ДОДАТОК ДО «ДЕРЖАВНОГО ІНФОРМАЦІЙНОГО БЮЛЕТЕНЯ ПРО ПРИВАТИЗАЦІЮ»

ВІДОМОСТІ приватизації

№ 41 (583)

ЗАСНОВАНО У ВЕРЕСНІ 1993 РОКУ

21 жовтня 2009 р.

ОФІЦІЙНЕ ВИДАННЯ ФОНДУ ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ

ПРОДАЖ ОБ'ЄКТІВ ГРУПИ А

Департамент продажу об'єктів нерухомості, т. 280-42-34

ПРИВАТИЗОВАНО ШЛЯХОМ ВИКУПУ

ДОНЕЦЬКА ОБЛАСТЬ

Нежитлове приміщення площею 136,2 м^2, що орендується фізичною особою – підприємцем та знаходиться на балансі Структурної одиниці «Енерготорг» ВАТ «Донбасенерго», за адресою: м. Харцизьк, м. Зугрес, вул. Пушкіна, 8. Приватизовано фізичною особою за 48 397,39 грн., у т.ч. ПДВ – 8 066,23 грн.

ПРИВАТИЗОВАНО ШЛЯХОМ ПРОДАЖУ НА АУКЦІОНІ

ТЕРНОПІЛЬСЬКА ОБЛАСТЬ

Група інвентарних об'єктів, у складі: будівля свинарника площею 106,3 м^2; пункт пально-мастильних матеріалів площею 32,4 м^2; котельня площею 43,5 м^2; токарний цех площею 119,3 м^2, що знаходиться на балансі ВАТ «Бережанська сільгосхімія», за адресою: вул. Замость, 6а, м. Бережани. Приватизовано фізичною особою за 19800,00 грн., у т.ч. ПДВ – 3300,00 грн.

Група інвентарних об'єктів, у складі: будівля заправної площею 37,1 м^2, будівля електрощитової площею 11,7 м^2, що знаходиться на балансі ВАТ «Бережанський райагропостач», за адресою: вул. Л. Українки, 15д, м. Бережани. Приватизовано юридичною особою за 13 800,00 грн., у т.ч. ПДВ – 2 300,00 грн.

ЧЕРНІГІВСЬКА ОБЛАСТЬ

Енергоблок з басейном разом із земельною ділянкою державної власності площею 600 м^2 за адресою: Козелецький район, м. Остер, вул. Гагаріна, 52. Цільове призначення земельної ділянки згідно з технічним паспортом земельної ділянки – для виробничих цілей. За умовами продажу об'єкта аукціону щодо подальшого використання земельної ділянки – можлива зміна цільового призначення згідно з чинним законодавством. Об'єкт аукціону приватизовано юридичною особою за 117 481,67 грн., у т. ч. ПДВ – 19 580,28 грн.: ціна продажу об'єкта приватизації 106 250,42 грн., у т.ч. ПДВ – 17 708,40 грн., ціна продажу земельної ділянки 11 231,25 грн., у т. ч. ПДВ – 1 871,88 грн.

ПІДЛЯГАЮТЬ ПРИВАТИЗАЦІЇ ШЛЯХОМ ВИКУПУ

ДОНЕЦЬКА ОБЛАСТЬ

Нежитлове приміщення аптеки на першому поверсі адміністративної будівлі загальною площею 18,5 м^2 (приміщення 21) з тамбуром загальною площею 0,9 м^2 та тамбуром загальною площею 2,6 м^2 за адресою: м. Святогірськ, вул. Островського, 9 (комунальне майно).

Нежитлові приміщення першого поверху адміністративної будівлі загальною площею 43,3 м^2 (приміщення 22, 22^1, 23) за адресою: м. Святогірськ, вул. Островського, 9 (комунальне майно).

Нежитлові приміщення в будівлі інженерно-лабораторного корпусу, літ. А-9, розташовані на першому, сьомому поверхах, площею 254,0 кв. м, що знаходяться на балансі комунального підприємства по обслуговуванню адміністративних будинків, за адресою: м. Донецьк, вул. Університетська, 13 (комунальне майно).

Нежитлові приміщення в будівлі інженерно-лабораторного корпусу, літ. А-9, розташовані в підвалі, площею 205,6 кв. м, що знаходяться на балансі комунального підприємства по обслуговуванню адміністративних будинків, за адресою: м. Донецьк, вул. Університетська, 13 (комунальне майно).

Нежитлові приміщення в будівлі учбово-курсового комбінату, літ. А-9, розташовані на третьому поверсі, площею 191,1 м^2, що знаходяться на балансі комунального підприємства по обслуговуванню адміністративних будинків, за адресою: м. Донецьк, вул. Ходаковського, 5 (комунальне майно).

Нежитлові приміщення в будівлі учбово-курсового комбінату, літ. А-9, розташовані на четвертому поверсі, площею 108,9 кв. м, що знаходяться на балансі комунального підприємства по обслуговуванню адміністративних будинків, за адресою: м. Донецьк, вул. Ходаковського, 5 (комунальне майно).

Нежитлові приміщення в будівлі учбово-курсового комбінату, літ. А-9, розташовані на сьомому поверсі, площею 70,2 кв. м, що знаходяться на балансі комунального підприємства по обслуговуванню адміністративних будинків, за адресою: м. Донецьк, вул. Ходаковського, 5 (комунальне майно).

Нежитлові приміщення в будівлі учбово-курсового комбінату, літ. А-9, розташовані на дев'ятому поверсі, площею 129,6 кв. м, що знаходяться на балансі комунального підприємства по обслуговуванню адміністративних будинків, за адресою: м. Донецьк, вул. Ходаковського, 5 (комунальне майно).

Нежитлові приміщення в будівлі лікувального корпусу № 1, літ. А-3, розташовані в підвалі, площею 286,0 м^2, що знаходяться на балансі комунальної клінічної лікувально-профілактичної установи «Міський шкірно-венерологічний диспансер № 1 м. Донецька», за адресою: м. Донецьк, вул. Ульріха, 55 (комунальне майно).

ПІДЛЯГАЮТЬ ПРИВАТИЗАЦІЇ ШЛЯХОМ ПРОДАЖУ НА АУКЦІОНІ

ДОНЕЦЬКА ОБЛАСТЬ

Нежитлові приміщення першого поверху адміністративної будівлі загальною площею 149,3 м^2 (приміщення 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20) за адресою: м. Святогірськ, вул. Островського, 9 (комунальне майно).

ЗАКАРПАТСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ
про продаж на аукціоні об'єкта державної власності – адмінбудівлі загальною площею 1149,2 м^2, що знаходиться на балансі Берегівської ОДПІ, разом із земельною ділянкою площею 0,5407 га, на якій вона розташована

Назва об'єкта: адмінбудівля загальною площею 1149,2 м^2.

Адреса: Закарпатська область, м. Берегове, вул. Б.Хмельницького, 112.

Балансоутримувач: Берегівська ОДПІ.

Відомості про об'єкт приватизації: двоповерхова будівля загальною площею приміщень 1149,2 м^2, збудована в 1973 р., площа забудови об'єкта 984 м^2, перебуває в стані реконструкції.

Технічна характеристика об'єкта: стіни та перегородки цегляні; фундамент бетонний; перекриття залізобетонне; покрівля (дах) – металочерепиця; підлога відсутня; вікна, двері дерев'яні; внутрішнє оздоблення відсутнє.

Внутрішні системи інженерного устаткування в будівлі – електропостачання.

Відомості про земельну ділянку: площа 0,5407 га.

Кадастровий номер 2110200000:01:050:0012.

Цільове призначення: для управління та нагляду у сфері оподаткування.

Обмеження і обтяження з використання земельної ділянки відсутні.

Початкова вартість об'єкта аукціону без урахування ПДВ – 1 342 081,13 (один мільйон триста сорок дві тисячі вісімдесят одна грн. 13 коп.) гривень; ПДВ – 268 416,23 (двісті шістдесят вісім тисяч чотириста шістнадцять грн.23 коп.) грн.

Початкова вартість об'єкта аукціону з урахуванням ПДВ – 1 610 497,36 (один мільйон шістсот десять тисяч чотириста дев'яносто сім грн. 36 коп.) грн.;

у тому числі: вартість адмінбудівлі загальною площею 1 149,2 м^2 (земельних поліпшень) без урахування ПДВ – 965 808,00 (дев'ятсот шістдесят п'ять тисяч вісімсот вісім грн. 00 коп.) грн.; ПДВ – 193 161,60 (сто дев'яносто три тисячі сто шістдесят одна грн. 60 коп.) грн.; вартість адмінбудівлі загальною площею 1149,2 м^2 (земельних поліпшень) з урахуванням ПДВ – 1 158 969,60 (один мільйон сто п'ятдесят вісім тисяч дев'ятсот шістдесят дев'ять грн. 60 коп.) грн.; вартість земельної ділянки під адмінбудівлею загальною площею 1149,2 м^2 без урахування ПДВ – 376 273,13 (триста сімдесят шість тисяч двісті сімдесят три грн. 13 коп.) грн.; ПДВ – 75 254,63 (сімдесят п'ять тисяч двісті п'ятдесят чотири грн.63 коп.) грн.; вартість земельної ділянки під адмінбудівлею загальною площею 1149,2 м^2 з урахуванням ПДВ –451 527,76 (чотириста п'ятдесят одна тисяча п'ятсот двадцять сім грн. 76 коп.) грн.

Відповідно до пункту 6.1. Закону України «Про податок на додану вартість» на остаточну ціну продажу об'єкта аукціону нараховується ПДВ у розмірі 20% бази оподаткування.

Умови продажу об'єкта аукціону:

подальше використання об'єкта аукціону приватизації визначає покупець; дотримання санітарно-екологічних норм щодо утримання об'єкта аукціону; здійснити реєстрацію нерухомого майна, яке входить до складу об'єкта аукціону, у бюро технічної інвентаризації, державного акта на право власності на земельну ділянку – у Закарпатській регіональній філії ДП «Центр державного земельного кадастру»; подальше використання земельної ділянки здійснювати відповідно до цільового призначення згідно з чинним законодавством України; протягом одного року після підписання акта приймання-передачі об'єкта аукціону здійснити заходи щодо оформлення державного акта на право власності на земельну ділянку згідно з чинним законодавством України; подальше відчуження та передачу в заставу покупцем об'єкта аукціону в період чинності зобов'язань покупця здійснювати виключно за погодженням з продавцем у порядку, встановленому ФДМУ, із забезпеченням збереження для нового власника всіх зобов'язань, які не виконані покупцем на момент такого відчуження; відшкодувати органу приватизації – Регіональному відділенню ФДМУ по Закарпатській області протягом

Продовження на стор. 2 ⇨

У НОМЕРІ:

Продаж об'єктів групи В 3
Продаж об'єктів групи Д 4
Конкурси з відбору розробників документації із землеустрою 5
Конкурси з відбору експертів 5
До уваги оцінювачів.....6
Продаж пакетів акцій на фондовій біржі 7
ФДМУ повідомляє
Наказ ФДМУ від 08.10.09 № 1586 «Про внесення змін до Переліку об'єктів груп В, Г та об'єктів агропромислового комплексу, які підлягають підготовці до продажу в 2009 році» 7
Наказ ФДМУ від 09.10.09 № 1587 «Про внесення змін та доповнень до наказу Фонду від 11.08.09 № 1272 «Про затвердження «Помісячного пооб'єктного плану-графіка виставлення на продаж у III-IV кварталах 2009 року пакетів акцій господарських товариств і холдингових компаній» 7
Новий документ
Наказ ФДМУ від 15.10.09 № 1608 «Щодо звичайної ціни послуг на виконання послуг з оцінки об'єктів аукціону» (з додатками) 7
Оренда 8
До уваги орендодавців 31
Вивчаємо попит 32

ФДМУ ПОВІДОМЛЯЄ

ІНФОРМАЦІЯ
про затвердження плану приватизації державного підприємства по видобутку бурого вугілля «Бурвугілля»

Наказом Регіонального відділення ФДМУ по Кіровоградській області від 18 вересня 2009 року № 281 затверджено план приватизації державного майна державного підприємства по видобутку бурого вугілля «Бурвугілля», Кіровоградська обл., м. Олександрія, вул. Марії Козинець, 36.

Спосіб приватизації зазначеного об'єкта – *продаж єдиним (цілісним) майновим комплексом на аукціоні.*

Показники підприємства станом на останню звітну дату (31.05.09):

код за ЄДРПОУ 34977347;

чисельність працюючих (чол.) – 219;

загальна площа земельних ділянок – 1262,07 га, в тому числі під гірничим відводом – 680,6 га.

Основні види діяльності підприємства (за статутом):

видобуток, транспортування та переробка бурого вугілля, ведення гірничих та інших видів робіт (послуг), пов'язаних з експлуатацією родовищ вугілля, інших видів рудних і нерудних корисних копалин;

провадження будівельної діяльності (проектні роботи для будівництва, зведення несучих та огороджуючих конструкцій, будівництво та монтаж інженерних і транспортних мереж) згідно з переліком ліцензійних умов, виконання будівельних, ремонтно-будівельних, монтажних робіт;

ремонт електротехнічного обладнання, електричних машин і силових трансформаторів;

монтаж, ремонт, налагоджування, обслуговування та експлуатація електроустановок та електрообладнання напругою до 154 кВ;

монтаж, реконструкція, ремонт і налагоджування технологічного устаткування та обладнання;

виготовлення та ремонт теплоенергетичного, котельного, вентиляційного обладнання, енергозапчастин водяної, парової та газової запірної арматури;

постачання тепловим електростанціям, іншим підприємствам та населенню технічної води, обслуговування гідротехнічних споруд;

рекультивація земель, порушених гірничими роботами;

виробництво, передача, реалізація та закупівля теплової та електричної енергії, забезпечення нею споживачів, передача електричної енергії місцевими (локальними) електричними мережами;

транспортне та експедиційне обслуговування, надання послуг з перевезення вантажів та пасажирів автомобільним транспортом, перевезення вугілля та інших вантажів залізничним транспортом по власних коліях;

здійснення зовнішньоекономічної діяльності відповідно до чинного законодавства України.

Початкова вартість ЄМК – 162 432 640,8 грн. (у тому числі податок на додану вартість – 27 072 106,8 грн.).

ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ ПОВІДОМЛЯЄ

В інформації про продаж пакетів акцій відкритих акціонерних товариств **на Кримській філії ЗАТ «Українська фондова біржа»**, опублікованій в газеті «Відомості приватизації» від 07.10.09 № 39 (581), неправильно вказано місце проведення торгів.

Слід читати: **«Місце проведення торгів: Кримська філія УФБ, 95022, Автономна Республіка Крим, м. Сімферополь, вул. Глинки, 74, телефони для довідок: (0652) 51-39-73, 51-45-55.».**

УСЕ ПРО ПРИВАТИЗАЦІЮ — В ОДНОМУ ВИДАННІ ФОНДУ ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ!

ТРИВАЄ ПЕРЕДПЛАТА
на офіційне видання ФДМУ на 2010 рік —
«Державний інформаційний бюлетень про приватизацію»
з додатком — газетою «Відомості приватизації».
Необхідні дані Ви знайдете в Каталозі видань України на 2010 рік, с. 92, 94.

Індекс та назва видання	Періодичність	Вартість передплати, грн.			
		1 міс.	3 міс.	6 міс.	12 міс.
22437 Комплект у складі: **журналу «Державний інформаційний бюлетень про приватизацію»** (укр.). Законодавчі, нормативно-методичні та інформаційні матеріали щодо приватизації, наукові статті для ВАК	12 разів на рік	15,68	47,04	94,08	188,16
газети «Відомості приватизації» – додатка до «Державного інформаційного бюлетеня про приватизацію» (укр.). Інформація про проведення процедур приватизації майна	1 раз на тиждень				
22438 Комплект у складі: **журналу «Государственный информационный бюллетень о приватизации»** (рос.). Законодавчі, нормативно-методичні та інформаційні матеріали щодо приватизації, наукові статті для ВАК	12 разів на рік	15,68	47,04	94,08	188,16
газети «Відомості приватизації» – додатка до «Державного інформаційного бюлетеня про приватизацію» (укр.). Інформація про проведення процедур приватизації майна	1 раз на тиждень				

Телефон редакції (044) 284-50-53, факс 200-33-77.

ВИДАННЯ МОЖНА ПЕРЕДПЛАТИТИ В УСІХ ВІДДІЛЕННЯХ ЗВ'ЯЗКУ УКРАЇНИ.

Продовження. Початок на стор. 1.

30 днів з моменту підписання договору купівлі-продажу витрати, пов'язані з підготовкою об'єкта аукціону до продажу.

Покупцеві, який визнаний переможцем аукціону і відмовився від підписання протоколу аукціону або договору купівлі-продажу, грошові кошти в розмірі 161 049,74 грн., що становить 10% від початкової вартості продажу об'єкта, не повертаються. Крім того, покупець відшкодовує продавцю вартість робіт, пов'язаних з підготовкою об'єкта до продажу та проведенням аукціону.

Засоби платежу: грошові кошти для фізичних та юридичних осіб.

Плата за реєстрацію заяви в розмірі 17,00 грн. та кошти під час розрахунку за придбаний об'єкт вносяться на р/р № 37182500900001 в ГУДКУ у Закарпатській області, одержувач: РВ ФДМУ по Закарпатській області, код 22111310, МФО 812016.

Грошові кошти в розмірі 161 049,74 грн., що становить 10% початкової вартості об'єкта аукціону (гарантійний внесок), перераховуються на р/р № 37314009000173 в ГУДКУ у Закарпатській області, одержувач : РВ ФДМУ по Закарпатській області, код 22111310, МФО 812016.

Приймання заяв проводиться у робочі дні з 8.00 до 17.00, а в п'ятницю з 8.00 до 15.45 та закінчується за 3 дні до проведення аукціону.

Аукціон буде проведено через 30 днів після опублікування цієї інформації в газеті «Відомості приватизації» об 11.00 за адресою: Закарпатська область, м. Ужгород, вул. Собранецька, 60.

Ознайомитись з об'єктом можна за адресою: м. Берегове, вул. Б. Хмельницького, 112. Служба з організації та проведення аукціону: РВ ФДМУ по Закарпатській області: м. Ужгород, вул. Собранецька, 60, кімната 316; телефони для довідок в Ужгороді: (03122) 3-53-21, 3-71-93.

ІВАНО-ФРАНКІВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ
про повторний продаж на аукціоні об'єкта державної форми власності *(зі зниженням початкової вартості на 20%)*

Назва об'єкта: нежитлове приміщення майстерні площею 741,8 м^2.

Місцезнаходження об'єкта: 76495, м. Івано-Франківськ, с. Хриплин, вул. Тисменицька, 2б.

Балансоутримувач: ВАТ «Променерговузол».

Код за ЄДРПОУ балансоутримувача 05802750.

Місцезнаходження балансоутримувача: 76495, м. Івано-Франківськ, с. Хриплин, вул. Тисменицька, 2а.

Відомості про об'єкт: двоповерхова цегляна будівля загальною площею 741,8 м^2, штукатурка та інші пористі матеріали зазнали значних руйнувань, стіни вражені грибком, покрівля протікає. Згідно з висновком Харківського НДІ гігієни праці і професійних захворювань у приміщеннях встановлені значні концентрації фенолу та формальдегіду. Об'єкт знаходиться на території ВАТ «Променерговузол». Земельна ділянка окремо не виділена.

Вартість продажу без ПДВ – 800 503 грн., ПДВ – 160 101 грн.

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ – 960 604 грн.

Умови продажу: дотримання вимог Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища». Питання землекористування покупець вирішує самостійно після укладення договору купівлі-продажу.

Аукціон буде проведено 23 листопада 2009 року об 11.00 в регіональному відділенні.

Кінцевий термін прийняття заяв – за три дні до дати проведення аукціону.

Учасники аукціону перераховують Регіональному відділенню ФДМУ по Івано-Франківській області (код установи за ЄДРПОУ 13660726) в банк ГУДК у Івано-Франківській області, МФО 836014:

за реєстрацію заяви 17 грн. та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації на рахунок № 37180500900001;

96 061 грн. – грошові кошти в розмірі 10% від початкової вартості об'єкта приватизації на рахунок № 37314913660726.

Ознайомитись з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування. Додаткову інформацію можна отримати в Регіональному відділенні ФДМУ по Івано-Франківській області за адресою: м. Івано-Франківськ, вул. Січових Стрільців, 15, каб.307, тел. 2-53-52.

РІВНЕНСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ
про повторний продаж на аукціоні об'єкта державної власності – будівлі колишнього клубу загальною площею 305,2 кв. м
(початкова вартість знижена на 30%)

Назва об'єкта: будівля колишнього клубу загальною площею 305,2 м^2.

Місцезнаходження об'єкта: 33000, м. Рівне, вул. Біла, 35.

Балансоутримувач:ВАТ «Рівненський комбінат хлібопродуктів», 33000, м. Рівне, вул. Біла, 35, код за ЄДРПОУ 00955727.

Відомості про об'єкт: цегляна окремо розташована одноповерхова будівля з підвалом колишнього клубу загальною площею 305,2 м^2. Рік будівництва – 1919. Фундаменти бутобетонні, стіни цегляні, перегородки дерев'яні, покрівля азбестоцементна, перекриття дерев'яне, підлога дощата, лінолеум; оздоблення – штукатурка, побілка, масляне фарбування, прорізи дерев'яні, інженерне забезпечення відключене. Вхід до об'єкта оцінки організовано з головного фасаду. Будівля не експлуатується, знаходиться в незадовільному стані.

Вартість продажу об'єкта без ПДВ: 79 730,70 грн.; ПДВ: 15 946,14 грн.

Початкова вартість продажу об'єкта з урахуванням ПДВ: 95 676,84 грн.

Умови продажу:

подальше використання об'єкта визначає покупець; дотримання покупцем термінів оплати за придбаний об'єкт; утримання об'єкта та прилеглої території в належному санітарно-екологічному стані; питання землекористування покупець вирішує самостійно з органами місцевого самоврядування згідно з чинним законодавством України протягом одного року з моменту набуття права власності; об'єкт не підлягає відчуженню та передачі в оренду тощо іншим юридичним та фізичним особам без збереження умов, на яких він був придбаний; подальше відчуження об'єкта за договором купівлі-продажу до моменту підписання сторонами підсумкового акта перевірки виконання умов договору можливе лише за згодою органу приватизації. У разі зміни власника об'єкта приватизації покупець повинен покласти всі зобов'язання за договором на нового власника. Новий власник у двотижневий термін з дня переходу до нього права власності на об'єкт подає до державного органу приватизації копії документів, що підтверджують перехід до нього права власності; учасник аукціону, який відмовився від підписання протоколу, якщо це підтверджується актом, підписаним трьома незаінтересованими особами, позбавляється права на подальшу участь в аукціоні. Учасник аукціону, який визнаний переможцем, але відмовився від підписання договору купівлі-продажу, відшкодовує органу приватизації вартість робіт, пов'язаних з підготовкою об'єкта до продажу та проведенням аукціону. Засоби платежу для юридичних та фізичних осіб – грошові кошти.

Грошові кошти за реєстрацію заяви на участь в аукціоні у розмірі 17 грн. та кошти під час розрахунку за придбаний об'єкт вносяться на рахунок № 37184060000095, банк ГУДКУ в Рівненській області, МФО 833017, код за ЄДРПОУ 13989432, одержувач: Регіональне відділення ФДМУ по Рівненській області.

Грошові кошти в розмірі 9 567,68 грн., що становить 10% від початкової вартості продажу об'єкта приватизації, вносяться на рахунок № 37313004000095, банк ГУДКУ в Рівненській області, МФО 833017, код за ЄДРПОУ 13989432, одержувач: Регіональне відділення ФДМУ по Рівненській області.

Кінцевий термін прийняття заяв: 23 листопада 2009 року включно до 17.15.

Аукціон буде проведено 27 листопада 2009 року об 11-й годині в приміщенні Регіонального відділення ФДМУ по Рівненській області за адресою: м. Рівне, вул.16 Липня, 77.

Реєстрація учасників аукціону проводиться в день проведення аукціону з 10.00 до 10.45.

Ознайомитися з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування з дозволу регіонального відділення.

Отримати додаткову інформацію та подати заяву за встановленою органом приватизації формою можна за адресою: м. Рівне, вул.16 Липня, 77, тел.:(0362) 63-58-19, 26-25-56.

ХАРКІВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ
про повторний продаж на аукціоні нежитлової прибудованої будівлі магазину, літ. А-II, загальною площею 418,3 кв. м, що знаходиться на балансі ВАТ «Новоіванівський цукровий завод»

Назва об'єкта: нежитлова прибудована будівля магазину, літ. А-II, загальною площею 418,3 м^2, що знаходиться на балансі ВАТ «Новоіванівський цукровий завод».

Адреса об'єкта: Харківська обл., Коломацький р-н, смт Коломак, вул. Перемоги, 96.

Балансоутримувач: код за ЄДРПОУ 00373178, ВАТ «Новоіванівський цукровий завод», 63109, Харківська обл., Коломацьий р-н, смт Коломак, вул. Перемоги, 123.

Відомості про об'єкт: прибудована нежитлова будівля магазину, літ. А-II, загальною площею 418,3 м^2, дерев'яна, облицьована цеглою, 1991 року побудови.

Відомості про земельну ділянку: земельна ділянка окремо не виділена. Питання землекористування покупець вирішує самостійно після укладення договору купівлі-продажу.

Вартість продажу без ПДВ – 98860 грн., ПДВ – 19 772 грн.

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ – 118 632 грн.

Умови продажу об'єкта:

1. Дотримуватися санітарно-екологічних та протипожежних норм під час експлуатації об'єкта, утримувати прилеглу територію у належному санітарному стані.

2. Надавати Регіональному відділенню ФДМУ по Харківській області необхідні матеріали, відомості, документи тощо про виконання умов договору купівлі-продажу та не перешкоджати у здійсненні контролю за виконанням умов договору купівлі-продажу.

3. Подальше відчуження та передача в заставу покупцем об'єкта приватизації в період чинності умов договору купівлі-продажу можливі тільки після повної сплати за об'єкт приватизації за погодженням з Регіональним відділенням ФДМУ по Харківській області.

4. У разі подальшого відчуження об'єкта приватизації покласти умови пунктів 1-4, відповідальність за їх невиконання, права та обов'язки покупця, визначені законодавством та договором купівлі-продажу, на нового власника. У разі передачі об'єкта в оренду покласти умови пунктів 1, 2 на орендаря.

5. Відшкодувати витрати, пов'язані з підготовкою об'єкта до приватизації.

Сплата за об'єкт приватизації здійснюється грошовими коштами.

Плата за реєстрацію заяви у розмірі 17 грн. та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться Регіональному відділенню ФДМУ по Харківській області на р/р № 37186501900001 в ГУДКУ у Харківській області, МФО 851011, код за ЄДРПОУ 23148337, одержувач коштів: Регіональне відділення ФДМУ по Харківській області.

Грошові кошти в розмірі 11 863,20 грн., що становить 10 відсотків від початкової вартості об'єкта приватизації, перераховуються Регіональному відділенню ФДМУ по Харківській області на р/р № 37317000140001 в ГУДКУ у Харківській області, МФО 851011, код за ЄДРПОУ 23148337, одержувач коштів: Регіональне відділення ФДМУ по Харківській області.

Служба з організації та проведення аукціону: Регіональне відділення ФДМУ по Харківській області за адресою: м. Харків, вул. Гуданова, 18, к. 404. Заяви за встановленою органом приватизації формою від юридичних та фізичних осіб приймаються за вказаною адресою, телефон для довідок 705-18-62.

Аукціон буде проведено об 11-й годині 20 листопада 2009 року в приміщенні Універсальної біржі «Україна» за адресою: м. Харків, Палац Праці, 7-й під'їзд, 5-й поверх.

Останній день приймання заяв – 16 листопада 2009 року.

Ознайомитися з об'єктом можна за місцем його розташування.

ХЕРСОНСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ
про повторний продаж на аукціоні об'єкта державної власності

Назва об'єкта: група інвентарних об'єктів, у складі: будівля насосної станції водопостачання внутрішньою площею 108,0 кв. м (інв. № 1000037); насосна станція водопостачання (інв. № 2000022); резервуари місткістю 250 м^3 – 2 шт. (інв. № 2000023).

Адреса: 73000, м. Херсон, пров. Лісний, 10.

Балансоутримувач об'єкта: ВАТ «Херсонський завод «Заряд» (адреса: м. Херсон, пров. Лісний, 10).

Об'єкт являє собою насосну станцію водопостачання з обладнанням та двома залізобетонними резервуарами місткістю 250 м^3.

Початкова вартість продажу об'єкта без ПДВ – 120 671 грн.

ПДВ – 24 134,20 грн.

Початкова вартість продажу об'єкта з урахуванням ПДВ – 144 805,20 грн.

Сума грошових коштів (10 % початкової вартості продажу) для участі в аукціоні: 14 480,52 грн.

Умови продажу: умови подальшого використання майна визначає покупець; не відчужувати об'єкт приватизації до сплати його повної вартості; покупець зобов'язаний відшкодувати витрати, пов'язані з підготовчою роботою до приватизації об'єкта; переможцю аукціону, який відмовився від підписання протоколу аукціону або укладання договору купівлі-продажу об'єкта, грошові кошти у розмірі 10 відсотків початкової вартості продажу об'єкта, внесені учасником для участі в аукціоні, не повертаються; покупець сплачує послуги нотаріуса.

Засоби платежу для фізичних та юридичних осіб – грошові кошти.

Аукціон відбудеться через 30 днів з дня опублікування інформації у газеті «Відомості приватизації» за адресою: м. Херсон, бульвар Мирний, 3 о 10-й годині.

Кінцевий термін прийняття заяв на участь в аукціоні – три дні до початку аукціону.

Ознайомитися з об'єктом приватизації можна в робочі дні за місцем його розташування.

Плата за реєстрацію заяви у розмірі одного неоподатковуваного мінімуму (17 грн.) та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться на рахунок одержувача – Регіонального відділення ФДМУ по Херсонській області, р/р № 37183003000014, код за ЄДРПОУ 21295778, банк одержувача – ГУДКУ у Херсонській області, код банку 852010.

Сума грошових коштів у розмірі 10% початкової вартості продажу для участі в аукціоні: одержувач – Регіональне відділення ФДМУ по Херсонській області, р/р 37315008000014, код за ЄДРПОУ 21295778, банк одержувача – ГУДКУ у Херсонській області, код банку 852010.

Отримати додаткову інформацію та подати заяву на участь в аукціоні можна в Регіональному відділенні ФДМУ по Херсонській області за адресою: м. Херсон, бульвар Мирний, 3, 6-й поверх, кімната 613, тел. 49-03-73 з 8.00 до 17.00, в п'ятницю з 8.00 до 15.00, вихідні – субота, неділя.

ХМЕЛЬНИЦЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ
про повторний продаж на аукціоні об'єктів державної власності, що знаходяться на балансі ВАТ «Кам'янець-Подільський електромеханічний завод», за адресою: Хмельницька обл., м. Кам'янець-Подільський, вул. Хмельницьке шосе, 32
(зі знижкою 30%)

1. Назва об'єкта: **«Версія-128» стенд випробувальний.**

Вартість продажу об'єкта без урахування ПДВ – 6 021,40 грн. (шість тисяч двадцять одна гривня 40 коп.).

ПДВ – 1 204,28 грн. (одна тисяча двісті чотири гривні 28 коп.).

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ: 7 225,68 грн. (сім тисяч двісті двадцять п'ять гривень 68 коп.).

Грошові кошти у розмірі 722,57 грн., що становить 10% від початкової вартості продажу, перераховуються Регіональному відділенню ФДМУ по Хмельницькій області, ідент. код 02898152, р/р № 37318002200304 в банку ГУДКУ у Хмельницькій області, м. Хмельницький, МФО 815013.

2. Назва об'єкта: **група інвентарних об'єктів**: вольтметр В7-18; вольтметр універсальний цифровий В7-27-А/1 – 3 шт.; вольтметр В7-28 – 3 шт.

Вартість продажу об'єкта без урахування ПДВ – 6 095,60 грн. (шість тисяч дев'яносто п'ять гривень 60 коп.).

ПДВ – 1 219,12 грн. (одна тисяча двісті дев'ятнадцять гривень12 коп.).

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ: 7 314,72 грн. (сім тисяч триста чотирнадцять гривень 72 коп.).

Грошові кошти у розмірі 731,47 грн., що становить 10% від початкової вартості продажу, перераховуються Регіональному відділенню ФДМУ по Хмельницькій області, ідент. код 02898152, р/р № 37318002200304 в банку ГУДКУ у Хмельницькій області, м. Хмельницький, МФО 815013.

3. Назва об'єкта: **група інвентарних об'єктів:** генератор імпульсів Г5-26; генератор імпульсів Г5-56 – 2 шт.; генератор імпульсів Г5-60; генератор імпульсів Г4-102 – 2 шт.; генератор імпульсів Г4-154; генератор сигналів низькочастотних Г3-121.

Вартість продажу об'єкта без урахування ПДВ – 4 569,60 грн. (чотири тисячі п'ятсот шістдесят дев'ять гривень 60 коп.).

ПДВ – 913,92 грн. (дев'ятсот тринадцять гривень 92 коп.).

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ: 5 483,52 грн. (п'ять тисяч чотириста вісімдесят три грн. 52 коп.).

Грошові кошти у розмірі 548,35 грн., що становить 10% від початкової вартості продажу, перераховуються Регіональному відділенню ФДМУ по Хмельницькій області, ідент. код 02898152, р/р № 37318002200304 в банку ГУДКУ у Хмельницькій області, м. Хмельницький, МФО 815013.

4. Назва об'єкта: **дисплей СМ 7209.**

Вартість продажу об'єкта без урахування ПДВ – 39,90 грн. (тридцять дев'ять гривень 90 коп).

ПДВ – 7,98 грн. (сім гривень 98 коп.).

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ: 47,88 грн. (сорок сім гривень 88 коп.).

Грошові кошти у розмірі 4,79 грн., що становить 10% від початкової вартості продажу, перераховуються Регіональному відділенню ФДМУ по Хмельницькій області, ідент. код 02898152, р/р № 37318002200304 в банку ГУДКУ у Хмельницькій області, м. Хмельницький, МФО 815013.

5. Назва об'єкта: **група інвентарних об'єктів:** вимірювач нелінійних викривлень С6-7; вимірювач нестабільності напруги постійного струму В8-8 – 2 шт.; вимірювач транзисторів Л2 22/1; вимірювач транзисторів Л2-42.

Вартість продажу об'єкта без урахування ПДВ – 2 476,60 грн. (дві тисячі чотириста сімдесят шість гривень 60 коп.).

ПДВ – 495,32 грн. (чотириста дев'яносто п'ять гривень 32 коп.).

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ: 2971,92 грн. (дві тисячі дев'ятсот сімдесят одна гривня 92 коп.).

Грошові кошти у розмірі 297,19 грн., що становить 10% від початкової вартості продажу, перераховуються Регіональному відділенню ФДМУ по Хмельницькій області, ідент. код 02898152, р/р № 37318002200304 в банку ГУДКУ у Хмельницькій області, м. Хмельницький, МФО 815013.

6. Назва об'єкта: **група інвентарних об'єктів:** випробувач лінійних інтегральних схем Л2-47 – 2 шт.; випробувач транзисторів Л2-48.

Вартість продажу об'єкта без урахування ПДВ – 746,90 грн. (сімсот сорок шість гривень 90 коп.).

ПДВ – 149,38 грн. (сто сорок дев'ять гривень 38 коп.).

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ: 896,28 грн. (вісімсот дев'яносто шість гривень 28 коп.).

Грошові кошти у розмірі 89,63 грн., що становить 10% від початкової вартості продажу, перераховуються Регіональному відділенню ФДМУ по Хмельницькій області, ідент. код 02898152, р/р № 37318002200304 в банку ГУДКУ у Хмельницькій області, м. Хмельницький, МФО 815013.

7. Назва об'єкта: **група інвентарних об'єктів:** джерело живлення Б5-30 постійного струму 4шт.; джерело живлення Б5-31 постійного струму – 3шт.; джерело живлення Б5-46 постійного струму; джерело живлення Б5-47 постійного струму; джерело живлення Б5-48 постійного струму – 4шт.; джерело живлення Б5-50 постійного струму – 12шт.; джерело живлення Б5-49 постійного струму – 4шт.

Вартість продажу об'єкта без урахування ПДВ – 2 166,50 грн. (дві тисячі сто шістдесят шість гривень 50 коп.).

ПДВ – 433,30 грн. (чотириста тридцять три гривні 30 коп.).

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ: 2599,80 грн. (дві тисячі п'ятсот дев'яносто дев'ять гривень 80 коп.).

Грошові кошти у розмірі 259,98 грн., що становить 10% від початкової вартості продажу, перераховуються Регіональному відділенню ФДМУ по Хмельницькій області, ідент. код 02898152, р/р № 37318002200304 в банку ГУДКУ у Хмельницькій області, м. Хмельницький, МФО 815013.

8. Назва об'єкта: **група інвентарних об'єктів:** комплекс обчислювальний МС-0125; комплекс робототехнічний НТ-581; комплекс робототехнічний НТ-582.

Вартість продажу об'єкта без урахування ПДВ – 10 069,50 грн. (десять тисяч шістдесят дев'ять гривень 50 коп.).

ПДВ – 2013,90 грн. (дві тисячі тринадцять гривень 90 коп.).

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ: 12 083,40 грн. (дванадцять тисяч вісімдесят три гривні 40 коп.).

Грошові кошти у розмірі 1 208,34 грн., що становить 10% від початкової вартості продажу, перераховуються Регіональному відділенню ФДМУ по Хмельницькій області, ідент. код 02898152, р/р № 37318002200304 в банку ГУДКУ у Хмельницькій області, м. Хмельницький, МФО 815013.

9. Назва об'єкта: **перфоратор ПЛ-150М.**

Вартість продажу об'єкта без урахування ПДВ – 74,20 грн. (сімдесят чотири гривні 20 коп.)

ПДВ – 14,84 грн. (чотирнадцять гривень 84 коп.).

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ: 89,04 грн. (вісімдесят дев'ять гривень 04 коп.).

Грошові кошти у розмірі 8,90 грн., що становить 10% від початкової вартості продажу, перераховуються Регіональному відділенню ФДМУ по Хмельницькій області, ідент. код 02898152, р/р № 37318002200304 в банку ГУДКУ у Хмельницькій області, м. Хмельницький, МФО 815013.

10. *Назва об'єкта:* **машина електронно-обчислювальна «Електроніка» 60М-15ВМ-16-07.**

Вартість продажу об'єкта без урахування ПДВ – 49,70 грн. (сорок дев'ять гривень 70 коп.).

ПДВ – 9,94 грн. (дев'ять гривень 94 коп.).

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ: 59,64 грн. (п'ятдесят дев'ять гривень 64 коп.).

Грошові кошти у розмірі 5,96 грн., що становить 10% від початкової вартості продажу, перераховуються Регіональному відділенню ФДМУ по Хмельницькій області, ідент. код 02898152, р/р № 37318002200304 в банку ГУДКУ у Хмельницькій області, м. Хмельницький, МФО 815013.

11. Назва об'єкта: **мегометр Е6-16 – 2шт.**

Вартість продажу об'єкта без урахування ПДВ – 10,50 грн. (десять гривень 50 коп.).

ПДВ – 2,10 грн. (дві гривні 10 коп.).

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ: 12,60 грн. (дванадцять гривень 60 коп.).

Грошові кошти у розмірі 1,26 грн., що становить 10% від початкової вартості продажу, перераховуються Регіональному відділенню ФДМУ по Хмельницькій області, ідент. код 02898152, р/р № 37318002200304 в банку ГУДКУ у Хмельницькій області, м. Хмельницький, МФО 815013.

12. Назва об'єкта: **милліомметр Е-18/1.**

Вартість продажу об'єкта без урахування ПДВ – 57,40 грн. (п'ятдесят сім гривень 40 коп.)

ПДВ – 11,48 грн. (одинадцять гривень 48 коп.).

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ: 68,88 грн. (шістдесят вісім гривень 88 коп.).

Грошові кошти у розмірі 6,89 грн., що становить 10% від початкової вартості продажу, перераховуються Регіональному відділенню ФДМУ по Хмельницькій області, ідент. код 02898152, р/р № 37318002200304 в банку ГУДКУ у Хмельницькій області, м. Хмельницький, МФО 815013.

13. Назва об'єкта: **група інвентарних об'єктів:** осцилограф С1-76 – 2шт.; – осцилограф 2-променевий С1-96; осцилограф С1-64А – 6шт.; осцилограф С1-55 – 3шт.; осцилограф С1-70; осцилограф С1-99.

Вартість продажу об'єкта без урахування ПДВ – 8 108,80 грн. (вісім тисяч сто вісім гривень 80 коп.).

ПДВ – 1 621,76 грн. (одна тисяча шістсот двадцять одна гривня 76 коп.).

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ: 9730,56 грн. (дев'ять тисяч сімсот тридцять гривень 56 коп.).

Грошові кошти у розмірі 973,06 грн., що становить 10% від початкової вартості продажу, перераховуються Регіональному відділенню ФДМУ по Хмельницькій області, ідент. код 02898152, р/р № 37318002200304 в банку ГУДКУ у Хмельницькій області, м. Хмельницький, МФО 815013.

14. Назва об'єкта: **група інвентарних об'єктів:** частотомір ЧЗ-38; частотомір Ф-5034.

Вартість продажу об'єкта без урахування ПДВ – 1 841 (одна тисяча вісімсот сорок одна) грн.

ПДВ – 368,20 грн. (триста шістдесят вісім гривень 20 коп.).

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ: 2 209,20 грн. (дві тисячі двісті дев'ять гривень 20 коп.).

Грошові кошти у розмірі 220,92 грн., що становить 10% від початкової вартості продажу, перераховуються Регіональному відділенню ФДМУ по Хмельницькій області, ідент. код 02898152, р/р № 37318002200304 в банку ГУДКУ у Хмельницькій області, м. Хмельницький, МФО 815013.

15. Назва об'єкта: **підсилювач 2-каналовий Я40-1104 – 6 шт.**

Вартість продажу об'єкта без урахування ПДВ – 1 012,20 грн. (одна тисяча дванадцять гривень 20 коп.).

ПДВ – 202,44 грн. (двісті дві гривні 44 коп.).

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ: 1 214,64 грн. (одна тисяча двісті чотирнадцять гривень 64 коп.).

Грошові кошти у розмірі 121,46 грн., що становить 10% від початкової вартості продажу, перераховуються Регіональному відділенню ФДМУ по Хмельницькій області, ідент. код 02898152, р/р № 37318002200304 в банку ГУДКУ у Хмельницькій області, м. Хмельницький, МФО 815013.

16. Назва об'єкта: **пристрій правильно розмотуючий 15-1992Д.**

Вартість продажу об'єкта без урахування ПДВ – 1 136,80 грн. (одна тисяча сто тридцять шість гривень 80 коп.).

ПДВ – 227,36 грн. (двісті двадцять сім гривень 36 коп.).

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ: 1 364,16 грн. (одна тисяча триста шістдесят чотири гривні 16 коп.).

Грошові кошти у розмірі 136,42 грн., що становить 10% від початкової вартості продажу, перераховуються Регіональному відділенню ФДМУ по Хмельницькій області, ідент. код 02898152, р/р № 37318002200304 в банку ГУДКУ у Хмельницькій області, м. Хмельницький, МФО 815013.

17. Назва об'єкта: **шкаф для сушки плат 2000**×800×1800.

Вартість продажу об'єкта без урахування ПДВ – 73,50 грн. (сімдесят три гривні 50 коп.). ПДВ – 14,70 грн. (чотирнадцять гривень 70 коп.).

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ: 88,20 грн. (вісімдесят вісім гривень 20 коп.).

Грошові кошти у розмірі 8,82 грн., що становить 10% від початкової вартості продажу, перераховуються Регіональному відділенню ФДМУ по Хмельницькій області, ідент. код 02898152, р/р № 37318002200304 в банку ГУДКУ у Хмельницькій області, м. Хмельницький, МФО 815013.

18. Назва об'єкта: **група інвентарних об'єктів:** стенд регулювання плат ПКС-263; стенд перевірки блоків БУП-100; стенд перевірки чарунки ЯИС-285; стенд перевірки чарунки М-238; стенд СПБ-045 – 2шт.; стенд У-309 контролю плат П-317, П-313; стенд У-309 для настройки плат П-299; стенд налагодження і перевірки різіотеревтичного апарата «Мета» – 4шт.; стенд налагодження плат – 2шт.; стенд налагодження плат чайника; стенд для перевірки блоку БИ092 СПТ049; стенд контролю плат П298У306-00; стенд живлення апарата – 3шт.; стенд перевірки та регулювання апаратури – 2шт.; стенд перевірки функціонування КНЕ; стенд перевірки електричної міцності КНЕ; стенд регулювання розчинів та провалів КНЕ 320 – 2шт.; стенд регулювання розчинів та провалів мостика КНЕ; стенд контактування ТКС.

Вартість продажу об'єкта без урахування ПДВ – 7 809,20 грн. (сім тисяч вісімсот дев'ять гривень 20 коп.).

ПДВ – 1 561,84 грн. (одна тисяча п'ятсот шістдесят одна гривня 84 коп.).

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ: 9 371,04 грн. (дев'ять тисяч триста сімдесят одна гривня 04 коп.).

Грошові кошти у розмірі 937,10 грн., що становить 10% від початкової вартості продажу, перераховуються Регіональному відділенню ФДМУ по Хмельницькій області, ідент. код 02898152, р/р № 37318002200304 в банку ГУДКУ у Хмельницькій області, м. Хмельницький, МФО 815013.

19. Назва об'єкта: **група інвентарних об'єктів:** електропіч опору Н/С 7000С V0,2м3; електропіч опору Н/С 7000С V0,1м3; електропіч опору Н/С 7000С V0,3м3; електропіч для плавки алюмінію; електропіч опору.

Вартість продажу об'єкта без урахування ПДВ – 429,80 грн. (чотириста двадцять дев'ять гривень 80 коп.).

ПДВ – 85,96 грн. (вісімдесят п'ять гривень 96 коп.).

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ: 515,76 грн. (п'ятсот п'ятнадцять гривень 76 коп.).

Грошові кошти у розмірі 51,58 грн., що становить 10% від початкової вартості продажу, перераховуються Регіональному відділенню ФДМУ по Хмельницькій області, ідент. код 02898152, р/р № 37318002200304 в банку ГУДКУ у Хмельницькій області, м. Хмельницький, МФО 815013.

20. Назва об'єкта: **група інвентарних об'єктів:** пристрій прогонки різьби на виводах електрочайника; пристрій термопресування ніжок клавіш до друкованої плати; прилад джерел живлення постійного струму Б5-46; пристрій зачистки КНЕ 220/230; пристрій маркування корпуса КНЕ – 2шт.; пристрій луження дроту.

Вартість продажу об'єкта без урахування ПДВ – 490,70 грн. (чотириста дев'яносто гривень 70 коп.).

ПДВ – 98,14 грн. (дев'яносто вісім гривень 14 коп.).

Початкова вартість продажу з урахуванням ПДВ: 588,84 грн. (п'ятсот вісімдесят вісім гривень 84 коп.).

Грошові кошти у розмірі 58,88 грн., що становить 10% від початкової вартості продажу, перераховуються Регіональному відділенню ФДМУ по Хмельницькій області, ідент. код 02898152, р/р № 37318002200304 в банку ГУДКУ у Хмельницькій області, м. Хмельницький, МФО 815013.

Реєстраційний внесок (17 грн.) та кошти при розрахунку за придбані об'єкти приватизації вносяться на рахунок Регіонального відділення ФДМУ по Хмельницькій області, ідент. код 02898152, р/р № 37189500900001 в банку ГУДКУ у Хмельницькій області, м. Хмельницький, МФО 815013.

Адреса: Хмельницька обл., м. Кам'янець-Подільський, вул. Хмельницьке шосе, 32.

Балансоутримувач: ВАТ «Кам'янець-Подільський електромеханічний завод».

Відомості про об'єкти: обладнання зняте з експлуатації, морально і технічно застаріле, знаходиться в непридатному стані, накопичений знос 95-100%.

Умови продажу: витрати щодо нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу покладаються на покупця.

Аукціон буде проведено 8 грудня 2009 року об 11-й годині за адресою: м. Хмельницький, вул. Соборна, 75 в приміщенні Регіонального відділення ФДМУ по Хмельницькій області.

Кінцевий термін прийняття заяв: 4 грудня 2009 року включно до 15.00.

Ознайомитись з об'єктами можна в робочі дні за місцем їх розташування, телефон (03849) 3-18-15.

Служба з організації та проведення аукціону: Регіональне відділення ФДМУ по Хмельницькій області, м. Хмельницький, вул. Соборна, 75, тел.79-56-16.

ЧЕРКАСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ
про продаж на аукціоні приміщення третього поверху будинку побуту «Славутич» (№ 3-51) (обласна комунальна власність)

Код за ЗКПО: 03063521.

Балансоутримувач: асоціація «Облпобутсоюз».

Адреса: 18015, м.Черкаси, вул. Леніна/Благовісна, 105/269.

Відомості про об'єкт: приміщення третього поверху будинку побуту «Славутич» загальною площею 78,8 м^2, у т. ч.: основна площа 47,5 м^2, площа спільного користування 31,3 м^2. Орендарем здійснені поліпшення.

Будинок побуту «Славутич» – 5-поверхова будівля 1978 року забудови, загальною площею 10400 м^2, стіни з/б панелі, цегляні; перекриття залізобетонні, перегородки цегляні, покрівля рулонна.

Відомості про земельну ділянку: земельна ділянка окремо не виділена.

Умови продажу:

умови подальшого використання об'єкта покупець вирішує самостійно; покупець самостійно подає заяву до відповідного управління земельних ресурсів для вирішення питання оформлення права користування земельною ділянкою під об'єктом приватизації; укладає угоду про спільне обслуговування будівлі, даху, інженерних комунікацій та прилеглої території з асоціацією «Облпобутсоюз».

Вартість об'єкта без ПДВ – 202 959,17 грн., ПДВ – 40591,83 грн.

Початкова вартість об'єкта з ПДВ – 243 551,00 грн., державна частка без ПДВ – 169 839,17 грн., частка орендаря без ПДВ – 33 120,00 грн..

Грошові кошти в розмірі 24 355,10 грн., що становить 10% вартості об'єкта приватизації, вносяться на р/р № 37323001005222 в ГУДКУ в Черкаській області, МФО 854018, код 21368158, одержувач – РВ ФДМУ по Черкаській області.

Плата за реєстрацію заяви у розмірі 17 грн. та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться на р/р № 37181009000007 в ГУДКУ в Черкаській області, МФО 854018, код 21368158, одержувач – РВ ФДМУ по Черкаській області.

Термін прийняття заяв: до 23 листопада 2009 року включно.

Аукціон буде проведено 27 листопада 2009 року об 11-й годині за адресою регіонального відділення.

Ознайомитися з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування.

Умови розрахунку за об'єкт для юридичних та фізичних осіб – грошові кошти.

Служба з організації та проведення аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Черкаській області, адреса: 18000, м. Черкаси, бульв. Шевченка, 185, к. 445, тел.: 37-26-61, 45-64-35, час роботи з 9.00 до 18.00, крім вихідних.

ІНФОРМАЦІЯ
про повторний продаж на аукціоні зі зниженням вартості на 30 відсотків приміщення третього поверху будинку побуту «Славутич» (№ 3-41) (обласна комунальна власність)

Код за ЗКПО 03063521.

Балансоутримувач: асоціація «Облпобутсоюз».

Адреса: 18015, м. Черкаси, вул. Леніна/Благовісна, 105/269.

Відомості про об'єкт: приміщення третього поверху будинку побуту «Славутич» загальною площею 57,7 м^2, у т. ч.: основна площа 34,8 м^2, площа спільного користування 22,9 м^2. Орендарем здійснені поліпшення.

Будинок побуту «Славутич» – 5-поверхова будівля 1978 року забудови, загальною площею 10400 м^2, стіни з/б панелі, цегляні; перекриття залізобетонні, перегородки цегляні, покрівля рулонна.

Відомості про земельну ділянку: земельна ділянка окремо не виділена.

Умови продажу:

умови подальшого використання об'єкта покупець вирішує самостійно; покупець самостійно подає заяву до відповідного управління земельних ресурсів для вирішення питання оформлення права користування земельною ділянкою під об'єктом приватизації; укладає угоду про спільне обслуговування будівлі, даху, інженерних комунікацій та прилеглої території з асоціацією «Облпобутсоюз».

Вартість продажу об'єкта без ПДВ – 142 336,60 грн., ПДВ – 28 467,32 грн..

Початкова вартість об'єкта з ПДВ – 170 803,92 грн., державна частка без ПДВ – 118 748,00грн., частка орендаря – 23 588,60 грн.

Грошові кошти в розмірі 17 080,39 грн., що становить 10% вартості об'єкта приватизації, вносяться на р/р № 37323001005222 в ГУДКУ в Черкаській області, МФО 854018, код 21368158, одержувач – РВ ФДМУ по Черкаській області.

Плата за реєстрацію заяви у розмірі 17 грн. та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться на р/р № 37181009000007 в ГУДКУ в Черкаській області, МФО 854018, код 21368158, одержувач – РВ ФДМУ по Черкаській області.

Термін прийняття заяв: до 23 листопада 2009 року включно.

Аукціон буде проведено 27 листопада 2009 року об 11-й годині за адресою регіонального відділення.

Ознайомитися з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування.

Умови розрахунку за об'єкт для юридичних та фізичних осіб – грошові кошти.

Служба з організації та проведення аукціону: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Черкаській області, адреса: 18000, м. Черкаси, бульв. Шевченка, 185, к. 445, тел.: 37-26-61, 45-64-35, час роботи з 9.00 до 18.00, крім вихідних.

ІНФОРМАЦІЯ
про продаж на аукціоні приміщення третього поверху будинку побуту «Славутич» (кімн. № 3-27) (обласна комунальна власність)

Код за ЗКПО 03063521.

Балансоутримувач: асоціація «Облпобутсоюз».

Адреса: 18015, м. Черкаси, вул. Леніна/Благовісна, 105/269.

Відомості про об'єкт: приміщення третього поверху будинку побуту «Славутич» загальною площею 51,5 м^2, у т. ч.: основна площа 31,0 м^2, яка розділена гіпсокартонною перегородкою на дві окремі кімнати, площа спільного користування 20,5 м^2. Орендарем здійснені поліпшення основної площі.

Будинок побуту «Славутич» – 5-поверхова будівля 1978 року забудови, загальною площею 10400 м^2, стіни з/б панелі, цегляні; перекриття залізобетонні, перегородки цегляні, покрівля рулонна.

Відомості про земельну ділянку: земельна ділянка окремо не виділена.

Умови продажу:

умови подальшого використання об'єкта покупець вирішує самостійно; покупець самостійно у місячний термін з дати державної реєстрації договору купівлі-продажу: подає заяву до відповідного управління земельних ресурсів для вирішення питання оформлення права користування земельною ділянкою під об'єктом приватизації; укладає угоду про спільне обслуговування будівлі, даху, інженерних комунікацій та прилеглої території з асоціацією «Облпобутсоюз».

Вартість продажу об'єкта без ПДВ – 132 645,00 грн., ПДВ – 26 529,00 грн.

Початкова вартість об'єкта з ПДВ – 159 174,00 грн., державна частка без ПДВ – 106 199,17 грн., частка орендаря – 26 445,83 грн.

Грошові кошти в розмірі 15 917,40 грн., що становить 10% вартості об'єкта приватизації, вносяться на р/р № 37323001005222 в ГУДКУ в Черкаській області, МФО 854018, код 21368158, одержувач – РВ ФДМУ по Черкаській області.

Плата за реєстрацію заяви у розмірі 17 грн. та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться на р/р № 37181009000007 в ГУДКУ в Черкаській області, МФО 854018, код 21368158, одержувач – РВ ФДМУ по Черкаській області.

Термін прийняття заяв: до 23 листопада 2009 року включно.

Аукціон буде проведено 27листопада 2009 року об 11-й годині за адресою регіонального відділення.

Ознайомитися з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування.

Умови розрахунку за об'єкт для юридичних та фізичних осіб – грошові кошти.

Служба з організації та проведення аукціону: Регіональне відділення ФДМУ по Черкаській області, адреса: 18000, м. Черкаси, бульв. Шевченка, 185, к. 445, тел.: 37-26-61, 45-64-35, час роботи з 9.00 до 18.00, крім вихідних.

ПРОДАЖ ОБ'ЄКТІВ ГРУПИ В

Департамент продажу об'єктів нерухомості, т. 284-52-40

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ
Регіонального відділення Фонду державного майна України по Кіровоградській області про проведення аукціону з продажу єдиного (цілісного) майнового комплексу державного підприємства по видобутку бурого вугілля «Бурвугілля»

1. Дані про об'єкт продажу.

Код за ЄДРПОУ 34977347.

Назва: державне підприємство по видобутку бурого вугілля «Бурвугілля» (ДП «Бурвугілля»).

Місцезнаходження об'єкта: 28000, Кіровоградська обл., м. Олександрія, вул. Марії Козинець, 36.

Інформація про ДП «Бурвугілля» щодо його стану на відповідних товарних ринках: ДП «Бурвугілля» є суб'єктом господарювання, що діє на загальнодержавних ринках видобутку бурого вугілля та виробництва буро-вугільних брикетів, на яких частка підприємства не визначена. Антимонопольний комітет України не приймав рішення про визначення зазначеного суб'єкта господарювання таким, що займає монопольне становище на загальнодержавному ринку вугілля. ДП «Бурвугілля» діє на регіональному ринку передачі електричної енергії місцевими (локальними) мережами, на якому займає монопольне (домінуюче) становище в межах території, на якій розташовані діючі мережі, з часткою 100%.

2. Початкова вартість продажу з ПДВ становить 162 432 640,8 (сто шістдесят два мільйони чотириста тридцять дві тисячі шістсот сорок) гривень 80 коп., у т.ч. ПДВ – 27 072 106,8 грн.

Покупець стає правонаступником усіх прав та обов'язків ДП «Бурвугілля».

Основні характеристики ДП «Бурвугілля» станом на 31 травня 2009 року.

Статутний капітал – 35 098,8 тис.грн.

Основні види діяльності (за статутом):

видобуток, транспортування та переробка бурого вугілля, ведення гірничих та інших видів робіт (послуг), пов'язаних з експлуатацією родовищ вугілля, інших видів рудних і нерудних корисних копалень;

провадження будівельної діяльності (проектні роботи для будівництва, зведення несучих та огороджуючих конструкцій, будівництво та монтаж інженерних і транспортних мереж) згідно з переліком ліцензійних умов, виконання будівельних, ремонтно-будівельних, монтажних робіт;

ремонт електротехнічного обладнання, електричних машин і силових трансформаторів;

монтаж, ремонт, налагоджування, обслуговування та експлуатація електроустановок та електрообладнання напругою до 154 кВ;

монтаж, реконструкція, ремонт і налагоджування технологічного устаткування та обладнання;

виготовлення та ремонт теплоенергетичного, котельного, вентиляційного обладнання, енергозапчастин водяної, парової та газової запірної арматури;

постачання тепловим електростанціям, іншим підприємствам та населенню технічної води, обслуговування гідротехнічних споруд;

рекультивація земель, порушених гірничими роботами;

виробництво, передача, реалізація та закупівля теплової та електричної енергії, забезпечення нею споживачів, передача електричної енергії місцевими (локальними) електричними мережами;

транспортне та експедиційне обслуговування, надання послуг з перевезення вантажів та пасажирів автомобільним транспортом, перевезення вугілля та інших вантажів залізничним транспортом по власних коліях;

здійснення зовнішньоекономічної діяльності відповідно до чинного законодавства України.

Діяльність ДП «Бурвугілля», що відповідно до законодавства підлягає ліцензуванню, здійснюється після отримання в установленому порядку спеціальних дозволів або ліцензій.

Підприємство має спеціальний дозвіл на провадження діяльності, пов'язаної з державною таємницею, від 19 червня 2009 року за № КД-3-2009-24 з терміном дії до 15 червня 2013 року.

Обсяг виробленої продукції становить 1 757,0 тис.грн.

Чисельність працюючих – 219 чол.

Відомості про будівлі (споруди) та земельну ділянку, на якій розташоване ДП «Бурвугілля», умови користування ними.

До складу єдиного (цілісного) майнового комплексу входять 126 будівель та споруд.

Загальна площа земельних ділянок – 1 262,07 га, в тому числі під гірничим відводом – 680,6 га.

Правовстановлюючі документи на земельні ділянки відсутні.

Дільниця відкритих гірничих робіт ДП «Бурвугілля» представлена розрізною траншеєю довжиною 2600 м (по розкривних роботах) та шириною верхньої частини 450-500 м, виїздною траншеєю довжиною 4500 м та шириною 40-300 м, внутрішніми відвалами, більша частина яких рекультивована, гірничо-транспортним обладнанням, лініями електромереж, комплексом адміністративних, ремонтних та допоміжних будівель та споруд, очисними спорудами.

Буре вугілля пов'язане з бучацькими відкладами палеогену, що залягають на корі вивітрювання кристалічних порід, представлених первинними каолінами.

Бучацька світа складена слабовуглистими пісками, лінзами та прошарками вуглистих глин вторинних глин каолінів і піщаників. В ній залягають два робочих пласти бурого вугілля: пласт I (нижній) і пласт II (верхній).

Над бучацькою світою залягають дрібно- і різнозернисті кварцові піски київської світи, які не мають повсюдного поширення. Потужність пісків від 0 до 20 м.

Поклади харківської світи залягають над київською світою, а там де останні відсутні – над бучацькою. Вони є найбільш витриманими, переважна потужність їх становить 15-20 м, представлені дрібно- та різнозернистими кварцовими глинистими пісками.

Харківська світа перекрита потужною товщею світло-сірих, сірих, жовтувато-сірих та зеленувато-сірих, тонко- і дрібнозернистими пісками та сірими піщанистими глинами неогену. Переважаюча потужність товщі становить 20-25 м.

Над покладами неогену скрізь залягають четвертинні поклади.

Загальна потужність розкривних порід на площі, що залишилась, коливається від 72,3 м до 91,4 м, при середній 82,9 м.

На родовищі промислове значення мають два вугільних пласти. Пласт I (нижній) поширений повсюди, виклинюючись до південної межі. Пласт простої будови, інколи в середині нього зустрічаються прошарки вуглистих глин чи пісків потужністю від 0,1 м до 1,0 м. Залягання пласта практично горизонтальне. Покрівлею пласта є вуглиста глина, рідше вуглисті піски. Кондиційна потужність пласта змінюється від 2,0 м до 6,0 м при середній 4,2 м.

Пласт II (верхній) є основним робочим пластом. Він має в основному просту будову. Тільки в поодиноких випадках він складається з двох пачок з породним прошарком потужністю від 0,2 м до 1 м. Залягання пласта горизонтальне. Покрівля пласта представлена, як правило, глинами, а до південної межі – глинами та київськими пісками. В підошві залягають вуглисті глини, рідше – дрібнозернисті піски. Покрівля і підошва пласта мають хвилястий характер. Глибина залягання пласта від 72,2 м до 97,7 м. Потужність кондиційного пласта вугілля змінюється від 2,0 м до 7,4 м. При середньому значенні 6,02 м.

Вугільні пласти розділені шаром вуглистих глин з лінзами дрібнозернистих пісків. Потужність глин від 1,3 м до 5,3 м, при середній 2,7 м.

Буре вугілля Східно-Морозівської ділянки Морозівського родовища відноситься до марки 1Б.

Вугілля щільне, однорідне, подекуди грудкувате. Колір його від світлого до темно-коричневого, майже чорного.

В природному стані вугілля дуже пористе і має високу вологість. Середня робоча вологість 56,2 %.

Зольність вугілля відносно низька. Зольність пласта II трохи нижча (на 0,7-1%) ніж пласта I. Середня зольність вугілля по пластах становить 16,5%, а з урахуванням розубожування прошарками глини становить 19,7%.

Вміст летючих в бурому вугіллі змінюється в межах 40,1-70,4%.

Вугілля має підвищений вміст сірки, середнє значення якої становить 3,6%. Теплотворна здатність вугілля на робоче паливо знаходиться в межах 1600-2000 ккал/кг. Вміст бітуму у вугіллі становить 3,6-11,7%, а смоли – від 7,5% до 25,5%.

По якості вугілля ділянка є сировиною для виробництва буровугільного брикету, для пиловидного спалювання на ТЕЦ та виробництва гірського воску.

Залишкові запаси в технічних межах розрізу по вугіллю, що розроблені інститутом «УкрНДІпроект»:

балансові – 15,3 млн т;

промислові – 13,6 млн т.

Основні показники господарської діяльності ДП «Бурвугілля» за 2007-2008 роки та 5 місяців 2009 року

Показник	2007 р.	2008 р.	На 31.05.09
Обсяг виробленої продукції, тис.грн,	4 620,0	2 305,0	1 757,0
Балансовий прибуток (-збиток), тис.грн.	-2 845	-7 764,4	-13 716,1
Дебіторська заборгованість, тис.грн.	9 770,0	11 472,6	12 931,4
Кредиторська заборгованість, тис.грн.	1 716,0	2 743,1	7 403,7
Залишкова вартість основних фондів, тис.грн.	32 889,0	27 907,9	25 254,7
Знос основних фондів, %	96,0	96,5	96,8
Вартість активів, тис.грн.	44 609	40 715,6	38 773,4

4. Для участі в аукціоні потенційний покупець повинен відповідати таким кваліфікаційним вимогам: мати досвід роботи з видобутку та переробки вугілля не менше трьох років, а також протягом останнього року проводити прибуткову фінансово-господарську діяльність.

5. Умови продажу:

5.1. В економічній діяльності:

5.1.1. Збереження основного профілю діяльності підприємства протягом 5 років, зокрема забезпечення видобутку 500 тисяч тонн бурого вугілля на рік, починаючи з третього року після укладення договору купівлі-продажу.

5.1.2. Погашення покупцем кредиторської заборгованості протягом одного року з дня набуття права власності на об'єкт продажу.

5.1.3. Недопущення утворення простроченої заборгованості підприємства за платежами до бюджетів усіх рівнів та соціальними платежами.

5.1.4. Виконання вимог антимонопольного законодавства України.

Підприємство не має права:

встановлювати такі ціни чи інші умови придбання або реалізації товару, які неможливо було б встановити за умов існування значної конкуренції на ринку;

застосовувати різні ціни чи різні інші умови до рівнозначних угод з суб'єктами господарювання, продавцями чи покупцями без об'єктивно виправданих на те причин;

частково або повністю відмовлятися від придбання або реалізації товару за відсутності альтернативних джерел реалізації чи придбання;

обмежувати виробництво, ринки або технічний розвиток, що може завдати шкоди іншим суб'єктам господарювання, покупцям, продавцям;

суттєво обмежувати конкурентоспроможність суб'єктів господарювання на ринках без об'єктивно виправданих на те причин;

створювати перешкоди доступу на ринок продавців, інших суб'єктів господарювання.

5.1.5. Оформлення протягом одного року з моменту набуття права власності на об'єкт продажу правовстановлюючих документів на земельні ділянки відповідно до договору купівлі-продажу єдиного (цілісного) майнового комплексу ДП «Бурвугілля».

5.1.6. Дотримання вимог Закону України «Про мобілізаційну підготовку і мобілізацію».

5.1.7. Виконання вимог Закону України «Про цивільну оборону» в частині забезпечення працюючих індивідуальними засобами захисту.

5.1.8. Протягом 3 місяців з дня набуття права власності на об'єкт продажу здійснити заходи щодо отримання відповідно до законодавства дозволу на проведення діяльності, пов'язаної з державною таємницею.

5.1.9. Укласти відповідно до ст. 137 Господарського кодексу України та ст. 6 Закону України «Про державну таємницю» з Міністерством вугільної промисловості України договір про передачу права оперативного управління майном, що містить відомості, які становлять державну таємницю (МНСІ).

5.1.10. Забезпечити фінансування витрат на здійснення діяльності, пов'язаної з державною таємницею, відповідно до статті 7 Закону України «Про державну таємницю».

5.1.11. Забезпечити функціонування режимно-секретного органу підприємства та збереження МНСІ.

5.1.12. Дотримуватись Порядку організації та забезпечення режиму секретності в органах державної влади, органах місцевого самоврядування, на підприємствах, в установах і організаціях, затвердженого постановою КМУ від 02.10.03 № 1561-12.

5.2. У соціальній діяльності:

5.2.1. Збереження кількості робочих місць, яка була на момент укладення договору купівлі-продажу, створення нових робочих місць.

5.2.2. Працевлаштування осіб з обмеженими фізичними можливостями, створення належних умов праці для таких осіб з урахуванням особливих потреб, відповідного облаштування виробництва та забезпечення доступу до них зазначених осіб.

5.2.3. Не допускати звільнення працівників підприємства з ініціативи покупця протягом 6 місяців від дати укладання договору купівлі-продажу (за винятком звільнень на підставі п.6 ст.40 Кодексу законів про працю України (КЗпПУ), або вчинення працівником дій, за які законодавством передбачено звільнення на підставі пп. 3, 4, 7, 8 ст.40 та ст. 41 КЗпПУ).

5.2.4. Погашення заборгованості із заробітної плати протягом 3 місяців з дня набуття права власності на об'єкт продажу та недопущення простроченої заборгованості підприємства перед працівниками із заробітної плати.

5.2.5. Дотримання рівня середньої заробітної плати не менше розміру, передбаченого Галузевим стандартом оплати робітників, зайнятих в основному виробництві.

5.2.6. Укладання колективного договору з урахуванням норм та положень Генеральної угоди між Федерацією профспілок України та Кабінетом Міністрів України, галузевої угоди, передбачивши матеріальне заохочення працівників підприємства у вигляді премій, доплат, надбавок до посадового окладу, винагороду за підсумками роботи за рік, інші.

5.2.7. Збереження соціальних пільг робітникам та пенсіонерам підприємства, які передбачені колективним договором та Гірничим законом України.

5.2.8. Приведення умов праці у відповідність до вимог нормативних актів з охорони праці, утримання та організації експлуатації виробництв продукції, отримання дозволів на проведення робіт підвищеної небезпеки, розробка планів ліквідації аварій, ідентифікація виробничого комплексу, технічне діагностування обладнання, будівель, забезпечення засобами індивідуального захисту. Передбачити витрати на поліпшення соціально-побутових умов

праці та на охорону праці та створення безпечних і нешкідливих умов праці згідно з чинним законодавством.

5.3. У природоохоронній діяльності:

5.3.1. Проведення обов'язкового екологічного аудиту підприємства відповідно до вимог Закону України «Про екологічний аудит».

5.3.2. Забезпечення дотримання екологічних вимог у сфері проведення гірничих робіт відповідно до Гірничого закону України, законодавства про охорону навколишнього природного середовища.

5.3.3. Виконання заходів щодо забезпечення екологічної безпеки при проведенні гірничих робіт, охорони навколишнього середовища.

5.3.4. Здійснити заходи по приведенню діяльності об'єкта у відповідність до екологічних вимог протягом двох років, а саме:

провести реконструкцію гідроспоруд Войнівського водосховища;

передати на утилізацію відходи виробництва;

провести рекультивацію порушених земель;

провести ліквідаційний тампонаж недіючих свердловин;

провести реконструкцію очисних споруд кар'єрних вод розрізу «Морозівський»;

ліквідувати забруднення земельних ресурсів (грунтів) нафтопродуктами;

сплатити збір за забруднення навколишнього природного середовища за 2007-2009 роки;

сплатити збитки за забруднення водних ресурсів в сумі 416,6 грн.

5.4. Інші умови продажу:

5.4.1. Протягом 50 днів з моменту укладання договору купівлі-продажу надати продавцю дозвіл органу Антимонопольного комітету України на придбання активів у вигляді об'єкта приватизації, у разі необхідності отримання такого дозволу.

5.4.2. Обрання у тримісячний строк після державної реєстрації договору купівлі-продажу організаційно-правової форми господарювання.

5.4.3. Подальше відчуження та передача в заставу покупцем об'єкта продажу в період чинності зобов'язань покупця здійснюється виключно за погодженням з регіональним відділенням у встановленому порядку, із забезпеченням збереження для нового власника всіх зобов'язань, передбачених умовами продажу.

5.4.4. У зв'язку з обмеженим фінансуванням регіонального відділення на заходи з проведення приватизації державного майна, витрати ДАК «Національна мережа аукціонних центрів», пов'язані з організацією та проведенням аукціону з продажу єдиного (цілісного) майнового комплексу ДП «Бурвугілля», сплачуються переможцем аукціону.

5.4.5. Покупець відшкодовує витрати, пов'язані з підготовкою об'єкта до приватизації.

6. Аукціон з продажу єдиного (цілісного) майнового комплексу ДП «Бурвугілля» проводиться відповідно до Положення про продаж цілісних майнових комплексів державних підприємств, які за класифікацією об'єктів приватизації віднесені до груп В, Г, затвердженого наказом ФДМУ від 26.07.2002 № 1336, рішенням Державної комісії з цінних паперів та фондового ринку від 01.08.2002 № 222, розпорядженням Антимонопольного комітету України від 26.07.2002 № 226-р, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 25.09.2002 за № 784/7072.

7. Для участі в аукціоні претендент подає такі кваліфікаційні документи:

заяву про участь в аукціоні з продажу єдиного (цілісного) майнового комплексу державного підприємства по видобутку бурого вугілля «Бурвугілля» у довільній формі у 3 примірниках (для покупців, які є юридичними особами, – підписану і скріплену печаткою, для покупців, які є фізичними особами, – підписану заяву та ідентифікаційний код) із зазначенням місцезнаходження (постійного місця проживання для фізичних осіб) та контактних телефонів;

бізнес-план або техніко-економічне обгрунтування післяприватизаційного розвитку об'єкта, що включає план зайнятості працівників підприємства;

документ, що підтверджує особу та її повноваження на підписання договору;

довідку щодо переліку номерів банківських рахунків, відкритих для розрахунків за придбаний об'єкт приватизації;

додатково для юридичних осіб:

нотаріально посвідчені копії установчих документів, копію свідоцтва про державну реєстрацію юридичної особи, довідку з Єдиного державного реєстру підприємств та організацій України, відомості про розподіл статутного капіталу між учасниками, довідку про наявність розміру державної частки у статутному капіталі (у довільній формі, підписану та скріплену печаткою);

додатково для фізичних осіб:

декларацію про доходи.

Претенденти на участь в аукціоні підтверджують свою відповідність кваліфікаційним вимогам учасника, зазначеним у п.4 цього інформаційного повідомлення, завіреними належним чином копіями річної звітності за три останніх роки, копіями укладених договорів, угод або копіями протоколів про наміри.

Кваліфікаційні документи подаються в запечатаному непрозорому конверті з написом «Кваліфікаційні документи», із зазначенням на ньому тільки назви аукціону.

Не мають права участі в ауціоні компанії, зареєстровані в офшорній зоні.

8. Кінцевий термін прийняття заяв на участь в аукціоні та кваліфікаційних документів – 20 листопада 2009 року.

9. Для участі в ауціоні учасник:

9.1. Сплачує гарантію у сумі 16 243 264,08 гривень, що становить 10% від початкової вартості об'єкта, на рахунок № 37312002000547 ГУ ДКУ у Кіровоградській області, МФО 823016, код 13747462, одержувач – Регіональне відділення ФДМУ по Кіровоградській області, призначення платежу – гарантія для участі в аукціоні з продажу єдиного (цілісного) майнового комплексу державного підприємства по видобутку бурого вугілля «Бурвугілля».

9.2. Сплачує реєстраційний збір у сумі 17 гривень на рахунок № 37184500900021 ГУ ДКУ у Кіровоградській області, МФО 823016, код 13747462, одержувач – Регіональне відділення ФДМУ по Кіровоградській області, призначення платежу – для РВ ФДМУ, реєстраційний збір для участі в аукціоні з продажу єдиного (цілісного) майнового комплексу державного підприємства по видобутку бурого вугілля «Бурвугілля».

Кінцевий термін подання до регіонального відділення документів, що підтверджують внесення учасником аукціону грошових коштів, визначається Інструкцією про послідовність дій учасника аукціону в процесі продажу єдиного (цілісного) майнового комплексу ДП «Бурвугілля».

10. Заяви на участь в аукціоні та кваліфікаційні документи приймаються за адресою: 25009, м. Кіровоград, вул. Глинки, 2, Регіональне відділення ФДМУ по Кіровоградській області, кімн. 808, щодня з 8.00 до 17.00, крім вихідних, по п'ятницях та передсвяткових днях – з 8.00 до 15.00.

11. Час та місце ознайомлення з державним підприємством по видобутку бурого вугілля «Бурвугілля»: ознайомитись з об'єктом продажу та отримати докладну інформацію можна з понеділка по п'ятницю з 9.00 до 12.00 за адресою: Кіровоградська обл., Олександрійський р-н, смт Пантаївка, вул. Свердлова, 1, за наявності дозволу регіонального відділення.

Телефон 050-134-19-80.

Для отримання дозволу на відвідування ДП «Бурвугілля» необхідно звернутись до регіонального відділення у відділ реформування власності та продажу акцій об'єктів груп В, Г, Е за адресою: 25009, м. Кіровоград, вул. Глинки, 2, кімн. 706, 710, телефон (522) 33-25-79.

Аукціон з продажу єдиного (цілісного) майнового комплексу державного підприємства по видобутку бурого вугілля «Бурвугілля» відбудеться 11 грудня 2009 року о 10.00 за адресою: м. Кіровоград, вул. Глинки, 2, Регіональне відділення ФДМУ по Кіровоградській області.

ПРОДАЖ ОБ'ЄКТІВ ГРУПИ Д

Департамент продажу об'єктів нерухомості, т. 280-42-49

ПРИВАТИЗОВАНО ШЛЯХОМ ПРОДАЖУ НА АУКЦІОНІ

ВІННИЦЬКА ОБЛАСТЬ

Об'єкт незавершеного будівництва – прибудова до середньої загальноосвітньої школи І-ІІІ ступенів, що знаходиться на балансі ВАТ «Вінницький олійножировий комбінат», за адресою: м. Вінниця, вул. Стаханівська,38. Приватизовано юридичною особою за 509 358,00 грн., у т.ч. ПДВ – 84 893,00 грн.

ПРИВАТИЗОВАНО ШЛЯХОМ ПРОДАЖУ НА АУКЦІОНІ ЗА МЕТОДОМ ЗНИЖЕННЯ ЦІНИ ЛОТА

ХАРКІВСЬКА ОБЛАСТЬ

Об'єкт незавершеного будівництва – закрита стоянка під шляхопроводом (бокс № 1),що розташований за адресою: м. Харків, пр. 50-річчя СРСР. Приватизовано фізичною особою – підприємцем за 367 534,97 грн., у т.ч. ПДВ – 61 255,83 грн.

Об'єкт незавершеного будівництва – закрита стоянка під шляхопроводом (бокс № 4), що розташований за адресою: м. Харків, пр. 50-річчя СРСР. Приватизовано фізичною особою – підприємцем за 107 285, 57 грн., у т.ч. ПДВ – 17 880,93 грн.

Об'єкт незавершеного будівництва – закрита стоянка під шляхопроводом (бокс № 5), що розташований за адресою: м. Харків, пр. 50-річчя СРСР. Приватизовано фізичною особою – підприємцем за 86 235,15 грн., у т.ч. ПДВ – 14 372,53 грн.

АВТОНОМНА РЕСПУБЛІКА КРИМ

та м. СЕВАСТОПОЛЬ

ИНФОРМАЦИЯ

о повторной продаже на аукционе объекта незавершенного строительства вместе с земельным участком государственной собственности, на котором он расположен

Наименование: объект незавершенного строительства – 87-квартирный жилой дом со встроенно-пристроенным магазином.

Местонахождение: 97546, АРК, Симферопольский район, пгт Николаевка, ул. Октябрьской Революции.

