основні умови проведення конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди, який повинен бути не меншим, ніж фактичний розмір орендної плати, та відповідати орендарним ставкам, що застосовуються з метою використання майна, запропоновані претендентом; своєчасна сплата орендної плати з урахуванням її індексації (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітичним); щомісячне інформування орендарю та балансоутримувача про сплату за оренду; забезпечення виконання зобов'язань по сплаті за оренду (завдаток, пеня, штраф, неустойка); належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням відповідно до заяви орендаря; забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псування, утримання майна в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримування орендованого майна в належному стані, не грошум, ніж на момент передачі його в оренду; з урахуванням нормального фізичного зносу підлягає надзвичайній ситуації, пов'язаній з природною стихією (в разі їх настання або загрози виникнення); недопущення виникнення заборозних відходів предметом та іншими цільовими фондами; своєчасне здійснення за рахунок орендаря капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна; компенсація витрат на здійснення незалежної оцінки майна орендарю та публікацію щодо проведення конкурсу за виставленим рахунком відповідних ЗМІ та надання орендарю на момент укладення договору оренди копій підтверджених документів; заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Переможцем конкурсу визнається орендар, який запропонував найбільшу оренду плати при забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

У разі якщо переможцем конкурсу стане суб'єкт малого підприємства, який провадить виробничу діяльність безпосередньо на орендованих виробничих площах, запропонована ним орендна плата визначається з урахуванням коефіцієнта, передбаченого додатком 2 до Методики урахування податку на землю, який додається до оренди державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.95 № 786.

Для учасників у конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь у конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завершений печаткою (за наявності), та комплект документів, передбачених Переліком документів, які подаються орендарем орендарю до укладення договору оренди майна, що належить до державної власності, затвердженим наказом ФДМУ від 14.11.09 № 2975;

Основним критерієм визначення переможця конкурсу є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі у конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі документи:

- 1) заву на участь у конкурсі на право оренди нерухомого майна, що належить до державної власності;
2) проект договору оренди, який відповідає умовам конкурсу;
3) перелік видів ремонтних робіт нерухомого майна, що належить до державної власності, узгоджений з орендодавцем;
4) перелік заходів щодо виконання мобілізаційних завдань, в період оренди нерухомого майна, що належить до державної власності, узгоджений з орендодавцем;
5) документи, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцеві для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності» (із змінами та доповненнями, крім пунктів 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16, 24 Переліку);
6) відомості про учасника конкурсу, а саме:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчення нотаріусом копії установчих документів, довідку органу статистики про включення юридичної особи до ЄДРПОУ; довідку про взяття на облік платника податку; свідоцтво про реєстрацію платника податку на подану адресу; звіт про фінансові результати за урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;
б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або заверену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку.

Учасники повідомляють про засоби зв'язку з ними. Конкурсні пропозиції (проект договору оренди), крім розміру орендної плати, пропозиції щодо якої вносяться учасником конкурсу в день проведення конкурсу, надаються в окремому непрозорому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Заяви на участь у конкурсі з пакетами документів приймаються за адресою: м. Миколаїв, вул. Заводська, 23, державе підприємство «Миколаївський морський торговельний порт», каб. № 311, 303, 315.

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс, крім розміру орендної плати, пропозиції щодо якої вносяться учасником в день проведення конкурсу, – за 7 (сім) календарних днів до дати проведення конкурсу.

Допущені до конкурсу учасники подають в запечатаному непрозорому конверті в день проведення конкурсу на відкритому засіданні конкурсної комісії свої конкурсні пропозиції розміру орендної плати за перший/базовий місяць оренди, які реструктуряться в протоколі засідання. Реструктуризація конкурсних пропозицій розміру орендної плати, допущених до конкурсу учасників, завершується за 10 хв. до початку проведення конкурсу.

Конкурс з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону відбувається через 20 (двадцять) календарних днів з дати публікації в газеті «Відомості приватизації» об'ємом 11,00 за адресою: м. Миколаїв, вул. Заводська, 23, 4-й поверх, каб. 403.

