

Відомості про приватизацію

№ 43 (585)

ЗАСНОВАНО У ВЕРЕСНІ 1993 РОКУ

4 листопада 2009 р.

ОФІЦІЙНЕ ВИДАННЯ ФОНДУ ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

ПРОДАЖ ПАКЕТІВ АКЦІЙ

Департамент підготовки та проведення конкурсів, т. 200-36-16

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ
Фонд державного майна України про проведення конкурсу з продажу пакета акцій ВАТ «Білоцерківський завод гумових технічних виробів» за використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукціону

1. Дані про емітента.
Код за ЄДРПОУ 00152448.
Повна назва відкритого акціонерного товариства (ВАТ): Відкрите акціонерне товариство «Білоцерківський завод гумових технічних виробів».
Місцезнаходження ВАТ: Україна, 09114, Київська область, м. Біла Церква, вул. Леваневського, 85.
Телефон/факс: (04463) 7-36-88, 7-36-83, 7-33-77.
2. Фонд державного майна України пропонує до продажу пакет акцій розміром 89,507% статутного фонду товариства та кількості акцій 64 126 587 штук.

Номинальна вартість однієї акції – 0,25 грн.
Початкова вартість пакета акцій – **48 830 500 грн.**
Крок збільшення ціни при проведенні торгів «з голосу» ліцитатором – 500 000 грн.

3. Форма випуску акцій – документарна.
4. Характеристика ВАТ.
Статутний фонд – 17 910 986 грн.
Обсяг реалізації виробленої продукції за останній звітний період (9 місяців) – 2 104,0 тис. грн., у тому числі експорт – немає.

Основна номенклатура:
ремонт і технічне обслуговування машин та устаткування спеціально-го призначення;
ремонт та технічне обслуговування контрольно-вимірвальних приладів.
Облікова кількість працівників станом на 01.10.09 – 75.
Кількість робочих місць станом на 01.10.09 – 79.
Відомості про споруди та земельну ділянку, де знаходиться ВАТ, умови її використання:
розмір земельної ділянки – 0,5866 га;
складські приміщення – немає;
кількість будівель – 4 шт.

Умови користування земельною ділянкою: оформлюється право оренди (рішення Білоцерківської міської ради № 1130 від 24.09.09).

Основні показники господарської діяльності ВАТ за останні три роки та останній звітний період

Показники діяльності	2006 рік	2007 рік	2008 рік	9 міс. 2009 року
Обсяг реалізації продукції, без ПДВ, тис. грн.	12 351,0	10 306,0	7 079,0	2 104,0
Балансовий прибуток, тис. грн.	-605,0	-647,0	726,0	-2480,0
Дебіторська заборгованість, тис. грн.	9 668,0	14 622,0	291,0	262,0
Кредиторська заборгованість, тис. грн.	32 331,0	37 157,0	397,0	2 386,0
Рентабельність послуг, %	21,2	16,6	21,9	6,7
Вартість активів, тис. грн.	58 131,0	61 997,0	32 314,0	31 553,0

Станом на 27.10.09 згідно з рішенням Білоцерківської міської ради № 270 від 28.02.07 «Про надання згоди на прийняття до комунальної власності територіальної громади міста Біла Церква куртожитків № 1, № 7, № 8» проводиться робота з остаточної передачі куртожитків.

5. Фінансові умови конкурсу.
Почується зобов'язаний забезпечити:
1. В економічній діяльності ВАТ:
1.1. дотримання тих видів економічної діяльності, які є на дату підписання договору купівлі-продажу;
1.2. дохід (виручку) від реалізації продукції (товарів, робіт, послуг) протягом 5 років від дати переходу права власності на пакет акцій у обсягах:

I рік, тис. грн.	II рік, тис. грн.	III рік, тис. грн.	IV рік, тис. грн.	V рік, тис. грн.
3620,0	3950,0	4100,0	4500,0	4850,0

1.3. погашення простроченої кредиторської заборгованості ВАТ перед Пенсійним фондом у сумі 1 205 395, 33 грн. протягом року з дати переходу права власності на пакет акцій;
1.4. недопущення появи нової простроченої заборгованості підприємства по платежам до бюджетів всіх рівнів та соціальних платежам;
1.5. чистий прибуток підприємства протягом 5 років від дати переходу права власності на пакет акцій у обсягах:

I рік, тис. грн.	II рік, тис. грн.	III рік, тис. грн.	IV рік, тис. грн.	V рік, тис. грн.
32,0	36,0	38,0	40,0	45,0

1.6. виконання мобілізаційних завдань, визначених для ВАТ;
1.7. виконання Закону України «Про державну таємницю» в частині проведення діяльності, пов'язаної з державною таємницею, забезпечення діяльності органу спеціального зв'язку та режимно-секретного органу (РСО),

збереження та обліку матеріальних носіїв секретної інформації та функціонування приміщень для зберігання секретної інформації;

1.8. виконання вимог Закону України «Про захист економічної конкуренції».

2. В інноваційно-інвестиційній діяльності ВАТ:
згідно з Концепцією розвитку товариства:

2.1. освоєння нових та підвищення якості наявних видів продукції та послуг;

2.2. впровадження прогресивних технологій, механізації та автоматизації виробництва;

2.3. вдосконалення виробництва, організації праці та управління;

2.4. економію матеріалів, палива та електроенергії;

2.5. внесення інвестицій (розмір та строки), передбачених Концепцією розвитку товариства, для забезпечення пристою виробничих потужностей за рахунок заходів щодо технічного переозброєння, реконструкції виробництва, розширення діючих і побудови нових об'єктів.

3. У соціальній діяльності ВАТ:
3.1. недопущення появи простроченої заборгованості підприємства перед працівниками із заробітної плати;

3.2. підвищення рівня заробітної плати з урахуванням інфляційних процесів, але не нижче рівня галузевої угоди;

3.3. матеріальне стимулювання працівників залежно від результатів господарської діяльності підприємства;

3.4. недопущення звільнення працівників підприємства з ініціативи покупця чи ундованого ним органу (за винятком звільнення на підставі пунктів 6 статті 40 Кодексу законів про працю України або звинення працівником, для якого законодавством передбачене звільнення на підставі пунктів 3, 4, 7, 8 статті 40 та статті 41 Кодексу законів про працю України) протягом 6 місяців від дати переходу права власності на пакет акцій;

3.5. протягом трьох місяців від дати переходу права власності на пакет акцій укладання колективного договору з дотриманням достатніх норм і соціальних гарантій колективного договору на 2008-2010 рр., реєстрації № 118 від 27.05.2008 року;

3.6. остаточної передачу куртожитків (№ 1, № 7, № 8) до комунальної власності територіальної громади міста Біла Церква;

3.7. витрати ВАТ на поліпшення соціально-побутових умов працівників (у тому числі функціонування стоматологічного кабінету) на рівні не менше 0,5 відсотка від суми реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг) ВАТ за рік;

3.8. зняття частки виробництва з небезпечної та шкідливої умови праці і зменшення їх впливу на працівників;

3.9. витрати ВАТ на охорону праці не менше 0,5 відсотка від суми реалізованої продукції (товарів, робіт, послуг) ВАТ за рік;

3.10. виконання колективного договору;

3.11. збереження кількості існуючих на дату переходу права власності на пакет акцій робочих місць та створення нових;

3.12. безпечні умови праці, що мінімізують випадки виробничого травматизму;

3.13. працевлаштування осіб з обмеженими фізичними можливостями, створення належних умов праці для таких осіб з урахуванням їх особливих потреб, відповідного обслуговування виробництва та забезпечення доступу до них зазначених осіб.

4. У сфері природоохоронної діяльності ВАТ:
4.1. дотримання вимог та додаткових обмежень природоохоронного законодавства до користування об'єктом в частині охорони повітряного басейну, охорони і раціонального використання земель, водного фонду, мінеральних ресурсів;

4.2. виконання заходів щодо охорони навколишнього середовища згідно з Концепцією розвитку товариства.

5. У сфері корпоративних відносин та розпорядження майном ВАТ:
5.1. належне утримання і зберігання державного майна, яке у процесі створення господарського товариства не увійшло до статутного фонду, але залишилося на його балансі;

5.2. сприяння недопущенню безкоштовного використання державного майна та інших незаконного відчуження;

5.3. до повного виконання умов договору купівлі-продажу не голосувати на загальних зборах акціонерів ВАТ з питань збільшення (зменшення) розміру статутного капіталу, зміни номіналу акцій, перетворення інших господарських товариств, а також забезпечити негосподарство ВАТ привиршено зазначених вище питань у господарській діяльності, де ВАТ володіє корпоративними правами;

5.4. після переходу права власності на пакет акцій до покупця та впродовж п'яти років без попередньої згоди Фонду державного майна України не допускати продажу (відчуження) всього або значної частини майна ВАТ. Значною частиною майна ВАТ вважається майно, ринкова вартість якого становить більше 10% статутного капіталу ВАТ. Продаж майна меншої вартості не вимагає погодження з Фондом державного майна України. Цей пункт не стосується відчуження майна, яке здійснюється у рамках звичайної комерційної діяльності ВАТ. Під відчуженням сторони договору розуміють винищення будь-яких дій або укладення правочинів, наслідком яких буде зміна власника майна ВАТ, а саме: укладення договору купівлі-продажу, міни, дарування, безоплатної передачі, угоди про передачу майна до статутних капіталів інших господарських організацій.

Концепція розвитку підприємства має містити:

зобов'язання учасника конкурсу щодо виконання умов конкурсу та реалізації плану довгострокових інтересів у розвитку підприємства щодо підвищення економічних, соціальних, фінансових, технологічних та екологічних показників його діяльності;

бізнес-план або техніко-економічне обґрунтування післяприватизаційного розвитку об'єкта, що включає план зайнятості працівників підприємства, пропозицію інвестора із зазначенням максимального розміру інвестицій, термінів та порядку їх внесення.

Продовження на стор. 2 ➔

ФДМУ ПОВІДОМЛЯЄ

ІНФОРМАЦІЯ
прохід приватизації державного майна в Україні за січень-вересень 2009 року

За оперативними даними Фонду державного майна України (далі – Фонд), за січень-вересень 2009 року по Україні роздержавлено 173 об'єкти державної власності. В основному це об'єкти групи А – 140, з яких: 80 об'єктів викулено, 53 – продано на аукціонах, 5 – викулено через оренту, 2 об'єкти продано за комерційним конкурсом. Також роздержавлено 10 об'єктів групи Д (один – викулено, 9 – продано на аукціонах), 8 об'єктів групи Е (7 – викулено, один – продано на аукціоні) та 7 об'єктів групи Ж (3 – викулено, 4 – продано на аукціонах). Із 8 об'єктів груп В, Г, І – приватизовано шляхом продажу акцій відкритих акціонерних товариств, 2 – викулено та один об'єкт викулено за альтернативним планом приватизації.

Протягом звітного періоду органи приватизації за угодами з органами місцевого самоврядування змінили форму власності 2 733 об'єкти комунальної власності з яких 2 697 об'єктів групи А, 22 об'єкти групи Д, по 7 об'єктів групи Е і групи Ж.

До більшості об'єктів комунальної власності був застосований спосіб викупу – 1 805 об'єктів. Через оренту викулено 480 об'єктів, на аукціонах продано 311 об'єктів, за комерційним конкурсом продано – 106 об'єктів, за некомерційним конкурсом – 31 об'єкт.

Фондом протягом звітного періоду виставлено до продажу на конкурсах 37 пакетів акцій ВАТ (22 – центральним апаратом, 15 – регіональними відділеннями) загальною початковою вартістю 5,4 млрд грн.

За результатами проведених конкурсів укладено 7 договорів купівлі-продажу пакетів акцій ВАТ на загальну суму 131,105 млн грн. Умовами договорів купівлі-продажу передбачено здійснення інвестицій у сумі 100,78 млн грн.

Серед проданих: 75%-вий пакет акцій ВАТ «Дунайсудоармонт» за ціною 33,37 млн грн., 99,544%-вий пакет акцій «Авіаційна компанія «Дніпроавіа» за ціною 59,02 млн грн., 51%-вий пакет акцій ВАТ «Готельний комплекс «Бристол»» за ціною 20,56 млн грн.

Фонд 29.09.09 провів конкурс з продажу 99,567%-вого пакета акцій ВАТ «Одеський припортовий завод» (підприємство займає монополію становище на загальнодержавному ринку відловлених товарів та послуг і має стратегічне значення для економіки та безпеки держави), але конкурсна комісія не визначила переможця конкурсу.

За звітний період на фондових біржах України та в Першій фондовій торговельній системі (ПФТС) для продажу за грошові кошти запропоновано 103 пакети акцій 101 відкритого акціонерного товариства номінальною вартістю 405,39 млн грн. За підсумками торгів було продано 26 пакетів акцій загальною вартістю 503,21 млн грн. Структуру торгів за групами об'єктів на фондових біржах України наведено у таблиці.

Структура торгів за групами об'єктів на фондових біржах України та в ПФТС за січень-вересень 2009 року

Група об'єкта	Кількість ВАТ, акцій запропоновувалися до продажу	Кількість запропонованих пакетів акцій, шт.	Вартість запропонованих акцій за номіналом, млн грн.	Кількість пакетів акцій, за якими відбувся продаж, шт.	Вартість продажів акцій, млн грн.	
					за укладенням контрактів	за номіналом
В	84	85	320,073	23	27,117	34,556
Г	16	17	85,306	3	476,095	24,402
Е	1	1	0,006	0	0	0
Разом	101	103	405,385	26	503,212	59,958

Серед проданих: 26,98%-вий пакет акцій ВАТ «Львівобленерго» за ціною 197,85 млн грн.; 25%-вий пакет акцій ВАТ «Енергопоточальна компанія «Чернігівобленерго» за ціною 223,42 млн грн.; 55,77%-вий пакет акцій ВАТ «Лукорський завод «Поділля» за ціною 2,49 млн грн.; 25,47%-вий пакет акцій ВАТ «Харківський домобудівельний об'єднання № 1» за ціною 2,45 млн грн.; 24,35%-вий пакет акцій ВАТ «Компанія «Дніпро» за ціною 1,31 млн грн.; 0,1%-вий пакет акцій ВАТ «АрселорМіттал Кривий Ріг» за ціною 54,82 млн грн.

За січень-вересень 2009 року від приватизації державного майна та інших надходжень, безпосередньо пов'язаних з процесом приватизації, надійшло 737,73 млн грн. З урахуванням залишку станом на 01.01.09 у сумі 500,1 тис. грн. до спеціального фонду державного бюджету перераховано 735,61 млн грн.

Крім того, від продажу земельних ділянок, що перебувають у державній власності, на яких розташовані об'єкти, які підлягають приватизації, надійшло 6,95 млн грн.

Найбільше коштів надійшло від продажу об'єктів державної власності та земельних ділянок регіональними відділеннями Фонду по областях: Івано-Франківській – 19,65 млн грн., Миколаївській – 10,93 млн грн., Луганській – 6,43 млн грн., Закарпатській – 5,47 млн грн., Донецькій – 5,01 млн грн., Вінницькій – 3,94 млн грн., Хмельницькій – 3,18 млн грн., Запорізькій – 3,11 млн грн., Тернопільській – 2,82 млн грн., Сумській – 2,72 млн грн., Одеській – 2,61 млн грн., Харківській – 2,08 млн грн., Київській – 1,55 млн грн., Львівській – 1,39 млн грн., в Автономній Республіці Крим та м. Севастополь – 12,12 млн грн. та по м. Києву – 12,9 млн грн.

Підготовлено Департаментом законодавчо-аналітичного забезпечення реформування власності та виконання програмних документів Фонду державного майна України

Продовження рубрики на стор. 6 ➔



Фонд державного майна України

Приватизація та можливості інвестування в Україні
www.spfu.gov.ua

У НОМЕРІ:

Продаж об'єктів групи А	2	ФДМУ повідомляє	
Продаж об'єктів групи Д	4	Наказ ФДМУ від 23.10.09 № 1654 «Про внесення змін та доповнень до наказу Фонду від 11.08.09 № 1272 «Про затвердження Помісячного пооб'єктного плану-графіка виставлення на продаж у III-IV кварталах 2009 року пакетів акцій господарських товариств і холдингових компаній»	6
Продаж об'єктів групи Ж	4	Оренда	7
Конкурси з відбору розробників документації із землеустрою	4	До уваги орендодавців	32
Конкурси з відбору експертів	5		
Продаж пакетів акцій на фондовій біржі	6		

Продовження. Початок на стор. 1

6. Інші умови проведення конкурсу.
 Конкурс проводиться без залучення радника відповідно до Положення про порядок проведення конкурсів з продажу пакетів акцій акціонерних товариств, затвердженого наказом ФДМУ від 31.08.2004 № 1800, розпорядженням АМКУ від 31.08.2004 № 330-р, рішенням ДКЦПОР від 17.11.2004 № 489 та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 23.12.2004 за № 1634/10233, з змінами та доповненнями.

7. Для участі у конкурсі потенційні покупці:
 сплачують 4 883 050 грн., як конкурсну гарантію на рахунок № 37316021000058, одержувач коштів – Фонд державного майна України, в ОПЕРУ ДКУ, м. Києв, МФО 8201172, код за ЄДРПОУ 00032945. Призначення платежу: як конкурсна гарантія для участі у конкурсі з продажу пакета акцій ВАТ «Білоцерківський завод гумових технічних виробів»; сплачує 17 грн. реєстраційного збору на рахунок № 37183500900028, одержувач коштів – Фонд державного майна України, в ОПЕРУ ДКУ, м. Києв, МФО 8201172, код за ЄДРПОУ 00032945. Призначення платежу: як реєстраційний збір для участі у конкурсі з продажу пакета акцій ВАТ «Білоцерківський завод гумових технічних виробів»;

подає 2 примірники підтверджувальних документів та заяви про участь у конкурсі; проект остаточного договору купівлі-продажу пакета акцій; конкурсну пропозицію ціни; концепцію розвитку товариства.

Кожний примірник підтверджувальних документів запечатується в окремих конвертах.

ПРОДАЖ ОБ'ЄКТІВ ГРУПИ А

Департамент продажу об'єктів нерухомості, т. 280-42-34

ПРИВАТИЗОВАНО ШЛЯХОМ ВИКУПУ

МИКОЛАЇВСЬКА ОБЛАСТЬ

Вбудовані приміщення в будівлі складу № 2 загальною площею 353,1 м², що знаходяться на балансі ВАТ «Братська агропромтехніка», за адресою: смт Братське, вул. Леніна, 135а. Приватизовано фізичною особою за 28 840 грн., у т. ч. ПДВ – 4 140 грн.

ХАРКІВСЬКА ОБЛАСТЬ

Нежитлові будівлі загальною площею 318,2 м², а саме: гальванічна дільниця (літ. Б-1) площею 186,2 м²; акумуляторна та склад металів (літ. В-1) площею 117,6 м²; очисні споруди (літ. Г-1) площею 14 м², що знаходяться на балансі та орендуються ВАТ завод «Електромаш», за адресою: м. Харків, вул. Академіка Павлова, 82. Приватизовано юридичною особою за 31 256,40 грн., у т. ч. ПДВ – 55 209,40 грн.

м. КІЇВ

Нежилі приміщення загальною площею 115,20 м² за адресою: вул. Полярна, 15, літ. А. Приватизовано юридичною особою за 465 360,00 грн., у т. ч. ПДВ – 77 560,00 грн. (комунальне майно).

Нежилі будинки загальною площею 99,90 м² за адресою: вул. Маршала Тимашенка, 36, літ. А. Приватизовано фізичною особою за 480 624,00 грн., у т. ч. ПДВ – 80 104,00 грн. (комунальне майно).

Нежилі будинки загальною площею 21,10 м² за адресою: вул. Автозаводська, 41а, літ. А. Приватизовано фізичною особою за 96 579,60 грн., у т. ч. ПДВ – 16 096,60 грн. (комунальне майно).

Нежилі приміщення загальною площею 257,10 м² за адресою: вул. Вишгородська, 14, літ. А. Приватизовано юридичною особою за 944 034,00 грн., у т. ч. ПДВ – 157 339,00 грн. (комунальне майно).

Нежилі будинки загальною площею 21,10 м² за адресою: вул. Лайоша Гавро, 46, літ. А. Приватизовано фізичною особою за 101 568,00 грн., у т. ч. ПДВ – 16 928,00 грн. (комунальне майно).

ПРИВАТИЗОВАНО ШЛЯХОМ ПРОДАЖУ НА АУКЦІОНІ

ВІННИЦЬКА ОБЛАСТЬ

Нежитлова будівля складу, літ. А, з тамбуром, а, загальною площею 58,7 м², яка під час приватизації не увійшла до статутного фонду ВАТ «Плінецький молочний завод» та знаходиться на балансі фірми «Людсдорф» у формі ТОВ, за адресою: м. Плінець, вул. Котельського, 3. Приватизовано юридичною особою за 44 152,00 грн. у т. ч. ПДВ – 7 358,67 грн.

ДНІПРОПЕТРОВСЬКА ОБЛАСТЬ

Вбудовані приміщення гаража (бокс № 2) площею 43,0 м², що знаходяться на балансі ДЗП «Укркопюрором», за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Леніна, 15а. Приватизовано юридичною особою за 218 473,20 грн., у т. ч. ПДВ – 36 412,20 грн.

ПІДЛЯГАЮТЬ ПРИВАТИЗАЦІЇ ШЛЯХОМ ВИКУПУ

об'єктів державної власності групи А, які перебувають в оренді та підлягають приватизації шляхом викупу (затверджений наказом ФДМУ від 27.10.09 № 1680)

ОДЕСЬКА ОБЛАСТЬ

Нежитлові підвальні приміщення житлового будинку загальною площею 107,8 м², що орендуються суб'єктом підприємницької діяльності – фізичною особою Пуликом С.О., за адресою: 65000, м. Одеса, вул. Б. Арнаутська, 119. Балансотримувач: Дочірнє підприємство «Житлово-експлуатаційне підприємство АТ «Одеський автозаводський завод» (Фонд державного майна України).

СУМСЬКА ОБЛАСТЬ

Будівля колишнього клубу з підвалом загальною площею 627,7 м², що орендуються приватним підприємством «Зеніт», за адресою: 42600, м. Тростянець, вул. Горького, 98. Балансотримувач: приватне підприємство «Зеніт» (РВ ФДМУ по Сумській області).

ХАРКІВСЬКА ОБЛАСТЬ

Нежитлові приміщення загальною площею 60,6 м² на другому поверсі в літ. Б-2, що орендуються приватною фірмою «Естетіка», за адресою: 61002, м. Харків, вул. Міроносицька, 16. Балансотримувач: приватна фірма «Естетіка» (РВ ФДМУ по Харківській області).

ЦЕНТРАЛЬНИЙ АПАРАТ ФДМУ

Департамент продажу об'єктів нерухомості
 Нежитлові приміщення адміністративного будинку загальною площею 308,8 м², що орендуються ТОВ «Укрпрогрес», а саме: приміщення № 207, що відповідає приміщенню № 32 згідно з технічним паспортом, площею 33,4 м²; приміщення № 210, що відповідає приміщенню № 33 згідно з технічним паспортом, площею 18,9 м²; приміщення № 220, 222, що відповідають № 31 згідно з технічним паспортом, площею 62,0 м²; приміщення № 215, 216, 217, 218, 219, туалетна кімната, коридор-хол, коридор, що відповідають групі приміщень № 34 згідно з технічним паспортом, площею 190,0 м²; підсобне приміщення, що відповідає приміщенню № 35 згідно з технічним паспортом, площею 1,2 м²; туалетна кімната, що відповідає групі приміщень № 36 згідно з технічним паспортом, площею 3,3 м² за адресою: 01004, м. Київ, вул. Червоноармійська, 13/1. Балансотримувач: Головне управління агропромислового розвитку Київської обласної державної адміністрації (Київська обласна державна адміністрація).

ПЕРЕЛІК

об'єктів державної власності групи А, які перебувають в оренді та підлягають приватизації шляхом викупу (затверджений наказом ФДМУ від 28.10.09 № 1683)

ЛЬВІВСЬКА ОБЛАСТЬ

Окремі індивідуально визначені майно – адміністративний корпус (будівля літера А-2) загальною площею 551,9 м², що орендуються Приватним підприємством «МЕДІА СЕРВІС», за адресою: 79008, м. Львів, вул. Княжа, 5. Балансотримувач: Львівська обласна державна телерадіокомпанія (Державний комітет телебачення і радіомовлення України).

ЦЕНТРАЛЬНИЙ АПАРАТ ФДМУ

Департамент продажу об'єктів нерухомості
 Частина нежитлових приміщень від бази – адміністративної будівлі під літерою А загальною площею 541,0 м², прохідна під літерою Б загальною площею 12,3 м², що орендуються ТОВ «Транс Атлантік Фіш», за адресою: 08132, Київська область, Києво-Святошинський район, м. Вишневе, вул. Київська, 6а. Балансотримувач: Головне управління капітального будівництва Київської обласної державної адміністрації (Київська обласна державна адміністрація).

ПІДЛЯГАЮТЬ ПРИВАТИЗАЦІЇ ШЛЯХОМ ПРОДАЖУ НА АУКЦІОНІ

ДОНЕЦЬКА ОБЛАСТЬ

Нежитлове приміщення – будинок чергового підйому № 1, що знаходиться на балансі Степненської сільської ради, за адресою: Волноваський район, с-ще Володимирівка, без вулиці (комунальне майно).

верт. Усі конверти з підтверджувальними документами об'єднуються та запечатуються в окремих непрозорих конвертах із надписом «Підтверджені документи» із зазначенням на ньому тільки адреси органу приватизації та назви конкурсу. На конверт «Підтверджені документи» не повинні міститися ніякої інформації, за допомогою якої можна було б ідентифікувати потенційного покупця.

Капекан пропозиція ціни учасників конкурсу запечатується в окремих непрозорих конвертах із надписом «Конкурсні пропозиції ціни» із зазначенням на ньому тільки адреси органу приватизації та назви конкурсу.

Концепція розвитку товариства запечатується в окремих непрозорих конвертах із надписом «Концепція розвитку» із зазначенням на ньому тільки адреси органу приватизації та назви конкурсу.

8. Останній день строку прийняття заяви про участь у конкурсі та підтверджувальних документів – сім календарних днів до дати проведення конкурсу.

Останній день строку подання проекту остаточного договору купівлі-продажу – не пізніше ніж за 3 робочих дні до дати проведення конкурсу.

Конкурсна пропозиція ціни та концепція розвитку підприємства подається на дату проведення конкурсу, реєстрація конкурсних пропозицій завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

9. Адреса прийняття заяви про участь у конкурсі та підтверджувальних документів: 01133, м. Київ, вул. Кузьова, 18/9, Фонд державного майна України, к. 514 щоденно, з 9.00 до 18.00, по п'ятницях та передсвяткових днях з 9.00 до 16.45, по п'ятницях передсвятковий день з 9.00 до 15.45.

Пакет документації про конкурс та дозвіл на відвідування ВАТ можна отримати з 9.00 до 18.00 щоденно, крім вихідних та святкових днів, за адресою: м. Київ, вул. Кузьова, 18/9, Фонд державного майна України, Департамент підготовки та проведення конкурсів.

Телефони для довідок: (044) 200-33-53, 200-36-16, 200-36-17.

10. Місце ознайомлення з об'єктом та отримати докладну інформацію можна з 8.00 до 16.30 щоденно, крім вихідних та святкових днів, за адресою: 09114, Україна, м. Київ, вул. Миколаївська, м. Біла Церква, вул. Лєваськевича, 85.

Телефон/факс: (04463) 7-36-88, 7-36-83, 7-36-77, 7-33-77.

11. Дата початку та місця проведення конкурсу: конкурс з продажу пакета акцій ВАТ «Білоцерківський завод гумових технічних виробів» буде проведено через 50 днів після опублікування інформаційного повідомлення в газеті «Відомості приватизації» об 11-й годині за адресою: 01133, м. Київ, вул. Кузьова, 18/9, Фонд державного майна України.

Місцезнаходження, номер телефону та час роботи служби з організації конкурсу: 01133, м. Київ, вул. Кузьова, 18/9, Фонд державного майна України, Відділ роботи з потенційними покупцями, к. 614, щоденно з 9.00 до 18.00, по п'ятницях з 9.00 до 16.45, по п'ятницях передсвятковий день з 9.00 до 15.45.

Телефони для довідок: (044) 200-33-53, 200-36-16. Електронна адреса: budz@srfu.gov.ua.

ПДВ – 5 523,40 грн.
Початкова вартість продажу об'єкта з урахуванням ПДВ – 33 140,40 грн.
 Засоби платежу за об'єкт приватизації – грошові кошти.
 Грошові кошти у розмірі 3314,04 грн., що становить 10% початкової вартості об'єкта приватизації, вносяться одержувачу: РВ ФДМУ по Полтавській області, код за ЄДРПОУ 22527015, банк одержувача: УДК у Полтавській області, МФО 831019, р/р № 37310005000259.

Умови продажу:
 в установленні договором строк сплатити податок на додану вартість; в установленні договором строк сплатити ціну продажу об'єкта; в установленні договором строк прийняти об'єкт приватизації; зареєструвати договір купівлі-продажу в бюро технічної інвентаризації; подальше використання об'єкта покупцем вирішує самостійно в межах чинного законодавства; питання користування земельною ділянкою покупцем об'єкта вирішує самостійно в межах чинного законодавства після набуття права власності на об'єкт; не відчуваючи вартості об'єкта приватизації до сплати його повної ціни продажу; відшкодувати витрати, пов'язані з підготовкою об'єкта до приватизації.

Назва об'єкта: короміхуна СТФ.
 Місцезнаходження: Полтавська область, Диканський район, с. Чапаєвка, вул. Фермівська, 8.
 Балансотримувач: ТОВ ім. Чапаєва, код за ЄДРПОУ 00845878.
 Балансотримувач по будівлю та земельну ділянку: окремо розташована одноповерхова цегляна будівля загальною площею 245,4 м². Фундамент бетонний, вікна та двері дерев'яні, покриття азбестоцементне, підлога бетону, комунікації відсутні. Технічний стан задовільний. Земельна ділянка окремо під об'єкт не виділяється.

Плата за реєстрацію заяви у розмірі 174,00 грн., що становить 10% початкової вартості об'єкта приватизації, вносяться одержувачу: РВ ФДМУ по Полтавській області, код за ЄДРПОУ 22527015, банк одержувача: УДК у Полтавській області, МФО 831019, р/р № 37310005000259.

Умови продажу:
 в установленні договором строк сплатити податок на додану вартість; в установленні договором строк сплатити ціну продажу об'єкта; в установленні договором строк прийняти об'єкт приватизації; зареєструвати договір купівлі-продажу в бюро технічної інвентаризації; подальше використання об'єкта покупцем вирішує самостійно в межах чинного законодавства; питання користування земельною ділянкою покупцем об'єкта вирішує самостійно в межах чинного законодавства після набуття права власності на об'єкт; не відчуваючи вартості об'єкта приватизації до сплати його повної ціни продажу.

Назва об'єкта: критий тік.
 Місцезнаходження: Полтавська область, Диканський район, с. Чапаєвка, вул. Чапаєвська, 1а.
 Балансотримувач: ТОВ ім. Чапаєва, код за ЄДРПОУ 00845878.
 Балансотримувач по будівлю та земельну ділянку: споруда відкритого типу загальною площею 99,0 м². Фундаменти – металеві стійки, перекриття – металеві ферми, стіни відсутні, покриття – азбестоцементні листи, підлога – асфальтна. Технічний стан споруди задовільний. Земельна ділянка окремо під об'єкт не виділяється.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ – 14 867,00 грн.
ПДВ – 2 973,00 грн.
Початкова вартість продажу об'єкта з урахуванням ПДВ – 17 840,00 грн.
 Засоби платежу за об'єкт приватизації – грошові кошти.
 Грошові кошти у розмірі 1 784,00 грн., що становить 10% початкової вартості об'єкта приватизації, вносяться одержувачу: РВ ФДМУ по Полтавській області, код за ЄДРПОУ 22527015, банк одержувача: УДК у Полтавській області, МФО 831019, р/р № 37310005000259.

Умови продажу:
 в установленні договором строк сплатити податок на додану вартість; в установленні договором строк сплатити ціну продажу об'єкта; в установленні договором строк прийняти об'єкт приватизації; зареєструвати договір купівлі-продажу в бюро технічної інвентаризації; подальше використання об'єкта покупцем вирішує самостійно в межах чинного законодавства; питання користування земельною ділянкою покупцем об'єкта вирішує самостійно в межах чинного законодавства після набуття права власності на об'єкт; не відчуваючи вартості об'єкта приватизації до сплати його повної ціни продажу.

Назва об'єкта: критий тік.
 Місцезнаходження: Полтавська область, Диканський район, с. Чапаєвка, вул. Чапаєвська, 1а.
 Балансотримувач: ТОВ ім. Чапаєва, код за ЄДРПОУ 00845878.
 Балансотримувач по будівлю та земельну ділянку: споруда відкритого типу загальною площею 99,0 м². Фундаменти – металеві стійки, перекриття – металеві ферми, стіни відсутні, покриття – азбестоцементні листи, підлога – асфальтна. Технічний стан споруди задовільний. Земельна ділянка окремо під об'єкт не виділяється.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ – 20 090,00 грн.
ПДВ – 3 910,00 грн.
Початкова вартість продажу об'єкта з урахуванням ПДВ – 24 108,00 грн.
 Засоби платежу за об'єкт приватизації – грошові кошти.
 Грошові кошти у розмірі 2 410,80 грн., що становить 10% початкової вартості об'єкта приватизації, вносяться одержувачу: РВ ФДМУ по Полтавській області, код за ЄДРПОУ 22527015, банк одержувача: УДК у Полтавській області, МФО 831019, р/р № 37310005000259.

Умови продажу:
 встановлений договором строк сплатити податок на додану вартість; встановлений договором строк сплатити ціну продажу об'єкта; встановлений договором строк прийняти об'єкт приватизації; зареєструвати договір купівлі-продажу в бюро технічної інвентаризації; подальше використання об'єкта покупцем вирішує самостійно в межах чинного законодавства після набуття права власності на об'єкт; не відчуваючи вартості об'єкта приватизації до сплати його повної ціни продажу; надавати продавцю матеріалів, відомостей, документи щодо виконання умов договору; у разі зміни власника об'єкта приватизації покупцем повинен покритися вищезазначеною згодою зв'язання на нового власника, подальше відчуження та передача в заставу покупцем об'єкта приватизації в період чинності об'єкта приватизації не підлягає демократично розбиранню; використовувати об'єкт за призначенням програмом 5 (п'яти) роки; забезпечувати відповідність об'єкта приватизації всім актирогну-будівельним, санітарним та протипожежним вимогам; забезпечити в аксіприватизаційний період відповідність об'єкта вимогам екологічної безпеки та охорони навколишнього природного середовища; забезпечувати улаштування земельної ділянки об'єкта та прилеглої до неї території; забезпечувати створення безпечних нешкідливих умов проживання в об'єкті приватизації; об'єкт приватизації не підлягає демократично розбиранню; використовувати об'єкт за призначенням програмом 5 (п'яти) роки; забезпечувати відповідність об'єкта приватизації всім актирогну-будівельним, санітарним та протипожежним вимогам; забезпечити в аксіприватизаційний період відповідність об'єкта вимогам екологічної безпеки та охорони навколишнього природного середовища; забезпечувати улаштування земельної ділянки об'єкта та прилеглої до неї території; забезпечувати створення безпечних нешкідливих умов проживання в об'єкті приватизації; об'єкт приватизації не підлягає демократично розбиранню; використовувати об'єкт за призначенням програмом 5 (п'яти) роки; забезпечувати відповідність об'єкта приватизації всім актирогну-будівельним, санітарним та протипожежним вимогам; забезпечити в аксіприватизаційний період відповідність об'єкта вимогам екологічної безпеки та охорони навколишнього природного середовища; забезпечувати улаштування земельної ділянки об'єкта та прилеглої до неї території; забезпечувати створення безпечних нешкідливих умов проживання в об'єкті приватизації; об'єкт приватизації не підлягає демократично розбиранню; використовувати об'єкт за призначенням програмом 5 (п'яти) роки; забезпечувати відповідність об'єкта приватизації всім актирогну-будівельним, санітарним та протипожежним вимогам; забезпечити в аксіприватизаційний період відповідність об'єкта вимогам екологічної безпеки та охорони навколишнього природного середовища; забезпечувати улаштування земельної ділянки об'єкта та прилеглої до неї території; забезпечувати створення безпечних нешкідливих умов проживання в об'єкті приватизації; об'єкт приватизації не підлягає демократично розбиранню; використовувати об'єкт за призначенням програмом 5 (п'яти) роки; забезпечувати відповідність об'єкта приватизації всім актирогну-будівельним, санітарним та протипожежним вимогам; забезпечити в аксіприватизаційний період відповідність об'єкта вимогам екологічної безпеки та охорони навколишнього природного середовища; забезпечувати улаштування земельної ділянки об'єкта та прилеглої до неї території; забезпечувати створення безпечних нешкідливих умов проживання в об'єкті приватизації; об'єкт приватизації не підлягає демократично розбиранню; використовувати об'єкт за призначенням програмом 5 (п'яти) роки; забезпечувати відповідність об'єкта приватизації всім актирогну-будівельним, санітарним та протипожежним вимогам; забезпечити в аксіприватизаційний період відповідність об'єкта вимогам екологічної безпеки та охорони навколишнього природного середовища; забезпечувати улаштування земельної ділянки об'єкта та прилеглої до неї території; забезпечувати створення безпечних нешкідливих умов проживання в об'єкті приватизації; об'єкт приватизації не підлягає демократично розбиранню; використовувати об'єкт за призначенням програмом 5 (п'яти) роки; забезпечувати відповідність об'єкта приватизації всім актирогну-будівельним, санітарним та протипожежним вимогам; забезпечити в аксіприватизаційний період відповідність об'єкта вимогам екологічної безпеки та охорони навколишнього природного середовища; забезпечувати улаштування земельної ділянки об'єкта та прилеглої до неї території; забезпечувати створення безпечних нешкідливих умов проживання в об'єкті приватизації; об'єкт приватизації не підлягає демократично розбиранню; використовувати об'єкт за призначенням програмом 5 (п'яти) роки; забезпечувати відповідність об'єкта приватизації всім актирогну-будівельним, санітарним та протипожежним вимогам; забезпечити в аксіприватизаційний період відповідність об'єкта вимогам екологічної безпеки та охорони навколишнього природного середовища; забезпечувати улаштування земельної ділянки об'єкта та прилеглої до неї території; забезпечувати створення безпечних нешкідливих умов проживання в об'єкті приватизації; об'єкт приватизації не підлягає демократично розбиранню; використовувати об'єкт за призначенням програмом 5 (п'яти) роки; забезпечувати відповідність об'єкта приватизації всім актирогну-будівельним, санітарним та протипожежним вимогам; забезпечити в аксіприватизаційний період відповідність об'єкта вимогам екологічної безпеки та охорони навколишнього природного середовища; забезпечувати улаштування земельної ділянки об'єкта та прилеглої до неї території; забезпечувати створення безпечних нешкідливих умов проживання в об'єкті приватизації; об'єкт приватизації не підлягає демократично розбиранню; використовувати об'єкт за призначенням програмом 5 (п'яти) роки; забезпечувати відповідність об'єкта приватизації всім актирогну-будівельним, санітарним та протипожежним вимогам; забезпечити в аксіприватизаційний період відповідність об'єкта вимогам екологічної безпеки та охорони навколишнього природного середовища; забезпечувати улаштування земельної ділянки об'єкта та прилеглої до неї території; забезпечувати створення безпечних нешкідливих умов проживання в об'єкті приватизації; об'єкт приватизації не підлягає демократично розбиранню; використовувати об'єкт за призначенням програмом 5 (п'яти) роки; забезпечувати відповідність об'єкта приватизації всім актирогну-будівельним, санітарним та протипожежним вимогам; забезпечити в аксіприватизаційний період відповідність об'єкта вимогам екологічної безпеки та охорони навколишнього природного середовища; забезпечувати улаштування земельної ділянки об'єкта та прилеглої до неї території; забезпечувати створення безпечних нешкідливих умов проживання в об'єкті приватизації; об'єкт приватизації не підлягає демократично розбиранню; використовувати об'єкт за призначенням програмом 5 (п'яти) роки; забезпечувати відповідність об'єкта приватизації всім актирогну-будівельним, санітарним та протипожежним вимогам; забезпечити в аксіприватизаційний період відповідність об'єкта вимогам екологічної безпеки та охорони навколишнього природного середовища; забезпечувати улаштування земельної ділянки об'єкта та прилеглої до неї території; забезпечувати створення безпечних нешкідливих умов проживання в об'єкті приватизації; об'єкт приватизації не підлягає демократично розбиранню; використовувати об'єкт за призначенням програмом 5 (п'яти) роки; забезпечувати відповідність об'єкта приватизації всім актирогну-будівельним, санітарним та протипожежним вимогам; забезпечити в аксіприватизаційний період відповідність об'єкта вимогам екологічної безпеки та охорони навколишнього природного середовища; забезпечувати улаштування земельної ділянки об'єкта та прилеглої до неї території; забезпечувати створення безпечних нешкідливих умов проживання в об'єкті приватизації; об'єкт приватизації не підлягає демократично розбиранню; використовувати об'єкт за призначенням програмом 5 (п'яти) роки; забезпечувати відповідність об'єкта приватизації всім актирогну-будівельним, санітарним та протипожежним вимогам; забезпечити в аксіприватизаційний період відповідність об'єкта вимогам екологічної безпеки та охорони навколишнього природного середовища; забезпечувати улаштування земельної ділянки об'єкта та прилеглої до неї території; забезпечувати створення безпечних нешкідливих умов проживання в об'єкті приватизації; об'єкт приватизації не підлягає демократично розбиранню; використовувати об'єкт за призначенням програмом 5 (п'яти) роки; забезпечувати відповідність об'єкта приватизації всім актирогну-будівельним, санітарним та протипожежним вимогам; забезпечити в аксіприватизаційний період відповідність об'єкта вимогам екологічної безпеки та охорони навколишнього природного середовища; забезпечувати улаштування земельної ділянки об'єкта та прилеглої до неї території; забезпечувати створення безпечних нешкідливих умов проживання в об'єкті приватизації; об'єкт приватизації не підлягає демократично розбиранню; використовувати об'єкт за призначенням програмом 5 (п'яти) роки; забезпечувати відповідність об'єкта приватизації всім актирогну-будівельним, санітарним та протипожежним вимогам; забезпечити в аксіприватизаційний період відповідність об'єкта вимогам екологічної безпеки та охорони навколишнього природного середовища; забезпечувати улаштування земельної ділянки об'єкта та прилеглої до неї території; забезпечувати створення безпечних нешкідливих умов проживання в об'єкті приватизації; об'єкт приватизації не підлягає демократично розбиранню; використовувати об'єкт за призначенням програмом 5 (п'яти) роки; забезпечувати відповідність об'єкта приватизації всім актирогну-будівельним, санітарним та протипожежним вимогам; забезпечити в аксіприватизаційний період відповідність об'єкта вимогам екологічної безпеки та охорони навколишнього природного середовища; забезпечувати улаштування земельної ділянки об'єкта та прилеглої до неї території; забезпечувати створення безпечних нешкідливих умов проживання в об'єкті приватизації; об'єкт приватизації не підлягає демократично розбиранню; використовувати об'єкт за призначенням програмом 5 (п'яти) роки; забезпечувати відповідність об'єкта приватизації всім актирогну-будівельним, санітарним та протипожежним вимогам; забезпечити в аксіприватизаційний період відповідність об'єкта вимогам екологічної безпеки та охорони навколишнього природного середовища; забезпечувати улаштування земельної ділянки об'єкта та прилеглої до неї території; забезпечувати створення безпечних нешкідливих умов проживання в об'єкті приватизації; об'єкт приватизації не підлягає демократично розбиранню; використовувати об'єкт за призначенням програмом 5 (п'яти) роки; забезпечувати відповідність об'єкта приватизації всім актирогну-будівельним, санітарним та протипожежним вимогам; забезпечити в аксіприватизаційний період відповідність об'єкта вимогам екологічної безпеки та охорони навколишнього природного середовища; забезпечувати улаштування земельної ділянки об'єкта та прилеглої до неї території; забезпечувати створення безпечних нешкідливих умов проживання в об'єкті приватизації; об'єкт приватизації не підлягає демократично розбиранню; використовувати об'єкт за призначенням програмом 5 (п'



Відомості про об'єкт: окремо розташована одноповерхова цегляна будівля загальною площею 96,7 м². Рік будівництва – 1966. Фундаменти бутобетонні, стіни цегляні, перекриття цегляні, покриття рулонна, перекриття залізобетонне, підлога цементно-песочна – шпателька-гобила, масляні фарбування, прорізи дерев'яні, інженерне забезпечення – електропостачання.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ: 5 033,00 грн. 30 коп. ПДВ: 11 006 грн. 66 коп.

Початкова вартість продажу об'єкта з урахуванням ПДВ: 66 039 грн. 96 коп.

Умови продажу: подальше використання об'єкта визначає покупець; дотримання покупцем термінів оплати за придбаний об'єкт; утримання об'єкта та прилеглої території в належному санітарно-екологічному стані; питання землекористування покупцеві вирішує самостійно з органами місцевого самоврядування згідно з чинним законодавством України протомого одного року з моменту набуття права власності; об'єкт не підлягає відчуженню та передачі в оренду тощо іншим юридичним та фізичним особам без збереження умов, на яких він був придбаний; подальше відчуження об'єкта за договором купівлі-продажу до моменту підписання сторонами підсумкового акта перевірки виконання умов договору можливе лише за згодою органу приватизації. У разі зміни власника об'єкта приватизації покупець повинен поклатися всі зобов'язання за договором на нового власника. Новий власник у двотижневий термін з дня переходу до нього права власності на об'єкт подає до державного органу приватизації копії документів, що підтверджують перехід до нього права власності; учасник аукціону, який відмовився від підписання протоколу, який це підтверджує, підписання протоколу, який це підтверджує, з іншими особами, позбавляється права на подальшу участь в аукціоні. Учасник аукціону, який визнаний переможцем, але відмовився від підписання договору купівлі-продажу, відшкодує органу приватизації вартість робіт, пов'язаних з підготовкою об'єкта до продажу та проведенням аукціону.

Засоби платежу: для юридичних та фізичних осіб – грошові кошти. Грошові кошти за реєстрацію заяви на участь в аукціоні у розмірі 17 грн. та кошти під час розрахунку за придбаний об'єкт вносяться на рахунок № 3718406000095, банк ГУДКУ в Рівненській області, МФО 833017, код за ЄДРПОУ 13989432, одержувач – Регіональне відділення ФДМУ по Рівненській області.

Грошові кошти в розмірі 6 604 грн.00 коп., що становить 10% від початкової вартості продажу об'єкта приватизації, вносяться на рахунок № 37313004000095, банк ГУДКУ в Рівненській області, МФО 833017, код за ЄДРПОУ 13989432, одержувач – Регіональне відділення ФДМУ по Рівненській області.

Кінцевий термін прийняття заяв: 7 грудня 2009 року включно до 17.15. **Аукціон буде проведено 11 грудня 2009 року об 11-й годині в приміщенні Регіонального відділення ФДМУ по Рівненській області за адресою: м. Рівне, вул. 16 Липня, 77.**

Реєстрація учасників аукціону проводиться в день проведення аукціону з 10.00 до 10.45. Ознайомитися з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування з дозволу регіонального відділення.

Одержати додаткову інформацію та подати заяву за встановленим органом приватизації формою можна за адресою: м. Рівне, вул. 16 Липня, 77, тел. (0362) 63-58-19, 26-25-56.

ТЕРНОПІЛЬСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ про повторний продаж на аукціоні об'єкта державної форми власності – нежитлової будівлі (небудового корпусу) загальною площею 51,1 м², яка не увійшла до статутного капіталу ВАТ «Березинський скляковод» в процесі приватизації, але перебуває на його балансі

(зі зниженням початкової вартості на 30%) Назва об'єкта: нежитлова будівля (побутовий корпус) загальною площею 51,1 м².