Балансодержатель: пансионат «Энергетик» НЭК «Укрэнерго».

Смонтированная часть объекта представляет собой две отдельно стоящие башни – одноподъездные, пятиэтажные, по 3 двухкомнатных секции на каждом этаже, в целом 27 двухкомнатных квартир.

Состояние конструктивных элементов неудовлетворительное: разморожена система внутреннего водостока, крыша на башнях подлежит восстановлению, межквартирные и межкомнатные перегородки находятся в разрушенном состоянии (до 80 %), металлические конструкции лестниц местами повреждены коррозией, частично подлежат ремонту наружные стены зданий. Проложен канал из ж/б корыт для трубопровода теплотрассы.

Степень строительной готовности – ориентировочно 30 %.

Проектно-сметная, исполнительная и бухгалтерская документация отсутствуют.

Годы строительства – 1990 – 1995.

Работы по консервации не проводились.

Территория, на которой находится объект, не ограждена, объект не охраняется.

Сведения о земельном участке:

площадь – 5 953,0 м^2; кадастровый номер 01 247 558 00 01002 0327. Целевое предназначение – земли жилой и общественной застройки (незавершенное строительство 87-квартирного жилого дома с встроенно-пристроенным магазином).

Сервитутов и ограничений не установлено.

Обеспечен подъездными путями с твердым покрытием.

Внешних инженерных сетей: водоснабжения, канализации, энергообеспечения – нет.

Начальная стоимость продажи объекта аукциона составляет 1 255 684,0 (один миллион двести пятьдесят пять тысяч шестьсот восемьдесят четыре) гривны без учета НДС, в том числе:

начальная стоимость продажи объекта незавершенного строительства – 747 910,0 (семьсот сорок семь тысяч девятьсот десять) гривен без учета НДС;

начальная стоимость продажи земельного участка – 507 774,0 (пятьсот семь тысяч семьсот семьдесят четыре) гривны без учета НДС.

Сумма денежных средств (10 % начальной стоимости продажи объекта для участия в аукционе) – 125 568,40 (сто двадцать пять тысяч пятьсот шестьдесят восемь) гривень 40 коп.

В соответствии с пунктом 6.1 Закона Украины «О налоге на добавленную стоимость» на окончательную стоимость продажи объекта аукциона начисляется НДС в размере 20 % базы налогообложения.

Условия продажи объекта аукциона.

1. Завершение строительства и введение в эксплуатацию объекта незавершенного строительства в течение пяти лет с момента перехода права собственности на объект с сохранением его целевого назначения.

2. Выполнение мероприятий по сохранению окружающей среды, обеспечению соблюдения санитарных и экологических норм во время достройки объекта незавершенного строительства и введения его в эксплуатацию.

3. Запрещается отчуждение объекта аукциона до момента завершения покупателем строительства объекта приватизации и введения его в эксплуатацию.

4. Право собственности на объект аукциона покупатель приобретает с момента оплаты его полной стоимости, получения и государственной регистрации государственного акта на право собственности на земельный участок.

5. Покупатель обязан использовать земельный участок под объектом приватизации согласно требованиям земельного законодательства Украины. Смена целевого назначения земельного участка возможна лишь при условии разрешения Николаевского поселкового совета Симферопольского района Автономной Республики Крым.

6. Покупатель оплачивает затраты, связанные с подготовкой объекта к приватизации.

7. Платежные средства – денежные средства покупателя.

Продавец не несет ответственность за техническое состояние строительных элементов и конструкций объекта незавершенного строительства.

Для участия в аукционе потенциальный покупатель должен подать в региональное отделение заявление установленного образца вместе с соответствующим пакетом документов.

Плата за регистрацию заявления в размере 17 гривен и денежные средства при расчетах за приобретенный объект аукциона перечисляются на р/с № 37185500900001 в банке УГКУ в г. Севастополе, МФО 824509, получатель: Региональное отделение ФГИУ в АРК и г. Севастополе, код по ЕГРПОУ 20677058. Уплаченный регистрационный взнос не возвращается.

Денежные средства в размере 10 % от начальной стоимости продажи объекта аукциона (гарантийный взнос), который составляет 125 568,40 грн., перечисляются на р/с № 37313006000006 в банке УГКУ в г. Севастополе, МФО 824509, получатель: Региональное отделение ФГИУ в АРК и г.Севастополе, код по ЕГРПОУ 20677058.

После окончания аукциона оплаченные заявителями гарантийные взносы возвращаются участникам аукциона в десятидневный срок. Покупателю, который приобрел объект аукциона, гарантийный взнос засчитывается в установленном порядке при окончательном расчете за приобретенный объект.

Победителем аукциона признается покупатель, предложивший в ходе торгов наивысшую цену.

Победитель аукциона, который отказался от подписания протокола или договора купли-продажи либо не явился без уважительных причин для его подписания в течение пяти дней после утверждения протокола, лишается права на дальнейшее участие в приобретении данного объекта аукциона. Уплаченный таким лицом гарантийный взнос перечисляется в государственный бюджет. В случае когда участник либо уполномоченный им представитель не явился без уважительных причин на аукцион и/или сорвал его проведение, уплаченный таким лицом гарантийный взнос перечисляется в государственный бюджет.

Заявления на участие в аукционе подаются в Региональное отделение ФГИУ в АРК и г. Севастополе по адресу: 99008, г. Севастополь, пл. Восставших, 6; с 8.00 до 17.00, в течение 42 дней с момента опубликования информации в газете «Ведомости приватизации». Ознакомление с объектом проводится по месту его расположения в период подачи заявления.

Аукцион проводится через 45 дней с момента опубликования информации в газете «Відомості приватизації» в 10.00 по адресу: 99008, г. Севастополь, пл. Восставших,6, каб. 21.

Телефон для справок (0692) 55-94-40.

ЗАКАРПАТСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про продаж на аукціоні об'єкта аукціону державної власності – незавершеного будівництва житлового будинку на 23 квартири, що знаходиться на балансі ВАТ «Ерстед», разом із земельною ділянкою, на якій він розташований

Назва об'єкта: незавершене будівництво житлового будинку на 23 квартири.

Адреса: Закарпатська обл., смт Великий Березний, вул. Шевченка, 11а.

Балансоутримувач: ВАТ «Ерстед».

Відомості про об'єкт приватизації: об'єкт незавершеного будівництва (ОНБ) – житловий будинок на 23 квартири являє собою частину стрічкового фундаменту площею забудови 384,2 м^2, виконаного із збірних залізобетонних блоків, що розташований в центральній частині смт Великий Березний на головній вулиці. У зв'язку з тим, що об'єкт не був законсервований, окремі елементи ОНБ зазнали руйнувань та зносу. Відстань від меж об'єкта незавершеного будівництва до дороги загального користування 18 м. Інженерні комунікації до ОНБ не підведені. Тимчасові будівлі та споруди на території земельної ділянки, відведеної під будівництво, відсутні.

Початок будівництва – 1992 р., припинення будівельних робіт – 1996р.

Ступінь будівельної готовності об'єкта: 5 %.

Відомості про земельну ділянку: площа – 0,1229 га.

Кадастровий номер 2120855100:01:012:0009. Цільове призначення: землі житлових, житлово-будівельних кооперативів.

Обмеження і обтяження з використання земельної ділянки відсутні.

Початкова вартість об'єкта аукціону без урахування ПДВ – 127 355,93 (сто двадцять сім тисяч триста п'ятдесят п'ять грн. 93 коп.) гривень;

ПДВ – 25 471,19 (двадцять п'ять тисяч чотириста сімдесят одна грн. 19 коп.) гривень.

Початкова вартість об'єкта аукціону з урахуванням ПДВ – 152 827,12 (сто п'ятдесят дві тисячі вісімсот двадцять сім грн. 12 коп.) гривень,

в тому числі:

вартість об'єкта незавершеного будівництва без урахування ПДВ – 62 010,00 (шістдесят дві тисячі десять грн. 00 коп.) гривень; ПДВ – 12 402,00 (дванадцять тисяч чотириста дві грн. 00 коп.) гривень; вартість об'єкта незавершеного будівництва з урахуванням ПДВ – 74 412,00 (сімдесят чотири тисячі чотириста дванадцять гривень 00 коп.) гривень; вартість земельної ділянки під об'єктом приватизації без урахування ПДВ – 65 345,93 (шістдесят п'ять тисяч триста сорок п'ять грн. 93 коп.) гривень; ПДВ – 13 069,19 грн.(тринадцять тисяч шістдесят дев'ять грн. 19 коп.) гривень; вартість земельної ділянки під об'єктом приватизації з урахуванням ПДВ – 78 415,12 грн. (сімдесят вісім тисяч чотириста п'ятнадцять грн. 12 коп.).

Відповідно до пункту 6.1. Закону України «Про податок на додану вартість» на остаточну ціну продажу об'єкта аукціону нараховується ПДВ у розмірі 20% бази оподаткування.

Умови продажу об'єкта аукціону:

подальше використання об'єкта незавершеного будівництва, що входить до складу об'єкта аукціону, визначає покупець; завершення будівництва об'єкта незавершеного будівництва та введення його в експлуатацію протягом 5 років з моменту підписання акта приймання-передачі об'єкта аукціону; заборона відчуження об'єкта незавершеного будівництва та земельної ділянки, на якій розташований цей об'єкт, до моменту завершення будівництва та введення об'єкта в експлуатацію; забезпечення виконання вимог екологічної безпеки, охорони навколишнього природного середовища під час добудови та подальшого введення в експлуатацію об'єкта незавершеного будівництва, що входить до складу об'єкта аукціону; подальше використання земельної ділянки здійснювати відповідно до цільового призначенням згідно з чинним законодавством України; здійснити реєстрацію: нерухомого майна, яке входить до складу об'єкта аукціону, – у бюро технічної інвентаризації, а державного акта на право власності на земельну ділянку – у Закарпатській регіональній філії ДП «Центр державного земельного кадастру»; протягом одного року після підписання акта приймання-передачі об'єкта аукціону здійснити заходи щодо оформлення державного акта на право власності на земельну ділянку згідно з чинним законодавством України; подальше відчуження та передання в заставу покупцем об'єкта аукціону в період дійсності зобов'язань покупця здійснювати виключно за погодженням з продавцем у порядку, встановленому ФДМУ, із забезпеченням збереження для нового власника всіх зобов'язань, які не виконані покупцем на момент такого відчуження; відшкодувати органу приватизації – Регіональному відділенню ФДМУ по Закарпатській області протягом 30 днів з моменту підписання договору купівлі-продажу витрати, пов'язані з підготовкою об'єкта аукціону до продажу.

Покупцеві, який визнаний переможцем аукціону і відмовився від підписання протоколу аукціону або договору купівлі-продажу, грошові кошти в розмірі 15 282,71 грн., що становить 10% від початкової вартості продажу об'єкта, не повертаються. Крім того, покупець відшкодовує продавцю вартість робіт, пов'язаних з підготовкою об'єкта до продажу та проведенням аукціону.

Засоби платежу для фізичних та юридичних осіб: грошові кошти.

Плата за реєстрацію заяви в розмірі 17,00 грн. та кошти під час розрахунку за придбаний об'єкт вносяться на р/р № 37182500900001 в ГУДКУ у Закарпатській області, одержувач: РВ ФДМУ по Закарпатській області, код 22111310, МФО 812016.

Грошові кошти в розмірі 15 282,71 грн., що становить 10% початкової вартості продажу об'єкта аукціону (гарантійний внесок), перераховуються на р/р № 37314009000173 в ГУДКУ у Закарпатській області, одержувач : РВ ФДМУ по Закарпатській області, код 22111310, МФО 812016.

Приймання заяв проводиться у робочі дні з 8.00 до 17.00, а в п'ятницю з 8.00 до 15.45 та закінчується за 3 дні до проведення аукціону.

Аукціон буде проведено через 30 днів після опублікування цієї інформації в газеті «Відомості приватизації» об 11.00 за адресою: Закарпатська область, м. Ужгород, вул. Собранецька, 60.

Ознайомитися з об'єктом можна за адресою: Закарпатська обл., смт Великий Березний, вул. Шевченка, 11а.

Служба з організації та проведення аукціону: Регіональне відділення ФДМУ по Закарпатській області, 88000, м. Ужгород, вул. Собранецька, 60, кімната 316, телефони для довідок: (03122) 3-53-21, 3-71-93.

КИЇВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про повторний продаж на аукціоні об'єкта незавершеного будівництва (із зменшенням початкової вартості продажу на 10%)

Назва об'єкта: котельня.

Місцезнаходження об'єкта: 09000, Київська обл., м. Сквира, вул. Карла Лібкнехта, 6/н.

Балансоутримувач: приватне підприємство «АГРО-ОЛІМП 2006» (код за ЄДРПОУ 34398002).

Адреса балансоутримувача: юридична : 19200, Черкаська обл., м.Жашків, вул.Перемоги,9;

фактична: 09000, Київська обл., м.Сквира, вул.Карла Лібкнехта, 228.

Відомості про об'єкт: об'єкт незавершеного будівництва – котельня розташований на виїзді з м.Сквира в сторону смт Ружин на відстані 4 км від центру міста та 200 м від заправки «ТНК». На будівельному майданчику розташована одноповерхова будівля ~ 25м х 6м. Стіни виконано із залізобетонних панелей на 100%, дах вкритий шифером на 100% (місцями протікає), в приміщенні виконані внутрішні оздоблювальні роботи на 100%, електрострумові роботи не виконувались. Обладнання та устаткування відсутні.

Проектно-кошторисна документація відсутня.

Технічна документація на устаткування та обладнання також відсутня.

Земельна ділянка під об'єктом приватизації окремо не виділена.

Об'єкт розташований на земельній ділянці, яка надана в колективну власність КСП «Сквирське» згідно з Державним актом від 09.06.99.

Вартість продажу об'єкта без урахування ПДВ: 69 754,50 грн. (шістдесят дев'ять тисяч сімсот п'ятдесят чотири гривні 50 коп.).

ПДВ: 13 950,90 грн. (тринадцять тисяч дев'ятсот п'ятдесят гривень 90 коп.).

Початкова вартість продажу об'єкта з урахуванням ПДВ: 83 705,40 грн. (вісімдесят три тисячі сімсот п'ять гривень 40 коп.).

Грошові кошти у розмірі 10% початкової вартості продажу: 8 370,54 грн. (вісім тисяч триста сімдесят гривень 54 коп.).

Умови продажу об'єкта:

добудувати об'єкт протягом п'яти років (можлива зміна первісного призначення); забезпечення вимог екологічної безпеки, охорони навколишнього природного середовища під час будівництва та подальшого введення в експлуатацію об'єкта приватизації. У разі неможливості завершення будівництва в установлені строки за наявності відповідних обґрунтувань строки завершення будівництва можуть бути змінені за рішенням органу приватизації та органу місцевого самоврядування, про що укладається додатковий договір; питання земелекористування покупець вирішує самостійно згідно з чинним законодавством; заборона відчуження об'єкта та земельної ділянки, на якій він розташований, до завершення будівництва та введення його в експлуатацію; можливу зміну первісного призначення об'єкта, зміни в проектно-технічній документації погоджувати в порядку, встановленому чинним законодавством, з місцевими органами влади; укласти договір купівлі-продажу не пізніше як у п'ятиденний термін з дня затвердження органом приватизації результатів аукціону та своєчасно виконати умови, зазначені в ньому; у 6-місячний термін з дня нотаріального посвідчення договору купівлі-продажу підготувати документи та здійснити відповідні дії щодо переоформлення права забудовника на об'єкт приватизації; переможцю аукціону, який відмовився від підписання протоколу аукціону або укладення договору купівлі-продажу об'єкта в п'ятиденний термін з дня затвердження протоколу аукціону, внесені грошові кошти у розмірі 10 відсотків початкової вартості продажу об'єкта, не повертаються.

Аукціон буде проведено через 30 календарних днів з дня опублікування цієї інформації об 11.00 за адресою: м. Київ, вул. Залізничне Шосе, 57 (5-й поверх), ВАТ «Київська універсальна біржа».

Кінцевий термін прийняття заяв для участі у аукціоні – за три дні до дня проведення аукціону.

Плата за реєстрацію заяви в розмірі 17 грн. вноситься на р/р № 37187003001567 Регіонального відділення ФДМУ по Київській області, код за ЄДРПОУ 19028107 в ГУДКУ у Київській області, МФО 821018.

Грошові кошти в розмірі 10% від початкової вартості продажу об'єкта вносяться на № 37313004001567 Регіонального відділення ФДМУ по Київській області, код за ЄДРПОУ 19028107 в ГУДКУ у Київській області, МФО 821018.

Отримати більш докладну інформацію, подати заяву та пакет відповідних документів на участь в аукціоні можна в Регіональному відділенні ФДМУ по Київській області, що знаходиться за адресою: 01196, м. Київ, пл. Лесі Українки, 1, кімн. 832, тел. 286-87-30.

ЧЕРКАСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про повторний продаж на аукціоні зі зниженням вартості на 30 відсотків об'єкта аукціону – об'єкта незавершеного будівництва державної власності – 12-квартирного житлового будинку, що знаходиться на балансі ВАТ «Веселий Хутір», але не ввійшов до його статутного фонду, разом із земельною ділянкою, на якій він розташований

Код за ЗКПО 00856965.

Адреса: Черкаська обл., Чорнобаївський р-н, с. Веселий Хутір, вул. Садова.

Призначення об'єкта: житловий будинок.

Відомості про об'єкт незавершеного будівництва: не завершена будівля розташована на краю села Веселий Хутір вздовж асфальтованої вулиці. Незавершене будівництво прямокутної форми розміром (згідно з обмірами) 15 х 44,5 м. Площа забудови 667,5 м^2. Початок будівництва об'єкта – 1993 рік. За проектом двоповерховий житловий будинок. Під час будівництва використано червону рядову суцільну цеглу (звичайна рядова кладка), збірний бетон та залізобетон. Виконано: земляні роботи, фундамент та стіни підвалу з бетонних блоків; цегляні стіни першого та частково другого поверхів; сходові клітки.

Відомості про земельну ділянку: земельна ділянка відведена загальною площею 0,1697 га, має конфігурацію п'ятикутної форми. Відстань до найближчої залізничної станції 35 км.

Кадастровий номер земельної ділянки – 7125182200:01:000:6002.

Категорія земель: житлова забудова.

Цільове призначення: житлова забудова і громадське призначення.

Умови продажу об'єкта аукціону:

збереження цільового призначення об'єкта; протягом одного року з моменту підписання акта приймання-передачі отримати дозвіл на виконання будівельних робіт; завершити будівництво житлового будинку та ввести його в експлуатацію у нормативні строки, але на пізніше 5 років з моменту підписання акта приймання-передачі; здійснити заходи щодо збереження навколишнього середовища, забезпечувати дотримання санітарних та екологічних норм під час добудови об'єкта незавершеного будівництва та введення його в експлуатацію; покупець зобов'язаний використовувати земельну ділянку під об'єктом приватизації відповідно до вимог земельного законодавства України; не відчужувати об'єкт незавершеного будівництва та земельну ділянку, на якій розташований цей об'єкт, до завершення будівництва та введення його в експлуатацію; покупець відшкодовує всі витрати, пов'язані з підготовкою об'єкта аукціону до продажу.

Вартість об'єкта незавершеного будівництва без ПДВ: 249 982,82 грн.

Вартість земельної ділянки без ПДВ: 32 263,37 грн.

Вартість об'єкта аукціону без ПДВ: 282 246,19 грн., ПДВ: 56 449,24 грн.

Початкова вартість об'єкта аукціону з урахуванням ПДВ: 338 695,43 гривень.

Грошові кошти в розмірі 33 869,54 грн., що становить 10% вартості об'єкта аукціону, вносяться на р/р № 37310007000007 в ГУДКУ в Черкаській області, МФО 854018, код 21368158, одержувач – РВ ФДМУ по Черкаській області.

Плата за реєстрацію заяви у розмірі 17 грн. та кошти при розрахунку за придбаний об'єкт приватизації вносяться на р/р № 37184006000007 в ГУДКУ в Черкаській області, МФО 854018, код 21368158, одержувач – РВ ФДМУ по Черкаській області.

Термін прийняття заяв: до 23 листопада 2009 року включно.

Аукціон буде проведено 27 листопада 2009 року об 11-й годині за адресою регіонального відділення.

Ознайомитися з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування.

Умови розрахунку за об'єкт для юридичних та фізичних осіб – грошові кошти.

Служба з організації та проведення аукціону: Регіональне відділення ФДМУ по Черкаській області. Адреса: 18000, м. Черкаси, бульв. Шевченка, 185, кімн. 445, тел.: 37-26-61, 45-64-35, час роботи з 9.00 до 18.00, крім вихідних.

КОНКУРСИ З ВІДБОРУ РОЗРОБНИКІВ ДОКУМЕНТАЦІЇ ІЗ ЗЕМЛЕУСТРОЮ

ІВАНО-ФРАНКІВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Івано-Франківській області про оголошення повторного конкурсу з відбору виконавців робіт із землеустрою для підготовки до продажу земельної ділянки державної власності, на якій розташовано об'єкт групи Д, що підлягає приватизації

Земельна ділянка, на якій розташований об'єкт незавершеного будівництва, – конюшні в с.Пнів, Надвірнянського району по вул.Мозолівка, 55а.

1. Виконувана робота (завдання): визначення меж земельної ділянки в натурі (на місцевості); погодження меж земельної ділянки з суміжними землекористувачами та закріплення межових знаків; погодження технічної документації відповідними службами; передача документації на державну експертизу і отримання позитивного висновку; підготовка інших матеріалів та документів, необхідних для продажу земельної ділянки.

2. Підстава для виконання роботи: наказ ФДМУ від 26.11.07 № 1853.

3. Документи, що підтверджують права на користування земельною ділянкою: рішення Надвірнянської районної ради від 12.03.99 № 2 4-5/99.

4. Форма власності: державна.

5. Цільове призначення: землі лісогосподарського призначення (інші нелісопридатні землі; будівлі лісогосподарські та адміністративні).

6. Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: для обслуговування ОНБ – конюшні.

7. Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж земельної ділянки разом з об'єктом приватизації, який на ній розташований.

8. Розмір земельної ділянки: 0,9 га.

9. Наявні обмеження: за даними Головного управління Держкомзему в Івано-Франківській області – не зареєстровані.

10. Земельні сервітути (зокрема об'єктів цивільної оборони тощо): за даними Головного управління Держкомзему в Івано-Франківській області – не встановлювались.

11. Об'єкт незавершеного будівництва – конюшні, розташований на земельній ділянці за адресою: Надвірнянський район, с. Пнів, вул. Мозолівка, 55а.

Претенденти подають до регіонального відділення конкурсну документацію. Конкурсна документація подається у запечатаному конверті з описом підтвердних документів, що містяться в конверті.

До підтвердних документів належать:

заява на участь у конкурсі за встановленою формою; копія довідки про присвоєння ідентифікаційного номера з ДРФО – платників податків та інших обов'язкових платежів (для претендента – фізичної особи); нотаріально засвідчені: копія установчого документа претендента (для юридичної особи); копія ліцензії на проведення робіт із землеустрою та землеоцінчих робіт; завірені претендентом: копія кваліфікаційних документів щодо наявності вищої освіти відповідного рівня і професійного спрямування фахівців, які залучаються до виконання робіт із землеустрою та землеоцінчих робіт; письмова інформація щодо досвіду роботи претендента, кваліфікації та досвіду роботи фахівців, які залучаються ним до виконання робіт із землеустрою.

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному печаткою претендента конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт із землеустрою, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт із землеустрою, а також строк виконання робіт.

Конкурс відбудеться 09.11.09 об 11.00 в Регіональному відділенні ФДМУ по Івано-Франківській області за адресою: м. Івано-Франківськ, вул. Січових Стрільців,15.

Останній день подання конкурсної документації – 02.11.09.

Конкурсну документацію подавати в канцелярію регіонального відділення за адресою: м. Івано-Франківськ, вул. Січових Стрільців, 15, кімн. 208. Телефон для довідок 2-53-52.

ЧЕРНІГІВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Чернігівській області про оголошення конкурсу з відбору виконавця робіт із землеустрою для підготовки до продажу земельної ділянки державної власності, на якій розташований об'єкт, що підлягає приватизації

Земельна ділянка, на якій розташований об'єкт групи А, – гараж на 5 боксів.

1. Виконувана робота (завдання) – складання проекту землеустрою щодо відведення земельної ділянки, а саме: складання технічної документації по визначенню меж земельної ділянки в натурі (на місцевості); закріплення меж земельної ділянки межовими знаками; погодження меж земельної ділянки з суміжними землевласниками та землекористувачами; погодження технічної документації відповідними службами; отримання кадастрового номера земельної ділянки; передача документації на державну експертизу та отримання позитивного висновку; подання матеріалів для внесення відомостей до бази даних Центру державного земельного кадастру, в т.ч. перевірка та обробка інформації на магнітних носіях.

2. Підстава для виконання роботи: наказ ФДМУ від 18.06.08 № 701, рішення тридцять першої сесії п'ятого скликання Чернігівської міської ради від 12.09.08 щодо надання згоди на розроблення проекту відведення земельної ділянки.

3. Документи, що підтверджують права на користування земельною ділянкою: земельна ділянка перебуває в оренді ТОВ «Чернігів-Петрол» до 24 лютого 2011 року, договір оренди земельної ділянки від 24.02.06 № 1904, укладений між Чернігівською міською радою та ТОВ «Чернігів-Петрол».

4. Форма власності: державна.

5. Цільове призначення: землі промисловості.

6. Дозволені види використання земельної ділянки та містобудівний регламент її поліпшення: розміщення нафтобази.

7. Пропозиції щодо способу розпорядження земельною ділянкою: продаж земельної ділянки разом з об'єктом, який підлягає приватизації шляхом продажу на аукціоні.

8. Розмір земельної ділянки: орієнтовно 450 м^2.

9. Наявні обмеження: не визначалися.

10. Земельні сервітути: не визначалися.

11. Об'єкт приватизації групи А – гараж на 5 боксів, розташований за адресою: м. Чернігів, вул. Толстого, 154.

Претенденти подають до регіонального відділення конкурсну документацію. Конкурсна документація подається в запечатаному конверті з описом підтвердних документів, що містяться в конверті. До підтвердних документів, поданих на конкурс з відбору виконавців робіт із землеустрою, належать:

заява про участь у конкурсі (за встановленою формою); копія довідки про присвоєння ідентифікаційного номера за Державним реєстром фізичних осіб – платників податків та інших обов'язкових платежів (для претендента – фізичної особи); засвідчена нотаріально копія установчого документа претендента (для претендента – юридичної особи); засвідчена нотаріально копія ліцензії на проведення робіт із землеустрою; завірені претендентом копії кваліфікаційних документів щодо наявності вищої освіти відповідного рівня і професійного спрямування фахівців, які залучаються до виконання робіт із землеустрою; письмова інформація щодо досвіду роботи претендента, кваліфікації та досвіду роботи фахівців, які залучаються ним до виконання робіт із землеустрою, завірена претендентом.

Конкурсна пропозиція претендентів подається в запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт із землеустрою, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт із землеустрою, а також строк виконання робіт.

Під час обрання переможця конкурсу з відбору виконавців робіт із землеустрою враховується запропонована учасником конкурсу вартість виконання робіт порівняно з вартістю, розрахованою згідно з Порядком виконання земельно-кадастрових робіт та надання послуг на платній основі державними органами земельних ресурсів, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 01.11.2000 № 1619, та Розмірами оплати земельно-кадастрових робіт та послуг, затвердженими наказом Держкомзему України, Мінфіну України, Мінекономіки України від 15.06.01 № 97/298/124, зареєстрованими в Міністерстві юстиції України 10.07.2001 за № 579/5770, а також термін виконання робіт.

Конкурс з відбору розробників документації із землеустрою для підготовки до продажу земельних ділянок державної власності відбудеться 13.11.09 о 10.00 в Регіональному відділенні ФДМУ по Чернігівській області, кімн. 305.

Останній день подання конкурсної документації: 09.11.09.

Конкурсна документація подається до канцелярії Регіонального відділення ФДМУ по Чернігівській області за адресою: м. Чернігів, проспект Миру, 43, 3-й поверх, к.320.

Телефон для довідок (0462) 676-302.

ХАРКІВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про підсумки конкурсу, який відбувся 09.10.09 в РВ ФДМУ по Харківській області, з відбору виконавців робіт із землеустрою

Конкурс по об'єкту: земельна ділянка, на якій розташований об'єкт приватизації, – їдальня загальною площею 989,5 м2, що знаходиться на балансі ЗАТ «Домобудівник», за адресою: Харківська область, м. Куп'янськ, вул. Дзержинського, 81, *вважається таким, що не відбувся.*

ЧЕРНІВЕЦЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Чернівецькій області про результати конкурсу, призначеного на 08.10.09, з відбору виконавців робіт із землеустрою для підготовки до продажу земельних ділянок державної власності, на яких розташовані об'єкти, що підлягають приватизації

Конкурс з відбору виконавців робіт із землеустрою для підготовки до продажу земельних ділянок державної власності, на яких розташовані об'єкти, що підлягають приватизації, а саме :

об'єкт незавершеного будівництва – 27-квартирний житловий будинок (м. Чернівці, вул. Південно-Кільцева, 5в), що перебуває на балансі ЗАТ «Трансмост»;

об'єкт незавершеного будівництва – фельдшерсько-акушерський пункт (Чернівецька обл., Кіцманський р-н, с.Борівці);

об'єкт соціальної сфери – лазня (Чернівецька обл., Кіцманський р-н, с. Малятинці, вул. Дружби народів, 13), що перебуває на балансі ВАСТ «Нове життя», призначений на 08.10.09, *не відбувся через відсутність заяв.*

КОНКУРСИ З ВІДБОРУ ЕКСПЕРТІВ

Департамент оціночної діяльності, т.200-36-36

Відповідно до інструктивного листа ФДМУ від 27.06.2008 № 10-36-9171 редакція приймає електронною поштою ***від регіональних відділень ФДМУ****(gazeta@spfu.gov.ua) щосереди до 15.00 на публікацію в газеті «Відомості приватизації» інформації про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності.*

Інформації мають бути надіслані із супроводжувальним листом, в якому зазначаються:

вихідний номер;

прізвище особи, що підписала лист;

прізвище, ім'я та по батькові (повністю), телефон виконавця;

електронна адреса.

Інформації, надіслані пізніше визначеного терміну, будуть надруковані у номері газети, що вийде друком лише за два тижні.

Представництва ФДМУ надсилають інформації тільки через регіональні відділення ФДМУ.

Оригінали інформацій, надісланих електронною поштою, у паперовому вигляді залишаються в регіональному відділенні.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ в Автономній Республіці Крим та м. Севастополі про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки майна

Назва об'єкта оцінки: підвал окремо розташованого будинку площею 129,0 м^2.

Місцезнаходження об'єкта оцінки: м. Севастополь, с. Верхнєсадове, вул. Севастопольська, 62.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта.

Кількість об'єктів необоротних активів згідно з аналітичним обліком (основних засобів, незавершеного будівництва, довгострокових фінансових інвестицій, нематеріальних активів): одна одиниця.

Розмір статутного фонду (власного капіталу) господарського товариства: —.

Балансова залишкова вартість основних засобів, незавершеного будівництва, довгострокових фінансових інвестицій, нематеріальних активів: —.

Наявність об'єктів, що містять державну таємницю (так, ні): ні.

Дата оцінки (дата, на яку проводиться оцінка майна): 31 жовтня 2009 року.

Претендентам на участь у конкурсі потрібно надати конкурсній комісії документацію в запечатаному конверті з описом підтвердних документів, що містяться в конверті. До підтвердних документів належать:

заява на участь у конкурсі за встановленою формою; копія установчого документа претендента; копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірені їхніми особистими підписами; копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України; інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна, тощо).

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті (з написом: на конкурс з відбору СОД) та має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт (у тому числі умови сплати – впродовж 10 днів після підписання договору купівлі-продажу за рахунок покупця), калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також терміну виконання робіт (у календарних днях).

Конкурс відбудеться о 10.00 10 листопада 2009 року за адресою: м. Севастополь, вул. Гоголя, 14. Телефон для довідок (0692) 559-873.

Конкурсну документацію слід подавати до 3 листопада (включно) 2009 року за адресою: 99008, м. Севастополь, пл. Повстали, 6 (поштою), вул. Гоголя, 14 (особисто).

ІНФОРМАЦІЯ

Фонду майна Автономної Республіки Крим про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, яких буде залучено до проведення незалежної оцінки об'єктів

Майно, що належить Автономній Республіці Крим, – плавкран -104 «Ганц», що входить до складу цілісного майнового комплексу колишнього Керченського судноремонтного заводу ВО «Південрибсудноремонт», переданого в користування за договором оренди ДП «Керченський морський торговельний порт». Тип судна – самохідний плавучий кран; рік будування – 1970; стан незадовільний.

Мета оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта з метою приватизації шляхом продажу на аукціоні.

Юридична адреса: Автономна Республіка Крим, м. Керч, вул. Кірова, 28.

Учасникам конкурсу потрібно подати до конкурсної комісії такі документи:

заяву на участь у конкурсі за встановленою формою; копію установчого документа претендента; копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна, копії посвідчення про підвищення кваліфікації оцінювачів; письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірені їхніми особистими підписами; копію сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України; інформацію про претендента (документ, у якому зазначаються відомості про претендента щодо його досвіду проведення незалежної оцінки державного майна при приватизації, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним для незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна, тощо); конкурсну пропозицію щодо вартості виконання робіт з оцінки, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також терміну виконання робіт (у календарних днях) подають у запечатаному конверті; один конверт із зазначеною адресою учасника конкурсу.

Конкурсна документація подається в запечатаному конверті з описом підтвердних документів, що містяться в конверті.

Конкурс відбудеться 4 листопада 2009 року о 10.00 у Фонді майна Автономної Республіки Крим за адресою: м. Сімферополь, вул. Севастопольська, 17.

Конкурсну документацію слід подавати у відділ діловодства Фонду майна Автономної Республіки Крим до 28 жовтня 2009 року за тією ж адресою, кабінет № 7, телефон/факс для довідок (0652) 550-732.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Дніпропетровській області про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки майна

Назва об'єкта: об'єкт соціальної сфери (група Ж) – «Дитячий оздоровчий табір ім. О.Матросова» (будівлі та споруди: приймально-медичний корпус площею 340,3 м^2; клуб-їдальня площею 1524,9 м^2; спальний корпус площею 732,6 м^2; спальний корпус площею 734,6 м^2; спальний корпус площею 720,5 м^2; господарський корпус; насосна; вагончик; будівля ТП; котельня з ДТ; душовий павільйон; насосна; літня естрада; навіс (тимч.); вбиральня (тимч.); павільйон (тимч.); навіс (для зберігання резервуарів № 9, 10); пожежне водоймище; огорожі, резервуари; замощення; обладнання та інше майно у кількості 105 од.).

Балансоутримувач: ВАТ «Інтерпайп Новомосковський трубний завод».

Адреса об'єкта: Новомосковський район, с. Орлівщина, вул. Острівна, 2а.

Мета оцінки – визначення ринкової вартості об'єкта для продажу за некомерційним конкурсом.

Учасникам конкурсу потрібно подати до регіонального відділення конкурсну документацію, яка складається з конкурсної пропозиції і підтвердних документів: заяву на участь у конкурсі за встановленою формою; копію установчого документа претендента; копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірені їхніми особистими підписами; копію сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України; інформацію про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду проведення незалежної оцінки державного майна при приватизації, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна, тощо).

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт та терміну виконання робіт (в календарних днях).

Регіональне відділення буде розглядати лише такі пропозиції учасників конкурсу, в яких термін виконання робіт – до 15 календарних днів.

Конкурсна документація подається в запечатаному конверті з описом документів, що в ньому містяться, зазначенням назви об'єкта та відмітною на конверті «На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності» до відділу діловодства та кадрів регіонального відділення за адресою: 49000, м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58, кімн. 205, до 30 жовтня 2009 р.

Конкурс відбудеться у регіональному відділенні 05.11.09 о 10.00, телефон для довідок (056)742-85-69.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Донецькій області про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені для проведення незалежної оцінки майна (запланована дата оцінки: 31.10.09)

Об'єкти комунальної власності територіальної громади м. Дзержинська (за замовленням виконавчого органу Дзержинської міської ради)

1. Назва об'єкта: **частина будівлі міської бані загальною площею 399,6 м^2.**

Мета проведення незалежної оцінки: приватизація.

Місцезнаходження об'єкта: м. Дзержинськ, вул. 50 років Жовтня, 33.

Балансова залишкова вартість станом на 01.09.09: 226 751,08 грн.

Телефон (247) 4-20-05.

2. Назва об'єкта: **нежитлове вбудоване приміщення загальною площею 58,1 м^2.**

Мета проведення незалежної оцінки: приватизація.

Місцезнаходження об'єкта: м. Дзержинськ, вул. Октябрська, 4.

Балансова залишкова вартість станом на 01.09.09: 114 502,26 грн.

Телефон (247) 4-20-05.

3. Назва об'єкта: **підвальне приміщення загальною площею 513,5 м².**

Мета проведення незалежної оцінки: приватизація.

Місцезнаходження об'єкта: м. Дзержинськ, вул. 50 років Жовтня, 24 (підвал будівлі РАГС).

Балансова вартість: 304 815 грн.

Телефон (247) 4-20-05.

Претендентам на участь у конкурсі потрібно подати до конкурсної комісії конкурсну документацію в запечатаному конверті з описом підтвердних документів, що містяться у конверті. До підтвердних документів належать: заява на участь у конкурсі за встановленою формою; копія установчого документа претендента; копії кваліфікаційних документів та свідоцтв про реєстрацію у Державному реєстрі оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірені їхніми особистими підписами; копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України; інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна, тощо); конкурсна пропозиція, яка подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також терміну виконання робіт.

Конкурс відбудеться 5 листопада 2009 року о 10.00 за адресою: м. Донецьк, вул. Артема, 97.

Конкурсна документація подається до відділу організаційної роботи регіонального відділення не пізніше, ніж за чотири робочі дні до оголошеної дати проведення конкурсу (включно), за адресою: м. Донецьк, вул. Артема, 97, к. 118.

Тел. для довідок (062) 335-93-73.

ІНФОРМАЦІЯ

Горлівського представництва ФДМУ про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки об'єкта державної власності

Назва об'єкта: об'єкт державної власності – частина будинку, літ.А-IУ (приміщення № 100) площею 49,2 м², що знаходиться на балансі Державного підприємства «Донбаський науково-дослідний та проектно-конструкторський вугільний інститут».

Юридична адреса: Донецька обл., м.Горлівка, проспект Леніна, 2.

Мета проведення незалежної оцінки: визначення ринкової вартості об'єкта для приватизації шляхом викупу з компенсацією орендарю вартості невід'ємних поліпшень, здійснених за рахунок власних коштів за час оренди.

Балансова залишкова вартість основних засобів: 3 658,62 грн. на 01.05.09.

Земельна ділянка окремо не визначена.

Запланована дата оцінки : 31.10.09.

Претендентам на участь у конкурсі потрібно подати до конкурсної комісії документацію в запечатаному конверті з описами підтвердних документів. До підтвердних документів належать: заява на участь у конкурсі за встановленою формою; копія установчого документа претендента; копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі, які будуть залучені до проведення оцінки і підписання звіту про оцінку майна, письмові згоди оцінювачів, які будуть залучені до проведенні робіт з оцінки майна і підписання звіту про оцінку майна, завірені їх особистими підписами; копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом держмайна України; інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна, тощо). Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також терміну виконання робіт.

Конкурс відбудеться 06.11.09 об 11.00 за адресою: 84617, Донецька обл., м. Горлівка, пр. Перемоги, 31а.

Конкурсна документація подається до секретаря комісії в робочі дні до 02.11.09 (включно) за адресою: Донецька обл., м. Горлівка, пр. Перемоги, 31а. Тел. для довідок (06242) 4-41-57.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Кіровоградській області про оголошення конкурсу з відбору суб'єкта оціночної діяльності, якого буде залучено до проведення незалежної оцінки об'єкта приватизації

Назва об'єкта: будівлі та споруди зернотоку, у складі: вагова (літ. А) загальною площею приміщень 6,37 м²; бригадний будинок (літ. Б) загальною площею приміщень 73,33 м²; зерносховище (літ. В) загальною площею приміщень 580,8 м²; навіс (літ. А') площею 122,92 м²; навіс (літ. В') площею 93,81 м²; навіс (літ. Г') площею 4999,6 м²; ЗАВ (літ. Д) площею 33,62 м²; вбиральні (літ. Е) площею 1,32 м²; ємність – 1 од.; огорожа; замощення.

Адреса об'єкта: Кіровоградська обл., Компаніївський р-н, с. Голубіївичі, вул. Степова, 5.

Балансоутримувач: відсутній.

Відомості про об'єкт: вагова (літ. А) з навісом (літ. А') – одноповерхова прямокутна будівля розмірами в плані відповідно вагової 3,5х3,16 м, навісу 23,1х5,8 м; бригадний будинок (літ. Б) – одноповерхова прямокутна будівля розмірами в плані 12,3х8,5 м; зерносховище (літ. В) з навісом (літ. В') – одноповерхова прямокутна будівля розмірами в плані відповідно зерносховища 36,2х17,7 м, навісу 17,7х5,3 м; навіс (літ. Г) – являє собою чотири ряди залізобетонних колон, об'єднаних між собою металевою конструкцією; ЗАВ (літ. Д) – металевий каркас прямокутної форми розмірами в плані 8,2х4,1 м; вбиральня (літ. Е) – одноповерхова прямокутна будівля розмірами в плані 1х1 м; ємність металева; огорожа – металева сітка; замощення асфальтове площею 5530 м².

Мета проведення незалежної оцінки: визначення початкової вартості для продажу на аукціоні.

Учасникам конкурсу потрібно подати до регіонального відділення конкурсну документацію, яка складається з конкурсної пропозиції та підтвердних документів. До підтвердних документів належать: заява на участь у конкурсі за встановленою формою (відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом ФДМУ від 25.11.03 № 2100, зі змінами від 17.05.08 № 560); копія установчого документа претендента; копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірені їхніми особистими підписами; копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України; інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна, тощо).

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також терміну виконання робіт.

Пропозиції щодо терміну виконання робіт слід зазначати в єдиній одиниці виміру – календарних днях.

Конкурсну документацію слід подавати до відділу ревізійної та організаційної роботи Регіонального відділення ФДМУ по Кіровоградській області до 2 листопада 2009 року включно.

Конкурсна документація подається в запечатаному конверті з описом підтвердних документів, що містяться в конверті. На конверті необхідно зробити відмітку: «На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності».

Конкурс відбудеться в Регіональному відділенні ФДМУ по Кіровоградській області 5 листопада 2009 року о 15-й годині за адресою: м. Кіровоград, вул. Глинки, 2, кімн. 708.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Луганській області про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення оцінки майна

Державний пакет акцій у статутному фонді ВАТ «Попаснянська швейна фабрика «Елегант» 67,1558% (11839524 шт.), код за ЄДРПОУ 00308755.

Адреса: 93300, Луганська обл., м. Попасна, вул. Комісарська, 2.

Мета оцінки – аукціон.

Основні види продукції (послуг) – виробництво та реалізація швейних виробів.

Розмір статутного фонду – 4407482 грн.

Запланована дата оцінки – 31.10.09.

Конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності буде здійснюватися відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 25.11.03 № 2100 (у редакції наказу Фонду державного майна України від 17.05.08 № 560) і зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 19.12.03 за № 1194/8515.

Вимогами до претендентів для участі у конкурсі є наявність: відповідної кваліфікації оцінювачів стосовно оцінки об'єкта оцінки, що має підтверджуватися чинними кваліфікаційними документами оцінювачів та свідоцтвами про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів, виданими відповідно до Порядку реєстрації фізичних осіб (оцінювачів) у Державному реєстрі оцінювачів, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 19.12.01 № 2355 і зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 28.12.01 за № 1092/6283; досвіду суб'єкта оціночної діяльності у проведенні оцінки майна, зокрема подібного майна; переліку оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звітів про оцінку майна, та їх особистого досвіду у проведенні оцінки подібного майна; письмової згоди оцінювачів, яких додатково буде залучено суб'єктом оціночної діяльності до виконання робіт з оцінки майна; у разі необхідності – спеціального дозволу на провадження діяльності, пов'язаної з державною таємницею, виданого суб'єкту оціночної діяльності, або відповідних допусків у оцінювачів, які перебувають у трудових відносинах із суб'єктом оціночної діяльності.

До участі в конкурсі можуть бути допущені суб'єкти оціночної діяльності, які діють на підставі сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності, виданих відповідно до Закону України «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні», якими передбачено здійснення практичної діяльності з оцінки майна за напрямами оцінки майна та спеціалізаціями у межах цих напрямів, що відповідають об'єкту оцінки.

Учасникам конкурсу потрібно подати до регіонального відділення Фонду державного майна України конкурсну документацію, яка складається з конкурсної пропозиції та підтвердних документів. До підтвердних документів належать:

заява на участь у конкурсі за встановленою формою; копія установчого документа претендента; копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірені їхніми особистими підписами; копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України; інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна, тощо).

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, кошторису витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також терміну виконання робіт, якщо він не визначений в інформації про проведення конкурсу.

Конкурсну документацію слід подавати до канцелярії Регіонального відділення ФДМУ по Луганській області (м. Луганськ, пл. Героїв ВВВ, 3а, кімната 206) до 17.00 02.11.09.

Конкурсна документація подається в запечатаному конверті з описом підтвердних документів, що містяться в конверті. На конверті необхідно зробити відмітку: «На конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності».

Конкурс відбудеться 09.11.09 о 15.00 в Регіональному відділенні ФДМУ по Луганській області за адресою: 91000, м. Луганськ, пл. Героїв ВВВ, 3а.

Телефон для довідок 58-03-30.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Львівській області про оголошення конкурсу з відбору суб'єкта оціночної діяльності, якого буде залучено до проведення незалежної оцінки об'єкта приватизації державної власності

Назва об'єкта: газоаналізатор інв. № 10192.

Адреса: м. Львів, вул. Рудненська, 14а.

Балансоутримувач: ВАТ «Львівське АТП-24657».

Спосіб приватизації: аукціон.

Мета оцінки: визначення початкової вартості продажу об'єкта на аукціоні.

Учасникам конкурсу потрібно подати до конкурсної комісії такі документи: заяву на участь у конкурсі за встановленою формою (відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності та виконавців робіт із землеустрою, затвердженого наказом ФДМУ від 25.11.03 № 2100); копію установчого документа претендента; копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна; копію сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту ФДМУ, інформацію про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки, у тому числі подібного майна, тощо).

Конкурсна пропозиція претендента подається в запечатаному конверті і повинна містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також термін виконання робіт, якщо він не визначений в інформації про проведення конкурсу.

Оплата послуг експерта здійснюється після продажу об'єкта приватизації.

Конкурс відбудеться в Регіональному відділенні ФДМУ по Львівській області 4 листопада 2009 р. о 12.00 за адресою: м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3.

Документи приймаються РВ ФДМУ по Львівській області до 16.45 30 жовтня 2009 р. Телефон для довідок (0322)72-20-67.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Хмельницькій області про оголошення повторного конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки об'єкта аукціону

Назва об'єкта оцінки: об'єкт аукціону – об'єкт незавершеного будівництва – дві 7-поверхові блоксекції 87-091/1,2 та 87-072/1,21 на 56 квартир разом із земельною ділянкою державної власності площею 1542,0 кв. м.

Балансоутримувач: ВАТ «Кам'янець-Подільськавтоагрегат».

Місцезнаходження об'єкта оцінки – Хмельницька обл., м. Кам'янець-Подільський, вул. Чехова, 45.

Мета проведення незалежної оцінки – визначення ринкової вартості об'єкта аукціону з метою його приватизації шляхом продажу на аукціоні.

Запланована дата оцінки – 30.10.09.

Перелік підтвердних документів, які подаються на розгляд конкурсної комісії:

заява на участь у конкурсі за встановленою формою (відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом ФДМУ від 25.12.03 № 2100); копія установчого документа претендента; копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірені їхніми особистими підписами; копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України; копія ліцензії на виконання землеоціночних робіт, виданої відповідно до Закону України «Про оцінку земель»; інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна, тощо); один конверт із зазначеним адресу учасника конкурсу.

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозиції щодо вартості виконання робіт (окремо по земельній ділянці та об'єкту незавершеного будівництва), калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також терміну виконання робіт.

Кваліфікаційні вимоги до учасників конкурсу: практичний досвід з визначення ринкової вартості земельних ділянок та об'єктів незавершеного будівництва з метою їх приватизації.

Конкурс відбудеться 9 листопада 2009 року о 14.00 в приміщенні Регіонального відділення ФДМУ по Хмельницькій області за адресою: м. Хмельницький, вул. Соборна, 75.

Кінцевий термін надання документів: 2 листопада 2009р. включно.

Місцезнаходження комісії, контактні телефони: Регіональне відділення ФДМУ по Хмельницькій області за адресою: м. Хмельницький, вул. Соборна, 75, тел. для довідок 79-56-16.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Чернігівській області про оголошення конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності та виконавців робіт із землеустрою, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки

Оцінка здійснюватиметься відповідно до вимог Методики оцінки майна, що затверджена постановою КМУ від 10.12.03 № 1891.

Назва об'єкта оцінки: об'єкт групи А державної власності – нежитлова будівля, яка не ввійшла до статутного фонду ВАТ «Чернігівнафтопродукт» (Бобровицька філія).

Адреса підприємства: м. Бобровиця, вул. Польова, 35.

Мета проведення оцінки: визначення вартості об'єкта з метою його приватизації шляхом продажу на аукціоні без земельної ділянки.

Наявність об'єктів, що містять державну таємницю, – відсутні.

Організаційно-правова форма – державна

Запланована дата оцінки – 31.10.09.

Конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності буде здійснюватися відповідно до вимог Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності та виконавців робіт із землеустрою, що затверджене наказом ФДМУ від 25.11.03 № 2100 та зареєстроване в Мін'юсті 19.12.03 за № 1194/8515, а також із урахуванням змін від 17.05.08 № 560 «Про внесення змін до наказу Фонду від 25.11.03 № 2100».

Вимогами до претендентів для участі в конкурсі з відбору суб'єктів оціночної діяльності передбачено наявність: відповідної кваліфікації оцінювачів стосовно оцінки об'єкта, що має підтверджуватися чинними кваліфікаційними документами оцінювачів та свідоцтвами про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів, виданими відповідно до Порядку реєстрації фізичних осіб (оцінювачів) у Державному реєстрі оцінювачів, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 19.12.01 № 2355 і зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 28.12.01 за № 1092/6283; досвіду суб'єкта оціночної діяльності у проведенні оцінки майна, зокрема подібного майна; переліку оцінювачів, які будуть залучені до виконання робіт з оцінки майна та підписання звітів про оцінку майна, та їх особистого досвіду у проведенні оцінки подібного майна; письмової згоди оцінювачів, яких додатково буде залучено суб'єктом оціночної діяльності до виконання робіт з оцінки майна.

До участі в конкурсі можуть бути допущені суб'єкти оціночної діяльності, які діють на підставі сертифікатів суб'єктів оціночної діяльності, виданих відповідно до ЗУ «Про оцінку майна, майнових прав та професійну оціночну діяльність в Україні», якими передбачено здійснення діяльності з оцінки майна за напрямами оцінки майна та спеціалізаціями у межах цих напрямів, що відповідають об'єкту оцінки.

Претендентам потрібно подати до регіонального відділення конкурсну документацію, яка подається в запечатаному конверті з описом підтвердних документів, що містяться в конверті. До підтвердних документів, поданих на конкурс з відбору суб'єктів оціночної діяльності, належать:

заява на участь у конкурсі за встановленою формою (відповідно до Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності, затвердженого наказом ФДМУ № 2100 від 25.11.03, а також із урахуванням змін від 17.05.08 № 560 «Про внесення змін до наказу Фонду від 25.11.2003р. № 2100»); копія установчого документа претендента; копії кваліфікаційних документів оцінювачів, які працюють у штатному складі та яких буде залучено до проведення оцінки та підписання звіту про оцінку майна; письмові згоди оцінювачів, яких буде додатково залучено претендентом до проведення робіт з оцінки майна та підписання звіту про оцінку майна, завірені їхніми особистими підписами; копія сертифіката суб'єкта оціночної діяльності, виданого претенденту Фондом державного майна України; інформація про претендента (документ, який містить відомості про претендента щодо його досвіду роботи, кваліфікації та особистого досвіду роботи оцінювачів, які працюють у його штатному складі та додатково залучаються ним, з незалежної оцінки майна, у тому числі подібного майна, тощо).

Конкурсна пропозиція претендента подається у запечатаному конверті і має містити пропозицію щодо вартості виконання робіт, калькуляції витрат, пов'язаних з виконанням робіт, а також строк виконання робіт (зазначається в єдиній одиниці виміру – календарних днях).

У разі невідповідності, неповноти конкурсної документації або її несвоєчасного подання претендент до участі у конкурсі не допускається.

Конкурс відбудеться у Регіональному відділенні ФДМУ по Чернігівській області о 15.00 9 листопада 2009 р. за адресою: м. Чернігів, просп. Миру, 43.

Конкурсну документацію необхідно подавати до загального відділу Регіонального відділення ФДМУ по Чернігівській області за адресою: м. Чернігів, проспект Миру, 43, к. 320, тел. для довідок (0-462) 672-818. Документи приймаються до 3 листопада 2009р. (включно).

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Львівській області про підсумки конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності для проведення незалежної оцінки об'єктів приватизації державної та комунальної власності від 30.09.09

Відповідно до п. 17 Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності та виконавців робіт із землеустрою та у зв'язку з наявністю одного учасника конкурсу по кожному об'єкту ухвалено рішення про укладення з *ПП «ЕкспертМаш»* договорів на проведення незалежної оцінки:

будівлі котельні за адресою м. Кам'янка-Бузька, вул. Миру, 1;

групи інвентарних об'єктів (будівлі, літ. А, Б, В, Г, Д, огорожа) за адресою м. Кам'янка-Бузька, вул. Саксаганського, 6;

будівлі котельні за адресою м. Кам'янка-Бузька, вул. Перемоги, 3б.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Львівській області про підсумки конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності для проведення незалежної оцінки об'єктів аукціону державної власності від 07.10.09

Відповідно до п. 17 Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності та виконавців робіт із землеустрою та у зв'язку з наявністю одного учасника конкурсу по кожному об'єкту ухвалено рішення про укладення з *ПП «Центр ринкових досліджень»* договорів на проведення незалежної оцінки:

об'єкта аукціону: об'єкта незавершеного будівництва – лазні, розташованої на земельній ділянці площею 0,0357 га, за адресою Турківський р-н, с. Ісаї, вул. Центральна,10а;

об'єкта аукціону: об'єкта незавершеного будівництва – адмінбудинку, розташованого на земельній ділянці площею 0,3000 га, за адресою м. Перемишляни, вул. Галицька.

ІНФОРМАЦІЯ

про підсумки конкурсу, що відбувся в РВ ФДМУ по Полтавській області, з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені для проведення незалежної оцінки майна об'єкта приватизації

Переможцем конкурсу визнано:

Центральну універсальну біржу по об'єктах:

будівлі колишньої їдальні площею 169,0 кв. м, яка знаходиться за адресою: 37200, Полтавська обл., м. Лохвиця, вул. Ватутіна, 124;

нежитловому приміщенню складу для зберігання зерна площею 133,5 кв. м, який знаходиться за адресою: 39508, Полтавська обл., Карлівський р-н, с. Голобородьківське, вул. Соціалістична, 7а;

нежитловому приміщенню магазину площею 187,7 кв. м, який знаходиться за адресою: 39508, Полтавська обл., Карлівський р-н, с. Голобородьківське, вул. Соціалістична, 7.

Мета оцінки: визначення ринкової вартості для подальшого продажу об'єкта на аукціоні.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Херсонській області про підсумки конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності, які будуть залучені до проведення незалежної оцінки комунального майна

Переможцем конкурсу по об'єкту незавершеного будівництва – школі на 306 учнів у с. Маринське Горностаївського району без земельної ділянки, яка перебуває на балансі Маринської сільської ради та розташована за адресою: Херсонська область, Горностаївський район, с. Маринське, вул. К. Маркса, б/н, визнано – *ПП «Форкіс – Н»*.

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Чернівецькій області про результати конкурсу з відбору суб'єктів оціночної діяльності для проведення незалежної оцінки об'єктів державної власності від 08.10.09

Відповідно до п. 17 Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності та виконавців робіт із землеустрою та в зв'язку з наявністю одного учасника конкурсу ухвалено рішення про укладання з *ПП «Академія Оцінки і Права»* договору на проведення незалежної оцінки об'єкта державної власності – частини будівлі корпусу блоку допоміжного площею 1084,5 м² (м. Чернівці, вул. Прутська,10), який під час приватизації не увійшов до статутного фонду ВАТ «Чернівецький машинобудівний завод», з метою визначення розміру збитків внаслідок незаконного користування.

ДО УВАГИ ОЦІНЮВАЧІВ

Департамент оціночної діяльності, т. 200-32-42

Відповідно до наказу ФДМУ від 13.10.09 № 1602 у зв'язку з втратою Дядченком Г. В. свідоцтва про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів від 17.12.2004 № 1993 **анульовано свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів від 17.12.2004 № 1993, видане ФДМУ Дядченку Г. В.**

Відповідно до наказу ФДМУ від 06.10.09 № 1578 у зв'язку з отриманням Павловою А. І. нового кваліфікаційного свідоцтва оцінювача від 20.12.2008 ЦМК № 444, виданого ФДМУ спільно з Міжнародним інститутом бізнесу, **анульовано свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів від 30.05.2007 № 5532, видане ФДМУ Павловій А. І.**

Відповідно до наказу ФДМУ від 06.10.09 № 1579 у зв'язку зі зміною прізвища Мельниченко О. Д. **анульовано свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів від 14.07.2005 № 3654, видане ФДМУ Мельниченко О.Д.**

Відповідно до наказу ФДМУ від 06.10.09 № 1580 у зв'язку з отриманням Мазуром О. І. нового кваліфікаційного свідоцтва оцінювача від 12.09.2009 МФ № 7100, виданого ФДМУ спільно з Українською комерційною школою, **анульовано свідоцтво про реєстрацію в Державному реєстрі оцінювачів від 20.04.2007 № 5447, видане ФДМУ Мазуру О. І.**

ПРОДАЖ ПАКЕТІВ АКЦІЙ НА ФОНДОВІЙ БІРЖІ

Департамент продажу акцій на фондових ринках та проведення аукціонів, т. 286-34-30

Інформація про результати продажу пакетів акцій ВАТ на фондових біржах України на торгах за період з 01.04.2009 до 30.09.2009

№ пор.	Код за ЄДРПОУ та назва підприємства	Власники	Назва біржі та філії біржі, через які відбувався продаж	Дата продажу	Кількість придбаних акцій, шт.	Вартість однієї акції, грн.
	ВОЛИНСЬКА ОБЛАСТЬ					
1	3327807, ВАТ «ЛУЦЬКИЙ ЗАВОД КОМУНАЛЬНОГО МАШИНОБУДУВАННЯ «ЛУЦЬККОМУНМАШ»	Курбан Арсерій Миколайович	Східно-Європейська фондова біржа, м. Київ	16.07.2009	211 300	1,13
	ЛУГАНСЬКА ОБЛАСТЬ					
2	851525, ВАТ «ПЛЕМІННЕ ПТАХОГОСПОДАРСТВО «КОМУНАРСЬКЕ»»	ТОВ «АГРОПРОМЕКСПОРТ»	УМВБ, м. Київ	15.07.2009	504 086	0,25
	ДНІПРОПЕТРОВСЬКА ОБЛАСТЬ					
3	24432974, ВАТ «АРСЕЛОРМІТТАЛ КРИВИЙ РІГ»	Спільне підприємство ТОВ «Драгон Капітал»	УМВБ, м. Київ	16.09.2009	3 859 533	14,20
4	24432974, ВАТ «АРСЕЛОРМІТТАЛ КРИВИЙ РІГ»	ТОВ «Конкорд Капітал»	УМВБ, м. Київ	16.09.2009	3 859 533	14,20
	ДОНЕЦЬКА ОБЛАСТЬ					
5	4719432, ВАТ «КРАСНОАРМІЙСЬКИЙ МАШИНОБУДІВНИЙ ЗАВОД»	ТзОВ «ЛИК»	Східно-Європейська фондова біржа, м. Київ	23.04.2009	400 864	0,14
	ЗАПОРІЗЬКА ОБЛАСТЬ					
6	13639382, ВАТ «ЗАВОД ВЕЛИКОПАНЕЛЬНОГО ДОМОБУДУВАННЯ»	Совач Володимир Олександрович	УМФБ, м. Київ	22.05.2009	3 042	0,05
	ІВАНО-ФРАНКІВСЬКА ОБЛАСТЬ					
7	36132856, ВАТ «НОВА ОСМОЛОДА»	ТзОВ «Фінансова компанія «Декра»	УФБ, Івано-Франківська філія	18.08.2009	103 663 234	0,15
	КИЇВСЬКА ОБЛАСТЬ					
8	5489371, ВАТ «БОРОДЯНСЬКИЙ РАЙАГРОХІМ»	ВАТ «ЗНКІФ «Георгіївський»	УМВБ, м. Київ	09.09.2009	460 000	0,25
9	20620377, ВАТ «ВЕЛИКОПОЛОВЕЦЬКИЙ ОЦТОВИЙ ЗАВОД»	Стешенко Олександр Володимирович	УФБ, м. Київ	22.09.2009	1 646 204	0,14
	КІРОВОГРАДСЬКА ОБЛАСТЬ					
10	700312, ВАТ «ОЛЕКСАНДРІЙСЬКЕ ПІДПРИЄМСТВО З ПЛЕМІННОЇ СПРАВИ В ТВАРИННИЦТВІ»	Замрика Геннадій Миколайович	КМФБ, м. Київ	30.04.2009	248 352	0,14
	м.СЕВАСТОПОЛЬ					
11	3327760, ВАТ «ЗАВОД «МОЛОТ»	Чернявський Олександр Анатолійович	Фондова біржа «ІННЕКС», м. Київ	05.08.2009	4 386	77,97
	ЛЬВІВСЬКА ОБЛАСТЬ					
12	131587, ВАТ «ЛЬВІВОБЛЕНЕРГО»	ТОВ «Текст-Трейд»	Фондова біржа «ІННЕКС», м. Київ	29.04.2009	52 341 874	3,78
13	178086, ВАТ «ЧЕРВОНОГРАДСЬКИЙ РЕМОНТНО-МЕХАНІЧНИЙ ЗАВОД»	ТОВ «Мебель-Сервіс»	УФБ, Івано-Франківська філія	30.06.2009	1 784 037	0,48
	ТЕРНОПІЛЬСЬКА ОБЛАСТЬ					
14	907361, ВАТ «БОРЩІВСЬКИЙ РАЙПОСТАЧ»	Ширінов Ігор Мусаілович	Східно-Європейська фондова біржа, м. Київ	09.07.2009	128 444	0,14
15	21169246, ВАТ «ПІДВОЛОЧИСЬКИЙ ХЛІБОЗАВОД»	ТзОВ «Надзбруччя хліб»	КМФБ, м. Київ	06.08.2009	564 164	0,14
	ХЕРСОНСЬКА ОБЛАСТЬ					
16	14313145, ВАТ «КОМПАНІЯ «ДНІПРО»	ТОВ «Фінанс Гарант»	УМФБ, м. Київ	19.06.2009	9 355 336	0,14
	ХМЕЛЬНИЦЬКА ОБЛАСТЬ					
17	476808, ВАТ «ХМЕЛЬНИЦЬКЕ ВИРОБНИЧЕ СІЛЬСЬКОГОСПОДАРСЬКО-РИБОВОДНЕ ПІДПРИЄМСТВО»	ТОВ «Он-лайн капітал»	УМВБ, м. Київ	16.09.2009	2 263 001	0,78
18	711578, ВАТ «БАЛИНСЬКЕ ПІДПРИЄМСТВО ПО ПЛЕМІННІЙ СПРАВІ В ТВАРИННИЦТВІ»	Герасімов Валерій Леонідович	УМВБ, м. Київ	24.06.2009	119 375	0,30
19	956721, ВАТ «ЧОТИРБОЦЬКЕ ХЛІБОПРИЙМАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО»	ВАТ фірма «Укрбудресурси»	Фондова біржа «ІННЕКС», м. Київ	24.06.2009	510 701	0,3
20	3119345, ВАТ «СЛАВУТСЬКЕ АТП 16845»	ТОВ «ГОРИЗОНТ»	УМВБ, м. Київ	24.06.2009	315 661	0,25
	ЧЕРНІГІВСЬКА ОБЛАСТЬ					
21	22815333, ВАТ «ЕНЕРГОПОСТАЧАЛЬНА КОМПАНІЯ «ЧЕРНІГІВОБЛЕНЕРГО»	ТОВ «Он-лайн капітал»	КМФБ, м. Київ	14.05.2009	29 829 507	7,49
	ЧЕРНІВЕЦЬКА ОБЛАСТЬ					
22	5482417, ВАТ «ДЕНИСІВКА»	ЗАТ «Селянська інвестиційна компанія»	ФБ ПФТС, м. Київ	03.07.2009	1 014 082	0,25

ФДМУ ПОВІДОМЛЯЄ

ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ
НАКАЗ

08.10.2009 м. Київ № 1586

Про внесення змін до Переліку об'єктів груп В,Г та об'єктів агропромислового комплексу, які підлягають підготовці до продажу в 2009 році

На виконання п.3.3 наказу Фонду державного майна України від 22.01.09 № 68 та відповідно до звернень регіональних відділень ФДМУ, НАКАЗУЮ:

1.Внести зміни :

1.1. Виключити з Переліку об'єктів груп В, Г (крім АПК), які підлягають підготовці до продажу в 2009 році за участю працівників регіональних відділень ФДМУ:

ДОНЕЦЬКА ОБЛАСТЬ

9064 Міністерство вугільної промисловості України

175053 ВАТ ДХК «Донвуглеремаш»
180717 ВАТ «Трест «Артемшахтобуд»
5473335 ДВАТ «Автобаза «Донецьквуглезбагачення» дочірнє підприємство ВАТ «ДХК «Донецьквуглезбагачення»»
34685706 Державне підприємство «Шахта «Глибока»

ЛЬВІВСЬКА ОБЛАСТЬ

9064 Міністерство вугільної промисловості України

179737 Державне підприємство «Дирекція по будівництву об'єктів»

ХАРКІВСЬКА ОБЛАСТЬ

70524 Національне космічне агентство України

32133730 ВАТ «Науково-виробниче підприємство «Система»

1.2. Виключити з Переліку об'єктів агропромислового комплексу, які підлягають підготовці до продажу в 2009 році за участю працівників регіональних відділень ФДМУ:

ДОНЕЦЬКА ОБЛАСТЬ

1064 Міністерство аграрної політики України

696266 Шовкорадгосп «Першотравневий»

ОДЕСЬКА ОБЛАСТЬ

8194 Державний комітет рибного господарства України

21014029 Державне підприємство «Науково-дослідний та конструкторсько-технологічний інститут холодильної техніки і технології «Агрохолод»

2. Замінити у Переліку об'єктів агропромислового комплексу, які підлягають підготовці до продажу в 2009 році за участю працівників регіональних відділень ФДМУ :

СУМСЬКА ОБЛАСТЬ

1064 Міністерство аграрної політики України

375177 Державне підприємство «Будильський експериментальний завод»

на

СУМСЬКА ОБЛАСТЬ

1005 Сумська обласна державна адміністрація

375177 Державне підприємство «Будильський експериментальний завод»

3. Контроль за виконанням цього наказу покласти на в.о. заступника Голови Фонду Білоцерковця І.Л.

В. о. Голови Фонду Д. ПАРФЕНЕНКО

ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ
НАКАЗ

09.10.2009 м. Київ № 1587

Про внесення змін та доповнень до наказу Фонду від 11.08.09 №1272 «Про затвердження «Помісячного пооб'єктного плану-графіка виставлення на продаж у III-IV кварталах 2009 року пакетів акцій господарських товариств і холдингових компаній»

На підставі листа Регіонального відділення ФДМУ по Запорізькій області від 31.08.09 № 01-10-04834 та з метою вжиття заходів для забезпечення грошових надходжень від приватизації державного майна до Державного бюджету України у 2009 році, НАКАЗУЮ:

1. Внести зміни до «Помісячного пооб'єктного плану-графіка виставлення на продаж пакетів акцій господарських товариств і холдингових компаній», а саме:

включити до «Помісячного пооб'єктного плану-графіка виставлення на продаж у III-IV кварталах 2009 року пакетів акцій господарських товариств і холдингових компаній» :

ЛИСТОПАД

Конкурс з використанням відкритості пропонування ціни за принципом аукціону

ЦА ФДМУ

№ пор.	Код за ЄДРПОУ	Назва підприємства	Статутний фонд, тис. грн.	Частка статутного капіталу, %
1.	14307452	ВАТ «Мукачівський завод «Точприлад»	738.73	50.000

змінити у «Помісячному пооб'єктному плані-графіку виставлення на продаж у III-IV кварталах 2009 року пакетів акцій господарських товариств і холдингових компаній» термін публікації інформаційного повідомлення про продаж ВАТ «Племзавод «Степной»:

ГРУДЕНЬ

Відкриті грошові регіональні аукціони

ЗАПОРІЗЬКА ОБЛАСТЬ

№ пор.	Код за ЄДРПОУ	Назва підприємства	Статутний фонд, тис. грн.	Частка статутного капіталу, %
1.	849184	ВАТ «Племзавод «Степной»	5 093.42	25 + 1 акція

Контроль за виконанням цього наказу залишаю за собою.

В. о. Голови Фонду Д. ПАРФЕНЕНКО

ПЛАН РОЗМІЩЕННЯ АКЦІЙ
Цілісного майнового комплексу державного підприємства «Головинський кар'єр», зданого в оренду ЗАТ «Головинський кар'єр «Граніт»

Статутний капітал акціонерного товариства, що створюється за участю держави та орендаря ЗАТ «Головинський кар'єр «Граніт», становить 41 664,0 тис. грн., у т. ч.:

частка держави в статутному капіталі створюваного акціонерного товариства становить 10 382,5 тис. грн.;
частка орендаря в статутному капіталі створюваного акціонерного товариства становить 31 281,5 тис. грн.
Номінальна вартість акції: 1,00 грн.
Вид акцій: прості.
Кількість акцій: 41 664 000 шт.
Форма випуску акцій: бездокументарна.

№ пор.	Код продажу	Спосіб розміщення	Термін розміщення		Акції		Частка в статутному капіталі, %
			Початок	Закінчення	Кількість, штук	Вартість, тис. грн.	
1	1	ЗАКРІПЛЮЄТЬСЯ У ДЕРЖАВНІЙ ВЛАСНОСТІ	–	–	–	–	–
2	1.1	В Т. Ч. ПЕРЕДАНО ДО ХОЛДИНГІВ	–	–	–	–	–
3	1.2	ПЕРЕДАНО ДО ХОЛДИНГІВ	–	–	–	–	–
4	2	ВЛАСНІСТЬ ОРГАНІЗАЦІЇ ОРЕНДАРІВ	01.10.2009	31.10.2009	31 281 500	31 281, 500	75,080
5	4	ПІЛЬГОВИЙ ПРОДАЖ АКЦІЙ	30.10.2009	30.12.2009	237 915	237, 915	0,571
6	4.1	ПРАЦІВНИКАМ ПІДПРИЄМСТВА, МАЙНО ЯКОГО ПРИВАТИЗУЄТЬСЯ	30.10.2009	30.12.2009	192 015	192, 015	0,461
7	4.1.3	ЗА ВЛАСНІ КОШТИ	30.10.2009	30.12.2009	192 015	192, 015	0,461
8	4.2	ІНШИМ ГРОМАДЯНАМ, ЯКІ МАЮТЬ ПРАВО НА ПІЛЬГОВЕ ПРИДБАННЯ АКЦІЙ	30.10.2009	30.12.2009	45 900	45, 900	0,110
9	4.2.3	ЗА ВЛАСНІ КОШТИ	30.10.2009	30.12.2009	45 900	45, 900	0,110
10	4.4	СІЛЬГОСПТОВАРОВИРОБНИКАМ	–	–	–	–	–
11		ЗА ВЛАСНІ КОШТИ	–	–	–	–	–
12	4.8	АКЦІОНЕРАМ, ЯКІ МАЮТЬ ПРАВО НА ДОДАТКОВЕ ПРИДБАННЯ АКЦІЙ ЗА КОШТИ ЗА ЦІНОЮ НА РІВНІ ПОЛОВИНИ НОМІНАЛЬНОЇ ВАРТОСТІ АКЦІЙ	–	–	–	–	–
13	5.4	ПРОДАЖ АКЦІЙ ЧЕРЕЗ ОРГАНІЗАТОРІВ ТОРГІВЛІ ЦІННИМИ ПАПЕРАМИ	–	–	–	–	–
14	5.4.1	НА ФОНДОВИХ БІРЖАХ	–	–	–	–	–
15	5.4.2	У ПОЗАБІРЖОВИХ ФОНДОВИХ ТОРГОВЕЛЬНИХ СИСТЕМАХ	–	–	–	–	–
16	5.5	ПРОДАЖ ПАКЕТІВ АКЦІЙ ГРОМАДЯНАМ ТА ФІНАНСОВИМ ПОСЕРЕДНИКАМ ЧЕРЕЗ ДЕРЖАВНУ АКЦІОНЕРНУ КОМПАНІЮ «НАЦІОНАЛЬНА МЕРЕЖА АУКЦІОННИХ ЦЕНТРІВ» ЗА КОШТИ	01.02.2010	01.03.2010	10 144 585	10 144, 585	24,349
17	5.5.1.	НА СПЕЦІАЛІЗОВАНОМУ АУКЦІОНІ ЗА ГРОШОВІ КОШТИ	–	–	–	–	–
18	5.5.2.	НА ВІДКРИТОМУ ГРОШОВОМУ РЕГІОНАЛЬНОМУ АУКЦІОНІ ЗА ГРОШОВІ КОШТИ	01.02.2010	01.03.2010	10 144 585	10 144, 585	24,349
19	5.9	ПРОДАЖ ПАКЕТІВ АКЦІЙ ЗА КОНКУРСОМ	–	–	–	–	–
20	5.10	ПРОДАЖ ПАКЕТІВ АКЦІЙ НА ВІДКРИТИХ ТОРГАХ	–	–	–	–	–
21	5.11	ПРОДАЖ ПАКЕТІВ АКЦІЙ НА МІЖНАРОДНИХ ФОНДОВИХ РИНКАХ	–	–	–	–	–
22	5.12	КОНКУРС З ПРОДАЖУ ПАКЕТА АКЦІЙ ЕНЕРГЕТИЧНОЇ КОМПАНІЇ	–	–	–	–	–
		РАЗОМ:	–	–	**41 664 000**	**41 664, 000**	**100,000**

Регіональне відділення Фонду державного майна України по Кіровоградській області оголошує конкурс на заміщення посади директора державного підприємства «Бережинське»

Адреса: Україна, 27605, Кіровоградська область, Кіровоградський район, с.Бережинка.

Основний вид діяльності: виробництво, перероблення і реалізація плодів, ягід та інших сільськогосподарських культур.

Для участі у конкурсі подаються:

заява про участь у конкурсі;
належним чином завірена копія документа, що посвідчує особу;
витяг з трудової книжки;
копія документа про повну вищу освіту за відповідною спеціальністю;
заповнений в установленому порядку особистий аркуш обліку кадрів з наклеєною фотокарткою;
автобіографія;
інформація про досвід успішної роботи з управління підприємством;
листи-подання з організацій, які рекомендують претендента;
довідка про стан здоров'я;
довідка про відсутність в особи судимості;
інші документи на розсуд претендента.

Відповідальність за достовірність документів несе претендент.

Регіональне відділення ФДМУ по Кіровоградській області звертає увагу, що конкурс відбудеться відповідно до Порядку проведення конкурсного відбору керівників державних суб'єктів господарювання, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03.09.08 № 777.

Документи приймаються протягом 30 днів після оприлюднення оголошення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 25009, м. Кіровоград, вул. Глинки, 2.

Додаткову інформацію можна отримати за тел.: (0522) 33-24-00, 33-44-25.

У Регіональному відділенні ФДМУ по Кіровоградській області 5 жовтня 2009 року відповідно до Порядку проведення конкурсного відбору керівників державних суб'єктів господарювання, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 03.09.08 № 777, **відбувся перший етап засідання постійно діючої комісії з проведення конкурсного відбору голови правління ВАТ «Кіровоградський комбінат по випуску продовольчих товарів».**

На засіданні комісії прийнято рішення про допущення до участі у конкурсі Турчанова Сергія Володимировича. Підсумкове засідання конкурсної комісії з розгляду конкурсних пропозицій планується провести 27 жовтня 2009 року у приміщенні регіонального відділення за адресою: 25009, м.Кіровоград, вул. Глинки, 2.

НОВИЙ ДОКУМЕНТ

ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ
НАКАЗ

15.10.2009 м. Київ № 1608

Щодо звичайної ціни послуг на виконання послуг з оцінки об'єктів аукціону

У зв'язку з набранням чинності Порядком продажу об'єктів, що підлягають приватизації, разом із земельними ділянками державної власності, затвердженим постановою Кабінету Міністрів України від 08.07.2009 № 689, з метою реалізації пп. 17 та 28 Положення про конкурсний відбір суб'єктів оціночної діяльності та виконавців робіт із землеустрою, затвердженого наказом Фонду державного майна України (ФДМУ) від 25.11.2003 № 2100 та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 19.12.2003 за № 1194/8515 (із змінами та доповненнями), НАКАЗУЮ:

1. Доповнити наказ ФДМУ від 27.07.2009 № 1170 Показниками звичайної ціни послуг на виконання послуг з оцінки об'єктів аукціону в центральному апараті ФДМУ з урахуванням індексу інфляції, що склався у першому півріччі 2009 року (додаток 4), та Показниками звичайної ціни послуг на виконання послуг з оцінки об'єктів аукціону в регіональних відділеннях ФДМУ з урахуванням індексу інфляції, що склався в першому півріччі 2009 року (додаток 5).

2. Регіональним відділенням ФДМУ керуватися звичайною ціною послуг на виконання послуг з оцінки майна, визначеною в додатку 4, у разі відсутності відповідних даних у додатку 5.

3. У разі якщо витрати на проведення оцінки об'єкта аукціону визначаються з урахуванням стандартизованої оцінки об'єкта приватизації, показник звичайної ціни послуг об'єкта аукціону дорівнює відповідному показнику звичайної ціни послуг, розрахованому для експертної грошової оцінки земельної ділянки, на якій розташований такий об'єкт.

4. Департаменту оціночної діяльності здійснити заходи щодо інформування громадськості, регіональних відділень ФДМУ про зміст цього наказу.

5. Контроль за виконанням цього наказу покласти на в.о. заступника Голови Фонду О. Шмуляра.

