ДОДАТОК ДО «ДЕРЖАВНОГО ІНФОРМАЦІЙНОГО БЮЛЕТЕНЯ ПРО ПРИВАТИЗАЦІЮ»

ВІДОМОСТІ приватизації

№ 15 (608)

ЗАСНОВАНО У ВЕРЕСНІ 1993 РОКУ

21 квітня 2010 р.

ОФІЦІЙНЕ ВИДАННЯ ФОНДУ ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

ПРОДАЖ ПАКЕТІВ АКЦІЙ

Департамент підготовки та проведення конкурсів, т. 200-36-16

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ
Регіонального відділення ФДМУ по Хмельницькій області про проведення конкурсу з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукціону з продажу пакета акцій ВАТ «Завод «Строммашина»

1. Дані про емітента.

Код за ЄДРПОУ 05394966.

Повна назва відкритого акціонерного товариства (ВАТ): відкрите акціонерне товариство «Завод «Строммашина».

Місцезнаходження ВАТ: Україна, 29000, м. Хмельницький, проспект Миру, буд. 42.

Телефон/факс (0382)63-92-16.

2. Регіональне відділення Фонду державного майна України по Хмельницькій області пропонує до продажу пакет акцій у кількості 56 432 448 штук, що становить 89,632 % статутного капіталу ВАТ.

Номінальна вартість однієї акції – 0,25 грн.

Початкова ціна пакета акцій – 14 108 112 грн.

Крок збільшення ціни при проведенні торгів «з голосу» ліцитатором – 142 000 грн.

3. Форма випуску акцій – бездокументарна.

4. Характеристика ВАТ.

Статутний капітал – 15 740,0 тис. грн.

Основний вид економічної діяльності – виробництво інших верстатів (для виготовлення цегли).

Обсяги продукції (робіт, послуг) за 2009 рік – 2 455,0 тис. грн., у т. ч. експорт – 1 623,1 тис. грн.

Основна номенклатура:
глинорозрихлювач одновальний СМК-496 – 110 000 грн.;
глинорозрихлювач двовальний СМК-497 – 185 000 грн.;
живильник пластинчатий СМК-352 – 187 500 грн.;
живильник стрічковий ІАПД-І-36 – 132 300 грн.;
вальці для каменевиділення СМК-517– 160 000 грн.;
вальці для каменевиділення ІАПД-1-21 – 80 000 грн.;
вальці тонкого помолу СМК-516 – 188 500 грн.;
вальці тонкого помолу УСМ-114 – 378 000 грн.;
вальці тонкого помолу ІАПД-1-20 – 150 000 грн.;
Змішувач двовальний СМК-126 – 135 500 грн.

Кількість працюючих станом на 31 грудня 2009 року – 78 чол.

Відомості про споруди та земельну ділянку, де знаходиться ВАТ, умови її використання: відкритому акціонерному товариству «Завод «Строммашина» належить земельна ділянка на праві постійного користування розміром 28,32 га, яка розташована на території Олешинської сільської ради Хмельницького району. Цільове призначення – землі промисловості. Нормативно-грошова оцінка не встановлена.

Кількість споруд – 43, а саме:
виробничого призначення – 40 шт.,
невиробничого призначення – 3 шт.

Основні показники господарської діяльності ВАТ за останні три роки

Показник	2007 р.	2008 р.	2009 р.
Обсяг реалізації продукції, тис. грн.	3 872,0	5 810,0	2 455,0
Балансовий прибуток, тис. грн.	228,2	261,0	21,0
Дебіторська заборгованість, тис. грн.	273,7	372,0	1 327,0
Кредиторська заборгованість, тис. грн.	705,5	336,0	1 343,0
Рентабельність, %	6,2	5,0	0,5
Вартість активів, тис. грн.	26 378,0	25 901,0	28 001,0

5. Фіксовані умови конкурсу.

Покупець в межах корпоративних прав зобов'язаний протягом 5 років виконувати фіксовані умови конкурсу.

5.1.В економічній діяльності ВАТ:

5.1.1. Дотримання тих видів економічної діяльності, які є на дату підписання договору купівлі-продажу пакета акцій ВАТ.

5.1.2. Недопущення появи простроченої заборгованості по платежах до бюджету всіх рівнів та соціальних платежах.

5.1.3. Забезпечення беззбиткової діяльності протягом 5 років від дати переходу права власності на пакет акцій.

5.1.4. Погашення кредиторської заборгованості відповідно термінів по зобов'язаннях.

5.1.5. Не змінювати місце розташування та реєстрації товариства протягом 5 років.

5.1.6. Виконання вимог Закону України «Про захист економічної конкуренції».

5.2. В інноваційно-інвестиційній діяльності ВАТ:

5.2.1. Забезпечити освоєння нових та підвищення якості наявних видів продукції.

5.2.2. Забезпечення економії матеріалів, палива та електроенергії.

5.2.3. Забезпечення вдосконалення організації праці та управління.

5.3. У соціальній діяльності:

5.3.1. Недопущення утворення простроченої заборгованості із виплати заробітної плати працівникам підприємства.

5.3.2. Підвищення рівня заробітної плати працівникам підприємства з урахуванням інфляційних процесів та відповідно до умов Галузевої тарифної угоди.

5.3.3. Забезпечення матеріального стимулювання працівників залежно від результатів господарської діяльності товариства.

5.3.4. Недопущення звільнення працівників товариства з ініціативи покупця чи уповноваженого ним органу (за винятком звільнення на підставі п.6 ст.40 Кодексу законів про працю України або вчинення працівником дій, за які законодавством передбачене звільнення на підставі пунктів 3, 4, 7, 8 ст.40 та ст.41 Кодексу законів про працю України) протягом 24 місяців від дати переходу права власності на пакет акцій.

5.3.5. Укладання колективного договору відповідно до норм чинного законодавства.

5.3.6. Витрати товариства на поліпшення соціально-побутових умов працюючих на рівні не менше 0,5 відсотка від обсягів надання послуг за рік.

5.3.7. Здійснення заходів щодо передачі житлового фонду, як об'єктів державної власності, у комунальну власність відповідної територіальної громади.

5.3.8. Забезпечення належного утримання і зберігання державного майна, яке не увійшло до статутного фонду акціонерного товариства, але залишилось на його балансі.

5.3.9. Збереження кількості існуючих робочих місць, які є на дату набуття права власності на пакет акцій та створення нових.

5.3.10. Забезпечення безпечних умов праці, що мінімізують випадки виробничого травматизму.

5.3.11. Забезпечення виконання нормативу робочих місць для працевлаштування інвалідів відповідно до вимог Закону України «Про основи соціальної захищеності інвалідів в Україні».

5.4. У природоохоронній діяльності ВАТ:

5.4.1. Забезпечення дотримання вимог природоохоронного законодавства в частині охорони повітряного басейну, охорони і раціонального використання земель, водного фонду, мінеральних ресурсів.

5.4.2. Виконання заходів щодо охорони навколишнього середовища.

5.5. У сфері корпоративних відносин та розпорядження майном ВАТ:

5.5.1. До повного виконання умов договору купівлі-продажу неприйняття рішень з питань збільшення (зменшення) розміру статутного капіталу, зміни номіналу акцій, перетворення у інші господарські товариства.

5.5.2. До повного виконання умов договору купівлі-продажу без попередньої згоди Регіонального відділення Фонду державного майна України по Хмельницькій області не допускати укладання договорів застави будь-якого майна акціонерного товариства, кредитних договорів, договорів переведення боргу, продаж (відчуження) всього, або значної частини майна товариства. Значною частиною майна товариства вважається майно, ринкова вартість якого становить більше 10% статутного капіталу товариства. Продаж майна меншої вартості не вимагає погодження з Регіональним відділенням Фонду державного майна України по Хмельницькій області.

5.5.3. Недопущення відчуження придбаного пакета акцій протягом 5 років іншим юридичним та фізичним особам без збереження умов, на яких було придбано пакет акцій.

5.5.4. Виконання фіксованих умов конкурсу, які не мають визначеного строку їх виконання, здійснюється протягом 5 років з дати набуття права власності на пакет акцій.

5.6. Покупець зобов'язується:

5.6.1. Надавати Продавцю на його запити та у визначені ним строки необхідні матеріали, відомості, документи щодо виконання умов Договору купівлі-продажу пакета акцій.

5.6.2. Покупець у разі зміни свого місцезнаходження та банківських реквізитів повинен повідомити про це продавця протягом 5 робочих днів.

Концепція розвитку товариства має містити:

зобов'язання учасника конкурсу щодо виконання умов конкурсу, довгострокових інтересів у розвитку товариства щодо підвищення економічних, соціальних, фінансових, технологічних та екологічних показників його діяльності;

бізнес-план або техніко-економічне обґрунтування післяприватизаційного розвитку об'єкта, що включає план зайнятості працівників підприємства, пропозицію інвестора із зазначенням максимального розміру інвестицій, термінів та порядку їх внесення.

Інші умови проведення конкурсу.

Конкурс проводиться без залучення радника відповідно до Положення про порядок проведення конкурсів з продажу пакетів акцій акціонерних товариств, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 31.08.2004 № 1800, розпорядженням Антимонопольного комітету України від 31.08.2004 № 330-р, рішенням ДКЦПФР від 17.11.2004 № 489 та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 23.12.2004 за № 1634/10233, зі змінами та доповненнями.

Для придбання акцій у бездокументарній формі випуску фізичні та юридичні особи повинні укласти договір про відкриття рахунка у цінних паперах з обраним зберігачем.

Для участі у конкурсі потенційний покупець:

сплачує 10% початкової ціни продажу пакета акцій, що становить 1 410 811,2 грн. (один мільйон чотириста десять тисяч вісімсот одинадцять гривень двадцять копійок), в якості конкурсної гарантії на розрахунковий рахунок Регіонального відділення Фонду державного майна України по Хмельницькій області № 37318002200304, банк ГУДКУ у Хмельницькій області, МФО 815013, код за ЄДРПОУ 02898152. Призначення платежу: конкурсна гарантія для участі у конкурсі з продажу пакета акцій ВАТ «Завод «Строммашина»;

сплачує 17 грн. (сімнадцять гривень) реєстраційного збору на розрахунковий рахунок Регіонального відділення Фонду державного майна України по Хмельницькій області № 37189500900001, банк ГУДКУ у Хмельницькій області, МФО 815013, код за ЄДРПОУ 02898152. Призначення платежу: реєстраційний збір для участі в конкурсі з продажу пакета акцій ВАТ «Завод «Строммашина»;

Продовження на стор. 2 ⇨

НОВИНИ ФДМУ

♦ **Повідомлення про оприлюднення проекту Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо орендних відносин»**

Відповідно до статті 9 Закону України «Про засади державної регуляторної політики у сфері господарської діяльності» Фонд державного майна України повідомляє про оприлюднення на сайті Фонду державного майна України проекту Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо орендних відносин» з метою одержання зауважень і пропозицій фізичних та юридичних осіб, їх об'єднань.

Проект Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо орендних відносин», розроблений Фондом державного майна України, передбачає комплекс змін чинної законодавчої бази орендних відносин, спрямованих на удосконалення організації відносин оренди державного та комунального майна, усунення недоліків, виявлених практикою реалізації законодавчих вимог, конкретизацію об'єктів та суб'єктів регулювання спеціального Закону України «Про оренду державного та комунального майна».

Зауваження та пропозиції до законопроекту просимо надсилати на адресу: 01133, м. Київ, вул. Кутузова, 18/9, Фонд державного майна України, Департамент з питань управління державним майном та орендних відносин *(e-mail: kshatriy@spfu.gov.ua).*

Зауваження та пропозиції до проекту Закону України «Про внесення змін до деяких законодавчих актів України щодо орендних відносин» прийматимуться Фондом державного майна України протягом місяця з дня оприлюднення.

Докладніше новини читайте на веб-сайті: www.spfu.gov.ua.

ФДМУ ПОВІДОМЛЯЄ

Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській області повідомляє про **поновлення підготовки та проведення конкурсу з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукціону з продажу пакета акцій ВАТ «Заліське» розміром 71,379 % статутного фонду**, інформація про який була надрукована в газеті «Відомості приватизації» № 6(497) від 20.02.08, у зв'язку з рішенням господарського суду м. Києва від 27.01.10 по справі № 14/52 та постановою про відкриття виконавчого провадження від 15.04.10.

Претенденти на участь у конкурсі протягом одного дня після публікації мають право подати підтвердні документи до Регіонального відділення Фонду державного майна України по Київській області.

Конкурс буде проведено в приміщенні ДАК « Національна мережа аукціонних центрів» за адресою: м. Київ, вул. М. Раскової, 15 на восьмий день після публікації про поновлення термінів – 30 квітня 2010 р. о 10.00.

Продовження рубрики на стор. 6

УСЕ ПРО ПРИВАТИЗАЦІЮ — В ОДНОМУ ВИДАННІ ФОНДУ ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ!

ТРИВАЄ ПЕРЕДПЛАТА
на офіційне видання ФДМУ на 2010 рік —

«Державний інформаційний бюлетень про приватизацію»
з додатком — газетою «Відомості приватизації».

Необхідні дані Ви знайдете в Каталозі видань України на 2010 рік, с. 92, 94.

Індекс та назва видання	Періодичність	Вартість передплати, грн.			
		1 міс.	3 міс.	6 міс.	12 міс.
22437, 22438 Комплект у складі: **журналу «Державний інформаційний бюлетень про приватизацію»** (укр., рос.). Законодавчі, нормативно-методичні та інформаційні матеріали щодо приватизації, наукові статті для ВАК	12 разів на рік	15,68	47,04	94,08	188,16
газети «Відомості приватизації» – додатка до «Державного інформаційного бюлетеня про приватизацію» (укр.). Інформація про проведення процедур приватизації майна	1 раз на тиждень				

Телефон/факс для довідок (044) 200-33-77.

ВИДАННЯ МОЖНА ПЕРЕДПЛАТИТИ В УСІХ ВІДДІЛЕННЯХ ЗВ'ЯЗКУ УКРАЇНИ.

У НОМЕРІ:

Продаж об'єктів групи А 2
Продаж об'єктів групи Д 2
Продаж об'єктів групи Ж 3
Конкурси з відбору розробників документації із землеустрою 3
Конкурси з відбору експертів-оцінювачів 4
До уваги оцінювачів
Наказ ФДМУ від 01.04.10 № 435 «Щодо поновлення дії кваліфікаційних свідоцтв оцінювачів» 5
Наказ ФДМУ від 02.04.10 № 438 «Щодо зупинення дії кваліфікаційних свідоцтв оцінювачів» 5
ФДМУ повідомляє 6
Оренда 6

Фонд державного майна України

Приватизація та можливості інвестування в Україні
www.spfu.gov.ua

Продовження. Початок на стор. 1.

подає 2 примірники підтвердних документів та заяви про участь у конкурсі; проект остаточного договору купівлі-продажу пакета акцій; конкурсну пропозицію ціни; концепцію розвитку товариства.

Кожний примірник підтвердних документів запечатується в окремий конверт. Усі конверти з підтвердними документами об'єднуються та запечатуються в окремий непрозорий конверт із надписом «Підтвердні документи» із зазначенням на ньому тільки адреси органу приватизації та назви конкурсу. На пакетах «Підтвердні документи» не повинно міститись ніякої інформації, за допомогою якої можна було б ідентифікувати потенційного покупця.

Конкурсна пропозиція ціни учасників конкурсу запечатується в окремий непрозорий конверт з надписом «Конкурсні пропозиції ціни» із зазначенням на ньому тільки адреси органу приватизації та назви конкурсу.

Концепція розвитку товариства запечатується в окремий непрозорий конверт з надписом «Концепція розвитку» із зазначенням на ньому тільки адреси органу приватизації та назви конкурсу.

Останній день строку прийняття заяви про участь у конкурсі та підтвердних документів – за сім календарних днів до дати проведення конкурсу.

Останній день строку подання проекту остаточного договору купівлі-продажу – не пізніше ніж за три робочих дні до дати проведення конкурсу.

Конкурсна пропозиція ціни та концепція розвитку підприємства подається на дату проведення конкурсу, реєстрація конкурсних пропозицій завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

Адреса прийняття заяв про участь у конкурсі та підтвердних документів: 29013, м. Хмельницький, вул. Соборна, 75, Регіональне відділення Фонду державного майна України по Хмельницькій області, щодня з 8.00 до 17.00 по п'ятницях та передсвяткових днях з 8.00 до 16.00.

Пакет документації про конкурс та дозвіл на відвідання ВАТ можна отримати з 8.00 до 17.00 щодня, крім вихідних та святкових днів, за адресою: 29013, м. Хмельницький, вул. Соборна, 75, Регіональне відділення Фонду державного майна України по Хмельницькій області, кімн. 8.

Телефони для довідок: (038-2) 72-09-45, 72-09-40.

Електронна адреса: kocuba_68@spfu.gov.ua.

Місце ознайомлення з ВАТ: ознайомитись з об'єктом та отримати докладну інформацію можна за адресою: 29000, м. Хмельницький, проспект Миру, буд. 42. Телефони: (038-2)63-86-53, 63-93-54.

Дата початку та місце проведення конкурсу: конкурс з продажу пакета акцій ВАТ «Завод «Строммашина» буде проведено через 50 днів після опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 29013, м. Хмельницький, вул. Соборна, 75, Регіональне відділення Фонду державного майна України по Хмельницькій області.

ПІДСУМКИ

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ
про підсумки конкурсу з продажу пакета акцій ВАТ «РІТМ» з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукціону

Фондом державного майна України підбито підсумки конкурсу з продажу пакета акцій ВАТ «РІТМ», розташованого за адресою: 03680, м. Київ, вул. Панаса Любченка, 15, код за ЄДРПОУ 36376078.

Конкурс проведено за адресою: 01133, м. Київ, вул. Кутузова, 18/9, Фонд державного майна України.

Переможцем конкурсу визнано закрите акціонерне товариство «Ініціатор+».

Умови продажу пакета акцій.

Покупець зобов'язаний забезпечити:

в економічній діяльності ВАТ:

дотримання тих видів економічної діяльності, які є на дату підписання договору купівлі-продажу;

отримання доходу (виручки) від реалізації послуг протягом 5 років від дати переходу права власності на пакет акцій щороку не нижче таких обсягів:

перший рік – 250 тис. гривень, другий рік – 270 тис. гривень, третій рік – 300 тис. гривень, четвертий рік – 330 тис. гривень, п'ятий рік – 350 тис. гривень;

недопущення появи простроченої заборгованості підприємства по платежах до бюджетів усіх рівнів та соціальних платежах;

вжиття заходів щодо зменшення дебіторської заборгованості ВАТ;

чистий прибуток підприємства протягом 5 років від дати переходу права власності на пакет акцій не нижче таких обсягів: перший рік – без збитків, другий рік – 10 тис. гривень, третій рік – 17 тис. гривень, четвертий рік – 23 тис. гривень, п'ятий рік – 30 тис. гривень;

виконання вимог Закону України «Про захист економічної конкуренції».

В інноваційно-інвестиційній діяльності ВАТ:

освоєння нових видів та підвищення якості наявних видів послуг розроблення нормативно-правових актів з охорони праці, норм видачі засобів індивідуального захисту, правил та інструкцій з охорони праці, проведення семінарів;

впровадження прогресивних технологій, комп'ютерізація робочих місць;

вдосконалення організації праці та управління;

економія матеріалів, палива та електроенергії;

проведення науково-дослідних робіт;

внесення інвестицій, передбачених Концепцією розвитку товариства, для забезпечення розвитку підприємства, реконструкції та ремонту, оновлення комунікацій, основних фондів.

У соціальній діяльності ВАТ:

недопущення виникнення простроченої заборгованості підприємства перед працівниками із заробітної плати;

підвищення рівня заробітної плати шляхом щомісячної індексації з урахуванням інфляційних процесів;

матеріальне стимулювання працівників залежно від результатів господарської діяльності підприємства;

недопущення звільнення працівників підприємства з ініціативи покупця чи уповноваженого ним органу (за винятком звільнення на підставі пункту 6 статті 40 Кодексу законів про працю України або вчинення працівником дій, за які законодавством передбачене звільнення на підставі пунктів 3, 4, 7, 8 статті 40 та статті 41 Кодексу законів про працю України) протягом 6 місяців від дати переходу права власності на пакет акцій;

укладання колективного договору згідно з Законом України «Про колективні договори і угоди».

У природоохоронній діяльності ВАТ:

виконання заходів щодо охорони навколишнього середовища.

У сфері корпоративних відносин та розпорядження майном ВАТ:

до повного виконання умов договору купівлі-продажу не голосувати на загальних зборах акціонерів ВАТ з питань збільшення (зменшення) розміру статутного фонду, зміни номіналу акцій, перетворення у інші господарські товариства;

після переходу права власності на пакет акцій до покупця та впродовж п'яти років без попередньої згоди Фонду державного майна України не допускати продажу (відчуження) всього або значної частини майна ВАТ. Значною частиною майна ВАТ вважається майно, ринкова вартість якого становить більше 10% статутного фонду ВАТ. Продаж майна меншої вартості не вимагає погодження з Фондом державного майна України. Цей пункт не стосується відчуження майна, яке здійснюється у рамках звичайної комерційної діяльності ВАТ. Під відчуженням розуміють вчинення будь-яких дій або укладення правочинів, наслідком яких буде зміна власника майна ВАТ, а саме: укладання договорів купівлі-продажу, міни, дарування, безоплатної передачі, угод про передачу майна до статутних фондів інших господарських організацій.

Пакет містить 2 870 575 штук акцій, що становить 50,199% статутного капіталу товариства.

Початкова вартість пакета акцій – 2 010 000 гривень.

Ціна, за якою продано пакет акцій, – 2 320 000 гривень.

ПРОДАЖ ОБ'ЄКТІВ ГРУПИ А

Департамент продажу об'єктів нерухомості, т. 280-42-34

ПРИВАТИЗОВАНО ШЛЯХОМ ВИКУПУ

ЛЬВІВСЬКА ОБЛАСТЬ

Окреме індивідуально визначене майно – автомобіль ЗІЛ ММЗ 4505, держ. № 8538 ЛВС, що перебуває на балансі ВАТ «Львівське АТП-14630», за адресою: м. Львів, вул. Городницька, 47. Приватизовано юридичною особою за 13 657,00 грн., у т. ч. ПДВ – 2 276,17 грн.

Окреме індивідуально визначене майно – дволоверхова будівля колишнього лікувального корпусу № 5, позначена в технічній документації, літ. К-2, загальною площею 421,6 м^2, що перебуває на балансі ДП «Санаторій «Моршинський», за адресою: м. Моршин, Стрийський р-н, вул. Джерельна, 5. Приватизовано юридичною особою за 561 620,40 грн., у т. ч. ПДВ – 93 603,40 грн.

ПРИВАТИЗОВАНО ШЛЯХОМ ПРОДАЖУ НА АУКЦІОНІ

ВІННИЦЬКА ОБЛАСТЬ

Нежитлова будівля колишньої котельні з прибудовою загальною площею121,8 м^2, яка під час приватизації не увійшла до статутного фонду ВАТ «Бершадський цукровий завод» та перебуває на позабалансовому рахунку КП «Бершадське житлово-комунальне господарство» Бершадської міської ради, за адресою: м. Бершадь, вул. 50-річчя Жовтня, 212б. Приватизовано фізичною особою за 44 214,00 грн., у т. ч. ПДВ – 7 369,00 грн.

м. КИЇВ

Цілісний майновий комплекс державного підприємства «Завод нестандартного обладнання «Укрінмаш» (адреса: м. Київ, вул. Туполєва, 8). Приватизовано юридичною особою за 9 133 872,0 грн., у т. ч. ПДВ – 1 522 312,0 грн.

ПІДЛЯГАЮТЬ ПРИВАТИЗАЦІЇ ШЛЯХОМ ВИКУПУ

м. КИЇВ

Нежитлове приміщення за адресою: просп. Маяковського, 60/10 (комунальна власність).

Нежитлове приміщення за адресою: просп. Маяковського, 26а (комунальна власність).

Нежитлове приміщення за адресою: вул. Драйзера, 60 (комунальна власність).

Нежитлове приміщення за адресою: вул. Курчатова, 19а (комунальна власність).

ВІННИЦЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ
про продаж на аукціоні об'єкта державної власності

Назва об'єкта: група інвентарних об'єктів – адміністративна будівля з виробничими приміщеннями (літ. А) загальною площею 914,8 м^2; будівля підстанції з приймальною ямою (літ. Б) загальною площею 18,9 м^2; склад готової продукції (літ. В) загальною площею 745,6 м^2; склад (літ. Г) загальною площею 91,1 м^2; будівля сокоцеху з прибудовами (літ. Д) загальною площею 216,9 м^2; вбиральня (літ. Ж) огорожа № 1, хвіртка № 2, огорожа № 3 та обладнання (227одиниць), які під час приватизації не увійшли до статутного фонду СВАТ «Україна» та перебувають на його балансі.

Адреса об'єкта: 23127, Вінницька обл., Жмеринський р-н, с. Олександрівка, просп. Шевченка, 4.

Балансоутримувач: СВАТ «Україна» (ідент. код за ЄДРПОУ 00414196).

Адреса балансоутримувача: 23127, Вінницька обл., Жмеринський р-н, с. Олександрівка.

Відомості про об'єкт: адміністративна будівля з виробничими приміщеннями (літ. А) загальною площею 914,8 м^2 1974 р. побудови; будівля підстанції з приймальною ямою (літ. Б) загальною площею 18,9 м^2 1981 р. побудови; склад готової продукції (літ. В) загальною площею 745,6 м^2 1974 р. побудови; склад (літ. Г) загальною площею 91,1 м^2 1974 р. побудови; будівля сокоцеху з прибудовами (літ. Д) загальною площею 216,9 м^2 1971 р. побудови; вбиральня (літ. Ж) 1974 р. побудови, огорожа № 1, хвіртка № 2, огорожа № 3 1981 р. побудови. Обладнання у кількості 227одиниць: 1970 р. введення в експлуатацію: прес ВПШ – 1 од.; 1971 р. введення в експлуатацію: резервуар 0,5 м^3 – 2 од.; 1973 р. введення в експлуатацію: випрямлювач ВЛ-306 – 1 од.; ємність 10 м^3 – 1 од.; ємність 7 м^3 – 14 од.; комплект площадок садових – 65 од.; 1974 р. введення в експлуатацію: ємність 15 м^3 – 37 од.; ємність 7 м^3 – 1 од.; резервуар 8 м^3 – 18 од.; 1975 р. введення в експлуатацію: агрегат АВМ 0,65 – 1 од.; ємність 10 м^3 – 38 од.; ємність 770 дал. – 1 од.; ємність 18 м^3 – 7 од.; 1978 р. введення в експлуатацію: прес РОК-200С – 1 од.; лінія товарної обробки – 2 од.; введення в експлуатацію: 1979 р. введення в експлуатацію: стікач ВЕСШ – 1 од.; стікач – 1 од.; 1980 р. введення в експлуатацію: ємність 770 дал. – 1 од.; 1982 р. введення в експлуатацію: резервуар 2000 л – 2 од.; резервуар 8 м^3 – 1 од.; ЗАВ-20 – 1 од.; прес ВПШ-5 – 1 од.; 1983 р. введення в експлуатацію: фільтр-прес ВПШ – 1 од.; 1985 р. введення в експлуатацію: резервуар алюмінієвий – 1 од.; ємність 10 м^3 – 2 од.; 1986 р. введення в експлуатацію: закаточна машина напівавтомат – 1 од.; машина мийна А-9КМ – 1 од.; реактор – 1 од.; резервуар 3 м^3 – 1 од.; 1987 р. введення в експлуатацію: закатна машина БУК-3В – 1 од.; закатна машина напівавтомат – 1 од.; рольганг 8 – 1 од.; 1988 р. введення в експлуатацію: наповнювач ДН-2502 – 1 од.; наповнювач ДН – 1 од.; прес-фільтр В9ВАС – 1 од.; сепаратор – 1 од.; 1989 р. введення в експлуатацію: телефонний комплект – 1 од.; 1993 р. введення в експлуатацію: автоклав вертикальний – 2 од.; елеватор «Гусяча шия» – 1 од.; машина протиральна – 1 од.; машина мийна КУМ-5 – 1 од.; 1994 р. введення в експлуатацію: насос Ж6ВНП – 2 од.; 1995 р. введення в експлуатацію: транспортер до лінії – 1 од.; етикетувальна машина – 1 од.; 1996 р. введення в експлуатацію: закупорювальна машина – 1 од.; 1997 р. введення в експлуатацію: машина з розливу ДНП – 1 од.; пляшкомийна машина – 1 од.; 1998 р. введення в експлуатацію: апарат факс-телефон – 1 од.

Кадастровий номер земельної ділянки площею 0,9997га – 0521080200:06:003:0190.

Вартість продажу об'єкта без урахування ПДВ: 701 458,00 грн.; ПДВ: 140 291,60 грн.

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ: 841 749,60 грн.

Умови продажу: подальше використання об'єкта визначає покупець з дотриманням санітарних норм і правил пожежної безпеки під наглядом відповідних служб; подальше відчуження та передача в заставу, оренду покупцем об'єкта аукціону в період чинності умов договору купівлі-продажу здійснювати виключно за погодженням з продавцем із забезпеченням переходу до нового власника всіх зобов'язань, невиконаних покупцем на момент такого відчуження, відповідальності за їх невиконання, визначених законодавством та договором купівлі-продажу.

Плата за реєстрацію заяви в розмірі 17 грн. та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт вносяться на рахунок РВ ФДМУ по Вінницькій області № 37187006000498 в ГУДКУ у Вінницькій області, МФО 802015, код за ЄДРПОУ 13327990, одержувач коштів: РВ ФДМУ по Вінницькій області.

Грошові кошти в розмірі 84 174,96 грн., що становить 10 % від початкової вартості об'єкта, вносяться на рахунок РВ ФДМУ по Вінницькій області № 37315005000498 в ГУДКУ у Вінницькій області, МФО 802015, код за ЄДРПОУ 13327990, одержувач коштів: РВ ФДМУ по Вінницькій області

Заяви на участь в аукціоні приймаються в РВ ФДМУ по Вінницькій обл. до 20.05.10 включно.

Аукціон буде проведено 24.05.10 за адресою: м. Вінниця, вул. Гоголя, 10 у Вінницькій філії ДАК «Національна мережа аукціонних центрів» о 10.00.

Ознайомитися з об'єктом можна в робочі дні за адресою його розташування.

Служба з організації та проведення аукціону: РВ ФДМУ по Вінницькій області за адресою: м. Вінниця, вул. Гоголя, 10, тел. 35-46-29. Час роботи: з 8.00 до 17.00 (крім вихідних), по п'ятницях з 8.00 до 16.00.

ЛЬВІВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ
про продаж на аукціоні об'єкта державної власності, що перебуває на балансі ВАТ «Самбірський меблевий комбінат» (ліквідований)

Назва об'єкта: індивідуально визначене майно – матеріальний склад до їдальні загальною площею 70,5 м^2.

Адреса об'єкта: м. Самбір, вул. Чорновола, 36.

Балансоутримувач: відкрите акціонерне товариство «Самбірський меблевий комбінат» (ліквідований), код за ЗКПО 00274884, адреса: м. Самбір, вул. Чорновола, 36.

Відомості про об'єкт: матеріальний склад до їдальні загальною площею 70,5 м^2. Рік побудови – 1970. Будівля окремостояча, одноповерхова, цегляна з дерев'яним перекриттям. Фізичний стан близький до аварійного. Об'єкт оцінки не забезпечений інженерними комунікаціями. Для ефективного використання приміщень необхідно провести їх капітальний ремонт.

Земельна ділянка перебуває в приватній власності.

Умови продажу об'єкта: забезпечення дотримання санітарно-екологічних норм.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ – 17 620 грн., ПДВ – 3 524 грн.

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ – 21 144 грн.

Сума грошових коштів у розмірі 10 % початкової вартості продажу об'єкта становить 2 114 грн.

Плата за реєстрацію заяви в розмірі 17 грн. та кошти під час розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться на рахунок № 37180500900001 в УДК у Львівській області. Банк одержувача – УДК у Львівській області, МФО 825014. Одержувач коштів – РВ ФДМУ по Львівській області, ЗКПО 20823070.

Сума грошових коштів у розмірі 10 % початкової ціни продажу об'єкта вноситься на рахунок № 37310009000186 в УДК у Львівській області, МФО 825014. Одержувач коштів – РВ ФДМУ по Львівській області, ЗКПО 20823070.

Засоби платежу для юридичних та фізичних осіб – грошові кошти.

Кінцевий термін прийняття заяв на участь в аукціоні – три дні до початку аукціону.

Аукціон буде проведено через 30 календарних днів від дня публікації цієї інформації у газеті «Відомості приватизації» за адресою: м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3, кімн. 72, РВ ФДМУ по Львівській області.

Ознайомитися з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування.

Служба з організації та проведення аукціону: 79000, м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3, кімн. 72, тел. (0322) 261-62-14.

м. КИЇВ

ІНФОРМАЦІЯ
про продаж на аукціоні автотранспорту

Назва об'єкта: автомобіль ЗІЛ-131 № 38-54 КИЩ; автомобіль ЗІЛ-131 № 38-53 КИЩ; автомобіль ЗІЛ-131 № 38-55 КИЩ; автомобіль ЗІЛ-131 МТО-АТ № 82-79 КИЦ; автомобіль ЗІЛ-131-Н МТО-АТ-41 № 77-14 КИМ; автомобіль ЗІЛ-130 МТО-АТ № 97-83 КИЕ, що перебувають на балансі ВАТ «АТП-13057» та не увійшли до його статутного фонду.

Місцезнаходження об'єкта: 04201, м. Київ, вул. Бережанська, 15.

Балансоутримувач: ВАТ «АТП-13057», код за ЄДРПОУ 05475133, місцезнаходження: 04201, м. Київ, вул. Бережанська, 15.

Інформація про об'єкт:

автомобіль вантажний ЗІЛ-131, реєстраційний № 38-54 КИЩ, 1978 року випуску, тип кузова – платформа з тентом – за даними технічного паспорта за наявності – кунг ремонтної майстерні МРС-АТ ПАРМ-1М, колір зелений, двигун № 725040, шасі № 314366, показання спідометра – 3 676 км;

автомобіль вантажний ЗІЛ-131, реєстраційний № 38-53 КИЩ, 1978 року випуску, тип кузова – платформа з тентом, колір зелений, двигун № 720380, шасі № 313721, показання спідометра – 2 126 км;

автомобіль вантажний ЗІЛ-131, реєстраційний № 38-55 КИЩ, 1978 року випуску, тип кузова – спеціальна ремонтна майстерня МРМ ПАРМ-1М, колір зелений, двигун № 556877, шасі № 282832, показання спідометра – 1 932 км;

автомобіль вантажний ЗІЛ-131, реєстраційний № 82-79 КИЦ, 1977 року випуску, тип кузова – автомайстерня МТО-АТ (спеціальна), колір зелений, двигун № 520758, шасі № 275822, показання спідометра – 4 011 км;

автомобіль вантажний ЗІЛ-131, реєстраційний № 77-14 КИМ, 1987 року випуску, тип кузова – технічна допомога МТО-АТ-М1 (спеціальна), колір зелений, двигун № 823880, шасі № 731575, показання спідометра – 1 697 км;

автомобіль вантажний ЗІЛ-131 (у технічному паспорті – 130), реєстраційний № 97-83 КИЕ, 1983 року випуску, тип кузова – автомайстерня МТО-АТ, колір зелений, двигун № 837401, шасі № 536598, показання спідометра – 2 371 км.

Усі автомобілі були збудовані на Московському автозаводі, проведення технічного огляду – 1999-2000 рр., автотранспорт був тривалий час на зберіганні, втратив свою первісну якість і товарний вигляд, а також морально застарілий.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ – 136 399,09 грн., ПДВ – 27 279,82 грн.

Початкова вартість продажу об'єкта з урахуванням ПДВ – 163 678,91 грн.

Сума грошових коштів у розмірі 10 % від початкової вартості продажу об'єкта приватизації становить 16 367,89 грн.

Умови продажу об'єкта: подальше використання об'єкта визначає покупець, відшкодовує органу приватизації витрати, пов'язані із здійсненням незалежної оцінки об'єкта приватизації.

Кожний учасник аукціону за 3 (три) дні до початку аукціону укладає відповідний договір з ДАК «Національна мережа аукціонних центрів» про зобов'язання відшкодувати витрати, пов'язані з проведенням аукціону. Переможець аукціону відшкодовує ДАК «Національна мережа аукціонних центрів» витрати, пов'язані з проведенням аукціону.

Засоби платежу – грошові кошти.

Аукціон буде проведено 25 травня 2010 року об 11.00 за адресою: м. Київ, вул. Марини Раскової, 15 (3-й поверх), ДАК «Національна мережа аукціонних центрів».

Кінцевий термін прийняття заяв для участі в аукціоні – 21 травня 2010 р.

Плата за реєстрацію заяви в розмірі 17 грн. (призначення платежу: «Плата за реєстрацію заяви за участь в аукціоні без ПДВ») та кошти під час розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться на р/р № 37184501900001 Регіонального відділення ФДМУ по м. Києву в Головному управлінні Державного казначейства у м. Києві, МФО 820019, код за ЄДРПОУ 19030825, одержувач коштів – Регіональне відділення ФДМУ по м. Києву.

Грошові кошти в розмірі 16 367,89 грн., що становить 10 % від початкової вартості об'єкта приватизації (призначення платежу: «Грошові кошти у розмірі 10 % від початкової вартості об'єкта приватизації»), перераховуються на р/р № 37317007000034 Регіонального відділення ФДМУ по м. Києву в Головному управлінні Державного казначейства у м. Києві, МФО 820019, код за ЄДРПОУ 19030825, одержувач коштів – Регіональне відділення ФДМУ по м. Києву.

Ознайомитись з об'єктом можна за адресою: м. Київ, вул. Бережанська, 15, у робочі години з дозволу Регіонального відділення ФДМУ по м. Києву.

Отримати додаткову інформацію про об'єкт та подати заяву на участь в аукціоні можна в Регіональному відділенні ФДМУ по м. Києву за адресою: 01032, м. Київ, бульв. Т. Шевченка, 50г, кімн. 331, тел. 234-12-28, у робочі години.