Ознайомитися з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування. Додаткову інформацію щодо умов конкурсу можна отримати в відділі майнових відносин державного підприємства «Миколаївський морський торговельний порт» (каб. № 303, 315) або за тел.: (0512) 50-76-60, 50-79-63 з 8.00 до 17.00 (крім вихідних).

Оренда майна збройних сил України (відповідно до наказу ФДМУ № 30 від 15.01.08)

ІНФОРМАЦІЯ

про проведення конкурсу з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону на право оренди нерухомого військового майна

Назва об'єкта та місцезнаходження: нерухоме майно, що проводиться конкурсом: Івано-Франківське військово-поліцейське управління, м. Івано-Франківськ, вул. Національної Гвардії, 14г.

Назва об'єкта оренди: нежитлове приміщення загальною площею 96,6 м² у будівлі № 1 військового містечка № 37 за адресою: м. Івано-Франківськ, вул. Снігових Стрильців, 4.

Ринкова вартість об'єкта оренди – згідно зі звітом про незалежну оцінку на 31.03.10 становить 974 437 грн. без урахування ПДВ.

Стартовий розмір орендної плати без урахування ПДВ – 12 180,46 грн. (базовий місяць розрахунку – лютий 2010 р.). У подальшому орендна плата підлягає корегуванню на щомісячні індекси інфляції. Відповідно до постанови КМУ № 316 від 25.03.09, зі змінами від 02.12.09, орендні ставки застосовуються у розмірі 45% встановленого обсягу.

Мета використання: офіса – 13,3 м², студії звукозапису аудіопродукції – 805,3 м² (орендна ставка 15%).

Основні умови проведення конкурсу та вимоги щодо використання об'єкта:

найбільший запропонований розмір орендної плати за використанням зазначеного об'єкта оренди порівняно зі встановленою на торгах початковою орендною платою; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди; строк оренди – до трьох років; забезпечувати збереження орендованого майна, запобігти його пошкодженню і посяганню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального

фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки; на підтвердження зобов'язання на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток у розмірі запропонованої ним суми місячною орендною платою в розрахунок прямої оренди. Державному казначейству за місцем розташування об'єкта оренди протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Венесний завдаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за останній місяць платежів за використання майна; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання об'єкта оренди майна та обслуговування комуніальних послуг орендаря; протягом місяця після укладення договору оренди астрахувати орендоване майно на суму, не меншу, ніж його вартість за звітном про оцінку на користь балансоутримувача, і подати орендодавцю копію страхового поліса і платіжного доручення про сплату страхового платежу; встановити прилади обліку комуніальних послуг за рахунок орендаря та укладення прямих договорів з постачальними організаціями; компенсувати орендодавцю податок за землю під об'єктом оренди.

Додаткові умови щодо умов договору оренди: заборона приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії документи відповідно до розділу 3 спільного наказу Фонду державного майна України та Міністерства оборони України від 26.07.2000 № 1549/241. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1% початкової ціли торгів. Конкурсні пропозиції надаються в окремому запечатаному конверті учасника конкурсу. На конверті має бути нанесено крім назви об'єкта оренди, що відбудеться, площі об'єкта оренди (у пропозиції обов'язково вказати розмір запропонованої конкурсної орендної плати).

Конкурс буде проведено об'ємом 11.00 на 21-й календарний день після опублікування за адресою: м. Івано-Франківськ, вул. Національної Гвардії, 14г, Івано-Франківське квартирно-експлуатаційне управління.

Кінцевий термін подання заяв для участі в конкурсі – за два робочих дні до проведення конкурсу. Телефони для довідок: (0342) 75-07-10, моб. (067) 226-36-61.

ІНФОРМАЦІЯ

про проведення конкурсу на право укладення договору оренди нерухомого військового майна, яке перебуває на балансі та облікується в КЕВ м. Кіровограда

Назва і місцезнаходження органу, що проводить конкурс: КЕВ м. Кіровограда, адреса: 25005, м. Кіровоград, вул. Леніна, військове містечко № 1.

