

ВІСНИК МООНУ

приватизації

№ 12 (605)

ЗАСНОВАНО У ВЕРЕСНІ 1993 РОКУ

31 березня 2010 р.

ОФІЦІЙНЕ ВИДАННЯ ФОНДУ ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

ПРОДАЖ ПАКЕТІВ АКЦІЙ

Департамент підготовки та проведення конкурсів, т. 200-36-16

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Відповідно до п. 2.1 Положення про порядок проведення конкурсів з продажу пакетів акцій акціонерних товариств, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 31.08.2004 №1800, розпорядженням Антимонопольного комітету України від 31.08.2004 №330-р, рішенням Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку України від 17.11.2004 № 489 і зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 23.12.2004 № 1634/10233, для забезпечення відкритості проведення конкурсів та з метою більшої інформованості потенційних покупців Фонду державного майна України інформує про те, що розпочато підготовку до проведення конкурсу з продажу пакета акцій з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукциону такого акціонерного товариства:

Регіональне відділення Фонду державного майна України по Луганській області

Код за ЄДРПОУ	Назва ПАТ	Розмір пакета акцій, %
00181668	Трест «Луганськшахтопрохід»	24

Фонд державного майна України пропонує потенційним покупцям взяти участь у розробленні умов продажу пакета акцій зазначеного підприємства за конкурсом.

Свої пропозиції надсилайте за адресою: 91000, м. Луганськ, пл. Героїв Великої Вітчизняної війни, 3, телефони для довідок: (0642) 53-13-88, 58-08-07.

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Фонд державного майна України про проведення конкурсу з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукциону з продажу пакета акцій ВАТ «Холдингова компанія «Луганськтепловоз»»

1. Код за ЄДРПОУ 5763797.
- Повна назва акціонерного товариства: відкрите акціонерне товариство «Холдингова компанія «Луганськтепловоз»».
- Місцезнаходження: 91005, м. Луганськ, вул. Фрунзе, 107. Телефон (0642) 52-72-69. Телефон/факс (0642) 34-52-03.
- Фонд державного майна України пропонує до продажу пакет акцій в кількості 166 583 258 штук, що становить 76,001 % статутного капіталу ВАТ.

- Номинальна вартість однієї акції – 0,25 грн.
- Початкова вартість пакета акцій – 400 000 тис. грн. Крок збільшення ціни при проведенні торгів «з голосу» лічотаром – 4 000 тис. грн.
- Форма випуску акцій – документарна (пакет акцій енергоємлено і розміщено на рахунок у цінних паперах у зберігача АТ «Укресімбанк»).
- Характеристика ВАТ «Холдингова компанія «Луганськтепловоз»». Статутний капітал – 54 796 171,0 грн.

Основна номенклатура та обсяг реалізованої продукції (робіт, послуг), у тому числі на експорт, за 2009 рік

Номенклатура	Кількість	Обсяг реалізованої продукції, тис. грн.
Тепловоз ЗТЕ116В (експорт), секції	40	411 298,2
Електровоз ЗЕЛ-4	1	25 245,0
Електровоз ЗЕЛ-5	3	60 920,0
Інша продукція, запасні частини	-	24 391,9
Кооперація	-	1 614,1
Разом	-	523 469,2

Облікова чисельність працівників станом на 01.03.10 – 6 251 прац. Кількість робочих місць станом на 01.01.10 основного виробництва – 2 366 од., згідно з планом основного виробництва на 2010 рік – 1 209 од. Відомості про будівлі, споруди та земельну ділянку, де знаходиться ВАТ, умови її використання: кількість будівель (за винятком об'єктів соціально-побутового призначення) – 302 од. загальною площею 464 742, 28 м²; кількість складських приміщень (за винятком об'єктів соціально-побутового призначення) – 42 од. загальною площею 43 768,2 м²; загальна площа земельної ділянки становить 189,89 га, у тому числі за основним цільовим призначенням: земля промислова – 154,85 га; земля оздоровчого призначення – 17,01 га; земля житлової та громадської забудови – 18,03 га, у тому числі державний житловий фонд: житлові будинки, які є державною власністю – 11,4628 га, гуртожитки (№ 2, вул. Лянгузова, 2 та № 3, вул. Лянгузова, 5) – 0,55 га.

Земельні ділянки надані у постійне користування для виробничих цілей на підставі державних актів.

Основні показники господарської діяльності ВАТ «ХК «Луганськтепловоз» за останні три роки

Показник	За 2007 рік	За 2008 рік	За 2009 рік
Обсяг реалізації продукції, тис. грн.	532 717,5	1 271 923,5	523 469,2
Балансовий прибуток, тис. грн.	-14 754,0	1 081,0	-157 381,0
Дебіторська заборгованість, тис. грн.	109 768,0	145 971,0	97 801,0
Кредиторська заборгованість, тис. грн.	146 015,0	371 349,0	321 770,0
Рентабельність, %	3,7	8,2	-6,2
Вартість активів, тис. грн.	615 422,0	742 437,0	440 652,0

Розмір простроченої заборгованості із заробітної плати станом на 01.03.10 – 16 573,2 тис. грн. Заборгованість перед бюджетом станом на 01.01.10 – 4 072,0 тис. грн., із страхування – 14 098,0 тис. грн.

5. Фіксовані умови конкурсу. Покупць зобов'язаний забезпечити: в економічній діяльності Товариства: збереження тих видів економічної діяльності, які є на дату підписання договору купівлі-продажу пакета акцій Товариства, а саме – виробництво залізничних локомотивів (електровозів, тепловозів) та електропоїздів; виконання чинних на дату підписання договору купівлі-продажу пакета акцій договорів на постачання залізничних локомотивів, електропоїздів та дизельпоїздів для Української залізниці та забезпечення потреб Української залізниці до 2015 року включно;

постачання на замовлення Української залізниці запасних частин для залізничного рухомого складу та поворотних кругів, які виготовляються Товариством; повне погашення або реструктуризація простроченої за станом на дату укладання договору купівлі-продажу пакета акцій кредиторської заборгованості Товариства по кредитах/позиках, наданих третіми особами протягом шести місяців від дати переходу права власності на пакет акцій до покупця;

погашення простроченої на дату укладання договору купівлі-продажу пакета акцій заборгованості Товариства із соціальних платежів протягом шести місяців від дати переходу права власності на пакет акцій до покупця; недопущення появи нової простроченої заборгованості Товариства із платежів до бюджетів всіх рівнів та соціальних платежів; виконання мобілізаційних завдань, визначених для Товариства; виконання Закону України «Про державну таємницю» в частині владження діяльності, пов'язаної з державною таємницею, забезпечення діяльності органу спеціального зв'язку та режимно-секретного органу (РСО), збереження та обліку матеріальних носіїв секретної інформації та функціонування приміщень для зберігання секретної інформації; виконання вимог Закону України «Про захист економічної конкуренції».

В інноваційно-інвестиційній діяльності Товариства: виходячи з наявних замовлень, освоєння нових та підвищення якості продукції та послуг, модернізація залізничного рухомого складу з метою підвищення продуктивності та зменшення експлуатаційних витрат залізничних локомотивів; економію матеріалів, палива та енергії у виробництві залізничних локомотивів; впровадження прогресивних технологій, механізації та автоматизації виробництва; вдосконалення організації праці та управління; внесення інвестицій, передбачених Концепцією розвитку Товариства, для забезпечення проросту виробничих потужностей за рахунок заходів щодо технічного переоснащення, реконструкції виробництва.

У соціальної діяльності Товариства: погашення простроченої на дату укладання договору купівлі-продажу пакета акцій заборгованості із заробітної плати та соціальних виплат протягом трьох місяців від дати переходу права власності на пакет акцій до покупця; недопущення появи простроченої заборгованості підприємства перед працівниками із заробітної плати; підвищення рівня заробітної плати з урахуванням інфляційних процесів;

матеріальне стимулювання працівників залежно від результатів господарської діяльності підприємства; недопущення звільнення працівників підприємства з ініціативи покупця чи уповноваженого ним органу (за винятком звільнення на підставі пункту 6 статті 40 Кодексу законів про працю України або вчинення працівником дій, за які законодавством передбачене звільнення на підставі пунктів 3, 4, 7, 8 статті 40 та статті 41 Кодексу законів про працю України) протягом 6 місяців від дати переходу права власності на пакет акцій;

створення нових робочих місць; витрати Товариства на поліпшення соціально-побутових умов працівників на рівні, визначеному колективним договором; витрати Товариства на охорону праці не менше 0,5 відсотка від суми реалізованої продукції Товариства за рік; виконання чинного колективного договору та укладання нового згідно з Законом України «Про колективні договори і угоди»;

виконання нормативів робочих місць для працевлаштування інвалідів відповідно до вимог Закону України «Про основи соціальної захищеності інвалідів в Україні», створення для них умов праці з урахуванням індивідуальних програм реабілітації та надання інших соціально-економічних гарантій, передбачених законодавством;

Продовження на стор. 2 ➔

НОВИНИ ФДМУ

ФДМУ перерахував до Державного бюджету України від напрямів своєї діяльності 254,8 млн грн.

Інформація щодо надходження коштів до Державного бюджету України від приватизації, оренди державного майна, а також дивідендів на державну частку акцій станом на 25.03.10

Надходження	Розмір надходжень за звітний період, млн грн.	Завдання, встановлене планом на сень – лютий, млн грн.	Розмір надходжень за сень – лютий, млн грн.	Виконання плану за сень – лютий, %	Завдання, встановлене бюджетом України на 2010 рік, млн грн.	Розмір надходжень з початку року, млн грн.	Виконання річного плану, %
Приватизація	13,248	-	66,067	-	-	123,597	-
Оренда	-	87,740	88,529	100,9	-	118,573	-
Дивіденди	-	-	12,624	-	-	12,624	-

Докладніше новини читайте на веб-сайті: www.spfu.gov.ua.

ФДМУ ПОВІДОМЛЯЄ

ІНФОРМАЦІЯ про під приватизації державного майна в Україні за сень-лютий 2010 року

За оперативними даними Фонду державного майна України (далі – Фонд), за сень-лютий 2010 року по Україні роздержавлено 24 об'єкти державної власності. В основному це об'єкти групи А – 19 (з яких: 11 – продано на аукціоні; 6 – викуплено, по одному об'єкту продано за комерційним конкурсом та викуплено через оренду). Також по одному об'єкту групи Е продано на аукціоні та викуплено; 2 об'єкти групи Ж та один об'єкт групи Д Е.І.Ж відпущено.

Протягом звітного періоду органи приватизації за угодами з органами місцевого самоврядування змінили форму власності 402 об'єктів комунальної власності, з яких 399 об'єктів групи А та по одному об'єкту групи Д, Е.І.Ж відпущено.

До більшості об'єктів комунальної власності був застосований спосіб викупу – 258 об'єктів. Через оренду викуплено 77 об'єктів, на аукціоні продано 46 об'єктів. За комерційним конкурсом продано 16 об'єктів, за некомерційним – 5 об'єктів.

Фондом протягом звітного періоду виставлено до продажу на конкурсах 10 пакетів акцій ВАТ (2 – центральним апаратом, 8 – регіональними відділеннями) загальною початковою вартістю 214,45 млн грн.

За результатами проведених конкурсів укладено до двох купівлі-продажу 78,45-ого % пакета акцій ВАТ «Енергій» за ціною 26,27 млн грн. Умовами договору купівлі-продажу передбачено внесення інвестицій у сумі 180 млн грн.

За звітний період на фондових біржах України для продажу за грошові кошти запропоновано 102 пакети акцій 101 ВАТ, у тому числі пакети акцій, які виставлялися на продаж у 2009 році. Номинальна вартість запропонованих акцій становить 385,16 млн грн.

За підсумками торгів було продано 6 пакетів акцій загальною вартістю 18,885 млн грн.

За сень-лютий 2010 року від приватизації державного майна та інших надходжень, безпосередньо пов'язаних з процесом приватизації, надійшло 67,006 млн грн, з них до спеціального фонду Державного бюджету України перераховано 66,067 млн грн.

Крім того, від продажу земельних ділянок, що перебувають у державній власності, на яких розташовані об'єкти, які підлягають приватизації, надійшло та перераховано до бюджету 899,1 тис. грн, у тому числі 90 % до спеціального фонду (809,2 тис. грн.) та 10 % до відповідних місцевих бюджетів (89,9 тис. грн.).

Найбільше коштів надійшло від продажу об'єктів державної власності регіональними відділеннями Фонду по областях, млн грн.: Київській – 3,99, Івано-Франківській – 1,65, Закарпатській – 1,23 (у тому числі 782,9 тис. грн від продажу земельних ділянок), Одеській – 1,07 та по м. Києву – 1,64.

Підготовлено Департаментом законодавчо-аналітичного забезпечення реформування власності та виконання програмних документів Фонду державного майна України

ІНФОРМАЦІЯ про підсумки конкурсу з вибору голови правління ВАТ «Кіровоградський комбінат по випуску продовольчих товарів» Регіональне відділення ФДМУ по Кіровоградській області повідомляє, що за результатами конкурсного вибору на заміщення вакантної посади голови правління ВАТ «Кіровоградський комбінат по випуску продовольчих товарів» (м. Кіровоград, вул. Мурманська, 37), який відбувся 23 березня 2010 року, переможцем визнано Вісникіова Юрія Івановича.

Продовження рубрики на стор. 10

У НОМЕРІ:

- Продаж об'єктів групи А 5
- Продаж об'єктів групи Д 6
- Продаж об'єктів групи Ж 6
- Конкурси з вибору розробників документації із землеустрою 6
- Конкурси з вибору експертів-оцінювачів 8
- До уваги оцінювачів 10
- ФДМУ повідомляє 10
- Оренда 11
- Вивчаємо попит 24



Фонд державного майна України

Приватизація та можливості інвестування в Україні
www.spfu.gov.ua

належить утримання об'єктів соціально-побутового призначення, у тому числі гуртожитків, профілакторію, дитячого оздоровчого містечка «Луганські зорі», медичної установи, шляхом фінансування не нижче обсягу, що встановлений на дату підписання договору купівлі-продажу з урахуванням індексу інфляції за відповідний рік, та здійснення заходів з дотримання чинних санітарно-гігієнічних, будівельних та пожежних вимог, норм та правил утримання таких об'єктів.

У природоохоронній діяльності Товариства:
дотримання Товариством вимог та додаткових обмежень природоохоронного законодавства в частині охорони повітряного басейну, охорони і раціонального використання земель, водного фонду, мінеральних ресурсів; виконання Товариством заходів щодо охорони навколишнього середовища.

У сфері корпоративних відносин та розпорядження майном Товариства:
належить утримання і зберігання державного майна, яке у процесі створення господарського товариства не увійшло до статутного капіталу, але залишилося на його баланс;

недопущення безкоштовного використання третіми особами державного майна та його незаконного відчуження;
договора виконання умов договору купівлі-продажу не голосувати без попередньої згоди Фонду державного майна України на загальних зборах акціонерів Товариства з питань збільшення розміру статутного фонду, зміни номіналу акцій, перетворення у інші господарські товариства, а також забезпечити неголосування Товариством при вирішенні зазначених вище питань, у господарських товариствах, де Товариство володіє корпоративними правами;

після переходу права власності до повного виконання договору купівлі-продажу пакета акцій без попередньої згоди Фонду державного майна України не допускати продажу (відчуження) всього або значної частини майна Товариства. Значною частиною Товариства вважається майно, ринкова вартість якого становить 10 і більше відсотків вартості активів Товариства, за даними останньої річної фінансової звітності. Продаж майна меншої вартості не вимагає погодження з Фондом державного майна України. Цей пункт не стосується інтересів у розвитку підприємства щодо підвищення економічних, соціальних, фінансових, технологічних та екологічних показників його діяльності;
бізнес-план або техніко-економічне обґрунтування післяприватизаційного розвитку об'єкта, що вкладає план зайнятості працівників підприємства, пропозицію інвестора із зазначенням максимального розміру інвестицій, термінів та порядку їх внесення.

Концепція розвитку підприємства має містити:
зобов'язання учасника конкурсу щодо виконання умов конкурсу та реалізації плану розвитку підприємства, що вкладає план зайнятості працівників підприємства, пропозицію інвестора із зазначенням максимального розміру інвестицій, термінів та порядку їх внесення.

Виконання фінансових умов конкурсу, які не мають визначеного строку їх реалізації, здійснюється протягом п'яти років з дати переходу права власності на пакет акцій.

6. Інші умови проведення конкурсу.

Конкурс проводиться без залучення радника, відповідно до Положення про порядок проведення конкурсів з продажу пакетів акцій акціонерних товариств, затвердженого наказом ФДМУ від 31.08.2004 № 1800, розпорядженням АМУК від 31.08.2004 № 330-р, рішенням ДКЦПФР від 17.11.2004 № 489 та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 23.12.2004 за № 1634/10223, зі змінами та доповненнями.

7. Для участі у конкурсі потенційний покупець:

сплачує 40 000,0 тис. грн. як конкурсну гарантію на розрахунковий рахунок № 37316021000058, одержує коштів – Фонд державного майна України, в ОПЕРУ ДКУ, м. Київ, МФО 820172, код за ЗКПО 00032945. Призначення платежу: як конкурсна гарантія для участі у конкурсі з продажу пакета акцій ВАТ «ХС «Луганськстепловоз»»;

сплачує 17 грн. рестраційного збору на розрахунковий рахунок № 37183509000028, одержує коштів – Фонд державного майна України, в ОПЕРУ ДКУ, м. Київ, МФО 820172, код за ЗКПО 00032945. Призначення платежу: як рестраційний збір для участі у конкурсі з продажу пакета акцій ВАТ «ХС «Луганськстепловоз»»;

подає 2 примірники підтвердних документів та заяви про участь у конкурсі; проект остаточного договору купівлі-продажу пакета акцій; конкурсну пропозицію ціни; концепцію розвитку товариства.

Кожний примірник підтвердних документів зазначається в окремий конверт. Усі конверти з підтвердними документами об'єднуються та запечатуються в окремий непрозорий конверт із надписом «Підтвердні документи» із зазначенням на ньому тільки адреси органу приватизації та назви конкурсу. На пакетах «Підтвердні документи» не повинно міститися ніякої інформації, за допомогою якої можна було б ідентифікувати потенційного покупця.

Конкурсна пропозиція ціни учасника конкурсу зазначається в окремий непрозорий конверт з надписом «Конкурсні пропозиції ціни» із зазначенням на ньому тільки адреси органу приватизації та назви конкурсу.

Концепція розвитку товариства зазначається в окремий непрозорий конверт з надписом «Концепція розвитку» із зазначенням на ньому тільки адреси органу приватизації та назви конкурсу.

8. Останній день строку прийняття заяв про участь у конкурсі та підтвердних документів – за сім календарних днів до дати проведення конкурсу.

Останній день строку подання проекту остаточного договору купівлі-продажу – не пізніше ніж за 3 робочих дні до дати проведення конкурсу.

Конкурсна пропозиція ціни та концепція розвитку підприємства подаються на дату проведення конкурсу, рестраційні конкурсні пропозиції завершуються за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

9. Адреса прийняття заяв про участь у конкурсі та підтвердних документів: 01133, м. Київ, вул. Кутузова, 18/9, Фонд державного майна України, к. 514, щодня з 9.00 до 18.00, по п'ятницях та передсвяткових днях з 9.00 до 16.45.

Пакет документації про конкурс та дозвіл на відвідання ВАТ можна отримати з 9.00 до 18.00 щодня, крім вихідних та святкових днів, за адресою: 01133, м. Київ, вул. Кутузова, 18/9, Фонд державного майна України, Департамент підготовки та проведення конкурсів.

Телефони для довідок: (044) 200-33-53, 200-36-16, 200-36-17.

10. Час та місце ознайомлення з ВАТ.
Ознайомитись з об'єктом та отримати докладну інформацію можна за адресою: 91005, м. Луганськ, вул. Фрунзе, 107. Телефони: (0642) 52-72-69, 52-52-73.

11. Дата початку та місце проведення конкурсу.
Конкурс з продажу пакета акцій ВАТ «ХС «Луганськстепловоз» буде проведено 15 червня 2010 року о 10.30 за адресою: 01133, м. Київ, вул. Кутузова, 18/9, Фонд державного майна України, к. 309.

Місцезнаходження, номер телефону та час роботи служби з організації конкурсу: 01133, м. Київ, вул. Кутузова, 18/9, Фонд державного майна України, відділ роботи з потенційними покупцями, к. 614, щодня з 9.00 до 18.00, по п'ятницях та передсвяткових днях з 9.00 до 16.45.

Телефони для довідок: (044) 200-33-53, 200-36-16.
Електронна адреса: budz@spfu.gov.ua.

12. Додаткові умови участі в конкурсі.

Кваліфікаційні вимогами до учасників конкурсу – промислових інвесторів є дотримання ними однієї з таких умов:
проведення протягом не менш як трьох років економічної діяльності з виробництва залізничних локомотивів (електровози, тепловози) та електропоїздів;

проведення протягом не менш як трьох років економічної діяльності з виробництва продукції, яка використовується як основні комплектуючі виробів економічної діяльності з виробництва залізничних локомотивів (електровози, тепловози) та електропоїздів;

проведення протягом не менш як трьох років економічної діяльності, в якій використовувались залізничні локомотиви (електровози, тепловози) та електропоїзди;

зайняття не менш як трьома безпосередніми контролю на підприємствах, що проводять економічну діяльність, визначену в абзацах другого четвертого цього пункту.

Потенційний покупець зобов'язаний у термін та в порядку, які встановлені Положенням про порядок проведення конкурсів з продажу пакетів акцій акціонерних товариств та цим інформаційним повідомленням надати інформацію про осіб, пов'язаних з ними відносинами контролю за господарською діяльністю відповідно до статті 1 Закону України «Про захист економічної конкуренції».

До участі в конкурсі не допускаються потенційні покупці, що подали інформацію про осіб, пов'язаних з ними відносинами контролю, з якої неможливо встановити осіб, пов'язаних з ними відносинами контролю, що будуть контролювати подальшу діяльність ВАТ «Холдингівська компанія «Луганськстепловоз»».

Компанії, що зареєстровані в офшорній зоні та країні, які занесені FATF до списку країн, що не співпрацюють у сфері протидії відмиванню доходів, одержаних злочинним шляхом, до участі у конкурсі не допускаються.

Потенційний покупець підтверджує свою відповідність кваліфікаційним вимогам учасника конкурсу, зазначеними в інформаційному повідомленні такими документами, які містять інформацію про те, що цей потенційний покупець дійсно дотримується однієї з указаних умов, в тому числі:

довідкою органів статистики про включення до Єдиного державного реєстру підприємств та організацій України;
поточними формами державної статистичної звітності щодо провадження економічної діяльності за видами діяльності (КВЕД), включеними в довідку органів статистики;

копіями укладених договорів;
копіями податкових накладних;
копіями митних декларацій;
виписками з реєстру акціонерів.
Ці документи потенційний покупець подає у складі підтвердних документів.

.....

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ Проходження конкурсу на проведення конкурсу з продажу пакета акцій ВАТ «Авіакомпанія «Національні авіалінії України» з використанням процедури пропонування ціни за принципом аукціону

1. Дані про емітента.

Код за ЄДРПОУ 2157510.
Повна назва акціонерного товариства: відкрите акціонерне товариство «Авіакомпанія «Національні авіалінії України», скорочено: ВАТ «АК «НАУ». Місцезнаходження ВАТ: Повітрофлотський проспект, 90, м. Київ, 03036. Тел./факс (044) 246-98-72.

2. Фонд державного майна України пропонує до продажу пакет акцій у кількості 37 455 600 штук, що становить 100 % статутного фонду ВАТ «АК «НАУ».

Номінальна вартість акції – 0,25 грн.

Початкова вартість пакета: 19 015 тис. грн.
Крок збільшення лімітатором ціни при проведенні торгів «з голосу» – 200 тис. грн.

3. Форма випуску акцій – бездокументарна.

4. Характеристика ВАТ «НАУ».
Статусний фонд – 3 963 900 грн.
Основними видами економічної діяльності товариства є здійснення регулярних внутрішніх і міжнародних повітряних перевезень пасажирів, вантажів та пошти; здійснення договірних і чартерних внутрішніх і міжнародних перевезень пасажирів, вантажів та пошти; аеронавігаційні та гідрографічні роботи та інші види діяльності.

Основна номенклатура – передача в оренду повітряних суден товариства.
Дохід від переданого в оренду майна товариства за 2009 рік – 687 тис. грн.

Кількість робочих місць станом на 01.03.10 – 6.
Облікова кількість штатних працівників станом на 01.03.10 – 2 особи.
Відомості про споруди та земельну ділянку розташовані ВАТ «АК «НАУ» та умови їх використання:

кількість будівель та споруд – 2 одиниці;
земельна ділянка відсутня.
ВАТ «АК «НАУ» знаходиться житловий будинок на вулиці Горьодської, 15.

Основні показники фінансово-господарської діяльності підприємства за попередні три роки

Показник	За 2007 рік	За 2008 рік	За 2009 рік
Дохід (виробнич) від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг), тис.грн.	1 806	1 252	3
Чистий прибуток (збиток), тис.грн.	(139)	(6 972)	10 890
Дебіторська заборгованість, тис.грн.	1 320	867	2 287
Кредиторська заборгованість, тис.грн.	22 949	17 410	20 757
Усього активів, тис. грн.	11 635,3	10 395	7 521

Постановою Арбітражного (Господарського) суду міста Києва від 25.11.98 № 18/171 порушено провадження у справі про банкрутство ВАТ «АК «НАУ» (на той час ДКАП «Авіалінії України»). Ухвалою Господарського суду міста Києва від 18.08.2004 року розкрито в справі № 18/171 зупинено до закінчення процесу реструктуризації ВАТ «АК «НАУ». Ухвалою Господарського суду міста Києва від 06.08.09 провадження у справі № 18/171 повновладно зі стадії підготовчого засідання, а саме введено процедуру розпорядження майном боржника та призначено розпорядника майном боржника. Ухвалою Господарського суду міста Києва від 18/171 від 17.12.09 затверджено реєстр вимог кредиторів ВАТ з кредиторськими вимогами на загальну суму 19 059 071,76 грн.

5. Фінансові умови конкурсу.

Покупець зобов'язаний:
в економічній діяльності ВАТ:
відновити економічну діяльність ВАТ;
дотримуватись тих видів економічної діяльності, які є на дату підписання договору купівлі-продажу;

погасити прострочену заборгованість ВАТ перед бюджетом у сумі 6 288 тис. грн. протягом 1 року від дати переходу права власності на пакет акцій;

не допускати появи нової простроченої заборгованості підприємства по платежам до бюджету всіх рівнів та соціальних платежам;
зменшити дебіторську заборгованість ВАТ, яка склалася на дату підписання договору купівлі-продажу;

забезпечити беззбитковий діяльність підприємства протягом 5 років від дати переходу права власності на пакет акцій.

В інноваційно-інвестиційній діяльності ВАТ:
забезпечити нові та підвищені якості наявних видів послуг;
вдосконалювати організацію праці та систему управління;

забезпечити економію матеріалів, палива та електроенергії;
внести інвестиції, передбачені Концепцією розвитку товариства.

У соціальной діяльності ВАТ:
не допускати появи простроченої заборгованості підприємства перед підприємствами із зарплатної плати;

підвищувати рівень зарплатної плати з урахуванням інфляційних процесів; матеріально стимулювати працівників ВАТ залежно від результатів господарської діяльності підприємства;

не допускати звільнення працівників підприємства з ініціативи покупця чи уповноваженого ним органу (за винятком звільнення на підставі пункту 6 статті 40 Кодексу законів про працю України або вчинення працівником дії, за яку законодавством передбачене звільнення на підставі пунктів 3, 4, 7, 8 статті 40 та статті 41 Кодексу законів про працю України) протягом 6 місяців від дати переходу права власності на пакет акцій;

виконувати чинний колективний договір та укласти новий договір згідно з Законом України «Про колективні договори і угоди»;

забезпечити витрати ВАТ на поліпшення соціально-побутових умов працівників на рівні не менше 0,5 відсотка від суми реалізованої продукції ВАТ за рік; знизити частку виробництва з небезпечними та шкідливими умовами праці, зменшити їх вплив на працівників;

забезпечити витрати ВАТ на охорону праці не менше 0,5 відсотка від суми реалізованої продукції ВАТ за рік;

зберігати існуючі на дату переходу права власності на пакет акцій робочі місця та створювати нові;

забезпечити безпечні умови праці, що мінімізують випадки виробничого травматизму;

працевлаштувати осіб з обмеженими фізичними можливостями, створити належні умови праці для таких осіб з урахуванням їх особливих потреб, відповідно облаштувати виробничі та забезпечити доступ до них зазначених осіб.

У природоохоронній діяльності ВАТ:
дотримуватись вимог та додаткових обмежень природоохоронного законодавства щодо користування об'єктом в частині охорони повітряного басейну, охорони і раціонального використання земель, водного фонду, мінеральних ресурсів;

виконувати заходи щодо охорони навколишнього середовища згідно з Концепцією розвитку товариства.

У сфері корпоративних відносин та розпорядження майном ВАТ:
до повного виконання умов договору купівлі-продажу не голосувати на загальних зборах акціонерів ВАТ з питань збільшення (зменшення) розміру статутного капіталу, зміни номіналу акцій, перетворення у інші господарські товариства, а також забезпечити неголосування ВАТ при вирішенні зазна-

чених вище питань у господарських товариствах, де ВАТ володіє корпоративними правами;

після переходу права власності на пакет акцій до покупця та впродовж п'яти років після підписання угоди Фонду державного майна України не допускати продажу (відчуження) всього або значної частини майна ВАТ. Значною частиною майна ВАТ вважається майно, ринкова вартість якого становить більше 10% статутного капіталу ВАТ. Продаж майна меншої вартості не вимагає погодження з Фондом державного майна України. Цей пункт не стосується відчуження майна, яке здійснюється у рамках звичайної комерційної діяльності ВАТ. Під відчуженням сторони договору розуміють вчинення будь-яких дій або укладення правочинів, наслідком яких буде зміна власника майна ВАТ, а саме: укладення договорів купівлі-продажу, мін, дарування, безоплатної передачі, угод про передачу майна до статутних капіталів інших господарських організацій.

Концепція розвитку підприємства має містити:
зобов'язання учасника конкурсу щодо виконання умов конкурсу та реалізації плану довгострокових інтересів у розвитку підприємства щодо підвищення економічних, соціальних, фінансових, технологічних та екологічних показників його діяльності;

бізнес-план або техніко-економічне обґрунтування післяприватизаційного розвитку об'єкта, що вкладає план зайнятості працівників підприємства, пропозицію інвестора із зазначенням максимального розміру інвестицій, термінів та порядку їх внесення.

6. Інші умови проведення конкурсу.
Конкурс проводиться без залучення радника, відповідно до Положення про порядок проведення конкурсів з продажу пакетів акцій акціонерних товариств, затвердженого наказом ФДМУ від 31.08.2004 № 1800, розпорядженням АМУК від 31.08.2004 № 330-р, рішенням ДКЦПФР від 17.11.2004 № 489 та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 23.12.2004 за № 1634/10223, зі змінами та доповненнями.

Для придбання акцій у бездокументарній формі випуску фізичні та юридичні особи повинні укласти договір про відкриття рахунку у чинних паперах з обраним зберігачем.

7. Для участі у конкурсі потенційний покупець:

сплачує 1 901,5 тис. грн. як конкурсну гарантію на рахунок № 37316021000058, одержує коштів – Фонд державного майна України, в ОПЕРУ ДКУ, м. Київ, МФО 820172, код за ЗКПО 00032945. Призначення платежу: як конкурсна гарантія для участі у конкурсі з продажу пакета акцій ВАТ «Авіакомпанія «Національні авіалінії України»»;

сплачує 17 грн. рестраційного збору на рахунок № 37183509000028, одержує коштів – Фонд державного майна України, в ОПЕРУ ДКУ, м. Київ, МФО 820172, код за ЗКПО 00032945. Призначення платежу: як рестраційний збір для участі у конкурсі з продажу пакета акцій ВАТ «Авіакомпанія «Національні авіалінії України»»;

подає 2 примірники підтвердних документів та заяви про участь у конкурсі; проект остаточного договору купівлі-продажу пакета акцій; конкурсну пропозицію ціни; концепцію розвитку товариства.

Кожний примірник підтвердних документів зазначається в окремий конверт. Усі конверти з підтвердними документами об'єднуються та запечатуються в окремий непрозорий конверт із надписом «Підтвердні документи» із зазначенням на ньому тільки адреси органу приватизації та назви конкурсу. На пакетах «Підтвердні документи» не повинно міститися ніякої інформації, за допомогою якої можна було б ідентифікувати потенційного покупця.

Конкурсна пропозиція ціни учасника конкурсу зазначається в окремий непрозорий конверт з надписом «Конкурсні пропозиції ціни» із зазначенням на ньому тільки адреси органу приватизації та назви конкурсу.

Концепція розвитку товариства зазначається в окремий непрозорий конверт з надписом «Концепція розвитку» із зазначенням на ньому тільки адреси органу приватизації та назви конкурсу.

8. Останній день строку прийняття заяв про участь у конкурсі та підтвердних документів за сім календарних днів до дати проведення конкурсу.

Останній день строку подання проекту остаточного договору купівлі-продажу – не пізніше ніж за 3 робочих дні до дати проведення конкурсу.

Конкурсна пропозиція ціни та концепція розвитку підприємства подаються в день проведення конкурсу, рестраційні конкурсні пропозиції завершуються за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

9. Адреса прийняття заяв про участь у конкурсі та підтвердних документів: вул. Кутузова, 18/9, м. Київ, 01133, Фонд державного майна України, к. 514, щодня з 9.00 до 18.00, по п'ятницях та передсвяткових днях з 9.00 до 16.45.

Пакет документації про конкурс та дозвіл на відвідання ВАТ можна отримати з 9.00 до 18.00 щодня, крім вихідних та святкових днів, за адресою: вул. Кутузова, 18/9, м. Київ, 01133, Фонд державного майна України, Департамент підготовки та проведення конкурсів, відділ роботи з потенційними покупцями, к. 614.

Телефони для довідок: (044) 200-33-53, 200-36-16, 200-36-17.
Електронна адреса: budz@spfu.gov.ua.

10. Час та місце ознайомлення з ВАТ.
Ознайомитись з об'єктом та отримати докладну інформацію можна за адресою: Повітрофлотський проспект, 90, м. Київ, 03036.

11. Дата початку та місце проведення конкурсу.
Конкурс з продажу пакета акцій ВАТ «АК «НАУ» буде проведено через 50 днів після опублікування інформаційного повідомлення в газеті «Бізнес» за адресою: вул. Кутузова, 18/9, м. Київ, 01133, Фонд державного майна України.

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ Проходження конкурсу на проведення повторного конкурсу з продажу пакета акцій ВАТ «Росава» з використанням відкритої процедури пропонування ціни за принципом аукціону

1. Дані про емітента.

Код за ЄДРПОУ 00152269.
Повна назва відкритого акціонерного товариства (ВАТ): відкрите акціонерне товариство «Росава».

Місцезнаходження ВАТ: Україна, 09100, Київська область, м. Біла Церква, вул. Леваневського, 91.
Телефон/факс: (0446) 33-77-00, (04463) 7-93-96.

2. Фонд державного майна України пропонує до продажу пакет акцій розміром 14,623% статутного капіталу товариства та кількості акцій 5 167 409 233 шт.

Номінальна вартість однієї акції – 0,01 грн.
Початкова вартість пакета акцій – 43 822 000 грн.
Крок збільшення ціни при проведенні торгів «з голосу» лімітатором – 440 000 грн.

3. Форма випуску акцій – документарна з знеруномленням.

4. Характеристика ВАТ.
Статусний фонд – 69 246 460 грн.
Основна номенклатура та обсяги продукції за 2009 рік – продукція не виробляється.

Надання послуг, оренда за 2009 рік – 12 305 тис. грн.
Реалізація готової продукції за 2009 рік – продукція не випускається.

Середньооблікова чисельність штатних працівників станом на 01.03.10 – 92.

Кількість робочих місць станом на 01.03.10 – 100.
Відомості про споруди та земельну ділянку, де знаходиться ВАТ, умови їх використання:

розмір земельної ділянки – 12,4904 га;
споруда Палацу культури ВАТ «Росава» та Земельна ділянка, на якій вона розташована, знаходиться за адресою: м. Біла Церква, вул. Леваневського, 53;

споруда медико-санітарної частини ВАТ «Росава» та земельна ділянка, на якій вона розташована, знаходиться за адресою: м. Біла Церква, вул. Леваневського, 140.

Земельна ділянка передана ВАТ «Росава» на підставі Державних актів на право постійного користування землею.

Основні показники господарської діяльності ВАТ за останні три роки та останній звітний період

Продовження рубрики. Початок на стор. 1, 2

5.1. виконання Закону України «Про державну таємницю» в частині провадження діяльності, пов'язаної з державною таємницею, забезпечення діяльності органу спеціального зв'язку та режимно-секретного органу (ФСО), збереження та обліку матеріальних носіїв секретної інформації та функціонування приміщень для зберігання секретної інформації;

5.1.4. виконання вимог Закону України «Про захист економічної конкуренції»;

5.2. **В інноваційно-інвестиційній діяльності ВАТ:**
згідно з Концепцією розвитку товариства:
5.2.1. економію матеріалів, палива та електроенергії;
5.2.2. внесення інвестицій (розмір та строки); передбачення Концепцією розвитку товариства, для забезпечення притоку виробничих потужностей за рахунок заходів щодо технічного переобладнання, реконструкції виробництва, розширення діючих і побудови нових об'єктів.