ПРОДАЖ ОБ'ЄКТІВ ГРУПИ Д

Департамент продажу об'єктів нерухомості, т. 280-42-49

ЗАКАРПАТСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ
про продаж на аукціоні об'єкта аукціону – незавершеного будівництва будівлі на Ужоцькому перевалі, що повернута за рішенням суду у державну власність, разом із земельною ділянкою, на якій вона розташована

Назва об'єкта аукціону: незавершене будівництво будівлі на Ужоцькому перевалі, що повернута за рішенням суду у державну власність разом земельною ділянкою, на якій вона розташована.

Адреса об'єкта аукціону: Закарпатська обл., Великоберезнянський р-н, с. Ужок, вул. Без назви, 249.

Відомості про об'єкт приватизації, що входить до складу об'єкта аукціону: будівля триповерхова цегляна з цокольним поверхом (літ. А) площею забудови 322,2 м^2 загальною площею приміщень 920,2 м^2; фундамент залізобетонний, перекриття залізобетонне, покрівля – азбестоцементні листи, підлоги та отвори відсутні, інженерні комунікації відсутні. В зв'язку з відсутністю консервації будівництва окремі елементи ОНБ зазнали руйнувань та зносу. Відстань від меж об'єкта незавершеного будівництва до дороги загального користування 150 м. На будівельному майданчику ОНБ є тимчасові споруди – склад (літ. Б) повністю зруйнований, склад (літ. Г) в незадовільному стані, склад (літ. В) відсутнє перекриття та одна стіна.

Початок будівництва – 1968 р., припинення будівельних робіт – 1995 р.

Ступінь будівельної готовності об'єкта 75 %.

Відомості про земельну ділянку, що входить до складу об'єкта аукціону:

площа – 0,5000 га; кадастровий номер 2120886800:01:001:0001; цільове призначення: землі рекреаційного призначення.

На земельну ділянку встановлено сервітут – право проїзду на транспортному засобі по наявному шляху.

Вартість об'єкта аукціону без урахування ПДВ – 318 176,32 (триста вісімнадцять тисяч сто сімдесят шість грн. 32 коп.) гривень;

ПДВ – 63 635,26 (шістдесят три тисячі шістсот тридцять п'ять грн. 26 коп.) гривень.

Початкова вартість продажу об'єкта аукціону з урахуванням ПДВ – 381 811,58 (триста вісімдесят одна тисяча вісімсот одинадцять грн. 58 коп.) гривень.

Умови продажу об'єкта аукціону:

подальше використання об'єкта незавершеного будівництва, що входить до складу об'єкта аукціону, визначає покупець; завершення будівництва об'єкта незавершеного будівництва та введення його в експлуатацію протягом 5 років з моменту підписання акта приймання-передачі об'єкта аукціону; заборона відчуження об'єкта незавершеного будівництва та земельної ділянки, на якій розташований цей об'єкт, до моменту завершення будівництва та введення об'єкта в експлуатацію; забезпечення виконання вимог екологічної безпеки, охорони навколишнього природного середовища під час добудови та подальшого введення в експлуатацію об'єкта незавершеного будівництва, що входить до складу об'єкта аукціону; подальше використання земельної ділянки здійснювати відповідно до цільового призначення згідно з чинним законодавством України; здійснити реєстрацію: нерухомого майна, яке входить до складу об'єкта аукціону, у бюро технічної інвентаризації, державного акта

на право власності на земельну ділянку – у Закарпатській регіональній філії ДП «Центр державного земельного кадастру»; протягом одного року після підписання акта приймання-передачі об'єкта аукціону здійснити заходи щодо оформлення державного акта на право власності на земельну ділянку згідно з чинним законодавством України; подальше відчуження та передання в заставу покупцем об'єкта аукціону в період дійсності зобов'язань покупця здійснювати виключно за погодженням з продавцем у порядку, встановленому ФДМУ, із забезпеченням збереження для нового власника всіх зобов'язань, які не виконано покупцем на момент такого відчуження; протягом 30 днів з моменту підписання договору купівлі-продажу відшкодувати витрати, пов'язані з підготовкою об'єкта аукціону до продажу.

Покупцеві, який визнаний переможцем аукціону і відмовився від підписання протоколу аукціону або договору купівлі-продажу, грошові кошти в розмірі 38 181,16 грн., що становить 10% від початкової вартості продажу об'єкта, не повертаються. Крім того, покупець відшкодовує продавцю вартість робіт, пов'язаних з підготовкою об'єкта до продажу та проведенням аукціону.

Засоби платежу: грошові кошти для фізичних та юридичних осіб.

Плата за реєстрацію заяви в розмірі 17,00 грн. та кошти під час розрахунку за придбаний об'єкт вносяться на р/р № 37182500900001 в ГУДКУ у Закарпатській області, одержувач: РВ ФДМУ по Закарпатській області, код 22111310, МФО 812016.

Грошові кошти в розмірі 38 181,16 грн., що становить 10% початкової вартості продажу об'єкта аукціону (гарантійний внесок), перераховуються на р/р № 37314009000173 в ГУДКУ у Закарпатській області, одержувач: РВ ФДМУ по Закарпатській області, код 22111310, МФО 812016.

Приймання заяв проводиться у робочі дні з 8.00 до 17.00, а в п'ятницю з 8.00 до 15.45 та закінчується за 3 дні до проведення аукціону.

Аукціон буде проведено через 30 днів після опублікування цієї інформації в газеті «Відомості приватизації» об 11.00 за адресою: Закарпатська область, м. Ужгород, вул. Собранецька, 60.

Ознайомитися з об'єктом можна за адресою: Закарпатська обл., Великоберезнянський р-н, с. Ужок, вул. Без назви, 249.

Служба з організації та проведення аукціону: РВ ФДМУ по Закарпатській області, 88000, м. Ужгород, вул. Собранецька, 60, кімната 316, телефони для довідок: (03122) 3-53-21, 3-71-93.

ПРОДАЖ ОБ'ЄКТІВ ГРУПИ Ж

Департамент продажу об'єктів нерухомості, т. 280-42-32

ЗАКАРПАТСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ
про продаж за некомерційним конкурсом об'єкта державної власності – цілісного майнового комплексу державного підприємства «Фізкультурно-оздоровчий комплекс «Ріка»

Назва об'єкта: цілісний майновий комплекс – державне підприємство «Фізкультурно-оздоровчий комплекс «Ріка».

Адреса об'єкта: м. Хуст, вул. А.Волошина, 131а.

Код об'єкта за ЄДРПОУ 19106675.

Вид діяльності об'єкта: надання готельних послуг та громадське харчування недержавних організацій.

До складу об'єкта нерухомості входять: будівлі та споруди 1992 року побудови, а саме: триповерхова будівля готелю (літ. А) з підвалом загальною площею приміщень 1 454,6 м^2 (у т.ч. площа підвалу – 301,7 м^2), з прибудовою кафе (літ. Б) загальною площею приміщень 470,1 м^2 (у т.ч. підвалу – 231,6 м^2); будівля басейну (літ. В) площею 1 612,8 м^2, з прибудованими побутовими приміщеннями (банею, літ. Г, І) площею 483,7 м^2; котельня (літ. Д) загальною площею приміщень 239,9 м^2; насосна (літ. З) площею 14,0 м^2, насосна (літ. Е) площею 12,6 м^2 та будівля басейну загальною площею 316,2 м^2.

На території об'єкта приватизації знаходиться об'єкт спільного користування – будівля трансформаторної загальною площею приміщень 44,3 м^2.

Площа земельної ділянки: 2,26 га.

Заборгованість на 31.01.10:

дебіторська заборгованість – 0 тис. грн.; кредиторська заборгованість – 199,1 тис. грн.; діяльність підприємства припинена з грудня 2002 року.

Кількість працівників: 3.

Вартість об'єкта без ПДВ – 1 204 000,0 (один мільйон двісті чотири тисячі) грн.; ПДВ – 240 800,0 (двісті сорок тисяч вісімсот) грн.

Початкова вартість продажу об'єкта з урахуванням ПДВ – 1 444 800,0 (один мільйон чотириста сорок чотири тисячі вісімсот) грн.

Умови продажу:

протягом 5 років з моменту переходу до покупця права власності на об'єкт приватизації відновити його функціонування зі збереженням профілю діяльності; збереження існуючих та створення протягом 5 років нових робочих місць; покупець зобов'язаний дотримуватись строків оплати за об'єкт приватизації, визначених договором купівлі-продажу; відшкодувати витрати, пов'язані з підготовкою об'єкта приватизації до продажу та проведенням конкурсу; покупцю, який буде визнаний переможцем конкурсу і відмовиться від підписання договору купівлі-продажу, внесені грошові кошти, що становить 10% від початкової вартості продажу об'єкта приватизації, не повертаються. Крім того, покупець відшкодовує витрати, пов'язані з підготовкою об'єкта приватизації до продажу та проведенням конкурсу (здійснення незалежної оцінки, публікації); здійснення заходів щодо захисту навколишнього природного середовища та виконання вимог екологічної безпеки під час експлуатації об'єкта приватизації; недопущення звільнення працівників приватизованого об'єкта з ініціативи покупця протягом шести місяців з моменту переходу до покупця права власності на об'єкт приватизації; працевлаштування осіб з обмеженими фізичними можливостями із створенням належних умов праці для таких осіб з урахуванням їх особливих потреб згідно з чинним законодавством України; проведення реєстрації нерухомого майна, що входить до складу об'єкта приватизації, в бюро технічної інвентаризації (БТІ); здійснення необхідних заходів щодо вилучення об'єкта приватизації з Єдиного державного реєстру підприємств та організацій України; не перешкоджати продавцю у здійсненні контролю за виконанням умов, надавати необхідні матеріали, відомості, документи про виконання умов до підписання акта підсумкової перевірки; подальше відчуження та передання в заставу покупцем об'єкта приватизації в період чинності зобов'язань покупця здійснювати виключно за погодженням з продавцем у порядку, встановленому ФДМУ, із забезпеченням збереження для нового власника всіх зобов'язань, які не виконано покупцем на момент такого відчуження; протягом 30 днів з моменту підписання та нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу покупець зобов'язаний погасити заборгованість підприємства перед бюджетами та державними цільовими фондами; питання землекористування покупець вирішує самостійно згідно з чинним законодавством України.

Покупцеві, який буде визнаний переможцем конкурсу і відмовиться від підписання договору купівлі-продажу, грошові кошти в розмірі 144 480,0 грн., що становить 10% від початкової вартості продажу об'єкта, не повертаються. Крім того, покупець відшкодовує витрати, пов'язані з підготовкою об'єкта приватизації до продажу та проведенням конкурсу.

Покупець зобов'язаний надати до конкурсної комісії бізнес-план приватизації об'єкта, який повинен включати: назву і місцезнаходження об'єкта; відомості про покупця (основний вид діяльності, фінансові показники діяльності підприємства і т. ін.); план виконання умов конкурсу; додаткові зобов'язання покупця щодо подальшої експлуатації об'єкта; запропоновану покупцем ціну придбання об'єкта; можливі джерела надходження інвестицій; соціальні наслідки приватизації.

Бізнес-плани у запечатаних конвертах подаються учасниками конкурсу до конкурсної комісії (до початку проведення першого етапу конкурсу) з 10.30 до 11.00 за адресою: Закарпатська обл., м. Ужгород, вул. Собранецька, 60, кімната 316.

Засоби платежу для фізичних та юридичних осіб: грошові кошти.

Плата за реєстрацію заяви в розмірі 17,00 грн. та кошти під час розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться на р/р № 37182500900001 в ГУДКУ у Закарпатській області, одержувач: РВ ФДМУ по Закарпатській області, код 22111310, МФО 812016.

Грошові кошти в розмірі 144 480,00 грн., що становить 10% початкової вартості об'єкта (гарантійний внесок), перераховуються на р/р № 37314009000173 в ГУДКУ у Закарпатській області, одержувач: РВ ФДМУ по Закарпатській області, код 22111310, МФО 812016.

Приймання заяв проводиться у робочі дні з 8.00 до 17.00, а в п'ятницю з 8.00 до 15.45 та закінчується за 7 днів до початку проведення конкурсу.

Конкурс буде проведено через 50 днів після опублікування цієї інформації в газеті «Відомості приватизації» об 11.00 за адресою: Закарпатська область, м. Ужгород, вул. Собранецька, 60.

Ознайомитись з об'єктом можна за адресою: Закарпатська область, м. Хуст, вул. А. Волошина, 131а.

Служба з організації та проведення аукціону: РВ ФДМУ по Закарпатській області: м. Ужгород, вул. Собранецька, 60, кімната 316; телефони для довідок в Ужгороді: (03122) 3-53-21, 3-71-93.

ОДЕСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ
про продаж на аукціоні об'єкта соціальної сфери державної власності – майна соціально-побутового призначення (реєстровий № 3114974.1.ААББАК656-744), що перебуває на балансі ВАТ «Дунай-Авто»

Код за ЗКПО балансоутримувача та його адреса: 03114974; 68300, Одеська область, м. Кілія, вул. Першотравнева, 118.

Назва об'єкта: майно соціально-побутового призначення (реєстровий № 3114974.1.ААББАК656-744).

Адреса: 68300, Одеська область, м. Кілія, вул. Першотравнева, 118.

Інформація про об'єкт: об'єкт складається з майна соціально-побутового призначення у кількості 89 одиниць, а саме: ліжко з матрацом – 39 шт., холодильник «Кристал» – 25 шт., щиток електричний, газова плита 4-комфорна, газова плита 2-комфорна, марміт М-100, холодильне обладнання, котел КПЕ-60, м'ясорубка, холодильник – 2 шт., касовий апарат «Ока», водонагрівач, сковорода СЕСМ, шафа жаровочна – 2 шт., котел КПЕ-60, електрорушник – 3 шт., лінія ЛПС-6, плита ПЖМ – 2 шт., хліборізка, машина посудомийна, прилавок, ванна посудна. Обладнання було введено в експлуатацію в 1970-1994 роки, має сліди фізичного зносу, деформацій, пошкодження основних конструкційних елементів, вузлів та деталей, приладів електрообладнання, корозійні пошкодження, пошкодження захисного покриття. Обладнання не експлуатується.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ – 1 953,33 грн.

ПДВ – 390,67 грн.

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ – 2 344,00 грн.

Умови продажу: подальше використання об'єкта визначає покупець.

Плата за реєстрацію заяви у розмірі 17,00 грн. та розрахунки за придбаний об'єкт приватизації вносяться на р/р № 37184004004570 в банку ГУДКУ в Одеській області, м. Одеса, МФО 828011, код 20984091, одержувач: РВ ФДМУ по Одеській області.

Грошові кошти у розмірі 234,40 грн., що становить 10% від вартості об'єкта, вносяться одержувачу – РВ ФДМУ по Одеській області на р/р № 37313002004570; МФО 828011; код 20984091; банк ГУДКУ в Одеській області, м. Одеса.

Приймання заяв припиняється за 3 дні до початку проведення аукціону.

Аукціон відбудеться через 50 днів після публікації у газеті «Відомості приватизації» об 11-й годині за адресою: м. Одеса, Люстдорфська дорога, 55.

Ознайомитись з об'єктом можна в робочі дні з 10.00 до 16.00 за місцем його розташування за сприяння РВ ФДМУ по Одеській області. Додаткову інформацію можна отримати за телефоном 728-72-62 та у службі з організації проведення аукціону – ТОВ «Регіональне агентство з розвитку економіки».

Приймання заяв у робочі дні з 10.00 до 17.00 у РВ ФДМУ по Одеській області, адреса: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15, 11-й поверх, каб.1113, тел. 728-72-62.

ЧЕРНІГІВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ
про продаж на аукціоні об'єкта державної власності

Назва об'єкта: клуб.

Адреса: Чернігівська обл., Бобровицький р-н, с. Новий Биків, вул. 30 років Перемоги, 15/1.

Балансоутримувач: ВАТ «Новобиківський цукровий завод», код за ЄДРПОУ 00372606.

Відомості про об'єкт: клуб – цегляне приміщення площею 347,8 м^2, прибудоване до одноповерхової будівлі, за призначенням не використовується.

Відомості про земельну ділянку: окремо під об'єктом земельна ділянка не відведена.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ – 72 808,45 грн., ПДВ – 14 561,69 грн.

Початкова вартість продажу об'єкта з урахуванням ПДВ – 87 370,14 грн.

Умови продажу:

сплата за об'єкт приватизації здійснюється грошовими коштами; утримування об'єкта та прилеглої території відповідно до санітарно-екологічних норм; без збереження основного профілю діяльності об'єкта; питання землекористування покупець вирішує самостійно з органами місцевого самоврядування згідно з чинним законодавством; витрати, пов'язані з підготовкою об'єкта до продажу, покладаються на покупця.

Грошові кошти в розмірі 8 737,01 грн., що становить 10% від початкової вартості об'єкта приватизації, вносяться на р/р № 37312006000431, одержувач – РВ ФДМУ по Чернігівській обл., код 14243893, банк одержувача – ГУДКУ у Чернігівській обл., МФО 853592.

Плата за реєстрацію заяви в розмірі 17 грн. вноситься на р/р № 37187500900002, одержувач – РВ ФДМУ по Чернігівській обл., код 14243893, банк одержувача – ГУДКУ у Чернігівській обл., МФО 853592.

Аукціон буде проведено 11 червня 2010 року об 11.00 за адресою: м. Чернігів, просп. Перемоги, 20/6.

Кінцевий термін прийняття заяв – 7 червня 2010 року.

Служба з організації та проведення аукціону – РВ ФДМУ по Чернігівській області, адреса: 14000, м. Чернігів, просп. Миру, 43, кімн. 319, тел. 67-63-02, заяви про приватизацію об'єктів приймаються з 8.00 до 17.00, крім суботи та неділі.

Ознайомитись з об'єктом можна за місцем його розташування.

КОНКУРСИ З ВІДБОРУ РОЗРОБНИКІВ ДОКУМЕНТАЦІЇ ІЗ ЗЕМЛЕУСТРОЮ

ВІННИЦЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ
РВ ФДМУ по Вінницькій області про оголошення конкурсу з відбору виконавців робіт із землеустрою з метою підготовки до продажу земельної ділянки, на якій розташовані об'єкти державної власності

Земельна ділянка, на якій розташований об'єкт державної власності і групи А – нежитлова двоповерхова будівля їдальні з підвалом загальною площею 896,8 м^2, що під час приватизації не увійшла до статутного фонду ВАТ «Чечельницький цукровий завод» та перебуває на балансі ТОВ «Лісмастер», за адресою: Вінницька обл., смт Чечельник, вул. Заводська,1.

1. Виконувана робота (завдання) – виготовлення технічної документації із землеустрою.

2. Підстава для виконання роботи – наказ ФДМУ від 07.04.09 № 512 «Про перелік об'єктів, що підлягають приватизації» (рішення 30-ї сесії Чечельницької селищної ради V скликання від 22.12.09 № 548 «Про розгляд клопотання Регіонального відділення Фонду державного майна України по Вінницькій області»).

3. Документи, що підтверджують право на користування земельною ділянкою, – відсутні (на підставі листа (відомостей про земельну ділянку) відділу Держкомзему у Чечельницькому р-ні від 12.02.09 № 114).

4. Форма власності – державна.

5. Цільове призначення – землі промисловості.

6. Дозволені види використання ділянки та містобудівний регламент її поліпшення – не визначені (на підставі листа (відомостей про земельну ділянку) відділу Держкомзему у Чечельницькому р-ні від 12.02.09 №114).

7. Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою – продаж у складі об'єкта аукціону.

8. Розмір земельної ділянки – 0,10 га.

9. Наявні обмеження – відсутні (на підставі листа (відомостей про земельну ділянку) відділу Держкомзему у Чечельницькому р-ні від 12.02.09 №114).

10. Земельні сервітути (зокрема об'єктів цивільної оборони) – відсутні (на підставі листа (відомостей про земельну ділянку) відділу Держкомзему у Чечельницькому р-ні від 12.02.09 №114).

11. Інші матеріали – виконіювання з генерального плану забудови смт Чечельник М 1:5000.

В обов'язки виконавців робіт із землеустрою входить: розробка технічної документації із землеустрою; погодження меж земельної ділянки з суміжними землекористувачами; погодження технічної документації із відповідними державними установами; подання технічної документації на затвердження відповідній місцевій раді; проведення робіт з присвоєння кадастрового номера земельній ділянці; внесення відомостей до бази даних Центру державного земельного кадастру, в т.ч. інформації на магнітних носіях; виготовлення технічного паспорта.

Претенденти подають до конкурсної комісії конкурсну документацію у запечатаному конверті з описом підтвердних документів, що містяться в конверті. До підтвердних документів належать: заява на участь у конкурсі за встановленою формою; копія довідки про присвоєння ідентифікаційного номера за ДРФО – платників податків та інших обов'язкових платежів (для претендента – фізичної особи); копії установчого документа претендента (для юридичної особи); копія ліцензії на проведення робіт із землеустрою; копії кваліфікаційних документів щодо наявності вищої освіти відповідного рівня і професійного спрямування фахівців, які залучаються до виконання робіт із землеустрою; письмова інформація щодо досвіду роботи претендента, кваліфікації та досвіду роботи фахівців, які залучаються ним до виконання робіт із землеустрою, завірена претендентом.

Конкурсна пропозиція претендентів подається в запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також строк виконання робіт.

Конкурс відбудеться 14 травня 2010 р. об 11.00 в РВ ФДМУ по Вінницькій області за адресою: м. Вінниця, вул. Гоголя, 10.

Конкурсна документація подається до канцелярії регіонального відділення до 11 травня 2010 (включно). Конкурсна комісія працює за адресою: м. Вінниця, вул. Гоголя, 10. Телефони для довідок: 35-26-31, 35-46-29.

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ
РВ ФДМУ по Вінницькій області про підсумки конкурсу з відбору виконавців робіт із землеустрою, які будуть залучені до виконання документації із землеустрою державного майна

Переможцем конкурсу з відбору виконавців робіт із землеустрою, яких буде залучено до виконання робіт із землеустрою, по земельній ділянці розміром 0,22 га, на якій розташований об'єкт державної власності і групи А – комплекс будівель та споруд загальною площею 707,4 м^2, а саме: розширення металоцеху (контора), літ. А, площею 641,0 м^2; прибудова до їдальні, літ. а, площею 21,2 м^2; прохідна заводу, літ. Б, площею 45,2 м^2, що не увійшов до статутного фонду КП «Першадський завод «Прогрес» та перебуває на позабалансовому рахунку приватного сільськогосподарського підприємства «Нертус+», за адресою: 24405, Вінницька область, Першадський р-н, с. Флорине, вул. Лісова (Щорса), 26, *визнано ТОВ фірму «Купала», м. Вінниця.*

МИКОЛАЇВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ
РВ ФДМУ по Миколаївській області про підсумки конкурсу, який відбувся 08.04.10, з відбору виконавців робіт із землеустрою з метою підготовки до продажу земельної ділянки державної власності, на якій розташований об'єкт, що підлягає приватизації

Переможцем конкурсу визнано ПП «Миколаївський міський земельно-кадастровий центр» по об'єкту незавершеного будівництва (група Д) – адміністративній споруді, що перебував на балансі Миколаївського училища професійної підготовки працівників охорони ГУДСО при МВС України (ліквідовано) та розташований за адресою: м. Миколаїв, вул. Чигрина, 127. Об'єкт підлягає приватизації шляхом продажу на аукціоні разом із земельною ділянкою, на якій він розташований.

РІВНЕНСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ
РВ ФДМУ по Рівненській області про оголошення повторного конкурсу з відбору розробників документації із землеустрою для підготовки до продажу земельних ділянок державної власності, на яких розташовані об'єкти групи Д

Об'єкт № 1. **Земельна ділянка, на якій розташоване незавершене будівництво одноквартирного житлового будинку.**

Місцезнаходження: м. Березне, вул. Приходька, 4.

1. Виконувана робота (завдання): розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність шляхом продажу на аукціоні для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та його погодження відповідними органами державної влади та місцевого самоврядування, розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), технічної документації із землеустрою щодо складання державного акта на право власності на земельну ділянку, виготовлення технічного паспорта земельної ділянки, яка виставляється на земельні торги, проведення державної експертизи цього проекту.

2. Підстава для виконання роботи – наказ ФДМУ від 26.03.07 № 478.

3. Документи, що підтверджують права на користування земельною ділянкою, – відсутні (лист Березнівського районного відділу земельних ресурсів).

4. Форма власності – державна.

5. Цільове призначення – будівництво та обслуговування житлового будинку.

6. Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення – не визначалися.

7. Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою – продаж у складі об'єкта аукціону.

8. Розмір земельної ділянки – 0,07 га.

9. Наявні обмеження – інформація відсутня (лист Березнівського районного відділу земельних ресурсів).

10. Земельні сервітути – інформація відсутня (лист Березнівського районного відділу земельних ресурсів).

11. Об'єкт, розташований на земельній ділянці, – незавершене будівництво одноквартирних житлових будинків, що перебувають на балансі ВАТ «Березнівське птахопідприємство».

12. Місцезнаходження балансоутримувача: Рівненська обл., Березнівський р-н, с. Кургани, вул. Шляхова, 6 (тел.: 5-64-32, 5-69-33).

Об'єкт № 2. **Земельна ділянка, на якій розташоване незавершене будівництво одноквартирного житлового будинку.**

Місцезнаходження: м. Березне, вул. Приходька, 2.

1. Виконувана робота (завдання): розроблення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки у власність шляхом продажу на аукціоні для будівництва та обслуговування житлового будинку, господарських будівель і споруд та його погодження відповідними органами державної влади та місцевого самоврядування, розроблення технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості), технічної документації із землеустрою щодо складання державного акта на право власності на земельну ділянку, виготовлення технічного паспорта земельної ділянки, яка виставляється на земельні торги, провести державну експертизу цього проекту.

2. Підстава для виконання роботи – наказ ФДМУ від 26.03.07 № 478.

3. Документи, що підтверджують права на користування земельною ділянкою, – відсутні (лист Березнівського районного відділу земельних ресурсів).

4. Форма власності – державна.

5. Цільове призначення – будівництво та обслуговування житлового будинку.

6. Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення – не визначалися.

7. Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою – продаж у складі об'єкта аукціону.

8. Розмір земельної ділянки – 0,07 га.

9. Наявні обмеження – інформація відсутня (лист Березнівського районного відділу земельних ресурсів).

10. Земельні сервітути – інформація відсутня (лист Березнівського районного відділу земельних ресурсів).

11. Об'єкт, розташований на земельній ділянці, – незавершене будівництво одноквартирних житлових будинків, що перебувають на балансі ВАТ «Березнівське птахопідприємство».

12. Місцезнаходження балансоутримувача: Рівненська обл., Березнівський р-н, с. Кургани, вул. Шляхова, 6 (тел.: 5-64-32, 5-69-33).

Претенденти на участь у конкурсі подають на розгляд конкурсної комісії конкурсну документацію, яка складається з підтвердних документів та конкурсних пропозицій. До підтвердних документів, що подаються на конкурс, належать:

заявка на участь у конкурсі за встановленою формою (відповідно до додатку 6 до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності та виконавців робіт із землеустрою, затвердженого наказом ФДМУ від 17.05.08 № 560 «Про внесення змін до наказу Фонду від 25.11.03 № 2100» та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 10.06.08 за № 515/15206); копія довідки про присвоєння ідентифікаційного номера з Державним реєстром фізичних осіб – платників податків та інших обов'язкових платежів (для претендента – фізичної особи). Нотаріально засвідчені: копія установчого документа претендента (для претендента – юридичної особи); копія ліцензії на проведення робіт із землеустрою. Завірені претендентом: копії кваліфікаційних документів щодо наявності вищої освіти відповідного рівня і професійного спрямування фахівців, які залучаються до виконання робіт із землеустрою; письмова інформація щодо досвіду роботи претендента, кваліфікації та досвіду роботи фахівців, які залучаються ним до виконання робіт із землеустрою.

Конкурсну документацію слід подавати до загального відділу регіонального відділення в окремо запечатаному конверті (з відміткою «На конкурс»).

Конкурсна пропозиція претендента подається в окремо запечатаному конверті (з відміткою «Пропозиція на конкурс») і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, та строк виконання робіт.

Кваліфікаційні вимоги до учасників конкурсу – наявність практичного досвіду проведення робіт з виготовлення документації із землеустрою.

Конкурсну документацію подати в регіональне відділення в запечатаному конверті з описом підтвердних документів, які містяться в конверті.

Повторний конкурс відбудеться в РВ ФДМУ по Рівненській області о 10.00 12 травня 2010 року за адресою: 33028, м. Рівне, вул. 16 Липня, 77.

Документи на участь у повторному конкурсі приймаються до 17.00 5 травня 2010 року за адресою: 33028, м. Рівне, вул. 16 Липня, 77.

Телефон для довідок 22-79-40.

ХМЕЛЬНИЦЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Хмельницькій області про оголошення повторного конкурсу з відбору виконавців робіт із землеустрою для підготовки до продажу земельних ділянок державної власності, на яких розташовані об'єкти, що підлягають приватизації

Об'єкт № 1. Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт державної власності групи А – **нежитлова будівля – адміністративний будинок загальною площею 520,6 м²**, за адресою: Хмельницька обл., Красилівський р-н, смт Антоніни, вул. Димитрова, 2.

1. Виконувана робота (завдання): виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості).

2. Підстава для виконання роботи: наказ ФДМУ від 22.02.08 № 216.

3. Документи, що підтверджують права на користування земельною ділянкою: рішення сесії селищної ради про надання дозволу на розроблення технічної документації із землеустрою.

4. Форма власності: державна.

5. Цільове призначення: землі громадської забудови.

6. Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: Головним управлінням земельних ресурсів у Хмельницькій області інформація не надана.

7. Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж земельної ділянки разом з об'єктом приватизації.

8. Розмір земельної ділянки: не встановлювався, селищною радою наданий дозвіл на відведення земельної ділянки.

9. Наявні обмеження: Красилівським районним відділом земельних ресурсів інформація не надана.

10. Земельні сервітути (зокрема об'єктів цивільної оборони): Красилівським районним відділом земельних ресурсів інформація не надана.

11. Об'єкт, розташований на земельній ділянці: нежитлова будівля – адміністративний будинок загальною площею 520,6 м² за адресою: Хмельницька обл., Красилівський р-н, смт Антоніни, вул. Димитрова, 2.

12. Балансоутримувач: ВАСТ «Антонінське». Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ балансоутримувача 00387312. Місцезнаходження балансоутримувача: Хмельницька обл., Красилівський р-н, с. Кременчуки.

Об'єкт № 2. Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт державної власності групи А – **нежитлова будівля з підвалом загальною площею 241,3 м²**, за адресою: Хмельницька обл., Волочиський р-н, смт Наркевичи, вул. Театральна, 8.

1. Виконувана робота (завдання): виготовлення проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки та технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості).

2. Підстава для виконання роботи: наказ ФДМУ від 22.02.08 № 216 та рішення селищної ради про надання дозволу на відведення земельної ділянки та розроблення технічної документації із землеустрою.

3. Документи, що підтверджують права на користування земельною ділянкою: відсутні.

4. Форма власності: державна.

5. Цільове призначення: землі громадської забудови.

6. Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: Головним управлінням земельних ресурсів у Хмельницькій області інформація не надана.

7. Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж земельної ділянки разом з об'єктом приватизації.

8. Розмір земельної ділянки: не встановлювався, селищною радою наданий дозвіл на відведення земельної ділянки.

9. Наявні обмеження: за інформацією Волочиського районного відділу земельних ресурсів обмеження не встановлювались.

10. Земельні сервітути (зокрема об'єктів цивільної оборони): за інформацією Волочиського районного відділу земельних ресурсів сервітути не встановлювались.

11. Об'єкт, розташований на земельній ділянці: нежитлова будівля з підвалом загальною площею 241,3 м² за адресою: Хмельницька обл., Волочиський р-н, смт Наркевичи, вул. Театральна, 8.

12. Балансоутримувач: ТОВ «Наркевицький цукровий завод». Місцезнаходження балансоутримувача: Хмельницька обл., Волочиський р-н, смт Наркевичи, вул. Заводська, 1.

Претенденти подають до органу приватизації конкурсну документацію в запечатаному конверті з описом підтвердних документів, що містяться в конверті.

Перелік підтвердних документів, які подаються на розгляд конкурсної комісії:

заява на участь у конкурсі за встановленою формою (відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності та виконавців робіт із землеустрою, затвердженого наказом ФДМУ від 25.11.03 № 2100, зі змінами від 17.05.08 № 560); копія довідки про присвоєння ідентифікаційного номера з ДРФО – платників податків та обов'язкових платежів (для претендента – фізичної особи); копія установчого документа претендента (для претендента – юридичної особи); копія ліцензії на проведення робіт із землеустрою; копії кваліфікаційних документів щодо наявності вищої освіти відповідного рівня і професійного спрямування фахівців, які залучаються до виконання робіт із землеустрою; письмова інформація щодо досвіду роботи претендента, кваліфікації та досвіду роботи фахівців, які залучаються ним до виконання робіт із землеустрою, завірена претендентом.

Конкурсна пропозиція претендентів подається в запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також строк виконання робіт.

Кваліфікаційні вимоги до учасників конкурсу: практичний досвід проведення робіт із землеустрою.

Конкурс відбудеться 14 травня 2010 року о 14.00 в приміщенні РВ ФДМУ по Хмельницькій області за адресою: м. Хмельницький, вул. Соборна, 75.

Кінцевий термін надання конкурсної документації: 7 травня 2010 року до 16.00 включно.

Телефон для довідок 79-56-16.

КОНКУРСИ З ВІДБОРУ ЕКСПЕРТІВ-ОЦІНЮВАЧІВ

Департамент оціночної діяльності, т. 200-36-36

Відповідно до інструктивного листа ФДМУ від 27.06.2008 № 10-36-9171 редакція приймає електронною поштою ***від регіональних відділень ФДМУ*** *(gazeta@spfu.gov.ua) щосереди до 15.00 на публікацію в газеті «Відомості приватизації» інформації про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності.*

Інформації мають бути надіслані із супроводжувальним листом, в якому зазначаються:

вихідний номер;

прізвище особи, що підписала лист;

прізвище, ім'я та по батькові (повністю), телефон виконавця;

електронна адреса.

Інформації, надіслані пізніше визначеного терміну, будуть надруковані у номері газети, що вийде друком лише за два тижні.

Представництва ФДМУ надсилають інформації тільки через регіональні відділення ФДМУ.

Оригінали інформацій, надісланих електронною поштою, у паперовому вигляді залишаються в регіональному відділенні.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Житомирській області про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки об'єкта, який приватизується разом із земельною ділянкою

Назва об'єкта оцінки: об'єкт аукціону – нежитлова будівля (колишній дитячий садок) разом із земельною ділянкою державної власності.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: 13224, Житомирська область, Чуднівський район, с. Вільшанка, вул. Леніна, 68.

Балансоутримувач: ВАТ «Цикорій».

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта з метою його приватизації шляхом продажу на аукціоні.

Кількість об'єктів оцінки: одна будівля площею 524,7 м². Балансова (залишкова) вартість на 31.12.09: 425 917 грн.; земельна ділянка площею 0,2753 га.

Цільове призначення земельної ділянки: згідно з УКЦВЗ 1.10.5 – земелі підприємств іншої промисловості.

Кадастровий номер земельної ділянки: 1825886400:01:001:0395.

Нормативно-грошова оцінка земельної ділянки на 01.04.10: 91 785,02 грн.

Наявність об'єктів, що містять державну таємницю, – відсутні.

Дата оцінки: 30.04.10.

До участі в конкурсі залучаються суб'єкти оціночної діяльності – суб'єкти господарювання, які мають сертифікат суб'єкта оціночної діяльності за напрямами оцінки майна, що відповідають об'єкту оцінки, та ліцензію на виконання землеоціночних робіт.

Учасникам конкурсу потрібно подати до регіонального відділення конкурсну документацію, яка складається з підтвердних документів та конкурсної пропозиції претендента. До підтвердних документів належать:

заява на участь у конкурсі за встановленою формою; копія установчого документа претендента; копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна, завірені їхніми особистими підписами; письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірені їхніми особистими підписами; копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України; копія ліцензії на виконання землеоціночних робіт; інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна, тощо); довідка про банківські реквізити; один конверт із зазначенням адреси учасника конкурсу.

Конкурсні пропозиції претендента подаються у запечатаному конверті і мають містити окремо пропозиції щодо вартості виконаних робіт з експертної грошової оцінки земельної ділянки та пропозиції щодо вартості виконання робіт з незалежної оцінки об'єкта, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також терміну виконання робіт, якщо він не визначений в інформації про проведення конкурсу.

Конкурсна документація подається в запечатаному конверті з описом підтвердних документів, що містяться в конверті.

Оплату послуг суб'єкта оціночної діяльності буде проведено після продажу об'єкта аукціону.

Конкурсну документацію слід подавати до загального відділу РВ ФДМУ по Житомирській області до 04.05.10 включно.

Конкурс відбудеться в РВ ФДМУ по Житомирській області (10008, м. Житомир, вул. 1 Травня, 20) 12.05.10.

Тел. для довідок 22-76-17.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Запорізькій області про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, яких буде залучено до проведення незалежної оцінки майна

Назва об'єкта оцінки: державна частка в статутному капіталі ТОВ «Якимівський комбікормовий завод» розміром 5,9 %.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: 72500, Запорізька обл., смт Якимівка, вул. Леніна, 221.

Мета проведення незалежної оцінки: приватизація шляхом викупу співзасновниками.

Телефони (контакти): (06131) 9-11-51, (061) 226-07-76.

Телефакс (061) 226-07-73.

Основні види продукції (послуг), що виробляються: виробництво комбікормів та інших кормових добавок.

Кількість об'єктів необоротних активів згідно з аналітичним обліком (основних засобів, незавершеного будівництва, довгострокових фінансових інвестицій, нематеріальних активів): основні засоби – 96 одиниць, незавершене будівництво (невстановлене обладнання) – 1 одиниця, довгострокові фінансові інвестиції – відсутні, нематеріальні активи – відсутні.

Розмір статутного фонду (власного капіталу) господарського товариства: 1 871,7 тис. грн.

Балансова залишкова вартість основних засобів, незавершеного будівництва на 31.12.09: основні засоби – 1 534,0 тис. грн., незавершене будівництво – 52,3 тис. грн.

