ДОДАТОК ДО «ДЕРЖАВНОГО ІНФОРМАЦІЙНОГО БЮЛЕТЕНЯ ПРО ПРИВАТИЗАЦІЮ»

ВІДОМОСТІ приватизації

№ 44 (586)

ЗАСНОВАНО У ВЕРЕСНІ 1993 РОКУ

11 листопада 2009 р.

ОФІЦІЙНЕ ВИДАННЯ ФОНДУ ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

ПРОДАЖ ПАКЕТІВ АКЦІЙ

Департамент підготовки та проведення конкурсів, т. 200-36-16

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Відповідно до п.2.1 Положення про порядок проведення конкурсів з продажу пакетів акцій акціонерних товариств, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 31.08.2004 № 1800, розпорядженням Антимонопольного комітету України від 31.08.2004 № 330-р, рішенням Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку України від 17.11.2004 № 489 і зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 23.12.2004 за № 1634/10233, для забезпечення відкритості проведення конкурсів та з метою більшої інформованості потенційних покупців Фонд державного майна України інформує про те, що розпочато підготовку до проведення конкурсів з продажу пакетів акцій з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукціону таких акціонерних товариств:

Центральний апарат Фонду державного майна України

Код за ЄДРПОУ	Назва ВАТ	Розмір пакета акцій, %
14307452	Мукачівський завод «Точприлад»	50

Фонд державного майна України пропонує потенційним покупцям взяти участь у розробленні умов продажу пакета акцій підприємства за конкурсом.

Свої пропозиції надсилайте за адресою:
01133, м. Київ, вул.Кутузова, 18/9,
Департамент підготовки та проведення конкурсів.
Телефони для довідок: (044) 200-36-17, 200-33-53, факс 200-36-16.

Регіональне відділення Фонду державного майна України по Київській області

Код за ЄДРПОУ	Назва ВАТ	Розмір пакета акцій, %
00273927	Клавдієвський дослідно-експериментальний завод	51

Фонд державного майна України пропонує потенційним покупцям взяти участь у розробленні умов продажу пакета акцій підприємства за конкурсом.

Свої пропозиції надсилайте за адресою:
01196, м. Київ, пл. Лесі Українки, 1,
відділ планування та аналізу продажу акцій.
Телефон для довідок (044) 286-82-28.

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

Фонду державного майна України про проведення конкурсу з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукціону з повторного продажу пакета акцій відкритого акціонерного товариства «Коломийський завод сільськогосподарських машин»

1. Код за ЄДРПОУ 00238180.

Повна назва відкритого акціонерного товариства (ВАТ): відкрите акціонерне товариство «Коломийський завод сільськогосподарських машин».

Місцезнаходження ВАТ: 78200, Івано-Франківська обл., м. Коломия, вул. Пушкіна,6.

Телефон (03433) 2-35-81.

Факс: (03433) 2-08-20, 2-18-09.

2. Фонд державного майна України пропонує до продажу пакет акцій в кількості 1 719 207 штук, що становить 93,436 % статутного капіталу ВАТ. Номінальна вартість однієї акції – 0,25 грн.

Початкова вартість пакета акцій – 84 740 000 грн.

Крок збільшення ціни при проведенні торгів «з голосу» ліцитатором – 850 тис.грн.

3.Форма випуску акцій – документарна.

4. Характеристика ВАТ.

Статутний капітал – 459 994,50 грн.

Основна номенклатура: навантажувачі-екскаватори різних модифікацій.

Обсяг продукції (робіт,послуг):
за 2008 рік – 4 716 тис. грн., у тому числі експортної – 2 953,7 тис. грн.;
за 9 місяців 2009 року – 3 004 тис. грн.

Кількість робочих місць станом на 01.11.09 – 302.

Кількість працюючих станом на 01.11.09 – 136 чол.

Відомості про споруди та земельну ділянку, де знаходиться ВАТ, умови її використання:
кількість будівель та споруд – 71, а саме:
виробничого призначення – 17 шт.;
невиробничого призначення – 48 шт.;
складські приміщення – 6 шт.
Площа земельної ділянки – 23,02 га.

Земельна ділянка використовується на підставі Державного Акта на право постійного користування землею №№ 082723 та №№ 082722, виданого виконавчим комітетом Коломийської міської ради трудящих у 1993 році.

Основні показники господарської діяльності ВАТ за останні три роки та останній звітний період

Показники	За 2006 рік	За 2007 рік	За 2008 рік	За 9 місяців 2009 року
Обсяг реалізації продукції (з ПДВ), тис. грн.	3 945,0	5 467,8	5 068,0	3 605,0
Балансовий прибуток, тис. грн.	-1 245,0	-1 845,6	-2 171,0	-994,0
Дебіторська заборгованість, тис.грн.	1 831,0	1 172,0	1 510,0	902,0
Кредиторська заборгованість тис. грн.	8 817,0	8 646,0	8 682,0	3 925,0
Рентабельність, %	–	–	–	–
Вартість активів, тис.грн.	41 579,0	38 450,7	32 567,0	29 036,0

Ухвалою господарського суду Івано-Франківської області від 12.02.2003 порушено провадження у справі №Б-7/49 про банкрутство ВАТ «Коломиясільмаш». Відповідно до ухвали господарського суду Івано-Франківської області від 04.12.2003 відкрито процедуру санації та призначено керуючого санацією ВАТ. План санації затверджений ухвалою господарського суду Івано-Франківської області від 25.08.2004.

5. Фіксовані умови конкурсу.

Покупець зобов'язаний забезпечити:

в економічній діяльності ВАТ:

дотримання тих видів економічної діяльності, які є на дату підписання договору купівлі-продажу;

беззбиткову діяльність товариства протягом п'яти років від дати переходу права власності на пакет акцій;

виконання плану санації, затвердженого ухвалою господарського суду Івано-Франківської області від 25.08.2008 по справі №Б-7/49 про банкрутство ВАТ «Коломиясільмаш»;

погашення простроченої кредиторської заборгованості ВАТ, у тому числі:

перед бюджетом у сумі 414 тис.грн. протягом року від дати переходу права власності на пакет акцій;

з позабюджетних платежів у сумі 373 тис.грн. протягом року від дати переходу права власності на пакет акцій;

із страхування у сумі 583 тис.грн. протягом року від дати переходу права власності на пакет акцій;

недопущення появи нової простроченої заборгованості підприємства по платежах до бюджетів усіх рівнів та соціальним платежам;

вжиття заходів щодо зменшення дебіторської заборгованості ВАТ;

виконання вимог Закону України «Про захист економічної конкуренції».

В інноваційно-інвестиційній діяльності ВАТ:

згідно з Концепцією розвитку товариства:

освоєння нових видів продукції та послуг;

впровадження прогресивних технологій та автоматизації виробництва;

вдосконалення виробництва, організації праці та управління;

економію матеріалів, палива та електроенергії;

проведення науково-дослідних та конструкторських робіт;

внесення інвестицій у розмірах, строках та цілях, передбачених Концепцією розвитку товариства.

У соціальній діяльності ВАТ:

погашення простроченої заборгованості із заробітної плати та соціальних виплат, яка склалась на дату підписання договору купівлі-продажу пакета акцій;

недопущення появи простроченої заборгованості підприємства перед працівниками із заробітної плати;

підвищення рівня заробітної плати з урахуванням інфляційних процесів та відповідно до умов Галузевої угоди;

матеріальне стимулювання працівників залежно від результатів господарської діяльності підприємства;

недопущення звільнення працівників підприємства з ініціативи покупця чи уповноваженого ним органу (за винятком звільнення на підставі пункту 6 статті 40 Кодексу законів про працю України або вчинення працівником дій, за які законодавством передбачене звільнення на підставі пунктів 3, 4, 7, 8 статті 40 та статті 41 Кодексу законів про працю України) протягом 6 місяців від дати переходу права власності на пакет акцій;

укладання колективного договору відповідно до чинного законодавства;

витрати ВАТ на поліпшення соціально-побутових умов працюючих на рівні не менше 0,5 відсотка від суми реалізованої продукції ВАТ за рік;

зниження частки виробництва з небезпечними та шкідливими умовами праці і зменшення їх впливу на працюючих;

витрати товариства на охорону праці не менше 0,5 відсотка від суми реалізованої продукції товариства за рік;

збереження кількості існуючих на дату переходу права власності на пакет акцій робочих місць та створення нових;

створення безпечних умов праці, що мінімізують випадки виробничого травматизму;

Продовження на стор. 2 ⇨

НОВИНИ ФДМУ

♦ **Фонд державного майна України скасував наказ про приватизацію ЗАТ «Авіакомпанія «Аеросвіт»**

Фонд державного майна України видав наказ від 28.10.09 № 1692 «Про скасування наказу Фонду від 04.02.2009 № 148 «Про прийняття рішення про приватизацію державного пакета акцій ЗАТ «Авіакомпанія «Аеросвіт».

Фонд видав такий наказ через відповідні судові рішення, які унеможливлюють приватизацію 22,39%-вого державного пакета акцій ЗАТ «Авіакомпанія «Аеросвіт». Питання продажу державного пакета акцій цієї авіакомпанії буде вирішуватися залежно від ходу та результатів судової справи.

Докладніше новини читайте на веб-сайті: www.spfu.gov.ua

ФДМУ ПОВІДОМЛЯЄ

На виконання постанови Кабінету Міністрів України від 3 вересня 2008 р. № 777 «Про проведення конкурсного відбору керівників державних суб'єктів господарювання» відповідно до Порядку проведення конкурсного відбору керівників державних суб'єктів господарювання **4 жовтня 2009 року у ЦА ФДМУ відбувся перший етап засідання конкурсної комісії з проведення конкурсу на заміщення вакантної посади керівника ВАТ «НДІ «ВЕЛТ»** («Відомості приватизації» від 30 вересня 2009 року № 38 (580).

Протягом встановленого строку (30 днів з дня оголошення) до Фонду державного майна України надійшло 4 заяви на участь у конкурсному відборі.

На засіданні комісії прийнято рішення допустити до участі у конкурсі на заміщення вакантної посади керівника зазначеного підприємства усіх заявлених претендентів.

Підсумкове засідання конкурсної комісії з проведення конкурсу на заміщення вакантної посади керівника ВАТ «НДІ «ВЕЛТ» буде проведено 25 листопада 2009 року о 10-й годині у приміщенні ЦА ФДМУ.

— — — — —

29 та 30 жовтня 2009 року у Фонді державного майна України було проведено засідання конкурсної комісії з проведення конкурсів на заміщення вакантних посад керівників ВАТ «Азовкабель», ВАТ «Джанкойський машинобудівний завод» та директора Бердянського державного заводу скловолокна. Для участі у конкурсі були подані 4 програми (по одній та дві відповідно), розроблені учасниками конкурсного відбору на посади керівників зазначених підприємств, які були детально розглянуті комісією. Відповідно до рішення конкурсної комісії конкурсні пропозиції учасників конкурсу на заміщення вакантних посад керівників ВАТ «Азовкабель», ВАТ «Джанкойський машинобудівний завод» та директора Бердянського державного заводу скловолокна визнані такими, що не відповідають п.18 постанови Кабінету Міністрів України від 3 вересня 2009 року № 777 та реалізація яких не забезпечує належну ефективність управління господарськими товариствами. **На засіданні комісії прийнято рішення провести повторний конкурс на заміщення вакантних посад керівників ВАТ «Азовкабель», ВАТ «Джанкойський машинобудівний завод» та директора Бердянського державного заводу скловолокна, який буде оголошено у засобах масової інформації.**

— — — — —

Відповідно до наказу ФДМУ від 06.10.09 № 1574, п. 24 розділу IV Державної програми приватизації на 2000-2002 роки та Положення про порядок реструктуризації підприємств, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 12.04.02 № 667, з метою підвищення інвестиційної привабливості **прийнято рішення про реструктуризацію відкритого акціонерного товариства «Чайка»(м. Київ, вул. Гарматна, 38, код за ЄДРПОУ 20929241).**

РВ ФДМУ по м. Києву оголошує конкурс на заміщення вакантної посади провідного спеціаліста відділу незалежної оцінки державного майна

Вимоги до кандидатів:

громадянство України;

повна вища оОсвіта відповідного професійного спрямування за освітньо-кваліфікаційним рівнем спеціаліста, магістра;

стаж роботи за фахом на державній службі не менш як 3 роки або стаж роботи за фахом в інших сферах управління не менш як 5 років;

знання основних принципів роботи на комп'ютері.

Згідно з чинним порядком заміщення вакантних посад державних службовців конкурсанти складають іспит на знання Конституції України, законів України «Про державну службу», « Про боротьбу з корупцією», а також законодавства з професійного спрямування.

Перелік документів, що потрібно подати: заява, особова картка П-2ДС, автобіографія, копія паспорта, копія документів про освіту, декларація про доходи (форма № 001ДС), дві фотокартки.

Документи подаються за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, упродовж одного місяця з дня опублікування об'яви.

Додаткові відомості про умови конкурсу за тел. (044) 235-20-37.

Продовження рубрики на стор. 6

У НОМЕРІ:

Продаж об'єктів групи А 2
Продаж об'єктів групи Д 3
Продаж об'єктів групи Ж 3
Конкурси з відбору розробників документації із землеустрою 3
До відома
Інформація ДАК «НМАЦ» про проведення конкурсу з відбору 4
Конкурси з відбору експертів 4
Продаж пакетів акцій на фондовій біржі 6
ФДМУ повідомляє 6
До уваги оцінювачів
Наказ ФДМУ від 28.10.09 № 1685 «Щодо зупинення дії кваліфікаційних свідоцтв оцінювачів» 7
Наказ ФДМУ від 28.10.09 № 1684 «Щодо поновлення дії кваліфікаційних свідоцтв оцінювачів» 7
Оренда 8

Фонд державного майна України

Приватизація та можливості інвестування в Україні
www.spfu.gov.ua

Продовження. Початок на стор. 1.

відповідно до плану санації передання у комунальну власність територіальних громад міста Коломия житлового фонду ВАТ;

виконання нормативу робочих місць для працевлаштування інвалідів відповідно до вимог Закону України «Про основи соціальної захищеності інвалідів в Україні».

У природоохоронній діяльності ВАТ:

дотримання вимог та додаткових обмежень природоохоронного законодавства щодо користування об'єктом в частині охорони повітряного басейну, охорони і раціонального використання земель, водного фонду, мінеральних ресурсів;

виконання заходів щодо охорони навколишнього середовища.

У сфері корпоративних відносин та розпорядження майном ВАТ:

забезпечення належного утримання і зберігання державного майна, яке у процесі створення господарського товариства не увійшло до статутного фонду, але залишилось на його балансі;

недопущення безкоштовного використання державного майна та його незаконного відчуження;

до повного виконання умов договору купівлі-продажу не голосувати на загальних зборах акціонерів ВАТ з питань збільшення (зменшення) розміру статутного капіталу, зміни номіналу акцій, перетворення у інші господарські товариства, а також забезпечити неголосування ВАТ при вирішенні зазначених вище питань у господарських товариствах, де ВАТ володіє корпоративними правами;

після переходу права власності на пакет акцій до покупця та впродовж п'яти років без попередньої згоди Фонду державного майна України не допускати продажу (відчуження) всього або значної частини майна ВАТ. Значною частиною майна ВАТ вважається майно, ринкова вартість якого становить більше 10% статутного капіталу ВАТ. Продаж майна меншої вартості не вимагає погодження з Фондом державного майна України. Цей пункт не відчуження майна, яке здійснюється у рамках звичайної комерційної діяльності ВАТ. Під відчуженням розуміють вчинення будь-яких дій або укладення правочинів, наслідком яких буде зміна власника майна ВАТ, а саме: укладання договорів купівлі-продажу, міни, дарування, безоплатної передачі, угод про передачу майна до статутних капіталів інших господарських організацій.

Концепція розвитку підприємства має містити:

зобов'язання учасника конкурсу щодо виконання умов конкурсу та реалізації плану довгострокових інтересів у розвитку підприємства щодо підвищення економічних, соціальних, фінансових, технологічних та екологічних показників його діяльності;

бізнес-план або техніко-економічне обґрунтування післяприватизаційного розвитку об'єкта, що включає план зайнятості працівників підприємства, пропозицію інвестора із зазначенням максимального розміру інвестицій, термінів та порядку їх внесення.

Виконання фіксованих умов конкурсу, які не мають визначеного строку їх реалізації, здійснюється протягом п'яти років з дати переходу права власності на пакет акцій.

6. Інші умови проведення конкурсу.

Конкурс проводиться без залучення радника, відповідно до Положення про порядок проведення конкурсів з продажу пакетів акцій акціонерних товариств, затвердженого наказом ФДМУ від 31.08.2004 №1800, розпорядженням АМКУ від 31.08.2004 №330-р, рішенням ДКЦПФР від 17.11.2004 №489 та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 23.12.2004 за №1634/10233, зі змінами та доповненнями.

Компанії, зареєстровані в офшорних зонах та країнах, які занесені FATF до списку країн, що не співпрацюють у сфері протидії відмиванню доходів, одержаних злочинним шляхом, до участі у конкурсі не допускаються.

7. Для участі у конкурсі потенційний покупець:

сплачує 8 474 тис. грн. як конкурсну гарантію на розрахунковий рахунок № 37316021000058, одержувач коштів – Фонд державного майна України, в ОПЕРУ ДКУ, м. Київ, МФО 820172, код за ЄДРПОУ 00032945. Призначення платежу: як конкурсна гарантія для участі у конкурсі з продажу пакета акцій ВАТ «Коломиясільмаш»;

сплачує 17 грн. реєстраційного збору на розрахунковий рахунок № 37183500900028, одержувач коштів – Фонд державного майна України, в ОПЕРУ ДКУ, м. Київ, МФО 820172, код за ЄДРПОУ 00032945. Призначення платежу: як реєстраційний збір для участі у конкурсі з продажу пакета акцій ВАТ «Коломиясільмаш»;

подає 2 примірники підтвердних документів та заяви про участь у конкурсі; проект остаточного договору купівлі-продажу пакета акцій; конкурсну пропозицію ціни; концепцію розвитку товариства.

Кожний примірник підтвердних документів запечатується в окремий конверт. Усі конверти з підтвердними документами об'єднуються та запечатуються в окремий непрозорий конверт із надписом «Підтвердні документи» із зазначенням на ньому тільки адреси органу приватизації та назви конкурсу. На пакетах «Підтвердні документи» не повинно міститись ніякої інформації, за допомогою якої можна було б ідентифікувати потенційного покупця.

Конкурсна пропозиція ціни учасників конкурсу запечатується в окремий непрозорий конверт з надписом «Конкурсні пропозиції ціни» із зазначенням на ньому тільки адреси органу приватизації та назви конкурсу.

Концепція розвитку товариства запечатується в окремий непрозорий конверт з надписом «Концепція розвитку» із зазначенням на ньому тільки адреси органу приватизації та назви конкурсу.

8. Останній день строку прийняття заяв про участь у конкурсі та підтвердних документів – за сім календарних днів до дати проведення конкурсу.

Останній день строку подання проекту остаточного договору купівлі-продажу – не пізніше ніж за 3 робочих дні до дати проведення конкурсу.

Конкурсна пропозиція ціни та концепція розвитку підприємства подається на дату проведення конкурсу, реєстрація конкурсних пропозицій завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

9. Адреса прийняття заяв про участь у конкурсі та підтвердних документів: 01133, м. Київ, вул. Кутузова, 18/9, Фонд державного майна України, к.514 щоденно з 9.00 до 18.00, по п'ятницях та передсвяткових днях з 9.00 до 16.45.

Пакет документації про конкурс та дозвіл на відвідання ВАТ можна отримати з 9.00 до 18.00 щоденно, крім вихідних та святкових днів, за адресою: 01133, м. Київ, вул. Кутузова,18/9, Фонд державного майна України, Департамент підготовки та проведення конкурсів.

Телефони для довідок: (044) 200-33-53, 200-36-16, 200-36-17.

Електронна адреса: budz@spfu.gov.ua

10. Місце ознайомлення з ВАТ.

Ознайомитись з об'єктом та отримати докладну інформацію можна за адресою: 78200, Івано-Франківська обл., м. Коломия, вул. Пушкіна,6.

11. Дата початку та місце проведення конкурсу.

Конкурс з продажу пакета акцій ВАТ «Коломиясільмаш» буде проведено через 75 днів після опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 01133, м. Київ, вул. Кутузова, 18/9, Фонд державного майна України, к.303.

ПІДСУМКИ

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ

про конкурс з продажу пакета акцій ВАТ «Конотопський завод по ремонту дизель-потягів» з використанням пропонування ціни за принципом аукціону, що не відбувся

Фонд державного майна України підбив підсумки конкурсу з продажу пакета акцій ВАТ «Конотопський завод по ремонту дизель-потягів», оголошення про який було оприлюднено в газеті «Відомості приватизації» від 26.08.09 № 33(575).

ВАТ «Конотопський завод по ремонту дизель-потягів» розташоване за адресою: 41606, Сумська область, м. Конотоп, пл. Новикова, 8.

До продажу був запропонований пакет акцій розміром 100 % статутного фонду товариства та кількістю акцій 29 724 000 шт.

Код за ЄДРПОУ 30640216.

Номінальна вартість однієї акції – 1,0 грн.

Початкова ціна пакета акцій – 20 807 тис. грн.

Форма випуску акцій – документарна.

Відповідно до Положення про порядок проведення конкурсів з продажу пакетів акцій акціонерних товариств, затвердженого наказом ФДМУ від 31.08.04 № 1800, розпорядженням АМКУ від 31.08.04 № 330-р, рішенням ДКЦПФР від 17.11.04 № 489 та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 23.12.04 за № 1634/10233, зі змінами та доповненнями, та наказу Фонду державного майна України конкурс з продажу пакета акцій ВАТ «Конотопський завод по ремонту дизель-потягів» вважається таким, що не відбувся.

ПРОДАЖ ОБ'ЄКТІВ ГРУПИ А

Департамент продажу об'єктів нерухомості, т. 280-42-34

ПРИВАТИЗОВАНО ШЛЯХОМ ВИКУПУ

ДОНЕЦЬКА ОБЛАСТЬ

Вбудоване приміщення з прибудовою (a^1) та ганками (a^2,a^3,a^4) площею 151,8 м^2, що знаходиться на балансі Комунального підприємства «Хімік», за адресою: м. Горлівка, вул. Возняка, 3, прим. 17. Приватизовано фізичною особою за 62 180,40 грн., у т. ч. ПДВ – 10 363,40 грн. (комунальне майно).

В інформаційних повідомленнях РВ ФДМУ по Хмельницькій області, опублікованих у газеті «Відомості приватизації» від 28 жовтня 2009 року № 42 (584) на стор.1 у рубриці «Приватизовано шляхом викупу», *виключити слова* «комунальне майно».

ПРИВАТИЗОВАНО ШЛЯХОМ ПРОДАЖУ НА АУКЦІОНІ

ДНІПРОПЕТРОВСЬКА ОБЛАСТЬ

Цілісний майновий комплекс колишнього виробничо-наукового підприємства «МАТЕКО», що орендується ТОВ ВНП «МАТЕКО», перебуває на його балансі та розташований за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Липова, 1. Приватизовано юридичною особою за 58 536, 08 грн., у т. ч. ПДВ – 9 756,01 грн.

ПІДЛЯГАЮТЬ ПРИВАТИЗАЦІЇ ШЛЯХОМ ВИКУПУ

ДОНЕЦЬКА ОБЛАСТЬ

Частка вбудованого приміщення № 37 офіса (літ.А-IV) з тамбурами (а1,а2), майданчиком (а9), приямками (а3-а8) площею 525,20 м^2, що знаходиться на балансі Комунального підприємства «Сервіс» та орендується ПП «Баядєра», за адресою: м. Горлівка, вул. Гагаріна, 37а (комунальне майно).

ВІННИЦЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж на аукціоні групи інвентарних об'єктів, у складі: будівля колишньої лабораторії загальною площею 64,4 м^2; сарай загальною площею 22,4 м^2; огорожа металева на металевих стовпах; огорожа з плетеної сітки на металевих стовпах; ворота металеві; ганок, що знаходиться на балансі ВАТ «Оратівське хлібоприймальне підприємство» (разом із земельною ділянкою)

Назва об'єкта: група інвентарних об'єктів, у складі: будівля колишньої лабораторії загальною площею 64,4 м^2; сарай загальною площею 22,4 м^2, огорожа металева на металевих стовпах; огорожа з плетеної сітки на металевих стовпах; ворота металеві; ганок, що знаходиться на балансі ВАТ «Оратівське хлібоприймальне підприємство».

Адреса об'єкта: 22633, Вінницька обл., Оратівський р-н, с. Оратів, вул. Миру, 1.

Балансоутримувач: ВАТ «Оратівське хлібоприймальне підприємство», код за ЄДРПОУ 00951557, адреса: 22633, Вінницька обл., Оратівський р-н, с. Оратів, вул. Привокзальна, 1.

Відомості про об'єкт приватизації: одноповерхова будівля колишньої лабораторії, літ. А, загальною площею 64,4 м^2 1962 року побудови з прибудованим кам'яним ганком загальною площею 6 м^2; будівля сараю, літ. Б, загальною площею 22,4 м^2 1962 року побудови; огорожа металева на металевих стовпах 116 м, огорожа з плетеної сітки на металевих стовпах 33 м, ворота металеві на металевих стовпах 5 м.

Площа земельної ділянки – 0,0940 га.

Кадастровий номер 0523183300:01:003:0054.

Категорія земель: землі житлової та громадської забудови.

Цільове призначення: для комерційного використання.

Через земельну ділянку проходить ЛЕМ потужністю 0,4 кВ та лінія зв'язку, на які встановлюються обмеження, визначені правилами охорони ЛЕМ, а також на лінії зв'язку та сервітути на проїзд – у випадку їх ремонту та технічного обслуговування.

Початкова вартість об'єкта аукціону без урахування ПДВ – 52 315,00 грн.

ПДВ – 10 463,00 грн.

Початкова вартість продажу об'єкта аукціону з урахуванням ПДВ – 62 778,00 грн.,

у тому числі: вартість об'єкта приватизації без урахування ПДВ – 31 455,00 грн.; ПДВ – 6 291,00 грн.; вартість об'єкта приватизації з урахування ПДВ – 37 746,00 грн.

Вартість земельної ділянки під об'єктом приватизації загальною площею 0,0940 га без урахування ПДВ – 20 860,00 грн.; ПДВ – 4 172,00 грн.; вартість земельної ділянки під об'єктом приватизації загальною площею 0,0940 га з урахування ПДВ – 25 032,00 грн.

Умови продажу об'єкта аукціону:

подальше використання об'єкта визначає покупець з дотриманням санітарних норм та правил пожежної безпеки згідно з чинним законодавством України; здійснити реєстрацію нерухомого майна, яке входить до складу об'єкта аукціону, в бюро технічної інвентаризації та державного акта на земельну ділянку – у Вінницькій регіональній філії ДП «Центр державного земельного кадастру при Держкомземі України»; подальше використання земельної ділянки здійснювати відповідно до чинного законодавства України; покупець відшкодовує всі витрати, пов'язані з підготовкою об'єкта аукціону до продажу та проведенням аукціону; подальше відчуження в заставу покупцем об'єкта аукціону в період чинності зобов'язань покупця здійснювати виключно за погодженням з продавцем у порядку, встановленому ФДМУ, із забезпеченням збереження для нового власника всіх зобов'язань, які не виконано покупцем на момент такого відчуження.

Плата за реєстрацію заяви в розмірі 17 грн. та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт вносяться на рахунок РВ ФДМУ по Вінницькій області № 37187006000498 в ГУДКУ у Вінницькій області, МФО 802015, код за ЄДРПОУ 13327990, одержувач коштів: РВ ФДМУ по Вінницькій області.

Грошові кошти в розмірі 6 277,80 грн., що становить 10% від початкової вартості об'єкта аукціону (гарантійний внесок), вносяться на рахунок РВ ФДМУ по Вінницькій області № 37315005000498 в ГУДКУ у Вінницькій області, МФО 802015, код за ЄДРПОУ 13327990, одержувач коштів: РВ ФДМУ по Вінницькій області.

Заяви на участь в аукціоні приймаються в РВ ФДМУ по Вінницькій обл. до 10.12.09 включно.

Аукціон буде проведено 14.12.09 за адресою: м. Вінниця, вул. Гоголя,10 в Вінницькій філії ДАК «Національна мережа аукціонних центрів» о 10.00.

Ознайомитися з об'єктом можна в робочі дні за адресою його розташування.

Служба з організації та проведення аукціону: РВ ФДМУ по Вінницькій області за адресою: м. Вінниця, вул. Гоголя, 10, тел. 35-46-29. Час роботи: з 8.00 до 17.00 (крім вихідних), по п'ятницях – з 8.00 до 16.00.

ЛЬВІВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж на аукціоні об'єкта комунальної власності – будівлі котельні, що знаходиться на балансі Кам'янка-Бузької міської ради

Назва об'єкта: окреме індивідуально визначене майно – будівля котельні.

Адреса об'єкта: 80400, Львівська обл., м. Кам'янка-Бузька, вул. Перемоги, 36а.

Балансоутримувач: Кам'янка-Бузька міська рада, адреса: 80400, Львівська обл., м. Кам'янка-Бузька, вул. Шевченка,2.

Відомості про об'єкт: будівля котельні одноповерхова, складається з приміщень котельні та підсобних приміщень. Рік побудови – 1980. Електропостачання, водопровід, каналізації на даний час від'єднані від міських мереж. Стан задовільний.

Питання землекористування вирішуватиметься покупцем після укладення договору купівлі-продажу об'єкта згідно з чинним законодавством.

Умови продажу об'єкта: подальше використання об'єкта визначає покупець.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ – 166 798 грн., ПДВ – 33 359,6 грн.

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ – 200 157,6 грн.

Сума грошових коштів у розмірі 10% початкової вартості продажу об'єкта становить 20 015,76 грн.

Плата за реєстрацію заяви в розмірі 17 грн., та кошти під час розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться на рахунок № 37188015000186 в УДК у Львівській області. Банк одержувача – УДК у Львівській області, МФО 825014. Одержувач коштів – Регіональне відділення ФДМУ по Львівській області, ЄДРПОУ 20823070.

Сума грошових коштів у розмірі 10% початкової ціни продажу об'єкта вноситься на рахунок № 37327014000186 в УДК у Львівській області, МФО 825014. Одержувач коштів – Регіональне відділення ФДМУ по Львівській області, ЄДРПОУ 20823070.

Засоби платежу для юридичних та фізичних осіб – грошові кошти.

Кінцевий термін прийняття заяв на участь в аукціоні – три дні до початку аукціону.

Аукціон буде проведено через 30 календарних днів від дня публікації цієї інформації у газеті «Відомості приватизації» за адресою: м. Львів, вул. Січових Стрільців,3, кімн. 17, Регіональне відділення ФДМУ по Львівській області.

Ознайомитись з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування.

Служба з організації та проведення аукціону: 79000, м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3, кімн. 17, тел. (0322) 61-62-14.

ХЕРСОНСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про повторний продаж на аукціоні об'єкта державної власності

Назва об'єкта: котельня (будівля) внутрішньою площею 941,5 м^2.

Адреса: 75100, Херсонська область, м. Цюрупинськ, вул. Промислова, 1.

Балансоутримувач об'єкта: ВАТ «Машинобудівний завод «Аметист».

Об'єкт – нежитлова одноповерхова будівля промислового зразка з бетонною підлогою, фундамент залізобетонний, дах – руберойд, бітум.

Початкова вартість продажу об'єкта без ПДВ – 339 528,00 грн.

ПДВ – 67 905,60 грн.

Початкова вартість продажу об'єкта з урахуванням ПДВ – 407 433, 60 грн.

Сума грошових коштів (10 % початкової вартості продажу) для участі в аукціоні: 40 743,36 грн.

Умови продажу: умови подальшого використання майна визначає покупець; не відчужувати об'єкт приватизації до сплати його повної вартості; покупець сплачує витрати, пов'язані з підготовчою роботою до приватизації об'єкта; переможцю аукціону, який відмовився від підписання протоколу аукціону або укладення договору купівлі- продажу об'єкта, грошові кошти у розмірі 10 відсотків початкової вартості продажу об'єкта, внесені учасником для участі в аукціоні, не повертаються; покупець сплачує послуги нотаріуса.

Засоби платежу для фізичних та юридичних осіб – грошові кошти.

Аукціон відбудеться через 30 днів з дня опублікування інформації у газеті «Відомості приватизації» за адресою: м. Херсон, бульвар Мирний, 3 о 10-й годині.

Кінцевий термін прийняття заяв на участь в аукціоні – три дні до початку аукціону.

Ознайомитися з об'єктом приватизації можна в робочі дні за місцем його розташування.

Плата за реєстрацію заяви у розмірі одного неоподатковуваного мінімуму (17 грн.) та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться на рахунок одержувача – Регіональне відділення ФДМУ по Херсонській області, р/р № 37183003000014, код за ЄДРПОУ 21295778 , банк одержувача – ГУДКУ у Херсонській області, код банку 852010.

Сума грошових коштів у розмірі 10% початкової вартості продажу для участі в аукціоні: одержувач – Регіональне відділення ФДМУ по Херсонській області, р/р № 37315008000014, код за ЄДРПОУ 21295778 , банк одержувача – ГУДКУ у Херсонській області, код банку 852010.

Отримати додаткову інформацію та подати заяву на участь в аукціоні можна в Регіональному відділенні ФДМУ по Херсонській області за адресою: м. Херсон, бульвар Мирний 3, 6-й поверх , кімната 613, тел. 49-03-73 з 8.00 до 17.00, у п'ятницю з 8.00 до 15.00, вихідні – субота, неділя.

ЦЕНТРАЛЬНИЙ АПАРАТ ФДМУ

Департамент продажу об'єктів нерухомості

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж за конкурсом цілісного майнового комплексу Державної судноплавної компанії «Український комерційний флот»

Назва об'єкта: цілісний майновий комплекс Державної судноплавної компанії «Український комерційний флот».

Адреса об'єкта: 65026, м. Одеса, вул. Ланжеронівська, 1.

Код за ЄДРПОУ 31768700.

Відомості про об'єкт: у власності є офісне приміщення загальною площею 280,1 м^2, 3 теплоходи, 1 бункеровщик, 2 автомобілі та інше майно;

компанія надає послуги з перевезення пасажирів і вантажів річковим, морським транспортом між портами України та іноземними портами;

станом на 31.12.08 кількість працюючих на підприємстві – 76 осіб;

станом на 31.08.09 баланс активів та пасивів становить 21,241 тис. грн.;

земельна ділянка не відводилась.

Початкова вартість продажу – 22 569,6 тис. грн. (двадцять два мільйони п'ятсот шістдесят дев'ять тисяч шістсот) грн., у т. ч. ПДВ – 3 761,6 тис. грн.

Умови продажу:

1) збереження протягом 5 років основного профілю діяльності підприємства: надання послуг з перевезення пасажирів і вантажів річковим, морським транспортом між портами України та іноземними портами з використанням власного флоту, а також зафрахтованого в інших судновласників;

2) проведення протягом 2010-2012 років ремонту офісних приміщень та ремонту і модернізації суден на загальну суму не менше 7,0 млн грн.;

3) недопущення появи простроченої заборгованості підприємства по платежах до бюджетів усіх рівнів та податкової заборгованості;

4) недопущення появи заборгованості підприємства з виплати заробітної плати працівникам підприємства;

5) забезпечити підвищення рівня заробітної плати з урахуванням інфляційних процесів;

6) збереження кількості робочих місць на підприємстві, існуючих на дату укладання договору купівлі-продажу;

7) недопущення звільнення працівників підприємства з ініціативи покупця за винятком звільнень на підставах, передбачених чинним законодавством України;

8) забезпечення фінансування заходів з підвищення кваліфікації найманих працівників, а також забезпечити підвищення кваліфікації працівників не рідше одного разу на п'ять років;

9) здійснення оплати витрат з надання медичної допомоги членам екіпажів у період перебування суден за кордоном, у випадках:

розміщення хворих членів екіпажів суден у закордонних медичних закладах;

надання іноземними лікарями медичної допомоги на борту суден хворим членам екіпажів згідно з рахунками, наданими відповідними медичними закладами;

транспортування хворих членів екіпажів у базовий порт;

10) здійснення 50%-вої оплати лікування у стаціонарі працівників берегового складу;

11) збереження медичного страхування працівників підприємства;

12) виплата матеріальної допомоги на оздоровлення при наданні працівникам підприємства чергової щорічної відпустки в розмірі не менше середньомісячної заробітної плати;

13) забезпечувати безоплатним харчуванням та спецодягом членів екіпажів суден;

14) забезпечення безпечних умов праці та дотримання санітарних норм і правил протипожежної безпеки згідно з чинним законодавством України;

15) дотримання вимог та додаткових обмежень природоохоронного законодавства в частині охорони повітряного басейну, охорони і використання земель, водного фонду;

16) утримання прилеглої території у належному санітарному стані;

17) об'єкт не підлягає відчуженню та передачі в оренду іншим юридичним та фізичним особам без збереження умов, на яких він був придбаний;

18) покупець відшкодовує витрати державного підприємства, пов'язані з підготовкою до продажу цілісного майнового комплексу.

Питання землекористування вирішується покупцем після укладання договору купівлі-продажу в установленому законодавством порядку.

Усі витрати, пов'язані з нотаріальним посвідченням договору купівлі-продажу, бере на себе покупець.

Учасник конкурсу подає до конкурсної комісії план приватизації об'єкта, який повинен включати: назву і місцезнаходження об'єкта; відомості про покупця; запропоновану покупцем ціну придбання об'єкта; зобов'язання щодо виконання умов конкурсу; додаткові зобов'язання щодо подальшої експлуатації об'єкта.

Плата за реєстрацію заяви в розмірі 17 грн. та платежі за об'єкт приватизації вносяться на рахунок № 37183500900028. Одержувач: Фонд державного майна України, Державне казначейство України, м. Київ, МФО 820172, код за ЗКПО 00032945.

Грошові кошти в розмірі 2 256,96 тис. грн., що становить 10% від початкової вартості об'єкта, вносяться на рахунок № 37316021000058. Одержувач: Фонд державного майна України, Державне казначейство України, м. Київ, МФО 820172, код за ЗКПО 00032945.

Конкурс відбудеться 15 грудня 2009 року о 10.00 за адресою: Фонд державного майна України, м. Київ, вул. Кутузова, 18/7, 7-й поверх, кімн. 721/3.

Кінцевий термін приймання заяв на участь у конкурсі – 7 грудня 2009 року.

Заяви на участь в конкурсі за встановленою органом приватизації формою приймаються за адресою: Фонд державного майна України, м. Київ, вул. Кутузова, 18/7, 7-й поверх, кімн. 721/3, понеділок – четвер з 9.30 до 17.00, у п'ятницю та передсвяткові дні з 9.30 до 15.00. Телефони для довідок: (044) 200-34-42, 200-34-08, 284-52-40.

Ознайомитись з об'єктом приватизації та отримати докладну інформацію можна в робочі дні з 10.00 до 12.00 за адресою: м. Одеса, вул. Маразлівська, 8. Телефон для довідок (048) 777-07-07.

ПРОДАЖ ОБ'ЄКТІВ ГРУПИ Д

Департамент продажу об'єктів нерухомості, т. 280-42-49

ПРИВАТИЗОВАНО ШЛЯХОМ ВИКУПУ ПІД РОЗБИРАННЯ

ЧЕРКАСЬКА ОБЛАСТЬ

Об'єкт незавершеного будівництва – навіс устаткування замовника, що знаходиться на балансі ВАТ «Черкасиобленерго», за адресою: Черкаська обл., Чигиринський р-н, с. Вітове. Приватизовано фізичною особою за 4 989,60 грн., у т. ч. ПДВ – 831,60 грн.

ПРИВАТИЗОВАНО ШЛЯХОМ ПРОДАЖУ НА АУКЦІОНІ ПІД РОЗБИРАННЯ

ЧЕРКАСЬКА ОБЛАСТЬ

Об'єкт незавершеного будівництва – котельня, що знаходиться на балансі ВАТ «Набутівський цукровий завод», за адресою: Черкаська обл., Корсунь-Шевченківський р-н, с. Набутів. Приватизовано фізичною особою за 2 800,00 грн., у т. ч. ПДВ – 466,67 грн.

ЗАПОРІЗЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж об'єктів аукціону – об'єктів незавершеного будівництва разом із земельними ділянками, на яких вони розташовані

I. *Назва об'єкта приватизації* – **об'єкт незавершеного будівництва – житловий блок-будинок БД-04/1.**

Місцезнаходження: Запорізька обл., м. Енергодар, вул. Козацька.

Балансоутримувач: Відокремлений підрозділ «Запорізька АЕС» ДП «Національна атомна енергогенеруюча компанія «Енергоатом», 71500, Запорізька обл., м. Енергодар, код за ЄДРПОУ 19355964.

Відомості про об'єкт приватизації: об'єкт незавершеного будівництва – двоповерховий житловий блок-будинок з мансардним поверхом та з підвалом; площа забудови 147,7 м^2.

По об'єкту виконано: коробку, покрівлю. Встановлено: вікна, вхідні двері та ворота в гараж; змонтовано частково: розводки тепло- та електропостачання; розводки гарячої, холодної води та каналізації виконані в повному обсязі без установлення приладів. Розпочато роботи з оздоблення приміщень.

Відомості про земельну ділянку:

розмір земельної ділянки: 0,0614 га;

кадастровий номер: 2312500000:06:012:0045;

категорія земель: землі житлової забудови.

Цільове призначення: під розміщення першої черги малоповерхової забудови.

Спеціальні обмеження (обтяження) щодо використання земельної ділянки відсутні.

Містобудівні умови і обмеження забудови земельної ділянки: вид об'єкта містобудування – житлові блок-будинки, граничний відсоток забудови земельної ділянки 30%, гранична висота будівлі 13,4 м, мінімальні відступи будівлі від меж земельної ділянки: фронтальної – 11 м, бокових – 4 м, мінімальні відступи будівлі від червоних ліній – 11м, інші планувальні обмеження – відсутні.

Ринкова вартість об'єкта аукціону (без урахування ПДВ) – 909 045,0 грн., у т.ч: ринкова вартість об'єкта приватизації – 854 350,0 грн.; ринкова вартість земельної ділянки – 54 695, 0 грн.

Початкова вартість об'єкта аукціону з урахуванням ПДВ – 1 090 854, 0 грн.

II. *Назва об'єкта приватизації* – **об'єкт незавершеного будівництва – житловий блок-будинок БД-04/2.**

Місцезнаходження: Запорізька обл., м. Енергодар, вул. Козацька.

Балансоутримувач: Відокремлений підрозділ «Запорізька АЕС» ДП «Національна атомна енергогенеруюча компанія «Енергоатом», 71500, Запорізька обл., м. Енергодар, код за ЄДРПОУ 19355964.

Відомості про об'єкт приватизації: об'єкт незавершеного будівництва – двоповерховий житловий блок-будинок з мансардним поверхом та з підвалом; площа забудови 147,7 м^2.

По об'єкту виконано: коробку, покрівлю. Встановлено: вікна, вхідні двері та ворота в гараж; змонтовано частково: розводки тепло- та електропостачання, розводка гарячої, холодної води, системи каналізації виконані в повному обсязі без установлення приладів. Розпочато роботи з оздоблення приміщень.

Відомості про земельну ділянку:

розмір земельної ділянки: 0,0613 га;

кадастровий номер: 2312500000:06:012:0046;

категорія земель : землі житлової забудови.

Цільове призначення: під розміщення першої черги малоповерхової забудови.

Спеціальні обмеження (обтяження) щодо використання земельної ділянки відсутні.

Містобудівні умови і обмеження забудови земельної ділянки: вид об'єкта містобудування – житлові блок-будинки , граничний відсоток забудови земельної ділянки – 30%, гранична висота будівлі – 13,4 м, мінімальні відступи будівлі від меж земельної ділянки: фронтальної – 11 м, бокових – 4 м, мінімальні відступи будівлі від червоних ліній – 11м, інші планувальні обмеження – відсутні.

Ринкова вартість об'єкта аукціону (без урахування ПДВ) – 909 045,0 грн., у т.ч: ринкова вартість об'єкта приватизації – 854 439,0 грн.; ринкова вартість земельної ділянки – 54 606, 0 грн.

Початкова вартість об'єкта аукціону з урахуванням ПДВ – 1 090 854, 0 грн.

Умови продажу об'єктів:

1. Добудувати та ввести в експлуатацію об'єкт приватизації зі збереженням первісного призначення протягом трьох років з моменту переходу права власності до покупця.

2. Протягом 1,5 року з моменту переходу права власності до покупця оформити дозвіл на виконання будівельних робіт на об'єкті приватизації згідно з чинним законодавством.

3. Забезпечити виконання вимог екологічної безпеки, охорони навколишнього природного середовища під час добудови та введення об'єкта в експлуатацію.

4. Забезпечити використання земельної ділянки за цільовим призначенням – під розміщення першої черги малоповерхової житлової забудови.

5. Забороняється продаж об'єкта приватизації та земельної ділянки, на якій розташований об'єкт, до моменту завершення будівництва та введення об'єкта в експлуатацію.

6. У 6-місячний строк після підписання акта приймання-передачі оформити державний акт на право власності на земельну ділянку згідно з чинним законодавством та здійснити його реєстрацію в державному підприємстві «Центр державного земельного кадастру».

7. Відшкодувати витрати регіонального відділення на підготовку об'єкта аукціону до приватизації.

Фізична або юридична особа, яка бажає зареєструватись як учасник аукціону, повинна подати заяву з пакетом документів, визначених п.21 Порядку продажу об'єктів, що підлягають приватизації, разом із земельними ділянками державної власності, затвердженим постановою КМУ від 08.07.2009 № 689.

Грошові кошти у розмірі 109 085,4 грн., що становить 10% від початкової вартості кожного об'єкта аукціону (гарантійний внесок), вносяться на р/р № 37338661100021 Регіонального відділення ФДМУ по Запорізькій області в Головному управлінні Державного казначейства України в Запорізькій області, МФО 813015, код за ЄДРПОУ 20495280.

Реєстраційний збір за подання заяви на участь в аукціоні по кожному об'єкту аукціону (реєстраційний внесок) вноситься у розмірі 17,00 грн. на р/р № 37183501900008 Регіонального відділення ФДМУ по Запорізькій області в Головному управлінні Державного казначейства України в Запорізькій області, МФО 813015, код за ЄДРПОУ 20495280.

Кошти за придбаний об'єкт аукціону вносяться на р/р № 37182502900008 Регіонального відділення ФДМУ по Запорізькій області в Головному управлінні Державного казначейства України в Запорізькій області, МФО 813015, код за ЄДРПОУ 20495280.

Термін оплати за об'єкт аукціону 60 календарних днів з моменту нотаріального посвідчення та державної реєстрації договору купівлі-продажу.

Організатор аукціону – Регіональне відділення ФДМУ по Запорізькій області, м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 50, контактний тел. (0612) 226-07-76 .

Аукціон буде проведено 14 грудня 2009 року об 11-й годині в приміщенні Регіонального відділення ФДМУ по Запорізькій області за адресою: м. Запоріжжя, вул.Перемоги, 50, 3-й поверх, кімната № 35.

Реєстрація заявників проводиться в день проведення аукціону з 9.00 до 10.45.

Кінцевий термін прийняття заяв на участь у аукціоні – 10 грудня 2009 року.

Заяви на участь в аукціоні приймаються за адресою: 69001, м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 50, кімн. 9, з 9.00 до 16.00 (крім вихідних).

Ознайомлення з об'єктами проводиться за місцем їх розташування під час приймання заяв . Для ознайомлення з об'єктом контактний телефон балансоутримувача – ВП «Запорізька АЕС» ДП «НАЕК «Енергоатом» (06139) 5-81-70; 5-78-54 .

У разі відмови переможця аукціону від підписання протоколу чи договору купівлі-продажу або у випадку, якщо переможець не з'явився без поважних причин для підписання договору купівлі-продажу протягом п'яти днів після затвердження протоколу, він позбавляється права на подальшу участь у придбанні такого об'єкта аукціону, а гарантійний внесок, сплачений ним, перераховується до державного бюджету.

У разі коли учасник або уповноважений ним представник не з'явився без поважних причин на аукціон та/або зірвав його проведення, сплачений такою особою гарантійний внесок перераховується до державного бюджету.

ПРОДАЖ ОБ'ЄКТІВ ГРУПИ Ж

Департамент продажу об'єктів нерухомості, т. 280-42-32

ПРИВАТИЗОВАНО ШЛЯХОМ ПРОДАЖУ НА АУКЦІОНІ

ХАРКІВСЬКА ОБЛАСТЬ

Спортивний зал, що знаходиться на балансі ТОВ «Харківського економіко-правового університету», за адресою: 61031, м. Харків, вул. Драгомирівська, 10. Приватизовано фізичною особою за 899 052,00 грн., у т. ч. ПДВ – 149 842,00 грн.

ЧЕРКАСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж на аукціоні об'єкта соціальної сфери – лазні з обладнанням, що перебуває на балансі ЗАТ «Тальнівський щебзавод» (державна власність)

Код за ЄДРПОУ 01375038.

Адреса: Черкаська обл., м. Тальне, вул. Кар'єрна, 1.

Відомості про земельну ділянку та будівлю: одноповерхова цегляна будівля з обладнанням загальною площею 260,6 м^2, має два входи, розташована на території заводу, діюча. Земельна ділянка окремо не виділена, знаходиться в оренді ЗАТ «Тальнівський щебзавод». Рік забудови – 1952. Площа забудови 340,6 м^2, висота приміщень 3,0 м, підлога – керамічна плитка, вікна дерев'яні. Перекриття будівлі – залізобетонні плити. Водопостачання, каналізація, електропостачання – центральне від міських мереж; теплопостачання – від заводської котельні. Технічний стан конструктивних елементів задовільний, фізичний знос становить 38,40%.

Умови продажу:

збереження профілю діяльності; покупець відшкодовує всі витрати, пов'язані з підготовкою об'єкта до продажу.

Вартість продажу без ПДВ: 133 100,00 грн., ПДВ – 26 620,00 грн.

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ – 159 720,00 грн.

Грошові кошти в розмірі 15 972,00 грн., що становить 10% від початкової вартості об'єкта приватизації, вносяться на р/р № 37310007000007 в ГУДКУ в Черкаській області, МФО 854018, код 21368158, одержувач – РВ ФДМУ по Черкаській області.

Плата за реєстрацію заяви в розмірі 17 грн. та кошти під час розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться на р/р № 37184006000007 в ГУДКУ в Черкаській області, МФО 854018, код 21368158, одержувач – РВ ФДМУ по Черкаській області.

Термін прийняття заяв: до 18 січня 2010 року включно.

Аукціон буде проведено 22 січня 2010 року об 11.00 за адресою регіонального відділення.

Ознайомитися з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування.

Умови розрахунку за об'єкт для юридичних та фізичних осіб – грошові кошти.

Служба з організації та проведення аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Черкаській області, адреса: 18000, м. Черкаси, бульв. Шевченка, 185, к. 442, тел.: 37-26-61, 45-64-35, час роботи: з 9.00 до 18.00, крім вихідних.

КОНКУРСИ З ВІДБОРУ РОЗРОБНИКІВ ДОКУМЕНТАЦІЇ ІЗ ЗЕМЛЕУСТРОЮ

КИЇВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Київській області про оголошення конкурсу з відбору виконавців робіт із землеустрою для підготовки до продажу земельної ділянки державної власності, на якій розташовані об'єкти, що підлягають приватизації

1. Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт приватизації групи Ж, – **будівля лазні** за адресою: Київська область, Бориспільський район, с. Сеньківка, вул. Набережна, 75.

Виконувана робота (завдання): виготовлення технічної документації із землеустрою з визначенням меж земельної ділянки в натурі (на місцевості); погодження її з відповідними установами; встановлення межових знаків; погодження меж земельної ділянки з суміжними власниками; проведення робіт з присвоєння кадастрового номера земельній ділянці; подання відомостей для внесення до бази даних Центру державного земельного кадастру, в т. ч. інформації на магнітних носіях; передача документації із землеустрою на державну експертизу та отримання позитивного висновку; підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки.

Підстава для виконання роботи: наказ РВ ФДМУ по Київській області від 31.08.09 № 14-26-7/2.

Документи, що підтверджують права на користування земельною ділянкою: не видавалися.

Форма власності: державна.

Цільове призначення: землі житлової та громадської забудови.

Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: інформація відсутня.

Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою – продаж у складі об'єкта аукціону.

Розмір земельної ділянки – 0,0252 га.

Наявні обмеження: Управлінням земельних ресурсів у Бориспільському районі інформація не надана.

Земельні сервітути (зокрема об'єктів цивільної оборони): Управлінням земельних ресурсів у Бориспільському районі інформація не надана.

Об'єкт розташований на земельній ділянці: Київська область, Бориспільський район, с. Сеньківка, вул. Набережна, 75.

Балансоутримувач: КСП «Сеньківське».

Код за ЄДРПОУ балансоутримувача 00849793.

Місцезнаходження балансоутримувача: 02099, м. Київ, вул. Бориспільська, 12б.

2. Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт приватизації, – **будівля недіючої лазні**, розташована за адресою: Київська область, Васильківський район, с. Плесецьке, вул. Варовицька, 10.

Виконувана робота (завдання): розроблення проекту відведення земельної ділянки під об'єктом приватизації, погодження його з відповідними установами та затвердження його на черговій сесії сільської ради; визначенням меж земельної ділянки під об'єктом приватизації; встановлення межових знаків; погодження меж земельної ділянки з суміжними власниками; проведення робіт з присвоєння кадастрового номера земельній ділянці; подання відомостей для внесення до бази даних Центру державного земельного кадастру, в т. ч. інформації на магнітних носіях; передача документації із землеустрою на державну експертизу та отримання позитивного висновку; підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки.

Підстава для виконання роботи: наказ ФДМУ від 04.07.08 № 775; рішення Плесецької сільської ради № 430-32-V від 23 грудня 2008 року «Про надання дозволу на розробку проекту відведення земельної ділянки для обслуговування будівлі недіючої лазні по вул. Варовицька, 10, с. Плесецьке».

Документи, що підтверджують права на користування земельною ділянкою: не надавалися.

Форма власності: державна.

Цільове призначення: землі житлової та громадської забудови.

Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: інформація відсутня.

Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою – продаж у складі об'єкта аукціону.

Розмір земельної ділянки – 0,1600 га.

Наявні обмеження: Васильківським районним відділом земельних ресурсів інформація не надана.

Земельні сервітути (зокрема об'єктів цивільної оборони): Васильківським районним відділом земельних ресурсів інформація не надана.

Об'єкт розташований на земельній ділянці: Васильківський р-н, с.Плесецьке, вул. Варовицька, 10.

Балансоутримувач: ВАТ «Племзавод «Дзвінкове».

Код за ЄДРПОУ балансоутримувача 00857404.

Місцезнаходження балансоутримувача: 08622, Київська область, Васильківський р-н, с. Плесецьке.

3. Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт приватизації, – **об'єкт незавершеного будівництва – 52-квартирний житловий будинок**, розташований за адресою: 08622, Київська обл., Васильківський р-н, с. Плесецьке, вул. Васильківська, 159.

Виконувана робота (завдання): виготовлення технічної документації із землеустрою з визначенням меж земельної ділянки в натурі (на місцевості); погодження її з відповідними установами; встановлення межових знаків; погодження меж земельної ділянки з суміжними власниками; проведення робіт з присвоєння кадастрового номера земельній ділянці; подання відомостей для внесення до бази даних Центру державного земельного кадастру, в т. ч. інформації на магнітних носіях; передача документації із землеустрою на державну експертизу та отримання позитивного висновку; підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки.

Підстава для виконання роботи: наказ ФДМУ від 08.10.03 № 1773 та від 22.02.08 № 216.

Документи, що підтверджують право на користування земельною ділянкою: рішення Плесецької сільської ради від 08.11.07 № 253-20-У щодо погодження виділення земельної ділянки площею 0,20 га на вул. Васильківській № 159 під розташований на ній не завершений будівництвом 52-квартирний житловий будинок.

Форма власності: державна.

Цільове призначення: землі житлової та громадської забудови.

Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: інформація відсутня.

Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж у складі об'єкта аукціону.

Розмір земельної ділянки: 0,20 га.

Наявні обмеження: інформація не надходила.

Земельні сервітути (зокрема об'єкти цивільної оборони): інформація не надходила.

Об'єкт розташований на земельній ділянці: об'єкт незавершеного будівництва: 52-квартирний житловий будинок, розташований за адресою: 08622, Київська обл., Васильківський р-н, с. Плесецьке, вул. Васильківська, 159.

Балансоутримувач: ВАТ «Племінний завод«Дзвінкове».

Код за ЄДРПОУ балансоутримувача 00857404.

Місцезнаходження балансоутримувача: 08622, Київська обл., Васильківський р-н, с. Плесецьке.

4. Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт приватизації, – **об'єкт незавершеного будівництва: дитячий садок**, розташований за адресою: 08411, Київська обл., Переяслав-Хмельницький р-н, с. Вовчків.

Виконувана робота (завдання): виготовлення технічної документації із землеустрою з визначенням меж земельної ділянки в натурі (на місцевості); погодження її з відповідними установами; встановлення межових знаків; погодження меж земельної ділянки з суміжними власниками; проведення робіт з присвоєння кадастрового номера земельній ділянці; подання відомостей для внесення до бази даних Центру державного земельного кадастру, в т. ч. інформації на магнітних носіях; передача документації із землеустрою на державну експертизу та отримання позитивного висновку; підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки.

Підстава для виконання роботи: наказ ФДМУ від 25.10.99 № 2016 та від 22.02.08 № 216.

Документи, що підтверджують право на користування земельною ділянкою: рішення двадцять першої сесії п'ятого скликання Вовчківської сільської ради від 18.07.08 № 129 щодо відведення земельної ділянки в розмірі 0,15 га під розташований на ній об'єкт незавершеного будівництва – дитячий садок в с. Вовчків на вул. Космонавтів та надання згоди на початок проведення робіт по розробці проекту відведення земельної ділянки, на якій розташований вказаний об'єкт.

Форма власності: державна.

Цільове призначення: землі житлової та громадської забудови.

Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: інформація відсутня.

Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж у складі об'єкта аукціону.

Розмір земельної ділянки: 0,15 га.

Наявні обмеження: інформація не надходила.

Земельні сервітути (зокрема об'єкти цивільної оборони): інформація не надходила.

Об'єкт розташований на земельній ділянці: об'єкт незавершеного будівництва – дитячий садок, розташований за адресою: 08411, Київська обл., Переяслав-Хмельницький р-н, с. Вовчків.

Балансоутримувач: Головне управління капітального будівництва Київської облдержадміністрації.

Ідентифікаційний код за ЄДРПОУ балансоутримувача 21467647.

Місцезнаходження балансоутримувача: 04119, м. Київ, вул. Мельникова, 40.

Будівництво об'єкта незавершеного будівництва розпочиналось за Чорнобильською будівельною програмою.

5. Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт приватизації, – **об'єкт незавершеного будівництва: будинок в саду**, що знаходиться на балансі ВАТ «Оранський крохмальний завод» та розташований за адресою: Київська обл., Іванівський район, с. Оране.

Виконувана робота (завдання): виготовлення технічної документації із землеустрою з визначенням меж земельної ділянки в натурі (на місцевості); погодження її з відповідними установами; встановлення межових знаків; погодження меж земельної ділянки з суміжними власниками; проведення робіт з присвоєння кадастрового номера земельній ділянці; подання відомостей для внесення до бази даних Центру державного земельного кадастру, в т. ч. інформації на магнітних носіях; передача документації із землеустрою на державну експертизу та отримання позитивного висновку; підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки.

Підстава для виконання роботи: наказ ФДМУ від 24.10.06 № 1623 та від 22.02.08 № 216; рішення двадцять першої сесії п'ятого скликання Оранської сільської ради від 30.07.08 № 165 про надання дозволу на початок проведення робіт по розробці проекту відведення земельної ділянки в с. Оране на вул. Садовій, на якій розташований об'єкт незавершеного будівництва – будинок в саду.

Документи, що підтверджують право на користування земельною ділянкою: не надавалися.

Форма власності: державна.

Цільове призначення: землі житлової та громадської забудови.

Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: інформація відсутня.

Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж у складі об'єкта аукціону.

Розмір земельної ділянки: 0,11 га.

Наявні обмеження: інформація не надходила.

Земельні сервітути (зокрема об'єкти цивільної оборони): інформація не надходила.

Об'єкт розташований на земельній ділянці: об'єкт незавершеного будівництва – будинок в саду, розташований за адресою: Київська обл., Іванівський район, с. Оране.

Балансоутримувач: ВАТ «Оранський крохмальний завод».

Код за ЄДРПОУ балансоутримувача 00383414.

Місцезнаходження балансоутримувача: 07250, Київська область, Іванівський район, с. Оране.

6. Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт приватизації, – **об'єкт незавершеного будівництва: житловий будинок № 6**, розташований за адресою: 07520, Київська обл., Баришівський р-н, с. Гостролучче.

Виконувана робота (завдання): виготовлення технічної документації із землеустрою з визначенням меж земельної ділянки в натурі (на місцевості); погодження її з відповідними установами; встановлення межових знаків; погодження меж земельної ділянки з суміжними власниками; проведення робіт з присвоєння кадастрового номера земельній ділянці; подання відомостей для внесення до бази даних Центру державного земельного кадастру, в т. ч. інформації на магнітних носіях; передача документації із землеустрою на державну експертизу та отримання позитивного висновку; підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки.

Підстава для виконання роботи: наказ ФДМУ від 15.01.07 № 26 та від 22.02.08 № 216; рішення Гостролучської сільської ради від 10.12.08 № 178-20-05 про надання дозволу на виготовлення технічної документації на відведені земельні ділянки під розташовані на них об'єкти незавершеного будівництва – житлові будинки № 6, 7, 8.

Документи, що підтверджують право на користування земельною ділянкою: не надавалися.

Форма власності: державна.

Цільове призначення: землі житлової та громадської забудови.

Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: інформація відсутня.

Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж у складі об'єкта аукціону.

Розмір земельної ділянки: інформація відсутня.

Наявні обмеження: інформація не надходила.

Земельні сервітути (зокрема об'єкти цивільної оборони): інформація не надходила.

Об'єкт розташований на земельній ділянці: об'єкт незавершеного будівництва – житловий будинок № 6, розташований за адресою: 07520, Київська обл., Баришівський р-н, с. Гостролуччя.

Балансоутримувач: ТОВ «Корпорація Термінал» філія Гостролуцька.

Код за ЄДРПОУ балансоутримувача 32886497.

Місцезнаходження балансоутримувача: 07520, Київська обл., Баришівський р-н, с.Гостролуччя.

7. Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт приватизації, – **об'єкт незавершеного будівництва: житловий будинок № 7**, розташований за адресою: 07520, Київська обл., Баришівський р-н, с. Гостролуччя.

Виконувана робота (завдання): виготовлення технічної документації із землеустрою з визначенням меж земельної ділянки в натурі (на місцевості); погодження її з відповідними установами; встановлення межових знаків; погодження меж земельної ділянки з суміжними власниками; проведення робіт з присвоєння кадастрового номера земельній ділянці; подання відомостей для внесення до бази даних Центру державного земельного кадастру, в т. ч. інформації на магнітних носіях; передача документації із землеустрою на державну експертизу та отримання позитивного висновку; підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки.

Підстава для виконання роботи: наказ ФДМУ від 15.01.07 № 26 та від 22.02.08 № 216; рішення Гостролуцької сільської ради від 10.12.08 № 178-20-05 про надання дозволу на виготовлення технічної документації на відведені земельні ділянки під розташовані на них об'єкти незавершеного будівництва – житлові будинки № 6, 7, 8.

Документи, що підтверджують право на користування земельною ділянкою: не надавалися.

Форма власності: державна.

Цільове призначення: землі житлової та громадської забудови.

Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: інформація відсутня.

Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж у складі об'єкта аукціону.

Розмір земельної ділянки: інформація відсутня.

Наявні обмеження: інформація не надходила.

Земельні сервітути (зокрема об'єкти цивільної оборони): інформація не надходила.

Об'єкт розташований на земельній ділянці: об'єкт незавершеного будівництва – житловий будинок № 7, розташований за адресою: 07520, Київська обл., Баришівський р-н, с. Гостролуччя.

Балансоутримувач: ТОВ «Корпорація Термінал» філія Гостролуцька.

Код за ЄДРПОУ балансоутримувача 32886497.

Місцезнаходження балансоутримувача: 07520, Київська обл., Баришівський р-н, с.Гостролуччя.

8. Відомості про земельну ділянку, на якій розташований об'єкт приватизації, – **об'єкт незавершеного будівництва: житловий будинок № 8**, розташований за адресою: 07520, Київська обл., Баришівський р-н, с. Гостролуччя.

Виконувана робота (завдання): виготовлення технічної документації із землеустрою з визначенням меж земельної ділянки в натурі (на місцевості); погодження її з відповідними установами; встановлення межових знаків; погодження меж земельної ділянки з суміжними власниками; проведення робіт з присвоєння кадастрового номера земельній ділянці; подання відомостей для внесення до бази даних Центру державного земельного кадастру, в т. ч. інформації на магнітних носіях; передача документації із землеустрою на державну експертизу та отримання позитивного висновку; підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки.

Підстава для виконання роботи: наказ ФДМУ від 15.01.07 № 26 та від 22.02.08 № 216; рішення Гостролуцької сільської ради від 10.12.08 № 178-20-05 про надання дозволу на виготовлення технічної документації на відведені земельні ділянки під розташовані на них об'єкти незавершеного будівництва – житлові будинки № 6, 7, 8.

Документи, що підтверджують право на користування земельною ділянкою: не надавалися.

Форма власності: державна.

Цільове призначення: землі житлової та громадської забудови.

Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: інформація відсутня.

Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж у складі об'єкта аукціону.

Розмір земельної ділянки: інформація відсутня.

Наявні обмеження: інформація не надходила.

Земельні сервітути (зокрема об'єкти цивільної оборони): інформація не надходила.

Об'єкт розташований на земельній ділянці: об'єкт незавершеного будівництва – житловий будинок № 8, розташований за адресою: 07520, Київська обл., Баришівський р-н, с. Гостролуччя.

Балансоутримувач: ТОВ «Корпорація Термінал» філія Гостролуцька.

Код за ЄДРПОУ балансоутримувача: 32886497.

Місцезнаходження балансоутримувача: 07520, Київська обл., Баришівський р-н, с. Гостролуччя.

Учасникам конкурсу потрібно подати до РВ ФДМУ по Київській області конкурсну документацію, яка складається з конкурсної пропозиції та підтвердних документів. До підтвердних документів належать:

заява про участь у конкурсі за встановленою формою; копія довідки про присвоєння ідентифікаційного номера за Державним реєстром фізичних осіб (ДРФО) – платників податків та інших обов'язкових платежів (для претендента – фізичної особи); копія установчого документа претендента (для претендента – юридичної особи); копія ліцензії на проведення робіт із землеустрою; копії кваліфікаційних документів щодо наявності вищої освіти відповідного рівня і професійного спрямування фахівців, які залучаються до виконання робіт із землеустрою; письмова інформація щодо досвіду роботи претендента, кваліфікації та досвіду роботи фахівців, які залучаються ним до виконання робіт із землеустрою, завірена претендентом.

Конкурсна пропозиція претендентів подається в запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також строк виконання робіт.

Кваліфікаційні вимоги до учасників конкурсу з відбору виконавців робіт із землеустрою: до участі у конкурсі можуть бути допущені розробники документації із землеустрою, які мають ліцензію на проведення робіт із землеустрою, отриману відповідно до Закону України «Про ліцензування певних видів господарської діяльності» та практичний досвід з проведення робіт із землеустрою, а також фахівців у сфері землеустрою, які будуть залучені до виконання робіт із землеустрою.

Конкурсна документація в запечатаному конверті з описом підтвердних документів, що містяться в конверті, подається до загального відділу РВ ФДМУ по Київській області в десятиденний термін (включно) з моменту опублікування інформаційного повідомлення за адресою: м. Київ, пл. Л.Українки, 1, кімн. 811.

Конкурс відбудеться через 14 календарних днів від дня опублікування інформації за адресою: м. Київ, пл. Л.Українки, 1 (Регіональне відділення ФДМУ по Київській області).

Тел. для довідок: 286-80-49, 286-87-30.

ДО ВІДОМА

ІНФОРМАЦІЯ

Державної акціонерної компанії «Національна мережа аукціонних центрів» про проведення конкурсу з відбору виконавців робіт із землеустрою та експертної грошової оцінки земельної ділянки військового містечка № 1, яке розташоване за адресою: смт Десна Козелецького району Чернігівської області, вул. Ювілейна

Державна акціонерна компанія «Національна мережа аукціонних центрів» діє на підставі Договору комісії на відчуження нерухомого військового майна від 18.09.09 № 270/3/74-09 НМ між Міністерством оборони України та Державною акціонерною компанією «Національна мережа аукціонних центрів».

Назва та місцерозташування органу, що проводить конкурс: Державна акціонерна компанія «Національна мережа аукціонних центрів», 02660, м. Київ, вул. Марини Раскової, 15.

Відомості про земельну ділянку:**орієнтовний розмір земельної ділянки, на якій розташовані об'єкти, становить 0,35 га** і знаходиться за адресою: смт Десна Козелецького району Чернігівської області, вул. Ювілейна.

На земельній ділянці розташовано нежитлові будівлі військового містечка № 1, а саме:

1) пошта (будівля № 162, один поверх, загальна площа 460 кв. м);

2) аптека (будівля № 164, один поверх, загальна площа 164 кв. м).

Виконувана робота (завдання): виготовлення технічної документації із землеустрою щодо визначення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості); погодження її з відповідними установами; встановлення межових знаків; погодження меж земельної ділянки з суміжними власниками; проведення робіт з присвоєння кадастрового номера земельній ділянці; подання відомостей для внесення до бази данних Центру державного земельного кадастру, в т. ч. інформації на магнітних носіях; передача документації із землеустрою на державну експертизу та отримання позитивного висновку; підготовка інших матеріалів та документів до продажу.

Цільове призначення земельної ділянки – землі оборони.

Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою – продаж у складі об'єкта аукціону.

Претенденти подають до Компанії конкурсну документацію. Конкурсна документація подається в запечатаному конверті з описом підтвердних документів, що містяться в конверті. До підтвердних документів, поданих на конкурс з відбору виконавців робіт із землеустрою, належать:

заява про участь у конкурсі; копія свідоцтва про державну реєстрацію суб'єкта підприємницької діяльності; копія довідки про присвоєння ідентифікаційного номера за Державним реєстром фізичних осіб – платників податків та інших обов'язкових платежів (для претендента – фізичної особи); копія довідки про присвоєння ідентифікаційного коду за ЄДРПОУ (для претендента – юридичної особи); копія статуту або іншого установчого документа претендента (для претендента – юридичної особи); копія ліцензії на проведення робіт із землеустрою; копії кваліфікаційних документів щодо наявності вищої освіти відповідного рівня і професійного спрямування фахівців, які залучаються до виконання робіт із землеустрою; письмова інформація щодо досвіду роботи претендента, кваліфікації та досвіду роботи фахівців, які залучаються ним до виконання робіт із землеустрою, завірена претендентом.

До участі у конкурсі можуть бути допущені розробники документації із землеустрою, які мають ліцензію на проведення робіт із землеустрою, отриманої відповідно до Закону України «Про ліцензування певних видів господарської діяльності» та практичний досвід з проведення робіт із землеустрою, а також фахівців у сфері землеустрою, які будуть залучені до виконання робіт із землеустрою.

Конкурсну документацію слід подавати до Компанії за 4 (чотири) робочі дні до оголошеної дати проведення конкурсу (включно). У разі невідповідності, неповноти конкурсної документації або її несвоєчасного подання претендент до участі у конкурсі не допускається, про що його письмово повідомляє секретар комісії до оголошеної дати проведення конкурсу. Конкурсні документи претендентів, яких не допущено до участі у конкурсі, повертаються секретарем комісії за їх письмовою заявою після затвердження протоколу засідання комісії.