5.3. **Соціальної діяльності ВАТ:**
5.3.1. погашення простроченої зароботкованості із заробітної плати та соціальних виплат суми 516 тис. грн. протягом 60 днів від дати переходу права власності на пакет акцій;
5.3.2. недопущення появи простроченої зароботкованості підприємства перед працівниками із заробітної плати;
5.3.3. підвищення рівня заробітної плати з урахуванням інфляційних процесів;

5.3.4. недопущення звільнення працівників підприємства з ініціативи покупця чи уповноваженого ним органу (за винятком звільнення на підставі пункту 6 статті 40 Кодексу законів про працю України або вчинення працівником дій, за які законодавством передбачено звільнення на підставі пунктів 3, 4, 7, 8 статті 40 та статті 41 Кодексу законів про працю України) протягом 6 місяців від дати переходу права власності на пакет акцій;

5.3.5. виконання чинного колективного договору та укладання нового згідно з Законом України «Про колективні договори і угоди»;

5.3.6. належне утримання та збереження профілю використання об'єктів соціально-побутового призначення (Палац культури ВАТ «Росава», медико-санітарна частина ВАТ «Росава»);

5.3.7. витрати ВАТ на охорону праці не менше 0,5 відсотка від суми реалізованої продукції ВАТ за рік;

5.3.8. збереження кількості існуючих на дату переходу права власності на пакет акцій робочих місць;

5.3.9. працевлаштування осіб з обмеженими фізичними можливостями, створення належних умов праці для таких осіб з урахуванням їх особливих потреб, відповідного обладнання виробництва та забезпечення доступу до них значущих об'єктів;

5.4. **У природоохоронній діяльності ВАТ:**
5.4.1. дотримання вимог та додаткових обмежень природоохоронного законодавства до користування об'єктом в частині охорони повітряного басейну, охорони і раціонального використання земель, водного фонду, мінеральних ресурсів;

5.4.2. виконання заходів щодо охорони навколишнього середовища згідно з Концепцією розвитку товариства;

5.4.3. **У сфері корпоративних відносин та розпорядження майном ВАТ:**
5.4.4. належне утримання і зберігання державного майна, яке у процесі створення господарського товариства не увійшло до статутного фонду, але залишилося на його балансі;

5.4.5. сприяння недопущенню безкоштовного використання державного майна та його незаконного відчуження (у разі наявності такої);

5.4.6. до повного виконання умов договору купівлі-продажу не голосувати на загальних зборах акціонерів ВАТ з питань збільшення (зменшення) розміру статутного капіталу, зміни номіналу акцій, перетворення у інші господарські товариства (крім випадків, передбачених Законом України «Про акціонерні товариства»), а також забезпечити неголосування ВАТ при вирішенні значущих вище питань у господарських товариствах, де ВАТ володіє корпоративними правами;

5.4.7. після переходу права власності на пакет акцій до покупця та впродовж п'яти років без попередньої згоди Фонду державного майна України не допускати продажу (відчуження) всього або значної частини майна ВАТ. Значною частиною майна ВАТ вважається майно, ринкова вартість якого становить більше 10% статутного капіталу ВАТ. Продаж майна меншої вартості не вимагає погодження з Фондом державного майна України. Цей пункт не стосується відчуження майна, яке здійснюється у рамках звичайної комерційної діяльності компанії. Під відчуженням сторони договору розуміють вчинення будь-яких дій або укладення правочинів, наслідком яких буде зміна власника майна ВАТ, а саме: укладення договорів купівлі-продажу, міни, дарування, безоплатної передачі, угод про передачу майна до статутних капіталів інших господарських організацій.

5.4.8. виконання фіскальних умов конкурсу, які не мають визначеного строку їх реалізації, здійснюється протягом п'яти років з дати переходу права власності на пакет акцій;

5.4.9. Концепція розвитку підприємства має містити: зобов'язання учасника конкурсу щодо виконання умов конкурсу та реалізації плану довгострокових інтересів у розвитку підприємства щодо підвищення економічних, соціальних, фінансових, технологічних та екологічних показників його діяльності;

5.4.10. Бізнес-план або техніко-економічне обґрунтування післяприватизаційного розвитку об'єкта, що включає план зайнятості працівників підприємства, пропозицію інвестора із зазначенням максимального розміру інвестицій, термінів та порядку їх внесення.

5.4.11. **Інші умови проведення конкурсу.**
Конкурс проводиться без залучення радника, відповідно до Положення про порядок проведення конкурсів з продажу пакетів акцій акціонерних товариств, затвердженого наказом ФДМУ від 31.08.2004 № 1800, розпорядженням АМУК від 31.08.2004 № 330-р, рішенням ДКЦПФР від 17.11.2004 № 489 та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 23.12.2004 за № 1634/10233, зі змінами та доповненнями.

5.4.12. **Для участі у конкурсі потенційний покупець:**
сплачує 4 382 220 грн., як конкурсну гарантію на рахунок № 37316021000058, одержувач коштів – Фонд державного майна України, в ОПЕРУ ДКУ, м. Київ, МФО 820172, код за ЄДРПОУ 00032945. Призначення платежу: як конкурсна гарантія для участі у конкурсі з продажу пакету акцій ВАТ «Росава»;

сплачує 17 грн. рестраційного збору на рахунок № 37183509000028, одержувач коштів – Фонд державного майна України, в ОПЕРУ ДКУ, м. Київ, МФО 820172, код за ЄДРПОУ 00032945. Призначення платежу: як рестраційний збір для участі у конкурсі з продажу пакету акцій ВАТ «Росава»;

подає 2 примірники підтвердних документів та заяви про участь у конкурсі; проект остаточної угоди купівлі-продажу пакету акцій; конкурсну пропозицію ціни; концепцію розвитку товариства.

Кожний примірник підтвердних документів запечатується в окремий конверт. Усі конверти з підтвердними документами об'єднуються та запечатуються в окремий непрозорий конверт із надписом «Підтвердні документи» із зазначенням на ньому тільки адреси органу приватизації та назви конкурсу. На пакетах «Підтвердні документи» не повинні міститися ніякої інформації, за допомогою якої можна було б ідентифікувати потенційного покупця.

Конкурсна пропозиція ціни учасника конкурсу запечатується в окремий непрозорий конверт з надписом «Конкурсні пропозиції ціни» із зазначенням на ньому тільки адреси органу приватизації та назви конкурсу.

Концепція розвитку товариства запечатується в окремий непрозорий конверт з надписом «Концепція розвитку» із зазначенням на ньому тільки адреси органу приватизації та назви конкурсу.

Останній день строку прийняття заяв про участь у конкурсі та підтвердних документів – за сім календарних днів до дати проведення конкурсу.

Останній день строку подання проекту остаточної угоди купівлі-продажу – не пізніше ніж за 3 робочих дні до дати проведення конкурсу.

Конкурсна пропозиція ціни та концепція розвитку підприємства подається на дату проведення конкурсу, реєстрація конкурсних пропозицій завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

9. Адреса прийняття заяв про участь у конкурсі та підтвердних документів: 01133, м. Київ, вул. Кутузова, 18/9, Фонд державного майна України, к. 514, щодня з 9.00 до 18.00, по п'ятницях та передсвяткових днях з 9.00 до 16.45, по п'ятницях у передсвятковий день з 9.00 до 15.45.

Пакет документів про конкурс та дозвіл на відвідування ВАТ можна отримати з 9.00 до 18.00 щодня, крім вихідних та святкових днів, за адресою: 01133, м. Київ, вул. Кутузова, 18/9, Фонд державного майна України, Департамент підготовки та проведення конкурсів. Телефони для довідок: (044) 200-33-53, 200-36-16, 200-36-17.

10. Місце ознайомлення з ВАТ «Росава»: ознайомитися з об'єктом та отримати докладну інформацію можна з 9.00 до 16.30 щодня, крім вихідних та святкових днів, за адресою: 09100, Київська область, м. Біла Церква, вул. Леваневського, 91. Телефон/факс: (0446) 33-77-00, (04463) 7-93-96.

11. Дата початку та місця проведення конкурсу: конкурс з продажу пакету акцій ВАТ «Росава» буде проведено через 75 днів після опублікування інформаційного повідомлення в газеті «Відомості приватизації» об 11-й годині за адресою: 01133, м. Київ, вул. Кутузова, 18/9, Фонд державного майна України.

Місцезаходження, номер телефону та час роботи служби з організації конкурсів: 01133, м. Київ, вул. Кутузова, 18/9, Фонд державного майна України, відділ роботи з потенційними покупцями, к. 614, щодня з 9.00 до 18.00, по п'ятницях з 9.00 до 16.45, по п'ятницях у передсвятковий день з 9.00 до 15.45. Телефони для довідок: (044) 200-33-53, 200-36-16. Електронна адреса: budz@spfu.gov.ua

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Фонду державного майна України про проведення конкурсу з повторного продажу пакету акцій відкритого акціонерного товариства «Маківський металургійний комбінат»

1. Код за ЄДРПОУ 00191170.
Повна назва відкритого акціонерного товариства (ВАТ): відкрите акціонерне товариство «Маківський металургійний комбінат».
Місцезаходження ВАТ: 86101, Донецька обл., м. Макіївка, вул. Металургівна, 47.
Телефон (0623) 211-49-76.
Факс (0623) 211-49-76.

2. Фонд державного майна України пропонує до продажу пакету акцій з кількістю 862 131 538 штук, що становить 60,857 % статутного капіталу ВАТ. Номінальна вартість однієї акції – 0,25 грн.

Початкова вартість пакету акцій – 340 000,0 тис. грн.
Крок збільшення ціни при проведенні торгів «з голосу» ліцитатором – 3 400 тис. грн.

3. **Форма випуску акцій – документарна.**
4. **Характеристика ВАТ.**
Статутний капітал – 354 160,00 грн.
Основна номенклатура робіт (послуг): виробництво чавуну, сталі, прокату (КВЕЛ 10) (найважливіша діяльність не здійснюється).

Обсяг продукції (робіт, послуг) за 2009 рік – 1 507,0 тис. грн.
Кількість робочих місць станом на 01.03.10 – 70 од.
Кількість працюючих станом на 01.03.10 – 104 чол.
Відомості про споруди та земельні ділянки, де знаходиться ВАТ, умови використання: загальна площа земельних ділянок 136,4562 га, з них 136,2488 га – постійному користуванню, земельна ділянка площею 2,2074 га передана під шlahовий видвал у тимчасове користування;

кількість споруд – 108 шт.

Основні показники господарської діяльності ВАТ за останні три роки

Показник	За 2007 р.	За 2008 р.	За 2009 рік
Обсяг реалізації продукції, тис. грн.	611	454	1 507
Балансовий прибуток, тис. грн.	-369 685	-468 289	-179 988
Дебіторська заборгованість, тис. грн.	133 984	130 216	42 939
Кредиторська заборгованість, тис. грн.	2 732 228	3 192 964	3 269 335
Рентабельність, %	-	-	-
Вартість активів, тис. грн.	377 610	371 290	270 961

Ухвалою арбітражного суду Донецької області від 21.04.07 порушено провадження у справі № 35/1-16 про банкрутство ВАТ «Маківський металургійний комбінат». Відповідно до ухвали Господарського суду Донецької області від 17.02.02 відкритого процесу санації та призначено керуючого санацією ВАТ. План санації затверджений ухвалою Господарського суду м. Києва від 09.09.04.

5. **Фіскальні умови конкурсу.**
Почується зобов'язання забезпечити:
В експлуатаційній діяльності ВАТ:
дотримання тих видів економічної діяльності, які є на дату підписання договору купівлі-продажу;

дотримання положень плану санації, затвердженого ухвалою господарського суду м. Києва від 09.09.2004 за справою № 35/1-16 про банкрутство ВАТ «Маківський металургійний комбінат» та сприяння його виконанню;

погашення простроченої зароботкованості ВАТ перед державою за кредитами, наданими під гарантії Кабінету Міністрів України, які становить 136 070,814,38 євро, в тому числі:
133 129 804,64 євро – основний борг;
2 941 009,74 євро – відсотки за користування кредитом;

погашення простроченої зароботкованості ВАТ перед банком, прокатування суми 116 264 тис. грн., зі страхування – у сумі 25 110 тис. грн. протягом року з дати переходу права власності на пакет акцій до покупця;

погашення простроченої зароботкованості ВАТ за кредитом, наданим Промінвестбанком у розмірі 1 174 215,45 грн.;

погашення зароботкованості ВАТ за бюджетною позицією в розмірі 3 481 400,0 грн.;

недопущення появи нової простроченої зароботкованості підприємства по платежах до бюджетів всіх рівнів та соціальних платежах;

приведення діяльності ВАТ у відповідність до вимог ст. 155 Цивільного кодексу України до кінця фінансового року, в якому відбувся перехід права власності на пакет акцій;

виконання мобілізаційних завдань, визначених для ВАТ; виконання вимог Закону України «Про захист економічної конкуренції»;

в інноваційно-інвестиційній діяльності ВАТ: освоєння нових та підвищення якості наявних видів продукції та/або послуг;

вдосконалення виробництва, організації праці та управління; економію матеріалів, палива та електроенергії, дотримання вимог чинних нормативно-правових актів з енергозбереження; внесення інвестицій, передбачених Концепцією розвитку товариства.

У соціальної діяльності ВАТ:
недопущення виникнення простроченої зароботкованості підприємства перед працівниками із заробітної плати та соціальних виплат;

підвищення рівня заробітної плати з урахуванням інфляційних процесів; матеріальне стимулювання працівників залежно від результатів господарської діяльності підприємства;

недопущення звільнення працівників підприємства з ініціативи покупця чи уповноваженого ним органу (за винятком звільнення на підставі пунктів 6 статті 40 Кодексу законів про працю України або вчинення працівником дій, за які законодавством передбачено звільнення на підставі пунктів 3, 4, 7, 8 статті 40 та статті 41 Кодексу законів про працю України) протягом 6 місяців від дати переходу права власності на пакет акцій;

виконання чинного колективного договору та укладання нового колективного договору згідно з Законом України «Про колективні договори і угоди»;

належне утримання об'єктів соціально-побутового призначення шляхом відповідного фінансування та здійснення відповідних заходів;

витрати ВАТ на поліпшення соціально-побутових умов працюючих на рівні не менше 0,5 відсотка від суми реалізованої продукції ВАТ за рік; зменшення частки виробництва з обмеженими та шкідливими умовами праці і зменшення їх впливу на працюючих;

витрати ВАТ на охорону праці не менше 0,5 відсотка від суми реалізованої продукції ВАТ за рік;

дотримання в повному обсязі вимог чинних нормативно-правових актів з охорони праці, в тому числі забезпечення трудящих спеціалізмом, засобами індивідуального захисту та спеціальним харчуванням;

завершення будівництва житлових будинків та введення їх у експлуатацію з оформленням всіх необхідних документів;

завершення передачі житлового фонду, у тому числі грошовитих з інженерними мережами, як об'єктів державної власності, у комунальну власність відповідних територіальних громад;

збереження кількості існуючих на дату переходу права власності на пакет акцій робочих місць та створення нових; забезпечення безпечних умов праці, що мінімізують випадки виробничо-об'єктивних травматизмів;

добробільне медичне страхування працівників за рахунок підприємства;

працевлаштування осіб з обмеженими фізичними можливостями, створення належних умов праці для таких осіб з урахуванням їх особливих потреб, відповідного обладнання виробництва та забезпечення доступу до них значущих об'єктів.

У природоохоронній діяльності ВАТ:
5.4.1. дотримання вимог та додаткових обмежень природоохоронного законодавства до користування об'єктом в частині охорони повітряного басейну, охорони і раціонального використання земель, водного фонду, мінеральних ресурсів;

5.4.2. виконання заходів щодо охорони навколишнього середовища згідно з Концепцією розвитку товариства;

5.4.3. **У сфері корпоративних відносин та розпорядження майном ВАТ:**
5.4.4. належне утримання і зберігання державного майна, яке у процесі створення господарського товариства не увійшло до статутного фонду, але залишилося на його балансі;

5.4.5. сприяння недопущенню безкоштовного використання державного майна та його незаконного відчуження (у разі наявності такої);

5.4.6. до повного виконання умов договору купівлі-продажу не голосувати на загальних зборах акціонерів ВАТ з питань збільшення (зменшення) розміру статутного капіталу, зміни номіналу акцій, перетворення у інші господарські товариства (крім випадків, передбачених Законом України «Про акціонерні товариства»), а також забезпечити неголосування ВАТ при вирішенні значущих вище питань у господарських товариствах, де ВАТ володіє корпоративними правами;

5.4.7. після переходу права власності на пакет акцій до покупця та впродовж п'яти років без попередньої згоди Фонду державного майна України не допускати продажу (відчуження) всього або значної частини майна ВАТ. Значною частиною майна ВАТ вважається майно, ринкова вартість якого становить більше 10% статутного капіталу ВАТ. Продаж майна меншої вартості не вимагає погодження з Фондом державного майна України. Цей пункт не стосується відчуження майна, яке здійснюється у рамках звичайної комерційної діяльності компанії. Під відчуженням сторони договору розуміють вчинення будь-яких дій або укладення правочинів, наслідком яких буде зміна власника майна ВАТ, а саме: укладення договорів купівлі-продажу, міни, дарування, безоплатної передачі, угод про передачу майна до статутних капіталів інших господарських організацій.

5.4.8. виконання фіскальних умов конкурсу, які не мають визначеного строку їх реалізації, здійснюється протягом п'яти років з дати переходу права власності на пакет акцій;

5.4.9. Концепція розвитку підприємства має містити: зобов'язання учасника конкурсу щодо виконання умов конкурсу та реалізації плану довгострокових інтересів у розвитку підприємства щодо підвищення економічних, соціальних, фінансових, технологічних та екологічних показників його діяльності;

5.4.10. Бізнес-план або техніко-економічне обґрунтування післяприватизаційного розвитку об'єкта, що включає план зайнятості працівників підприємства, пропозицію інвестора із зазначенням максимального розміру інвестицій, термінів та порядку їх внесення.

5.4.11. **Інші умови проведення конкурсу.**
Конкурс проводиться без залучення радника, відповідно до Положення про порядок проведення конкурсів з продажу пакетів акцій акціонерних товариств, затвердженого наказом ФДМУ від 31.08.2004 № 1800, розпорядженням АМУК від 31.08.2004 № 330-р, рішенням ДКЦПФР від 17.11.2004 № 489 та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 23.12.2004 за № 1634/10233, зі змінами та доповненнями.

5.4.12. **Для участі у конкурсі потенційний покупець:**
сплачує 24 400 тис. грн., як конкурсну гарантію на рахунок № 37316021000058, одержувач коштів – Фонд державного майна України, в ОПЕРУ ДКУ, м. Київ, МФО 820172, код за ЄДРПОУ 00032945. Призначення платежу: як конкурсна гарантія для участі у конкурсі з продажу пакету акцій ВАТ «Маківський металургійний комбінат»;

сплачує 17 грн. рестраційного збору на рахунок № 37183509000028, одержувач коштів – Фонд державного майна України, в ОПЕРУ ДКУ, м. Київ, МФО 820172, код за ЄДРПОУ 00032945. Призначення платежу: як рестраційний збір для участі у конкурсі з продажу пакету акцій ВАТ «Маківський металургійний комбінат»;

подає 2 примірники підтвердних документів та заяви про участь у конкурсі; проект остаточної угоди купівлі-продажу пакету акцій; конкурсну пропозицію ціни; концепцію розвитку товариства.

Кожний примірник підтвердних документів запечатується в окремий конверт. Усі конверти з підтвердними документами об'єднуються та запечатуються в окремий непрозорий конверт із надписом «Підтвердні документи» із зазначенням на ньому тільки адреси органу приватизації та назви конкурсу. На пакетах «Підтвердні документи» не повинні міститися ніякої інформації, за допомогою якої можна було б ідентифікувати потенційного покупця.

Конкурсна пропозиція ціни учасника конкурсу запечатується в окремий непрозорий конверт з надписом «Конкурсні пропозиції ціни» із зазначенням на ньому тільки адреси органу приватизації та назви конкурсу.

Концепція розвитку товариства запечатується в окремий непрозорий конверт з надписом «Концепція розвитку» із зазначенням на ньому тільки адреси органу приватизації та назви конкурсу.

Останній день строку прийняття заяв про участь у конкурсі та підтвердних документів – за сім календарних днів до дати проведення конкурсу.

Останній день строку подання проекту остаточної угоди купівлі-продажу – не пізніше ніж за 3 робочих дні до дати проведення конкурсу.

Конкурсна пропозиція ціни та концепція розвитку підприємства подається на дату проведення конкурсу, реєстрація конкурсних пропозицій завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

9. Адреса прийняття заяв про участь у конкурсі та підтвердних документів: 01133, м. Київ, вул. Кутузова, 18/9, Фонд державного майна України, к. 514, щодня з 9.00 до 18.00, по п'ятницях та передсвяткових днях з 9.00 до 16.45, по п'ятницях у передсвятковий день з 9.00 до 15.45.

Пакет документів про конкурс та дозвіл на відвідування ВАТ можна отримати з 9.00 до 18.00 щодня, крім вихідних та святкових днів, за адресою: 01133, м. Київ, вул. Кутузова, 18/9, Фонд державного майна України, Департамент підготовки та проведення конкурсів. Телефони для довідок: (044) 200-33-53, 200-36-16, 200-36-17.

10. Місце ознайомлення з ВАТ «Маківський металургійний комбінат»: ознайомитися з об'єктом та отримати докладну інформацію можна з 9.00 до 16.30 щодня, крім вихідних та святкових днів, за адресою: 86101, Донецька обл., м. Макіївка, вул. Металургівна, 47.

11. Дата початку та місця проведення конкурсу: конкурс з продажу пакету акцій ВАТ «Маківський металургійний комбінат» буде проведено через 75 днів після опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації» об 11-й годині за адресою: 01133, м. Київ, вул. Кутузова, 18/9, Фонд державного майна України, к. 303.

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Регіонального відділення ФДМУ по Донецькій області про проведення конкурсу з використанням відкритої пропонування ціни за принципом аукціону з продажу пакету акцій відкритого акціонерного товариства «Скіф»

1. **Дані про компанію.**
Код за ЄДРПОУ 14310253.
Повна назва ВАТ: відкрите акціонерне товариство «Скіф».
Місцезаходження ВАТ: 86123, Донецька обл., м. Макіївка, вул. Тайोजना.

Ухвалою Господарського суду Донецької області від 24.07.01 порушено справу про банкрутство ВАТ «Скіф», ухвалою від 24.12.01 введена процедура санації.

Телефон, факс арбітражного керуючого – керуючого санацією ВАТ: Попов Іван Петрович (062) 334-97-08.

2. Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області пропонує до продажу пакет акцій з кількістю 210 904 шт., що становить 66,592 % статутного фонду ВАТ.

Номінальна вартість однієї акції – 1,05 грн.
Початкова вартість пакету акцій – 221 449,2 грн.
Крок збільшення ціни ліцитатором після часу проведення торг

Закінчення рубрики. Початок на стор. 1, 2, 3

погашення простроченої кредиторської заборгованості перед бюджетом, з позбавленням платівець, зі страхування протомого одного року від дати переходу права власності на пакет акцій;

довідково: станом на 31.12.09 кредиторської заборгованості перед бюджетом становить 1 521 тис. грн., зі страхування 825 тис. грн. згідно з балансом Ф № 1;

недопущення появи нової простроченої заборгованості підприємства за платежами до бюджету усіх рівнів та соціальними платежами;

забезпечення зменшення дебіторської заборгованості ВАТ протягом одного року від дати переходу права власності на пакет акцій;

виконання вимог Закону України «Про захист економічної конкуренції». В інноваційно-інвестиційній діяльності ВАТ;

залишення відповідно до Концепції розвитку товариства інвестицій (розмір строки) для проведення ремонтних робіт та здійснення заходів щодо відновлення діяльності підприємства;

освоєння нових видів продукції та/або послуг.

У соціальній діяльності ВАТ:

погашення простроченої заборгованості із заробітної плати та соціальних виплат протягом одного року від дати переходу права власності на пакет акцій;

довідково: сума кредиторської заборгованості по заробітній платі становить 97,0 тис. грн. згідно з балансом Ф № 1;

недопущення появи простроченої заборгованості підприємства перед працівниками із заробітної плати;

підвищення рівня заробітної плати з урахуванням інфляційних процесів; матеріальне стимулювання працівників залежно від результатів господарської діяльності підприємства;

недопущення зрешення працівників підприємства за ініціативою Покупця чи уповноваженого ним органу (за винятком звільнення на підставі пункту 6 статті 40 Кодексу законів про працю України або вчинення працівником дій, за які законодавством передбачено звільнення на підставі пунктів 3, 4, 7, 8 статті 40 та статті 41 Кодексу законів про працю України) протягом 6 місяців від дати переходу до покупця права власності на пакет акцій;

укладення кредитного договору з обов'язковим урахуванням норм і соціальних гарантій та його належне виконання;

витрати ВАТ на поліпшення соціально-обов'язкових умов працюючих на рівні не менш як 0,5 відсотка суми реалізованої продукції ВАТ за рік;

витрати ВАТ на охорону праці не менше 0,6 відсотка від суми реалізованої продукції ВАТ за рік;

належне утримання і зберігання запасних споруд цивільного захисту (цивільної оборони) та державного майна, яке в процесі приватизації ВАТ не увійшло до статутного фонду товариства, але знаходиться на балансі ВАТ;

сприяти недопущенню безкоштовного використання державного майна та його незаконного відчуження;

створення нових робочих місць;

безпечні умови праці, що мінімізують випадки виробничого травматизму;

привабливості умов праці та обмеженням фізичними можливостями, створення належних умов праці для таких осіб з урахуванням їх особливих потреб, відновного обладнання виробництва та забезпечення доступу до них зазначених осіб.

У природоохоронній діяльності ВАТ:

дотримання вимог та додаткових обмежень природоохоронного законодавства до користування об'єктом у частині охорони повітряного басейну, охорони і раціонального використання земель, водного фонду, мінеральних ресурсів;

виконання заходів щодо охорони навколишнього середовища.

У сфері корпоративних відносин та розпорядження майном ВАТ:

до повного виконання умов договору купівлі-продажу покупцю зобов'язується не голосувати на загальних зборах акціонерів ВАТ з питань збільшення (зменшення) розміру статутного фонду, зміни номіналу акцій, перетворення у інші види корпоративних акцій;

після переходу права власності та впродовж 5 років без попередньої згоди Регіонального відділення ФДМУ по Донецькій області не допускає продажу (відчуження) всього або значної частини майна ВАТ. Значною частиною ВАТ вважається майно, ринкова вартість якого становить більше 10% статутного фонду ВАТ. Продаж майна меншої вартості не потребує погодження з регіональним відділенням ФДМУ. Ці умови не стосуються відчуження майна, яке ввійшло до статутного фонду товариства, але знаходиться на балансі ВАТ. Під відчуженням сторони Договору розуміють вчинення будь-яких дій або укладення правочинів, наслідком яких буде зміна власника майна ВАТ, а саме: укладення договорів купівлі-продажу, міни, дарування, безоплатного передавання, угод про передавання майна до статутних фондів інших господарських організацій.

Покупць зобов'язується надати концепцію післяприватизаційного розвитку підприємства, яка має включати:

зобов'язання учасника конкурсу щодо виконання умов конкурсу та реалізації довгострокових планів підвищення економічних, соціальних, фінансових, технологічних та екологічних показників діяльності ВАТ;

бізнес-план або техніко-економічне обґрунтування післяприватизаційного розвитку об'єкта, що включає план створення робочих місць та зайнятості працівників підприємства, пропозицію інвестора із зазначенням максимального розміру інвестицій, термінів та порядку їх внесення та напрямів використання.

6. Інші умови проведення конкурсу.

Конкурс проводиться без залучення радника, відповідно до Положення про порядок проведення конкурсів з продажу пакетів акцій акціонерних товариств, затвердженого наказом ФДМУ від 31.08.2004 № 1800, розпорядженням АМКУ від 31.08.2004 № 330-р, рішенням ДКЦПФР від 17.11.2004 № 489 та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 23.12.2004 за № 1634/10223, зі змінами та доповненнями.

7. Дія умов в конкурсі потенційних покупців:

сплачує 22,144,92 грн. як конкурсну гарантію на розрахунковий рахунок РВ ФДМУ по Донецькій області № 37313008000034 в Головне управління Державного казначейства України в Донецькій області, м. Донецьк, МФО 834016, код за ЄДРПОУ 13511245. Призначення платежу – конкурсна гарантія для участі в конкурсі з продажу пакета акцій ВАТ «Скіф»;

сплачує 17 грн. реєстраційного збору на розрахунковий рахунок РВ ФДМУ по Донецькій області № 37187561900001 в Головне управління Державного казначейства України в Донецькій області, м. Донецьк, МФО 834016, код за ЄДРПОУ 13511245. Призначення платежу – реєстраційний збір для участі в конкурсі з продажу пакета акцій ВАТ «Скіф»;

подає 2 примірники підтверджувальних документів та заяви про участь у конкурсі; проект остаточного договору купівлі-продажу пакета акцій; конкурсну пропозицію ціни; концепцію розвитку товариства.

Кожний примірник підтверджувальних документів зазначається в окремий конверт. Усі конверти з підтвердними документами об'єднуються та запечатуються в окремий непрозорий конверт з надписом «Підтвердні документи» із зазначенням на ньому тільки адреси органу приватизації та назви конкурсу. На пакетах «Підтвердні документи» не повинно міститися ніякої інформації, за допомогою якої можна було б ідентифікувати потенційного покупця.

Конкурсна пропозиція ціни учасників конкурсу запечатуються в окремий непрозорий конверт з надписом «Конкурсні пропозиції ціни» із зазначенням на ньому тільки адреси органу приватизації та назви конкурсу. На пакетах «Конкурсні пропозиції ціни» не повинно міститися ніякої інформації, за допомогою якої можна було б ідентифікувати потенційного покупця.

Концепція розвитку товариства запечатуються в окремий непрозорий конверт з надписом «Концепція розвитку» із зазначенням на ньому тільки адреси органу приватизації та назви конкурсу. На пакетах «Концепція розвитку» не повинно міститися ніякої інформації, за допомогою якої можна було б ідентифікувати потенційного покупця.

8. Останній день строку прийняття заяв про участь у конкурсі та підтверджувальних документів – за сім календарних днів до дати проведення конкурсу.

Останній день строку подання проекту остаточного договору купівлі-продажу – не пізніше ніж за три робочих дні до дати проведення конкурсу.

Конкурсна пропозиція ціни та концепція розвитку підприємства подаються на дату проведення конкурсу, реєстрація конкурсних пропозицій завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

9. Адреса прийняття заяв про участь у конкурсі та підтверджувальних документів: 83001, м. Донецьк, вул. Артема, 97, РВ ФДМУ по Донецькій області, к. 119, понеділок з 9:00 до 17:00, п'ятниця та передвечір'я днів з 8:00 до 16:00, крає вихідні та святкових днів.

10. Час та місце ознайомлення з ВАТ «Скіф».

Пакет документів про конкурс та дозвіл на відвідування ВАТ можна отримати щодня з 8:00 до 17:00, по п'ятницях та передвечір'я днів з 8:00 до 16:00, до адреси: 83000, м. Донецьк, вул. Артема, 97, РВ ФДМУ по Донецькій області, к. 439а. Телефон для довідок (062) 319-51-32.

Ознайомитись з об'єктом та отримати докладну інформацію можна за адресою: 84000, Донецька обл., м. Макіївка, вул. Талійна.

11. Дата початку та місце проведення конкурсу.

Конкурс з продажу пакета акцій ВАТ «Скіф» буде проведено через 50 днів після опублікування інформаційного повідомлення в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 83000, м. Донецьк, вул. Артема, 97, РВ ФДМУ по Донецькій області.

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Регіональне відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській області про проведення конкурсу з продажу пакета акцій ВАТ «Буркутець» з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукціону із зазначенням початкової вартості на 30%

1. Дані про емітента.
Код за ЄДРПОУ 05397427.
Телефон (067) 289-12-19.

Повна назва: відкрите акціонерне товариство (ВАТ) «Буркутець».
Місцезнаходження ВАТ: 78700, Івано-Франківська обл., смт Верховина, вул. Грушевського, 21.

2. Регіональне відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській області пропонує до продажу пакет акцій у кількості 4 694 656 шт., що становить 100% статутного капіталу ВАТ «Буркутець».

Номинальна вартість однієї акції – 0,25 грн.
Початкова вартість пакета акцій – 821 665 грн.

Крок збільшення ціни при проведенні торгів «з голосу» ліквідатором – 8 250 грн.

3. Форма випуску акцій – документарна.
4. Характеристика ВАТ:
статутний капітал – 1 173 664 грн.

Основні види економічної діяльності за КВЕД:
02.01.2 Одержання продукції лісового господарства;
15.98.0. Виробництво мінеральних вод та інших безалкогольних напоїв.

Середньоблокова чисельність штатних працівників станом на 01.01.10 – 3 особи.

Відомості про спурду та земельну ділянку, де знаходиться ВАТ, та умови її використання.

Підприємство розташоване у смт Верховина на двох відокремлених ділянках на вул. Грушевського, 21 та на вул.Жаб'євська, 1;

площа земельної ділянки ВАТ на вул.Грушевського, 21 – 0,7089 га; площа земельної ділянки ВАТ під забудовою на вул.Жаб'євська, 1 – 0,0136 га.

Державні акти на право постійного користування земельними ділянками у підприємства відсутні.

ВАТ «Буркутець» створене в процесі приватизації державного підприємства «Верховинський завод мінеральних вод «Буркут». Державна реєстрація ВАТ проведена 19.02.2009. Випуск акцій товариства зареєстрований 05.06.09.

Протягом 2008-2009 років підприємство фактично господарської діяльності не здійснювало. Згідно з фінансовою звітністю станом на 01.01.09 та на 01.01.10 дохід від реалізації продукції відсутній. Термін дії ліцензії на виробництво мінеральної води закінчився у 2007 році, а коштів, які необхідні для отримання ліцензії, у підприємства немає.

Обладнання з переробки та консервування плодів і ягід морально та фізично застаріло, частково перебуває в неробочому стані. За період 2003-2006 років Державною податковою інспекцією та державною виконавчою службою частина приміщень державного підприємства була продана в рахунок погашення боргів.

Основні показники господарської діяльності ВАТ за 2008-2009 роки

Показник	За 2008 р.	За 2009 р.
Обсяг реалізації продукції, тис. грн.	0	0
Чистий прибуток (збиток), тис. грн.	-15,6	-54,9
Дебіторська заборгованість, тис. грн.	0	0
Поточні зобов'язання, тис. грн.	38,3	2,8
Рентабельність діяльності підприємства, %	-	-
Вартість активів, тис. грн.	1 169,2	1 154,4

5. Фіскальні умови конкурсу.
5.1. В економічній діяльності товариства:

5.1.1. дотримуватися тих видів економічної діяльності ВАТ, які визначені статутом товариства, протягом 5 років з моменту переходу права власності на пакет акцій ВАТ.

5.1.2. забезпечити дохід (виручку) від реалізації продукції (робіт, послуг) протягом 5 років від дати набуття права власності на пакет акцій щоріку не нижче таких обсягів, тис. грн.:

2010 рік	2011 рік	2012 рік	2013 рік	2014 рік
100,0	200,0	300,0	400,0	500,0

5.1.3. забезпечити погашення довгострокових зобов'язань ВАТ з виплати поворотно-фінансової допомоги, яка була надана на підтримку відспроможеного товариства в сумі 92 895 грн. протягом шести місяців від дати переходу права власності на пакет акцій.

5.1.4. не допускати появи простроченої заборгованості підприємства за платежами до бюджету усіх рівнів та соціальними платежами;

5.1.5. забезпечити беззбитковий діяльності товариства протягом п'яти років від дати переходу права власності на пакет акцій;

5.1.6. виконувати вимоги Закону України «Про захист економічної конкуренції».

5.2. В інноваційно-інвестиційній діяльності ВАТ:

5.2.1. відновлення виробничих потужностей підприємства по заготовці та переробці дикоростучих плодів та ягід, виробництво плодовоочовних консервів;

5.2.2. забезпечення вдосконалення виробництва, організації праці та управління;

5.2.3. забезпечення економії матеріалів, палива та електроенергії;

5.2.4. унести інвестиції, передбачені Концепцією розвитку товариства, для відновлення виробничих потужностей підприємства за рахунок заходів щодо технічного переозброєння, реконструкції виробництва, розширення діючих і побудови нових об'єктів.

5.3. У соціальній діяльності підприємства:

5.3.1. не допускати появи простроченої заборгованості підприємства перед працівниками із заробітної плати;

5.3.2. підвищувати рівень заробітної плати з урахуванням інфляційних процесів та відповідно до умов галузевої тарифної угоди;

5.3.3. забезпечувати матеріальне стимулювання працівників залежно від результатів господарської діяльності підприємства та у порядку, визначеному колективною угодою;

5.3.4. не допускати звільнення працівників підприємства за ініціативою нового власника чи уповноваженого ним органу (за винятком звільнення на підставі пункту 6 статті 40 Кодексу законів про працю України або вчинення працівником дій, за які законодавством передбачено звільнення на підставі пунктів 3, 4, 7, 8 статті 40 та статті 41 Кодексу законів про працю України) протягом 6 місяців від дати переходу до нього права власності на пакет акцій;

5.3.5. забезпечити витрати ВАТ на охорону праці не менше 0,5 відсотка від суми реалізованої продукції ВАТ за рік;

5.3.6. забезпечити витрати ВАТ на поліпшення соціально-обов'язкових умов працюючих на рівні не менше 0,5 відсотка від суми реалізованої продукції ВАТ за рік;

5.3.7. забезпечити витрати ВАТ на охорону праці не менше 0,5 відсотка від суми реалізованої продукції ВАТ за рік;

5.3.8. забезпечити виконання колективного договору;

5.3.9. забезпечити збереження кількості існуючих на дату переходу права власності на пакет акцій робочих місць та створення нових;

5.3.10. забезпечувати безпечні умови праці, що мінімізують випадки виробничого травматизму;

5.3.11. привабливості умов праці та обмеженнями фізичними можливостями, створення належних умов праці для таких осіб з урахуванням їх особливих потреб, відновного обладнання виробничих місць та забезпечення доступу до них зазначених осіб.