Наявність об'єктів, що містять державну таємницю, – ні.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 30.04.10.

Звіт про оцінку має бути складений державною мовою.

Конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності буде здійснюватися відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності та виконавців робіт із землеустрою, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 25.11.03 № 2100 і зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 19.12.03 за № 1194/8515 (із змінами та доповненнями) (далі – Положення).

Претендентам потрібно подати конкурсну документацію в запечатаному конверті (на конверті слід зробити відмітку «На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності») з описом підтвердних документів, що містяться в ньому, а саме:

заяву на участь у конкурсі за встановленою формою (відповідно до Положення); копію установчого документа претендента; копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірені їхніми особистими підписами; копію сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України; інформацію про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна, тощо); конкурсну пропозицію претендентів, яка подається в окремому запечатаному конверті і містить пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також строк виконання робіт щодо об'єкта, який приватизується, якщо він не визначений в інформації про проведення конкурсу. Пропозиції щодо терміну виконання робіт слід зазначати в єдиній одиниці виміру – календарних днях.

У разі невідповідності, неповноти конкурсної документації або її несвоєчасного подання претендент до участі у конкурсі не допускається.

Конкурсну документацію слід подавати до сектору діловодства регіонального відділення ФДМУ (кімната № 9) до 28.04.10 (включно).

Конкурс відбудеться 06.05.10 о 10.00 у кімнаті № 20 за адресою: м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 50.

Телефон для довідок (061) 226-07-56.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Львівській області про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, яких буде залучено до проведення незалежної оцінки об'єктів приватизації державної власності

Назва об'єкта: **автомобільний причіп (електростанція типу ЄСД-10-ВС/230) (без номерного знака).**

Адреса: м. Львів, вул. Пластова, 10.

Балансоутримувач: ВАТ «Львівське АТП-14631».

Спосіб приватизації: аукціон.

Мета оцінки: визначення початкової вартості продажу об'єкта на аукціоні.

Назва об'єкта: **комплект ЗІП (ремкомплект № 2).**

Адреса: м. Львів, вул. Пластова, 10.

Балансоутримувач: ВАТ «Львівське АТП-14631».

Спосіб приватизації: аукціон.

Мета оцінки: визначення початкової вартості продажу об'єкта на аукціоні.

Учасникам конкурсу потрібно подати до конкурсної комісії такі документи: заяву на участь у конкурсі за встановленою формою (відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності та виконавців робіт із землеустрою, затвердженого наказом ФДМУ від 25.11.03 № 2100); копію установчого документа претендента; копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірені їхніми особистими підписами; копію сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту ФДМУ, інформацію про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки, у т. ч. подібного майна, тощо).

Конкурсна пропозиція претендента подається в запечатаному конверті і повинна містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також терміну виконання робіт, якщо він не визначений в інформації про проведення конкурсу.

Оплата послуг експерта здійснюється після продажу об'єкта приватизації.

Конкурс відбудеться в РВ ФДМУ по Львівській області 7 травня 2010 р. о 12.00 за адресою: м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3.

Документи приймаються РВ ФДМУ по Львівській області до 16.45 30 квітня 2010 р. Телефон для довідок (0322) 72-20-67.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Тернопільській області про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені для проведення незалежної оцінки об'єкта

Лазня з пральнею, що не увійшла до статутного фонду СВАТ «Поділля» в процесі приватизації, але перебуває на його балансі.

Адреса об'єкта: вул. Радгоспна, 5а, с. Колодіївка Підволочиського р-ну Тернопільської обл.

Мета оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта, що підлягає приватизації шляхом продажу на аукціоні.

Площа лазні з пральнею 352,4 м².

Первісна вартість лазні з пральнею на 31.12.09 – 389 491,00 грн.

Залишкова вартість лазні з пральнею на 31.12.09 – 152 081,00 грн.

Дата оцінки – 30.04.10.

Претендентам потрібно подати до регіонального відділення конкурсну документацію в запечатаному конверті з описом підтвердних документів, що містяться в конверті, а саме:

заяву на участь у конкурсі за встановленою формою; копію установчого документа претендента; копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі претендента, та копії кваліфікаційних документів оцінювачів, яких буде додатково залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна та висновку про його вартість (кваліфікаційне посвідчення, свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів, посвідчення про підвищення кваліфікації оцінювачів за відповідними напрямами); письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку та висновку про вартість майна, завірені їхніми особистими підписами; копію сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України; інформацію про претендента (документ, який повинен містити відомості про претендента щодо його досвіду з оцінки майна, зокрема подібного майна, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі, проходження ними підвищення кваліфікації, кількості осіб, які склали кваліфікаційний іспит щодо кількості осіб, що перебували на стажуванні в суб'єкта оціночної діяльності, та кваліфікації оцінювачів, які додатково залучаються ним до проведення незалежної оцінки, у тому числі подібного майна, тощо).

Конкурсна пропозиція претендента подається в запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також терміну виконання робіт (не більше 10 календарних днів).

Кваліфікаційні вимоги до учасників конкурсу:

до участі в конкурсі можуть бути допущені суб'єкти оціночної діяльності:

які діють на підставі сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності, виданих ФДМУ відповідно до Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійної оціночної діяльності в Україні», якими передбачено здійснення практичної діяльності з оцінки майна за напрямом – «Оцінка об'єктів у матеріальній формі» спеціалізації 1.1. «Оцінка нерухомих речей (нерухомого майна, нерухомості), у тому числі експертна грошова оцінка земельних ділянок»; мають практичний досвід проведення оцінки об'єктів нерухомості; у їх складі працюють оцінювачі, які будуть залучатися до виконання незалежної оцінки майна, мають чинні кваліфікаційні документи оцінювачів за напрямом «Оцінка об'єктів у матеріальній формі» спеціалізації 1.1. «Оцінка нерухомих речей (нерухомого майна, нерухомості), у тому числі експертна грошова оцінка земельних ділянок» та свідоцтва про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів, видані відповідно до Порядку реєстрації фізичних осіб (оцінювачів) у Державному реєстрі оцінювачів, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 19.12.01 № 2355 і зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 28.12.01 за № 1092/6283 (z1092-01).

У разі невідповідності, неповноти конкурсної документації або її несвоєчасного подання претендент до участі у конкурсі не допускається. Конкурсні документи претендентів, яких не допущено до участі у конкурсі, повертаються секретарем комісії за їх письмовою заявою після затвердження протоколу засідання комісії.

Претендент має право відкликати свою заяву до дати проведення конкурсу, повідомивши про це письмово голову комісії.

Конкурсна документація приймається до 27 квітня 2010 року включно за адресою: 46008, м. Тернопіль, вул. Танцорова, 11, кімн. 604.

Конкурс відбудеться 6 травня 2010 року о 15.00 в РВ ФДМУ по Тернопільській області за адресою: м. Тернопіль, вул. Танцорова, 11.

Телефон для довідок 52-66-85.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Харківській області про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності

Мета проведення незалежної оцінки: незалежна оцінка для визначення розміру збитків, завданих об'єкту оренди за час користування об'єктом оренди орендарем.

Назва об'єкта оцінки: окреме індивідуально визначене майно (група інвентарних об'єктів) у кількості 4 одиниць.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: Харківська область, Харківський район, смт Безлюдівка, пров. Піщаний, 8.

Галузь народного господарства, основні види продукції (послуг), що виробляються: виробництво.

Кількість об'єктів необоротних активів згідно з аналітичним обліком (основних засобів, незавершеного будівництва, довгострокових фінансових інвестицій, нематеріальних активів) (відомості про об'єкт): орієнтовний перелік майна підприємства: службово-побутове приміщення, літ. А-2, площею 830,1 м², бойлер, токарний верстат 1А62Г, верстат вертикально-свердлильний 2А135.

Розмір статутного фонду (власного капіталу) господарського товариства: –.

Балансова залишкова вартість основних засобів, незавершеного будівництва, довгострокових фінансових інвестицій, нематеріальних активів: –.

Наявність об'єктів, що містять державну таємницю (так, ні): ні.

Організаційно-правова форма (державна/орендна): державна.

Запланована дата оцінки: 31.03.09.

Термін виконання робіт – 10 календарних днів.

Звіт про оцінку має бути складений державною мовою.

Претенденти на участь у конкурсі подають до Регіонального відділення ФДМУ по Харківській області конкурсну документацію, яка складається з конкурсної пропозиції та підтвердних документів. До підтвердних документів належать:

заява на участь у конкурсі за встановленою формою (відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності та виконавців робіт із землеустрою, затвердженого наказом ФДМУ від 25.11.03 № 2100, із змінами і доповненнями, внесеними наказами ФДМУ від 24.11.05 № 3035, від 18.09.06 № 1420, від 19.06.07 № 977, від 17.05.08 № 560); копія установчого документа претендента; копії кваліфікаційних документів оцінювачів, копії посвідчень про підвищення кваліфікації оцінювачів за напрямами, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; пись-

мові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірені їхніми особистими підписами; копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту ФДМУ; інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його практичного досвіду роботи з незалежної оцінки, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів з незалежної оцінки майна, які працюють у його штатному складі та будуть залучені до виконання оцінки, а також тих, що додатково залучаються ним); один конверт із зазначенням адреси учасника конкурсу.

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також строк виконання робіт.

Пропозиції щодо строку виконання робіт слід зазначати в єдиній одиниці виміру – календарних днях.

У разі невідповідності, неповноти конкурсної документації або її несвоєчасного подання претендент до участі у конкурсі не допускається.

Конкурсна документація подається в запечатаному конверті з описом підтвердних документів, що містяться в конверті. На конверті слід зробити відмітку: «На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності».

Документи на участь у конкурсі подаються до відділу службового діловодства РВ ФДМУ по Харківській області за адресою: 61024, м. Харків, вул. Гуданова, 18, 3-й поверх, кімн. 308. Останній день приймання заяв на участь у конкурсі 10.05.10.

Конкурс відбудеться 14.05.10 о 15.00 у РВ ФДМУ по Харківській області за адресою: 61024, м. Харків, вул. Гуданова, 18, 3-й поверх, кімн. 311.

Тел. для довідок (057) 704-16-98.

ІНФОРМАЦІЯ
РВ ФДМУ по Харківській області про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності

Мета проведення незалежної оцінки: незалежна оцінка початкової вартості об'єкта малої приватизації (група А), що приватизується шляхом продажу на аукціоні.

Назва об'єкта оцінки: окреме індивідуально визначене майно – щити баскетбольні (інв. № 3050153); теплообмінники (інв. № 3055302, 3053204), що не ввійшли до статутного фонду ліквідованого ВАТ «Харківський завод «Кондиціонер».

Місцезнаходження об'єкта оцінки: 61110, м. Харків, вул. Немишлянська, 56а.

Галузь народного господарства, основні види продукції (послуг), що виробляються: фізична культура та спорт.

Кількість об'єктів необоротних активів згідно з аналітичним обліком (основних засобів, незавершеного будівництва, довгострокових фінансових інвестицій, нематеріальних активів) (відомості про об'єкт): щити баскетбольні, теплообмінники (2 шт.).

Розмір статутного фонду (власного капіталу) господарського товариства: –.

Балансова залишкова вартість майна: –.

Наявність об'єктів, що містять державну таємницю (так, ні): ні.

Організаційно-правова форма (державна/орендна): державна.

Запланована дата оцінки: 30.04.10.

Термін виконання робіт – 5 календарних днів.

Звіт про оцінку має бути складений державною мовою.

Претенденти на участь у конкурсі подають до РВ ФДМУ по Харківській області конкурсну документацію, яка складається з конкурсної пропозиції та підтвердних документів. До підтвердних документів належать:

заява на участь у конкурсі за встановленою формою (відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності та виконавців робіт із землеустрою, затвердженого наказом ФДМУ від 25.11.03 № 2100, із змінами і доповненнями, внесеними наказами ФДМУ від 24.11.05 № 3035, від 18.09.06 № 1420, від 19.06.07 № 977, від 17.05.08 № 560); копія установчого документа претендента; копії кваліфікаційних документів оцінювачів, копії посвідчень про підвищення кваліфікації оцінювачів за напрямами, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірені їхніми особистими підписами; копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту ФДМУ; інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його практичного досвіду роботи з незалежної оцінки, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів з незалежної оцінки майна, які працюють у його штатному складі та будуть залучені до виконання оцінки, а також тих, що додатково залучаються ним); один конверт із зазначенням адреси учасника конкурсу.

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також строк виконання робіт.

Пропозиції щодо строку виконання робіт слід зазначати в єдиній одиниці виміру – календарних днях.

У разі невідповідності, неповноти конкурсної документації або її несвоєчасного подання претендент до участі у конкурсі не допускається.

Конкурсна документація подається в запечатаному конверті з описом підтвердних документів, що містяться в конверті. На конверті слід зробити відмітку: «На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності».

Документи на участь у конкурсі подаються до відділу службового діловодства РВ ФДМУ по Харківській області за адресою: 61024, м. Харків, вул. Гуданова,18, 3-й поверх, кімн. 308. Останній день приймання заяв на участь у конкурсі 10.05.10.

Конкурс відбудеться 14.05.10 у РВ ФДМУ по Харківській області за адресою: 61024, м. Харків, вул. Гуданова,18, 3-й поверх, кімн. 311, о 15.00.

Тел. для довідок (057) 704-16-98.

ІНФОРМАЦІЯ
РВ ФДМУ в Автономній Республіці Крим та м. Севастополі про підсумки конкурсів з відбору суб'єктів оціночної діяльності та виконавців робіт із землеустрою

Переможцями конкурсів з відбору суб'єктів оціночної діяльності для проведення незалежної оцінки визнано:

по об'єкту спірного державного майна — спортивному залу загальною площею 1 022,1 м^2 за адресою: м. Севастополь, вул. М. Музики, 86а, — *фізичну особу – підприємця Чугай Наталю Олександрівну;*

земельній ділянці державної власності, на якій розташований об'єкт державної власності групи А — окремо розташована будівля контори, що перебуває на балансі ЗАТ «Феодосійський завод коньяків та вин» та розташована за адресою: АРК, м. Феодосія, с. Насипне, вул. Південнобережна (Первомайська), 14, — *конкурс не відбувся у зв'язку з тим, що у встановлений термін заяв на участь у конкурсі не надійшло.*

ІНФОРМАЦІЯ
Фонду майна Автономної Республіки Крим про підсумки конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, яких буде залучено до проведення незалежної оцінки об'єктів

За підсумками конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, що відбувся 07.04.10, для оцінки:

майна, що належить Автономній Республіці Крим, – групи інвентарних об'єктів, що раніше входили до складу цілісного майнового комплексу колишнього Сімферопольського заводу ЗБВ, повернутих з користування приватного підприємця Сунцова О. К., у складі: будівля цеху № 1, літ. Ж; будівля цеху (компресорна), літ. З; сарай, літ. К; склад, літ. М; другий поверх адміністративної будівлі з підвалом, літ. А; частина будівлі ремонтно-механічних майстерень, літ. Г; частина будівлі цеху № 2, літ. Л; металевий склад, літ. Р; будівля гаража, літ. Ц; будівля гаража, літ. У; туалет, літ. Ф; туалет № 2; сарай № 3; склад інертних матеріалів; вагова, літ. Б (загальна площа будівель ≈ 604,0 м^2), Автономна Республіка Крим, м. Сімферополь, вул. Крилова, 129/2, – *прийнято рішення укласти договір з Кримським республіканським центром обліку нерухомого майна;*

майна, що належить Автономній Республіці Крим, – 25 одиниць основних засобів (цемент-гармата; верстат рейсмусовий; рама лісопильна; верстат торцювальний; верстат стругальний – 2 од.; верстат точильний; верстат фрезерний; верстат токарний; верстат ножівковий; верстат свердлильний; кран КАЗ (Львів); прес-ножиці по металу; змішувач бетону; розчинонасос – 2 од.; ел. перфоратор Nakita; тачка; вапногасилка – 2 од.; кран КС-4361А; компресор ПЖ-9; компресор ПЖ-6, 25; штукатурна станція; верстат для різання і витяжки арматури), запропонованих на списання, що перебувають у користуванні за договором оренди у ТОВ «Укрпобутпромбудмонтаж», Автономна Республіка Крим, м. Сімферополь, вул. Комунальна, 35, – *прийнято рішення укласти договір з фізичною особою – підприємцем Терещенко Н.А.;*

майна, що належить Автономній Республіці Крим, – будівель і споруд (20 одиниць загальною площею ≈ 900,0 м^2) колишнього ДППО «Побутсервіс», що перебувають у користуванні за договором оренди у орендного підприємства «Виробничо-технічний комбінат «Кримсервіс», Автономна Республіка Крим, м. Сімферополь, вул. Ж. Дерюгіної, 15, – *прийнято рішення укласти договір з ПП «КРИМ-ЕКСПЕРТ».*

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ
РВ ФДМУ по Вінницькій області про підсумки конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежних оцінок об'єктів державної власності

Переможцем конкурсу з відбору суб'єкта оціночної діяльності, якого буде залучено до проведення незалежної оцінки об'єкта державної власності групи А – нежитлових вбудованих приміщень: приміщення № 11 (№ 1-7), приміщення № 12 (№ 1-4), приміщення № 13 (№ 9-15) загальною площею 276,1 м^2 на першому поверсі семиповерхового адміністративно-побутового корпусу (літ. А) за адресою: м. Вінниця, вул. 600-річчя, 21, що перебуває на балансі Державного підприємства «Вінницький завод «Кристал» і орендуються ТОВ фірмою «Алмаз – Б» ЛТД, *визнано ТОВ «ВІНЕКС», м. Вінниця.*

ІНФОРМАЦІЯ
РВ ФДМУ по Івано-Франківській області про підсумки конкурсу, що відбувся 12.04.10, з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені для проведення незалежної оцінки

По об'єкту оцінки – необоротних активах ЦМК колишнього державного підприємства «Коломийська паперова фабрика», переданого в оренду ЗАТ «Колопапір», *переможцем конкурсу визнано ТОВ «Прикарпатексперт», м. Коломия.*

ІНФОРМАЦІЯ
про підсумки конкурсу, який відбувся 09.04.10 в РВ ФДМУ по Харківській області, з відбору суб'єктів оціночної діяльності

Конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності для визначення розміру збитків завданих об'єкту оренди: окремому індивідуально визначеному майну (групі інвентарних об'єктів) у кількості 4 одиниць за адресою: Харківська область, Харківський район, смт Безлюдівка, пров. Піщаний, 8, *вважається таким, що не відбувся.*

ДО УВАГИ ОЦІНЮВАЧІВ

Департамент оціночної діяльності, т. 200-32-42

ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ
НАКАЗ

01.04.2010 м. Київ № 435

Щодо поновлення дії кваліфікаційних свідоцтв оцінювачів

Відповідно до частини шостої ст. 16 Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні» у зв'язку з підвищенням кваліфікації оцінювачами, що зареєстровані в Державному реєстрі оцінювачів, та згідно з п. 8 наказу ФДМУ від 06.04.2004 № 692 (зареєстрований в Міністерстві юстиції України 23.04.2004 за № 529/9128) НАКАЗУЮ:

1. Поновити дію кваліфікаційних свідоцтв оцінювачів, зазначених в додатку до цього наказу, відповідно до поданої інформації про підвищення кваліфікації за відповідними напрямами оцінки майна.

2. Департаменту оціночної діяльності (В.Зеленський) забезпечити інформування громадськості щодо змісту цього наказу шляхом опублікування його в «Державному інформаційному бюлетені про приватизацію» та додатку до «Державного інформаційного бюлетеня про приватизацію» – газеті «Відомості приватизації» та на веб-сторінці Фонду в Інтернет.

3. Контроль за виконанням цього наказу залишаю за собою.

В.о. Голови Фонду **О. РЯБЧЕНКО**

Додаток до наказу від 01.04.10 № 435

Кваліфікаційні документи, дію яких поновлено

№ пор.	Прізвище, ім'я, по батькові	Свідоцтво про реєстрацію у Державному реєстрі оцінювачів		Кваліфікаційний документ оцінювача			Регіон
		Номер	Дата видачі	Номер	Дата видачі	Навчальний заклад	
1	Бацура Валентина Василівна	4494	10-03-2006	МФ №4139	11-02-2006	УКШ	м.Хмельницький
2	Гателюк Оксана Олександрівна	6380	02-04-2008	МФ №5753	01-03-2008	Далекс-експерт	м.Сімферополь
3	Гунявая Крістіна Сергіївна	6346	24-03-2008	МФ №5756	01-03-2008	МІБ	м.Київ
4	Демидюк Світлана Олександрівна	6081	12-12-2007	МФ № 5432	27-10-2007	Інст.експ.та упр.власн.	м.Одеса
5	Зубик Юлія Зіновіївна	7783	02-10-2009	МФ №5781	01-03-2008	Львів.політех.	м.Тернопіль
6	Кантова Тетяна Василівна	4656	06-06-2006	МФ№3804	17-09-2005	УКШ	Одеська обл.
7	Кияшко Олена Євгеніївна	6571	06-06-2008	ЦМК № 384	01-03-2008	Інст.експ.та упр.власн.	м.Київ
8	Лайщук Надія Зіновіївна	1502	02-08-2004	МФ № 1266	19-06-2004	УКШ	м.Івано-Франківськ
9	Левандовський Віталій Ігорович	7126	16-12-2008	МФ №2370-2	06-11-2004	Інст.експ.та упр.власн.	м.Одеса
10	Левченко Валерій Леонідович	6912	16-10-2008	МФ №5719	09-02-2008	УКШ	м.Київ
11	Лещишин Руслан Миколайович	4495	10-03-2006	МФ № 4120	11-02-2006	УКШ	м.Хмельницький
12	Мазур Тетяна Володимирівна	6836	02-09-2008	МФ № 4976	31-03-2007	Інст.експ.та упр.власн.	м.Одеса
13	Мартюк Зіновій Михайлович	8146	12-03-2010	МФ № 957	21-02-2001	УКШ	м.Тернопіль
14	Негребецький Сергій Анатолійович	6478	14-05-2008	МФ № 5772	01-03-2008	РУЦ	м.Севастополь
15	Некрасов Ігор Олексійович	4677	07-06-2006	МФ № 4173	04-03-2006	Інст.експ.та упр.власн.	м.Одеса
16	Нікітченко Світлана Сергіївна	1952	16-08-2002	243	18-05-2001	ПШРОАР	м.Одеса
17	Носачова Юлія Віталіївна	4443	18-02-2006	МФ № 4082	24-12-2005	МІБ	м.Суми
18	Оганесян Артур Павлович	2189	19-08-2002	118	23-05-1995	ІКЦ УТО	м.Черкаси
19	Падалка Павло В'ячеславович	6697	25-07-2008	МФ № 5774	01-03-2008	МІБ	м.Київ
20	Пилипенко Ганна Юріївна	6364	02-04-2008	МФ № 5775	01-03-2008	МІБ	Київська обл.
21	Сопотніцький Євген Михайлович	6656	10-07-2008	МФ № 5737	09-02-2008	УКШ	м.Вінниця
22	Сухова Олена Володимирівна	5979	12-11-2007	МФ № 5408	20-10-2007	ККН	м.Київ
23	Штукан Мирослава Олегівна	6063	03-12-2007	МФ №5469	27-10-2007	Інст.експ.та упр.власн.	м.Одеса

Примітка. УКШ – ТОВ «Українська комерційна школа»; Далекс-експерт – Навчальний центр післядипломної освіти підприємства «Далекс-Експерт»; МІБ – Міжнародний інститут бізнесу; Інст.експ.та упр.власн. – ТОВ «Інститут експертизи та управління власністю»; Львів.політех. – ПВНЗ «Інститут підприємництва та перспективних технологій при Національному університеті «Львівська політехніка»; РУЦ – ЗАТ «Республіканський навчальний центр»; ПШРОАР – ТОВ «Професійна школа ріелторів Одеської асоціації ріелторів»; ІКЦ УТО – Колективне підприємство «Інформаційно-консультаційний центр» Українського товариства оцінювачів; ККН – ЗАТ «Київський коледж нерухомості».

ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ
НАКАЗ

02.04.2010 м. Київ № 438

Щодо зупинення дії кваліфікаційних свідоцтв оцінювачів

Відповідно до частини третьої ст. 14 Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні», якою передбачено обов'язкове підвищення кваліфікації оцінювачами за відповідними напрямами оцінки майна не рідше одного разу на два роки, НАКАЗУЮ:

1. Зупинити дію кваліфікаційних свідоцтв оцінювачів, які не виконали вимоги Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні» (перелік додається).

2. Департаменту оціночної діяльності (В.Зеленський) забезпечити інформування громадськості щодо змісту цього наказу шляхом опублікування його в «Державному інформаційному бюлетені про приватизацію» та додатку до «Державного інформаційного бюлетеня про приватизацію» – газеті «Відомості приватизації» та на веб-сторінці Фонду в Інтернет.

3. Департаменту оціночної діяльності (В.Зеленський) забезпечити поновлення дії кваліфікаційних свідоцтв оцінювачів, зазначених у п.1 цього наказу, у разі подання до ФДМУ інформації про підвищення кваліфікації за встановленою формою та копій посвідчень про підвищення кваліфікації за відповідними напрямами оцінки майна, отриманих після набрання чинності зазначеним Законом.

4. Контроль за виконанням цього наказу залишаю за собою.

В.о. Голови Фонду **О. РЯБЧЕНКО**

Додаток до наказу від 02.04.10 № 438

Кваліфікаційні документи, дію яких зупинено

№ пор.	Прізвище, ім'я, по батькові	Свідоцтво про реєстрацію у Державному реєстрі оцінювачів		Кваліфікаційний документ оцінювача			Регіон
		Номер	Дата видачі	Номер	Дата видачі	Навчальний заклад	
1	Александров Олександр Анатолійович	1304	02-06-2004	МФ№970	13-03-2004	РУЦ	АРК
2	Алексєєв Андрій Павлович	4620	16-05-2006	ЦМК № 245	01-04-2006	УКШ	м.Київ
				МФ № 969	13-03-2004	Експерт-Л	м.Київ
3	Барабаш Валентина Андріївна	6511	19-05-2008	МФ № Л-644-ПК	29-03-2008	Львів.політех.	Волинська обл.
4	Бондаренко Геннадій Петрович	8164	23-03-2010	МФ № 4222	01-04-2006	УКШ	м.Дніпропетровськ
5	Іпатов Олексій Євгенович	1589	15-09-2004	МФ 981	13-03-2004	ІКЦ УТО	м.Севастополь
6	Карп Максим Михайлович	6567	02-06-2008	МФ № 5831	29-03-2008	ККН	м.Київ
7	Кіреджян Армен Гайкович	6769	19-08-2008	МФ № 5800	29-03-2008	Інст.експ.та упр.власн.	м.Одеса
8	Мелентьєва-Тобак Ганна Олексіївна	6429	07-05-2008	МФ № 5807	29-03-2008	Інст.експ.та упр.власн.	м.Одеса
9	Паринога Василь Максимович	495	27-03-2002	495	27-03-2002	Мін'юст	м.Хмельницький
10	Пашник Віталій Романович	1228	19-04-2004	ЦМК № 70	13-03-2004	МІБ	м.Чернівці
				МФ № 992	13-03-2004	МІБ	м.Чернівці
11	Пилипяк Уляна Ігорівна	6510	19-05-2008	МФ № Л-646-ПК	29-03-2008	Львів.політех.	м.Львів
12	Подмаско Кирило Вікторович	6611	23-06-2008	МФ № 5815	29-03-2008	Інст.експ.та упр.власн.	м.Одеса
13	Польова Орина Володимирівна	6610	23-06-2008	МФ № 5816	29-03-2008	Інст.експ.та упр.власн.	м.Одеса
14	Скороход Валентина Миколаївна	6512	19-05-2008	МФ № Л-645-ПК	29-03-2008	Львів.політех.	м.Львів
15	Смольський Андрій Олександрович	6551	30-05-2008	МФ № 5818	29-03-2008	Інст.експ.та упр.власн.	м.Одеса
16	Соболєв Іван Валерійович	1309	02-06-2004	ЦМК № 74	13-03-2004	МІБ	м.Київ
17	Усач Орест Богданович	6506	19-05-2008	МФ № 5829	29-03-2008	Львів.політех.	м.Львів
18	Федячкін Матвій Юрійович	6600	18-06-2008	МФ № 5823	29-03-2008	Інст.експ.та упр.власн.	м.Одеса
19	Цвігун Леонід Сергійович	6431	07-05-2008	МФ № 5826	29-03-2008	Інст.експ.та упр.власн.	м.Одеса
20	Циналевський Олексій Сергійович	6638	02-07-2008	МФ №5827	29-03-2008	Інст.експ.та упр.власн.	м.Одеса
21	Чернік Віктор Васильович	8173	24-03-2010	МФ № 5785	01-03-2008	МІБ	м.Київ
22	Швець Анатолій Юрійович	6438	07-05-2008	МФ № 5828	29-03-2008	Інст.експ.та упр.власн.	м.Одеса

Примітка. УКШ – ТОВ «Українська комерційна школа»; МІБ – Міжнародний інститут бізнесу; Інст.експ.та упр.власн. – ТОВ «Інститут експертизи та управління власністю»; Львів.політех. – ПВНЗ «Інститут підприємництва та перспективних технологій при Національному університеті «Львівська політехніка»; РУЦ – ЗАТ «Республіканський навчальний центр»; ІКЦ УТО – Колективне підприємство «Інформаційно-консультаційний центр» Українського товариства оцінювачів; ККН – ЗАТ «Київський коледж нерухомості»; Експерт-Л – ТОВ «Навчально-консалтинговий центр «Експерт-Л»; Мін'юст – Міністерство юстиції України.

ФДМУ ПОВІДОМЛЯЄ

Продовження. Початок рубрики на стор. 1.

Інформація щодо об'єктів, по яких прийнято рішення про приватизацію

Назва об'єкта приватизації	Код за ЄДРПОУ	Юридична адреса	Орган, уповноважений до прийняття рішення про приватизацію управляти відповідним державним майном	Належність до переліку підприємств, які мають стратегічне значення для економіки та безпеки держави (дата та номер постанови КМУ)	Монопольне становище на загальнодержавному ринку відповідних товарів (робіт, послуг)		Вартість основних засобів на 31.12.09, тис. грн.		Основні види діяльності об'єкта приватизації (за даними статуту або Держкомстату України)
					займає (не займає)	вид продукції, послуг	первісна	залишкова	
Державне підприємство «Сільсько-господарське підприємство «Ювілейне»	00487189	38722, Полтавська область, Полтавський район, с. Бричківка, вул. Леніна, буд. 1	Міністерство аграрної політики України	–	–	–	7 955	1 928	Вирощування зернових та технічних культур; розведення свиней та великої рогатої худоби

Назва об'єкта приватизації	Код за ЄДРПОУ	Місцезнаходження об'єкта	Орган, уповноважений до прийняття рішення про приватизацію управляти відповідним державним майном	Належність до переліку підприємств, які мають стратегічне значення для економіки та безпеки держави (дата та номер постанови КМУ)	Монопольне становище на загальнодержавному ринку відповідних товарів (робіт, послуг)		Вартість основних засобів станом на 01.01.10, тис. грн.		Основні види діяльності об'єкта приватизації (за даними Держкомстату України)
					займає (не займає)	вид продукції, робіт, послуг	первісна	залишкова	
Цілісний майновий комплекс колишнього державного підприємства «Коломийська паперова фабрика», переданий в оренду ЗАТ «Колопапір»		Івано-Франківська обл., м. Коломия, вул. Фабрична, 10	Орендні підприємства та організації орендарів, створені на базі державних підприємств	Не належить	Не займає	–	9 164,3	3 343,9	Виробництво паперу та картону, виробництво паперової маси, виробництво паперового канцелярського приладдя, виробництво інших виробів з паперу та картону

КОМУНАЛЬНА ВЛАСНІСТЬ

Інформація про продаж акцій відкритого акціонерного товариства за грошові кошти на Кримській філії Української фондової біржі, м. Сімферополь. Аукціонні торги 01.06.2010

№ пор.	Код за ЄДРПОУ та назва ВАТ	Адреса	Форма випуску акцій	Ознака монополіста та ст. важливого	Статутний фонд, грн.	Номінал грн.	Пакет акцій, що пропонується до продажу (шт.)	% до СФ	Земельна ділянка, га	Дата надання інформації	Кількість працівників, чол.	Вартість основних фондів, грн.	Знос ОФ, %	Балансовий прибуток, грн.	Дебіторська заборгованість, грн.	Кредиторська заборгованість, грн.	Обсяг виробництва, грн.	Сукупний обсяг реалізації (за останній фін. рік), грн.	Сукупна вартість активів (за останній фін. рік), грн.	Назва продукції, що виробляється
1	00374338, ВАТ «ДЖАНКОЙСЬКИЙ КОНСЕРВНИЙ ЗАВОД»*	96100, АВТОНОМНА РЕСПУБЛІКА КРИМ, м. ДЖАНКОЙ, вул. КРИМСЬКА, 1	Д	–	1 603 370	0,25	1 859 801	28,998	0,808	01.01.2010	0	716 000	56, 73	-72 800	628 900	1 898 500	0	3 996 100	0	Виробництво плодоовочевих консервів

Місце проведення торгів: Кримська філія Української фондової біржі, 95022, Автономна Республіка Крим, м. Сімферополь, вул. Глинки, 74, телефони для довідок: (0652) 54-58-39, 51-39-73.

* По ВАТ продовжено строк ліквідаційної процедури (ухвала від 01.12.2009, справа № 20-3/2368-2006).

ОРЕНДА

Департамент з питань управління державним майном та орендних відносин, т. 200-34-39

ОРЕНДА ДЕРЖАВНОГО МАЙНА

Інформація регіональних відділень ФДМУ

АВТОНОМНА РЕСПУБЛІКА КРИМ та м. СЕВАСТОПОЛЬ

ІНФОРМАЦІЯ
РВ ФДМУ в Автономній Республіці Крим та м. Севастополі про оголошення конкурсу на право оренди державного майна

● I. Назва об'єкта оренди та його місцезнаходження: **нежитлові приміщення загальною площею 53,7 м² у будівлі відділення поштового зв'язку** за адресою: м. Феодосія, смт Коктебель, вул. Леніна, 118.

Балансоутримувач: Кримська дирекція УДППЗ «Укрпошта».

Орган управління – Міністерство транспорту та зв'язку України.

Майно передається в оренду строком до 3 років.

Вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 30 листопада 2009 року становить без ПДВ 145 520 грн.

Стартовий розмір орендної плати за базовий місяць (грудень 2009 р.) становить 2 425,33 грн. при застосуванні орендної ставки: 20 % – розміщення торговельних об'єктів з продажу окулярів.

● II. Назва об'єкта оренди та його місцезнаходження: **нежитлове приміщення у будівлі залізничних кас загальною площею 6,7 м²** за адресою: м. Ялта, смт Кореїз, вул. Маяковського, 2.

Балансоутримувач: ДП «Придніпровська залізниця».

Орган управління – Міністерство транспорту та зв'язку України.

Майно передається в оренду строком до 3 років.

Вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 1 січня 2010 року становить без ПДВ 19 820 грн.

Стартовий розмір орендної плати за базовий місяць (грудень 2009 р.) становить 132,13 грн. при застосуванні орендної ставки: 8 % – розміщення аптеки, що реалізує готові ліки.

● III. Назва об'єкта оренди та його місцезнаходження: **нежитлове приміщення першого поверху морського вокзалу порту загальною площею 84,3 м²** за адресою: м. Ялта, вул. Рузвельта, 7.

Балансоутримувач: ДП «Ялтинський морський торговельний порт».

Орган управління – Міністерство транспорту та зв'язку України.

Майно передається в оренду строком до 3 років.

Вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 1 листопада 2009 року становить без ПДВ 583 100 грн.

Стартовий розмір орендної плати за базовий місяць (грудень 2009 р.) становить 8 746,50 грн. при застосуванні орендної ставки: 18 % – розміщення торговельних об'єктів з продажу непродовольчих товарів.

● IV. Назва об'єкта оренди та його місцезнаходження: **нежитлові приміщення загальною площею 413,7 м² у будівлі лабораторного корпусу** за адресою: м. Сімферополь, вул. Беспалова, 47.

Балансоутримувач: Казенне підприємство «Південний еколого-геологічний центр».

Орган управління – Міністерство охорони навколишнього природного середовища України.

Майно передається в оренду строком до 3 років.

Вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 1 вересня 2009 року становить без ПДВ 700 000 грн.

Стартовий розмір орендної плати за базовий місяць (серпень 2009 р.) становить 8 750,00 грн. при застосуванні орендної ставки: 15 % – розміщення офіса.

● V. Назва об'єкта оренди та його місцезнаходження: **нежитлові приміщення загальною площею 22,48 м² у будівлі блоку побутових та службових приміщень № 1** за адресою: м. Керч, вул. Кірова, 28.

Балансоутримувач: ДП «Керченський морський торговельний порт».

Орган управління – Міністерство транспорту та зв'язкуУкраїни.

Майно передається в оренду строком до 3 років.

Вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 1 вересня 2009 року становить ДВ 40 872,73 грн.

Стартовий розмір орендної плати за базовий місяць (лютий 2010 р.) становить 510,91 грн. при застосуванні орендної ставки: 15 % – розміщення офіса.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою.

2. Протягом місяця з дня укладення договору оренди орендар зобов'язаний забезпечити сплату орендної плати у вигляді задатку в розмірі, не меншому, ніж орендна плата за один місяць. Задаток, перерахований несвоєчасно або не в повному обсязі, стягується у державний бюджет.

3. Ефективне використання об'єкта оренди за цільовим призначенням, зазначеним у договорі оренди.

4. Дотримання умов експлуатації об'єкта оренди, у т.ч. екологічних, санітарно-епідеміологічних, протипожежних норм.

5. Утримування прилеглої території в належному санітарно-технічному стані.

6. Компенсація коштів за виконану незалежну оцінку замовникові оцінки протягом 7 календарних днів з моменту оголошення переможця конкурсу.

7. Забезпечення страхування об'єкта оренди на користь балансоутримувача на весь період оренди на суму, не меншу його вартості, визначеної незалежною оцінкою.

8. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом 20 днів з моменту визначення переможця конкурсу.

9. При визначенні переможця конкурсу перевага надається тому учасникові конкурсу, який запропонує найбільшу орендну плату за інших рівних умов.