Адреса: вул. Лепких, 33а, м. Березині Тернопільської області. Відомості про об'єкт: окремо розташована нежитлова будівля загальною площею 51,1 м², що знаходиться на території ВАТ «Березинський скляковод». Земельна ділянка окремо від об'єкта не виділена.

Балансоутримувач: ВАТ «Березинський скляковод», код за ЄДРПОУ 00293479, адреса: вул. Лепких, 33, м. Березині, Тернопільська область, 47500.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ: 6 125,00 грн. (шість тисяч сто двадцять п'ять грн. 00 коп.), ПДВ: 1 225,00 грн. (одна тисяча двісті двадцять п'ять грн. 00 коп.).

Початкова вартість продажу об'єкта з урахуванням ПДВ: 7 350,00 грн. (сім тисяч триста п'ятдесят грн. 00 коп.).

Умови продажу: покупець на власний розсуд визначає подальше використання об'єкта; виконання заходів щодо створення безпечних і нешкідливих умов праці та усунювання наслідків середовища праці; двох років з дати укладення договору купівлі-продажу; питання землекористування покупцеві вирішує самостійно згідно з чинним законодавством; об'єкт приватизації відчужується або здається в оренду з додержанням умов, на яких він був придбаний; у випадку відмови покупця від підписання протоколу аукціону сплачені грошові кошти в розмірі 10% від початкової вартості об'єкта йому не повертаються. Учасник аукціону позбавляється права на подальшу участь в аукціоні з продажу цього об'єкта приватизації; у випадку відмови покупця від підписання договору купівлі-продажу сплачені грошові кошти в розмірі 10% від початкової вартості об'єкта йому не повертаються; відшкодування органу приватизації витрат, пов'язаних з підготовкою об'єкта до продажу та проведенням аукціону.

Плата за реєстрацію заяви в розмірі 17 грн. та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться: одержувач коштів – Регіональне відділення ФДМУ по Тернопільській області, р/р № 37187501900001, банк ГУДКУ у Тернопільській області, МФО 838012, код за ЄДРПОУ 14037372.

Грошові кошти в розмірі 735,00 грн., що становить 10% від початкової вартості об'єкта приватизації, вносяться: одержувач коштів – Регіональне відділення ФДМУ по Тернопільській області, р/р № 37315011000166, банк ГУДКУ у Тернопільській області, МФО 838012, код за ЄДРПОУ 14037372.

Останній день прийняття заяв: 7 грудня 2009 року. **Аукціон буде проведено 11 грудня 2009 року об 11.00 за адресою: вул. Танцюрова, 11, м. Тернопіль, тел. (0352) 25-39-88.** Ознайомитися з об'єктом можна за адресою: вул. Лепких, 33а, м. Березині Тернопільської області

Служба з організації та проведення аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Тернопільській області, вул. Танцюрова, 11, м. Тернопіль, тел. (0352) 25-39-88.

ІНФОРМАЦІЯ

про повторний продаж на аукціоні об'єкта державної форми власності – пересувної автотранспортної станції контейнерного типу, реєстровий № 3362755.38. ААБББГ262, яка не увійшла до статутного фонду ВАТ «Тернопільнафтопродукт» в процесі приватизації, але перебуває на його балансі та знаходиться на зберіженні за адресою: вул. Поліська, 1, м. Тернопіль

Назва об'єкта: пересувна автотранспортна станція контейнерного типу, реєстровий № 3362755.38. ААБББГ262.

Адреса: вул. Поліська, 1, м. Тернопіль, 46010. Відомості про об'єкт: два пересувні авто-блок пункти (АБП) контейнерного типу для зберігання та відпуску нафтопродуктів. Кожен АБП – це є поєднання металева конструкція (контейнер), яка поділена протипожежною перегородкою на два відділення, які з'єднані у одне ціле на металевій рамі; машинне відділення та відділення для зберігання пального.

Балансоутримувач: ВАТ «Тернопільнафтопродукт», код за ЄДРПОУ 3362755, адреса: вул. Поліська, 1, м. Тернопіль, 46010.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ: 4 305,00 грн. (чотири тисячі триста п'ять грн. 00 коп.).

ПДВ: 861,00 грн. (вісімсот шістдесят одна грн. 00 коп.).

Початкова вартість продажу об'єкта з урахуванням ПДВ: 5 166,00 грн. (п'ять тисяч сто шістдесят шість грн. 00 коп.).

Умови продажу: покупець на власний розсуд визначає подальше використання об'єкта; виконання заходів щодо створення безпечних і нешкідливих умов праці та усунювання наслідків середовища праці; двох років з дати укладення договору купівлі-продажу; питання землекористування покупцеві вирішує самостійно згідно з чинним законодавством; об'єкт приватизації відчужується або здається в оренду з додержанням умов, на яких він був придбаний; у випадку відмови покупця від підписання протоколу аукціону сплачені грошові кошти в розмірі 10% від початкової вартості об'єкта йому не повертаються. Учасник аукціону позбавляється права на подальшу участь в аукціоні з продажу цього об'єкта приватизації; у випадку відмови покупця від підписання договору купівлі-продажу сплачені грошові кошти в розмірі 10% від початкової вартості об'єкта йому не повертаються; відшкодування органу приватизації витрат, пов'язаних з підготовкою об'єкта до продажу та проведенням аукціону.

Плата за реєстрацію заяви в розмірі 17 грн. та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться: одержувач коштів – Регіональне відділення ФДМУ по Тернопільській області, р/р № 37187501900001, банк ГУДКУ у Тернопільській області, МФО 838012, код за ЄДРПОУ 14037372.

Грошові кошти в розмірі 516,60 грн., що становить 10% від початкової вартості об'єкта приватизації, вносяться: одержувач коштів – Регіональне відділення ФДМУ по Тернопільській області, р/р № 37315011000166, банк ГУДКУ

у Тернопільській області, МФО 838012, код за ЄДРПОУ 14037372. Останній день прийняття заяв: 7 грудня 2009 року.

Аукціон буде проведено 11 грудня 2009 року об 11.00 за адресою: вул. Танцюрова, 11, м. Тернопіль, тел. (0352) 25-39-88. Ознайомитися з об'єктом можна за адресою: вул. Поліська, 1, м. Тернопіль.

Служба з організації та проведення аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Тернопільській області, вул. Танцюрова, 11, м. Тернопіль, тел. (0352) 25-39-88.

ІНФОРМАЦІЯ

про повторний продаж на аукціоні об'єкта державної форми власності – пересувної автотранспортної станції контейнерного типу, реєстровий № 3362755.38. ААБББГ263, яка не увійшла до статутного фонду ВАТ «Тернопільнафтопродукт» в процесі приватизації, але перебуває на його балансі та знаходиться на зберіженні за адресою: вул. Поліська, 1, м. Тернопіль

Назва об'єкта: пересувна автотранспортна станція контейнерного типу, реєстровий № 3362755.38. ААБББГ263.

Адреса: вул. Поліська, 1, м. Тернопіль, 46010. Відомості про об'єкт: два пересувні авто-блок пункти (АБП) контейнерного типу для зберігання та відпуску нафтопродуктів. Кожен АБП – це є поєднання металева конструкція (контейнер), яка поділена протипожежною перегородкою на два відділення, які з'єднані у одне ціле на металевій рамі; машинне відділення та відділення для зберігання пального.

Балансоутримувач: ВАТ «Тернопільнафтопродукт», код за ЄДРПОУ 3362755, адреса: вул. Поліська, 1, м. Тернопіль, 46010.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ: 4 662,00 грн. (чотири тисячі шістсот шістдесят два грн. 00 коп.).

ПДВ: 932,80 грн. (дев'ять сотів тридцять дві грн. 40 коп.).

Початкова вартість продажу об'єкта з урахуванням ПДВ: 5 594,40 грн. (п'ять тисяч п'ятсот дев'яносто чотири грн. 40 коп.).

Умови продажу: покупець на власний розсуд визначає подальше використання об'єкта; виконання заходів щодо створення безпечних і нешкідливих умов праці та усунювання наслідків середовища праці; двох років з дати укладення договору купівлі-продажу; питання землекористування покупцеві вирішує самостійно згідно з чинним законодавством; об'єкт приватизації відчужується або здається в оренду з додержанням умов, на яких він був придбаний; у випадку відмови покупця від підписання протоколу аукціону сплачені грошові кошти в розмірі 10% від початкової вартості об'єкта йому не повертаються. Учасник аукціону позбавляється права на подальшу участь в аукціоні з продажу цього об'єкта приватизації; у випадку відмови покупця від підписання договору купівлі-продажу сплачені грошові кошти в розмірі 10% від початкової вартості об'єкта йому не повертаються; відшкодування органу приватизації витрат, пов'язаних з підготовкою об'єкта до продажу та проведенням аукціону.

Плата за реєстрацію заяви в розмірі 17 грн. та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться: одержувач коштів – Регіональне відділення ФДМУ по Тернопільській області, р/р № 37187501900001, банк ГУДКУ у Тернопільській області, МФО 838012, код за ЄДРПОУ 14037372.

Грошові кошти в розмірі 559,44 грн., що становить 10% від початкової вартості об'єкта приватизації, вносяться: одержувач коштів – Регіональне відділення ФДМУ по Тернопільській області, р/р № 37315011000166, банк ГУДКУ у Тернопільській області, МФО 838012, код за ЄДРПОУ 14037372.

Останній день прийняття заяв: 7 грудня 2009 року. **Аукціон буде проведено 11 грудня 2009 року об 11.00 за адресою: вул. Танцюрова, 11, м. Тернопіль, тел. 25-39-88.** Ознайомитися з об'єктом можна за адресою: вул. Поліська, 1, м. Тернопіль.

Служба з організації та проведення аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Тернопільській області, вул. Танцюрова, 11, м. Тернопіль, тел. (0352) 25-39-88.

ІНФОРМАЦІЯ

про повторний продаж на аукціоні об'єкта державної форми власності – пересувної автотранспортної станції контейнерного типу та касового апарату, реєстрові № 3362755.38. ААБББГ267; 3362755.38. ААВАЖБ110, які не увійшли до статутного фонду ВАТ «Тернопільнафтопродукт» в процесі приватизації, але перебувають на його балансі та знаходяться на зберіженні за адресою: вул. Танцюрова, 11, м. Тернопіль

Назва об'єкта: пересувна автотранспортна станція контейнерного типу та касовий апарат, реєстрові № 3362755.38. ААБББГ267; 3362755.38. ААВАЖБ110.

Адреса: с. Вигнанка, Чортківський р-н, Тернопільська обл. Відомості про об'єкт: два пересувні авто-блок пункти (АБП) контейнерного типу для зберігання та відпуску нафтопродуктів та касовий апарат типу «ЕРА-101», який знятий з виробництва без фіскального п'ятити. Кожен АБП – це є поєднання металева конструкція (контейнер), яка поділена протипожежною перегородкою на два відділення, які з'єднані у одне ціле на металевій рамі; машинне відділення та відділення для зберігання пального.

Балансоутримувач: ВАТ «Тернопільнафтопродукт», код за ЄДРПОУ 3362755, адреса: вул. Поліська, 1, м. Тернопіль, 46010.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ: 4 669,00 грн. (чотири тисячі шістсот шістдесят дев'ять грн. 00 коп.).

ПДВ: 933,80 грн. (дев'ять сотів тридцять три грн. 80 коп.).

Початкова вартість продажу об'єкта з урахуванням ПДВ: 5 602,80 грн. (п'ять тисяч шістсот дві грн. 80 коп.).

Умови продажу: покупець на власний розсуд визначає подальше використання об'єкта; виконання заходів щодо створення безпечних і нешкідливих умов праці та усунювання наслідків середовища праці; двох років з дати укладення договору купівлі-продажу; питання землекористування покупцеві вирішує самостійно згідно з чинним законодавством; об'єкт приватизації відчужується або здається в оренду з додержанням умов, на яких він був придбаний; у випадку відмови покупця від підписання протоколу аукціону сплачені грошові кошти в розмірі 10% від початкової вартості об'єкта йому не повертаються. Учасник аукціону позбавляється права на подальшу участь в аукціоні з продажу цього об'єкта приватизації; у випадку відмови покупця від підписання договору купівлі-продажу сплачені грошові кошти в розмірі 10% від початкової вартості об'єкта йому не повертаються; відшкодування органу приватизації витрат, пов'язаних з підготовкою об'єкта до продажу та проведенням аукціону.

Плата за реєстрацію заяви в розмірі 17 грн. та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться: одержувач коштів – Регіональне відділення ФДМУ по Тернопільській області, р/р № 37187501900001, банк ГУДКУ у Тернопільській області, МФО 838012, код за ЄДРПОУ 14037372.

Грошові кошти в розмірі 560,28 грн., що становить 10% від початкової вартості об'єкта приватизації, вносяться: одержувач коштів – Регіональне відділення ФДМУ по Тернопільській області, р/р № 37315011000166, банк ГУДКУ у Тернопільській області, МФО 838012, код за ЄДРПОУ 14037372.

Останній день прийняття заяв: 7 грудня 2009 року. **Аукціон буде проведено 11 грудня 2009 року об 11.00 за адресою: вул. Танцюрова, 11, м. Тернопіль, тел. 25-39-88.** Ознайомитися з об'єктом можна за адресою: вул. Поліська, 1, м. Тернопіль.

Служба з організації та проведення аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Тернопільській області, вул. Танцюрова, 11, м. Тернопіль, тел. (0352) 25-39-88.

ІНФОРМАЦІЯ

про повторний продаж на аукціоні об'єкта державної форми власності – пересувної автотранспортної станції контейнерного типу, реєстровий № 3362755.38. ААБББГ264; 3362755.38. АААЖБ109, які не увійшли до статутного фонду ВАТ «Тернопільнафтопродукт» в процесі приватизації, але перебувають на його балансі та знаходяться на зберіженні за адресою: с. Вигнанка, Чортківський р-н, Тернопільська обл.

Назва об'єкта: пересувна автотранспортна станція контейнерного типу, метростр. та касовий апарат, реєстрові № 3362755.38. ААБББГ264; 3362755.38. АААЖБ109.

Адреса: с. Вигнанка, Чортківський р-н, Тернопільська обл. Відомості про об'єкт: два пересувні авто-блок пункти (АБП) контейнерного типу для зберігання та відпуску нафтопродуктів, касовий апарат типу «ЕРА-101», який знятий з виробництва без фіскального п'ятити та метростр. Кожен АБП – це є поєднання металева конструкція (контейнер), яка поділена протипожежною перегородкою на два відділення, які з'єднані у одне ціле на металевій рамі; машинне відділення та відділення для зберігання пального.

Балансоутримувач: ВАТ «Тернопільнафтопродукт», код за ЄДРПОУ 3362755, адреса: вул. Поліська, 1, м. Тернопіль, 46010.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ: 4 382,00 грн. (чотири тисячі триста вісімдесят два грн. 00 коп.).

ПДВ: 876,40 грн. (вісімсот шістдесят шість грн. 40 коп.).

Початкова вартість продажу об'єкта з урахуванням ПДВ: 5 258,40 грн. (п'ять тисяч двісті п'ятдесят вісім грн. 40 коп.).

Умови продажу: покупець на власний розсуд визначає подальше використання об'єкта; виконання заходів щодо створення безпечних і нешкідливих умов праці та усунювання наслідків середовища праці; двох років з дати укладення договору купівлі-продажу; питання землекористування покупцеві вирішує самостійно згідно з чинним законодавством; об'єкт приватизації відчужується або здається в оренду з додержанням умов, на яких він був придбаний; у випадку відмови покупця від підписання протоколу аукціону сплачені грошові кошти в розмірі 10% від початкової вартості об'єкта йому не повертаються. Учасник аукціону позбавляється права на подальшу участь в аукціоні з продажу цього об'єкта приватизації; у випадку відмови покупця від підписання договору купівлі-продажу сплачені грошові кошти в розмірі 10% від початкової вартості об'єкта йому не повертаються; відшкодування органу приватизації витрат, пов'язаних з підготовкою об'єкта до продажу та проведенням аукціону.

Плата за реєстрацію заяви в розмірі 17 грн. та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться: одержувач коштів – Регіональне

відділення ФДМУ по Тернопільській області, р/р № 37187501900001, банк ГУДКУ у Тернопільській області, МФО 838012, код за ЄДРПОУ 14037372.

Грошові кошти в розмірі 525,84 грн., що становить 10% від початкової вартості об'єкта приватизації, вносяться: одержувач коштів – Регіональне відділення ФДМУ по Тернопільській області, р/р № 37315011000166, банк ГУДКУ у Тернопільській області, МФО 838012, код за ЄДРПОУ 14037372.

Останній день прийняття заяв: 7 грудня 2009 року. **Аукціон буде проведено 11 грудня 2009 року об 11.00 за адресою: вул. Танцюрова, 11, м. Тернопіль, тел. 25-39-88.** Ознайомитися з об'єктом можна за адресою: с. Вигнанка, Чортківський р-н, Тернопільська обл. Служба з організації та проведення аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Тернопільській області, вул. Танцюрова, 11, м. Тернопіль, тел. (0352) 25-39-88.

ХАРКІВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про повторний продаж на аукціоні окремого індивідуального визначеного майна – посудиноий машини (№ 13), що знаходиться на балансі ВАТ «АТІ-16367» (початкова вартість продажу знижена на 30%)

Назва об'єкта: окреме індивідуально визначене майно – посудиноий машина (№ 13).

Адреса об'єкта: 63700, Харківська обл., м. Куп'янськ, с. Цукровий. Балансоутримувач: код за ЄДРПОУ 03115235, відкрите акціонерне товариство «АТІ-16367», 63700, Харківська обл., м. Куп'янськ, с. Цукровий.

Відомості про об'єкт: окреме індивідуально визначене майно – посудиноий машина (№ 13), ориєнтований рік придбання – 1991, знаходиться в хорошому стані, відновлені характерні параметри посудиноий машини МПУ – 1400.

Вартість продажу без ПДВ – 2 100,00 грн., ПДВ – 420,00 грн.

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ – 2 520,00 грн.

Умови продажу об'єкта: 1. Надавати Регіональному відділенню ФДМУ по Харківській області необхідні матеріали, відомості, документи тощо про виконання умов договору купівлі-продажу та не перешкоджати у здійсненні контролю за виконанням умов договору купівлі-продажу. 2. Подальше відчуження та передача в заставу покупцем об'єкта приватизації в період чинності умов договору купівлі-продажу можливі тільки після повної сплати за об'єкт приватизації за погодженням з Регіональним відділенням ФДМУ по Харківській області. 3. У разі подальшого відчуження об'єкта приватизації покласти умови пунктів 1-3, відповідальність за їх невиконання, права та обов'язки покупця, визначені законодавством та договором купівлі-продажу, на нового власника. У разі передачі об'єкта в оренду покласти умови пункту 1 – на орендаря. 4. Відшкодувати витрати, пов'язані з підготовкою об'єкта до приватизації. Сплата за об'єкт приватизації здійснюється грошовими коштами.

Сплата за реєстрацію заяви у розмірі 17 грн. та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться: одержувач коштів – Регіональне відділення ФДМУ по Харківській області на р/р № 37188501900001 в ГУДКУ у Харківській області, МФО 851011, код за ЄДРПОУ 23148337, отримувач коштів: Регіональне відділення ФДМУ по Харківській області.

Грошові кошти в розмірі 252,00 грн., що становить 10 відсотків від початкової вартості об'єкта приватизації, перераховуються Регіональному відділенню ФДМУ по Харківській області на р/р № 3717000140001 в ГУДКУ у Харківській області, МФО 851011, код за ЄДРПОУ 23148337, отримувач коштів: Регіональне відділення ФДМУ по Харківській області.

Служба з організації та проведення аукціону: Регіональне відділення ФДМУ по Харківській області за адресою: м. Харків, вул. Гуданова, 18, к. 404. Заява за встановленим органом приватизації формою від юридичних та фізичних осіб приймається за вказаною адресою, телефон для довідок 705-18-62.

Аукціон буде проведено об 11-й годині 4 грудня 2009 року в приміщенні Універсальної біржі «Україна» за адресою: м. Харків, Палац Праці, 7-й під'їзд, 5-й поверх.

Ознайомитися з об'єктом можна за місцем його розташування. Ознайомитися з об'єктом можна за місцем його розташування.

ІНФОРМАЦІЯ

про повторний продаж на аукціоні недіючої теплотраси (№ № 1.124) над поверхню землі на металевих конструкціях, що знаходиться на балансі ВАТ «Новоіванівський

3. Подальше відчуження та передача в заставу покупцем об'єкта приватизації в період чинності умов договору купівлі-продажу можливі тільки після повної сплати за об'єкт приватизації за погодженням з Регіональним відділенням ФДМУ по Харківській області.

4. У разі подальшого відчуження об'єкта приватизації покласти умови приватизації, відповідальність за їх невиконання, права та обов'язки покупця, визначені законодавством та договором купівлі-продажу, на ново-го власника.

5. Відшкодувати Регіональному відділенню ФДМУ по Харківській області витрати, пов'язані з підготовкою об'єкта до приватизації.

Сплата за об'єкт приватизації здійснюється грошовими коштами.

Плата за реєстрацію заяви у розмірі 17 грн. та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться Регіональному відділенню ФДМУ по Харківській області на р/р № 37186501900001 в ГДУКУ у Харківській області, МФО 851011, код за ЄДРПОУ 23148337, отримувач коштів: Регіональне відділення ФДМУ по Харківській області.

Грошові кошти в розмірі 477,12 грн., що становить 10 відсотків від початкової вартості об'єкта приватизації, перераховуються Регіональному відділенню ФДМУ по Харківській області на р/р № 3717000140001 в ГДУКУ у Харківській області, МФО 851011, код за ЄДРПОУ 23148337, отримувач коштів: Регіональне відділення ФДМУ по Харківській області.

Служба з організації та проведення аукціону: Регіональне відділення ФДМУ по Харківській області за адресою: м. Харків, вул. Гуданова, 18, к. 404. Заяви за встановленою органом приватизації формою від юридичних та фізичних осіб приймаються за вказаною адресою, телефон для довідок 705-18-62.

Аукціон буде проведено об 11-й годині 4 грудня 2009 року в приміщенні Універсальної біржі «Україна» за адресою: м. Харків, Палац Праці, 7-й під'їзд, 5-й поверх.

Останній день приймання заяв – 30 листопада 2009 року. Ознайомитися з об'єктом можна за місцем його розташування.

ІНФОРМАЦІЯ

про повторний продаж на аукціоні напівриччя ОДА3-9370, держ. № 76-52 ХГ, що знаходиться на балансі

ВАТ «Харківське автотранспортне підприємство № 16363» (початкова вартість продажу знижена на 30%)

Назва об'єкта: напівриччя ОДА3-9370, держ. № 76-52 ХГ, що знаходиться на балансі ВАТ «Харківське автотранспортне підприємство № 16363».

Адреса об'єкта: 61172, м. Харків, вул. Роганська, 160. Балансоотримувач: код за ЄДРПОУ 01332106, ВАТ «Харківське автотранспортне підприємство № 16363», 61172, м. Харків, вул. Роганська, 160. Відомості про об'єкт: напівриччя ОДА3-9370, держ. № 76-52 ХГ, бортовий, рік випуску – 1990.

Вартість продажу без ПДВ – 2 604,0 грн., ПДВ – 520,80 грн.

Початкова вартість продажу у зрахуванням ПДВ (знижена на 30%) – 3 124,80 грн.

Умови продажу об'єкта:

1. Покупцю забезпечує процедуру реєстрації автотранспортного засобу в органах Державтоінспекції (зняття з обліку, реєстрація) та здійснює витрати, пов'язані з цією процедурою.

2. Надати Регіональному відділенню ФДМУ по Харківській області необхідні матеріали, відомості, документи тощо про виконання умов договору купівлі-продажу. Не перешкоджає продацю у здійсненні контролю за виконанням умов договору купівлі-продажу.

3. Подальше відчуження та передача в заставу покупцем об'єкта приватизації в період чинності умов договору купівлі-продажу можливі тільки після повної сплати за об'єкт приватизації за погодженням з Регіональним відділенням ФДМУ по Харківській області.

4. У разі подальшого відчуження об'єкта приватизації покласти умови приватизації, відповідальність за їх невиконання, права та обов'язки покупця, визначені законодавством та договором купівлі-продажу, на ново-го власника.

5. Відшкодувати Регіональному відділенню ФДМУ по Харківській області витрати, пов'язані з підготовкою об'єкта до приватизації.

Сплата за об'єкт приватизації здійснюється грошовими коштами.

Плата за реєстрацію заяви у розмірі 17 грн. та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться Регіональному відділенню ФДМУ по Харківській області на р/р № 37186501900001 в ГДУКУ у Харківській області, МФО 851011, код за ЄДРПОУ 23148337, отримувач коштів: Регіональне відділення ФДМУ по Харківській області.

Грошові кошти в розмірі 312,48 грн., що становить 10 відсотків від початкової вартості об'єкта приватизації, перераховуються Регіональному відділенню ФДМУ по Харківській області на р/р № 3717000140001 в ГДУКУ у Харківській області, МФО 851011, код за ЄДРПОУ 23148337, отримувач коштів: Регіональне відділення ФДМУ по Харківській області.

Служба з організації та проведення аукціону: Регіональне відділення ФДМУ по Харківській області за адресою: м. Харків, вул. Гуданова, 18, к. 404. Заяви за встановленою органом приватизації формою від юридичних та фізичних осіб приймаються за вказаною адресою, телефон для довідок 705-18-62.

Аукціон буде проведено об 11-й годині 4 грудня 2009 року в приміщенні Універсальної біржі «Україна» за адресою: м. Харків, Палац Праці, 7-й під'їзд, 5-й поверх.

Останній день приймання заяв – 30 листопада 2009 року. Ознайомитися з об'єктом можна за місцем його розташування.

ІНФОРМАЦІЯ

про повторний продаж на аукціоні напівриччя ОДА3-9370, держ. № 76-52 ХГ, що знаходиться на балансі

ВАТ «Харківське автотранспортне підприємство № 16363» (початкова вартість продажу знижена на 30%)

Назва об'єкта: напівриччя ОДА3-9370, держ. № 09-96 ХГ, що знаходиться на балансі ВАТ «Харківське автотранспортне підприємство № 16363».

Адреса об'єкта: 61172, м. Харків, вул. Роганська, 160. Балансоотримувач: код за ЄДРПОУ 01332106, ВАТ «Харківське автотранспортне підприємство № 16363», 61172, м. Харків, вул. Роганська, 160. Відомості про об'єкт: напівриччя ОДА3-9370, держ. № 09-96 ХГ, бортовий з тентом, рік випуску – 1988.

Вартість продажу без ПДВ – 2 821,0 грн., ПДВ – 564,20 грн.

Початкова вартість продажу у зрахуванням ПДВ (знижена на 30%) – 3 385,20 грн.

Умови продажу об'єкта:

1. Покупцю забезпечує процедуру реєстрації автотранспортного засобу в органах Державтоінспекції (зняття з обліку, реєстрація) та здійснює витрати, пов'язані з цією процедурою.

2. Надати Регіональному відділенню ФДМУ по Харківській області необхідні матеріали, відомості, документи тощо про виконання умов договору купівлі-продажу. Не перешкоджає продацю у здійсненні контролю за виконанням умов договору купівлі-продажу.

3. Подальше відчуження та передача в заставу покупцем об'єкта приватизації в період чинності умов договору купівлі-продажу можливі тільки після повної сплати за об'єкт приватизації за погодженням з Регіональним відділенням ФДМУ по Харківській області.

4. У разі подальшого відчуження об'єкта приватизації покласти умови приватизації, відповідальність за їх невиконання, права та обов'язки покупця, визначені законодавством та договором купівлі-продажу, на ново-го власника.

5. Відшкодувати Регіональному відділенню ФДМУ по Харківській області витрати, пов'язані з підготовкою об'єкта до приватизації.

Сплата за об'єкт приватизації здійснюється грошовими коштами.

Плата за реєстрацію заяви у розмірі 17 грн. та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться Регіональному відділенню ФДМУ по Харківській області на р/р № 37186501900001 в ГДУКУ у Харківській області, МФО 851011, код за ЄДРПОУ 23148337, отримувач коштів: Регіональне відділення ФДМУ по Харківській області.

Грошові кошти в розмірі 338,52 грн., що становить 10 відсотків від початкової вартості об'єкта приватизації, перераховуються Регіональному відділенню ФДМУ по Харківській області на р/р № 3717000140001 в ГДУКУ у Харківській області, МФО 851011, код за ЄДРПОУ 23148337, отримувач коштів: Регіональне відділення ФДМУ по Харківській області.

Служба з організації та проведення аукціону: Регіональне відділення ФДМУ по Харківській області за адресою: м. Харків, вул. Гуданова, 18, к. 404. Заяви за встановленою органом приватизації формою від юридичних та фізичних осіб приймаються за вказаною адресою, телефон для довідок 705-18-62.

ФДМУ по Харківській області за адресою: м. Харків, вул. Гуданова, 18, к. 404. Заяви за встановленою органом приватизації формою від юридичних та фізичних осіб приймаються за вказаною адресою, телефон для довідок 705-18-62.

Аукціон буде проведено об 11-й годині 4 грудня 2009 року в приміщенні Універсальної біржі «Україна» за адресою: м. Харків, Палац Праці, 7-й під'їзд, 5-й поверх.

Останній день приймання заяв – 30 листопада 2009 року. Ознайомитися з об'єктом можна за місцем його розташування.

ІНФОРМАЦІЯ

про повторний продаж на аукціоні напівриччя ОДА3-9370, держ. № 76-54 ХГ, що знаходиться на балансі

ВАТ «Харківське автотранспортне підприємство № 16363» (початкова вартість продажу знижена на 30%)

Назва об'єкта: напівриччя ОДА3-9370, держ. № 76-54 ХГ, що знаходиться на балансі ВАТ «Харківське автотранспортне підприємство № 16363».

Адреса об'єкта: 61172, м. Харків, вул. Роганська, 160. Балансоотримувач: код за ЄДРПОУ 01332106, ВАТ «Харківське автотранспортне підприємство № 16363», 61172, м. Харків, вул. Роганська, 160. Відомості про об'єкт: напівриччя ОДА3-9370, держ. № 76-54 ХГ, бортовий з тентом, рік випуску – 1990.

Вартість продажу без ПДВ – 976,0 грн., ПДВ – 795,20 грн.

Початкова вартість продажу у зрахуванням ПДВ (знижена на 30%) – 4 771,20 грн.

Умови продажу об'єкта:

1. Покупцю забезпечує процедуру реєстрації автотранспортного засобу в органах Державтоінспекції (зняття з обліку, реєстрація) та здійснює витрати, пов'язані з цією процедурою.

2. Надати Регіональному відділенню ФДМУ по Харківській області необхідні матеріали, відомості, документи тощо про виконання умов договору купівлі-продажу. Не перешкоджає продацю у здійсненні контролю за виконанням умов договору купівлі-продажу.

3. Подальше відчуження та передача в заставу покупцем об'єкта приватизації в період чинності умов договору купівлі-продажу можливі тільки після повної сплати за об'єкт приватизації за погодженням з Регіональним відділенням ФДМУ по Харківській області.

4. У разі подальшого відчуження об'єкта приватизації покласти умови приватизації, відповідальність за їх невиконання, права та обов'язки покупця, визначені законодавством та договором купівлі-продажу, на ново-го власника.

5. Відшкодувати Регіональному відділенню ФДМУ по Харківській області витрати, пов'язані з підготовкою об'єкта до приватизації.

Сплата за об'єкт приватизації здійснюється грошовими коштами.

Плата за реєстрацію заяви у розмірі 17 грн. та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться Регіональному відділенню ФДМУ по Харківській області на р/р № 37186501900001 в ГДУКУ у Харківській області, МФО 851011, код за ЄДРПОУ 23148337, отримувач коштів: Регіональне відділення ФДМУ по Харківській області.

Грошові кошти в розмірі 477,12 грн., що становить 10 відсотків від початкової вартості об'єкта приватизації, перераховуються Регіональному відділенню ФДМУ по Харківській області на р/р № 3717000140001 в ГДУКУ у Харківській області, МФО 851011, код за ЄДРПОУ 23148337, отримувач коштів: Регіональне відділення ФДМУ по Харківській області.

Служба з організації та проведення аукціону: Регіональне відділення ФДМУ по Харківській області за адресою: м. Харків, вул. Гуданова, 18, к. 404. Заяви за встановленою органом приватизації формою від юридичних та фізичних осіб приймаються за вказаною адресою, телефон для довідок 705-18-62.

Аукціон буде проведено об 11-й годині 4 грудня 2009 року в приміщенні Універсальної біржі «Україна» за адресою: м. Харків, Палац Праці, 7-й під'їзд, 5-й поверх.

Останній день приймання заяв – 30 листопада 2009 року. Ознайомитися з об'єктом можна за місцем його розташування.

ПРОДАЖ ОБ'ЄКТІВ ГРУПИ Д

Департамент продажу об'єктів нерухомості, т. 280-42-49

ПРИВАТИЗОВАНО ШЛЯХОМ ВИКУПУ

ЛЬВІВСЬКА ОБЛАСТЬ

Об'єкт незавершеного будівництва – придбаний магазин «Хліб-молоко», що знаходиться на балансі ВАТ «Дрогобицький завод автомобільних крапів», за адресою: Львівська область, м. Дрогобицьк, вул. Стуса, 42. Приватизовано фізичною особою за 164 176,8 грн., у т. ч. ПДВ – 27 362,8 грн.

КИЇВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж на аукціоні об'єкта незавершеного будівництва

Назва об'єкта: спеціальний корп. 2.

Місцезахоження об'єкта: 087111, Київська обл., Обухівський р-н, смт Козин, вул. Лутова, 10.

Балансоотримувач (зберігач): Товариство з обмеженою відповідальністю «Візит» (ідентифікаційний код 30042799).

Адреса балансоотримувача (зберігача): 087111, Київська обл., Обухівський р-н, смт Козин, вул. Лутова, 10.

Відомості про об'єкт:

Будівля розташована на земельній ділянці існуючого готельного комплексу. Дана земельна ділянка перебуває у постійному користуванні ТОВ «Візит» згідно з Державним актом на право постійного користування землею.

Об'єкт являє собою 2-поверхову цегляну будівлю. Покрива має тріщини, розриви верхнього шару. Внутрішні оздоблювальні роботи не виконані. Цегляна стіжка підлоги має пошкодження, вибоїни. Комунікації відключено і частково демонтовано.

Площа забудови 452,60 м², загальна площа будівлі 724,40 м² (без підвалу).

КОНКУРСИ З ВІДБОРУ РОЗРОБНИКІВ ДОКУМЕНТАЦІЇ ІЗ ЗЕМЛЕУСТРОЮ

ЦЕНТРАЛЬНИЙ АПАРАТ ФДМУ

ІНФОРМАЦІЯ

Фонд державного майна України про оголошення конкурсу з відбору виконавців робіт із землеустрою для підготовки до продажу земельної ділянки державної власності, на якій розташований об'єкт, що підлягає приватизації

Земельна ділянка, на якій розташований об'єкт незавершеного будівництва, – меблевий комбінат – перша черга будівництва, знаходиться за адресою: Дніпропетровська область, м. Кривий Ріг, Жовтневий район, Коломийський промвузол.

Роботи із землеустрою будуть виконуватися відповідно до Земельного кодексу України, Закону України «Про землеустрій».

1. Виконувана робота (завдання):

розробка технічної документації із землеустрою щодо встановлення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості); виконання кадастрової зйомки земельної ділянки (погодження меж земельної ділянки з суміжними власниками та землекористувачами; встановлення меж земельної ділянки на місцевості; встановлення меж частин земельної ділянки, які містять обтяження та обмеження щодо використання землі); закріплення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості) межовими знаками; внесення відомостей про земельну ділянку до бази даних Автоматизованої системи ведення державного земельного кадастру (присвоєння кадастрового номера земельній ділянці, передача обмінного файлу до територіального органу ДЗК).

Додаткові умови:

виконавцеві робіт погоджує розроблену технічну документацію із землеустрою з відповідними державними установами;

виконавцеві робіт передає розроблену технічну документацію із землеустрою на державний експертний розгляд у разі необхідності доопрацювати її з метою отримання позитивного висновку.

2. Підстава для виконання роботи: наказ Фонду державного майна України від 15.01.09 № 43.

3. Документи, що підтверджують права на користування земельною ділянкою: рішення виконкому Криворізької міської ради від 13.12.2000 № 1041

4 листопада 2009 року

у наявності копії типового проекту (три альбому). Благоустрій прилеглої території не виконаний, лише під'їзди до об'єкта забезпечені твердим покриттям. Територія об'єкта незавершеного будівництва не огорожена.

Умови продажу:

добувати об'єкт протягом 3 років, можлива зміна первісного призначення; забезпечити вимоги екологічної безпеки, охорони навколишнього природного середовища під час будівництва та подальшого введення в експлуатацію об'єкта приватизації. У разі неможливості завершення будівництва в установлені строки за наявності відповідних об'єднаних строків завершення будівництва ФДМУ не несе відповідальності за зняття з обліку приватизації та місцевих органів влади, про що укладається додатковий договір; заборонено відчуження об'єкта та земельної ділянки, на якій він розташований, до завершення будівництва та введення його в експлуатацію; укласти договір купівлі-продажу не пізніше як у п'ятиденний термін з дня затвердження органом приватизації результату аукціону та своєчасно виконати зобов'язання, зазначені в пункті 10 статті 11 Закону України «Про приватизацію державного майна».

Початкова вартість об'єкта становить 3 612 969,60 грн. (три мільйони шістьсот двадцять дев'ять тисяч шістьсот дев'яносто шість гривень 60 коп.).

Вартість об'єкта оцінки у зрахуванням ПДВ становить 3 162 969,60 грн. (три мільйони шістьсот двадцять тисяч дев'ять тисяч шістьсот дев'ять гривень 60 коп.).

Умови продажу:

добувати об'єкт протягом 3 років, можлива зміна первісного призначення; забезпечити вимоги екологічної безпеки, охорони навколишнього природного середовища під час будівництва та подальшого введення в експлуатацію об'єкта приватизації. У разі неможливості завершення будівництва в установлені строки за наявності відповідних об'єднаних строків завершення будівництва ФДМУ не несе відповідальності за зняття з обліку приватизації та місцевих органів влади, про що укладається додатковий договір; заборонено відчуження об'єкта та земельної ділянки, на якій він розташований, до завершення будівництва та введення його в експлуатацію; укласти договір купівлі-продажу не пізніше як у п'ятиденний термін з дня затвердження органом приватизації результату аукціону та своєчасно виконати зобов'язання, зазначені в пункті 10 статті 11 Закону України «Про приватизацію державного майна».

Початкова вартість об'єкта становить 3 612 969,60 грн. (три мільйони шістьсот двадцять тисяч дев'ять тисяч шістьсот дев'яносто шість гривень 60 коп.).

Вартість об'єкта оцінки у зрахуванням ПДВ становить 3 162 969,60 грн. (три мільйони шістьсот двадцять тисяч дев'ять тисяч шістьсот дев'ять гривень 60 коп.).

Умови продажу:

добувати об'єкт протягом 3 років, можлива зміна первісного призначення; забезпечити вимоги екологічної безпеки, охорони навколишнього природного середовища під час будівництва та подальшого введення в експлуатацію об'єкта приватизації. У разі неможливості завершення будівництва в установлені строки за наявності відповідних об'єднаних строків завершення будівництва ФДМУ не несе відповідальності за зняття з обліку приватизації та місцевих органів влади, про що укладається додатковий договір; заборонено відчуження об'єкта та земельної ділянки, на якій він розташований, до завершення будівництва та введення його в експлуатацію; укласти договір купівлі-продажу не пізніше як у п'ятиденний термін з дня затвердження органом приватизації результату аукціону та своєчасно виконати зобов'язання, зазначені в пункті 10 статті 11 Закону України «Про приватизацію державного майна».

Початкова вартість об'єкта становить 3 612 969,60 грн. (три мільйони шістьсот двадцять тисяч дев'ять тисяч шістьсот дев'яносто шість гривень 60 коп.).

Вартість об'єкта оцінки у зрахуванням ПДВ становить 3 162 969,60 грн. (три мільйони шістьсот двадцять тисяч дев'ять тисяч шістьсот дев'яносто шість гривень 60 коп.).

Умови продажу:

добувати об'єкт протягом 3 років, можлива зміна первісного призначення; забезпечити вимоги екологічної безпеки, охорони навколишнього природного середовища під час будівництва та подальшого введення в експлуатацію об'єкта приватизації. У разі неможливості завершення будівництва в установлені строки за наявності відповідних об'єднаних строків завершення будівництва ФДМУ не несе відповідальності за зняття з обліку приватизації та місцевих органів влади, про що укладається додатковий договір; заборонено відчуження об'єкта та земельної ділянки, на якій він розташований, до завершення будівництва та введення його в експлуатацію; укласти договір купівлі-продажу не пізніше як у п'ятиденний термін з дня затвердження органом приватизації результату аукціону та своєчасно виконати зобов'язання, зазначені в пункті 10 статті 11 Закону України «Про приватизацію державного майна».

Початкова вартість об'єкта становить 3 612 969,60 грн. (три мільйони шістьсот двадцять тисяч дев'ять тисяч шістьсот дев'яносто шість гривень 60 коп.).

Вартість об'єкта оцінки у зрахуванням ПДВ становить 3 162 969,60 грн. (три мільйони шістьсот двадцять тисяч дев'ять тисяч шістьсот дев'яносто шість гривень 60 коп.).

Умови продажу:

добувати об'єкт протягом 3 років, можлива зміна первісного призначення; забезпечити вимоги екологічної безпеки, охорони навколишнього природного середовища під час будівництва та подальшого введення в експлуатацію об'єкта приватизації. У разі неможливості завершення будівництва в установлені строки за наявності відповідних об'єднаних строків завершення будівництва ФДМУ не несе відповідальності за зняття з обліку приватизації та місцевих органів влади, про що укладається додатковий договір; заборонено відчуження об'єкта та земельної ділянки, на якій він розташований, до завершення будівництва та введення його в експлуатацію; укласти договір купівлі-продажу не пізніше як у п'ятиденний термін з дня затвердження органом приватизації результату аукціону та своєчасно виконати зобов'язання, зазначені в пункті 10 статті 11 Закону України «Про приватизацію державного майна».

Початкова вартість об'єкта становить 3 612 969,60 грн. (три мільйони шістьсот двадцять тисяч дев'ять тисяч шістьсот дев'яносто шість гривень 60 коп.).

окремо індивідуально визначеному майну – об'єкту клубу «Пошук» (4 од.), а саме: вимірювач Є 7-13 (інв. № 8362); прилад ІЗ-4313 (інв. № 8370); верстат фрезерний НГФ-110Ш4 (інв. № 2189); верстат деревообробний (інв. № 445), що знаходиться на балансі ЗАТ «ТІТАН» по виробництву підсилювача транспортного устаткування, за адресою: м. Харків, Пліна, 118, визнано суб'єктом оціночної діяльності – ПП «Укрспецексперт».

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Херсонській області про підсумки конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки державного майна

Переможцем конкурсу по об'єкту групи А державної власності – окремо індивідуально визначеному майну – теплохід «Г. Татарченко», який не увійшов до статутного фонду АСК «Укрфлот» під час приватизації, на території якого знаходиться на балансі КСК «Київ». Об'єкт розташований за адресою: м. Херсон, Карантинний острів, 1 (на території ВАТ «Херсонський судноремонтний завод ім. Куйбишева»). Технічні характеристики судна: довжина 27,6 м, ширина 6,2 м, осадка 1,1 м. Призначення та тип – пасажирське, визнано – ПП «Форкс – Н».

м. Призначення та тип – пасажирське, визнано – ТОВ «Миколаївська оціночна компанія».

Об'єкту групи А державної власності – окремо індивідуально визначеному майну – теплохід «Восход – 21», який не увійшов до статутного фонду АСК «Укрфлот» під час приватизації, на території якого знаходиться на балансі КСК «Київ». Об'єкт розташований за адресою: м. Херсон, Карантинний острів, 1 (на території ВАТ «Херсонський судноремонтний завод ім. Куйбишева»). Технічні характеристики судна: довжина 27,6 м, ширина 6,2 м, осадка 1,1 м. Призначення та тип – пасажирське, визнано – ТОВ «Миколаївська оціночна компанія».

Об'єкту групи А державної власності – окремо індивідуально визначеному майну – теплохід «Восход – 12», який не увійшов до статутного фонду АСК «Укрфлот» під час приватизації, на території якого знаходиться на балансі КСК «Київ». Об'єкт розташований за адресою: м. Херсон, Карантинний острів, 1 (на території ВАТ «Херсонський судноремонтний завод ім. Куйбишева»). Технічні характеристики судна: довжина 27,6 м, ширина 6,2 м, осадка 1,1 м. Призначення та тип – пасажирське, визнано – ПП «Форкс – Н».

«Укрфлот» під час приватизації, на території якого знаходиться на балансі КСК «Київ». Об'єкт розташований за адресою: м. Херсон, Карантинний острів, 1 (на території ВАТ «Херсонський судноремонтний завод ім. Куйбишева»). Технічні характеристики судна: довжина 27,6 м, ширина 6,2 м, осадка 1,1 м. Призначення та тип – пасажирське, визнано – ПП «Форкс – Н».

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Черкаській області про підсумки конкурсу, який відбувся 23 жовтня 2009 року, з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені для проведення незалежної оцінки об'єктів

Переможцем конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності визнано: СПД Калюшук Г.В. по об'єкту: частині нежитлових приміщень першого поверху 89,8м2, що обліковуються на балансі Черкаського ДЖП «Житлосервіс». Адреса об'єкта приватизації: 18000, м. Черкаси, вул. Леніна, 31/1; ПП «Род» по об'єкту: приміщенню для тварин з кладовою, що знаходиться на балансі Черкаського обласного комунального підприємства «Обплівино». Адреса об'єкта приватизації: м. Гордище, вул. Чехова, 41.

ПРОДАЖ ПАКЕТІВ АКЦІЙ НА ФОНДОВІЙ БІРЖІ

Департамент продажу акцій на фондових ринках та проведення аукціонів, т. 286-34-30

Інформація про продаж акцій відкритих акціонерних товариств за грошові кошти на УФБ та філіях
Кримська філія УФБ. Аукціонні торги 08.12.2009

№ по-р.	Код за ЄДРПОУ та назва ВАТ	Адреса	Форма випуску акцій	Ознака монополіста та ст. вказливого	Статутний фонд, грн.	Номинал, грн.	Пакет акцій, шт.	% до СО	Земельна ділянка, га	Дата надання інформації	Кількість праці, чол.	Вартість основних фондів, грн.	Знос основних фондів, %	Балансовий прибуток, грн.	Дебиторська заборгованість, грн.	Кредиторська заборгованість, грн.	Обсяг виробництва, грн.	Сукупний обсяг реалізації (за останній фінансовий рік), грн.	Сукупна вартість активів (за останній фінансовий рік), грн.	Назва продукції, що виробляється
1	00854204 ВАТ «ПЛЕМІННИЙ ЗАВОД «СЛАНЕ» (ДОД.)	96230, АВТОНОМНА РЕСПУБЛІКА КРИМ, РОЗДОЛІНСЬКИЙ Р-Н, С. СЛАНЕ, ВУЛ. ЛЕНІНА, 14	Д	–	15819451,00	0,250	14208275	22,45	9642,0	01.07.2009	111	63327000	65,11	-431000	538000	8240000	3605000	5632000	31827000	ВИРОБНИЦТВО СІЛЬСЬКОГОСПОДАРСЬКОЇ ПРОДУКЦІЇ

Місце проведення торгів: Кримська філія УФБ, 95022, м. Сімферополь, вул. Глинки, 74, телефони для довідок: (0652)51-39-73, 51-45-55. Дата проведення торгів: 08.12.2009. Початок торгів об 11.00. Позначка «Д» вказує на документарну форму випуску акцій.