В. о. Голови Фонду Д. ПАРФЕНЕНКО

Додаток 4
до наказу ФДМУ від 15.10.09 № 1608

Показники звичайної ціни послуг на виконання послуг з оцінки об'єктів аукціону в центральному апараті ФДМУ

№ пор.	Групи об'єктів оцінки	Звичайна ціна, тис.грн.
1	Об'єкти нерухомого майна, розташовані на земельній ділянці площею до 10000 кв.м (1га)	
	1 об'єкт	7,19
	від 2 до 10 об'єктів	10,51
	більш як 10 об'єктів	16,23
2	Об'єкти нерухомого майна, розташовані на земельній ділянці площею більш як 10000 кв.м (1га)	
	1 об'єкт	15,45
	від 2 до 10 об'єктів	18,77
	більш як 10 об'єктів	24,49
3	Цілісні майнові комплекси, розташовані на земельній ділянці площею до 10000 кв.м (1га)	
	кількість необоротних активів до 5 тис. одиниць	13,44
	кількість необоротних активів від 5 до 10 тис. одиниць	25,3
	кількість необоротних активів від 10 до 20 тис. одиниць	52,97
	кількість необоротних активів від 20 до 40 тис. одиниць	87,6
	кількість необоротних активів більш як 40 тис. одиниць	159,78
4	Цілісні майнові комплекси, розташовані на земельній ділянці площею більш як 10000 кв.м (1га)	
	кількість необоротних активів до 5 тис. одиниць	21,7
	кількість необоротних активів від 5 до 10 тис. одиниць	33,56
	кількість необоротних активів від 10 до 20 тис. одиниць	61,23
	кількість необоротних активів від 20 до 40 тис. одиниць	95,86
	кількість необоротних активів більш як 40 тис. одиниць	168,04

Додаток 5
до наказу ФДМУ від 15.10.09 № 1608

Показники звичайної ціни послуг на виконання послуг з оцінки об'єктів аукціону в регіональних відділеннях ФДМУ

№ пор.	Групи об'єктів оцінки	Звичайна ціна, тис. грн.						
		РВ ФДМУ по Чернігівській, Сумській, Київській, Житомирській, Рівненській та Волинській областях	РВ ФДМУ по Львівській, Закарпатській, Чернівецькій та Івано-Франківській областях	РВ ФДМУ по Вінницькій, Тернопільській та Хмельницькій областях	РВ ФДМУ по Дніпропетровській, Запорізькій, Кіровоградській, Полтавській та Черкаській областях	РВ ФДМУ по Донецькій, Луганській та Харківській областях	РВ ФДМУ по Миколаївській, Одеській, Херсонській областях; в АРК та м. Севастополі; Фонд майна АРК	РВ ФДМУ по м. Києву
1	1 об'єкт нерухомого майна, розташований на земельній ділянці площею до 10000 кв.м (1га)	3,95	3,804	2,513	3,648	5,227	5,371	6,333
2	1 об'єкт нерухомого майна, розташований на земельній ділянці площею більш як 10000 кв.м (1га)	11,41	11,264	7,403	10,538	12,197	12,341	14,593
3	Цілісні майнові комплекси (до 5000 необоротних активів), розташовані на земельній ділянці площею до 10000 кв.м (1га)	5,305	6,139	3,335	6,866	11,14	8,599	11,094
4	Цілісні майнові комплекси (до 5000 необоротних активів), розташовані на земельній ділянці площею більш як 10000 кв.м (1га)	12,765	13,599	8,225	13,756	18,11	15,569	19,354

ОРЕНДА

Департамент з питань управління державним майном та орендних відносин, т. 200-34-39

ОРЕНДА ДЕРЖАВНОГО МАЙНА

Інформація регіональних відділень ФДМУ

ВІННИЦЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ
РВ ФДМУ по Вінницькій області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна

Орган, уповноважений управляти державним майном,– Міністерство промислової політики України.

Назва і місцезнаходження органу, що проводить конкурс: Регіональне відділення ФДМУ по Вінницькій області за адресою: 21100, м. Вінниця, вул. Гоголя, 10.

Назва об'єкта і його місцезнаходження: нежитлові вбудовані приміщення загальною площею 276,1 м^2 за адресою: 21100, м. Вінниця, вул. 600-річчя, 21, на 1-му поверсі у прибудові до 7-поверхового адміністративно-побутового корпусу, що перебувають на балансі державного підприємства «Вінницький завод «Кристал» і є державною власністю, рік будівництва (введення в експлуатацію) – 1974.

Вартість зазначеного майна за незалежною оцінкою – 702 708,00 грн.

Орендна плата визначена відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.95 № 786, **становить без ПДВ за базовий місяць розрахунку – серпень 2009 р. – 8 461,61 грн. і є стартовою.**

Основні вимоги до умов використання об'єкта оренди:

використання об'єкта оренди з метою розміщення: складу – 51,8 м^2, офісу – 224,3 м^2; запропонований найбільший розмір орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно із стартовим розміром; авансовий внесок у розмірі місячної орендної плати протягом п'яти днів з моменту укладення договору оренди; своєчасна і в повному обсязі сплата орендної плати (щомісяця до 10 числа); ефективне використання об'єкта оренди відповідно до умов договору оренди; дотримання належних умов експлуатації об'єкта оренди; збереження об'єкта оренди, забезпечення заходів протипожежної безпеки орендованого майна; здійснення своєчасно та за свій рахунок капітального, поточного та інших видів ремонту орендованих приміщень; погодження з орендодавцем і балансоутримувачем внесення змін до складу орендованого майна, проведення його реконструкції тощо, що зумовлює підвищення його вартості; неможливість компенсації у разі припинення або розірвання договору оренди невід'ємних поліпшень орендованого майна, крім випадку приватизації орендованого майна орендарем; страхування орендованого майна протягом п'яти днів після укладення договору оренди; термін оренди – 2 роки 364 дні; дотримання режимних вимог державного підприємства «Вінницький завод «Кристал»; компенсація витрат на оцінку об'єкта оренди та на публікацію в пресі оголошення про проведення конкурсу за рахунок переможця конкурсу.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати за умови обов'язкового забезпечення виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасники подають на розгляд комісії:

заяву про участь у конкурсі; документи, передбачені наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцеві для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»;

відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2 Порядку проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.04 № 2149;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), які включаються до проекту договору оренди.

Пропозиції (крім пропозиції щодо розміру орендної плати) та інші матеріали учасників конкурсу надаються у конвертах з написом «На конкурс», запечатаних печаткою учасника конкурсу (за наявності).

Кінцевий термін прийняття пропозицій учасників конкурсу – за 3 дні до проведення конкурсу.

Пропозиції щодо розміру орендної плати за базовий місяць оренди надаються учасником конкурсу в окремому конверті на дату проведення конкурсу.

Конкурс буде проведено у Регіональному відділенні ФДМУ по Вінницькій області за адресою: 21100, м. Вінниця, вул. Гоголя, 10, в актовому залі, о 10.00, через 20 календарних днів з дати публікації цієї інформації у газеті «Відомості приватизації».

Телефон для довідок з питань проведення конкурсу (0432) 35-22-30.

ВОЛИНСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ
про проведення конкурсу на право оренди державного майна

Назва та місцезнаходження органу, що проводить конкурс: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Волинській області, 43027, м. Луцьк, Київський майдан, 9.

Назва об'єкта та місцезнаходження: кіоск загальною площею 6,0 м^2, що знаходиться за адресою: смт Колки, вул. Грушевського, 24, Маневицького р-ну Волинської області.

Балансоутримувач: Волинська дирекція УДППЗ «Укрпошта».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Ринкова вартість майна, що пропонується в оренду: 1 386,0 грн. (без ПДВ).

Початковий розмір орендної плати за базовий місяць оренди – серпень 2009 року становить 9,22 грн. (без ПДВ).

Основні умови проведення конкурсу:

найвищий запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з початковим розміром орендної плати; використання об'єкта оренди для продажу продовольчих товарів, крім товарів підакцизної групи; заборона приватизації, суборенди, переходу права власності на орендоване майно третім особам; дотримання вимог експлуатації об'єкта оренди; страхування орендованого майна та надання орендодавцю та балансоутримувачу копій договору страхування орендованого майна та платіжного доручення протягом 30 днів після укладення договору оренди; зобов'язання орендаря погоджувати з орендодавцем і балансоутримувачем внесення змін до складу орендованого майна, розірвання, продовження терміну дії договору оренди; зобов'язання орендаря відшкодувати балансоутримувачу збитки у разі погіршення стану або втрати орендованого майна з вини орендаря; відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю (у т.ч. плата за землю); термін дії договору оренди – два роки 11 місяців; компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди, рецензування звіту про оцінку та публікації оголошення про конкурс за виставленими рахунками відповідних ЗМІ; забезпечення збереження орендованого майна згідно з нормами, передбаченими санітарними нормами та правилами пожежної безпеки; протягом місяця після підписання договору оренди внести завдаток в розмірі запропонованої суми місячної орендної плати. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за останній місяць оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу.

Основним критерієм визначення переможця конкурсу є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі документи:

1. Заяву про участь у конкурсі.

2. Документи, передбачені Переліком документів, які подаються орендарем орендодавцеві для укладання договору оренди майна, що належить до державної власності, затвердженим наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975, крім позицій 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16 і 24 Переліку.

3. Відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або завірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку.

Учасники повідомляють про засоби зв'язку з ними.

4.Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), які включаються до проекту договору оренди.

Пропозиції (крім пропозиції щодо розміру орендної плати) та інші матеріали учасників конкурсу надаються до регіонального відділення у конвертах з написом «На конкурс», запечатаних печаткою учасника конкурсу, за адресою: м. Луцьк, Київський майдан, 9, кімн. 833.

Кінцевий термін прийняття пропозицій та інших матеріалів учасників конкурсу – за 7 календарних днів до початку проведення конкурсу.

Конкурс відбудеться о 10.00 через 20 календарних днів з дати публікації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: м. Луцьк, Київський майдан, 9, кімн. 815.

Телефони для довідок: (0332) 729-114, (0322) 480-24.

ДНІПРОПЕТРОВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ
РВ ФДМУ по Дніпропетровській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна

● І. Балансоутримувач: Криворізький державний педагогічний університет.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Адреса об'єкта оренди	Об'єкт оренди, площа	Базова орендна плата за липень 2009 р. за умови використання
Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, вул. Димитрова, 79а	Нежитлове вбудоване приміщення на 1-му поверсі 4-поверхової будівлі учбового корпусу площею 138,67 м^2	1 035,57 грн. з метою розміщення буфету, який не здійснює продаж товарами підакцизної групи, у навчальному закладі

Базовий місяць орендної плати визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.95 (із змінами та доповненнями).

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди.

2. Своєчасне і у повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

3. Заявник зобов'язаний надати діючу незалежну оцінку та укласти договір оренди у термін не пізніше 2 тижнів з моменту визнання його переможцем конкурсу. Якщо орендна плата, визначена за новою незалежною оцінкою, буде вищою, ніж орендна плата, надана у пропозиції заявника, то під час укладення договору оренди буде враховано її більше значення. Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

4. На підтвердження зобов'язання і забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити до державного бюджету протягом 7 днів завдаток в розмірі відсотка місячної базової орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем реєстрації заявника.

Протягом місяця з дня укладення договору оренди орендар зобов'язаний забезпечити сплату орендної плати у вигляді завдатку у розмірі двомісячної орендної плати. Завдатки зараховуються як орендна плата за останні три місяці оренди. У випадку відмови переможця конкурсу від укладання договору оренди завдаток поверненню не підлягає.

5. Ефективне використання орендованого майна.

6. Дотримання вимог експлуатації об'єкта.

7. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів орендованого майна.

8. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.

9. Забезпечення страхування об'єкта оренди на весь період оренди та забезпечення його охорони.

10. Забезпечення пожежної безпеки об'єкта оренди.

11. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у порядку, визначеному чинним законодавством, в стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта з вини орендаря.

12. Право орендодавця здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди.

13. Заборона передачі об'єкта оренди в суборенду.

14. Термін дії договору оренди – на 2 роки 11 місяців за умови виконання орендарем всіх обов'язків згідно з договором оренди.

15. Переможцем конкурсу буде визнано учасника конкурсу, який запропонував найкращі умови подальшої експлуатації та використання об'єкта оренди та за інших рівних умов – найбільшу орендну плату за базовий місяць розрахунку.

Конкурс відбудеться в Регіональному відділенні ФДМУ по Дніпропетровській області за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58 через 20 календарних днів з дати опублікування інформаційного повідомлення у газеті «Відомості приватизації».

Термін прийняття конкурсних пропозицій – протягом 15 днів з дати публікації цієї інформації у газеті «Відомості приватизації».

Документи приймаються за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58.

За додатковою інформацією слід звертатися за тел. (056) 742-87-37.

● II. Балансоутримувач: Криворізький державний педагогічний університет.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Адреса об'єкта оренди	Об'єкт оренди, площа	Базова орендна плата за липень 2009 р. за умови використання
Дніпропетровська обл., м. Кривий Ріг, пр. Гагаріна, 54.	Нежитлове вбудоване приміщення на 1-му та 2-му поверках 2-поверхової будівлі їдальні площею 246,0 м^2	1 897, 10 грн. з метою розміщення їдальні, яка не здійснює продаж товарів підакцизної групи, у навчальному закладі
	Частина нежитлового вбудованого приміщення 1-го поверху 4-поверхового учбового корпусу площею 8,8 м^2	69,06 грн. з метою розміщення буфету, який не здійснює продаж товарів підакцизної групи, у навчальному закладі

Базовий місяць орендної плати визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.95 (із змінами та доповненнями).

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди.

2. Своєчасне і у повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

3. Заявник зобов'язаний надати діючу незалежну оцінку та укласти договір оренди у термін не пізніше 2 тижнів з моменту визнання його переможцем конкурсу. Якщо орендна плата, визначена за новою незалежною оцінкою, буде вищою, ніж орендна плата, надана у пропозиції заявника, то під час укладення договору оренди буде враховано її більше значення. Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу. На підтвердження зобов'язання і забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити до державного бюджету протягом 7 днів завдаток в розмірі відсотка місячної базової орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем реєстрації заявника.

Протягом місяця з дня укладення договору оренди орендар зобов'язаний забезпечити сплату орендної плати у вигляді завдатку у розмірі двомісячної орендної плати. Завдатки зараховуються як орендна плата за останні три місяці оренди. У випадку відмови переможця конкурсу від укладання договору оренди завдаток поверненню не підлягає.

4. Ефективне використання орендованого майна.

5. Дотримання вимог експлуатації об'єкта.

6. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів орендованого майна.

7. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.

8. Забезпечення страхування об'єкта оренди на весь період оренди та забезпечення його охорони.

9. Забезпечення пожежної безпеки об'єкта оренди.

10. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у порядку, визначеному чинним законодавством, в стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта з вини орендаря.

11. Право орендодавця здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди.

12. Заборона передачі об'єкта оренди в суборенду.

13. Термін дії договору оренди – 2 роки 11 місяців.

Переможцем конкурсу буде визнано учасника конкурсу, який запропонував найкращі умови подальшої експлуатації та використання об'єкта оренди та за інших рівних умов – найбільшу орендну плату за базовий місяць розрахунку.

Заяви на участь у конкурсі приймаються протягом 15 календарних днів з дати опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».

Конкурс відбудеться через 20 календарних днів з дати опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 49000, м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58, Регіональне відділення ФДМУ по Дніпропетровській області.

● IV. Балансоутримувач: ДП «НДГРІ».

Орган управління: Міністерство промислової політики України.

Адреса об'єкта оренди	Об'єкт оренди, площа	Базова орендна плата за липень 2009 р. за умови використання
м. Кривий Ріг, пр. Гагаріна, 57	Нежитлові вбудовані приміщення загальною площею 110,1 м^2	2 749,50 грн. з метою – інше використання (розміщення майстерні) – 82,2 м^2 та суб'єкта господарювання, що провадить діяльність з ремонту об'єктів нерухомості – 27,9 м^2

Базовий місяць орендної плати – липень 2009 р. – визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.95 (із змінами та доповненнями).

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди.

2. Своєчасне і у повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

3. Заявник зобов'язаний надати діючу незалежну оцінку та укласти договір оренди у термін не пізніше 2 тижнів з моменту визнання його переможцем конкурсу. Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу. На підтвердження зобов'язання і забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити до державного бюджету протягом 7 днів завдаток в розмірі відсотка місячної базової орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем реєстрації заявника.

Протягом місяця з дня укладення договору оренди орендар зобов'язаний забезпечити сплату орендної плати у вигляді завдатку у розмірі двомісячної орендної плати. Завдатки зараховуються як орендна плата за останні три місяці оренди. У випадку відмови переможця конкурсу від укладання договору оренди завдаток поверненню не підлягає.

4. Ефективне використання орендованого майна.

5. Дотримання вимог експлуатації об'єкта.

6. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів орендованого майна.

7. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.

8. Забезпечення страхування об'єкта оренди на весь період оренди та забезпечення його охорони.

9. Забезпечення пожежної безпеки об'єкта оренди.

10. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у порядку, визначеному чинним законодавством, в стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта з вини орендаря.

11. Право орендодавця здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди.

12. Заборона передачі об'єкта оренди в суборенду.

13. Термін дії договору оренди – 2 роки 11 місяців.

Переможцем конкурсу буде визнано учасника конкурсу, який запропонував найкращі умови подальшої експлуатації та використання об'єкта оренди та за інших рівних умов – найбільшу орендну плату за базовий місяць розрахунку.

Заяви на участь у конкурсі приймаються протягом 15 календарних днів з дати опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».

Конкурс відбудеться через 20 календарних днів з дати опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 49000, м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58, Регіональне відділення ФДМУ по Дніпропетровській області.

● V. Балансоутримувач: ДП «Дніпростандартметрологія».

Орган управління: Державний комітет України з питань технічного регулювання та споживчої політики.

Адреса об'єкта оренди	Об'єкт оренди, площа	Базова орендна плата за липень 2009 р. за умови використання
м. Дніпропетровськ, вул. Набережна Перемоги, 176	Нежитлове вбудоване приміщення загальною площею 411,4 м^2	9 106,64 грн. з метою розміщення складу без права торгівлі

Базовий місяць орендної плати – липень 2009 р. – визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.95 (із змінами та доповненнями).

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди.

2. Своєчасне і у повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

3. Заявник зобов'язаний надати діючу незалежну оцінку та укласти договір оренди у термін не пізніше 2 тижнів з моменту визнання його переможцем конкурсу. Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу. На підтвердження зобов'язання і забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити до державного бюджету протягом 7 днів завдаток в розмірі відсотка місячної базової орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем реєстрації заявника.

Протягом місяця з дня укладення договору оренди орендар зобов'язаний забезпечити сплату орендної плати у вигляді завдатку у розмірі двомісячної орендної плати. Завдатки зараховуються як орендна плата за останні три місяці оренди. У випадку відмови переможця конкурсу від укладання договору оренди завдаток поверненню не підлягає.

4. Ефективне використання орендованого майна.

5. Дотримання вимог експлуатації об'єкта.

6. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів орендованого майна.

7. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.

8. Забезпечення страхування об'єкта оренди на весь період оренди та забезпечення його охорони.

9. Забезпечення пожежної безпеки об'єкта оренди.

10. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у порядку, визначеному чинним законодавством, в стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта з вини орендаря.

11. Право орендодавця здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди.

12. Заборона передачі об'єкта оренди в суборенду.

13. Термін дії договору оренди – 2 роки 11 місяців.

Переможцем конкурсу буде визнано учасника конкурсу, який запропонував найкращі умови подальшої експлуатації та використання об'єкта оренди та за інших рівних умов – найбільшу орендну плату за базовий місяць розрахунку.

Заяви на участь у конкурсі приймаються протягом 15 календарних днів з дати опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».

Конкурс відбудеться через 20 календарних днів з дати опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 49000, м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58, Регіональне відділення ФДМУ по Дніпропетровській області.

● VI. Балансоутримувач: Дніпропетровський енергобудівний технікум.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Адреса об'єкта оренди	Об'єкт оренди, площа	Базова орендна плата за липень 2009 р. за умови використання
м. Дніпропетровськ, вул. Космонавта Волкова, 6в	Нежитлове вбудоване приміщення загальною площею 54,0 м^2	1 533,34 грн. з метою розміщення громадських організацій, що не використовуються для провадження підприємницької діяльності, площею понад 50 м^2

Базовий місяць орендної плати – липень 2009 р. – визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.95 (із змінами та доповненнями).

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди.

2. Своєчасне і у повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

3. Заявник зобов'язаний надати діючу незалежну оцінку та укласти договір оренди у термін не пізніше 2 тижнів з моменту визнання його переможцем конкурсу. Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу. На підтвердження зобов'язання і забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити до державного бюджету протягом 7 днів завдаток в розмірі відсотка місячної базової орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем реєстрації заявника.

Протягом місяця з дня укладення договору оренди орендар зобов'язаний забезпечити сплату орендної плати у вигляді завдатку у розмірі двомісячної орендної плати. Завдатки зараховуються як орендна плата за останні три місяці оренди. У випадку відмови переможця конкурсу від укладання договору оренди завдаток поверненню не підлягає.

4. Ефективне використання орендованого майна.

5. Дотримання вимог експлуатації об'єкта.

6. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів орендованого майна.

7. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.

8. Забезпечення страхування об'єкта оренди на весь період оренди та забезпечення його охорони.

9. Забезпечення пожежної безпеки об'єкта оренди.

10. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у порядку, визначеному чинним законодавством, в стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта з вини орендаря.

11. Право орендодавця здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди.

12. Заборона передачі об'єкта оренди в суборенду.

13. Термін дії договору оренди – 2 роки 11 місяців.

Переможцем конкурсу буде визнано учасника конкурсу, який запропонував найкращі умови подальшої експлуатації та використання об'єкта оренди та за інших рівних умов – найбільшу орендну плату за базовий місяць розрахунку.

Заяви на участь у конкурсі приймаються протягом 15 календарних днів з дати опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».

Конкурс відбудеться через 20 календарних днів з дати опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 49000, м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58, Регіональне відділення ФДМУ по Дніпропетровській області.

● VII. Балансоутримувач: ДД УДППЗ «Укрпошта».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Адреса об'єкта оренди	Об'єкт оренди, площа	Базова орендна плата за серпень 2009 р. за умови використання
м. Кривий Ріг, вул. Мопрівська, 1	Частина нежитлового вбудованого приміщення загальною площею 42,4 м^2	1 072,44 грн. з метою розміщення офіса

Базовий місяць орендної плати – серпень 2009 р. – визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.95 (із змінами та доповненнями).

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди.

2. Своєчасне і у повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

3. Заявник зобов'язаний надати діючу незалежну оцінку та укласти договір оренди у термін не пізніше 2 тижнів з моменту визнання його переможцем конкурсу. Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу. На підтвердження зобов'язання і забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити до державного бюджету протягом 7 днів завдаток в розмірі відсотка місячної базової орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем реєстрації заявника.

Протягом місяця з дня укладення договору оренди орендар зобов'язаний забезпечити сплату орендної плати у вигляді завдатку у розмірі двомісячної орендної плати. Завдатки зараховуються як орендна плата за останні три місяці оренди. У випадку відмови переможця конкурсу від укладання договору оренди завдаток поверненню не підлягає.

4. Ефективне використання орендованого майна.

5. Дотримання вимог експлуатації об'єкта.

6. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів орендованого майна.

7. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.

8. Забезпечення страхування об'єкта оренди на весь період оренди та забезпечення його охорони.

9. Забезпечення пожежної безпеки об'єкта оренди.

10. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у порядку, визначеному чинним законодавством, в стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта з вини орендаря.

11. Право орендодавця здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди.

12. Заборона передачі об'єкта оренди в суборенду.

13. Термін дії договору оренди – 2 роки 11 місяців.

Переможцем конкурсу буде визнано учасника конкурсу, який запропонував найкращі умови подальшої експлуатації та використання об'єкта оренди та за інших рівних умов – найбільшу орендну плату за базовий місяць розрахунку.

Заяви на участь у конкурсі приймаються протягом 15 календарних днів з дати опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».

Конкурс відбудеться через 20 календарних днів з дати опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 49000, м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58, Регіональне відділення ФДМУ по Дніпропетровській області.

● VIII. Балансоутримувач: Спеціалізована медико-санітарна частина № 8.

Орган управління: Міністерство охорони здоров'я України.

Адреса об'єкта оренди	Об'єкт оренди, площа	Базова орендна плата за липень 2009 р. за умови використання
Дніпропетровська обл., м. Дніпродзержинськ, пр. Аношкіна, 67	Нежитлове вбудоване приміщення на 1-му поверсі одноповерхової будівлі прохідної – 13,9 м^2	1 122,00 грн. – розміщення торговельного об'єкта з продажу непродовольчих товарів, а саме: ритуальної атрибутики

Базовий місяць орендної плати визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.95 (із змінами та доповненнями).

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди.

2. Своєчасне і у повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

3. Заявник зобов'язаний надати діючу незалежну оцінку та укласти договір оренди у термін не пізніше 2 тижнів з моменту визнання його переможцем конкурсу. Якщо орендна плата, визначена за новою незалежною оцінкою, буде вищою, ніж орендна плата, надана у пропозиції заявника, то під час укладання договору оренди буде враховано її більше значення. Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

4. На підтвердження зобов'язання і забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити до державного бюджету протягом 7 днів завдаток в розмірі відсотка місячної базової орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем реєстрації заявника.

Протягом місяця з дня укладення договору оренди орендар зобов'язаний забезпечити сплату орендної плати у вигляді завдатку у розмірі двомісячної орендної плати. Завдатки зараховуються як орендна плата за останні три місяці оренди. У випадку відмови переможця конкурсу від укладання договору оренди завдаток поверненню не підлягає.

5. Ефективне використання орендованого майна.

6. Дотримання вимог експлуатації об'єкта.

7. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів орендованого майна.

8. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.

9. Забезпечення страхування об'єкта оренди на весь період оренди та забезпечення його охорони.

10. Забезпечення пожежної безпеки об'єкта оренди.

11. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у порядку, визначеному чинним законодавством, в стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта з вини орендаря.

12. Право орендодавця здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди.

13. Заборона передачі об'єкта оренди в суборенду.

14. Термін дії договору оренди – на 2 роки 11 місяців за умови виконання орендарем всіх обов'язків згідно з договором оренди.

15. Переможцем конкурсу буде визнано учасника конкурсу, який запропонував найкращі умови подальшої експлуатації та використання об'єкта оренди та за інших рівних умов – найбільшу орендну плату за базовий місяць розрахунку.

Конкурс відбудеться в Регіональному відділенні ФДМУ по Дніпропетровській області за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58 через 20 календарних днів з дати опублікування інформаційного повідомлення у газеті «Відомості приватизації».

Термін прийняття конкурсних пропозицій протягом 15 днів з дати публікації цієї інформації у газеті «Відомості приватизації».

Документи приймаються за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58.

За додатковою інформацією слід звертатися за тел. (056) 742-87-37.

● IX. Балансоутримувач: ВАТ Авіаційна компанія «Дніпроавіа».

Орган управління: Регіональне відділення ФДМУ по Дніпропетровській області.

Адреса об'єкта оренди	Об'єкт оренди, площа	Базова орендна плата за липень 2009 р. за умови використання
м. Дніпропетровськ, вул. Набережна ім. В.І. Леніна, 37	Нежитлові вбудовані приміщення на першому поверсі 9-поверхової будівлі – 423,8 м^2	72 602,08 грн. з метою розміщення суб'єктів господарювання, що провадять туроператорську та турагентську діяльність

Базовий місяць орендної плати визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.95 (із змінами та доповненнями).

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди.

2. Своєчасне і у повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

3. Заявник зобов'язаний надати діючу незалежну оцінку та укласти договір оренди у термін не пізніше 2 тижнів з моменту визнання його переможцем конкурсу. Якщо орендна плата, визначена за новою незалежною оцінкою, буде вищою, ніж орендна плата, надана у пропозиції заявника, то під час укладання договору оренди буде враховано її більше значення. Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

4. На підтвердження зобов'язання і забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити до державного бюджету протягом 7 днів завдаток в розмірі відсотка місячної базової орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем реєстрації заявника.

Протягом місяця з дня укладення договору оренди орендар зобов'язаний забезпечити сплату орендної плати у вигляді завдатку у розмірі двомісячної орендної плати. Завдатки зараховуються як орендна плата за останні три місяці оренди. У випадку відмови переможця конкурсу від укладання договору оренди завдаток поверненню не підлягає.

5. Ефективне використання орендованого майна.

6. Дотримання вимог експлуатації об'єкта.

7. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів орендованого майна.

8. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.

9. Забезпечення страхування об'єкта оренди на весь період оренди та забезпечення його охорони.

10. Забезпечення пожежної безпеки об'єкта оренди.

11. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у порядку, визначеному чинним законодавством, в стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта з вини орендаря.

12. Право орендодавця здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди.

13. Заборона передачі об'єкта оренди в суборенду.

14. Термін дії договору оренди – на 2 роки 11 місяців за умови виконання орендарем всіх обов'язків згідно з договором оренди.

15. Переможцем конкурсу буде визнано учасника конкурсу, який запропонував найкращі умови подальшої експлуатації та використання об'єкта оренди та за інших рівних умов – найбільшу орендну плату за базовий місяць розрахунку.

Конкурс відбудеться в Регіональному відділенні ФДМУ по Дніпропетровській області за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58 через 20 календарних днів з дати опублікування інформаційного повідомлення у газеті «Відомості приватизації».

Термін прийняття конкурсних пропозицій протягом 15 днів з дати публікації цієї інформації у газеті «Відомості приватизації».

Документи приймаються за адресою: м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58.

За додатковою інформацією слід звертатися за тел. (056) 742-87-37.

● X. Балансоутримувач: Дніпропетровський машинобудівний коледж ДНУ ім. О. Гончара.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Адреса об'єкта оренди	Об'єкт оренди, площа	Базова орендна плата за липень 2009 р. за умови використання
м. Дніпропетровськ, вул. Бердянська, 5	Нежитлові вбудовані приміщення загальною площею 305,5 м^2	3 187,38 грн. з метою розміщення видавництва друкованих засобів масової інформації та видавничої продукції, що видається українською мовою

Базовий місяць орендної плати – липень 2009 р. – визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.95 (із змінами та доповненнями).

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди.

2. Своєчасне і у повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

3. Заявник зобов'язаний надати діючу незалежну оцінку та укласти договір оренди у термін не пізніше 2 тижнів з моменту визнання його переможцем конкурсу. Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу. На підтвердження зобов'язання і забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити до державного бюджету протягом 7 днів завдаток в розмірі відсотка місячної базової орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем реєстрації заявника.

Протягом місяця з дня укладення договору оренди орендар зобов'язаний забезпечити сплату орендної плати у вигляді завдатку у розмірі двомісячної орендної плати. Завдатки зараховуються як орендна плата за останні три місяці оренди. У випадку відмови переможця конкурсу від укладання договору оренди завдаток поверненню не підлягає.

4. Ефективне використання орендованого майна.

5. Дотримання вимог експлуатації об'єкта.

6. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів орендованого майна.

7. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.

8. Забезпечення страхування об'єкта оренди на весь період оренди та забезпечення його охорони.

9. Забезпечення пожежної безпеки об'єкта оренди.

10. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у порядку, визначеному чинним законодавством, в стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта з вини орендаря.

11. Право орендодавця здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди.

12. Заборона передачі об'єкта оренди в суборенду.

13. Термін дії договору оренди – 2 роки 11 місяців.

Переможцем конкурсу буде визнано учасника конкурсу, який запропонував найкращі умови подальшої експлуатації та використання об'єкта оренди та за інших рівних умов – найбільшу орендну плату за базовий місяць розрахунку.

Заяви на участь у конкурсі приймаються протягом 15 календарних днів з дати опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».

Конкурс відбудеться через 20 календарних днів з дати опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 49000, м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58, Регіональне відділення ФДМУ по Дніпропетровській області.

● XI. Балансоутримувач: ДП НВЦ «Майстер-клас».

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Адреса об'єкта оренди	Об'єкт оренди, площа	Базова орендна плата за серпень 2009 р. за умови використання
м. Нікополь, пр. Трубників, 16	Нежитлове вбудоване приміщення загальною площею 35,9 м^2	1 655,84 грн. з метою розміщення партійної організації

Базовий місяць орендної плати – серпень 2009 р. – визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.95 (із змінами та доповненнями).

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди.

2. Своєчасне і у повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

3. Заявник зобов'язаний надати діючу незалежну оцінку та укласти договір оренди у термін не пізніше 2 тижнів з моменту визнання його переможцем конкурсу. Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу. На підтвердження зобов'язання і забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити до державного бюджету протягом 7 днів завдаток в розмірі відсотка місячної базової орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем реєстрації заявника.

Протягом місяця з дня укладення договору оренди орендар зобов'язаний забезпечити сплату орендної плати у вигляді завдатку у розмірі двомісячної орендної плати. Завдатки зараховуються як орендна плата за останні три місяці оренди. У випадку відмови переможця конкурсу від укладання договору оренди завдаток поверненню не підлягає.

4. Ефективне використання орендованого майна.

5. Дотримання вимог експлуатації об'єкта.

6. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів орендованого майна.

7. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.

8. Забезпечення страхування об'єкта оренди на весь період оренди та забезпечення його охорони.

9. Забезпечення пожежної безпеки об'єкта оренди.

10. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у порядку, визначеному чинним законодавством, в стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта з вини орендаря.

11. Право орендодавця здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди.

12. Заборона передачі об'єкта оренди в суборенду.

13. Термін дії договору оренди – 1 рік.

Переможцем конкурсу буде визнано учасника конкурсу, який запропонував найкращі умови подальшої експлуатації та використання об'єкта оренди та за інших рівних умов – найбільшу орендну плату за базовий місяць розрахунку.

Заяви на участь у конкурсі приймаються протягом 15 календарних днів з дати опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».

Конкурс відбудеться через 20 календарних днів з дати опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 49000, м. Дніпропетровськ, вул. Комсомольська, 58, Регіональне відділення ФДМУ по Дніпропетровській області.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд комісії:

1) заяву про участь у конкурсі;

2) зазначення мети використання;

3) документи, визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцеві для укладення договору оренди державного майна»;

4) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу та додаткові пропозиції, які відображаються в проекті договору оренди, підписаному учасником конкурсу і завіреному печаткою (за наявності);

5) пропозиції щодо гарантії сплати орендної плати (завдаток відображається в проекті договору оренди);

6) відомості про учасника конкурсу:

для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріально копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу; довідку про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

для учасників, що є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи, копію ідентифікаційного номера; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи, або завірену копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу, або за підписом (для фізичних осіб, які працюють без печатки).

ДОНЕЦЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ
РВ ФДМУ по Донецькій області про проведення конкурсу на право оренди нерухомого державного майна

● I. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **частини нежитлового вбудованого приміщення вестибуля учбового корпусу № 1 загальною площею 3,99 м²**, розташованого за адресою: м. Донецьк, пр. Ілліча, 16.

Балансоутримувач: Донецький національний медичний університет ім. М. Горького.

Орган управління: Міністерство охорони здоров'я України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – серпень 2009 р.) становить без ПДВ 72,96 грн. (орендна ставка 9 %).

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку станом на 31.08.09 – 9 746,95 грн.

Основні умови проведення конкурсу:

Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром.

Термін дії договору оренди – 2 роки.

Використовувати орендоване майно для розміщення кавового автомата та торговельного об'єкта з продажу продовольчих товарів, крім товарів підакцизної групи.

Заборона передачі орендованого майна в суборенду.

● II. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **нежитлові вбудовані приміщення площею 22,0 м² на другому поверсі будівлі центральної науково-дослідної лабораторії,** розташованої за адресою: м. Донецьк, пр. Ілліча, 16.

Балансоутримувач: Донецький національний медичний університет ім. М. Горького.

Орган управління: Міністерство охорони здоров'я України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – серпень 2009 р.) становить без ПДВ 670,44 грн. (орендна ставка 15 %).

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку станом на 31.08.09 – 53 742,81 грн.

Основні умови конкурсу:

Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром.

Термін дії договору оренди – 2 роки.

Використовувати орендоване майно для розміщення офісу.

Заборона передачі орендованого майна в суборенду.

● III. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **частина нежитлового вбудованого приміщення першого поверху учбового корпусу № 5 площею 4,7 м²,** який розташований за адресою: м. Донецьк, вул. Кобозева, 15.

Балансоутримувач: Донецький національний технічний університет.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – серпень 2009 р.) становить без ПДВ 83,40 грн. (7 %).

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку станом на 31.05.09 – 14 183,00 грн.

Основні умови проведення конкурсу:

Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром.

Термін дії договору оренди – 360 днів.

Використовувати орендоване майно для розміщення ксерокопіювальної техніки для надання населенню послуг із ксерокопіювання документів та продажу канцелярських товарів.

Майно передається в оренду без надання дозволу Міністерства освіти і науки України на його приватизацію та передачу в суборенду.

● IV. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **частина нежитлового вбудованого приміщення першого поверху учбового корпусу № 8 площею 4,0 м²,** який розташований за адресою: м. Донецьк, пр. 25-річчя РСЧА, 1.

Балансоутримувач: Донецький національний технічний університет.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – серпень 2009 р.) становить без ПДВ 70,98 грн. (7 %).

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку станом на 31.05.09 – 12 070,00 грн.

Основні умови конкурсу:

Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром.

Термін дії договору оренди – 360 днів.

Використовувати орендоване майно для розміщення ксерокопіювальної техніки для надання населенню послуг із ксерокопіювання документів та продажу канцелярських товарів.

Майно передається в оренду без надання дозволу Міністерством освіти і науки України на його приватизацію та передачу в суборенду.

● V. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **нежитлове вбудоване приміщення площею 13,5 м²,** яке розташоване в пасажирській будівлі станції Булавін, за адресою: м. Вуглегірськ, вул. О. Матросова, 1д.

Балансоутримувач: Дебальцевське будівельно-монтажне експлуатаційне управління ДП «Донецька залізниця».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – серпень 2009 р.) становить без ПДВ 292,94 грн. (орендна ставка 30 %).

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку станом на 31.07.09 – 11 741,00 грн.

Основні умови проведення конкурсу:

Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром.

Термін дії договору оренди – 1 рік.

Використовувати орендоване майно для розміщення базової станції зв'язку.

Протягом місяця після підписання договору оренди внести завдаток розміром не менше 2-місячної орендної плати.

Своєчасно й у повному обсязі сплачувати орендну плату – щомісяця не пізніше 15 числа місяця, наступного за звітним місяцем, з урахуванням індексу інфляції.

Щомісяця до 15 числа надавати орендодавцеві та балансоутримувачу інформацію про перерахування орендної плати за попередній місяць (копію платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про перерахування орендної плати до Державного бюджету України).

Щокварталу до 10 числа проводити з орендодавцем звірку взаєморозрахунків по орендних платежах і оформляти відповідні акти звірки.

Забезпечити збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки.

Своєчасно здійснювати за власний рахунок капітальний, поточний та інші види ремонтів орендованого майна.

Протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно не менше, ніж на його вартість за звітом про оцінку, і надати орендодавцю та балансоутримувачу копії страхового полісу і платіжного доручення.

Компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати.

Заборона приватизації, суборенди, переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Погодження з балансоутримувачем та органом, уповноваженим управляти державним майном, внесення змін та доповнень, розірвання дії договору, здійснення невід'ємних поліпшень.

Компенсація сплати податку на землю.

● VI. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **нежитлові вбудовані приміщення площею 100,6 м² на першому поверсі триповерхової машинорахівної станції,** яка розташована за адресою: м. Іловайськ, вул. Першотравнева, 114.

Балансоутримувач: Іловайське будівельно-монтажне експлуатаційне управління ДП «Донецька залізниця».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – серпень 2009 р.) становить без ПДВ – 1626,44 грн. (орендна ставка 30 %).

Вартість майна, що передається в оренду згідно зі звітом про незалежну оцінку станом на 31.07.09 – 65 188,00 грн.

Основні умови проведення конкурсу:

Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром.

Термін дії договору оренди – 2 роки 364 дні.

Використовувати орендоване майно для розміщення фінансової установи.

Протягом місяця після підписання договору оренди внести завдаток розміром не менше 2-місячної орендної плати.

Своєчасно й у повному обсязі сплачувати орендну плату – місяця не пізніше 15 числа місяця, наступного за звітним місяцем, з урахуванням індексу інфляції.

Щомісяця до 15 числа надавати орендодавцеві та балансоутримувачу інформацію про перерахування орендної плати за попередній місяць (копію платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про перерахування орендної плати до Державного бюджету України та на розрахунковий рахунок балансоутримувача).

Щокварталу до 10 числа проводити з орендодавцем звірку взаєморозрахунків по орендних платежах і оформляти відповідні акти звірки.

Забезпечити збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки.

Своєчасно здійснювати за власний рахунок капітальний, поточний та інші види ремонтів орендованого майна.

Протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно не менше, ніж на його вартість за звітом про оцінку, і надати орендодавцю та балансоутримувачу копії страхового полісу і платіжного доручення.

Компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати.

Заборона приватизації, суборенди, переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Погодження з балансоутримувачем та органом, уповноваженим управляти державним майном, внесення змін та доповнень, розірвання дії договору, здійснення невід'ємних поліпшень.

Компенсація сплати податку на землю.

● VII. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **частина нежитлового вбудованого приміщення в будівлі поліклініки площею 2,5 м²,** яка розташована за адресою: м. Донецьк, вул. Університетська, 60.

Балансоутримувач: ДЗ «Дорожня клінічна лікарня станції Донецьк» ДП «Донецька залізниця».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – серпень 2009 р.) становить без ПДВ – 201,77 грн. (орендна ставка 30 %).

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку майна станом на 31.07.09 – 8 087,00 грн.

Основні умови проведення конкурсу:

Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром.

Термін дії договору оренди – 2 (два) роки 364 (триста шістдесят чотири) дні.

Використовувати орендоване майно для розміщення банкомата.

Протягом місяця після підписання договору оренди внести завдаток розміром не менше 2-місячної орендної плати.

Своєчасно й у повному обсязі сплачувати орендну плату – щомісяця не пізніше 15 числа місяця, наступного за звітним місяцем, з урахуванням індексу інфляції.

Щомісяця до 15 числа надавати орендодавцю та балансоутримувачу інформацію про перерахування орендної плати за попередній місяць (копія платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про перерахування орендної плати до Державного бюджету України та на розрахунковий рахунок балансоутримувача).

Щокварталу до 10 числа проводити з орендодавцем звірку взаєморозрахунків по орендних платежах і оформляти відповідні акти звірки.

Забезпечити збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки.

Своєчасно здійснювати за власний рахунок капітальний, поточний та інші види ремонтів орендованого майна.

Протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно не менше, ніж на його вартість за звітом про оцінку, і надати орендодавцю та балансоутримувачу копії страхового полісу і платіжного доручення.

Компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати.

Заборона приватизації, суборенди, переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Погодження з балансоутримувачем та органом, уповноваженим управляти державним майном, внесення змін та доповнень, розірвання дії договору, здійснення невід'ємних поліпшень.

Компенсація сплати податку на землю.

● VIII. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **нежитлові вбудовані приміщення площею 35,5 м²,** які розташовані за адресою: м. Донецьк, вул. Артема, 147.

Балансоутримувач: Донецьке БМЕУ ДП «Донецька залізниця».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – серпень 2009 р.) становить без ПДВ 1 328,59 грн. (орендна ставка 15 %).

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку майна станом на 31.08.09 – 106 500,00 грн.

Основні умови проведення конкурсу:

Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром.

Термін дії договору оренди – 2 (два) роки.

Використовувати орендоване майно для розміщення офісу.

Протягом місяця після підписання договору оренди внести завдаток розміром не менше 2-місячної орендної плати.

Своєчасно й у повному обсязі сплачувати орендну плату – щомісяця не пізніше 15 числа місяця, наступного за звітним місяцем, з урахуванням індексу інфляції.

Щомісяця до 15 числа надавати орендодавцю та балансоутримувачу інформацію про перерахування орендної плати за попередній місяць (копія платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про перерахування орендної плати до Державного бюджету України та на розрахунковий рахунок балансоутримувача).

Щокварталу до 10 числа проводити з орендодавцем звірку взаєморозрахунків по орендних платежах і оформляти відповідні акти звірки.

Забезпечити збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки.

Своєчасно здійснювати за власний рахунок капітальний, поточний та інші види ремонтів орендованого майна.

Протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно не менше, ніж на його вартість за звітом про оцінку, і надати орендодавцю та балансоутримувачу копії страхового полісу і платіжного доручення.

Компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати.

Заборона приватизації, суборенди, переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Погодження з балансоутримувачем та Міністерством транспорту та зв'язку України внесення змін та доповнень, розірвання договору оренди, здійснення невід'ємних поліпшень орендованого майна.

Загальні умови проведення конкурсу для об'єктів I – IV:

1. Протягом місяця після підписання договору оренди внести завдаток розміром не менше 2-місячної орендної плати.

2. Своєчасно і у повному обсязі сплачувати орендну плату – щомісяця не пізніше 15 числа місяця, наступного за звітним місяцем, з урахуванням індексу інфляції.

3. Щомісяця до 15 числа надавати орендодавцеві інформацію про перерахування орендної плати за попередній місяць (копію платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про перерахування орендної плати до Державного бюджету України).

4. Щокварталу до 10 числа проводити з орендодавцем звірку взаєморозрахунків по орендним платежам і оформляти відповідні акти звірки.

5. Забезпечити збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки.

6. Своєчасно здійснювати за власний рахунок капітальний, поточний та інші види ремонтів орендованого майна.

7. Протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно не менше, ніж на його вартість за звітом про оцінку, і надати орендодавцю копії страхового полісу та платіжного доручення.

8. Компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено через 20 календарних днів після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 83001, м. Донецьк, вул. Артема, 97, Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області, каб. 112.

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс – 16-й календарний день після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації» до 16.00. Всі документи надаються у конверті з написом «На конкурс» із зазначенням об'єкта оренди, запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі документи:

1) заяву про участь в конкурсі (з зазначенням засобів зв'язку, номера телефону);

2) проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу та завірений печаткою (за наявності), з зобов'язаннями щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу;

3) копію довідки органу статистики про включення орендаря – юридичної особи до ЄДРПОУ; копію довідки про взяття на облік платника податку; копію свідоцтва про реєстрацію платника податку на додану вартість; свідоцтво про державну реєстрацію суб'єкта підприємницької діяльності;

4) відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2. Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.04 № 2149, зі змінами.

Документи на конкурс приймаються за адресою: 83001, м. Донецьк, вул. Артема, 97, Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області, каб. 118.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі по укладенню договорів оренди нерухомого майна Регіонального відділення ФДМУ по Донецькій області за тел. (062) 305-34-01.

ІНФОРМАЦІЯ
РВ ФДМУ по Донецькій області про проведення конкурсу на право оренди нерухомого державного майна

● I. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **частина нежитлового вбудованого приміщення третього поверху учбового корпусу № 3 площею 5,0 м²,** розташованого за адресою: м. Донецьк, вул. Артема, 96.

Балансоутримувач: Донецький національний технічний університет.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – серпень 2009 р.) становить без ПДВ 98,24 грн. (орендна ставка 7 %).

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку станом на 30.06.09 – 16 890,00 грн.

Основні умови проведення конкурсу:

Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром.

Термін дії договору оренди – 360 (триста шістдесят) днів.

Використовувати орендоване майно з метою розміщення ксерокопіювальної техніки для надання населенню послуг із ксерокопіювання документів.

Майно передається в оренду без надання Міністерством освіти і науки України дозволу на приватизацію та передачу в суборенду.

● II. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **частина нежитлового вбудованого приміщення коридору першого поверху учбового корпусу № 1 площею 5,5 м²,** розташованого за адресою: м. Донецьк, пр. Ілліча, 16.

Балансоутримувач: Донецький національний медичний університет ім. М. Горького.

Орган управління: Міністерство охорони здоров'я України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – серпень 2009 р.) становить без ПДВ 73,34 грн. (орендна ставка 7 %).

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку станом на 31.08.09 – 12 596,00 грн.

Основні умови проведення конкурсу:

Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром.

Термін дії договору оренди – 2 (два) роки.

Використовувати орендоване майно з метою розміщення ксерокопіювальної техніки для надання населенню послуг із ксерокопіювання документів та торговельного об'єкта з продажу канцтоварів.

Заборона передачі в суборенду орендованого майна.

● III. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **частина нежитлового вбудованого приміщення холу площею 3,0 м²,** яке розташоване за адресою: м. Донецьк, вул. Артема, 96.

Балансоутримувач: ДВНЗ «Донецький національний технічний університет».

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – серпень 2009 р.) становить без ПДВ 76,76 грн. (орендна ставка 9 %).

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку майна станом на 31.07.09 – 10 255,00 грн.

Основні умови проведення конкурсу:

Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром.

Термін дії договору оренди – 360 днів.

Використовувати орендоване майно для розміщення торговельного автомата, що відпускає продовольчі товари.

Майно передається в оренду без дозволу Міністерства освіти і науки України на його приватизацію та передачу орендованого майна в суборенду.

● IV. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **нежитлові вбудовані приміщення загальною площею 22,2 м²,** які розташовані за адресою: м. Горлівка, пр. Леніна, 219.

Балансоутримувач: Перший воєнізований гірничорятувальний загін.

Орган управління: Міністерство вугільної промисловості України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – серпень 2009 р.) становить без ПДВ 521,54 грн. (орендна ставка 20 %).

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку майна станом на 31.07.09 – 31 355,00 грн.

Основні умови проведення конкурсу:

Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром.

Термін дії договору оренди – 2 роки 360 днів.

Використовувати орендоване майно для розміщення суб'єкта господарювання, що діє на основі приватної власності і провадить господарську діяльність з медичної практики (стоматологічний кабінет).

Передача майна в суборенду, здійснення невід'ємних поліпшень орендованого майна, приватизація об'єкта оренди може здійснюватись лише після отримання попереднього письмового дозволу Міністерства вугільної промисловості України.

● V. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **нежитлові вбудовані приміщення загальною площею 125,00 м²,** які розташовані за адресою: м. Донецьк, бульв. Пушкіна, 11.

Балансоутримувач: Господарча служба ДП «Донецька залізниця».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – серпень 2009 р.) становить без ПДВ 3 286,86 грн. (орендна ставка 10 %).

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку майна станом на 31.07.09 – 395 214,00 грн.

Основні умови проведення конкурсу:

Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром.

Термін дії договору оренди – 1 (один) рік.

Використовувати орендоване майно для розміщення суб'єкта господарювання, що здійснює проектні, проектно-вишукувальні, проектно-конструкторські роботи.

● VI. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **частина нежитлового вбудованого приміщення в будівлі залізничного вокзалу площею 1,0 м²,** яка розташована за адресою: м. Горлівка, вул. Вокзальна, 1.

Балансоутримувач: Іловайське БМЕУ ДП «Донецька залізниця».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – серпень 2009 р.) становить без ПДВ 44,91 грн. (орендна ставка 30 %).

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку майна станом на 31.07.09 – 1 800,00 грн.

Основні умови проведення конкурсу:

Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром.

Термін дії договору оренди – 1 (один) рік.

Використовувати орендоване майно для розміщення банкомата.

Загальні умови проведення конкурсу для об'єктів I – IV:

1. Протягом місяця після підписання договору оренди внести завдаток розміром не менше 2-місячної орендної плати.

2. Своєчасно і у повному обсязі сплачувати орендну плату (щомісяця не пізніше 15 числа місяця, наступного за звітним місяцем, з урахуванням індексу інфляції).

3. Щомісяця до 15 числа надавати орендодавцеві інформацію про перерахування орендної плати за попередній місяць (копію платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про перерахування орендної плати до Державного бюджету України).

4. Щокварталу до 10 числа проводити з орендодавцем звірку взаєморозрахунків за орендними платежами і оформляти відповідні акти звірки.

5. Забезпечити збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки.

6. Своєчасно здійснювати за власний рахунок капітальний, поточний та інші види ремонтів орендованого майна.

7. Протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно не менше, ніж на його вартість за звітом про оцінку, і надати орендодавцю копії страхового полісу та платіжного доручення.

8. Компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Загальні умови проведення конкурсу для об'єктів V, VI:

1. Протягом місяця після підписання договору оренди внести завдаток розміром не менше 2-місячної орендної плати.

2. Своєчасно і у повному обсязі сплачувати орендну плату (щомісяця не пізніше 15 числа місяця, наступного за звітним місяцем, з урахуванням індексу інфляції).

3. Щомісяця до 15 числа надавати орендодавцю та балансоутримувачу інформацію про перерахування орендної плати за попередній місяць (копія платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про перерахування орендної плати до Державного бюджету України та на розрахунковий рахунок балансоутримувача).

4. Щокварталу до 10 числа проводити з орендодавцем звірку взаєморозрахунків за орендними платежами і оформляти відповідні акти звірки.

5. Забезпечити збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки.

6. Своєчасно здійснювати за власний рахунок капітальний, поточний та інші види ремонтів орендованого майна.

7. Протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно не менше, ніж на його вартість за звітом про оцінку, і надати орендодавцю та балансоутримувачу копії страхового полісу та платіжного доручення.

8. Компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати.

9. Заборона приватизації, суборенди, переходу права власності на орендоване майно третім особам.

10. Протягом 15 робочих днів після підписання договору оренди укласти з балансоутримувачем договір на сплату податку на землю.

11. Погодження з балансоутримувачем та Міністерством транспорту та зв'язку України внесення змін та доповнень, розірвання договору оренди, здійснення невід'ємних поліпшень орендованого майна.

Конкурс буде проведено через 20 календарних днів після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 83001, м. Донецьк, вул. Артема, 97, Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області, каб. 112.

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс – 16-й календарний день після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації» до 16.00. Всі документи надаються у конверті з написом «На конкурс» та зазначенням об'єкта оренди, запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі документи:

1) заяву про участь в конкурсі (з зазначенням засобів зв'язку, номера телефону);

2) проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу та завірений печаткою (за наявності), з зобов'язаннями щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу;

3) копію довідки органу статистики про включення орендаря – юридичної особи до ЄДРПОУ; копію довідки про взяття на облік платника податку; копію свідоцтва про реєстрацію платника податку на додану вартість; свідоцтво про державну реєстрацію суб'єкта підприємницької діяльності;

4) відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2. Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.04 № 2149, зі змінами.

Документи на конкурс приймаються за адресою: 83001, м. Донецьк, вул. Артема, 97, Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області, каб. 118.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі по укладенню договорів оренди нерухомого майна Регіонального відділення ФДМУ по Донецькій області за тел. (062) 305-34-01.

ІНФОРМАЦІЯ
РВ ФДМУ по Донецькій області про проведення конкурсу на право оренди нерухомого державного майна

● I. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **нежитлові вбудовані приміщення в будівлі майстерень загальною площею 128,0 м²,** які розташовані за адресою: м. Слов'янськ, вул. Карла Маркса, 41.

Балансоутримувач: Слов'янський хіміко-механічний технікум.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – серпень 2009 р.) становить без ПДВ 791,86 грн. (орендна ставка 15 %).

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку майна станом на 31.05.09 – 62 848,00 грн.

Основні умови проведення конкурсу:

Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром.

Термін дії договору оренди – 360 (триста шістдесят) днів.

Використовувати орендоване майно для розміщення виробництва керамічних виробів.

У разі закінчення терміну дії звіту про незалежну оцінку до моменту укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язується надати до регіонального відділення поновлений звіт про незалежну оцінку нерухомого майна.

Майно передається в оренду без дозволу Міністерства освіти і науки України на його приватизацію та передачу орендованого майна в суборенду.

● II. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **нежитлові вбудовані приміщення на першому поверсі будівлі гуртожитку загальною площею 62,80 м²,** які розташовані за адресою: м. Слов'янськ, вул. Карла Маркса, 41.

Балансоутримувач: Слов'янський хіміко-механічний технікум.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – серпень 2009 р.) становить без ПДВ 469,72 грн. (орендна ставка 15 %).

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку майна станом на 31.05.09 – 37 095,00 грн.

Основні умови проведення конкурсу.

Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром.

Термін дії договору оренди – 360 (триста шістдесят) днів.

Використовувати орендоване майно з метою виготовлення продуктів харчування.

У разі закінчення терміну дії звіту про незалежну оцінку до моменту укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язується надати до регіонального відділення поновлений звіт про незалежну оцінку нерухомого майна.

Майно передається в оренду без дозволу Міністерства освіти і науки України на його приватизацію та передачу орендованого майна в суборенду.

● III. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **вбудовані приміщення підвалу будівлі гуртожитку загальною площею 57,32 м²,** який розташований за адресою: м. Докучаєвськ, вул. Калініна, 9/64.

Балансоутримувач: Докучаєвський гірничий технікум Національного гірничого університету.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – серпень 2009 р.) становить без ПДВ 515,66 грн. (орендна ставка 18 %).

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку майна станом на 31.05.09 – 34 105,00 грн.

Основні умови проведення конкурсу.

Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром.

Термін дії договору оренди – 360 (триста шістдесят) днів.

Використовувати орендоване майно для розміщення торговельного об'єкта з продажу непродовольчих товарів.

У разі закінчення терміну дії звіту про незалежну оцінку до моменту укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язується надати до регіонального відділення поновлений звіт про незалежну оцінку нерухомого майна.

Майно передається в оренду без дозволу Міністерства освіти і науки України на його приватизацію та передачу орендованого майна в суборенду.

● IV. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **нежитлові вбудовані приміщення на першому поверсі будівлі гуртожитку загальною площею 25,1 м²,** який розташований за адресою: м. Слов'янськ, вул. Карла Маркса, 41.

Балансоутримувач: Слов'янський хіміко-механічний технікум.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – серпень 2009 р.) становить без ПДВ 57,94 грн. (орендна ставка 5 %).

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку майна станом на 31.05.09 – 13 796,00 грн.

Основні умови проведення конкурсу.

Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром.

Використовувати орендоване майно для розміщення перукарні.

У разі закінчення терміну дії звіту про незалежну оцінку до моменту укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язується надати до регіонального відділення поновлений звіт про незалежну оцінку нерухомого майна.

Майно передається в оренду без дозволу Міністерства освіти і науки України на його приватизацію та передачу орендованого майна в суборенду.

● V. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **нежитлові прибудовані приміщення до будівлі майстерень загальною площею 45,80 м²,** яка розташована за адресою: м. Слов'янськ, вул. Карла Маркса, 41.

Балансоутримувач: Слов'янський хіміко-механічний технікум.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – серпень 2009 р.) становить без ПДВ 288,54 грн. (орендна ставка 15 %).

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку майна станом на 30.06.09 – 22 900,00 грн.

Основні умови проведення конкурсу.

Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром.

Термін дії договору оренди – 360 (триста шістдесят) днів.

Використовувати орендоване майно для розміщення виробництва пластикових вікон.

Майно передається в оренду без дозволу Міністерства освіти і науки України на його приватизацію та передачу орендованого майна в суборенду.

● VI. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **нежитлове вбудоване приміщення підвалу будівлі гуртожитку площею 40,96 м²,** який розташований за адресою: м. Докучаєвськ, вул. Калініна, 9/64.

Балансоутримувач: Докучаєвський гірничий технікум Національного гірничого університету.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – серпень 2009 р.) становить без ПДВ 368,48 грн. (орендна ставка 18 %).

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку майна станом на 31.05.09 – 24 371,00 грн.

Основні умови проведення конкурсу.

Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром.

Термін дії договору оренди – 360 днів.

Використовувати орендоване майно з метою розміщення торговельного об'єкта з продажу непродовольчих товарів.

У разі закінчення терміну дії звіту про незалежну оцінку до моменту укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язується надати до регіонального відділення поновлений звіт про незалежну оцінку нерухомого майна.

Майно передається в оренду без права викупу та передачі в суборенду.

● VII. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **нежитлові вбудовані приміщення підвалу будівлі гуртожитку загальною площею 51,7 м²,** який розташований за адресою: м. Докучаєвськ, вул. Калініна, 9/64.

Балансоутримувач: Докучаєвський гірничий технікум Національного гірничого університету.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – серпень 2009 р.) становить без ПДВ 490,12 грн. (орендна ставка 18 %).

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку станом на 31.05.09 – 32 416,00 грн.

Основні умови проведення конкурсу.

Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром.

Термін дії договору оренди – 360 днів.

Використовувати орендоване майно з метою розміщення торговельного об'єкта з продажу непродовольчих товарів.

У разі закінчення терміну дії звіту про незалежну оцінку до моменту укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язується надати до регіонального відділення поновлений звіт про незалежну оцінку нерухомого майна.

Майно передається в оренду без права викупу та передачі в суборенду.

● VIII. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **нежитлові вбудовані приміщення на першому поверсі будівлі гуртожитку загальною площею 52,6 м²,** який розташований за адресою: м. Докучаєвськ, вул. Калініна, 11.

Балансоутримувач: Докучаєвський гірничий технікум Національного гірничого університету.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – серпень 2009 р.) становить без ПДВ 621,92 грн. (орендна ставка 18 %).

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку станом на 31.05.09 – 41 133,00 грн.

Основні умови проведення конкурсу.

Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром.

Термін дії договору оренди – 360 днів.

Використовувати орендоване майно з метою розміщення торговельного об'єкта з продажу непродовольчих товарів.

У разі закінчення терміну дії звіту про незалежну оцінку до моменту укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язується надати до регіонального відділення поновлений звіт про незалежну оцінку нерухомого майна.

Майно передається в оренду без права викупу та передачі в суборенду.

● IX. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **нежитлові вбудовані приміщення підвалу будівлі гуртожитку загальною площею 84,84 м²,** який розташований за адресою: м. Докучаєвськ, вул. Калініна, 9/64.

Балансоутримувач: Докучаєвський гірничий технікум Національного гірничого університету.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – серпень 2009 р.) становить без ПДВ 767,06 грн. (орендна ставка 18 %).

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку станом на 31.05.09 – 50 480,00 грн.

Основні умови проведення конкурсу.

Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром.

Термін дії договору оренди – 360 днів.

Використовувати орендоване майно з метою розміщення торговельного об'єкта з продажу непродовольчих товарів.

У разі закінчення терміну дії звіту про незалежну оцінку до моменту укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язується надати до регіонального відділення поновлений звіт про незалежну оцінку нерухомого майна.

Майно передається в оренду без права викупу та передачі в суборенду.

● X. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **частина нежитлового вбудованого приміщення на першому поверсі учбового корпусу № 2 площею 6,0 м²,** який розташований за адресою: м. Маріуполь, пр. Будівельників, 129.

Балансоутримувач: Маріупольський державний гуманітарний університет.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – серпень 2009 р.) становить без ПДВ 80,80 грн. (орендна ставка 10 %).

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку майна станом на 31.05.09 – 9 618,00 грн.

Основні умови проведення конкурсу.

Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром.

Термін дії договору оренди – 360 днів.

Використовувати орендоване майно з метою розміщення торговельного об'єкта з продажу книг, газет і журналів, виданих українською та іноземними мовами, канцтоварів.

Майно передається в оренду без надання дозволу Міністерства освіти і науки України на його приватизацію та передачу в суборенду.

У разі закінчення терміну дії звіту про незалежну оцінку до моменту укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язується надати до регіонального відділення поновлений звіт про незалежну оцінку нерухомого майна.

● XI. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **вбудоване приміщення будівлі залізничного вокзалу площею 10,0 м²,** який розташований за адресою: м. Дебальцеве, вул. Леніна, 10а.

Балансоутримувач: Дебальцівське будівельно-монтажне експлуатаційне управління ДП «Донецька залізниця».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – серпень 2009 р.) становить без ПДВ 115,71 грн. (орендна ставка 10 %).

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку майна станом на 31.07.09 – 13 913,00 грн.

Основні умови проведення конкурсу.

Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром.

Термін дії договору оренди – 1 рік.

Використовувати орендоване майно для розміщення торговельного об'єкта з продажу книг, газет і журналів, виданих українською та іноземними мовами.

Майно передається в оренду без права на приватизацію, суборенду, переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Протягом 15 робочих днів після підписання договору оренди укласти з балансоутримувачем договір на компенсацію сплати податку на землю.

Погодження з балансоутримувачем та органом, уповноваженим управляти державним майном, внесення змін та доповнень, розірвання договору, здійснення невід'ємних поліпшень орендованого майна.

● XII. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **нежитлове вбудоване приміщення площею 15,6 м²,** яке розташоване за адресою: м. Волноваха, пров. Колійний (пров. Путейський), 35.

Балансоутримувач: Маріупольське БМЕУ ДП «Донецька залізниця».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – серпень 2009 р.) становить без ПДВ 100,62 грн. (орендна ставка 5 %).

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку майна станом на 31.08.09 – 24 148,00 грн.

Основні умови проведення конкурсу.

Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром.

Термін дії договору оренди – 1 (один) рік.

Використовувати орендоване майно для розміщення перукарні.

Заборона приватизації, суборенди, переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Відшкодування орендарем податку на землю.

Погодження з балансоутримувачем та Міністерством транспорту та зв'язку України внесення змін та доповнень, розірвання договору оренди, здійснення невід'ємних поліпшень орендованого майна.

Загальні умови проведення конкурсу для об'єктів I – X:

1. Протягом місяця після підписання договору оренди внести завдаток розміром не менше 2-місячної орендної плати.

2. Своєчасно і у повному обсязі сплачувати орендну плату (щомісяця не пізніше 15 числа місяця, наступного за звітним місяцем, з урахуванням індексу інфляції).

3. Щомісяця до 15 числа надавати орендодавцеві інформацію про перерахування орендної плати за попередній місяць (копію платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про перерахування орендної плати до Державного бюджету України).

4. Щокварталу до 10 числа проводити з орендодавцем звірку взаєморозрахунків за орендними платежами і оформляти відповідні акти звірки.

5. Забезпечити збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки.

6. Своєчасно здійснювати за власний рахунок капітальний, поточний та інші види ремонтів орендованого майна.

7. Протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно не менше, ніж на його вартість за звітом про оцінку, і надати орендодавцю копії страхового полісу та платіжного доручення.

8. Компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Загальні умови проведення конкурсу для об'єктів XI, XII:

Протягом місяця після підписання договору оренди внести завдаток розміром не менше 2-місячної орендної плати.

Своєчасно і у повному обсязі сплачувати орендну плату (щомісяця не пізніше 15 числа місяця, наступного за звітним місяцем, з урахуванням індексу інфляції).

Щомісяця до 15 числа надавати орендодавцю та балансоутримувачу інформацію про перерахування орендної плати за попередній місяць (копія платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про перерахування орендної плати до Державного бюджету України та на розрахунковий рахунок балансоутримувача).

Щокварталу до 10 числа проводити з орендодавцем звірку взаєморозрахунків за орендними платежами і оформляти відповідні акти звірки.

Забезпечити збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки.

Своєчасно здійснювати за власний рахунок капітальний, поточний та інші види ремонтів орендованого майна.

Протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно не менше, ніж на його вартість за звітом про оцінку, і надати орендодавцю та балансоутримувачу копії страхового полісу та платіжного доручення.

Компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати.

Конкурс буде проведено через 20 календарних днів після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 83001, м. Донецьк, вул. Артема, 97, Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області, каб. 112.

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс – 16-й календарний день після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації» до 16.00. Всі документи надаються у конверті з написом «На конкурс» та зазначенням об'єкта оренди, запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі документи:

1) заяву про участь в конкурсі (з зазначенням засобів зв'язку, номера телефону);

2) проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу та завірений печаткою (за наявності), з зобов'язаннями щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу;

3) копію довідки органу статистики про включення орендаря – юридичної особи до ЄДРПОУ; копію довідки про взяття на облік платника податку; копію свідоцтва про реєстрацію платника податку на додану вартість; свідоцтво про державну реєстрацію суб'єкта підприємницької діяльності;

4) відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2. Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.04 № 2149, зі змінами.

Документи на конкурс приймаються за адресою: 83001, м. Донецьк, вул. Артема, 97, Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області, каб. 118.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі по укладенню договорів оренди нерухомого майна Регіонального відділення ФДМУ по Донецькій області за тел. (062) 305-34-01.

ІНФОРМАЦІЯ
РВ ФДМУ по Донецькій області про проведення конкурсу на право оренди нерухомого державного майна

● I. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **вбудоване нежитлове приміщення площею 29,1 м²,** яке розташоване за адресою: м. Артемівськ, вул. Сибірцева, 17, на третьому поверсі будинку.

Балансоутримувач: ДРГП «Донецькгеологія».

Орган управління: Міністерство охорони навколишнього природного середовища України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – серпень 2009 р.) становить без ПДВ 458,98 грн. (орендна ставка 15 %).

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку майна станом на 31.05.09 – 36 247,14 грн.

Основні умови проведення конкурсу:

Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром.

Термін дії договору оренди – 1 (один) рік.

Використовувати орендоване майно для розміщення офіса.

Наявність згоди Міністерства охорони навколишнього природного середовища України на відчуження орендованого майна будь-яким способом, на проведення невід'ємних поліпшень орендованого майна.

Заборона проведення в орендованому приміщенні будь-якої діяльності орендаря, яка може негативно впливати на стан об'єкта оренди або на роботу балансоутримувача.

Заборона на приватизацію та передачу об'єкта оренди або його частини у суборенду.

Забезпечення ефективного використання орендованого майна та здійснення на орендованій площі технічної політики в контексті завдань Мінприроди щодо охорони навколишнього середовища.

У разі закінчення терміну дії звіту про незалежну оцінку до моменту укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язується протягом 2 тижнів надати до регіонального відділення оновлений звіт про незалежну оцінку нерухомого майна.

● II. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **вбудоване нежитлове приміщення площею 16,6 м²,** яке розташоване за адресою: м. Артемівськ, вул. Сибірцева, 17, на третьому поверсі будинку, що знаходиться на балансі ДРГП «Донецькгеологія».

Балансоутримувач: ДРГП «Донецькгеологія».

Орган управління: Міністерство охорони навколишнього природного середовища України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – серпень 2009 р.) становить без ПДВ 261,83 грн. (орендна ставка 15 %).

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку майна станом на 31.05.09 – 20 677,07 грн.

Основні умови проведення конкурсу:

Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром.

Термін дії договору оренди – 1 (один) рік.

Використовувати орендоване майно для розміщення офісу.

Наявність згоди Міністерства охорони навколишнього природного середовища України на відчуження орендованого майна будь-яким способом, на проведення невід'ємних поліпшень орендованого майна.

Заборона проведення в орендованому приміщенні будь-якої діяльності орендаря, яка може негативно впливати на стан об'єкта оренди або на роботу балансоутримувача.

Заборона на приватизацію та передачу об'єкта оренди або його частини у суборенду.

Забезпечення ефективного використання орендованого майна та здійснення на орендованій площі технічної політики в контексті завдань Мінприроди щодо охорони навколишнього середовища.

У разі закінчення терміну дії звіту про незалежну оцінку до моменту укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язується протягом 2 тижнів надати до регіонального відділення оновлений звіт про незалежну оцінку нерухомого майна.

● III. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **частина нежитлового вбудованого приміщення площею 60,6 м² на четвертому поверсі лабораторного корпусу,** який розташований за адресою: м. Донецьк, вул. 50-ї Гвардійської дивізії, 17.

Балансоутримувач: Український науково-дослідний, проектно-конструкторський та технологічний інститут вибухозахищеного та рудникового електрообладнання з дослідно-експериментальним виробництвом (УкрНДІВЕ).

Орган управління: Міністерство промислової політики України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – серпень 2009 р.) становить без ПДВ 2 082,90 грн. (орендна ставка 15 %).

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку майна станом на 31.05.09 – 165 315,00 грн.

Основні умови проведення конкурсу:

Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром.

Термін дії договору оренди – 2 роки 360 днів.

Використовувати орендоване майно для розміщення офісу.

У разі закінчення терміну дії звіту про незалежну оцінку до моменту укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язується надати до регіонального відділення поновлений звіт про незалежну оцінку нерухомого майна.

Майно передається в оренду без права викупу та передачі в суборенду.

● IV. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **частина нежитлового вбудованого приміщення кімнати № 2 на першому поверсі адміністративної будівлі портоуправління площею 2,0 м²,** яка розташована за адресою: м. Маріуполь, пр. Луніна, 99.

Балансоутримувач: ДП «Маріупольський морський торговельний порт».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – серпень 2009 р.) становить без ПДВ 136,30 грн. (орендна ставка 30 %).

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку станом на 31.05.09 – 5 409,00 грн.

Основні умови проведення конкурсу:

Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром.

Термін дії договору оренди – 1 рік.

Використовувати орендоване майно для розміщення банкомата.

Протягом місяця після підписання договору оренди внести завдаток розміром не менше 2-місячної орендної плати.

Своєчасно і у повному обсязі сплачувати орендну плату (щомісяця не пізніше 15 числа місяця, наступного за звітним місяцем, з урахуванням індексу інфляції).

Щомісяця до 15 числа надавати орендодавцю та балансоутримувачу інформацію про перерахування орендної плати за попередній місяць (копія платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про перерахування орендної плати до Державного бюджету України та на розрахунковий рахунок балансоутримувача).

Щокварталу до 10 числа проводити з орендодавцем звірку взаєморозрахунків за орендними платежами і оформляти відповідні акти звірки.

Забезпечити збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки.

Своєчасно здійснювати за власний рахунок капітальний, поточний та інші види ремонтів орендованого майна.

Протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно не менше, ніж на його вартість за звітом про оцінку, і надати орендодавцю та балансоутримувачу копії страхового полісу та платіжного доручення.

Компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати.

Заборона передачі в суборенду та приватизації орендованого майна.

Відшкодування орендарем податку на землю.

● V. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **нежитлові вбудовані приміщення на першому поверсі будівлі гуртожитку загальною площею 57,1 м²,** який розташований за адресою: м. Докучаєвськ, вул. Лихолетова, 19.

Балансоутримувач: Докучаєвський технікум Донецького національного університету економіки і торгівлі ім. М.Туган-Барановського.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – серпень 2009 р.) становить без ПДВ 664,32 грн. (орендна ставка 18 %).

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку станом на 31.05.09 – 43 938,00 грн.

Основні умови проведення конкурсу.

Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром.

Термін дії договору оренди – 360 днів.

Використовувати орендоване майно з метою розміщення торговельного об'єкта з продажу непродовольчих товарів.

У разі закінчення терміну дії звіту про незалежну оцінку до моменту укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язується надати до регіонального відділення поновлений звіт про незалежну оцінку нерухомого майна.

Майно передається в оренду без права викупу та передачі в суборенду.

● VI. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **нежитлові приміщення (столярний цех) загальною площею 698,9 м²,** які розташовані за адресою: м. Докучаєвськ, вул. Жовтнева (вул. Октябрська), 2а.

Балансоутримувач: ВАТ «Докучаєвський флюсо-доломітний комбінат» (майно не увійшло до статутного фонду ВАТ).

Орган управління: Міністерство промислової політики України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – серпень 2009 р.) становить без ПДВ 855,34 грн. (орендна ставка 3 %).

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку станом на 31.08.09 – 342 137,00 грн.

Основні умови проведення конкурсу.

Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром.

Термін дії договору оренди – 2 роки 360 днів.

Використовувати орендоване майно з метою розміщення суб'єкта господарювання, що надає ритуальні послуги.

У разі закінчення терміну дії звіту про незалежну оцінку до моменту укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язується надати до регіонального відділення поновлений звіт про незалежну оцінку нерухомого майна.

Майно передається в оренду без права викупу та передачі в суборенду.

Загальні умови для об'єктів I – III, V, VI:

1. Протягом місяця після підписання договору оренди внести завдаток розміром не менше 2-місячної орендної плати.

2. Своєчасно і у повному обсязі сплачувати орендну плату (щомісяця не пізніше 15 числа місяця, наступного за звітним місяцем, з урахуванням індексу інфляції).

3. Щомісяця до 15 числа надавати орендодавцеві інформацію про перерахування орендної плати за попередній місяць (копію платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про перерахування орендної плати до Державного бюджету України).

4. Щокварталу до 10 числа проводити з орендодавцем звірку взаєморозрахунків за орендними платежами і оформляти відповідні акти звірки.

5. Забезпечити збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки.

6. Своєчасно здійснювати за власний рахунок капітальний, поточний та інші види ремонтів орендованого майна.

7. Протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно не менше, ніж на його вартість за звітом про оцінку, і надати орендодавцю копії страхового полісу і платіжного доручення.

8. Компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено через 20 календарних днів після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 83001, м. Донецьк, вул. Артема, 97, Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області, каб. 112.

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс – 16-й календарний день після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації» до 16.00. Всі документи надаються у конверті з написом «На конкурс» та зазначенням об'єкта оренди, запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі документи:

1) заяву про участь в конкурсі (з зазначенням засобів зв'язку, номера телефону);

2) проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу та завірений печаткою (за наявності), з зобов'язаннями щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу;

3) копію довідки органу статистики про включення орендаря – юридичної особи до ЄДРПОУ; копію довідки про взяття на облік платника податку; копію свідоцтва про реєстрацію платника податку на додану вартість; свідоцтво про державну реєстрацію суб'єкта підприємницької діяльності;

4) відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2. Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.04 № 2149, зі змінами.

Документи на конкурс приймаються за адресою: 83001, м. Донецьк, вул. Артема, 97, Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області, каб.118.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі по укладенню договорів оренди нерухомого майна Регіонального відділення ФДМУ по Донецькій області за тел. (062) 305-34-01.

ІНФОРМАЦІЯ
РВ ФДМУ по Донецькій області про проведення конкурсу на право оренди нерухомого державного майна

● I. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **нежитлові вбудовані приміщення на третьому поверсі лабораторного корпусу загальною площею 68,0 м²,** який розташований за адресою: м. Донецьк, вул. 50-і Гвардійської дивізії, 17.

Балансоутримувач: Український науково-дослідний, проектно-конструкторський та технологічний інститут вибухозахищеного та рудникового електрообладнання з дослідно-експериментальним виробництвом (УкрНДІВЕ).

Орган управління: Міністерство промислової політики України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – серпень 2009 р.) становить без ПДВ 2 407,93 грн. (орендна ставка 15 %).

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку майна станом на 31.05.09 – 190 161,00 грн.

Основні умови проведення конкурсу.

Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром.

Термін дії договору оренди – 2 роки 360 днів.

Використовувати орендоване майно для розміщення офіса.

Майно передається в оренду без права викупу та передачі в суборенду.

● II. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **частина нежитлового вбудованого приміщення площею 6,0 м² та частина даху площею 4,0 м² учбового корпусу № 3,** який розташований за адресою: м. Донецьк, пр. Ілліча, 16.

Балансоутримувач: Донецький національний медичний університет ім. М. Горького.

Орган управління: Міністерство охорони здоров'я України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – серпень 2009 р.) становить без ПДВ 874,82 грн. (площа 6,0 м² – орендна ставка 30 %, площа 4,0 м² – оренда ставка 15 %).

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку станом на 31.08.09 – 49 494,00 грн.

Основні умови проведення конкурсу.

Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром.

Термін дії договору оренди – 2 роки.

Використовувати орендоване майно для розміщення базової станції мобільного зв'язку та антен.

Заборона передачі в суборенду орендованого майна.

● III. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **нежитлові вбудовані приміщення площею 40,0 м²,** розташовані за адресою: м. Краматорськ, вул. Б. Машинобудівників, 39.

Балансоутримувач: Донбаська державна машинобудівна академія.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – серпень 2009 р.) становить без ПДВ 119,64 грн. (орендна ставка 4 %).

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку майна станом на 30.06.09 – 36 000,00 грн.

Основні умови проведення конкурсу.

Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром.

Термін дії договору оренди – 360 днів.

Використовувати орендоване майно для розміщення буфету, який не здійснює продаж товарів підакцизної групи, у навчальному закладі.

Майно передається в оренду без дозволу Міністерства освіти і науки України на його приватизацію.

Заборона передачі орендованого майна в суборенду.

● IV. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **нежитлові вбудовані приміщення площею 90,0 м²,** які розташовані за адресою: м. Краматорськ, вул. Шкадінова, 72.