Додаткові умови конкурсу:

1) заборона приватизації;

2) заборона суборенди.

Учасникам конкурсу потрібно подати до конкурсної комісії такі документи:

заяву на участь у конкурсі та документи, визначені наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцеві для укладання договорів оренди державного майна, що належить до державної власності»;

відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що засвідчують повноваження представника юридичної особи; засвідчені нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з обліком дебіторської та кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу, що проти нього не порушена справа про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що підтверджує особистість учасника конкурсу, або належним чином оформлене доручення, видане представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи; зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу (відображаються в проекті договору оренди); пропозиції щодо гарантії оплати орендної плати (завдаток відображається у проекті договору оренди).

Конкурсні пропозиції подаються в окремому конверті з написом «На конкурс на право оренди», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін прийняття заяв про участь у конкурсі, підтвердних документів і конкурсних пропозицій – за сім календарних днів до початку проведення конкурсу.

Конкурс відбудеться через 20 календарних днів після опублікування цієї інформації в газеті «Відомості приватизації».

Документи приймаються за адресою: м. Севастополь, вул. Гоголя, 14, тел.: (0692) 45-61-09, 46-64-37 (довідка).

ВІННИЦЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ
РВ ФДМУ по Вінницькій області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна

● I. Орган, уповноважений управляти державним майном: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Назва та місцезнаходження органу, що проводить конкурс: РВ ФДМУ по Вінницькій області за адресою: 21100, м. Вінниця, вул. Гоголя, 10.

Назва об'єкта та його місцезнаходження: **нежитлові вбудовані приміщення одноповерхового критого складу загальною площею 1 999,9 м²** за адресою: 21100, м. Вінниця, вул. Гонти, 45, що перебувають на балансі станції Вінниця Державного територіально-галузевого об'єднання «Південно-Західна залізниця», рік будівництва (введення в експлуатацію) – 1989.

Вартість об'єкта за незалежною оцінкою становить 1 611 970,00 грн. **Орендна плата,** визначена відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.95 № 786, **без ПДВ за базовий місяць розрахунку – лютий 2010 р. становить 16 119,70 грн. і є стартовою.**

Основні вимоги щодо умов використання об'єкта оренди:

використання об'єкта оренди з метою розміщення складу; авансовий внесок у місячному розмірі орендної плати протягом 5 днів з моменту укладення договору оренди; своєчасна і в повному обсязі сплата орендної плати (щомісяця до 10 числа); ефективне використання об'єкта оренди відповідно до умов договору оренди; дотримання належних умов експлуатації об'єкта оренди; збереження об'єкта оренди, забезпечення заходів протипожежної безпеки орендованого майна; заборона: а) суборенди орендованого майна; б) приватизації орендованого майна; в) переходу права власності на орендоване майно третім особам; здійснення своєчасно та за свій рахунок капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна; погодження з орендодавцем, балансоутримувачем і органом, уповноваженим управляти відповідним державним майном, внесення змін до складу орендованого майна, проведення його реконструкції тощо, що зумовлює підвищення його вартості; неможливість компенсації у разі припинення або розірвання договору оренди невід'ємних поліпшень орендованого майна; страхування орендованого майна протягом 5 днів після укладення договору оренди; термін оренди – до 5 років; компенсація витрат на оцінку об'єкта оренди та на публікацію в пресі оголошення про проведення конкурсу за рахунок переможця конкурсу.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено у РВ ФДМУ по Вінницькій області за адресою: 21100, м. Вінниця, вул. Гоголя, 10, в актовій залі о 10.00 через 20 календарних днів після публікації цієї інформації у газеті «Відомості приватизації».

● II. Орган, уповноважений управляти державним майном: Державна податкова адміністрація України.

Назва та місцезнаходження органу, що проводить конкурс: РВ ФДМУ по Вінницькій області за адресою: 21100, м. Вінниця, вул. Гоголя, 10.

Назва об'єктів, їх вартість за незалежною оцінкою та стартовий розмір орендної плати без ПДВ, визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.95 № 786:

нежитлові вбудовані приміщення загальною площею 26,2 м² вартістю 31 012,00 грн., **стартовий розмір орендної плати за базовий місяць розрахунку – березень 2010 р.становить 405,87 грн.** (мета використання – розміщення кафе, що здійснює продаж товарів підакцизної групи);

нежитлові вбудовані приміщення загальною площею 138,7 м² вартістю 164 177,00 грн., **стартовий розмір орендної плати за базовий місяць розрахунку – березень 2010 р.становить 1 145,95 грн.** (мета використання – розміщення кафе, що не здійснює продаж товарів підакцизної групи).

Вищезазначені об'єкти розташовані за адресою: 24600, Вінницька обл., Крижопільський р-н, смт Крижопіль, вул. Піонерська, 30, на першому поверсі 4-поверхової адміністративної будівлі з підвалом та перебувають на балансі Крижопільської міжрайонної державної податкової інспекції і є державною власністю, рік будівництва (введення в експлуатацію) – 1990.

Основні вимоги щодо умов використання об'єктів оренди:

запропонований найбільший розмір орендної плати за використання об'єктів оренди порівняно зі стартовим розміром; авансовий внесок у розмірі місячної орендної плати протягом 5 днів з моменту укладення договорів оренди; своєчасна і в повному обсязі сплата орендної плати (щомісяця до 10 числа); ефективне використання орендованого майна відповідно до умов договорів оренди; дотримання належних умов експлуатації об'єктів оренди; збереження об'єктів оренди, забезпечення заходів протипожежної безпеки орендованого майна; заборона: а) приватизації орендованого майна; б) суборенди орендованого майна; здійснення своєчасно та за свій рахунок капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна; погодження з орендодавцем та балансоутримувачем внесення змін до складу орендованого майна, проведення його реконструкції тощо, що зумовлює підвищення його вартості; неможливість у разі припинення або розірвання договорів оренди компенсації невід'ємних поліпшень орендованого майна; страхування орендованого майна протягом 5 днів після укладення договорів оренди; термін оренди – 2 роки 364 дні; компенсація витрат на оцінку об'єктів оренди за рахунок переможців конкурсу.

Основним критерієм визначення переможців є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено у РВ ФДМУ по Вінницькій області за адресою: 21100, м. Вінниця, вул. Гоголя, 10, в актовій залі о 10.00 через 20 календарних днів після публікації цієї інформації у газеті «Відомості приватизації».

Для участі в конкурсі учасники подають на розгляд комісії:

заяву про участь у конкурсі; документи, передбачені наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцеві для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»;

відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2. Порядку проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.04 № 2149;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), які включаються до проекту договору оренди.

Пропозиції (крім пропозиції щодо розміру орендної плати) та інші матеріали учасників конкурсу надаються у конвертах з написом «На конкурс», запечатаних печаткою учасника конкурсу (за наявності).

Кінцевий термін прийняття пропозицій учасників конкурсу – за 3 дні до проведення конкурсу.

Пропозиції щодо розміру орендної плати за базовий місяць оренди надаються учасниками конкурсу в окремому конверті на дату проведення конкурсу.

Телефон для довідок з питань проведення конкурсу (0432) 35-22-30.

ДНІПРОПЕТРОВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ
РВ ФДМУ по Дніпропетровській області про проведення конкурсу на право оренди державного майна

● I. Балансоутримувач: Ерастівський коледж ім. Е. К. Бродського ДДАУ.
Орган управління: Міністерство аграрної політики України.

Адреса об'єкта оренди	Об'єкт оренди, площа	Базова орендна плата за лютий 2010 р. за умови використання	Термін дії договору
Дніпропетровська обл., смт Вишневе, вул. Мічуріна, 7	Нежитлові вбудовані приміщення площею 46,7 м²	430,77 грн. з метою розміщення фінансової установи	1 рік

● II. Балансоутримувач: ДП «Придніпровська залізниця».
Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Адреса об'єкта оренди	Об'єкт оренди, площа	Базова орендна плата за лютий 2010 р. за умови використання	Термін дії договору
м. Кривий Ріг, вул. Серафімовича, 1	Нежитлові вбудовані приміщення площею 34,8 м²	652,2 грн. з метою розміщення майстерні, що здійснює технічне обслуговування та ремонт автомобілів	2 роки 364 дні
	Нежитлові вбудовані приміщення площею 229,2 м²	3 221,63 грн. з метою іншого використання (розміщення стоянки)	
	Нежитлові вбудовані приміщення площею 28,1 м²	472,22 грн. з метою розміщення торговельного об'єкта з продажу товарів непродовольчої групи	

● III. Балансоутримувач: Дніпродзержинський державний технічний університет.
Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Адреса об'єкта оренди	Об'єкт оренди, площа	Базова орендна плата за лютий 2010 р. за умови використання	Термін дії договору
м. Дніпродзержинськ, вул. Дніпробудівська, 2	Нежитлові вбудовані приміщення на першому поверсі 4-поверхової будівлі учбового корпусу № 3 площею 75,0 м²	7 592,47 грн. з метою розміщення фінансової установи	Один рік

● IV. Балансоутримувач: Криворізький державний педагогічний університет.
Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Адреса об'єкта оренди	Об'єкт оренди, площа	Базова орендна плата за лютий 2010 р. за умови використання	Термін дії договору
м. Кривий Ріг, вул. Димитрова, 79а	Частина нежитлового вбудованого приміщення на першому поверсі 4-поверхової будівлі учбового корпусу № 4 площею 1,0 м²	47,11 грн. з метою розміщення суб'єкта господарювання, що надає послуги, пов'язані з переказом грошей	Один рік

● V. Балансоутримувач: Нікопольський технікум НМетАУ.
Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Адреса об'єкта оренди	Об'єкт оренди, площа	Базова орендна плата за лютий 2010 р. за умови використання	Термін дії договору
м. Нікополь, вул. Електрометалургів, 17а	Нежитлові вбудовані приміщення на першому поверсі 5-поверхової будівлі площею 57,0 м²	1 156,45 грн. з метою розміщення офіса (16,6 м²) та іншого використання (виробництво хлібобулочних виробів – 40,4 м²)	Один рік

● VI. Балансоутримувач: Дніпропетровський національний університет ім. О. Гончара.
Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Адреса об'єкта оренди	Об'єкт оренди, площа	Базова орендна плата за лютий 2010 р. за умови використання	Термін дії договору оренди
м. Дніпропетровськ, вул. Наукова, 13	Нежитлове вбудоване приміщення загальною площею 5,0 м²	307,06 грн. – під надання послуг із ксерокопіювання	2 роки 11 місяців

Базовий місяць орендної плати – лютий 2010 р. – визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.95 (із змінами та доповненнями).

● VII. Балансоутримувач: Дніпропетровський державний інститут фізичної культури та спорту.
Орган управління: Міністерство України у справах сім'ї, молоді та спорту.

Адреса об'єкта оренди	Об'єкт оренди, площа	Базова орендна плата за березень 2010 р. за умови використання	Термін дії договору
м. Дніпропетровськ, вул. Набережна Перемоги, 116	Нежитлові вбудовані приміщення площею 29,5 м²	1 140,36 грн. з метою розміщення їдальні, яка не здійснює продаж товарів підакцизної групи	2 роки 11 місяців

● VIII. Балансоутримувач: Державний інститут підготовки та перепідготовки кадрів промисловості.
Орган управління: Міністерство промислової політики України.

Адреса об'єкта оренди	Об'єкт оренди, площа	Базова орендна плата за березень 2010 р. за умови використання	Термін дії договору
м. Дніпропетровськ, вул. Мічуріна, 26	Нежитлові вбудовані приміщення площею 424,64 м²	3 589,51 грн. з метою розміщення видавництва друкованих засобів масової інформації та видавничої продукції, що видаються українською мовою, без права торгівлі	2 роки 11 місяців
	Нежитлові вбудовані приміщення площею 45,1 м²	2 432,00 грн. з метою розміщення офіса	

● IX. Балансоутримувач: ДП «Дніпропетровський метрополітен».
Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Адреса об'єкта оренди	Об'єкт оренди, площа	Базова орендна плата за березень 2010 р. за умови використання	Термін дії договору оренди
м. Дніпропетровськ, вул. Краснозаводська, 28	Приміщення складу 318,8 м²	7 460,42 грн. – з метою розміщення складу без права торгівлі за даною адресою	2 роки 11 місяців
м. Дніпропетровськ, вул. Краснозаводська, 28	Приміщення складу 455,9 м²	10 341,95 грн. – з метою розміщення складу без права торгівлі за даною адресою	2 роки 11 місяців

Базовий місяць орендної плати – березень 2010 р. – визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.95 (зі змінами та доповненнями).

● X. Балансоутримувач: ДП «Кривбасшахтозакриття».
Орган управління: Міністерство промислової політики України.

Адреса об'єкта оренди	Об'єкт оренди, площа	Базова орендна плата за березень 2010 р. за умови використання	Термін дії договору оренди
Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, вул. Дарвіна, 2	Нежитлове вбудоване приміщення одноповерхової будівлі комори 49,3 м²	360,56 грн. з метою використання під виробництво металевих виробів без права реалізації	2 роки 11 місяців

Базовий місяць орендної плати – березень 2010 р. – визначений відповідно до листа органу управління Міністерства промислової політики України від 24.02.10. № 14/6-1-329.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди.

2. Своєчасне і у повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним місяцем з урахуванням індексу інфляції).

3. Заявник зобов'язаний надати діючу незалежну оцінку та укласти договір оренди у термін не пізніше 2 тижнів з дати визнання його переможцем конкурсу, якщо інше не передбачено рішенням конкурсної комісії. Якщо орендна плата, визначена за новою незалежною оцінкою, буде вищою/нижчою ніж орендна плата, надана у пропозиції заявника, то під час укладення договору оренди буде враховано її більше значення.

4. Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу. На підтвердження зобов'язання і забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити до державного бюджету протягом 14 днів завдаток у розмірі відсотка місячної базової орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем реєстрації заявника.

Протягом місяця з дня укладення договору оренди орендар зобов'язаний забезпечити сплату орендної плати у вигляді завдатку у розмірі двомісячної орендної плати. Завдатки зараховуються як орендна плата за останні три місяці оренди. У випадку відмови переможця конкурсу від укладання договору оренди завдаток поверненню не підлягає.

5. Ефективне використання орендованого майна.

6. Дотримання вимог експлуатації об'єкта.

7. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна.

8. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.

9. Забезпечення страхування об'єкта оренди на весь період оренди та забезпечення його охорони.

10. Забезпечення пожежної безпеки об'єкта оренди.

11. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у порядку, визначеному чинним законодавством, у стані не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно, та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта з вини орендаря.

12. Право орендодавця здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди.

13. Заборона передачі об'єкта оренди в суборенду та приватизації об'єкта орендарем.

Переможцем конкурсу буде визнано учасника конкурсу, який запропонував найкращі умови подальшої експлуатації та використання об'єкта оренди та за інших рівних умов – найбільшу орендну плату за базовий місяць розрахунку.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь у конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завірений печаткою (за наявності);

комплект документів, визначених наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцеві для укладання договору оренди майна, що належить до державної власності»;

відомості про учасника конкурсу:

для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або звіт суб'єкта малого підприємництва;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, у тому числі запропонований учасником конкурсу розмір орендної плати (відображаються у проекті договору оренди);

додаткові пропозиції до договору оренди, пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (застава), гарантій тощо відображаються у проекті договору оренди.

Заяви на участь у конкурсі приймаються протягом 15 календарних днів з дати опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу, або за підписом (для фізичних осіб, які працюють без печатки).

Конкурс відбудеться через 20 календарних днів з дати опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 49000, м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58, РВ ФДМУ по Дніпропетровській області.

В інформації РВ ФДМУ по Дніпропетровській області про проведення конкурсів на право оренди державного майна – **нежитлових вбудованих приміщень на першому поверсі 4-поверхової будівлі учбового корпусу № 1 площею 22,8 м²,** опублікованій в газеті «Відомості приватизації» № 13 (606) від 07.04.10 на стор. 5 у третій колонці під номером III, *замість слів:* «Балансоутримувач: Криворізький технічний університет.» *слід читати:* **«Балансоутримувач: Марганецький коледж Національного гірничого університету.»**.

ДОНЕЦЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ
РВ ФДМУ по Донецькій області про проведення конкурсу на право оренди нерухомого державного майна

● І. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **нежитлове вбудоване приміщення площею 4,0 м²** за адресою: м. Макіївка, вул. Леніна, 47.

Балансоутримувач: ДВНЗ «Макіївський коледж».

Орган управління: Українська державна будівельна корпорація «Укрбуд».

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – лютий 2010 р.) становить без ПДВ 63,70 грн. (орендна ставка 15 %).

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку майна на 30.11.09 становить 4 869,00 грн.

Основні умови проведення конкурсу:

термін дії договору оренди – 2 роки 360 днів; використовувати орендоване майно з метою розміщення офіса; майно передається в оренду без права приватизації або викупу з обов'язковим перекладанням договору після закінчення терміну, що передбачається; заборона передачі орендованого майна в суборенду.

● II. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **нежитлові вбудовані приміщення загальною площею 111,8 м² на другому поверсі шестиповерхового адміністративного будинку** за адресою: м. Макіївка, вул. Фонтанна, 44.

Балансоутримувач: ДП Макіївський державний проектний інститут.

Орган управління: Міністерство промислової політики України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – лютий 2010 р.) становить без ПДВ 1 032,20 (орендна ставка 10 %).

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку на 30.11.09 становить 118 340,00 грн.

Основні умови проведення конкурсу:

термін дії договору оренди – 2 роки 360 днів; використовувати орендоване майно для розміщення суб'єктів господарювання, що здійснюють проектні, проектно-вишукувальні, проектно-конструкторські роботи; майно передається в оренду без права викупу та передачі в суборенду.

● III. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **нежитлове вбудоване приміщення площею 9,0 м² на другому поверсі триповерхової будівлі** за адресою: м. Макіївка, вул. Фонтанна, 44.

Балансоутримувач: ДП Макіївський державний проектний інститут.

Орган управління: Міністерство промислової політики України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – лютий 2010 р.) становить без ПДВ 259,47 (орендна ставка 30 %).

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку на 30.11.09 становить 9 916,00 грн.

Основні умови проведення конкурсу:

термін дії договору оренди – 2 роки 360 днів; використовувати орендоване майно для розміщення офіса для надання консультацій і посередницьких брокерських послуг; майно передається в оренду без права викупу та передачі в суборенду.

● IV. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **частина нежитлового вбудованого приміщення площею 13,7 м²** за адресою: м. Дебальцеве, вул. Димитрова, 2а.

Балансоутримувач: Дебальцевське БМЕУ ДП «Донецька залізниця».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – лютий 2010 р.) становить без ПДВ 27,00 грн. (орендна ставка 5 %).

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку майна на 28.02.10 становить 6 360,00 грн.

Основні умови проведення конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром; термін дії договору оренди – 2 роки 360 днів; використовувати орендоване майно з метою розміщення майстерні з ремонту взуття; протягом місяця після підписання договору оренди внести задаток розміром не менше двомісячної орендної плати; своєчасно й у повному обсязі сплачувати орендну плату (щомісяця не пізніше 15 числа місяця, наступного за звітним місяцем, з урахуванням індексу інфляції); щомісяця до 15 числа надавати орендодавцю та балансоутримувачу інформацію про перерахування орендної плати за попередній місяць (копію платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про перерахування орендної плати до Державного бюджету України та на розрахунковий рахунок балансоутримувача); щокварталу до 10 числа проводити з орендодавцем звірку взаєморозрахунків за орендними платежами та оформляти відповідні акти звірки; забезпечити збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки; своєчасно здійснювати за власний рахунок капітальний, поточний та інші види ремонту орендованого майна; протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно не менше, ніж на його вартість за звітом про оцінку, і надати орендодавцю та балансоутримувачу копії страхового полісу і платіжного доручення; компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати протягом 30 календарних днів після визначення переможця конкурсу; заборона приватизації, суборенди, переходу права власності на орендоване майно третім особам; протягом 15 робочих днів після підписання договору оренди укласти з балансоутримувачем договір на сплату податку на землю; погодження з балансоутримувачем та Міністерством транспорту та зв'язку України внесення змін та доповнень, розірвання договору оренди, здійснення невід'ємних поліпшень орендованого майна.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Загальні умови проведення конкурсу для об'єктів I – III:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром.

2. Протягом місяця після підписання договору оренди внести завдаток розміром не менше двомісячної орендної плати.

3. Своєчасне і у повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця не пізніше 15 числа місяця, наступного за звітним місяцем, з урахуванням індексу інфляції).

4. Щомісяця до 15 числа надавати орендодавцеві інформацію про перерахування орендної плати за попередній місяць (копію платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про перерахування орендної плати до Державного бюджету України).

5. Щокварталу до 10 числа проводити з орендодавцем звірку взаєморозрахунків за орендними платежами і оформляти відповідні акти звірки.

6. Забезпечити збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки.

7. Своєчасно здійснювати за власний рахунок капітальний, поточний та інші види ремонту орендованого майна.

8. Протягом місяця після підписання договору оренди застрахувати орендоване майно не менше, ніж на його вартість за звітом про оцінку, і надати орендодавцю копії страхового полісу і платіжного доручення.

Компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати протягом 30 календарних днів після визначення переможця конкурсу.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено через 20 календарних днів після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 83001, м. Донецьк, вул. Артема, 97, РВ ФДМУ по Донецькій області, каб. 112.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі документи:

1) заяву про участь в конкурсі (із зазначенням засобів зв'язку, номера телефону);

2) проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу та завірений печаткою (за наявності), із зобов'язаннями щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу;

3) відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: посвідчені нотаріусом копії установчих документів (статуту та установчого договору (у разі звернення господарського товариства із заявою про оренду); свідоцтво про державну реєстрацію; довідку органу статистики про включення орендаря – юридичної особи до ЄДРПОУ; копію свідоцтва про реєстрацію платника податку на додану вартість (форма № 2-р); копію довідки про взяття на облік платника податку; копію ліцензії на здійснення юридичною особою окремого виду діяльності (за наявності такої); документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; звіт про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу (паспорт (стор. 1, 2, 11) тощо), або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи, копію ідентифікаційного коду (також для фізичних осіб, які не є суб'єктами підприємницької діяльності), свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності, свідоцтво про сплату єдиного податку або свідоцтво про реєстрацію платника ПДВ; декларацію про доходи (звіт про фінансові результати суб'єкта малого підприємництва).

Учасники повідомляють про засоби зв'язку з ними;

4) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу. Забезпечення виконання зобов'язань щодо сплати орендної плати (завдаток) включаються до проекту договору оренди;

5) додаткові пропозиції до договору оренди.

Пропозиції учасників конкурсу до проекту договору оренди мають відповідати умовам конкурсу, зазначеним в оголошенні про конкурс, та чинному законодавству України.

Кінцевий термін прийняття заяв та документів на участь у конкурсі – 16-й календарний день після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації» до 16.00 (кімн. 118) за адресою: 83001, м. Донецьк, вул. Артема, 97, РВ ФДМУ по Донецькій області, в конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу (для фізичних осіб за наявності), із зазначенням назви учасника конкурсу та об'єкта оренди (адреса, площа, балансоутримувач).

Допущені для участі у конкурсі учасники конкурсу або уповноважені особи учасників конкурсу подають конкурсну пропозицію щодо розміру орендної плати за перший/базовий місяць оренди в запечатаному непрозорому конверті на відкритому засіданні конкурсної комісії за участю учасників конкурсу. Реєстрація конкурсних пропозицій щодо розміру орендної плати завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі по укладенню договорів оренди нерухомого майна РВ ФДМУ по Донецькій області за тел. (062) 305-34-01.

ЗАПОРІЗЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ
про проведення конкурсу з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону на право оренди державного майна

● І. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **вбудовані в перший поверх нежитлові приміщення будівлі павільйону для пасажирів,** інв. № 0106990, (літ. А, приміщення з № 18 до № 23 включно) **загальною площею 22,1 м²** за адресою: м. Запоріжжя, вул. 40 років Радянської України, 40б.

Згідно зі звітом про незалежну оцінку вартість об'єкта оренди на 30.09.09 становить 62 774,00 грн.

Об'єкт оренди перебуває на балансі Запорізького будівельно-монтажного експлуатаційного управління державного підприємства «Придніпровська залізниця».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Основні вимоги щодо умов проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати порівняно зі стартовим. **Стартовий розмір орендної плати за базовий місяць – лютий 2010 року становить без урахування ПДВ 447,00 грн. на місяць.**

2. Цільове призначення – здійснення торгівлі продовольчими товарами (крім товарів підакцизної групи, орендна ставка в розмірі 8 %).

3. Строк оренди – 1 (один) рік з можливим продовженням договору оренди при обов'язковій наявності дозволу органу, уповноваженого управляти об'єктом оренди.

4. На підтвердження зобов'язання по договору оренди і на забезпечення його виконання протягом одного місяця з дати укладення договору оренди внести до державного бюджету та балансоутримувачу у визначеному законодавством співвідношенні завдаток у розмірі, не меншому, ніж орендна плата за базовий місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди.

5. Забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню та псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки.

6. Страхування орендованого майна протягом місяця з дати укладення договору оренди не менше, ніж на його вартість за звітом про незалежну оцінку.

7. Укладення протягом 15 робочих днів з дати підписання договору оренди з балансоутримувачем орендованого майна – Запорізьким будівельно-монтажним експлуатаційним управлінням державного підприємства «Придніпровська залізниця» договору про відшкодування витрат на утримання об'єкта оренди, прилеглої території, відшкодування податку на землю та надання комунальних послуг.

8. Передане в оренду майно чи його частина не підлягає приватизації та передачі в суборенду.

9. Здійснення невід'ємних поліпшень орендованого майна за умови обов'язкового попереднього погодження з балансоутримувачем майна та уповноваженим органом управління.

10. Компенсація протягом 10 календарних днів з дати підписання договору оренди переможцем конкурсу витрат на виготовлення звіту про незалежну оцінку замовнику названого звіту, якщо останній не стане переможцем конкурсу (за наявності документів, що підтверджують виготовлення звіту про незалежну оцінку та його оплату).

11. Переможець конкурсу після отримання проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає орендодавцю підписаний договір оренди.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено о 15.00 на 22-й календарний день з дати опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 69001, м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 50, кімн. 35, РВ ФДМУ по Запорізькій області.

Кінцевий термін прийняття заяв – за сім днів до проведення конкурсу до 15.00 за адресою: 69001, м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 50, кімн. 9, РВ ФДМУ по Запорізькій області.

У разі якщо дата кінцевого терміну прийняття заяв та/або дата проведення конкурсу припадає на неробочий чи святковий день, то днем кінцевого терміну прийняття заяв та/або датою проведення конкурсу вважається наступний за вихідними чи святковими днями робочий день.

● II. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **вбудовані в перший поверх чотириповерхової будівлі виробничого корпусу № 10 нежитові приміщення** (приміщення з № 1 до № 4 включно) **загальною площею 43,61 м²** за адресою: м. Запоріжжя, пр. Леніна, 3.

Згідно зі звітом про незалежну оцінку вартість об'єкта оренди на 31.10.09 становить 149 332,0 грн.

Об'єкт оренди перебуває на балансі Запорізького державного підприємства «Радіоприлад», ідент. код за ЄДРПОУ 14913317.

Орган управління: Міністерство промислової політики України.

Основні вимоги щодо умов проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати порівняно зі стартовим. **Стартовий розмір орендної плати за базовий місяць – лютий 2010 року становить без урахування ПДВ 1 054,0 грн. на місяць.**

2. Цільове призначення – розміщення аптеки, що реалізує готові ліки (орендна ставка в розмірі 8 %).

3. Строк оренди – 2 (два) роки 364 (триста шістдесят чотири) дні.

4. На підтвердження зобов'язання по договору оренди і на забезпечення його виконання протягом одного місяця з дати укладення договору оренди внести до державного бюджету та балансоутримувачу у визначеному законодавством співвідношенні завдаток у розмірі, не меншому, ніж орендна плата за базовий місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди.

5. Забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню та псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки.

6. Страхування орендованого майна протягом місяця з дати укладення договору оренди не менше, ніж на його вартість за звітом про незалежну оцінку.

7. Укладення протягом 15 робочих днів з дати підписання договору оренди з балансоутримувачем орендованого майна – Запорізьким державним підприємством «Радіоприлад» договору про відшкодування витрат на утримання об'єкта оренди, прилеглої території, відшкодування податку на землю та надання комунальних послуг.

8. Передане в оренду майно чи його частина не підлягає приватизації та передачі в суборенду.

9. Компенсація протягом 10 календарних днів з дати підписання договору оренди переможцем конкурсу витрат на виготовлення звіту про незалежну оцінку замовнику названого звіту, якщо останній не стане переможцем конкурсу (за наявності документів, що підтверджують виготовлення звіту про незалежну оцінку та його оплату).

10. Переможець конкурсу після отримання проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає орендодавцю підписаний договір оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено о 14.00 на 23-й календарний день з дати опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 69001, м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 50, кімн. 35, РВ ФДМУ по Запорізькій області.

Кінцевий термін прийняття заяв – за сім днів до проведення конкурсу до 15.00 за адресою: 69001, м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 50, кімн. 9, РВ ФДМУ по Запорізькій області.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі матеріали:

заяву про участь у конкурсі та документи, передбачені Переліком документів, які подаються орендодавцеві для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності, затвердженим наказом Фонду державного майна України від 14.11.05 № 2975 та зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 16.01.06 за № 29/11903, крім позицій 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16 і 24 Переліку;

відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2. Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.04 № 2149;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), які включаються до проекту договору оренди;

додаткові пропозиції до договору оренди;

пропозиції учасників конкурсу до проекту договору оренди мають відповідати умовам конкурсу, зазначеним в оголошенні про конкурс, та чинному законодавству України;

відомості про засоби зв'язку з учасником конкурсу.

Конкурсні пропозиції (крім пропозиції щодо розміру орендної плати) та інші матеріали учасників конкурсу надають у конвертах з написом «На конкурс», запечатаних печаткою учасника конкурсу.

Допущені для участі у конкурсі учасники конкурсу або уповноважені особи учасників конкурсу подають конкурсну пропозицію щодо розміру орендної плати за перший/базовий місяць оренди в запечатаному непрозорому конверті на відкритому засіданні конкурсної комісії за участю учасників конкурсу. Реєстрація конкурсних пропозицій щодо розміру орендної плати завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі оренди державного майна РВ ФДМУ по Запорізькій області, кімн. 44 (41) або за тел.: (061) 226-07-89, 226-07-87.

КИЇВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ
РВ ФДМУ по Київській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна (будівель, споруд, обладнання та устаткування)

● І. Назва об'єктів оренди: **нежитлове приміщення в підвалі Терміналу «В» загальною площею 46,6 м²; частина нежитлового приміщення на першому поверсі Терміналу «В» загальною площею 6,5 м²; частина нежитлового приміщення на першому поверсі Терміналу «В» загальною площею 10,3 м².**

Зазначені об'єкти розташовані за адресою: м. Бориспіль, аеропорт.

Балансоутримувач: ДП «Міжнародний аеропорт «Бориспіль».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Основні умови проведення конкурсу:

найбільша запропонована орендна плата порівняно з **орендною платою за перший базовий місяць оренди – січень 2010 року, що становить 20 831,54 грн. без ПДВ** (а саме: для площі 46,6 м² – 6 417,59 грн. без ПДВ; для площі 6,5 м² – 5 576,85 грн. без ПДВ; для площі 10,3 м² – 8 837,10 грн. без ПДВ); строк оренди – 2 роки 11 місяців; утримання об'єктів відповідно до санітарно-екологічних та протипожежних норм, дотримання правил охорони праці; підтримання належних умов експлуатації та технічного стану об'єктів оренди; заборона передачі в суборенду орендованого майна; у повному обсязі виконувати усі зобов'язання, зазначені у договорі оренди; переможець конкурсу зобов'язаний сплатити завдаток протягом 10 днів з моменту підписання договору в розмірі, не меншому, ніж орендна плата за перший місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди; відшкодування переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єктів оренди; договір оренди повинен відповідати вимогам спільного листа Міністерства транспорту та зв'язку України та Фонду державного майна України від 03.05.07 № 1910/16/10-07//10-16-7093; мета використання – розміщення: на площі 46,6 м² – перукарні, на площі 6,5 м² та 10,3 м² – кіосків з продажу роздрібних непродовольчих товарів.

● II. Назва об'єктів оренди: **нежитлове приміщення в підвалі Терміналу «В» загальною площею 20,0 м²; частина нежитлового приміщення на другому поверсі Терміналу «В» загальною площею 120,0 м².**

Зазначені об'єкти розташовані за адресою: м. Бориспіль, аеропорт.

Балансоутримувач: ДП «Міжнародний аеропорт «Бориспіль».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Основні умови проведення конкурсу:

найбільша запропонована орендна плата порівняно з **орендною платою за перший базовий місяць оренди – січень 2010 року, що становить 72 711,29 грн. без ПДВ** (а саме: для площі 120,0 м² – 71 711,29 грн. без ПДВ; для площі 20,0 м² – 1 000,00 грн. без ПДВ); строк оренди – 2 роки 11 місяців; утримання об'єктів відповідно до санітарно-екологічних та протипожежних норм, дотримання правил охорони праці; підтримання належних умов експлуатації та технічного стану об'єктів оренди; заборона передачі в суборенду орендованого майна; у повному обсязі виконувати

усі зобов'язання, зазначені у договорі оренди; переможець конкурсу зобов'язаний сплатити завдаток протягом 10 днів з моменту підписання договору в розмірі, не меншому, ніж орендна плата за перший місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди; відшкодування переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єктів оренди; договір оренди повинен відповідати вимогам спільного листа Міністерства транспорту та зв'язку України та Фонду державного майна України від 03.05.07 № 1910/16/10-07//10-16-7093; мета використання: розміщення на площі 120,0 м^2 – кафе-бару, на площі 20,0 м^2 – складу.

Для участі у конкурсі претендент подає:

1. Лист-заяву про участь у конкурсі.

2. Документи, затверджені наказом Фонду державного майна України від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцеві», зареєстрованим у Міністерстві юстиції України 16.01.06 за № 29/11903.

3. Відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; декларацію про доходи або завірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку.

4. Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), що включаються до проекту договору оренди.

5. Учасники повідомляють про засоби зв'язку з ними.

Конкурс буде проведено через 20 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 01196, м. Київ, пл. Лесі Українки, 1 (кімн. 913к).

Конкурсні пропозиції подаються в окремо запечатаному конверті.

Кінцевий термін подання документів для участі у конкурсі – за 5 календарних днів до проведення конкурсу до 13.00.

Документи приймаються за адресою: 01196, м. Київ, пл. Лесі Українки, 1.

Довідки за телефоном 286-80-48.

КІРОВОГРАДСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ
РВ ФДМУ по Кіровоградській області про проведення конкурсів на право укладення договорів оренди нерухомого майна

Назва об'єкта: вбудовані нежитлові приміщення будівлі цеху обслуговування споживачів УДППЗ «Укрпошта» м. Долинська площею 52 м^2 за адресою: м. Долинська, вул. Леніна, 39.

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Балансоутримувач: Кіровоградська дирекція УДППЗ «Укрпошта».

Ринкова вартість майна згідно зі звітом про незалежну оцінку на 31 січня 2010 року становить 84 412 (вісімдесят чотири тисячі чотириста дванадцять) грн. без урахування ПДВ.

Початковий розмір орендної плати становить 1 075,20 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди – лютий 2010 року (орендна ставка 15 %).

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови проведення конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання даного об'єкта оренди порівняно з початковим розміром орендної плати за базовий місяць – лютий 2010 року становить 1 075,20 грн. без ПДВ; належне утримання та ефективне використання об'єкта оренди за призначенням: для розміщення політичної партії; своєчасна сплата орендної плати з урахуванням її індексації (щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним); на підтвердження зобов'язання і забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток у розмірі, не меншому, ніж орендна плата за базовий місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останні два місяці оренди; дотримання вимог експлуатації об'єкта; строк оренди – два роки 11 місяців з подальшою пролонгацією за умови виконання орендарем всіх обов'язків за договором оренди та відповідно до вимог чинного законодавства; заборона суборенди, приватизації орендованого майна та переходу права власності на орендоване майно третім особам; страхування орендованого майна протягом одного місяця з дати укладення договору оренди на суму, не меншу, ніж вартість, визначена за незалежною оцінкою, на користь балансоутримувача в порядку, визначеному законодавством; забезпечити збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню та псуванню, здійснювати заходи протипожежної безпеки орендованого майна; протягом 15 робочих днів після підписання договору укласти з балансоутримувачем орендованого майна договір про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю; зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути орендоване майно у належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, та відшкодувати балансоутримувачу збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря; право орендодавця за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди; компенсація переможцем конкурсу коштів за виконану незалежну оцінку замовнику оцінки протягом 10 календарних днів з моменту оголошення переможця конкурсу.

Основним критерієм визначення переможця конкурсу є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь у конкурсі; документи, визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцеві для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»; зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), що включаються до проекту договору оренди; додаткові пропозиції до договору оренди (варіанти поліпшення орендованого майна); відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або завірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку.

Конкурсні пропозиції надаються в конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Конкурс буде проведено через 20 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» в РВ ФДМУ по Кіровоградській області за адресою: м. Кіровоград, вул. Глинки, 2, кімн. 802.

Термін прийняття пропозицій учасників конкурсу: за 5 календарних днів до проведення конкурсу.

Документи приймаються за адресою: м. Кіровоград, вул. Глинки, 2.

Додаткову інформацію можна отримати за тел.: (0522) 33-23-38, 33-35-98.

ІНФОРМАЦІЯ
про підсумки конкурсів, що відбулися в РВ ФДМУ по Кіровоградській області, щодо визначення переможців на право укладення договорів оренди

У зв'язку з надходженням по одній заяві на кожен об'єкт оренди конкурсною комісією вирішено укласти договори оренди:

на вбудоване нежитлове приміщення площею 17,5 м^2, що перебуває на балансі Кіровоградської дирекції УДППЗ «Укрпошта», за адресою: Добровеличківський р-н, с. Новолутківка, вул. Поштова, 1, *з єдиним заявником – ВАТ «Укртелеком»;*

вбудовані нежитлові приміщення гаража площею 96,15 м^2, що перебувають на балансі Кіровоградської дирекції УДППЗ «Укрпошта», за адресою: м. Знам'янка, вул. Поштова, 24, *з єдиним заявником – ВАТ «Укртелеком».*

ЛУГАНСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ
РВ ФДМУ по Луганській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди

● 1. Назва об'єкта оренди: **цілісний майновий комплекс відокремленого підрозділу «Групова збагачувальна фабрика «Ізвєстій» державного підприємства «Донбасантрацит».**

Адреса: Луганська обл., м. Красний Луч.