Інформація про продаж акцій відкритих акціонерних товариств за грошові кошти на Східно-Європейській фондовій біржі
м. Київ, Східно-Європейська фондова біржа. Аукціонні торги 10.12.2009

№ по-р.	Код за ЄДРПОУ та назва ВАТ	Адреса	Форма випуску акцій	Ознака монополіста та ст. вказливого	Статутний фонд, грн.	Номинал, грн.	Пакет акцій, шт.	% до СО	Земельна ділянка, га	Дата надання інформації	Кількість праці, чол.	Вартість основних фондів, грн.	Знос основних фондів, %	Балансовий прибуток, грн.	Дебиторська заборгованість, грн.	Кредиторська заборгованість, грн.	Обсяг виробництва, грн.	Сукупний обсяг реалізації (за останній фінансовий рік), грн.	Сукупна вартість активів (за останній фінансовий рік), грн.	Назва продукції, що виробляється
1	05489336 ВАТ «БОРИС-ПІЛЬСЬКЕ ПІДПРИЄМСТВО «РАЙГОЛМ» (ДОД.)	08300, КИЇВСЬКА ОБЛ., М. БОРИСПІЛЬ, ВУЛ. БОРИСІВСЬКА, 60	Д	–	401355,00	0,250	146560	9,13	0,99	01.01.2009	9	2248400	33,57	-41800	190100	998600	566900	472400	1709900	ВИКОНАННЯ АГРОХІМІЧНИХ РОБІТ В СІЛЬСЬКОМУ ГОСПОДАРСТВІ

Місце проведення торгів: Східно-Європейська фондова біржа, 03680, м. Київ, вул. Боженка, 86, літ. И, 2-й поверх, телефони для довідок: (044)200-09-70, 200-09-71. Дата проведення торгів: 10.12.2009. Початок торгів о 10.00. Позначка «Д» вказує на документарну форму випуску акцій.

Інформація про продаж акцій відкритих акціонерних товариств за грошові кошти на КМФБ та філіях
м. Київ, КМФБ. Аукціонні торги 10.12.2009

№ по-р.	Код за ЄДРПОУ та назва ВАТ	Адреса	Форма випуску акцій	Ознака монополіста та ст. вказливого	Статутний фонд, грн.	Номинал, грн.	Пакет акцій, шт.	% до СО	Земельна ділянка, га	Дата надання інформації	Кількість праці, чол.	Вартість основних фондів, грн.	Знос основних фондів, %	Балансовий прибуток, грн.	Дебиторська заборгованість, грн.	Кредиторська заборгованість, грн.	Обсяг виробництва, грн.	Сукупний обсяг реалізації (за останній фінансовий рік), грн.	Сукупна вартість активів (за останній фінансовий рік), грн.	Назва продукції, що виробляється
1	20580904 ВІДКРИТЕ АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «КАМІнь БОГІСЛАВШИН» (ДОД.)	09700, КИЇВСЬКА ОБЛ., М. БОГІСЛАВ, ВУЛ. МИСАЙЛІСЬКА, 130	Д	–	3044137,00	0,250	7181326	58,98	12,7	01.01.2009	5	3586000	70,19	-456000	107000	232000	19000	16000	3951000	ДОБУВАННЯ ТА ОБРОБКА ГРАНИТ, КАМІнь БІЛЮВІЙ

Місце проведення торгів: КМФБ, 01033, м. Київ, вул. Саксаганського, 36в (5-й поверх), телефони для довідок: (044)490-57-88, 490-57-86. Дата проведення торгів: 10.12.2009. Початок торгів об 11.00. Позначка «Д» вказує на документарну форму випуску акцій.

ФДМУ ПОВІДОМЛЯЄ

Продовження. Початок рубрики на стор. 1

ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

НАКАЗ

23.10.09 м. Київ № 1654

Про внесення змін та доповнень до наказу Фонду від 11.08.09 № 1272 «Про затвердження Помісячного пооб'єктного плану-графіка виставлення на продаж у III-IV кварталах 2009 року пакетів акцій господарських товариств і холдингових компаній».

На підставі листів регіональних відділень ФДМУ по Київській області від 13.10.2009 № 14-10-09-2302 та Луганській області від 15.10.2009 № 01-08-06430, а також з метою вжиття заходів для забезпечення грошових надходжень від приватизації державного майна до Державного бюджету України у 2009 році.

НАКАЗУЮ:

1. Внести зміни до «Помісячного пооб'єктного плану-графіка виставлення на продаж пакетів акцій господарських товариств і холдингових компаній», а саме:

включити до «Помісячного пооб'єктного плану-графіка виставлення на продаж у III-IV кварталах 2009 року пакетів акцій господарських товариств і холдингових компаній»:

№ по-р.	Код за ЄДРПОУ	Назва підприємства	Статутний фонд, тис. грн.	Частка статутного капіталу, що буде виставлена на продаж, %
ЛИСТОПАД				
Конкурс з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукціону				
КИЇВСЬКА ОБЛАСТЬ				
1	13699556	ВАТ «Енергія»	32 659,966	78,52
Фондова біржа				
ЛУГАНСЬКА ОБЛАСТЬ				
1	181496	ВАТ «Трест «Свердловськшахтобуд»	1 808,776	45,384

Контроль за виконанням цього наказу залишаю за собою.
В. о. Голови Фонду Д. ПАРФЕНЕНКО

Відповідно до наказу ФДМУ від 26.10.09 № 1671 виключено з Переліку об'єктів груп В, IV (крім АПК), які підлягають підготовці до продажу в 2009 році за участю працівників регіональних відділень ФДМУ,

Дніпропетровська область

6544 Міністерство промислової політики України

13441912 Дніпродзержинське державне підприємство «Еко-антилід»

виключено з Переліку об'єктів груп В, IV (крім АПК), які підлягають підготовці до продажу в 2009 році за участю працівників Департаменту реформування власності центрального апарату ФДМУ,

Дніпропетровська область

6544 Міністерство промислової політики України

13441912 Дніпродзержинське державне підприємство «Еко-антилід»

План розміщення акцій
Публічного акціонерного товариства, яке є правонаступником міжгосподарського оздоровчого товариства «Примор'я»

Код за ЄДРПОУ 55221100.
Статутний капітал становить – 2 769,2 тис. грн.
Номинальна вартість акції – 0,25 грн.
Вид акцій: прості, іменні.
Кількість акцій: 1 1076800 шт.
Форма випуску акцій – бездокументарна.

Спосіб розміщення	Продаж акцій				Безоплатна передача				Частка в статутному фонді, %
	Усього: кількість акцій та їх загальна вартість	Термін розміщення	закінчення	Усього: кількість акцій та їх загальна вартість	Термін розміщення	закінчення	Усього: кількість акцій та їх загальна вартість	Термін розміщення	
1. Розміщення акцій серед недержавних засновників	–	–	–	5757720	1 439 430,00	–	–	–	51,98
1.1. Недержавні юридичні особи: Миколаївське об'єднання оздоровчих підприємств «Миколаївськгосподарствниця»	–	–	–	5 671 321	1 417 830,25	–	–	–	51,2
1.2. Недержавні фізичні особи	–	–	–	86 399	21 599,75	–	–	–	0,78
2. Розміщення акцій серед сільськогосподарських підприємств, їх правників та приватних до них осіб, усього	2 712 731	678 182,75	3 дати затвердження наказу про продаж акцій	3 місяці	Нереалізовані в ході пільгового продажу акцій	–	5 днів з дати затвердження результату пільгового продажу	1 місяць	24,49

Спосіб розміщення	Продаж акцій				Безоплатна передача				Частка в статутному фонді, %
	Усього: кількість акцій та їх загальна вартість	Термін розміщення	закінчення	Усього: кількість акцій та їх загальна вартість	Термін розміщення	закінчення	Усього: кількість акцій та їх загальна вартість	Термін розміщення	
2.1. Недержавні сільськогосподарські підприємства, усього, у тому числі:	2 712 731	678 182,75	-/-	-/-	-/-	–	-/-	-/-	24,49
ОСП «Куйбишева» (Братський район)	2 712 731	678 182,75	-/-	-/-	-/-	–	-/-	-/-	24,49
3. Пільговий продаж акцій:	67 320	16 830	3 дати затвердження наказу про продаж акцій	2 місяці	–	–	–	–	0,61
3.1. Працівникам підприємства, що приватизується	67 320	16 830	-/-	-/-	–	–	–	–	0,61
4. Продаж пакета акцій через фондову біржу	2 539 029	634 757,25	Після завершення пільгового продажу	30 днів після публікації в «Відомостях приватизації»	–	–	–	–	22,92
Усього	5 319 080	1 329 770	–	–	5 757 720	1 439 430	–	–	100

ОРЕНДА

Департамент з питань управління державним майном та орендних відносин, т. 200-34-39

ОРЕНДА ДЕРЖАВНОГО МАЙНА

Інформація регіональних відділень ФДМУ

АВТОНОМНА РЕСПУБЛІКА КРИМ ТА М. СЕВАСТОПОЛЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ в Автономній Республіці Крим та м. Севастополь

про оголошення конкурсу на право оренди державного майна

1. Назва об'єкта оренди та його місцезнаходження: нежитлові приміщення № 1-10, 1-11 загальною площею 19,5 м² у цокольному поверсі будівлі, розташованій за адресою: м. Ялта, смт Корейз, вул. Маякського, 2.

Балансоутримувач: ДП «Пріорітнітська залізниця». Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України. Майно передається в оренду строком на 1 рік.

Вартість об'єкта оренди згідно із звітом про незалежну оцінку на 8 квітня 2009 року становить без обліку ПДВ 38 200 гривень.

Стартовий розмір орендної плати (базовий місяць – квітень 2009 р.) становить 390 гривень (без ПДВ) (у зв'язку з умовами органу, уповноваженого управляти) при використанні об'єкта оренди 8% – розміщення аптенового кіоску.

Додаткові умови проведення конкурсу: 1. Заборона приватизації; 2. Заборона суборенди.

3. Назва об'єкта оренди та його місцезнаходження: частина коучного корпусу загальною площею 14,1 м² на першому поверсі будівлі, розташованій за адресою: м. Севастополь, вул. Університетська, 33. Балансоутримувач: Севастопольський національний технічний університет.

Орган управління – Міністерство освіти і науки України. Майно передається в оренду строком на 1 рік.

Вартість об'єкта оренди згідно із звітом про незалежну оцінку на 31 липня 2009 року становить без обліку ПДВ 61 700 гривень.

Стартовий розмір орендної плати (базовий місяць – липень 2009 р.) становить 1542,5 гривень (без ПДВ) при використанні об'єкта оренди 30% – розміщення відділення банку.

3. Назва об'єкта оренди та його місцезнаходження: вбудовано-прибудовано нежитлові приміщення, розташовані в житловому п'ятиповерховому будинку загальною площею 261,4 м², що не ввійшли в статутний фонд ВАТ «Агрофірма Грушевська», за адресою: АРК, м. Судак, с. Грушівка, вул. Ласківка, 31.

Балансоутримувач: ВАТ «Агрофірма Грушевська». Орган управління – РВ ФДМУ в АРК та м. Севастополь.

Майно передається в оренду строком до 3 років. Вартість об'єкта оренди згідно із звітом про незалежну оцінку на 31 травня 2009 року становить без обліку ПДВ 61 095 гривень.

Стартовий розмір орендної плати (базовий місяць – травень 2009 р.) становить 407,3 гривень (без ПДВ) при використанні об'єкта оренди 8% – розташування кафе, яке не здійснює продаж товарів підкаціної групи.

4. Назва об'єкта оренди та його місцезнаходження: частина замощення вантажного двору залізничної станції «Нижньогорська» загальною площею 3000 м², розташованій за адресою: АРК, смт Нижньогорський, вул. Залізнична, 2а.

Балансоутримувач: ДП «Пріорітнітська залізниця». Орган управління – Міністерство транспорту та зв'язку України.

Майно передається в оренду строком до 3 років. Вартість об'єкта оренди згідно із звітом про незалежну оцінку на 1 травня 2009 року становить без обліку ПДВ 877 800 гривень.

Стартовий розмір орендної плати (базовий місяць – травень 2009 р.) становить 179 гривень (без ПДВ) при використанні об'єкта оренди 12% – розміщення складу.

4. Назва об'єкта оренди та його місцезнаходження: вбудоване нежитлове приміщення загальною площею 11,4 м² на 3-му поверсі триповерхової будівлі управління порту терміторії Морвокзалу, розташованій за адресою: м. Севастополь, пл. Нахімова, 5.

Балансоутримувач: ДП «Севастопольський морський торговельний порт».

Орган управління – Міністерство транспорту та зв'язку України. Майно передається в оренду строком до 3 років.

Вартість об'єкта оренди згідно із звітом про незалежну оцінку на 31 липня 2009 року становить без обліку ПДВ 55 570 гривень.

Стартовий розмір орендної плати (базовий місяць – липень 2009 р.) становить 694,63 гривень (без ПДВ) при використанні об'єкта оренди 15% – розміщення офіса.

Основні умови проведення конкурсу: 1. Сплата орендної плати у вигляді задатку в розмірі не меншому, ніж орендна плата за один місяць. Задаток, перерахований несвочасно або не в повному обсязі, стягується в державний бюджет.

2. Ефективне використання об'єкта оренди за цільовим призначенням, зазначеним в договорі оренди.

3. Дотримання умов експлуатації об'єкта оренди, у т.ч. екологічних, санітарно-епідеміологічних, протипожежних норм.

4. Утримання прилеглої території в належному санітарно-технічному стані.

5. Компенсація шкоди за виконання незалежну оцінку замовником оцінки протягом 7 календарних днів з моменту оголошення переможця конкурсу.

6. Забезпечення страхування об'єкта оренди на користь балансоутримувача на весь період оренди на суму, не меншу його вартості, визначеної незалежною оцінкою.

7. Переможцю конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом 20 днів з моменту визначення переможця конкурсу.

8. При визначенні переможця конкурсу перевага надається тому учаснику конкурсу, який запропонує найбільшу оренду плати за інших рівних умов.

Учасникам конкурсу потрібно подати до конкурсної комісії такі документи: заяву на участь у конкурсі й документи, визначені наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладання договорів оренди державного майна, що належить до державної власності».

Відомості про учасника конкурсу: а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що засвідчують повноваження представника юридичної особи; засвідчені нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможності) учасника конкурсу з обліком дебіторської і кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу, що проти нього не порушена справа про банкрутство.

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документу, що підтверджує особистість учасника конкурсу, або належним чином оформлене доручення, видане представником фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу (відображаються в проекті договору оренди); пропозиції відносно гарантії оплати орендної плати (задаток – відображається в проекті договору оренди).

Конкурсні пропозиції подаються в окремому конверті з написом «На конкурс на право оренди», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін прийняття заяв про участь у конкурсі, підтверджені документів і конкурсних пропозицій – за 3 календарних днів до початку проведення конкурсу.

Конкурс відбувається через 20 календарних днів після опублікування цієї інформації в газеті «Відомості приватизації».

Документи приймаються за адресою: м. Севастополь, вул. Гоголя, 14, тел.: (0692) 45-61-09, 46-64-37 (довідка).

ВІСНИК ОБЛАСТІ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Вінницькій області про проведення конкурсу на право укладання договору оренди державного майна

Орган, уповноважений управляти державним майном: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Вінницькій області.

Назва і місцезнаходження органу, що проводить конкурс: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Вінницькій області за адресою: 21100, м. Вінниця, вул. Гоголя, 10.

Назва об'єкта його місцезнаходження: окремо розташована двоповерхова будівля із дальній загальною площею 773,51 м² за адресою: 23056, Вінницька обл., Барський р-н, с. Шинлики, вул. Пролетарська, 21, що не увійшла під час приватизації до статутного фонду СВБТ «Вінниччина» і є державною власністю, рік будівництва (введення в експлуатацію) – 1971.

Вартість зазначеного об'єкта за незалежною оцінкою – 290 582,00 грн.

Орендна плата визначена відносно до Методики розрахунку і подальшого вимірювання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.95 № 786, становить без ПДВ за базовий місяць розрахунку – серпень 2009 р. – 1 452,91 грн. і є стартовим.

Основні умови щодо умов використання об'єкта оренди: використання об'єкта оренди з метою розміщення ідентичної; запропонований найбільший розмір орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно із стартовим розміром; авансовий внесок у розмірі орендної плати за місяць протягом 5 днів з моменту укладання договору оренди; своєчасна і в повному обсязі сплата орендної плати (щомісяця до 10 числа); ефективно використані об'єкта оренди відповідно до умов договору оренди; дотримання належних умов експлуатації об'єкта оренди; збереження об'єкта оренди, забезпечення заходів протипожежної безпеки орендованого майна; здійснення своєчасно та за свій рахунок капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна; з дозволу орендодавця внесення змін до стану орендованого майна, проведення його реконструкції, технічного переоборудування, що зумовлює підвищення його вартості; неможливість компенсації у разі припинення або розірвання договору оренди невід'ємних поліпшень орендованого майна, крім випадку приватизації орендованого майна орендарем; страхування орендованого майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 2.02.94 № 296; компенсація витрат на оцінку об'єкта оренди та на публікацію в пресі за рахунок переможця конкурсу.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати за умови обов'язкового забезпечення виконання інших умов конкурсу.

Для участі у конкурсі учасники подають на розгляд комісії: заяву про участь у конкурсі; документи, передані наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладання договору оренди майна, що належить до державної власності»;

відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2 Порядку проведення конкурсу на право укладання договору оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.04 № 2149;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якої вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (задаток), які включаються до проекту договору оренди.

Пропозиції (крім пропозиції щодо розміру орендної плати) та інші матеріали учасників конкурсу надаються у конвертах з написом «На конкурс», запечатаних печаткою учасника конкурсу (за наявності).

Кінцевий термін прийняття пропозицій учасників конкурсу – за 3 дні до проведення конкурсу.

Пропозиції щодо розміру орендної плати за базовий місяць оренди надаються учасником конкурсу в окремому конверті на дату проведення конкурсу.

Конкурс буде проведено у Регіональному відділенні Фонду державного майна України по Вінницькій області за адресою: 21100, м. Вінниця, вул. Гоголя, 10, в актовому залі, о 10.00, через 20 календарних днів з дати публікації цієї інформації у газеті «Відомості приватизації».

Телефон для довідок з питань проведення конкурсу (0432) 35-22-30.

ВОЛНІСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Волонській області про результати проведених конкурсів на право оренди державного майна

1. Переможцем конкурсу, який відбувся 12.05.09, на право оренди державного майна: частини приміщення відділення зв'язку площею 15,9 м², яке перебуває на балансі Волонської дирекції УДПЦЗ «Укрпошта» та знаходиться за адресою: Волонська обл., Ківерцівський р-н, с. Дерію, вул. Жовтнева, 65, визнано фізичну особу – підприємця Космичу Н.Ф.

2. Переможцем конкурсу, який відбувся 19.05.09, на право оренди державного майна: частини приміщення коридору першого поверху будівлі вокзалу з низькою пасажирською та міжкільничними платформами площею 1,0 м², яка перебуває на балансі ВП «Рівненська дирекція залізничних перевезень» ДТГО «Львівська залізниця» та знаходиться за адресою: Волонська обл., м. Луцьк, Привокзальний майдан, 1, визнано юридичну особу – АБ «Експрес-Банк».

3. Переможцем конкурсу, який відбувся 27.05.09, на право оренди державного майна: частини приміщення площею 8,3 м² вокзалу станції Ковель, що перебуває на балансі ВП «Станція Ковель» ДТГО «Львівська залізниця» та знаходиться за адресою: Волонська обл., м. Ковель, вул. Ветеранів, 1а, визнано фізичну особу – підприємця Цунована В.М.

4. Переможцем конкурсу, який відбувся 02.06.09, на право оренди державного майна: частини приміщення вестибюлу вокзалу станції Ягодин Львівської залізничної площі 1,0 м², що перебуває на балансі ВП «Рівненська дирекція залізничних перевезень» ДТГО «Львівська залізниця» та розташованій за адресою: Волонська обл., Любомльський р-н, с. Римчак, визнано юридичну особу – АБ «Експрес-Банк».

5. Переможцем конкурсу, який відбувся 25.05.09, на право оренди державного майна: частини приміщення відділення зв'язку площею 10,0 м², що перебуває на балансі Волонської дирекції УДПЦЗ «Укрпошта» та розташоване за адресою: Волонська обл., Рожицький р-н, с. Дубище, вул. Зелена, 45, визнано фізичну особу – підприємця Пастухів Л.О.

6. Переможцем конкурсу, який відбувся 10.06.09, на право оренди державного майна: частини приміщення учбово-лабораторного корпусу (частина приміщення будівлі 5-3) площею 14,8 м², що перебуває на балансі Луцького національного технічного університету та знаходиться за адресою: Волонська обл., м. Луцьк, вул. Львівська, 75, визнано фізичну особу – підприємця Лотіша В.В.

7. Переможцем конкурсу, який відбувся 16.06.09, на право оренди державного майна: частини приміщення (пактаузу № 1) площею 209,1 м² (частина приміщення будівлі 1-1) площею 33,8 м², що перебуває на балансі ДТГО «Львівська залізниця» та знаходиться за адресою: Волонська обл., м. Луцьк, вул. Стрільська, 49, визнано юридичну особу – ТзОВ «Західноавтосвіт».

8. Переможцем конкурсу, який відбувся 16.06.09, на право оренди державного майна: частини навчально-бібліотечного корпусу площею 130,3 м², що перебуває на балансі Волонського національного університету ім. Лесі Українки та знаходиться за адресою: Волонська обл., м. Луцьк, вул. Винниченка, 30а, визнано фізичну особу – підприємця Славгородську О.В.

9. Переможцем конкурсу, який відбувся 30.06.09, на право оренди державного майна: частини приміщення лабораторного корпусу площею 256,86 м², що перебуває на балансі Нововолинського електромашинобудівного заводу та знаходиться за адресою: Волонська обл., м. Нововолинськ, вул. Автобуса, 6, визнано фізичну особу – підприємця Осинкіна О.Б.

10. Переможцем конкурсу, який відбувся 30.06.09, на право оренди державного майна: частини приміщення лабораторного корпусу площею 186,74 м², що перебуває на балансі Нововолинського електромашинобудівного заводу та знаходиться за адресою: Волонська обл., м. Нововолинськ, вул. Автобуса, 6, визнано фізичну особу – підприємця Осинкіна О.Б.

11. Переможцем конкурсу, який відбувся 30.06.09, на право оренди державного майна: приміщення стоматологічного кабінету (приміщення 2-1, 2-2, 2-3, 2-4, 2-5, 2-6) площею 33,9 м², що перебуває на балансі Нововолинського електромашинобудівного заводу та знаходиться за адресою: Волонська обл., м. Нововолинськ, вул. Шахтарська, 16, визнано фізичну особу – підприємця Ришкога П.Д.

12. Переможцем конкурсу, який відбувся 30.06.09, на право оренди державного майна: будівлю гаража (літ. А-2) площею 376,9 м², що перебуває на балансі Нововолинського електромашинобудівного заводу та знаходиться за адресою: Волонська обл., м. Нововолинськ, вул. Промислова, 62, визнано фізичну особу – підприємця Мішаньку С.А.

13. Переможцем конкурсу, який відбувся 01.07.09, на право оренди державного майна: приміщення бару площею 190,0 м², що перебуває на балансі ДП «Старовишнє лісове господарство» та знаходиться за адресою: Волонська обл., Старовишнєвський р-н, с. Серехівичі, визнано фізичну особу – підприємця Клима Н.В.

14. Переможцем конкурсу, який відбувся 01.07.09, на право оренди державного майна: приміщення бару загальною площею 104,0 м², що знаходиться за адресою: Волонська обл., Старовишнєвський р-н, с. Смідиці, визнано фізичну особу – підприємця Троця І.П.

15. Переможцем конкурсу, який відбувся 01.07.09, на право оренди державного майна: приміщення площею 13,0 м² цеху обслуговування споживачів № 1 Центру поштової зв'язку № 2, що знаходиться за адресою:

Волонська обл., смт Ізвничі, вул. Грушевського, 11 та обліковується на балансі ВП «Станція Ковель» ДТГО «Львівська залізниця», визнано юридичну особу – ЗАТ «Інститут «Волоньпроєкт».

16. Переможцем конкурсу, який відбувся 21.07.09, на право оренди державного майна: приміщення площею 35,2 м² поліклініки вузівської лікарні ст. Ковель ДТГО «Львівська залізниця», що знаходиться за адресою: Волонська обл., м. Ковель, вул. Б. Хмельницького, 17 та обліковується на балансі ДЗ «Вузлова лікарня ст. Ковель» ДТГО «Львівська залізниця», визнано юридичну особу – ПТФ «Флоєнстрет».

17. Переможцем конкурсу, який відбувся 21.07.09, на право оренди державного майна: частини приміщення площею 18,1 м² господарського корпусу у пральні вузівської лікарні станції Ковель ДТГО «Львівська залізниця», що знаходиться за адресою: Волонська обл., м. Ковель, вул. Б. Хмельницького, 17 та обліковується на балансі ДЗ «Вузлова лікарня станції Ковель» ДТГО «Львівська залізниця», визнано фізичну особу – підприємця Чеква В.С.

18. Переможцем конкурсу, який відбувся 21.07.09, на право оренди державного майна: частини приміщення ДП «Волонський науково-дослідний та проектний інститут землеустрою» площею 35,6 м², що знаходиться за адресою: Волонська обл., м. Луцьк, вул. Винниченка, 63 та обліковується на балансі ДП «Волонський науково-дослідний та проектний інститут землеустрою», визнано юридичну особу – ПП «Прайв-Бюро».

19. Переможцем конкурсу, який відбувся 22.07.09, на право оренди державного майна: приміщення свинарника та коромокні площею 466,6 м² на вул. Ільїна в м. Володимир-Волинському Волинської області, що обліковується на балансі ДП «Володимир-Волинське лісовисокивське господарство», визнано фізичну особу – підприємця Мельничука Н.Ф.

20. Переможцем конкурсу, який відбувся 29.07.09, на право оренди державного майна: частини приміщення площею 498,8 м² корпусу № 3 Нововолинського електромашинобудівного заводу, що знаходиться за адресою: Волонська обл., м. Нововолинськ, вул. Шахтарська, 12 та обліковується на балансі ДВНЗ «Нововолинський електромашинобудівний завод», визнано юридичну особу – ЗАТ КБ «ПриватБанк».

21. Переможцем конкурсу, який відбувся 11.08.09, на право оренди державного майна: частини приміщення ДП «Волонський науково-дослідний та проектний інститут землеустрою» площею 39,5 м², що знаходиться за адресою: Волонська обл., м. Луцьк, вул. Винниченка, 63 та обліковується на балансі ДП «Волонський науково-дослідний та проектний інститут землеустрою», визнано фізичну особу – підприємця Іванюка Б.П.

22. Переможцем конкурсу, який відбувся 18.08.09, на право оренди державного майна: частини приміщення магазину промислових і продовольчих товарів площею 31,4 м², що знаходиться за адресою: Волонська обл., Ківерцівський р-н, смт Цумань, вул. Жовтнева, 126 і обліковується на балансі ДП «Цуманське лісове господарство», визнано фізичну особу – підприємця Лінчука О.В.

23. Переможцем конкурсу, який відбувся 25.08.09, на право оренди державного майна: частини приміщення бригадного будинку загальною площею 37,4 м², що знаходиться за адресою: Волонська обл., Володимир-Волинський р-н, с. Рокитиця, вул. Привокзальна, 3 та обліковується на балансі ВП «Управління будівельно-монтажних робіт і цивільних споруд № 3» ДТГО «Львівська залізниця», визнано фізичну особу – підприємця Ешкіню О.К.

24. Переможцем конкурсу, який відбувся 01.09.09, на право оренди державного майна: частини приміщення ідентичної площею 184,3 м², у т.ч. 10,6 м² у сільському користуванні, що знаходиться за адресою: Волонська обл., м. Луцьк, вул. Кривий Вал, 19 та обліковується на балансі Волонської дирекції УДПЦЗ «Укрпошта», визнано юридичну особу – ПП «Науково-виробниче підприємство «Еталон-Луцьк».

25. Переможцем конкурсу, який відбувся 01.09.09, на право оренди державного майна: частини приміщення в будівлі спортивного комплексу площею 115,2 м², що знаходиться за адресою: Волонська обл., м. Луцьк, просп. Грушевського, 26 та обліковується на балансі ВНУ ім. Лесі Українки, визнано фізичну особу – підприємця Пришкольного І.В.

26. Переможцем конкурсу, який відбувся 22.09.09, на право оренди державного майна: частини приміщення в будівлі Волонської філії УДНДПМ «Дніпро» площею 13,38 м², що знаходиться за адресою: Волонська обл., м. Луцьк, вул. Кременчуцька, 38 та обліковується на балансі Волонської філії УДНДПМ «Дніпро», визнано фізичну особу – підприємця Ліщенка С.Д.

27. Переможцем конкурсу, який відбувся 06.10.09, на право оренди державного майна: частини приміщення поштового корпусу загальною площею 14,9 м², що знаходиться за адресою: Волонська обл., м. Ковель, вул. Незалежності, 84 та обліковується на балансі Волонської дирекції УДПЦЗ «Укрпошта», визнано юридичну особу – МПП «Ірис».

28. Переможцем конкурсу, який відбувся 06.10.09, на право оренди державного майна: частини приміщення аудиторно-лабораторного корпусу № 2 ВНУ ім. Лесі Українки площею 95,8 м², що знаходиться за адресою: Волонська обл., м. Луцьк, вул. Потапова, 9 та обліковується на балансі ВНУ ім. Лесі Українки, визнано фізичну особу – підприємця Покурю І.О.

ДНІПРОПЕТРОВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Дніпропетровській області про проведення конкурсу на право укладання договору оренди державного майна

1. Балансоутримувач: Дніпропетровський національний університет залізничного транспорту.

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Адреса об'єкта оренди: м. Дніпропетровськ, вул. Лазарєва, 2

Об'єкт оренди, площа: нежитлове вбудоване приміщення площею 78,1 м²

Базова орендна плата за серпень 2009 р. (за умови використання): 1 437,3 грн. з метою розташування приватного навчального закладу

Адреса об'єкта оренди: м. Дніпропетровськ, вул. Лазарєва, 2

Об'єкт оренди, площа: нежитлове вбудоване приміщення площею 135,57 м²

Базова орендна плата за серпень 2009 р. (за умови використання): 1 262,3 грн. з метою розташування пральні загальної користування

Адреса об'єкта оренди: м. Дніпропетровськ, вул. Лазарєва, 2

Об'єкт оренди, площа: нежитлове вбудоване приміщення площею 24,94 м²

Базова орендна плата за серпень 2009 р. (за умови використання): 1 245,1 грн. з метою розташування фото-копії

Адреса об'єкта оренди: м. Дніпропетровськ, вул. Лазарєва, 2

Об'єкт оренди, площа: нежитлове вбудоване приміщення площею 30,0 м²

Базова

11. Право орендодавця здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди.
 12. Заборона передачі об'єкта оренди в суборенду.
 13. Термін дії договору оренди – 2 роки 11 місяців.
 14. Переможцем конкурсу буде визначено учасника конкурсу, який запропонував найкращі умови подальшої експлуатації та використання об'єкта оренди та за інших рівних умов – найбільшу оренду плату за базовий місяць розрахунку.

Заяву на участь у конкурсі приймається протягом 15 календарних днів з дати опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».

Конкурс відбувається в Регіональному відділенні ФДМУ по Дніпропетровській області за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58, Регіональне відділення ФДМУ по Дніпропетровській області.

● XIII. Балансоутримувач: Криворізький державний педагогічний університет.

Адреса об'єкта оренди	Об'єкт оренди, площа	Базова орендна плата за липень 2009 р. за умови використання
Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, вул. Димитрова, 79а	Нежитлове будівництво приміщення на 1-му поверсі 4-поверхової будівлі учбового корпусу площою 9 м ²	385,97 грн. – торговля непродовольчими товарами (кафеми)

Базовий місяць орендної плати визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.95 (із змінами та доповненнями).

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди.
2. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.
3. Заявник зобов'язаний надати діючу незалежну оцінку та укласти договір оренди у термін не пізніше двох тижнів з моменту визнання його переможцем конкурсу. Якщо орендна плата, визначена за новою незалежною оцінкою, буде вищою, ніж орендна плата, надана у пропозиції заявника, то під час укладання договору оренди буде враховано її більше значення. Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.
4. На підтвердження зобов'язання і забезпечення його виконання переможцю конкурсу повинні сплатити до державного бюджету протягом 7 днів завдаток в розмірі відсотка місячної базової орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем реєстрації заявника.

Протягом місяця з дня укладання договору оренди орендар зобов'язаний забезпечити сплату орендної плати у вигляді завдатку у розмірі двомісячної орендної плати. Завдатки зарховуються як орендна плата за останні три місяці оренди. У випадку відмови переможця конкурсу від укладання договору оренди завдаток повернуто не підлягає.

5. Ефективне використання орендованого майна.
6. Дотримання вимог експлуатації об'єкта.
7. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів орендованого майна.
8. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.
9. Забезпечення страхування об'єкта оренди на весь період оренди та забезпечення його охорони.
10. Забезпечення пожежної безпеки об'єкта оренди.
11. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у порядку, визначеному чинним законодавством, у стані не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта з вини орендаря.
12. Право орендодавця здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди.
13. Заборона передачі об'єкта оренди в суборенду.
14. Термін дії договору оренди – на 2 роки 11 місяців за умови виконання орендарем всіх обов'язків згідно з договором оренди.
15. Переможцем конкурсу буде визначено учасника конкурсу, який запропонував найкращі умови подальшої експлуатації та використання об'єкта оренди та за інших рівних умов – найбільшу оренду плату за базовий місяць розрахунку.

Конкурс відбувається в Регіональному відділенні ФДМУ по Дніпропетровській області за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58, 58 через 20 календарних днів з дати опублікування інформаційного повідомлення у газеті «Відомості приватизації».

Термін прийняття конкурсних пропозицій – протягом 15 днів з дати публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації».

Документи приймаються за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58.

За додатковою інформацією слід звертатися за тел. (056) 742-87-37.

ХIV. Балансоутримувач: Дніпропетровський державний ліміко-технологічний університет.

Адреса об'єкта оренди	Об'єкт оренди, площа	Базова орендна плата за липень 2009 р. за умови використання
м. Дніпропетровськ, пр. Гагаріна, 8	Нежитлове будівництво приміщення на 1-му та 2-му поверсі будівлі АЧ та ПНДП площею 37,8 м ²	2 288,61 грн. – використання: під склад (22,6 м ²) та офіс (15,2 м ²) без права торгівлі за даною адресою

Базовий місяць орендної плати визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.95 (із змінами та доповненнями).

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди.
2. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.
3. Заявник зобов'язаний надати діючу незалежну оцінку та укласти договір оренди у термін не пізніше двох тижнів з моменту визнання його переможцем конкурсу. Якщо орендна плата, визначена за новою незалежною оцінкою, буде вищою, ніж орендна плата, надана у пропозиції заявника, то під час укладання договору оренди буде враховано її більше значення. Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.
4. На підтвердження зобов'язання і забезпечення його виконання переможцю конкурсу повинні сплатити до державного бюджету протягом 7 днів завдаток в розмірі відсотка місячної базової орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем реєстрації заявника.

Протягом місяця з дня укладання договору оренди орендар зобов'язаний забезпечити сплату орендної плати у вигляді завдатку у розмірі двомісячної орендної плати. Завдатки зарховуються як орендна плата за останні три місяці оренди. У випадку відмови переможця конкурсу від укладання договору оренди завдаток повернуто не підлягає.

5. Ефективне використання орендованого майна.
6. Дотримання вимог експлуатації об'єкта.
7. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів орендованого майна.
8. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.
9. Забезпечення страхування об'єкта оренди на весь період оренди та забезпечення його охорони.
10. Забезпечення пожежної безпеки об'єкта оренди.
11. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у порядку, визначеному чинним законодавством, у стані не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта з вини орендаря.
12. Право орендодавця здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди.
13. Заборона передачі об'єкта оренди в суборенду.
14. Термін дії договору оренди – на 2 роки 11 місяців за умови виконання орендарем всіх обов'язків згідно з договором оренди.
15. Переможцем конкурсу буде визначено учасника конкурсу, який запропонував найкращі умови подальшої експлуатації та використання об'єкта оренди та за інших рівних умов – найбільшу оренду плату за базовий місяць розрахунку.

Конкурс відбувається в Регіональному відділенні ФДМУ по Дніпропетровській області за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58, 58 через 20 календарних днів з дати опублікування інформаційного повідомлення у газеті «Відомості приватизації».

Термін прийняття конкурсних пропозицій – протягом 15 днів з дати публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації».

Документи приймаються за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58.

За додатковою інформацією звертатися за тел. (056) 742-87-37.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд комісії:

- 1) заяву про участь у конкурсі;
- 2) значення мети використання;
- 3) документи, визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.95 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцю для укладення договору оренди державного майна»;
- 4) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу та додаткові пропозиції, які відображаються в проекті договору оренди, підписаному учасником конкурсу і завершеному печаткою (за наявності);
- 5) пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (завдаток відображається в проекті договору оренди);
- 6) відомості про учасника конкурсу: для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчення нотаріально копії установчих документів; звіт про фінансові результати; довідку про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство; для учасників, що є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи, копію ідентифікаційного номера; заявник про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або заяврену в установленному порядку копію звіту суб'єкта малого підприємства – фізичної особи – платника єдиного податку.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому непрозорому конверті з надписом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу, або за підписом на зворотному боці конверта (для фізичних осіб, які працюють без печатки).

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Дніпропетровській області про проведення конкурсу на право укладання договору оренди державного майна

● I. Балансоутримувач: Дніпропетровський державний технічний університет.

Адреса об'єкта оренди	Об'єкт оренди, площа	Базова орендна плата за серпень 2009 р. за умови використання
м. Дніпропетровськ, вул. Дз. Діпродобудівська, 2	Нежитлове будівництво приміщення на 2-му поверсі двоповерхової будівлі учбового корпусу № 6 – 15,0 м ²	434,27 грн. з метою розміщення крокопільової техніки для надання населеному пункту в агропоселення документи

Базовий місяць орендної плати – серпень 2009 р. – визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.95 (із змінами та доповненнями).

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди.
2. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.
3. Заявник зобов'язаний надати діючу незалежну оцінку та укласти договір оренди у термін не пізніше двох тижнів з моменту визнання його переможцем конкурсу. Якщо орендна плата, визначена за новою незалежною оцінкою, буде вищою, ніж орендна плата, надана у пропозиції заявника, то під час укладання договору оренди буде враховано її більше значення. Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.
4. На підтвердження зобов'язання і забезпечення його виконання переможцю конкурсу повинні сплатити до державного бюджету протягом 7 днів завдаток в розмірі відсотка місячної базової орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем реєстрації заявника.

Протягом місяця з дня укладання договору оренди орендар зобов'язаний забезпечити сплату орендної плати у вигляді завдатку у розмірі двомісячної орендної плати. Завдатки зарховуються як орендна плата за останні три місяці оренди. У випадку відмови переможця конкурсу від укладання договору оренди завдаток повернуто не підлягає.

4. Ефективне використання орендованого майна.
5. Дотримання вимог експлуатації об'єкта.
6. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів орендованого майна.
7. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.
8. Забезпечення страхування об'єкта оренди на весь період оренди та забезпечення його охорони.
9. Забезпечення пожежної безпеки об'єкта оренди.
10. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у порядку, визначеному чинним законодавством, у стані не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта з вини орендаря.
11. Право орендодавця здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди.
12. Заборона передачі об'єкта оренди в суборенду.
13. Термін дії договору оренди – один рік.

Конкурс відбувається в Регіональному відділенні ФДМУ по Дніпропетровській області за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58, 58 через 20 календарних днів з дати опублікування інформаційного повідомлення у газеті «Відомості приватизації».

Термін прийняття конкурсних пропозицій – протягом 15 календарних днів з дати публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації».

II. Балансоутримувач: ДВНЗ «Український державний хіміко-технологічний університет».

Адреса об'єкта оренди	Об'єкт оренди, площа	Базова орендна плата за серпень 2009 р. за умови використання
м. Дніпропетровськ, вул. Набережної, 1	Частина нежитлового будівництва приміщення на 2-му поверсі 10-поверхової будівлі площею 7,0 м ²	337,33 грн. з метою розміщення торговельного об'єкта з продажу канцтоварів (6%)

Базовий місяць орендної плати – серпень 2009 р. – визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.95 (із змінами та доповненнями).

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди.
2. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.
3. Заявник зобов'язаний надати діючу незалежну оцінку та укласти договір оренди у термін не пізніше двох тижнів з моменту визнання його переможцем конкурсу. Якщо орендна плата, визначена за новою незалежною оцінкою, буде вищою, ніж орендна плата, надана у пропозиції заявника, то під час укладання договору оренди буде враховано її більше значення. Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.
4. На підтвердження зобов'язання і забезпечення його виконання переможцю конкурсу повинні сплатити до державного бюджету протягом 7 днів завдаток в розмірі відсотка місячної базової орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем реєстрації заявника.

Протягом місяця з дня укладання договору оренди орендар зобов'язаний забезпечити сплату орендної плати у вигляді завдатку у розмірі двомісячної орендної плати. Завдатки зарховуються як орендна плата за останні три місяці оренди. У випадку відмови переможця конкурсу від укладання договору оренди завдаток повернуто не підлягає.

4. Ефективне використання орендованого майна.
5. Дотримання вимог експлуатації об'єкта.
6. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів орендованого майна.
7. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.
8. Забезпечення страхування об'єкта оренди на весь період оренди та забезпечення його охорони.
9. Забезпечення пожежної безпеки об'єкта оренди.
10. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у порядку, визначеному чинним законодавством, у стані не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта з вини орендаря.
11. Право орендодавця здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди.
12. Заборона передачі об'єкта оренди в суборенду.
13. Термін дії договору оренди – один рік.

Конкурс відбувається в Регіональному відділенні ФДМУ по Дніпропетровській області за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58, 58 через 20 календарних днів з дати опублікування інформаційного повідомлення у газеті «Відомості приватизації».

Термін прийняття конкурсних пропозицій – протягом 15 днів з дати публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації».

Документи приймаються за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58.

За додатковою інформацією звертатися за тел. (056) 742-87-37.

Конкурс відбувається в Регіональному відділенні ФДМУ по Дніпропетровській області за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58, 58 через 20 календарних днів з моменту опублікування інформаційного повідомлення у газеті «Відомості приватизації».

Термін прийняття конкурсних пропозицій – протягом 15 календарних днів з моменту публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації».

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд комісії:

- 1) заяву про участь у конкурсі;
- 2) значення мети використання;
- 3) документи, визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.95 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцю для укладення договору оренди державного майна»;
- 4) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу та додаткові пропозиції, які відображаються в проекті договору оренди, підписаному учасником конкурсу і завершеному печаткою (за наявності);
- 5) пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (завдаток відображається в проекті договору оренди);
- 6) відомості про учасника конкурсу: для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчення нотаріально копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу; довідку про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство; для учасників, що є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи, копію ідентифікаційного номера; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або звіт.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому непрозорому конверті з надписом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу, або за підписом на зворотному боці конверта (для фізичних осіб, які працюють без печатки).

Документи приймаються за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58.

За додатковою інформацією слід звертатися за тел. (056) 742-89-44.

ДОНЕЦЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Донецькій області про проведення конкурсу на право оренди нерухомого державного майна

● I. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: нежитлове будівництво підвальне приміщення другого учбового корпусу площею 23,4 м², розташоване за адресою: м. Донецьк, пр. Ілліча, 16.

Балансоутримувач: Донецький національний медичний університет ім. М. Горького.

Орган управління: Міністерство охорони здоров'я України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – серпень 2009 р.) становить без ПДВ 458,58 грн. (орендна ставка 15 %).

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку на 31.08.09 становить 36 686,00 грн.

Основні умови проведення конкурсу:

Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром.

Термін дії договору оренди – 2 (два) роки.

Використовувати орендоване майно з метою розміщення офіса.

Заборона передачі в суборенду орендованого майна.

II. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: частина нежитлового будівництва приміщення площею 6,0 м² на другому поверсі інженерного корпусу, розташованого за адресою: м. Макіївка, вул. Фонтанна, 44. Балансоутримувач: державне підприємство «Макіївський державний проєктний інститут».

Орган управління: Міністерство промислової політики України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – серпень 2009 р.) становить без ПДВ 241,13 грн. (орендна ставка 30 %).

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку на 31.08.09 становить 9 645,00 грн.

Основні умови проведення конкурсу:

Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром.

Термін дії договору оренди – 3 роки.

Використовувати орендоване майно для розміщення фінансової установи.

Майно передається в оренду без права викупу та передачі в суборенду.

● III. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: частина нежитлового будівництва приміщення на другому поверсі корпусу блоку «Г» площею 11,0 м², розташованого за адресою: м. Макіївка, вул. Фонтанна, 44.

Балансоутримувач: державне підприємство «Макіївський державний проєктний інститут».

Орган управління: Міністерство промислової політики України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – серпень 2009 р.) становить без ПДВ 349,10 грн. (орендна ставка 30 %).

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку на 31.08.09 становить 13 992,00 грн.

Основні умови проведення конкурсу:

Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром.

Термін дії договору оренди – 3 роки.

Використовувати орендоване майно для розміщення фінансової установи.

Майно передається в оренду без права викупу та передачі в суборенду.

● IV. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: нежитлові будівляні приміщення четвертого поверху адміністративного корпусу № 4 площею 103,9 м², розташованого за адресою: м. Донецьк, вул. Шафарева, 2.

Балансоутримувач: ДП «Науково-дослідний інститут комплексної автоматизації».

Орган управління: Міністерство промислової політики України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – серпень 2009 р.) становить без ПДВ 3 835,22 грн. (орендна ставка 15 %).

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну о

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звіттом про незалежну оцінку майна на 31.07.09 становить 18 730,00 грн.

Основні умови проведення конкурсу:
Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром.

Термін дії договору оренди – 1 рік.
Використовувати орендоване майно для розміщення торговельного об'єкта з продажу книг, газет і журналів, виданих українською та іноземними мовами.

Майно передається в оренду без права на приватизацію, суборенду, переходу права власності на оренду третім особам.

Протягом 15 робочих днів після підписання договору оренди укласти з балансоутримувачем орендованого майна договір на відшкодування витрат балансоутримувача на сплату податку на землю.

Погодження з балансоутримувачем та органом, уповноваженим управляти державним майном, внесення змін та доповнень, розірвання договору, здійснення невід'ємних поліпшень орендованого майна.

● VII. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **нежитлові вбудовані приміщення загальною площею 40,2 м²**, розташовані за адресою: Ясинуватський р-н, с. Новоселівка-3, вул. Артема, 43.
Балансоутримувач: Слов'янське БМУЕ ДП «Донецька залізниця».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.
Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – вересень 2009 р.) становить без ПДВ 287,49 грн. (орендна ставка 18 %).

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звіттом про незалежну оцінку майна на 31.08.09 становить 19 165,00 грн.

Основні умови проведення конкурсу:
Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром.

Термін дії договору оренди – 1 (один) рік.
Використовувати орендоване майно для розміщення торговельного об'єкта з продажу продовольчих товарів, у тому числі підкаціонної групи.

Забора на приватизації, суборенди, переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Протягом 15 робочих днів після підписання договору оренди укласти з балансоутримувачем договір на сплату податку на землю.

Погодження з балансоутримувачем та Міністерством транспорту та зв'язку України внесення змін та доповнень, розірвання договору оренди, здійснення невід'ємних поліпшень орендованого майна.