Балансоутримувач: Донбаська державна машинобудівна академія.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – серпень 2009 р.) становить без ПДВ 321,70 грн. (орендна ставка 4 %).

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку майна станом на 30.06.09 – 96 801,00 грн.

Основні умови проведення конкурсу.

Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром.

Термін дії договору оренди – 360 днів.

Використовувати орендоване майно для розміщення буфету, який не здійснює продаж товарів підакцизної групи, у навчальному закладі.

Майно передається в оренду без дозволу Міністерства освіти і науки України на його приватизацію.

Заборона передачі орендованого майна в суборенду.

● V. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **нежитлові вбудовані приміщення площею 499,6 м²,** розташовані за адресою: м. Краматорськ, вул. Б. Машинобудівників, 39а.

Балансоутримувач: Донбаська державна машинобудівна академія.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – серпень 2009 р.) становить без ПДВ 1472,24 грн. (орендна ставка 4 %).

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку майна станом на 30.06.09 – 443 000,00 грн.

Основні умови проведення конкурсу.

Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром.

Термін дії договору оренди – 360 днів.

Використовувати орендоване майно для розміщення буфету, який не здійснює продаж товарів підакцизної групи, у навчальному закладі.

Майно передається в оренду без дозволу Міністерства освіти і науки України на його приватизацію.

Заборона передачі орендованого майна в суборенду.

● VI. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **нежитлове вбудоване приміщення загальною площею 22,4 м²,** розташоване за адресою: м. Донецьк, вул. Разенкова, 6.

Балансоутримувач: ВП «Управління інформаційного забезпечення та комп'ютерних технологій» ДП «ДВЕК».

Орган управління: Міністерство вугільної промисловості України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – серпень 2009 р.) становить без ПДВ 443,21 грн. (орендна ставка 15 %).

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку майна станом на 31.07.09 – 35 528,00 грн.

Основні умови проведення конкурсу.

Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром.

Термін дії договору оренди – 2 (два) роки 360 (триста шістдесят) днів.

Використовувати орендоване майно для розміщення офіса.

Передача майна підприємства в суборенду, здійснення невід'ємних поліпшень орендованого майна, приватизація об'єкта оренди може здійснюватися лише після отримання попереднього письмового дозволу Міністерства вугільної промисловості України.

● VII. Назва об'єкта оренди та місцезнаходження: **нежитлові вбудовані приміщення загальною площею 18,2 м²,** розташовані за адресою: м. Горлівка, вул. Фадєєва, 170.

Балансоутримувач: ДЗ «Лінійна поліклініка станції Микитівка» ДП «Донецька залізниця».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Початковий розмір орендної плати за місяць (базовий місяць розрахунку – серпень 2009 р.) становить без ПДВ 146,52 грн. (орендна ставка 8 %).

Вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку майна станом на 31.07.09 – 22 022,00 грн.

Основні умови проведення конкурсу.

Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковим розміром.

Термін дії договору оренди – 1 (один) рік.

Використовувати орендоване майно для розміщення аптеки, що реалізує готові ліки.

Протягом місяця після підписання договору оренди внести завдаток розміром не менше 2-місячної орендної плати.

Своєчасно і у повному обсязі сплачувати орендну плату (щомісяця не пізніше 15 числа місяця, наступного за звітним місяцем, з урахуванням індексу інфляції).

Щомісяця до 15 числа надавати орендодавцю та балансоутримувачу інформацію про перерахування орендної плати за попередній місяць (копія платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про перерахування орендної плати до Державного бюджету України та на розрахунковий рахунок балансоутримувача).

Щокварталу до 10 числа проводити з орендодавцем звірку взаєморозрахунків за орендними платежами і оформляти відповідні акти звірки.

Забезпечити збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки.

Своєчасно здійснювати за власний рахунок капітальний, поточний та інші види ремонтів орендованого майна.

Протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно не менше, ніж на його вартість за звітом про оцінку, і надати орендодавцю копії страхового полісу та платіжного доручення.

Компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати.

Заборона приватизації, суборенди, переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Протягом 15 робочих днів після підписання договору оренди укласти з балансоутримувачем договір на сплату податку на землю.

Погодження з балансоутримувачем та Міністерством транспорту та зв'язку України внесення змін та доповнень, розірвання договору оренди, здійснення невід'ємних поліпшень орендованого майна.

Загальні умови для об'єктів I – VI:

1. Протягом місяця після підписання договору оренди внести завдаток розміром не менше 2-місячної орендної плати.

2. Своєчасно і у повному обсязі сплачувати орендну плату (щомісяця не пізніше 15 числа місяця, наступного за звітним місяцем, з урахуванням індексу інфляції).

3. Щомісяця до 15 числа надавати орендодавцеві інформацію про перерахування орендної плати за попередній місяць (копію платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про перерахування орендної плати до Державного бюджету України).

4. Щокварталу до 10 числа проводити з орендодавцем звірку взаєморозрахунків по орендних платежах і оформляти відповідні акти звірки.

5. Забезпечити збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки.

6. Своєчасно здійснювати за власний рахунок капітальний, поточний та інші види ремонтів орендованого майна.

7. Протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно не менше, ніж на його вартість за звітом про оцінку, і надати орендодавцю копії страхового полісу та платіжного доручення.

8. Компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено через 20 календарних днів після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 83001, м. Донецьк, вул. Артема, 97, Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області, каб. 112.

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс – 16-й календарний день після публікації інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації» до 16.00. Всі документи надаються у конверті з написом «На конкурс» та зазначенням об'єкта оренди, запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі документи:

1) заяву про участь в конкурсі (з зазначенням засобів зв'язку, номера телефону);

2) проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу та завірений печаткою (за наявності), з зобов'язаннями щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу;

3) копію довідки органу статистики про включення орендаря – юридичної особи до ЄДРПОУ; копію довідки про взяття на облік платника податку; копію свідоцтва про реєстрацію платника податку на додану вартість; свідоцтво про державну реєстрацію суб'єкта підприємницької діяльності;

4) відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2. Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.04 № 2149, зі змінами.

Документи на конкурс приймаються за адресою: 83001, м. Донецьк, вул. Артема, 97, Регіональне відділення ФДМУ по Донецькій області, каб. 118.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі по укладенню договорів оренди нерухомого майна Регіонального відділення ФДМУ по Донецькій області за тел. (062) 305-34-01.

ЖИТОМИРСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ
РВ ФДМУ по Житомирській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди нерухомого майна

● I. Назва і місцезнаходження органу, що проводить конкурси: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Житомирській області за адресою: 10008, м. Житомир, вул. 1 Травня, 20.

Назва та місцезнаходження об'єкта оренди: **частина нежитлових приміщень площею 102,0 м² на першому поверсі адмінбудівлі, що перебуває на балансі Казенного підприємства «Житомирський ремонтний завод радіотехнічного обладнання «Промінь»** та знаходиться за адресою: Житомирська обл., Андрушівський р-н, смт Новоівницьке.

Ринкова вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку на 31.08.09 становить 35 190,00 грн.

Стартовий розмір орендної плати, визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.95, **за базовий місяць оренди – серпень 2009 р. становить 175,95 грн. при застосуванні орендної ставки 6 %.**

Термін оренди – 2 роки 364 дні.

Балансоутримувач об'єкта оренди: казенне підприємство «Житомирський ремонтний завод радіотехнічного обладнання «Промінь».

Орган, уповноважений управляти майном,– Міністерство оборони України.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з орендною платою за базовий місяць оренди.

2. Використання орендованого майна з метою розміщення відділення поштового зв'язку з надання послуг поштового зв'язку.

3. Продовження терміну дії договору оренди нерухомого майна здійснюється згідно з чинним законодавством.

4. Виконання істотних умов договору оренди відповідно до законодавства з питань оренди державного майна.

5. Зобов'язання орендаря щодо підтримання належних умов експлуатації, ефективного використання, збереження об'єкта оренди, забезпечення пожежної безпеки, а також відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг і сплати земельного податку.

6. Право балансоутримувача разом з орендодавцем здійснювати контроль за станом та цільовим використанням об'єкта оренди.

7. Компенсація переможцем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки майна протягом 10 днів з моменту оголошення результатів конкурсу замовнику оцінки.

Конкурс буде проведено о 10.00 на 21-й календарний день після дати опублікування оголошення в офіційному виданні Фонду державного майна України – газеті «Відомості приватизації» в РВ ФДМУ по Житомирській області за адресою: 10008, м. Житомир, вул. 1 Травня, 20.

Кінцевий термін прийняття документів – за 5 днів до дати проведення конкурсу.

● II. Назва та місцезнаходження об'єкта оренди: **частина нежитлового приміщення котельні № 30 площею 178,7 м², що перебуває на балансі Новоград-Волинської районної державної адміністрації** та знаходиться за адресою: м. Новоград-Волинський, вул. Ушакова, 48.

Ринкова вартість майна, що передається в оренду, згідно зі звітом про незалежну оцінку на 31.05.09 становить 103 558,00 грн.

Стартовий розмір орендної плати, визначений відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ № 786 від 04.10.95, **за базовий місяць оренди – серпень 2009 р. становить 604,28 грн. при застосуванні орендної ставки 2 % – 110,7 м² та 15 % – 68 м².**

Термін оренди – 2 роки 11 місяців.

Балансоутримувач об'єкта оренди: Новоград-Волинська районна державна адміністрація.

Орган, уповноважений управляти майном,– Новоград-Волинська районна державна адміністрація.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з орендною платою за базовий місяць оренди.

2. Використання орендованого майна з метою розміщення пральні загального користування 110,7 м² та офіса – 68 м².

3. Продовження терміну дії договору оренди нерухомого майна здійснюється згідно з чинним законодавством.

4. Виконання істотних умов договору оренди відповідно до законодавства з питань оренди державного майна.

5. Зобов'язання орендаря щодо підтримання належних умов експлуатації, ефективного використання, збереження об'єкта оренди, забезпечення пожежної безпеки, а також відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг і сплати земельного податку.

6. Об'єкт оренди не підлягає передачі в суборенду.

7. Право балансоутримувача разом з орендодавцем здійснювати контроль за станом та цільовим використанням об'єкта оренди.

8. Компенсація переможцем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки майна протягом 10 днів з моменту оголошення результатів конкурсу замовнику оцінки.

Конкурс буде проведено об 15.00 на 21-й календарний день після дати опублікування оголошення в офіційному виданні Фонду державного майна України – газеті «Відомості приватизації» в РВ ФДМУ по Житомирській області за адресою: 10008, м. Житомир, вул. 1 Травня, 20.

Кінцевий термін прийняття документів – за 5 днів до дати проведення конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь в конкурсі та комплект документів, визначених наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцеві», крім позицій 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16 і 24 відповідно до п. 9.1. Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна;

відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2 Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна, а саме:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи, посвідчені нотаріусом копії установчих документів, звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованості, довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи, свідоцтво про реєстрацію фізичної особи-підприємця, декларацію про доходи або заяврену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), які включаються до проекту договору оренди.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті, запечатаному печаткою учасника конкурсу, з написом «На конкурс».

Учасник конкурсу повинен письмово повідомити орендодавця про засоби зв'язку з ним (поштова адреса, контактний та мобільний телефони).

Ознайомитись з об'єктами оренди можна в робочі дні за місцем їх розташування.

Заяви приймаються за адресою: 10008, м. Житомир, вул. 1 Травня, 20, у РВ ФДМУ по Житомирській області (кімн. 405).

Додаткову інформацію можна отримати у відділі оренди РВ ФДМУ по Житомирській області (кімн. 405) або за тел. (0412) 22-64-72.

ЗАКАРПАТСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ
про проведення конкурсу з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону на право укладення договору оренди державного майна

Назва та місцезнаходження органу, що проводить конкурс: Регіональне відділення ФДМУ по Закарпатській області, 88000, м. Ужгород, вул. Собранецька, 60.

Назва об'єкта та місцезнаходження: будівля, літ. Б (склад), загальною площею 750,40 м², з урахуванням права користування прилеглою територією – земельною ділянкою площею 1 600,00 м², що знаходиться за адресою: м. Мукачеве, вул. Прямівська, 2 а (колишня І. Франка, 128).

Балансоутримувач: Мукачівське міжрайонне управління водного господарства.

Орган управління майном – Державний комітет України по водному господарству.

Основні умови проведення конкурсу:

максимальний розмір орендної плати порівняно з **орендною платою за базовий місяць оренди – серпень 2009 року, що становить 5 791,70 грн.;** основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу; протягом місяця після підписання договору оренди внести завдаток в розмірі тримісячної запропонованої ним орендної плати, який вноситься в рахунок плати за останні місяці оренди. Завдаток стягується до державного бюджету і балансоутримувачу у співвідношенні 50 % до 50 %. Після закінчення основного строку договору оренди здійснюється перерахування орендної плати за останні місяці з урахуванням внесеного орендарем завдатку. У разі порушення орендарем зобов'язання зі сплати орендної плати він має відшкодувати державному бюджету і балансоутримувачу збитки в сумі, на яку вони перевищують розмір завдатку; компенсація переможцем конкурсу витрат учасника конкурсу на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди, витрат на публікацію умов конкурсу та витрат орендодавця на публікацію оголошення про результати конкурсу за виставленими рахунками відповідних ЗМІ (у разі відсутності бюджетного фінансування цих витрат) протягом 7 календарних днів після затвердження орендодавцем результатів конкурсу; компенсація переможцем конкурсу: фізичною або юридичною особою, з якою прийнято рішення про укладення договору оренди і яка відмовилася від підписання договору оренди, витрат на публікації оголошення про конкурс за виставленими рахунками ЗМІ та витрат на здійснення незалежної оцінки; переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом 20 календарних днів з дати затвердження орендодавцем результатів конкурсу; ефективно використовувати об'єкт оренди за цільовим призначенням; своєчасно й у повному обсязі сплачувати орендну плату; не передавати орендоване майно в суборенду; забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки; забезпечити орендодавцю і балансоутримувачу доступ на об'єкт оренди з метою перевірки його стану і відповідності напряму використання за цільовим призначенням, визначеному договором; у разі виникнення загрози або настання надзвичайних ситуацій, пов'язаних з природною стихією: ураган, землетрус, великий снігопад,

оженедиця тощо, надавати своїх працівників для попередження та ліквідації наслідків; протягом місяця після укладення договору застрахувати орендоване майно не менше, ніж на його вартість за звітом про оцінку, на користь орендодавця (для передачі балансоутримувачу), який несе ризик випадкової загибелі чи пошкодження об'єкта оренди, у порядку, визначеному законодавством, і надати орендодавцю копії страхового полісу і платіжного доручення. Постійно поновлювати договір страхування таким чином, щоб увесь строк оренди майно було застрахованим; на вимогу орендодавця надавати інформацію про перерахування орендної плати за попередній місяць (копію платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про перерахування орендної плати до Державного бюджету України) та проводити звіряння взаєморозрахунків по орендних платежах і оформляти відповідні акти звіряння; у разі припинення або розірвання договору повернути балансоутримувачу за участю орендодавця орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та відшкодувати балансоутримувачу збитки в разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) орендованого майна з вини орендаря; здійснювати витрати, пов'язані з утриманням орендованого майна. Протягом 15 робочих днів після підписання договору укласти з балансоутримувачем орендованого майна договір про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю; у разі потреби здійснювати за власний рахунок капітальний та поточний ремонт орендованого майна. Ця умова договору не розглядається як дозвіл на здійснення поліпшень орендованого майна і не тягне за собою зобов'язання орендодавця щодо компенсації вартості поліпшень; у разі зміни рахунка, назви підприємства, номера телефону, юридичної адреси повідомляти про це орендодавця у тижневий строк; приватизація орендованого майна не дозволяється; термін дії договору оренди – 35 (тридцять п'ять) місяців.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі документи:

заяву про участь у конкурсі;

документи, визначені Переліком документів, які подаються орендарем орендодавцеві для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності, затвердженим наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975, крім позицій 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16 та 24;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), які включаються до проекту договору оренди;

відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушена справа про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; декларацію про доходи або завірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності.

Конкурсні пропозиції та інші матеріали учасників конкурсу надаються у конвертах з написом «На конкурс», запечатаних печаткою учасника конкурсу.

Документи, що подаються на конкурс, мають бути належним чином оформлені. Помарки та виправлення в них не допускаються.

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс – за 7 календарних днів до початку проведення конкурсу.

Учасники конкурсу повідомляють про засоби зв'язку з ними.

Конкурс з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону відбудеться через 20 календарних днів з дати публікації інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: м. Ужгород, вул. Собранецька, 60, тел. 61-21-50.

ІНФОРМАЦІЯ

про проведення конкурсу з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону на право укладання договору оренди державного майна

Назва та місцезнаходження органу, що проводить конкурс: Регіональне відділення ФДМУ по Закарпатській області, 88000, м. Ужгород, вул. Собранецька, 60.

● I. Назва об'єкта та місцезнаходження: **одноповерхова цегляна будівля вантажного складу (пакгауз) площею 212,6 м² на станції Свалява,** розташована за адресою: Закарпатська обл., м. Свалява, вул. Київська, 16.

Балансоутримувач: ВП «Ужгородська дирекція залізничних перевезень» ДТГО «Львівська залізниця».

Орган управління майном – Міністерство транспорту та зв'язку України.

Основні умови проведення конкурсу:

максимальний розмір орендної плати порівняно з **орендною платою за базовий місяць оренди – серпень 2009 року, що становить: 1881,43 грн.;** орендна плата за кожний наступний місяць визначається шляхом коригування орендної плати за попередній місяць на індекс інфляції за наступний місяць; компенсація переможцем конкурсу витрат учасника конкурсу на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди, витрат орендодавця на публікації оголошення про конкурс та витрат орендодавця на публікації оголошення про результати конкурсу за виставленими рахунками відповідних ЗМІ (у разі відсутності бюджетного фінансування цих витрат) протягом 7 календарних днів після дати затвердження орендодавцем результатів конкурсу; компенсація переможцем конкурсу: фізичною або юридичною особою, з якою прийнято рішення про укладання договору оренди, яка відмовилася від підписання договору оренди, витрат на публікації оголошення про конкурс за виставленими рахунками ЗМІ та витрат на здійснення незалежної оцінки; переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом 20 календарних днів після дати затвердження орендодавцем результатів конкурсу; протягом місяця після підписання договору оренди внести завдаток в розмірі тримісячної запропонованої орендної плати, який вноситься в рахунок плати за останні місяці оренди. Завдаток стягується до державного бюджету і балансоутримувачу у співвідношенні 70 % до 30 %. Після закінчення основного строку договору оренди здійснюється перерахування орендної плати за останні місяці з урахуванням внесеного орендарем завдатку. У разі порушення орендарем зобов'язання зі сплати орендної плати він має відшкодувати державному бюджету і балансоутримувачу збитки в сумі, на яку вони перевищують розмір завдатку; ефективне використання об'єкта оренди за цільовим призначенням; страхування орендованого майна у місячний термін на користь орендодавця (для передачі балансоутримувачу) та надання орендодавцю копії договору страхування орендованого майна (страхового полісу); зобов'язання орендаря щомісяця не пізніше 15 числа місяця, наступного за звітним, сплачувати орендну плату до державного бюджету на рахунок державного казначейства та на розрахунковий рахунок балансоутримувача; здійснювати витрати, пов'язані з утриманням орендованого майна. Протягом 15 робочих днів після підписання договору укласти з балансоутримувачем орендованого майна договір про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю, відшкодування податку на землю; у разі потреби за власний рахунок здійснювати капітальний, поточний та інші види ремонтів орендованого майна. Ця умова договору не розглядається як дозвіл на здійснення поліпшень орендованого майна і не тягне за собою зобов'язання орендодавця щодо компенсації вартості поліпшень; зобов'язання орендаря у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) орендованого майна з вини орендаря, відновити майно або відшкодувати балансоутримувачу збитки у разі неможливості його відновлення; орендоване майно не може бути приватизованим та переданим в суборенду; термін дії договору оренди – 2 роки 364 дні; використання об'єкта оренди відповідно до мети використання, а саме: розміщення складу.

Основним критерієм визначення переможця конкурсу є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

● II. Назва об'єкта та місцезнаходження: **одноповерхова цегляна будівля багажної кладової (літ. Б) загальною площею 59,0 м²,** розташована за адресою: Тячівський р-н, смт Буштине, вул. Залізнична, 15а.

Балансоутримувач: ВП «Ужгородська дирекція залізничних перевезень» ДТГО «Львівська залізниця».

Орган управління майном – Міністерство транспорту та зв'язку України.

Основні умови проведення конкурсу:

максимальний розмір орендної плати порівняно з **орендною платою за базовий місяць оренди – серпень 2009 року, що становить: 453,36 грн.;** орендна плата за кожний наступний місяць визначається шляхом коригування орендної плати за попередній місяць на індекс інфляції за наступний місяць; компенсація переможцем конкурсу витрат учасника конкурсу на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди, витрат орендодавця на публікації оголошення про конкурс та витрат орендодавця на публікації оголошення про результати конкурсу за виставленими рахунками відповідних ЗМІ (у разі відсутності бюджетного фінансування цих витрат) протягом 7 календарних днів після дати затвердження орендодавцем результатів конкурсу; компенсація переможцем конкурсу: фізичною або юридичною особою, з якою прийнято рішення про укладання договору оренди, яка відмовилася від підписання договору оренди, витрат на публікації оголошення про конкурс за виставленими рахунками ЗМІ та витрат на здійснення незалежної оцінки; переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом 20 календарних днів з дати затвердження орендодавцем результатів конкурсу; протягом місяця після підписання договору оренди внести завдаток в розмірі тримісячної запропонованої орендної плати, який вноситься в рахунок плати за останні місяці оренди. Завдаток стягується до державного бюджету і балансоутримувачу у співвідношенні 70 % до 30 %. Після закінчення основного строку договору оренди здійснюється перерахування орендної плати за останні місяці з урахуванням внесеного орендарем завдатку. У разі порушення орендарем зобов'язання зі сплати орендної плати він має відшкодувати державному бюджету і балансоутримувачу збитки в сумі, на яку вони перевищують розмір завдатку; ефективне використання об'єкта оренди за цільовим призначенням; страхування орендованого майна у місячний термін на користь орендодавця (для передачі балансоутримувачу) та надання орендодавцю копії договору страхування орендованого майна (страхового полісу); зобов'язання орендаря щомісяця не пізніше 15 числа місяця, наступного за звітним, сплачувати орендну плату до державного бюджету на рахунок державного казначейства та на розрахунковий рахунок балансоутримувача; здійснювати витрати, пов'язані з утриманням орендованого майна. Протягом 15 робочих днів після підписання договору укласти з балансоутримувачем орендованого майна договір про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю, відшкодування податку на землю; у разі потреби за власний рахунок здійснювати капітальний, поточний та інші види ремонтів орендованого майна. Ця умова договору не розглядається як дозвіл на здійснення поліпшень орендованого майна і не тягне за собою зобов'язання орендодавця щодо компенсації вартості поліпшень; зобов'язання орендаря у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) орендованого майна з вини орендаря, відновити майно або відшкодувати балансоутримувачу збитки у разі неможливості його відновлення; орендоване майно не може бути приватизованим та переданим в суборенду; термін дії договору оренди – 2 роки 364 дні; використання об'єкта оренди відповідно до мети використання, а саме: розміщення складу.

Основним критерієм визначення переможця конкурсу є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

● III. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нежитлові приміщення, вбудовані в другий поверх триповерхової адміністративної будівлі (літ. А, приміщення № 3, 4, частина приміщення коридору № 21), загальною площею 55,6 м²,** розташованої за адресою: м. Бердянськ, вул. Горького, 2.

Згідно зі звітом про незалежну оцінку вартість об'єкта оренди на 30.04.09 становить 100 069,00 грн.

Об'єкт оренди знаходиться на балансі державного підприємства «Бердянський морський торговельний порт».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Основні вимоги щодо умов проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати порівняно із стартовим. **Стартовий розмір орендної плати за базовий місяць – серпень 2009 року становить без урахування ПДВ – 1859,00 грн. на місяць.**

2. Цільове призначення – розміщення суб'єктів господарювання, що провадять туроператорську та турагентську діяльність; розміщення офіса (орендна ставка 22 %).

3. Строк оренди – 1 (один) рік.

4. Протягом місяця після підписання договору внести до державного бюджету завдаток в розмірі орендної плати за базовий місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди.

5. Забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню та псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки.

6. Страхування орендованого майна протягом місяця з дати укладення договору оренди не менше, ніж на його вартість за звітом про незалежну оцінку.

7. Укладення протягом 15 робочих днів з дати підписання договору оренди з балансоутримувачем орендованого майна – державним підприємством «Бердянський морський торговельний порт» договору про відшкодування витрат на утримання об'єкта оренди, прилеглої території та надання комунальних послуг.

8. Передане в оренду майно чи його частина не підлягає приватизації та передачі в суборенду.

9. Компенсація протягом 10 календарних днів з дати підписання договору оренди переможцем конкурсу витрат на виготовлення звіту про незалежну оцінку замовнику названого звіту, якщо останній не стане переможцем конкурсу (за наявності документів, що підтверджують виготовлення звіту про незалежну оцінку та його оплату).

10. Переможець конкурсу після отримання проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає орендодавцю підписаний договір оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено о 14.20 на 22-й календарний день з дати опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 69001, м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 50, кімн. 35, Регіональне відділення Фонду державного майна України по Запорізькій області.

Кінцевий термін прийняття заяв – за сім днів до проведення конкурсу до 15.00 за адресою: 69001, м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 50, кімн. 9, Регіональне відділення Фонду державного майна України по Запорізькій області.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі оренди державного майна Регіонального відділення ФДМУ по Запорізькій області, кімн. 44 (41) або за тел.: (061) 226-07-89, 226-07-87.

● IV. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нежитлові приміщення (приміщення з № 41 до № 43 включно), вбудовані в одноповерхову будівлю господарського корпусу (літ. Д2), загальною площею 45,00 м²,** які розміщені за адресою: м. Енергодар, вул. Будівельників, 33.

Згідно зі звітом про незалежну оцінку вартість об'єкта оренди на 31.07.09 становить 25 206,00 грн.

Об'єкт оренди знаходиться на балансі державного закладу «Спеціалізована медико-санітарна частина № 1».

Орган управління: Міністерство охорони здоров'я України.

Основні вимоги щодо умов проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати порівняно із стартовим. **Стартовий розмір орендної плати за базовий місяць – серпень 2009 року становить без урахування ПДВ 315,00 грн. на місяць.**

2. Цільове призначення: розміщення суб'єктів господарювання, що надають ритуальні послуги; розміщення офіса (орендна ставка 15 %).

3. Строк оренди – 1 рік (один рік).

4. Протягом місяця після підписання договору внести до державного бюджету завдаток в розмірі, не меншому ніж потрійна орендна плата за базовий місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останні місяці оренди.

5. Забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню та псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки.

6. Страхування орендованого майна протягом місяця з дати укладення договору оренди не менше, ніж на його вартість за звітом про незалежну оцінку.

7. Укладення протягом 15 робочих днів з дати підписання договору оренди з балансоутримувачем орендованого майна – Державним закладом «Спеціалізована медико-санітарна частина № 1» договору про відшкодування витрат на утримання об'єкта оренди, прилеглої території та надання комунальних послуг.

8. Заборона приватизації та передачі орендованого майна або його частини в суборенду.

9. Компенсація протягом 10 календарних днів з дати підписання договору оренди переможцем конкурсу витрат на виготовлення звіту про незалежну оцінку замовнику названого звіту, якщо останній не стане переможцем конкурсу (за наявності документів, що підтверджують виготовлення звіту про незалежну оцінку та його оплату).

10. Переможець конкурсу після отримання проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає орендодавцю підписаний договір оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено о 14.30 на 23-й календарний день з дати опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 69001, м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 50, кімн. 35, РВ ФДМУ по Запорізькій області.

Кінцевий термін прийняття заяв – за сім днів до проведення конкурсу до 15.00 за адресою: 69001, м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 50, кімн. 9, РВ ФДМУ по Запорізькій області.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі оренди державного майна Регіонального відділення ФДМУ по Запорізькій області, кімн. 44 (41) або за тел.: (061) 226-07-89, 226-07-87.

● V. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нежитлові приміщення (приміщення № 1-2а, № 1-52) першого поверху п'ятиповерхової будівлі поліклініки (літ. Ж-5) загальною площею 45,80 м²,** які розміщені за адресою: м. Енергодар, вул. Будівельників, 33.

Згідно зі звітом про незалежну оцінку вартість об'єкта оренди на 31.08.09 становить 76 431,00 грн.

Об'єкт оренди знаходиться на балансі Державного закладу «Спеціалізована медико-санітарна частина № 1».

Орган управління: Міністерство охорони здоров'я України.

Основні вимоги щодо умов проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати порівняно із стартовим. **Стартовий розмір орендної плати за базовий місяць – серпень 2009 року становить без урахування ПДВ 510,00 грн. на місяць.**

2. Цільове призначення – розміщення аптечного пункту (орендна ставка 8 %).

3. Строк оренди – 1 (один) рік.

4. Протягом місяця після підписання договору внести до державного бюджету завдаток в розмірі, не меншому ніж подвійна орендна плата за базовий місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останні місяці оренди.

5. Забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодження та псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки.

6. Страхування орендованого майна протягом місяця з дати укладення договору оренди не менше, ніж на його вартість за звітом про незалежну оцінку.

7. Укладення протягом 15 робочих днів з дати підписання договору оренди з балансоутримувачем орендованого майна – Державним закладом «Спеціалізована медико-санітарна частина № 1» договору про відшкодування витрат на утримання об'єкта оренди, прилеглої території та надання комунальних послуг.

8. Заборона приватизації та передачі орендованого майна або його частини в суборенду.

9. Компенсація протягом 10 календарних днів з дати підписання договору оренди переможцем конкурсу витрат на виготовлення звіту про незалежну оцінку замовнику названого звіту, якщо останній не стане переможцем конкурсу (за наявності документів, що підтверджують виготовлення звіту про незалежну оцінку та його оплату).

10. Переможець конкурсу після отримання проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає орендодавцю підписаний договір оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

ЗАПОРІЗЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

про проведення конкурсу з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону на право оренди державного майна

● I. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **вбудоване нежитлове приміщення третього поверху чотириповерхової службової будівлі (приміщення № 71 площею 10,75 м², частина приміщення коридору № 61) загальною площею 13,33 м²,** розташованої за адресою: м. Бердянськ, вул. Горького, 13/7.

Згідно зі звітом про незалежну оцінку вартість об'єкта оренди на 30.04.09 становить 21 089,00 грн.

Об'єкт оренди знаходиться на балансі державного підприємства «Бердянський морський торговельний порт».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Основні вимоги щодо умов проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати порівняно із стартовим. **Стартовий розмір орендної плати за базовий місяць – серпень 2009 року становить без урахування ПДВ – 268,00 грн. на місяць.**

2. Цільове призначення – розміщення офісу (орендна ставка 15 %).

3. Строк оренди – 1 (один) рік.

4. Протягом місяця після підписання договору внести до державного бюджету завдаток в розмірі, не меншому ніж потрійна орендна плата за базовий місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останні місяці оренди.

5. Забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню та псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки.

6. Страхування орендованого майна протягом місяця з дати укладення договору оренди не менше, ніж на його вартість за звітом про незалежну оцінку.

7. Укладення протягом 15 робочих днів з дати підписання договору оренди з балансоутримувачем орендованого майна – державним підприємством «Бердянський морський торговельний порт» договору про відшкодування витрат на утримання об'єкта оренди, прилеглої території та надання комунальних послуг.

8. Передане в оренду майно чи його частина не підлягає приватизації та передачі в суборенду.

9. Компенсація протягом 10 календарних днів з дати підписання договору оренди переможцем конкурсу витрат на виготовлення звіту про незалежну оцінку замовнику названого звіту, якщо останній не стане переможцем конкурсу (за наявності документів, що підтверджують виготовлення звіту про незалежну оцінку та його оплату).

10. Переможець конкурсу після отримання проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає орендодавцю підписаний договір оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено о 14.00 на 22-й календарний день з дати опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 69001, м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 50, кімн. 35, Регіональне відділення Фонду державного майна України по Запорізькій області.

Кінцевий термін прийняття заяв – за сім днів до проведення конкурсу до 15.00 за адресою: 69001, м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 50, кімн. 9, Регіональне відділення Фонду державного майна України по Запорізькій області.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі оренди державного майна Регіонального відділення ФДМУ по Запорізькій області, кімн. 44 (41) або за тел.: (061) 226-07-89, 226-07-87.

● II. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **вбудоване в перший поверх двоповерхової будівлі лабораторного корпусу нежитлове приміщення загальною площею 41,0 м²,** яке розташоване за адресою: м. Запоріжжя, вул. Теплична, ДСП-476.

Згідно зі звітом про незалежну оцінку вартість об'єкта оренди на 31.03.09 становить 17 317,00 грн.

Об'єкт оренди знаходиться на балансі Державного науково-дослідного та проектного інституту титана.

Орган управління: Міністерство промислової політики України.

Основні вимоги щодо умов проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати порівняно із стартовим. **Стартовий розмір орендної плати за базовий місяць – серпень 2009 року становить без урахування ПДВ 222,00 грн. на місяць.**

2. Цільове призначення – розміщення технологічного обладнання (орендна ставка 15 %).

3. Строк оренди – 2 (два) роки 364 (триста шістдесят чотири) дні.

4. Протягом місяця після підписання договору внести до державного бюджету завдаток в розмірі, не меншому ніж потрійна орендна плата за базовий місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за три останні місяці оренди.

5. Забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню та псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки.

6. Страхування орендованого майна протягом місяця з дати укладення договору оренди не менше, ніж на його вартість за звітом про незалежну оцінку.

7. Укладення протягом 15 робочих днів з дати підписання договору оренди з балансоутримувачем орендованого майна – державним науково- дослідним та проектним інститутом титана договору про відшкодування витрат на утримання об'єкта оренди, прилеглої території та надання комунальних послуг.

8. Передане в оренду майно чи його частина не підлягає приватизації та передачі в суборенду.

9. Компенсація протягом 10 календарних днів з дати підписання договору оренди переможцем конкурсу витрат на виготовлення звіту про незалежну оцінку замовнику названого звіту, якщо останній не стане переможцем конкурсу (за наявності документів, що підтверджують виготовлення звіту про незалежну оцінку та його оплату).

10. Переможець конкурсу після отримання проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає орендодавцю підписаний договір оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено о 10.00 на 22-й календарний день з дати опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 69001, м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 50, кімн. 35, Регіональне відділення Фонду державного майна України по Запорізькій області.

Кінцевий термін прийняття заяв – за шість днів до проведення конкурсу до 15.00 за адресою: 69001, м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 50, кімн. 9, РВ ФДМУ по Запорізькій області.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі оренди державного майна Регіонального відділення ФДМУ по Запорізькій області, кімн. 44 (41) або за тел.: (061) 226-07-89, 226-07-87.

● III. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нежитлові приміщення, вбудовані в другий поверх триповерхової адміністративної будівлі (літ. А, приміщення № 3, 4, частина приміщення коридору № 21), загальною площею 55,6 м²,** розташованої за адресою: м. Бердянськ, вул. Горького, 2.

Згідно зі звітом про незалежну оцінку вартість об'єкта оренди на 30.04.09 становить 100 069,00 грн.

Об'єкт оренди знаходиться на балансі державного підприємства «Бердянський морський торговельний порт».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Основні вимоги щодо умов проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати порівняно із стартовим. **Стартовий розмір орендної плати за базовий місяць – серпень 2009 року становить без урахування ПДВ – 1859,00 грн. на місяць.**

2. Цільове призначення – розміщення суб'єктів господарювання, що провадять туроператорську та турагентську діяльність; розміщення офіса (орендна ставка 22 %).

3. Строк оренди – 1 (один) рік.

4. Протягом місяця після підписання договору внести до державного бюджету завдаток в розмірі орендної плати за базовий місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди.

5. Забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню та псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки.

6. Страхування орендованого майна протягом місяця з дати укладення договору оренди не менше, ніж на його вартість за звітом про незалежну оцінку.

7. Укладення протягом 15 робочих днів з дати підписання договору оренди з балансоутримувачем орендованого майна – Державним закладом «Спеціалізована медико-санітарна частина № 1» договору про відшкодування витрат на утримання об'єкта оренди, прилеглої території та надання комунальних послуг.

8. Заборона приватизації та передачі орендованого майна або його частини в суборенду.

9. Компенсація протягом 10 календарних днів з дати підписання договору оренди переможцем конкурсу витрат на виготовлення звіту про незалежну оцінку замовнику названого звіту, якщо останній не стане переможцем конкурсу (за наявності документів, що підтверджують виготовлення звіту про незалежну оцінку та його оплату).

10. Переможець конкурсу після отримання проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає орендодавцю підписаний договір оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено о 14.30 на 23-й календарний день з дати опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 69001, м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 50, кімн. 35, РВ ФДМУ по Запорізькій області.

Кінцевий термін прийняття заяв – за сім днів до проведення конкурсу до 15.00 за адресою: 69001, м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 50, кімн. 9, РВ ФДМУ по Запорізькій області.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі оренди державного майна Регіонального відділення ФДМУ по Запорізькій області, кімн. 44 (41) або за тел.: (061) 226-07-89, 226-07-87.

● IV. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нежитлові приміщення (приміщення № 1-2а, № 1-52) першого поверху п'ятиповерхової будівлі поліклініки (літ. Ж-5) загальною площею 45,80 м²,** які розміщені за адресою: м. Енергодар, вул. Будівельників, 33.

Згідно зі звітом про незалежну оцінку вартість об'єкта оренди на 31.08.09 становить 76 431,00 грн.

Об'єкт оренди знаходиться на балансі Державного закладу «Спеціалізована медико-санітарна частина № 1».

Орган управління: Міністерство охорони здоров'я України.

Основні вимоги щодо умов проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати порівняно із стартовим. **Стартовий розмір орендної плати за базовий місяць – серпень 2009 року становить без урахування ПДВ 510,00 грн. на місяць.**

2. Цільове призначення – розміщення аптечного пункту (орендна ставка 8 %).

3. Строк оренди – 1 (один) рік.

4. Протягом місяця після підписання договору внести до державного бюджету завдаток в розмірі, не меншому ніж подвійна орендна плата за базовий місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останні місяці оренди.

5. Забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодження та псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки.

6. Страхування орендованого майна протягом місяця з дати укладення договору оренди не менше, ніж на його вартість за звітом про незалежну оцінку.

7. Укладення протягом 15 робочих днів з дати підписання договору оренди з балансоутримувачем орендованого майна – Державним закладом «Спеціалізована медико-санітарна частина № 1» договору про відшкодування витрат на утримання об'єкта оренди, прилеглої території та надання комунальних послуг.

8. Заборона приватизації та передачі орендованого майна або його частини в суборенду.

9. Компенсація протягом 10 календарних днів з дати підписання договору оренди переможцем конкурсу витрат на виготовлення звіту про незалежну оцінку замовнику названого звіту, якщо останній не стане переможцем конкурсу (за наявності документів, що підтверджують виготовлення звіту про незалежну оцінку та його оплату).

10. Переможець конкурсу після отримання проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає орендодавцю підписаний договір оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено о 14.30 на 23-й календарний день з дати опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 69001, м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 50, кімн. 35, РВ ФДМУ по Запорізькій області.

Кінцевий термін прийняття заяв – за сім днів до проведення конкурсу до 15.00 за адресою: 69001, м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 50, кімн. 9, РВ ФДМУ по Запорізькій області.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі оренди державного майна Регіонального відділення ФДМУ по Запорізькій області, кімн. 44 (41) або за тел.: (061) 226-07-88, 226-07-87.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі матеріали:

заяву про участь у конкурсі та документи, передбачені Переліком документів, які подаються орендодавцеві для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності, затвердженим наказом Фонду державного майна України від 14.11.05 № 2975 та зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 16.01.06 за № 29/11903, крім позицій 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16 і 24 Переліку;

відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2. Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.04 № 2149;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), які включаються до проекту договору оренди;

додаткові пропозиції до договору оренди ;

пропозиції учасників конкурсу до проекту договору оренди мають відповідати умовам конкурсу, зазначеним в оголошенні про конкурс, та чинному законодавству України;

відомості про засоби зв'язку з учасником конкурсу.

Конкурсні пропозиції (крім пропозиції щодо розміру орендної плати) та інші матеріали учасники конкурсу надають у конвертах з написом «На конкурс», запечатаних печаткою учасника конкурсу.

Допущені для участі у конкурсі учасники конкурсу або уповноважені особи учасників конкурсу подають конкурсну пропозицію щодо розміру орендної плати за базовий місяць оренди в запечатаному непрозорому конверті на відкритому засіданні конкурсної комісії за участю учасників конкурсу. Реєстрація конкурсних пропозицій щодо розміру орендної плати завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

ІНФОРМАЦІЯ
про проведення конкурсу з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону на право оренди державного майна

Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: нерухоме майно загальною площею 31,5 м^2, а саме: частина вбудованого нежитлового приміщення площею 4,4 м^2, розташованого на технічному поверсі; частина даху площею 27,1 м^2 в одинадцятиповерховій адміністративній будівлі, розташованій за адресою: м. Запоріжжя, пр. Леніна, 168.

Згідно зі звітом про незалежну оцінку вартість об'єкта оренди на 31.03.09 становить 33 067,00 грн. без ПДВ.

Об'єкт оренди перебуває на балансі Головного управління Державного казначейства України у Запорізькій області.

Орган управління: Міністерство фінансів України.

Основні вимоги щодо умов проведення конкурсу:

1. Цільове призначення – розміщення радіотехнічного обладнання (орендна ставка 15 %).

2. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати порівняно із стартовим. **Стартовий розмір орендної плати за базовий місяць – серпень 2009 року становить без урахування ПДВ 423,00 грн. на місяць.**

3. Строк оренди – один рік.

4. Забезпечення пожежної безпеки об'єкта оренди відповідно до Правил пожежної безпеки в Україні.

5. Передане в оренду майно чи його частина не підлягає приватизації та передачі в суборенду.

6. Страхування орендованого майна протягом місяця з дати укладення договору оренди не менше, ніж на його вартість за звітом про незалежну оцінку.

7. Укладення протягом 15 робочих днів після підписання договору оренди з балансоутримувачем орендованого майна – Головним управлінням Державного казначейства України у Запорізькій області договору про відшкодування витрат на утримання об'єкта оренди, прилеглої території та надання комунальних послуг.

8. Компенсація протягом 10 календарних днів з дати підписання договору оренди переможцем конкурсу витрат на виготовлення звіту про незалежну оцінку замовнику названого звіту, якщо останній не стане переможцем конкурсу (за наявності документів, що підтверджують виготовлення звіту про незалежну оцінку та його оплату).

9. На підтвердження зобов'язання по договору оренди і на забезпечення його виконання протягом одного місяця з дати укладення договору оренди внести до державного бюджету та балансоутримувачу завдаток в розмірі подвійної орендної плати за базовий місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останні місяці оренди.

10. Після отримання проекту договору оренди протягом п'яти робочих днів повернути підписаний договір орендодавцеві.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь у конкурсі та документи, передбачені Переліком документів, які подаються орендодавцеві для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності, затвердженим наказом Фонду державного майна України від 14.11.05 № 2975 та зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 16.01.06 за № 29/11903, крім позицій 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16 і 24 Переліку;

відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2. Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.04 № 2149, зі змінами та доповненнями;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), які включаються до проекту договору оренди;

додаткові пропозиції до договору оренди;

відомості про засоби зв'язку з учасником конкурсу.

Пропозиції учасників конкурсу до проекту договору оренди мають відповідати умовам конкурсу, зазначеним в оголошенні про конкурс, та чинному законодавству України.

Конкурсні пропозиції (крім пропозиції щодо розміру орендної плати) та інші матеріали учасники конкурсу надають у конвертах з написом «На конкурс», запечатаних печаткою учасника конкурсу.

Допущені для участі у конкурсі учасники конкурсу або уповноважені особи учасників конкурсу подають конкурсну пропозицію щодо розміру орендної плати за перший/базовий місяць оренди в запечатаному непрозорому конверті на відкритому засіданні конкурсної комісії за участю учасників конкурсу. Реєстрація конкурсних пропозицій щодо розміру орендної плати завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

Конкурс буде проведено о 16.00 на 23-й календарний день з дати опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 69001, м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 50, кімн. 35, РВ ФДМУ по Запорізькій області.

Кінцевий термін прийняття заяв – за сім днів до проведення конкурсу до 15.00 за адресою: 69001, м. Запоріжжя, вул. Перемоги, 50, кімн. 9, РВ ФДМУ по Запорізькій області.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі оренди державного майна Регіонального відділення ФДМУ по Запорізькій області, кімн. 37 (41) або за тел.: (061) 226-07-85, 226-07-87.

КИЇВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ
РВ ФДМУ по Київській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна (будівель, споруд, обладнання та устаткування)

● I. Назва об'єкта оренди: **нежитлове приміщення площею 6,32 м^2,** розташоване за адресою: Київська обл., м. Біла Церква, бульв. 50-річчя Перемоги, 12.

Балансоутримувач: Білоцерківська об'єднана державна податкова інспекція Київської області.

Орган управління: Державна податкова адміністрація України.

Основні умови проведення конкурсу:

найбільша запропонована орендна плата порівняно з **орендною платою за перший базовий місяць оренди – липень 2009 року, що становить 960,50 грн. без ПДВ;** строк оренди – 2 роки 11 місяців; утримання об'єкта відповідно до санітарно-екологічних та протипожежних норм, дотримання правил охорони праці; підтримання належних умов експлуатації та технічного стану об'єкта оренди; заборона приватизації та передачі в суборенду орендованого майна; у повному обсязі виконувати усі зобов'язання, зазначені у договорі оренди; переможець конкурсу зобов'язаний сплатити завдаток протягом 10 днів з моменту підписання договору в розмірі, не меншому ніж орендна плата за перший місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди; відшкодування переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди; мета використання – розміщення банківської установи.

● II. Назва об'єкта оренди: **нежитлове приміщення площею 1,0 м^2,** розташоване за адресою: м. Ірпінь, вул. Гагаріна, 9.

Балансоутримувач: ВП НУБіП України «Ірпінський економічний коледж».

Орган управління: Національний університет біоресурсів і природокористування України.

Основні умови проведення конкурсу:

найбільша запропонована орендна плата порівняно з **орендною платою за перший базовий місяць оренди – червень 2009 року, що становить 28,48 грн. без ПДВ;** строк оренди – 1 рік; утримання об'єкта відповідно до санітарно-екологічних та протипожежних норм, дотримання правил охорони праці; підтримання належних умов експлуатації та технічного стану об'єкта оренди; заборона приватизації та передачі в суборенду орендованого майна; у повному обсязі виконувати усі зобов'язанняя, зазначені у договорі оренди; переможець конкурсу зобов'язаний сплатити завдаток протягом 10 днів з моменту підписання договору в розмірі, не меншому ніж орендна плата за перший місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди; відшкодування переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди; мета використання – розміщення кавового автомата.

● III. Назва об'єкта оренди: **технічний майданчик площею 11,6 м^2,** розташований за адресою: м. Ірпінь, вул. Гагаріна, 9.

Балансоутримувач: ВП НУБіП України «Ірпінський економічний коледж».

Орган управління: Національний університет біоресурсів і природокористування України.

Основні умови проведення конкурсу:

найбільша запропонована орендна плата порівняно з **орендною платою за перший базовий місяць оренди – червень 2009 року, що становить 170,75 грн. без ПДВ;** строк оренди – 1 рік; утримання об'єкта відповідно до санітарно-екологічних та протипожежних норм, дотримання правил охорони праці; підтримання належних умов експлуатації та технічного стану об'єкта оренди; заборона приватизації та передачі в суборенду орендованого майна; у повному обсязі виконувати усі зобов'язання, зазначені у договорі оренди; переможець конкурсу зобов'язаний сплатити завдаток протягом 10 днів з моменту підписання договору в розмірі, не меншому ніж орендна плата за перший місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди; відшкодування переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди; мета використання – розміщення обладнання базової станції стільникового зв'язку.

● IV. Назва об'єкта оренди: **бетонований майданчик загальною площею 1000,0 м^2,** розташований за адресою: Київська обл., Бориспільський р-н, урочище Млиново.

Балансоутримувач: Дніпровське басейнове управління водних ресурсів.

Орган управління: Державний комітет України по водному господарству.

Основні умови проведення конкурсу:

найбільша запропонована орендна плата порівняно з **орендною платою за перший базовий місяць оренди – червень 2009 року, що становить 1 660,54 грн. без ПДВ;** строк оренди – 2 роки 11 місяців; утримання об'єкта відповідно до санітарно-екологічних та протипожежних норм, дотримання правил охорони праці; підтримання належних умов експлуатації та технічного стану об'єкта оренди; заборона приватизації орендованого майна; у повному обсязі виконувати усі зобов'язання, зазначені у договорі оренди; переможець конкурсу зобов'язаний сплатити завдаток протягом 10 днів з моменту підписання договору в розмірі, не меншому ніж орендна плата за перший місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди; відшкодування переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди; мета використання – розміщення виробництва.

● V. Назва об'єкта оренди: **нежитлове приміщення площею 535,9 м^2,** розташоване за адресою: м. Біла Церква, вул. Товарна, 29.

Балансоутримувач: Козятинське БМЕУ № 2.

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Основні умови проведення конкурсу:

найбільша запропонована орендна плата порівняно з **орендною платою за перший базовий місяць оренди – травень 2009 року, що становить 5 433,82 грн. без ПДВ;** строк оренди – 2 роки 11 місяців; утримання об'єкта відповідно до санітарно-екологічних та протипожежних норм, дотримання правил охорони праці; підтримання належних умов експлуатації та технічного стану об'єкта оренди; заборона передачі в суборенду орендованого майна; у повному обсязі виконувати усі зобов'язання, зазначені у договорі оренди; переможець конкурсу зобов'язаний сплатити завдаток протягом 10 днів з моменту підписання договору в розмірі, не меншому ніж орендна плата за перший місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди; відшкодування переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди; договір оренди повинен відповідати вимогам спільного листа Міністерства транспорту та зв'язку України та Фонду державного майна України від 03.05.07 № 1910/16/10-07//10-16-7093; мета використання – розміщення складу.

● VI. Назва об'єкта оренди: **нежитлове приміщення площею 15,84 м^2,** розташоване за адресою: Київська обл., Броварський р-н, залізнична станція «Бобрик».

Балансоутримувач: Київське БМЕУ № 1.

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Основні умови проведення конкурсу:

найбільша запропонована орендна плата порівняно з **орендною платою за перший базовий місяць оренди – червень 2009 року, що становить 165,09 грн. без ПДВ;** строк оренди – 2 роки 11 місяців; утримання об'єкта відповідно до санітарно-екологічних та протипожежних норм, дотримання правил охорони праці; підтримання належних умов експлуатації та технічного стану об'єкта оренди; заборона передачі в суборенду орендованого майна; у повному обсязі виконувати усі зобов'язання, зазначені у договорі оренди; переможець конкурсу зобов'язаний сплатити завдаток протягом 10 днів з моменту підписання договору в розмірі, не меншому ніж орендна плата за перший місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди; відшкодування переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди; договір оренди повинен відповідати вимогам спільного листа Міністерства транспорту та зв'язку України та Фонду державного майна України від 03.05.07 № 1910/16/10-07//10-16-7093; мета використання – розміщення аптечного кіоску.

● VII. Назва об'єкта оренди: **частина твердого покриття перону «S» площею 72,0 м^2,** розташоване за адресою: м. Бориспіль, аеропорт.

Балансоутримувач: ДП «Міжнародний аеропорт «Бориспіль».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Основні умови проведення конкурсу:

найбільша запропонована орендна плата порівняно з **орендною платою за перший базовий місяць оренди – квітень 2009 року, що становить 2 333,87 грн. без ПДВ;** строк оренди – 2 роки 11 місяців; утримання об'єкта відповідно до санітарно-екологічних та протипожежних норм, дотримання правил охорони праці; підтримання належних умов експлуатації та технічного стану об'єкта оренди; заборона передачі в суборенду орендованого майна; у повному обсязі виконувати усі зобов'язання, зазначені у договорі оренди; переможець конкурсу зобов'язаний сплатити завдаток протягом 10 днів з моменту підписання договору в розмірі, не меншому ніж орендна плата за перший місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди; відшкодування переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди; договір оренди повинен відповідати вимогам спільного листа Міністерства транспорту та зв'язку України та Фонду державного майна України від 03.05.07 № 1910/16/10-07//10-16-7093; мета використання – розміщення вагонів-модулів.

● VIII. Назва об'єкта оренди: **нежитлові приміщення (№ 65, 66, 69, 70) на першому поверсі будівлі перонних бригад загальною площею 64,3 м^2; нежитлові приміщення (№ 1-14) у модулі зі зібраних сандвіч-панелів загальною площею 225,5 м^2.**

Зазначені об'єкти розташовані за адресою: м. Бориспіль, аеропорт.

Балансоутримувач: ДП «Міжнародний аеропорт «Бориспіль».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Основні умови проведення конкурсу:

найбільша запропонована орендна плата порівняно з **орендною платою за перший базовий місяць оренди – травень 2009 року, що становить 25 171,11 грн. без ПДВ;** (а саме: для площі 64,3 м^2 – 7 563,27 грн. без ПДВ; для площі 225,5 м^2 – 17 607,84 грн. без ПДВ); строк оренди – 2 роки 11 місяців; утримання об'єктів відповідно до санітарно-екологічних та протипожежних норм, дотримання правил охорони праці; підтримання належних умов експлуатації та технічного стану об'єктів оренди; заборона передачі в суборенду орендованого майна; у повному обсязі виконувати усі зобов'язання, зазначені у договорі оренди; переможець конкурсу зобов'язаний сплатити завдаток протягом 10 днів з моменту підписання договору в розмірі, не меншому ніж орендна плата за перший місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди; відшкодування переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди; договір оренди повинен відповідати вимогам спільного листа Міністерства транспорту та зв'язку України та Фонду державного майна України від 03.05.07 № 1910/16/10-07//10-16-7093; мета використання – розміщення пункту громадського харчування.

● IX. Назва об'єкта оренди: **нежитлове приміщення № 26 на першому поверсі Терміналу «В» площею 3,0 м^2,** розташоване за адресою: м. Бориспіль, аеропорт.

Балансоутримувач: ДП «Міжнародний аеропорт «Бориспіль».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Основні умови проведення конкурсу:

найбільша запропонована орендна плата порівняно з **орендною платою за перший базовий місяць оренди – травень 2009 року, що становить 2 355,75 грн. без ПДВ;** строк оренди – 2 роки 11 місяців; утримання об'єкта відповідно до санітарно-екологічних та протипожежних норм, дотримання правил охорони праці; підтримання належних умов експлуатації та технічного стану об'єкта оренди; заборона передачі в суборенду орендованого майна; у повному обсязі виконувати усі зобов'язання, зазначені у договорі оренди; переможець конкурсу зобов'язаний сплатити завдаток протягом 10 днів з моменту підписання договору в розмірі, не меншому ніж орендна плата за перший місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди; відшкодування переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди; договір оренди повинен відповідати вимогам спільного листа Міністерства транспорту та зв'язку України та Фонду державного майна України від 03.05.07 № 1910/16/10-07//10-16-7093; мета використання – розміщення пункту прокату автомобілів.

● X. Назва об'єкта оренди: **нежитлове приміщення на першому поверсі Терміналу «В» загальною площею 2,71 м^2; нежитлове приміщення на третьому поверсі Терміналу «В» загальною площею 16,7 м^2.**

Зазначені об'єкти розташовані за адресою: м. Бориспіль, аеропорт.

Балансоутримувач: ДП «Міжнародний аеропорт «Бориспіль».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Основні умови проведення конкурсу:

найбільша запропонована орендна плата порівняно з **орендною платою за перший базовий місяць оренди – травень 2009 року, що становить 8 202,68 грн. без ПДВ;** (а саме: для площі 2,71 м^2 – 1 822,28 грн. без ПДВ; для площі 16,7 м^2 – 2 871,18 грн. без ПДВ); строк оренди – 2 роки 11 місяців; утримання об'єкта відповідно до санітарно-екологічних та протипожежних норм, дотримання правил охорони праці; підтримання належних умов експлуатації та технічного стану об'єкта оренди; заборона передачі в суборенду орендованого майна; у повному обсязі виконувати усі зобов'язання, зазначені у договорі оренди; переможець конкурсу зобов'язаний сплатити завдаток протягом 10 днів з моменту підписання договору в розмірі, не меншому ніж орендна плата за перший місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди; відшкодування переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди; договір оренди повинен відповідати вимогам спільного листа Міністерства транспорту та зв'язку України та Фонду державного майна України від 03.05.07 № 1910/16/10-07//10-16-7093; мета використання – розміщення: для площі 2,71 м^2 – каси з продажу авіаквитків, для площі 16,7 м^2 – офіса.

● XI. Назва об'єкта оренди: **нежитлові приміщення на першому поверсі Терміналу «А» загальною площею 2,0 м^2; нежитлові приміщення на першому поверсі Терміналу «В» загальною площею 7,0 м^2.**

Зазначені об'єкти розташовані за адресою: м. Бориспіль, аеропорт.

Балансоутримувач: ДП «Міжнародний аеропорт «Бориспіль».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Основні умови проведення конкурсу:

найбільша запропонована орендна плата порівняно з **орендною платою за перший базовий місяць оренди – червень 2009 року, що становить 4 140,75 грн. без ПДВ;** (а саме: для площі 2,0 м^2 – 521,40 грн. без ПДВ; для площі 7,0 м^2 – 3 619,35 грн. без ПДВ); строк оренди – 2 роки 11 місяців; утримання об'єктів відповідно до санітарно-екологічних та протипожежних норм, дотримання правил охорони праці; підтримання належних умов експлуатації та технічного стану об'єктів оренди; заборона передачі в суборенду орендованого майна; у повному обсязі виконувати усі зобов'язання, зазначені у договорі оренди; переможець конкурсу зобов'язаний сплатити завдаток протягом 10 днів з моменту підписання договору в розмірі, не меншому ніж орендна плата за перший місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди; відшкодування переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди; договір оренди повинен відповідати вимогам спільного листа Міністерства транспорту та зв'язку України та Фонду державного майна України від 03.05.07 № 1910/16/10-07//10-16-7093; мета використання – розміщення автоматів з продажу продовольчих і непродовольчих товарів.

● XII. Назва об'єкта оренди: **нежитлове приміщення площею 14,8 м^2,** розташоване за адресою: Київська обл., м. Переслав-Хмельницький, вул. Можайська, 5.

Балансоутримувач: ДПТНЗ «Переяслав-Хмельницький центр професійно-технічної освіти».

Орган управління: Міністерство освіти та науки України.

Основні умови проведення конкурсу:

найбільша запропонована орендна плата порівняно з **орендною платою за перший базовий місяць оренди – липень 2009 року, що становить 475,62 грн. без ПДВ;** строк оренди – 1 рік; утримання об'єкта відповідно до санітарно-екологічних та протипожежних норм, дотримання правил охорони праці; підтримання належних умов експлуатації та технічного стану об'єкта оренди; заборона приватизації орендованого майна; у повному обсязі виконувати усі зобов'язання, зазначені у договорі оренди; переможець конкурсу зобов'язаний сплатити завдаток протягом 10 днів з моменту підписання договору в розмірі, не меншому ніж орендна плата за перший місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди; відшкодування переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди; продовження строку дії договору оренди може бути здійснено за умови погодження його з органом управління; мета використання – розміщення масажного кабінету.

● XIII. Назва об'єкта оренди: **нежитлове приміщення площею 103,8 м^2,** розташоване за адресою: Київська обл., смт Гостомель, вул. Аеродромна, 1.

Балансоутримувач: ДП «Авіаційний науково-технічний комплекс ім. О. К. Антонова».

Орган управління: Міністерство промислової політики України.

Основні умови проведення конкурсу:

найбільша запропонована орендна плата порівняно з **орендною платою за перший базовий місяць оренди – травень 2009 року, що становить 3 211,41 грн. без ПДВ;** строк оренди – 2 роки 11 місяців; утримання об'єкта відповідно до санітарно-екологічних та протипожежних норм, дотримання правил охорони праці; підтримання належних умов експлуатації та технічного стану об'єкта оренди; заборона приватизації та передачі в суборенду орендованого майна; у повному обсязі виконувати усі зобов'язання, зазначені у договорі оренди; переможець конкурсу зобов'язаний сплатити завдаток протягом 10 днів з моменту підписання договору в розмірі, не меншому ніж орендна плата за перший місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди; відшкодування переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди; мета використання – розміщення офіса.

● XIV. Назва об'єкта оренди: **нежитлове приміщення площею 301,6 м^2,** розташоване за адресою: Київська обл., м. Біла Церква, Сквирське шосе, 238.

Балансоутримувач: Білоцерківське вище професійне училище будівництва та сервісу.

Орган управління: Міністерство освіти та науки України.

Основні умови проведення конкурсу:

найбільша запропонована орендна плата порівняно з **орендною платою за перший базовий місяць оренди – травень 2009 року, що становить 4 226,25 грн. без ПДВ;** строк оренди – 2 роки 11 місяців; утримання об'єкта відповідно до санітарно-екологічних та протипожежних норм, дотримання правил охорони праці; підтримання належних умов експлуатації та технічного стану об'єкта оренди; заборона приватизації орендованого майна; у повному обсязі виконувати усі зобов'язання, зазначені у договорі оренди; переможець конкурсу зобов'язаний сплатити завдаток протягом 10 днів з моменту підписання договору в розмірі, не меншому ніж орендна плата за перший місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди; відшкодування переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди; мета використання – розміщення виробництва.

● XV. Назва об'єкта оренди: **нежитлове приміщення площею 51,52 м^2,** розташоване за адресою: Київська обл., смт Коцюбинське, вул. Залізнична, 1.

Балансоутримувач: Ірпінський виправний центр № 132.

Орган управління: Державний департамент України з питань виконання покарань.

Основні умови проведення конкурсу:

найбільша запропонована орендна плата порівняно з **орендною платою за перший базовий місяць оренди – квітень 2009 року, що становить 1 846,71 грн. без ПДВ;** строк оренди – 2 роки 11 місяців; утримання об'єкта відповідно до санітарно-екологічних та протипожежних норм, дотримання правил охорони праці; підтримання належних умов експлуатації та технічного стану об'єкта оренди; заборона приватизації та передачі в суборенду орендованого майна; у повному обсязі виконувати усі зобов'язання, зазначені у договорі оренди; переможець конкурсу зобов'язаний сплатити завдаток протягом 10 днів з моменту підписання договору в розмірі, не меншому ніж орендна плата за перший місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди; відшкодування переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди; мета використання – розміщення виробництва.

Для участі у конкурсі претендент подає:

1. Лист-заяву про участь у конкурсі.

2. Документи, затверджені наказом Фонду державного майна України від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцеві», зареєстрованим у Міністерстві юстиції України 16.01.06 за № 29/11903.

3. Відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; декларацію про доходи або завірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку.

4. Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), що включаються до проекту договору оренди.

5. Учасники повідомляють про засоби зв'язку з ними.

Конкурс буде проведено через 20 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» за адресою: 01196, м. Київ, пл. Лесі Українки, 1 (кімн. 913к).

Конкурсні пропозиції подаються в окремо запечатаному конверті.

Кінцевий термін подання документів для участі у конкурсі – за 5 календарних днів до проведення конкурсу до 13.00.

Документи приймаються за адресою: 01196, м. Київ, пл. Лесі Українки, 1.

Довідки за телефоном 286-80-48.

КІРОВОГРАДСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ
про підсумки конкурсів, що відбулися в РВ ФДМУ по Кіровоградській області, щодо визначення переможців на право укладення договорів оренди

У зв'язку з надходженням однієї заяви на кожен об'єкт оренди, конкурсною комісією вирішено укласти договори оренди на:

вбудовані нежитлові приміщення площею 19,7 м^2, що знаходяться на балансі Кіровоградської філії «УкрНДІІНТВ», за адресою: м. Кіровоград, вул. 50 років Жовтня, 4, *з єдиним заявником – приватним підприємством «ВасКо»;*

нежитлове приміщення площею 71,0 м^2, що знаходиться на балансі Відділу Державної служби охорони при УМВС України в Кіровоградській області, за адресою: Кіровоградська обл., м. Олександрія, вул. 6 Грудня, 25, *з єдиним заявником – Центром дитячої та юнацької творчості Олександрійського району;*

адміністративні приміщення площею 206,2 м^2, що знаходяться на балансі Відділу Державної служби охорони при УМВС України в Кіровоградській області, за адресою: Кіровоградська обл., м. Гайворон, вул. Воєводіна, 60, з *єдиним заявником – фізичною особою – підприємцем Ніколайчуком Олегом Петровичем;*

частину вбудованого нежитлового приміщення площею 2,0 м^2, що знаходиться на балансі Державної льотної академії України, за адресою: м. Кіровоград, вул. Короленка, 20, *з єдиним заявником – ВАТ «Райффайзен Банк Аваль».*

ЛУГАНСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ
РВ ФДМУ по Луганській області про проведення конкурсу на право оренди нерухомого майна

● I. Назва об'єкта оренди: **вбудовані нежитлові приміщення площею 380,8 м² у двоповерховій будівлі.**

Адреса: Луганська обл., м. Сєвєродонецьк, вул. Вілєсова, 1.

Підприємство, на балансі якого знаходиться об'єкт оренди: ДП «Інститут азотної промисловості і продукти органічного синтезу» (ідент. код 33968601, Луганська обл., м. Сєвєродонецьк, вул. Вілєсова, 1).

Орган управління: Міністерство промислової політики України.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою станом на 30.06.09 – 401 331,0 грн.

Початковий розмір орендної плати становить 2 000,64 грн. без урахування ПДВ (базовий місяць розрахунку – серпень 2009 року, орендна ставка 6 %).

Умови проведення конкурсу:

Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати порівняно з початковою, але не менше, ніж орендна плата, визначена відповідно до Методики розрахунку орендної плати для запропонованого виду діяльності.

Рекомендоване використання – розміщення їдальні, що не здійснює продаж товарів підакцизної групи.

При зміні мети використання приміщення у разі якщо сума орендної плати буде меншою від визначеної за конкурсом, сума орендної плати не зменшується протягом строку дії договору оренди.

На підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток в розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати протягом місяця з моменту підписання договору оренди.

Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 8 числа місяця, наступного за звітним).

Ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням, дотримання вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки, утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.

Забезпечення страхування об'єкта оренди на суму не меншу, ніж його оцінна вартість.

Передача майна в суборенду, здійснення невід'ємних поліпшень орендованого майна, приватизація об'єкта оренди здійснюється за наявності дозволу органу, уповноваженого управляти об'єктом оренди.

Строк дії договору оренди – 2 роки 364 дні з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем своїх обов'язків за договором та наявності дозволу органу, уповноваженого управляти об'єктом оренди.

Переможець конкурсу компенсує заявнику витрати на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання наведених умов конкурсу.

Для участі у конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд комісії:

1. Заяву про участь у конкурсі.

2. Документи, визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцеві для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності».

3. Відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, що є фізичними особами: копію документа, що посвідчує учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи.

4. Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу (крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу), забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати та додаткові пропозиції, які відображаються у проекті договору оренди.

Конкурсні пропозиції (крім пропозиції щодо розміру орендної плати) та інші матеріали учасники конкурсу подають супровідним листом в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу, або за підписом на зворотному боці конверта (для фізичних осіб які працюють без печатки).

Учасник конкурсу повинен письмово попередити про засоби зв'язку з ним (поштова адреса, контактний та мобільний телефони).

Допущені до участі у конкурсі учасники конкурсу або уповноважені особи учасників конкурсу подають конкурсну пропозицію щодо розміру орендної плати за базовий місяць оренди в запечатаному непрозорому конверті в день проведення конкурсу на відкритому засіданні конкурсної комісії. Реєстрація конкурсних пропозицій щодо розміру орендної плати завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

Конкурс відбудеться у Регіональному відділенні ФДМУ по Луганській області за адресою: м. Луганськ, вул. Героїв ВВВ, 3а, кімн. 216, на 27-й календарний день від дня публікації інформації в газеті «Відомості приватизації» об 11.00.

У разі якщо дата проведення конкурсу припадає на неробочий чи святковий день, то днем проведення конкурсу вважається наступний за вихідними чи святковими днями робочий день.

Термін прийняття документів на конкурс – протягом 20 календарних днів від дня публікації цієї інформації в газеті «Відомості приватизації».

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Документи приймаються за адресою: 91000, м. Луганськ, пл. Героїв ВВВ, 3а, кабінет № 206, Регіональне відділення ФДМУ по Луганській області.

За додатковою інформацією слід звертатися за тел.: 58-02-56, 58-01-65, 53-85-43.

● II. Назва об'єкта: **частина асфальтованого покриття контейнерного майданчика ст. Стаханов площею 300,0 м².**

Адреса: Луганська обл., м. Стаханов, м. Алмазна, вул. Ужгородська, 1а.

Підприємство, на балансі якого знаходиться об'єкт: Попаснянське будівельно-монтажне експлуатаційне управління ДП «Донецька залізниця» (ідент. код 26071210, Луганська обл., Попаснянський р-н, м. Попасна, вул. Привокзальна, 19).

Орган управління: Міністерство аграрної політики України.

Вартість об'єкта за незалежною оцінкою на 31.07.09 становить 20 638,00 грн.

Початкова орендна плата становить 257,46 грн. без урахування ПДВ за базовий місяць – серпень 2009 року.

Основні умови проведення конкурсу:

Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковою орендною платою 257,46 грн. без урахування ПДВ за базовий місяць – серпень 2009 року. При зміні мети використання приміщення у разі якщо сума орендної плати буде меншою від визначеної за конкурсом, сума орендної плати не зменшується протягом строку дії договору.

Переможець конкурсу зобов'язаний сплатити завдаток в місячний строк з моменту підписання договору оренди в розмірі не меншому, ніж орендна плата за один місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди.

Рекомендоване використання – для складування та вантажно-розвантажувальних робіт.

Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 8 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

Ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням.

Дотримання вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки.

Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів орендованого майна.

Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.

Забезпечення страхування об'єкта оренди на суму не меншу, ніж його оцінна вартість.

Заборона приватизації та суборенди.

Строк дії договору оренди – 1 рік з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем своїх обов'язків за договором.

Переможець конкурсу компенсує заявнику витрати на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання наведених умов конкурсу.

Конкурс відбудеться у Регіональному відділенні ФДМУ по Луганській області за адресою: м. Луганськ, пл. Героїв ВВВ, 3а, на 22-й календарний день з дня публікації інформації в газеті «Відомості приватизації» о 10.00 в каб. 231.

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс – за 7 робочих днів до дня проведення конкурсу.

Для участі у конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд комісії:

1) заяву про участь у конкурсі;

2) документи, визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцеві для укладання договору оренди державного майна»;

3) відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей (звіт про фінансові результати, Ф-2); довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; звіт суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку;

4) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), які включаються до проекту договору оренди.

Конкурсні пропозиції (крім пропозиції щодо розміру орендної плати) подаються супроводжувальним листом в окремо запечатаному конверті з написом «На конкурс».

Учасники конкурсу обов'язково повідомляють орендодавця про засоби зв'язку з ними.

Допущені для участі у конкурсі учасники конкурсу або уповноважені особи учасників конкурсу подають конкурсну пропозицію щодо розміру орендної плати за базовий місяць оренди в запечатаному непрозорому конверті на відкритому засіданні конкурсної комісії за участю учасників конкурсу. Реєстрація конкурсних пропозицій щодо розміру орендної плати завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Документи приймаються за адресою: 91000, м. Луганськ, пл. Героїв ВВВ, 3а, Регіональне відділення ФДМУ по Луганській області.

За додатковою інформацією слід звертатися за тел.: 58-02-56, 58-01-65, 53-85-43.

● III. Назва об'єкта: **нежитлове підвальне приміщення площею 46,5 м² у дев'ятиповерховій будівлі гуртожитку № 1.**

Адреса: м. Луганськ, кв. 50-річчя Оборони Луганська, 17.

Підприємство, на балансі якого знаходиться об'єкт: Луганський державний медичний університет (ідент. код 02010675, м. Луганськ, кв. 50-річчя Оборони Луганська, 1).

Орган управління: Міністерство охорони здоров'я України.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою станом на 30.04.09 – 39 500,00 грн.

Початковий розмір орендної плати становить 66,70 грн. без урахування ПДВ (базовий місяць розрахунку – серпень 2009 року, орендна ставка 2 %).

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати порівняно з початковою, що становить 66,70 грн. за базовий місяць оренди – серпень 2009 року (без урахування ПДВ), але не менше, ніж орендна плата, визначена відповідно до Методики розрахунку орендної плати для запропонованого виду діяльності.

2. При зміні мети використання приміщення у разі якщо сума орендної плати буде меншою від визначеної за конкурсом, сума орендної плати не зменшується протягом строку дії договору.

3. Рекомендоване використання – під розміщення пральні.

4. На підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток в розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати протягом місяця з моменту підписання договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок орендної плати за останній місяць оренди.

5. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 8 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

6. Ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням.

7. Дотримання вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки.

8. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна.

9. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.

10. Заборона суборенди.

11. Забезпечення страхування об'єкта оренди на суму не меншу, ніж його оцінна вартість.

12. Строк дії договору оренди – 2 роки з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем своїх обов'язків за договором.

13. Переможець конкурсу компенсує заявнику витрати на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання наведених умов конкурсу.

Конкурс відбудеться у Регіональному відділенні ФДМУ по Луганській області за адресою: м. Луганськ, пл. Героїв ВВВ, 3а, на 22-й календарний день з дня публікації інформації в газеті «Відомості приватизації» о 10.00 в каб. 231.

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс – за 7 робочих днів до дня проведення конкурсу.

Для участі у конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд комісії:

1) заяву про участь у конкурсі;

2) документи, визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцеві для укладання договору оренди державного майна»;

3) відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або завірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку;

4) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), які включаються до проекту договору оренди.

Конкурсні пропозиції (крім пропозиції щодо розміру орендної плати) подаються супроводжувальним листом в окремо запечатаному конверті з написом «На конкурс».

Учасники конкурсу обов'язково повідомляють орендодавця про засоби зв'язку з ними.

Допущені для участі у конкурсі учасники конкурсу або уповноважені особи учасників конкурсу подають конкурсну пропозицію щодо розміру орендної плати за базовий місяць оренди в запечатаному непрозорому конверті на відкритому засіданні конкурсної комісії за участю учасників конкурсу. Реєстрація конкурсних пропозицій щодо розміру орендної плати завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Документи приймаються за адресою: 91000, м. Луганськ, пл. Героїв ВВВ, 3а, Регіональне відділення ФДМУ по Луганській області.

За додатковою інформацією слід звертатися за тел.: 58-02-56, 58-01-65, 53-85-43.

ІНФОРМАЦІЯ
РВ ФДМУ по Луганській області про проведення конкурсів на право оренди державного майна

Назва об'єкта № 1: **вбудоване нежитлове приміщення площею 13,7 м² на першому поверсі чотириповерхової будівлі учбового корпусу № 12 (інв. № 10310001).**

Адреса: м. Луганськ, вул. Тухачевського, 11.

Підприємство, на балансі якого знаходиться об'єкт оренди: Східноукраїнський національний університет імені Володимира Даля (ідент. код 02070714, м. Луганськ, кв. Молодіжний, 20а).

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою станом на 31.07.09 – 32 482,00 грн.

Початковий розмір орендної плати становить 164,06 грн. без урахування ПДВ (базовий місяць розрахунку – серпень 2009 року, орендна ставка 6 % та 7 %).

Назва об'єкта № 2: **вбудоване нежитлове приміщення площею 31,2 м² на першому поверсі триповерхової будівлі учбового корпусу № 14 (10310002).**

Адреса: м. Луганськ, вул. Фрунзе, 110.

Підприємство, на балансі якого знаходиться об'єкт оренди: Східноукраїнський національний університет імені Володимира Даля (ідент. код 02070714, м. Луганськ, кв. Молодіжний, 20а).

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою станом на 31.07.09 – 71 848,00 грн.

Початковий розмір орендної плати становить 360,44 грн. без урахування ПДВ (базовий місяць розрахунку – серпень 2009 року, орендна ставка – 6 % та 7 %).

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно з початковою орендною платою за базовий місяць – серпень 2009 р. (без урахування ПДВ): об'єкт № 1 – 164,06 грн., об'єкт № 2 – 360,44 грн.

2. При зміні мети використання приміщення у разі якщо сума орендної плати буде меншою від визначеної за конкурсом, сума орендної плати не зменшується протягом строку дії договору.

3. Рекомендоване використання – під розміщення торговельного об'єкта з продажу канцтоварів та ксерокопіювальної техніки для надання населенню послуг із ксерокопіювання документів.

4. На підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток в розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати протягом місяця з моменту підписання договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок орендної плати за останній місяць оренди.

5. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 8 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

6. Ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням.

7. Дотримання вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки.

8. Своєчасне здійснення поточного та інших видів ремонтів орендованого майна.

9. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.

10. Забезпечення страхування об'єкта оренди на суму не меншу, ніж його оцінна вартість.

11. Строк дії договору оренди – 2 роки 11 місяців з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем своїх обов'язків за договором.

12. Переможець конкурсу компенсує заявнику витрати на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання наведених умов конкурсу.

Конкурс відбудеться у Регіональному відділенні ФДМУ по Луганській області за адресою: м. Луганськ, пл. Героїв ВВВ, 3а, на 22-й календарний день з дня публікації інформації в газеті «Відомості приватизації» о 10.00 в каб. 231.

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс – за 7 робочих днів до дня проведення конкурсу.

Для участі у конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд комісії:

1) заяву про участь у конкурсі;

2) документи, визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцеві для укладання договору оренди державного майна»;

3) відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або завірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку;

4) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу та додаткові пропозиції, які відображаються у проекті договору оренди.

Конкурсні пропозиції (крім пропозиції щодо розміру орендної плати) та інші матеріали учасники конкурсу подають супровідним листом в окремому конверті з написом «На конкурс на право оренди», запечатаному печаткою учасника конкурсу, або за підписом на зворотному боці конверта (для фізичних осіб, які працюють без печатки).

Учасник конкурсу повинен письмово повідомити про засоби зв'язку з ним (поштова адреса, контактний та мобільний телефони).

Допущені для участі у конкурсі учасники конкурсу або уповноважені особи учасників конкурсу подають конкурсну пропозицію щодо розміру орендної плати за базовий місяць оренди в запечатаному непрозорому конверті на відкритому засіданні конкурсної комісії за участю учасників конкурсу. Реєстрація конкурсних пропозицій щодо розміру орендної плати завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

Ознайомитись з об'єктами оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Документи приймаються за адресою: 91000, м. Луганськ, пл. Героїв ВВВ, 3а, Регіональне відділення ФДМУ по Луганській області.

За додатковою інформацією слід звертатися за тел.: 58-02-56, 58-01-65, 53-85-43.

● IV. Назва об'єктів:

об'єкт № 1: **вбудоване нежитлове приміщення площею 119,4 м² у одноповерховій будівлі контори** за адресою: Луганська обл., м. Старобільськ, вул. Геологічна, 1;

об'єкт № 2: **нежитлова окремо розташована одноповерхова будівля свинарника площею 674,2 м²** за адресою: Луганська обл., Старобільський р-н, Підгорівська сільська рада, комплекс будівель, свинарник.