Підприємство, на балансі якого перебуває об'єкт оренди: ДП «Донбасантрацит» (ідент. код 32446546, Луганська обл., м. Красний Луч, вул. Косіора, 10).

Орган управління: Міністерство вугільної промисловості України.

Вартість об'єкта оренди за актом оцінки на 31.01.10 становить 3 182,919 тис. грн., у тому числі: вартість основних засобів – 2 394,408 тис. грн.; вартість нематеріальних активів – 788,511 тис. грн.

Дебіторська заборгованість – 1 009,232 тис. грн.

Кредиторська заборгованість – 3 423,312 тис. грн.

Початковий розмір орендної плати за базовий місяць розрахунку – лютий 2010 року становить 16 216,97 грн. без урахування ПДВ.

Основні вимоги щодо умов використання об'єкта оренди:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати порівняно з початковою; використання ЦМК – переробка та збагачення вугілля; ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням; утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані; збереження та раціональне використання робочих місць, недопущення скорочення працівників підприємства протягом терміну, передбаченого галузевою угодою; забезпечення своєчасної та в повному обсязі виплати заробітної плати працівникам; забезпечення соціально-правових гарантій працівників, передбачених чинним законодавством, зокрема, забезпечення працівників та пенсіонерів побутовим паливом відповідно до ст. 43 Гірничого Закону України; забезпечення обслуговування, ремонту та безпечної експлуатації орендованого майна, виконання вимог техногенної безпеки та пожежної безпеки; забезпечення своєчасної атестації робочих місць, знешкодження впливу шкідливих факторів виробництва; створення на робочих місцях безпечних умов праці відповідно до нормативно-правових актів та забезпечення виконання вимог законодавства про права робітників у галузі охорони праці; недопущення погіршення фінансового стану та банкрутства підприємства; виконання галузевих методичних та нормативних документів, які стосуються підприємств галузі та взаємовідносин між ними; своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 10 числа місяця, наступного за звітним) до Державного бюджету України; забезпечення страхування об'єкта оренди на суму, не меншу, ніж його оціночна вартість; здійснення заходів щодо усунення невідповідностей вимогам чинного законодавства, виявлених екологічним аудитом, відповідно до рекомендацій (вимог), наданих у звіті про екологічний аудит; строк дії договору оренди – 20 років; здійснення невід'ємних поліпшень орендованого майна, пролонгація договору оренди та приватизація об'єкта оренди можуть здійснюватися за умови отримання попереднього письмового дозволу органу управління; компенсація переможцем конкурсу витрат заявника на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди, аудиту та екологічного аудиту згідно з поданими договорами та копіями платіжних доручень з відміткою банку про сплату коштів протягом місяця від дати виявлення його переможцем конкурсу.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання наведених умов конкурсу.

Конкурс відбудеться у РВ ФДМУ по Луганській області за адресою: м. Луганськ, вул. Героїв ВВВ, 3а, кімн. 216, на 22-й календарний день від дня публікації інформації в газеті «Відомості приватизації» об 11.00.

● 2. Назва об'єкта оренди: **вбудовані нежитлові приміщення площею 44,0 м^2.**

Адреса: м. Луганськ, вул. А. Лінькова, 100.

Підприємство, на балансі якого перебуває об'єкт оренди: ДЗ «Артемівська районна санітарно-епідеміологічна станція міста Луганська» Міністерства охорони здоров'я України (ідент. код 05499872, м. Луганськ, вул. А. Лінькова, 100).

Орган управління: Міністерство охорони здоров'я України.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою на 30.11.09 становить 100 055 грн.

Початковий розмір орендної плати становить 1 745,42 грн. без урахування ПДВ (базовий місяць розрахунку – лютий 2010 року, орендна ставка 20 %).

Умови проведення конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати порівняно з початковою, але не менше ніж орендна плата, визначена відповідно до Методики розрахунку орендної плати для запропонованого виду діяльності; мета використання орендованого майна – розміщення суб'єкта господарювання, що діє на основі приватної власності і провадить господарську діяльність з медичної практики; на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток у розмірі, не меншому, ніж сума місячної орендної плати протягом місяця з моменту підписання договору оренди; своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 8 числа місяця, наступного за звітним); ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням, дотримання вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки, утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані; забезпечення страхування об'єкта оренди на суму, не меншу, ніж його оціночна вартість; строк дії договору оренди – 2 роки 364 дні з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем своїх обов'язків за договором; переможець конкурсу компенсує заявнику витрати на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання наведених умов конкурсу.

Конкурс відбудеться у РВ ФДМУ по Луганській області за адресою: м. Луганськ, вул. Героїв ВВВ, 3а, кімн. 216, на 22-й календарний день від дня публікації інформації в газеті «Відомості приватизації» об 11.00.

Для участі у конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд комісії:

заяву про участь у конкурсі;

документи, визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцеві для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»;

відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, що є фізичними особами: копію документа, що посвідчує учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу (крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу), забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати та додаткові пропозиції, які відображаються у проекті договору оренди.

Конкурсні пропозиції (крім пропозиції щодо розміру орендної плати) та інші матеріали учасники конкурсу подають супровідним листом в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу, або за підписом на звороті конверта (для фізичних осіб, які працюють без печатки).

Учасник конкурсу повинен письмово попередити про засоби зв'язку з ним (поштова адреса, контактний та мобільний телефони).

Допущені до участі у конкурсі учасники конкурсу або уповноважені особи учасників конкурсу подають конкурсну пропозицію щодо розміру орендної плати за базовий місяць оренди в запечатаному непрозорому конверті в день проведення конкурсу на відкритому засіданні конкурсної комісії. Реєстрація конкурсних пропозицій щодо розміру орендної плати завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

У разі якщо дата проведення конкурсу припадає на неробочий чи святковий день, то днем проведення конкурсу вважається наступний за вихідними чи святковими днями робочий день.

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс – 15-й календарний день від дня опублікування цієї інформації в газеті «Відомості приватизації».

Ознайомитись з об'єктами оренди можна в робочі дні за місцем їх розташування.

Документи приймаються за адресою: 91000. м. Луганськ, пл. Героїв ВВВ, 3а, кабінет № 206, РВ ФДМУ по Луганській області.

За додатковою інформацією слід звертатися за тел.: 58-02-56, 58-01-65, 53-85-43.

ІНФОРМАЦІЯ
РВ ФДМУ по Луганській області про проведення конкурсу на право оренди нежитлових приміщень

Назва об'єктів:

Об'єкт № 1: **частина нежитлового вбудованого приміщення площею 1,0 м^2 на першому поверсі шестиповерхової будівлі учбового корпусу № 2** за адресою: м. Луганськ, смт Ювілейне, вул. Генерала Дідоренка, 4.

Об'єкт № 2: **частина нежитлового вбудованого приміщення площею 1,0 м^2 на першому поверсі п'ятиповерхової будівлі учбового корпусу № 4** за адресою: м. Луганськ, смт Ювілейне, вул. Генерала Дідоренка, 4а.

Підприємство, на балансі якого перебувають об'єкти: Луганський державний університет внутрішніх справ імені Е. О. Дідоренка (ідент. код 08682387, м. Луганськ, смт Ювілейне, вул. Генерала Дідоренка, 4).

Орган управління: Міністерство внутрішніх справ України.

Вартість об'єктів за незалежною оцінкою на 31.01.10 становить: об'єкт № 1– 2 024,00 грн., об'єкт № 2 – 2 024,00 грн.

Початкова орендна плата без урахування ПДВ за базовий місяць – лютий 2010 року становить: об'єкт № 1 – 15,47 грн., об'єкт № 2 – 15,47 грн.

Основні умови проведення конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковою орендною платою без урахування ПДВ за базовий місяць – лютий 2010 року: об'єкт № 1– 15,47 грн.; об'єкт № 2 – 15,47 грн.; при зміні мети використання приміщення у разі якщо сума орендної плати буде меншою від визначеної за конкурсом, сума орендної плати не зменшується протягом строку дії договору; переможець конкурсу зобов'язаний сплатити завдаток у місячний строк з моменту підписання договору оренди у розмірі, не меншому, ніж орендна плата за один місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди; рекомендоване використання об'єктів – під розміщення торговельного автомата, що відпускає продовольчі товари; своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 8 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції; ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням; дотримання вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки; своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна; утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані; забезпечення страхування об'єкта оренди на суму, не меншу, ніж його оціночна вартість; строк дії договору оренди – 2 роки 364 дні з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем своїх обов'язків за договором; переможець конкурсу компенсує заявнику витрати на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання наведених умов конкурсу.

Конкурс відбудеться у РВ ФДМУ по Луганській області за адресою: м. Луганськ, пл. Героїв ВВВ, 3а, на 23-й календарний день починаючи з дня, наступного за днем публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації», о 10.00 в каб. 231.

У разі якщо дата проведення конкурсу припадає на неробочий чи святковий день, то днем проведення конкурсу вважається наступний за вихідними чи святковими днями робочий день.

Прийняття документів на конкурс – протягом 16 днів починаючи з дня, наступного за днем публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації».

Для участі у конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд комісії:

заяву про участь у конкурсі;

документи, визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцеві для укладення договору оренди державного майна»;

відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або завірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), які включаються до проекту договору оренди.

Учасники конкурсу обов'язково повідомляють орендодавця про засоби зв'язку з ними.

Конкурсні пропозиції (крім пропозиції щодо розміру орендної плати) подаються супровідним листом в окремо запечатаному конверті з написом «На конкурс».

Допущені для участі у конкурсі учасники конкурсу або уповноважені особи учасників конкурсу подають конкурсну пропозицію щодо розміру орендної плати за базовий місяць оренди в запечатаному непрозорому конверті на відкритому засіданні конкурсної комісії за участю учасників конкурсу. Реєстрація конкурсних пропозицій щодо розміру орендної плати завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

Конкурсні пропозиції подаються в окремо запечатаному конверті.

Ознайомитися з об'єктами оренди можна в робочі дні за місцем їх розташування.

Документи приймаються за адресою: 91000, м. Луганськ, пл. Героїв ВВВ, 3а, РВ ФДМУ по Луганській області.

За додатковою інформацією звертатися за тел.: 58-02-56, 58-01-65, 53-85-43.

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ
РВ ФДМУ по Луганській області про підсумки засідань конкурсних комісій на право оренди державного майна

Членами конкурсних комісій РВ ФДМУ по Луганській області за підсумками засідань конкурсних комісій на право оренди державного майна, проведених за період з 09.03.10 до 31.03.10, було прийнято рішення укласти договори оренди державного майна:

Дата проведення конкурсу	Об'єкт оренди (назва, юридична адреса)	Площа об'єкта оренди (м^2)	Балансоутримувач об'єкта оренди	Фізична особа – підприємець або юридична особа, з якою прийнято рішення укласти договір оренди
09.03.10	Вбудоване нежитлове приміщення (умовно виділена частина холу) на першому поверсі будівлі гуртожитку № 1 за адресою: м. Луганськ, кв. 50-річчя Оборони Луганська, 17	1,0	Луганський державний медичний університет	Єдиний заявник – ПП «Фірма «Едек-смарт Едюкейшн»
09.03.10	Вбудоване нежитлове приміщення (умовно виділена частина холу) на першому поверсі будівлі гуртожитку № 2 за адресою: м. Луганськ, кв. 50-річчя Оборони Луганська, 18	1,0	Луганський державний медичний університет	Єдиний заявник – ПП «Фірма «Едек-смарт Едюкейшн»
09.03.10	Вбудоване нежитлове приміщення (умовно виділена частина холу) на першому поверсі будівлі гуртожитку № 3 за адресою: м. Луганськ, кв. Шевченка, 122	1,0	Луганський державний медичний університет	Єдиний заявник – ПП «Фірма «Едек-смарт Едюкейшн»
09.03.10	Вбудоване нежитлове приміщення (умовно виділена частина холу) на першому поверсі будівлі гуртожитку № 5 за адресою: м. Луганськ, кв. 50-річчя Оборони Луганська, 17а	1,0	Луганський державний медичний університет	Єдиний заявник – ПП «Фірма «Едек-смарт Едюкейшн»
09.03.10	Вбудоване нежитлове приміщення (умовно виділена частина холу) на першому поверсі будівлі учбового корпусу № 2 за адресою: м. Луганськ, кв. 50-річчя Оборони Луганська, 1д	1,0	Луганський державний медичний університет	Єдиний заявник – ПП «Фірма «Едек-смарт Едюкейшн»
09.03.10	Вбудоване нежитлове приміщення (умовно виділена частина холу) на першому поверсі будівлі учбового корпусу № 3 за адресою: м. Луганськ, кв. 50-річчя Оборони Луганська, 1г	1,0	Луганський державний медичний університет	Єдиний заявник – ПП «Фірма «Едек-смарт Едюкейшн»
09.03.10	Вбудоване нежитлове приміщення на першому поверсі триповерхової адміністративної будівлі шахти «Первомайська» ДП «Первомайськвугілля» за адресою: м. Первомайськ, м. Золоте-5, шахта «Первомайська»	23,5	ВП «Шахта «Первомайська» ДП «Первомайськвугілля»	Єдиний заявник – фізична особа – підприємець Тайнікова Р.Р.
10.03.10	Нежитлові вбудовані приміщення десятиповерхової будівлі проектного корпусу за адресою: м. Северодонецьк, вул. Вілссона, 1	632,7	ДП «Інститут азотної промисловості і продуктів органічного синтезу»	Єдиний заявник – ТОВ «Науково-проектний інститут хімічних технологій «Хімтехнологія»
10.03.10	Вбудовані нежитлові приміщення одноповерхової будівлі адміністративно-господарського призначення за адресою: м. Луганськ-8, ЛНАУ	212,6	Луганський національний аграрний університет	Єдиний заявник – фізична особа – підприємець Лисенко Г. І.
12.03.10	Частина вбудованого нежитлового приміщення на першому поверсі чотириповерхової будівлі учбового корпусу за адресою: м. Красний Луч, вул. Луганське шосе, 27	1,0	Державний вищий навчальний заклад «Краснолуцький гірничо-промисловий коледж»	Єдиний заявник – ПАТ КБ «Приватбанк»
16.03.10	Вбудоване нежитлове приміщення та частина даху будівлі кімнат відпочинку вокзалу Луганськ за адресою: м. Луганськ, вул. В. П'ятьоркіна, 6	17,4	Вокзал Луганськ ДП «Донецька залізниця»	Єдиний заявник – ЗАТ «Київстар Дж.Ес.Ем.»
19.03.10	Нежитлові вбудовані приміщення на першому поверсі дев'ятиповерхової будівлі гуртожитку № 2 за адресою: м. Луганськ, кв. 50-річчя Оборони Луганська, 18	204,5	Луганський державний медичний університет	Єдиний заявник – фізична особа – підприємець Амрік Сінгх
19.03.10	Вбудовані нежитлові приміщення на першому та другому поверхах триповерхової будівлі навчального корпусу № 3 за адресою: м. Свердловськ, вул. Пирогова, 9	148,0	Свердловський професійний гірничий ліцей	Єдиний заявник – Луганське обласне відділення Фонду соціального страхування з тимчасової втрати працездатності
19.03.10	Вбудоване нежитлове приміщення на першому поверсі чотириповерхової адміністративно-побутової будівлі за адресою: м. Лутугине, вул. Леніна, 89а	28,5	Лутугинський професійний ліцей	Єдиний заявник – фізична особа – підприємець Панаріна Н. Г.
19.03.10	Нежитлове вбудоване приміщення одноповерхової будівлі колишньої їдальні за адресою: м. Северодонецьк, вул. Маяковського, 10	189,76	Северодонецький професійний будівельний ліцей	Єдиний заявник – фізична особа – підприємець Кононов П. О.
22.03.10	Нежитлові вбудовані приміщення одноповерхової будівлі приймозмащувальників парка «Д» ст. Рубіжне за адресою: м. Рубіжне, вул. Орджонікідзе, 44	36,58	Попасянське будівельно-монтажне експлуатаційне управління ДП «Донецька залізниця»	Єдиний заявник – ВАТ «Об'єднане господарство залізничного транспорту»
22.03.10	Нежитлове вбудоване приміщення одноповерхової будівлі приймозмащувальників парка «Д» ст. Рубіжне за адресою: м. Рубіжне, вул. Орджонікідзе, 44	11,53	Попасянське будівельно-монтажне експлуатаційне управління ДП «Донецька залізниця»	Єдиний заявник – ЗАТ «Северодонецьке об'єднання Азот»
22.03.10	Вбудоване нежитлове приміщення на першому поверсі триповерхової будівлі за адресою: м. Первомайськ, вул. Свердлова, 6	2,8	Державна податкова інспекція в м. Первомайську	Єдиний заявник – ВАТ «Державний ощадний банк України»
26.03.10	Частина нежитлового вбудованого приміщення на другому поверсі триповерхової будівлі гуртожитку № 7 за адресою: м. Луганськ, кв. Ольховський, 10а	9,6	ДЗ «Луганський національний університет імені Тараса Шевченка»	Єдиний заявник – фізична особа – підприємець Фоменко О. В.
26.03.10	Цілісний майновий комплекс відокремленого підрозділу «Збагачувальна фабрика «Гірська» державного підприємства «Первомайськвугілля» за адресою: Луганська обл., м. Первомайськ, м. Гірське, вул. Станційна, 1.		ДП «Первомайськвугілля»	Єдиний заявник – ТОВ «Сніжне-антрацит»
29.03.10	Вбудоване нежитлове приміщення одноповерхової адміністративної будівлі за адресою: м. Стаханов, вул. Мічуріна, 27	19,6	Головне управління статистики у Луганській області	Єдиний заявник – ТОВ «Абсолют Нафта Трейд»
29.03.10	Вбудовані нежитлові приміщення на першому поверсі окремо розташованої триповерхової будівлі хірургічного відділення МСЧ за адресою: м. Алчевськ, вул. Кірова, 1	121,5	ВАТ «Алчевський металургійний комбінат»	Єдиний заявник – ТОВ «Ліга Сервіс ЛТД»
30.03.10	Вбудовані нежитлові приміщення на першому поверсі будівлі їдальні та на першому поверсі будівлі лабораторії їдальні за адресою: Луганська обл., м. Северодонецьк, вул. Маяковського, 10	402,22	Северодонецький професійний будівельний ліцей	Єдиний заявник – фізична особа – підприємець Фільцов О. Т.

ЛЬВІВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ
РВ ФДМУ по Львівській області про проведення конкурсів на право оренди державного нерухомого майна

Назва та місцерозташування об'єктів:

Об'єкт № 1: **вбудоване приміщення загальною площею 36,0 м² на першому поверсі нежитової двоповерхової будівлі виробничих приміщень (літ. А-2)** за адресою: м. Львів, вул. Чернівецька, 17б, що перебуває на балансі ВП «Інформаційно-обчислювальний центр» ДТГО «Львівська залізниця». Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Вартість майна згідно зі звітом про незалежну оцінку (без ПДВ) на 31.12.09 становить 104 048,00 грн.

Об'єкт № 2: **вбудоване нежитлове приміщення площею 9,2 м² на першому поверсі чотириповерхової адміністративної будівлі ДП МОУ «Львівський завод збірних конструкцій»** за адресою: м. Львів, вул. Городоцька, 222, що перебуває на балансі ДП МОУ «Львівський завод збірних конструкцій». Орган управління: Міністерство оборони України.

Вартість майна згідно зі звітом про незалежну оцінку (без ПДВ) на 31.01.10 становить 38 095,00 грн.

Об'єкт № 3: **вбудовані нежитлові приміщення загальною площею 223,70 м² на першому та другому поверхах у двоповерховій будівлі клубу, літ. Б-2,** за адресою: м. Львів, вул. Личаківська, 152, що перебуває на балансі філії Концерну «Техвоєнсервіс» «Львівський автомобільний ремонтний завод». Орган управління: Міністерство оборони України.

Вартість майна згідно зі звітом про незалежну оцінку (без ПДВ) на 31.12.09 становить 836 000,00 грн.

Об'єкт № 4: **частина майданчика біля приміського вокзалу станції Львів площею 20,00 м²** за адресою: м. Львів, вул. Городоцька, 112, що перебуває на балансі ВП «Вокзал станції Львів» ДТГО «Львівська залізниця». Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Вартість майна згідно зі звітом про незалежну оцінку (без ПДВ) на 31.12.09 становить 74 711,00 грн.

Основні умови проведення конкурсів:

для об'єкта № 1:

Умова 1. **Початковий розмір орендної плати становить 719,55 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди – лютий 2010 р.** виходячи із вартості майна – 104 048,00 грн. без ПДВ, визначеної в звіті про незалежну оцінку майна на 31.12.09.

Умова 2. Використання орендованого майна – розміщення торговельного об'єкта з продажу продовольчих товарів, крім товарів підакцизної групи.

Умова 3. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за базовий місяць оренди – лютий 2010року.

Умова 4. Об'єкт оренди не підлягає приватизації та передачі в суборенду.

Умова 5. Строк оренди – 2 роки 364 дні.

Умова 6. Укладення договору страхування орендованого майна на користь балансоутримувача та надання орендодавцю та балансоутримувачу копії договору страхування.

Умова 7. Відшкодування балансоутримувачу збитків у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) орендованого майна з вини орендаря.

Умова 8. Погодження з балансоутримувачем внесення змін та доповнень щодо продовження терміну дії договору оренди.

Умова 9. Укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, плати податку на землю та надання комунальних послуг орендарю.

Умова 10. Компенсація переможцем конкурсу в місячний термін з моменту укладення договору оренди витрат ініціатора проведення конкурсу на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди згідно з поданим договором про проведення незалежної оцінки та копією платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про сплату коштів.

Для об'єкта № 2:

Умова 1. Використання орендованого майна – розміщення операторів телекомунікацій, які надають послуги з доступу до Інтернет.

Умова 2. **Початковий розмір орендної плати становить 970,47 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди – лютий 2010 року** виходячи із вартості майна – 38 095,00 грн. без ПДВ, зазначеної в звіті про незалежну оцінку майна на 31.01.10.

Умова 3. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за базовий місяць оренди – лютий 2010 року.

Умова 4. Об'єкт оренди не підлягає приватизації та передачі в суборенду.

Умова 5. Строк оренди – 2 роки 11 місяців.

Умова 6. Укладення договору страхування орендованого майна.

Умова 7. Укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, плати податку на землю та надання комунальних послуг орендарю.

Умова 8. Компенсація переможцем конкурсу в місячний термін з дня укладення договору оренди витрат ініціатора проведення конкурсу на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди згідно з поданим договором про проведення незалежної оцінки та копією платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про сплату коштів.

Для об'єкта № 3:

Умова 1. Використання орендованого майна розміщення: 104,70 м² – кафе, яке не здійснює продаж товарів підакцизної групи; 93,70 м² – комп'ютерного клубу та інтернет-кафе; 25,30 м² – надання комп'ютерних послуг (інше використання орендованого майна).

Умова 2. **Початковий розмір орендної плати становить 6 959,01 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди – лютий 2010 року** виходячи із вартості майна – 836 000,00 грн. без ПДВ, визначеної в звіті про незалежну оцінку майна на 31.12.09.

Умова 3. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за базовий місяць оренди – лютий 2010 року.

Умова 4. Об'єкт оренди не підлягає приватизації та передачі в суборенду.

Умова 5. Строк оренди – 2 роки 364 дні.

Умова 6. Укладення договору страхування орендованого майна.

Умова 7. Укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, плати податку на землю та надання комунальних послуг орендарю.

Умова 8. Погодження з органом, уповноваженим управляти державним майном, продовження терміну дії договору оренди.

Для об'єкта № 4:

Умова 1. Використання орендованого майна – розміщення торговельного об'єкта з продажу продовольчих товарів (у тому числі товарів підакцизної групи).

Умова 2. **Початковий розмір орендної плати становить 1 162,51 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди – лютий 2010 року** виходячи із вартості майна – 74 711,00 грн. без ПДВ, визначеної в звіті про незалежну оцінку майна на 31.12.09.

Умова 3. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за базовий місяць оренди – лютий 2010 року.

Умова 4. Об'єкт оренди не підлягає приватизації та передачі в суборенду.

Умова 5. Строк оренди – 2 роки 364 дні.

Умова 6. Укладення договору страхування орендованого майна на користь балансоутримувача.

Умова 7. Укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, плати податку на землю та надання комунальних послуг орендарю.

Умова 8. Погодження з балансоутримувачем та органом, уповноваженим управляти даним державним майном, внесення змін щодо продовження терміну дії договору оренди та здійснення невід'ємних поліпшень орендованого майна.

Умова 9. У випадку здійснення реконструкції, ремонту орендованого майна та у разі необхідності використання орендованого майна для забезпечення виробничого процесу підприємств, установ та організацій залізничного транспорту орендар зобов'язується на вимогу орендодавця за наявності звернення балансоутримувача достроково припинити дію договору оренди та в місячний термін з дня попередження звільнити орендоване майно і підписати акт приймання-передачі.

Умова 10. Компенсація переможцем конкурсу в місячний термін з моменту укладення договору оренди витрат ініціатора проведення конкурсу на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди згідно з поданим договором про проведення незалежної оцінки та копією платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про сплату коштів.

Конкурси будуть проведені в РВ ФДМУ по Львівській області (79000, м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3, каб. 25) через 22 календарних дні з наступного дня після опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу у газеті «Відомості приватизації» по об'єктах: № 1 о 10.00; № 2 об 11.00; № 3 о 12.00; № 4 о 15.00.

Термін прийняття заяв та інших матеріалів, що визначені п. 9 Порядку проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.04 № 2149, – протягом 12 календарних днів з наступного дня після опублікування цієї інформації.

Ознайомитись з об'єктами можна в робочі дні за місцем їх розташування.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд до конкурсної комісії:

заяву про участь у конкурсі, в якій повідомляє про засоби зв'язку з ним, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завірений печаткою (за наявності), та комплект документів, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975, зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 16.01.06 № 29/11903 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцеві для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»;

відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2. Порядку, а саме:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або завірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку;

конкурсні пропозиції:

а) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу (крім пропозицій щодо розміру орендної плати), які відображаються в проекті договору оренди;

б) пропозиції щодо розміру орендної плати подаються окремо в конверті на конкурсі, про що орендодавець повідомляє учасника конкурсу протягом одного робочого дня після включення його до списку учасників конкурсу тими засобами зв'язку, які обрав учасник конкурсу;

в) додаткові пропозиції до договору оренди, в тому числі щодо поліпшення орендованого майна;

г) пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо відображаються в проекті договору оренди).

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін прийняття заяв – 12-й календарний день з наступного дня після опублікування інформаційного повідомлення.

Заяви приймаються за адресою: 79000, м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3, у РВ ФДМУ по Львівській області (каб. 05).

Додаткову інформацію можна отримати у відділі з питань оренди РВ ФДМУ по Львівській області (каб. 25) або за тел.: (032) 261-62-04, 272-49-00, 272-50-07.

• • • •

13. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом 20 робочих днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу, а у разі його відмови від укладення договору оренди (протягом 20 робочих днів) договір оренди укладається з учасником конкурсу, який останній відмовився від надання пропозицій по орендній платі, але погодився укласти договір оренди з урахуванням своєї останньої пропозиції орендної плати.

14. Для забезпечення виконання зобов'язань по сплаті орендної плати переможець повинен сплатити авансовий платіж протягом місяця з моменту підписання договору в розмірі місячної орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем об'єкта, який підлягає зарахуванню в рахунок наступних платежів за використання майна.

15. Інші умови відповідають умовам Типового договору оренди, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 23.08.2000 № 1774 (у редакції наказу ФДМУ від 09.08.07 № 1329) та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 27.08.07 за № 98/14247.

Додаткові умови: заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

● III. Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, що перебуває на балансі ДП «Іллічівський морський торговельний порт», орган управління – Державна адміністрація морського і річкового транспорту.

Назва об'єкта оренди: **частина холу 2-го поверху чотириповерхового адміністративно-побутового корпусу № 2 (літ. БГ) загальною площею 1,00 м².**

Місцезнаходження об'єкта оренди: Одеська область, м. Іллічівськ, вул. Транспортна, 2, термінал № 4.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою – 13 014,00 грн.

Стартова орендна плата за базовий місяць – лютий 2010 р. становить 331,53 грн. (без ПДВ) при використанні об'єкта оренди: розміщення банкомата філії ВАТ «МТБ» (орендна ставка 30%); визначена відповідно до вимог чинного законодавства.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою.
2. Мета використання: розміщення банкомата філії ВАТ «МТБ».
3. Строк оренди – на 2 роки 11 місяців.
4. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати до державного бюджету та балансоутримувачу (щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним, з урахуванням індексу інфляції), надання орендарем копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.
5. Належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.
6. Забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псуванню, здійснення заходів протипожежної безпеки.
7. Страхування об'єкта оренди протягом одного місяця з дати укладення договору оренди на суму, не меншу, ніж зазначена в звіті про незалежну оцінку, на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.
8. Укласти з балансоутримувачем договір на компенсацію комунальних платежів протягом місяця з дати укладення договору.
9. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно, та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.
10. Право орендодавця за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.
11. У разі припинення, розірвання договору оренди поліпшення об'єкта оренди, здійснені орендарем за рахунок власних коштів як з дозволу, так і без дозволу орендодавця, які неможливо відокремити від об'єкта оренди без заподіяння йому шкоди, є державною власністю і компенсації не підлягають.
12. Компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення звіту про незалежну оцінку об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати, протягом 10 днів з моменту повідомлення про переможця конкурсу.
13. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом 20 робочих днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу, а у разі його відмови від укладення договору оренди (протягом 20 робочих днів) договір оренди укладається з учасником конкурсу, який останній відмовився від надання пропозицій по орендній платі, але погодився укласти договір оренди з урахуванням своєї останньої пропозиції орендної плати.
14. Для забезпечення виконання зобов'язань по сплаті орендної плати переможець повинен сплатити авансовий платіж протягом місяця з моменту підписання договору в розмірі місячної орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем об'єкта, який підлягає зарахуванню в рахунок наступних платежів за використання майна.
15. Інші умови відповідають умовам Типового договору оренди, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 23.08.2000 № 1774 (у редакції наказу ФДМУ від 09.08.07 № 1329) та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 27.08.07 за № 98/14247.

Додаткові умови: заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

● IV. Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, що перебуває на балансі ДП «Іллічівський морський торговельний порт», орган управління – Державна адміністрація морського і річкового транспорту.

Назва об'єкта оренди: **частина холу СК «Юність» загальною площею 1,00 м².**

Місцезнаходження об'єкта оренди: Одеська область, м. Іллічівськ, вул. Леніна, 20.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою – 14 188,00 грн.

Стартова орендна плата за базовий місяць – лютий 2010 р. становить 361,44 грн. (без ПДВ) при використанні об'єкта оренди: розміщення банкомата філії ВАТ «МТБ» (орендна ставка 30%); визначена відповідно до вимог чинного законодавства.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою.
2. Мета використання: розміщення банкомата філії ВАТ «МТБ».
3. Строк оренди – на 2 роки 11 місяців.
4. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати до державного бюджету та балансоутримувачу (щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним, з урахуванням індексу інфляції), надання орендарем копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.
5. Належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.
6. Забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псуванню, здійснення заходів протипожежної безпеки.
7. Страхування об'єкта оренди протягом одного місяця з дати укладення договору оренди на суму, не меншу, ніж зазначена в звіті про незалежну оцінку, на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.
8. Укласти з балансоутримувачем договір на компенсацію комунальних платежів протягом місяця з дати укладення договору.
9. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно, та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.
10. Право орендодавця за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.
11. У разі припинення, розірвання договору оренди поліпшення об'єкта оренди, здійснені орендарем за рахунок власних коштів як з дозволу, так і без дозволу орендодавця, які неможливо відокремити від об'єкта оренди без заподіяння йому шкоди, є державною власністю і компенсації не підлягають.
12. Компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення звіту про незалежну оцінку об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати, протягом 10 днів з моменту повідомлення про переможця конкурсу.
13. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом 20 робочих днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу, а у разі його відмови від укладення договору оренди (протягом 20 робочих днів) договір оренди укладається з учасником конкурсу, який останній відмовився від надання пропозицій по орендній платі, але погодився укласти договір оренди з урахуванням своєї останньої пропозиції орендної плати.
14. Для забезпечення виконання зобов'язань по сплаті орендної плати переможець повинен сплатити авансовий платіж протягом місяця з моменту підписання договору в розмірі місячної орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем об'єкта, який підлягає зарахуванню в рахунок наступних платежів за використання майна.
15. Інші умови відповідають умовам Типового договору оренди, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 23.08.2000 № 1774 (у редакції наказу ФДМУ від 09.08.07 № 1329) та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 27.08.07 за № 98/14247.

Додаткові умови: заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

● V. Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, що перебуває на балансі Державного підприємства «Іллічівський морський торговельний порт», орган управління – Державна адміністрація морського і річкового транспорту.

Назва об'єкта оренди: **частина холу першого поверху чотириповерхової адміністративно-побутової будівлі (літ. 4Я) на території Іллічівського морського торговельного порту загальною площею 1,0 м².**

Місцезнаходження об'єкта оренди: Одеська обл., м. Іллічівськ, вул. Транспортна, 2, термінал № 3.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою становить – 13 014,00 грн.

Стартова орендна плата за базовий місяць – лютий 2010 р. становить 331,53 грн. (без ПДВ) при використанні об'єкта оренди: розміщення банкомата філії ВАТ «МТБ» у м. Іллічівськ (орендна ставка 30 %); визначена відповідно до вимог чинного законодавства.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою.
2. Мета використання: розміщення банкомата філії ВАТ «МТБ» у м. Іллічівськ.
3. Строк оренди – на 2 роки 11 місяців.
4. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати до державного бюджету та балансоутримувачу (щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним, з урахуванням індексу інфляції), надання орендарем копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.
5. Належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.
6. Забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псуванню, здійснення заходів протипожежної безпеки.
7. Страхування об'єкта оренди протягом одного місяця з дати укладення договору оренди на суму, не меншу, ніж зазначена в звіті про незалежну оцінку, на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.
8. Укласти з балансоутримувачем договір на компенсацію комунальних платежів протягом місяця з дати укладення договору.
9. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно, та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.
10. Право орендодавця за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.
11. У разі припинення, розірвання договору оренди поліпшення об'єкта оренди, здійснені орендарем за рахунок власних коштів як з дозволу, так і без дозволу орендодавця, які неможливо відокремити від об'єкта оренди без заподіяння йому шкоди, є державною власністю і компенсації не підлягають.
12. Компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення звіту про незалежну оцінку об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати, протягом 10 днів з моменту повідомлення про переможця конкурсу.
13. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом 20 робочих днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу, а у разі його відмови від укладення договору оренди (протягом 20 робочих днів) договір оренди укладається з учасником конкурсу, який останній відмовився від надання пропозицій по орендній платі, але погодився укласти договір оренди з урахуванням своєї останньої пропозиції орендної плати.
14. Для забезпечення виконання зобов'язань по сплаті орендної плати переможець повинен сплатити авансовий платіж протягом місяця з моменту підписання договору в розмірі місячної орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем об'єкта, який підлягає зарахуванню в рахунок наступних платежів за використання майна.
15. Інші умови відповідають умовам Типового договору оренди, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 23.08.2000 № 1774 (у редакції наказу ФДМУ від 09.08.07 № 1329) та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 27.08.07 за № 98/14247.

Додаткові умови: заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

● VI. Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, що перебуває на балансі ДП «Іллічівський морський торговельний порт», орган управління – Державна адміністрація морського і річкового транспорту.

Назва об'єкта оренди: **частина холу гуртожитку № 1 загальною площею 1,00 м².**

Місцезнаходження об'єкта оренди: Одеська область, м. Іллічівськ, вул. Олександрійська, 16а.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою – 14 188,00 грн.

Стартова орендна плата за базовий місяць – лютий 2010 р. становить 361,44 грн. (без ПДВ) при використанні об'єкта оренди: розміщення банкомата філії ВАТ «МТБ» (орендна ставка 30%); визначена відповідно до вимог чинного законодавства.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою.
2. Мета використання: розміщення банкомата філії ВАТ «МТБ».
3. Строк оренди – на 2 роки 11 місяців.
4. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати до державного бюджету та балансоутримувачу (щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним, з урахуванням індексу інфляції), надання орендарем копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.
5. Належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.
6. Забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псуванню, здійснення заходів протипожежної безпеки.
7. Страхування об'єкта оренди протягом одного місяця з дати укладення договору оренди на суму, не меншу, ніж зазначена в звіті про незалежну оцінку, на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.
8. Укласти з балансоутримувачем договір на компенсацію комунальних платежів протягом місяця з дати укладення договору.
9. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно, та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.
10. Право орендодавця за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.
11. У разі припинення, розірвання договору оренди поліпшення об'єкта оренди, здійснені орендарем за рахунок власних коштів як з дозволу, так і без дозволу орендодавця, які неможливо відокремити від об'єкта оренди без заподіяння йому шкоди, є державною власністю і компенсації не підлягають.
12. Компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення звіту про незалежну оцінку об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати, протягом 10 днів з моменту повідомлення про переможця конкурсу.
13. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом 20 робочих днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу, а у разі його відмови від укладення договору оренди (протягом 20 робочих днів) договір оренди укладається з учасником конкурсу, який останній відмовився від надання пропозицій по орендній платі, але погодився укласти договір оренди з урахуванням своєї останньої пропозиції орендної плати.
14. Для забезпечення виконання зобов'язань по сплаті орендної плати переможець повинен сплатити авансовий платіж протягом місяця з моменту підписання договору в розмірі місячної орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем об'єкта, який підлягає зарахуванню в рахунок наступних платежів за використання майна.
15. Інші умови відповідають умовам Типового договору оренди, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 23.08.2000 № 1774 (у редакції наказу ФДМУ від 09.08.07 № 1329) та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 27.08.07 за № 98/14247.