Претендент має право відкликати свою заяву до дати проведення конкурсу, повідомивши про це письмово голову комісії.

Конкурс відбудеться через 15 (п'ятнадцять) днів після опублікування даної інформації в приміщенні Державної акціонерної компанії «Національна мережа аукціонних центрів» за адресою: 02660, м. Київ, вул. Марини Раскової, 15 (3-й поверх), початок конкурсу об 11.00.

Реєстрація учасників конкурсу з 10.00 до 10. 40.

Заяви від претендентів приймаються з 11.00 до 13.00 та з 14.00 до 15.00 в робочі дні за адресою: м. Київ, вул. Марини Раскової, 15 (3-й поверх).

Додаткову інформацію можна отримати за адресою: 02660, м. Київ, вул. М. Раскової, 15, тел.: (044) 516-52-44; 516-57-93.

КОНКУРСИ З ВІДБОРУ ЕКСПЕРТІВ

Департамент оціночної діяльності, т.200-36-36

Відповідно до інструктивного листа ФДМУ від 27.06.2008 № 10-36-9171 редакція приймає електронною поштою ***від регіональних відділень ФДМУ*** *(gazeta@spfu.gov.ua) щосереди до 15.00 на публікацію в газеті «Відомості приватизації» інформації про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності.*

Інформації мають бути надіслані із супроводжувальним листом, в якому зазначаються:

вихідний номер;

прізвище особи, що підписала лист;

прізвище, ім'я та по батькові (повністю), телефон виконавця;

електронна адреса.

Інформації, надіслані пізніше визначеного терміну, будуть надруковані у номері газети, що вийде друком лише за два тижні.

Представництва ФДМУ надсилають інформації тільки через регіональні відділення ФДМУ.

Оригінали інформацій, надісланих електронною поштою, у паперовому вигляді залишаються в регіональному відділенні.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ в АРК та м. Севастополі про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені для проведення незалежної оцінки майна

1. Назва об'єкта оцінки: **частина під'їзної залізничної колії довжиною 315,93 м.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: АРК, м. Севастополь, вул. Індустріальна, 16 (територія ВАТ «Холодокомбінат»).

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта приватизації з метою приватизації способом продажу на аукціоні.

Кількість об'єктів необоротних активів згідно з аналітичним обліком (основних засобів, незавершеного будівництва, довгострокових фінансових інвестицій, нематеріальних активів): одна одиниця.

Балансова залишкова вартість основних засобів, незавершеного будівництва, довгострокових фінансових інвестицій, нематеріальних активів: станом на 31.10.09 — інформація відсутня.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.10.09.

2. Назва об'єкта оцінки: **частина під'їзної залізничної колії довжиною 2465,64 м.**

Місцезнаходження об'єкта оцінки: АРК, м. Севастополь, вул. Індустріальна, 16 до колії № 3 станції Севастополь товарний (від воріт ВАТ «Холодокомбінат»).

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта приватизації з метою приватизації способом продажу на аукціоні.

Кількість об'єктів необоротних активів згідно з аналітичним обліком (основних засобів, незавершеного будівництва, довгострокових фінансових інвестицій, нематеріальних активів): одна одиниця.

Балансова залишкова вартість основних засобів, незавершеного будівництва, довгострокових фінансових інвестицій, нематеріальних активів: станом на 31.10.09 — інформація відсутня.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31.10.09.

Строк виконання робіт — відповідно до Методики оцінки майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 10.12.03 № 1891.

Конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності буде здійснюватися відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом ФДМУ від 25.11.03 № 2100, зареєстрованого у Міністерстві юстиції України 19.12.2003 за № 1194/8515 (зі змінами і доповненнями).

Вимогами до претендента для участі в конкурсі є наявність: відповідної кваліфікації оцінювача щодо оцінки об'єкта, що підтверджується діючими кваліфікаційними документами оцінювача і свідоцтвом про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів, виданому відповідно до Порядку реєстрації фізичних осіб (оцінювачів) у Державному реєстрі оцінювачів, затвердженим наказом ФДМУ від 19.12.01 № 2355 і зареєстрованим у Міністерстві юстиції за № 1092/6283; досвіду суб'єкта оціночної діяльності в проведенні оцінки майна, зокрема подібного майна; перелік оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звітів про оцінку майна і їхнього особистого досвіду в проведенні оцінки подібного майна; письмової згоди оцінювачів, які додатково будуть залучені суб'єктом оціночної діяльності до виконання робіт з оцінки майна.

До участі в конкурсі можуть бути допущені суб'єкти оціночної діяльності, що діють на підставі сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності, виданих на підставі Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні», якими передбачено здійснення практичної діяльності з оцінки майна та спеціалізації в рамках напрямів, що відповідають об'єкту оцінки.

Претендентам на участь у конкурсі потрібно надати конкурсній комісії документацію в запечатаному конверті з описом підтвердних документів, що містяться в конверті. До підтвердних документів належать:

заява на участь у конкурсі за встановленою формою; копія установчого документа претендента; копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірені їхніми особистими підписами; копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України; інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна, тощо).

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті (з написом: «На конкурс з відбору СОД») та має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також термін виконання робіт (у календарних днях).

Конкурсна документація подається в запечатаному конверті з описом підтвердних документів , що перебувать в конверті. На конверті необхідно зробити позначку « На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності».

Конкурс відбудеться о 10.00 1 грудня 2009 року за адресою: м. Севастополь, вул. Гоголя, 14. Телефон для довідок (0692) 559-873.

Конкурсну документацію слід подавати до 24 листопада (включно) 2009 року за адресою: 99008, м. Севастополь, пл. Повсталих, 6 (поштою), вул. Гоголя, 14 (особисто).

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Київській області про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки державного майна

Назва об'єкта: будівля недіючої лазні площею 85,1 м², що знаходиться на балансі СГ ТОВ «Нова Україна» (код за ЄДРПОУ 32831851).

Місцезнаходження: Київська область, Броварський район, с. Зазим'я, вул. Пролетарська, 17.

Телефон/факс: 2-91-23, 2-92-81.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта державної власності групи А, що підлягає приватизації.

Організаційно-правова форма: державна.

Балансова залишкова вартість основних засобів, незавершеного будівництва, довгострокових фінансових інвестицій, нематеріальних активів: 10 557,00 грн. станом на 01.10.09.

Кількість об'єктів необоротних активів згідно з аналітичним обліком: 3 (три).

Наявність об'єктів, що містять державну таємницю: немає.

Запланована дата оцінки: 31.10.09.

Учасникам конкурсу потрібно подати до РВ ФДМУ по Київській області конкурсну документацію, яка складається з конкурсної пропозиції та підтвердних документів. До підтвердних документів належать:

заява на участь у конкурсі за встановленою формою; копія установчого документа претендента; копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; письмова згода оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна; письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено суб'єктом оціночної діяльності до виконання робіт з оцінки майна; копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України; інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна, тощо); один конверт із зазначеним адреси учасників конкурсу.

Конкурсна пропозиція учасника конкурсу щодо умов оплати відповідно до калькуляції витрат та терміну виконання робіт подається у запечатаному конверті. Пропозиції щодо умов виконання робіт слід зазначати в єдиній одиниці виміру – календарних днях.

Регіональне відділення буде розглядати лише такі пропозиції учасників конкурсу, в яких термін виконання робіт не більше 10 календарних днів, та умови оплати, які передбачають оплату послуг експерта після продажу об'єкта.

Конкурсна документація в запечатаному конверті з описом підтвердних документів, що містяться в конверті, подається до загального відділу РВ ФДМУ по Київській області в десятиденний термін (включно) з моменту опублікування інформаційного повідомлення, за адресою: м. Київ, пл. Л. Українки, 1, кімн. 811.

Конкурс відбудеться через 14 календарних днів від дня опублікування інформації за адресою: м. Київ, пл. Л. України, 1 (Регіональне відділення ФДМУ по Київській області).

Тел. для довідок 286-80-49.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Львівській області про оголошення конкурсу з відбору суб'єкта оціночної діяльності, якого буде залучено до проведення незалежної оцінки об'єкта приватизації державної власності

Назва об'єкта: група інвентарних об'єктів, у складі: установки ОВ-150 (6 шт., інв. № 12200, 12201, 12202, 12203, 12204, 12205); насоси Д 320-50 (3 шт., інв.№ 5539, 5540, 5541); насос УПМ 25/140 (інв. № 5350); насос ПЕ-150*53 (інв. № 5156), котел ГМ 50-39 (інв. № 3499); вентилятор дуттьовий ВДН-20 (інв. № 3515); вентилятор ВД-10 (інв. № 3518); димосос Д-18 (інв. № 3514); радіостанція Кодра 19 (інв. № 7267).

Адреса: Радехівський р-н, с. Павлів, пр. Юності, 39.

Балансоутримувач: ВАТ «Радехівський цукровий завод».

Спосіб приватизації: аукціон.

Мета оцінки: визначення початкової вартості продажу об'єкта на аукціоні.

Учасникам конкурсу потрібно подати до конкурсної комісії такі документи: заяву на участь у конкурсі за встановленою формою (відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності та виконавців робіт із землеустрою, затвердженого наказом ФДМУ від 25.11.03 № 2100); копію установчого документа претендента; копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірені їхніми особистими підписами; копію сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту ФДМУ, інформацію про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки, у тому числі подібного майна, тощо).

Конкурсна пропозиція претендента подається в запечатаному конверті і повинна містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також термін виконання робіт, якщо він не визначений в інформації про проведення конкурсу.

Сплата послуг експерта здійснюється після продажу об'єкта приватизації.

Конкурс відбудеться в Регіональному відділенні ФДМУ по Львівській області 25 листопада 2009 р. о 12.00 за адресою: м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3.

Документи приймаються РВ ФДМУ по Львівській області до 16.45 20 листопада 2009. Телефон для довідок (0322) 72-20-67.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Миколаївській області про оголошення конкурсу з відбору суб'єкта оціночної діяльності для проведення незалежної оцінки державного майна

Нежитлові приміщення підвалу загальною площею 147,7 м², які знаходяться на балансі ДП НВКГ «Зоря-Машпроект», за адресою: м. Миколаїв, вул. Комсомольська, 48а/1 (визначення ринкової вартості об'єкта та ринкової вартості невід'ємних поліпшень орендованого майна з метою приватизації шляхом викупу).

Учасникам конкурсу потрібно подати до канцелярії Регіонального відділення Фонду державного майна України по Миколаївській області конкурсну документацію в запечатаному конверті з описом підтвердних документів, що містяться в конверті. До підтвердних документів належать: заява на участь у конкурсі за встановленою формою; копія установчого документа претендента; копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі та які будуть залучені до проведення оцінки; копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України; інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у штатному складі).

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також строк виконання робіт.

Конкурс відбудеться через 14 днів після опублікування цієї інформації за адресою: м. Миколаїв, вул. Чкалова, 20, 6-й поверх, кімн. 33.

Конкурсна документація подається до канцелярії Регіонального відділення Фонду державного майна України по Миколаївській області за чотири робочі дні до оголошеної дати проведення конкурсу (включно), за адресою: м. Миколаїв, вул. Чкалова, 20, 6-й поверх, кімн. 38. Телефон для довідок (0512) 47-04-11.

ІНФОРМАЦІЯ
РВ ФДМУ по Харківській області про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності

1. Мета проведення незалежної оцінки: ідентифікація поліпшень орендованого майна та визначення ринкової вартості орендованого майна, що приватизується шляхом викупу орендарем, який здійснив невід'ємні поліпшення, та ринкової вартості невід'ємних поліпшень.

Назва підприємства (об'єкта оцінки): **нежитлові приміщення загальною площею 60,6 м² на другому поверсі в літ. Б-2**, що знаходяться на балансі та орендуються ПФ «Естетіка».

Місцезнаходження підприємства (об'єкта оцінки): 61002, м. Харків, вул. Мироносицька, 16.

Галузь народного господарства, основні види продукції (послуг), що виробляються: художньо-виробничі послуги.

Кількість об'єктів необоротних активів згідно з аналітичним обліком (основних засобів, незавершеного будівництва, довгострокових фінансових інвестицій, нематеріальних активів) (відомості про об'єкт): нежитлові приміщення №1-4 загальною площею 60,6 м² на другому поверсі в літ. Б-2, 1999 року побудови.

Розмір статутного фонду (власного капіталу) господарського товариства: –.

Балансова залишкова вартість основних засобів, незавершеного будівництва, довгострокових фінансових інвестицій, нематеріальних активів: – 21 016,25 грн. станом на 01.09.09.

Наявність об'єктів, що містять державну таємницю (так, ні): ні.

Організаційно-правова форма (державна/оренда): державна.

Запланована дата оцінки: 30.11.09.

Звіт про оцінку має бути складений державною мовою.

2. Мета проведення незалежної оцінки: незалежна оцінка початкової вартості об'єкта групи Ж, що приватизується шляхом продажу на аукціоні.

Назва підприємства (об'єкта оцінки): **База відпочинку «Сонячна галявина»**, що знаходиться на балансі ВАТ «Харківський електротехнічний завод «Трансзв'язок».

Зберігати профіль діяльності об'єкта приватизації не менше 5 років з моменту переходу до покупця права власності на об'єкт приватизації.

Місцезнаходження підприємства (об'єкта оцінки): Харківська обл., Зміївський р-н, селище Дачне, вул. Курортна, 53.

Галузь народного господарства, основні види продукції (послуг), що виробляються: організація відпочинку населення.

Кількість об'єктів необоротних активів згідно з аналітичним обліком (основних засобів, незавершеного будівництва, довгострокових фінансових інвестицій, нематеріальних активів) (відомості про об'єкт): літні будинки з верандою загальною площею 13,9 м² – 10 од.: літ. А-1, літ. В-1, літ. Г-1, літ. Д-1, літ. Е-1, літ. Ж-1, літ. З-1, літ. И-1, літ. К-1, літ. Л-1; літні будинки з верандою загальною площею 14,0 м² – 16 од.: літ. Б-1, літ. М-1, літ. Н-1, літ. О-1, літ. П-1, літ. Р-1, літ. С-1, літ. Т-1, літ. Ф-1, літ. Х-1, літ. Ц-1, літ. Ч-1, літ. Ш-1, літ. Щ-1, літ. Э-1, літ. Ю-1; котедж, літ. W-2, загальною площею 148,4 м²; котедж з мансардою – 5 од.: літ. V-1 – 90,5 м², літ. R-1 – 92,0 м², літ. L-1 – 88,0 м², літ. F-1 – 92,1 м², літ. S-1 – 92,1 м²; павільйони – 3 од.: літ. N-1 – 80,7 м², літ. t-1 – 25,8 м², літ. Й-1 – 18,9 м²; баня, літ. Я-1 – 10,1 м²; склади – 2 од.: літ. Q-1 – 53,6 м², літ. Е-1 – 11,9 м²; літній будинок з верандою, літ. У-1 – 18,5 м²; вбиральня, літ. Є; вбиральня, літ. Ъ; службова будівля, літ. Ь – 2,1 м²; літній будинок з верандою, літ. Ї-1 – 13,6 м²; літній будинок з верандою, літ. G-1 – 17,3 м²; огорожа №1,2,4; електротрансформаторна № 3; резервуар № 5; літній будинок з верандою, літ. D-1 – 9,9 м²; службова будівля – 2 од.: літ. г – 7,4 м², літ. І-1 – 28,3 м².

Обладнання: насос БИ-11; бензопилка; зварювальний апарат; стільатанка – 3 од.

Зелені насадження: ялинки – 35 од.; берези – 81 од.; фруктові дерева – 47 од.

Згідно з листом Державного управління охорони навколишнього природного середовища в Харківській області від 12.02.2008 №7-09-05 виносу за межі водоохоронної зони підлягають будівлі, що розташовані в 100 метровій зоні від урізу води, а саме: котедж з мансардою, літ.L-1, загальною площею 88,0 м²; котедж з мансардою, літ. F-1, загальною площею 92,1 м²; літній будинок з верандою, літ. А-1, загальною площею 13,9 м².

Розмір статутного фонду (власного капіталу) господарського товариства: –.

Балансова залишкова вартість майна: 51 341,90 грн. станом на 01.04.08.

Наявність об'єктів, що містять державну таємницю (так, ні): ні.

Організаційно-правова форма (державна/оренда): державна.

Запланована дата оцінки: 30.11.09.

Звіт про оцінку має бути складений державною мовою.

Претенденти на участь у конкурсі подають до РВ ФДМУ по Харківській області конкурсну документацію, яка складається з конкурсної пропозиції та підтвердних документів. До підтвердних документів належать:

заява на участь у конкурсі за встановленою формою (відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності та виконавців робіт із землеустрою, затвердженого наказом ФДМУ від 25.11.03 № 2100, із змінами і доповненнями, внесеними наказами ФДМУ від 24.11.05 № 3035, від 18.09.06 № 1420, від 19.06.07 № 977, від 17.05.08 № 560); копія установчого документа претендента; копії кваліфікаційних документів оцінювачів, копії посвідчень про підвищення кваліфікації оцінювачів за напрямами, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірені їхніми особистими підписами; копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту ФДМУ; інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його практичного досвіду роботи з незалежної оцінки, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів з незалежної оцінки майна, які працюють у його штатному складі та будуть залучені до виконання оцінки, а також тих, що додатково залучаються ним); один конверт із зазначенням адреси учасника конкурсу.

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також строк виконання робіт.

Пропозиції щодо строку виконання робіт слід зазначати в єдиній одиниці виміру – календарних днях.

У разі невідповідності, неповноти конкурсної документації або її несвоєчасного подання, претендент до участі у конкурсі не допускається.

Конкурсна документація подається в запечатаному конверті з описом підтвердних документів, що містяться в конверті. На конверті слід зробити відмітку: «На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності».

Документи на участь у конкурсі подаються до відділу службового діловодства Регіонального відділення ФДМУ по Харківській області за адресою: 61024, м. Харків, вул. Гуданова,18, 3-й поверх, кімн. 308. Останній день приймання заяв на участь у конкурсі: 23.11.09.

Конкурс відбудеться 27.11.09 у Регіональному відділенні ФДМУ по Харківській області за адресою: 61024, м. Харків, вул. Гуданова,18, 3-й поверх, кімн. 311, о 15.00.

У зв'язку з відсутністю фінансування оплата робіт буде здійснена після укладання договору купівлі-продажу зазначених об'єктів.

Тел. для довідок (057) 704-16-98.

ІНФОРМАЦІЯ
РВ ФДМУ по Хмельницькій області про оголошення повторного конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки об'єкта оренди державної власності

Назва об'єкта оцінки: цілісний майновий комплекс – структурний підрозділ державного підприємства «Хмельницький завод залізобетонних конструкцій та виробів».

Місцезнаходження об'єкта оцінки – Хмельницька обл., Хмельницький р-н, ст. Богданівці.

Балансоутримувач: ТОВ «Корпорація «Клен», м. Хмельницький, траса Умань-Львів-Краковець, 297-й км.

Мета проведення незалежної оцінки – визначення ринкової вартості орендованого цілісного майнового комплексу, що повертається орендодавцю після дострокового розірвання договору оренди.

Основні види продукції (послуг), що виробляються: виробництво та реалізація будівельних матеріалів.

Кількість об'єктів необоротних активів згідно з аналітичним обліком (основних засобів, незавершеного будівництва, довгострокових фінансових інвестицій, нематеріальних активів) станом на 31.08.04 – 55 шт., у тому числі: основних засобів – 55 шт.; незавершеного будівництва – відсутні, довгострокових фінансових інвестицій – відсутні, нематеріальних активів – відсутні.

Балансова залишкова вартість основних засобів, незавершеного будівництва, довгострокових фінансових інвестицій, нематеріальних активів станом на 31.08.04: основних засобів – 761 294,37 грн.; незавершеного будівництва – відсутня, довгострокових фінансових інвестицій – відсутня, нематеріальних активів – відсутня.

Розмір земельної ділянки – 15,903 га.

Місцерозташування земельної ділянки – Хмельницька обл., Хмельницький р-н, ст. Богданівці.

Цільове призначення земельної ділянки – для обслуговування виробничих приміщень.

Нормативна грошова оцінка земельної ділянки – 1 475 097,50 грн.

Запланована дата оцінки – 31.10.2009.

Перелік підтвердних документів, які подаються на розгляд конкурсної комісії:

заява на участь у конкурсі за встановленою формою (відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом ФДМУ від 25.11.03 № 2100, із змінами і доповненнями); копія установчого документа претендента; копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірені їхніми особистими підписами; копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України; інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна, а також тих, що додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна, тощо); один конверт із зазначенням адреси учасника конкурсу;

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозиції щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також терміну виконання робіт.

Кваліфікаційні вимоги до учасників конкурсу: практичний досвід з визначення ринкової вартості подібного майна.

Конкурс відбудеться 30.11.2009 о 14.00 в приміщенні Регіонального відділення ФДМУ по Хмельницькій області за адресою: м. Хмельницький, вул. Соборна, 75.

Кінцевий термін надання документів: 23.11.2009 до 16.00 включно.

Місцезнаходження комісії, контактні телефони: Регіональне відділення ФДМУ по Хмельницькій області за адресою: м. Хмельницький, вул. Соборна, 75, тел. для довідок 79-56-16.

ІНФОРМАЦІЯ
РВ ФДМУ по м. Києву про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, яких буде залучено до проведення незалежної оцінки об'єктів комунальної власності, що підлягають приватизації шляхом викупу

Нежилі приміщення площею 95,10 м² за адресою: м. Київ, вул. Кіквідзе, 19.

Нежилі приміщення площею 369,0 м² за адресою: м. Київ, вул. Довнар-Запольського, 5, літ. А.

Учасникам конкурсу потрібно подати до РВ ФДМУ по м. Києву конкурсну документацію, яка складається з конкурсної пропозиції та підтвердних документів. До підтвердних документів належать:

заява на участь у конкурсі (за встановленою формою); копія установчого документа претендента; копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірені їхніми особистими підписами; копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України; інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна, тощо).

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також терміну виконання робіт, якщо він не визначений в інформації про проведення конкурсу.

Пропозиції щодо умов терміну виконання робіт слід зазначати в єдиній одиниці виміру – календарних днях.

Конкурсна документація претендента подається на кожний об'єкт окремо у запечатаному конверті з описом підтвердних документів, що містяться в конверті. На конверті необхідно зробити відмітку: «На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності».

Конкурс відбудеться 27 листопада 2009 р. о 10.00 в Регіональному відділенні Фонду державного майна України по м. Києву за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, тел. для довідок 235-53-86.

Документи приймаються до 12.30 23 листопада 2009 р. за адресою: м. Київ, бульв. Т. Шевченка, 50г, кімн. 215. Тел. для довідок 235-53-86.

ІНФОРМАЦІЯ
РВ ФДМУ по Дніпропетровській області про підсумки конкурсів з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення оцінки

Визнано переможцями конкурсів по таких об'єктах оцінки:

1) частина нежитлової будівлі (літ. А) площею 314,8 м² з ганком (літ. а1), частина вимощення «І» площею 93,0 м² за адресою: м. Жовті Води, вул. 8 Березня, 8 – *суб'єкта оціночної діяльності – товариство з обмеженою відповідальністю «Бюро оцінки»;*

2) група інвентарних об'єктів – державне майно розбронованої автомобільної колони, у складі: будівля складу ПАРМ (літ. Л-1) площею 368,9 м²; майстерня техобслуговування МТО-АТ (ЗІЛ-131 № 87-54 ДНТ); майстерня техобслуговування МТО-АТ (ЗІЛ-131 № 93-50 ДНТ) з причепом № 1412ДР; майстерня техобслуговування МТО-АТ (ЗІЛ-131 № 01-01 ДНУ) з причепом № 0454 ДР; автобус ІКАРУС № 49-97 ЯАА; автобус ІКАРУС № 49-98 ЯАА; автобус ТОР 42091 № 45-86 ЯАА, за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Філософська, 39– *суб'єкта оціночної діяльності – товариство з обмеженою відповідальністю «Адептес»;*

3) комплекс будівель та споруд, у складі: будівля магазину (літ. А-1) загальною площею 479,2 м²; нежитлова будівля-щитова (літ.Б) площею 26,1 м²; нежитлова будівля – блок-пункт заправної (літ.Г) площею 6,9 м²; нежитлова будівля – модуль-будівля (літ.В) площею 333,7 м²; паркан № 1-3; замощення І, за адресою: м. Кривий Ріг, вул. Орджонікідзе, 63 – *суб'єкта оціночної діяльності – товариство з обмеженою відповідальністю «Оціночну фірму «Погляд»;*

4) об'єкт незавершеного будівництва – котедж № 1 без земельної ділянки (будівельна готовність за даними балансоутримувача 30%) за адресою: Новомосковський район, смт Губиниха-1, вул. Байкальська – *суб'єкта оціночної діяльності – товариство з обмеженою відповідальністю «Українська оціночна компанія «Центр комплексних експертиз»;*

5) об'єкт незавершеного будівництва – котедж № 2 без земельної ділянки (будівельна готовність за даними балансоутримувача 10%) за адресою: Новомосковський район, смт Губиниха-1, вул. Байкальська – *суб'єкта оціночної діяльності – товариство з обмеженою відповідальністю «Українська оціночна компанія «Центр комплексних експертиз»;*

6) об'єкт незавершеного будівництва – котедж № 3 без земельної ділянки (будівельна готовність за даними балансоутримувача 5%) за адресою: Новомосковський район, смт Губиниха-1, вул. Байкальська – *суб'єкта оціночної діяльності – товариство з обмеженою відповідальністю «Українська оціночна компанія «Центр комплексних експертиз».*

ІНФОРМАЦІЯ
Північно-Донецького представництва Фонду державного майна України про підсумки конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені для проведення незалежних оцінок об'єктів, що підлягають приватизації

Переможцями конкурсу по:

нежитловому приміщенню аптеки на першому поверсі адміністративної будівлі загальною площею 18,5 м² (приміщення 21) з тамбуром загальною площею 0,9 м² та з тамбуром загальною площею 2,6 м², розташованому за адресою: Донецька область, м. Святогірськ, вул. Островського, 9, *визнано ПП «Експертне агентство»;*

нежитлових приміщеннях першого поверху адміністративної будівлі загальною площею 43,3 м² (приміщення 22, 22¹, 23), розташованих за адресою: Донецька область,м. Святогірськ, вул. Островського, 9, *визнано ПП «Експертне агентство»;*

нежитлових приміщеннях першого поверху адміністративної будівлі загальною площею 149,3 м² (приміщення 6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,1, 19,20), розташованих за адресою: Донецька область,м. Святогірськ, вул. Островського, 9, *визнано ПП «Експертне агентство».*

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ
Управління у справах приватизації Запорізької міської ради про підсумки конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, який відбувся 29.10.09

Нежитлове приміщення на вул. Товариський,60 (орієнтовна площа 34,2 м²). *Переможець – суб'єкт оціночної діяльності – ТОВ «Оцінка-Плюс».*

Нежитлове приміщення на пр. Леніна, 52. *Переможець – суб'єкт оціночної діяльності – ПП «Запорізьке експертне агентство «Укрконсалт».*

Нежитлове приміщення на пр. Леніна, 177. *Переможець – суб'єкт оціночної діяльності – ПП Зотова І. Є.*

Нежитлове приміщення на вул. Лахтінській, 13. *Переможець– суб'єкт оціночної діяльності – ПП Добрун А.П.*

Нежитлове приміщення на вул. Турбінній, 22. *Переможець – суб'єкт оціночної діяльності – ПП «Аспект».*

Будівля на вул. Трегубова, 18. *Переможець – суб'єкт оціночної діяльності – ТОВ «Приват-сервіс».*

Нежитлове приміщення на вул. Ілліча, 31. *Переможець – суб'єкт оціночної діяльності – ПП Баширова Л.О.*

Нежитлове приміщення на пр. Металургів, 5. *Переможець – суб'єкт оціночної діяльності – ПП «Дніпртех і К°».*

Нежитлове приміщення на вул. Воронезькій, 34. *Переможець – суб'єкт оціночної діяльності – ПП «Оціночна фірма «Аналітік».*

Майстерня(літ. Л), сарай (літ. М) на вул. Алюмінієвій, 15. *Переможець – суб'єкт оціночної діяльності – ПП Літвінова О.О.*

Нежитлове приміщення на вул. Сорок років Радянської України, 64б. *Переможець – суб'єкт оціночної діяльності – ПП Паламарчук Л.П.*

Нежитлове приміщення на вул. Товариській, 60 (орієнтовна площа 32,4 м²). *Переможець – суб'єкт оціночної діяльності – ТОВ ОКФ «Бінес-Експерт-Сервіс».*

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ
РВ ФДМУ по Тернопільській області про рішення комісії з конкурсного відбору суб'єктів оціночної діяльності та виконавців робіт із землеустрою, засідання якої відбулось 29.10.09

У зв'язку з тим, що до комісії з конкурсного відбору суб'єктів оціночної діяльності та виконавців робіт із землеустрою по об'єкту – пакету акцій ВАТ «Тернопільський радіозавод «Оріон» у кількості 99 543 480 шт. акцій розміром 96,129% статутного капіталу товариства, не надійшло жодної заяви на участь у конкурсі, *конкурс вважається таким, що не відбувся.*

ІНФОРМАЦІЯ ФДМУ
про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені для:

визначення ринкової вартості частини нежитлових приміщень від бази – адміністративної будівлі під літерою А загальною площею 541,0 м² та прохідної під літерою Б загальною площею 12,3 м², що орендуються товариством з обмеженою відповідальністю (ТОВ) «Транс Атлантік Фіш» та знаходяться на балансі Головного управління капітального будівництва Київської обласної державної адміністрації, з метою їх приватизації шляхом викупу;

визначення ринкової вартості нежилого будинку з прибудовою загальною площею 601,5 м², що орендуються відкритим акціонерним товариством (ВАТ) «Київреконструкція» та знаходяться на балансі Українського державного центру туризму і краєзнавства учнівської молоді Міністерства освіти і науки України, з метою їх приватизації шляхом викупу;

визначення ринкової вартості нежитлових приміщень адміністративного будинку загальною площею 308,8 м², що орендуються ТОВ «Украгрокомерс» та знаходяться на балансі Головного управління агропромислового розвитку Київської обласної державної адміністрації, з метою їх приватизації шляхом викупу;

визначення вартості нерухомого майна – нежитлових приміщень загальною площею 296,6 м², що орендуються приватним підприємством «М-Сервіс» і знаходяться на балансі Державної компанії з утилізації відходів як вторинної сировини «Укрекокомресурси», з метою приватизації шляхом викупу;

визначення вартості нерухомого майна – нежитлових приміщень загальною площею 257,3 м², що орендуються приватним підприємством «МакФрост» і знаходяться на балансі Державної компанії з утилізації відходів як вторинної сировини «Укрекокомресурси», з метою приватизації шляхом викупу

Оцінка буде здійснюватися згідно з Методикою оцінки майна, затвердженою постановою Кабінету Міністрів України від 10.12.03 № 1891.

1. Частина нежитлових приміщень загальною площею: 541,0 м² та 12,3 м².

Місцезнаходження об'єкта оцінки: 08132, Київська обл., Києво-Святошинський р-н, м. Вишневе, вул. Київська, 6а; тел. (067) 444-77-80.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості частини нежитлових приміщень від бази – адміністративної будівлі під літерою А загальною площею 541,0 м² та прохідної під літерою Б загальною площею 12,3 м², що орендуються ТОВ «Транс Атлантік Фіш» та знаходяться на балансі Головного управління капітального будівництва Київської обласної державної адміністрації, з метою їх приватизації шляхом викупу.

Кількість об'єктів необоротних активів згідно з аналітичним обліком, шт.: 2.

Балансова залишкова вартість частини нежитлових приміщень станом на 31.12.08, тис.грн. : 96,621.

Наявність об'єктів, що містять державну таємницю, – немає.

Дата оцінки: 31.10.09.

Термін виконання робіт – згідно з Методикою оцінки майна, затвердженою постановою Кабінету Міністрів України від 10.12.03 №1891.

2. Нежилий будинок з прибудовою загальною площею 601,5 м².

Місцезнаходження об'єкта оцінки: 01001, м. Київ, вул. Михайла Грушевського, 15 (літери А,А'); тел. 287-65-90.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості нежилого будинку з прибудовою загальною площею 601,5 м², що орендуються ВАТ «Київреконструкція» та знаходяться на балансі Українського державного центру туризму і краєзнавства учнівської молоді Міністерства освіти і науки України, з метою їх приватизації шляхом викупу.

Кількість об'єктів необоротних активів згідно з аналітичним обліком, шт.: 1.

Балансова залишкова вартість нежилого будинку з прибудовою станом на 31.10.07, тис.грн. : 3 852,428.

Наявність об'єктів, що містять державну таємницю, – немає.

Дата оцінки: 31.10.09.

Термін виконання робіт – згідно з Методикою оцінки майна, затвердженою постановою Кабінету Міністрів України від 10.12.03 № 1891.

3. Нежитлові приміщення адміністративного будинку загальною площею 308,8 м².

Місцезнаходження об'єкта оцінки: 01004, м. Київ, вул. Червоноармійська, 13/1; тел. 235-51-52.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості нежитлових приміщень адміністративного будинку загальною площею 308,8 м², що орендуються ТОВ «Украгрокомерс», а саме: приміщення № 31 площею 62,0 м², приміщення № 32 площею 33,4 м², приміщення № 33 площею 18,9 м², приміщення № 34 (туалетна кімната, коридор-хол, коридор) площею 190,0 м², приміщення № 35 (підсобне приміщення) площею 1,2 м², приміщення № 36 (туалетна кімната) площею 3,3 м² та знаходяться на балансі Головного управління агропромислового розвитку Київської обласної державної адміністрації, з метою їх приватизації шляхом викупу.

Кількість об'єктів необоротних активів згідно з аналітичним обліком, шт.: 6.

Балансова залишкова вартість нежитлових приміщень станом на 30.09.09, тис. грн. : 572,466.

Наявність об'єктів, що містять державну таємницю, – немає.

Дата оцінки: 31.10.09.

Термін виконання робіт – згідно з Методикою оцінки майна, затвердженою постановою Кабінету Міністрів України від 10.12.03 №1891.

4. Нежитлові приміщення загальною площею 296,6 м², що орендуються приватним підприємством «М-Сервіс» і знаходяться на балансі Державної компанії з утилізації відходів як вторинної сировини «Укрекокомресурси».

Місцезнаходження: 01021, м. Київ, Кловський узвіз, 4.

Мета проведення незалежної оцінки: приватизація нерухомого майна шляхом викупу.

Кількість об'єктів необоротних активів згідно з аналітичним обліком, шт.: нежитлові приміщення загальною площею 296,6 м².

Балансова залишкова вартість станом на 31.12.08 , тис.грн. : 132,737.

Наявність об'єктів, що містять державну таємницю, – немає.

Організаційно-правова форма – державна.

Дата оцінки: 31.10.09.

Термін виконання робіт – згідно з Методикою оцінки майна, затвердженою постановою Кабінету Міністрів України від 10.12.03 №1891.

5. Нежитлові приміщення загальною площею 257,3 м², що орендуються приватним підприємством «МакФрост» і знаходяться на балансі Державної компанії з утилізації відходів як вторинної сировини «Укрекокомресурси».

Місцезнаходження: 01021, м. Київ, Кловський узвіз, 4.

Мета проведення незалежної оцінки: приватизація нерухомого майна шляхом викупу.

Кількість об'єктів необоротних активів згідно з аналітичним обліком, шт.: нежитлові приміщення загальною площею 257,3 м^2.

Балансова залишкова вартість станом на 31.12.08 , тис.грн. : 115,149.

Наявність об'єктів, що містять державну таємницю, – немає.

Організаційно-правова форма – державна.

Дата оцінки: 31.10.09.

Термін виконання робіт – згідно з Методикою оцінки майна, затвердженою постановою Кабінету Міністрів України від 10.12.03 № 1891.

Конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності буде здійснюватися відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом Фонду державного майна України 25.11.03 № 2100 і зареєстрованого Міністерством юстиції України 19.12.03 за № 1194/8515. Конкурсною комісією не розглядаються пропозиції щодо вартості виконання робіт з оцінки, що дорівнюють або перевищують 100 тис. грн.

Вимогами до претендентів для участі у конкурсі є наявність:

відповідної кваліфікації оцінювачів стосовно оцінки об'єкта, що має підтверджуватися чинними кваліфікаційними документами оцінювачів та свідоцтвами про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів, виданими відповідно до Порядку реєстрації фізичних осіб (оцінювачів) у Державному реєстрі оцінювачів, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 19.12.01 № 2355 і зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 28.12.01 за № 1092/6283;

досвіду суб'єкта оціночної діяльності у проведенні оцінки майна, зокрема, подібного майна;

переліку оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звітів про оцінку майна, та їх особистого досвіду у проведенні оцінки подібного майна;

письмової згоди оцінювачів, яких додатково буде залучено суб'єктом оціночної діяльності до виконання робіт з оцінки майна;

у разі проведення підприємством діяльності, пов'язаної з державною таємницею, – спеціального дозволу (відповідної категорії режиму секретності) на провадження діяльності, пов'язаної з державною таємницею, виданого Службою безпеки України суб'єкту оціночної діяльності, або відповідних допусків у оцінювачів, які перебувають у трудових відносинах із суб'єктом оціночної діяльності.

До участі в конкурсі можуть бути допущені суб'єкти оціночної діяльності, які діють на підставі сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності, виданих відповідно до Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні», якими передбачено здійснення практичної діяльності з оцінки майна за напрямами оцінки майна та спеціалізаціями у межах цих напрямів, що відповідають об'єкту оцінки.

Учасникам конкурсу потрібно подати до Фонду державного майна України конкурсну документацію, яка складається з конкурсної пропозиції та підтвердних документів. До підтвердних документів належать:

заява на участь у конкурсі (за встановленою формою); копія установчого документа претендента; копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі, та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірені їхніми особистими підписами (у тому числі тих, що працюють за сумісництвом); копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України; інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна, тощо).

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також терміну виконання робіт, якщо він не визначений в інформації про проведення конкурсу.

Конкурсну документацію слід подавати до загального відділу Фонду державного майна України (вул. Кутузова, 18/9, кімната 514) до 18.00 19.11.09.

Конкурсна документація подається в запечатаному конверті з описом підтвердних документів, що містяться в конверті. На конверті необхідно зробити відмітку: «На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності». Перепустки до загального відділу Фонду державного майна України видаються по вул. Кутузова, 18/7, кімната 411/1. Телефон для довідок 200-36-36.

Конкурс відбудеться у Фонді державного майна України 25.11.09 о 15.00.

ПРОДАЖ ПАКЕТІВ АКЦІЙ НА ФОНДОВІЙ БІРЖІ

Департамент продажу акцій на фондових ринках та проведення аукціонів, т. 280-34-30

Інформація про продаж акцій відкритих акціонерних товариств за грошові кошти на фондовій біржі «ІННЕКС» м. Київ, фондова біржа «ІННЕКС». Аукціонні торги 16.12.2009

№ пор.	Код за ЄДРПОУ та назва ВАТ	Адреса	Форма випуску акцій	Ознака монополіста та ст. важливого	Статутний фонд, грн.	Номінал, грн.	Пакет акцій, шт.	% до СФ	Земельна ділянка, га	Дата надання інформації	Кількість працівників, чол.	Вартість основних фондів, грн.	Знос основних фондів, %	Балансовий прибуток, грн.	Дебіторська заборгованість, грн.	Кредиторська заборгованість, грн.	Обсяг виробництва, грн.	Сукупний обсяг реалізації (за останній фінансовий рік), грн.	Сукупна вартість активів (за останній фінансовий рік), грн.	Назва продукції, що виробляється
1	00273927 ВАТ «КЛАВДІЄВСЬКИЙ ДОСЛІДНО-ЕКСПЕРИМЕНТАЛЬНИЙ ЗАВОД»	07850, КИЇВСЬКА ОБЛ., БОРОДЯНСЬКИЙ Р-Н, СМТ КЛАВДІЄВО-ТАРАСОВЕ, ВУЛ.КАЛІНІНА,4	Д	–	1 095 900,00	0,250	989 804	22,58	3,98	01.10.2009	35	3 416 000	50,50	481 000	1 021 000	684 000	3 646 000	956 000	2 828 000	ВИРОБНИЦТВО НОВИХ МЕБЛІВ, СТІНОВИХ БЛОКІВ, ПЛИТ

Місце проведення торгів: фондова біржа «ІННЕКС», 01015, м. Київ, вул.Московська,43/11, телефони для довідок: 459-31-49, 496-34-26. Дата проведення торгів: 16.12.2009. Початок торгів о 10.00. Позначка «Д» вказує на документарну форму випуску акцій.

Інформація про продаж акцій відкритих акціонерних товариств за грошові кошти на УМВБ м. Київ, УМВБ. Аукціонні торги 16.12.2009

№ пор.	Код за ЄДРПОУ та назва ВАТ	Адреса	Форма випуску акцій	Ознака монополіста та ст. важливого	Статутний фонд, грн.	Номінал, грн.	Пакет акцій, шт.	% до СФ	Земельна ділянка, га	Дата надання інформації	Кількість працівників, чол.	Вартість основних фондів, грн.	Знос основних фондів, %	Балансовий прибуток, грн.	Дебіторська заборгованість, грн.	Кредиторська заборгованість, грн.	Обсяг виробництва, грн.	Сукупний обсяг реалізації (за останній фінансовий рік), грн.	Сукупна вартість активів (за останній фінансовий рік), грн.	Назва продукції, що виробляється
1	00176348 ВАТ «ВАТУТІНСЬКИЙ РЕМОНТНО-МЕХАНІЧНИЙ ЗАВОД» (ДОД.)	20246, ЧЕРКАСЬКА ОБЛ., М. ВАТУТІНЕ, ВУЛ. ТРАНСПОРТНА, 1	Д	–	499 000,00	0,250	558 960	28,00	3,8	01.07.2009	56	3 676 000	73,64	-82 000	89 000	1 082 000	567 000	2 099 000	3 140 000	ВИГОТОВЛЕННЯ СТАЛЬНОГО, ЧАВУННОГО ТА КОЛЬОРОВОГО ЛИТВА, ВИПУСК ТЕХНІЧНОГО КИСНЮ

Місце проведення торгів: УМВБ, 04070, м. Київ-23, вул. Межигірська, 1, телефони для довідок: 461-54-34, 461-54-24. Дата проведення торгів: 16.12.2009. Початок торгів об 11. 00. Позначка «Д» вказує на документарну форму випуску акцій.

Інформація про продаж акцій відкритих акціонерних товариств за грошові кошти на Східно-Європейській фондовій біржі м. Київ, Східно-Європейська фондова біржа. Аукціонні торги 17.12.2009

№ пор.	Код за ЄДРПОУ та назва ВАТ	Адреса	Форма випуску акцій	Ознака монополіста та ст. важливого	Статутний фонд, грн.	Номінал, грн.	Пакет акцій, шт.	% до СФ	Земельна ділянка, га	Дата надання інформації	Кількість працівників, чол.	Вартість основних фондів, грн.	Знос основних фондів, %	Балансовий прибуток, грн.	Дебіторська заборгованість, грн.	Кредиторська заборгованість, грн.	Обсяг виробництва, грн.	Сукупний обсяг реалізації (за останній фінансовий рік), грн.	Сукупна вартість активів (за останній фінансовий рік), грн.	Назва продукції, що виробляється
1	00951729 ВАТ «БІЛОЦЕРКІВСЬКИЙ ЕЛЕВАТОР» (ДОД.)	09173, КИЇВСЬКА ОБЛ., БІЛОЦЕРКІВСЬКИЙ Р-Н,С.СУХОЛІСИ, ВУЛ. ПРИВОКЗАЛЬНА, 8	Д	–	1 259 848,00	0,250	310 345	6,16	9,0	01.10.2009	137	22 495 000	54,30	-4 116 000	19 530 000	31 335 000	46 250 000	42 199 000	39 604 000	ЗАГОТІВЛЯ

Місце проведення торгів: Східно-Європейська фондова біржа, 03680, м. Київ, вул.Боженка, 86, літ. И, 2-й поверх, телефони для довідок: (044)200-09-70, 200-09-71. Дата проведення торгів: 17.12.2009. Початок торгів о 10.00.

Позначка «Д» вказує на документарну форму випуску акцій.

Інформація про продаж акцій відкритих акціонерних товариств за грошові кошти на ФБ ПФТС м. Київ, ФБ ПФТС. Аукціонні торги 18.12.2009

№ пор.	Код за ЄДРПОУ та назва ВАТ	Адреса	Форма випуску акцій	Ознака монополіста та ст. важливого	Статутний фонд, грн.	Номінал, грн.	Пакет акцій, шт.	% до СФ	Земельна ділянка, га	Дата надання інформації	Кількість працівників, чол.	Вартість основних фондів, грн.	Знос основних фондів, %	Балансовий прибуток, грн.	Дебіторська заборгованість, грн.	Кредиторська заборгованість, грн.	Обсяг виробництва, грн.	Сукупний обсяг реалізації (за останній фінансовий рік), грн.	Сукупна вартість активів (за останній фінансовий рік), грн.	Назва продукції, що виробляється
1	25677850 ВАТ «СОНЯЧНЕ 2007»	70422, ЗАПОРІЗЬКА ОБЛ., ЗАПОРІЗЬКИЙ Р-Н, С.ПЕТРІВСЬКЕ, ВУЛ.НАУКОВА, 38	Д	–	9 561 685,00	0,250	18 351 228	47,98	0	01.07.2009	112	47 837 000	80,79	3 000	174 000	1 582 000	346 000	4 758 000	14 293 000	ВИРОЩУВАННЯ НАСІННЯ ЗЕРНОВИХ ТА ОЛІЙНИХ КУЛЬТУР; ВИРОБНИЦТВО ВИРОЩУВАННЯ ТВАРИННИЦТВА

Місце проведення торгів: ФБ ПФТС, 01133, м. Київ, вул. Щорса,31(5-й поверх), телефони для довідок: 522-88-08, 522-92-09. Дата проведення торгів: 18.12.2009. Початок торгів об 11.00. Позначка «Д» вказує на документарну форму випуску акцій.

Інформація про продаж акцій відкритих акціонерних товариств за грошові кошти на УМФБ м. Київ, УМФБ. Аукціонні торги 18.12.2009

№ пор.	Код за ЄДРПОУ та назва ВАТ	Адреса	Форма випуску акцій	Ознака монополіста та ст. важливого	Статутний фонд, грн.	Номінал, грн.	Пакет акцій, шт.	% до СФ	Земельна ділянка, га	Дата надання інформації	Кількість працівників, чол.	Вартість основних фондів, грн.	Знос основних фондів, %	Балансовий прибуток, грн.	Дебіторська заборгованість, грн.	Кредиторська заборгованість, грн.	Обсяг виробництва, грн.	Сукупний обсяг реалізації (за останній фінансовий рік), грн.	Сукупна вартість активів (за останній фінансовий рік), грн.	Назва продукції, що виробляється
1	00954550 ВАТ «ОЛЬШАНИЦЬКЕ ХЛІБОПРИЙМАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО» (ДОД.)	09642, КИЇВСЬКА ОБЛАСТЬ, РОКИТНЯНСЬКИЙ Р-Н, С. ОЛЬШАНИЦЯ	Д	–	4 879 150,00	0,250	58 624	0,30	6,35	01.10.2009	38	7 423 000	57,20	- 576 000	1 515 000	2 324 000	10 465 000	8 419 000	6 861 000	ЗАКУПКА, ПРИЙМАННЯ, РОЗМІЩЕННЯ, ОБРОБКА, ЗБЕРІГАННЯ І ВІДВАНТАЖЕННЯ ЗЕРНА, ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ СПОЖИВАЧІВ ХЛІБОПРОДУКТАМИ

Місце проведення торгів: УМФБ, 01033, м. Київ, вул.Саксаганського,36в (3-й поверх), телефони для довідок: 490-57-90, 498-48-79. Дата проведення торгів: 18.12.2009. Початок торгів об 11.00. Позначка «Д» вказує на документарну форму випуску акцій.

Департамент продажу акцій на фондових ринках та проведення аукціонів, т. 280-16-12

Інформація про підсумки продажу акцій відкритих акціонерних товариств на грошовому регіональному аукціоні від 22.10.2009

№ пор.	Назва ВАТ	Адреса ВАТ	Запропоновано акцій		Номінал, грн.	Залишок акцій після всіх попередніх торгів, шт.	Кількість запропонованих акцій, шт.	Вартість запропонованих акцій, грн.	Продано акцій		Обсяг продажу акцій, грн.	Середня ціна купівлі, грн.
			кількість, шт.	% від СФ					кількість, шт.	% від СФ		
РВ ФДМУ по Запорізькій області Організатор аукціону: Запорізька філія ДАК «НМАЦ» «Запорізький аукціонний центр», м. Запоріжжя, пр. Леніна, 105, тел. (0612) 13-01-99												
1	23792434 ВАТ «ЯКИМІВСЬКИЙ ЕЛЕВАТОР»	72501, ЗАПОРІЗЬКА ОБЛ., ЯКИМІВСЬКИЙ Р-Н, СМТ ЯКИМІВКА, ВУЛ. КУРОРТНА, 1	3 177 100	29,87	0,250	3 177 100	3 177 100	2 224 128,86	0	0,00	0,00	–

ФДМУ ПОВІДОМЛЯЄ

Продовження. Початок рубрики на стор. 1

Інформація щодо об'єкта, по якому прийнято рішення про приватизацію

Назва об'єкта приватизації	Код за ЄДРПОУ	Юридична адреса	Орган, уповноважений до прийняття рішення про приватизацію управляти відповідним державним майном	Належність до переліку підприємств, які мають стратегічне значення для економіки та безпеки держави (дата та номер постанови КМУ)	Монопольне становище на загальнодержавному ринку відповідних товарів (робіт, послуг)		Вартість основних засобів на 31.03.2009, тис. грн.		Основні види діяльності об'єкта приватизації (за даними статуту або Держкомстату України)
					займає (не займає)	вид продукції, послуг	первісна	залишкова	
ДП «Нововолинський ремонтно-механічний завод»	00179000	45400, Волинська обл., м. Нововолинськ, вул.Шахтарська, 53	Міністерство вугільної промисловості	Не належить	Не займає	Немає	15 893,0	5 462,0	Ремонт і технічне обслуговування машин та устаткування для добувної промисловості й будівництва; виробництво машин та устаткування для добувної промисловості й будівництва; лиття сталі; виробництво будівельних металевих конструкцій; будівництво місцевих трубопроводів, ліній зв'язку та енергопостачання; будівництво будівель.

ДО УВАГИ ОЦІНЮВАЧІВ

Департамент оціночної діяльності, т. 200-32-42

ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ
НАКАЗ

28.10.2009 м. Київ № 1685

Щодо зупинення дії кваліфікаційних свідоцтв оцінювачів

Відповідно до частини третьої ст. 14 Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні», якою передбачено обов'язкове підвищення кваліфікації оцінювачами за відповідними напрямами оцінки майна не рідше одного разу на два роки,

НАКАЗУЮ:

1. Зупинити дію кваліфікаційних свідоцтв оцінювачів, які не виконали вимоги Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні» (перелік додається).

2. Департаменту оціночної діяльності (В.Зеленський) забезпечити інформування громадськості щодо змісту цього наказу шляхом опублікування його в «Державному інформаційному бюлетені про приватизацію» та додатку до «Державного інформаційного бюлетеня про приватизацію» – газеті «Відомості приватизації» та на web-сторінці Фонду в Інтернет.

3. Департаменту оціночної діяльності (В.Зеленський) забезпечити поновлення дій кваліфікаційних свідоцтв оцінювачів, зазначених у п.1 цього наказу, у разі подання до ФДМУ інформації про підвищення кваліфікації за встановленою формою та копій посвідчень про підвищення кваліфікації за відповідними напрямами оцінки майна, отриманих після набрання чинності зазначеним Законом.

4. Контроль за виконанням цього наказу залишаю за собою.

В. о. Голова Фонду **Д. ПАРФЕНЕНКО**

Додаток до наказу від 28.10.09 № 1685

Кваліфікаційні свідоцтва оцінювачів, дію яких зупинено

№ пор.	Прізвище, ім'я, по батькові	Свідоцтво про реєстрацію у Державному реєстрі оцінювачів		Кваліфікаційний документ оцінювачів			Регіон
		Номер	Дата видачі	Номер	Дата видачі	Навчальний заклад	
1	Бердник Євгеній Анатолійович	6692	25-07-2008	МФ № 5323	06-10-2007	ІКЦ УТО	Черкаська обл.
2	Бідний Матвій Вікторович	5940	29-10-2007	МФ № 5324	06-10-2007	Експерт-Л	м. Київ
3	Білінська Елліта Євгенівна	1665	13-10-2004	МФ № 554	04-10-2003	УКШ	м. Херсон
				ЦМК № 26	27-09-2003	Експерт-Л	м. Херсон
4	Боган Михайло Леонідович	6024	19-11-2007	МФ № 5325	06-10-2007	МІБ	АРК
5	Британ Наталія Михайлівна	6003	19-11-2007	МФ № 5327	06-10-2007	МІБ	м. Львів
6	Буйницький Олександр Андрійович	5935	29-10-2007	МФ № 5374	20-10-2007	Експерт-Л	м. Київ
7	Вотріна Світлана Дмитрівна	5313	14-03-2007	ОЗ № 85	27-09-2003	МІБ	м. Одеса
8	Глудик Сергій Володимирович	5994	12-11-2007	МФ № 5330	06-10-2007	МІБ	м. Львів
9	Головатенко Ігор Якович	6089	17-12-2007	МФ № 5379	20-10-2007	УКШ	м. Запоріжжя
10	Горячко Олена Володимирівна	837	08-12-2003	МФ № 522	27-09-2003	РУЦ	АРК
11	Гречко Вячеслав Олександрович	823	27-11-2003	МФ № 523	27-09-2003	РУЦ	м. Севастополь
12	Гринцова Олена Анатоліївна	803	19-11-2003	МФ № 564	04-10-2003	УКШ	м. Донецьк
13	Гринчук Володимир Валентинович	6555	30-05-2008	МФ № 5430	27-10-2007	Інст.експ.та упр.власн.	м. Одеса
14	Давтян Олена Степанівна	6065	03-12-2007	МФ № 5431	27-10-2007	Інст.експ.та упр.власн.	м. Одеса
15	Демидюк Світлана Олександрівна	6081	12-12-2007	МФ № 5432	27-10-2007	Інст.експ.та упр.власн.	м. Одеса
16	Демчук Оксана Володимирівна	6051	03-12-2007	МФ № 5433	27-10-2007	Інст.експ.та упр.власн.	Одеська обл.
17	Дем'янів Северин Павлович	6086	12-12-2007	МФ № 5332	06-10-2007	МІБ	Івано-Франківська обл.
18	Запривода Ірина Вітольдівна	3839	12-08-2005	МФ № 568	04-10-2003	УКШ	м. Донецьк
				ОЗ № 67	04-10-2003	УКШ	м. Донецьк
19	Зорівчак Павло Михайлович	5932	29-10-2007	МФ № 5337	06-10-2007	МІБ	м. Київ
20	Калениченко Марина Едуардівна	686	22-10-2003	МФ № 526	27-09-2003	Експерт-Л	м. Київ
21	Кантова Тетяна Василівна	4656	06-06-2006	МФ № 3804	17-09-2005	УКШ	Одеська обл.
22	Кафлюк Сергій Михайлович	4876	21-09-2006	МФ № 610	04-10-2003	Експерт-Сервіс	м. Тернопіль
23	Коваленко Андрій Анатолійович	6027	21-11-2007	МФ № 5342	06-10-2007	МІБ	м. Дніпропетровськ
24	Ковпак Ігор Петрович	6018	19-11-2007	МФ № 5439	27-10-2007	Інст.експ.та упр.власн.	м. Одеса
25	Койчева Олеся Іванівна	6026	19-11-2007	МФ № 5440	27-10-2007	Інст.експ.та упр.власн.	м. Одеса
26	Коротенко Андрій Миколайович	5925	29-10-2007	МФ № 5343	06-10-2007	МІБ	м. Київ
27	Косяк Ірина Василівна	5924	29-10-2007	МФ № 5344	06-10-2007	МІБ	м. Київ
28	Кравець Андрій Володимирович	6293	29-02-2008	МФ № 343	06-10-2007	МІБ	м. Київ
29	Кузін Вячеслав Сергійович	707	03-11-2003	МФ № 574	04-10-2003	УКШ	м. Донецьк
30	Кузнєцова Олена Миколаївна	3954	21-09-2005	2115	16-12-2000	ІКЦ УТО	Запорізька обл.
31	Кундо Володимир Ігнатійович	1830	26-11-2004	МФ № 575	04-10-2003	УКШ	Кіровоградська обл.
32	Льозін Юрій Юрійович	6000	13-11-2007	МФ № 5346	06-10-2007	МІБ	м. Черкаси
33	Михайлова Людмила Гаврилівна	6040	21-11-2007	МФ № 5349	06-10-2007	МІБ	м. Донецьк
34	Михашула Тетяна Миколаївна	5986	12-11-2007	МФ № 5350	06-10-2007	МІБ	м. Ужгород
35	Мозолевська Наталія Олександрівна	6304	05-03-2008	МФ № 5387	20-10-2007	УКШ	м. Київ
36	Моісеєнко Раїса Якимівна	4196	07-12-2005	МФ № 606	04-10-2003	Львів.політех.	м. Львів
37	Музичка Ігор Маркіянович	5991	12-11-2007	МФ № 5352	06-10-2007	ККН	м. Тернопіль
38	Мурашевський Вадим Павлович	687	22-10-2003	МФ № 537	27-09-2003	МІБ	м. Київ
39	Нікельський Юрій Йосипович	6133	27-12-2007	МФ № 5449	27-10-2007	Інст.експ.та упр.власн.	м. Сімферополь
40	Нікітчина Тетяна Володимирівна	5999	13-11-2007	МФ № 5389	20-10-2007	МІБ	м. Київ
41	Овчарук Ольга Юріївна	5995	12-11-2007	МФ № 5390	20-10-2007	ККН	м. Київ
42	Овчарук Сергій Станіславович	5998	12-11-2007	МФ № 5391	20-10-2007	ККН	м. Київ
43	Олійник Василь Савович	6076	10-12-2007	МФ № 5393	20-10-2007	УКШ	м. Чернівці
44	Олійник Олег Миколайович	6008	19-11-2007	МФ № 5355	06-10-2007	МІБ	Миколаївська обл.
45	Орел Віктор Васильович	5957	01-11-2007	МФ № 5356	06-10-2007	МІБ	м. Київ
46	Осігчук Любов Дмитрівна	1615	28-09-2004	ОЗ № 63	04-10-2003	УКШ	Кіровоградська обл.
47	Палалов Василь Федорович	740	19-04-2002	564	26-10-2001	Мін'юст	Донецька обл.
48	Паламарчук Андрій Леонідович	704	03-11-2003	МФ № 588	04-10-2003	УКШ	м. Житомир
49	Панасенко Євген Володимирович	5968	06-11-2007	МФ № 5394	20-10-2007	УКШ	м. Запоріжжя
50	Підченко Андрій Володимирович	3866	18-08-2005	МФ № 589	04-10-2003	УКШ	м. Київ
51	Поліщук Олеся Василівна	6712	28-07-2008	МФ № 5437	27-10-2007	Інст.експ.та упр.власн.	м. Одеса
52	Поляновський Олександр Олексійович	6071	05-12-2007	МФ № 5454	27-10-2007	УКШ	м. Кіровоград
53	Попов Володимир Васильович	4131	03-11-2005	МФ № 3879	01-10-2005	МІБ	АРК
54	Романова Олена Анатоліївна	6036	21-11-2007	МФ № 5456	27-10-2007	Інст.експ.та упр.власн.	м. Одеса
55	Руденко Андрій Миколайович	7798	07-10-2009	МФ № 206	31-05-2003	Експерт-Сервіс	Черкаська обл.
56	Руденко Пилип В'ячеславович	6122	27-12-2007	МФ № 5457	27-10-2007	Інст.експ.та упр.власн.	м. Херсон
57	Рябченко Олег Миколайович	6005	19-11-2007	МФ № 5397	20-10-2007	УКШ	м. Київ
58	Семенова Марія Тимофіївна	6083	12-12-2007	МФ № 5402	20-10-2007	ККН	м. Київ
59	Сербін Сергій Леонідович	6075	05-12-2007	МФ № 5400	20-10-2007	УКШ	м. Житомир
60	Сірош Тетяна Олександрівна	6534	26-05-2008	МФ № 3882	01-10-2005	МІБ	м. Київ
61	Сіушкін Владислав Алфатунович	1514	06-08-2004	МФ № 594	04-10-2003	УКШ	м. Чернігів
62	Слободянюк Євгеній Юрійович	6956	24-10-2008	МФ № 5407	20-10-2007	ККН	м. Київ
63	Соболь Станіслав Іванович	756	04-11-2003	МФ № 596	04-10-2003	УКШ	м. Київ
64	Стуканов Пилип Олександрович	4290	12-01-2006	ОЗ 91	27-09-2003	МІБ	АРК
65	Суслов Вячеслав Борисович	6039	21-11-2007	МФ № 5462	27-10-2007	Інст.експ.та упр.власн.	м. Одеса
66	Сухова Олена Володимирівна	5979	12-11-2007	МФ № 5408	20-10-2007	ККН	м. Київ
67	Сьомик Людмила Вікторівна	5980	12-11-2007	МФ № 5464	27-10-2007	УКШ	м. Донецьк
68	Терзов Володимир Миколайович	6323	12-03-2008	МФ № 5361	06-10-2007	МІБ	м. Київ
69	Халєєв Вадим Володимирович	6049	26-11-2007	МФ № 5410	20-10-2007	УКШ	м. Київ
70	Чорний Володимир Михайлович	5256	19-02-2007	ОЗ № 58	04-10-2003	Інст.упр.прир.ресурс.	Львівська обл.
71	Шарко Андрій Миколайович	5822	05-09-2007	МФ № 3889	01-10-2005	МІБ	м. Рівне
72	Швецов Євген Валерійович	6549	30-05-2008	МФ № 5413	20-10-2007	УКШ	м. Київ
73	Шейченко Олексій Анатолійович	6107	21-12-2007	МФ № 5468	27-10-2007	Інст.експ.та упр.власн.	м. Одеса
74	Шкапенко Євгенія Юріївна	5966	06-11-2007	МФ № 5364	06-10-2007	МІБ	м. Миколаїв
75	Шкляр Євген Вікторович	5974	06-11-2007	МФ № 5415	20-10-2007	УКШ	Дніпропетровська обл.
76	Шлапак Сергій Іванович	6004	19-11-2007	МФ № 5365	06-10-2007	МІБ	м. Донецьк
77	Шмунь Світлана Анатоліївна	785	07-11-2003	МФ № 603	04-10-2003	УКШ	Черкаська обл.
78	Штефан Олександр Миколайович	6057	03-12-2007	ОЗ № 74	04-10-2003	Інст.упр.прир.ресурс.	Закарпатська обл.
79	Штукан Мирослава Олегівна	6063	03-12-2007	МФ № 5469	27-10-2007	Інст.експ.та упр.власн.	м. Одеса
80	Шуляк Станіслав Костянтинович	6329	12-03-2008	МФ № 5416	20-10-2007	Далекс-експерт	м. Луганськ
81	Шумілова Євгенія Володимирівна	4304	12-01-2006	МФ № 3891	01-10-2005	ІКЦ УТО	Донецька обл.
82	Ясь Сергій Петрович	6305	05-03-2008	МФ № 5418	20-10-2007	УКШ	м. Київ

Примітка. ІКЦ УТО – Колективне підприємство «Інформаційно-консультаційний центр» Українського товариства оцінювачів; Експерт-Л – ТОВ «Навчально-консалтинговий центр «Експерт-Л»; УКШ – ТОВ «Українська комерційна школа»; Мін'юст – Міністерство юстиції України; Експерт-Сервіс – ЗАТ Український центр післяаварійного захисту «Експерт-Сервіс»; МІБ – Міжнародний інститут бізнесу; ККН – ЗАТ «Київський коледж нерухомості»; РУЦ – ЗАТ «Республіканський навчальний центр»; Інст. експ.та упр. власн.– ТОВ «Інститут експертизи та управління власністю»; Львів. політех. – ПВНЗ «Інститут підприємництва та перспективних технологій при Національному університеті «Львівська політехніка»; Інст. упр. прир. ресурс. – Інститут управління природними ресурсами; Далекс-експерт – Навчальний центр післядипломної освіти підприємства «Далекс-Експерт».

ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ
НАКАЗ

28.10.2009 м. Київ № 1684

Щодо поновлення дії кваліфікаційних свідоцтв оцінювачів

Відповідно до частини шостої ст. 16 Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні» у зв'язку з підвищенням кваліфікації оцінювачами, що зареєстровані в Державному реєстрі оцінювачів, та згідно з п. 8 наказу ФДМУ від 06.04.2004 № 692 (зареєстрований в Міністерстві юстиції України 23.04.2004 за № 529/9128),

НАКАЗУЮ:

1. Поновити дію кваліфікаційних свідоцтв оцінювачів, зазначених в додатку до цього наказу, відповідно до поданої інформації про підвищення кваліфікації за відповідними напрямами оцінки майна.

2. Департаменту оціночної діяльності (В.Зеленський) забезпечити інформування громадськості щодо змісту цього наказу шляхом опублікування його в «Державному інформаційному бюлетені про приватизацію» та додатку до «Державного інформаційного бюлетеня про приватизацію» – газеті «Відомості приватизації» та на веб-сторінці Фонду в Інтернет.

3. Контроль за виконанням цього наказу залишаю за собою.

В. о. Голови Фонду **Д. ПАРФЕНЕНКО**

Додаток до наказу від 28.10.2009 № 1684

Кваліфікаційні свідоцтва оцінювачів, дію яких поновлено

№ пор.	Прізвище, ім'я, по батькові	Свідоцтво про реєстрацію у Державному реєстрі оцінювачів		Кваліфікаційний документ оцінювачів			Регіон
		Номер	Дата видачі	Номер	Дата видачі	Навчальний заклад	
1	Агарков Юрій Володимирович	1842	29-11-2004	МФ № 1676	02-10-2004	ІКЦ УТО	м. Київ
2	Алексеєнко Олена Миколаївна	877	11-05-2002	131	22-01-1999	Експерт-Л	м. Київ
3	Бабанін В'ячеслав Євгенович	2503	25-03-2005	1030	01-06-2001	УКШ	м. Донецьк
4	Грінчук Людмила Вікентіївна	2515	30-03-2005	1296	03-04-1999	МЦПІМ	м. Чернівці
5	Губенок Володимир Миколайович	136	11-02-2002	154	30-11-1999	Мін'юст	м. Харків
6	Данилюк Микола Степанович	117	11-02-2002	83	27-08-1999	Мін'юст	м. Одеса
7	Демидов Іван Васильович	3844	12-08-2005	762	25-02-2000	УКШ	АРК
8	Жиленко Микола Володимирович	1686	25-10-2004	388	20-07-2001	Експерт-Л	м. Київ
9	Зікрач Костянтин Сергійович	5916	23-10-2007	МФ № 5276	08-09-2007	Експерт-Сервіс	Дніпропетровська обл.
10	Іщенко Станіслав Васильович	5933	29-10-2007	МФ № 5280	08-09-2007	УАБС	м. Кіровоград
11	Калашник Андрій Михайлович	5713	24-07-2007	МФ № 5048	19-05-2007	МІБ	м. Київ
12	Каруценко Євгеній Олександрович	4030	19-11-2002	1816	30-09-2000	МЦПІМ	м. Чернівці
13	Коваль Інна Юріївна	3889	29-08-2005	384	20-07-2001	Експерт-Л	м. Житомир
14	Колончиков Едуард Рюрійович	3310	22-06-2005	1154	26-09-1998	МЦПІМ	Закарпатська обл.
15	Конюшковер Євгеній Романович	234	15-02-2002	530	16-05-2001	Мін'юст	м. Чернігів
16	Криндач Андрій Іванович	2821	16-05-2005	1781	15-07-2000	ІКЦ УТО	м. Житомир
				26-160	23-12-2000	МЦПІМ	м. Житомир
17	Кузнєцова Олена Миколаївна	1788	19-11-2004	989	12-04-2001	УКШ	м. Київ
18	Кукса Валерій Трохимович	860	07-05-2002	293	24-11-1995	ІКЦ УТО	м. Київ
19	Кухтов Павло Олександрович	4101	01-10-2005	МФ № 3810	17-09-2005	Експерт-Сервіс	м. Рівне
20	Матвєєва Тетяна Борисівна	2516	30-03-2005	1208	31-10-1998	МЦПІМ	м. Чернівці
21	Прудивус Іван Богданович	6023	19-11-2007	МФ № 5300	08-09-2007	Егіда	м. Київ
22	Сало Валентина Федорівна	4426	15-02-2006	523	20-11-1998	УКШ	Донецька обл.
23	Самодуров Михайло Вікторович	2419	11-03-2005	МФ № 1013	07-02-1998	ІКЦ УТО	м. Київ
				ЦМК № 1013	07-02-1998	ІКЦ УТО	м. Київ
24	Степанов Валерій Анатолійович	1513	17-07-2002	2355	13-04-2001	ІКЦ УТО	Запорізька обл.
25	Супрунюк Олег Сергійович	550	27-03-2002	102	13-11-1998	Експерт-Сервіс	м. Київ
26	Ткаченко Микола Григорович	153	11-02-2002	207	25-02-2000	Мін'юст	Луганська обл.
27	Устюгов Єгор Олександрович	4228	12-12-2005	ЦМК № ЕО-84	21-12-2000	ККН	м. Київ

Примітка. ІКЦ УТО – Колективне підприємство «Інформаційно-консультаційний центр» Українського товариства оцінювачів; Експерт-Л – ТОВ «Навчально-консалтинговий центр «Експерт-Л»; УКШ – ТОВ «Українська комерційна школа»; МЦПІМ – Міжнародний центр приватизації, інвестицій і менеджменту; Мін'юст – Міністерство юстиції України; Експерт-Сервіс – ЗАТ Український центр післяаварійного захисту «Експерт-Сервіс»; УАБС – Українська академія банківської справи; МІБ – Міжнародний інститут бізнесу; Егіда – ТОВ «Агентство незалежної експертизи «ЕГІДА»; ККН – ЗАТ «Київський коледж нерухомості».

Відповідно до наказу ФДМУ від 30.10.09 № 1704 у зв'язку з отриманням Скримовським В. В. нового кваліфікаційного свідоцтва оцінювача від 20.10.2007 МФ № 5406, виданого ФДМУ і Українською комерційною школою, **анульовано свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів від 19.08.2002 № 1967, видане ФДМУ Скримовському В. В.**

— — — — — — —

Відповідно до наказу ФДМУ від 30.10.09 № 1705 у зв'язку зі зміною прізвища Мосійчук О. М. **анульовано свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів від 17.06.2009 № 7563, видане ФДМУ Мосійчук О. М.**

— — — — — — —

Відповідно до наказу ФДМУ від 03.11.09 № 1716 у зв'язку з отриманням Солтис Н. М. нового кваліфікаційного свідоцтва оцінювача від 11.07.2009 МФ № 7036, виданого ФДМУ і Міжнародним інститутом бізнесу, **анульовано свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів від 27.03.2007 № 5354, видане ФДМУ Солтис Н. М.**

— — — — — — —

Відповідно до наказу ФДМУ від 03.11.09 № 1717 у зв'язку зі зміною прізвища Запотієвої В. О. **анульовано свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів від 11.07.2005 № 3561, видане ФДМУ Запотієвій В. О.**

— — — — — — —

Відповідно до наказу ФДМУ від 03.11.09 № 1718 у зв'язку з отриманням Ткаченко О. В. нового кваліфікаційного свідоцтва оцінювача від 10.10.2009 ЦМК № 495, виданого ФДМУ і Колективним підприємством «Інформаційно-консультаційний центр» Українського товариства оцінювачів, **анульовано свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів від 01.12.2008 № 7067, видане ФДМУ Ткаченко О. В.**

— — — — — — —

Відповідно до протокольного рішення Наглядової ради з питань оціночної діяльності від 29.09.09 (протокол № 41) Фонд державного майна України доводить до відома громадськості таку інформацію.