Підприємство, на балансі якого знаходяться об'єкти: Старобільська геологорозвідувальна експедиція (ідент. код 34965224, Луганська обл., Старобільський р-н, м. Старобільськ, вул. Геологічна, 1).

Орган управління: Міністерство охорони навколишнього природного середовища України.

Вартість об'єктів за незалежною оцінкою станом на 31.05.09 становить: об'єкт № 1: 92 393,00 грн.; об'єкт № 2: 41000,00 грн.

Початкова орендна плата за базовий місяць – серпень 2009 року без урахування ПДВ становить 931,29 грн. – об'єкт № 1; 516,58 грн. – об'єкт № 2.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єктів оренди порівняно з початковою орендною платою без урахування ПДВ за базовий місяць – серпень 2009 року – об'єкт № 1: 931,29 грн.; об'єкт № 2: 516,58 грн.

2. При зміні мети використання приміщення у разі якщо сума орендної плати буде меншою від визначеної за конкурсом, сума орендної плати не зменшується протягом строку дії договору.

3. Переможець конкурсу зобов'язаний сплатити завдаток в місячний строк з моменту підписання договору оренди у розмірі не меншому, ніж орендна плата за один місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди.

4. Рекомендоване використання: об'єкт № 1 – під розміщення складу продуктів харчування; об'єкт № 2 – під вирощування худоби та птахів.

5. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 8 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

6. Ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням.

7. Дотримання вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки.

8. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів орендованого майна.

9. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.

10. Забезпечення страхування об'єкта оренди на суму не меншу, ніж його оцінна вартість.

11. Заборона суборенди.

12. Строк дії договору оренди об'єкта № 1 – 1 рік, об'єкта № 2 – 2 роки 11 місяців з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем своїх обов'язків за договором.

13. Переможець конкурсу компенсує заявнику витрати на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання наведених умов конкурсу.

Конкурс відбудеться у Регіональному відділенні ФДМУ по Луганській області за адресою: м. Луганськ, пл. Героїв ВВВ, 3а, на 22-й календарний день з дня публікації інформації в газеті «Відомості приватизації» о 10.00 в каб. 231.

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс – за 7 робочих днів до дня проведення конкурсу.

Для участі у конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд комісії:

1) заяву про участь у конкурсі;

2) документи, визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцеві для укладання договору оренди державного майна»;

3) відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або завірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку;

4) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу та додаткові пропозиції, які відображаються у проекті договору оренди.

Конкурсні пропозиції (крім пропозиції щодо розміру орендної плати) та інші матеріали учасники конкурсу подають супровідним листом в окремому конверті з написом «На конкурс на право оренди», запечатаному печаткою учасника конкурсу, або за підписом на зворотному боці конверта (для фізичних осіб, які працюють без печатки).

Учасник конкурсу повинен письмово повідомити про засоби зв'язку з ним (поштова адреса, контактний та мобільний телефони).

Допущені для участі у конкурсі учасники конкурсу або уповноважені особи учасників конкурсу подають конкурсну пропозицію щодо розміру орендної плати за базовий місяць оренди в запечатаному непрозорому конверті на відкритому засіданні конкурсної комісії за участю учасників конкурсу. Реєстрація конкурсних пропозицій щодо розміру орендної плати завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

Ознайомитись з об'єктами оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Документи приймаються за адресою: 91000, м. Луганськ, пл. Героїв ВВВ, 3а, Регіональне відділення ФДМУ по Луганській області.

За додатковою інформацією слід звертатися за тел.: 58-02-56, 58-01-65, 53-85-43.

ЛЬВІВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ
РВ ФДМУ по Львівській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного нерухомого майна

● I. Назва об'єкта та місцезнаходження: **частина поверхні цегляної водонапірної вежі площею 53,44 м² та частина асфальтобетонного покриття площею 10,00 м²** за адресою: Львівська обл., Жовківський р-н, м. Дубляни, вул. В. Великого, 2.

Вартість майна згідно зі звітом про незалежну оцінку, виконаним на 30.06.09, становить 71 345,00 грн. без ПДВ.

Об'єкт оренди перебуває на балансі Львівського національного аграрного університету.

Орган управління: Міністерство аграрної політики України.

Основні умови проведення конкурсу:

Умова 1. Використання орендованого майна – розміщення базової станції оператора телекомунікацій, який надає послуги з рухомого (мобільного) зв'язку, оператора та провайдера телекомунікацій, який надає послуги з доступу до Інтернету.

Умова 2. **Початковий розмір орендної плати становить 1 778,28 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди – серпень 2009 р.** виходячи із вартості майна – 71 345,00 грн. без ПДВ, визначеної в звіті про незалежну оцінку майна на 30.06.09.

Умова 3. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за базовий місяць оренди – серпень 2009 року.

Умова 4. Об'єкт оренди не підлягає приватизації та передачі в суборенду.

Умова 5. Строк оренди – два роки 364 дні.

Умова 6. Укладення договору страхування орендованого майна.

Умова 7. Укладання з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, плати податку на землю та надання комунальних послуг орендарю.

Умова 8. Компенсація переможцем конкурсу у місячний термін з моменту укладення договору оренди витрат ініціатора проведення конкурсу на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди згідно з представленим договором про проведення незалежної оцінки та копією платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про сплату коштів.

Конкурс буде проведений в Регіональному відділенні ФДМУ по Львівській області (79000, м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3, каб. 25) через 22 календарних дні з наступного дня після опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу у газеті «Відомості приватизації» об 11.00.

Термін прийняття заяв та інших матеріалів, що визначені п. 9 Порядку проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.04 № 2149,– протягом 12 календарних днів з наступного дня після опублікування цієї інформації.

Ознайомитись з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування.

● II. Назва об'єкта та місцезнаходження: **вбудоване нежитлове приміщення площею 44,7 м²,** яке розміщене на третьому поверсі п'ятиповерхової будівлі, за адресою: м. Львів, вул. В.Великого, 54.

Вартість майна згідно зі звітом про незалежну оцінку, виконаним на 30.06.09, становить 250 970,00 грн. без ПДВ.

Об'єкт оренди перебуває на балансі Служби автомобільних доріг у Львівській області.

Орган управління: Державна служба автомобільних доріг України.

Основні умови проведення конкурсу:

Умова 1. Використання орендованого майна – розміщення офісного приміщення.

Умова 2. **Початковий розмір орендної плати становить 3 127,72 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди – серпень 2009 р.** виходячи із вартості майна – 250 970,00 грн. без ПДВ, визначеної в звіті про незалежну оцінку майна на 30.06.09.

Умова 3. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за базовий місяць оренди – серпень 2009 року.

Умова 4. Об'єкт оренди не підлягає приватизації.

Умова 5. Строк оренди – два роки 364 дні.

Умова 6. Укладення договору страхування орендованого майна.

Умова 7. Укладання з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, плати податку на землю та надання комунальних послуг орендарю.

Умова 8. Компенсація переможцем конкурсу у місячний термін з моменту укладення договору оренди витрат ініціатора проведення конкурсу на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди згідно з представленим договором про проведення незалежної оцінки та копією платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про сплату коштів.

Конкурс буде проведений в Регіональному відділенні ФДМУ по Львівській області (79000, м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3, каб. 25) через 22 календарних дні з наступного дня після опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу у газеті «Відомості приватизації» о 12.00.

Термін прийняття заяв та інших матеріалів, що визначені п. 9 Порядку проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.04 № 2149,– протягом 12 календарних днів з наступного дня після опублікування цієї інформації.

Ознайомитись з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування.

● III. Назва об'єкта та місцезнаходження: **вбудовані нежитлові приміщення загальною площею 463,08 м²,** які знаходяться на першому поверсі триповерхової будівлі, за адресою: м. Львів, вул. Словацького, 1.

Вартість майна згідно зі звітом про незалежну оцінку, виконаним на 31.05.2009, становить 2 812 406,00 грн. без ПДВ.

Об'єкт оренди перебуває на балансі Поштамту – Центру поштового зв'язку № 1 Львівської дирекції УДППЗ «Укрпошта».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Основні умови проведення конкурсу:

Умова 1. Використання орендованого майна – розміщення об'єкта поштового зв'язку на площі, що використовується для надання послуг поштового зв'язку, суб'єкта господарювання, що надає послуги з перевезення та доставки (вручення) поштових відправлень.

Умова 2. **Початковий розмір орендної плати становить 14 174,09 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди – серпень 2009 р.** виходячи із вартості майна – 2 812 406,00 грн. без ПДВ, визначеної в звіті про незалежну оцінку майна на 31.05.09.

Умова 3. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за базовий місяць оренди – серпень 2009 року.

Умова 4. Об'єкт оренди не підлягає приватизації та передачі в суборенду.

Умова 5. Строк оренди – 2 роки 364 дні.

Умова 6. Укладення договору страхування орендованого майна.

Умова 7. Укладання з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, плати податку на землю та надання комунальних послуг орендарю.

Умова 8. Компенсація переможцем конкурсу в місячний термін з моменту укладення договору оренди витрат ініціатора проведення конкурсу на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди згідно з представленим договором про проведення незалежної оцінки та копією платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про сплату коштів.

Конкурс буде проведений в Регіональному відділенні ФДМУ по Львівській області (79000, м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3, каб. 25) через 22 календарних дні з наступного дня після опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу у газеті «Відомості приватизації» о 10.00.

Термін прийняття заяв та інших матеріалів, що визначені п. 9 Порядку проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.04 № 2149,– протягом 12 календарних днів з наступного дня після опублікування цієї інформації.

Ознайомитись з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд до конкурсної комісії:

заяву про участь у конкурсі, в якій повідомляє про засоби зв'язку з ним, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завірений печаткою (за наявності), та комплект документів, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975, зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 16.01.06 за № 29/11903 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцеві для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»;

відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2 Порядку, а саме:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або завірену в установленому порядку копію заяву суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку;

конкурсні пропозиції:

а) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу (крім пропозицій щодо розміру орендної плати), які відображаються в проекті договору оренди;

б) пропозиції щодо розміру орендної плати подаються окремо в конверті на конкурсі, про що орендодавець повідомляє учасника конкурсу протягом одного робочого дня, після включення його до списку учасників конкурсу тими засобами зв'язку, які обрав учасник конкурсу;

в) додаткові пропозиції до договору оренди, в тому числі щодо поліпшення орендованого майна;

г) пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо відображаються в проекті договору оренди).

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін прийняття заяв – 12-й календарний день з наступного дня після опублікування інформаційного повідомлення.

Заяви приймаються за адресою: 79000, м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3, у Регіональному відділенні ФДМУ по Львівській області (каб. 05).

Додаткову інформацію можна отримати у відділі з питань оренди Регіонального відділення ФДМУ по Львівській області (каб. 25) або за тел. (032) 261-62-04.

. . . . . .

ІНФОРМАЦІЯ
РВ ФДМУ по Львівській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного нерухомого майна

Назва об'єкта та місцезнаходження: нежитлові приміщення в підвалі студентського гуртожитку загальною площею 101,0 м² за адресою: Львівська обл., Жовківський р-н, м. Дубляни, вул. Шевченка, 12.

Об'єкт оренди перебуває на балансі Львівського національного аграрного університету.

Орган управління: Міністерство аграрної політики України.

Основні умови проведення конкурсу:

Умова 1. **Початковий розмір орендної плати становить 1 207,55 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди – серпень 2009 р.** виходячи із вартості майна – 153 945,00 грн. без ПДВ, визначеної в звіті про незалежну оцінку майна на 31.07.09.

Умова 2. Використання орендованого майна – розміщення: комп'ютерного клубу – 81,2 м²; ксерокопіювальної техніки для надання населенню послуг із ксерокопіювання документів – 18,8 м²; торговельного автомата, що відпускає продовольчі товари – 1 м².

Умова 3. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за базовий місяць оренди – серпень 2009 р.

Умова 4. Об'єкт оренди не підлягає приватизації, передачі в суборенду.

Умова 5. Строк оренди – 2 роки 364 дні.

Умова 6. Укладення договору страхування орендованого майна.

Умова 7. Укладання з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна, плати податку на землю та надання комунальних послуг орендарю.

Умова 8. Компенсація переможцем конкурсу в місячний термін з моменту укладення договору оренди витрат ініціатора проведення конкурсу на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди згідно з представленим договором про проведення незалежної оцінки та копією платіжного доручення з відміткою обслуговуючого банку про сплату коштів.

Конкурс буде проведений в Регіональному відділенні ФДМУ по Львівській області (79000, м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3, каб. 25) через 22 календарних дні з наступного дня після опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу у газеті «Відомості приватизації» о 10.00.

Термін прийняття заяв та інших матеріалів, що визначені п. 9 Порядку проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.2004 № 2149,– протягом 12 календарних днів з наступного дня після опублікування цієї інформації.

Ознайомитись з об'єктом можна в робочі дні за місцем його розташування.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд до конкурсної комісії:

заяву про участь у конкурсі, в якій орендар повідомляє про засоби зв'язку з ним; проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завірений печаткою (за наявності), та комплект документів, які визначені наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975, зареєстрованим в Міністерстві юстиції України 16.01.06 за № 29/11903 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцеві для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»;

відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2 Порядку, а саме:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи;

конкурсні пропозиції:

а) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу (крім пропозицій щодо розміру орендної плати), які відображаються в проекті договору оренди;

б) пропозиції щодо розміру орендної плати подаються окремо в конверті на конкурсі, про що орендодавець повідомляє учасника конкурсу протягом одного робочого дня, після включення його до списку учасників конкурсу тими засобами зв'язку, які обрав учасник конкурсу;

в) додаткові пропозиції до договору оренди, в тому числі щодо поліпшення орендованого майна;

г) пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо відображаються в проекті договору оренди).

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін прийняття заяв – 12-й календарний день з наступного дня після опублікування інформаційного повідомлення.

Заяви приймаються за адресою: 79000, м. Львів, вул. Січових Стрільців, 3, у Регіональному відділенні ФДМУ по Львівській області (каб. 05).

Додаткову інформацію можна отримати за тел. (032) 261-62-04.

. . . . . .

ІНФОРМАЦІЯ
РВ ФДМУ по Львівській області про результати проведеного конкурсу на право укладення договору оренди

Конкурсною комісією прийнято рішення про укладення Регіональним відділенням ФДМУ по Львівській області договору оренди нежитлових вбудованих приміщень загальною площею 129,7 м², які розташовані на першому (№ 21 площею 105,4 м²) та другому (№ 44, 45, 46, 47, 48, 49 площею 24,3 м²) поверхах учбової майстерні Львівського професійного ліцею комп'ютерних технологій, за адресою: м. Львів, вул. Широка, 77а, *з єдиним заявником – ФО – підприємцем Скіп Л.В.*

Конкурс проведено 03.09.09.

Конкурсною комісією прийнято рішення про укладення Регіональним відділенням ФДМУ по Львівській області договору оренди державного нерухомого майна – вбудованих нежитлових підвальних приміщень загальною площею 120 м², які розташовані в трансформаторній будівлі, що знаходиться на балансі Львівської дирекції УДП ПЗ «Укрпошта», за адресою: м. Львів, вул. Словацького, 1, *з єдиним заявником на право оренди ВАТ «Львівобленерго».*

Конкурс проведено 04.09.09.

Конкурсною комісією прийнято рішення про укладення Регіональним відділенням ФДМУ по Львівській області договору оренди державного нерухомого майна – вбудованих нежитлових приміщень загальною площею 43,6 м², які розташовані на 2-му поверсі будівлі виробничих приміщень, за адресою: м. Львів, вул. Чернівецька, 17б та знаходяться на балансі ВП «Інформаційно-обчислювальний центр» ДТГО «Львівська залізниця», *з єдиним заявником – ДП «Науково-виробниче підприємство «Укрпривборсервіс».*

Конкурсною комісією прийнято рішення про укладення Регіональним відділенням ФДМУ по Львівській області договору оренди державного нерухомого майна – частини нежитлового приміщення будівлі вокзалу станції Стрий загальною площею 35,0 м² за адресою: Львівська обл., м. Стрий, вул. Вокзальна,7, що перебуває на балансі станція Стрий ДТГО «Львівська залізниця», *з єдиним заявником – ФОП Дубик Т.С.*

Конкурсною комісією прийнято рішення про укладення Регіональним відділенням ФДМУ по Львівській області договору оренди державного нерухомого майна – нежитлових вбудованих приміщень, позначених в технічному паспорті ЛОДКБТІ та ЕО від 20.05.04 № 1220 номерами 1, 2, загальною площею 172,7 м², розташованих в одноповерховій будівлі гаражної майстерні, що знаходиться на балансі Львівського професійного ліцею комп'ютерних технологій, за адресою: м. Львів, вул. Широка, 77а, *з єдиним заявником – ПП «Кайман».*

МИКОЛАЇВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ
РВ ФДМУ по Миколаївській області про підсумки конкурсу на право оренди державного нерухомого майна

Конкурс від 06.10.09.

За результатами проведених конкурсів конкурсною комісією прийнято рішення про укладення Регіональним відділенням ФДМУ по Миколаївській області договорів оренди державного нерухомого майна:

частини службово-технічного приміщення в одноповерховій будівлі посту ЕЦ площею 3,0 м², розташованої за адресою: вул. Привокзальна, 14, с. (станція) Ясна Зоря, Миколаївський р-н, Миколаївська обл., що знаходиться на балансі Херсонського будівельно-монтажного експлуатаційного управління № 4 служби будівельно-монтажних робіт і цивільних споруд Одеської залізниці», *з єдиним заявником – ТОВ «Євротранстелеком»;*

частини службово-технічного приміщення на другому поверсі триповерхової будівлі зв'язку площею 5,0 м², розташованої за адресою: вул. Новозаводська, 1, м. Миколаїв, що знаходиться на балансі Миколаївської дистанції сигналізації та зв'язку Одеської залізниці, *з єдиним заявником – ТОВ «Євротранстелеком»;*

частини службово-технічного приміщення на першому поверсі двоповерхової будівлі зв'язку площею 3,0 м², розташованої за адресою: вул. Інгулецька, 6, м. Снігурівка, що знаходиться на балансі Херсонської дистанції сигналізації та зв'язку Одеської залізниці, *з єдиним заявником – ТОВ «Євротранстелеком»;*

частини в одноповерховій будівлі зв'язку площею 3,0 м², розташованої за адресою: вул. Леніна, 35, смт Кудрявцівка (станція) Колосівка, Веселинівський р-н, Миколаївська обл., що знаходиться на балансі Одеського будівельно-монтажного управління № 1 служби будівельно-монтажних робіт і цивільних споруд Одеської залізниці, *з єдиним заявником – ТОВ «Євротранстелеком»;*

нежитлових приміщень площею 39,3 м², розташованих за адресою: б/в «Сокіл», с. Рибаківка, Березанський р-н, Миколаївська обл., що знаходяться на балансі Державного підприємства «Миколаївський авіаремонтний завод «НАРП», *з єдиним заявником – громадською організацією «Миколаївська обласна федерація кайтбордінга і віндсерфінга».*

ОДЕСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ
РВ ФДМУ по Одеській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна

● I. Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, що перебуває на балансі Одеської залізниці, орган управління – Міністерство транспорту та зв'язку України.

Назва об'єкта оренди: **нежитлові складські приміщення (площа 316,1 м²).**

Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Одеса, вул. Отамана Головатого, 155.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою становить 806 812,0 грн.

Стартова орендна плата за базовий місяць – серпень 2009 р. – 8 173,08 грн. (без ПДВ) при використанні об'єкта оренди для розміщення складу (орендна ставка 12%) визначена відповідно до вимог чинного законодавства.

Основні умови конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою.

2. Мета використання: розміщення складу.

3. Строк оренди – на один рік.

4. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати до державного бюджету та балансоутримувачу (щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним, з урахуванням індексу інфляції), надання орендарем копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.

5. Належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

6. Забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псуванню, здійснення заходів протипожежної безпеки.

7. Страхування об'єкта оренди протягом одного місяця з дати укладення договору оренди на суму не меншу, ніж зазначена в звіті про незалежну оцінку, на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.

8. Укласти з балансоутримувачем договір на компенсацію комунальних платежів протягом місяця з дати укладення договору.

9. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

10. Право орендодавця за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

11. У разі припинення, розірвання договору оренди поліпшення об'єкта оренди, здійснені орендарем за рахунок власних коштів як з дозволу, так і без дозволу орендодавця, які неможливо відокремити від об'єкта оренди без заподіяння йому шкоди, є державною власністю і компенсації не підлягають.

12. Компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення звіту про незалежну оцінку об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати, протягом 10 днів з моменту повідомлення про переможця конкурсу.

13. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом 20 робочих днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.

14. Для забезпечення виконання зобов'язань по сплаті орендної плати переможець повинен сплатити авансовий платіж протягом місяця з моменту підписання договору в розмірі місячної орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем об'єкта, який підлягає зарахуванню в рахунок наступних платежів за використання майна.

15. Під час проведення конкурсу можливе застосування преференційної поправки у випадках, які передбачені чинним законодавством.

16. Інші умови відповідають умовам Типового договору оренди, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 23.08.2000 № 1774 (у редакції наказу ФДМУ від 09.08.2007 № 1329) та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 27.08.07 за № 98/14247.

Додаткові умови: заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

● II. Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, що перебуває на балансі Одеської залізниці, орган управління – Міністерство транспорту та зв'язку України.

Назва об'єкта оренди: **нежитлові приміщення критого складу-пакгаузу (площа 540,80 м²).**

Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Одеса, вул. Отамана Головатого, 151а.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою становить 1 408 096,0 грн.

Стартова орендна плата за базовий місяць – серпень 2009 р. – 14 264,14 грн. (без ПДВ) при використанні об'єкта оренди для облаштування складських приміщень (орендна ставка 12%) визначена відповідно до вимог чинного законодавства.

Основні умови конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою.

2. Мета використання: облаштування складських приміщень.

3. Строк оренди – на два роки.

4. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати до державного бюджету та балансоутримувачу (щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним, з урахуванням індексу інфляції), надання орендарем копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.

5. Належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

6. Забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псуванню, здійснення заходів протипожежної безпеки.

7. Страхування об'єкта оренди протягом одного місяця з дати укладення договору оренди на суму не меншу, ніж зазначена в звіті про незалежну оцінку, на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.

8. Укласти з балансоутримувачем договір на компенсацію комунальних платежів протягом місяця з дати укладення договору.

9. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

10. Право орендодавця за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

11. У разі припинення, розірвання договору оренди поліпшення об'єкта оренди, здійснені орендарем за рахунок власних коштів як з дозволу, так і без дозволу орендодавця, які неможливо відокремити від об'єкта оренди без заподіяння йому шкоди, є державною власністю і компенсації не підлягають.

12. Компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення звіту про незалежну оцінку об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати, протягом 10 днів з моменту повідомлення про переможця конкурсу.

13. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом 20 робочих днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.

14. Для забезпечення виконання зобов'язань по сплаті орендної плати переможець повинен сплатити авансовий платіж протягом місяця з моменту підписання договору в розмірі місячної орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем об'єкта, який підлягає зарахуванню в рахунок наступних платежів за використання майна.

15. Під час проведення конкурсу можливе застосування преференційної поправки у випадках, які передбачені чинним законодавством.

16. Інші умови відповідають умовам Типового договору оренди, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 23.08.2000 № 1774 (у редакції наказу ФДМУ від 09.08.2007 № 1329) та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 27.08.07 за № 98/14247.

Додаткові умови: заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

● III. Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, що перебуває на балансі ДП «Іллічівський морський торговельний порт», орган управління – Міністерство транспорту та зв'язку України.

Назва об'єкта оренди: **нежитлові приміщення 2-го поверху будівлі складу № 12 площею 21,2 м²; нежитлове приміщення 3-го поверху будівлі ПМК площею 14,5 м²; нежитлове приміщення 1-го поверху будівлі СКПНГ площею 6,04 м², нежитлове приміщення 2-го поверху будівлі складу № 20 площею 12,5 м²; нежитлове приміщення 2-го поверху будівлі складу № 18 площею 9,6 м², загальною площею 63,84 м².**

Місцезнаходження об'єкта оренди: Одеська область, м. Іллічівськ, вул. Транспортна, 2.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою – 426 052,00 грн.

Стартова орендна плата за базовий місяць – липень 2009 р. – 6 486,89 грн. (без ПДВ) при використанні об'єкта оренди для здійснення перевезення вантажів (орендна ставка 18%) визначена відповідно до вимог чинного законодавства.

Основні умови конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою.

2. Мета використання: для здійснення перевезення вантажів.

3. Строк оренди – на 2 роки 11 місяців.

4. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати до державного бюджету та балансоутримувачу (щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним, з урахуванням індексу інфляції), надання орендарем копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.

5. Належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

6. Забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псуванню, здійснення заходів протипожежної безпеки.

7. Страхування об'єкта оренди протягом одного місяця з дати укладення договору оренди на суму не меншу, ніж зазначена в звіті про незалежну оцінку, на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.

8. Укласти з балансоутримувачем договір на компенсацію комунальних платежів протягом місяця з дати укладення договору.

9. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

10. Право орендодавця за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

11. У разі припинення, розірвання договору оренди поліпшення об'єкта оренди, здійснені орендарем за рахунок власних коштів як з дозволу, так і без дозволу орендодавця, які неможливо відокремити від об'єкта оренди без заподіяння йому шкоди, є державною власністю і компенсації не підлягають.

12. Компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення звіту про незалежну оцінку об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати, протягом 10 днів з моменту повідомлення про переможця конкурсу.

13. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом 20 робочих днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.

14. Для забезпечення виконання зобов'язань по сплаті орендної плати переможець повинен сплатити авансовий платіж протягом місяця з моменту підписання договору в розмірі місячної орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем об'єкта, який підлягає зарахуванню в рахунок наступних платежів за використання майна.

15. Під час проведення конкурсу можливе застосування преференційної поправки у випадках, які передбачені чинним законодавством.

16. Інші умови відповідають умовам Типового договору оренди, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 23.08.2000 № 1774 (у редакції наказу ФДМУ від 09.08.2007 № 1329) та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 27.08.07 за № 98/14247.

Додаткові умови: заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

● IV. Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладання договору оренди державного нерухомого майна, яке знаходиться на балансі ДП «Ізмаїльський морський торговельний порт», орган управління – Державна адміністрація морського і річкового транспорту.

Назва об'єкта оренди: **нежитлове приміщення № 412 на четвертому поверсі чотириповерхової адміністративної будівлі загальною площею 11,00 м².**

Місцезнаходження об'єкта оренди: Одеська область, м. Ізмаїл, вул. Портова, 7.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою – 34 430,00 грн.

Стартова орендна плата за базовий місяць – липень 2009 р. – 436,85 грн. (без ПДВ) при використанні об'єкта оренди для розміщення офіса (орендна ставка 15%) визначена відповідно до вимог чинного законодавства.

Основні умови конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою.

2. Мета використання: розміщення офіса.

3. Строк оренди – на один рік.

4. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати до державного бюджету та балансоутримувачу (щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним, з урахуванням індексу інфляції), надання орендарем копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.

5. Належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

6. Забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псуванню, здійснення заходів протипожежної безпеки.

7. Страхування об'єкта оренди протягом одного місяця з дати укладення договору оренди на суму не меншу, ніж зазначена в звіті про незалежну оцінку, на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.

8. Укласти з балансоутримувачем договір на компенсацію комунальних платежів протягом місяця з дати укладення договору.

9. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

10. Право орендодавця за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

11. У разі припинення, розірвання договору оренди поліпшення об'єкта оренди, здійснені орендарем за рахунок власних коштів як з дозволу, так і без дозволу орендодавця, які неможливо відокремити від об'єкта оренди без заподіяння йому шкоди, є державною власністю і компенсації не підлягають.

12. Компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення звіту про незалежну оцінку об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати, протягом 10 днів з моменту повідомлення про переможця конкурсу.

13. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом 20 робочих днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.

14. Для забезпечення виконання зобов'язань по сплаті орендної плати переможець повинен сплатити авансовий платіж протягом місяця з моменту підписання договору в розмірі місячної орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем об'єкта, який підлягає зарахуванню в рахунок наступних платежів за використання майна.

15. Під час проведення конкурсу можливе застосування преференційної поправки у випадках, які передбачені чинним законодавством.

16. Інші умови відповідають умовам Типового договору оренди, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 23.08.2000 № 1774 (у редакції наказу ФДМУ від 09.08.2007 № 1329) та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 27.08.07 за № 98/14247.

Додаткові умови: заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

● V. Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладання договору оренди державного нерухомого майна, що перебуває на балансі ДП «Одеський морський торговельний порт», орган управління – Міністерство транспорту та зв'язку України.

Назва об'єкта оренди: **нежитлове приміщення на 7-му рівні будівлі пасажирського комплексу Одеського морського вокзалу загальною площею 32,10 м².**

Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Одеса, вул. Приморська, 6.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою – 205 713,00 грн.

Стартова орендна плата за базовий місяць – липень 2009 р. – 2 610,08 грн. (без ПДВ) при використанні об'єкта оренди для розміщення офісу (орендна ставка 15%) визначена відповідно до вимог чинного законодавства.

Основні умови конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою.

2. Мета використання: розміщення офіса.

3. Строк оренди – на 2 роки 11 місяців.

4. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати до державного бюджету та балансоутримувачу (щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним, з урахуванням індексу інфляції), надання орендарем копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.

5. Належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

6. Забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псуванню, здійснення заходів протипожежної безпеки.

7. Страхування об'єкта оренди протягом одного місяця з дати укладення договору оренди на суму не меншу, ніж зазначена в звіті про незалежну оцінку, на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.

8. Укласти з балансоутримувачем договір на компенсацію комунальних платежів протягом місяця з дати укладення договору.

9. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

10. Право орендодавця за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

11. У разі припинення, розірвання договору оренди поліпшення об'єкта оренди, здійснені орендарем за рахунок власних коштів як з дозволу, так і без дозволу орендодавця, які неможливо відокремити від об'єкта оренди без заподіяння йому шкоди, є державною власністю і компенсації не підлягають.

12. Компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення звіту про незалежну оцінку об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати, протягом 10 днів з моменту повідомлення про переможця конкурсу.

13. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом 20 робочих днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.

14. Для забезпечення виконання зобов'язань по сплаті орендної плати переможець повинен сплатити авансовий платіж протягом місяця з моменту підписання договору в розмірі місячної орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем об'єкта, який підлягає зарахуванню в рахунок наступних платежів за використання майна.

15. Під час проведення конкурсу можливе застосування преференційної поправки у випадках, які передбачені чинним законодавством.

16. Інші умови відповідають умовам Типового договору оренди, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 23.08.2000 № 1774 (у редакції наказу ФДМУ від 09.08.2007 № 1329) та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 27.08.07 за № 98/14247.

Додаткові умови: заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

● VI. Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладання договору оренди державного нерухомого майна, яке знаходиться на балансі ДП «Морський торговельний порт «Южний», орган управління – Державна адміністрація морського і річкового транспорту.

Назва об'єкта оренди: **облаштований майданчик під контейнер на території центральної котельні площею 8,75 м²; дві дільниці труби центральної котельні на висоті 80 і 85 метрів від рівня землі та виділена частина даху вагоноперекидач площею 9,24 м².**

Місцезнаходження об'єкта оренди: Одеська область, м. Южний.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою – 22 483,00 грн.

Стартова орендна плата за базовий місяць – липень 2009 р. – 570,53 грн. (без ПДВ) при використанні об'єкта оренди для розміщення обладнання і антено-фідерних устаткувань базової станції стільникового телефонного зв'язку Одеської філії ЗАТ «Київстар Дж. Ес.Ем» (орендна ставка 30%) визначена відповідно до вимог чинного законодавства.

Основні умови конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою.

2. Мета використання: розміщення обладнання і антено-фідерних устаткувань базової станції стільникового телефонного зв'язку Одеської філії ЗАТ «Київстар Дж. Ес.Ем».

3. Строк оренди – на один рік.

4. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати до державного бюджету та балансоутримувачу (щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним, з урахуванням індексу інфляції), надання орендарем копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.

5. Належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

6. Забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псуванню, здійснення заходів протипожежної безпеки.

7. Страхування об'єкта оренди протягом одного місяця з дати укладення договору оренди на суму не меншу, ніж зазначена в звіті про незалежну оцінку, на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.

8. Укласти з балансоутримувачем договір на компенсацію комунальних платежів протягом місяця з дати укладення договору.

9. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

10. Право орендодавця за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

11. У разі припинення, розірвання договору оренди поліпшення об'єкта оренди, здійснені орендарем за рахунок власних коштів як з дозволу, так і без дозволу орендодавця, які неможливо відокремити від об'єкта оренди без заподіяння йому шкоди, є державною власністю і компенсації не підлягають.

12. Компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення звіту про незалежну оцінку об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати, протягом 10 днів з моменту повідомлення про переможця конкурсу.

13. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом 20 робочих днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.

14. Для забезпечення виконання зобов'язань по сплаті орендної плати переможець повинен сплатити авансовий платіж протягом місяця з моменту підписання договору в розмірі місячної орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем об'єкта, який підлягає зарахуванню в рахунок наступних платежів за використання майна.

15. Під час проведення конкурсу можливе застосування преференційної поправки у випадках, які передбачені чинним законодавством.

16. Інші умови відповідають умовам Типового договору оренди, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 23.08.2000 № 1774 (у редакції наказу ФДМУ від 09.08.2007 № 1329) та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 27.08.07 за № 98/14247.

Додаткові умови: заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

● VII. Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладання договору оренди державного нерухомого майна, яке знаходиться на балансі Південноукраїнського державного педагогічного університету ім. К.Д. Ушинського, орган управління – Міністерство освіти і науки України.

Назва об'єкта оренди: **вбудовані нежитлові приміщення магазину загальною площею 24,95 м².**

Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Одеса, вул. Старопортофранківська, 34.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою – 85 993,00 грн.

Стартова орендна плата за базовий місяць – липень 2009 р. – 437,16 грн. (без ПДВ), у т.ч. при використанні об'єкта оренди для торгівлі канцтоварами (оренда ставка 6%) визначена відповідно до вимог чинного законодавства і становить 416,85 грн. (без ПДВ) та надання послуг з керокопіювання (орендна ставка 7%) визначена відповідно до вимог чинного законодавства і становить 20,31 грн. (без ПДВ).

Основні умови конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою.

2. Мета використання: торгівля канцтоварами (23,95 м²) та надання послуг з керокопіювання (1,0 м²).

3. Строк оренди – на один рік.

4. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати до державного бюджету та балансоутримувачу (щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним, з урахуванням індексу інфляції), надання орендарем копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.

5. Належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

6. Забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псуванню, здійснення заходів протипожежної безпеки.

7. Страхування об'єкта оренди протягом одного місяця з дати укладення договору оренди на суму не меншу, ніж зазначена в звіті про незалежну оцінку, на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.

8. Укласти з балансоутримувачем договір на компенсацію комунальних платежів протягом місяця з дати укладення договору.

9. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

10. Право орендодавця за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

11. У разі припинення, розірвання договору оренди поліпшення об'єкта оренди, здійснені орендарем за рахунок власних коштів як з дозволу, так і без дозволу орендодавця, які неможливо відокремити від об'єкта оренди без заподіяння йому шкоди, є державною власністю і компенсації не підлягають.

12. Компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення звіту про незалежну оцінку об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати, протягом 10 днів з моменту повідомлення про переможця конкурсу.

13. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом 20 робочих днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.

14. Для забезпечення виконання зобов'язань по сплаті орендної плати переможець повинен сплатити авансовий платіж протягом місяця з моменту підписання договору в розмірі місячної орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем об'єкта, який підлягає зарахуванню в рахунок наступних платежів за використання майна.

15. Під час проведення конкурсу можливе застосування преференційної поправки у випадках, які передбачені чинним законодавством.

16. Інші умови відповідають умовам Типового договору оренди, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 23.08.2000 № 1774 (у редакції наказу ФДМУ від 09.08.2007 № 1329) та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 27.08.07 за № 98/14247.

Додаткові умови: заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

● VIII. Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладання договору оренди державного нерухомого майна, яке знаходиться на балансі Південноукраїнського державного педагогічного університету ім. К.Д. Ушинського, орган управління – Міністерство освіти і науки України.

Назва об'єкта оренди: **нежитлове приміщення – частина коридору 8-го поверху загальною площею 3,75 м².**

Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Одеса, вул. О. Невського, 39.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою – 8 449,25 грн.

Стартова орендна плата за базовий місяць – липень 2009 р. – 44,56 грн. (без ПДВ), у т.ч. при використанні об'єкта оренди для торгівлі канцтоварами (орендна ставка 6%) визначена відповідно до вимог чинного законодавства і становить 31,29 грн. (без ПДВ) та надання послуг з керокопіювання (орендна ставка 7%) визначена відповідно до вимог чинного законодавства і становить 13,27грн. (без ПДВ).

Основні умови конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою.

2. Мета використання: торгівля канцтоварами (2,75 м²) та надання послуг з керокопіювання (1,0 м²).

3. Строк оренди – на один рік.

4. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати до державного бюджету та балансоутримувачу (щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним, з урахуванням індексу інфляції), надання орендарем копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.

5. Належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

6. Забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псуванню, здійснення заходів протипожежної безпеки.

7. Страхування об'єкта оренди протягом одного місяця з дати укладення договору оренди на суму не меншу, ніж зазначена в звіті про незалежну оцінку, на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.

8. Укласти з балансоутримувачем договір на компенсацію комунальних платежів протягом місяця з дати укладення договору.

9. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

10. Право орендодавця за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

11. У разі припинення, розірвання договору оренди поліпшення об'єкта оренди, здійснені орендарем за рахунок власних коштів як з дозволу, так і без дозволу орендодавця, які неможливо відокремити від об'єкта оренди без заподіяння йому шкоди, є державною власністю і компенсації не підлягають.

12. Компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення звіту про незалежну оцінку об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати, протягом 10 днів з моменту повідомлення про переможця конкурсу.

13. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом 20 робочих днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.

14. Для забезпечення виконання зобов'язань по сплаті орендної плати переможець повинен сплатити авансовий платіж протягом місяця з моменту підписання договору в розмірі місячної орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем об'єкта, який підлягає зарахуванню в рахунок наступних платежів за використання майна.

15. Під час проведення конкурсу можливе застосування преференційної поправки у випадках, які передбачені чинним законодавством.

16. Інші умови відповідають умовам Типового договору оренди, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 23.08.2000 № 1774 (у редакції наказу ФДМУ від 09.08.2007 № 1329) та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 27.08.07 за № 98/14247.

Додаткові умови: заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

● IX. Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладання договору оренди державного нерухомого майна, яке знаходиться на балансі Одеського національного морського університету, орган управління – Міністерство освіти і науки України.

Назва об'єкта оренди: **частини приміщення на цокольному та на другому поверсі у адміністративно-аудиторному корпусі загальною площею 2,0 м².**

Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Одеса, вул. Мечникова, 34.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою – 35 942,00 грн.

Стартова орендна плата за базовий місяць – липень 2009 р. – 269,30 грн. (без ПДВ) при використанні об'єкта оренди для розміщення кавових апаратів (розміщення торговельного автомата, що відпускає продовольчі товари) – оренда ставка 9% – визначена відповідно до вимог чинного законодавства.

Основні умови конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою.

2. Мета використання: розміщення кавових апаратів (розміщення торговельного автомата, що відпускає продовольчі товари).

3. Строк оренди – на один рік.

4.Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати до державного бюджету та балансоутримувачу (щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним, з урахуванням індексу інфляції), надання орендарем копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.

5. Належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

6. Забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псуванню, здійснення заходів протипожежної безпеки.

7. Страхування об'єкта оренди протягом одного місяця з дати укладення договору оренди на суму не меншу, ніж зазначена в звіті про незалежну оцінку, на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.

8. Укласти з балансоутримувачем договір на компенсацію комунальних платежів протягом місяця з дати укладення договору.

9. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

10. Право орендодавця за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

11. У разі припинення, розірвання договору оренди поліпшення об'єкта оренди, здійснені орендарем за рахунок власних коштів як з дозволу, так і без дозволу орендодавця, які неможливо відокремити від об'єкта оренди без заподіяння йому шкоди, є державною власністю і компенсації не підлягають.

12. Компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення звіту про незалежну оцінку об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати, протягом 10 днів з моменту повідомлення про переможця конкурсу.

13. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом 20 робочих днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.

14. Для забезпечення виконання зобов'язань по сплаті орендної плати переможець повинен сплатити авансовий платіж протягом місяця з моменту підписання договору в розмірі місячної орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем об'єкта, який підлягає зарахуванню в рахунок наступних платежів за використання майна.

15. Під час проведення конкурсу можливе застосування преференційної поправки у випадках, які передбачені чинним законодавством.

16. Інші умови відповідають умовам Типового договору оренди, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 23.08.2000 № 1774 (у редакції наказу ФДМУ від 09.08.2007 № 1329) та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 27.08.07 за № 98/14247.

Додаткові умови: заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

● X. Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладання договору оренди державного нерухомого майна, яке знаходиться на балансі Південноукраїнського державного педагогічного університету ім. К.Д. Ушинського, орган управління – Міністерство освіти і науки України.

Назва об'єкта оренди: **частина приміщення вестибуля першого поверху чотириповерхової будівлі гуртожитку № 1 загальною площею 1,0 м².**

Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Одеса, вул. Дігтярна, 24.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою – 6 999,00 грн.

Стартова орендна плата за базовий місяць – липень 2009 р. – 174,80 грн. (без ПДВ) при використанні об'єкта оренди: розміщення термінала для здійснення термінових платежів за послуги мобільного та інтернет зв'язку (орендна ставка 30%) визначена відповідно до вимог чинного законодавства.

Основні умови конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою.

2. Мета використання: розміщення термінала для здійснення термінових платежів за послуги мобільного та інтернет зв'язку.

3. Строк оренди – на один рік.

4. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати до державного бюджету та балансоутримувачу (щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним, з урахуванням індексу інфляції), надання орендарем копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.

5. Належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

6. Забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псуванню, здійснення заходів протипожежної безпеки.

7. Страхування об'єкта оренди протягом одного місяця з дати укладення договору оренди на суму не меншу, ніж зазначена в звіті про незалежну оцінку, на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.

8. Укласти з балансоутримувачем договір на компенсацію комунальних платежів протягом місяця з дати укладення договору.

9. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

10. Право орендодавця за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

11. У разі припинення, розірвання договору оренди поліпшення об'єкта оренди, здійснені орендарем за рахунок власних коштів як з дозволу, так і без дозволу

орендодавця, які неможливо відокремити від об'єкта оренди без заподіяння йому шкоди, є державною власністю і компенсації не підлягають.

12. Компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення звіту про незалежну оцінку об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати, протягом 10 днів з моменту повідомлення про переможця конкурсу.

13. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом 20 робочих днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.

14. Для забезпечення виконання зобов'язань по сплаті орендної плати переможець повинен сплатити авансовий платіж протягом місяця з моменту підписання договору в розмірі місячної орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем об'єкта, який підлягає зарахуванню в рахунок наступних платежів за використання майна.

15. Під час проведення конкурсу можливе застосування преференційної поправки у випадках, які передбачені чинним законодавством.

16. Інші умови відповідають умовам Типового договору оренди, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 23.08.2000 № 1774 (у редакції наказу ФДМУ від 09.08.2007 № 1329) та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 27.08.07 за № 98/14247.

Додаткові умови: заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

● XI. Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладання договору оренди державного нерухомого майна, яке знаходиться на балансі Південноукраїнського державного педагогічного університету ім. К.Д. Ушинського, орган управління – Міністерство освіти і науки України.

Назва об'єкта оренди: **частина приміщення вестибюля першого поверху п'ятиповерхової будівлі гуртожитку № 2 загальною площею 1,0 м².**

Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Одеса, вул. Манежна, 38.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою – 6 999,00 грн.

Стартова орендна плата за базовий місяць – липень 2009 р. – 174,80 грн. (без ПДВ) при використанні об'єкта оренди: розміщення термінала для здійснення термінових платежів за послуги мобільного та інтернет зв'язку (орендна ставка 30%) визначена відповідно до вимог чинного законодавства.

Основні умови конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою.

2. Мета використання: розміщення термінала для здійснення термінових платежів за послуги мобільного та інтернет зв'язку.

3. Строк оренди – на один рік.

4. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати до державного бюджету та балансоутримувачу (щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним, з урахуванням індексу інфляції), надання орендарем копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.

5. Належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

6. Забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псуванню, здійснення заходів протипожежної безпеки.

7. Страхування об'єкта оренди протягом одного місяця з дати укладення договору оренди на суму не меншу, ніж зазначена в звіті про незалежну оцінку, на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.

8. Укласти з балансоутримувачем договір на компенсацію комунальних платежів протягом місяця з дати укладення договору.

9. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з врахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

10. Право орендодавця за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

11. У разі припинення, розірвання договору оренди поліпшення об'єкта оренди, здійснені орендарем за рахунок власних коштів як з дозволу, так і без дозволу орендодавця, які неможливо відокремити від об'єкта оренди без заподіяння йому шкоди, є державною власністю і компенсації не підлягають.

12. Компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення звіту про незалежну оцінку об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати, протягом 10 днів з моменту повідомлення про переможця конкурсу.

13. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом 20 робочих днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.

14. Для забезпечення виконання зобов'язань по сплаті орендної плати переможець повинен сплатити авансовий платіж протягом місяця з моменту підписання договору в розмірі місячної орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем об'єкта, який підлягає зарахуванню в рахунок наступних платежів за використання майна.

15. Під час проведення конкурсу можливе застосування преференційної поправки у випадках, які передбачені чинним законодавством.

16. Інші умови відповідають умовам Типового договору оренди, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 23.08.2000 № 1774 (у редакції наказу ФДМУ від 09.08.2007 № 1329) та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 27.08.07 за № 98/14247.

Додаткові умови: заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

● XII. Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладання договору оренди державного нерухомого майна, яке знаходиться на балансі Південноукраїнського державного педагогічного університету ім. К.Д. Ушинського, орган управління – Міністерство освіти і науки України.

Назва об'єкта оренди: **частина приміщення вестибюля першого поверху п'ятиповерхової будівлі гуртожитку № 4 загальною площею 1,0 м².**

Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Одеса, вул. Отамана Головатого, 19/21.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою – 4 155,00 грн.

Стартова орендна плата за базовий місяць – липень 2009 р. – 103,77 грн. (без ПДВ) при використанні об'єкта оренди: розміщення термінала для здійснення термінових платежів за послуги мобільного та інтернет зв'язку (орендна ставка 30%) визначена відповідно до вимог чинного законодавства.

Основні умови конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою.

2. Мета використання: розміщення термінала для здійснення термінових платежів за послуги мобільного та інтернет зв'язку.

3. Строк оренди – на один рік.

4. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати до державного бюджету та балансоутримувачу (щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним, з урахуванням індексу інфляції), надання орендарем копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.

5. Належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

6. Забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псуванню, здійснення заходів протипожежної безпеки.

7. Страхування об'єкта оренди протягом одного місяця з дати укладення договору оренди на суму не меншу, ніж зазначена в звіті про незалежну оцінку, на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.

8. Укласти з балансоутримувачем договір на компенсацію комунальних платежів протягом місяця з дати укладення договору.

9. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з врахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

10. Право орендодавця за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

11. У разі припинення, розірвання договору оренди поліпшення об'єкта оренди, здійснені орендарем за рахунок власних коштів як з дозволу, так і без дозволу орендодавця, які неможливо відокремити від об'єкта оренди без заподіяння йому шкоди, є державною власністю і компенсації не підлягають.

12. Компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення звіту про незалежну оцінку об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати, протягом 10 днів з моменту повідомлення про переможця конкурсу.

13. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом 20 робочих днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.

14. Для забезпечення виконання зобов'язань по сплаті орендної плати переможець повинен сплатити авансовий платіж протягом місяця з моменту підписання договору в розмірі місячної орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем об'єкта, який підлягає зарахуванню в рахунок наступних платежів за використання майна.

15. Під час проведення конкурсу можливе застосування преференційної поправки у випадках, які передбачені чинним законодавством.

16. Інші умови відповідають умовам Типового договору оренди, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 23.08.2000 № 1774 (у редакції наказу ФДМУ від 09.08.2007 № 1329) та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 27.08.07 за № 98/14247.

Додаткові умови: заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

● XIII. Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладання договору оренди державного нерухомого майна, що перебуває на балансі Державного підприємства «Морський торговельний порт «Южний», орган управління – Міністерство транспорту та зв'язку України.

Назва об'єкта оренди: **нежитлове приміщення на 2-му поверсі адміністративної будівлі НР-1 порту (площа 39,7 м²).**

Місцезнаходження об'єкта оренди: Одеська обл., м. Южне, ДП «МТП «Южний».

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою – 214 489,00 грн.

Стартова орендна плата за базовий місяць – серпень 2009 р. – 3 288,53 грн. (без ПДВ) при використанні об'єкта оренди для розміщення офіса (орендна ставка 18%) визначена відповідно до вимог чинного законодавства.

Основні умови конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою.

2. Мета використання: для розміщення офіса.

3. Строк оренди – на 1 рік.

4. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати до державного бюджету та балансоутримувачу (щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним, з урахуванням індексу інфляції), надання орендарем копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.

5. Належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

6. Забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псуванню, здійснення заходів протипожежної безпеки.

7. Страхування об'єкта оренди протягом одного місяця з дати укладення договору оренди на суму не меншу, ніж зазначена в звіті про незалежну оцінку, на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.

8. Укласти з балансоутримувачем договір на компенсацію комунальних платежів протягом місяця з дати укладення договору.

9. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з врахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

10. Право орендодавця за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

11. У разі припинення, розірвання договору оренди поліпшення об'єкта оренди, здійснені орендарем за рахунок власних коштів як з дозволу, так і без дозволу орендодавця, які неможливо відокремити від об'єкта оренди без заподіяння йому шкоди, є державною власністю і компенсації не підлягають.

12. Компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення звіту про незалежну оцінку об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати, протягом 10 днів з моменту повідомлення про переможця конкурсу.

13. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом 20 робочих днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.

14. Для забезпечення виконання зобов'язань по сплаті орендної плати переможець повинен сплатити авансовий платіж протягом місяця з моменту підписання договору в розмірі місячної орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем об'єкта, який підлягає зарахуванню в рахунок наступних платежів за використання майна.

15. Під час проведення конкурсу можливе застосування преференційної поправки у випадках, які передбачені чинним законодавством.

16. Інші умови відповідають умовам Типового договору оренди, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 23.08.2000 № 1774 (у редакції наказу ФДМУ від 09.08.2007 № 1329) та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 27.08.07 за № 98/14247.

Додаткові умови: заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь в конкурсі з вказівкою про засоби зв'язку з заявником;

проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завірений печаткою (за наявності), та комплект документів, визначений наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцеві для укладання договору оренди майна, що належить до державної власності», у тому числі довідку балансоутримувача щодо згоди на передачу в оренду;

відомості про учасника конкурсу:

якщо учасник є юридичною особою: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що стосовно нього не порушено справу про банкрутство; зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), включаються до проекту договору оренди; додаткові пропозиції до договору оренди (за наявності);

якщо учасник є фізичною особою: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або завірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку; зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), включаються до проекту договору оренди; додаткові пропозиції до договору оренди (за наявності).

Пропозиції учасників конкурсу до проекту договору оренди мають відповідати умовам конкурсу, зазначеним в оголошенні про конкурс, та чинному законодавству.

Пропозиції (крім пропозицій щодо розміру орендної плати) та інші матеріали учасників конкурсу надаються до регіонального відділення у конвертах з написом «На конкурс», запечатаних печаткою учасника конкурсу (за наявності), з зазначенням назви об'єкта оренди (адреса, площа, балансоутримувач).

Заяви на участь у конкурсі з матеріалами приймаються з дати опублікування за адресою: м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15, кімн. № 1113, 11-й поверх, щодня з 9.00 до 18.00, по п'ятницях та передсвяткових днях з 9.00 до 16.45.

Кінцевий термін прийняття пропозицій учасників конкурсу (заяв про оренду і пропозицій до договору оренди, що відповідають вимогам конкурсу) – за п'ять робочих днів до дати проведення конкурсу.

Допущені для участі у конкурсі учасники конкурсу або уповноважені особи учасників конкурсу подають конкурсну пропозицію щодо розміру орендної плати за перший/базовий місяць оренди в запечатаному непрозорому конверті на відкритому засіданні конкурсної комісії за участю учасників конкурсу. Реєстрація конкурсних пропозицій щодо розміру орендної плати завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

Конкурс буде проведено у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області (м. Одеса, вул. Велика Арнаутська, 15, 5-й поверх, кімн.№ 503) на 21-й день після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».

Ознайомитись з об'єктами оренди можна в робочі дні за місцем їх розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у Регіональному відділенні ФДМУ по Одеській області за тел.: 731-50-38, 731-40-59.

. . . . . .

ІНФОРМАЦІЯ
РВ ФДМУ по Одеській області про проведення конкурсу
на право укладання договору оренди державного майна

● I. Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладання договору оренди державного нерухомого майна, що перебуває на балансі Державного підприємства «Рені́йський морський торговельний порт», орган управління – Міністерство транспорту та зв'язку України.

Назва об'єкта оренди: **вбудовані приміщення в будівлі АТС № 1 на території вантажного району (площа 61,3 м²).**

Місцезнаходження об'єкта оренди: Одеська обл., м. Рені, вул. Дунайська, 188.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою – 170 770,00 грн.

Стартова орендна плата за базовий місяць (серпень 2009 р.) – 2 581,97 грн. (без ПДВ) при використанні об'єкта оренди для розміщення офіса (орендна ставка 18%) визначена відповідно до вимог чинного законодавства.

Основні умови конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою.

2. Мета використання: для розміщення офіса.

3. Строк оренди – на 2 роки 11 місяців.

4. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати до державного бюджету та балансоутримувачу (щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним, з урахуванням індексу інфляції), надання орендарем копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.

5. Належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

6. Забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псуванню, здійснення заходів протипожежної безпеки.

7. Страхування об'єкта оренди протягом одного місяця з дати укладення договору оренди на суму не меншу, ніж зазначена в звіті про незалежну оцінку, на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.

8. Укласти з балансоутримувачем договір на компенсацію комунальних платежів протягом місяця з дати укладення договору.

9. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з врахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

10. Право орендодавця за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

11. У разі припинення, розірвання договору оренди поліпшення об'єкта оренди, здійснені орендарем за рахунок власних коштів як з дозволу, так і без дозволу орендодавця, які неможливо відокремити від об'єкта оренди без заподіяння йому шкоди, є державною власністю і компенсації не підлягають.

12. Компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення звіту про незалежну оцінку об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати, протягом 10 днів з моменту повідомлення про переможця конкурсу.

13. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом 20 робочих днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.

14. Для забезпечення виконання зобов'язань по сплаті орендної плати переможець повинен сплатити авансовий платіж протягом місяця з моменту підписання договору в розмірі місячної орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем об'єкта, який підлягає зарахуванню в рахунок наступних платежів за використання майна.

15. Під час проведення конкурсу можливе застосування преференційної поправки у випадках, які передбачені чинним законодавством.

16. Інші умови відповідають умовам Типового договору оренди, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 23.08.2000 № 1774 (у редакції наказу ФДМУ від 09.08.2007 № 1329) та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 27.08.07 за № 98/14247.

Додаткові умови: заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

● II. Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладання договору оренди державного нерухомого майна, що перебуває на балансі Державного підприємства «Одеський морський торговельний порт», орган управління – Міністерство транспорту та зв'язку України.

Назва об'єкта оренди: **відкритий складський майданчик (інв.№ 057091) загальною площею 12 198,6 м² та відкритий складський майданчик металобрухт (інв.№ 100554) загальною площею 3 280,0 м².**

Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Одеса, вул. Гефта, 3.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою – 7 089 199,00 грн.

Стартова орендна плата за базовий місяць – серпень 2009 р. – 70 679,46 грн. (без ПДВ) при використанні об'єкта оренди для розміщення складу (орендна ставка 12%) визначена відповідно до вимог чинного законодавства.

Основні умови конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою.

2. Мета використання: для розміщення складу.

3. Строк оренди – на 15 років.

4. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати до державного бюджету та балансоутримувачу (щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним, з урахуванням індексу інфляції), надання орендарем копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.

5. Належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

6. Забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псуванню, здійснення заходів протипожежної безпеки.

7. Страхування об'єкта оренди протягом одного місяця з дати укладення договору оренди на суму не меншу, ніж зазначена в звіті про незалежну оцінку, на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.

8. Укласти з балансоутримувачем договір на компенсацію комунальних платежів протягом місяця з дати укладення договору.

9. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з врахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

10. Право орендодавця за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

11. У разі припинення, розірвання договору оренди поліпшення об'єкта оренди, здійснені орендарем за рахунок власних коштів як з дозволу, так і без дозволу орендодавця, які неможливо відокремити від об'єкта оренди без заподіяння йому шкоди, є державною власністю і компенсації не підлягають.

12. Компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення звіту про незалежну оцінку об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати, протягом 10 днів з моменту повідомлення про переможця конкурсу.

13. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом 20 робочих днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.

14. Для забезпечення виконання зобов'язань по сплаті орендної плати переможець повинен сплатити авансовий платіж протягом місяця з моменту підписання договору в розмірі місячної орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем об'єкта, який підлягає зарахуванню в рахунок наступних платежів за використання майна.

15. Під час проведення конкурсу можливе застосування преференційної поправки у випадках, які передбачені чинним законодавством.

16. Інші умови відповідають умовам Типового договору оренди, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 23.08.2000 № 1774 (у редакції наказу ФДМУ від 09.08.2007 № 1329) та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 27.08.07 за № 98/14247.

Додаткові умови: заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

● III. Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладання договору оренди державного нерухомого майна, що перебуває на балансі Державного підприємства «Одеський морський торговельний порт», орган управління – Державна адміністрація морського і річкового транспорту.

Назва об'єкта оренди: **нежитлове приміщення 3-го рівня будівлі пасажирського комплексу Одеського морського вокзалу (площа 7,3 м²).**

Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Одеса, вул. Приморська, 6.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою становить 52 911,00 грн.

Стартова орендна плата за базовий місяць – серпень 2009 р. – 659,40 (без ПДВ) при використанні об'єкта оренди для розміщення офісу (орендна ставка 15%) визначена відповідно до вимог чинного законодавства.

Основні умови конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою.

2. Мета використання: розміщення офісу.

3. Строк оренди – на один рік.

4. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати до державного бюджету та балансоутримувачу (щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним, з урахуванням індексу інфляції), надання орендарем копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.

5. Належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

6. Забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псуванню, здійснення заходів протипожежної безпеки.

7. Страхування об'єкта оренди протягом одного місяця з дати укладення договору оренди на суму не меншу, ніж зазначена в звіті про незалежну оцінку, на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.

8. Укласти з балансоутримувачем договір на компенсацію комунальних платежів протягом місяця з дати укладення договору.

9. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з врахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

10. Право орендодавця за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

11. У разі припинення, розірвання договору оренди, поліпшення об'єкта оренди, здійснені орендарем за рахунок власних коштів як з дозволу, так і без дозволу орендодавця, які неможливо відокремити від об'єкта оренди без заподіяння йому шкоди, є державною власністю і компенсації не підлягають.

12. Компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення звіту про незалежну оцінку об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати, протягом 10 днів з моменту повідомлення про переможця конкурсу.

13. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом 20 робочих днів з моменту повідомлення про переможця конкурсу.

14. Для забезпечення виконання зобов'язань по сплаті орендної плати переможець повинен сплатити авансовий платіж протягом місяця з моменту підписання договору в розмірі місячної орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем об'єкта, який підлягає зарахуванню в рахунок наступних платежів за використання майна.

15. Під час проведення конкурсу можливе застосування преференційної поправки у випадках, які передбачені чинним законодавством.

16. Інші умови відповідають умовам Типового договору оренди, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 23.08.2000 № 1774 (у редакції наказу ФДМУ від 09.08.2007 № 1329) та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 27.08.07 за № 98/14247.

Додаткові умови: заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

● IV. Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладання договору оренди державного нерухомого майна, що перебуває на балансі УДППЗ «Укрпошта», орган управління – Міністерство транспорту та зв'язку України.

Назва об'єкта оренди: **нежитлові приміщення 1-го поверху (площа 148,44 м²).**

Місцезнаходження об'єкта оренди: Одеська обл., Кодимський р-н, м. Кодима, вул. Леніна, 111.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою становить 291 524,00 грн.

Стартова орендна плата за базовий місяць – липень 2009 р. – 7 360,90 грн. (без ПДВ) при використанні об'єкта оренди для розміщення відділення банку (орендна ставка 30 %) визначена відповідно до вимог чинного законодавства.

Основні умови конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою.

2. Мета використання: для розміщення відділення банку.

3. Строк оренди – на один рік.

4. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати до державного бюджету та балансоутримувачу (щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним, з урахуванням індексу інфляції), надання орендарем копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.

5. Належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

6. Забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псуванню, здійснення заходів протипожежної безпеки.

7. Страхування об'єкта оренди протягом одного місяця з дати укладення договору оренди на суму не меншу, ніж зазначена в звіті про незалежну оцінку, на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.

8. Укласти з балансоутримувачем договір на компенсацію комунальних платежів протягом місяця з дати укладення договору.

9. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

10. Право орендодавця за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

11. У разі припинення, розірвання договору оренди поліпшення об'єкта оренди, здійснені орендарем за рахунок власних коштів як з дозволу, так і без дозволу орендодавця, які неможливо відокремити від об'єкта оренди без заподіяння йому шкоди, є державною власністю і компенсації не підлягають.

12. Компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення звіту про незалежну оцінку об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати, протягом 10 днів з моменту повідомлення про переможця конкурсу.

13. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом 20 робочих днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.

14. Для забезпечення виконання зобов'язань по сплаті орендної плати переможець повинен сплатити авансовий платіж протягом місяця з моменту підписання договору в розмірі місячної орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем об'єкта, який підлягає зарахуванню в рахунок наступних платежів за використання майна.

15. Під час проведення конкурсу можливе застосування преференційної поправки у випадках, які передбачені чинним законодавством.

16. Інші умови відповідають умовам Типового договору оренди, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 23.08.2000 № 1774 (у редакції наказу ФДМУ від 09.08.2007 № 1329) та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 27.08.07 за № 98/14247.

Додаткові умови: заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

● V. Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладання договору оренди державного нерухомого майна, що перебувають на балансі державного підприємства «Рені́ський морський торговельний порт», орган управління – Державна адміністрація морського і річкового транспорту.

Назва об'єкта оренди: **вбудовані приміщення в будівлі служби зв'язку № 1, розташованих на території першого району РМТП (площа 31,3 м²).**

Місцезнаходження об'єкта оренди: Одеська обл., м. Рені, вул. Дунайська, 188.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою становить 87 200,00 грн.

Стартова орендна плата за базовий місяць – липень 2009 р. – 1 321,06 (без ПДВ) при використанні об'єкта оренди для розташування офіса (орендна ставка 18 %) визначена відповідно до вимог чинного законодавства.

Основні умови конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою.

2. Мета використання: для розташування офіса.

3. Строк оренди – на 1 рік.

4. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати до державного бюджету та балансоутримувачу (щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним, з урахуванням індексу інфляції), надання орендарем копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.

5. Належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

6. Забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псуванню, здійснення заходів протипожежної безпеки.

7. Страхування об'єкта оренди протягом одного місяця з дати укладення договору оренди на суму не меншу, ніж зазначена в звіті про незалежну оцінку, на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.

8. Укласти з балансоутримувачем договір на компенсацію комунальних платежів протягом місяця з дати укладення договору.

9. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

10. Право орендодавця за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

11. У разі припинення, розірвання договору оренди поліпшення об'єкта оренди, здійснені орендарем за рахунок власних коштів як з дозволу, так і без дозволу орендодавця, які неможливо відокремити від об'єкта оренди без заподіяння йому шкоди, є державною власністю і компенсації не підлягають.

12. Компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення звіту про незалежну оцінку об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати, протягом 10 днів з моменту повідомлення про переможця конкурсу.

13. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом 20 робочих днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.

14. Для забезпечення виконання зобов'язань по сплаті орендної плати переможець повинен сплатити авансовий платіж протягом місяця з моменту підписання договору в розмірі місячної орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем об'єкта, який підлягає зарахуванню в рахунок наступних платежів за використання майна.

15. Під час проведення конкурсу можливе застосування преференційної поправки у випадках, які передбачені чинним законодавством.

16. Інші умови відповідають умовам Типового договору оренди, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 23.08.2000 № 1774 (у редакції наказу ФДМУ від 09.08.2007 № 1329) та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 27.08.07 за № 98/14247.

Додаткові умови: заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

● V. Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладання договору оренди державного нерухомого майна, що перебуває на балансі ДП «Українське державний центр транспортного сервісу «Ліски», орган управління – Міністерство транспорту та зв'язку України.

Назва об'єкта оренди: **нежитлові приміщення 1-го поверху одноповерхової будівлі (площа 120,5 м²).**

Місцезнаходження об'єкта оренди: Одеська обл., Біляєвський р-н, с. Усатове, вул. Залізничників, 14.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою – 599 439,00 грн.

Стартова орендна плата за базовий місяць – серпень 2009 р. – 3 036,20 грн. (без ПДВ) при використанні об'єкта оренди для розміщення буфету, який не здійснює продаж товарів підакцизної групи (орендна ставка 6%) визначена відповідно до вимог чинного законодавства.

Основні умови конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою.

2. Мета використання: для розміщення буфету, який не здійснює продаж товарів підакцизної групи.

3. Строк оренди – на один рік.

4. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати до державного бюджету та балансоутримувачу (щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним, з урахуванням індексу інфляції), надання орендарем копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.

5. Належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

6. Забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псуванню, здійснення заходів протипожежної безпеки.

7. Страхування об'єкта оренди протягом одного місяця з дати укладення договору оренди на суму не меншу, ніж зазначена в звіті про незалежну оцінку, на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.

8. Укласти з балансоутримувачем договір на компенсацію комунальних платежів протягом місяця з дати укладення договору.

9. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

10. Право орендодавця за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

11. У разі припинення, розірвання договору оренди поліпшення об'єкта оренди, здійснені орендарем за рахунок власних коштів як з дозволу, так і без дозволу орендодавця, які неможливо відокремити від об'єкта оренди без заподіяння йому шкоди, є державною власністю і компенсації не підлягають.

12. Компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення звіту про незалежну оцінку об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати, протягом 10 днів з моменту повідомлення про переможця конкурсу.

13. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом 20 робочих днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.

14. Для забезпечення виконання зобов'язань по сплаті орендної плати переможець повинен сплатити авансовий платіж протягом місяця з моменту підписання договору в розмірі місячної орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем об'єкта, який підлягає зарахуванню в рахунок наступних платежів за використання майна.

15. Під час проведення конкурсу можливе застосування преференційної поправки у випадках, які передбачені чинним законодавством.

16. Інші умови відповідають умовам Типового договору оренди, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 23.08.2000 № 1774 (у редакції наказу ФДМУ від 09.08.2007 № 1329) та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 27.08.07 за № 98/14247.

Додаткові умови: заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

● VI. Регіональне відділення ФДМУ по Одеській області проводить конкурс на право укладання договору оренди державного нерухомого майна, що перебуває на балансі Одеської залізниці, орган управління – Міністерство транспорту і зв'язку України.

Назва об'єкта оренди: **приміщення кафе на першому поверсі будівлі пасажирського вокзалу Одеса-Головна загальною площею 70,5 м².**

Місцезнаходження об'єкта оренди: м.Одеса, Привокзальна площа, 2.

Вартість об'єкту оренди за незалежною оцінкою – 884 424,00 грн.

Стартова орендна плата за базовий місяць – червень 2009 р. – 4 470,76 грн. (без ПДВ) при використанні об'єкта оренди для здійснення обслуговування пасажирів продуктами харчування, а саме: розміщення буфету, який не здійснює продаж товарів підакцизної групи (орендна ставка 6%), визначена відповідно до вимог чинного законодавства.

Основні умови конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі стартовою орендною платою.

2. Мета використання: здійснення обслуговування пасажирів продуктами харчування, а саме: розміщення буфету, який не здійснює продаж товарів підакцизної групи.

3. Строк оренди – на один рік.

4. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати до державного бюджету та балансоутримувачу (щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним, з урахуванням індексу інфляції), надання орендарем копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.

5. Належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням.

6. Забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псуванню, здійснення заходів протипожежної безпеки.

7. Страхування об'єкта оренди протягом одного місяця з дати укладення договору оренди на суму не меншу, ніж зазначена в звіті про незалежну оцінку, на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.

8. Укласти з балансоутримувачем договір на компенсацію комунальних платежів протягом місяця з дати укладення договору.

9. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору повернути об'єкт оренди у належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

10. Право орендодавця за участю балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

11. У разі припинення, розірвання договору оренди поліпшення об'єкта оренди, здійснені орендарем за рахунок власних коштів як з дозволу, так і без дозволу орендодавця, які неможливо відокремити від об'єкта оренди без заподіяння йому шкоди, є державною власністю і компенсації не підлягають.

12. Компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення звіту про незалежну оцінку об'єкта оренди, яка була підставою для визначення стартової орендної плати, протягом 10 днів з моменту повідомлення про переможця конкурсу.

13. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом 20 робочих днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.

14. Для забезпечення виконання зобов'язань по сплаті орендної плати переможець повинен сплатити авансовий платіж протягом місяця з моменту підписання договору в розмірі місячної орендної плати на розрахунковий рахунок Державного казначейства за місцем об'єкта, який підлягає зарахуванню в рахунок наступних платежів за використання майна.

15. Під час проведення конкурсу можливе застосування преференційної поправки у випадках, які передбачені чинним законодавством.

16. Інші умови відповідають умовам Типового договору оренди, затвердженого наказом Фонду державного майна України від 23.08.2000 № 1774 (у редакції наказу ФДМУ від 09.08.2007 № 1329) та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 27.08.07 за № 98/14247.

Додаткові умови: заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Переможцем конкурсу на право укладення договору оренди державного нерухомого майна, яке перебуває на балансі Одеської залізниці, а саме: підвальних приміщень будівлі бокового корпусу пасажирського вокзалу Одеса-Головна площею 13,4 м² за адресою: м.Одеса, Привокзальна площа, *визнано ФОП Воропаєва Г.К.*

ПОЛТАВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Полтавській області про проведення конкурсу на право укладання договору оренди державного нерухомого майна

● I. Назва об'єкта оренди: **вбудовані нежитлові приміщення загальною площею 46,2 м².**

Місцезнаходження об'єкта оренди: Полтавська область, смт Машівка, вул. Леніна, 141.

Балансоутримувач: Головне управління статистики у Полтавській області.

Орган управління: Державний комітет статистики України.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою: 26 940,00 грн.

Початковий розмір орендної плати за базовий місяць – серпень 2009 р. визначений відповідно до вимог чинного законодавства **становить 339,43 грн. без урахування ПДВ, орендна ставка 15 %.**

Мета використання – розміщення офіса.

Основні вимоги до умов використання об'єкта оренди:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта порівняно з початковим розміром орендної плати.

2. Своєчасна сплата орендної плати (щомісяця до 10 числа місяця, наступного за звітним, з урахуванням індексу інфляції).

3. Належне утримання та використання об'єкта оренди.

4. Строк оренди – 2 роки 11 місяців.

5. Страхування орендованого майна протягом одного місяця з дати укладення договору оренди на суму не меншу, ніж зазначена у звіті про незалежну оцінку, на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.

6. Дотримання заходів протипожежної безпеки орендованого майна.

7. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору оренди повернути орендодавцю об'єкт оренди у належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

8. Заявник (конкурсант) має сплатити завдаток орендної плати у трикратному розмірі за три робочі дні до проведення конкурсу та надати орендодавцю підтвердні документи.

9. Право орендодавця та балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

10. Заборона приватизації та передачі в суборенду.

11. Компенсація переможцем конкурсу витрат ініціатору проведення конкурсу на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди (за наявності документів, що підтверджують виготовлення звіту про незалежну оцінку та його оплату).

12. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом місяця з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.

13. У випадку відмови переможця конкурсу від пропозицій та укладення договору оренди завдаток поверненню не підлягає.

● II. Назва об'єкта оренди: **частина нежитлового приміщення площею 5,0 м².**

Місцезнаходження об'єкта оренди: м. Полтава, вул. Пушкіна, 103.

Балансоутримувач: Головне управління статистики у Полтавській області.

Орган управління: Державний комітет статистики України.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою: 32 980,00 грн.

Початковий розмір орендної плати за базовий місяць – серпень 2009 р. визначений відповідно до вимог чинного законодавства **становить 219,43 грн. без урахування ПДВ, орендна ставка 8 %.**

Мета використання – розміщення торговельного об'єкта з продажу хлібобулочних виробів.

Основні вимоги до умов використання об'єкта оренди:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта порівняно з початковим розміром орендної плати.

2. Своєчасна сплата орендної плати (щомісяця до 10 числа місяця, наступного за звітним, з урахуванням індексу інфляції).

3. Належне утримання та використання об'єкта оренди.

4. Строк оренди – 2 роки 11 місяців.

5. Страхування орендованого майна протягом одного місяця з дати укладення договору оренди на суму не меншу, ніж зазначена у звіті про незалежну оцінку, на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством.

6. Дотримання заходів протипожежної безпеки орендованого майна.

7. Зобов'язання орендаря у разі припинення або розірвання договору оренди повернути орендодавцю об'єкт оренди у належному стані, не гіршому ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, та (або) відновити майно та (або) відшкодувати збитки у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) об'єкта оренди з вини орендаря.

8. Заявник (конкурсант) має сплатити завдаток орендної плати у трикратному розмірі за три робочі дні до проведення конкурсу та надати орендодавцю підтвердні документи.

9. Право орендодавця та балансоутримувача здійснювати контроль за станом, цільовим використанням об'єкта оренди та виконанням інших умов договору оренди.

10. Заборона приватизації та передачі в суборенду.

11. Компенсація переможцем конкурсу витрат ініціатору проведення конкурсу на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди (за наявності документів, що підтверджують виготовлення звіту про незалежну оцінку та його оплату).

12. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди з орендодавцем протягом місяця з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.

13. У випадку відмови переможця конкурсу від пропозицій та укладення договору оренди завдаток поверненню не підлягає.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі у конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд до конкурсної комісії:

1) заяву на участь у конкурсі;

2) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), які включаються до проекту договору оренди;

3) повідомлення про засоби зв'язку з учасником конкурсу;

4) відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів, звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської та кредиторської заборгованостей, що підтверджує спроможність заявника сплатити завдаток та орендну плату за квартал за рахунок доходів від господарської діяльності за останній звітний період, завірений податковою інспекцією; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи, як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або завірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку, що підтверджує спроможність заявника сплатити завдаток та орендну плату за квартал за рахунок доходів від господарської діяльності.

Конкурсні пропозиції (крім розміру орендної плати) подаються супровідним листом в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін прийняття заяв – за п'ять календарних днів до проведення конкурсу.

Конкурсні пропозиції щодо розміру орендної плати за перший (базовий) місяць оренди подаються учасниками конкурсу (їх уповноваженими особами) в запечатаному непрозорому конверті для реєстрації. Реєстрація проводиться секретарем комісії та завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

Конкурс з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону відповідно до Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.2004 № 2149, зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 03.11.2004 за № 1405/10004, зі змінами та доповненнями, внесеними наказом ФДМУ від 15.12.08 № 1495 «Про затвердження Змін до Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна», зареєстрованим в Міністерстві юстиції України від 27.02.09 за № 185/16201, **відбудеться в Регіональному відділенні ФДМУ по Полтавській області через 20 календарних днів з дати публікації інформації в газеті «Відомості приватизації» о 10.00 за адресою: 36014, м. Полтава, вул. Леніна, 1/23, кімн. 401, 4-й поверх.**

Контактний телефон 2-89-58.

Ознайомитись з об'єктами можна у робочі дні за місцем їх розташування.

РІВНЕНСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ

РВ ФДМУ по Рівненській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна

Назва об'єкта та місцезнаходження: об'єкти газового господарства: будівля ремонтної майстерні площею 275,7 м² (інв.номер 130/1) та будівля складу пропан-бутану площею 36,2 м² (інв.номер 92/1), розташовані за адресою: м.Кузнецовськ, будівельна база № 1 та № 2 промислової зони, дорога Піонерна.

Балансоутримувач: Державне підприємство НАЕК «Енергоатом» (майно перебуває в оперативному управлінні Відокремленого підрозділу «Рівненська АЕС» Державного підприємства НАЕК «Енергоатом».

Орган управління: Міністерство палива та енергетики України.

Вартість об'єктів оренди за незалежною оцінкою станом на 31.07.2009 – 106,8 тис.грн. (сто шість тисяч вісімсот гривень), у тому числі вартість будівлі ремонтної майстерні – 95,8 тис.грн., вартість будівлі складу пропан-бутану – 11 тис. грн.

Стартова орендна плата за базовий місяць – вересень 2009 року – 1 342,99 грн. (орендна ставка 15%).

Основні умови конкурсу:

1. Рекомендоване використання: провадження будівельних робіт.

2. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати порівняно зі стартовою орендною платою.

3. Ефективне використання об'єкта оренди за цільовим призначенням відповідно до виробничої діяльності орендаря для здійснення підприємницької діяльності ремонтного профілю.

4. Строк оренди – 2 роки 11 місяців з можливістю продовження строку за умови виконання орендарем всіх обов'язків за договором оренди, за умови обов'язкового попереднього письмового погодження з балансоутримувачем майна, орендодавцем та органом управління.

5. Відшкодування переможцем конкурсу вартості виготовлення звіту про незалежну оцінку об'єкта оренди протягом місяця з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.

6. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції (щомісяця до 12 числа місяця, наступного за звітним); надання у цей же термін копій платіжних документів орендодавцю та балансоутримувачу.

7. Страхування орендованого майна на користь балансоутримувача протягом одного місяця з дати укладення договору оренди на весь термін дії договору оренди на суму, не меншу за його вартість, визначену шляхом проведення незалежної оцінки.

8. Заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

9. Зобов'язання орендодавця передати майно в оренду за участю балансоутримувача; в разі повернення майна з оренди передбачати наступну передачу його безпосередньо балансоутримувачу за участю орендодавця.

10. Зобов'язання погоджувати з балансоутримувачем та орендодавцем внесення змін до складу орендованого майна, проведення його реконструкції тощо, що зумовлює підвищення його вартості.

11. Здійснення невідокремлюваних поліпшень орендованого майна тільки за умови обов'язкового попереднього письмового погодження з балансоутримувачем майна, орендодавцем та органом управління. При цьому невідокремлювані поліпшення, здійснені орендарем за власні кошти, як з дозволу, так і без дозволу орендодавця і органу управління, є власністю держави і компенсації не підлягають.

12. Зобов'язання орендаря у разі погіршення стану або втрати орендованого майна з вини орендаря відновити майно або відшкодувати збитки у разі неможливості його відновлення.

13. Зобов'язання не перешкоджати діям орендодавця та балансоутримувача майна щодо перевірки наявності, стану, напряму та ефективності використання орендованого майна, а також надавати на вимогу орендодавця та балансоутримувача необхідні матеріали, що стосуються об'єкта оренди.