Додаткові умови: заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

● VII. Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, що перебуває на балансі Одеської національної морської академії, орган управління – Міністерство освіти і науки України.

Назва об'єкта оренди: **нежитлові приміщення другого поверху учбового корпусу № 7 площею 1,0 м² та нежитлові приміщення підвалу учбового корпусу № 7 площею 48,1 м², загальною площею 159,1 м².**

Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Одеса, вул. Дідріхсона, 8.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою становить 507 361,00 грн.

Стартова орендна плата за базовий місяць – лютий 2009 р. становить 7 475,79 грн. (без ПДВ) при використанні об'єкта оренди: реалізація непродовольчих товарів (оптова торгівля супутниковим та кабельним обладнанням) на площі 111,0 м², орендна ставка 18 % (6 320,80 грн.), розміщення складу на площі 48,1 м², орендна ставка 12 % (1 154,99 грн.); визначена відповідно до вимог чинного законодавства.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою.
2. Мета використання: реалізація непродовольчих товарів (оптова торгівля супутниковим та кабельним обладнанням) на площі 111,0 м², розміщення складу на площі 48,1 м².
3. Строк оренди – на один рік.
4. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати до державного бюджету та балансоутримувачу (щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним, з урахуванням індексу інфляції), надання орендарем копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.
5. Належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.
6. Забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псуванню, здійснення заходів протипожежної безпеки.
7. Страхування об'єкта оренди протягом одного місяця з дати укладення договору оренди на суму, не меншу, ніж зазначена в звіті про незалежну оцінку, на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.
8. Укласти з балансоутримувачем договір на компенсацію комунальних платежів протягом місяця з дати укладення договору.
9. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно, та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.
10. Право орендодавця за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.
11. У разі припинення, розірвання договору оренди поліпшення об'єкта оренди, здійснені орендарем за рахунок власних коштів як з дозволу, так і без дозволу орендодавця, які неможливо відокремити від об'єкта оренди без заподіяння йому шкоди, є державною власністю і компенсації не підлягають.
12. Компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення звіту про незалежну оцінку об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати, протягом 10 днів з моменту повідомлення про переможця конкурсу.
13. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом 20 робочих днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу, а у разі його відмови від укладення договору оренди (протягом 20 робочих днів) договір оренди укладається з учасником конкурсу, який останній відмовився від надання пропозицій по орендній платі, але погодився укласти договір оренди з урахуванням своєї останньої пропозиції орендної плати.
14. Для забезпечення виконання зобов'язань по сплаті орендної плати переможець повинен сплатити авансовий платіж протягом місяця з моменту підписання договору в розмірі місячної орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем об'єкта, який підлягає зарахуванню в рахунок наступних платежів за використання майна.
15. Інші умови відповідають умовам Типового договору оренди, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 23.08.2000 № 1774 (у редакції наказу ФДМУ від 09.08.07 № 1329) та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 27.08.07 за № 98/14247.

Додаткові умови: заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

● VIII. Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, що перебуває на балансі Одеської національної морської академії, орган управління – Міністерство освіти і науки України.

Назва об'єкта оренди: **нежитлові приміщення другого поверху учбового корпусу № 7 площею 1,0 м² та нежитлові приміщення підвалу учбового корпусу № 7 площею 48,1 м², загальною площею 159,1 м².**

Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Одеса, вул. Дідріхсона, 8.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою становить 507 361,00 грн.

Стартова орендна плата за базовий місяць – лютий 2009 р. становить 7 475,79 грн. (без ПДВ) при використанні об'єкта оренди: реалізація непродовольчих товарів (оптова торгівля супутниковим та кабельним обладнанням) на площі 111,0 м², орендна ставка 18 % (6 320,80 грн.), розміщення складу на площі 48,1 м², орендна ставка 12 % (1 154,99 грн.); визначена відповідно до вимог чинного законодавства.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою.
2. Мета використання: реалізація непродовольчих товарів (оптова торгівля супутниковим та кабельним обладнанням) на площі 111,0 м², розміщення складу на площі 48,1 м².
3. Строк оренди – на один рік.
4. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати до державного бюджету та балансоутримувачу (щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним, з урахуванням індексу інфляції), надання орендарем копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.
5. Належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.
6. Забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псуванню, здійснення заходів протипожежної безпеки.
7. Страхування об'єкта оренди протягом одного місяця з дати укладення договору оренди на суму, не меншу, ніж зазначена в звіті про незалежну оцінку, на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.
8. Укласти з балансоутримувачем договір на компенсацію комунальних платежів протягом місяця з дати укладення договору.
9. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно, та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.
10. Право орендодавця за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.
11. У разі припинення, розірвання договору оренди поліпшення об'єкта оренди, здійснені орендарем за рахунок власних коштів як з дозволу, так і без дозволу орендодавця, які неможливо відокремити від об'єкта оренди без заподіяння йому шкоди, є державною власністю і компенсації не підлягають.
12. Компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення звіту про незалежну оцінку об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати, протягом 10 днів з моменту повідомлення про переможця конкурсу.
13. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом 20 робочих днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу, а у разі його відмови від укладення договору оренди (протягом 20 робочих днів) договір оренди укладається з учасником конкурсу, який останній відмовився від надання пропозицій по орендній платі, але погодився укласти договір оренди з урахуванням своєї останньої пропозиції орендної плати.
14. Для забезпечення виконання зобов'язань по сплаті орендної плати переможець повинен сплатити авансовий платіж протягом місяця з моменту підписання договору в розмірі місячної орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем об'єкта, який підлягає зарахуванню в рахунок наступних платежів за використання майна.
15. Інші умови відповідають умовам Типового договору оренди, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 23.08.2000 № 1774 (у редакції наказу ФДМУ від 09.08.07 № 1329) та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 27.08.07 за № 98/14247.

Додаткові умови: заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

● VIII. Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, що перебуває на балансі Одеської національної морської академії, орган управління – Міністерство освіти і науки України.

Назва об'єкта оренди: **нежитлові приміщення другого поверху учбового корпусу № 7 площею 1,0 м² та нежитлові приміщення підвалу учбового корпусу № 7 площею 48,1 м², загальною площею 159,1 м².**

Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Одеса, вул. Дідріхсона, 8.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою становить 507 361,00 грн.

Стартова орендна плата за базовий місяць – лютий 2009 р. становить 7 475,79 грн. (без ПДВ) при використанні об'єкта оренди: реалізація непродовольчих товарів (оптова торгівля супутниковим та кабельним обладнанням) на площі 111,0 м², орендна ставка 18 % (6 320,80 грн.), розміщення складу на площі 48,1 м², орендна ставка 12 % (1 154,99 грн.); визначена відповідно до вимог чинного законодавства.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою.
2. Мета використання: реалізація непродовольчих товарів (оптова торгівля супутниковим та кабельним обладнанням) на площі 111,0 м², розміщення складу на площі 48,1 м².
3. Строк оренди – на один рік.
4. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати до державного бюджету та балансоутримувачу (щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним, з урахуванням індексу інфляції), надання орендарем копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.
5. Належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.
6. Забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псуванню, здійснення заходів протипожежної безпеки.
7. Страхування об'єкта оренди протягом одного місяця з дати укладення договору оренди на суму, не меншу, ніж зазначена в звіті про незалежну оцінку, на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.
8. Укласти з балансоутримувачем договір на компенсацію комунальних платежів протягом місяця з дати укладення договору.
9. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно, та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.
10. Право орендодавця за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.
11. У разі припинення, розірвання договору оренди поліпшення об'єкта оренди, здійснені орендарем за рахунок власних коштів як з дозволу, так і без дозволу орендодавця, які неможливо відокремити від об'єкта оренди без заподіяння йому шкоди, є державною власністю і компенсації не підлягають.
12. Компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення звіту про незалежну оцінку об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати, протягом 10 днів з моменту повідомлення про переможця конкурсу.
13. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом 20 робочих днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу, а у разі його відмови від укладення договору оренди (протягом 20 робочих днів) договір оренди укладається з учасником конкурсу, який останній відмовився від надання пропозицій по орендній платі, але погодився укласти договір оренди з урахуванням своєї останньої пропозиції орендної плати.
14. Для забезпечення виконання зобов'язань по сплаті орендної плати переможець повинен сплатити авансовий платіж протягом місяця з моменту підписання договору в розмірі місячної орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем об'єкта, який підлягає зарахуванню в рахунок наступних платежів за використання майна.
15. Інші умови відповідають умовам Типового договору оренди, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 23.08.2000 № 1774 (у редакції наказу ФДМУ від 09.08.07 № 1329) та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 27.08.07 за № 98/14247.

Додаткові умови: заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

● IX. Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, що перебуває на балансі Одеської національної морської академії, орган управління – Міністерство освіти і науки України.

Назва об'єкта оренди: **нежитлові приміщення другого поверху учбового корпусу № 7 площею 1,0 м² та нежитлові приміщення підвалу учбового корпусу № 7 площею 48,1 м², загальною площею 159,1 м².**

Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Одеса, вул. Дідріхсона, 8.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою становить 507 361,00 грн.

Стартова орендна плата за базовий місяць – лютий 2009 р. становить 7 475,79 грн. (без ПДВ) при використанні об'єкта оренди: реалізація непродовольчих товарів (оптова торгівля супутниковим та кабельним обладнанням) на площі 111,0 м², орендна ставка 18 % (6 320,80 грн.), розміщення складу на площі 48,1 м², орендна ставка 12 % (1 154,99 грн.); визначена відповідно до вимог чинного законодавства.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою.
2. Мета використання: реалізація непродовольчих товарів (оптова торгівля супутниковим та кабельним обладнанням) на площі 111,0 м², розміщення складу на площі 48,1 м².
3. Строк оренди – на один рік.
4. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати до державного бюджету та балансоутримувачу (щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним, з урахуванням індексу інфляції), надання орендарем копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.
5. Належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.
6. Забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псуванню, здійснення заходів протипожежної безпеки.
7. Страхування об'єкта оренди протягом одного місяця з дати укладення договору оренди на суму, не меншу, ніж зазначена в звіті про незалежну оцінку, на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.
8. Укласти з балансоутримувачем договір на компенсацію комунальних платежів протягом місяця з дати укладення договору.
9. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно, та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.
10. Право орендодавця за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.
11. У разі припинення, розірвання договору оренди поліпшення об'єкта оренди, здійснені орендарем за рахунок власних коштів як з дозволу, так і без дозволу орендодавця, які неможливо відокремити від об'єкта оренди без заподіяння йому шкоди, є державною власністю і компенсації не підлягають.
12. Компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення звіту про незалежну оцінку об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати, протягом 10 днів з моменту повідомлення про переможця конкурсу.
13. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом 20 робочих днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу, а у разі його відмови від укладення договору оренди (протягом 20 робочих днів) договір оренди укладається з учасником конкурсу, який останній відмовився від надання пропозицій по орендній платі, але погодився укласти договір оренди з урахуванням своєї останньої пропозиції орендної плати.
14. Для забезпечення виконання зобов'язань по сплаті орендної плати переможець повинен сплатити авансовий платіж протягом місяця з моменту підписання договору в розмірі місячної орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем об'єкта, який підлягає зарахуванню в рахунок наступних платежів за використання майна.
15. Інші умови відповідають умовам Типового договору оренди, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 23.08.2000 № 1774 (у редакції наказу ФДМУ від 09.08.07 № 1329) та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 27.08.07 за № 98/14247.

Додаткові умови: заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

● VIII. Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, що перебуває на балансі Одеської національної морської академії, орган управління – Міністерство освіти і науки України.

Назва об'єкта оренди: **нежитлові приміщення другого поверху учбового корпусу № 7 площею 1,0 м² та нежитлові приміщення підвалу учбового корпусу № 7 площею 48,1 м², загальною площею 159,1 м².**

Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Одеса, вул. Дідріхсона, 8.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою становить 507 361,00 грн.

Стартова орендна плата за базовий місяць – лютий 2009 р. становить 7 475,79 грн. (без ПДВ) при використанні об'єкта оренди: реалізація непродовольчих товарів (оптова торгівля супутниковим та кабельним обладнанням) на площі 111,0 м², орендна ставка 18 % (6 320,80 грн.), розміщення складу на площі 48,1 м², орендна ставка 12 % (1 154,99 грн.); визначена відповідно до вимог чинного законодавства.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою.
2. Мета використання: реалізація непродовольчих товарів (оптова торгівля супутниковим та кабельним обладнанням) на площі 111,0 м², розміщення складу на площі 48,1 м².
3. Строк оренди – на один рік.
4. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати до державного бюджету та балансоутримувачу (щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним, з урахуванням індексу інфляції), надання орендарем копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.
5. Належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.
6. Забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псуванню, здійснення заходів протипожежної безпеки.
7. Страхування об'єкта оренди протягом одного місяця з дати укладення договору оренди на суму, не меншу, ніж зазначена в звіті про незалежну оцінку, на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.
8. Укласти з балансоутримувачем договір на компенсацію комунальних платежів протягом місяця з дати укладення договору.
9. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно, та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.
10. Право орендодавця за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.
11. У разі припинення, розірвання договору оренди поліпшення об'єкта оренди, здій

13. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом місяця з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.

14. У випадку відмови переможця конкурсу від пропозицій та укладення договору оренди завдаток поверненню не підлягає.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі у конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд до конкурсної комісії:

1) заяву на участь у конкурсі;

2) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати, які включаються до проекту договору оренди;

3) повідомлення про засоби зв'язку з учасником конкурсу;

4) відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів, звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей за останній звітний період, завірений податковою інспекцією; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство, видану обласним сектором з банкрутства;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або завірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку.

Конкурсні пропозиції (крім розміру орендної плати) подаються супровідним листом в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін прийняття заяв – за п'ять календарних днів до проведення конкурсу.

Конкурсні пропозиції щодо розміру орендної плати за перший (базовий) місяць оренди подаються учасниками конкурсу (їх уповноваженими особами) в запечатаному непрозорому конверті для реєстрації. Реєстрація проводиться секретарем комісії та завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

Конкурс з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону відповідно до Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.04 № 2149, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 03.11.04 за № 1405/10004, зі змінами та доповненнями, внесеними наказом ФДМУ від 15.12.08 № 1495 «Про затвердження Змін до Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна», зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 27.02.09 за № 185/16201, **відбудеться в РВ ФДМУ по Полтавській області через 20 календарних днів з дати публікації інформації в газеті «Відомості приватизації» о 10.00 за адресою: 36014, м. Полтава, вул. Леніна, 1/23, кімн. 401, 4-й поверх.**

Контактний телефон 2-89-58.

Ознайомитись з об'єктом можна у робочі дні за місцем його розташування.

ІНФОРМАЦІЯ
РВ ФДМУ по Полтавській області про результати конкурсу на право укладення договору оренди

За результатами конкурсу, проведеного 23.03.10, на право укладення договору оренди нерухомого державного майна – вбудованих нежитлових приміщень № 115, 123 будівлі площею 54,1 м² за адресою: м. Полтава, вул. Пушкіна, 83, що перебувають на балансі Головного управління МВС України в Полтавській області, *конкурсною комісією прийнято рішення про визнання переможцем конкурсу – фізичну особу – підприємця – Русанівську Ніну Олександрівну.*

РІВНЕНСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ
РВ ФДМУ по Рівненській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна

Назва об'єкта та місцезнаходження: **частина бруковної території площею 2 м²** за адресою: вул. Семінарська, 2, м. Острог Рівненської області.

Балансоутримувач: Національний університет «Острозька академія».

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою на 28.02.10 – 770 грн. (сімсот сімдесят грн.).

Стартова орендна плата за базовий місяць – лютий 2010 року становить 5,78 грн. (орендна ставка 9 %).

Основні умови проведення конкурсу:

1. Рекомендоване використання: розміщення торговельних автоматів, що відпускають продовольчі товари.

2. Строк оренди – 2 роки 11 місяців з можливістю продовження терміну за умови виконання орендарем всіх обов'язків за договором оренди.

3. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати порівняно зі стартовою орендною платою.

4. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції (щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним); надання у цей же термін копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.

5. Страхування орендованого майна на користь балансоутримувача протягом одного місяця з дати укладення договору оренди на весь термін дії договору оренди на суму, не меншу, за його вартість, визначену шляхом проведення незалежної оцінки.

6. Заборона приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

7. Зобов'язання орендодавця в разі повернення майна з оренди передбачати наступну передачу його безпосередньо балансоутримувачу за участю орендодавця. При цьому вартість невід'ємних поліпшень, здійснених орендарем, не відшкодовується; поліпшення залишаються власністю балансоутримувача.

8. Зобов'язання погоджувати з балансоутримувачем та орендодавцем внесення змін до складу орендованого майна, проведення його реконструкції тощо, що зумовлює підвищення його вартості.

9. Зобов'язання орендаря у разі погіршення стану або втрати орендованого майна з вини орендаря відновити майно або відшкодувати збитки у разі неможливості його відновлення.

10. Право балансоутримувача здійснювати разом з орендодавцем контроль за станом та цільовим використанням об'єкта оренди.

11. Забезпечення пожежної безпеки об'єкта оренди.

12. Дотримання екологічних норм експлуатації об'єкта.

13. Укладення з балансоутримувачем об'єкта оренди договору про відшкодування витрат на утримання орендованого майна (в тому числі земельного податку) та надання комунальних послуг у місячний строк з дня укладення договору оренди.

14. Своєчасне здійснення поточного та інших видів ремонту об'єкта оренди за згодою балансоутримувача та орендодавця.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено в приміщенні РВ ФДМУ по Рівненській області (33028, м. Рівне, вул. 16 Липня, 77) через 20 календарних днів після опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу о 14.30.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі матеріали:

1) заяву про участь у конкурсі та документи, визначені наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендарем орендодавцеві для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»;

2) відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи;

3) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, які відображені в проекті договору оренди;

4) додаткові пропозиції до договору оренди;

5) пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо – відображаються в проекті договору оренди).

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу, або за підписом учасника на зворотному боці конверта.

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс – за п'ять календарних днів до початку проведення конкурсу.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі орендних відносин, управління державним майном, корпоративними правами та продажу акцій РВ ФДМУ по Рівненській області за адресою: м. Рівне, вул.16 Липня, 77 або за тел. (0362) 22-50-79.

ІНФОРМАЦІЯ
РВ ФДМУ по Рівненській області про підсумки конкурсу на право укладення договорів оренди державного майна

Конкурс відбувся 24.03.10.

Переможцем конкурсу на право укладення договору оренди державного майна – будівлі прирельсового матеріального складу площею 1 026,00 м² за адресою: смт Клесів Сарненського району Рівненської області, що перебуває на балансі відокремленого підрозділу Державного підприємства «Укрвугілеторфреструктуризація» Західно-української дирекції з ліквідації шахт, *з єдиним заявником – підприємцем Богданець О.В. (орендна ставка 15%).*

Конкурс відбувся 31.03.10.

За результатами конкурсу на право укладення договору оренди – частини підвального приміщення площею 16,54 м² у будівлі гуртожитку за адресою: м. Рівне, вул. Відінська, 42а, *комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – підприємцем Юнчиком М.О.*

СУМСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ
РВ ФДМУ по Сумській області про оголошення конкурсу на право оренди державного майна

Назва та місцезнаходження органу, що проводить конкурс: РВ ФДМУ по Сумській області, 40024, м. Суми, вул. Харківська, 30/1.

Кінцевий термін прийняття заяв та документів на конкурс – п'ятнадцятий календарний день після публікації оголошення про конкурс в газеті «Відомості приватизації».

Конкурс буде проведено о 14-й годині на п'ятий календарний день після закінчення терміну прийняття заяв та документів на конкурс в приміщенні РВ ФДМУ по Сумській області за адресою: м. Суми, вул. Харківська, 30/1.

1. Інформація про об'єкт оренди:

об'єктом оренди є нежитлове приміщення площею 13,3 м²;

об'єкт оренди розташований на першому поверсі двоповерхової адміністративної будівлі за адресою: Сумська обл., м. Тростянець, вул. Миру, 9;

вартість об'єкта оренди на 31.12.09 згідно зі звітом про незалежну оцінку майна становить 17 130 грн. 00 коп.

Балансоутримувач об'єкта оренди: Територіальне управління державної судової адміністрації у Сумській області.

Орган управління: Державна судова адміністрація України.

Стартова орендна плата, яка визначена на підставі Методики розрахунку орендної плати, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України № 786 від 04.10.95, зі змінами і доповненнями, внесеними постановами Кабінету Міністрів України, **становить 298 грн. 92 коп. без ПДВ за базовий місяць розрахунку (лютий 2010 року).**

Строк оренди – 2 (два) роки.

Використання об'єкта оренди – розміщення суб'єкта господарювання, що провадить діяльність у сфері права.

2. Інформація про об'єкт оренди:

об'єктом оренди є частина вбудованого нежитлового приміщення площею 2,0 м²;

об'єкт оренди розташований на першому поверсі чотирнадцятиповерхової будівлі головного учбового корпусу за адресою: м. Суми, вул. Римського-Корсакова, 2;

вартість об'єкта оренди на 31.10.09 згідно зі звітом про незалежну оцінку майна становить 5 400 грн. 00 коп.

Балансоутримувач об'єкта оренди: Сумський державний університет.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Стартова орендна плата, яка визначена на підставі Методики розрахунку орендної плати, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України № 786 від 04.10.95, зі змінами і доповненнями, внесеними постановами Кабінету Міністрів України, **становить 144 грн. 18 коп. без ПДВ за базовий місяць розрахунку (лютий 2010 року).**

Строк оренди – 2 (два) роки і 364 (триста шістдесят чотири) дні.

Використання об'єкта оренди – розміщення банкомата.

Детальну інформацію щодо умов конкурсу та надання необхідних документів і матеріалів для участі в конкурсі можна отримати у відділі оренди РВ ФДМУ по Сумській області за адресою: м. Суми, вул. Харківська, 30/1 (каб. 5, 6, 7, 8) або на веб-сайті регіонального відділення: www.sumy-spfu.ho.ua.

Телефон для довідок (0542) 36-11-33.

Ознайомитися з об'єктами оренди можна в робочі дні за місцем їх розташування.

ІНФОРМАЦІЯ
РВ ФДМУ по Сумській області про підсумки конкурсів на право оренди державного нерухомого майна

Конкурсна комісія на право оренди державного нерухомого майна ухвалила рішення про укладення договорів оренди з єдиними заявниками:

юридичною особою – ЗАТ «Ківістар Дж.Ес.Ем.» – на бетонне замощення площею 40,0 м² за адресою: Сумська обл., м. Конотоп, вул. Клубна, 87/1, що перебуває на балансі 92 окремого колійного загону 36 ОЗ єднаного загону Державної спеціальної служби транспорту;

фізичною особою – СПД Зимоглядом В.В. – на нежитлове приміщення площею 35,8 м² в одноповерховій будівлі залізничного вокзалу за адресою: Сумська обл., м. Білопілля, вул. Свердлова, 2, що перебуває на балансі Сумського будівельно-монтажного експлуатаційного управління Південної залізниці.

Конкурсна комісія на право оренди державного нерухомого майна ухвалила рішення про укладення договору оренди з єдиним заявником – фізичною особою – суб'єктом підприємницької діяльності Руднєвою Н.В. – на вбудоване нежитлове приміщення площею 17,2 м² за адресою: м. Суми, вул. Металургів, 17, що не увійшло до статутного фонду ВАТ «Сумське машинобудівне науково-виробниче об'єднання ім. М.В. Фрунзе» і залишилось в державній власності.

ТЕРНОПІЛЬСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ
про проведення конкурсу на право оренди державного нерухомого майна

Назва та місцезнаходження об'єкта: частина нежитлових приміщень площею 50,2 м² першого поверху будівлі вокзалу станції Тернопіль, реєстровий номер будівлі 01059900.100111.АААВГЖ923, за адресою: майдан Привокзальний, 1, м. Тернопіль.

Вартість об'єкта згідно із звітом про оцінку майна на 31.10.09 становить 322 170,00 грн. без ПДВ. Мета передачі в оренду нерухомого майна – розміщення кафе, бару, що не здійснює продаж товарів підакцизної групи (розмір орендної ставки 8 %).

Стартова орендна плата: місячна орендна плата, яка визначена на підставі Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.95 № 786 (із змінами та доповненнями), **за базовий місяць оренди – лютий 2010 року становить 2 272,37 грн. без ПДВ.**

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Балансоутримувач: відокремлений підрозділ «Вокзал станції Тернопіль» ДТГО «Львівська залізниця». Юридична адреса: майдан Привокзальний, 1, м. Тернопіль, 46000.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільша запропонована орендна плата порівняно з орендною платою за перший (базовий) місяць – лютий 2010 року, що становить 2 272,37 грн. без ПДВ.

2. Мета передачі в оренду нерухомого майна – розміщення кафе, бару, що не здійснює продаж товарів підакцизної групи.

3. Строк оренди – 2 (два) роки 11 (одинадцять) місяців з можливістю продовження строку відповідно до вимог чинного на момент його закінчення законодавства і належного виконання орендарем всіх обов'язків за договором оренди.

4. Ефективне використання орендованого майна відповідно до мети, визначеної умовами конкурсу.

5. Продовження строку дії договору оренди, внесення змін та доповнень або його розірвання здійснюється за погодженням з балансоутримувачем та органом, уповноваженим управляти державним майном, зокрема з урахуванням вимог статті 17 Закону України «Про оренду державного та комунального майна».

6. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним).

7. Фізичні та юридичні особи, які бажають взяти участь у конкурсі, повинні сплатити гарантійний внесок (заставу) у розмірі тримісячної стартової орендної плати та надати до регіонального відділення підтвердні документи про його сплату разом з іншими документами, необхідними для участі в конкурсі. Застава має бути перерахована на рахунок № 37315011000166 у банк: ГУДКУ у Тернопільській області, МФО 838012, одержувач: РВ ФДМУ по Тернопільській області, код за ЄДРПОУ 14037372, призначення платежу: гарантійний внесок (застава) за участь у конкурсі з оренди.

8. Під час укладення договору оренди з переможцем конкурсу сума заставі зараховується йому як виконання зобов'язання за договором оренди (складова завдатку). Особам, які не стали переможцем конкурсу, сума застави підлягає поверненню у 30-денний термін з дати затвердження результатів конкурсу на рахунки, вказані учасниками конкурсу.

9. Неукладення переможцем конкурсу договору оренди протягом 20 днів з моменту затвердження результатів конкурсу розцінюється орендодавцем як відмова від його укладення, а гарантійний внесок (застава) поверненню не підлягає і перераховується до державного бюджету.

10. Обов'язкова сплата завдатку у розмірі тримісячної орендної плати. Розмір завдатку включає суму сплаченого гарантійного внеску (застави, сплаченої для участі в конкурсі) та різницю між тримісячною, встановленою за результатами конкурсу, орендною платою і гарантійним внеском, яка підлягає сплаті протягом 5 (п'яти) банківських днів з дати укладення договору.

11. Страхування орендованого майна на повну його вартість, визначену за звітом про оцінку майна, протягом п'яти робочих днів з дати укладення договору оренди на весь строк дії договору оренди.

12. Об'єкт оренди не підлягає відчуженню, приватизації та передачі в суборенду; забороняється перехід права власності на орендоване майно до третіх осіб.

13. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.

14. Забезпечення дотримання заходів протипожежної безпеки.

15. Дотримання правил охорони праці.

16. Зобов'язання орендаря погоджувати з орендодавцем, балансоутримувачем та органом, уповноваженим управляти державним майном, внесення змін до складу орендованого майна, проведення його реконструкції тощо, що зумовлює підвищення його вартості за власний рахунок.

17. У разі потреби своєчасно здійснювати поточний, капітальний та інші види ремонту об'єкта оренди за власний рахунок орендаря. Поліпшення орендованого майна, здійснені орендарем за власний рахунок, які можна відокремити від орендованого майна не завдаючи йому шкоди, визнаються власністю орендаря. Поліпшення орендованого майна, які неможливо відокремити від орендованого майна без заподіяння йому шкоди (невід'ємні поліпшення), у разі припинення або розірвання договору оренди, компенсації не підлягають і є власністю держави.

18. Зобов'язання орендаря у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) орендованого майна з вини орендаря, відновити майно або відшкодувати збитки балансоутримувачу у разі неможливості його відновлення.

19. Відшкодування переможцем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди протягом 5 (п'яти) робочих днів з дати укладення договору оренди.

20. Відшкодування переможцем конкурсу витрат на публікацію оголошення про конкурс у засобах масової інформації протягом 5 (п'яти) робочих днів з дати укладення договору оренди.

21. Протягом 20 днів з дати затвердження результатів конкурсу фізична або юридична особа, з якою прийнято рішення укласти договір оренди, але яка відмовилась від його підписання, зобов'язана компенсувати витрати зазначені в пунктах 19-20.

22. На вимогу орендодавця та балансоутримувача надавати їм необхідну інформацію щодо об'єкта та забезпечувати умови для перевірки об'єкта.

23. Протягом 15 днів з дати підписання договору оренди укласти з балансоутримувачем об'єкта оренди договір про відшкодування витрат на надання комунальних послуг орендарю.

24. Перед поданням документів на участь у конкурсі претенденту в обов'язковому порядку необхідно ознайомитись з об'єктом оренди і умовами його експлуатації та разом з іншими документами, необхідними для участі в конкурсі, надати відповідну розписку.

25. Юридичні та фізичні особи, які відмовились від укладення договорів оренди, ставши переможцями у попередніх конкурсах на право оренди державного майна, проведених регіональним відділенням, до участі в даному конкурсі не допускаються.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведений в приміщенні РВ ФДМУ по Тернопільській області 19 травня 2010 року о 10.00 за адресою: вул. Танцорова, 11, м. Тернопіль, тел. 52-36-38.

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі матеріали:

1) заяву про участь у конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завірений печаткою (за наявності), та документи, визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцеві для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності», крім позицій 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16 і 24;

2) відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2. Порядку проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.04 № 2149 та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 03.11.04 за № 1405/10004 (із змінами та доповненнями), а саме:

а) для учасників конкурсу, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство, розписка про ознайомлення претендента з об'єктом оренди і умовами його експлуатації, підтвердні документи про сплату завдатку;

б) для учасників конкурсу, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або завірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку, розписка про ознайомлення претендента з об'єктом оренди і умовами його експлуатації, підтвердні документи про сплату завдатку;

3) конкурсні пропозиції:

а) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу в запечатаному непрозорому конверті, не пізніше ніж за 10 хвилин до початку проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), які включаються до проекту договору оренди;

б) додаткові пропозиції до договору оренди – варіанти поліпшення орендованого майна;

4) інформацію про засоби зв'язку з ними;

5) довідку учасника конкурсу про рахунки, на які буде повертатися сума застави, у разі якщо він не стане переможцем конкурсу.

Конкурсні пропозиції та інші матеріали подаються у конверті з написом «На конкурс» із зазначенням назви, площі та адреси об'єкта оренди, запечатаному печаткою (за наявності), і підписом учасника конкурсу.

Документи, що подаються на конкурс, мають бути належним чином оформлені. Помарки і виправлення в них не допускаються.

Кінцевий термін прийняття заяв та документів на конкурс – за 5 календарних днів до проведення конкурсу, а саме: 13 травня 2010 року о 17.00.

Отримати додаткову інформацію та подати заяву можна за адресою: 46008, м. Тернопіль, вул. Танцорова, 11, РВ ФДМУ по Тернопільській області (каб. 701), тел. (0352) 52-36-38.

ХАРКІВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ
РВ ФДМУ по Харківській області про визначення переможців конкурсів на право оренди державного майна

Конкурс відбувся 29.03.10.

1. *Переможцем конкурсу на право оренди державного майна:* нежитлових приміщень – кімн. № 6, 7, 18 – 28 на 8-му поверсі 15-поверхової будівлі лабораторно-виробничого корпусу (літ. Ф-15, інв. № 100) загальною площею 214,10 м² за адресою: м. Харків, пл. Повстання, 7/8, що перебуває на балансі Центрального казенного конструкторського бюро «Протон», *визнано АТЗТ «Інтелс».*

2. *Переможцем конкурсу на право оренди державного майна:* нежитлового приміщення технічного поверху площею 19,0 м² та частини покрівлі площею 15,2 м² шестиповерхової будівлі гуртожитку (інв. № 84421, літ. А-6.) загальною площею 34,2 м² за адресою: м. Харків, вул. Артема, 52/54, що перебуває на балансі Університету цивільного захисту України, *визнано ЗАТ «УМЗ».*

3. *Переможцем конкурсу на право оренди державного майна:* лот № 1 – нежитлових приміщень підвалу – кімн. № 52, 53, 54, 55, 56, 62, 74 площею 112,0 м² у триповерхові будівлі навчального корпусу (інв. № 10314094, літ. А-5) за адресою: м. Харків, вул. Сумська, 18/20, що перебувають на балансі Харківського радіотехнічного технікуму, *визнано ПП «Оптичний космос».*

4. *Переможцем конкурсу на право оренди державного майна:* лот № 2 – нежитлових приміщень першого поверху кімн. № 50, 52, 55, 58 площею 183,8 м² у триповерхові будівлі навчального корпусу (інв. № 10314094, літ. А-5) за адресою: м. Харків, вул. Сумська, 18/20, що перебувають на балансі Харківського радіотехнічного технікуму, *визнано ПП «Оптичний космос».*

5. *Переможцем конкурсу на право оренди державного майна:* нежитлового приміщення – кімн. № 2-4 на першому поверсі двоповерхового торговельного центру соціально-культурно-побутового призначення (інв. № 7480, літ. А-2) загальною площею 10,20 м² за адресою: Харківська обл., Зміївський р-н, с-ще Першотравневе, пл. Центральна, 3а, що перебуває на балансі ВАТ «Племінний завод «Червоний велетень» та не увійшло до його статутного фонду у процесі приватизації, *визнано ВАТ «Державний ощадний банк України».*

6. *Переможцем конкурсу на право оренди державного майна:* нежитлових приміщень – кімн. № 34, 35, 36, 37 на першому поверсі двоповерхової будівлі житлового будинку (літ. А-2) загальною площею 16,1 м² за адресою: Харківська обл., м. Вовчанськ, вул. Леніна, 80, що перебуває на балансі ВАТ «Вовчанська взуттєва фабрика» та не увійшло до його статутного фонду при приватизації, *визнано ВАТ «Державний ощадний банк України».*

7. *Переможцем конкурсу на право оренди державного майна:* кімн. № 42, 43 на 3-му поверсі триповерхової будівлі адміністративно-медичного корпусу Науково-дослідного інституту гігієни праці та професійних захворювань ХНМУ (інв. № 10310001, пам'ятка архітектури) загальною площею 56,6 м² за адресою: м. Харків, вул. Тринклера, 6, що перебувають на балансі Харківського національного медичного університету, *визнано ФО-П Костюка І.Є.*

8. *Переможцем конкурсу на право оренди державного майна:* нежитлових приміщень – кімн. № 607 (згідно з планом № 1 площею 10,4 м² та № 4 – площею 9,5 м²) та коридорного приміщення (згідно з планом № 2 площею 9,5 м² та № 3 – площею 17,9 м²) на 6-му поверсі 10-поверхової будівлі науково-виробничого корпусу (інв. № 25634) загальною площею 47,3 м² за адресою: м. Харків, вул. Примакова, 40/42, що перебуває на балансі Державного підприємства Науково-дослідний технологічний інститут приладобудування, *визнано ТОВ Фірма «Арктур».*

9. *Переможцем конкурсу на право оренди державного майна:* нежитлового приміщення – кімн. № 304 на 3-му поверсі 10-поверхової будівлі науково-виробничого корпусу (інв. № 125634) загальною площею 17,4 м² за адресою: м. Харків, вул. Примакова, 40/42, що перебуває на балансі Державного підприємства Науково-дослідний технологічний інститут приладобудування, *визнано ФО-П Гамаюнова С.Д.*

10. *Переможцем конкурсу на право оренди державного майна:* нежитлових приміщень – кімн. № 1-2, 2-2 на 2-му поверсі 3-поверхової будівлі стендового корпусу (інв. № 35801) загальною площею 85,80 м² за адресою: м. Харків, вул. Весніна, 7, що перебуває на балансі Українського державного науково-дослідного вуглехімічного інституту (УХІН), *визнано ФО-П Галущака А.П.*

Конкурс відбувся 06.04. 10.

1. *Переможцем конкурсу на право оренди державного майна:* частини нежитлового приміщення на першому поверсі чотириповерхової будівлі поліклінічного відділення лікарні (інв. № 10310033) загальною площею 1,0 м² за адресою: м. Харків, вул. Мала Панасівська, 35, що перебуває на балансі Державного закладу «Дорожня клінічна лікарня станції Харків СТГО Південна залізниця», *визнано ФО-П Демурію М.В.*

2. *Переможцем конкурсу на право оренди державного майна:* нежитлового приміщення на першому поверсі 4-поверхового адміністративного будинку загальною площею 4,1 м² за адресою: м. Харків, вул. Кооперативна, 10, що перебуває на балансі Харківського гідрометеорологічного технікуму Одеського державного екологічного університету, *визнано ФО-П Гурина М.О.*

ХЕРСОНСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ
РВ ФДМУ по Херсонській області про результати проведення конкурсів на право оренди державного майна

У зв'язку з надходженням однієї заяви конкурсною комісією вирішено укласти договір оренди вбудованого нежитлового приміщення площею 16,1 м² на другому поверсі лабораторного корпусу, що перебуває на балансі Херсонського обласного проектно-технологічного центру родючості ґрунтів і якості продукції «Облдержродючість», за адресою: м. Херсон, вул. Кольцова, 59, *з єдиним заявником – ПП «Анколія».*

Конкурсною комісією прийнято рішення про укладення РВ ФДМУ по Херсонській області договору оренди державного майна – вбудованого нежитлового приміщення площею 21,8 м² на першому поверсі 2-поверхової адміністративної будівлі, що перебуває на балансі ДП «Скадовський морський торговельний порт», за адресою: Херсонська область, м. Скадовськ, вул. Пролетарська, 2, *з єдиним заявником – ПП «Валдан-Люкс».*

Конкурс на право оренди державного майна – вбудованого нежитлового приміщення загальною площею 17,5 м² на другому поверсі 9-поверхової адміністративної будівлі, що перебуває на балансі державного підприємства ЦКБ «Ізумруд», за адресою: м. Херсон, Карантинний острів, *не відбувся, у зв'язку з відсутністю заяв.*

У зв'язку з надходженням однієї заяви конкурсною комісією вирішено укласти договір оренди вбудованого нежитлового приміщення площею 49,1 м² на першому поверсі будівлі ЦОС № 1 ЦПЗ № 2 (реєстровий номер 21560045.2200.ААА№ЖЕК094.), що перебуває на балансі ХД УДППЗ «Укрпошта», за адресою: Херсонська обл., м. Берислав, вул. 1 Травня, 197, *з єдиним заявником – ПП Шаповаловою Н. В.*

ХМЕЛЬНИЦЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ
РВ ФДМУ по Хмельницькій області про проведення конкурсу на право оренди державного майна

Назва об'єкта: приміщення першого поверху будівлі поліклініки лікувального комплексу площею 20,3 м².