5.4. У природоохоронній діяльності:

5.4.1. забезпечувати дотримання вимог та додаткових обмежень природоохоронного законодавства до користування об'єктом у частині охорони повітряного басейну, охорони і раціонального використання земель, водного фонду, мінеральних ресурсів.

5.5. У сфері корпоративних відносин та розпорядження майном ВАТ:

5.5.1. до повного виконання умов Договору купівлі-продажу пакета акцій ВАТ не голосувати на загальних зборах акціонерів ВАТ з питань збільшення (зменшення) розміру статутного фонду, зміни номіналу акцій, перетворення

у інші господарські товариства, а також забезпечити неголосування ВАТ під час вирішення зазначених вище питань у господарських товариствах, де ВАТ володіє корпоративними правами;

5.5.2. Після переходу права власності на пакет акцій до Покупця та впродовж п'яти років без попередньої згоди регіонального відділення ФДМУ не допускати укладення договорів застави будь-якого майна ВАТ, кредитних договорів, договорів передавання боргу, продажу (відчуження) всього або значної частини майна ВАТ. Значною частиною майна ВАТ вважається майно, ринкова вартість якого становить більше 10 відсотків статутного фонду ВАТ. Продаж майна меншої вартості не вимагає погодження з регіональним відділенням ФДМУ. Цей пункт не стосується відчуження майна, яке ввійшло до статутного фонду товариства, але знаходиться на балансі ВАТ. Під відчуженням сторони Договору розуміють вчинення будь-яких дій або укладення правочинів, наслідком яких буде зміна власника майна ВАТ, а саме: укладення договорів купівлі-продажу, міни, дарування, безоплатної передачі, угод про передачу майна до статутних фондів інших господарських організацій;

5.5.3. Покупць не має права здійснювати подальше відчуження окремих частин пакета акцій до повного виконання покупцем умов договору купівлі-продажу об'єкта приватизації. Покупць може здійснювати наступний продаж пакета акцій тільки за погодженням з Регіональним відділенням ФДМУ по Івано-Франківській області із збереженням для нового власника зобов'язань, визначених умовами конкурсу.

5.5.4. Виконання фіскальних умов конкурсу, які не мають визначеного строку їх реалізації, здійснюється протягом п'яти років з дати переходу права власності на пакет акцій.

5.6. Концепція розвитку підприємства має містити:

а) план «визначення учасника конкурсу з метою виконання конкурсу та реалізації плану довгострокових інтересів у розвитку підприємства щодо підвищення економічних, соціальних, фінансових, технологічних та екологічних показників його діяльності;

б) бізнес-план або техніко-економічне обґрунтування післяприватизаційного розвитку об'єкта, що включає план зайнятості працівників підприємства, пропозицію інвестора із зазначенням максимального розміру інвестицій, термінів та порядку їх внесення.

6. Інші умови проведення конкурсу.

6.1. Потенційний покупець подає клопіт рішення Антимонопольного комітету України чи адміністративної колегії Антимонопольного комітету України про надання дозволу на придбання пакета акцій чи копію заяви про надання дозволу на придбання пакета акцій з відміткою (штампа, дата, вхідний номер, підпис) канцелярії Антимонопольного комітету України про її прийняття не пізніше ніж за 8 календарних днів до останнього дня строку прийняття конкурсної документації.

6.2. Засобами платежу за пакет акцій є національна валюта України та вільноконвертована іноземна валюта.

6.3. Конкурс проводиться без залучення радника, відповідно до Положення про порядок проведення конкурсів з продажу пакетів акцій акціонерних товариств, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 31.08.2004 № 1800, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 23.12.2004 за № 1634/10223, зі змінами та доповненнями, внесеними наказом Фонду державного майна України від 11.07.2005 № 2029, розпорядженням Антимонопольного комітету України від 08.07.2005 № 189-р, рішенням Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку від 07.07.2005 № 374, на підставі наказу Регіонального відділення ФДМУ по Івано-Франківській області від 09.11.2009 № 150 «Про внесення змін до плану розміщення акцій ВАТ «Буркутець».

7. Особливості умов конкурсу потенційних покупців:

7.1. Сплатує 82 156 грн. 50 коп. в якості конкурсної гарантії на рахунок Регіонального відділення Фонду державного майна України по Івано-Франківській області № 37314913660726 ГУДК в Івано-Франківській області, МФО 836014, код за ЄДРПОУ 13666076. Призначення платежу: конкурсна гарантія для участі в конкурсі з продажу пакета акцій ВАТ «Буркутець».

7.2. Сплатує 17 грн. як реєстраційного збору на рахунок Регіонального відділення ФДМУ по Івано-Франківській області № 37187509000011 в ГУДК в Івано-Франківській області, МФО 836014, код за ЄДРПОУ 13666076. Призначення платежу: реєстраційний збір для участі в конкурсі з продажу пакета акцій ВАТ «Буркутець».

7.3. Подає 2 примірники підтверджувальних документів та заяви про участь у конкурсі; проект остаточного договору купівлі-продажу пакета акцій; конкурсну пропозицію ціни; концепцію розвитку товариства.

Кожний примірник підтверджувальних документів запечатуються в окремий конверт. Усі конверти з підтвердними документами об'єднуються та запечатуються в окремий непрозорий конверт із надписом «Підтвердні документи» із зазначенням на ньому тільки адреси органу приватизації та назви конкурсу. На пакетах «Підтвердні документи» не повинно міститися ніякої інформації, за допомогою якої можна було б ідентифікувати потенційного покупця.

Конкурсна пропозиція ціни учасників конкурсу запечатуються в окремий непрозорий конверт з надписом «Конкурсні пропозиції ціни» із зазначенням на ньому тільки адреси органу приватизації та назви конкурсу.

Концепція розвитку товариства запечатуються в окремий непрозорий конверт з надписом «Концепція розвитку» із зазначенням на ньому тільки адреси органу приватизації та назви конкурсу.

8. Останній день строку подання проекту остаточного договору купівлі-продажу – не пізніше ніж за три робочих дні до дати проведення конкурсу.

Останній день строку подання проекту остаточного договору купівлі-продажу – не пізніше ніж за три робочих дні до дати проведення конкурсу.

Конкурсна пропозиція ціни та концепція розвитку підприємства подаються на дату проведення конкурсу, реєстрація конкурсних пропозицій завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

9. Адреса приймання заяв про участь у конкурсі та підтверджувальних документів: 76018, м. Івано-Франківськ, вул. Снових Стрипців, 15, кимн. 309. Телефон: (0342) 55-31-01, 55-27-06.

Пакет документів про конкурс та дозвіл на відвідування ВАТ «Буркутець» можна отримати за адресою: 76018, м. Івано-Франківськ, вул. Снових Стрипців, 15, кимн. 309, з 8:00 до 17:00. Телефон: (0342)

ПРОДАЖ ОБ'ЄКТІВ ГРУПИ А

Департамент продажу об'єктів нерухомості, т. 280-42-34

ПРИВАТИЗОВАНО ШЛЯХОМ ВИКУПУ

ВІННИЦЬКА ОБЛАСТЬ

Окремо розташовані цегляні будівлі вбиральні з вигрібною ямою (літ. У) площею 34,9 м² та насадної з підземним резервуаром (літ. П) площею 38,4 м², що перебувають на балансі ВАТ «Астуский парк», за адресою: м. Вінниця, пров. Щорса, 14а. Приватизовано юридичною особою за 24 702,00 грн., у т. ч. ПДВ – 4 117,00 грн.

ДНІПРОПЕТРОВСЬКА ОБЛАСТЬ

Нежитлові будівлю приміщення загальною площею 97,8 м² з ганком, літ. а, що перебуває на балансі ВАТ «Криворізький залізничний комбінат», за адресою: м. Кривий Ріг, вул. Кремльська, буд. 10, прим. 49. Приватизовано фізичною особою за 308 557,20 грн., у т. ч. ПДВ – 51 426,20 грн.

ДОНЕЦЬКА ОБЛАСТЬ

Нежитлові приміщення в будівлі, літ. А-5, розташовані на другому поверсі, площею 570,5 м², що орендуються ТОВ «Центр материнства та дитинства», за адресою: м. Донецьк, пр. Панфілова, 3. Приватизовано юридичною особою за 2 521 440,73 грн., у т. ч. ПДВ – 420 240,12 грн. (комунальна власність).

ПРИВАТИЗОВАНО ШЛЯХОМ ПРОДАЖУ НА АУКЦІОНІ

ДНІПРОПЕТРОВСЬКА ОБЛАСТЬ

Державне майно розброньованої автомобільної колони, у складі: ЗИЛ 157, держ. № 56-19 ДНН; ЗИЛ-131, держ. № 71-00 ДНЮ; ЗИЛ 00131Н, держ. № 73-82 ДНХ; ЗИЛ 00131Н, держ. № 73-83 ДНХ; ЗИЛ 00131Н, держ. № 73-84 ДНХ; ЗИЛ 151, держ. № 48-52 ДНН, що перебуває на балансі ВАТ «Дніпропетровськ АТН-11259», за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Вінокурсова, 5. Приватизовано фізичною особою за 140 676,00 грн., у т. ч. ПДВ – 23 446,00 грн.

ПІДЛЯГАЮТЬ ПРИВАТИЗАЦІЇ ШЛЯХОМ ПРОДАЖУ НА АУКЦІОНІ

ЧЕРКАСЬКА ОБЛАСТЬ

Будівля охоронного поста площею 19,32 м², що перебуває на балансі Черкаського державного заводу хімічних реактивів, за адресою: м. Черкаси, вул. Чигиринська, 21.

ЛЬВІВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про повторний продаж на аукціоні об'єктів державної власності групи А, що перебувають на балансі ВАТ «Львівське автотранспортне підприємство 14630» (зі зниженням початкової вартості на 30%)

Адреса об'єкта: 79019, м. Львів, вул. Городницька, 47. Балансоутримувач: відкрите акціонерне товариство «Львівське автотранспортне підприємство 14630», код за ЄДРПОУ 03114744. Адреса балансоутримувача: 79019, м. Львів, вул. Городницька, 47.

1. Назва об'єкта: **окремі індивідуально визначене майно – автомобіль АТЗТ 3853, держ. № 9677 ЛБС.**

Відомості про об'єкт: автомобіль АТЗТ 3853, держ. № 9677 ЛБС, модель АТЗТ-3853, ІАЗ-53. Тип – автогазобронов. Об'єм цистерни 3,8 м³. Колір жовто-пісочний. Відсутні: двигун, коробка передач, радіатор, редуктор заднього моста. Шини з граничним зносом протектора. Стан автомобіля незадовільний. Рік випуску – 1977.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ – 4 495,75 грн., ПДВ – 899,15 грн. Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ – 5 394,9 грн. Сума грошових коштів у розмірі 10% початкової вартості продажу об'єкта становить 539,49 грн.

2. Назва об'єкта: **окремі індивідуально визначене майно – автобус ЛАЗ 695 НГ, держ. № ВС 0806.**

Відомості про об'єкт: автобус ЛАЗ 695 НГ, держ. № ВС 0806. Модель – ЛАЗ 695 НГ. Призначений для перевезення пасажирів міського та міжміського сполучення. Автобус зберігається на відкритій площаді, не експлуатується. Двигун потребує капітального ремонту; радіатор, редуктор заднього моста і шини (6 шт.), потребують заміни. Сидіння в салоні відсутні. Колір білий. Рік випуску – 1994.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ – 9 407,44 грн., ПДВ – 1 881,49 грн. Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ – 11 288,93 грн. Сума грошових коштів у розмірі 10% початкової вартості продажу об'єкта становить 1 128,89 грн.

3. Назва об'єкта: **окремі індивідуально визначене майно – автомобіль Урал 43202, держ. № 4327 ЛБС.**

Відомості про об'єкт: автомобіль Урал 43202, держ. № 4327 ЛБС. Тип – спеціальна техподмога. Автомобіль не експлуатується і перебуває на відкритій стоянці. Потребують капітального ремонту: двигун, передні і два задні мости, гальмівна система. Потребує заміни паливної насоса високого тиску і шини (6 шт.). Колір темно-зелений. Рік випуску – 1968.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ – 15 145,69 грн., ПДВ – 3 029,14 грн. Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ – 18 174,83 грн. Сума грошових коштів у розмірі 10% початкової вартості продажу об'єкта становить 1 817,48 грн.

Умови продажу об'єкта: витрати балансоутримувача, пов'язані зі зняттям об'єкта з обліку, покриваються на покупця; подальше використання об'єкта визначене покупцем.

Плата за реєстрацію заяви в розмірі 17 грн. та кошти під час розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться на рахунок № 37180500900001 в УДКJ Львівській області. Банк одержувача – УДКJ Львівській області, МФО 825014. Одержувач коштів – Регіональне відділення ФДМУ по Львівській області, ЗКПО 2082370.

Сума грошових коштів у розмірі 10% початкової цінності продажу об'єкта вноситься на рахунок № 37310009000186 в УДКJ Львівській області, МФО 825014. Одержувач коштів – Регіональне відділення ФДМУ по Львівській області, ЗКПО 2082370.

Засоби продажу об'єкта для юридичних та фізичних осіб – грошові кошти. Кінцевий термін прийняття заяв на участь в аукціоні – три дні до початку аукціону.

Аукціон буде проведено через 30 календарних днів від дня публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: м. Львів, вул. Снових Стрильців, 3, ким. 72, Регіональне відділення ФДМУ по Львівській області.

Ознайомитися з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування. Служба з організації та проведення аукціону: 79000, м. Львів, вул. Снових Стрильців, 3, ким. 72, тел. (0322) 61-62-14.

ПОЛТАВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж на аукціоні об'єктів державної власності

Назва об'єкта: **гаражі, літ. АВ, площею 271,5 м²** (повторно зі зниженням початкової вартості на 30%).

Адреса об'єкта: м. Полтава, вул. Маршала Бірюзова, 26/1. Балансоутримувач: ВАТ «Демітекс», м. Полтава, вул. Маршала Бірюзова, 26/1, код за ЄДРПОУ 14299824.

Відомості про об'єкт: земельну ділянку: гаражі площею 271,5 м² за адресою: м. Полтава, вул. Маршала Бірюзова, 26/1. Фундамент бетонний, стіни і перегородки цегляні, перекриття – з/б плити; покриття – залізни листи, підлога бетонна, комунікації – електропостачання, оздоблення – штукатурка/побілка. Загальний стан задовільний. Об'єкт розташований на огороженій території ВАТ «Демітекс». Земельна ділянка передана в оренду ВАТ «Демітекс».

Вартість продажу без ПДВ: 181 720,00 (сто вісімдесят одна тисяча сімсот двадцять грн. 00 коп.) грн. ПДВ: 36 344,00 (тридцять шість тисяч триста сорок чотири грн. 00 коп.) грн.

Початкова вартість продажу з ПДВ: 218 064,00 (двісті вісімнадцять тисяч шістдесят чотири грн. 00 коп.) грн.

Умови продажу: в установленні договором купівлі-продажу строк сплатити податок на додану вартість; в установленні договором купівлі-продажу строк сплатити ціну продажу об'єкта приватизації; в установленні договором купівлі-продажу строк прийняти об'єкт приватизації; здійснити реєстрацію об'єкта приватизації в бюро технічної інвентаризації; подальше використання об'єкта покупцем вирішує самостійно; питання користування земельною ділянкою після набуття права власності на об'єкт; не відшукують об'єкт приватизації до сплати його повної ціни продажу; надавати продавцю матеріали, відомості, документи щодо виконання умов договору; подальше відшукання та передача в заставу покупцем об'єкта приватизації в період чинності умов дого-

вору здійснюється за погодженням продавця із забезпеченням переходу до нового власника всіх зобов'язань, невиконаних покупцем на момент такого відшукання, а також відповідальності за їх невиконання, визначених законодавством та договором купівлі-продажу, прав та обов'язків покупця згідно з законодавством України.

Плата за об'єкт приватизації здійснюється грошовими коштами. Грошові кошти у розмірі 21 806,40 грн., що становить 10% від початкової вартості продажу об'єкта, вносяться одержувачу: РВ ФДМУ по Полтавській області, код за ЄДРПОУ 22527015, банк одержувача: ГУДКУJ Полтавській області, МФО 831019, р/р № 373100050000259.

Плата за реєстрацію заяви в сумі 17,00 грн. та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться одержувачу: РВ ФДМУ по Полтавській області, код за ЄДРПОУ 22527015, банк одержувача: ГУДКУJ Полтавській області, МФО 831019, р/р № 37310005000001.

Назва об'єкта: **будка сторожа, літ. АР, площею 3,9 м²** (повторно зі зниженням початкової вартості на 30%).

Адреса об'єкта: м. Полтава, вул. Маршала Бірюзова, 26/1. Балансоутримувач: ВАТ «Демітекс», м. Полтава, вул. Маршала Бірюзова, 26/1, код за ЄДРПОУ 14299824.

Відомості про об'єкт та земельну ділянку: будка сторожа, літ. АР, площею 3,9 м² за адресою: м. Полтава, вул. Маршала Бірюзова, 26/1. Фундамент бетонний, стіни і перегородки цегляні, перекриття – з/б плити, покриття – руберойд, підлога бетонна, комунікації – електропостачання, оздоблення – штукатурка/побілка. Загальний стан задовільний. Об'єкт розташований на огороженій території ВАТ «Демітекс». Земельна ділянка передана в оренду ВАТ «Демітекс».

Вартість продажу без ПДВ: 1 925,00 (одна тисяча дев'ятсот двадцять п'ять грн. 00 коп.) грн. ПДВ: 385,00 (триста вісімдесят п'ять грн. 00 коп.) грн.

Початкова вартість продажу з ПДВ: 2310,00 (два тисячі триста дев'ять грн. 00 коп.) грн.

Умови продажу: в установленні договором купівлі-продажу строк сплатити податок на додану вартість; в установленні договором купівлі-продажу строк сплатити ціну продажу об'єкта приватизації; в установленні договором купівлі-продажу строк прийняти об'єкт приватизації; здійснити реєстрацію об'єкта приватизації в бюро технічної інвентаризації; подальше використання об'єкта покупцем вирішує самостійно; питання користування земельною ділянкою покупцем об'єкта вирішує самостійно в межах чинного законодавства після набуття права власності на об'єкт; не відшукують об'єкт приватизації до сплати його повної ціни продажу; надавати продавцю матеріали, відомості, документи щодо виконання умов договору; подальше відшукання та передача в заставу покупцем об'єкта приватизації в період чинності умов договору здійснюється за погодженням продавця із забезпеченням переходу до нового власника всіх зобов'язань, невиконаних покупцем на момент такого відшукання, а також відповідальності за їх невиконання, визначених законодавством та договором купівлі-продажу, прав та обов'язків покупця згідно з законодавством України.

Плата за об'єкт приватизації здійснюється грошовими коштами. Грошові кошти у розмірі 231,00 грн., що становить 10% від початкової вартості продажу об'єкта, вносяться одержувачу: РВ ФДМУ по Полтавській області, код за ЄДРПОУ 22527015, банк одержувача: ГУДКУJ Полтавській області, МФО 831019, р/р № 373100050000259.

Плата за реєстрацію заяви в сумі 17,00 грн. та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться одержувачу: РВ ФДМУ по Полтавській області, код за ЄДРПОУ 22527015, банк одержувача: ГУДКУJ Полтавській області, МФО 831019, р/р № 37310005000001.

Назва об'єкта: **вбиральня, літ. Р, площею 4,1 м²** (повторно зі зниженням початкової вартості на 30%).

Адреса об'єкта: м. Полтава, вул. Маршала Бірюзова, 26/1. Балансоутримувач: ВАТ «Демітекс», м. Полтава, вул. Маршала Бірюзова, 26/1, код за ЄДРПОУ 14299824.

Відомості про об'єкт та земельну ділянку: вбиральня, літ. Р, площею 4,1 м² за адресою: м. Полтава, вул. Маршала Бірюзова, 26/1. Фундамент бетонний, стіни і перегородки цегляні, перекриття – з/б плити, покриття – залізни листи, підлога бетонна, комунікації – електропостачання, оздоблення – штукатурка/побілка. Загальний стан задовільний. Об'єкт розташований на огороженій території ВАТ «Демітекс». Земельна ділянка передана в оренду ВАТ «Демітекс».

Вартість продажу без ПДВ: 2 625,00 (два тисячі шістсот двадцять п'ять грн. 00 коп.) грн. ПДВ: 525,00 (п'ятсот двадцять п'ять грн. 00 коп.) грн.

Початкова вартість продажу з ПДВ: 3 150,00 (три тисячі сто п'ятдесят грн. 00 коп.) грн.

Умови продажу: в установленні договором купівлі-продажу строк сплатити податок на додану вартість; в установленні договором купівлі-продажу строк сплатити ціну продажу об'єкта приватизації; в установленні договором купівлі-продажу строк прийняти об'єкт приватизації; здійснити реєстрацію об'єкта приватизації в бюро технічної інвентаризації; подальше використання об'єкта покупцем вирішує самостійно; питання користування земельною ділянкою покупцем об'єкта вирішує самостійно в межах чинного законодавства після набуття права власності на об'єкт; не відшукують об'єкт приватизації до сплати його повної ціни продажу; надавати продавцю матеріали, відомості, документи щодо виконання умов договору; подальше відшукання та передача в заставу покупцем об'єкта приватизації в період чинності умов договору здійснюється за погодженням продавця із забезпеченням переходу до нового власника всіх зобов'язань, невиконаних покупцем на момент такого відшукання, а також відповідальності за їх невиконання, визначених законодавством та договором купівлі-продажу, прав та обов'язків покупця згідно з законодавством України.

Плата за об'єкт приватизації здійснюється грошовими коштами. Грошові кошти у розмірі 315,00 грн., що становить 10% від початкової вартості продажу об'єкта, вносяться одержувачу: РВ ФДМУ по Полтавській області, код за ЄДРПОУ 22527015, банк одержувача: ГУДКУJ Полтавській області, МФО 831019, р/р № 373100050000259.

Плата за реєстрацію заяви в сумі 17,00 грн. та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться одержувачу: РВ ФДМУ по Полтавській області, код за ЄДРПОУ 22527015, банк одержувача: ГУДКУJ Полтавській області, МФО 831019, р/р № 37310005000001.

Назва об'єкта: **нежитлова будівля – склад балонів, літ. V-1, площею 23,5 м².**

Адреса об'єкта: м. Полтава, вул. Маршала Бірюзова, 26/1. Балансоутримувач: ВАТ «Демітекс», м. Полтава, вул. Маршала Бірюзова, 26/1, код за ЄДРПОУ 14299824.

Відомості про об'єкт та земельну ділянку: нежитлова будівля – склад балонів, літ. V-1, вул. V-1, площею 23,5 м² за адресою: м. Полтава, вул. Маршала Бірюзова, 26/1. Фундамент бетонний, стіни і перегородки цегляні, перекриття – з/б плити, покриття – залізни листи, підлога бетонна, комунікації, електропостачання, оздоблення – штукатурка/побілка. Загальний стан незадовільний. Об'єкт розташований на огороженій території ВАТ «Демітекс». Земельна ділянка передана в оренду ВАТ «Демітекс».

Вартість продажу без ПДВ: 19 966,00 (дев'ятнадцять тисяч дев'ятсот сімдесят грн. 00 коп.) грн. ПДВ: 3 994,00 (три тисячі дев'ятсот дев'яносто чотири грн. 00 коп.) грн.

Початкова вартість продажу з ПДВ: 23 960,00 (двадцять три тисячі дев'ятсот шістдесят грн. 00 коп.) грн.

Умови продажу: в установленні договором купівлі-продажу строк сплатити податок на додану вартість; в установленні договором купівлі-продажу строк сплатити ціну продажу об'єкта приватизації; в установленні договором купівлі-продажу строк прийняти об'єкт приватизації; здійснити реєстрацію об'єкта приватизації в бюро технічної інвентаризації; подальше використання об'єкта покупцем вирішує самостійно; питання користування земельною ділянкою покупцем об'єкта вирішує самостійно в межах чинного законодавства після набуття права власності на об'єкт; не відшукують об'єкт приватизації до сплати його повної ціни продажу; надавати продавцю матеріали, відомості, документи щодо виконання умов договору; подальше відшукання та передача в заставу покупцем об'єкта приватизації в період чинності умов дого-

вору здійснюється за погодженням продавця із забезпеченням переходу до нового власника всіх зобов'язань, невиконаних покупцем на момент такого відшукання, а також відповідальності за їх невиконання, визначених законодавством та договором купівлі-продажу, прав та обов'язків покупця згідно з законодавством України.

Плата за об'єкт приватизації здійснюється грошовими коштами. Грошові кошти у розмірі 2 396,00 грн., що становить 10% від початкової вартості продажу об'єкта, вносяться одержувачу: РВ ФДМУ по Полтавській області, код за ЄДРПОУ 22527015, банк одержувача: ГУДКУJ Полтавській області, МФО 831019, р/р № 373100050000259.

Плата за реєстрацію заяви в сумі 17,00 грн. та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться одержувачу: РВ ФДМУ по Полтавській області, код за ЄДРПОУ 22527015, банк одержувача: ГУДКУJ Полтавській області, МФО 831019, р/р № 37310005000001.

Назва об'єкта: **нежитлова будівля – склад балонів, літ. V-1, площею 23,5 м².**

Адреса об'єкта: м. Полтава, вул. Маршала Бірюзова, 26/1. Балансоутримувач: ВАТ «Демітекс», м. Полтава, вул. Маршала Бірюзова, 26/1, код за ЄДРПОУ 14299824.

Відомості про об'єкт та земельну ділянку: нежитлова будівля – склад балонів, літ. V-1, вул. V-1, площею 23,5 м² за адресою: м. Полтава, вул. Маршала Бірюзова, 26/1. Фундамент бетонний, стіни і перегородки цегляні, перекриття – з/б плити, покриття – залізни листи, підлога бетонна, комунікації, електропостачання, оздоблення – штукатурка/побілка. Загальний стан незадовільний. Об'єкт розташований на огороженій території ВАТ «Демітекс». Земельна ділянка передана в оренду ВАТ «Демітекс».

Вартість продажу без ПДВ: 19 966,00 (дев'ятнадцять тисяч дев'ятсот сімдесят грн. 00 коп.) грн. ПДВ: 3 994,00 (три тисячі дев'ятсот дев'яносто чотири грн. 00 коп.) грн.

Початкова вартість продажу з ПДВ: 23 960,00 (двадцять три тисячі дев'ятсот шістдесят грн. 00 коп.) грн.

Умови продажу: в установленні договором купівлі-продажу строк сплатити податок на додану вартість; в установленні договором купівлі-продажу строк сплатити ціну продажу об'єкта приватизації; в установленні договором купівлі-продажу строк прийняти об'єкт приватизації; здійснити реєстрацію об'єкта приватизації в бюро технічної інвентаризації; подальше використання об'єкта покупцем вирішує самостійно; питання користування земельною ділянкою покупцем об'єкта вирішує самостійно в межах чинного законодавства після набуття права власності на об'єкт; не відшукують об'єкт приватизації до сплати його повної ціни продажу; надавати продавцю матеріали, відомості, документи щодо виконання умов договору; подальше відшукання та передача в заставу покупцем об'єкта приватизації в період чинності умов дого-

вору здійснюється за погодженням продавця із забезпеченням переходу до нового власника всіх зобов'язань, невиконаних покупцем на момент такого відшукання, а також відповідальності за їх невиконання, визначених законодавством та договором купівлі-продажу, прав та обов'язків покупця згідно з законодавством України.

Плата за об'єкт приватизації здійснюється грошовими коштами. Грошові кошти у розмірі 2 396,00 грн., що становить 10% від початкової вартості продажу об'єкта, вносяться одержувачу: РВ ФДМУ по Полтавській області, код за ЄДРПОУ 22527015, банк одержувача: ГУДКУJ Полтавській області, МФО 831019, р/р № 373100050000259.

Плата за реєстрацію заяви в сумі 17,00 грн. та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться одержувачу: РВ ФДМУ по Полтавській області, код за ЄДРПОУ 22527015, банк одержувача: ГУДКУJ Полтавській області, МФО 831019, р/р № 37310005000001.

Термін прийняття заяв до 26 квітня 2010 року включно за адресою: 36014, м. Полтава, вул. Леніна, 1/23, ким. 409.

Аукціон буде проведено 30 квітня 2010 року об 11.00 за адресою: м. Полтава, вул. Ватуїна, 4.

Ознайомитися з об'єктами приватизації можна в робочі дні за місцем їх розташування. Служба з організації та проведення аукціону за адресою: 36014, м. Полтава, вул. Леніна, 1/23, ким. 409, тел. 56-35-55, Регіональне відділення ФДМУ по Полтавській області.

СУМСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про повторний продаж на аукціоні зі зниженням вартості на 30% будівлі магазину площею 95,8 м² з погребом площею 30,7 м² (разом із земельною ділянкою)

Назва об'єкта: будівля магазину площею 95,8 м² з погребом площею 30,7 м² (разом із земельною ділянкою).

Адреса об'єкта: вул. Комсомольська, 55, смт Степанівка, Сумській р-н, Сумська обл., 42304.

Балансоутримувач: відкрите акціонерне товариство «Сумсько-Степанівське», вул. Комсомольська, 35, смт Степанівка, Сумській р-н, Сумська обл., 42304, код за ЄДРПОУ 00386726.

Відомості про об'єкт приватизації: окремо розташована однопов'язана цегляна будівля, площа приміщень 95,8 м² та цегляний погріб площею 30,7 м².

Відомості про земельну ділянку. Кадастровий номер: 592475580002001:10.14. Площа: 651 м². Категорія землі: землі житлової та громадської забудови. Цільове призначення: землі роздрібною торгівлі та комерційних послуг. На земельній ділянці визначена охоронна зона газопроводу низького тиску – 149 м².

Початкова вартість об'єкта аукціону без урахування ПДВ – 18 267,20 грн. ПДВ – 3 653,44 грн.

Початкова вартість продажу об'єкта аукціону з урахуванням ПДВ – 21 920,64 грн.

Відомості про об'єкт: цегляна будівля не експлуатується, елементи внутрішньої інфраструктури в невідючому стані, фізичний знос будівлі становить 33,6%, перебуває в задовільному стані.

Відомості про земельну ділянку: земельна ділянка прямокутної форми площею 2 105,0 м². Розташована на окраїні села в промисловій зоні, рельєф ділянки рівнинний.

Кадастровий номер земельної ділянки – 7121588200:14:001:0007. Категорія земель та цільове призначення – землі промислового, можливі зміни цільового призначення.

Умови продажу об'єкта аукціону: Продавцем об'єкта купувач вирішує самостійно; здійснити заходи щодо збереження навколишнього середовища; забезпечувати дотримання санітарних екологічних норм та правил пожежної безпеки відповідно до чинного законодавства України; утримання прилеглої території в належному санітарному стані; відчуження об'єкта можливе після отримання акта приманяння-передачі, виконання всіх невиконаних зобов'язань за договором купівлі-продажу переходить до нового власника; купувач відшкодує всі витрати, пов'язані з підготовкою об'єкта до продажу та проведенням аукціону.

Вартість об'єкта без ПДВ: 473 905,57 грн. Вартість земельної ділянки без ПДВ: 36 332,30 грн. Вартість об'єкта аукціону без ПДВ: 510 237,87 грн., ПДВ: 102 047,57 грн.

Початкова вартість об'єкта аукціону з урахуванням ПДВ: 612 285,44 грн.

Грошові кошти в розмірі 61 228,55 грн., що становить 10% вартості об'єкта аукціону, вносяться на р/р № 37310007000007 в ГУДКУ в Черкаській області, МФО 854018, код 21368158, одержувач – РВ ФДМУ по Черкаській області.

Плата за реєстрацію заяви у розмірі 17 грн. та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться на р/р № 37184006000007 в

ГУДКУ в Черкаській області, МФО 854018, код 21368158, одержувач – РВ ФДМУ по Черкаській області.

Термін прийняття заяви: до 10 травня 2010 року включно. Аукціон буде проведено 14 травня 2010 року об 11-й годині за адресою регіонального відділення.

Ознайомитись з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування.

Умови розрахунку за об'єкт для юридичних та фізичних осіб – грошові кошти.

Служба з організації та проведення аукціону: Регіональне відділення ФДМУ по Черкаській області. Адреса: 18000, м. Черкаси, бульв. Шевченка, 185, кімн. 445, тел.: 37-26-61, 45-64-35, час роботи з 9.00 до 18.00, крім вихідних.

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж на аукціоні будівлі колишньої котельні загальною площею 106,9 м², що перебуває на балансі ВАТ «Медведівка ПМК-203», разом із земельною ділянкою, на якій вона розташована (державна власність)

Адреса: Черкаська обл., Чигиринський р-н, с. Медведівка, вул. Залізанька, 1/1.

Призначення об'єкта: послуги з опалення. Відомості про об'єкт: одноповерхова цегляна будівля не експлуатується, перебуває в незадовільному стані, стіни частково зруйновані, комунальні послуги.

Відомості про земельну ділянку: земельна ділянка прямокутної форми площею 650,00 м². Розташована на окраїні села в промисловій зоні, рельєф ділянки рівнинний.

Кадастровий номер земельної ділянки – 71254:01:001:0866. Категорія земель – землі промислового призначення. Цільове призначення: землі підприємств іншої галузі промисловості.

Умови продажу об'єкта аукціону: призначення та використання акта купувач вирішує самостійно; здійснити заходи щодо збереження навколишнього середовища; забезпечувати дотримання санітарних екологічних норм та правил пожежної безпеки згідно з чинним законодавством України; утримання прилеглої території в належному санітарному стані; відчуження об'єкта можливе після отримання акта приманяння-передачі, виконання всіх невиконаних зобов'язань за договором купівлі-продажу переходить до нового власника; купувач відшкодує всі витрати, пов'язані з підготовкою об'єкта аукціону до продажу та проведенням аукціону.

Вартість об'єкта без ПДВ: 10 150,00 грн. Вартість земельної ділянки без ПДВ: 10 230,00 грн. Вартість об'єкта аукціону без ПДВ: 20 380,00 грн., ПДВ: 4 076,00 грн.

Початкова вартість об'єкта аукціону з урахуванням ПДВ – 24 456,00 грн.

Грошові кошти в розмірі 2 445,60 грн., що становить 10% вартості об'єкта аукціону, вносяться на р/р № 37310007000007 в ГУДКУ в Черкаській області, МФО 854018, код 21368158, одержувач – РВ ФДМУ по Черкаській області.

Плата за реєстрацію заяви у розмірі 17 грн. та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться на р/р № 37184006000007 в ГУДКУ в Черкаській області, МФО 854018, код 21368158, одержувач – РВ ФДМУ по Черкаській області.

Термін прийняття заяви: до 10 травня 2010 року включно. Аукціон буде проведено 14 травня 2010 року об 11-й годині за адресою регіонального відділення.

Ознайомитись з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування.

Умови розрахунку за об'єкт для юридичних та фізичних осіб – грошові кошти.

Служба з організації та проведення аукціону: Регіональне відділення ФДМУ по Черкаській області. Адреса: 18000, м. Черкаси, бульвар Шевченка, 185, кімн. 445, тел. 37-26-61, 45-64-35, час роботи з 9.00 до 18.00, крім вихідних.

ПРОДАЖ ОБ'ЄКТІВ ГРУПИ Д

Департамент продажу об'єктів нерухомості, т. 280-42-49

Львівська область

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж на аукціоні зі зниженням початкової вартості на 30% об'єкта незавершеного будівництва

Назва об'єкта: плавальний басейн (балансоутримувач АС ТОВ «Звенигород», адреса: 81156, с. Звенигород, Пустомитівський район, Львівська область, код за ЄДРПОУ № 875739 (балансоутримувач ліквідований).

Місцезнаходження: 81156, с. Звенигород, Пустомитівський район, Львівська область.

Відомості про технічний стан об'єкта: будівля двоповерхова цегляна розмірами в натурі 30,7х18,1 м. Висота будівлі 5,0 м. Плавальний басейн розмірами 8х25 м та 8х10 м. Будівельний об'єкт 7 614 м². Загальна площа 1 585 м². На першому поверсі розташовані приміщення вестибюля, гардеробної, бойлерної. На другому поверсі два плавальні басейни.

Виконано такі будівельно-монтажні роботи: фундамент стрічковий зі збірних з/б блоків; стіни цегляні товщиною 0,4 м під розшивку; перегородки цегляні товщиною 0,27 м, озштуковані; перевірити та покриття з/б з ребрисик плит; дах шхиль складний з дерев'яних країв та обрешітки; покриття з черепиці. Водовідвідні пристрої відсутні. Підлоги бетонні, плиточні. Сходи з/б

марші. Віконні блоки двостулкові, дерев'яні. Дверні блоки – вхідні однопілі, дерев'яні, внутрішні дверні блоки відсутні. Внутрішнє оздоблення: озштукування, часткове облицювання стін керамічною плиткою. Стелі озштуковані, в басейнах підвісні стелі. До будівлі підведено водопровід, каналізація, електропроводлення, центральне опалення, газопостачання. Земельна ділянка під об'єктом окремо не виділялась. Ступінь будівельної готовності: – 80%.