Загальні умови проведення конкурсу для об'єктів I – IV:
Протягом місяця після підписання договору оренди внести звадатований розмір не менше 2-місячної орендної плати.

Своєчасно і повною обсягом сплачувати оренду плати (щомісяця не пізніше 15 числа місяця, наступного за звітним місяцем, з урахуванням індексу інфляції).

Щомісяця до 15 числа надавати орендодавцві інформацію про перерахування орендної плати за попередній місяць (копію платіжного доручення з відбиткою обслуговуючого банку про перерахування орендної плати до Державного бюджету України).

Щокварталу до 10 числа проводити з орендодавцем звірку взаєморозрахунків за орендами платіжками і оформляти відповідні акти звірки.

Забезпечити збереження орендованого майна, запобігти його пошкодженню і суванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки.

Своєчасно здійснювати за власний рахунок капітальний, поточний та інші види ремонтів орендованого майна.

Протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно не менше ніж його вартість за звіттом про оцінку, і надати орендодавцю копії страхового полісу і платіжного доручення.

Компенсація переможцю конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Загальні умови проведення конкурсу для об'єктів V – VII:
Протягом місяця після підписання договору оренди внести звадатований розмір не менше 2-місячної орендної плати.

Своєчасно і повною обсягом сплачувати оренду плати (щомісяця не пізніше 15 числа місяця, наступного за звітним місяцем, з урахуванням індексу інфляції).

Щомісяця до 15 числа надавати орендодавцю та балансоутримувачу інформацію про перерахування орендної плати за попередній місяць (копію платіжного доручення з відбиткою обслуговуючого банку про перерахування орендної плати до Державного бюджету України та на розрахунковий рахунок балансоутримувача).

Щокварталу до 10 числа проводити з орендодавцем звірку взаєморозрахунків за орендами платіжками і оформляти відповідні акти звірки.

Забезпечити збереження орендованого майна, запобігти його пошкодженню і суванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки.

Своєчасно здійснювати за власний рахунок капітальний, поточний та інші види ремонтів орендованого майна.

Протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно не менше ніж його вартість за звіттом про оцінку, і надати орендодавцю та балансоутримувачу копії страхового полісу і платіжного доручення.

Компенсація переможцю конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено через 20 календарних днів після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 83001, м. Донецьк, вул. Артема, 97, Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області, каб. 112.

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс – 16-й календарний день після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації» до 16.00. Всі документи надаються у конверті з написом «На конкурс» та зазначенням об'єкта оренди, запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі документи:
1) заву про участь в конкурсі (з зазначенням засобів зв'язку, номера телефону);

2) проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу та завершений печаткою (за наявності), із зобов'язаннями щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиції щодо його вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу;

3) копію довідки органу статистики про включення орендаря – юридичної особи до ЄДРПОУ; копію довідки про взяття на облік платника податку; копію свідоцтва про реєстрацію платника податку на подану вартість; свідоцтво про державну реєстрацію суб'єкта підприємницької діяльності;

4) відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2. Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.04 № 2149, зі змінами.

Документи на конкурс приймаються за адресою: 83001, м. Донецьк, вул. Артема, 97, Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області, каб. 118.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі по укладенню договорів оренди нерухомого майна Регіонального відділення ФДМУ по Донецькій області за тел. (062) 305-34-01.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Донецькій області про проведення конкурсу на право оренди нерухомого державного майна

● I. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **нежитлове вбудоване приміщення площею 8,8 м² на цокольному поверсі гуртожитку № 1**, розташованого за адресою: м. Донецьк, вул. Р. Люксембург, 12.

Балансоутримувач: Донецький національний університет.
Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – вересень 2009 р.) становить без ПДВ 165,64 грн. (орендна ставка 7 %).

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звіттом про незалежну оцінку на 31.07.09 становить 28 225,00 грн.

Основні умови проведення конкурсу:
Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром.

Термін дії договору оренди – 360 днів.
Використовувати орендоване майно для розміщення фототелев. Майно передається в оренду без дозволу Міністерства освіти і науки України на приватизацію.

Забора на приватизації, суборенди, переходу права власності на орендоване майно третім особам.

● II. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **нежитлові вбудовані приміщення, розташовані в підвалі будівлі корпусу «Б», площею 39,9 м²** за адресою: м. Слов'янськ, вул. Р. Люксембург, 1.

Балансоутримувач: Слов'янський коледж Національного авіаційного університету.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.
Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – вересень 2009 р.) становить без ПДВ 120,26 грн. (орендна ставка 6 %).

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звіттом про незалежну оцінку майна на 30.06.09 становить 23 932,00 грн.

Основні умови проведення конкурсу:
Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром.

Термін дії договору оренди – 360 днів.
Використовувати орендоване майно для розміщення майстерні з ремонту електродомових товарів.

Майно передається в оренду без дозволу Міністерства освіти і науки України на його приватизацію та передачу в суборенду.

● III. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **нежитлові вбудовані приміщення, які розташовані в підвалі корпусу «Б», площею 60,8 м²** за адресою: м. Слов'янськ, вул. Р. Люксембург, 1.

Балансоутримувач: Слов'янський коледж Національного авіаційного університету.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.
Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – вересень 2009 р.) становить без ПДВ 610,76 грн. (орендна ставка 20 %).

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звіттом про незалежну оцінку майна на 30.06.09 становить 36 464,00 грн.

Основні умови проведення конкурсу:
Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром.

Термін дії договору оренди – 360 днів.
Використовувати орендоване майно для розміщення майстерні, що здійснює технічне обслуговування та ремонт автомобілів.

Майно передається в оренду без дозволу Міністерства освіти і науки України на його приватизацію та передачу в суборенду.

● IV. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **нежитлові вбудовані приміщення на другому поверсі лабораторного корпусу з побутовими приміщеннями загальною площею 22,1 м²**, розташовані за адресою: м. Донецьк, вул. 50-ї Гвардійської дивізії, 17.

Балансоутримувач: Український науково-дослідний, проектно-конструкторський та технологічний інститут вибухозахисного та рудничного електрообладнання та дослідно-експериментального виробництвом (УкрНДБЕ).

Орган управління: Міністерство промислової політики України.
Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – вересень 2009 р.) становить без ПДВ 775,38 грн. (орендна ставка 15 %).

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звіттом про незалежну оцінку на 31.08.09 становить 61 538,00 грн.

Основні умови проведення конкурсу:
Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром.

Термін дії договору оренди – 2 роки 360 днів.
Використовувати орендоване майно для розміщення офіса.

Майно передається в оренду без права викупу та передачі в суборенду.

● V. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **частина нежитлового вбудованого приміщення першого поверху будівлі цуплого площею 26,0 м²**, яка розташована за адресою: м. Горлівка, вул. Космоського, 20.

Балансоутримувач: Горлівський державний педагогічний інститут іноземних мов.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.
Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – вересень 2009 р.) становить без ПДВ 96,10 грн. (орендна ставка 4 %).

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звіттом про незалежну оцінку на 30.06.09 становить 28 687,00 грн.

Основні умови проведення конкурсу:
Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром.

Термін дії договору оренди – 2 роки 360 днів.
Використовувати орендоване майно для розміщення офіса.

Майно передається в оренду без права викупу та передачі в суборенду.

● VI. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **частина нежитлового вбудованого приміщення першого поверху учбового корпусу площею 10,58 м²**, що знаходиться за адресою: м. Горлівка, вул. Рудаківська, 25.

Балансоутримувач: Горлівський державний педагогічний інститут іноземних мов.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.
Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – вересень 2009 р.) становить без ПДВ 78,98 грн. (орендна ставка 6 %).

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звіттом про незалежну оцінку на 30.06.09 становить 15 668,00 грн.

Основні умови проведення конкурсу:
Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром.

Термін дії договору оренди – 360 (триста шістьдцять) днів.
Використовувати орендоване майно з метою розміщення офісу.

Майно передається в оренду без права викупу та передачі в суборенду.

● VII. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **частина нежитлового вбудованого приміщення першого поверху учбового корпусу площею 10,58 м²**, що знаходиться за адресою: м. Горлівка, вул. Рудаківська, 25.

Балансоутримувач: Горлівський державний педагогічний інститут іноземних мов.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.
Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – вересень 2009 р.) становить без ПДВ 78,98 грн. (орендна ставка 6 %).

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звіттом про незалежну оцінку на 31.08.09 становить 15 668,00 грн.

Основні умови проведення конкурсу:
Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром.

Термін дії договору оренди – 360 (триста шістьдцять) днів.
Використовувати орендоване майно з метою розміщення торговельного об'єкта з продажу кантоварів, що призначаються для навчальних закладів.

Забора на приватизації, суборенди, переходу права власності на орендоване майно третім особам.

● VIII. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **частина нежитлового вбудованого приміщення першого поверху учбового корпусу № 5 площею 4,0 м²**, що знаходиться за адресою: м. Донецьк, вул. Челюскінців, 189в.

Балансоутримувач: Донецький національний університет.
Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – вересень 2009 р.) становить без ПДВ 37,36 грн. (орендна ставка 4 %).

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звіттом про незалежну оцінку на 30.06.09 становить 11 150,00 грн.

Основні умови проведення конкурсу:
Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром.

Термін дії договору оренди – 360 (триста шістьдцять) днів.
Використовувати орендоване майно з метою розміщення офісу.

Майно передається в оренду без права викупу та передачі в суборенду.

● IX. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **нежитлові приміщення загальною площею 175,3 м²**, розташовані за адресою: м. Донецьк, вул. Гученка, 29.

Балансоутримувач: Донецький коледж будівництва та архітектури.
Орган управління: Українська державна будівельна корпорація «Укрбуд».

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – вересень 2009 р.) становить без ПДВ 3 329,40 грн. (15 %).

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звіттом про незалежну оцінку на 31.08.09 становить 266 352,00 грн.

Основні умови проведення конкурсу:
Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром.

Термін дії договору оренди – 2 роки 360 днів.
Використовувати орендоване майно для розміщення офіса та виробництва різноманітних металевих виробів.

Майно передається в оренду без надання дозволу Українською державною будівельною корпорацією «Укрбуд» на його приватизацію або викупу з обов'язковим переукладенням договору після закінчення терміну дії.

Забора на приватизації, суборенди, переходу права власності на орендоване майно третім особам.

● X. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **вбудовані приміщення на першому поверсі стоматологічного корпусу загальною площею 31,2 м²**, розташованого за адресою: м. Донецьк, вул. Университетська, 60.

Балансоутримувач: ДЗ «Дорожня клінічна лікарня станції Донецьк ДП «Донецька залізниця».

Орган управління: Державна адміністрація залізничного транспорту Міністерства транспорту та зв'язку України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – вересень 2009 р.) становить без ПДВ 1 649,22 грн. (орендна ставка 20 %).

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звіттом про незалежну оцінку на 31.08.09 становить 98 168,00 грн.

Основні умови проведення конкурсу:
Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром.

Термін дії договору оренди – 1 (один) рік.
Використовувати орендоване майно з метою розміщення медичного закладу для здійснення приватної медичної практики.

Протягом місяця після підписання договору оренди внести звадатований розмір не менше 2-місячної орендної плати.

Своєчасно і повною обсягом сплачувати оренду плати (щомісяця не пізніше 15 числа місяця, наступного за звітним місяцем, з урахуванням індексу інфляції).

Щомісяця до 15 числа надавати орендодавцві та балансоутримувачу інформацію про перерахування орендної плати за попередній місяць (копію платіжного доручення з відбиткою обслуговуючого банку про перерахування орендної плати до Державного бюджету України та на розрахунковий рахунок балансоутримувача).

Щокварталу до 10 числа проводити з орендодавцем звірку взаєморозрахунків за орендами платіжками і оформляти відповідні акти звірки.

Забезпечити збереження орендованого майна, запобігти його пошкодженню і суванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки.

Своєчасно здійснювати за власний рахунок капітальний, поточний та інші види ремонтів орендованого майна.

Протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно не менше ніж його вартість за звіттом про оцінку, і надати орендодавцю та балансоутримувачу копії страхового полісу і платіжного доручення.

Компенсація переможцю конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати.

Майно передається в оренду без права на приватизацію, суборенду та переходу права власності на майно третім особам.

Погодження з балансоутримувачем та органом, уповноваженим управляти державним майном, внесення змін та доповнень, розірвання договору, здійснення невід'ємних поліпшень.

Загальні умови проведення конкурсу для об'єктів I – IX:
Протягом місяця після підписання договору оренди внести звадатований розмір не менше 2-місячної орендної плати.

Своєчасно і повною обсягом сплачувати оренду плати (щомісяця не пізніше 15 числа місяця, наступного за звітним місяцем, з урахуванням індексу інфляції).

Щомісяця до 15 числа надавати орендодавцві інформацію про перерахування орендної плати за попередній місяць (копію платіжного доручення з відбиткою обслуговуючого банку про перерахування орендної плати до Державного бюджету України).

Щокварталу до 10 числа проводити з орендодавцем звірку взаєморозрахунків за орендами платіжками і оформляти відповідні акти звірки.

Забезпечити збереження орендованого майна, запобігти його пошкодженню і суванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки.

Своєчасно здійснювати за власний рахунок капітальний, поточний та інші види ремонтів орендованого майна.

Протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно не менше ніж його вартість за звіттом про оцінку, і надати орендодавцю копії страхового полісу і платіжного доручення.

Компенсація переможцю конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено через 20 календарних днів після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 83001, м. Донецьк, вул. Артема, 97, Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області, каб. 112.

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс – 16-й календарний день після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації» до 16.00. Всі документи надаються у конверті з написом «На конкурс» та зазначенням об'єкта оренди, запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі документи:
1) заву про участь в конкурсі (з зазначенням засобів зв'язку, номера телефону);

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку майна на 31.05.09 становить 4 458,00 грн.

Основні умови проведення конкурсу:
Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром.

Термін дії договору оренди – 2 роки 11 місяців.
Використовувати орендоване майно для розміщення банкомата.

Передача майна в суборенду, здійснення невід'ємних поліпшень орендованого майна, приватизація об'єкта оренди може здійснюватися лише після отримання письмового дозволу Міністерства внутрішньої промисловості України.

У разі закінчення терміну дії звіту про незалежну оцінку переможе зобов'язується поновити звіт про незалежну оцінку та надати до регіонального відділення.

● III. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **нежитлове будівництво приміщення в однопверховій будівлі колишньої дальної загальної площею 77,1 м²**, яка розташована за адресою: м. Вуглегриск, шахта «Вуглегриска».

Балансоутримувач: СП «Шахта «Вуглегриска» ДП «Орджонікідзевугілля».

Орган управління: Міністерство внутрішньої промисловості України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – вересень 2009 р.) становить без ПДВ 219,53 грн.

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку на 30.06.09 становить 327 767,00 грн. (орендна ставка 8 %).

Основні умови проведення конкурсу:
Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром.

Термін дії договору оренди – 2 роки 360 днів.

Використовувати орендоване майно для розміщення торговельного об'єкта з продажу продовольчих товарів, крім товарів підкаціонної групи.

Передача майна в суборенду, здійснення невід'ємних поліпшень, приватизація об'єкта оренди може здійснюватися лише після отримання попереднього письмового дозволу Мінупром України.

Загальні умови проведення конкурсу для об'єкта І – III:

1. Протягом місяця після підписання договору оренди внести завадки розміром не менше 2-місячної орендної плати.

2. Своєчасно і повною обсягом сплачувати оренду плати (щомісяця не пізніше 15 числа місяця, наступного за звітом місяцем, з урахуванням індексу інфляції).

3. Щомісяця до 15 числа надавати орендодавцю інформацію про перерахування орендної плати за попередній період (копію платіжного доручення в відділку обслуговуючого банку про перерахування орендної плати до Державного банку).

4. Щокварталу до 10 числа проводити з орендодавцем звірку завоємозрахунок за орендами платежами і оформляти відповідні акти звірки.

5. Забезпечити збереження орендованого майна, запобігти його пошкодженню і сучасно, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки.

6. Своєчасно здійснювати власний рахунок капітальний, поточний та інші види ремонтів орендованого майна.

7. Протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно не менше ніж його вартість за звітом про оцінку, і надати орендодавцю копії страхового полісу і платіжного доручення.

8. Компенсація переможем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки майна протягом 10 днів з моменту оголошення результату орендної плати.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено не пізніше 20 календарний день після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 83001, м. Донецьк, вул. Артема, 97, Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області, каб. 112.

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс – 16-й календарний день після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації» до 16.00. Всі документи надаються у конверті з надписом: «На конкурс – та зазначенням об'єкта оренди, зазначеному печаткою учасника конкурсу».

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі документи:

1) заяву про участь в конкурсі (з зазначенням засобів зв'язку, номера телефону);

2) проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу та завершений печаткою (за наявності), із зобов'язаннями щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу;

3) копію доповіді органу статистики про включення орендаря – юридичної особи до ЄДРПОУ та доповіді про ввіз на об'єкт платника податку копію свідоцтва про реєстрацію платника податку на подану вартість; свідоцтво про державну реєстрацію суб'єкта підприємствості діяльності;

4) відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2. Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.04.04 № 2149, зі змінами та доповненнями.

Документи на конкурс приймаються за адресою: 83001, м. Донецьк, вул. Артема, 97, Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області, каб. 118.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі по укладенню договору оренди нерухомого майна Регіонального відділення ФДМУ по Донецькій області за тел. (062) 305-34-01.

РВ ФДМУ по Донецькій області вносить зміни в інформацію, опубліковану в газеті «Відомості приватизації» від 21.10.09 № 41 (583), про проведення конкурсу на право оренди нерухомого державного майна – **нежитлове будівництво приміщення площею 499,6 м²**, які розташовані за адресою: м. Краматорськ, вул. Б. Машинобудівника, 39а, що перебувають на балансі Донбаської державної машинобудівної академії.

У розділі «Основні умови проведення конкурсу» замість слів: «Використовувати орендоване майно для розміщення буфету, який не здійснює продаж товарів підкаціонної групи, у навчальному закладі» слід читати: «Використовувати орендоване майно для розміщення їдальні, яка не здійснює продаж товарів підкаціонної групи, у навчальному закладі».

ЖИТОМИРСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Житомирській області про проведення конкурсу

на право укладення договору оренди нерухомого майна

Назва місцезнаходження: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Житомирській області за адресою: 10008, м. Житомир, вул. 1 Травня, 20.

● I. Назва та місцезнаходження об'єкта оренди: **нежитлове приміщення площею 10,5 м² першого поверху адміністративної будівлі**, що перебуває на балансі Житомирського філіалу Державного підприємства «Державний науково-дослідний інститут «НДПроектрекстрація»» та розташована за адресою: м. Житомир, вул. 1 Травня, 20.

Ринкова вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку на 31.05.09 становить 33 834,00 грн.

Стартовий розмір орендної плати визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.95, за базовий місяць оренди – **серпень 2009 р. становить 426,30 грн. при застосуванні орендної ставки 15 %.**

Термін оренди – один рік.

Балансоутримувач об'єкта оренди: Житомирський філіал Державного підприємства «Державний науково-дослідний інститут «НДПроектрекстрація»».

Орган, уповноважений управляти майном, – Міністерство з питань житлово-комунального господарства України.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з орендною платою за базовий місяць оренди.

2. Використання орендованого майна для розміщення офіса.

3. Продовження терміну дії договору оренди нерухомого майна здійснюється згідно з чинним законодавством.

4. Виконання істотних умов договору оренди відповідно до законодавства з питань оренди державного майна.

5. Зобов'язання орендаря щодо підтримання належних умов експлуатації, ефективного використання, збереження об'єкта оренди, забезпечення пожежної безпеки, а також відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг і сплати земельного податку.

6. Право балансоутримувача разом з орендодавцем здійснювати контроль за станом та цільовим використанням об'єкта оренди.

7. Компенсація переможем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки майна протягом 10 днів з моменту оголошення результату конкурсу замовнику оцінки.

Конкурс буде проведено о 15.30 на 21-й календарний день після дати опублікування оголошення в офіційному виданні Фонду державного майна України – газеті «Відомості приватизації» в Регіональному

відділенні ФДМУ по Житомирській області за адресою: 10008, м. Житомир, вул. 1 Травня, 20.

Кінцевий термін прийняття документів – за 5 днів до дати проведення конкурсу.

● II. Назва та місцезнаходження об'єкта оренди: **нежитлове приміщення площею 50,8 м² в адмінбудівлі**, що перебуває на балансі Головного управління статистики у Житомирській області та знаходиться за адресою: м. Житомир, вул. Я. Гамарника, 6а.

Ринкова вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку на 31.07.09 становить 133 441,96 грн.

Стартовий розмір орендної плати визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.95, за базовий місяць оренди – **серпень 2009 р. становить 1 664,69 грн. при застосуванні орендної ставки 15 %.**

Термін оренди – 2 роки 364 дні.

Балансоутримувач об'єкта оренди: Головне управління статистики у Житомирській області.

Орган, уповноважений управляти майном, – Державний комітет статистики України.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з орендною платою за базовий місяць оренди.

2. Використання орендованого майна з метою розміщення офіса.

3. Продовження терміну дії договору оренди здійснюється згідно з чинним законодавством.

4. Виконання істотних умов договору оренди відповідно до законодавства з питань оренди державного майна.

5. Зобов'язання орендаря щодо підтримання належних умов експлуатації, ефективного використання, збереження об'єкта оренди, забезпечення пожежної безпеки, а також відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг і сплати земельного податку.

6. Об'єкт оренди не підлягає приватизації та передачі в суборенду.

7. Вартість невідокремлюваних поліпшень орендованого майна, здійснених орендарем, є власністю держави і не підлягає компенсації.

8. Право балансоутримувача разом з орендодавцем здійснювати контроль за станом та цільовим використанням об'єкта оренди.

9. Компенсація переможем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки майна протягом 10 днів з моменту оголошення результату конкурсу замовнику оцінки.

Конкурс буде проведено о 10.00 на 21-й календарний день після дати опублікування оголошення в офіційному виданні Фонду державного майна України – газеті «Відомості приватизації» в Регіональному відділенні ФДМУ по Житомирській області за адресою: 10008, м. Житомир, вул. 1 Травня, 20.

Кінцевий термін прийняття документів – за 5 днів до дати проведення конкурсу.

● III. Назва та місцезнаходження об'єкта оренди: **нежитлове приміщення площею 18,2 м² в адмінбудівлі**, що перебуває на балансі Головного управління статистики у Житомирській області та знаходиться за адресою: м. Житомир, вул. Я. Гамарника, 6а.

Ринкова вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку на 31.07.09 становить 47 807,94 грн.

Стартовий розмір орендної плати визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.95, за базовий місяць оренди – **серпень 2009 р. становить 596,40 грн. при застосуванні орендної ставки 15 %.**

Термін оренди – 2 роки 364 дні.

Балансоутримувач об'єкта оренди: Головне управління статистики у Житомирській області.

Орган, уповноважений управляти майном, – Державний комітет статистики України.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з орендною платою за базовий місяць оренди.

2. Використання орендованого майна з метою розміщення офіса.

3. Продовження терміну дії договору оренди здійснюється згідно з чинним законодавством.

4. Виконання істотних умов договору оренди відповідно до законодавства з питань оренди державного майна.

5. Зобов'язання орендаря щодо підтримання належних умов експлуатації, ефективного використання, збереження об'єкта оренди, забезпечення пожежної безпеки, а також відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг і сплати земельного податку.

6. Об'єкт оренди не підлягає приватизації та передачі в суборенду.

7. Вартість невідокремлюваних поліпшень орендованого майна, здійснених орендарем, є власністю держави і не підлягає компенсації.

8. Право балансоутримувача разом з орендодавцем здійснювати контроль за станом та цільовим використанням об'єкта оренди.

9. Компенсація переможем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки майна протягом 10 днів з моменту оголошення результату конкурсу замовнику оцінки.

Конкурс буде проведено о 10.30 на 21-й календарний день після дати опублікування оголошення в офіційному виданні Фонду державного майна України – газеті «Відомості приватизації» в Регіональному відділенні ФДМУ по Житомирській області за адресою: 10008, м. Житомир, вул. 1 Травня, 20.

Кінцевий термін прийняття документів – за 5 днів до дати проведення конкурсу.

● IV. Назва та місцезнаходження об'єкта оренди: **частина даху площею 10 м² в адмінбудівлі**, що перебуває на балансі Головного управління статистики у Житомирській області та знаходиться за адресою: м. Житомир, вул. Я. Гамарника, 6а.

Ринкова вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку на 31.07.09 становить 28 950,00 грн.

Стартовий розмір орендної плати визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.95, за базовий місяць оренди – **серпень 2009 р. становить 722,30 грн. при застосуванні орендної ставки 30 %.**

Термін оренди – 2 роки 364 дні.

Балансоутримувач об'єкта оренди: Головне управління статистики у Житомирській області.

Орган, уповноважений управляти майном, – Державний комітет статистики України.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з орендною платою за базовий місяць оренди.

2. Використання орендованого майна з метою розміщення обладнання базової станції стільникового зв'язку.

3. Продовження терміну дії договору оренди здійснюється згідно з чинним законодавством.

4. Виконання істотних умов договору оренди відповідно до законодавства з питань оренди державного майна.

5. Зобов'язання орендаря щодо підтримання належних умов експлуатації, ефективного використання, збереження об'єкта оренди, забезпечення пожежної безпеки, а також відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг і сплати земельного податку.

6. Об'єкт оренди не підлягає приватизації та передачі в суборенду.

7. Вартість невідокремлюваних поліпшень орендованого майна, здійснених орендарем, є власністю держави і не підлягає компенсації.

8. Право балансоутримувача разом з орендодавцем здійснювати контроль за станом та цільовим використанням об'єкта оренди.

9. Компенсація переможем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки майна протягом 10 днів з моменту оголошення результату конкурсу замовнику оцінки.

Конкурс буде проведено о 11.00 на 21-й календарний день після дати опублікування оголошення в офіційному виданні Фонду державного майна України – газеті «Відомості приватизації» в Регіональному відділенні ФДМУ по Житомирській області за адресою: 10008, м. Житомир, вул. 1 Травня, 20.

Кінцевий термін прийняття документів – за 5 днів до дати проведення конкурсу.

● V. Назва та місцезнаходження об'єкта оренди: **нежитлове приміщення площею 34,4 м² на 1-му поверсі адмінбудівлі**, що перебуває на балансі Головного управління статистики у Житомирській області та знаходиться за адресою: м. Бердичів, вул. Л. Лібкнехта, 19/10.

Ринкова вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку на 31.07.09 становить 61 616,00 грн.

Стартовий розмір орендної плати визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.95, за базовий місяць оренди – **серпень 2009 р. становить 512,44 грн. при застосуванні орендної ставки 10 %.**

на, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.95, за базовий місяць оренди – **серпень 2009 р. становить 512,44 грн. при застосуванні орендної ставки 10 %.**

Термін оренди – 2 роки 364 дні.

Балансоутримувач об'єкта оренди: Головне управління статистики у Житомирській області.

Орган, уповноважений управляти майном, – Державний комітет статистики України.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з орендною платою за базовий місяць оренди.

2. Використання орендованого майна з метою розміщення комп'ютерного клубу.

3. Продовження терміну дії договору оренди здійснюється згідно з чинним законодавством.

4. Виконання істотних умов договору оренди відповідно до законодавства з питань оренди державного майна.

5. Зобов'язання орендаря щодо підтримання належних умов експлуатації, ефективного використання, збереження об'єкта оренди, забезпечення пожежної безпеки, а також відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг і сплати земельного податку.

6. Об'єкт оренди не підлягає приватизації та передачі в суборенду.

7. Вартість невідокремлюваних поліпшень орендованого майна, здійснених орендарем, є власністю держави і не підлягає компенсації.

8. Право балансоутримувача разом з орендодавцем здійснювати контроль за станом та цільовим використанням об'єкта оренди.

9. Компенсація переможем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки майна протягом 10 днів з моменту оголошення результату конкурсу замовнику оцінки.

Конкурс буде проведено о 11.30 на 21-й календарний день після дати опублікування оголошення в офіційному виданні Фонду державного майна України – газеті «Відомості приватизації» в Регіональному відділенні ФДМУ по Житомирській області за адресою: 10008, м. Житомир, вул. 1 Травня, 20.

Кінцевий термін прийняття документів – за 5 днів до дати проведення конкурсу.

● VI. Назва та місцезнаходження об'єкта оренди: **нежитлове приміщення площею 307,5 м² в будівлі сацнасти № 108**, що перебуває на балансі Новоград-Волинської районної державної адміністрації та знаходиться за адресою: м. Новоград-Волинський, вул. Ушакова, 44а.

Ринкова вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку на 31.05.09 становить 122 171,00 грн.

Стартовий розмір орендної плати визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.95, за базовий місяць оренди – **серпень 2009 р. становить 1 539,31 грн. при застосуванні орендної ставки 15 %.**

Термін оренди – 2 роки 364 дні.

Балансоутримувач об'єкта оренди: Новоград-Волинська районна державна адміністрація.

Орган, уповноважений управляти майном, – Новоград-Волинська районна державна адміністрація.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з орендною платою за базовий місяць оренди, але не нижче ніж передбачено постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.95 № 786, зі змінами та доповненнями.

2. Продовження терміну дії договору оренди нерухомого майна здійснюється згідно з

4. Продовження терміну дії договору оренди нерухомого майна здійснюється згідно з чинним законодавством України.

5. Виконання істотних умов договору оренди відповідно до законодавства з питань оренди державного майна.

6. Зобов'язання орендаря щодо підтримання належних умов експлуатації, ефективного використання, збереження об'єкта оренди, забезпечення пожежної безпеки, а також відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг і сплати земельної плати.

7. Зобов'язання орендаря погоджувати з балансоутримувачем і органом, уповноваженим управління майном, продвигання договору та здійснення невід'ємних поліпшень.

8. Право балансоутримувача разом з орендодавцем здійснювати контроль за станом та цільовим використанням об'єкта оренди.

9. Компенсація переможцем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки майна протягом 10 днів з моменту оголошення результатів конкурсу замовнику оцінку.

Конкурс буде проведено о 12.00 на 21-й календарний день після дати опублікування оголошення в офіційному виданні Фонду державного майна України – газеті «Відомості приватизації» в Регіональному відділенні ФДМУ по Житомирській області за адресою: 10008, м. Житомир, вул. 1 Травня, 20.

Кінцевий термін прийняття документів – за 5 днів до дати проведення конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

- заяву про участь в конкурсі та комплект документів, визначених наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендарями, крім фізичної особи», від 14.11.04 № 2149 відповідно до п. 9.1. Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна;
- відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2 Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна, а саме:
 - а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи, посвідчення нотаріусом копії установчих документів, звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованості, довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство; або для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи, свідоцтво про реєстрацію фізичної особи – підприємця, декларацію про доходи або заявленню в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку;
 - зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдатку), які включаються до проекту договору оренди.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті, запечатаному печаткою учасника конкурсу, з написом «На конкурс».

Учасник конкурсу повинен письмово повідомити орендодавця про засоби зв'язку з ним (поштова адреса, контактний та мобільний телефони).

Ознайомитися з об'єктами оренди можна в робочі дні за місцем їх розташування.

Заяви приймаються за адресою: 10008, м.Житомир, вул. 1 Травня, 20, у Регіональному відділенні ФДМУ по Житомирській області (кім. 405).

Додаткову інформацію можна отримати у відділі оренди Регіонального відділення ФДМУ по Житомирській області (кім. 405) або за тел. (0412) 22-64-72.

ЗАКАРПАТСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ ПОВІДОМЛЕННЯ РВ ФДМУ по Закарпатській області про підписку конкурсу на право оренди державного майна

Назва об'єкта оренди, адреса	Балансоутримувач	Назва переможця конкурсу
Будівля приміщення площею 23,58 м ² , розташовані на першому поверсі нежитлової будівлі Лустського професійного ліцею сфери послуг, за адресою: м. Хуст, вул. Герардійська, 1	Хустський професійний ліцей сфери послуг	Релігійна громада греко-католицького парафійного уряду Лустського собору Святого Вознесіння
Будівля приміщення площею 35,6 м ² , розташовані на першому поверсі нежитлової будівлі Лустського професійного ліцею сфери послуг, за адресою: м. Хуст, вул. Герардійська, 1	Хустський професійний ліцей сфери послуг	П/п Вурста І.В.
Будівля приміщення площею 45,5 м ² , розташовані на першому поверсі будівлі (літ. А) Хустського професійного ліцею сфери послуг, за адресою: м. Хуст, вул. Герардійська, 1	Хустський професійний ліцей сфери послуг	П/п Ранж О.Ф.
Будівля приміщення площею 45,36 м ² , розташовані на першому поверсі нежитлової будівлі Лустського професійного ліцею сфери послуг, за адресою: м. Хуст, вул. Герардійська, 1	Хустський професійний ліцей сфери послуг	П/п Пацкан В.І.
Будівля приміщення площею 46,5 м ² , розташовані на першому поверсі нежитлової будівлі Лустського професійного ліцею сфери послуг, за адресою: м. Хуст, вул. Герардійська, 1	Хустський професійний ліцей сфери послуг	П/п Лабач А.С.
Будівля приміщення ідентич загальною площею 141,8 м ² , розташовані на першому поверсі навчального корпусу (літ. А) ДНЗ «Житомирський національний університет», що розташовані за адресою: м. Житомир, вул. Университетська, 14	Державний вищий навчальний заклад «Житомирський національний університет»	П/п Колованко О.І.
Частина вбудованого приміщення (вєстибюль) першого поверху навчального корпусу, літ. А площею 3,42 м ² , що розташовані за адресою: м. Житомир, вул. Капітульська, 142	Ужгородське вище професійне училище торгівлі та технологій харчування	ЗАТ КБ «Приватбанк»
Будівля приміщення бунету, реконструйованого з приміщення майстерні, загальною площею 36,1 м ² , розташовані за адресою: м. Житомир, вул. Капітульська (Кремляцька), 1/3	Ужгородський комерційний технікум	П/п Кремль С.В.
Частина стіни вбудованого приміщення навчального корпусу ДНЗ «Житомирський національний університет» за адресою: м. Житомир, вул. Университетська, 14 (для розміщення двох стіндов розмірами 1,2 м х 1,8 м)	Державний вищий навчальний заклад «Житомирський національний університет»	ТЗОВ «Інтер Аудитор»
Частина стіни вбудованого приміщення навчального корпусу ДНЗ «Житомирський національний університет» за адресою: м. Житомир, пл. Народна, 1 (для розміщення двох стіндов розмірами 1,2 м х 1,8 м)	Державний вищий навчальний заклад «Житомирський національний університет»	ТЗОВ «Інтер Аудитор»
Частина стіни вбудованого приміщення навчального корпусу ДНЗ «Житомирський національний університет» за адресою: м. Житомир, вул. Капітульська, 142	Державний вищий навчальний заклад «Житомирський національний університет»	ТЗОВ «Інтер Аудитор»
Частина коридору площею 10,0 м ² третього поверху медичного факультету Державного вищого спеціального закладу «Житомирський національний університет», що знаходиться за адресою: м. Житомир, пл. Народна, 1	Державний вищий навчальний заклад «Житомирський національний університет»	П/п Палвж В.В.
Частина приміщення фойє площею 2,0 м ² у будівлі, літ. А. навчального корпусу відомого підпорядкування Національного університету «Буковинський державний університет імені Івана Франка» у місті Чернівцях	Відомий підрозділ Національного університету «Буковинський державний університет імені Івана Франка» у місті Чернівцях	П/п Леньо О.М.
Частина судової кітліни площею 11,36 м ² , що знаходиться в будівлі лабораторного корпусу Славянского технічного коледжу Національного університету харчових технологій, за адресою: м. Сєвєля, вул. Дулючина, 6	Славянский технічний коледж Національного університету харчових технологій	П/п Шарандрак А.С.
Ліва частина виходячого коридору 2-го поверху будівлі (літ. А) площею 19,35 м ² , що розташована за адресою: м. Житомир, вул. Университетська, 14	Державний вищий навчальний заклад «Житомирський національний університет»	П/п Штефюва В.О.
Права частини виходячого коридору 2-го поверху будівлі (літ. А) площею 19,35 м ² , що розташована за адресою: м. Житомир, вул. Университетська, 14	Державний вищий навчальний заклад «Житомирський національний університет»	П/п Штефюва В.О.
Будівля приміщення першого поверху Ужгородського вищого комерційного училища площею 8,4 м ² за адресою: м. Житомир, Пролетарська набережна, 21	Ужгородське вище комерційне училище Київського національного торговельно-економічного університету	П/п Ліпня Г.Ф.
Частина коридору площею 8 м ² , розташованого в економному корпусі навчального корпусу (літ. А) Державного вищого навчального закладу «Житомирський національний університет», за адресою: м. Житомир, вул. Университетська, 14	Державний вищий навчальний заклад «Житомирський національний університет»	П/п Кєур М.В.

Назва об'єкта оренди, адреса	Балансоутримувач	Назва переможця конкурсу
Частина коридору площею 7,0 м ² , розташованого на першому поверсі навчального корпусу юридичного факультету Державного вищого навчального закладу «Житомирський національний університет», за адресою: м. Житомир, вул. Капітульська, 26	Державний вищий навчальний заклад «Житомирський національний університет»	П/п Марчук В.О.
Частина вєстибюлю площею 7,0 м ² , розташованого на першому поверсі навчального корпусу економічного факультету Державного вищого навчального закладу «Житомирський національний університет», за адресою: м. Житомир, пл. Народна, 3	Державний вищий навчальний заклад «Житомирський національний університет»	П/п Марчук В.О.
Частина вєстибюлю площею 7,0 м ² , розташованого на першому поверсі навчального корпусу економічного факультету Державного вищого навчального закладу «Житомирський національний університет», за адресою: м. Житомир, вул. Университетська, 6а	Державний вищий навчальний заклад «Житомирський національний університет»	П/п Марчук В.О.
Будівля підвального приміщення будівлі, літ. Ж (дальня), площею 45,8 м ² , що знаходиться за адресою: м. Сєвєля, вул. Дулючина, 6	Славянский технічний коледж Національного університету харчових технологій	П/п Коцєра Н.І.
Нежитлові приміщення площею 49,6 м ² за адресою: м. Березове, вул. Шевченка, 49	Головне управління статистики у Закарпатській області	ТЗОВ «В.В.О.»
Приміщення площею 8,0 м ² , розташоване у пересувому будинку, що знаходиться у сервісній зоні по обслуговуванню автопункту автогостини за адресою: с. Сєлємєнєво, Ужгородський р-н, с. Сєлємєнєво	Філія Українського державного підприємства по обслуговуванню іноземних та вітчизняних автомобілів «Українтранс-Зєкарпаття»	Державне підприємство «Служба міжнародних автомобільних перевезень»
Будівля приміщення площею 7,03 м ² , розташоване на другому поверсі двоповерхової будівлі Закарпатського територіального управління державного управління «Служба міжнародних автомобільних перевезень»	Державне підприємство «Служба міжнародних автомобільних перевезень»	Публічне акціонерне товариство «Державний експортно-запорізький банк «Україна»
Приміщення площею 4,94 м ² , розташоване у пересувому будинку, що знаходиться у сервісній зоні по обслуговуванню автопункту автогостини за адресою: с. Сєлємєнєво, Ужгородський р-н, с. Сєлємєнєво	Філія Українського державного підприємства по обслуговуванню іноземних та вітчизняних автомобілів «Українтранс-Зєкарпаття»	Публічне акціонерне товариство «Державний експортно-запорізький банк «Україна»
Будівля приміщення площею 7,47 м ² , розташоване у двоповерховій будівлі Закарпатського територіального управління державного управління «Служба міжнародних автомобільних перевезень»	Державне підприємство «Служба міжнародних автомобільних перевезень»	ТЗОВ «Інтер-Транс-1»
Будівля приміщення загальною площею 4,2 м ² , розташоване на першому поверсі нежитлової будівлі Закарпатського територіального управління державного управління «Служба міжнародних автомобільних перевезень»	Державне підприємство «Служба міжнародних автомобільних перевезень»	ТЗОВ «Інтер-Транс-1»
Будівля приміщення загальною площею 47,3 м ² першого поверху будівлі лікарні з поліклінікою СЗМ ГВМС України в Закарпатській області, м. Житомир, вул. Гєрєбєдова, 12	Сектор медичного забезпечення ГВМС України в Закарпатській області	П/п Дєрєк М.А.
Будівля приміщення загальною площею 17,4 м ² першого поверху будівлі лікарні з поліклінікою СЗМ ГВМС України в Закарпатській області, м. Житомир, вул. Гєрєбєдова, 12	Сектор медичного забезпечення ГВМС України в Закарпатській області	ДП «Документ»
Будівля ізоляційного шєву площею 200,0 м ² з естадою та навесом розташовані в урочищі Шєдан на території Шєвської лінійної в сєлє Бірєвє Рєвєньського району	ДП «Рєвєське лієсове дєрєдєне господарство»	МП «Гєтєпабє»

ЗАПОРІЗЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про проведення конкурсу з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону на право оренди державного майна

● 1. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нежитлове приміщення № 102 на другому поверсі п'ятиповерхової адміністративної будівлі (літ. А – 5) загальною площею 33,30 м²**, що розташована за адресою: м. Запоріжжя, пр. Леніна, 105.

Згідно з звітом про незалежну оцінку вартість об'єкта оренди на 31.05.09 становить 105 207,00 грн.

Об'єкт оренди знаходиться на балансі Запорізького обласного виробничого управління меліорації і водного господарства.

Основні вимоги щодо умов проведення конкурсу:

● Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати порівняно зі стартовим. **Стартовий розмір орендної плати за базовий місяць – вересень 2009 року становить без урахування ПДВ 1 782,00 грн. на місяць.**

2. Цільове призначення – розміщення суб'єкта господарювання, що надаватиме діяльність у сфері права, бухгалтерського обліку та оподаткування (орендна ставка 15 %).

3. Строк оренди – 2 роки 364 дні (два роки триста шістьдесят чотири дні).

4. Протягом місяця після підписання договору внести до державного бюджету та балансоутримувачу в установленому чинним законодавством співвідношенні завдатку в розмірі не меншому ніж орендна плата за базовий місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди.

5. Забезпечувати збереження орендованого майна, запобігти його пошкодженню та псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки.

6. Страхування орендованого майна протягом місяця з дати укладення договору оренди не менше, ніж на його вартість за звітном про незалежну оцінку.

7. Укладення протягом 15 робочих днів з дати підписання договору оренди з балансоутримувачем орендованого майна – Запорізьким обласним виробничим управлінням меліорації і водного господарства договору про відшкодування витрат на утримання об'єкта оренди, прилеглої території та надання комунальних послуг.

8. Заборона приватизації та передачі орендованого майна або його частини в суборенду.

9. Компенсація протягом 10 календарних днів з дати підписання договору оренди переможцем конкурсу витрат на виготовлення звіту про незалежну оцінку замовнику названого звіту, якщо останній не стане переможцем конкурсу (за наявності документів, що підтверджують виготовлення звіту про незалежну оцінку та його оплату).

10. Переможцю конкурсу після отримання проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає орендодавцю підписаний договір оренди. Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено о 10.00 на 23-й календарний день з дати опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 69001, м. Запоріжжя, вул. Перегоми, 50, кім. 35, Регіональне відділення Фонду державного майна України по Запорізькій області.

● 1. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нежитлове приміщення IX підвального поверху гуртожитку (літ. А-4, приміщення з № 1 до № 9 включно) загальною площею 113,1 м²**, за адресою: м. Запоріжжя, вул. 40-річчя Радянської України, 64.

Згідно з звітом про незалежну оцінку вартість об'єкта оренди на 31.05.09 становить 127 081,00 грн.

Об'єкт оренди знаходиться на балансі Запорізького електротехнічного коледжу Запорізького національного технічного університету.

Основні вимоги щодо умов проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати порівняно зі стартовим. **Стартовий розмір орендної плати за базовий місяць – вересень 2009 року становить без урахування ПДВ 1 937,00 грн. на місяць.**

2. Цільове призначення – розміщення магазину-складу (орендна ставка 18 %).

3. Строк оренди – 364 дні (триста шістьдесят чотири дні).

4. Протягом місяця після підписання договору внести до державного бюджету та балансоутримувачу в установленому чинним законодавством

співвідношенні завдатку в розмірі не меншому ніж орендна плата за базовий місяць, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди.

5. Забезпечувати збереження орендованого майна, запобігти його пошкодженню та псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки.

6. Страхування орендованого майна протягом місяця з дати укладення договору оренди не менше, ніж на його вартість за звітном про незалежну оцінку.

7. Укладення протягом 15 робочих днів з дати підписання договору оренди з балансоутримувачем орендованого майна – Запорізьким електротехнічним коледжем Запорізького національного технічного університету договору про відшкодування витрат на утримання об'єкта оренди, прилеглої території та надання комунальних послуг.

8. Заборона приватизації та передачі орендованого майна або його частини в суборенду.

9. Компенсація протягом 10 календарних днів з дати підписання договору оренди переможцем конкурсу витрат на виготовлення звіту про незалежну оцінку замовнику названого звіту, якщо останній не стане переможцем конкурсу (за наявності документів, що підтверджують виготовлення звіту про незалежну оцінку та його оплату).

10. Переможцю конкурсу після отримання проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає орендодавцю підписаний договір оренди. Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено о 9.30 на 23-й календарний день з дати опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 69001, м. Запоріжжя, вул. Перегоми, 50, кім. 35, Регіональне відділення Фонду державного майна України по Запорізькій області.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі матеріали:

заяву про участь в конкурсі та документи, передані Переліком документів, визначених наказом ФДМУ від 13.10.04 № 2149; зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдатку), які включаються до проекту договору оренди;

додаткові пропозиції до договору оренди;

пропозиції учасників конкурсу до проекту договору оренди мають відповідати умовам конкурсу, зазначеним в оголошенні про конкурс, та чинному законодавству України;

відомості про засоби зв'язку з учасником конкурсу. Конкурсні пропозиції (крім пропозиції щодо розміру орендної плати) та інші матеріали учасники конкурсу надають у конвертах з написом «На конкурс», запечатаних печаткою учасника конкурсу.

Допущення до участі конкурсу учасників конкурсу або уповноважених особи чинного конкурсу подають конкурсні пропозиції щодо розміру орендної плати за перший/базовий місяць оренди в запечатаному непрозорому конверті на відкритому засіданні конкурсної комісії за участю учасників конкурсу. Реєстрація конкурсних пропозицій щодо розміру орендної плати завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

Кінцевий термін прийняття заяв – за сім днів до проведення конкурсу до 15.00 за адресою: 69001, м. Запоріжжя, вул. Перегоми, 50, кім. 9, Регіональне відділення Фонду державного майна України по Запорізькій області.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі оренди державного майна Регіонального відділення ФДМУ по Запорізькій області, кім. 44 (41) або за тел.: (061) 226-07-88, 226-07-87.

ІНФОРМАЦІЯ

про проведення конкурсу з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону на право оренди державного майна

● 1. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нежитлові приміщення № 61, 62 першого поверху навчального корпусу № 2 (літ. А-3) загальною площею 32,90 м²**, що розташовані за адресою: м. Запоріжжя, вул. Гоголя, 64.

Згідно з звітом про незалежну оцінку вартість нерухомого майна на 31.05.09 становить 77 381,00 грн.

Об'єкт оренди знаходиться на балансі Закарпатського національного технічного університету.

Основні вимоги щодо умов проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати порівняно зі стартовим. **Стартовий розмір орендної плати за базовий місяць – вересень 2009 року становить без урахування ПДВ 525,00 грн. на місяць.**

2. Цільове призначення: розміщення кафе, катерингу, яке здійснює продаж товарів підказначної групи (орендна ставка 8 %).

3. Строк оренди – 364 дні.

4. Забезпечення пожежної безпеки об'єкта оренди відповідно до Правил пожежної безпеки в Україні.

5. Утримання об'єкта оренди в порядку, передбаченому правилами та положеннями інформційного повідомлення про проведення оренди внеси до державного бюджету та балансоутримувачу завдатку в розмірі не меншому ніж орендна плата за базовий місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди.