14. Забезпечення пожежної безпеки об'єкта оренди.

15. Постійне вжиття заходів захисту навколишнього середовища з метою дотримання екологічних норм експлуатації об'єкта оренди, землі під об'єктом, тощо.

16. Виконання нормативно-правових норм умов праці на об'єкті оренди, створення безпечних та нешкідливих умов праці.

17. Виконання встановлених для ВП «РАЕС» мобілізаційних завдань.

18. Укладення з балансоутримувачем об'єкта оренди договору про відшкодування витрат на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг у місячний строк з дня укладення договору оренди. У договорі повинно бути передбачено відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг (у т.ч. плата за землю).

19. Дотримання нормативно-правових вимог експлуатації об'єкта.

Своєчасне здійснення капітального, поточного і інших видів ремонтів об'єкта оренди за згодою балансоутримувача та орендодавця. Здійснення поточного ремонту об'єкта за власні кошти без відшкодування витрат.

20. Протягом 6 місяців з моменту прийняття об'єкта в оренду провести ремонтно-профілактичні роботи, привести в порядок роботи місця та територію навколо об'єкта без відшкодування витрат балансоутримувачем.

Конкурс буде проведено в приміщенні Регіонального відділення ФДМУ по Рівненській області (33028, м.Рівне, вул. 16 Липня, 77) через 20 календарних днів після опублікування інформаційного повідомлення про проведення конкурсу у газеті «Відомості приватизації» о 14.30.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі матеріали:

1) заяву про участь в конкурсі та документи, визначені наказом ФДМУ від 14.11.2005 № 2975 «Перелік документів, які подаються орендарем орендодавцеві для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності»;

2) відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; відомості про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності;

декларацію про доходи;

3) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, які відображені в проекті договору оренди;

4) додаткові пропозиції до договору оренди;

5) пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо – відображаються в проекті договору оренди).

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу, або за підписом учасника на зворотному боці конверта.

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс – за п'ять календарних днів до початку проведення конкурсу.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі управління державним майном Регіонального відділення ФДМУ по Рівненській області за адресою: м.Рівне, вул.16 Липня, 77 або за тел.(0362) 22-50-79.

ПІДСУМКИ КОНКУРСІВ
на право укладення договору оренди державного майна, що відбулися 30.09.09 у РВ ФДМУ по Рівненській області

1. За результатами конкурсу на право укладення договору оренди об'єктів дільниці № 3, розташованих за адресою: м. Кузнецовськ, будівельна база № 1 та № 2 промислової зони, 42. До складу дільниці № 3 входять такі об'єкти загальною площею 2806,3 м^2, а саме: інв. № 33/2 сантехнічна майстерня (381,8 м^2); інв. № 91/1 контора дільниці № 3 (195,9 м^2); інв.№ 82 піонерна база сантехобладнання (70,5 м^2); інв.№ 8035/1 відкритий майданчик на дільниці будівельних зовнішніх мереж (2 158,1м^2), *комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – ПП «ВІФ «Західресурссервіс».*

2. За результатами конкурсу на право укладення договору оренди мийки для вантажних автомобілів, розташованої за адресою: 34400, Рівненська обл., м.Кузнецовськ, будівельна база № 1 та № 2 промислової зони, *комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – підприємцем Семенюк К.О.*

СУМСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ
РВ ФДМУ по Сумській області про оголошення конкурсу на право оренди державного майна

Назва та місцезнаходження органу, що проводить конкурс: Регіональне відділення Фонду державного майна України по Сумській області, 40024, м. Суми, вул. Харківська, 30/1.

Кінцевий термін прийняття заяв та документів на конкурс – п'ятнадцятий календарний день після публікації оголошення про конкурс в газеті «Відомості приватизації».

Конкурс буде проведено о 14-й годині на п'ятий календарний день після закінчення кінцевого терміну прийняття заяв та документів на конкурс в приміщенні Регіонального відділення Фонду державного майна України по Сумській області за адресою: м. Суми, вул. Харківська, 30/1.

● I. Інформація про об'єкт оренди:

об'єктом оренди є **вбудоване нежитлове приміщення площею 16,6 м^2;**

об'єкт оренди розташований на першому поверсі п'ятиповерхової будівлі гуртожитку за адресою: м. Суми, вул. Петропавлівська, 108;

вартість об'єкта оренди на 31.05.09 згідно зі звітом про незалежну оцінку майна становить 41 290,00 грн.

Балансоутримувач об'єкта оренди: Сумський будівельний коледж.

Орган управління: Українська державна будівельна корпорація «Укрбуд».

Стартова орендна плата: місячна орендна плата, визначена на підставі Методики розрахунку орендної плати, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України № 786 від 04.10.95 (зі змінами і доповненнями, внесеними постановами Кабінету Міністрів України), **становить 697 грн.11 коп. без ПДВ за базовий місяць розрахунку (серпень 2009 року).**

Строк оренди – два роки і 364 дні.

Використання – провадження господарської діяльності з медичної практики.

● II. Інформація про об'єкт оренди:

об'єктом оренди є **частина нежитлового приміщення площею 5,0 м^2 та 1/3 частина окремо розташованої споруди металевого димаря;**

об'єкт оренди (5,0 м^2) розташований на технічному поверсі триповерхової виробничої будівлі за адресою: м. Суми, Білопільський шлях, 20;

вартість об'єкта оренди на 31.05.09 згідно зі звітом про незалежну оцінку майна становить 16 990,00 грн.

Балансоутримувач об'єкта оренди: Полтавське казенне експериментально протезно-ортопедичне підприємство.

Орган управління: Міністерство праці та соціальної політики України.

Стартова орендна плата: місячна орендна плата, визначена на підставі Методики розрахунку орендної плати, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України № 786 від 04.10.95 (зі змінами і доповненнями, внесеними постановами Кабінету Міністрів України), **становить 278 грн. 45 коп. без ПДВ за базовий місяць розрахунку (серпень 2009 року).**

Строк оренди – два роки 11 місяців.

Використання – розміщення операторів телекомунікацій, які надають послуги з рухомого (мобільного) зв'язку та для розміщення антени.

● III. Інформація про об'єкт оренди:

об'єктом оренди є **вбудоване нежитлове приміщення площею 10,0 м^2;**

об'єкт оренди розташований на другому поверсі триповерхової будівлі Недригайлівського цеху обслуговування споживачів Роменського ЦПЗ № 3 за адресою: Сумська обл., смт Недригайлів, вул.Комінтерна, 8;

вартість об'єкта оренди на 31.05.09 згідно зі звітом про незалежну оцінку майна становить 10 970,00 грн.

Балансоутримувач об'єкта оренди: Сумська дирекція Українського державного підприємства поштового зв'язку «Укрпошта».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Стартова орендна плата: місячна орендна плата, визначена на підставі Методики розрахунку орендної плати, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України № 786 від 04.10.95 (зі змінами і доповненнями, внесеними постановами Кабінету Міністрів України), **становить 138 грн. 91 коп. без ПДВ за базовий місяць розрахунку (серпень 2009 року).**

Строк оренди – одинадцять місяців.

Використання об'єкта оренди – розміщення офіса.

● IV. Інформація про об'єкт оренди:

об'єктом оренди є **вбудоване нежитлове приміщення площею 29,1 м^2;**

об'єкт оренди розташований на другому поверсі двоповерхової будівлі Путивльського цеху обслуговування споживачів Глухівського ЦПЗ № 2 за адресою: Сумська обл., м.Путивль, вул.Кірова, 57;

вартість об'єкта оренди на 31.05.09 згідно зі звітом про незалежну оцінку майна становить 33 760,00 грн.

Балансоутримувач об'єкта оренди: Сумська дирекція Українського державного підприємства поштового зв'язку «Укрпошта».

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Стартова орендна плата: місячна орендна плата, визначена на підставі Методики розрахунку орендної плати, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України № 786 від 04.10.95 (зі змінами і доповненнями, внесеними постановами Кабінету Міністрів України), **становить 427 грн. 49 коп. без ПДВ за базовий місяць розрахунку (серпень 2009 року).**

Строк оренди – одинадцять місяців.

Використання об'єкта оренди – розміщення офіса.

● V. Інформація про об'єкт оренди:

об'єктом оренди є **частина нежитлового приміщення площею 2,0 м^2;**

об'єкт оренди розташований у вестибулі на першому поверсі п'ятиповерхової будівлі гуртожитку за адресою: м.Суми, с.Веретенівка, 2;

вартість об'єкта оренди на 30.06.09 згідно зі звітом про незалежну оцінку майна становить 4 480,00 грн.

Балансоутримувач об'єкта оренди: Коледж Сумського національного аграрного університету.

Орган управління: Міністерство аграрної політики України.

Стартова орендна плата: місячна орендна плата, визначена на підставі Методики розрахунку орендної плати, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України № 786 від 04.1095 (із змінами і доповненнями, внесеними постановами Кабінету Міністрів України), **становить 112 грн. 90 коп. без ПДВ за базовий місяць розрахунку (серпень 2009 року).**

Строк оренди – два роки 364 дні.

Використання об'єкта оренди – розміщення банкомата.

Детальну інформацію щодо умов конкурсів та надання необхідних документів і матеріалів для участі в конкурсі можна отримати у відділі оренди РВ ФДМУ по Сумській області за адресою: м. Суми, вул. Харківська, 30/1 (каб. 7, 8) або на веб-сайті регіонального відділення: sumy – spfu.narod.ru.

Телефон для довідок (0542) 36-11-33.

Ознайомитися з об'єктами оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

ІНФОРМАЦІЯ
РВ ФДМУ по Сумській області про підсумки конкурсів на право оренди державного нерухомого майна

Конкурсна комісія на право оренди державного нерухомого майна ухвалила рішення про укладення з єдиними заявниками:

юридичною особою – приватною науково-виробничою фірмою «Квел» договору оренди нежитлового приміщення площею 19,3 м^2, розміщеного за адресою: м. Суми, вул. Петропавлівська, 108, що перебуває на балансі Сумського будівельного коледжу;

юридичною особою – приватним підприємством «Горизонт» договору оренди нежитлових приміщень загальною площею 134,4 м^2, розташованих за адресою: Сумська область, м. Тростянець, вул. Червоноармійська, 2, що перебувають на балансі Управління Державного казначейства у Тростянецькому районі Головного управління Державного казначейства України у Сумській області;

юридичною особою – Державним підприємством спеціального зв'язку договору оренди вбудованих нежитлових приміщень загальною площею 15,7 м^2, розташованих за адресою: Сумська область, м. Конотоп, вул. Братів Радченків, 48, що перебувають на балансі Конотопського управління Державного казначейства Головного управління Державного казначейства України у Сумській області;

фізичною особою – суб'єктом підприємницької діяльності – Нарікним В.М. договору оренди нежитлових приміщення площею 17,3 м^2, розташованих за адресою: м. Суми, вул. Кузнечна, 2, що перебуває на балансі Головного управління зв'язків з громадськістю обласної державної адміністрації;

фізичною особою – суб'єктом підприємницької діяльності – Гайдук С.Ю. договору оренди нежитлових приміщення площею 17,3 м^2, розташованих за адресою: м. Суми, вул. Кузнечна, 2, що перебуває на балансі Головного управління зв'язків з громадськістю обласної державної адміністрації;

юридичною особою – приватною науково-виробничою консультаційною компанією «Суми-Промислові послуги» договору оренди вбудованих нежитлових приміщень загальною площею 50,2 м^2, розташованих за адресою: м. Суми, вул. Кірова, 27, що перебувають на балансі Сумського обласного виробничого управління водного господарства.

Регіональне відділення ФДМУ по Сумській області повідомляє, що переможцем конкурсу на право оренди державного майна визнано: *фізичну особу – суб'єкта підприємницької діяльності Гайдук С.Ю.* – на нежитлове приміщення площею 16,4 м^2, розташоване за адресою: м. Суми, вул. Кузнечна, 2, що перебуває на балансі Головного управління зв'язків з громадськістю обласної державної адміністрації.

Конкурсна комісія на право оренди державного нерухомого майна ухвалила рішення про укладення з єдиними заявниками:

фізичною особою – суб'єктом підприємницької діяльності – Лемешком О.М. договору оренди нежитлових приміщень загальною площею 27,7 м^2, розташованих за адресою: м. Суми, пл. Привокзальна, 5, що перебувають на балансі Сумської дирекції Українського державного підприємства поштового зв'язку «Укрпошта»;

юридичною особою – ВАТ «Державний ощадний банк України» договору оренди нежитлових приміщень гаража загальною площею 135,8 м^2, розташованих за адресою: Сумська область, м. Ромни, бульвар Шевченка, 14, що перебувають на балансі Роменського управління Державного казначейства Головного управління Державного казначейства України у Сумській області;

фізичною особою – суб'єктом підприємницької діяльності – Кудлаєнко О.В. договору оренди нежитлових приміщень загальною площею 30,0 м^2, розташованих за адресою: м. Суми, с. Веретенівка, 17, що перебувають на балансі коледжу Сумського національного аграрного університету;

фізичною особою – суб'єктом підприємницької діяльності – Кудлаєнко О.І. договору оренди нежитлових приміщень загальною площею 136,3 м^2, розташованих за адресою: м. Суми, с. Веретенівка, 17, що перебувають на балансі коледжу Сумського національного аграрного університету;

юридичною особою – редакцією районної газети «Рідний край» договору оренди нежитлових приміщень загальною площею 204,0 м^2, розташованих за адресою: Сумська область, м. Буринь, вул. Піонерська, 3, що перебувають на балансі Сумської дирекції Українського державного підприємства поштового зв'язку «Укрпошта»;

фізичною особою – суб'єктом підприємницької діяльності – Гуквою В.В. договору оренди нежитлових приміщень загальною площею 179,5 м^2, розташованих за адресою: м. Суми, вул. Кірова, 27, що перебувають на балансі Сумського обласного виробничого управління водного господарства.

юридичною особою – ВАТ «Укртелеком» договору оренди вбудованих нежитлових приміщень загальною площею 720,8 м^2, розташованих за адресою: м. Суми, пл. Привокзальна, 5, що перебувають на балансі Сумської дирекції Українського державного підприємства поштового зв'язку «Укрпошта»;

юридичною особою – ВАТ «Укртелеком» договору оренди вбудованих нежитлових приміщень загальною площею 56,44 м^2, розташованих за адресою: Сумська область, Лебединський район, с. Малий Вистороп, вул. Маршала Рибалка, 1, що перебувають на балансі Маловисторопського коледжу Сумського національного аграрного університету.

ТЕРНОПІЛЬСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ
про проведення конкурсу на право оренди державного нерухомого майна

Назва і місцезнаходження об'єкта: нежитлові приміщення (поз. 1-11, 1-47, 1-49, 1-50, 1-51, 1-52, 1-53, 1-54, 1-55) загальною площею 168,7 м^2 адміністративно-господарської будівлі за адресою: вул. Д. Галицького, 102, смт Підволочиськ, Підволочиський район, Тернопільська область.

Вартість об'єкта згідно із звітом про оцінку майна на 30.06.09 становить 144 071,00 грн. без ПДВ. Розмір орендної ставки – 3 %.

Стартова орендна плата: місячна орендна плата, визначена на підставі Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.95 № 786 (зі змінами та доповненнями), **становить 361,98 грн. без ПДВ за базовий місяць оренди – вересень 2009 року.**

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Балансоутримувач: Підволочиський професійний будівельний ліцей. Юридична адреса: вул. Д. Галицького, 106, смт Підволочиськ, 47800.

Основні умови конкурсу для об'єкта:

1. Розмір стартової орендної плати за перший (базовий) місяць оренди – вересень 2009 року в сумі 361,98 грн. без ПДВ.

2. Мета передачі в оренду нерухомого майна, що належить до державної власності – розміщення суб'єктів господарювання, що надають ритуальні послуги.

3. Ефективне використання орендованого майна відповідно до мети використання, визначеної умовами конкурсу.

4. Строк оренди – 2 (два) роки 11 (одинадцять) місяців з можливістю продовження строку відповідно до вимог чинного на момент його закінчення законодавства за умови належного виконання орендарем всіх обов'язків за договором оренди.

5. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним).

6. Обов'язкова сплата завдатку у розмірі тримісячної орендної плати протягом п'яти банківських днів з дати укладення договору оренди.

7. Страхування орендованого майна на повну його вартість, визначену за звітом про оцінку майна, протягом п'яти робочих днів з дати укладення договору оренди на весь строк дії договору оренди.

8. Об'єкт оренди не підлягає приватизації та передачі в суборенду; забороняється перехід права власності на орендоване майно до третіх осіб.

9. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.

10. Забезпечення дотримання заходів протипожежної безпеки.

11. Дотримання правил охорони праці.

12. Зобов'язання орендаря погоджувати з орендодавцем, балансоутримувачем та органом, уповноваженим управляти державним майном, внесення змін до складу орендованого майна, проведення його реконструкції тощо, що зумовлює підвищення його вартості за власний рахунок.

13. У разі потреби проводити поточний, капітальний та інші види ремонтів об'єкта оренди за власний рахунок орендаря. Поліпшення орендованого майна, здійснені орендарем за власний рахунок, які можна відокремити від орендованого майна, не завдаючи йому шкоди, визнаються власністю орендаря. Поліпшення орендованого майна, які неможливо відокремити від орендованого майна без заподіяння йому шкоди (невід'ємні поліпшення), у разі приплинення або розірвання договору оренди, компенсації не підлягають і є власністю держави.

14. Зобов'язання орендаря у разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) орендованого майна з вини орендаря, відновити майно або відшкодувати збитки балансоутримувачу у разі неможливості його відновлення.

15. Відшкодування переможцем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди протягом 5 (п'яти) робочих днів з дати укладення договору оренди.

16. На вимогу орендодавця та балансоутримувача надавати їм необхідну інформацію щодо об'єкта оренди та забезпечувати умови для перевірки об'єкта.

17. Протягом 15 днів з дати підписання договору оренди укласти з балансоутримувачем об'єкта оренди договір про відшкодування витрат балансоутримувача на надання комунальних послуг орендарю.

18. Юридичні та фізичні особи, які відмовились від укладання договорів оренди, ставши переможцями у попередніх конкурсах на право оренди державного майна, проведених регіональним відділенням, до участі в даному конкурсі не допускаються.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено в приміщенні Регіонального відділення ФДМУ по Тернопільській області (м. Тернопіль, вул. Танцорова, 11) 17 листопада 2009 року об 11.00 за адресою: вул. Танцорова, 11, м. Тернопіль, тел. 52-36-38.

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі матеріали:

1) заяву про участь в конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завірений печаткою (за наявності), та документи, визначені наказом Фонду державного майна від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцеві для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності», крім позицій 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16 і 24;

2) відомості про учасника конкурсу відповідно до вимог п. 9.2 Порядку проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13.10.2004 № 2149 та зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 03.11.2004 за № 1405/10004 (із змінами та доповненнями), а саме:

а) для учасників конкурсу, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників конкурсу, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або завірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку;

3) конкурсні пропозиції:

а) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу в запечатаному непрозорому конверті, не пізніше ніж за 10 хвилин до початку проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), які включаються до проекту договору оренди;

б) додаткові пропозиції до договору оренди – варіанти поліпшення орендованого майна;

4) інформацію про засоби зв'язку з ними.

Пропозиції та інші матеріали подаються у конверті з написом «На конкурс», із зазначенням при цьому назви, площі та адреси об'єкта оренди, запечатаному печаткою (за наявності) і підписом учасника конкурсу.

Документи, що подаються на конкурс, мають бути належним чином оформлені. Помарки і виправлення в них не допускаються.

Кінцевий термін прийняття заяв та документів на конкурси за 5 календарних днів до проведення конкурсів, а саме: 11 листопада 2009 року.

Отримати додаткову інформацію та подати заяву можна за адресою: 46008, м. Тернопіль, вул. Танцорова, 11, Регіональне відділення Фонду державного майна України по Тернопільській області (каб. 701), тел. (0352) 52-36-38.

ІНФОРМАЦІЯ
РВ ФДМУ по Тернопільській області про результати конкурсів на право оренди державного нерухомого майна

Конкурс проведено 29.09.09.

1. *Право на укладення договору оренди* частини нежитлового приміщення корпусу площею 2,0 м^2 за адресою: Майдан Волі, 1, м. Тернопіль, що перебуває на балансі Тернопільського державного медичного університету імені І. Я. Горбачевського, *здобув єдиний учасник – Публічне акціонерне товариство комерційного банку «ПРИВАТБАНК».*

2. *Право на укладення договору оренди* частини нежитлового приміщення корпусу площею 2,0 м^2 за адресою: вул. Чехова, 7, м. Тернопіль, що перебуває на балансі Тернопільського державного медичного університету імені І. Я. Горбачевського, *здобув єдиний учасник – Публічне акціонерне товариство комерційного банку «ПРИВАТБАНК».*

3. *Переможцем конкурсу на право оренди* частини підвальних приміщень у житловому будинку загальною площею 70,2 м^2 за адресою: вул. Б. Хмельницького, 2, м. Тернопіль, що перебувають на балансі відокремленого підрозділу «Управління будівельно-монтажних робіт і цивільних споруд № 2» ДТГО «Львівська залізниця», *визнано підприємця Затильного С. П.*

Конкурс проведено 01.10.09.

1. *Право на укладення договору оренди* частини підвальних приміщень у житловому будинку загальною площею 23,5 м^2, що перебуває на балансі відокремленого підрозділу «Управління будівельно-монтажних робіт і цивільних споруд № 2» ДТГО «Львівська залізниця», за адресою: вул. Б. Хмельницького, 14, м. Тернопіль, *здобув єдиний учасник – Приватне підприємство «Мартін».*

2. *Право на укладення договору оренди* частини майданчика з покриттям на пероні вокзалу станції Тернопіль зі сторони міста площею 16,2 м^2, що перебуває на балансі відокремленого підрозділу «Вокзал станції Тернопіль» ДТГО «Львівська залізниця», за адресою: майдан Привокзальний, 1, м. Тернопіль, *здобув єдиний учасник – Акціонерне товариство «Українська фінансова група».*

3. *Переможцем конкурсу на право оренди* частини складу № 3 у будівлі пакгаузу з багажним відділенням площею 86,6 м^2, що перебуває на балансі відокремленого підрозділу «Станція Тернопіль» ДТГО «Львівська залізниця», за адресою: майдан Привокзальний, 2, м. Тернопіль, *визнано – підприємця Джигринюк О. С.*

4. *Переможцем конкурсу на право оренди* частини майданчика з покриттям на пероні вокзалу станції Тернопіль площею 55,0 м^2 за адресою: Привокзальний майдан, 1, м. Тернопіль, що перебуває на балансі відокремленого підрозділу «Вокзал станції Тернопіль» ДТГО «Львівська залізниця», *визнано – підприємця Дуду І. І.*

5. *Переможцем конкурсу на право оренди* частини майданчика з покриттям на пероні вокзалу станції Тернопіль площею 15,8 м^2 за адресою: Привокзальний майдан, 1, м. Тернопіль, що перебуває на балансі відокремленого підрозділу «Вокзал станції Тернопіль» ДТГО «Львівська залізниця», визнано – підприємця Дуду І. І.

ХАРКІВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ
РВ ФДМУ по Харківській області про проведення конкурсів на право оренди державного майна

● 1. Коротка характеристика об'єкта оренди: **нежитлові приміщення одноповерхової прибудови до 7-ми поверхової будівлі (літ. Б-2-7) загальною площею 291,50 м^2** за адресою: м. Харків, вул. Червоноармійська, 15.

Вартість майна, визначена згідно зі Звітом про незалежну оцінку на 18.05.09, становить 1 578 300,00 грн. без ПДВ (один мільйон п'ятсот сімдесят вісім тисяч триста гривень).

Балансоутримувач: Інформаційно-обчислювальний центр Південної залізниці.

Умови конкурсу на право укладення договору оренди:

1) найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта порівняно зі **стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку – серпень 2009 року, яка без урахування ПДВ становить 10 658,88 грн. при орендній ставці 8 %** виходячи з ринкової вартості згідно зі Звітом про незалежну оцінку;

2) цільове використання об'єкта оренди: розміщення кафе, що не здійснює продаж товарів підакцизної групи;

3) використання об'єкта оренди за цільовим призначенням;

4) дотримання протипожежних норм експлуатації об'єкта оренди;

5) за участь у конкурсі учасник конкурсу має сплатити гарантійний внесок (заставу) у розмірі тримісячної стартової орендної плати та надати до регіонального відділення підтвердні документи. За сім днів до проведення конкурсу застава має бути перерахована на рахунок № 37317000140001 у банк ГУДКУ у Харківській області, МФО 851011, одержувач: Регіональне відділення ФДМУ по Харківській області, код за ЄДРПОУ 23148337, призначення платежу: застава за участь у конкурсі з оренди;

6) при укладенні договору оренди з переможцем конкурсу сума застави зараховується йому в рахунок зобов'язань за договором оренди (як передбачений законодавством завдаток). Особам, які не стали переможцем конкурсу, сума застави підлягає поверненню у 15-денний термін з дати затвердження результатів конкурсу на рахунки, вказані учасниками конкурсу;

7) у випадку відмови переможця конкурсу від укладення договору оренди застава поверненню не підлягає та перераховується до державного бюджету;

8) переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом одного місяця з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу;

9) за наявності усіх необхідних документів переможець конкурсу зобов'язаний компенсувати витрати за виконаний Звіт про незалежну оцінку замовнику Звіту протягом 20 календарних днів з моменту оголошення його переможцем конкурсу під час засідання конкурсної комісії з визначення переможця конкурсу;

10) при визначенні переможця конкурсу буде надана перевага тому учаснику конкурсу, який запропонував найбільшу орендну плату за інших рівних умов;

11) строк дії договору оренди – 2 (два) роки 11 (одинадцять) місяців відповідно до Указу Президента України від 12.05.2005 № 779/2005 «Про лібералізацію підприємницької діяльності та державну підтримку підприємництва» та наказу ФДМУ № 1821 від 29.06.2005 «Про запровадження мінімального терміну дії договорів оренди державного майна». Подальше використання орендованих приміщень буде здійснюватись відповідно до чинного законодавства та за умови згоди балансоутримувача і органу, уповноваженого управляти орендованим державним майном;

12) у договорі оренди повинні бути враховані вимоги спільного листа Міністерства транспорту та зв'язку України і Фонду державного майна України від 03.05.2007 № 1910/16/10-07//10-16-7093;

13) заборона суборенди та приватизації орендованого майна.

Учасникам конкурсу необхідно ознайомитись з об'єктом оренди та умовами його експлуатації.

● 2. Коротка характеристика об'єкта оренди: **частина нежитлового приміщення вестибуля на 1-му поверсі 6-поверхової будівлі головного учбового корпусу (інв. № 010063, літ. А-6) загальною площею 1,3 м^{2}** за адресою: м. Харків, вул. Сумська, 40.

Вартість майна, визначена згідно зі Звітом про незалежну оцінку на 29.07.09, становить 12 000,00 грн. без ПДВ (дванадцять тисяч гривень).

Балансоутримувач: Харківський державний технічний університет будівництва та архітектури.

Умови конкурсу на право укладення договору оренди:

1) найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта порівняно зі **стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку – серпень 2009 року, яка без урахування ПДВ становить 299,10 грн. при орендній ставці 30 %** виходячи з ринкової вартості згідно зі Звітом про незалежну оцінку;

2) цільове використання об'єкта оренди: розміщення банкомата;

3) використання об'єкта оренди за цільовим призначенням;

4) дотримання протипожежних норм експлуатації об'єкта оренди;

5) за участь у конкурсі учасник конкурсу має сплатити гарантійний внесок (заставу) у розмірі тримісячної стартової орендної плати та надати до регіонального відділення підтвердні документи. За сім днів до проведення конкурсу застава має бути перерахована на рахунок № 37317000140001 у банк ГУДКУ у Харківській області, МФО 851011, одержувач: Регіональне відділення ФДМУ по Харківській області, код за ЄДРПОУ 23148337, призначення платежу: застава за участь у конкурсі з оренди;

6) при укладенні договору оренди з переможцем конкурсу сума застави зараховується йому в рахунок зобов'язань за договором оренди (як передбачений законодавством завдаток). Особам, які не стали переможцем конкурсу, сума застави підлягає поверненню у 15-денний термін з дати затвердження результатів конкурсу на рахунки, вказані учасниками конкурсу;

7) у випадку відмови переможця конкурсу від укладення договору оренди застава поверненню не підлягає та перераховується до державного бюджету;

8) переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом одного місяця з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу;

9) за наявності усіх необхідних документів переможець конкурсу зобов'язаний компенсувати витрати за виконаний Звіт про незалежну оцінку замовнику Звіту протягом 20 календарних днів з моменту оголошення його переможцем конкурсу під час засідання конкурсної комісії з визначення переможця конкурсу;

10) при визначенні переможця конкурсу буде надана перевага тому учаснику конкурсу, який запропонував найбільшу орендну плату за інших рівних умов;

11) строк дії договору оренди – 2 (два) роки 11 (одинадцять) місяців відповідно до Указу Президента України від 12.05.2005 № 779/2005 «Про лібералізацію підприємницької діяльності та державну підтримку підприємництва» та наказу ФДМУ № 1821 від 29.06.2005 «Про запровадження мінімального терміну дії договорів оренди державного майна». Подальше використання орендованих приміщень буде здійснюватись відповідно до чинного законодавства та за умови згоди балансоутримувача і органу, уповноваженого управляти орендованим державним майном;

12) заборона приватизації орендованого майна.

Учасникам конкурсу необхідно ознайомитись з об'єктом оренди та умовами його експлуатації.

● 3. Коротка характеристика об'єкта оренди: **частина нежитлового приміщення – кімн. № 17 у підвалі 5-поверхової будівлі адміністративного корпусу (літ. В-5) загальною площею 10,0 м^{2}** за адресою: м. Харків, вул. Мироносицька, 25.

Вартість майна, визначена згідно зі Звітом про незалежну оцінку на 26.05.09, становить 22 500,00 грн. без ПДВ (двадцять дві тисячі п'ятсот гривень).

Балансоутримувач: Державний науково-дослідний і проектний інститут основної хімії «НІОХІМ».

Умови конкурсу на право укладення договору оренди:

1) найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта порівняно зі **стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку – серпень 2009 року, яка без урахування ПДВ становить 569,82 грн. при орендній ставці 30 %** виходячи з ринкової вартості згідно зі Звітом про незалежну оцінку;

2) цільове використання об'єкта оренди: розміщення обладнання для надання послуг Інтернет;

3) використання об'єкта оренди за цільовим призначенням;

4) дотримання протипожежних норм експлуатації об'єкта оренди;

5) за участь у конкурсі учасник конкурсу має сплатити гарантійний внесок (заставу) у розмірі тримісячної стартової орендної плати та надати до регіонального відділення підтвердні документи. За сім днів до проведення конкурсу застава має бути перерахована на рахунок № 37317000140001 у банк ГУДКУ у Харківській області, МФО 851011, одержувач: Регіональне відділення ФДМУ по Харківській області, код за ЄДРПОУ 23148337, призначення платежу: застава за участь у конкурсі з оренди;

6) при укладенні договору оренди з переможцем конкурсу сума застави зараховується йому в рахунок зобов'язань за договором оренди (як передбачений законодавством завдаток). Особам, які не стали переможцем конкурсу, сума застави підлягає поверненню у 15-денний термін з дати затвердження результатів конкурсу на рахунки, вказані учасниками конкурсу;

7) у випадку відмови переможця конкурсу від укладення договору оренди застава поверненню не підлягає та перераховується до державного бюджету;

8) переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом одного місяця з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу;

9) за наявності усіх необхідних документів переможець конкурсу зобов'язаний компенсувати витрати за виконаний Звіт про незалежну оцінку замовнику Звіту протягом 20 календарних днів з моменту оголошення його переможцем конкурсу під час засідання конкурсної комісії з визначення переможця конкурсу;

10) при визначенні переможця конкурсу буде надана перевага тому учаснику конкурсу, який запропонував найбільшу орендну плату за інших рівних умов;

11) строк дії договору оренди – 2 (два) роки 11 (одинадцять) місяців відповідно до Указу Президента України від 12.05.2005 № 779/2005 «Про лібералізацію підприємницької діяльності та державну підтримку підприємництва» та наказу ФДМУ № 1821 від 29.06.2005 «Про запровадження мінімального терміну дії договорів оренди державного майна». Подальше використання орендованих приміщень буде здійснюватись відповідно до чинного законодавства та за умови згоди балансоутримувача і органу, уповноваженого управляти орендованим державним майном;

12) заборона суборенди та приватизації орендованого майна.

Учасникам конкурсу необхідно ознайомитись з об'єктом оренди та умовами його експлуатації протягом 15 днів з дати публікації у газеті «Відомості приватизації» на право оренди вищезазначених приміщень у такі дні та години: щосереди з 13.00 до 16.00 за адресою: м. Харків, вул. Мироносицька, 25.

Учасникам конкурсу потрібно подати до конкурсної комісії такі документи:

заяву на участь у конкурсі;

відомості про учасника конкурсу:

для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; копію звіту про фінансові результати за останній звітній період (завірений в установленому порядку); довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство; копію ліцензії на здійснення окремого виду діяльності (за наявності такого); копії підтвердних документів для окремого виду діяльності (за наявності таких);

для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; копію звіту про фінансові результати за останній звітній період (завірений в установленому порядку); копію ліцензії на здійснення окремого виду діяльності (за наявності такого); копії підтвердних документів для окремого виду діяльності (за наявності таких);

підтверджувальний документ щодо сплати гарантійного внеску (застави);

запечатаний та опечатаний конверт із конкурсними пропозиціями, крім розміру орендної плати.

Кінцевий термін прийняття заяв про участь у конкурсі, установчих документів та пропозиції щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати – через 21 календарний день після опублікування цієї інформації в газеті «Відомості приватизації» до 16.00 за адресою м. Харків, вул. Гуданова, 18, 3-й поверх, кімната № 308. Конкурсні пропозиції надаються в непрозорому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Конкурс буде проведено на 33-й день після опублікування цієї інформації в газеті «Відомості приватизації» з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, згідно зі змінами до Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна, затвердженими наказом ФДМУ від 15.12.2008 № 1495 та зареєстрованими в Міністерстві юстиції України 27.02.2009 за № 185/16201.

Додаткову інформацію можна отримати за адресою м. Харків, вул. Гуданова, 18, к. 412 у вівторок з 9.30 до 13.00 та четвер з 14.00 до 17.30.

ІНФОРМАЦІЙНЕ ПОВІДОМЛЕННЯ
РВ ФДМУ по Харківській області про проведення конкурсів на право оренди державного майна

● 1. Коротка характеристика об'єкта оренди: **нежитлові приміщення – кімнати № 168-173, розташовані на 1-му поверсі чотириповерхової частини різноповерхової адміністративної будівлі пошти (інв. № 2950001), загальною площею 95,2 м^{2}** за адресою: м. Харків, пл. Привокзальна, 2.

Вартість майна, визначена згідно зі Звітом про незалежну оцінку на 30.09.09, становить 727 500,00 грн. без ПДВ (сімсот двадцять сім тисяч п'ятсот гривень).

Балансоутримувач: ХД УДППЗ «Укрпошта».

Умови конкурсу на право укладення договору оренди:

1) найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта порівняно зі **стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку – вересень 2009 року, яка без урахування ПДВ становить 18 333,00 грн. при орендній ставці 30 %** виходячи з ринкової вартості згідно зі Звітом про незалежну оцінку;

2) цільове використання об'єкта оренди: розміщення відділення банку;

3) використання об'єкта оренди за цільовим призначенням;

4) дотримання протипожежних норм експлуатації об'єкта оренди;

5) за участь у конкурсі учасник конкурсу має сплатити гарантійний внесок (заставу) у розмірі тримісячної стартової орендної плати та надати до регіонального відділення підтвердні документи. За сім днів до проведення конкурсу застава має бути перерахована на рахунок № 37317000140001 у банк ГУДКУ у Харківській області, МФО 851011, одержувач: Регіональне відділення ФДМУ по Харківській області, код за ЄДРПОУ 23148337, призначення платежу: застава за участь у конкурсі з оренди;

6) при укладенні договору оренди з переможцем конкурсу сума застави зараховується йому в рахунок зобов'язань за договором оренди (як передбачений законодавством завдаток). Особам, які не стали переможцем конкурсу, сума застави підлягає поверненню у 15-денний термін з дати затвердження результатів конкурсу на рахунки, вказані учасниками конкурсу;

7) у випадку відмови переможця конкурсу від укладення договору оренди застава поверненню не підлягає та перераховується до державного бюджету;

8) переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом одного місяця з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу;

9) за наявності усіх необхідних документів переможець конкурсу зобов'язаний компенсувати витрати за виконаний Звіт про незалежну оцінку замовнику Звіту протягом 20 календарних днів з моменту оголошення його переможцем конкурсу під час засідання конкурсної комісії з визначення переможця конкурсу;

10) при визначенні переможця конкурсу буде надана перевага тому учаснику конкурсу, який запропонував найбільшу орендну плату за інших рівних умов;

11) строк дії договору оренди – 3 (три) роки, договір оренди підлягає нотаріальному посвідченню та державній реєстрації відповідно до чинного законодавства, затрати по нотаріальному посвідченню та реєстрації договору оренди покладаються на орендаря. Подальше використання орендованих приміщень буде здійснюватись відповідно до чинного законодавства та за умови згоди балансоутримувача і органу, уповноваженого управляти орендованим державним майном;

12) у договорі оренди повинні бути враховані вимоги спільного листа Міністерства транспорту та зв'язку України і Фонду державного майна України від 03.05.2007 № 1910/16/10-07//10-16-7093;

13) заборона суборенди та приватизації орендованого майна;

14) заборона переходу права власності на орендоване майно третім особам;

15) відшкодувати балансоутримувачу збитки в разі погіршення стану або втрати (повної або часткової) орендованого майна з вини орендаря;

16) подальше використання орендованих приміщенн буде здійснюватись з урахуванням зміни вартості орендованого майна на поточну дату.

Учасникам конкурсу необхідно ознайомитись з об'єктом оренди та умовами його експлуатації протягом 15 днів з дати публікації у газеті інформації про проведення конкурсу на право оренди вищезазначених приміщень у такі дні та години: понеділок – п'ятниця з 10.00 до 16.00 за адресою: м. Харків, пл. Привокзальна, 2.

● 2. Коротка характеристика об'єкта оренди: **нежитлові приміщення № LXXXV та 112 (77) 1-го поверху різноповерхової будівлі навчального корпусу (інв. № 103100012) загальною площею 19,9 м^{2}** за адресою: м. Харків, пл. Свободи, 4.

Вартість майна, визначена згідно зі Звітом про незалежну оцінку на 10.09.09, становить 131 655,00 грн. без ПДВ (сто тридцять одна тисяча шістсот п'ятдесят п'ять гривень).

Балансоутримувач: Харківський національний університет ім. В.Н. Каразіна.

Умови конкурсу на право укладення договору оренди:

1) найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта порівняно зі **стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку – вересень 2009 року, яка без урахування ПДВ становить 3 317,71 грн. при орендній ставці 30 %** виходячи з ринкової вартості згідно зі Звітом про незалежну оцінку;

2) цільове використання об'єкта оренди: розміщення відділення банку;

3) використання об'єкта оренди за цільовим призначенням;

4) дотримання протипожежних норм експлуатації об'єкта оренди;

5) за участь у конкурсі учасник конкурсу має сплатити гарантійний внесок (заставу) у розмірі тримісячної стартової орендної плати та надати до регіонального відділення підтвердні документи. За сім днів до проведення конкурсу застава має бути перерахована на рахунок № 37317000140001 у банк ГУДКУ у Харківській області, МФО 851011, одержувач: Регіональне відділення ФДМУ по Харківській області, код за ЄДРПОУ 23148337, призначення платежу: застава за участь у конкурсі з оренди;

6) при укладенні договору оренди з переможцем конкурсу сума застави зараховується йому в рахунок зобов'язань за договором оренди (як передбачений законодавством завдаток). Особам, які не стали переможцем конкурсу, сума застави підлягає поверненню у 15-денний термін з дати затвердження результатів конкурсу на рахунки, вказані учасниками конкурсу;

7) у випадку відмови переможця конкурсу від укладення договору оренди застава поверненню не підлягає та перераховується до державного бюджету;

8) переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом одного місяця з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу;

9) за наявності усіх необхідних документів переможець конкурсу зобов'язаний компенсувати витрати за виконаний Звіт про незалежну оцінку замовнику Звіту протягом 20 календарних днів з моменту оголошення його переможцем конкурсу під час засідання конкурсної комісії з визначення переможця конкурсу;

10) при визначенні переможця конкурсу буде надана перевага тому учаснику конкурсу, який запропонував найбільшу орендну плату за інших рівних умов;

11) строк дії договору оренди – 3 (три) роки, договір оренди підлягає нотаріальному посвідченню та державній реєстрації відповідно до чинного законодавства, затрати по нотаріальному посвідченню та реєстрації договору оренди покладаються на орендаря. Подальше використання орендованих приміщень буде здійснюватись відповідно до чинного законодавства та за умови згоди балансоутримувача і органу, уповноваженого управляти орендованим державним майном;

12) заборона суборенди та приватизації орендованого майна.

Учасникам конкурсу необхідно ознайомитись з об'єктом оренди та умовами його експлуатації протягом 15 днів з дати публікації у газеті інформації про проведення конкурсу на право оренди вищезазначених приміщень у такі дні та години: вівторок – з 14.00 до 17.00, четвер – з 9.00 до 12.00 за адресою: м. Харків, пл. Свободи, 4.

Учасникам конкурсу потрібно подати до конкурсної комісії такі документи:

заяву на участь у конкурсі;

відомості про учасника конкурсу:

для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; копію звіту про фінансові результати за останній звітній період (завірений в установленому порядку); довідку від учасника конкурсу про те, що до нього не порушено справу про банкрутство; копію ліцензії на здійснення окремого виду діяльності (за наявності такого); копії підтвердних документів для окремого виду діяльності (за наявності таких);

для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; копію звіту про фінансові результати за останній звітній період (завірений в установленому порядку); копію ліцензії на здійснення окремого виду діяльності (за наявності такого); копії підтвердних документів для окремого виду діяльності (за наявності таких);

підтверджувальний документ щодо сплати гарантійного внеску (застави);

запечатаний та опечатаний конверт із конкурсними пропозиціями, крім розміру орендної плати.

Кінцевий термін прийняття заяв про участь у конкурсі, установчих документів та пропозиції щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати – через 21 календарний день після опублікування цієї інформації в газеті «Відомості приватизації» до 16.00 за адресою м. Харків, вул. Гуданова, 18, 3-й поверх, кімната № 308. Конкурсні пропозиції надаються в непрозорому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Конкурс з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону буде проведено на 33-й день після опублікування цієї інформації в газеті «Відомості приватизації».

Додаткову інформацію можна отримати за адресою м. Харків, вул. Гуданова, 18, к. 412 у вівторок з 9.30 до 13.00 та четвер з 14.00 до 17.30.

ХЕРСОНСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ
РВ ФДМУ по Херсонській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного майна

Назва об'єкта та місцезнаходження: вбудовані нежитлові приміщення загальною площею 51,4 м^{2}, розташовані на першому поверсі 3-поверхової будівлі Чаплинського відділення Скадовського центру зв'язку № 3, що знаходиться за адресою: Херсонська обл., смт Чаплинка, вул. Леніна, 12.

Балансоутримувач: ХД УДППЗ «Укрпошта»

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Основні умови проведення конкурсу:

1. Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання об'єкта оренди порівняно зі **стартовою орендною платою за базовий місяць розрахунку – серпень 2009 р., яка без урахування ПДВ становить 274,09 грн. (ставка 6 %).**

Мета – розміщення майстерні з ремонту побутової радіотехніки

2. Своєчасне і у повному обсязі внесення орендної плати (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним) з урахуванням індексу інфляції.

3. Сплата орендної плати повинна забезпечуватись у вигляді завдатку в розмірі орендної плати за три місяця оренди. Для розрахунку суми цього завдатку використовується розмір орендної плати за базовий місяць оренди, запропонований конкурсантом. Завдаток сплачується на відповідний рахунок відділення Державного казначейства та балансоутримувачу на відповідний рахунок у співвідношенні 70% до 30% протягом місяця з моменту укладення договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок платежу за останні три місяці оренди.

4. Своєчасне здійснення за власний рахунок капітального, поточного та інших видів ремонтів орендованого майна.

5. Забезпечення страхування об'єкта оренди на весь період оренди. У разі порушення умов страхування орендованого майна орендар сплачує до державного бюджету штраф у розмірі 0,6 % від вартості об'єкта оренди.

6. Облаштування об'єктів оренди засобами протипожежної безпеки. Відповідальність за дотримання вимог пожежної та техногенної безпеки об'єкта та техніки безпеки покладається на орендаря.

7. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди.

Укладений сторонами договір оренди в частині істотних умов відповідає типовому договору оренди індивідуально визначеного (нерухомого або іншого) майна, що належить до державної власності.

8. Переможець конкурсу зобов'язаний компенсувати замовнику витрати на проведення незалежної оцінки протягом 10 календарних днів з моменту укладення договору оренди.

9. Термін дії договору оренди – два роки 11 місяців з подальшою пролонгацією згідно з чинним законодавством України за умови виконання орендарем всіх обов'язків згідно з договором оренди.

10. Заборона приватизації об'єкта оренди та передачі його в суборенду.

11. Вартість невід'ємних поліпшень орендованого майна не підлягає компенсації.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком, не менше 15 % від найвищої орендної плати, запропонованої учасниками в конкурсних пропозиціях, яка вважається початковою платою торгів.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати за базовий місяць розрахунку при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс відбудеться в Регіональному відділенні ФДМУ по Херсонській області за адресою: м. Херсон, бульвар Мирний, 3 о 14.30 через 27 календарних днів після опублікування інформаційного повідомлення у газеті «Відомості приватизації».

Термін прийняття конкурсних пропозицій – протягом 20 днів після публікації цієї інформації у газеті «Відомості приватизації». У разі день проведення конкурсу припадає на неробочий чи святковий день, то днем проведення конкурсу вважається наступний за вихідними чи святковими днями робочий день.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

1) заяву про участь у конкурсі;

2) документи, визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцеві для укладення договору оренди державного майна», крім позицій 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16 і 24 Переліку. Якщо учасник конкурсу вже подавав заяву про оренду, яка стала підставою для оголошення конкурсу, після оголошення конкурсу він подає нові пропозиції відповідно до умов конкурсу;

3) відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або завірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку.

Учасники повідомляють про засоби зв'язку з ними;

4) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), які включаються до проекту договору оренди;

5) додаткові пропозиції до договору оренди, за наявності;

6) пропозиції учасників конкурсу до проекту договору оренди мають відповідати умовам конкурсу, зазначеним в оголошенні про конкурс, та чинному законодавству України.

Пропозиції (крім пропозиції щодо розміру орендної плати) та інші матеріали учасників конкурсу надаються до регіонального відділення у конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу. Документи приймаються за адресою: м. Херсон, бульв. Мирний, 3.

Конкурсні пропозиції щодо розміру орендної плати за перший/базовий місяць оренди надаються уповноваженою особою учасника конкурсу в запечатаному непрозорому конверті для реєстрації, яка проводиться в день проведення конкурсу у регіональному відділенні з 13.50 до 14.20

Додаткову інформацію можна отримати за тел. (0552) 49-14-75.

ІНФОРМАЦІЯ
РВ ФДМУ по Херсонській області щодо конкурсу на право оренди державного майна

Конкурсною комісією прийнято рішення про укладення Регіональним відділенням ФДМУ по Херсонській області договору оренди державного майна – частини ліфтового холу площею 10,0 м^{2}, що розташований на шостому поверсі навчального (головного) корпусу № 1, за адресою: м. Херсон, вул. 40 років Жовтня, 27, який знаходиться на балансі Херсонського державного університету, *з єдиним заявником – ПП Гонтою В.Ю.*

Конкурсною комісією прийнято рішення про укладення Регіональним відділенням ФДМУ по Херсонській області договору оренди державного майна – вбудованого приміщення загальною площею 65,6 м^{2} у будівлі ремонтно-будівельної дільниці, що знаходиться на балансі ДВНЗ «Херсонський державний аграрний університет», за адресою: м. Херсон, вул. Садова, 17, з *єдиним заявником – ПП «Світоч-АБ-Інвест».*

ХМЕЛЬНИЦЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ
РВ ФДМУ по Хмельницькій області про проведення конкурсу на право оренди державного майна

● І. Назва об'єкта оренди: **нежитлове приміщення площею 15,7 м^{2}.**

Адреса: Хмельницька область, м. Хмельницький, вул. Соборна, 29.

Орган, уповноважений управляти майном, – Державний комітет України по водному господарству.

Підприємство, на балансі якого знаходиться об'єкт, – Хмельницьке обласне управління по меліорації і водному господарству.

Вартість об'єкта за незалежною оцінкою на 30. 07.09 – 53 705,00 грн.

Основні умови проведення конкурсу:

1. **Найбільша запропонована орендна плата порівняно з орендною платою за базовий місяць – вересень 2009 року – 197,48 грн. без урахування ПДВ.**

2. Ефективне використання об'єкта за цільовим призначенням – розміщення офіса.

3. Вжиття заходів для захисту навколишнього середовища з метою дотримання екологічних норм експлуатації об'єкта.

4. Створення безпечних та нешкідливих умов праці.

5. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів орендованого майна.

6. Невід'ємні поліпшення, здійснені орендарем за рахунок власних коштів, які неможливо відокремити від об'єкта оренди не завдаючи йому шкоди, визнаються власністю держави і компенсації не підлягають.

7. Строк оренди – 2 роки 11 місяців.

8. Заборона приватизації, суборенди та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

9. Дотримання вимог експлуатації об'єкта, забезпечення пожежної безпеки та страхування орендованого майна.

10. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції.

11. Протягом 15 днів орендарю укласти з балансоутримувачем орендованого майна договір про відшкодування витрат на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг орендарю та компенсації податку на землю.

12. Відшкодування переможцем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди протягом десяти днів з дати підписання договору оренди.

13. Протягом місяця після підписання договору оренди внести завдаток в розмірі місячної орендної плати.

14. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом 5 робочих днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.

15. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання умов конкурсу.

Конкурс буде проведено через 20 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» у Регіональному відділенні ФДМУ по Хмельницькій області за адресою: м. Хмельницький, вул. Соборна, 75, об 11.20.

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс – 12-й день з дати, наступної за датою публікації цієї інформації.

● II. Назва об'єкта оренди: **нежитлові приміщення площею 79,8 м².**

Адреса: Хмельницька область, м. Волочиськ, вул. Ватутіна, 2.

Орган, уповноважений управляти майном, – Міністерство транспорту та зв'язку України.

Підприємство, на балансі якого знаходиться об'єкт, – Хмельницька дирекція УДППЗ «Укрпошта».

Вартість об'єкта за незалежною оцінкою на 30. 06.09 – 98 812,00 грн.

Основні умови проведення конкурсу:

1. **Найбільша запропонована орендна плата порівняно з орендною платою за базовий місяць – вересень 2009 року – 413,77 грн. без урахування ПДВ.**

2. Ефективне використання об'єкта за цільовим призначенням – розміщення закладу охорони здоров'я.

3. Вжиття заходів для захисту навколишнього середовища з метою дотримання екологічних норм експлуатації об'єкта.

4. Створення безпечних та нешкідливих умов праці.

5. Своєчасне здійснення капітального, поточного та інших видів ремонтів орендованого майна.

6. Невід'ємні поліпшення, здійснені орендарем за рахунок власних коштів, які неможливо відокремити від об'єкта оренди не завдаючи йому шкоди, визнаються власністю держави і компенсації не підлягають.

7. Строк оренди – 2 роки 11 місяців.

8. Заборона приватизації, суборенди та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

9. Дотримання вимог експлуатації об'єкта, забезпечення пожежної безпеки та страхування орендованого майна.

10. Своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції.

11. Протягом 15 днів орендарю укласти з балансоутримувачем орендованого майна договір про відшкодування витрат на утримання орендованого майна, надання комунальних послуг орендарю та компенсації податку на землю.

12. Відшкодування переможцем конкурсу витрат на проведення незалежної оцінки об'єкта оренди протягом десяти днів з дати підписання договору оренди.

13. Протягом місяця після підписання договору оренди внести завдаток в розмірі місячної орендної плати.

14. Переможець конкурсу зобов'язаний укласти договір оренди протягом 5 робочих днів з моменту повідомлення йому про визнання його переможцем конкурсу.

15. Утримання об'єкта оренди в належному санітарно-технічному стані.

Основним критерієм визначення переможця є максимальний розмір орендної плати при обов'язковому забезпеченні виконання умов конкурсу.

Конкурс буде проведено через 20 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» у Регіональному відділенні ФДМУ по Хмельницькій області за адресою: м. Хмельницький, вул. Соборна, 75, об 11.10.

Кінцевий термін прийняття документів на конкурс – 12-й день з дати, наступної за датою публікації цієї інформації.

Для участі у конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд комісії:

заяву про участь у конкурсі;

документи, визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцеві для укладання договору оренди державного майна»;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу та додаткові пропозиції, включаються до проекту договору оренди і надаються в окремому непрозорому конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу;

зобов'язання (пропозиції) щодо запропонованої орендної плати подаються учасниками конкурсу (їх уповноваженими особами) на відкритому засіданні конкурсної комісії в запечатаному конверті. Реєстрація конкурсних пропозицій завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

Документи приймаються за адресою: 29013, м. Хмельницький, вул.Соборна, 75, Регіональне відділення ФДМУ по Хмельницькій області. За додатковою інформацією слід звертатися за тел.76-42-13.

ЧЕРКАСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ
РВ ФДМУ по Черкаській області про проведення конкурсу на право укладання договору оренди державного майна

● Регіональне відділення ФДМУ по Черкаській області проводить конкурс на право укладання договору оренди державного нерухомого майна, що обліковується на балансі Черкаської філії інституту «Украдпросад».

Орган управління – Міністерство аграрної політики України.

Назва об'єкта оренди: **частина підвальних приміщень площею 10,61 м² та частина приміщень першого поверху площею 117,55 м².**

Місцезнаходження об'єкта оренди: вул. Смілянська,120/1, м. Черкаси.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою – 391 600 грн.

Початковий розмір орендної плати за базовий місяць (серпень) 2009 року визначено відповідно до вимог чинного законодавства і становить 5 323,91 грн. (без ПДВ).

Термін, на який укладається договір оренди, – 2 (два) роки і 363 дні.

Основні умови конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди, який повинен бути не меншим, ніж початковий розмір орендної плати, та відповідати орендним ставкам, що застосовуються до мети використання майна, запропонованої претендентом; своєчасна сплата орендної плати з урахуванням її індексації (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним); щомісячне інформування орендодавця та балансоутримувача про сплату за оренду; забезпечення виконання зобов'язань по сплаті за оренду (завдаток, пеня, штраф, неустойка); належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням відповідно до заяви орендаря; забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псуванню, утримання майна в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримування орендованого майна в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювання заходів протипожежної безпеки; страхування об'єкта оренди на суму не меншу, ніж зазначена у звіті про незалежну оцінку, на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством; укладення з балансоутримувачем договору про компенсацію плати податку за землю та комунальних платежів протягом місяця після укладення договору оренди; дотримання організаційно-технічних вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки; виконання заходів щодо охорони навколишнього середовища; створення безпечних та нешкідливих умов праці; надання працівників для попередження та ліквідації наслідків надзвичайних ситуацій, пов'язаних з природною стихією (в разі їх настання або загрози виникнення); недопущення виникнення заборгованості перед бюджетом та іншими цільовими фондами; своєчасне здійснення за рахунок орендаря капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна; заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам; компенсація витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди та публікації щодо проведення конкурсу за виставленими рахунками та надання орендодавцю на момент укладення договору оренди копій підтвердних документів.

Переможцем конкурсу визнається орендар, який запропонував найбільшу орендну плату при забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

У разі якщо переможцем конкурсу стане суб'єкт малого підприємництва, який провадитиме виробничу діяльність безпосередньо на орендованих виробничих площах, запропонована ним орендна плата визначається з урахуванням коефіцієнта, передбаченого додатком 2 до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.95 № 786.

Конкурс буде проведено об 11.00 6 листопада 2009 року за адресою: бульв. Шевченка, 185, м. Черкаси. Присутність заявника або його уповноваженого представника обов'язкова.

Конкурсні пропозиції (крім пропозицій щодо розміру орендної плати) надаються в окремому конверті з написом «На конкурс по оренді, що відбудеться 10.11.2009, об'єкт оренди площею 117,55 м² за адресою: вул. Смілянська,120/1, м. Черкаси», запечатаному печаткою учасника конкурсу. Кінцевий термін подання заяв для участі у конкурсі – за три робочих дні до проведення конкурсу – до 17.00 4 листопада 2009 року.

● II. Регіональне відділення ФДМУ по Черкаській області проводить конкурс на право укладання договору оренди державного нерухомого майна, що обліковується на балансі Черкаської дирекції Українського державного підприємства поштового зв'язку «Укрпошта».

Орган управління – Міністерство транспорту та зв'язку України.

Назва об'єкта оренди: **нежитлові приміщення площею 53,90 м².**

Місцезнаходження об'єкта оренди: вул. Леніна, 16, смт Маньківка, Черкаська область.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою – 53 100,00 грн.

Початковий розмір орендної плати за базовий місяць (червень) 2009 року визначено відповідно до вимог чинного законодавства і становить 386,94 грн. (без ПДВ).

Термін, на який укладається договір оренди, – 2 роки 11 місяців.

Основні умови конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди, який повинен бути не меншим, ніж початковий розмір орендної плати, та відповідати орендним ставкам, що застосовуються до мети використання майна, запропонованої претендентом; своєчасна сплата орендної плати з урахуванням її індексації (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним); щомісячне інформування орендодавця та балансоутримувача про сплату за оренду; забезпечення виконання зобов'язань по сплаті за оренду (завдаток, пеня, штраф, неустойка); належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням відповідно до заяви орендаря; забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псуванню, утримання майна в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримування орендованого майна в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювання заходів протипожежної безпеки; страхування об'єкта оренди на суму не меншу, ніж зазначена у звіті про незалежну оцінку, на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством; укладення з балансоутримувачем договору про компенсацію плати податку за землю та комунальних платежів протягом місяця після укладення договору оренди; дотримання організаційно-технічних вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки; виконання заходів щодо охорони навколишнього середовища; створення безпечних та нешкідливих умов праці; надання працівників для попередження та ліквідації наслідків надзвичайних ситуацій, пов'язаних з природною стихією (в разі їх настання або загрози виникнення); недопущення виникнення заборгованості перед бюджетом та іншими цільовими фондами; своєчасне здійснення за рахунок орендаря капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна; заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам; компенсація витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди та публікації щодо проведення конкурсу за виставленими рахунками та надання орендодавцю на момент укладення договору оренди копій підтвердних документів.

Переможцем конкурсу визнається орендар, який запропонував найбільшу орендну плату при забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

У разі якщо переможцем конкурсу стане суб'єкт малого підприємництва, який провадитиме виробничу діяльність безпосередньо на орендованих виробничих площах, запропонована ним орендна плата визначається з урахуванням коефіцієнта, передбаченого додатком 2 до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.95 № 786.

Конкурс буде проведено об 11.00 6 листопада 2009 року за адресою: м. Черкаси, бульв. Шевченка,185, к.501. Присутність претендента або уповноваженого представника обов'язкова.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс з оренди, що відбудеться 6 листопада 2009 року, об'єкт оренди площею 53,90 м², розташований за адресою: вул. Леніна, 16, смт Маньківка, Черкаська область», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін подання заяв для участі в конкурсі та вищезазначених матеріалів – до 17.00 2 листопада 2009 року – за три робочих дні до проведення конкурсу.

● III. Регіональне відділення ФДМУ по Черкаській області проводить конкурс на право укладання договору оренди державного нерухомого майна, що обліковується на балансі Черкаського національного університету ім. Б.Хмельницького. Орган управління – Міністерство освіти і науки України.

Назва об'єкта оренди: **частина приміщення вестибуля навчального корпусу № 4 площею 3,0 м²,** розміщеного за адресою: вул.Дашковича, 24, м.Черкаси.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою – 9 030,00 грн.

Початковий розмір орендної плати за базовий місяць – червень 2009 року визначено відповідно до вимог чинного законодавства і становить 68,47 грн. (без ПДВ).

Термін, на який укладається договір оренди, – 363 дні.

Основні умови конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди, який повинен бути не меншим, ніж початковий розмір орендної плати, та відповідати орендним ставкам, що застосовуються до мети використання майна, запропонованої претендентом; своєчасна сплата орендної плати з урахуванням її індексації (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним); щомісячне інформування орендодавця та балансоутримувача про сплату за оренду; забезпечення виконання зобов'язань по сплаті за оренду (завдаток, пеня, штраф, неустойка); належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням відповідно до заяви орендаря; забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псуванню, утримання майна в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримування орендованого майна в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювання заходів протипожежної безпеки; страхування об'єкта оренди на суму не меншу, ніж зазначена у звіті про незалежну оцінку, на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством; укладення з балансоутримувачем договору про компенсацію плати податку за землю та комунальних платежів протягом місяця після укладення договору оренди; дотримання організаційно-технічних вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки; виконання заходів щодо охорони навколишнього середовища; створення безпечних та нешкідливих умов праці; надання працівників для попередження та ліквідації наслідків надзвичайних ситуацій, пов'язаних з природною стихією (в разі їх настання або загрози виникнення); недопущення виникнення заборгованості перед бюджетом та іншими цільовими фондами; своєчасне здійснення за рахунок орендаря капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна; заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам; компенсація витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди та публікації щодо проведення конкурсу за виставленими рахунками та надання орендодавцю на момент укладення договору оренди копій підтвердних документів.

Переможцем конкурсу визнається орендар, який запропонував найбільшу орендну плату при забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

У разі якщо переможцем конкурсу стане суб'єкт малого підприємництва, який провадитиме виробничу діяльність безпосередньо на орендованих виробничих площах, запропонована ним орендна плата визначається з урахуванням коефіцієнта, передбаченого додатком 2 до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.95 № 786.

Конкурс буде проведено об 11.00 6 листопада 2009 року за адресою: бульв. Шевченка, 185, м. Черкаси. Присутність заявника або його уповноваженого представника обов'язкова.

Конкурсні пропозиції (крім пропозицій щодо розміру орендної плати) надаються в окремому конверті з написом «На конкурс по оренді, що відбудеться 6 листопада 2009 р., об'єкт оренди, за адресою: вул. Дашковича, 24, м.Черкаси, площа 3,0 м²», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін подання заяв для участі в конкурсі – 2 листопада 2009 року до 17.00 – за три робочих дні до проведення конкурсу.

● IV. Регіональне відділення ФДМУ по Черкаській області проводить конкурс на право укладання договору оренди державного нерухомого майна, що обліковується на балансі Лівобережного міжрайонного управління водного господарства.

Орган управління – Державний комітет України по водному господарству.

Назва об'єкта оренди: **частина будівлі гаража площею 160,60 м².**

Місцезнаходження об'єкта оренди: вул. Шевченка, 37, с. Чапаєвка, Золотоніський район, Черкаська область.

Вартість об'єкта оренди за незалежною оцінкою – 35 416,67 грн.

Початковий розмір орендної плати за базовий місяць (травень) 2009 року визначено відповідно до вимог чинного законодавства і становить 447,14 грн. (без ПДВ).

Термін, на який укладається договір оренди, – 2 роки 363 дні.

Основні умови конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди, який повинен бути не меншим, ніж початковий розмір орендної плати, та відповідати орендним ставкам, що застосовуються до мети використання майна, запропонованої претендентом; своєчасна сплата орендної плати з урахуванням її індексації (щомісяця до 15 числа місяця, наступного за звітним); щомісячне інформування орендодавця та балансоутримувача про сплату за оренду; забезпечення виконання зобов'язань по сплаті за оренду (завдаток, пеня, штраф, неустойка); належне утримання та використання об'єкта оренди за цільовим призначенням відповідно до заяви орендаря; забезпечення збереження орендованого майна, запобігання його пошкодженню і псуванню, утримання майна в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримування орендованого майна в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювання заходів протипожежної безпеки; страхування об'єкта оренди на суму не менше, ніж зазначена у звіті про незалежну оцінку, на користь балансоутримувача в порядку, визначеному чинним законодавством; укладення з балансоутримувачем договору про компенсацію плати податку за землю та комунальних платежів протягом місяця після укладення договору оренди; дотримання організаційно-технічних вимог експлуатації об'єкта та забезпечення пожежної безпеки; виконання заходів щодо охорони навколишнього середовища; створення безпечних та нешкідливих умов праці; надання працівників для попередження та ліквідації наслідків надзвичайних ситуацій, пов'язаних з природною стихією (в разі їх настання або загрози виникнення); недопущення виникнення заборгованості перед бюджетом та іншими цільовими фондами; своєчасне здійснення за рахунок орендаря капітального, поточного та інших видів ремонту орендованого майна; заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам; компенсація витрат на здійснення незалежної оцінки об'єкта оренди та публікації щодо проведення конкурсу за виставленими рахунками та надання орендодавцю на момент укладення договору оренди копій підтвердних документів.

Переможцем конкурсу визнається орендар, який запропонував найбільшу орендну плату при забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

У разі якщо переможцем конкурсу стане суб'єкт малого підприємництва, який провадитиме виробничу діяльність безпосередньо на орендованих виробничих площах, запропонована ним орендна плата визначається з урахуванням коефіцієнта, передбаченого додатком 2 до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.95 № 786.

Конкурс буде проведено об 11.00 6 листопада 2009 року за адресою: м. Черкаси, бульв. Шевченка,185, к.501. Присутність претендента або уповноваженого представника обов'язкова.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті з написом «На конкурс з оренди, що відбудеться 6 листопада 2009 року, об'єкт оренди площею 160,60 м², розташований за адресою: вул. Шевченка, 37, с. Чапаєвка, Золотоніський район, Черкаська область», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін подання заяв для участі в конкурсі та вищезазначених матеріалів – до 17.00 2 листопада 2009 року – за три робочих дні до проведення конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії:

заяву про участь в конкурсі, проект договору оренди, підписаний учасником конкурсу і завірений печаткою (за наявності), та комплект документів, передбачених Переліком документів, які подаються орендарем орендодавцеві для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності, затвердженим наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу (відображаються в проекті договору оренди), крім пропозицій щодо розміру орендної плати;

для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або завірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи –платника єдиного податку.

Крім того, учасником конкурсу можуть бути надані додаткові пропозиції до умов договору оренди, в тому числі щодо поліпшення орендованого майна; пропозиції щодо гарантій сплати орендної плати (завдаток, гарантія тощо) відображаються в проекті договору оренди.

Пропозиції щодо розміру орендної плати подаються в запечатаних непрозорих конвертах під час реєстрації учасників конкурсу до початку засідання конкурсної комісії. Реєстрація конкурсних пропозицій щодо розміру орендної плати завершується за 10 хв. до початку проведення конкурсу.

Заяви приймаються за адресою: 18000, м. Черкаси, бульв. Шевченка, 185, к. 501.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі оренди державного майна регіонального відділення за телефонами: 37-34-48, 37-30-01.

В інформації РВ ФДМУ по Черкаській області про проведення конкурсу на право укладення договору оренди державного нерухомого майна – **нежитлових приміщень,** розташованих за адресою: Черкаська обл., м. Золотоноша, вул. Шевченка, 137; **нежитлових приміщень,** розташованих за адресою: Черкаська обл., м. Золотоноша, вул. Шевченка, 235, загальною площею 2936 м², опублікованій в газеті «Відомості приватизації» від 14.10.2009 № 40 (582) на сторінці 23 у першій колонці, *слід читати:*

«Конкурс буде проведено об 11.00 13 листопада 2009 року за адресою: м. Черкаси, бульв. Шевченка, 185, кімн. 501. Присутність на засіданні комісії учасників конкурсу або уповноважених представників обов'язкова.

Конкурсні пропозиції (крім пропозицій щодо розміру орендної плати) надаються в окремому конверті з написом «На конкурс по оренді, що відбудеться 13.11.2009, загальною площею 2 936 м², за адресами: Черкаська обл., м. Золотоноша, вул. Шевченка, 137 та Черкаська обл., м. Золотоноша, вул. Шевченка, 235», запечатаному печаткою учасника конкурсу.

Кінцевий термін подання заяв для участі в конкурсі – за три робочих дні до дати проведення конкурсу – до 17.00 9 листопада 2009 року.».

ЧЕРНІВЕЦЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ
РВ ФДМУ по Чернівецькій області про результати конкурсів з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону на право оренди державного майна

1. *За результатами засідання конкурсної комісії,* яке відбулося 08.09.09, регіональним відділенням *укладено договір оренди нерухомого майна,* що належить до державної власності загальною площею 225,0 м² (у т.ч.: вбудовані приміщення підвалу учбового корпусу № 5 (літ.В) загальною площею 119,5 м²: їдальня (3-5) – 19,2 м²; комора (3-6) – 5,4 м²; кухня (3-7) – 14,2 м²; кухня (3-24) – 33,7 м²; їдальня (3-42) – 41,9 м²; коридор (3-9) частково – 5,1 м²); приміщення 2-го поверху учбового корпусу № 5 (літ.Б) загальною площею 105,5 м² (кухня (2-4) – 9,8 м²; їдальня (2-31) – 89,2 м²; коридор (2-81) – 6,5 м²), розміщеного за адресою: м. Чернівці, вул. М. Коцюбинського, 2, що перебуває на балансі Чернівецького національного університету ім. Ю. Федьковича, з *єдиним заявником – фізичною особою-підприємцем Губчак Г.Д.*

2. *За результатами засідань конкурсної комісії,* які відбулися 22.09.09, регіональним відділенням *укладено такі договори оренди нерухомого майна,* а саме:

частини підвальних приміщень нежитлової будівлі (літ. А) ДЗ «Чернівецька лінійна санітарно-епідеміологічна станція на Львівській залізниці» площею 17,70 м² (приміщення 20 „а" – 10,20 м²; частина приміщення коридору (20) – 7,50 м²), розташованої за адресою: м.Чернівці, вул. Шевченка, 7, що перебуває на балансі ДЗ «Чернівецька лінійна санітарно-епідеміологічна станція на Львівській залізниці», з *єдиним заявником – фізичною особою – підприємцем Лозовським А.Ч.;*

вбудованого приміщення гаража (1-5) адміністративно-виробничої будівлі (літ. А) Дністровсько-Прутського басейнового управління водних ресурсів площею 65,0 м², розташованого за адресою: м. Чернівці, вул. Червоноармійська, 1946, що перебуває на балансі Дністровсько-Прутського басейнового управління водних ресурсів, з *єдиним заявником – суб'єктом підприємницької діяльності – фізичною особою Єремчуком П.Г.*

будівлі гаража (літ.Б) загальною площею 149,5 м² (у т.ч. (1-1) – 64,1 м², (1-2) – 27,7 м², (1-3) – 27,3 м², (1-4) – 16,4 м², (1-5) – 14,0 м²), розташованого за адресою: вул. Радгоспна, 6в, смт Глибока, Чернівецька область, що перебуває на балансі Сторожинецького міжрайонного управління водного господарства, з *єдиним заявником – фізичною особою – підприємцем Ватаманеску М.Д.*

3. *За результатами конкурсів,* які відбулися 29.09.09, *конкурсною комісією прийнято рішення про укладення договорів оренди нерухомого майна:*

вбудованого приміщення (1-85) 1-го поверху учбового корпусу (літ. В) площею 17,5 м², розташованого за адресою: м. Чернівці, вул. М. Коцюбинського, 2, що перебуває на балансі Чернівецького національного університету ім. Ю. Федьковича, з *єдиним заявником – ЧД ПАТ КБ «ПРИВАТБАНК»;*

нежитлових підвальних приміщень будівлі наукової бібліотеки (літ. А) площею 64,8 м² (у т.ч.: (1-14)-16,20 м², (1-15)-37,90 м², (1-16)-10,70 м²), розташованих за адресою: м. Чернівці, вул. Л. Українки, 23, що перебувають на балансі Чернівецького національного університету ім. Ю. Федьковича, з *єдиним заявником – фізичною особою – підприємцем Власюком С.Д.;*

нежитлових цокольних приміщень будівлі гуртожитку № 6 (літ.А) площею 142,1 м² (у т.ч.: (1)-16,6 м², (2)-4,8 м², (3)-12,2 м², (4)-14,5 м², (5)-18,0 м², (6)-10,5 м², (7)-7,9 м², (8)-10,2 м², (9)-8,6 м², (10)-2,0 м², (11)-1,6 м², (12)-1,10 м², (13)-16,5 м², (14)-17,6 м²), розташованих за адресою: м. Чернівці, вул. Стасюка, 4в, що перебувають на балансі Чернівецького національного університету ім. Ю. Федьковича, з *єдиним заявником – ТзОВ «Комфорт-Сервіс».*

4. *За результатами конкурсу,* проведеного 01.10.09, на право оренди частини залу (2-1) 2-го поверху приміщення переходу (літ.Б) площею 5,0 м², розташованого за адресою: м. Чернівці, вул. Стасюка, 4б, що перебуває на балансі Чернівецького національного університету ім. Ю. Федьковича, комісією *визнано переможцем – фізичну особу – підприємця Логвінова І.І.*

ЧЕРНІГІВСЬКА ОБЛАСТЬ

ІНФОРМАЦІЯ
РВ ФДМУ по Чернігівській області про проведення конкурсу на право оренди державного майна

● I. Назва об'єкта: **нежитлові приміщення першого поверху двоповерхової адмінбудівлі площею 29,2 м².**

Місцезнаходження: смт Ріпки, вул. Святомиколаївська, 104.

Орган управління: Міністерство фінансів України.

Балансоутримувач: Управління Державного казначейства в Ріпкинському районі ГУДКУ у Чернігівській області.

Статус майна: нерухоме майно державної форми власності.

Вартість об'єкта згідно з незалежною оцінкою на 23.07.09 становить 30 660,00 грн.

Основні умови проведення конкурсу:

найбільший розмір орендної плати порівняно зі **стартовою орендною платою,** розрахованою відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ від 04.10.95 № 786, з урахуванням змін, внесених постановою КМУ від 27 грудня 2006 р. № 1846, для розміщення офіса з орендною ставкою 15%, що **за базовий місяць – серпень 2009 р. становить 382,10 грн. (без ПДВ),** але не менше, ніж орендна плата, визначена відповідно до Методики для запропонованого виду діяльності; ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням відповідно до мети, вказаної у договорі оренди; заборона приватизації, суборенди та переходу права власності третім особам; виконання поточного та капітального ремонту за рахунок орендаря без компенсації витрат на їх здійснення; забезпечення орендарем протипожежної безпеки об'єкта оренди; дотримання належних умов експлуатації об'єкта оренди, запобігання його пошко-

дженню та псуванню; страхування протягом місяця з дати укладення договору орендованого майна на користь балансоутримувача не менше, ніж його вартість, визначену незалежною оцінкою; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг протягом 15 днів після укладення договору оренди; своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції; компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки майна та публікацію оголошення про конкурс за виставленими рахунками відповідних ЗМІ; внесення завдатку в розмірі не меншому, ніж орендна плата за базовий місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди, протягом місяця після підписання договору оренди; термін оренди – 2 роки 364 дні.

Кінцевий термін прийняття заяв про участь у конкурсі та пропозицій до договору оренди, що відповідають вимогам конкурсу, – 16-й календарний день починаючи з дня, наступного за днем публікації інформації в газеті «Відомості приватизації».

Конкурс відбудеться через 22 календарних дні після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» об 11.00 за адресою: 14000, м. Чернігів, просп. Миру, 43, кімн. 321, Регіональне відділення ФДМУ по Чернігівській області.

У випадку якщо день проведення конкурсу припадає на неробочий, вихідний або святковий день, днем проведення конкурсу вважається перший за ним робочий день.

Більш детальну інформацію можна отримати у відділі оренди державного майна Регіонального відділення ФДМУ по Чернігівській області (кімн. 413) за тел. 77-44-95 з 8.00 до 17.00 (крім вихідних).

● II. Назва об'єктів:

об'єкт № 1 – **нежитлові приміщення 2-го поверху двоповерхової будівлі відділення поштового зв'язку площею 43,4 м^2,** розташованої за адресою: м. Чернігів, вул. Любецька, 40а;

об'єкт № 2 – **нежитлові приміщення 2-го поверху двоповерхової будівлі відділення поштового зв'язку площею 80,3 м^2,** розташованої за адресою: м. Чернігів, вул. Любецька, 40а;

об'єкт № 3 – **вбудовані нежитлові приміщення 1-го поверху двоповерхової будівлі відділення поштового зв'язку площею 65,0 м^2,** розташованої за адресою: м. Ніжин, вул. Вокзальна, 4.

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Балансоутримувач: Чернігівська дирекція УДППЗ «Укрпошта».

Статус майна: нерухоме майно державної форми власності.

Вартість об'єктів згідно з незалежною оцінкою, здійсненою:

об'єкт № 1 – на 15.07.09 становить 119 319,61 грн.;

об'єкт № 2 – на 15.07.09 становить 220 768,83 грн.;

об'єкт № 3 – на 06.07.09 становить 93 405,00 грн.

Основні умови проведення конкурсу:

найбільший розмір орендної плати порівняно зі **стартовою орендною платою,** розрахованою відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ від 04.10.95 № 786, що **базовий місяць – серпень 2009 р. (без ПДВ)** становить: **об'єкт № 1 – 1 487,02 грн.** – для розміщення офіса з орендною ставкою 15%; **об'єкт № 2 – 2 751,33 грн.** – для розміщення офіса з орендною ставкою 15%; **об'єкт № 3 – 1 396,87 грн.** – здійснення торгівлі продовольчими товарами (у тому числі товарами підакцизної групи) з орендною ставкою 18%, але не менше, ніж орендна плата, визначена відповідно до Методики розрахунку орендної плати для запропонованого виду діяльності; ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням відповідно до мети, вказаної у договорі оренди; заборона приватизації, суборенди та переходу права власності третім особам; виконання поточного та капітального ремонту за рахунок орендаря без компенсації витрат на їх здійснення; забезпечення орендарем протипожежної безпеки об'єкта оренди; дотримання належних умов експлуатації об'єкта оренди, запобігання його пошкодженню та псуванню; страхування протягом місяця з дати укладення договору орендованого майна на користь балансоутримувача не менше, ніж його вартість, визначену незалежною оцінкою; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг протягом 15 днів після укладення договору оренди; своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції; компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки майна та публікацію оголошення про конкурс за виставленими рахунками відповідних ЗМІ; внесення завдатку в розмірі не меншому, ніж орендна плата за базовий місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди, протягом місяця після підписання договору оренди; термін оренди – 2 роки 11 місяців.

Кінцевий термін прийняття заяв про участь у конкурсі та пропозицій до договору оренди, що відповідають вимогам конкурсу, – 14-й календарний день починаючи з дня, наступного за днем публікації інформації в газеті «Відомості приватизації».

Конкурс відбудеться через 20 календарних дні після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» о 10.15 за адресою: 14000, м. Чернігів, просп. Миру, 43, кімн. 321, Регіональне відділення ФДМУ по Чернігівській області.

У випадку якщо день проведення конкурсу припадає на неробочий, вихідний або святковий день, днем проведення конкурсу вважається перший за ним робочий день.

Більш детальну інформацію можна отримати у відділі оренди державного майна Регіонального відділення ФДМУ по Чернігівській області (кімн. 413) за тел. 77-44-95 з 8.00 до 17.00 (крім вихідних).