Умови продажу: завершення будівництва протягом 5 років без збереження первісного призначення об'єкта; дотримання вимог щодо збереження охорони навколишнього середовища згідно з чинним законодавством; питання землекористування купувач вирішує самостійно з органами місцевого самоврядування згідно з чинним законодавством; заборона відчуження об'єкта до завершення будівництва та введення в експлуатацію, протягом одного року з моменту підписання договору підготувати документи та здійснити відвідування ділячки передоформлення права забудовника на об'єкт приватизації; на вимогу продавця купувач зобов'язаний до моменту завершення будівництва об'єкта та підписання акта підписування перевірки виконання умов договору надавати продавцю для ознайомлення необхідні матеріали, відомості, документи щодо про виконання умов договору; перебожі аукціону, який відмовився від підписання протоколу аукціону або укладання договору купівлі-продажу об'єкта в п'ятиденний термін з дня затвердження протоколу аукціону, вносять грошові кошти у розмірі 10% початкової вартості продажу об'єкта не повертаються.

У зв'язку з обмеженням фінансуванням Регіонального відділення ФДМУ по Львівській області на заходи з підготовки об'єкта до продажу вартість робіт та послуг, пов'язаних з підготовкою, організацією та проведенням

РВ ФДМУ аукціону з продажу об'єкта незавершеного будівництва, оплачує перемажець аукціону. Вартість продажу об'єкта без ПДВ – 1 267 172,20 грн., РВ ФДМУ – 253 434,44 грн.

Початкова вартість об'єкта з урахуванням ПДВ – 1 520 606,64 грн.

Грошові кошти в розмірі 152 066,66 грн., що становить 10% від початкової вартості об'єкта приватизації, вносяться на рахунок № 3731000900186, одержувач кошти: Регіональне відділення ФДМУ по Львівській області, код за ЄДРПОУ 20823070; банк одержувач – УДК у Львівській області, МФО 825014.

З об'єктом можна ознайомитись за адресою: с. Звенигород, Пустомитівський район, Львівська область.

Плата за реєстрацію заяви в сумі 17 гривень та кошти під час розрахунку за придбаний об'єкт аукціону вносяться на розрахунковий рахунок № 371805000001, одержувач кошти: Регіональне відділення ФДМУ по Львівській області, код за ЄДРПОУ 20823070; банк одержувач – УДК у Львівській області, МФО 825014.

Для участі в аукціоні потенційний купувач подає до органу приватизації заяву встановленого зразка разом з відповідним пакетом документів. У призначенні платежу слід вказати за що сплачуються дані кошти.

Аукціон відбувається через 30 днів з моменту публікації інформації у газеті «Відомості приватизації» об 11.00 за адресою: м. Львів, вул. Сноховіч Стрільців, 3, третій поверх, кімната 17.

Приняті рішення з аукціону дійсні за 3 дні до проведення аукціону. Служба з організації та проведення аукціону: м. Львів, вул. Сноховіч Стрільців, 3, третій поверх, кімната 17, тел./факс 272-49-10.

ПРОДАЖ ОБ'ЄКТІВ ГРУПИ Ж

Департамент продажу об'єктів нерухомості, т. 280-42-32

Вінницька область

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж на аукціоні лазні, яка під час приватизації не увійшла до статутного фонду КСП «Поділля» та перебуває на балансі СВК «Бунівський», разом із земельною ділянкою площею 0,0882 га

Назва об'єкта: лазня (недіюча), яка під час приватизації не увійшла до статутного фонду КСП «Поділля».

Адреса об'єкта: 23700, Вінницька обл., Гайсинський р-н, с. Бунівка, вул. Першотравнева, 206.

Балансоутримувач: СВК «Бунівський», код за ЄДРПОУ 00448150, адреса: 23700, Вінницька обл., Гайсинський р-н, с. Бунівка.

Відомості про об'єкт приватизації: одноповерхово цегляна будівля загальною площею 217,5 м², озштукована; водовідвід, 1-ї групи капітальна. Площа земельної ділянки 0,0882 га.

Кадастровий номер 0520806000:02:001:0531. Категорія земель: землі господарського двору Бунівської сільської ради. Цільове призначення: для обслуговування лазні (код цільового використання 1.12.9).

Через земельну ділянку проходить ЛЕМ напругою 0,4 кВ та лінія зв'язку, на якій встановлюється обмеження, визначені правилами охорони ЛЕМ, та лінії зв'язку та сервітути на проїзд у випадку їх ремонту та технічного обслуговування.

Початкова вартість об'єкта аукціону без урахування ПДВ – 99 720,39 грн. ПДВ – 19 944,08 грн.

Початкова вартість продажу об'єкта аукціону з урахуванням ПДВ – 119 664,47 грн.,

у тому числі: вартість об'єкта приватизації без урахування ПДВ – 88 457,25 грн.; ПДВ – 17 691,45 грн.; вартість об'єкта приватизації з урахуванням ПДВ – 106 148,70 грн.

Вартість земельної ділянки під об'єктом приватизації загальною площею 0,0882 га без урахування ПДВ – 11 263,14 грн.; ПДВ – 2 522,63 грн.; вартість земельної ділянки під об'єктом приватизації загальною площею 0,0882 га з урахуванням ПДВ – 13 515,77 грн.

Умови продажу об'єкта аукціону: Аукціон проводиться протягом 1-ї ти ділянки з дотриманням санітарних норм та правил пожежної безпеки згідно з чинним законодавством України; здійснити реєстрацію нерухомого майна, яке входить до складу об'єкта аукціону, в бюро технічної інвентаризації; здійснити реєстрацію державного акта на земельну ділянку у Вінницькій регіональній філії ДП Центр державного земельного кадастру при Держкомземі України; подати до органу державного земельного кадастру записи згідно з чинним законодавством

Україні; подальше відчуження та передача в заставу, оренду покупцем об'єкта аукціону в період чинності умов договору купівлі-продажу здійснювати виключно за погодженням з продавцем із забезпеченням переходу до нового власника всіх зобов'язань, невиконаних покупцем на момент такого відчуження, відповідальності за їх невиконання, визначених законодавством та договором купівлі-продажу.

Плата за реєстрацію заяви в розмірі 17 грн. та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт вносяться на рахунок РВ ФДМУ по Вінницькій області № 37187006000498 в ГУДКУ у Вінницькій області, МФО 802015, код за ЄДРПОУ 13327990, одержувач кошти: РВ ФДМУ по Вінницькій області.

Грошові кошти в розмірі 11 966,45 грн., що становить 10% від початкової вартості об'єкта приватизації, вносяться на рахунок РВ ФДМУ по Вінницькій області № 37310005000498 в ГУДКУ у Вінницькій області, МФО 802015, код за ЄДРПОУ 13327990, одержувач кошти: РВ ФДМУ по Вінницькій області.

Заяви на участь в аукціоні приймаються в РВ ФДМУ по Вінницькій області до 20.05.10 включно.

Аукціон проводиться на 24.05.10 за адресою: м. Вінниця, вул. Гоголя, 10, у Вінницькій філії ДАК «Національна мережа аукціонних центрів» у 10.00. Ознайомитись з об'єктом можна в робочі дні за адресою його розташування.

Служба з організації та проведення аукціону: РВ ФДМУ по Вінницькій області за адресою: м. Вінниця, вул. Гоголя, 10, тел. 35-46-29. Час роботи: з 8.00 до 17.00 (крім вихідних), по п'ятницях з 8.00 до 16.00.

КОНКУРСИ З ВІДБОРУ РОЗРОБНИКІВ ДОКУМЕНТАЦІЇ ІЗ ЗЕМЛЕУСТРОЮ

ВОЛИНСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Волинській області про відкриття конкурсу з відбору виконавця робіт із землеустрою для підготовки проекту загальної ділянки державної власності, на якій розташований об'єкт, що підлягає приватизації

У зв'язку з надходженням однієї заяви, враховуючи п. 17. Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності та виконавця робіт із землеустрою, затвердженого наказом ФДМУ від 25.11.03 № 2100, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 19.12.03 за № 1194/8515, комісія прийняла рішення укласти договір на виготовлення технічної документації із землеустрою земельної ділянки, на якій розташований об'єкт приватизації (група інвентарних об'єктів, у складі: будівля колишнього складу цивільної оборони площею 557,1 м² (літ. Ц-1) та будівля колишнього сховища для спеціальних площею 173,6 м² (літ. Р-1), що перебувають на балансі ВАТ «АТП-10706», за адресою: Волинська обл., м. Ковель, вул. Володимирська, 154), з єдиним учасником конкурсу – ТОВ «Олія».

КИЇВСКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Київській області про оголошення конкурсу з відбору виконавця робіт із землеустрою для підготовки проекту загальної ділянки державної власності, на якій розташований об'єкт, що підлягає приватизації

Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт приватизації – будівля недіючої лазні за адресою: Київська обл., Васильківський р-н, с. Плесецьке, вул. Варовицька, 10.

Виконувач робота (завдання): розроблення проекту відведення земельної ділянки під об'єктом приватизації, погодження його з відповідними установами та затвердження його на черговій сесії сільської ради; визначення меж земельної ділянки під об'єктом приватизації; встановлення межових знаків; погодження меж земельної ділянки з суміжними власниками; проведення робіт з присвоєння кадастрового номера земельній ділянці; подання відомостей для внесення до бази даних Центру державного земельного кадастру, в т.ч. інформації на магнітних носіях; передача документації із землеустрою на державну експертизу та отримання позитивного висновку; підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки.

Підстава для виконання роботи: наказ ФДМУ від 04.07.08 № 775, рішення Плесецької сільської ради № 430-32-В від 23 грудня 2008 року «Про надання дозволу на розробку проекту відведення земельної ділянки для обслуговування будівлі недіючої лазні на вул. Варовицька, 10, с. Плесецьке».

Документи, що підтверджують права на користування земельною ділянкою: не надавались.

Форма власності: державна. Цільове призначення: землі житлової та громадської забудови. Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: інформація відсутня.

Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою – продаж у складі об'єкта аукціону.

Розмір земельної ділянки – 0,1600 га.

Назви обмеження: Васильківським районним відділом земельних ресурсів інформація не надана.

Земельні сервітути (зокрема об'єкти цивільної оборони): Васильківським районним відділом земельних ресурсів інформація не надана.

Об'єкт, розташований на земельній ділянці: Васильківський р-н, с. Плесецьке, вул. Варовицька, 10.

Балансоутримувач: ВАТ «Племзавод «Дзвіночок». Код за ЄДРПОУ балансоутримувача 00857404.

Місцезнаходження балансоутримувача: 08622, Київська обл., Васильківський р-н, с. Плесецьке.

Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт приватизації – об'єкт незавершеного будівництва – 52-квартирний житловий будинок за адресою: 08622, Київська обл., Васильківський р-н, с. Плесецьке, вул. Васильківська, 159.

Виконувач робота (завдання): виготовлення технічної документації із землеустрою з визначення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості); погодження її з відповідними установами; встановлення межових знаків; погодження меж земельної ділянки з суміжними власниками; проведення робіт з присвоєння кадастрового номера земельній ділянці; подання відомостей для внесення до бази даних Центру державного земельного кадастру, в т.ч. інформації на магнітних носіях; передача документації із землеустрою на державну експертизу та отримання позитивного висновку; підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки.

Підстава для виконання роботи: наказ ФДМУ від 08.10.03 № 1773 та від 22.02.08 № 216.

Документи, що підтверджують право на користування земельною ділянкою: рішення Плесецької сільської ради від 08.11.07 № 253-20. Ущодо погодження відведення земельної ділянки площею 0,20 га на вул. Васильківській № 159 під розташований на ній незавершений будинок типу 52-квартирний житловий будинок.

Форма власності: державна. Цільове призначення: землі житлової та громадської забудови. Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: інформація відсутня.

Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж у складі об'єкта аукціону.

Розмір земельної ділянки: 0,20 га. Назви обмеження: інформація не надходила.

Земельні сервітути (зокрема об'єкти цивільної оборони): інформація не надходила.

Об'єкт, розташований на земельній ділянці: об'єкт незавершеного будівництва – 52-квартирний житловий будинок за адресою: 08622, Київська обл., Васильківський р-н, с. Плесецьке, вул. Васильківська, 159.

Балансоутримувач: ВАТ «Племзавод «Дзвіночок». Код за ЄДРПОУ балансоутримувача 00857404.

Місцезнаходження балансоутримувача: 08622, Київська обл., Васильківський р-н, с. Плесецьке.

Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт приватизації – об'єкт незавершеного будівництва – дитячий садок за адресою: 08411, Київська обл., Перевіслав-Хмельницький р-н, с. Вовчів.

Виконувач робота (завдання): виготовлення технічної документації із землеустрою з визначення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості); погодження її з відповідними установами; встановлення межових знаків; погодження меж земельної ділянки з суміжними власниками; проведення робіт з присвоєння кадастрового номера земельній ділянці; подання відомостей для внесення до бази даних Центру державного земельного кадастру, в т.ч. інформації на магнітних носіях; передача документації із землеустрою на державну експертизу та отримання позитивного висновку; підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки.

Підстава для виконання роботи: наказ ФДМУ від 25.10.99 № 2016 та від 22.02.08 № 216.

Документи, що підтверджують право на користування земельною ділянкою: рішення двадцять першої сесії п'ятого скликання Вовчицької сільської ради від 18.07.08 № 129 щодо відведення земельної ділянки в розмірі 0,15 га під ділянку об'єкта незавершеного будівництва – дитячий садок в с. Вовчів на вул. Космаковитів та надання згоди на початок проведення робіт по розробці проекту відведення земельної ділянки, на якій розташований зазначений об'єкт.

Форма власності: державна. Цільове призначення: землі житлової та громадської забудови. Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: інформація відсутня.

Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж у складі об'єкта аукціону.

Розмір земельної ділянки: 0,15 га. Назви обмеження: інформація не надходила.

Земельні сервітути (зокрема об'єкти цивільної оборони): інформація не надходила.

Об'єкт, розташований на земельній ділянці: об'єкт незавершеного будівництва – дитячий садок за адресою: 08411, Київська обл., Перевіслав-Хмельницький р-н, с. Вовчів.

Балансоутримувач: Головне управління капітального будівництва Київської обласної адміністрації.

Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ балансоутримувача 21466747.

Місцезнаходження балансоутримувача: 04119, м. Київ, вул. Мельникова, 40.

Будівництво об'єкта незавершеного будівництва розпочалося по Червонобудицькій будівельній програмі.

Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт приватизації – об'єкт незавершеного будівництва – будинок в саду, що перебуває на балансі ВАТ «Оранський крохмальний завод» та розташований за адресою: Київська обл., Іванівський р-н, с. Оране.

Виконувач робота (завдання): виготовлення технічної документації із землеустрою з визначення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості); погодження її з відповідними установами; встановлення межових знаків; погодження меж земельної ділянки з суміжними власниками; проведення роб

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості для приватизації об'єкта шляхом викупу.

Місцезнаходження об'єкта: м. Донецьк, вул. Ходаковського, 5. Балансова залишкова вартість станом на 30.10.09: 28 034,51 грн. Телефон (062) 312-55-66.

3. Назва об'єкта: **нежитлові приміщення в будівлі учбово-курсового комбінату, літ. А-9, розташовані на третьому поверсі, площею 191,1 м².**

Балансоутримувач: КП по обслуговуванню адміністративних будинків. Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості для приватизації об'єкта шляхом викупу.

Місцезнаходження об'єкта: м. Донецьк, вул. Ходаковського, 5. Балансова залишкова вартість станом на 30.10.09: 26 377,69 грн. Телефон (062) 312-55-66.

4. Назва об'єкта: **нежитлові приміщення в будівлі учбово-курсового комбінату, літ. А-9, розташовані на сьомому поверсі, площею 70,2 м².**

Балансоутримувач: КП по обслуговуванню адміністративних будинків. Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості для приватизації об'єкта шляхом викупу.

Місцезнаходження об'єкта: м. Донецьк, вул. Ходаковського, 5. Балансова залишкова вартість станом на 30.10.09: 9 689,76 грн. Телефон (062) 312-55-66.

Претендентам на участь у конкурсі потрібно подати до конкурсної комісії конкурсну документацію в запечатаному конверті з описом підтверджених документів, що містяться у конверті. До підтверджених документів належать: заява на участь у конкурсі за встановленою формою; копія устаточного документа претендента; копії кваліфікаційних документів та свідоцтв про реєстрацію у Державному реєстрі оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірених їхніми особистими підписами; копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України; інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента; копії кваліфікаційних документів та свідоцтв про реєстрацію у Державному реєстрі оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна, тощо); конкурсна пропозиція, яка подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також терміну виконання робіт.

Конкурс відбудеться 15 квітня 2010 року о 10.00 за адресою: м. Донецьк, вул. Артема, 97.

Конкурсна документація подається до відділу організаційної роботи регіонального відділення не пізніше ніж за чотири робочі дні до оголошеної дати проведення конкурсу (включно) за адресою: м. Донецьк, вул. Артема, 97, к. 118. Тел. для довідок (062) 335-97-84.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Закарпатській області про оголошення конкурсу з вибору суб'єкта оціночної діяльності, яких буде залучено до проведення незалежної оцінки майна

1. Назва об'єкта оцінки: **Цілісний майновий комплекс (друкарня).** Балансоутримувач: Березівська районна рада. Місцезнаходження об'єкта: Закарпатська область, м. Берегове, пл. Ф. Ракоці, 1.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення відсоткового співвідношення частки майна спільної власності територіальних громад сіл, селища Березівського району та частки орендаря у ринковій вартості цілісного майнового комплексу (друкарня), переданого в оренду, з метою викупу.

Тел. факсу (031241) 2-45-27, тел. (031241) 2-21-40.

Основні види продукції (послуг), що виробляються: поліграфічна діяльність.

Кількість об'єктів необоротних активів згідно з аналітичним обліком: нематеріальні активи – 1 (одна) одиниця; основних засобів (а) будівля – 1 (одна) одиниця (площею 698,09 м² б обладнання – 13 (тринадцять) одиниць; в) КТЗ (колиско-транспортні засоби) – 1 (одна) одиниця; г) рухоме майно – 16 (шестнадцять) одиниць.

Розмір статутного фонду (власного капіталу) господарського товариства: –.

Балансова залишкова вартість: 1 429 000 (один мільйон чотириста двадцять дев'ять тис. грн.) гривень станом на 01.01.10.

Розмір земельної ділянки: 0,1258 га.

Місцезнаходження земельної ділянки: Закарпатська область, м. Берегове, пл. Ф. Ракоці, 1.

Цільове призначення земельної ділянки: для комерційного використання.

Нормативна грошова оцінка земельної ділянки: 410 000 грн. Наявність об'єктів, що містять державу таємницю: немає.

Організаційно-правова форма: комунальна (в оренді).

Залпована дата оцінки: 31.03.10.

2. Назва об'єкта оцінки: **Цілісний майновий комплекс – Закарпатський міжквартальний туристичний центр «Верховина»,** що орендується ТОВ «Туристичний центр «Верховина».

Місцезнаходження об'єкта: Ужгородський р-н, с. Кам'яниця, вул. Ужанська, 105.

Мета проведення незалежної оцінки: приватизація шляхом викупу.

Тел. факсу (03122) 73-19-02.

Основні види продукції (послуг), що виробляються: послуги з організації подорожжів, надання інформації молодіжним і гірським туристичним базам, діяльність туристичного ринку в неспеціалізованих магазинах без переваги продовольчого асортименту.

Кількість об'єктів необоротних активів згідно з аналітичним обліком: 377 одиниць, у т. ч.: 153 одиниці – основних засобів, 1 одиниця – нематеріальний актив, 223 одиниці – інші необоротні активи.

Розмір статутного фонду (власного капіталу) господарського товариства: 5 000 000 грн.

Балансова залишкова вартість: балансова залишкова вартість основних засобів – 1 891,4 тис. грн., незавершене будівництво – 2 977,6 тис. грн., довгострокові фінансові інвестиції – відсутні, нематеріальні активи – 60,2 тис. грн., усього – 4 929,2 тис. грн. станом на 28.02.10.

Розмір земельної ділянки: 8,7472 га, у т. ч.: перша ділянка – 6,46 га, друга ділянка – 1,666 га, третя ділянка – 0,6212 га.

Місцезнаходження земельної ділянки: 1-ша та 2-га ділянки розташовані в межах населеного пункту с. Кам'яниця, 3-тя ділянка – за межами населеного пункту с. Кам'яниця.

Цільове призначення земельної ділянки: для ведення господарської діяльності.

Нормативна грошова оцінка земельної ділянки: перша ділянка – 342 380,00 грн., друга ділянка – 115 287,00 грн., третя ділянка – 10 022,40 грн.

Наявність об'єктів, що містять державу таємницю: немає.

Організаційно-правова форма: державна.

Залпована дата оцінки: 31.03.10.

Конкурсний відбір буде здійснюватися відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності та виконання робіт із землеустрою, затвердженого наказом ФДМУ від 25.11.03 № 21001 зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 19.12.03 № 1194/8515 (зі змінами і доповненнями, внесеними наказами ФДМУ від 24.11.05 № 3035, від 18.09.06 № 1420, від 19.06.07 № 977, від 17.05.08 № 560).

До участі в конкурсі можуть бути допущені суб'єкти оціночної діяльності, які діють на підставі сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності, виданих відповідно до Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні», якими передбачено здійснення практичної діяльності з оцінки майна за напрямками оцінки майна та спеціалізаціями у межах цих напрямків, що відповідають об'єкту оцінки.

Вимогами до претендентів для участі у конкурсі є наявність: відповідної кваліфікації оцінювачів стосовно об'єкта оцінки, що має підтверджуватися чинними кваліфікаційними документами оцінювачів та свідоцтвами про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів, виданими відповідно до Порядку реєстрації фізичних осіб (оцінювачів) у Державному реєстрі оцінювачів, затвердженого наказом ФДМУ від 19.12.01 № 2355; досвіду суб'єкта оціночної діяльності у проведенні оцінки майна, зокрема подібного майна; переліку оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, та їх особистого досвіду у проведенні оцінки подібного майна; письмової згоди оцінювачів, яких буде залучено суб'єктом оціночної діяльності до виконання робіт з оцінки майна.

Учасникам конкурсу потрібно подати до регіонального відділення ФДМУ конкурсну документацію, яка складається з конкурсної пропозиції та підтверджених документів. До підтверджених документів належать:

заява на участь у конкурсі за встановленою формою; копія устаточного документа претендента; копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України; письмові згоди оцінювачів, яких буде залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірених їхніми особистими підписами; інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна, тощо).

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, кошторису витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також терміну виконання робіт.

Примітка: по другому об'єкту оплата за виконану роботу буде проведена після його документації.

Конкурсна документація подається у запечатаному конверті з описом підтверджених документів, що містяться в конверті. На конверті необхідно зробити помітку: «На конкурс з вибору суб'єкта оціночної діяльності».

Конкурсну документацію слід подавати до канцелярії РВ ФДМУ по Закарпатській області за адресою: 86000, м. Ужгород, вул. Соборницька, 60, каб. 303. Телефон для довідок: 3-62-68, 3-71-93.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Луганській області про оголошення конкурсу з вибору суб'єкта оціночної діяльності, яких будуть залучені до проведення оцінки майна

1. Індивідуально визначене майно – спеціальний автомобіль ЗІЛ 131 МТО-АТ, № 08-09 ВГС.

Адреса: 91054, м. Луганськ, вул. Монтажна, 19. Балансоутримувач: ВАТ «Луганське САТП-0302».

Мета оцінки – приватизація шляхом продажу на аукціоні. Кількість об'єктів необоротних активів: 1 (одна).

Балансова залишкова вартість основних засобів – 31,218 тис. грн. станом на 01.03.10.

Залпована дата оцінки – 31.03.10.

2. Індивідуально визначене майно – спеціальний автомобіль ЗІЛ 131 МТО-АТ, № 38-31 ВГА.

Адреса: 94700, Луганська обл., м. Ровеньки, вул. Вігонна, 1. Балансоутримувач: ВАТ «Ровеньківське САТП 10956».

Мета оцінки – приватизація шляхом продажу на аукціоні. Кількість об'єктів необоротних активів: 1 (одна).

Балансова залишкова вартість основних засобів – 31,261 тис. грн. станом на 01.03.10.

Залпована дата оцінки – 31.03.10.

Конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності буде здійснюватися відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 25.11.03 № 21001 (у редакції наказу Фонду державного майна України від 17.05.08 № 560) і зареєстрованого Міністерством юстиції України 19.12.03 за № 1194/8515.

Вимогами до претендентів для участі у конкурсі є наявність: відповідної кваліфікації оцінювачів стосовно оцінки об'єкта оцінки, що має підтверджуватися чинними кваліфікаційними документами оцінювачів та свідоцтвами про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів, виданими відповідно до Порядку реєстрації фізичних осіб (оцінювачів) у Державному реєстрі оцінювачів, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 19.12.2001 № 2351 зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 28.12.01 за № 1092/8228; досвіду суб'єкта оціночної діяльності у проведенні оцінки майна, зокрема, подібного майна; переліку оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звітів про оцінку майна, та їх особистого досвіду у проведенні оцінки подібного майна; письмової згоди оцінювачів, яких додатково буде залучено суб'єктом оціночної діяльності, до виконання робіт з оцінки майна; у разі необхідності – спеціального дозволу на провадження діяльності, пов'язаної з державною таємницею, виданого суб'єкту оціночної діяльності, або відповідних допусків у оцінювачів, які перебувають у трудових відносинах із суб'єктом оціночної діяльності.

До участі в конкурсі можуть бути допущені суб'єкти оціночної діяльності, які діють на підставі сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності, виданих відповідно до Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні», якими передбачено здійснення практичної діяльності з оцінки майна за напрямками оцінки майна та спеціалізаціями у межах цих напрямків, що відповідають об'єкту оцінки.

Учасникам конкурсу потрібно подати до регіонального відділення Фонду державного майна конкурсну документацію, яка складається з конкурсної пропозиції та підтверджених документів. До підтверджених документів належать:

заява на участь у конкурсі за встановленою формою; копія устаточного документа претендента; копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірених їхніми особистими підписами; копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України; інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна, тощо).

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, кошторису витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також терміну виконання робіт, якщо він не визначений в інформації про проведення конкурсу.

Конкурсну документацію слід подавати до канцелярії Регіонального відділення ФДМУ по Луганській області (м. Луганськ, пл. Героїв ВВВ, за кімната 206) до 17.00 12.04.10.

Конкурсна документація подається в запечатаному конверті з описом підтверджених документів, що містяться в конверті. На конверті необхідно зробити відмітку: «На конкурс з вибору суб'єктів оціночної діяльності».

Конкурс відбудеться 19.04.10 о 15.00 в Регіональному відділенні ФДМУ по Луганській області за адресою: 91000, м. Луганськ, пл. Героїв ВВВ, За.

Телефон для довідок 58-03-30.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Львівській області про оголошення конкурсу з вибору суб'єкта оціночної діяльності, якого буде залучено до проведення незалежної оцінки об'єкта приватизації державної власності

Назва об'єкта: ОНБ – кондитерський цех з ідальню.

Адреса: м. Стрий, вул. Дрогобицька, 72.

Балансоутримувач: Західне територіальне квартирно-експлуатаційне управління.

Спосіб приватизації: аукціон.

Мета оцінки: визначення початкової вартості продажу об'єкта на аукціоні.

Учасникам конкурсу потрібно подати до конкурсної комісії такі документи: заяву на участь у конкурсі за встановленою формою (відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності та виконання робіт із землеустрою, затвердженого наказом ФДМУ від 25.11.03 № 21001); копію устаточного документа претендента; копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірених їхніми особистими підписами; копію сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту ФДМУ; інформацію про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки, у тому числі подібного майна, тощо).

Конкурсна пропозиція претендента подається в запечатаному конверті і повинна містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також терміну виконання робіт, якщо він не визначений в інформації про проведення конкурсу.

Оплата послуг експерта здійснюється після продажу об'єкта приватизації.

Конкурс відбудеться в Регіональному відділенні ФДМУ по Львівській області 14 квітня 2010 р. о 12.00 за адресою: м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3.

Документи приймаються РВ ФДМУ по Львівській області до 16.45 9 квітня 2010 р. Телефон для довідок (0322) 72-20-67.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Харківській області про оголошення конкурсу з вибору суб'єкта оціночної діяльності

Мета проведення незалежної оцінки: ідентифікація невід'язних поліпшень орендованого майна та визначення ринкової вартості орендованого майна, що приватизується шляхом викупу орендарем, який здійснює невід'язні поліпшення, та ринкової вартості невід'язних поліпшень (вартість невід'язних поліпшень компенсує не підлягає).

Назва об'єкта оцінки: нежитлові будівлі, літ. Б-1, загальною площею 266,9 м² та літ. В-1, загальною площею 41,3 м² (Східний флігел), нежитлові приміщення загальною площею 65,5 м² в літ. А-1 (Південний флігел), які перебувають на балансі Управління містобудування та архітектури Харківської обласної державної адміністрації та орендується ФОП Ямпольський О.Ф.

Місцезнаходження підприємства (об'єкта оцінки): м. Харків, вул. Чернишевська, 14.

Галузь народного господарства, основні види продукції (послуг), що виробляються: використання згідно з договором оренди – офісні приміщення та розміщення магазину з продажу товарів непродуктового групи.

Кількість об'єктів необоротних активів згідно з аналітичним обліком (основних засобів, незавершеного будівництва, довгострокових фінансових інвестицій, нематеріальних активів) (відомості про об'єкт):

нежитлова будівля, літ. Б-1, загальною площею 266,9 м², стіни цегляні, перекриття дерев'яні та нежитлова будівля, літ. В-1, загальною площею 41,3 м², стіни облицьовані цеглою, перекриття дерев'яні (Східний флігел), рік побудови – до 1917 р.; нежитлові приміщення загальною площею 65,5 м² в літ. А-1, стіни цегляні, перекриття дерев'яні (Південний флігел), рік побудови – до 1917 р.

Об'єкти є особою цінною історичною забудовою.

Розмір статутного фонду (власного капіталу) господарського товариства: –.

Балансова залишкова вартість основних засобів, незавершеного будівництва, довгострокових фінансових інвестицій, нематеріальних активів: станом на 01.10.09 становить: нежитлова будівля, літ. Б-1 – 1 524 167 грн.; нежитлова будівля, літ. В-1 – 1 122 996 грн.; нежитлові приміщення, літ. А-1 – 519 488 грн.

Наявність об'єктів, що містять державу таємницю (так, ні): ні.

Організаційно-правова форма (державна/орендна): державна.

Залпована дата оцінки: 31.03.10.

Термін виконання робіт – 15 календарних днів.

Звіт про оцінку має бути складений державною оцінювачем.

Претенденти на участь у конкурсі подають до РВ ФДМУ по Харківській області конкурсну документацію, яка складається з конкурсної пропозиції та підтверджених документів. До підтверджених документів належать:

заява на участь у конкурсі за встановленою формою (відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності та виконання робіт із землеустрою, затвердженого наказом ФДМУ від 25.11.03 № 21001, із змінами і доповненнями, внесеними наказами ФДМУ від 24.11.05 № 3035, від 18.09.06 № 1420, від 19.06.07 № 977, від 17.05.08 № 560); копія устаточного документа претендента; копії кваліфікаційних документів оцінювачів, копії свідоцтв про підвищення кваліфікації оцінювачів за напрямками, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірених їхніми особистими підписами; копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту ФДМУ; інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його практичного досвіду роботи з незалежної оцінки, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів з незалежної оцінки майна, які працюють у його штатному складі та будуть залучені до виконання оцінки, а також тих, що додатково залучаються ним); однин конверт із зазначенням адреси учасника конкурсу.

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також строк виконання робіт.

Пропозиції щодо строку виконання робіт слід зазначати в єдиній одиниці виміру – календарних днях.

У разі невідповідності, неповноти конкурсної документації або її несвоєчасного подання, претендент до участі у конкурсі не допускається.

Конкурсна документація подається в запечатаному конверті з описом підтверджених документів, що містяться в конверті. На конверті слід зробити відмітку: «На конкурс з вибору суб'єкта оціночної діяльності».

Документи на участь у конкурсі подаються до відділу службового діловодства Регіонального відділення ФДМУ по Харківській області за адресою: 61024, м. Харків, вул. Гуданова, 18, 3-й поверх, кім. 308. Останній день приймання заяв на участь у конкурсі: 12.04.10.

Конкурс відбудеться 16.04.10 у Регіональному відділенні ФДМУ по Харківській області за адресою: 61024, м. Харків, вул. Гуданова, 18, 3-й поверх, кім. 311, о 15.00.

Тел. для довідок (057) 704-16-98.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Черкаській області про оголошення конкурсу з вибору суб'єкта оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки об'єкта державної власності.

1. Назва об'єкта оцінки: **будівля охоронного посту площею 19,23 м²,** що перебуває на балансі Черкаського державного заводу лімбних реактивів.

Адреса об'єкта: 18000, м. Черкаси, вул. Чигиринська, 21.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості. Відомості про об'єкт: будівля загальною площею 19,23м².

Спосіб приватизації: аукціон.

Дата оцінки: 31.03.10.

2. Назва об'єкта оцінки: **будівля колишнього Катеринопільського районного суду загальною площею 139,0м²,** що перебуває на балансі територіального управління державної судової адміністрації в Черкаській області (разом із земельною ділянкою).

Адреса об'єкта: смт Катеринопіль, вул. Леніна, 43.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості. Відомості про об'єкт: будівля загальною площею 139,0м²; земельна ділянка площею 423,00 м² простої геометричної форми.

Спосіб приватизації: аукціон.

Дата оцінки: 31.03.10.

Учасники конкурсу подають до регіонального відділення конкурсну документацію в запечатаному конверті з описом підтверджених документів. До підтверджених документів належать:

заява на участь у конкурсі за встановленою формою (відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом ФДМУ від 25.11.03 № 21001); копія устаточного документа претендента (для претендента – юридичної особи); копія довідки про присвоєння ідентифікаційного номера, за Державним реєстром фізичних осіб – платників податків та інших обов'язків (для претендента – фізичної особи); копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого Фондом державного майна України, та ліцензії на виконання землеоціночних робіт; письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірених їхніми особистими підписами; інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у т. ч. подібного майна, тощо).

Конкурсну документацію слід подавати до загального відділу Регіонального відділення ФДМУ по Черкаській області (з відміткою «На кон-

курс-) за чотири робочі дні до оголошеної дати проведення конкурсу (включно). Останній день подання заяв – 14 квітня 2010 р.

Конкурсна пропозиція претендента подається в окремо запечатаному конверті (з відбитком «Пропозиція на конкурс») і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, календарний витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також терміну виконання робіт в календарних днях.

До подання заяви до регіонального відділення оцінювач повинен ознайомитися з об'єктом оцінки. У разі відмови від проведення оцінки об'єкта приватизації суб'єкту оціночної діяльності відшкодує витрати про оголошення конкурсу в пресі.

Конкурс відбудеться 20 квітня 2010 року в Регіональному відділенні ФДМУ по Черкаській області за адресою: 18000, м. Черкаси, бульв. Шевченка, 185.
Тел. для довідок 37-29-71.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Чернігівській області про оголошення конкурсу з вибору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки

Оцінка здійснюватиметься відповідно до вимог Методики оцінки майна, що затверджена постановою КМУ від 10.12.03 № 1891.

Назва об'єкта оцінки: об'єкт державної власності групи А – індивідуально визначене майно – камера пилосоплювання площею 20,2 м² (літ. 44), яка не увійшла до статутного фонду ВАТ «Прилуцький ефірохімічний комбінат».

Адреса об'єкта оцінки: м. Прилуки, вул. Босорова, 95.
Мета проведення оцінки: визначення початкової вартості об'єкта з метою його приватизації шляхом продажу на аукціоні без земельної ділянки.

Наявність об'єктів, що містять державну таємницю, – відсутні.
Запланована дата оцінки: 30.04.10.

Конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності буде здійснюватися відповідно до вимог Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності та виконавців робіт із землеустрою, що затвержене наказом ФДМУ від 25.11.03 № 2100 та зареєстроване МКУН 19.12.03 за № 1194/8515, а також із урахуванням змін від 17.05.08 № 560 «Про внесення змін до наказу ФДМУ від 25.11.03 № 2100».

Вимогами до претендентів для участі в конкурсі з вибору суб'єктів оціночної діяльності передбачено наявність: відповідної кваліфікації оцінювачів стосовно оцінки об'єкта оцінки, що має підтверджуватися чинними кваліфікаційними документами оцінювачів та свідченнями про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів, виданими відповідно до Порядку реєстрації фізичних осіб (оцінювачів) у Державному реєстрі оцінювачів, затвердженого наказом ФДМУ від 19.12.01 № 2355 і зареєстрованого в МКУН 28.12.01 за № 1092/6283; досвіду суб'єкта оціночної діяльності у проведенні оцінки майна, зокрема, подібного майна; переліку оцінювачів, які будуть залучені

до виконання робіт з оцінки майна та підписання звітів про оцінку майна, та їх особистого досвіду у проведенні оцінки подібного майна; письмової згоди оцінювачів, яких додатково буде залучено суб'єктом оціночної діяльності до виконання робіт з оцінки майна.

До участі в конкурсі можуть бути допущені суб'єкти оціночної діяльності, які діють на підставі сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності, виданих відповідно до ЗУ «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні», якими передбачено здійснення діяльності з оцінки майна за напрямками оцінки майна та спеціалізаціями у межах цих напрямків, що відповідають об'єкту оцінки.

Претендентам потрібно подати до регіонального відділення конкурсну документацію, яка подається в запечатаному конверті з описом підтверджених документів, що містяться в конверті. До підтверджених документів, поданих на конкурс з вибору суб'єктів оціночної діяльності, належать:

заява на участь у конкурсі за встановленою формою (відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом ФДМУ № 2100 від 25.11.03, а також з урахуванням змін від 17.05.08 № 560 «Про внесення змін до наказу ФДМУ від 25.11.03 № 2100»); копія установчого документа претендента; копія кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; письмової згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірені їхніми особистими підписами; копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України; інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна, тощо).