6. Страхування орендованого майна протягом місяця з дати укладення договору оренди не менше, ніж на його вартість за звітном про незалежну оцінку.

7. Укладення протягом 15 робочих днів після підписання договору оренди з балансоутримувачем орендованого майна – Запорізьким національним технічним університетом договору про відшкодування витрат на утримання об'єкта оренди, прилеглої території та надання комунальних послуг.

8. Компенсація протягом десяти календарних днів з дати підписання договору оренди переможцем конкурсу витрат на виготовлення звіту про незалежну оцінку замовнику названого звіту, якщо останній не стане переможцем конкурсу (за наявності документів, що підтверджують виготовлення звіту про незалежну оцінку та його оплату).

10. На підтвердження зобов'язання зов'язку до договору оренди і на забезпечення його виконання протягом одного місяця з дати укладення договору оренди внести до державного бюджету та балансоутримувачу завдатку в розмірі не меншому ніж орендна плата за базовий місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди.

11. Після отримання проекту договору оренди протягом п'яти робочих днів повернути підписаний договір орендодавцю.

Конкурс буде проведено о 15.00 на 21-й календарний день з дати опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 69001, м. Запоріжжя, вул. Перегоми, 50, кім. 35, Регіональне відділення Фонду державного майна України по Запорізькій області.

Кінцевий термін прийняття заяв – за сім днів до проведення конкурсу до 15.00 за адресою: 69001, м. Запоріжжя, вул. Перегоми, 50, кім. 9, Регіональне відділення Фонду державного майна України по Запорізькій області.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі оренди державного майна Регіонального відділення ФДМУ по Запорізькій області, кім. 43 (41) або за тел.: (061) 226-07-88, (061) 226-07-87.

● 1. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нежитлові приміщення, вбудовані в однопверхову будівлю поштової (літ. А-1, приміщення з № 7 до № 10 включно), загальною площею 80,60 м²**, що розташована за адресою: Запорізька обл., м. Енергодар, вул. Комсомольська, 65.

Згідно з звітом про незалежну оцінку вартість нерухомого майна на 31.05.09 становить 275 882,00 грн. без ПДВ.

Об'єкт оренди знаходиться на балансі Запорізької дирекції Українського державного підприємства поштової зв'язку «Укрпошта».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Основні вимоги щодо умов проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати порівняно зі стартовим. **Стартовий розмір орендної плати за базовий місяць – вересень 2009 року становить без урахування ПДВ 7 008,00 грн. на місяць.**
2. Цільове призначення: розміщення оператора телекомунікацій (орендна ставка 30 %).
3. Строк оренди – один рік.
4. Забезпечення пожежної безпеки об'єкта оренди відповідно до Правил пожежної безпеки в Україні.
5. Утримання об'єкта оренди в порядку, передбаченому правилами та положеннями про безпечну та надійну експлуатацію будівель, споруд, приміщень, їх технічне обслуговування разом з інженерними комунікаціями, санітарно-технічними і електричними пристроями, обладнаннями та елементами зовнішнього благоустрою.
6. Передача в оренду майно чи його частина не підлягає приватизації та передачі в суборенду.
7. Страхування орендованого майна протягом місяця з дати укладення договору оренди не менше, ніж на його вартість за звітном про незалежну оцінку.
8. Укладення протягом п'яти робочих днів після підписання договору оренди з балансоутримувачем орендованого майна – Запорізькою дирекцією Українського державного підприємства поштового зв'язку «Укрпошта» договору про відшкодування витрат на утримання об'єкта оренди, прилеглої території, відшкодування податку на землю та надання комунальних послуг.
9. Компенсація протягом десяти календарних днів з дати підписання договору оренди переможцем конкурсу витрат на виготовлення звіту про незалежну оцінку замовнику названого звіту, якщо останній не стане переможцем конкурсу (за наявності документів, що підтверджують виготовлення звіту про незалежну оцінку та його оплату).
10. На підтвердження зобов'язання по договору оренди на забезпечення його виконання протягом одного місяця з дати укладення договору оренди внести до державного бюджету та балансоутримувачу у співвідношенні за вдаток в розмірі не меншому ніж орендна плата за базовий місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди.
11. Після отримання проекту договору оренди протягом п'яти робочих днів повернути підписаний договір орендодавцю.

Конкурс буде проведено о 10.00 на 24-й календарний день з дати опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 69001, м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 50, кім. 35, Регіональне відділення Фонду державного майна України по Запорізькій області.

Кінцевий термін прийняття заяв – за сім днів до проведення конкурсу до 15.00 за адресою: 69001, м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 50, кім. 9, Регіональне відділення Фонду державного майна України по Запорізькій області.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі оренди державного майна Регіонального відділення ФДМУ по Запорізькій області, кім. 43 (41) або за тел.: (061) 226-07-88, (061) 226-07-87.

● **III. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: нежитлові приміщення в чотириповерховій будівлі загальною площею 77,10 м², розташовані за адресою: Запорізька обл., м. Гуляйполе, вул. Шевченка, 16, а саме: нежитлове приміщення, вбудоване в цокольний поверх будівлі (літ. А-4, приміщення 2, частина приміщення VII), площею 13,60 м²; нежитлове приміщення, вбудоване в перший поверх будівлі (літ. А-4, приміщення 1, частина приміщення з № 4 до № 6 включно, площею 53,50 м², в спільному користуванні частини приміщень з № 1 до № 3 включно площею 10,00 м²).**

Згідно зі звітном про незалежну оцінку вартість нерухомого майна на 30.04.09 становить 42 129,00 грн. без ПДВ.

Об'єкт оренди знаходиться на балансі Запорізької дирекції Українського державного підприємства поштового зв'язку «Укрпошта».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Основні вимоги щодо умов проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати порівняно зі стартовим. **Стартовий розмір орендної плати за базовий місяць – вересень 2009 року становить без урахування ПДВ 538,00 грн. на місяць.**
2. Цільове призначення: розміщення офіса (орендна ставка 15 %).
3. Строк оренди – два роки.
4. Забезпечення пожежної безпеки об'єкта оренди відповідно до Правил пожежної безпеки в Україні.
5. Утримання об'єкта оренди в порядку, передбаченому правилами та положеннями про безпечну та надійну експлуатацію будівель, споруд, приміщень, їх технічне обслуговування разом з інженерними комунікаціями, санітарно-технічними і електричними пристроями, обладнаннями та елементами зовнішнього благоустрою.
6. Передача в оренду майно чи його частина не підлягає приватизації та передачі в суборенду.
7. Страхування орендованого майна протягом місяця з дати укладення договору оренди не менше, ніж на його вартість за звітном про незалежну оцінку.
8. Укладення протягом п'яти робочих днів після підписання договору оренди з балансоутримувачем орендованого майна – Запорізькою дирекцією Українського державного підприємства поштового зв'язку «Укрпошта» договору про відшкодування витрат на утримання об'єкта оренди, прилеглої території, відшкодування податку на землю та надання комунальних послуг.
9. Компенсація протягом десяти календарних днів з дати підписання договору оренди переможцем конкурсу витрат на виготовлення звіту про незалежну оцінку замовнику названого звіту, якщо останній не стане переможцем конкурсу (за наявності документів, що підтверджують виготовлення звіту про незалежну оцінку та його оплату).
10. На підтвердження зобов'язання по договору оренди на забезпечення його виконання протягом одного місяця з дати укладення договору оренди внести до державного бюджету та балансоутримувачу у співвідношенні за вдаток в розмірі не меншому ніж орендна плата за базовий місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди.
11. Після отримання проекту договору оренди протягом п'яти робочих днів повернути підписаний договір орендодавцю.

Конкурс буде проведено о 11.00 на 24-й календарний день з дати опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 69001, м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 50, кім. 35, Регіональне відділення Фонду державного майна України по Запорізькій області.

Кінцевий термін прийняття заяв – за сім днів до проведення конкурсу до 15.00 за адресою: 69001, м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 50, кім. 9, Регіональне відділення Фонду державного майна України по Запорізькій області.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі оренди державного майна Регіонального відділення ФДМУ по Запорізькій області, кім. 43 (41) або за тел.: (061) 226-07-88, (061) 226-07-87.

● **IV. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: нежитлові приміщення (приміщення № 6, 18, частина приміщення № 23 площею 32,88 м²), вбудовані в напівапідвальний поверх гуртожитку № 5 (літ. А-9), загальною площею 86,80 м², за адресою: м. Запоріжжя, вул. Жуківського, 60; нежитлове приміщення IX, вбудоване в перший поверх гуртожитку № 4 (літ. А-9), загальною площею 18,20 м² за адресою: м. Запоріжжя, вул. Жуківського/Чекістів, 46/39.**

Згідно зі звітном про незалежну оцінку вартість нерухомого майна на 31.08.09 становить 114 530,00 грн.

Об'єкт оренди знаходиться на балансі Запорізького національного технічного університету.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Основні вимоги щодо умов проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати порівняно зі стартовим. **Стартовий розмір орендної плати за базовий місяць – вересень 2009 року становить без урахування ПДВ 1 444,00 грн. на місяць.**
2. Цільове призначення: розміщення: офіса, складу (орендна ставка 15 %).
3. Строк оренди – 364 дні.
4. Забезпечення пожежної безпеки об'єкта оренди відповідно до Правил пожежної безпеки в Україні.
5. Утримання об'єкта оренди в порядку, передбаченому правилами та положеннями про безпечну та надійну експлуатацію будівель, споруд, приміщень, їх технічне обслуговування разом з інженерними комунікаціями, санітарно-технічними і електричними пристроями, обладнаннями та елементами зовнішнього благоустрою.
6. Передача в оренду майно чи його частина не підлягає приватизації та передачі в суборенду.
7. Страхування орендованого майна протягом місяця з дати укладення договору оренди не менше, ніж на його вартість за звітном про незалежну оцінку.
8. Укладення протягом п'яти робочих днів після підписання договору оренди з балансоутримувачем орендованого майна – Запорізьким національним технічним університетом договору про відшкодування ви-

трат на утримання об'єкта оренди, прилеглої території та надання комунальних послуг.

9. Компенсація протягом десяти календарних днів з дати підписання договору оренди переможцем конкурсу витрат на виготовлення звіту про незалежну оцінку замовнику названого звіту, якщо останній не стане переможцем конкурсу (за наявності документів, що підтверджують виготовлення звіту про незалежну оцінку та його оплату).

10. На підтвердження зобов'язання по договору оренди і на забезпечення його виконання протягом одного місяця з дати укладення договору оренди внести до державного бюджету та балансоутримувачу з вдаток в розмірі не меншому ніж орендна плата за базовий місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди.

11. Після отримання проекту договору оренди протягом п'яти робочих днів повернути підписаний договір орендодавцю.

Конкурс буде проведено о 14.30 на 22-й календарний день з дати опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 69001, м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 50, кім. 35, Регіональне відділення Фонду державного майна України по Запорізькій області.

Кінцевий термін прийняття заяв – за сім днів до проведення конкурсу до 15.00 за адресою: 69001, м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 50, кім. 9, Регіональне відділення Фонду державного майна України по Запорізькій області.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі оренди державного майна Регіонального відділення ФДМУ по Запорізькій області, кім. 43 (41) або за тел.: (061) 226-07-88, 226-07-87.

● **V. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: частина будівлювання у будівлю гаража (літ. В) нежитлових приміщень з № 2 до № 6 включно загальною площею 117,2 м², яка розташована за адресою: м. Запоріжжя, вул. Неймоврою-Данченка/Астелло, 71/46.**

Згідно зі звітном про незалежну оцінку вартість об'єкта оренди станом 30.06.09 – 117 240,00 гривень без ПДВ.

Об'єкт оренди знаходиться на балансі Запорізького металургійного коледжу Запорізької державної інженерної академії.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Основні вимоги щодо умов проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати порівняно зі стартовим. **Стартовий розмір орендної плати за базовий місяць – вересень 2009 року становить без урахування ПДВ 1 964,00 грн. (одна тисяча дев'ятсот шістьдесят чотири грн 00 коп.) на місяць.**
2. Цільове призначення (орендна ставка в розмірі 20 %): розміщення майстерні, що здійснює технічне обслуговування та ремонт автомобілів.
3. Строк оренди – 364 (триста шістьдесят чотири) дні.
4. Забезпечення пожежної безпеки об'єкта оренди відповідно до Правил пожежної безпеки в Україні, утримання майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки.
5. Передача в оренду майно чи його частина не підлягає передачі в суборенду та приватизації.
6. Страхування орендованого майна протягом місяця з дати укладення договору оренди не менше, ніж на його вартість за звітном про незалежну оцінку.
7. Укладення протягом 15 робочих днів після підписання договору оренди з балансоутримувачем орендованого майна – Запорізьким металургійним коледжем Запорізької державної інженерної академії договору про відшкодування витрат на утримання об'єкта оренди, прилеглої території та надання комунальних послуг.
8. Компенсація протягом 10 календарних днів з дати підписання договору оренди переможцем конкурсу витрат на виготовлення звіту про незалежну оцінку замовнику названого звіту, якщо останній не стане переможцем конкурсу (за наявності документів, що підтверджують виготовлення звіту про незалежну оцінку та його оплату).
9. На підтвердження зобов'язання по договору оренди і на забезпечення його виконання протягом одного місяця, з дати укладення договору оренди, внести до державного бюджету з вдаток в розмірі не меншому ніж орендна плата за базовий місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди.
10. Після отримання проекту договору оренди протягом п'яти робочих днів повернути підписаний договір орендодавцю.

Конкурс буде проведено о 15.00 на 22-й календарний день з дати опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 69001, м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 50, кім. 35, Регіональне відділення Фонду державного майна України по Запорізькій області.

Кінцевий термін прийняття заяв – за сім днів до проведення конкурсу до 15.00 за адресою: 69001, м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 50, кім. 9, Регіональне відділення Фонду державного майна України по Запорізькій області.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі оренди державного майна Регіонального відділення ФДМУ по Запорізькій області, кім. 37 (41) або за тел.: (061) 226-07-85, 226-07-87.

● **Державне нерухоме майно загальною площею 145,84 м², розташоване за адресою: м. Запоріжжя, вул. Жуківського, 64, а саме: нежитлові приміщення першого поверху головного учбового корпусу (літ. А-3, приміщення № 148-а, № 148-б, № 148-в) площею 77,14 м²; нежитлові приміщення (кімнати № 1-1, № 1-3, № 4, № 1-5 та прибудови I, II, III), розташовані в однопверховій будівлі коледжу лабораторій (літ. А3), площею 68,70 м².**

Згідно зі звітном про незалежну оцінку вартість нерухомого майна на 30.06.09 становить: приміщення площею 77,14 м² – 133 454,00 грн.; приміщення площею 68,70 м² – 160 404,00 грн.

Об'єкт оренди знаходиться на балансі Запорізького національного технічного університету.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Основні вимоги щодо умов проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати порівняно зі стартовим. **Стартовий розмір орендної плати за базовий місяць – вересень 2009 року становить без урахування ПДВ 3 087,00 грн. на місяць.**
2. Цільове призначення: приміщення площею 68,70 м² (орендна ставка 9 %) – розміщення кафе, яке не здійснює продаж товарів пидкаційної групи; приміщення площею 77,14 м² (орендна ставка 18 %) – розташування: кафе, кафетерію, які не здійснюють продаж товарів пидкаційної групи; розміщення корпоративної техніки для надання населенню послуг із ксерокопіювання документів; розміщення торговельного об'єкта з продажу непродовольчих товарів.
3. Строк оренди – 364 дні.
4. Забезпечення пожежної безпеки об'єкта оренди відповідно до Правил пожежної безпеки в Україні.
5. Утримання об'єкта оренди в порядку, передбаченому правилами та положеннями про безпечну та надійну експлуатацію будівель, споруд, приміщень, їх технічне обслуговування разом з інженерними комунікаціями, санітарно-технічними і електричними пристроями, обладнаннями та елементами зовнішнього благоустрою.
6. Передача в оренду майно чи його частина не підлягає приватизації та передачі в суборенду.
7. Страхування орендованого майна протягом місяця з дати укладення договору оренди не менше, ніж на його вартість за звітном про незалежну оцінку.
8. Укладення протягом п'яти робочих днів після підписання договору оренди з балансоутримувачем орендованого майна – Запорізьким національним технічним університетом договору про відшкодування витрат на утримання об'єкта оренди, прилеглої території та надання комунальних послуг.
9. Компенсація протягом десяти календарних днів з дати підписання договору оренди переможцем конкурсу витрат на виготовлення звіту про незалежну оцінку замовнику названого звіту, якщо останній не стане переможцем конкурсу (за наявності документів, що підтверджують виготовлення звіту про незалежну оцінку та його оплату).
10. На підтвердження зобов'язання по договору оренди і на забезпечення його виконання протягом одного місяця з дати укладення договору оренди внести до державного бюджету та балансоутримувачу з вдаток в розмірі не меншому ніж орендна плата за базовий місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди.
11. Після отримання проекту договору оренди протягом п'яти робочих днів повернути підписаний договір орендодавцю.

Конкурс буде проведено о 13.30 на 21-й календарний день з дати опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 69001, м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 50, кім. 35, Регіональне відділення Фонду державного майна України по Запорізькій області.

Кінцевий термін прийняття заяв – за сім днів до проведення конкурсу до 15.00 за адресою: 69001, м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 50, кім. 9, Регіональне відділення Фонду державного майна України по Запорізькій області.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі оренди державного майна Регіонального відділення ФДМУ по Запорізькій області, кім. 37 (41) або за тел.: (061) 226-07-85, 226-07-87.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі оренди державного майна Регіонального відділення ФДМУ по Запорізькій області, кім. 43 (41) або за тел.: (061) 226-07-86, 226-07-87.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь у конкурсі та документи, передані Переліком документів, які подаються орендодавцю для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності, затвердженим наказом Фонду державного майна України від 14.11.05 № 2975 та зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 16.01.06 за № 29/1903, кім. позимий 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16.

відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2. Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.04 № 2149, зі змінами та доповненнями; зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиції щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), які включються в проект договору оренди; додаткові пропозиції до договору оренди; відомості про засоби зв'язку з учасником конкурсу.

Пропозиції учасників конкурсу до проекту договору оренди мають відповідати умовам конкурсу, зазначеним в оголошенні про конкурс, та чинному законодавству України.

Конкурсні пропозиції (крім пропозиції щодо розміру орендної плати) та інші матеріали учасники конкурсу надають у конвертах з написом «На конкурс», запечатаних печаткою учасника конкурсу.

Допущені для участі конкурсу учасники конкурсу або уповноважені особи учасників конкурсу подають конкурсні пропозиції щодо розміру орендної плати за перший/базовий місяць оренди в запечатаному непрозорому конверті, за результатами засідання конкурсної комісії за участю учасників конкурсу. Реквізиції конкурсних пропозицій щодо розміру орендної плати завершуються за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

ІНФОРМАЦІЯ

про підсумки конкурсів на право оренди державного майна

1. За результатами засідання конкурсної комісії, яке відбулося 14.10.09, прийнято рішення про визнання переможцем конкурсу – приватне підприємство – фірма «Фармагро» та укладення з переможцем конкурсу договору оренди державного нерухомого майна – частини нежитлового приміщення корпусу № 97, розташованого на другому поверсі будівлі поліклініки (літ. А-3), загальною площею 20,00 м², яка знаходиться за адресою: м. Запоріжжя, вул. Курова, 83 та перебуває на балансі Національного науково-медичного центру «Українська клініка «Басейнова Лікарня» Запорізького державного медичного університету.

2. За результатами засідання конкурсної комісії, яке відбулося 15.10.09, прийнято рішення про укладення з ЗАТ «Український мобільний зв'язок» договору оренди державного майна – нежитлового приміщення № 206, розташованого на четвертому поверсі п'ятиповерхової адміністративної будівлі (літ. А-5), загальною площею 32,7 м², яка знаходиться за адресою: м. Запоріжжя, пр. Леніна, 105 та перебуває на балансі Запорізького обласного виробничого управління меліоратів та водного господарства.

3. За результатами засідання конкурсної комісії, яке відбулося 15.10.09, прийнято рішення про укладення з ТП Шафаростівське Р.Б. договору оренди державного майна – нежитлового приміщення № 49, розташованого на першому поверсі п'ятиповерхової адміністративної будівлі (літ. А – 5), загальною площею 32,00 м², яка знаходиться за адресою: м. Запоріжжя, пр. Леніна, 105 та перебуває на балансі Запорізького обласного виробничого управління меліоратів та водного господарства.

ІВАНО-ФРАНКІВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РБ ФДМУ по Івано-Франківській області про проведення конкурсу з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за приципом аукціону на право оренди державного нерухомого майна

Назва об'єкта і місцезнаходження: нежитлове приміщення в адміністративній будівлі загальною площею 49,19 м².

Адреса: Івано-Франківська обл., м. Івано-Франківськ, вул. Сахарова, 23а.

Об'єкт оренди перебуває на балансі Івано-Франківського обласного виробничого управління по меліоратів і водного господарства.

Орган управління: Державний комітет України по водному господарству.

Вартість об'єкта оренди згідно зі звітном про незалежну оцінку, виконаним 01.09.09, становить 3 000 037 грн. без ПДВ.

Стартова орендна плата становить 25 201 грн. (без ПДВ) за базовий місяць оренди – вересень 2009 р., яка визначена відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.95, зі змінами та доповненнями, та виходячи з ринкової вартості згідно зі звітном про незалежну оцінку при виконанні розрахунку оренди в об'єкта господарювання, що здійснює проектно-конструкторські роботи у сфері геодезії, картографії та кадастру (орендна ставка 10 %).

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати порівняно з початковою орендною платою.
2. Орендна плата не лягає, з моменту укладення договору оренди до 31.12.09 буде скорегована відповідно до постанови КМУ № 316 від 25 березня 2009 р., якщо передбачено, що орендна ставка, визначені в додатку 2 Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.95, застосовується у розмірі 45 % встановленого обсягу.
3. Цільове використання майна – для розташування суб'єкта господарювання, що здійснює проектно-конструкторські роботи у сфері геодезії, картографії та кадастру.
3. Свочасна сплата орендної плати (щомісячно до 10 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.
4. Об'єкт оренди не підлягає викупу та передачі в суборенду.
5. Належне утримання об'єкта оренди відповідно до санітарно-екологічних та технічних норм, передбачених правилами, підтримання належного умов експлуатації та технічного стану об'єктів оренди.
6. Строк оренди – 2 роки 11 місяців.
7. Забезпечення страхування орендованого майна не менше, ніж на його вартість згідно зі звітном про незалежну оцінку об'єктів, на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.
8. Обов'язкове укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю.
9. Поповнення орендованого майна, здійснені орендарем за рахунок власних коштів, які неможливо відокремити від орендованого майна без заподіяння йому шкоди (невід'ємні поліпшення), є власністю держави та компенсації не підлягають.
10. Відшкодування переможцем конкурсу коштів за виконання незалежну оцінку замовнику оцінку протягом 20 календарних днів з моменту оголошення переможця конкурсу.
11. Договір оренди буде укладено в триденний термін після дати визначення переможця конкурсу та звільнення приміщення попереднім орендарем.

Конкурс буде проведений в Регіональному відділенні ФДМУ по Івано-Франківській області (76018, м. Івано-Франківськ, вул. Сімоновичів, 15, каб. 303 – відділ оренди) на 22-й календарний день від дати опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації» о 10.00.

Термін прийняття заяв та інших матеріалів, що визначені п. 9 Порядку проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.04 № 2149, – протягом 15 календарних днів після опублікування цієї інформації.

Ознайомитись з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

1. заяву про участь у конкурсі, проект договору оренди (без зазначення розміру орендної плати), підписаний учасником конкурсу і завершений печаткою (за наявності), та комплект документів, визначених наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцю»;
2. відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2. Порядку, а саме:
3. для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчення нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи; крім цього учасники повідомляють про засоби зв'язку з ними.

Конкурсні пропозиції: а) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу (крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якої вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу) та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), які включаються до проекту договору оренди; б) додаткові пропозиції до проекту договору оренди, у тому числі щодо поліпшення орендованого майна; в) пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо – відображаються в проекті договору оренди).

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу. Заяви приймаються за адресою: 76018, м. Івано-Франківськ, вул. Січових Стрільців, 15, у Регіональному відділенні ФДМУ по Івано-Франківській області.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі оренди державного майна Регіонального відділення ФДМУ по Івано-Франківській області (каб. 303) або за тел./факс (0342) 55-25-97.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Івано-Франківській області про проведення конкурсу з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за приміщенням акціоно на право оренди державного нерухомого майна

Назва об'єктів і їх місцезнаходження: ● об'єкт № 1: частина приміщень загальною площею 40 м² у цегляній однопверховій нежитловій будівлі.

Адреса: Івано-Франківська обл., Рожнятівський р-н, с. Креховичі, вул. Залізнична, 28. ● об'єкт оренди перебуває на балансі ВП «Івано-Франківська дирекція залізничних перевезень» ДТГО «Львівська залізниця».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України. Вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку, виконаним на 31.07.09, становить 45 290 грн. без ПДВ.

Стартовий розмір орендної плати становить 455 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди – вересень 2009 р., який визначено відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.95, виходячи з ринкової вартості згідно зі звітом про незалежну оцінку та орендної ставки 12 %.

● об'єкт № 2: частина приміщення складу загальною площею 176,4 м² в однопверховій каркасній будівлі, розташованій на території вантажного двору станції Івано-Франківськ.

Адреса: м. Івано-Франківськ, вул. Привокзальна, 1. ● об'єкт оренди перебуває на балансі ВП «Станція Івано-Франківськ» ДТГО «Львівська залізниця».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України. Вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку, виконаним на 31.05.09, становить 268 710 грн. без ПДВ.

Стартовий розмір орендної плати становить 2 744 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди – вересень 2009 р., який визначено відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.95, виходячи з ринкової вартості згідно зі звітом про незалежну оцінку та орендної ставки 12 %.

Особливі умови проведення конкурсів: 1. Найбільш запропонований розмір місячної орендної плати порівняно зі стартовим орендною платою.

Орендна плата на період з моменту укладення договору оренди до 31.12.09 буде скорегована відповідно до постанови КМУ № 316 від 25 березня 2009 р., якою передбачено, що орендні ставки, визначені в додатку 2 до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.95, виходячи з ринкової вартості згідно зі звітом про незалежну оцінку та орендної ставки 12 %.

2. Цільове використання майна – розміщення складів з можливістю зміни цільового використання майна після укладення договорів оренди за погодженням сторін договорів.

3. Своєчасна сплата орендної плати (щомісяця до 10 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

4. Об'єкти оренди не підлягають викупу та передачі в суборенду.

5. Належне утримання об'єктів оренди відповідно до санітарно-епідеміологічних та протипожежних норм, дотримання правил охорони праці, підтримання належних умов експлуатації та технічного стану об'єктів оренди.

6. Строк оренди – 2 роки 11 місяців.

7. Страховання орендованого майна протягом одного місяця з дати укладення договору оренди на повну суму викупу та передачі за звітним про незалежну оцінку, на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.

8. Обов'язкове укладення в 15-денний термін з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, компенсації плати податку на землю та надання комунальних послуг орендарю.

9. Поліпшення орендованого майна, здійснені орендарями за рахунок власних коштів, які неможливо відокремити від орендованого майна без загрози його шкоди (невід'ємні поліпшення), є власністю держави та компенсують не підлягають.

10. Відшкодування переможцями конкурсів коштів за виконані незалежні оцінки замовника оцінок протягом 20 календарних днів з моменту оголошення переможців конкурсів.

Конкурсні будуть проведені в Регіональному відділенні ФДМУ по Івано-Франківській області (76018, м. Івано-Франківськ, вул. Січових Стрільців, 15, каб. 303) на 22-й календарний день від публікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу у газеті «Відомості приватизації» по об'єкту № 1 о 13.30, по об'єкту № 2 о 14.00.

Термін прийняття заяв та інших матеріалів, що визначені в 9 Порядку проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.04 № 2149-, протягом 15 календарних днів після опублікування цієї інформації.

Ознайомитись з об'єктами можна в робочі дні за місцем їх розташування.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь у конкурсі, проект договору оренди (без зазначення розміру орендної плати), підписаний учасником конкурсу і заверений печаткою (за наявності), та комплект документів, визначених наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями»;

відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2. Порядку, а саме:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчення нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство; б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або завірену в установленому порядку копію звіт суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку.

Крім цього учасники повідомляють про засоби зв'язку з ними. Конкурсні пропозиції:

а) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу (крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якої вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу) та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), які включаються до проекту договору оренди; б) додаткові пропозиції до проекту договору оренди, у тому числі щодо поліпшення орендованого майна; в) пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо – відображаються в проекті договору оренди).

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу. Заяви приймаються за адресою: 76018, м. Івано-Франківськ, вул. Січових Стрільців, 15, у Регіональному відділенні ФДМУ по Івано-Франківській області.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі оренди державного майна Регіонального відділення ФДМУ по Івано-Франківській області (каб. 303) або за тел./факс (0342) 55-25-97.

КІЇВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Київській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна (будівель, споруд, обладнання та устаткування)

● I. Назва об'єкта оренди: нежитлове приміщення площею 166,7 м², розташоване за адресою: Київська обл., Броварський р-н, с. Шевченкове, вул. Бокшальна, 11.

Балансоутримувач: ТМВТЗ ДТГО Південно-Західної залізниці. Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Основні умови проведення конкурсу: найбільша запропонована орендна плата порівняно з орендною платою за перший базовий місяць – липень 2009 року, що становить 2 143,95 грн. без ПДВ; строк оренди – 2 роки 11 місяців; утримання об'єкта відповідно до санітарно-епідеміологічних та протипожежних норм, дотримання правил охорони праці; підтримання належних умов експлуатації та технічного стану об'єкта оренди; заборона приватизації та передачі орендованого приміщення в суборенду; у повному обсязі виконувати усі зобов'язання, зазначені в договорі оренди; переможець конкурсу зобов'язаний сплатити завдаток протягом 10 днів з моменту підписання договору в розмірі не меншому ніж орендна плата за перший місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди. Укладати договір оренди протягом 2 тижнів з моменту повідомлення про визнання його переможцем конкурсу; до укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача та орендаря щодо стану майна та необхідності проведення поточного ремонту; відшкодування переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди; мета використання – продаж товарів.

● II. Назва об'єкта оренди: частина щогли зовнішнього освітлення для встановлення антен стільникового зв'язку та 2,0 м² фундамента щогли зовнішнього освітлення, розташовані за адресою: Київська обл., Макарівський р-н, с. Наливайківка.

Балансоутримувач: Центральна енергетична система «Житомирські магістральні електромережі».

Орган управління: Міністерство палива та енергетики України. Основні умови проведення конкурсу: найбільша запропонована орендна плата порівняно з орендною платою за перший базовий місяць – липень 2009 року, що становить 3 319,06 грн. без ПДВ; строк оренди – 2 роки 11 місяців; утримання об'єктів відповідно до санітарно-епідеміологічних та протипожежних норм, дотримання правил охорони праці; підтримання належних умов експлуатації та технічного стану об'єктів оренди; заборона приватизації та передачі орендованого приміщення в суборенду; у повному обсязі виконувати усі зобов'язання, зазначені в договорі оренди; переможець конкурсу зобов'язаний сплатити завдаток протягом 10 днів з моменту підписання договору в розмірі, не меншому ніж орендна плата за перший місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди. Укладати договір оренди протягом 2 тижнів з моменту повідомлення про визнання його переможцем конкурсу; до укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача та орендаря щодо стану майна та необхідності проведення поточного ремонту; відшкодування переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди; мета використання – розміщення антен стільникового зв'язку.

Для участі у конкурсі претендент подає:

1. Лист-заяву про участь у конкурсі.

2. Документи, затверджені наказом Фонду державного майна України від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями», заарештованими у Міністерстві юстиції України 16.01.06 за № 29/190/3.

3. Відомості про учасника конкурсу: а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; відомості про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство; б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або завірену в установленому порядку копію звіт суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку.

4. Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якої вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), що включаються до проекту договору оренди.

5. Учасники повідомляють про засоби зв'язку з ними. Конкурс буде проведено через 20 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 01196, м. Київ, пл. Лесі Українки, 1 (кім. 913к).

Копії поданих пропозицій надаються в окремому запечатаному конверті. Кінцевий термін подання документів для участі у конкурсі – за 5 календарних днів до проведення конкурсу до 16.00.

Документи приймаються за адресою: 01196, м. Київ, пл. Лесі Українки, 1. Довідки за телефоном 286-80-48.

КІРОВОГРАДСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Кіровоградській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди нерухомого майна

Назва об'єкта: частина приміщення площею 8,0 м², що знаходиться за адресою: м. Кіровоград, просп. Інженерів, 1а.

Орган управління: Міністерство внутрішніх справ України. Балансоутримувач: Відділ державної автомобільної інспекції УМВС України в Кіровоградській області.

Ринкова вартість майна згідно зі звітом про незалежну оцінку на 31 травня 2009 року становить 22 950 (двадцять дві тисячі дев'яносто п'ять) грн. без урахування ПДВ.

Початковий розмір орендної плати становить 578 (п'ятсот сімдесят вісім) грн. 32 коп. без ПДВ за базовий місяць оренди – серпень 2009 року (орендна ставка 30 % для розміщення відділення банку).

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови проведення конкурсу: найбільш запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром орендної плати за базовий місяць – серпень 2009 року – 578,32 грн. без ПДВ, належне утримання та ефективне використання за призначенням; для розміщення відділення банку; своєчасна сплата орендної плати з урахуванням індексації (щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним); на підтвердження зобов'язання з забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток у розмірі не меншому ніж орендна плата за базовий місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за два останні місяці оренди; дотримання вимог експлуатації об'єкта: строк оренди – 3 (три) роки з подальшою пролонгацією за умови виконання орендарем всіх обов'язків за договором оренди та відповідно вимог чинного законодавства; заборона суборенди; приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам; страхування орендованого майна протягом одного місяця з дати укладення договору оренди на суму не меншу, ніж вартість, визначена за незалежною оцінкою, на користь балансоутримувача в порядку, визначеному законодавством; забезпечити збереження орендованого майна, запобігти його пошкодженню та суцільно, здійснювати заходи протипожежної безпеки орендованого майна; своєчасно здійснювати за власний рахунок капітальні, поточні та інші види ремонтів орендованого майна; протягом 15 робочих днів після підписання договору укласти з балансоутримувачем орендованого майна договір про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю; зобов'язання орендаря у разі примінення або розірвання договору повернути орендоване майно у належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, та відшкодувати балансоутримувачу збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря; компенсація переможцем конкурсу коштів за виконання незалежної оцінки замовника протягом 10 календарних днів з моменту оголошення переможця конкурсу.

Основним критерієм визначення переможця конкурсу є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь у конкурсі; документи, визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якої вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), що включаються до проекту; відомості про учасника конкурсу;

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчення нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство; б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або завірену в установленому порядку копію звіт суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Конкурс буде проведено через 20 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» в Регіональному відділенні ФДМУ по Кіровоградській області за адресою: м. Кіровоград, вул. Глинка, 2, кім. 712.

Копії поданих пропозицій надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Документи приймаються за адресою: м. Кіровоград, вул. Глинка, 2. Додаткову інформацію можна отримати за тел. (0522) 33-33-38.

ІНФОРМАЦІЯ

про підсумки конкурсів, що відбулися в РВ ФДМУ по Кіровоградській області, щодо визначення переможців на право укладення договорів оренди

У зв'язку з надходженням по одній заявці на кожний об'єкт оренди конкурсною комісією вирішено укласти договори оренди на: нежитлове приміщення площею 190,8 м², що знаходиться на балансі Державної льотної академії України, за адресою: м. Кіровоград, вул. Добровольського, 26а, з єдиним завязком – Виробничо-комерційною фірмою у формі ТОВ «ІАКБ-94»;

нежитлове приміщення кубового блоку дальньої плати 71,25 м², що знаходиться на балансі Світловського політехнічного коледжу, за адресою: м. Світловськ, вул. Егорова, 19, з єдиним завязком – фізичною особою – підприємцем Коваленко М.С.;

будівлю нежитлового приміщення площею 89,4 м², що знаходиться на балансі Олександрійського політехнічного коледжу, за адресою: м. Олександрія, просп. Леніна, 62, з єдиним завязком – Акціонерним комерційним банком «Форум»;

частину приміщення дальньої плати 132,9 м², що знаходиться на балансі Олександрійського політехнічного коледжу, за адресою: м. Олександрія, просп. Леніна, 62, з єдиним завязком – ПП «Аліса».

ЛУГАНСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Луганській області про проведення конкурсу на право оренди нежитлових приміщень

● I. Назва об'єкта: будівлене нежитлове приміщення площею 87,1 м².

Адреса: Луганська обл., м. Рубіжне, вул. Набережна, 1д. Підприємство, на балансі якого знаходиться об'єкт: Попелянське будівельно-монтажне експлуатаційне управління ДП «Донецька залізниця» (ідент. код 26072110, Луганська обл., м. Полпаса, вул. Привокзальна, 19).

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України. Вартість об'єкта за незалежною оцінкою станом на 31.05.09 – 61 417,00 грн.

Початкова орендна плата становить 312,01 грн. без урахування ПДВ за базовий місяць – вересень 2009 року.

Основні умови проведення конкурсу: найбільш запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковою орендною платою 312,01 грн. без урахування ПДВ за базовий місяць – вересень 2009 року. При зміні мети використання приміщення у разі якщо сума орендної плати буде меншою від визначеної за конкурсом, сума орендної плати не зменшується протягом строку дії договору.

Переможець конкурсу зобов'язаний сплатити завдаток в місячний строк з моменту підписання договору оренди в розмірі не меншому ніж орендна плата за один місяць оренди.

Рекомендоване використання – від розміщення бюджету. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 8 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції. Ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням.

Дотримання вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів орендованого майна.

Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані. Забезпечення страхування об'єкта оренди на суму не меншу, ніж його оціночна вартість, на користь балансоутримувача.

Заборона приватизації та суборенди. Строк дії договору оренди – 1 рік з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем своїх обов'язків за договором.

Переможець конкурсу компенсує заявнику витрати на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди.

Переможець конкурсу зобов'язаний в місячний термін після укладення договору оренди укласти з балансоутримувачем договір на компенсацію податку на землю.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання наведених умов конкурсу.

Конкурсні відбуються у Регіональному відділенні ФДМУ по Луганській області за адресою: м. Луганськ, пл. Героїв ВВВ, 3а, на 22-й календарний день з дня публікації інформації в газеті «Відомості приватизації», о 10.30 в каб. 231.

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс – за 7 робочих днів до дня проведення конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд комісії: 1) заяву про участь у конкурсі;

2) документи, визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди державного майна»;

3) відомості про учасника конкурсу: а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованості (звіт про фінансові результати, Ф-2); довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи – фізичної особи – платника єдиного податку.

4) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якої вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), які включаються до проекту договору оренди.

Конкурсні пропозиції (крім пропозицій щодо розміру орендної плати) подаються супроводжуваним листом в окремому запечатаному конверті з написом «На конкурс».

Учасники конкурсу зобов'язані повідомляють орендодавця про засоби зв'язку з ними.

Допущені для участі в конкурсі учасники конкурсу або уповноважені особи учасників конкурсу подають конкурсні пропозиції щодо розміру орендної плати за базовий місяць оренди в запечатаному непрозору конверті на відкритому засіданні конкурсної комісії за участю учасників конкурсу. Реєстрація конкурсних пропозицій щодо розміру орендної плати завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Документи приймаються за адресою: 91000, м. Луганськ, пл. Героїв ВВВ, 3а, Регіональне відділення ФДМУ по Луганській області.

За додатковою інформацією слід звертатися за тел.:

● II. Назва об'єкта: нежитлове вбудоване приміщення площею 22,2 м².

Адреса: м. Луганськ, вул. Українська, 3.

Підприємство, на баланс якого знаходиться об'єкт: державний заклад «Відділка лікарня станції Луганська» ДП «Донецька залізниця» (Ідент. код 01112112, 91021, м. Луганськ, вул. Українська, 3).

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Вартість об'єкта за незалежною оцінкою станом на 30.06.09 – 75 791,0 грн.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковою орендною платою за базовий місяць – вересень 2009 року без урахування ПДВ – 507,80 грн. При зміні мети використання приміщення у разі якої сума орендної плати буде меншою від визначеної за конкурсом, сума орендної плати не зменшується протягом строку дії договору.

2. Переможець конкурсу зобов'язаний сплатити завдаток в місячний термін з моменту підписання договору оренди в розмірі не меншому ніж орендна плата за один місяць оренди.

3. Рекомендоване використання – під розміщення аптеночного пункту.

4. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 8 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

5. Ефективне використання орендованого майна за цільовими призначеннями.

6. Дотримання вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки.

7. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів орендованого майна.

8. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.

9. Забезпечення страхування об'єкта оренди на суму не меншу ніж його оціночна вартість.

10. Строк дії договору оренди – 1 рік з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем своїх обов'язків за договором оренди.

11. Відшкодування переможцю конкурсу витрат на виготовлення звіту про незалежну оцінку майна.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання наведених умов конкурсу.

Конкурс відбувається у Регіональному відділенні ФДМУ по Луганській області за адресою: м. Луганськ, пл. Героїв ВВВ, 3а, на 22-й календарний день починаючи з дня, наступного за днем публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації» о 14.00 н.к. № 216.

У разі якщо дата проведення конкурсу припадає на неробочий день, то днем проведення конкурсу вважається наступний за вихідними чи святковими днями робочий день.

Термін прийняття документів на конкурс – протягом 15 днів з дня публікації інформації.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд комісії:

1) заяву про участь у конкурсі;

2) документи, визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладання договору оренди державного майна»;

3) відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчення нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; декларацію про доходи або завірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку;

4) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення щодо виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), які включаються до проекту договору оренди.

Конкурсні пропозиції (крім пропозицій щодо розміру орендної плати) подаються супровідним листом в окремо запечатаному конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу, або за підписом на зворотному боці конверта (для фізичних осіб, які працюють без печатки).

Учасники конкурсу обов'язково повідомляють орендодавця про засоби зв'язку з ним.

Допущення для участі в конкурсі учасники конкурсу або уповноважені особи учасників конкурсу подають конкурсні пропозиції щодо розміру орендної плати за базовий місяць оренди в запечатаному непрозору конверті на відкритому засіданні конкурсної комісії за участю учасників конкурсу. Реєстрація конкурсних пропозицій щодо розміру орендної плати завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Документи приймаються за адресою: 91000, м. Луганськ, пл. Героїв ВВВ, 3а, Регіональне відділення ФДМУ по Луганській області. За додатковою інформацією слід звертатися за тел.: 58-02-56, 58-01-65, 53-85-43.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Луганській області про проведення конкурсу на право оренди державного майна

● I. Назва об'єкта оренди: вбудовані нежитлові приміщення площею 115,3 м² на четвертому поверсі чотириповерхової будівлі навчально-корпусу № 4.

Адреса: м. Луганськ, вул. Героївська, 5.

Підприємство, на баланс якого знаходиться об'єкт оренди: Державний заклад «Луганський національний університет імені Тараса Шевченка» (Ідент. код 02125131, 91011, м. Луганськ, вул. Оборонна, 2).

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Вартість за незалежною оцінкою станом на 31.08.09: 100 340,56 грн.

Початковий розмір орендної плати становить 842,86 грн, без урахування ПДВ (базовий місяць розрахунку – вересень 2009 року, орендна ставка 10 %).

Основні умови проведення конкурсу:

Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати порівняно з початковою, яка становить 842,86 грн, за базовий місяць оренди – вересень 2009 року, але не менше ніж орендна плата, визначена відповідно до Методики розрахунку орендної плати для запропонованого виду діяльності.

При зміні мети використання приміщення у разі якої сума орендної плати буде меншою від визначеної за конкурсом, сума орендної плати не зменшується протягом строку дії договору.

Рекомендоване використання – під розміщення приватного навчально-корпусу.

На підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможцю конкурсу повинні сплатити завдаток в розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати протягом місяця з моменту підписання договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок орендної плати за останній місяць оренди.

Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 8 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

Ефективне використання орендованого майна за цільовими призначеннями.

Дотримання вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки.

Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів орендованого майна.

Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.

Забезпечення страхування об'єкта оренди на суму не меншу ніж його оціночна вартість.

Строк дії договору оренди – 1 рік з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем своїх обов'язків за договором.

Переможець конкурсу компенсує завданку витрати на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання наведених умов конкурсу.

Конкурс відбувається у Регіональному відділенні ФДМУ по Луганській області за адресою: м. Луганськ, пл. Героїв ВВВ, 3а, на 26-й календарний день з дня публікації інформації в газеті «Відомості приватизації» об 11.00 н.к. № 231.

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс – за 7 робочих днів до проведення конкурсу.

Конкурсні пропозиції (крім пропозицій щодо розміру орендної плати) подаються супровідним листом в окремо запечатаному конверті з написом «На конкурс».

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд комісії:

1) заяву про участь у конкурсі;

2) документи, визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладання договору оренди державного майна»;

3) відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчення нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або завірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку;

4) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання

Конкурс відбувається у Регіональному відділенні ФДМУ по Луганській області за адресою: м. Луганськ, пл. Героїв ВВВ, 3а, каб. № 216, на 34-й календарний день починаючи з дня, наступного за днем публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації», о 10.00.

У разі якщо дата проведення конкурсу припадає на неробочий чи святковий день, то днем проведення конкурсу вважається наступний за вихідними чи святковими днями робочий день.

Прийняття документів на конкурс – протягом 22 днів починаючи з дня, наступного за днем публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації».

● II. Назва об'єкта: вбудоване нежитлове приміщення площею 15,5 м² на четвертому поверсі чотириповерхової адміністративної будівлі.

Адреса: м. Луганськ, вул. Дзержинського, 35.

Підприємство, на баланс якого знаходиться об'єкт оренди: Головне управління статистики у Луганській області (Ідент. код 02359834, 91055, м. Луганськ, вул. Луначарського, 91).

Орган управління: Державний комітет статистики України.

Вартість приміщення за незалежною оцінкою станом на 31.07.09 – 36 396,00 грн.

Початковий розмір орендної плати становить 457,68 грн. без урахування ПДВ (базовий місяць розрахунку – вересень 2009 року, орендна ставка 15 %).

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати порівняно з початковою, яка становить 457,68 грн, за базовий місяць оренди – вересень 2009 року, але не менше ніж орендна плата, визначена відповідно до Методики розрахунку орендної плати для запропонованого виду діяльності.

2. При зміні мети використання приміщення у разі якої сума орендної плати буде меншою від визначеної за конкурсом, сума орендної плати не зменшується протягом строку дії договору.

3. Рекомендоване використання – під розміщення офісного приміщення.

4. На підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможцю конкурсу повинні сплатити завдаток в розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати протягом місяця з моменту підписання договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок орендної плати за останній місяць оренди.

5. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 8 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

6. Ефективне використання орендованого майна за цільовими призначеннями.

7. Дотримання вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки.

8. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів орендованого майна.

9. Заборона суборенди.

10. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.

11. Забезпечення страхування об'єкта оренди на суму не меншу ніж його оціночна вартість.

12. Строк дії договору оренди – 2 роки 364 дні з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем своїх обов'язків за договором.

13. Переможець конкурсу компенсує завданку витрати на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди.

Конкурсні пропозиції (крім пропозицій щодо розміру орендної плати) та інші матеріали учасники конкурсу подають супровідним листом в окремому конверті з написом «На конкурс на право оренди», запечатаному печаткою учасника конкурсу, або за підписом на зворотному боці конверта (для фізичних осіб, які працюють без печатки).

Учасник конкурсу повинен письмово повідомити про засоби зв'язку з ним (поштова адреса, контактний та мобільний телефони).