● III. Назва об'єкта: **вбудовані нежитлові приміщення 3-го поверху 6-поверхової будівлі площею 47,3 м^2.**

Місцезнаходження: м. Чернігів, вул. Примакова, 20.

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Балансоутримувач: Відділ Головного управління Державної фельд'єгерської служби в м. Чернігові.

Статус майна: нерухоме майно державної форми власності.

Вартість об'єкта оренди згідно з незалежною оцінкою на 10.06.09 становить 129 950,00 грн.

Основні умови проведення конкурсу:

найбільший розмір орендної плати порівняно зі **стартовою орендною платою,** розрахованою для здійснення діяльності з надання доступу до корпоративних мереж передачі даних з орендною ставкою 30% за **базовий місяць – серпень 2009 р. (без ПДВ),** що **становить 3 274,74 грн.,** але не менше, ніж орендна плата, визначена відповідно до Методики розрахунку орендної плати для запропонованого виду діяльності; ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням відповідно до мети, вказаної у договорі оренди; заборона суборенди, приватизації та переходу права власності третім особам; виконання поточного та капітального ремонту за рахунок орендаря без компенсації витрат на їх здійснення; забезпечення орендарем протипожежної безпеки об'єкта оренди; дотримання належних умов експлуатації об'єкта оренди, запобігання його пошкодженню та псуванню; страхування протягом місяця з дати укладення договору орендованого майна на користь балансоутримувача не менше, ніж його вартість, визначену незалежною оцінкою; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг протягом 15 днів після укладення договору оренди; своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції; компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки майна та публікацію оголошення про конкурс за виставленими рахунками відповідних ЗМІ; внесення завдатку в розмірі не меншому, ніж орендна плата за базовий місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди, протягом місяця після підписання договору оренди; термін оренди – 2 роки 364 дні.

Заяви про оренду та пропозиції до договору оренди, що відповідають вимогам конкурсу, приймаються протягом 16 календарних днів після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації».

Конкурс відбудеться через 22 календарних дні після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» о 10.00 за адресою: 14000, м. Чернігів, просп. Миру, 43, кімн. 321, Регіональне відділення ФДМУ по Чернігівській області.

Більш детальну інформацію можна отримати у відділі оренди державного майна Регіонального відділення ФДМУ по Чернігівській області (кімн. 413) за тел. 77-44-95 з 8.00 до 17.00 (крім вихідних).

● IV.Назва об'єкта: **частина вестибуля першого поверху п'ятиповерхової будівлі гуртожитку № 1 площею 6,0 м^2.**

Місцезнаходження: м. Чернігів, вул. Шевченка, 30а.

Орган управління: Міністерство освіти і науки України.

Балансоутримувач: Чернігівський державний педагогічний університет ім. Т.Г. Шевченка.

Статус майна: нерухоме майно державної форми власності.

Вартість об'єкта оренди згідно з незалежною оцінкою на 07.07.09 становить 15 001,21 грн.

Основні умови проведення конкурсу:

найбільший розмір орендної плати порівняно зі **стартовою орендною платою,** розрахованою для надання послуг з ксерокопіювання та друку тексту з застосуванням орендної ставки 15%, що за **базовий місяць – липень 2009 року становить 187,33 грн. (без ПДВ),** але не менше, ніж орендна плата, визначена відповідно до Методики розрахунку орендної плати для запропонованого виду діяльності, заборона приватизації, суборенди та переходу права власності третім особам; ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням відповідно до мети, вказаної у договорі оренди; виконання поточного та капітального ремонту за рахунок орендаря без компенсації витрат на їх здійснення; забезпечення орендарем протипожежної безпеки об'єкта оренди; дотримання належних умов експлуатації об'єкта оренди, запобігання його пошкодженню та псуванню; страхування протягом місяця з дати укладення договору орендованого майна на користь балансоутримувача не менше, ніж його вартість, визначену незалежною оцінкою; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг протягом 15 днів після укладення договору оренди; своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції; погодження з балансоутримувачем змін та доповнень до договору, його розірвання та продовження; компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки майна та публікацію оголошення про конкурс за виставленими рахунками відповідних ЗМІ; внесення завдатку в розмірі не меншому, ніж орендна плата за базовий місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди, протягом місяця після підписання договору оренди; термін оренди –364 дні з можливістю продовження орендних відносин за умови виконання орендарем всіх умов договору оренди та погодження з органом, уповноваженим управляти державним майном.

Кінцевий термін прийняття заяв про участь у конкурсі та пропозицій до договору оренди, що відповідають вимогам конкурсу, – 16-й календарний день починаючи з дня, наступного за днем публікації інформації в газеті «Відомості приватизації» до 17.00.

Конкурс відбудеться через 22 календарних дні після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» об 11.00 за адресою: 14000, м. Чернігів, просп. Миру, 43, кімн. 321, Регіональне відділення ФДМУ по Чернігівській області.

Більш детальну інформацію можна отримати у відділі оренди державного майна Регіонального відділення ФДМУ по Чернігівській області (кімн. 413) за тел. 77-44-95 з 8.00 до 17.00 (крім вихідних).

● V. Назва об'єкта: **нежитлові приміщення першого поверху двоповерхової адмінбудівлі площею 80,0 м^2.**

Місцезнаходження: м. Ічня, вул. Леніна, 8.

Орган управління: Міністерство фінансів України.

Балансоутримувач: Управління Державного казначейства в Ічнянському районі ГУДКУ у Чернігівській області.

Статус майна: нерухоме майно державної форми власності.

Вартість об'єкта згідно з незалежною оцінкою на 22.06.09 становить 92 922,67 грн.

Основні умови проведення конкурсу:

найбільший розмір орендної плати порівняно зі **стартовою орендною платою,** розрахованою відповідно до Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою КМУ від 04.10.95 № 786, з урахуванням змін, внесених постановою КМУ від 27 грудня 2006р. № 1846, для розміщення аптеки, що реалізує готові ліки з орендною ставкою 8%, що за **базовий місяць – серпень 2009 р. становить 624,44 грн. (без ПДВ),** але не менше, ніж орендна плата, визначена відповідно до Методики для запропонованого виду діяльності; ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням відповідно до мети, вказаної у договорі оренди; заборона приватизації, суборенди та переходу права власності третім особам; виконання поточного та капітального ремонту за рахунок орендаря без компенсації витрат на їх здійснення; забезпечення орендарем протипожежної безпеки об'єкта оренди; дотримання належних умов експлуатації об'єкта оренди, запобігання його пошкодженню та псуванню; страхування протягом місяця з дати укладення договору орендованого майна на користь балансоутримувача не менше, ніж його вартість, визначену незалежною оцінкою; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг протягом 15 днів після укладення договору оренди; своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції; погодження з балансоутримувачем змін та доповнень до договору та його розірвання; компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки майна та публікацію оголошення про конкурс за виставленими рахунками відповідних ЗМІ; внесення завдатку в розмірі не меншому, ніж орендна плата за базовий місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди, протягом місяця після підписання договору оренди; термін оренди – 2 роки 364 дні.

Кінцевий термін прийняття заяв про участь у конкурсі та пропозицій до договору оренди, що відповідають вимогам конкурсу, – 16-й календарний день починаючи з дня, наступного за днем публікації інформації в газеті «Відомості приватизації».

Конкурс відбудеться через 22 календарних дні після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» о 12.00 за адресою: 14000, м. Чернігів, просп. Миру, 43, кімн. 321, Регіональне відділення ФДМУ по Чернігівській області.

У випадку якщо день проведення конкурсу припадає на неробочий, вихідний або святковий день, днем проведення конкурсу вважається перший за ним робочий день.

Більш детальну інформацію можна отримати у відділі оренди державного майна Регіонального відділення ФДМУ по Чернігівській області (кімн. 413) за тел. 77-44-95 з 8.00 до 17.00 (крім вихідних).

● VI. Назва об'єкта: **нежитлове підвальне приміщення будівлі відділення поштового зв'язку площею 81,3 м^2.**

Місцезнаходження: м. Чернігів, вул. Лісковицька, 18.

Орган управління: Міністерство транспорту та зв'язку України.

Балансоутримувач: Чернігівська дирекція УДППЗ «Укрпошта».

Статус майна: нерухоме майно державної форми власності.

Вартість об'єкта згідно з незалежною оцінкою на 10.06.09 становить 114 340,32 грн.

Основні умови проведення конкурсу:

найбільший розмір орендної плати порівняно зі **стартовою орендною платою,** розрахованою для виготовлення та ремонту меблів з орендною ставкою 15%, що за **базовий місяць – серпень 2009 р. становить 1 440,69 грн. (без ПДВ),** але не менше, ніж орендна плата, визначена відповідно до Методики розрахунку орендної плати для запропонованого виду діяльності; ефективне використання орендованого майна за цільовим призначенням відповідно до мети, вказаної у договорі оренди; заборона приватизації, суборенди та переходу права власності третім особам; виконання поточного та капітального ремонту за рахунок орендаря без компенсації витрат на їх здійснення; забезпечення орендарем протипожежної безпеки об'єкта оренди; дотримання належних умов експлуатації об'єкта оренди, запобігання його пошкодженню та псуванню; страхування протягом місяця з дати укладення договору орендованого майна на користь балансоутримувача не менше, ніж його вартість, визначену незалежною оцінкою; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг протягом 15 днів після укладення договору оренди; своєчасне і в повному обсязі внесення орендної плати з урахуванням індексу інфляції; компенсація переможцем конкурсу витрат на здійснення незалежної оцінки майна та публікацію оголошення про конкурс за виставленими рахунками відповідних ЗМІ; внесення завдатку в розмірі не меншому, ніж орендна плата за базовий місяць оренди, який вноситься в рахунок плати за останній місяць оренди, протягом місяця після підписання договору оренди; термін оренди – 2 роки 11 місяців.

Кінцевий термін прийняття заяв про участь у конкурсі та пропозицій до договору оренди, що відповідають вимогам конкурсу, – 14-й календарний день починаючи з дня, наступного за днем публікації інформації в газеті «Відомості приватизації».

Конкурс відбудеться через 20 календарних дні після опублікування інформації в газеті «Відомості приватизації» об 11.00 за адресою: 14000, м. Чернігів, просп. Миру, 43, кімн. 321, Регіональне відділення ФДМУ по Чернігівській області.

У випадку якщо день проведення конкурсу припадає на неробочий, вихідний або святковий день, днем проведення конкурсу вважається перший за ним робочий день.

Більш детальну інформацію можна отримати у відділі оренди державного майна Регіонального відділення ФДМУ по Чернігівській області (кімн. 413) за тел. 77-44-95 з 8.00 до 17.00 (крім вихідних).

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі матеріали:

заяву про участь у конкурсі та документи, визначені наказом ФДМУ від 14.11.05 № 2975 «Перелік документів, які подаються орендарем орендодавцеві для укладення договору оренди майна, що належить до державної власності», зареєстрованим у Міністерстві юстиції України 16.01.06 за № 29/11903, крім позицій № 1,2,5,6,7,8,16 і 24;

відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; посвідчені нотаріусом копії установчих документів; звіт про фінансові результати учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу, або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи; свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності; декларацію про доходи або завірену в установленому порядку копію звіту суб'єкта малого підприємництва – фізичної особи – платника єдиного податку;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу, та забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток), які включаються до проекту договору оренди;

додаткові пропозиції до договору оренди;

повідомлення про засоби зв'язку з учасником конкурсу.

Пропозиції (крім пропозиції щодо розміру орендної плати) та інші матеріали подаються у конвертах з написом «На конкурс», запечатаних печаткою учасника конкурсу.

ОРЕНДА МАЙНА ЗБРОЙНИХ СИЛ УКРАЇНИ

(відповідно до наказу ФДМУ № 30 від 15.01.08)

ІНФОРМАЦІЯ
про проведення конкурсу на право оренди нерухомого військового майна, яке знаходиться на балансі та обліковується в Севастопольській КЕЧ морській

Назва і місцерозташування органу, що проводить конкурс: Севастопольська КЕЧ морська, адреса: 99040, м. Севастополь, вул. Хрустальова, 60.

Назва об'єкта і його місцезнаходження: нежитлові приміщення загальною площею 302,4 м^2 в будівлі № 227 (одноповерхова будівля підсобного господарства, 1984 року побудови), нежитлові приміщення загальною площею 440,3 м^2 в будівлі № 195 (одноповерхова будівля підсобного господарства, 1984 року побудови), нежитлові приміщення загальною площею 256,8 м^2 в будівлі № 183 (одноповерхова будівля підсобного господарства, 1957 року побудови), нежитлові приміщення загальною площею 12,8 м^2 в будівлі № 226 (одноповерхова будівля підсобного господарства, 1964 року побудови), ворота дерев'яні № 4 загальною площею 5,3 м^2, ворота металеві («рабиця») № 1 загальною площею 7,8 м^2, огорожа залізобетонна № 3 загальною площею 178,1 м^2, огорожа металева («рабиця») № 2 загальною площею 231,5 м^2, замощення загальною площею 806,9 м^2 військового містечка № 75, що знаходиться за адресою: м. Севастополь, вул. Дибенко, 21/6.

Розмір орендної плати: **стартовий розмір орендної плати** визначений відповідно до вимог чинного законодавства **становить 1 764,23 грн. на місяць (без ПДВ).**

Основні умови конкурсу та вимоги до використання об'єкта: найбільший розмір орендної плати; використання нерухомого майна під склади, які не здійснюють продаж товарів підакцизної групи; компенсація орендодавцю податку за землю під об'єктом оренди та за прилеглу територію; компенсація витрат за виконання незалежної оцінки майна; виконання ремонту орендованого майна; встановлення приладів обліку комунальних послуг за рахунок власних коштів орендаря та укладання прямих договорів з постачальними організаціями; забезпечення зобов'язання орендаря по сплаті орендної плати внесенням завдатку у розмірі не меншому, ніж одна місячна орендна плата.

Кінцевий термін приймання документів на конкурс: по завершенні 20 календарних днів з моменту публікування об'яви.

Телефон/факс для довідок: (0692) 44-18-24.

ІНФОРМАЦІЯ
про проведення конкурсу на право оренди нерухомого військового майна, яке знаходиться на балансі КЕВ м. Львова

Назва об'єкта і його місцезнаходження: нежилі приміщення загальною площею 1393,1 м^2 (будівля № 1 (казарма) площею 317,0 м^2, будівля № 2 (казарма) площею 362,2 м^2, будівля № 33 (казарма) площею 337,9 м^2, будівля № 4 (склад) площею 376,0 м^2) військового містечка № 396, що знаходиться за адресою: с. Зимна Вода, Пустомитівського району Львівської області.

Розмір орендної плати: **стартовий розмір орендної плати за травень** визначений відповідно до чинного законодавства України – **2 190,60 грн. на місяць (без ПДВ).**

Основні умови конкурсу та вимоги до використання об'єкта: найбільший розмір орендної плати; використання нежилих приміщень під розміщення фізкультурно-спортивних закладів; строк оренди – до 5 років; компенсація орендодавцю податку за землю під об'єктом оренди та за прилеглу територію; компенсація витрат за виконання незалежної оцінки майна; виконання ремонту орендованого майна, встановлення приладів обліку комунальних послуг за рахунок власних коштів орендаря та укладання прямих договорів з постачальними організаціями; забезпечення зобов'язань орендаря по сплаті орендної плати внесенням завдатку у розмірі не меншому, ніж одна місячна орендна плата.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії документи відповідно до розділу 3 спільного наказу Фонду державного майна України та Міністерства оборони України від 26.07.2000 № 1549/241.

Конкурсні пропозиції надаються в окремому конверті, запечатаному печаткою учасника конкурсу. На конверті має бути напис: «На конкурс по оренді, що відбудеться ___, площа об'єкта оренди» (в пропозиціях обов'язково вказати розмір запропонованої учасником орендної плати).

Конкурс буде проведено об 11.00 на 21-й календарний (робочий) день після опублікування інформації за адресою: Квартирно-експлуатаційний відділ м. Львова, адреса: м. Львів, вул. Шевченка, 3а. Телефон для довідок (032) 233-05-93.

Кінцевий термін подання заяв для участі у конкурсі – за два (робочих) дні до проведення конкурсу.

ІНФОРМАЦІЯ
про результати проведення конкурсу на право оренди щодо об'єктів нерухомого військового майна, які знаходяться на балансі Національної академії оборони України

Переможцем конкурсу на право укладення договору оренди військового майна – приміщення у будівлі № 13 військового містечка № 63 загальною площею 300,00 м^2, яке розташоване за адресою: м. Київ, проспект Повітрофлотський, 28, *визнано товариство з обмеженою відповідальністю «А.Л.М.А.С.»,* яке зареєстроване Печерською районною державною адміністрацією м. Києва.

ОРЕНДА ДЕРЖАВНОГО МАЙНА

Інформація регіональних відділень ФДМУ

м. КИЇВ

ІНФОРМАЦІЯ
щодо проведення конкурсу з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону на право оренди державного майна

● 1. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нерухоме майно – частина нежилого приміщення загальною площею 1,00 м^2,** розташованого за адресою: м. Київ, вул. Васильківська, 17, на першому поверсі двоповерхової будівлі навчального корпусу № 6, що перебуває на балансі Національного університету біоресурсів і природокористування України.

Ринкова вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 31.05.2009 становить 7 705,00 грн. без урахування ПДВ.

Стартова орендна плата становить без урахування ПДВ 58,42 грн. (базовий місяць розрахунку – червень 2009 р.). Мета використання – розміщення торговельного автомата, що відпускає продовольчі товари (орендна ставка 9%). Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, – Кабінет Міністрів України.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з встановленою на торгах початковою орендною платою; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди; строк оренди – 11 місяців; забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з врахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки; компенсація переможцем конкурсу протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконану незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтверджувальних документів); на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток в потрійному розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за три останні місяці платежів за використання майна; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю; протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму не меншу, ніж його вартість за звітом про оцінку, на користь балансоутримувача і подати орендодавцю копії страхового полісу і платіжного доручення про сплату страхового платежу; передача майна у суборенду заборонена; орендоване майно приватизації орендарем та третіми особами не підлягає; тимчасово до 1 січня 2010 р. орендна ставка по договору оренди застосовується відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 25 березня 2009 р. № 316 «Деякі питання оплати оренди державного майна»; на момент укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача – Національного університету біоресурсів і природокористування України та орендаря щодо стану майна; переможець конкурсу після отримання від орендодавця проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний зі свого боку проект договору оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1% початкової плати торгів.

Основним критерієм визначення переможця є найбільша орендна плата при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено о 10.00 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення ФДМУ по м. Києву (кімната № 225).

● 2. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нерухоме майно – частина нежилого приміщення загальною площею 1,00 м^2,** розташованого за адресою: м. Київ, вул. Героїв Оборони, 12в, на першому поверсі триповерхової будівлі навчального корпусу № 11, що перебуває на балансі Національного університету біоресурсів і природокористування України.

Ринкова вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 31.05.2009 становить 7 506,00 грн. без урахування ПДВ.

Стартова орендна плата становить без урахування ПДВ 56,91 грн. (базовий місяць розрахунку – червень 2009 р.). Мета використання – розміщення торговельного автомата, що відпускає продовольчі товари (орендна ставка 9%). Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, – Кабінет Міністрів України.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з встановленою на торгах початковою орендною платою; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди; строк оренди – 11 місяців; забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з врахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки; компенсація переможцем конкурсу протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконану незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтверджувальних документів); на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток в потрійному розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесений завдаток підлягає

зарахуванню в рахунок плати за три останні місяці платежів за використання майна; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю; протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму не меншу, ніж його вартість за звітом про оцінку, на користь балансоутримувача і подати орендодавцю копії страхового полісу і платіжного доручення про сплату страхового платежу; передача майна у суборенду заборонена; орендоване майно приватизації орендарем та третіми особами не підлягає; тимчасово до 1 січня 2010 р. орендна ставка по договору оренди застосовується відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 25 березня 2009 р. № 316 «Деякі питання оплати оренди державного майна»; на момент укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача – Національного університету біоресурсів і природокористування України та орендаря щодо стану майна; переможець конкурсу після отримання від орендодавця проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний зі свого боку проект договору оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1% початкової плати торгів.

Основним критерієм визначення переможця є найбільша орендна плата при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено о 10.30 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення ФДМУ по м. Києву (кімната № 225).

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

● 3. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нерухоме майно – нежилі приміщення загальною площею 72,8 м²,** які розташовані за адресою: м. Київ, пр. Лабораторний, 7а (на 2-му поверсі нежитлової двоповерхової будівлі), що перебувають на балансі Державного підприємства «Навчально-спортивна база «Атлет».

Ринкова вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 28.02.2009 становить 722 700,00 грн. без урахування ПДВ.

Стартова орендна плата становить без урахування ПДВ 9 381,66 грн. (базовий місяць розрахунку – липень 2009 р.). Мета використання – розміщення офіса (орендна ставка 15%). Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, – Міністерство України у справах сім'ї, молоді та спорту.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з встановленою на торгах початковою орендною платою; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди; строк оренди – 2 роки 11 місяців; заборона приватизації; забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з врахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки; компенсація переможцем конкурсу протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконану незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтверджувальних документів); на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток в потрійному розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за три останні місяці платежів за використання майна; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю; протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму не меншу, ніж його вартість за звітом про оцінку, на користь балансоутримувача і подати орендодавцю копії страхового полісу і платіжного доручення про сплату страхового платежу; тимчасово до 1 січня 2010р. орендна ставка по договору оренди застосовується відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 25 березня 2009 р. № 316 «Деякі питання оплати оренди державного майна»; на момент укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача – Державного підприємства «Навчально-спортивна база «Атлет» та орендаря щодо стану майна; переможець конкурсу після отримання від орендодавця проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний зі свого боку проект договору оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1% початкової плати торгів.

Основним критерієм визначення переможця є найбільша орендна плата при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено об 11.30 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення ФДМУ по м. Києву (кімната № 225).

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

● 4. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нерухоме майно – частина нежилого приміщення 1-го поверху 9-поверхової будівлі корпусу «Ж» загальною площею 8,5 м²,** яке розташоване за адресою: м. Київ, вул. Володимирська, 68 та перебуває на балансі Національного університету харчових технологій.

Ринкова вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 31.05.2009 становить 90 300,00 грн. без урахування ПДВ.

Стартова орендна плата становить без урахування ПДВ 469,42 грн. (базовий місяць розрахунку – липень 2009 р.). Мета використання: 7,0 м² – для розміщення торговельного об'єкта з продажу поліграфічної продукції та канцтоварів, що призначається для навчальних закладів (орендна ставка становить 6%), 1,5 м² – для розміщення ксерокопіювальної техніки з метою надання населенню послуг із ксерокопіювання документів (орендна ставка становить 7%). Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, – Міністерство освіти і науки України.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з встановленою на торгах початковою орендною платою; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди; строк оренди – 11 місяців; заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам; забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з врахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки; компенсація переможцем конкурсу протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконану незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтверджувальних документів); на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток в потрійному розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за три останні місяці платежів за використання майна; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю; протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму не меншу, ніж його вартість за звітом про оцінку, на користь балансоутримувача і подати орендодавцю копії страхового полісу і платіжного доручення про сплату страхового платежу; тимчасово до 1 січня 2010р. орендна ставка по договору оренди застосовується відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 25 березня 2009 р. № 316 «Деякі питання оплати оренди державного майна»; на момент укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача – Національного університету харчових технологій та орендаря щодо стану майна; переможець конкурсу після отримання від орендодавця проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний зі свого боку проект договору оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1% початкової плати торгів.

Основним критерієм визначення переможця є найбільша орендна плата при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено об 11.00 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення ФДМУ по м. Києву (кімната № 225).

● 5. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нерухоме майно – нежилі приміщення цокольного поверху в 9-поверховій адміністративній будівлі загальною площею 27,10 м²,** яка розташована за адресою: м. Київ, вул. Солом'янська, 1 та перебуває на балансі державного підприємства «Укрводсервіс».

Ринкова вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 28.02.2009 становить 164 950,00 грн. без урахування ПДВ.

Стартова орендна плата становить без урахування ПДВ 857,37 грн. (базовий місяць розрахунку – червень 2009 р.). Мета використання: розміщення закладу громадського харчування без права продажу товарів підакцизної групи (орендна ставка 6%). Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, – Державний комітет України по водному господарству.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з встановленою на торгах початковою орендною платою; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди; строк оренди – 2 роки 11 місяців; забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з врахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки; компенсація переможцем конкурсу протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконану незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтверджувальних документів); на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток в потрійному розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за три останні місяці платежів за використання майна; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю; протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму не меншу, ніж його вартість за звітом про оцінку, на користь балансоутримувача і подати орендодавцю копії страхового полісу і платіжного доручення про сплату страхового платежу; тимчасово до 1 січня 2010р. орендна ставка по договору оренди застосовується відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 25 березня 2009 р. № 316 «Деякі питання оплати оренди державного майна»; на момент укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача – Київського технікуму готельного господарства та орендаря щодо стану майна; переможець конкурсу після отримання від орендодавця проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний зі свого боку проект договору оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1% початкової плати торгів.

Основним критерієм визначення переможця є найбільша орендна плата при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено об 11.00 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення ФДМУ по м. Києву (кімната № 225).

● 6. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нерухоме майно – нежилі приміщення цокольного поверху в 9-поверховій будівлі загальною площею 65,70 м²,** яка розташована за адресою: м. Київ, вул. Солом'янська, 1 та перебуває на балансі державного підприємства «Укрводсервіс».

Ринкова вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 28.02.2009 становить 399 900,00 грн. без урахування ПДВ.

Стартова орендна плата становить без урахування ПДВ 2 078,58 грн. (базовий місяць розрахунку – червень 2009 р.). Мета використання: розміщення закладу громадського харчування без права продажу товарів підакцизної групи (орендна ставка 6%). Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, – Державний комітет України по водному господарству.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з встановленою на торгах початковою орендною платою; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди; строк оренди – 2 роки 11 місяців; забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з врахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки; компенсація переможцем конкурсу протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконану незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтверджувальних документів); на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток в потрійному розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за три останні місяці платежів за використання майна; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю; протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму не меншу, ніж його вартість за звітом про оцінку, на користь балансоутримувача і подати орендодавцю копії страхового полісу і платіжного доручення про сплату страхового платежу; тимчасово до 1 січня 2010р. орендна ставка по договору оренди застосовується відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 25 березня 2009 р. № 316 «Деякі питання оплати оренди державного майна»; на момент укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача – Київського технікуму готельного господарства та орендаря щодо стану майна; переможець конкурсу після отримання від орендодавця проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний зі свого боку проект договору оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1% початкової плати торгів.

Основним критерієм визначення переможця є найбільша орендна плата при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено об 11.30 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення ФДМУ по м. Києву (кімната № 225).

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

● 7. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нерухоме майно – нежиле приміщення загальною площею 1,0 м²,** яке розташоване за адресою: м. Київ, вул. Генерала Жмаченка, 26 (частина холу на 1-му поверсі гуртожитку) та перебуває на балансі Київського технікуму готельного господарства.

Ринкова вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 28.02.2009 становить 6 094,0 грн. без урахування ПДВ.

Стартова орендна плата становить без урахування ПДВ 47,47 грн. (базовий місяць розрахунку – липень 2009 р.). Мета використання – розміщення торговельного автомата, що відпускає продовольчі товари (орендна ставка 9%). Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, – Міністерство освіти і науки України.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з встановленою на торгах початковою орендною платою; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди; строк оренди – 11 місяців; заборона суборенди та приватизації; забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з врахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки; компенсація переможцем конкурсу протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконану незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтверджувальних документів); на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток в потрійному розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за три останні місяці платежів за використання майна; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю; протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму не меншу, ніж його вартість за звітом про оцінку, на користь балансоутримувача і подати орендодавцю копії страхового полісу і платіжного доручення про сплату страхового платежу; тимчасово до 1 січня 2010р. орендна ставка по договору оренди застосовується відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 25 березня 2009 р. № 316 «Деякі питання оплати оренди державного майна»; на момент укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача – Київського технікуму готельного господарства та орендаря щодо стану майна; переможець конкурсу після отримання від орендодавця проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний зі свого боку проект договору оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1% початкової плати торгів.

Основним критерієм визначення переможця є найбільша орендна плата при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено об 11.00 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення ФДМУ по м. Києву (кімната № 225).

● 8. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нерухоме майно – нежилі приміщення на 1-му поверсі в шестиповерховій будівлі корпусу № 6 загальною площею 42,1 м²,** яка розташована за адресою: м. Київ, вул. Васильківська, 1 та перебуває на балансі Національного центру Олександра Довженка.

Ринкова вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 31.03.2009 становить 259 574,00 грн. без урахування ПДВ.

Стартова орендна плата становить без урахування ПДВ 3 987,74 грн. (базовий місяць розрахунку – липень 2009 р.). Мета використання – розміщення торговельного об'єкта з продажу непродовольчих товарів (орендна ставка становить 18%). Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, – Міністерство культури і туризму України.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з встановленою на торгах початковою орендною платою; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди; строк оренди – 2 роки 11 місяців; заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам; забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з врахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки; компенсація переможцем конкурсу протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконану незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтверджувальних документів); на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток в потрійному розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати на розрахунковий рахунок відділу Державного казначейства за місцем розташування об'єкта оренди протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за три останні місяці платежів за використання майна; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю; протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму не меншу, ніж його вартість за звітом про оцінку, на користь балансоутримувача і подати орендодавцю копії страхового полісу і платіжного доручення про сплату страхового платежу; тимчасово до 1 січня 2010р. орендна ставка по договору оренди застосовується відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 25 березня 2009 р. № 316 «Деякі питання оплати оренди державного майна»; на момент укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача – Інституту проблем національної безпеки та орендаря щодо стану майна; переможець конкурсу після отримання від орендодавця проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний зі свого боку проект договору оренди.

Додаткові вимоги щодо умов договору оренди:

заборона приватизації, суборенди та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1% початкової плати торгів.

Основним критерієм визначення переможця є найбільша орендна плата при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено о 10.30 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення ФДМУ по м. Києву (кімната № 225).

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

● 10. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нерухоме майно – нежилі приміщення загальною площею 85,40 м²,** що розташовані за адресою: м. Київ, вул. Гарматна, 2, на четвертому поверсі чотириповерхової будівлі виробничого цеху № 1 і перебувають на балансі державного підприємства «Виробниче об'єднання «Київприлад».

Ринкова вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 31.05.2009 становить 483 167,00 грн. без урахування ПДВ.

Стартова орендна плата становить без урахування ПДВ 6 106,02 грн. (базовий місяць розрахунку – червень 2009 р.). Мета використання – розміщення виробництва радіоелектронних систем (орендна ставка 15%). Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, – Національне космічне агентство України.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з встановленою на торгах початковою орендною платою; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди; строк оренди – 2 роки 11 місяців; забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з врахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки згідно із Законом України від 17.12.93 № 3745-XII «Про пожежну безпеку» та постановою Кабінету Міністрів України від 14.02.01 № 150 «Про затвердження Порядку видачі органами державного пожежного нагляду дозволу на початок роботи підприємств та оренду приміщень». Копію отриманого дозволу орендар передає орендодавцю та балансоутримувачу державного майна; компенсація переможцем конкурсу протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконану незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтверджувальних документів); на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток в потрійному розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за три останні місяці платежів за використання майна; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю, в тому числі сплату земельного податку, нарахованого пропорційно займаній орендарем площі; протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму не меншу, ніж його вартість за звітом про оцінку, на користь балансоутримувача і подати орендодавцю та балансоутримувачу копії страхового полісу і платіжного доручення про сплату страхового платежу; передача майна у суборенду заборонена; орендоване майно приватизації орендарем та третіми особами не підлягає; для отримання згоди орендодавця на здійснення поліпшень орендар подає письмовий дозвіл органу, уповноваженого управляти об'єктом оренди, заяву і матеріали згідно з Порядком надання орендарю згоди орендодавця державного майна на здійснення

невід'ємних поліпшень орендованого державного майна, затвердженим наказом Фонду державного майна України від 03.10.06 № 1523 та зареєстрованим у Міністерстві юстиції України 18.10.06 за № 1123/12997; якщо орендар подав заяву на погодження орендодавцем здійснення невід'ємних поліпшень орендованого майна, погодженку з органом, уповноваженим управляти об'єктом оренди, він зобов'язаний надати експертний висновок на проектно-кошторисну документацію на здійснення невід'ємних поліпшень; за письмовою згодою орендодавця та органу, уповноваженого управляти об'єктом оренди, проводити заміну, розширення, технічне переозброєння орендованого майна, що зумовлює підвищення його вартості; на вимогу орендодавця та балансоутримувача проводити звіряння взаєморозрахунків по орендних платежах і оформляти відповідні акти звіряння; забезпечити орендодавцю, балансоутримувачу та органу, уповноваженому управляти об'єктом оренди, доступ на об'єкт оренди з метою перевірки його стану і відповідності; тимчасово до 1 січня 2010 р. орендна ставка по договору оренди застосовується відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 25 березня 2009 р. № 316 «Деякі питання оплати оренди державного майна»; на момент укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача – ДП «Виробниче об'єднання «Київприлад» та орендаря щодо стану майна; переможець конкурсу після отримання від орендодавця проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний зі свого боку проект договору оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1% початкової плати торгів.

Основним критерієм визначення переможця є найбільша орендна плата при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено об 11.30 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення ФДМУ по м. Києву (кімната № 225).

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

● 11. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нерухоме майно – нежиле приміщення загальною площею 18,00 м²,** що розташоване за адресою: м. Київ, вул. Гарматна, 2, на першому поверсі шестиповерхової будівлі корпусу № 24 і перебуває на балансі державного підприємства «Виробниче об'єднання «Київприлад».

Ринкова вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 31.05.2009 становить 80 450,00 грн. без урахування ПДВ.

Стартова орендна плата становить без урахування ПДВ 813,35 грн. (базовий місяць розрахунку – червень 2009 р.). Мета використання – розміщення складу (орендна ставка 12%). Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, – Національне космічне агентство України.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з встановленою на торгах початковою орендною платою; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди; строк оренди – 2 роки 11 місяців; забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з врахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки згідно із Законом України від 17.12.93 № 3745-XII «Про пожежну безпеку» та постановою Кабінету Міністрів України від 14.02.01 № 150 «Про затвердження Порядку видачі органами державного пожежного нагляду дозволу на початок роботи підприємств та оренду приміщень». Копію отриманого дозволу орендар передає орендодавцю та балансоутримувачу державного майна; компенсація переможцем конкурсу протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконану незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтверджувальних документів); на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток в потрійному розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за три останні місяці платежів за використання майна; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю, в тому числі сплату земельного податку, нарахованого пропорційно займаній орендарем площі; протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму не меншу, ніж його вартість за звітом про оцінку, на користь балансоутримувача і подати орендодавцю та балансоутримувачу копії страхового полісу і платіжного доручення про сплату страхового платежу; передача майна у суборенду заборонена; орендоване майно приватизації орендарем та третіми особами не підлягає; для отримання згоди орендодавця на здійснення поліпшень орендар подає письмовий дозвіл органу, уповноваженого управляти об'єктом оренди, заяву і матеріали згідно з Порядком надання орендарю згоди орендодавця державного майна на здійснення невід'ємних поліпшень орендованого державного майна, затвердженим наказом Фонду державного майна України від 03.10.2006 № 1523 та зареєстрованим у Міністерстві юстиції України 18.10.2006 за № 1123/12997; якщо орендар подав заяву на погодження орендодавцем здійснення невід'ємних поліпшень орендованого майна, погодженку з органом, уповноваженим управляти об'єктом оренди, він зобов'язаний надати експертний висновок на проектно-кошторисну документацію на здійснення невід'ємних поліпшень; за письмовою згодою орендодавця та органу, уповноваженого управляти об'єктом оренди, проводити заміну, розширення, технічне переозброєння орендованого майна, що зумовлює підвищення його вартості; на вимогу орендодавця та балансоутримувача проводити звіряння взаєморозрахунків по орендних платежах і оформляти відповідні акти звіряння; забезпечити орендодавцю, балансоутримувачу та органу, уповноваженому управляти об'єктом оренди, доступ на об'єкт оренди з метою перевірки його стану і відповідності; тимчасово до 1 січня 2010 р. орендна ставка по договору оренди застосовується відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 25 березня 2009 р. № 316 «Деякі питання оплати оренди державного майна»; на момент укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача – ДП «Виробниче об'єднання «Київприлад» та орендаря щодо стану майна; переможець конкурсу після отримання від орендодавця проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний зі свого боку проект договору оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1% початкової плати торгів.

Основним критерієм визначення переможця є найбільша орендна плата при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено о 14.15 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення ФДМУ по м. Києву (кімната № 225).

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

● 12. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нерухоме майно – нежиле приміщення загальною площею 24,7 м²,** яке розташоване за адресою: м. Київ, вул. Освіти, 4 (адміністративного-лабораторний корпус) та перебуває на балансі Київського національного університету будівництва і архітектури.

Ринкова вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 28.02.2009 становить 149 321,00 грн. без урахування ПДВ.

Стартова орендна плата становить без урахування ПДВ 1 892,64 грн. (базовий місяць розрахунку – березень 2009 р.). Мета використання – розміщення офіса (орендна ставка 15%). Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, – Міністерство освіти і науки України.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з встановленою на торгах початковою орендною платою; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди; строк оренди – 11 місяців; заборона приватизації, суборенди; забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з врахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки; компенсація переможцем конкурсу протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконану незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтверджувальних документів); на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток в потрійному розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за три останні місяці платежів за використання майна; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю; протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму не меншу, ніж його вартість за звітом про оцінку, на користь балансоутримувача і подати орендодавцю копії страхового полісу і платіжного доручення про сплату страхового платежу; тимчасово до 1 січня 2010 р. орендна ставка по договору оренди застосовується відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 25 березня 2009 р. № 316 «Деякі питання оплати оренди державного майна»; на момент укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача –Київського національного університету будівництва і архітектури та орендаря щодо стану майна; переможець конкурсу після отримання від орендодавця проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний зі свого боку проект договору оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1% початкової плати торгів.

Основним критерієм визначення переможця є найбільша орендна плата при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено о 14.30 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення ФДМУ по м. Києву (кімната № 225).

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

● 13. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нерухоме майно – нежилі приміщення загальною площею 51,50 м²,** що розташовані за адресою: м. Київ, вул. Гарматна, 2, на четвертому (площа – 33,50 м²) та на шостому (площа – 18,00 м²) поверхах шестиповерхової будівлі корпусу № 24 і перебувають на балансі державного підприємства «Виробниче об'єднання «Київприлад».

Ринкова вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 30.04.2009 становить 361 300,00 грн. без урахування ПДВ.

Стартова орендна плата становить без урахування ПДВ 4 588,76 грн. (базовий місяць розрахунку – червень 2009 р.). Мета використання – розміщення офіса (орендна ставка 15%). Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, – Національне космічне агентство України.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з встановленою на торгах початковою орендною платою; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди; строк оренди – 2 роки 11 місяців; забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з врахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки згідно із Законом України від 17.12.93 № 3745-XII «Про пожежну безпеку» та постановою Кабінету Міністрів України від 14.02.01 № 150 «Про затвердження Порядку видачі органами державного пожежного нагляду дозволу на початок роботи підприємств та оренду приміщень». Копію отриманого дозволу орендар передає орендодавцю та балансоутримувачу державного майна; компенсація переможцем конкурсу протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконану незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтверджувальних документів); на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток в потрійному розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за три останні місяці платежів за використання майна; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю; протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму не меншу, ніж його вартість за звітом про оцінку, на користь балансоутримувача і подати орендодавцю копії страхового полісу і платіжного доручення про сплату страхового платежу; передача майна у суборенду заборонена; орендоване майно приватизації орендарем та третіми особами не підлягає; для отримання згоди орендодавця на здійснення поліпшень орендар подає письмовий дозвіл органу, уповноваженого управляти об'єктом оренди, заяву і матеріали згідно з Порядком надання орендарю згоди орендодавця державного майна на здійснення невід'ємних поліпшень орендованого державного майна, затвердженим наказом Фонду державного майна України від 03.10.06 № 1523 та зареєстрованим у Міністерстві юстиції України 18.10.06 за № 1123/12997; якщо орендар подав заяву на погодження орендодавцем здійснення невід'ємних поліпшень орендованого майна, погодженку з органом, уповноваженим управляти об'єктом оренди, він зобов'язаний надати експертний висновок на проектно-кошторисну документацію на здійснення невід'ємних поліпшень; за письмовою згодою орендодавця та органу, уповноваженого управляти об'єктом оренди, проводити заміну, розширення, технічне переозброєння орендованого майна, що зумовлює підвищення його вартості; на вимогу орендодавця та балансоутримувача проводити звіряння взаєморозрахунків по орендних платежах і оформляти відповідні акти звіряння; забезпечити орендодавцю, балансоутримувачу та органу, уповноваженому управляти об'єктом оренди, доступ на об'єкт оренди з метою перевірки його стану і відповідності; тимчасово до 1 січня 2010 р. орендна ставка по договору оренди застосовується відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 25 березня 2009 р. № 316 «Деякі питання оплати оренди державного майна»; на момент укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача – ДП «Виробниче об'єднання «Київприлад» та орендаря щодо стану майна; переможець конкурсу після отримання від орендодавця проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний зі свого боку проект договору оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1% початкової плати торгів.

Основним критерієм визначення переможця є найбільша орендна плата при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено о 14.00 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення ФДМУ по м. Києву (кімната № 225).

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

● 14. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нерухоме майно – частина нежилого приміщення при вході до вокзалу станції «Дарниця» з лівого боку Південного вестибуля загальною площею 1,00 м²,** яке розташоване за адресою: м. Київ, вул. Привокзальна, 3 та перебуває на балансі відокремленого підрозділу Державного територіально-галузевого об'єднання «Південно-Західна залізниця» – Центру регіональних перевезень пасажирів.

Ринкова вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 28.02.2009 становить 7 628 грн. без урахування ПДВ.

Стартова орендна плата становить без урахування ПДВ 198,04 грн. (базовий місяць розрахунку – липень 2009 р.). Мета використання – розміщення банкомата (орендна ставка 30%). Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, – Міністерство транспорту та зв'язку України.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з встановленою на торгах початковою орендною платою; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди; строк оренди – 11 місяців; заборона приватизації, суборенди та переходу права власності на орендоване майно третім особам; відшкодування орендарем податку на землю; забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з врахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки; компенсація переможцем конкурсу протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконану незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтверджувальних документів); на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток в потрійному розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за три останні місяці платежів за використання майна; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю; протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму не меншу, ніж його вартість за звітом про оцінку, на користь балансоутримувача і подати орендодавцю копії страхового полісу і платіжного доручення про сплату страхового платежу; передача майна у суборенду заборонена; орендоване майно приватизації орендарем та третіми особами не підлягає; для отримання згоди орендодавця на здійснення поліпшень орендар подає письмовий дозвіл органу, уповноваженого управляти об'єктом оренди, заяву і матеріали згідно з Порядком надання орендарю згоди орендодавця державного майна на здійснення невід'ємних поліпшень орендованого державного майна, затвердженим наказом Фонду державного майна України від 03.10.06 № 1523 та зареєстрованим у Міністерстві юстиції України 18.10.06 за № 1123/12997; якщо орендар подав заяву на погодження орендодавцем здійснення невід'ємних поліпшень орендованого майна, погодженку з органом, уповноваженим управляти об'єктом оренди, він зобов'язаний надати експертний висновок на проектно-кошторисну документацію на здійснення невід'ємних поліпшень; за письмовою згодою орендодавця та органу, уповноваженого управляти об'єктом оренди, проводити заміну, розширення, технічне переозброєння орендованого майна, що зумовлює підвищення його вартості; на вимогу орендодавця та балансоутримувача проводити звіряння взаєморозрахунків по орендних платежах і оформляти відповідні акти звіряння; забезпечити орендодавцю, балансоутримувачу та органу, уповноваженому управляти об'єктом оренди, доступ на об'єкт оренди з метою перевірки його стану і відповідності; тимчасово до 1 січня 2010 р. орендна ставка по договору оренди застосовується відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 25 березня 2009 р. № 316 «Деякі питання оплати оренди державного майна»; на момент укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача – Національного технічного університету України «Київський політехнічний інститут» та орендаря

Основні умови конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з встановленою на торгах початковою орендною платою; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди; строк оренди – 1 рік; заборона приватизації, суборенди та переходу права власності на орендоване майно третім особам; забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з врахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки; компенсація переможцем конкурсу протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконану незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтверджувальних документів); на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток в потрійному розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за три останні місяці платежів за використання майна; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю; протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму не меншу, ніж його вартість за звітом про оцінку, на користь балансоутримувача і подати орендодавцю копії страхового полісу і платіжного доручення про сплату страхового платежу; у повному обсязі виконувати усі зобов'язання, зазначені у погоджувальному проекті договору оренди згідно з листом Національного технічного університету України «Київський політехнічний інститут» від 27.12.07 № 0717/1235; продовження терміну дії договору оренди з дозволу уповноваженого органу управління; тимчасово до 1 січня 2010 р. орендна ставка по договору оренди застосовується відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 25 березня 2009 р. № 316 «Деякі питання оплати оренди державного майна»; на момент укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача – Національного технічного університету України «Київський політехнічний інститут» та орендаря

Основні умови конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з встановленою на торгах початковою орендною платою; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди; строк оренди – 11 місяців; заборона суборенди і приватизації; забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з врахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки; компенсація переможцем конкурсу протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконану незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтверджувальних документів); на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток в потрійному розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за три останні місяці платежів за використання майна; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю; протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму не меншу, ніж його вартість за звітом про оцінку, на користь балансоутримувача і подати орендодавцю копії страхового полісу і платіжного доручення про сплату страхового платежу; у повному обсязі виконувати усі зобов'язання, зазначені у погоджувальному проекті договору оренди згідно з листом Національного технічного університету України «Київський політехнічний інститут» від 27.12.07 № 0717/1235; продовження терміну дії договору оренди з дозволу уповноваженого органу управління; тимчасово до 1 січня 2010 р. орендна ставка по договору оренди застосовується відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 25 березня 2009 р. № 316 «Деякі питання оплати оренди державного майна»; на момент укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача – Національного технічного університету України «Київський політехнічний інститут» та орендаря

ІНФОРМАЦІЯ
щодо проведення конкурсу з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону на право оренди державного майна

● 1. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нерухоме майно – нежиле приміщення загальною площею 1,0 м²,** яке розташоване за адресою: м. Київ, вул. Металістів, 7а (навчальний корпус № 31, частина вестибуля, перший поверх) та перебуває на балансі Національного технічного університету України «Київський політехнічний інститут».

Ринкова вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 28.02.2009 становить 6 947,00 грн. без урахування ПДВ.

Стартова орендна плата становить без урахування ПДВ 54,11 грн. (базовий місяць розрахунку – липень 2009 р.). Мета використання – розміщення торговельного автомата, що відпускає продовольчі товари (кавового апарата) (орендна ставка 9%). Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, – Міністерство освіти і науки України.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з встановленою на торгах початковою орендною платою; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди; строк оренди – 11 місяців; заборона суборенди і приватизації; забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з врахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки; компенсація переможцем конкурсу протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконану незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтверджувальних документів); на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток в потрійному розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за три останні місяці платежів за використання майна; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю; протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму не меншу, ніж його вартість за звітом про оцінку, на користь балансоутримувача і подати орендодавцю копії страхового полісу і платіжного доручення про сплату страхового платежу; у повному обсязі виконувати усі зобов'язання, зазначені у погоджувальному проекті договору оренди згідно з листом Національного технічного університету України «Київський політехнічний інститут» від 27.12.07 № 0717/1235; продовження терміну дії договору оренди з дозволу уповноваженого органу управління; тимчасово до 1 січня 2010 р. орендна ставка по договору оренди застосовується відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 25 березня 2009 р. № 316 «Деякі питання оплати оренди державного майна»; на момент укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача – Національного технічного університету України «Київський політехнічний інститут» та орендаря

щодо стану майна; переможець конкурсу після отримання від орендодавця проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний зі свого боку проект договору оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1% початкової плати торгів.

Основним критерієм визначення переможця є найбільша орендна плата при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено о 10.00 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення ФДМУ по м. Києву (кімната № 225).

● 2. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нерухоме майно – частина нежилого приміщення площею 10,00 м² на 1-му поверсі навчального корпусу № 1 фізичного факультету,** яке розташоване за адресою: м. Київ, просп. Глушкова, 2 та перебуває на балансі Київського національного університету ім. Т.Г. Шевченка.

Ринкова вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 28.02.2009 становить 69 292,00 грн. без урахування ПДВ.

Стартова орендна плата становить без урахування ПДВ 359,80 грн. (базовий місяць розрахунку – липень 2009 р.). Мета використання – розміщення торговельного об'єкта з продажу канцтоварів, що призначаються для навчальних закладів (орендна ставка 6%). Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, – Міністерство освіти і науки України.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з встановленою на торгах початковою орендною платою; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди; строк оренди – 11 (одинадцять) місяців; забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з врахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки; компенсація переможцем конкурсу протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконану незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтверджувальних документів); на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток в потрійному розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за три останні місяці платежів за використання майна; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю; протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму не менш, ніж його вартість за звітом про оцінку, на користь балансоутримувача і подати орендодавцю копії страхового полісу і платіжного доручення про сплату страхового платежу; тимчасово до 1 січня 2010 р. орендна ставка по договору оренди на площі під розміщення антен застосовується відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 25 березня 2009 р. № 316 «Деякі питання оплати оренди державного майна»; на момент укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача – Державного підприємства «Український державний науково-виробничий інститут зйомок міст та геоінформатики імені А. В. Шаха» (ДП «Укргеоінформ») та орендаря щодо стану майна; переможець конкурсу після отримання від орендодавця проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний зі свого боку проект договору оренди.

Додаткові вимоги щодо умов договору оренди:

заборона приватизації, суборенди та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1% початкової плати торгів.

Основним критерієм визначення переможця є найбільша орендна плата при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено о 10.00 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення ФДМУ по м. Києву (кімната № 225).

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

● 3. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нерухоме майно – частина нежилого приміщення першого поверху будівлі з правого боку від центрального входу в приміщення магазину «Трансмаркет» загальною площею 1,00 м²,** яке розташоване за адресою: м. Київ, просп. Повітрофлотський, 17б та перебуває на балансі відокремленого підрозділу Державного територіально-галузевого об'єднання «Південно-Західна залізниця» – Центру регіональних перевезень пасажирів.

Ринкова вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 28.02.2009 становить 8 244 грн. без урахування ПДВ.

Стартова орендна плата становить без урахування ПДВ 214,04 грн. (базовий місяць розрахунку – липень 2009 р.). Мета використання – розміщення банкомата (орендна ставка 30%). Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, – Міністерство транспорту та зв'язку України.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з встановленою на торгах початковою орендною платою; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди; строк оренди – 11 місяців; заборона приватизації, суборенди та переходу права власності на орендоване майно третім особам; відшкодуванням орендарем податку на землю; забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з врахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки; компенсація переможцем конкурсу протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконану незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтверджувальних документів); на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток в потрійному розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за три останні місяці платежів за використання майна; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю; протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму не менш, ніж його вартість за звітом про оцінку, на користь балансоутримувача і подати орендодавцю копії страхового полісу і платіжного доручення про сплату страхового платежу; на момент укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача – відокремленого підрозділу Державного територіально-галузевого об'єднання «Південно-Західна залізниця» – Центру регіональних перевезень пасажирів та орендаря щодо стану майна; переможець конкурсу після отримання від орендодавця проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний зі свого боку проект договору оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1% початкової плати торгів.

Основним критерієм визначення переможця є найбільша орендна плата при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено о 14.30 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення ФДМУ по м. Києву (кімната № 225).

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

● 4. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нерухоме майно – нежиле приміщення на третьому поверсі в будівлі учбового корпусу № 3 площею 18,00 м²,** що перебуває на балансі Київського національного університету будівництва та архітектури, за адресою: м. Київ, вул. Освіти, 5.

Ринкова вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 28.02.2009 становить 97 379,00 грн.

Стартова орендна плата становить без урахування ПДВ 1 264,12 грн. (базовий місяць розрахунку – липень 2009 р.). Мета використання: розміщення офіса (орендна ставка становить 15%). Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, – Міністерство освіти і науки України.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з встановленою на торгах початковою орендною платою; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди; строк оренди – 1 рік; заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам; забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з врахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки; компенсація переможцем конкурсу протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконану незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтверджувальних документів); на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток в потрійному розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за три останні місяці платежів за використання майна; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю; протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму не менш, ніж його вартість за звітом про оцінку, на користь балансоутримувача і подати орендодавцю копії страхового полісу і платіжного доручення про сплату страхового платежу; тимчасово до 1 січня 2010р. орендна ставка по договору оренди застосовується відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 25 березня 2009 р. № 316 «Деякі питання оплати оренди державного майна»; на момент укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача – Державного підприємства «Український державний науково-виробничий інститут зйомок міст та геоінформатики імені А.В. Шаха» (ДП «Укргеоінформ»).

Ринкова вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 28.02.2009 становить 37 979,00 грн.

Стартова орендна плата становить без урахування ПДВ 1 264,12 грн. (базовий місяць розрахунку – липень 2009 р.). Мета використання: розміщення офіса (орендна ставка становить 15%). Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, – Міністерство освіти і науки України.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з встановленою на торгах початковою орендною платою; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди; строк оренди – 1 рік; заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам; забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з врахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки; компенсація переможцем конкурсу протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконану незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтверджувальних документів); на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток в потрійному розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за три останні місяці платежів за використання майна; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю; протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму не менш, ніж його вартість за звітом про оцінку, на користь балансоутримувача і подати орендодавцю копії страхового полісу і платіжного доручення про сплату страхового платежу; тимчасово до 1 січня 2010 р. орендна ставка по договору оренди на площі під розміщення антен застосовується відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 25 березня 2009 р. № 316 «Деякі питання оплати оренди державного майна»; на момент укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача – Державного підприємства «Український державний науково-виробничий інститут зйомок міст та геоінформатики імені А. В. Шаха» (ДП «Укргеоінформ») та орендаря щодо стану майна; переможець конкурсу після отримання від орендодавця проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний зі свого боку проект договору оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1% початкової плати торгів.

Основним критерієм визначення переможця є найбільша орендна плата при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено о 10.00 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення ФДМУ по м. Києву (кімната № 225).

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

● 5. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нерухоме майно – частина нежилого приміщення підвального поверху будівлі архітектурного корпусу загальною площею 21,0 м²,** яке розташоване за адресою: м. Київ, вул. І. Клименка, 2 та перебуває на балансі Київського національного університету будівництва і архітектури.

Ринкова вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 31.01.2009 становить 97 526,0 грн. без урахування ПДВ.

Стартова орендна плата становить без урахування ПДВ 514,52 грн. (базовий місяць розрахунку – червень 2009 р.). Мета використання – розміщення торговельного об'єкта з продажу поліграфічної продукції та канцтоварів, ліцензованої відео-, аудіопродукції, що призначаються для навчальних закладів (орендна ставка 6%). Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, – Міністерство освіти і науки України.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з встановленою на торгах початковою орендною платою; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди; строк оренди – 11 місяців; заборона суборенди приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам; забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з врахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки; компенсація переможцем конкурсу протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконану незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтверджувальних документів); на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток в потрійному розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за три останні місяці платежів за використання майна; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю; протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму не менш, ніж його вартість за звітом про оцінку, на користь балансоутримувача і подати орендодавцю копії страхового полісу і платіжного доручення про сплату страхового платежу; тимчасово до 1 січня 2010 р. орендна ставка по договору оренди на площі під розміщення антен застосовується відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 25 березня 2009 р. № 316 «Деякі питання оплати оренди державного майна»; на момент укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача – Державного підприємства «Український державний науково-виробничий інститут зйомок міст та геоінформатики імені А. В. Шаха» (ДП «Укргеоінформ») та орендаря щодо стану майна; переможець конкурсу після отримання від орендодавця проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний зі свого боку проект договору оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1% початкової плати торгів.

Основним критерієм визначення переможця є найбільша орендна плата при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено о 10.10 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення ФДМУ по м. Києву (кімната № 225).

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

● 7. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нерухоме майно – нежиле приміщення загальною площею 31,6 м² на 3-му поверсі будівлі (кімн. 305),** яке розташоване за адресою: м. Київ, вул. Попудренка, 54 та перебуває на балансі Державного підприємства «Український державний науково-виробничий інститут зйомок міст та геоінформатики імені А.В. Шаха» (ДП «Укргеоінформ»).

Ринкова вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 28.02.2009 становить 155 050,0 грн. без урахування ПДВ.

Стартова орендна плата становить без урахування ПДВ 536,74 грн. (базовий місяць розрахунку – липень 2009 р.). Мета використання - розміщення видавництв друкованих засобів масової інформації та видавничої продукції, що видаються українською мовою (орендна ставка 4%). Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, – Міністерство охорони навколишнього природного середовища України.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з встановленою на торгах початковою орендною платою; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди; строк оренди – 1 рік; заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам; забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з врахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки; компенсація переможцем конкурсу протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконану незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтверджувальних документів); на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток в потрійному розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за три останні місяці платежів за використання майна; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю; протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму не менш, ніж його вартість за звітом про оцінку, на користь балансоутримувача і подати орендодавцю копії страхового полісу і платіжного доручення про сплату страхового платежу; тимчасово до 1 січня 2010 р. орендна ставка по договору оренди на площі під розміщення антен застосовується відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 25 березня 2009 р. № 316 «Деякі питання оплати оренди державного майна»; на момент укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача щодо стану майна; переможець конкурсу після отримання від орендодавця проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний зі свого боку проект договору оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1% початкової плати торгів.

Основним критерієм визначення переможця є найбільша орендна плата при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено о 11.00 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення ФДМУ по м. Києву (кімната № 225).

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

● 8. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нерухоме майно – нежилі приміщення на 2-му поверсі будівлі адміністративно-лабораторного корпусу (кімн. 203, 209, 211) загальною площею 75,80 м²,** що перебуває на балансі Київського національного університету будівництва та архітектури, розміщена за адресою: м. Київ, вул. Освіти, 4.

Ринкова вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку станом на 28.02.2009:

кімнати № 209, 211 загальною площею 51,50 м² – 311 332,00 грн.;

кімнати № 203 площею 24,30 м² – 150 158,00 грн.

Стартова орендна плата становить без урахування ПДВ 6 799,09 грн. (базовий місяць розрахунку – липень 2009 р.). Мета використання: розміщення офіса на площі 24,30 м² (орендна ставка становить 15%), розміщення торговельного об'єкта з продажу непродовольчих товарів на площі 51,50 м². Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, – Міністерство освіти і науки України.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з встановленою на торгах початковою орендною платою; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди; строк оренди – 11 місяців; заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам; забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з врахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки; компенсація переможцем конкурсу протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконану незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтверджувальних документів); на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток в потрійному розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за три останні місяці платежів за використання майна; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю; протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму не менш, ніж його вартість за звітом про оцінку, на користь балансоутримувача і подати орендодавцю копії страхового полісу і платіжного доручення про сплату страхового платежу; тимчасово до 1 січня 2010 р. орендна ставка по договору оренди на площі під розміщення антен застосовується відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 25 березня 2009 р. № 316 «Деякі питання оплати оренди державного майна»; на момент укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача щодо стану майна; переможець конкурсу після отримання від орендодавця проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний зі свого боку проект договору оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1% початкової плати торгів.

Основним критерієм визначення переможця є найбільша орендна плата при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено о 11.00 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення ФДМУ по м. Києву (кімната № 225).

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

● 9. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нерухоме майно – нежилі приміщення на третьому поверсі будівлі учбового корпусу № 3 загальною площею 55,00 м²,** що перебувають на балансі Київського національного університету будівництва та архітектури, за адресою: м. Київ, вул. Освіти, 5.

Ринкова вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 28.02.2009 становить 299 095,00 грн.

Стартова орендна плата становить без урахування ПДВ 3 882,67 грн. (базовий місяць розрахунку – липень 2009 р.). Мета використання: розміщення офіса (орендна ставка становить 15%). Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, – Міністерство освіти і науки України.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з встановленою на торгах початковою орендною платою; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди; строк оренди – 1 рік; заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам; забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з врахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки; компенсація переможцем конкурсу протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконану незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтверджувальних документів); на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток в потрійному розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за три останні місяці платежів за використання майна; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю; протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму не менш, ніж його вартість за звітом про оцінку, на користь балансоутримувача і подати орендодавцю копії страхового полісу і платіжного доручення про сплату страхового платежу; тимчасово до 1 січня 2010р. орендна ставка по договору оренди застосовується відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 25 березня 2009 р. № 316 «Деякі питання оплати оренди державного майна»; на момент укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача – Державного підприємства «Український державний науково-виробничий інститут зйомок міст та геоінформатики імені А.В. Шаха» (ДП «Укргеоінформ»).

Ринкова вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 28.02.2009 становить 155 050,0 грн. без урахування ПДВ.

Стартова орендна плата становить без урахування ПДВ 536,74 грн. (базовий місяць розрахунку – липень 2009 р.). Мета використання - розміщення видавництв друкованих засобів масової інформації та видавничої продукції, що видаються українською мовою (орендна ставка 4%). Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, – Міністерство охорони навколишнього природного середовища України.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з встановленою на торгах початковою орендною платою; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди; строк оренди – 1 рік; заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам; забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з врахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки; компенсація переможцем конкурсу протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконану незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтверджувальних документів); на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток в потрійному розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за три останні місяці платежів за використання майна; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю; протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму не менш, ніж його вартість за звітом про оцінку, на користь балансоутримувача і подати орендодавцю копії страхового полісу і платіжного доручення про сплату страхового платежу; тимчасово до 1 січня 2010 р. орендна ставка по договору оренди на площі під розміщення антен застосовується відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 25 березня 2009 р. № 316 «Деякі питання оплати оренди державного майна»; на момент укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача щодо стану майна; переможець конкурсу після отримання від орендодавця проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний зі свого боку проект договору оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1% початкової плати торгів.

Основним критерієм визначення переможця є найбільша орендна плата при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено об 11.00 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення ФДМУ по м. Києву (кімната № 225).

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

● 10. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нерухоме майно – нежиле приміщення загальною площею 29,8 м² на 3-му поверсі 14-поверхового адміністративного будинку (кімн. 303),** яке розташоване за адресою: м. Київ, вул. Попудренка, 54 та перебуває на балансі Державного підприємства «Український державний науково-виробничий інститут зйомок міст та геоінформатики імені А.В. Шаха» (ДП «Укргеоінформ»).

Ринкова вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 28.02.2009 становить 146 217,0 грн. без урахування ПДВ.

Стартова орендна плата становить без урахування ПДВ 1 898,10 грн. (базовий місяць розрахунку – липень 2009 р.). Мета використання – розміщення офісного приміщення (орендна ставка 15%). Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, – Міністерство охорони навколишнього природного середовища України.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з встановленою на торгах початковою орендною платою; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди; строк оренди – 1 рік; заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам; забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з врахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки; компенсація переможцем конкурсу протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконану незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтверджувальних документів); на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток в потрійному розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за три останні місяці платежів за використання майна; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю; протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму не меншу, ніж його вартість за звітом про оцінку, на користь балансоутримувача і подати орендодавцю копії страхового полісу і платіжного доручення про сплату страхового платежу; тимчасово до 1 січня 2010 р. орендна ставка по договору оренди застосовується відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 25 березня 2009 р. № 316 «Деякі питання оплати оренди державного майна»; на момент укладання договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача – Державного економіко-технологічного університету транспорту та орендаря щодо стану майна; переможець конкурсу після отримання від орендодавця проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний зі свого боку проект договору оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1% початкової плати торгів.

Основним критерієм визначення переможця є найбільша орендна плата при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено о 10.20 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення ФДМУ по м. Києву (кімната № 225).

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

● 11. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нерухоме майно – нежилі приміщення 1-го поверху 9-поверхової будівлі загальною площею 34,0 м²,** які розташовані за адресою: м. Київ, вул. Лукашевича, 19 та перебувають на балансі Державного економіко-технологічного університету транспорту.

Ринкова вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 31.05.2009 становить 304 200,00 грн. без урахування ПДВ.

Стартова орендна плата становить без урахування ПДВ 1 024,13 грн. (базовий місяць розрахунку – липень 2009 р.). Мета використання: розміщення буфету, який не здійснює продаж товарів підкислотної групи, у навчальному закладі (орендна ставка становить 4%). Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, – Міністерство транспорту та зв'язку України.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з встановленою на торгах початковою орендною платою; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди; строк оренди – 2 роки 11 місяців; заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам; відшкодування орендарем податку на землю; забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з врахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки; компенсація переможцем конкурсу протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконану незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтверджувальних документів); на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток в потрійному розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за три останні місяці платежів за використання майна; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю; протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму не меншу, ніж його вартість за звітом про оцінку, на користь балансоутримувача і подати орендодавцю копії страхового полісу і платіжного доручення про сплату страхового платежу; тимчасово до 1 січня 2010р. орендна ставка по договору оренди застосовується відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 25 березня 2009 р. № 316 «Деякі питання оплати оренди державного майна»; на момент укладання договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача – Державного економіко-технологічного університету транспорту та орендаря щодо стану майна; переможець конкурсу після отримання від орендодавця проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний зі свого боку проект договору оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1% початкової плати торгів.

Основним критерієм визначення переможця є найбільша орендна плата при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено о 10.30 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення ФДМУ по м. Києву (кімната № 225).

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

● 12. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нерухоме майно – нежиле приміщення загальною площею 25,6 м²,** яке розташоване за адресою: м. Київ, вул. Попудренка, 54, на 3-му поверсі 14-поверхової адміністративної будівлі (кімната 308) та перебуває на балансі Державного підприємства «Український державний науково-виробничий інститут зйомок міст та геоінформатики імені А.В. Шаха» (ДП «Укргеоінформ»).

Ринкова вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 28.02.2009 становить 126 978,0 грн. без урахування ПДВ.

Стартова орендна плата становить без урахування ПДВ 2 197,80 грн. (базовий місяць розрахунку – липень 2009 р.). Мета використання – розміщення суб'єкта господарювання, що проводить діяльність у сфері права (орендна ставка 20%). Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, – Міністерство охорони навколишнього природного середовища України.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з встановленою на торгах початковою орендною платою; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди; строк оренди – 1 рік; заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам; забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з врахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки; компенсація переможцем конкурсу протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконану незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтверджувальних документів); на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток в потрійному розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за три останні місяці платежів за використання майна; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю; протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму не меншу, ніж його вартість за звітом про оцінку, на користь балансоутримувача і подати орендодавцю копії страхового полісу і платіжного доручення про сплату страхового платежу; тимчасово до 1 січня 2010р. орендна ставка по договору оренди застосовується відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 25 березня 2009 р. № 316 «Деякі питання оплати оренди державного майна»; на момент укладання договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача – Державного економіко-технологічного університету транспорту та орендаря щодо стану майна; переможець конкурсу після отримання від орендодавця проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний зі свого боку проект договору оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1% початкової плати торгів.

Основним критерієм визначення переможця є найбільша орендна плата при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено о 11.30 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення ФДМУ по м. Києву (кімната № 225).

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

● 13. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нерухоме майно загальною площею 20,00 м² (частина технічного поверху загальною площею 12,00 м² та частина даху площею 8,00 м² п'ятиповерхової будівлі),** яке розташоване за адресою: м. Київ, вул. Щорса, 18 та перебуває на балансі Київського національного університету театру, кіно і телебачення ім. І.К. Карпенка-Карого.

Ринкова вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 31.03.2009 становить 224 374,00 грн. без урахування ПДВ.

Стартова орендна плата становить без урахування ПДВ 3 945,38 грн. (базовий місяць розрахунку – липень 2009 р.). Мета використання: 12,0 м² – під обладнання базової станції стільникового зв'язку (орендна ставка становить 30%), 8,0 м² – під три антено-місця (орендна ставка становить 15%). Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, – Міністерство культури і туризму України.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з встановленою на торгах початковою орендною платою; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди; строк оренди – 2 роки11 місяців; заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам; забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з врахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки; компенсація переможцем конкурсу протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконану незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтверджувальних документів); на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток в потрійному розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за три останні місяці платежів за використання майна; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю; протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму не меншу, ніж його вартість за звітом про оцінку, на користь балансоутримувача і подати орендодавцю копії страхового полісу і платіжного доручення про сплату страхового платежу; тимчасово до 1 січня 2010р. орендна ставка по договору оренди застосовується відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 25 березня 2009 р. № 316 «Деякі питання оплати оренди державного майна»; на момент укладання договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача – Київського національного університету театру, кіно і телебачення ім. І.К. Карпенка-Карого та орендаря щодо стану майна; переможець конкурсу після отримання від орендодавця проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний зі свого боку проект договору оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1% початкової плати торгів.

Основним критерієм визначення переможця є найбільша орендна плата при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено о 10.00 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення ФДМУ по м. Києву (кімната № 225).

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

● 14. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нерухоме майно – нежилі приміщення загальною площею 71,4 м² на 2-му поверсі будівлі адміністративно-побутового корпусу,** які розташовані за адресою: м. Київ, вул. Фрунзе, 104 та перебувають на балансі Державного підприємства «Лізингтехтранс».

Ринкова вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 31.03.2009 становить 461 985,0 грн. без урахування ПДВ.

Стартова орендна плата становить без урахування ПДВ 5 902,59 грн. (базовий місяць розрахунку – серпень 2009 р.). Мета використання – розміщення офіса (орендна ставка 15%). Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, – Міністерство транспорту та зв'язку України.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з встановленою на торгах початковою орендною платою; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди; строк оренди – 2 роки 11 місяців; заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам; забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з врахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки; компенсація переможцем конкурсу протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконану незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтверджувальних документів); на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток в потрійному розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за три останні місяці платежів за використання майна; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна (в тому числі витрат, пов'язаних зі сплатою податку на землю) та надання комунальних послуг орендарю; протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму не меншу, ніж його вартість за звітом про оцінку, на користь балансоутримувача і подати орендодавцю копії страхового полісу і платіжного доручення про сплату страхового платежу; тимчасово до 1 січня 2010 р. орендна ставка по договору оренди застосовується відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 25 березня 2009 р. № 316 «Деякі питання оплати оренди державного майна»; на момент укладання договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача – Державного підприємства «Лізингтехтранс» та орендаря щодо стану майна; переможець конкурсу після отримання від орендодавця проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний зі свого боку проект договору оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1% початкової плати торгів.

Основним критерієм визначення переможця є найбільша орендна плата при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено о 12.00 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення ФДМУ по м. Києву (кімната № 225).

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі матеріали:

заяву про участь у конкурсі та документи, визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцеві» (крім позицій 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16, 24 Переліку), в тому числі:

проект договору оренди об'єкта, який відповідає Типовому договору оренди, затвердженому наказом Фонду державного майна України № 1329 від 09.08.2007, з розрахунком стартової орендної плати за базовий місяць оренди, проект акта приймання-передачі нерухомого майна, що підписані учасником конкурсу і завірені його печаткою (на паперовому і електронному носіях).

Якщо учасник конкурсу вже подавав заяву про оренду, яка стала підставою для оголошення конкурсу, після оголошення конкурсу він подає нові пропозиції відповідно до умов конкурсу;

Відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: посвідчені нотаріусом копії установчих документів (статуту та установчого договору (у разі звернення господарського товариства із заявою про оренду); свідоцтво про державну реєстрацію; довідку органу статистики про включення орендаря – юридичної особи до ЄДРПОУ; копію свідоцтва про реєстрацію платника податку на додану вартість (форма N 2-р); копію довідки про взяття на облік платника податку; копію ліцензії на здійснення юридично особою окремого виду діяльності (за наявності такого); документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; звіт про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу (паспорт (стор. 1, 2, 11) тощо), або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи, копію ідентифікаційного коду (також для фізичних осіб, які не є суб'єктами підприємницької діяльності), свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності, свідоцтво про сплату єдиного податку або свідоцтво про реєстрацію платника ПДВ (нотаріально посвідчені); декларацію про доходи (звіт про фінансові результати суб'єкта малого підприємництва).

Учасники повідомляють про засоби зв'язку з ними;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу. Забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток) включаються до проекту договору оренди;

додаткові пропозиції до договору оренди;

пропозиції учасників конкурсу до проекту договору оренди мають відповідати умовам конкурсу, зазначеним в оголошенні про конкурс, та чинному законодавству України.

Заяви та документи на участь у конкурсі приймаються протягом 17 календарних днів з дати опублікування до 16.00 останнього дня (кімната 214) за адресою: 01032, м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення Фонду державного майна України по м. Києву, в конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу (для фізичних осіб – в разі наявності), із зазначенням назви учасника конкурсу та об'єкта оренди (адреса, площа, балансоутримувач).

Допущені для участі у конкурсі учасники конкурсу або уповноважені особи учасників конкурсу подають конкурсну пропозицію щодо розміру орендної плати за перший/базовий місяць оренди в запечатаному непрозорому конверті на відкритому засіданні конкурсної комісії за участю учасників конкурсу. Реєстрація конкурсних пропозицій щодо розміру орендної плати завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договорів оренди державного нерухомого майна РВ ФДМУ по м. Києву або за тел.: (044) 235-05-82, 234-53-58, 234-86-82.

ІНФОРМАЦІЯ

щодо проведення конкурсу з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону на право оренди державного майна

● 1. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нерухоме майно – нежилі приміщення в будівлі клініко-діагностичного корпусу на 4-му поверсі загальною площею 35,35 м²,** що перебувають на балансі Центрального госпіталю МВС України, розташовані за адресою: м. Київ, вул. Бердичівська, 1.

Ринкова вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 31.07.2009 становить 217 200,00 грн.

Стартова орендна плата становить без урахування ПДВ 2 709,57 грн. (базовий місяць розрахунку – серпень 2009 р.). Мета використання: розміщення офіса (орендна ставка становить 15%). Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, – Міністерство внутрішніх справ України.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з встановленою на торгах початковою орендною платою; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди; строк оренди – 2 роки 11 місяців; заборона приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам; забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з врахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки; компенсація переможцем конкурсу протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконану незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтверджувальних документів); на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток в потрійному розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за три останні місяці платежів за використання майна; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю; протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму не меншу, ніж його вартість за звітом про оцінку, на користь балансоутримувача і подати орендодавцю копії страхового полісу і платіжного доручення про сплату страхового платежу; тимчасово до 1 січня 2010 р. орендна ставка по договору оренди відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 25 березня 2009 р. № 316 «Деякі питання оплати оренди державного майна»; на момент укладання договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача – Державного підприємства «Укрводсервіс» та орендаря щодо стану майна; переможець конкурсу після отримання від орендодавця проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний зі свого боку проект договору оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1% початкової плати торгів.

Основним критерієм визначення переможця є найбільша орендна плата при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено о 14.15 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення ФДМУ по м. Києву (кімната № 225).

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

● 3. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нерухоме майно – частина нежилого приміщення площею 2,00 м² на 1-му поверсі будівлі учбового корпусу,** яке розташоване за адресою: м. Київ, Харківське шосе, 15 та перебуває на балансі Державного вищого навчального закладу «Київський механіко-технологічний коледж».

Ринкова вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 30.06.2009 становить 9 920,00 грн. без урахування ПДВ.

Стартова орендна плата становить без урахування ПДВ 74,33 грн. (базовий місяць розрахунку – липень 2009 р.). Мета використання – розміщення торговельного автомата з продажу гарячих напоїв (орендна ставка 9%). Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, – Міністерство освіти і науки України.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з встановленою на торгах початковою орендною платою; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди; строк оренди – 11 місяців; забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з врахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки; компенсація переможцем конкурсу протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконану незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтверджувальних документів); на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток в потрійному розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати на розрахунковий рахунок відділу Державного казначейства за місцем розташування об'єкта оренди протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за три останні місяці платежів за використання майна; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю; протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму не менш, ніж його вартість за звітом про оцінку, на користь балансоутримувача і подати орендодавцю копії страхового полісу і платіжного доручення про сплату страхового платежу; тимчасово до 1 січня 2010 р. орендна ставка по договору оренди застосовується відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 25 березня 2009 р. № 316 «Деякі питання оплати оренди державного майна»; на момент укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача – Державного вищого навчального закладу «Київський механіко-технологічний коледж» та орендаря щодо стану майна; переможець конкурсу після отримання від орендодавця проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний зі свого боку проект договору оренди.

Додаткові вимоги щодо умов договору оренди:

заборона приватизації, суборенди та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1% початкової плати торгів.

Основним критерієм визначення переможця є найбільша орендна плата при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено о 12.00 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення ФДМУ по м. Києву (кімната № 225).

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

● 4. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нерухоме майно – частина нежилого приміщення площею 5,00 м² на 1-му поверсі будівлі навчального корпусу,** яке розташоване за адресою: м. Київ, просп. Героїв Сталінграда, 2 та перебуває на балансі Київської державної академії водного транспорту ім. Гетьмана Петра Конашевича-Сагайдачного.

Ринкова вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 30.06.2009 становить 38 400,00 грн. без урахування ПДВ.

Стартова орендна плата становить без урахування ПДВ 287,71 грн. (базовий місяць розрахунку – липень 2009 р.). Мета використання – розміщення торговельних автоматів по продажу гарячих напоїв (орендна ставка 9%). Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, – Міністерство освіти і науки України.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з встановленою на торгах початковою орендною платою; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди; строк оренди – 1 (один) рік; забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з врахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки; компенсація переможцем конкурсу протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконану незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтверджувальних документів); на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток в потрійному розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати на розрахунковий рахунок відділу Державного казначейства за місцем розташування об'єкта оренди протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за три останні місяці платежів за використання майна; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю; протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму не менш, ніж його вартість за звітом про оцінку, на користь балансоутримувача і подати орендодавцю копії страхового полісу і платіжного доручення про сплату страхового платежу; тимчасово до 1 січня 2010 р. орендна ставка по договору оренди застосовується відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 25 березня 2009 р. № 316 «Деякі питання оплати оренди державного майна»; на момент укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача – Київської державної академії водного транспорту ім. Гетьмана Петра Конашевича-Сагайдачного та орендаря щодо стану майна; переможець конкурсу після отримання від орендодавця проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний зі свого боку проект договору оренди.

Додаткові вимоги щодо умов договору оренди: заборона приватизації, суборенди та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1% початкової плати торгів.

Конкурс буде проведено о 9.15 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення ФДМУ по м. Києву (кімната № 225).

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

● 5. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нерухоме майно – нежилі приміщення загальною площею 423,96 м²,** що розташовані за адресою: м. Київ, вул. Довнар-Запольського, 8, на першому поверсі двоповерхової будівлі (кімнати № 9, 10, 11, 12, 19, 20, 21) і перебувають на балансі Державного науково-дослідного інституту Міністерства внутрішніх справ України.

Ринкова вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 31.05.2009 становить 1 358 800,00 грн. без урахування ПДВ.