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, календарний витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також строк виконання робіт (зазначається в єдиній одиниці виміру – календарних днях).

У разі невідповідності, неповноти конкурсної документації або її несвочасного подання претендент до участі у конкурсі не допускається.

Конкурс відбудеться у Регіональному відділенні ФДМУ по Чернігівській області о. 15.00 26 квітня 2010 р. за адресою: м. Чернігів, проспект Миру, 43.

Конкурсну документацію необхідно подавати до загального відділу РВ ФДМУ по Чернігівській області за адресою: м. Чернігів, просп. Миру, 43, кім. 320, тел. для довідок (0462) 672-818. Документи приймаються до 20 квітня 2010 р. (включно).

ДО УВАГИ ОЦІНЮВАЧІВ

Департамент оціночної діяльності, т. 200-32-42

Відповідно до наказу ФДМУ від 23.03.10 № 391 у зв'язку з отриманням Гамарісу О. П. нового кваліфікаційного свідоцтва оцінювача від 20.02.2010 МФ № 7418, виданого ФДМУ і ТОВ «Агентство незалежної експертизи «Егіда», **анулюється свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів від 02.07.2008 № 6640, видане ФДМУ Гамарісу О. П.**

Відповідно до наказу ФДМУ від 23.03.10 № 392 у зв'язку з отриманням Бондаренком Г. П. нового кваліфікаційного свідоцтва оцінювача від 01.04.2006 МФ № 4222, виданого ФДМУ і Українському комерційному школою, **анулюється свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів від 10.10.2003 № 587, видане ФДМУ Бондаренку Г. П.**

Відповідно до наказу ФДМУ від 23.03.10 № 393 у зв'язку з втратою Каліноком М. М. свідоцтва про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів від 02.10.2009 № 7781 **анулюється свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів від 02.10.2009 № 7781, видане ФДМУ Каліноку М. М.**

ФДМУ ПОВІДОМЛЯЄ

Продовження рубрики. Початок на стор. 1

Регіональне відділення ФДМУ по м. Києву оголошує конкурс на заміщення вакантних посад (3 вакансії) відділу оренди цілісних майнових комплексів та контролю за умовами договорів оренди: провідного спеціаліста; провідного спеціаліста (на період відпустки по догляду за дитиною до досягнення нею трирічного віку); головного спеціаліста (на період відпустки по догляду за дитиною до досягнення нею трирічного віку)

Вимоги до кандидатів:
громадянство України;
повна вища освіта відповідного професійного спрямування за освітньо-кваліфікаційним рівнем спеціаліста, магістра;
стаж роботи за фахом на державній службі не менше 3 років, в інших сферах управління – не менше 5 років;
знання основних принципів роботи на комп'ютері.
Згідно з чинним порядком заміщення посад державних службовців конкурсант складає іспит на знання Конституції України, законів України «Про державну службу», «Про боротьбу з корупцією», а також законодавства з професійного спрямування.

Перелік документів, що потрібно подати: заява, особова картка П-2ДС, автобіографія, копія паспорту, копії документів про освіту, декларація про доходи (форма № 001ДС), дві фотографії.
Документи приймаються за адресою: м. Київ, бульв. Т. Шевченка, 50г, упродовж одного місяця з дня опублікування оголошення про конкурс.
Додаткові відомості про умови конкурсу можна отримати за тел. 235-20-37.

ІНФОРМАЦІЯ про затвердження плану приватизації державного майна Стебницького державного гірничо-хімічного підприємства «Полімінерал» (об'єкт групи В)

Наказом Регіонального відділення Фонду державного майна України по Львівській області від 15.03.10 № 00337 затверджено план приватизації державного майна Стебницького державного гірничо-хімічного підприємства «Полімінерал».

Спосіб приватизації зазначеного підприємства – продаж цілісним майновим комплексом (ЦМК) на аукціоні.

Показники підприємства станом на останню звітну дату (31.12.09): код за ЄДРПОУ 05762281; чисельність працюючих (чол.) – 231; розмір земельної ділянки (га) – 383,8835.

Основні види діяльності підприємства (за статутим):
видобування мінеральної сировини для хімічної промисловості та виробництва мінеральних добрив;
виробництво мінеральних добрив та азотних сполук;
оброблення металевих відходів та брухту чорних металів;
оброблення відходів та брухту кольорових металів;
оброблення відходів та брухту дорогоцінних металів;
розподілення залізобетонних та бетонних виробів;
розподілення електроенергії;
виробництво та розподілення тепла;
збір, очищення та розподілення води;
технічне обслуговування та ремонт автомобілів;
технічне обслуговування та ремонт автомобілів за замовленням населення;
оптова торгівля хімічними продуктами;
оптова торгівля відходами та брухтом;
діяльність ідалень на підприємствах і в установах;
здавання під найм власної та державної нерухомості виробничо-технічного та культурного призначення;
здавання під найм власної та державної нерухомості невиробничого призначення;
здавання під найм земельних ділянок;
слідча діяльність та забезпечення безпеки.

Початкова вартість ЦМК: ринкова вартість об'єкта оцінки становить 172 524 000,00 гривень (сто сімдесят два мільйони п'ятсот двадцять чотири тисячі гривень 00 коп.) без податку на додану вартість (ПДВ). Сума ПДВ становить 34 504 800,00 гривень (тридцять чотири мільйони п'ятсот чотири тисячі вісімсот гривень 00 коп.).

Ринкова вартість об'єкта оцінки становить 207 028 800,00 гривень (двісті сім мільйонів двадцять вісім тисяч вісімсот гривень 00 коп.) з ПДВ.

Інформація щодо об'єкта, по якому прийнято рішення про приватизацію

Назва об'єкта приватизації	Код за ЄДРПОУ	Юридична адреса	Орган, уповноважений до прийняття рішення про приватизацію управління відповідним державним майном	Належність до переліку підприємств, які мають стратегічне значення для економіки та безпеки держави (дата та номер постанови Кабінету Міністрів України)	Монопольне становище на загальнодержавному ринку відповідних товарів (робіт, послуг)			Основні види діяльності об'єкта приватизації за даними статуту або Держкомстату України
					займає (не займає)	вид продукції, послуг	перісна замишова	
ДВАТ «Первомайське шахтопрохідницьке управління по бурінню стволів і свердловин» ДП ВАТ ДХК «Спецшахтобудіння»	181987	93200, Луганська обл., м. Первомайськ, вул. Боровського, 22	Міністерство вугільної промисловості України	Немає	Не займає	Немає	4 384,0 844,0	Будівництво підприємств енергетики, добувної та обробної промисловості

За підсумками конкурсу з вибору суб'єктів оціночної діяльності, що відбувся 17.03.10, для оцінки об'єкта комунальної власності – приміщення кв.в'яри загальною площею 132,1 м², розташованого у підвалі 18-квартирного житлового будинку, що перебуває на балансі Геройської сільської ради, за адресою: Сацький район, с. Геройське, вул. Брешова, 44, – прийнято рішення укласти договір з Кримським республіканським центром обліку нерухомого майна.

ПІДСУМКИ КОНКУРСУ, що відбувся 18.03.10 в РВ ФДМУ по Сумській області, з вибору суб'єктів оціночної діяльності

Будівля з підвалом загальною площею 365,3 м², що перебуває на балансі Сумської філії Державної академії статистики, обліку та аудиту і орендується суб'єктом підприємницької діяльності – фізичною особою Кузьміним В.М. Сісцезнаходження об'єкта: м. Лебедін, пл. Інтернаціональна, 8. Конкурсна комісія прийняла рішення про укладення договору з учасником конкурсу – суб'єктом оціночної діяльності – ТОВ «Експерт-Сервіс», м. Суми.

ІНФОРМАЦІЯ про підсумки конкурсу, який відбувся 19.03.10 в Регіональному відділенні Фонду державного майна України по Харківській області, з вибору суб'єктів оціночної діяльності та виконавців робіт із землеустрою

Конкурс по земельній ділянці, на якій розташований об'єкт приватизації, – нежитлової будівлі магазину, літ. А1, загальною площею 133,6 м², що не увійшла до статутного фонду ВАТ «Пеміний завод», 20-річчя Жовтня», за адресою: Харківська обл., Сахновський р-н, с. Жовтень, вул. Польова, 17, вважається таким, що не відбувся.

ПІДСУМКИ КОНКУРСУ, що відбувся 19.03.10 в Регіональному відділенні Фонду державного майна України по Чернігівській області, з вибору суб'єктів оціночної діяльності та виконавців робіт із землеустрою

Переможцем конкурсу визначено об'єкт державної власності групи А – гаражу на 5 боксів площею 177,4 м², розташованому за адресою: м. Чернігів, вул. Толстого, 154, що не увійшло до статутного фонду ВАТ «Чернігівнафтопродукт», – ТОВ «Експертно-консалтингова фірма «Десна – Експерт».

Відповідно до наказу ФДМУ від 22.03.10 № 378, статті 20 Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні», п. 2 Положення про анулювання сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності – суб'єктів господарювання та їх повноваження після анулювання, затвердженого наказом Фонду державного майна України (ФДМУ) від 27.03.06 № 513 за зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 11.04.06 за № 417/12291, а також згідно з рішенням Наглядової ради з питань оціночної діяльності (протокол засідання від 25.02.2010 № 44), **анулюється сертифікат суб'єкта оціночної діяльності від 23.11.2007 № 6287/07, виданий ФДМУ Українській товарній біржі «УТБ», м. Запоріжжя.**

Приватизація ДВАТ «Первомайське шахтопрохідницьке управління по бурінню стволів і свердловин» ДП ВАТ ДХК «Спецшахтобудіння», створеного в процесі корпоративізації, здійснюється шляхом продажу акцій.

Статутний капітал становить 1 218 190 грн. Номінальна вартість акції: 0,25 грн. Вид акцій: прості іменні. Кількість акцій: 4 872 760 шт. Форма випуску акцій – документарна.

№ пор.	Спосіб розміщення	Термін розміщення		Акції		Частка в СФ, %
		початок	закінчення	кількість, штук	вартість, тис. грн.	
1	Закріплюється у державній власності	–	–	0	0	0
1.1	у т. ч. передано до холдингів	–	–	0	0	0
2	Передано до холдингів	–	–	0	0	0
3	Власність орендаря	–	–	0	0	0
4	Пільговий продаж акцій	Протягом двох місяців з дня прийняття рішення про продаж акцій		789 480	197,37	16,202
4.1	працівникам підприємства, майно якого приватизується	–	–	504 900	126,225	10,362
4.2	іншим громадянам, які мають право на пільгове придбання акцій	–	–	284 580	71,145	5,84
5	Продаж акцій через організаторів торгівлі цінними паперами	–	–	0	0	0
5.1	на фондових біржах	–	–	0	0	0
5.2	у позабіржових фондових торговельних системах	–	–	0	0	0
6	Продаж пакетів акцій громадянам та фінансовим посередникам через Державну акціонерну компанію «Національна мережа аукціонних центрів» за кошти	–	–	0	0	0
6.1	на спеціалізованому аукціоні за грошові кошти	–	–	0	0	0
6.2	на відкритому грошовому регіональному аукціоні	–	–	0	0	0
7	Продаж пакетів акцій за конкурсом	–	–	4 083 280	1 020,82	83,798
8	Продаж пакетів акцій на відкритих торгах	–	–	0	0	0
9	Продаж пакетів акцій на міжнародних фондових ринках	–	–	0	0	0
Разом...				4 872 760	1 218,190	100

ОРЕНДА

Департамент з питань управління державним майном та орендних відносин, т. 200-34-39

ОРЕНДА ДЕРЖАВНОГО МАЙНА

Інформація регіональних відділень ФДМУ

АВТОНOMНА РЕСПУБЛІКА КРИМ ТА М. СЕВАСТОПОЛЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ в Автономній Республіці Крим та м. Севастополь про оголошення конкурсу на право оренди державного майна

● I. Назва об'єкта оренди та його місцезнаходження: **вбудоване нежитлове приміщення загальною площею 73,3 м² на першому поверсі двоповерхової будівлі поштового відділення № 58** за адресою: м. Севастополь, вул. Героїв Бєлєста, 1.

Балансоутримувач: Севастопольська дирекція Українського державного підприємства поштової зв'язку «Укрпошта».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України. Майно передається в оренду строком на 2 роки 11 місяців. Вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 31 жовтня 2009 року становить без ПДВ 174 027,00 грн. **Стартовий розмір орендної плати (базовий місяць – жовтень 2009 р.) становить 2 610,41 грн. (без ПДВ)** при використанні об'єкта оренди: 18% – розміщення торговельного об'єкта з продажу продовольчих і непродовольчих товарів, алкогольних та тютюнових виробів.

Додаткові умови конкурсу: заборона приватизації об'єкта оренди.

● II. Назва об'єкта оренди та його місцезнаходження: **прохідна, літ. А, (інв. № 10110022); бокс, літ. Б, (інв. № 10110021); адміністративний корпус, літ. З, (інв. № 10110017); магазин, літ. И, (інв. № 10110002); саосна-хлораторна, літ. К, (інв. № 10110009); дальня, літ. Л, (інв. № 10110012); трансформаторна, літ. М, (інв. № 10110024); склад, літ. Н, (інв. № 10110001); холодохильня, літ. О, (інв. № 10110025); кінотеатр-бібліотека, літ. Р, (інв. № 10110026); майстерня з деревообробки, літ. П/2, (інв. № 10110015); спальний корпус, літ. С, (інв. № 10110010); спальний корпус, літ. Т, (інв. № 10110011); убиральня (інв. № 10110003); вагон-будинки (інв. № 10110012, 10110014, 10110013); водонапірні башти (інв. № 10110005, 10110007); башта Рожновського (інв. № 10110027); огороження території (інв. № 10110028); огороження території (інв. № 10110019); благоустрій доріг, (інв. № 10110016) загальною площею будівель 8 656,8 м² за адресою: АРК, Бахчисарайський р-н, с. П. Шаєва, вул. Набережна, 9.**

Балансоутримувач: ДОТ «Дельфін» ДПГ «Укргеофізика».

Орган управління: Міністерство охорони навколишнього природного середовища України.

Майно передається в оренду строком на 2 роки 11 місяців. Вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 1 жовтня 2009 року становить без ПДВ 1 360 000,00 грн. **Стартовий розмір орендної плати (базовий місяць – вересень 2009 р.) становить 15 169,56 грн. (без ПДВ)** при використанні об'єкта оренди: 6% – для розміщення (дальні) без здійснення продажу товарів підкаційної групи (1 548,8 м² – для розміщення складу (78 м² – 15% – для організації відпочинку дітей з батьками (інше використання майна).

● III. Назва об'єкта оренди та його місцезнаходження: **вбудоване нежитлове приміщення загальною площею 16,8 м² на другому поверсі територіальної будівлі пошти за адресою: АРК, м. Ялта, вул. Набережна ім. Леніна, 1.**

Балансоутримувач: Кримська дирекція УДПЗ «Укрпошта».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Майно передається в оренду строком на 2 роки 364 дні. Вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 30 вересня 2009 року становить без ПДВ 112 040,00 грн. **Стартовий розмір орендної плати (базовий місяць – вересень 2009 р.) становить 1 400,50 грн. (без ПДВ)** при використанні об'єкта оренди: 15% – розміщення офіса.

● IV. Назва об'єкта оренди та його місцезнаходження: **нежитлове приміщення загальною площею 48,6 м² на першому поверсі адміністративно-виробничої будівлі за адресою: АРК, м. Ялта, вул. Рузвельта, 3.**

Балансоутримувач: ДП «Ялтинський морський торговельний порт».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Майно передається в оренду строком на 2 роки 11 місяців. Вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 1 травня 2009 року становить без ПДВ 180 300,00 грн. **Стартовий розмір орендної плати (базовий місяць – березень 2009 р.) становить 2 253,75 грн. (без ПДВ)** при використанні об'єкта оренди: 15% – розміщення офіса.

Додаткові умови конкурсу:

1) заборона приватизації об'єкта оренди;

2) заборона суборенди;

3) відшкодування орендарем податку на землю.

● V. Назва об'єкта оренди та його місцезнаходження: **нежитлове приміщення № 1-4 загальною площею 18,3 м² на першому поверсі будівлі морського вокзалу за адресою: АРК, м. Ялта, вул. Рузвельта, 7.**

Балансоутримувач: ДП «Ялтинський морський торговельний порт».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Майно передається в оренду строком на 2 роки 364 дні. Вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 1 травня 2009 року становить без ПДВ 180 300,00 грн. **Стартовий розмір орендної плати (базовий місяць – березень 2009 р.) становить 1 672,50 грн. (без ПДВ)** при використанні об'єкта оренди: 15% – розміщення офіса.

Додаткові умови конкурсу:

1) заборона приватизації об'єкта оренди;

2) заборона суборенди;

3) відшкодування орендарем податку на землю.

Основні умови проведення конкурсу для об'єкта I – V:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою.

2. Оплата орендної плати у вигляді застави в розмірі, не меншому, ніж орендна плата за один місяць. Задаток, перерахований несвочасно або не в повному обсязі, стягується в державний бюджет.

3. Ефективне використання об'єкта оренди за цільовим призначенням, зазначеним у договорі оренди.

4. Дотримання умов експлуатації об'єкта оренди, у т. ч. екологічних, санітарно-епідеміологічних, протипожежних норм.

5. Утримання прилеглої території в належному санітарно-технічному стані.

6. Компенсація коштів за виконання незалежну оцінку замовникової оцінки протягом 7 календарних днів з моменту оголошення переможця конкурсу.

7. Забезпечення страхування об'єкта оренди на користь балансоутримувача на весь період оренди на суму, не меншу його вартості, визначеної незалежною оцінкою.

8. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом 20 днів з моменту визначення переможця конкурсу.

9. При визначенні переможця конкурсу перевага надається тому учаснику конкурсу, який запропонує найбільшу оренду плати за інших рівних умов.

● VI. Найменування об'єкта оренди та його місцезнаходження: **група інвентарних об'єктів: будівлі, споруди і багатокітні насадження** за адресою: м. Алушта, вул. Жовтнева, 16 та вул. Набережна, 1.

Балансоутримувач: Державне підприємство «Санаторій «Алуштинський».

Орган управління – Державне управління справами.

Майно передається в оренду строком на 25 років.

Вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 31 грудня 2009 року становить без обліку ПДВ 1 271 000,00 грн. Стартовий розмір орендної плати за місяць (базовий – грудень 2009 р.) становить 15 887,50 грн. (без ПДВ) при використанні об'єкта оренди: 15% – організація відпочинку громадян.

Додаткові умови конкурсу: здійснити нотаріальне посвідчення та державну реєстрацію договору оренди за рахунок коштів орендаря.

Основні умови проведення конкурсу для об'єкта VI:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою.

2. Протягом місяця з дня укладення договору оренди орендар зобов'язаний забезпечити сплату орендної плати у вигляді задатку в розмірі, не меншому, ніж орендна плата за один місяць. Задаток, пере-

рахований несвочасно або не в повному обсязі, стягується в державний бюджет.

3. Ефективне використання об'єкта оренди за цільовим призначенням, зазначеним в договорі оренди.

4. Дотримання умов експлуатації об'єкта оренди, у т. ч. екологічних, санітарно-епідеміологічних, протипожежних норм.

5. Утримання прилеглої території в належному санітарно-технічному стані.

6. Компенсація коштів за виконання незалежну оцінку замовникової оцінки протягом 7 календарних днів з моменту оголошення переможця конкурсу.

7. Забезпечення страхування об'єкта оренди на користь балансоутримувача на весь період оренди на суму, не меншу за його вартість, визначену незалежною оцінкою.

8. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом 20 днів з моменту визначення переможця конкурсу.

9. При визначенні переможця конкурсу перевага надається тому учаснику конкурсу, який запропонує найбільшу оренду плати за інших рівних умов.

Учасникам конкурсу потрібно подати до конкурсної комісії такі документи:

заяву на участь у конкурсі та документи, визначені наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцем для укладення договору оренди державного майна, що належить до державної власності»;

відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що засвідчують повноваження представника юридичної особи; засвідчені нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможності) учасника конкурсу з обліком державної та кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу, що проти нього не порушена справа про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що підтверджує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлене довірчення, видане представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи; зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу (відображають умови проєкту договору оренди); пропозиції щодо гарантії оплати орендної плати (завдаток відображається в проєкті договору оренди).

Конкурсні пропозиції подаються в окремому конверті з написом «На конкурс на право оренди», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін прийняття заяв про участь у конкурсі, підтвердження документів і конкурсних пропозицій – за сім календарних днів до початку проведення конкурсу.

Конкурс відбувається через 20 календарних днів після опублікування цієї інформації в газеті «Відомості приватизації».

Документи приймаються за адресою: м. Севастополь, вул. Гоголя, 14, тел.: (0692) 45-61-09, 46-64-37 (довідка).

ВІСНИЦЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Вісницькій області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна

● Орган, уповноважений управління державним майном: Державна податкова адміністрація України.

Назва і місцезнаходження органу, що проводить конкурс: РВ ФДМУ по Вісницькій області за адресою: 21100, м. Вінниця, вул. Гоголя, 10.

Назва об'єкта і його місцезнаходження: **нежитлове вбудоване приміщення (№ 28 – 30, № 35 – 40) загальною площею 97,5 м² за адресою: 22100, Вінницька обл., Козятинський р-н, м. Козятин, вул. П. Орлика, 19, на першому поверсі адміністративної будівлі орендаря майно відповідно до балансу Козятинської об'єднаної державної податкової інспекції в державну власність, кр будівництва (введення в експлуатацію) – 1999.**

Вартість зазначеного об'єкта за незалежною оцінкою становить 205 282,00 грн.

Орендна плата, визначена відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.05 № 786, **без ПДВ за базовий місяць розрахунку – лютий 2010 р. становить 3 547,96 грн. і є стартовою.**

Основні вимоги щодо умов використання об'єкта оренди:

використання об'єкта оренди з метою здійснення господарської діяльності з медичної практики; запропонований найбільший розмір орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовим розміром; авансовий внесок у розмірі місячної орендної плати протягом 5 днів з моменту укладення договору оренди; своєчасна і в повному обсязі сплата орендної плати (щомісяця до числа); ефективне використання об'єкта оренди відповідно до умов договору оренди; дотримання належних умов експлуатації об'єкта оренди; збереження об'єкта оренди, забезпечення заходів протипожежної безпеки орендованого майна; заборона: а) приватизації орендованого майна; б) суборенди орендованого майна; здійснення своєчасно та за свій рахунок капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна; пошкодження з орендодавцем та балансоутримувачем внесення змін до складу орендованого майна; здійснення ремонтних робіт майно відповідно до підвищення його вартості; неможливість у разі припинення або розірвання договору оренди компенсації невід'ємних поліпшень орендованого майна; страхування орендованого майна протягом 5 днів після укладення договору оренди; термін оренди – 2 роки 364 дні; компенсація витрат на оцінку об'єкта оренди та публікацію в пресі за рахунок переможця конкурсу.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено у РВ ФДМУ по Вісницькій області за адресою: 21100, м. Вінниця, вул. Гоголя, 10, в актовому залі о. 10.00 через 20 календарних днів після публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації».

Телефон для довідок з питань проведення конкурсу (0432) 35-22-30.

● Орган, уповноважений управління державним майном: Фонд державного майна України.

Назва і місцезнаходження органу, що проводить конкурс: РВ ФДМУ по Вісницькій області за адресою: 21100, м. Вінниця, вул. Гоголя, 10.

Назва об'єкта і його місцезнаходження: **гидротехнічна споруда (дамба земляна та водопісляк) за адресою: 21334, Вінницька обл., Липинський р-н, с. Бруслинів, що не увійшла під час приватизації до статутного фонду СВАТ «Ховента» та належить до державної власності, кр будівництва (введення в експлуатацію) – 1984.**

Вартість зазначеного майна за незалежною оцінкою становить 256 013,00 грн.

Орендна плата, визначена відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.05 № 786, **без ПДВ за базовий місяць розрахунку – лютий 2010 р. становить 3 350,57 грн. і є стартовою (орендна ставка 15% від вартості майна, визначеної за незалежною оцінкою).**

Основні вимоги щодо умов використання об'єкта оренди:

використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення; запропонований найбільший розмір орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовим розміром; авансовий внесок у розмірі місячної орендної плати протягом п'яти днів з моменту укладення договору оренди; своєчасна і в повному обсязі сплата орендної плати (щомісяця до числа); ефективне використання об'єкта оренди відповідно до умов договору оренди; дотримання належних умов експлуатації об'єкта оренди; збереження об'єкта оренди, забезпечення заходів захисту від пошкодження та руйнування орендованого майна; здійснення заходів, що забезпечують поліпшення екологічного стану та утримання в належному санітарному стані прибережної захисної смуги; заборона будь-якої діяльності, яка може негативно вплинути на стан природного комплексу та об'єкта оренди; дотримання встановленого порядку експлуатації гідроенергетичної споруди; здійснення комплексних заходів щодо охорони території, на якій розташовано об'єкт оренди; відшкодування та засмічення; заборона суборенди орендованого майна; укладення договору оренди на землі подляного фонду за місцем розташування об'єкта оренди; внесення інвестицій в об'єкт оренди суми не менше 2 000 тис. грн.; виконання ремонтних робіт в термін до 31.12.11 відповідно до чинних стандартів, державних будівельних норм, правил та технічних умов з метою безпечної експлуатації об'єкта оренди; здійснення своєчасно та за свій рахунок капітального, поточного та інших видів розташовано об'єкта оренди; погодження з орендодавцем внесення змін до складу орендованого майна; проведення його реконструкції тощо, що зумовлює підвищення його вартості; компенсація у разі припинення або розірвання договору оренди невід'ємних поліпшень орендованого майна згідно з чинним законодавством; додержання вимог ст. 89 Базового Закону України щодо режиму обмеженої господарської діяльності у місті розташування об'єкта оренди;

забезпечення орендарем заходів з отримання максимального прибутку від використання об'єкта оренди з метою спрямування коштів від оренди до державного та місцевого бюджету; страхування орендованого майна протягом п'яти днів після укладення договору оренди; термін оренди – 25 років; компенсація витрат на оцінку об'єкта оренди та на публікацію в пресі оголошення про проведення конкурсу – за рахунок переможця конкурсу.

Переможцем конкурсу буде визначено учасника конкурсу, який запропонує найкращі умови подальшої експлуатації та використання об'єкта оренди та за інших рівних умов – найбільшій орендної платі за базовий місяць розрахунку.

Для участі в конкурсі учасники подають на розгляд комісії:

заяву про участь у конкурсі; документи, передбачені наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцем для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»;

відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2 Порядку проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.04 № 2149;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиції щодо його внесення учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), які включаться до проєкту договору оренди.

Пропозиції (крім пропозиції щодо розміру орендної плати) та інші матеріали учасників конкурсу надаються у конвертах з написом «На конкурс», запечатаних печаткою учасника конкурсу (за наявності).

Кінцевий термін прийняття пропозицій учасників конкурсу – за 3 дні до проведення конкурсу.

Пропозиції щодо розміру орендної плати за базовий місяць оренди надаються учасником конкурсу в окремому конверті на дату проведення конкурсу.

Конкурс буде проведено у РВ ФДМУ по Вісницькій області за адресою: 21100, м. Вінниця, вул. Гоголя, 10, в актовому залі о. 10.00 через 20 календарних днів після публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації».

Телефон для довідок з питань проведення конкурсу (0432) 35-22-30.

ДНІПРОПЕТРОВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Дніпропетровській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна

Балансоутримувач: ДП ДПД «Дніпроцивільпроєкт».

Орган управління: Міністерство регіонального розвитку та будівництва України.

Адреса об'єкта оренди

Об'єкт оренди, площа

Базова орендна плата за лютий 2010 року за умов використання

Термін дії договору оренди

м. Дніпропетровськ, вул. Набережна ім. В. І. Леніна, 29

Нежитлове вбудоване приміщення на п'ятому поверсі 10-поверхової адміністративної будівлі площею 91,87 м²

6 500,25 грн. з метою розміщення суб'єкта господарювання, що здійснює проектно-визначальні роботи

6 місяців

Базовий місяць орендної плати визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.05 (зі змінами та доповненнями).

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди.

2. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

3. Завдання зобов'язаний надати діючу незалежну оцінку та укласти договір оренди у термін не пізніше двох тижнів з моменту визнання його переможцем конкурсу. Якщо орендна плата, визначена за новою незалежною оцінкою, перевищує базову оренду плати, надана пропозиція звільняє, то під час укладення договору оренди буде враховано її більше значення. Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

4. На підтвердження зобов'язання і забезпечення його виконання переможцем конкурсу повинні сплатити до державного бюджету протягом 14 днів завдатку розмір відсотка місячної базової орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем реєстрації замовника.

Протягом місяця з дня укладення договору оренди орендар зобов'язаний забезпечити сплату орендної плати у вигляді завдатку у розмірі двомісячної орендної плати. Задаток зарекомендує як орендна плата за останні три місяці оренди. У випадку відмови переможця конкурсу від укладення договору оренди задаток повернено не підлягає

Базовий розмір орендної плати за об'єкт оренди визначений відповідно до листа органу управління ДАЗТУ «Криворізька» від 24.11.09 № ЛЗЕ-11/1821.

● III. Балансоутримувач: ДП «Павлоградський хімічний завод». Орган управління: Національне космічне агентство України.

Table with 4 columns: Адреса об'єкта оренди, Об'єкт оренди, Базова орендна плата за лютий 2010 р. за умови використання, Строк дії договору.

● IV. Балансоутримувач: ДП «Дніпропетровський центр підготовки і перепідготовки робітничих кадрів туристичного сервісу». Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Table with 4 columns: Адреса об'єкта оренди, Об'єкт оренди, Базова орендна плата за лютий 2010 р. за умови використання, Строк дії договору.

● V. Балансоутримувач: Дніпропетровський технікум залізничного транспорту. Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Table with 4 columns: Адреса об'єкта оренди, Об'єкт оренди, Базова орендна плата за лютий 2010 р. за умови використання, Строк дії договору.

● VI. Балансоутримувач: Дніпропетровський радіоприладобудівний завод. Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Table with 4 columns: Адреса об'єкта оренди, Об'єкт оренди, Базова орендна плата за лютий 2010 р. за умови використання, Строк дії договору.

● VII. Балансоутримувач: Фрунзенська мікрорайонна управління водного господарства Дніпропетровського облдержадміністрації. Орган управління: Державний комітет України по водному господарству.

Table with 4 columns: Адреса об'єкта оренди, Об'єкт оренди, Базова орендна плата за лютий 2010 р. за умови використання, Строк дії договору.

● VIII. Балансоутримувач: Дніпропетровський національний університет залізничного транспорту. Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Table with 4 columns: Адреса об'єкта оренди, Об'єкт оренди, Базова орендна плата за лютий 2010 р. за умови використання, Строк дії договору.

● IX. Балансоутримувач: Дніпропетровський національний університет залізничного транспорту. Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Table with 4 columns: Адреса об'єкта оренди, Об'єкт оренди, Базова орендна плата за лютий 2010 р. за умови використання, Строк дії договору.

● X. Балансоутримувач: ДП «Науково-дослідний гірничорудний інститут». Орган управління: Міністерство промислової політики України.

Table with 4 columns: Адреса об'єкта оренди, Об'єкт оренди, Базова орендна плата за лютий 2010 р. за умови використання, Строк дії договору.

● XI. Балансоутримувач: ДП «Кривбаспром». Орган управління: Міністерство промислової політики України.

Table with 4 columns: Адреса об'єкта оренди, Об'єкт оренди, Базова орендна плата за лютий 2010 р. за умови використання, Строк дії договору.

● XII. Балансоутримувач: ДП «Державний інститут по проектуванню підприємств гірничорудної промисловості «Кривбаспром». Орган управління: Міністерство промислової політики України.

Table with 4 columns: Адреса об'єкта оренди, Об'єкт оренди, Базова орендна плата за лютий 2010 р. за умови використання, Строк дії договору.

● XIII. Балансоутримувач: ДП «Державний інститут по проектуванню підприємств гірничорудної промисловості «Кривбаспром». Орган управління: Міністерство промислової політики України.

Table with 4 columns: Адреса об'єкта оренди, Об'єкт оренди, Базова орендна плата за лютий 2010 р. за умови використання, Строк дії договору.

● XIV. Балансоутримувач: ДП «Державний інститут по проектуванню підприємств гірничорудної промисловості «Кривбаспром». Орган управління: Міністерство промислової політики України.

Table with 4 columns: Адреса об'єкта оренди, Об'єкт оренди, Базова орендна плата за лютий 2010 р. за умови використання, Строк дії договору.

● XV. Балансоутримувач: ДП «Державний інститут по проектуванню підприємств гірничорудної промисловості «Кривбаспром». Орган управління: Міністерство промислової політики України.

Table with 4 columns: Адреса об'єкта оренди, Об'єкт оренди, Базова орендна плата за лютий 2010 р. за умови використання, Строк дії договору.

● XVI. Балансоутримувач: ДП «Державний інститут по проектуванню підприємств гірничорудної промисловості «Кривбаспром». Орган управління: Міністерство промислової політики України.

Table with 4 columns: Адреса об'єкта оренди, Об'єкт оренди, Базова орендна плата за лютий 2010 р. за умови використання, Строк дії договору.

● XVII. Балансоутримувач: ДП «Державний інститут по проектуванню підприємств гірничорудної промисловості «Кривбаспром». Орган управління: Міністерство промислової політики України.

Table with 4 columns: Адреса об'єкта оренди, Об'єкт оренди, Базова орендна плата за лютий 2010 р. за умови використання, Строк дії договору.

● XVIII. Балансоутримувач: ДП «Державний інститут по проектуванню підприємств гірничорудної промисловості «Кривбаспром». Орган управління: Міністерство промислової політики України.

Table with 4 columns: Адреса об'єкта оренди, Об'єкт оренди, Базова орендна плата за лютий 2010 р. за умови використання, Строк дії договору.

● XIX. Балансоутримувач: ДП «Державний інститут по проектуванню підприємств гірничорудної промисловості «Кривбаспром». Орган управління: Міністерство промислової політики України.

Table with 4 columns: Адреса об'єкта оренди, Об'єкт оренди, Базова орендна плата за лютий 2010 р. за умови використання, Строк дії договору.

● XX. Балансоутримувач: ДП «Державний інститут по проектуванню підприємств гірничорудної промисловості «Кривбаспром». Орган управління: Міністерство промислової політики України.

Table with 4 columns: Адреса об'єкта оренди, Об'єкт оренди, Базова орендна плата за лютий 2010 р. за умови використання, Строк дії договору.

9. Забезпечення страхування об'єкта оренди на весь період оренди та забезпечення його охорони.

10. Забезпечення пожежної безпеки об'єкта оренди.

11. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у порядку, визначеному чинним законодавством, в стані не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно, та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта з вини орендаря.

12. Право орендодавця здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди.

13. Заборона передачі об'єкта оренди в суборенду та приватизації об'єкта орендарем.

Переможець конкурсу буде визнано учасником конкурсу, який запропонував найкращі умови подальшої експлуатації та використання об'єкта оренди та за інших рівних умов – найбільшу орендну плату за базовий місяць розрахунку.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь в конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завершений печаткою (за наявності); комплект документів, визначених наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладання договору оренди майна, що належить до державної власності»; відомості про учасника конкурсу;

для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчення нотаріусом копії устаткованих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або звіт суб'єкта малого підприємництва;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонованим учасником конкурсу розмір орендної плати (відображається в проекті договору оренди);

додають до пропозиції до договору оренди, пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (застава), гарантію тощо – відображаються в проекті договору оренди.

Заяви на участь у конкурсі приймаються протягом 15 календарних днів з дати опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».

Конкурси пропозицій надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу або за підписом (для фізичних осіб, які працюють без печатки).

Конкурс відбувається через 20 календарних днів з дати опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 49000, м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58, РВ ФДМУ по Дніпропетровській області.

ДОНЕЦЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Донецькій області про проведення конкурсу на право оренди нерухомого державного майна

● I. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: нежитлові будовані приміщення площею 30,7 м² за адресою: м. Слов'янськ, пл. Привокзальна, 7.

Балансоутримувач: ДЗ «Вузлова лікарня ст. Слов'янськ» ДП «Донецька залізниця».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – лютий 2010 р.) становить без ПДВ 214,56 грн. (орендна ставка 8 %).

Вартість майна, що передається в оренду, згідно з звітом про незалежну оцінку майна на 31.10.09 становить 30 141,00 грн.

Основні умови проведення конкурсу: найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром; термін дії договору оренди – 2 (два) роки; використання орендованого майна з метою розміщення перукарні; заборона приватизації, суборенди, переходу права власності на орендоване майно третім особам; протягом 15 робочих днів після підписання договору оренди укласти з балансоутримувачем договір на сплату податку на землю.

● II. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: нежитлові будовані приміщення площею 142,8 м² за адресою: м. Кривий Лиман, вул. І. Лейка, 2.

Балансоутримувач: Красноліманська БЕМЕ ДП «Криворізька залізниця». Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – лютий 2010 р.) становить без ПДВ 306,03 грн. (орендна ставка 5 %).

Вартість майна, що передається в оренду, згідно з звітом про незалежну оцінку майна на 31.10.09 становить 70 894,00 грн.

Основні умови проведення конкурсу: найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром; термін дії договору оренди – 2 (два) роки; використання орендованого майна з метою розміщення перукарні; заборона приватизації, суборенди, переходу права власності на орендоване майно третім особам; протягом 15 робочих днів після підписання договору оренди укласти з балансоутримувачем договір на сплату податку на землю.