Конкурс відбувається у Регіональному відділенні ФДМУ по Луганській області за адресою: м. Луганськ, пл. Героїв ВВВ, 3а, каб. № 216, на 22-й календарний день починаючи з дня, наступного за днем публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації», о 10.00.

У разі якщо дата проведення конкурсу припадає на неробочий чи святковий день, то днем проведення конкурсу вважається наступний за вихідними чи святковими днями робочий день.

Прийняття документів на конкурс – протягом 15 днів починаючи з дня, наступного за днем публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації».

● III. Назва об'єкта: вбудоване нежитлове приміщення площею 28,7 м² на першому поверсі дев'ятиповерхової будівлі учбового корпусу.

Адреса: Луганська обл., м. Стаханов, вул. Тельмана, 53.

Підприємство, на баланс якого знаходиться об'єкт: Причирський факультет Української інженерно-педагогічної академії (Ідент. код 05432276, Луганська обл., м. Стаханов, вул. Тельмана, 53).

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Вартість об'єкта за незалежною оцінкою станом на 31.07.09 – 15 372,00 грн.

Початкова орендна плата становить 51,56 грн. без урахування ПДВ за базовий місяць – вересень 2009 року.

Основні умови проведення конкурсу:

Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковою орендною платою 51,56 грн, без урахування ПДВ за базовий місяць – вересень 2009 року. При зміні мети використання приміщення у разі якої сума орендної плати буде меншою від визначеної за конкурсом, сума орендної плати не зменшується протягом строку дії договору.

Переможець конкурсу зобов'язаний сплатити завдаток в місячний строк з моменту підписання договору оренди у розмірі не меншому ніж орендна плата за один місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди.

Рекомендоване використання – під розміщення бюджету, який не здійснює продаж товарів підказначної групи, у навчальному закладі.

Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 8 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

Ефективне використання орендованого майна за цільовими призначеннями.

Дотримання вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки.

Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів орендованого майна.

Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.

Забезпечення страхування об'єкта оренди на суму не меншу ніж його оціночна вартість.

Строк дії договору оренди – 1 рік з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем своїх обов'язків за договором.

Переможець конкурсу компенсує завданку витрати на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання наведених умов конкурсу.

Конкурс відбувається у Регіональному відділенні ФДМУ по Луганській області за адресою: м. Луганськ, пл. Героїв ВВВ, 3а, на 26-й календарний день з дня публікації інформації в газеті «Відомості приватизації» об 11.00 н.к. № 231.

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс – за 7 робочих днів до проведення конкурсу.

Конкурсні пропозиції (крім пропозицій щодо розміру орендної плати) подаються супровідним листом в окремо запечатаному конверті з написом «На конкурс».

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд комісії:

1) заяву про участь у конкурсі;

2) документи, визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцями для укладання договору оренди державного майна»;

3) відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчення нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або завірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку;

4) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання

щодо сплати орендної плати (завдаток), які включаються до проекту договору оренди.

Учасники конкурсу обов'язково повідомляють орендодавця про засоби зв'язку з ним.

Допущення для участі в конкурсі учасники конкурсу або уповноважені особи учасників конкурсу подають конкурсні пропозиції щодо розміру орендної плати за базовий місяць оренди в запечатаному непрозору конверті на відкритому засіданні конкурсної комісії за участю учасників конкурсу. Реєстрація конкурсних пропозицій щодо розміру орендної плати завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Документи приймаються за адресою: 91000, м. Луганськ, пл. Героїв ВВВ, 3а, Регіональне відділення ФДМУ по Луганській області.

За додатковою інформацією слід звертатися за тел.: 58-02-56, 58-01-65, 53-85-43.

ЛЬВІВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Львівській області про проведення конкурсу на право укладання договору оренди державного нерухомого майна

● I. Назва об'єкта та місцезнаходження: нежитлові вбудовані приміщення № 24, 25 та частина приміщення № 26 площею 15 м² загальною площею 79,9 м², розташовані на цокольному поверсі п'ятиповерхової адміністративної будівлі (літ. Б-5), за адресою: м. Львів, вул. Високий Замок, 4.

Вартість майна одно з звітним про незалежну оцінку, виконаним на 31.05.09 становить 248 590,00 грн. без ПДВ.

Об'єкт оренди перебуває на балансі Львівської обласної державної телерадіокомпанії.

Орган управління: Державний комітет телебачення та радіомовлення України.

Основні умови проведення конкурсу:

Умова 1. Використання орендованого майна – розміщення ідальні, бюджету, які не здійснюють продаж товарів підказначної групи.

Умова 2. Початковий розмір орендної плати становить 1 262,88 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди – вересень 2009 року виходячи із вартості майна – 248 590,00 грн. без ПДВ, зазначеної в звіті про незалежну оцінку майна, виконаному станом на 31 травня 2009 року.

Умова 3. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за базовий місяць оренди – вересень 2009 року.

Умова 4. Об'єкт оренди не підлягає приватизації та передачі в суборенду.

Умова 5. Строк оренди – 2 роки 364 дні.

Умова 6. Укладення договору страхування орендованого майна.

Умова 7. Укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про проведення незалежної оцінки та копію платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про сплату коштів.

Умова 8. Компенсація переможцю конкурсу у місячний термін з дати укладення договору оренди витрат ініціатора проведення конкурсу на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди згідно з представленим договором про проведення незалежної оцінки та копією платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про сплату коштів.

Конкурс буде проведений в Регіональному відділенні ФДМУ по Львівській області (79000, м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3, каб. 25) через 20 календарних днів з наступного дня після опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу у газеті «Відомості приватизації» об 11.00.

Термін прийняття заяв та інших матеріалів, що визначені в 9 Порядку проведення конкурсу на право укладання договору оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.04 № 2149, – протягом 12 календарних днів з наступного дня після опублікування цієї інформації.

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд до конкурсної комісії:

заяву про участь у конкурсі із зазначенням інформації про засоби зв'язку, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завірений печаткою (за наявності), та комплект документів, визначених наказ

11. Зобов'язання орендаря достроково звільнити орендований об'єкт на вимогу балансоутримувача у разі проведення останнім ремонту, реконструкції орендованого майна.

12. Праву балансоутримувача здійснювати разом з орендодавцем контроль за станом та цілісним виконанням об'єкта оренди.

13. Забезпечення пожежної безпеки об'єкта оренди.

14. Дотримання екологічних норм експлуатації об'єкта.

15. Укладення з балансоутримувачем об'єкта оренди договору про відшкодування витрат на утримання орендованого майна надання комунальних послуг та відшкодування земельного податку в місячний строк з дня укладення договору оренди.

16. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту об'єкта оренди за згодою балансоутримувача та орендодавця.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено в приміщенні Регіонального відділення ФДМУ по Рівненській області (33028, м. Рівне, вул. 16 Липня, 77) о 14.45 через 20 календарних днів після опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу.

II. Назва об'єкта та місцезнаходження: нежитлове приміщення площею 9,7 м² на 1-му поверсі адмінбудівлі, розташоване за адресою: Рівненська обл., смт Радивилів, вул. Почаївська, 17.

Балансоутримувач: Радивилівський районний центр зайнятості. Орган управління: Міністерство праці та соціальної політики України.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою на 31.05.09 – 21 923 (двадцять одна тисяча дев'ятсот двадцять три) гривень.

Стартова орендна плата за базовий місяць – вересень 2009 року – 278,43 грн. (орендна ставка – 15 %, розміщення офіса).

Основні умови конкурсу:

- Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати порівняно зі старою орендною платою.
- Строк оренди – один рік з можливістю продовження за умови дотримання орендарем вимог чинного законодавства.
- Рекомендоване використання: розміщення офіса.
- Самочасне і повне виконання орендодавцем плати з урахуванням індексу інфляції (шмисцять до 12 числа місяця, наступного за звітним); надання у цей же термін копії платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.
- Страхування орендованого майна на користь балансоутримувача протягом одного місяця з дати укладення договору оренди на весь термін дії договору оренди на суму не меншу за його вартість, визначену шляхом проведення незалежної оцінки.
- Забора на суборенду, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.
- Зобов'язання орендаря передати майно в оренду за участю балансоутримувача; у разі повернення майна з оренди передати наступну передачу його безпосередньо балансоутримувачу за участю орендодавця.
- Зобов'язання орендаря погоджувати з балансоутримувачем внесення змін та доповнень, розширення договору оренди.
- Зобов'язання орендаря збалансоутримувачем та орендодавцем внесення змін до складу орендованого майна, проведення його реконструкції тощо, що зумовлює підвищення його вартості. Заборона відшкодування вартості здійснених орендарем невід'ємних поліпшень.
- Зобов'язання орендаря у разі погіршення стану або втрати орендованого майна з вини орендаря відновити майно або відшкодувати збитки у разі неможливості його відновлення.
- Зобов'язання орендаря достроково звільнити орендований об'єкт на вимогу балансоутримувача у разі проведення останнім ремонту, реконструкції орендованого майна.
- Праву балансоутримувача здійснювати разом з орендодавцем контроль за станом та цілісним виконанням об'єкта оренди.
- Забезпечення пожежної безпеки об'єкта оренди.
- Дотримання екологічних норм експлуатації об'єкта.
- Укладення з балансоутримувачем об'єкта оренди договору про відшкодування витрат на утримання орендованого майна надання комунальних послуг та відшкодування земельного податку в місячний строк з дня укладення договору оренди.
- Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту об'єкта оренди за згодою балансоутримувача та орендодавця.
- Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено в приміщенні Регіонального відділення ФДМУ по Рівненській області (33028, м. Рівне, вул. 16 Липня, 77) о 14.30 через 20 календарних днів після опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі матеріали:

Заяву про участь в конкурсі та документи, визначені наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 «Перелік документів, які подає орендарем орендодавцю для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності».

Відомості про учасника конкурсу:

- для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;
- для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу або належним чином оформлену довіреність, видану представником фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи.

Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, які відображені в проекті договору оренди.

Додаткові пропозиції до договору оренди.

Пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо – відображаються в проекті договору оренди).

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу або підписом учасника на зворотному боці конверта.

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс – за п'ять календарних днів до початку проведення конкурсу.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі орендних відносин, управління державним майном, корпоративними правами та продажу акцій Регіонального відділення ФДМУ по Рівненській області за адресою: м. Рівне, вул. 16 Липня, 77 або за тел. (0362) 22-50-79.

ПІДСУМКОВІ КОНКУРСІВ

на право укладання договору оренди державного майна, що відбулися в РВ ФДМУ по Рівненській області
 Конкурс від 14.10.09.
 За результатами конкурсу на право укладання договору оренди нежитлового приміщення площею 19,2 м² на 4-му поверсі адмінбудівлі, розташованої по вул. Кавказька, 7 у м. Рівне, комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – ПП «Фраго».
 Конкурс від 16.10.09.
 За результатами конкурсу на право укладання договору оренди частини нежитлового приміщення площею 18,8 м² другого поверху будівлі, розташованої по вул. Соборна, 48 у м. Володимирець, комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – ПАТ АБ «Укрзаббанк».
 Конкурс від 27.10.09.
 За результатами конкурсу на право укладання договору оренди кафе «Лісовик» площею 477 м², розташованого по вул. Шевченка, 62ж у с. Деражне Костопільського району Рівненської області, комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – підприємцем Стецюк В. В.

СУМСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Сумській області про оголошення конкурсу на право оренди державного майна

Назва та місцезнаходження органу, що проводить конкурс: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Сумській області, 40024, м. Суми, вул. Харківська, 30/1.

Кінцевий термін прийняття заяв та документів на конкурс – п'ятнадцятий календарний день після публікації оголошення про конкурс в газеті «Відомості приватизації».

Конкурс буде проведено о 14-й годині на п'ятий календарний день після закінчення терміну прийняття заяв та документів на конкурс в

приміщенні Регіонального відділення Фонду державного майна України по Сумській області за адресою: м. Суми, вул. Харківська, 30/1.

● I. Інформація про об'єкт оренди:
об'єкт оренди є збудовані нежитлові приміщення загальною площею 120,83 м².
 об'єкт оренди розташований на другому поверсі чотириповерхової будівлі 1-го поверху корпусу за адресою: Сумська область, м. Конотоп, вул. 6 Вересня, 1;
 вартість об'єкта оренди на 30.09.09 згідно зі звітом про незалежну оцінку майна становить 211 500 грн. 00 коп.
 Балансоутримувач об'єкта оренди: Державний професійно-технічний навчальний заклад «Конотопська вище професійна училище».

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.
Стартова орендна плата, яка визначена на підставі Методики розрахунку орендної плати, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України № 786 від 04.10.95, зі змінами і доповненнями, внесеними постановами Кабінету Міністрів України, становить **1 776 грн. 60 коп. без ПДВ за базовий місяць розрахунку (вересень 2009 року).**

Строк оренди – 1 (один) рік.
 Використання об'єкта оренди – розміщення курсів з навчання водіїв автомобілів.

● II. Інформація про об'єкт оренди:
об'єкт оренди є частина збудованого нежитлового приміщення площею 2,0 м².
 об'єкт оренди розташований на першому поверсі будівлі записничного вокзалу за адресою: Сумська область, м. Шостка, вул. Привокзальна, 2;
 вартість об'єкта оренди на 30.09.09 згідно зі звітом про незалежну оцінку майна становить 6 800 грн. 00 коп.
 Балансоутримувач об'єкта оренди: Конотопське будівельно-монтажне експлуатаційне управління № 5 Державного територіально-галузевого об'єднання «Південь-Західна залізниця».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.
Стартова орендна плата, яка визначена на підставі Методики розрахунку орендної плати, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України № 786 від 04.10.95, зі змінами і доповненнями, внесеними постановами Кабінету Міністрів України, становить **51 грн. 41 коп. без ПДВ за базовий місяць розрахунку (вересень 2009 року).**

Строк оренди – 2 (два) роки.
 Використання об'єкта оренди – розміщення кавового автомата.

● III. Інформація про об'єкт оренди:
об'єкт оренди є нежитлові збудовані приміщення загальною площею 16,2 м².
 об'єкт оренди розташований на першому поверсі 9-типоверхової адміністративної будівлі за адресою: м. Суми, вул. Першотравнева, 29;
 вартість об'єкта оренди на 30.09.09 згідно зі звітом про незалежну оцінку майна становить 45 200,00 грн.
 Балансоутримувач об'єкта оренди: Головне управління агропромислового розвитку Сумської обласної державної адміністрації.

Орган управління: Сумська обласна державна адміністрація.
Стартова орендна плата, яка визначена на підставі Методики розрахунку орендної плати, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України № 786 від 04.10.95, зі змінами і доповненнями, внесеними постановами Кабінету Міністрів України, становить **576 грн. 87 коп. без ПДВ за базовий місяць розрахунку (вересень 2009 року).**

Строк оренди – два роки 364 дні.
 Використання об'єкта оренди – розміщення офісу.

● IV. Інформація про об'єкт оренди:
об'єкт оренди є частина збудованого нежитлового приміщення площею 2,0 м².
 об'єкт оренди розташований на першому поверсі двоповерхової будівлі записничного вокзалу за адресою: м. Суми, площа Привокзальна, 1;
 вартість об'єкта оренди на 30.09.09 згідно зі звітом про незалежну оцінку майна становить 0 700,00 грн.
 Балансоутримувач об'єкта оренди: Вокзал станиці Суми Статутного територіального галузевого об'єднання Південна Залізниця.

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.
Стартова орендна плата, яка визначена на підставі Методики розрахунку орендної плати, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України № 786 від 04.10.95, зі змінами і доповненнями, внесеними постановами Кабінету Міністрів України, становить **1 78 грн. 16 коп. без ПДВ за базовий місяць розрахунку (вересень 2009 року).**

Строк оренди – два роки 11 місяців.
 Використання об'єкта оренди – розміщення банкомата.

Детальну інформацію щодо умов конкурсу та надання необхідних документів і матеріалів для участі в конкурсі можна отримати у відділі оренди РВ ФДМУ по Сумській області за адресою: м. Суми, вул. Харківська, 30/1 (кабінети 5, 6, 7, 8) або на веб-сайті регіонального відділення: sumy-spu.gov.ua.

Телефон для довідок (0542) 36-11-33.

Ознайомитися з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Сумській області про підсумки конкурсу на право оренди державного нерухомого майна

Конкурсною комісією на право оренди державного нерухомого майна ухвалено рішення про укладання з єдиним заявником:

фізичною особою – суб'єктом підприємницької діяльності – Ячужком І. О. договору оренди нежитлового збудованого приміщення площею 10,0 м², розташованого за адресою: Сумська область, м. Конотоп, вул. Садова, 39, що перебуває на балансі Полтехнічного технікуму Конотопського інституту Сумського державного університету;

фізичною особою – суб'єктом підприємницької діяльності – Черединою С. М. договору оренди нежитлового збудованого приміщення площею 5,0 м² та 5,0 м², розташованих за адресою: м. Суми, вул. Роменська, 87, що перебувають на балансі Сумського державного педагогічного університету ім. А.С.Макаренка;

юридичною особою – Спільним українсько-американським підприємством у формі товариства з обмеженою відповідальністю «Інтернешнел Телеком Юнкешен Компані» договору оренди ділянки діляк площею 6,0 м², розташованої за адресою: м. Суми, вул. Харківська, 101, що перебуває на балансі державного підприємства «Сумський регіональний науково-виробничий центр стандартизації, метрології та сертифікації»;

фізичною особою – суб'єктом підприємницької діяльності – Германом В. І. договору оренди спорудження майданчика на щелебеній основі, огороженого парканом, площею 7 839,47 м², розташованого за адресою: м. Суми, вул. Жуківська, 10, що перебуває на балансі Сумської дистанції колій ДТКО «Південна залізниця»;

юридичною особою – ВАТ «Державний ошадний банк України» договору оренди нежитлових приміщень площею 19,2 м², розташованих за адресою: Сумська область, м. Ромни, вул. Горького, 56 а, що перебувають на балансі Роменського коледжу Сумського національного аграрного університету.

ТЕРНОПІЛЬСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Тернопільській області про результати конкурсів на право оренди державного нерухомого майна

Конкурс проведено 15.10.09

- Право на укладання договору оренди частини нежитлового приміщення площею 4,0 м² головного навчального корпусу ТНПУ ім.В.Г.Гнатюка, що перебуває на балансі Тернопільського національного педагогічного університету імені В.Гнатюка, за адресою: вул. М. Кривоноса, 2, м. Тернопіль, здобув єдиний учасник – Публічне акціонерне товариство комерційного банку «ПРИВАТБАНК».
- Право на укладання договору оренди частини приміщення холу площею 2,0 м², яке розташоване на першому поверсі навчального корпусу № 1, що перебуває на балансі Тернопільського державного технічного університету імені І. Пулюя, за адресою: вул. Руська, 56, м. Тернопіль, здобув єдиний учасник – Відкрите акціонерне товариство «Райффайзен Банк Аваль».
- Право на укладання договору оренди частини нежитлових приміщень загальною площею 347,3 м² (у тому числі 0 м² – спільного користування) другого поверху будівлі вокзалу станції Тернопіль, що перебуває на балансі відокремленого підрозділу «Вокзал станції Тернопіль» ДТТО «Львівська залізниця», за адресою: майдан Привокзальний, 1, м. Тернопіль, здобув єдиний учасник – Приватне підприємство «Корпорація Вітар».

4. Переможцем конкурсу на право оренди частини складу, літ. В, загальною площею 199,1 м², що перебуває на балансі виробничого комплексу «Галтант», за адресою: вул. Збарзська, 16, м. Тернопіль, визнано підприємця Паладов М. О.

5. Переможцем конкурсу на право оренди частини складу, літ. А, загальною площею 42,4 м², що перебуває на балансі виробничого комплексу «Галтант», за адресою: вул. Збарзська, 16, м. Тернопіль, визнано Закрите акціонерне товариство «Агрокомбінат».

ХАРКІВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ РВ ФДМУ по Харківській області про проведення конкурсів на право оренди державного майна

● I. Коротка характеристика об'єкта оренди: **нежитлові приміщення – кімн. № 4, 5, 39, 40, 41, 42, 43, 44 загальною площею 300,0 м²**, які розташовані на першому та другому поверхах двоповерхової будівлі виробничих майстерень, за адресою: Харківська обл., м. Чугуїв, вул. Щорса, 56.

Вартість майна, визначена згідно зі Звітом про незалежну оцінку на 09.09.09, становить 264 000 грн. без ПДВ (двасті шістдесят чотири тисячі гривень).

Балансоутримувач: Чугуївський професійний ліцей.
 Умови конкурсу на право укладення договору оренди:

- найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта порівняно зі старою орендною платою за базовий місяць розрахунку – вересень 2009 року, яка без урахування ПДВ становить **3 326,40 грн. при орендній ставці 15 %** виходячи з ринкової вартості згідно зі Звітом про незалежну оцінку;
- цілкове використання об'єкта оренди: розміщення виробництва машин та устаткування загального призначення;
- використання об'єкта оренди за цілповим призначенням;
- дотримання протипожежних норм експлуатації об'єкта оренди;
- за участь у конкурсі учасник конкурсу має сплатити гарантійний внесок (заставу) у розмірі тримісячної стартової орендної плати та надати до регіонального відділення підтверджені документи. За сім днів до проведення конкурсу застava має бути перерахована на рахунок № 37317000140001 у банк ГУДКУ у Харківській області, МФО 851011, одержувач: Регіональне відділення ФДМУ по Харківській області, код за ЄДРПОУ 29148337, призначення платежів: застava за участю у конкурсі з оренди;
- при укладенні договору оренди з переможцем конкурсу сума застави заручиться йому в рахунок зобов'язань за договором оренди (як передбачений законодавством завдаток). Особам, які не стали переможцем конкурсу, сума застави підлягає поверненню у 15-денний термін з дати затвердження результатів конкурсу на рахунок, вказаний учасниками конкурсу;
- у випадку відмови переможця конкурсу від укладення договору оренди застava повернується не підлягає та перераховується до державного бюджету;
- переможць конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом одного місяця з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу;
- за наявності усіх необхідних документів переможць конкурсу зобов'язаний компенсувати витрати за виконаний Звіт про незалежну оцінку замовнику Звіту протягом 20 календарних днів з моменту оголошення його переможцем конкурсу під час засідання конкурсної комісії з визначення переможця конкурсу;
- при визначенні переможця конкурсу буде надана перевага тому учаснику конкурсу, який запропонував найбільшу оренду плату за інших рівних умов;
- строк дії договору оренди – 2 (два) роки 11 (одинадцять) місяців відповідно до Указу Президента України від 12.05.05 № 779/2005 «Про лібералізацію підприємницької діяльності та державну підтримку підприємництва та наказу ФДМУ № 1821 від 29.06.05 «Про запровадження мінімального терміну дії договорів оренди державного майна». Подальше використання орендних приміщень буде здійснюватися відповідно до чинного законодавства та за умови згоди балансоутримувача;
- заборона суборенди та приватизації орендованого майна. Учасником конкурсу необхідно ознайомитися з об'єктом оренди та умовами його експлуатації протягом 15 днів з дати публікації у газеті інформації про проведення конкурсу на право оренди вищезазначених приміщень у такі дні та години: понеділок, п'ятниця з 8.00 до 16.30 за адресою: м. Чугуїв, вул. Щорса, 56.

● II. Коротка характеристика об'єкта оренди: **нежитлові приміщення – кімнати № 17, 18 (площею 31,5 м²) та частини кімнат загальною користування № 12, 24, 25, 31 (площею 16,6 м²) загальною площею 48,1 м²**, розташованих у напівліній чотириповерхової будівлі гуртожитку (інв. № 00079), за адресою: м. Харків, пров. 1-й Лисопарківський, 3.

Вартість майна, визначена згідно зі Звітом про незалежну оцінку на 26.06.09, становить 155 300 грн. без ПДВ (сто п'ятдесят п'ять тисяч триста гривень).

Балансоутримувач: Державне науково-виробниче підприємство «Об'єднання Комунар».

Умови конкурсу на право укладення договору оренди:

- найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта порівняно зі старою орендною платою за базовий місяць розрахунку – вересень 2009 року, яка без урахування ПДВ становить **1 972,37 грн. при орендній ставці 15 %** виходячи з ринкової вартості згідно зі Звітом про незалежну оцінку;
- цілкове використання об'єкта оренди: розміщення майстерні з виробництва та ремонту одягу і реставрації посуду;
- використання об'єкта оренди за цілповим призначенням;
- дотримання протипожежних норм експлуатації об'єкта оренди;
- за участь у конкурсі учасник конкурсу має сплатити гарантійний внесок (заставу) у розмірі тримісячної стартової орендної плати та надати до регіонального відділення підтверджені документи. За сім днів до проведення конкурсу застava має бути перерахована на рахунок № 37317000140001 у банк ГУДКУ у Харківській області, МФО 851011, одержувач: Регіональне відділення ФДМУ по Харківській області, код за ЄДРПОУ 29148337, призначення платежів: застava за участю у конкурсі з оренди;
- при укладенні договору оренди з переможцем конкурсу сума застави заручиться йому в рахунок зобов'язань за договором оренди (як передбачений законодавством завдаток). Особам, які не стали переможцем конкурсу, сума застави підлягає поверненню у 15-денний термін з дати затвердження результатів конкурсу на рахунок, вказаний учасниками конкурсу;
- у випадку відмови переможця конкурсу від укладення договору оренди застava повернується не підлягає та перераховується до державного бюджету;
- переможць конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом одного місяця з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу;
- за наявності усіх необхідних документів переможць конкурсу зобов'язаний компенсувати витрати за виконаний Звіт про незалежну оцінку замовнику Звіту протягом 20 календарних днів з моменту оголошення його переможцем конкурсу під час засідання конкурсної комісії з визначення переможця конкурсу;
- при визначенні переможця конкурсу буде надана перевага тому учаснику конкурсу, який запропонував найбільшу оренду плату за інших рівних умов;
- строк дії договору оренди – 2 (два) роки 11 (одинадцять) місяців відповідно до Указу Президента України від 12.05.05 № 779/2005 «Про лібералізацію підприємницької діяльності та державну підтримку підприємництва та наказу ФДМУ № 1821 від 29.06.05 «Про запровадження мінімального терміну дії договорів оренди державного майна». Подальше використання орендних приміщень буде здійснюватися відповідно до чинного законодавства та за умови згоди балансоутримувача;
- заборона суборенди та приватизації орендованого майна;
- у договорі оренди повинні бути враховані вимоги листа Національного космічного агентства України № 5400/10-4 від 23.09.09.

Учасником конкурсу необхідно ознайомитися з об'єктом оренди та умовами його експлуатації протягом 15 днів з дати публікації у газеті інформації про проведення конкурсу на право оренди вищезазначених приміщень у такі дні та години: понеділок, середа, п'ятниця з 8.00 до 11.00 за адресою: м. Харків, пров. 1-й Лисопарківський, 3.

● III. Коротка характеристика об'єкта оренди: **нежитлове приміщення – кімн. № 14 на 9-му поверсі 11-поверхового інженерно-лабораторного корпусу (інв. № 821166, літ. А-11) загальною площею 6,0 м²** за адресою: м. Харків, Червоноармійська, 2.

Вартість майна, визначена згідно зі Звітом про незалежну оцінку на 07.09.09, становить 19 750,00 грн. без ПДВ (двадцять тисяч сімсот п'ятдесят гривень).

Балансоутримувач: Державний проектно-вишукавельний та науково-дослідний інститут «Укренергомерпроект».

Умови конкурсу на право укладення договору оренди:

- найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта порівняно зі старою орендною платою за базовий місяць розрахунку – вересень 2009 року, яка без урахування ПДВ становить **248,85 грн. при орендній ставці 15 %** виходячи з ринкової вартості згідно зі Звітом про незалежну оцінку;
- цілкове використання об'єкта оренди: розміщення офіса;
- використання об'єкта оренди за цілповим призначенням;
- дотримання протипожежних норм експлуатації об'єкта оренди;
- за участь у конкурсі учасник конкурсу має сплатити гарантійний внесок (заставу) у розмірі тримісячної стартової орендної плати та надати до регіонального відділення підтверджені документи. За сім днів до проведення конкурсу застava має бути перерахована на рахунок № 37317000140001

Вартість майна, визначена згідно з Звітом про незалежну оцінку на 09.06.09, становить 145 100,00 грн. (сто сорок п'ять тисяч сто гривень) без ПДВ.

Балансоутримувач: Державний навчальний заклад «Харківський обласний навчально-науковий центр підготовки, перепідготовки та підвищення кваліфікації кадрів АПК».

Умови конкурсу на право укладення договору оренди: 1) найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта порівняно з стартовим орендною платою за базовий місяць розрахунку – вересень 2009 року, яка без урахування ПДВ становить 364,99 грн. при орендній ставці 30 % та 1 660,34 грн. при орендній ставці 30 % з ПДВ; 2) 0,95 % грн. вищода з ринкової вартості згідно з Звітом про незалежну оцінку;

2) цільове використання об'єкта оренди: надання послуг з доступу до мережі Інтернет (15,30 м²) та надання послуг фіскального телефонного зв'язку (139,20 м²); 3) використання об'єкта оренди за цільовим призначенням;

4) дотримання протипожежних норм експлуатації об'єкта оренди; 5) за участь у конкурсі учасник конкурсу має сплатити гарантійний внесок (заставу) у розмірі тримісячної стартової орендної плати та надати до регіонального відділення підтверджені документи. За сім днів до проведення конкурсу застava має бути перерахована на рахунок № 37317000140001 у банк ГУДКУ у Харківській області, МФО 851011, одержувач: Регіональне відділення ФДМУ по Харківській області, код за ЄДРПОУ 23148337, призначення платежу: застava за участь у конкурсі з оренди;

6) при укладенні договору оренди з переможцем конкурсу сума застави заручується йому в рахунок зобов'язань за договором оренди (як передбачено законодавством завдатком). Особам, які не стали переможцем конкурсу, сума застави підлягає поверненню у 15-денний термін з дати затвердження результатів конкурсу на рахунок, вказаний учасникам конкурсу;

7) у випадку відмови переможця конкурсу від укладення договору оренди застava повернено не підлягає та перераховується до державного бюджету;

8) переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом одного місяця з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу;

9) за наявності усіх необхідних документів переможець конкурсу зобов'язаний компенсувати витрати за виконаний Звіт про незалежну оцінку замовнику Звіту протягом 20 календарних днів з моменту оголошення його переможцем конкурсу під час засідання конкурсної комісії з визначення переможця конкурсу;

10) при визначенні переможця конкурсу буде надана перевага тому учаснику конкурсу, який запропонував найбільшу орендну плату за інших рівних умов;

11) строк дії договору оренди – 2 (два) роки 11 (одинадцять) місяців відповідно до Указу Президента України від 12.05.05 № 779/2005 «Про лібералізацію підприємницької діяльності та державну підтримку підприємництва» та наказу ФДМУ № 1821 від 29.06.05 «Про затвердження мінімального терміну дії договорів оренди державного майна». Подальше використання орендованих приміщень буде здійснюватися відповідно до чинного законодавства та за умови згоди балансоутримувача і органу, уповноваженого управляти орендованим державним майном;

12) заборона суборенди та приватизації орендованого майна. Учасникам конкурсу необхідно ознайомитися з об'єктом оренди та умовами його експлуатації протягом 15 днів з дати публікації у газеті інформації про проведення конкурсу на право оренди вищезазначених приміщень у такі дні та години: понеділок – в 17.00 з 9.00 до 17.00 за адресою: Харківська обл., Харківський р-н, смт Писочин, вул. Некрасова, 11.

● Коротка характеристика об'єкта оренди: частина нежитлового приміщення нового касового залу на першому поверсі (в середній частині ліва від входу) доповневої частини восьмиповерхової будівлі вокзалу (інв. № 10005) загальною площею 3,4 м² за адресою: м. Харків, площа Привокзальна, 1.

Вартість майна, визначена згідно з Звітом про незалежну оцінку на 26.06.09, становить 32 100,00 грн. без ПДВ (тридцять дві тисячі сто гривень).

Балансоутримувач: вокзал Харків-пасажири Київської залізниці. Умови конкурсу на право укладення договору оренди:

1) найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта порівняно з стартовим орендною платою за базовий місяць розрахунку – вересень 2009 року, яка без урахування ПДВ становить 489,22 грн. при орендній ставці 18 % вищода з ринкової вартості згідно з Звітом про незалежну оцінку;

2) цільове використання об'єкта оренди: розміщення кіоску з продажу непродовольчих товарів;

3) використання об'єкта оренди за цільовим призначенням; 4) дотримання протипожежних норм експлуатації об'єкта оренди; 5) за участь у конкурсі учасник конкурсу має сплатити гарантійний внесок (заставу) у розмірі тримісячної стартової орендної плати та надати до регіонального відділення підтверджені документи. За сім днів до проведення конкурсу застava має бути перерахована на рахунок № 37317000140001 у банк ГУДКУ у Харківській області, МФО 851011, одержувач: Регіональне відділення ФДМУ по Харківській області, код за ЄДРПОУ 23148337, призначення платежу: застava за участь у конкурсі з оренди;

6) при укладенні договору оренди з переможцем конкурсу сума застави заручується йому в рахунок зобов'язань за договором оренди (як передбачено законодавством завдатком). Особам, які не стали переможцем конкурсу, сума застави підлягає поверненню у 15-денний термін з дати затвердження результатів конкурсу на рахунок, вказаний учасникам конкурсу;

7) у випадку відмови переможця конкурсу від укладення договору оренди застava повернено не підлягає та перераховується до державного бюджету;

8) переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом одного місяця з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу;

9) за наявності усіх необхідних документів переможець конкурсу зобов'язаний компенсувати витрати за виконаний Звіт про незалежну оцінку замовнику Звіту протягом 20 календарних днів з моменту оголошення його переможцем конкурсу під час засідання конкурсної комісії з визначення переможця конкурсу;

10) при визначенні переможця конкурсу буде надана перевага тому учаснику конкурсу, який запропонував найбільшу орендну плату за інших рівних умов;

11) строк дії договору оренди – 2 (два) роки 11 (одинадцять) місяців відповідно до Указу Президента України від 12.05.05 № 779/2005 «Про лібералізацію підприємницької діяльності та державну підтримку підприємництва» та наказу ФДМУ № 1821 від 29.06.05 «Про затвердження мінімального терміну дії договорів оренди державного майна». Подальше використання орендованих приміщень буде здійснюватися відповідно до чинного законодавства та за умови згоди балансоутримувача і органу, уповноваженого управляти орендованим державним майном;

12) заборона суборенди та приватизації орендованого майна; 13) у договорі оренди повинні бути враховані вимоги спільного листа Міністерства транспорту та зв'язку України і Фонду державного майна України від 03.05.07 № 1910/16/10-07/10-16-7093.

Учасникам конкурсу необхідно ознайомитися з об'єктом оренди та умовами його експлуатації протягом 15 днів з дати публікації у газеті інформації про проведення конкурсу на право оренди вищезазначених приміщень.

● Коротка характеристика об'єкта оренди: частина привокзальної платформи з асфальтовим покриттям (інв. № 20004) загальною площею 24,0 м² за адресою: м. Харків, площа Привокзальна, 1.

Вартість майна, визначена згідно з Звітом про незалежну оцінку на 22.06.09, становить 164 400,00 грн. без ПДВ (сто шістдесят чотири тисячі чотириста гривень).

Балансоутримувач: вокзал Харків-пасажири Київської залізниці. Умови конкурсу на право укладення договору оренди:

1) найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта порівняно з стартовим орендною платою за базовий місяць розрахунку – вересень 2009 року, яка без урахування ПДВ становить 1 113,57 грн. при орендній ставці 8 % вищода з ринкової вартості згідно з Звітом про незалежну оцінку;

2) цільове використання об'єкта оренди: торгівля продовольчими товарами, крім товарів пiдаказної групи;

3) використання об'єкта оренди за цільовим призначенням; 4) дотримання протипожежних норм експлуатації об'єкта оренди; 5) за участь у конкурсі учасник конкурсу має сплатити гарантійний внесок (заставу) у розмірі тримісячної стартової орендної плати та надати до регіонального відділення підтверджені документи. За сім днів до проведення конкурсу застava має бути перерахована на рахунок № 37317000140001 у банк ГУДКУ у Харківській області, МФО 851011, одержувач: Регіональне відділення ФДМУ по Харківській області, код за ЄДРПОУ 23148337, призначення платежу: застava за участь у конкурсі з оренди;

6) при укладенні договору оренди з переможцем конкурсу сума застави заручується йому в рахунок зобов'язань за договором оренди (як передбачено законодавством завдатком). Особам, які не стали переможцем конкурсу, сума застави підлягає поверненню у 15-денний термін з дати затвердження результатів конкурсу на рахунок, вказаний учасникам конкурсу;

7) у випадку відмови переможця конкурсу від укладення договору оренди застava повернено не підлягає та перераховується до державного бюджету;

8) переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом одного місяця з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу;

9) за наявності усіх необхідних документів переможець конкурсу зобов'язаний компенсувати витрати за виконаний Звіт про незалежну оцінку замовнику Звіту протягом 20 календарних днів з моменту оголошення його переможцем конкурсу під час засідання конкурсної комісії з визначення переможця конкурсу;

10) при визначенні переможця конкурсу буде надана перевага тому учаснику конкурсу, який запропонував найбільшу орендну плату за інших рівних умов;

11) строк дії договору оренди – 2 (два) роки 11 (одинадцять) місяців відповідно до Указу Президента України від 12.05.05 № 779/2005 «Про лібералізацію підприємницької діяльності та державну підтримку підприємництва» та наказу ФДМУ № 1821 від 29.06.05 «Про затвердження мінімального терміну дії договорів оренди державного майна». Подальше використання орендованих приміщень буде здійснюватися відповідно до чинного законодавства та за умови згоди балансоутримувача і органу, уповноваженого управляти орендованим державним майном;

12) у договорі оренди повинні бути враховані вимоги спільного листа Міністерства транспорту та зв'язку України і Фонду державного майна України від 03.05.07 № 1910/16/10-07/10-16-7093;

13) заборона суборенди та приватизації орендованого майна. Учасникам конкурсу необхідно ознайомитися з об'єктом оренди та умовами його експлуатації протягом 15 днів з дати публікації у газеті інформації про проведення конкурсу на право оренди вищезазначених приміщень у такі дні та години: з понеділка до четверга з 8.00 до 12.00 за адресою: м. Харків, площа Привокзальна, 1.

Учасникам конкурсу потрібно подати до конкурсної комісії такі документи:

1) заяву про участь у конкурсі; 2) відомості про учасника конкурсу; 3) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчення нотаріусом копії установчих документів; копію звіту про фінансові результати за останній звітний період (заверена в установленному порядку); довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство; копію ліцензії на виконання окремої виду діяльності (за наявності такої); копію підтверджувальних документів для окремого виду діяльності (за наявності такої);

4) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; посвідчення нотаріусом копії установчих документів; копію звіту про фінансові результати за останній звітний період (заверена в установленному порядку); копію ліцензії на здійснення окремого виду діяльності (за наявності такої);

5) копію підтверджувальних документів для окремого виду діяльності (за наявності такої); 6) копію підтверджувальний документ щодо сплати гарантійного внеску (застави);

7) запечатаний та опечатаний конверт з конкурсними пропозиціями, крім розміру орендної плати.

Кінцевий термін прийняття заяв про участь у конкурсі, установчих документів та пропозицій щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, – через 21 календарний день після опублікування цієї інформації в газеті «Відомості приватизації» до 16.00 за адресою м. Харків, вул. Гудалова, 18, 3-й поверх, кімната № 308. Конкурсні пропозиції надаються в непрозору конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Конкурс з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону буде проведено на 33-й день після опублікування цієї інформації в газеті «Відомості приватизації».

Додаткову інформацію можна отримати за адресою м. Харків, вул. Гудалова, 18, к. 412 у вівторок з 9.30 до 13.00 та четвер з 14.00 до 17.30.

ІНФОРМАЦІЯ ПОВІДОМЛЕННЯ

РВ ФДМУ по Харківській області про визначення переможців конкурсу на право оренди державного майна

Конкурс відбувся 19.10.09

1. Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: нежитлових приміщень – кім. № 79,80 третього поверху триповерхового адміністративного будинку (інв. № 80285, літ. А-3) загальною площею 82,2 м² за адресою: м. Харків, вул. Полтавський шлях, 188а, що знаходиться на балансі Навчально-наукового інституту державного університету інформаційно-комунікаційних технологій ім. Й.Ф. Кошового у Харківському університеті.

2. Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: нежитлових приміщень на першому поверсі триповерхової адміністративної будівлі (інв. № 59034, літ. А-3) загальною площею 260,9 м² за адресою: м. Харків, вул. Карла Маркса, 10/12, що знаходиться на балансі ДЗ «Санітарно-епідеміологічна станція на Південній залізниці», визнано ТОВ фірма «Б.А.Т.».

3. Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: частини нежитлових приміщень – кім. № 7, 16 та частини кім. № 6 на першому поверсі одноповірхової допоміжної будівлі (інв. № 10320318) загальною площею 164,8 м² за адресою: м. Харків, вул. Морозова, 20а, що знаходиться на балансі Харківського професійного електромеханічного ліцею, визнано ПП «Ніка».

4. Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: нежитлового приміщення площею 14,0 м² та ділянки площею 11,5 м², які розміщені у 9-поверховій будівлі гуртожитку (інв. № 10310001), загальною площею 26,5 м² за адресою: м. Харків, вул. Калпакова, 2, що знаходиться на балансі Харківського регіонального інституту державного управління Національної академії державного управління при Президентові України, визнано ЗАТ «УМЗ».

5. Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: нежитлових приміщень першого поверху триповерхової будівлі площею 11,5 м², які розміщені у 9-поверховій будівлі гуртожитку (інв. № 103100003), загальною площею 2,0 м² за адресою: м. Харків, вул. Фрунзе, 21, що знаходиться на балансі Національного технічного університету «Харківський політехнічний інститут», визнано ЗАТ КБ «Приватбанк».

6. Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: нежитлового приміщення першого поверху шестиповірхового головного учбового корпусу ХНАМГ (інв. № 10300009) загальною площею 16,3 м² за адресою: м. Харків, вул. Революції, 12, що знаходиться на балансі Харківської національної академії міського господарства, визнано АКБ «Укрсиббанк».

7. Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: частини нежитлових приміщень одноповірхової службово-виробничої будівлі вокзалу (інв. № 10249) загальною площею 2,0 м² за адресою: Харківська обл., м. Ізюм, вул. Привокзальна, 1, що знаходиться на балансі Основ'яського будівельно-експлуатаційного управління Південної залізниці, визнано АБ «Експрес-банк».

8. Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: нежитлових приміщень – кімнат № 1-5, 1-6 одноповірхової будівлі пошти (літ. А-ІІ, інв. № 200288) загальною площею 22,4 м² за адресою: Харківська обл., Близньківський р-н, с. Новонадеждине, вул. Шкільна, 47, що знаходиться на балансі Харківської дирекції УДПЗ «Укрпошта», визнано ВАТ «Укртелеком».

9. Переможцем конкурсу на право оренди державного майна: нежитлових приміщень – кімн. № 1-2, 1-3, розміщених на першому поверсі одноповірхової будівлі пошти, інв. № 200290, загальною площею 53,6 м² за адресою: Харківська обл., Близньківський р-н, с. Олексіївка, вул. Мир, 32, що знаходиться на балансі Харківської дирекції УДПЗ «Укрпошта», визнано ВАТ «Укртелеком».

ХЕРСОНСЬКА ОБЛАСТЬ ІНФОРМАЦІЯ РВ ФДМУ по Херсонській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна

Назва об'єкта та місцезнаходження: літні будинки бази відпочинку «Автомобіль» (дерев'яні будинки: № 1, 13, 14; дерев'яні будинки спарені: № 2-3, 15-16, 17-18, 23-24; кухні: літ. А, Д, Е) за адресою: Херсонська область, Голіспристанський район, с. Залізний Порт, вул. Морська, 346, які перебувають на балансі ВАТ «Бердичівське АТП-11856», а саме залишились на його балансі.

Основні умови проведення конкурсу: 1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з стартовим орендною платою за базовий місяць розрахунку – серпень 2009 р., яка без урахування ПДВ становить 1 331,43 грн.

Мета оренди: забезпечення літнього відпочинку громадян. 2. Своєчасно у повному обсязі внесення орендної плати (шомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції. 3. Сплата орендної плати повинна забезпечуватись у вигляді завдатку в розмірі орендної плати за один місяць оренди. Для розрахунку суми цього завдатку використовується розмір орендної плати за базовий місяць оренди, запропонований конкурсантом. Внесений завдаток підлягає заручуванню в рахунок платежу за останній місяць оренди.

4. Забезпечення збереження об'єкта оренди на весь період оренди. У разі порушення умов страування орендованого майна орендар сплачує до державного бюджету штраф у розмірі 0,35 % від вартості об'єкта оренди. 5. Своєчасне здійснення за власний рахунок капітального, поточного та інших видів ремонтів орендованого майна. 6. Обслушування об'єкта оренди засобами протипожежної безпеки. Відповідальність за дотримання вимог пожежної та техногенної безпеки об'єкта та технічного стану орендованого майна орендар несе самостійно. 7. Вартість невідомих поліпшень орендованого майна, здійснених орендарем за період оренди, не підлягає компенсації. 8. Укладений сторонами договір оренди в частині істотних умов повинен відповідати типовому договору оренди індивідуально визначеного (нерухомого або іншого) майна, що належить до державної власності. 9. Переможцем конкурсу зобов'язаний компенсувати замовнику витрати на проведення незалежної оцінки протягом 10 календарних днів з моменту укладення договору оренди.

10. Термін дії договору оренди – два роки 11 місяців з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем всіх обов'язків згідно з договором оренди. Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаний учасника конкурсу. Збільшення розміру здійснюється учасником аукціону не менше 1 % від найвищої орендної плати, запропонованої учасниками в конкурсних пропозиціях, яка вважається початковою платою торгів.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати за базовий місяць розрахунку при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс відбувається в Регіональному відділенні ФДМУ по Херсонській області за адресою: м. Херсон, вул. Мирний, 3, з 14.30 до 25 календарних днів після опублікування інформаційного повідомлення у газеті «Відомості приватизації». У разі якщо дата проведення конкурсу припадає на неробочий чи святковий день, то днем проведення конкурсу вважається наступний за вихідним чи святковим днями робочий день.

Термін прийняття конкурсних пропозицій – протягом 20 днів після публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації».

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії: 1) заяву про участь у конкурсі; 2) документи, визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендарем для укладення договору оренди державного майна», крім позначки 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16-124 Переліку, якщо учасник конкурсу вже подавав заяву про оренду, яка стала підставою для оголошення конкурсу, після оголошення конкурсу він подає нові пропозиції відповідно до умов конкурсу;

3) відомості про учасника конкурсу: а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчення нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або звіренню в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платівець єдиного податку.

Учасники повідомляють про засоби зв'язку з ними; 4) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозицій щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язань щодо сплати орендної плати (завдаток), які включаються до проекту договору оренди; 5) додаткові пропозиції до договору оренди, за наявності;

6) пропозиції учасника конкурсу до проекту договору оренди мають відповідати умовам конкурсу, зазначеним в оголошенні про конкурс, та чинному законодавству України. Пропозиції (крім пропозиції щодо розміру орендної плати) та інші матеріали учасників конкурсу надаються до регіонального відділення у конвертах з написом «На конкурс», запечатаних печаткою учасника конкурсу. Документи приймаються за адресою: м. Херсон, бульв. Мирний, 3.

Конкурсні пропозиції щодо розміру орендної плати за перший (базовий) місяць оренди надаються уповноваженою особою учасника конкурсу в запечатаному непрозору конверті для реєстрації, яка проводиться в день проведення конкурсу у Регіональному відділенні ФДМУ по Херсонській області з 14.10 до 14.20.