Враховуючи те,що 22.02.07 до 24.12.08 суб'єкт підприємницької діяльності «Власов Андрій Юрійович» не мав чинного сертифіката оціночної діяльності, згідно з вимогами статті 18 Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні» оцінка майна, виконана СПД «Власов Андрій Юрійович», у вищезазначеному періоді *визнається недійсною.*

ОРЕНДА

Департамент з питань управління державним майном та орендних відносин, т. 200-34-39

ОРЕНДА ДЕРЖАВНОГО МАЙНА

Інформація регіональних відділень ФДМУ

АВТОНОМНА РЕСПУБЛІКА КРИМ та м. СЕВАСТОПОЛЬ

ІНФОРМАЦІЯ
представництва РВ ФДМУ в Автономній Республіці Крим та м. Севастополі про проведення конкурсів на право оренди державного майна

● 1. Назва та місцезнаходження об'єкта оренди: **окремо розташовані технічні будівлі № 31 (літ. 31-А, 31-Б) загальною площею 144,9 м²** за адресою: АРК, Сакський р-н, с. Молочне.

Балансоутримувач: Національний центр управління та випробувань космічних засобів.

Орган управління: Національне космічне агентство України.

Вартість майна визначена за незалежною оцінкою на 30.04.09 становить без ПДВ 149 030,00 (сто сорок дев'ять тисяч тридцять) грн.

Мета використання об'єкта: розміщення побутових (29,4 м²) та складських (115,5 м²) приміщень або інше використання, яке забезпечить більш високу орендну плату.

Майно передається в оренду терміном на 2 роки.

Початковий розмір місячної орендної плати (базовий місяць – вересень 2009 р.) становить 1 598,95 грн. без ПДВ (орендна ставка 15, 12 %), що є стартовою.

● 2. Назва та місцезнаходження об'єкта оренди: **частина нежитлових приміщень № 18, 49 загальною площею 3,9 м²,** розташованих у цокольному поверсі 5-поверхового учбового корпусу № 7а, за адресою: АРК, м. Сімферополь, бульв. Леніна, 5/7.

Балансоутримувач: Кримський державний медичний університет ім. С. І. Георгіївського.

Орган управління: Міністерство охорони здоров'я України.

Вартість майна визначена за незалежною оцінкою на 30.04.09 становить без ПДВ 16 280,00 (шістнадцять тисяч двісті вісімдесят) грн.

Мета використання об'єкта: розміщення відділення банку або інше використання, яке забезпечить більш високу орендну плату.

Майно передається в оренду терміном на 2 роки.

Початковий розмір місячної орендної плати (базовий місяць – вересень 2009 р.) становить 415,59 грн. без ПДВ (орендна ставка 30 %), що є стартовою.

● 3. Назва та місцезнаходження об'єкта оренди: **частина холу площею 1,0 м²** на першому поверсі 5-поверхової будівлі (літ. А) за адресою: АРК, м. Сімферополь, вул. Кечкеметська, 114.

Балансоутримувач: ДП «Кримський науково-дослідний та проектний інститут землеустрою».

Орган управління: Державний комітет України із земельних ресурсів.

Вартість майна визначена за незалежною оцінкою на 31.12.08 становить без ПДВ 5 236,00 (п'ять тисяч двісті тридцять шість) грн.

Мета використання об'єкта: розміщення банкомата або інше використання, яке забезпечить більш високу орендну плату.

Майно передається в оренду терміном на 2 роки та 11 місяців.

Початковий розмір місячної орендної плати (базовий місяць – вересень 2009 р.) становить 142,83 грн. без ПДВ (орендна ставка 30 %), що є стартовою.

● 4. Назва та місцезнаходження об'єкта оренди: **гаражний бокс № 1 площею 20,4 м²,** розташований в одноповерховій будівлі (літ. Д) на внутрішній території Джанкойського відділення ДКУ в АРК, за адресою: АРК, м. Джанкой, вул. Свердлова, 1.

Балансоутримувач: ГУ ДКУ в АРК.

Орган управління: Міністерство фінансів України.

Вартість майна визначена за незалежною оцінкою на 01.12.08 становить без ПДВ 12 500,00 (дванадцять тисяч п'ятсот) грн.

Мета використання об'єкта: розміщення автотранспорту або інше використання, яке забезпечить більш високу орендну плату.

Майно передається в оренду терміном на 2 роки та 364 дні.

Початковий розмір місячної орендної плати (базовий місяць – вересень 2009 р.) становить 139,26 грн. без ПДВ (орендна ставка 12 %), що є стартовою.

● 5. Назва та місцезнаходження об'єкта оренди: **гаражний бокс № 3 площею 21,7 м²,** розташований в одноповерховій будівлі, літ. Д, на внутрішній території Джанкойського відділення ДКУ в АРК, за адресою: АРК, м. Джанкой, вул. Свердлова, 1.

Балансоутримувач: ГУ ДКУ в АРК.

Орган управління: Міністерство фінансів України.

Вартість майна визначена за незалежною оцінкою на 01.12.08 становить без ПДВ 13 300,00 (тринадцять тисяч триста) грн.

Мета використання об'єкта: розміщення автотранспорту або інше використання, яке забезпечить більш високу орендну плату.

Майно передається в оренду терміном на 2 роки та 364 дні.

Початковий розмір місячної орендної плати (базовий місяць – вересень 2009 р.) становить 148,17 грн. без ПДВ (орендна ставка 12 %), що є стартовою.

● 6. Назва та місцезнаходження об'єкта оренди: **частини вбудованих нежитлових приміщень загальною площею 2,0 м²,** розташованих на першому поверсі (холу) 3-поверхового учбового корпусу А та на першому поверсі (холу) 4-поверхового учбового корпусу В, за адресою: АРК, м. Сімферополь, пр. Академіка Вернадського, 4.

Балансоутримувач: Таврійський національний університет ім. В. І. Вернадського.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Вартість майна визначена за незалежною оцінкою на 01.12.08 становить без ПДВ 32 548,00 (тридцять дві тисячі п'ятсот сорок вісім) грн.

Мета використання об'єкта: розміщення кавових терміналів або інше використання, яке забезпечить більш високу орендну плату.

Майно передається в оренду терміном на 1 рік.

Початковий розмір місячної орендної плати (базовий місяць – вересень 2009 р.) становить 271,95 грн. без ПДВ (орендна ставка 9 %), що є стартовою.

7. Назва та місцезнаходження об'єкта оренди: **вбудовані нежитлові приміщення їдальні загальною площею 199,9 м²,** що розташовані на першому поверсі 2-поверхової будівлі готелю, за адресою: АРК, Бахчисарайський район, смт Научне.

Балансоутримувач: НДІ «Кримська астрофізична обсерваторія».

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Вартість майна визначена за незалежною оцінкою на 26.12.08 становить без ПДВ 105 340,00 (сто п'ять тисяч триста сорок) грн.

Мета використання об'єкта: розміщення їдальні без продажу товарів підакцизної групи, або інше використання, яке забезпечить більш високу орендну плату.

Майно передається в оренду терміном на 1 рік.

Початковий розмір місячної орендної плати (базовий місяць – вересень 2009 р.) становить 586,78 грн. без ПДВ (орендна ставка 6%), що є стартовою.

● 8. Назва та місцезнаходження об'єкта оренди: **частина привокзальної площі (вимощена тротуарною плиткою) площею 6,0 м²,** що розташована біля Будинку культури залізничників під установку торговельного павільйону, за адресою: АРК, м. Сімферополь, пл. Привокзальна, 1.

Балансоутримувач: Вокзал «Сімферополь».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Вартість майна визначена за незалежною оцінкою на 31.05.09 становить без ПДВ 4 495,00 (сорок чотири тисячі дев'ятсот дев'яносто п'ять) грн.

Мета використання об'єкта: розміщення торговельного об'єкта з продажу продовольчих товарів, крім товарів підакцизної групи, або інше використання, яке забезпечить більш високу орендну плату.

Майно передається в оренду терміном на 1 рік.

Початковий розмір місячної орендної плати (базовий місяць – вересень 2009 р.) становить 304,78 грн. без ПДВ (орендна ставка 8 %), що є стартовою.

● 9. Назва та місцезнаходження об'єкта оренди: **частини привокзальної площі (вимощена тротуарною плиткою) загальною площею 12,0 м²,** що розташована біля головного корпусу та Будинку культури залізничників під установку торговельних павільйонів, за адресою: АРК, м. Сімферополь, пл. Привокзальна, 1.

Балансоутримувач: Вокзал «Сімферополь».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Вартість майна визначена за незалежною оцінкою на 30.04.09 становить без ПДВ 89 275,00 (вісімдесят дев'ять тисяч двісті сімдесят п'ять) грн.

Мета використання об'єкта: розміщення торговельних об'єктів з продажу продовольчих товарів, крім товарів підакцизної групи, або інше використання, яке забезпечить більш високу орендну плату.

Майно передається в оренду терміном на 1 рік.

Початковий розмір місячної орендної плати (базовий місяць – вересень 2009 р.) становить 607,73 грн. без ПДВ (орендна ставка 8 %), що є стартовою.

● 10. Назва та місцезнаходження об'єкта оренди: **частина нежитлового приміщення площею 32,6 м²,** розташованого у головному корпусі вокзалу, за адресою: АРК, м. Сімферополь, пл. Привокзальна, 1.

Балансоутримувач: Вокзал «Сімферополь».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Вартість майна визначена за незалежною оцінкою на 30.11.08 становить без ПДВ 255 069,00 (двісті п'ятдесят п'ять тисяч шістдесят дев'ять) грн.

Мета використання об'єкта: розміщення автоматичного переговорного пункту або інше використання, яке забезпечить більш високу орендну плату.

Майно передається в оренду терміном на 2 роки.

Початковий розмір місячної орендної плати (базовий місяць – вересень 2009 р.) становить 3 552,03 грн. без ПДВ (орендна ставка 15 %), що є стартовою.

● 11. Назва та місцезнаходження об'єкта оренди: **частина привокзальної площі (вимощена тротуарною плиткою) площею 4,0 м²,** що розташована біля підземного переходу, за адресою: АРК, м. Сімферополь, пл. Привокзальна, 1.

Балансоутримувач: Вокзал «Сімферополь».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Вартість майна, визначена за незалежною оцінкою на 31.12.08, становить без ПДВ 29 787,00 (двадцять дев'ять тисяч сімсот вісімдесят сім) грн.

Мета використання об'єкта: розміщення відділення банку або інше використання, яке забезпечить більш високу орендну плату.

Майно передається в оренду терміном на 2 роки та 364 дні.

Початковий розмір місячної орендної плати (базовий місяць – вересень 2009 р.) становить 812,55 грн. без ПДВ (орендна ставка 30 %), що є стартовою.

Основні умови проведення конкурсу:

сплата орендної плати у вигляді завдатку у розмірі не меншому ніж сума орендної плати за три місяці; ефективне використання об'єкта оренди за цільовим призначенням згідно з договором; дотримання вимог експлуатації об'єкта оренди, у тому числі екологічних, санітарних та протипожежних норм; компенсація коштів замовнику за виконану незалежну оцінку впродовж 7 календарних днів з моменту затвердження результатів конкурсу; забезпечення страхування об'єкта оренди на користь балансоутримувача на весь період оренди на суму не меншу його вартості за незалежною оцінкою; підписання договору оренди з переможцем конкурсу не пізніше 15 календарних днів з моменту затвердження результатів конкурсу; заборона: на приватизацію об'єкта оренди, у тому числі орендарем, на передачу в суборенду; заміна, реконструкція, розширення, технічне переозброєння орендованого майна, що зумовлює підвищення його вартості, дозволяється за письмовою згодою орендодавця та балансоутримувача; вартість невід'ємних поліпшень, зроблених орендарем за час оренди, компенсації не підлягають і залишаються в державній власності.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу.

Основним критерієм визначення переможця конкурсу є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Орендні ставки для орендарів, що є суб'єктами малого підприємництва, які провадять виробничу діяльність безпосередньо на орендованих виробничих площах (крім офісів), застосовуються з коефіцієнтом 0,7.

Для участі в конкурсі потрібно подати на розгляд конкурсній комісії такі документи:

а) заяву про участь у конкурсі (з повідомленням про засоби зв'язку з ними) та документи, визначені наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцеві для укладання договору оренди майна, що належить до державної власності»;

б) відомості про учасника конкурсу відповідно до п. 9.2 Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.04 № 2149;

в) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу (крім розміру орендної плати, пропозиції щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу) та забезпечення виконання зобов'язань щодо сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо) – відображаються в проекті договору оренди.

Пропозиції (крім пропозиції щодо розміру орендної плати) та інші матеріали учасників конкурсу надаються до представництва РВ ФДМУ в АРК та м. Севастополі в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу, за адресою: м. Сімферополь, вул. Генерала Васильєва, 44, оф. 51.

Кінцевий термін прийняття заяв про участь у конкурсі та документів закінчується за сім календарних днів до початку проведення конкурсу.

Конкурси відбудуться через 20 календарних днів після публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації» об 11.00 за адресою: м. Сімферополь, вул. Генерала Васильєва, 44, оф. 50. Телефон для довідок (0652) 58-32-49.

. . . . . .

ІНФОРМАЦІЯ
представництва РВ ФДМУ в Автономній Республіці Крим та м. Севастополі про проведення конкурсів на право оренди державного майна

● 1. Назва та місцезнаходження об'єкта оренди: **вбудовані нежитлові приміщення (інв. № 2-11 прибудови, літ. $А_1$) загальною площею 208,7 м²,** розташовані на першому поверсі 9-поверхової будівлі гуртожитку № 1, за адресою: АРК, м. Сімферополь, вул. Річна, 1а.

Балансоутримувач: Кримський державний медичний університет ім. С. І. Георгіївського.

Орган управління: Міністерство охорони здоров'я України.

Вартість майна визначена за незалежною оцінкою на 25.05.09 становить без ПДВ 49 400,00 (сорок дев'ять тисяч чотириста) грн. – 19,0 м², 231 660,00 (двісті тридцять одна тисяча шістсот шістдесят) грн. – 89,1 м², 261 560,00 (двісті шістдесят одна тисяча п'ятсот шістдесят) грн. – 100,6 м².

Мета використання об'єкта: розміщення Інтернет-кафе (19,0 м²); торговельного об'єкта з продажу продовольчих товарів, крім товарів підакцизної групи (80,0 м²), товарів підакцизної групи без алкогольних виробів (2,0 м²), надання послуг з ксерокопіювання (7,1 м²); кафе без продажу товарів підакцизної групи (100,6 м²) або інше використання, яке забезпечить більш високу орендну плату.

Майно передається в оренду терміном на 2 роки.

Початковий розмір місячної орендної плати (базовий місяць – вересень 2009 р.) становить 3 806,45 грн. без ПДВ (орендна ставка 7, 8, 10, 18 %), що є стартовою.

● 2. Назва та місцезнаходження об'єкта оренди: **вбудовані нежитлові приміщення (інв. № 8-10, 17-20) загальною площею 91,3 м²,** розташовані на першому поверсі 2-поверхової прибудови до 9-поверхової будівлі гуртожитку № 5, за адресою: АРК, м. Сімферополь, вул. Річна, 2а.

Балансоутримувач: Кримський державний медичний університет ім. С. І. Георгіївського.

Орган управління: Міністерство охорони здоров'я України.

Вартість майна визначена за незалежною оцінкою на 27.02.09 становить без ПДВ 320 194,00 (триста двадцять тисяч сто дев'яносто чотири) грн.

Мета використання об'єкта: розміщення пральні загального користування або інше використання, яке забезпечить більш високу орендну плату.

Майно передається в оренду терміном на 2 роки.

Початковий розмір місячної орендної плати (базовий місяць – вересень 2009 р.) становить 565,89 грн. без ПДВ (орендна ставка 2 %), що є стартовою.

● 3. Назва та місцезнаходження об'єкта оренди: **вбудоване нежитлове приміщення площею 4,4 м²,** розташоване на першому поверсі 5-поверхової будівлі ЦПЗ № 1, за адресою: АРК, м. Сімферополь, вул. Р. Люксембург, 1.

Балансоутримувач: Кримська дирекція УДППЗ «Укрпошта».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Вартість майна визначена за незалежною оцінкою на 20.04.09 становить без ПДВ 44 130,00 (сорок чотири тисячі сто тридцять) грн.

Мета використання об'єкта: розміщення пункту продажу лотерейних білетів або інше використання, яке забезпечить більш високу орендну плату.

Майно передається в оренду терміном на 2 роки та 11 місяців.

Початковий розмір місячної орендної плати (базовий місяць – вересень 2009 р.) становить 1 326,12 грн. без ПДВ (орендна ставка 35 %), що є стартовою.

● 4. Назва та місцезнаходження об'єкта оренди: **вбудовані нежитлові приміщення холу (№ 70) загальною площею 28,5 м²,** розташовані на першому поверсі 5-поверхової будівлі ЦПЗ № 1, за адресою: АРК, м. Сімферополь, вул. Р. Люксембург, 1.

Балансоутримувач: Кримська дирекція УДППЗ «Укрпошта».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Вартість майна визначена за незалежною оцінкою на 29.05.09 становить без ПДВ 151 300,00 (сто п'ятдесят одна тисяча триста) грн.

Мета використання об'єкта: розміщення торговельного об'єкта з продажу непродовольчих товарів або інше використання, яке забезпечить більш високу орендну плату.

Майно передається в оренду терміном на 2 роки та 11 місяців.

Початковий розмір місячної орендної плати (базовий місяць – вересень 2009 р.) становить 2 317,41 грн. без ПДВ (орендна ставка 18 %), що є стартовою.

● 5. Назва та місцезнаходження об'єкта оренди: **вбудоване нежитлове приміщення № 15 площею 21,7 м²,** розташоване на першому поверсі 2-поверхової будівлі Красноперекопського відділення ГУ ДКУ в АРК, та будівлі гаражів (літ. Б, В, Г, Д) загальною площею 238,1 м², розташованих за адресою: АРК, м. Красноперекопськ, вул. Менделєєва, 10.

Балансоутримувач: ГУ ДКУ в АРК.

Орган управління: Міністерство фінансів України.

Вартість майна визначена за незалежною оцінкою на 31.05.09 становить без ПДВ 22 482,00 (двадцять дві тисячі чотириста вісімдесят дві) грн. – 21,7 м², 49 324,00 (сорок дев'ять тисяч триста двадцять чотири) грн.– 238,1 м².

Мета використання об'єкта: розміщення офіса (21,7 м²) та складів (238,1 м²) або інше використання, яке забезпечить більш високу орендну плату.

Майно передається в оренду терміном на 2 роки та 364 дні.

Початковий розмір місячної орендної плати (базовий місяць – вересень 2009 р.) становить 786,68 грн. без ПДВ (орендна ставка 12, 15 %), що є стартовою.

● 6. Назва та місцезнаходження об'єкта оренди: **вбудоване нежитлове приміщення холу № 29 площею 10,2 м²,** розташоване на першому поверсі 4-поверхового учбового корпусу (літ. Н), за адресою: АРК, м. Сімферополь, пр. Академіка Вернадського, 4.

Балансоутримувач: Таврійський національний університет ім. В. І. Вернадського.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Вартість майна визначена за незалежною оцінкою на 31.03.09 становить без ПДВ 18 550,00 (вісімнадцять тисяч п'ятсот п'ятдесят) грн.

Мета використання об'єкта: розміщення торговельного об'єкта з продажу канцтоварів або інше використання, яке забезпечить більш високу орендну плату.

Майно передається в оренду терміном на 1 рік.

Початковий розмір місячної орендної плати (базовий місяць – вересень 2009 р.) становить 95,56 грн. без ПДВ (орендна ставка 6 %), що є стартовою.

● 7. Назва та місцезнаходження об'єкта оренди: **вбудоване нежитлове приміщення № 49 площею 9,7 м²,** розташоване на другому поверсі 4-поверхового учбово-лабораторного корпусу (літ. А) НАПКБ, за адресою: АРК, м. Сімферополь, вул. Київська, 181.

Балансоутримувач: Національна академія природоохоронного та курортного будівництва.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Вартість майна визначена за незалежною оцінкою на 31.03.09 становить без ПДВ 17 660,00 (сімнадцять тисяч шістсот шістдесят) грн.

Мета використання об'єкта: розміщення торговельного об'єкта з продажу канцтоварів або інше використання, яке забезпечить більш високу орендну плату.

Майно передається в оренду терміном на 1 рік.

Початковий розмір місячної орендної плати (базовий місяць – вересень 2009 р.) становить 90,98 грн. без ПДВ (орендна ставка 6 %), що є стартовою.

● 8. Назва та місцезнаходження об'єкта оренди: **вбудовані нежитлові приміщення загальною площею 107,0 м²,** розташовані в одноповерховій будівлі банно-прального комбінату, за адресою: АРК, Сакський р-н, с. Кримське, вул. Гагаріна, 6.

Балансоутримувач: ВАТ «Племзавод «Кримський».

Орган управління: Фонд державного майна України.

Вартість майна визначена за незалежною оцінкою на 23.04.09 становить без ПДВ 99 866,00 (дев'яносто дев'ять тисяч вісімсот шістдесят шість) грн.

Мета використання об'єкта: розміщення торговельного об'єкта з продажу продовольчих товарів, крім товарів підакцизної групи (77,0 м²), та непродовольчих товарів (30,0 м²) або інше використання, яке забезпечить більш високу орендну плату.

Майно передається в оренду терміном на 2 роки та 11 місяців.

Початковий розмір місячної орендної плати (базовий місяць – вересень 2009 р.) становить 926,35 грн. без ПДВ (орендна ставка 8, 18 %), що є стартовою.

● 9. Назва та місцезнаходження об'єкта оренди: **вбудовані нежитлові приміщення № 1-6 загальною площею 77,3 м²,** розташовані у підвалі одноповерхової адміністративної будівлі (літ. А) Відділу громадянства, імміграції та реєстрації фізичних осіб ГУ МВС України в АРК, за адресою: АРК, м. Сімферополь, бульв. Франка, 44.

Балансоутримувач: Сімферопольське міське управління ГУ МВС України в АРК.

Орган управління: Міністерство внутрішніх справ України.

Вартість майна визначена за незалежною оцінкою станом на 01.05.09 становить без ПДВ 314 200,00 (триста чотирнадцять тисяч двісті) грн.

Мета використання об'єкта: розміщення їдальні без продажу товарів підакцизної групи або інше використання, яке забезпечить більш високу орендну плату.

Майно передається в оренду терміном на 1 рік.

Початковий розмір місячної орендної плати (базовий місяць – вересень 2009 р.) становить 1 604,16 грн. без ПДВ (орендна ставка 6 %), що є стартовою.

● 10. Назва та місцезнаходження об'єкта оренди: **вбудовані нежитлові приміщення № 1-11 загальною площею 87,3 м²,** розташовані в одноповерховій прибудови до 5-поверхового житлового будинку, за адресою: АРК, м. Сімферополь, смт Аграрне, вул. Спортивна, 10.

Балансоутримувач: Південний філіал Національного університету біоресурсів і природокористування України «Кримський агротехнологічний університет».

Орган управління: Національний університет біоресурсів і природокористування України.

Вартість майна визначена за незалежною оцінкою на 01.06.09 становить без ПДВ 157 000,00 (сто п'ятдесят сім тисяч) грн.

Мета використання об'єкта: розміщення перукарні або інше використання, яке забезпечить більш високу орендну плату.

Майно передається в оренду терміном на 1 рік.

Початковий розмір місячної орендної плати (базовий місяць – вересень 2009 р.) становить 664,65 грн. без ПДВ (орендна ставка 5 %), що є стартовою.

● 11. Назва та місцезнаходження об'єкта оренди: **окремо розташована нежитлова будівля загальною площею 43,9 м²** за адресою: АРК, м. Сімферополь, смт Аграрне, вул. Спортивна, 1а.

Балансоутримувач: Південний філіал Національного університету біоресурсів і природокористування України «Кримський агротехнологічний університет».

Орган управління: Національний університет біоресурсів і природокористування України.

Вартість майна визначена за незалежною оцінкою на 30.06.09 становить без ПДВ 126 340,00 (сто двадцять шість тисяч триста сорок) грн.

Мета використання об'єкта: розміщення торговельного об'єкта з продажу продовольчих товарів, крім товарів підакцизної групи (26,0 м²), непродовольчих товарів (12,5 м²) та складу (5,4 м²) або інше використання, яке забезпечить більш високу орендну плату.

Майно передається в оренду терміном на 1 рік.

Початковий розмір місячної орендної плати (базовий місяць – вересень 2009 р.) становить 1 199,80 грн. без ПДВ (орендна ставка 8, 12, 18 %), що є стартовою.

● 12. Назва та місцезнаходження об'єкта оренди: **вбудовані нежитлові приміщення № 20-22, 24-26 загальною площею 98,7 м²,** розташовані на другому поверсі 2-поверхової адміністративної будівлі Районного управління статистики, за адресою: АРК, смт Совєтський, пров. Комунальний, 7.

Балансоутримувач: Головне управління статистики в АРК.

Орган управління: Державний комітет статистики України.

Вартість майна визначена за незалежною оцінкою станом на 01.08.09 становить без ПДВ 52 400,00 (п'ятдесят дві тисячі чотириста) грн.

Мета використання об'єкта: розміщення офісних приміщень або інше використання, яке забезпечить більш високу орендну плату.

Майно передається в оренду терміном на 1 рік.

Початковий розмір місячної орендної плати (базовий місяць – вересень 2009 р.) становить 658,92 грн. без ПДВ (орендна ставка 15 %), що є стартовою.

Основні умови проведення конкурсу:

сплата орендної плати у вигляді завдатку у розмірі не меншому ніж сума орендної плати за три місяці; ефективне використання об'єкта оренди за цільовим призначенням згідно з договором; дотримання вимог експлуатації об'єкта оренди, у тому числі екологічних, санітарних та протипожежних норм; компенсація коштів замовнику за виконану незалежну оцінку впродовж 7 календарних днів з моменту затвердження результатів конкурсу; забезпечення страхування об'єкта оренди на користь балансоутримувача на весь період оренди на суму не меншу ніж його вартість за незалежною оцінкою; підписання договору оренди з переможцем конкурсу не пізніше 15 календарних днів з моменту затвердження результатів конкурсу; заборона: на приватизацію об'єкта оренди, у тому числі орендарем, на передачу в суборенду; заміна, реконструкція, розширення, технічне переозброєння орендованого майна, що зумовлює підвищення його вартості, дозволяється за письмовою згодою орендодавця та балансоутримувача; вартість невід'ємних поліпшень, зроблених орендарем за час оренди, компенсації не підлягають і залишаються в державній власності.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу.

Основним критерієм визначення переможця конкурсу є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпечені виконання інших умов конкурсу.

Орендні ставки для орендарів, що є суб'єктами малого підприємництва, які провадять виробничу діяльність безпосередньо на орендованих виробничих площах (крім офісів), застосовуються з коефіцієнтом 0,7.

Для участі в конкурсі потрібно подати на розгляд конкурсній комісії такі документи:

а) заяву про участь у конкурсі (з повідомленням про засоби зв'язку з ними) та документи, визначені наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцеві для укладання договору оренди майна, що належить до державної власності»;

б) відомості про учасника конкурсу відповідно до п.9.2 Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.04 № 2149;

в) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу (крім розміру орендної плати, пропозиції щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу) та забезпечення виконання зобов'язань щодо сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо) – відображаються в проекті договору оренди.

Пропозиції (крім пропозиції щодо розміру орендної плати) та інші матеріали учасників конкурсу надаються до представництва РВ ФДМУ в АРК та м. Севастополі в окремому конверті за написом «На конкурс», запечатаних печаткою учасника конкурсу, за адресою: м. Сімферополь, вул. Генерала Васильєва, 44, оф. 51.

Кінцевий термін прийняття заяв про участь у конкурсі та документів закінчується за сім календарних днів до початку проведення конкурсу.

Конкурси відбудуться через 20 календарних днів після публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації» об 11.00 за адресою: м. Сімферополь, вул. Генерала Васильєва, 44, оф. 50. Телефон для довідок (0652) 58-32-49.

ВІННИЦЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ
РВ ФДМУ по Вінницькій області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна

● 1. Орган, уповноважений управляти державним майном,– Регіональне відділення Фонду державного майна України по Вінницькій області.

Назва і місцезнаходження органу, що проводить конкурс: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Вінницькій області за адресою: 21100, м. Вінниця, вул. Гоголя, 10.

Назва об'єкта і його місцезнаходження: **окремо розташована двоповерхова з підвалом будівля їдальні загальною площею 773,51 м²** за адресою: 23056, Вінницька обл., Барський р-н, с. Шипинки, вул. Пролетарська, 21, що не увійшла під час приватизації до статутного фонду СВАТ «Вінниччина» і є державною власністю, рік будівництва (введення в експлуатацію) – 1971.

Вартість зазначеного об'єкта за незалежною оцінкою становить 290 582,00 грн.

Орендна плата визначена відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.95 № 786, **за базовий місяць розрахунку – серпень 2009 р. становить без ПДВ 1 452,91 грн. і є стартовою.**

Основні вимоги до умов використання об'єкта оренди:

використання об'єкта оренди з метою розміщення їдальні; запропонований найбільший розмір орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовим розміром; авансовий внесок у розмірі орендної плати за місяць протягом 5 днів з моменту укладення договору оренди; своєчасна і в повному обсязі сплата орендної плати (щомісяця до 10 числа); ефективне використання об'єкта оренди відповідно до умов договору оренди; дотримання належних умов експлуатації об'єкта оренди; збереження об'єкта оренди, забезпечення заходів протипожежної безпеки орендованого майна; здійснення своєчасно та за свій рахунок капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна; з дозволу орендодавця внесення змін до стану орендованого майна, проведення його реконструкції, технічного переозброєння, що зумовлює підвищення його вартості; неможливість компенсації у разі припинення або розірвання договору оренди невід'ємних поліпшень орендованого майна, крім випадку приватизації орендованого майна орендарем; страхування орендованого майна протягом 5 днів після укладення договору оренди; термін оренди – 2 роки 364 дні; компенсація витрат на оцінку об'єкта оренди та на публікацію у пресі за рахунок переможця конкурсу.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати за умови обов'язкового забезпечення виконання інших умов конкурсу.

● 2. Орган, уповноважений управляти державним майном, – Міністерство освіти і науки України.

Назва і місцезнаходження органу, що проводить конкурс: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Вінницькій області за адресою: 21100, м. Вінниця, вул. Гоголя, 10.

Назва об'єкта і його місцезнаходження: **нежитлові вбудовані приміщення загальною площею 180,4 м²** за адресою: 21021, м.Вінниця, вул. Воїнів-Інтернаціоналістів, 7, на 1-му поверсі 4-поверхового навчального корпусу № 3, що перебувають на балансі Вінницького національного технічного університету і є державною власністю, рік забудови – 1980.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою становить 749 021,00 грн. **Орендна плата** визначена відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.95 № 786, зі змінами до неї, затвердженими постановою Кабінету Міністрів України від 27.12.06 № 1846, **за базовий місяць розрахунку – вересень 2009 р. становить без ПДВ 6 628,39 грн. і є стартовою.**

Основні вимоги до умов використання об'єкта оренди:

використання об'єкта оренди: розміщення курсів з навчання водіїв автомобілів (з можливістю погодинної оплати) – 165,2 м², розміщення офіса – 15,2 м²; запропонований найбільший розмір орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовим розміром; авансовий внесок у розмірі місячної орендної плати протягом 5 днів з моменту укладення договору оренди; своєчасна і в повному обсязі сплата орендної плати (щомісяця до 10 числа); ефективне використання об'єкта оренди відповідно до умов договору оренди; дотримання належних умов експлуатації об'єкта оренди; збереження об'єкта оренди, забезпечення заходів протипожежної безпеки орендованого майна; заборона приватизації орендованого майна; здійснення своєчасно та за свій рахунок капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна; погодження з орендодавцем та балансоутримувачем внесення змін до складу орендованого майна, проведення його реконструкції тощо, що зумовлює підвищення його вартості; неможливість компенсації у разі припинення або розірвання договору оренди невід'ємних поліпшень орендованого майна; страхування орендованого майна протягом 5 днів після укладення договору оренди; термін оренди – 1 рік; компенсація витрат на оцінку об'єкта оренди та на публікацію у пресі оголошення про проведення конкурсу за рахунок переможця конкурсу.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати за умови обов'язкового забезпечення виконання інших умов конкурсу.

● 3. Орган, уповноважений управляти державним майном,– Міністерство промислової політики України.

Назва і місцезнаходження органу, що проводить конкурс: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Вінницькій області за адресою: 21100, м. Вінниця, вул. Гоголя, 10.

Назва об'єкта і його місцезнаходження: **окремо розташована двоповерхова будівля експериментальної дільниці механічного комплексу загальною площею 349,8 м²** за адресою: 21100, м. Вінниця, вул. 600-річчя, 21, що перебуває на балансі державного підприємства «Вінницький завод «Кристал» і є державною власністю, рік будівництва (введення в експлуатацію) – 1974.

Вартість зазначеного об'єкта за незалежною оцінкою становить 674 750,00 грн.

Орендна плата визначена відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.95 № 786, **за базовий місяць розрахунку – вересень 2009 р. становить без ПДВ 8 501,85 грн і є стартовою.**

Основні вимоги до умов використання об'єкта оренди:

використання об'єкта оренди з метою здійснення виробничої діяльності; запропонований найбільший розмір орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовим розміром; авансовий внесок у розмірі місячної орендної плати протягом п'яти днів з моменту укладення договору оренди; своєчасна і в повному обсязі сплата орендної плати (щомісяця до 10 числа); ефективне використання об'єкта оренди відповідно до умов договору оренди; дотримання належних умов експлуатації об'єкта оренди; збереження об'єкта оренди, забезпечення заходів протипожежної безпеки орендованого майна; здійснення своєчасно та за свій рахунок капітального, поточного та інших видів ремонту орендованих приміщень; погодження з орендодавцем і балансоутримувачем внесення змін до складу орендованого майна, проведення його реконструкції тощо, що зумовлює підвищення його вартості; неможливість компенсації у разі припинення або розірвання договору невід'ємних поліпшень орендованого майна, крім випадку приватизації орендованого майна орендарем; страхування орендованого майна протягом п'яти днів після укладення договору оренди; термін оренди – 2 роки 364 дні; дотримання режимних вимог державного підприємства «Вінницький завод «Кристал»; компенсація витрат на оцінку об'єкта оренди та на публікацію в пресі оголошення про проведення конкурсу за рахунок переможця конкурсу.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати за умови обов'язкового забезпечення виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасники подають на розгляд комісії:

заяву про участь у конкурсі; документи, передбачені наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцеві для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»;

відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2 Порядку проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.04 № 2149;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), які включаються до проекту договору оренди.

Пропозиції (крім пропозиції щодо розміру орендної плати) та інші матеріали учасників конкурсу надаються у конвертах з написом «На конкурс», запечатаних печаткою учасника конкурсу (за наявності).

Кінцевий термін прийняття пропозицій учасників конкурсу – за 3 дні до проведення конкурсу.

Пропозиції щодо розміру орендної плати за базовий місяць оренди надаються учасником конкурсу в окремому конверті на дату проведення конкурсу.

Конкурс буде проведено у Регіональному відділенні Фонду державного майна України по Вінницькій області за адресою: 21100, м. Вінниця, вул. Гоголя, 10, в актовому залі, о 10.00, через 20 календарних днів з дати публікації цієї інформації у газеті «Відомості приватизації».

Телефон для довідок з питань проведення конкурсу (0432) 35-22-30.

ВОЛИНСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ
про проведення конкурсу на право оренди державного майна

Назва та місцезнаходження органу, що проводить конкурс: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Волинській області, 43027, м. Луцьк, Київський майдан, 9.

● 1. Назва об'єкта та місцезнаходження: **частина споруди перону площею 24,0 м² залізничної станції Ківерці ДТГО «Львівська залізниця»,** що знаходиться за адресою: Волинська обл., м. Ківерці, вул. Вокзальна,1.

Балансоутримувач: ВП «Рівненська дирекція залізничних перевезень» ДТГО «Львівська залізниця».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Ринкова вартість майна, що пропонується в оренду,– 11 301,0 грн. (без ПДВ).

Початковий розмір орендної плати за базовий місяць оренди – вересень 2009 року становить 47,84 грн. (без ПДВ).

Основні умови проведення конкурсу:

найвищий запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з початковим розміром орендної плати; використання об'єкта оренди для розміщення перукарні; заборона приватизації, суборенди, переходу права власності на орендоване майно третім особам; орендар на вимогу балансоутримувача достроково звільняє орендоване майно в місячний термін з дня попередження у разі необхідності використання орендованого майна для забезпечення виробничого процесу підприємств, установ та організацій залізничного транспорт; дотримання вимог експлуатації об'єкта оренди; страхування орендованого майна та надання орендодавцю та балансоутримувачу копій договору страхування орендованого майна та платіжного доручення протягом 30 днів після укладення договору оренди; зобов'язання орендаря погоджувати з орендодавцем і балансоутримувачем внесення змін до складу орендованого майна, розірвання, продовження терміну дії договору оренди; зобов'язання орендаря відшкодувати балансоутримувачу збитки у разі погіршення стану або втрати орендованого майна з вини орендаря; відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю (у т.ч. плата за землю); термін дії договору оренди – один рік; компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди, рецензування звіту про оцінку; забезпечити збереження орендованого майна згідно з нормами, передбаченими санітарними нормами та правилами пожежної безпеки; протягом місяця після підписання договору оренди внести завдаток в розмірі запропонованої суми місячної орендної плати. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за останній місяць оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу.

Основним критерієм визначення переможця конкурсу є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання умов конкурсу.

Конкурс відбудеться об 10.00 через 20 календарних днів з дати публікації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: м. Луцьк, Київський майдан, 9, кімн. 815.

● 2. Назва об'єкта та місцезнаходження: **частина споруди вантажної платформи площею 100,0 м² залізничної станції Гнідава ДТГО «Львівська залізниця»,** що знаходиться за адресою: Волинська обл., м. Луцьк, вул. Мамсурова, 15.

Балансоутримувач: ВП «Рівненська дирекція залізничних перевезень» ДТГО «Львівська залізниця».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Ринкова вартість майна, що пропонується в оренду,– 31 041,0 грн. (без ПДВ).

Початковий розмір орендної плати за базовий місяць оренди – вересень 2009 року становить 391,12 грн. (без ПДВ).

Основні умови проведення конкурсу:

найвищий запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з початковим розміром орендної плати; використання об'єкта оренди для розміщення обладнання для вивантаження цементу; заборона приватизації, суборенди, переходу права власності на орендоване майно третім особам; орендар на вимогу балансоутримувача достроково звільняє орендоване майно в місячний термін з дня попередження у випадку ремонту та реконструкції; дотримання вимог експлуатації об'єкта оренди; страхування орендованого майна та надання орендодавцю та балансоутримувачу копій договору страхування орендованого майна та платіжного доручення протягом 30 днів після укладення договору оренди; зобов'язання орендаря погоджувати з орендодавцем і балансоутримувачем внесення змін до складу орендованого майна, розірвання, продовження терміну дії договору оренди; зобов'язання орендаря відшкодувати балансоутримувачу збитки у разі погіршення стану або втрати орендованого майна з вини орендаря; відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю (у т.ч. плата за землю); термін дії договору оренди – один рік; компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди, рецензування звіту про оцінку; забезпечити збереження орендованого майна згідно з нормами, передбаченими санітарними нормами та правилами пожежної безпеки; протягом місяця після підписання договору оренди внести завдаток в розмірі запропонованої суми місячної орендної плати. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за останній місяць оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу.

Основним критерієм визначення переможця конкурсу є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання умов конкурсу.

Конкурс відбудеться об 11.00 через 20 календарних днів з дати публікації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: м. Луцьк, Київський майдан, 9, кімн. 815.

● 3. Назва об'єкта та місцезнаходження: **будівля гаража з господарськими будівлями загальною площею 488,7 м², естакадою (20,2 м²) та парканом (240,3 м) залізничної станції Ковель ДТГО «Львівська залізниця»,** що знаходяться за адресою: Волинська обл., м. Ковель, вул. О. Олеся, 19.

Балансоутримувач: ВП «Станція Ковель» ДТГО «Львівська залізниця».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Ринкова вартість майна, що пропонується в оренду,– 162 069,00 грн. (без ПДВ).

Початковий розмір орендної плати за базовий місяць оренди – вересень 2009 року становить 2 714,60 грн.(без ПДВ).

Основні умови проведення конкурсу:

найвищий запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з початковим розміром орендної плати; використання об'єкта оренди для розміщення майстерні з ремонту автомобілів; заборона суборенди, приватизації, переходу права власності на орендоване майно третім особам; дотримання вимог експлуатації об'єкта оренди; страхування орендованого майна та надання орендодавцю та балансоутримувачу копій договору страхування орендованого майна протягом 30 днів після укладення договору оренди; зобов'язання орендаря погоджувати з орендодавцем і балансоутримувачем внесення змін до складу орендованого майна, розірвання, продовження терміну дії договору оренди; зобов'язання орендаря відшкодувати балансоутримувачу збитки у разі погіршення стану або втрати орендованого майна з вини орендаря; відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю (у т.ч. плата за землю); термін дії договору оренди – 2 роки 11 місяців; компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди та рецензування звіту про оцінку; забезпечення збереження орендованого майна згідно з нормами, передбаченими санітарними нормами та правилами пожежної безпеки; протягом місяця після підписання договору оренди внести завдаток в розмірі запропонованої суми місячної орендної плати. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за останній місяць оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу.

Основним критерієм визначення переможця конкурсу є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання умов конкурсу.

Конкурс відбудеться об 12.00 через 20 календарних днів з дати публікації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: м. Луцьк, Київський майдан, 9, кімн. 815.

4. Назва об'єкта та місцезнаходження: **будівля пакгаузу площею 293,1 м² залізничної станції Володимир-Волинський ДТГО «Львівська залізниця»,** що знаходиться за адресою: Волинська обл., м. Володимир-Волинський, вул. Привокзальна, 16.

Балансоутримувач: ВП «Рівненська дирекція залізничних перевезень» ДТГО «Львівська залізниця».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Ринкова вартість майна, що пропонується в оренду,– 114 892,00 грн. (без ПДВ).

Початковий розмір орендної плати за базовий місяць оренди – вересень 2009 року становить 1 751,01 грн. (без ПДВ).

Основні умови проведення конкурсу:

найвищий запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з початковим розміром орендної плати; використання об'єкта оренди для розміщення магазину-складу будівельних матеріалів; заборона суборенди, приватизації, переходу права власності на орендоване майно третім особам; дотримання вимог експлуатації об'єкта оренди; страхування орендованого майна та надання орендодавцю та балансоутримувачу копій договору страхування орендованого майна протягом 30 днів після укладення договору оренди; зобов'язання орендаря погоджувати з орендодавцем і балансоутримувачем внесення змін до складу орендованого майна, розірвання, продовження терміну дії договору оренди; зобов'язання орендаря відшкодувати балансоутримувачу збитки у разі погіршення стану або втрати орендованого майна з вини орендаря; відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю (у т.ч. плата за землю); термін дії договору оренди – 2 роки 364 дні; компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди та рецензування звіту про оцінку; забезпечити збереження орендованого майна згідно з нормами, передбаченими санітарними нормами та правилами пожежної безпеки; протягом місяця після підписання договору оренди внести завдаток в розмірі запропонованої суми місячної орендної плати. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за останній місяць оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу.

Основним критерієм визначення переможця конкурсу є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання умов конкурсу.

Конкурс відбудеться о 10.00 через 20 календарних днів з дати публікації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: м. Луцьк, Київський майдан, 9, кімн. 815.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі документи:

1) заяву про участь у конкурсі;

2) документи, передбачені Переліком документів, які подаються орендарем орендодавцеві для укладання договору оренди майна, що належить до державної власності, затвердженим наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975, крім позицій 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16 і 24 Переліку;

3) відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або завірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку;

учасники повідомляють про засоби зв'язку з ними;

4) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), які включаються до проекту договору оренди.

Пропозиції (крім пропозиції щодо розміру орендної плати) та інші матеріали учасників конкурсу надаються до регіонального відділення у конвертах з написом «На конкурс», запечатаних печаткою учасника конкурсу, за адресою: м. Луцьк, Київський майдан, 9, кімн. 833.

Кінцевий термін прийняття пропозицій та інших матеріалів учасників конкурсу – за 7 календарних днів до початку проведення конкурсу.

Телефони для довідок: (0332) 729-114, (0322) 480-24.

ДНІПРОПЕТРОВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ
РВ ФДМУ по Дніпропетровській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна

● І. Балансоутримувач: ДП ДДПІ «Дніпроцивільпроект».

Орган управління: Міністерство регіонального розвитку та будівництва України.

Адреса об'єкта оренди	Об'єкт оренди, площа	Базова орендна плата за вересень 2009 року за умови використання
м. Дніпропетровськ, вул. Набережна ім. В.І. Леніна, 29	Нежитлове вбудоване приміщення на першому поверсі 5-поверхової адміністративної будівлі – 13,18 м²	403,64 грн. з метою розміщення перукарні
м. Дніпропетровськ, вул. Набережна ім. В.І. Леніна, 29	Нежитлове вбудоване приміщення на цокольному поверсі 5-поверхової адміністративної будівлі –63,5 м²	10 020,00 грн. з метою розміщення операторів телекомунікацій, які надають послуги з доступу до Інтернет

Базовий місяць орендної плати визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.95 (із змінами та доповненнями).

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди.

2. Своєчасне і у повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

3. Заявник зобов'язаний надати діючу незалежну оцінку та укласти договір оренди у термін не пізніше 2 тижнів з моменту визнання його переможцем конкурсу. Якщо орендна плата, визначена за новою незалежною оцінкою, буде вищою, ніж орендна плата, надана у пропозиції заявника, то під час укладання договору оренди буде враховано її більше значення. Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

4. На підтвердження зобов'язання і забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити до державного бюджету протягом 7 днів завдаток в розмірі відсотка місячної базової орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем реєстрації заявника.

Протягом місяця з дня укладення договору оренди орендар зобов'язаний забезпечити сплату орендної плати у вигляді завдатку у розмірі двомісячної орендної плати. Завдатки зараховуються як орендна плата за останні три місяці оренди. У випадку відмови переможця конкурсу від укладання договору оренди завдаток поверненню не підлягає.

5. Ефективне використання орендованого майна.

6. Дотримання вимог експлуатації об'єкта.

7. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна.

8. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.

9. Забезпечення страхування об'єкта оренди на весь період оренди та забезпечення його охорони.

10. Забезпечення пожежної безпеки об'єкта оренди.

11. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у порядку, визначеному чинним законодавством, у стані не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта з вини орендаря.

12. Право орендодавця здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди.

13. Заборона передачі об'єкта оренди в суборенду.

14. Термін дії договору оренди – на 2 роки 11 місяців за умови виконання орендарем всіх обов'язків згідно з договором оренди.

15. Переможцем конкурсу буде визнано учасника конкурсу, який запропонував найкращі умови подальшої експлуатації та використання об'єкта оренди та за інших рівних умов – найбільшу орендну плату за базовий місяць розрахунку.

Конкурс відбудеться в Регіональному відділенні ФДМУ по Дніпропетровській області за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58 через 20 календарних днів з дати опублікування інформаційного повідомлення у газеті «Відомості приватизації».

Термін прийняття конкурсних пропозицій – протягом 15 днів з дати публікації цієї інформації у газеті «Відомості приватизації».

● II. Балансоутримувач: Бабушкінська районна санітарно-епідеміологічна станція м. Дніпропетровська.

Орган управління: Міністерство охорони здоров'я України.

Адреса об'єкта оренди	Об'єкт оренди, площа	Базова орендна плата за вересень 2009 р. за умови використання
м. Дніпропетровськ, вул. Плеханова, 11	Майданчик № 1-4 загальною площею 565 м^2	5 276,33 грн. – розміщення стоянки для автомобілів

Базовий місяць орендної плати визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.95 (із змінами та доповненнями).

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди.

2. Своєчасне і у повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

3. Заявник зобов'язаний надати діючу незалежну оцінку та укласти договір оренди у термін не пізніше 2 тижнів з моменту визнання його переможцем конкурсу. Якщо орендна плата, визначена за новою незалежною оцінкою, буде вищою, ніж орендна плата, надана у пропозиції заявника, то під час укладання договору оренди буде враховано її більше значення. Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

4. На підтвердження зобов'язання і забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити до державного бюджету протягом 7 днів завдаток в розмірі відсотка місячної базової орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем реєстрації заявника.

Протягом місяця з дня укладення договору оренди орендар зобов'язаний забезпечити сплату орендної плати у вигляді завдатку у розмірі двомісячної орендної плати. Завдатки зараховуються як орендна плата за останні три місяці оренди. У випадку відмови переможця конкурсу від укладання договору оренди завдаток поверненню не підлягає.

5. Ефективне використання орендованого майна.

6. Дотримання вимог експлуатації об'єкта.

7. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна.

8. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.

9. Забезпечення страхування об'єкта оренди на весь період оренди та забезпечення його охорони.

10. Забезпечення пожежної безпеки об'єкта оренди.

11. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у порядку, визначеному чинним законодавством, у стані не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта з вини орендаря.

12. Право орендодавця здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди.

13. Заборона передачі об'єкта оренди в суборенду.

14. Термін дії договору оренди – на 2 роки 11 місяців за умови виконання орендарем всіх обов'язків згідно з договором оренди.

15. Переможцем конкурсу буде визнано учасника конкурсу, який запропонував найкращі умови подальшої експлуатації та використання об'єкта оренди та за інших рівних умов – найбільшу орендну плату за базовий місяць розрахунку.

Конкурс відбудеться в Регіональному відділенні ФДМУ по Дніпропетровській області за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58 через 20 календарних днів з дати опублікування інформаційного повідомлення у газеті «Відомості приватизації».

Термін прийняття конкурсних пропозицій – протягом 15 днів з дати публікації цієї інформації у газеті «Відомості приватизації».

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд комісії:

1) заяву про участь у конкурсі;

2) зазначення мети використання;

3) документи, визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцеві для укладення договору оренди державного майна»;

4) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу та додаткові пропозиції, які відображаються в проекті договору оренди, підписаному учасником конкурсу і завіреному печаткою (за наявності);

5) пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (завдаток відображається в проекті договору оренди);

6) відомості про учасника конкурсу:

для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріально копії установчих документів; звіт про фінансові результати; довідку про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

для учасників, що є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи, копію ідентифікаційного номера; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або завірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому непрозорому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу, або за підписом на зворотному боці конверта (для фізичних осіб, які працюють без печатки).

Документи приймаються за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58.

За додатковою інформацією слід звертатися за тел. (056) 742-87-37.

ІНФОРМАЦІЯ
РВ ФДМУ по Дніпропетровській області
про проведення конкурсу на право укладення
договору оренди державного майна

Балансоутримувач: Криворізький автотранспортний технікум КТУ.

Орган управління: Міністерство освіти і наукиУкраїни.

Адреса об'єкта оренди	Об'єкт оренди, площа	Базова орендна ставка за липень 2009 р. за умови використання
м. Кривий Ріг, вул. Тухачевського, 26а	Нежитлові вбудовані приміщення площею 104,0 м^2	1 065,7 грн. з метою розміщення буфету без права продажу підакцизних товарів

Базовий місяць орендної плати – липень 2009 р. – визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.95 (із змінами та доповненнями).

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди.

2. Своєчасне і у повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

3. Заявник на момент проведення конкурсу зобов'язаний надати діючу незалежну оцінку та укласти договір оренди у термін не пізніше одного тижня з моменту визначення його переможцем конкурсу. Якщо орендна плата, визначена за новою незалежною оцінкою, буде вищою, ніж орендна плата, надана у пропозиції заявника, то під час укладання договору оренди буде враховано її більше значення. Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу. На підтвердження зобов'язання і забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити до державного бюджету протягом 7 днів завдаток в розмірі відсотка місячної базової орендної плати на рахунковий рахунок Державного казначейства за місцем реєстрації заявника.

Протягом місяця з дня укладення договору оренди орендар зобов'язаний забезпечити сплату орендної плати у вигляді завдатку у розмірі двомісячної орендної плати. Завдатки зараховуються як орендна плата за останні три місяці оренди. У випадку відмови переможця конкурсу від укладання договору оренди завдаток поверненню не підлягає.

4. Ефективне використання орендованого майна.

5. Дотримання вимог експлуатації об'єкта.

6. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна.

7. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.

8. Забезпечення страхування об'єкта оренди на весь період оренди та забезпечення його охорони.

9. Забезпечення пожежної безпеки об'єкта оренди.

10. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у порядку, визначеному чинним законодавством, у стані не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта з вини орендаря.

11. Право орендодавця здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди.

12. Заборона передачі об'єкта оренди в суборенду.

13. Термін дії договору оренди – на один рік з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем всіх обов'язків згідно з договором оренди.

Переможцем конкурсу буде визнано учасника конкурсу, який запропонував найкращі умови подальшої експлуатації та використання об'єкта оренди та за інших рівних умов – найбільшу орендну плату за базовий місяць розрахунку.

Конкурс відбудеться в Регіональному відділенні ФДМУ по Дніпропетровській області за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58 через 20 календарних днів з моменту опублікування інформаційного повідомлення у газеті «Відомості приватизації».

Термін прийняття конкурсних пропозицій – протягом 15 днів з моменту публікації цієї інформації у газеті «Відомості приватизації».

Документи приймаються за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58.

За додатковою інформацією слід звертатися за тел. (056) 742-87-43.

II. Балансоутримувач: ДП «Придніпровська залізниця».

Орган управління: Міністерство транспорту і зв'язку України.

Адреса об'єкта оренди	Об'єкт оренди, площа	Термін дії договору	Базова орендна плата за вересень 2009 р. за умови використання
м. Дніпропетровськ, вул. Курчатова, 2а	Відкрита асфальтована площадка площею 17,6 м^2	2 роки	255,83 грн. з метою розміщення складу без права торгівлі

Базовий місяць орендної плати визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.95 (із змінами та доповненнями).

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди.

2. Своєчасне і у повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

3. Заявник зобов'язаний надати діючу незалежну оцінку та укласти договір оренди у термін не пізніше 2 тижнів з моменту визнання його переможцем конкурсу. Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу. На підтвердження зобов'язання і забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити до державного бюджету протягом 7 днів завдаток в розмірі відсотка місячної базової орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем реєстрації заявника.

Протягом місяця з дня укладення договору оренди орендар зобов'язаний забезпечити сплату орендної плати у вигляді завдатку у розмірі двомісячної орендної плати. Завдатки зараховуються як орендна плата за останні три місяці оренди. У випадку відмови переможця конкурсу від укладання договору оренди завдаток поверненню не підлягає.

4. Ефективне використання орендованого майна.

5. Дотримання вимог експлуатації об'єкта.

6. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна.

7. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.

8. Забезпечення страхування об'єкта оренди на весь період оренди та забезпечення його охорони.

9. Забезпечення пожежної безпеки об'єкта оренди.

10. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у порядку, визначеному чинним законодавством, у стані не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта з вини орендаря.

11. Право орендодавця здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди.

12. Заборона передачі об'єкта оренди в суборенду.

Переможцем конкурсу буде визнано учасника конкурсу, який запропонував найкращі умови подальшої експлуатації та використання об'єкта оренди та за інших рівних умов – найбільшу орендну плату за базовий місяць розрахунку.

Заяви на участь у конкурсі приймаються протягом 15 календарних днів з дати опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».

Конкурс відбудеться через 20 календарних днів з дати опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 49000, м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58, Регіональне відділення ФДМУ по Дніпропетровській області.

● III. Балансоутримувач: Національний гірничий університет.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Адреса об'єкта оренди	Об'єкт оренди, площа	Базова орендна плата за вересень 2009 р. за умови використання
м. Дніпропетровськ, пр. К. Маркса, 21	Нежитлові вбудовані приміщення на 1-му поверсі 6-поверхової будівлі – 124,3 м^2	9 643,84 грн. з метою розміщення школи з навчання водіїв автомобілів

Базовий місяць орендної плати – вересень 2009 р. – визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.95 (із змінами та доповненнями).

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди.

2. Своєчасне і у повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

3. Заявник зобов'язаний надати діючу незалежну оцінку та укласти договір оренди у термін не пізніше 2 тижнів з моменту визнання його переможцем конкурсу. Якщо орендна плата, визначена за новою незалежною оцінкою, буде вищою, ніж орендна плата, надана у пропозиції заявника, то під час укладання договору оренди буде враховано її більше значення. На підтвердження зобов'язання і забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити до державного бюджету протягом 7 днів завдаток в розмірі відсотка місячної базової орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем реєстрації заявника.

Протягом місяця з дня укладення договору оренди орендар зобов'язаний забезпечити сплату орендної плати у вигляді завдатку у розмірі двомісячної орендної плати. Завдатки зараховуються як орендна плата за останні три місяці оренди. У випадку відмови переможця конкурсу від укладання договору оренди завдаток поверненню не підлягає.

4. Ефективне використання орендованого майна.

5. Дотримання вимог експлуатації об'єкта.

6. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна.

7. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.

8. Забезпечення страхування об'єкта оренди на весь період оренди та забезпечення його охорони.

9. Забезпечення пожежної безпеки об'єкта оренди.

10. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у порядку, визначеному чинним законодавством, у стані не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта з вини орендаря.

11. Право орендодавця здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди.

12. Заборона передачі об'єкта оренди в суборенду.

13. Термін дії договору оренди – один рік.

Переможцем конкурсу буде визнано учасника конкурсу, який запропонував найкращі умови подальшої експлуатації та використання об'єкта оренди та за інших рівних умов – найбільшу орендну плату за базовий місяць розрахунку.

Конкурс відбудеться в Регіональному відділенні ФДМУ по Дніпропетровській області за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58 через 20 календарних днів з моменту опублікування інформаційного повідомлення у газеті «Відомості приватизації».

Термін прийняття конкурсних пропозицій – протягом 15 календарних днів з дати публікації цієї інформації у газеті «Відомості приватизації».

Документи приймаються за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58.

За додатковою інформацією слід звертатися за тел. (056) 742-89-44.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд комісії:

1) заяву про участь у конкурсі;

2) зазначення мети використання;

3) документи, визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцеві для укладення договору оренди державного майна»;

4) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу та додаткові пропозиції, які відображаються в проекті договору оренди, підписаному учасником конкурсу і завіреному печаткою (за наявності);

5) пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (завдаток відображається в проекті договору оренди).

6) відомості про учасника конкурсу:

для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріально копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу; довідку про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

для учасників, що є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи, копію ідентифікаційного номера; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи (для об'єктів I, II); декларацію про доходи або звіт (для об'єкта III).

Конкурсні пропозиції надаються в окремому непрозорому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу, або за підписом на зворотному боці конверта (для фізичних осіб, які працюють без печатки).

ІНФОРМАЦІЯ
РВ ФДМУ по Дніпропетровській області
про проведення конкурсу на право укладення
договору оренди державного майна

● I. Балансоутримувач: Національна металургійна академія.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Адреса об'єкта оренди	Об'єкт оренди, площа	Базова орендна плата за вересень 2009 р. за умови використання	Термін дії договору
м. Дніпропетровськ, пр. Гагаріна, 13/15	Нежитлове вбудоване приміщення на 1-му поверсі 7-поверхової будівлі гуртожитку № 5 площею 40,5 м^2	1 756,73 – під розміщення перукарні	2 роки 11 місяців

● II. Балансоутримувач: Професійно-технічне училище № 2.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Адреса об'єкта оренди	Об'єкт оренди, площа	Базова орендна плата за вересень 2009 р. за умови використання	Термін дії договору
м. Дніпропетровськ, вул. Марата, 2	Нежитлові вбудовані приміщення на 3-му поверсі 3-поверхової будівлі – 110,2 м^2	7 112,69 грн. з метою розміщення об'єкта поштового зв'язку, що використовується для надання послуг поштового зв'язку	2 роки 11 місяців

● III. Балансоутримувач: Національний гірничий університет.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Адреса об'єкта оренди	Об'єкт оренди, площа	Базова орендна плата за вересень 2009 р. за умови використання	Термін дії договору
м. Дніпропетровськ, пр. Гагаріна, 59	Нежитлові вбудовані приміщення на цокольному поверсі 10-поверхової будівлі загальною площею 88,0 м^2	7 077,69 грн. з метою іншого використання (майстерня з прирізки та обробки скла)	1 рік

● IV. Балансоутримувач: Дніпродзержинський державний технічний університет.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Адреса об'єкта оренди	Об'єкт оренди, площа	Базова орендна плата за вересень 2009 р. за умови використання	Термін дії договору
м. Дніпродзержинськ, вул. Миру, 25	Нежитлове вбудоване приміщення на 1-му поверсі 4-поверхової будівлі учбового корпусу – 30,0 м^2	467,20 грн. з метою розміщення їдальні, яка не здійснює продаж товарів підакцизної групи	1 рік
м. Дніпродзержинськ, вул. Дніпробудівська, 2	Нежитлове вбудоване приміщення на 2-му поверсі 2-поверхової будівлі їдальні – 241,6 м^2	3 631,09 грн. з метою розміщення їдальні, яка не здійснює продаж товарів підакцизної групи	1 рік
м. Дніпродзержинськ, пр. Пеліна, 16	Нежитлове вбудоване приміщення на 1-му поверсі 3-поверхової будівлі учбового корпусу – 35,2 м^2	581,42 грн. з метою розміщення їдальні, яка не здійснює продаж товарів підакцизної групи	1 рік

● V. Балансоутримувач: ДП «Придніпровська залізниця».

Орган управління: Міністерство транспорту і зв'язку України.

Адреса об'єкта оренди	Об'єкт оренди, площа	Базова орендна плата за вересень 2009 р. за умови використання	Термін дії договору
м. Кривий Ріг, вул. Кириленка, 5а	Будівля магазину площею 172,9 м^2	3 160,4 грн. з метою розміщення кафе, яке не здійснює продаж товарів підакцизної групи	1 рік

Початковий розмір орендної плати визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.95 (із змінами та доповненнями).

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди.

2. Своєчасне і у повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

3. Заявник зобов'язаний надати діючу незалежну оцінку та укласти договір оренди у термін не пізніше 2 тижнів з моменту визнання його переможцем конкурсу, якщо інше не передбачено рішенням конкурсної комісії. Якщо орендна плата, визначена за новою незалежною оцінкою, буде вищою/нижчою, ніж орендна плата, надана у пропозиції заявника, то під час укладання договору оренди буде враховано її більше значення.

4. Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу. На підтвердження зобов'язання і забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити до державного бюджету протягом 7 днів завдаток в розмірі відсотка місячної базової орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем реєстрації заявника.

Протягом місяця з дня укладення договору оренди орендар зобов'язаний забезпечити сплату орендної плати у вигляді завдатку у розмірі двомісячної орендної плати. Завдатки зараховуються як орендна плата за останні три місяці оренди. У випадку відмови переможця конкурсу від укладання договору оренди завдаток поверненню не підлягає.

5. Ефективне використання орендованого майна.

6. Дотримання вимог експлуатації об'єкта.

7. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна.

8. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.

9. Забезпечення страхування об'єкта оренди на весь період оренди та забезпечення його охорони.

10. Забезпечення пожежної безпеки об'єкта оренди.

11. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у порядку, визначеному чинним законодавством, в стані не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта з вини орендаря.

12. Право орендодавця здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди.

13. Заборона передачі об'єкта оренди в суборенду та приватизації об'єкта орендарем.

Переможцем конкурсу буде визнано учасника конкурсу, який запропонував найкращі умови подальшої експлуатації та використання об'єкта оренди та за інших рівних умов – найбільшу орендну плату за базовий місяць розрахунку.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь в конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завірений печаткою (за наявності);

комплект документів, визначених наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцеві для укладання договору оренди майна, що належить до державної власності»;

відомості про учасника конкурсу:

для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або звіт суб'єкта малого підприємництва;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсу розмір орендної плати (відображаються в проекті договору оренди);

додаткові пропозиції до договору оренди, пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (застава), гарантія тощо – відображаються в проекті договору оренди.

Заяви на участь у конкурсі приймаються протягом 15 календарних днів з моменту опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу, або за підписом (для фізичних осіб, які працюють без печатки).

Конкурс відбудеться через 20 календарних днів з моменту опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 49000, м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58, Регіональне відділення ФДМУ по Дніпропетровській області.

ІНФОРМАЦІЯ
РВ ФДМУ по Дніпропетровській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна

● I. Балансоутримувач: ДП «Придніпровська залізниця».
Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Адреса об'єкта оренди	Об'єкт оренди, площа	Базова орендна плата за вересень 2009 р. за умови використання	Термін дії договору
м. Дніпропетровськ, вул. Воронезька,4	Приміщення гаража площею 27,4 м² та вбудоване нежитлове приміщення будівлі кондитерського цеху – 218,8 м²	5 970,53 грн. з метою іншого використання (розміщення холодильної камери) та з метою розміщення складу без права реалізації у данному приміщенні	Один рік

Початковий розмір орендної плати визначений відповідно до вимоги органу управління (Міністерства транспорту та зв'язку України).

● II. Балансоутримувач: Криворізький технічний університет.
Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Адреса об'єкта оренди	Об'єкт оренди, площа	Базова орендна плата за вересень 2009 р. за умови використання	Термін дії договору
м. Кривий Ріг, вул. Островського, 16	Нежитлові вбудовані приміщення на 1-му поверсі 3-поверхової будівлі учбового корпусу № 5 площею 351,5 м²	1 896,48 грн. з метою розміщення їдальні, яка не здійснює продаж товарів підакцизної групи, у навчальному закладі	Один рік

● III. Балансоутримувач: Криворізький державний педагогічний університет.
Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Адреса об'єкта оренди	Об'єкт оренди, площа	Базова орендна плата за вересень 2009 р. за умови використання	Термін дії договору
м. Кривий Ріг, вул. Димитрова, 79а	Частина вестбуля у будівлі учбового корпусу площею 1,0 м²	44,13 грн. – розміщення торговельних об'єктів з продажу непродовольчих товарів	Один рік

● IV. Балансоутримувач: Криворізький професійний ліцей.
Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Адреса об'єкта оренди	Об'єкт оренди, площа	Базова орендна плата за вересень 2009 р. за умови використання	Термін дії договору
м. Кривий Ріг, вул. Корнійчука, 27	Нежитлове вбудоване приміщення будівлі тиру площею 19,6 м²	717,99 грн. – розміщення торговельного об'єкта з продажу непродовольчих товарів (18 %)	Один рік

● V. Балансоутримувач: Національний гірничий університет.
Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Адреса об'єкта оренди	Об'єкт оренди, площа	Базова орендна плата за вересень 2009 р. за умови використання	Термін дії договору
м. Дніпропетровськ, пр. К. Маркса, 19	Частина нежитлового вбудованого приміщення на 2-му поверсі учбового корпусу № 2 – 2,0 м²	144,71 грн. з метою розміщення ксерокопіювальної техніки для надання населенню послуг із ксерокопіювання документів	Один рік

● VI. Балансоутримувач: Дніпродзержинський державний технічний університет.
Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Адреса об'єкта оренди	Об'єкт оренди, площа	Базова орендна плата за вересень 2009 р. за умови використання	Термін дії договору
м. Дніпродзержинськ, пр. Леніна, 16	Частина нежитлового вбудованого приміщення на 2-му поверсі триповерхової будівлі учбового корпусу № 1 – 4,0 м²	111,95 грн. з метою розміщення ксерокопіювальної техніки для надання населенню послуг із ксерокопіювання документів та торгівлі канцтоварами	2 роки 11 місяців

● VII. Балансоутримувач: Криворізький професійний транспортно-металургійний ліцей.
Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Адреса об'єкта оренди	Об'єкт оренди, площа	Базова орендна плата за вересень 2009 р. за умови використання	Термін дії договору
м. Кривий Ріг, вул. Корнійчука, 25	Нежитлові вбудовані приміщення в будівлі майстерні № 5 площею 435 (360+75)м²	3 034,86 грн. – інше використання (виробництво – розміщення пекарні хлібопродуктів) – 360 м² 903,23 грн. – інше використання (під розміщення підсобного приміщення хлібопекарні) – 75 м²	2 роки 11 місяців

● VIII. Балансоутримувач: Придніпровський професійний ліцей.
Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Адреса об'єкта оренди	Об'єкт оренди, площа	Базова орендна плата за вересень 2009 р. за умови використання	Термін дії договору
м. Дніпропетровськ, вул. Електрична, 36	Нежитлове вбудоване приміщення на 1-му поверсі 3-поверхової будівлі – 70,7 м²	1 026,43 грн. з метою розміщення школи з навчання водіїв автомобілів	Один рік

● IX. Балансоутримувач: Дніпропетровський національний університет залізничного транспорту.
Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Адреса об'єкта оренди	Об'єкт оренди, площа	Базова орендна плата за вересень 2009 р. за умови використання	Термін дії договору
м. Дніпропетровськ, вул. Лазаряна, 2	Частина зовнішньої поверхні димової труби площею 20,0 м² Бетонна площадка площею 11,5м²	1342,64 грн. з метою розміщення антени 614,12 грн. з метою розміщення операторів телекомунікацій, які надають послуги з рухомого мобільного зв'язку, операторів телекомунікацій, які надають послуги з доступу до Інтернет	Один рік
м. Дніпропетровськ, вул. Лазаряна, 2	Частина нежитлового вбудованого приміщення площею 2,0 м²	259,54 грн. з метою іншого використання (розміщення термінала з продажу електронних одиниць без права доступу до Інтернет)	2 роки 11 місяців
м. Дніпропетровськ, вул. Лазаряна, 2	Нежитлове вбудоване приміщення площею 15,0 м²	890,6 грн. з метою розміщення копіювального центру та продажі канцтоварів	2 роки 11 місяців

● X. Балансоутримувач: КП «Південукргеологія».
Орган управління: Міністерство охорони навколишнього природного середовища України.

Адреса об'єкта оренди	Об'єкт оренди, площа	Базова орендна плата за вересень 2009 р. за умови використання	Термін дії договору
м. Новомосковськ, вул. Спаська, 9	Нежитлові вбудовані приміщення загальною площею 212,5 м²	2 715, 32 грн. – під склад-зберігання без права торгівлі	Один рік

● XI. Балансоутримувач: Криворізький гірничо-електромеханічний технікум Криворізького технічного університету.

Адреса об'єкта оренди	Об'єкт оренди, площа	Базова орендна плата за вересень 2009 р. за умови використання	Термін дії договору
м. Кривий Ріг, вул. Ватутіна, 376	Нежитлові вбудовані приміщення загальною площею 46,3 м²	421,46 грн. з метою виготовлення будівельних металевих конструкцій та виробів	Один рік

● XII. Балансоутримувач: Дніпродзержинський центр підготовки та перепідготовки робітничих кадрів.
Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Адреса об'єкта оренди	Об'єкт оренди, площа	Базова орендна плата за вересень 2009 р. за умови використання	Термін дії договору
м. Дніпродзержинськ, вул. Медична, 2	Нежитлові вбудовані приміщення загальною площею 23,7 м²	1 076,40 грн. з метою іншого використання нерухомого майна (надання послуг з пожежної безпеки)	Один рік

● XIII. Балансоутримувач: Служба автомобільних доріг у Дніпропетровській області.
Орган управління: Державна служба автомобільних доріг України.