● III. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: нежитлові будовані приміщення на першому поверсі учбового корпусу загальною площею 31,5 м² за адресою: м. Горілево, вул. Герцена, 36.

Балансоутримувач: Горлівський професійний ліцей. Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – лютий 2010 р.) становить без ПДВ 533,12 грн. (орендна ставка 18 %).

Вартість майна, що передається в оренду, згідно з звітом про незалежну оцінку майна на 31.01.10 становить 34 878,00 грн.

Основні умови проведення конкурсу: найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром; термін дії договору оренди – 2 роки 360 днів; використання орендованого майна для розміщення торговельного об'єкта з продажу автозапчастин; майно передається в оренду без надання дозволу Міністерства освіти і науки України на його приватизацію та передачу орендованого майна в суборенду.

● IV. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: нежитлові будовані приміщення загальною площею 126,1 м² (у тому числі 108,1 м² з погодинною оплатою оренди) за адресою: м. Донецьк, пр. Ленінський, 2.

Балансоутримувач: ДП «Донецький державний цирк». Орган управління: Міністерство культури і туризму України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – лютий 2010 р.) становить без ПДВ 692,04 грн. (орендна ставка: 9,0 м² – 12 %, 9,0 м² – 15 %, 108,1 м² – 15 % за умови щоденного використання майна не менше 16 годин на місяць).

Вартість майна, що передається в оренду, згідно з звітом про незалежну оцінку майна на 31.01.10 становить 283 198,00 грн.

Основні умови проведення конкурсу: найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром; термін дії договору оренди – 2 роки 360 днів; використання орендованого майна для розміщення торговельного об'єкта з продажу автозапчастин; майно передається в оренду без надання дозволу Міністерства освіти і науки України на його приватизацію та передачу орендованого майна в суборенду.

● V. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: 1/3 радіореолоїної вежі за адресою: Донецька обл., м. Сіверський, вул. Поштова, 18.

Балансоутримувач: Артемівська дистанція сигналізації та зв'язку ДП «Донецька залізниця». Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – лютий 2010 р.) становить без ПДВ 2 930,77 грн. (орендна ставка 30 %).

Вартість майна, що передається в оренду, згідно з звітом про незалежну оцінку майна на 31.01.10 становить 115 045,00 грн.

договору оренди – 2 роки; використовувати орендоване майно для розміщення базової станції мобільного зв'язку; заборона суборенди, приватизації орендованого майна, переходу права власності на орендоване майно третім особам; протягом 15 робочих днів після підписання договору укласти з балансоутримувачем договір про компенсацію орендарем сплати податку на землю.

Загальні умови проведення конкурсу для об'єктів III, IV:

1. Протягом місяця після підписання договору оренди вносити звадток розміром не менше двомісячної орендної плати.

2. Своєчасно і у повному обсязі сплачувати орендну плату (щомісяця не пізніше 15 числа місяця, наступного за звітним місяцем, з урахуванням індексу інфляції).

3. Щомісячно до 15 числа надавати орендодавцю інформацію про перерахування орендної плати за попередній місяць (копію платіжного доручення з відбиткою обслуговуючого банку про перерахування орендної плати до Державного бюджету України).

4. Щокварталу до 10 числа проводити з орендодавцем звірку взаєморозрахунків за орендними платежами і оформляти відповідні акти звірки.

5. Забезпечити збереження орендованого майна, запобігти його пошкодженню і псування, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки.

6. Своєчасно здійснювати за власним рахунок капітальний, поточний та інші види ремонту орендованого майна.

7. Протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму, не меншу, ніж його вартість за звітним про оцінку, і надати орендодавцю та балансоутримувачу платіжного доручення.

8. Компенсація переможець конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати протягом 30 календарних днів після визначення переможця конкурсу.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Загальні умови проведення конкурсу для об'єктів I, II, V:

1. Протягом місяця після підписання договору оренди вносити звадток розміром не менше двомісячної орендної плати.

2. Своєчасно і у повному обсязі сплачувати орендну плату (щомісяця не пізніше 15 числа місяця, наступного за звітним місяцем, з урахуванням індексу інфляції).

3. Щомісячно до 15 числа надавати орендодавцю та балансоутримувачу інформацію про перерахування орендної плати за попередній місяць (копія платіжного доручення з відбиткою обслуговуючого банку про перерахування орендної плати до Державного бюджету України та на розрахунковий рахунок балансоутримувача).

4. Щокварталу до 10 числа проводити з орендодавцем звірку взаєморозрахунків за орендними платежами і оформляти відповідні акти звірки.

5. Забезпечити збереження орендованого майна, запобігти його пошкодженню і псування, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки.

6. Своєчасно здійснювати за власним рахунок капітальний, поточний та інші види ремонту орендованого майна.

7. Протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму, не меншу, ніж на його вартість за звітним про оцінку, і надати орендодавцю та балансоутримувачу копії страхового поліса і платіжного доручення.

8. Компенсація переможець конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати протягом 30 календарних днів після визначення переможця конкурсу.

9. Погодження з балансоутримувачем і Міністерством транспорту та зв'язку України внесення змін та доповнень, розірвання договору оренди, здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено через 20 календарних днів після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 83001, м. Донецьк, вул. Артема, 97, РВ ФДМУ по Донецькій області, та 118, м. Донецьк, вул. Артема, 97.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі документи:

1) заяву про участь у конкурсі (із зазначенням засобів зв'язку, номера телефону);

2) проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу та завершений печаткою (за наявності); із зобов'язаннями щодо виконання умов конкурсу, крім розуму орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу;

3) відомості про учасника конкурсу: а) для учасників, які є юридичними особами: посвідчення нотаріусом копії устаткованих документів (статуту та установчого договору (у разі звернення господарського товариства із заявою про оренду); свідоцтво про державне реєстрацію; довідку органу статистики про включення орендаря – юридичної особи до бази даних копію свідоцтва про реєстрацію платника податку на додану вартість (форма № 2-р); копію довідки про обсяг обліку платника податку; копію ліцензії на здійснення юридичною особою окремого виду діяльності (за наявності такого); документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; звіт про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу (паспорт (стор. 1, 2, 11) тощо), або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи, копію ідентифікаційного документа (також для фізичних осіб, які не є суб'єктами підприємницької діяльності), свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності, свідоцтво про сплату єдиного податку або свідоцтво про реєстрацію платника ПДВ; декларацію про доходи (звіт про фінансові результати суб'єкта малого підприємництва);

4) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розуму орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу. Забезпечення виконання зобов'язань щодо сплати орендної плати (звадток) включаться до проекту договору оренди;

5) додаткові пропозиції до договору оренди.

Пропозиції учасників конкурсу до проекту договору оренди мають відповідати умовам конкурсу, зазначеним в оголошенні про конкурс, та чинному законодавству України.

Кінцевий термін прийняття заяв та документів на участь у конкурсі – 16-й календарний день після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації» до 16.00 (кім. 118) за адресою: 83001, м. Донецьк, вул. Артема, 97, РВ ФДМУ по Донецькій області, в конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу (для фізичних осіб за наявності), із зазначенням назви учасника конкурсу та об'єкта оренди (адреса, площа, балансоутримувач).

Допущені для участі у конкурсі учасники конкурсу або уповноважені особи учасників конкурсу подають конкурсні пропозиції щодо розуму орендної плати за перший/базовий місяць оренди в запечатаному непрозорому конверті з написом «Відомості приватизації» до Державного бюджету України. Реєстрація конкурсних пропозицій щодо розуму орендної плати завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі по укладенню договору оренди нерухомого майна РВ ФДМУ по Донецькій області за тел. (062) 305-34-01.

ЗАПОРІЗЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про проведення конкурсу з використанням відкритості інформації про розмір орендної плати за припинення аукціону на право оренди державного майна

● I. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: будовані нежитлові приміщення третього поверху триповерхової адміністративної будівлі (літ. А, приміщення № 307, 310, 311, 320) загальною площею 76,9 м² за адресою: м. Бердянськ, вул. Горького, 2.

Згідно з звітом про незалежну оцінку вартість об'єкта оренди на 31.01.10 становить 153 591,00 грн.

Об'єкт оренди перебуває на балансі державного підприємства «Бердянський морський торговельний порт». Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Основні вимоги щодо умов проведення конкурсу: 1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати порівняно зі стартовим. Стартовий розмір орендної плати за базовий

місяць – лютий 2010 року становить без урахування ПДВ 1 702,00 грн. на місяць.

2. Цільове призначення – розміщення офіса (орендна ставка в розмірі п 15 %).

3. Строк оренди – 1 (один) рік.

4. На підтвердження зобов'язання по договору оренди і на забезпечення його виконання протягом одного місяця з дати укладення договору оренди внести до державного бюджету та балансоутримувачу у визначеному законодавством співвідношенні задаток у розмірі, не меншому, ніж орендна плата за базовий місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди.

5. Забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню та псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки.

6. Страхування орендованого майна протягом місяця з дати укладення договору оренди на суму, не меншу, ніж його вартість за звітним про незалежну оцінку.

7. Укладення протягом 15 робочих днів з дати підписання договору оренди з балансоутримувачем орендованого майна – державним підприємством «Бердянський морський торговельно-порт» договору про відшкодування витрат на утримання об'єкта оренди, прилеглої території, відшкодування податку на землю та надання комунальних послуг.

8. Передаче в оренду майно чи його частина не підлягає приватизації та передачі в суборенду.

9. Компенсація протягом 10 календарних днів з дати підписання договору оренди переможцем конкурсу витрат на виготовлення звіту про незалежну оцінку замовнику названого звіту, якщо останній не стане переможцем конкурсу (за наявності документів, що підтверджують виготовлення звіту про незалежну оцінку та його оплату).

10. Переможцю конкурсу після отримання проекту договору оренди протягом 5 робочих днів подається заява на проведення конкурсу.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено об 11.00 на 22-й календарний день з дати опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 69001, м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 50, кім. 35, РВ ФДМУ по Запорізькій області.

Кінцевий термін прийняття заяв – за сім днів до проведення конкурсу до 15.00 за адресою: 69001, м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 50, кім. 9, РВ ФДМУ по Запорізькій області.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі оренди державного майна РВ ФДМУ по Запорізькій області, кім. 44 (41) або за тел.: (061) 226-07-89, 226-07-87.

● **І. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: група інвентарних об'єктів у кількості 25 одиниць будівель та споруд молокоцеху за адресою: Запорізька обл., Кам'янсько-Дніпровський р-н, м. Кам'янка-Дніпровська, вул. Промислова, 1а.**

Згідно зі звітним про незалежну оцінку вартість об'єкта оренди на 31.12.09 становить 747 020,00 грн. (сімсот сорок сім тисяч двадцять чотири коп.). Об'єкт оренди перебуває на балансі Державного підприємства «Сільськогосподарське підприємство «Запорізьке».

Орган управління: Міністерство аграрної політики України. Основні умови щодо умов проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати порівняно із стартовим. **Стартовий розмір орендної плати за базовий місяць – лютий 2010 року становить без урахування ПДВ 684,00 грн. на місяць.**

2. Цільове призначення – розміщення комплексу з переробки молочної продукції (орендна ставка 15 %).

3. Строк оренди – 2 роки 364 дні (два роки триста шістьдесят чотири дні) з можливістю продовження договору оренди при обов'язковій наявності дозволу балансоутримувача майна та органу, уповноваженого управління об'єктом оренди.

4. Протягом місяця після підписання договору внести до державного бюджету та балансоутримувачу в установленному чинним законодавством співвідношенні задаток у розмірі, не меншому, ніж орендна плата за базовий місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди.

5. Забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню та псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, відповідно до Правил пожежної безпеки в Україні, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки.

6. Страхування орендованого майна протягом місяця з дати укладення договору оренди на суму не меншу, ніж його вартість за звітним про незалежну оцінку.

7. Укладення протягом 15 робочих днів з дати підписання договору оренди з балансоутримувачем орендованого майна – ДП «Сільськогосподарське підприємство «Запорізьке» договору про відшкодування витрат на утримання об'єкта оренди, земельної ділянки, прилеглої території та надання комунальних послуг.

8. Заборона приватизації та передачі орендованого майна або його частини в суборенду.

9. Компенсація протягом 10 календарних днів з дати підписання договору оренди переможцем конкурсу витрат на виготовлення звіту про незалежну оцінку замовнику названого звіту, якщо останній не стане переможцем конкурсу (за наявності документів, що підтверджують виготовлення звіту про незалежну оцінку та його оплату).

10. Переможцю конкурсу після отримання проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає гарантовано підписаний договір оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено о 14.00 на 21-й календарний день з дати опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 69001, м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 50, кім. 35, РВ ФДМУ по Запорізькій області.

Кінцевий термін прийняття заяв – за сім днів до проведення конкурсу до 15.00 за адресою: 69001, м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 50, кім. 9, РВ ФДМУ по Запорізькій області.

У разі якщо дата кінцевого терміну прийняття заяв та/або дата проведення конкурсу припадає на неробочий чи святковий день, то днем кінцевого терміну прийняття заяв та/або датою проведення конкурсу вважається наступний за вказаними днями робочий день.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі оренди державного майна РВ ФДМУ по Запорізькій області, кім. 44 (41) або за тел.: (061) 226-07-88, 226-07-87.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі матеріали:

заяву про участь в конкурсі та документи, передбачені Переліком документів, які подаються орендодавцем для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності, затвердженим наказом Фонду державного майна України від 14.11.05 № 2975 та зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 16.01.06 № 29/11903, крім позивних 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16 і 24 Переліку;

відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2 Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.04 № 149;

а) пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (задаток, гарантія тощо відображаються в проекті договору оренди);

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Допущені для участі в конкурсі учасники конкурсу або уповноважені особи учасників конкурсу подають конкурсну пропозицію щодо розміру орендної

плати за перший/базовий місяць оренди в запечатаному непрозорому конверті на відкритому засіданні конкурсної комісії за участю учасників конкурсу. Реєстрація конкурсних пропозицій щодо розміру орендної плати завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

ІВАНО-ФРАНКІВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Івано-Франківській області про проведення конкурсу з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону на право оренди державного нерухомого майна

Назва об'єкта і місцезнаходження: будовани приміщення першого поверху будівлі гуртожитку загальною площею 1 19,88 м².

Адреса: Івано-Франківська обл., м. Калущі, вул. Б. Хмельницького, 4.

Об'єкт оренди перебуває на балансі Калуського політехнічного коледжу.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України. Вартість об'єкта оренди згідно зі звітним про незалежну оцінку на 31.10.09 становить 569 090 грн. без ПДВ.

Стартовий розмір орендної плати за базовий місяць оренди – лютий 2010 р. становить 4 015 грн. (без ПДВ), який визначено відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 66 від 04.10.05, виходячи із ринкової вартості згідно зі звітним про незалежну оцінку при використанні об'єкта для розміщення кафе, яке не здійснює продаж товарів підказначної групи, орендна ставка 8 %.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати порівняно зі стартовим орендованою платою.

2. Орендодавець подає постанову КМУ № 316 від 25 березня 2009 р., зі змінами, буде орендовано відповідно до зазначеної постанови, якщо передбачено, що орендна ставка, визначена додатку 2 Методики розрахунку порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.05, крім ставок визначених пунктами 1 – 3 зазначеного додатка, застосовується у розмірі 45 % встановленого обсягу.

2. Цільове використання майна: розміщення кафе, яке не здійснює продаж товарів підказначної групи, з можливістю зміни цільового використання об'єкта оренди після укладення договору оренди (за погодженням сторін договору).

3. Своєчасна сплата орендної плати (цімосяця до 10 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

4. Об'єкт оренди не підлягає викупу та передачі в суборенду.

5. Належне утримання об'єкта оренди відповідно до санітарно-епідеміологічних та протипожежних норм, дотримання правил охорони праці, підтримання належного технічного та технічного стану об'єкта оренди.

6. Строк оренди – 2 роки 11 місяців.

7. Забезпечення страхування орендованого майна протягом одного місяця з дати укладення договору оренди на суму, не меншу, ніж його вартість згідно зі звітним про незалежну оцінку, на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.

8. Обов'язкове укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю.

9. Поліпшення орендованого майна, здійснені орендарем за рахунок власних коштів, які неможливо відокремити від орендованого майна без заподіяння йому шкоди (невід'ємні поліпшення), є власністю держави та компенсації не підлягають.

10. Відшкодування переможцем конкурсу коштів за виконану незалежну оцінку замовнику оцінку протягом 20 календарних днів з моменту оголошення переможця конкурсу.

11. Договір оренди буде укладений в триденний термін після дати визначення переможця конкурсу та звільнення приміщення попереднім орендарем.

Конкурс буде проведений в РВ ФДМУ по Івано-Франківській області (76018, м. Івано-Франківськ, вул. Січових Стрільців, 15, каб. 303 – від 11.00 на 22-й календарний день від дати опублікування інформаційного повідомлення о 10.00.

Термін прийняття заяв та інших матеріалів, що визначені в п. 9 Порядку проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.04 № 2149 – протягом 15 календарних днів з дати опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації», які подаються за регіонального відділення в робочі дні до 16.00 по 15-й календарний день включно.

Ознайомитись з об'єктом майна в робочі дні за місцем його розташування.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь в конкурсі, проект договору оренди (без зазначення розміру орендної плати), підписаний учасником конкурсу і завершений печаткою (за наявності), та комплект документів, визначених наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцем»;

відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2 Порядку, а саме:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчення нотаріусом копії усіх сторінок актів про створення юридичної особи; копія статуту;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи;

конкурсні пропозиції;

а) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу (крім розряду орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу) та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (задаток), які включаються до проекту договору оренди;

б) додаткові пропозиції до договору оренди, в тому числі щодо поліпшення орендованого майна;

в) пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (задаток, гарантія тощо відображаються в проекті договору оренди).

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Крім цього, учасники повідомляють про засоби зв'язку у РВ ФДМУ по Івано-Франківській області (76018, м. Івано-Франківськ, вул. Січових Стрільців, 15, каб. 306) протягом 15 календарних днів після опублікування цієї інформації.

Кінцевий термін прийняття заяв (реєстрація в регіональному відділенні) – 15-й календарний день після опублікування цієї інформації до 16.00 включно.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі оренди державного майна РВ ФДМУ по Івано-Франківській області (каб. 303) або за тел./факс (0342) 55-25-97.

ЛЬВІВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Львівській області про проведення конкурсу на право оренди державного нерухомого майна

Назва та місцезнаходження об'єкта: об'єкт І: будівля колишнього складу цеху харчування вокзалу станції Львів загальною площею 93,7 м² за адресою: м. Львів, пл. Дібрівна, 1, що перебуває на балансі ВП «Вокзал станції Львів» ДТГО «Львівська залізниця».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України. Вартість майна згідно зі звітним про незалежну оцінку (без ПДВ) на 31.10.09 становить 416 080 грн.

Об'єкт ІІ: частина нежитлового приміщення № III загальною площею 1 м² на першому поверсі триповерхового адміністративного корпусу, що знаходиться за адресою: м. Львів, вул. Левандівська, 14 – 1 та перебуває на балансі ВП «Вагонне депю Клепарів» ДТГО «Львівська залізниця». Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Вартість майна згідно зі звітним про незалежну оцінку (без ПДВ) на 31.10.09 становить 5 400,00 грн.

Об'єкт ІІІ: будовани нежитлові приміщення на третьому поверсі чотириповерхової адміністративної будівлі загальною площею 63,98 м² за адресою: м. Львів, вул. Городоцька, 222, що перебуває на балансі державного підприємства Міністерства оборони України «Львівський завод збриних конструкцій». Орган управління: Міністерство оборони України.

Вартість майна згідно зі звітним про незалежну оцінку (без ПДВ) на 31.01.10 становить 256 000,00 грн.

Об'єкт IV: нежитлове приміщення № 270 загальною площею 16,0 м² на I'туму поверсі семиповерхового виробничого корпусу за адресою: м. Львів, вул. Зелена, 81, що перебуває на балансі державного підприємства Міністерства оборони України «Львівський проектний інститут». Орган управління: Міністерство оборони України.

Вартість майна згідно зі звітним про незалежну оцінку (без ПДВ) на 31.12.09 становить 83 370,00 грн.

Об'єкт V: нежитлове приміщення площею 15,0 м² на першому поверсі однопверхової будівлі за адресою: Львівська обл., Мостиський р-н, с. Соколів, вул. Франка, 81, що перебуває на балансі Львівської дирекції Українського державного підприємства поштової зв'язку «Укрпошта». Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Вартість майна згідно зі звітним про незалежну оцінку (без ПДВ) на 31.10.09 становить 10 500,00 грн.

Об'єкт VI: нежитлове приміщення загальною площею 70,3 м² на першому поверсі триповерхового будинку профілакторію Львівського національного медичного університету імені Д. Галицького за адресою: м. Львів, вул. Солодова, 10, що перебуває на балансі Львівського національного медичного університету імені Д. Галицького. Орган управління: Міністерство охорони здоров'я в Україні.

Вартість майна згідно зі звітним про незалежну оцінку (без ПДВ) на 31.12.09 становить 508 557,00 грн.

Об'єкт VII: будовани нежитлові приміщення Ідальні загальною площею 77,45 м² на першому поверсі однопверхової будівлі (літ. П-2) Ходорівської філії технічного коледжу Національного університету «Львівська політехніка» за адресою: Львівська обл., м. Ходорів, вул. Стрийська, 2, що перебуває на балансі Ходорівської філії технічного коледжу Національного університету «Львівська політехніка». Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Вартість майна згідно зі звітним про незалежну оцінку (без ПДВ) на 30.11.09 становить 72 090,00 грн.

Основні умови проведення конкурсу: Для об'єкта І:

Умова 1. Початковий розмір орендної плати становить 5 503,65 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди – лютий 2010 р., виходячи із вартості майна – 416 080 грн. без ПДВ, визначеної в звіті про незалежну оцінку майна на 31 жовтня 2009 року.

Умова 2. Використання орендованого майна – розміщення офіса.

Умова 3. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за базовий місяць оренди – лютий 2010 року.

Умова 4. Об'єкт оренди не підлягає приватизації та передачі в суборенду.

Умова 5. Строк оренди – 2 роки 364 дні.

Умова 6. Укладення договору страхування орендованого майна на користь балансоутримувача та надання орендодавцю і балансоутримувачу копії договору страхування орендованого майна.

Умова 7. Погодження з балансоутримувачем та органом, уповноваженим управляти державним майном, внесення змін та доповнень щодо продовження терміну дії договору оренди, здійснення невід'ємних поліпшень орендованого майна.

Умова 8. Укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, плати податку на землю та надання комунальних послуг орендарю.

Умова 9. Компенсація переможцем конкурсу в місячний термін з моменту укладення договору оренди витрат ініціатора проведення конкурсу на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди згідно з поданим договором про проведення незалежної оцінки та копією платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про сплату коштів.

Для об'єкта ІІ: Умова 1. Початковий розмір орендної плати становить 142,86 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди – лютий 2010 р., виходячи із вартості майна – 5 400 грн. без ПДВ, визначеної в звіті про незалежну оцінку майна на 31 жовтня 2009 року.

Умова 2. Використання орендованого майна – розміщення банкомата.

Умова 3. Належне утримання об'єкта оренди відповідно до санітарно-епідеміологічних та протипожежних норм, дотримання правил охорони праці, підтримання належного технічного та технічного стану об'єкта оренди.

Умова 4. Об'єкт оренди не підлягає приватизації та передачі в суборенду.

Умова 5. Строк оренди – 2 роки 364 дні.

Умова 6. Укладення договору страхування орендованого майна на користь балансоутримувача та надання орендодавцю і балансоутримувачу копії договору страхування орендованого майна.

Умова 7. Погодження з балансоутримувачем та органом, уповноваженим управляти державним майном, внесення змін та доповнень щодо продовження терміну дії договору оренди, здійснення невід'ємних поліпшень орендованого майна.

Умова 8. У випадку здійснення реконструкції та ремонту орендованого майна та у разі виникнення потреби використання орендованого майна на інші цілі учасник конкурсу повинен отримувати згоду балансоутримувача орендар зобов'язується на вимогу орендодавця за наявності звернення балансоутримувача достроково припинити дію договору оренди та в місячний термін з дня попередження звільнити орендоване майно.

Умова 9. Укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, плати податку на землю та надання комунальних послуг орендарю.

Умова 10. Компенсація переможцем конкурсу в місячний термін з моменту укладення договору оренди витрат ініціатора проведення конкурсу на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди згідно з поданим договором про проведення незалежної оцінки та копією платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про сплату коштів.

Для об'єкта ІІІ: Умова 1. Використання орендованого майна – розміщення офіса.

Умова 2. Початковий розмір орендної плати становить 3 260,80 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди – лютий 2010 р., виходячи із вартості майна – 256 000 грн. без ПДВ, визначеної в звіті про незалежну оцінку майна на 31.01.10.

Умова 3. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за базовий місяць оренди – лютий 2010 року.

Умова 4. Об'єкт оренди не підлягає приватизації та передачі в суборенду.

Умова 5. Строк оренди – два роки 364 дні.

Умова 6. Укладення договору страхування орендованого майна.

Умова 3. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за базовий місяць оренди – лютий 2010 року.

Умова 4. Об'єкт оренди не підлягає приватизації та передачі в суб-оренду.

Умова 5. Строк оренди – 2 роки 364 дні.

Умова 6. Укладення договору страхування орендованого майна на користь балансоутримувача та надання орендодавцю і балансоутримувачу копії договору страхування орендованого майна.

Умова 7. Погодження з балансоутримувачем внесення змін та доповнень щодо продовження терміну дії договору оренди, здійснення невід'ємних поліпшень орендованого майна.

Умова 8. Укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, плати податку на землю та надання комунальних послуг орендарю.

Умова 9. Компенсація переможцю конкурсу в місячний термін з моменту укладення договору оренди витрат ініціатора проведення конкурсу на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди згідно з поданим договором про проведення незалежної оцінки та копією платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про сплату коштів.

Для об'єкта VI:

Умова 1. Використання орендованого майна – розміщення курсів з навчання водіїв автомобілів.

Умова 2. Початковий розмір орендної плати становить **4 396,23 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди – лютий 2010 року** виходячи із вартості майна – 509 557 грн. без ПДВ, визначеної в звіті про незалежну оцінку майна на 30.11.09.

Умова 3. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за базовий місяць оренди – лютий 2010 року.

Умова 4. Об'єкт оренди не підлягає приватизації та передачі в суб-оренду.

Умова 5. Строк оренди – 2 роки 364 дні.

Умова 6. Укладення договору страхування орендованого майна на користь балансоутримувача.

Умова 7. Укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, плати податку на землю та надання комунальних послуг орендарю.

Умова 8. Компенсація переможцю конкурсу в місячний термін з моменту укладення договору оренди витрат ініціатора проведення конкурсу на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди згідно з поданим договором про проведення незалежної оцінки та копією платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про сплату коштів.

Для об'єкта VII:

Умова 1. Початковий розмір орендної плати становить **254,55 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди – лютий 2010 р.** виходячи із вартості майна – 72 960,00 грн. без ПДВ, визначеної в звіті про незалежну оцінку майна на 30.11.09.

Умова 2. Використання орендованого майна – розміщення ідентифікаторів, яка не здійснює продаж товарів піддаждної ґрунти, у навчальному закладі.

Умова 3. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за базовий місяць оренди – лютий 2010 року.

Умова 4. Об'єкт оренди не підлягає приватизації та передачі в суб-оренду.

Умова 5. Строк оренди – 2 роки 11 місяців.

Умова 6. Укладення договору страхування орендованого майна.

Умова 7. Погодження з органом, уповноваженим управляти державним майном, продовження терміну дії договору оренди.

Умова 8. Укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, плати податку на землю та надання комунальних послуг орендарю.

Умова 9. Компенсація переможцю конкурсу в місячний термін з моменту укладення договору оренди витрат ініціатора проведення конкурсу на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди згідно з поданим договором про проведення незалежної оцінки та копією платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про сплату коштів.

Конкурси будуть проводитись в РВ ФДМУ по Львівській області (79000, м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3) в РВ ФДМУ по об'єкту Ч чергові 20 календарних днів; I, II, III, IV, VI, VII чергові 22 календарних дні з наступного дня після опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу у газеті «Відомості приватизації» по об'єктах: I о 10.00; II о 10.30; III о 11.00; IV о 11.30; V о 10.00; VI о 12.00; VII о 15.00.

Термін прийняття заяв та інших матеріалів, що визначені п. 9 Порядку проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.04.09 № 2/149 – протягом 12 календарних днів з наступного дня після опублікування цієї інформації.

Ознайомитись з об'єктами можна в робочі дні за місцем їх розташування.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь у конкурсі, в якій повідомляється про засоби зв'язку з ним, проект договору оренди, підписаний членом конкурсу і заверений печаткою (за наявності), та комплект документів, визначених наказом ФДМУ від 14.11.05 № 29/75, зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 16.01.06 № 29/11903 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцю для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»;

відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2 Порядку, а саме:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; повсічені нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або завірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку;

конкурсні пропозиції:

а) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу (в проекті пропозиції щодо розміру орендної плати), які відображаються в проекті договору оренди;

б) пропозиції щодо розміру орендної плати подаються окремо в конверті на конкурс, про що орендодавець повідомляє учасника конкурсу протягом одного робочого дня, після включення його до списку учасників конкурсу тими засобами зв'язку, які обрав учасник конкурсу.

в) додаткові пропозиції до договору оренди, в тому числі щодо поліпшення орендованого майна;

г) пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдатку, гарантія тощо відображаються в проекті договору оренди).

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін прийняття заяв – 12-й календарний день з наступного дня після опублікування інформаційного повідомлення.

Заяви приймаються за адресою: 79000, м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3, у РВ ФДМУ по Львівській області (каб. 05).

Додаткову інформацію можна отримати у відділі з питань оренди РВ ФДМУ по Львівській області (каб. 25) або за тел.: (032) 261-62-04, 272-49-00, 272-50-07.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Львівській області про результати проведення конкурсу на право укладення договору оренди

Конкурсною комісією прийнято рішення про укладення Регіонального відділення ФДМУ по Львівській області договору оренди індивідуально-власницького нерухомого державного майна – частини вбудованого нежиттєвого приміщення пасажирського залу загальною площею 15,0 м² в однопов'язковій будівлі пасажирського павільйону за адресою: м. Львів, вул. Люблинська, 168, Аеропорт ЦА, що перебуває на балансі ДП «Міжнародний аеропорт «Львів», з єдиним заявником – Акціонерним товариством «Острів Ерлайн АГ».

Конкурс проведено 05.03.10.

Конкурсною комісією прийнято рішення про укладення РВ ФДМУ по Львівській області договору оренди державного нерухомого майна – вбудованого нежиттєвого приміщення будівлі вантажного складу № 1 (секція 2) загальною площею 616,6 м², що перебуває на балансі ВА «Станція Львів» ДТ «Львівська залізниця», за адресою: м. Львів, вул. Чернівецька, 17, з єдиним заявником на право оренди – ТОВ «Оверко».

МІКОЛАЇВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Миколаївській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна

Назва та місцезнаходження об'єкта оренди: нерухоме майно – нежиттєво вбудовані приміщення стелерного цеху загальною площею 156,0 м² за адресою: вул. Кірова, 240а, м. Миколаїв.

Балансоутримувач: Державе Паденне виробничо-технічне підприємство.

Орган управління майном: Міністерство промислової політики України. Ринкова вартість майна, що пропонується в оренду, без урахування ПДВ становить 126 960 грн.

Початковий розмір орендної плати становить 1 679,35 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди (лютий 2010 р.) при використанні орендованого майна для розміщення майстерні.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць оренди – лютий 2010 р., яка без урахування ПДВ становить 1 679,35 грн.

2. Використання орендованого майна – розміщення майстерні.

3. Заборона приватизації та суборенди орендованого майна.

4. Термін дії договору оренди – 2 роки 364 дні.

5. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати (шомсяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

6. Внесення завдатку розміром не менше тримісячної орендної плати протягом 30 днів з моменту укладення договору оренди, який вноситься в рахунок плати за три останні місяці оренди.

7. Забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підприємства орендованого майна в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи пожежної безпеки.

8. Своєчасне виконання поточного та інших видів ремонту за рахунок орендаря без компенсації витрат на їх здійснення.

9. Страхування орендарем протягом місяця з дати укладення договору оренди державного нерухомого майна на користь балансоутримувача. Після підписання договору страхування таким чином, щоб унеможливити оренди майно було застраховано.

10. Компенсація переможцю конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки та публікації в місцевій пресі про проведення конкурсу протягом 10 календарних днів з моменту укладення договору оренди.

Основним критерієм визначення переможця конкурсу є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі документи:

1) заяву про участь у конкурсі;

2) документи, визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.05 № 29/75 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцю для укладення договору оренди державного майна», крім позицій 1, 2, 5, 6, 7, 8, 10, 12, 14 Переліку;

3) відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; повсічені нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або завірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку.

Учасники повідомляють про засоби зв'язку з ними.

Конкурсні пропозиції (проект договору оренди), крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, надаються в окремому непорушеному конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу (за наявності).

Заяви на участь у конкурсі з пакетами документів до них приймаються за адресою: м. Миколаїв, вул. Чкалова, 20, РВ ФДМУ по Миколаївській області, 6-й поверх, кім. 24-27.

Конкурсні пропозиції приймаються документами на конкурс – за 7 календарних днів до початку проведення конкурсу.

Конкурс відбувається через 20 календарних днів з дати публікації з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону в конференц-залі РВ ФДМУ по Миколаївській області за адресою: м. Миколаїв, вул. Чкалова, 20, 6-й поверх, початок об'єкта № 11.00.

Ознайомитись з об'єктами оренди можна в робочі дні за місцем їх розташування.

Додаткову інформацію щодо умов конкурсу можна отримати у відділі оренди державного майна (кім. 24-27) РВ ФДМУ по Миколаївській області або за тел.: (0512) 47-04-18, 47-03-76, 47-89-82 з 9.00 до 18.00 (крім вихідних).

ОДЕСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Одеській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна

● I. Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, яке перебуває на балансі ДП «Морський торговельний порту «Южний», орган управління – Державна адміністрація морського і річкового транспорту.

Назва об'єкта оренди: **нежиттєво приміщення на другому поверсі ЦПУ ПРР-2 МТП Южний загальною площею 16,3 м².**

Місцезнаходження об'єкта оренди: Одеська обл., м. Южний, ДП «МТП «Южний», ПРР-2.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою становить 84 760,00 грн.

Стартова орендна плата за базовий місяць (січень 2010 р.) становить 1 059,50 грн. (без ПДВ) при використанні об'єкта оренди з метою розміщення офіса – орендна ставка 15%; визначена відповідно до вимог чинного законодавства.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою.

2. Мета використання: розміщення офіса.

3. Строк оренди – на один рік.

4. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати до державного бюджету та балансоутримувачу (шомсяця до 12 числа місяця, наступного за звітним, з урахуванням індексу інфляції), надання орендарем копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.

5. Належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

6. Забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псуванню, здійснення заходів протипожежної безпеки.

7. Страхування об'єкта оренди протягом місяця з дати укладення договору оренди на суму, не меншу, ніж зазначена в звіті про незалежну оцінку, на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.

8. Укласти з балансоутримувачем договір на компенсацію комунальних платежів протягом місяця з дати укладення договору.

9. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно, та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

10. Право орендодавця за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

11. У разі припинення, розірвання договору оренди поліпшення об'єкта оренди орендарем за рахунок власних коштів як з дозволу, так і без дозволу орендодавця, які неможливо відкрити в об'єкта оренди без заподіяння йому шкоди, є державною власністю і компенсації не підлягають.

12. Компенсація переможцю конкурсу витрат на здійснення звіту про незалежну оцінку об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати, протягом 10 днів з моменту повідомлення про переможця конкурсу.

13. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом 20 робочих днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.

14. Для забезпечення виконання зобов'язань по сплаті орендної плати переможець повинен сплатити авансовий платіж протягом місяця з моменту підписання договору в розмірі місячної орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем об'єкта, який підлягає заручаванню в рахунок наступних платежів за використання майна.

15. Підчас проведення конкурсу можливе застосування преференційної поправки у видахках, передбачених чинним законодавством.

16. Інші умови відповідатимуть умовам Типового договору оренди, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 23.08.2000 № 1774 (у редакції наказу ФДМУ від 09.08.07 № 1329) та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 27.08.07 за № 98/14247.

Додаткові умови: заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам;

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

● II. Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, що перебуває на балансі Державного підприємства «Одеський морський торговельний порт» – Державної адміністрації морського і річкового транспорту.

Назва об'єкта оренди: **нежиттєво приміщення першого поверху (к. 103) триповерхової будівлі на ділянці транзитно-вантажного терміналу ДП «Одеський морський торговельний порт» площею 8,24 м².**

Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Одеса, вул. Андрійського 2. Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою становить 47 294,00 грн.

Стартова орендна плата за базовий місяць – лютий 2010 р. становить 735,90 грн. (без ПДВ) при використанні об'єкта оренди: розміщення офіса з надання експедиторських послуг (орендна ставка 18 %); визначена відповідно до вимог чинного законодавства.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою.

2. Мета використання: розміщення офіса для надання експедиторських послуг.

3. Строк оренди – на 2 роки 11 місяців.

4. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати до державного бюджету та балансоутримувачу (шомсяця до 12 числа місяця, наступного за звітним, з урахуванням індексу інфляції), надання орендарем копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.

5. Належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

6. Забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псуванню, здійснення заходів протипожежної безпеки.

7. Страхування об'єкта оренди протягом місяця з дати укладення договору оренди на суму, не меншу, ніж зазначена в звіті про незалежну оцінку, на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.