Адреса: м. Хмельницький, вул. Проскурівське підпілля, 112.

Орган, уповноважений управляти майном, – Міністерство внутрішніх справ України.

Підприємство, на балансі якого перебуває об'єкт, – відділ медичного забезпечення УМВС України в Хмельницькій області.

Вартість об'єкта за незалежною оцінкою на 31.01.10 – 58 830,00 грн.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з **орендною платою за базовий місяць розрахунку – лютий 2010 року становить 999,13 грн. без урахування ПДВ.**

2. Ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням – здійснення медичної практики.

3. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції.

4. Строк дії договору оренди – 2 роки 11 місяців.

5. Заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

6. Забезпечення страхування орендованого майна.

7. Дотримання вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки.

8. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна.

9. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.

10. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом 5 робочих днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.

11. Відшкодування переможцем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки майна протягом 10 днів з дати укладення договору оренди.

12. Невід'ємні поліпшення, здійснені орендарем за рахунок власних коштів, які неможливо відокремити від об'єкта оренди не завдаючи йому шкоди, визнаються власністю держави і компенсації не підлягають.

13. Протягом п'ятнадцяти днів з дати підписання договору оренди укласти з балансоутримувачем об'єкта оренди договір про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг орендарю та компенсації частини податку на землю.

14. Протягом місяця після підписання договору оренди внести завдаток у розмірі визначеної місячної орендної плати.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання наведених умов конкурсу.

Конкурс буде проведено через 20 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» у Регіональному відділенні ФДМУ по Хмельницькій області за адресою: м. Хмельницький, вул. Соборна, 75, об 11.35.

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс – 12-й день з дати, наступної за датою публікації цієї інформації.

Для участі у конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд комісії:

заяву про участь у конкурсі;

документи, визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцеві для укладання договору оренди державного майна»;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу та додаткові пропозиції надаються в окремому непрозорому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу;

зобов'язання (пропозиції) щодо запропонованої орендної плати подаються учасниками конкурсу (їх уповноваженими особами) на відкритому засіданні конкурсної комісії в запечатаному конверті. Реєстрація конкурсних пропозицій завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

Документи приймаються за адресою: 29013, м. Хмельницький, вул. Соборна, 75, РВ ФДМУ по Хмельницькій області. За додатковою інформацією слід звертатися за тел. 76-42-13.

• • • •

Основним критерієм визначення переможця є найбільша орендна плата при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено о 9.30 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, РВ ФДМУ по м. Києву (кімн. № 103).

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договорів оренди державного нерухомого майна РВ ФДМУ по м. Києву або за тел. (044) 235-05-28.

● 3. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нерухоме майно – частина нежилого приміщення загальною площею 2,00 м²,** яке розташоване за адресою: м. Київ, просп. Перемоги, 57, у холі дев'ятого поверху будівлі інженерно-лабораторного корпусу та перебуває на балансі державного підприємства «Державний автотранспортний науково-дослідний інститут».

Ринкова вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 30.09.09 становить 15 158,00 грн. без урахування ПДВ.

Стартова орендна плата без урахування ПДВ – 121,38 грн. (базовий місяць розрахунку – лютий 2010 р.). Мета використання – розміщення торговельного автомата, що відпускає продовольчі товари (оренда ставка 9 %). Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, – Міністерство транспорту та зв'язку України.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови проведення конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно зі встановленою на торгах початковою орендною платою; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди; строк оренди – 1 рік; заборона приватизації, суборенди та переходу права власності на орендоване майно третім особам; відшкодування орендарем податку на землю; забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки; компенсація переможцем конкурсу протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконану незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтвердних документів); на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток у розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за останній місяць платежів за використання майна; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю; протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму, не менш, ніж його вартість за звітом про оцінку на користь балансоутримувача, і подати орендодавцю копії страхового поліса і платіжного доручення про сплату страхового платежу; тимчасово до 1 січня 2011 р. оренда ставка по договору оренди застосовується відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 25 березня 2009 р. № 316 «Деякі питання оплати оренди державного майна» (зі змінами згідно з постановою від 02.12.09 № 1341); на момент укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача – державного підприємства «Державний автотранспортний науково-дослідний і проектний інститут» та орендарям щодо стану майна; переможець конкурсу після отримання від орендодавця проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний зі свого боку проект договору оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1 % початкової плати торгів.

Основним критерієм визначення переможця є найбільша орендна плата при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено о 10.00 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, РВ ФДМУ по м. Києву (кімн. № 225).

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договорів оренди державного нерухомого майна РВ ФДМУ по м. Києву або за тел. (044) 234-86-82.

● 4. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нерухоме майно – нежиле приміщення загальною площею 16,00 м² на дев'ятому поверсі адміністративно-лабораторного корпусу № 2 ДП «ДНДІАСБ» (будинок, літ. А),** яке розташоване за адресою: м. Київ, вул. Максима Кривоноса, 2а, кімн. 908 та перебуває на балансі державного підприємства «Державний науково-дослідний інститут автоматизованих систем в будівництві».

Ринкова вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 31.01.10 становить 115 817,00 грн. без урахування ПДВ.

Стартова орендна плата без урахування ПДВ – 1 488,50 грн. (базовий місяць розрахунку – березень 2010 р.). Мета використання – розміщення офіса (оренда ставка 15 %). Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, – Міністерство регіонального розвитку та будівництва України.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови проведення конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно зі встановленою на торгах початковою орендною платою; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди; строк оренди – 1 рік; забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки; компенсація переможцем конкурсу протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконану незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтвердних документів); на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток у розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за останній місяць платежів за використання майна; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю; заборона приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам; заборона передачі об'єкта оренди або його частини у суборенду, надання третім особам права користування об'єктом; протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму, не менш, ніж його вартість за звітом про оцінку на користь балансоутримувача, і подати орендодавцю копії страхового поліса і платіжного доручення про сплату страхового платежу; тимчасово до 1 січня 2011 р. оренда ставка по договору оренди застосовується відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 25 березня 2009 р. № 316 «Деякі питання оплати оренди державного майна» (зі змінами згідно з постановою від 02.12.09 № 1341); на момент укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача – державного підприємства «Державний автотранспортний науково-дослідний і проектний інститут» та орендарям щодо стану майна; переможець конкурсу після отримання від орендодавця проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний зі свого боку проект договору оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1 % початкової плати торгів.

Основним критерієм визначення переможця є найбільша орендна плата при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено о 14.30 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, РВ ФДМУ по м. Києву (кімн. № 212).

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договорів оренди державного нерухомого майна РВ ФДМУ по м. Києву або за тел. (044) 235-05-28.

● 5. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нерухоме майно – частина внутрішньої стіни загальною площею 1,00 м²,** яке розташоване за адресою: м. Київ, просп. Перемоги, 57, на первому поверсі інженерно-лабораторного корпусу та перебуває на балансі державного підприємства «Державний автотранспортний науково-дослідний і проектний інститут».

Ринкова вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 30.11.09 становить 7 890,00 грн. без урахування ПДВ.

Стартова орендна плата без урахування ПДВ – 103,23 грн. (базовий місяць розрахунку – лютий 2010 р.). Мета використання – розміщення внутрішньої реклами: рекламного проспекту (при іншому використанні нерухомого майна, орендна ставка 15 %). Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, – Міністерство транспорту та зв'язку України.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови проведення конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно зі встановленою на торгах початковою орендною платою; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди; строк оренди – 2 роки; заборона приватизації, суборенди та переходу права власності на орендоване майно третім особам; відшкодування орендарем податку на землю; забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки; компенсація переможцем конкурсу протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконану незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтвердних документів); на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток у розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за останній місяць платежів за використання майна; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю; протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму, не менш, ніж його вартість за звітом про оцінку на користь балансоутримувача, і подати орендодавцю копії страхового поліса і платіжного доручення про сплату страхового платежу; тимчасово до 1 січня 2011 р. оренда ставка по договору оренди застосовується відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 25 березня 2009 р. № 316 «Деякі питання оплати оренди державного майна» (зі змінами згідно з постановою від 02.12.09 № 1341); на момент укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача – державного підприємства «Державний автотранспортний науково-дослідний і проектний інститут» та орендарям щодо стану майна; переможець конкурсу після отримання від орендодавця проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний зі свого боку проект договору оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1 % початкової плати торгів.

Основним критерієм визначення переможця є найбільша орендна плата при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено об 11.00 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, РВ ФДМУ по м. Києву (кімн. № 225).

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договорів оренди державного нерухомого майна РВ ФДМУ по м. Києву або за тел. (044) 234-86-82.

● 6. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нерухоме майно – частина нежилого приміщення загальною площею 1,00 м²,** яке розташоване за адресою: м. Київ, просп. Перемоги, 54/1 (навчальний корпус № 1, вестибуль першого поверху) та перебуває на балансі Державного вищого навчального закладу «Київський національний економічний університет ім. Вадима Гетьмана».

Ринкова вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 31.10.09 становить 8 852,00 грн. без урахування ПДВ.

Стартова орендна плата без урахування ПДВ – 70,25 грн. (базовий місяць розрахунку – лютий 2010 р.). Мета використання – розміщення торговельного автомата, що відпускає продовольчі товари (сандвічі, суші, напої), орендна ставка 9 %. Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, – Міністерство освіти і науки України.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови проведення конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно зі встановленою на торгах початковою орендною платою; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди; строк оренди – 1 (один) рік; заборона суборенди і приватизації; забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки; компенсація переможцем конкурсу протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконану незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтвердних документів); на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток у розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за останній місяць платежів за використання майна; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю; протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму, не менш, ніж його вартість за звітом про оцінку на користь балансоутримувача, і подати орендодавцю копії страхового поліса і платіжного доручення про сплату страхового платежу; тимчасово до 1 січня 2011 р. оренда ставка по договору оренди застосовується відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 25 березня 2009 р. № 316 «Деякі питання оплати оренди державного майна» (зі змінами згідно з постановою від 02.12.09 № 1341) та інструктивного листа ФДМУ від 22.04.09 № 10-16-5581; на момент укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача – ДВНЗ «Київський національний економічний університет ім. Вадима Гетьмана» та орендарям щодо стану майна; переможець конкурсу після отримання від орендодавця проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний зі свого боку проект договору оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1 % початкової плати торгів.

Основним критерієм визначення переможця є найбільша орендна плата при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено об 11.15 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, РВ ФДМУ по м. Києву (кімн. № 225).

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договорів оренди державного нерухомого майна РВ ФДМУ по м. Києву або за тел. (044) 235-05-28.

● 7. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нерухоме майно – частина нежилого приміщення загальною площею 1,00 м²,** яке розташоване за адресою: м. Київ, вул. Дегтярівська, 49г (навчальний корпус № 2, вестибуль першого поверху) та перебуває на балансі Державного вищого навчального закладу «Київський національний економічний університет ім. Вадима Гетьмана».

Ринкова вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 31.10.09 становить 8 852,00 грн. без урахування ПДВ.

Стартова орендна плата без урахування ПДВ – 70,25 грн. (базовий місяць розрахунку – лютий 2010 р.). Мета використання – розміщення торговельного автомата, що відпускає продовольчі товари (сандвічі, суші, напої), орендна ставка 9 %. Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, – Міністерство освіти і науки України.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови проведення конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно зі встановленою на торгах початковою орендною платою; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди; строк оренди – 1 (один) рік; заборона суборенди і приватизації; забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки; компенсація переможцем конкурсу протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконану незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтвердних документів); на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток у розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за останній місяць платежів за використання майна; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю; протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму, не менш, ніж його вартість за звітом про оцінку на користь балансоутримувача, і подати орендодавцю копії страхового поліса і платіжного доручення про сплату страхового платежу; тимчасово до 1 січня 2011 р. оренда ставка по договору оренди застосовується відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 25 березня 2009 р. № 316 «Деякі питання оплати оренди державного майна» (зі змінами згідно з постановою від 02.12.09 № 1341) та інструктивного листа ФДМУ від 22.04.09 № 10-16-5581; на момент укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача – ДВНЗ «Київський національний економічний університет ім. Вадима Гетьмана» та орендарям щодо стану майна; переможець конкурсу після отримання від орендодавця проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний зі свого боку проект договору оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1 % початкової плати торгів.

Основним критерієм визначення переможця є найбільша орендна плата при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено об 11.30 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, РВ ФДМУ по м. Києву (кімн. № 225).

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договорів оренди державного нерухомого майна РВ ФДМУ по м. Києву або за тел. (044) 235-05-82.

● 9. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нерухоме майно – частина нежилого приміщення загальною площею 1,0 м²,** яке розташоване за адресою: м. Київ, Львівська площа, 14 (навчальний корпус № 7, вестибуль першого поверху) та перебуває на балансі Державного вищого навчального закладу «Київський національний економічний університет ім. Вадима Гетьмана».

Ринкова вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 31.10.09 становить 12 064,00 грн. без урахування ПДВ.

Стартова орендна плата без урахування ПДВ – 95,75 грн. (базовий місяць розрахунку – лютий 2010 р.). Мета використання – розміщення торговельного автомата, що відпускає продовольчі товари (сандвічі, суші, напої), орендна ставка 9 %. Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, – Міністерство освіти і науки України.У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови проведення конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно зі встановленою на торгах початковою орендною платою; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди; строк оренди – 1 (один) рік; заборона суборенди і приватизації; забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки; компенсація переможцем конкурсу протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконану незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтвердних документів); на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток у розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за останній місяць платежів за використання майна; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю; протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму, не менш, ніж його вартість за звітом про оцінку на користь балансоутримувача, і подати орендодавцю копії страхового поліса і платіжного доручення про сплату страхового платежу; тимчасово до 1 січня 2011 р. оренда ставка по договору оренди застосовується відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 25 березня 2009 р. № 316 «Деякі питання оплати оренди державного майна» (зі змінами згідно з постановою від 02.12.09 № 1341) та інструктивного листа ФДМУ від 22.04.09 № 10-16-5581; на момент укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача – ДВНЗ «Київський національний економічний університет ім. Вадима Гетьмана» та орендарям щодо стану майна; переможець конкурсу після отримання від орендодавця проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний зі свого боку проект договору оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1 % початкової плати торгів.

Основним критерієм визначення переможця є найбільша орендна плата при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено о 12.00 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, РВ ФДМУ по м. Києву (кімн. № 225).

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договорів оренди державного нерухомого майна РВ ФДМУ по м. Києву або за тел. (044) 235-05-82.

● 11. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нерухоме майно – частина нежилого приміщення загальною площею 1,0 м²,** яке розташоване за адресою: м. Київ, вул. Дегтярівська, 49а (гуртожиток № 2, вестибуль першого поверху) та перебуває на балансі Державного вищого навчального закладу «Київський національний економічний університет ім. Вадима Гетьмана».

Ринкова вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 31.10.09 становить 8 852,00 грн. без урахування ПДВ.

Стартова орендна плата без урахування ПДВ – 70,25 грн. (базовий місяць розрахунку – лютий 2010 р.). Мета використання – розміщення торговельного автомата, що відпускає продовольчі товари (сандвічі, суші, напої), орендна ставка 9 %. Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, – Міністерство освіти і науки України.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови проведення конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно зі встановленою на торгах початковою орендною платою; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди; строк оренди – 1 (один) рік; заборона суборенди і приватизації; забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки; компенсація переможцем конкурсу протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконану незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтвердних документів); на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток у розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за останній місяць платежів за використання майна; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю; протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму, не менш, ніж його вартість за звітом про оцінку на користь балансоутримувача, і подати орендодавцю копії страхового поліса і платіжного доручення про сплату страхового платежу; тимчасово до 1 січня 2011 р. оренда ставка по договору оренди застосовується відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 25 березня 2009 р. № 316 «Деякі питання оплати оренди державного майна» (зі змінами згідно з постановою від 02.12.09 № 1341) та інструктивного листа ФДМУ від 22.04.09 № 10-16-5581; на момент укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача – ДВНЗ «Київський національний економічний університет ім. Вадима Гетьмана» та орендарям щодо стану майна; переможець конкурсу після отримання від орендодавця проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний зі свого боку проект договору оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1 % початкової плати торгів.

Основним критерієм визначення переможця є найбільша орендна плата при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено о 11.45 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, РВ ФДМУ по м. Києву (кімн. № 225).

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договорів оренди державного нерухомого майна РВ ФДМУ по м. Києву або за тел. (044) 235-05-82.

● 10. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нерухоме майно – частина нежилого приміщення загальною площею 1,0 м²,** яке розташоване за адресою: м. Київ, вул. Мельникова, 81 (навчальний корпус № 5, вестибуль першого поверху) та перебуває на балансі Державного вищого навчального закладу «Київський національний економічний університет ім. Вадима Гетьмана».

Ринкова вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 31.10.09 становить 8 852,00 грн. без урахування ПДВ.

Стартова орендна плата без урахування ПДВ – 70,25 грн. (базовий місяць розрахунку – лютий 2010 р.). Мета використання – розміщення торговельного автомата, що відпускає продовольчі товари (сандвічі, суші, напої), орендна ставка 9 %. Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, – Міністерство освіти і науки України.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови проведення конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно зі встановленою на торгах початковою орендною платою; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди; строк оренди – 1 (один) рік; заборона суборенди і приватизації; забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки; компенсація переможцем конкурсу протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконану незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтвердних документів); на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток у розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за останній місяць платежів за використання майна; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю; протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму, не менш, ніж його вартість за звітом про оцінку на користь балансоутримувача, і подати орендодавцю копії страхового поліса і платіжного доручення про сплату страхового платежу; тимчасово до 1 січня 2011 р. оренда ставка по договору оренди застосовується відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 25 березня 2009 р. № 316 «Деякі питання оплати оренди державного майна» (зі змінами згідно з постановою від 02.12.09 № 1341) та інструктивного листа ФДМУ від 22.04.09 № 10-16-5581; на момент укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача – ДВНЗ «Київський національний економічний університет ім. Вадима Гетьмана» та орендарям щодо стану майна; переможець конкурсу після отримання від орендодавця проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний зі свого боку проект договору оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1 % початкової плати торгів.

Основним критерієм визначення переможця є найбільша орендна плата при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено о 12.15 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, РВ ФДМУ по м. Києву (кімн. № 225).

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договорів оренди державного нерухомого майна РВ ФДМУ по м. Києву або за тел. (044) 235-05-82.

● 7. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нерухоме майно – частина нежилого приміщення загальною площею 1,0 м²,** яке розташоване за адресою: м. Київ, вул. Дегтярівська, 49г (навчальний корпус № 2, вестибуль першого поверху) та перебуває на балансі Державного вищого навчального закладу «Київський національний економічний університет ім. Вадима Гетьмана».

Ринкова вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 31.10.09 становить 8 852,00 грн. без урахування ПДВ.

Стартова орендна плата без урахування ПДВ – 70,25 грн. (базовий місяць розрахунку – лютий 2010 р.). Мета використання – розміщення торговельного автомата, що відпускає продовольчі товари (сандвічі, суші, напої), орендна ставка 9 %. Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, – Міністерство освіти і науки України.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови проведення конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно зі встановленою на торгах початковою орендною платою; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди; строк оренди – 1 (один) рік; заборона суборенди і приватизації; забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки; компенсація переможцем конкурсу протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконану незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтвердних документів); на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток у розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за останній місяць платежів за використання майна; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю; протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму, не менш, ніж його вартість за звітом про оцінку на користь балансоутримувача, і подати орендодавцю копії страхового поліса і платіжного доручення про сплату страхового платежу; тимчасово до 1 січня 2011 р. оренда ставка по договору оренди застосовується відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 25 березня 2009 р. № 316 «Деякі питання оплати оренди державного майна» (зі змінами згідно з постановою від 02.12.09 № 1341) та інструктивного листа ФДМУ від 22.04.09 № 10-16-5581; на момент укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача – ДВНЗ «Київський національний економічний університет ім. Вадима Гетьмана» та орендарям щодо стану майна; переможець конкурсу після отримання від орендодавця проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний зі свого боку проект договору оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1 % початкової плати торгів.

Основним критерієм визначення переможця є найбільша орендна плата при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено об 11.15 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, РВ ФДМУ по м. Києву (кімн. № 225).

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договорів оренди державного нерухомого майна РВ ФДМУ по м. Києву або за тел. (044) 235-05-82.

● 8. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нерухоме майно – частина нежилого приміщення загальною площею 1,0 м²,** яке розташоване за адресою: м. Київ, вул. Дегтярівська, 49г (навчальний корпус № 3, вестибуль першого поверху) та перебуває на балансі Державного вищого навчального закладу «Київський національний економічний університет ім. Вадима Гетьмана».

Ринкова вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 31.10.09 становить 8 852,00 грн. без урахування ПДВ.

Стартова орендна плата без урахування ПДВ – 70,25 грн. (базовий місяць розрахунку – лютий 2010 р.). Мета використання – гуртожиток – розміщення торговельного автомата, що відпускає продовольчі товари (сандвічі, суші, напої), орендна ставка 9 %. Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, – Міністерство освіти і науки України.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови проведення конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно зі встановленою на торгах початковою орендною платою; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди; строк оренди – 1 (один) рік; заборона суборенди і приватизації; забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними н

утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю; протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму, не меншу, ніж його вартість за звітом про оцінку на користь балансоутримувача, і подати орендодавцю копії страхового поліса і платіжного доручення про сплату страхового платежу; тимчасово до 1 січня 2011 р. орендна ставка по договору оренди застосовується відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 25 березня 2009 р. № 316 «Деякі питання оплати оренди державного майна» (зі змінами згідно з постановою від 02.12.09 № 1341) та інструктивного листа ФДМУ від 22.04.09 № 10-16-5581; на момент укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача – ДВНЗ «Київський національний економічний університет ім. Вадима Гетьмана» та орендаря щодо стану майна; переможець конкурсу після отримання від орендодавця проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний зі свого боку проект договору оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1 % початкової плати торгів.

Основним критерієм визначення переможця є найбільша орендна плата при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено об 11.00 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, РВ ФДМУ по м. Києву (кімн. № 225).

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договорів оренди державного нерухомого майна РВ ФДМУ по м. Києву або за тел. (044) 235-05-82.

● 12. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нерухоме майно – нежиле приміщення загальною площею 12,0 м²,** яке розташоване за адресою: м. Київ, вул. І. Клименка, 25 (на 2-му поверсі інженерно-лабораторного корпусу, кімн. № 262) та перебуває на балансі Державного проектного інституту «Діпроверф».

Ринкова вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 31.10.09 становить 70 395,0 грн. без урахування ПДВ.

Стартова орендна плата без урахування ПДВ – 897,62 грн. (базовий місяць розрахунку – грудень 2009 р.). Мета використання – розміщення офіса (орендна ставка 15 %). Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, – Міністерство промислової політики України.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови проведення конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно зі встановленою на торгах початковою орендною платою; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди; строк оренди – 2 роки 11 місяців; заборона суборенди та приватизації; забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки; компенсація переможцем конкурсу протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконану незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтвердних документів); на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток в розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за останній місяць платежів за використання майна; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю; протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму, не меншу, ніж його вартість за звітом про оцінку на користь балансоутримувача, і подати орендодавцю копії страхового поліса і платіжного доручення про сплату страхового платежу; тимчасово до 1 січня 2011 р. орендна ставка по договору оренди застосовується відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 25 березня 2009 р. № 316 «Деякі питання оплати оренди державного майна» (зі змінами згідно з постановою від 02.12.09 № 1341) та інструктивного листа ФДМУ від 22.04.09 № 10-16-5581; на момент укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача – ДПІ «Діпроверф» та орендаря щодо стану майна; переможець конкурсу після отримання від орендодавця проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний зі свого боку проект договору оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1 % початкової плати торгів.

Основним критерієм визначення переможця є найбільша орендна плата при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено о 12.00 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, РВ ФДМУ по м. Києву (кімн. № 107).

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договорів оренди державного нерухомого майна РВ ФДМУ по м. Києву або за тел. (044) 235-05-82.

● 13. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нерухоме майно – нежиле приміщення загальною площею 90,00 м² на другому поверсі будівлі,** яке розташоване за адресою: м. Київ, бульв. Т. Шевченка, 16 та перебуває на балансі Міністерства освіти і науки України.

Ринкова вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 31.10.09 становить 1 044 300,00 грн. без урахування ПДВ.

Стартова орендна плата без урахування ПДВ – 2 762,67 грн. (базовий місяць розрахунку – лютий 2010 р.). Мета використання – розміщення небюджетної науково-дослідної установи (орендна ставка 3 %). Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, – Міністерство освіти і науки України.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови проведення конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно зі встановленою на торгах початковою орендною платою; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди; строк оренди – 1 рік; заборона суборенди і приватизації; забезпечити збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки; компенсація переможцем конкурсу протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконану незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтвердних документів); на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток в розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за останній місяць платежів за використання майна; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю; протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму, не меншу, ніж його вартість за звітом про оцінку на користь балансоутримувача, і подати орендодавцю копії страхового поліса і платіжного доручення про сплату страхового платежу; тимчасово до 1 січня 2011 р. орендна ставка по договору оренди застосовується відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 25 березня 2009 р. № 316 «Деякі питання оплати оренди державного майна» (зі змінами згідно з постановою від 02.12.09 № 1341); на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток в розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за останній місяць платежу за використання майна; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю; протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму, не меншу, ніж його вартість за звітом про оцінку на користь балансоутримувача, і подати орендодавцю копії страхового поліса і платіжного доручення про сплату страхового платежу; тимчасово до 1 січня 2011 р. орендна ставка по договору оренди застосовується відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 25 березня 2009 р. № 316 «Деякі питання оплати оренди державного майна» (зі змінами згідно з постановою від 02.12.09 № 1341); надання завірених належним чином копій, поданих до органу державної статистики за місцезнаходженням орендаря, звітів за 2009 рік «Про виконання наукових та науково-технічних робіт (форма № 3-наука)», затверджених наказом Держкомстату України від 23.06.08 № 207; на момент укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати висновок балансоутримувача – Міністерства освіти і науки України та орендаря щодо стану майна; переможець конкурсу після отримання від орендодавця проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний зі свого боку проект договору оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1 % початкової плати торгів.

Основним критерієм визначення переможця є найбільша орендна плата при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено о 15.00 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, РВ ФДМУ по м. Києву (кімн. № 225).

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договорів оренди державного нерухомого майна РВ ФДМУ по м. Києву або за тел. (044) 235-05-28.

● 14. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нерухоме майно – нежилі приміщення (на першому поверсі будівлі спортивного комплексу) площею 30,24 м²,** яке розташоване за адресою: м. Київ, вул. Кіквідзе, 36а та перебуває на балансі Національного транспортного університету.

Ринкова вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 31.10.09 становить 254 200,00 грн. без урахування ПДВ.

Стартова орендна плата без урахування ПДВ – 4 034,88 грн. (базовий місяць розрахунку – лютий 2010 р.). Мета використання – розміщення центру навчання з підводного плавання та продажу непродовольчих товарів (спеціалізованого обладнання для підводного плавання), орендна ставка 18 %. Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, – Міністерство освіти і науки України.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови проведення конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно зі встановленою на торгах початковою орендною платою; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди; строк оренди – 1 (один) рік; забезпечити збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки; компенсація переможцем конкурсу протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконану незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтвердних документів); на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток в розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за останній місяць платежу за використання майна; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю; протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму, не меншу, ніж його вартість за звітом про оцінку на користь балансоутримувача, і подати орендодавцю копії страхового поліса і платіжного доручення про сплату страхового платежу; тимчасово до 1 січня 2011 р. орендна ставка по договору оренди застосовується відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 25 березня 2009 р. № 316 «Деякі питання оплати оренди державного майна» (зі змінами згідно з постановою від 02.12.09 № 1341); на момент укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача – Центрального госпіталю МВС України; переможець конкурсу після отримання від орендодавця проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний зі свого боку проект договору оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1 % початкової плати торгів.

Основним критерієм визначення переможця є найбільша орендна плата при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено о 12.00 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, РВ ФДМУ по м. Києву (кімн. № 225).

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договорів оренди державного нерухомого майна РВ ФДМУ по м. Києву або за тел. (044) 234-86-82.

● 2. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нерухоме майно – нежилі приміщення загальною площею 121,00 м² (кімната № 107 на першому поверсі будівлі, кімнати № 204, № 211 на другому поверсі будівлі),** яке розташоване за адресою: м. Київ, вул. Дорогожицька, 11/8 та перебуває на балансі державного підприємства «Український науково-дослідний, проектно-вишукувальний та конструкторсько-технологічний інститут «Укрсільенергопроект».

Ринкова вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 31.12.09 становить 987 500,00 грн. без урахування ПДВ.

Стартова орендна плата без урахування ПДВ – 12 804,69 грн. (базовий місяць розрахунку – лютий 2010 р.). Мета використання: розміщення офіса (орендна ставка 15 %). Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, – Міністерство палива та енергетики України.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови проведення конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно зі встановленою на торгах початковою орендною платою; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди; строк оренди – 2 роки 11 місяців; забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки; компенсація переможцем конкурсу протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконану незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтвердних документів); на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток у розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за останній місяць платежів за використання майна; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг орендарю; заборона приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам; заборона передачі об'єкта оренди або його частини у суборенду, надання третім особам права користування об'єктом; протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму, не меншу, ніж його вартість за звітом про оцінку на користь балансоутримувача, і подати орендодавцю копії страхового поліса і платіжного доручення про сплату страхового платежу; тимчасово до 1 січня 2011 р. орендна ставка по договору оренди застосовується відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 25 березня 2009 р. № 316 «Деякі питання оплати оренди державного майна» (зі змінами згідно з постановою від 02.12.09 № 1341); на момент укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача – державного підприємства «Український науково-дослідний, проектно-вишукувальний та конструкторсько-технологічний інститут «Укрсільенергопроект» та орендаря щодо стану майна; переможець конкурсу після отримання від орендодавця проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний зі свого боку проект договору оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1 % початкової плати торгів.

Основним критерієм визначення переможця є найбільша орендна плата при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено об 11.00 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, РВ ФДМУ по м. Києву (кімн. № 225).

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договорів оренди державного нерухомого майна РВ ФДМУ по м. Києву або за тел. (044) 234-86-82.

● 3. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нерухоме майно – нежиле приміщення загальною площею 42,6 м² (на третьому поверсі будівлі, кімната № 310),** яке розташоване за адресою: м. Київ, вул. Дорогожицька, 11/8 та перебуває на балансі державного підприємства «Український науково-дослідний, проектно-вишукувальний та конструкторсько-технологічний інститут «Укрсільенергопроект».

Ринкова вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 31.12.09 становить 342 500,00 грн. без урахування ПДВ.

Стартова орендна плата без урахування ПДВ – 4 441,12 грн. (базовий місяць розрахунку – лютий 2010 р.). Мета використання: розміщення офіса (орендна ставка 15 %). Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, – Міністерство палива та енергетики України.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови проведення конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно зі встановленою на торгах початковою орендною платою; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди; строк оренди – 2 роки 11 місяців; забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки; компенсація переможцем конкурсу протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконану незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтвердних документів); на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток у розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за останній місяць платежів за використання майна; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг орендарю; заборона приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам; заборона передачі об'єкта оренди або його частини у суборенду, надання третім особам права користування об'єктом; протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму, не меншу, ніж його вартість за звітом про оцінку на користь балансоутримувача, і подати орендодавцю копії страхового поліса і платіжного доручення про сплату страхового платежу; тимчасово до 1 січня 2011 р. орендна ставка по договору оренди застосовується відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 25 березня 2009 р. № 316 «Деякі питання оплати оренди державного майна» (зі змінами згідно з постановою від 02.12.09 № 1341); на момент укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача – державного підприємства «Український науково-дослідний, проектно-вишукувальний та конструкторсько-технологічний інститут «Укрсільенергопроект» та орендаря щодо стану майна; переможець конкурсу після отримання від орендодавця проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний зі свого боку проект договору оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1 % початкової плати торгів.

Основним критерієм визначення переможця є найбільша орендна плата при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено об 11.00 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, РВ ФДМУ по м. Києву (кімн. № 225).

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договорів оренди державного нерухомого майна РВ ФДМУ по м. Києву або за тел. (044) 234-69-85.

● 3. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нерухоме майно – нежиле приміщення загальною площею 42,6 м² (на третьому поверсі будівлі, кімната № 310),** яке розташоване за адресою: м. Київ, вул. Дорогожицька, 11/8 та перебуває на балансі державного підприємства «Український науково-дослідний, проектно-вишукувальний та конструкторсько-технологічний інститут «Укрсільенергопроект».

Ринкова вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 31.12.09 становить 342 500,00 грн. без урахування ПДВ.

Стартова орендна плата без урахування ПДВ – 4 441,12 грн. (базовий місяць розрахунку – лютий 2010 р.). Мета використання: розміщення офіса (орендна ставка 15 %). Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, – Міністерство палива та енергетики України.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови проведення конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно зі встановленою на торгах початковою орендною платою; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди; строк оренди – 2 роки 11 місяців; забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки; компенсація переможцем конкурсу протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконану незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтвердних документів); на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток у розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за останній місяць платежів за використання майна; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг орендарю; заборона приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам; заборона передачі об'єкта оренди або його частини у суборенду, надання третім особам права користування об'єктом; протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму, не меншу, ніж його вартість за звітом про оцінку на користь балансоутримувача, і подати орендодавцю копії страхового поліса і платіжного доручення про сплату страхового платежу; тимчасово до 1 січня 2011 р. орендна ставка по договору оренди застосовується відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 25 березня 2009 р. № 316 «Деякі питання оплати оренди державного майна» (зі змінами згідно з постановою від 02.12.09 № 1341); на момент укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача – державного підприємства «Український науково-дослідний, проектно-вишукувальний та конструкторсько-технологічний інститут «Укрсільенергопроект» та орендаря щодо стану майна; переможець конкурсу після отримання від орендодавця проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний зі свого боку проект договору оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1 % початкової плати торгів.

Основним критерієм визначення переможця є найбільша орендна плата при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено об 11.00 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, РВ ФДМУ по м. Києву (кімн. № 225).

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі матеріали:

1) заяву про участь у конкурсі та документи, визначені наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцеві» (крім позицій 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16, 24 Переліку), в тому числі: проект договору оренди об'єкта, який відповідає Типовому договору оренди, затвердженому наказом ФДМУ № 1329 від 09.08.07, з розрахунком стартової орендної плати за базовий місяць оренди, проект акта приймання-передачі нерухомого майна, що підписані учасником конкурсу і завірені його печаткою (на паперовому і електронному носіях). Якщо учасник конкурсу вже подавав заяву про оренду, яка стала підставою для оголошення конкурсу, після оголошення конкурсу він подає нові пропозиції відповідно до умов конкурсу;

2) відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: посвідчені нотаріусом копії установчих документів (статуту та установчого договору (у разі звернення господарського товариства із заявою про оренду); свідоцтво про державну реєстрацію; довідку органу статистики про включення орендаря – юридичної особи до ЄДРПОУ; копію свідоцтва про реєстрацію платника податку на додану вартість (форма № 2-р); копію довідки про взяття на облік платника податку; копію ліцензії на здійснення юридичною особою окремого виду діяльності (за наявності такого); документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; звіт про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу (паспорт (стор. 1, 2, 11) тощо), або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи, копію ідентифікаційного коду (також для фізичних осіб, які не є суб'єктами підприємницької діяльності), свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності, свідоцтво про сплату єдиного податку або свідоцтво про реєстрацію платника ПДВ (нотаріально посвідчені); декларацію про доходи (звіт про фінансові результати суб'єкта малого підприємництва). Учасники повідомляють про засоби зв'язку з ними;

3) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу. Забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток) включаються до проекту договору оренди;

4) додаткові пропозиції до договору оренди.

Пропозиції учасників конкурсу до проекту договору оренди мають відповідати умовам конкурсу, зазначеним в оголошенні про конкурс, та чинному законодавству України.

Заяви та документи на участь у конкурсі приймаються протягом 17 календарних днів з дати опублікування до 16.00 останнього дня (кімн. 214) за адресою: 01032, м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, РВ ФДМУ по м. Києву, в конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу (для фізичних осіб у разі наявності), із зазначенням назви учасника конкурсу та об'єкта оренди (адреса, площа, балансоутримувач).

Допущені для участі у конкурсі учасники конкурсу або уповноважені особи учасників конкурсу подають конкурсну пропозицію щодо розміру орендної плати за перший/базовий місяць оренди в запечатаному непрозорому конверті на відкритому засіданні конкурсної комісії за участю учасників конкурсу. Результати конкурсних пропозицій щодо розміру орендної плати завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

. . . . . .