Адреса об'єкта оренди	Об'єкт оренди, площа	Базова орендна плата за вересень 2009 р. за умови використання	Термін дії договору
м. Дніпропетровськ, вул. Леніна, 24	Вбудовані нежитлові приміщення площею 52,1 м²	8 330,4 грн. з метою розміщення офіса	2 роки 11 місяців
м. Дніпропетровськ, вул. Леніна, 24	Вбудовані нежитлові приміщення площею 63,7 м²	10 000,3 грн. з метою розміщення офіса	2 роки 11 місяців

● XIV. Балансоутримувач: Нікопольський технікум НМетАУ.
Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Адреса об'єкта оренди	Об'єкт оренди, площа	Базова орендна плата за вересень 2009 р. за умови використання	Термін дії договору
м. Нікополь, вул. Трубників, 18	Нежитлові вбудовані приміщення загальною площею 128,9 м²	3 588,22 грн. – інше використання державного майна (репетиторство)	2 роки 11 місяців

● XV. Балансоутримувач: Український науково-дослідний гідрометеорологічний інститут.
Орган управління: Міністерство України з питань надзвичайних ситуацій та у справах захисту населення від наслідків Чорнобильської катастрофи.

Адреса об'єкта оренди	Об'єкт оренди, площа	Базова орендна плата за вересень 2009 р. за умови використання	Термін дії договору
Дніпропетровська обл., Софіївський р-н, с. Жовтневе, вул. 40 років Перемоги, 15	Нежитлові вбудовані приміщення загальною площею 393,0 м²	1 352,76 грн. – інше використання державного майна (під розміщення сільськогосподарської галузі)	2 роки 11 місяців

● XVI. Балансоутримувач: Міжрегіонального центру професійної перепідготовки звільнених у запас військовослужбовців.
Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Адреса об'єкта оренди	Об'єкт оренди, площа	Базова орендна плата за вересень 2009 р. за умови використання	Термін дії договору
м. Кривий Ріг, вул. Комуністична, 13	Нежитлове вбудоване приміщення загальною площею 105,9 м²	1 309,18 грн. – інше використання державного майна (ремонт та виробництво зварювальних напівавтоматів)	Один рік

● XVII. Балансоутримувач: Криворізький гірничо-електромеханічний технікум.
Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Адреса об'єкта оренди	Об'єкт оренди, площа	Базова орендна плата за вересень 2009 р. за умови використання	Термін дії договору
м. Кривий Ріг, вул. Ватутіна, 37г	Нежитлове вбудоване приміщення яке розташоване в будівлі кузні площею 51,0 м²	443,40 грн. з метою виготовлення металевих конструкцій	Один рік

● XVIII. Балансоутримувач: Політехнічний коледж Криворізького технічного університету.
Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Адреса об'єкта оренди	Об'єкт оренди, площа	Базова орендна плата за вересень 2009 р. за умови використання	Термін дії договору
м. Кривий Ріг, вул. Кармелюка, 33	Нежитлові вбудовані приміщення загальною площею 32,8 м²	328,96 грн. з метою розміщення буфету, який не здійснює продаж товарів підакцизної групи, у навчальних закладах та військових частинах	Один рік

Початковий розмір орендної плати визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.95 (із змінами та доповненнями).

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди.

2. Своєчасне і у повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

3. Заявник зобов'язаний надати діючу незалежну оцінку та укласти договір оренди у термін не пізніше 2 тижнів з моменту визнання його переможцем конкурсу, якщо інше не передбачено рішенням конкурсної комісії. Якщо орендна плата, визначена за новою незалежною оцінкою, буде вищою/нижчою, ніж орендна плата, надана у пропозиції заявника, то під час укладання договору оренди буде враховано її більше значення.

4. Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу. На підтвердження зобов'язання і забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити до державного бюджету протягом 7 днів завдаток в розмірі відсотка місячної базової орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем реєстрації заявника.

Протягом місяця з дня укладення договору оренди орендар зобов'язаний забезпечити сплату орендної плати у вигляді завдатку у розмірі двомісячної орендної плати. Завдатки зараховуються як орендна плата за останні три місяці оренди. У випадку відмови переможця конкурсу від укладання договору оренди завдаток поверненню не підлягає.

5. Ефективне використання орендованого майна.

6. Дотримання вимог експлуатації об'єкта.

7. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна.

8. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.

9. Забезпечення страхування об'єкта оренди на весь період оренди та забезпечення його охорони.

10. Забезпечення пожежної безпеки об'єкта оренди.

11. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у порядку, визначеному чинним законодавством, в стані не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта з вини орендаря.

12. Право орендодавця здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди.

13. Заборона передачі об'єкта оренди в суборенду та приватизації об'єкта орендарем.

Переможцем конкурсу буде визнано учасника конкурсу, який запропонував найкращі умови подальшої експлуатації та використання об'єкта оренди та за інших рівних умов – найбільшу орендну плату за базовий місяць розрахунку.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь в конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завірений печаткою (за наявності);

комплект документів, визначених наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцеві для укладання договору оренди майна, що належить до державної власності»;

відомості про учасника конкурсу:

для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або звіт суб'єкта малого підприємництва;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсу розмір орендної плати (відображаються в проекті договору оренди);

додаткові пропозиції до договору оренди, пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (застава), гарантія тощо – відображаються в проекті договору оренди.

Заяви на участь у конкурсі приймаються протягом 15 календарних днів з моменту опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу, або за підписом (для фізичних осіб, які працюють без печатки).

Конкурс відбудеться через 20 календарних днів з моменту опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 49000, м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58, Регіональне відділення ФДМУ по Дніпропетровській області.

ІНФОРМАЦІЯ
РВ ФДМУ по Дніпропетровській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна

● I. Балансоутримувач: ДП «Придніпровська залізниця».
Орган управління: Міністерство транспорту і зв'язку України.

Адреса об'єкта оренди	Об'єкт оренди, площа	Базова орендна плата за вересень 2009 р. за умови використання	Термін дії договору
м. Верховцеве, вул. Привокзальна, 1	Частина нежитлового приміщення площею 27,4 м²	237,8 грн. з метою розміщенн банкомата	2 роки
смт Чаплине, вул. Жовтнева, 4а	Нежитлове вбудоване приміщення площею 53,7 м²	803,1 грн. з метою продажу продовольчих товарів, крім підакцизної групи	2 роки

Початковий розмір орендної плати визначений відповідно до вимоги органу управління (Міністерства транспорту та зв'язку України)

● II. Балансоутримувач: Західно-Донбаський професійний ліцей.
Орган управління: Міністерство освіти і наукиУкраїни.

Адреса об'єкта оренди	Об'єкт оренди, площа	Базова орендна плата за вересень 2009 р. за умови використання	Термін дії договору
м. Павлоград, вул. Дніпровська, 571	Нежитлові вбудовані приміщення площею 296,18 м²	2 826,5 грн. з метою розміщення офіса (без права реалізації)	2 роки 11 місяців

● III. Балансоутримувач: ДЗ «Дорожня клінічна лікарня ст. Дніпропетровськ» ДП «Придніпровська залізниця».
Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Адреса об'єкта оренди	Об'єкт оренди, площа	Базова орендна плата за вересень 2009 р. за умови використання	Термін дії договору
м. Дніпропетровськ, пров. Калініна, 1а	Нежитлові вбудовані приміщення площею 27,8 м² Нежитлове вбудоване приміщення площею 15,7 м² Нежитлове вбудоване приміщення площею 5,5 м²	2 072,2 грн. з метою розміщення офіса 1 560,4 грн. з метою надання медичної практики 1 155,3 грн. з метою іншого використання (приміщення для очікування)	2 роки 11 місяців

● IV. Балансоутримувач: ДВНЗ «Дніпропетровський технолого економічний коледж».
Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Адреса об'єкта оренди	Об'єкт оренди, площа	Базова орендна плата за вересень 2009 р. за умови використання	Термін дії договору
м. Дніпропетровськ, вул. Авіаційна, 33	Частина даху площею 8,0 м²	1 032,5 грн. з метою розміщення оператора телекомунікацій, який надає послуги з рухомого мобільного зв'язку	2 роки 11 місяців

● V. Балансоутримувач: Дніпропетровський державний інститут фізичної культури і спорту.
Орган управління: Міністерство України у справах сім'ї, молоді та спорту.

Адреса об'єкта оренди	Об'єкт оренди, площа	Базова орендна плата за вересень 2009 р. за умови використання	Строк дії договору
м. Дніпропетровськ, вул. Набережна Перемоги, 10	Нежитлові вбудовані приміщення загальною площею 156,4 м²	3 719,96 грн. з метою розміщення їдальні, що не здійснює торгівлю товарами підакцизної групи	2 роки 11 місяців

● VI. Балансоутримувач: Дніпропетровський національний університет ім. О. Гончара.
Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Адреса об'єкта оренди	Об'єкт оренди, площа	Базова орендна плата за вересень 2009 р. за умови використання	Строк дії договору
м. Дніпропетровськ, вул. Наукова, 10	Нежитлові вбудовані приміщення загальною площею (39,2+419,3) 458,5 м²	33 929,82 грн. з метою розміщення офіса з правом торгівлі та під виробництво	1 рік
м. Дніпропетровськ, пр. К.Маркса, 35	Нежитлові вбудовані приміщення загальною площею 1047,0 м²	304 442,70 грн. з метою розміщення фінансової установи – відділення банку	1 рік

● VII. Балансоутримувач: Машинобудівний коледж ДНУ ім. О. Гончара.
Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Адреса об'єкта оренди	Об'єкт оренди, площа	Базова орендна плата за вересень 2009 р. за умови використання	Строк дії договору
м. Дніпропетровськ, вул. Бердянська, 5	Нежитлові вбудовані приміщення загальною площею (179,36+43,5) 222,86 м^2	4 735,52 грн. з метою організації шкільного харчування та розміщення офісних приміщень	1 рік

● VIII. Балансоутримувач: ДП «Науково-дослідний гірничорудний інститут».
Орган управління: Міністерство промислової політики України.

Адреса об'єкта оренди	Об'єкт оренди, площа	Базова орендна плата за вересень 2009 р. за умови використання	Строк дії договору
м. Кривий Ріг, пр. Гагаріна, 57	Нежитлові вбудовані приміщення загальною площею 115,3 м^2	3 669,54 грн. з метою розміщення офіса без права торгівлі	2 роки 11 місяців
м. Кривий Ріг, пр. Гагаріна, 57	Нежитлові вбудовані приміщення загальною площею 2962,3 м^2	53 797,53 грн. з метою розміщення приватного навчального закладу	2 роки 11 місяців
м. Кривий Ріг, пр. Гагаріна, 57	Нежитлове вбудоване приміщення – загальною площею 82,0 м^2	2 719,29 грн. з метою розміщення офіса без права торгівлі в даному приміщенні	2 роки 11 місяців
м. Кривий Ріг, пр. Гагаріна, 57	Нежитлові вбудовані приміщення загальною площею 361,7 м^2	4 434,01 грн. з метою розміщення складу без права торгівлі в даному приміщенні	2 роки 11 місяців
м. Кривий Ріг, пр. Гагаріна, 57	Нежитлові вбудовані приміщення загальною площею 144,7 м^2	2 948,87 грн. з метою розміщення складу з правом торгівлі в даному приміщенні	2 роки 11 місяців

● IX. Балансоутримувач: Марганецький коледж Національного гірничого університету.
Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Адреса об'єкта оренди	Об'єкт оренди, площа	Базова орендна плата за вересень 2009 р. за умови використання	Термін дії договору
м. Марганець, вул. Лермонтова, 8	Нежитлові приміщення будівлі їдальні площею 247,4 м^2	3 133,60 грн. з метою іншого використання (виробництво кондитерських виробів)	1 рік

Початковий розмір орендної плати визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.95 (із змінами та доповненнями).

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди.

2. Своєчасне і у повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

3. Заявник зобов'язаний надати діючу незалежну оцінку та укласти договір оренди у термін не пізніше 2 тижнів з дати визнання його переможцем конкурсу, якщо інше не передбачено рішенням конкурсної комісії. Якщо орендна плата, визначена за новою незалежною оцінкою, буде вищою/нижчою, ніж орендна плата, надана у пропозиції заявника, то під час укладання договору оренди буде враховано її більше значення.

4. Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу. На підтвердження зобов'язання і забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити до державного бюджету протягом 7 днів завдаток в розмірі відсотка місячної базової орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем реєстрації заявника.

Протягом місяця з дня укладення договору оренди орендар зобов'язаний забезпечити сплату орендної плати у вигляді завдатку у розмірі двомісячної орендної плати. Завдатки зараховуються як орендна плата за останні три місяці оренди. У випадку відмови переможця конкурсу від укладання договору оренди завдаток поверненню не підлягає.

5. Ефективне використання орендованого майна.

6. Дотримання вимог експлуатації об'єкта.

7. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна.

8. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.

9. Забезпечення страхування об'єкта оренди на весь період оренди та забезпечення його охорони.

10. Забезпечення пожежної безпеки об'єкта оренди.

11. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у порядку, визначеному чинним законодавством, в стані не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта з вини орендаря.

12. Право орендодавця здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди.

13. Заборона передачі об'єкта оренди в суборенду та приватизації об'єкта орендарем.

Переможцем конкурсу буде визнано учасника конкурсу, який запропонував найкращі умови подальшої експлуатації та використання об'єкта оренди та за інших рівних умов – найбільшу орендну плату за базовий місяць розрахунку.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь в конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завірений печаткою (за наявності);

комплект документів, визначених наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцеві для укладання договору оренди майна, що належить до державної власності»;

відомості про учасника конкурсу:

для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або звіт суб'єкта малого підприємництва;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсу розмір орендної плати (відображаються в проекті договору оренди);

додаткові пропозиції до договору оренди, пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (застава), гарантія тощо – відображаються в проекті договору оренди.

Заяви на участь у конкурсі приймаються протягом 15 календарних днів з дати опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу, або за підписом (для фізичних осіб, які працюють без печатки).

Конкурс відбудеться через 20 календарних днів з дати опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 49000, м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58, Регіональне відділення ФДМУ по Дніпропетровській області.

ДОНЕЦЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ
РВ ФДМУ по Донецькій області про проведення конкурсу на право оренди нерухомого державного майна

● I. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **частина нежитлового вбудованого приміщення на першому поверсі триповерхової будівлі технікуму площею 9,0 м^2,** яка розташована за адресою: м. Донецьк, вул. Кобозева, 62.

Балансоутримувач: Донецький державний економіко-технологічний технікум.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – вересень 2009 р.) становить без ПДВ 449,00 грн. (орендна ставка 18 %).

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку на 31.08.09 становить 29 695,00 грн.

Основні умови проведення конкурсу:

Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром.

Термін дії договору оренди – 360 днів.

Використовувати орендоване майно для розміщення торговельного об'єкта з продажу непродовольчих товарів.

Майно передається в оренду без дозволу Міністерства освіти і науки України на приватизацію та передачу в суборенду.

● II. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **нежитлове вбудоване приміщення підвалу площею 33,5 м^2,** яке розташоване за адресою: м. Донецьк, пр. Комсомольський, 6.

Балансоутримувач: Донецьке професійно-технічне училище сфери послуг.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – вересень 2009 р.) становить без ПДВ 1 055,92 грн. (орендна ставка 18 %).

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку на 31.08.09 становить 69 836,00 грн.

Основні умови проведення конкурсу:

Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром.

Термін дії договору оренди – 360 (триста шістдесят) днів.

Використовувати орендоване майно з метою розміщення торговельного об'єкта з продажу непродовольчих товарів.

Майно передається в оренду без дозволу Міністерства освіти і науки України на його приватизацію.

Заборона передачі орендованого майна в суборенду.

III. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **підвальні приміщення у чотириповерховій будівлі житлового будинку площею 93,6 м^2,** які розташовані за адресою: Донецька обл., Старобешівський р-н, смт Новий Світ, вул. Промислова, 14.

Балансоутримувач: СО ВАТ «Донбасенерго» – «Старобешівська теплова електростанція».

Орган управління: Міністерство палива і енергетики України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – вересень 2009 р.) становить без ПДВ 278,00 грн.

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку на 31.07.09 становить 41 451,43 грн.

Основні умови проведення конкурсу:

Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром.

Термін дії договору оренди – 2 роки 360 днів.

Використовувати орендоване майно для розміщення торговельного об'єкта з продажу продовольчих товарів, крім товарів підакцизної групи.

Заборона передачі орендованого майна в суборенду.

● IV. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **нежитлове вбудоване приміщення учбового корпусу площею 15,8 м^2,** яке розташоване за адресою: м. Єнакієве, пр. 50 років Жовтня, 40.

Балансоутримувач: Єнакієвський металургійний технікум.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – вересень 2009 р.) становить без ПДВ 45,34 грн.

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку на 31.07.09 становить 9 014,26 грн.

Основні умови проведення конкурсу:

Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром.

Термін дії договору оренди – 360 (триста шістдесят) днів.

Використовувати орендоване майно для розміщення торговельного об'єкта з продажу канцтоварів, що призначається для навчальних закладів.

Майно передається в оренду без надання дозволу Міністерства освіти і науки України на його приватизацію та передачу в суборенду.

● V. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **нежитлові приміщення загальною площею 284,8 м^2,** розташовані на четвертому поверсі лабораторного корпусу, за адресою: м. Донецьк, вул. 50-ї Гвардійської дивізії, 17.

Балансоутримувач: Український науково-дослідний проектно-конструкторський та технологічний інститут вибухозахищеного та рудникового електрообладнання з дослідно-експериментальним виробництвом (УкрНДІВЕ).

Орган управління: Міністерство промислової політики України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – вересень 2009 р.) становить без ПДВ 10 030,89 грн.

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку на 31.08.09 становить 796 102,00 грн.

Основні умови проведення конкурсу:

Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром.

Термін дії договору оренди – 2 роки 360 днів.

Використовувати орендоване майно для розміщення офіса.

Майно передається в оренду без права викупу та передачі в суборенду.

● VI. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **нежитлове вбудоване приміщення другого поверху учбового корпусу площею 21,8 м^2,** яке знаходиться за адресою: м. Макіївка, вул. Фонтанна, 45.

Балансоутримувач: Донецький національний університет.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – серпень 2009 р.) становить без ПДВ 673,80 грн. (орендна ставка 30 %).

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку на 30.09.09 становить 26 952,00 грн.

Основні умови проведення конкурсу:

Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром.

Термін дії договору оренди – 360 (триста шістдесят) днів.

Використовувати орендоване майно з метою розміщення офіса (фінансових установ, ломбардів, бірж, брокерських, дилерських, маклерських, рієлторських контор).

Заборона передачі в суборенду орендованого майна.

Майно передається в оренду без надання Міністерством освіти і науки України дозволу на приватизацію.

● VII. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **частина нежитлового вбудованого приміщення площею 1,0 м^2** за адресою: м. Красний Лиман, вул. Кірова, 22.

Балансоутримувач: Краснолиманське БМЕУ ДП «Донецька залізниця».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – вересень 2009 р.) становить без ПДВ 12,06 грн. (орендна ставка 30 %).

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку майна на 30.06.09 становить 480,00 грн.

Основні умови проведення конкурсу:

Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром.

Термін дії договору оренди – 2 (два) роки.

Використовувати орендоване майно для розміщення банкомата.

Заборона приватизації, суборенди, переходу права власності на орендоване майно третим особам.

Протягом 15 робочих днів після підписання договору оренди укласти з балансоутримувачем договір на сплату податку на землю.

Погодження з балансоутримувачем та Міністерством транспорту та зв'язку України внесення змін та доповнень, розірвання договору оренди, здійснення невід'ємних поліпшень орендованого майна.

За згодою орендодавця, балансоутримувача та Міністерства транспорту та зв'язку України проводити заміну, реконструкції, розширення, технічне переозброєння орендованого майна, що зумовлює підвищення його вартості.

● VIII. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **нежитлове вбудоване приміщення площею 14,2 м^2,** яке розташоване за адресою: м. Іловайськ, вул. Шевченка, 139.

Балансоутримувач: Іловайське БМЕУ ДП «Донецька залізниця».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – вересень 2009 р.) становить без ПДВ 192,39 грн. (орендна ставка 18 %).

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку майна на 30.09.09 становить 12 724,00 грн.

Основні умови проведення конкурсу:

Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром.

Термін дії договору оренди – 1 (один) рік.

Використовувати орендоване майно для надання інформаційно-консультаційних послуг та продажу непродовольчих товарів.

Заборона приватизації, суборенди, переходу права власності на орендоване майно третим особам.

Протягом 15 робочих днів після підписання договору оренди укласти з балансоутримувачем договір на сплату податку на землю.

Погодження з балансоутримувачем та Міністерством транспорту та зв'язку України внесення змін та доповнень, розірвання договору оренди, здійснення невід'ємних поліпшень орендованого майна.

● IX. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **нежитлові вбудовані приміщення підвалу площею 51,9 м^2,** які розташовані за адресою: м. Красний Лиман, вул. І. Лейка, 2.

Балансоутримувач: Краснолиманське БМЕУ ДП «Донецька залізниця».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – вересень 2009 р.) становить без ПДВ 550,24 грн. (орендна ставка 18 %).

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку майна на 30.06.09 становить 36 104,00 грн.

Основні умови проведення конкурсу:

Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром.

Термін дії договору оренди – 2 (два) роки.

Використовувати орендоване майно для розміщення торговельного об'єкта з продажу непродовольчих товарів (ритуальні послуги).

Заборона приватизації, суборенди, переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Протягом 15 робочих днів після підписання договору оренди укласти з балансоутримувачем договір на сплату податку на землю.

Погодження з балансоутримувачем та Міністерством транспорту та зв'язку України внесення змін та доповнень, розірвання договору оренди, здійснення невід'ємних поліпшень орендованого майна.

● X. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **частина вбудованого приміщення будівлі вокзалу площею 8,0 м^2,** яка розташована за адресою: м. Ясинувата, вул. Орджонікідзе, 152.

Балансоутримувач: Ясинуватське будівельно-монтажне експлуатаційне управління ДП «Донецька залізниця».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – вересень 2009 р.) становить без ПДВ 237,33 грн. (орендна ставка 10 %).

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку майна на 30.09.09 становить 28 480,00 грн.

Основні умови проведення конкурсу:

Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром.

Термін дії договору оренди – 1 рік.

Використовувати орендоване майно для розміщення торговельного об'єкта з продажу книг, газет і журналів, виданих українською та іноземними мовами.

Майно передається в оренду без права на приватизацію, суборенду, переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Протягом 15 робочих днів після підписання договору оренди укласти з балансоутримувачем орендованого майна договір на відшкодування витрат балансоутримувача на сплату податку на землю.

Погодження з балансоутримувачем та органом, уповноваженим управляти державним майном, внесення змін та доповнень, розірвання договору, здійснення невід'ємних поліпшень орендованого майна.

Загальні умови проведення конкурсу для об'єктів I – VI:

1. Протягом місяця після підписання договору оренди внести завдаток розміром не менше 2-місячної орендної плати.

2. Своєчасно і у повному обсязі сплачувати орендну плату (щомісяця не пізніше 15 числа місяця, наступного за звітним місяцем, з урахуванням індексу інфляції).

3. Щомісяця до 15 числа надавати орендодавцеві інформацію про перерахування орендної плати за попередній місяць (копію платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про перерахування орендної плати до Державного бюджету України).

4. Щокварталу до 10 числа проводити з орендодавцем звірку взаєморозрахунків за орендними платежами і оформляти відповідні акти звірки.

5. Забезпечити збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки.

6. Своєчасно здійснювати за власний рахунок капітальний, поточний та інші види ремонтів орендованого майна.

7. Протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно не менше, ніж на його вартість за звітом про оцінку, і надати орендодавцю копії страхового полісу і платіжного доручення.

8. Компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Загальні умови проведення конкурсу для об'єктів VII – X:

1. Протягом місяця після підписання договору оренди внести завдаток розміром не менше 2-місячної орендної плати.

2. Своєчасно і у повному обсязі сплачувати орендну плату (щомісяця не пізніше 15 числа місяця, наступного за звітним місяцем, з урахуванням індексу інфляції).

3. Щомісяця до 15 числа надавати орендодавцю та балансоутримувачу інформацію про перерахування орендної плати за попередній місяць (копія платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про перерахування орендної плати до Державного бюджету України та на розрахунковий рахунок балансоутримувача).

4. Щокварталу до 10 числа проводити з орендодавцем звірку взаєморозрахунків за орендними платежами і оформляти відповідні акти звірки.

5. Забезпечити збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки.

6. Своєчасно здійснювати за власний рахунок капітальний, поточний та інші види ремонтів орендованого майна.

7. Протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно не менше, ніж на його вартість за звітом про оцінку, і надати орендодавцю та балансоутримувачу копії страхового полісу і платіжного доручення.

8. Компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати.

Конкурс буде проведено через 20 календарних днів після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 83001, м. Донецьк, вул. Артема, 97, Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області, каб. 112.

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс – 16-й календарний день після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації» до 16.00. Усі документи надаються у конверті з написом «На конкурс» та зазначенням об'єкта оренди, запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі документи:

1) заяву про участь в конкурсі (з зазначенням засобів зв'язку, номера телефону);

2) проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу та завірений печаткою (за наявності), із зобов'язаннями щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу;

3) копію довідки органу статистики про включення орендаря – юридичної особи до ЄДРПОУ; копію довідки про взяття на облік платника податку; копію свідоцтва про реєстрацію платника податку на додану вартість; свідоцтво про державну реєстрацію суб'єкта підприємницької діяльності;

4) відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2. Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.04 № 2149, зі змінами.

Документи на конкурс приймаються за адресою: 83001, м. Донецьк, вул. Артема, 97, Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області, каб. 118.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі по укладенню договорів оренди нерухомого майна Регіонального відділення ФДМУ по Донецькій області за тел. (062) 305-34-01.

ЖИТОМИРСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ
РВ ФДМУ по Житомирській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди нерухомого майна

Назва і місцезнаходження органу, що проводить конкурси: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Житомирській області за адресою: 10008, м. Житомир, вул. 1 Травня, 20.

● I. Назва та місцезнаходження об'єкта оренди: **нежитлове приміщення площею 20,7 м^2 на 1-му поверсі адміністративної будівлі,** що перебуває на балансі Житомирського професійного політехнічного ліцею та знаходиться за адресою: м. Житомир, вул. Московська, 11.

Ринкова вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку на 31.05.09 становить 62 080,00 грн.

Стартовий розмір орендної плати визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.95, **за базовий місяць оренди – вересень 2009 р. становить 946,13 грн. при застосуванні орендної ставки 18 %.**

Термін оренди – 2 роки 364 дні.

Балансоутримувач об'єкта оренди: Житомирський професійний політехнічний ліцей.

Орган, уповноважений управляти майном, – Міністерство освіти і науки України.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з орендною платою за базовий місяць оренди.

2. Використання орендованого майна з метою організації торгівлі непродовольчими товарами (у т.ч. дитячого асортименту).

3. Об'єкт оренди не підлягає приватизації та передачі в суборенду.

4. Продовження терміну дії договору оренди нерухомого майна здійснюється згідно з чинним законодавством.

5. Виконання істотних умов договору оренди відповідно до законодавства з питань оренди державного майна.

6. Зобов'язання орендаря щодо підтримання належних умов експлуатації, ефективного використання, збереження об'єкта оренди, забезпечення пожежної безпеки, а також відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг і сплати земельного податку.

7. Право балансоутримувача разом з орендодавцем здійснювати контроль за станом та цільовим використанням об'єкта оренди.

8. Компенсація переможцем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки майна протягом 10 днів з моменту оголошення результатів конкурсу замовнику оцінки.

Конкурс буде проведено о 15.00 на 21-й календарний день після дати опублікування оголошення в офіційному виданні Фонду державного майна України – газеті «Відомості приватизації» в Регіональному відділенні ФДМУ по Житомирській області за адресою: 10008, м. Житомир, вул. 1 Травня, 20.

Кінцевий термін прийняття документів – за 5 днів до дати проведення конкурсу.

● II. Назва та місцезнаходження об'єкта оренди: **приміщення свинарника площею 213,9 м² та приміщення конюшні площею 20,7 м²,** що знаходяться на балансі Житомирського міжрайонного управління водного господарства та розташовані за адресою: Житомирська обл., смт Черняхів, вул. Індустріальна, 21а.

Ринкова вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку на 31.07.09 становить 26 270,00 грн.

Стартовий розмір орендної плати визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.95, **за базовий місяць оренди – вересень 2009 р. становить 330,34 грн. при застосуванні орендної ставки 15 %.**

Термін оренди – 2 роки 364 дні.

Балансоутримувач об'єкта оренди: Житомирське міжрайонне управління водного господарства.

Орган, уповноважений управляти майном, – Державний комітет водного господарства України.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з орендною платою за базовий місяць оренди.

2. Заборона приватизації та суборенди орендованого майна.

3. Використання орендованого майна з метою вирощування сільськогосподарських тварин.

4. Продовження терміну дії договору оренди нерухомого майна здійснюється згідно з чинним законодавством.

5. Виконання істотних умов договору оренди відповідно до законодавства з питань оренди державного майна.

6. Зобов'язання орендаря щодо підтримання належних умов експлуатації, ефективного використання, збереження об'єкта оренди, забезпечення пожежної безпеки, а також відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг і сплати земельного податку.

7. Право балансоутримувача разом з орендодавцем здійснювати контроль за станом та цільовим використанням об'єкта оренди.

8. Компенсація переможцем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки майна протягом 10 днів з моменту оголошення результатів конкурсу замовнику оцінки.

9. У разі якщо переможцем конкурсу стане суб'єкт малого підприємництва, який провадитиме виробничу діяльність безпосередньо на орендованих виробничих площах, запропонована ним орендна плата визначається з урахуванням коефіцієнта, передбаченого додатком 2 до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ від 04.10.95 № 786 (із змінами та доповненнями).

Конкурс буде проведено о 10.30 на 21-й календарний день після дати опублікування оголошення в офіційному виданні Фонду державного майна України – газеті «Відомості приватизації» в РВ ФДМУ по Житомирській області за адресою: 10008, м. Житомир, вул. 1 Травня, 20.

Кінцевий термін прийняття документів – за 5 днів до дати проведення конкурсу.

● III. Назва та місцезнаходження об'єкта оренди: **частина приміщення конюшні площею 41,1 м² та споруда погребу площею 42,2 м²,** що знаходяться на балансі Житомирського міжрайонного управління водного господарства та розташовані за адресою: смт Черняхів, вул. Індустріальна, 21а.

Ринкова вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку на 31.08.09 становить 8 980,00 грн.

Стартовий розмір орендної плати визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.95, **за базовий місяць оренди – вересень 2009 р. становить 90,52 грн. при застосуванні орендної ставки 12 %.**

Термін оренди – 2 роки 364 дні.

Балансоутримувач об'єкта оренди: Житомирське міжрайонне управління водного господарства.

Орган, уповноважений управляти майном, – Державний комітет водного господарства України.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з орендною платою за базовий місяць оренди.

2. Заборона приватизації та суборенди орендованого майна.

3. Використання орендованого майна з метою розміщення складу для зберігання сільськогосподарської продукції.

4. Продовження терміну дії договору оренди нерухомого майна здійснюється згідно з чинним законодавством.

5. Виконання істотних умов договору оренди відповідно до законодавства з питань оренди державного майна.

6. Зобов'язання орендаря щодо підтримання належних умов експлуатації, ефективного використання, збереження об'єкта оренди, забезпечення пожежної безпеки, а також відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг і сплати земельного податку.

7. Право балансоутримувача разом з орендодавцем здійснювати контроль за станом та цільовим використанням об'єкта оренди.

8. Компенсація переможцем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки майна протягом 10 днів з моменту оголошення результатів конкурсу замовнику оцінки.

Конкурс буде проведено об 11.00 на 21-й календарний день після дати опублікування оголошення в офіційному виданні Фонду державного майна України – газеті «Відомості приватизації» в РВ ФДМУ по Житомирській області за адресою: 10008, м. Житомир, вул. 1 Травня, 20.

Кінцевий термін прийняття документів – за 5 днів до дати проведення конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь в конкурсі та комплект документів, визначених наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцеві», крім позицій 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16 і 24 відповідно до п. 9.1. Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна;

відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2 Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна, а саме:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи, посвідчені нотаріусом копії установчих документів, звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованості, довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи, свідоцтво про реєстрацію фізичної особи – підприємця, декларацію про доходи або завірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), які включаються до проекту договору оренди.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті, запечатаному печаткою учасника конкурсу, з написом «На конкурс».

Учасник конкурсу повинен письмово повідомити орендодавця про засоби зв'язку з ним (поштова адреса, контактний та мобільний телефони).

Ознайомитись з об'єктами оренди можна в робочі дні за місцем їх розташування.

Заяви приймаються за адресою: 10008, м. Житомир, вул. 1 Травня, 20, у РВ ФДМУ по Житомирській області (кімн. 405).

Додаткову інформацію можна отримати у відділі оренди Регіонального відділення ФДМУ по Житомирській області (кімн. 405) або за тел. (0412) 22-64-72.

ЗАПОРІЗЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ
про проведення конкурсу з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону на право оренди державного майна

● I. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: державне нерухоме майно загальною площею 458,6 м², а саме:

частина нежитлового приміщення вестибуля № 1 учбового корпусу (літ. А-3) площею 11,4 м² за адресою: м. Запоріжжя, пр. Леніна, 226;

нежитлові приміщення першого поверху навчально-лабораторного корпусу (літ. А' – 2, приміщення 1 – частини приміщень з № 1-7 до № 1-24 включно площею 376,8 м² та естакада площею 21,00 м²) **площею 397,8 м²,** що розташовані за адресою: м. Запоріжжя, вул. Добролюбова, 10;

частина нежитлового приміщення вестибуля № 31 учбового корпусу (літ. А-5) площею 49,4 м² за адресою: м. Запоріжжя, вул. Добролюбова, 10.

Згідно зі звітом про незалежну оцінку вартість об'єкта оренди на 31.08.09 становить 960 350,00 грн.

Об'єкт оренди знаходиться на балансі Запорізької державної інженерної академії.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Основні вимоги щодо умов проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати порівняно із стартовим. **Стартовий розмір орендної плати за базовий місяць – вересень 2009 року становить без урахування ПДВ 3 227,00 грн. на місяць.**

2. Цільове призначення – розміщення їдальні та буфету, які не здійснюють продаж товарів підакцизної групи у навчальних закладах (орендна ставка 4 %).

3. Строк оренди – 364 (триста шістдесят чотири) дні.

4. Протягом місяця після підписання договору внести державного бюджету та балансоутримувачу в установленому чинним законодавством співвідношенні завдаток в розмірі не меншому ніж орендна плата за базовий місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди.

5. Забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню та псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки.

6. Страхування орендованого майна протягом місяця з дати укладення договору оренди не менше, ніж на його вартість за звітом про незалежну оцінку.

7. Укладення протягом 15 робочих днів з дати підписання договору оренди з балансоутримувачем орендованого майна – Запорізькою державною інженерною академією договору про відшкодування витрат на утримання об'єкта оренди, прилеглої території та надання комунальних послуг.

8. Заборона приватизації та передачі орендованого майна або його частини в суборенду.

9. Компенсація протягом 10 календарних днів з дати підписання договору оренди переможцем конкурсу витрат на виготовлення звіту про незалежну оцінку замовнику названого звіту, якщо останній не стане переможцем конкурсу (за наявності документів, що підтверджують виготовлення звіту про незалежну оцінку та його оплату).

10. Переможець конкурсу після отримання проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає орендодавцю підписаний договір оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено о 10.00 на 21-й календарний день з дати опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 69001, м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 50, кімн. 35, Регіональне відділення Фонду державного майна України по Запорізькій області.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі оренди державного майна Регіонального відділення ФДМУ по Запорізькій області, кімн. 44 (41) або за тел.: (061) 226-07-88, 226-07-87.

● II. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нежитлові приміщення № 1, 2 одноповерхової будівлі прохідної (літ. М-1) загальною площею 9,5 м²** за адресою: м. Енергодар, пр. Будівельників, 33.

Згідно зі звітом про незалежну оцінку вартість об'єкта оренди на 31.05.09 становить 5 144,00 грн.

Об'єкт оренди знаходиться на балансі Державного закладу «Спеціалізована медико-санітарна частина № 1».

Орган управління: Міністерство охорони здоров'я України.

Основні вимоги щодо умов проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати порівняно із стартовим. **Стартовий розмір орендної плати за базовий місяць – вересень 2009 року становить без урахування ПДВ 18,00 грн. на місяць.**

2. Цільове призначення – розміщення майстерні з ремонту взуття (орендна ставка 8 %).

3. Строк оренди – 2 роки (два роки).

4. Протягом місяця після підписання договору внести до державного бюджету завдаток в розмірі не меншому ніж орендна плата за базовий місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди.

5. Забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню та псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки.

6. Страхування орендованого майна протягом місяця з дати укладення договору оренди не менше, ніж на його вартість за звітом про незалежну оцінку.

7. Укладення протягом 15 робочих днів з дати підписання договору оренди з балансоутримувачем орендованого майна – Державним закладом «Спеціалізована медико-санітарна частина № 1» договору про відшкодування витрат на утримання об'єкта оренди, прилеглої території та надання комунальних послуг.

8. Заборона приватизації та передачі орендованого майна або його частини в суборенду.

9. Компенсація протягом 10 календарних днів з дати підписання договору оренди переможцем конкурсу витрат на виготовлення звіту про незалежну оцінку замовнику названого звіту, якщо останній не стане переможцем конкурсу (за наявності документів, що підтверджують виготовлення звіту про незалежну оцінку та його оплату).

10. Переможець конкурсу після отримання проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає орендодавцю підписаний договір оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено об 11.00 на 23-й календарний день з дати опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 69001, м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 50, кімн. 35, Регіональне відділення Фонду державного майна України по Запорізькій області.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі оренди державного майна Регіонального відділення ФДМУ по Запорізькій області, кімн. 44 (41) або за тел.: (061) 226-07-88, 226-07-87.

● III. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нежитлові приміщення № 54, 55 першого поверху п'ятиповерхової будівлі лікарні (літ. А-5) загальною площею 36,1 м²** за адресою: м. Запоріжжя, вул. Чумаченка, 21а.

Згідно зі звітом про незалежну оцінку вартість об'єкта оренди на 29.07.09 становить 52 325,00 грн.

Об'єкт оренди знаходиться на балансі державного закладу «Відділкова клінічна лікарня станції Запоріжжя-2 ДП «Придніпровська залізниця».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Основні вимоги щодо умов проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати порівняно із стартовим. **Стартовий розмір орендної плати за базовий місяць – вересень 2009 року становить без урахування ПДВ 263,00 грн. на місяць.**

2. Цільове призначення – розміщення буфету, який не здійснює продаж товарів підакцизної групи.

3. Строк оренди – 2 (два) роки.

4. На підтвердження зобов'язання по договору оренди і на забезпечення його виконання протягом одного місяця з дати укладення договору оренди внести до державного бюджету та балансоутримувачу у визначеному законодавством співвідношенні завдаток в розмірі не меншому ніж орендна плата за базовий місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди.

5. Забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню та псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки.

6. Страхування орендованого майна протягом місяця з дати укладення договору оренди не менше, ніж на його вартість за звітом про незалежну оцінку.

7. Укладення протягом 15 робочих днів з дати підписання договору оренди з балансоутримувачем орендованого майна – державним закладом «Відділкова клінічна лікарня станції Запоріжжя-2 ДП «Придніпровська залізниця» договору про відшкодування витрат на утримання об'єкта оренди, прилеглої території та надання комунальних послуг.

8. Передане в оренду майно чи його частина не підлягає приватизації та передачі в суборенду.

9. Компенсація протягом 10 календарних днів з дати підписання договору оренди переможцем конкурсу витрат на виготовлення звіту про незалежну оцінку замовнику названого звіту, якщо останній не стане переможцем конкурсу (за наявності документів, що підтверджують виготовлення звіту про незалежну оцінку та його оплату).

10. Переможець конкурсу після отримання проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає орендодавцю підписаний договір оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено о 10.00 на 22-й календарний день з дати опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 69001, м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 50, кімн. 35, РВ ФДМУ по Запорізькій області.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі оренди державного майна Регіонального відділення ФДМУ по Запорізькій області, кімн. 44 (41) або за тел.: (061) 226-07-89, 226-07-87.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі матеріали:

заяву про участь у конкурсі та документи, передбачені Переліком документів, які подаються орендодавцеві для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності, затвердженим наказом Фонду державного майна України від 14.11.05 № 2975 та зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 16.01.06 за № 29/11903, крім позицій 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16 і 24 Переліку;

відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2. Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.04 № 2149;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), які включаються до проекту договору оренди;

додаткові пропозиції до договору оренди;

пропозиції учасників конкурсу до проекту договору оренди мають відповідати умовам конкурсу, зазначеним в оголошенні про конкурс, та чинному законодавству України;

відомості про засоби зв'язку з учасником конкурсу.

Конкурсні пропозиції (крім пропозиції щодо розміру орендної плати) та інші матеріали учасники конкурсу надають у конвертах з написом «На конкурс», запечатаних печаткою учасника конкурсу.

Допущені для участі у конкурсі учасники конкурсу або уповноважені особи учасників конкурсу подають конкурсну пропозицію щодо розміру орендної плати за перший/базовий місяць оренди в запечатаному непрозорому конверті на відкритому засіданні конкурсної комісії за участю учасників конкурсу. Реєстрація конкурсних пропозицій щодо розміру орендної плати завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

Кінцевий термін прийняття заяв – за сім днів до проведення конкурсу до 15.00 за адресою: 69001, м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 50, кімн. 9, Регіональне відділення Фонду державного майна України по Запорізькій області.

ІНФОРМАЦІЯ
про проведення конкурсу з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону на право оренди державного майна

● I. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нежитлові приміщення, вбудовані в десятий поверх десятиповерхової адміністративної будівлі (літ. А-10, приміщення № 226, 227), загальною площею 49,20 м²** за адресою: м. Запоріжжя, пр. Леніна, 77.

Згідно зі звітом про незалежну оцінку вартість нерухомого майна на 31.05.09 становить 136 997,00 грн.

Об'єкт оренди знаходиться на балансі Запорізького державного центру науково-технічної і економічної інформації.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Основні вимоги щодо умов проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати порівняно із стартовим. **Стартовий розмір орендної плати за базовий місяць – вересень 2009 року становить без урахування ПДВ 3 480,00 грн. на місяць.**

2. Цільове призначення: розміщення: оператора та провайдера телекомунікацій, який надає послуги з доступу до Інтернет; офіса (орендна ставка 30 %).

3. Строк оренди – 364 дні.

4. Забезпечення пожежної безпеки об'єкта оренди відповідно до Правил пожежної безпеки в Україні.

5. Утримання об'єкта оренди в порядку, передбаченому правилами та положеннями про безпечну та надійну експлуатацію будівель, споруд, приміщень, їх технічне обслуговування разом з інженерними комунікаціями, санітарно-технічними і електричними пристроями, обладнаннями та елементами зовнішнього благоустрою.

6. Передане в оренду майно чи його частина не підлягає приватизації та передачі в суборенду.

7. Страхування орендованого майна протягом місяця з дати укладення договору оренди не менше, ніж на його вартість за звітом про незалежну оцінку.

8. Укладення протягом п'ятнадцяти робочих днів після підписання договору оренди з балансоутримувачем орендованого майна – Запорізьким державним центром науково-технічної і економічної інформації договору про відшкодування витрат на утримання об'єкта оренди, прилеглої території та надання комунальних послуг.

9. Компенсація протягом десяти календарних днів з дати підписання договору оренди переможцем конкурсу витрат на виготовлення звіту про незалежну оцінку замовнику названого звіту, якщо останній не стане переможцем конкурсу (за наявності документів, що підтверджують виготовлення звіту про незалежну оцінку та його оплату).

10. На підтвердження зобов'язання по договору оренди і на забезпечення його виконання протягом одного місяця з дати укладення договору оренди

внести до державного бюджету та балансоутримувачу завдаток в розмірі не меншому ніж орендна плата за базовий місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди.

11. Після отримання проекту договору оренди протягом п'яти робочих днів повернути підписаний договір орендодавцеві.

Конкурс буде проведено о 14.30 на 24-й календарний день з дати опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 69001, м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 50, кімн. 35, РВ ФДМУ по Запорізькій області.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі оренди державного майна Регіонального відділення ФДМУ по Запорізькій області, кімн. 43 (41) або за тел.: (061) 226-07-88, 226-07-87.

● II. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нежитлові приміщення, вбудовані в перший поверх десятиповерхової адміністративної будівлі** (літ. А-10, приміщення з № 36 до № 45 включно), **загальною площею 121,90 м²** за адресою: м. Запоріжжя, пр. Леніна, 77.

Згідно зі звітом про незалежну оцінку вартість нерухомого майна на 01.07.09 становить 258 984,00 грн.

Об'єкт оренди знаходиться на балансі Запорізького державного центру науково-технічної і економічної інформації.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Основні вимоги щодо умов проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати порівняно із стартовим. **Стартовий розмір орендної плати за базовий місяць – вересень 2009 року становить без урахування ПДВ 6 507,00 грн. на місяць.**

2. Цільове призначення: розміщення: оператора та провайдера телекомунікацій, який надає послуги з доступу до Інтернет; офіса (орендна ставка 30 %).

3. Строк оренди – 364 дні.

4. Забезпечення пожежної безпеки об'єкта оренди відповідно до Правил пожежної безпеки в Україні.

5. Утримання об'єкта оренди в порядку, передбаченому правилами та положеннями про безпечну та надійну експлуатацію будівель, споруд, приміщень, їх технічне обслуговування разом з інженерними комунікаціями, санітарно-технічними і електричними пристроями, обладнаннями та елементами зовнішнього благоустрою.

6. Передане в оренду майно чи його частина не підлягає приватизації та передачі в суборенду.

7. Страхування орендованого майна протягом місяця з дати укладення договору оренди не менше, ніж на його вартість за звітом про незалежну оцінку.

8. Укладення протягом п'ятнадцяти робочих днів після підписання договору оренди з балансоутримувачем орендованого майна – Запорізьким державним центром науково-технічної і економічної інформації договору про відшкодування витрат на утримання об'єкта оренди, прилеглої території та надання комунальних послуг.

9. Компенсація протягом десяти календарних днів з дати підписання договору оренди переможцем конкурсу витрат на виготовлення звіту про незалежну оцінку замовнику названого звіту, якщо останній не стане переможцем конкурсу (за наявності документів, що підтверджують виготовлення звіту про незалежну оцінку та його оплату).

10. На підтвердження зобов'язання по договору оренди і на забезпечення його виконання протягом одного місяця з дати укладення договору оренди внести до державного бюджету та балансоутримувачу завдаток в розмірі не меншому ніж орендна плата за базовий місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди.

11. Після отримання проекту договору оренди протягом п'яти робочих днів повернути підписаний договір орендодавцеві.

Конкурс буде проведено о 14.00 на 24-й календарний день з дати опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 69001, м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 50, кімн. 35, РВ ФДМУ по Запорізькій області.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі оренди державного майна Регіонального відділення ФДМУ по Запорізькій області, кімната 43 (41) або за тел.: (061) 226-07-88, 226-07-87.

● III. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нежитлове приміщення, вбудоване в другий поверх будівлі центру електрозв'язку та пошти** (літ. А-3, приміщення № 125), **загальною площею 10,20 м²** за адресою: Запорізька обл., м. Вільнянськ, вул. Бочарова, 16.

Згідно зі звітом про незалежну оцінку вартість нерухомого майна на 31.05.09 становить 11 656,00 грн. без ПДВ.

Об'єкт оренди знаходиться на балансі Запорізької дирекції Українського державного підприємства поштового зв'язку «Укрпошта».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Основні вимоги щодо умов проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати порівняно із стартовим. **Стартовий розмір орендної плати за базовий місяць – вересень 2009 року становить без урахування ПДВ 149,00 грн. на місяць.**

2. Цільове призначення: розміщення офіса (орендна ставка 15 %).

3. Строк оренди – два роки одинадцять місяців.

4. Забезпечення пожежної безпеки об'єкта оренди відповідно до Правил пожежної безпеки в Україні.

5. Утримання об'єкта оренди в порядку, передбаченому правилами та положеннями про безпечну та надійну експлуатацію будівель, споруд, приміщень, їх технічне обслуговування разом з інженерними комунікаціями, санітарно-технічними і електричними пристроями, обладнаннями та елементами зовнішнього благоустрою.

6. Передане в оренду майно чи його частина не підлягає приватизації та передачі в суборенду.

7. Страхування орендованого майна протягом місяця з дати укладення договору оренди не менше, ніж на його вартість за звітом про незалежну оцінку.

8. Укладення протягом п'ятнадцяти робочих днів після підписання договору оренди з балансоутримувачем орендованого майна – Запорізькою дирекцією Українського державного підприємства поштового зв'язку «Укрпошта» договору про відшкодування витрат на утримання об'єкта оренди, прилеглої території відшкодування податку на землю та надання комунальних послуг.

9. Компенсація протягом десяти календарних днів з дати підписання договору оренди переможцем конкурсу витрат на виготовлення звіту про незалежну оцінку замовнику названого звіту, якщо останній не стане переможцем конкурсу (за наявності документів, що підтверджують виготовлення звіту про незалежну оцінку та його оплату).

10. На підтвердження зобов'язання по договору оренди і на забезпечення його виконання протягом одного місяця з дати укладення договору оренди внести до державного бюджету та балансоутримувачу у співвідношенні задаток в розмірі не меншому ніж орендна плата за базовий місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди.

11. Після отримання проекту договору оренди протягом п'яти робочих днів повернути підписаний договір орендодавцеві.

Конкурс буде проведено о 10.30 на 24-й календарний день з дати опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 69001, м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 50, кімн. 35, РВ ФДМУ по Запорізькій області.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі оренди державного майна Регіонального відділення ФДМУ по Запорізькій області, кімн. 43 (41) або за тел.: (061) 226-07-88, 226-07-87.

● IV. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **державне нерухоме майно загальною площею 5,00 м²,** а саме:

частина коридору № 240 площею 1,0 м², частина сходової клітки № 200 площею 1,0 м² головного учбового корпусу № 1 (літ. А-3-4; А-2; А; А), розташованого за адресою: м. Запоріжжя, вул. Жуковського, 64;

частина коридору № 59 площею 1,0 м² учбового корпусу № 2 (літ. Ю-4), розташованого за адресою: м. Запоріжжя, вул. Гоголя, 64;

частина коридору № 39 площею 1,0 м² учбового корпусу № 3 (літ. У-5; У-5; У-2; У), розташованого за адресою: м. Запоріжжя, вул. Жуковського,64;

частина вестибуля № 59 площею 1,0 м² учбового корпусу № 4 (літ. А-3), розташованого за адресою: м. Запоріжжя, вул. Жуковського, 64.

Згідно зі звітом про незалежну оцінку вартість нерухомого майна на 31.05.09 становить 8 230,00 грн.

Об'єкт оренди знаходиться на балансі Запорізького національного технічного університету.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Основні вимоги щодо умов проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати порівняно із стартовим. **Стартовий розмір орендної плати за базовий місяць – вересень 2009 року становить без урахування ПДВ 210,00 грн. на місяць.**

2. Цільове призначення: розміщення: торговельних автоматів, що відпускають продовольчі товари; банкоматів (орендна ставка 30 %).

3. Строк оренди – 364 дні.

4. Забезпечення пожежної безпеки об'єкта оренди відповідно до Правил пожежної безпеки в Україні.

5. Утримання об'єкта оренди в порядку, передбаченому правилами та положеннями про безпечну та надійну експлуатацію будівель, споруд, приміщень, їх технічне обслуговування разом з інженерними комунікаціями, санітарно-технічними і електричними пристроями, обладнаннями та елементами зовнішнього благоустрою.

6. Передане в оренду майно чи його частина не підлягає приватизації та передачі в суборенду.

7. Страхування орендованого майна протягом місяця з дати укладення договору оренди не менше, ніж на його вартість за звітом про незалежну оцінку.

8. Укладення протягом п'ятнадцяти робочих днів після підписання договору оренди з балансоутримувачем орендованого майна – Запорізьким національним технічним університетом договору про відшкодування витрат на утримання об'єкта оренди, прилеглої території та надання комунальних послуг.

9. Компенсація протягом десяти календарних днів з дати підписання договору оренди переможцем конкурсу витрат на виготовлення звіту про незалежну оцінку замовнику названого звіту, якщо останній не стане переможцем конкурсу (за наявності документів, що підтверджують виготовлення звіту про незалежну оцінку та його оплату).

10. На підтвердження зобов'язання по договору оренди і на забезпечення його виконання протягом одного місяця з дати укладення договору оренди внести до державного бюджету та балансоутримувачу завдаток в розмірі не меншому ніж орендна плата за базовий місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди.

11. Після отримання проекту договору оренди протягом п'яти робочих днів повернути підписаний договір орендодавцеві.

Конкурс буде проведено о 14.15 на 21-й календарний день з дати опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 69001, м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 50, кімн. 35, РВ ФДМУ по Запорізькій області.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі оренди державного майна Регіонального відділення ФДМУ по Запорізькій області, кімн. 43 (41) або за тел.: (061) 226-07-86, 226-07-87.

● V. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **частина асфальтобетонного замощення, розташованого з торця навчального корпусу № 2 (літ. А-3), загальною площею 14,00 м²** за адресою: м. Запоріжжя, вул. Гоголя, 64.

Згідно зі звітом про незалежну оцінку вартість нерухомого майна на 31.05.09 становить 5 755,00 грн.

Об'єкт оренди знаходиться на балансі Запорізького національного технічного університету.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Основні вимоги щодо умов проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати порівняно із стартовим. **Стартовий розмір орендної плати за базовий місяць – вересень 2009 року становить без урахування ПДВ 39,00 грн. на місяць.**

2. Цільове призначення: розміщення торговельного об'єкта з продажу продовольчих товарів, крім товарів підакцизної групи (орендна ставка 8 %).

3. Строк оренди – 364 дні.

4. Забезпечення пожежної безпеки об'єкта оренди відповідно до Правил пожежної безпеки в Україні.

5. Утримання об'єкта оренди в порядку, передбаченому правилами та положеннями про безпечну та надійну експлуатацію будівель, споруд, приміщень, їх технічне обслуговування разом з інженерними комунікаціями, санітарно-технічними і електричними пристроями, обладнаннями та елементами зовнішнього благоустрою.

6. Передане в оренду майно чи його частина не підлягає приватизації та передачі в суборенду.

7. Страхування орендованого майна протягом місяця з дати укладення договору оренди не менше, ніж на його вартість за звітом про незалежну оцінку.

8. Укладення протягом п'ятнадцяти робочих днів після підписання договору оренди з балансоутримувачем орендованого майна – Запорізьким національним технічним університетом договору про відшкодування витрат на утримання об'єкта оренди, прилеглої території та надання комунальних послуг.

9. Компенсація протягом десяти календарних днів з дати підписання договору оренди переможцем конкурсу витрат на виготовлення звіту про незалежну оцінку замовнику названого звіту, якщо останній не стане переможцем конкурсу (за наявності документів, що підтверджують виготовлення звіту про незалежну оцінку та його оплату).

10. На підтвердження зобов'язання по договору оренди і на забезпечення його виконання протягом одного місяця з дати укладення договору оренди внести до державного бюджету та балансоутримувачу завдаток в розмірі не меншому ніж орендна плата за базовий місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди.

11. Після отримання проекту договору оренди протягом п'яти робочих днів повернути підписаний договір орендодавцеві.

Конкурс буде проведено о 14.00 на 22-й календарний день з дати опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 69001, м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 50, кімн. 35, Регіональне відділення Фонду державного майна України по Запорізькій області.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі оренди державного майна РВ ФДМУ по Запорізькій області, кімн. 43 (41) або за тел.: (061) 226-07-88, 226-07-87.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь у конкурсі та документи, передбачені Переліком документів, які подаються орендодавцеві для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності, затвердженим наказом Фонду державного майна України від 14.11.05 № 2975 та зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 16.01.06 за № 29/11903, крім позицій 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16 і 24 Переліку;

відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2. Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.04 № 2149, зі змінами та доповненнями;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), які включаються до проекту договору оренди;

додаткові пропозиції до договору оренди;

відомості про засоби зв'язку з учасником конкурсу.

Пропозиції учасників конкурсу до проекту договору оренди мають відповідати умовам конкурсу, зазначеним в оголошенні про конкурс, та чинному законодавству України.

Конкурсні пропозиції (крім пропозиції щодо розміру орендної плати) та інші матеріали учасники конкурсу надають у конвертах з написом «На конкурс», запечатаних печаткою учасника конкурсу.

Допущені для участі у конкурсі учасники конкурсу або уповноважені особи учасників конкурсу подають конкурсну пропозицію щодо розміру орендної плати за перший/базовий місяць оренди в запечатаному непрозорому конверті на відкритому засіданні конкурсної комісії за участю учасників конкурсу. Реєстрація конкурсних пропозицій щодо розміру орендної плати завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

Кінцевий термін прийняття заяв – за сім днів до проведення конкурсу до 15.00 за адресою: 69001, м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 50, кімн. 9, РВ Фонду державного майна України по Запорізькій області.

. . . . . .

ІНФОРМАЦІЯ
про підсумки конкурсу на право оренди державного нерухомого майна

1. *За результатами засідання конкурсної комісії, яке відбулося 21.10.09, прийнято рішення про укладення з приватним підприємцем Трофименком А.В.* договору оренди державного нерухомого майна – частини приміщення, вбудованого в перший поверх корпусу столярної майстерні (літ. В-2), загальною площею 20,0 м² за адресою: м. Запоріжжя, вул. Жукова, 6 та перебуває на балансі Запорізького будівельного центру професійно-технічної освіти.

2. *За результатами засідання конкурсної комісії, яке відбулося 21.10.09 прийнято рішення про визнання переможцем конкурсу Акціонерно-комерційний банк соціального розвитку «Укрсоцбанк»* та укладення договору оренди державного нерухомого майна – частини нежитлового приміщення вестибуля № 63 першого поверху учбового корпусу № 1 загальною площею 2,00 м², що знаходиться за адресою: м. Запоріжжя, пр. Маяковського 26 та перебуває на балансі Запорізького державного медичного університету.

3. *За результатами засідання конкурсної комісії, яке відбулося 21.10.09, прийнято рішення про укладення з приватним підприємцем Гєворгян Г. С.* договору оренди державного майна – окремо розташованої одноповерхової будівлі харчоблоку загальною площею 360,4 м², яка розташована за адресою: м. Енергодар, вул. Будівельників, 33 та перебуває на балансі Державного закладу «Спеціалізована медико-санітарна частина № 1».

В інформації РВ ФДМУ по Запорізькій області, опублікованій в газеті «Відомості приватизації» від 28.10.09 № 42 (584), про проведення конкурсу на право оренди державного нерухомого майна:

нежитлових приміщень, вбудованих в одноповерхову будівлю обмінного пункту пошти (літ. А-І, приміщення з № 1-1 по № 1-4 включно), загальною площею 45,38 м² за адресою: Запорізька обл., Михайлівський р-н, смт Пришиб, вул. Леніна, 10;

нежитлових приміщень, вбудованих в одноповерхову будівлю пошти (літ. А, приміщення з № 10 до № 18 включно та частина приміщення спільного користування № 1 площею 8,50 м²), загальною площею 207,80 м² за адресою: Запорізька обл., м. Оріхів, вул. Ленінградських курсантів, 3, на сторінці 11 *замість слів* «Кінцевий термін прийняття заяв – за сім днів до проведення конкурсу до 15.00» *слід читати* **«Кінцевий термін прийняття заяв – за п'ять днів до проведення конкурсу до 15.00»**. *Далі за текстом.*

. . . . . .

В інформації РВ ФДМУ по Запорізькій області, опублікованій в газеті «Відомості приватизації» від 28.10.09 № 42 (584), про проведення конкурсу на право оренди державного нерухомого майна – **нежитлових приміщень, вбудованих в одноповерхову будівлю пошти (літ. А, приміщення з № 10 до № 18 включно та частина приміщення спільного користування № 1 площею 8,50 м²), загальною площею 207,80 м²,** на сторінці 10 *замість слів* «Запорізька обл., м. Оріхів, вул. Ленінградських курсантів, 3» *слід читати* **«Запорізька обл., м. Оріхів, вул. Ленінградських курсантів, 36»**. *Далі за текстом.*

ІВАНО-ФРАНКІВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ
РВ ФДМУ по Івано-Франківській області про проведення конкурсу з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону на право оренди державного нерухомого майна

Назва об'єкта і місцезнаходження: нежитлове приміщення загальною площею 124,2 м², у т.ч.: прохідна площею 18,3 м² та приміщення гаража площею 105,9 м².

Адреса: Івано-Франківська обл., м. Івано-Франківськ, вул. Василишина, 26.

Об'єкт оренди перебуває на балансі Івано-Франківського філіалу Державного підприємства «Державний науково-дослідний та проектно-вишукувальний інститут «НДІпроектреконструкція».

Орган управління: Міністерство з питань житлово-комунального господарства України.

Вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку, виконаним на 01.09.09, становить 228 410 грн. без ПДВ.

Стартовий розмір орендної плати становить 3 837,30 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди – вересень 2009 р., який визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.95, зі змінами та доповненнями, та виходячи з ринкової вартості згідно зі звітом про незалежну оцінку при використанні об'єкта для розміщення станції технічного обслуговування автомобілів (орендна ставка 20 %).

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати порівняно зі стартовою орендною платою.

Орендна плата на період з моменту укладення договору оренди до 31.12.09 буде скорегована відповідно до постанови КМУ № 316 від 25 березня 2009 р., якою передбачено, що орендні ставки, визначені в додатку 2 Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.95, застосовується у розмірі 45 % встановленого обсягу.

2. Цільове використання майна – розміщення станції технічного обслуговування автомобілів.

3. Своєчасна сплата орендної плати (щомісяця до 10 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

4. Об'єкт оренди не підлягає викупу та передачі в суборенду.

5. Належне утримання об'єкта оренди відповідно до санітарно-екологічних та протипожежних норм, дотримання правил охорони праці, підтримання належних умов експлуатації та технічного стану об'єкта оренди.

6. Строк оренди – 2 роки з можливістю продовження відповідно до законодавства, чинного на момент закінчення терміну, за умови виконання орендарем всіх обов'язків по договору оренди за погодженням з балансоутримувачем.

7. Обов'язкове страхування орендованого майна на вартість, визначену згідно зі звітом про оцінку, на користь балансоутримувача у порядку, визначеному законодавством.

8. Обов'язкове укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю.

9. У разі припинення або розірвання договору поліпшення орендованого майна, здійснені орендарем за рахунок власних коштів, які не можна відокремити від майна не завдаючи йому шкоди (невідокремлювані поліпшення), є власністю держави та компенсації не підлягають.

10. Відшкодування переможцем конкурсу коштів за виконану незалежну оцінку здійснюється замовнику оцінки протягом 20 календарних днів з моменту оголошення переможця конкурсу.

11. Договір оренди буде укладено в 3-денний термін після дати визначення переможця конкурсу.

Конкурс буде проведено в Регіональному відділенні ФДМУ по Івано-Франківській області (76018, м. Івано-Франківськ, вул. Січових Стрільців, 15, каб. 303 – відділ оренди) на 22-й календарний день від дати опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу у газеті «Відомості приватизації» о 15.00.

Термін прийняття заяв та інших матеріалів, що визначені п. 9 Порядку проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.04 № 2149, триватиме протягом 15 календарних днів після опублікування цієї інформації.

Ознайомитись з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь у конкурсі, проект договору оренди (без зазначення розміру орендної плати), підписаний учасником конкурсу і завірений печаткою (за наявності), та комплект документів, визначених наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцеві»;

відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2. Порядку, а саме:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи;

конкурсні пропозиції:

а) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу (крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу) та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), які включаються до проекту договору оренди;

б) додаткові пропозиції до договору оренди, в тому числі щодо поліпшення орендованого майна;

в) пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо – відображаються в проекті договору оренди).

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Крім того, учасники повідомляють про засоби зв'язку з ними.

Заяви приймаються за адресою: 76018, м. Івано-Франківськ, вул. Січових Стрільців, 15, у Регіональному відділенні ФДМУ по Івано-Франківській області.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі оренди державного майна РВ ФДМУ по Івано-Франківській області (каб. 303) або за тел./факс (0342) 55-25-97.

ІНФОРМАЦІЯ
РВ ФДМУ по Івано-Франківській області про підсумки проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного нерухомого майна

За результатами засідання конкурсної комісії 27.10.09 було прийнято рішення про укладення РВ ФДМУ по Івано-Франківській області договору оренди державного нерухомого майна – частини приміщення першого поверху площею 1,5 м² службово-технічної будівлі (м. Івано-Франківськ, вул. Гронвальдська, 17), яка перебуває на балансі ВП «Івано-Франківська дирекція залізничних перевезень» ДТГО «Львівська залізниця», *з єдиним заявником – Львівською філією АБ «Експрес-Банк»*.

КІРОВОГРАДСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ
РВ ФДМУ по Кіровоградській області про проведення конкурсів на право укладення договорів оренди нерухомого майна

1. Назва об'єкта: **частина вестибуля будівлі учбового корпусу № 1 площею 4,0 м².**

Адреса об'єкта: м. Кіровоград, просп. Університетський, 8.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Балансоутримувач: Кіровоградський національний технічний університет.

Ринкова вартість майна згідно зі звітом про незалежну оцінку, виконаним на 31 серпня 2009 року, становить 14 750 грн. без урахування ПДВ.

Початковий розмір орендної плати становить 368,75 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди – вересень 2009 року (орендна ставка 30 % – під розміщення банкомата).

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

● 2. Назва об'єкта: **частина вестибуля будівлі учбового корпусу № 1 площею 34,0 м².**

Адреса об'єкта: м. Кіровоград, просп. Університетський, 8.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Балансоутримувач: Кіровоградський національний технічний університет.

Ринкова вартість майна згідно зі звітом про незалежну оцінку, виконаним на 31 серпня 2009 року, становить 122 274 грн. без урахування ПДВ.

Початковий розмір орендної плати становить 3 081,31 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди – вересень 2009 року (орендна ставка 30 % – під розміщення відділення банку).

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови проведення конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначених об'єктів оренди порівняно з початковим розміром орендної плати за: об'єкт № 1 – базовий місяць вересень 2009 р. – 368,75 грн. без ПДВ; об'єкт № 2 – базовий місяць вересень 2009 р. – 3 081,31 грн. без ПДВ; на підтвердження зобов'язання і забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток у розмірі не меншому ніж орендна плата за базовий місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останні два місяці оренди; своєчасна сплата орендної плати з урахуванням її індексації (щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним); належне утримання та використання об'єктів оренди: об'єкт № 1 – під розміщення банкомата; об'єкт № 2 – під розміщення відділення банку; строк оренди – на 1 рік з подальшою пролонгацією за умови виконання орендарем всіх обов'язків за договорами оренди та відповідно вимог чинного законодавства; страхування орендованого майна протягом одного місяця з дати укладення договорів оренди на суму не меншу ніж вартість, визначена незалежною оцінкою на користь балансоутримувача в порядку, визначеному законодавством; забезпечити збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню та псуванню, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки орендованого майна; своєчасно здійснювати за власний рахунок капітальний, поточний та інші види ремонтів орендованих приміщень; протягом 15 робочих днів після підписання договорів оренди укласти з балансоутримувачем орендованого майна договори про відшкодування витрат балансоутримувача на утримування орендованого майна, надання комунальних послуг орендарю; заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам; зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договорів повернути орендоване майно у належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням задовільного фізичного зносу, та відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря; право орендодавця за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єктів оренди та виконанням інших умов договорів оренди; у разі припинення або розірвання договорів, поліпшення орендованого майна, здійснені орендарем за рахунок власних коштів, які можна відокремити від орендованого майна не завдаючи йому шкоди, визнаються власністю орендаря, а невідокремлювані поліпшення – власністю держави та компенсації не підлягають; компенсація переможцем конкурсу коштів за виконану незалежну оцінку замовнику оцінки протягом 10 календарних днів з моменту оголошення переможця конкурсу.

Основним критерієм визначення переможця конкурсу є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь у конкурсі;

документи, визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцеві для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), що включаються до проекту договору оренди;

додаткові пропозиції до договору оренди (варіанти поліпшення орендованого майна);

відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або завірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку.

Конкурсні пропозиції надаються в конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Конкурс буде проведено через 20 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» в РВ ФДМУ по Кіровоградській області за адресою: м. Кіровоград, вул. Глинки, 2, кімн. 802.

Термін прийняття пропозицій учасників конкурсу: за 5 календарних днів до проведення конкурсу.

Документи приймаються за адресою: м. Кіровоград, вул. Глинки, 2.

Додаткову інформацію можна отримати за тел. (0522) 332-338, 333-598.

ІНФОРМАЦІЯ
про підсумки конкурсів, що відбулися в РВ ФДМУ по Кіровоградській області, щодо визначення переможців на право укладення договорів оренди

У зв'язку з надходженням однієї заяви на кожен об'єкт оренди конкурсною комісією вирішено укласти договори оренди на:

вбудовані нежитлові приміщення площею 65,56 м², що знаходяться на балансі Кіровоградської дирекції УДППЗ «Укрпошта», за адресою: Кіровоградська обл., Світловодський р-н, смт Власівка, вул. Молодіжна, 15, *з єдиним заявником – СПД Ярмак Н.О.;*

нежитлове приміщення площею 8,2 м², що знаходиться на балансі Державної податкової інспекції у м. Кіровограді, за адресою: м. Кіровоград, вул. Глинки, 2, *з єдиним заявником – ЗАТ «Київстар Дж.Ес.Ем.»;*

підвальне нежитлове приміщення площею 201,5 м², що знаходиться на балансі Централізованої бухгалтерії закладів професійно-технічної освіти Управління освіти і науки Кіровоградської облдержадміністрації, за адресою: м. Кіровоград, вул. Жовтневої революції, 14, *з єдиним заявником – фізичною особою – підприємцем Майданник І.М.;*

вбудоване приміщення учбового корпусу площею 17,8 м², що знаходиться на балансі Кіровоградського комерційного технікуму, за адресою: м. Кіровоград, вул. Василини, 5, *з єдиним заявником – Колективним підприємством «Україна»;*

вбудовані нежитлові приміщення площею 39,5 м², що знаходяться на балансі Відділу Державної служби охорони при УМВС України в Кіровоградській області, за адресою: Кіровоградська обл., м. Світловодськ, вул. Калініна, 7, *з єдиним заявником – Пілішвілі Оленою Вікторівною.*

ЛУГАНСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ
РВ ФДМУ по Луганській області про проведення конкурсу на право оренди нежитлових приміщень

● І. Назва об'єкта: **нежитлова окремо розташована одноповерхова будівля колишньої їдальні ВП шахти «Ломоватська» загальною площею 717,0 м².**

Адреса: Луганська обл., м. Брянка, ст. Ломоватка, вул. Херсонська, 11а.

Підприємство, на балансі якого знаходиться об'єкт: ВП шахта «Ломоватська» ДП «Первомайськвугілля» (ідент. код 00177046, Луганська обл., м. Брянка, ст. Ломоватка, вул. Херсонська, 11а).

Орган управління: Міністерство вугільної промисловості України.

Вартість об'єкта за незалежною оцінкою станом на 30.09.09 – 110 119,00 грн.

Початкова орендна плата становить 1 376,49 грн. без урахування ПДВ за базовий місяць – вересень 2009 року.

Основні умови проведення конкурсу:

Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковою орендною платою 1 376,49 грн. без урахування ПДВ за базовий місяць – вересень 2009 року. При зміні мети використання приміщення у разі якщо сума орендної плати буде меншою від визначеної за конкурсом, сума орендної плати не зменшується протягом строку дії договору.

Переможець конкурсу зобов'язаний сплатити завдаток в місячний строк з моменту підписання договору оренди у розмірі не меншому ніж орендна плата за один місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди.

Рекомендоване використання – під розміщення хлібопекарні.

Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 8 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

Ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням.

Дотримання вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки.

Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна.

Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.

Забезпечення страхування об'єкта оренди на суму не меншу ніж його оціночна вартість.

Строк дії договору оренди – 2 роки з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем своїх обов'язків за договором.