8. Укласти з балансоутримувачем договір на компенсацію комунальних платежів протягом місяця з дати укладення договору.

9. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно, та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

10. Право орендодавця за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

11. У разі припинення, розірвання договору оренди поліпшення об'єкта оренди, здійснені орендарем за рахунок власних коштів як з дозволу, так і без дозволу орендодавця, які неможливо відкрити в об'єкта оренди без заподіяння йому шкоди, є державною власністю і компенсації не підлягають.

12. Компенсація переможцю конкурсу витрат на здійснення звіту про незалежну оцінку об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати, протягом 10 днів з моменту повідомлення про переможця конкурсу.

13. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом 20 робочих днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.

14. Для забезпечення виконання зобов'язань по сплаті орендної плати переможець повинен сплатити авансовий платіж протягом місяця з моменту підписання договору в розмірі місячної орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем об'єкта, який підлягає заручаванню в рахунок наступних платежів за використання майна.

15. Підчас проведення конкурсу можливе застосування преференційної поправки у видахках, передбачених чинним законодавством.

16. Інші умови відповідатимуть умовам Типового договору оренди, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 23.08.2000 № 1774 (у редакції наказу ФДМУ від 09.08.07 № 1329) та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 27.08.07 за № 98/14247.

Додаткові умови: заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

8. Переможець конкурсу зобов'язаний компенсувати замовнику витрати на проведення незалежної оцінки протягом 10 календарних днів з моменту укладення договору оренди.

9. Термін дії договору оренди – два роки одинадцять місяців з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем всіх обов'язків згідно з договором оренди.

10. Заборона приватизації об'єкта оренди та суборенди.
11. Варієтні невід'ємних поліпшень не підлягає компенсації.
Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати за базовий місяць розрахунку при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено через 20 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».

Термін прийняття конкурсних пропозицій – протягом 20 днів після публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації». У разі якщо день конкурсу припадає на неробочий чи святковий день, то днём проведення конкурсу вважається наступний за вихідними чи святковими днями робочий день.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

- 1) заяву про участь у конкурсі;
- 2) документи, визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди державного майна»;
- 3) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу та додаткові пропозиції, які відображаються в проекті договору оренди, підписаного учасником конкурсу і завершеного підписами обох сторін;
- 4) пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (завдаток – відображається в проекті договору оренди);
- 5) відомості про учасника конкурсу: для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; повідомлення нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство; для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому непрозорому конверті з написом «На конкурс», запечатаному підписом учасника конкурсу. Документи приймаються за адресою: м. Херсон, бульв. Мирний, 3. Додаткову інформацію можна отримати за тел. (0552) 26-22-18.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Херсонській області по результатах проведення конкурсу на право оренди державного майна

Конкурсною комісією прийнято рішення про укладення РВ ФДМУ по Херсонській області договорів оренди державного майна з єдиним заявником – ВАТ «Укртелеком», яке перебуває на балансі Херсонської дирекції УДПТЗ «Укрпошта», а саме:

- гаражного боксу площею 56,8 м² у будівлі гаража за адресою: Херсонська область, смт Новоторицьке, вул. Леніна, 94 (об'єкт № 1);
- кімнати № 11 (перший поверх) та кімнати № 19 (другий поверх) загальною площею 45,8 м² в адміністративній будівлі за адресою: Херсонська область, смт Новоторицьке, вул. Леніна, 94 (об'єкт № 2);
- приміщення № 1-4; 1-5; 1-6; 1-7 загальною площею 21,34 м² у будівлі поштового відділення (пл. А) за адресою: Херсонська область, Великолюкськандівський район, с. Нова Кубань, пл. Перемоги, 2 (об'єкт № 3);
- приміщення № 2 (кімн. № 2-1; 2-2; 2-3; 2-4; 2-5; 2-6) загальною площею 88,4 м² в адміністративній будівлі (пл. А) за адресою: Херсонська область, Каховський район, с. Чорнянка, вул. Леніна, 58 (об'єкт № 4);
- приміщення корисною площею 21,6 м² у будівлі поштового відділення за адресою: Херсонська область, смт Бобровий Кут, вул. Першотравнева, 40в (об'єкт № 5);
- приміщення загальною площею 47,2 м² в адміністративній будівлі за адресою: Херсонська обл., Каховський район, с. Василівка, вул. Карла Маркса, 12 (об'єкт № 6).

ХМЕЛЬНИЦЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Хмельницькій області по проведенні конкурсу на право оренди державного майна

● Назва об'єкта: частини фойє на першому поверсі п'ятиповерхової будівлі площею 1,5 м².

Адреса: 29001, м. Хмельницький, вул. Свободи, 77.
Орган, уповноважений управляти майном, – Державна служба автомобільних доріг України.
Підприємство, на балансі якого перебуває об'єкт, – Служба автомобільних доріг у Хмельницькій області.
Вартість об'єкта за незалежною оцінкою станом на 31.12.09 – 4 494,00 грн.

Основні умови проведення конкурсу:

- 1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку – лютий 2010 року становить 116,55 грн без урахування ПДВ.
- 2. Ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням: розміщення банкомата.
- 3. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 12 числа місяця, наступного за місяцем укладення договору оренди).
- 4. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом 10 днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.
- 5. Дотримання вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки.
- 6. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна.
- 7. Невід'ємних поліпшень, здійснених орендарем за рахунок власних коштів, які неможливо відокремити від об'єкта оренди не завдаючи йому шкоди, визнаються власністю держави і компенсації не підлягають.
- 8. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.
- 9. Забезпечення страхування об'єкта оренди.
- 10. Заборона приватизації та передачі об'єкта в суборенду.
- 11. Відшкодування переможцем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди протягом десяти днів з дати укладення договору оренди.
- 12. Протягом 15 днів з дати підписання договору оренди укласти з балансоутримувачем об'єкта оренди договір про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг орендарю та компенсації податку на землю.
- 13. Строк дії договору оренди – 2 роки 11 місяців.
- 14. Протягом місяця після підписання договору оренди внести завдаток у розмірі місячної орендної плати.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання наведених умов конкурсу.

Конкурс буде проведено через 20 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» у РВ ФДМУ по Хмельницькій області за адресою: м. Хмельницький, вул. Соборна, 75 о 10.30.

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс – 12-й день з дати, наступної за датою публікації цієї інформації.

● Назва об'єкта: нежитлове приміщення в будівлі колишнього побутового комбінату площею 51,8 м².

Адреса: Хмельницька область, Теофіпольський р-н, смт Базалія, вул. Б.Хмельницького, 10.
Орган, уповноважений управляти майном, – Міністерство освіти і науки України.
Підприємство, на балансі якого перебуває об'єкт, – Теофіпольський професійний аграрно-промисловий ліцей.
Вартість об'єкта за незалежною оцінкою станом на 30.11.09 – 14 234,00 грн.

Основні умови проведення конкурсу:

- 1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку – лютий 2010 року становить 223,48 грн без урахування ПДВ.
- 2. Ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням – торгівля непродовольчими товарами.
- 3. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції.
- 4. Строк дії договору оренди – 2 роки 11 місяців.
- 5. Заборона суборенди, приватизації та передачу права власності на орендоване майно третім особам.
- 6. Забезпечення страхування орендованого майна.
- 7. Дотримання вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки.
- 8. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна.
- 9. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.
- 10. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом 5 робочих днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.
- 11. Відшкодування переможцем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки майна протягом 10 днів з дати укладення договору оренди.
- 12. Невід'ємних поліпшень, здійснених орендарем за рахунок власних коштів, які неможливо відокремити від об'єкта оренди не завдаючи йому шкоди, визнаються власністю держави і компенсації не підлягають.
- 13. Протягом п'ятнадцяти днів з дати підписання договору оренди укласти з балансоутримувачем об'єкта оренди договір про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг орендарю та компенсації частини податку на землю.
- 14. Протягом місяця після підписання договору оренди внести завдаток у розмірі визначеної місячної орендної плати.

Конкурс буде проведено через 20 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» у Регіональному відділенні ФДМУ по Хмельницькій області за адресою: м. Хмельницький, вул. Соборна, 75 о 10.30.

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс – 12-й день з дати, наступної за датою публікації цієї інформації.

Для участі у конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд комісії:

- заяву про участь у конкурсі;
- документи, визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди державного майна»;
- зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу та додаткові пропозиції, які відображаються в проекті договору оренди і надаються в окремому непрозорому конверті з написом «На конкурс», запечатаному підписом учасника конкурсу;
- зобов'язання (пропозиції) щодо запропонованої орендної плати надаються учасниками конкурсу (як уповноваженими особами) на відкритому засіданні конкурсної комісії в запечатаному конверті. Реєстрація конкурсних пропозицій завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

Документи приймаються за адресою: 29013, м. Хмельницький, вул. Соборна, 75, РВ ФДМУ по Хмельницькій області. За додатковою інформацією слід звертатися за тел. 76-42-13.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Хмельницькій області по результатах конкурсу на право оренди державного майна

За результатами конкурсу, проведеного 0.03.10, на право оренди державного майна – вбуваного приміщення в будівлі гуртожитку площею 17,4 м² за адресою: м. Болонське, вул. Незалежності, 92, що перебуває на балансі ВАТ «Номінал», прийнято рішення про укладення договору оренди з єдиним заявником – ФОП Вітовий Л.С.

За результатами конкурсу, проведеного 10.03.10, на право оренди державного майна – нежитлового приміщення в одноповерховій будівлі площею 47,5 м² за адресою: смт Летичів, вул. Леніна, 13, що перебуває на балансі Хмельницької дирекції УДПТЗ «Укрпошта», прийнято рішення про укладення договору оренди з єдиним заявником – ФОП Гречко Т.П.

ЧЕРКАСКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Черкаській області по проведенні конкурсу з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону на право оренди державного майна

Регіональне відділення ФДМУ по Черкаській області проводить конкурси на право укладення договорів оренди державного нерухомого майна, що об'єктується на балансі Черкаської дирекції Українського державного підприємства поштової зв'язку «Укрпошта».

Орган управління – Міністерство транспорту та зв'язку України.
Назва і місцезнаходження об'єкта оренди № 1: частина нежитлових приміщень одноповерхової будівлі відділення поштового зв'язку загальною площею 18,9 м² за адресою: вул. Жовтнева, 141, с. Червона Слобода, Черкаський район, Черкаська область.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою – 20 600 грн.

Початковий розмір орендної плати за базовий місяць (січень) 2010 року, визначений відповідно до вимог чинного законодавства, становить 349,51 грн. (без ПДВ).

Термін, на який укладається договір оренди, – 2 роки 11 місяців.

Назва і місцезнаходження об'єкта оренди № 2: нежитлове приміщення триповерхової будівлі площею 13,6 м² за адресою: вул. Леніна, 32, м. Кам'янка, Черкаська область.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою – 17 400 грн.

Початковий розмір орендної плати за базовий місяць (грудень) 2009 року, визначений відповідно до вимог чинного законодавства, становить 93,59 грн. (без ПДВ).

Термін, на який укладається договір оренди, – 2 роки і 364 дні.

Назва і місцезнаходження об'єкта оренди № 3: частина нежитлового приміщення третього поверху адміністративної чотириповерхової будівлі площею 30,7 м² за адресою: вул. Енгельса, 131, м. Звенигородка, Черкаська область.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою – 27 286 грн.

Початковий розмір орендної плати за базовий місяць (лютий) 2010 року, визначений відповідно до вимог чинного законодавства, становить 426,63 грн. (без ПДВ).

Термін, на який укладається договір оренди, – 2 роки і 11 місяців.

Назва і місцезнаходження об'єкта оренди № 4: нежиле приміщення площею 5,6 м² за адресою: вул. Леніна, 79, с. Рацеве, Чигиринський район, Черкаська область.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою – 2 248 грн.

Початковий розмір орендної плати за базовий місяць (січень) 2010 року, визначений відповідно до вимог чинного законодавства, становить 13,05 грн. (без ПДВ).

Термін, на який укладається договір оренди, – 2 роки і 364 дні.

Основні умови проведення конкурсу:

- найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди, який повинен бути не меншим, ніж початковий розмір орендної плати та відповідати орендним ставкам, що застосовуються до мети використання майна, запропонованої претендентом; своєчасна сплата орендної плати з урахуванням її індексації (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним); щомісячне інформування орендодавця та балансоутримувача про сплату за оренду; забезпечення виконання зобов'язань зі сплати за оренду (завдаток, пеня, штраф, неустойка); належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням відповідно до заяви орендаря; забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псування; утримання майна в порядку санітарно-технічному стані з урахуванням нормального пожежної безпеки; підтримання орендованого майна в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснюваного заходів протипожежної безпеки; страхування об'єкта оренди на суму, не меншу, ніж зазначена у звіті про незалежну оцінку, на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством; укладення з балансоутримувачем договору про компенсацію комунальних платежів протягом 15 днів після укладення договору оренди; надання працівників для попередження та ліквідації наслідків надзвичайних ситуацій, пов'язаних з природною стихією (в разі їх настання або загрози виникнення); недопущення виникнення збор обваніт перед бюджетом та іншими цільовими фондами; своєчасне здійснення за рахунок орендаря капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна; компенсація

витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди та публікації щодо проведення конкурсу за виставленим рахунком відповідних ЗМІ та надання орендодавцю на момент укладення договору оренди копій підтверджених документів; заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Переможець конкурсу визнається орендар, який запропонував найбільшу оренду плати при забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

У разі якщо переможець конкурсу стане суб'єктом малого підприємництва, який провадить виробничу діяльність безпосередньо на орендованих виробничих площах, запропонована ним орендна плата визначається з урахуванням коефіцієнта, передбаченого додатком 2 до Методики розрахунку і порядку виконання умов оренди державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.95 № 786.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

- заяву про участь в конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завершений печаткою (за наявності), та комплект документів, передбачених Переліком документів, які подаються орендарем орендодавцю для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності, затвердженим наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975;
- зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу (відображаються в проекті договору оренди), крім пропозицій щодо розміру орендної плати.

Для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; повідомлення нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство.

Для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або заявлену особу учасника конкурсу; звіт про фінансові результати учасника конкурсу – фізичної особи – платника єдиного податку.

Крім того, учасником конкурсу можуть бути надані додаткові пропозиції до умов договору оренди, в тому числі щодо поліпшення орендованого майна; пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (завдаток, застава, гарантія тощо) відображаються в проекті договору оренди.

Конкурс буде проведено об 11.00 23 квітня 2010 року за адресою: м. Швенча, 185, м. Черкаси. Присутність на засіданні комісії учасників конкурсу або уповноважених представників обов'язкова.

Конкурсні пропозиції (крім пропозицій щодо розміру орендної плати) надаються в окремих конвертах з написом «На конкурс з оренди», із зазначенням об'єкта оренди, підписаному учасником конкурсу і запечатаному печаткою (за наявності).

Кінцевий термін подання заяв для участі в конкурсі – за три робочих дні до дати проведення конкурсу – до 17.09.10 о 19:00.

Пропозиції щодо розміру орендної плати подаються в запечатаних непрозорих конвертах під час реєстрації учасників конкурсу до початку засідання конкурсної комісії. Реєстрація конкурсних пропозицій щодо розміру орендної плати завершується за 10 хв. до початку проведення конкурсу.

Заяви приймаються за адресою: 18000, м. Черкаси, бульв. Шевченка, 185, кім. 501.

Додаткову інформацію можна отримати в відділі оренди державного майна РВ ФДМУ по Черкаській області за телефонами: 37-34-48, 37-30-01.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Черкаській області по проведенні конкурсу на право укладення договору оренди державного майна

Регіональне відділення ФДМУ по Черкаській області проводить конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, що об'єктується на балансі Головного управління статистики у Черкаській області.

Орган управління – Державний комітет статистики України.

Назва об'єкта оренди: майданчик на даху одинадцятиповерхової адміністративної будівлі, як об'єкт для встановлення передавальних радіоантен, площею 2,88 м².

Місцезнаходження об'єкта оренди: вул. Дашковича, 39, м. Черкаси.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою – 101 400,00 грн.

Початковий розмір орендної плати за базовий місяць (грудень) 2009 року, визначений відповідно до вимог чинного законодавства, становить 1292,98 грн. (без ПДВ).

Термін, на який укладається договір оренди, – 2 роки 364 дні.

Основні умови проведення конкурсу:

- найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди, який повинен бути не меншим, ніж початковий розмір орендної плати та відповідати орендним ставкам, що застосовуються для використання майна, запропонованої претендентом; своєчасна сплата орендної плати з урахуванням її індексації (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним); щомісячне інформування орендодавця та балансоутримувача про сплату за оренду; забезпечення виконання зобов'язань зі сплати за оренду (завдаток, пеня, штраф, неустойка); належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням відповідно до заяви орендаря; забезпечення збереження орендованого майна; запобігання його пошкодженню і псуванню; утримання майна в порядку санітарно-технічному стані з урахуванням нормального пожежної безпеки; підтримання орендованого майна в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснюваного заходів протипожежної безпеки; страхування об'єкта оренди на суму, не меншу, ніж зазначена у звіті про незалежну оцінку, на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством; укладення з балансоутримувачем договору про компенсацію комунальних платежів протягом 15 днів після укладення договору оренди; надання працівників для попередження та ліквідації наслідків надзвичайних ситуацій, пов'язаних з природною стихією (в разі їх настання або загрози виникнення); недопущення виникнення збор обваніт перед бюджетом та іншими цільовими фондами; своєчасне здійснення за рахунок орендаря капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна; заборона приватизації орендованого майна; заборона суборенди орендованого майна; компенсація витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди та публікації щодо проведення конкурсу за виставленими рахунками та надання орендодавцю на момент укладення договору оренди копій підтверджених документів.

Переможець конкурсу визнається орендар, який запропонував найбільшу оренду плати при забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

У разі якщо переможець конкурсу стане суб'єктом малого підприємництва, який провадить виробничу діяльність безпосередньо на орендованих виробничих площах, запропонована ним орендна плата визначається з урахуванням коефіцієнта, передбаченого додатком 2 до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.95 № 786.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

- заяву про участь в конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завершений печаткою (за наявності), та комплект документів, передбачених Переліком документів, які подаються орендарем орендодавцю для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності, затвердженим наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975;
- зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу (відображаються в проекті договору оренди), крім пропозицій щодо розміру орендної плати.

Для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; повідомлення нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство.

Для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або заявлену особу учасника конкурсу; звіт про фінансові результати учасника конкурсу – фізичної особи – платника єдиного податку.

Крім того, учасником конкурсу можуть бути надані додаткові пропозиції до умов договору оренди, в тому числі щодо поліпшення орендованого майна; пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо) відображаються в проекті договору оренди.

Конкурс буде проведено об 11.00 23 квітня 2010 року за адресою: бульв. Шевченка, 185, м. Черкаси. Присутність на засіданні комісії учасника конкурсу або уповноважених представників обов'язкова.

Конкурсні пропозиції (крім пропозицій щодо розміру орендної плати) надаються в окремому конверті з написом «На конкурс по оренді, що відбувається 23.04.10, об'єкт оренди площею 2,88 м² за адресою: вул. Дашковича, 39, м. Черкаси», запечатаному печаткою учасника конкурсу. Кінцевий термін подання заяв для участі у конкурсі – за три робочих дні до проведення конкурсу – до 17.00 19 квітня 2010 року.

Пропозиції щодо розміру орендної плати подаються в запечатаних непрозорих конвертах під час реєстрації учасників конкурсу до початку засідання конкурсної комісії. Реєстрація конкурсних пропозицій щодо розміру орендної плати завершується за 10 хв. до початку проведення конкурсу.

Заяви приймаються за адресою: 18000, м. Черкаси, бульв. Шевченка, 185, к. 501.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі оренди державного майна на РВ ФДМУ по Черкаській області за телефонами: 37-34-48, 37-30-01.

ЧЕРНІГІВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Чернігівській області про проведення конкурсу на право оренди державного майна

● I. Назва об'єктів: об'єкт № 1 – частина нежитлового приміщення відділення поштово-звязку площею 25,1 м² за адресою: Чернігівський р-н, с. Халайив, вул. Шевченка, 53;

об'єкт № 2 – частина нежитлових приміщень відділення поштово-звязку площею 33,0 м² за адресою: Борзнянський р-н, с. Комарівка, вул. Леніна, 16;

об'єкт № 3 – частина нежитлових приміщень відділення поштово-звязку площею 22,3 м² за адресою: Пулівський р-н, с. Ковчин, вул. Перемоги, 81а;

об'єкт № 4 – частина нежитлових приміщень відділення поштово-звязку площею 20,3 м² за адресою: Талалаївський р-н, с. Силченкове, вул. Ватутіна, 38.

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України. Балансоутримувач: Чернігівська дирекція УДП/П «Укрпошта». Статус майна: нерухоме майно державної форми власності. Вартість об'єктів оренди № 1 згідно з незалежною оцінкою на 25.12.10 становить 11 922,50 грн.

Вартість об'єктів оренди згідно з незалежною оцінкою на 21.01.10 становить: об'єкт № 2 – 10 420,74 грн.; об'єкт № 3 – 6 355,50 грн.; об'єкт № 4 – 6 424,75 грн.

Основні умови проведення конкурсу: найбільший розмір орендної плати порівняно зі стартовим орендною платою, розрахованою відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ від 04.10.95 № 786, з урахуванням змін та доповнень, для розміщення відділення банку з орендною ставкою 30%, що за базовий місяць – лютий 2010 р. (без ПДВ) становить: об'єкт № 1 – 312,07 грн.; об'єкт № 2 – 270,16 грн.; об'єкт № 3 – 164,77 грн.; об'єкт № 4 – 166,56 грн., але не менше, ніж орендна плата, визначена відповідно до Методики розрахунку орендної плати для запропонованих видів діяльності; ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням відповідно до мети, вказаної у договорі оренди; заборона приватизації, суборенди та переходу права власності третім особам; виконання поточного та капітального ремонту за рахунок орендаря без компенсації витрат на їх здійснення; забезпечення орендарем протипожежної безпеки об'єкта оренди; дотримання належних умов експлуатації об'єкта оренди; запобігання його пошкодженню та псуванню; страхування протягом місяця з дати укладення договору орендованого майна на користь балансоутримувача не менше, ніж на його вартість, визначену незалежною оцінкою; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг протягом 15 днів після укладення договору оренди; своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції; компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки майна та публікацію оголошення про конкурс за виставленими рахунками відповідних ЗМІ; внесення завдатку в розмірі, не меншому, ніж орендна плата за базовий місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди, протягом місяця після підписання договору оренди; можливість продовження договору згідно з чинним законодавством, діючим на момент закінчення договору з урахуванням зміни вартості орендованого майна станом на дату продовження цього договору; термін оренди – 5 років, якщо орендар не запропонує менший термін; здійснення орендарем за власний рахунок нотаріального посвідчення та державної реєстрації договору (у разі укладення договору оренди терміном на 5 років).

Конкурс відбувається через 22 календарних дні після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» о 10.00 за адресою: 14000, м. Чернігів, просп. Миру, 43, кімн. 321, РВ ФДМУ по Чернігівській області.

● II. Назва об'єктів: об'єкт № 1 – нежитлові приміщення адміністративні камерально-лабораторного корпусу (кімн. № 74, 77) площею 101,02 м²;

об'єкт № 2 – нежитлове приміщення адміністративні камерально-лабораторного корпусу (кімн. № 73) площею 40,38 м².

Місцезнаходження: м. Чернігів, вул. Шорса, 12.

Орган управління: Міністерство охорони навколишнього природного середовища України.

Балансоутримувач: Чернігівське відділення Українського державного геологорозвідувального інституту.

Статус майна: нерухоме майно державної форми власності.

Вартість об'єктів оренди згідно з незалежною оцінкою на 22.01.10 становить: об'єкт № 1 – 323 668, 11 грн.; об'єкт № 2 – 129 377, 47 грн.

Основні умови проведення конкурсу: найбільший розмір орендної плати порівняно зі стартовим орендною платою, розрахованою відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ від 04.10.95 № 786, з урахуванням змін та доповнень, для розміщення редакції газети, крім загальної реклами та еротичного характеру з орендною ставкою 10%, що за базовий місяць – лютий 2010 р. (без ПДВ) становить об'єкт № 1 – 2 797,03 грн.; об'єкт № 2 – 1 118,04 грн., але не менше, ніж орендна плата, визначена відповідно до Методики розрахунку орендної плати для запропонованих видів діяльності; ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням відповідно до мети, вказаної у договорі оренди; заборона приватизації, суборенди та переходу права власності третім особам; виконання поточного та капітального ремонту за рахунок орендаря без компенсації витрат на їх здійснення; забезпечення орендарем протипожежної безпеки об'єкта оренди; дотримання належних умов експлуатації об'єкта оренди; запобігання його пошкодженню та псуванню; страхування протягом місяця з дати укладення договору орендованого майна на користь балансоутримувача не менше, ніж на його вартість, визначену незалежною оцінкою; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг протягом 15 днів після укладення договору оренди; своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції; компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки майна та публікацію оголошення про конкурс за виставленими рахунками відповідних ЗМІ; внесення завдатку в розмірі, не меншому, ніж орендна плата за базовий місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди, протягом місяця після підписання договору оренди; термін оренди – 5 років, якщо орендар не запропонує менший термін; здійснення орендарем за власний рахунок нотаріального посвідчення та державної реєстрації договору (у разі укладення договору оренди терміном на 5 років).

Конкурс відбувається через 22 календарних дні після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» о 10.30 за адресою: 14000, м. Чернігів, просп. Миру, 43, кімн. 321, РВ ФДМУ по Чернігівській області.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі матеріали:

заяву про участь у конкурсі та документи, визначені наказом ФДМУ від 14.11.05 № 232жана № 232жана Переліку документів, які подаються орендарем орендодавцям для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності, зареєстрованим у Міністерстві юстиції України 16.01.06 за № 29/11903, крім позицій № 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16 і 24;

відомості про учасника конкурсу;

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представницької особи; посвідчення нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність,

видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або завірення в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо його вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдатку), які включаються до проекту договору оренди;

додаткові пропозиції до договору оренди; учасники повідомляють про засоби зв'язку з ними.

Пропозиції (крім пропозицій щодо розміру орендної плати) та інші матеріали подаються в конвертах з написом «На конкурс», запечатаних печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін прийняття заяв про участь у конкурсі та пропозицій до договору оренди, що відповідають вимогам конкурсу, – 16-й календарний день починаючи з дня, наступного за днем публікації інформації в газеті «Відомості приватизації».

Більш детальну інформацію можна отримати у відділі оренди державного майна РВ ФДМУ по Чернігівській області (кімн. 413) за тел. 77-44-95 з 8.00 до 17.00 (крім вихідних).

ОРЕНДА МАЙНА ЗБРОЙНИХ СИЛ УКРАЇНИ

(відповідно до наказу ФДМУ № 30 від 15.01.08)

ІНФОРМАЦІЯ

щодо проведення конкурсу з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону на право оренди нерухомого військового майна

Назва і місцезнаходження організу, що проводить конкурс: Івано-Франківська КЕЧ району, адреса: 76018, м. Івано-Франківськ, вул. Національної Гвардії, 14г.

Назва об'єкта: нежитлові приміщення загальною площею 28,61 м² будівлі № 228 військового містечка № 1 за адресою: м. Івано-Франківськ-16, смт Деялтин, вул. Авіаціана, 228.

Ринкова вартість об'єкта оренди згідно зі звітном про незалежну оцінку на 31.01.10 становить 43 280 грн. без урахування ПДВ.

Стартовий розмір орендної плати становить 661,53 грн. без урахування ПДВ (базовий місяць розрахунку – лютий 2010 р.). У подальшому орендна плата підлягає корегуванню на щомісячні індекси інфляції. Відповідно до постанови КМУ № 316 від 25.03.09, зі змінами від 02.10.09, орендарі ставки застосовують у розмірі 45% ставляного обсягу.

Мета використання – магазин непродовольчих товарів (орендна ставка 18%).

Основні умови конкурсу та вимоги щодо використання об'єкта: найбільший запропонований розмір орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно зі встановленою на торгах початковою орендною платою; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди; строк оренди – до трьох років; забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню та псуванню, утримання майна в порядку; передбачення нормативними та правилами пожежної безпеки, підтримання орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки; на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможцю конкурсу повинні сплатити завдатку у розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати на розрахунковий рахунок орендаря в державного казначейства за місцем розташування об'єкта оренди протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесення завдатку підлягає зарахуванню в рахунок плати за останній місяць платежів за використання майна; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на користь балансоутримувача не менше, ніж на його вартість, визначену балансоутримувачем, і подати орендодавцю копію страхового полісу і платіжного документу про сплату страхового платежу; встановлення приладів обліку комунальних послуг за рахунок коштів орендаря та укладення прямих договорів з постачальними організаціями, компенсату орендодавцю податку за землю під об'єктом оренди.

Додаткові вимоги щодо умов договору оренди: заборона приватизації та передачі права власності на орендоване майно третім особам.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд Фонду державного майна України та Міністерства оборони України від 26.07.2000 № 1549/241. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1% початкової плати торгів. Конкурсні пропозиції надаються в окремому запечатаному конверті учасника конкурсу. На конверті має бути напис: «На конкурс по оренді, що відбувається...», із зазначенням площі об'єкта оренди (у пропозиціях обов'язково вказати розмір запропонованої учасником орендної плати).

Конкурс буде проведено о 11.00 на 21-й календарний день після опублікування за адресою: м. Івано-Франківськ, вул. Національної Гвардії, 14г; Івано-Франківська квартирно-експлуатаційна частина.

Кінцевий термін подання заяв для участі в конкурсі – за два робочих дні до проведення конкурсу. Телефони для довідок: (0342) 75-07-10, (067) 226-36-61.

ІНФОРМАЦІЯ

Квартирно-експлуатаційний відділу м. Житомира ЗС України про проведення конкурсу на право укладення договору оренди нерухомого військового майна

Назва і місцезнаходження організу, що проводить конкурс: Квартирно-експлуатаційний відділ м. Житомира ЗС України за адресою: м. Житомир, вул. Адмірала Шасного, 20.

Назва об'єкта та його місцезнаходження: будівля кінобази загальною площею 412,0 м², інв. № 81/454, військового містечка № 81, що перебуває на балансі КЕМ м. Житомира, за адресою: Житомирська обл., Житомирський р-н, смт Гуйва.

Ринкова вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітном про незалежну оцінку на 30.09.09 становить 390 576 грн.

Початковий розмір орендної плати, визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.95, становить 1 675,05 грн. за базовий місяць – грудень 2009 р. (при застосуванні річної орендної ставки на рівні 5% до вартості майна).

Балансоутримувач об'єкта оренди: Квартирно-експлуатаційний відділ м. Житомира.

Орган, уповноважений управляти майном, – Міністерство оборони України.

Основні умови проведення конкурсу: 1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з орендною платою за базовий місяць оренди – грудень 2009 р., що становить 1 675,05 грн. (без ПДВ), але не нижче, ніж передбачено постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.95 № 786, зі змінами та доповненнями.

2. Витрати орендаря на утримання оренди відповідно до законодавства з питань оренди державного майна.

3. Термін дії договору оренди – 3 роки з можливістю подальшого пролонгації згідно з чинним законодавством.

4. Зобов'язання орендаря щодо підтримання належних умов експлуатації, ефективного використання, збереження об'єкта оренди, забезпечення пожежної безпеки, а також відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг та зі сплати земельного податку.

5. Прова балансоутримувача разом з орендодавцем здійснювати контроль за станом та цільовим використанням об'єкта оренди.

6. Зобов'язання орендаря погоджувати з орендодавцем та балансоутримувачем внесення сум до складу майна, проведення його реконструкції, технічного переобладнання та іншого поліпшення, що зумовлює підвищення вартості майна згідно з договором оренди.

7. Компенсація переможцем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки майна протягом 10 днів з моменту оголошення результатів конкурсу замовнику оцінки.

Кінцевий термін прийняття документів – за 5 календарних днів до дати проведення конкурсу.

Конкурс буде проведено в Квартирно-експлуатаційному відділі м. Житомира за адресою: м. Житомир, вул. Адмірала Шасного, 20 оренди 20 календарних днів після опублікування цієї інформації в газеті.

Заяви приймаються за адресою: м. Житомир, вул. Адмірала Шасного, 20 (кімн. 15).

Додаткову інформацію можна отримати у економіста з орендних відносин КЕМ м. Житомира (кімн. 15) або за тел. (0412) 37-45-98.

ІНФОРМАЦІЯ

про проведення конкурсу на право укладення договору оренди нерухомого військового майна, яке перебуває на балансі КЕМ м. Запоріжжя

Назва і місцезнаходження організу, що проводить конкурс: Квартирно-експлуатаційний відділ м. Запоріжжя, адреса: 69063, м. Запоріжжя, вул. Жовтнева, 4.

Назва об'єкта та його місцезнаходження: нежитлова будівля № 222 (кошиля майстерня 1932 року побудови), частина приміщення площею 190,3 м² військового містечка № 28 за адресою: 69013, м. Запоріжжя, вул. Військова-13.

Стартовий розмір орендної плати, визначений відповідно до вимог чинного законодавства України, становить 190,0 грн. на місяць (без ПДВ).

Основні умови конкурсу та вимоги щодо використання об'єкта: заява на участь у конкурсі; укладення проекту договору оренди – 5 примірників; найбільший розмір орендної плати; мета використання об'єкта – під ритувальні послуги; свідоцтво про державну реєстрацію фізичної особи та свідоцтво про сплату єдиного податку – нотаріально посвідчені – 4 примірники; компенсація орендодавцю податку за землю під об'єктом оренди та за прилеглою територію; компенсація коштів за виконану експертну оцінку замовнику оцінку; виконання ремонту орендованого майна, встановлення приладів обліку комунальних послуг за рахунок власних коштів орендаря та укладення прямих договорів з постачальними організаціями; своєчасна орендна плата до 15 числа місяця, наступного за звітним; внесення завдатку у розмірі, не меншому, ніж одна місячна орендна плата; страхування орендованого майна; отримання пожежного дозволу.

Конкурс буде проведено за адресою: м. Запоріжжя, вул. Жовтнева, 4, через 20 календарних днів після опублікування інформації про проведення конкурсу.

Кінцевий термін подання заяв на участь у конкурсі – за 5 календарних днів до проведення конкурсу.

Додаткова інформація за телефоном (0612) 764-20-52.

ІНФОРМАЦІЯ

про проведення конкурсу на право укладення договору оренди нерухомого військового майна, яке перебуває на балансі та обліковується в Яворській квартирно-експлуатаційній частині району

Назва і місцезнаходження організу, що проводить конкурс: КЕМ м. Яворів, адреса: 81000, Львівська обл., м. Яворів, вул. Львівська, 19.

I. Назва об'єктів та їх місцезнаходження: нежитлова будівля свинарника (№ 438) та будівля корівника (№ 437) військового містечка № 53 загальною площею 320,0 м² за адресою: Львівська обл., м. Яворів, вул. Івана Хрестівця.

Стартовий розмір орендної плати, визначений відповідно до вимог чинного законодавства України, становить 1 454,34 грн. на місяць (без ПДВ).

Основні умови конкурсу та вимоги щодо використання об'єкта: найбільший розмір орендної плати; використання нежитлових будівель під розміщення торговельного об'єкта з продажу автотоварів та залу для проведення урочистих подій, банкетів; компенсація орендодавцю податку за землю під об'єктом оренди та за прилеглою територію; компенсація витрат за виконання незалежної оцінки майна; виконання ремонту орендованого майна; встановлення приладів обліку комунальних послуг за рахунок власних коштів орендаря та укладення прямих договорів з постачальними організаціями; забезпечення зобов'язання орендаря зі сплати орендної плати внесенням завдатку у розмірі, не меншому, ніж одна місячна орендна плата.

II. Назва об'єкта та його місцезнаходження: нежитлова двоповерхово будівля КПП (№ 452) військового містечка № 53 загальною площею 18,8 м² за адресою: Львівська обл., м. Яворів.

Стартовий розмір орендної плати, визначений відповідно до вимог чинного законодавства України, становить 281,26 грн. на місяць (без ПДВ).

Основні умови конкурсу та вимоги щодо використання об'єкта: найбільший розмір орендної плати; використання нежитлових будівель під розміщення кафе, барів, закусочних, буфетів, кафетерій; компенсація орендодавцю податку за землю під об'єктом оренди та за прилеглою територію; компенсація витрат за виконання незалежної оцінки майна; виконання ремонту орендованого майна; встановлення приладів обліку комунальних послуг за рахунок власних коштів орендаря та укладення прямих договорів з постачальними організаціями, компенсату орендодавцю податку за землю під об'єктом оренди.

III. Назва об'єкта та його місцезнаходження: нежитлова двоповерхово будівля КПП (№ 452) військового містечка № 53 загальною площею 18,8 м² за адресою: Львівська обл., м. Яворів.

Стартовий розмір орендної плати, визначений відповідно до вимог чинного законодавства України, становить 281,26 грн. на місяць (без ПДВ).

Основні умови конкурсу та вимоги щодо використання об'єкта: найбільший розмір орендної плати; використання нежитлових будівель під розміщення кафе, барів, закусочних, буфетів, кафетерій; компенсація орендодавцю податку за землю під об'єктом оренди та за прилеглою територію; компенсація витрат за виконання незалежної оцінки майна; виконання ремонту орендованого майна; встановлення приладів обліку комунальних послуг за рахунок власних коштів орендаря та укладення прямих договорів з постачальними організаціями, компенсату орендодавцю податку за землю під об'єктом оренди.