Назва об'єкта та його місцезнаходження: нежитлове приміщення 16,2 м² у будівлі № 15 (одноповерховою будівля 1978 року побудови) військового містечка № 1 за адресою: м. Кіровоград, вул. Леніна.

Стартовий розмір орендної плати, визначений відповідно до вимог чинного законодавства України, становить 546,06 грн. на місяць (без ПДВ).

Основні умови проведення конкурсу та вимоги щодо використання об'єкта:

найбільший розмір орендної плати; компенсація орендодавцю податку за землю під об'єктом оренди та за прилеглу територію; компенсація витрат за виконання незалежної оцінки майна; виконання ремонту орендованого майна; встановлення приладів обліку комуніальних послуг за рахунок власних коштів орендаря та укладення прямих договорів з постачальними організаціями; забезпечення зобов'язання орендаря зі сплати орендної плати венесним завдатку у розмірі, не меншому, ніж одна місячна орендна плата; використання під буфер.

Кінцевий термін приймання документів на конкурс: по завершенні 20 календарних днів з моменту опублікування інформації. Телефон для довідок, тел./факс (0522) 27-79-06.

ІНФОРМАЦІЯ

про проведення конкурсу на право укладення договору оренди нерухомого військового майна, яке перебуває на балансі в КЕВ м. Полтава

Назва і місцезнаходження органу, що проводить конкурс: Квартирно-експлуатаційний відділ м. Полтава, адреса: 36039, м. Полтава, вул. Сінна, 36.

Назва об'єкта та його місцезнаходження: нежитлове приміщення загальною площею 69,0 м² у будівлі, № 11 (одноповерховою будівля лані 1989 року побудови), військового містечка № 61 та нежитлові приміщення загальною площею 137,0 м² у будівлі, № 5 (одноповерховою будівля складу 1960 року побудови), військового містечка № 61 Кременчуцького гарнізону за адресою: Полтавська область, смт Велика Кохнівка.

Ринкова вартість майна згідно зі звітом про незалежну оцінку на 10.01.10 становить 75 367,00 грн. без урахування ПДВ.

Початковий стартовий розмір орендної плати, визначений відповідно до вимог чинного законодавства, становить 782,31 грн. без ПДВ (за базовий місяць оренди – лютий 2010 року) за умови використання приміщення під склад. У подальшому орендна плата підлягає щомісячному коригуванню на індекси інфляції.

Термін оренди – до трьох років.

Основні умови проведення конкурсу та вимоги щодо використання об'єкта:

мета використання об'єкта оренди – за цільовим призначенням; найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використанням зазначеного об'єкта оренди порівняно з початковим розміром орендної плати; авансовий внесок у розмірі, не меншому, ніж одна місячна орендна плата протягом 5 днів з моменту укладення договору оренди; своєчасно (щомісяця до 15 числа поточного місяця) і в повному обсязі сплати орендної плати з урахуванням індексу інфляції; компенсація орендодавцю податку на землю під об'єктом оренди та за прилеглу територію; компенсація витрат за виконання незалежної

експертної оцінки майна та опублікування об'єви; виконання капітального та поточного ремонту орендованого майна за власні кошти без вимоги на відшкодування; встановлення приладів обліку комуніальних послуг за рахунок орендаря та укладення прямих договорів з постачальними організаціями (до моменту укладення прямих договорів відшкодувати витрати орендодавцю за комуніальні послуги); страхування майна на користь орендодавця на суму, не меншу, ніж його вартість, визначену незалежною оцінкою; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його призначення та умов договору оренди; заборона приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Для всіх учасників: додаткові пропозиції щодо поліпшення орендованого майна.

Переможцем конкурсу визначається орендар, який запропонував найбільшу орендну плату при забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі потрібно подати документи вказані в п. 3.2 наказу ФДМУ та МОУ від 26.07.2000 № 1549/241: заяву про участь у конкурсі; копію ліцензії на здійснення юридичною особою діяльності; проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завершений печаткою (за наявності); документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчення нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що проти нього не порушено справу про банкрутство; зобов'язання (пропозиції) щодо оренди нерухомого майна, що відбудеться, в тому числі запропонований учасником конкурсу розмір місячної орендної плати (відображається в проекті договору оренди).