Переможець конкурсу компенсує заявнику витрати на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання наведених умов конкурсу.

Конкурс відбудеться у РВ ФДМУ по Луганській області за адресою: м. Луганськ, пл. Героїв ВВВ, 3а, на 22-й календарний день з дня публікації інформації в газеті «Відомості приватизації», об 11.00 в каб. 231.

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс – за 7 робочих днів до дня проведення конкурсу.

● II. Назва об'єкта: **нежитлові вбудовані приміщення площею 128,7 м² 1-го поверху двоповерхової будівлі навчальних майстерень.**

Адреса: Луганська обл., м. Красний Луч, вул. Сутденська, 10.

Підприємство, на балансі якого знаходиться об'єкт: Державний вищий навчальний заклад «Краснолуцький гірничо-промисловий коледж» (ідент. код 00173255, 94517, Луганська обл., м. Красний Луч, вул. Луганське шосе, 27).

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Вартість об'єкта за незалежною оцінкою станом на 31.07.09 – 83 446,0 грн.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковою **орендною платою за базовий місяць – серпень 2009 року без урахування ПДВ 1 041,00 грн.** та найбільший запропонований розмір завдатку. При зміні мети використання приміщення у разі якщо сума орендної плати буде меншою від визначеної за конкурсом, сума орендної плати не зменшується протягом строку дії договору.

2. Рекомендоване використання – під розміщення токарної майстерні.

3. Своєчасне і у повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 8 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

4. Ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням.

5. Дотримання вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки.

6. Своєчасне здійснення поточного та інших видів ремонту орендованого майна.

7. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.

8. Забезпечення страхування об'єкта оренди на суму не меншу ніж його оціночна вартість.

9. Строк дії договору оренди – 1 рік з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем своїх обов'язків за договором оренди.

10. Відшкодування переможцем конкурсу витрат на виготовлення звіту про незалежну оцінку майна.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання наведених умов конкурсу.

Конкурс відбудеться у Регіональному відділенні ФДМУ по Луганській області за адресою: м. Луганськ, пл. Героїв ВВВ, 3а, на 22-й календарний день від дня публікації інформації в газеті «Відомості приватизації», о 14.00 в каб. № 216.

У разі якщо дата проведення конкурсу припадає на неробочий день, то днем проведення конкурсу вважається наступний за вихідним чи святковими днями робочий день.

Термін прийняття документів на конкурс – протягом 15 днів з дня публікації інформації.

● III. Назва об'єкта: **нежитлові вбудовані приміщення площею 44,5 м².**

Адреса: м. Луганськ, вул. Оборонна, 4а.

Підприємство, на балансі якого знаходиться об'єкт: Луганське обласне управління з фізичного виховання та спорту Комітету з фізичного виховання та спорту (ідент. код 05379889, 91011, м. Луганськ, вул. Оборонна, 4а).

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Вартість об'єкта за незалежною оцінкою станом на 31.08.09 – 172 443,0 грн.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з **початковою орендною платою за базовий місяць – вересень 2009 року без урахування ПДВ 3 621,30 грн.** При зміні мети використання приміщення у разі якщо сума орендної плати буде меншою від визначеної за конкурсом, сума орендної плати не зменшується протягом строку дії договору.

2. Переможець конкурсу зобов'язаний сплатити завдаток в місячний термін з моменту підписання договору оренди в розмірі не меншому ніж орендна плата за один місяць оренди.

3. Рекомендоване використання – під розміщення торговельного об'єкта з продажу автомобілів.

4. Своєчасне і у повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 8 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

5. Ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням.

6. Дотримання вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки.

7. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна.

8. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.

9. Забезпечення страхування об'єкта оренди на суму не меншу ніж його оціночна вартість.

10. Строк дії договору оренди – 1 рік з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем своїх обов'язків за договором оренди.

11. Відшкодування переможцем конкурсу витрат на виготовлення звіту про незалежну оцінку майна.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання наведених умов конкурсу.

Конкурс відбудеться у Регіональному відділенні ФДМУ по Луганській області за адресою: м. Луганськ, пл. Героїв ВВВ, 3а, на 22-й календарний день від дня публікації інформації в газеті «Відомості приватизації», об 11.00 в каб. № 216.

У разі якщо дата проведення конкурсу припадає на неробочий день, то днем проведення конкурсу вважається наступний за вихідним чи святковими днями робочий день.

Термін прийнятття документів на конкурс – протягом 15 днів з дня публікації інформації.

Для участі у конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд комісії:

1) заяву про участь у конкурсі;

2) документи, визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцеві для укладання договору оренди державного майна»;

3) відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей;

довідку від учасника конкурса про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; декларацію про доходи або завірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку;

4) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення щодо виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), які включаються до проекту договору оренди.

Конкурсні пропозиції (крім пропозицій щодо розміру орендної плати) подаються супровідним листом в окремо запечатаному конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу, або за підписом на зворотному боці конверта (для фізичних осіб, які працюють без печатки).

Учасники конкурсу обов'язково повідомляють орендодавця про засоби зв'язку з ним.

Допущені для участі у конкурсі учасники конкурсу або уповноважені особи учасників конкурсу подають конкурсну пропозицію щодо розміру орендної плати за базовий місяць оренди в запечатаному непрозорому конверті на відкритому засіданні конкурсної комісії за участю учасників конкурсу. Реєстрація конкурсних пропозицій щодо розміру орендної плати завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

Ознайомитись з об'єктами оренди можна в робочі дні за місцем їх розташування.

Документи приймаються за адресою: 91000, м. Луганськ, пл. Героїв ВВВ, 3а, Регіональне відділення ФДМУ по Луганській області.

За додатковою інформацією слід звертатися за тел.: 58-02-56, 58-01-65, 53-85-43.

ІНФОРМАЦІЯ
РВ ФДМУ по Луганській області про проведення конкурсу на право оренди державного майна

Назва об'єкта: вбудовані нежитлові приміщення загальною площею 169,1 м², у т.ч.: 100,7 м² на першому поверсі та 68,4 м² на другому поверсі у двоповерховій будівлі.

Адреса: Луганська обл., м. Первомайськ, вул. Воровського, 20.

Підприємство, на балансі якого знаходиться об'єкт оренди: ВП «Навчально-курсовий комбінат» ДП «Первомайськвугілля» (ідент. код 32320594, 93200, Луганська обл., м. Первомайськ, вул. Куйбишева, 18а).

Орган управління: Міністерство вугільної промисловості України.

Вартість об'єкта за незалежною оцінкою станом на 31.08.09 – 50 642,00 грн.

Початкова орендна плата становить 765,71 грн. без урахування ПДВ за базовий місяць – вересень 2009 року (орендна ставка 18 %).

Основні умови проведення конкурсу:

Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковою, яка становить 765,71 грн. (без урахування ПДВ) за базовий місяць оренди – вересень 2009 року, але не менше, ніж орендна плата, визначена відповідно до Методики розрахунку орендної плати для запропонованого виду діяльності.

При зміні мети використання приміщення у разі якщо сума орендної плати буде меншою від визначеної за конкурсом, сума орендної плати не зменшується протягом строку дії договору.

На підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток в розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати протягом місяця з моменту підписання договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок орендної плати за останній місяць оренди.

Рекомендоване використання – під розміщення магазину з продажу автотоварів.

Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 8 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

Ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням.

Дотримання вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки.

Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна.

Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.

Забезпечення страхування об'єкта оренди на суму не меншу ніж його оціночна вартість.

Строк дії договору оренди – 2 роки з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем своїх обов'язків за договором.

Переможець конкурсу компенсує заявнику витрати на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди.

Для участі у конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд комісії:

1. Заяву про участь у конкурсі.

2. Документи, визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцеві для укладання договору оренди державного майна, що належить до державної власності».

3. Відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або завірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку.

4. Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), які включаються до проекту договору оренди.

Конкурсні пропозиції (крім пропозицій щодо розміру орендної плати) та інші матеріали учасники конкурсу подають супровідним листом в окремому конверті з написом «На конкурс на право оренди», запечатаному печаткою учасника конкурсу, або за підписом на зворотному боці конверта (для фізичних осіб, які працюють без печатки).

Учасник конкурсу повинен письмово повідомити орендодавця про засоби зв'язку з ними (поштова адреса, контактний та мобільний телефони).

Допущені для участі у конкурсі учасники конкурсу або уповноважені особи учасників конкурсу подають конкурсну пропозицію щодо розміру орендної плати за базовий місяць оренди в запечатаному непрозорому конверті на відкритому засіданні конкурсної комісії за участю учасників конкурсу. Реєстрація конкурсних пропозицій щодо розміру орендної плати завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

Конкурс відбудеться у Регіональному відділенні ФДМУ по Луганській області за адресою: м. Луганськ, пл. Героїв ВВВ, 3а, на 22-й календарний день починаючи з дня, наступного за днем публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації», о 10.00 в каб. 216.

У разі якщо дата проведення конкурсу припадає на неробочий чи святковий день, то днем проведення конкурсу вважається наступний за вихідним чи святковими днями робочий день.

Прийняття документів на конкурс – протягом 15 днів починаючи з дня, наступного за днем публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації».

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Документи приймаються за адресою: 91000, м. Луганськ, пл. Героїв ВВВ, 3а, Регіональне відділення ФДМУ по Луганській області.

За додатковою інформацією слід звертатися за тел.: 58-02-56, 58-01-65, 53-85-43.

ІНФОРМАЦІЯ
РВ ФДМУ по Луганській області про проведення конкурсу на право оренди нежитлових приміщень

● Назва об'єкта № 1: **частина нежитлового вбудованого приміщення площею 2,0 м².**

Адреса: м. Луганськ, вул. Матросова, 2.

Підприємство, на балансі якого знаходиться об'єкт: ДЗ «Луганський національний університет імені Тараса Шевченка» (ідент. код 02125131, м. Луганськ, вул. Оборонна, 2).

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Вартість об'єкта за незалежною оцінкою станом на 31.07.09 – 9 109,00 грн.

Початкова орендна плата становить 68,74 грн. без урахування ПДВ за базовий місяць – вересень 2009 року.

● Назва об'єкта № 2: **частина нежитлового вбудованого приміщення площею 2,0 м².**

Адреса: м. Луганськ, вул. Матросова, 2а.

Підприємство, на балансі якого знаходиться об'єкт: ДЗ «Луганський національний університет імені Тараса Шевченка» (ідент. код 02125131, м. Луганськ, вул. Оборонна, 2).

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Вартість об'єкта за незалежною оцінкою станом на 31.07.09 становить 9 109,00 грн.

Початкова орендна плата становить 68,74 грн. без урахування ПДВ за базовий місяць – вересень 2009 року.

● Назва об'єкта № 3: **частина нежитлового вбудованого приміщення площею 2,0 м².**

Адреса: м. Луганськ, вул. Матросова, 4.

Підприємство, на балансі якого знаходиться об'єкт: ДЗ «Луганський національний університет імені Тараса Шевченка» (ідент. код 02125131, м. Луганськ, вул. Оборонна, 2).

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Вартість об'єкта за незалежною оцінкою станом на 31.07.09 – 9 109,00 грн.

Початкова орендна плата становить 68,74 грн. без урахування ПДВ за базовий місяць – вересень 2009 року.

Основні умови проведення конкурсу:

Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єктів оренди порівняно з початковою орендною платою за базовий місяць – вересень 2009 року (без урахування ПДВ): об'єкт № 1 – 68,74 грн.; об'єкт № 2 – 68,74 грн.; об'єкт № 3 – 68,74 грн.

При зміні мети використання приміщення у разі якщо сума орендної плати буде меншою від визначеної за конкурсом, сума орендної плати не зменшується протягом строку дії договору.

Переможець конкурсу зобов'язаний сплатити завдаток в місячний строк з моменту підписання договору оренди в розмірі не меншому ніж орендна плата за один місяць оренди.

Рекомендоване використання – під розміщення торговельного автомата, що відпускає продовольчі товари.

Своєчасне і у повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 8 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

Ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням.

Дотримання вимог експлуатації об'єктів та забезпечення пожежної безпеки.

Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна.

Утримання об'єктів оренди в належному санітарно-технічному стані.

Забезпечення страхування об'єктів оренди на суму не меншу ніж його оціночна вартість.

Строк дії договору оренди – 1 рік з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем своїх обов'язків за договором.

Переможець конкурсу компенсує заявнику витрати на проведення незалежної оцінки об'єктів оренди.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання наведених умов конкурсу.

Конкурс відбудеться у Регіональному відділенні ФДМУ по Луганській області за адресою: м. Луганськ, пл. Героїв ВВВ, 3а, на 22-й календарний день з дня публікації інформації в газеті «Відомості приватизації», о 10.00 в каб. 216.

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс – за 7 робочих днів до дня проведення конкурсу.

Для участі у конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд комісії:

1. Заяву про участь у конкурсі.

2. Документи, визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцеві для укладання договору оренди державного майна».

3. Відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей (звіт про фінансові результати, Ф-2); довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; звіт суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку.

4. Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), які включаються до проекту договору оренди.

Конкурсні пропозиції (крім пропозиції щодо розміру орендної плати) подаються супроводжувальним листом в окремо запечатаному конверті з написом «На конкурс».

Учасники конкурсу обов'язково повідомляють орендодавця про засоби зв'язку з ними.

Допущені для участі у конкурсі учасники конкурсу або уповноважені особи учасників конкурсу подають конкурсну пропозицію щодо розміру орендної плати за базовий місяць оренди в запечатаному непрозорому конверті на відкритому засіданні конкурсної комісії за участю учасників конкурсу. Реєстрація конкурсних пропозицій щодо розміру орендної плати завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

Ознайомитись з об'єктами оренди можна в робочі дні за місцем їх розташування.

Документи приймаються за адресою: 91000, м. Луганськ, пл. Героїв ВВВ, 3а, РВ ФДМУ по Луганській області.

За додатковою інформаціюслід звертатися за тел.: 58-02-56, 58-01-65, 53-85-43.

ЛЬВІВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ
РВ ФДМУ по Львівській області про проведення конкурсів на право оренди державного нерухомого майна

Назва та місцерозташування об'єктів:

● об'єкт № 1: **вбудовані нежитлові приміщення загальною площею 579,2 м²,** які знаходяться на першому поверсі двоповерхової будівлі, за адресою: м. Львів, вул. Стрийська, 105;

● об'єкт № 2: **частина нежитлового приміщення вестибуля площею 7,0 м²,** розташованого на першому поверсі спортивного корпусу № 5, літ. В-3, що знаходиться на балансі Львівського інституту банківської справи Університету банківської справи Національного банку України (м. Київ), за адресою: м. Львів, вул. Жовківська, 53;

● об'єкт № 3: **нежитлові приміщення загальною площею 67,0 м²,** розташовані на першому поверсі будівлі навчального корпусу, за адресою: м. Львів, вул. Медової Печери, 53.

Вартість майна згідно зі звітами про незалежну оцінку (без ПДВ): об'єкт № 1 на 31.07.09 становить 3 168 105,00 грн.; об'єкт № 2 на 30.06.09 становить 43 752 грн.; об'єкт № 3 на 30.06.09 становить 259 310,00 грн.

Об'єкти оренди перебувають на балансі: об'єкт № 1 – філії «Управління торгівлі Західного оперативного командування» Концерну «Військторгсервіс»; об'єкт № 2 – Львівського інституту банківської справи Університету банківської справи Національного банку України (м. Київ); об'єкт № 3 – Львівської державної фінансової академії.

Орган управління: об'єкт № 1 – Міністерство оборони України; об'єкт № 2 – Національний банк України; об'єкт № 3 – Міністерство фінансів України.

Основні умови проведення конкурсів:

Об'єкт № 1:

Умова 1. Використання орендованого майна: 391,01 м² – розміщення торговельного об'єкта з продажу продовольчих товарів, крім товарів підакцизної групи; 68,25 м² – розміщення торговельного об'єкта з продажу непродовольчих товарів; 35,94 м² – розміщення офісних приміщень; 20,5 м² – розміщення торговельного об'єкта з продажу продовольчих товарів підакцизної групи; 63,5 м² – розміщення складу.

Умова 2. **Початковий розмір орендної плати становить 27 634,97 без ПДВ за базовий місяць оренди – вересень 2009 р.** виходячи із вартості майна – 3 168 105,00 грн. без ПДВ, визначеної в звіті про незалежну оцінку майна на 31.07.09.

Умова 3. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за базовий місяць оренди – вересень 2009 року.

Умова 4. Об'єкт оренди не підлягає приватизації та передачі в суборенду.

Умова 5. Строк оренди – 2 роки 364 дні.

Умова 6. Укладення договору страхування орендованого майна.

Умова 7. Укладання з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, плати податку на землю та надання комунальних послуг орендарю.

Умова 8. Компенсація переможцем конкурсу в місячний термін з моменту укладення договору оренди витрат ініціатора проведення конкурсу на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди згідно з представленим договором про проведення незалежної оцінки та копією платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про сплату коштів.

Об'єкт № 2:

Умова 1. **Початковий розмір орендної плати становить 1 099,24 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди – вересень 2009 р.** виходячи із вартості майна – 43 752 грн. без ПДВ, визначеної в звіті про незалежну оцінку майна на 30. 06.09.

Умова 2. Використання орендованого майна – розміщення банкоматів.

Умова 3. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за базовий місяць оренди – вересень 2009 р.

Умова 4. Об'єкт оренди не підлягає приватизації та передачі в суборенду.

Умова 5. Строк оренди – 2 роки 364 дні.

Умова 6. Укладення договору страхування орендованого майна.

Умова 7. Укладання з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, плати податку на землю та надання комунальних послуг орендарю.

Умова 8. Компенсація переможцем конкурсу в місячний термін з моменту укладення договору оренди витрат ініціатора проведення конкурсу на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди згідно з представленим договором про проведення незалежної оцінки та копією платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про сплату коштів.

Об'єкт № 3:

Умова 1. Використання орендованого майна – розміщення їдальні, буфету, які не здійснюють продаж товарів підакцизної групи, у навчальних закладах.

Умова 2. **Початковий розмір орендної плати становить 868,67 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди – вересень 2009 року** виходячи із вартості майна – 259 310,00 грн. без ПДВ, зазначеної в звіті про незалежну оцінку майна на 30 червня 2009 року.

Умова 3. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за базовий місяць оренди – вересень 2009 року.

Умова 4. Строк оренди – 2 роки 364 дні.

Умова 5. Укладення договору страхування орендованого майна.

Умова 6. Укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, плати податку за землю та надання комунальних послуг орендарю.

Умова 7. Компенсація переможцем конкурсу в місячний термін з дня укладення договору оренди витрат ініціатора проведення конкурсу на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди згідно з представленим договором про проведення незалежної оцінки та копією платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про сплату коштів.

Конкурси будуть проведені в Регіональному відділенні ФДМУ по Львівській області (79000, м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3, каб. 25) через 22 календарних дні з наступного дня після опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу у газеті «Відомості приватизації» по об'єктах: № 1 о 10.00; № 2 об 11.00; № 3 о 12.00.

Термін прийняття заяв та інших матеріалів, що визначені п. 9 Порядку проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.04 № 2149,– протягом 12 календарних днів з наступного дня після опублікування цієї інформації.

Ознайомитись з об'єктами можна в робочі дні за місцем їх розташування.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд до конкурсної комісії:

заяву про участь у конкурсі, в якій повідомляє про засоби зв'язку з ним, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завірений печаткою (за наявності), та комплект документів, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975, зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 16.01.06 за № 29/11903 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцеві для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»;

відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2 Порядку, а саме:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або завірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку;

конкурсні пропозиції:

а) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу (крім пропозицій щодо розміру орендної плати), які відображаються в проекті договору оренди;

б) пропозиції щодо розміру орендної плати подаються окремо в конверті на конкурсі, про що орендодавець повідомляє учасника конкурсу протягом одного робочого дня, після включення його до списку учасників конкурсу тими засобами зв'язку, які обрав учасник конкурсу;

в) додаткові пропозиції до договору оренди, в тому числі щодо поліпшення орендованого майна;

г) пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо відображаються в проекті договору оренди).

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін прийняття заяв – 12-й календарний день з наступного дня після опублікування інформаційного повідомлення.

Заяви приймаються за адресою: 79000, м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3, у Регіональному відділенні ФДМУ по Львівській області (каб. 05).

Додаткову інформацію можна отримати у відділі з питань оренди РВ ФДМУ по Львівській області (каб. 25) або за тел.: (032) 261-62-04, 272-49-00.

ІНФОРМАЦІЯ
РВ ФДМУ по Львівській області про проведення конкурсів на право оренди державного нерухомого майна

● 1. **Вбудоване нежитлове приміщення** згідно з поверховим планом № 72, що розташоване на 3-му поверсі навчального корпусу № 2, літ. А-4, **площею 3,8 м²** за адресою: м. Львів. вул. Січових Стрільців, 11.

● 2. **Частини вбудованого нежитлового приміщення вестибуля площею 9,00 м²,** що розташоване на першому поверсі навчального корпусу № 3, літ А-4, за адресою: м. Львів, просп. Чорновола, 61.

Вартість майна згідно зі звітами про незалежну оцінку, виконаними на 30.06.09, становить (без ПДВ) по об'єктах: № 1 – 29 981,00 грн.; № 2 – 57 074,00 грн.

Об'єкти оренди перебувають на балансі Львівського інституту банківської справи Університету банківської справи Національного банку України (м. Київ).

Орган управління: Національний банк України.

Основні умови проведення конкурсу:

Умова 1. Використання орендованого майна – розміщення ксерокопіювальної техніки для надання населенню послуг з ксерокопіювання документів.

Умова 2. **Початковий розмір орендної плати становить: об'єкт № 1 – 175,76 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди – вересень 2009 р.** виходячи із вартості майна – 29 981,00 грн. без ПДВ, визначеної в звіті про незалежну оцінку майна на 30.06.09; **об'єкт № 2 – 334,59 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди – вересень 2009 р.** виходячи із вартості майна – 57 074,00 грн. без ПДВ, визначеної в звіті про незалежну оцінку майна на 30.06.09.

Умова 3. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за базовий місяць оренди – вересень 2009 року.

Умова 4. Об'єкт оренди не підлягає приватизації та передачі в суборенду.

Умова 5. Строк оренди – п'ять років.

Умова 6. Укладення договору страхування орендованого майна.

Умова 7. Укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю.

Умова 8. Компенсація переможцем конкурсу в місячний термін з дня укладення договору оренди витрат ініціатора проведення конкурсу на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди згідно з представленим договором про проведення незалежної оцінки та копією платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про сплату коштів.

Конкурси будуть проведені в Регіональному відділенні ФДМУ по Львівській області (79000, м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3, каб. 25) через 22 календарних дні з наступного дня після опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу у газеті «Відомості приватизації» по об'єктах: № 1 о 15.00, № 2 о 16.00.

Термін прийняття заяв та інших матеріалів, що визначені п. 9 Порядку проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.04 № 2149 (зі змінами),– протягом 12 календарних днів з наступного дня після опублікування цієї інформації.

Ознайомитись з о'єктами можна в робочі дні за місцем їх розташування.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд до конкурсної комісії: заяву про участь у конкурсі (в якій учасники повідомляють про засоби зв'язку з ними), проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завірений печаткою (за наявності), та комплект документів, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975, зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 16.01.06 за № 29/11903 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцеві для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»;

відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2 Порядку, а саме:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або завірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку;

конкурсні пропозиції:

а) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу (крім пропозиції щодо запропонованого розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу) та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), які включаються до проекту договору оренди;

б) додаткові пропозиції до договору оренди, в тому числі щодо поліпшення орендованого майна;

в) пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо відображаються в проекті договору оренди).

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Заяви приймаються за адресою: 79000, м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3, у Регіональному відділенні ФДМУ по Львівській області (каб. 5).

Додаткову інформацію можна отримати у відділі з питань оренди Регіонального відділення ФДМУ по Львівській області (каб. 24) або за тел. (0322) 272-49-00.

ІНФОРМАЦІЯ
РВ ФДМУ по Львівській області про результати проведення конкурсів на право укладення договорів оренди державного нерухомого майна

Конкурс проведено 23.09.09.

Конкурсною комісією прийнято рішення про укладення Регіональним відділенням ФДМУ по Львівській області договору оренди державного нерухомого майна – вбудованих нежитлових приміщень загальною площею 73,4 м², розташованих на 5-му поверсі будівлі, за адресою: м. Львів, вул. Г.Чупринки, 71, що знаходяться на балансі ДП Державний інститут проектування міст «Містопроект», *з єдиним заявником – ДП «УкрГалДезінфекція».*

Конкурс проведено 13. 10.09.

Конкурсною комісією прийнято рішення про укладення Регіональним відділенням ФДМУ по Львівській області договору оренди державного нерухомого майна – вбудованих нежитлових приміщень загальною площею 96,8 м², які розташовані на 2-му поверсі будівлі виробничих приміщень, за адресою: м. Львів, вул. Чернівецька, 17б, що знаходяться на балансі ВП «Інформаційно-обчислювальний центр» ДТГО «Львівська залізниця», *з єдиним заявником – ТзОВ «Аудиторська фірма «Транс-Аудит».*

Конкурс проведено 15.10.09.

Конкурсною комісією прийнято рішення про укладення Регіональним відділенням ФДМУ по Львівській області договорів оренди державного нерухомого майна:

частини вбудованого нежитлового приміщення, що знаходиться у фойє на першому поверсі корпусу № 26 (Студентський комбінат харчування) площею 1,0 м², за адресою: м. Львів, вул. Карпінського, 8, що перебувають на балансі НУ «Львівська політехніка», *з єдиним заявником – АКБ «Форум»;*

частини вбудованого нежитлового приміщення, що знаходиться у фойє першого поверху дев'ятиповерхової будівлі гуртожитку № 14, площею 2,0 м² за адресою: м. Львів, вул. Лазаренка, 40 та перебуває на балансі НУ «Львівська політехніка», *з єдиним заявником – АКБ «Форум».*

Конкурсною комісією прийнято рішення про укладення Регіональним відділенням ФДМУ по Львівській області договорів оренди державного нерухомого майна:

частини площі коридору, який розташований на першому поверсі головної будівлі вокзалу станції Львів, між центральним касовим залом і першим пасажирським тунелем площею 1,0 м², що знаходиться за адресою: м. Львів пл. Двірцева, 1 та перебуває на балансі ВП «Вокзал станції Львів» ДТГО «Львівська залізниця», *з єдиним заявником – ФОП Наремба А.І.;*

частини привокзальної площі приміського вокзалу (біля квиткових кас) станції Львів площею 1,0 м², що знаходиться за адресою: м. Львів вул. Городоцька, 112 та перебуває на балансі ВП «Вокзал станції Львів» ДТГО «Львівська залізниця», *з єдиним заявником – ФОП Наремба А.І.*

Конкурсною комісією прийнято рішення про укладення Регіональним відділенням ФДМУ по Львівській області договору оренди державного нерухомого майна – частин вбудованих нежитлових приміщень загальною площею 2,0 м², а саме: 1 м² частини площі приміського касового залу та 1 м² частини площі 1-го пасажирського перону, які знаходяться в головній будівлі вокзалу станції Львів, за адресою: м. Львів, пл. Двірцева, 1 та перебувають на балансі ВП «Вокзал станції Львів» ДТГО «Львівська залізниця», *з єдиним заявником – ФОП Брень Ю.Л.*

Конкурс проведено 21.10.09.

За результатами проведеного конкурсу конкурсною комісією прийнято рішення про укладення Регіональним відділенням ФДМУ по Львівській області договору оренди нерухомого державного майна – частини привокзальної площі перед приміським вокзалом станції Львів площею 4,00 м² за адресою: м. Львів, вул. Городоцька, 112, що знаходиться на балансі ВП «Вокзал станції Львів» ДТГО «Львівська залізниця», *з єдиним заявником – фізичною особою – підприємцем Філіповою О. В.*

Конкурс проведено 22.10.09.

За результатами проведеного конкурсу конкурсною комісією прийнято рішення про укладення Регіональним відділенням ФДМУ по Львівській області договору оренди нерухомого державного майна – вбудованих нежитлових приміщень загальною площею 39,3 м², які розташовані в одноповерховій прибудові до дев'ятиповерхової житлової будівлі, за адресою: м. Львів, вул. Мазепи, 27, що знаходиться на балансі філії «Управління торгівлі Західного оперативного командування» Концерну «Військторгсервіс», *з єдиним заявником – фізичною особою – підприємцем Беспальком О. В.*

За результатами проведеного конкурсу конкурсною комісією прийнято рішення про укладення Регіональним відділенням ФДМУ по Львівській області договору оренди нерухомого державного майна – вбудованих нежитлових приміщень загальною площею 53,2 м², що знаходяться на третьому поверсі семиповерхової будівлі поліклініки, за адресою: м. Львів, вул. Повітряна, 99, яка знаходиться на балансі Державного закладу «Дорожня поліклініка ДТГО «Львівська залізниця», *з єдиним заявником – Приватним торговельно-посередницьким малим підприємством фірмою «Едельвейс»*.

ОДЕСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Одеській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна

● I. Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, що перебуває на балансі Південноукраїнського державного педагогічного університету ім. К.Д. Ушинського, орган управління – Міністерство освіти і науки України.

Назва об'єкта оренди: **частина нежитлового приміщення в одноповерховій будівлі на території університету загальною площею 10,0 м².**

Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Одеса, вул. Композитора Ніщинського, 1.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою становить 37 050,00 грн.

Стартова орендна плата за базовий місяць – вересень 2009 р. – 217,85 грн. (без ПДВ) при використанні об'єкта оренди: розміщення ксерокопіювальної техніки для надання населенню послуг з ксерокопіювання (орендна ставка 7 %) визначена відповідно до вимог чинного законодавства.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою.

2. Мета використання: розміщення ксерокопіювальної техніки для надання населенню послуг зі ксерокопіювання.

3. Строк оренди – один рік.

4. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати до державного бюджету та балансоутримувачу (щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним, з урахуванням індексу інфляції), надання орендарем копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.

5. Належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

6. Забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псуванню, здійснення заходів протипожежної безпеки.

7. Страхування об'єкта оренди протягом одного місяця з дати укладення договору оренди на суму не меншу ніж зазначена в звіті про незалежну оцінку на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.

8. Укласти з балансоутримувачем договір на компенсацію комунальних платежів протягом місяця з дати укладення договору.

9. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

10. Право орендодавця за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

11. У разі припинення, розірвання договору оренди, поліпшення об'єкта оренди, здійснені орендарем за рахунок власних коштів як з дозволу, так і без дозволу орендодавця, які неможливо відокремити від об'єкта оренди без заподіяння йому шкоди, є державною власністю і компенсації не підлягають.

12. Компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення звіту про незалежну оцінку об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати, протягом 10 днів з моменту повідомлення про переможця конкурсу.

13. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом 20 робочих днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.

14. Для забезпечення виконання зобов'язань по сплаті орендної плати переможець повинен сплатити авансовий платіж протягом місяця з моменту підписання договору в розмірі місячної орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем об'єкта, який підлягає зарахуванню в рахунок наступних платежів за використання майна.

15. Під час проведення конкурсу можливе застосування преференційної поправки у випадках, передбачених чинним законодавством.

16. Інші умови відповідають умовам Типового договору оренди, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 23.08.2000 № 1774 (у редакції наказу ФДМУ від 09.08.07 № 1329) та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 27.08.07 за № 98/14247.

Додаткові умови: заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

● II. Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, що перебуває на балансі Одеського державного медичного університету, орган управління – Міністерство охорони здоров'я України.

Назва об'єкта оренди: **нежитлові вбудовані приміщення другого поверху чотириповерхової будівлі університетської клініки Одеського державного медичного університету площею 20,89 м².**

Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Одеса, вул. Тініста, 8.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою становить 198 598,00 грн.

Стартова орендна плата за базовий місяць – вересень 2009 р. – 500,47 грн. (без ПДВ) при використанні об'єкта оренди: розміщення «Благодійного фонду материнства і сім'ї» (розміщення творчих спілок, громадських, релігійних та благодійних організацій на площі, що не використовується для провадження підприємницької діяльності і не більше як 50 м²) (орендна ставка 3 %) визначена відповідно до вимог чинного законодавства.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою.

2. Мета використання: розміщення «Благодійного фонду материнства і сім'ї» (розміщення творчих спілок, громадських, релігійних та благодійних організацій на площі, що не використовується для провадження підприємницької діяльності і не більше як 50 м²).

3. Строк оренди – два роки.

4. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати до державного бюджету та балансоутримувачу (щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним, з урахуванням індексу інфляції), надання орендарем копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.

5. Належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

6. Забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псуванню, здійснення заходів протипожежної безпеки.

7. Страхування об'єкта оренди протягом одного місяця з дати укладення договору оренди на суму не меншу ніж зазначена в звіті про незалежну оцінку на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.

8. Укласти з балансоутримувачем договір на компенсацію комунальних платежів протягом місяця з дати укладення договору.

9. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

10. Право орендодавця за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

11. У разі припинення, розірвання договору оренди, поліпшення об'єкта оренди, здійснені орендарем за рахунок власних коштів як з дозволу, так і без дозволу орендодавця, які неможливо відокремити від об'єкта оренди без заподіяння йому шкоди, є державною власністю і компенсації не підлягають.

12. Компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення звіту про незалежну оцінку об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати, протягом 10 днів з моменту повідомлення про переможця конкурсу.

13. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом 20 робочих днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.

14. Для забезпечення виконання зобов'язань по сплаті орендної плати переможець повинен сплатити авансовий платіж протягом місяця з моменту підписання договору в розмірі місячної орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем об'єкта, який підлягає зарахуванню в рахунок наступних платежів за використання майна.

15. Під час проведення конкурсу можливе застосування преференційної поправки у випадках, передбачених чинним законодавством.

16. Інші умови відповідають умовам Типового договору оренди, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 23.08.2000 № 1774 (у редакції наказу ФДМУ від 09.08.07 № 1329) та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 27.08.07 за № 98/14247.

Додаткові умови: заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

● III. Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, що перебуває на балансі Одеського національного політехнічного університету, орган управління – Міністерство освіти і науки України.

Назва об'єкта оренди: **нежитлові приміщення 1-го та 2-го поверху гуртожитку № 2 ОНПУ площею 49,4 м².**

Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Одеса, вул. Семінарська, 7.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою – 191 991,00 грн.

Стартова орендна плата за базовий місяць – вересень 2009 р. – 3 215,78 грн. (без ПДВ) при використанні об'єкта оренди для надання медичних послуг (орендна ставка 20 %) визначена відповідно до вимог чинного законодавства.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою.

2. Мета використання: для надання медичних послуг.

3. Строк оренди – на один рік.

4. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати до державного бюджету та балансоутримувачу (щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним, з урахуванням індексу інфляції), надання орендарем копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.

5. Належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

6. Забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псуванню, здійснення заходів протипожежної безпеки.

7. Страхування об'єкта оренди протягом одного місяця з дати укладення договору оренди на суму не меншу ніж зазначена в звіті про незалежну оцінку на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.

8. Укласти з балансоутримувачем договір на компенсацію комунальних платежів протягом місяця з дати укладення договору.

9. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

10. Право орендодавця за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

11. У разі припинення, розірвання договору оренди, поліпшення об'єкта оренди, здійснені орендарем за рахунок власних коштів як з дозволу, так і без дозволу орендодавця, які неможливо відокремити від об'єкта оренди без заподіяння йому шкоди, є державною власністю і компенсації не підлягають.

12. Компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення звіту про незалежну оцінку об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати, протягом 10 днів з моменту повідомлення про переможця конкурсу.

13. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом 20 робочих днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.

14. Для забезпечення виконання зобов'язань по сплаті орендної плати переможець повинен сплатити авансовий платіж протягом місяця з моменту підписання договору в розмірі місячної орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем об'єкта, який підлягає зарахуванню в рахунок наступних платежів за використання майна.

15. Під час проведення конкурсу можливе застосування преференційної поправки у випадках, передбачених чинним законодавством.

16. Інші умови відповідають умовам Типового договору оренди, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 23.08.2000 № 1774 (у редакції наказу ФДМУ від 09.08.07 № 1329) та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 27.08.07 за № 98/14247.

Додаткові умови: заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

● IV. Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, яке знаходиться на балансі Одеського верстатобудівного технікуму, орган управління – Міністерство освіти і науки України.

Назва об'єкта оренди: **нежитлові приміщення їдальні-магазину на першому поверсі гуртожитку площею 99,60 м².**

Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Одеса, вул. Корольова, 26.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою – 394 895,00 грн.

Стартова орендна плата за базовий місяць (вересень 2009 р.) – 2 140,42 грн. (без ПДВ), у т.ч. при використанні об'єкта оренди з метою розміщення їдальні, що не здійснює продаж товарів підакцизної групи (площа 94,6 м²) – орендна ставка 6 % визначена відповідно до вимог чинного законодавства і становить 1 905,42 грн. (без ПДВ); розміщення магазину з продажу продовольчих товарів (крім товарів підакцизної групи) (площа 2,0 м²) – орендна ставка 8 % визначена відповідно до вимог чинного законодавства і становить 53,71 грн. (без ПДВ); торгівля продовольчими товарами підакцизної групи (площа 2,0 м²) – орендна ставка 18 % визначена відповідно до вимог чинного законодавства і становить 120,86 грн. (без ПДВ) та торгівля непродовольчими товарами (площа 1,0 м²) – орендна ставка 18 % визначена відповідно до вимог чинного законодавства і становить 60,43 грн. (без ПДВ).

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою.

2. Мета використання: для розміщення їдальні, що не здійснює продаж товарів підакцизної групи (площа 94,6 м²); розміщення магазину з продажу продовольчих товарів (крім товарів підакцизної групи) (площа 2,0 м²); торгівля продовольчими товарами підакцизної групи (площа 2,0 м²) та торгівля непродовольчими товарами (площа 1,0 м²).

3. Строк оренди – на один рік.

4. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати до державного бюджету та балансоутримувачу (щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним, з урахуванням індексу інфляції), надання орендарем копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.

5. Належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

6. Забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псуванню, здійснення заходів протипожежної безпеки.

7. Страхування об'єкта оренди протягом одного місяця з дати укладення договору оренди на суму не меншу ніж зазначена в звіті про незалежну оцінку на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.

8. Укласти з балансоутримувачем договір на компенсацію комунальних платежів протягом місяця з дати укладення договору.

9. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

10. Право орендодавця за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

11. У разі припинення, розірвання договору оренди, поліпшення об'єкта оренди, здійснені орендарем за рахунок власних коштів як з дозволу, так і без дозволу орендодавця, які неможливо відокремити від об'єкта оренди без заподіяння йому шкоди, є державною власністю і компенсації не підлягають.

12. Компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення звіту про незалежну оцінку об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати, протягом 10 днів з моменту повідомлення про переможця конкурсу.

13. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом 20 робочих днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.

14. Для забезпечення виконання зобов'язань по сплаті орендної плати переможець повинен сплатити авансовий платіж протягом місяця з моменту підписання договору в розмірі місячної орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем об'єкта, який підлягає зарахуванню в рахунок наступних платежів за використання майна.

15. Під час проведення конкурсу можливе застосування преференційної поправки у випадках, передбачених чинним законодавством.

16. Інші умови відповідають умовам Типового договору оренди, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 23.08.2000 № 1774 (у редакції наказу ФДМУ від 09.08.07 № 1329) та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 27.08.07 за № 98/14247.

Додаткові умови: заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

● V. Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, яке знаходиться на балансі Одеського верстатобудівного технікуму, орган управління – Міністерство освіти і науки України.

Назва об'єкта оренди: **нежитлові приміщення їдальні-магазину на першому поверсі гуртожитку площею 191,10 м².**

Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Одеса, вул. Корольова, 26.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою – 728 590,00 грн.

Стартова орендна плата за базовий місяць (вересень 2009 р.) – 3 891,82 грн. (без ПДВ), у т.ч. при використанні об'єкта оренди з метою розміщення їдальні, що не здійснює продаж товарів підакцизної групи (площа 161,6 м²) – орендна ставка 6 % визначена відповідно до вимог чинного законодавства і становить 3 129,98 грн. (без ПДВ); розміщення магазину з продажу продовольчих товарів (крім товарів підакцизної групи) (площа 29,5 м²) – орендна ставка 8 % визначена відповідно до вимог чинного законодавства і становить 761,84 грн. (без ПДВ).

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою.

2. Мета використання: для розміщення їдальні, що не здійснює продаж товарів підакцизної групи (площа 161,6 м²); розміщення магазину з продажу продовольчих товарів (крім товарів підакцизної групи) (площа 29,5 м²).

3. Строк оренди – на один рік.

4. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати до державного бюджету та балансоутримувачу (щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним, з урахуванням індексу інфляції), надання орендарем копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.

5. Належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

6. Забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псуванню, здійснення заходів протипожежної безпеки.

7. Страхування об'єкта оренди протягом одного місяця з дати укладення договору оренди на суму не меншу ніж зазначена в звіті про незалежну оцінку на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.

8. Укласти з балансоутримувачем договір на компенсацію комунальних платежів протягом місяця з дати укладення договору.

9. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

10. Право орендодавця за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

11. У разі припинення, розірвання договору оренди, поліпшення об'єкта оренди, здійснені орендарем за рахунок власних коштів як з дозволу, так і без дозволу орендодавця, які неможливо відокремити від об'єкта оренди без заподіяння йому шкоди, є державною власністю і компенсації не підлягають.

12. Компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення звіту про незалежну оцінку об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати, протягом 10 днів з моменту повідомлення про переможця конкурсу.

13. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом 20 робочих днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.

14. Для забезпечення виконання зобов'язань по сплаті орендної плати переможець повинен сплатити авансовий платіж протягом місяця з моменту підписання договору в розмірі місячної орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем об'єкта, який підлягає зарахуванню в рахунок наступних платежів за використання майна.

15. Під час проведення конкурсу можливе застосування преференційної поправки у випадках, передбачених чинним законодавством.

16. Інші умови відповідають умовам Типового договору оренди, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 23.08.2000 № 1774 (у редакції наказу ФДМУ від 09.08.07 № 1329) та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 27.08.07 за № 98/14247.

Додаткові умови: заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

● VI. Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, яке знаходиться на балансі Одеського національного політехнічного університету, орган управління – Міністерство освіти і науки України.

Назва об'єкта оренди: **частина нежитлового приміщення першого поверху (вестибуля) у будівлі (корп. № 9) загальною площею 1,0 м².**

Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Одеса, просп. Шевченка, 1.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою – 8 359,2 грн.

Стартова орендна плата за базовий місяць (вересень 2009 р.) – 63,07 грн. (без ПДВ) при використанні об'єкта оренди з метою розміщення автомата з продажу гарячих напоїв – орендна ставка 9 % визначена відповідно до вимог чинного законодавства.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою.

2. Мета використання: для розміщення автомата з продажу гарячих напоїв.

3. Строк оренди – на один рік.

4. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати до державного бюджету та балансоутримувачу (щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним, з урахуванням індексу інфляції), надання орендарем копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.

5. Належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

6. Забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псуванню, здійснення заходів протипожежної безпеки.

7. Страхування об'єкта оренди протягом одного місяця з дати укладення договору оренди на суму не меншу ніж зазначена в звіті про незалежну оцінку на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.

8. Укласти з балансоутримувачем договір на компенсацію комунальних платежів протягом місяця з дати укладення договору.

9. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

10. Право орендодавця за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

11. У разі припинення, розірвання договору оренди, поліпшення об'єкта оренди, здійснені орендарем за рахунок власних коштів як з дозволу, так і без дозволу орендодавця, які неможливо відокремити від об'єкта оренди без заподіяння йому шкоди, є державною власністю і компенсації не підлягають.

12. Компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення звіту про незалежну оцінку об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати, протягом 10 днів з моменту повідомлення про переможця конкурсу.

13. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом 20 робочих днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.

14. Для забезпечення виконання зобов'язань по сплаті орендної плати переможець повинен сплатити авансовий платіж протягом місяця з моменту підписання договору в розмірі місячної орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем об'єкта, який підлягає зарахуванню в рахунок наступних платежів за використання майна.

15. Під час проведення конкурсу можливе застосування преференційної поправки у випадках, передбачених чинним законодавством.

16. Інші умови відповідають умовам Типового договору оренди, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 23.08.2000 № 1774 (у редакції наказу ФДМУ від 09.08.07 № 1329) та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 27.08.07 за № 98/14247.

Додаткові умови: заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

14. Для забезпечення виконання зобов'язань по сплаті орендної плати переможець повинен сплатити авансовий платіж протягом місяця з моменту підписання договору в розмірі місячної орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем об'єкта, який підлягає зарахуванню в рахунок наступних платежів за використання майна.

15. Під час проведення конкурсу можливе застосування преференційної поправки у випадках, передбачених чинним законодавством.

16. Інші умови відповідають умовам Типового договору оренди, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 23.08.2000 № 1774 (у редакції наказу ФДМУ від 09.08.07 № 1329) та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 27.08.07 за № 98/14247.

Додаткові умови: заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

● VII. Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, що перебуває на балансі Державного підприємства «Одеський морський торговельний порт», орган управління – Міністерство транспорту та зв'язку України.

Назва об'єкта оренди: **нежитлове вбудоване приміщення № 36 на 2-му поверсі 4-поверхового будинку управління № 3 ДП «ОМТП» (площа 34,5 м²).**

Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Одеса, Митна площа, 1.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою – 211 676,00 грн.

Стартова орендна плата за базовий місяць – вересень 2009 р. – 3 190,95 грн. (без ПДВ) при використанні об'єкта оренди для розміщення офіса (розміщення складу) (орендна ставка 18 %) визначена відповідно до вимог чинного законодавства.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою.

2. Мета використання: розміщення офіса.

3. Строк оренди – на 2 роки 11 місяців.

4. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати до державного бюджету та балансоутримувачу (щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним, з урахуванням індексу інфляції), надання орендарем копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.

5. Належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

6. Забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псуванню, здійснення заходів протипожежної безпеки.

7. Страхування об'єкта оренди протягом одного місяця з дати укладення договору оренди на суму не меншу ніж зазначена в звіті про незалежну оцінку на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.

8. Укласти з балансоутримувачем договір на компенсацію комунальних платежів протягом місяця з дати укладення договору.

9. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

10. Право орендодавця за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

11. У разі припинення, розірвання договору оренди поліпшення об'єкта оренди, здійснені орендарем за рахунок власних коштів як з дозволу, так і без дозволу орендодавця, які неможливо відокремити від об'єкта оренди без заподіяння йому шкоди, є державною власністю і компенсації не підлягають.

12. Компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення звіту про незалежну оцінку об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати, протягом 10 днів з моменту повідомлення про переможця конкурсу.

13. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом 20 робочих днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.

14. Для забезпечення виконання зобов'язань по сплаті орендної плати переможець повинен сплатити авансовий платіж протягом місяця з моменту підписання договору в розмірі місячної орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем об'єкта, який підлягає зарахуванню в рахунок наступних платежів за використання майна.

15. Під час проведення конкурсу можливе застосування преференційної поправки у випадках, передбачених чинним законодавством.

16. Інші умови відповідають умовам Типового договору оренди, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 23.08.2000 № 1774 (у редакції наказу ФДМУ від 09.08.07 № 1329) та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 27.08.07 за № 98/14247.

Додаткові умови: заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

● VIII. Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, яке знаходиться на балансі Українського державного підприємства поштового зв'язку «Укрпошта», орган управління – Державна адміністрація зв'язку (Держзв'язку).

Назва об'єкта оренди: **частина нежитлового приміщення операційного залу першого поверху у Будинку зв'язку загальною площею 6,0 м².**

Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Одеса, вул. Садова, 10.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою – 50 264,00 грн.

Стартова орендна плата за базовий місяць (вересень 2009 р.) – 628,30 грн. (без ПДВ) при використанні об'єкта оренди з метою приймання оголошень (інше використання державного нерухомого майна) – орендна ставка 15 % визначена відповідно до вимог чинного законодавства.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою.

2. Мета використання: приймання оголошень (інше використання державного нерухомого майна).

3. Строк оренди – на 2 роки 11 місяців.

4. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати до державного бюджету та балансоутримувачу (щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним, з урахуванням індексу інфляції), надання орендарем копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.

5. Належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

6. Забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псуванню, здійснення заходів протипожежної безпеки.

7. Страхування об'єкта оренди протягом одного місяця з дати укладення договору оренди на суму не меншу ніж зазначена в звіті про незалежну оцінку на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.

8. Укласти з балансоутримувачем договір на компенсацію комунальних платежів протягом місяця з дати укладення договору.

9. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

10. Право орендодавця за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

11. У разі припинення, розірвання договору оренди поліпшення об'єкта оренди, здійснені орендарем за рахунок власних коштів як з дозволу, так і без дозволу орендодавця, які неможливо відокремити від об'єкта оренди без заподіяння йому шкоди, є державною власністю і компенсації не підлягають.

12. Компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення звіту про незалежну оцінку об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати, протягом 10 днів з моменту повідомлення про переможця конкурсу.

13. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом 20 робочих днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.

14. Для забезпечення виконання зобов'язань по сплаті орендної плати переможець повинен сплатити авансовий платіж протягом місяця з моменту підписання договору в розмірі місячної орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем об'єкта, який підлягає зарахуванню в рахунок наступних платежів за використання майна.

15. Під час проведення конкурсу можливе застосування преференційної поправки у випадках, передбачених чинним законодавством.

16. Інші умови відповідають умовам Типового договору оренди, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 23.08.2000 № 1774 (у редакції наказу ФДМУ від 09.08.07 № 1329) та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 27.08.07 за № 98/14247.

Додаткові умови: заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

● IX. Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, що перебуває на балансі Одеської залізниці, орган управління – Міністерство транспорту та зв'язку України.

Назва об'єкта оренди: **нежитлові приміщення в підвалі бокового корпусу будівлі пасажирського вокзалу «Одеса-Головна» загальною площею 38,0 м².**

Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Одеса, Привокзальна площа, 2.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою – 311 680,00 грн.

Стартова орендна плата за базовий місяць (вересень 2009 р.) – 1 583,39 грн. (без ПДВ) при використанні об'єкта оренди з метою розміщення їдальні, яка не здійснює продаж товарів підакцизної групи – орендна ставка 6 % визначена відповідно до вимог чинного законодавства.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою.

2. Мета використання: розміщення їдальні, яка не здійснює продаж товарів підакцизної групи.

3. Строк оренди – на один рік.

4. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати до державного бюджету та балансоутримувачу (щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним, з урахуванням індексу інфляції), надання орендарем копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.

5. Належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

6. Забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псуванню, здійснення заходів протипожежної безпеки.

7. Страхування об'єкта оренди протягом одного місяця з дати укладення договору оренди на суму не меншу ніж зазначена в звіті про незалежну оцінку на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.

8. Укласти з балансоутримувачем договір на компенсацію комунальних платежів протягом місяця з дати укладення договору.

9. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

10. Право орендодавця за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

11. У разі припинення, розірвання договору оренди поліпшення об'єкта оренди, здійснені орендарем за рахунок власних коштів як з дозволу, так і без дозволу орендодавця, які неможливо відокремити від об'єкта оренди без заподіяння йому шкоди, є державною власністю і компенсації не підлягають.

12. Компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення звіту про незалежну оцінку об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати, протягом 10 днів з моменту повідомлення про переможця конкурсу.

13. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом 20 робочих днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.

14. Для забезпечення виконання зобов'язань по сплаті орендної плати переможець повинен сплатити авансовий платіж протягом місяця з моменту підписання договору в розмірі місячної орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем об'єкта, який підлягає зарахуванню в рахунок наступних платежів за використання майна.

15. Під час проведення конкурсу можливе застосування преференційної поправки у випадках, передбачених чинним законодавством.

16. Укласти з балансоутримувачем договір оренди на рухоме майно (індивідуально визначене майно).

17. Забезпечити працевлаштування робітників, які були задіяні на даному об'єкті оренди.

18. Інші умови відповідають умовам Типового договору оренди, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 23.08.2000 № 1774 (у редакції наказу ФДМУ від 09.08.07 № 1329) та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 27.08.07 за № 98/14247.

Додаткові умови: заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь в конкурсі з вказівкою про засоби зв'язку з заявником;

проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завірений печаткою (за наявності), та комплект документів, визначених наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцеві для укладання договору оренди майна, що належить до державної власності», у тому числі довідку балансоутримувача щодо згоди на передачу в оренду;

відомості про учасника конкурсу:

якщо учасник є юридичною особою: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що стосовно нього не порушено справу про банкрутство; зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), включаються до проекту договору оренди; додаткові пропозиції до договору оренди;

якщо учасник є фізичною особою: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або завірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку; зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), включаються до проекту договору оренди; додаткові пропозиції до договору оренди (у разі наявності).

Пропозиції учасників конкурсу до проекту договору оренди мають відповідати умовам конкурсу, зазначеним в оголошенні про конкурс, та чинному законодавству.

Пропозиції (крім пропозицій щодо розміру орендної плати) та інші матеріали учасників конкурсу надаються до регіонального відділення у конвертах з написом «На конкурс», запечатаних печаткою учасника конкурсу (за наявності), із зазначенням назви об'єкта оренди (адреса, площа, балансоутримувач).

Заяви на участь у конкурсі з матеріалами приймаються з дати опублікування за адресою: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15, кімн. № 1113, 11-й поверх, щоденно з 9.00 до 18.00, по п'ятницях та передсвяткових днях з 9.00 до 16.45.

Кінцевий термін прийняття пропозицій учасників конкурсу (заяв про оренду і пропозицій до договору оренди, що відповідають вимогам конкурсу) – за п'ять робочих днів до дати проведення конкурсу.

Допущені для участі у конкурсі учасники конкурсу або уповноважені особи учасників конкурсу подають конкурсну пропозицію щодо розміру орендної плати за перший/базовий місяць оренди в запечатаному непрозорому конверті на відкритому засіданні конкурсної комісії за участю учасників конкурсу. Реєстрація конкурсних пропозицій щодо розміру орендної плати завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

Конкурс буде проведено у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області (м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15, 5-й поверх, кімн. № 503) на 21-й день після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».

Ознайомитись з об'єктами оренди можна в робочі дні за місцем їх розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області за тел.: 731-50-38, 731-40-59.

ПОЛТАВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ
РВ ФДМУ по Полтавській області
про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного нерухомого майна

● I. Назва об'єкта оренди: **частина нежитлових приміщень загальною площею 83,6 м².**

Місцезнаходження об'єкта оренди: Полтавська обл., Кременчуцький р-н, с. Максимівка, вул. Леніна, 21.

Балансоутримувач: Полтавська дирекція УДППЗ «Укрпошта».

Орган управління – Міністерство транспорту та зв'язку України.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою – 25 150,00 грн.

Початковий розмір орендної плати за базовий місяць – вересень 2009 року, визначений відповідно до вимог чинного законодавства, становить 642,02 грн. без урахування ПДВ, орендна ставка 30 %.

Мета використання – розміщення обладнання операторів телекомунікацій, які надають послуги з мобільного зв'язку та доступу до Інтернет.

Основні вимоги до умов використання об'єкта оренди:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта порівняно з початковим розміром орендної плати.

2. Своєчасна сплата орендної плати (щомісяця до 10 числа місяця, наступного за звітним).

3. Належне утримання та використання об'єкта оренди.

4. Строк оренди – 2 роки 11 місяців.

5. Страхування орендованого майна протягом одного місяця з дати укладення договору оренди на суму не меншу ніж зазначена у звіті про незалежну оцінку на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.

6. Дотримання заходів протипожежної безпеки орендованого майна.

7. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору оренди повернути орендодавцю об'єкт оренди у належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

8. Заявник (конкурсант) має сплатити завдаток орендної плати у трикратному розмірі за три робочі дні до проведення конкурсу та надати орендодавцеві підтвердні документи.

9. Заборона приватизації та суборенди.

10. Право орендодавця та балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

11. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом місяця з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.

12. Відшкодувати витрати балансоутримувачу на виготовлення звіту з незалежної оцінки майна.

13. У випадку відмови переможця конкурсу від пропозицій та укладення договору оренди завдаток поверненню не підлягає.

● II. Назва об'єкта оренди: **частина нежитлових приміщень загальною площею 58,1 м².**

Місцезнаходження об'єкта оренди: Полтавська обл., Кобеляцький р-н, с. Бутенки, вул. Полтавська, 44.

Балансоутримувач: Полтавська дирекція УДППЗ «Укрпошта».

Орган управління – Міністерство транспорту та зв'язку України.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою – 30 167,00 грн.

Початковий розмір орендної плати за базовий місяць – вересень 2009 року, визначений відповідно до вимог чинного законодавства, становить 770,10 грн. без урахування ПДВ, орендна ставка 30 %.

Мета використання – розміщення обладнання операторів телекомунікацій, які надають послуги з мобільного зв'язку та доступу до Інтернет.

Основні вимоги до умов використання об'єкта оренди:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта порівняно з початковим розміром орендної плати.

2. Своєчасна сплата орендної плати (щомісяця до 10 числа місяця, наступного за звітним).

3. Належне утримання та використання об'єкта оренди.

4. Строк оренди – 2 роки 11 місяців.

5. Страхування орендованого майна протягом одного місяця з дати укладення договору оренди на суму не меншу ніж зазначена у звіті про незалежну оцінку на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.

6. Дотримання заходів протипожежної безпеки орендованого майна.

7. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору оренди повернути орендодавцю об'єкт оренди у належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

8. Заявник (конкурсант) має сплатити завдаток орендної плати у трикратному розмірі за три робочі дні до проведення конкурсу та надати орендодавцеві підтвердні документи.

9. Заборона приватизації та суборенди.

10. Право орендодавця та балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

11. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом місяця з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.

12. Відшкодувати витрати балансоутримувачу на виготовлення звіту з незалежної оцінки майна.

13. У випадку відмови переможця конкурсу від пропозицій та укладення договору оренди завдаток поверненню не підлягає.

● III. Назва об'єкта оренди: **частина нежитлового приміщення площею 40,3 м².**

Місцезнаходження об'єкта оренди: Полтавська обл., Кременчуцький р-н, с. Кобелячок, вул. Свердлова, 20.

Балансоутримувач: Полтавська дирекція УДППЗ «Укрпошта».

Орган управління – Міністерство транспорту та зв'язку України.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою – 8 767,00 грн.

Початковий розмір орендної плати за базовий місяць – вересень 2009 року, визначений відповідно до вимог чинного законодавства, становить 223,80 грн. без урахування ПДВ, орендна ставка 30 %.

Мета використання – розміщення обладнання операторів телекомунікацій, які надають послуги з мобільного зв'язку та доступу до Інтернет.

Основні вимоги до умов використання об'єкта оренди:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта порівняно з початковим розміром орендної плати.

2. Своєчасна сплата орендної плати (щомісяця до 10 числа місяця, наступного за звітним).

3. Належне утримання та використання об'єкта оренди.

4. Строк оренди – 2 роки 11 місяців.

5. Страхування орендованого майна протягом одного місяця з дати укладення договору оренди на суму не меншу ніж зазначена у звіті про незалежну оцінку на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.

6. Дотримання заходів протипожежної безпеки орендованого майна.

7. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору оренди повернути орендодавцю об'єкт оренди у належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

8. Заявник (конкурсант) має сплатити завдаток орендної плати у трикратному розмірі за три робочі дні до проведення конкурсу та надати орендодавцеві підтвердні документи.

9. Заборона приватизації та суборенди.

10. Право орендодавця та балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

11. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом місяця з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.

12. Відшкодувати витрати балансоутримувачу на виготовлення звіту з незалежної оцінки майна.

13. У випадку відмови переможця конкурсу від пропозицій та укладення договору оренди завдаток поверненню не підлягає.

● IV. Назва об'єкта оренди: **частина нежитлових приміщень загальною площею 18,1 м².**

Місцезнаходження об'єкта оренди: Полтавська обл., Кременчуцький р-н, с. Пісчане, вул. Київська, 133.

Балансоутримувач: Полтавська дирекція УДППЗ «Укрпошта».

Орган управління – Міністерство транспорту та зв'язку України.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою – 17 825,00 грн.

Початковий розмір орендної плати за базовий місяць – вересень 2009 року, визначений відповідно до вимог чинного законодавства, становить 455,03 грн. без урахування ПДВ, орендна ставка 30 %.

Мета використання – розміщення обладнання операторів телекомунікацій, які надають послуги з мобільного зв'язку та доступу до Інтернет.

Основні вимоги до умов використання об'єкта оренди:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта порівняно з початковим розміром орендної плати.

2. Своєчасна сплата орендної плати (щомісяця до 10 числа місяця, наступного за звітним).

3. Належне утримання та використання об'єкта оренди.

4. Строк оренди – 2 роки 11 місяців.

5. Страхування орендованого майна протягом одного місяця з дати укладення договору оренди на суму не меншу ніж зазначена у звіті про незалежну оцінку на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.

6. Дотримання заходів протипожежної безпеки орендованого майна.

7. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору оренди повернути орендодавцю об'єкт оренди у належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

8. Заявник (конкурсант) має сплатити завдаток орендної плати у трикратному розмірі за три робочі дні до проведення конкурсу та надати орендодавцеві підтвердні документи.

9. Заборона приватизації та суборенди.

10. Право орендодавця та балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

11. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом місяця з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.

12. Відшкодувати витрати балансоутримувачу на виготовлення звіту з незалежної оцінки майна.

13. У випадку відмови переможця конкурсу від пропозицій та укладення договору оренди завдаток поверненню не підлягає.

● V. Назва об'єкта оренди: **нежитлові приміщення загальною площею 24,7 м².**

Місцезнаходження об'єкта оренди: Полтавська обл., Полтавський р-н, с. Кірове, пров. Піонерський, 2.

Балансоутримувач: Полтавська дирекція УДППЗ «Укрпошта».

Орган управління – Міністерство транспорту та зв'язку України.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою – 26 500,00 грн.

Початковий розмір орендної плати за базовий місяць – вересень 2009 року, визначений відповідно до вимог чинного законодавства, становить 673,12 грн. без урахування ПДВ, орендна ставка 30 %.

Мета використання – розміщення обладнання операторів телекомунікацій, які надають послуги з мобільного зв'язку та доступу до Інтернет.

Основні вимоги до умов використання об'єкта оренди:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта порівняно з початковим розміром орендної плати.

2. Своєчасна сплата орендної плати (щомісяця до 10 числа місяця, наступного за звітним).

3. Належне утримання та використання об'єкта оренди.

4. Строк оренди – 2 роки 11 місяців.

5. Страхування орендованого майна протягом одного місяця з дати укладення договору оренди на суму не меншу ніж зазначена у звіті про незалежну оцінку на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.

6. Дотримання заходів протипожежної безпеки орендованого майна.

7. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору оренди повернути орендодавцю об'єкт оренди у належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

8. Заявник (конкурсант) має сплатити завдаток орендної плати у трикратному розмірі за три робочі дні до проведення конкурсу та надати орендодавцеві підтвердні документи.

9. Заборона приватизації та суборенди.

10. Право орендодавця та балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

11. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом місяця з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.

12. Відшкодувати витрати балансоутримувачу на виготовлення звіту з незалежної оцінки майна.

13. У випадку відмови переможця конкурсу від пропозицій та укладення договору оренди завдаток поверненню не підлягає.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання наведених умов конкурсу.

Для участі у конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

1) заяву на участь у конкурсі;

2) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), які включаються до проекту договору оренди;

3) повідомлення про засоби зв'язку з учасником конкурсу;

4) відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей, що підтверджує спроможність заявника сплатити орендну плату за квартал за рахунок доходів від господарської діяльності за останній звітний період, завірений податковою інспекцією; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство, видану обласним сектором з банкрутства;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи, як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або завірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку, що підтверджує спроможність заявника сплатити орендну плату за квартал за рахунок доходів від господарської діяльності.

Конкурсні пропозиції (крім розміру орендної плати) подаються супровідним листом в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін прийняття заяв – за п'ять календарних днів до проведення конкурсу.

Конкурсні пропозиції щодо розміру орендної плати за перший (базовий) місяць оренди подаються учасниками конкурсу (їх уповноваженими особами) в запечатаному непрозорому конверті для реєстрації. Реєстрація проводиться секретарем комісії та завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

Конкурс з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону відповідно до Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.04 № 2149, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 03.11.04 за № 1405/10004, зі змінами та доповненнями, внесеними наказом ФДМУ від 15.12.08 № 1495 «Про затвердження Змін до Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна», зареєстрованим в Міністерстві юстиції України від 27.02.09 за № 185/16201, **відбудеться в Регіональному відділенні ФДМУ по Полтавській області через 20 календарних днів з дати публікації інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 36014, м. Полтава, вул. Леніна, 1/23, кімн. 401, 4-й поверх о 10.30.**

Контактний телефон 2-89-58.

Ознайомитись з об'єктами можна у робочі дні за місцем їх розташування.

ІНФОРМАЦІЯ
РВ ФДМУ по Полтавській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного нерухомого майна

● I. Назва об'єкта оренди: **нежитлове приміщення площею 11,2 м².**

Місцезнаходження об'єкта оренди: Полтавська обл., Миргородський р-н, м. Миргород, вул. Троїцька, 68.

Балансоутримувач: Полтавська дирекція УДППЗ «Укрпошта».

Орган управління – Міністерство транспорту та зв'язку України.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою – 9 800,00 грн.

Початковий розмір орендної плати за базовий місяць – вересень 2009 року, визначений відповідно до вимог чинного законодавства, становить 250,17 грн. без урахування ПДВ, орендна ставка 30 %.

Мета використання – розміщення відділення банку.

Основні вимоги до умов використання об'єкта оренди:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта порівняно з початковим розміром орендної плати.

2. Своєчасна сплата орендної плати (щомісяця до 10 числа місяця, наступного за звітним).

3. Належне утримання та використання об'єкта оренди.

4. Строк оренди – 2 роки 11 місяців.

5. Страхування орендованого майна протягом одного місяця з дати укладення договору оренди на суму не меншу ніж зазначена у звіті про незалежну оцінку на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.

6. Дотримання заходів протипожежної безпеки орендованого майна.

7. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору оренди повернути орендодавцю об'єкт оренди у належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

8. Заявник (конкурсант) має сплатити завдаток орендної плати у трикратному розмірі за три робочі дні до проведення конкурсу та надати орендодавцеві підтвердні документи.

9. Право орендодавця та балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

10. Заборона приватизації та суборенди.

11. Компенсація переможцем конкурсу витрат ініціатору проведення конкурсу на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди (за наявності документів, що підтверджують виготовлення звіту про незалежну оцінку та його оплату).

12. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом місяця з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.

13. У випадку відмови переможця конкурсу від пропозицій та укладення договору оренди завдаток поверненню не підлягає.

● II. Назва об'єкта оренди: **частина нежитлових приміщень загальною площею 20,7 м².**

Місцезнаходження об'єкта оренди: Полтавська обл., Миргородський р-н, с. В. Сорочинці, пл. Леніна, 8.

Балансоутримувач: Полтавська дирекція УДППЗ «Укрпошта».

Орган управління – Міністерство транспорту та зв'язку України.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою – 7 300,00 грн.

Початковий розмір орендної плати за базовий місяць – вересень 2009 року, визначений відповідно до вимог чинного законодавства, становить 186,35 грн. без урахування ПДВ, орендна ставка 30 %.

Мета використання – розміщення відділення банку.

Основні вимоги до умов використання об'єкта оренди:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта порівняно з початковим розміром орендної плати.

2. Своєчасна сплата орендної плати (щомісяця до 10 числа місяця, наступного за звітним).

3. Належне утримання та використання об'єкта оренди.

4. Строк оренди – 2 роки 11 місяців.

5. Страхування орендованого майна протягом одного місяця з дати укладення договору оренди на суму не меншу ніж зазначена у звіті про незалежну оцінку на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.

6. Дотримання заходів протипожежної безпеки орендованого майна.

7. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору оренди повернути орендодавцю об'єкт оренди у належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

8. Заявник (конкурсант) має сплатити завдаток орендної плати у трикратному розмірі за три робочі дні до проведення конкурсу та надати орендодавцеві підтвердні документи.

9. Право орендодавця та балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

10. Заборона приватизації та суборенди.

11. Компенсація переможцем конкурсу витрат ініціатору проведення конкурсу на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди (за наявності документів, що підтверджують виготовлення звіту про незалежну оцінку та його оплату).

12. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом місяця з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.

13. У випадку відмови переможця конкурсу від пропозицій та укладення договору оренди завдаток поверненню не підлягає.

● III. Назва об'єкта оренди: **частина нежитлових приміщень загальною площею 23,2 м².**

Місцезнаходження об'єкта оренди: Полтавська обл., Миргородський р-н, м. Миргород, вул. Гоголя, 96/9.

Балансоутримувач: Полтавська дирекція УДППЗ «Укрпошта».

Орган управління – Міністерство транспорту та зв'язку України.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою – 43 300,00 грн.

Початковий розмір орендної плати за базовий місяць – вересень 2009 року, визначений відповідно до вимог чинного законодавства, становить 1 105,35 грн. без урахування ПДВ, орендна ставка 30 %.

Мета використання – розміщення відділення банку.

Основні вимоги до умов використання об'єкта оренди:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта порівняно з початковим розміром орендної плати.

2. Своєчасна сплата орендної плати (щомісяця до 10 числа місяця, наступного за звітним).

3. Належне утримання та використання об'єкта оренди.

4. Строк оренди – 2 роки 11 місяців.

5. Страхування орендованого майна протягом одного місяця з дати укладення договору оренди на суму не меншу ніж зазначена у звіті про незалежну оцінку на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.

6. Дотримання заходів протипожежної безпеки орендованого майна.

7. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору оренди повернути орендодавцю об'єкт оренди у належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

8. Заявник (конкурсант) має сплатити завдаток орендної плати у трикратному розмірі за три робочі дні до проведення конкурсу та надати орендодавцеві підтвердні документи.

9. Право орендодавця та балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

10. Заборона приватизації та суборенди.

11. Компенсація переможцем конкурсу витрат ініціатору проведення конкурсу на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди (за наявності документів, що підтверджують виготовлення звіту про незалежну оцінку та його оплату).

12. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом місяця з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.

13. У випадку відмови переможця конкурсу від пропозицій та укладення договору оренди завдаток поверненню не підлягає.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання наведених умов конкурсу.

Для участі у конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

1) заяву на участь у конкурсі;

2) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), які включаються до проекту договору оренди;

3) повідомлення про засоби зв'язку з учасником конкурсу;

4) відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей, що підтверджує спроможність заявника сплатити орендну плату за квартал за рахунок доходів від господарської діяльності за останній звітний період, завірений податковою інспекцією; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство, видану обласним сектором з банкрутства;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи, як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або завірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку, що підтверджує спроможність заявника сплатити орендну плату за квартал за рахунок доходів від господарської діяльності за останній звітний період.

Конкурсні пропозиції (крім розміру орендної плати) подаються супровідним листом в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін прийняття заяв – за п'ять календарних днів до проведення конкурсу.

Конкурсні пропозиції щодо розміру орендної плати за перший (базовий) місяць оренди подаються учасниками конкурсу (їх уповноваженими особами) в запечатаному непрозорому конверті для реєстрації. Реєстрація проводиться секретарем комісії та завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

Конкурс з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону відповідно до Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.04 № 2149, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 03.11.04 за № 1405/10004, зі змінами та доповненнями, внесеними наказом ФДМУ від 15.12.08 № 1495 «Про затвердження Змін до Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна», зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 27.02.09 за № 185/16201, **відбудеться в Регіональному відділенні ФДМУ по Полтавській області через 20 календарних днів з дати публікації інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 36014, м. Полтава, вул. Леніна, 1/23, кімн. 401, 4-й поверх о 10.00.**

Контактний телефон 2-89-58.

Ознайомитись з об'єктами можна у робочі дні за місцем їх розташування.