IV. Назва об'єкта та його місцезнаходження: нежитлова приміщення загальною площею 97,7 м² у будинку № 4 (одноповерхове КПП 1988 року побудови) військового містечка № 6 за адресою: Львівська обл., Пустомитівський р-н, с. Липинки.

Стартовий розмір орендної плати, визначений відповідно до чинного законодавства України, становить 384,98 грн. на місяць (без ПДВ).

Основні умови конкурсу та вимоги щодо використання об'єкта: найбільший розмір орендної плати; використання нежитлових приміщень під розміщення кафе, барів, закусочних, буфетів, кафетерій; компенсація орендодавцю податку за землю під об'єктом оренди та за прилеглою територію; компенсація витрат за виконання незалежної оцінки майна; виконання ремонту орендованого майна; встановлення приладів обліку комунальних послуг за рахунок власних коштів орендаря та укладення прямих договорів з постачальними організаціями, компенсату орендодавцю податку за землю під об'єктом оренди.

Тел./факс (03259) 2-11-20, тел. 21-11-40.

ІНФОРМАЦІЯ

про проведення конкурсу на право укладення договору оренди нерухомого військового майна, яке перебуває на балансі та обліковується в КЕМ м. Львова

Назва і місцезнаходження організу, що проводить конкурс: Квартирно-експлуатаційний відділ м. Львова, адреса: 79016, м. Львів, вул. Шевченка, 3а.

I. Назва об'єкта та його місцезнаходження: нежитлові приміщення на першому поверсі загальною площею 96,7 м² у будинку № 20 (п'ятиповерховий житловий будинок 1968 року побудови) військового містечка № 209 за адресою: м. Львів, вул. Гашека, 20.

Стартовий розмір орендної плати, визначений відповідно до чинного законодавства України, становить 4 824,16 грн. на місяць (без ПДВ).

Основні умови конкурсу та вимоги щодо використання об'єкта: найбільший розмір орендної плати; використання нежитлових приміщень під розміщення торговельного об'єкта з продажу промислових товарів, що були у використанні; компенсація орендодавцю податку за землю під об'єктом оренди та за прилеглою територію; компенсація витрат за виконання незалежної оцінки майна; виконання ремонту орендованого майна; встановлення приладів обліку комунальних послуг за рахунок власних коштів орендаря та укладення прямих договорів з постачальними організаціями, компенсату орендодавцю податку за землю під об'єктом оренди.

II. Назва об'єкта та його місцезнаходження: нежитлове приміщення загальною площею 97,7 м

за адресою: 01032, м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення Фонду державного майна України по м. Києву, в конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу (для фізичних осіб, за наявності), із зазначенням назви учасника конкурсу та об'єкта оренди (адреса, площа, балансовий інвентар).

Допущені для участі у конкурсі учасники конкурсу або уповноважені особи учасників конкурсу подають конкурсу пропозицію щодо розміру орендної плати за перший/базовий місяць оренди в запечатаному непрозорому конверті на відкритому засіданні конкурсної комісії за участю учасників конкурсу. Реєстрація конкурсних пропозицій щодо розміру орендної плати завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

ІНФОРМАЦІЯ

про результати проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного нерухомого майна

За результатами конкурсу, проведеного 26.02.10, на право укладення договору оренди державного нерухомого майна – нежиттєвих приміщень загальною площею 43,70 м² на першому поверсі двоповерхової будівлі гаражного боксу № 10, яке розташоване за адресою: м. Київ, вул. Немировича-Данченка, 2 та перебуває на балансі Київського національного університету технологій та дизайну, комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – фізичною особою – підприємцем Медведською О.

За результатами конкурсу, проведеного 05.03.10, на право укладення договору оренди державного нерухомого майна загальною площею 2,00 м², яке знаходиться за адресою: м. Київ, вул. Туполева, 19, літ. С (частина приміщення № 23 на першому поверсі) та перебуває на балансі Управління державної автомобільної інспекції Головного управління Міністерства внутрішніх справ України в м. Києві, комісією прийнято рішення укласти договір оренди з учасником конкурсу – Товариство бірюхо «Регіональна Універсалія».

За результатами конкурсу, проведеного 05.03.10, на право укладення договору оренди державного нерухомого майна загальною площею 2,00 м², яке знаходиться за адресою: м. Київ, вул. Туполева, 19, літ. С (частина приміщення № 39 на першому поверсі) та перебуває на балансі Управління державної автомобільної інспекції Головного управління Міністерства внутрішніх справ України в м. Києві, комісією прийнято рішення укласти договір оренди з учасником конкурсу – Товариство бірюхо «Регіональна Універсалія».

За результатами конкурсу, проведеного 05.03.10, на право укладення договору оренди державного нерухомого майна загальною площею 2,00 м², яке знаходиться за адресою: м. Київ, вул. Туполева, 19, літ. Х (частина приміщення № 9 на першому поверсі) та перебуває на балансі Управління державної автомобільної інспекції Головного управління Міністерства внутрішніх справ України в м. Києві, комісією прийнято рішення укласти договір оренди з учасником конкурсу – Товариство бірюхо «Регіональна Універсалія».

За результатами конкурсу, проведеного 12.03.10, на право укладення договору оренди державного нерухомого майна – нежиттєвих приміщень загальною площею 202,74 м², у т.ч. 49,94 м² – на першому поверсі; 152,80 м² – приміщення підвалу в будівлі навчального закладу (реєстровий номер 022/14/7/1.1.АААДП/426), яке розташоване за адресою: м. Київ, вул. Ярослав Вал, 40 та перебуває на балансі Київського національного університету театру, кіно і телебачення імені І.К.Карпенка-Карого, комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – товариством з обмеженою відповідальністю «СП – Гарант».

За результатами конкурсу, проведеного 12.03.10, на право укладення договору оренди державного нерухомого майна загальною площею 26,00 м², яке знаходиться за адресою: м. Київ, вул. Старописьма, 2 та перебуває на балансі Вищої школи професійного дизайну «ТриТри Група».

За результатами конкурсу, проведеного 12.03.10, на право укладення договору оренди державного нерухомого майна загальною площею 25,00 м², яке знаходиться за адресою: м. Київ, вул. Гарматна, 2 та перебуває на балансі Державного підприємства «Виробничо-об'єднання «Квітлик», комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – фізичною особою – підприємцем Борисенко Ю.А.

За результатами конкурсу, проведеного 12.03.10, на право укладення договору оренди державного нерухомого майна площею 115,7 м², яке знаходиться за адресою: м. Київ, вул. Народного Ополчення, 5а та перебуває на балансі Державного підприємства Міністерства оборони України «Центральний проектний інститут», комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – фізичною особою – підприємцем Борисенко Ю.А.

За результатами конкурсу з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону на право укладення договору оренди, проведених 12.03.10: нерухомого майна загальною площею 20,00 м², яке знаходиться за адресою: м. Київ, вул. Кліментина, 25 та перебуває на балансі Державного проектного інституту «Діпроверф», комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – ФО-П Ляшко Г.П.

нерухомого майна загальною площею 24,20 м², яке знаходиться за адресою: м. Київ, вул. Освітла ба та перебуває на балансі Київського національного університету будівництва і архітектури, комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – товариством з обмеженою відповідальністю «Землепорядко-консалтингова компанія «Земпрінформ»;

нерухомого майна загальною площею 6,40 м², яке знаходиться за адресою: м. Київ, вул. Генерала, 19 та перебуває на балансі Київського національного університету бізнесу імені І.К.Карпенка-Карого, комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – ВАТ «Агентство Союздрук»;

нерухомого майна загальною площею 17,92 м², яке знаходиться за адресою: м. Київ, вул. Кліментина, 25 та перебуває на балансі Державного проектного інституту «Діпроверф», комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – ФО-П Ляшко Г.П.

нерухомого майна загальною площею 11,00 м², яке знаходиться за адресою: м. Київ, просп. Космонавта Комарова, 1 та перебуває на балансі Національного авіаційного університету, комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – ФО-П Чабан Т.П.

нерухомого майна загальною площею 1,00 м², яке знаходиться за адресою: м. Київ, вул. Ніжинська, 29а та перебуває на балансі Національного авіаційного університету, комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – ФО-П Ляшко Г.П.

нерухомого майна загальною площею 10,00 м², яке знаходиться за адресою: м. Київ, просп. Перемоги, 37 та перебуває на балансі Національного технічного університету України «Київський політехнічний інститут», комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – ФО-П Галицька Т.А.

За результатами конкурсу, проведеного 19.03.10, на право укладення договору оренди державного нерухомого майна – нежиттєвих приміщень загальною площею 180,6 м², яке знаходиться за адресою: м. Київ, вул. Стратегічне шосе, 35 (приміщення на першому поверсі 3-поверхового житлового будинку) та перебуває на балансі державного підприємства «Наш дім», комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – ТОВ «Астарта-В».

За результатами конкурсу, проведеного 19.03.10, на право укладення договору оренди державного нерухомого майна – нежиттєвих приміщень загальною площею 34,0 м², яке знаходиться за адресою: м. Київ, Харківське шосе, 210 (нежиттєві приміщення на першому поверсі будівлі адміністративно-побутового корпусу) та перебуває на балансі Міжрегіонального центру професійної перепідготовки військовослужбовців, збільшеного у запас, комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – ТОВ «Кадридан Україна».

За результатами конкурсу, проведеного 19.03.10, на право укладення договору оренди державного нерухомого майна – нежиттєвих приміщень загальною площею 92,00 м² (виробничі приміщення площею 62,00 м² та побутові приміщення площею 30,00 м² – на першому поверсі двоповерхової будівлі корпусу допоміжних енергетичних служб), яке розташоване за адресою: м. Київ, вул. Дегтярівська, 51 та перебуває на балансі державного підприємства науково-дослідного інституту «Оріон», комісією прийнято рішення

укласти договір оренди з єдиним заявником – ТОВ «Науково-виробничий центр «Київбудпроект».

За результатами конкурсу, проведеного 19.03.10, на право укладення договору оренди державного нерухомого майна – частини нежилого приміщення на першому поверсі головного навчального корпусу загальною площею 10,00 м², яке розташоване за адресою: м. Київ, вул. Суворова, 1 та перебуває на балансі Національного транспортного університету, комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – фізичною особою – підприємцем Шквирю Тарасом Андрійовичем.

За результатами конкурсу, проведеного 19.03.10, на право укладення договору оренди державного нерухомого майна площею 22,27 м², яке знаходиться за адресою: м. Київ, вул. Фабричній, 1, навчальний корпус № 6 та перебуває на балансі Національного університету фізичного виховання і спорту України, переможцем визнано єдиного заявника – фізичну особу – підприємця Нікозарову Олену Анатоліївну.

За результатами конкурсу, проведеного 19.03.10, на право укладення договору оренди державного нерухомого майна – нежиттєвих приміщень загальною площею 262,4 м², яке знаходиться за адресою: м. Київ, вул. Ташкентська, 60 (складські приміщення на другому поверсі в нежиттєво-офісній будівлі) та перебуває на балансі Державного підприємства «Укртрансфармація», комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – ЗАТ «Кридафарм».

За результатами конкурсу, проведеного 19.03.10, на право укладення договору оренди державного нерухомого майна загальною площею 24,00 м², яке розташоване за адресою: м. Київ, вул. Солом'янська, 13, на другому поверсі (перехід) триповерхової будівлі адміністративно-побутового корпусу та перебуває на балансі державного підприємства «Українського науково-дослідного інституту зв'язку», комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – фізичною особою – підприємцем Рябковою Ю.В.

В інформації РВ ФДМУ по м. Києву про проведення конкурсу на право оренди державного нерухомого майна загальною площею 6,0 м² (частина приміщення на технічному поверсі будівлі площею 3,0 м² та частина даху будівлі площею 3,0 м²), що перебуває на балансі ДП «Український державний науково-виробничий інститут зйомки мист та геоінформатики», А.В. Шахова, за адресою: м. Київ, вул. Попудренка, 54, опублікований в газеті «Відомості приватизації» від 17.03.10 № 10 (603) на сторінці 20 у третій колітці та на сторінці 21 у першій колітці: п.д номером 8, замість слів: «... вул. Тургенівська, 71» слід читати: «... вул. Попудренка, 54».

ОРЕНДА МАЙНА ДЕРЖАВНИХ ПІДПРИЄМСТВ ТА ОРГАНІЗАЦІЙ

(відповідно до наказу ФДМУ № 30 від 15.01.08)

ІНФОРМАЦІЯ про проведення конкурсу з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону на право оренди державного майна

Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: нежиттєво приміщеня загальною площею 1,9 м² на цокольному поверсі будівлі гуртожитку № 2 за адресою: 02156, м. Київ, вул. Милотенка, 6, що перебуває на балансі Київського національного торговельно-економічного університету. Орган, уповноважений управляти майном, – Міністерство освіти і науки України. Майно є державною власністю, вільне, не чужде на оренду юридичним або фізичним особам, не перебуває в заставі.

Ринкова вартість об'єкта оренди згідно з звітом про незалежну оцінку на 31.10.09 становить 11 407,0 грн. без урахування ПДВ.

Стартова орендна плата, розрахована відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, заставленою в порядку застави КМУ від 4 жовтня 1996 р. № 786 (з урахуванням змін), за базовий місяць – грудень 2009 р. становить 290,91 грн. без урахування ПДВ.

Мета використання – розширення серверного обладнання для надання послуг студентам університету доступу до мережі Інтернет.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на соціальні індекси інфляції.

Основні умови проведення конкурсу: повна відповідність запропонованій меті використання; найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно зі встановленою на торгах початковою орендною платою; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди; забезпечення збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати в належному стані, проводити ремонтні роботи, зберігати в належному стані, на забезпечення пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки; компенсація перевищень конкурсу протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконану незалежну оцінку об'єкта оренди змовнику оцінки (за наявності підтверджувачих документів); виконання всіх зобов'язань, зазначених в договорі оренди, на повну відповідальність орендаря, на забезпечення його виконання перемиже конкурсу повинен сплатити завдаток у розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати протягом 13 днів з моменту підписання договору оренди. Внесення завдатку підлягає зарахуванню в рахунок плати за останній місяць платежів за використання майна; своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати за урахуванням індексу інфляції, відшкодування комунальних і експлуатаційних витрат та податків відповідно до умов оренди; строк оренди – 1 рік; протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму, не меншу, ніж його вартість за звітом про оцінку на користь орендодавця, і подати орендодавцю копію страхового полісу і платіжного доручення про сплату страхового платежу; дотримання вимог експлуатації об'єкта оренди; наявність згідно з чинним законодавством України дозволів на здійснення діяльності відповідно до мети використання об'єкта оренди.

Додаткові умови проведення конкурсу: надання найбільш вигідної суборбита та переходу права власності на орендоване майно третім особам, робота за графіком роботи КНТЕУ.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається перемиже згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1 м% початкової плати торгів.

Основним критерієм вибору переможця є найбільша орендна плата при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі матеріали: 1. Заяву про участь у конкурсі. 2. Документи, визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.05 № 2975-Проз затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцю для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності; проект договору оренди об'єкта, який відповідає Типовому договору оренди, затвердженому наказом Фонду державного майна України № 1329 від 09.08.07, з розрахунком стартової орендної плати за базовий місяць оренди, проект акта прийняття-передачі нерухомого майна, що підписані учасником конкурсу і заверені його печаткою.

Якщо учасник конкурсу вже подав заяву про оренду, яка стала підставою для оголошення конкурсу, після оголошення конкурсу він подає нові пропозиції відповідно до умов конкурсу.

Для учасників, які є юридичними особами: посвідчені нотаріусом копії: установчих документів (статуту та установчого договору (у разі звернення господарського товариства із заявою про оренду), свідоцтва про державну реєстрацію, довідки органу статистики про включення орендаря – юридичної особи до ЄДРПОУ, свідоцтва про реєстрацію платника податку на додану вартість (форма № 2, крім осіб, що звільнені від обов'язку платити податку – ліцензії на здійснення юридичною особою окремого виду діяльності (за наявності такого)).

Для учасників, які є фізичними особами: копії ідентифікаційного коду, свідоцтва про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності, свідоцтва про сплату єдиного податку або свідоцтва про реєстрацію платника ПДВ (нотаріально посвідчені).

3. Відомості про учасника конкурсу: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; звіт про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство.

4. Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиції щодо якого вноситься учасником конкурсу в день

проведення конкурсу. Забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток) включаються до проекту договору оренди.

5. Додаткові пропозиції до договору оренди (за наявності). Учасники повідомляють про засоби зв'язку з ними.

Додаткові документи на участь у конкурсі приймаються протягом 20 календарних днів з дня опублікування до 16.00 останнього дня за адресою: 02156, м. Київ, вул. Кіото, 19, Київський національний торговельно-економічний університет (к.м. 244), у конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу (для фізичних осіб, за наявності), із зазначенням назви учасника конкурсу та об'єкта оренди (адреса, площа).

Додаткові документи на участь у конкурсі приймаються уповноваженою особою учасників конкурсу подають конкурсу пропозицію щодо розміру орендної плати за базовий місяць оренди в запечатаному непрозорому конверті на відкритому засіданні конкурсної комісії за участю учасників конкурсу. Реєстрація конкурсних пропозицій щодо розміру орендної плати завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

Стартова орендна плата об'єкта оренди становить 11,00 на 24 календарний день з дати опублікування за адресою: м. Київ, вул. Математика, 2, гуртожиток № 3 Київського національного торговельно-економічного університету, акта зала.

Ознайомитися з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування. Додаткові інформації можна отримати за телефонами: (044) 513-99-54, 519-36-69, 531-49-18.

ІНФОРМАЦІЯ

Державного підприємства «Готель «Спорт» про проведення конкурсу на право укладення договорів оренди державного нерухомого майна

Назва та місцезнаходження органу, що проводить конкурс: Державне підприємство «Готель «Спорт», 03150, м. Київ, вул. Червоноармійська, 55, тел. 289-03-33, e-mail: uvg-uvg@mail.ru.

1. Назва об'єкта оренди та його місцезнаходження: нежиттєво приміщення загальною площею 51,2 м² на 18-му поверсі ДП «Готель «Спорт» за адресою: м. Київ, вул. Червоноармійська, 55.

Балансоутримувач: ДП «Готель «Спорт». Орган управління: Мінісім'ямолосподорт. Майно передається в оренду строком на 2 роки 11 місяців.

Вартість об'єкта оренди згідно з звітом про незалежну оцінку на 31.10.09 становить 557 644,00 грн. без ПДВ.

Стартовий розмір орендної плати (базовий місяць – січень 2010 р.) становить 7238,64 грн. при застосуванні орендної ставки 15 % – розміщення бару, що здійснює продаж товарів підказначної групи.

2. Назва об'єкта оренди та його місцезнаходження: нежиттєво приміщення загальною площею 8,1 м² на 4-му поверсі ДП «Готель «Спорт» за адресою: м. Київ, вул. Червоноармійська, 55.

Балансоутримувач: ДП «Готель «Спорт». Орган управління: Мінісім'ямолосподорт. Майно передається в оренду строком на 2 роки 11 місяців.

Вартість об'єкта оренди згідно з звітом про незалежну оцінку на 31.10.09 становить 88 214,00 грн. без ПДВ.

Стартовий розмір орендної плати (базовий місяць – січень 2010 р.) становить 610,71 грн. при застосуванні орендної ставки 8 % – розміщення бару, що здійснює продаж товарів підказначної групи.

3. Назва об'єкта оренди та його місцезнаходження: нежиттєво приміщення загальною площею 11,3 м² на першому поверсі ДП «Готель «Спорт» за адресою: м. Київ, вул. Червоноармійська, 55.

Балансоутримувач: ДП «Готель «Спорт». Орган управління: Мінісім'ямолосподорт. Майно передається в оренду строком на 2 роки 11 місяців.

Вартість об'єкта оренди згідно з звітом про незалежну оцінку на 31.10.09 становить 123 064,00 грн. без ПДВ.

Стартовий розмір орендної плати (базовий місяць – січень 2010 р.) становить 638,99 грн. при застосуванні орендної ставки 6 % – розміщення бару, який не здійснює продаж товарів підказначної групи.

4. Назва об'єкта оренди та його місцезнаходження: нежиттєво приміщення загальною площею 5,8 м² на 18-му поверсі ДП «Готель «Спорт» за адресою: м. Київ, вул. Червоноармійська, 55.

Балансоутримувач: ДП «Готель «Спорт». Орган управління: Мінісім'ямолосподорт. Майно передається в оренду строком на 2 роки 11 місяців.

Вартість об'єкта оренди згідно з звітом про незалежну оцінку на 31.10.09 становить 58 226,50 грн. без ПДВ.

Стартовий розмір орендної плати (базовий місяць – січень 2010 р.) становить 753,23 грн. при застосуванні орендної ставки 15 % – розміщення офісного приміщення.

Основні умови проведення конкурсу: заборона передавати права оренди на майно та іншіх прав та обов'язків (позовити чи частково) третім особам; термін (строк) дії договору оренди – 2 (два) роки 11 (одинадцять) місяців; стартова орендна плата, визначена за Методикою розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженою постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.95 № 786 (у розмірі, зазначеному вище); забезпечення ефективного використання об'єкта оренди за своїм призначенням, зокрема приміщення для: розміщення бару, що здійснює продаж товарів підказначної групи; кафетерію, який не здійснює продаж товарів підказначної групи; буфету, який не здійснює продаж товарів підказначної групи; офісного приміщення; дотримання вимог експлуатації об'єкта оренди (правила пожежної безпеки, технічної експлуатації, санітарно-гігієнічних норм); компенсація перевищень конкурсу витрат орендодавця на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди, витрат орендодавця на публікації оголошення про конкурс за виставленими рахунками відповідних засобів масової інформації; укладення з орендодавцем (підприємцем) договору оренди підлягає виконанню в централізованого приготування страв, які споживаються в закладах громадського харчування орендаря; укладення з балансоутримувачем договору про комунальні послуги; страхування орендарем везетів в оренду об'єкта.

Конкурс відбувається через 24 календарних дні після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» об 11.00 за адресою: 03150, м. Київ, вул. Червоноармійська, 55, к.м. 302, Державне підприємство «Готель «Спорт».

У випадку якщо день проведення конкурсу припадає на неробочий, вихідний або святковий день, днем проведення конкурсу вважається перший з них робочий день.

Книжечий термін прийняття заяв про участь у конкурсі та пропозицій до договору оренди, що відповідають вимогам конкурсу, – 5-й календарний день починаючи з дня, наступного за днем публікації інформації в газеті «Відомості приватизації» до 13.00.

Допущені до конкурсу учасники подають у запечатаному непрозорому конверті в день проведення конкурсу на відкриті засідання конкурсної комісії свої конкурсні пропозиції розміру орендної плати за перший/базовий місяць оренди, які реєструються в протоколі засідання. Реєстрація конкурсних пропозицій розміру орендної плати допущених до конкурсу учасників завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі матеріали: заяву про участь у конкурсі та документи, визначені Переліком документів, які подаються орендарем орендодавцю для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності, затвердженому наказом Фонду державного майна України від 14.11.05 № 2975-Проз затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцю для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності; зареєстрований у Міністерстві юстиції України 16.01.06 за № 29/11903; відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансовий стан учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство; повідомлення про засоби зв'язку з учасником конкурсу;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану юридичною особою; свідоцтво про реєстрацію платника єдиного податку або свідоцтва про реєстрацію платника ПДВ (нотаріально посвідчені).

3. Відомості про учасника конкурсу: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; звіт про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство.

4. Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиції щодо якого вноситься учасником конкурсу в день

ВИБЧАЄМО ПОПИТ

Департамент розпорядження державним майном, т. 284-52-53

ПЕРЕЛІКИ

об'єктів державного майна, які не увійшли до статутних фондів господарських товариств у процесі приватизації, але перебувають на їх балансі і пропонуються для передачі в оренду чи на приватизацію

Назва об'єкта	Місцезнаходження об'єкта	Назва балансоутримувача	Місцезнаходження балансоутримувача	Відомості про будівлю (споруду, приміщення та земельну ділянку)	Телефон для довідок про об'єкт	Примітка
Регіональне відділення ФДМУ по Дніпропетровській області						
Цегляна будівля колишнього дитячого закладу № 31	м. Дніпропетровськ, вул. Діамантна, 8	Міський центр соціальної допомоги	49060, м. Дніпропетровськ, вул. Свердлова, 56	Цегляна одноповерхова будівля на 4 входи з кожного боку будівлі, загальна площа 1 201,5 м ²	(056) 742-89-48, 742-87-43	Приватизація, оренда
Регіональне відділення ФДМУ по Запорізькій області						
Корпус № 71	Запорізька обл., м. Вільнянськ, вул. Червоноармійська, 5	ТОВ «Науково-виробниче підприємство «Ріст»	70000, Запорізька обл., м. Вільнянськ, вул. Червоноармійська, 5	Незавершене будівництво корпусу	226-07-74, 226-07-76	Приватизація
Регіональне відділення ФДМУ по Миколаївській області						
Ставок № 67	Миколаївська обл., Доманівський р-н, с. Маринівка	ВАТ «Шляховий»	56600, Миколаївська обл., Доманівський р-н, с. Маринівка	Нагульний ставок. Рік створення – 1968. Площа водної поверхні ставка 19,3 га	47-89-82	Оренда
Ставок ім. Чапаєва	Миколаївська обл., Казанківський р-н, смт Казанка	ЗАТ «Цитадель»	56000, Миколаївська обл., смт Казанка, вул. Миру, 1	Інформація відсутня	Те ж саме	Те ж саме
Ставок № 4	Миколаївська обл., Казанківський р-н, смт Казанка	ЗАТ «Цитадель»	56000, Миколаївська обл., смт Казанка, вул. Миру, 1	Зростальний ставок. Рік створення – 1975. Загальна площа 5,4 га	- // -	- // -
Ставок № 5	Миколаївська обл., Казанківський р-н, смт Казанка	ЗАТ «Цитадель»	56000, Миколаївська обл., смт Казанка, вул. Миру, 1	Зростальний ставок. Рік створення – 1975. Загальна площа 5,5 га	- // -	- // -
Ставок № 6	Миколаївська обл., Казанківський р-н, смт Казанка	ЗАТ «Цитадель»	56000, Миколаївська обл., смт Казанка, вул. Миру, 1	Зростальний ставок. Рік створення – 1975. Загальна площа 9,6 га	- // -	- // -
Колішній підвал ЦО	Миколаївська обл., м. Нова Одеса, вул. Кухарєва, 38ф	ВАТ «Новоодеський райагропостач»	56600, Миколаївська обл., Новоодеський р-н, м. Нова Одеса, вул. Кухарєва, 38	Площа 110,6 м ²	47-03-80	Приватизація
Нежитлова будівля	м. Миколаїв, вул. Лагерне поле, 5 будівля 9	ВКПВП «Мехпромтранс»	54030, м. Миколаїв, вул. Лагерне поле, 5	Площа 53,4 м ²	Те ж саме	Те ж саме
Підвальне приміщення адміністративної будівлі	Миколаївська обл., смт Веселинове, вул. Одеська, 84	ВАТ «Веселинівська родичість»	Миколаївська обл., смт Веселинове, вул. Одеська, 84	Площа 52 м ²	- // -	- // -
Під'їзна залізнична колія	Миколаївська обл., Вознесенський р-н (в районі с. Бузьке)	Мале виробниче багатопрофільне підприємство «Біахс»	56500, Миколаївська обл., м. Вознесенськ, вул. Кирова, 27/2	Довжина 383,7 м	- // -	- // -
Складські приміщення (в будівлі контори)	Миколаївська обл., м. Вознесенськ, вул. Жовтневої революції, 182	ВАТ «Вознесенськавтотранс»	56500, Миколаївська обл., м. Вознесенськ, вул. Жовтневої революції, 182	Рік введення в експлуатацію – 1950. Площа 39,6 м ²	- // -	- // -
Складські приміщення (в будівлі старої майстерні)	Миколаївська обл., м. Вознесенськ, вул. Жовтневої революції, 182	ВАТ «Вознесенськавтотранс»	56500, Миколаївська обл., м. Вознесенськ, вул. Жовтневої революції, 182	Рік введення в експлуатацію – 1950. Площа 20,4 м ²	- // -	- // -
Лазня	Миколаївська обл., м. Вознесенськ, вул. Жовтневої революції, 182	ВАТ «Вознесенська агропромтехніка»	56500, Миколаївська обл., м. Вознесенськ, вул. Жовтневої революції, 237	Рік введення в експлуатацію – 1969. Площа 64,8 м ²	- // -	- // -
Автомобіль КАМАЗ-5320, держ. № 92-10 НИЛ	54007, м. Миколаїв, вул. Автомобільна, 2	ВАТ «Миколаївське спеціалізоване АТП – 1401»	54007, м. Миколаїв, вул. Автомобільна, 2	Рік випуску – 1986	- // -	- // -
Автомобіль КАМАЗ-53212, держ. № 67-24 НИН	54007, м. Миколаїв, вул. Автомобільна, 2	ВАТ «Миколаївське спеціалізоване АТП – 1401»	54007, м. Миколаїв, вул. Автомобільна, 2	Рік випуску – 1990	- // -	- // -
Автомобіль КАМАЗ-55111, держ. № 65-95 НИН	54007, м. Миколаїв, вул. Автомобільна, 2	ВАТ «Миколаївське спеціалізоване АТП – 1401»	54007, м. Миколаїв, вул. Автомобільна, 2	Рік випуску – 1990	- // -	- // -
Прічеп ГКС-8328, держ. № 041-45 НІ	54007, м. Миколаїв, вул. Автомобільна, 2	ВАТ «Миколаївське спеціалізоване АТП – 1401»	54007, м. Миколаїв, вул. Автомобільна, 2	Рік випуску – 1990	- // -	- // -
Прічеп ГКС-8350, держ. № 083-08 НК	54007, м. Миколаїв, вул. Автомобільна, 2	ВАТ «Миколаївське спеціалізоване АТП – 1401»	54007, м. Миколаїв, вул. Автомобільна, 2	Рік випуску – 1986	- // -	- // -
Прічеп ГКС-10 НІ	54007, м. Миколаїв, вул. Автомобільна, 2	ВАТ «Миколаївське спеціалізоване АТП – 1401»	54007, м. Миколаїв, вул. Автомобільна, 2	Рік випуску – 1988	- // -	- // -
Прічеп ГКС-8328, держ. № 070-09 НІ	54007, м. Миколаїв, вул. Автомобільна, 2	ВАТ «Миколаївське спеціалізоване АТП – 1401»	54007, м. Миколаїв, вул. Автомобільна, 2	Рік випуску – 1986	- // -	- // -
Прічеп ГКС-8328, держ. № 014-93 НІ	54007, м. Миколаїв, вул. Автомобільна, 2	ВАТ «Миколаївське спеціалізоване АТП – 1401»	54007, м. Миколаїв, вул. Автомобільна, 2	Рік випуску – 1990	- // -	- // -
Прічеп ГКС-8350, держ. № 21-65 НІ	54007, м. Миколаїв, вул. Автомобільна, 2	ВАТ «Миколаївське спеціалізоване АТП – 1401»	54007, м. Миколаїв, вул. Автомобільна, 2	Рік випуску – 1986	- // -	- // -
Прічеп ГКС-8350, держ. № 044-34 НІ	54007, м. Миколаїв, вул. Автомобільна, 2	ВАТ «Миколаївське спеціалізоване АТП – 1401»	54007, м. Миколаїв, вул. Автомобільна, 2	Рік випуску – 1987	- // -	- // -
Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області						
Прибудоване до гуртожитку нежитлове приміщення	м. Котовськ, вул. 50-річчя Жовтня, 200	ВАТ «Котовське зернопереробне підприємство»	м. Котовськ, вул. 50-річчя Жовтня, 200	Нежитлове приміщення, прибудоване до гуртожитку. Інформація щодо земельної ділянки в регіональному відділенні відсутня	728-72-62 Бондалетова Надія Костянтинівна, Остапова Надія Олександрівна	Приватизація
Будівля магазину	Роздільнянський р-н, с. Бузиновка, вул. Андісова	КСП ім. Котовського	Роздільнянський р-н, с. Степанівка, вул. Котовського, 3б	Окремо розташована кам'яна одноповерхова будівля. Інформація щодо земельної ділянки в регіональному відділенні відсутня	Те ж саме	Те ж саме
Будівля зерноскладу № 2	смт Люба-шішка, вул. Спортивна, 4	ВАТ «Любашівський елеватор»	смт Любашівка, вул. Спортивна, 4	Окремо розташована кам'яна одноповерхова будівля, яка знаходиться на території ВАТ, на земельній ділянці, що виділена ВАТ в постійне користування	- // -	- // -
Майно бази відпочинку	м. Кілія, вул. Першотравнева, 118	ВАТ «Дунай-Авто»	м. Кілія, вул. Першотравнева, 118	Майно бази відпочинку за призначенням не використовується.	- // -	- // -
Майно соціально-побутового призначення (дальні, медпункту, дитячого садка)	Одеська обл., м. Ізмаїл, вул. Осипенко, 59	ЗАТ ВО «Астра»	Одеська обл., м. Ізмаїл, вул. Осипенко, 59	Майно бази відпочинку за призначенням не використовується.	- // -	- // -
Ідальня	Одеська обл., Білгород-Дністровський р-н, м. Білгород-Дністровський, вул. Автомобільна, 1	ВАТ «АТП-15173»	Одеська обл., Білгород-Дністровський, вул. Автомобільна, 1	Одноповерхова будівля, що не використовується. Стан задовільний. Потребує поточного ремонту. Інформація щодо земельної ділянки в регіональному відділенні відсутня	731-50-38, 731-40-59 Затинячка Тетяна Леонідівна	Оренда
Магазин № 2	Одеська обл., м. Ізмаїл, Болградське шосе, 12	ВАТ «Мрія»	Одеська обл., м. Ізмаїл, Болградська, 15	Одноповерхова окремо розташована будівля в задовільному стані. Інформація щодо земельної ділянки в регіональному відділенні відсутня	Те ж саме	Те ж саме
Ларьок	Одеська обл., Комінтернівський р-н, с. Вовківське	СВК «Єдність»	Одеська обл., Комінтернівський р-н, с. Вовківське	Одноповерхова окремо розташована будівля, що не використовується. Стан задовільний, потребує поточного ремонту. Інформація щодо земельної ділянки в регіональному відділенні відсутня	- // -	- // -
Приміщення аптеки	Одеська обл., Овідіопольський р-н, с. Новоградівка	ВАТ «Дністровський»	Одеська обл., Овідіопольський р-н, с. Новоградівка	Одноповерхова будівля, в якій розміщені аптека та пошта. Інформація щодо земельної ділянки в регіональному відділенні відсутня	- // -	- // -
Торговельний павільйон	Одеська обл., Комінтернівський р-н, с. Вовківське	СВК «Єдність»	Одеська обл., Комінтернівський р-н, с. Вовківське	Двоповерхова будівля в задовільному стані. Інформація щодо земельної ділянки в регіональному відділенні відсутня	- // -	- // -
Регіональне відділення ФДМУ по Тернопільській області						
Вітка під'їзної залізничної колії довжиною 180,4 м	с. Полугори, вул. Некрасова, 26	ВАТ «Бережанська сільгоспмілі», що визнано банкрутом	м. Бережани, вул. Замость, 6	Окремо під об'єкт земельна ділянка не виділена	52-55-83, 25-39-88	Приватизація
Пошта площею 89,3 м ²	с. Кременець, вул. 107-ї Кременецької дивізії, 41	Об'єкт перебуває на балансі ВАТ «Кременецький цукровий завод», однак на даний час товариство ліквідовано	с. Кременець, вул. 107-ї Кременецької дивізії, 41	Окремо під об'єкт земельна ділянка не виділена	Те ж саме	Те ж саме
Адмінбудинок	смт Козова, вул. Коліївва, 49	ВАТ «Козівський агропостач», визнано банкрутом	смт Козова, вул. Гагаріна, 13	Окремо під об'єкт земельна ділянка не виділена	- // -	- // -
Під'їзна залізнична колія ст. Кременець довжиною 1 800 м	м. Кременець, вул. Березина, 77	ВАТ «Кременецький мікропостач», визнано банкрутом	м. Кременець, вул. Березина, 77	Окремо під об'єкт земельна ділянка не виділена	- // -	- // -
Прохідна	смт Козова, вул. Коліївва, 49	ВАТ «Козівський агропостач», визнано банкрутом	смт Козова, вул. Гагаріна, 13	Окремо під об'єкт земельна ділянка не виділена	- // -	- // -

Газета «Відомості приватизації» –
додаток до «Державного інформаційного
біюлетеня про приватизацію»Засновник Фонду
державного майна України.
Свідоцтво про державну реєстрацію
серія КВ № 151 від 15 жовтня 1993 р.

Передплатні індекси: 22437, 22438

Редактор В. П. БОРКІВСЬКА

Додаток виходить щосереди

Над номером працювали:

Л. М. ВОЙТУШЕНКО (випускський)

Н. В. БОНДАРЕНКО, Т. Ю. ЗІНЕВИЧ,

В. М. ТОВСТА, О. В. ЦАРУЛІЦА

(видавничі підготовки)

О. В. БЛОХІНА, Л. П. ПОРА

(дополіграфічна підготовка)

АДРЕСА РЕДАКЦІЇ:
01133, м. КИЇВ-133,
вул. КУТУЗОВА, 18/9Віддруковано
ВАТ «Видавництво
«Київська правда», м. Київ,
вул. Маршала Гречка, 13.
Загальний тираж 8 500.
Зам. 541.Інформація, надрукована
в додатку «Відомості приватизації»,
є офіційною публікацією
та друкується мовою оригіналу
в авторському викладі.
Її розміщення в інших засобах масової
інформації чи передрук можливі лише
з письмового дозволу Фонду державного
майна України із зазначенням номера
й дати видачі дозволу.