Додаткову інформацію можна отримати за тел. (0552) 22-98-39.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Херсонській області про результати проведення конкурсу на право оренди державного майна

Конкурсною комісією прийнято рішення про укладення Регіональним відділенням ФДМУ по Херсонській області договору оренди державного майна – вбудованих нежитлових приміщень загальною площею 287,42 м² п'ятого поверху п'ятиповерхової адміністративної будівлі (реєстраційний номер 04653199, 18.ХВЮЯШД324) за адресою: м. Херсон, вул. Кременчуцька, 69, що обліковується на балансі Херсонської філії Державного підприємства «Державний науково-дослідний та проектно-вишуквальний інститут «НДПроектреконстраука», з єдиним завняиком – ДП «Укрдержбудексперт».

Конкурсною комісією прийнято рішення про укладення Регіональним відділенням ФДМУ по Херсонській області договору оренди державного майна – групи інвентарних об'єктів промислової бази № 2, що знаходиться на балансі Приморського управління водного господарства Херсонського обласного відводу: будівлі та споруди, за адресою: Херсонська обл., Голіспристанський р-н, с. Бехтери, вул. Молодіжна, 71, будівлі контори за адресою: Херсонська обл., Голіспристанський р-н, с. Бехтери, вул. Молодіжна, 69, 14/1, з єдиним завняиком – ПП «Органік сістемс».

ХМЕЛЬНИЦЬКА ОБЛАСТЬ ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Хмельницькій області про проведення конкурсу на право оренди державного майна

● Назва об'єкта: приміщення лабораторного корпусу ЦНТЕІ площею 60,0 м². Адреса: м. Хмельницький, вул. Свободи, 36. Орган, уповноважений управляти майном, – Міністерство освіти і науки України.

Підприємство, на балансі якого знаходиться об'єкт, – Державний вищий навчальний заклад «Державний інститут інтелектуальної власності». Вартість об'єкта за незалежною оцінкою станом на 31.07.09 – 318 883,90 грн.

Основні умови проведення конкурсу: 1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з стартовим орендною платою за базовий місяць розрахунку – вересень 2009 року без урахування ПДВ – 4 009,89 грн.

- Ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням – розміщення офіса.
- Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції.
- Строк дії договору оренди – 2 роки 6 місяців.
- Забора на суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.
- Забезпечення страхування орендованого майна.
- Дотримання вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки.
- Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів орендованого майна.
- Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.
- Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом 10 робочих днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.
- Відшкодування переможцем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки майна протягом 10 днів з дати укладення договору оренди.
- Невід'ємні поліпшення, здійснені орендарем за рахунок власних коштів, які неможливо відокремити від об'єкта оренди не завдаючи йому шкоди, визнаються власністю держави і компенсації не підлягають.
- Протягом п'ятинадцяти днів з дати підписання договору оренди укладати з балансоутримувачем об'єкта оренди договір про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг орендарю та компенсації частини податку на землю.
- Протягом місяця після підписання договору оренди внести завадки у розмірі визначеного вимоги конкурсних умов.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання наведених умов конкурсу.

Конкурс буде проведено через 20 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» у Регіональному відділенні ФДМУ по Хмельницькій області за адресою: м. Хмельницький, вул. Соборна, 75 о. 10.00.

Київський строк прийняття документів на конкурс – 12-й день з дати, наступної за датою публікації цієї інформації.

● **IV. Назва об'єкта – частина вбудованого приміщення на 1-му поверсі адмінбудівлі площею 61,4 м².**
Адреса – Хмельницька область, м. Полонне, вул.Л.Українки, 101.
Орган, уповноважений управляти майном, – Міністерство фінансів України.

Підприємство, на балансі якого знаходиться об'єкт, – Управління державного казначейства у Полонському районі.
Вартість об'єкта за незалежною оцінкою на 31.07.09 становить 77 605,00 грн.

Основні умови проведення конкурсу:
1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з **стартовим орендною платою за базовий місяць розрахунку – вересень 2009 року – 1951,73 грн. (без урахування ПДВ).**

- Ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням – розміщення фінансової установи.
- Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.
- Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом 5 днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.
- Дотримання вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки.
- Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів орендованого майна.
- Невід'ємні поліпшення, здійснені орендарем за рахунок власних коштів, які неможливо відокремити від об'єкта оренди не завдаючи йому шкоди, визнаються власністю держави і компенсації не підлягають.
- Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.
- Забезпечення страхування об'єкта оренди.
- Забора на приватизації та передачі об'єкта в суборенду.
- Відшкодування переможцем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди протягом десяти днів з дати укладення договору оренди.
- Протягом 15 днів з дати підписання договору оренди укладати з балансоутримувачем об'єкта оренди договір про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг орендарю та компенсації податку на землю.
- Строк дії договору оренди – 2 роки 11 місяців.
- Протягом місяця після підписання договору внести завадки в розмірі місячної орендної плати.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання наведених умов конкурсу.

Конкурс буде проведено через 20 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» у Регіональному відділенні ФДМУ по Хмельницькій області за адресою: м. Хмельницький, вул. Соборна, 75 о. 10.00.

Київський строк прийняття документів на конкурс – 12-й день з дати, наступної за датою публікації цієї інформації.

● **III. Назва об'єкта оренди: пам'ятка архітектури XV-XVI ст. «Башта на броді» площею 30,2 м².**
Адреса: вул. Західний бульвар, м. Кам'янець-Подільський.
Орган, уповноважений управляти майном, – Міністерство регіонального розвитку і будівництва України.

Підприємство, на балансі якого знаходиться об'єкт, – Національний історико-архітектурний заповідник «Кам'янець».
Вартість об'єкта за незалежною оцінкою – 208 378,00 грн.

- Основні умови проведення конкурсу:**
- Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати відносно до **стартової орендної плати за базовий місяць розрахунку – вересень 2009 року – 1 746,87 грн. без урахування ПДВ.** у подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячний індекс інфляції.
 - Цільове використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.
 - Ефективне використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.
 - Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна.
 - Строк оренди – 2 роки 11 місяців.
 - Вжиття заходів для захисту навколишнього середовища з метою дотримання екологічних норм експлуатації об'єкта.
 - Дотримання вимог експлуатації об'єкта.
 - Забезпечення пожежної безпеки та страхування орендованого майна.
 - Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати.
 - Створення безпечних та нешкідливих умов праці.
 - Протягом 15 робочих днів з дати підписання договору оренди укладати з балансоутримувачем об'єкта оренди договір про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг орендарю та компенсації сплати податку на землю.
 - Компенсація переможцем конкурсу витрат іншого учасника на проведення незалежної оцінки майна протягом 10 днів з моменту оголошення результату конкурсу.
 - Переможець конкурсу зобов'язаний протягом місяця після підписання договору оренди сплатити завадки в розмірі, не меншому, ніж орендна плата за базовий місяць розрахунку.
 - Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом 5 робочих днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.

Конкурс буде проведено через 20 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».

Місце та час проведення конкурсу: Регіональне відділення ФДМУ по Хмельницькій області, м. Хмельницький, вул. Соборна, 75 о. 9.30.
Київський строк прийняття документів на конкурс – 12-й день з дати, наступної за датою публікації цієї інформації.

● **IV. Назва об'єкта оренди: нежитлове приміщення площею 4,2 м².**
Адреса: вул. Червонопартизанська, 42, м. Дунаївці.
Орган, уповноважений управляти майном, – Держава податкова адміністрація України.

Підприємство, на балансі якого знаходиться об'єкт, – Держава податкова інспекція у Дунаївці.
Вартість об'єкта за незалежною оцінкою – 6 578,00 грн.

Основні умови проведення конкурсу:
1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати відносно до **стартової орендної плати за базовий місяць розрахунку – вересень 2009 року – 55,15 грн. без урахування ПДВ.** у подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячний індекс інфляції.

- Цільове використання: розміщення магазину промислових товарів, що були у вжитку.
- Ефективне використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.
- Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна.
- Строк оренди – 2 роки 11 місяців.
- Вжиття заходів для захисту навколишнього середовища з метою дотримання екологічних норм експлуатації об'єкта.
- Дотримання вимог експлуатації об'єкта.
- Забезпечення пожежної безпеки та страхування орендованого майна.
- Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати.
- Створення безпечних та нешкідливих умов праці.
- Протягом 15 робочих днів з дати підписання договору оренди укладати з балансоутримувачем об'єкта оренди договір про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг орендарю та компенсації сплати податку на землю.
- Компенсація переможцем конкурсу витрат іншого учасника на проведення незалежної оцінки майна протягом 10 днів з моменту оголошення результату конкурсу.
- Переможець конкурсу зобов'язаний протягом місяця після підписання договору оренди сплатити завадки в розмірі, не меншому ніж орендна плата за базовий місяць оренди.
- Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом 5 робочих днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.

Конкурс буде проведено через 20 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».

Місце та час проведення конкурсу: Регіональне відділення ФДМУ по Хмельницькій області, м. Хмельницький, вул. Соборна, 75 о. 9.40.
Київський строк прийняття документів на конкурс – 12-й день з дати, наступної за датою публікації цієї інформації.

● **V. Назва об'єкта: частина вбудованого приміщення на 2-му поверсі адмінбудівлі площею 74,9 м².**
Адреса: Хмельницька область, м. Полонне, вул.Л.Українки, 101.
Орган, уповноважений управляти майном, – Міністерство фінансів України.

Підприємство, на балансі якого знаходиться об'єкт, – Управління державного казначейства у Полонському районі.
Вартість об'єкта за незалежною оцінкою на 31.07.09 становить 93 910,00 грн.

Основні умови проведення конкурсу:
1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з **стартовим орендною платою за базовий місяць розрахунку – вересень 2009 року – 1 180,90 грн. (без урахування ПДВ).**

- Ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням – розміщення офіса.
- Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.
- Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом 5 днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.
- Дотримання вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки.
- Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів орендованого майна.
- Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.
- Забезпечення страхування об'єкта оренди.
- Забора на приватизації та передачі об'єкта в суборенду.
- Відшкодування переможцем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди протягом десяти днів з дати укладення договору оренди.
- Протягом 15 днів з дати підписання договору оренди укладати з балансоутримувачем об'єкта оренди договір про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг орендарю та компенсації податку на землю.
- Строк дії договору оренди – 2 роки 11 місяців.
- Протягом місяця після підписання договору внести завадки в розмірі місячної орендної плати.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання наведених умов конкурсу.

Конкурс буде проведено через 20 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» у Регіональному відділенні ФДМУ по Хмельницькій області за адресою: м. Хмельницький, вул. Соборна, 75 о. 10.00.

Київський строк прийняття документів на конкурс – 12-й день з дати, наступної за датою публікації цієї інформації.

● **VI. Назва об'єкта: частина технічного поверху будівлі загальною площею 12,0 м² та одне антемісоче на даху будівлі.**
Адреса: м. Хмельницький, вул. Прокурівська, 90.
Орган, уповноважений управляти майном, – Міністерство транспорту і зв'язу України.

Підприємство, на балансі якого знаходиться об'єкт, – Хмельницька дирекція ДПЗ «Укрпошта».
Вартість об'єкта за незалежною оцінкою на 30.06.09 становить 53 539,00 грн.

Основні умови проведення конкурсу:
1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з **стартовим орендною платою за базовий місяць розрахунку – вересень 2009 року – 1 345,14 грн. (без урахування ПДВ).**

- Ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням – розміщення радіотехнічних засобів мобільного зв'язку з встановленим одностороннім антеною.
- Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.
- Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом 5 днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.
- Дотримання вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки.
- Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів орендованого майна.
- Невід'ємні поліпшення, здійснені орендарем за рахунок власних коштів, які неможливо відокремити від об'єкта оренди не завдаючи йому шкоди, визнаються власністю держави і компенсації не підлягають.
- Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.
- Забезпечення страхування об'єкта оренди.
- Забора на приватизації та передачі об'єкта в суборенду.
- Відшкодування переможцем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди протягом десяти днів з дати укладення договору оренди.
- Протягом 15 днів з дати підписання договору оренди укладати з балансоутримувачем об'єкта оренди договір про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг орендарю та компенсації податку на землю.
- Строк дії договору оренди – 2 роки 11 місяців.
- Протягом місяця після підписання договору внести завадки в розмірі місячної орендної плати.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання наведених умов конкурсу.

Конкурс буде проведено через 20 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» у Регіональному відділенні ФДМУ по Хмельницькій області за адресою: м. Хмельницький, вул. Соборна, 75 о. 10.00.

Київський строк прийняття документів на конкурс – 12-й день з дати, наступної за датою публікації цієї інформації.

● **VII. Назва об'єкта: вбудоване приміщення на другому поверсі будівлі цеху обслуговування споживачів № 9 ЦПЗ № 6 Хмельницької дирекції ДПЗ «Укрпошта» площею 27,8 м².**
Адреса: 30100, Хмельницька обл. м. Нетішин, вул. Курчова, 2/1.
Орган, уповноважений управляти майном, – Міністерство транспорту та зв'язу України.

Підприємство, на балансі якого знаходиться об'єкт, – Хмельницька дирекція Українського державного підприємства поштового зв'язку «Укрпошта».
Вартість об'єкта за незалежною оцінкою станом на 31.05.09 – 46 357,00 грн.

- Основні умови проведення конкурсу:**
1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з **стартовим орендною платою за базовий місяць розрахунку – вересень 2009 року – 588,75 грн. без урахування ПДВ.**
- Ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням – розміщення офіса.
 - Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.
 - Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом 10 днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.
 - Дотримання вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки.
 - Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів орендованого майна.
 - Невід'ємні поліпшення, здійснені орендарем за рахунок власних коштів, які неможливо відокремити від об'єкта оренди не завдаючи йому шкоди, визнаються власністю держави і компенсації не підлягають.
 - Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.
 - Забезпечення страхування об'єкта оренди.
 - Забора на приватизації та передачі об'єкта в суборенду.
 - Відшкодування переможцем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди протягом десяти днів з дати укладення договору оренди.
 - Протягом 15 днів з дати підписання договору оренди укладати з балансоутримувачем об'єкта оренди договір про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг орендарю та компенсації податку на землю.
 - Строк дії договору оренди – 2 роки 11 місяців.
 - Протягом місяця після підписання договору внести завадки в розмірі місячної орендної плати.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання наведених умов конкурсу.

Конкурс буде проведено через 20 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» у Регіональному відділенні ФДМУ по Хмельницькій області за адресою: м. Хмельницький, вул. Соборна, 75 о. 10.00.

Київський строк прийняття документів на конкурс – 12-й день з дати, наступної за датою публікації цієї інформації.

Для участі у конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд комісії: заву про участь у конкурсі; документи, визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження переліку документів, які подаються орендодавцями для укладення договору оренди державного майна».

Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу та додаткові пропозиції, включаючи до проекту договору оренди і надіються в окремому непрозорому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу; зобов'язання (пропозиції) щодо запропонованої орендної плати подаються учасниками конкурсу (іх уповноваженими особами) на відкритому засіданні конкурсної комісії в запечатаному конверті. Реєстрація пропозицій задовольняється за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

Документи приймаються за адресою: 29013, м. Хмельницький, вул. Соборна, 75, Регіональне відділення ФДМУ по Хмельницькій області. За додатковою інформацією слід звертатися за тел. 76-42-13.

ЧЕРКАСКА ОБЛАСТЬ
ІНФОРМАЦІЯ
РВ ФДМУ по Черкаській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна
1. Об'єкт оренди об'єктується на балансі Черкаського державного технологічного університету.
Орган управління – Міністерство освіти і науки України.
Назва об'єкта оренди № 1: **частина приміщення № 1-2 (вестибюль) першого поверху будівлі учбового корпусу № 10 площею 9,0 м².**
Місцезнаходження об'єкта оренди: бульв. Шевченка, 233, м. Черкаси.
Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою – 18 300 грн.
Початковий розмір орендної плати за базовий місяць (вересень 2009 року) визначено відповідно до вимог чинного законодавства і становить 122,73 грн. (без ПДВ).
Термін, на який укладається договір оренди, – 364 дні.
2. Об'єкт оренди об'єктується на балансі Черкаського національного університету імені Богдана Хмельницького.
Орган управління – Міністерство освіти і науки України.
Назва об'єкта оренди № 2: **частина приміщення № XXI першого поверху будівлі учбового корпусу № 1 площею 6,0 м².**
Місцезнаходження об'єкта оренди: бульв. Шевченка, 81, м. Черкаси.
Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою – 15 042 грн.
Початковий розмір орендної плати за базовий місяць (вересень 2009 року) визначено відповідно до вимог чинного законодавства і становить 100,88 грн. (без ПДВ).
Термін, на який укладається договір оренди, – 1 рік.
Основні умови проведення конкурсу:
найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди, який повинен бути не меншим ніж початковий розмір орендної плати, та відповідати орендним ставкам, що застосовуються до мети використання державного майна, запропонованим претендентом; своєчасна сплата орендної плати з урахуванням її індексації (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним); щомісячне інформування орендодавця та балансоутримувача про сплату за оренду; забезпечення виконання зобов'язань по сплаті за оренду (завдаток, пеня, штраф, неустойка); належне утримання та використання майна об'єкта оренди за цільовим призначенням відповідно до заяви орендаря; забезпечення збереження оренди; укладення з балансоутримувачем договору про компенсацію плати податку за землю та комунальних платежів протягом місяця після укладення договору оренди; дотримання організаційно-технічних вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки; виконання заходів щодо охорони навколишнього середовища; створення безпечних та нешкідливих умов праці; надання працівникам для попередження та ліквідації наслідків надзвичайних ситуацій, пов'язаних з природною стихією (в разі їх настання або загрози виникнення); недопущення виникнення заборгованості перед бюджетом та іншими цільовими фондами; своєчасне здійснення за рахунок орендаря капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна; забора на приватизації орендованого майна; забора суборенди орендованого майна; компенсація витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди та публікації щодо проведення конкурсу за виставленими рахунками та надання орендодавцю на момент укладення договору оренди копій підтверджувальних документів.

Переможцем конкурсу визнається орендар, який запропонував найбільшу оренду плати при забезпеченні виконання інших умов конкурсу.
У разі якщо переможцем конкурсу стане суб'єкт малому підприємству, який провадить виробничу діяльність безпосередньо на орендованих виробничих площах, запропонована ним орендна плата визначається з урахуванням коефіцієнта, передбаченого додатком 2 до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженою постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.95 № 788.
Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії: заву про участь в конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завірений печаткою (за наявності), та комплект документів, передбачених Переліком документів, які подаються орендодавцю для укладення договору оренди державного майна, затвердженою постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.95 № 788; зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу (відображаються в проекті договору оренди), крім пропозицій щодо розміру орендної плати; для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчення нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати, що належить до урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство; для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представником фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи

як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або завірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку.

Крім того, учасником конкурсу можуть бути надані додаткові пропозиції до умов договору оренди, в тому числі щодо поліпшення орендованого майна, пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (завдатку, гарантія тощо) відображають в проекті договору оренди.

Конкурс буде проведено об 11.00 27 листопада 2009 року за адресою: вуль. Шевченка, 185, м. Черкаси. Присутність на засіданні комісії учасників конкурсів або уповноважених представників обов'язкова.

Конкурсні пропозиції (крім пропозицій щодо розміру орендної плати) надаються в окремих конвертах з написом «На конкурс по оренді, що відбувається 27.11.09, об'єкт оренди № _____», запечатані печатками учасників конкурсів. Кінцевий термін подання заяв для участі у конкурсах – за три робочих дні до проведення конкурсів – до 17.00 23 листопада 2009 року.

Пропозиції щодо розміру орендної плати подаються в запечатаних непрозорих конвертах під час реєстрації учасників конкурсу до початку засідання конкурсної комісії. Реєстрація конкурсних пропозицій щодо розміру орендної плати завершується за 10 хв. до початку проведення конкурсу.

Заяви приймаються за адресою: 18000, м. Черкаси, вуль. Шевченка, 185, к. 501.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі оренди державного майна Регіонального відділення ФДМУ по Черкаській області за телефонами: 37-34-48, 37-30-01.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Черкаській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна

● I. Регіональне відділення ФДМУ по Черкаській області проводить конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, що об'єктується на балансі Державного підприємства «Український державний науково-дослідний і проєктний інститут легкої промисловості». Орган управління – Міністерство промислової політики України.

Назва об'єкта оренди: **частина приміщень другого поверху в п'ятиповерховій адміністративній будівлі площею 26,46 м²**, розташованої за адресою: вуль. Єнгельса, 243/1, м. Черкаси.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою – 69 400 грн.

Початковий розмір орендної плати за базовий місяць – серпень 2009 року визначено відповідно до вимог чинного законодавства і становить 865,77 грн. (без ПДВ).

Термін, на який укладається договір оренди, – 2 роки і 363 дні.

Основні умови проведення конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди, який повинен бути не меншим, ніж початковий розмір орендної плати, та відповідати орендним ставкам, що застосовуються до мети використання майна, запропонованої претендентом; своєчасна сплата орендної плати з урахуванням її індексації (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним); щомісячне інформування орендодавця та балансоутримувача про сплату за оренду; забезпечення виконання зобов'язань по сплаті за оренду (завдатку, пеня, штраф, неустойка); належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням відповідно до заяви орендаря; забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псування, утримання майна в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримання орендованого майна в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювання заходів протипожежної безпеки; страхування об'єкта оренди на суму не меншу, ніж зазначена у звіті про незалежну оцінку, на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством; укладання з балансоутримувачем договору про компенсацію плати податку за землю та комунальних платежів протягом місяця після укладення договору оренди; дотримання організаційно-технічних вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки; виконання заходів щодо охорони навколишнього середовища, створення безпечних та нешкідливих умов праці; надання працівників для попередження та ліквідації наслідків надзвичайних ситуацій, пов'язаних з природною стихією (в разі їх настання або загрози виникнення); недопущення виникнення заборгованості перед бюджетом та іншими цільовими фондами; своєчасне здійснення за рахунок орендаря капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна; компенсація витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди та публікації щодо проведення конкурсу за виставленими рахунками та надання орендодавцю на момент укладення договору оренди копій підтвердних документів; заборона приватизації та передачі в суборенду орендованого майна.

Переможцем конкурсу визнається орендар, який запропонував найбільшу оренду плати при забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

У разі якщо переможцем конкурсу стане суб'єкт малого підприємництва, який провадить виробничу діяльність безпосередньо на орендованих виробничих площах, запропонована ним орендна плата визначається з урахуванням коефіцієнта, передбаченого додатком 2 до Методики розрахунку в порядку виконання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.95 № 786.

Конкурс буде проведено об 11.00 4 грудня 2009 року за адресою: вуль. Шевченка, 185, м. Черкаси. Присутність заявника або його уповноваженого представника обов'язкова.

Конкурсні пропозиції (крім пропозицій щодо розміру орендної плати) надаються в окремому конверті з написом «На конкурс по оренді, що відбувається 4 грудня 2009 року, об'єкт оренди № _____», запечатані печатками учасника конкурсу.

Кінцевий термін подання заяв для участі в конкурсі – 30 листопада 2009 року до 17.00 (за три робочих дні до проведення конкурсу).

● II. Регіональне відділення ФДМУ по Черкаській області проводить конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, що об'єктується на балансі Державного підприємства «Український державний науково-дослідний і проєктний інститут легкої промисловості». Орган управління – Міністерство промислової політики України.

Назва об'єкта оренди: **частина приміщень четвертого поверху п'ятиповерхової адміністративної будівлі площею 169,60 м²**, розташованої за адресою: вуль. Єнгельса, 243/1, м. Черкаси.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою – 370 700 грн.

Початковий розмір орендної плати за базовий місяць – липень 2009 року визначено відповідно до вимог чинного законодавства і становить 3 804,37 грн. (без ПДВ).

Термін, на який укладається договір оренди, – 2 роки і 364 дні.

Основні умови проведення конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди, який повинен бути не меншим, ніж початковий розмір орендної плати, та відповідати орендним ставкам, що застосовуються до мети використання майна, запропонованої претендентом; своєчасна сплата орендної плати з урахуванням її індексації (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним); щомісячне інформування орендодавця та балансоутримувача про сплату за оренду; забезпечення виконання зобов'язань по сплаті за оренду (завдатку, пеня, штраф, неустойка); належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням відповідно до заяви орендаря; забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псування, утримання майна в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримання орендованого майна в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювання заходів протипожежної безпеки; страхування об'єкта оренди на суму не меншу, ніж зазначена у звіті про незалежну оцінку, на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством; укладання з балансоутримувачем договору про компенсацію плати податку за землю та комунальних платежів протягом місяця після укладення договору оренди; дотримання організаційно-технічних вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки; виконання заходів щодо охорони навколишнього середовища, створення безпечних та нешкідливих умов праці; надання працівників для попередження та ліквідації наслідків надзвичайних ситуацій, пов'язаних з природною стихією (в разі їх настання або загрози виникнення); недопущення виникнення заборгованості перед бюджетом та іншими цільовими фондами; своєчасне здійснення за рахунок орендаря капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна; компенсація витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди та публікації щодо проведення конкурсу за виставленими рахунками та надання орендодавцю на момент укладення договору оренди копій підтвердних документів; заборона приватизації та передачі в суборенду орендованого майна.

Переможцем конкурсу визнається орендар, який запропонував найбільшу оренду плати при забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

У разі якщо переможцем конкурсу стане суб'єкт малого підприємництва, який провадить виробничу діяльність безпосередньо на орендованих виробничих площах, запропонована ним орендна плата визначається з урахуванням коефіцієнта, передбаченого додатком 2 до Методики розрахунку в порядку виконання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.95 № 786.

Конкурс буде проведено об 11.00 4 грудня 2009 року за адресою: вуль. Шевченка, 185, м. Черкаси. Присутність заявника або його уповноваженого представника обов'язкова.

Конкурсні пропозиції (крім пропозицій щодо розміру орендної плати) надаються в окремому конверті з написом «На конкурс по оренді, що відбувається 4 грудня 2009 року, об'єкт оренди № _____», запечатані печатками учасника конкурсу.

Кінцевий термін подання заяв для участі в конкурсі – 30 листопада 2009 року до 17.00 (за три робочих дні до проведення конкурсу).

● III. Регіональне відділення ФДМУ по Черкаській області проводить конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, що об'єктується на балансі Черкаської філії державного підприємства «Державний науково-дослідний та проєктно-випусковий інститут «НДІ-Проектоконструкція». Орган управління – Міністерство з питань житлово-комунального господарства України.

Назва об'єкта оренди: **частина приміщень одноповерхової будівлі площею 60,2 м²**, розташованої за адресою: вуль. Гоголя, 301, м. Черкаси.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою – 171 728 грн.

Початковий розмір орендної плати за базовий місяць – серпень 2009 року визначено відповідно до вимог чинного законодавства і становить 2 379,00 грн. (без ПДВ).

Термін, на який укладається договір оренди, – 2 роки і 363 дні.

Основні умови проведення конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди, який повинен бути не меншим, ніж початковий розмір орендної плати, та відповідати орендним ставкам, що застосовуються до мети використання майна, запропонованої претендентом; своєчасна сплата орендної плати з урахуванням її індексації (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним); щомісячне інформування орендодавця та балансоутримувача про сплату за оренду; забезпечення виконання зобов'язань по сплаті за оренду (завдатку, пеня, штраф, неустойка); належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням відповідно до заяви орендаря; забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псування, утримання майна в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримання орендованого майна в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювання заходів протипожежної безпеки; страхування об'єкта оренди на суму не меншу, ніж зазначена у звіті про незалежну оцінку, на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством; укладання з балансоутримувачем договору про компенсацію плати податку за землю та комунальних платежів протягом місяця після укладення договору оренди; дотримання організаційно-технічних вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки; виконання заходів щодо охорони навколишнього середовища, створення безпечних та нешкідливих умов праці; надання працівників для попередження та ліквідації наслідків надзвичайних ситуацій, пов'язаних з природною стихією (в разі їх настання або загрози виникнення); недопущення виникнення заборгованості перед бюджетом та іншими цільовими фондами; своєчасне здійснення за рахунок орендаря капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна; компенсація витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди та публікації щодо проведення конкурсу за виставленими рахунками та надання орендодавцю на момент укладення договору оренди копій підтвердних документів; заборона приватизації та передачі в суборенду орендованого майна.

Переможцем конкурсу визнається орендар, який запропонував найбільшу оренду плати при забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

У разі якщо переможцем конкурсу стане суб'єкт малого підприємництва, який провадить виробничу діяльність безпосередньо на орендованих виробничих площах, запропонована ним орендна плата визначається з урахуванням коефіцієнта, передбаченого додатком 2 до Методики розрахунку в порядку виконання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.95 № 786.

Конкурс буде проведено об 11.00 4 грудня 2009 року за адресою: вуль. Шевченка, 185, м. Черкаси. Присутність заявника або його уповноваженого представника обов'язкова.

Конкурсні пропозиції (крім пропозицій щодо розміру орендної плати) надаються в окремому конверті з написом «На конкурс по оренді, що відбувається 4 грудня 2009 року, об'єкт оренди № _____», запечатані печатками учасника конкурсу.

Кінцевий термін подання заяв для участі в конкурсі – 30 листопада 2009 року до 17.00 (за три робочих дні до проведення конкурсу).

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь в конкурсі, проєкт договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завірений печаткою (за наявності), та комплект документів, передбачених Переліком документів, які подаються орендарем орендодавцю для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності; завірену копію ФДМУ від 14.11.05 № 2975 з зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу (відображають в проєкті договору оренди), крім пропозицій щодо розміру орендної плати;

для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

для учасників, які є фізичними особами: копію документів, що посвідчують особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або завірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника податку.

Крім того, учасником конкурсу можуть бути надані додаткові пропозиції до умов договору оренди, в тому числі щодо поліпшення орендованого майна; пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (завста, гарантія тощо) – відображаються в проєкті договору оренди.

Пропозиції щодо розміру орендної плати подаються в запечатаних непрозорих конвертах під час реєстрації учасників конкурсу до початку засідання конкурсної комісії. Реєстрація конкурсних пропозицій щодо розміру орендної плати завершується за 10 хв. до початку проведення конкурсу.

Заяви приймаються за адресою: вуль. Шевченка, 185, к. 501, м. Черкаси, 18000.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі оренди державного майна Регіонального відділення ФДМУ по Черкаській області за телефонами: 37-34-48, 37-30-01.

ЧЕРНІВЕЦЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Чернівецькій області про проведення конкурсу з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону на право оренди державного майна

● I. Орган управління – Міністерство аграрної політики України.

Об'єкт оренди перебуває на балансі Кіцманського технікуму Подільського ДАТУ.

Назва об'єкта місцезнаходження: **нежитлові будівлі приміщення напіввулиці будівлі гуртожитку (літ.А) загальною площею 18,3 м²** (у т.ч.: умовальні (1-3) – 1,20 м²; вільярні (1-4) – 1,20 м²; перукарня (1-5) – 15,90 м²), розташовані за адресою: Чернівецька область, Кіцманський район, м. Кіцмань, вуль. І. Миколайчука (вуль. Комсомольська), 12.

Вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 30.06.09 становить 45 358 грн.

Початковий розмір орендної плати за базовий місяць оренди – серпень 2009 р. при використанні об'єкта оренди з метою розміщення перукарні (орендна ставка 5 %) визначено відповідно до вимог чинного законодавства та становить 188,42 грн. (без ПДВ).

Основні умови проведення конкурсу:

1) найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з початковим розміром орендної плати;

2) своєчасна сплата орендної плати з урахуванням її індексації (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) та надання орендодавцю та балансоутримувачу інформації про переурахування орендної плати (копії платіжних доручень з відміткою обслуговуючого банку);

3) забезпечення сплати орендної плати у вигляді завдатку в розмірі не меншому ніж орендна плата за один місяць, яка сплачується протягом місяця з дня укладення договору;

4) належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням;

5) страхування об'єкта оренди на суму не меншу, ніж зазначена у звіті про незалежну оцінку, на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством;

6) заборона суборенди та переходу права власності на орендоване майно третім особам;

7) збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псуванню, утримання майна в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду;

8) своєчасне здійснення за рахунок орендаря капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна;

9) об'єкт оренди не підлягає приватизації;

10) право балансоутримувача разом з орендодавцем здійснювати контроль за станом та цільовим використанням майна;

11) укладення з балансоутримувачем орендованого майна окремого договору про компенсацію плати податку за землю та відшкодування комунальних платежів протягом 15 робочих днів після укладення договору оренди;

12) термін оренди – 5 років;

13) подальше продовження терміну дії договору за умови виконання орендарем своїх обов'язків за договором оренди за наявності згоди балансоутримувача, в той же час пролонгація вказаного договору у визначеному вище порядку буде можливою лише за умови якщо інше не буде передбачено законодавством на момент закінчення строку дії цього договору;

14) у разі припинення або розірвання договору поліпшення орендованого майна, здійснені орендарем за рахунок власних коштів, які можна відокремити від орендованого майна не задовжують йому шкідли, визнаються власністю орендаря, а невідокремлені поліпшення – власністю держави і компенсації не підлягають;

15) витрати за нотаріальне посвідчення договору та проведення державної реєстрації договору покладатимуться на орендаря;

16) повне виконання зобов'язань витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди протягом 7 календарних днів з моменту оголошення його переможцем та витрат на публікацію щодо проведення конкурсу за виставленими рахунками відповідних ЗМІ та надання орендодавцю на момент укладення договору оренди копій підтвердних документів;

17) надання перукарських послуг студентам та підприємцям цінами;

18) переможцем конкурсу визнається орендар, який запропонував найбільшу оренду плати при забезпеченні виконання інших умов конкурсу;

19) переможць конкурсу після отримання від орендодавця проєкту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний проєкт договору оренди.

Конкурс буде проведено об 11.00 на 3-й робочий день після закінчення приміняння заяв та документів на конкурс за адресою: м. Чернівці, вуль. Л. Кобилиць, 21а, каб. № 3.

● II. Орган управління – Міністерство транспорту та зв'язку України.

Об'єкт оренди перебуває на балансі ВП «Вокзал станції Чернівці» ДТГО ЛЗ.

Назва об'єкта місцезнаходження: **частина нежитлового приміщення центрального касового залу 1-го поверху будівлі вокзалу (літ. А-Б) площею 4 м²**, що розташовані за адресою: м. Чернівці, вуль. Гагаріна, 38.

Вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 31.05.09 становить 32 200 грн. (без ПДВ).

Початковий розмір орендної плати за базовий місяць оренди – червень 2009 р. при використанні об'єкта оренди з метою розміщення торговельних автоматів, що відпускають продовольчі товари (розміщення двох кавових автоматів) орендна ставка – 9 %, визначено відповідно до вимог чинного законодавства та становить 24,64 грн. (без ПДВ).

Об'єкт оренди перебуває на балансі ДЗ Вузулова клінічна лікарня станції «Чернівці» ДТГО ЛЗ.

Основні умови проведення конкурсу:

1) найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з початковим розміром орендної плати;

2) своєчасна сплата орендної плати з урахуванням її індексації (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) та надання орендодавцю та балансоутримувачу інформації про переурахування орендної плати (копії платіжних доручень з відміткою обслуговуючого банку);

3) забезпечення сплати орендної плати у вигляді завдатку в розмірі не меншому ніж орендна плата за один місяць, яка сплачується протягом місяця з дня укладення договору;

4) належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням;

5) страхування об'єкта оренди на суму не меншу, ніж зазначена у звіті про незалежну оцінку, на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством;

6) заборона суборенди та переходу права власності на орендоване майно третім особам;

7) збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псуванню та забезпечення пожежної безпеки;

8) своєчасне здійснення за рахунок орендаря капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна;

9) об'єкт оренди не підлягає приватизації;

10) право балансоутримувача разом з орендодавцем здійснювати контроль за станом та цільовим використанням майна;

11) укладення з балансоутримувачем орендованого майна окремого договору про компенсацію плати податку за землю та відшкодування комунальних платежів протягом 15 робочих днів після укладення договору оренди;

12) термін оренди по об'єктах – 2 роки 364 дні;

13) подальше продовження терміну дії договору за умови виконання орендарем своїх обов'язків за договором оренди та погодження балансоутримувача, в той же час пролонгація вказаного договору у визначеному вище порядку буде можливою лише за умови якщо інше не буде передбачено законодавством на момент закінчення строку дії цього договору;

14) у разі припинення або розірвання договору поліпшення орендованого майна, здійснені орендарем за рахунок власних коштів, які можна відокремити від орендованого майна не задовжують йому шкідли, визнаються власністю орендаря, а невідокремлені поліпшення – власністю держави і компенсації не підлягають;

15) компенсація замовнику витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди протягом 7 календарних днів з моменту оголошення його переможцем та витрат на публікацію щодо проведення конкурсу за виставленими рахунками відповідних ЗМІ та надання орендодавцю на момент укладення договору оренди копій підтвердних документів;

16) зобов'язання орендаря щодо укладення договору оренди терміном до 30.11.09 включно з моменту оголошення його переможцем;

17) переможць конкурсу визнається орендар, який запропонував найбільшу оренду плати при забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено о 10.00 на 2-й робочий день після закінчення приміняння заяв та документів на конкурс за адресою: м. Чернівці, вуль. Л. Кобилиць, 21а, каб. № 3.

Відомості про учасника конкурсу:

для учасників, які є юридичними особами: посвідчені нотаріусом копії установчих документів (статуту та установчого договору), свідоцтво про державну реєстрацію, довідку органу статистики про включення орендаря – юридичної особи до ЄДРПОУ, довідку про взяття на облік платника податку, свідоцтво про реєстрацію платника податку на додану вартість (форма М-2-р) (за наявності такої); копію ліцензії на здійснення юридичною особою окремих видів діяльності (за наявності такої); документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредитор



пропозиції (проект договору оренди), крім розміру орендної плати; додаткові пропозиції по договору оренди (за наявності).

Усі вищезазначені документи подаються в запечатаному конверті з написом «На конкурс» із зазначенням об'єкта оренди, підписаному учасником конкурсу і запечатаному печаткою (за наявності).

Кінцевий термін подання заяв та документів для участі у конкурсі – двадцять календарний день після публікації оголошення про конкурс у газеті «Відомості приватизації».

Заяви приймаються за адресою: 58001, м. Чернівці, вул. Л. Кобилиць, 21а, каб. № 9.

Допущені для участі у конкурсі учасники конкурсу або уповноважені особи повинні подати конкурсні пропозиції щодо розміру орендної плати за перший(базовий) місяць оренди в запечатаному непрозору конверті секретарю конкурсної комісії в день проведення конкурсу. Рестрація конкурсних пропозицій завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу. Контактний телефон для довідок 55-42-35.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Чернівецькій області про результати конкурсів за використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону на право оренди державного майна

За результатами засідань конкурсної комісії, які відбулися 06.10.09, регіональним відділенням укладено такі договори оренди, а саме:

вбудаюного приміщення (1-84) першого поверху учбового корпусу (літ. В) площею 16,5 м², розташованого за адресою: м.Чернівці, вул. М. Коцюбинського, 2, що перебуває на балансі ЧНУ ім. Ю. Федьковича, з єдиним зав'язком – фізичною особою – підприємцем Москалюк В.М.;

вбудаюних приміщень будівлі навчального корпусу № 9 (літ. А) площею 127,6 м², розташованого за адресою: м. Чернівці, вул. Стороженецька, 101, що перебуває на балансі ЧНУ ім. Ю. Федьковича, з єдиним зав'язком – фізичною особою – підприємцем Яковенко Н.М.;

нежитлових вбудаюних приміщень підвалу будівлі гуртожитку № 5 (літ. А) площею 298,4 м², розташованих за адресою: м. Чернівці, вул. Стасюка, 46, що перебуває на балансі ЧНУ ім. Ю. Федьковича, з єдиним зав'язком – фізичною особою – підприємцем Шеремовою Т.В.

ЧЕРНІГІВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Чернігівській області про проведення конкурсу на право оренди державного майна

● I. Назва об'єкта: об'єкт № 1 – нежитлові приміщення триповерхової будівлі з прибудовою площею 44,6 м² та приміщення складу площею 21,2 м²; об'єкт № 2 – нежитлове приміщення триповерхової будівлі з прибудовою площею 18,9 м² та приміщення складу площею 14,6 м².

Місцезнаходження м. Чернігів, вул. Старобільська, 15. Орган управління: Міністерство охорони здоров'я України. Балансоутримувач: Чернігівська місцезнаходження станція. Статус майна: нерухоме майно державної форми власності. Вартість об'єктів згідно з незалежною оцінкою на 12.06.09 становить: об'єкт № 1 – 147 537,21 грн.; об'єкт № 2 – 71 045,84 грн.

Основні умови проведення конкурсу: найбільший розмір орендної плати порівняно зі **стартовою орендною платою**, розрахованою відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ від 04.10.95 № 786, з урахуванням змін, внесених постановою КМУ від 27 грудня 2006 р. № 1846, **що за базовий місяць – вересень 2009 р. (без ПДВ) становить: об'єкт № 1 – 1 791,99 грн.** (за умови зонування об'єкта оренди: 35,5 м² – для розміщення офіса з орендною ставкою 15 %, 9,1 м² – для розміщення офіса з орендною ставкою 10 %, 21,2 м² – для розміщення складу з зберігання отрупоподібної з орендною ставкою 12 %); **об'єкт № 2 – 845,99 грн.** (18,9 м² – для розміщення офіса з орендною ставкою 15 %, 14,6 м² – для розміщення складу з зберігання отрупоподібної з орендною ставкою 12 %), але не менше, ніж орендна плата, визначена відповідно до Методики для запропонованого виду діяльності; ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням відповідно до мети, вказаної в договорі оренди; заборона приватизації, суборенди та переходу права власності третім особам; виконання поточного та капітального ремонту за рахунок орендаря без компенсації витрат на їх здійснення; забезпечення орендарем протипожежної безпеки об'єкта оренди; дотримання належних умов експлуатації об'єкта оренди, запобігання його пошкодженню та псуванню; страхування протягом місяця з дати укладення договору орендованого майна на користь балансоутримувача не менше, ніж його вартість, визначену незалежною оцінкою; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг протягом 15 днів після укладення договору оренди; своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції; компенсація переможцю конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки майна та публікацію оголошення про конкурс за виставленими рахунками відповідних ЗМІ; внесення завдатку в розмірі не меншому ніж орендна плата за базовий місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди, протягом місяця після підписання договору оренди; термін оренди – 2 роки 364 дні.

Кінцевий термін прийняття заяв про участь у конкурсі та пропозицій до договору оренди, що відповідають вимогам конкурсу, – 14-й календарний день починаючи з дня, наступного за днем публікації інформації в газеті «Відомості приватизації».

Конкурс відбувається через 20 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» о 10.00 за адресою: 14000, м. Чернігів, просп. Миру, 43, кім. 321, Регіональне відділення ФДМУ по Чернігівській області.

● II. Назва об'єкта: нежитлові приміщення на першому поверсі триповерхової будівлі гуртожитку площею 31,5 м². Місцезнаходження: м. Ічня, вул. Леніна, 23. Орган управління: Міністерство освіти і науки України. Балансоутримувач: Державний професійно-технічний навчальний заклад «Ічнянський професійний аграрний ліцей».

Вартість об'єкта згідно з незалежною оцінкою на 25.08.09 становить 47 250,00 грн.

Основні умови проведення конкурсу: найбільший розмір орендної плати порівняно зі **стартовою орендною платою**, розрахованою відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ від 04.10.95 № 786, з урахуванням змін, внесених постановою КМУ від 27 грудня 2006 р. № 1846, **що за базовий місяць – серпень 2009 р. становить 196,48 грн. (без ПДВ)**, але не менше, ніж орендна плата, визначена відповідно до Методики розрахунку орендної плати для запропонованого виду діяльності; ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням відповідно до мети, вказаної в договорі оренди; заборона приватизації, суборенди та переходу права власності третім особам; виконання поточного та капітального ремонту за рахунок орендаря без компенсації витрат на їх здійснення; забезпечення орендарем протипожежної безпеки об'єкта оренди; дотримання належних умов експлуатації об'єкта оренди, запобігання його пошкодженню та псуванню; страхування протягом місяця з дати укладення договору орендованого майна на користь балансоутримувача не менше, ніж його вартість, визначену незалежною оцінкою; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг протягом 15 днів після укладення договору оренди; своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції; погодження з балансоутримувачем змін та доповнень до договору та його розірвання; компенсація переможцю конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки майна та публікацію оголошення про конкурс за виставленими рахунками відповідних ЗМІ; внесення завдатку в розмірі не меншому ніж орендна плата за базовий місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди, протягом місяця після підписання договору оренди; термін оренди – 1 рік з можливістю продовження орендних відносин згідно з чинним законодавством за умови виконання орендарем всіх умов договору оренди та погодження з балансоутримувачем та органом, уповноваженим управляти відповідним державним майном.

Кінцевий термін прийняття заяв про участь у конкурсі та пропозицій до договору оренди, що відповідають вимогам конкурсу, – 16-й календарний день починаючи з дня, наступного за днем публікації інформації в газеті «Відомості приватизації».

Конкурс відбувається через 22 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» о 11.00 за адресою: 14000, м. Чернігів, просп. Миру, 43, кім. 321, Регіональне відділення ФДМУ по Чернігівській області.

● III. Назва об'єкта: нежитлове приміщення 6-го поверху восьмиповерхового блоку площею 22,3 м². Місцезнаходження: м. Чернігів, просп. Миру, 21а. Орган управління: Міністерство з питань житлово-комунального господарства України.

Місцезнаходження: Чернігівський філіал ДП «Державний науково-дослідний та проектно-вишукальний інститут «НДПроектрекстракція». Статус майна: нерухоме майно державної форми власності. Вартість об'єкта згідно з незалежною оцінкою на 01.06.09 становить 76 766,76 грн.

Основні умови проведення конкурсу: найбільший розмір орендної плати порівняно зі **стартовою орендною платою**, розрахованою для розміщення комунальних організацій, яка не займається комерційною діяльністю з орендною ставкою 3%, **що за базовий місяць – вересень 2009 р. становить 195,95 грн. (без ПДВ)**, але не менше, ніж орендна плата, визначена відповідно до Методики розрахунку орендної плати для запропонованого виду діяльності; ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням відповідно до мети, вказаної в договорі оренди; заборона приватизації, суборенди та переходу права власності третім особам; виконання поточного та капітального ремонту за рахунок орендаря без компенсації витрат на їх здійснення; забезпечення орендарем протипожежної безпеки об'єкта оренди; дотримання належних умов експлуатації об'єкта оренди, запобігання його пошкодженню та псуванню; страхування протягом місяця з дати укладення договору орендованого майна на користь балансоутримувача не менше, ніж його вартість, визначену незалежною оцінкою; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг протягом 15 днів після укладення договору оренди; своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції; погодження з балансоутримувачем змін та доповнень до договору, його розірвання та продовження; погодження з балансоутримувачем та органом, уповноваженим управляти державним майном, питання здійснення невід'ємних поліпшень орендованого майна; компенсація переможцю конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки майна та публікацію оголошення про конкурс за виставленими рахунками відповідних ЗМІ; внесення завдатку в розмірі не меншому ніж орендна плата за базовий місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди, протягом місяця після підписання договору оренди; термін оренди – 2 роки 364 дні.

Кінцевий термін прийняття заяв про участь у конкурсі та пропозицій до договору оренди, що відповідають вимогам конкурсу, – 14-й календарний день починаючи з дня, наступного за днем публікації інформації в газеті «Відомості приватизації».

Конкурс відбувається через 20 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» о 11.00 за адресою: 14000, м. Чернігів, просп. Миру, 43, кім. 321, Регіональне відділення ФДМУ по Чернігівській області.