Конкурсні пропозиції надаються на окремому запечатаному конверті (з печаткою учасника конкурсу) з написом «Для участі в конкурсі про оренду».

Кінцевий термін приймання документів на конкурс: по завершенні 20 календарних днів з моменту опублікування інформації за поштовою адресою: 36039, м. Полтава, вул. Сінна, 36.

Телефони для довідок з питань проведення конкурсу у м. Полтава: (05322) 7-24-87, 56-40-92.

ІНФОРМАЦІЯ

про проведення конкурсу на право укладення договору оренди нерухомого військового майна, яке перебуває на балансі та облікується в Квартирно-експлуатаційному відділі м. Тернополя

Назва і місцезнаходження органу, що проводить конкурс: Квартирно-експлуатаційний відділ м. Тернополя, адреса: 46002, м. Тернопіль, вул. Галицька, 1.

Назва об'єкта та його місцезнаходження: нежитлове приміщення першого поверху загальною площею 36,0 м² у будівлі № 3 (двоповерховою будівля 1941 року побудови) військового містечка № 15 за адресою: м. Тернопіль, вул. Дубовецька, 1 (у зазначених приміщеннях будівлі № 3 згоря та безоприєліас, а також хімічні та реактивні елементи не зберігаються (не зберігалась)).

Стартовий розмір орендної плати, визначений відповідно до чинного законодавства України, становить 255,38 грн. на місяць (без ПДВ).

Основні умови проведення конкурсу та вимоги щодо використання об'єкта:

найбільший розмір орендної плати; використання нежитлових приміщень під розміщення цистерн, буферів, які не здійснюють продаж товарів підкаційної групи, у військових частинах; компенсація орендодавцю податку за землю під об'єктом оренди та за прилеглу територію; компенсація витрат за виконання незалежної оцінки майна; виконання ремонту орендованого майна, встановлення приладів обліку комуніальних послуг за рахунок коштів орендаря та укладення прямих договорів з постачальними організаціями; забезпечення зобов'язання орендаря зі сплати орендної плати венесним завдатку у розмірі, не меншому, ніж одна місячна орендна плата.

Кінцевий термін приймання документів на конкурс: по завершенні 20 календарних днів з моменту опублікування інформації. Телефон для довідок (0352) 52-52-74.

ІНФОРМАЦІЯ

про проведення конкурсу на право укладення договору оренди нерухомого військового майна, яке перебуває на балансі та облікується в Севастопольській КЕЧ морській

Назва і місцезнаходження органу, що проводить конкурс: Севастопольська КЕЧ морська, адреса: 99040, м. Севастополь, вул. Хрустальова, 60.

Назва об'єкта та його місцезнаходження: нежитлові приміщення загальною площею 1 018,7 м² у будівлі № 215 (двоповерховою будівляю навчально-шпоночною бази 1965 року побудови) військового містечка № 14 за адресою: м. Севастополь, вул. Курчатов, 16д.

Стартовий розмір орендної плати, визначений відповідно до вимог чинного законодавства, становить 5 759,38 грн. на місяць (без ПДВ).

Основні умови проведення конкурсу та вимоги щодо використання об'єкта:

найбільший розмір орендної плати; використання нерухомого майна під розміщення навчально-шпоночної бази; компенсація орендодавцю податку за землю під об'єктом оренди та за прилеглу територію; компенсація витрат за виконання незалежної оцінки майна; виконання ремонту орендованого майна; встановлення приладів обліку комуніальних послуг за рахунок коштів орендаря та укладення прямих договорів з постачальними організаціями; забезпечення зобов'язання орендаря зі сплати орендної плати венесним завдатку у розмірі, не меншому, ніж одна місячна орендна плата.

Кінцевий термін приймання документів на конкурс: по завершенні 20 календарних днів з моменту опублікування інформації. Телефон для довідок, тел./факс (0692) 44-18-24.