ІНФОРМАЦІЯ
щодо проведення конкурсу з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону на право оренди державного майна

● 1. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нерухоме майно загальною площею 21,34 м²: частина приміщення технічного поверху – 11,34 м² та частина даху – 10,0 м² будівлі клініко-діагностичного корпусу,** яке розташоване за адресою: м. Київ, вул. Бердичівська, 1 та перебуває на балансі Центрального госпіталю МВС України.

Ринкова вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 31.10.09 становить 375 285,00 грн. (частина приміщення технічного поверху площею 11,34 м² – 40 822,00 грн.; частина даху – 10,0 м² – 334 463,00 грн.) без урахування ПДВ.

Стартова орендна плата без урахування ПДВ – 9 928,09 грн. (базовий місяць розрахунку – лютий 2010 р.). Мета використання: розміщення обладнання стільникового зв'язку площею 11,34 м² (орендна ставка 30 %); розміщення 7 антен стільникового зв'язку – 10,0 м² (орендна ставка 30 %). Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, – Міністерство внутрішніх справ України.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови проведення конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно зі встановленою на торгах початковою орендною платою; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди; строк оренди – 1 рік; заборона приватизації, суборенди та переходу права власності на орендоване майно третім особам; забезпечити збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки; компенсація переможцем конкурсу протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконану незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтвердних документів); на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток у розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за останній місяць платежів за використання майна; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг орендарю; заборона приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам; заборона передачі об'єкта оренди або його частини у суборенду, надання третім особам права користування об'єктом; протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму, не меншу, ніж його вартість за звітом про оцінку на користь балансоутримувача, і подати орендодавцю копії страхового поліса і платіжного доручення про сплату страхового платежу; тимчасово до 1 січня 2011 р. орендна ставка по договору оренди застосовується відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 25 березня 2009 р. № 316 «Деякі питання оплати оренди державного майна» (зі змінами згідно з постановою від 02.12.09 № 1341); на момент укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача – державного підприємства «Український науково-дослідний, проектно-вишукувальний та конструкторсько-технологічний інститут «Укрсільенергопроект» та орендаря щодо стану майна; переможець конкурсу після отримання від орендодавця проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний зі свого боку проект договору оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1 % початкової плати торгів.

Основним критерієм визначення переможця є найбільша орендна плата при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено об 11.00 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, РВ ФДМУ по м. Києву (кімн. № 225).

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договорів оренди державного нерухомого майна РВ ФДМУ по м. Києву або за тел. (044) 234-69-85.

● 4. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нерухоме майно загальною площею 53,70 м² (частина приміщення технічного поверху – 16,20 м² та частина даху – 37,50 м²) будівлі,** яке розташоване за адресою: м. Київ, вул. Ломоносова, 33/43 та перебуває на балансі Національного інституту раку.

Ринкова вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 30.09.09 становить 68 314,00 грн. (16,20 м²) та 233 020,37 грн. (5 антено-місць на площі 37,50 м²) без урахування ПДВ.

Стартова орендна плата без урахування ПДВ – 8 043,49 грн. (базовий місяць розрахунку – лютий 2010 р.). Мета використання – розміщення оператора телекомунікацій, який надає послуги з рухомого (мобільного) зв'язку на площі 53,70 м² (орендна ставка 30 %), у тому числі 37,50 м² для 5 антено-місць (орендна ставка 30 %). Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, – Міністерство охорони здоров'я України.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови проведення конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно зі встановленою на торгах початковою орендною платою; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди; строк оренди – 2 (два) роки 11 (одинадцять) місяців; забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки; компенсація переможцем конкурсу протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконану незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтвердних документів); на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток у розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати на розрахунковий рахунок відділу Державного казначейства за місцем розташування об'єкта оренди протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за останній місяць платежів за використання майна; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю; протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму, не меншу, ніж його вартість за звітом про оцінку на користь балансоутримувача, і подати орендодавцю копії страхового поліса і платіжного доручення про сплату страхового платежу; на момент укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача – Національного інституту раку та орендаря щодо стану майна; переможець конкурсу після отримання від орендодавця проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний зі свого боку проект договору оренди.

Додаткові вимоги щодо умов договору оренди: заборона приватизації, суборенди та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1 % початкової плати торгів.

Основним критерієм визначення переможця є найбільша орендна плата при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено о 16.00 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, РВ ФДМУ по м. Києву (кімн. № 225).

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договорів оренди державного нерухомого майна РВ ФДМУ по м. Києву або за тел. (044) 234-53-58.

● 5. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нерухоме майно – нежилі підвальні приміщення загальною площею 30,70 м² будівлі,** яке розташоване за адресою: м. Київ, вул. Васильківська, 7/7 та перебуває на балансі Державного підприємства «Національний центр Олександра Довженка».

Ринкова вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 31.01.10 становить 148 000,00 грн. без урахування ПДВ.

Стартова орендна плата без урахування ПДВ – 1 902,12 грн. (базовий місяць розрахунку – березень 2010 р.). Мета використання – розміщення офіса (орендна ставка 15 %). Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, – Міністерство культури і туризму України.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови проведення конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно зі встановленою на торгах початковою орендною платою; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди; строк оренди – 2 (два) роки 11 (одинадцять) місяців; забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки; компенсація переможцем конкурсу протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконану незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтвердних документів); на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток у розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати на розрахунковий рахунок відділу Державного казначейства за місцем розташування об'єкта оренди протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за останній місяць платежів за використання майна; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю; протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму, не меншу, ніж його вартість за звітом про оцінку на користь балансоутримувача, і подати орендодавцю копії страхового поліса і платіжного доручення про сплату страхового платежу; на момент укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача – Державного підприємства «Національний центр Олександра Довженка» та орендаря щодо стану майна; тимчасово до 1 січня 2011 р. оренда ставка по договору оренди застосовується відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 25 березня 2009 р. № 316 «Деякі питання оплати оренди державного майна» (зі змінами згідно з постановою від 02.12.09 № 1341); переможець конкурсу після отримання від орендодавця проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний зі свого боку проект договору оренди.

Додаткові вимоги щодо умов договору оренди: заборона приватизації, суборенди та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1 % початкової плати торгів.

Основним критерієм визначення переможця є найбільша орендна плата при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено о 15.30 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, РВ ФДМУ по м. Києву (кімн. № 225).

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договорів оренди державного нерухомого майна РВ ФДМУ по м. Києву або за тел. (044) 234-53-58.

● 6. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нерухоме майно – нежилі приміщення загальною площею 25,50 м² на другому поверсі будівлі навчального корпусу № 1,** яке розташоване за адресою: м. Київ, вул. Немировича-Данченка, 2 та перебуває на балансі Київського національного університету технологій та дизайну.

Ринкова вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 31.10.09 становить 216 800,00 грн. без урахування ПДВ.

Стартова орендна плата без урахування ПДВ – 5 787,02 грн. (базовий місяць розрахунку – березень 2010 р.). Мета використання – розміщення фінансової установи (орендна ставка 30 %). Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, – Міністерство освіти і науки України.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови проведення конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно зі встановленою на торгах початковою орендною платою; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди; строк оренди – 1 (один) рік; забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки; компенсація переможцем конкурсу протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконану незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтвердних документів); на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток у розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати на розрахунковий рахунок відділу Державного казначейства за місцем розташування об'єкта оренди протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за останній місяць платежів за використання майна; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю; протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму, не меншу, ніж його вартість за звітом про оцінку на користь балансоутримувача, і подати орендодавцю копії страхового поліса і платіжного доручення про сплату страхового платежу; на момент укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача – Київського національного університету технологій та дизайну та орендаря щодо стану майна; переможець конкурсу після отримання від орендодавця проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний зі свого боку проект договору оренди.

Додаткові вимоги щодо умов договору оренди: заборона приватизації, суборенди та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1 % початкової плати торгів.

Основним критерієм визначення переможця є найбільша орендна плата при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено о 12.00 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, РВ ФДМУ по м. Києву (кімн. № 225).

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договорів оренди державного нерухомого майна РВ ФДМУ по м. Києву або за тел. (044) 234-53-58.

● 7. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нерухоме майно – нежилі приміщення загальною площею 15,40 м² на другому поверсі будівлі № 2 корпусу № 4** за адресою: м. Київ, просп. Перемоги, 10, що перебуває на балансі Державного вищого навчального закладу «Київський національний економічний університет імені Вадима Гетьмана».

Ринкова вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 31.12.09 становить 133 544 грн. без урахування ПДВ.

Стартова орендна плата без урахування ПДВ – 1 731,64 грн. (базовий місяць розрахунку – лютий 2010 р.). Мета використання – розміщення офіса (орендна ставка 15 %). Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, – Міністерство освіти і науки України.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови проведення конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно зі встановленою на торгах початковою орендною платою; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди; строк оренди – 1 рік; заборона приватизації, суборенди та переходу права власності на орендоване майно третім особам; забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки; компенсація переможцем конкурсу протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконану незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтвердних документів); на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток у розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати на розрахунковий рахунок відділу Державного казначейства за місцем розташування об'єкта оренди протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за останній місяць платежів за використання майна; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю; протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму, не меншу, ніж його вартість за звітом про оцінку на користь балансоутримувача, і подати орендодавцю копії страхового поліса і платіжного доручення про сплату страхового платежу; тимчасово до 1 січня 2011 р. оренда ставка по договору оренди застосовується відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 25 березня 2009 р. № 316 «Деякі питання оплати оренди державного майна» (зі змінами згідно з постановою від 02.12.09 № 1341); на момент укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача – Державного вищого навчального закладу «Київський національний економічний університет імені Вадима Гетьмана» та орендаря щодо стану майна; переможець конкурсу після отримання від орендодавця проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний зі свого боку проект договору оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1 % початкової плати торгів.

Основним критерієм визначення переможця є найбільша орендна плата при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено о 11.00 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, РВ ФДМУ по м. Києву (кімн. № 225).

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договорів оренди державного нерухомого майна РВ ФДМУ по м. Києву або за тел. (044) 234-86-82.

● 8. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нерухоме майно – частина площі конкурсу (півпоруч біля виходу на 2-гу, 3-тю холи) загальною площею 1,00 м²** за адресою: м. Київ, Привокзальна площа, 1 , що перебуває на балансі вокзалу станції Київ-Пасажирський Державного територіально-галузевого об'єднання «Південно-Західна залізниця».

Ринкова вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 30.11.09 становить 18 771,00 грн. без урахування ПДВ.

Стартова орендна плата без урахування ПДВ – 147,35 грн. (базовий місяць розрахунку – лютий 2010 р.). Мета використання – розміщення торговельного автомата, що відпускає продовольчі товари (орендна ставка 9 %). Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, – Міністерство транспорту та зв'язку України.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови проведення конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно зі встановленою на торгах початковою орендною платою; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди; строк оренди – 1 рік; заборона приватизації, суборенди та переходу права власності на орендоване майно третім особам; відшкодування орендарем податку на землю; забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки; компенсація переможцем конкурсу протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконану незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтвердних документів); на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток у розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за останній місяць платежу за використання майна; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю; протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму, не меншу, ніж його вартість за звітом про оцінку на користь балансоутримувача, і подати орендодавцю копії страхового поліса і платіжного доручення про сплату страхового платежу; тимчасово до 1 січня 2011 р. оренда ставка по договору оренди застосовується відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 25 березня 2009 р. № 316 «Деякі питання оплати оренди державного майна» (зі змінами згідно з постановою від 02.12.09 № 1341); на момент укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача – вокзалу станції Київ-Пасажирський Державного територіально-галузевого об'єднання «Південно-Західна залізниця» та орендаря щодо стану майна; переможець конкурсу після отримання від орендодавця проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний зі свого боку проект договору оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1 % початкової плати торгів.

Основним критерієм визначення переможця є найбільша орендна плата при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено о 12.30 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, РВ ФДМУ по м. Києву (кімн. № 225).

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договорів оренди державного нерухомого майна РВ ФДМУ по м. Києву або за тел. (044) 234-86-82.

● 9. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нерухоме майно – частина площі – 1,00 м² на Південному вокзалі праворуч від входу, відмітка 0.000,** за адресою: м. Київ, Привокзальна площа, 1, що перебуває на балансі вокзалу станції Київ-Пасажирський Державного територіально-галузевого об'єднання «Південно-Західна залізниця».

Ринкова вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 30.11.09 становить 17 474,00 грн. без урахування ПДВ.

Стартова орендна плата без урахування ПДВ – 137,17 грн. (базовий місяць розрахунку – лютий 2010 р.). Мета використання – розміщення торговельного автомата, що відпускає продовольчі товари (орендна ставка 9 %). Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, – Міністерство транспорту та зв'язку України.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови проведення конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно зі встановленою на торгах початковою орендною платою; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди; строк оренди – 1 рік; заборона приватизації, суборенди та переходу права власності на орендоване майно третім особам; відшкодування орендарем податку на землю; забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки; компенсація переможцем конкурсу протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконану незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтвердних документів); на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток у розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за останній місяць платежу за використання майна; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю; протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму, не меншу, ніж його вартість за звітом про оцінку на користь балансоутримувача, і подати орендодавцю копії страхового поліса і платіжного доручення про сплату страхового платежу; тимчасово до 1 січня 2011 р. оренда ставка по договору оренди застосовується відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 25 березня 2009 р. № 316 «Деякі питання оплати оренди державного майна» (зі змінами згідно з постановою від 02.12.09 № 1341); на момент укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача – вокзалу станції Київ-Пасажирський Державного територіально-галузевого об'єднання «Південно-Західна залізниця» та орендаря щодо стану майна; переможець конкурсу після отримання від орендодавця проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний зі свого боку проект договору оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1 % початкової плати торгів.

Основним критерієм визначення переможця є найбільша орендна плата при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено о 11.00 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, РВ ФДМУ по м. Києву (кімн. № 225).

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договорів оренди державного нерухомого майна РВ ФДМУ по м. Києву або за тел. (044) 235-05-28.

● 10. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нерухоме майно – нежилі приміщення загальною площею 22,10 м²,** яке розташоване за адресою: м. Київ, просп. Повітрофлотський, 31 (перший поверх будівлі) та перебуває на балансі Київського національного університету будівництва та архітектури.

Ринкова вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 31.12.09 становить 162 100,00 грн. без урахування ПДВ.

Стартова орендна плата без урахування ПДВ – 4 203,83 грн. (базовий місяць розрахунку – лютий 2009 р.). Мета використання: розміщення фінансової установи – відділення комерційного банку – 21,10 м² (орендна ставка 30 %) та розміщення банкомата – 1,00 м² (орендна ставка 30 %). Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, – Міністерство освіти і науки України.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови проведення конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно зі встановленою на торгах початковою орендною платою; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди; строк оренди – 1 рік; заборона на суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам; забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки; компенсація переможцем конкурсу протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконану незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтвердних документів); на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток у розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати на розрахунковий рахунок відділу Державного казначейства за місцем розташування об'єкта оренди протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за останній місяць платежів за використання майна; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю; протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму, не меншу, ніж його вартість за звітом про оцінку на користь балансоутримувача, і подати орендодавцю копії страхового поліса і платіжного доручення про сплату страхового платежу; тимчасово до 1 січня 2011 р. оренда ставка по договору оренди застосовується відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 25 березня 2009 р. № 316 «Деякі питання оплати оренди державного майна» (зі змінами згідно з постановою від 02.12.09 № 1341); на момент укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача – вокзалу станції Київ-Пасажирський Державного територіально-галузевого об'єднання «Південно-Західна залізниця» та орендаря щодо стану майна; переможець конкурсу після отримання від орендодавця проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний зі свого боку проект договору оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1 % початкової плати торгів.

Основним критерієм визначення переможця є найбільша орендна плата при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено о 11.00 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, РВ ФДМУ по м. Києву (кімн. № 225).

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договорів оренди державного нерухомого майна РВ ФДМУ по м. Києву або за тел. (044) 235-05-28.

● 11. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нерухоме майно – надбудова та частина даху дев'ятиповерхової будівлі корпусу № 45 загальною площею 8,00 м² (надбудова – 5,00 м², частина даху будівлі – 3,0 м²),** яке розташоване за адресою: м. Київ, вул. Московська, 8 та перебуває на балансі Казенного підприємства спеціального приладобудування «Арсенал».

Ринкова вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 31.01.10 становить 180 569,00 грн. без урахування ПДВ, а саме: надбудова – 32 755,00 грн. без урахування ПДВ, три антено-місця на частині даху будівлі – 147 814,00 грн. без урахування ПДВ.

Стартова орендна плата без урахування ПДВ – 4 514,23 грн. (базовий місяць розрахунку – січень 2010 р.). Мета використання – розміщення оператора телекомунікацій, який надає послуги з рухомого (мобільного) зв'язку (орендна ставка 30 %). Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, – Національне космічне агентство України.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції

Основні умови проведення конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно зі встановленою на торгах початковою орендною платою; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди; строк оренди – 2 роки 11 місяців; забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки згідно із Законом України від 17.12.93 № 3745-XII «Про пожежну безпеку» та постановою Кабінету Міністрів України від 14.02.01 № 150 «Про затвердження Порядку видачі органами державного пожежного нагляду дозволу на початок роботи підприємств та оренду приміщень». Копію отриманого дозволу орендар передає орендодавцю та балансоутримувачу державного майна; компенсація переможцем конкурсу протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконану незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтвердних документів); на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток у розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за останній місяць платежів за використання майна; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю, протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму, не меншу, ніж його вартість за звітом про оцінку на користь балансоутримувача, і подати орендодавцю копії страхового поліса і платіжного доручення про сплату страхового платежу; тимчасово до 1 січня 2011 р. оренда ставка по договору оренди застосовується відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 25 березня 2009 р. № 316 «Деякі питання оплати оренди державного майна» (зі змінами згідно з постановою від 02.12.09 № 1341); на момент укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача – вокзалу станції Київ-Пасажирський Державного територіально-галузевого об'єднання «Південно-Західна залізниця» та орендаря щодо стану майна; переможець конкурсу після отримання від орендодавця проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний зі свого боку проект договору оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1 % початкової плати торгів.

Основним критерієм визначення переможця є найбільша орендна плата при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено о 10.00 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, РВ ФДМУ по м. Києву (кімн. № 225).

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договорів оренди державного нерухомого майна РВ ФДМУ по м. Києву або за тел. (044) 235-05-28.

● 12. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нерухоме майно – нежиле приміщення загальною площею 40,70 м²**, яке розташоване за адресою: м. Київ, вул. Мельникова, 36, підвал дев'ятиповерхової будівлі гуртожитку № 20 та перебуває на балансі Київського національного університету імені Тараса Шевченка.

Ринкова вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 31.01.10 становить 325 600,00 грн. без урахування ПДВ.

Стартова орендна плата без урахування ПДВ – 1 356,67 грн. (базовий місяць розрахунку – січень 2010 р.). Мета використання – розміщення суб'єкта господарювання, що здійснює побутове обслуговування населення (пральня), орендна ставка 5 %. Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, – Міністерство освіти і науки України.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови проведення конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно зі встановленою на торгах початковою орендною платою; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди; строк оренди – 1 рік; забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки; компенсація переможцем конкурсу протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконану незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтвердних документів); на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток у розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за останній місяць платежів за використання майна; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю; протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму, не менш, ніж його вартість за звітом про оцінку на користь балансоутримувача, і подати орендодавцю копії страхового поліса і платіжного доручення про сплату страхового платежу; передача майна в суборенду заборонена; орендоване майно приватизації орендарем та третіми особами не підлягає; тимчасово до 1 січня 2011 р. орендна ставка по договору оренди застосовується відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 25 березня 2009 р. № 316 «Деякі питання оплати оренди державного майна» (зі змінами згідно з постановою від 02.12.09 № 1341); на момент укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача – Київського національного університету імені Тараса Шевченка та орендаря щодо стану майна; переможець конкурсу після отримання від орендодавця проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний зі свого боку проект договору оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1 % початкової плати торгів.

Основним критерієм визначення переможця є найбільша орендна плата при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено о 10.00 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, РВ ФДМУ по м. Києву (кімн. № 225).

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договорів оренди державного нерухомого майна РВ ФДМУ по м. Києву або за тел. (044) 235-05-28.

● 13. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нерухоме майно – частина паркану Ботанічного саду ім. Академіка О. В. Фоміна довжиною 6,0 пог. м (інв. № 13030017 Б.С.К.), загальною площею 18,0 м²,** яке розташоване за адресою: м. Київ, перехрестя вул. Комінтерна та бульв. Т. Шевченка та перебуває на балансі Київського національного університету імені Тараса Шевченка.

Ринкова вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 31.10.09 становить 40 129,00 грн. без урахування ПДВ.

Стартова орендна плата без урахування ПДВ – 836,02 грн. (базовий місяць розрахунку – жовтень 2009 р.). Мета використання – розміщення зовнішньої реклами на будівлях і спорудах (рекламна конструкція з рекламним зображенням, орендна ставка 25 %). Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, – Міністерство освіти і науки України.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови проведення конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно зі встановленою на торгах початковою орендною платою; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди; строк оренди – 1 рік; заборона приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам; забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки; компенсація переможцем конкурсу протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконану незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтвердних документів); на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток у потрійному розмірі від запропонованої ним суми місячної орендної плати протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за останній місяць платежу за використання майна; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю; протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму, не менш, ніж його вартість за звітом про оцінку на користь балансоутримувача, і подати орендодавцю копії страхового поліса і платіжного доручення про сплату страхового платежу; на момент укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача – Київського національного університету імені Тараса Шевченка та орендаря щодо стану майна; тимчасово до 1 січня 2011 р. орендна ставка по договору оренди застосовується відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 25 березня 2009 р. № 316 «Деякі питання оплати оренди державного майна» (зі змінами згідно з постановою від 02.12.09 № 1341); переможець конкурсу після отримання від орендодавця проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний зі свого боку проект договору оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1 % початкової плати торгів.

Основним критерієм визначення переможця є найбільша орендна плата при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено о 15.00 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, РВ ФДМУ по м. Києву (кімн. № 225).

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договорів оренди державного нерухомого майна РВ ФДМУ по м. Києву або за тел. (044) 235-05-28.

● 14. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нерухоме майно – частина нежитлових приміщень загальною площею 3,00 м² (1,0 м² на першому поверсі будівлі клініко-діагностичного корпусу, реєстровий номер 08735882.2. СВЖЛА 010; 1,0 м² на першому поверсі будівлі клініко-діагностичного корпусу, реєстровий номер 08735882.2. СВЖЛАК012; 1,0 м² на першому поверсі будівлі лікувального корпусу на 204 ліжка, реєстровий номер 08735882.2. СВЖЛАК 017),** яке розташоване за адресою: м. Київ, вул. Бердичівська, 1 та перебуває на балансі Центрального госпіталю МВС України.

Ринкова вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку станом на 30.09.09 становить 24 391,00 грн. без урахування ПДВ.

Стартова орендна плата без урахування ПДВ – 195,32 грн. (базовий місяць розрахунку – лютий 2010 р.). Мета використання – розміщення трьох торговельних автоматів, що відпускають товари (орендна ставка 9 %). Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, – Міністерство внутрішніх справ України.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови проведення конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно зі встановленою на торгах початковою орендною платою; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди; строк оренди – 1 рік; заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам; забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки; компенсація переможцем конкурсу протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконану незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтвердних документів); на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток у розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати на розрахунковий рахунок відділу Державного казначейства за місцем розташування об'єкта оренди протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок плати на останній місяць платежів за використання майна; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю; заборона приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам; заборона передачі об'єкта оренди або його частини у суборенду, надання третім особам права користування об'єктом; протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму, не менш, ніж його вартість за звітом про оцінку на користь балансоутримувача, і подати орендодавцю копії страхового поліса і платіжного доручення про сплату страхового платежу; тимчасово до 1 січня 2011 р. орендна ставка по договору оренди застосовується відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 25 березня 2009 р. № 316 «Деякі питання оплати оренди державного майна»; на момент укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача – Центрального госпіталю МВС України та орендаря щодо стану майна; переможець конкурсу після отримання від орендодавця проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний зі свого боку проект договору оренди.

Додаткові вимоги щодо умов договору оренди: конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1 % початкової плати торгів.

Основним критерієм визначення переможця є найбільша орендна плата при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено о 15.30 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, РВ ФДМУ по м. Києву (кімн. № 225).

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договорів оренди державного нерухомого майна РВ ФДМУ по м. Києву або за тел. (044) 235-05-28.

● 15. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нерухоме майно – нежилі приміщення загальною площею 51,0 м²,** яке розташоване за адресою: м. Київ, вул. Білицька, 38б (приміщення на першому поверсі 5-поверхової будівлі гуртожитку) та перебуває на балансі Київського професійного енергетичного ліцею.

Ринкова вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 31.12.09 становить 272 580,00 грн. без урахування ПДВ.

Стартова орендна плата без урахування ПДВ – 1 178,16 грн. (базовий місяць розрахунку – лютий 2010 р.). Мета використання: розміщення суб'єкта господарювання, що здійснює побутове обслуговування населення (майстерня з ремонту одягу, орендна ставка 5 %).Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, – Міністерство освіти і науки України.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови проведення конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно зі встановленою на торгах початковою орендною платою; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди; строк оренди – 1 (один) рік; заборона приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам; заборона передачі об'єкта оренди або його частини в суборенду, надання третім особам права користування об'єктом; забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки; компенсація переможцем конкурсу протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконану незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтвердних документів); на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток у розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати на розрахунковий рахунок відділу Державного казначейства за місцем розташування об'єкта оренди протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок плати на останній місяць платежів за використання майна; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю; протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму, не менш, ніж його вартість за звітом про оцінку на користь балансоутримувача, і подати орендодавцю копії страхового поліса і платіжного доручення про сплату страхового платежу; тимчасово до 1 січня 2010 р. орендна ставка по договору оренди застосовується відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 25 березня 2009 р. № 316 «Деякі питання оплати оренди державного майна»; на момент укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача – Київського професійного енергетичного ліцею та орендаря щодо стану майна; переможець конкурсу після отримання від орендодавця проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний зі свого боку проект договору оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1 % початкової плати торгів.

Основним критерієм визначення переможця є найбільша орендна плата при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено о 15.30 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, РВ ФДМУ по м. Києву (кімн. № 225).

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договорів оренди державного нерухомого майна РВ ФДМУ по м. Києву або за тел. (044) 234-69-85.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі матеріали:

1) заяву про участь у конкурсі та документи, визначені наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцеві» (крім позицій 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16, 24 Переліку), в тому числі: проект договору оренди об'єкта, який відповідає Типовому договору оренди, затвердженому наказом ФДМУ № 1329 від 09.08.07, з розрахунком стартової орендної плати за базовий місяць оренди, проект акта приймання-передачі нерухомого майна, що підписані учасником конкурсу і завірені його печаткою (на паперовому і електронному носіях). Якщо учасник конкурсу вже подавав заяву про оренду, яка стала підставою для оголошення конкурсу, після оголошення конкурсу він подає нові пропозиції відповідно до умов конкурсу;

2) відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: посвідчені нотаріусом копії установчих документів (статуту та установчого договору (у разі звернення господарського товариства); довідку про реєстрацію (свідоцтво про державну відомчу реєстрацію або довідку органу статистики про включення орендаря – юридичної особи до ЄДРПОУ); копію свідоцтва про реєстрацію платника податку на додану вартість (форма № 2-р); копію довідки про взяття на облік платника податку; копію ліцензії на здійснення юридичною особою окремого виду діяльності (за наявності такого); документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; звіт про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу (паспорт (стор. 1, 2, 11) тощо), або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи, копію ідентифікаційного коду (також для фізичних осіб, які не є суб'єктами підприємницької діяльності); декларацію про реєстрацію фізичної особи-суб'єкта підприємницької діяльності, свідоцтво про сплату єдиного податку або свідоцтво про реєстрацію платника ПДВ (нотаріально посвідчені); декларацію про доходи (звіт про фінансові результати суб'єкта малого підприємництва). Учасники повідомляють про засоби зв'язку з ними;

3) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу. Забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток) включаються до проекту договору оренди;

4) додаткові пропозиції до договору оренди.

Пропозиції учасників конкурсу до проекту договору оренди мають відповідати умовам конкурсу, зазначеним в оголошенні про конкурс, та чинному законодавству України.

Заява та документи на участь у конкурсі приймаються протягом 17 календарних днів з дати опублікування до 16.00 останнього дня (кімн. 214) за адресою: 01032, м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, РВ ФДМУ по м. Києву, в конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу (для фізичних осіб у разі наявності), із зазначенням назви учасника конкурсу та об'єкта оренди (адреса, площа, балансоутримувач).

Допущені для участі у конкурсі учасники конкурсу або уповноважені ними учасників конкурсу подають конкурсну пропозицію щодо розміру орендної плати за перший/базовий місяць оренди в запечатаному непрозорому конверті на відкритому засіданні конкурсної комісії за участю учасників конкурсу. Реєстрація конкурсних пропозицій щодо розміру орендної плати завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

ОРЕНДА ДЕРЖАВНОГО МАЙНА

Інформація центрального апарату ФДМУ

ІНФОРМАЦІЯ
про результати конкурсу на право оренди нерухомого майна – нежитлового приміщення загальною площею 6,5 м², що розташоване за адресою: м. Київ, вул. Артема, 73, на третьому поверсі

За результатами проведеного 12.04.10 *засідання конкурсної комісії* на право оренди державного нерухомого майна – нежитлового приміщення загальною площею 6,5 м², розташованого на третьому поверсі будівлі, за адресою: м. Київ, вул. Артема, 73, *прийнято рішення укласти договір оренди з Приватним акціонерним товариством «Датагруп».*

В інформації ЦА ФДМУ про проведення конкурсу на право оренди державного нерухомого майна – **нежитлового приміщення загальною площею 542,8 м² за адресою: м. Київ, вул. Артема, 73, на другому поверсі,** опублікованій у газеті «Відомості приватизації» № 14 (607) від 14.04.10 на стор. 16 у третій колонці під номером 1, *останній абзац викласти в такій редакції:* «**Конкурс буде проведений на 23-й календарний день після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» у Фонді державного майна України (01133, м. Київ, вул. Кутузова, 18/9) о 12.00 (кімн. 303).**».

— — — — — — —

В інформації ЦА ФДМУ про проведення конкурсу на право оренди державного майна – **нежитлового приміщення площею 3,00 м² за адресою: м. Київ, вул. Артема, 73, на технічному сімнадцятому поверсі будинку та 3,00 м² на даху того будинку,** опублікованій у газеті «Відомості приватизації» № 14 (607) від 14.04.10 на стор. 16 у третій колонці під номером 2, *замість слів:* «Конкурс буде проведений на 22-й календарний день» *слід читати:* «**Конкурс буде проведений на 23-й календарний день…**».

ОРЕНДА МАЙНА ЗБРОЙНИХ СИЛ УКРАЇНИ

(відповідно до наказу ФДМУ № 30 від 15.01.08)

ІНФОРМАЦІЯ
Управління СБУ у м. Севастополі про проведення конкурсу на право оренди нерухомого військового майна, яке перебуває на його балансі

Назва і місцерозташування органу, що проводить конкурс: 99011, м. Севастополь, вул. Леніна, 37.

1. Назва об'єкта оренди та його місцезнаходження: **вбудовані приміщення (літ. № І-5, І-6, І-7, І-8, І-9, І-10, І-11, І-12, І-13, І-14, І-15, І-16, І-17, І-18, І-19, І-26, І-27 і частина І-24) поліклініки військово-медичної служби Управління СБУ у м. Севастополі загальною площею 188,7 м²** за адресою: м. Севастополь, вул. Піонерська-3.

Балансоутримувач: Управління СБУ у м. Севастополі.

Орган управління: Служба безпеки України.

Майно передається в оренду строком на 2 роки 363 дні.

Вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 30 вересня 2009 року становить без ПДВ 813 680,00 (вісімсот тринадцять тисяч шістсот вісімдесят) грн.

Стартовий розмір орендної плати (базовий місяць – лютий 2010 р.) становить 14 483,50 грн. (без ПДВ) при використанні об'єкта оренди: послуги з медичної практики (орендна ставка 20 %).

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на індекси інфляції.

2. Назва об'єкта оренди та його місцезнаходження: **вбудоване приміщення (літ. № І-38) поліклініки військово-медичної служби Управління СБУ у м. Севастополі загальною площею 15,3 м²** за адресою: м. Севастополь, вул. Піонерська-3.

Балансоутримувач: Управління СБУ у м. Севастополі.

Орган управління: Служба безпеки України.

Майно передається в оренду строком на 2 роки 363 дні.

Вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 30 вересня 2009 року становить без ПДВ 69 860,00 (шістдесят дев'ять тисяч вісімсот шістдесят) грн.

Стартовий розмір орендної плати (базовий місяць – лютий 2010 р.) становить 1 243,50 грн. (без ПДВ) при використанні об'єкта оренди: послуги з медичної практики (орендна ставка 20 %).

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на індекси інфляції.

3. Назва об'єкта оренди та його місцезнаходження: **вбудоване приміщення (літ. № І-19) поліклініки військово-медичної служби Управління СБУ у м. Севастополі загальною площею 13,7 м²** за адресою: м. Севастополь, вул. Піонерська-3.

Балансоутримувач: Управління СБУ у м. Севастополі.

Орган управління: Служба безпеки України.

Майно передається в оренду строком на 2 роки 363 дні.

Вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 30 вересня 2009 року становить без ПДВ 62 550,00 (шістдесят дві тисячі п'ятсот п'ятдесят) грн.

Стартовий розмір орендної плати (базовий місяць – лютий 2010 р.) становить 1 113,39 грн. (без ПДВ) при використанні об'єкта оренди: послуги з медичної практики (орендна ставка 20 %).

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на індекси інфляції.

4. Назва об'єкта оренди та його місцезнаходження: **вбудоване приміщення (літ. № І-18) поліклініки військово-медичної служби Управління СБУ у м. Севастополі загальною площею 23,0 м²** за адресою: м. Севастополь, вул. Піонерська-3.

Балансоутримувач: Управління СБУ у м. Севастополі.

Орган управління: Служба безпеки України.

Майно передається в оренду строком на 2 роки 363 дні.

Вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 30 вересня 2009 року становить без ПДВ 105 010,00 (сто п'ять тисяч десять) грн.

Стартовий розмір орендної плати (базовий місяць – лютий 2010 р.) становить 747,67 грн. (без ПДВ) при використанні об'єкта оренди: розміщення аптек, що реалізують готові ліки (оренда ставка 8 %).

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на індекси інфляції.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою.

2. Сплата орендної плати у вигляді заставу в розмірі, не меншому, ніж орендна плата за один місяць. Задаток, перерахований несвоєчасно або не в повному обсязі, стягується в державний бюджет.

3. Укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг протягом 15 днів після укладення договору оренди.

4. Ефективне використання об'єкта оренди за цільовим призначенням, зазначеним у договорі оренди.

5. Дотримання умов експлуатації об'єкта оренди, у т.ч. екологічних, санітарно-епідеміологічних, протипожежних норм.

6. Утримування прилеглої території в належному санітарно-технічному стані.

7. Компенсація коштів за виконану незалежну оцінку замовнику протягом 7 календарних днів з моменту оголошення переможця конкурсу.

8. Забезпечення страхування об'єкта оренди на користь балансоутримувача на весь період оренди на суму, не меншу його вартості, визначеної незалежною оцінкою.

9. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом 20 днів з моменту визначення переможця конкурсу.

10. При визначенні переможця конкурсу перевага надається тому учасникові конкурсу, який запропонує найбільшу орендну плату за інших рівних умов.

Додаткові умови конкурсу:

1) заборона приватизації об'єкта оренди;

2) заборона суборенди;

3) заборона переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Учасникам конкурсу потрібно подати до конкурсної комісії такі документи:

заяву на участь у конкурсі та документи, визначені наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцеві для укладання договорів оренди державного майна, що належить до державної власності»;

відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що засвідчують повноваження представника юридичної особи; засвідчені нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з обліком дебіторської та кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що проти нього не порушена справа про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що підтверджує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлене доручення, видане представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи; зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу (відображаються в проекті договору оренди); пропозиції відносно гарантії оплати орендної плати (завдаток відображається в проекті договору оренди).

Конкурсні пропозиції подаються в окремому конверті з написом «На конкурс на право оренди», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін прийняття заяв про участь у конкурсі, підтвердних документів і конкурсних пропозицій – по завершенні 20 календарних днів з моменту опублікування інформації.

Конкурс відбудеться через 20 календарних днів після опублікування цієї інформації в газеті «Відомості приватизації».

Документи приймаються за адресою: 99011, м. Севастополь, вул. Леніна, 37, тел.: (0692) 54-46-80, 48-99-03.

Газета «Відомості приватизації» – додаток до «Державного інформаційного бюлетеня про приватизацію»

Засновник Фонд державного майна України. Свідоцтво про державну реєстрацію серія КВ № 151 від 15 жовтня 1993 р.

Передплатні індекси: 22437, 22438

Редактор **В. П. БОРКІВСЬКА**
Додаток виходить щосереди
Над номером працювали:
Л. М. ВОЙТУШЕНКО (випусковий)
Н. В. БОНДАРЕНКО, Т. Ю. ЗІНЕВИЧ, В. М. ТОВСТА, О. В. ЦАРУЛІЦА (видавнича підготовка)
О. В. БЛОХІНА, Л. П. ПЮРА (дополіграфічна підготовка)

АДРЕСА РЕДАКЦІЇ: 01133, м. КИЇВ-133, вул. КУТУЗОВА, 18/9

Віддруковано ВАТ «Видавництво «Київська правда», м. Київ, вул. Маршала Гречка, 13. Загальний тираж 6 000. Зам. 670.

Інформація, надрукована в додатку «Відомості приватизації», є офіційною публікацією та друкується мовою оригіналу в авторському викладі. Її розміщення в інших засобах масової інформації чи передрук можливі лише з письмового дозволу Фонду державного майна України із зазначенням номера й дати видачі дозволу.

Тел. редакції: **(044) 200-36-58,** тел./факс **200-33-77,** «ВП» в Internet: **www.spfu.gov.ua,** e-mail: **gazeta@spfu.gov.ua**

0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10