ІНФОРМАЦІЯ
РВ ФДМУ по Полтавській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного нерухомого майна

● I. Назва об'єкта оренди: **частина нежитлового приміщення площею 12,0 м².**

Місцезнаходження об'єкта оренди: Полтавська обл., м. Глобине, вул. К. Маркса, 170.

Балансоутримувач: Полтавська дирекція УДППЗ «Укрпошта».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою – 12 850,00 грн.

Початковий розмір орендної плати за базовий місяць – вересень 2009 р., визначений відповідно до вимог чинного законодавства, становить 328,03 грн. без урахування ПДВ, орендна ставка 30 %.

Мета використання – розміщення обладнання операторів телекомунікацій, які надають послуги з мобільного зв'язку та доступу до Інтернет.

Основні вимоги до умов використання об'єкта оренди:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта порівняно з початковим розміром орендної плати.

2. Своєчасна сплата орендної плати (щомісяця до 10 числа місяця, наступного за звітним, з урахуванням індексу інфляції).

3. Належне утримання та використання об'єкта оренди.

4. Строк оренди – 2 роки 11 місяців.

5. Страхування орендованого майна протягом одного місяця з дати укладення договору оренди на суму не меншу ніж зазначена у звіті про незалежну оцінку на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.

6. Дотримання заходів протипожежної безпеки орендованого майна.

7. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору оренди повернути орендодавцю об'єкт оренди у належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

8. Заявник (конкурсант) має сплатити завдаток орендної плати у трикратному розмірі за три робочі дні до проведення конкурсу та надати орендодавцеві підтвердні документи.

9. Право орендодавця та балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

10. Заборона приватизації та суборенди.

11. Відшкодувати витрати балансоутримувачу на виготовлення звіту з незалежної оцінки майна.

12. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом місяця з моменту повідомлення йому про визнання переможцем конкурсу.

13. У випадку відмови переможця конкурсу від пропозицій та укладення договору оренди завдаток поверненню не підлягає.

● II. Назва об'єкта оренди: **частина нежитлового приміщення (котельня) площею 20,7 м².**

Місцезнаходження об'єкта оренди: Полтавська обл., м. Кобеляки, вул. Шевченка, 48/36.

Балансоутримувач: Полтавська дирекція УДППЗ «Укрпошта».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою – 10 750,00 грн.

Початковий розмір орендної плати за базовий місяць – вересень 2009 р., визначений відповідно до вимог чинного законодавства, становить 137,21 грн., без урахування ПДВ, орендна ставка 15 %.

Мета використання – розміщення котельні.

Основні вимоги до умов використання об'єкта оренди:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта порівняно з початковим розміром орендної плати.

2. Своєчасна сплата орендної плати (щомісяця до 10 числа місяця, наступного за звітним, з урахуванням індексу інфляції).

3. Належне утримання та використання об'єкта оренди.

4. Строк оренди – 2 роки 11 місяців.

5. Страхування орендованого майна протягом одного місяця з дати укладення договору оренди на суму не меншу ніж зазначена у звіті про незалежну оцінку на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.

6. Дотримання заходів протипожежної безпеки орендованого майна.

7. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору оренди повернути орендодавцю об'єкт оренди у належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

8. Заявник (конкурсант) має сплатити завдаток орендної плати у трикратному розмірі за три робочі дні до проведення конкурсу та надати орендодавцеві підтвердні документи.

9. Право орендодавця та балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

10. Заборона приватизації та суборенди.

11. Відшкодувати витрати балансоутримувачу на виготовлення звіту з незалежної оцінки майна.

12. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом місяця з моменту повідомлення йому про визнання переможцем конкурсу.

13. У випадку відмови переможця конкурсу від пропозицій та укладення договору оренди завдаток поверненню не підлягає.

● III. Назва об'єкта оренди: **частина нежитлового приміщення площею 91,3 м².**

Місцезнаходження об'єкта оренди: Полтавська обл., Козельщинський р-н, с. Хорішки, вул. Богданова, 6.

Балансоутримувач: Полтавська дирекція УДППЗ «Укрпошта».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою – 20 242,00 грн.

Початковий розмір орендної плати за базовий місяць – вересень 2009 р., визначений відповідно до вимог чинного законодавства, становить 516,73 грн. без урахування ПДВ, орендна ставка 30 %.

Мета використання – розміщення обладнання операторів телекомунікацій, які надають послуги з мобільного зв'язку та з доступу до Інтернет.

Основні вимоги до умов використання об'єкта оренди:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта порівняно з початковим розміром орендної плати.

2. Своєчасна сплата орендної плати (щомісяця до 10 числа місяця, наступного за звітним, з урахуванням індексу інфляції).

3. Належне утримання та використання об'єкта оренди.

4. Строк оренди – 2 роки 11 місяців.

5. Страхування орендованого майна протягом одного місяця з дати укладення договору оренди на суму не меншу ніж зазначена у звіті про незалежну оцінку на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.

6. Дотримання заходів протипожежної безпеки орендованого майна.

7. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору оренди повернути орендодавцю об'єкт оренди у належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

8. Заявник (конкурсант) має сплатити завдаток орендної плати у трикратному розмірі за три робочі дні до проведення конкурсу та надати орендодавцю підтвердні документи.

9. Право орендодавця та балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

10. Заборона приватизації та суборенди.

11. Відшкодувати витрати балансоутримувачу з виготовлення звіту незалежної оцінки майна.

12. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом місяця з моменту повідомлення йому про визнання переможцем конкурсу.

13. У випадку відмови переможця конкурсу від пропозицій та укладення договору оренди завдаток поверненню не підлягає.

● IV. Назва об'єкта оренди: **частина нежитлового приміщення площею 18,7 м^2.**

Місцезнаходження об'єкта оренди: Полтавська обл., Новосанжарський р-н, с. Полузір'я, вул. Миру, 8.

Балансоутримувач: Полтавська дирекція УДППЗ «Укрпошта».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою – 4 025,00 грн.

Початковий розмір орендної плати за базовий місяць – вересень 2009 р., визначений відповідно до вимог чинного законодавства, становить 102,75 грн. без урахування ПДВ, орендна ставка 30 %.

Мета використання – розміщення обладнання операторів телекомунікацій, які надають послуги з мобільного зв'язку та доступу до Інтернет.

Основні вимоги до умов використання об'єкта оренди:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта порівняно з початковим розміром орендної плати.

2. Своєчасна сплата орендної плати (щомісяця до 10 числа місяця, наступного за звітним, з урахуванням індексу інфляції).

3. Належне утримання та використання об'єкта оренди.

4. Строк оренди – 2 роки 11 місяців.

5. Страхування орендованого майна протягом одного місяця з дати укладення договору оренди на суму не меншу ніж зазначена у звіті про незалежну оцінку на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.

6. Дотримання заходів протипожежної безпеки орендованого майна.

7. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору оренди повернути орендодавцю об'єкт оренди у належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

8. Заявник (конкурсант) має сплатити завдаток орендної плати у трикратному розмірі за три робочі дні до проведення конкурсу та надати орендодавцю підтвердні документи.

9. Право орендодавця та балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

10. Заборона приватизації та суборенди.

11. Відшкодувати витрати балансоутримувачу на виготовлення звіту з незалежної оцінки майна.

12. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом місяця з моменту повідомлення йому про визнання переможцем конкурсу.

13. У випадку відмови переможця конкурсу від пропозицій та укладення договору оренди завдаток поверненню не підлягає.

● V. Назва об'єкта оренди: **частина нежитлового приміщення площею 29,6 м^2.**

Місцезнаходження об'єкта оренди: Полтавська обл., Кременчуцький р-н, с. Демидівка, вул. Шевченка, 6.

Балансоутримувач: Полтавська дирекція УДППЗ «Укрпошта».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою – 6 192,00 грн.

Початковий розмір орендної плати за базовий місяць – вересень 2009 р., визначений відповідно до вимог чинного законодавства, становить 158,07 грн. без урахування ПДВ, орендна ставка 30 %.

Мета використання – розміщення обладнання операторів телекомунікацій, які надають послуги з мобільного зв'язку та з доступу до Інтернет.

Основні вимоги до умов використання об'єкта оренди:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта порівняно з початковим розміром орендної плати.

2. Своєчасна сплата орендної плати (щомісяця до 10 числа місяця, наступного за звітним, з урахуванням індексу інфляції).

3. Належне утримання та використання об'єкта оренди.

4. Строк оренди – 2 роки 11 місяців.

5. Страхування орендованого майна протягом одного місяця з дати укладення договору оренди на суму не меншу ніж зазначена у звіті про незалежну оцінку на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.

6. Дотримання заходів протипожежної безпеки орендованого майна.

7. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору оренди повернути орендодавцю об'єкт оренди у належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

8. Заявник (конкурсант) має сплатити завдаток орендної плати у трикратному розмірі за три робочі дні до проведення конкурсу та надати орендодавцю підтвердні документи.

9. Право орендодавця та балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

10. Заборона приватизації та суборенди.

11. Відшкодувати витрати балансоутримувачу на виготовлення звіту з незалежної оцінки майна.

12. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом місяця з моменту повідомлення йому про визнання переможцем конкурсу.

13. У випадку відмови переможця конкурсу від пропозицій та укладення договору оренди завдаток поверненню не підлягає.

● VI. Назва об'єкта оренди: **нежитлові приміщення загальною площею 397,8 м^2.**

Місцезнаходження об'єкта оренди: Полтавська обл., Семенівський р-н, с. Оболонь, вул. К. Маркса, 4.

Балансоутримувач: Полтавська дирекція УДППЗ «Укрпошта».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою – 93 675,00 грн.

Початковий розмір орендної плати за базовий місяць – вересень 2009 р. визначений відповідно до вимог чинного законодавства становить 2 072,33 грн. без урахування ПДВ.

Мета використання – розміщення обладнання операторів телекомунікацій, які надають послуги з мобільного зв'язку та доступу до Інтернет на площі 242,4 м^2, орендна ставка 30 %; розміщення гаража на площі 46,5 м^2, орендна ставка 15%; розміщення дизельної станції на площі 108,9 м^2, орендна ставка 15%.

Основні вимоги до умов використання об'єкта оренди:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта порівняно з початковим розміром орендної плати.

2. Своєчасна сплата орендної плати (щомісяця до 10 числа місяця, наступного за звітним, з урахуванням індексу інфляції).

3. Належне утримання та використання об'єкта оренди.

4. Строк оренди – 2 роки 11 місяців.

5. Страхування орендованого майна протягом одного місяця з дати укладення договору оренди на суму не меншу ніж зазначена у звіті про незалежну оцінку на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.

6. Дотримання заходів протипожежної безпеки орендованого майна.

7. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору оренди повернути орендодавцю об'єкт оренди у належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

8. Заявник (конкурсант) має сплатити завдаток орендної плати у трикратному розмірі за три робочі дні до проведення конкурсу та надати орендодавцю підтвердні документи.

9. Право орендодавця та балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

10. Заборона приватизації та суборенди.

11. Відшкодувати витрати балансоутримувачу на виготовлення звіту з незалежної оцінки майна.

12. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом місяця з моменту повідомлення йому про визнання переможцем конкурсу.

13. У випадку відмови переможця конкурсу від пропозицій та укладення договору оренди завдаток поверненню не підлягає.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі у конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

1) заяву на участь у конкурсі;

2) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), які включаються до проекту договору оренди;

3) повідомлення про засоби зв'язку з учасником конкурсу;

4) відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; копії установчих документів, звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей, що підтверджує спроможність заявника сплатити орендну плату за квартал за рахунок доходів від господарської діяльності за останній звітний період, завіреній податковою інспекцією; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство, видану обласним сектором з банкрутства;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи, як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або завірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку, що підтверджує спроможність заявника сплатити орендну плату за квартал за рахунок доходів від господарської діяльності за останній звітний період.

Конкурсні пропозиції (крім розміру орендної плати) подаються супровідним листом в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін прийняття заяв – за п'ять календарних днів до проведення конкурсу.

Конкурсні пропозиції щодо розміру орендної плати за перший (базовий) місяць оренди подаються учасниками конкурсу (їх уповноваженими особами) в запечатаному непрозорому конверті для реєстрації. Реєстрація проводиться секретарем комісії та завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

Конкурс з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону відповідно до Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.04 № 2149, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 03.11.04 за № 1405/10004, зі змінами та доповненнями, внесеними наказом ФДМУ від 15.12.08 № 1495 «Про затвердження Змін до Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна», зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 27.02.09 за № 185/16201, **відбудеться в Регіональному відділенні ФДМУ по Полтавській області через 20 календарних днів з дати публікації інформації в газеті «Відомості приватизації» о 10.20 за адресою: 36014, м. Полтава, вул. Леніна, 1/23, кімн. 401,4-й поверх.**

Контактний телефон 2-89-58.

Ознайомитись з об'єктами можна у робочі дні за місцем їх розташування.

РІВНЕНСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ
РВ ФДМУ по Рівненській області про проведення конкурсів на право укладення договору оренди державного майна

Назва об'єкта та місцезнаходження: нежитлові вбудовані приміщення площею 91,5 м^2 на 1-му поверсі одноповерхової адмінбудівлі на вул. С. Бандери, 39а у м. Рівне.

Балансоутримувач: Рівненський обласний навчально-методичний центр естетичного виховання учнів профтехосвіти.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою на 30.06.09 становить 356,717 тис.грн. (триста п'ятдесят шість тисяч сімсот сімнадцять гривень).

Стартова орендна плата за базовий місяць – вересень 2009 року становить 448,20 грн. (орендна ставка 10 % при використанні об'єкта 36 годин на місяць).

Основні умови проведення конкурсу:

1. Рекомендоване використання: розміщення школи танців.

2. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати порівняно зі стартовою орендною платою.

3. Строк оренди – 11 місяців з можливістю продовження за умови дотримання орендарем вимог чинного законодавства.

4. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції (щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним); надання у цей же термін копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.

5. Страхування орендованого майна на користь балансоутримувача протягом одного місяця з дати укладення договору оренди на весь термін дії договору оренди на суму не меншу за його вартість, визначену шляхом проведення незалежної оцінки.

6. Заборона приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

7. Зобов'язання орендодавця передати майно в оренду за участю балансоутримувача; у разі повернення майна з оренди передбачати наступну передачу його безпосередньо балансоутримувачу за участю орендодавця.

8. Зобов'язання погоджувати з балансоутримувачем внесення змін та доповнень, розірвання договору оренди.

9. Зобов'язання погоджувати з балансоутримувачем та орендодавцем внесення змін до складу орендованого майна, проведення його реконструкції тощо, що зумовлює підвищення його вартості. Заборона відшкодування вартості здійснених орендарем невід'ємних поліпшень.

10. Зобов'язання орендаря у разі погіршення стану або втрати орендованого майна з вини орендаря відновити майно або відшкодувати збитки у разі неможливості його відновлення.

11. Зобов'язання орендаря достроково звільнити орендований об'єкт на вимогу балансоутримувача у разі проведення останнім ремонту, реконструкції орендованого майна.

12. Право балансоутримувача здійснювати разом з орендодавцем контроль за станом та цільовим використанням об'єкта оренди.

13. Забезпечення пожежної безпеки об'єкта оренди.

14. Дотримання екологічних норм експлуатації об'єкта.

15. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів об'єкта оренди за згодою балансоутримувача та орендодавця.

16. Компенсація переможцем конкурсу вартості виготовлення звіту про незалежну оцінку.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено в приміщенні РВ ФДМУ по Рівненській області (33028, м. Рівне, вул. 16 Липня, 77) о 14.30 через 20 календарних днів після опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі матеріали:

заяву про участь в конкурсі та документи, визначені наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 «Перелік документів, які подаються орендарем орендодавцеві для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»;

відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, які відображені в проекті договору оренди;

додаткові пропозиції до договору оренди;

пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо – відображаються в проекті договору оренди).

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу, або за підписом учасника на зворотному боці конверта.

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс – за п'ять календарних днів до початку проведення конкурсу.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі управління державним майном РВ ФДМУ по Рівненській області за адресою: м. Рівне, вул. 16 Липня, 77 або за тел. (0362) 22-50-79.

ІНФОРМАЦІЯ
РВ ФДМУ по Рівненській області про проведення конкурсів на право укладення договору оренди державного майна

● I. Назва об'єкта та місцезнаходження: **будівля пакгаузу площею 186 м^2,** розташована на вул. Залізничній, 28ж у м. Дубровиця.

Балансоутримувач: Відокремлений підрозділ «Рівненська дирекція залізничних перевезень» Державного територіально-галузевого об'єднання «Львівська залізниця».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою на 30.06.09 становить 58 тис. грн. (п'ятдесят вісім тисяч гривень).

Стартова орендна плата за базовий місяць – вересень 2009 року становить 582,89 грн. (орендна ставка 12 %).

Основні умови проведення конкурсу:

Рекомендоване використання: розміщення складу.

● II. Назва об'єкта та місцезнаходження: **частина високої вантажно-розвантажувальної платформи біля товарної контори станції Рівне площею 200 м^2,** розташованої на вул. Білій, 26б у м. Рівне.

Балансоутримувач: Відокремлений підрозділ «Рівненська дирекція залізничних перевезень» Державного територіально-галузевого об'єднання «Львівська залізниця».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою на 31.08.09 становить 63 тис. грн. (шістдесят три тисячі гривень).

Стартова орендна плата за базовий місяць – вересень 2009 року становить 793,80 грн. (орендна ставка 15 %).

Основні умови проведення конкурсу:

Рекомендоване використання: вивантаження вантажів.

Загальні умови проведення конкурсів:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати порівняно зі стартовою орендною платою.

2. Строк оренди – 2 роки 364 дні з можливістю продовження за умови дотримання орендарем вимог чинного законодавства.

3. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції (щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним); надання у цей же термін копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.

4. Страхування орендованого майна на користь балансоутримувача протягом одного місяця з дати укладення договору оренди на весь термін дії договору оренди на суму не меншу за його вартість, визначену шляхом проведення незалежної оцінки.

5. Заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

6. Зобов'язання орендодавця передати майно в оренду за участю балансоутримувача; у разі повернення майна з оренди передбачати наступну передачу його безпосередньо балансоутримувачу за участю орендодавця.

7. Зобов'язання погоджувати з балансоутримувачем внесення змін та доповнень, розірвання договору оренди.

8. Зобов'язання погоджувати з балансоутримувачем та орендодавцем внесення змін до складу орендованого майна, проведення його реконструкції тощо, що зумовлює підвищення його вартості. Заборона відшкодування вартості здійснених орендарем невід'ємних поліпшень.

9. Зобов'язання орендаря у разі погіршення стану або втрати орендованого майна з вини орендаря відновити майно або відшкодувати збитки у разі неможливості його відновлення.

10. Зобов'язання орендаря достроково звільнити орендований об'єкт на вимогу балансоутримувача у разі проведення останнім ремонту, реконструкції орендованого майна.

11. Право балансоутримувача здійснювати разом з орендодавцем контроль за станом та цільовим використанням об'єкта оренди.

12. Забезпечення пожежної безпеки об'єкта оренди.

13. Дотримання екологічних норм експлуатації об'єкта.

14. Укладення з балансоутримувачем об'єкта оренди договору про відшкодування витрат на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг та відшкодування земельного податку в місячний строк з дня укладення договору оренди.

15. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів об'єкта оренди за згодою балансоутримувача та орендодавця.

16. Компенсація переможцем конкурсу вартості виготовлення звіту про незалежну оцінку.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено в приміщенні РВ ФДМУ по Рівненській області (33028, м. Рівне, вул. 16 Липня, 77) о 14.30 через 20 календарних днів після опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі матеріали:

1) заяву про участь в конкурсі та документи, визначені наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 «Перелік документів, які подаються орендарем орендодавцеві для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»;

2) відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи.

3) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, які відображені у проекті договору оренди;

4) додаткові пропозиції до договору оренди;

5) пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо – відображаються в проекті договору оренди).

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу, або за підписом учасника на зворотному боці конверта.

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс – за п'ять календарних днів до початку проведення конкурсу.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі управління державним майном РВ ФДМУ по Рівненській області за адресою: м. Рівне, вул. 16 Липня, 77 або за тел. (0362) 22-50-79.

СУМСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ
РВ ФДМУ по Сумській області про оголошення конкурсу на право оренди державного майна

Назва та місцезнаходження органу, що проводить конкурс: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Сумській області, 40024, м. Суми, вул. Харківська, 30/1.

Кінцевий термін прийняття заяв та документів на конкурс – п'ятнадцятий календарний день після публікації оголошення про конкурс в газеті «Відомості приватизації».

Конкурс буде проведено о 14-й годині на п'ятий календарний день після закінчення терміну прийняття заяв та документів на конкурс в приміщенні РВ ФДМУ по Сумській області за адресою: м. Суми, вул. Харківська, 30/1.

● 1. Інформація про об'єкт оренди:

об'єктом оренди є нежитлове приміщення площею 28,2 м²;

об'єкт оренди розміщений в одноповерховій будівлі багажного сараю за адресою: Сумська обл., Білопільський р-н, м. Ворожба, вул. Новікова, 10;

вартість об'єкта оренди на 30.09.09 згідно зі звітом про незалежну оцінку майна становить 46 645 грн. 00 коп.

Балансоутримувач об'єкта оренди: Конотопське будівельно-монтажне експлуатаційне управління № 5 Державного територіально галузевого об'єднання «Південно-Західна залізниця».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Стартова орендна плата, яка визначена на підставі Методики розрахунку орендної плати, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України № 786 від 04.10.95, зі змінами і доповненнями, внесеними постановами Кабінету Міністрів України, **становить 705 грн. 27 коп. без ПДВ за базовий місяць розрахунку (вересень 2009 року).**

Строк оренди – 1 (один) рік.

Використання об'єкта оренди – розміщення торговельного об'єкта з продажу продовольчих товарів, у т.ч. товарів підакцизної групи – алкогольних та тютюнових виробів.

● 2. Інформація про об'єкт оренди:

об'єктом оренди є нежитлова будівля з підвалом площею 301,9 м²;

об'єкт оренди розташований за адресою: Сумська обл., м. Лебедин, пл. Інтернаціональна, 7;

вартість об'єкта оренди на 31.07.09 згідно зі звітом про незалежну оцінку майна становить 281 030,00 грн.

Балансоутримувач об'єкта оренди: Сумська філія Державної академії статистики, обліку та аудиту.

Орган управління: Державний комітет статистики України.

Стартова орендна плата: місячна орендна плата, яка визначена на підставі Методики розрахунку орендної плати, затвердженої Постановою Кабінету Міністрів України № 786 від 04.10.95, із змінами і доповненнями, внесеними постановами Кабінету Міністрів України, **становить 4 236 грн. 53 коп. без ПДВ за базовий місяць розрахунку (вересень 2009 року).**

Строк оренди – два роки 11 місяців.

Використання – розміщення складу-магазину.

Детальну інформацію щодо умов конкурсу та надання необхідних документів і матеріалів для участі в конкурсі можна отримати у відділі оренди РВ ФДМУ по Сумській області за адресою: м. Суми, вул. Харківська, 30/1 (каб. 5, 6, 7, 8) або на веб-сайті регіонального відділення: sumy-spfu.narod.ru.

Телефон для довідок (0542) 36-11-33.

Ознайомитися з об'єктами оренди можна в робочі дні за місцем їх розташування.

ХАРКІВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ РВ ФДМУ по Харківській області про проведення конкурсів на право оренди державного майна

● 1. Коротка характеристика об'єкта оренди: **нежитлові приміщення – кімн. № 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19 на 1-му поверсі одноповерхового виробничого будинку** (інв. № 83248, літ. Б- 1) **загальною площею 140,30 м²** за адресою: м. Харків, вул. Соціалістична, 2е.

Вартість майна, визначена згідно зі звітом про незалежну оцінку на 16.06.09, становить 223 300,00 грн. (двісті двадцять три тисячі триста гривень) без ПДВ.

Балансоутримувач: ДП «Харківський регіональний науково-виробничий центр стандартизації, метрології та сертифікації».

Умови конкурсу на право укладення договору оренди:

1) найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта порівняно зі **стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку – серпень 2009 року, яка без урахування ПДВ становить 2 813,49 грн. при орендній ставці 15 %** виходячи з ринкової вартості згідно зі звітом про незалежну оцінку;

2) цільове використання об'єкта оренди: розміщення виробництва художніх виробів з гіпсу, бетону та інших матеріалів;

3) використання об'єкта оренди за цільовим призначенням;

4) дотримання протипожежних норм експлуатації об'єкта оренди;

5) за участь у конкурсі учасник конкурсу має сплатити гарантійний внесок (заставу) у розмірі тримісячної стартової орендної плати та надати до регіонального відділення підтвердні документи. За сім днів до проведення конкурсу застава має бути перерахована на рахунок № 37317000140001 у банк ГУДКУ у Харківській області, МФО 851011, одержувач: Регіональне відділення ФДМУ по Харківській області, код за ЄДРПОУ 23148337, призначення платежу: застава за участь у конкурсі з оренди;

6) при укладенні договору оренди з переможцем конкурсу сума застави зараховується йому в рахунок зобов'язань за договором оренди (як передбачений законодавством завдаток). Особам, які не стали переможцем конкурсу, сума застави підлягає поверненню у 15-денний термін з дати затвердження результатів конкурсу на рахунки, вказані учасниками конкурсу;

7) у випадку відмови переможця конкурсу від укладення договору оренди застава поверненню не підлягає та перераховується до державного бюджету;

8) переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом одного місяця з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу;

9) при наявності усіх необхідних документів переможець конкурсу зобов'язаний компенсувати витрати за виконаний звіт про незалежну оцінку замовнику звіту протягом 20 календарних днів з моменту оголошення його переможцем конкурсу під час засідання конкурсної комісії з визначення переможця конкурсу;

10) при визначенні переможця конкурсу буде надана перевага тому учаснику конкурсу, який запропонував найбільшу орендну плату за інших рівних умов;

11) строк дії договору оренди – 2 (два) роки 11 (одинадцять) місяців відповідно до Указу Президента України від 12.05.05 № 779/2005 «Про лібералізацію підприємницької діяльності та державну підтримку підприємництва» та наказу ФДМУ № 1821 від 29.06.05 «Про запровадження мінімального терміну дії договорів оренди державного майна». Подальше використання орендованих приміщень буде здійснюватись відповідно до чинного законодавства та за умови згоди балансоутримувача і органу, уповноваженого управляти орендованим державним майном;

12) заборона суборенди та приватизації орендованого майна.

Учасникам конкурсу необхідно ознайомитись з об'єктом оренди та умовами його експлуатації протягом 15 днів з дати публікації у газеті інформації про проведення конкурсу на право оренди вищезазначених приміщень у такі дні та години: понеділок – п'ятниця з 8.30 до 17.00, за адресою: м. Харків, вул. Соціалістична, 2е.

● 2. Коротка характеристика об'єкта оренди: **нежитлове приміщення на 1-му поверсі 7-поверхового Науково-практичного медичного центру «Спеціалізована медична частина» (літ. А-7) загальною площею 33,60 м²** за адресою: м. Харків, вул. Текстильна, 4.

Вартість майна, визначена згідно зі звітом про незалежну оцінку на 16.09.09, становить 110 000,00 грн. (сто десять тисяч гривень) без ПДВ.

Балансоутримувач: Харківський національний медичний університет.

Умови конкурсу на право укладення договору оренди:

1) найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта порівняно зі **стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку – вересень 2009 року, яка без урахування ПДВ становить 733,34 грн. при орендній ставці 8 %** виходячи з ринкової вартості згідно зі звітом про незалежну оцінку;

2) цільове використання об'єкта оренди: розміщення аптечного пункту;

3) використання об'єкта оренди за цільовим призначенням;

4) дотримання протипожежних норм експлуатації об'єкта оренди;

5) за участь у конкурсі учасник конкурсу має сплатити гарантійний внесок (заставу) у розмірі тримісячної стартової орендної плати та надати до регіонального відділення підтвердні документи. За сім днів до проведення конкурсу застава має бути перерахована на рахунок № 37317000140001 у банк ГУДКУ у Харківській області, МФО 851011, одержувач: Регіональне відділення ФДМУ по Харківській області, код за ЄДРПОУ 23148337, призначення платежу: застава за участь у конкурсі з оренди;

6) при укладенні договору оренди з переможцем конкурсу сума застави зараховується йому в рахунок зобов'язань за договором оренди (як передбачений законодавством завдаток). Особам, які не стали переможцем конкурсу, сума застави підлягає поверненню у 15-денний термін з дати затвердження результатів конкурсу на рахунки, вказані учасниками конкурсу;

7) у випадку відмови переможця конкурсу від укладення договору оренди застава поверненню не підлягає та перераховується до державного бюджету;

8) переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом одного місяця з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу;

9) при наявності усіх необхідних документів переможець конкурсу зобов'язаний компенсувати витрати за виконаний звіт про незалежну оцінку замовнику звіту протягом 20 календарних днів з моменту оголошення його переможцем конкурсу під час засідання конкурсної комісії з визначення переможця конкурсу;

10) при визначенні переможця конкурсу буде надана перевага тому учаснику конкурсу, який запропонував найбільшу орендну плату за інших рівних умов;

11) строк дії договору оренди – 2 (два) роки 11 (одинадцять) місяців відповідно до Указу Президента України від 12.05.05 № 779/2005 «Про лібералізацію підприємницької діяльності та державну підтримку підприємництва» та наказу ФДМУ № 1821 від 29.06.05 «Про запровадження мінімального терміну дії договорів оренди державного майна». Подальше використання орендованих приміщень буде здійснюватись відповідно до чинного законодавства та за умови згоди балансоутримувача і органу, уповноваженого управляти орендованим державним майном;

12) заборона суборенди та приватизації орендованого майна.

Учасникам конкурсу необхідно ознайомитись з об'єктом оренди та умовами його експлуатації протягом 15 днів з дати публікації у газеті інформації про проведення конкурсу на право оренди вищезазначених приміщень у такі дні та години: понеділок, четвер з 10.00 до 13.00, за адресою: м. Харків, вул. Текстильна, 4.

● 3. Коротка характеристика об'єкта оренди: **нежитлові приміщення – кімн. № 14, 14-а, 14-б, 14-в, 14-г, 16, 16-а, 17, 19, 19-а, 19-б, III-тамбур першого поверху п'ятиповерхової будівлі навчально-лабораторного корпусу (літ. А-5) загальною площею 104,3 м²** за адресою: м. Харків, пр. Перемоги, 55.

Вартість майна, визначена згідно зі звітом про незалежну оцінку на 31.07.09, становить 278 200,00 грн. без ПДВ (двісті сімдесят вісім тисяч двісті гривень).

Балансоутримувач: Харківський інститут банківської справи Університету банківської справи Національного банку України (м. Київ).

Умови конкурсу на право укладення договору оренди:

1) найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта порівняно зі **стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку – вересень 2009 року, яка без урахування ПДВ становить 6 989,62 грн. при орендній ставці 30 %** виходячи з ринкової вартості згідно зі звітом про незалежну оцінку;

2) цільове використання об'єкта оренди: розміщення відділення банку;

3) використання об'єкта оренди за цільовим призначенням;

4) дотримання протипожежних норм експлуатації об'єкта оренди;

5) за участь у конкурсі учасник конкурсу має сплатити гарантійний внесок (заставу) у розмірі тримісячної стартової орендної плати та надати до регіонального відділення підтвердні документи. За сім днів до проведення конкурсу застава має бути перерахована на рахунок № 37317000140001 у банк ГУДКУ у Харківській області, МФО 851011, одержувач: Регіональне відділення ФДМУ по Харківській області, код за ЄДРПОУ 23148337, призначення платежу: застава за участь у конкурсі з оренди;

6) при укладенні договору оренди з переможцем конкурсу сума застави зараховується йому в рахунок зобов'язань за договором оренди (як передбачений законодавством завдаток). Особам, які не стали переможцем конкурсу, сума застави підлягає поверненню у 15-денний термін з дати затвердження результатів конкурсу на рахунки, вказані учасниками конкурсу;

7) у випадку відмови переможця конкурсу від укладення договору оренди застава поверненню не підлягає та перераховується до державного бюджету;

8) переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом одного місяця з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу;

9) при наявності усіх необхідних документів переможець конкурсу зобов'язаний компенсувати витрати за виконаний звіт про незалежну оцінку замовнику звіту протягом 20 календарних днів з моменту оголошення його переможцем конкурсу під час засідання конкурсної комісії з визначення переможця конкурсу;

10) при визначенні переможця конкурсу буде надана перевага тому учаснику конкурсу, який запропонував найбільшу орендну плату за інших рівних умов;

11) строк дії договору оренди – 3 (три) роки, договір оренди підлягає нотаріальному посвідченню та державній реєстрації відповідно до чинного законодавства, затрати по нотаріальному посвідченню та реєстрації договору оренди покладаються на орендаря. Подальше використання орендованих приміщень буде здійснюватись відповідно до чинного законодавства та за умови згоди балансоутримувача і органу, уповноваженого управляти орендованим державним майном;

12) в договорі оренди повинні бути враховані вимоги листа балансоутримувача від 19.10.09 № 07-033/1257:

заборона продавати, обмінювати, позичати, іншим чином розпоряджатися матеріальними цінностями, які входять до складу орендованого майна;

заборона проводити заміну, реконструкцію, розширення, технічне переозброєння орендованого майна, що зумовлює підвищення його вартості;

заборона ініціювати списання орендованого майна балансоутримувачем.

13) заборона суборенди та приватизації орендованого майна.

Учасникам конкурсу необхідно ознайомитись з об'єктом оренди та умовами його експлуатації протягом 15 днів з дати публікації у газеті інформації про проведення конкурсу на право оренди вищезазначених приміщень у такі дні та години: понеділок – п'ятниця з 9.00 до 12.00 та з 13.00 до 17.00, за адресою: м. Харків, проспект Перемоги, 55.

● 4. Коротка характеристика об'єкта оренди: **нежитлові приміщення на четвертому поверсі чотириповерхового адміністративно-медичного корпусу Науково-дослідного інституту гігієни праці та професійних захворювань ХНМУ** (інв. № 10310001), **який є пам'яткою архітектури, загальною площею 62,60 м²,** за адресою: м. Харків, вул. Тринклера, 6.

Вартість майна, визначена згідно зі звітом про незалежну оцінку на 18.09.09, становить 220 500,00 грн. без ПДВ (двісті двадцять тисяч п'ятсот гривень).

Балансоутримувач: Харківський національний медичний університет.

Умови конкурсу на право укладення договору оренди:

1) найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта порівняно зі **стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку – вересень 2009 року, яка без урахування ПДВ становить 3 704,40 грн. при орендній ставці 20 %** виходячи з ринкової вартості згідно зі звітом про незалежну оцінку;

2) цільове використання об'єкта оренди: здійснення медичної практики;

3) використання об'єкта оренди за цільовим призначенням;

4) дотримання протипожежних норм експлуатації об'єкта оренди;

5) за участь у конкурсі учасник конкурсу має сплатити гарантійний внесок (заставу) у розмірі тримісячної стартової орендної плати та надати до регіонального відділення підтвердні документи. За сім днів до проведення конкурсу застава має бути перерахована на рахунок № 37317000140001 у банк ГУДКУ у Харківській області, МФО 851011, одержувач: Регіональне відділення ФДМУ по Харківській області, код за ЄДРПОУ 23148337, призначення платежу: застава за участь у конкурсі з оренди;

6) при укладенні договору оренди з переможцем конкурсу сума застави зараховується йому в рахунок зобов'язань за договором оренди (як передбачений законодавством завдаток). Особам, які не стали переможцем конкурсу, сума застави підлягає поверненню у 15-денний термін з дати затвердження результатів конкурсу на рахунки, вказані учасниками конкурсу;

7) у випадку відмови переможця конкурсу від укладення договору оренди застава поверненню не підлягає та перераховується до державного бюджету;

8) переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом одного місяця з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу;

9) при наявності усіх необхідних документів переможець конкурсу зобов'язаний компенсувати витрати за виконаний звіт про незалежну оцінку замовнику звіту протягом 20 календарних днів з моменту оголошення його переможцем конкурсу під час засідання конкурсної комісії з визначення переможця конкурсу;

10) при визначенні переможця конкурсу буде надана перевага тому учаснику конкурсу, який запропонував найбільшу орендну плату за інших рівних умов;

11) строк дії договору оренди – 2 (два) роки 11 (одинадцять) місяців відповідно до Указу Президента України від 12.05.05 № 779/2005 «Про лібералізацію підприємницької діяльності та державну підтримку підприємництва» та наказу ФДМУ № 1821 від 29.06.05 «Про запровадження мінімального терміну дії договорів оренди державного майна». Подальше використання орендованих приміщень буде здійснюватись відповідно до чинного законодавства та за умови згоди балансоутримувача і органу, уповноваженого управляти орендованим державним майном;

12) заборона суборенди та приватизації орендованого майна.

Учасникам конкурсу необхідно ознайомитись з об'єктом оренди та умовами його експлуатації протягом 15 днів з дати публікації у газеті інформації про проведення конкурсу на право оренди вищезазначених приміщень у такі дні та години: понеділок – п'ятниця з 9.00 до 16.00, за адресою: м. Харків, вул. Тринклера, 6.

● 5. Коротка характеристика об'єкта оренди: **нежитлове приміщення надбудови даху площею 8,7 м² та майданчик покрівлі даху площею 10,0 м² загальною площею 18,7 м²,** які розташовані у п'ятиповерховій будівлі інженерного корпусу (літ. А-5), за адресою: м. Харків, вул. Мироносицька, 25.

Вартість майна, визначена згідно зі звітом про незалежну оцінку на 14.09.09, становить 48 100,00 грн. без ПДВ (сорок вісім тисяч сто гривень).

Балансоутримувач: Державний науково-дослідний і проектний інститут основної хімії «НІОХІМ».

Умови конкурсу на право укладення договору оренди:

1) найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта порівняно зі **стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку – вересень 2009 року, яка без урахування ПДВ становить 582,12 грн. при орендній ставці 30 %; 315,00 грн. при орендній ставці 15%, загальна сума 897,12 грн.** виходячи з ринкової вартості згідно зі звітом про незалежну оцінку.

2) цільове використання об'єкта оренди: розміщення базової станції мобільного зв'язку (8,7 м²) та розміщення антен (10,0 м²);

3) використання об'єкта оренди за цільовим призначенням;

4) дотримання протипожежних норм експлуатації об'єкта оренди;

5) за участь у конкурсі учасник конкурсу має сплатити гарантійний внесок (заставу) у розмірі тримісячної стартової орендної плати та надати до регіонального відділення підтвердні документи. За сім днів до проведення конкурсу застава має бути перерахована на рахунок № 37317000140001 у банк ГУДКУ у Харківській області, МФО 851011, одержувач: Регіональне відділення ФДМУ по Харківській області, код за ЄДРПОУ 23148337, призначення платежу: застава за участь у конкурсі з оренди;

6) при укладенні договору оренди з переможцем конкурсу сума застави зараховується йому в рахунок зобов'язань за договором оренди (як передбачений законодавством завдаток). Особам, які не стали переможцем конкурсу, сума застави підлягає поверненню у 15-денний термін з дати затвердження результатів конкурсу на рахунки, вказані учасниками конкурсу;

7) у випадку відмови переможця конкурсу від укладення договору оренди застава поверненню не підлягає та перераховується до державного бюджету;

8) переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом одного місяця з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу;

9) при наявності усіх необхідних документів переможець конкурсу зобов'язаний компенсувати витрати за виконаний звіт про незалежну оцінку замовнику звіту протягом 20 календарних днів з моменту оголошення його переможцем конкурсу під час засідання конкурсної комісії з визначення переможця конкурсу;

10) при визначенні переможця конкурсу буде надана перевага тому учаснику конкурсу, який запропонував найбільшу орендну плату за інших рівних умов;

11) строк дії договору оренди – 2 (два) роки 11 (одинадцять) місяців відповідно до Указу Президента України від 12.05.05 № 779/2005 «Про лібералізацію підприємницької діяльності та державну підтримку підприємництва» та наказу ФДМУ № 1821 від 29.06.05 «Про запровадження мінімального терміну дії договорів оренди державного майна». Подальше використання орендованих приміщень буде здійснюватись відповідно до чинного законодавства та за умови згоди балансоутримувача і органу, уповноваженого управляти орендованим державним майном;

12) в договорі оренди повинні бути враховані вимоги спільних листів Міністерства транспорту та зв'язку України і Фонду державного майна України від 19.12.05 № 10-16-20555//4610/16/14-05 і від 03.05.07 № 10-16-7093//1910/16/10-07;

13) заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам;

14) надати балансоутримувачу копію договору страхування (страхового полісу) і платіжного доручення;

15) вартість невід'ємних поліпшень орендованого майна, здійснених орендарем, компенсації не підлягають;

16) погодження з балансоутримувачем та органом, уповноваженим управляти державним майном, внесення змін та доповнень, розірвання або продовження терміну дії договору, здійснення невід'ємних поліпшень.

Учасникам конкурсу необхідно ознайомитись з об'єктом оренди та умовами його експлуатації протягом 15 днів з дати публікації у газеті інформації о проведенні конкурсу на право оренди вищезазначених приміщень у такі дні та години: з понеділка до четверга з 8.00 до 12.00, за адресою: м. Харків, пл. Привокзальна, 1.

Учасникам конкурсу потрібно подати до конкурсної комісії такі документи:

заяву на участь у конкурсі;

відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; копію звіту про фінансові результати за останній звітній період (завірений в установленому порядку); довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство; копію ліцензії на здійснення окремого виду діяльності (за наявності такого); копії підтверджувальних документів для окремого виду діяльності (за наявності таких);

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; копію звіту про фінансові результати за останній звітній період (завірений в установленому порядку); копію ліцензії на здійснення окремого виду діяльності (за наявності такого); копії підтверджувальних документів для окремого виду діяльності (за наявності таких);

підтверджувальний документ щодо сплати гарантійного внеску (застави);

запечатаний та опечатаний конверт із конкурсними пропозиціями, крім розміру орендної плати.

Кінцевий термін прийняття заяв про участь у конкурсі, установчих документів та пропозицій щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, – через 21 календарний день після опублікування цієї інформації в газеті «Відомості приватизації» до 16.00 за адресою м. Харків, вул. Гуданова, 18, 3-й поверх, кімната № 308. Конкурсні пропозиції надаються в непрозорому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Конкурс з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону буде проведено на 33-й день після опублікування цієї інформації в газеті «Відомості приватизації».

Додаткову інформацію можна отримати за адресою м. Харків, вул. Гуданова, 18, к. 412 у вівторок з 9.30 до 13.00 та четвер з 14.00 до 17.30.

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ
РВ ФДМУ по Харківській області про визначення переможців конкурсів на право оренди державного майна, що відбулися 26.10.09

1. *Переможцем конкурсу* на право оренди державного майна: нежитлового приміщення надбудови даху та ділянки покрівлі 9-поверхової будівлі гуртожитку (інв. № 103289635) загальною площею 20,0 м^2 за адресою: м. Харків, вул. Цілиноградська, 52, що знаходиться на балансі Харківського національного технічного університету сільського господарства ім. Петра Василенка, *визнано ЗАТ «Український мобільний зв'язок»*.

2. *Переможцем конкурсу* на право оренди державного майна: нежитлового приміщення технічного поверху (5,0 м^2) та ділянок на даху (5,52 м^2) 6-поверхової адміністративно-виробничої будівлі корпусу № 12 (інв. № 99101) загальною площею 10,52 м^2 за адресою: м. Харків, вул. Григорія Рудика, 8, що знаходиться на балансі Державного науково-виробничого підприємства «Об'єднання Комунар», *визнано ТОВ «Астеліт»*.

3. *Переможцем конкурсу* на право оренди державного майна: частини покрівлі 9-поверхової будівлі гуртожитку (інв. № 00081) загальною площею 13,21 м^2 за адресою: м. Харків, вул. Старошишківська, 4, що знаходиться на балансі Державного науково-виробничого підприємства «Об'єднання Комунар», *визнано ТОВ «Астеліт»*.

4. *Переможцем конкурсу* на право оренди державного майна: ділянки покрівлі 9-поверхового гуртожитку (інв. № 10310001) загальною площею 16,0 м^2 за адресою: м. Харків, вул. Цілиноградська, 22/39а, що знаходиться на балансі Харківського автомобільно-дорожнього технікуму, *визнано ТОВ «Астеліт»*.

5. *Переможцем конкурсу* на право оренди державного майна: нежитлових приміщень на 1-му поверсі одноповерхової будівлі магазину з підвалом загальною площею 92,0 м^2 за адресою: Харківська область, Дергачівський район, смт Солоницівка, вул. Заводська, 1, яка не увійшла до статутного фонду ЗАТ «Солоницівський комбінат меблевих деталей» у процесі приватизації, *визнано ФО-П Ликову Т.М.*

6. *Переможцем конкурсу* на право оренди державного майна: частини нежитлового приміщення холу на 1-му поверсі 6-поверхової будівлі учбового корпусу (інв. № 10310001) загальною площею 3,1 м^2 за адресою: м. Харків, пр. Московський, 75, що знаходиться на балансі Харківського регіонального інституту державного управління Національної академії державного управління при Президентові України, *визнано ФО-П Лягіна П.С.*

7. *Переможцем конкурсу* на право оренди державного майна: нежитлове приміщення –кімн. № 225 на 2-му поверсі 3-поверхової будівлі лабораторно-виробничого корпусу (інв. № 1) загальною площею 33,50 м^2 за адресою: м. Харків, вул. Шевченка, 6, що знаходиться на балансі Українського державного науково-дослідного інституту проблем водопостачання, водовідведення та охорони навколишнього природного середовища «УкрВОДГЕО», *визнано ПП Фірма «БТФ»*.

8. *Переможцем конкурсу* на право оренди державного майна: нежитлового підсобного приміщення одноповерхової будівлі складу (інв. № 1030007, літ. Д-1) загальною площею 35,4 м^2 за адресою: м. Харків, вул. Спортивна, 9, що знаходиться на балансі ПТУ № 32 м. Харкова, *визнано ФО-П Фокова І.В.*

9. *Переможцем конкурсу* на право оренди державного майна: нежитлових приміщень на 1-му поверсі одноповерхової будівлі магазину з підвалом загальною площею 54,6 за адресою: Харківська область, Дергачівський район, смт Солоницівка, вул. Заводська, 1, яка не увійшла до статутного фонду ЗАТ «Солоницівський комбінат меблевих деталей» у процесі приватизації, *визнано ТОВ «Слобожанська лісопромислова компанія»*.

10. *Переможцем конкурсу* на право оренди державного майна: нежитлових приміщень – кімнат № 22, 23, 24 одноповерхової будівлі учбової майстерні (інв. № 10310002, літ. Г-1) загальною площею 47,77 м^2 за адресою: м. Харків, бульвар Б. Хмельницького, 30, що знаходиться на балансі Харківського професійного ліцею будівництва та соціальної реабілітації, *визнано ФО-П Печерського С.В.*

11. *Переможцем конкурсу* на право оренди державного майна: нежитлового приміщення – кімнати № 27 та частин нежитлових приміщень – кімнат № 12, 24, 25, 31 у напівпідвалі 4-поверхової будівлі гуртожитку (інв. № 00079) загальною площею 29,09 м^2 за адресою: м. Харків, пров. 1-й Лісопарківський, 3, що знаходиться на балансі Державного науково-виробничого підприємства «Об'єднання Комунар», *визнано ФО-П Зосименко В.І.*

12. *Переможцем конкурсу* на право оренди державного майна: нежитлових приміщень одноповерхової будівлі колишньої їдальні загальною площею 144,5 м^2 за адресою: Харківська область, Лозівський район, смт Панютине, вул. Леніна, 14а, що знаходиться на балансі Панютинського професійного аграрного ліцею, *визнано ФО-П Скрипника М.Ф.*

13. *Переможцем конкурсу* на право оренди державного майна: нежитлових приміщень цокольного поверху – кімн. № 29, 30, 33, 34 5-поверхової будівлі гуртожитку № 4 (інв. № 10300015) загально площею 52,2 м^2 за адресою: м. Харків, вул. Отакара Яроша, 12, що знаходиться на балансі Харківської національної академії міського господарства, *визнано ФО-П Соловйову Р. Б.*

14. *Переможцем конкурсу* на право оренди державного майна: нежитлових приміщень – кімнат № 602, 602а, 602б, 604, 605 (5-7, 11-14) на 6-му поверсі 12-поверхової будівлі виробничого корпусу (літ. А-12) загальною площею 98,2 м^2 за адресою: м. Харків, вул. Космічна, 21а, що знаходиться на балансі ДП Український державний проектний інститут «Укрміськбудпроект», *визнано ТОВ «Орбіс-Т»*.

15. *Переможцем конкурсу* на право оренди державного майна: нежитлових приміщень одноповерхової будівлі майстерні (літ. И-1) загальною площею 125,8 м^2 за адресою: м. Харків, вул. Шевченка, 329а, що знаходиться на балансі Харківської загальноосвітньої школи соціальної реабілітації І – ІІ ступенів Міністерства освіти і науки України, *визнано ФО-П Спіцевського Є.В.*

16. *Переможцем конкурсу* на право оренди державного майна: нежитлових приміщень – кімнат № 18 – 22 другого поверху двоповерхової виробничої будівлі (інв. № 80285, літ. Р-2) загальною площею 123,10 м^2 за адресою: м. Харків, вул. Полтавський шлях, 188а, що знаходиться на балансі Навчально-наукового інституту Державного університету інформаційно-комунікаційних технологій, *визнано ФО-П Мовчан В.А.*

17. *Переможцем конкурсу* на право оренди державного майна: частини нежитлового приміщення на 1-му поверсі 5-поверхової будівлі учбового корпусу № 3 (інв. № 0001030010, літ. А-5) загальною площею 4,0 м^2 за адресою: м. Харків, Харківська набережна, 8, що знаходиться на балансі Української державної академії залізничного транспорту, *визнано ПП «Екомерс»*.

Конкурс на право оренди державного нерухомого майна по об'єкту оренди, опублікованому в газеті «Відомості приватизації» № 42 (584) від 28.10.09 за № 11, РВ ФДМУ по Харківській області проводити не буде, керуючись Законом України № 1948-VI від 10.06.09 «Про внесення змін до статті 73 Закону України «Про Державний бюджет України на 2009 рік».

ХЕРСОНСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ
РВ ФДМУ по Херсонській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна

І. Назва об'єкта та місцезнаходження: **вбудоване нежитлове приміщення загальною площею 35,4 м^2 на першому поверсі 2-поверхової будівлі навчального корпусу № 6 Херсонського державного університету, що перебуває на його балансі** та знаходиться за адресою: м. Херсон, вул. 40 років Жовтня, 4.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Балансоутримувач: Херсонський державний університет.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно **зі стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку – серпень 2009 р., яка без урахування ПДВ становить 1 841,79 грн.**

Мета оренди – розміщення торговельного об'єкта з продажу непродовольчих товарів (ставка 18%) та надання послуг з виготовлення рам широкоформатного цифрового друку (ставка 15%).

2. Своєчасно і у повному обсязі вносити орендну плату (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

3. Сплата орендної плати повинна забезпечуватись у вигляді завдатку в розмірі орендної плати за один місяць оренди. Для розрахунку суми цього завдатку використовується розмір орендної плати за базовий місяць оренди, запропонований конкурсантом. Завдаток сплачується на відповідний рахунок Головного управління Державного казначейства України та балансоутримувачу на відповідний рахунок у співвідношенні 50 % до 50 % протягом місяця з моменту укладення договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок платежу за останній місяць оренди.

4. Своєчасно проводити за власний рахунок капітальний, поточний та інші види ремонту орендованого майна.

5. Забезпечувати страхування об'єкта оренди на весь період оренди. У разі порушення умов страхування орендованого майна орендар сплачує до державного бюджету штраф у розмірі 0,25 % вартості об'єкта оренди.

6. Облаштування об'єкта оренди засобами протипожежної безпеки. Відповідальність за дотримання вимог пожежної та техногенної безпеки об'єкта та техніки безпеки покладається на орендаря.

7. Заборона приватизації об'єкта оренди та передачі його в суборенду.

8.Укладений сторонами договір оренди в частині істотних умов повинен відповідати типовому договору оренди індивідуально визначеного (нерухомого або іншого) майна, що належить до державної власності.

9. Переможець конкурсу зобов'язаний компенсувати замовнику витрати на проведення незалежної оцінки протягом 10 календарних днів з моменту укладення договору оренди.

Термін дії договору оренди – 2 роки 11 місяців.

11. Вартість невід'ємних поліпшень орендованого майна, здійснених орендарем, не підлягає компенсації.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком не меншим 10 % від найвищої орендної плати, запропонованої учасниками в конкурсних пропозиціях, яка вважається початковою платою торгів.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати за базовий місяць розрахунку при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс відбудеться в Регіональному відділенні ФДМУ по Херсонській області за адресою: м. Херсон, бульв. Мирний, 3 о 14.15 через 23 календарних дні після опублікування інформаційного повідомлення у газеті «Відомості приватизації».

Термін прийняття конкурсних пропозицій – протягом 20 днів після публікації цієї інформації у газеті «Відомості приватизації». У разі якщо дата проведення конкурсу припадає на неробочий чи святковий день, то днем проведення конкурсу вважається наступний за вихідними чи святковими днями робочий день.

Конкурсні пропозиції щодо розміру орендної плати за перший/базовий місяць оренди надаються уповноваженою особою учасника конкурсу в запечатаному непрозорому конверті для реєстрації, яка проводиться в день проведення конкурсу у регіональному відділенні з 13.30 до 14.00.

Документи приймаються за адресою: м. Херсон, бульв. Мирний, 3. Додаткову інформацію можна отримати за тел. (0552) 26-22-18.

● II. Назва об'єкта та місцезнаходження: **частина перону площею 12,0 м^2 залізничного вокзалу станції Херсон, що знаходиться на балансі Пасажирського вокзалу Херсон Одеської залізниці** за адресою: м. Херсон, Привокзальна площа, 3а.

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно **зі стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку – вересень 2009 р., яка без урахування ПДВ становить 268,30 грн.**

Мета оренди: здійснення торгівлі продовольчими товарами (крім товарів підакцизної групи).

2. Своєчасне і у повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

3. Сплата орендної плати повинна забезпечуватись у вигляді завдатку в розмірі орендної плати за один місяць оренди. Для розрахунку суми цього завдатку використовується розмір орендної плати за базовий місяць оренди, запропонований конкурсантом. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок платежу за останній місяць оренди.

4. Заборона приватизації об'єкта та передачі його в суборенду.

5. Забезпечення страхування об'єкта оренди на весь період оренди. У разі порушення умов страхування орендованого майна орендар сплачує до державного бюджету штраф у розмірі 0,75 % від вартості об'єкта оренди.

6. Своєчасне здійснення за власний рахунок капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна.

7. Облаштування об'єкта оренди засобами протипожежної безпеки. Відповідальність за дотримання вимог пожежної та техногенної безпеки об'єкта та техніки безпеки покладається на орендаря.

8. Вартість невід'ємних поліпшень орендованого майна, здійснених орендарем за період оренди, не підлягає компенсації.

9. Укладений сторонами договір оренди в частині істотних умов повинен відповідати типовому договору оренди індивідуально визначеного (нерухомого або іншого) майна, що належить до державної власності.

10. Переможець конкурсу зобов'язаний компенсувати замовнику витрати на проведення незалежної оцінки протягом 10 календарних днів з моменту укладення договору оренди.

11. Термін дії договору оренди – два роки 11 місяців з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем всіх обов'язків згідно з договором оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком не меншим 10% від найвищої орендної плати, запропонованої учасниками в конкурсних пропозиціях, яка вважається початковою платою торгів.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати за базовий місяць розрахунку при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс відбудеться в Регіональному відділенні ФДМУ по Херсонській області за адресою: м. Херсон, бульвар Мирний, 3 о 15.00 через 25 календарних днів після опублікування інформаційного повідомлення у газеті «Відомості приватизації».

Термін прийняття конкурсних пропозицій – протягом 20 днів після публікації цієї інформації у газеті «Відомості приватизації». У разі якщо дата проведення конкурсу припадає на неробочий чи святковий день, то днем проведення конкурсу вважається наступний за вихідними чи святковими днями робочий день.

Конкурсні пропозиції щодо розміру орендної плати за перший/базовий місяць оренди надаються уповноваженою особою учасника конкурсу в запечатаному непрозорому конверті для реєстрації, яка проводиться в день проведення конкурсу у регіональному відділенні з 14.30 до 14.50.

Документи приймаються за адресою: м. Херсон, бульв. Мирний, 3. Додаткову інформацію можна отримати за тел. (0552) 22-98-39.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

1) заяву про участь у конкурсі;

2) документи, визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцеві для укладення договору оренди державного майна», крім позицій 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16 і 24 Переліку. Якщо учасник конкурсу вже подавав заяву про оренду, яка стала підставою для оголошення конкурсу, після оголошення конкурсу він подає нові пропозиції відповідно до умов конкурсу;

3) відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахування дебіторської і кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або завірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку.

Учасники повідомляють про засоби зв'язку з ними;

4) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), які включаються до проекту договору оренди;

5) додаткові пропозиції до договору оренди (за наявності);

6) пропозиції учасників конкурсу до проекту договору оренди мають відповідати умовам конкурсу, зазначеним в оголошенні про конкурс, та чинному законодавству України.

Пропозиції (крім пропозицій щодо розміру орендної плати) та інші матеріали учасників конкурсу надаються до регіонального відділення у конвертах з написом «На конкурс», запечатаних печаткою учасника конкурсу. Документи приймаються за адресою: м. Херсон, бульв. Мирний, 3.

ІНФОРМАЦІЯ
РВ ФДМУ по Херсонській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна

Назва об'єкта та місцезнаходження: частина вбудованого нежитлового приміщення другого поверху загальною площею 5 м^2 у триповерховій будівлі зв'язку, що перебуває на балансі Херсонської дистанції сигналізації та зв'язку Одеської залізниці, за адресою: м. Херсон, вул. Привокзальна, 9.

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі **стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку – вересень 2009 р., яка без урахування ПДВ становить 549,97 грн.** виходячи з ринкової вартості згідно зі звітом про незалежну оцінку та орендної ставки 30%.

Мета оренди: встановлення телекомунікаційного обладнання.

2. Своєчасне і у повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

3. Сплата орендної плати повинна забезпечуватись у вигляді завдатку в розмірі орендної плати за один місяць оренди. Для розрахунку суми цього завдатку використовується розмір орендної плати за базовий місяць оренди, запропонований конкурсантом. Завдаток сплачується на відповідний рахунок відділення Державного казначейства та балансоутримувачу на відповідний рахунок у співвідношенні 70 % до 30 % протягом місяця з моменту укладення договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок платежу за останній місяць оренди.

4. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна.

5. Забезпечення страхування об'єкта оренди на весь період оренди. У разі порушення умов страхування орендованого майна орендар сплачує до державного бюджету штраф у розмірі 1,5 % від вартості об'єкта оренди.

6. Облаштування об'єкта оренди засобами протипожежної безпеки. Відповідальність за дотримання вимог пожежної та техногенної безпеки об'єкта та техніки безпеки покладається на орендаря.

7. Укладений сторонами договір оренди в частині істотних умов відповідає типовому договору оренди індивідуально визначеного (нерухомого або іншого) майна, що належить до державної власності.

8. Переможець конкурсу зобов'язаний компенсувати замовнику витрати на проведення незалежної оцінки протягом 10 календарних днів з моменту укладення договору оренди.

9. Термін дії договору оренди – два роки одинадцять місяців з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем всіх обов'язків згідно з договором оренди.

10. Заборона приватизації об'єкта оренди та суборенди.

11. Вартість невід'ємних поліпшень не підлягає компенсації.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати за базовий місяць розрахунку при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком не меншим 10 % від найвищої орендної плати, запропонованої учасниками в конкурсних пропозиціях, яка вважається початковою платою торгів.

Конкурс відбудеться в Регіональному відділенні ФДМУ по Херсонській області за адресою: м. Херсон, бульвар Мирний, 3 об 11.00 через 27 календарних днів після опублікування інформаційного повідомлення у газеті «Відомості приватизації».

Термін прийняття конкурсних пропозицій – протягом 20 днів після публікації цієї інформації у газеті «Відомості приватизації». У разі якщо день конкурсу припадає на неробочий чи святковий день, то днем проведення конкурсу вважається наступний за вихідними чи святковими днями робочий день.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

1) заяву про участь у конкурсі;

2) документи, визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцеві для укладення договору оренди державного майна»;

3) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу та додаткові пропозиції, які відображаються в проекті договору оренди, підписаного учасником конкурсу і завіреного його печаткою (за наявності);

4) пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдаток – відображається в проекті договору оренди);

5) відомості про учасника конкурсу:

для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому непрозорому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Документи приймаються за адресою: м. Херсон, бульв. Мирний, 3. Додаткову інформацію можна отримати за тел. (0552) 26-22-18.

ІНФОРМАЦІЯ
РВ ФДМУ по Херсонській області про результати проведення конкурсу на право оренди державного майна

Конкурсною комісією прийнято рішення про укладення Регіональним відділенням ФДМУ по Херсонській області договору оренди державного майна – частини приміщення площею 8,0 м^2, розташованого на першому поверсі у вестибулі Херсонського поштамту – центру поштового зв'язку № 1 Херсонської дирекції УДППЗ «Укрпошта», за адресою: м. Херсон, просп. Ушакова, 41, *з єдиним заявником – ТОВ «Омега – exchane»*.

Конкурсною комісією прийнято рішення про укладення Регіональним відділенням ФДМУ по Херсонській області договору оренди державного майна – вбудованого нежитлового приміщення першого поверху загальною площею 59,8 м^2 у п'ятиповерховій будівлі гуртожитку № 5, що не увійшла до статутного фонду ВАТ «ПБФ «Херсонбуд», але перебуває на його балансі за адресою: м. Херсон, вул. Миру, 33, *з єдиним заявником – приватним підприємцем Хомусяком Р.Б.*

У зв'язку з надходженням однієї заяви конкурсною комісією прийнято рішення про укладення договору оренди – частини нежитлового приміщення холу загальною площею 1 м^2 одноповерхової будівлі вокзалу ст. Каховка, яка перебуває на балансі Херсонського будівельно-монтажного експлуатаційного управління № 4 Одеської залізниці, за адресою: Херсонська обл., м. Таврійськ, ст. Каховка, *з єдиним заявником – АБ «Експрес-банк»*.

У зв'язку з надходженням однієї заяви конкурсною комісією прийнято рішення про укладення договору оренди – вбудованих нежитлових приміщень загальною площею 171,3 м^2 на першому поверсі 2-поверхової будівлі, що знаходиться на балансі ХД УДППЗ «Укрпошта», за адресою: м. Херсон, пл. Привокзальна, 1, *з єдиним заявником – ПП «ЮГ»*.

Конкурс на право оренди державного майна – вбудованого нежитлового приміщення загальною площею 16,1 м^2 на першому поверсі будівлі гуртожитку № 8, що знаходиться на балансі ВАТ «Херсонський суднобудівний завод», але не увійшов до його статного фонду, за адресою: м. Херсон, вул. Комкова, 76в, *не відбувся у зв'язку з відсутністю заявників*.

Конкурсною комісією прийнято рішення про укладення Регіональним відділенням ФДМУ по Херсонській області договору оренди державного майна – вбудованих нежитлових приміщень загальною площею 166,8 м^2 9-поверхової адміністративної будівлі за адресою: м. Херсон, Карантинний острів, що знаходиться на балансі ДП ЦКБ «Ізумруд», а саме: приміщень на другому поверсі площею 99,0 м^2 та на третьому поверсі площею 67,8 м^2, *з єдиним заявником – Товариством з обмеженою відповідальністю «Виробничо-комерційне підприємство «АРС»*.

Конкурсною комісією прийнято рішення про укладення Регіональним відділенням ФДМУ по Херсонській області договору оренди державного майна – частини холу першого поверху площею 5,3 м^2 навчального корпусу № 1, розташованого за адресою: м. Херсон, вул. 40 років Жовтня, 27, що перебуває на балансі Херсонського державного університету, *з єдиним заявником – ПП Олесовим А.В.*

ХМЕЛЬНИЦЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ
РВ ФДМУ по Хмельницькій області про проведення конкурсу на право оренди державного майна

● I. Назва об'єкта оренди: **нежитлове приміщення площею 41,8 м².**
Адреса: Хмельницька область, м. Хмельницький, вул. Свободи, 36.
Орган, уповноважений управляти майном, – Міністерство освіти і науки України.
Підприємство, на балансі якого знаходиться об'єкт, – Хмельницький обласний центр науково-технічної і економічної інформації.
Вартість об'єкта за незалежною оцінкою на 31. 07.09 – 222 167,00 грн.
Основні умови проведення конкурсу:
1. Найбільша запропонована орендна плата порівняно з **орендною платою за базовий місяць – вересень 2009 року – 2 799,22 грн. без урахування ПДВ.**
2. Ефективне використання об'єкта за цільовим призначенням – розміщення офіса.
3. Вжиття заходів для захисту навколишнього середовища з метою дотримання екологічних норм експлуатації об'єкта.
4. Створення безпечних та нешкідливих умов праці.
5. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна.
6. Невід'ємні поліпшення, здійснені орендарем за рахунок власних коштів, які неможливо відокремити від об'єкта оренди не завдаючи йому шкоди, визнаються власністю держави і компенсації не підлягають.
7. Строк оренди – 2 роки 11 місяців.
8. Заборона приватизації, суборенди та переходу права власності на орендоване майно третім особам.
9. Дотримання вимог експлуатації об'єкта, забезпечення пожежної безпеки та страхування орендованого майна.
10. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції.
11. Протягом 15 днів орендарю укласти з балансоутримувачем орендованого майна договір про відшкодування витрат на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг орендарю та компенсації податку на землю.
12. Відшкодування переможцем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди протягом десяти днів з дати підписання договору оренди.
13. Протягом місяця після підписання договору оренди внести завдаток в розмірі місячної орендної плати.
14. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом 5 робочих днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.
15. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.
Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання умов конкурсу.
Конкурс буде проведено через 20 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» у Регіональному відділенні ФДМУ по Хмельницькій області за адресою: м. Хмельницький, вул. Соборна, 75 об 11.10.
Кінцевий термін прийняття документів на конкурс – 12-й день з дати, наступної за датою публікації цієї інформації.

● II. Назва об'єкта: **частина вбудованого нежитлового приміщення на 1-му поверсі будівлі вузлової лікарні площею 18,0 м².**
Адреса: Хмельницька область, м. Шепетівка, вул. Залізнична, 55.
Орган, уповноважений управляти майном, – Міністерство транспорту і зв'язку України.
Підприємство, на балансі якого знаходиться об'єкт, – Державний заклад «Вузлова лікарня станції Шепетівка Південно-Західної залізниці».
Вартість об'єкта за незалежною оцінкою на 30.06.09 становить 29 700,00 грн.
Основні умови проведення конкурсу:
1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі **стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку – вересень 2009 року – 198,99 грн. без урахування ПДВ.**
2. Ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням – розміщення аптечного кіоску.
3. Своєчасне і у повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.
4. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом 5 днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.
5. Дотримання вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки.
6. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна.
7. Невід'ємні поліпшення, здійснені орендарем за рахунок власних коштів, які неможливо відокремити від об'єкта оренди не завдаючи йому шкоди, визнаються власністю держави і компенсації не підлягають.
8. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.
9. Забезпечення страхування об'єкта оренди.
10. Заборона приватизації та передачі об'єкта в суборенду.
11. Відшкодування переможцем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди протягом десяти днів з дати укладення договору оренди.
12. Протягом 15 днів з дати підписання договору оренди укласти з балансоутримувачем об'єкта оренди договір про відшкодування витрат балансоутримувача на утримування орендованого майна, надання комунальних послуг орендарю та компенсації податку на землю.
13. Строк дії договору оренди – 2 роки 11 місяців.
14. Протягом місяця після підписання договору внести завдаток в розмірі місячної орендної плати.
Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання умов конкурсу.
Конкурс буде проведено через 20 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» у Регіональному відділенні ФДМУ по Хмельницькій області за адресою: м. Хмельницький, вул. Соборна, 75 о 10.10.
Кінцевий термін прийняття документів на конкурс – 12-й день з дати, наступної за датою публікації цієї інформації.

● III. Назва об'єкта оренди: **нежитлове приміщення площею 69,1 м².**
Адреса: Хмельницька область, м. Хмельницький, вул. Свободи, 36.
Орган, уповноважений управляти майном, – Міністерство освіти і науки України.
Підприємство, на балансі якого знаходиться об'єкт, – Хмельницький обласний центр науково-технічної і економічної інформації.
Вартість об'єкта за незалежною оцінкою на 31. 07.09 – 367 266,50 грн.
Основні умови проведення конкурсу:
1. Найбільша запропонована орендна плата порівняно **з орендною платою за базовий місяць – вересень 2009 року – 4 618,30 грн. без урахування ПДВ.**
2. Ефективне використання об'єкта за цільовим призначенням – розміщення офіса.
3. Вжиття заходів для захисту навколишнього середовища з метою дотримання екологічних норм експлуатації об'єкта.
4. Створення безпечних та нешкідливих умов праці.
5. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна.
6. Невід'ємні поліпшення, здійснені орендарем за рахунок власних коштів, які неможливо відокремити від об'єкта оренди не завдаючи йому шкоди, визнаються власністю держави і компенсації не підлягають.
7. Строк оренди – 2 роки 11 місяців.
8. Заборона приватизації, суборенди та переходу права власності на орендоване майно третім особам.
9. Дотримання вимог експлуатації об'єкта, забезпечення пожежної безпеки та страхування орендованого майна.
10. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції.
11. Протягом 15 днів орендарю укласти з балансоутримувачем орендованого майна договір про відшкодування витрат на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг орендарю та компенсації податку на землю.
12. Відшкодування переможцем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди протягом десяти днів з дати підписання договору оренди.
13. Протягом місяця після підписання договору оренди внести завдаток в розмірі місячної орендної плати.
14. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом 5 робочих днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.
15. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.
Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання умов конкурсу.
Конкурс буде проведено через 20 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» у Регіональному відділенні ФДМУ по Хмельницькій області за адресою: м. Хмельницький, вул. Соборна, 75 о 11.10.
Кінцевий термін прийняття документів на конкурс – 12-й день з дати, наступної за датою публікації цієї інформації.

● IV. Назва об'єкта оренди: **нежитлова будівля відділення зв'язку УДППЗ «Укрпошта» площею 53,7 м².**
Адреса: Хмельницька обл., Городоцький р-н, с. Пільний Олексинець, вул. Центральна, 2д.
Орган, уповноважений управляти майном, – Міністерство транспорту та зв'язку України.
Підприємство, на балансі якого знаходиться об'єкт, – Хмельницька дирекція УДППЗ «Укрпошта».
Вартість об'єкта за незалежною оцінкою станом на 31.05.09 – 11 245,00 грн.
Основні умови проведення конкурсу:
1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно **з орендною платою за базовий місяць розрахунку – вересень 2009 року без урахування ПДВ – 76,17 грн.**
2. Ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням – продаж продовольчих товарів, крім товарів підакцизної групи.
3. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції.
4. Строк дії договору оренди – 2 роки 11 місяців.
5. Заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.
6. Забезпечення страхування орендованого майна.
7. Дотримання вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки.
8. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна.
9. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.
10. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом 5 робочих днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.
11. Відшкодування переможцем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки майна протягом 10 днів з дати укладення договору оренди.
12. Невід'ємні поліпшення, здійснені орендарем за рахунок власних коштів, які неможливо відокремити від об'єкта оренди не завдаючи йому шкоди, визнаються власністю держави і компенсації не підлягають.
13. Протягом п'ятнадцяти днів з дати підписання договору оренди укласти з балансоутримувачем об'єкта оренди договір про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг орендарю та компенсації частини податку на землю.
14. Протягом місяця після підписання договору оренди внести завдаток у розмірі визначеної місячної орендної плати.
Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання наведених умов конкурсу.
Конкурс буде проведено через 20 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» у Регіональному відділенні ФДМУ по Хмельницькій області за адресою: м. Хмельницький, вул. Соборна, 75 об 11.30.
Кінцевий термін прийняття документів на конкурс – 12-й день з дати, наступної за датою публікації цієї інформації.