ПРОДАЖ ПАКЕТІВ АКЦІЙ НА ФОНДОВІЙ БІРЖІ

Департамент продажу акцій на фондових ринках та проведення аукціонів, т. 286-34-30

Інформація про продаж акцій відкритих акціонерних товариств за грошові кошти на Східно-Європейській фондовій біржі м. Київ, Східно-Європейська фондова біржа. Аукціонні торги 08.07.2010

Table with 15 columns: № пор., Код за ЄДРПОУ та назва підприємства, Адреса, Форма випуску акцій, Оцінка монополіста та ст. важливого, Статусний фонд, грн., Номінал, грн., Паке́т акцій, шт., % до СОФ, Земельна ділянка, га, Дата надання інформації, Кількість правочинів, чол., Вартість ОФ, грн., Знос ОФ, %, Балансовий прибуток, грн., Дебіторська заборгованість, грн., Кредиторська заборгованість, грн., Обсяг виробництва, грн., Сукупний обсяг реалізації (за останній фінансовий рік), грн., Сукупна вартість активів (за останній фінансовий рік), грн., Назва продукції, що виробляється.

Місце проведення торгів: Східно-Європейська фондова біржа, 03680, м. Київ, вул. Баженова, 86, літ. І, 2-й поверх, телефони для довідок: (044) 200-09-70, 200-09-71. Дата проведення торгів: 08.07.2010. Початок торгів о 10.00. Позначка «Д» вказує на документарну форму випуску акцій.

Інформація про продаж акцій відкритих акціонерних товариств за грошові кошти на ФБ ПФТС м. Київ, ФБ ПФТС. Аукціонні торги 09.07.2010

Table with 15 columns: № пор., Код за ЄДРПОУ та назва підприємства, Адреса, Форма випуску акцій, Оцінка монополіста та ст. важливого, Статусний фонд, грн., Номінал, грн., Паке́т акцій, шт., % до СОФ, Земельна ділянка, га, Дата надання інформації, Кількість правочинів, чол., Вартість ОФ, грн., Знос ОФ, %, Балансовий прибуток, грн., Дебіторська заборгованість, грн., Кредиторська заборгованість, грн., Обсяг виробництва, грн., Сукупний обсяг реалізації (товарів, робіт, послуг за останній фінансовий рік), грн., Сукупна вартість активів (за останній фінансовий рік), грн., Назва продукції, що виробляється.

Місце проведення торгів: ФБ ПФТС, 01133, м. Київ, вул. Щорса, 31 (5-й поверх), телефони для довідок: 522-88-08, 522-92-09. Дата проведення торгів: 09.07.2010. Початок торгів о 11.00. Позначка «С» відмічені пакети акцій ВАТ, що входять до переліку стратегічно важливих підприємств. Позначка «ДЗ» вказує, що форма випуску акцій документарна, а пакет акцій знеухомлений.

* Дані відсутні.

Газета «Відомості приватизації» – додаток до «Державного інформаційного бюлетеня про приватизацію». Засновник Фонду державного майна України. Свідоцтво про державну реєстрацію серія КВ № 151 від 15 жовтня 1993 р. Редактор В. П. БОРКІВСЬКА. Додаток виходить щосереди. Над номером працювали: Л. М. ВОЙТШЕНКО (випускочий), Т. Ю. ЗІНЕВИЧ, В. М. ТОВСТА, О. В. ЦАРУЛЦА (видавнича підготовка), О. В. БЛОХІНА, Л. П. ПОРА (дополіграфічна підготовка). Віддруковано ВАТ «Видавництво «Київська правда», м. Київ, вул. Маршала Гречка, 13. Загальний тираж 10 000. Зам. 881. Інформація, надрукована в додатку «Відомості приватизації», є офіційною публікацією та друкується мовою оригіналу в авторському викладі. Її розміщення в інших засобах масової інформації чи передрук можливий лише з письмового дозволу Фонду державного майна України із зазначенням номера й дати видачі дозволу.

Передплатні індекси: 22437, 22438

Тел. редакції: (044) 200-36-58, 200-35-01, тел./факс 200-33-77, «ВП» в Internet: www.sptu.gov.ua, e-mail: gazeta@sptu.gov.ua