Стартова орендна плата становить без урахування ПДВ 17 171,84 грн. (базовий місяць розрахунку – червень 2009 р.). Мета використання – розміщення виробництва фільтрувальної продукції (орендна ставка – 15%). Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, – Міністерство внутрішніх справ України.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з встановленою на торгах початковою орендною платою; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди; строк оренди – 1 рік; забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з врахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки; компенсація переможцем конкурсу протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконану незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтверджувальних документів); на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток в потрійному розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за три останні місяці платежів за використання майна; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю; протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму не менш, ніж його вартість за звітом про оцінку, на користь балансоутримувача і подати орендодавцю копії страхового полісу і платіжного доручення про сплату страхового платежу; тимчасово до 1 січня 2010 р. орендна ставка по договору оренди застосовується відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 25 березня 2009 р. № 316 «Деякі питання оплати оренди державного майна»; на момент укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача – Державного науково-дослідного інституту Міністерства внутрішніх справ України; договір оренди з переможцем конкурсу – суб'єктом малого підприємництва, який здійснюватиме на орендованих площах виробничу діяльність, враховуватиме, що запропонована ним орендна плата визначатиметься з урахуванням коефіцієнта, передбаченого додатком 2 Методики розрахунку і порядку використання плати за оренду державного майна, затвердженої постановою Кабінету Міністрів України від 04.10.95 № 786; переможець конкурсу після отримання від орендодавця проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний зі свого боку проект договору оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1% початкової плати торгів.

Основним критерієм визначення переможця є найбільша орендна плата при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено об 11.30 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення ФДМУ по м. Києву (кімната № 225).

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

● 6. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нерухоме майно – нежилі приміщення першого поверху будівлі виробничо-лабораторного корпусу площею 28,0 м²,** яке розташоване за адресою: м. Київ, вул. Попудренка, 54 та перебуває на балансі ДП «Український державний науково-виробничий інститут зйомки міст та геоінформатики імені А.В.Шаха».

Ринкова вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 31.03.2009 становить 151 763,0 грн. без урахування ПДВ.

Стартова орендна плата становить без урахування ПДВ 1 923,68 грн. (базовий місяць розрахунку – травень 2009 р.). Мета використання – розміщення офіса (орендна ставка 15 %). Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, – Міністерство охорони навколишнього природного середовища України.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з встановленою на торгах початковою орендною платою; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди; строк оренди – 1 рік; заборона на приватизації, суборенди; забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з врахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки; компенсація переможцем конкурсу протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконану незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтверджувальних документів); на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток в потрійному розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за три останні місяці платежів за використання майна; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю; протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму не менш, ніж його вартість за звітом про оцінку, на користь балансоутримувача і подати орендодавцю копії страхового полісу і платіжного доручення про сплату страхового платежу; тимчасово до 1 січня 2010 р. орендна ставка по договору оренди застосовується відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 25 березня 2009 р. № 316 «Деякі питання оплати оренди державного майна»; на момент укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача – ДП «Український державний науково-виробничий інститут зйомок міст та геоінформатики імені А. В. Шаха» та орендаря щодо стану майна; переможець конкурсу після отримання від орендодавця проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний зі свого боку проект договору оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1% початкової плати торгів.

Основним критерієм визначення переможця є найбільша орендна плата при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено об 11.00 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення ФДМУ по м. Києву (кімната № 225).

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

● 7. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нерухоме майно – нежитлові приміщення загальною площею 122,30 м²,** які розташовані за адресою: м. Київ, вул. Ташкентська, 60, на третьому поверсі чотириповерхової адміністративно-складської будівлі та перебувають на балансі Державного підприємства «Укртрансфармація».

Ринкова вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 31.08.2009 становить 635 961,00 грн. без урахування ПДВ.

Стартова орендна плата становить без урахування ПДВ 6 359,61 грн. (базовий місяць розрахунку – серпень 2009 р.). Мета використання – розміщення аптечного складу загальною площею 122,30 м² (орендна ставка 12%). Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, – Міністерство транспорту та зв'язку України.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з встановленою на торгах початковою орендною платою; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди; строк оренди – 1 рік; заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам; забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з врахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки; компенсація переможцем конкурсу протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконану незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтверджувальних документів); на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток в потрійному розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за три останні місяці платежів за використання майна; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю (в тому числі відшкодування податку на землю); протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму не менш, ніж його вартість за звітом про оцінку, на користь балансоутримувача і подати орендодавцю копії страхового полісу і платіжного доручення про сплату страхового платежу; тимчасово до 1 січня 2010р. орендна ставка по договору оренди застосовується відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 25 березня 2009 р. № 316 «Деякі питання оплати оренди державного майна»; на момент укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувачу – Державному підприємству «Укртрансфармація». Переможець конкурсу після отримання від орендодавця проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний зі свого боку проект договору оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1% початкової плати торгів.

Основним критерієм визначення переможця є найбільша орендна плата при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено о 12.30 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення ФДМУ по м. Києву (кімната № 225).

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

● 8. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нерухоме майно – нежилі приміщення на 1-му поверсі в адміністративній будівлі загальною площею 329,60 м²,** що перебувають на балансі ДП «Укржитлосервіс», розташовані за адресою: м. Київ, вул. І. Мазепи, 24.

Ринкова вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 31.05.2009 становить 3 027 007,00 грн.

Стартова орендна плата становить без урахування ПДВ 76 431,09 грн. (базовий місяць розрахунку – липень 2009 р.). Мета використання: розміщення оператора телекомунікацій, який надає послуги з рухомого (мобільного) зв'язку (орендна ставка становить 30%). Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, – державне управління справами.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з встановленою на торгах початковою орендною платою; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди; строк оренди – 2 роки 11 місяців; заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам; забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з врахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки; компенсація переможцем конкурсу протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконану незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтверджувальних документів); на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток в потрійному розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за три останні місяці платежів за використання майна; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю; протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму не менш, ніж його вартість за звітом про оцінку, на користь балансоутримувача і подати орендодавцю копії страхового полісу і платіжного доручення про сплату страхового платежу; тимчасово до 1 січня 2010р. орендна ставка по договору оренди застосовується відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 25 березня 2009 р. № 316 «Деякі питання оплати оренди державного майна»; на момент укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача – Національного медичного університету ім. О. О. Богомольця та орендаря щодо стану майна; переможець конкурсу після отримання від орендодавця проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний зі свого боку проект договору оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1% початкової плати торгів.

Основним критерієм визначення переможця є найбільша орендна плата при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено о 16.00 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення ФДМУ по м. Києву (кімната № 225).

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

● 11. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нерухоме майно – нежилі приміщення загальною площею 370,30 м²,** які розташовані за адресою: м. Київ, вул. Білицька, 38б, підвал-цокольний поверх чотириповерхової цегляної будівлі учбового корпусу та перебувають на балансі Київського професійного енергетичного ліцею.

Ринкова вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 30.06.2009 становить 1 261 340,00 грн. без урахування ПДВ.

Стартова орендна плата становить без урахування ПДВ 15 036,52 грн. (базовий місяць розрахунку – вересень 2009 р.). Мета використання – розміщення виробництва упаковки для квітів та супутніх товарів загальною площею 259,3 м² (орендна ставка 15%), розміщення складу загальною площею 94,5 м² (орендна ставка 12%), розміщення кімнати комірників та побутових приміщень (інше використання) загальною площею 16,5 м² (орендна ставка 15%). Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, – Міністерство освіти і науки України.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з встановленою на торгах початковою орендною платою; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди; строк оренди – 11 місяців; заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам; забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з врахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки; компенсація переможцем конкурсу протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконану незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтверджувальних документів); на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток в потрійному розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за три останні місяці платежів за використання майна; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю; протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму не менш, ніж його вартість за звітом про оцінку, на користь балансоутримувача і подати орендодавцю копії страхового полісу і платіжного доручення про сплату страхового платежу; тимчасово до 1 січня 2010р. орендна ставка по договору оренди застосовується відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 25 березня 2009 р. № 316 «Деякі питання оплати оренди державного майна»; на момент укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача – Національного медичного університету ім. О. О. Богомольця та орендаря щодо стану майна; переможець конкурсу після отримання від орендодавця проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний зі свого боку проект договору оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1% початкової плати торгів.

Основним критерієм визначення переможця є найбільша орендна плата при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено о 15.30 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення ФДМУ по м. Києву (кімната № 225).

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

● 10. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нерухоме майно – нежилі приміщення загальною площею 67,7 м²,** які розташовані за адресою: м. Київ, Чоколівський бульвар, 39 (нежитлові приміщення на 1-му поверсі будівлі гуртожитку № 7), що перебувають на балансі Національного медичного університету ім. О. О. Богомольця.

Ринкова вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 31.08.2009 становить 430 572,00грн. без урахування ПДВ.

Стартова орендна плата становить без урахування ПДВ 2 893,44 грн. (базовий місяць розрахунку – вересень 2009 р.). Мета використання – розміщення аптеки, що реалізує готові ліки (орендна ставка 8%). Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, – Міністерство охорони здоров'я України.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з встановленою на торгах початковою орендною платою; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди; строк оренди – 2 (два) роки; заборона приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам; заборона передачі об'єкта оренди або його частини у суборенду, надання третім особам права користування об'єктом; забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з врахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки; компенсація переможцем конкурсу протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконану незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтверджувальних документів); на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток в потрійному розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за три останні місяці платежів за використання майна; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю; протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму не менш, ніж його вартість за звітом про оцінку, на користь балансоутримувача і подати орендодавцю копії страхового полісу і платіжного доручення про сплату страхового платежу; тимчасово до 1 січня 2010р. орендна ставка по договору оренди застосовується відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 25 березня 2009 р. № 316 «Деякі питання оплати оренди державного майна»; на момент укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача – Національного медичного університету ім. О. О. Богомольця та орендаря щодо стану майна; переможець конкурсу після отримання від орендодавця проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний зі свого боку проект договору оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1% початкової плати торгів.

Основним критерієм визначення переможця є найбільша орендна плата при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено о 10.30 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення ФДМУ по м. Києву (кімната № 225).

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

● 9. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нерухоме майно – нежилі приміщення загальною площею 152,40 м²,** які розташовані за адресою: м. Київ, вул. Білицька, 38б, на 1-му поверсі 5-поверхової будівлі гуртожитку та перебувають на балансі Київського професійного енергетичного ліцею.

Ринкова вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 30.06.2009. становить 764 220,00 грн. без урахування ПДВ.

Стартова орендна плата становить без урахування ПДВ 6 954,56 грн. (базовий місяць розрахунку – вересень 2009 р.). Мета використання – розміщення фірмового магазину вітчизняного промислового підприємства – товаровиробника для реалізації власної продукції загальною площею 70,0 м² (орендна ставка 6%), розміщення господарських приміщень (інше використання) загальною площею 82,4 м² (орендна ставка 15%). Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, – Міністерство освіти і науки України.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з встановленою на торгах початковою орендною платою; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди; строк оренди – 11 місяців; заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам; забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з врахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки; компенсація переможцем конкурсу протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконану незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтверджувальних документів); на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток в потрійному розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за три останні місяці платежів за використання майна; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю; протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму не менш, ніж його вартість за звітом про оцінку, на користь балансоутримувача і подати орендодавцю копії страхового полісу і платіжного доручення про сплату страхового платежу; тимчасово до 1 січня 2010р. орендна ставка по договору оренди застосовується відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 25 березня 2009 р. № 316 «Деякі питання оплати оренди державного майна»; на момент укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача – Національного медичного університету ім. О. О. Богомольця та орендаря щодо стану майна; переможець конкурсу після отримання від орендодавця проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний зі свого боку проект договору оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1% початкової плати торгів.

Основним критерієм визначення переможця є найбільша орендна плата при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено о 16.00 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення ФДМУ по м. Києву (кімната № 225).

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

● 11. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нерухоме майно – нежилі приміщення загальною площею 370,30 м²,** які розташовані за адресою: м. Київ, вул. Білицька, 38б, підвал-цокольний поверх чотириповерхової цегляної будівлі учбового корпусу та перебувають на балансі Київського професійного енергетичного ліцею.

Ринкова вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 30.06.2009 становить 1 261 340,00 грн. без урахування ПДВ.

Стартова орендна плата становить без урахування ПДВ 15 036,52 грн. (базовий місяць розрахунку – вересень 2009 р.). Мета використання – розміщення виробництва упаковки для квітів та супутніх товарів загальною площею 259,3 м² (орендна ставка 15%), розміщення складу загальною площею 94,5 м² (орендна ставка 12%), розміщення кімнати комірників та побутових приміщень (інше використання) загальною площею 16,5 м² (орендна ставка 15%). Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, – Міністерство освіти і науки України.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з встановленою на торгах початковою

орендною платою; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди; строк оренди – 11 місяців; заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам; забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з врахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки; компенсація переможцем конкурсу протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконану незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтверджувальних документів); на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток в потрійному розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за три останні місяці платежів за використання майна; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю; протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму не меншу, ніж його вартість за звітом про оцінку, на користь балансоутримувача і подати орендодавцю копії страхового полісу і платіжного доручення про сплату страхового платежу; тимчасово до 1 січня 2010 р. орендна ставка по договору оренди застосовується відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 25 березня 2009 р. № 316 «Деякі питання оплати оренди державного майна»; на момент укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувачу – Київському професійному енергетичному ліцею. Переможець конкурсу після отримання від орендодавця проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний зі свого боку проект договору оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1% початкової плати торгів.

Основним критерієм визначення переможця є найбільша орендна плата при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено о 15.45 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення ФДМУ по м. Києву (кімната № 225).

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі матеріали:

заяву про участь у конкурсі та документи, визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.2005 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцеві» (крім позиції 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16, 24 Переліку), в тому числі:

проект договору оренди об'єкта, який відповідає Типовому договору оренди, затвердженому наказом Фонду державного майна України № 1329 від 09.08.2007, з розрахунком стартової орендної плати за базовий місяць оренди, проект акта приймання-передачі нерухомого майна, що підписані учасником конкурсу і завірені його печаткою (на паперовому і електронному носіях).

Якщо учасник конкурсу вже подавав заяву про оренду, яка стала підставою для оголошення конкурсу, після оголошення конкурсу він подає нові пропозиції відповідно до умов конкурсу;

Відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: посвідчені нотаріусом копії установчих документів (статуту та установчого договору (у разі звернення господарського товариства із заявою про оренду); свідоцтво про державну реєстрацію; довідку органу статистики про включення орендаря – юридичної особи до ЄДРПОУ; копію свідоцтва про реєстрацію платника податку на додану вартість (форма N 2-р); копію довідки про взяття на облік платника податку; копію ліцензії на здійснення юридичною особою окремого виду діяльності (за наявності такого); документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; звіт про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу (паспорт (стор. 1, 2, 11) тощо), або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи, копію ідентифікаційного коду (також для фізичних осіб, які не є суб'єктами підприємницької діяльності), свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності, свідоцтво про сплату єдиного податку або свідоцтво про реєстрацію платника ПДВ (нотаріально посвідчені); декларацію про доходи (звіт про фінансові результати суб'єкта малого підприємництва).

Учасники повідомляють про засоби зв'язку з ними;

зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу. Забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток) включаються до проекту договору оренди;

додаткові пропозиції до договору оренди;

пропозиції учасників конкурсу до проекту договору оренди мають відповідати умовам конкурсу, зазначеним в оголошенні про конкурс, та чинному законодавству України.

Заяви та документи на участь у конкурсі приймаються протягом 17 календарних днів з дати опублікування до 16.00 останнього дня (кімната 214) за адресою: 01032, м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення Фонду державного майна України по м. Києву, в конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу (для фізичних осіб – в разі наявності), із зазначенням назви учасника конкурсу та об'єкта оренди (адреса, площа, балансоутримувач).

Допущені для участі у конкурсі учасники конкурсу або уповноважені особи учасників конкурсу подають конкурсну пропозицію щодо розміру орендної плати за перший/базовий місяць оренди в запечатаному непрозорому конверті на відкритому засіданні конкурсної комісії за участю учасників конкурсу. Реєстрація конкурсних пропозицій щодо розміру орендної плати завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договорів оренди державного нерухомого майна РВ ФДМУ по м. Києву або за тел.: (044) 234-86-82, 234-69-85, 234-53-58, 235-05-28, 235-05-82.

ІНФОРМАЦІЯ
щодо проведення конкурсу з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону на право оренди державного майна

● I. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нерухоме майно – нежилі приміщення в одноповерховій складській будівлі загальною площею 166,00 м², ** що перебуває на балансі Експериментально-конструкторського бюро державного підприємства «Державний науково-дослідний інститут будівельних конструкцій», розташоване за адресою: м. Київ, вул. Виборзька, 86.

Ринкова вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 31.03.09 становить 708 405,00 грн.

Стартова орендна плата становить без урахування ПДВ – 7 255,30 грн. (базовий місяць розрахунку – липень 2009 р.). Мета використання: розміщення складу (орендна ставка становить 12%). Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, – Міністерство регіонального розвитку та будівництва України.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з встановленою на торгах початковою орендною платою; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди; строк оренди – 2 роки 11 місяців; заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам; забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки; компенсація переможцем конкурсу протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконану незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтверджувальних документів); на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток в потрійному розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за три останні місяці платежів за використання майна; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю; протягом місяця після укладання договору оренди застрахувати орендоване майно на суму не меншу, ніж на його вартість за звітом про оцінку, на користь балансоутримувача і подати орендодавцю копії страхового полісу і платіжного доручення про сплату страхового платежу; тимчасово до 1 січня 2010 р. орендна ставка по договору оренди на площі під розміщення антен застосовується відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 25 березня 2009 р. № 316 «Деякі питання оплати оренди державного майна»; на момент укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача щодо стану майна; переможець конкурсу після отримання від орендодавця проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний зі свого боку проект договору оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1% початкової плати торгів.

Основним критерієм визначення переможця є найбільша орендна плата при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено о 10.00 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення ФДМУ по м. Києву (кімната № 225).

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договорів оренди державного нерухомого майна РВ ФДМУ по м. Києву або за тел. (044) 234-86-82.

● II. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нерухоме майно – частина приміщення загальною площею 3,1 м²,** яке розташоване за адресою: м. Київ, Контрактова площа, 4 (частина холу 4-поверхового навчального корпусу № 3), що перебуває на балансі Національного університету «Києво-Могилянська Академія».

Ринкова вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 31.03.09 становить 40 670,00 грн. без урахування ПДВ.

Стартова орендна плата становить без урахування ПДВ 623,55 грн. (базовий місяць розрахунку – серпень 2009 р.). Мета використання – розміщення торговельного об'єкта з продажу непродовольчих товарів (орендна ставка 18%). Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, – Міністерство освіти і науки України.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови конкурсу.

Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з встановленою на торгах початковою орендною платою; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди; строк оренди – 1 (один) рік; заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам; забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки; компенсація переможцем конкурсу протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконану незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтверджувальних документів); на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток в потрійному розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за три останні місяці платежів за використання майна; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю та сплати податку на землю; протягом місяця після укладання договору оренди застрахувати орендоване майно на суму не меншу, ніж його вартість за звітом про оцінку, на користь балансоутримувача і подати орендодавцю копії страхового полісу і платіжного доручення про сплату страхового платежу; тимчасово до 1 січня 2010 р. орендна ставка по договору оренди застосовується відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 25 березня 2009 р. № 316 «Деякі питання оплати оренди державного майна»; на момент укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача – Національного університету «Києво-Могилянська Академія» та орендаря щодо стану майна; переможець конкурсу після отримання від орендодавця проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний зі свого боку проект договору оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1% початкової плати торгів.

Основним критерієм визначення переможця є найбільша орендна плата при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено о 14.30 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення ФДМУ по м. Києву (кімната № 225).

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договорів оренди державного нерухомого майна РВ ФДМУ по м. Києву або за тел. (044) 234-69-85.

● III. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нерухоме майно – нежиле приміщення площею 78,84 м² у напівпідвалі будівлі головного навчального корпусу,** яке розташоване за адресою: м. Київ, вул. Фрунзе, 9 та перебуває на балансі Київської державної академії водного транспорту ім. Гетьмана П.Конашевича-Сагайдачного.

Ринкова вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 31.05.09 становить 367700,00 грн. без урахування ПДВ.

Стартова орендна плата становить без урахування ПДВ 1237,91 грн. (базовий місяць розрахунку – липень 2009 р.). Мета використання – розміщення їдальні без права продажу товарів підакцизної групи у навчальному закладі (орендна ставка 4%). Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, – Міністерство освіти і науки України.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з встановленою на торгах початковою орендною платою; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди; строк оренди – 1 (один) рік; забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки; компенсація переможцем конкурсу протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконану незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтверджувальних документів); на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток в потрійному розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати на розрахунковий рахунок відділу державного казначейства за місцем розташування об'єкта оренди протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за три останні місяці платежів за використання майна; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю; протягом місяця після укладання договору оренди застрахувати орендоване майно на суму не меншу, ніж його вартість за звітом про оцінку, на користь балансоутримувача і подати орендодавцю копії страхового полісу і платіжного доручення про сплату страхового платежу; тимчасово до 1 січня 2010 р. орендна ставка по договору оренди застосовується відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 25 березня 2009 р. № 316 «Деякі питання оплати оренди державного майна»; на момент укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача – Київської державної академії водного транспорту ім. Гетьмана П. Конашевича-Сагайдачного та орендаря щодо стану майна; переможець конкурсу після отримання від орендодавця проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний зі свого боку проект договору оренди.

Додаткові вимоги щодо умов договору оренди: заборона приватизації, суборенди та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1% початкової плати торгів.

Основним критерієм визначення переможця є найбільша орендна плата при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено об 11.30 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення ФДМУ по м. Києву (кімната № 225).

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договорів оренди державного нерухомого майна РВ ФДМУ по м. Києву або за тел. (044) 234-53-58.

● IV. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нерухоме майно – частина приміщення вестибуля чотирнадцятиповерхового нежилого будинку загальною площею 4,0 м²,** яке розташоване за адресою: м. Київ, вул. Горького,180, що перебуває на балансі Українського інституту науково-технічної інформації; орган управління – Міністерство освіти і науки України.

Ринкова вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 30.04.09 становить 28800,00 грн. без урахування ПДВ.

Стартова орендна плата становить без урахування ПДВ 194,50 грн. (базовий місяць розрахунку – серпень 2009 р.). Мета використання: розміщення торговельного об'єкта з продажу продовольчих товарів (кондитерські вироби), крім товарів підакцизної групи (орендна ставка 8%). Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, – Міністерство освіти і науки України.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з встановленою на торгах початковою орендною платою; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди; строк оренди – 1(один) рік; заборона приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам; заборона передачі об'єкта оренди або його частини у суборенду, надання третім особам права користування об'єктом; забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки; компенсація переможцем конкурсу протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконану незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтверджувальних документів); на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток в потрійному розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за три останні місяці платежів за використання майна; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю; протягом місяця після укладання договору оренди застрахувати орендоване майно на суму не меншу, ніж його вартість за звітом про оцінку, на користь балансоутримувача і подати орендодавцю копії страхового полісу і платіжного доручення про сплату страхового платежу; тимчасово до 1 січня 2010 р. орендна ставка по договору оренди застосовується відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 25 березня 2009 р. № 316 «Деякі питання оплати оренди державного майна»; на момент укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача – Українського інституту науково-технічної інформації та орендаря щодо стану майна; переможець конкурсу після отримання від орендодавця проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний зі свого боку проект договору оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1% початкової плати торгів.

Основним критерієм визначення переможця є найбільша орендна плата при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено о 15.30 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення ФДМУ по м. Києву (кімната № 225).

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договорів оренди державного нерухомого майна РВ ФДМУ по м. Києву або за тел. (044) 234-69-85.

● V. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нерухоме майно загальною площею 21,00 м² (частина приміщення технічного поверху площею 10,00 м² та частина даху площею 11,00 м² для встановлення 6 антеномісць)** на будівлі консультативної поліклініки інституту, яке розташоване за адресою: м. Київ, вул. Ломоносова, 33/43 та перебуває на балансі Національного інституту раку.

Ринкова вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 31.03.09 становить 28437,00 грн. (10,00 м²) та 439028,00 грн. (6 антеномісць) без урахування ПДВ.

Стартова орендна плата становить без урахування ПДВ 6348,63 грн. (базовий місяць розрахунку – липень 2009 р.). Мета використання – розміщення обладнання стільникового зв'язку (частина приміщення технічного поверху площею 10,00 м²) (орендна ставка 30%) та антен (6 антеномісць на даху будівлі площею 11,00 м²) (орендна ставка 15%). Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, – Міністерство охорони здоров'я України.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови конкурсу.

Найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з встановленою на торгах початковою орендною платою; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди; строк оренди – 2 (два) роки; забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки; компенсація переможцем конкурсу протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконану незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтверджувальних документів); на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток в потрійному розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати на розрахунковий рахунок відділу державного казначейства за місцем розташування об'єкта оренди протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за три останні місяці платежів за використання майна; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю; протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму не меншу, ніж його вартість за звітом про оцінку, на користь балансоутримувача і подати орендодавцю копії страхового полісу і платіжного доручення про сплату страхового платежу; тимчасово до 1 січня 2010 р. орендна ставка по договору оренди для розміщення антен (6 антеномісць на площі 11,00 м²) застосовується відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 25 березня 2009 р. № 316 «Деякі питання оплати оренди державного майна»; на момент укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача – Національного інституту раку та орендаря щодо стану майна; переможець конкурсу після отримання від орендодавця проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний зі свого боку проект договору оренди.

Додаткові вимоги щодо умов договору оренди: заборона приватизації, суборенди та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1% початкової плати торгів.

Основним критерієм визначення переможця є найбільша орендна плата при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено об 11.00 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення ФДМУ по м. Києву (кімната № 225).

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договорів оренди державного нерухомого майна РВ ФДМУ по м. Києву або за тел. (044) 234-53-58.

● VI. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нерухоме майно – нежиле приміщення загальною площею 114,1 м² (цокольний поверх),** яке розташоване за адресою: м. Київ, вул. Академіка Туполева, 3 та перебуває на балансі Державного підприємства «Авіаційний науково-технічний комплекс ім. О.К. Антонова».

Ринкова вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 31.03.09 становить 581 400,00 грн. без урахування ПДВ.

Стартова орендна плата становить без урахування ПДВ 8 721,0 грн. (базовий місяць розрахунку – березень 2009 р.). Мета використання – розміщення магазину-складу для торгівлі непродовольчими товарами (орендна ставка 18 %). Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, – Міністерство промислової політики України.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з встановленою на торгах початковою орендною платою; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди; строк оренди – 11 місяців; заборона приватизації, суборенди; забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки; компенсація переможцем конкурсу протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконану незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтвердних документів); на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток в потрійному розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за три останні місяці платежів за використання майна; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю; протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму не меншу, ніж його вартість за звітом про оцінку, на користь балансоутримувача і подати орендодавцю копії страхового полісу і платіжного доручення про сплату страхового платежу; тимчасово до 1 січня 2010 р. орендна ставка по договору оренди застосовується відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 25 березня 2009 р. № 316 «Деякі питання оплати оренди державного майна»; на момент укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача – Державного підприємства «Авіаційний науково-технічний комплекс ім. О.К. Антонова» та орендаря щодо стану майна; переможець конкурсу після отримання від орендодавця проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний зі свого боку проект договору оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1 % початкової плати торгів.

Основним критерієм визначення переможця є найбільша орендна плата при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено об 11.30 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення ФДМУ по м. Києву (кімната № 225).

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договорів оренди державного нерухомого майна РВ ФДМУ по м. Києву або за тел. (044) 235-05-82.

● VII. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нерухоме майно – частина нежилого приміщення коридору 1-го поверху будівлі спорткомплексу загальною площею 1,0 м²,** яке розташоване за адресою: м. Київ, вул. Тургенівська, 3/9 та перебуває на балансі Національного педагогічного університету імені М. П. Драгоманова.

Ринкова вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 31.05.09 становить 8 467,00 грн. без урахування ПДВ.

Стартова орендна плата становить без урахування ПДВ 64,01 грн. (базовий місяць розрахунку – серпень 2009 р.). Мета використання: розміщення торговельного автомата, що відпускає продовольчі товари –гарячі напої (орендна ставка 9 %). Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, – Міністерство освіти і науки України.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з встановленою на торгах початковою орендною платою; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди; строк оренди – 11 місяців; заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам; забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки; компенсація переможцем конкурсу протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконану незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтвердних документів); на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток в потрійному розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за три останні місяці платежів за використання майна; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю; протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму не меншу, ніж його вартість за звітом про оцінку, на користь балансоутримувача і подати орендодавцю копії страхового полісу і платіжного доручення про сплату страхового платежу; тимчасово до 1 січня 2010 р. орендна ставка по договору оренди застосовується відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 25 березня 2009 р. № 316 «Деякі питання оплати оренди державного майна»; на момент укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача – Національного педагогічного університету імені М. П. Драгоманова та орендаря щодо стану майна; переможець конкурсу після отримання від орендодавця проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний зі свого боку проект договору оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу.

Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1 % початкової плати торгів.

Основним критерієм визначення переможця є найбільша орендна плата при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено о 12.30 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення ФДМУ по м. Києву (кімната № 225).

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договорів оренди державного нерухомого майна РВ ФДМУ по м. Києву або за тел. (044) 234-86-82.

● VIII. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нерухоме майно – частина нежитлового приміщення – коридору на другому поверсі навчального корпусу № 2 загальною площею 5,00 м²,** яке розташоване за адресою: м. Київ, вул. Дегтярівська, 49г та перебуває на балансі Державного вищого навчального закладу «Київський національний економічний університет імені Вадима Гетьмана».

Ринкова вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 31.03.09 становить 36 977,00 грн. без урахування ПДВ.

Стартова орендна плата становить без ПДВ 186,55 грн. (базовий місяць розрахунку – квітень 2009 р.). Мета використання – розміщення торговельного об'єкта з продажу поліграфічної продукції та канцтоварів, ліцензованої відео- та аудіо продукції, що призначається для навчальних закладів. (Орендна ставка 6 %). Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, – Міністерство освіти і науки України.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з встановленою на торгах початковою орендною платою; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди; строк оренди – 1 рік; заборона приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам; забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки; компенсація переможцем конкурсу протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконану незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтвердних документів); на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток в потрійному розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати на розрахунковий рахунок відділу державного казначейства за місцем розташування об'єкта оренди протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за три останні місяці платежів за використання майна; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю; протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму не меншу, ніж його вартість за звітом про оцінку, на користь балансоутримувача і подати орендодавцю копії страхового полісу і платіжного доручення про сплату страхового платежу; на момент укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача – ДВНЗ «Київський національний економічний університет ім. Вадима Гетьмана» та орендаря щодо стану майна; переможець конкурсу після отримання від орендодавця проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний зі свого боку проект договору оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1 % початкової плати торгів.

Основним критерієм визначення переможця є найбільша орендна плата при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено о 12.00 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення ФДМУ по м. Києву (кімната № 103).

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договорів оренди державного нерухомого майна РВ ФДМУ по м. Києву або за тел. (044) 235-05-28.

● IX. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нерухоме майно – частина нежилого приміщення загальною площею 1,0 м²,** яке розташоване за адресою: м. Київ, бульв. Перемоги, 37, частина холу на першому поверсі восьмиповерхової нежилої будівлі учбового корпусу № 7 та перебуває на балансі Національного технічного університету України «Київський політехнічний інститут».

Ринкова вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 30.06.09 становить 7 130,00 грн. без урахування ПДВ.

Стартова орендна плата становить без урахування ПДВ 177,72 грн. (базовий місяць розрахунку – серпень 2009 р.). Мета використання – розміщення банкомата (орендна ставка 30 %). Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, – Міністерство освіти і науки України.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з встановленою на торгах початковою орендною платою; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди; строк оренди – 11 місяців; заборона суборенди, приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам; забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки; компенсація переможцем конкурсу протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконану незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтвердних документів); на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток в потрійному розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за три останні місяці платежів за використання майна; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю; протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму не меншу, ніж його вартість за звітом про оцінку, на користь балансоутримувача і подати орендодавцю копії страхового полісу і платіжного доручення про сплату страхового платежу; тимчасово до 1 січня 2010 р. орендна ставка по договору оренди застосовується відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 25 березня 2009 р. № 316 «Деякі питання оплати оренди державного майна»; на момент укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача – державного підприємства «Український державний науково-виробничий інститут зйомок міст та геоінформатики імені А.В. Шаха» (Укргеоінформ) та орендаря щодо стану майна; переможець конкурсу після отримання від орендодавця проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний зі свого боку проект договору оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1 % початкової плати торгів.

Основним критерієм визначення переможця є найбільша орендна плата при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено о 10.45 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення ФДМУ по м. Києву (кімната № 225).

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договорів оренди державного нерухомого майна РВ ФДМУ по м. Києву або за тел. (044) 234-69-85.

● X. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нерухоме майно – нежиле приміщення на 1-му поверсі будівлі виробничо-лабораторного корпусу площею загальною 19,0 м²,** яке розташоване за адресою: м. Київ, вул. Попудренка, 54 та перебуває на балансі державного підприємства «Український державний науково-виробничий інститут зйомок міст та геоінформатики імені А.В. Шаха» (Укргеоінформ).

Ринкова вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 31.01.09 становить 114 171,0 грн. без урахування ПДВ.

Стартова орендна плата становить без урахування ПДВ 1 505,84 грн. (базовий місяць розрахунку – червень 2009 р.). Мета використання – розміщення офіса (орендна ставка 15%). Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, – Міністерство охорони навколишнього природного середовища України.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з встановленою на торгах початковою орендною платою; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди;строк оренди – 2 роки 11місяців; заборона суборенди приватизації та переходу права власності на орендоване майно третім особам; забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки; компенсація переможцем конкурсу протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконану незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтвердних документів); на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток в потрійному розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за три останні місяці платежів за використання майна; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю; протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму не меншу, ніж його вартість за звітом про оцінку, на користь балансоутримувача і подати орендодавцю копії страхового полісу і платіжного доручення про сплату страхового платежу; тимчасово до 1 січня 2010 р. орендна ставка по договору оренди застосовується відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 25 березня 2009 р. № 316 «Деякі питання оплати оренди державного майна»; на момент укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача – ДП «Національний цирк України»; переможець конкурсу після отримання від орендодавця проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний зі свого боку проект договору оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1% початкової плати торгів.

Основним критерієм визначення переможця є найбільша орендна плата при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено о 10.00 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення ФДМУ по м. Києву (кімната № 225).

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договорів оренди державного нерухомого майна РВ ФДМУ по м.Києву або за тел. (044) 235-05-28.

● XI. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нерухоме майно – нежиле приміщення площею 6,70 м² на 1-му поверсі будівлі навчального корпусу,** яке розташоване за адресою: м. Київ, вул. Фрунзе, 9 та перебуває на балансі Київської державної академії водного транспорту ім. Гетьмана П.Конашевича-Сагайдачного.

Ринкова вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 30.04.09 становить 46 800,00 грн. без урахування ПДВ.

Стартова орендна плата становить без урахування ПДВ 258,46 грн. (базовий місяць розрахунку – червень 2009 р.). Мета використання – розміщення керокопіювальної техніки для надання послуг із керокопіювання документів (3,50 м²) (орендна ставка 7%) та торговельного об'єкта з продажу поліграфічної продукції та канцтоварів, що призначається для навчальних закладів (3,20 м²) (орендна ставка 6%). Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, – Міністерство освіти і науки України.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з встановленою на торгах початковою орендною платою; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди; строк оренди – 2 (два) роки 11 (одинадцять) місяців; забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки; компенсація переможцем конкурсу протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконану незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтвердних документів); на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток в потрійному розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати на розрахунковий рахунок відділу державного казначейства за місцем розташування об'єкта оренди протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за три останні місяці платежів за використання майна; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю; протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму не меншу, ніж його вартість за звітом про оцінку, на користь балансоутримувача і подати орендодавцю копії страхового полісу і платіжного доручення про сплату страхового платежу; тимчасово до 1 січня 2010 р. орендна ставка по договору оренди застосовується відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 25 березня 2009 р. № 316 «Деякі питання оплати оренди державного майна»; на момент укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача – Національного педагогічного університету ім. М.П. Драгоманова та орендаря щодо стану майна; переможець конкурсу після отримання від орендодавця проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний зі свого боку проект договору оренди.

Додаткові вимоги щодо умов договору оренди: заборона приватизації, суборенди та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1% початкової плати торгів.

Основним критерієм визначення переможця є найбільша орендна плата при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено о 12.00 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення ФДМУ по м. Києву (кімната № 225).

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договорів оренди державного нерухомого майна РВ ФДМУ по м. Києву або за тел. (044) 234-53-58.

● XIII. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нерухоме майно – частина нежилого приміщення площею 2,00 м² на 1-му поверсі будівлі навчального корпусу,** яке розташоване за адресою: м. Київ, вул. Пирогова, 9 та перебуває на балансі Національного педагогічного університету ім. М.П. Драгоманова.

Ринкова вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 30.04.09 становить 15 490,00 грн. без урахування ПДВ.

Стартова орендна плата становить без урахування ПДВ 78,61 грн. (базовий місяць розрахунку – липень 2009 р.). Мета використання – розміщення торговельного об'єкта з продажу поліграфічної продукції та канцтоварів, що призначається для навчальних закладів (орендна ставка 6%). Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, – Міністерство освіти і науки України.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з встановленою на торгах початковою орендною платою;ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди;строк оренди – 11 місяців; забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки; компенсація переможцем конкурсу протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконану незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтвердних документів); на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток в потрійному розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати на розрахунковий рахунок відділу державного казначейства за місцем розташування об'єкта оренди протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за три останні місяці платежів за використання майна; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю; протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму не меншу, ніж його вартість за звітом про оцінку, на користь балансоутримувача і подати орендодавцю копії страхового полісу і платіжного доручення про сплату страхового платежу; тимчасово до 1 січня 2010 р. орендна ставка по договору оренди застосовується відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 25 березня 2009 р. № 316 «Деякі питання оплати оренди державного майна»; на момент укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача – Національного педагогічного університету ім. М.П. Драгоманова та орендаря щодо стану майна; переможець конкурсу після отримання від орендодавця проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний зі свого боку проект договору оренди.

Додаткові вимоги щодо умов договору оренди: заборона приватизації, суборенди та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1% початкової плати торгів.

Основним критерієм визначення переможця є найбільша орендна плата при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено о 11.30 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення ФДМУ по м. Києву (кімната № 225).

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договорів оренди державного нерухомого майна РВ ФДМУ по м. Києву або за тел. (044) 234-53-58.

● XIV.Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нерухоме майно – нежилі приміщення загальною площею 275,30 м²,** що розташоване за адресою: м. Київ, вул. Кіото, 27, на першому поверсі чотириповерхової будівлі і перебуває на балансі державного підприємства культури «Національна кінематика України».

Ринкова вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 30.04.09 становить 1 524 500,00 грн. без урахування ПДВ, у тому числі: вартість приміщення складу площею 64,20 м² становить без ПДВ 306 500,00 грн.; вартість адміністративних приміщень площею 211,10 м² становить без ПДВ 1 218 000,00 грн.

Стартова орендна плата становить без урахування ПДВ 18 290,00 грн. (базовий місяць розрахунку – квітень 2009 р.). Мета використання – розміщення офіса площею 211,11 м² (орендна ставка 15%) та розміщення складу площею 64,20 м² (орендна ставка 12%). Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, – Міністерство культури і туризму України

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з встановленою на торгах початковою орендною платою; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди; строк оренди – 2 роки 11 місяців; забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу; компенсація переможцем конкурсу протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконану незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтвердних документів); на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток в потрійному розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за три останні місяці платежів за використання майна; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю; протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму не меншу, ніж його вартість за звітом про оцінку, на користь балансоутримувача і подати орендодавцю копії страхового полісу і платіжного доручення про сплату страхового платежу; тимчасово до 1 січня 2010 р. орендна ставка по договору оренди застосовується відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 25 березня 2009 р. № 316 «Деякі питання оплати оренди державного майна»; на момент укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача – Національного педагогічного університету ім. М.П. Драгоманова та орендаря щодо стану майна; переможець конкурсу після отримання від орендодавця проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний зі свого боку проект договору оренди.

Додаткові вимоги щодо умов договору оренди: заборона приватизації, суборенди та переходу права власності на орендоване майно третім особам.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1% початкової плати торгів.

Основним критерієм визначення переможця є найбільша орендна плата при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено о 11.00 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення ФДМУ по м. Києву (кімната № 225).

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договорів оренди державного нерухомого майна РВ ФДМУ по м. Києву або за тел. (044) 234-53-58.

● XV. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нерухоме майно – нежилі приміщення загальною площею 275,00 м²,** що розташоване за адресою: м. Київ, вул. Кіото, 27, на першому поверсі чотириповерхової будівлі і перебуває на балансі державного підприємства культури «Національна кінематика України».

Ринкова вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 30.04.09 становить 1 524 500,00 грн. без урахування ПДВ, у тому числі: вартість приміщення складу площею 64,20 м² становить без ПДВ 306 500,00 грн.; вартість адміністративних приміщень площею 211,10 м² становить без ПДВ 1 218 000,00 грн.

Стартова орендна плата становить без урахування ПДВ 18 290,00 грн. (базовий місяць розрахунку – квітень 2009 р.). Мета використання – розміщення офіса площею 211,11 м² (орендна ставка 15%) та розміщення складу площею 64,20 м² (орендна ставка 12%). Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, – Міністерство культури і туризму України

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з встановленою на торгах початковою орендною платою; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди; строк оренди – 2 роки 11 місяців; забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу; компенсація переможцем конкурсу протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконану незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтвердних документів); на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток в потрійному розмірі запропонованої ним суми місячної орендної плати протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за три останні місяці платежів за використання майна; укладення з балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю; протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму не меншу, ніж його вартість за звітом про оцінку, на користь балансоутримувача і подати орендодавцю копії страхового полісу і платіжного доручення про сплату страхового платежу; передача майна в суборенду заборонена; орендоване майно приватизації орендарем та третіми особами не підлягає; тимчасово до 1 січня 2010 р. орендна ставка по договору оренди застосовується відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 25 березня 2009 р. № 316 «Деякі питання оплати оренди державного майна»; на момент укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний надати узгоджений висновок балансоутримувача – ДП «Національний цирк України»; переможець конкурсу після отримання від орендодавця проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний зі свого боку проект договору оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1% початкової плати торгів.

Основним критерієм визначення переможця є найбільша орендна плата при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено о 10.00 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення ФДМУ по м. Києву (кімната № 225).

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договорів оренди державного нерухомого майна РВ ФДМУ по м.Києву або за тел. (044) 235-05-28.

● XII. Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: **нерухоме майно – нежиле приміщення площею 6,70 м² на 1-му поверсі будівлі навчального корпусу,** яке розташоване за адресою: м. Київ, вул. Фрунзе, 9 та перебуває на балансі Київської державної академії водного транспорту ім. Гетьмана П.Конашевича-Сагайдачного.

Ринкова вартість об'єкта оренди згідно зі звітом про незалежну оцінку на 30.04.09 становить 46 800,00 грн. без урахування ПДВ.

Стартова орендна плата становить без урахування ПДВ 258,46 грн. (базовий місяць розрахунку – червень 2009 р.). Мета використання – розміщення керокопіювальної техніки для надання послуг із керокопіювання документів (3,50 м²) (орендна ставка 7%) та торговельного об'єкта з продажу поліграфічної продукції та канцтоварів, що призначається для навчальних закладів (3,20 м²) (орендна ставка 6%). Орган, уповноважений управляти об'єктом оренди, – Міністерство освіти і науки України.

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1% початкової плати торгів.

Основним критерієм визначення переможця є найбільша орендна плата при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Конкурс буде проведено об 11.00 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення ФДМУ по м. Києву (кімната № 225).

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати у відділі укладення договорів оренди державного нерухомого майна РВ ФДМУ по м.Києву або за тел. (044) 235-05-28.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі матеріали:

1) заяву про участь у конкурсі та документи, визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцеві» (крім позицій 1, 2, 5, 6, 7, 8, 16, 24 Переліку), в тому числі: проект договору оренди об'єкта, який відповідає типовому договору оренди, затвердженому наказом Фонду державного майна України № 1329 від 09.08.07, з розрахунком стартової орендної плати за базовий місяць оренди, проект акта приймання-передачі нерухомого майна, що підписані учасником конкурсу і завірені його печаткою (на паперовому і електронному носіях);

копію ліцензії на здійснення учасником конкурсу відповідного виду діяльності (для об'єкта V).

Якщо учасник конкурсу вже подавав заяву про оренду, яка стала підставою для оголошення конкурсу, після оголошення конкурсу він подає нові пропозиції відповідно до умов конкурсу;

2) відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: посвідчені нотаріусом копії установчих документів (статуту та установчого договору (у разі звернення господарського товариства із заявою про оренду); свідоцтво про державну реєстрацію; довідку органу статистики про включення орендаря – юридичної особи до ЄДРПОУ; копію свідоцтва про реєстрацію платника податку на додану вартість (форма № 2-р); копію довідки про взяття на облік платника податку; копію ліцензії на здійснення юридичною особою окремого виду діяльності (за наявності такого); документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; звіт про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу (паспорт (стор. 1, 2, 11) тощо), або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи, копію ідентифікаційного коду (також для фізичних осіб, які не є суб'єктами підприємницької діяльності), свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності, свідоцтво про сплату єдиного податку або свідоцтво про реєстрацію платника ПДВ (нотаріально посвідчені); декларацію про доходи (звіт про фінансові результати суб'єкта малого підприємництва).

Учасники повідомляють про засоби зв'язку з ними;

3) зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу. Забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток) включаються до проекту договору оренди;

4) додаткові пропозиції до договору оренди.

Пропозиції учасників конкурсу до проекту договору оренди мають відповідати умовам конкурсу, зазначеним в оголошенні про конкурс, та чинному законодавству України.

Заяви та документи на участь у конкурсі приймаються протягом 17 календарних днів з дати опублікування до 16.00 останнього дня (кімната 214) за адресою: 01032, м. Київ, бульв. Шевченка, 50г, Регіональне відділення Фонду державного майна України по м.Києву, в конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу (для фізичних осіб, за наявності), із зазначенням назви учасника конкурсу та об'єкта оренди (адреса, площа, балансоутримувач).

Допущені для участі у конкурсі учасники конкурсу або уповноважені особи учасників конкурсу подають конкурсну пропозицію щодо розміру орендної плати за перший/базовий місяць оренди в запечатаному непрозорому конверті на відкритому засіданні конкурсної комісії за участю учасників конкурсу. Реєстрація конкурсних пропозицій щодо розміру орендної плати завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

ІНФОРМАЦІЯ
про результати проведених конкурсів на право оренди державного нерухомого майна

1. За результатами конкурсу, проведеного 18.08.2009, на право укладення договору оренди державного нерухомого майна загальною площею 16,00 м² (частина приміщення технічного поверху площею 12,00 м² та частина даху площею 4,00 м² для встановлення 4 антено-місць) в будівлі корпусу № 6, що перебуває на балансі Державного підприємства «Національний центр Олександра Довженка», за адресою: м. Київ, вул. Васильківська, 1, *комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – Закритим акціонерним товариством «Київстар Дж.Ес.Ем.».*

2. За результатами конкурсу, проведеного 28.08.2009, на право укладення договору оренди державного нерухомого майна – частини нежилого приміщення площею 1,00 м² в холі на 1-му поверсі клініки № 1, що перебуває на балансі Національного інституту раку, за адресою: м. Київ, вул. Ломоносова, 33/43, *комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – фізичною особою – підприємцем Шкуренко Н.О.*

3. За результатами конкурсу, проведеного 28.08.2009, на право укладення договору оренди державного нерухомого майна – частини нежилого приміщення площею 1,00 м² в холі на 1-му поверсі клініки № 2, що перебуває на балансі Національного інституту раку, за адресою: м. Київ, вул. Ломоносова, 33/43, *комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – фізичною особою – підприємцем Шкуренко Н.О.*

4. За результатами конкурсу, проведеного 28.08.2009, на право укладення договору оренди державного нерухомого майна – частини нежилого приміщення загальною площею 1,00 м², що знаходиться за адресою: м. Київ, вул. Володимирська, 60, на першому поверсі триповерхової будівлі літ. А, що перебуває на балансі Київський національний університет імені Тараса Шевченка, *комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – приватним підприємством «Українське поле».*

5. За результатами конкурсу, проведеного 28.08.2009, на право укладення договору оренди державного нерухомого майна – нежилих приміщень загальною площею 119,30 м², що знаходяться за адресою: м. Київ, вул. Б.Грінченка, 1, на четвертому поверсі п'ятиповерхової будівлі, літ. А (кімн. № 413, 413а, 413б, 428, 430, допоміжне прим. № 8) та перебувають на балансі державного підприємства «Агроспецсервіс», *комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – Українською корпорацією по виноградарству і виноробній промисловості «Укрвинпром».*

6. За результатами конкурсу, проведеного 18.09.2009, на право укладення договору оренди державного нерухомого майна – нежилого приміщення площею 3,00 м² на 1-му поверсі навчального корпусу, що перебуває на балансі Київського коледжу будівництва, архітектури та дизайну, за адресою: м. Київ, вул. Стадіонна, 2/10, *комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – фізичною особою – підприємцем Степаненком А.С.*

7. За результатами конкурсу, проведеного 18.09.2009, на право укладення договору оренди державного нерухомого майна – нежилих приміщень загальною площею 26,20 м² за адресою: м. Київ, вул. Васильківська, 98, розташованих на другому поверсі будівлі лабораторного корпусу, що перебуває на балансі Київського національного університету імені Тараса Шевченка, *комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – товариством з обмеженою відповідальністю «Хема».*

8. За результатами конкурсу, проведеного 25.09.2009, на право укладення договору оренди державного нерухомого майна площею 968,5 м² (частина зовнішньої поверхні будинку), яке знаходиться за адресою: м. Київ, вул. Червоноармійська, 50/23, що перебуває на балансі ДП «Дирекція з реконструкції спортивних споруд», *переможцем визнано єдиного заявника – ТОВ «БігБорд».*

ОРЕНДА МАЙНА ДЕРЖАВНИХ ПІДПРИЄМСТВ ТА ОРГАНІЗАЦІЙ

(відповідно до наказу ФДМУ № 30 від 15.01.08)

ІНФОРМАЦІЯ
щодо проведення конкурсу з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону на право оренди державного майна

Назва об'єкта оренди і його місцезнаходження: нерухоме майно – нежилі приміщення загальною площею 32,30 м², 114,60 м², 49,10 м², які розташовані за адресою: м. Київ, вул. Сім'ї Сосніних, 7а, на другому поверсі будівлі та перебувають на балансі Державного підприємства «Український науково-дослідний інститут спеціальних будівельних робіт» (він же орендодавець), орган управління – Українська державна корпорація з виконання монтажних і спеціальних будівельних робіт.

Стартова орендна плата без урахування ПДВ (базовий місяць розрахунку – червень 2009 р.) становить 2 343,27 грн. – нерухоме майно площею 32,30 м² (орендна ставка 15 % – розміщення офіса); **8 313,90 грн. – нерухоме майно площею 114,60 м²** (орендна ставка 15 % – розміщення офіса); **3 562,06 грн. – нерухоме майно площею 49,10 м²** (орендна ставка 15 % – розміщення офіса).

У подальшому орендна плата підлягає коригуванню на щомісячні індекси інфляції.

Основні умови проведення конкурсу:

найбільший запропонований розмір місячної орендної плати за використання зазначеного об'єкта оренди порівняно з встановленою на торгах початковою орендною платою; ефективне використання об'єкта оренди відповідно до його цільового призначення та умов договору оренди; строк оренди – 2 роки 11 місяців; заборона приватизації, суборенди та переходу права власності на орендоване майно третім особам; забезпечувати збереження орендованого майна, запобігати його пошкодженню і псуванню, утримувати майно в порядку, передбаченому санітарними нормами та правилами пожежної безпеки, підтримувати орендоване майно в належному стані, не гіршому, ніж на момент передачі його в оренду, з урахуванням нормального фізичного зносу, здійснювати заходи протипожежної безпеки; компенсація переможцем конкурсу протягом 15 днів з моменту підписання договору оренди витрат за виконану незалежну оцінку об'єкта оренди замовнику оцінки (за наявності підтвердних документів); на підтвердження зобов'язання і на забезпечення його виконання переможець конкурсу повинен сплатити завдаток у розмірі не меншому запропонованої ним суми місячної орендної плати протягом 10 днів з моменту підписання договору оренди. Внесений завдаток підлягає зарахуванню в рахунок плати за останній місяць платежів за використання майна; укладення з орендодавцем – балансоутримувачем орендованого майна договору про відшкодування витрат балансоутримувача на утримання орендованого майна та надання комунальних послуг орендарю; протягом місяця після укладення договору оренди застрахувати орендоване майно на суму не меншу, ніж на його вартість за звітом про оцінку, на користь балансоутримувача і подати орендодавцю копії страхового полісу і платіжного доручення про сплату страхового платежу; тимчасово до 1 січня 2010 р. орендна ставка по договору оренди застосовується відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 25 березня 2009 р. № 316 «Деякі питання оплати оренди державного майна»; на момент укладення договору оренди переможець конкурсу зобов'язаний підписати узгоджений висновок балансоутримувача – Державного підприємства «Український науково-дослідний інститут спеціальних будівельних робіт» та орендаря щодо стану майна; переможець конкурсу після отримання від орендодавця проекту договору оренди протягом 5 робочих днів повертає йому підписаний зі свого боку проект договору оренди.

Конкурс проводиться з використанням відкритості пропонування розміру орендної плати за принципом аукціону, на якому визначається переможець згідно з умовами конкурсу та зобов'язаннями учасника конкурсу. Збільшення ціни здійснюється учасниками з кроком 1 % початкової плати торгів.

Основним критерієм визначення переможця є найбільша орендна плата при обов'язковому забезпеченні виконання інших умов конкурсу.

Для участі в конкурсі учасник конкурсу подає на розгляд конкурсної комісії такі матеріали:

1. Заяву про участь у конкурсі та документи, визначені наказом Фонду державного майна України від 14.11.05 № 2975 «Про затвердження Переліку документів, які подаються орендодавцеві», в тому числі:

проект договору оренди об'єкта, який відповідає типовому договору оренди, затвердженому наказом Фонду державного майна України № 1329 від 09.08.07, з розрахунком стартової орендної плати за базовий місяць оренди, проект акта приймання-передачі нерухомого майна, що підписані учасником конкурсу і завірені його печаткою (на паперовому і електронному носіях).

Якщо учасник конкурсу вже подавав заяву про оренду, яка стала підставою для оголошення конкурсу, після оголошення конкурсу він подає нові пропозиції відповідно до умов конкурсу.

2. Відомості про учасника конкурсу:

а) для учасників, які є юридичними особами: посвідчені нотаріусом копії установчих документів (статуту та установчого договору (у разі звернення господарського товариства із заявою про оренду); свідоцтво про державну реєстрацію; довідку органу статистики про включення орендаря – юридичної особи до ЄДРПОУ; копію свідоцтва про реєстрацію платника податку на додану вартість (форма № 2-р); копію довідки про взяття на облік платника податку; копію ліцензії на здійснення юридичною особою окремого виду діяльності (за наявності такого); документи, що посвідчують повноваження представника юридичної особи; звіт про фінансовий стан (платоспроможність) учасника конкурсу з урахуванням дебіторської і кредиторської заборгованостей; довідку від учасника конкурсу про те, що щодо нього не порушено справу про банкрутство;

б) для учасників, які є фізичними особами: копію документа, що посвідчує особу учасника конкурсу (паспорт (стор. 1, 2, 11) тощо), або належним чином оформлену довіреність, видану представнику фізичної особи, копію ідентифікаційного коду (також для фізичних осіб, які не є суб'єктами підприємницької діяльності), свідоцтво про реєстрацію фізичної особи як суб'єкта підприємницької діяльності, свідоцтво про сплату єдиного податку або свідоцтво про реєстрацію платника ПДВ (нотаріально посвідчені); декларацію про доходи (звіт про фінансові результати суб'єкта малого підприємництва).

Учасники повідомляють про засоби зв'язку з ними.

3. Зобов'язання (пропозиції) щодо виконання умов конкурсу, крім розміру орендної плати, пропозиція щодо якого вноситься учасником конкурсу в день проведення конкурсу. Забезпечення виконання зобов'язання щодо сплати орендної плати (завдаток) включаються до проекту договору оренди.

4. Додаткові пропозиції до договору оренди.

Пропозиції учасників конкурсу до проекту договору оренди мають відповідати умовам конкурсу, зазначеним в оголошенні про конкурс, та чинному законодавству України.

Заяви та документи на участь у конкурсі приймаються протягом 17 календарних днів з дати опублікування до 16.00 останнього дня (кімн. 211) за адресою: 03680, м. Київ, вул. Сім'ї Сосніних,7а, Державне підприємство «Український науково-дослідний інститут спеціальних будівельних робіт», в конверті з написом «На конкурс», запечатаному печаткою учасника конкурсу (для фізичних осіб, в разі наявності), із зазначенням назви учасника конкурсу та об'єкта оренди (адреса, площа, балансоутримувач).

Допущені для участі у конкурсі учасники конкурсу або уповноважені особи учасників конкурсу подають конкурсну пропозицію щодо розміру орендної плати за перший/базовий місяць оренди в запечатаному непрозорому конверті на відкритому засіданні конкурсної комісії за участю учасників конкурсу. Реєстрація конкурсних пропозицій щодо розміру орендної плати завершується за 10 хвилин до початку проведення конкурсу.

Конкурс буде проведено об 11.30 на 24-й календарний день з дати опублікування за адресою: м. Київ, вул. Сім'ї Сосніних, 7а, Державне підприємство «Український науково-дослідний інститут спеціальних будівельних робіт» (кімн. № 207).

Ознайомитись з об'єктом оренди можна в робочі дні за місцем його розташування.

Додаткову інформацію можна отримати за тел. (044) 403-34-49.

ІНФОРМАЦІЯ
про результати конкурсу на право оренди державного майна

За результатами конкурсу, проведеного 30.09.09, на право укладення договору оренди державного нерухомого майна – нежитлових приміщень 1-го поверху 2-поверхової будівлі – пам'ятки градобудівництва та архітектури загальною площею 24,9 м², які знаходяться за адресою: м. Одеса, пров. Онілової, 16 та перебуває на балансі державного підприємства «Науково-технічний центр «СТАНКОСЕРТ», *конкурсною комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним заявником – товариством з обмеженою відповідальністю «КРАН ЛОГІСТІК СЕРВІС».*

ОРЕНДА МАЙНА НАН УКРАЇНИ

(відповідно до наказу ФДМУ № 30 від 15.01.08)

ІНФОРМАЦІЯ
Буковинської державної фінансової академії про підсумки конкурсу на право укладення договору оренди державного майна

За результатами конкурсу, проведеного 06. 10.09, на право укладення договору оренди нежитлових приміщень цокольного поверху будівлі (літ. А-III) учбового корпусу площею 197,2 м², розташованого за адресою: м. Чернівці, вул. Садова, 5, *комісією прийнято рішення укласти договір оренди з єдиним учасником – підприємцем Гнатюк У.Р.*

ДО УВАГИ ОРЕНДОДАВЦІВ

У зв'язку з численними зверненнями орендодавців за роз'ясненнями щодо умов подання на публікацію в газеті «Відомості приватизації» інформації про оголошення конкурсу на право оренди державного майна, зокрема **майна державних підприємств, організацій, установ, організацій військових частин ЗСУ, НАН України та галузевих академій наук,** *редакція публікує накази ФДМУ, якими визначені порядок та умови подання на публікацію зазначених інформаційних повідомлень.*

ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ
НАКАЗ

25.04.07 м. Київ № 667

Про умови подання для опублікування в газеті «Відомості приватизації» інформації про проведення конкурсу на право оренди державного майна

З метою забезпечення більш оперативного прийняття рішення про оренду державного майна, спрощення процедури подання інформації про конкурс для публікації в додатку до «Державного інформаційного бюлетеня про приватизацію» – газеті «Відомості приватизації», НАКАЗУЮ:

1. Матеріали на публікацію в газету «Відомості приватизації» щодо проведення конкурсу на право оренди державного майна подаються в електронному вигляді орендодавцями – регіональними відділеннями Фонду державного майна України до Управління офіційних друкованих видань Фонду державного майна України із супроводжувальним листом, в якому зазначаються: вихідний номер, прізвище особи, що підписала лист, прізвище та телефон виконавця, електронна адреса. Інформації мають надходити щоседи на електронну адресу: e-mail: gazeta@spfu.gov.ua

Інформації, надіслані пізніше вищезазначеного терміну, будуть опубліковані у номері газети, що вийде друком через два тижні. Оригінали інформацій, надісланих електронною поштою, у паперовому вигляді залишаються в регіональному відділенні ФДМУ.

2. Відповідальність за достовірність поданої інформації, законність оренди об'єкта та отримання дозволу на оренду від уповноваженого органу управління несуть начальники регіональних відділень Фонду державного майна України.

3. Контроль за виконанням цього наказу покласти на заступника Голови Фонду.

Голова Фонду **В. СЕМЕНЮК**

ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ
НАКАЗ

29.10.07 м. Київ № 1722

Про внесення змін до наказу № 667 від 25.04.2007 р.

У зв'язку зі зняттям постановою Кабінету Міністрів України від 15.08.07 № 1063 мораторію на прийняття управлінських рішень щодо військового майна, яке вилучається в ході реформування Збройних Сил України та з метою упорядкування процедури подання інформації про конкурс для публікації в додатку до «Державного інформаційного бюлетеня про приватизацію» – газеті «Відомості приватизації», НАКАЗУЮ:

1. Внести до наказу Фонду державного майна України № 667 від 25.04.2007 р. «Про умови подання для опублікування в газеті «Відомості приватизації» інформації про проведення конкурсу на право оренди державного майна» такі зміни:

Перше речення пункту 1 викласти в такій редакції: «Матеріали на публікацію в газеті «Відомості приватизації» щодо проведення конкурсу на право оренди державного майна, у тому числі військового, подаються в електронному вигляді регіональними відділеннями Фонду державного майна України, які є орендодавцями державного майна або погоджують розрахунок стартової плати за оренду державного майна, у тому числі військового, та об'єктів майнового комплексу Національної академії наук України та галузевих академій наук, до Управління офіційних друкованих видань Фонду державного майна України із супроводжувальним листом, в якому зазначаються: вихідний номер, прізвище особи, що підписала лист, прізвище та телефон виконавця, електронна адреса.

2. Контроль за виконанням цього наказу покласти на заступника Голови Фонду.

Голова Фонду **В. СЕМЕНЮК**

ФОНД ДЕРЖАВНОГО МАЙНА УКРАЇНИ
НАКАЗ

15.01.08 м. Київ № 30

Про внесення змін до наказу № 667 від 25.04.2007 р. (зі змінами)

З метою врахування особливостей організації підготовки конкурсів на право оренди державного майна державними підприємствами та організаціями, установами, організаціями військових частин Збройних Сил України, Національної академії наук України та галузевих академій наук, враховуючи пропозиції регіональних відділень ФДМУ та з метою упорядкування процедури подання інформації про конкурс для публікації в додатку до «Державного інформаційного бюлетеня про приватизацію» – газеті «Відомості приватизації», НАКАЗУЮ:

1. Внести до наказу Фонду державного майна України № 667 від 25.04.2007 р. (зі змінами) «Про умови подання для опублікування в газеті «Відомості приватизації» інформації про проведення конкурсу на право оренди державного майна» такі зміни:

Перше речення пункту 1 викласти в такій редакції: 1. «Матеріали на публікацію в газеті «Відомості приватизації» щодо проведення конкурсу на право оренди державного майна подаються в електронному вигляді до Управління офіційних друкованих видань Фонду державного майна України відповідними орендодавцями із супроводжувальним листом, в якому зазначаються: вихідний номер, прізвище особи, що підписала лист, прізвище та телефон виконавця, електронна адреса:

регіональними відділеннями Фонду державного майна України, які є орендодавцями цілісних майнових комплексів державних підприємств, їх структурних підрозділів, нерухомого державного майна та майна, що не увійшло до статутних фондів;

державними підприємствами та організаціями – орендодавцями нерухомого майна – за умови отримання від відповідного регіонального відділення ФДМУ висновку щодо можливості виступати орендодавцями нерухомого майна в межах встановленої квоти (до 200 м²), та погодження з ним розрахунку стартової плати за оренду державного майна;

установами, організаціями, військовими частинами Збройних Сил України – орендодавцями військового майна – за умови отримання від відповідного регіонального відділення ФДМУ погодження розрахунку стартової плати за оренду військового державного майна;

орендодавцями об'єктів майнового комплексу Національної академії наук України та майнових комплексів галузевих академій наук – за умови отримання дозволу на укладання договорів оренди від президії відповідної Академії.

Пункт 2 викласти в такій редакції:

2. Відповідальність за достовірність поданої інформації про проведення і умови конкурсу на право оренди державного майна несуть орендодавці-організатори конкурсів.

2. Контроль за виконанням цього наказу покласти на заступника Голови Фонду.

Голова Фонду **В. СЕМЕНЮК**

ІНСТРУКТИВНИЙ ЛИСТ ФДМУ

25.09.09 № 10-29-13910

Щодо упорядкування надання інформацій на публікацію

Регіональні відділення
Фонду державного майна України

У зв'язку зі зверненнями регіональних відділень Фонду державного майна України щодо прискорення підготовки та здійснення публікацій інформаційних повідомлень про проведення конкурсу на право оренди державного майна відповідно до Порядку проведення конкурсу на право оренди державного майна, затвердженого наказом ФДМУ від 13 жовтня 2004 р. № 2149 і зареєстрованого в Міністерстві юстиції України 3 листопада 2004 р. за № 1405/10004 (зі змінами та доповненнями), у оперативному додатку до «Державного інформаційного бюлетеня про приватизацію» – газеті «Відомості приватизації» звертаємо увагу на таке.

Відповідно до пункту 6 зазначеного Порядку та з метою прискорення публікацій інформаційні оголошення про конкурс на право оренди об'єктів, крім цілісних майнових комплексів підприємств, організацій, їх структурних підрозділів та нерухомого майна площею 100 м² і більше або розташованого в центрі міста, або такого, що перебуває на балансі морського, річкового порту, аеропорту, можуть публікуватися в республіканських Автономної Республіки Крим, обласних, міських у містах Києві та Севастополі виданнях за місцем розташування об'єктів оренди за рахунок коштів переможця.

В. о. Голови Фонду **Д. ПАРФЕНЕНКО**

ВИВЧАЄМО ПОПИТ

Департамент розпорядження державним майном, т. 284-52-53

ПЕРЕЛІКИ
об'єктів державного майна, які не увійшли до статутних фондів господарських товариств у процесі приватизації, але перебувають на їх балансі і пропонуються для передачі в оренду чи на приватизацію

Назва об'єкта	Місцезнаходження об'єкта	Назва балансоутримувача	Місцезнаходження балансоутримувача	Відомості про будівлю (споруду, приміщення та земельну ділянку)	Телефон для довідок про об'єкт	Примітка
Регіональне відділення ФДМУ по Миколаївській області						
Автомобіль КАМАЗ-5320, держ. № 005-18 НК	54007, м. Миколаїв, вул. Автомобільна, 2	ВАТ «Миколаївське спеціалізоване АТП-1401»	54007, м. Миколаїв, вул. Автомобільна, 2	Рік випуску 1988	47-03-80	Приватизація
Автомобіль КАМАЗ-5410, держ. № 67-27 НІМ	54007, м. Миколаїв, вул. Автомобільна, 2	ВАТ «Миколаївське спеціалізоване АТП -1401»	54007, м. Миколаїв, вул. Автомобільна, 2	Рік випуску 1989	Те ж саме	Те ж саме
Атомобіль КАМАЗ-55111, держ. № 14-83 НІМ	54007, м. Миколаїв, вул. Автомобільна, 2	ВАТ «Миколаївське спеціалізоване АТП-1401»	54007, м. Миколаїв, вул. Автомобільна, 2	Рік випуску 1990	-//-	-//-
Автомобіль КАМАЗ-55111, держ. № 71-63 НІМ	54007, м. Миколаїв, вул. Автомобільна, 2	ВАТ «Миколаївське спеціалізоване АТП-1401»	54007, м. Миколаїв, вул. Автомобільна, 2	Рік випуску 1990	-//-	-//-
Автомобіль КАМАЗ-55111, держ. № 024-24 НК	54007, м. Миколаїв, вул. Автомобільна, 2	ВАТ «Миколаївське спеціалізоване АТП-1401»	54007, м. Миколаїв, вул. Автомобільна, 2	Рік випуску 1990	-//-	-//-
Автомобіль КАМАЗ-5320, держ. № 92-10 НИЛ	54007, м. Миколаїв, вул. Автомобільна, 2	ВАТ «Миколаївське спеціалізоване АТП-1401»	54007, м. Миколаїв, вул. Автомобільна, 2	Рік випуску 1986	-//-	-//-
Автомобіль КАМАЗ-53212, держ. № 67-24 НИН	54007, м. Миколаїв, вул. Автомобільна, 2	ВАТ «Миколаївське спеціалізоване АТП-1401»	54007, м. Миколаїв, вул. Автомобільна, 2	Рік випуску 1990	-//-	-//-
Автомобіль КАМАЗ-55111, держ. № 65-95 НИН	54007, м. Миколаїв, вул. Автомобільна, 2	ВАТ «Миколаївське спеціалізоване АТП-1401»	54007, м. Миколаїв, вул. Автомобільна, 2	Рік випуску 1990	-//-	-//-
Причіп ГКБ-8328 держ. № 041-45 НІ	54007, м. Миколаїв, вул. Автомобільна, 2	ВАТ «Миколаївське спеціалізоване АТП-1401»	54007, м. Миколаїв, вул. Автомобільна, 2	Рік випуску 1990	-//-	-//-
Причіп ГКБ-8350 держ. № 083-08 НК	54007, м. Миколаїв, вул. Автомобільна, 2	ВАТ «Миколаївське спеціалізоване АТП-1401»	54007, м. Миколаїв, вул. Автомобільна, 2	Рік випуску 1986	-//-	-//-
Причіп ГКБ-8350 держ. № 070-10 НІ	54007, м. Миколаїв, вул. Автомобільна, 2	ВАТ «Миколаївське спеціалізоване АТП-1401»	54007, м. Миколаїв, вул. Автомобільна, 2	Рік випуску 1988	-//-	-//-
Причіп ГКБ-8328 держ. № 070-09 НІ	54007, м. Миколаїв, вул. Автомобільна, 2	ВАТ «Миколаївське спеціалізоване АТП-1401»	54007, м. Миколаїв, вул. Автомобільна, 2	Рік випуску 1986	-//-	-//-
Причіп ГКБ-8328 держ. № 014-93 НІ	54007, м. Миколаїв, вул. Автомобільна, 2	ВАТ «Миколаївське спеціалізоване АТП-1401»	54007, м. Миколаїв, вул. Автомобільна, 2	Рік випуску 1990	-//-	-//-
Причіп ГКБ-8350 держ. № 21-65 НИ	54007 м. Миколаїв, вул. Автомобільна, 2	ВАТ «Миколаївське спеціалізоване АТП-1401»	54007 м. Миколаїв, вул. Автомобільна, 2	Рік випуску 1986	-//-	-//-
Причіп ГКБ-8350 держ. № 044-34 НІ	54007, м. Миколаїв, вул. Автомобільна, 2	ВАТ «Миколаївське спеціалізоване АТП-1401»	54007, м. Миколаїв, вул. Автомобільна, 2	Рік випуску 1987	-//-	-//-
Ставок № 67	Миколаївська обл., Доманівський р-н, с. Маринівка	ВАТ «Шляховий»	56600, Миколаївська обл., Доманівський р-н, с. Маринівка	Нагульний ставок. Рік створення 1968. Площа водної поверхні ставка 19,3 га	47-89-82	Оренда
Ставок ім. Чапаєва	Миколаївська обл., Казанківський р-н, смт Казанка	ЗАТ «Цитадель»	56000, Миколаївська обл., смт Казанка, вул. Миру, 1	Інформація відсутня	Те ж саме	Те ж саме
Ставок № 4	Миколаївська обл., Казанківський р-н, смт Казанка	ЗАТ «Цитадель»	56000, Миколаївська обл., смт Казанка, вул. Миру, 1	Зростальний ставок. Рік створення 1975. Загальна площею 5,4 га	-//-	-//-
Ставок № 5	Миколаївська обл., Казанківський р-н, смт Казанка	ЗАТ «Цитадель»	56000, Миколаївська обл., смт Казанка, вул. Миру, 1	Зростальний ставок. Рік створення 1975. Загальна площа 5,5 га	-//-	-//-
Ставок № 6	Миколаївська обл., Казанківський р-н, смт Казанка	ЗАТ «Цитадель»	56000, Миколаївська обл., смт Казанка, вул. Миру, 1	Зростальний ставок. Рік створення 1975. Загальна площа 9,6 га	-//-	-//-
Регіональне відділення ФДМУ по Полтавській області						
Нежитлова будівля торгового центру	Полтавська обл., Оржицький р-н, смт Новооржицьке, пр. Миру, 4	ВАТ «Оржицький цукровий завод»	Полтавська обл., Оржицький р-н, смт Новооржицьке, вул. Леніна, 2	Окрема будівля	(0532) 50-06-12, 56-35-55	Приватизація, оренда
Нежитлова будівля овочесховища				Окрема будівля	Те ж саме	Те ж саме
Сарай				Окрема будівля	-//-	-//-
Їдальня на території заводу (добудова)	Полтавська обл., м. Карлівка, вул. Гурамішвілі, 1а	ВАТ «Карлівський механічний завод»	Полтавська обл., м. Карлівка, вул. Гурамішвілі, 1	Окрема будівля	-//-	-//-
Будинок пральні	Полтавська обл., м. Карлівка, вул. Гурамішвілі, 1			Окрема будівля	-//-	-//-
Магазин на території заводу	Полтавська обл., м. Карлівка, вул. Гурамішвілі, 1			Окрема будівля	-//-	-//-
Магазин	Полтавська обл., Чутівський р-н, с-ще Лозуватка	ПСП «Лозоватка»	Полтавська обл., Чутівський р-н, с-ще Лозуватка	Окрема будівля	-//-	-//-
Нежитлове приміщення готелю	Полтавська обл., Лохвицький р-н, м. Червонозаводське, вул. Матросова, 19а	ТзОВ «РАЙЗ-ЦУКОР»	Полтавська обл., Лохвицький р-н, м. Червонозаводське, вул. Матросова, 10	Окрема будівля	-//-	-//-
Родильна для корів	Полтавська обл., Пирятинський р-н, с. Першотравневе, вул. Перемоги, 17			Окрема будівля	-//-	-//-
Корівник	Полтавська обл., Пирятинський р-н, с. Першотравневе, вул. Садова, 4			Окрема будівля	-//-	-//-
Сарай				Окрема будівля	-//-	-//-
Навіс				Окрема будівля	-//-	-//-
Сарай				Окрема будівля	-//-	-//-
Кормоцех				Окрема будівля	-//-	-//-
Вагова				Окрема будівля	-//-	-//-
Будинок з майстернею	Полтавська обл., м. Лохвиця, вул. Гоголя, 33			Окрема будівля	-//-	-//-
Лазня	Глобинський р-н, с. Пронозівське, вул. Кірова	СТОВ «Пронозівське»	Полтавська обл., Глобинський р-н, с. Пронозівка	Окрема будівля	(0532) 50-06-12, 56-35-56	-//-
Родильне відділення МТФ	Полтавська обл., Глобинський р-н, с. Пронозівка			Окрема будівля	(0532) 50-06-12, 56-35-55	-//-
Регіональне відділення ФДМУ по Рівненській області						
Клуб	м. Рівне, вул. Біла, 35	ВАТ «Рівненський комбінат хлібопродуктів»	м. Рівне, вул. Біла, 35	Загальна площа об'єкта – 305,2 м^2. Земельна ділянка в оренді	Відділ реформування власності, 63-58-19	Приватизація
Склад	м. Рівне, вул. Курчатова, 60	ВАТ «ПМК-100»	м. Рівне, вул. Курчатова, 60	Загальна площа об'єкта 40,8 м^2	Балансоутримувач ліквідований	Те ж саме
База відпочинку	Рівненський р-н, с. Решуцьк, вул. Пляжна, 5	ВАТ «Рівненський міськмолокозавод»	м. Рівне, вул. Гагаріна, 16	Окремо розташована одноповерхова дерев'яна будівля кухні загальною площею 7,2 м^2, двоповерхова дерев'яна будівля бази відпочинку загальною площею 132,4 м^2	Відділ реформування власності, 63-58-19	-//-
Магазин	Рівненський р-н, смт Оржів, вул. Центральна, 56	ВАТ «Оржівський ДОК»	Рівненський р-н, смт Оржів	Окрема цегляна будівля загальною площею 123,1 м^2	Відділ управління державним майном, 63-58-19	-//-
Їдальня	Рівненський р-н, смт Клевань, вул. Робітнича	ВАТ «Клеванський ДОК»	Рівненський р-н, смт Клевань, вул. Робітнича	Окрема цегляна будівля загальною площею 662,7 м^2	Відділ реформування власності, 63-58-19	-//-
Профілакторій	Сарненський р-н, с. Маслопуща, вул. Центральна, 1	ВАТ «Сарненський КХП»	м. Сарни, вул. Заводська, 2	Загальна площа будівлі 232,1 м^2, 11 одиниць обладнання	Те ж саме	-//-
Н/Б житлового будинку	м. Березне, вул. Приходька, 2	ВАТ «Березнівське птахопідприємство»	Березнівський р-н, с. Кургани	5 % готовності	-//-	-//-
Н/Б житлового будинку	м. Березне, вул. Приходька, 4	ВАТ «Березнівське птахопідприємство»	Березнівський р-н, с. Кургани	5 % готовності	-//-	-//-
Лазня	смт Рокитне, вул. Пролетарська, 18	ВАТ «Рокитнівський скляний завод»	смт Рокитне, вул. Пролетарська, 18	Будівля площею 219,6 м^2, 5 одиниць обладнання	-//-	-//-

Газета «Відомості приватизації» – додаток до «Державного інформаційного бюлетеня про приватизацію»

Засновник Фонд державного майна України. Свідоцтво про державну реєстрацію серія КВ № 151 від 15 жовтня 1993 р.

Передплатні індекси: 22437, 22438

Редактор **В. П. БОРКІВСЬКА**
Додаток виходить щосереди
Над номером працювали:
Л. М. ВОЙТУШЕНКО (випусковий)
О. П. ДЕМЧУК, Т. Ю. ЗІНЕВИЧ, Л. П. ПЮРА, В. М. ТОВСТА, О. В. ЦАРУЛІЦА

АДРЕСА РЕДАКЦІЇ: 01133, м. КИЇВ-133, вул. КУТУЗОВА,18/9

Комп'ютерний набір, верстка та друкування ВАТ «Видавництво «Київська правда», м. Київ, вул. Маршала Гречка,13. Загальний тираж 10 000. Зам. 2014

Інформація, надрукована в додатку «Відомості приватизації», є офіційною публікацією та друкується мовою оригіналу в авторському викладі. Її розміщення в інших засобах масової інформації чи передрук можливі лише з письмового дозволу Фонду державного майна України із зазначенням номера й дати видачі дозволу.