● V. Назва об'єкта: **частина приміщення 1-го поверху навчального корпусу № 5 К-ПНУ ім. І.Огієнка площею 50,0 м².**
Адреса: Хмельницька обл., м. Кам'янець-Подільський, вул. Уральська, 1.
Орган, уповноважений управляти майном, – Міністерство освіти і науки України.
Підприємство, на балансі якого знаходиться об'єкт, – Кам'янець-Подільський національний університет імені Івана Огієнка.
Вартість об'єкта за незалежною оцінкою станом на 31.08.09 – 114 563,00грн.
Основні умови проведення конкурсу:
1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно **з орендною платою за базовий місяць розрахунку – вересень 2009 року – 384,93 грн. без урахування ПДВ.**
2. Ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням – розміщення їдальні, яка не здійснює продаж товарів підакцизної групи, у навчальному закладі.
3. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції.
4. Строк дії договору оренди – 364 дні.
5. Заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.
6. Забезпечення страхування орендованого майна.
7. Дотримання вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки.
8. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна.
9. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.
10. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом 5 робочих днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.
11. Відшкодування переможцем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки майна протягом 10 днів з дати укладення договору оренди.
12. Невід'ємні поліпшення, здійснені орендарем за рахунок власних коштів, які неможливо відокремити від об'єкта оренди не завдаючи йому шкоди, визнаються власністю держави і компенсації не підлягають.
13. Протягом п'ятнадцяти днів з дати підписання договору оренди укласти з балансоутримувачем об'єкта оренди договір про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг орендарю та компенсації частини податку на землю.
14. Протягом місяця після підписання договору оренди внести завдаток у розмірі визначеної місячної орендної плати.
Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання наведених умов конкурсу.
Конкурс буде проведено через 20 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» у Регіональному відділенні ФДМУ по Хмельницькій області за адресою: м. Хмельницький, вул. Соборна, 75 о 11.40.
Кінцевий термін прийняття документів на конкурс – 12-й день з дати, наступної за датою публікації цієї інформації.

● VI. Назва об'єкта: **частина вбудованого приміщення на 1-му поверсі будівлі площею 43,5 м².**
Адреса: Хмельницька область, м. Полонне, вул. Л.Українки, 112.
Орган, уповноважений управляти майном, – Міністерство транспорту і зв'язку України.
Підприємство, на балансі якого знаходиться об'єкт, – Хмельницька дирекція УДППЗ «Укрпошта».
Вартість об'єкта за незалежною оцінкою на 31.05.09 становить 49 314,00 грн.
Основні умови проведення конкурсу:
1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно **зі стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку – вересень 2009 року – 751,57 грн. без урахування ПДВ.**
2. Ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням – торгівля непродовольчими товарами.
3. Своєчасне і у повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.
4. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом 5 днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.
5. Дотримання вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки.
6. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна.
7. Невід'ємні поліпшення, здійснені орендарем за рахунок власних коштів, які неможливо відокремити від об'єкта оренди не завдаючи йому шкоди, визнаються власністю держави і компенсації не підлягають.
8. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.
9. Забезпечення страхування об'єкта оренди.
10. Заборона приватизації та передачі об'єкта в суборенду.
11. Відшкодування переможцем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди протягом десяти днів з дати укладення договору оренди.
12. Протягом 15 днів з дати підписання договору оренди укласти з балансоутримувачем об'єкта оренди договір про відшкодування витрат балансоутримувача на утримування орендованого майна, надання комунальних послуг орендарю та компенсації частини податку на землю.
13. Строк дії договору оренди – 2 роки 11 місяців.
14. Протягом місяця після підписання договору внести завдаток в розмірі місячної орендної плати.
Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання наведених умов конкурсу.
Конкурс буде проведено через 20 календарних днів, після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» у Регіональному відділенні ФДМУ по Хмельницькій області за адресою: м. Хмельницький, вул. Соборна, 75 о 10.00.
Кінцевий термін прийняття документів на конкурс – 12-й день з дати, наступної за датою публікації цієї інформації.

● VII. Назва об'єкта оренди: **частина приміщень нежитлової будівлі площею 100,0 м².**
Адреса: м. Хмельницький, вул. Купріна, 48.
Орган, уповноважений управляти майном, – Міністерство аграрної політики України.
Підприємство, на балансі якого знаходиться об'єкт, – Державна інспекція захисту рослин Хмельницької області.
Вартість об'єкта за незалежною оцінкою станом на 31.07.09 – 133 120,00 грн.
Основні умови проведення конкурсу:
1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно **з орендною платою за базовий місяць розрахунку – вересень 2009 року – 1 673,96 грн. без урахування ПДВ.**
2. Ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням – розміщення офіса.
3. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції.
4. Строк дії договору оренди – 2 роки.
5. Заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.
6. Забезпечення страхування орендованого майна.
7. Дотримання вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки.
8. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна.
9. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.
10. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом 5 робочих днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.
11. Відшкодування переможцем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки майна протягом 10 днів з дати укладення договору оренди.
12. Невід'ємні поліпшення, здійснені орендарем за рахунок власних коштів, які неможливо відокремити від об'єкта оренди не завдаючи йому шкоди, визнаються власністю держави і компенсації не підлягають.
13. Протягом п'ятнадцяти днів з дати підписання договору оренди укласти з балансоутримувачем об'єкта оренди договір про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг орендарю та компенсації частини податку на землю.
14. Протягом місяця після підписання договору внести завдаток у розмірі визначеної місячної орендної плати.
Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання наведених умов конкурсу.
Конкурс буде проведено через 20 календарних днів, після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» у Регіональному відділенні ФДМУ по Хмельницькій області за адресою: м. Хмельницький, вул. Соборна, 75 о 11.10.
Кінцевий термін прийняття документів на конкурс – 12-й день з дати, наступної за датою публікації цієї інформації.

● VIII. Назва об'єкта оренди: **нежитлові приміщення площею 48,0 м².**
Адреса: Хмельницька область, м. Деражня, вул. Миру, 36.
Орган, уповноважений управляти майном, – Державний комітет статистики України.
Підприємство, на балансі якого знаходиться об'єкт, – Головне управління статистики у Хмельницькій області.
Вартість об'єкта за незалежною оцінкою на 31. 06.09 – 61 152,00 грн.
Основні умови проведення конкурсу:
1. Найбільша запропонована орендна плата порівняно **з орендною платою за базовий місяць – вересень 2009 року – 409,71 грн. без урахування ПДВ.**
2. Ефективне використання об'єкта за цільовим призначенням – розміщення магазину продовольчих товарів (крім товарів підакцизної групи).
3. Вжиття заходів для захисту навколишнього середовища з метою дотримання екологічних норм експлуатації об'єкта.
4. Створення безпечних та нешкідливих умов праці.
5. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна.
6. Невід'ємні поліпшення, здійснені орендарем за рахунок власних коштів, які неможливо відокремити від об'єкта оренди не завдаючи йому шкоди, визнаються власністю держави і компенсації не підлягають.
7. Строк оренди – 2 роки 11 місяців.
8. Заборона приватизації, суборенди та переходу права власності на орендоване майно третім особам.
9. Дотримання вимог експлуатації об'єкта, забезпечення пожежної безпеки та страхування орендованого майна.
10. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції.
11. Протягом 15 днів орендарю укласти з балансоутримувачем орендованого майна договір про відшкодування витрат на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг орендарю та компенсації податку на землю.
12. Відшкодування переможцем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди протягом десяти днів з дати підписання договору оренди.
13. Протягом місяця після підписання договору оренди внести завдаток в розмірі місячної орендної плати.
14. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом 5 робочих днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.
15. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.
Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання умов конкурсу.
Конкурс буде проведено через 20 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» у Регіональному відділенні ФДМУ по Хмельницькій області за адресою: м. Хмельницький, вул. Соборна, 75 о 11.10.
Кінцевий термін прийняття документів на конкурс – 12-й день з дати, наступної за датою публікації цієї інформації.

● IX. Назва об'єкта оренди: **нежитлові приміщення площею 102,9 м².**
Адреса: Хмельницька область, м. Деражня, вул. Миру, 36.
Орган, уповноважений управляти майном, – Державний комітет статистики України.
Підприємство, на балансі якого знаходиться об'єкт, – Головне управління статистики у Хмельницькій області.
Вартість об'єкта за незалежною оцінкою на 31. 06.09 – 131 095,00 грн.
Основні умови проведення конкурсу:
1. Найбільша запропонована орендна плата порівняно **з орендною платою за базовий місяць – вересень 2009 року – 878,32 грн. без урахування ПДВ.**
2. Ефективне використання об'єкта за цільовим призначенням – розміщення кафе та магазину, що не здійснюють продаж товарів підакцизної групи.
3. Вжиття заходів для захисту навколишнього середовища з метою дотримання екологічних норм експлуатації об'єкта.
4. Створення безпечних та нешкідливих умов праці.
5. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна.
6. Невід'ємні поліпшення, здійснені орендарем за рахунок власних коштів, які неможливо відокремити від об'єкта оренди не завдаючи йому шкоди, визнаються власністю держави і компенсації не підлягають.
7. Строк оренди – 2 роки 11 місяців.
8. Заборона приватизації, суборенди та переходу права власності на орендоване майно третім особам.
9. Дотримання вимог експлуатації об'єкта, забезпечення пожежної безпеки та страхування орендованого майна.
10. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції.
11. Протягом 15 днів орендарю укласти з балансоутримувачем орендованого майна договір про відшкодування витрат на утримання орендо-

ваного майна, надання комунальних послуг орендарю та компенсації податку на землю.

12. Відшкодування переможцем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди протягом десяти днів з дати підписання договору оренди.

13. Протягом місяця після підписання договору оренди внести завдаток в розмірі місячної орендної плати.

14. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом 5 робочих днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.

15. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання умов конкурсу.

Конкурс буде проведено через 20 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» у Регіональному відділенні ФДМУ по Хмельницькій області за адресою: м. Хмельницький, вул. Соборна, 75 об 11.10.

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс – 12-й день з дати, наступної за датою публікації цієї інформації.

● X. Назва об'єкта оренди: **вбудоване нежитлове приміщення площею 432,5 м².**

Адреса: Львівське шосе, 51, м. Хмельницький.

Орган, уповноважений управляти майном, – Міністерство промислової політики України.

Підприємство, на балансі якого знаходиться об'єкт, – ДП «Катіон – ЖКГ».

Вартість об'єкта за незалежною оцінкою – 499 247,00 грн.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати порівняно **зі стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку – вересень 2009 року – 7631,36 грн. без урахування ПДВ.** У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

2. Цільове використання: розміщення магазину промислових товарів.

3. Ефективне використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

4. Своєчасне здійснення капітального,поточного та інших видів ремонту орендованого майна.

5. Строк оренди – 2 роки 11 місяців.

6. Вжиття заходів для захисту навколишнього середовища з метою дотримання екологічних норм експлуатації об'єкта.

7. Дотримання вимог експлуатації об'єкта.

8. Забезпечення пожежної безпеки та страхування орендованого майна.

9. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати.

10. Створення безпечних та нешкідливих умов праці.

11. Протягом 15 робочих днів з дати підписання договору оренди укласти з балансоутримувачем об'єкта оренди договір про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг орендарю та компенсації сплати податку на землю.

12. Компенсація переможцем конкурсу витрат іншого учасника на проведення незалежної оцінки майна протягом 10 днів з моменту оголошення результатів конкурсу.

13. Переможець конкурсу зобов'язаний протягом місяця після підписання договору оренди сплатити завдаток в розмірі не меншому ніж орендна плата за базовий місяць оренди.

14. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом 5 робочих днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.

Конкурс буде проведено через 20 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».

Місце та час проведення конкурсу: Регіональне відділення ФДМУ по Хмельницькій області (м. Хмельницький, вул. Соборна,75) о 9.30.

Кінцевий строк прийняття документів на конкурс – 12-й день з дати, наступної за датою публікації цієї інформації.

● XI. Назва об'єкта оренди: **нежитлові приміщення площею 79,5 м².**

Адреса: Хмельницька область, м. Волочиськ, вул. Лисенка, 8а.

Орган, уповноважений управляти майном, – Державний комітет статистики України.

Підприємство, на балансі якого знаходиться об'єкт,– Головне управління статистики у Хмельницькій області.

Вартість об'єкта за незалежною оцінкою на 31. 07.09 – 91 838,00 грн.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільша запропонована орендна плата порівняно **з орендною платою за базовий місяць – вересень 2009 року – 1 385,81 грн. без урахування ПДВ.**

2. Ефективне використання об'єкта за цільовим призначенням – розміщення магазину непродовольчих товарів.

3. Вжиття заходів для захисту навколишнього середовища з метою дотримання екологічних норм експлуатації об'єкта.

4. Створення безпечних та нешкідливих умов праці.

5. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна.

6. Невід'ємні поліпшення, здійснені орендарем за рахунок власних коштів, які неможливо відокремити від об'єкта оренди не завдаючи йому шкоди, визнаються власністю держави і компенсації не підлягають.

7. Строк оренди – 2 роки 11 місяців.

8. Заборона приватизації, суборенди та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

9. Дотримання вимог експлуатації об'єкта, забезпечення пожежної безпеки та страхування орендованого майна.

10. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції.

11. Протягом 15 днів орендарю укласти з балансоутримувачем орендованого майна договір про відшкодування витрат на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг орендарю та компенсації податку на землю.

12. Відшкодування переможцем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди протягом десяти днів з дати підписання договору оренди.

13. Протягом місяця після підписання договору оренди внести завдаток в розмірі місячної орендної плати.

14. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом 5 робочих днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.

15. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання умов конкурсу.

Конкурс буде проведено через 20 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» у Регіональному відділенні ФДМУ по Хмельницькій області за адресою: м. Хмельницький, вул. Соборна, 75 об 11.20.

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс – 12-й день з дати, наступної за датою публікації цієї інформації.

Для участі у конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд комісії:

заяву про участь у конкурсі;

документи, визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцеві для укладання договору оренди державного майна»;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу та додаткові пропозиції включаються до проекту договору оренди і надаються в окремому непрозорому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу;

зобов'язання (пропозиції) щодо запропонованої орендної плати подаються учасниками конкурсу (їх уповноваженими особами) на відкритому засіданні конкурсної комісії в запечатаному конверті. Реєстрація конкурсних пропозицій завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

Документи приймаються за адресою: 29013, м. Хмельницький, вул.Соборна, 75, Регіональне відділення ФДМУ по Хмельницькій області. За додатковою інформацією слід звертатися за тел.76-42-13.

ІНФОРМАЦІЯ
РВ ФДМУ по Хмельницькій області про підсумки конкурсу на право оренди державного майна

За результатами конкурсу, проведеного 28.10.09, на право оренди державного майна – частини нежитлового приміщення площею 8,0 м², яке розташоване за адресою: 29016, м. Хмельницький, вул. Інститутська, 11 та перебуває на балансі Хмельницького національного університету, прийнято рішення про укладення договору оренди *з єдиним заявником – фізичною особою – підприємцем Мальчиком В.М.*

Переможцем конкурсу на право оренди державного майна – нежитлових приміщень площею 259,6 м², розташованих за адресою: м. Хмельницький, вул. Інститутська, 7, які перебувають на балансі Хмельницького національного університету, *визнано Ергемлідзе Н.Д.*

ЧЕРКАСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ
РВ ФДМУ по Черкаській області про підсумки конкурсу на право укладення договору оренди державного майна

За результатами конкурсу, проведеного 25.09.09, на право укладення договору оренди державного нерухомого майна – частини приміщень п'ятиповерхової будівлі учбового корпусу площею 6,0м² за адресою: вул. Онопрієнко, 8, м. Черкаси, що обліковується на балансі Академії пожежної безпеки імені Героїв Чорнобиля Міністерства України з питань надзвичайних ситуацій та у справах захисту населення від наслідків Чорнобильської катастрофи, *конкурсною комісією прийнято рішення укласти договір оренди з приватним підприємцем Дробінкою І.Б.*

ЧЕРНІВЕЦЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ
РВ ФДМУ по Чернівецькій області про результати конкурсів з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону на право оренди державного майна

1. *За результатами конкурсів,* які відбулися 20.10.09, *конкурсною комісією прийнято рішення про укладення таких договорів оренди нерухомого майна,* а саме:

вбудованого приміщення (5-11) підвалу будівлі навчального корпусу № 2 (літ.А) площею 17,5 м², розташованого за адресою: м. Чернівці, вул. Університетська, 19, що перебуває на балансі ЧНУ ім. Ю. Федьковича, *з єдиним заявником – фізичною особою – підприємцем Москалюком В.М.;*

вбудованого приміщення (3-22) першого поверху будівлі бібліотеки (літ.А) площею 15,0 м², розташованої за адресою: м. Чернівці, вул. Л. Українки, 23, що перебуває на балансі ЧНУ ім. Ю. Федьковича, *з єдиним заявником – фізичною особою – підприємцем Москалюк Н.М.;*

вбудованих приміщень цокольного поверху будівлі лікарні (літ.Г) загальною площею 129,9 м² за адресою: м. Чернівці, вул. Червоноармійська, 226, що перебувають на балансі ДЗ Вузлова клінічна лікарня станції Чернівці ДТГО «Львівська залізниця», *з єдиним заявником – юридичною особою ТОВ НВФ «Тензор»;*

нерухомого майна, яке під час приватизації не увійшло до статутного фонду ЗАТ «Чернівецький машинобудівний завод», але перебуває на його балансі, – нежитлових приміщень 1-го поверху їдальні № 15 (літ. В, B^1, B^2) площею 830,5 м², розташованої за адресою: м. Чернівці, вул. Прутська, 16б, *з єдиним заявником – юридичною особою ТОВ «Машзавод».*

Регіональним відділенням укладено договір оренди нежитлових вбудованих цокольних приміщень будівлі гуртожитку № 1 (літ. А) Чернівецького національного університету ім. Ю. Федьковича загальною площею 185,3 м², розташованого за адресою: м. Чернівці, вул. Стасюка, 2, що перебуває на балансі ЧНУ ім. Ю. Федьковича, *з єдиним заявником – фізичною особою – підприємцем Шеромовою Т.В.*

2. *Результати конкурсу* на право оренди частини нежитлового приміщення центрального касового залу (5-11) першого поверху будівлі вокзалу (літ. А-Е) площею 4 м², розташованого за адресою: м. Чернівці, вул. Гагаріна, 38, що перебуває на балансі ВП «Вокзал станції Чернівці» ДТГО ЛЗ, проведеного 22.10.09, у зв'язку з відмовою переможця конкурсу від укладення договору оренди через неможливість сплачувати запропоновану орендну плату, *скасовано та прийнято рішення про повторне оголошення конкурсу.*

3. *За результатами конкурсу,* який відбувся 27.10.09, *конкурсною комісією прийнято рішення про укладення договору оренди нерухомого майна,* що належить до державної власності, загальною площею 153,0 м², розташованого за адресою: м. Чернівці, вул. 28 Червня, 73, та перебуває на балансі ДВНЗ «Чернівецький транспортний коледж», *з єдиним заявником – фізичною особою – підприємцем Солованом В.М.*

ЧЕРНІГІВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ
РВ ФДМУ по Чернігівській області про проведення конкурсу на право оренди державного майна

● I. Назва об'єкта: **частина нежитлового приміщення вестибуля будівлі залізничного вокзалу станції Бахмач площею 9,0 м².**

Місцезнаходження: м. Бахмач, вул. Дзержинського, 12а.

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Балансоутримувач: Конотопська дирекція залізничних перевезень.

Статус майна: нерухоме майно державної форми власності.

Вартість об'єкта оренди згідно з незалежною оцінкою, здійсненою станом на 10.08.09, – 12 598,20 грн.

Основні умови проведення конкурсу:

найбільший розмір орендної плати порівняно зі **стартовою орендною платою,** розрахованою відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ від 04.10.95 № 786, з урахуванням змін, внесених постановою КМУ від 27 грудня 2006 р. № 1846, **за базовий місяць – вересень 2009 р. (без ПДВ) становить 126,74 грн.** (за умови зонування: 6,75 м² – для здійснення торгівлі газетами та журналами, у т.ч. виданими іноземною мовою з орендною ставкою 10 %, 2,25 м² – для здійснення торгівлі непродовольчими товарами з орендною ставкою 18%), але не менше ніж орендна плата, визначена відповідно до Методики розрахунку орендної плати для запропонованого виду діяльності; ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням відповідно до мети, вказаної у договорі оренди; заборона суборенди, приватизації та переходу права власності третім особам; виконання поточного та капітального ремонту за рахунок орендаря без компенсації витрат на їх здійснення; забезпечення орендарем протипожежної безпеки об'єкта оренди; дотримання належних умов експлуатації об'єкта оренди, запобігання його пошкодженню та псуванню; страхування протягом місяця з дати укладення договору орендованого майна на користь балансоутримувача не менше ніж його вартість, визначену незалежною оцінкою; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг протягом 15 днів після укладення договору оренди; своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції; компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки майна та публікацію оголошення про конкурс за виставленими рахунками відповідних ЗМІ; внесення завдатку в розмірі не меншому ніж орендна плата за базовий місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди, протягом місяця після підписання договору оренди; термін оренди – 2 роки 364 дні з можливістю продовження відповідно до чинного законодавства, діючого на момент продовження.

Заяви на участь у конкурсі та пропозиції до договору оренди, що відповідають вимогам конкурсу, приймаються протягом 16 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».

Конкурс відбудеться через 22 календарних дні після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» об 11.30 за адресою: 14000, м. Чернігів, просп. Миру, 43, кімн. 321, Регіональне відділення ФДМУ по Чернігівській області.

● III. Назва об'єкта: **будівля багажного відділення станції Носівка площею 18,9 м².**

Місцезнаходження: м. Носівка, ст. Носівка.

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Балансоутримувач: Київське будівельно-монтажне експлуатаційне управління № 1 Південно-Західної залізниці.

Статус майна: нерухоме майно державної форми власності.

Вартість об'єкта оренди згідно з незалежною оцінкою, здійсненою станом на 30.06.09, – 21 737,63 грн.

Основні умови проведення конкурсу:

найбільший розмір орендної плати порівняно зі **стартовою орендною платою,** розрахованою відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ від 04.10.95 № 786, з урахуванням змін, внесених постановою КМУ від 27 грудня 2006 р. № 1846, **за базовий місяць – вересень 2009 р. (без ПДВ) становить 147,24 грн.** – для здійснення торгівлі продовольчими товарами, крім товарів підакцизної групи з орендною ставкою 8%, але не менше ніж орендна плата, визначена відповідно до Методики розрахунку орендної плати для запропонованого виду діяльності; ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням відповідно до мети, вказаної у договорі оренди; заборона суборенди, приватизації та переходу права власності третім особам; виконання поточного та капітального ремонту за рахунок орендаря без компенсації витрат на їх здійснення; забезпечення орендарем протипожежної безпеки об'єкта оренди; дотримання належних умов експлуатації об'єкта оренди, запобігання його пошкодженню та псуванню; страхування протягом місяця з дати укладення договору орендованого майна на користь балансоутримувача не менше ніж його вартість, визначену незалежною оцінкою; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг протягом 15 днів після укладення договору оренди; своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції; компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки майна та публікацію оголошення про конкурс за виставленими рахунками відповідних ЗМІ; внесення завдатку в розмірі не меншому ніж орендна плата за базовий місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди, протягом місяця після підписання договору оренди; термін оренди – 2 роки 364 дні з можливістю продовження відповідно до чинного законодавства.

Заяви на участь у конкурсі та пропозиції до договору оренди, що відповідають вимогам конкурсу, – приймаються протягом 16 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».

Конкурс відбудеться через 22 календарних дні після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» об 11.00 за адресою: 14000, м. Чернігів, просп. Миру, 43, кімн. 321, Регіональне відділення ФДМУ по Чернігівській області.

● IV. Назва об'єкта: **частина нежитлового приміщення на 1-му поверсі будівлі навчального корпусу площею 7,0 м².**

Місцезнаходження: м. Чернігів, вул. Гетьмана Полуботка, 53.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Балансоутримувач: Чернігівський державний педагогічний університет ім. Т.Г. Шевченка.

Статус майна: нерухоме майно державної форми власності.

Вартість об'єкта оренди згідно з незалежною оцінкою, здійсненою станом на 24.07.09, – 19 742,68 грн.

Основні умови проведення конкурсу:

найбільший розмір орендної плати порівняно зі **стартовою орендною платою,** розрахованою відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ від 04.10.95 № 786, з урахуванням змін, внесених постановою КМУ від 27 грудня 2006 р. № 1846, **за базовий місяць – вересень 2009 р. (без ПДВ) становить 99,21 грн.** – для здійснення торгівлі канцелярськими товарами з орендною ставкою 6%, але не менше ніж орендна плата, визначена відповідно до Методики розрахунку орендної плати для запропонованого виду діяльності; ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням відповідно до мети, вказаної у договорі оренди; заборона приватизації, суборенди та переходу права власності третім особам; виконання поточного та капітального ремонту за рахунок орендаря без компенсації витрат на їх здійснення; забезпечення орендарем протипожежної безпеки об'єкта оренди; дотримання належних умов експлуатації об'єкта оренди, запобігання його пошкодженню та псуванню; страхування протягом місяця з дати укладення договору орендованого майна на користь балансоутримувача не менше ніж його вартість, визначену незалежною оцінкою; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг протягом 15 днів після укладення договору оренди; своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції; компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки майна та публікацію оголошення про конкурс за виставленими рахунками відповідних ЗМІ; внесення завдатку в розмірі не меншому ніж орендна плата за базовий місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди, протягом місяця після підписання договору оренди; термін оренди – 2 роки 364 дні з можливістю продовження відповідно до чинного законодавства.

Заяви на участь у конкурсі та пропозиції до договору оренди, що відповідають вимогам конкурсу, – приймаються протягом 16 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».

Конкурс відбудеться через 22 календарних дні після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» об 11.30 за адресою: 14000, м. Чернігів, просп. Миру, 43, кімн. 321, Регіональне відділення ФДМУ по Чернігівській області.

● V. Назва об'єкта: **частина залу очікування будівлі залізничного вокзалу станції Чернігів площею 11,0 м².**

Місцезнаходження: м. Чернігів, просп. Перемоги, 1.

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Балансоутримувач: станція Чернігів ДТГО «Південно-західна залізниця».

Статус майна: нерухоме майно державної форми власності.

Вартість об'єкта згідно з незалежною оцінкою, здійсненою станом на 10.08.09, – 44 705,10 грн.

Основні умови проведення конкурсу:

найбільший розмір орендної плати порівняно зі **стартовою орендною платою за базовий місяць – вересень 2009 р. становить 415,66 грн. (без ПДВ),** за умови зонування об'єкта оренди: 9,5 м² – для продажу книг, газет і журналів, виданих іноземними та українською мовами з орендною ставкою 10%; 1,5 м² – для здіснення торгівлі непродовольчими товарами з орендною ставкою 18%, але не менше ніж орендна плата, визначена відповідно до Методики розрахунку орендної плати для запропонованого виду діяльності; ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням відповідно до мети, вказаної у договорі оренди; заборона приватизації, суборенди та переходу права власності третім особам; виконання поточного та капітального ремонту за рахунок орендаря без компенсації витрат на їх здійснення; забезпечення орендарем протипожежної безпеки об'єкта оренди; дотримання належних умов експлуатації об'єкта оренди, запобігання його пошкодженню та псуванню; страхування протягом місяця з дати укладення договору орендованого майна на користь балансоутримувача не менше ніж його вартість, визначену незалежною оцінкою; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг протягом 15 днів після укладення договору оренди; своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з

урахуванням індексу інфляції; компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки майна та публікацію оголошення про конкурс за виставленими рахунками відповідних ЗМІ; внесення завдатку в розмірі не меншому ніж орендна плата за базовий місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди, протягом місяця після підписання договору оренди; термін оренди – 2 роки 364 дні з можливістю продовження відповідно до чинного законодавства.

Кінцевий термін прийняття заяв про участь у конкурсі та пропозицій до договору оренди, що відповідають вимогам конкурсу, – 16-й календарний день починаючи з дня, наступного за днем публікації інформації в газеті «Відомості приватизації».

Конкурс відбудеться через 22 календарних дні після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» об 11.00 за адресою: 14000, м. Чернігів, просп. Миру, 43, кімн. 321, Регіональне відділення ФДМУ по Чернігівській області.

У випадку якщо день проведення конкурсу припадає на неробочий, вихідний або святковий день, днем проведення конкурсу вважається перший за ним робочий день.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі матеріали:

заяву про участь у конкурсі та документи, визначені наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендарем орендодавцеві для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності», зареєстрованим у Міністерстві юстиції України від 16.01.06 за № 29/11903, крім позицій № 1,2,5,6,7,8,16 і 24;

відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або завірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), які включаються до проекту договору оренди;

додаткові пропозиції до договору оренди.

Учасники конкурсу повідомляють про засоби зв'язку з ними.

Пропозиції (крім пропозиції щодо розміру орендної плати) та інші матеріали подаються у конвертах з написом «На конкурс», запечатаних печаткою учасника конкурсу.

Більш детальну інформацію можна отримати у відділі оренди державного майна Регіонального відділення по Чернігівській області (кімн. 413) за тел. 77-44-95 з 8.00 до 17.00 (крім вихідних).

ІНФОРМАЦІЯ
РВ ФДМУ по Чернігівській області про результати конкурсів на право оренди державного майна

Конкурс відбувся 23 жовтня 2009 року.

1. *Конкурсною комісією прийнято рішення про укладення регіональним відділенням договору оренди нерухомого державного майна* – нежитлового приміщення вокзалу станції Плиски площею 35,9 м^2, що знаходиться на балансі Конотопського будівельно-монтажного експлуатаційного управління № 5 ДТГО ПЗЗ, розташованого за адресою: Борзнянський р-н, с. Плиски, вул. П. Куліша, 19, *з єдиним заявником – Приватним підприємством «Лада»*.

2. *Конкурсною комісією прийнято рішення про укладення регіональним відділенням договору оренди нерухомого державного майна* – вбудованого нежитлового приміщення в будівлі поштового зв'язку площею 23,8 м^2, що знаходиться на балансі Чернігівської дирекції УДППЗ «Укрпошта», розташованого за адресою: м. Ніжин, вул. Вокзальна, 4, *з єдиним заявником – фізичною особою – підприємцем Мань І.І.*

3. *Конкурсною комісією прийнято рішення про укладення регіональним відділенням договору оренди нерухомого державного майна* – нежитлових підвальних приміщень будівлі відділення поштового зв'язку площею 57,6 м^2, що знаходиться на балансі Чернігівської дирекції УДППЗ «Укрпошта», за адресою: м. Чернігів, вул. Любецька, 40а, *з єдиним заявником – ВАТ «Укртелеком»*.

4. *Конкурс на право оренди державного майна* – частини окремо розташованої одноповерхової будівлі площею 74,24 м^2, що знаходиться на балансі Ніжинського МВ УМВС, розташованої за адресою: м. Ніжин, вул. Липіврізька, 4, *не відбувся у зв'язку з відсутністю заяв про участь у конкурсі.*

ОРЕНДА МАЙНА ЗБРОЙНИХ СИЛ УКРАЇНИ
(відповідно до наказу ФДМУ № 30 від 15.01.08)

ІНФОРМАЦІЯ
про проведення конкурсу на право оренди нерухомого військового майна, що знаходиться на балансі та обліковується в КЕВ м. Кіровограда

Назва і місцерозташування органу, що проводить конкурс: КЕВ м. Кіровограда, адреса: 25002, м. Кіровоград, пр. Училищний, 8.

Назва об'єкта і його місцезнаходження: **нежитлові приміщення магазину загальною площею 117 м^2 у буд. № 392** (одноповерхова будівля 1961 року побудови) військового містечка № 25, що знаходиться за адресою: Кіровоградська обл., Олександрівський район, Кіровоград-25.

Стартовий розмір орендної плати, визначений відповідно до вимог чинного законодавства України, – 586,38 грн. на місяць (без ПДВ).

Назва об'єкта і його місцезнаходження: **нежитлові приміщення чайної загальною площею 77,9 м^2 у буд. № 54/1** (одноповерхова будівля 1989 року побудови) військового містечка № 25, що знаходиться за адресою: Кіровоградська обл., Олександрівський район, Кіровоград-25.

Стартовий розмір орендної плати, визначений відповідно до вимог чинного законодавства України, – 413,24 грн. на місяць (без ПДВ).

Основні умови конкурсу та вимоги щодо використання об'єкта:

найбільший розмір орендної плати; використання нежитлових приміщень під магазин; компенсація орендодавцю податку за землю під об'єктом оренди та за прилеглу територію; компенсація витрат за виконання незалежної оцінки майна; виконання ремонту орендованого майна, встановлення приладів обліку комунальних послуг за рахунок власних коштів орендаря та укладання прямих договорів з постачальними організаціями; забезпечення зобов'язання орендаря по сплаті орендної плати внесенням завдатку у розмірі не меншому ніж одна місячна орендна плата.

Кінцевий термін приймання документів на конкурс: по завершенню 20 календарних днів з моменту опублікування інформації.

Телефон для довідок, тел./факс: (0522) 22-37-05, 34-74-79.

ІНФОРМАЦІЯ
Квартирно-експлуатаційного відділу м. Дніпропетровська ЗС України про проведення конкурсу на право укладення договору оренди нерухомого військового майна

Назва і місцезнаходження органу, що проводить конкурс: Квартирно-експлуатаційний відділ м. Дніпропетровська ЗС України за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Феодосіївська, 13.

Назва об'єкта і його місцезнаходження: будівлі нежитлових приміщень в/м № 2 загальною площею 2 242,0 м^2, що перебувають на балансі КЕВ м. Дніпропетровська, за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Чичеріна,42.

Ринкова вартість майна, що передається в оренду згідно зі звітом про незалежну оцінку на 21.10.09, становить 1 942 951,0 грн. **Початковий розмір орендної плати,** визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.95, **становить 19 429,51 грн. за базовий місяць – вересень 2009 р.** (при застосуванні річної орендної ставки на рівні 12 % від вартості майна).

Балансоутримувач об'єкта оренди: Квартирно-експлуатаційний відділ м. Дніпропетровська.

Пропонується до передачі в оренду з метою використання під склади будматеріалів на конкурсній основі.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з орендною платою за базовий місяць оренди – вересень 2009 р., що становить 19 429,51 грн. (без ПДВ), але не менше ніж передбачено постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.95 № 786, зі змінами та доповненнями.

2. Виконання істотних умов договору оренди відповідно до законодавства з питань оренди державного майна.

3. Термін дії договору оренди – 2 роки з можливою подальшою пролонгацією відповідно до чинного законодавства.

4. Приватизація орендованого майна згідно з чинним законодавством України.

5. Зобов'язання орендаря щодо підтримання належних умов експлуатації, ефективного використання, збереження об'єкта оренди, забезпечення пожежної безпеки, а також відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг і сплата земельного податку.

6. Право балансоутримувача разом з орендодавцем здійснювати контроль за станом та цільовим використанням об'єкта оренди.

7. Зобов'язання орендаря погоджувати з орендодавцем та балансоутримувачем: внесення змін до складу майна, проведення його реконструкції, технічного переобладнання та іншого поліпшення, що зумовлює підвищення його вартості та пролонгацію договору оренди.

8. Компенсація переможцем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки майна протягом 10 днів з моменту оголошення результатів конкурсу замовнику оцінки.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь у конкурсі; проект договору оренди, складений відповідно до Типового договору оренди, затвердженого наказом ФДМУ від 23.08.2000 № 1774 (зі змінами і доповненнями, внесеними відповідно до наказу ФДМУ від 09.08.07 № 1329), підписаний учасником конкурсу і завірений печаткою (за наявності), та комплект документів, визначених наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцеві»; конкурсні пропозиції – зобов'язання щодо виконання умов конкурсу, в тому числі запропонований учасником конкурсу розмір орендної плати (зазначаються в проекті договору оренди).

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті, запечатаному печаткою учасника конкурсу, з написом «На конкурс».

Кінцевий термін прийняття документів – за п'ять календарних днів до дати проведення конкурсу.

Конкурс буде проведено в Квартирно-експлуатаційному відділі м. Дніпропетровська за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Феодосіївська, 13, через 20 календарних днів після опублікування цієї інформації в газеті «Відомості приватизації».

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Заяви приймаються за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Феодосіївська, 13, кімн. № 22.

Додаткову інформацію можна отримати за тел. (0562) 46-01-72.

ІНФОРМАЦІЯ
про проведення конкурсу на право оренди державного майна

Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: нежитлове приміщення в комплексній будівлі № 1 (за генпланом) загальною площею 83,91 м^2, розташованого за адресою: м. Київ, вул. Народного Ополчення, 9а, що перебуває на балансі військової частини 3078 внутрішніх військ МВС України, рік введення в експлуатацію – 1988.

Вартість об'єкта оренди згідно з експертною оцінкою – 481 000,00 грн. (без ПДВ).

Розмір орендної плати визначається відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 4 жовтня 1995 року № 786 (зі змінами та доповненнями).

Стартовий розмір місячної орендної плати становить 1 603,33 грн. без ПДВ (базовий місяць розрахунку – березень 2009 року).

Основні вимоги щодо умов використання об'єкта оренди: мета використання об'єкта оренди – розміщення кафетерію (кафе); найбільший запропонований розмір місячної орендної плати; компенсація коштів за виконану експертну оцінку замовнику оцінки; строк оренди – 1 рік; утримання об'єкта відповідно до санітарно-екологічних та протипожежних норм; заборона приватизації, суборенди та переходу права власності на орендоване майно третім особам; протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму не меншу ніж його балансова вартість на користь орендодавця в порядку, визначеному чинним законодавством; компенсувати орендодавцю щомісячно вартість комунальних послуг, що споживається орендарем; з дозволу орендодавця за власний рахунок проводити поліпшення орендованого майна; своєчасно здійснювати капітальний, поточний та інші види ремонту орендованого майна за власний рахунок; забезпечувати належну технічну експлуатацію орендованих будівель, приміщень, інженерних мереж та прилеглої території за рахунок власних коштів; зобов'язання орендаря виконувати усі умови, передбачені договором оренди.

Для участі у конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі матеріали:

1) заяву про участь в конкурсі та документи, визначені наказом Фонду державного майна України від 17.04.01 № 649 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцеві», а саме:

заяву про намір узяти в оренду майно, що належить до державної власності, із зазначенням найменування, місцезнаходження (місця проживання) та платіжних реквізитів заявника, загальної площі об'єкта оренди;

проект договору оренди об'єкта з розрахунком орендної плати, із урахуванням зобов'язань (пропозицій) щодо виконання умов конкурсу;

2) відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: посвідчені нотаріусом копії установчих документів (статуту та установчого договору); копію свідоцтва про державну реєстрацію; копію довідки органу статистики про включення орендаря – юридичної особи до ЄДРПОУ; копію свідоцтва про реєстрацію платника податку на додану вартість; копію довідки про взяття на облік платника податку; копію ліцензії на здійснення юридичною особою окремого виду діяльності (за наявності такого); документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що стосовно нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу (паспорт, сторінки 1,2,11, тощо), або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; копію ідентифікаційного коду; копію свідоцтва про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; копію свідоцтва про сплату єдиного податку або свідоцтва про реєстрацію платника ПДВ; декларацію про доходи;

3) додаткові пропозиції до договору оренди (за наявності).

Заяви та документи на участь у конкурсі приймаються протягом 20 календарних днів з дати опублікування до 16.00 за адресою: 04080, м. Київ, вул. Нижньоюрківська, 8а, каб. № 6, у конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Конкурс буде проведено об 11.00 на 24-й календарний день після опублікування за адресою: 04080, м. Київ, вул. Нижньоюрківська, 8а, актовий зал.

Телефони для довідок з питань конкурсу: (044) 417-67-04, 417- 60-19 (Демидов Дмитро Вікторович).

ІНФОРМАЦІЯ
про проведення конкурсу на право оренди нерухомого військового майна, що знаходиться на балансі та обліковується в КЕВ м. Львова

Назва і місцерозташування органу, що проводить конкурс: КЕВ м. Львова, адреса: 79016, м. Львів, вул. Шевченка, 3а.

Назва об'єкта та його місцерозташування: нежитлові приміщення загальною площею 288,2 м^2 у будівлі № 24 (одноповерхова лазня 1989 року побудови) площею 41,0 м^2 та будівлі № 25 (одноповерхови профілакторій 1990 року побудови) площею 247,2 м^2 військового містечка № 18, військовий полігон «Сокіл», що знаходиться за адресою: Львівська обл., Кам'янка-Бузький р-н, с.Забужжя, вул.Підлісна, 100.

Стартовий розмір орендної плати, визначений відповідно до вимог чинного законодавства, становить 963,82 грн. на місяць (без ПДВ).

Основні умови конкурсу та вимоги щодо використання об'єкта: найбільший розмір орендної плати; використання нерухомого майна під сауну та офіс; компенсація орендодавцю податку за землю під об'єктом оренди та за прилеглу територію; компенсація витрат за виконання незалежної оцінки майна; виконання ремонту орендованого майна; встановлення приладів обліку комунальних послуг за рахунок власних коштів орендаря та укладення прямих договорів з постачальними організаціями; забезпечення зобов'язання орендаря по сплаті орендної плати внесенням завдатку у розмірі не менше ніж одна місячна орендна плата.

Кінцевий термін приймання документів на конкурс: по завершенню 20 календарних днів з моменту опублікування інформації.

Телефон для довідок (0322) 233-32-57.

ОРЕНДА ДЕРЖАВНОГО МАЙНА
Інформація регіональних відділень ФДМУ

м. КИЇВ

ІНФОРМАЦІЯ
щодо проведення конкурсу з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону на право оренди державного майна

● 1. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нерухоме майно – частина нежилого приміщення площею 10,00 м^2 на 1-му поверсі навчального корпусу № 6 факультету кібернетики,** яке розташоване за адресою: м. Київ, просп. Глушкова, 2 та перебуває на балансі Київського національного університету ім. Т.Г. Шевченка.

Ринкова вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 30.04.09 становить 69 709,00 грн. без урахування ПДВ.

Стартова орендна плата становить без урахування ПДВ 353,08 грн. (базовий місяць розрахунку – серпень 2009 р.). Мета використання – розміщення торговельного об'єкта з продажу канцтоварів, що призначаються для навчальних закладів (орендна ставка 6%). Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, – Міністерство освіти і науки України.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови проведення конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно зі встановленою на торгах початковою орендною платою; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди; строк оренди – 1 (один) рік; забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки; компенсація переможцем конкурсу протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконану незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтвердних документів); на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток в потрійному розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати на розрахунковий рахунок відділу Державного казначейства за місцем розташування об'єкта оренди протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за три останні місяці платежів за використання майна; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю; протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму не меншу ніж його вартість за звітом про оцінку на користь балансоутримувача і подати орендодавцю копії страхового полісу і платіжного доручення про сплату страхового платежу; тимчасово до 1 січня 2010 р. орендна ставка по договору оренди застосовується відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 25 березня 2009 р. № 316 «Деякі питання оплати оренди державного майна»; на момент укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача – Київського національного університету ім. Т.Г. Шевченка та орендаря щодо стану майна; переможець конкурсу після отримання від орендодавця проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний зі свого боку проект договору оренди.

Додаткові вимоги щодо умов договору оренди: заборона приватизації, суборенди та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1% початкової плати торгів.

Основним критерієм визначення переможця є найбільша орендна плата при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено о 10.00 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення ФДМУ по м. Києву (кімната № 225).

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договорів оренди державного нерухомого майна РВ ФДМУ по м. Києву або за тел. (044) 234-53-58.

2. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нерухоме майно – частина нежилого приміщення площею 1,00 м^2 на 1-му поверсі учбового корпусу № 1,** яке розташоване за адресою: м. Київ, просп. Космонавта Комарова, 1 та перебуває на балансі Національного авіаційного університету.

Ринкова вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 31.05.09 становить 6 870,00 грн. без урахування ПДВ.

Стартова орендна плата становить без урахування ПДВ 51,94 грн. (базовий місяць розрахунку – серпень 2009 р.). Мета використання – розміщення торговельного автомата з продажу гарячих напоїв (орендна ставка 9 %). Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, – Міністерство освіти і науки України.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови проведення конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з встановленою на торгах початковою орендною платою; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди; строк оренди – 11 (одинадцять) місяців; забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки; компенсація переможцем конкурсу протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконану незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтвердних документів); на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток в потрійному розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати на розрахунковий рахунок відділу Державного казначейства за місцем розташування об'єкта оренди протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за три останні місяці платежів за використання майна; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю; протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму не меншу ніж його вартість за звітом про оцінку на користь балансоутримувача і подати орендодавцю копії страхового полісу і платіжного доручення про сплату страхового платежу; тимчасово до 1 січня 2010 р. орендна ставка по договору оренди застосовується відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 25 березня 2009 р. № 316 «Деякі питання оплати оренди державного майна»; на момент укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача – Національного авіаційного університету та орендаря щодо стану майна; переможець конкурсу після отримання від орендодавця проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний зі свого боку проект договору оренди.

Додаткові вимоги щодо умов договору оренди: заборона приватизації, суборенди та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1% початкової плати торгів.

Основним критерієм визначення переможця є найбільша орендна плата при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено о 10.00 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення ФДМУ по м. Києву (кімната № 225).

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договорів оренди державного нерухомого майна РВ ФДМУ по м. Києву або за тел. (044) 234-53-58.

● 3. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нерухоме майно – нежиле приміщення площею 199,50 м^2 на 1-му поверсі їдальні,** яке розташоване за адресою: м. Київ, просп. Космонавта Комарова, 1 та перебуває на балансі Національного авіаційного університету.

Ринкова вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 31.05.09 становить 1 377 000,00 грн. без урахування ПДВ.

Стартова орендна плата становить без урахування ПДВ 9 253,16 грн. (базовий місяць розрахунку – серпень 2009 р.). Мета використання – розміщення кафе, яке не здійснює продаж товарів підакцизної групи (орендна ставка 8%). Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, – Міністерство освіти і науки України.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови проведення конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з встановленою на торгах початковою орендною платою; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди; строк оренди – 1 (один) рік; забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки; компенсація переможцем конкурсу протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконану незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтвердних документів); на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток в потрійному розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати на розрахунковий рахунок відділу Державного казначейства за місцем розташування об'єкта оренди протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за три останні місяці платежів за використання майна; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю; протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму не меншу ніж його вартість за звітом про оцінку на користь балансоутримувача і подати орендодавцю копії страхового полісу і платіжного доручення про сплату страхового платежу; тимчасово до 1 січня 2010 р. орендна ставка по договору оренди застосовується відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 25 березня 2009 р. № 316 «Деякі питання оплати оренди державного майна»; на момент укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача – Національного авіаційного університету та орендаря щодо стану майна; переможець конкурсу після отримання від орендодавця проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний зі свого боку проект договору оренди.

Додаткові вимоги щодо умов договору оренди: заборона приватизації, суборенди та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1% початкової плати торгів.

Основним критерієм визначення переможця є найбільша орендна плата при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено о 10.15 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення ФДМУ по м. Києву (кімната № 225).

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договорів оренди державного нерухомого майна РВ ФДМУ по м. Києву або за тел. (044) 234-53-58.

● 4. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нерухоме майно – нежилі приміщення площею 115,10 м² на 1-му (49,20 м², кімн.101) та 4-му (65,90 м², кімн. 16, 17, 48) поверхах будівлі,** яке розташоване за адресою: м. Київ, вул. Сім'ї Сосніних, 7а та перебуває на балансі Державного підприємства «Український науково-дослідний інститут спеціальних будівельних робіт».

Ринкова вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 31.05.09 становить 719 022,03 грн. без урахування ПДВ.

Стартова орендна плата становить без урахування ПДВ 8 347,67 грн. (базовий місяць розрахунку – серпень 2009 р.). Мета використання – розміщення офіса на площі 65,90 м² (орендна ставка 15%) та розміщення складу на площі 49,20 м² (орендна ставка 12%). Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, – Українська державна корпорація по виконанню монтажних і спеціальних будівельних робіт.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови проведення конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з встановленою на торгах початковою орендною платою; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди; строк оренди – 1 (один) рік; забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки; компенсація переможцем конкурсу протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконану незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтвердних документів); на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток в потрійному розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати на розрахунковий рахунок відділу Державного казначейства за місцем розташування об'єкта оренди протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за три останні місяці платежів за використання майна; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю; протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму не меншу ніж його вартість за звітом про оцінку на користь балансоутримувача і подати орендодавцю копії страхового полісу і платіжного доручення про сплату страхового платежу; тимчасово до 1 січня 2010 р. орендна ставка по договору оренди застосовується відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 25 березня 2009 р. № 316 «Деякі питання оплати оренди державного майна»; на момент укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача – Державного підприємства «Український науково-дослідний інститут спеціальних будівельних робіт» та орендаря щодо стану майна; переможець конкурсу після отримання від орендодавця проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний зі свого боку проект договору оренди.

Додаткові вимоги щодо умов договору оренди: заборона приватизації, суборенди та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1% початкової плати торгів.

Основним критерієм визначення переможця є найбільша орендна плата при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено об 11.00 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення ФДМУ по м. Києву (кімната № 225).

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договорів оренди державного нерухомого майна РВ ФДМУ по м. Києву або за тел. (044) 234-53-58.

● 5. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нерухоме майно – частина нежилого приміщення загальною площею 1,0 м²,** яке розташоване за адресою: м. Київ, вул. Фізкультури, 1 (на першому поверсі семиповерхової будівлі корпусу № 2) та перебуває на балансі Національного університету фізичного виховання і спорту України.

Ринкова вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 31.05.09 становить 11 478,0 грн. без урахування ПДВ.

Стартова орендна плата становить без урахування ПДВ 86,09 грн. (базовий місяць розрахунку – травень 2009 р.). Мета використання – розміщення автомата з приготування гарячих напоїв (орендна ставка 9 %). Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, – Міністерство України у справах молоді сім'ї та спорту.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови проведення конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з встановленою на торгах початковою орендною платою; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди; строк оренди – 2 (два) роки 11 (одинадцять) місяців; заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам; забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки; компенсація переможцем конкурсу протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконану незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтвердних документів); на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток в потрійному розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за три останні місяці платежів за використання майна; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю; протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму не меншу ніж його вартість за звітом про оцінку на користь балансоутримувача і подати орендодавцю копії страхового полісу і платіжного доручення про сплату страхового платежу; тимчасово до 1 січня 2010 р. орендна ставка по договору оренди застосовується відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 25 березня 2009 р. № 316 «Деякі питання оплати оренди державного майна»; на момент укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача – Національного університету фізичного виховання і спорту України та орендаря щодо стану майна; переможець конкурсу після отримання від орендодавця проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний зі свого боку проект договору оренди.

Додаткові вимоги щодо умов договору оренди: заборона приватизації, суборенди та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1% початкової плати торгів.

Основним критерієм визначення переможця є найбільша орендна плата при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено об 11.00 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення ФДМУ по м. Києву (кімната № 225).

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договорів оренди державного нерухомого майна РВ ФДМУ по м. Києву або за тел. (044) 235-05-28.

● 6. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нерухоме майно – частина нежилого приміщення загальною площею 1,0 м²,** яке розташоване за адресою: м. Київ, вул. Фізкультури, 1 (на першому поверсі будівлі корпусу № 1) та перебуває на балансі Національного університету фізичного виховання і спорту України.

Ринкова вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 31.05.09 становить11 478,0 грн. без урахування ПДВ.

Стартова орендна плата становить без урахування ПДВ 86,09 грн. (базовий місяць розрахунку – травень 2009 р.). Мета використання – розміщення автомата з приготування гарячих напоїв (орендна ставка 9 %). Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, – Міністерство України у справах молоді сім'ї та спорту.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови проведення конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з встановленою на торгах початковою орендною платою; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди; строк оренди – 2 (два) роки 11 (одинадцять) місяців; заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам; забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки; компенсація переможцем конкурсу протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконану незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтвердних документів); на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток в потрійному розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за три останні місяці платежів за використання майна; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю; протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму не меншу ніж його вартість за звітом про оцінку на користь балансоутримувача і подати орендодавцю копії страхового полісу і платіжного доручення про сплату страхового платежу; тимчасово до 1 січня 2010 р. орендна ставка по договору оренди застосовується відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 25 березня 2009 р. № 316 «Деякі питання оплати оренди державного майна»; на момент укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача – Національного університету фізичного виховання і спорту України та орендаря щодо стану майна; переможець конкурсу після отримання від орендодавця проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний зі свого боку проект договору оренди.

Додаткові вимоги щодо умов договору оренди: заборона приватизації, суборенди та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1% початкової плати торгів.

Основним критерієм визначення переможця є найбільша орендна плата при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено об 11.00 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення ФДМУ по м. Києву (кімната № 225).

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договорів оренди державного нерухомого майна РВ ФДМУ по м. Києву або за тел. (044) 235-05-28.

● 7. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нерухоме майно – частина нежилого приміщення загальною площею 1,0 м²,** яке розташоване за адресою: м. Київ, вул. Кустанайська, 9 (на першому поверсі будівлі гуртожитку № 5) та перебуває на балансі Національного університету фізичного виховання і спорту України.

Ринкова вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 31.05.09 становить10 245,0 грн. без урахування ПДВ.

Стартова орендна плата становить без урахування ПДВ 76,84 грн. (базовий місяць розрахунку – травень 2009 р.). Мета використання – розміщення автомата з приготування гарячих напоїв (орендна ставка 9 %). Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, – Міністерство України у справах молоді сім'ї та спорту.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови проведення конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з встановленою на торгах початковою орендною платою; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди; строк оренди – 2 (два) роки 11 (одинадцять) місяців; заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам; забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки; компенсація переможцем конкурсу протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконану незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтвердних документів); на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток в потрійному розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за три останні місяці платежів за використання майна; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю; протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму не меншу ніж його вартість за звітом про оцінку на користь балансоутримувача і подати орендодавцю копії страхового полісу і платіжного доручення про сплату страхового платежу; тимчасово до 1 січня 2010 р. орендна ставка по договору оренди застосовується відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 25 березня 2009 р. № 316 «Деякі питання оплати оренди державного майна»; на момент укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача – Національного університету фізичного виховання і спорту України та орендаря щодо стану майна; переможець конкурсу після отримання від орендодавця проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний зі свого боку проект договору оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1% початкової плати торгів.

Основним критерієм визначення переможця є найбільша орендна плата при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено об 11.00 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення ФДМУ по м. Києву (кімната № 225).

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договорів оренди державного нерухомого майна РВ ФДМУ по м. Києву або за тел. (044) 235-05-28.

● 8. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нерухоме майно – нежилі приміщення будівлі складу-навісу загальною площею 130,00 м² (нежиле приміщення складу-навісу площею 105,00 м², нежиле адміністративне приміщення площею 25,00 м²),** що розташоване за адресою: м. Київ, просп. Академіка Корольова, 1 і перебуває на балансі державного підприємства «Виробниче об'єднання «Київприлад».

Ринкова вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 30.06.09 становить 409 958,00 грн. без урахування ПДВ, а саме: ринкова вартість нежилого приміщення складу-навісу площею 105,00 м² згідно зі звітом про незалежну оцінку на 30.06.09 становить 328 253,00 грн. без урахування ПДВ; ринкова вартість нежилого адміністративного приміщення площею 25,00 м² згідно зі звітом про незалежну оцінку на 30.06.09 становить 81 705,00 грн. без урахування ПДВ.

Стартова орендна плата становить без урахування ПДВ 4 299,54 грн. (базовий місяць розрахунку – липень 2009 р.). Мета використання – розміщення складу площею 105,00 м² (орендна ставка 12 %) та розміщення офіса площею 25,00 м² (орендна ставка 15 %). Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, – Національне космічне агентство України.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови проведення конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з встановленою на торгах початковою орендною платою; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди; строк оренди – 2 роки 11 місяців; забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки; компенсація переможцем конкурсу протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконану незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтвердних документів); на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток в потрійному розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за три останні місяці платежів за використання майна; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю, в тому числі сплату земельного податку, нарахованого пропорційно займаній орендарем площі; протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму не меншу ніж його вартість за звітом про оцінку на користь балансоутримувача і подати орендодавцю та балансоутримувачу копії страхового полісу і платіжного доручення про сплату страхового платежу; передача майна у суборенду заборонена; орендоване майно приватизації орендарем та третіми особами не підлягає; забезпечити орендодавцю, балансоутримувачу та органу, уповноваженому управляти об'єктом оренди, доступ на об'єкт оренди з метою перевірки його стану і відповідності напряму використання за цільовим призначенням, визначеному договором оренди; для отримання згоди орендодавця на здійснення поліпшень орендар подає письмовий дозвіл органу, уповноваженого управляти об'єктом оренди, заяву і матеріали згідно з Порядком надання орендарю згоди орендодавця державного майна на здійснення невід'ємних поліпшень орендованого державного майна, затвердженим наказом Фонду державного майна України від 03.10.2006 № 1523 та зареєстрованим у Міністерстві юстиції України 18.10.2006 за № 1123/12997; якщо орендар подав заяву на погодження орендодавцем здійснення невід'ємних поліпшень орендованого майна, погоджену з органом, уповноваженим управляти об'єктом оренди, він зобов'язаний надати експертний висновок на проектно-кошторисну документацію на здійснення невід'ємних поліпшень. Проектно-кошторисна документація на здійснення невід'ємних поліпшень орендованого майна повинна бути погоджена з органом, уповноваженим управляти об'єктом оренди; за письмовою згодою орендодавця та органу, уповноваженого управляти об'єктом оренди, проводити заміну, розширення, технічне переозброєння орендованого майна, що зумовлює підвищення його вартості; на вимогу орендодавця та балансоутримувача проводити звіряння взаєморозрахунків по орендних платежах і оформляти відповідні акти звіряння; тимчасово до 1 січня 2010 р. орендна ставка по договору оренди застосовується відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 25 березня 2009 р. № 316 «Деякі питання оплати оренди державного майна»; на момент укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача – ДП «Виробниче об'єднання «Київприлад» та орендаря щодо стану майна; переможець конкурсу після отримання від орендодавця проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний зі свого боку проект договору оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1% початкової плати торгів.

Основним критерієм визначення переможця є найбільша орендна плата при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено об 11.00 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення ФДМУ по м. Києву (кімната № 225).

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договорів оренди державного нерухомого майна РВ ФДМУ по м. Києву або за тел. (044) 235-05-28.

● 9. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нерухоме майно – частина нежилого приміщення коридору загальною площею 9,80 м²,** що розташоване за адресою: м. Київ, вул. В. Гетьмана, на першому поверсі чотириповерхової будівлі та перебуває на балансі державного підприємства «Виробниче об'єднання «Київприлад».

Ринкова вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 31.07.09 становить 60 106,00 грн. без урахування ПДВ.

Стартова орендна плата становить без урахування ПДВ 400,71 грн. (базовий місяць розрахунку – липень 2009 р.). Мета використання – розміщення аптеки, що реалізує готові ліки (орендна ставка 8 %). Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, – Національне космічне агентство України.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови проведення конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з встановленою на торгах початковою орендною платою; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди;строк оренди – 2 роки 11 місяців; забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на мо-

мент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки згідно із Законом України від 17.12.93 № 3745-XII «Про пожежну безпеку» та постановою Кабінету Міністрів України від 14.02.01 № 150 «Про затвердження Порядку видачі органами державного пожежного нагляду дозволу на початок роботи підприємств та оренду приміщень». Копію отриманого дозволу орендар передає орендодавцю та балансоутримувачу державного майна; компенсація переможцем конкурсу протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконану незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтвердних документів); на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток в потрійному розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за три останні місяці платежів за використання майна; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю, у тому числі сплату земельного податку, нарахованого пропорційно займаній орендарем площі; протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму не меншу ніж його вартість за звітом про оцінку на користь балансоутримувача і подати орендодавцю та балансоутримувачу копії страхового полісу і платіжного доручення про сплату страхового платежу; передача майна у суборенду заборонена; орендоване майно приватизації орендарем та третіми особами не підлягає; забезпечити орендодавцю, балансоутримувачу та органу, уповноваженому управляти об'єктом оренди, доступ на об'єкт оренди з метою перевірки його стану і відповідності напряму використання за цільовим призначенням, визначеному договором оренди; для отримання згоди орендодавця на здійснення поліпшень орендар подає письмовий дозвіл органу, уповноваженого управляти об'єктом оренди, заяву і матеріали згідно з Порядком надання орендарю згоди орендодавця державного майна на здійснення невід'ємних поліпшень орендованого державного майна, затвердженим наказом Фонду державного майна України від 03.10.2006 № 1523 та зареєстрованим у Міністерстві юстиції України 18.10.2006 за № 1123/12997; якщо орендар подав заяву на погодження орендодавцем здійснення невід'ємних поліпшень орендованого майна, погоджену з органом, уповноваженим управляти об'єктом оренди, він зобов'язаний надати експертний висновок на проектно-кошторисну документацію на здійснення невід'ємних поліпшень. Проектно-кошторисна документація на здійснення невід'ємних поліпшень орендованого майна повинна бути погоджена з органом, уповноваженим управляти об'єктом оренди; за письмовою згодою орендодавця та органу, уповноваженого управляти об'єктом оренди, проводити заміну, розширення, технічне переозброєння орендованого майна, що зумовлює підвищення його вартості; на вимогу орендодавця та балансоутримувача проводити звіряння взаєморозрахунків по орендних платежах і оформляти відповідні акти звіряння; тимчасово до 1 січня 2010 р. орендна ставка по договору оренди застосовується відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 25 березня 2009 р. № 316 «Деякі питання оплати оренди державного майна»; на момент укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача – ДП «Виробниче об'єднання «Київприлад» та орендаря щодо стану майна; переможець конкурсу після отримання від орендодавця проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний зі свого боку проект договору оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1% початкової плати торгів.

Основним критерієм визначення переможця є найбільша орендна плата при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено об 11.00 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення ФДМУ по м. Києву (кімната № 225).

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договорів оренди державного нерухомого майна РВ ФДМУ по м. Києву або за тел. (044) 235-05-28.

● 10. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нерухоме майно – нежилі приміщення загальною площею 76,00 м²,** що розташоване за адресою: м. Київ, вул. Старосільська, 2, перший поверх двоповерхової будівлі та перебуває на балансі Вищого професійного училища № 25.

Ринкова вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 31.05.09 становить 289 400,00 грн. без урахування ПДВ.

Стартова орендна плата становить без урахування ПДВ 2 925,83 грн. (базовий місяць розрахунку – червень 2009 р.). Мета використання – розміщення складу (орендна ставка 12 %). Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, – Міністерство освіти і науки України.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови проведення конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з встановленою на торгах початковою орендною платою; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди; строк оренди – 1 рік; забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки; компенсація переможцем конкурсу протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконану незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтвердних документів); на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток в потрійному розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за три останні місяці платежів за використання майна; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю; протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму не меншу ніж його вартість за звітом про оцінку на користь балансоутримувача і подати орендодавцю копії страхового полісу і платіжного доручення про сплату страхового платежу; передача майна в суборенду заборонена; орендоване майно приватизації орендарем та третіми особами не підлягає; тимчасово до 1 січня 2010 р. орендна ставка по договору оренди застосовується відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 25 березня 2009 р. № 316 «Деякі питання оплати оренди державного майна»; на момент укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача – Вищого професійного училища № 25; переможець конкурсу після отримання від орендодавця проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний зі свого боку проект договору оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1% початкової плати торгів.

Основним критерієм визначення переможця є найбільша орендна плата при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено о 10.00 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення ФДМУ по м. Києву (кімната № 225).

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договорів оренди державного нерухомого майна РВ ФДМУ по м. Києву або за тел. (044) 235-05-28.

● 11. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нерухоме майно – нежиле приміщення загальною площею 18,51 м²,** яке розташоване на другому поверсі виробничого корпусу, кімната № 246, за адресою: м. Київ, вул. І. Клименка, 25 та перебуває на балансі Державного проектного інституту «Діпроверф».

Ринкова вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 31.07.09 становить 106 896,00 грн. без урахування ПДВ.

Стартова орендна плата становить без ПДВ 1 333,53 грн. (базовий місяць розрахунку – серпень 2009 р.). Мета використання – розміщення офіса (орендна ставка 15 %). Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, – Міністерство промислової політики України.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови проведення конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з встановленою на торгах початковою орендною платою; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди; строк оренди – 2 роки; заборона приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам; заборона передачі об'єкта оренди або його частини у суборенду та надання третім особам права користування об'єктом; забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки; компенсація переможцем конкурсу протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконану незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтвердних документів); на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток в потрійному розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за три останні місяці платежів за використання майна; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю; протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму не меншу ніж його вартість за звітом про оцінку на користь балансоутримувача і подати орендодавцю та балансоутримувачу копії страхового полісу і платіжного доручення про сплату страхового платежу; тимчасово до 1 січня 2010 р. орендна ставка по договору оренди застосовується відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 25 березня 2009 р. № 316 «Деякі питання оплати оренди державного майна»; на момент укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача – Державного проектного інституту «Діпроверф» служби та орендаря щодо стану майна; переможець конкурсу після отримання від орендодавця проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний зі свого боку проект договору оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1% початкової плати торгів.

Основним критерієм визначення переможця є найбільша орендна плата при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено о 9.30 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення ФДМУ по м. Києву (кімната № 225).

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договорів оренди державного нерухомого майна РВ ФДМУ по м. Києву або за тел. (044) 235-05-28.

● 12. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нерухоме майно – нежилі приміщення загальною площею 354,50 м²,** що розташоване за адресою: м. Київ, Залізничне шосе, 25, на п'ятому поверсі п'ятиповерхової будівлі та перебуває на балансі державного підприємства «Держтранс».

Ринкова вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 30.04.09 становить 2 188 630,00 грн. без урахування ПДВ.

Стартова орендна плата становить без урахування ПДВ 27 797,11 грн. (базовий місяць розрахунку – червень 2009 р.). Мета використання – розміщення офіса (орендна ставка 15 %). Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, – Міністерство економіки України.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови проведення конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з встановленою на торгах початковою орендною платою; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди; строк оренди – 2 роки 11 місяців; забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки; компенсація переможцем конкурсу протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконану незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтвердних документів); на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток в потрійному розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за три останні місяці платежів за використання майна; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю; протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму не меншу ніж його вартість за звітом про оцінку на користь балансоутримувача і подати орендодавцю та балансоутримувачу копії страхового полісу і платіжного доручення про сплату страхового платежу; орендоване майно приватизації орендарем та третіми особами не підлягає; тимчасово до 1 січня 2010 р. орендна ставка по договору оренди застосовується відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 25 березня 2009 р. № 316 «Деякі питання оплати оренди державного майна»; на момент укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача – державного підприємства «Держтранс»; переможець конкурсу після отримання від орендодавця проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний зі свого боку проект договору оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1% початкової плати торгів.

Основним критерієм визначення переможця є найбільша орендна плата при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено о 10.00 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення ФДМУ по м. Києву (кімната № 225).

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договорів оренди державного нерухомого майна РВ ФДМУ по м. Києву або за тел. (044) 235-05-28.

● 13. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нерухоме майно – нежилі приміщення будівлі гаражного боксу загальною площею 63,40 м²,** що розташоване за адресою: м. Київ, вул. Якутська, 3 та перебуває на балансі державного підприємства «Виробниче об'єднання «Київприлад».

Ринкова вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 31.07.09 становить 198 343,00 грн. без урахування ПДВ.

Стартова орендна плата становить без урахування ПДВ 1 983,43 грн. (базовий місяць розрахунку – липень 2009 р.). Мета використання – розміщення складу (орендна ставка 12 %). Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, – Національне космічне агентство України.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови проведення конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з встановленою на торгах початковою орендною платою; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди; строк оренди – 2 роки 11 місяців; забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки згідно із Законом України від 17.12.1993 № 3745-XII «Про пожежну безпеку» та постановою Кабінету Міністрів України від 14.02.2001 № 150 «Про затвердження Порядку видачі органами державного пожежного нагляду дозволу на початок роботи підприємств та оренду приміщень». Копію отриманого дозволу орендар передає орендодавцю та балансоутримувачу державного майна; компенсація переможцем конкурсу протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконану незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтвердних документів); на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток в потрійному розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за три останні місяці платежів за використання майна; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю; протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму не меншу ніж його вартість за звітом про оцінку на користь балансоутримувача і подати орендодавцю та балансоутримувачу копії страхового полісу і платіжного доручення про сплату страхового платежу; передача майна у суборенду заборонена; орендоване майно приватизації орендарем та третіми особами не підлягає; забезпечити орендодавцю, балансоутримувачу та органу, уповноваженому управляти об'єктом оренди, доступ на об'єкт оренди з метою перевірки його стану і відповідності напряму використання за цільовим призначенням, визначеному договором оренди; для отримання згоди орендодавця на здійснення поліпшень орендар подає письмовий дозвіл органу, уповноваженого управляти об'єктом оренди, заяву і матеріали згідно з Порядком надання орендарю згоди орендодавця державного майна на здійснення невід'ємних поліпшень орендованого державного майна, затвердженим наказом Фонду державного майна України від 03.10.2006 № 1523 та зареєстрованим у Міністерстві юстиції України 18.10.2006 за № 1123/12997; якщо орендар подав заяву на погодження орендодавцем здійснення невід'ємних поліпшень орендованого майна, погоджену з органом, уповноваженим управляти об'єктом оренди, він зобов'язаний надати експертний висновок на проектно-кошторисну документацію на здійснення невід'ємних поліпшень. Проектно-кошторисна документація на здійснення невід'ємних поліпшень орендованого майна повинна бути погоджена з органом, уповноваженим управляти об'єктом оренди; за письмовою згодою орендодавця та органу, уповноваженого управляти об'єктом оренди, проводити заміну, розширення, технічне переозброєння орендованого майна, що зумовлює підвищення його вартості; на вимогу орендодавця та балансоутримувача проводити звіряння взаєморозрахунків по орендних платежах і оформляти відповідні акти звіряння; тимчасово до 1 січня 2010 р. орендна ставка по договору оренди застосовується відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 25 березня 2009 р. № 316 «Деякі питання оплати оренди державного майна»; на момент укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача – ДП «Виробниче об'єднання «Київприлад» та орендаря щодо стану майна; переможець конкурсу після отримання від орендодавця проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний зі свого боку проект договору оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1% початкової плати торгів.

Основним критерієм визначення переможця є найбільша орендна плата при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено о 10.00 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення ФДМУ по м. Києву (кімната № 225).

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договорів оренди державного нерухомого майна РВ ФДМУ по м. Києву або за тел. (044) 234-53-58.

● 15. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нерухоме майно загальною площею 14,0 м² (частина даху будинку),** яке розташоване за адресою: м. Київ, вул. Академіка Туполєва, 17/19 та перебуває на балансі Державного підприємства «Авіаційний науково-технічний комплекс ім. О.К. Антонова».

Ринкова вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 31.03.09 становить: частина даху будинку – 1 640,00 грн. без урахування ПДВ, антено-місця на частині даху будівлі – 58 430,00 грн. без урахування ПДВ.