● IV. Назва об'єкта: нежитлове приміщення 1-го поверху будівлі гуртожитку площею 24,0 м². Місцезнаходження: м. Чернівці, вул. 50 років ВЛКСМ, 9. Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Балансоутримувач: Державний професійно-технічний навчальний заклад «Чернігівське вище професійне училище побутового обслуговування». Статус майна: нерухоме майно державної форми власності. Вартість об'єкта оренди згідно з незалежною оцінкою на 25.08.09 становить 65 132,00 грн.

Основні умови проведення конкурсу: найбільший розмір орендної плати порівняно зі **стартовою орендною платою**, розрахованою відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ від 04.10.95 № 786, з урахуванням змін, внесених постановою КМУ від 27 грудня 2006 р. № 1846, **що за базовий місяць – вересень 2009 р. (без ПДВ) становить 1092,05 грн.** – для розміщення стоматологічного кабінету площею 24,0 м² з орендною ставкою 20 %, **але не менше, ніж орендна плата, визначена відповідно до Методики розрахунку орендної плати для запропонованого виду діяльності; ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням відповідно до мети, вказаної в договорі оренди; заборона приватизації, суборенди та переходу права власності третім особам; виконання поточного та капітального ремонту за рахунок орендаря без компенсації витрат на їх здійснення; забезпечення орендарем протипожежної безпеки об'єкта оренди, дотримання належних умов експлуатації об'єкта оренди, запобігання його пошкодженню та псуванню; страхування протягом місяця з дати укладення договору орендованого майна на користь балансоутримувача не менше, ніж його вартість, визначену незалежною оцінкою; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг протягом 15 днів після укладення договору оренди; своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції; погодження з балансоутримувачем змін та доповнень до договору, його розірвання та продовження; компенсація переможцю конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки майна та публікацію оголошення про конкурс за виставленими рахунками відповідних ЗМІ; внесення завдатку в розмірі не меншому ніж орендна плата за базовий місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди, протягом місяця після підписання договору оренди; термін оренди – 1 рік з можливістю продовження орендних відносин згідно з чинним законодавством за умови виконання орендарем всіх умов договору оренди та погодження з балансоутримувачем та органом, уповноваженим управляти відповідним державним майном.**

Кінцевий термін прийняття заяв про участь у конкурсі та пропозицій до договору оренди, що відповідають вимогам конкурсу, – 16-й календарний день починаючи з дня, наступного за днем публікації інформації в газеті «Відомості приватизації».

Конкурс відбувається через 22 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» о 11.00 за адресою: 14000, м. Чернігів, просп. Миру, 43, кім. 321, Регіональне відділення ФДМУ по Чернігівській області.

● V. Назва об'єкта: нежитлове приміщення 1-го поверху будівлі навчально-адміністративного корпусу площею 31,0 м². Місцезнаходження: м. Ніжин, вул. Незалежності, 5а. Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Балансоутримувач: Ніжинський професійний аграрний ліцей Чернігівської області. Статус майна: нерухоме майно державної форми власності. Вартість об'єкта оренди згідно з незалежною оцінкою на 09.09.09 становить 37 200,00 грн.

Основні умови проведення конкурсу: найбільший розмір орендної плати порівняно зі **стартовою орендною платою**, розрахованою відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ від 04.10.95 № 786, з урахуванням змін, внесених постановою КМУ від 27 грудня 2006 р. № 1846, **що за базовий місяць – вересень 2009 р. (без ПДВ) становить 937,44 грн.** – для здійснення статутної діяльності з орендною ставкою 30 %, **але не менше, ніж орендна плата, визначена відповідно до Методики розрахунку орендної плати для запропонованого виду діяльності; ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням відповідно до мети, вказаної в договорі оренди; заборона приватизації, суборенди та переходу права власності третім особам; виконання поточного та капітального ремонту за рахунок орендаря без компенсації витрат на їх здійснення; забезпечення орендарем протипожежної безпеки об'єкта оренди, дотримання належних умов експлуатації об'єкта оренди, запобігання його пошкодженню та псуванню; страхування протягом місяця з дати укладення договору орендованого майна на користь балансоутримувача не менше, ніж його вартість, визначену незалежною оцінкою; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг протягом 15 днів після укладення договору оренди; своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції; погодження з балансоутримувачем змін та доповнень до договору, його розірвання та продовження; компенсація переможцю конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки майна та публікацію оголошення про конкурс за виставленими рахунками відповідних ЗМІ; внесення завдатку в розмірі не меншому ніж орендна плата за базовий місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди, протягом місяця після підписання договору оренди; термін оренди – 2 роки 364 дні.**

Кінцевий термін прийняття заяв про участь у конкурсі та пропозицій до договору оренди, що відповідають вимогам конкурсу, – 16-й календарний день починаючи з дня, наступного за днем публікації інформації в газеті «Відомості приватизації».

Конкурс відбувається через 22 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» о 12.00 за адресою: 14000, м. Чернігів, просп. Миру, 43, кім. 321, Регіональне відділення ФДМУ по Чернігівській області.

● VI. Назва об'єкта: нежитлові приміщення одноповерхової адмін-будівлі площею 110,3 м². Місцезнаходження: Прилуцький район, смт Ладан, вул. Миру, 82а. Орган управління: Міністерство України з питань надзвичайних ситуацій та у справах захисту населення від наслідків «Чорнобильської катастрофи».

Місцезнаходження: Державне підприємство «Прилуцький завод протипожежного і спеціального машинобудування «Пожстемаш». Статус майна: нерухоме майно державної форми власності. Вартість об'єкта оренди згідно з незалежною оцінкою на 01.06.09 становить 57 642,32 грн.

Основні умови проведення конкурсу: найбільший розмір орендної плати порівняно зі **стартовою орендною платою**, розрахованою відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ від 04.10.95 № 786, з урахуванням змін, внесених постановою КМУ від 27 грудня 2006 р. № 1846, **що за базовий місяць – вересень 2009 р. (без ПДВ) становить 732,06 грн.** – для розміщення абентосного відділу з обслуговування населення з орендною ставкою 15 %, **але не менше, ніж орендна плата, визначена відповідно до Методики розрахунку орендної плати для запропонованого виду діяльності; ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням відповідно до мети, вказаної в договорі оренди; заборона приватизації, суборенди та переходу права власності третім особам; виконання поточного та капітального ремонту за рахунок орендаря без компенсації витрат на їх здійснення; забезпечення орендарем протипожежної безпеки об'єкта оренди; дотримання належних умов експлуатації об'єкта оренди, запобігання його пошкодженню та псуванню; страхування протягом місяця з дати укладення договору орендованого майна на користь балансоутримувача не менше, ніж його вартість, визначену незалежною оцінкою; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг протягом 15 днів після укладення договору оренди; своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції; компенсація переможцю конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки майна та публікацію оголошення про конкурс за виставленими рахунками відповідних ЗМІ; погодження з балансоутримувачем змін та доповнень до договору, його розірвання та продовження; внесення завдатку в розмірі не меншому ніж орендна плата за базовий місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди, протягом місяця після підписання договору оренди; термін оренди – 1 рік з можливістю продовження орендних відносин згідно з чинним законодавством за умови виконання орендарем всіх умов договору оренди та погодження з балансоутримувачем та органом, уповноваженим управляти відповідним державним майном.**

Кінцевий термін прийняття заяв про участь у конкурсі та пропозицій до договору оренди, що відповідають вимогам конкурсу, – 14-й календарний день починаючи з дня, наступного за днем публікації інформації в газеті «Відомості приватизації».

Конкурс відбувається через 20 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» о 11.00 за адресою: 14000, м. Чернівці, просп. Миру, 43, кім. 321, Регіональне відділення ФДМУ по Чернігівській області.

● VII. Назва об'єкта: нежитлове приміщення 1-го поверху адмінбудівлі площею 30,0 м². Місцезнаходження: смт Козелець, вул. Комсомольська, 14. Орган управління: Державний комітет статистики України.

Балансоутримувач: Головне управління статистики у Чернігівській області. Статус майна: нерухоме майно державної форми власності. Вартість об'єкта оренди згідно з незалежною оцінкою на 23.09.09 становить 40 370,40 грн.

Основні умови проведення конкурсу: найбільший розмір орендної плати порівняно зі **стартовою орендною платою**, розрахованою відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ від 04.10.95 № 786, з урахуванням змін, внесених постановою КМУ від 27 грудня 2006 р. № 1846, **що за базовий місяць – вересень 2009 р. (без ПДВ) становить 508,67 грн.** – для розміщення офіса з орендною ставкою 15 %, **але не менше, ніж орендна плата, визначена відповідно до Методики розрахунку орендної плати для запропонованого виду діяльності; ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням відповідно до мети, вказаної в договорі оренди; заборона приватизації, суборенди та переходу права власності третім особам; виконання поточного та капітального ремонту за рахунок орендаря без компенсації витрат на їх здійснення; забезпечення орендарем протипожежної безпеки об'єкта оренди; дотримання належних умов експлуатації об'єкта оренди, запобігання його пошкодженню та псуванню; страхування протягом місяця з дати укладення договору орендованого майна на користь балансоутримувача не менше, ніж його вартість, визначену незалежною оцінкою; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг протягом 15 днів після укладення договору оренди; своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції; компенсація переможцю конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки майна та публікацію оголошення про конкурс за виставленими рахунками відповідних ЗМІ; внесення завдатку в розмірі не меншому ніж орендна плата за базовий місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди, протягом місяця після підписання договору оренди; термін оренди – 2 роки 364 дні.**

Кінцевий термін прийняття заяв про участь у конкурсі та пропозицій до договору оренди, що відповідають вимогам конкурсу, – 16-й календарний день починаючи з дня, наступного за днем публікації інформації в газеті «Відомості приватизації».

Конкурс відбувається через 22 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» о 10.15 за адресою: 14000, м. Чернівці, просп. Миру, 43, кім. 321, Регіональне відділення ФДМУ по Чернігівській області.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі матеріали: заяву про участь у конкурсі та документи, визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендарем орендодавцю для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»; заяву про участь у конкурсі та витратні листи № 16.01.06 за № 09.21.11903, кім. позічок № 1,2,5,6,7,8,16,14; відомості про учасника конкурсу:

- а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчення нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;
- б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про рестрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або завірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку;

Заяву про участь у конкурсі (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім орендної плати, пропозиція щодо якого виконання учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), які включаються до проекту договору оренди; додаткові пропозиції до договору оренди.

Учасники повідомляють про засоби зв'язку з ними. Пропозиції (крім пропозицій щодо розміру орендної плати) та інші матеріали подаються в конвертах з написом «На конкурс», запечатаними печаткою учасника конкурсу.

У випадку якщо день проведення конкурсу припадає на неробочий, вихідний або святковий день, днем проведення конкурсу вважається перший з них робочий день.

Більш детально інформацію можна отримати в відділі оренди державного майна Регіонального відділення ФДМУ по Чернігівській області (кім. 413) за тел. 77-44-95 з 8.00 до 17.00 (крім вихідних).

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Чернігівській області про результати конкурсів на право оренди державного майна
Конкурс відбувся 16 жовтня 2009 року

1. **Конкурсною комісією прийнято рішення про укладення регіональним відділенням договорів оренди нерухомого державного майна, що знаходяться на балансі Чернігівського філіалу ДП «Державний науково-дослідний та проектно-вишукальний інститут «НДПроектрекстракція» та розташоване за адресою: м. Чернігів, просп. Миру, 21а, а саме:**

частини нежитлового приміщення восьмиповислового блоку адмінбудівлі площею 15,0 м², з єдиним заявником – ЗАТ «Український мобільний зв'язок»;

нежитлового приміщення восьмиповислового блоку адмінбудівлі площею 15,0 м², з єдиним заявником – ЗАТ «Український мобільний зв'язок»;

нежитлового приміщення 6-го поверху восьмиповислового блоку адмінбудівлі площею 26,1 м², з єдиним заявником – ТОВ «Локс-Інтернет»;

нежитлового приміщення 7-го поверху восьмиповислового блоку адмінбудівлі площею 22,0 м², з єдиним заявником – ПП «Вітер»;

нежитлового приміщення 3-го поверху триповерхового блоку адмінбудівлі площею 52,0 м², з єдиним заявником – Миссько молодіжної громадської організації «Молодіжні альтернативи»;

нежитлового приміщення 3-го поверху восьмиповислового блоку адмінбудівлі площею 45,6 м², з єдиним заявником – ПП «Студія дизайну АВТ»;

нежитлового приміщення 8-го поверху восьмиповислового блоку адмінбудівлі площею 11,5 м², з єдиним заявником – ЗАТ «КівиСтар Д.Дж.Ем.»;

нежитлового приміщення 6-го поверху восьмиповислового блоку адмінбудівлі площею 25,8 м², з єдиним заявником – Громадська організація «Чернігівський медіа-клуб»;

2. Конкурсною комісією прийнято рішення про укладення регіонального відділення договору оренди нерухомого державного майна – частини дворового майданчика площею 120,00 м² та пересувного будинку площею 30,0 м², що знаходяться на балансі Чернігівського відділення Українського державного геологоровідуального інституту та розташовані за адресою: м. Чернігів, вул. Щорса, 12, з єдиним заявником – Приватним підприємством «Виробничо-торгова фірма «ПГ Д»»;

3. Конкурсною комісією прийнято рішення про укладення регіонального відділення договору оренди нерухомого державного майна – будівлі магазину площею 135,3 м², що знаходяться на балансі станції Чернігів ДТГО «Південно-Західна залізниця» та розташовані за адресою: м. Чернігів, просп. Перемоги, 4, з єдиним заявником – ФОП Рудиком С.О.

4. Конкурсною комісією прийнято рішення про укладення регіонального відділення договору оренди нерухомого державного майна – нежитлових приміщень третього поверху триповерхової будівлі вузла поштового зв'язку 232,0 м², що знаходяться на балансі Чернігівської дирекції УДПЗ «Укрпошта», розташованого за адресою: м. Чернігів, просп. Перемоги, 1а, з єдиним заявником – Державним підприємством вузла спеціального зв'язку.

ОРЕНДА МАЙНА ЗБРОЙНИХ СИЛ УКРАЇНИ
(відповідно до наказу ФДМУ № 30/14 від 15.01.08)

ІНФОРМАЦІЯ
про проведення конкурсу на право оренди нерухомого військового майна

Назва і місцезнаходження органу, що проводить конкурс: військова частина 3066 внутрішніх військ МВС України, за адресою: м. Київ, вул. Щорса, 38, тел. (044) 286-27-47 («Верес»).

Назва об'єкта і його місцезнаходження: нежитлове приміщення казарми на першому поверсі комплексної будівлі за ПП-3 загальною площею 80,5 м², розташоване на території військового містечка № 1 за адресою: м. Київ, вул. Щорса, 38, що перебуває на балансі військової частини 3066 внутрішніх військ МВС України, риведення в експлуатацію – 1953.

Вартість об'єкта, визначена згідно з чинним законодавством, за висновками експертної оцінки становить 678 354,00 грн. без урахування ПДВ. **Стартова плата за місяць становить без ПДВ 2 279,27 грн. (базовий місяць розрахунку – вересень 2009 р.)**. Мета використання: розміщення бунету у військовій частині, який не здійснює продаж товарів підказначеної (оренда ставка 4 %).

Розмір орендної плати визначається відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 4 жовтня 1995 року № 786 (зі змінами та доповненнями).

Основні вимоги щодо умов використання об'єкта оренди: мета використання об'єкта оренди – розміщення кафе-магазину; найбільший запропонований розмір місячної орендної плати; компенсація коштів за виконану експертну оцінку замовнику оцінки; строк оренди – 11 місяців; сплата комунальних послуг; компенсація орендодавцю податку на землю, відведену під об'єкт оренди; утримання об'єкта відповідно до санітарно-екологічних та протипожежних норм; виконання ремонту нерухомого військового майна за рахунок власних коштів орендаря; заборона приватизації, суборенди та переходу права володіння орендованим майном; після закінчення терміну місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму не меншу ніж його балансова вартість на користь орендодавця в порядку, визначеному чинним законодавством.

Для участі у конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі матеріали:

1) заяву на участь в конкурсі та документи, передані наказом Фонду державного майна України від 11.01.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцю», а саме:

заяву про намір узяти в оренду майно, що належить до державної власності, із зазначенням найменування, місцезнаходження та платіжних реквізитів заявника, інформацію про загальну площу об'єкта оренди; проект договору оренди об'єкта за розрахунком орендної плати, із урахуванням зобов'язань щодо виконання умов конкурсу;

2) відомості про учасника конкурсу для учасників, які є юридичними особами: посвідчення нотаріусом копії установчих документів (статуту та установчого договору); свідоцтво про державну реєстрацію; довідку органу статистики про включення орендаря – юридичної особи до ЄДРПОУ; копію свідоцтва про реєстрацію платника податку на додану вартість; копію довідки про взяття на облік платника податку; копію ліцензії на здійснення юридичною особою окремого виду діяльності (за наявності); документи, які посвідчують повноваження представника юридичної особи; відомості про фінансовий стан учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей; довідку від учасника про те, що стосовно нього не порушено справ про банкрутство;

для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу (паспорт стор. 1, 2, 11 тощо), або належним чином оформлене доручення, видане завісному фізичному особі, копію ідентифікаційного коду, свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності, свідоцтво про реєстрацію платника ПДВ (нотаріально посвідчене); декларацію про доходи;

3) додаткові пропозиції до договору оренди (за наявності).

Заяву та документи на участь у конкурсі приймаються протягом 20 календарних днів з дати опублікування за адресою: м. Київ, вул. Щорса, 38, в конверті з надписом «На конкурс» за печаткою фізичної особи конкурсу. Додаткову інформацію з питань проведення конкурсу можна отримати за тел. (044) 286-27-47 («Верес»).

ІНФОРМАЦІЯ
військової частини А1119 про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна

Орган, уповноважений управляти державним майном: Міністерство оборони України.

Назва і місцезнаходження органу, що проводить конкурс: військова частина А1119. Вінницька область, м. Калинівка-4.

Назва об'єкта та його місцезнаходження: військове державне майно – спецобладнання (у кількості 44 од.), розташоване за адресою: Вінницька область, м. Калинівка-4, що перебуває на балансі військової частини А1119. Вартість майна за незалежною оцінкою – 220 475,00 грн.

Орендна плата, визначена відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.1995 № 786, становить **без ПДВ за базовий місяць розрахунку – вересень 2009 р. – 2 755,94 грн. і є стартовою.**

Основні вимоги щодо умов використання об'єкта оренди: використання об'єкта оренди за призначенням; запропонований найбільший розмір орендної плати за використання майна порівняно із стартовим розміром; авансові внески – у розмірі місячної орендної плати протягом місяця з моменту укладення договору оренди; своєчасно і повністю обсяг сплати орендної плати (шматцями до 15 числа); ефективне використання військового державного майна відповідно до умов договору оренди; дотримання належних умов експлуатації орендованого майна; збереження орендованого майна, забезпечення заходів протипожежної безпеки орендованого майна, страхування орендованого майна протягом місяця після укладення договору оренди протягом 2 роки після укладення витрат на оцінку військового державного майна та на публікацію преси оголошення про проведення конкурсу за рахунок переможця конкурсу.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасники подають на розгляд конкурсної комісії: заяву про участь у конкурсі; документи, передані наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцю для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»; відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2 Порядку проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.04 № 2149; зобов'язання (пропозиції) щодо розміру орендної плати, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), які включаються до проекту договору оренди.

Пропозиції щодо пропозицій щодо розміру орендної плати та інші матеріали учасників конкурсу надаються у конверті з написом «На конкурс» запечатаному печаткою учасника конкурсу (за наявності).

Кінцевий термін прийняття пропозицій учасників конкурсу – за 3 дні до проведення конкурсу.

Пропозиції щодо розміру орендної плати за базовий місяць оренди надаються учасником конкурсу в окремому конверті на дату проведення конкурсу.

Конкурс буде проведено за адресою: Вінницька область, м. Калинівка-4, через 20 календарних днів з дати публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації».

ІНФОРМАЦІЯ

Квартирно-експлуатаційного відділу м. Дніпропетровська ЗС України про проведення конкурсу на право укладення договору оренди нерухомого військового майна

Назва і місцезнаходження органу, що проводить конкурс: квартирно-експлуативний відділ Дніпропетровська ЗС України за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Феодосійська, 13.

Назва об'єкта і його місцезнаходження: будівлі нежитлових приміщень в/м № 39 загальною площею 7 684, 0 м², що перебувають на балансі КВБ м. Дніпропетровська, за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Кричнина, 37.

Ринкова вартість майна, що передається в оренду згідно зі звітом про незалежну оцінку на 30.09.09, становить 3 686 167,00 грн. **Початковий розмір орендної плати**, визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.95 становить **37 437,14 грн. за базовий місяць – серпень 2009 р.** (при застосуванні річної орендної ставки на рівні 12, 15 % від вартості майна).

Балансоутримувач об'єкта оренди: квартирно-експлуатаційний відділ м. Дніпропетровська.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з орендною платою за базовий місяць оренди – серпень 2009 р., що становить 37 437,14 грн. (без ПДВ), але не менше ніж передбачено постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.1995 № 786, зі змінами та доповненнями.

2. Виконання істотних умов договору оренди відповідно до законодавства оренди державного майна.

3. Термін дії договору оренди – 2 роки з можливістю подальшого пролонгації відповідно до чинного законодавства.

4. Приватизація орендованого майна згідно з чинним законодавством України.

5. Зобов'язання орендаря щодо підтримання належних умов експлуатації, ефективного використання, збереження об'єкта оренди, забезпечення пожежної безпеки, а також відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг і сплата земельної податку.

6. Право балансоутримувача разом з орендодавцем здійснювати контроль за станом та цільовим використанням об'єкта оренди.

7. Зобов'язання орендаря погоджувати з орендодавцем та балансоутримувачем: внесення змін до складу майна, проведення його реконструкції, пошкодження будівель та інших дій, пов'язаних з використанням майна, утримання орендованого майна, надання комунальних послуг і сплата земельної податку.

8. Компенсація переможцем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки майна протягом 10 днів з моменту оголошення результату конкурсу замовнику оцінки.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь у конкурсі; проект договору оренди, складений відповідно до Типового договору оренди, затвердженого наказом ФДМУ від 23.08.2000 № 1774 (зі змінами і доповненнями, внесеними відповідно до наказу ФДМУ від 09.08.2007 № 1329), підписаний учасником конкурсу і завірений печаткою (за наявності), та комплект документів, визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцю»; конкурсні пропозиції щодо розміру орендної плати (зазначення в проекті договору оренди).

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті, запечатаному печаткою учасника конкурсу, з написом «На конкурс».

Конкурс буде проведено в квартирно-експлуатаційному відділі м. Дніпропетровська за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Феодосійська, 13, через 20 календарних днів після опублікування цієї інформації в газеті «Відомості приватизації».

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Заяви приймаються за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Феодосійська, 13, кім. № 22.

Додаткову інформацію можна отримати за тел. (0562) 46-01-72.

ОРЕНДА ДЕРЖАВНОГО МАЙНА
ІНФОРМАЦІЯ регіональних відділень ФДМУ

м. КІЇВ
ІНФОРМАЦІЯ

щодо проведення конкурсу з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону на право оренди державного майна

● **1. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: нерухоме майно – нежитлове приміщення загальною площею 29,00 м², розташоване на території повноважень адміністративного корпусу №1 кімната №42, за адресою: м. Київ, просп. Космонавта Комарова, 1 та перебуває на балансі Національного авіаційного університету.**

Ринкова вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 30.04.09 становить 203 322,00 грн. без урахування ПДВ.

Стартова орендна плата становить без ПДВ 2 541,53 грн. (базовий місяць розрахунку – квітень 2009 р.). Мета використання – розміщення офіса (оренда ставка 15 %). Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, – Міністерство освіти і науки України.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови проведення конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з установленою на торгах початковою орендною платою; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди; строк оренди – 1 рік; заборона приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам; заборона передачі об'єкта оренди або його частини у суборенду та надання третім особам права користування об'єктом; забезпечується збереження орендованого майна, запобігати пожежній небезпеці, а також відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг орендарю; протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконану незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтвердженої копії звіту про незалежну оцінку майна); утримання орендованого майна, надання комунальних послуг орендарю; протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконану незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтвердженої копії звіту про незалежну оцінку майна); утримання орендованого майна, надання комунальних послуг орендарю; протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконану незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтвердженої копії звіту про незалежну оцінку майна); утримання орендованого майна, надання комунальних послуг орендарю; протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконану незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтвердженої копії звіту про незалежну оцінку майна); утримання орендованого майна, надання комунальних послуг орендарю; протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконану незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтвердженої копії звіту про незалежну оцінку майна); утримання орендованого майна, надання комунальних послуг орендарю; протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконану незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтвердженої копії звіту про незалежну оцінку майна); утримання орендованого майна, надання комунальних послуг орендарю; протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконану незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтвердженої копії звіту про незалежну оцінку майна); утримання орендованого майна, надання комунальних послуг орендарю; протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконану незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтвердженої копії звіту про незалежну оцінку майна); утримання орендованого майна, надання комунальних послуг орендарю; протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконану незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтвердженої копії звіту про незалежну оцінку майна); утримання орендованого майна, надання комунальних послуг орендарю; протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконану незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтвердженої копії звіту про незалежну оцінку майна); утримання орендованого майна, надання комунальних послуг орендарю; протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконану незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтвердженої копії звіту про незалежну оцінку майна); утримання орендованого майна, надання комунальних послуг орендарю; протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконану незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтвердженої копії звіту про незалежну оцінку майна); утримання орендованого майна, надання комунальних послуг орендарю; протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконану незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтвердженої копії звіту про незалежну оцінку майна); утримання орендованого майна, надання комунальних послуг орендарю; протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконану незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтвердженої копії звіту про незалежну оцінку майна); утримання орендованого майна, надання комунальних послуг орендарю; протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконану незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтвердженої копії звіту про незалежну оцінку майна); утримання орендованого майна, надання комунальних послуг орендарю; протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконану незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтвердженої копії звіту про незалежну оцінку майна); утримання орендованого майна, надання комунальних послуг орендарю; протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконану незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтвердженої копії звіту про незалежну оцінку майна); утримання орендованого майна, надання комунальних послуг орендарю; протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконану незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтвердженої копії звіту про незалежну оцінку майна); утримання орендованого майна, надання комунальних послуг орендарю; протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконану незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтвердженої копії звіту про незалежну оцінку майна); утримання орендованого майна, надання комунальних послуг орендарю; протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконану незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтвердженої копії звіту про незалежну оцінку майна); утримання орендованого майна, надання комунальних послуг орендарю; протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконану незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтвердженої копії звіту про незалежну оцінку майна); утримання орендованого майна, надання комунальних послуг орендарю; протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконану незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтвердженої копії звіту про незалежну оцінку майна); утримання орендованого майна, надання комунальних послуг орендарю; протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконану незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтвердженої копії звіту про незалежну оцінку майна); утримання орендованого майна, надання комунальних послуг орендарю; протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконану незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтвердженої копії звіту про незалежну оцінку майна); утримання орендованого майна, надання комунальних послуг орендарю; протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконану незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтвердженої копії звіту про незалежну оцінку майна); утримання орендованого майна, надання комунальних послуг орендарю; протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконану незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтвердженої копії звіту про незалежну оцінку майна); утримання орендованого майна, надання комунальних послуг орендарю; протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконану незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтвердженої копії звіту про незалежну оцінку майна); утримання орендованого майна, надання комунальних послуг орендарю; протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконану незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтвердженої копії звіту про незалежну оцінку майна); утримання орендованого майна, надання комунальних послуг орендарю; протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконану незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтвердженої копії звіту про незалежну оцінку майна); утримання орендованого майна, надання комунальних послуг орендарю; протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконану незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтвердженої копії звіту про незалежну оцінку майна); утримання орендованого майна, надання комунальних послуг орендарю; протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконану незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтвердженої копії звіту про незалежну оцінку майна); утримання орендованого майна, надання комунальних послуг орендарю; протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконану незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтвердженої копії звіту про незалежну оцінку майна); утримання орендованого майна, надання комунальних послуг орендарю; протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконану незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтвердженої копії звіту про незалежну оцінку майна); утримання орендованого майна, надання комунальних послуг орендарю; протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконану незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтвердженої копії звіту про незалежну оцінку майна); утримання орендованого майна, надання комунальних послуг орендарю; протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконану незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтвердженої копії звіту про незалежну оцінку майна); утримання орендованого майна, надання комунальних послуг орендарю; протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконану незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтвердженої копії звіту про незалежну оцінку майна); утримання орендованого майна, надання комунальних послуг орендарю; протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконану незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтвердженої копії звіту про незалежну оцінку майна); утримання орендованого майна, надання комунальних послуг орендарю; протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконану незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтвердженої копії звіту про незалежну оцінку майна); утримання орендованого майна, надання комунальних послуг орендарю; протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконану незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтвердженої копії звіту про незалежну оцінку майна); утримання орендованого майна, надання комунальних послуг орендарю; протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконану незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтвердженої копії звіту про незалежну оцінку майна); утримання орендованого майна, надання комунальних послуг орендарю; протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконану незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтвердженої копії звіту про незалежну оцінку майна); утримання орендованого майна, надання комунальних послуг орендарю; протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконану незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтвердженої копії звіту про незалежну оцінку майна); утримання орендованого майна, надання комунальних послуг орендарю; протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконану незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтвердженої копії звіту про незалежну оцінку майна); утримання орендованого майна, надання комунальних послуг орендарю; протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконану незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтвердженої копії звіту про незалежну оцінку майна); утримання орендованого майна, надання комунальних послуг орендарю; протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконану незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтвердженої копії звіту про незалежну оцінку майна); утримання орендованого майна, надання комунальних послуг орендарю; протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконану незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтвердженої копії звіту про незалежну оцінку майна); утримання орендованого майна, надання комунальних послуг орендарю; протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконану незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтвердженої копії звіту про незалежну оцінку майна); утримання орендованого майна, надання комунальних послуг орендарю; протягом

(за наявності підтверджених документів); на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможцю конкурсу повинні сплатити заздалегідь в потрійному розмірі запропоновані ним суми місячної орендної плати на розрахунок відповідно Державного казначейства зазначеним розташуванням об'єкта оренди протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди, внесений заздалегідь підлягає зарахуванню в рахунок плати за три останні місяці платежів за використання майна; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю; протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму не меншу ніж його вартість за звітним про оцінку на користь балансоутримувача і подати орендодавцю копію страхового полісу і платіжного доручення про сплату страхового платежу; тимчасово до 1 січня 2010 р. орендна ставка по договору оренди застосовується відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 25 березня 2009 р. № 316 «Деякі питання оплати оренди державного майна»; на момент укладення договору оренди переможцю конкурсу зобов'язаний надати угоду/згодний висновок балансоутримувача – Автогосподарства при ГУ МВС України в м. Києві та орендаря щодо стану майна; переможцю конкурсу після отримання від орендодавця проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний з'яв його проект договору оренди.

Додаткові вимоги щодо умов договору оренди: заборона приватизації, суборенди та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Конкурс проводиться з використанням наданого пролонгування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якій визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаний учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1% початкової плати торгів.

Основним критерієм визначення переможця є найбільша орендна плата при об'єкті за умов забезпечення виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено о 15.00 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення ФДМУ по м. Києву (кімната № 225).

Ознайомитися з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договорів оренди державного нерухомого майна РВ ФДМУ по м. Києву або за тел. (044) 294-53-58.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі матеріали:

заяву про участь в конкурсі та документи, визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцю» (крім позицій 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16, 24 Переліку), в тому числі:

проект договору оренди об'єкта, який відповідає Типовому договору оренди, затвердженню наказом Фонду державного майна України № 1329 від 09.08.07, з розрахунком орендної плати за базовий місяць оренди, проект акта прикінчання-передачі нерухомого майна, що підписано учасником конкурсу і заверено його печаткою (на паперовому і електронному носіях).

Якщо учасник конкурсу вже подавав заяву про оренду, яка стала підставою для оголошення конкурсу, після оголошення конкурсу він подає нові пропозиції відповідно до умов конкурсу;

відомості про учасника конкурсу;

а) для учасників, які є юридичними особами: посвідчення нотаріусом копії установчих документів (статуту та установчого договору (у разі звернення господарського товариства із заявою про оренду); свідоцтво про державну реєстрацію; доповідь органу статистики про включення орендаря – юридичної особи до ЄДРПОУ; копію свідоцтва про реєстрацію платника податку на додану вартість (форма № 2-р) копію довідки про взяття на облік платника податку; копію ліцензії на здійснення юридичною особою окремого виду діяльності (за наявності такого); документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; звіт про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованості; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу (паспорт (стор. 1, 2) і 11), або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи, копію ідентифікаційного коду (також для фізичних осіб, які не є суб'єктами підприємницької

діяльності), свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності, свідоцтво про сплату єдиного податку або свідоцтво про реєстрацію платника ПДВ (нотаріально посвідчені); декларацію про доходи (заявляють фізичні особи та юридичні особи підприємництва).

Учасники повідомляють про засоби зв'язку з ними;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиції щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу. Забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (задаток) включаются до проекту договору оренди;

додаткові пропозиції до договору оренди; прикладні умови конкурсу до проекту договору оренди мають відповідати умовам конкурсу, зазначеним в оголошенні про конкурс, та чинному законодавству України.

Заяви та документи на участь в конкурсі приймаються протягом 17 календарних днів з дати опублікування до 16.00 останнього дня (кімната 214) за адресою: 01032, м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення Фонду державного майна України по м. Києву, в конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу (для фізичних осіб, за наявності), із зазначенням назви учасника конкурсу та об'єкта оренди (адреса, площа, балансоутримувач).

Допущені для участі в конкурсі учасники конкурсу або уповноважені особи учасників конкурсу подають конкурсні пропозиції щодо розміру орендної плати за перший базовий місяць оренди в запечатаному непрозорому конверті на відкритому засіданні конкурсної комісії за участю учасників конкурсу. Реєстрація конкурсних пропозицій щодо розміру орендної плати завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

ІНФОРМАЦІЯ

про результати проведення конкурсів на право оренди державного нерухомого майна

За результатами конкурсу з використанням відкритості пролонгування розміру орендної плати за принципом аукціону, проведеного 02.10.09, на право укладення договору оренди державного нерухомого майна площею 8,90 м², що знаходиться за адресою: м. Київ, вул. Смирненка, 1 та перебуває на балансі Національного авіаційного університету, конкурсною комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – ФОП Шелковий Я.Є.

За результатами конкурсу з використанням відкритості пролонгування розміру орендної плати за принципом аукціону, проведеного 02.10.09, на право укладення договору оренди державного нерухомого майна площею 36,80 м², що знаходиться за адресою: м. Київ, вул. Дегтярська, 38-44 та перебуває на балансі ДП ПК «Україна», конкурсною комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – ТОВ «Поліграфіст» ЛТД.

За результатами конкурсу з використанням відкритості пролонгування розміру орендної плати за принципом аукціону, проведеного 02.10.09, на право укладення договору оренди державного нерухомого майна площею 6,00 м², що знаходиться за адресою: м. Київ, вул. Лебедєва-Кумача, 7а та перебуває на балансі Національного авіаційного університету, конкурсною комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – СГДУ – ФО Скорик Л.Л.

За результатами конкурсу, проведеного 09.10.09, на право укладення договору оренди державного нерухомого майна – частини нежилого приміщення офісу на першому поверсі будівлі загальною площею 12,00 м² за адресою: м. Київ, вул. Мельникова, 36/1, що перебуває на балансі Київського національного університету імені Тараса Шевченка, комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – фізичною особою – підприємцем Костюком К.В.

За результатами конкурсу, проведеного 16.10.09, на право укладення договору оренди державного нерухомого майна – частини нежилого приміщення загальною площею 1,00 м², що знаходиться за адресою: м. Київ, просп. Перемоги, 37 (частина нежилого приміщення в коридорі учбового корпусу № 1) та перебуває на балансі Національного технічного університету України «Київський політехнічний інститут», комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – Акціонерним комерційним банком «ПРАВЕКС-БАНК».

За результатами конкурсу, проведеного 16.10.09, на право укладення договору оренди державного нерухомого майна загальною площею 42,66 м² (частина холу на 3-му поверсі навчального корпусу № 6), розташованого за адресою: м. Київ, просп. Перемоги, 37, що перебуває на балансі НТУУ

«Київський політехнічний інститут», комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – приватним підприємством «Кепітал Х'юман Рісорс».

За результатами конкурсу, проведеного 16.10.09, на право укладення договору оренди державного нерухомого майна – нежилих приміщень загальною площею 1531,10 м², що знаходяться за адресою: м. Київ, вул. Генерала Тупікова, 17 та перебувають на балансі державного підприємства «Виробниче об'єднання «Київприлад», комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – ВАТ «Телеканал «Тоніс».

За результатами конкурсу, проведеного 16.10.09, на право укладення договору оренди державного нерухомого майна – нежилих приміщень загальною площею 108,00 м², розташованих за адресою: м. Київ, вул. Б. Гринченка, 1, на 1'ятому поверсі 7'ятиповерхової будівлі, літ. А (кімнати № 51, 57, 58, допоміжне приміщення № 4), що перебувають на балансі державного підприємства «Агрспросервіс», комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – ЗАТ «Укрюджидер».

За результатами конкурсу, проведеного 16.09.09, на право укладення договору оренди державного нерухомого майна – нежилих приміщень загальною площею 160,00 м², розташованих за адресою: м. Київ, вул. Леонтовича, 11, на другому поверсі чотирьохповерхової будівлі учбового корпусу № 4, що перебувають на балансі державного закладу «Київський коледж зв'язку», комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – Всеукраїнською громадською організацією «Федерація баскетболу України».

За результатами конкурсу, проведеного 16.10.09, на право укладення договору оренди державного нерухомого майна – нежилих приміщень загальною площею 49,80 м², розташованих за адресою: м. Київ, вул. Фігульну, 1, на першому поверсі чотирьохповерхової будівлі учбового корпусу № 4, що перебувають на балансі Національного університету фізичного виховання і спорту України, комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – ТОВ «Металіон».

Оренда майна державних підприємств та організацій

(відповідно до наказу ФДМУ № 30 від 15.01.08)

ІНФОРМАЦІЯ

Управління адміністративних будинків Господарсько-фінансового департаменту Секретаріату Кабінету Міністрів України про підсумки конкурсу на право оренди державного майна

За результатами конкурсу, проведеного 16.09.09, на право оренди державного майна – нежитлового приміщення загальною площею 1,0 м², розташованого за адресою: м. Київ, вул. М. Грушевського, 12/2, що перебуває на балансі Управління адміністративних будинків, переможцем визнано ТОВ «Фінансова компанія «Контрактовий дім».

ІНФОРМАЦІЯ

Управління адміністративних будинків Господарсько-фінансового департаменту Секретаріату Кабінету Міністрів України про підсумки конкурсів на право оренди державного майна

За результатами конкурсів, проведених 21.10.09, на право оренди державного майна, що розташоване за адресою: м. Київ, вул. М. Грушевського, 12/2 та перебуває на балансі Управління адміністративних будинків, а саме:

- нежилового приміщення площею 2,34 м² – переможцем визнано Публічне акціонерне товариство комерційний банк «ПРИВАТБАНК»;
- нежилового приміщення площею 2,34 м² – переможцем визнано Публічне акціонерне товариство «РОДОВІД БАНК»;
- нежилового приміщення площею 2,34 м² – переможцем визнано Публічне акціонерне товариство «РОДОВІД БАНК»;
- нежилового приміщення площею 2,34 м² – переможцем визнано Публічне акціонерне товариство «РОДОВІД БАНК».

ДО УВАГИ ОРЕНДОДАВЦІВ

У зв'язку з численними зверненнями орендодавців за роз'ясненнями щодо умов подання на публікацію в газеті «Відомості приватизації» інформації про оголошення конкурсу на право оренди державного майна, зокрема майна державних підприємств, організацій, установ, військових частин ЗСУ, НАН України та галузевих академії наук, редакція публікує організаційно-розпорядчі документи ФДМУ, якими визначено порядок та умови подання на публікацію зазначених інформаційних повідомлень.

ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ НАКАЗ

25.04.07 м. Київ № 667

Про умови подання для опублікування в газеті «Відомості приватизації» інформації про проведення конкурсу на право оренди державного майна

З метою забезпечення більш оперативного прийняття рішення про оренду державного майна, розширення процедури подання інформації про конкурс в електронному вигляді до «Державного інформаційного бюлетеня про приватизацію» – газети «Відомості приватизації» НАКАЗУЮ:

1. Матеріали на публікацію в газеті «Відомості приватизації» щодо проведення конкурсу на право оренди державного майна подаються в електронному вигляді орендодавцями – регіональними відділеннями Фонду державного майна України до Управління офіційних друкованих видань Фонду державного майна України із супроводжувальним листом, в якому зазначаються: вихідний номер, прізвище особи, що підписала лист, прізвище та телефон виконавця, електронна адреса. Інформація мають надходити щосередини на електронну адресу: e-mail: gazeta@sptu.gov.ua

Інформація, надіслана пізніше вказаного терміну, будуть опубліковані у номері газети, що вийде друком через два тижні. Оригінали інформації, надіслані електронною поштою, у паперовому вигляді залишаються в регіональному відділенні ФДМУ.

2. Відповідальність за достовірність поданої інформації, законність оренди об'єкта та отримання дозволу на оренду від уповноваженого органу управління несуть начальники регіональних відділень Фонду державного майна України.

3. Контроль за виконанням цього наказу покласти на заступника Голови Фонду.

Голова Фонду **В. СЕМЕНКО**

ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ НАКАЗ

29.10.07 м. Київ № 1722

Про внесення змін до наказу № 667 від 25.04.2007

У зв'язку із зняттям постановою Кабінету Міністрів України від 15.08.07 № 1063 матораторію на прийняття управлінських рішень щодо

військового майна, яке вилучається в ході реформування Збройних Сил України, та з метою упорядкування процедури подання інформації про конкурс для публікації в додатку до «Державного інформаційного бюлетеня про приватизацію» – газети «Відомості приватизації», НАКАЗУЮ:

1. Внести до наказу Фонду державного майна України № 667 від 25.04.2007 «Про умови подання для опублікування в газеті «Відомості приватизації» інформації про проведення конкурсу на право оренди державного майна» такі зміни:

Перше речення пункту 1 викласти в такій редакції: «Матеріали на публікацію в газеті «Відомості приватизації» щодо проведення конкурсу на право оренди державного майна, зокрема військового, подаються в електронному вигляді регіональними відділеннями Фонду державного майна України, які є орендодавцями державного майна або погоджують розрахунок стартової плати за оренду державного майна, у тому числі військового, та об'єктів майнового комплексу Національної академії наук України та галузевих академії наук, до Управління офіційних друкованих видань Фонду державного майна України із супроводжувальним листом, в якому зазначаються: вихідний номер, прізвище особи, що підписала лист, прізвище та телефон виконавця, електронна адреса.

2. Контроль за виконанням цього наказу покласти на заступника Голови Фонду.

Голова Фонду **В. СЕМЕНКО**

ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ НАКАЗ

15.01.08 м. Київ № 30

Про внесення змін до наказу № 667 від 25.04.2007 (зі змінами)

З метою врахування особливостей організації підготовки конкурсів на право оренди державного майна державними підприємствами та організаціями, установами, організаціями військових частин Збройних Сил України, Національної академії наук України та галузевих академії наук, враховуючи пропозиції регіональних відділень ФДМУ та з метою упорядкування процедури подання інформації про конкурс для публікації в додатку до «Державного інформаційного бюлетеня про приватизацію» – газети «Відомості приватизації», НАКАЗУЮ:

1. Внести до наказу Фонду державного майна України № 667 від 25.04.2007 (зі змінами) «Про умови подання для опублікування в газеті «Відомості приватизації» інформації про проведення конкурсу на право оренди державного майна» такі зміни:

Перше речення пункту 1 викласти в такій редакції: «1. Матеріали на публікацію в газеті «Відомості приватизації» щодо проведення конкурсу на право оренди державного майна подаються в електронному вигляді до Управління офіційних друкованих видань Фонду державного майна України відповідними орендодавцями із супроводжувальним листом, в якому зазначаються: вихідний номер, прізвище особи, що підписала лист, прізвище та телефон виконавця, електронна адреса; регіональними відділеннями Фонду державного майна України, які є орендодавцями цільних майнових комплексів державних підприємств,

іх структурних підрозділів, нерухомого державного майна та майна, що не увійшло до статутних фондів;

державними підприємствами та організаціями – орендодавцями нерухомого майна – за умови отримання від відповідного регіонального відділення ФДМУ висновку щодо можливості виступати орендодавцями нерухомого майна в межах встановленої квоти (до 200 м²) та погодження з ним розрахунок стартової плати за оренду державного майна;

установами, організаціями, військовими частинами Збройних Сил України – орендодавцями військового майна – за умови отримання від відповідного регіонального відділення ФДМУ погодження розрахунок стартової плати за оренду військового державного майна;

орендодавцями об'єктів майнового комплексу національної академії наук України та майнових комплексів галузевих академії наук – за умови отримання дозволу на укладання договорів оренди від президії відповідної Академії.

Пункт 2 викласти в такій редакції:

2. Відповідальність за достовірність поданої інформації про проведення і умови конкурсу на право оренди державного майна несуть орендодавці-організатори конкурсів.

Контроль за виконанням цього наказу покласти на заступника Голови Фонду.

ІНСТРУКТИВНИЙ ЛИСТ ФДМУ

25.09.09 м. Київ № 1029-13910

Щодо упорядкування надання інформації на публікацію

Регіональні відділення Фонду державного майна України

У зв'язку зі зверненнями регіональних відділень Фонду державного майна України щодо прискорення підготовки та здійснення публікацій інформаційних повідомлень про проведення конкурсів на право оренди державного майна відповідно до Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13 жовтня 2004 р. № 2149 і зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 3 листопада 2004 р. за № 1405/10004 (зі змінами та доповненнями), у оперативному додатку до «Державного інформаційного бюлетеня про приватизацію» – газеті «Відомості приватизації» звертаємо увагу на таке.

Відповідно до пункту 6 зазначеного Порядку та з метою прискорення публікації інформаційного оголошення про конкурс на право оренди об'єктів, крім цільних майнових комплексів підприємств, організацій, їх структурних підрозділів та нерухомого майна площею 100 м² більше або розташованого в центрі міста, або такого, що перебуває на балансі державного, ринкового порту, аеропорту, можуть публікуватися в регіональських Автономній Республіці Крим, обласних, міських у містах Києві та Севастополі виданнях за місцем розташування об'єктів оренди за рахунок коштів переможця.

В. о. Голови Фонду **Д. ПАРФЕНЕНКО**

Газета «Відомості приватизації» – додаток до «Державного інформаційного бюлетеня про приватизацію»

Засновник Фонду державного майна України. Свідоцтво про державну реєстрацію серія КВ № 151 від 15 жовтня 1993 р.

Передплатні індекси: 22437, 22438

Редактор **В. П. БОРКІВСЬКА**
Додаток виходить щосередини **Над номером працювали: Л. М. ВОЙТУШЕНКО** (виписувовий)
О. В. БЛОХІНА, Т. Ю. ЗНЕВИЧ, Л. П. ПЮРА, В. М. ТОВСТА, О. В. ЦАРУЛІЦА

АДРЕСА РЕДАКЦІЇ: 01133, м. КИЇВ-133, вул. КУТУЗОВА, 18/9

Комп'ютерний набір, верстка та друкування ВАТ «Видавництво «Київська правда», м. Київ, вул. Маршала Гречка, 13. Загальний тираж 10 000. Зам. 2099

Інформація, надрукована в додатку «Відомості приватизації», є офіційною публікацією та друкується мовою оригіналу в авторському вигляді. Її розміщення в інших засобах масової інформації чи передрук можливий лише з письмового дозволу Фонду державного майна України із зазначенням номера й дати видачі дозволу.