Стартова орендна плата становить без урахування ПДВ 771,37 грн. (базовий місяць розрахунку – березень 2009 р.). Мета використання – розміщення телекомунікаційного обладнання на площі 8,75 м² (орендна ставка 30 %) та антено-фідерних пристроїв на площі 5,25 м² (орендна ставка 15 %). Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, – Міністерство промислової політики України.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови проведення конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з встановленою на торгах початковою орендною платою; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди; строк оренди – 11 місяців; заборона приватизації, суборенди; забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки; компенсація переможцем конкурсу протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконану незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтвердних документів); на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток в потрійному розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за три останні місяці платежів за використання майна; укладення з балансоутри-

мувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю; протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму не меншу ніж його вартість за звітом про оцінку на користь балансоутримувача і подати орендодавцю копії страхового полісу і платіжного доручення про сплату страхового платежу; на момент укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача – Державного підприємства «Державного підприємства «Авіаційний науково-технічний комплекс ім. О.К. Антонова» та орендаря щодо стану майна;переможець конкурсу після отримання від орендодавця проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний зі свого боку проект договору оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1% початкової плати торгів.

Основним критерієм визначення переможця є найбільша орендна плата при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено о 10.00 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення ФДМУ по м. Києву (кімната № 225).

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договорів оренди державного нерухомого майна РВ ФДМУ по м. Києву або за тел. (044) 235-05-82.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі матеріали:

1) заяву про участь у конкурсі та документи, визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцеві» (крім позицій 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16, 24 Переліку), в тому числі:

проект договору оренди об'єкта, який відповідає типовому договору оренди, затвердженому наказом Фонду державного майна України № 1329 від 09.08.07, з розрахунком стартової орендної плати за базовий місяць оренди, проект акта приймання-передачі нерухомого майна, що підписані учасником конкурсу і завірені його печаткою (на паперовому і електронному носіях).

Якщо учасник конкурсу вже подавав заяву про оренду, яка стала підставою для оголошення конкурсу, після оголошення конкурсу він подає нові пропозиції відповідно до умов конкурсу;

2) відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: посвідчені нотаріусом копії установчих документів (статуту та установчого договору (у разі звернення господарського товариства із заявою про оренду); свідоцтво про державну реєстрацію; довідку органу статистики про включення орендаря – юридичної особи до ЄДРПОУ; копію свідоцтва про реєстрацію платника податку на додану вартість (форма N 2-р); копію довідки про взяття на облік платника податку; копія ліцензії на здійснення юридичною особою окремого виду діяльності (за наявності такого); документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; звіт про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу (паспорт (стор. 1, 2, 11) тощо), або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи, копію ідентифікаційного коду (також для фізичних осіб, які не є суб'єктами підприємницької діяльності), свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності, свідоцтво про сплату єдиного податку або свідоцтво про реєстрацію платника ПДВ (нотаріально посвідчені); декларацію про доходи (звіт про фінансові результати суб'єкта малого підприємництва).

Учасники повідомляють про засоби зв'язку з ними;

3) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу. Забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток) включаються до проекту договору оренди;

4) додаткові пропозиції до договору оренди.

Пропозиції учасників конкурсу до проекту договору оренди мають відповідати умовам конкурсу, зазначеним в оголошенні про конкурс, та чинному законодавству України.

Заяви та документи на участь у конкурсі приймаються протягом 17 календарних днів з дати опублікування до 16.00 останнього дня (кімната 214) за адресою: 01032, м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення Фонду державного майна України по м. Києву, в конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу (для фізичних осіб, за наявності), із зазначенням назви учасника конкурсу та об'єкта оренди (адреса, площа, балансоутримувач).

Допущені для участі у конкурсі учасники конкурсу або уповноважені особи учасників конкурсу подають конкурсну пропозицію щодо розміру орендної плати за перший/базовий місяць оренди в запечатаному непрозорому конверті на відкритому засіданні конкурсної комісії за участю учасників конкурсу. Реєстрація конкурсних пропозицій щодо розміру орендної плати завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

ІНФОРМАЦІЯ
щодо проведення конкурсу з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону на право оренди державного майна

● 1. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нерухоме майно – частина нежилого приміщення на першому поверсі будівлі корпусу економічного факультету загальною площею 10,0 м²,** яке розташоване за адресою: вул. Васильківська, 90а та перебуває на балансі Київського національного університету імені Тараса Шевченка.

Ринкова вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 30.04.09 становить 95 500 грн. без урахування ПДВ.

Стартова орендна плата становить без урахування ПДВ 511,96 грн. (базовий місяць розрахунку – вересень 2009 р.). Мета використання: 3 м² – розміщення ксерокопіювальної техніки для надання населенню послуг із ксерокопіювання документів (орендна ставка 7 %); 7 м² – розміщення торговельного об'єкта з продажу поліграфічної продукції та канцтоварів, що призначається для навчальних закладів (орендна ставка 6 %). Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, – Міністерство освіти і науки України.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови проведення конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з встановленою на торгах початковою орендною платою; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди; строк оренди – 1 рік; заборона приватизації, суборенди та переходу права власності на орендоване майно третім особам; забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки; компенсація переможцем конкурсу протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконану незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтвердних документів); на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток в потрійному розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за три останні місяці платежів за використання майна; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю; протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму не меншу ніж його вартість за звітом про оцінку на користь балансоутримувача і подати орендодавцю копії страхового полісу і платіжного доручення про сплату страхового платежу; тимчасово до 1 січня 2010 р. орендна ставка по договору оренди застосовується відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 25 березня 2009 р. № 316 «Деякі питання оплати оренди державного майна»; на момент укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача – Київського національного університету імені Тараса Шевченка та орендаря щодо стану майна; переможець конкурсу після отримання від орендодавця проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний зі свого боку проект договору оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1% початкової плати торгів.

Основним критерієм визначення переможця є найбільша орендна плата при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено о 10.00 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення ФДМУ по м. Києву (кімната № 225).

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договорів оренди державного нерухомого майна РВ ФДМУ по м. Києву або за тел. (044) 234-86-82.

● 2. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нерухоме майно – нежитлове приміщення на першому поверсі будівлі загальною площею 164,70 м²,** яке розташоване за адресою: м. Київ, вул. Генерала Вітрука, 3а та перебуває на балансі державного підприємства авіаційного науково-технічного комплексу ім. О.К. Антонова.

Ринкова вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 30.04.09 становить 952 600,00 грн. без урахування ПДВ.

Стартова орендна плата становить без ПДВ 12 097,82 грн. (базовий місяць розрахунку – травень 2009 р.). Мета використання: 113,70 м² – розміщення офіса (орендна ставка 15 %); 33,00 м² – розміщення складу (орендна ставка 12 %); 18,00 м² – розміщення суб'єктів господарювання, що проводять туроператорську та турагентську діяльність (орендна ставка 22 %). Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, – Міністерство промислової політики України.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови проведення конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з встановленою на торгах початковою орендною платою; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди; строк оренди – 11 місяців; заборона приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам; заборона передачі об'єкта оренди або його частини у суборенду та надання третім особам права користування об'єктом; забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки; компенсація переможцем конкурсу протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконану незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтвердних документів); на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток в потрійному розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за три останні місяці платежів за використання майна; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю; протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму не меншу ніж його вартість за звітом про оцінку на користь балансоутримувача і подати орендодавцю копії страхового полісу і платіжного доручення про сплату страхового платежу; тимчасово до 1 січня 2010 р. орендна ставка по договору оренди застосовується відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 25 березня 2009 р. № 316 «Деякі питання оплати оренди державного майна»; на момент укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача – Київського національного університету будівництва і архітектури та орендаря щодо стану майна; переможець конкурсу після отримання від орендодавця проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний зі свого боку проект договору оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1% початкової плати торгів.

Основним критерієм визначення переможця є найбільша орендна плата при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено о 10.00 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення ФДМУ по м. Києву (кімната № 225).

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договорів оренди державного нерухомого майна РВ ФДМУ по м. Києву або за тел. (044) 234-86-82.

● 3. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нерухоме майно – нежилі приміщення на другому поверсі 4-поверхової будівлі адміністративно-лабораторного корпусу загальною площею 112,60 м²,** яке розташоване за адресою: м. Київ, вул. Освіти, 4 та перебуває на балансі Київського національного університету будівництва і архітектури.

Ринкова вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 31.05.09 становить 691 158,00 грн. без урахування ПДВ.

Стартова орендна плата становить без урахування ПДВ 5 851,99 грн. (базовий місяць розрахунку – вересень 2009 р.). Мета використання – розміщення суб'єкта господарювання, що здійснює проектні, проектно-вишукувальні і проектно-конструкторські роботи (орендна ставка 10 %). Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, – Міністерство освіти і науки України.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови проведення конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з встановленою на торгах початковою орендною платою; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди; строк оренди – 1 рік; заборона приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам; заборона передачі об'єкта оренди або його частини у суборенду, надання третім особам права користування об'єктом; забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки; компенсація переможцем конкурсу протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконану незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтвердних документів); на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток в потрійному розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за три останні місяці платежів за використання майна; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю; протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму не меншу ніж його вартість за звітом про оцінку на користь балансоутримувача і подати орендодавцю копії страхового полісу і платіжного доручення про сплату страхового платежу; тимчасово до 1 січня 2010 р. орендна ставка по договору оренди застосовується відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 25 березня 2009 р. № 316 «Деякі питання оплати оренди державного майна»; на момент укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача – Українського національного університету будівництва і архітектури та орендаря щодо стану майна; переможець конкурсу після отримання від орендодавця проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний зі свого боку проект договору оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1% початкової плати торгів.

Основним критерієм визначення переможця є найбільша орендна плата при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено о 15.00 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення ФДМУ по м. Києву (кімната № 103).

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договорів оренди державного нерухомого майна РВ ФДМУ по м. Києву або за тел. (044) 235-05-28.

● 3. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нерухоме майно – нежилі приміщення на другому поверсі 4-поверхової будівлі адміністративно-лабораторного корпусу загальною площею 112,60 м²,** яке розташоване за адресою: м. Київ, вул. Освіти, 4 та перебуває на балансі Київського національного університету будівництва і архітектури.

Ринкова вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 31.05.09 становить 691 158,00 грн. без урахування ПДВ.

Стартова орендна плата становить без урахування ПДВ 5 851,99 грн. (базовий місяць розрахунку – вересень 2009 р.). Мета використання – розміщення суб'єкта господарювання, що здійснює проектні, проектно-вишукувальні і проектно-конструкторські роботи (орендна ставка 10 %). Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, – Міністерство освіти і науки України.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови проведення конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з встановленою на торгах початковою орендною платою; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди; строк оренди – 1 рік; заборона приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам; заборона передачі об'єкта оренди або його частини у суборенду, надання третім особам права користування об'єктом; забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки; компенсація переможцем конкурсу протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконану незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтвердних документів); на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток в потрійному розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за три останні місяці платежів за використання майна; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю; протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму не меншу ніж його вартість за звітом про оцінку на користь балансоутримувача і подати орендодавцю копії страхового полісу і платіжного доручення про сплату страхового платежу; тимчасово до 1 січня 2010 р. орендна ставка по договору оренди застосовується відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 25 березня 2009 р. № 316 «Деякі питання оплати оренди державного майна»; на момент укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача – Українського національного університету будівництва і архітектури та орендаря щодо стану майна; переможець конкурсу після отримання від орендодавця проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний зі свого боку проект договору оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1% початкової плати торгів.

Основним критерієм визначення переможця є найбільша орендна плата при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено о 16.00 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення ФДМУ по м. Києву (кімната № 225).

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договорів оренди державного нерухомого майна РВ ФДМУ по м. Києву або за тел. (044) 234-86-82.

● 4. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нерухоме майно – нежилі приміщення загальною площею 98,20 м² (у т.ч. 61,51 м² – кімната № 225 на 2-му поверсі будівлі виробничого корпусу, 36,69 м² – кімната № 117 на цокольному поверсі лабораторного корпусу),** яке розташоване за адресою: м. Київ, вул. І. Клименка, 25 та перебуває на балансі Державного проектного інституту «Діпроверф».

Ринкова вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 30.04.09 становить 558 869,00 грн. без урахування ПДВ.

Стартова орендна плата становить без урахування ПДВ 7 133,35 грн. (базовий місяць розрахунку – вересень 2009 р.). Мета використання: 61,51 м² – розміщення офісного приміщення (орендна ставка 15 %), 36,69 м² – інше використання нерухомого майна (розміщення майстерні з ремонту фільтрів для води, орендна ставка 15%). Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, – Міністерство промислової політики України.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови проведення конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з встановленою на торгах початковою орендною платою; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди; строк оренди – 2 роки 11 місяців; заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам; забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки; компенсація переможцем конкурсу протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконану незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтвердних документів); на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток в потрійному розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за три останні місяці платежів за використання майна; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю; протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму не меншу ніж його вартість за звітом про оцінку на користь балансоутримувача і подати орендодавцю копії страхового полісу і платіжного доручення про сплату страхового платежу; тимчасово до 1 січня 2010 р. орендна ставка по договору оренди застосовується відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 25 березня 2009 р. № 316 «Деякі питання оплати оренди державного майна»; на момент укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача – Українського національного агенства «Укрінформ» та орендаря щодо стану майна; переможець конкурсу після отримання від орендодавця проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний зі свого боку проект договору оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1% початкової плати торгів.

Основним критерієм визначення переможця є найбільша орендна плата при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено о 10.00 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення ФДМУ по м. Києву (кімната № 225).

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договорів оренди державного нерухомого майна РВ ФДМУ по м. Києву або за тел. (044) 234-86-82.

● 5. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нерухоме майно – нежилі приміщення загальною площею 39,72 м²,** яке розташоване за адресою: м.Київ, вул. вул. Б.Хмельницького, 8/16 (на 1-му поверсі 4-поверхової житлової будівлі), що перебуває на балансі Українського національного агенства «Укрінформ».

Ринкова вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 30.04.09 становить 531 100,00 грн. без урахування ПДВ.

Стартова орендна плата становить без урахування ПДВ 6 778,91 грн. (базовий місяць розрахунку – вересень 2009 р.). Мета використання – розміщення офіса (орендна ставка 15 %). Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, – Державний комітет телебачення та радіомовлення України.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови проведення конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з встановленою на торгах початковою орендною платою; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди; строк оренди – 1 (один) рік; заборона приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам; заборона передачі об'єкта оренди або його частини у суборенду, надання третім особам права користування об'єктом; забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки; компенсація переможцем конкурсу протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконану незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтвердних документів); на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток в потрійному розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за три останні місяці платежів за використання майна; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю; протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму не меншу ніж його вартість за звітом про оцінку на користь балансоутримувача і подати орендодавцю копії страхового полісу і платіжного доручення про сплату страхового платежу; тимчасово до 1 січня 2010 р. орендна ставка по договору оренди застосовується відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 25 березня 2009 р. № 316 «Деякі питання оплати оренди державного майна»; на момент укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача – Українського національного агенства «Укрінформ» та орендаря щодо стану майна; переможець конкурсу після отримання від орендодавця проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний зі свого боку проект договору оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1% початкової плати торгів.

Основним критерієм визначення переможця є найбільша орендна плата при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено о 10.00 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення ФДМУ по м. Києву (кімната № 225).

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договорів оренди державного нерухомого майна РВ ФДМУ по м. Києву або за тел. (044) 234-69-85.

● 6. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нерухоме майно – нежитлові приміщення на 11-му поверсі будівлі інженерно-лабораторного корпусу загальною площею 109,50 м²,** яке розташоване за адресою: м. Київ, просп. Перемоги, 57 та перебуває на балансі державного підприємства «Державний автотранспортний науково-дослідний і проектний інститут».

Ринкова вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 31.08.09 становить 799 431,00 грн. без урахування ПДВ.

Стартова орендна плата становить без ПДВ 2 664,77 грн. (базовий місяць розрахунку – серпень 2009 р.). Мета використання – розміщення видавництва друкованого засобу масової інформації та видавничої продукції, що видається українською мовою (орендна ставка 4%). Орган,

уповноважений управляти об'єктом оренди, – Міністерство транспорту та зв'язку України.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови проведення конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з встановленою на торгах початковою орендною платою; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди; строк оренди – 1 рік; забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки; компенсація переможцем конкурсу протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконану незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтвердних документів); виконувати вимоги спільного листа Міністерства транспорту та зв'язку України і Фонду державного майна України від 03.05.07 № 1910/16/10-07//10-16-7093; на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток в потрійному розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за три останні місяці платежів за використання майна; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю, в тому числі сплату земельного податку, нарахованого пропорційно займаній орендарем площі; протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму не меншу ніж його вартість за звітом про оцінку на користь балансоутримувача і подати орендодавцю та балансоутримувачу копії страхового полісу і платіжного доручення про сплату страхового платежу; щомісяця до 15 числа надавати орендодавцеві та балансоутримувачу інформацію про перерахування орендної плати за попередній місяць (копію платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про перерахування орендної плати до Державного бюджету України). На вимогу орендодавця та балансоутримувача проводити звіряння взаєморозрахунків по орендних платежах і оформляти відповідні акти звіряння; у разі припинення або розірвання договору повернути орендодавцеві та балансоутримувачу орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та відшкодувати орендодавцеві збитки в разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) орендованого майна з вини орендаря; у разі зміни рахунка, назви підприємства, номера телефону, юридичної адреси письмово повідомляти про це орендодавця та балансоутримувача у тижневий строк; орендоване майно приватизації орендарем та третіми особами не підлягає; суборенда заборонена; тимчасово до 1 січня 2010 р. орендна ставка по договору оренди застосовується відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 25 березня 2009 р. № 316 «Деякі питання оплати оренди державного майна»; на момент укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача – державного підприємства «Державний автотранспортний науково-дослідний і проектний інститут»; переможець конкурсу після отримання від орендодавця проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний зі свого боку проект договору оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1% початкової плати торгів.

Основним критерієм визначення переможця є найбільша орендна плата при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено о 14.15 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення ФДМУ по м. Києву (кімната № 225).

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договорів оренди державного нерухомого майна РВ ФДМУ по м. Києву або за тел. (044) 235-05-28.

● 7. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нерухоме майно – нежилі приміщення загальною площею 282,40 м^2,** яке розташоване за адресою: м. Київ, вул. Щорса, 26, на першому поверсі (площа 125,80 м^2) та у підвалі (площа 156,60 м^2) чотириповерхової будівлі, що перебуває на балансі товариства з обмеженою відповідальністю «Житлово-комунальне господарство «Геолог».

Ринкова вартість: об'єкта оренди (перший поверх) згідно зі звітом про незалежну оцінку на 30.09.09 становить 1 267 599,00 грн. без урахування ПДВ; об'єкта оренди (підвал) згідно зі звітом про незалежну оцінку на 30.09.09 становить 970 873,00 грн. без урахування ПДВ.

Стартова орендна плата становить без урахування ПДВ 27 980,90 грн. (базовий місяць розрахунку – вересень 2009 р.). Мета використання – розміщення майстерні з діагностики, ремонту та обслуговування банківського обладнання, апаратури відеоспостереження, обладнання для виготовлення пива в домашніх умовах «Домашня міні пивоварня» (інше використання нерухомого майна) (орендна ставка 15%). Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, – Регіональне відділення ФДМУ по м. Києву.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови проведення конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з встановленою на торгах початковою орендною платою; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди; строк оренди – 2 роки 11 місяців; забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки; компенсація переможцем конкурсу протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконану незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтвердних документів); на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток в потрійному розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за три останні місяці платежів за використання майна; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю; протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму не меншу ніж його вартість за звітом про оцінку на користь балансоутримувача і подати орендодавцю копії страхового полісу і платіжного доручення про сплату страхового платежу; у разі приватизації орендованого майна орендарем компенсація вартості поліпшень орендованого майна, які неможливо відокремити від майна без заподіяння йому шкоди, які здійснив орендар за згодою орендодавця, провадиться відповідно до чинного законодавства; не надавати третім особам права користування об'єктом оренди та інші права (повністю чи в певній частині), що випливають з договору оренди, крім передачі у суборенду; тимчасово до 1 січня 2010 р. орендна ставка по договору оренди застосовується відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 25 березня 2009 р. № 316 «Деякі питання оплати оренди державного майна»; на момент укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача – ТОВ «Житлово-комунальне господарство «Геолог»; переможець конкурсу після отримання від орендодавця проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний зі свого боку проект договору оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1% початкової плати торгів.

Основним критерієм визначення переможця є найбільша орендна плата при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено об 11.00 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення ФДМУ по м. Києву (кімната № 225).

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договорів оренди державного нерухомого майна РВ ФДМУ по м. Києву або за тел. (044) 235-05-28.

● 8. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нерухоме майно – нежилі приміщення на 9-му поверсі в будівлі готелю площею 11,50 м^2,** що перебуває на балансі Національного авіаційного університету та розташоване за адресою: м. Київ, вул. Ніжинська, 29є.

Ринкова вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 31.05.09 становить 75 200,00 грн. без ПДВ.

Стартова орендна плата становить без урахування ПДВ 955,07 грн. (базовий місяць розрахунку – вересень 2009 р.). Мета використання – розміщення офісного приміщення (орендна ставка 15 %). Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, – Міністерство освіти і науки України.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови проведення конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з встановленою на торгах початковою орендною платою; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди; строк оренди – 11 місяців; заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам; забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки; компенсація переможцем конкурсу протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконану незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтвердних документів); на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток в потрійному розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за три останні місяці платежів за використання майна; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю; протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму не меншу ніж його вартість за звітом про оцінку на користь балансоутримувача і подати орендодавцю та балансоутримувачу копії страхового полісу і платіжного доручення про сплату страхового платежу; щомісяця до 15 числа надавати орендодавцеві та балансоутримувачу інформацію про перерахування орендної плати за попередній місяць (копію платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про перерахування орендної плати до Державного бюджету України). На вимогу орендодавця та балансоутримувача проводити звіряння взаєморозрахунків по орендних платежах і оформляти відповідні акти звіряння; у разі припинення або розірвання договору повернути орендодавцеві та балансоутримувачу орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та відшкодувати орендодавцеві збитки в разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) орендованого майна з вини орендаря; у разі зміни рахунка, назви підприємства, номера телефону, юридичної адреси письмово повідомляти про це орендодавця та балансоутримувача у тижневий строк; орендоване майно приватизації орендарем та третіми особами не підлягає; суборенда заборонена; тимчасово до 1 січня 2010 р. орендна ставка по договору оренди застосовується відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 25 березня 2009 р. № 316 «Деякі питання оплати оренди державного майна»; на момент укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача – державного підприємства «Державний автотранспортний науково-дослідний і проектний інститут»; переможець конкурсу після отримання від орендодавця проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний зі свого боку проект договору оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1% початкової плати торгів.

Основним критерієм визначення переможця є найбільша орендна плата при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено о 16.00 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення ФДМУ по м. Києву (кімната № 225).

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договорів оренди державного нерухомого майна РВ ФДМУ по м. Києву або за тел. (044) 234-86-82.

● 9. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нерухоме майно – частина нежилого приміщення вестибуля загальною площею 10,0 м^2 на 1-му поверсі будівлі навчального корпусу,** яке розташоване за адресою: м. Київ, вул. Васильківська, 20 та перебуває на балансі Державного вищого навчального закладу «Київський транспортно-економічний коледж».

Ринкова вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 31.05.09 становить 61 671,0 грн. без урахування ПДВ.

Стартова орендна плата становить без урахування ПДВ 386,40 грн. (базовий місяць розрахунку – вересень 2009 р.). Мета використання – розміщення: 1,0 м^2 – розміщення комп'ютера для обробки документів для друку (орендна ставка 15%); 1,0 м^2 – розміщення торговельного об'єкта з продажу книг, газет і журналів, виданих іноземними мовами (орендна ставка 10%); 1,0 м^2 – розміщення торговельного об'єкта з продажу книг, газет і журналів, виданих українською мовою (орендна ставка 5%); 2,0 м^2 – ксерокопіювальної техніки для надання населенню послуг із ксерокопіювання документів (орендна ставка 7%); 5,0 м^2 – розміщення торговельного об'єкта з продажу поліграфічної продукції та канцтоварів, ліцензованої відео- та аудіопродукції, що призначається для закладів (орендна ставка 6 %).

Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, – Міністерство освіти і науки України.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови проведення конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з встановленою на торгах початковою орендною платою; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди; строк оренди – 11 місяців; заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам; забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки; компенсація переможцем конкурсу протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконану незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтвердних документів); на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток в потрійному розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за три останні місяці платежів за використання майна; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна (в тому числі витрат, пов'язаних зі сплатою податку на землю) та надання комунальних послуг орендарю; протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму не меншу ніж його вартість за звітом про оцінку на користь балансоутримувача і подати орендодавцю копії страхового полісу і платіжного доручення про сплату страхового платежу; тимчасово до 1 січня 2010 р. орендна ставка по договору оренди застосовується відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 25 березня 2009 р. № 316 «Деякі питання оплати оренди державного майна»; на момент укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача – Державного вищого навчального закладу «Київський транспортно-економічний коледж» та орендаря щодо стану майна; переможець конкурсу після отримання від орендодавця проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний зі свого боку проект договору оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1% початкової плати торгів.

Основним критерієм визначення переможця є найбільша орендна плата при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено об 11.00 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення ФДМУ по м. Києву (кімната № 225).

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договорів оренди державного нерухомого майна РВ ФДМУ по м. Києву або за тел. (044) 234-86-82.

● 10. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нерухоме майно – нежитлове приміщення загальною площею 19,80 м^2 на 11-му поверсі інженерно-лабораторного корпусу** за адресою: м. Київ, просп. Перемоги, 57 та перебуває на балансі державного підприємства «Державний автотранспортний науково-дослідний і проектний інститут».

Ринкова вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 31.05.09 становить 140 301,00 грн. без урахування ПДВ.

Стартова орендна плата становить без ПДВ 1 753,76 грн. (базовий місяць розрахунку – травень 2009 р.). Мета використання – розміщення офіса (орендна ставка 15%). Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, – Міністерство транспорту та зв'язку України.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови проведення конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з встановленою на торгах початковою орендною платою; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди; строк оренди – 1 рік; забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки; компенсація переможцем конкурсу протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконану незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтвердних документів); на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток в потрійному розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за три останні місяці платежів за використання майна; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю; протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму не меншу ніж його вартість за звітом про оцінку на користь балансоутримувача і подати орендодавцю копії страхового полісу і платіжного доручення про сплату страхового платежу; тимчасово до 1 січня 2010 р. орендна ставка по договору оренди застосовується відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 25 березня 2009 р. № 316 «Деякі питання оплати оренди державного майна»; на момент укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача – Державного підприємства «Державний автотранспортний науково-дослідний і проектний інститут»; переможець конкурсу після отримання від орендодавця проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний зі свого боку проект договору оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1% початкової плати торгів.

Основним критерієм визначення переможця є найбільша орендна плата при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено об 11.00 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення ФДМУ по м. Києву (кімната № 225).

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договорів оренди державного нерухомого майна РВ ФДМУ по м. Києву або за тел. (044) 234-86-82.

● 12. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нерухоме майно – нежилі приміщення загальною площею 74,0 м^2, у тому числі – 37,0 м^2 на 2-му поверсі, 37,0 м^2 на 3-му поверсі 6- поверхової нежилої будівлі,** яке розташоване за адресою: м. Київ, вул. Ванди Василевської, 24 та перебуває на балансі Київського професійного ліцею «Політехнік».

Ринкова вартість об'єкта оренди згідно зі звітами про незалежну оцінку на 30.06.09 становить 481 251,0 грн. без урахування ПДВ, у тому числі – 37,0 м^2 на 2-му поверсі – 234 273,0 грн., 37,0 м^2 на 3-му поверсі – 246 978,0 грн.

Стартова орендна плата становить без урахування ПДВ 6 015,63 грн. (базовий місяць розрахунку – червень 2009 р.). Мета використання – розміщення офіса інформаційно-консультативного центру (орендна ставка 15 %). Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, – Міністерство освіти і науки України.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови проведення конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з встановленою на торгах початковою орендною платою; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди; строк оренди – 1 рік; заборона приватизації, суборенди та переходу права власності на орендоване майно третім особам; забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального

фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки; компенсація переможцем конкурсу протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконану незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтвердних документів); на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток в потрійному розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за три останні місяці платежів за використання майна; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю; протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму не меншу ніж його вартість за звітом про оцінку на користь балансоутримувача і подати орендодавцю копії страхового полісу і платіжного доручення про сплату страхового платежу; на момент укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача – Київського професійного ліцею «Політехнік» та орендаря щодо стану майна; тимчасово до 1 січня 2010 р. орендна ставка по договору оренди застосовується відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 25 березня 2009 р. № 316 «Деякі питання оплати оренди державного майна»; переможець конкурсу після отримання від орендодавця проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний зі свого боку проект договору оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1% початкової плати торгів.

Основним критерієм визначення переможця є найбільша орендна плата при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено об 11.00 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення ФДМУ по м. Києву (кімната № 225).

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договорів оренди державного нерухомого майна РВ ФДМУ по м. Києву або за тел. (044) 234-86-82.

● 13. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нерухоме майно – частина нежилого приміщення у вестибулі на першому поверсі стаціонарного корпусу загальною площею 24,18 м²,** яке розташоване за адресою: м. Київ, вул. Ю.Коцюбинського, 9 та перебуває на балансі державного закладу «Київська центральна басейнова клінічна лікарня Міністерства охорони здоров'я України».

Ринкова вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 30.04.09 становить 234 080 грн. без урахування ПДВ.

Стартова орендна плата становить без урахування ПДВ 1 593,48 грн. (базовий місяць розрахунку – вересень 2009 р.). Мета використання – розміщення аптеки, що реалізує готові ліки (орендна ставка 8 %). Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, – Міністерство охорони здоров'я України.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови проведення конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з встановленою на торгах початковою орендною платою; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди; строк оренди – 2 роки; заборона приватизації, суборенди та переходу права власності на орендоване майно третім особам; забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки; компенсація переможцем конкурсу протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконану незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтвердних документів); на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток в потрійному розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за три останні місяці платежів за використання майна; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю; протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму не меншу ніж його вартість за звітом про оцінку на користь балансоутримувача і подати орендодавцю копії страхового полісу і платіжного доручення про сплату страхового платежу; тимчасово до 1 січня 2010 р. орендна ставка по договору оренди застосовується відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 25 березня 2009 р. № 316 «Деякі питання оплати оренди державного майна»; на момент укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача – державного закладу «Київська центральна басейнова клінічна лікарня Міністерства охорони здоров'я України» та орендаря щодо стану майна; переможець конкурсу після отримання від орендодавця проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний зі свого боку проект договору оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1% початкової плати торгів.

Основним критерієм визначення переможця є найбільша орендна плата при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено о 12.00 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення ФДМУ по м. Києву (кімната № 225).

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договорів оренди державного нерухомого майна РВ ФДМУ по м. Києву або за тел. (044) 234-86-82.

● 14. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нерухоме майно – нежитлове приміщення загальною площею 26,50 м²** на 2-му поверсі 4-поверхової будівлі, кімната № 221, за адресою: м. Київ, вул. Володимирська, 60, що перебуває на балансі Київського національного університету імені Тараса Шевченка.

Ринкова вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 31.07.09 становить 309 167,00 грн. без урахування ПДВ.

Стартова орендна плата становить без ПДВ 3 864,59 грн. (базовий місяць розрахунку – липень 2009 р.). Мета використання – розміщення офіса (орендна ставка 15 %). Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, – Міністерство освіти і науки України.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови проведення конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з встановленою на торгах початковою орендною платою; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди; строк оренди – 1 рік; заборона приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам; заборона передачі об'єкта оренди або його частини у суборенду та надання третім особам права користування об'єктом; забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки; компенсація переможцем конкурсу протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконану незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтвердних документів); на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток в потрійному розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за три останні місяці платежів за використання майна; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю; протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму не меншу ніж його вартість за звітом про оцінку на користь балансоутримувача і подати орендодавцю копії страхового полісу і платіжного доручення про сплату страхового платежу; тимчасово до 1 січня 2010 р. орендна ставка по договору оренди застосовується відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 25 березня 2009 р. № 316 «Деякі питання оплати оренди державного майна»; на момент укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача – Київського національного університету імені Тараса Шевченка та орендаря щодо стану майна; переможець конкурсу після отримання від орендодавця проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний зі свого боку проект договору оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1% початкової плати торгів.

Основним критерієм визначення переможця є найбільша орендна плата при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено о 10.00 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення ФДМУ по м. Києву (кімната № 225).

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договорів оренди державного нерухомого майна РВ ФДМУ по м. Києву або за тел. (044) 235-05-28.

● 15. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нерухоме майно – нежиле приміщення загальною площею 12,1 м²,** яке розташоване за адресою: м. Київ, пр. Московський, 19 (на 3-му поверсі 7-поверхової будівлі), що перебуває на балансі Державного підприємства «Спеціалізована медико-санітарна частина № 18 Міністерства охорони України».

Ринкова вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 31.05.09 становить 95 656,00 грн. без урахування ПДВ.

Стартова орендна плата становить без урахування ПДВ 1 619,83 грн. (базовий місяць розрахунку – вересень 2009 р.). Мета використання – розміщення приватного закладу охорони здоров'я (відділу лабораторних обстежень та медичної підготовки водіїв при профілактичних наркологічних оглядах) (орендна ставка 20%). Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, – Міністерство охорони здоров'я України.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови проведення конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з встановленою на торгах початковою орендною платою; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди; строк оренди – 1 (один) рік; заборона приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам; заборона передачі об'єкта оренди або його частини у суборенду, надання третім особам права користування об'єктом; забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки; компенсація переможцем конкурсу протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконану незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтвердних документів); на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток в потрійному розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за три останні місяці платежів за використання майна; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю; протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму не меншу ніж його вартість за звітом про оцінку на користь балансоутримувача і подати орендодавцю копії страхового полісу і платіжного доручення про сплату страхового платежу; тимчасово до 1 січня 2010 р. орендна ставка по договору оренди застосовується відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 25 березня 2009 р. № 316 «Деякі питання оплати оренди державного майна»; на момент укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача – Київського національного університету імені Тараса Шевченка та орендаря щодо стану майна; переможець конкурсу після отримання від орендодавця проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний зі свого боку проект договору оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1% початкової плати торгів.

Основним критерієм визначення переможця є найбільша орендна плата при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено о 10.00 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення ФДМУ по м. Києву (кімната № 225).

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договорів оренди державного нерухомого майна РВ ФДМУ по м. Києву або за тел. (044) 234-69-85.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі матеріали:

1) заяву про участь у конкурсі та документи, визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцеві» (крім позицій 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16, 24 Переліку), в тому числі:

проект договору оренди об'єкта, який відповідає типовому договору оренди, затвердженому наказом Фонду державного майна України № 1329 від 09.08.2007, з розрахунком стартової орендної плати за базовий місяць оренди, проект акта приймання-передачі нерухомого майна, що підписані учасником конкурсу і завірені його печаткою (на паперовому і електронному носіях).

Якщо учасник конкурсу вже подавав заяву про оренду, яка стала підставою для оголошення конкурсу, після оголошення конкурсу він подає нові пропозиції відповідно до умов конкурсу;

2) відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: посвідчені нотаріусом копії установчих документів (статуту та установчого договору (у разі звернення господарського товариства із заявою про оренду); свідоцтво про державну реєстрацію; довідку органу статистики про включення орендаря – юридичної особи до ЄДРПОУ; копію свідоцтва про реєстрацію платника податку на додану вартість (форма N 2-р); копію довідки про взяття на облік платника податку; копію ліцензії на здійснення юридичною особою окремого виду діяльності (за наявності такого); документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; звіт про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу (паспорт (стор. 1, 2, 11) тощо), або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи, копію ідентифікаційного коду (також для фізичних осіб, які не є суб'єктами підприємницької діяльності), свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності, свідоцтво про сплату єдиного податку або свідоцтво про реєстрацію платника ПДВ (нотаріально посвідчені); декларацію про доходи (звіт про фінансові результати суб'єкта малого підприємництва).

Учасники повідомляють про засоби зв'язку з ними;

3) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу. Забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток) включаються до проекту договору оренди;

4) додаткові пропозиції до договору оренди.

Пропозиції учасників конкурсу до проекту договору оренди мають відповідати умовам конкурсу, зазначеним в оголошенні про конкурс, та чинному законодавству України.

Заяви та документи на участь у конкурсі приймаються протягом 17 календарних днів з дати опублікування до 16.00 останнього дня (кімната 214) за адресою: 01032, м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення Фонду державного майна України по м. Києву, в конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу (для фізичних осіб, за наявності), із зазначенням назви учасника конкурсу та об'єкта оренди (адреса, площа, балансоутримувач).

Допущені для участі у конкурсі учасники конкурсу або уповноважені особи учасників конкурсу подають конкурсну пропозицію щодо розміру орендної плати за перший/базовий місяць оренди в запечатаному непрозорому конверті на відкритому засіданні конкурсної комісії за участю учасників конкурсу. Реєстрація конкурсних пропозицій щодо розміру орендної плати завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

ІНФОРМАЦІЯ
щодо проведення конкурсу з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону на право оренди державного майна

● 1. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нерухоме майно – нежилі приміщення на 2-му поверсі в будівлі лабораторного корпусу площею 25,00 м²,** що перебуває на балансі ЕКБ ДП «Державний НДІ будівельних конструкцій», за адресою: м. Київ, вул. Виборзька, 86.

Ринкова вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 30.04.09 становить 135 000,00 грн. без ПДВ.

Стартова орендна плата становить без урахування ПДВ 1 723,12 грн. (базовий місяць розрахунку – вересень 2009 р.). Мета використання – розміщення офісного приміщення (орендна ставка 15%). Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, – Міністерство регіонального розвитку та будівництва України.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови проведення конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з встановленою на торгах початковою орендною платою; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди; строк оренди – 2 роки 11 місяців; заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам; забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки; компенсація переможцем конкурсу протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконану незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтвердних документів); на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток в потрійному розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за три останні місяці платежів за використання майна; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю; протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму не меншу ніж його вартість за звітом про оцінку на користь балансоутримувача і подати орендодавцю копії страхового полісу і платіжного доручення про сплату страхового платежу; тимчасово до 1 січня 2010 р. орендна ставка по договору оренди відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 25 березня 2009 р. № 316 «Деякі питання оплати оренди державного майна»; на момент укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача щодо стану майна; переможець конкурсу після отримання від орендодавця проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний зі свого боку проект договору оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1% початкової плати торгів.

Основним критерієм визначення переможця є найбільша орендна плата при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено об 11.30 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення ФДМУ по м. Києву (кімната № 225).

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договорів оренди державного нерухомого майна РВ ФДМУ по м. Києву або за тел. (044) 234-86-82.

● 2. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нерухоме майно – нежилі приміщення на 2-му поверсі в двоповерховій будівлі площею 11,00 м²,** що перебуває на балансі Державного НДІ МВС України, за адресою: м. Київ, вул. Довнар-Запольського, 8.

Ринкова вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 31.07.09 становить 68 206,00 грн. без ПДВ.

Стартова орендна плата становить без урахування ПДВ 857,67 грн. (базовий місяць розрахунку – вересень 2009 р.). Мета використання – розміщення офісного приміщення (орендна ставка 15%). Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, – Міністерство внутрішніх справ України.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови проведення конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з встановленою на торгах початковою орендною платою; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди; строк оренди – 1 рік; заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам; забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки; компенсація переможцем конкурсу протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконану незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтвердних документів); на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток в потрійному розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за три останні місяці платежів за використання майна; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю; протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму не меншу ніж його вартість за звітом про оцінку на користь балансоутримувача і подати орендодавцю копії страхового полісу і платіжного доручення про сплату страхового платежу; тимчасово до 1 січня 2010 р. орендна ставка по договору оренди відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 25 березня 2009 р. № 316 «Деякі питання оплати оренди державного майна»; на момент укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача щодо стану майна; переможець конкурсу після отримання від орендодавця проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний зі свого боку проект договору оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1% початкової плати торгів.

Основним критерієм визначення переможця є найбільша орендна плата при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено о 12.30 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення ФДМУ по м. Києву (кімната № 225).

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договорів оренди державного нерухомого майна РВ ФДМУ по м. Києву або за тел. (044) 234-86-82.

● 3. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нерухоме майно – нежилі приміщення площею 114,00 м² на 1-му поверсі будівлі корпусу № 1,** яке розташоване за адресою: м. Київ, вул. Здолбунівська, 2 та перебуває на балансі Державного підприємства «Київський державний завод «Буревісник».

Ринкова вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 31.05.09 становить 402 600,00 грн. без урахування ПДВ.

Стартова орендна плата становить без урахування ПДВ 5 072,60 грн. (базовий місяць розрахунку – серпень 2009 р.). Мета використання – розміщення дільниці з виробництва меблів (матування скла) (орендна ставка 15%). Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, – Міністерство промислової політики України.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови проведення конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з встановленою на торгах початковою орендною платою; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди; строк оренди – 2 роки 11 місяців; забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в поряд-

ку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки; компенсація переможцем конкурсу протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконану незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтвердних документів); на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток в потрійному розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати на розрахунковий рахунок відділу Державного казначейства за місцем розташування об'єкта оренди протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за три останні місяці платежів за використання майна; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю; протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму не меншу ніж його вартість за звітом про оцінку на користь балансоутримувача і подати орендодавцю копії страхового полісу і платіжного доручення про сплату страхового платежу; тимчасово до 1 січня 2010 р. орендна ставка по договору оренди застосовується відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 25 березня 2009 р. № 316 «Деякі питання оплати оренди державного майна»; на момент укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача – Державного підприємства «Київський державний завод «Буревісник» та орендаря щодо стану майна; переможець конкурсу після отримання від орендодавця проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний зі свого боку проект договору оренди; договір оренди з переможцем конкурсу – суб'єктом малого підприємництва, який здійснюватиме на орендованих площах виробничу діяльність, враховуватиме, що запропонована ним орендна плата визначатиметься з урахуванням коефіцієнта, передбаченого додатком 2 Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.95 № 786.

Додаткові вимоги щодо умов договору оренди: заборона приватизації, суборенди та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1% початкової плати торгів.

Основним критерієм визначення переможця є найбільша орендна плата при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено о 15.00 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення ФДМУ по м. Києву (кімната № 225).

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договорів оренди державного нерухомого майна РВ ФДМУ по м. Києву або за тел. (044) 234-53-58.

● 4. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нерухоме майно – частина нежилого приміщення площею 2,00 м² на 1-му поверсі будівлі навчального корпусу № 1,** яке розташоване за адресою: м. Київ, вул. Немировича-Данченка, 2 та перебуває на балансі Київського національного університету технологій та дизайну.

Ринкова вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 31.05.09 становить 15 239,00 грн. без урахування ПДВ.

Стартова орендна плата становить без урахування ПДВ 116,13 грн. (базовий місяць розрахунку – вересень 2009 р.). Мета використання – розміщення торговельного автомата з продажу гарячих напоїв (орендна ставка 9%). Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, – Міністерство освіти і науки України.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови проведення конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з встановленою на торгах початковою орендною платою; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди; строк оренди – 1 (один) рік; забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки; компенсація переможцем конкурсу протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконану незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтвердних документів); на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток в потрійному розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати на розрахунковий рахунок відділу Державного казначейства за місцем розташування об'єкта оренди протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за три останні місяці платежів за використання майна; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю; протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму не меншу ніж його вартість за звітом про оцінку на користь балансоутримувача і подати орендодавцю копії страхового полісу і платіжного доручення про сплату страхового платежу; тимчасово до 1 січня 2010 р. орендна ставка по договору оренди застосовується відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 25 березня 2009 р. № 316 «Деякі питання оплати оренди державного майна»; на момент укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача – Київського національного університету технологій та дизайну та орендаря щодо стану майна; переможець конкурсу після отримання від орендодавця проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний зі свого боку проект договору оренди.

Додаткові вимоги щодо умов договору оренди: заборона приватизації, суборенди та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1% початкової плати торгів.

Основним критерієм визначення переможця є найбільша орендна плата при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено о 15.30 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення ФДМУ по м. Києву (кімната № 225).

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договорів оренди державного нерухомого майна РВ ФДМУ по м. Києву або за тел. (044) 234-53-58.

● 5. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нерухоме майно – частина нежилого приміщення площею 2,00 м² на 1-му поверсі будівлі (у вестибулі) навчального корпусу № 1,** яке розташоване за адресою: м. Київ, вул. Немировича-Данченка, 2 та перебуває на балансі Київського національного університету технологій та дизайну.

Ринкова вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 31.05.09 становить 15 239,00 грн. без урахування ПДВ.

Стартова орендна плата становить без урахування ПДВ 116,13 грн. (базовий місяць розрахунку – вересень 2009 р.). Мета використання – розміщення торговельного автомата з продажу гарячих напоїв (орендна ставка 9%). Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, – Міністерство освіти і науки України.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови проведення конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з встановленою на торгах початковою орендною платою; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди; строк оренди – 1 (один) рік; забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки; компенсація переможцем конкурсу протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконану незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтвердних документів); на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток в потрійному розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати на розрахунковий рахунок відділу Державного казначейства за місцем розташування об'єкта оренди протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за три останні місяці платежів за використання майна; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю; протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму не меншу ніж його вартість за звітом про оцінку на користь балансоутримувача і подати орендодавцю копії страхового полісу і платіжного доручення про сплату страхового платежу; тимчасово до 1 січня 2010 р. орендна ставка по договору оренди застосовується відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 25 березня 2009 р. № 316 «Деякі питання оплати оренди державного майна»; на момент укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача – Київського національного університету технологій та дизайну та орендаря щодо стану майна; переможець конкурсу після отримання від орендодавця проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний зі свого боку проект договору оренди.

Додаткові вимоги щодо умов договору оренди: заборона приватизації, суборенди та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1% початкової плати торгів.

Основним критерієм визначення переможця є найбільша орендна плата при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено о 16.00 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення ФДМУ по м. Києву (кімната № 225).

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договорів оренди державного нерухомого майна РВ ФДМУ по м. Києву або за тел. (044) 234-53-58.

● 6. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нерухоме майно – частина вестибуля площею 2,00 м² на 1-му поверсі будівлі навчального корпусу № 4,** яке розташоване за адресою: м. Київ, вул. Немировича-Данченка, 4б та перебуває на балансі Київського національного університету технологій та дизайну.

Ринкова вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 31.05.09 становить 15 239,00 грн. без урахування ПДВ.

Стартова орендна плата становить без урахування ПДВ 116,13 грн. (базовий місяць розрахунку – вересень 2009 р.). Мета використання – розміщення торговельного автомата з продажу гарячих напоїв (орендна ставка 9%). Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, – Міністерство освіти і науки України.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови проведення конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з встановленою на торгах початковою орендною платою; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди; строк оренди – 1 (один) рік; забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки; компенсація переможцем конкурсу протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконану незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтвердних документів); на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток в потрійному розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати на розрахунковий рахунок відділу Державного казначейства за місцем розташування об'єкта оренди протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за три останні місяці платежів за використання майна; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю; протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму не меншу ніж його вартість за звітом про оцінку на користь балансоутримувача і подати орендодавцю копії страхового полісу і платіжного доручення про сплату страхового платежу; тимчасово до 1 січня 2010 р. орендна ставка по договору оренди застосовується відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 25 березня 2009 р. № 316 «Деякі питання оплати оренди державного майна»; на момент укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача – Київського національного університету технологій та дизайну та орендаря щодо стану майна; переможець конкурсу після отримання від орендодавця проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний зі свого боку проект договору оренди.

Додаткові вимоги щодо умов договору оренди: заборона приватизації, суборенди та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1% початкової плати торгів.

Основним критерієм визначення переможця є найбільша орендна плата при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено о 16.15 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення ФДМУ по м. Києву (кімната № 225).

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договорів оренди державного нерухомого майна РВ ФДМУ по м. Києву або за тел. (044) 234-53-58.

● 7. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нерухоме майно – частина нежилого приміщення площею 2,00 м² на 1-му поверсі будівлі учбового корпусу № 1,** яке розташоване за адресою: м. Київ, вул. Немировича-Данченка, 2 та перебуває на балансі Київського національного університету технологій та дизайну.

Ринкова вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 30.06.09 становить 15 540,00 грн. без урахування ПДВ.

Стартова орендна плата становить без урахування ПДВ 116,20 грн. (базовий місяць розрахунку – серпень 2009 р.). Мета використання – розміщення торговельного автомата з продажу гарячих напоїв (орендна ставка 9%). Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, – Міністерство освіти і науки України.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови проведення конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з встановленою на торгах початковою орендною платою; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди; строк оренди – 1 (один) рік; забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки; компенсація переможцем конкурсу протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконану незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтвердних документів); на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток в потрійному розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати на розрахунковий рахунок відділу Державного казначейства за місцем розташування об'єкта оренди протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за три останні місяці платежів за використання майна; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю; протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму не меншу ніж його вартість за звітом про оцінку на користь балансоутримувача і подати орендодавцю копії страхового полісу і платіжного доручення про сплату страхового платежу; тимчасово до 1 січня 2010 р. орендна ставка по договору оренди застосовується відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 25 березня 2009 р. № 316 «Деякі питання оплати оренди державного майна»; на момент укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача – Київського національного університету технологій та дизайну та орендаря щодо стану майна; переможець конкурсу після отримання від орендодавця проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний зі свого боку проект договору оренди.

Додаткові вимоги щодо умов договору оренди: заборона приватизації, суборенди та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1% початкової плати торгів.

Основним критерієм визначення переможця є найбільша орендна плата при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено о 14.30 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення ФДМУ по м. Києву (кімната № 225).

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договорів оренди державного нерухомого майна РВ ФДМУ по м. Києву або за тел. (044) 234-53-58.

● 8. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нерухоме майно – частина нежилого приміщення площею 1,0 м² у холі на першому поверсі будівлі корпусу біологічного факультету № 12,** яке розташоване за адресою: м. Київ, просп. Академіка Глушкова, 2 та перебуває на балансі Київського національного університету імені Т.Шевченка.

Ринкова вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 30.06.09 становить 6 800,0 грн. без урахування ПДВ.

Стартова орендна плата становить без урахування ПДВ 39,86 грн. (базовий місяць розрахунку – вересень 2009 р.). Мета використання – розміщення ксерокопіювальної техніки для надання населенню послуг із ксерокопіювання документів (орендна ставка 7%). Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, – Міністерство освіти і науки України.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови проведення конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з встановленою на торгах початковою орендною платою; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди; строк оренди – 11 місяців; заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам; забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки; компенсація переможцем конкурсу протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконану незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтвердних документів); на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток в потрійному розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати на розрахунковий рахунок відділу Державного казначейства за місцем розташування об'єкта оренди протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за три останні місяці платежів за використання майна; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю; протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму не меншу ніж його вартість за звітом про оцінку на користь балансоутримувача і подати орендодавцю копії страхового полісу і платіжного доручення про сплату страхового платежу; тимчасово до 1 січня 2010 р. орендна ставка по договору оренди застосовується відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 25 березня 2009 р. № 316 «Деякі питання оплати оренди державного майна»; на момент укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача – Київського національного університету технологій та дизайну та орендаря щодо стану майна; переможець конкурсу після отримання від орендодавця проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний зі свого боку проект договору оренди.

Додаткові вимоги щодо умов договору оренди: заборона приватизації, суборенди та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1% початкової плати торгів.

Основним критерієм визначення переможця є найбільша орендна плата при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено о 10.00 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення ФДМУ по м. Києву (кімната № 225).

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договорів оренди державного нерухомого майна РВ ФДМУ по м. Києву або за тел. (044) 234-86-82.

● 9. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нерухоме майно – частина нежилого приміщення площею 1,0 м² у холі на першому поверсі будівлі навчального корпусу № 6,** яке розташоване за адресою: м. Київ, просп. Академіка Глушкова, 2 та перебуває на балансі Київського національного університету імені Т.Шевченка.

Ринкова вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 30.06.09 становить 6 800,0 грн. без урахування ПДВ.

Стартова орендна плата становить без урахування ПДВ 39,86 грн. (базовий місяць розрахунку – вересень 2009 р.). Мета використання – розміщення ксерокопіювальної техніки для надання населенню послуг із ксерокопіювання документів (орендна ставка 7%). Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, – Міністерство освіти і науки України.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови проведення конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з встановленою на торгах початковою орендною платою; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди; строк оренди – 11 місяців; заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам; забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки; компенсація переможцем конкурсу протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконану незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтвердних документів); на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток в потрійному розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати на розрахунковий рахунок відділу Державного казначейства за місцем розташування об'єкта оренди протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за три останні місяці платежів за використання майна; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю; протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму не меншу ніж його вартість за звітом про оцінку на користь балансоутримувача і подати орендодавцю копії страхового полісу і платіжного доручення про сплату страхового платежу; тимчасово до 1 січня 2010 р. орендна ставка по договору оренди застосовується відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 25 березня 2009 р. № 316 «Деякі питання оплати оренди державного майна»; на момент укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача – Київського національного університету імені Т.Шевченка та орендаря щодо стану майна; у разі якщо переможцем конкурсу стане суб'єкт малого підприємництва, який провадитиме виробничу діяльність безпосередньо на орендних виробничих площах, запропонована ним орендна плата визначається з урахуванням коефіцієнта, передбаченого додатком 2 Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.95 № 786; переможець конкурсу після отримання від орендодавця проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний зі свого боку проект договору оренди.

Додаткові вимоги щодо умов договору оренди: заборона приватизації, суборенди та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1% початкової плати торгів.

Основним критерієм визначення переможця є найбільша орендна плата при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено о 14.00 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення ФДМУ по м. Києву (кімната № 225).

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договорів оренди державного нерухомого майна РВ ФДМУ по м. Києву або за тел. (044) 234-53-58.

● 10. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нерухоме майно – частина нежилого приміщення площею 1,0 м² у холі на першому поверсі будівлі навчального корпусу № 6,** яке розташоване за адресою: м. Київ, просп. Академіка Глушкова, 2 та перебуває на балансі Київського національного університету імені Т.Шевченка.

Ринкова вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 30.06.09 становить 6 800,0 грн. без урахування ПДВ.

Стартова орендна плата становить без урахування ПДВ 39,86 грн. (базовий місяць розрахунку – вересень 2009 р.). Мета використання – розміщення ксерокопіювальної техніки для надання населенню послуг із ксерокопіювання документів (орендна ставка 7%). Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, – Міністерство освіти і науки України.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови проведення конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з встановленою на торгах початковою орендною платою; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди; строк оренди – 11 місяців; заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам; забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки; компенсація переможцем конкурсу протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконану незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтвердних документів); на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток в потрійному розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати на розрахунковий рахунок відділу Державного казначейства за місцем розташування об'єкта оренди протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за три останні місяці платежів за використання майна; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю; протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму не меншу ніж його вартість за звітом про оцінку на користь балансоутримувача і подати орендодавцю копії страхового полісу і платіжного доручення про сплату страхового платежу; тимчасово до 1 січня 2010 р. орендна ставка по договору оренди застосовується відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 25 березня 2009 р. № 316 «Деякі питання оплати оренди державного майна»; на момент укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача – Київського національного університету імені Т.Шевченка та орендаря щодо стану майна; у разі якщо переможцем конкурсу стане суб'єкт малого підприємництва, який провадитиме виробничу діяльність безпосередньо на орендних виробничих площах, запропонована ним орендна плата визначається з урахуванням коефіцієнта, передбаченого додатком 2 Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.95 № 786; переможець конкурсу після отримання від орендодавця проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний зі свого боку проект договору оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1% початкової плати торгів.

Основним критерієм визначення переможця є найбільша орендна плата при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено о 9.30 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення ФДМУ по м. Києву (кімната № 225).

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договорів оренди державного нерухомого майна РВ ФДМУ по м. Києву або за тел. (044) 234-86-82.

● 10. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нерухоме майно – частина нежилого приміщення площею 2,00 м² на 1-му поверсі коридору будівлі учбового корпусу № 1,** яке розташоване за адресою: м. Київ, вул. Немировича-Данченка, 2 та перебуває на балансі Київського національного університету технологій та дизайну.

Ринкова вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 30.04.09 становить 15 400,00 грн. без урахування ПДВ.

Стартова орендна плата становить без урахування ПДВ 117,94 грн. (базовий місяць розрахунку – вересень 2009 р.). Мета використання – розміщення торговельного автомата з продажу гарячих напоїв (орендна ставка 9%). Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, – Міністерство освіти і науки України.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови проведення конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з встановленою на торгах початковою орендною платою; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди; строк оренди – 11 (одинадцять) місяців; забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки; компенсація переможцем конкурсу протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконану незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтвердних документів); на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток в потрійному розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати на розрахунковий рахунок відділу Державного казначейства за місцем розташування об'єкта оренди протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за три останні місяці платежів за використання майна; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю; протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму не меншу ніж його вартість за звітом про оцінку на користь балансоутримувача і подати орендодавцю копії страхового полісу і платіжного доручення про сплату страхового платежу; тимчасово до 1 січня 2010 р. орендна ставка по договору оренди застосовується відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 25 березня 2009 р. № 316 «Деякі питання оплати оренди державного майна»; на момент укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача – Київського національного університету технологій та дизайну та орендаря щодо стану майна; переможець конкурсу після отримання від орендодавця проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний зі свого боку проект договору оренди.

Додаткові вимоги щодо умов договору оренди: заборона приватизації, суборенди та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1% початкової плати торгів.

Основним критерієм визначення переможця є найбільша орендна плата при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено о 15.30 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення ФДМУ по м. Києву (кімната № 225).

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договорів оренди державного нерухомого майна РВ ФДМУ по м. Києву або за тел. (044) 234-53-58.

● 11. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нерухоме майно загальною площею 231,7 м² (водноспортивна станція «Імпульс»),** яке розташоване за адресою: м. Київ, Труханів острів, вул. Труханівська, 18 та перебуває на балансі Державного підприємства «Науково-дослідний інститут «Квант».

Ринкова вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 30.06.09 становить 598 500 грн. без урахування ПДВ.

Стартова орендна плата становить без урахування ПДВ 8 977,5 грн. (базовий місяць розрахунку – червень 2009 р.). Мета використання – розміщення турбази (орендна ставка 18 %). Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, – Міністерство промислової політики України.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови проведення конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з встановленою на торгах початковою орендною платою; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди; строк оренди – 11 місяців; заборона приватизації, суборенди; забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки; компенсація переможцем конкурсу протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконану незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтвердних документів); на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток в потрійному розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за три останні місяці платежів за використання майна; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю; протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму не меншу ніж його вартість за звітом про оцінку на користь балансоутримувача і подати орендодавцю копії страхового полісу і платіжного доручення про сплату страхового платежу; тимчасово до 1 січня 2010 р. орендна ставка по договору оренди застосовується відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 25 березня 2009 р. № 316 «Деякі питання оплати оренди державного майна»; на момент укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача – Державного підприємства «Науково-дослідний інститут «Квант» та орендаря щодо стану майна; переможець конкурсу після отримання від орендодавця проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний зі свого боку проект договору оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1% початкової плати торгів.

Основним критерієм визначення переможця є найбільша орендна плата при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено о 10.45 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення ФДМУ по м. Києву (кімната № 225).

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договорів оренди державного нерухомого майна РВ ФДМУ по м. Києву або за тел. (044) 235-05-82.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі матеріали:

1) заяву про участь у конкурсі та документи, визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцеві» (крім позицій 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16, 24 Переліку), в тому числі:

проект договору оренди об'єкта, який відповідає Типовому договору оренди, затвердженому наказом Фонду державного майна України № 1329 від 09.08.07, з розрахунком стартової орендної плати за базовий місяць оренди, проект акта приймання-передачі нерухомого майна, що підписані учасником конкурсу і завірені його печаткою (на паперовому і електронному носіях).

Якщо учасник конкурсу вже подавав заяву про оренду, яка стала підставою для оголошення конкурсу, після оголошення конкурсу він подає нові пропозиції відповідно до умов конкурсу;

2) відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: посвідчені нотаріусом копії установчих документів (статуту та установчого договору (у разі звернення господарського товариства із заявою про оренду); свідоцтво про державну реєстрацію; довідку органу статистики про включення орендаря – юридичної особи до ЄДРПОУ; копію свідоцтва про реєстрацію платника податку на додану вартість (форма № 2-р); копію довідки про взяття на облік платника податку; копію ліцензії на здійснення юридичною особою окремого виду діяльності (за наявності такого); документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; звіт про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу (паспорт (стор. 1, 2, 11) тощо), або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи, копію ідентифікаційного коду (також для фізичних осіб, які не є суб'єктами підприємницької діяльності), свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності, свідоцтво про сплату єдиного податку або свідоцтво про реєстрацію платника ПДВ (нотаріально посвідчені); декларацію про доходи (звіт про фінансові результати суб'єкта малого підприємництва).

Учасники повідомляють про засоби зв'язку з ними;

3) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу. Забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток) включаються до проекту договору оренди;

4) додаткові пропозиції до договору оренди.

Пропозиції учасників конкурсу до проекту договору оренди мають відповідати умовам конкурсу, зазначеним в оголошенні про конкурс, та чинному законодавству України.

Заяви та документи на участь у конкурсі приймаються протягом 17 календарних днів з дати опублікування до 16.00 останнього дня (кімната 214) за адресою: 01032, м.Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення Фонду державного майна України по м. Києву, в конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу (для фізичних осіб, за наявності), із зазначенням назви учасника конкурсу та об'єкта оренди (адреса, площа, балансоутримувач).

Допущені для участі у конкурсі учасники конкурсу або уповноважені особи учасників конкурсу подають конкурсну пропозицію щодо розміру орендної плати за перший/базовий місяць оренди в запечатаному непрозорому конверті на відкритому засіданні конкурсної комісії за участю учасників конкурсу. Реєстрація конкурсних пропозицій щодо розміру орендної плати завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

В інформації РВ ФДМУ по м. Києву про проведення конкурсу на право оренди державного нерухомого майна – **нежилих приміщень загальною площею 51,50 м²,** розташованого за адресою: м. Київ, вул. Гарматна, 2, що перебуває на балансі державного підприємства «Виробниче об'єднання «Київприлад», опублікованій в газеті «Відомості приватизації» № 41(583) від 21.10.09 на стор. 25 у другій колонці під номером 13, *замість слів* «Нерухоме майно – нежилі приміщення загальною площею 51,50 м², що розташоване за адресою: м. Київ, вул. Гарматна, 2, на четвертому (площа 33,50 м²) та на шостому (площа 18,00 м²) поверхах шестиповерхової будівлі корпусу № 24 та перебуває на балансі державного підприємства «Виробниче об'єднання «Київприлад», *слід читати* **«Нерухоме майно – нежилі приміщення загальною площею 51,50 м², що розташоване за адресою: м. Київ, вул. Гарматна, 2, на четвертому (площа 18,00 м²) та на шостому (площа 33,50 м²) поверхах шестиповерхової будівлі корпусу № 24 і перебуває на балансі державного підприємства «Виробниче об'єднання «Київприлад»».**

ОРЕНДА МАЙНА НАН УКРАЇНИ

(відповідно до наказу ФДМУ № 30 від 15.01.08)

ІНФОРМАЦІЯ
Інституту післядипломної освіти інженерно-педагогічних працівників УМО (м. Донецьк) про проведення конкурсу на право оренди державного майна

Назва об'єкта оренди: нежитлові приміщення, розташовані за адресою: м. Донецьк, Ленінський район, вул. Куйбишева, 31а, загальною площею 3828,5 м², у тому числі: 608 м² – підвальні приміщення; 20,5 м² – господарські приміщення, за адресою: м. Донецьк, Ленінський район, вул. Куйбишева, 31в, загальною площею 620 м² (гуртожиток).

Мета використання: під офіси тощо.

Розмір запропонованої учасником місячної орендної плати за 1 м² повинен бути не нижче 20 – 40 грн. залежно від мети, підвальних приміщень – не нижче 10 – 20 грн.

Конкурс буде проведено через 24 дні з дати опублікування оголошення о 10.00 за адресою: м. Донецьк, Ленінський район, вул. Куйбишева, 31а (в кабінеті директора у відкритому режимі).

Кінцевий термін прийняття пропозицій учасників конкурсу – за 7 робочих днів до проведення конкурсу за адресою: м. Донецьк, Ленінський район, вул. Куйбишева, 31а, приймальна Інституту післядипломної освіти інженерно-педагогічних працівників УМО. Телефон для довідок 206-86-51.

Пропозиції подаються в конвертах, запечатаних печаткою учасника конкурсу з написом «На конкурс», із зазначенням об'єкта оренди, найменування і адреси претендента.

До участі в конкурсі не допускаються особи, які мають податкову заборгованість перед бюджетом, заборгованість по оренді або не належним чином виконували умови попередніх угод оренди.

Пропозиції претендентів повинні включати:

заяву на участь в конкурсі (може бути отримана в конкурсній комісії за вказаною адресою); завізований сторонами проект договору оренди; пропозиції щодо розміру орендної плати; додаткові умови конкурсу; гарантійний лист на оплату витрат орендодавця з виконання експертної оцінки об'єкта оренди; інформацію про попередні угоди оренди державного нерухомого майна та виконання їхніх умов (вказати орендодавця, об'єкт оренди, термін угоди); довідку про відсутність заборгованості перед бюджетом; довідку про те, що щодо претендента не порушено справу про банкрутство.

Для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованості.

Для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або завірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку.

Учасники повідомляють про засоби зв'язку з ними.

ОРЕНДА МАЙНА ДЕРЖАВНИХ ПІДПРИЄМСТВ ТА ОРГАНІЗАЦІЙ

(відповідно до наказу ФДМУ № 30 від 15.01.08)

ІНФОРМАЦІЯ
щодо проведення конкурсу з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону на право оренди державного майна

Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: нерухоме майно – нежиле приміщення в будівлі лікувального корпусу № 1 площею 17,8 м², яке розташоване за адресою: Львівська обл., м. Моршин, вул. Джерельна, 5 та перебуває на балансі державного підприємства «Санаторій «Моршинський».

Ринкова вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 18.05.09 становить 44 032,00 грн. без урахування ПДВ.

Стартова орендна плата становить без урахування ПДВ 931,13 грн. (базовий місяць розрахунку – липень 2009 р.). Мета використання – салон краси. Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, – Державне управління справами.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови проведення конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з встановленою на торгах початковою орендною платою; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди; строк оренди –1 рік;забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки; компенсація переможцем конкурсу протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконану незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтвердних документів); на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток в потрійному розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди; внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за три останні місяці платежів за використання майна; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю; заборона приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам; заборона передачі об'єкта оренди або його частини у суборенду, надання третім особам право користування об'єктом; протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму не меншу ніж його вартість за звітом про оцінку на користь балансоутримувача і подати орендодавцю копії страхового полісу і платіжного доручення про сплату страхового платежу; продовження терміну дії договору оренди з дозволу уповноваженого органу управління; тимчасово до 1 січня 2010 р. орендна ставка по договору оренди застосовується відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 25 березня 2009 р. № 316; переможець конкурсу після отримання від орендодавця проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний зі свого боку проект договору оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1% початкової плати торгів.

Основним критерієм визначення переможця є найбільша орендна плата при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі матеріали:

1) заяву про участь у конкурсі та документи, визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцеві» (крім позицій 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16, 24 Переліку), в тому числі: проект договору оренди об'єкта, який відповідає Типовому договору оренди, затвердженому наказом Фонду державного майна України № 1329 від 09.08.07, з розрахунком стартової орендної плати за базовий місяць оренди, проект акта приймання-передачі нерухомого майна, що підписані учасником конкурсу і завірені його печаткою (на паперовому і електронному носіях).

Якщо учасник конкурсу вже подавав заяву про оренду, яка стала підставою для оголошення конкурсу, після оголошення конкурсу він подає нові пропозиції відповідно до умов конкурсу;

2) відомості про учасника конкурсу;

а) для учасників, які є юридичними особами:

посвідчені нотаріусом копії установчих документів (статуту та установчого договору (у разі звернення господарського товариства із заявою про оренду); свідоцтво про державну реєстрацію; довідку органу статистики про включення орендаря – юридичної особи до ЄДРПОУ; копію свідоцтва про реєстрацію платника податку на додану вартість (форма N 2-р); копію довідки про взяття на облік платника податку; копію ліцензії на здійснення юридичною особою окремого виду діяльності (за наявності такого); документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; звіт про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу (паспорт (стор, 1,2, 11) тощо), або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи, копію ідентифікаційного коду (також для фізичних осіб, які не є суб'єктами підприємницької діяльності), свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності, свідоцтво про сплату єдиного податку або свідоцтво про реєстрацію платника ПДВ (нотаріально посвідчені);

декларацію про доходи (звіт про фінансові результати суб'єкта малого підприємництва).

Учасники повідомляють про засоби зв'язку з ними;

3) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу. Забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток);

4) додаткові пропозиції до договору оренди.

Пропозиції учасників конкурсу до проекту договору оренди мають відповідати умовам конкурсу, зазначеним в оголошенні про конкурс, та чинному законодавству України.

Заяви та документи на участь у конкурсі приймаються протягом 17 календарних днів з дати опублікування до 16.00 останнього дня (кабінет № 20) за адресою: 82482, Львівська обл., м. Моршин, вул. Джерельна, 5, державне підприємство «Санаторій «Моршинський», в конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу (для фізичних осіб, за наявності), із зазначенням назви учасника конкурсу та об'єкта оренди (адреса, площа, балансоутримувач).

Допущені для участі у конкурсі учасники конкурсу або уповноважені особи учасників конкурсу подають конкурсну пропозицію щодо розміру орендної плати за перший/базовий місяць оренди в запечатаному непрозорому конверті на відкритому засіданні конкурсної комісії за участю учасників конкурсу. Реєстрація конкурсних пропозицій щодо розміру орендної плати завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

Конкурс буде проведено об 11.00 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: Львівська обл., м. Моршин, вул. Джерельна, 5, державне підприємство «Санаторій «Моршинський» (кабінет № 7).

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у державному підприємстві «Санаторій «Моршинський» або за тел. (03260) 6-07-07.

Газета «Відомості приватизації» – додаток до «Державного інформаційного бюлетеня про приватизацію»

Засновник Фонд державного майна України. Свідоцтво про державну реєстрацію серія КВ № 151 від 15 жовтня 1993 р.

Передплатні індекси: 22437, 22438

Редактор **В. П. БОРКІВСЬКА**
Додаток виходить щосереди
Над номером працювали:
Л. М. ВОЙТУШЕНКО (випусковий)
О. В. БЛОХІНА, Т. Ю. ЗІНЕВИЧ, Л. П. ПЮРА, В. М. ТОВСТА, О. В. ЦАРУЛІЦА

АДРЕСА РЕДАКЦІЇ: 01133, м. КИЇВ-133, вул. КУТУЗОВА,18/9

Комп'ютерний набір, верстка та друкування ВАТ «Видавництво «Київська правда», м. Київ, вул. Маршала Гречка,13. Загальний тираж 10 000. Зам. 2140

Інформація, надрукована в додатку «Відомості приватизації», є офіційною публікацією та друкується мовою оригіналу в авторському викладі. Її розміщення в інших засобах масової інформації чи передрук можливі лише з письмового дозволу Фонду державного майна України із зазначенням номера й дати видачі дозволу.

Тел. редакції: **(044) 200-36-58, 200-35-01,** тел./факс **200-33-77,** «ВП» в Internet: **www.spfu.gov.ua,** e-mail**: gazeta@spfu.gov.ua**

0 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10